

标段编号： 2401-440399-04-01-372142001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深汕特别合作区鹅埠镇中心区雨污分流一期工程施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市京纬建筑工程有限公司

日期： 2024年10月08日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟派项目团队能力	<p>提供拟派项目团队人员及项目负责人的学历、资格证书、职称证书等原件扫描件，原件备查及在本单位至投标截止日期前 3 个月的社保证明文件。</p> <p>填写《投标人人员情况一览表》。</p>
2	企业近 5 年内同类工程业绩情况	<p>提供近 5 年内（从招标公告之日起倒推，未竣工项目以合同签订时间为准，已竣工项目以竣工验收时间为准）投标人承担的污水管网类工程相关业绩。不超过 3 项，如超 3 项或列表与佐证材料不能对应的则按佐证材料前 3 项统计，按招标文件要求的格式提供。注：请严格按列表顺序提供以下证明材料（原件扫描件，原件备查）：（1）证明材料提供中标通知书（如有）、业绩合同关键页、竣工验收报告。（2）证明材料需清晰反映以下内容：项目建设内容或工程类型或服务内容、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间（能清晰判断合同签订时间或竣工验收时间为近五年内）、合同签字盖章页等。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料（需加盖业主公章）进行辅证（投标人自行开具证明无效），否则，招标人可能对相应业绩做不利评判。（3）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门、或业主部门盖章出具的名称变更通知书等证明材料，否则，招标人可能对相应业绩做不利评判。（4）投标单位提供的业绩为联合体方式承接的，投标单位应承担该工程的主体工作（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现投标人承担污水管网类工程相关业绩工作内容、合同金额）。无法提供联合体协议、合同、或加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人可能做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。</p>
3	项目经理近 5 年内同类工程业绩情况	<p>提供近 5 年内（从招标公告之日起倒推，以竣工验收时间为准），以项目经理身份承担的已竣工的污水管网类工程相关业绩。不超过 3 项，如超 3 项或列表与佐证材料不能对应的则按佐证材料前 3 项统计，按招标文件要求的格式提供。注：请严格按列表顺序提供以下证明材料（原件扫描件，原</p>

		<p>件备查)： (1) 证明材料须提供项目中标通知书 (如有)、合同关键页、竣工验收报告。 (2) 证明材料须清晰反映以下内容：项目建设内容或工程类型或服务内容、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间 (能清晰判断竣工验收时间为近五年内)、项目负责人名字、合同签字盖章页等)。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料 (需加盖业主公章) 进行辅证 (投标人自行开具证明无效)，否则，招标人可能对相应业绩做不利评判。 (3) 项目负责人的姓名若合同关键页无法体现，可以提供以下证明材料：签订合同的项目人员名单页、竣工验收报告的人员签名页或者建设单位盖章的其他证明文件。证明材料中若存在项目负责人名称、投标人名称或工程名称有变更情况 (或佐证材料前后不一致) 的，以提供业主或主管部门提供的盖章证明材料为准，否则招标人可能做不利判断。</p>
4	企业近一年内的信用状况	<p>企业是否列入失信名单，由投标单位自行提供证明。具体是指(1)在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人，或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询栏中显示近一年有明确“执行标的”的；(2)在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单 (黑名单) 信息”。查询时间为近一年 (以截标日期倒推，最终以截标日期后查到的为准) 企业是否有失信。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、拟派项目团队能力

投标人人员情况一览表

投标人：____深圳市京纬建筑工程有限公司____

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	徐亚男	项目经理	助理工程师	/
2	陈小萍	技术负责人	工程师	/
3	郑叔楠	安全负责人	/	/
4	印来涛	质量负责人	工程师	/
5	黄梓雄	施工员	/	/
6	谢丽吟	质检员	/	/
7	陈淑华	安全员	/	/
8	陈立新	材料员	/	/
9	赵延波	资料员	/	/
10	饶楨梅	劳资专管员	/	/

项目经理 徐亚男



使用有效期：2024年05月07日-2024年11月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：徐亚男



性别：女

出生日期：1994-06-26

注册编号：粤2442020202110733

聘用企业：深圳市京纬建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-07至2027-05-06）



徐亚男

个人签名：徐亚男

签名日期：2024年5月7日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

签发日期：2024年05月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0119942

姓名:徐亚男

性别:女

出生年月:1994年06月26日

企业名称:深圳市经纬建筑工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年11月15日

有效期:2024年08月22日至2027年11月14日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月22日



广东省职称证书

姓名：徐亚男

身份证号：210421199406261221



职称名称：助理工程师

专业：市政工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月13日

评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：1903066000703

发证单位：深圳市宝安区人力资源局

发证时间：2019年08月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 徐亚男 性别 女，一九九四年 六 月 二十六日生，于 二〇一三
年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 工程造价
专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号： 141891201606002490

二〇一六年 七 月 十 日

技术负责人 陈小萍

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020040596

姓名: 陈小萍

性别: 女

身份证号: 500382198705274120

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2020年08月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:





生成时间: 2020年08月28日

普通高等学校

毕业证书



学生 陈小萍 性别女 ,一九八七 年五 月二十七 日生, 于二〇〇五
年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 人力资源管理 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中南民族大学

校(院)长:



证书编号: 105241200905001782

二〇〇九年 六 月二十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈小萍

社保电脑号：647604588

身份证号码：500382198706274120

页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司

单位编号：747825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	747825	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	747825	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	747825	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6963.16	3858.16			5944.85	2155.12			430.48			196.16	288.56	92.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e5528fc9e41 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 747825	单位名称 深圳市京纬建筑工程有限公司
----------------	-----------------------



安全负责人 郑叔楠

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0013592

姓名:郑叔楠

性别:男

出生年月:1980年05月12日

企业名称:深圳市经纬建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月12日

有效期:2024年04月25日 至 2027年07月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月25日



普通高等学校

毕业证书



学生 郑叔楠 性别 男，一九八〇年 五月 十二日生，于二〇一二年
三 月至二〇一四年 七 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业
专科 学习2.5年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学

校(院)长：



证书编号： 104877201406714748

二〇一四年 七 月 一 日

查询 <http://www.chsi.com.cn> (教育部) www.hust-snde.com (学校)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑叔楠

社保电脑号：646991736

身份证号码：440506198005121113

页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司

单位编号：747825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	747825	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	747825	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	747825	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6963.16	3658.16			5944.85	2155.12			430.48			196.16	288.56	92.04	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e5528fdc8bq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 747825	单位名称 深圳市京纬建筑工程有限公司
----------------	-----------------------



质量负责人 印来涛



广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020040318

姓名: 印来涛

性别: 男

身份证号: 429004198110124230



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2020年08月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2020年08月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：印来涛

社保电脑号：638685701

身份证号码：429004198110124230

页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司

单位编号：747825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	747825	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	747825	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	747825	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	747825	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	747825	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6963.16	3658.16			5944.85	2155.12			430.48		196.16		288.56		92.04



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e5528fde952 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 747825 单位名称 深圳市京纬建筑工程有限公司



施工员 黄梓雄



黄梓雄 同志于 2023 年 11 月 9 日至 2023 年 11 月 22 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 施工员（土建） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 黄梓雄
身份证号 445224199808015272
证书编号 2301010100287132
工作单位

发证单位
2023 年 11 月 25 日
有效期至：2026 年 11 月 25 日

长沙市海港区中装协项目管理培训中心
培训专用章
11011210011000130469

建设教育协会
11011210011000130469



成人高等教育
毕业证书

学生 黄梓雄 性别男，一九九八年八月一日生，于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校 土木工程 专业函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工业大学
校长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号
证书编号：115355202405602240
二〇二四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 湖南工业大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄梓雄

社保电脑号：500687718

身份证号码：445224199808015272

页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司

单位编号：747825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	747825	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	07	747825	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	08	747825	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	09	747825	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	747825	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	747825	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	747825	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			8117.43	4216.56			5944.85	2155.12			443.28		243.5		337.64		103.56



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e5528fcc2e0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 747825 单位名称 深圳市京纬建筑工程有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢丽吟

社保电脑号：600271950

身份证号码：445122197901291223

页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司

单位编号：747825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	747825	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	747825	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	747825	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	747825	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	747825	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	747825	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	747825	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	747825	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			7445.43	3858.16			5944.85	2155.12			430.48			196.15	288.56	92.04	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e5528fcec1c2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 747825 单位名称 深圳市京纬建筑工程有限公司



安全员 陈淑华

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0042046

姓名:陈淑华

性别:女

出生年月:1983年07月29日

企业名称:深圳市京纬建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年11月23日

有效期:2023年10月17日 至 2026年11月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年10月17日



中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：201203103459

No. **0980046**



学生 陈淑华 ，性别 女 ，
生于一九八三 年 七 月二十九日，
于二〇二〇年十二月二十五日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长：

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二〇年十二月二十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈淑华

社保电脑号：611941587

身份证号码：360104198307291965

页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司

单位编号：747825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	747825	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	07	747825	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	08	747825	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	747825	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	747825	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	747825	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	747825	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	747825	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	747825	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	747825	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	08	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
2024	09	747825	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	35.0	5000	40.0	10.0
合计			12300.0	6400.0			5944.85	2155.12			483.28		415.5	475.64	139.56		



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e5528fe2142 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 747825	单位名称 深圳市京纬建筑工程有限公司
----------------	-----------------------



打印日期：2024年9月30日

材料员 陈立新



陈立新 同志于 2023 年 11 月 9 日至 2023 年 11 月 22 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 陈立新
身份证号 220222197111061976
证书编号 2301040000287581
工作单位

北京市西城区中装协项目管理培训中心
发证单位
2023 年 11 月 25 日
有效期至：2026 年 11 月 25 日



学员 陈立新 现年 26 岁 系 吉林 省(省) 舒兰 县(市) 人 于 1994 年 9 月至 1997 年 7 月 在我校 耐火材料工艺 专业 脱产 学习，修业期满，已学完 教学计划规定的全部课程，成绩 及格，准予毕业。

