

标段编号： 2404-440311-04-01-489759001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 尖岗湖公园边坡治理工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市坤盛达建设工程有限公司

日期： 2024年09月29日

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市坤盛达建设工程有限公司		法定代表人姓名	周少钦	
企业资质	地质灾害治理工程施工甲级、建筑工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、建筑装修装饰工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、城市及道路照明工程专业承包三级、建筑机电安装工程专业承包三级、输变电工程专业承包三级、电子与智能化工程专业承包二级				
项目负责人姓名	周少涛	项目负责人资格证书名称	一级注册建造师证（建筑工程）		
一、服务便利度					
投标人须提供服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等服务优势说明或承诺(可提供相关证明资料)。					
序号	企业名称	证明材料		服务优势说明或承诺	
1	深圳市坤盛达建设工程有限公司	业绩证明资料		本公司注册于深圳市，在光明区承接过多个项目，且合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度均表现优秀。	
二、企业同类工程业绩					
投标人提供企业近三年最具有代表性（从招标公告发布之日之日起倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计 <u>2</u> 项。					
序号	项目名称	合同金额	项目类型	工程内容	合同签订时间
1	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程	2006.765402 万元	边坡工程	位于马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处，此处原为东北成缺口的碗行采石坑，坑内至缺口外堆填渣土形成堆体，坑内面积 33722 平方米，前缘边坡面积 48087 平方米，渣土堆体体积约 260 万方。	2023 年 3 月 6 日
2	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	708.306892 万元	边坡工程	位于龙岗区八仙岭公园，工程范围主要为 7 处崩塌地质灾害，主要分布在公园绿道沿线及爱南路东北侧。	2021 年 12 月 31
三、项目负责人同类工程业绩					
投标人提供项目负责人近三年以同等职位承接过的最具有代表性（从招标公告发布之日之日起倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计 <u>1</u> 项。					

序号	项目名称	合同金额	项目类型	工程内容	合同签订时间	项目负责人
1	八仙岭公园 边坡地质灾害 整治工程	708.306892 万元	边坡工程	位于龙岗区八仙岭公园，工程范围主要为7处崩塌地质灾害，主要分布在公园绿道沿线及爱南路东北侧。	2021年12月31	周少涛



统一社会信用代码
914403005747859433

营业执照

(副本)



名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2011年05月05日

法定代表人 周少钦

住所 深圳市福田区福保街道福民路新天地商务中心A座1111

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2019年05月07日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程
施工资质

住所：深圳市福田区福保街道福民路新天地商务中心A座1111

资质等级：甲级

证书编号：440320241220039

有效期至：2029年07月21日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年07月22日

中华人民共和国自然资源部监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244084576

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

有效期: 至 2028年12月15日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
 建筑装修装饰工程专业承包一级
 地基基础工程专业承包一级
 水利水电工程施工总承包二级
 特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级
 市政公用工程施工总承包二级
 机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月15日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344021419

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

有效期至: 至 2028年12月27日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包三级
建筑机电安装工程专业承包三级
输变电工程专业承包三级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月27日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>



统一社会信用代码：914403005747859433



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]026514

企业名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

法定代表人：周少钦

单位地址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年08月22日 至 2026年08月22日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1、项目负责人同类业绩

序号	项目名称	合同金额	项目类型	工程内容	合同签订时间	项目负责人
1	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	708.306892 万元	边坡工程	位于龙岗区八仙岭公园，工程范围主要为 7 处崩塌地质灾害，主要分布在公园绿道沿线及爱南路东北侧。	2021 年 12 月 31	周少涛



使用有效期: 2024年08月26日
- 2025年02月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周少涛

性别: 男

出生日期: 1990年11月24日

注册编号: 粤1442019202000817

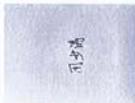


聘用企业: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-07至2026-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 周少涛
签名日期: 2024.8.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年08月14日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0006703

姓 名:周少涛

性 别:男

出生年月:1990年11月24日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年09月04日

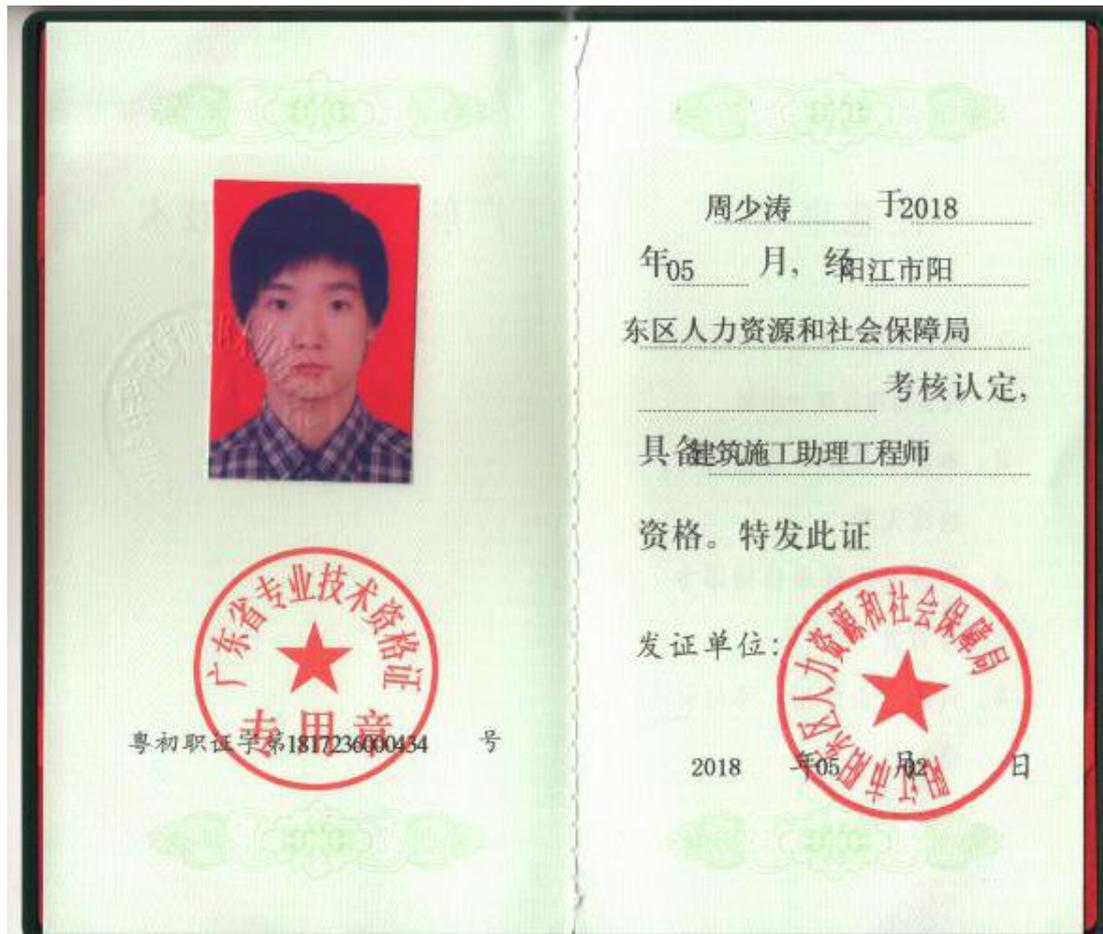
有效 期:2024年08月22日 至 2027年09月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月22日





