

标段编号： 2310-440305-04-01-878265004001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称： 兴海学校工程项目详细勘察

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 建设综合勘察研究设计院有限公司

日期： 2024年10月14日

目录

一、拟投入项目团队人员情况汇总表	2
(1) 简万成（教授级高级工程师、注册土木工程师（岩土））	3
(2) 武威（研究员、注册土木工程师（岩土））	5
(3) 卢亮（高级工程师、注册土木工程师（岩土））	7
(4) 高翔（教授级高级工程师、注册土木工程师（岩土））	9
(5) 王少娟（高级工程师、注册测绘师）	11
(6) 唐冬（助理工程师、中级注册安全工程师）	13
(7) 孙杨林（高级工程师）	15
(8) 陈海龙（高级工程师）	17
(9) 刘峻龙（高级工程师）	19
(10) 涂芬芬（高级工程师）	21
(11) 高陶（工程师）	23
(12) 宁皓（工程师）	25
(13) 吉仁贵（助理工程师）	27
(14) 孔庆天（助理工程师）	29
二、投标人业绩	31
(1) 龙岗坪地高中园建设工程（勘察）（合同额 1485 万元）	32
(2) 市第二十三高级中学勘察（合同额 429.28 万元）	37
(3) 龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程（勘察）（合同额 428 万元）	42
(4) 市第二十九高级中学新建工程（勘察）（合同额 331 万元）	46
(5) 光明区外国语学校改扩建工程勘察（合同额 153.21395 万元）	50
三、项目负责人业绩	55
(1) 龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程（勘察）（合同额 428 万元）	57
(2) 市第二十九高级中学新建工程（勘察）（合同额 331 万元）	62
(3) 市第三十四高级中学（勘察）（合同额 178.1261 万元）	67
(4) 坪地街道冠云九年一贯制学校新建工程勘察（合同额 141.09 万元）	72
(5) 惠岭小学新建工程（勘察）（合同额 131.2179 万元）	77
四、履约评价情况	84
(1) 光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程勘察（88 良好）	85
(2) 龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程（勘察）（85 良好）	86
(3) 龙岗区委党校迁址重建工程（勘察）（81.3 良好）	88
(4) 市第二十九高级中学新建工程（勘察）（85 良好）	90
(5) 光明区外国语学校改扩建工程勘察（82 良好）	92
五、企业性质承诺书	93

一、拟投入项目团队人员情况汇总表

拟投入项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中担任职务	社保购买单位	备注
1	简万成	注册土木工程师（岩土）	教授级高级工程师	项目负责人	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
2	武威	注册土木工程师（岩土）	研究员	总审定人、技术顾问	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
3	卢亮	注册土木工程师（岩土）	高级工程师	项目技术负责人	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
4	高翔	注册土木工程师（岩土）	教授级高级工程师	勘察审核人	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
5	王少娟	注册测绘师	高级工程师	测量专项负责人	建设综合勘察研究设计院有限公司	/
6	唐冬	中级注册安全工程师	助理工程师	专职安全员	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
7	孙杨林	/	高级工程师	勘察专项负责人	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
8	陈海龙	/	高级工程师	管线探测专项负责人	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
9	刘峻龙	/	高级工程师	工程物探、原位测试（含土壤氡浓度检测）专项负责人	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
10	涂芬芬	/	高级工程师	质检负责人	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
11	高陶	/	工程师	其他主要技术人员	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
12	宁皓	/	工程师	其他主要技术人员	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
13	吉仁贵	/	助理工程师	其他主要技术人员	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/
14	孔庆天	/	助理工程师	其他主要技术人员	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院	/

说明：提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件（已退休的仅提供退休证明扫描件），提供其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件。

证明资料:

(1) 简万成 (教授级高级工程师、注册土木工程师 (岩土))

	岩土工程
姓名: 简万成	专业名称:
Full Name: 男	Speciality: 教授级高级工程师
性别:	资格名称:
Sex:	Qualification Level: 二〇一八年十二月十一日
出生年月: 1972年02月	授予时间:
Date of Birth:	Conferment Date: 183331507
工作单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司	编号:
Place of Work:	No.:
	 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 2018年12月28日 高级专业技术职务 评审委员会

中华人民共和国注册土木工程师 (岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师 (岩土) 的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 简万成	 中华人民共和国建设部
证书编号 AY064400156	

NO. AY0004153	发证日期 2006年06月30日
---------------	------------------

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：简万成

社保电脑号：2819805

身份证号码：340104197202271513

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	40000	56.0	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	40000	56.0	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	40000	56.0	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	40000	56.0	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	56.0	40000	320.0	80.0
2024	02	294017	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	56.0	40000	320.0	80.0
2024	03	294017	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	112.0	40000	320.0	80.0
2024	04	294017	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	112.0	40000	320.0	80.0
2024	05	294017	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	112.0	40000	320.0	80.0
2024	06	294017	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	112.0	40000	320.0	80.0
2024	07	294017	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	160.0	40000	320.0	80.0
2024	08	294017	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	160.0	40000	320.0	80.0
2024	09	294017	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	40000	160.0	40000	320.0	80.0
合计				53106.21	27477.84		22491.2	8442.42		2110.62				1264.0	2946.08	748.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e414d768e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
294017	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院



(2) 武威 (研究员、注册土木工程师 (岩土))

	专业名称 <u>岩土工程</u> Speciality 资格名称 <u>研究员</u> Qualification Level 授予时间 <u>1999年12月</u> Conferment Date 编 号 <u>2000333695</u> No.
姓 名: <u>武威</u> Full Name 性 别: <u>男</u> Sex 出生年月: <u>1964年12月</u> Date of Birth 工作单位: <u>建设部综合勘察研究院</u> Place of Work	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 发证时间: <u>1999年12月</u> 日 Issued Date

中华人民共和国注册土木工程师 (岩土)



本证书是中华人民共和国注册土木工程师 (岩土) 的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 武 威

证书编号 AY061100419



中华人民共和国建设部

NO. AY0000399

发证日期 2006年06月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：武威

社保电脑号：601359086

身份证号码：110101196412283532

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	0.0			2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			0.0	0.0			1227.5	409.21			395.08		74.56	236.0		70.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e4150a82y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
294017	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院



(3) 卢亮 (高级工程师、注册土木工程师 (岩土))



姓名: 卢亮
 Full Name: 男
 性别: 男
 Sex: 1982年09月
 出生年月: 1982年09月
 Date of Birth: 建设综合勘察研究设计
 工作单位: 院有限公司
 Place of Work

专业名称: 岩土工程
 Speciality: 岩土工程
 资格名称: 高级工程师
 Qualification Level: 高级工程师
 授予时间: 二〇一四年十一月十八日
 Conferment Date: 143331563
 编号: 143331563
 No.:

评委会章
 Seal of the Evaluation
 Committee of Professional Titles
 发证时间: 2014年12月31日
 Issued Date: 高级专业技术职称
 评审委员会

中华人民共和国注册土木工程师 (岩土)



本证书是中华人民共和国注册土木工程师 (岩土) 的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 卢亮
 证书编号: AY153700839



NO. AY0017020

发证日期 2015年07月22日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢亮

社保电脑号：608266684

身份证号码：360423198209080051

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	4200.0	630.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	04	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			8442.0	4368.0	4368.0		4498.13	1688.44	1688.44		404.28						103.92



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e41510712 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

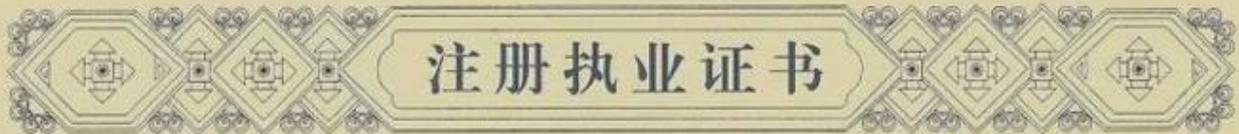
单位编号	单位名称
294017	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院



(4) 高翔（教授级高级工程师、注册土木工程师（岩土））

	专业名称: 岩土工程 Speciality 享受教授、研究员待遇的高级工程师 资格名称: Qualification Level 授予时间: 二〇一六年十二月二十一日 Conferment Date 编 号: 163331015 No.
姓 名: 高翔 Full Name 男 性 别: Sex 1971年07月 出生年月: Date of Birth 建设综合勘察研究设计 工作单位: 院有限公司 Place of Work	评委会章城 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 发证时间: 2016年12月22日 Issued Date 评审委员会

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 高 翔

证书编号 AY064400157



NO. AY0004154

发证日期 2006年06月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高翔

社保电脑号：608577643

身份证号码：310110197107083655

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	0.0			2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			0.0	0.0			1227.5	409.21			395.08		74.56	236.0		70.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e41521abk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
294017	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院



(5) 王少娟 (高级工程师、注册测绘师)

	专业名称 测绘工程 Speciality 高级工程师 资格名称 Qualification Level 授予时间 二〇〇三年十一月三日 Conferment Date 编号 033330400 No.
姓名: 王少娟 Full Name 性别: 女 Sex 出生年月: 1971年11月 Date of Birth 工作单位: 建设综合勘察研究设计院 Place of Work	评委会章 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 发证时间: 2004年01月30日 Issued Date

中华人民共和国注册测绘师

注 册 证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 王少娟

证书编号: 151100173(00)

证书流水号: 69490 有效期至: 2024-09-14



社会保险登记号:91110000400002689G

校验码: jv0me3

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000400002689G

查询流水号: 11010120241014112331

单位名称:建设综合勘察研究设计院有限公司

查询日期: 2023年09月至2024年10月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王少娟	640121197111100425	养老保险	2023年09月	2024年08月	12
			失业保险	2023年09月	2024年08月	12
			工伤保险	2023年09月	2024年08月	12
			医疗保险	2023年09月	2024年08月	12
			生育保险	2023年09月	2024年08月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwfw.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市东城区社会保险基金管理中心

日期:2024年10月14日

(6) 唐冬（助理工程师、中级注册安全工程师）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐冬

社保电脑号：617133524

身份证号码：431122199011223812

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	294017	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	294017	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	294017	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	294017	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	294017	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	294017	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			9767.43	5096.56			4849.75	1805.5			451.42						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e41537c65 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
294017	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院



(7) 孙杨林 (高级工程师)

	专业名称: 岩土工程 Speciality
	资格名称: 高级工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇一五年十一月二十六日 Conferment Date
	编号: 153331133 No.
姓名: 孙杨林 Full Name	 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles
性别: 男 Sex	
出生年月: 1983年02月 Date of Birth	
工作单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司 Place of Work	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙杨林

社保电脑号：612904047

身份证号码：362101198302270631

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	294017	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	294017	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	04	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计				7896.0	4368.0		4498.13	1688.44			404.28						103.92



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e415614c9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
294017	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院



(8) 陈海龙 (高级工程师)

	专业名称: 岩土工程 Speciality
	资格名称: 高级工程师 Qualification Level
	授予时间: 二〇一四年十一月十八日 Conferment Date
	编号: 143331564 No.
姓名: 陈海龙 Full Name	
性别: 男 Sex	
出生年月: 1979年01月 Date of Birth	
工作单位: 建设综合勘察研究设计 院有限公司 Place of Work	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈海龙

社保电脑号：604822482

身份证号码：610324197901021056

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	4500.0	675.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	6.3	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	02	294017	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	6.3	4500	36.0	9.0
2024	03	294017	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	04	294017	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	05	294017	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	06	294017	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	12.6	4500	36.0	9.0
2024	07	294017	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	08	294017	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2024	09	294017	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			9045.0	4680.0			4498.13	1688.44			405.78			142.2	390.08		109.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e41568704 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 294017	单位名称 建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院
----------------	-----------------------------



(9) 刘峻龙 (高级工程师)



姓名: 刘峻龙
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1984年02月
Date of Birth
工作单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司
Place of Work

专业名称: 岩土工程
Speciality
资格名称: 高级工程师
Qualification Level
授予时间: 二〇一五年十一月二十六日
Conferment Date
编号: 153331135
No.

