

标段编号： 2310-440305-04-01-878265004001

# 深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称： 兴海学校工程项目详细勘察

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市工勘岩土集团有限公司

日期： 2024年10月14日

# 目录

1、拟派本项目服务团队（不评审）	1
1.1 项目负责人李新元	2
1.2 技术负责人潘启钊	6
1.3 技术顾问左人宇	10
1.4 审定人许建瑞	14
1.5 审核人吴贤	18
1.6 现场负责人李先圳	20
1.7 勘察专业负责人黄明辉	22
1.8 测量专业负责人闫肖飞	26
1.9 物探专业负责人赵家福	30
1.10 勘察工程师刘锡儒	32
1.11 勘察工程师孙超	36
1.12 勘察工程师张昌欢	38
1.13 勘察工程师杨晨	40
1.14 测量工程师王成辉	42
1.15 测量工程师董权伟	45
1.16 物探工程师姜鹏	49
1.17 室内试验负责人张明民	51
1.18 专职安全员刘轶博	53
2、投标人业绩（不评审）	57
1.1 深圳北站超核绿芯项目（勘察）	58
1.2 中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察	65
1.3 深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）	75
1.4 深圳创新创意设计学院项目	83
1.5 沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程等10个项目勘察批量招标	89
1.6 人民路学校、龙华学校（勘察）	122
1.7 桃花源学校(高中)项目(勘察)	137
1.8 阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）	142
1.9 深圳市第二十四高级中学新建工程勘察	147
1.10 大鹏新区妇幼保健院工程（勘察）	153
3、项目负责人业绩（不评审）	160
3.1 深圳创新创意设计学院项目	161
3.2 沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程等10个项目勘察批量招标	169
3.3 新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校新建工程（勘察）	189
3.4 市属公园“厕所革命”（79座公厕）工程勘察	197
3.5 深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目工程勘察	207
3.6 国际酒店项目工程勘察 I 标段	218
4、履约评价情况（不评审）	229
4.1、深圳中学回迁安置房与人才住房（深圳中学总体改造三期）勘察	230
4.2、红山中学高中部（勘察）履约评价	233
4.3、民治公共服务中心（勘察）	234
4.4、深圳市第二十一高级中学（勘察）履约评价	235
4.5、龙华公共服务中心（勘察）履约评价	236
4.6、章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程（勘察）履约评价	237
4.7、星火创新器械产业园区场平工程	238
4.8、深圳北站超核绿芯项目履约评价	239
4.9、深圳陆路口岸功能完善及安全隐患整治一期工程勘察	240
4.10、深圳自然博物馆工程勘察	241
4.11、樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校（勘察）履约评价	242
4.12、龙华学校（勘察）履约评价	243
4.13、深圳市民政康复中心 A 院区项目	244

4.14、 国际酒店项目工程勘察 I 标段 .....	246
5、企业性质承诺书（不评审） .....	247
6、其他 .....	248
6.1 企业资质 .....	248
6.2 无不良行为记录 .....	249
6.3 廉政记录 .....	250
6.4 企业规模 .....	252
6.5 科技创新能力 .....	255
6.6 AAA 资信等级证书 .....	257
6.7 广东省工程勘察行业诚信证书 AAA 级证书 .....	258
6.8 百强企业 .....	258
6.9 服务便利度 .....	259
6.10 质量安全保障性 .....	280
6.11 企业专业技术人员规模 .....	283

# 1、拟派本项目服务团队（不评审）

附件三. 拟投入项目团队人员情况汇总表

拟投入项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	注册资格	职称	拟在本项目中担任职务	社保购买单位	备注
1	李新元	注册土木工程师（岩土）	正高级工程师	项目负责人	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
2	潘启钊	注册土木工程师（岩土）	高级工程师	技术负责人	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
3	左人宇	注册土木工程师（岩土）	高级工程师（教授级）	技术顾问	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
4	许建瑞	注册土木工程师（岩土）	正高级工程师	审定人	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
5	吴贤	/	高级工程师	审核人	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
6	李先圳	/	高级工程师	现场负责人	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
7	黄明辉	注册土木工程师（岩土）	高级工程师	勘察专业负责人	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
8	闫肖飞	注册测绘师	高级工程师	测量专业负责人	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
9	赵家福	/	高级工程师	物探专业负责人	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
10	刘锡儒	注册土木工程师（岩土）	高级工程师	勘察工程师	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
11	孙超	/	高级工程师	勘察工程师	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
12	张昌欢	/	高级工程师	勘察工程师	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
13	杨晨	/	工程师	勘察工程师	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
14	王成辉	注册测绘师	工程师	测量工程师	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
15	董权伟	注册测绘师	助理工程师	测量工程师	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
16	姜鹏	/	工程师	物探工程师	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
17	张明民	/	工程师	室内试验负责人	深圳市工勘岩土集团有限公司	/
18	刘轶博	/	高级工程师	专职安全员	深圳市工勘岩土集团有限公司	/

提供项目负责人、各专业人员、相关人员资格证或职称等证明文件扫描件。

说明：提供项目负责人在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件（已退休的仅提供退休证明扫描件），提供其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件。

# 1.1 项目负责人李新元

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 器

李新元

证件类型	居民身份证	证件号码	420503*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1442018201903231  
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年07月10日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

**注册土木工程师 (岩土)**

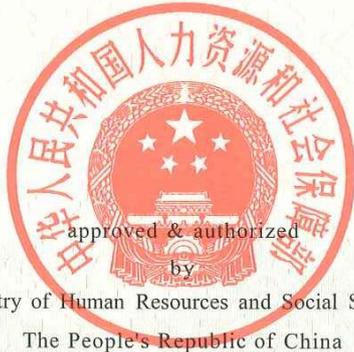
注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号: AY174401258 注册编号/执业印章号: 4404304-AY011  
注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

[暂无证书变更记录](#)



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: MY00019831  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

*李新元*

管理号: 2016008440082016449909001749  
File No.

姓名: 李新元  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1981年10月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2016年09月04日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:   
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期: 2017年 证书有效期120日  
Issued on \_\_\_\_\_

# 广东省职称证书

姓名：李新元

身份证号：420503198110265538



职称名称：正高级工程师

专业：建筑岩土

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061849

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新元

社保电脑号：609967748

身份证号码：420503198110265538

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	466.68	155.56	1	5160	23.22	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	23.22	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	23.22	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	23.22	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	7.22	5160	41.28	10.32
2024	02	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	7.22	5160	41.28	10.32
2024	03	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	14.45	5160	41.28	10.32
2024	04	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	14.45	5160	41.28	10.32
2024	05	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	14.45	5160	41.28	10.32
2024	06	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	14.45	5160	41.28	10.32
2024	07	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	10.32
2024	08	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	10.32
2024	09	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	10.32
合计			19659.6	10320.0			10269.45	3555.16			708.36			320.72	838.84	206.16	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462fae8d37 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



## 1.2 技术负责人潘启钊

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

潘启钊

证件类型	居民身份证	证件号码	441882*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师 (岩土)**  
注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号: AY144401059 注册编号/执业印章号: 4404304-AY005  
注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

暂无证书变更记录



中华人民共和国注册土木工程师 (岩土)

**注册执业证书**

本证书是中华人民共和国注册土木工程师 (岩土) 的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 潘启钊  
证书编号 AY144401059

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0015898 发证日期 2014年10月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geotechnical).



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: MY 00016415  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2013008440082013449914002564  
File No.

姓名: 潘启钊  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1984年11月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2013年09月08日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2014年 03月 03日  
Issued on



照  
片



粤高证字第 1703001001130 号

潘启钊 于二〇一六年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
岩土  
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位：  
二〇一七年四月二十五日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘启钊

社保电脑号：625328990

身份证号码：441882198411020610

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	466.68	155.56	1	4650	20.93	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	20.93	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	20.93	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	20.93	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	14.51	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4650.0	697.5	372.0	1	7778	482.24	155.56	1	4650	23.25	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	02	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	03	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	04	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	05	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	06	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	07	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	08	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	09	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
合计			17716.5	9300.0			10269.45	3555.16			676.25		259.06		899.12		196.98



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462fad5093 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



## 1.3 技术顾问左人宇



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

### 左人宇

证件类型	居民身份证	证件号码	360502*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册建造师

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号: 注册编号: 粤1442006200806183  
注册专业: 建筑工程 有效期: 2024年12月19日

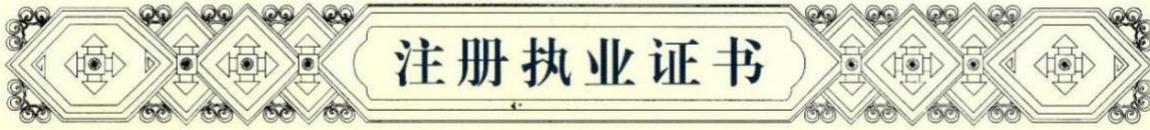
[查看证书变更记录 \(4\)](#) ▾

#### 注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号: AY064400067 注册编号: 4404304-AY004  
注册专业: 不分专业 有效期: 2024年12月31日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 左人宇

证书编号 AY064400067



NO. AY0004065

发证日期 2006年06月30日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Registered Civil Engineer (Geotechnical).



approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号：  
No.

0006056



姓名: 左人宇  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1973年10月  
Date of Birth

专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2004年09月26日  
Approval Date

持证人签名:  
Signature of the Bearer

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by



签发日期: 2005年01月07日  
Issued on



左人宇 2017 年  
10 月, 经 广东省地质勘  
查专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过,  
具备 岩土工程高级工程师 (教授  
级)  
资格。特发此证



粤高职称字第 1800101032172 号



发证单位  
2018 年 02 月 06 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左人宇

社保电脑号：600424473

身份证号码：360502197310091619

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	466.68	155.56	1	5160	23.22	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	23.22	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	23.22	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	23.22	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	16.1	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	5160.0	774.0	412.8	1	7778	482.24	155.56	1	5160	25.8	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5160	7.22	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	7.22	5160	41.28	10.32
2024	02	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	7.22	5160	41.28	10.32
2024	03	705194	5160.0	774.0	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	14.45	5160	41.28	10.32
2024	04	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	14.45	5160	41.28	10.32
2024	05	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	14.45	5160	41.28	10.32
2024	06	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	14.45	5160	41.28	10.32
2024	07	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	10.32
2024	08	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	10.32
2024	09	705194	5160.0	825.6	412.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5160	20.64	5160	41.28	10.32
合计			19659.6	10320.0				10269.45	3555.16			708.36			320.72	838.84	206.16



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33915e462fafa365）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



## 1.4 审定人许建瑞

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

许建瑞

证件类型	居民身份证	证件号码	140104*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号: AY133100552 注册编号: 4404304-AY030  
注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号：  
No. : 0012993



持证人签名：  
Signature of the Bearer

许建瑞

管理号：  
File No. : 10084420199132103

姓名：  
Full Name 许建瑞  
性别：  
Sex 男  
出生年月：  
Date of Birth 1967年07月  
专业类别：  
Professional Type  
批准日期：  
Approval Date 2010年09月19日

签发单位盖章：  
Issued by  
签发日期：  
Issued on 2011年 01月 27日



# 广东省职称证书

姓 名：许建瑞

身份证号：140104196707291315



职称名称：正高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198485

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许建瑞

社保电脑号：600773158

身份证号码：140104196707291315

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			13440.0	7040.0			8638.29	3088.48			581.28		211.2	502.76		164.04	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e462fb09964 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 705194	单位名称 深圳市工勘岩土集团有限公司
----------------	-----------------------



## 1.5 审核人吴贤

# 广东省职称证书

姓 名：吴贤

身份证号：360430198507102910



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061860

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴贤

社保电脑号：616721778

身份证号码：360430198507102910

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			15240.0	8000.0			10269.45	3555.16			635.28		243.64	852.32		185.28	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462fd889e2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



## 1.6 现场负责人李先圳

# 广东省职称证书

姓 名：李先圳

身份证号：510411198705205012



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112060

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李先刚

社保电脑号：630783583

身份证号码：510411198706205012

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			11550.0	6032.0			10269.45	3555.16			531.96					185.28	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33915e462fad140j）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



## 1.7 勘察专业负责人黄明辉

① jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123636351

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

### 黄明辉

证件类型	居民身份证	证件号码	450721*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号：AY244402201 注册编号/执业印章号：4404304-AY032

注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日

暂无证书变更记录

#### 一级注册建造师

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442020202102977

注册专业：建筑工程 有效期：2027年04月06日

查看证书变更记录 (2)

激活 Winc 转到“设置”以

# 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 黄明辉

证书编号 AY244402201

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0036381

发证日期 2024年05月22日

### 注册土木工程师 (岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering  
(Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）职业资格。



姓 名：黄明辉

证件号码：450721198609103211

性 别：男

出生年月：1986年09月

批准日期：2023年11月05日

管 理 号：20231100844000000494



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 广东省职称证书

姓名：黄明辉

身份证号：450721198609103211



职称名称：高级工程师

专业：建筑岩土

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065039

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄明辉

社保电脑号：631397402

身份证号码：450721198609103211

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	466.68	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	02	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	03	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	04	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			12647.43	6632.56			10269.45	3555.16			584.88		193.68		494.72		170.88



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462fa45a10 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



## 1.8 测量专业负责人闫肖飞

A screenshot of a software window titled "注册测绘师资格信息" (Registration Information of Registered Surveyors). The window contains the following text: 姓名: 闫肖飞 (Name: Yan Xiaofei), 身份证号: 411282198605280017 (ID Number: 411282198605280017), 注册资格: 有 (Registration Qualification: Yes), 注册状态: 已注册 (Registration Status: Registered), 注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 (Registration Unit: Shenzhen Gongkan Geotechnical Engineering Group Co., Ltd.), 证书编号: 234402655(00) (Certificate Number: 234402655(00)), 执业印章编号: 234402655(00) (Professional Seal Number: 234402655(00)), 注册有效期: 2026-06-12 (Registration Validity Period: 2026-06-12). At the bottom right, there are two buttons: "转到登陆" (Go to Login) with a green checkmark icon, and "关闭" (Close) with a red minus icon.

注册测绘师资格信息

姓名: 闫肖飞

身份证号: 411282198605280017

注册资格: 有

注册状态: 已注册

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号: 234402655(00)

执业印章编号: 234402655(00)

注册有效期: 2026-06-12

转到登陆 关闭

### 中华人民共和国注册测绘师

### 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 闫肖飞

证书编号: 234402655(00)



证书流水号: 79330

有效期至: 2026-06-12

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家测绘地理信息局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册测绘师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Surveyor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



National Administration of Surveying,  
Mapping and Geoinformation

编号: CH 00010724  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016072440722016449906000740  
File No.

姓名: 闫肖飞  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1986年05月  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 2016年09月25日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年09月13日  
Issued on



# 广东省职称证书

姓名：闫肖飞

身份证号：411282198605280017



职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001147465

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫肖飞

社保电脑号：631469086

身份证号码：411282198605280017

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	64.82	25.93	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6123	367.98	122.46	1	6123	30.62	4650	6.51	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	02	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	6.51	4650	37.2	9.3
2024	03	705194	4650.0	697.5	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	04	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	05	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	06	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	13.02	4650	37.2	9.3
2024	07	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	08	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
2024	09	705194	4650.0	744.0	372.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4650	18.6	4650	37.2	9.3
合计			15654.0	8520.0			4463.01	1686.29			635.28		268.45	898.12		196.98	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462fc22389 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



## 1.9 物探专业负责人赵家福

# 广东省职称证书

姓名：赵家福

身份证号：230304198003195415



职称名称：高级工程师

专业：物探及遥感

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月17日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2200101149109

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年08月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵家福

社保电脑号：613466470

身份证号码：230304198003195415

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			15240.0	8000.0				10269.45	3555.16			635.28		248.64	852.32		185.28



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462fc2b431 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



# 1.10 勘察工程师刘锡儒

浏览器地址: jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160123586867

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**刘锡儒**

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****75	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市工勘岩土集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册土木工程师(岩土)**

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 证书编号: AY244402203 注册编号/执业印章号: 4404304-AY033  
注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日  
暂无证书变更记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司 注册编号/执业印章号: 1442017201846416  
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年01月10日  
查看证书变更记录 (2)

激活 Win 转到“设置”

## 中华人民共和国注册土木工程师(岩土)



# 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘锡儒

证书编号 AY244402203



NO. AY0036383

发证日期 2024年05月22日



# 注册土木工程师

(岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering  
(Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考  
试，取得注册土木工程师（岩土）职业  
资格。



姓 名：刘锡儒

证件号码：430524198912305275

性 别：男

出生年月：1989年12月

批准日期：2023年11月05日

管 理 号：20231100844000000433



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 广东省职称证书

姓名：刘锡儒

身份证号：430524198912305275



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112484

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘锡儒

社保电脑号：644880795

身份证号码：430524198912305275

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	466.68	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	02	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	03	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	04	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			12647.43	6632.56			10269.45	3555.16			584.88		193.68		494.72		170.88



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462fa58aff ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司



## 1.11 勘察工程师孙超

# 广东省职称证书

姓 名：孙超

身份证号：362502198606300033



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112787

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙超

社保电脑号：619012965

身份证号码：362502198606300033

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			15240.0	8000.0			10269.45	3555.16			635.28		243.64	852.32		185.28	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462fa633d2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



1.12 勘察工程师张昌欢

# 广东省职称证书

姓 名：张昌欢

身份证号：420983198712152438



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198802

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张昌欢

社保电脑号：613692347

身份证号码：420983198712152438

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	64.82	25.93	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	3200.0	448.0	256.0	2	12964	77.78	25.93	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	3200.0	448.0	256.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	03	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			11818.36	6632.56			2147.9	720.37			584.88		193.88	494.72		170.88	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462fae74bc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



### 1.13 勘察工程师杨晨

# 广东省职称证书

姓 名：杨晨

身份证号：362204199010075753



职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061857

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨晨

社保电脑号：639888184

身份证号码：362204199010075753

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	64.82	25.93	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	12.41	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	8.6	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2757.0	385.98	220.56	2	12964	77.78	25.93	1	2757	13.79	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2757.0	385.98	220.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2757.0	385.98	220.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2757.0	385.98	220.56	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2757	3.86	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	705194	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	705194	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			11322.12	6332.64			2147.9	720.37			557.03			200.2	332.44	180.3	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33915e462faeda1u）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



## 1.14 测量工程师王成辉

 注册测绘师资格信息 ✕

姓名：王成辉

身份证号：620503198510057014

注册资格：有

注册状态：已注册

注册单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号：234402778(00)

执业印章编号：234402778(00)

注册有效期：2026-08-29

### 中华人民共和国注册测绘师

### 注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：王成辉

证书编号：234402778(00)



证书流水号：81521

有效期至：2026-08-29



# 注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、自然资源部批准颁发，  
表明持证人通过国家统一组织的考试，  
取得注册测绘师职业资格。



姓 名：王成辉

证件号码：620503198510057014

性 别：男

出生年月：1985年10月

批准日期：2022年09月18日

管 理 号：20220907244000000154



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
自然资源部



王成辉 于二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
测绘  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四月 二十五 日



粤中取证字第 1703003000126 号

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王成辉

社保电脑号：618455490

身份证号码：620503198510057014

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	466.68	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	18.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	12.48	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	705194	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705194	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			15240.0	8000.0			10269.45	3555.16			635.28		243.64	852.32		185.28	

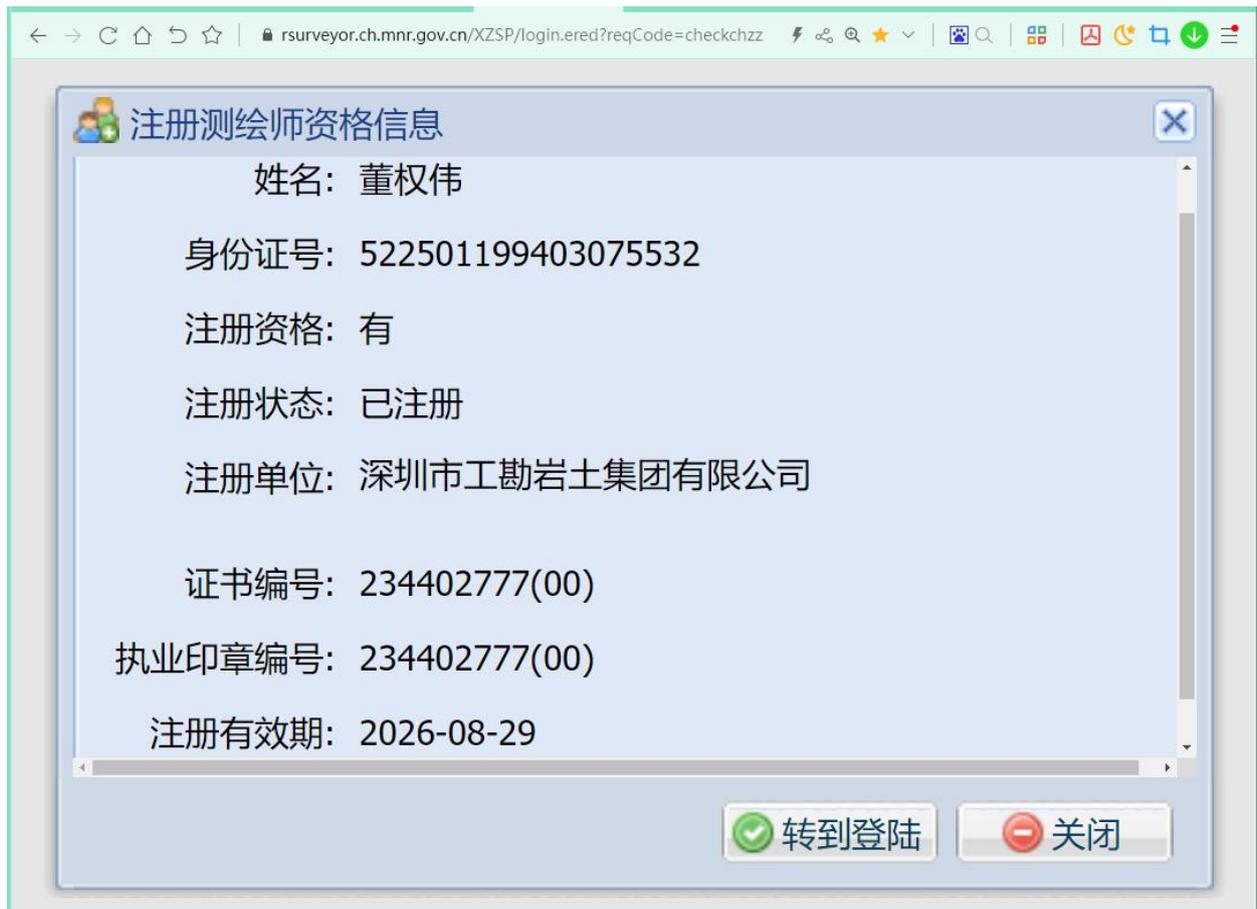


**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462fbfc730 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705194  
 单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司



## 1.15 测量工程师董权伟



The screenshot shows a web browser window with the URL `rsurveyor.ch.mnr.gov.cn/XZSP/login.ered?reqCode=checkchzz`. A modal window titled "注册测绘师资格信息" (Registration Information for Registered Surveyors) is displayed. It contains the following details:

- 姓名: 董权伟
- 身份证号: 522501199403075532
- 注册资格: 有
- 注册状态: 已注册
- 注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司
- 证书编号: 234402777(00)
- 执业印章编号: 234402777(00)
- 注册有效期: 2026-08-29

At the bottom of the modal, there are two buttons: "转到登陆" (Go to Login) and "关闭" (Close).



The image shows an official registration certificate for a registered surveyor. The title is "中华人民共和国注册测绘师 注册证" (Registration Certificate for Registered Surveyors of the People's Republic of China). The certificate includes the following information:

- 姓名: 董权伟
- 证书编号: 234402777(00)
- 注册有效期: 2026-08-29

The certificate features a large, intricate blue watermark pattern in the background. A red circular seal of the Ministry of Natural Resources is visible on the right side, containing the text "中华人民共和国自然资源部" (Ministry of Natural Resources of the People's Republic of China). A small portrait of the holder is also present.



# 注册测绘师

Registered Surveyor

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、自然资源部批准颁发，  
表明持证人通过国家统一组织的考试，  
取得注册测绘师职业资格。



姓 名: 董权伟

证件号码: 522501199403075532

性 别: 男

出生年月: 1994年03月

批准日期: 2022年09月18日

管 理 号: 20220907244000000120



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
自然资源部



# 广东省职称证书

姓名：董权伟

身份证号：522501199403075532



职称名称：助理工程师

专业：测绘

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月17日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006029248

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 董权伟

社保电脑号: 648701594

身份证号码: 522501199403075532

页码: 1

参保单位名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号: 705194

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705194	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705194	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705194	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9936.76	5557.36			2147.9	720.37			531.96		146.64	434.24	155.76		



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915e462fbfe78q ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705194  
 单位名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司



## 1.16 物探工程师姜鹏

# 广东省职称证书

姓 名：姜鹏

身份证号：362522199203150018



职称名称：工程师

专 业：物探及遥感

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月14日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003036820

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜鹏

社保电脑号：646796178

身份证号码：362522199203150018

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	09	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	466.68	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	02	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	03	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	04	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			12647.43	6632.56			10269.45	3555.16			584.88		193.68		494.72		170.88



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462faec269 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司



### 1.17 室内试验负责人张明民

	姓名 <u>张明民</u>
(发证单位钢印)	性别 <u>男</u> 出生年月 <u>1985.03</u>
	工作单位 <u>贵州省地研局-05地研队</u>
	系列 <u>工程</u> 专业 <u>地研</u>
	中级职务 <u>工程师</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
	评审组织 <u>贵州省工程技术人员中级评审委员会</u>
发证单位 <u>(公章)</u>	任职时间 <u>2012年12月27日</u>
发证时间 <u>2012年</u>	审批单位 <u>贵州省人力资源和社会保障厅</u>
证书编号 <u>黔中地研20120014</u>	



## 1.18 专职安全员刘轶博

# 广东省职称证书

姓名：刘轶博

身份证号：230202198506162019



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084635

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0004178

姓 名:刘轶博

性 别:男

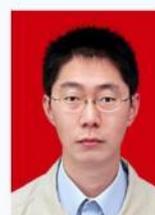
出 生 年 月:1985年06月16日

企 业 名 称:深圳市工勘岩土集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年05月06日

有 效 期:2023年02月13日 至 2026年05月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月04日



# 《建设工程安全主任》任职培训证书



刘轶博 同志：

于 2016 年 09 月 19 日至 09 月 22 日  
在深圳市建设培训中心参加《建设工程安全主任》任职  
培训班，经考核合格，特发此证。



证书编号：深建培证 AQ160054

2016年 09 月 28 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘铁博

社保电脑号：621903009

身份证号码：230202198506162019

页码：1

参保单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位编号：705194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	466.68	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	10	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	11	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2022	12	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	14.4	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	01	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	02	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	03	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	04	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	9.98	2360	16.52	7.08
2023	05	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	06	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	07	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	08	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	09	705194	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	11	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	12	705194	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	02	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	03	705194	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	04	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	705194	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计			12647.43	6632.56			10269.45	3555.16			584.88		193.68		494.72		170.88



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e462fa708e0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
705194	深圳市工勘岩土集团有限公司



## 2、投标人业绩（不评审）

### 附件一. 投标人近 5 年最具代表性的同类工程业绩一览表

投标人近 5 年最具代表性的同类工程业绩一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	勘察费合同额	合同签订时间日期	勘察结束时间日期
1	深圳北站超核绿芯项目（勘察）	总建筑面积 161450 平方米	1454.67 万元	2023.03	2023.08
2	中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察	改造涉及面积约 18.72 万平方米	761.52 万元	2022.07	2022.10
3	深汕高中园项目（3 所普通高中+1 所综合高中）	用地面积 31.5 公顷，建筑总面积暂定 420000m <sup>2</sup>	744.00 万元	2021.11	2022.05
4	深圳创新创意设计学院勘察	总建筑面积 319252 平方米，总投资 303289 万元	739.00 万元	2020.04	2020.06
5	沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程等 10 个项目勘察批量招标	占地面称约 63560m <sup>2</sup>	705.18 万元	2023.08	在建
6	人民路学校（勘察）、龙华学校（勘察）	总用地面积约 248800.5 平方米	475.80 万元	2021.07	2021.08
7	桃花源学校（高中）项目（勘察）	暂定建筑面积 94500 平方米，约投资 75600 万元	365.14 万元	2022.10	2023.02
8	阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）	用地面积 5630.5 m <sup>2</sup>	357.41 万元	2020.09	2020.09
9	深圳市第二十四高级中学新建工程勘察	项目拟建总建筑面积 11000 m <sup>2</sup>	303.68 万元	2020.12	2020.12
10	大鹏新区妇幼保健院工程（勘察）	用地面积约 2.2 万m <sup>2</sup>	351.14 万元	2023.02	2023.07

提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。

注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、合同签订时间及双方签字盖章等）（提供原件扫描件）。时间以合同签订时间为准。

# 1.1 深圳北站超核绿芯项目（勘察）

## 中标通知书

标段编号：44031020220141003001

标段名称：深圳北站超核绿芯项目（勘察）

建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：1454.673683万元

中标工期：本工程的勘察工作初定于2022年12月30日开工，按甲方要求提交勘察成果资料，总工期不超过365日历天，具体以设计单位提交并经甲方批准的勘察任务书为准。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-12-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-02-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-03-03

蒋嘉川

查验码：2905799474193076 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

副本

工程编号： FJ202220

合同编号： 深龙华建工合[2023]勘察-3

## 建设工程勘察合同

项目名称： 深圳北站超核绿芯项目

合同名称： 深圳北站超核绿芯项目勘察合同

工程地点： 深圳市龙华区

委 托 人： 深圳市龙华区建筑工务署

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

受 托 人： 深圳市工勘岩土集团有限公司

2023年3月

## 合同协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署（甲方1）  
华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（甲方2）

受托人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担深圳北站超核绿芯项目项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探、岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：深圳北站超核绿芯项目（勘察）

1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程规模、特征：项目面向国际、联动湾区、链接深港，拟建集城际交通、文化体育为一体的特色综合体，总建筑面积 161450 平方米，其中：文化设施 96125 平方米，包括城市空间站 20400 平方米，国际演艺交互区 15000 平方米，艺术巡展创意区 13725 平方米，时尚运动活力区 15000 平方米，青少年科创体验区 22000 平方米，公共配套服务区 10000 平方米，公交首末站 4000 平方米，地下停车场及地下空间 61325 平方米。另有第五立面 54640 平方米。

1.4 投资规模：约291059.22万元人民币

### 二、技术要求

2.1 适用的技术及依据包括但不限于：

- (1) 设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- (2) 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- (3) 各阶段勘察审查意见；
- (4) 招标文件和投标文件；
- (5) 国家及地方的相关技术规范。

### 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- (1) 本合同；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件及补遗；
- (4) 投标文件及其附件；
- (5) 标准、规范及规程有关技术文件；
- (6) 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 其他说明

(1) 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

(2) 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

(3) 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

## 四、工作内容

4.1 工程勘察工作任务与技术要求详见工程勘察任务书，工作内容如下：

### 工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。在用地红线上每 50 米至 100 米放置边界桩。

### 工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

对于常规方式无法探明的地下管线，探测单位应采取人工局部探挖、QV、CCTV 等其它方式查明管线基本走向、管径、材质等内容。

### 岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。

(3) 查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度。

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性。

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

土壤氡浓度检测（如有）

根据《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）规定，现阶段应进行土壤氡浓度检测，并出具检测报告。

地质灾害评估（如有）

分析项目场地地质灾害现状、类型分布及影响因素以及工程建设和建成后可能遭受的地质灾害及其危险性，进行地质灾害危险性预测评估；评估场地适宜性，并提出相应的防治措施和建议，具体工作内容以国土主管部门的要求为准。

超前钻探（如有）

查明下覆基岩的埋藏分布特征及其物理力学性质，查明基岩下卧软弱层的埋藏深度及其厚度，提供基岩的岩石天然单轴抗压强度，提供基础桩持力层岩面标高及深度，为桩长的设计提供准确的地质依据。技术要求按《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009版）规定、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）、广东省标准《建筑地基基础设计规范》（DBJ15-31-2003）、《高层建筑岩土工程勘察规程》（JGJ72-2004）及其它有关规范执行。

施工配合及其他勘察服务相关工作

(1) 配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

(2) 相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

(3) 受托人应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

其他工作

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件

类1亿元以上、市政类1亿元以上、市容环境提升类5000万元以上的项目；一般项目是指估算、匡算或概算房建类1亿元以下、市政类1亿元以下、市容环境提升类5000万元以下的项目。

b. 地质环境条件复杂程度：根据建设项目勘察报告中关于地质灾害发育强烈程度、地形地貌类型复杂程度、地质构造复杂程度、工程地质和水文地质条件、破坏地质环境的人类工程活动强烈程度描述，依据《地质灾害危险性评估技术要求（试行）》（国土资发〔2004〕69号）进行判定，建设项目勘察报告中未进行相关描述的按最低判定标准。

c. 工程规模调整系数：工程场地评估面积小于等于1km<sup>2</sup>，工程规模调整系数取1.0；工程场地评估面积大于1km<sup>2</sup>，工程规模调整系数=1+（工程场地评估面积-1）/2。

d. 工程类别调整系数：工程类别调整系数取0.8。

e. 地区调整系数：地区调整系数取1.2。

#### （6）超前钻探

计费依据：依据国家规定的现行收费标准《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号），结合项目实际情况，根据实际完成工作量按实结算，并按中标下浮率下浮计取，不再计入技术工作费。结算工作量不得超过超前钻探任务书工作量，若超出则以超前钻探任务书工作量结算。

#### 7.2 合同价及计费标准

本工程合同暂定价参照《工程勘察设计收费标准》（计价格〔2002〕10号）规定并结合工程实际情况确定，下浮率为 22.5%，暂定为人民币 1454.673683 万元（大写：壹仟肆佰伍拾肆万陆仟柒佰叁拾陆元捌角叁分）。

勘察费由基础费用（占勘察费的85%）和绩效费用（占勘察费的15%）组成，实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定，履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表：

