

标段编号： 2407-440306-04-05-675208001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 2024年深圳机场片区第二批品质提升工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市骏轩建设工程有限公司

日期： 2024年10月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况	<p>投标人可自行提供综合实力证明材料例如： 1) 投标人的注册资本、资质情况、注册类专业人员规模； 2) 投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明原件扫描件等； 3) 提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门等网站股东控股情况查询截图。 4) 投标人提供《承诺书》，原件备查。 5) 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因被列入严重失信主体名单或经营异常名录（证明文件：国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn/）、信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信”、“经营异常”栏显示为 0 条记录，若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单或经营异常名录）。注：“注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。格式详见第三章《附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表》、《附表 2：投标人控股及管理关系情况申报表》、《附表 3：承诺书》，其他未提供格式投标人自拟。</p>
2	企业类似工程业绩	<p>提供投标人近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明，原件备查。格式详见第三章《附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表：投标人类似工程业绩》</p>

3	项目经理类似工程业绩	<p>提供拟派项目经理近 5 年（自本项目投标截止时间倒推，以竣工验收时间为准）作为项目经理或项目负责人已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 3 项，超过 3 项的只取证明材料前 3 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明、项目获奖证明（如有）。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明，原件备查。格式详见第三章《附表 1：投标人资信标要求一览表汇总表：项目经理类似工程业绩》。</p>
4	项目管理机构及人员配备情况	<p>1) 提供项目管理机构配备情况表； 2) 项目管理机构设置齐全、合理，应包括：项目经理、技术负责人、安全主任、质量主任、造价人员、土建工程师 2 名、机电工程师 1 名、安全工程师 2 名、资料管理员等，提供学历、职称、注册证、近 6 个月社保等证明材料。 3) 除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明。格式详见第三章《附表 4：项目管理机构配备情况表》、《附表 5、其他主要管理人员简历表》，其他未提供格式投标人自拟。</p>

一、投标人综合实力情况

附表 1、投标人综合实力情况一览表

投标人企业名称	深圳市骏轩建设工程有限公司		法定代表人姓名	刘红海			
注册资本	13808		注册类专业人员规模	一级建造师：9 人 二级建造师：12 人 其它注册人员：2 人			
项目经理姓名	蒋春弟						
投标人具有资质类别及等级	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 电力工程施工总承包二级		项目经理具有资格类别及等级	一级注册建造师（建筑工程）			
投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明							
近三年（2021-2023）纳税额		2021 年： <u>325.383606</u> 万元 2022 年： <u>111.769143</u> 万元 2023 年： <u>397.694409</u> 万元 平均值： <u>278.282386</u> 万元					
投标人类似工程业绩							
提供投标人近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明，原件备查。							
序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	汕头市 38 街区金晖	汕头市国土开发服务公司	汕头市	主要建设 2 幢 5 层局部 6 层教学楼(A、C	2020 年 8 月 24 日	5836.90 万元	

	中学			幢), 1幢3层局部4层教学辅助楼(D幢), 1幢6层底层架空教师办公综合楼(B幢)及地下停车场等配套设施。总建筑面积为18719.60平方米, 其中校舍面积为11802.6平方米, 地下停车场建筑面积6917平方米。围墙长度467.6米。			
2	汽车零部件及配件生产基地	重庆市联发塑料科技股份有限公司	重庆市	建设用地14764.00m ² , 本次施工总建筑面积为29374.61m ² , 框架结构, 建筑高度26.10m, 建筑层数为5层。	2021年6月28日	4641.18	
3	阳春市岗美镇中心小学岗桥校区工程	阳春市岗美镇中心小学	阳春市	工程建设内容包括2幢5层教学楼、1幢5层学生宿舍、1幢2层食堂、1幢5层综合楼、1幢1层门楼、校运动场, 并完善学校围墙、校园校道、学校地坪、给排水工程、外电工程等附属工程。	2020年12月18日	2486.47	

4	深圳市光明区玉塘街道第二办公区5号楼改造工程	深圳市公明田寮股份合作公司	深圳市	本改造项目位于深圳市光明区玉塘街道田寮社区田寮路29号。一层、二层改造为社会事务仲裁信访办公室;三层、四层改造成市政服务中心;五层、六层改造成执法队办公室。建筑面积:3527.28平方米,共6层,高度25.8米。	2020年5月11日	655.65	
5	深圳市中西医结合医院隔离病房改造工程	深圳市中西医结合医院	深圳市	深圳市中西医结合医院住院部2号楼进行装修,工程装修面积约3200平方米,工程内容包括:装修工程、安装工程。	2021年3月16日	588.96	
6	盐田区残疾人综合服务中心装修项目	深圳市盐田区建筑工程事务署	深圳市	主要对盐田区残疾人综合服务中心进行装修,装修面积约1000平方米。包含建筑工程、安装工程等。	2021年12月28日	395	
7	布吉街道2019年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程(第一	深圳市龙岗区布吉街道办事处	深圳市	布吉街道2019年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程(第一标段),负责可园、木棉湾、国展、金排社	2020年11月16日	375.45	

	标段)			区4个社区“夕阳红”装修工程。			
--	-----	--	--	-----------------	--	--	--

项目经理类似工程业绩

提供作为项目经理近5年（自本项目投标截止时间倒推，以竣工验收时间为准）已竣工的最具代表性的类似工程业绩（不超过3项，超过3项的只取证明材料前3项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）、竣工验收证明、项目获奖证明（如有）。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明，原件备查。

姓名	蒋春弟	性别	男	年龄	41岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	45232319830816251X	手机号码	/
参加工作时间	2005年		从事项目经理（建造师）年限	9年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤1442015201530890				

已完工程项目情况

序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	汽车零部件及配件生产基地	重庆市联发塑料科技股份有限公司	4641.19万元	2021年6月18日	4641.19万元	无	
2	盐田区残疾人综合服务中心装修项目	深圳市盐田区建筑工程事务署	395万元	2021年12月28日	395万元	无	
3	深圳市宝安第一外国语学校高中二楼食堂及洗手	深圳市宝安第一外国语学校	159.92万元	2021年9月8日	159.92万元	无	

	间改造工程（小型工程）						
4	宝安人民医院（集团）第二人民医院消毒供应中心改造（小型工程）	深圳市宝安区石岩人民医院	138.76万元	2021年9月28日	138.76万元	无	

注：后附相关证明材料。

1) 投标人的注册资本、资质情况、注册类专业人员规模;

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市骏轩建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300071757641P
注册号:	440306107426075
商事主体名称:	深圳市骏轩建设工程有限公司
住所:	深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼1303
法定代表人:	刘红海
认缴注册资本(万元):	13808
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2013-06-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-05-24
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244148923

企业名称: 深圳市骏轩建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300071757641P

法定代表人: 刘红海

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼1303

有效期: 至 2029年01月08日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月08日



深圳市骏轩建设工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300071757641P	企业法定代表人	刘红海
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼1303		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
----	----	------	------	------------	------