评委会章
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles
发证时间: 高级专业技术服务月 31日
Issued Date
评审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘峻龙

社保电脑号：621982436

身份证号码：432524198402063415

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	4200.0	630.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	04	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			8442.0	4368.0	4368.0		4498.13	1688.44	1688.44		404.28						103.92



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e4156cc84 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
294017	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院



(10) 涂芬芬 (高级工程师)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：涂芬芳

社保电脑号：621464066

身份证号码：360121198301295822

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	4200.0	630.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	294017	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	04	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	05	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	06	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4
2024	07	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	08	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2024	09	294017	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6	8.4
合计			8442.0	4368.0	4368.0		4498.13	1688.44	1688.44		404.28						103.92



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e4157fedt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
294017	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院



(11) 高陶 (工程师)

		专业名称: 岩土工程
		Speciality
		资格名称: 工程师
		Qualification Level
		授予时间: 二〇二〇年一月三日
		Conferment Date
		编 号: 20193331634
		No.
姓 名: 高陶		
Full Name		
性 别: 女		
Sex		
出生年月: 1990年09月		
Date of Birth		
工作单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司		
Place of Work		
		评委会章
		Seal of the Evaluation
		Committee of Professional Titles
		发证时间: 2020年02月25日
		Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高陶

社保电脑号：639242494

身份证号码：362502199009275620

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	04	294017	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	05	294017	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
合计			4512.71	2369.2			3203.13	1170.44			268.76				186.08		58.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f8e415869c5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：294017
 单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院



(12) 宁皓 (工程师)



姓名: 宁皓
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1972.5
Date of Birth
工作单位: 建设部信息中心设计院
Place of Work

专业名称: 水文地质与工程地质
Speciality
资格名称: 工程师
Qualification Level
授予时间: 1999年12月
Conferment Date
编号: 2006033800
No.

评委会章
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles
发证时间: 2000年12月 日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁皓

社保电脑号：626364808

身份证号码：132821197205250512

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	0.0			2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	294017	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			0.0	0.0			1227.5	409.21			395.08		74.56	236.0		70.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e415a0d85 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 294017	单位名称 建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院
----------------	-----------------------------



(13) 吉仁贵 (助理工程师)



姓名: 吉仁贵
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1995年04月
Date of Birth
工作单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司
Place of Work

专业名称: 岩土工程
Speciality
资格名称: 助理工程师
Qualification Level
授予时间: 二〇二〇年一月三日
Conferment Date
编号: 20193338372
No.

评委会章
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles
发证时间: 2020年02月25日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吉仁贵

社保电脑号：648132006

身份证号码：511304199504036634

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	294017	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	294017	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6330.36	3496.56			4498.13	1688.44			398.28			94.8	282.08		82.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e415b4d81 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	294017	单位名称	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院
------	--------	------	---------------------



(14) 孔庆天 (助理工程师)



姓名: 孔庆天
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号码: 460004199608050017
ID card No.

专业名称: 岩土工程
Speciality

资格名称: 助理工程师
Qualification Level

授予时间: 二〇二一年十二月一日
Conferment Date

编号: 20213338598
No.

评委会章
Seal of the Evaluation
Committee of Professional Titles

发证时间: 2022年1月11日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孔庆天

社保电脑号：804977447

身份证号码：460004199608050017

页码：1

参保单位名称：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

单位编号：294017

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	294017	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	294017	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	294017	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	294017	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	294017	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	294017	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	294017	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	294017	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6330.36	3496.56			4498.13	1688.44			398.28			94.8	282.08		82.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8e415bc430 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
294017	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院



二、投标人业绩

投标人近5年最具代表性的同类工程业绩一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	勘察费 合同额	合同签订 时间日期	勘察结束 时间日期
1	龙岗坪地高中园建设工程（勘察）	拟建项目位于深圳市龙岗区坪地街道，总用地面积 19.6 万平方米，总建筑面积 28 万平方米，预留约 3 万平方米用于建设民办高中，其余用地建设 3 所 54 班公办高中，总班数 162 个，提供学位 8100 个，项目总投资 224000 万元	1485 万元	2020 年 5 月	2020 年 12 月
2	市第二十三高级中学勘察	拟建项目位于深圳市大鹏新区大鹏街道鹏飞路西北角（大鹏中心区 01-09 地块），拟新建 36 班寄宿制高中，占地面积约为 37000 平方米，总建筑面积约为 70000 平方米，其中地下建筑面积约 11520 平方米，地上建筑面积约 60126.38 平方米，总投资为 56000 万元	429.28 万元	2020 年 6 月	2020 年 11 月
3	龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程（勘察）	拟建学校位于深圳市龙岗区龙岗街道，为 54 班九年制学校，工程总投资估算为 69389 万元，建安费 59173 万元，总建筑面积约 8.655 万平方米（待定）	428 万元	2022 年 2 月	2022 年 7 月
4	龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程（勘察）	拟建项目位于深圳市龙岗区，总用地面积约 3.5 万平方米，总建筑面积约 7 万平方米，工程投资额约人民币 56000 万元	331 万元	2021 年 10 月	2021 年 11 月
5	光明区外国语学校改扩建工程勘察	项目位于光明区凤凰街道凤凰社区，科泰路（规划次干路）与丰成路（规划次干路）交汇处西北角，项目通过改扩建教学及相关附属设施的方式，将现状 54 班九年一贯制学校（小学 36 班/1620 学位，初中 18 班/900 学位）扩建至 78 班（小学 54 班/2430 学位，初中 24 班/1200 学位），新增小学 18 班/810 学位，初中 6 班/300 学位。项目占地面积为 38521 平方米，项目总建筑面积 78489 平方米，其中保留建筑面积 31681 平方米，新建建筑面积 46808 平方米。计划总投资 31262.09 万元，其中建筑安装工程费 27339.09 万元，工程建设其他费用 2434.33 万元，预备费 1488.67 万元	153.213 95 万元	2022 年 9 月	2023 年 9 月

提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。

注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间及双方签字盖章等）（提供原件扫描件）。时间以合同签订时间为准。

(1) 龙岗坪地高中园建设工程（勘察）（合同额 1485 万元）

中标通知书

标段编号：2020-440307-83-01-010103003001

标段名称：龙岗坪地高中园建设工程（勘察）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：建设综合勘察研究设计院有限公司

中标价：1485.00万元

中标工期：30日历天



项目经理(总监)：

本工程于 2020-03-04 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-28

查验码：7845160981646303

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

前二

正本

合同编号：KC-14849

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称：龙岗坪地高中国建设工程

工程地点：龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人：建设综合勘察研究设计院有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：建设综合勘察研究设计院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就龙岗坪地高中园建设工程勘察事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：龙岗坪地高中园建设工程
- 1.2 工程地址：龙岗区坪地街道
- 1.3 项目批准文件：深龙发改[2020]27号
- 1.4 概况：总用地面积约 19.6 万平方米，总建筑面积 280000 平方米。
- 1.5 工程投资额：224000 万元（暂定）；资金来源：政府投资。

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

- 4.1 合同暂定价：人民币（大写）1485 万元整（¥ 壹仟肆佰捌拾伍 万元） 计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件
- 5.3 合同附件：

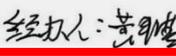
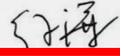
- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方):		勘察人(乙方):	
	深圳市龙岗区建筑工务署		建设综合勘察研究设计院有限公司
	(盖章)		(盖章)
法定代表人		法定代表人	
或		或	
其授权的代理人:		其授权的代理人:	
	(签字)		(签字)
		银行开户名:	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院
		开户银行:	平安银行深圳南海支行
		银行账号:	11006828978801
经办人:			
合同签订时间:	2020年5月8日		

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

(2) 市第二十三高级中学勘察 (合同额 429.28 万元)

合同编号: B2020084

合同编号: 2020-01-KC

建设工程勘察合同

项 目 名 称 : 市第二十三高级中学勘察

发 包 人 : 深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

勘 察 人 : 建设综合勘察研究设计院有限公司

日 期 : 2020年6月12日

提交的勘察测绘、土壤氨含量检测报告和岩土工程设计成果文件必须符合国家颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准；达到建设部有关规定及其勘察设计标准、规范、规程、定额和办法等的要求，并通过甲方、政府主管部门和相关单位的审查。勘察人应在规定的周期内完成任务，并完成后续服务等。具体工作内容包括(但不限于)：

5.1.1 测绘任务与要求（包括但不限于）

提供场地现状周边范围内的 1:500 地形图测绘及控制测量：

(1) 控制测量：包括 GPS E 级控制测量、四等水准测量；

(2) 地形测量：包括图根控制，野外采集数据，属性调查，绘示意图，室内编辑，接边，回检检查，整理资料等；

5.1.2 地下管线测量任务与要求（包括但不限于）

(1) 探测范围：提供场地范围内的地下管线和构筑物（包括各类特殊性地下构筑物，涵洞等）空间分布资料。场地周边范围内的所有管线无论管径大小勘察单位均应予以调查、探测。

(2) 地下管线探测应包括以下内容(但不限于)：

a. 给水管道：包括生产用水、生活用水、消防用水等管道。

b. 排水管道：包括工业污水(废水)、生活污水、雨水和雨污合流等管道。

c. 电力线路：包括供电线、路灯电力线、电车电力线和其它地下电力线。

d. 电信线路：包括市内电话、长途电话、电报、移动通讯、有线广播、有线电视和其他专用电信电缆等线路。

e. 热力管道：包括蒸汽、热水等管道。

f. 燃气管道：包括煤气、液化气、天然气等管道。

g. 工业管道。

h. 地下人防巷道：包括防空洞、地下建筑等。

5.1.3 勘察任务与要求（包括但不限于）

(1) 根据建设工程的要求，查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶(土)洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测，到国土部门调查并提供规划或选址方案红线范围内用地及地籍成果，编制建设工程勘察成果文件。