1.1、八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2707180>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072105090002	省级项目编号	4403072105079903
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1600
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-573125



项目地址：八仙岭公园

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	2105-440307-04-01-573125	项目编号	4403072105090002
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	八仙岭公园	经纬度	--
立项文号	2105-440307-04-01-573125	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-05-07
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1600
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	项目位于八仙岭公园内，拟对公园6处危险性等级为中等的边坡开展专项地质灾害治理，主要是采用锚杆格构梁+绿化进行综合治理，对于坡面裸露或局部裸露较多的边坡进行坡面喷混植生绿化，保持水土。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072105090002	省级项目编号	4403072105079903
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1600
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-573125



项目地址：八仙岭公园

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市坤盛达建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-12-09	708.31	4403072105090002-BD-001	4403072105079903-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程		
工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程		
中标通知书编号	4403072105090002-BD-001	省级中标通知书编号	4403072105079903-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-12-09	中标金额(万元)	708.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	新境界工程技术(深圳)有限公司	统一社会信用代码	MA5FQMP8-6
中标单位名称	深圳市坤盛达建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403005747859433
项目负责人	周少涛	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****94	记录登记时间	2021-12-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072105090002	省级项目编号	4403072105079903
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1600
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-573125



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

[施工许可信息](#)
 [质量监督信息](#)
 [安全监管信息](#)
 [施工现场安全专业人员信息](#)
 [施工现场管理人员信息](#)
 [施工现场特种作业人员信息](#)
 [施工现场主要机械设备信息](#)
[施工现场检查信息](#)
 [施工现场工程监理人员信息](#)

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	44030720220129039 9	708.31	--	2022-01-29	4403072105090002-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程		
工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程		
施工许可证编号	4403072105090002-SX-001	省级施工许可证编号	440307202201290399
项目代码	--	项目编号	4403072105090002
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403072105079903-BD-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	89	数据等级	B
项目经理	周少涛	所属单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
总监理工程师	汤一飞	所属单位	深圳市昊源建设监理有限公司
合同金额 (万元)	708.31	面积 (平方米)	--

关闭

合同金额 (万元)	708.31	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	建筑面积为:0 ;金额为:708.306892	发证日期	2022-01-29
记录登记时间	2022-01-29	数据来源	共享交换

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市坤盛达建设工程有限公司	914403005747859433	项目经理	周少涛	440582*****94
2	施工企业	深圳市坤盛达建设工程有限公司	914403005747859433	主要负责人	周少涛	440582*****94
3	监理企业	深圳市昊源建设监理有限公司	91440300708437750G	总监理工程师	汤一飞	430922*****11

关闭

中标通知书

标段编号: 2105-440307-04-01-573125001001
标段名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程
建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司
中标价: 708.306892万元
中标工期: 90天



项目经理(总监): 周少涛

本工程于 2021-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

钟朝乐

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-15

查验码: 1558291625505020

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

地质灾害治理工程开工批复

序号:2105-440307-04-01-573125

工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程		
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
建设地址	深圳市龙岗区八仙岭公园		
合同工期	90天	合同价格	708.306892万元
项目经理	周少涛	注册证书号	粤144192000817
项目总监	汤一飞	注册证书号	44020264
经审查,同意本工程开工,允许施工范围:边坡地质灾害整治工程。			
 深圳市龙岗区住房和建设局 二〇二一年四月二十九日			
变更登记			
注意事项: 一、本批复一式三份,建设单位、施工单位、建设行政主管部门各存一份。 二、凭此批复到质监、安监、造价部门办理相关手续。			

正本

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

第 1 页 共 135 页

(六) 6号边坡总长约93.6米, 倾向西, 坡高约8~10米, 坡度约60°~70°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木6771株, 生态袋满铺坡面70.4平方米, 喷薄草籽541.56平方米。

(七) 7号边坡总长约80米, 倾向南西, 坡高约60°~70°。主要对边坡坍塌区域采用喷砼护面。

工程量以实际施工为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 620m 高: 8-10m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 边坡地质灾害整治工程。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□网架□索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____		<input type="checkbox"/> 附属建筑_____
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		

燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

具体内容详见施工图纸及工程量清单，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

保修期：绿化成活养护期 90 天（自初验合格之日起计），除绿化部分以外的所有工程保修 2 年（自工程实际竣工验收合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰零捌万叁仟零陆拾捌元玖角贰分（¥708.306892 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月31日；

订立地点：_____

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立生效。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执4份。

发包人(公章):	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	承包人(公章):	深圳市坤盛达建设工程有限公司
地 址 :	深圳市龙岗区龙城街道龙西中路	地 址 :	深圳市福田区福保街道福民路石厦北二街新天世纪商务中心A座1111
法定代表人:	李满	法定代表人:	少周
委托代理人:		委托代理人:	
电 话 :	0755-84877320	电 话:	0755-82897960
传 真 :		传 真 :	0755-82897960
开 户 银 行 :		开 户 银 行 :	建设银行景苑支行
账 号 :		账 号 :	44250100008600000690
邮 政 编 码 :	518116	邮 政 编 码 :	518000