[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	管翠芳	441621198*****44	一级注册造价工程师	B11224400013915	土建
2	吴桃英	440526197*****23	一级注册造价工程师	B11244400029168	土建
3	彭志达	441523198*****72	二级注册建造师	粤2442006200801862	建筑工程
4	钟建驹	441827197*****38	二级注册建造师	粤2442010201002084	建筑工程
5	钟建驹	441827197*****38	二级注册建造师	粤2442010201002084	市政公用工程
6	管翠芳	441621198*****44	二级注册建造师	粤2442013201301723	市政公用工程
7	管翠芳	441621198*****44	二级注册建造师	粤2442013201301723	水利水电工程
8	钟葵葵	360702198*****41	二级注册建造师	粤2442013201400268	市政公用工程
9	熊顺超	420923197*****36	二级注册建造师	粤2442013201500532	建筑工程
10	高玲	411328198*****65	二级注册建造师	粤2442014201507600	市政公用工程
11	高玲	411328198*****65	二级注册建造师	粤2442014201507600	水利水电工程
12	刘红海	441781199*****17	二级注册建造师	粤2442016201601929	市政公用工程
13	林秀贤	440582198*****4X	二级注册建造师	粤2442016201703713	建筑工程
14	林秀贤	440582198*****4X	二级注册建造师	粤2442016201703713	市政公用工程
15	李健福	440923199*****55	二级注册建造师	粤2442021202124622	建筑工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	李健福	440923199*****55	二级注册建造师	粤2442021202124622	市政公用工程
17	朱日新	440111197*****10	二级注册建造师	粤2442021202208536	建筑工程
18	朱日新	440111197*****10	二级注册建造师	粤2442021202208536	市政公用工程
19	黄立彬	440506199*****16	二级注册建造师	粤2442023202311878	市政公用工程
20	陈惠铃	445224199*****63	二级注册建造师	粤2442023202320477	建筑工程
21	胡宗敬	430105196*****50	一级注册建造师	粤1432006201208599	建筑工程
22	张恩达	430103197*****76	一级注册建造师	粤1432007200801271	建筑工程
23	董中	610113196*****15	一级注册建造师	粤1442006200913846	市政公用工程
24	李谦	510183197*****30	一级注册建造师	粤1442010201015974	建筑工程
25	李兆川	510231198*****70	一级注册建造师	粤1442014201848316	建筑工程
26	蒋攀弟	452323198*****1X	一级注册建造师	粤1442015201530890	建筑工程
27	张梁	411627198*****13	一级注册建造师	粤1442016201738003	建筑工程
28	张梁	411627198*****13	一级注册建造师	粤1442016201738003	市政公用工程
29	吴桃英	440526197*****23	一级注册建造师	粤1442016201738817	市政公用工程
30	董敬	430221198*****27	一级注册建造师	粤1442017201849502	机电工程

共 30 条

2) 投标人近3年(2021-2023)纳税机关出具的纳税证明原件扫描件等;

纳税证明

深税纳证〔2024〕701491号

深圳市骏轩建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300071757641P)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	197,144.63	0
2	企业所得税	40,780.54	0
3	印花税	27,863.4	0
4	教育费附加	84,490.53	0
5	增值税	2,816,351.6	0
6	地方教育附加	56,327.03	0
7	残疾人就业保障金	30,878.33	0
合计		3,253,836.06	0
其中,自缴税款		3,082,140.17	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年-90元,2020年76,680.73元,2021年3,177,245.33元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费90元(玖拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年6月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522406044817083424



纳税证明

深税纳证〔2024〕701495号

深圳市骏轩建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300071757641P) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	56,041.96	0
2	企业所得税	95,018.15	0
3	印花税	12,826.92	0
4	教育费附加	79,090.88	0
5	增值税	800,599.31	0
6	地方教育附加	52,727.26	0
7	残疾人就业保障金	21,386.95	0
	合计	1,117,691.43	0
	其中, 自缴税款	964,486.34	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年96,840.01元, 2021年206,709.31元, 2022年814,142.11元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费68,158.62元(陆万捌仟壹佰伍拾捌圆陆角贰分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年6月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522406044840083522



纳税证明

深税纳证〔2024〕701505号

深圳市骏轩建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300071757641P) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	251,040.44	0
2	印花税	20,844.51	0
3	教育费附加	52,515.89	0
4	增值税	3,586,292.46	0
5	地方教育附加	35,010.59	0
6	残疾人就业保障金	19,558.78	0
7	车辆购置税	11,681.42	0
	合计	3,976,944.09	0
	其中, 自缴税款	3,869,858.83	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年1,804,875.82元, 2021年159,390.31元, 2022年20,317.73元, 2023年1,992,360.23元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年6月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522406044914083566



3) 提供投标人控股及管理关系情况申报表及工商部门等网站股东控股情况查询截图。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市骏轩建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
施振群	138.08	自然人	自然人股东
深圳市骏轩投资有限公司	13669.92	本地企业	企业法人

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 2024 年深圳机场片区第二批品质提升工程 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称	深圳市骏轩建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	刘红海
	身份证号	441781199001265917
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市骏轩投资有限公司 出资比例：90%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市骏轩建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：刘红海

2024 年 10 月 13 日

4) 投标人提供《承诺书》，原件备查。

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）
作为 2024 年深圳机场片区第二批品质提升工程（项目名称）的投标人，
我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市骏轩建设工程有限公司

日期：2024 年 10 月 13 日



5) 投标人须信誉良好，不得存在因任何原因被列入严重失信主体名单或经营异常名录（证明文件：国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）、信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信”、“经营异常”栏显示为 0 条记录，若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单或经营异常名录）。



深圳市骏轩建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300071757641P
注册号:
法定代表人: 刘红海
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2013年06月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300071757641P
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 13808.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼1303
- 经营范围: 一般经营项目是: 市政公用工程、房屋建筑工程、水利水电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程、钢结构工程、河湖整治工程、环保工程、特种专业工程、城市及道路照明工程、体育场地设施工程、城市园林绿化工程的设计与施工 (以上项目须按建设行政主管部门颁发的相关资质证书方可经营); 自来水供水水池清洗、消毒; 水量平衡测试; 管网检测; 管道非开挖; 城市建筑垃圾再生利用; 标识、标牌产品设计制作及安装 (不含限制项目); 兴办实业 (具体项目另行申报); 五金、建材、石材的销售。 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html



深圳市骏轩建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300071757641P
注册号:
法定代表人: 刘红海
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2013年06月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



深圳市骏轩建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300071757641P

注册号:

法定代表人: 刘红海

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2013年06月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市骏轩建设工程有限公司

搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

深圳市骏轩建设工程有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300071757641P

重要提示:

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	刘红海	企业类型	有限责任公司
成立日期	2013-06-07	住所	深圳市宝安区西乡街道渔业社区华丰新能源科技产业大楼1303

行政管理 15

诚实守信 3

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 3

信用评价 0

司法判决 0

其他 0

二、企业类似工程业绩

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	汕头市 38 街区金晖中学	汕头市国土开发服务公司	汕头市	主要建设 2 幢 5 层局部 6 层教学楼 (A、C 幢), 1 幢 3 层局部 4 层教学辅助楼 (D 幢), 1 幢 6 层底层架空教师办公综合楼 (B 幢) 及地下停车场等配套设施。总建筑面积为 18719.60 平方米, 其中校舍面积为 11802.6 平方米, 地下停车场建筑面积 6917 平方米。围墙长度 467.6 米。	2020 年 8 月 24 日	5836.90 万元	
2	汽车零部件及配件生产基地	重庆市联发塑料科技股份有限公司	重庆市	建设用地 14764.00m ² , 本次施工总建筑面积为 29374.61m ² , 框架结构, 建筑高度 26.10m, 建筑层数为 5 层。	2021 年 6 月 28 日	4641.18	
3	阳春市岗美镇中心小学岗侨校区工程	阳春市岗美镇中心小学	阳春市	工程建设内容包括 2 幢 5 层教学楼、1 幢 5 层学生宿舍、1 幢 2 层食堂、1 幢 5 层综合楼、1 幢 1 层门楼、校运动场, 并完善学校围墙、校园校道、学校地坪、给排水工程、外电工程等附属工程。	2020 年 12 月 18 日	2486.47	
4	深圳市光明区玉塘街道第二办公区 5 号楼改造工程	深圳市公明田寮股份合作公司	深圳市	本改造项目位于深圳市光明区玉塘街道田寮社区田寮路 29 号。一层、二层改造为社会事务仲裁信访办公室; 三层、四层改造成市政服务中心; 五层、六层改造成执法队办公室。建筑面积: 3527.28 平方米, 共	2020 年 5 月 11 日	655.65	