(2) 查明拟建场地的区域地质、水文地质、工程地质条件，并作出评价。

(3) 进行综合地质勘察，查明场地的不良地质条件、特殊性岩土类别、范围、性质，评价对工程的危害程度，提供避让或治理对策的地质依据。

(4) 提供抗震设计参数、边坡支护的相应的岩土设计参数。

数、附属设施和电缆根数、管群组成、平面位置、权属单位等);

g.地面上所有类型线路的调查报告(其中供电线、路灯线等电力应查明电力线的类型、净空高、平面位置、数量等,其他线路只需查明权属单位和数量)。h.高压电力线调查技术报告(包括所有高压电线的类型、净空高、平面位置等)。

8.2.1.4 所提供的测量测绘成果文件中应符合以下要求(但不限于):

a. 图根控制测量

b. 1: 500 地形测量

8.2.2、土石方和基坑支护等岩土工程专项设计成果文件

8.2.2.1 方案设计阶段的成果文件

设计方案 12 套, 电子文档光盘 4 张

8.2.2.2 施工图设计阶段

①全套施工图(含标准图集, 按要求装订) 16 套

②电子文档光盘 6 套

③计算书和概算书(含电子文档光盘) 4 套

第九条 进度要求及工期安排

9.1 开工及提交勘察成果资料的时间

本工程的勘察工作定于____年__月__日开工, __年__月__日提交勘察成果资料。勘察人收到发包人提供的勘察任务书后, 应仔细与现场对比, 如发现任何不明晰或错误, 需要发包人协调进场等直接或间接影响到勘察进度的, 应在 7 天内向发包人提出书面意见。若在 7 天发包人未收到书面意见, 视勘察人无异议, 勘察人应在双方约定的时间内完工。

9.2 勘察工作有效期

勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准, 如遇特殊情况(设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等)时, 经发包人书面同意后, 工期顺延, 但不予任何经济补偿。

第十条 合同价款

10.1 本合同总价款暂定价 429.28 万元 (大写: 肆佰贰拾玖万贰仟捌佰元整), 包含工程勘察费 368.78 万元、土石方和基坑支护等岩土工程专项设计费 60.50 万元。

10.2 结算价: 勘察费结算价以国家发展计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费管理规

发包人：(公章)
深圳市大鹏新区政府投资项目前期
工作中心
法定代表人或其委托代理人：

(签字)



勘察人：(公章)
建设综合勘察研究设计院有限公司
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

签订日期：2020年6月12日

(3) 龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程（勘察）（合同额 428 万元）

合同编号：B2020055

正本

合同编号：KC-17224

建设工程勘察合同

（含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等）



工程名称：龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程

工程地点：龙岗区龙岗街道

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：建设综合勘察研究设计院有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：**深圳市龙岗区建筑工务署**

勘察人（乙方）：**建设综合勘察研究设计院有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市经济特区政府投资项目管理办法条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程

1.2 工程地址：龙岗区龙岗街道

1.3 项目批准文件： 号

1.4 概 况：龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校为54班九年制学校，工程总投资估算为69389万元，建安费59173万元。总建设面积约8.655万平方米（待定）。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）69389万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）肆佰贰拾捌万元整（¥428万元，其中中标下浮率15%）。

计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

发包人（甲方）： 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）： 建设综合勘察研究设计院



(盖章)

(盖章)

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人：

任丽娜

其授权的代理人：

李耀刚

(签字)

(签字)

银行开户名： 建设综合勘察研究设计院
有限公司深圳分院

开户银行： 平安银行深圳南海支行

1100 6828 9788 01

经办人： 

银行账号：

合同签订时间： 2022年2月10日

建
专用章

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

（3）勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

（4）土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

（5）及时通知甲方并无条件配合相关单位进行各种检测工作（包括氡浓度检测）。

（6）现场钻探应有完整的照片及视频记录，照片记录内容包括钻探孔位置、深度等。视频内容包括每孔完整的取钻过程。乙方在开展勘察工作期间应写勘察日志，记录每日工作情况，每天将工作情况在微信群向甲方报告，报告内容包括人员、机械、每孔的取样情况。勘察工作完成后在甲方规定时间内完成勘察工作报告。

4.3.2 岩土工程专项设计

（1）配合主体设计单位进行岩土工程设计，提出试验、检测和监测方案及检测监测设计等，具体内容和要求在合同专用条款部分明确。

（2）岩土工程设计一般分方案设计、施工图设计两阶段进行，各阶段要配合做好评审工作并根据专

(4) 市第二十九高级中学新建工程（勘察）（合同额 331 万元）

合同编号：0202/221

正本

合同编号：KC-16848

建设工程勘察合同

（含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等）



工程名称：市第二十九高级中学新建工程

工程地点：龙岗区

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：建设综合勘察研究设计院有限公司

署 2020 年 2 月版



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：**深圳市龙岗区建筑工务署**

勘察人（乙方）：**建设综合勘察研究设计院有限公司**

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就**市第二十九高级中学新建工程**事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：市第二十九高级中学新建工程
- 1.2 工程地址：龙岗区
- 1.3 项目批准文件：深龙发改〔2021〕167号
- 1.4 概 况：总用地面积约3.5万平方米，总建筑面积约7万平方米。
- 1.5 工程投资额：约人民币（下同）56000万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）叁佰叁拾壹万元（¥331万元，其中中标下浮率30%）。计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

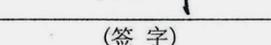
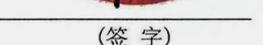
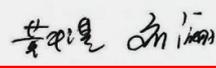
- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人 (甲方):	 深圳市龙岗区建筑工程署 (盖章)	勘察人 (乙方):	 建设综合勘察研究设计院有限公司 (盖章)
法定代表人 或 其授权的代理人:	 (签字)	法定代表人 或 其授权的代理人:	 (签字)
		银行开户名:	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院
		开户银行:	平安银行深圳南海支行
经办人: 		银行账号:	1100 6828 9788 01
合同签订时间:	2021 年 10 月 11 日		

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙

(5) 光明区外国语学校改扩建工程勘察 (合同额 153.21395 万元)

中标通知书

标段编号: 2110-440311-04-01-695910002001

标段名称: 光明区外国语学校改扩建工程勘察

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 建设综合勘察研究设计院有限公司

中标价: 153.21395万元



中标工期: (1) 发放中标通知书后20 日内中标单位完成初步勘察、地形测绘、氡浓度检测、地下管线探测 (含红线内及红线外周边现状道路和规划道路范围内管线探测) 并提交成果报告。 (2) 在得到本工程基础主体设计单位提供 (经建设单位确认) 的详细技术要求后, 30日内中标单位需完成详细勘察 (包括工程钻探、标准贯入试验、静力触探试验、波速测试实验、抽水试验等)、物探, 之后10日内提交经勘察审查机构审定的详细勘察报告。 (3) 施工前满足施工测量放线要求的测量控制点引入工作。 (4) 后续服务: 从工程开工至通过竣工验收并配合审计。

项目经理(总监):

本工程于 2022-08-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

乐铁毅

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-02

元

正本

GMGCKC-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建勘察[2022]43号

深圳市光明区建设工程 勘察合同

工程名称：光明区外国语学校改扩建工程

工程地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市光明区建筑工务署

乙 方：建设综合勘察研究设计院有限公司

2021年版



根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：光明区外国语学校改扩建工程勘察

1.2 工程建设地点：深圳市光明区

1.3 工程规模、特征：光明区外国语学校改扩建工程位于凤凰街道凤凰社区，科泰路（规划次干路）与丰成路（规划次干路）交汇处西北角，项目通过改扩建教学及相关附属设施的方式，将现状 54 班九年一贯制学校（小学 36 班/1620 学位，初中 18 班/900 学位）扩建至 78 班（小学 54 班/2430 学位，初中 24 班/1200 学位），新增小学 18 班/810 学位、初中 6 班/300 学位。项目总占地面积为 38521 平方米，项目总建筑面积 78489 平方米，其中保留建筑面积 31681 平方米，新建建筑面积 46808 平方米。计划总投资 31262.09 万元，其中，建筑安装工程费 27339.09 万元，工程建设其他费 2434.33 万元，预备费 1488.67 万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。原则上不得采用超前钻，荷载较大的桩基础、河道桥梁一桩一孔等特殊情况，需经过监理和甲方书面同意后方可实施。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基础资料。

1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

1.4.9 土壤氡浓度检测：查明场地范围内土壤氡的浓度。

1.4.10 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服

方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任份额各自承担。

4.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果文件验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：施工图审查机构审查合格 甲方验收合格 其他验收方式：_____

4.4 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

第五条 工期、质量标准

5.1 乙方应在接到中标通知书（或得到开工通知）之日算起的 20 个日历天内提供工程物探报告，20 个日历天内提供工程测量报告，在 30 个日历天内提供工可勘察报告，在 20 个日历天内提供初勘报告，在收到详勘任务书后 30 个日历天内提供详勘报告，在得到施工勘察（超前钻探）开工通知后 20 个日历天内提供施工勘察（或超前钻探）报告，在得到开工通知 20 日内提交土壤氡浓度检测报告。

如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等）时，工期顺延。

5.2 质量标准：合格 其他：_____

第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 153.21395 万元 其中：工程测量 万元（含地形测量 万元、地下管线探测 万元、施工控制测量 万元、红线点测放 万元）；工程地质（或岩土工程）勘察 万元（其中：工可钻探 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元、施工勘察（或 超前钻勘察费 万元）；水文地质勘察 万元（其中：水文地质测绘 万元、工可勘察 万元、初勘 万元、详勘 万元、抽水试验 万元）；土壤氡浓度检测 万元；其它 万元。

6.2 本项目地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探为一项工作，该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）和设施等埋藏物的复杂程度，采用固定总价，该价已包括为查明给定范围内地下埋藏物及构筑物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。【固定总价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）确定】

6.3 地形测量采用固定总价，该价格为完成甲方指定范围内地形测量并取得合格的地形测量成果所涉及的人员、仪器等全部费用。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。固定总价参照《测绘生产成本费用定额》（2009 年版）确定。

6.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据甲方或设计单位要求，扩大工程物探范围时，甲方将不考虑地下埋藏物情况或地质情况的影响，采用综合单价对扩大范围的工程物探工作进行计费。