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

验收日期：2023年6月7日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	工程地点	八仙岭公园内
工程规模	工程位于八仙岭公园内，根据边坡的位置分布和形态结构特征，分为6个边坡，分别编号为BP1~BP6。边坡坡脚线总长约600m，坡高约4~11m，坡度约45°~60°。	工程造价 (万元)	708.306892万元
结构类型	钢筋混凝土格构梁、锚杆、给排水、绿化。	工程用途	市政公用
开工批复序号:	2105-440307-04-01-573125	开工日期	2022年2月12日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2105-440307-04-01-57312501
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	B144043047
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		44B2019240003
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	林玉礼
副 组 长	王清颜、汤一飞
组 员	邝永权、吕晓楠、周少涛、李小龙、游俊鸿

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡支护工程	林玉礼	王清颜、邝永权、王小湖、汤一飞、周少涛、李小龙、王同开
给排水工程		
绿化工程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
边坡支护工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和合同要求完成,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、设计、施工、监理单位一致评定该工程为合格工程,同意竣工验收。

验收日期: 2023年6月7日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

李斌
刘洪祖

项目总监:

汤一飞
44020264
行教第: 2025. 08. 15
深圳市吴源建设

项目负责人:

周小强
1441920004790
建筑
2024. 02. 23
深圳市坤盛达建设工程有限

项目负责人:

项目负责人:



2、企业同类项目业绩

序号	项目名称	合同金额	项目类型	工程内容	合同签订时间
1	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程	2006.765402 万元	边坡工程	位于马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处，此处原为东北成缺口的碗行采石坑，坑内至缺口外堆填渣土形成堆体，坑内面积 33722 平方米，前缘边坡面积 48087 平方米，渣土堆体体积约 260 万方。	2023 年 3 月 6 日
2	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	708.306892 万元	边坡工程	位于龙岗区八仙岭公园，工程范围主要为 7 处崩塌地质灾害，主要分布在公园绿道沿线及爱南路东北侧。	2021 年 12 月 31 日

2.1、马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2935887>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102208050009	省级项目编号	4403102208030002
建设单位	深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D0664-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3033.48
立项级别	地市级	立项文号	2208-440310-04-01-494561



项目地址：沙坑二路

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

项目代码	2208-440310-04-01-494561	项目编号	4403102208050009
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-坪山区
具体地点	沙坑二路	经纬度	--
立项文号	2208-440310-04-01-494561	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-07-05
建设单位	深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D0664-3
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资产出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3033.48
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	根据特征与灾害情况差异分区治理，共分四部分实施：（一）前缘边坡区域加固 前缘边坡区域的堆体边坡主要构成地层为填土，边坡高度约10~50.0m，坡度约15°~45°，属于高大土质边坡，采用抗滑桩结合锚杆格构梁的方式进行治理。（二）采石坑侧壁区域加固 采石坑侧壁区域的边坡主要构成地层为中（微）风化花岗岩，高差约40~79m，坡度60°~90°，属于高大岩质边坡，采用主动防护网结合被动防护网的方式进行治理。（三）降排水改善治理 在前缘边坡区域，新建截排水沟，进行该区域雨水截排及地下水疏导；在		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102208050009	省级项目编号	4403102208030002
建设单位	深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D0664-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3033.48
立项级别	地市级	立项文号	2208-440310-04-01-494561



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工费审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市坤盛达建设工程有限公司	施工	公开招标	2023-02-08	2006.77	4403102208050009-BD-001	4403102208030002-BD-001	查看

招投标信息详情

项目名称	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程		
工程名称	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程		
中标通知书编号	4403102208050009-BD-001	省级中标通知书编号	4403102208030002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-02-08	中标金额(万元)	2006.77
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳建呈达工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300680378153Y
中标单位名称	深圳市坤盛达建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403005747859433
项目负责人	孙宇华	证件类型	身份证
身份证号码	430524*****53	记录登记时间	2023-02-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102208050009	省级项目编号	4403102208030002
建设单位	深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D0664-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	3033.48
立项级别	地市级	立项文号	2208-440310-04-01-494561



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

[施工许可信息](#)
[质量监督信息](#)
[安全监管信息](#)
[施工现场安全专业人员信息](#)
[施工现场管理人员信息](#)
[施工现场特种作业人员信息](#)
[施工现场主要机械设备信息](#)

[施工现场检查信息](#)
[施工现场工程监理人员信息](#)

数据等级 ? 省级施工许可证编号 合同金额 (万元) 面积 (平方米) 发证日期 施工许可编号 详情

B 44031020230423019 9 2006.77 -- 2023-04-23 4403102208050009-SX-001 [查看](#)

施工许可详情

项目名称	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程		
工程名称	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程		
施工许可证编号	4403102208050009-SX-001	省级施工许可证编号	440310202304230199
项目代码	--	项目编号	4403102208050009
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403102208030002-BD-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	184	数据等级	B
项目经理	孙宇华	所属单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
总监理工程师	邹尚志	所属单位	深圳市广厦工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	2006.77	面积 (平方米)	--

关闭

合同金额 (万元)	2006.77	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	建筑面积为:0;金额为:2006.765402	发证日期	2023-04-23
记录登记时间	2023-04-23	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	深圳市广厦工程顾问有限公司	914403002795262289	总监理工程师	邹尚志	432522*****97
2	施工企业	深圳市坤盛达建设工程有限公司	914403005747859433	项目经理	孙宇华	430524*****53
3	施工企业	深圳市坤盛达建设工程有限公司	914403005747859433	主要负责人	孙宇华	430524*****53

关闭

中标通知书

标段编号: 2208-440310-04-01-494561001001

标段名称: 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

建设单位: 深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 2006.765402万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 孙宇华

本工程于 2022-12-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-02-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