校证字 970024 号
豫成中教字 03772868 号

注：此证涂改无效

沈阳耐火材料工艺中等专业学校
校长(章)
一九九七年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈立新

社保电脑号：624882368

身份证号码：220222197111061976

页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司

单位编号：747825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	07	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	08	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	09	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	10	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	747825	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	08	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	09	747825	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
合计			23000.0	12800.0			8780.0	3200.0			800.0				835.64	229.56	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e5528fe4b78 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 747825	单位名称 深圳市京纬建筑工程有限公司
----------------	-----------------------



资料员 赵延波



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵延波

社保电脑号：649825281

身份证号码：220221197305010046

页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司

单位编号：747825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	747825	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	747825	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	747825	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	747825	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	747825	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	747825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	747825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	747825	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	747825	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3490.56			1305.28	435.14			406.88		180.87		262.52		77.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e5528fe5c5a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 747825 单位名称 深圳市京纬建筑工程有限公司



劳资专管员 饶桢梅



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶桢梅

社保电脑号：642209233

身份证号码：50023619961004342X

页码：1

参保单位名称：深圳市京纬建筑工程有限公司

单位编号：747825

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	747825	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	07	747825	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	08	747825	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	09	747825	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	10	747825	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	747825	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	747825	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	747825	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	747825	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			7590.36	4216.56			5944.85	2155.12			443.28			243.5	337.64		103.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e5528fcb58w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 747825	单位名称 深圳市京纬建筑工程有限公司
----------------	-----------------------



2、企业近5年内同类工程业绩情况

企业近5年内同类工程业绩情况

投标人： 深圳市京纬建筑工程有限公司

建设单位	建设地点	项目名称	建设规模	合同签订时间 (XX年XX月XX日)	竣工验收时间 (XX年XX月XX日)	合同价格 (万元)	备注
深圳市利源水务设计咨询有限公司	深圳市罗湖区	罗湖区10项给水管网改造工程(土方及支护专业分包)	罗湖区10项给水管网改造工程主要包括:宝岗路(桃园路北)DN300供水管更新改造工程;迎春路DN200供水管更新工程;洪湖一街DN200供水管更新改造工程;洪湖路DN400供水管更新改造工程;晒布路西侧(人民北路-东门中路)DN400供水管更新改造工程;桃园路北侧(红岭北路-宝岗路)供水管道改造工程;红桂路(宝安南路-红岭中路)DN300供水管更新改造工程;江背路DN250/DN200供水管更新改造工程(友谊路沿河路);罗湖区新安路(文东路-沿河南路)给水管改造工程;南极路(深南东路春风路)DN300供水管更新改造工程。	2023.08	/	1409.001939	
深圳市粤通建设工程有限公司	深圳市光明新区	根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工1标项(夯)管专业分包	包括但不限于以下的工作内容:道路工程、地基处理工程、交通工程、交通疏解、水土保持、给排水工程、给排水土石方工程、给排水基坑支护工程、电力工程、通信工程等。	2022.01.20	/	1333.774673	
深圳市利源水务设计咨询有限公司	深圳市盐田区	2022年盐田区第一批给排水管网改造工程(土方、支护、交通疏解专业分包)	本项且招标范围为永安北三街(梧桐山大道-明珠道)改造DN400给水管约900米、洪安二街(明珠道-东海道)改造DN400给水管约420米、向园路-盘山公路改造DN300污水管道约300米。本项且拟对永安北三街(梧桐山大道-明珠道)改造DN400给水管约900米、洪安二街(明珠道-东海道)改造DN400给水管约420米、向园路-盘山公路改造DN300污水管道约300米。主要包括土石方工程、支护工程、管线迁移、拆除工程。	2023.03.07	/	292.273853	

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

罗湖区 10 项给水管网改造工程(土方及支护专业分包)

中标通知书

标段编号: 2208-440303-04-01-355858001001

标段名称: 罗湖区10项给水管网改造工程(土方及支护专业分包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市京纬建筑工程有限公司

中标价: 1409.001939万元

中标工期: 280日历天

项目经理(总监): 耿阳



本工程于 2023-06-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-20



查验码: 8837638650086956 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

利源合同 2023甲-286号

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区 10 项给水管网改造工程 (土方及支护专业分包)

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市京纬建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市京纬建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 罗湖区 10 项给水管网改造工程(土方及支护专业分包)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: 深罗湖发改备案(2022)0123 号