综合单价 = 固定总价（6.1、6.2 条确定）÷ 地下管线、构筑物和障碍物工程物探面积（1.5 条确定）。

该综合单价已包括为查明地下埋藏物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。

黄色警示信息纳入建筑市场主体诚信管理。

第十三条 补充协议

本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 争议解决

本合同发生争议，甲方、乙方应依据第十五条及时协商解决，协商或调解不成的，应采用下列方式之一解决争议：

提交深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）仲裁；

向甲方所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十五条 生效

本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式拾份，甲方伍份、乙方伍份。

甲方：深圳光明区建筑工务署
(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：/

帐号：/

日期：2022年9月22日

委托代理人：

电 话：88212504

传 真：/

开户银行：/

帐 号：/

邮政编码：518108

乙方：建设综合勘察研究设计院有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：李耀刚

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京北新桥支行

帐号：0200004309089198474

日期：2022年__月__日

委托代理人：

电 话：0755-26738005

传 真：

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京北新桥支行

帐 号：0200004309089198474

邮政编码：518000

三、项目负责人业绩

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	简万成	性别	男	出生年月	1972年2月
学历	本科	学位	学士	所学专业	岩土工程
职务	项目负责人		何专业何职称	岩土工程、教授级高级工程师	
执业注册资格	注册土木工程师（岩土）		执业注册资格证书编号	AY064400156	
项目负责人近5年最具代表性的同类工程业绩					
序号	工程名称	建设规模	勘察费 合同额	合同签订 时间	建成情况
1	龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程（勘察）	拟建学校位于深圳市龙岗区龙岗街道，为54班九年制学校，工程总投资估算为69389万元，建安费59173万元，总建筑面积约8.655万平方米（待定）	428万元	2022年2月	已完成
2	市第二十九高级中学新建工程（勘察）	拟建项目位于深圳市龙岗区，总用地面积约3.5万平方米，总建筑面积约7万平方米，工程投资额约人民币56000万元	331万元	2021年10月	已完成
3	市第三十四高级中学（勘察）	项目拟建一所24班，1200学位普通高中，项目总用地面积为16393.4平方米，总建筑面积40000平方米。投资约32000万。工作内容包括但不限于勘察、测量、物探、土壤氡浓度检测以及其他勘察相关工作	178.1261万元	2022年6月	已完成
4	坪地街道冠云九年一贯制学校新建工程勘察	本项目位于龙岗区坪地街道龙岗大道与埔仔路交汇处，西南侧紧临坪地街道办事处。项目总用地面积13056.3平方米，拟建一所27班（小学18班，初中9班）、1260学位（小学学位810个，初中学位450个）的九年一贯制学校。拟建总面积为27199.01平方米。主要建设内容为教学及辅助用房15120平方米，办公用房692.31平方米，生活服务用房3080.10平方米，教职工用房129.60平方米，教职工宿舍1435平方米，专业录播教室182平米，架空层2520平方米，	141.09万元	2023年10月	已完成

		停车场 3240 平方米, 设备用房 800 平方米。工程投资额约 20046.83 万元(暂估)			
5	惠岭小学新建工程(勘察)	项目总用地面积约为 10027.9 平方米, 拟建 36 班/1620 个学位的小学, 总建面暂定 32916 平方米, 建设内容包括: 必配校舍用房 22327 平方米, 选配校舍用房为 1921 平方米, 地下车库及设备用房 5428 平方米, 架空层 3240 平方米等内容。总投资匡算暂定 26332.8 万元, 其中建安工程费用 22382.88 万元(占总投资 85%)。项目主要建设内容包括并不限于基础工程、地下室及地上建筑的主体结构、建筑、装饰和安装工程, 室外及配套工程等。	131.2179 万元	2023 年 12 月	已完成

提供拟派项目负责人近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推)项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩(不超过 3 项, 若所提供业绩超过 3 项, 统计时只计取前 3 项业绩)。

注: 要求提供合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等)、担任项目负责人证明文件(提供原件扫描件)。时间以合同签订时间为准。

(1) 龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程（勘察）（合同额 428 万元）

合同编号：B2020055

正本

合同编号：KC-17224

建设工程勘察合同

（含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等）



工程名称：龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程

工程地点：龙岗区龙岗街道

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：建设综合勘察研究设计院有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：**深圳市龙岗区建筑工务署**

勘察人（乙方）：**建设综合勘察研究设计院有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市经济特区政府投资项目管理办法条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程

1.2 工程地址：龙岗区龙岗街道

1.3 项目批准文件： 号

1.4 概 况：龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校为54班九年制学校，工程总投资估算为69389万元，建安费59173万元。总建设面积约8.655万平方米（待定）。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）69389万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）肆佰贰拾捌万元整（¥428万元，其中中标下浮率15%）。

计算办法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署



(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人：

任丽娜

(签字)

勘察人（乙方）：

建设综合勘察研究设计院有限公司



(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人：

李耀刚

(签字)

银行开户名：建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

开户银行：平安银行深圳南海支行

1100 6828 9788 01

银行账号：

经办人：任丽娜 李耀刚

合同签订时间：2022年2月10日

建
专用章

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

（3）勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

（4）土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

（5）及时通知甲方并无条件配合相关单位进行各种检测工作（包括氡浓度检测）。

（6）现场钻探应有完整的照片及视频记录，照片记录内容包括钻探孔位置、深度等。视频内容包括每孔完整的取钻过程。乙方在开展勘察工作期间应写勘察日志，记录每日工作情况，每天将工作情况在微信群向甲方报告，报告内容包括人员、机械、每孔的取样情况。勘察工作完成后在甲方规定时间内完成勘察工作报告。

4.3.2 岩土工程专项设计

（1）配合主体设计单位进行岩土工程设计，提出试验、检测和监测方案及检测监测设计等，具体内容和要求在合同专用条款部分明确。

（2）岩土工程设计一般分方案设计、施工图设计两阶段进行，各阶段要配合做好评审工作并根据专



本项目投入人员一览表

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册岩土工程师	注册证号	职称等级	深圳社保号	在本项目中担任的岗位
1	武威	男	110101196412283532	硕士研究生	岩土工程	注册岩土工程师	AY061100419	研究员、全国工程勘察设计大师	601359086	技术顾问、总审定人、安全生产总负责人
2	鞠万成	男	340104197202271513	本科	岩土工程	注册岩土工程师	AY064400136	教授级高级工程师	2819805	项目负责人
3	陈海龙	男	610324197901021056	本科	岩土工程	/	/	高级工程师	604822482	项目技术负责人
4	彭涛	男	320311196810281252	博士研究生	勘测与地基	/	/	研究员	626364823	技术顾问, 勘察、岩土设计审定人
5	周载阳	男	310110196610093231	硕士研究生	岩土工程	注册岩土工程师	AY061100415	教授级高级工程师	626364809	勘察、岩土设计复审人
6	高翔	男	310110197107083655	硕士研究生	岩土工程	注册岩土工程师	AY064400157	教授级高级工程师	608577643	勘察、岩土设计审核人
7	梁绍清	男	11010119630419353X	硕士研究生	测绘工程	/	/	高级工程师	601359167	测量、管线探测审核人
8	孙杨林	男	362101198302270631	专科	岩土工程	/	/	高级工程师	612904047	勘察分项负责人
9	刘峻龙	男	432524198402063415	硕士研究生	岩土工程	/	/	高级工程师	621982436	岩土设计分项负责人
10	赵明泽	男	110101196309183592	本科	测绘工程	/	/	高级工程师	634195196	管线探测分项负责人
11	韩风军	男	110101196402183538	本科	测绘工程	/	/	高级工程师	626364797	测量分项负责人
12	胡鸿彬	男	110101196311013576	本科	岩土工程	/	/	高级工程师	601356230	工程物探、原位测试分项负责人

(2) 市第二十九高级中学新建工程（勘察）（合同额 331 万元）

合同编号：0202/221

正本

合同编号：KC-16848

建设工程勘察合同

（含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等）



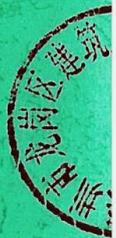
工程名称：市第二十九高级中学新建工程

工程地点：龙岗区

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人：建设综合勘察研究设计院有限公司

署 2020 年 2 月版



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：**深圳市龙岗区建筑工务署**

勘察人（乙方）：**建设综合勘察研究设计院有限公司**

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就 市第二十九高级中学新建工程 事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

- 1.1 工程名称：市第二十九高级中学新建工程
- 1.2 工程地址：龙岗区
- 1.3 项目批准文件：深龙发改〔2021〕167号
- 1.4 概 况：总用地面积约3.5万平方米，总建筑面积约7万平方米。
- 1.5 工程投资额：约人民币（下同）56000万元（暂估）； 资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

- 3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；
- 3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。
- 3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）叁佰叁拾壹万元（¥ 331 万元，其中中标下浮率 30%）。计算方法详见通用条款6.1及合同专用条款6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款6.2、7.1和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
 - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
 - 2、合同协议书
 - 3、合同专用条款
 - 4、合同通用条款
 - 5、中标通知书
 - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
 - 7、投标书及其附件
 - 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

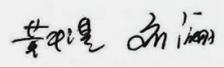
- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

- 6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。
- 6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

- 7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。
- 7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人 (甲方):	 深圳市龙岗区建筑工程署 (盖章)	勘察人 (乙方):	 建设综合勘察研究设计院有限公司 (盖章)
法定代表人 或 其授权的代理人:	 (签字)	法定代表人 或 其授权的代理人:	 (签字)
银行开户名:		银行开户名:	建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院
开户银行:		开户银行:	平安银行深圳南海支行
银行账号:		银行账号:	1100 6828 9788 01
经办人:			
合同签订时间:	2021 年 10 月 11 日		

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理办法》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙

附件 2:

拟投入本项目勘察人员表

序号	姓名	性别	身份证	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	深圳社保 电脑号	在本项目中拟 任的岗位
1	武威	男	110101196412283532	硕士研究生	岩土工程	注册岩土工 程师	AY061100419	研究员、全国工程 勘察设计大师	601359086	技术顾问、总 审定人
2	简万成	男	340104197202271513	本科	岩土工程	注册岩土工 程师	AY064400156	教授级高级工程师	002819805	项目负责人
3	高翔	男	310110197107083655	硕士研究生	岩土工程	注册岩土工 程师	AY064400157	教授级高级工程师	608577643	勘察审核人
4	周载阳	男	310110196610093231	硕士研究生	岩土工程	注册岩土工 程师	AY061100415	教授级高级工程师	626364809	勘察复审人
5	卢亮	男	360423198209080051	本科	岩土工程	注册岩土工 程师	AY153700839	高级工程师	608266684	项目技术负责 人
6	唐德平	男	110101196410093575	本科	岩土工程	注册岩土工 程师	AY061100402	高级工程师	626364799	测量、管线探 测审定人
7	赵明泽	男	110101196309183592	本科	测绘工程	注册测绘师	151100170(00)	高级工程师	634195196	测量、管线探 测审核人
8	唐冬	男	431122199011223812	专科	其他安全	中级注册安 全主任	2020110464400 0001463	工程师	617133524	专职安全员
9	孙杨林	男	362101198302270631	专科	岩土工程	/	/	高级工程师	612904047	勘察专项负责 人
10	梁绍清	男	11010119630419353X	本科	测绘工程	/	/	高级工程师	601359167	管线探测专项 负责人
11	韩风军	男	110101196402183538	本科	测绘工程	/	/	高级工程师	626364797	测量专项负责 人

(3) 市第三十四高级中学（勘察）（合同额 178.1261 万元）

合同编号: B2022083

工程编号: FJ202211

合同编号: 深龙华建工合[2022]勘察-16

深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 市第三十四高级中学（勘察）

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 建设综合勘察研究设计院有限公司//深圳市建设综合勘察
设计院有限公司