谭月霞

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2023-02-15

查验码: 7543977192646557 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

地质灾害治理工程开工批复

序号: 2208-440310-04-01-49456101

工程名称	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程		
建设单位	深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心(统一社会信用代码: 12440310MB2D066431)		
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司		
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司		
建设地址	深圳市坪山区碧岭街道办沙坑二路		
建设规模	22423.40 平方米	合同开工日期	2023-03-10
合同价格	2006.765402 万元	合同竣工日期	2023-09-10
项目经理	孙宇华	注册证书号	粤 2442018201902286
项目总监	邹尚志	注册证书号	44026828
建设单位项目负责人	勘察单位项目负责人	设计单位项目负责人	
林华东	肖志伦	陈德美	
<p>经审查,根据《中华人民共和国建筑法》第八条等规定,同意本工程开工,允许施工范围: <u>挡墙护坡工程</u>。</p> <p style="text-align: right;">  深圳市坪山区住房和城乡建设局 2023-04-23 </p>			
变更登记			
<p>注意事项:</p> <p>一、凭此批复到质量安全监督站办理相关手续。</p> <p>二、本批复一式三份,建设单位、施工单位、建设行政主管部门各存一份。</p>			

SFD-2015-06

工程编号: 2208-440310-04-01-494561

合同编号: MLS2023CG04

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体

边坡治理工程

工程地点: 马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处

发 包 人: 深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

工程地点: 马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处

核准(备案)证编号: _____/_____

工程规模及特征: 项目位于马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处,此处原为东北成缺口的碗行采石坑,坑内至缺口外堆填渣土形成堆体,坑内面积 33722 平方米,前缘边坡面积 48087 平方米,渣土堆体体积约 260 万方,项目总投资 2624.35 万元,其中建安工程费 2074.78 万元。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

包括但不限于边坡治理工程等,涉及总治理面积为 22423.40 平方米。主要建设内容包括:前缘边坡区域加固、采石坑侧壁区域加固等工程。具体分别为:1、采石坑侧壁清理落石与修复;2、抗滑桩(含冠梁)防护;3、锚杆格构梁防护;4、主动防护网与被动防护网安装;5、排水系统与台阶检修;6、新建排水沟;7、塌陷区注浆;8、苗木迁移、绿化种植、场地复绿等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米;_宽: _米;_高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _

	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长:___米_宽:___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长:___米_宽:___米_高:___米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> _基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: ___平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;_		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程_ (<input type="checkbox"/> _室外设施_ _____ <input type="checkbox"/> _附属建筑_ _____ <input type="checkbox"/> _室外环境_ _____) ;_		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ (<input type="checkbox"/> 抹灰_ <input type="checkbox"/> 涂饰_ <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)_ <input type="checkbox"/> 吊顶_ <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

边坡治理工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年3月10日；

计划竣工日期：2023年9月10日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

1. 本工程质量标准：工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

2. 安全生产及文明施工目标：

(1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

(2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1. 合同签约价：人民币（大写）贰仟零陆万柒仟陆佰伍拾肆元零贰分（¥20067654.02元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万柒仟捌佰伍拾壹元贰角（¥ 517851.20 元）；

(2)弃土场受纳处置费金额：

人民币（大写）贰拾伍万捌仟柒佰壹拾陆元陆角捌分（¥ 258716.68 元）；

(3)工程保险费金额：

人民币（大写）壹万捌仟柒佰壹拾玖元玖角陆分（¥ 18719.96 元）；

(4)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(6)暂列金额：

人民币（大写）壹佰零叁万元（¥ 1030000.00 元）；

(7)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2、结算原则：

(1)本工程的中标价为合同签约价，合同应付款为合同签约价-暂列金额=19037654.02元（大写：壹仟玖佰零叁万柒仟陆佰伍拾肆元零贰分），合同应付款作为支付预付款与进度款的依据，但预付款与进度款之和不应超过批复概算的建安费，且所有因设计变更及现场签证等涉及到的工程造价的增加部分，不列入进度款支付；

(2)土（石）方的运费及弃置费综合单价或底泥（含粪渣、枯枝落叶）外运及弃置处置费综合单价按投标报价中的价格进行包干；

(3)工程保险费以投标报价为准；

(4)变更结算原则：在合同履行过程中，合同双方均有权提出变更申请，属于发包人或政策原因造成的设计变更（包括经发包人同意的满足第三方要求引起的变更），经发包人或政府相关部门批准同意后，由设计单位作出变更方案，按照相关工程变更备案办法办理备案后实施及结算，签证单部分结算按造价咨询单位或坪山区财政局评审中心出具的变更审核造价为准；非发包人或非政策原因造成的设计变更导致费用增加部分不予调整，减少部分按实计量；

(5)安全文明施工措施费计费标准及安全文明施工措施费内容，按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》标准执行。施工阶段发生的所有非工程实体费用均以实际发生并经计量确认的结果为准，工程量现场计量单作为期中支付进度款和结算计价的依据；

(6)以上所有费用的支付均按照深圳市坪山区财政局相关规定程序执行，合同最终结算价以坪山区财政局评审中心审定（备案）的结算价为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：

背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月6日；

订立地点：深圳市坪山区马峦街道马峦山郊野公园管理中心；

发包人和承包人约定本合同自双方签订后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码：

12440310MB2D066431

地址：深圳市坪山区马峦街道马峦山郊野公园管理中心

邮政编码： /

法定代表人

或委托代理人：

电话：0755-84629918

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

统一社会信用代码：

914403005747859433

地址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

邮政编码： /

法定代表人

或委托代理人：

电话：0755-82837360

传真： /

电子信箱：1767653592@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600000690

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

竣工验收日期： 2024年1月26日

发出日期： 2024年1月26日

市政基础设施工程

工程名称	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程	工程地点	马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	81809m ²	工程造价（万元）	2006.765402
结构类型	边坡	开工日期	2023年04月28日
施工许可证号	2208-440310-04-01-49456101	竣工日期	2024年01月26日
监督单位	坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2023033
建设单位	深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心	总施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年01月26日	市政竣·通-10	合格
	/	/	/
	/	/	/
法律法规规定的其他验收文件	《给水排水管道工程施工及验收规范》	GB50268-2008	合格
	《城镇道路工程施工与质量验收规范》	CJJ1-2008	合格
	《建筑边坡工程技术规范》	GB50330-2013	合格
	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	(GB50204—2015) - 2015.09.01实施	合格
	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》	GB 50202-2018	合格
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	/	/
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	/	/
工程质量评估报告	齐全有效	/	/
勘查质量检查报告	齐全有效	/	/
设计质量检查报告	齐全有效	/	/
工程质量保修书	齐全有效	/	/