				6层，高度25.8米。			
5	深圳市中西医结合医院隔离病房改造工程	深圳市中西医结合医院	深圳市	深圳市中西医结合医院住院部2号楼进行装修，工程装修面积约3200平方米，工程内容包括：装修工程、安装工程。	2021年3月16日	588.96	
6	盐田区残疾人综合服务中心装修项目	深圳市盐田区建筑工程事务署	深圳市	主要对盐田区残疾人综合服务中心进行装修，装修面积约1000平方米。包含建筑工程、安装工程等。	2021年12月28日	395	
7	布吉街道2019年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程（第一标段）	深圳市龙岗区布吉街道办事处	深圳市	布吉街道2019年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程（第一标段），负责可园、木棉湾、国展、金排社区4个社区“夕阳红”装修工程。	2020年11月16日	375.45	

1、汕头市 38 街区金晖中学

中标通知书

(正本)

施招中字 (2018) 第 013 号

工程名称	汕头市 38 街区金晖中学建设工程		
招标人	汕头市国土开发服务公司		
招标代理机构	汕头市统诚工程监理有限公司		
建设规模	主要建设 2 幢 5 层局部 6 层教学楼(A、C 幢), 1 幢 3 层局部 4 层教学辅助楼(D 幢), 1 幢 6 层底层架空教师办公综合楼(B 幢)及地下停车场等配套设施。总建筑面积为 18719.60 平方米, 其中校舍面积为 11802.6 平方米, 地下停车场建筑面积 6917 平方米。围墙长度 467.6 米。		
招标内容	详见招标文件		
中标单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		
中标价 (元)	58369037.42	大写	伍仟捌佰叁拾陆万玖仟零叁拾柒元肆角贰分
工程质量	符合国家现行施工验收标准合格或以上等级。	工期 (日历天)	600
递交履约保证金截止时间	在签订工程承包合同的同时提交。	履约保证金金额 (元)	5836903.74
拟派项目负责人姓名	林玮剑	执业资格	二级建造师
		注册号	粤 244151556006
办理退还投标保证金时限	招标人最迟应在《中标通知书》发出之日起后 35 日内或与中标人签订合同后 5 日内, 向中标人退还投标保证金原件。		
招标人: (公章)	 法定代表人: (签名或盖章)  2018 年 4 月 27 日		交易中心: (公章)  业务专用章 (2018) 年 4 月 27 日

注: 本《中标通知书》正本壹份发给中标单位; 副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

(GF—2017—0201)

正本

建设工程施工合同

工程名称： 汕头市 38 街区金晖中学建设工程

发 包 人： 汕头市国土开发服务公司

承 包 人： 深圳市骏轩建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部

国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制 定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头市国土开发服务公司

承包人（全称）：深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头市 38 街区金晖中学建设工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汕头市 38 街区金晖中学建设工程。

2. 工程地点：龙湖区金晖庄（38 街区）。

3. 工程立项批准文号：汕市发改〔2009〕329 号、汕市发改〔2012〕13 号、汕市发改投〔2013〕36 号、汕市发改函〔2017〕313 号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：按汕头市发展和改革局立项审批（汕市发改函〔2017〕313 号）及由汕头市第二建筑设计院设计经审图机构审查合格的施工图纸和经汕头市财政局委托广东恒正工程造价咨询有限公司审核的预算书内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 6. 工程承包范围：工程设计图纸内容和经市财政局委托广东恒正工程咨询有限公司审核的工程预算书内容。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 7 月 1 日。

计划竣工日期：2020 年 2 月 20 日。（具体开工日期以监理总监下达开工令为准）

工期总日历天数：600 个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合工程设计图纸、国家现行房屋建设工程质量验收规范合格标准要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟捌佰叁拾陆万玖仟零叁拾柒元肆角贰分（¥ 58369037.42 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 贰佰柒拾万玖仟柒佰贰拾壹元肆角叁分（¥2709721.43 元）；

(2) 暂估金额：

人民币（大写） 壹佰伍拾壹万伍仟壹佰玖拾捌元伍角贰分（¥1515198.52 元）。

2. 合同价格形式：本工程采用固定总价包干方式（包工、包料、包工期、包安全、包造价、包环
包文明施工、包竣工验收的施工承包方式）。

五、项目经理

承包人项目经理：林玮剑。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺

- (1) 按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价
- (2) 根据本工程建设监理单位核定的节点，按约定拨付工程款，其中工程进度款总量的 15（
以上）作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专用
确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

2. 承包人承诺

- (1) 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，
在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- (2) 在工程开工前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并通过银行

人工工资支付专用户”，将工人工资直接支付到工人的个人银行账户，并向建设单位提供工人工资支付明细表。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 5 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 汕头市国土开发服务公司会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人在合同上签字并盖单位公章后 自行生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 2 份，监理单位 1 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： 914405001927366600

组织机构代码： 91440300071757641P

地 址： 汕头市练江路 F3 附楼二层东北角

地 址： 深圳市宝安区西乡街道宝源路 1053 号资信达大厦 605

邮政编码： 515000

邮政编码： 518102

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： 0754-88166227

电 话： 0755-23029989

传 真： 0754-88166227

传 真： 0755-23029989

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： 广东华兴银行汕头分行营业部

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号： 802880100017066

账 号： 44250100010000000913

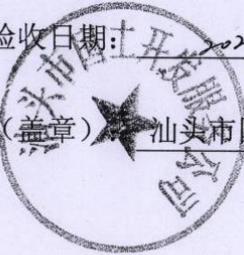
GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告

工程名称： 汕头市 38 街区金晖中学建设工程

验收日期： 2020 年 8 月 24 日

建设单位（盖章） 汕头市国土开发服务公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	汕头市 38 街区金晖中学建设工程				
工程地点	汕头市 38 街区金晖庄	建筑面积	18719.60 m ²	工程造价	5836.903 万元
结构类型	框架	层数	地上： 3-6 层		
			地下： 1 层		
施工许可证号	440507201807200101	监理许可证号			
开工日期	2018 年 07 月 23 日	验收日期	2020 年 08 月 24 日		
监督单位	汕头市建设工程质量与安全中心	监督编号	2018009		
建设单位	汕头市国土开发服务公司				
勘察单位	汕头市第二建筑设计院				
设计单位	汕头市第二建筑设计院				
总包单位	深圳市骏轩建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	广东宏茂建设管理有限公司				
施工图 审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈俊荣
副组长	林伟、李绪林
组 员	许禄、欧阳钊、林少鑫、陈成金、曹放

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	林伟	许禄、欧阳钊、陈成金、曹放
建筑设备安装工程	张永懋	林少鑫
工程质控资料	李权	黄秀丽

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部 (系统、成套设备) 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 项	共 0 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰 装修	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 5 项
建筑屋面	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水 排水及采暖	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈明	汕头市自然资源局			陈明
2	林宇豪	汕头市国土开发服务公司	项目负责人		林宇豪
3	林宇豪	"	项目经理		林宇豪
4	李瑞林	陈宏茂建设管理有限公司	项目总监		李瑞林
5	欧阳制	"	"		欧阳制
6	林少露	"	"		林少露
7	李江	汕头市第二建筑设计院(设计)			李江
8	张子雄	"			张子雄
9	方强法	"			方强法
10	陈	"			陈
11	洪旭	市规划局			洪旭
12	汪其	市教育局			汪其
13	林耀平	汕头市教育局			林耀平
14	李永辉	"			李永辉
15	许精	汕头市第二建筑设计院(勘察)	项目负责人		许精
16	杜良杰	"			杜良杰
17	陈成金	深圳市骏科建控工程有限公司	项目经理	高级工程师	陈成金
18	曹敏	"	项目技术负责人		曹敏
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

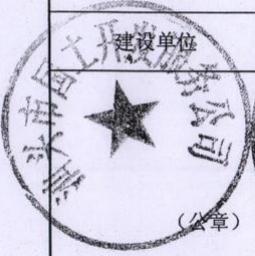
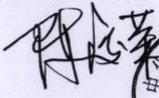
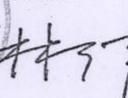


四、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

经验收组全体人员现场检查验收，一致认为工程能按图施工，工程质量符合国家的有关法律法规及强制性标准要求，工程质量达到验收要求，涉及结构及使用功能分部工程功能性检测符合要求。质量控制资料齐全，观感为一般，质量综合评定合格，施工过程中没有发生质量、安全事故。同意验收。

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)
单位(项目)负责人:  2020年8月24日	总监理工程师:  注册号44002019 有效期2022.04.15 2020年8月24日	项目负责人:  2020年8月24日	项目负责人:  2020年8月24日


 * GD-E1-914/6 *

2、汽车零部件及配件生产基地

中标通知书

深圳市骏轩建设工程有限公司：

我单位汽车零部件及配件生产基地项目，于2019年10月12日发布投标通知，你司2019年10月25日投标文件已接受。经评定，确定贵单位为中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容。

审定中标价：46411883.8元

工期：365天

其他：1. 工程量清单及单价以审标过程中双方审核的最终文件为准。

特此通知！

招标人（盖章）：重庆市联发塑料科技股份有限公司

负责人签章：

2019年10月28日



Handwritten signature in black ink, appearing to be "刘永" (Liu Yong).