签订日期: 2022年6月2日

2020 年版

(6) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

3.2 其他说明

(1) 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

(2) 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

(3) 当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

四、工作内容

4.1 工程勘察工作任务与技术要求详见工程勘察任务书,工作内容如下:

工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料,制作项目用地平面图(含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息),完成施工控制点测放,并完成施工控制点(GPS 二级)制作及施工前交桩工作。在用地红线上每 50 米至 100 米放置边界桩。

工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

对于常规方式无法探明的地下管线,探测单位应采取人工局部探挖、QV、CCTV 等其它方式查明管线基本走向、管径、材质等内容。

岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件,进行技术论证和分析评价,提出解决工程岩土问题的建议,并服务于工程建设的全过程,其主要工作内容包括但不限于以下内容:

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性,分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

e.地区调整系数：地区调整系数取1.2。

(6) 超前钻探（若有）

计费依据：依据国家规定的现行收费标准《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），结合项目实际情况，根据实际完成工作量按实结算，并按中标下浮率下浮计取，不再计入技术工作费。结算工作量不得超过超前钻探任务书工作量，若超出则以超前钻探任务书工作量结算。

7.2 合同价及计费标准

(1) 本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为20%，暂定为人民币 178.1261 万元（大写：壹佰柒拾捌万壹仟贰佰陆拾壹元整）。

勘察费由基础费用（占勘察费的80%）和绩效费用（占勘察费的20%）组成，实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分（两阶段分别评价，分别占绩效费用的50%）	对应的实际绩效费用
80分及以上（含80分）	绩效费用
60分以上（含60分），80分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / (80 - 60)
60分以下	0

履约评价得分在60分及以下的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方1年内参加甲方的其他项目投标。

备注：履约评价标准详见合同附件《勘察项目履约评价表》。

7.3 勘察费用结算原则

(1) 结算价根据乙方实际完成工程量并参照本合同7.1条计费依据中规定的方法并按中标下浮率下浮后计算，工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况，由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

(1) 乙方应无条件配合甲方的管理要求及绩效考核（履约评价）需要，并无条件接受建设主管部门及甲方的绩效考核评价（履约评价）结果及满足甲方的管理要求，否则视为乙方违约。

(2) 上表中乙方被扣减的违约金，在结算时不再补发。

(3) 勘察费结算价按实际完成的，由甲方、乙方和监理单位共同签字确认，依照现行法律法规执行。

(4) 乙方应在每一阶段工作完成后的 28 天内向发包人提出付款申请，甲方审查无误并签署意见后，按照财政支付程序拨付勘察费。在此之前，乙方应提供专用帐户报甲方备案，以便勘察服务报酬的及时支付。费用的支付和结算应遵循政府投资管理的规定，因财政拨款等原因导致付款延迟的，甲方不构成违约，乙方应当继续按照约定履行合同义务。

(5) 甲方有权对本方所投入的资金进行监管，乙方必须无条件服从甲方相关的财务监管要求。

八、甲方的权利与义务

8.1 过程监督

甲方有权根据工程需要，要求乙方自行抽查、校核或另行委托其他单位抽查、校核乙方的成果，抽查、校核的部分成果不合格，乙方要承担相应费用及处罚。

8.2 对乙方提出人员配置要求

检查乙方项目报告编制组的组成和人员到位、人员稳定情况，考核主要技术骨干的工作能力，如因设备、人力或能力不足致使工程勘察工作不能按计划完成时，可要求乙方采取必要措施保证设备供应或替换相应的服务人员，乙方不得拒绝。

甲方有权要求乙方投入充足的勘察人员和设备（勘察人员要求：为保证项目勘察的进度和质量，要求乙方委派的项目勘察人员不少于 3 人（岩土工程勘察、地形测绘、工程物探各相关专业不少于 1 人且为中级或以上职称）），对乙方无法胜任工程勘察工作的人员有权提出更换，如果甲方要求乙方更换项目组人员，乙方应立即安排。

(1) 项目负责人：姓名：简万成、身份证号码：340104197202271513、联系方式：13902915180；

(2) 技术负责人：姓名：高翔、身份证号码：310110197107083655、联系方式：13823152680。

十七、合同份数

(1) 本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

(2) 签订地点：_____

甲方：深圳市龙华区建筑工务署 (盖章)

法人代表或授权代理人签字：_____

开户银行

账号

乙方 (联合体主体单位)： (盖章)

建设综合勘察设计院有限公司

法人代表或授权代理人签字：李耀刚

法定代表人联系方式：13901036987

日期：2022年 6月 0 2日

合同签订地点：_____

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京

北新桥支行

账号：0200004309089198474

日期：2022年 6月 0 2日

乙方： (联合体成员单位) (盖章)

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法人代表或授权代理人签字：李耀刚

法定代表人联系方式：13901036987

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

大浪支行

账号：44250100017700001919

日期：2022年 6月 0 2日

(4) 坪地街道冠云九年一贯制学校新建工程勘察 (合同额 141.09 万元)

正本

合同编号: B2023131

合同编号 : KZHT20230913009

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称 : 坪地街道冠云九年一贯制学校新建工程

工程地点 : 龙岗区坪地街道

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

勘 察 人 : 建设综合勘察研究设计院有限公司

署 2022 年 8 月 版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：**深圳市龙岗区建筑工务署**

勘察人（乙方）：**建设综合勘察研究设计院有限公司**

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就坪地街道冠云九年一贯制学校新建工程勘察设计事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：坪地街道冠云九年一贯制学校新建工程

1.2 工程地址：龙岗区坪地街道

1.3 项目批准文件：深龙发改【2022】895号

1.4 概况：本项目位于龙岗区坪地街道龙岗大道与埔仔路交汇处，西南侧紧临坪地街道办。项目总用地面积 13056.3 m²，拟建一所 27 班（小学 18 班，初中 9 班）、1260 学位（小学学位 810 个，初中学位 450 个）的九年一贯制学校。拟建总建筑面积为 27199.01 m²。主要建设内容为教学及辅助用房 15120 m²，办公用房 692.31 m²，生活服务用房 3080.10 m²，教职工活动用房 129.60 m²，教职工宿舍 1435 m²，专业录播教室 182 m²，架空层 2520 m²，停车场 3240 m²，设备用房 800 m²。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）20046.83 万元（暂估）；资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后 20 日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后 10 日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹佰肆拾壹万零玖佰圆 整（¥ 141.09 万元（含税））。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺,乙方应该主动办理合同结算,乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算,提交结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合甲方完成结算审核及评审(审计)。若乙方不在规定时间报送结算,甲方可对乙方发催报书而通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合甲方完成结算审核及评审(审计)的,甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计),并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的,乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任,情节严重的,甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的,由乙方承担甲方的损失,包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人(乙方):

建设综合勘察研究设计院有限公司



法定代表人
或
其授权的代理人:

法定代表人
或
其授权的代理人:

(签字)

(签字)

联系人:

陈海北

13246676973

联系电话:

深圳市南山区西丽街道中

联系地址:

山园路1001号TCL国际

电子邮箱:

E城E1-10A

银行开户名:

382124842@qq.com

建设综合勘察研究设计院
有限公司深圳分院

开户银行:

平安银行深圳南海支行

银行账号:

1100 6828 97 8801

合同签订时间: 20 23年8月25日

第二部分 合同通用条款

一、合同签订依据

- 1.1 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

二、勘察设计依据

- 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：
 - 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
 - 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
 - 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
 - 2.1.4 招标文件和投标文件；
 - 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
 - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受下述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

四、工作内容及要求

4.1 合同工作内容

4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2、总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

附件 1

拟投入的项目勘察人员基本情况一览表

序号	姓名	性别	所学专业	职称专业	拟任岗位	类似工程经验
1	魏俊立		岩土工程	/	专职安全员	
2	唐冬		安全工程	安全工程	专职安检员	
3	库爱节		安全工程	安全工程	专职安检员	
4	简万成		岩土工程	安全工程	项目负责人	
5	陈海龙		岩土工程	岩土工程	项目技术负责人	
6	武威		岩土工程	岩土工程	技术顾问、总审定人	
7	彭涛		勘测与地基	勘测与地基	技术顾问, 勘察、 岩土设计审定人	
8	周载阳		岩土工程	岩土工程	勘察、岩土设计复审人	
9	高翔		岩土工程	岩土工程	勘察、岩土设计审核人	
10	梁绍清		测绘工程	测绘工程	测量、管线探测审核人	
11	孙杨林		岩土工程	岩土工程	勘探专业负责人	
12	赵明泽		测绘工程	测绘工程	管线探测专业负责人	
13	韩风军		测绘工程	测绘工程	测量专业负责人	
14	胡鸿彬		岩土工程	岩土工程	工程物探、原位测试、地灾评 估专业负责人	
15	刘峻龙		岩土工程	岩土工程	岩土设计专业负责人	
16	卢亮		岩土工程	岩土工程	质检负责人	
17	文福林		岩土工程	岩土工程	工地负责人	
18	宁皓		水文地质与工 程地质	水文地质与工 程地质	质检员	
19	吉仁贵		岩土工程	岩土工程	勘察主要参加人	
20	孔庆天		岩土工程	岩土工程	勘察主要参加人	
21	朱振		岩土工程	岩土工程	勘察主要参加人	
22	王少娟		测绘工程	测绘工程	测量、管线探测主要参加人	
23	涂芬芬		岩土工程	岩土工程	岩土设计主要参加人	
24	高陶		岩土工程	岩土工程	岩土设计主要参加人	

(5) 惠岭小学新建工程（勘察）（合同额 131.2179 万元）

中标通知书

标段编号：44030720230136001001

标段名称：平冈中学安全隐患综合整治和提升改造工程等2个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：建设综合勘察研究设计院有限公司；中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

中标价：289.2850万元（建设综合勘察研究设计院有限公司（中标项目为惠岭小学新建工程，中标价131.2179万元）；中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（中标项目为平冈中学安全隐患综合整治和提升改造工程，中标价158.0680万元）。）

中标工期：见招标文件。

项目经理(总监)：----;----

本工程于 2023-09-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-11-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-28

查验码：2438351533417458 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

合同编号：KZHT20231212003

建设工程勘察合同

(含地形测量、岩土工程设计、地质灾害评估等)



工程名称：**惠岭小学新建工程**

工程地点：**深圳市龙岗区**

发包人：**深圳市龙岗区建筑工务署**

勘察人：**建设综合勘察研究设计院有限公司**

署 2022 年 8 月版

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

勘察人（乙方）：建设综合勘察研究设计院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目管理条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就惠岭小学新建工程（勘察）事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：惠岭小学新建工程