市政基础设施工程

工程完成 情况	按规范规定完成施工图纸及施工合同范围内的工作;		
工程 质量 情况	土建	单位工程质量全部合格;符合国家和行业技术标准以及合同约定的标准要求。	
	设备 安装	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	 		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年1月26日	 (公章) 总监理工程师:  注册编号: 44026828 2024年1月26日	 (公章) 项目负责人:  2024年1月26日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2024年1月26日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证章) 2024年1月26日

会议签到表

工程名称：马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

会议时间： 2024 年 01 月 26 日		会议地点：施工单位驻场会议室	
会议主题：马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程（竣工验收）			
姓名	单位	职务	联系电话
刘学华	深圳市坤盛达建设控股有限公司	项目经理	18617196608
刘永东	马峦山郊野公园管理中心		18718863370
林松	马峦山郊野公园	工	15537157200
李强	同上		13510666018
邹尚志	深圳市广厦工程顾问有限公司	总监	13686866422
凌志勇	福州城建设计院	项目总监	15829633005
林勤泉	深圳市广厦工程顾问有限公司	总监	15773227736
肖志伦	深圳市中加国际工程咨询有限公司	项目负责人	13602682826
王同开	深圳市坤盛达集团建设管理有限公司	项目技术负责人	15802098273
刘国春	坪山质安站	监督员	19925178116
张立志	坪山质安站	监督员	13820850632
包智勇	马峦山郊野公园管理中心		15622108745

2.2、八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2707180>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072105090002	省级项目编号	4403072105079903
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1600
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-573125



项目地址：八仙岭公园

工程基本信息
招标投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

项目代码	2105-440307-04-01-573125	项目编号	4403072105090002
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-龙岗区
具体地点	八仙岭公园	经纬度	--
立项文号	2105-440307-04-01-573125	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2021-05-07
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1600
总长度 (米)	--	建设性质	其他
建设规模	项目位于八仙岭公园内，拟对公园6处危险性等级为中等的边坡开展专项地质灾害治理，主要是采用锚杆格构梁+绿化进行综合治理，对于坡面裸露或局部裸露较多的边坡进行坡面喷混植生绿化，保持水土。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072105090002	省级项目编号	4403072105079903
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1600
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-573125



工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市坤盛达建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-12-09	708.31	4403072105090002-BD-001	4403072105079903-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程		
工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程		
中标通知书编号	4403072105090002-BD-001	省级中标通知书编号	4403072105079903-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-12-09	中标金额(万元)	708.31
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	新境界工程技术(深圳)有限公司	统一社会信用代码	MA5FQMP8-6
中标单位名称	深圳市坤盛达建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403005747859433
项目负责人	周少涛	证件类型	身份证
身份证号码	440582*****94	记录登记时间	2021-12-09
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072105090002	省级项目编号	4403072105079903
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1600
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-573125



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

[施工许可信息](#)
 [质量监督信息](#)
 [安全监管信息](#)
 [施工现场安全专业人员信息](#)
 [施工现场管理人员信息](#)
 [施工现场特种作业人员信息](#)
 [施工现场主要机械设备信息](#)
[施工现场检查信息](#)
 [施工现场工程监理人员信息](#)

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	44030720220129039 9	708.31	--	2022-01-29	4403072105090002-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程		
工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程		
施工许可证编号	4403072105090002-SX-001	省级施工许可证编号	440307202201290399
项目代码	--	项目编号	4403072105090002
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403072105079903-BD-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	89	数据等级	B
项目经理	周少涛	所属单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
总监理工程师	汤一飞	所属单位	深圳市昊源建设监理有限公司
合同金额 (万元)	708.31	面积 (平方米)	--

关闭

合同金额 (万元)	708.31	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	建筑面积为:0 ;金额为:708.306892	发证日期	2022-01-29
记录登记时间	2022-01-29	数据来源	共享交换

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市坤盛达建设工程有限公司	914403005747859433	项目经理	周少涛	440582*****94
2	施工企业	深圳市坤盛达建设工程有限公司	914403005747859433	主要负责人	周少涛	440582*****94
3	监理企业	深圳市昊源建设监理有限公司	91440300708437750G	总监理工程师	汤一飞	430922*****11

关闭

中标通知书

标段编号: 2105-440307-04-01-573125001001
标段名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程
建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司
中标价: 708.306892万元
中标工期: 90天
项目经理(总监): 周少涛



本工程于 2021-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

钟朝乐

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-15

查验码: 1558291625505020

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

地质灾害治理工程开工批复

序号:2105-440307-04-01-573125

工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程		
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
建设地址	深圳市龙岗区八仙岭公园		
合同工期	90天	合同价格	708.306892万元
项目经理	周少涛	注册证书号	粤144192000817
项目总监	汤一飞	注册证书号	44020264
经审查,同意本工程开工,允许施工范围:边坡地质灾害整治工程。			
 深圳市龙岗区住房和建设局 二〇二一年四月二十九日			
变更登记			
注意事项: 一、本批复一式三份,建设单位、施工单位、建设行政主管部门各存一份。 二、凭此批复到质监、安监、造价部门办理相关手续。			

正本

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

第 1 页 共 135 页

(六) 6号边坡总长约93.6米, 倾向西, 坡高约8~10米, 坡度约60°~70°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木6771株, 生态袋满铺坡面70.4平方米, 喷薄草籽541.56平方米。

(七) 7号边坡总长约80米, 倾向南西, 坡高约60°~70°。主要对边坡坍塌区域采用喷砼护面。

工程量以实际施工为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 620m 高: 8-10m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 边坡地质灾害整治工程。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□网架□索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____		<input type="checkbox"/> 附属建筑_____
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		

燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

具体内容详见施工图纸及工程量清单，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

保修期：绿化成活养护期 90 天（自初验合格之日起计），除绿化部分以外的所有工程保修 2 年（自工程实际竣工验收合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰零捌万叁仟零陆拾捌元玖角贰分（¥708.306892 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年12月31日；

