

标段编号： 2404-440311-04-01-489759001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 尖岗湖公园边坡治理工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市和顺达建筑工程有限公司

日期： 2024年10月04日

3、项目负责人同类业绩

三、项目负责人同类工程业绩

投标人提供项目负责人近三年以同等职位承接过的最具有代表性（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计项。

| 序号 | 项目名称 | 合同金额 | 项目类型 | 工程内容 | 合同签订时间 | 项目负责人 |
|----|------|------|------|------|--------|-------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |

2、企业同类项目业绩

二、企业同类工程业绩

投标人提供企业近三年最具有代表性（从招标公告发布之日之日起倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（不超过2项，超过2项取前2项）；合计2项。

| 序号 | 项目名称 | 合同金额 | 项目类型 | 工程内容 | 合同签订时间 |
|----|---|--------------|--------|---|------------|
| 1 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程） | 683.819552万元 | 地灾治理工程 | 土地复垦工程(含预留地整平)，道路工程，灌溉排水工程，复绿工程，拆除工程，土壤翻耕，培肥与管护，边坡监测工程，其他工程等。 | 2023.12.27 |
| 2 | 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程 | 405.22万元 | 地灾治理工程 | 锚杆锚索、格构梁、截水沟、边坡绿化施工等，具体详见施工图及工程量清单。 | 2023.4.17 |

1、梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审

中标候选人公示

中标结果

合同订立及履约

关联公告 3

梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩...

2023-12-26 18:09:31 来源: 梅州市公共资源交易系统 订阅

公告信息

| | |
|---------|---|
| 招标项目名称 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程） |
| 标段（包）名称 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程） |
| 公告性质 | 正常公告 |

公告内容

| 广东省工程建设项目中标结果公示 | | | |
|-----------------|---|-------|--------------|
| 投资项目代码 | 2202-441422-04-05-409885 | | |
| 投资项目名称 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目 | | |
| 招标项目名称 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程） | | |
| 标段（包）名称 | 标段一梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程） | | |
| 公示名称 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）中标结果公示 | | |
| 招标人 | 大埔县三河镇人民政府 | 招标代理 | 广州群生招标代理有限公司 |
| 中标人 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | | |
| 中标价 | ¥6836195.52 | | |
| 工期（交货期） | 15个月 | 项目负责人 | 唐莹 |
| 中标日期 | 2023年12月26日 | | |

中标通知书

深圳市和顺达建筑工程有限公司：

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定，于2023年12月22日，在梅州市公共资源交易中心组织对梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）招标交易。交易结果：贵单位中标，项目负责人：唐堃/二级建造师/粤2442011201902920。接到本通知书后，请在规定时限内与招标单位（发包人）签订承发包合同。

中标内容：

中标价：¥6838195.52

项目负责人姓名及注册证书编号：

唐堃/二级建造师/粤2442011201902920

请在规定时限内与招标人签订承发包合同。

招标人（盖章）：
大埔县三河镇人民政府



招标代理机构（盖章）：
广州群生招标代理有限公司



2023年12月26日

工程编号：_____

合同编号：HSD-202312001

广东省建设工程标准施工合同

(GF—2017—0201)

工程名称：梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目
三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）

工程地点：大埔县三河镇先觉村、汇城村

发 包 人：大埔县三河镇人民政府

承 包 人：深圳市和顺达建筑工程有限公司

【广东省住房和城乡建设厅制】

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大埔县三河镇人民政府（甲方）

承包人（全称）：深圳市和顺达建筑工程有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典（合同编）》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）。
2. 工程地点：大埔县三河镇先觉村、汇城村。
3. 工程立项批准文号：由埔发改投审（2023）89号文批准建设。
4. 资金来源：专项债资金。
5. 工程内容：地质灾害治理工程，土地复垦工程（含预留地平整），道路工程，灌溉排水工程，复绿工程，拆除工程，土壤翻耕，培肥与管护，边坡监测工程，其他工程等。
6. 工程承包范围：
按施工图纸、说明书及工程量清单全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023年12月28日。（实际开工日期以监理批复的开工令为准）

计划竣工日期：2024年3月27日。

总工期15个月（含完工后通过竣工验收时间）

三、质量标准

工程质量符合国家相关验收规范达到“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定含税价为：人民币（大写）陆佰捌拾叁万捌仟壹佰玖拾伍元伍角贰分（¥6838195.52元）；最终以财审定案为准。