1.2 工程地址：深圳科学高中龙岗分校的西侧，西南侧为丹坝一路，北侧为规划惠岭路，北侧靠近今日国际广场。

1.3 项目批准文件：深龙发改（2023）346号《龙岗区发展和改革局关于启动惠岭小学新建工程有关前期工作的通知》

1.4 概 况：项目总用地面积约为10027.90 m²，拟建36班/1620个学位的小学，总建筑面积暂定32916平方米，建设内容包括：必配校舍用房22327平方米，选配校舍用房为1921平方米，地下车库及设备用房5428平方米，架空层3240平方米等内容。总投资匡算暂定26332.8万元，其中建安工程费用22382.88万元（占总投资85%）。项目主要建设内容包括但不限于基础工程、地下室及地上建筑的主体结构、建筑、装饰和安装工程，室外及配套工程等。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）26332.88万元（暂估）；资金来源：政府投资

二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.1。

三、进度要求及工期安排

3.1 详细勘察外业：工程设计方案稳定后20日历天；

3.2 内业及报告编制：外业完成后10日历天。

3.3 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

四、合同价款

4.1 合同暂定价：人民币（大写）壹佰叁拾壹万贰仟壹佰柒拾玖元整（¥ 1312179 元）。
计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书；
- 2、本项目投入人员一览表。
- 3、龙岗区进一步规范政商交往行为告知书

六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：**深圳市龙岗区建筑工务署** 勘察人（乙方）：**建设综合勘察研究设计院有限公司**

(盖章)

(盖章)

法定代表人或其授权的代理人：

法定代表人或其授权的代理人：

(签字)

(签字)



联系人：

深圳市南山区西丽街道中山园路1001号TCL国际E城E1-10A

联系地址：

联系电话：

0755-26738005

电子邮箱：

银行开户名：

建设综合勘察研究设计院有限公司深圳分院

开户银行：

平安银行深圳南海支行

银行账号：

1100 6828 9788 01

合同签订时间： 2023年12月26日

经办人：张霞 刘响

形测量、土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同协议书和合同专用条款部分明确。

4.1.2 本合同岩土工程设计内容包括：（1）与主体设计单位进行设计范围划分，并在主体设计单位指导和总体负责之下完成有关高边坡支护、深基坑支护等岩土工程的专项设计；（2）地质灾害整治工程的设计；具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.3 地质灾害评估在工程报批阶段视国土主管部门要求定。

4.1.4 建立勘察 BIM 模型，内容包括：（1）实景三维数字地形 BIM 模型；（2）三维数字地下管线 BIM 模型；（3）三维数字工程地质 BIM 模型。

4.1.5 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察测量、岩土工程设计、地质灾害评估报告等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

4.3 具体要求

4.3.1 勘察测量

（1）在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

（2）技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查后予以更改。

（3）勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必须的参数、合理化建议。

（4）土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

（5）及时通知甲方并无条件配合相关单位进行各种检测工作（包括氨浓度检测）。

（6）现场钻探应有完整的照片及视频记录，照片记录内容包括钻探孔位置、深度等。视频内容包括每孔完整的取钻过程。乙方在开展勘察工作期间应写勘察日志，记录每日工作情况，每天将工作情况在微信群向甲方报告，报告内容包括人员、机械、每孔的取样情况。勘察工作完成后在甲方规定时间内完成勘察工作报告。

4.3.2 岩土工程专项设计

（1）配合主体设计单位进行岩土工程设计，提出试验、检测和监测方案及检测监测设计等，具体内容和要求在合同专用条款部分明确。

附件2 投入本项目人员汇总表

序号	姓名	专业	技术职称	职责	联系方式	备注
1	魏俊立	岩土工程	/	专职安全员	075526738005	
2	唐冬	安全工程	初级安全主任	专职安全员	13510851453	
3	库爱节	安全工程	初级安全主任	专职安全员	13902961176	
4	简万成	岩土工程	教授级高级工程师	项目负责人	13902915180	
5	陈海龙	岩土工程	高级工程师	项目技术负责人	13246676973	
6	武威	岩土工程	研究员、全国工程 勘察设计大师	审定人	075526738005	
7	高翔	岩土工程	教授级高级工程师	勘察审核人	075526738005	
8	韩风军	测绘工程	高级工程师	测量、管线探测 审核人	075526738005	
9	孙杨林	岩土工程	高级工程师	勘探专业负责人	13510283534	
10	周志峰	测绘与地理 信息工程	工程师	测量、管线探测 专业负责人	075526738005	
11	胡鸿彬	岩土工程	高级工程师	工程物探、原位 测试、地灾评估 专业负责人	13530934039	
12	刘峻龙	岩土工程	高级工程师	岩土设计专业负 责人	15814415727	
13	卢亮	岩土工程	高级工程师	质检负责人	13714400709	
14	文福林	岩土工程	工程师	工地负责人	17307471750	
15	宁皓	水文地质与 工程地质	工程师	质检员	/	
16	王少娟	测绘工程	高级工程师	其他主要参加人	/	
17	涂芬芬	岩土	高级工程师	其他主要参加人	/	
18	高陶	岩土工程	工程师	其他主要参加人	/	
19	吉仁贵	岩土工程	助理工程师	其他主要参加人	/	
20	孔庆天	岩土工程	技术员	其他主要参加人	/	
21	朱振	岩土工程	技术员	其他主要参加人	/	

四、履约评价情况

近五年履约评价情况一览表

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	深圳市光明区建筑工务署	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程勘察	良好	2022年8月15日
2	深圳市龙岗区建筑工务署	龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程（勘察）	良好	2022年10月31日
3	深圳市龙岗区建筑工务署	龙岗区委党校迁址重建工程（勘察）	良好	2023年4月25日
4	深圳市龙岗区建筑工务署	市第二十九高级中学新建工程（勘察）	良好	2023年8月1日
5	深圳市光明区建筑工务署	光明区外国语学校改扩建工程勘察	良好	2023年12月18日

提供近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位优良履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项）。

注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。

(1) 光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程勘察（88 良好）

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -
- 通知公告
- 履约信息
- 质量安全管理信息

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2022-00384	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工程署	成文日期: 2022-08-15
名称: 光明区建筑工程署2022年第一季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2022-08-15
关键词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

光明区建筑工程署2022年第一季度合同履约评价结果

发布日期: 2022-08-15 浏览次数: 604

光明区建筑工程署2022年第一季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. [光明区建筑工程署2022年第一季度合同履约评价结果.pdf](#)

107	光明区中心医院续建（二期）工程	中机国际工程设计研究院有限责任公司	设计	82	良好
108	玉塘文体中心项目	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	服务	83	良好
109	玉塘文体中心项目	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	88	良好
110	玉塘文体中心项目	深圳大学建筑设计研究院有限公司	设计	86	良好
111	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	服务	79	良好
112	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	服务	83	良好
113	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程	深圳市水保生态环境技术有限公司	水保	79	良好
114	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	88	良好
115	光明区薯田蒲学校（暂定名）建设工程	奥意建筑工程设计有限公司	设计	88	良好
116	下村小学拆除重建（暂定名）工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察	88	良好
117	下村小学拆除重建（暂定名）工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计	88	良好
118	光明区荔园学校（暂定名）建设工程	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	设计	79	良好
119	光明高中国	中国建筑第八工程局有限公司	EPC合同	81	良好

查询网址:

http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/10/10023/post_10023648.html#19389

(2) 龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程（勘察）（85 良好）

请输入关键字搜索

首页 机构概况 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置: 首页 > 龙岗区建筑工务署 > 信息公开 > 其他 > 通知公告

龙岗区建筑工务署2022年第三季度履约评价情况通报

发布时间: 2022年10月31日 来源: 深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数: 1270 T浏览字号: 大 中 小

为有效促进各参建单位诚信建设,提高项目建设质量、提升合同履约水平,达到奖优罚劣的目的,根据我署履约管理办法规定,我署组织开展了2022年第三季度履约评价工作,对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共617个项目合同、243家参建单位进行了合同履约评价,其中履约通报表扬项目5个(7家参建单位),通报批评项目2个(2家参建单位),名单如下(排名不分先后):

一、通报表扬单位名单

(一) 工程总承包单位

中建科工集团有限公司(施工单位)〔龙岗区中型驿站项目〕。

(二) 全过程工程咨询单位

深圳高速工程顾问有限公司(监理单位)、重庆赛迪工程咨询有限公司(监理单位)〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程(非密不可分段)〕。

(三) 设计单位

1.上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司〔信义路北延段市政工程〕。

2.深圳市华阳国际工程设计股份有限公司〔龙岗高中园综合高中新建工程〕。

(四) 技术服务单位

深圳市建星项目管理顾问有限公司〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程(可研单位)〕。

二、通报批评单位名单

(一) 施工单位

中铁二局集团有限公司〔龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程及其配套市政工程〕。

(二) 监理单位

上海市建设工程监理咨询有限公司〔龙城街道黄阁北九年一贯制学校新建工程及其配套市政工程〕。

如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务署政务邮箱申诉,申诉材料以书面形式并加盖公司公章(需包含联系人、联系电话),逾期视为无异议。

(申诉邮箱地址: jzgwshk@lg.gov.cn; 联系人: 合同预算科谢工; 联系电话: 0755-89551011)

深圳市龙岗区建筑工务署
2022年10月31日

相关附件:

龙岗区建筑工务署2022年第三季度履约评价情况通报.docx
龙岗区建筑工务署2022年第三季度履约评价得分登记表.pdf

【返回顶部】 【打印页面】 【关闭本页】

龙岗区建筑工务署2022年第三季度履约评价得分登记表（勘察类）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	市第二十九高级中学新建工程	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	83
2	平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程	勘察	深圳市勘察研究院有限公司	86
3	龙岗区中型驿站	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	89
4	龙岗街道黄龙岗九年一贯制学校新建工程	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	85
5	龙城街道龙飞学校新建工程（二期）	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	88
6	深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	84
7	丹农路二期	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	84
8	协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	82
9	区第二中医院配套道路工程	勘察	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	76
10	龙岗区良白路-铁东路-丹白路道路工程	勘察	深圳高速工程顾问有限公司	78
11	坂田街道科技一路北延段工程	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	80
12	平湖街道晨华路市政道路工程	勘察	深圳高速工程顾问有限公司	85
13	龙岗大道大运枢纽段下沉工程	勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	85

查询网址:

http://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_10205589.html

(3) 龙岗区委党校迁址重建工程（勘察）（81.3 良好）



当前位置： 首页 > 信息公开 > 通知公告

龙岗区建筑工务署2023年第一季度履约评价情况通报

发布时间：2023年04月25日

来源：深圳市龙岗区建筑工务署

浏览次数：561

【字体：大 中 小】

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履行水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了2023年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共524个项目合同、236家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目20个（22家参建单位），通报批评项目1个（1家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

- 1.中国建筑第八工程局有限公司〔①深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程、②龙岗区骨科医院二期工程〕；
- 2.中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2标）〕；
- 3.中国建筑第二工程局有限公司/中建二局深圳建设发展有限公司（曾用名：中建二局第一建筑工程（深圳）有限公司）〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕；
- 4.中国建筑一局（集团）有限公司〔坪地北重点项目地块场平工程（一期）〕；
- 5.中建八局深圳科创发展有限公司/中国建筑土木建设有限公司〔龙翔大道东延段市政工程〕；
- 6.中建五局第三建设有限公司/深圳市天健第三建设工程有限公司〔布吉街道南岗九年一贯制学校新建工程〕；
- 7.中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
- 8.中铁四局集团有限公司〔如意路南延接东部过境通道市政工程〕；
- 9.深圳市建设（集团）有限公司/深圳市建设（集团）第一建筑有限公司〔深圳中学龙岗初级中学改扩建工程〕。