订立地点：_____

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立生效。

本合同一式10份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执4份。

发包人(公章):	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	承包人(公章):	深圳市坤盛达建设工程有限公司
地 址 :	深圳市龙岗区龙城街道龙西中路	地 址 :	深圳市福田区福保街道福民路石厦北二街新天世纪商务中心A座1111
法定代表人:	李满	法定代表人:	少周
委托代理人:		委托代理人:	
电 话 :	0755-84877320	电 话:	0755-82897960
传 真 :		传 真 :	0755-82897960
开 户 银 行 :		开 户 银 行 :	建设银行景苑支行
账 号 :		账 号 :	44250100008600000690
邮 政 编 码 :	518116	邮 政 编 码 :	518000

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

验收日期：2023年6月7日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	工程地点	八仙岭公园内
工程规模	工程位于八仙岭公园内，根据边坡的位置分布和形态结构特征，分为6个边坡，分别编号为BP1~BP6。边坡坡脚线总长约600m，坡高约4~11m，坡度约45°~60°。	工程造价 (万元)	708.306892万元
结构类型	钢筋混凝土格构梁、锚杆、给排水、绿化。	工程用途	市政公用
开工批复序号:	2105-440307-04-01-573125	开工日期	2022年2月12日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2105-440307-04-01-57312501
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	B144043047
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		44B2019240003
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	林玉礼
副 组 长	王清颜、汤一飞
组 员	邝永权、吕晓楠、周少涛、李小龙、游俊鸿

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡支护工程	林玉礼	王清颜、邝永权、王小湖、汤一飞、周少涛、李小龙、王同开
给排水工程		
绿化工程		

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
边坡支护工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和合同要求完成,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程,同意竣工验收。

验收日期: 2023年6月7日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)



项目负责人:

李洪斌
李洪斌



项目总监:

汤一飞

项目负责人:

周小强



项目负责人:

周小强

项目负责人:

周小强

3、服务便利度

一、服务便利度

投标人须提供服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等服务优势说明或承诺(可提供相关证明资料)。

序号	企业名称	证明材料	服务优势说明或承诺
1	深圳市坤盛达建设工程有限公司	业绩证明资料	本公司注册于深圳市，在光明区承接过多个项目，且合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度均表现优秀。

3.1、光明区业绩证明资料

序号	项目名称	合同金额	建设单位	工程地点	竣工验收时间
1	羊埂坑左右两侧治理工程	563.693736 万元	深圳市光明区光明街道办事处	深圳市光明区	2021 年 12 月 7 日
2	光明街道危险边坡治理工程（第一批）	361.690812 万元	深圳市光明区光明街道办事处	深圳市光明区光明街道	2022 年 1 月 6 日
3	粤新涂料厂后边坡隐患点整治工程	246.802126 万元	深圳市光明新区凤凰办事处	深圳市光明新区观光路北侧	2018 年 12 月 7 日

(1) 羊埗坑左右两侧治理工程

中标通知书

标段编号: 2019-440309-48-01-103872001001

标段名称: 羊埗坑左右两侧治理工程

建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

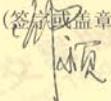
中标价: 563.693736万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 郑邦祥

本工程于 2020-03-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2020-04-07

查验码: 4932129756264824 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号：2019-440309-48-01-103872001001

合同编号：深光光建施 20-016 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：羊埂坑左右两侧治理工程

工程地点：深圳市光明区光明街道办事处

发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：羊埕坑左右两侧治理工程

工程地点：深圳市光明区

核准（备案）证编号：∟

工程规模及特征：该项目位于光明街道白花社区羊坡坑南侧，为土质边坡，边坡总长约 640 米，现状坡高约 5-10 米。坡脚为林区道路，2 米范围内平行敷设有中石油天然气管道，且坡面未采取有效支护措施，形成较陡临空面，属不稳定边坡。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 ____ %；集体资本 ____ %；民营资本 ____ %；外商投资 ____ %；混合经济 ____ %；其他 ____ %。

二、工程承包范围

本工程主要建设内容包括：锚杆护坡、格构梁、截排水工程、绿化工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程: 羊埂坑左右两侧治理工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年4月27日(以监理开工令日期为准);

计划竣工日期: 2020年9月23日;

合同工期总日历天数 150天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、签约合同价

人民币(大写)伍佰陆拾叁万陆仟玖佰叁拾柒元叁角陆分(¥5636937.36元);

其中:

(1)安全文明施工费:

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年4月23日;

订立地点: 深圳市光明区光明街道办事处

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式 12份,均具有同等法律效力,发包人执 6份,承包人执 6份。

(本页无正文)



发包人：(公章)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

沈世唯

(签字)

周少钦

组织机构代码： _____ 组织机构代码： _____

地址： _____ 地址： _____

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： _____ 法定代表人： _____

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电话： _____ 电话： _____

传真： _____ 传真： _____

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： _____ 开户银行： _____

账号： _____ 账号： _____

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 羊埗坑左右两侧治理工程

验收日期: 2024年12月7日

建设单位: (章) 深圳市光明区光明街道办事处

一、工程概况

工程名称	羊埗坑左右两侧治理工程	工程地点	深圳市光明区光明街道白花社区羊埗坑南侧
工程规模		工程造价(万元)	563.693736万元
结构类型	锚杆+格构梁	工程用途	
施工许可证证号	2019-440309-48-01-10387201	开工日期	2020年08月 08日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报(登记)[2021]020
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处		
勘察单位	湖南省城乡建设勘测院	资 质 证 号	B143012804
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		D244084576
设计单位	湖南省城乡建设勘测院		432019130101
监理单位	江西大京九工程管理有限公司		E236000203
施工图审查单位			

一、工程概况

工程名称	光明白花社区浩谷家私(深圳)有限公司南侧边坡治理工程	工程地点	深圳市光明区光明街道白花社区羊埗坑南侧
工程规模		工程造价(万元)	563.693736万元
结构类型	锚杆+格构梁	工程用途	
施工许可证证号	2019-440309-48-01-10387201	开工日期	2020年08月 08日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报(登记) [2021] 020
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处		
勘察单位	湖南省城乡建设勘测院	资 质 证 号	B143012804
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		D244084576
设计单位	湖南省城乡建设勘测院		432019130101
监理单位	江西大京九工程管理有限公司		E236000203
施工图审查单位			