其中：

- (1) 绿色施工安全防护措施费：
人民币（大写）____/____（¥____/____）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）____/____（¥____/____）；
- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）____/____（¥____/____）；
- (4) 暂列金额：
人民币（大写）____/____（¥____/____）。

2. 合同价格形式：工程量清单综合单价。

3. 支付方式依据第二部分通用条款第 12. 合同价格、计量与支付要求支付

五、项目经理

承包人项目经理：唐堃。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上

述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 大埔县三河镇人民路 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方签字、盖章 后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

(以下无正文)

(此页无正文)

发包人：大埔县三河镇人民政府(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

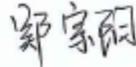
项目负责人：(签字) 



承包人：深圳市和顺达建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____ 组织机构代码： 914403005788257383

地址：_____ 地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐
工业区5栋夹层105

邮政编码：_____ 邮政编码： 518100

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话： 0755-89345953

传真：_____ 传真： 0755-89345953

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
民治支行

账 号：_____ 账 号： 44250100016400001369

2、深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

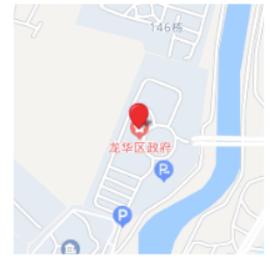
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳美中学校 后边坡地质灾害治理工程

广东省-深圳市-坪山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------|
| 项目编号 | 4403102302280003 | 省级项目编号 | 4403102302240001 |
| 建设单位 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | 建设单位统一社会信用代码 | 34253120-7 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 664.81 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深龙华观湖联席会纪〔2022〕41号 |



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|--------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| B | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2023-03-22 | 405.22 | 4403102302280003-BD-001 | 4403102302240001-BD-001 | 查看 |

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 深圳美中学校 后边坡地质灾害治理工程 | | |
| 工程名称 | 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程 | | |
| 中标通知书编号 | 4403102302280003-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403102302240001-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2023-03-22 | 中标金额(万元) | 405.22 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 华联世纪工程咨询股份有限公司 | 统一社会信用代码 | 914400007278743825 |
| 中标单位名称 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | 统一社会信用代码 | 914403005788257383 |
| 项目负责人 | 李诚 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 342501*****33 | 记录登记时间 | 2023-03-22 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

关闭

中标通知书

标段编号：44031020230010001001

标段名称：深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市和顺达建筑工程有限公司

中标价：405.216044万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：李诚



本工程于 2023-02-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-31



查验码: 3092860957458136 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：

合同编号：GW-2023-SG-010

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

发包人：深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人：深圳市和顺达建筑工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市和顺达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目为深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程，主要建设内容包括：锚杆、锚索、格构梁、截水沟、边坡绿化施工等，具体详见施工图及工程量清单。

资金来源：财政投入100%；国有资本1%；集体资本1%；民营资本1%；外商投资1%；混合经济1%；其他1%。

二、工程承包范围

包括但不限于：（1）深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程施工图纸中的所有施工内容；（2）《工程量清单》包含的全部内容；（3）承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整，承包人不得有异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |

其它:

2.房屋建筑及配套专业工程: (在内打√,并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米) | | |

3.二次装饰装修工程: (在内打√,并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____ | | | | |

4.其他工程: 具体内容详见施工图纸及工程量清单, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

计划开工日期: 2023年4月21日 (具体以开工令的日期为准);

计划竣工日期: 2023年9月18日;

合同工期总日历天数 150

定额工期总日历天数 1天。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到符合设计及相关技术标准、规范要求, 并达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）：人民币肆佰零伍万贰仟壹佰陆拾元肆角肆分，

（小写）：¥4052160.44元，

合同价按预算审核价下浮 14.85% 确定（其中安全文明施工措施费、暂列金额不下浮）其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）人民币捌万陆仟肆佰肆拾元伍角捌分（¥ 86440.58 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）1（¥1元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）1（¥1元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）人民币贰拾贰万零陆佰陆拾元贰角柒分（¥ 220660.27 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：1