履约评价得分	对应的实际绩效费用
80分以上（含80分）	全额绩效费
60分以上（含60分），80分以下	绩效费×（履约评价得分-60）/20
60分以下	0

本合同履约评价按《龙华区建筑工务署履约评价管理办法》（以最新发布的为准）、

十七、合同份数

17.1 本合同正本一式叁份、副本一式壹拾伍份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方1执正本壹份、副本伍份，甲方2执正本壹份、副本伍份，乙方执正本壹份、副本伍份，自双方签章之日起生效。

2023年 3月 2 9日

17.2 签订地点：深圳市龙华区

甲方1：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道2283号清湖行政服务中心3栋4楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

乙方：（盖章）深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

邮政编码：518057

法定代表人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13418679822

委托代理人：姚泽熙

电 话：0755-86571217/13428702880

传 真：0755-83695439

电子信箱：121947110@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账 号：44201514500056371649

甲方2：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（盖章）

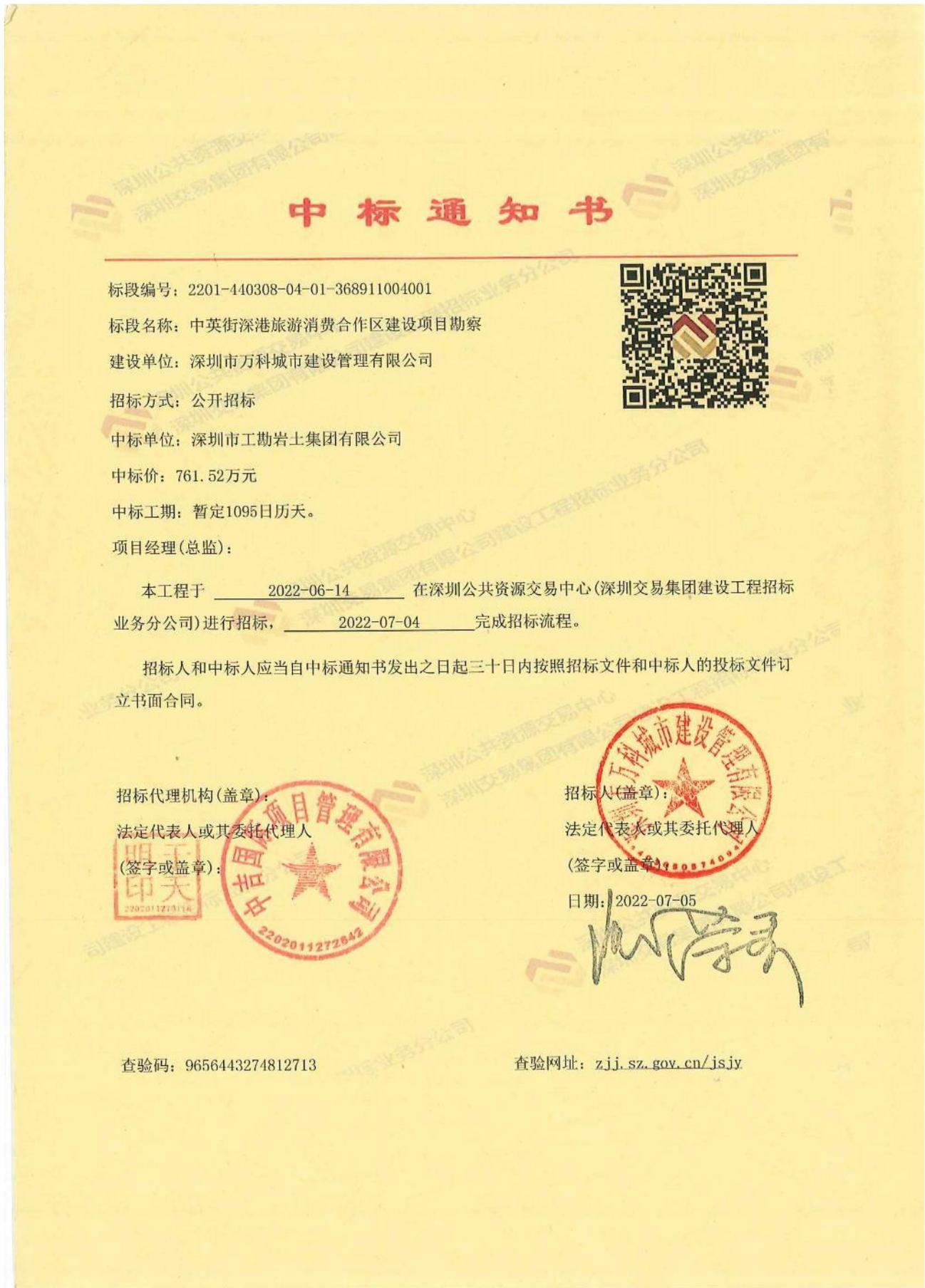
法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

蒋慕川

## 1.2 中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察



## 中英街深港旅游消费合作区建设项目 工程勘察合同书

工程名称：中英街深港旅游消费合作区建设项目勘察

发包人：深圳市万科城市建设管理有限公司

勘察人：深圳市工勘岩土集团有限公司

单位资质：工程勘察综合类甲级、地质灾害防治单位危险性评估甲级

资质证书编号：B144043047-6/1、442018111227

合同签订日期：2022年7月7日



工程委托方（发包人）：深圳市万科城市建设管理有限公司

工程承接方（勘察人）：深圳市工勘岩土集团有限公司

发包人委托勘察人承担【中英街深港旅游消费合作区建设项目】勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

### **第一条 工程内容及范围**

工作内容：包括但不限于岩土工程勘察、建筑平面测绘、土石方测量、红线点及施工控制点测放、场地及周边管线探测、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、土壤氨浓度检测、地质灾害危险性评估、周边建筑物现状裂缝调查等，以及设计单位所发出的勘察任务书要求勘察的内容，须满足本项目设计所需的全部地质相关信息资料。

工作范围：具体范围以工程量清单（如有）、任务书及发包人委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

### **第二条 执行标准（包括但不限于）**

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001 (2019 版)	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	城市测量规范	CJJ/T 8-2011	行标
4	测绘规范《国家基本比例尺地图图式》	GB/T20257.1-2017	国标
5	建筑基坑工程监测技术标准	GB50497-2019	国标
6	建筑变形测量规范	JGJ8-2016	行标
7	深圳市基坑支护技术规范	SJG05-2011	市标
8	建筑基坑支护技术规程	JGJ120-2012	行标
9	建筑边坡工程技术规范	GB 50330-2013	国标



10	建筑地基处理技术规范	JGJ79-2012	行标
11	混凝土结构设计规范	GB50010-2010 (2015年版)	国标
12	建筑桩基技术规范	JGJ94-2008	行标
13	混凝土结构工程施工质量验收规范	GB50204-2015	国标

上述文件标准要求不一致的，以要求较高者为准，以上标准如有更新的，则以更新后的版本为准，且不另行增加费用。除上列技术规范、规程、标准之外，如有同时适用的国家、广东省、深圳市其他勘察测量规范，勘察人应按照相关规范执行。

### 第三条 开工及提交勘察成果资料的时间及内容

3.1 勘察人应在本合同签订后【1095】个日历天日内完成本工程的岩土工程勘察、建筑平面测绘、土石方测量、红线点及施工控制点测放、场地及周边管线探测、边坡监测、基坑监测、主体沉降观测、土壤氡浓度检测、地质灾害危险性评估、周边建筑物现状裂缝调查等工作并提交 3.3 款所约定的工作成果。如发包人对某一服务成果的提交时限有特别要求的，勘察人应在发包人指定的期限内完成服务工作，并提交合格成果。

3.2 如遇特殊情况（行政审批迟延、政府指令、政策变化、设计变更、工作量变化、不可抗力影响造成的停、窝工等）时，经发包人书面确认后工期相应顺延，但发包人无需给予任何经济补偿，勘察人对此无异议。

3.3 勘察人所提交的资料包括但不限于：

序号	成果名称	单位	数量（份）
1	勘察报告	套	1×12
2	测量技术报告	套	1×12
3	监测报告	套	1×12
4	相关图纸以及本合同要求工作的相关成果文件	套	1×12
5	以上 1、2、3、4 项的电子数据光盘	套	2

发包人要求增加份数的费用已经包含在合同价款中，不另行计费。



#### 第四条 收费标准及付费方式

##### 4.1 收费标准:

4.1.1 本工程暂定合同总价(含税)为人民币(大写): 人民币柒佰陆拾壹万伍仟贰佰元(¥761.52万元)。

(1) 勘察费用收费标准以单项工程实际完成的工作量按照《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)计算,《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)中未涵盖的按财政部、国家测绘局印发的《测绘生产成本费用定额》[2009]17号计取,并按报价下浮率20%进行下浮;

(2) 监测费用收费标准以单项工程实际完成的工作量按照《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)计算,《工程勘察设计收费管理规定》(2002年修订本)中未涵盖的按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》规定的方法计取,并按报价下浮率20%进行下浮;

(3) 土壤氡浓度检测费以经确认的实际发生的工程量为准,参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》中规定的方法下浮20%。

(4) 地质灾害危险评估费:按照《广东省地质灾害危险性评估收费指导价》进行计算并下浮20%;

以上勘察费、监测费、土壤氡浓度检测费、地质灾害危险性评估费最终结算价以政府相关部门或政府部门委托的造价咨询单位审定为准(如需审计或财政评审部门评审的,最终以其评审结果为准),且不得超过概算批复的相关金额,否则按照概算批复金额进行包干结算。

如勘察人收取的合同价款超过上述结算款的,勘察人应在收到发包人通知后3日内退还。

4.1.2 以上费用已包含人工、材料、机械费及水电、临时设施、机械进退场费、安全文明施工措施费、管理费、经费、利润、税金等勘察人为完成本合同规定的全部责任和义务及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。除合同另有约定外,发包人支付上述款项后,无需再向勘察人支付其他任何费用。

##### 4.2 付款方式:

预付款:勘测任务书正式下达,待勘察人进场开工且按规定提交履约保函后,



本合同未尽事宜，经发包人、发包人与勘察人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第十四条 其他约定事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

发包人名称

(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人

(签字)：\_\_\_\_\_

或委托代理

人(签字)：\_\_\_\_\_



勘察人名称

(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人

(签字)：\_\_\_\_\_

或委托代理

人(签字)：\_\_\_\_\_



合同签订时间：2022年7月7日



# 深圳市盐田区发展和改革局文件

深盐发改投批〔2022〕2号

---

## 关于中英街深港旅游消费合作区建设项目 可行性研究报告的批复

中英街管理局：

报来《中英街深港旅游消费合作区建设项目》（国家编码：2201-440308-04-01-368911）收悉。经研究，主要批复内容如下：

### 一、建设必要性

中英街位于深圳市盐田区沙头角街道与香港特别行政区北区交界处，是深圳最具特色的历史商贸文化街区。2012年，被国家文化部、国家文物局评为“中国历史文化名街”。目前，中英街存在商贸消费产品结构低端、文化价值展现形式单一、公共活动空间匮乏、基础设施不够完善、商业空间空置率高等问题。通过对中英街内部空间形态、功能结构、基础设施等进行全面升级改造，并对现状业态进行优化升级，有利于充分挖掘中英街特色人文、升级旅游消费业态、重塑中英街IP影响力，加快推进

-1-

建设沙头角深港国际旅游消费合作区、拓展粤港澳大湾区在文化旅游等领域的合作，打造集跨境旅游合作区、国际商贸消费先行地、深港先行先试承载平台、大湾区深度合作示范区于一体的区域发展范例。因此，本项目的建设是必要的。

## 二、建设内容及规模

本项目改造范围包括中英街辖区及中英街联检大楼北广场，改造涉及面积约 18.72 万平方米，包括对基础设施、地面铺装、建筑立面进行改造及文物修缮，建设地下停车库、联检大楼、垂直社区、深港艺术中心、社区活动中心等。主要建设内容包括：

### （一）建筑工程。

新建地下停车库，建筑面积约 34800 平方米，提供车位 600 个；拆除重建联检大楼，建筑面积约 15000 平方米；新建垂直社区 15369 平方米、深港艺术公社 4500 平方米、社区活动中心 600 平方米、公厕 5 个、游客活动中心 200 平方米等。

### （二）改造工程。

道路及海滨栈道改造 59390 平方米，建筑立面改造 39821 平方米，重点商业区域改造 12648 平方米，古塔周边改造 4000 平方米，碧海楼改造 6500 平方米，中英街历史博物馆改造 1688 平方米，1+N 博物馆改造 600 平方米，文化墙改造 260 米，基础设施专项整治，界碑等文物维护，古塔及公共空间灯光改造等。

### （三）配套工程。

中英街智慧城市管理系统（游客管理系统、车辆管理系统、

物业管理系统、安防监控系统、环境检测系统等），艺术装置，夜景照明，水土保持，交通疏解等。

### 三、投资估算及资金来源

项目总投资估算 82985 万元，其中工程费 66438.29 万元，工程建设其他费 8630.51 万元，预备费 6005.24 万元，代建管理费 1910.96 万元。资金来源为区政府投资。

### 四、下一阶段工作要求

（一）请进一步梳理项目涉及的消防、强弱电、燃气、给排水等基础设施现状情况，完善工程整治方案；其中，需对老旧建筑进行安全评估，完善改造方案，确保改造过程及后续使用安全。

（二）除文物保护单位外，应充分考虑经济合理性，对建筑工程、地面铺装、立面改造等建设内容，在设计阶段进行材料比选。

（三）请完善建筑物产权核查资料，准确区分政府投资边界；新建及重建建筑物的相关指标暂按申报数据测算，最终以规划部门审批通过的为准。

（四）请按照盐田区海绵城市建设工作有关要求，落实海绵城市建设内容。

（五）请在项目建设期间，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（六）请根据《盐田区政府投资项目管理办法（试行）》（深

盐府规〔2019〕9号），落实上述要求，并抓紧开展项目概算编制工作，完成后报我局审核。

此复。

附件：中英街深港旅游消费合作区建设项目投资估算表



---

抄送：陈清、飞波、坚朋、肖凯同志，区纪委监委、区人大财经委、区财政局、区审计局、区委（区政府）督查科、区前期办。

---

深圳市盐田区发展和改革委员会办公室 2022年2月11日印发

---

### 1.3 深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）

## 中标通知书

标段编号：44030020210025002001

标段名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）工程勘察

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：744.0006万元

中标工期：勘察周期暂定为60日，初勘20天，详勘在场平完成、勘察设计任务书下发后40日内完成。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-10-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-10-18



查验码：8325680825472410

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

①

11-KC-202109-099

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
工程勘察合同

项目名称: 深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)

合同名称: 深汕高中园项目(3所普通高中+1所综合高中)

工程勘察合同

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

日 期: 2021年 11 月

## 深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）工程勘察合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深汕高中园项目（3所普通高中+1所综合高中）工程勘察

1.2 工程建设地点：深汕特别合作区赤石镇科教大道东、深东大道北

1.3 工程规模、特征：用地面积 31.5 公顷，建筑总面积暂定 420000m<sup>2</sup>

### 第二条 勘察工作内容与技术要求

#### 2.1 勘察工作内容

地形测量面积为 315000 平方米，比例尺 1:500；工程物探（含地下管线勘测）8 千米（单位为暂定管线长度）；岩土工程勘察陆地钻探总进尺暂定为 33000 米、水上钻探总进尺暂定为 1200 米；施工控制点高层控制测量暂定为 46km、施工控制点施放（GPS 测量 E 级）暂定为 17 点；红线点测放（规划定桩测量）暂定为 20 点；水文地质专项勘察 / 点；地质灾害危险性评估暂定为 1km<sup>2</sup>；土壤氡浓度测试暂定为 3000 点。

#### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：根据建设工程的要求，查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数（须明确土石比例），确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足现行《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物和障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.3 工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.4 树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.5 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.7 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.8 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.9 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案 and 解决工程岩土问题的措施建议，乙方应根据甲方要求参加解决施工中的岩土技术问题、参加地基验槽、参加竣工验收等服务，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，尽可能提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，乙方应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验（费用可另计），并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

### **第三条 合同文件的优先次序**

组成本合同的文件包括：

- 3.1 本合同及其补充协议
- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标书、投标书附件
- 3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等
- 3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件
- 3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

### **第四条 勘察工作的依据**

4.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。

- 4.2 城乡规划;
- 4.3 工程建设强制性标准;
- 4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- 4.5 本工程设计和施工需求;
- 4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- 4.8 适用的法律、法规及规章;
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程;
- 4.10 其他勘察依据。

#### **第五条 勘察成果**

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

#### **第六条 工期及提交勘察成果的时间**

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起15个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起20个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在场平完成、收到详勘任务书后40个日历天内，提供详细勘察报告。

#### **第七条 合同价**

7.1 合同总价暂定为744.0006万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为5.4万元，地形测量费用为5万元，岩土工程勘察费为672万元，施工控制点测量费用为12.4006万元，红线点测放（规划定桩测量）费用为7.2万元，土壤氡浓度测试费用为30万元，地质灾害危险性评估费用为12万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，其中陆地钻探综合单价为192元/米，水上钻探综合单价为320元/米。该价格已包括为取得合格

的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.4 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

①地质灾害危险性评估费用为12万元作为项目的包干价。

②工程物探（含地下管线勘测）费用6750元/千米；施工控制点施放费用5100元/点；高层控制测量811元/KM；红线点测放费用3600元/件；土壤氨浓度测试费用100元/点作为项目的固定综合单价。

③工程测图费用：（1:500）图幅5000元/幅，其它比例工程测图费用参照《工程勘察设计收费标准》2002年修订本规定的计算价下浮20%计取。

④水文地质勘察费参照《工程勘察设计收费标准》2002年修订本规定的计算价下浮20%作为固定综合单价。

⑤树木测量的测量费参照《测绘生产成本费用定额》财建[2009]17号（详见工程测量/（八）其他/5.零星测量）规定的计算价下浮20%作为固定综合单价。

⑥该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

## 第八条 勘察费的支付进度与支付比例

### 8.1 勘察业务费用支付

勘察费分基本勘察费（占90%）和绩效勘察费（占10%）两部分，绩效勘察费根据履约评价结果支付。

#### 8.1.1 基本勘察费的支付

序号	服务阶段	支付时间	占基本勘察费的比例（%）
1	合同签订	本合同无预付款	
2	初步勘察	完成场地初步勘察对应的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、水文地质勘察、地质灾害危险性评估工作，提	20

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署  
(盖章)



法人代表或授权代理人签字：



电 话：  
传 真：  
开户银行：

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司  
(盖章)



法人代表或授权代理人签字：



电 话：0755-80365849  
传 真：0755-80365439  
开户银行：中国建设银行股份有限公  
司  
圳  
田背支行

帐 号：  
邮 政 编 码：518200  
地 址：深圳市深汕特别合作区管委会

日期：2021年11月16日

帐 号：44201514500056371649  
邮 政 编 码：518057  
地 址：深圳市南山区粤海街道高新区  
技南八路8号博泰工勘大厦15  
日期：2021年11月16日

## 1.4 深圳创新创意设计学院项目

# 中标通知书

标段编号：44030020200019001001

标段名称：深圳创新创意设计学院勘察

建设单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：739万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-03-02 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2020-04-01



查验码：8905125420387880

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

21-KC-202004-045

合同编号: SCXCYSJX-001-2020



# 深圳市建筑工务署 工程勘察合同

项目名称: 深圳创新创意设计学院

合同名称: 深圳创新创意设计学院勘察合同

发包人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘察人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

日期: 2020年4月



## 深圳创新创意设计学院勘察合同

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担 深圳创新创意设计学院勘察任务。

根据《中华人民共和国合同法》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程勘察设计市场管理规定》《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳创新创意设计学院勘察

1.2 工程建设地点：宝安区凤凰岭，处于宝安中心区北侧，临近宝安国际机场

1.3 工程规模、特征：总建筑面积 319252 平方米，总投资 303289 万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。由各个项目根据项目情况决定是否需要做超前钻。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基

础资料。

1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

1.4.9 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

勘察工作范围与技术要求详见勘察任务书。

1.4.10 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，乙方应根据甲方要求参加解决施工中的岩土技术问题、参加地基验槽、参加竣工验收等服务，同时服务于工程建设的全过程。

1.4.11 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案并配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，乙方编制的专项安全保护方案、应急预案、勘察方案需征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。

乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

1.4.12 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。

1.5 勘察工作量：岩土工程初步勘察总进尺暂定为 10240 米、详细勘察总进尺暂定为 28200 米；地质灾害危险性评估 一 级；地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探长度为 30 千米；地形测量为 7 幅；施工控制点施放暂定为 6 点、高层控制测量暂定为 10 Km；红线点测放暂定为 23 件；水文地质勘察 1 点；超前钻总进尺暂定为 1 米。

## 第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

2.1 本合同及其补充协议

2.2 中标通知书

2.3 招标文件及补遗

#### 2.4 投标书及其附件

#### 2.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

### 第三条 勘察工作的依据

3.1 工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）。

3.2 工程勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。

### 第四条 勘察成果

4.1 乙方负责向甲方提交勘察成果文本文件十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

4.2 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

### 第五条 工期及提交勘察成果的时间

5.1 乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供地形测量报告；乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到详细勘察任务书后，40 个日历天内，提供详细勘察报告；乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供地质灾害评估报告。

### 第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 739 万元，其中，岩土工程勘察费暂定为 684.3 万元（其中初步勘察 182.3 万元、详细勘察 502 万元）；地质灾害危险性评估 12.96 万元；地下管线、构筑物和障碍物工程物探费用为 25.59 万元；地形测量费用为 3.05 万元；施工控制点施放 0.46 万元、高层控制测量 4.6 万元；红线点测放 8.04 万元；水文地质勘察 1 万元；超前钻勘察费暂定为 1 万元。

6.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，综合单价为 178 元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

（超前钻收费与详勘服务费一致）

6.3 水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为 1 元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

第十四条 其它约定事项: \_\_\_\_\_

第十五条 本合同发生争议, 甲方、乙方应及时协商解决, 协商或调解不成的, 协商不成时, 采用诉讼方式解决争议, 任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十六条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效; 甲方、乙方履行完合同约定的义务后, 本合同终止。

本合同一式 12 份, 甲方 8 份、乙方 4 份。

附件 1: 勘察合同履行评价细则

附件 2: 中标通知书 (深圳市建设工程交易服务中心)

附件 3: 中标通知书 (深圳市建筑工务署工程设计管理中心)

甲方: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方: 深圳市工勘岩土集团有限公司

(盖章)

(盖章)

法人代表或授权代理人签字:

法人代表或授权代理人签字:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

邮政编码:

邮政编码:

日期: 2020 年 4 月 21 日

# 1.5 沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程等 10 个项目勘察批量招标

**中标通知书**

标段编号：2106-440306-04-01-708751002001

标段名称：沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程等10个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司；深圳市工勘岩土集团有限公司；深圳地质建设工程公司

中标价：1965.67万元（中标价：1965.67万元。（其中 1、深圳市工勘岩土集团有限公司中标项目包1：燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程（141.83万元）、松岗街道松岗商业中心城市更新九年一贯制学校新建工程（208.23万元）、福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程（111.86万元）、公安分局第三代指挥中心建设工程（243.26万元）；2、深圳地质建设工程公司中标项目包2：沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程（133.75万元）、宝安区中小学生综合实践活动教育基地（176.01万元）、新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程（133.75万元）、宝安交警大队营房（含宝安车管分所）建设项目（199.46万元）；3、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司中标项目包3：沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程（244.79万元）、深圳市第三十六高级中学新建工程（372.73万元）。）

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：——；——；——

本工程于 2023-06-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-07-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：周薇薇

11-KC-202307-080

合同编号: 493-KC-001-2023

# 深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 公安分局第三代指挥中心建设工程

工程地点: 深圳市宝安区新安街道

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司



## 第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：公安分局第三代指挥中心建设工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区新安街道
- 3、工程规模、特征

公安分局第三代指挥中心建设工程位于宝安区建安一路与湖滨东路交汇处，区公安分局占地面称约 10458m<sup>2</sup>，本次拟在拆除 B、C、D、E 栋现有建筑的基础上原址重建。新建建筑面积为 98424m<sup>2</sup>，其中地上 23 层，地下 3 层。项目总投资暂定为 60482 万元。

(以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准)

### 二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；

5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

## 三、工作任务及内容

### 3.1 主要工作任务包括：

- 工程测量（含施工基准控制点测量）
- 开工前地形地貌测量、修测（如有）
- 地下基础及构筑物探测、地下管线探测
- 岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）
- 水文地质勘察（含降水止水方案提出）
- 土壤氡浓度检测
- 地质灾害评估（如需。以有关部门要求为准）
- 抗震安全性评价（如需。以有关部门要求为准）
- 树木清点勘察（如需）
- 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 其他：发包人有权对发包内容进行调整。

### 3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

- 1、工程测量

## 五、成果文件的交付

### 工程测量

测量成果文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

### 管线探测

工程物探相关调研资料文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

### 岩土工程勘察

工程勘察报告（含文字和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

### 地质灾害评估（若有）及土壤氡浓度检测

地质灾害评估（若有）（或氡浓度检测）报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 地震安全性评价（若有）

地震安全性评价报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 树木清点勘察

树木清点勘察报告报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

## 六、合同价及支付

### 6.1 合同价

（1）本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）贰佰肆拾叁万贰仟陆佰元整。（小写¥2432600.00元），中标下浮率（为单价下浮率）为 38.00 %。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续（如需）等。

此暂定价为招标人的投标报价，最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算，实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

解不成时，应当选择下列方式解决：依法向甲方所在地人民法院起诉。

## 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执柒份，乙方执叁份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表或授权代理人签字：周薇薇

法人代表或授权代理人签字：本红波

开户银行

开户银行

账号

账号

日期：2023年8月25日

日期：2023年8月25日

合同签订地点：

合同经办人：刘峰

盖章经办人：周薇薇

11-KC-202307-078

合同编号: 477-KC-001-2023.

# 深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 松岗街道松岗商业中心城市更新九年一贯制学校新建  
工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

## 第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担项目区域内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：松岗街道松岗商业中心城市更新九年一贯制学校新建工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区松岗街道
- 3、工程规模、特征

松岗街道松岗商业中心城市更新九年一贯制学校新建工程，用地面积约24440 m<sup>2</sup>，建筑面积 63000 m<sup>2</sup>；办学规模：54 班 2520 个学位，机动教室 9 班 420 个学位。项目总投资暂定为 50400 万元。

(以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准)

### 二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

## 2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

## 三、工作任务及内容

### 3.1 主要工作任务包括：

- 工程测量（含施工基准控制点测量）
- 开工前地形地貌测量、修测（如有）
- 地下基础及构筑物探测、地下管线探测
- 岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）
- 水文地质勘察（含降水止水方案提出）
- 土壤氡浓度检测
- 地质灾害评估（如需。以有关部门要求为准）
- 抗震安全性评价（如需。以有关部门要求为准）
- 树木清点勘察（如需）
- 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 其他：发包人有权对发包内容进行调整。

### 3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

#### 1、工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标

注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

开工前的地形地貌测量、修测（如有）。

## 2、工程物探

含对项目规划用地红线及红线外范围内的地下埋藏物（含已有地下基础及构筑物）和地下管线调查及探测。

## 3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

（1）查明不良地质现象的成因、类型、分布范围、发展趋势及危害程度，并提出评价与整治所需的岩土技术参数和整治方案建议；对拟建场地的适宜性做出明确结论。

（2）查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

（3）对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征（沉降、差异沉降和整体倾斜等）。

（6）判断地质环境条件复杂程度。

（7）对深基坑开挖尚应提供稳定计算和支护设计所需的岩土技术参数，分析边坡稳定性；论证其周围已有建筑物地下设施的的影响；论证和评价基坑开挖降水等对邻近工程的影响。

（8）若采用桩基，提供可选的桩基类型和桩基持力层，以及桩基设计所需的岩土技术参数，并确定单桩承载力（建议值）；提出桩的类型、长度和施工方法等建议，评价成桩可能性，论证桩的施工条件及其对周围环境的影响。

(9) 提供抗拔桩的极限侧摩阻力以及抗拔杆的锚固体与土体的粘结强度特征值。

(10) 钻探时，倘发现岩土层变化较大，则应视严重程度，通知甲方和甲方委托的设计单位、全过程咨询（监理）单位，经洽商一致后可增加钻孔或加大钻孔深度。

(11) 对施工图设计单位提交的基坑支护与基础设计文件提出经济与安全性的评估意见。

#### 4、水文地质勘察

(1) 水文地质勘察，并作出水文地质勘察评价，查明地下水的埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度与规律及地层的渗透性，并提供防水、抗浮设计水位，降水工程勘察、提出降水工程止水方案建议。

(2) 判定环境水和土对建筑材料的腐蚀性。

(3) 判定地基土及地下水在建筑物施工和使用期间，可能产生的变化及其对工程的影响，提出防治措施及建议。

5、开展土壤氡浓度检测工作，并出具检测报告。

6、地质灾害评估（如需，以有关主管部门要求为准）

场地内及周边房屋拆除后至基坑开工前场地地质灾害评估，并出具地质灾害评报告。

7、地震安全性评价（如需，以有关主管部门要求为准）

对本工程场地地震效应做出评价，提出勘探场地的地震设防烈度、设计基本地震加速度和设计特征周期，划分场地土类型和场地类别，波速测试、地脉动测试，并对场地进行地震安全性评价。

8、树木清点勘察（如需）

在收到甲方提供的用地（红线）范围及施工场地范围后，针对场地内已存在的树木，对每棵树木的树种、胸径、树龄、位置等基本信息进行清点勘察，并出

具清点报告。

9、完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）

若项目位于地铁轨道交通运营安全保护区或建设规划控制区内，在接到甲方批准并正式下发的勘察任务书（含工程测量、工程物探等）后编制项目勘察方案并出具（若中标人无相应资质或资格，需自行委托第三方单位）涉地铁勘察安全评估报告，并报深圳地铁集团公司有关部门审查，直至取得正式书面同意实施的工程方案审查意见书。

10、施工配合及其他勘察服务相关工作

配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

11、上述各项工作均包含以下工作内容：

（1）无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件的反复修改、评审工作。

（2）按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

（3）乙方保证工作成果满足设计要求并通过强制审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过强制审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

（4）负责委托第三方单位对勘察成果进行审查（含地铁勘察安全评估报告），此部分费用已含在合同总价中，结算时不单独计列。

12、工程勘察工作任务与技术要求详见**甲方批准的勘察、工程测量及工程物探任务书**。上述工作任务与技术要求与勘察、工程测量及工程物探任务书互为补充。

3.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

3.4 勘察单位在桩基施工期间需提供现场配合服务，无条件配合施工现场桩基成孔验收，终孔岩样判定，不良地质情况处理等，进场及夜间服务费用含在合同价中，结算时不另行计取。

3.5 预计勘察工程量：以甲方批准并正式下达的勘察任务书为准。

#### 四、工期安排

工程勘察节点：

(1) 若项目位于地铁轨道交通运营安全保护区或建设规划控制区内，中标人在接到甲方批准并正式下达的勘察任务书之日起 14 个日历天（即 2 周）内编制完成项目勘察方案、出具涉地铁勘察安全评估报告，报深圳地铁有关部门审查并取得的工程方案审查意见书（意见至少为原则同意，加盖“深圳市地铁集团有限公司”公章）；

(2) 中标人在接到甲方批准并正式下达的勘察任务书（若项目涉铁，则为地铁公司出具的本项目勘察方案审查同意实施意见书）之日起 21 个日历天内完成相应岩土工程勘察（详勘、评估、探测等）工作内容；

(3) 中标人在完成相应岩土工程勘察工作内容后 10 个日历天（即 7 个工作日）内提供岩土工程勘察（成果）报告。

因现场地形变化，或地质条件差异等原因，需进行地形图复测或补勘的，勘察单位应在收到甲方或全过程工程咨询单位正式书面通知后 2 天内进场作业。

勘察工作有限期限以甲方下达的正式书面文件或通知为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量编号、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等），经甲方书面确认后工期顺延。如中标人未按合同约定工期提交成果的（含特殊情况下已顺延仍未按期提交），视为履约不合格。

## 五、成果文件的交付

### 工程测量

测量成果文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

### 管线探测

工程物探相关调研资料文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

### 岩土工程勘察

工程勘察报告（含文字和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

### 地质灾害评估（若有）及土壤氡浓度检测

地质灾害评估（若有）（或氡浓度检测）报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 地震安全性评价（若有）

地震安全性评价报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 树木清点勘察

树木清点勘察报告报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

## 六、合同价及支付

### 6.1 合同价

（1）本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）贰佰零捌万贰仟叁佰元整。（小写¥2082300.00元），中标下浮率（为单价下浮率）为38.00%。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续（如需）等。

此暂定价为招标人的投标报价，最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算，实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

解不成时，应当选择下列方式解决：依法向甲方所在地人民法院起诉。

## 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执柒份，乙方执叁份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

开户银行

开户银行

账号

账号

日期：2023年8月25日

日期：2023年8月25日

合同签订地点：

合同经办人：

盖章经办人：

11-KC-202307-077

合同编号: 478-KC-007-2023

# 深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

## 第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区燕罗街道
- 3、工程规模、特征

燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程，用地面积约 16443 m<sup>2</sup>，新建总建筑面积 41521.64 m<sup>2</sup>；办学规模：36 班 1680 个学位，机动教室 9 班 420 个学位。

项目总投资暂定为 32983 万元。

(以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准)

### 二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

## 三、工作任务及内容

### 3.1 主要工作任务包括：

- 工程测量（含施工基准控制点测量）
- 开工前地形地貌测量、修测（如有）
- 地下基础及构筑物探测、地下管线探测
- 岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）
- 水文地质勘察（含降水止水方案提出）
- 土壤氡浓度检测
- 地质灾害评估（如需。以有关部门要求为准）
- 抗震安全性评价（如需。以有关部门要求为准）
- 树木清点勘察（如需）
- 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 其他：发包人有权对发包内容进行调整。