工程规模及特征: 罗湖区 10 项给水管网改造工程主要包括: 宝岗路(桃园路北) DN300 供水管更新改造工程; 迎春路 DN200 供水管更新工程; 洪湖一街 DN200 供水管更新改造工程; 洪湖路 DN400 供水管更新改造工程; 晒布路西侧(人民北路-东门中路) DN400 供水管更新改造工程; 桃园路北侧(红岭北路-宝岗路) 供水管道改造工程; 红桂路(宝安南路-红岭中路) DN300 供水管更新改造工程; 江背路 DN250/DN200 供水管更新改造工程(友谊路-沿河路); 罗湖区新安路(文东路-沿河南路) 给水管改造工程; 南极路(深南东路-春风路) DN300 供水管更新改造工程。项目总投资约为 4375 万元。

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: 1、土石方工程所有内容: 场地平整、场内土方运输、土方开挖及外运、土方回填及压实, 原场地、旧基础、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除、机械进退场等内容。2、支护工程所有内容: 工作内容按施工图及招标人要求。3、交通疏解所有内容: 工作内容按施工图、交警交委部门、涉铁办理手续及招标人要求。4、施工过程应急措施及相关的引流倒排。5、与本工程相关的其它工作及招标人要求的指定工作。(1) 安全文明施工: 按照国家及深圳有关条例执行, 满足招标人安全文明施工标准要求;(2) 临时用水、用电接驳及变更手续办理;(3) 施工排水(含手续办理), 施工期间场地降排水及回灌水系统;(4) 根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工;(5) 对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟(包括但不限于燃气管、电缆、给排水管、弱电管线等)、设备(包

含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室)、园林绿化、市政设施设备等的保护、迁改工作及相关手续的办理；(6) 根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；(7) 抢修施工过程中断的通信、电力、给水、交通设施等解决措施及相关投诉处理；(8) 拆除工程：包括不限于道路、硬化地面等一切破除清运的相关工作、扬尘防治及路面尘土清理和后续道路、硬化地面恢复等工作；(9) 既有建（构）筑物拆除、管线迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批；(10) 本项目土方回填完成前，对土方及支护相关的施工检验、检测、监测、周边建筑物及构筑物沉降与变形监测及修复、及周边环境保护等内容；(11) 协助招标人进行项目范围内手续报建申报工作；(12) 招标人要求的其他相关工作：具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作；(13) 施工过程中，需配合协助发包人迎检、场地布置、现场整理等。(14) 本招标工程在实际施工中施工内容若有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日(具体开工时间以开工令为准);

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 280天。

四、质量标准

本工程质量标准和要求:

(1) 合格。满足国家验收规范, 并达到施工合同约定的质量标准。

(2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。

(3) 施工过程中严格执行安全文明施工要求及建设单位发布的《工程项目现场管理标准》。

五、签约合同价

1、本合同为暂定价合同，合同价款（含9%增值税）暂定为¥：14090019.39元（大写：人民币：壹仟肆佰零玖万零壹拾玖元叁角玖分），其中：不含税价暂定为¥：12926623.29元，增值税税金暂定为¥：1163396.1元。本项目中标下浮率为：15.80%。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市京纬建筑工程有限公司农民工工资账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳龙城支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0090 0000 4173-0002

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年8月 日;

订立地点: 深圳市福田区深南中路1019号万德大厦9楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

承包人：深圳市京纬建筑工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

914403003594088973

地址：

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟

湖村 275 号

邮政编码：

邮政编码： 518000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话： 0755-28717893

传真：

传真： 0755-28717893

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳龙城支行

账号：

账号： 442501 0000 900000 2096

14.5 承包人采购材料设备承担的责任

- (1) 承包人采购的材料设备与 14.4 款约定的要求不符时，承包人应按监理人要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的材料设备，承担因此产生的费用，由此延误的工期不予顺延。
- (2) 承包人使用了不符合 14.4 款约定要求的材料设备，则应按监理人的指令负责修复、拆除或重新采购，并承担因此产生的费用，由此延误的工期不予顺延。

14.6 材料和工程设备的替代

- (1) 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的，承包人应按照第 14.6.(2) 项约定的程序执行：

- ① 基准日期后生效的法律规定禁止使用的；
- ② 发包人要求使用替代品的；
- ③ 因其他原因必须使用替代品的。

- (2) 承包人需要使用替代材料设备应在 **专用条款** 约定的时限前向监理人提出申请，监理人应在 **专用条款** 约定的时限内发书面指示报发包人，监理人逾期发出书面指示的，视为发包人和监理人同意使用替代品。替代材料设备的品质、标准、性能不能低于被替代材料，因此增减的合同价格和产生的费用的承担，承发包双方在 **专用条款** 中约定。

14.7 材料设备的检验

- (1) 本工程一切材料设备在用于本工程之前，均应按照法律、法规、规章和有关标准、规范的规定以及 **专用条款** 约定的检验时间和地点、取样办法、检验频次和内容等要求，在监理人的监督、见证下，由承包人负责取样并送 **专用条款** 指定的检验机构进行检验，不合格的不得使用。
- (2) 拟用于本工程的材料设备应当经检验合格后使用。发包人供应的材料设备的检验费用由发包人承担；承包人采购的材料设备检验费用由承包人承担。
- (3) 发包人对具有出厂合格证明材料设备的检验，构件的破坏性检验、其他特殊要求的检验及发包人委托检测机构进行的检测，如经检验合格的，检验费用由发包人承担；若检验不合格且为承包人采购的材料设备，检验费用由承包人承担。