（二）全过程咨询/监理单位

- 五洲工程顾问集团有限公司（曾用名：浙江五洲工程项目管理有限公司）〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕。

（三）造价咨询单位

- 1.深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；
- 2.深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔平湖智造园二期场平工程〕。

（四）设计单位

- 1.中国建筑科学研究院有限公司〔宝龙街道南岗九年一贯制学校新建工程〕；
- 2.中国市政工程中南设计研究总院有限公司〔罗山片区排洪渠迁改工程〕；
- 3.奥意建筑工程设计有限公司〔龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程（施工图设计）〕；
- 4.深圳对角线建筑设计有限公司〔龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程（方案设计）〕；
- 5.STUDIO LINK-ARC, LLC〔布吉街道半山九年一贯制学校新建工程〕。

（五）代建单位

- 华润（深圳）有限公司〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕。

二、通报批评单位名单

（一）施工单位

- 揭阳市建设发展总公司〔李朗路（平南铁路-富安东路）市政工程（一期）〕。

如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务署政务邮箱申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

（申诉邮箱地址：jzgwshk@lg.gov.cn；联系人：合同预算科陈工；联系电话：0755-89551366）

深圳市龙岗区建筑工务署

2023年4月25日

相关附件：

[龙岗区建筑工务署2023年第一季度履约评价情况通报.pdf](#)

[龙岗区建筑工务署2023年第一季度履约评价得分登记表.pdf](#)



【TOP】 【打印】 【关闭】

序号	项目名称	代建单位	招标类型	中标单位	综合评分
15	龙岗区园山文体中心建设工程	华润（深圳）有限公司	施工	中国建筑第六工程局有限公司 深圳建安置业工程有限公司	82.50
16			监理	深圳华西建设工程管理有限公司	84.81
17			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	81.10
18			设计	深圳大学建筑设计研究院有限公司	76.00
19			监理	深圳市龙建建设监理有限公司	80.00
20			造价咨询	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	80.30
21	龙岗区委党校迁址重建工程	华润（深圳）有限公司	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	81.30
22			设计	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	80.50
23			BIM设计与施工联合应用	上海城建信息科技有限公司	81.30
24	深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程	华润（深圳）有限公司	监理	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	83.00
25			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	80.00
26	坂田南学校新建项目	深圳市万科城市建设管理有限公司	施工	深圳市天翔建设有限公司 中建四局第一建设有限公司	79.68
27			监理	深圳市邦迪工程顾问有限公司	84.77
28			第三方监测	深圳市大升勘测技术有限公司	84.30
29			设计	深圳大学建筑设计研究院有限公司	77.20
30			勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	78.39

查询网址:

http://www.lg.gov.cn/xxgk/zwgk/tzgg/content/post_10563046.html

(4) 市第二十九高级中学新建工程（勘察）（85 良好）

请输入关键字搜索

首页 机构概况 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置: 首页 > 龙岗区建筑工务署 > 信息公开 > 其他 > 通知公告

龙岗区建筑工务署2023年第二季度履约评价情况通报

发布时间: 2023年08月01日 来源: 深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数: 1249 浏览字号: 大 中 小

为有效促进各参建单位诚信建设,提高项目建设质量、提升合同履约水平,达到奖优罚劣的目的,根据我署履约管理办法规定,我署组织开展了2023年第二季度履约评价工作,对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共506个项目合同、226家参建单位进行了合同履约评价,其中履约通报表扬项目11个(10家参建单位),名单如下(排名不分先后):

一、通报表扬单位名单

(一) 施工单位

- 1.中建三局集团有限公司〔①龙岗中心医院外科综合楼工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程(罗岗地块)〕;
- 2.中国建筑第八工程局有限公司〔龙岗区第六人民医院二期工程施工总承包〕。

(二) 全过程咨询/监理单位

- 1.广州珠江工程建设监理有限公司〔龙岗中心医院外科综合楼工程〕;
- 2.深圳市邦迪工程顾问有限公司〔坂田南学校新建项目〕。

(三) 造价咨询单位

- 1.深圳市诚信行工程咨询有限公司〔坪地北重点项目地块场平工程(一期)〕;
- 2.深圳科宇工程顾问有限公司〔协力路(友谊路)盐龙大道立交拓宽改造工程〕;
- 3.深圳市航建工程造价咨询有限公司〔龙岗区第三人民医院医技内科楼〕。

(四) 设计单位

- 1.深圳市华阳国际工程设计有限公司〔龙岗区第六人民医院二期工程〕;
- 2.中国中元国际工程有限公司〔深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程〕;
- 3.朱涛建筑设计(深圳)有限公司〔龙城街道清林小学改扩建工程〕。

如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务署政务邮箱申诉,申诉材料以书面形式并加盖公司公章(需包含联系人、联系电话),逾期视为无异议。

(申诉邮箱地址: jzgwshtk@lg.gov.cn; 联系人①: 合同预算科陈工; 联系电话: 0755-89551366)

深圳市龙岗区建筑工务署
2023年7月31日

相关附件:

龙岗区建筑工务署2023年第二季度履约评价情况通报.pdf
龙岗区建筑工务署2023年第二季度履约评价得分登记表(挂官网).pdf

【返回顶部】 【打印页面】 【关闭本页】

扫一扫在手机打开当前页

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	内部资料, 请勿外传 评分
48	平湖街道山厦学校新建工程	勘察	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	85
49	吉华街道三联九年一贯制学校新建工程	勘察	深圳勘察测绘院(集团)有限公司	85
50	深圳市第二十九高级中学	勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	85
51	坂田街道坂澜小学新建工程	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	85
52	龙城街道龙飞学校新建工程(二期)	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	88
53	深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程	勘察	深圳市长勘勘察设计有限公司	86
54	布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程	勘察	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	87

查询网址:

http://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_10750838.html

(5) 光明区外国语学校改扩建工程勘察 (82 良好)

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -
- 通知公告
- 履约信息
- 质量安全管理信息

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约信息

索引号: 12440300670022970E/2023-00256	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2023-12-18
名称: 光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果	
文号:	发布日期: 2023-12-18
主题词:	

[打印] [字体: 大 中 小] 分享到:

光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果

发布日期: 2023-12-18 浏览次数: 744

光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果, 详见附件。

附件:

1. [光明区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果汇总表.pdf](#)

140	光明区外国语学校改扩建工程(一期)	深圳市建筑规划勘察院有限公司	设计	96	良好	
149	科学城体育中心	国众联建设工程管理顾问有限公司	服务	84	良好	
150	科学城体育中心	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	设计	83	良好	
151	科学城体育中心	深圳市市政工程咨询中心有限公司	服务	85	良好	
152	科学城体育中心	深圳市爱华勘测工程有限公司	勘察	85	良好	
153	科学城体育中心	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	87	良好	
154	科学城体育中心	深圳市华太检测有限公司	服务	84	良好	
155	科学城体育中心	深圳地质建设工程公司	地灾	85	良好	
156	下村小学拆除重建(暂定名)工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	服务	85	良好	
157	下村小学拆除重建(暂定名)工程	深圳市市政工程咨询中心有限公司	服务	85	良好	
158	下村小学拆除重建(暂定名)工程	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	86	良好	
159	光明区外国语学校改扩建工程	奥意建筑工程设计有限公司	设计	74	合格	
160	光明区外国语学校改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司	全咨	70	合格	
161	光明区外国语学校改扩建工程	深圳市深水水务咨询有限公司	水保	82	良好	
162	光明区外国语学校改扩建工程	深圳市水务工程检测有限公司	服务	84	良好	
163	光明区外国语学校改扩建工程	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	82	良好	
164	光明区外国语学校改扩建工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	服务	83	良好	
165	光明区西田学校(暂定名)建设工程	深圳市世和安全技术咨询有限公司	服务	80	良好	
166	光明区西田学校(暂定名)建设工程	中山市水利水电勘测设计咨询有限公司	水保	80	良好	
167	光明区西田学校(暂定名)建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	70	合格	
168	光明区西田学校(暂定名)建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计	60	合格	
169	李松蓓第二学校(暂定名)	深圳市水保生态环境技术有限公司	水保	82	良好	
170	李松蓓第二学校(暂定名)	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计	76	良好	
171	长圳保障房片区学校扩建工程项目	深圳市水务工程检测有限公司	服务	84	良好	
172	长圳保障房片区学校扩建工程项目	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	服务	86	良好	

查询网址:

http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/11/11053/post_11053998.html#1938

五、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加兴海学校工程项目详细勘察的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为其他（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：建设综合勘察研究设计院有限公司

法定代表人（签字）：周振鸿 

日期： 2024 年 10 月 14 日

我司为混合所有制企业(即包含国企控股部分和个人持股部分),主要股东为李耀刚、王丹、孟庆喆、武威、鲍春香、单昶、王毅、北京乾远置业有限公司。其中,北京乾远置业有限公司是最大股东,持股比例35%。北京乾远置业有限公司为远洋控股集团(中国)有限公司100%控股公司。

据《远洋集团控股有限公司2023年年报》第78页、第175页,远洋控股集团(中国)有限公司、北京乾远置业有限公司是远洋集团控股有限公司全资子公司。远洋集团控股有限公司主要股东为中国寿保险股份有限公司(持股比例29.59%)、大家保险集团有限责任公司(持股比例29.58%)。

《远洋集团控股有限公司2023年年报》查询网址:远洋控股集团(中国)有限公司官网
<https://www.sinooceangroup.com/zh-cn/investor/financialreports.html>



建设综合勘察研究设计院有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110000400002689G

注册号:

法定代表人: 周振鸿

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 1993年05月18日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91110000400002689G

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本: 5000.000000万人民币

登记机关: 北京市市场监督管理局

住所: 北京市东城区东直门内大街177号

经营范围: 许可项目: 建设工程勘察; 测绘服务; 建设工程设计; 国土空间规划编制; 建设工程质量检测; 检验检测服务; 安全评价业务; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程勘察; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程施工; 地质灾害治理工程监理; 文物保护工程勘察; 文物保护工程设计; 文物保护工程监理; 文物保护工程施工; 出版物零售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 工程管理服务; 规划设计管理; 地质勘查技术服务; 地质灾害治理服务; 文物文化遗址保护服务; 工程造价咨询业务; 地理遥感信息服务; 信息技术咨询服务; 信息系统集成服务; 软件开发; 大数据服务; 工程和技术研究和试验发展; 数字技术服务; 信息系统运行维护服务; 互联网数据服务; 标准化服务; 土壤污染治理与修复服务; 水污染治理; 环境保护监测; 风力发电技术服务; 太阳能发电技术服务; 水利相关咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发; 技术进出口; 建筑工程机械与设备租赁; 非居住房地产租赁; 物业管理; 广告发布; 停车场服务; 会议及展览服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgn/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 建设综合勘察研究设计院有限公司