### 3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

#### 1、工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标

注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

开工前的地形地貌测量、修测（如有）。

## 2、工程物探

含对项目规划用地红线及红线外范围内的地下埋藏物（含已有地下基础及构筑物）和地下管线调查及探测。

## 3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

（1）查明不良地质现象的成因、类型、分布范围、发展趋势及危害程度，并提出评价与整治所需的岩土技术参数和整治方案建议；对拟建场地的适宜性做出明确结论。

（2）查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

（3）对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征（沉降、差异沉降和整体倾斜等）。

（6）判断地质环境条件复杂程度。

（7）对深基坑开挖尚应提供稳定计算和支护设计所需的岩土技术参数，分析边坡稳定性；论证其周围已有建筑物地下设施的的影响；论证和评价基坑开挖降水等对邻近工程的影响。

（8）若采用桩基，提供可选的桩基类型和桩基持力层，以及桩基设计所需的岩土技术参数，并确定单桩承载力（建议值）；提出桩的类型、长度和施工方法等建议，评价成桩可能性，论证桩的施工条件及其对周围环境的影响。

(9) 提供抗拔桩的极限侧摩阻力以及抗拔杆的锚固体与土体的粘结强度特征值。

(10) 钻探时，倘发现岩土层变化较大，则应视严重程度，通知甲方和甲方委托的设计单位、全过程咨询（监理）单位，经洽商一致后可增加钻孔或加大钻孔深度。

(11) 对施工图设计单位提交的基坑支护与基础设计文件提出经济与安全性评估意见。

#### 4、水文地质勘察

(1) 水文地质勘察，并作出水文地质勘察评价，查明地下水的埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度与规律及地层的渗透性，并提供防水、抗浮设计水位，降水工程勘察、提出降水工程止水方案建议。

(2) 判定环境水和土对建筑材料的腐蚀性。

(3) 判定地基土及地下水在建筑物施工和使用期间，可能产生的变化及其对工程的影响，提出防治措施及建议。

5、开展土壤氡浓度检测工作，并出具检测报告。

6、地质灾害评估（如需，以有关主管部门要求为准）

场地内及周边房屋拆除后至基坑开工前场地地质灾害评估，并出具地质灾害评报告。

7、地震安全性评价（如需，以有关主管部门要求为准）

对本工程场地地震效应做出评价，提出勘探场地的地震设防烈度、设计基本地震加速度和设计特征周期，划分场地土类型和场地类别，波速测试、地脉动测试，并对场地进行地震安全性评价。

8、树木清点勘察（如需）

在收到甲方提供的用地（红线）范围及施工场地范围后，针对场地内已存在的树木，对每棵树木的树种、胸径、树龄、位置等基本信息进行清点勘察，并出

具清点报告。

9、完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）

若项目位于地铁轨道交通运营安全保护区或建设规划控制区内，在接到甲方批准并正式下发的勘察任务书（含工程测量、工程物探等）后编制项目勘察方案并出具（若中标人无相应资质或资格，需自行委托第三方单位）涉地铁勘察安全评估报告，并报深圳地铁集团公司有关部门审查，直至取得正式书面同意实施的工程方案审查意见书。

10、施工配合及其他勘察服务相关工作

配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

11、上述各项工作均包含以下工作内容：

（1）无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件的反复修改、评审工作。

（2）按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

（3）乙方保证工作成果满足设计要求并通过强制审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过强制审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

（4）负责委托第三方单位对勘察成果进行审查（含地铁勘察安全评估报告），此部分费用已含在合同总价中，结算时不单独计列。

12、工程勘察工作任务与技术要求详见甲方批准的**勘察、工程测量及工程物探任务书**。上述工作任务与技术要求与勘察、工程测量及工程物探任务书互为补充。

3.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

3.4 勘察单位在桩基施工期间需提供现场配合服务，无条件配合施工现场桩基成孔验收，终孔岩样判定，不良地质情况处理等，进场及夜间服务费用含在合同价中，结算时不另行计取。

3.5 预计勘察工程量：以甲方批准并正式下达的勘察任务书为准。

#### 四、工期安排

工程勘察节点：

(1) 若项目位于地铁轨道交通运营安全保护区或建设规划控制区内，中标人在接到甲方批准并正式下达的勘察任务书之日起 14 个日历天（即 2 周）内编制完成项目勘察方案、出具涉地铁勘察安全评估报告，报深圳地铁有关部门审查并取得的工程方案审查意见书（意见至少为原则同意，加盖“深圳市地铁集团有限公司”公章）；

(2) 中标人在接到甲方批准并正式下达的勘察任务书（若项目涉铁，则为地铁公司出具的本项目勘察方案审查同意实施意见书）之日起 21 个日历天内完成相应岩土工程勘察（详勘、评估、探测等）工作内容；

(3) 中标人在完成相应岩土工程勘察工作内容后 10 个日历天（即 7 个工作日）内提供岩土工程勘察（成果）报告。

因现场地形变化，或地质条件差异等原因，需进行地形图复测或补勘的，勘察单位应在收到甲方或全过程工程咨询单位正式书面通知后 2 天内进场作业。

勘察工作有限期限以甲方下达的正式书面文件或通知为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量编号、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等），经甲方书面确认后工期顺延。如中标人未按合同约定工期提交成果的（含特殊情况下已顺延仍未按期提交），视为履约不合格。

## 五、成果文件的交付

### 工程测量

测量成果文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

### 管线探测

工程物探相关调研资料文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

### 岩土工程勘察

工程勘察报告（含文字和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

### 地质灾害评估（若有）及土壤氡浓度检测

地质灾害评估（若有）（或氡浓度检测）报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 地震安全性评价（若有）

地震安全性评价报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 树木清点勘察

树木清点勘察报告报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

## 六、合同价及支付

### 6.1 合同价

（1）本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）壹佰肆拾壹万捌仟叁佰元整。（小写¥1418300.00元），中标下浮率（为单价下浮率）为38.00 %。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续（如需）等。

此暂定价为招标人的投标报价，最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算，实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

解不成时，应当选择下列方式解决：依法向甲方所在地人民法院起诉。

## 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执柒份，乙方执叁份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表或授权代理人签字：周学友

法人代表或授权代理人签字：红波

开户银行

开户银行

账号

账号

日期：2023年8月25日

日期：2023年8月25日

合同签订地点：

合同经办人：刘洋

盖章经办人：周学友

11-KC-202307-079

合同编号: 4P2-KC-001-2023.

# 深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司



## 第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区福海街道
- 3、工程规模、特征

福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程，用地面积约 12219 m<sup>2</sup>，建筑面积 31500 m<sup>2</sup>；办学规模：27 班 1260 个学位，机动教室 9 班 420 个学位。项目总投资暂定为 25200 万元。

(以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准)

### 二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

## 三、工作任务及内容

### 3.1 主要工作任务包括：

- 工程测量（含施工基准控制点测量）
- 开工前地形地貌测量、修测（如有）
- 地下基础及构筑物探测、地下管线探测
- 岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）
- 水文地质勘察（含降水止水方案提出）
- 土壤氡浓度检测
- 地质灾害评估（如需。以有关部门要求为准）
- 抗震安全性评价（如需。以有关部门要求为准）
- 树木清点勘察（如需）
- 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 其他：发包人有权对发包内容进行调整。

### 3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

#### 1、工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标

注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

开工前的地形地貌测量、修测（如有）。

## 2、工程物探

含对项目规划用地红线及红线外范围内的地下埋藏物（含已有地下基础及构筑物）和地下管线调查及探测。

## 3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

（1）查明不良地质现象的成因、类型、分布范围、发展趋势及危害程度，并提出评价与整治所需的岩土技术参数和整治方案建议；对拟建场地的适宜性做出明确结论。

（2）查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

（3）对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征（沉降、差异沉降和整体倾斜等）。

（6）判断地质环境条件复杂程度。

（7）对深基坑开挖尚应提供稳定计算和支护设计所需的岩土技术参数，分析边坡稳定性；论证其周围已有建筑物地下设施的的影响；论证和评价基坑开挖降水等对邻近工程的影响。

（8）若采用桩基，提供可选的桩基类型和桩基持力层，以及桩基设计所需的岩土技术参数，并确定单桩承载力（建议值）；提出桩的类型、长度和施工方法等建议，评价成桩可能性，论证桩的施工条件及其对周围环境的影响。

(9) 提供抗拔桩的极限侧摩阻力以及抗拔杆的锚固体与土体的粘结强度特征值。

(10) 钻探时，倘发现岩土层变化较大，则应视严重程度，通知甲方和甲方委托的设计单位、全过程咨询（监理）单位，经洽商一致后可增加钻孔或加大钻孔深度。

(11) 对施工图设计单位提交的基坑支护与基础设计文件提出经济与安全性评估意见。

#### 4、水文地质勘察

(1) 水文地质勘察，并作出水文地质勘察评价，查明地下水的埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度与规律及地层的渗透性，并提供防水、抗浮设计水位，降水工程勘察、提出降水工程止水方案建议。

(2) 判定环境水和土对建筑材料的腐蚀性。

(3) 判定地基土及地下水在建筑物施工和使用期间，可能产生的变化及其对工程的影响，提出防治措施及建议。

5、开展土壤氡浓度检测工作，并出具检测报告。

6、地质灾害评估（如需，以有关主管部门要求为准）

场地内及周边房屋拆除后至基坑开工前场地地质灾害评估，并出具地质灾害评报告。

7、地震安全性评价（如需，以有关主管部门要求为准）

对本工程场地地震效应做出评价，提出勘探场地的地震设防烈度、设计基本地震加速度和设计特征周期，划分场地土类型和场地类别，波速测试、地脉动测试，并对场地进行地震安全性评价。

8、树木清点勘察（如需）

在收到甲方提供的用地（红线）范围及施工场地范围后，针对场地内已存在的树木，对每棵树木的树种、胸径、树龄、位置等基本信息进行清点勘察，并出

具清点报告。

9、完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）

若项目位于地铁轨道交通运营安全保护区或建设规划控制区内，在接到甲方批准并正式下发的勘察任务书（含工程测量、工程物探等）后编制项目勘察方案并出具（若中标人无相应资质或资格，需自行委托第三方单位）涉地铁勘察安全评估报告，并报深圳地铁集团公司有关部门审查，直至取得正式书面同意实施的工程方案审查意见书。

10、施工配合及其他勘察服务相关工作

配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

11、上述各项工作均包含以下工作内容：

（1）无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件的反复修改、评审工作。

（2）按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

（3）乙方保证工作成果满足设计要求并通过强制审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过强制审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

（4）负责委托第三方单位对勘察成果进行审查（含地铁勘察安全评估报告），此部分费用已含在合同总价中，结算时不单独计列。

12、工程勘察工作任务与技术要求详见甲方批准的勘察、工程测量及工程物探任务书。上述工作任务与技术要求与勘察、工程测量及工程物探任务书互为补充。

3.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

3.4 勘察单位在桩基施工期间需提供现场配合服务，无条件配合施工现场桩基成孔验收，终孔岩样判定，不良地质情况处理等，进场及夜间服务费用含在合同价中，结算时不另行计取。

3.5 预计勘察工程量：以甲方批准并正式下达的勘察任务书为准。

#### 四、工期安排

工程勘察节点：

(1) 若项目位于地铁轨道交通运营安全保护区或建设规划控制区内，中标人在接到甲方批准并正式下达的勘察任务书之日起 14 个日历天（即 2 周）内编制完成项目勘察方案、出具涉地铁勘察安全评估报告，报深圳地铁有关部门审查并取得的工程方案审查意见书（意见至少为原则同意，加盖“深圳市地铁集团有限公司”公章）；

(2) 中标人在接到甲方批准并正式下达的勘察任务书（若项目涉铁，则为地铁公司出具的本项目勘察方案审查同意实施意见）之日起 21 个日历天内完成相应岩土工程勘察（详勘、评估、探测等）工作内容；

(3) 中标人在完成相应岩土工程勘察工作内容后 10 个日历天（即 7 个工作日）内提供岩土工程勘察（成果）报告。

因现场地形变化，或地质条件差异等原因，需进行地形图复测或补勘的，勘察单位应在收到甲方或全过程工程咨询单位正式书面通知后 2 天内进场作业。

勘察工作有限期限以甲方下达的正式书面文件或通知为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量编号、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等），经甲方书面确认后工期顺延。如中标人未按合同约定工期提交成果的（含特殊情况下已顺延仍未按期提交），视为履约不合格。

## 五、成果文件的交付

### 工程测量

测量成果文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

### 管线探测

工程物探相关调研资料文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

### 岩土工程勘察

工程勘察报告（含文字和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

### 地质灾害评估（若有）及土壤氡浓度检测

地质灾害评估（若有）（或氡浓度检测）报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 地震安全性评价（若有）

地震安全性评价报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 树木清点勘察

树木清点勘察报告报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

## 六、合同价及支付

### 6.1 合同价

(1) 本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）壹佰壹拾壹万捌仟陆佰元整。（小写¥1118600.00元），中标下浮率（为单价下浮率）为38.00 %。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续（如需）等。

此暂定价为招标人的投标报价，最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算，实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

解不成时，应当选择下列方式解决：依法向甲方所在地人民法院起诉。

### 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执柒份，乙方执叁份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

开户银行

开户银行

账号

账号

日期：

2023年8月25日

日期：

2023年8月25日

合同签订地点：

合同经办人：

刘峰

盖章经办人：

李红波

## 1.6 人民路学校、龙华学校（勘察）

# 中标通知书

标段编号：44031020210041001001

标段名称：人民路学校、龙华学校（勘察）

建设单位：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：474.183万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：

本工程于 2021-04-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



李世斌

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2021-06-25

徐亮

查验码：8370808691579287

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

21-KC-202107-03

合同编号：HT2021-FJ-KC-016

深圳市龙华区政府投资项目  
工程勘察服务合同  
(适用于招标项目)

项目名称：龙华学校（勘察）

甲 方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

乙 方：深圳市工勘岩土集团有限公司

签订日期：2021年7月20日

## 合同协议书

委托方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（以下简称甲方）

负责人：徐亮

联系人、联系方式：冯娜 13670002175

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方：深圳市工勘岩土集团有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：914403001922034777

法定代表人：李红波

联系人、联系方式：潘启钊 15820400450

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

甲方委托乙方承担龙华学校（勘察）项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称：龙华学校（勘察）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、工程规模、特征：龙华学校位于民治街道南区一路南侧、南区三路东侧、南区二路西侧，总用地面积约 24400.5 平方米，新建总建筑面积约 54832 平方米，拟建

设 54 班九年一贯制学校。

4、投资规模：约 43865.6 万元人民币。

## 二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 3、各阶段勘察审查意见；
- 4、招标文件和投标文件；
- 5、国家及地方的相关技术规范；

## 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

#### 四、工作任务及内容

##### 4.1 工作任务包括:

- 地形测量
- 工程物探
- 岩土工程勘察
- 土壤氡浓度检测
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 地质灾害评估

##### 4.2 工作内容包括:

###### 1、地形测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料,制作项目用地平面图(含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息),完成施工控制点测放,并完成施工控制点(GPS 二级)制作、沿红线每 50~100m 设置边界桩及施工前交桩工作。

###### 2、工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

### 3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。

(3) 查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度。

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性。

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

### 4、土壤氡浓度检测

### 5、施工配合及其他勘察服务相关工作

配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

勘察单位应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

### 6、工程勘察工作任务与技术要求详见勘察、工程测量及工程物探任务书。

### 7、上述各项工作均包含以下工作内容：

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件

## 七、合同价及支付

### 7.1合同价及计费标准:

7.1.1合同价: 本工程勘察费合同价暂定为人民币(大写)贰佰叁拾柒万零玖佰壹拾伍元整(¥237.0915万元)。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定并结合工程实际情况确定,下浮率为20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计取,工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况,由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

(1) 勘察费由基础费用(占80%)和实际绩效费用(占20%)组成,具体按下述原则确定:

1) 基础费用按下述计算公式确定:

$$\text{基础费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2) 实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定,履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表:

履约评价得分(两阶段分别评价,分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上(含90分)	绩效费用
60分以上(含60分),90分以下	绩效费用 × (履约评价得分 - 60) / (90 - 60)
60分以下	0

履约评价得分在60分以下的,甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录,并拒绝乙方1年内参加甲方的其他项目投标。

或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

### 十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

### 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

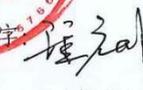
甲方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（盖章）  
乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

徐亮

法人代表或授权代理人签字：

合同专用章



法定代表人联系方式：13418679822

开户银行

开户银行：中国建设银行股份有限公司

账号

深圳田背支行

账号：44201514500056371649

合同订立时间：2021年7月20日

合同签订地点：深圳市龙华区

21-KC-202107-074

合同编号: HT2021-FJ-KC-015

深圳市龙华区政府投资项目  
工程勘察服务合同  
(适用于招标项目)

项目名称: 人民路学校(勘察)

甲 方: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

乙 方: 深圳市工勘岩土集团有限公司

签订日期: 2021年7月20日

## 合同协议书

委托方：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心（以下简称甲方）

负责人：徐亮

联系人、联系方式：冯娜 13670002175

地址：深圳市龙华区龙华街道梅龙路 2283 号国鸿工业区 4 栋 5 楼

受托方：深圳市工勘岩土集团有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：914403001922034777

法定代表人：李红波

联系人、联系方式：潘启钊 15820400450

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

甲方委托乙方承担人民路学校（勘察）项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称：人民路学校（勘察）

2、工程地点：深圳市龙华区

3、工程规模、特征：人民路学校位于龙华街道北区五路南侧、鸿尚路北侧、中环路东侧、北区二路西侧，项目用地面积约 24400 平方米，新建总建筑面积约 54832

平方米，拟建设 54 班九年一贯制学校。

4、投资规模：约 43865.6 万元人民币。

## 二、勘察设计依据

勘察测量工作适用的技术及依据包括但不限于以下：

- 1、设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书等；
- 2、技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 3、各阶段勘察审查意见；
- 4、招标文件和投标文件；
- 5、国家及地方的相关技术规范；

## 三、合同文件的优先顺序

3.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 3.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时,在不影响工作正常进行的情况下,由甲方和乙方协商解决。

#### 四、工作任务及内容

##### 4.1 工作任务包括:

- 地形测量
- 工程物探
- 岩土工程勘察
- 土壤氡浓度检测
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 地质灾害评估

##### 4.2 工作内容包括:

###### 1、地形测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料,制作项目用地平面图(含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息),完成施工控制点测放,并完成施工控制点(GPS 二级)制作、沿红线每 50~100m 设置边界桩及施工前交桩工作。

###### 2、工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

### 3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

(1) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(2) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。

(3) 查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度。

(4) 判定水对建筑材料的腐蚀性。

(5) 判断地质环境条件复杂程度。

### 4、土壤氡浓度检测

### 5、施工配合及其他勘察服务相关工作

配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

勘察单位应无条件配合甲方委托的勘察审查单位开展现场核查工作。

### 6、工程勘察工作任务与技术要求详见勘察、工程测量及工程物探任务书。

### 7、上述各项工作均包含以下工作内容：

(1) 无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件

## 七、合同价及支付

### 7.1 合同价及计费标准:

7.1.1 合同价: 本工程勘察费合同价暂定为人民币(大写) 贰佰叁拾柒万零玖佰壹拾伍元整 (¥237.0915万元)。

本项目勘察费参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)规定并结合工程实际情况确定,下浮率为 20%。

结算时根据乙方实际完成工程量并参照《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计取,工程量以经甲方审定的勘察任务书实际完成情况,由甲方、乙方和监理单位等相关单位的工程技术人员共同签字确认为准。

(1) 勘察费由基础费用(占80%)和实际绩效费用(占20%)组成,具体按下述原则确定:

1) 基础费用按下述计算公式确定:

$$\text{基础费用} = \text{工程勘察费结算价} \times 80\% = \text{勘察费} \times (1 - \text{中标下浮率}) \times 80\%$$

2) 实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定,履约评分及对应实际绩效费用计算方法见下表:

履约评价得分(两阶段分别评价,分别占绩效费用的50%)	对应的实际绩效费用
90分及以上(含90分)	绩效费用
60分以上(含60分), 90分以下	绩效费用 $\times$ (履约评价得分-60)/(90-60)
60分以下	0

履约评价得分在60分以下的,甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录,并拒绝乙方1年内参加甲方的其他项目投标。

或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

### 十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向深圳市龙华区人民法院提起诉讼

### 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾贰份，甲方执捌份，乙方执肆份。

甲方：深圳市龙华区政府投资工程项目  
前期工作管理中心（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

徐亮

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司  
（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

徐亮

法定代表人联系方式：13418679822

开户银行

开户银行：中国建设银行股份有限公司

账号

深圳田背支行

账号：44201514500056371649

合同订立时间：2021年7月20日

合同签订地点：深圳市龙华区

## 1.7 桃花源学校(高中)项目(勘察)

# 中标通知书

标段编号: 44030520210033005001

标段名称: 桃花源学校(高中)项目(勘察)

建设单位: 海南中信城市开发运营有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价: 365.139800万元

中标工期: 周期40天

项目经理(总监):

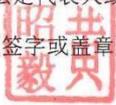
本工程于 2022-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-08



查验码: 9476675534449392

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

11-KC-202210-099

合同编号：SZ-THYZ-QR-010

正本

# 桃花源学校（高中）项目（勘察） 工程合同

工程名称：桃花源学校（高中）项目（勘察）

工程地点：深圳市南山区

发包人：海南中信城市开发运营有限公司

勘察人：深圳市工勘岩土集团有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：海南中信城市开发运营有限公司

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市政府投资项目管理办法》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就桃花源学校（高中）项目（勘察）项目事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：桃花源学校（高中）项目（勘察）

1.2 工程概况：该项目位于南山区塘朗山地区，计划开办时间 2024 年，计划新增高中班 30 个，学校总建筑面积为 54 班学位 2700 学位，暂定建筑面积 94500 平方米，约投资 75600 万元。另含临时树枝粉碎场项目，用地面积约 12390.15 平方米，总建筑面积 4202.84 平方米，总投资估算约 2670.41 万元。

1.3 项目批准文件：7

1.4 工程投资额：约人民币（下同）75600 万元（暂估）；资金来源：政府投资

### 二、工作内容

按国家技术规范、标准、规程和招标人的勘察任务委托书及技术要求进行工程勘察，包括但不限于桃花源学校（高中）项目的地质勘察（详细勘察和施工补充勘察），土石方类别划分及计算、部件调查以及超前钻（以设计单位出具的勘察任务书为准），以及为工程的设计、施工提供必要的技术咨询、配合服务，协助竣工验收等勘察服务相关的工作内容、业主要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务，具体详见勘察任务书。并按招标文件规定的时间提交质量合格的勘察成果资料。具体详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

### 三、进度要求及工期安排

周期为 40 天

### 四、合同价款

4.1 本合同含税暂定价人民币 3,651,398 元（大写：叁佰陆拾伍万壹仟叁佰玖拾捌元整），其中，不含税

价款为 3,444,715.09 元, 增值税为 206,682.91 元, 增值税率为 6%。计算方法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4;

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

#### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致, 将按以下次序予以判断:

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件(含补遗书)
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件:

- 1、中标通知书;
- 2、本项目投入人员一览表。

#### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺, 按照本合同约定, 承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。按照附件《工程勘察(含地质灾害危险性评估)合同履约评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺, 按照合同约定支付款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

#### 七、其他

7.1 本合同一式十份, 其中正本二份, 双方各执一份, 副本八份, 甲方执五份, 乙方执三份, 具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）



法定代表人  
或  
授权的代理人：

(签字)

勘察人（乙方）：

深圳市工勘岩土集团有限  
公司

(盖章)



法定代表人  
或  
其授权的代理人：

(签字)



银行开户名：

深圳市工勘岩土集团有限  
公司

开户银行：

中国建设银行股份有限公司  
深圳田背支行

银行账号：

44201514500056371649

合同签订时间：

2022年10月12日

# 1.8 阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）

## 中标通知书

标段编号：44030520200043003001

标段名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）

建设单位：深圳市振业（集团）股份有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：357.41万元

中标工期：1、岩土工程勘察，土壤氡浓度检测：中标人公示完成后20日历天提供勘察报告及土壤氡浓度检测报告。2、超前钻工程：20日历天，开工时间以招标人书面通知为准。3、施工配合及其他勘察服务相关工作须服务至竣工验收完成。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-08-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2020-09-02



11-KC-202008-1K3

合同编号：\_\_\_\_\_

### 工程勘察服务委托合同

工程名称：卓外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市振业（集团）股份有限公司

勘 察 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

## 第一部分合同协议书

发包人（甲方）：深圳市振业（集团）股份有限公司

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市政府投资项目管理办法》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及其他国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：阜外深圳医院三期工程安置房及人才住房项目勘察（快速发包）

1.2 工程概况：本项目位于南山区西丽街道办松坪山社区，科苑北路与朗山路交叉口西北侧。为配合阜外深圳医院三期建设，用于安置因医院三期建设影响的东侧 T404-0013、T404-0018 地块原住民。用地面积 5630.5 m<sup>2</sup>，容积率为 8.4，计容面积 47196 m<sup>2</sup>，其中住宅 43472 m<sup>2</sup>（含回迁房 36647 m<sup>2</sup>，人才住房 6825 m<sup>2</sup>），商业 930 m<sup>2</sup>，社区公共服务用房 2794 m<sup>2</sup>。地下 3 层，地上两栋 48 层塔楼，其中 1-3 层设置裙房，4 层为架空层，建筑高度 ≤150 米。；北侧塔楼裙房首层设置商业裙房 930 平方米，其他部分裙房首层为架空公共活动空间；裙房二层三层设置社区服务中心、社康中心及老年人日间照料中心；四层为架空公共活动空间；塔楼五层及以上为回迁房及人才住房。总投资暂定为 56428 万元。

1.3 项目批准文件：

1.4 工程投资额：约人民币（下同）56428 万元（暂估）；资金来源：政府投资

### 二、工作内容

甲方委托乙方承担本项目的岩土工程勘察、土石方测量、超前钻工程、土壤氡浓度测试、地质灾害危险性评估、向地铁集团报建所需勘察方案、勘察作业前委托专业机构对勘察方案进行城市轨道交通运营安全影响及防范措施可行性评估、施工配合及其他勘察服务相关工作。按国家技术规范、标准、规程和委托人的勘察任务书及技术要求进行工程勘察，并按招标文件规定的时间提交质量合格的勘察成果资料，以及做好与设计单位的协调、配合等相关工作，无条件参加各种汇报会、讨论会及其他相关施工、审查配合工作，勘察的最终任务书以招标人、使用单位和设计单位提出的最终要求为准。中标人不得拒绝执行为完成

全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。招标人保留调整发包范围的权利，中标人不得提出异议。  
，具体详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.1。

### 三、进度要求及工期安排

- 3.1 岩土工程勘察，土壤氡浓度检测：中标人公示完成后 20 日历天提供勘察报告及土壤氡浓度检测报告。
- 3.2 超前钻工程：20 日历天，开工时间以招标人书面通知为准。
- 3.3 施工配合及其他勘察服务相关工作须服务至竣工验收完成。
- 3.4 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。
- 3.4 地质灾害评估（如有）及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

- 4.1 本合同暂定价人民币 357.41 万元（大写：叁佰伍拾柒万肆仟壹佰元整）。计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 6.1.4；
- 4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、7.1 和合同专用条款。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

- 5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。
- 5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：
  - 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
  - 2、合同协议书
  - 3、合同专用条款
  - 4、合同通用条款
  - 5、中标通知书
  - 6、招标文件及其附件（含补遗书）
  - 7、投标书及其附件
  - 8、标准、规范及规程有关技术文件
- 5.3 合同附件：
  - 1、中标通知书；
  - 2、本项目投入人员一览表。

### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照本合同约定，承担本合同专用条款中约定范围内的咨询业务。按照附件《工程勘察合同履行评价细则》的要求接受委托人对合同履行情况进行履约评价。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：



(盖章)

法定代表人

或

授权的代理人：

伟赵  
印宏

(签字)

勘察人（乙方）：



(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人：

夏贵

(签字)

银行开户名：深圳市工勘岩土集团有限公司

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳皇岗支行

银行账号：338050100100014729

合同签订时间：2020年9月22日

# 1.9 深圳市第二十四高级中学新建工程勘察

## 中标通知书

标段编号：2020-440306-83-01-010029002001

标段名称：深圳市第二十四高级中学新建工程（勘察）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：303.684000万元

中标工期：工程勘察节点：（1）中标人在接到建设单位下发的勘察任务书之日起20个日历天内完成相应岩土工程勘察工作内容；（2）中标人在完成相应岩土工程勘察工作内容后7个工作日内提供岩土工程勘察报告。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-11-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-14



查验码：9692314140415636

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

21-KC-202012-201

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 426-KC-002

## 深圳市宝安区建筑工务署 勘察合同



工程名称: 深圳市第二十四高级中学新建工程

工程地点: 宝安区沙井街道

发包单位: 深圳市宝安区建筑工务署

承包单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

二〇二〇年十二月

## 合同协议书

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担深圳市第二十四高级中学新建工程项目区域范围内的工程勘察工作（包括但不限于工程测量、工程物探及岩土工程勘察等）。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称：深圳市第二十四高级中学新建工程。

2、工程地点：深圳市宝安区沙井街道民主大道西侧尽头处北侧。

3、工程规模、特征：项目拟建总建筑面积 11000 m<sup>2</sup>，其中：必配校舍建筑面积 78079 m<sup>2</sup>，包括教学及教辅用房 34647 m<sup>2</sup>、办公用房 3572 m<sup>2</sup>、生活服务用房 39860 m<sup>2</sup>；选配校舍建筑面积 23231 m<sup>2</sup>，包括架空层 6359 m<sup>2</sup>、人防共用停车库及设备用房 16872 m<sup>2</sup>；特色教学用房（STEAM 中心）1200 m<sup>2</sup>；增配教师宿舍 7490 m<sup>2</sup>。主要建设内容包括基础及土石方工程，地下室工程，地上建筑土建、装饰及安装工程，室外配套及智慧校园等。

### 二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；
- 6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

#### 2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

### 三、工作任务及内容

#### 3.1 工作任务包括:

- ☑ 工程测量（含地形图测量、施工基准控制点测量）
- ☑ 地下管线探测
- ☑ 岩土工程勘察
- ☑ 施工配合及其他勘察服务相关工作
- ☑ 地质灾害评估及土壤氡浓度检测

#### 3.2 工作内容包括但不限于:

##### 1、地形测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息），完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

##### 2、工程物探

含地下埋藏物和管线调查及探测。

##### 3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

（1）查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

（2）对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征。

（3）查明地下水埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度。

（4）判定水对建筑材料的腐蚀性。

（5）判断地质环境条件复杂程度。

##### 4、施工配合及其他勘察服务相关工作

配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

5、根据甲方或全过程工程咨询单位书面要求及时开展地质灾害评估及土壤氡浓度检测工作。

## 六、合同价及支付

### 6.1 合同价

本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）叁佰零叁万陆仟捌佰肆拾元（¥3036840元）。

#### (1) 结算方式

1) 合同最终结算价按下述计算公式确定：

结算价格 = 各单项投标综合单价 \* 实际完成并经全过程工程咨询单位和甲方审核确认的各单项合格工程量

2) 合同履约结束后进行合同最终综合履约评价：

① 最终综合履约评价为优秀或良好（80分及以上）：支付至最终结算价的100%；

② 最终综合履约评价为合格（60分及以上，80分以下）：支付至最终结算价的95%，余额不予支付；

③ 最终综合履约评价为不合格（60分以下）：支付至最终结算价的85%，余额不予支付。

#### 6.2 付费方式：

(1) 合同费用支付进度详见下表。

序号	支付时间	支付比例 (%)
1	完成合同范围内相应的工程勘察、工程物探、工程测量、地质灾害危险性评估任务后，提供完整的委托成果。	签约合同价 × 35
2	勘察成果经勘查文件专项审查后。	签约合同价 × 30
3	基础施工完，且勘察成果合格。	签约合同价 × 15
4	经政府审计部门或建设单位委托的造价咨询公司审定后。	支付至最终结算价的 85%
5	完成合同最终综合履约评价后	按评价结果支付余额

## 七、结算原则

结算时，投标综合单价不予调整，工程量以实际完成并经全过程工程咨询单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算，结算总价不超过中标价且不超过相应子目概算批复价。

## 八、甲方的权利与义务

### 8.1 过程监督

甲方有权根据工程需要，要求乙方自行抽查、校核或另行委托其他单位抽查、校核乙方的成果，抽查、校核的部分成果不合格，乙方要承担相应费用及处罚。

### 8.2 对乙方提出人员配置要求

检查乙方项目报告编制组的组成和人员到位、人员稳定情况，考核主要技术骨干的工作

2、乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

#### 14.5 通知

本合同的有关通知应为书面的，并从约定的地点收到时生效。通知可由人员递送，或传真通讯，但要有书面回执确认；或通过挂号信或电传，但随后要用信函确认。

#### 十五、争议及解决

双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，应当选择下列方式解决：向甲方所在地人民法院起诉。

#### 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十七、合同份数

本合同一式拾份，甲方执六份，乙方执四份。

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：

账号

日期：2020.12.15

合同经办人：

合同签订地点：

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

法人代表或授权代理人签字：

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳

皇岗支行

账号：338050100100014729

日期：

盖章经办人：



Handwritten signature of the authorized representative of the乙方.