工人工资款支付专用账户开户银行：1

工人工资款支付专用账户号：1

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

在合同履行过程中，基于公共利益需要或维护法定权益需要，发包人可单方变更或终止合同，费用按照实际发生结算，不视为发包人违约。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年4月17日；

订立地点：深圳市龙华区观湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

(此页为合同签署页)

发包人：深圳市龙华区观湖街道办事处（公章）



法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：陈素琼

经办人电话：13725531108

日期：2023年4月7日

承包人：深圳市和顺达建筑工程有限公司（公章）



（签章） 法定代表人或其委托代理人：



统一社会信用代码： 914403005788257383

地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业
区5栋夹层105

法定代表人：

委托代理人：

邮政编码： 518100

电话：0755-89345953

传真：0755-61820672

电子信箱：970901945@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳民治
支行

账号：44250100016400001369

经办人：

经办人电话：

日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

验收日期：2023年11月8日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区观湖街道办事处



一、工程概况

| | | | |
|--------------------|---|----------|-----------------|
| 工程名称 | 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程 | 工程地点 | 龙华区观湖街道环观南路103号 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 边坡长约222m；坡顶高程64.85~75.60m，坡底高程约54.20~59.00m，坡高9.65~19.90m | 工程造价（万元） | 405.216044 |
| 结构类型 | / | 工程用途 | 边坡治理工程 |
| 施工许可证号 | / | 开工日期 | 2023年06月21日 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司 | 资质证书号 | B153001025 |
| 设计单位 | 北京市勘察设计研究院有限公司 | | B111023089 |
| 监理单位 | 深圳市风正项目管理有限公司 | | E244064788 |
| 施工单位 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | | D244005034 |
| 施工图审查单位 | / | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深证市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

| | |
|-----|-------------------|
| 组长 | 彭士先 |
| 副组长 | 孙振武、沈茂深 |
| 组员 | 张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳 |

2、专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|--------|-----|---------------------------|
| 边坡主体工程 | 彭士先 | 孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳 |
| 边坡排水工程 | 彭士先 | 孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳 |
| 边坡绿化工程 | 彭士先 | 孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳 |
| 附属工程 | 彭士先 | 孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组织实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|--------|----------|----------|----------|------|
| 主体工程 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 合格 |
| 排水工程 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 合格 |
| 绿化工程 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 合格 |
| 附属工程 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深证市文档服务中心印制

四、验收（专业）组成员签名

| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 | 签名 |
|-----|-----------------------|----|-----|-----|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 孙振武 | 观澜街道办事处 | | | 孙振武 |
| 沈有海 | 观澜街道办事处 | | | 沈有海 |
| 刘培光 | 观澜街道办事处 | | | 刘培光 |
| 孙小华 | 中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司 | 中级 | 工程师 | 孙小华 |
| 李斌 | 深圳市和川建设工程有限公司 | | | 李斌 |
| 陈国祥 | 北京市勘察院设计研究院有限公司 | | | 陈国祥 |
| 张宇 | 深圳市市政工程管理有限公司 | | | 张宇 |
| 王功刚 | 深圳市世纪工程管理咨询有限公司 | | 助理 | 王功刚 |
| | | | | |
| | | | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深证市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

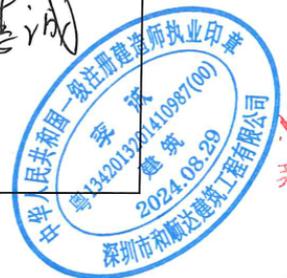
竣工验收结论：

验收组经查阅项目施工过程中资料、变更资料、检测报告、监测数据，核查项目现场实际情况，核对项目施工图、竣工图，达成一致意见：本工程合同范围内及变更的所有施工内容已全部完成，均满足规范设计要求，工程验收结论为合格。



验收日期：2023年11月8日

| 建设单位 (公章) | 勘察单位 (公章) | 设计单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 项目负责人： | 项目总监： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |



市政基础设施工程
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页，共 页

| | | | | |
|-----------------|----------------|---|------------------|------|
| 工程名称 | | 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程 | | |
| 单位工程名称 | | 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程 | | |
| 施工单位 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | 分包单位 | / | |
| 结构类型 | 边坡工程 | 工程造价 | 405.216044 | |
| 开工日期 | 2023年06月21日 | 竣工日期 | 2023年1月8日 | |
| 项目负责人 | 李诚 | 项目技术负责人 | 李域 | |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 |
| 1 | 分部工程验收 | 共 2 分部，经查符合设计及标准要求 2 分部 | | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 12 项，经核查符合规定 12 项 | | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 2 项，符合要求 2 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 0 项 | | 合格 |
| 4 | 外观质量检验 | 共抽查 11 项，符合要求 11 项， 经返修符合要求 0 项 | | 合格 |
| 5 | 实体质量检验 | 共抽查 8 项，符合要求 8 项， 经返修符合要求 0 项 | | 合格 |
| 6 | 综合验收结论 | 合格 | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | | 监理单位 | |
| | (公章) | | (公章) | |
| | 项目负责人: | | 总监理工程师: (执业资格证章) | |
| | 年 月 日 | | 2023 年 1 月 8 日 | |
| 分包单位 | | 勘察单位 | | |
| (公章) | | (公章) | | |
| 项目负责人: (执业资格证章) | | 项目负责人: (执业资格证章) | | |
| 年 月 日 | | 年 月 日 | | |
| | | 设计单位 | | |
| | | (公章) | | |
| | | 项目负责人: (执业资格证章) | | |
| | | 年 月 日 | | |

《投标人资信标情况汇总表》

| | | | | | |
|--|--|-------------------|--|---|--------------|
| 投标人企业名称 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | 法定代表人姓名 | 郑宗阳 | | |
| 企业资质 | 防水防腐保温工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、建筑幕墙工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、环保工程专业承包三级、机电工程施工总承包三级、钢结构工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级 | | | | |
| 项目负责人姓名 | 陆久阳 | 项目负责人资格证书名称 | 建造师证 | | |
| 一、服务便利度 | | | | | |
| 投标人须提供服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等服务优势说明或承诺(可提供相关证明资料)。 | | | | | |
| 序号 | 企业名称 | 证明材料 | 服务优势说明或承诺 | | |
| 1 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | 营业执照 | 我司在深圳市光明区设有服务机构, 并具 24 小时内应急服务能力, 保证收到通知后 24 小时内准备充足的材料设备。 | | |
| 二、企业同类工程业绩 | | | | | |
| 投标人提供企业近三年最具有代表性(从招标公告发布之日之日起倒推, 以合同签订时间为准)同类工程业绩(不超过 2 项, 超过 2 项取前 2 项); 合计 <u>2</u> 项。 | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 合同金额 | 项目类型 | 工程内容 | 合同签订时间 |
| 1 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程(韩江源矿山生态修复工 | 683.81955 2 万元 | 地灾治理工程 | 土地复垦工程(含预留地整平), 道路工程, 灌溉排水工程, 复绿工程, 拆除工程, 土壤翻耕, 培肥与管护, 边坡监测工程, 其他工程等。 | 2023. 12. 27 |

| | | | | | |
|---|-----------------------|---------------|------------|---|-------------|
| | 程) | | | | |
| 2 | 深圳美中学校后边坡 地质灾害治理工程 | 405.22 万 元 | 地灾治 理工程 | 锚杆锚索、格构梁、截水 沟、边坡绿化施工等，具 体详见施工图及工程量 清单。 | 2023. 4. 17 |

三、项目负责人同类工程业绩

投标人提供项目负责人近三年以同等职位承接过的最具有代表性（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计__项。

| 序号 | 项目名称 | 合同 金额 | 项目 类型 | 工程内容 | 合同签订时 间 | 项目负责人 |
|----|------|----------|----------|------|------------|-------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |



营业执照 (副本)

统一社会信用代码
914403005788257383



名称 深圳市和顺达建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 郑宗阳

成立日期 2011年07月06日

住所 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹
层105

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年05月12日



1、梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）

首页 > 交易公开 > 详情

| | | | |
|-----------|---------|------|---------|
| 招标公告及资格预审 | 中标候选人公示 | 中标结果 | 合同订立及履约 |
|-----------|---------|------|---------|

关联公告 3

梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩...