14.8 材料设备的再次检验和随时检查

- (1) 如监理人认为需要，可要求对材料设备进行再次检验。发包人供应的材料设备，再次检验费用由发包人承担。承包人采购的材料设备，如再次检验结果表明该材料设备不符合有关标准、规范的规定或本合同的约定，检验费用由承包人承担，否则由发包人承担。
- (2) 监理人在一切合理的时间内均应能进入施工现场以及半成品的制造、加工或制配的所有车间和场所，承包人应为其进入上述场所提供一切便利和协助。

15 工程质量和检测

15.1 工程质量

- (1) 工程质量应达到本合同协议书中约定的质量标准，工程质量标准的评定应以本合同约定的标准、规范为依据，合同没有约定的，以国家或行业的质量检验评定标准为依据。
- (2) 承包人应建立质量保证体系，监理人有权对体系的任何方面进行审查。遵守质量保证体系不应

根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工 1 标项(夯)管专业分包

深圳市粤通建设工程有限公司专业分包合同

合同编号: B1675012022011220

深圳市粤通建设工程有限公司 专业分包合同

需 方: 深圳市粤通建设工程有限公司
供 方: 深圳市京纬建筑工程有限公司
工程名称: 根玉路(南环大道-玉环路)改造工程
施工 1 标-顶(夯)管专业分包
工程地点: 深圳市光明新区
签约地点: 深圳市盐田区
签约日期: 2022 年 1 月 20 日

深圳市粤通建设工程有限公司专业分包合同

第一部分 合同协议书

承包人：深圳市粤通建设工程有限公司（简称：甲方）

分包人：深圳市京纬建筑工程有限公司（简称：乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳市光明区建筑工务署（以下简称“建设单位”）与工程承包人已经签订施工总承包合同，双方就劳务分包事项协商达成一致，订立本合同。

一、分包人资质情况

1. 资质证书号码：D244233542
2. 发证机关：广东省住房和城乡建设厅
3. 资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级
4. 复审时间及有效期：至 2022 年 12 月 31 日
5. 营业执照号码：914403003594088973
6. 安全生产许可证号码：（粤）JZ 安许证字[2021]023973 延
7. 安全生产许可证有效期：2021 年 09 月 02 日至 2024 年 09 月 02 日

二、分包工程概况

1. 工程名称：根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工 1 标顶(夯)管专业分包
2. 工程地点：深圳市光明区
3. 分包范围：根玉路(南环大道-玉环路)改造工程施工 1 标顶(夯)管专业分包的分包工程范围及内容主如下：经业主、设计院、监理及工程甲方认可的施工图纸、工程变更、施工规范及施工方案内场地平整、土石方开挖配合用工（视项目实际情况而定）、钢筋（含翻样、含配筋）、混凝土、模板（含翻样）、脚手架、砌筑、（除防水以外图纸所示的全部内容）、预留预埋等所有土建劳务工程（仅不包括油漆、栏杆、水电、钢结构专业分包工程）的全部工作，包括但不限于以下的工作内容：道路工程、地基处理工程、交通工程、交通疏解、水土保持、给排水工程、给排水土石方工程、给排水基坑支护工程、电力工程、通信工程等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作及合同条款的全部内容的劳务分包作业。
4. 提供分包内容：包人工、包部分设备及小型机具、包辅材、包材料损耗（不得超图纸预算用量）、包模板、包工期、包质量、包安全文明施工、包措施、包影响范围内现状

管线临时保护（主材承包人供应）、包施工过程中交通疏解及维护、包竣工验收合格。

5. 分包合同价款

本工程暂定合同价含税金额为：人民币（大写）壹仟叁佰叁拾叁万柒仟柒佰肆拾陆元柒角叁分（¥13337746.73元）；其中不含税金额为：人民币（大写）壹仟贰佰贰拾叁万陆仟肆佰陆拾肆元捌角玖分（¥12236464.89元）增值税税率为：9%，增值税额为：人民币（大写）壹佰壹拾万零壹仟贰佰捌拾壹元捌角肆分（¥1101281.84元）。

三、分包工作期限

1. 计划开始工作日期：___/___年___/月___/日（以实际时间为准）
2. 计划结束工作日期：___/___年___/月___/日（以实际时间为准）
3. 总日历工作天数为：630天；合同工期包含法定节假日在内，已充分考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家和城市庆典、运动会、交通管制、扬尘治理、冬季施工、高温、降雨、降雪、雾霾、大风、沙尘暴、冰雹等对工期的影响因素。除非发生专用合同条款约定的工期调整因素，否则工期不予延长。实际开工日期以甲方通知为准，工期总日历天数与根据前述开、完工日期计算工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。
4. 合同工期包含法定节假日在内，已充分考虑了政府规定的不可进行夜间或节假日施工、两会、高考、中考、国家和城市庆典、运动会、交通管制、扬尘治理、冬季施工、高温、降雨、降雪、雾霾、大风、沙尘暴、冰雹等对工期的影响因素。除非发生合同条款约定的工期调整因素，否则工期不予延长。
5. 乙方已将上述原因导致的工程暂停影响在投标报价阶段予以了充分考虑，已将相关工期和费用影响计入了签约合同价和工期控制措施中，不再另计费用。