中华人民共和国

建筑工程
施工许可证

(正本)

中华人民共和国住房和城乡建设部

No: 0021628

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

59编号7201912120101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关



发证日期 年 月 日
2019 12 12

建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司		
工程名称	汽车零部件及配件生产基地		
建设地址	重庆市九龙坡区华岩镇西站村14社		
建设规模	29374.61m ²	合同价格	4641.18838 万元
勘察单位	重庆天域勘察测绘有限公司		
设计单位	重庆市聚晟建筑设计有限责任公司		
施工单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		
监理单位	重庆市环境保护工程监理有限公司		
勘察单位项目负责人	廖乾章	设计单位项目负责人	
施工单位项目负责人	蒋善荣	总监理工程师	
合同工期	365日历天		
备注	土石方、基础工程、初装修、主体工程、给排水安装、机电安装、消防安装工程、钢结构安装。(附:建筑工程施工许可证附件)。		



注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告, 并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建设工程施工合同

工程名称： 汽车零部件及配件生产基地项目
工程地点： 重庆市九龙坡区
建设单位： 重庆市联发塑料科技股份有限公司
施工单位： 深圳市骏轩建设工程有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆市联发塑料科技股份有限公司

承包人（全称）：深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汽车零部件及配件生产基地项目施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汽车零部件及配件生产基地项目

2. 工程地点：重庆市九龙坡区华岩镇西站村

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：建设用地 14764.00m²，本次施工总建筑面积为 29374.61m²，框架结构，建筑高度 26.10m，建筑层数为 5 层。

6. 工程承包范围：土石方、桩基础、建筑、结构、给排水、电气、暖通（给排水、电气部分只接到厂房外 1.5 米），园区道路、围墙不在本次承包范围

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 10 月 30 日。

计划竣工日期：2020 年 10 月 29 日。

工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并一次性达到合格标准标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟陆佰肆拾壹万壹仟捌佰捌拾叁元捌角（¥ 46411883.8 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾陆万肆仟壹佰壹拾捌元捌角叁分（¥ 464118.8 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：按建筑面积计算，每平方米单价包干，建筑面积按竣工完成后的实际面积计算（每平方米单价为人民币 1580 元整）。

五、项目经理

承包人项目经理：蒋春弟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 招标文件、投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 重庆市 签订。

十一、补充协议

工程竣工验收报告

工程名称	汽车零部件及配件生产基地项目	
工程地址	重庆市九龙坡区	
建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司	
监理单位	重庆市环境保护工程监理有限公司	
施工单位	深圳市骏轩建设工程有限公司	
合同开、竣工时间	2019年10月30日至2020年10月29日	
实际开、竣工时间	2019年11月12日至2021年6月18日	
工程主要概况	<p>，本次施工总建筑面积为 29374.61 m²，框架结构，建筑高度 26.10m，建筑层数为 5 层。工程承包范围：土石方、桩基础、建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、暖通等。</p>	
验收意见	<p>已按合同内容完成工作。 经现场验收合格。</p>	
建设单位：(签字盖章)	监理单位：(签字盖章)	施工单位：(签字盖章)
 2021年6月18日	 2021年6月18日	 2021年6月18日
		

业绩证明

兹有深圳市骏轩建设工程有限公司承建的汽车零部件及配件生产基地项目。

一、参建单位：

建设单位：重庆市联发塑料科技股份有限公司

监理单位：重庆市环境保护工程监理有限公司

总承包单位：深圳市骏轩建设工程有限公司

二、项目概况：

汽车零部件及配件生产基地项目，建设地址位于重庆市九龙坡区华岩镇西站村。合同造价：4641.18838 万元。建设用地 14764.00 m²，本次施工总建筑面积为 29374.61 m²，框架结构，建筑高度 26.10m，建筑层数为 5 层。工程承包范围：土石方、桩基础、建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、暖通等。

三、项目主要包括以下内容：

- 1、土石方和基础，其中工程造价约 186.30 万元
- 2、建筑工程，其中工程造价约 2003.25 万元
- 3、装饰装修，其中工程造价约 2235.62 万元

重庆市联发塑料科技股份有限公司

联系人及联系方式：

2023 年 8 月 15 日



3、阳春市岗美镇中心小学岗侨校区工程

正本

工程编号：
合同编号：

广东省建设工程
标准施工合同

2009 年版

工程名称：阳春市岗美镇中心小学岗侨校区工程

工程地点：原阳春市岗美镇岗侨小学校址

发 包 人：阳春市岗美镇中心小学

承 包 人：深圳市骏轩建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人：（全称）阳春市岗美镇中心小学
承包人：（全称）深圳市骏轩建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、

自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：阳春市岗美镇中心小学岗侨校区工程

工程地点：原阳春市岗美镇岗侨小学校址

工程内容：工程建设内容包括 2 幢 5 层教学楼、1 幢 5 层学生宿舍、1 幢 2 层食堂、1 幢 5 层综合楼、1 幢 1 层门楼、校运动场，并完善学校围墙、校园校道、学校地坪、给排水工程、外电工程等附属工程。

工程规模：项目规划用地面积为 13707.94 m²，总建筑面积 13237.86 m²，总占地面积 3282.46 m²；

结构形式：框架结构

工程立项、规划批准文件号：阳春市发展和改革局以春发改社会（2018）19 号文核准和招标管理部门备案

资金来源：建设资金在《关于阳春市全面改薄规划调整及新增改薄项目的批复》（春府复（2018）74 号）中安排解决

二、工程承包范围

承包范围：本工程的已标价工程量清单及图纸列明的全部内容。本工程不划分标段。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：240 天。

拟从 2019 年 1 月 15 日开始施工，至 2019 年 9 月 15 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：国家合格标准

五、合同价款

合同承包价（大写）：贰仟肆佰捌拾陆万肆仟柒佰零伍元肆角柒分
（小写）：24864705.47 元

项目单价：■ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中：① 招标人设置暂列金额：元；② 安全文明施工费（含扬尘污染防治和用工实名管理费用，下同）元；③ 建筑意外伤害保险费元。暂列金额和建筑意外伤害保险费若发生的计算，不发生的不能计算。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 年 月 日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于生效。

发包人：(公章)阳春市岗美镇中心小学



地址：中心小学

法定代表人：

符美春

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章)深圳市骏轩建设工程有限公司



地址：深圳市宝安区西乡街道宝源路
1053号资信达大厦605室

法定代表人：林春伟

林春伟

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：阳春市岗美镇中心小学岗桥校区

验收日期：2020.12.18

建设单位(盖章)：阳春市岗美镇中心小学



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	阳春市岗美镇中心小学岗侨校区 深圳市骏轩建设工程有限公司				
工程地点	阳春市岗美镇中心小学岗侨校区校园内	建筑面积	11067.26m ²	工程造价	2486.4705万元
结构类型	框架	层数	地上： 二、四、五 层		
			地下： / 层		
施工许可证号	441781201906210101	监理许可证号			
开工日期	2019-06-23	验收日期	2020.12.18.		
监督单位	阳春市建设工程质量监督站	监督编号	春建质监[2016]025号		
建设单位	阳春市岗美镇中心小学				
勘察单位	阳江市建筑设计院有限公司				
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司				
总包单位	广东正茂工程管理有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市骏轩建设工程有限公司				
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)	深圳市骏轩建设工程有限公司				
监理单位	广东正茂工程管理有限公司				
施工图 审查单位	阳江市建设工程施工图设计文件审查服务中心				