一、工程概况

工程名称	羊埗坑左右两侧治理工程	工程地点	深圳市光明区光明街道白花社区 羊埗坑南侧
工程规模		工程造价 (万元)	563.693736万元
结构类型	锚杆+格构梁	工程用途	
施工许可证证号	2019-440309-48-01-10387201	开工日期	2020年08月 08日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全 监督站	监督登记号	深光监-申报(登记)[2021]020
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处		
勘察单位	湖南省城乡建设勘测院	资 质 证 号	B143012804
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		D244084576
设计单位	湖南省城乡建设勘测院		432019130101
监理单位	江西大京九工程管理有限公司		E236000203
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	乔玉翻
副组长	卢朝玲
组员	熊吉良、饶新平、郑邦祥、陈瑶瑜、白有炬、周旭年、袁思军

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
边坡工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
锚杆工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
排水工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
其他工程				

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

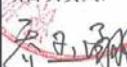
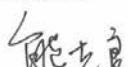
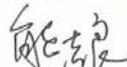
四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
乔玉翻	深圳市光明区光明街道办事处		项目负责人	乔玉翻
卢朝玲	江西大京九工程管理有限公司		总监	卢朝玲
白有炬	深圳市鹭通工程项目管理有限公司		项目负责人	白有炬
郑邦祥	深圳市坤盛达建设工程有限公司		项目经理	郑邦祥
熊吉良	湖南省城乡建设勘测院（勘查）		项目负责人	熊吉良
熊吉良	湖南省城乡建设勘测院（设计）		项目负责人	熊吉良
陈瑶瑜	深圳市光明区光明街道办事处（城建组）			陈瑶瑜
周旭年	白花社区			周旭年
袁思军	核工业西南勘察设计研究院有限公司		监测负责人	袁思军

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合设计图纸、施工合同的要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。
验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

验收日期: 2024年12月7日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
       				

(2) 光明街道危险边坡治理工程（第一批）

中标通知书

标段编号: 2019-44030148-01-1038703:001

标段名称: 光明街道危险边坡治理工程(第一批)

建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市地筑建设工程有限公司

中标价: 331,890,127.00元

中标工期: 150天

项目经理(或监): 王春亮



本工程于 2019-02-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标过程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本标段工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-02-16



验证码: 758352938207454

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



正本

工程编号: 2019-440309-48-01-103874001001

合同编号: 深光光建施 20-010 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明街道危险边坡治理工程(第一批)

工程地点: 深圳市光明区光明街道办事处

发 包 人: 深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司



2015 年版



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：光明街道危险边坡治理工程（第一批）

工程地点：深圳市光明区光明街道

核准（备案）证编号：∕

工程规模及特征：光明街道危险边坡治理工程（第一批）项目共包含 3 个边坡治理项目，分别为天后官下山道路边坡治理工程、光明白花社区畔坑水库大坝东侧边坡治理工程、光明白花社区畔坑水库大坝西侧边坡治理工程。项目总投资 496.37 万元，招标部分估价 415.748509 万元。主要建设内容包括：截水沟、排水沟、锚杆、格构梁、坡面复绿等。（详细内容见招标文件及工程量清单）。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

光明街道危险边坡治理工程（第一批）项目共包含 3 个边坡治理项目，分别为天后官下山道路边坡治理工程、光明白花社区畔坑水库大坝东侧边坡治理工程、光明白花社区畔坑水库大坝西侧边坡治理工程。主要建设内容包括：截水沟、排水沟、锚杆、格构梁、坡面复绿等。（详细内容见招标文件及工程量清单）。



<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____) <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年3月20日(以监理开工令日期为准);

计划竣工日期: 2020年8月16日;

合同工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、签约合同价

人民币(大写)叁佰陆拾壹万陆仟玖佰零捌元壹角贰分(¥3616908.12元);



其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾肆万壹仟贰佰陆拾陆元肆角肆分（¥141266.44元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；



(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年 3月 17日;

订立地点: 深圳市光明区光明街道办事处

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式 12份,均具有同等法律效力,发包人执 6份,承包人执 6份。



(本页无正文)

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

沈世雄

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

周少钦

组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地址: _____ 地址: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电话: _____ 电话: _____

传真: _____ 传真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账号: _____ 账号: _____



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

九
军
号

工程名称: 光明街道危险边坡治理工程(第一批)

验收日期: 2022年1月6日

建设单位(盖章): 深圳市光明区光明街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

工程名称	光明街道危险边坡治理工程（第一批）	工程地点	深圳市光明新区
工程规模	治理范围5418.21m ²	工程造价 (万元)	361.690812
结构类型	锚索+格构梁+截、排水沟+梁内植草绿化	工程用途	地质灾害治理
施工 许可证号	2019-440309-48-01-10387401	开工日期	2020年8月10日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）[2020] 034号
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	612018120439
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		612017130550
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		D244084576
	/		
	/		
监理单位	江西大京九工程管理有限公司		E236000203-4/1
施工图 审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086

光明



二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	乔玉翻
副 组 长	刘冰、陈瑶瑜
组 员	王金亮、李让、白有炬、周旭年、刘宏伟、齐长志

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边 坡 工 程	乔玉翻	刘冰、陈瑶瑜、王金亮、李让、白有炬、周旭年、刘宏伟、齐长志
锚 杆 工 程	乔玉翻	刘冰、陈瑶瑜、王金亮、李让、白有炬、周旭年、刘宏伟、齐长志
排 水 工 程	乔玉翻	刘冰、陈瑶瑜、王金亮、李让、白有炬、周旭年、刘宏伟、齐长志
绿 化 工 程	乔玉翻	刘冰、陈瑶瑜、王金亮、李让、白有炬、周旭年、刘宏伟、齐长志

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
边坡工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
锚杆工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
排水工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	符合要求	符合要求	符合要求	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