四、质量标准及适用的标准规范

1. 工程质量标准：乙方必须严格按经设计院、建设方认可的本工程施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中的规定及总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准要求组织施工，通过甲方、业主、监理、质监站的验收和确认并一次性验收合格。

质量创优目标：

市级优质工程奖；

省级优质工程奖；

深圳市粤通建设工程有限公司专业分包合同

国家级优质工程奖；

其他

五、合同文件及解释顺序

本合同由以下文件构成，且互为说明，若出现含糊和/或歧义时，应按以下先后次序作出解释。甲方有权就某项文件中含糊或歧义的内容作出解释和校正，且此类解释和校正文件具有优先解释效力。

1. 经双方加盖公章或合同专用章的补充协议
2. 本合同协议书；
3. 本合同专用条款的补充条款；
4. 本合同条款及附件
5. 中标通知书（如有）；
6. 投标文件及双方明示纳入本合同的投标文件其他部分；
7. 本合同工程建设标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸，甲方指令单
9. 工程量清单
10. 工程报价单或预算书
11. 甲方提出的各项管理制度

上述文件按“前优于后”的顺序进行解释。如同一序列文件中之条款和/或条件发生不一致，应按该类文件的签署生效时间按“后优于前”的顺序进行解释。对于同一类文件，以其最新版本或最新签署的为准。

六、承诺

12. 乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

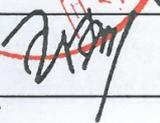
13. 乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

七、合同的生效

本合同经双方加盖公章（或合同专用章）后成立并生效。

以下无正文

深圳市粤通建设工程有限公司专业分包合同

甲方	乙方
 深圳市粤通建设工程有限公司（公章）	 深圳市经纬建筑工程有限公司（公章）
法定代表人: 	法定代表人: 
授权代表签字:	授权代表签字:
日期: 2022.1.20	日期: 2022.1.20

2022年盐田区第一批给排水管网改造工程(土方、支护、交通疏解专业分包)

中标通知书

标段编号: 2208-440308-04-01-99487600101Y

标段名称: 2022年盐田区第一批给排水管网改造工程(土方、支护、交通疏解专业分包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市京纬建筑工程有限公司

中标价: 292.273853万元(投标净下浮率:16.2%)

中标工期: 180 日历天

项目经理(总监): 黄腾锋



本工程于 2023-01-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2023-02-16

查验码: 5469334164732589 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

市政基础设施工程

开工报告

市政管-1.2

工程名称	2022年盐田区第一批给排水管网改造工程（土方、支护、交通疏解专业分包）	单位工程计划开工日期	2023年3月8日
单位工程名称	2022年盐田区第一批给排水管网改造工程（土方、支护、交通疏解专业分包）	单位工程计划完工日期	2023年9月3日
施工单位	深圳市京纬建筑工程有限公司	单位工程计划工期(天)	180
分包单位	/	单位工程建设规模	/
单位工程结构类型	/	单位工程造价(万元)	292.2738

我公司承担的 2022年盐田区第一批给排水管网改造工程（土方、支护、交通疏解专业分包） 计划于
2023年3月8日 进行该单位工程的开工，请批准。

项目负责人(签名):  黄腾锋
2023年3月7日



建设单位意见:
同意开工

项目负责人(签名):  李伟华
2023年3月7日

工程竣工验收表

工程名称	2022年盐田区第一批给排水管网改造工程（土方、支护、交通疏解专业分包）	工程地址	深圳市盐田区
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位	深圳市京纬建筑工程有限公司
开工日期	2023年9月3日	竣工日期	2023年11月28日
主要合同内容及完成情况	<p>1、土石方工程所有内容：场地平整、场内土方运输、土方开挖及外运、土方回填及压实，原场地、旧基础、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除、机械进退场等内容。</p> <p>2、支护工程所有内容：工作内容按施工图及甲方要求。</p> <p>3、交通疏解所有内容：工作内容按施工图、交警部门及甲方要求。</p> <p>4、已完成全部合同及施工图纸内容。</p>		
验收意见	<p>已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合设计及规范要求，验收合格。</p>		
施工单位：（盖章）  项目负责人： <u>李腾锋</u> 		建设单位：（盖章）  项目负责人： <u>李新浩</u> 2023年11月28日	

利源合同 2023甲-108 号

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 2022年盐田区第一批给排水管网改造工程(土方、支护、交通疏解专业分包)

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市京纬建筑工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人(全称): 深圳市京纬建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 2022年盐田区第一批给排水管网改造工程(土方、支护、交通疏解专业分包)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号: 深盐田发改备案(2022)0072号