* GD- E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐美富
副组长	谢绍志
组员	黄基部、

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭志达	庄广超、宁伟、卓伽文、关冠、李学党、周玉玲
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 9 项
建筑装饰装修	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 6 项
屋面	同意验收	3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 5 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 4 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	徐万高	阳春市岗美镇中心小学	校长		徐万高
2	彭志达	深圳市骏轩建设工程有限公司			彭志达
3	庄如良	江门市建筑设计院有限公司			庄如良
4	徐美喜	深圳市骏轩建设工程有限公司			徐美喜
5	宁伟	广州市弘基市政建筑设计院有限公司			宁伟
6	冯文新	广东茂工程管理有限公司			冯文新
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

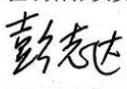


五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程建设、施工文件性资料手续齐全，施工全过程能按施工规范、规程管理施工；工程质量技术资料齐全，各部分分项工程质量技术指标达到合格以上；施工全过程无发生质量事故。竣工验收前场地清洁，符合验收要求。

经现场组织验收，一致认为本工程符合设计和有关施工规范要求，质量达到合格以上，同意验收结算，交付建设单位使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 	 (公章) 单位(项目)负责人： 	 (公章) 单位(项目)负责人： 	 (公章) 单位(项目)负责人： 	 谢绍志 注册监理工程师 注册号44060522 有效期至2023年05月22日

* GD- E1 - 914 / 6 *

4、深圳市光明区玉塘街道第二办公区 5 号楼改造工程

中标通知书

标段编号：44038720190130001001

标段名称：深圳市光明区玉塘街道第二办公区5号楼改造工程

建设单位：深圳市公明田寮股份合作公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市骏轩建设工程有限公司

中标价：655.647934万元

中标工期：100天

项目经理(总监)：李媚



本工程于 2019-09-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-10-25



查验码：4913888124964088

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市光明区玉塘街道第二办公区 5 号楼改造工程

工程地点：光明区田寮社区

发 包 人：深圳市公明田寮股份合作公司

承 包 人：深圳市骏轩建设工程有限公司

2015 年版

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市光明区玉塘街道第二办公区 5 号楼改造工程

工程地点：光明区田寮社区

发 包 人：深圳市公明田寮股份合作公司

承 包 人：深圳市骏轩建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公明田寮股份合作公司

承包人(全称): 深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市光明区玉塘街道第二办公区5号楼改造工程

工程地点: 光明区田寮社区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本改造项目位于深圳市光明区玉塘街道田寮社区田寮路29号。一层、二层改造为社会事务仲裁信访办公室;三层、四层改造成市政服务中心;五层、六层改造成执法队办公室。建筑面积: 3527.28平方米,共6层,高度25.8米。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本 100%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

施工招标主要内容包括: 装饰部分(外立面装饰、室外装饰、室内装饰)、安装部分(室内给排水、室内强电、室内弱电)、消防设备等,具体详见施工图纸及招标工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照 明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
■其它：改造工程				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：（暂定）2019年12月01日（实际开工时间以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期：(暂定) 2020 年 03 月 31 日 (以实际开工日期顺延 120 日历天)；

合同工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格_____

五、签约合同价

人民币(大写) 陆佰伍拾伍万陆仟肆佰柒拾玖元叁角肆分 (¥ 6556479.34 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 柒万陆仟壹佰柒拾捌元肆角叁分 (¥ 76178.43 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：年月日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



一、工程概括

工程名称	玉塘5号楼升级改造工程	工程地点	
建筑面积	/	工程造价	655.6499 万元
结构类型	/	层数	地上: 6 层 地下: / 层
施工许可证号	/	监理许可证号	
开工日期	2019年12月01日.	验收日期	2020年05月11日.
监督单位	/	监督编号	
建设单位	深圳市玉塘田寮股份合作公司		资 质 证 号
勘察单位			
设计单位	湖南雁能设计研究有限公司		
总包单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		
承建单位(土建)			
承建单位(设备安装)			
承建单位(装修)	深圳市骏轩建设工程有限公司		
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组

1. 验收组

组长	麦柏坚
副组长	麦广强、辛德杰
组员	麦冠华、周林才、吴梓榆、彭志达

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	麦柏坚	周林才、彭志达
建筑设备安装工程	麦广强	吴梓榆
通讯、电视、燃气等专业工程	辛德杰	吴梓榆
工程质保资料	吴梓榆	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

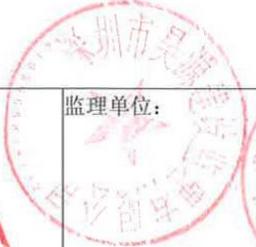
(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 项 经审查 符合要求 项 经核定符合 规范要求 项	共核查 项 符合要求 项 共抽查 项 符合要求 项 经返工处理 符合要求 项	共核查 项 符合要求 项 不符合要求 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按施工合同及设计文件的要求,完成全部工程量,工程质量符合设计文件及施工验收规范的要求,质量保证资料齐全,施工技术资料较齐全,工程观感质量好;本工程评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	使用单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 总监理工程师: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2020年9月10日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日

第6页共6页
2020.09.19
深圳市骏轩建设工程咨询有限公司

5、深圳市中西医结合医院隔离病房改造工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市中西医结合医院隔离病房改造工程

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市中西医结合医院

承 包 人：深圳市骏轩建设工程有限公司

2015 年版

三、合同工期

计划开工日期:2020年10月12日;(以监理开工令为准)

计划竣工日期:2020年11月26日;

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 伍佰捌拾捌万玖仟陆佰贰拾元壹角柒分 (¥5889620.17元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 陆万贰仟肆佰陆拾贰元伍角叁分 (¥62462.53元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾捌万柒仟叁佰零柒元玖角壹分 (¥287307.91元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年10月12日;

订立地点:深圳市宝安区沙井街道

发包人和承包人约定本合同自_____ / _____后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执7份,承包人执5份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：124403064557696849

地址：深圳市宝安区沙井街道

沙井大街3号

邮政编码：518104

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27722241

传真：0755-27722247

电子信箱：/

开户银行：深圳农村商业银行

沙井支行

账号：000025258247

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300071757641P

地址：深圳市宝安区西乡宝源路1053

号资信达大厦605室

邮政编码：514500

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23029989

传真：23029989

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司

天健世纪支行

账号：44250100010000000913

6、盐田区残疾人综合服务中心装修项目



建筑工程施工许可证

工程编号：2020-440308-50-01-01591001

**根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。**

特发此证

发证机关 深圳市盐田区住房和建设局



日期 2021-08-03

证书序列号 2021-1172

建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		
工程名称	盐田区残疾人综合服务中心装修工程		
建设地址	深圳市盐田区各湾同创厂房3栋1层113		
建设规模	0 平方米	合同价格	325 万元
设计单位	深圳市远筑建设工程有限公司		
施工单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2021-07-24	合同竣工日期	2021-10-31
备注	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px;">项目经理：蒋景华</div> 注册证书号：粤144151530890 项目总监：刘玉刚 注册证书号：00201863 范围：消防工程、门窗、电气照明、通风与空调室内、给排水系统、综合布线系统		
变更登记			

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、施工行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

盐	项目编号:2021 -
工	合同编号: <u>盐</u> 合字- <u>1711</u>
务	流水号: <u>9351</u>

工程编号: _____

合同编号: 副 本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐田区残疾人综合服务中心装修工程

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人: 深圳市骏轩建设工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