## 1.10 大鹏新区妇幼保健院工程（勘察）

# 中标通知书

标段编号：2018-440327-84-01-717759002001

标段名称：大鹏新区妇幼保健院工程（勘察）

建设单位：深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：351.135万元

中标工期：30日历天

项目经理(总监)：

本工程于 2022-12-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-01-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-08

查验码：5377618156353525

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

11-KC-202302-018

合同编号：2018-01-KC

## 建设工程勘察合同

工程名称：大鹏新区妇幼保健院工程（勘察）

工程地点：深圳市大鹏新区

深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作  
发 包 人：中心

勘 察 人：深圳市工勘岩土集团有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心

法定代表人：高晓东

住所：深圳市大鹏新区葵涌街道金岭路1号

联系人及电话：

勘察人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

统一社会信用代码：914403001922034777

法定代表人：李红波

住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

联系人及电话：杨鹏 13534060508/13316849499

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《地质灾害危险性评估单位资质管理办法》、《地质灾害防治条例》、《国土资源部关于加强地质灾害危险性评估工作的通知》、《地质灾害危险性评估规范》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理的其他法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就大鹏新区妇幼保健院工程（勘察）事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：大鹏新区妇幼保健院工程（勘察）

1.2 工程地址：深圳市大鹏新区

1.3 项目批准文件：深鹏发财〔2018〕330号

1.4 概 况：大鹏新区妇幼保健院工程位于鹏新东路与爱康路交汇处西南侧，现状大鹏新区妇幼保健院内，用地面积约2.2万m<sup>2</sup>。本项目拟拆除重建一所330张床位的妇幼保健院，总建筑面积约56000m<sup>2</sup>，总投资约53000万元。

1.5 工程投资额：约人民币（下同）53000万元（匡算）； 资金来源：政府投资

### 二、工作内容

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款第一、二条。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 岩土工程勘察及工程测量：甲方下达各阶段勘察、测量任务书后，乙方在接到任务书后 30 日历天内提交审查合格的勘察、测量报告。

3.2 勘察及其他相关内容进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

### 四、合同价款

4.1 本合同暂定价为人民币 叁佰伍拾壹万壹仟叁佰伍拾元整（小写：¥351.135 万元）计算办法详见通用条款 6.1 及合同专用条款 3.1；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 6.2、第七条和合同专用条款 3.2、第四条。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，按以下优先次序予以判断：

- ① 本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- ② 合同协议书
- ③ 合同专用条款
- ④ 合同通用条款
- ⑤ 中标通知书
- ⑥ 招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件
- ⑦ 标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- ① 深圳市大鹏新区政府投资项目前期工作中心合同履约评分标准（勘察、测量、环评、水保、地灾等）
- ② 合同履约情况评价表
- ③ 中标通知书
- ④ 本项目投入人员一览表
- ⑤ 法定代表人授权书
- ⑥ 工程质量终身责任承诺书

### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

### 七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方):

深圳市大鹏新区政府投资

项目前期工作中心

(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人:

高晓东  
(签字)

勘察人(乙方):

深圳市工勘岩土集团有限

公司

(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人:

红波  
4403541411520  
(签字)

银行开户名:

深圳市工勘岩土集团有限

公司

开户银行:

中国建设银行股份有限公司

深圳田背支行

银行账号:

44201514500056371649

合同签订时间:

2023年2月10日

## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件、本工程勘察招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

### 二、勘察设计依据

#### 2.1 勘察设计依据包括但不限于以下：

- 2.1.1 主体设计单位提出并经审查确认的测量要求、勘察任务书及岩土工程设计任务等；
- 2.1.2 技术基础资料及甲方或政府相关部门提出的要求和意见；
- 2.1.3 各阶段岩土工程设计审查意见；
- 2.1.4 招标文件和投标文件；
- 2.1.5 国家及地方的相关技术规范；
- 2.1.6 其他有关资料。

2.2 乙方已接受上述合同文件和资料作为足以完成合同任务的依据。甲方所提供的有关合同文件和依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

### 三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

### 四、工作内容及要求

#### 4.1 合同工作内容

- 4.1.1 勘察测量工作可包括：与本项目相关的初步勘察、详细勘察、补充详细勘察、地形测量、

土石方类别划分及计算、地下管线探测、工程物探、交桩、部件调查以及超前钻等，具体内容在合同专用条款部分明确。

4.1.2 后期配合主要包括施工配合及结算审计配合。

#### 4.2 总体要求

4.2.1 提交的勘察、测量等成果文件必须符合国家各部委颁发的现行的法律法规、规范、规定、规程和标准并通过甲方、政府各主管部门及相关单位的审查。

4.2.2 各项工作进度必须符合甲方及工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

#### 4.3 具体要求

##### 4.3.1 勘察、测量

(1) 在方案设计或扩初设计基本稳定后开展地形测量、地下管线探测、详细勘察等工作，进度要求在合同协议书部分明确；

(2) 技术要求以主体设计单位提出并经甲方或勘察审查单位审查通过的勘察、测量任务书为准。乙方对该任务书有权提出合理化建议，但必须经审查同意后予以更改。

(3) 勘察测量成果必须真实、准确地反映地上、地下情况、地质地理环境特征、岩土工程条件，为设计工作提供必需的参数、合理化建议。

(4) 土石方工程中对于挖方区域应根据工程造价书编制需要，按土壤及岩石（普氏）分类表提交土石鉴定及类别划分专项报告。

##### 4.3.2 后期配合内容

4.3.2.1 工程开工前，负责与监理、施工单位办理交接桩手续（包括测量成果）及现场测放工程控制桩；

4.3.2.2 工程开工后，应配合设计、施工单位进行基础施工，并协助解决施工中的岩土设计技术问题，主要包括(但不限于)：

(1) 派遣本项目的主要专业工程师进行施工验槽；

(2) 基槽开挖后，岩土条件与设计假定条件不符时，配合处理，需要时实施补充勘察；

(3) 在地基处理及深基坑开挖施工中，必须参与检测和检验工作；

(4) 地基中溶洞或土洞较发育时，必须进一步查明并提出处理建议；

(5) 施工中出现边坡失稳危险时，必须进一步分析原因，并配合处理；

(6) 在基础施工过程需要补充勘察时，必须及时实施补充勘察任务。如非详勘资料错漏原因引起的补充勘察费用，按实际增加的工程量纳入结算。

4.3.2.3 结算及审计阶段：按甲方及审计部门要求整理 2 套完整、准确的结算资料，并跟踪、

### 3、项目负责人业绩（不评审）

附件二. 拟投入的项目负责人基本情况表

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	李新元	性别	男	出生年月	1981.10
学历	本科	学位	学士	所学专业	岩土工程
职务	项目负责人		何专业何职称	建筑岩土、正高级工程师	
执业注册资格	注册土木工程师（岩土）	执业注册资格证书编号	AY174401258		
项目负责人近 5 年最具代表性的同类工程业绩					
序号	工程名称	建设规模	勘察费合同额	合同签订时间	建成情况
1	深圳创新创意设计学院勘察	总建筑面积 319252 平方米，总投资 303289 万元	739.00 万元	2020.04	2020.06
2	沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程等 10 个项目勘察批量招标	占地面称约 63560m <sup>2</sup>	705.18 万元	2023.08	在建
3	新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校新建工程（勘察）	用地面积约 31200m <sup>2</sup> ，规划总建筑面积约 61019m <sup>2</sup>	241.53 万元	2020.03	2019.05
4	市属公园“厕所革命”（79 座公厕）工程勘察	共涉及 79 座公厕	212.75 万元	2020.11	2022.10
5	深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目工程勘察	用地面积约 51 公顷	202.49 万元	2024.05	在建
6	国际酒店项目工程勘察 I 标段	总用地面积约 10 万平方米	195.48 万元	2021.08	2021.10

提供拟派项目负责人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。

注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、担任项目负责人证明文件（提供原件扫描件）。时间以合同签订时间为准。

### 3.1 深圳创新创意设计学院项目

## 中标通知书

标段编号：44030020200019001001

标段名称：深圳创新创意设计学院勘察

建设单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：739万元

中标工期：

项目经理(总监)：

本工程于 2020-03-02 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2020-04-01



查验码：8905125420387880

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

21-KC-202004-045

合同编号: SCXCYSJX-001-2020



# 深圳市建筑工务署 工程勘察合同



项目名称: 深圳创新创意设计学院

合同名称: 深圳创新创意设计学院勘察合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

日 期: 2020年4月



## 深圳创新创意设计学院勘察合同

甲方：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担 深圳创新创意设计学院 勘察任务。

根据《中华人民共和国合同法》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程勘察设计市场管理规定》《深圳经济特区建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳创新创意设计学院勘察

1.2 工程建设地点：宝安区凤凰岭，处于宝安中心区北侧，临近宝安国际机场

1.3 工程规模、特征：总建筑面积 319252 平方米，总投资 303289 万元。

1.4 勘察工作内容与技术要求（以下简称“勘察”）：

1.4.1 查明地下管线和设施等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

1.4.2 正确反映场地和地基的工程地质条件，查明不良地质作用和地质灾害，为工程设计和施工提供依据。

1.4.3 地形测量。要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；构筑物的坐标、标高等。

1.4.4 施工控制点测量。

1.4.5 针对岩溶地区基桩，在成桩之前采用钻探方法查其桩底基岩情况。由各个项目根据项目情况决定是否需要做超前钻。

1.4.6 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

1.4.7 水文地质勘察：查明区域水文地质条件，了解该调查地区地下水的埋藏、分布状况及补给、径流、排泄条件，概略估算地下水资源的数量和质量，为国民经济规划提供基

础资料。

1.4.8 地质灾害危险性评估：在地质灾害易发区内进行工程建设，必须在可行性研究阶段进行地质灾害危险性评估，并将评估结果作为可行性研究报告的组成部分；在地质灾害易发区内进行城镇和村庄总体规划时，必须对规划和建设区进行地质灾害危险性评估。

1.4.9 结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程。

勘察工作范围与技术要求详见勘察任务书。

1.4.10 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，乙方应根据甲方要求参加解决施工中的岩土技术问题、参加地基验槽、参加竣工验收等服务，同时服务于工程建设的全过程。

1.4.11 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案并配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，乙方编制的专项安全保护方案、应急预案、勘察方案需征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。

乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

1.4.12 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。

1.5 勘察工作量：岩土工程初步勘察总进尺暂定为 10240 米、详细勘察总进尺暂定为 28200 米；地质灾害危险性评估 一 级；地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探长度为 30 千米；地形测量为 7 幅；施工控制点施放暂定为 6 点、高层控制测量暂定为 10 Km；红线点测放暂定为 23 件；水文地质勘察 1 点；超前钻总进尺暂定为 1 米。

## 第二条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括：

2.1 本合同及其补充协议

2.2 中标通知书

2.3 招标文件及补遗

#### 2.4 投标书及其附件

#### 2.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

### 第三条 勘察工作的依据

3.1 工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）。

3.2 工程勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。

### 第四条 勘察成果

4.1 乙方负责向甲方提交勘察成果文本文件十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

4.2 勘察作业过程录相视频和拍照数据电子光盘两份。

### 第五条 工期及提交勘察成果的时间

5.1 乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供地形测量报告；乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到详细勘察任务书后，40 个日历天内，提供详细勘察报告；乙方应在甲方要求开展工作后 30 个日历天内，提供地质灾害评估报告。

### 第六条 合同价

6.1 合同总价暂定为 739 万元，其中，岩土工程勘察费暂定为 684.3 万元（其中初步勘察 182.3 万元、详细勘察 502 万元）；地质灾害危险性评估 12.96 万元；地下管线、构筑物 and 障碍物工程物探费用为 25.59 万元；地形测量费用为 3.05 万元；施工控制点施放 0.46 万元、高层控制测量 4.6 万元；红线点测放 8.04 万元；水文地质勘察 1 万元；超前钻勘察费暂定为 1 万元。

6.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，综合单价为 178 元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

（超前钻收费与详勘服务费一致）

6.3 水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为 1 元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

第十四条 其它约定事项: \_\_\_\_\_

第十五条 本合同发生争议, 甲方、乙方应及时协商解决, 协商或调解不成的, 协商不成时, 采用诉讼方式解决争议, 任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十六条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效; 甲方、乙方履行完合同约定的义务后, 本合同终止。

本合同一式 12 份, 甲方 8 份、乙方 4 份。

附件 1: 勘察合同履行评价细则

附件 2: 中标通知书 (深圳市建设工程交易服务中心)

附件 3: 中标通知书 (深圳市建筑工务署工程设计管理中心)

甲方: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

乙方: 深圳市工勘岩土集团有限公司

(盖章)

(盖章)

法人代表或授权代理人签字:

法人代表或授权代理人签字:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

邮政编码:

邮政编码:

日期: 2020 年 4 月 21 日

深圳创新创意设计学院项目  
岩土工程勘察报告  
(详细勘察)



深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.  
2022年7月

勘察编号	宝安02206	取 · 期
勘察等级	甲级	长期

深圳创新创意设计学院项目  
岩土工程勘察报告  
(详细勘察)

法定代表人: 李红波   
 总工程师: 王贤能   
 审 定: 许建瑞   
 审 核: 潘启钊   
 项 目 负 责: 李新元   
 技 术 负 责: 李先圳   
 报 告 编 制: 杨 晨 张昌欢 欧卓勇 郑孝智  
                   杨 磊 张昌欢 欧卓勇 郑孝智

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 李新元  
注册号: 4404304-AY011  
有效期至: 至2023年12月

深圳市工勘岩土集团有限公司  
2022年7月

广东省建设工程勘察设计行业协会  
单位名称: 深圳市工勘岩土集团有限公司  
业务范围: 工程勘察综合类甲级  
资质证书编号: B144043047  
有效期至: 2023年5月19日

证书等级: 工程勘察综合类甲级  
地 址: 深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层  
证书编号: B144043047  
电 话: 0755-83695846, 83695926

## 1 前言

### 1.1 工程概况

拟建项目地块位于深圳市宝安区重点发展区域“航空港地区”，所处宝安教育城，是宝安区教育重镇，教育城目前已有东方英文书院、宝安第一外国语学校、深圳宝安职业技术学院等多所学校，项目地块北侧为深圳职业技术学院拟建建筑，交通不便利，进出场地主要为学子路，为单向车道，节假日均有拥堵现象，场地地理位置如图 1-1 所示。项目占地面积约 348955m<sup>2</sup>，拟建教学楼、办公楼、设计展览馆、图书馆、实验实习楼、体育馆和多栋宿舍楼。本项目依山而建，场地东侧及北侧建成后形成永久性边坡，沿坡脚规划建设校园道路，建筑详细信息详见表 1-1。勘察场地交通位置见图 1.1-1，规划效果见图 1.1-2。



图 1.1-2 项目规划效果图



图 1.1-1 场地位置示意图

表 1.1 建筑物情况一览表

序号	建筑名称	建筑高度 (m)	地上/地下层数	基底标高 (m)	室外设计地坪标高 (m)	结构类型	单柱最大轴力 (kN)	拟采用基础形式	拟估算沉降敏程度
1	1 栋本科学生宿舍楼	45.60	12/0	42.50	43.65	剪力墙结构	8000	天然浅基	中等
2	2 栋本科学生宿舍楼	45.60	12/0	42.50	43.65	剪力墙结构	8000	天然浅基	中等
3	3 栋博士宿舍楼	49.40	15/1	36.55	43.40	剪力墙结构	14000	灌注桩	中等
4	4 栋博士宿舍楼	49.40	15/1	36.55	43.40	剪力墙结构	14000	灌注桩	中等
5	5 栋硕士生宿舍楼	45.60	14/2	36.55	46.15	剪力墙结构	9000	灌注桩	中等
6	6 栋硕士生宿舍楼	45.60	14/0	42.50	46.15	剪力墙结构	8000	灌注桩	中等
7	7 栋教师宿舍楼	33.00	10/0	47.30	48.15	框架剪力墙结构	6000	灌注桩	中等
8	8 栋教学楼	27.30	2/1	46.30	47.20	框架梁柱	11000	灌注桩	中等
9	9 栋图书馆	23.70	5/0	35.00	41.70	框架梁柱	28000	灌注桩	中等
10	10 栋图书馆	29.20	4/1	35.00	41.70	框架梁柱	7000	灌注桩 (Φ1200×170)	中等
11	11 栋办公楼	37.50	8/1	35.00	41.70	框架梁柱	9800	灌注桩 (Φ1200×170)	中等

### 3.2 沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程等10个项目勘察批量招标

## 中标通知书

标段编号：2106-440306-04-01-708751002001

标段名称：沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程等10个项目勘察批量招标

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司；深圳市工勘岩土集团有限公司；深圳地质建设工程公司

中标价：1965.67万元(中标价：1965.67万元。(其中：1、深圳市工勘岩土集团有限公司中标项目包1：燕罗街道燕川九年一贯制学校新建工程（141.83万元）、松岗街道松岗商业中心城市更新九年一贯制学校新建工程（208.23万元）、福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程（111.86万元）、公安分局第三代指挥中心建设工程（243.26万元）；2、深圳地质建设工程公司中标项目包2：沙井街道步涌社区九年一贯制学校新建工程（133.75万元）、宝安区中小学生综合实践活动教育基地（176.01万元）、新桥街道新桥东片区重点城市更新九年一贯制学校新建工程（133.75万元）、宝安交警大队营房（含宝安车管分所）建设项目（199.46万元）；3、深圳市勘察测绘院（集团）有限公司中标项目包3：沙井街道民主社区九年一贯制学校新建工程（244.79万元）、深圳市第三十六高级中学新建工程（372.73万元）。）

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：——；——；——

本工程于 2023-06-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-07-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：周蕊薇

11-KC-202307-080

合同编号: 493-KC-001-2023

# 深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 公安分局第三代指挥中心建设工程

工程地点: 深圳市宝安区新安街道

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

## 第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

1、工程名称：公安分局第三代指挥中心建设工程

2、工程地点：深圳市宝安区新安街道

3、工程规模、特征

公安分局第三代指挥中心建设工程位于宝安区建安一路与湖滨东路交汇处，区公安分局占地面称约 10458m<sup>2</sup>，本次拟在拆除 B、C、D、E 栋现有建筑的基础上原址重建。新建建筑面积为 98424m<sup>2</sup>，其中地上 23 层，地下 3 层。项目总投资暂定为 60482 万元。

(以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准)

### 二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；

5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

## 三、工作任务及内容

### 3.1 主要工作任务包括：

- 工程测量（含施工基准控制点测量）
- 开工前地形地貌测量、修测（如有）
- 地下基础及构筑物探测、地下管线探测
- 岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）
- 水文地质勘察（含降水止水方案提出）
- 土壤氡浓度检测
- 地质灾害评估（如需。以有关部门要求为准）
- 抗震安全性评价（如需。以有关部门要求为准）
- 树木清点勘察（如需）
- 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 其他：发包人有权对发包内容进行调整。

### 3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

- 1、工程测量

## 五、成果文件的交付

### 工程测量

测量成果文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

### 管线探测

工程物探相关调研资料文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

### 岩土工程勘察

工程勘察报告（含文字和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

### 地质灾害评估（若有）及土壤氡浓度检测

地质灾害评估（若有）（或氡浓度检测）报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 地震安全性评价（若有）

地震安全性评价报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 树木清点勘察

树木清点勘察报告报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

## 六、合同价及支付

### 6.1 合同价

（1）本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）贰佰肆拾叁万贰仟陆佰元整。（小写¥2432600.00元），中标下浮率（为单价下浮率）为 38.00 %。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续（如需）等。

此暂定价为招标人的投标报价，最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算，实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

解不成时，应当选择下列方式解决：依法向甲方所在地人民法院起诉。

## 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执柒份，乙方执叁份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表或授权代理人签字：周薇薇

法人代表或授权代理人签字：本红波

开户银行

开户银行

账号

账号

日期：2023年8月25日

日期：2023年8月25日

合同签订地点：

合同经办人：刘峰

盖章经办人：周薇薇

深圳市宝安区  
公安分局第三代指挥中心建设工程  
岩土工程勘察报告  
(初步勘察)



深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO., LTD.

2023年11月



勘察编号	宝安 GD2324	一般 长期
勘察等级	甲级	

## 深圳市宝安区

### 公安分局第三代指挥中心建设工程 岩土工程勘察报告 (初步勘察)

法定代表人: 李红波

*李红波*

总工程师: 王贤能

*王贤能*

审 定: 潘启钊

*潘启钊*

审 核: 许建瑞

*许建瑞*

项目负责: 李新元

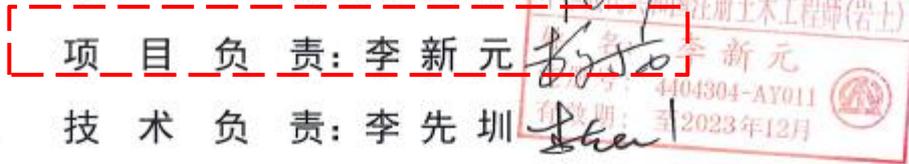
*李新元*

技术负责: 李先圳

*李先圳*

报告编制: 胡彩侠

*胡彩侠*



深圳市工勘岩土集团有限公司  
2023年11月



证书等级: 工程勘察综合类甲级

证书编号: B144043047

地址: 深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层

电话: 0755-85695846



## 1 工程概况与勘察工作概述

### 1.1 拟建工程概况

本工程位于深圳市宝安区湖滨东路3号，建安一路与湖滨东路交汇处，北邻宝安区人民法院，东邻建安一路，南邻湖滨东路，西邻宝安区县政府旧址。场地位置如图1-1所示。



图 1.1 拟建场地地理位置示意图

本工程属新建公安局指挥中心办公大楼项目，用地面积约为 10458 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 6.26 万平方米，其中地上建筑面积约 4.46 万平方米，地下建筑面积约 1.8 万平方米。

拟建建筑物主楼高 22 层(高度约 99.8m)，主要功能包括办公、储备物资、业务技术用房等；副楼高 9 层（高度约 36.05m），主要功能包括食堂、

11-KC-202307-079

合同编号: 4P2-KC-001-2023.

# 深圳市建设工程勘察合同

工程名称: 福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

勘 察 人: 深圳市工勘岩土集团有限公司



## 第一部分：勘察合同

甲方：深圳市宝安区建筑工务署

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程
- 2、工程地点：深圳市宝安区福海街道
- 3、工程规模、特征

福海街道立新湖九年一贯制学校新建工程，用地面积约 12219 m<sup>2</sup>，建筑面积 31500 m<sup>2</sup>；办学规模：27 班 1260 个学位，机动教室 9 班 420 个学位。项目总投资暂定为 25200 万元。

(以上数据均为预估值，最终以概算批复的数据为准)

### 二、合同文件的优先顺序

2.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

- 1、本合同；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件及补遗；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、标准、规范及规程有关技术文件；

6、双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

### 2.2 文件优先顺序说明

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

## 三、工作任务及内容

### 3.1 主要工作任务包括：

- 工程测量（含施工基准控制点测量）
- 开工前地形地貌测量、修测（如有）
- 地下基础及构筑物探测、地下管线探测
- 岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）
- 水文地质勘察（含降水止水方案提出）
- 土壤氡浓度检测
- 地质灾害评估（如需。以有关部门要求为准）
- 抗震安全性评价（如需。以有关部门要求为准）
- 树木清点勘察（如需）
- 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）
- 施工配合及其他勘察服务相关工作
- 其他：发包人有权对发包内容进行调整。

### 3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

#### 1、工程测量

测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标

注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

开工前的地形地貌测量、修测（如有）。

## 2、工程物探

含对项目规划用地红线及红线外范围内的地下埋藏物（含已有地下基础及构筑物）和地下管线调查及探测。

## 3、岩土工程勘察

结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，其主要工作内容包括但不限于以下内容：

（1）查明不良地质现象的成因、类型、分布范围、发展趋势及危害程度，并提出评价与整治所需的岩土技术参数和整治方案建议；对拟建场地的适宜性做出明确结论。

（2）查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

（3）对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征（沉降、差异沉降和整体倾斜等）。

（6）判断地质环境条件复杂程度。

（7）对深基坑开挖尚应提供稳定计算和支护设计所需的岩土技术参数，分析边坡稳定性；论证其周围已有建筑物地下设施的的影响；论证和评价基坑开挖降水等对邻近工程的影响。

（8）若采用桩基，提供可选的桩基类型和桩基持力层，以及桩基设计所需的岩土技术参数，并确定单桩承载力（建议值）；提出桩的类型、长度和施工方法等建议，评价成桩可能性，论证桩的施工条件及其对周围环境的影响。

(9) 提供抗拔桩的极限侧摩阻力以及抗拔杆的锚固体与土体的粘结强度特征值。

(10) 钻探时，倘发现岩土层变化较大，则应视严重程度，通知甲方和甲方委托的设计单位、全过程咨询（监理）单位，经洽商一致后可增加钻孔或加大钻孔深度。

(11) 对施工图设计单位提交的基坑支护与基础设计文件提出经济与安全性评估意见。

#### 4、水文地质勘察

(1) 水文地质勘察，并作出水文地质勘察评价，查明地下水的埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度与规律及地层的渗透性，并提供防水、抗浮设计水位，降水工程勘察、提出降水工程止水方案建议。

(2) 判定环境水和土对建筑材料的腐蚀性。

(3) 判定地基土及地下水在建筑物施工和使用期间，可能产生的变化及其对工程的影响，提出防治措施及建议。

5、开展土壤氡浓度检测工作，并出具检测报告。

6、地质灾害评估（如需，以有关主管部门要求为准）

场地内及周边房屋拆除后至基坑开工前场地地质灾害评估，并出具地质灾害评报告。

7、地震安全性评价（如需，以有关主管部门要求为准）

对本工程场地地震效应做出评价，提出勘探场地的地震设防烈度、设计基本地震加速度和设计特征周期，划分场地土类型和场地类别，波速测试、地脉动测试，并对场地进行地震安全性评价。

8、树木清点勘察（如需）

在收到甲方提供的用地（红线）范围及施工场地范围后，针对场地内已存在的树木，对每棵树木的树种、胸径、树龄、位置等基本信息进行清点勘察，并出

具清点报告。

9、完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）

若项目位于地铁轨道交通运营安全保护区或建设规划控制区内，在接到甲方批准并正式下发的勘察任务书（含工程测量、工程物探等）后编制项目勘察方案并出具（若中标人无相应资质或资格，需自行委托第三方单位）涉地铁勘察安全评估报告，并报深圳地铁集团公司有关部门审查，直至取得正式书面同意实施的工程方案审查意见书。

10、施工配合及其他勘察服务相关工作

配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

相关的反复修改、补勘、成果文件审查、组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

11、上述各项工作均包含以下工作内容：

（1）无条件配合并参加相关各种相关汇报会、论证会，承担合同范围内成果文件的反复修改、评审工作。

（2）按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

（3）乙方保证工作成果满足设计要求并通过强制审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过强制审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

（4）负责委托第三方单位对勘察成果进行审查（含地铁勘察安全评估报告），此部分费用已含在合同总价中，结算时不单独计列。

12、工程勘察工作任务与技术要求详见甲方批准的勘察、工程测量及工程物探任务书。上述工作任务与技术要求与勘察、工程测量及工程物探任务书互为补充。

3.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

3.4 勘察单位在桩基施工期间需提供现场配合服务，无条件配合施工现场桩基成孔验收，终孔岩样判定，不良地质情况处理等，进场及夜间服务费用含在合同价中，结算时不另行计取。

3.5 预计勘察工程量：以甲方批准并正式下达的勘察任务书为准。

#### 四、工期安排

工程勘察节点：

(1) 若项目位于地铁轨道交通运营安全保护区或建设规划控制区内，中标人在接到甲方批准并正式下达的勘察任务书之日起 14 个日历天（即 2 周）内编制完成项目勘察方案、出具涉地铁勘察安全评估报告，报深圳地铁有关部门审查并取得的工程方案审查意见书（意见至少为原则同意，加盖“深圳市地铁集团有限公司”公章）；

(2) 中标人在接到甲方批准并正式下达的勘察任务书（若项目涉铁，则为地铁公司出具的本项目勘察方案审查同意实施意见书）之日起 21 个日历天内完成相应岩土工程勘察（详勘、评估、探测等）工作内容；

(3) 中标人在完成相应岩土工程勘察工作内容后 10 个日历天（即 7 个工作日）内提供岩土工程勘察（成果）报告。

因现场地形变化，或地质条件差异等原因，需进行地形图复测或补勘的，勘察单位应在收到甲方或全过程工程咨询单位正式书面通知后 2 天内进场作业。

勘察工作有限期限以甲方下达的正式书面文件或通知为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量编号、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停工、窝工等），经甲方书面确认后工期顺延。如中标人未按合同约定工期提交成果的（含特殊情况下已顺延仍未按期提交），视为履约不合格。

## 五、成果文件的交付

### 工程测量

测量成果文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

### 管线探测

工程物探相关调研资料文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

### 岩土工程勘察

工程勘察报告（含文字和图标部分）文本 10（套）及电子文档光盘 4（套）

其它专题报告（如有）按实际需求确定。

### 地质灾害评估（若有）及土壤氡浓度检测

地质灾害评估（若有）（或氡浓度检测）报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 地震安全性评价（若有）

地震安全性评价报告文本 8（套）及电子文档光盘 2（套）

### 树木清点勘察

树木清点勘察报告报告文本 5（套）及电子文档光盘 2（套）

## 六、合同价及支付

### 6.1 合同价

(1) 本工程勘察费合同价暂定为人民币（大写）壹佰壹拾壹万捌仟陆佰元整。（小写¥1118600.00元），中标下浮率（为单价下浮率）为38.00 %。

合同价包括了为完成招标范围所列所有工作的一切费用，以及为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、出具涉地铁勘察安全评估报告及办理审批手续（如需）等。

此暂定价为招标人的投标报价，最终工程结算价按照乙方实际完成的工作内容及对应合格工程量进行结算，实际完成的工作内容及对应工程量须经甲方书面确认。

解不成时，应当选择下列方式解决：依法向甲方所在地人民法院起诉。

### 十六、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十七、合同份数

(1) 本合同一式拾份，甲方执柒份，乙方执叁份。

甲方：（盖章）

乙方：（盖章）

法人代表或授权代理人签字：

法人代表或授权代理人签字：

开户银行

开户银行

账号

账号

日期：2023年8月25日

日期：2023年8月25日

合同签订地点：

合同经办人：刘峰

盖章经办人：李红波

深圳市宝安区建筑工务署  
PUBLIC WORKS BUREAU OF BAO'AN DISTRICT, SHENZHEN

深圳市宝安区  
福海街道立新湖九年一贯制新建工程项目  
岩土工程勘察报告（详细勘察）

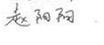


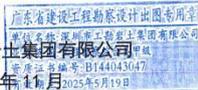
深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.

2023年11月

勘察编号	宝安GD2323	一般
勘察等级	甲级	长期

深圳市宝安区  
福海街道立新湖九年一贯制新建工程项目  
岩土工程勘察报告（详细勘察）

法定代表人：李红波   
总工程师：王贤能   
审 定：潘启钊   
审 核：许建瑞   
项目负责：李新元   
技术负责：李先圳   
报告编制：赵阳阳 



证书等级：工程勘察综合类甲级  
地 址：深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层

证书编号：B144043047  
电 话：0755-83695846, 83695926

## 1 前言

### 1.1 工程概况

项目位于宝安区福海街道立新水库片区 02-30 地块，北临大洋路，西接桥顺路，南靠福安路，东为中粮悦章凤凰里在建项目。学校总用地面积为 16300 平方米。

项目建设一所 36 班九年一贯制学校，其中小学 24 班，初中 12 班，学生人数 1680 人，用地面积 16300 平方米，总建筑面积为 42918 平方米，其中计容建筑面积 33236 平方米，不计容建筑面积 9682 平方米。地上最大层数 6 层，建筑最高高度 23.7m；地下 1 层，地下室底板相对标高-5.4m，±0.0=-7.4m，室外地坪标高 7.1m，最大柱荷载 4000KN，允许沉降差 0.002 倍柱距，框架结构，拟用预应力管桩基础。

拟建场地原始地貌属于冲积平原区，后经人工回填整平修建成居民区及厂区。勘察期间，实测场地钻孔的孔口高程为 6.49~7.32m，最大高差为 0.83m，场地现状为厂房拆除后空地。拟建场地具体位置见图 1-1。



图 1-1 场地位置示意图

受深圳市宝安区建筑工务署委托，我司承担了福海街道立新湖九年一贯制新建工程项目岩土工程勘察工作，按建设单位确认的地质勘探点平面布置图及勘探技术要求，我司于 2023 年 9 月 23 日组织进场，至 2023 年 10 月 24 日完成勘察野外工作。本项目内业自 2023 年 10 月 25 日开始，经过校核、审核、审定分层把关，逐条意见修改复核最终完成。

### 1.2 勘察目的和任务

#### 1.2.1 勘察目的

本次勘察为场地建筑基础、基坑支护工程详细勘察阶段，为工程基础选型、基坑支护提出岩土工程资料和设计、施工所需的岩土参数；并对基础选型、基坑支护方案、地基处理和不良地质作用的防治提出建议。

#### 1.2.2 勘察任务

根据现行有关规范、规程，结合建设单位、设计单位要求，确定了本次详勘的技术要求，其主要内容如下：

- (1) 查明不良地质作用的类型、成因、分布范围、发展趋势和危害程度，提出整治方案的建议；
- (2) 查明建筑范围内岩土层的类型、深度、分布范围、工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力；
- (3) 查明埋藏的河道、沟浜、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物；
- (4) 查明地下水的埋藏条件，提供地下水水位及变化幅度；
- (5) 判断地下水和土对建筑材料的腐蚀性；
- (6) 划分场地类别，划分抗震地段，对场地的稳定性和适应性进行评估；
- (7) 判别有无可液化的土层，如有可液化土层，确定液化指数和液化等级；

### 3.3 新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校新建工程（勘察）

## 中标通知书

标段编号：2019-440306-50-01-100745002001

标段名称：新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校新建工程（勘察）

建设单位：深圳市海岸新城投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：241.53万元

中标工期：12天

项目经理(总监)：

本工程于 2019-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-26



查验码：7798890392987974

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：WF-GC-SG-20-021

# 深圳市建设工程勘察合同

项 目 名 称：新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校

新建工程（勘察）

工 程 地 点：深圳市宝安区新桥街道

委 托 人：深圳市海岸新城投资有限公司

承 包 人：深圳市工勘岩土集团有限公司



委托人：深圳市海岸新城投资有限公司

地址：深圳市宝安区新桥街道万丰社区万丰中路 241 号海岸城办公楼一层

承包人：深圳市工勘岩土集团有限公司

地址：深圳市南山区科技南八路工勘大厦 15 楼

委托人委托承包人承担 新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校新建工程（勘察）任务。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经委托人、承包人协商一致，签订本合同，共同遵守。

#### 一、工程概况

1.1 工程名称：新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校新建工程（勘察）

1.2 工程建设地点：深圳市宝安区新桥街道

1.3 工程规模、特征：项目建设内容包括规划学校布局，新建教学楼、综合楼、食堂、体育馆运动操场等，并设置二层地下室，布置停车库以及设备用房等。项目定位为九年一贯制学校，办学规模为 66 个班，其中小学 36 个班，初中 30 个班，总计招生规模为 3120 人。

1.4 工程任务委托文号、日期： /

1.5 工程任务（内容）的技术要求：严格按国家规范及深圳地区规范

1.6 承接方式：包资料、工期、质量、安全等

1.7 工程任务（内容）：按委托人批准的勘察任务书。

1.8 工作范围：具体范围以委托人委托的设计单位提供的相关技术要求为准。

执行技术标准：

序号	标准名称	标准代码	标准等级
1	岩土工程勘察规范	GB50021-2001	国标
2	工程测量规范	GB50026-2007	国标
3	城市测量规范	CJJ8-99	部标

用已包含各种综合地质调查费、报告书编制费、以及缴纳的各种税费等费用。

4.2.2 本项目合同总价暂定为人民币贰佰肆拾壹万伍仟叁佰元整 241.53 万元，最终本合同费用结算价根据实际完成的勘察、物探、评估形成的成果文件计量，参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）及国家发布的其他计价文件计算并下浮20%；最终支付费用不超出深圳市宝安区发展和改革局批复的可行性研究报告估算中列出的工程勘察费，也不得超出深圳市宝安区发展和改革局备案的概算中工程其他费用中的工程勘察费用。本项目签订的合同价格为含税价格，其中增值税税率为6%，小微企业为3%。

4.2.3 勘察费用不仅包含工程物探任务书及工程地质勘察任务书中要求实施的工作内容，还包括委托人要求增加的工程勘察内容。若承包人在勘察过程中（含委托人要求增加的工程内容），发生以下费用的，均视为已包含在勘察收费的相应基准价或合同价中，委托人不另行支付：不另行支付的费用包括（但不限于）：人工费、机械费、材料费；为完成本勘察任务而产生的所需的所有措施费（大型设备进出场及搬移费用、安全文明施工费、施工机械费、赶工费、冬雨季施工费等与本工程相关的全部施工措施费）、办理工程勘察相关许可，以及购买有关资料费；拆除障碍物、开挖以及修复地下管线费；修通至作业现场道路，接通电源、水源以及平整场地费；勘察材料以及加工费；勘察设备搬迁费；样品包装、样品运输费；成果编制费；管理费；利润、税金、规费、保险费与其他单位的配合、后续勘察服务等与本勘察工作相关的全部费用；超出《工程勘察收费标准》总则1.0.1条以外的其他服务收费等。

4.2.4 按本4.2规定得出的勘察费视为已包括勘察单位完成合同规定的所有勘察工作内容、所有工作量、提供全套勘察成果条件、全部基础资料和后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。由承包人支付的所有税费，也已包含在上述费用中，委托人不另行支付。

#### 4.2.5 费用支付方式：

合同价的调整：本合同价在签订合同时为暂定价，最终结算价根据实际完成的且由招标人确认的工程量按照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）及国家发布的其他计价文件计算勘察费并下浮20%，且不得超过概算批复中此专项费用，若最终结算价超过概算批复中此专项费用，则以概算批复中勘察费为准。

甲方与乙方签订合同，并完成备案后，具备付款条款时，乙方向甲方提交付款申

违反，视情节轻重，乙方应按照每次 500-2000 元支付违约金，后果严重的，甲方将取消乙方参加甲方所有项目的投标资格。

3、乙方在合同履行期间发现甲方人员任何向乙方人员索贿行为，均应及时采取措施予以制止，并及时通报甲方领导。

4、乙方在合同履行过程中采用不正当的手段拉拢甲方人员，损害甲方利益，根据具体情节和因此造成的甲方经济损失在乙方相应合同款中扣除。情节严重的将终止合同，移交司法机关处理。

5、乙方单位人员有义务就甲方人员任何形式的索贿或受贿行为，应及时采取措施，积极有效地终止其不廉洁行为的连续发生，并及时向甲方的主管领导举报。如乙方没有向甲方人员举报，一经查实，除追回由此给甲方造成的损失外，乙方应按照每次 2000 元支付违约金，后果严重的，甲方将取消乙方参加甲方所有项目的投标资格。

6、乙方如乙方在工程项目建设中贿赂甲方人员，被检察机关立案查处的，甲方有权取消或终止工程项目施工合同。由此给甲方单位造成的损失均由乙方单位承担，并向甲方单位承担经济赔偿责任。

7、乙方任何人员向甲方人员行贿，无论是甲方索贿，还是乙方主动行贿，一旦此事被确认，乙方均自愿在合同结算款基础上让利 10%。

甲方：深圳市海岸新城投资有限公司

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

代表：

代表：

签约日期：

签约日期：



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten date: 2022年3月1日]*

附件 1：拟投入本项目的主要人员一览表（与投标文件一致）

序号	姓名	年龄	职务	学历	职称	从事工程勘察 工作年限
1	李新元	38	副总经理	本科	高级工程师	16 年
2	吴贤	34	勘察部副经理	本科	工程师	12 年
3	王贤能	50	总工程师	博士	高级工程师 (教授级)	21 年
4	潘启钊	35	勘察部副经理 兼主任工程师	硕士	高级工程师	9 年
5	黄明辉	33	勘察工程师	本科	工程师	9 年
6	陈强	35	勘察工程师	大专	助理工程师	11 年
7	陈兵	35	主任工程师	硕士	高级工程师	3 年
8	邱太福	29	测绘工程师	本科	工程师	7 年
9	孙军兰	53	室内试验负责 人	本科	高级工程师	31 年

档号	序号
GK-2019-0301-201	1

深圳市宝安区  
新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校新建工程项目  
岩土工程勘察报告  
(详细勘察)



深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO., LTD.