2023-12-26 18:09:31 来源: 梅州市公共资源交易系统 订阅

公告信息

| | |
|---------|---|
| 招标项目名称 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程） |
| 标段（包）名称 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程） |
| 公告性质 | 正常公告 |

公告内容

| 广东省工程建设项目中标结果公示 | | | |
|-----------------|---|-------|--------------|
| 投资项目代码 | 2202-441422-04-05-409885 | | |
| 投资项目名称 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目 | | |
| 招标项目名称 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程） | | |
| 标段（包）名称 | 标段一梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程） | | |
| 公示名称 | 梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）中标结果公示 | | |
| 招标人 | 大埔县三河镇人民政府 | 招标代理 | 广州群生招标代理有限公司 |
| 中标人 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | | |
| 中标价 | ¥6838195.52 | | |
| 工期（交货期） | 15个月 | 项目负责人 | 唐莹 |
| 中标日期 | 2023年12月26日 | | |

中标通知书

深圳市和顺达建筑工程有限公司：

根据《中华人民共和国招标投标法》及有关规定，于2023年12月22日，在梅州市公共资源交易中心组织对梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）招标交易。交易结果：贵单位中标，项目负责人：唐堃/二级建造师/粤2442011201902920。接到本通知书后，请在规定时限内与招标单位（发包人）签订承发包合同。

中标内容：

中标价：¥6838195.52

项目负责人姓名及注册证书编号：

唐堃/二级建造师/粤2442011201902920

请在规定时限内与招标人签订承发包合同。

招标人（盖章）：
大埔县三河镇人民政府



招标代理机构（盖章）：
广州群生招标代理有限公司



2023年12月26日

工程编号：_____

合同编号：HSD-202312001

广东省建设工程标准施工合同

(GF—2017—0201)

工程名称：梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目
三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）

工程地点：大埔县三河镇先觉村、汇城村

发 包 人：大埔县三河镇人民政府

承 包 人：深圳市和顺达建筑工程有限公司

【广东省住房和城乡建设厅制】

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：大埔县三河镇人民政府（甲方）

承包人（全称）：深圳市和顺达建筑工程有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典（合同编）》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：梅州市大埔县三河镇全域土地综合整治省级试点项目三河镇矿山生态修复工程（韩江源矿山生态修复工程）。
2. 工程地点：大埔县三河镇先觉村、汇城村。
3. 工程立项批准文号：由埔发改投审（2023）89号文批准建设。
4. 资金来源：专项债资金。
5. 工程内容：地质灾害治理工程，土地复垦工程（含预留地平整），道路工程，灌溉排水工程，复绿工程，拆除工程，土壤翻耕，培肥与管护，边坡监测工程，其他工程等。
6. 工程承包范围：
按施工图纸、说明书及工程量清单全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023年12月28日。（实际开工日期以监理批复的开工令为准）

计划竣工日期：2024年3月27日。

总工期15个月（含完工后通过竣工验收时间）

三、质量标准

工程质量符合国家相关验收规范达到“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定含税价为：人民币（大写）陆佰捌拾叁万捌仟壹佰玖拾伍元伍角贰分（¥6838195.52元）；最终以财审定案为准。

其中：

- (1) 绿色施工安全防护措施费：
人民币（大写）____/____（¥____/____）；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）____/____（¥____/____）；
- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）____/____（¥____/____）；
- (4) 暂列金额：
人民币（大写）____/____（¥____/____）。

2. 合同价格形式：工程量清单综合单价。

3. 支付方式依据第二部分通用条款第 12. 合同价格、计量与支付要求支付

五、项目经理

承包人项目经理：唐堃。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上

述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 大埔县三河镇人民路 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方签字、盖章 后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

(以下无正文)

(此页无正文)

发包人：大埔县三河镇人民政府(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

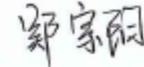
项目负责人：(签字) 



承包人：深圳市和顺达建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：_____ 组织机构代码： 914403005788257383

地址：_____ 地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐

工业区5栋夹层105

邮政编码：_____ 邮政编码： 518100

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电话：_____ 电话： 0755-89345953

传真：_____ 传真： 0755-89345953

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

民治支行

账 号：_____ 账 号： 44250100016400001369

2、深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

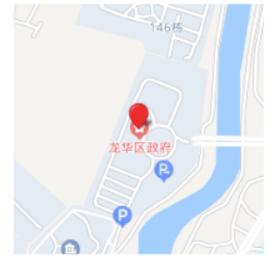
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳美中学校 后边坡地质灾害治理工程