1、工程名称: 盐田区残疾人综合服务中心装修工程

工程地点: 深圳市盐田区海山街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 主要对盐田区残疾人综合服务中心进行装修,装修面积约1000平方米。包含建筑工程、安装工程等。

资金来源: 区财政 计划列项: 深盐发改投【2021】106号

二、工程承包范围

(1) 发包人提供的施工图纸内容;

(2) 发包人指定的其它相关内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 168+18 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它:地质灾害工程

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年 07月 24日; (以发包人通知开工日期为准)

计划竣工日期: 2021年 10月 31日;

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

币种：人民币

合同价款(大写)：叁佰贰拾伍萬元整（暂定价）

(小写)：3250000.00 元（暂定价）

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：52419.2 元

根据“深盐府规[2016]1号第四条(三)”规定，工程结算价以经建设单位确认的造价咨询公司审核价下浮5%（安全文明施工措施费除外）。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)本合同第四部分的补充条款；
- (4)本合同第三部分的专用条款；
- (5)本合同第二部分的通用条款；
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7)图纸和技术规格书；
- (8)经确认的预算书或工程报价单；
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月8日；

订立地点：盐田区工青妇大楼十七楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人：(公章)
负责人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：4403060102489

地址：_____

邮政编码：_____

负责人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市宝安区西乡街道宝源路1053号
资信达大厦605室

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

房屋建筑工程 竣工验收报告

工程名称： 盐田区残疾人综合服务中心装修工程

验收日期： 2021年12月28日

建设单位： 深圳市盐田区建筑工程事务署
(盖公章)

一、工程概况

工程名称	盐田区残疾人综合服务中心装修工程		
工程地址	深圳市盐田区合景同创广场3栋1层		
结构类型	/	建筑面积	1000m ²
栋/层	/	工程造价	325万元
施工许可证号	2020-440308-50-01-01591001	开工日期	年 月 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2021-028
质量责任主体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		/
勘察单位			
设计单位	深圳市远筑建设工程有限公司		A244066992
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		E244006384
总承包单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		D244148923
分包单位 (基坑支护)			
分包单位 (桩基)			
分包单位 (防水)			
分包单位 (门窗、幕墙)			
分包单位 (消防)	深圳市坤超建设工程有限公司		D344303030
分包单位 (空调)			
分包单位 (燃气)			
分包单位 (高低压配电)			
分包单位 (智能化)			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	李煌
副组长	邓玉明 蒋春弟 钟太军
组 员	蒋轩科 李苏雄 吴玖魁 邱洁群 郑镇龙 胡飞

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建工程	邓玉明	郑镇龙 邱洁群
给排水工程	黄钦坚	李苏雄 邱洁群 胡飞
电气工程	李苏雄	蒋轩科 李苏雄
通风空调工程	钟太军	邱洁群 郑镇龙 吴玖魁
质量控制资料	邱洁群	郑镇龙

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	地基基础	基坑支护、土方、桩基础、扩展基础、筏型基础、箱型基础(地下室)、地下防水等
2	主体结构	混凝土结构、砌体结构、型钢混凝土结构、钢管混凝土结构、钢结构等
3	装饰装修	幕墙、 <u>门窗</u> 、 <u>轻质隔墙</u> 、 <u>抹灰</u> (地面、 <u>内墙</u> 、 <u>外墙</u>)、 <u>防水</u> 、 <u>地面</u> 、 <u>饰面砖</u> (内、 <u>外墙</u>)、 <u>吊顶</u> 、 <u>饰面板</u> 、 <u>涂饰</u> (内、 <u>外墙</u>)、 <u>裱糊与软包</u> 、 <u>细部</u> 等
4	建筑屋面	基层与保护、隔热、防水与密封、细部等
5	建筑给排水	<u>室内给排水</u> (含消防栓给水、 <u>喷淋给水</u>)、室内热水、 <u>卫生器具</u> 、 <u>室外给排水</u> 、 <u>水景喷泉</u> 等
6	通风空调	<u>送、排风</u> 、防排烟、地下人防通风、 <u>冷凝水</u> 、 <u>空调冷、热水</u> 、 <u>冷却水</u> 、 <u>制冷设备</u> 、 <u>多联机空调</u> 、 <u>太阳能</u> 、 <u>设备自控</u> 等
7	建筑电气	变配电、供电干线、电气动力、 <u>电气照明</u> 、 <u>备用电源</u> (发电机组)、 <u>防雷及接地</u> 、 <u>室外电气</u> 等
8	智能建筑	<u>火灾自动报警</u> 、 <u>公共广播</u> 、 <u>综合布线</u> 、 <u>用户电话</u> 、 <u>有线电视</u> 、 <u>安全防范(监控)</u> 、 <u>防雷及接地</u> 等
9	燃气工程	室内燃气、室外燃气等
10	室外工程	室外道路、附属建筑、室外环境(含园林、绿化)等

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
地基 基础	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
主体 结构	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
<u>装饰</u> <u>装修</u>	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共核查 11 项, 符合规定 11 项 共抽查 11 项, 符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
建筑 屋面	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
<u>给水</u> <u>排水</u>	共 3 项, 经核查符合规定 3 项	共核查 3 项, 符合规定 3 项 共抽查 3 项, 符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
<u>通风</u> <u>空调</u>	共 2 项, 经核查符合规定 2 项	共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定__项	共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	合格
<u>建筑</u> <u>电气</u>	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定__项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
<u>智能</u> <u>建筑</u>	共 4 项, 经核查符合规定 4 项	共核查 4 项, 符合规定 4 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
室外 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人 (土建)	李煌	李煌
		工程师 (给排水)		
		工程师 (电气)		
		工程师 (通风空调)		
		工程师 (资料)		
勘察单位		项目负责人 (注册岩土)		
设计单位	深圳市远筑建设工程有限公司	项目负责人 (注册建筑)	钟大军	
		工程师 (装修)		
		工程师 (景观)	/	
		工程师 (给排水)	胡飞	
		工程师 (电气)	钟大军	
		工程师 (通风空调)	吴玖魁	
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	项目总监 (土建)	邓玉明	
		监理工程师 (给排水)	李苏雄	
		监理工程师 (电气)	李苏雄	
		监理工程师 (通风空调)	李苏雄	
		监理工程师 (资料)	邱洁群	

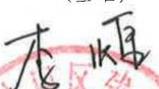
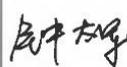
(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)
总承包单位	深圳市骏轩建设工程有限公司	单位技术负责人	钟建驹	
		项目经理 (注册建造师)	蒋春弟	蒋春弟
		项目技术负责人	郑镇龙	
		质量主任		
		现场工程师 (给排水)		
		现场工程师 (电气)		
		现场工程师 (通风空调)		
		现场工程师 (资料)		
分包单位 (基坑支护)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (桩基)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (防水)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (门窗、幕墙)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (消防)	深圳市坤超建设工程有限公司	项目经理 (注册建造师)	蒋轩科	蒋轩科
分包单位 (空调)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (燃气)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (高低压配电)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (智能建筑)		项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 年 月 日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 
 (盖公章)	 (盖公章)	 (盖公章)	 (盖公章)	 (盖公章)
年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)	年 月 日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

7、布吉街道 2019 年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程（第一标段）

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：布吉街道 2019 年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程（第一标段）

工程地点：龙岗区布吉街道

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：深圳市骏轩建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区布吉街道办事处

承包人(全称): 深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 布吉街道 2019 年第三批“大盆菜”项目 -施工类装修工程(第一标段)

工程地点: 龙岗区布吉街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 布吉街道 2019 年第三批“大盆菜”项目 -施工类装修工程(第一标段), 负责可园、木棉湾、国展、金排社区 4 个社区“夕阳红”装修工程。