资质证书: 工程勘察综合类甲级  
发证日期: 2019年5月  
有效期至: 2020年6月17日

2021.5.19

勘察编号	宝安GD1904	一般
勘察等级	甲级	长期

深圳市宝安区  
新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校建设工程项目  
岩土工程勘察报告  
(详细勘察)

法定代表人: 李红波  
总工程师: 王贤能  
审 定: 潘启钊  
审 核: 许建瑞  
项目负责: 李新元  
技术负责: 李先圳  
报告编制: 陈 强

李红波  
王贤能

潘启钊  
许建瑞

李新元  
李先圳

陈 强

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 张运标  
注册号: 19085-AY016  
有效期至: 至2022年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 李新元  
注册号: 4404304-AY011  
有效期至: 至2020年12月

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章  
机构名称: 深圳市深勘工程咨询有限公司  
机构类别: 一类 证号: 19085  
业务范围: 工程勘察  
有效期至: 2020年09月19日

深圳市工勘岩土集团有限公司  
2019年5月

广东省建设工程勘察设计院集团有限公司  
机构名称: 深圳市深勘工程咨询有限公司  
机构类别: 工程勘察  
业务范围: 工程勘察  
有效期至: 2020年6月17日

证书等级: 工程勘察综合类甲级  
地 址: 深圳市南山区科技南八路工勘大厦 14 层

证书编号: B144043047  
电 话: 0755-83695846, 83695926

## 1 前言

### 1.1 工程概况

拟建新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校建设工程项目位于深圳市宝安区沙井新桥街道，丰山二路南侧，万丰中路西侧。距离 11 号线马安山地铁站约 300m，东北侧邻近上城名邸小区。场地交通便利，地理位置图如下图 1-1 所示。平面图角点坐标分别为 a: X=39321.91、Y=90665.49; b: X=39143.92、Y=90906.13; c: X=39058.54、Y=90866.94; d: X=39240.74、Y=90618.42;



图 1-1 场地位置示意图

本项目规划建设用地面积约 31200 m<sup>2</sup>，规划总建筑面积约 61019 m<sup>2</sup>。项目建设内容包括规划学校布局，新建教学楼、综合楼、多功能厅、食堂、体育馆和运动操场等。局部设置两层地下室，布置为停车库、家长接送平台及设备用房等。项目定位为九年一贯制学校，办学规模为 66 个班，其中小学 36 个班，初中 30 个

班，总计招生规模为 3120 人。

项目±0.00=+11.60m，地下室底板相对标高-10.47m，各拟建建筑物详细情况如下表 1-1。

表 1-1 建筑物概况一览表

建筑名称	层数/层高	结构	地下室(层)
小学部	4~5F/18.30~22.2m	框架结构	2F
中学部	4~5F/18.30~22.2m		2F
多功能厅	1F/6.5m		2F
体育馆/食堂	3F/23.6m		无
教师公寓	20F/80.9m		无
入口广场	2~5F/6.60~18.30m		2F
运动操场	/	/	无

本项目建设单位为深圳市宝安区教育局和深圳市宝安区建筑事务署，代建单位为深圳市海岸新城投资有限公司，受代建单位的委托，我公司承担了新桥街道万丰城市更新规划九年一贯制学校新建工程项目的岩土工程详细阶段勘察任务。本次勘察野外工作自 2019 年 4 月 27 日开始至 2019 年 5 月 15 日结束。

### 1.2 勘察目的和任务要求

#### 1.2.1 勘察目的

本次勘察目的是对各拟建物提出详细的岩土工程资料和设计施工所需的岩土参数，对建筑地基作出岩土工程评价，对地基类型、基础型式、地基处理、基坑支护形式、工程降水和不良地质作用的防治等提供工程地基依据、必要的设计参数和相应的处理建议。

#### 1.2.2 勘察任务

根据现行有关规范、规程，结合设计单位的勘察要求，确定了本次勘察技术

### 3.4 市属公园“厕所革命”(79座公厕)工程勘察

## 中标通知书

标段编号: 44030020190068008001

标段名称: 市属公园“厕所革命”(79座公厕)工程勘察

建设单位: 深圳华侨城房地产有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价: 212.748481万元

中标工期: 30天

项目经理(总监):

本工程于 2020-07-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-08-20



查验码: 7694494736156773

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

华房 2020

011105137

11+C202007119

合同编号: \_\_\_\_\_

市属公园“厕所革命”(79座公厕)  
工程勘察合同



项目名称: 市属公园“厕所革命”(79座公厕)工程勘察

委托人: 深圳华侨城房地产有限公司

勘察人: 深圳市工勘岩土集团有限公司

日期: 2020年7月



## 市属公园“厕所革命”（79座公厕）工程勘察合同

委托人（以下称“甲方”）：深圳华侨城房地产有限公司

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

鉴于：

1. 乙方明确知悉：本项目资金来源为：财政 100%。业主深圳市土地投资开发中心（下称“业主方”）已将本项目委托甲方实施代建，乙方已认真查阅、理解、认可甲方招标文件的全部内容，并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2. 乙方在甲方举办的本项目招标活动中中标，由乙方为本项目提供勘察服务。

基于上述情况，各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：市属公园“厕所革命”（79座公厕）工程勘察

1.2 工程简介：本项目为市属公园“厕所革命”工程，实施范围包括9个市属开放公园（包括友城公园、笔架山公园、莲花山公园、百花园、深圳湾公园、荔枝公园、洪湖公园、东湖公园、人民公园）的公厕进行改造建设（厕所的新建、拆除重建、改/扩建提升），本项目共涉及79座公厕，其中12座为新建厕所，58座为拆除重建厕所，9座为改扩建提升厕所。主要建设内容包括公厕建筑和装饰装修工程、室外园林景观环境工程、室外给排水管网系统改造工程、拆除工程等。厕所具体位置和数量分布详勘察任务书。

### 第二条 勘察工作内容与技术要求

#### 2.1 勘察工作内容

勘察单位应按建设方提供的工程招标文件、技术要求和图纸完成其全部约定内容。包括地质勘察（初勘及详勘、地震波速孔、氨浓度检测报告、第三方审查等）、地形测绘及土石方测量、红线点及施工控制点测放、地下管线探测、场地清表、地灾评估等内容。

#### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：根据建设工程的要求，查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和

下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水以及不良地质作用等，为工程设计、施工提供所需的岩土参数，并提出地基基础、挡土墙、工程降水和地基处理设计与施工方案的建议。

2.2.2 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.3 工程地质测绘和调查：测绘建设工程场地范围内 1:500 数字化地形图，并要求标明测量范围内树木的坐标、胸径、标高；建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.4 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.5 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.6 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施。

2.2.7 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.8 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.2.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，乙方应根据甲方要求参加解决施工中的岩土技术问题、参加地基验槽、参加竣工验收等服务，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

行收费。

#### 第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起 30 个日历天内，提供勘察报告。

6.2 甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

#### 第七条 合同价

7.1 本项目勘测费用暂定为人民币 2127484.81 元（大写：贰佰壹拾贰万柒仟肆佰捌拾肆元捌角壹分），

含税总价为¥ 2127484.81 元（大写人民币 贰佰壹拾贰万柒仟肆佰捌拾肆元捌角壹分整），其中不含税价为¥ 2007061.14 元（大写人民币 贰佰万柒仟零陆拾壹元壹角肆分整），增值税税款为¥ 120423.67 元（大写人民币 壹拾贰万零肆佰贰拾叁元陆角柒分整），增值税税率为 6%，提供增值税发票（具体发票类型以甲方要求为准）。其中地质勘察暂定费用 1393560.00 元，地形测绘（含控制点及树木测量）暂定费用 421482.00 元，管线探测暂定费用 12442.81 元，地质灾害危险性评估报告编制费用包干价 300000.00 元，乙方提供工程量清单作为附表 1，格式自拟。最终地质勘察、地形测绘和地下管线探测费用结算价按实际发生工程量结算，若实际发生超出合同清单之外的项目按国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）规定标准以实际发生工程计算下浮 20% 计取费用；若最终结算金额高于发改委批复勘察费，则按发改委批复立项的勘察费为最终结算金额。

本工程为深圳市土地投资开发中心委托代建项目（简称业主方），结算价以政府审计部门审定价为准。审计部门对于结算金额有疑义的，委托人、勘察人应当向审计部门进行解释说明，如经委托人、勘察人共同认可的按照本合同约定计算所得的结算金额超过业主方指定审计部门审定的费用时，委托人以政府审定金额为限与勘察人进行结算，超出部分委托人无需支付，勘察人也不以任何形式、方式向委托人、业主方索要、追偿，如勘察人仍然要求索赔的，委托人均无需支付任何赔偿或费用，且有权将勘察人列入委托人内部黑名单。

7.2 本项目地下管线、建（构）筑物和障碍物工程物探为一项工作，该项工作不考虑地下管线（包括给水、排水、电力、通讯、燃气等所有地下管线）、设施和障碍物等埋藏物的复杂程度，采用固定总价，该价格已包括为查明给定范围内地下埋藏物的资料查询（包括向相关部门购买资料等）、设备进退场、探测、分析等一切费用。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

## 第九条 发票开具

9.1 乙方应保证其具有增值税一般纳税人资质。

9.2 乙方每次就付款金额与甲方进行确认，乙方就确认的金额向甲方开具按照合同约定增值税率的等额增值税发票(下同，如发票无法分割的，应在第一次付款时全额提供)。乙方不得在付款金额尚未确认时就提前开具发票。

9.3 乙方应在增值税发票开具后的 10 个工作日内向甲方提交相应增值税发票(具体发票类型以甲方要求为准)，否则甲方有权拒收发票。甲方应收到乙方增值税发票后 15 个工作日内，且增值税发票经税务机关交叉稽核比对确属合法有效后，委托人通过财政部门直接支付勘察费给勘察人。

9.4 本合同的暂定含税总价包含由受托人支付的所有增值税及其他税金，以及完成该工程的一切费用。如遇增值税税率政策调整，按最新政策执行。不含增值税总价(总价包干合同适用)或不含增值税的固定综合单价(综合单价包干合同适用)不因未来合同期内增值税税率调整而改变。

## 第十条 双方的权利和义务

### 10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估(如有)的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估(如有)、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权(署名权除外)。

10.1.3 由于执行甲方的书面错误指令而造成的勘察质量事故应由甲方承担责任，但不免除乙方根据本合同规定应负的责任；如果甲方的书面错误指令是一个有经验的乙方能预见或估计的，但乙方并未就上述错误指令向甲方提出书面质疑，则因此造成的勘察质量事故应由甲方和乙方共同承担责任。

### 10.2 乙方的权利和义务

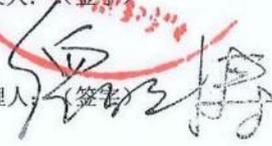
10.2.1 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李新元 职务：副总经理 联系方式：13424159918。

10.2.2 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合甲方聘请的勘察文件审查单位(如果有)开展勘察过程核查和勘察文件审查工作，负责修改、落实审查机构提出的意见，直至审查合格。

10.2.3 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果，并对其负责。

(本页无正文, 为《市属公园“厕所革命”(79座公厕)工程勘察合同》)

  
委托人名称: (盖章)  
深圳华侨城房地产有限公司  
法定代表人: (签字)  
委托代理人: (签字) 

签订日期: 年 月 日  
地址: 深圳市南山区华侨城兴隆街汉  
唐大厦 21-22 楼

邮政编码: 518000  
电话: 0755-36936000  
传真:  
开户银行: 中国农业银行深圳华侨城  
支行

银行帐号: 41002900040000480

  
受托人名称: (盖章)  
深圳市工勘岩土集团有限公司  
法定代表人: (签字)  
委托代理人: (签字) 

签订日期: 2000年11月3日  
地址: 深圳市南山区粤海街道高新区  
社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦  
1501

邮政编码: 518000  
电话: 0755-83695846  
传真: 0755-83695939  
开户银行: 兴业银行股份有限公司深  
圳皇岗支行

银行帐号: 338050100100014729

档号	序号
GK-2022-0501-072	1

市属公园“厕所革命”项目东湖公园公厕  
岩土工程勘察报告  
(补充勘察)



深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.

2022年10月

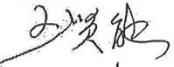
勘察编号	深圳GD2001 (F-1)	一般
勘察等级	乙级	长期

# 市属公园“厕所革命”项目东湖公园公 厕岩土工程勘察报告 (补充勘察)

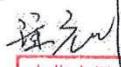
法定代表人：李红波



总工程师：王贤能



审 定：潘启钊



审 核：许建瑞



项 目 负 责：李新元



技 术 负 责：李先圳



报 告 编 制：杨 晨



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓 名：李新元

注册编号：4404304-AY011

有效期：至2023年12月

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称：深圳市工勘岩土集团有限公司

业务范围：工程勘察综合类甲级

资质证书编号：B144043047

有效期至：2025年5月19日

**深圳市工勘岩土集团有限公司**

2022年10月

证书等级：工程勘察综合类甲级

证书编号：B144043047

地址：深圳市南山区科技南八路工勘大厦14层

电话：0755-83695846, 83695926



### 3.5 深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目工程勘察

## 中标通知书

标段编号：2310-440300-04-01-892684001001

标段名称：深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目工程勘察

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价：202.490000万元

中标工期：45日历天

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-09

查验码：7982169530041087 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

11-KC-202405-039

合同编号：SSGW-JNYG-KC001



# 深圳市深汕特别合作区建筑工务署 工程勘察合同

项目名称：深圳中学深汕学校（九年一贯制）

合同名称：深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目工程  
勘察合同

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

日期：二〇二四年五月

2023年12月版



## 深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目工程勘察合同

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目

1.2 工程建设地点：深汕特别合作区

1.3 工程规模、特征：深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目位于深圳市深汕特别合作区小漠镇，建设用地面积约 5.1 公顷，新建 1 所公办九年一贯制学校，办学规模 72 班/3360 学位，总建筑面积约 73332 平方米，总投资匡算约 47959 万元。最终规模及投资以概算批复为准。

### 第二条 勘察工作内容与技术要求

#### 2.1 勘察工作内容

陆上勘察总进尺暂定为 9000 米、水上勘察总进尺暂定为 200 米；地质灾害危险性评估报告暂定为 1 件；工程物探（地下、地上含架空管线勘测）暂定为 1 千米；施工控制点暂定为 3 点；红线点测放暂定为 15 件；工程测图（1：500 图幅）暂定为 1 幅；其他：工程测图、土壤氡浓度检测、土石方工程量计算、工程地质测绘和调查及其它勘察相关工作，做好与设计及施工单位的协调、配合等相关服务工作。甲方根据工程需要，提出本合同范围以外的与勘察测量相关的工作内容，乙方不得拒绝，所发生费用，双方另行协商解决。

#### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：根据建设工程的要求，查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水以及不良地质作用等，为工程设计、施工提供所需的岩土参数（须明确土石比例），并提出地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计与施工方案的建议。

2.2.2 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

□2.2.3 超前钻：探查基桩持力层下不少于 5 米范围内有无软弱夹层、空洞等不良地质作用，在成桩之前采用钻探方法查明桩底基岩情况。由各个项目根据项目具体情况决定是否委托超前钻工作。

2.2.4 工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围内 1: 500（比例尺）数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.5 树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包括测量树木的类型、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.6 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.7 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建（构）筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.8 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.9 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.10 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，乙方应根据甲方要求参加解决施工中的岩土技术问题、参加地基验槽、参加竣工验收等服务，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，尽可能提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，乙方应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知甲方和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、输油管道、国防光缆、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近及高速公路、铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验，并

根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

### **第三条 合同文件的优先次序**

组成本合同的文件包括：

- 3.1 本合同（含附件）及其补充协议。
- 3.2 中标通知书（适用于招标工程）。
- 3.3 投标书、投标书附件（适用于招标工程）。
- 3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等（适用于招标工程）。
- 3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。
- 3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件。
- 3.7 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件。

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述优先次序判断。

### **第四条 勘察工作的依据**

4.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件（复印件），以及用地范围图等批件（复印件）、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图。

- 4.2 城乡规划。
- 4.3 工程建设强制性标准。
- 4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求。
- 4.5 本工程设计和施工需求。
- 4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件。
- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件。
- 4.8 适用的法律、法规及规章。
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程。
- 4.10 其他勘察依据。

### **第五条 勘察成果**

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料 10 份，电子文件 2 份，甲方要求增加的份数可按打印成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘 2 份。

#### 第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 本项目勘察周期总计 45 个日历天。自勘察任务书下达后 15 个日历天内完成项目初勘工作；自勘察任务书下达后 45 日历天内完成项目详勘工作并提交地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

#### 第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为 202.49 万元，其中：陆上勘察服务费为 171.00 万元、水上勘察服务费为 6.40 万元；地质灾害危险性评估（一级）费用为 8.40 万元、地质灾害危险性评估（二级）费用为 6.40 万元；工程物探（地下、地上含架空管线勘测）费用为 0.60 万元；施工控制点费用暂定为 1.38 万元；红线点测放费用暂定为 4.80 万元；工程测图（1：500 图幅）费用暂定为 0.45 万元；土壤氡浓度检测费用暂定为 3.06 万元。工程量清单详见附件二《投标报价一览表》。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，综合单价为 190 元/米，该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为 320 元/米，超前钻单价费用：1；该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.4 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.5 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同约定的综合单价。

7.6 物探费用、地形测量费用、施工控制点、线红点测放、树木测量的测量费用；详见附件二《投标报价一览表》，没有的单价参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）并下浮 20% 后计取。

7.7 水文地质勘察费用：1。

7.8 该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

#### 第八条 支付进度与支付比例

8.1 勘察费分基本勘察费（占 90%）和绩效勘察费（占 10%）两部分，绩效勘察费根据履约评价结果支付。

9.1 勘察费根据经甲方确认的工程勘察任务书及初勘、详勘、测绘、物探等资料以实际完成工作量乘以中标单价按实结算，无合同单价的参照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）并下浮20%后计取。

9.2 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定核算服务费，最终勘察费用以政府相关审定部门的审定为准或政府相关审定部门委托的第三方机构的审定（审核）结论为准，按审定价支付剩余勘察费用。

9.3 勘察服务费均以人民币支付。

9.4 其他：  /  。

## 第十条 双方的权利和义务

### 10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

### 10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李新元 职务：项目负责人 联系方式：13424159918。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设工程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

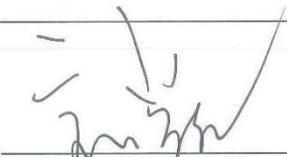
10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合甲方或甲方聘请的第三方单位（如果有）开展勘察过程核查和勘察文件审查工作，负责修改、落实审查机构提出的意见，直至审查合格。

10.2.5 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程勘察，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果，并对其负责。甲方或政府部门及委托的相关单位组织的审查并不减免乙方的责任。

10.2.6 乙方应根据现场情况、国家规范和设计要求，及时提出调整地下管线、建（构）筑物和障碍物工程物探范围或修改钻孔数量、深度的意见，并办理正式变更手续。当甲方要求增加探测范围、测量范

(本页为《深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目工程勘察合同》签章页)

甲 方:	深圳市深汕特别合作区 建筑工务署	乙 方:	深圳市工勘岩土集团有限公司
地 址:	广东省深圳市深汕特别合作区 鹅埠镇创富路文贞楼2栋4楼地 南侧	地 址:	深圳市南山区粤海街道高新区 社区科技南八路8号博泰工勘 大厦1501
电 话:		电 话:	0755-83695929
开 户 银 行:		开 户 银 行:	中国建设银行股份有限公司深 圳田背支行
账 号:		账 号:	44201514500056371649
法定代表人或 其授权的代理 人:	 (签字)	法定代表人或 其授权的代理人:	 (签字)

日 期: 2024年5月27日 日 期: 2024年5月27日

附件二：投标报价表

### 投标报价表一览表

工程名称：深圳中学深汕学校（九年一贯制）项目工程勘察

序号	项目	工程量 (暂定)	单位	投标报价上限价(元)		投标报价(元)	
				综合单价	合价	综合单价	合价
1	陆上勘察服务费	9000	米	240	2160000	190.00	1710000.00
2	水上勘察服务费	200	米	450	90000	320.00	64000.00
3	地质灾害危险性 评估(一级)	1	项	120000	120000	84000.00	84000.00
4	地质灾害危险性 评估(二级)	1	项	80000	80000	64000.00	64000.00
5	工程物探(地下、 地上含架空管线 勘测)	1	千米	7500	7500	6000.00	6000.00
6	施工控制点	3	点位	5700	17100	4600.00	13800.00
7	红线点测放	15	件	4000	60000	3200.00	48000.00
8	工程测图(1:500 图幅)	1	幅	5500	5500	4500.00	4500.00
9	土壤氨浓度检测	255	点	300	76500	120.00	30600.00
合计					2616600		2024900.00

注：

- 1、以上金额均含税，币种为人民币。
- 2、投标报价由投标人自行填写，各项综合单价投标报价不得超过投标报价上限价，否则投标文件不予受理。
- 3、投标报价上限价已包含本招标项目所必需的专题研究（含专家论证、设计咨询、专家评审、各专业专家顾问费等）及相关会议（含专家评审费、咨询费、差旅费、会务费等）的费用，投标人结合企业自身情况，填报投标报价表，以投标报价（暂定）签订合同，该合同总价只作为工程进度款支付依据，结算时按合同约定的方式结算。



范围设置硬质围挡，并在批准占用的有效期内按照所批准的项目进行施工。

12.对技术成果负责，确保成果能有效指导后续工作，对于技术成果错漏而造成人身伤亡时，承担事故责任和经济责任。

13.对违反上述职责及由于承包单位自身原因造成人身、财产损失的，承包单位应负责所有的事故责任和经济责任。

### 三、承包（勘察）单位人员防护措施

- 1.认真执行从业人员的权利和义务。
- 2.参加安全培训，接受安全教育和安全技术交底，持证上岗。
- 3.严格执行安全管理制度，遵守安全技术操作规程，服从管理。
- 4.正确佩戴和使用劳动保护用品。

### 四、承包（勘察）单位事故应急措施

- 1.承包单位应明确本项目突发事件的现场作业负责人及联系电话：李新元 13424159918。
- 2.承包单位发现事故隐患或发生安全事故后，现场作业负责人应立即停止现场所有施工作业。在保证安全情况下组织现场抢救，并对事故现场进行保护。如生产事故发生后有进一步扩大的趋势，现场作业负责人可视情况采取有效措施阻止事故进一步扩大，组织现场其余人员立即撤离。
- 3.安全事故发生后，现场作业负责人应及时向 110、120、119 等社会公共救援机构报警，同时视情况向勘察项目所涉及的地铁、燃气、供水、供电、通信、街道办、有轨电车等单位报告。现场作业负责人应迅速、如实向建设单位项目负责人简要报告安全事故情况。
- 4.安全事故发生后，勘察单位应采取必要措施稳定事故作业班组相关人员。
- 5.承包单位应根据项目特点制定详细应急预案。勘察单位作业前，如有必要应组织突发事件应急处置模拟演练（可采取实战演练、桌面推演等方式），并对演练存在问题进行整改落实。

### 五、承包（勘察）单位消防保卫措施

- 1.承包单位应严格执行消防安全有关的规章制度。
- 2.承包单位需配备至少一名专职/兼职保卫人员负责本单位保卫工作。
- 3.承包单位应落实施工现场的保卫人员到位情况，做好防火、防盗工作。

### 六、其他

- 1.本协议书自签订之日起生效。
- 2.本协议书正本贰份，双方各执壹份；副本壹拾份，发包单位执陆份，承包单位执肆份，正、副本具有同等法律效力。

发包单位（公章）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

法定代表人或授权委托人（签字）：

时间：2024年5月27日

承包（勘察）单位（公章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

时间：2024年5月27日

附件五《深圳市深汕特别合作区建筑工务署履约评价管理办法》

附件六《深圳市深汕特别合作区住建筑工务署不良行为记录处理办法》

附件七：《深圳市深汕特别合作区建筑工务署工程变更管理办法》

附件五至七为电子文本，为本合同组成部分，乙方确认合同签订时已接收。

乙方：（公章）深圳市工勘岩土集团有限公司



### 3.6 国际酒店项目工程勘察 I 标段

## 中标通知书

标段编号: 44030020210026001001

标段名称: 国际酒店项目工程勘察 I 标段

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式: 预选招标子工程

中标单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司

中标价: 195.48025万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2021-08-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-09-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-16

查验码: 9697299946679889

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



Handwritten signature of the bidder (子婷)

11-KC-202108-082



合同编号：GJJ-011-2021

## 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：国际酒店项目

合同名称：国际酒店项目工程勘察 I 标段合同

承包方：深圳市工勘岩土集团有限公司

日期：二〇二一年十月

## 国际酒店项目工程勘察 I 标段合同

发包人（以下称“甲方”）：深圳市建筑工务署工程管理中心

勘察人（以下称“乙方”）：深圳市工勘岩土集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。（注：由项目组根据实际委托内容不同，选择合适的合同名称。）

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：国际酒店项目工程勘察 I 标段

1.2 工程建设地点：宝安区会展北

1.3 工程规模、特征：本地块建设包括 6 栋 18F 高层酒店，4 栋 7F 多层酒店，相关配套用房及设施。总用地面积约 10 万平方米，隔离人数约 5400 人（隔离人员 4700 人，服务人员 700 人）。

### 第二条 勘察工作内容与技术要求

#### 2.1 勘察工作内容

地形测量面积为 10 万平方米，比例尺 1:500；工程物探（含地下管线勘测）12.03 千米（单位为暂定管线长度）；岩土工程初步勘察总进尺暂定为  / / 米、详细勘察总进尺暂定为 9000 米；施工控制点测量 6 点；红线点测放 5 件；水文地质专项勘察  / / 点；地质灾害危险性评估专项勘察  / / 点；地质灾害勘测点总进尺暂定  / / 米；其他：地质灾害危险性评估 1 项。

超前钻总进尺暂定为  / / 米，其他： / /。

#### 2.2 一般技术要求

2.2.1 岩土工程勘察：查明场地和地基的稳定性、地层结构、持力层和下卧层的工程特性、土的应力历史和地下水条件以及不良地质作用等；提供满足设计、施工所需的岩土参数，确定地基承载力，预测地基变形性状；提供地基基础、基坑支护、工程降水和地基处理设计和施工方案的建议；提出对建筑物有影响的不良地质作用的防治方案建议；对于抗震设防烈度大于等于 6 度的场地，进行场地与地基的地震效应评价。具体工作要求需满足最新《岩土工程勘察规范》。

2.2.2 超前钻：勘探深度应不小于底面以下桩径的 3 倍并不小于 5m，当相邻桩底的基岩面起伏较大时应适当加深。具体成果工作要求满足最新《岩土工程勘察规范》并符合项目实际超前钻任务书需要。

2.2.3 地下管线探测：查明地下管线（如给排水、电力、通信、热力、燃气及其他市政管线等）、构筑物 and 障碍物等埋藏物，为工程勘察、设计及施工开挖等工作提供条件。要求标明与本工程衔接的所有管线接口的标高、管径、坐标位置及管井的标高、坐标位置等内容。

2.2.4 工程图幅测量：根据勘察任务书测绘建设工程场地范围数字化地形图，包括各地物点、地形点的平面位置和高程数据，按照一定的比例尺，用规定的符号表示地物、地貌平面位置和高

程的正投影图以及建筑物（房屋建筑和构筑物）的坐标、标高等。

2.2.5 树木测量：在工程图幅测量的基础上，根据勘察任务要求进行树木的现场调查标明测量范围内树木准确位置及形态尺寸的测量，包含测量树木的类别、坐标、高程、树高、树冠直径和胸径等。

2.2.6 施工控制点放点：施工控制点放点、点位保护及移交等相关配合工作。

2.2.7 红线点测放：相关资料收集、控制测量、条件点测量、建(构)筑物定位、实地钉桩与校核测量、成果归档与提交。

2.2.8 水文地质勘察：探明对工程有影响的地下水位的补给、径流、排泄条件，各含水层的水头、渗流情况及准确测定各类水文地质参数，并判定地下水在建筑物施工和使用阶段可能产生的变化及影响，并提出防治措施，如深基坑降水、排水等。

2.2.9 地质灾害危险性评估：对建设工程遭受地质灾害（如崩塌、滑坡、泥石流、地面塌陷（含岩溶塌陷和矿山采空塌陷）、地裂缝和地面沉降等）的可能性和该工程建设中、建成后引发地质灾害的可能性做出评估，提出具体的预防治理措施。

2.2.10 勘察工作范围与技术要求的其他内容详见勘察任务书。

### 2.3 其他技术要求

2.3.1 在工程设计及施工阶段，对建筑物有影响的不良地质作用或周边范围存在特殊情况，进行分析评价和技术论证，并提出适合工程的基础选型及地基处理方案和解决工程岩土问题的措施建议，同时服务于工程建设的全过程。

2.3.2 在勘察阶段，需提供勘察项目用地周边 100m 范围内有现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录。如周边范围内存在不良地质基础或其它对本项目存在影响的特殊情况，勘察单位应在勘察成果中明确指出、提出合理的分析评价并及时告知建设单位和设计单位。

2.3.3 勘察项目在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、地铁、临街交通要道及地下通道（地下隧道）附近、地铁运营保护区、地铁建设规划控制区、广深港高铁及铁路建设规划控制区等风险性较大的地点时，乙方应当与相关单位签订管道及设施保护协议，制订相应的专项安全保护方案及应急预案，征得相关单位及甲方书面同意后方可实施。乙方在上述区域钻探前，应与相关单位联系，由相关技术人员进行现场安全保护指导。