法定代表人: 周振鸿

成立日期: 1993年05月18日

核准日期: 2024年08月16日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 1993年05月18日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	单昶	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	王毅	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	孟庆喆	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	李耀刚	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	王丹	自然人股东	非公示项	非公示项	



建设综合勘察研究设计院有限公司

存续 (在 营、开 业、在 册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91110000400002689G
注册号:
法定代表人: 周振鸿
登记机关: 北京市市场监督管理局
成立日期: 1993年05月18日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91110000400002689G
- 企业名称: 建设综合勘察研究设计院有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 周振鸿
- 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
- 成立日期: 1993年05月18日
- 注册资本: 5000.000000万人民币
- 核准日期: 2024年08月16日
- 登记机关: 北京市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在 营、开 业、在 册)
- 住所: 北京市东城区东直门内大街177号
- 经营范围: 许可项目: 建设工程勘察; 测绘服务; 建设工程设计; 国土空间规划编制; 建设工程质量检测; 检验检测服务; 安全评价业务; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程勘察; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程施工; 地质灾害治理工程监理; 文物保护工程勘察; 文物保护工程设计; 文物保护工程监理; 文物保护工程施工; 出版物零售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务; 规划设计管理; 地质勘查技术服务; 地质灾害治理服务; 文物文化遗址保护服务; 工程造价咨询业务; 地理遥感信息服务; 信息技术咨询服务; 信息系统集成服务; 软件开发; 大数据服务; 工程和技术研究和试验发展; 数字技术服务; 信息系统运行维护服务; 互联网数据服务; 标准化服务; 土壤污染治理与修复服务; 水污染治理; 环境保护监测; 风力发电技术服务; 太阳能发电技术服务; 水利相关咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发; 技术进出口; 建筑工程机械与设备租赁; 非居住房地产租赁; 物业管理; 广告发布; 停车场服务; 会议及展览服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 1993年05月18日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	武威	自然人股东	非公示项	非公示项	
7	鲍春香	自然人股东	非公示项	非公示项	
8	北京乾远置业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	911101057985023400	

共查询到 8 条记录 共 2 页

首页 | 上一页 | 1 | 2 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计 12 条信息

武威	周振鸿	李德成	崔日明	周振鸿	王健	邵岩	周振鸿
----	-----	-----	-----	-----	----	----	-----

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	王丹
认缴额 (万元)	444.6403
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
--------	-----------	--------

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	李耀刚
认缴额 (万元)	592.1519
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	592.1519	2011年9月8日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

■ 股东信息

股东名称	孟庆喆
认缴额 (万元)	527.0707
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
--------	-----------	--------

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

■ 股东信息

股东名称	孟庆喆
认缴额 (万元)	527.0707
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	527.0707	2011年9月8日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	王毅
认缴额 (万元)	436.053
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	436.053	2011年9月8日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	单昶
认缴额 (万元)	626.9483
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	626.9483	2011年9月8日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

■ 股东信息

股东名称	鲍春香
认缴额 (万元)	228.3021
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	228.3021	2011年9月8日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

■ 股东信息

股东名称	北京乾远置业有限公司
认缴额 (万元)	1750
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1750	2011年9月8日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------



北京乾远置业有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911101057985023400

注册号:

法定代表人: 李方义

登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局

成立日期: 2007年02月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 911101057985023400

注册号:

类型: 有限责任公司(外商投资企业法人独资)

注册资本: 30000.000000万人民币

登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局

住所: 北京市朝阳区八里庄西里甲51号楼202室

经营范围: 房地产开发; 销售自行开发的商品房; 酒店管理; 房地产信息咨询。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcyj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 北京乾远置业有限公司

法定代表人: 李方义

成立日期: 2007年02月01日

核准日期: 2023年11月02日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2007年02月01日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	远洋控股集团 (中国) 有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000625904608L	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

主要人员信息

共计 4 条信息

李建龙 监事	江山 财务负责人	李方义 经理	李方义 执行董事
-----------	-------------	-----------	-------------

电话: 00852-28992880 [更多](#) | 官网: www.sinooceangroup.com | 员工人数: 13942 (2023年) [v](#)
 邮箱: webmaster@sinooceangroup.com | 地址: 北京市朝阳区东四环中路56号远洋国际中心A座31-33楼 | 营业收入: 464.59亿CNY (2023年) [v](#)
 总资产: 2061.72亿CNY [v](#)
 简介: 遠洋集團控股有限公司是一家主要从事物业开发的投資控股公司。該公司的主营业务是于中华人民共和国(中国)从事住宅、别墅、写字楼和商舖的物業开发、物業投資以及... [展开](#)

所属集团: 遠洋集團 (成员企业 12 重要风险 1) |
 产品信息: 遠洋集團 (最新融资轮次 IPO) |
 招投标 (招投标 39) |
 股权穿透图 (挖掘深层股权结构)

动态 2024-06-27 遠洋集團在香港收到清盘呈請，將於9月11日接受聆訊 [查看动态](#)

[上市信息](#) | [基本信息 611](#) | [法律訴訟](#) | [经营风险](#) | [经营信息 43](#) | [企业发展 999+](#) | [知识产权 1](#) | [历史信息](#) ^{VIP}
[工商信息](#) | [股东信息 7](#) | [主要人员 19](#) | [对外投资 1](#) | [控制企业 540](#) | [财务数据](#) | [最终受益人](#) | [实际控制人](#) | [协同股东 0](#) | [境外投资 40](#) | [采购信息 0](#)

工商信息



商业登记号码	37945938	企业名称	遠洋集團控股有限公司 SINO-OCEAN GROUP HOLDING LIMITED		
企业编号	1114599	董事长	李明	企业状态	仍注册
成立日期	2007-03-12	股本	-	企业类型	公众股份有限公司
成立地方	中国香港	持记登记册	有	备注	上市公司
全球法人识别编码 (LEI)	529900OLNN3N4A88ME83 详情				
企业曾用名	遠洋地產控股有限公司 SINO-OCEAN LAND HOLDINGS LIMITED (2007-03-12生效)				
企业地址	北京市朝阳区东四环中路56号远洋国际中心A座31-33楼				

股东信息 7



序号	股东名称	股份类型	持股比例	持股数(股)	公示日期
1	中国人寿保险股份有限公司 T6	普通股	29.5900%	2,253,459,151	2023-12-31
2	大家人寿保险股份有限公司 T6	普通股	29.5800%	2,252,646,115	2023-12-31
3	李明 T7	普通股	2.7400%	208,310,378	2023-12-31
4	韩小京	普通股	0.0060%	460,000	2023-12-31
5	洪杰 T8	普通股	0.0049%	369,571	2023-12-31

於相聯法團股份之好倉

董事名稱	相聯法團名稱	身份／權益性質	於 2023 年 12 月 31 日	
			持有相聯法團 普通股數目	佔相聯法團 已發行股本 總數的概約百分比 (附註)
王洪輝先生	盛洋投資(控股)有限公司	實益擁有人	132,000	0.021%

附註：根據於2023年12月31日盛洋投資(控股)有限公司的已發行普通股總數635,570,000股計算。

除上文所披露外，於2023年12月31日，概無董事或本公司主要行政人員擁有本公司根據證券及期貨條例第352條規定記錄於須存置之登記冊內或根據標準守則須知會本公司及聯交所之本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的任何股份、相關股份或債券中的任何權益或淡倉。

主要股東及其他人士於股份及相關股份的權益及淡倉

於2023年12月31日，根據證券及期貨條例第336條本公司須存置之登記冊所記錄，其他人士於股份及相關股份的權益及淡倉(定義見證券及期貨條例第XV部)如下：

股東名稱	身份／權益性質	好倉／淡倉	於 2023 年 12 月 31 日	
			持有股份數目	佔本公司 已發行股本 總數的概約百分比 (附註 iii)
中國人壽集團 (附註 i)	受控制公司權益	好倉	2,253,459,151	29.59%
大家保險集團 (附註 ii)	受控制公司權益	好倉	2,252,646,115	29.58%

附註：

- (i) 該等2,253,459,151股股份以中國人壽保險的名義登記並由其實益擁有。中國人壽集團擁有中國人壽保險68.37%權益。根據證券及期貨條例，中國人壽集團被視為擁有該等股份的權益。
- (ii) 該等2,252,646,115股股份以大家人壽保險的名義登記並由其實益擁有。大家保險集團擁有大家人壽保險99.98%權益。根據證券及期貨條例，大家保險集團被視為擁有該等股份的權益。
- (iii) 根據於2023年12月31日本公司的已發行股份總數7,616,095,657股計算。

除上文所披露外，於2023年12月31日，本公司並無接獲任何人士或法團的通知，表示其於股份或相關股份中擁有本公司根據證券及期貨條例第336條須存置之登記冊內的權益或淡倉。

13. 附屬公司

董事認為下表為於2023年12月31日重大影響本集團業績或資產的附屬公司清單：

名稱	成立地點及法定地位	主要活動及經營地點	已發行/ 繳足股本 (千元)	本集團持有的 所有權益		非控制性益 持有的所有權益	
				2023年	2022年	2023年	2022年
(1) 遠洋控股集團(中國)有限公司	中國有限責任公司	投資控股	人民幣7,064,870	100%	100%	-	-
(2) 遠洋國際建設有限公司	中國有限責任公司	中國裝修服務	人民幣600,000	100%	100%	-	-
(3) 北京遠盛置業有限公司	中國有限責任公司	中國物業發展	人民幣100,000	100%	100%	-	-
(4) 北京遠坤房地產開發有限公司	中國有限責任公司	投資控股	人民幣500,000	100%	100%	-	-
(5) 北京碧城創業投資管理有限公司	中國有限責任公司	投資控股	人民幣336,000	100%	100%	-	-
(6) 北京乾遠置業有限公司	中國有限責任公司	中國投資控股	人民幣300,000	100%	100%	-	-
(7) 北京遠洋大廈有限公司	中國有限責任公司	中國投資物業	美元30,000	72%	72%	28%	28%
(8) 北京五河房地產開發有限公司	中國有限責任公司	中國土地發展	人民幣100,000	75%	75%	25%	25%
(9) 北京駿德置業有限公司	中國有限責任公司	投資控股	人民幣90,000	100%	100%	-	-
(10) 北京東隆房地產開發有限公司	中國有限責任公司	中國物業發展	美元12,370	85.72%	85.72%	14.28%	14.28%
(11) 北京金和萬盛房地產開發有限公司	中國有限責任公司	中國土地發展	人民幣225,000	100%	100%	-	-
(12) 北京遠豪置業有限公司	中國有限責任公司	中國物業發展	人民幣60,000	100%	100%	-	-
(13) 北京市天麟房地產開發有限公司	中國有限責任公司	投資控股	人民幣30,000	100%	100%	-	-
(14) 北京遠東新地置業有限公司	中國有限責任公司	投資控股	人民幣200,000	100%	100%	-	-