资金来源: 财政投入 财政投入 100 %; 国有资本 ___ %; 集体资本 ___ %; 民营资本 ___ %; 外商投资 ___ %; 混合经济 ___ %; 其他 ___ %。

二、工程承包范围

布吉街道 2019 年第三批“大盆菜”项目 -施工类装修工程(第一标段), 负责可园、木棉湾、国展、金排社区 4 个社区“夕阳红”装修工程。(详见下表)

序号	项目所在区	项目名称(夕阳红装修)	合同控制价(万元)
1	可园	可园社区“夕阳红”装修工程	103.962334
2	木棉湾	木棉湾社区(民生微实事·夕阳红)都市养老项目装修工程	50.6797685
3	国展	国展社区“夕阳红”建设	125.51001
4	金排	金排社区“夕阳红”装修工程	95.3003427
	第一标段累计		375.452460

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 _____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____90_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）_____叁佰柒拾伍万肆仟伍佰贰拾肆元陆角整_____（¥ 3754524.60 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:_____年____月____日;

订立地点:_____龙岗布吉街道_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人执伍份。

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：布吉街道2019年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程（第一标段）

验收日期：

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区布吉街道办事处

一、工程概况

工程名称	布吉街道2019年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程（第一标段）	工程地点	布吉街道
建筑面积	1400.2平方米	工程造价	3754524.60元
结构类型	框架结构	层数	地上： 层 地下： 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2019年8月27日	验收日期	2020年11月16日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	资 质 证 号	
勘察单位			
设计单位	深圳市华洲建筑工程设计有限公司		
总包单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		
承建单位 (土建)			
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (装修)			
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

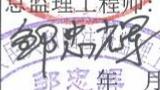
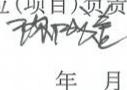
三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核 查 及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程		经审查 符合要求 15 项 经核定 符合 规范要求 15 项	共抽查 3 项, 符合要求 3 项。 经返工处理 符合要求 0 项	符合要求 5 项 不符合要 求 0 项
主体结构工程				
建筑装饰装修工程	同意验收			
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及 采暖工程	同意验收			
建筑电气工程	同意验收			
智能建筑工程	同意验收			
通风与空调工程	同意验收			
电梯工程				

三、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件、国家现行的相关建设法律法规和工程相关台制性标准要求,同意“布吉街道2019年第三批“大盆菜”项目-施工类装修工程(第一标段)”通过验收,综合评定工程施工质量《合格》。

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>年月日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>年月日</p>
---	--	---	---	---

注册号44014500
有效期2023.03.19
深圳诚祺装饰工程有限公司

三、项目经理类似工程业绩

项目经理（建造师）简历表

姓名	蒋春弟	性别	男	年龄	41岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	452323198308162 51X	手机号码	/
毕业时间	2012年7月1日	毕业学校及专业		中国地质大学 (武汉) 土木工程(建筑工程)	
参加工作时间	2005年	从事项目经理(建造师) 年限		9年	
项目经理(建造师) 资格证书编号	粤 1442015201530890				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
重庆市联发塑料科技股份有限公司	汽车零部件及配件生产基地	4641.19万元	2019年11月12日至2021年6月18日	已完	合格
深圳市盐田区建筑工程事务署	盐田区残疾人综合服务中心装修项目	395万元	2021年10月31日至2021年12月28日	已完	合格
深圳市宝安区第一外国语学校	深圳市宝安区第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间改造工程(小型工程)	159.92万元	2021年7月11日至2021年9月8日	已完	合格
深圳市宝安区石岩人民医院	宝安人民医院(集团)第二人民医院消毒供应中心改造(小型工程)	138.76万元	2021年4月23日至2021年9月28日	已完	合格

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期：2024年10月08日
2025年08月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：蒋春弟

性别：男

出生日期：1983年08月16日

注册编号：粤1442015201530890

聘用企业：深圳市骏轩建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2022-08-11至2025-08-10)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

蒋春弟

个人签名：蒋春弟

签名日期：2024年10月8日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期：2024年8月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0004144

姓名:蒋春弟

性别:男

出生年月:1983年08月16日

企业名称:深圳市骏轩建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年06月12日

有效期:2024年03月28日至2027年06月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月28日





本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号：A (2011) 065349

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.



安徽省人力资源和社会保障厅

安徽省人力资源和社会保障厅

No. A (2011) 065349

持证人签名 蒋智勇
Signature of the bearer

姓名 蒋春弟
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1983年8月
Date of Birth

工作单位 深圳市阳光能源
Working Unit

投资有限公司

系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 建筑工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2011年4月
Appraisal Date



普通高等学校

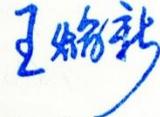
毕业证书



学生 蒋春弟 性别 男,一九八三年八月十六日生,于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长:



证书编号:10491720120375401

二〇一二年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋春弟

社保电脑号：616936672

身份证号码：45232319830816251X

页码：2

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			20503.43	12875.76			23568.05	8713.62			943.62		309.22		871.32		430.2



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f8a846faa8y ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司



1、汽车零部件及配件生产基地

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

汽车零部件及配件生产基地

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072001170001	省级项目编号	5001071912130040
建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	G10500107000687404
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	29374.61	总投资(万元)	4641.19
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 重庆市九龙坡区华岩镇西站村14社

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	5001072001170001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	重庆市-重庆市-九龙坡区
具体地点	重庆市九龙坡区华岩镇西站村14社	经纬度	--
立项文号	--	立项级别	--
立项批复机关	0	立项批复时间	--
建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	G10500107000687404
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第500107201900095
工程投资性质	国有企业事业单位投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	29374.61	总投资(万元)	4641.19
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	29374.61m2		
重点项目	否	工程用途	工业建筑
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	B



汽车零部件及配件生产基地

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072001170001	省级项目编号	5001071912130040
建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	G10500107000687404
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	29374.61	总投资(万元)	4641.19
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 重庆市九龙坡区华岩镇西站村14社

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	5001071912130040-SX-0001	4641.19	29374.61	2019-12-12	5001072001170001-SX-001	查看

汽车零部件及配件生产基地

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072001170001	省级项目编号	5001071912130040
建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司	建设单位统一社会信用代码	G10500107000687404
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	29374.61	总投资(万元)	4641.19
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 重庆市九龙坡区华岩镇西站村14社

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

施工许可信息 质量监督信息 安全监管信息 **施工现场安全专业人员信息** 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

序号	姓名	所属企业名称	安全生产管理人员类型	证件号码	施工许可证编号	安全生产许可证编号
1	李健福	深圳市骏轩建设工程有限公司	安全员	4409231994*****55	5001072001170001-SX-001	--
2	蒋春弟	深圳市骏轩建设工程有限公司	主要负责人	4523231983*****1X	5001072001170001-SX-001	--
3	陈心毫	深圳市骏轩建设工程有限公司	安全员	4405821994*****35	5001072001170001-SX-001	--

中标通知书

深圳市骏轩建设工程有限公司：

我单位汽车零部件及配件生产基地项目，于2019年10月12日发布投标通知，你司2019年10月25日投标文件已接受。经评定，确定贵单位为中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容。

审定中标价：46411883.8元

工期：365天

其他：1. 工程量清单及单价以审标过程中双方审核的最终文件为准。

特此通知！

招标人（盖章）：重庆市联发塑料科技股份有限公司

负责人签章：

2019年10月28日



中华人民共和国

建筑工程
施工许可证

(正本)

中华人民共和国住房和城乡建设部

No: 0021628

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

59编号7201912120101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关



发证日期 年 月 日
2019 12 12

建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司		
工程名称	汽车零部件及配件生产基地		
建设地址	重庆市九龙坡区华岩镇西站村14社		
建设规模	29374.61m ²	合同价格	4641.18838 万元
勘察单位	重庆天域勘察测绘有限公司		
设计单位	重庆市聚晟建筑设计有限责任公司		
施工单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		
监理单位	重庆市环境保护工程监理有限公司		
勘察单位项目负责人	廖乾章	设计单位项目负责人	杨超
施工单位项目负责人	蒋春荣	总监理工程师	黄益全
合同工期	365日历天		
备注	土石方、基础工程、初装修、主体工程、给排水安装、机电安装、消防安装工程、钢结构安装。(附:建筑工程施工许可证附件)。		