工程规模及特征: 本项目招标范围为永安北三街(梧桐山大道-明珠道)改造DN400给水管约900米、洪安二街(明珠道-东海道)改造DN400给水管约420米、向园路-盘山公路改造DN300污水管道约300米。本项目拟对永安北三街(梧桐山大道-明珠道)改造DN400给水管约900米、洪安二街(明珠道-东海道)改造DN400给水管约420米、向园路-盘山公路改造DN300污水管道约300米。主要包括土石方工程、支护工程、管线迁移、拆除工程、安全文明施工、以及施工过程中涉及的临水、临电、交通疏解、管线迁移、涉燃等手续办理等,项目总投资985万元。

资金来源: 企业自筹100%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于:1、土石方工程所有内容:场地平整、场内土方运输、土方开挖及外运、土方回填及压实,原场地、旧基础、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除、机械进退场等内容。

2、支护工程所有内容:工作内容按施工图及招标人要求。

3、交通疏解所有内容:工作内容按施工图、交警部门及招标人要求。

4、与本工程相关的其它工作及招标人要求的指定工作。

(1) 安全文明施工：按照国家及深圳有关条例执行，满足招标人安全文明施工标准要求；

(2) 临时用水、用电接驳及变更手续办理；

(3) 施工排水（含手续办理），施工期间场地降排水及回灌水系统；

(4) 根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；

(5) 对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、电缆、给排水管、弱电管线等）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、园林绿化、市政设施设备等的保护、迁改工作及相关手续的办理；

(6) 根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；

(7) 拆除工程：包括不限于道路、硬化地面等一切破除清运的相关工作；

(8) 既有建（构）筑物拆除、管线迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批；

(9) 本项目土方回填完成前，对土方及支护相关的施工检验、检测、监测、周边建筑物及构筑物沉降与变形监测及修复、及周边环境保护等内容；

(10) 协助招标人进行项目范围内手续报建申报工作；

(11) 招标人要求的其他相关工作；具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

具体内容以施工图纸及工程量清单为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

本招标工程在实际施工中施工内容若有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 02 月 20 日 (具体开工时间以开工令为准)；

计划竣工日期：2023 年 08 月 18 日；

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准和要求：

- (1) 合格。满足国家验收规范，并达到施工合同约定的质量标准。
- (2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。
- (3) 施工过程中严格执行安全文明施工要求及建设单位发布的《工程项目现场管理标准》。

五、签约合同价

1、本合同为暂定价合同，合同价款（含 9%增值税）暂定为¥：2922738.53 元（大写：人民币贰佰玖拾贰万贰仟柒佰叁拾捌元伍角叁分），其中：不含税价暂定为¥：2681411.50 元，增值税税金暂定为¥：241327.03 元。本项目中标下浮率为：16.2%。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；

- 
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 03 月 07 日;

订立地点: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 9 楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。