乙方应配合甲方进行上述区域内勘察手续报批工作，并配合甲方委托的第三方勘察单位进行勘察安全评估工作及检测工作，乙方编制的勘察方案待通过甲方、甲方聘请的第三方勘察单位审核及相关部门书面同意后方可实施。

2.3.4 勘探钻孔（井、槽等）经验收合格后，乙方应按有关规范要求选用合适的材料回填封闭，相应费用已包含在本合同价内。若初勘与详勘单位不一致，根据初勘成果估算的详勘工程量与详勘实际工程量有较大出入时，详勘单位应分析原因，并向甲方提交书面报告。

2.3.5 项目设计单位完成初步设计后，如基础形式为桩基础，乙方须配合初步设计进行试桩试验（费用可另计），并根据试验结果对原勘察报告中提供的技术参数进行调整，保证乙方提供的参数数据准确性，由设计单位根据新的技术参数对初步设计进行优化。

## 2.4 BIM技术要求

要求乙方完成勘察BIM模型的建立,并考虑与设计阶段的对接要求和交付标准,BIM应用内容要求如下:

### 2.4.1 三维数字地形模型

基于地形测量数据,创建三维数字地形模型,包含三维地形、地理信息等信息,模型精度不低于地形测量精度,坐标系应符合深圳市有关要求。

### 2.4.2 地下管线BIM模型

基于地下管线勘测数据,创建地下管线BIM模型,包含管线埋深、方位走向、管线形状及尺寸、管线名称、类型及勘测获得的其他属性信息。

### 2.4.3 BIM成果交付要求

乙方应执行国家、广东省、深圳市发布的有关BIM技术应用规范与标准,执行深圳市建筑工务署关于政府公共工程BIM实施要求,以及合同中的有关BIM技术应用要求,根据合同范围提交勘察BIM成果。

## 第三条 合同文件的优先次序

组成本合同的文件包括:

- 3.1 本合同
- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标书、投标书附件
- 3.4 招标文件及补遗、答疑、补充文件等
- 3.5 双方有关工程的洽商等书面协议或文件
- 3.6 国家现行勘察标准、规范及规程等有关技术文件
- 3.7 合同双方当事人确认构成合同文件的其他文件

构成本合同的上述文件可视为是能互相说明的有效文件,如果合同文件存在歧义或不一致,则根据上述优先次序判断。

## 第四条 勘察工作的依据

4.1 工程基础资料及其他文件。包括但不限于工程批准文件(复印件),以及用地范围图等批件(复印件)、勘察任务书、技术要求、建筑总平面布置图;

- 4.2 城乡规划;
- 4.3 工程建设强制性标准;
- 4.4 国家和地方规定的建设工程勘察深度要求;
- 4.5 本工程设计和施工需求;
- 4.6 本勘察服务合同、补充合同与合同性文件;
- 4.7 合同履行中与勘察服务有关的来往函件;
- 4.8 适用的法律、法规及规章;
- 4.9 与工程有关的规范、标准、规程;

4.10 其他勘察依据。

#### 第五条 勘察成果

5.1 勘察成果指乙方按合同约定向甲方提交的工程勘察报告、物探成果报告、地形测绘报告、地质灾害评估报告（如有）、相关图纸等，包括阶段性文件和最终文件，且应当采用合同中双方约定的格式和载体。

5.2 乙方负责向甲方提交勘察成果资料十六份，电子文件六份，甲方要求增加的份数按成本价另行收费。

5.3 勘察作业过程录像视频和拍照数据电子光盘两份。

5.4 BIM 成果文件

#### 第六条 工期及提交勘察成果的时间

6.1 乙方应在接到中标通知书之日起  个日历天内，提供工程物探报告；乙方应在接到中标通知书之日起  个日历天内，提供初步勘察报告；乙方在收到勘察任务书后  个日历天内，提供详细勘察报告，乙方应在接到中标通知书之日起  个日历天内，提供地质灾害评估报告。

6.2 以上要求工期，如乙方接到中标通知书之日项目不具备开展勘察工作条件，则以项目实际开展勘察工作之日起计算；甲方委托的其他勘察任务，乙方提交勘察成果时间根据勘察任务书确定或另行协商确定。

#### 第七条 合同价

7.1 合同总价暂定为195.48025万元，其中：工程物探（含地下管线勘测）费用为8.12025万元，地形测量费用为1.5万元，岩土工程勘察费为171万元，超前钻勘察费为  万元，施工控制点测量费用为3.06万元，红线点测放费用为1.8万元，水文地质勘察费用为  万元，地质灾害危险性评估费用为10万元。

7.2 岩土工程勘察不考虑初勘、详勘，不考虑土层、岩层的分类，采用每延米综合单价法，房建类项目勘察服务费综合单价为  元/米，市政类项目勘察服务费综合单价为  元/米，因项目勘察需要涉及到海事局管理范围和配合的滨海水上作业勘察，采用每延米综合单价法，综合单价为  元/米；因项目勘察需要搭建水上堆填平台、简易浮桶（泡沫）平台、固定平台、船载式平台等钻探平台的湖、江、河、塘、沼泽地、积水区、水稻田等水上勘察作业采用每延米综合单价法，综合单价为  元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.3 超前钻业务综合单价为  元/米。该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.4 工程勘察总进尺长度应满足国家、地方现行技术标准、规范和勘察任务书的要求，按现场实际钻探深度计量。

7.5 勘察过程及其后的施工过程中，乙方根据现场情况、国家规范、设计要求或甲方要求，

增加钻探孔数量、深度时，甲方将不考虑地质情况的影响，仍采用本合同规定的综合单价计算。

7.6 其他费用：

①地质灾害危险性评估费用为：等级一级 10 万元、二级 / 万元、三级 / 万元作为项目的固定综合单价。

②工程物探（含地下管线勘测）费用 6750 元/千米；施工控制点费用 5100 元/点；红线点测放费用 3600 元/件作为项目的固定综合单价。。

③工程测图费用：（1:2000）图幅 / 元/幅、（1:1000）图幅 / 元/幅、（1:500）图幅 5000 元/幅，其它比例工程测图费用按照《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本规定的计算价下浮 22%计取。

④水文地质勘察费根据《工程勘察设计收费标准》2002 年修订本规定的计算价下浮 / 作为固定综合单价。

⑤树木测量的测量费根据《测绘生产成本费用定额》财建[2009]17 号规定的计算价下浮 / 作为固定综合单价。

⑥该价格已包括为取得合格的工程勘察报告所必须完成的勘察钻探、试验、测量、取样、技术工作、设备进退场、施工配合及其他各项税费等一切费用。

7.7 以上综合单价均包含 BIM 技术应用、提供项目用地周边 100m 范围内的现状构筑物的历史勘察数据和桩基验收记录文件和针对特殊情况必要的分析以及因地质、地形条件特殊而需对项目场地进行勘察前临时平整或硬化等措施的费用，后期不再另行计费。

**第八条 勘察费的支付进度与支付比例**

**■8.1 勘察业务费用支付**

勘察费分基本勘察费（占 90%）和绩效勘察费（占 10%）两部分，绩效勘察费根据履约评价结果支付。

**8.1.1 基本勘察费的支付**

序号	服务阶段	支付时间	占基本勘察费的比例（%）
1	合同签订	本合同无预付款	
2	初步勘察	完成场地初步勘察对应的岩土勘察、工程物探、地形测量、施工控制点放点、红线点测放、水文地质勘察、地质灾害危险性评估工作，提交勘察成果经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认，并经甲方认可后。	20
3	详细勘察	完成场地详细勘察对应的岩土勘察经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如有）书面确认，并经甲方认可后。	50
4	施工服务	基础施工完成，经甲方确认勘察成果合格后。	10
		主体施工完成，经甲方确认施工配合服务后。	10
		总计	90

上述工作对应勘察工程量的计量，须经甲方指定第三方单位（如有）或现场监理工程师（如

良好、中等、合格、不合格五档，对应的绩效勘察费支付比例分别为 100%、100%、80%、60%、0%。

序号	履约评价阶段	支付时间	占绩效勘察费的比例 (%)
1	勘察阶段	提供完整的委托成果且甲方履约评价之后	35
2	施工服务阶段	基础施工完成且甲方履约评价之后	55
		总计	90

## 第九条 合同结算

9.1 项目竣工验收后，甲方完成对乙方工作质量的最终履约评价，并根据本合同相关规定及实际工程量核算服务费。

9.2 最终勘察费用根据本合同规定按实结算，以深圳市财政投资评审中心的评审报告或甲方指定的第三方机构审核结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.3 勘察服务费均以人民币支付，包含乙方应缴纳的各种税费。

## 第十条 双方的权利和义务

### 10.1 甲方的权利和义务

10.1.1 甲方委托任务时，以书面形式向乙方明确勘察、地质灾害评估（如有）的任务及技术要求，并根据项目的具体需求提供完成勘察任务所必需的资料。

10.1.2 甲方对乙方所提供的资料及本工程的勘察、地质灾害评估（如有）、科研成果拥有著作权、版权、专利权和使用权（署名权除外）。

### 10.2 乙方的权利和义务

10.2.1 乙方应当在其资质等级许可的范围内承揽工程勘察业务。乙方对工程勘察的质量安全管理承担主体责任。

10.2.2 乙方接受勘察任务时，指派以下人员作为乙方项目负责人。

项目负责人姓名：李新元 职务：副总经理 联系方式：13424159918。

本项目负责人代表乙方负责工程项目全过程勘察质量和安全管理，对工程建设过程中和工程设计使用年限内因勘察导致的工程质量事故或质量问题承担终身责任。

10.2.3 乙方应先完成地下管线探测等基础工作，并提供初步探测成果后方可进行下一阶段岩土工程勘察或超前钻业务的工作。

10.2.4 乙方应在开展勘察工作前，提交勘察方案、勘察纲要或勘察组织设计，验证甲方提供的资料/材料；乙方应在勘察工作开始前，按照国家和地方的法律、法规和规范性文件向建设行政主管部门进行开工告知，勘察工作开始后配合甲方聘请的勘察文件审查单位（如果有）开展勘察过程核查和勘察文件审查工作，负责修改、落实审查机构提出的意见，直至审查合格。

10.2.5 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程勘察，

(以下无合同正文，为本合同签字页)

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮 政 编 码：

地 址：

乙方：深圳市工勘岩土集团有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：

电 话：0755-83695929

传 真：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳田背支行

帐 号：44201514500056371649

邮 政 编 码：

地 址：深圳市南山区粤海街道高新区社

区科技南八路8号博泰工勘大厦

1501

日期：2021年10月8日

日期：2021年10月8日

档 号 序  
GK-2021-0501-071

深圳市宝安区国际酒店（会展北地块）I 标工程

岩土工程勘察报告

（详细勘察）



深圳市工勘岩土集团有限公司  
SHENZHEN GEOKEY GROUP CO.,LTD.

2021 年 8 月

勘察编号	宝安GD2113	一般
勘察等级	甲级	长期

深圳市宝安区国际酒店（会展北地块）I 标工程

岩土工程勘察报告

（详细勘察）

法定代表人：李红波   
总工程师：王贤能   
审 定：潘启钊   
审 核：许建瑞 

项目负责人：李新元 

技术负责人：李先圳 

报告编制：侯钟发 陈军 平 叶青 

侯钟发  陈军 

深圳市工勘岩土集团有限公司

2021 年 8 月

证书等级：工程勘察综合类甲级  
地 址：深圳市南山区科技南八路工勘大厦 14 层

证书编号：B144043047  
电 话：0755-83695846, 83695926

1 前言

1.1 工程概况

拟建场地位于深圳市宝安区福海街道，沙福路以南，滨江大道以东，国际会展中心以北区域。项目用地红线面积约为 103387m<sup>2</sup>，东西长约 300m，南北长约 380m。

拟建场地原为滨海蚝田，于 2015 年左右进行大范围回填蚝田形成，后期作为国际会展中心临时施工用地，现地形平整开阔，地面临时设施已基本拆除，场地大部分地面为混凝土地面，地表堆有少量建筑垃圾。



图 1.1-1 场地位置示意图

拟建场地规划为国际酒店，包含 7 栋高层酒店、4 栋多层酒店、1 栋高层员工宿舍、1 栋多层员工宿舍及多栋 1-2 层的管理用房。建筑结构拟采用钢结构，地基

基础设计等级为乙级。详细建筑信息如下表 1.1。

表 1.1 建筑物情况一览表

序号	子项名称	建筑高度及层数	地下室层数	±0.0 (m)	结构类型	柱底最大轴力标准值 (kN)	对差异沉降敏感程度	地基基础设计等级
1	A1-A4 多层酒店	23.4m/7F		6.90-6.95	模块化钢结构	5000	敏感	乙级
2	A5-A6 防疫卫生通过区	3.6m/1F		6.95		600		丙级
3	A7 服务人员宿舍	23.4m/7F		6.95		5000		乙级
4	A8 物资用房	3.6m/1F		6.95		600		丙级
5	A9 服务人员食堂	9.3m/2F		6.95		600		丙级
6	A10 司机工作站	3.6m/1F	无	4.80		600		丙级
7	A11 洗衣房	3.6m/1F		4.80		600		丙级
8	A12 水泵房/污水处理	4.8m/1F		4.80		3000		丙级
9	B1-B6 高层酒店	59.7m/18F		6.96	钢框架结构/钢框架-支撑结构	10000	乙级	
10	B7 服务人员宿舍	59.7m/18F		6.95		10000	乙级	

注：场地室外地坪标高 6.60-6.66m。

受深圳市建筑工务署工程管理中心委托，我公司承担了本次详细勘察任务。本次勘察野外施工于 2021 年 8 月 13 日开始，至 2021 年 8 月 22 日完成。

1.2 勘察目的和任务

1.2.1 勘察目的

查明工程所在场地的工程地质和水文地质条件，分析评价工程所在的地基及周围岩土体稳定性，预测可能出现的岩土工程问题，并对地基类型、基础形式、地基处理、工程降水和不良地质作用的防治提出建议，提供设计和施工所需的岩土参数。

## 4、履约评价情况（不评审）

### 附件四 近五年履约评价情况一览表

近五年履约评价情况一览表

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳中学回迁安置房与人才住房（深圳中学总体改造三期）勘察	优秀	2024.09
2	深圳市龙华区建筑工务署	红山中学高中部（勘察）	优秀	2020.12
3	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心	民治公共服务中心（勘察）	优秀	2021.01
4	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心	深圳市第二十一高级中学（勘察）	优秀	2020.12
5	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心	龙华公共服务中心（勘察）	优秀	2021.01
6	深圳市龙华区建筑工务署	章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程（勘察）	优秀	2023.03
7	深圳市龙华区建筑工务署	星火创新器械产业园区场平工程	良好	2024.06
8	深圳市龙华区建筑工务署	深圳北站超核绿芯项目（勘察）	良好	2024.06
9	深圳市建筑工务署	深圳陆路口岸功能完善及安全隐患整治一期工程勘察	良好	2024.07
10	深圳市建筑工务署	深圳自然博物馆工程勘察	良好	2024.07
11	深圳市龙华区建筑工务署	樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校（勘察）	良好	2023.09
12	深圳市龙华区建筑工务署	龙华学校（勘察）	良好	2024.06
13	中建国际建设有限公司	深圳市民政康复中心 A 院区项目	良好	2023.05
14	深圳市建筑工务署工程管理中心	国际酒店项目工程勘察 I 标段	良好	2022.06

提供近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位优良履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。

# 4.1、 深圳中学回迁安置房与人才住房（深圳中学总体改造三期）勘察

## 附件 1：勘察合同履约评价细则

履约单位：深圳市工程勘察集团有限公司  
 项目名称：深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目(原名称：深圳中学总体改造三期工程)

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	备注
一	人员配备	10		8
1	项目负责人要求	6	优秀_6_分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好_5_分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格_3_分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格_0_分：达不到本项“合格”标准的。	5
2	作业人员	4	优秀_4_分：作业人员能严格按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录，技术及作业人员稳定； 良好_3_分：作业人员能按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录，技术及作业人员较稳定； 合格_2_分：作业人员基本能按勘察纲要及有关操作规程的要求开展工作并留下印证记录，技术及作业人员基本稳定； 不合格_0_分：达不到本项“合格”标准的。	3
二	履约质量	65		62
3	勘察纲要	5	优秀_5_分：资料齐全、全面体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场踏勘、充分收集利用附近地质资料和建筑经验，对拟建场地的地质、水文地质条件进行深入地分析，提出的工作方案经济合理且满足任务书、规范和工期要求，勘察网点的布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定，以恰当的勘察工作量或采用新技术解决关键技术问题； 良好_4_分：资料较齐全、体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场踏勘、收集利用附近地质资料和建筑经验，对拟建场地的地质、水文地质条件进行分析，提出的工作方案较经济合理且满足任务书、规范和工期要求，勘察网点的布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定，以恰当的勘察工作量或采用新技术解决关键技术问题； 合格_3_分：资料基本齐全、基本体现设计意图及对勘察的要求、按规定进行现场踏勘、收集利用附近地质资料和建筑经验，对拟建场地的地质、水文地质条件进行初步分析，提出的工作方案基本经济合理且基本满足任务书、规范和工期要求，勘察网点的布置、数量、深度、测试要求等均符合规范规定； 不合格_0_分：达不到本项“合格”标准的。	5

4	钻探及野外测试	10	<p>优秀 10 分：孔位正确、钻孔地面标高测量符合规定。严格按合同要求完成全部的钻探、测试工作量，钻探、测试符合操作规程要求、钻孔、测试质量符合地质要求，开终孔、取样、试验时地质技术人员始终在现场，作业人员签名完整，记录正确清楚，能如实反映地层土质的特性及地下水位。测试数量、位置及控制程度、采样的数量、深度符合勘察任务书或有关规范的要求；</p> <p>合格 6 分：在督促的情况下，方能达到本项“优秀”标准的；</p> <p>不合格 0 分：在反复督促的情况下，方能达到本项“优秀”标准的。</p>	9
5	取样及试验	5	<p>优秀 5 分：取土、水试样符合勘察纲要或有关规范的要求。试验单位符合资质要求，试验无遗漏差错项目。土、水试验符合操作规程，原始数据和计算数据正确，各项指标之间关系吻合；</p> <p>合格 3 分：取土、水试样基本符合勘察纲要或有关规范的要求。试验单位符合资质要求，主要试验无遗漏差错项目。土、水试验符合操作规程，原始数据和计算数据基本正确，各项指标之间关系基本吻合；</p> <p>不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的。</p>	5
6	安全文明施工	5	<p>优秀 5 分：作业人员能严格有关安全文明的要求开展工作，勘察前详细了解场地几周边地下管线及埋藏物，没有损坏场地及附近的地下管线、建构筑物，没有出现安全事故。</p> <p>不合格 0 分：达不到本项“优秀”标准的。</p>	5
7	勘察成果	10	<p>优秀 10 分：勘察文件深度满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，勘察成果的审核审批程序、签署齐全，能够按照合同要求保质保量及时提交完整的符合档案管理要求的资料；</p> <p>良好 8 分：勘察文件深度基本能满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，勘察成果的审核审批程序、签署较齐全，基本能够按照合同要求保质保量按时提交完整的符合档案管理要求的资料；</p> <p>合格 6 分：在督促的情况下，勘察文件深度方能满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，方能做到勘察成果的审核审批程序、签署齐全，按照合同要求保质保量提交完整的符合档案管理要求的资料；</p> <p>不合格 0 分：在反复督促的情况下，勘察文件深度方能满足勘察任务书、有关技术标准规范等合同规定的要求，方能做到勘察成果的审核审批程序、签署齐全，按照合同要求保质保量提交完整的符合档案管理要求的资料。</p>	8
8	勘察成果与现场符合度	30	<p>优秀 30 分：勘察成果与现场符合度 95%以上，（50 个钻孔以上少于 3% 个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内未有钻孔不符合）；</p> <p>良好 20 分：勘察成果与现场符合度 75%~95%，（50 个钻孔以上 3% 至少于 6% 个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有 2 个钻孔不符合）；</p> <p>不合格 0 分：勘察成果与现场符合度 75%以下，（50 个钻孔有大于 6% 个钻孔不符合，或 15 个钻孔之内有大于 3 个钻孔不准确）。</p>	包括钻探、物探及测量质量 30
三	履约时间	10		8

9	进度情况	10	优秀 10 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作； 良好 8 分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作，未对工程进度造成影响； 合格 7 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作，没有造成工期拖延； 不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的。	8
四	履约配合	15		12
10	后期服务	15	优秀 15 分：能够积极主动地配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，按时参加有关工程会议； 良好 12 分：能够积极配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，参加有关工程会议； 合格 9 分：在督促的情况下，方能能够积极配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，参加有关工程会议； 不合格 0 分：在反复督促的情况下，方能能够积极配合设计和参加验槽、基础工程验收和工程竣工验收及与地基基础有关的工程事过处理工作等施工阶段的勘察配合及验收工作，参加有关工程会议。	12
	合计	100		90
五	直接判定为履约不合格行为			
11			对勘察成果弄虚作假；	
12			因勘察错误导致重大事故发生或造成重大损失；	

履约评价小组：

*李川*

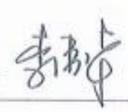
时间：2024.9.6

备注：履约评价评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分 > 90 分）、良好（80 < 评分 < 90 分）、合格（60 < 评分 < 80 分）、不合格（评分 < 60 分）四个等级。甲方对合同履行情况进行评价后，根据履约评价结果支付绩效费用。最终履约评价为良好以上（含良好）的，甲方支付乙方全部履约绩效奖金；最终履约评价为合格的，甲方支付乙方履约绩效奖金的 50%；其他情况的，甲方将不支付履约绩效奖金。

## 4.2、红山中学高中部（勘察）履约评价

附件 3

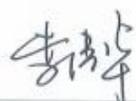
### 合同履约最终评价报告 (2020年度)

项目名称	红山中学高中部		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心		
合同名称	红山中学高中部(勘察)合同	合同价	2573875.00 元
合同编号	HT2020-FJ-KC-007	发包方式	公开招标
评价期间	2020年度	承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计
履约单位 (评价对象)	深圳市工勘岩土集团有限公司	承包商负责人	潘启钊
履约评价得分	90		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目负责人 意见	<p>勘察工作配合较好,进度、质量在提出 后及时调整和论高,整体工作表现优秀。</p> <p>项目负责人:  日期: 11/12-20.</p>		
部门负责人 意见	<p>同意。</p> <p>部门负责人:  日期: 2020.12.14</p>		
项目分管领导 意见	<p>同意。</p> <p>项目分管领导:  日期: 2020.12.17</p>		

### 4.3、 民治公共服务中心（勘察）

附件3

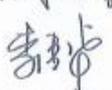
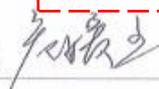
#### 合同履行评价报告（2020 年度）

项目名称	民治公共服务中心		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心		
合同名称	民治公共服务中心（勘察）	合同价	71.87 万元
合同编号	HT2020-FJ-KC-016	发包方式	公共招标
评价期间	2020 年年度	承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计
履约单位 (评价对象)	深圳市工勘岩土集团有限公司	承包商负责人	潘启钊
履约评价得分	94 分		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目负责人 意见	<p>民治公共服务中心由我中心开展前期工作,我中心已与深圳市工勘岩土集团有限公司 签订勘察合同,根据项目前期工作要求,目前已完成测绘、物探、初勘察工作,该单位技术能力强、负责任,较好按设计任务书完成勘察工作。</p> <p>项目负责人:  日期: 2021.1.18</p>		
部门负责人 意见	<p>拟同意,呈领导审批。</p> <p>部门负责人:  日期: 2021.1.21</p>		
项目分管领导 意见	<p>项目分管领导:  日期:</p>		

备注: 该表格适用于所有合同。

#### 4.4、深圳市第二十一高级中学（勘察）履约评价

### 合同履约最终评价报告

项目名称	深圳市第二十一高级中学		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心		
合同名称	深圳市第二十一高级中学（勘察） 合同	合同价	2573875.00 元
合同编号	HT2020-FJ-KC-011	发包方式	公开招标
评价期间	2020年度	承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计
履约单位 (评价对象)	深圳市工勘岩土集团有限公司	承包商负责人	潘启钊
履约评价得分	90		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目负责人 意见	<p>勘察工作较好完成，进度及质量在提出后能及时调整和改进，整体工作优秀。</p> <p>项目负责人：  日期：19/12-20</p>		
部门负责人 意见	<p>同意。</p> <p>部门负责人：  日期：2020.12.14</p>		
项目分管领导 意见	<p>同意。</p> <p>项目分管领导：  日期：2020.12.14</p>		

## 4.5、龙华公共服务中心（勘察）履约评价

附件 3

### 合同履行评价报告（2020 年度）

项目名称	龙华公共服务中心		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心		
合同名称	龙华公共服务中心勘察合同	合同价	85.94 万元
合同编号	HT2020-FJ-KC-017	发包方式	公开招标
评价期间	2020 年度	承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计
履约单位 (评价对象)	深圳市工勘岩土集团有限公司	承包商负责人	潘启钊
履约评价得分	96.5		
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
项目负责人 意见	<p>本项目2020年度勘察工作仅开展地形测量和工程物探相关工作,勘察单位服务态度积极,及时完成任务。</p> <p>项目负责人: 王清 日期: 2021.1.14</p>		
部门负责人 意见	<p>批示同意,呈领导审核。</p> <p>部门负责人: 郭伟 日期: 2021.1.26</p>		
项目分管领导 意见	<p>媛危丞</p> <p>项目分管领导: 日期:</p>		

备注: 该表格适用于所有合同。

## 4.6、章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程（勘察）履约评价

http://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/qd/lypj/content/post\_10497309.html

www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/qd/lypj/content/post\_10497309.html

27-35°C | 50%-90% | 更多>>

个人空间 移动门户 无障碍阅读 进入关怀版 数据开放 数据发布

**龙华政府在线**  
www.szlhq.gov.cn

首页 信息公开 政务服务 互动交流 走进龙华

请输入关键字

当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

### 龙华区建筑工务署2022年第四季度、年度和最终合同履约评价结果公告

来源: 龙华区建筑工务署 日期: 2023年03月22日 【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署(区轨道交通建设管理中心)承包商履约评价管理办法》(深龙华建工〔2022〕36号)规定,现将2022年第四季度、年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署  
2023年03月22日

相关附件下载:

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2022年第四季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署2022年度合同履约评价结果.pdf
- 3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果(截至2023年2月15日).pdf

www.szlhq.gov.cn/attachment/1/1265/1265733/10497309.pdf

共资 全国建筑市 信用中国 信用交通 深圳市住房 国家企业信 商事主体登 深圳阳光采 深圳市社会 交易平台 深圳公共资 定标结果公 谷歌地图

附表3.4 最终合同履约评价结果汇总表(优秀)

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	招标代理	深圳市第二十六高级中学	广东粤能工程管理有限公司	招标合约部	90	优秀
2	招标代理	白石龙文化中心	深圳市诚信行工程咨询有限公司	招标合约部	90	优秀
3	本报相关服务(方案设计、方案报告)	观澜路市政工程	深圳市丰泽环境工程有限公司	信息技术部	90	优秀
4	审查	片区路网综合整治工程第三批-福城梧桐片区	深圳市大正建设工程咨询有限公司	招标合约部	90	优秀
5	审查	"双提升"道路综合整治工程-青樟路(泗黎路-桂月路)	深圳市精嘉建筑工程咨询有限公司	工程管理五部	90	优秀
6	设计	章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理五部	92	优秀
7	设计	金坪污水处理厂拆除前现状污水导流工程	中文第一公路勘察设计研究院有限公司	工程管理二部	90	优秀
8	设计	观澜樟坑径片区法定图则06-08置换地块场平工程	辽宁城建设计院有限公司	工程管理五部	91	优秀
9	设计	大浪地铁站雨水箱涵工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理五部	90	优秀
10	设计	创新实验学校初中部	筑博设计股份有限公司	工程管理一部	90	优秀
11	全过程造价咨询	澜清三路	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理五部	91	优秀
12	全过程造价咨询	"双提升"道路综合整治工程-青樟路(泗黎路-桂月路)	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理五部	90	优秀
13	全过程造价咨询	"双提升"道路综合整治工程-碧新路(碧新路-环观南路)	深圳市普利工程咨询有限公司	工程管理五部	90	优秀
14	全过程造价咨询	"双提升"道路综合整治工程-碧新路(碧新路-环观南路)	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	工程管理五部	90	优秀
15	勘察	章阁余泥渣土受纳场临时道路边坡工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理五部	95	优秀
16	结算初审	库坑社区岸新工程(青年文明路、围仔至旧村委)	深圳市航建工程造价咨询有限公司	工程管理五部	90	优秀
17	监测检测	龙华区教育科学研究院第二附属学校	深圳慧汇洋通环境技术有限公司	工程管理二部	93	优秀
18	监测检测	观澜河流域水环境综合整治工程-清湖水综合整治工程	深圳市水务工程检测有限公司	工程管理一部	90	优秀
19	监测检测	观澜河流域水环境综合整治工程-丹坑水综合整治工程	深圳市水务工程检测有限公司	工程管理一部	90.5	优秀
20	监测检测	观澜河流域水环境综合整治工程-腊水围河综合整治工程	深圳市水务工程检测有限公司	工程管理二部	90	优秀
21	监测检测	观澜河流域水环境综合整治工程-牛栏水综合整治工程	深圳市水务工程检测有限公司	工程管理二部	91	优秀
22	监测检测	观澜河流域水环境综合整治工程-冷水坑水综合整治工程	深圳市水务工程检测有限公司	工程管理四部	91	优秀

## 4.7、星火创新器械产业园区场平工程

https://www.szlhq.gov.cn/attachment/1/1451/1451973/11338768.pdf

2024年6月4日 星期二 | 24-27°C | 80%-95% | 更多

个人空间 移动门户 无障碍阅读 进入关怀版 数据开放 数据发布 繁体 EN

### 龙华政府在线

www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

请输入关键字

当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工程务署 > 其他 > 履约评价

## 龙华区建筑工程务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公示

来源: 龙华区建筑工程务署 日期: 2024年06月04日 【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工程务署(区轨道交通建设管理中心)承包商履约评价管理办法》(深龙华建工〔2022〕36号)规定,现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公示,公示时间为2024年6月4日至6月11日。如履约单位对评价结果有异议,可在公示期间以书面形式向我署反映,联系方式为:(0755)21076176,逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工程务署

2024年6月4日

■ 相关附件下载:

- 1.深圳市龙华区建筑工程务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工程务署最终合同履约评价结果(截至2024年5月31日).pdf

勘察	星火创新器械产业园区场平工程	深圳市岩土集团有限公司	工程管理四部	85.00	良好
勘察	紫光工业地块(13-08M4)配套道路工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理四部	89.00	良好
勘察	罗屋围北路建设工程	深圳地质建设工程公司	工程管理三部	83.00	良好
勘察	深莞先进制造走廊黎光片区配套道路工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理四部	85.00	良好
勘察	深高北扩建校区配套道路新建工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理二部	80.00	良好
勘察	观澜梅坑径片区01-05地块规划一路及规划三路新建工程	深圳地质建设工程公司	工程管理四部	78.00	中等

## 4.8、深圳北站超核绿芯项目履约评价

https://www.szlhq.gov.cn/attachment/1/1451/1451973/11338768.pdf

2024年6月4日 星期二 | 24-27°C | 80%-95% | 更多

个人空间 移动门户 无障碍阅读 进入关怀版 数据开放 数据发布 繁体 EN

# 龙华政府在线

www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

请输入关键字

当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工程务署 > 其他 > 履约评价

## 龙华区建筑工程务署2024年第一季度和最终合同履行评价结果公示

来源: 龙华区建筑工程务署 日期: 2024年06月04日 【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工程务署(区轨道交通建设管理中心)承包商履约评价管理办法》(深龙华建工〔2022〕36号)规定,现将2024年第一季度和最终合同履行评价结果予以公示,公示时间为2024年6月4日至6月11日。如履约单位对评价结果有异议,可在公示期间以书面形式向我署反映,联系方式为:(0755)21076176,逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工程务署

2024年6月4日

相关附件下载:

- 1.深圳市龙华区建筑工程务署2024年第一季度合同履行评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工程务署最终合同履行评价结果(截至2024年5月31日).pdf

督察	督察对象	督察单位	督察部门	得分	评价等级
督察	深圳北站超核绿芯项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理部	88.00	良好
督察	深圳鹏城技师学院龙华校区	广东有色工程勘察设计院	工程管理部	83.00	良好
督察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理部	88.00	良好
督察	龙华区妇幼保健院	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	工程管理部	90.00	优秀
督察	田菁工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	广东有色工程勘察设计院	工程管理部	76.00	中等

## 4.9、深圳陆路口岸功能完善及安全隱患整治一期工程勘察

### 深圳市建筑工务署履约评价结果 送达通知单

深圳市工勘岩土集团有限公司	
贵单位在我署2024年第2季度共有： <u>5</u> 份合同参与履约评价，分别为：	
1 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期岩土工程设计合同	得分： <u>81.53</u> 等级： <u>良好</u>
2 国际演艺中心建设工程基坑支护设计合同	得分： <u>87.96</u> 等级： <u>良好</u>
3 天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程岩土工程设计合同	得分： <u>84.44</u> 等级： <u>良好</u>
4 深圳陆路口岸功能完善及安全隱患整治一期工程勘察合同	得分： <u>80</u> 等级： <u>良好</u>
5 深圳自然博物馆工程勘察合同	得分： <u>82</u> 等级： <u>良好</u>
根据合同季度履约评价结果，单位季度评价（设计类）平均分为 <u>84.64</u> ； 排名 <u>19/91</u>	
根据合同季度履约评价结果，单位季度评价（其他类）平均分为 <u>81</u> ； 排名 <u>8/11</u>	
请知悉以上结果，在项目建设中加强管理，力争上游。	
特此通知！	
发文单位	深圳市建筑工务署 工程督导处
发文时间	2024年7月31日