1米

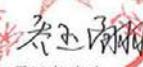
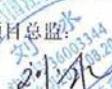


五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

根据设计图纸和施工合同条款约定,本工程于 2020 年 8 月 10 日开工,至 2020 年 11 月 27 日完成所有施工项目,已按批准的设计文件和合同要求完成,工程施工质量符合设计和规范要求,工程投资控制合理,工程档案资料齐全,工程质量等级评定为合格;工程能按批准的设计标准投入运用、发挥社会效益,无遗留问题,同意竣工验收,可交付使用。

验收日期: 2022年 1 月 6 日

建设单位 (公章)  项目负责人: 	监理单位 (公章)   项目总监: 	施工单位 (公章)   项目负责人: 	勘察单位 (公章)  项目负责人: 	设计单位 (公章)  项目负责人: 
---	---	--	---	---

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

1/4 页 共 4 页



ISO9001:2000 质量管理体系：程序文件(LY/QP)通用表格

会议签到表(No:)

会议时间: 2022年1月6日 下午 15:00		会议地点: 施工现场		
会议内容: 光明街道危废治理工程(第一批)竣工验收		到会人员签名		
序号	姓名	单位或部门	职务或职称	联系电话
1				
2				
3	齐玉娟	光明街道办事处		13514915638
4				
5	刘冰	江西大富工程管理有限公		13807079012
6	刘冰	江西大富工程管理有限公		13576503972
7				
8	王全亮	深圳市中地建设股份有限公		13622380672
9	肖有华	深圳市交通工程项目建设有限公		13760328570
10	周旭东	团花社区		13926594665
11	杨文	城建组		13007697999
12	刘浩伟	南湖勘测		1518821099
13				
14	李江	中国有色金属工业总公司		13728669659
15				
16				
17				
18				
19				
备注:				



(3) 粤新涂料厂后边坡隐患点整治工程





副本

粤新涂料厂后边坡隐患点整治工程
(GMCG2017146369)

施工合同

工程名称： 粤新涂料厂后边坡隐患点整治工程

工程地点： 深圳市光明新区观光路北侧

建设单位： 深圳市光明新区凤凰市政管理服务中心

施工单位： 深圳市坤盛达建设工程有限公司



2017年11月8日

协议书

发包人（全称）：深圳市光明新区凤凰市政管理服务中心

承包人（全称）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工作业事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：粤新涂料厂后边坡隐患点整治工程

工程地点：深圳市光明新区观光路北侧

工程规模及特征：

本工程为边坡治理工程，边坡为人工开挖形成的土质边坡，主要由粉质粘土、全、强风化变质砂岩组成，处于不稳定状态。主要建设内容包括挖运土方、边坡支护、边坡绿化、树木迁移和静力爆破、锚杆、挡土墙、排水沟工程等。具体内容见施工图。

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围

挖运土方、边坡支护、边坡绿化、树木迁移和静力爆破、锚杆、挡土墙、排水沟工程等。具体内容见施工图。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	□空调面积：平方米 □设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：平方米	电梯工程	□电梯部 □自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□户数：户 □庭院管：米



建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	
--------	--------------------------	------	--

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□万平方米	给水管道工程	□米
挡墙护坡工程	□长：宽：高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□万平方米	泵站工程	□平方米
道路工程	□长：宽：	电信管道工程	□米
桥梁工程	□座	电力管道工程	□米
隧道工程	□长：宽：高：	路灯照明工程	□座
排水管道工程	□雨水管：米 □污水管：米	道路改造工程	□长：宽：
排水箱涵工程	□长：宽：高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□米
交通安全设施工程	□	其它工程	√

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2017年12月1日（以开工令为准）

竣工日期：2018年2月28日

合同工期总天数 90 天

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

本合同为固定单价合同，按实际工程量进行结算。合同暂定总价以中标价（大写）：人民币贰佰肆拾陆万捌仟零贰拾壹元贰角陆分；（小写）：¥2468021.26元。最终结算价以审计部门审计结果为准。

安全文明施工措施费为（大写）：叁万叁仟伍佰伍拾陆元柒角壹分；（小写）：33556.71（不浮）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：



1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2017年11月8日

订立地点：深圳市宝安区凤凰市政管理服务中心

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

式
告
下



发包人(公章):



地址:

法定代表人:

委托代理人:



电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

承包人(公章):



地址: 深圳市福田区福保街道福民路新世纪商务中心 A1111

法定代表人:

委托代理人:



电话: 075582897960

传真:

开户银行: 建设银行深圳景苑支行

账号: 44250100008600000690

邮政编码: 518000



196



200196

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 锦新涂料厂边坡隐患点整治工程

验收日期: 2018.12.7

建设单位 (盖章): _____





一、工程概况

工程名称	鹤新涂料厂后边坡隐患点整治工程	工程地点	深圳市光明区观澜路北侧
工程规模	削坡土方、边坡支护、边坡绿化、林迁植、横杆	工程造价(万元)	246.8
结构类型		工程用途	边坡支护
施工许可证号	4403872017015101	开工日期	2018.1.9.
监督单位	深圳市光明新区建设工程质量监督站	监督登记号	深光监登新-20180330
建设单位	深圳市光明新区凤凰市政管理服务中心		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计院	资质证书号	612018120439
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计院	资质证书号	612017130550
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司	资质证书号	D344021419
		资质证书号	
监理单位	深圳合创建设工程顾问有限公司	资质证书号	E144002103
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司	资质证书号	S1S2017-073

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	杨亚雄
副组长	蔡锐
组 员	袁帆 林少斌 杜军

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
边坡支护	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
杨亚妮	凤凰市政			杨亚妮
李凡	深圳市建筑设计研究总院有限公司		总监	李凡
李华	深圳市建筑设计研究总院有限公司		设计	李华
袁明	深圳市勘察设计有限公司		次总监	袁明
王华	深圳市建筑设计研究总院有限公司		设计	王华
李华	深圳市坤盛达建设工程有限公司			李华



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计图纸要求的所有施工任务,履行合同约定的全部内容,各种技术档案和施工管理资料齐全,由主体责任单位及相关单位验收,一致认为该工程验收合格。

验收日期:

2018年12月7日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:		法人代表:		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制