广东省-深圳市-坪山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------|
| 项目编号 | 4403102302280003 | 省级项目编号 | 4403102302240001 |
| 建设单位 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | 建设单位统一社会信用代码 | 34253120-7 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 664.81 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深龙华观湖联席会纪〔2022〕41号 |



项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 ? | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|--------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| B | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2023-03-22 | 405.22 | 4403102302280003-BD-001 | 4403102302240001-BD-001 | 查看 |

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 深圳美中学校 后边坡地质灾害治理工程 | | |
| 工程名称 | 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程 | | |
| 中标通知书编号 | 4403102302280003-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403102302240001-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2023-03-22 | 中标金额(万元) | 405.22 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理单位名称 | 华联世纪工程咨询股份有限公司 | 统一社会信用代码 | 914400007278743825 |
| 中标单位名称 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | 统一社会信用代码 | 914403005788257383 |
| 项目负责人 | 李诚 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 342501*****33 | 记录登记时间 | 2023-03-22 |
| 数据来源 | 共享交换 | 数据等级 | B |

关闭

中标通知书

标段编号：44031020230010001001

标段名称：深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

建设单位：深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市和顺达建筑工程有限公司

中标价：405.216044万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：李诚



本工程于 2023-02-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-31



查验码: 3092860957458136 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：

合同编号：GW-2023-SG-010

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道

发包人：深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人：深圳市和顺达建筑工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市和顺达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目为深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程,主要建设内容包括:锚杆、锚索、格构梁、截水沟、边坡绿化施工等,具体详见施工图及工程量清单。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 1%; 集体资本 1%; 民营资本 1%; 外商投资 1%; 混合经济 1%; 其他 1%。

二、工程承包范围

包括但不限于: (1)深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程施工图纸中的所有施工内容; (2)《工程量清单》包含的全部内容; (3)承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整, 承包人不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |

其它:

2.房屋建筑及配套专业工程: (在内打√,并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米) | | |

3.二次装饰装修工程: (在内打√,并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____ | | | | |

4.其他工程: 具体内容详见施工图纸及工程量清单, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

计划开工日期: 2023年4月21日 (具体以开工令的日期为准);

计划竣工日期: 2023年9月18日;

合同工期总日历天数 150

定额工期总日历天数 1天。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到符合设计及相关技术标准、规范要求, 并达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）：人民币肆佰零伍万贰仟壹佰陆拾元肆角肆分，

（小写）：¥4052160.44元，

合同价按预算审核价下浮 14.85% 确定（其中安全文明施工措施费、暂列金额不下浮）其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）人民币捌万陆仟肆佰肆拾元伍角捌分（¥ 86440.58元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）1（¥1元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）1（¥1元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）人民币贰拾贰万零陆佰陆拾元贰角柒分（¥ 220660.27元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：1

工人工资款支付专用账户开户银行：1

工人工资款支付专用账户号：1

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

在合同履行过程中,基于公共利益需要或维护法定权益需要,发包人可单方变更或终止合同,费用按照实际发生结算,不视为发包人违约。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年4月17日;

订立地点:深圳市龙华区观湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰份。

(此页为合同签署页)

发包人：深圳市龙华区观湖街道办事处（公章）



法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：陈素琼

经办人电话：13725531108

日期：2023年4月7日

承包人：深圳市和顺达建筑工程有限公司（公章）



（签章） 法定代表人或其委托代理人：



统一社会信用代码： 914403005788257383

地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105

法定代表人：

委托代理人：

邮政编码： 518100

电话： 0755-89345953

传真： 0755-61820672

电子信箱： 970901945@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳民治支行

账号： 44250100016400001369

经办人：

经办人电话：

日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

验收日期：2023年11月8日

建设单位(盖章)：深圳市龙华区观湖街道办事处



一、工程概况

| | | | |
|--------------------|---|----------|-----------------|
| 工程名称 | 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程 | 工程地点 | 龙华区观湖街道环观南路103号 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 边坡长约222m；坡顶高程64.85~75.60m，坡底高程约54.20~59.00m，坡高9.65~19.90m | 工程造价（万元） | 405.216044 |
| 结构类型 | / | 工程用途 | 边坡治理工程 |
| 施工许可证号 | / | 开工日期 | 2023年06月21日 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市龙华区观湖街道办事处 | | |
| 勘察单位 | 中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司 | 资质证书号 | B153001025 |
| 设计单位 | 北京市勘察设计研究院有限公司 | | B111023089 |
| 监理单位 | 深圳市风正项目管理有限公司 | | E244064788 |
| 施工单位 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | | D244005034 |
| 施工图审查单位 | / | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深证市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

| | |
|-----|-------------------|
| 组长 | 彭士先 |
| 副组长 | 孙振武、沈茂深 |
| 组员 | 张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳 |

2、专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|--------|-----|---------------------------|
| 边坡主体工程 | 彭士先 | 孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳 |
| 边坡排水工程 | 彭士先 | 孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳 |
| 边坡绿化工程 | 彭士先 | 孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳 |
| 附属工程 | 彭士先 | 孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组织实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|--------|----------|----------|----------|------|
| 主体工程 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 合格 |
| 排水工程 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 合格 |
| 绿化工程 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 合格 |
| 附属工程 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 符合要求, 合格 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深证市文档服务中心印制

四、验收（专业）组成员签名

| 姓名 | 工作单位 | 职称 | 职务 | 签名 |
|-----|-----------------------|----|-----|-----|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 孙振武 | 观澜街道办事处 | | | 孙振武 |
| 沈有海 | 观澜街道办事处 | | | 沈有海 |
| 刘培光 | 观澜街道办事处 | | | 刘培光 |
| 孙小华 | 中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司 | 中级 | 工程师 | 孙小华 |
| 李斌 | 深圳市和川建设工程有限公司 | | | 李斌 |
| 陈海峰 | 北京市勘察设计院工程研究院有限公司 | | | 陈海峰 |
| 张宇 | 深圳市市政工程管理有限公司 | | | 张宇 |
| 王功刚 | 深圳市世纪工程管理咨询有限公司 | | 助理 | 王功刚 |
| | | | | |
| | | | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深证市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

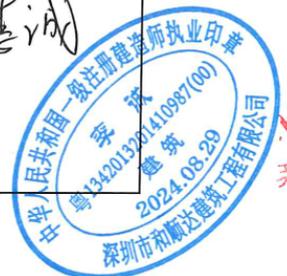
竣工验收结论：

验收组经查阅项目施工过程中资料、变更资料、检测报告、监测数据，核查项目现场实际情况，核对项目施工图、竣工图，达成一致意见：本工程合同范围内及变更的所有施工内容已全部完成，均满足规范设计要求，工程验收结论为合格。



验收日期：2023年11月8日

| 建设单位 (公章) | 勘察单位 (公章) | 设计单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 项目负责人： | 项目总监： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |



市政基础设施工程
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页，共 页

| | | | | |
|-----------------|----------------|---|------------------|------|
| 工程名称 | | 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程 | | |
| 单位工程名称 | | 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程 | | |
| 施工单位 | 深圳市和顺达建筑工程有限公司 | 分包单位 | / | |
| 结构类型 | 边坡工程 | 工程造价 | 405.216044 | |
| 开工日期 | 2023年06月21日 | 竣工日期 | 2023年1月8日 | |
| 项目负责人 | 李诚 | 项目技术负责人 | 李域 | |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | 验收结论 |
| 1 | 分部工程验收 | 共 2 分部，经查符合设计及标准要求 2 分部 | | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 12 项，经核查符合规定 12 项 | | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 2 项，符合要求 2 项， 共抽查 2 项，符合要求 2 项， 经返工处理符合要求 0 项 | | 合格 |
| 4 | 外观质量检验 | 共抽查 11 项，符合要求 11 项， 经返修符合要求 0 项 | | 合格 |
| 5 | 实体质量检验 | 共抽查 8 项，符合要求 8 项， 经返修符合要求 0 项 | | 合格 |
| 6 | 综合验收结论 | 合格 | | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | | 监理单位 | |
| | (公章) | | (公章) | |
| | 项目负责人: | | 总监理工程师: (执业资格证章) | |
| | 年 月 日 | | 2023 年 1 月 8 日 | |
| 分包单位 | | 勘察单位 | | |
| (公章) | | (公章) | | |
| 项目负责人: (执业资格证章) | | 项目负责人: (执业资格证章) | | |
| 年 月 日 | | 年 月 日 | | |
| | | 设计单位 | | |
| | | (公章) | | |
| | | 项目负责人: (执业资格证章) | | |
| | | 年 月 日 | | |