## 4.10、深圳自然博物馆工程勘察

### 深圳市建筑工务署履约评价结果 送达通知单

深圳市工勘岩土集团有限公司	
贵单位在我署2024年第2季度共有： <u>5</u> 份合同参与履约评价，分别为：	
1 电子科技大学（深圳）高等研究院建设工程项目一期岩土工程设计合同	得分： <u>81.53</u> 等级： <u>良好</u>
2 国际演艺中心建设工程基坑支护设计合同	得分： <u>87.96</u> 等级： <u>良好</u>
3 天津大学佐治亚理工深圳学院校区建设工程岩土工程设计合同	得分： <u>84.44</u> 等级： <u>良好</u>
4 深圳陆路口岸功能完善及安全隐患整治一期工程勘察合同	得分： <u>80</u> 等级： <u>良好</u>
5 深圳自然博物馆工程勘察合同	得分： <u>82</u> 等级： <u>良好</u>
根据合同季度履约评价结果，单位季度评价（设计类）平均分为 <u>84.64</u> ； 排名 <u>19/91</u>	
根据合同季度履约评价结果，单位季度评价（其他类）平均分为 <u>81</u> ； 排名 <u>8/11</u>	
请知悉以上结果，在项目建设中加强管理，力争上游。	
特此通知！	
发文单位	深圳市建筑工务署 工程督导处
发文时间	2024年7月31日

## 4.11、樟坑径片区法定图则 06-23 地块规划学校（勘察）履约评价

http://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgw/qt/lypj/content/post\_10832333.html

2023年9月16日 星期六 | 25-29°C | 75%-95% | 更多>>

个人空间 移动门户 无障碍阅读 进入关怀版 数据开放 数据发布 繁体 EN 深圳龙岗政府 SHENZHEN CHINA www.szlhq.gov.cn

**龙华政府在线**  
www.szlhq.gov.cn

首页 信息公开 政务服务 互动交流 走进龙华 请输入关键字

当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工程署 > 其他 > 履约评价

### 龙华区建筑工程署2023年第二季度和最终合同履行评价结果公告

来源: 龙华区建筑工程署 日期: 2023年09月13日 【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工程署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第二季度和最终合同履行评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工程署  
2023年9月13日

相关附件下载:

- 1.深圳市龙华区建筑工程署2023年第二季度合同履行评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工程署最终合同履行评价结果（截至2023年8月28日）.pdf

242	勘察	人民路学校配套道路工程	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理一部	75	中等
243	勘察	上塘医院（01-13）地块场平工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理四部	80	良好
244	勘察	富澜路（观澜大道-安元大道）工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	80	良好
245	勘察	君恒路（君新路-观和路）工程	湖南省勘测设计院	工程管理三部	85	良好
246	勘察	恒恒保障房配套学校	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理一部	80	良好
247	勘察	樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理二部	80	良好
248	勘察	深圳北站超核绿芯项目	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理四部	82	良好
249	勘察	深圳市第三十四高级中学	建设综合勘察研究设计院有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司	工程管理一部	77	中等
250	勘察	龙华区云境幼儿园（艺术幼儿园）	深圳地质建设工程公司	工程管理一部	90	优秀

## 4.12、 龙华学校（勘察）履约评价

https://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/11/11338/post\_11338769.html#14637

2024年6月4日 星期二 | 24-27°C | 80%-95% | 更多

个人空间 移动门户 无障碍阅读 进入关怀版 数据开放 数据发布 繁体 EN

### 龙华政府在线

www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

请输入关键字

当前位置: 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

## 龙华区建筑工务署2024年第一季度和最终合同履约评价结果公示

来源: 龙华区建筑工务署 日期: 2024年06月04日 【字体: 大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2024年第一季度和最终合同履约评价结果予以公示，公示时间为2024年6月4日至6月11日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21076176，逾期不予受理。

深圳市龙华区建筑工务署

2024年6月4日

相关附件下载:

- 1.深圳市龙华区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果.pdf
- 2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2024年5月31日）.pdf

序号	勘察	项目名称	勘察单位	工程管理部门	评价得分	评价等级
246	勘察	经济学校	深圳地质建设工程公司	工程管理部	82.00	良好
247	勘察	龙华学校	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程管理部	80.00	良好
248	勘察	大浪上下横岗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	工程管理部	75.00	中等
249	勘察	观澜第二小学改扩建工程	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	工程管理部	83.00	良好
250	勘察	龙澜学校改扩建工程（原名称：大木坑小学改扩建工程）	深圳地质建设工程公司	工程管理部	84.00	良好
251	勘察	观澜体育中心（原大布巷停车场）	深圳地质建设工程公司	工程管理部	87.00	良好

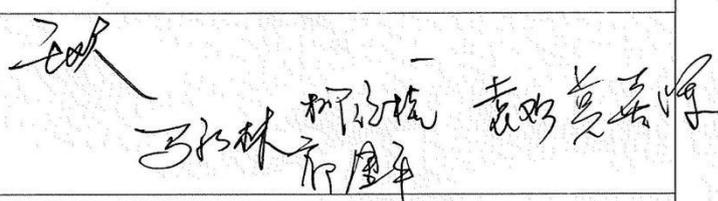
## 4.13、 深圳市民政康复中心 A 院区项目

### 勘察合同履约评价报告（阶段评价） （2023 年度第\_\_次评价）

项目名称	深圳市民政康复中心 A 院区项目		
合同名称	深圳市民政康复中心 A 院区项目地质勘察		
合同金额	163.34 万元	合同类别	勘察合同
履约单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
履约单位 项目负责人	潘启钊（变更记录：_____）		
合同履约起止时间	2021 年 5 月 28 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 5 月 6 日		
评价阶段	<input type="checkbox"/> 勘察阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 施工服务阶段		
<input type="checkbox"/> 前期部门 <input type="checkbox"/> 项目组 评价得分	得分: 82.35 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	日常监督工作较好. 现场判定准确 现场配合基本满足工作需要.		
评价 人员签名	傅波 李山 柳伟松 莫圣军 马弘林 郭国平		
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人: 刘智明, 联系电话: 15818555767 <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的 5 个工作日内, 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况: 市府二办 535 室, 工作人员 电话: 88119026, 邮箱: gwsjjjcs@szwb.gov.cn.		

（备注： 1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字，2、按勘察、施工服务两个阶段进行评价，不进行季度评价。项目组成立前，阶段评价工作由前期部门负责；项目组成立后，阶段评价工作由项目组负责，权重为 1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。

**勘察合同履行评价报告（阶段评价）**  
（2023 年度第 2 次评价）

项目名称	深圳市民政康复中心 A 院区项目		
合同名称	深圳市民政康复中心 A 院区项目地质勘察		
合同金额	163.34 万元	合同类别	勘察合同
履约单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
履约单位 项目负责人	潘启钊（变更记录：_____）		
合同履行起止时间	2021 年 5 月 28 日至 年 月 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 9 月 7 日		
评价阶段	<input type="checkbox"/> 勘察阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 施工服务阶段		
<input type="checkbox"/> 前期部门 <input type="checkbox"/> 项目组 评价得分	得分：83 分；评价等级： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	班组成员在岗履职情况良好，能及时反映实际情况。所出报告结论良好。		
评价 人员签名			
履约评价结果 反馈情况	履约单位联系人：刘智明，联系电话：15818555767 <input checked="" type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正，可在收到本报告后的 5 个工作日内，书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况：市府二办 535 室，工作人员电话：88119026，邮箱：gwsjjcs@szwb.gov.cn。		

（备注：1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员，项目组如未召开履约评价会议的，项目组成员可拒绝签字，2、按勘察、施工服务两个阶段进行评价，不进行季度评价。项目组成员成立前，阶段评价工作由前期部门负责；项目组成员成立后，阶段评价工作由项目组负责，权重为 1.0；3、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的，该份合同当季度不能评为优秀；5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的，该份合同当季度履约评价为不合格。

## 4.14、 国际酒店项目工程勘察 I 标段

编号：阶段-002

### (新增) 勘察合同履行评价报告 (阶段评价)

( \_\_\_\_\_ 年度 第 \_\_\_\_\_ 次评价)

项目名称	国际酒店项目		
合同名称	国际酒店项目工程勘察 I 标段合同		
合同金额	195.48025 万元	合同类别	0301 勘察合同
履约单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
履约单位 项目负责人	李新元 (变更记录: _____)		
合同履约起止时间	2021年8月18日至2021年12月31日		
项目组召开履约评价会议时间	2022年6月6日		
评价阶段	<input type="checkbox"/> 勘察阶段 <input type="checkbox"/> 施工服务阶段		
<input type="checkbox"/> 前期部门 <input type="checkbox"/> 项目组 评价得分	得分: 88 分; 评价等级: <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
综合评价意见	该单位已按合同约定要求完成全部工作, 积极主动, 10天内完成所有勘察任务值得肯定。		
评价 人员签名	于琦、符翔、徐兆颖、顾兴海、秦海峰、李鸿、包江华、何季昆、史伟民、熊磊、邹世博、王剑锋、郭子仪		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: _____; 联系电话: _____ <input type="checkbox"/> 已将履约评价报告发放履约单位		
履约单位 反映情况	如履约单位认为评价结果不公正, 可在收到本报告后的5个工作日内, 书面向我署纪检监察室的工作人员反映情况: 市府二办538室, 工作人员电话: 88119026、88134331, 邮箱: gwsjjcs@szwb.gov.cn.		

(备注: 1、含项目组所有成员或前期处项目参与人员, 项目组如未召开履约评价会议的, 项目组成员可拒绝签字; 2、按勘察、施工服务两个阶段进行评价, 不进行季度评价。项目组成立前, 阶段评价工作由前期部门负责; 项目组成立后, 阶段评价工作由项目组负责, 权重为1.0; 3、优≥90, 90 > 良≥80, 80 > 中≥70, 70 > 合格≥60, 不合格 < 60; 4、经质检和检测部门认定在工程中使用假冒伪劣材料或偷工减料的, 该份合同当季度不能评为优秀; 5、当季度发生一般质量、安全事故或当季度记停标一年及以上的不良行为记录或当季度发生违反《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》有关廉政问题相关规定情形的, 该份合同当季度履约评价为不合格。)



## 5、企业性质承诺书（不评审）

### 附件五. 企业性质承诺书

#### 企业性质承诺书

致招标人：深圳市南山区建筑工务署

我单位参加 兴海学校工程项目详细勘察（工程名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。  
特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024 年 10 月 14 日



## 6、其他

### 6.1 企业资质

企业名称	深圳市工勘岩土集团有限公司		
详细地址	广东省深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501		
建立时间	1991年10月19日		
注册资本金	32000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922034777		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144043047-6/1		
有效期	至2025年05月19日		
法定代表人	李红波	职务	总经理
单位负责人	李红波	职务	总经理
技术负责人	王贤能	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注:	原资质证书编号: 190126-kj		

业 务 范 围	
<p>工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****</p>	
 发证机关: (章) 2020年05月19日 No.BF 0076272	

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关 (章) _____年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关 (章) _____年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	核准机关 (章) _____年 月 日

企 业 变 更 栏	
企业经济类型变更为: 有限责任公司(法人独资) *****	 变更核准机关 (章) 勘察设计管理专用章 2020年09月21日
经济类型变更为: 有限责任公司。 *****	 变更核准机关 (章) 管理专用章 2024年05月27日
	变更核准机关 (章) _____年 月 日

## 6.2 无不良行为记录

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=0021052912557759... 百度

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市工勘岩土集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922034777	企业法定代表人	李红波
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=0021052912557759... 百度

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

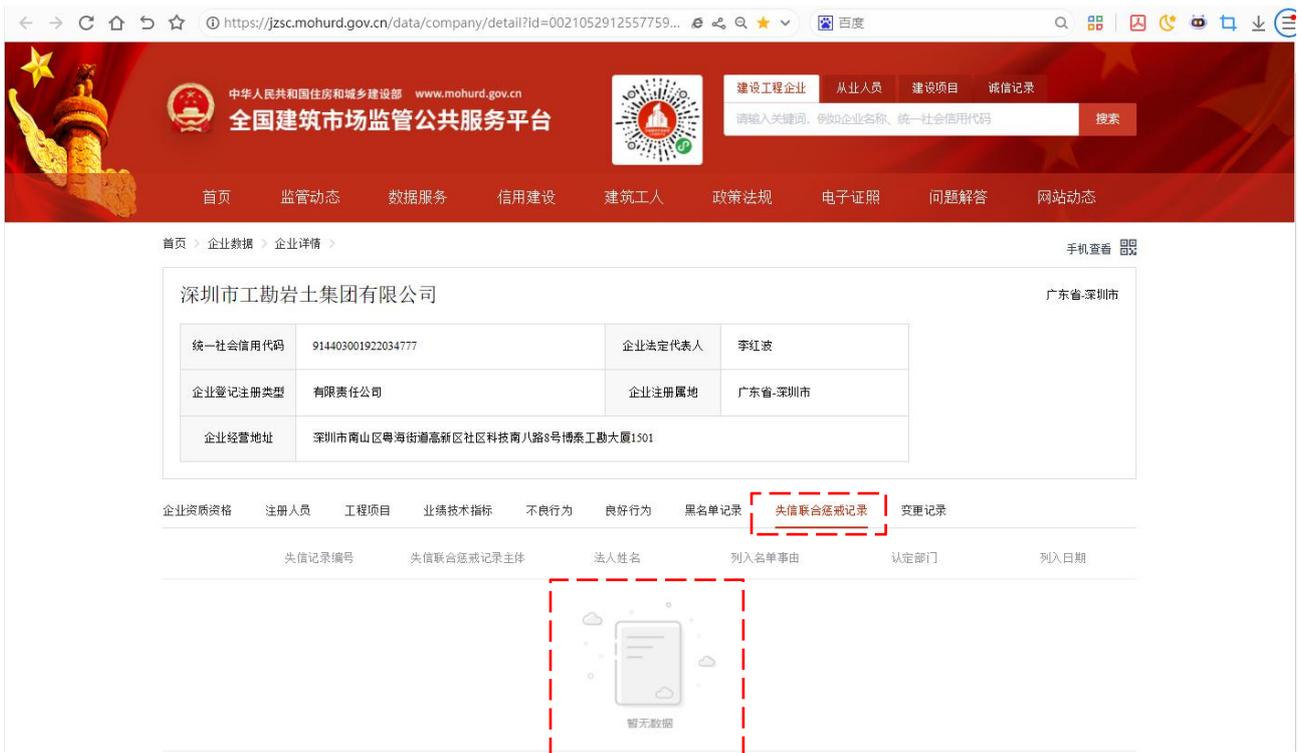
首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市工勘岩土集团有限公司 广东省-深圳市

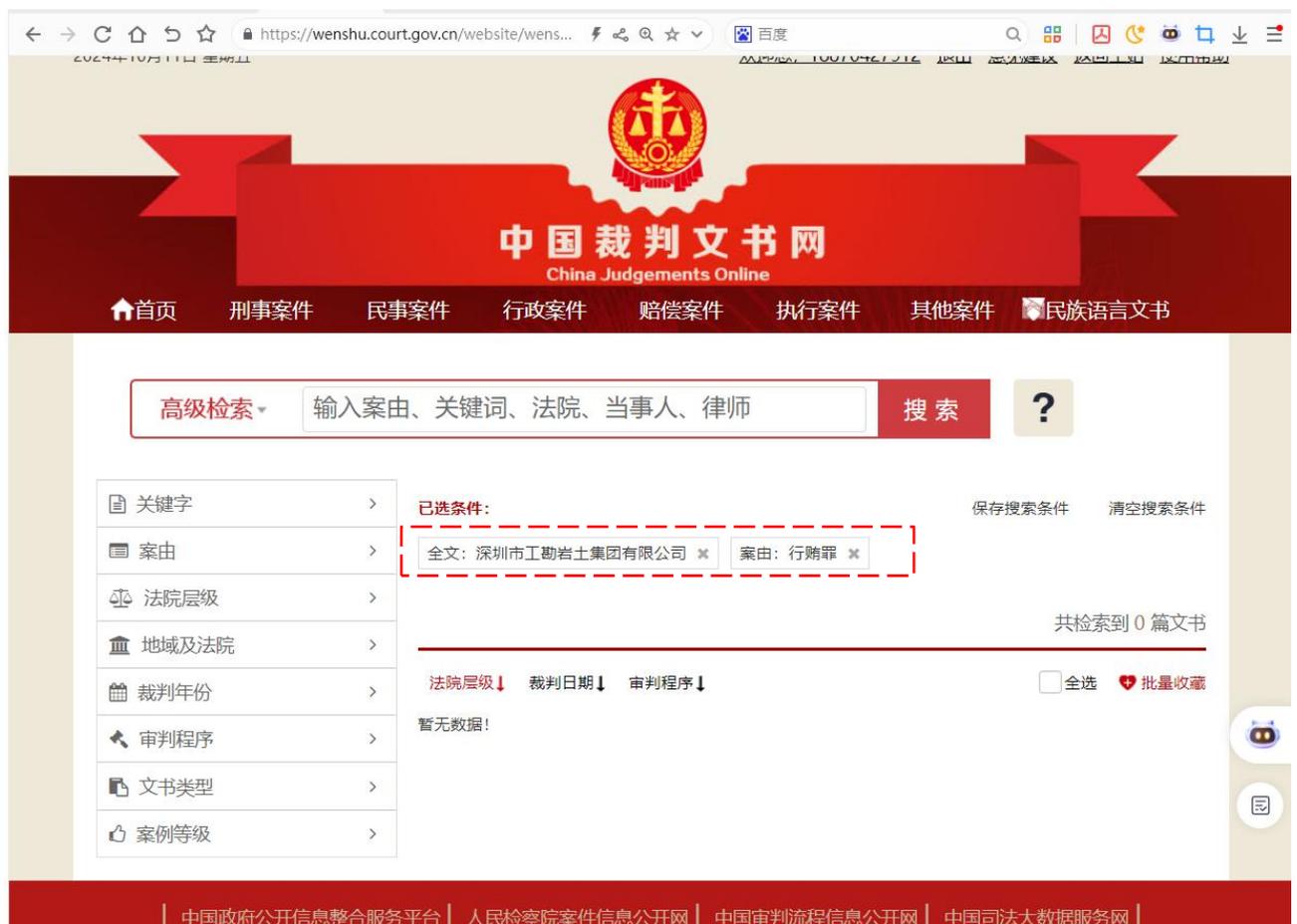
统一社会信用代码	914403001922034777	企业法定代表人	李红波
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
暂无数据			



## 6.3 廉政记录





# 中国裁判文书网

China Judgements Online

- 首页
- 刑事案件
- 民事案件
- 行政案件
- 赔偿案件
- 执行案件
- 其他案件
- 民族语言文书

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索



关键字

案由

法院层级

地域及法院

裁判年份

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

保存搜索条件

清空搜索条件

全文: 深圳市工勘岩土集团有限公司 × 案由: 行贿罪 × 当事人: 李红波 ×

共检索到 0 篇文书

法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓

全选

批量收藏

暂无数据!

## 6.4 企业规模

深圳市工勘岩土集团有限公司（简称工勘集团）成立于1991年，前身为基建工程兵水文地质部队912团，30多年来发展成为集岩土工程与市政工程、地灾防治与生态修复、地下空间开发与城市公共安全管理服务为一体的基础设施建设运营服务商，为国家高新技术企业、深圳市总部企业，总部大厦位于深圳高新科技园。

工勘集团业务涵盖岩土工程勘察，岩土工程设计，测绘，地质灾害防治与生态修复，监测、检测与测试，市政公用工程，地基基础施工，全过程咨询等领域，拥有工程勘察综合甲级，测绘甲级，地质灾害防治勘查、设计、施工、危险性评估甲级，市政及建筑设计，CMA计量认证和建设工程质量检测机构，市政公用工程施工总承包一级，地基基础工程专业承包一级等多项资质，通过ISO9001质量管理体系、ISO14001环境管理体系、ISO45001职业健康安全管理体系、ISO27001信息安全管理体系认证。

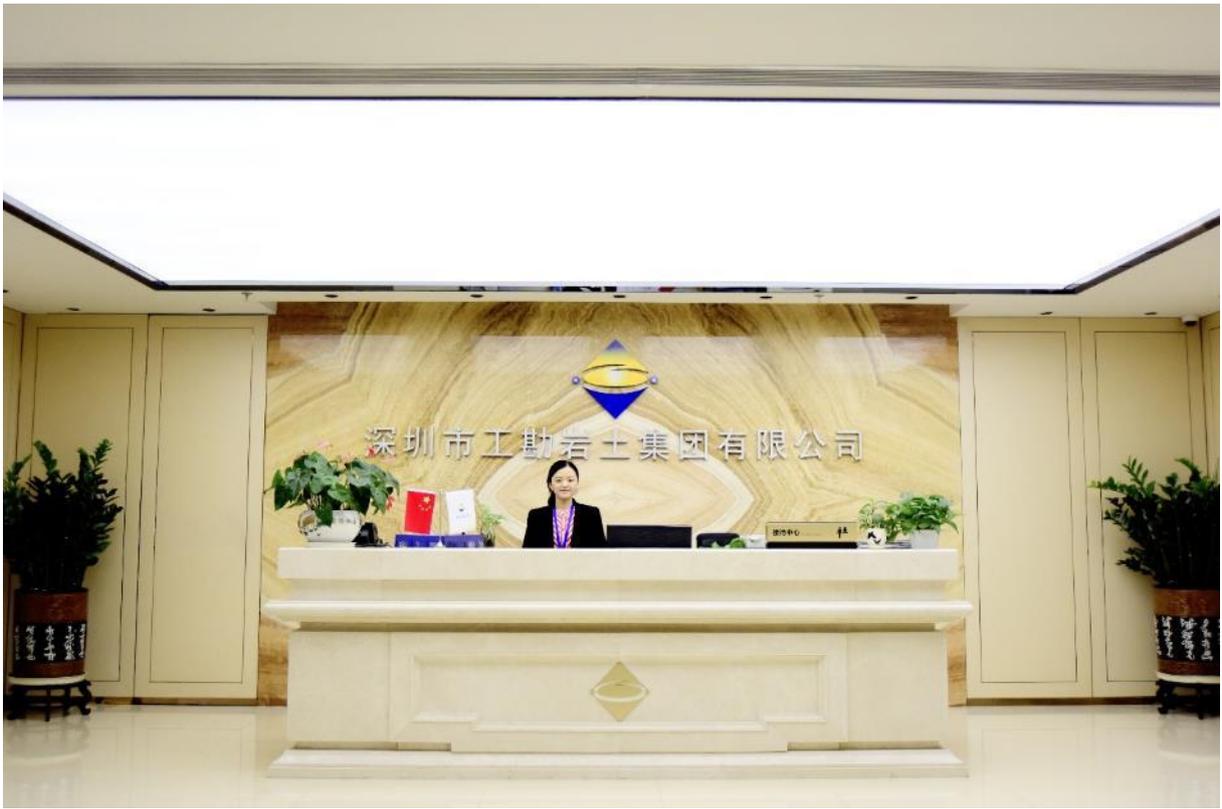
工勘集团作为广东省科技创新典范企业，注重高质量发展，构筑人才高地，拥有“全国工程勘察设计大师陈宜言工作室”“广东省岩土与地下空间工程技术研究中心”“广东省基于RFID和BIM技术的装配式智能建筑工程技术研究中心”“地质灾害防治与地质环境保护国家重点实验室（成都理工大学）深圳工作站”“广东省劳模和工匠人才创新工作室”“深圳市博士后创新实践基地”六大科研创新平台；现有教授级高工10余人、高级工程师及各类注册人员200余人，拥有60余名核心技术人才组成的专家团队，其中包括全国工程勘察设计大师、享受国务院/深圳市政府特殊津贴专家、首届深圳市工程勘察设计功勋大师、首届深圳市工程勘察设计大师、深圳市杰出青年设计师、深圳市高层次专业人才等具有工匠精神和高技能水平的专业人才。

工勘集团立足深圳和粤港澳大湾区、放眼全国，业务已遍及20多个省市，相继参与了深圳机场、深圳国际会展中心、深港西部通道、深圳大运中心、平安金融中心等重大项目建设，荣获“国家优秀勘察金奖”“中国土木工程詹天佑奖”“国家优质工程奖”“全国优秀工程勘察设计银奖”“全国优秀测绘工程铜奖”“中国地理信息产业优秀工程铜奖”等各类优秀工程奖1000余项，累计获得专利、计算机软著等知识产权600余项、省市级工法200余项、省级及以上行业科学技术奖160余项，通过国家、省、市等各单位科技成果鉴定200余项，获深圳市科创委技术资助项目4项。

近几年，工勘集团在“岩土多元+数字科技”领域发展迅速，特别是地质灾害勘察、设计及施工方面，致力于把传统地勘、地质灾害技术与信息技术的结合，拥有“地质大数据”“低功耗物联网”和“时空地理信息”的三大核心能力，拥有国内领先跨平台自主知识产权的WebGIS核心引擎、地下空间多维数据融合算法、低功耗智能监测设备、IOT大数据能力中台、城市地质大数据运营平台等核心技术与产品，在深圳得到了同行的一致认可。

工勘集团在中国勘察设计协会、广东省建筑业协会、深圳市地质灾害防治与地质环境保护协会等61家行业协会担任职务，牵头主编、参编《建筑与市政地基基础通用标准》《深圳市地基处理技术规范》《滑坡防治设计规范》等国家、省、市、行业技术标准50余项，出版专著近20部，发表论文400余篇，对中国地质行业高质量发展、岩土工程技术创新与应用具有积极作用。

海纳百川、自强不息。工勘集团将秉承“让岩土技术促进人与自然和谐发展”的企业使命和责任担当，为美丽中国建设贡献力量。





## 6.5 科技创新能力





# 高新技术企业 证书

企业名称:深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号:GR201744200135

发证时间:二〇一七年八月十七日

有效期:三年

批准机关:



# 高新技术企业 证书

企业名称:深圳市工勘岩土集团有限公司

证书编号:GR202044200722

发证时间:二〇二〇年十二月十一日

有效期:三年

批准机关:





## 6.6 AAA 资信等级证书



## 6.7 广东省工程勘察行业诚信证书 AAA 级证书



## 6.8 百强企业



## 6.9 服务便利度



**营业执照**  
(副本)



统一社会信用代码  
914403001922034777

名称 深圳市工勘岩土集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李红波

成立日期 1991年10月19日

住 所 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号  
博泰工勘大厦1501

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

  
2024年05月09日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

在深办公规模（13155.22 平方米）

序号	地址	办公面积
1	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦11—15楼	3688.11 平方米
2	深圳市福田区福景大厦20—22楼	1833.00 平方米
3	深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋104	416.13 平方米
4	石岩生产基地临时用地	7217.98 平方米
总计		13155.22 平方米

6.9.1 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦11—15楼

<b>房屋租赁凭证</b>		<b>该房屋已按规定办理房屋 租赁登记备案手续，特发此证。</b>	
登记备案号： 深房租南山2019002129		签发人（签章）： <u>钟焕雄</u> 登记备案机关（盖章）：  初始发证日期：2019年02月09日	
房屋坐落地址	南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501、150-15H、14C、14E-14H、12A-12H、11B-11H	<b>持证人：</b> —深圳市王勘岩土集团有限公司  <b>他项权利摘要及附记</b> 2022-05-19 房屋地址变更为深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦 1501、15A-15H、14F-14H、12A-12H、11A;2022-05-19 合同期限变更为2019-01-01至2027-02-28;2022-05-19 合同租赁面积变更为3688.11平米;	
房屋编码	4403050070041500007000019;4403050070041500007000103;4403050070041500007000104 (具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)		
出租人	深圳市博泰生物基因技术有限公司		
承租人	深圳市王勘岩土集团有限公司		
租赁面积(m <sup>2</sup> )	3024.4		
租赁用途	研发生产		
租赁期限：自2019年01月01日至2024年12月31日			

# 深圳市房屋租赁

## 合同书



深圳市房屋租赁管理办公室制

## 房屋租赁登记备案须知

### 一、办理房屋租赁登记备案需提交的资料：

(一)房地产权利证书或者其他合法权属证明(提供原件并留复印件)

(二)出租人、承租人身份证明或者法律资格证明，包括：

#### 1、个人

大陆居民：身份证或其他有效身份证明。

港澳台居民：港澳居民来往内地通行证、台湾居民来往大陆通行证。

境外人士：护照（有居留许可或入境签证）。

以上证件，均需提供原件并留复印件。

#### 2、单位

社会信用代码、部队证件、境外企业合法开业证明(提供原件并留复印件)。

境外企业合法开业证明须附中文译本，未经中国相关职能部门认证的，需经使领馆公证或认证。

(三) 共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的书面证明。

#### (四) 授权委托书

1、产权为个人：须出具委托人和委托代理人的有效身份证件(查验原件，留存复印件)和授权委托书(原件)，委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地；若无法取得委托人的身份证件原件的，须出具经委托人签字确认的身份证复印件。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

2、产权为单位：经办人非法定代表人或负责人的，还须出具法定代表人或负责人的授权委托书(原件)，委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

(五)房屋租赁合同。

# 房屋租赁合同

出租方(甲方): 深圳市博泰生物基因技术有限公司

房屋信息编码卡: \_\_\_\_\_

通信地址: 深圳市南山区高新科技园科技南一路博泰二期大厦27楼A

邮 编: 518057 联系电话: 0755-26988062

社会信用代码或有效证件号码: 91440300786578057B

委托代理人: \_\_\_\_\_

通信地址: \_\_\_\_\_

邮 编: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

社会信用代码或有效证件号码: \_\_\_\_\_

承租方(乙方): 深圳市博泰生物基因技术有限公司

通信地址: 深圳市宝安区西乡街道高新科技园科技南一路8号博泰二期大厦1501

邮 编: 518057 联系电话: 0755-83695926

社会信用代码或有效证件号码: 914403001922039777

委托代理人: \_\_\_\_\_

通信地址: \_\_\_\_\_

邮 编: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_

社会信用代码或有效证件号码: \_\_\_\_\_

依据《中华人民共和国合同法》、《商品房屋租赁管理办法》、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。  
141、12A、12B、12C、12D、12E、12F、12G、12H、11D、11C、11D、11E、11F、11G、11H

第一条 甲方将位于深圳市 南山 区 西乡街道高新科技园科技南一路8号博泰二期大厦 的房屋(以下简称租赁房屋)出租给乙方使用。房屋租赁用途: 办公。  
租赁房屋面积共计 3024.4 平方米。房屋产权人或合法使用人为 深圳市博泰生物基因技术有限公司, 房地产权利证书或者证明其合法权属证明的其他有效证件名称及号码: 深房地字第400604781号。



3、已达到甲方约定的设施、设备完整。

只满足条件之一。

全部满足。

(上述两种方式选择一种，并在所选项□内打“√”)

返还租赁押金的方式及时间：\_\_\_\_\_。

出现下列情形之一的，甲方可不予返还押金：

1、乙方单方面终止合同；

2、乙方需提前终止合同未提前2个月书面通知甲方；

3、乙方未支付所欠款项

**第七条** 甲方应保证租赁房屋及其内部设施的安全和正常使用，租赁房屋及其附属设施的安全性符合有关法律、法规或规章的规定。

该房屋的维修责任除双方在本合同或本合同补充条款中约定之外，均由甲方负责。甲方维修租赁房屋及其附属设施，应提前五天书面通知乙方，乙方应积极协助和配合。

租赁房屋及其内部设施无法正常使用或出现故障时，乙方应及时通知甲方维修并采取有效措施，甲方应于接到乙方通知后五日内进行维修。甲方接到通知后不在上述约定的时间内履行维修义务的，乙方可代为维修，维修费用由甲方承担。甲方拒不承担费用的，乙方可在租金中进行抵扣。

如因不可抗力原因，导致房屋损坏或造成乙方损失的，双方互不承担责任。

**第八条** 乙方应正常、合理使用租赁房屋及其附属的设施。因乙方使用不当或不合理使用，租赁房屋或附属的设施出现损坏或发生故障，乙方应负责及时维修或赔偿。

除房屋内已有装修和设施外，乙方因需要使用，在不影响房屋主体结构的前提下，经征得甲方同意，可以对承租房屋进行装修，装修费用由乙方承担。按规定应向有关部门（包括该房屋物业管理机构）办理申报手续后方可施工。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后，按规定应向有关部门（包括该房屋物业管理机构）办理申报手续后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

依附于房屋的装修归甲方所有。

要求乙方恢复原状。

向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

(上述三款选择一项,并在所选项口内打“√”)

**第九条** 未经甲方书面同意,乙方不得将租赁房屋部分或全部转租与他人。经甲方同意转租的,转租合同的终止日期不得超过本合同规定的终止日期。

转租期间,乙方除可享有并承担转租合同规定的权利和义务外,还应继续履行本合同规定的义务。转租期间,本合同发生变更、解除或终止时,转租合同也应随之相应变更、解除或终止。

**第十条** 本合同有效期内,发生下列情形之一的,允许解除或变更本合同:

(一)发生不可抗力,使本合同无法履行;

(二)政府征用、收回或拆除租赁房屋;

(三)甲、乙双方协商一致。

**第十一条** 本合同期满终止(或因其它原因导致本合同终止)后,乙方应于本合同终止后十日内迁离租赁房屋。

乙方迁离租赁房屋时,应当将自身物品一并搬出。乙方迁离后滞留在租赁房屋的物品由甲方处置。

**第十二条** 乙方需继续租用租赁房屋的,应于租赁期届满之日前30天内向甲方提出续租要求;在同等条件下,乙方对租赁房屋有优先承租权。

甲、乙双方就续租达成协议的,应重新订立合同,并到房屋租赁主管机关重新办理房屋租赁登记备案。

**第十三条** 甲乙双方应当签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》。甲方提供的租赁房屋应符合安全使用的标准和条件,不存在任何安全隐患。租赁房屋的建筑、消防设备、燃气设施、电力设施、出入口和通道等应符合市政府规定的安全生产、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准。乙方应严格按照政府职能部门规定的安全、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准使用租赁房屋,并有义务保证租赁房屋在使用中不存在任何安全隐患。本合同约定的各项条款,甲乙双方均须自觉履行,如有一方违约,按合同约定承担相应违约责任。

**第十四条** 违约责任

(一) 在租赁期内, 甲方有下列行为之一的, 应承担如下违约责任:

1、甲方未按本合同约定的时间, 交付该房屋供乙方使用的, 每逾期一天, 甲方应按合同租金总额的万分之五向乙方偿付违约金。逾期超过 15 天, 则视甲方不履行本合同, 乙方有权解除合同, 退回押金, 甲方除应按上述规定支付违约金外, 若支付的违约金不足抵付乙方损失的, 甲方还应负责赔偿。