发包人：深圳市利源水务设计咨询有限
公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：

91440300192227495F

地址：深圳市福田区深南中路 1019 号
万德大厦 9 楼

邮政编码：518031

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：招商银行上步银行

账号：814580533410001

承包人：深圳市京纬建筑工程有限公司
（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：

914403003594088973

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟
湖村 275 号

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

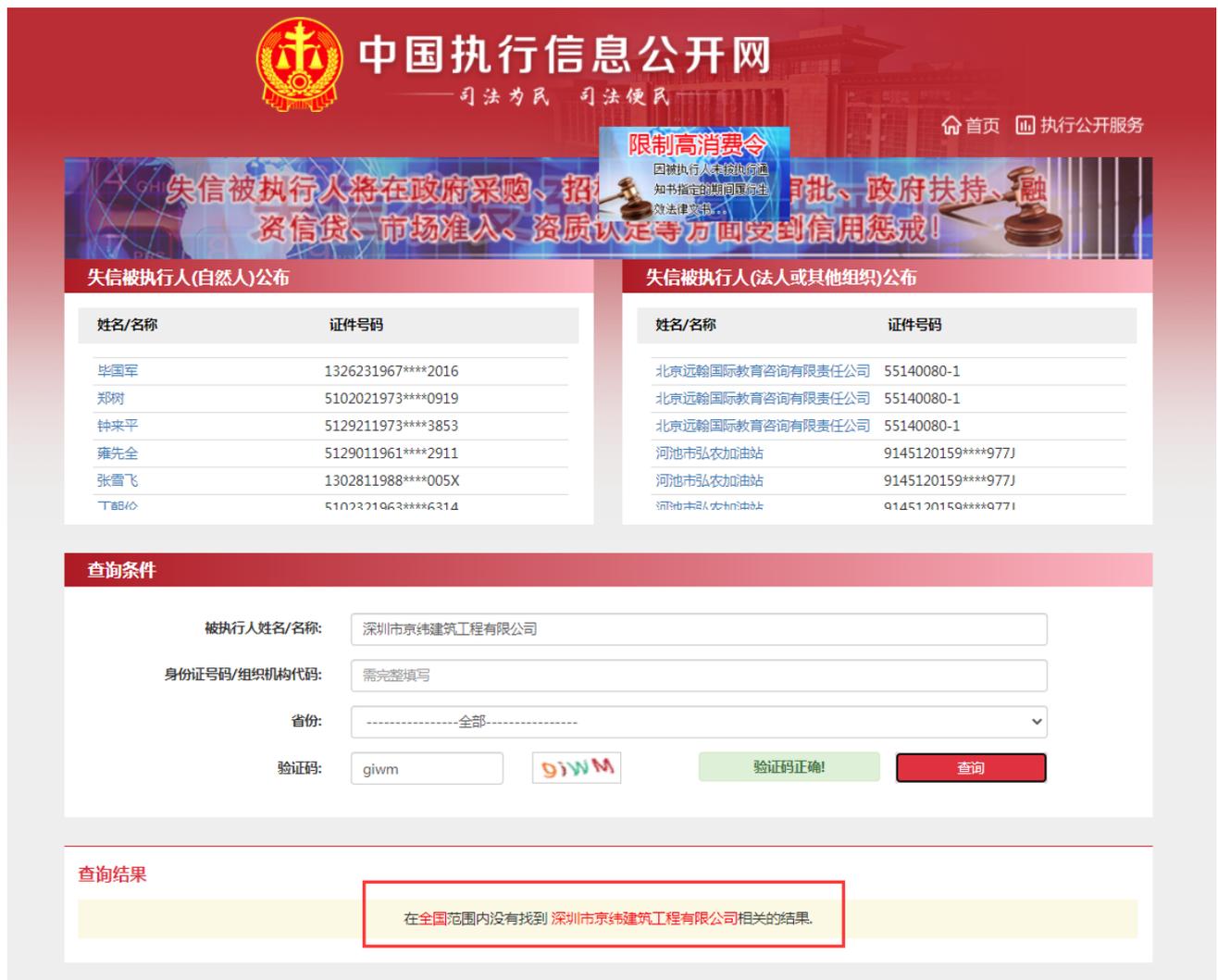
电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳龙城支行

账号：4425 0100 0090 0000 2096

4、企业近一年内的信用状况

(1)在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人，或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询栏中显示近一年有明确“执行标的”的；



The screenshot displays the homepage of the China Execution Information Disclosure Network (中国执行信息公开网). The site features a search interface and two tables of defaulting judgment debtors. A search for '深圳市京纬建筑工程有限公司' (Shenzhen Jingwei Construction Engineering Co., Ltd.) returned no results.

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

限制高消费令
失信被执行人未按执行通知书指定的期间履行义务...
失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
丁显心	510221962****6214

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市京纬建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: -----全部-----

验证码: giwm  验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市京纬建筑工程有限公司 相关的结果。



综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

深圳市京纬建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

执行法院范围:

全国法院 (包含地方各级法院)

验证码:

KNMQ

KNMQ

验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市京纬建筑工程有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设,切实解决执行难问题,促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务,保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息,充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用,参照《中华人民共和国政府信息公开条例》,最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院(不包括军事法院)2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下:

- 一、被执行人信息由执行法院录入和审核,若有关当事人对相关信息内容有异议的,可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。
- 二、本网站提供的信息仅供查询人参考,如有争议,以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的,人民法院不承担任何责任。
- 三、查询人必须依法使用查询信息,不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的,由使用人自行承担相应责任。
- 四、本网站信息查询免费,严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。
- 五、本网站属于政府网站,未经许可,任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接,不得建立本网站的镜像(包括全部和局部镜像),不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

(2)在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市京纬建筑工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：914403003594088973

注册号：

法定代表人：陈立新

登记机关：深圳市市场监督管理局深汕监管局

成立日期：2015年12月02日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：914403003594088973

注册号：

类型：有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本：8000.000000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局深汕监管局

住所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村275号

企业名称：深圳市京纬建筑工程有限公司

法定代表人：陈立新

成立日期：2015年12月02日

核准日期：2022年11月23日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围：市政公用工程；建筑工程；地基与基础工程；土石方工程；水利水电工程；管道工程；园林绿化工程；建筑装饰装修工程；体育场馆工程施工；体育场地设施工程；城市及道路照明工程；建筑劳务分包；公路工程；港口与航道工程；机电工程；电子与智能化工程；消防设施工程；防水防腐保温工程；钢结构工程；建筑机电安装工程；建筑幕墙工程；古建筑工程；公路路面工程；公路路基工程；水利水电机电安装工程；环保工程；特种工程；建筑结构加固；地质灾害治理工程；建筑工程设计、施工；国内贸易；建筑材料购销；物业管理；物业管理咨询；房地产租赁；建筑物清洁服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）[^]

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录查看更多信息



深圳市京纬建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码：914403003594088973

注册号：

法定代表人：陈立新

登记机关：深圳市市场监督管理局深汕监管局

成立日期：2015年12月02日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页