2、在租赁期限内, 因甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任, 致使该房屋发生损坏, 造成乙方财产损失或人身伤害的, 甲方应承担赔偿责任。

3、在租赁期限内, 甲方擅自解除本合同, 提前收回该房屋的, 甲方应退回押金, 并按月租金的二倍向乙方支付违约金, 若支付的违约金不足抵付乙方损失的, 甲方还应负责赔偿。

(二) 在租赁期内, 乙方有下列行为之一的, 应承担如下违约责任:

1、擅自改变本合同规定的租赁用途, 甲方有权解除合同, 押金不退; 若造成甲方损失的, 乙方还应负责赔偿;

2、利用该房屋从事违法犯罪活动或未按照合同约定使用租赁房屋的, 甲方有权解除合同, 押金不退; 若造成甲方损失的, 乙方还应负责赔偿;

3、拖欠租金的, 每逾期一天, 乙方应按合同租金总额的万分之五向甲方偿付违约金; 逾期超过 30 天, 则视乙方不履行本合同, 甲方有权解除合同, 押金不退; 乙方除应按上述规定支付违约金外, 若支付的违约金不足抵付甲方损失的, 乙方还应负责赔偿;

4、在租赁期限内, 乙方未经甲方同意, 中途擅自退租的, 押金不退; 若造成甲方损失的, 乙方还应负责赔偿;

5、租赁期满, 乙方应如期交还该房屋。如乙方逾期归还, 在逾期期间应加倍向甲方支付租金。

**第十五条** 甲、乙双方就本合同发生的纠纷, 应通过协商解决; 协商解决不成的, 可提请房屋租赁主管机关调解或向:

深圳国际仲裁院申请仲裁;

深圳仲裁委员会申请仲裁;

租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼。

(以上纠纷解决方式由双方协商选择一种，并在相应口内打“√”)

**第十六条** 甲乙双方约定以下通信地址为双方通知或文件的送达地址：

甲方送达地址：深圳市南山区高新科技园科技南八路博泰世纪大厦27楼A

乙方送达地址：深圳市南山区粤海街道高新科技园科技南八路88号博泰大厦1501

如上述地址未约定的，以双方当事人签署合同的通信地址作为送达地址。

送达地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。

**第十七条** 甲、乙双方应自签订本合同之日起三十日内到房屋租赁主管机关进行登记备案，取得《房屋租赁凭证》。

租赁期间，变更、终止本合同的，甲、乙双方签订变更或终止协议，协议须在签订后三十日内到原房屋租赁登记备案机关办理变更、终止登记备案手续。

**第十八条** 本合同自签订之时起生效。

本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，合同登记机关执\_\_\_\_份，有关部门执\_\_\_\_份。

甲方(签章):

法定代表人:

联系电话: 0755-

银行帐号:

委托代理人(签章): 王昭楠

2019年1月1日



乙方(签章):

法定代表人:

联系电话: 0755-

银行帐号:

委托代理人(签章): 李洪波

2019年1月1日



## 特别提示

1、本合同为制式合同，租赁双方当事人签订合同之前，应当仔细阅读合同，合同条款内容不得删除或修改。合同签订后，当事人填写的内容(经当事人双方签字或盖章确认)视为本合同约定内容。本合同中的选择、补充、填充内容以手写的效力优先。

2、房屋租赁当事人可依据有关法律、法规规定自行拟定房屋租赁合同。

3、在签订合同前，出租人应当向承租人出示出租人身份证明或者法律资格证明。共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租证明；房屋委托他人代理的还需提供授权委托书；承租人应当向出租人出示承租人身份证明或者法律资格证明。

4、当事人签订、履行合同均应依法进行，不得违反法律有关规定或从事违法犯罪活动。

5、当事人须按照双方约定履行自己的义务，非经法定或约定不得擅自变更或解除合同。

6、合同中由当事人自行填写的内容，均应当使用碳素墨水或蓝黑墨水，用毛笔、钢笔、签字笔填写并签字或盖章确认。

7、本合同文本部分条款中有空白处(以下划线标出)，可供当事人约定；还有部分条款可供当事人选择(以□标出)。

8、签订本合同后，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理登记备案手续。

9、租赁双方当事人可根据实际需要决定本合同原件的份数并在签订合同时认真核对，确保各份合同相互之间内容一致；在任何情况下，双方当事人应当各自持有至少一份合同原件。

10、本合同内容发生重大变更、解除及合同文本遗失的，当事人应及时到原登记备案机关办理相关手续。

11、甲、乙双方在签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。

12、甲、乙双方一致同意，附页内补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分。补充条款和附件内空格部分填写的文字与铅印文字具有同等效力，补充条款系针对本合同中未作约定或约定不清的事项订立，附件补充条款与合同条款相抵触的，以附件补充条款为准。但附件补充条款违反法律法规强制性规定的除外。

## 租赁合同变更协议

出租方：深圳市博泰生物基因技术有限公司

承租方：深圳市工勘岩土集团有限公司

合同登记号：深房租南山 2019002129

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501、15C-15H、14C、14E-14H、12A-12H、11B-11H

变更日期：2022 年 5 月 19 日

变更原因：公司发展需要，经双方协商，同意将原租赁地址深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501、15C-15H、14C、14E-14H、12A-12H、11B-11H

变更为：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501、15A-15H、14F-14H、12A-12H、11A

原租赁面积：3024.4 平方，变更为：3688.11 平方

租金：自 2022 年 1 月 1 日起，原租金每月 302440 元，变更为每月 368811 元

原租赁期限：自 2019 年 01 月 01 日至 2024 年 12 月 31 日

变更为：延续至 2027 年 2 月 28 日

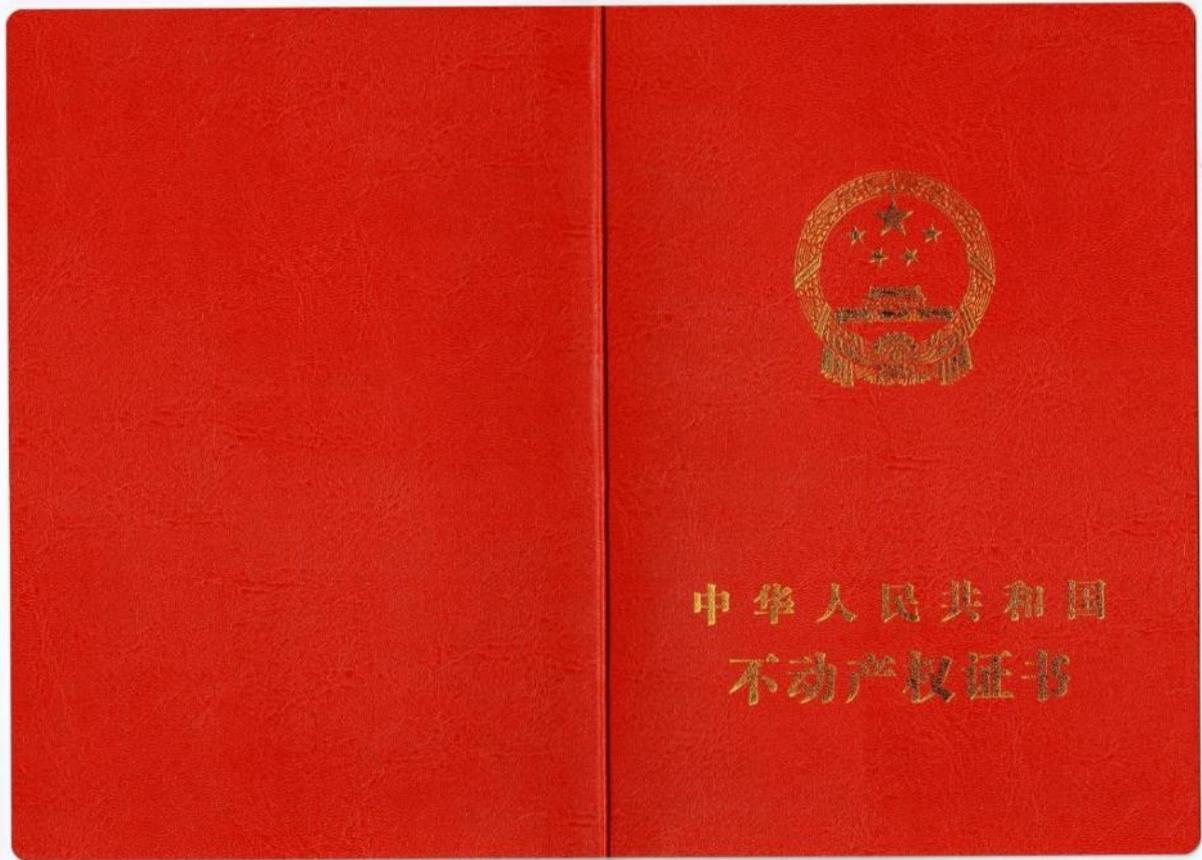
出租方：  
2022 年 5 月 19 日



承租方：  
2022 年 5 月 19 日



6.9.2 深圳市福田区福景大厦 20—22 楼

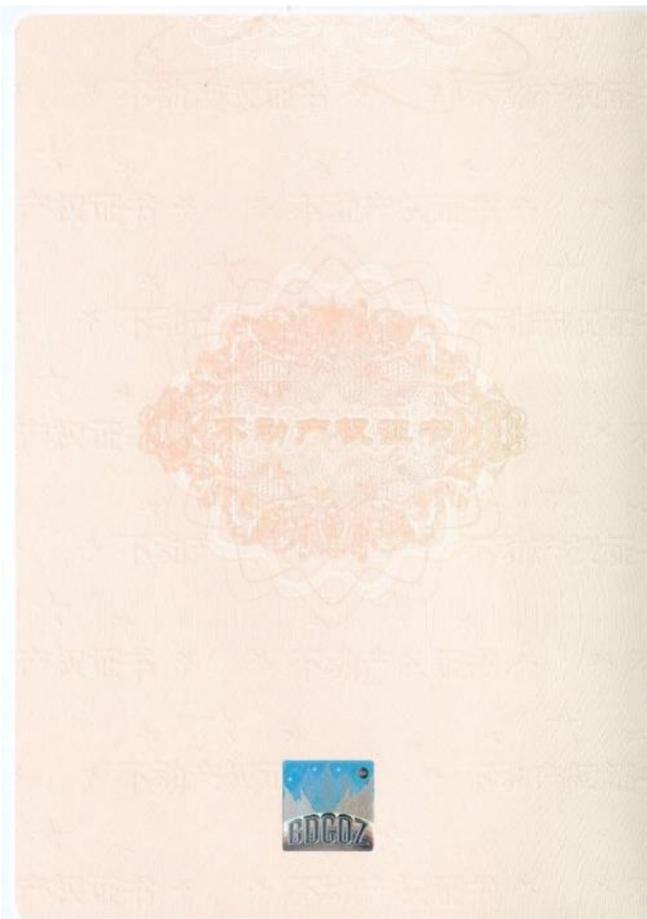


粤 ( 2015 ) 深圳市 不动产权第 0014170 号

权利人	深圳市工勘岩土集团有限公司[100%]
共有情况	单独所有
坐落	福田区彩田路与福中路交汇处深圳福景大厦3#楼20层
不动产单元号	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	商品房
用途	办公
面积	646.11平方米
使用期限	70年,从1993年08月08日至2063年08月07日止。
权利其他状况	宗地号:B206-0037,宗地面积:9376.6平方米 套内建筑面积:**平方米 竣工日期:1998年12月01日

附 记

市场商品房,由原深房地字第3000231613号证变更而来。  
非不动产上的其他权利和事项,以不动产登记簿记载为准。



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。

登记机构 (章)  
2015 年 10 月 16 日

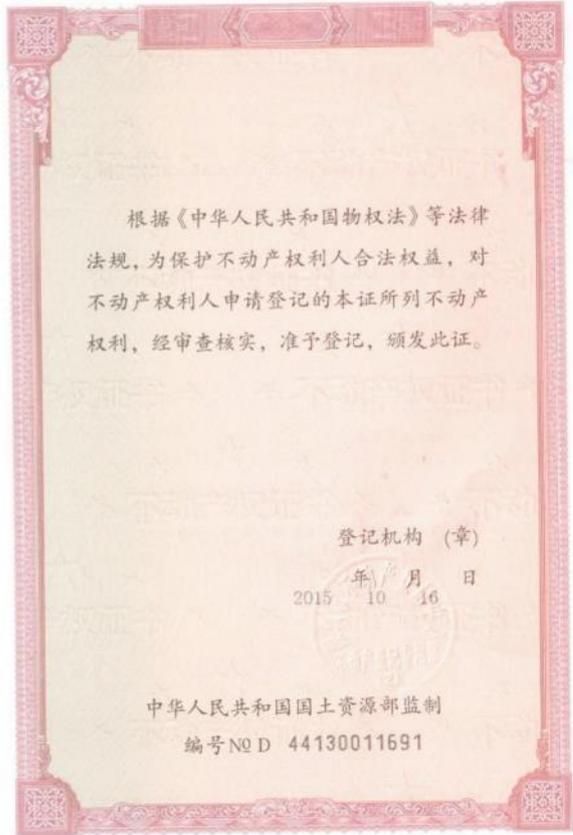
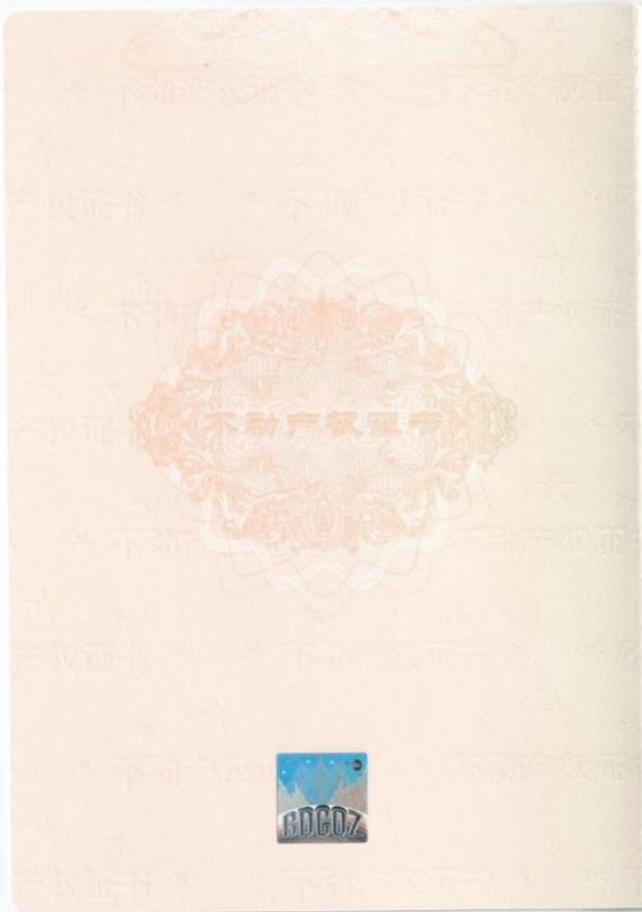
中华人民共和国国土资源部监制  
编号 No D 44130011690

粤 ( 2015 ) 深圳市 不动产权第 0014161 号

权利人	深圳市工勘岩土集团有限公司[100%]
共有情况	单独所有
坐落	福田区彩田路与福中路交汇处瑰丽福景大厦3#楼21层
不动产单元号	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	商品房
用途	办公
面积	646.11平方米
使用期限	70年,从1993年08月08日至2063年08月07日止。
权利其他状况	宗地号: B206-0037,宗地面积: 9375.5平方米 套内建筑面积: **平方米 竣工日期: 1998年12月01日

附 记

市场商品房,由原深房地字第3000231512号证变更而来。  
本不动产上的其他权利和事项,以不动产登记簿记载为准。

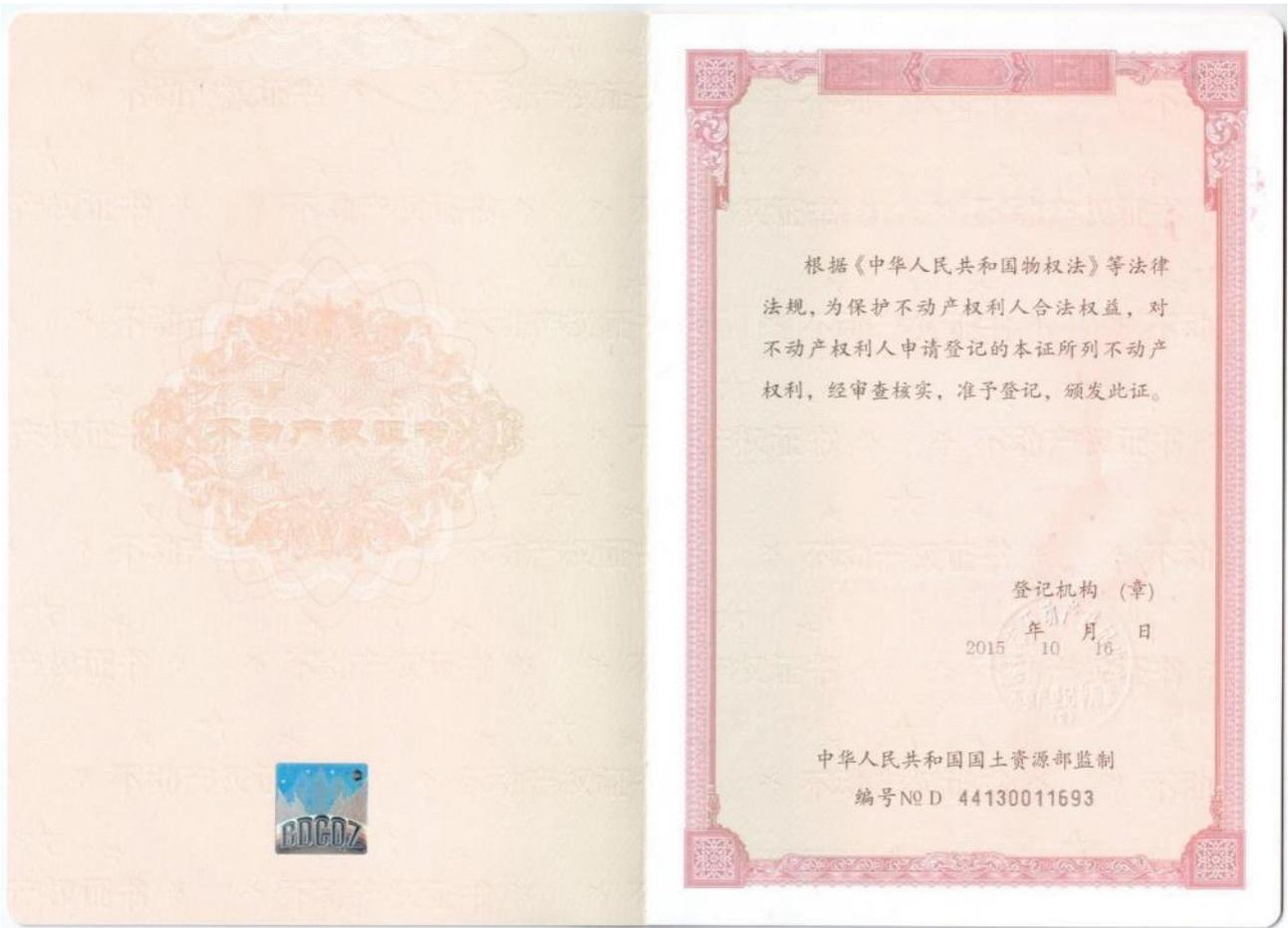


粤 ( 2015 ) 深圳市 不动产权第 0014172 号

权利人	深圳市工勘岩土集团有限公司[100%]
共有情况	单独所有
坐落	福田区彩田路与福中路交汇处瑞福大厦3#楼22层
不动产单元号	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋(构筑物)所有权
权利性质	商品房
用途	办公
面积	540.78平方米
使用期限	70年,从1993年08月08日至2063年08月07日止。
权利其他状况	宗地号: E206-0037,宗地面积: 9376.6平方米 套内建筑面积: **平方米 竣工日期: 1998年12月01日

附 记

市场商品房,由原深房地字第3000231971号证变更而来,本不动产上的其他权利和事项,以不动产登记簿记载为准。



### 6.9.3 深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋104

合同编号：HH-ZLHT-20220606-2-104

#### 和健云谷租赁合同

甲方（出租方）：深圳和厚产业运营管理有限公司

联系地址：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷

联系人：陈铿聪

电话：0755-89788777

乙方（承租方）：深圳市工勘岩土集团有限公司

统一社会信用代码/身份证号：914403001922034777

法定代表人/授权代表：

法定代表人/授权代表住址：深圳市南山区粤海街道高新社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501

法定代表人/授权代表电话：

经办人/紧急联系人及电话：徐正涛 15989436455

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规规定，甲、乙双方本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就乙方承租甲方的和健云谷办公物业商铺物业相关事宜，经协商签订本合同如下：

#### 第一条 租赁房屋位置、面积、范围及用途

1. 本合同项下的租赁房屋位于：深圳市龙岗区龙岗街道新生社区新旺路8号和健云谷2栋104，建筑面积416.13平方米，乙方确认对该建筑面积无异议，合同中与面积相关的收费项目均按此面积计算，但合同其他条款有特别约定的除外。

2. 特别约定：因办公需要，在地下车库出口以东三角形地带作为专用弃样场地或协助遴选合适位置作为乙方弃样场地。

3. 除承租的该租赁房屋内部之外，房屋的外围、外立面、任何可通透性玻璃幕墙以及房屋内部的任何公共区域等均不属于乙方的承租范围。除经甲方书面同意外，乙方不得利用前述位置粘贴、悬挂、放置招牌、广告、展架、展板等宣传品。乙方亦不得在除该房屋内部以外的任何地方堆放、摆放非公共物品。

4. 租赁房屋的用途为 办公 商业经营，未经甲方书面同意，乙方不得变更租赁房屋的用途。

#### 第二条 租赁期限

1. 乙方租赁房屋的租赁期限为3年，从2022年11月01日起至2025年10月31日止，2023年01月

01日起开始计算租金，免租期2022年11月01日起至2022年12月31日止。

2. 合同期满乙方有意续租，则乙方应于租赁期届满之日90天前向甲方提出书面续租要求并征得甲方同意，届时双方将根据市场行情另行商定租赁条件并重新订立合同。

3. 如双方未能于租赁期届满之日90天前重新订立合同的，视同乙方不再续租。甲方或其代理人在提前通知乙方的情况下，有权陪同其他有意承租的客户进入该租赁房屋视察，并于合适的地点张贴有关将该租赁房屋出租的信息，乙方应无条件配合。

4. 如乙方有意不再续租，则乙方应于租赁期届满之日30天前向甲方书面提出要求，否则保证金不予退还。

### 第三条 租金及费用

#### 1. 租金计算方式：

1) 租期从2022年11月01日至2023年10月31日，租金为人民币45元/平方米/月，每月合计为人民币18725.85元（大写：壹万捌仟柒佰贰拾伍元捌角伍分）。

2) 租期第2年即2023年11月01日至2024年10月31日，租金单价递增6%，即为人民币47.70元/平方米/月，每月租金合计为人民币19849.41元（大写：壹万玖仟捌佰肆拾玖元肆角壹分）。

3) 租期第3年即2024年11月01日至2025年10月31日，租金单价递增6%，即为人民币50.57元/平方米/月，每月租金合计为人民币21043.70元（大写：贰万壹仟零肆拾叁元柒角整）。

2. 物业管理费为每月人民币2496.78元（大写：贰仟肆佰玖拾陆元柒角捌分），2023年01月01日起开始计算管理费。

3. 乙方承租范围内使用的水、电费由乙方自行承担，并由甲方公司代收，计量收取标准为：水费6.00元/立方米，电费1.05元/度，用电服务费（电路改造分摊、公共区域电费分摊等、电路设施设备维护、线路电力损耗、抄表及通知服务等）0.55元/度（含用水服务费）；如政府主管部门上调水、电费价格，则甲方对水、电费价格收取标准做相应调整。乙方应于每月的5日前向甲方支付当月的管理费和上月的水、电费。

#### 4. 租金支付方式：甲乙双方达成以下1种租金支付方式

(1) 按月支付。乙方于每月5日前（节假日顺延）向甲方支付当月租金，不得以任何理由推迟缴纳租金、管理费等约定费用。逾期缴纳费用的，每逾期一日，甲方按应缴款项的0.3%向乙方收取滞纳金。

(2) 按季度支付。乙方于每季度最后一个月5日前（节假日顺延）向甲方支付下个季度租金不得以任何理由推迟缴纳租金、管理费等约定费用。逾期缴纳费用的，每逾期一日，甲方按应缴款项的0.3%向乙方收取滞纳金。

5. 租赁期内，因乙方付款延迟而导致甲方产生的任何费用（包括但不限于甲方因乙方采取电汇方式付款而发生的手续费）均由乙方承担。

6. 停车费：停车场月卡及临时停车收费参照政府指导价，合同期内将随市场行情变化而调整，乙方同意按照调整后的标准缴纳。

(以下无正文，为合同签署页)

出租方 (甲方) (盖章):



承租方 (乙方) (盖章):



授权代表 (签字):

法定代表人或 授权代表 (签字):



签署地点: 龙岗区

签署日期: 年 月 日



#### 6.9.4 石岩生产基地临时用地

### 证 明

根据市政府、市规划国土委相关文件精神，原沙河建工村生产基地整体搬迁至石岩生产基地，由深圳市住房和建设局主持，深圳建筑业协会组建生产基地建设指挥部统一规划、统一建设。

根据我会“施工企业生产基地建设指挥部《关于下发各企业用地面积的通知》（深建协基建指[2012]第15-1号）”文件，规划深圳市勘察研究院有限公司和深圳市工勘岩土集团有限公司共有石岩生产基地临时用地面积为7217.98平方米。该用地由上述两家公司按划分使用。

此证明



## 6.10 质量安全保障性

### 6.10.1 质量管理体系认证证书



## 6.10.2 职业健康安全管理体系认证证书



# 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 01722S10000R2M

兹证明

**深圳市工勘岩土集团有限公司**

914403001922034777

注册/办公地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501, 518063

建立的职业健康安全管理体系符合  
**GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准**

认证/注册范围

资质范围内工程勘察综合类业务(勘察、设计、监测、测试、测量、物探(地下空洞探测、探地雷达探测)、治理);  
测绘(工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、海洋测绘、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制);排水管道  
清疏、探测、检测评估及非开挖修复;地下管线工程测量);地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘查、设计、施  
工;市政公用工程施工;地基基础工程施工及其场所所涉及的职业健康安全管理活动

初评获证日期: 2016-01-06  
换证日期: 2023-11-10

发证日期: 2022-01-04

证书有效期: 2022-01-06 ~ 2025-01-05



证书在国家规定的各行政、资质许可有效期内使用有效;  
证书的有效性需经 XGQC 年度监督审核予以确认, 并以证书二维码扫描结果为准;  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)  
上查询, 也可在公司网站 [www.xgqc.com](http://www.xgqc.com) 上查询。



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS-C017-M

签发



北京兴国环球认证有限公司

中国·北京·西城区广义街5号8层3-803 邮编100053

### 6.10.3 环境管理体系认证证书



# 环境管理体系认证证书

注册号：01722E20000R2M

兹证明

**深圳市工勘岩土集团有限公司**

914403001922034777

注册/办公地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501，518063

建立的环境管理体系符合  
**GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准**

认证/注册范围

资质范围内工程勘察综合类业务（勘察、设计、监测、测试、测量、物探（地下空洞探测、探地雷达探测）、治理）；  
测绘（工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、海洋测绘、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、地图编制；排水管道  
清疏、探测、检测评估及非开挖修复；地下管线工程测量）；地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘查、设计、施  
工；市政公用工程施工；地基基础工程施工及其场所所涉及的环境管理活动

初评获证日期：2016-01-06      发证日期：2022-01-04      证书有效期：2022-01-06 ~ 2025-01-05  
换证日期：2023-11-10



证书在国家规定的各行政、资质许可有效期内使用有效；  
证书的有效性需经 XGQC 年度监督审核予以确认，并以证书二维码扫描结果为准；  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)  
上查询，也可在公司网站 [www.xgqc.com](http://www.xgqc.com) 上查询。



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C017-M

签发



北京兴国环球认证有限公司

中国·北京·西城区广义街5号8层3-803 邮编100053

## 6.11 企业专业技术人员规模

### 6.11.1 注册土木工程师（岩土）人数 20 人

The screenshot shows the website interface for searching registered geotechnical engineers. The search criteria are: Personnel Type: Geotechnical Design Registered Engineer / Registered Geotechnical Engineer; Name: (blank); ID Number: (blank); Registration Number: (blank); Registration Unit: 深圳市工勘岩土集团有限公司; Electronic Certificate Number: (blank). The search results table lists 15 registered geotechnical engineers.

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	张成武	350822*****36	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY026
2	阮灿辉	445121*****56	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY028
3	郑小刚	410102*****17	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY010
4	左人宇	360502*****19	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY004
5	潘启钊	441882*****10	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY005
6	石洋涛	430426*****92	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY012
7	冯栋栋	140421*****16	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY007
8	张运标	440301*****19	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY027
9	李帆	370683*****14	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY024
10	潘志平	352601*****72	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY023
11	许建伟	140104*****15	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY030
12	刘锡贵	430524*****75	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY033
13	袁明辉	450721*****11	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY032
14	李新元	420503*****38	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY011
15	朱玉清	411526*****36	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY025

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

**筛选** 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师/注册土木...  
姓名: 请输入人员姓名  
身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号  
注册单位: 深圳市工勘岩土集团有限公司  
电子证照: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	王贵能	510102*****32	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY001
17	曹成卷	612526*****92	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY020
18	王志权	310110*****52	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY016
19	赵西园	210703*****40	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY019
20	王小湖	511623*****19	注册土木工程师(岩土)	4404304-AY003

共20条

## 6.11.2 我司在深圳市专家库中拥有的人员 31 人

← → ↻ ⌂ ↶ ☆ | 不安全 | szjs.com.cn/expert/default.aspx

深圳市建设工程专家库信息管理系统

未登录 2024/7/12 16:41:11 星期三

网站首页 申报专家 专家登录 抽取专家 专家一览 申报指引

请输入企业名称或姓名: 深圳市工勘岩土集团有限公司 升序 查询 温馨提示: 每次随机显示一百名专家, 查看更多专家请刷新或用查询。

ID	姓名	性别	现所在单位	专业	职称	注册执业资格	录入日期	书面资料	专家是否确认
323	左人宇	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	教授级高级工程师	土木注册工程师 一级注册建造师	2009-04-28	已提交	确认
920	王贤能	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	教授级高级工程师	土木注册工程师 注册造价工程师 一级注册建造师	2009-08-14	已提交	确认
1048	付文光	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土	教授级高级工程师	土木注册工程师 一级注册建造师 注册造价工程师	2009-09-07	已提交	确认
1063	雷斌	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	建筑施工	教授级高级工程师	一级注册建造师 一级注册建造师 注册监理工程师 一级注册建筑师	2009-09-10	已提交	确认
1080	郭清	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	测绘	高级工程师		2009-09-13	已提交	确认
1472	童宏纲	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	高级工程师		2010-11-12	已提交	确认
1659	周逢君	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	高级工程师	二级注册建造师	2011-09-08		未确认
1747	王志权	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	高级工程师	一级注册建造师 土木注册工程师 注册监理工程师	2012-05-17	已提交	确认
2174	林明博	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土	高级工程师	土木注册工程师	2015-09-10	已提交	确认
2195	李新元	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土	高级工程师	土木注册工程师 一级注册建造师	2015-09-22	已提交	确认
2262	许建瑞	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	高级工程师	土木注册工程师	2016-06-02	已提交	确认
2269	王平	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土	高级工程师	一级注册建造师	2016-06-06	已提交	确认
2271	石洋海	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土	高级工程师		2016-06-07	已提交	确认

每页40个, 1页, 共有31个, 1 Go 1/1

激活 Windows  
转到“设置”以激活 Windows。

# 深圳市建设工程专家库信息管理系统

深圳 未登录 2024/7/12 16:43:04 星期五

网站首页 | 申报专家 | 专家登录 | 抽取专家 | 专家一览 | 申报指引

请输入企业名称或姓名:  升序  温馨提示: 每次随机显示一百名专家, 查看更多专家请刷新或用查询。

2269	王平	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土	高级工程师	一级注册建造师	2016-06-06	已提交	确认
2271	石洋海	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土	高级工程师		2016-06-07	已提交	确认
2272	李伟	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	高级工程师		2016-06-08	已提交	确认
2274	刘晓宁	女	深圳市工勘岩土集团有限公司	建筑施工	高级工程师	注册造价工程师 一级注册建造师 注册监理工程师	2016-06-15	已提交	确认
2863	王小湖	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	高级工程师	土木注册工程师	2017-03-29	已提交	确认
2872	赵家福	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	高级工程师		2017-04-28	已提交	确认
3969	马君伟	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	高级工程师		2018-04-03		未确认
3972	赵圆圆	女	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	高级工程师	土木注册工程师	2018-04-10	已提交	确认
4217	潘启钊	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	高级工程师	土木注册工程师	2019-11-25	已提交	确认
4220	侯德军	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	教授级高级工程师	一级注册建造师	2019-11-26	已提交	确认
4227	莫莉	女	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土	高级工程师	一级注册建造师	2019-12-05	已提交	确认
4295	潘志军	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	水文地质工程地质	高级工程师	土木注册工程师	2020-07-13	已提交	确认
5912	闫当飞	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	测绘工程	工程师		2021-05-31	已提交	确认
6154	孔德健	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	建筑工程施工	工程师	一级注册建造师	2021-08-10		未确认
6184	张伟帆	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	港航	高级工程师		2021-09-08		未确认
6226	李波	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	岩土工程	高级工程师		2021-10-19		未确认
8890	赖安锋	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	水环地质	高级工程师	土木注册工程师	2023-12-16		未确认
8915	程磊	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	建筑岩土	高级工程师		2024-01-31		未确认
8928	冯栋栋	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	建筑岩土	高级工程师	土木注册工程师 一级注册建造师	2024-02-23	已提交	确认
9020	许看强	男	深圳市工勘岩土集团有限公司	给排水工程	工程师	公用设备注册工程师	2024-06-27	已提交	确认