注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建设工程施工合同

工程名称：汽车零部件及配件生产基地项目
工程地点：重庆市九龙坡区
建设单位：重庆市联发塑料科技股份有限公司
施工单位：深圳市骏轩建设工程有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆市联发塑料科技股份有限公司

承包人（全称）：深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汽车零部件及配件生产基地项目施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：汽车零部件及配件生产基地项目

2. 工程地点：重庆市九龙坡区华岩镇西站村

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：企业自筹

5. 工程内容：建设用地 14764.00m²，本次施工总建筑面积为 29374.61m²，框架结构，建筑高度 26.10m，建筑层数为 5 层。

6. 工程承包范围：土石方、桩基础、建筑、结构、给排水、电气、暖通（给排水、电气部分只接到厂房外 1.5 米），园区道路、围墙不在本次承包范围

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 10 月 30 日。

计划竣工日期：2020 年 10 月 29 日。

工期总日历天数：365 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并一次性达到合格标准标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟陆佰肆拾壹万壹仟捌佰捌拾叁元捌角（¥ 46411883.8 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾陆万肆仟壹佰壹拾捌元捌角叁分（¥ 464118.8 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：按建筑面积计算，每平方米单价包干，建筑面积按竣工完成后的实际面积计算（每平方米单价为人民币 1580 元整）。

五、项目经理

承包人项目经理：蒋春弟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 招标文件、投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 重庆市 签订。

十一、补充协议

工程竣工验收报告

工程名称	汽车零部件及配件生产基地项目	
工程地址	重庆市九龙坡区	
建设单位	重庆市联发塑料科技股份有限公司	
监理单位	重庆市环境保护工程监理有限公司	
施工单位	深圳市骏轩建设工程有限公司	
合同开、竣工时间	2019年10月30日至2020年10月29日	
实际开、竣工时间	2019年11月12日至2021年6月18日	
工程主要概况	<p>，本次施工总建筑面积为 29374.61 m²，框架结构，建筑高度 26.10m，建筑层数为 5 层。工程承包范围：土石方、桩基础、建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、暖通等。</p>	
验收意见	<p>已按合同内容完成工作。 经现场验收合格。</p>	
建设单位：(签字盖章)	监理单位：(签字盖章)	施工单位：(签字盖章)
 <p>2021年6月18日</p>	 	 

业绩证明

兹有深圳市骏轩建设工程有限公司承建的汽车零部件及配件生产基地项目。

一、参建单位：

建设单位：重庆市联发塑料科技股份有限公司

监理单位：重庆市环境保护工程监理有限公司

总承包单位：深圳市骏轩建设工程有限公司

二、项目概况：

汽车零部件及配件生产基地项目，建设地址位于重庆市九龙坡区华岩镇西站村。合同造价：4641.18838 万元。建设用地 14764.00 m²，本次施工总建筑面积为 29374.61 m²，框架结构，建筑高度 26.10m，建筑层数为 5 层。工程承包范围：土石方、桩基础、建筑、结构、装饰装修、给排水、电气、暖通等。

三、项目主要包括以下内容：

- 1、土石方和基础，其中工程造价约 186.30 万元
- 2、建筑工程，其中工程造价约 2003.25 万元
- 3、装饰装修，其中工程造价约 2235.62 万元

重庆市联发塑料科技股份有限公司

联系人及联系方式：

2023 年 8 月 15 日



2、盐田区残疾人综合服务中心装修项目

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

盐田区残疾人综合服务中心装修项目

广东省-深圳市-盐田区

项目编号	4403082010100001	省级项目编号	4403082009279901
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	建设单位统一社会信用代码	45575614-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	395
立项级别	地市级	立项文号	2020-440308-50-01-015910



项目地址：深盐路2001号合景同创广场一楼

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	2020-440308-50-01-015910	项目编号	4403082010100001
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市-盐田区
具体地点	深盐路2001号合景同创广场一楼	经纬度	--
立项文号	2020-440308-50-01-015910	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-09-27
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	建设单位统一社会信用代码	45575614-4
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	395
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	拟将同创广场遗留1000㎡的区政府物业作为残疾人综合服务中心新场地，主要建设内容为精装修工程、安装工程、强电工程、给排水工程、弱电工程、暖通工程和消防工程。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级 ?	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

盐田区残疾人综合服务中心装修项目

广东省-深圳市-盐田区

项目编号	4403082010100001	省级项目编号	4403082009279901
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	建设单位统一社会信用代码	45575614-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	395
立项级别	地市级	立项文号	2020-440308-50-01-015910



项目地址：深盐路2001号合景同创广场一楼

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收

施工许可信息

质量监督信息

安全监管信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理单位信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440308202108030699	325	1000	2021-08-03	4403082010100001-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	盐田区残疾人综合服务中心装修项目		
工程名称	盐田区残疾人综合服务中心装修工程		
施工许可证编号	4403082010100001-SX-001	省级施工许可证编号	440308202108030699
项目代码	--	项目编号	4403082010100001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	99	数据等级	B
项目经理	蒋春弟	所属单位	深圳市骏轩建设工程有限公司
总监理工程师	邓玉明	所属单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	325	面积 (平方米)	1000



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440306-50-01-01291001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局

日期 2021-08-03

44030603011

证书编号: 2021-1172

建设单位	深圳市福田区建筑工程事务署		
工程名称	盐田区残疾人综合服务中心装修工程		
建设地址	深圳市盐田区合界同创厂房3栋1层113		
建设规模	0 平方米	合同价格	325 万元
设计单位	深圳市远筑建设工程有限公司		
施工单位	深圳市聚轩建设工程有限公司		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
合同开工日期	2021-07-24	合同竣工日期	2021-10-31
备注	项目经理: 蒋春芳 注册证书号: 粤144151530890 项目总监: 刘玉明 注册证书号: 00201863 范围: 消防工程、门窗、电气、弱电、通风与空调室内机、排水系统、给排水系统		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查核。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

盐	项目编号:2021 -
工	合同编号: 施 合字- 1711
务	流水号: 9351

工程编号: _____

合同编号: 副本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐田区残疾人综合服务中心装修工程

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 深圳市骏轩建设工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

1、工程名称: 盐田区残疾人综合服务中心装修工程

工程地点: 深圳市盐田区海山街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 主要对盐田区残疾人综合服务中心进行装修,装修面积约1000平方米。包含建筑工程、安装工程等。

资金来源: 区财政 计划列项: 深盐发改投【2021】106号

二、工程承包范围

(1) 发包人提供的施工图纸内容;

(2) 发包人指定的其它相关内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 168+18 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米

其它:地质灾害工程

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年 07月 24日; (以发包人通知开工日期为准)

计划竣工日期: 2021年 10月 31日;

合同工期总日历天数 100 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

币种：人民币

合同价款(大写)：叁佰贰拾伍萬元整（暂定价）

(小写)：3250000.00 元（暂定价）

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：52419.2 元

根据“深盐府规[2016]1号第四条(三)”规定，工程结算价以经建设单位确认的造价咨询公司审核价下浮5%（安全文明措施费除外）。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)本合同第四部分的补充条款；
- (4)本合同第三部分的专用条款；
- (5)本合同第二部分的通用条款；
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7)图纸和技术规格书；
- (8)经确认的预算书或工程报价单；
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月8日；

订立地点：盐田区工青妇大楼十七楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人：(公章)
负责人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： 

地址： _____

邮政编码： _____

负责人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

地址：深圳市宝安区西乡街道宝源路1053号
资信达大厦605室

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

房屋建筑工程 竣工验收报告

工程名称： 盐田区残疾人综合服务中心装修工程

验收日期： 2021年12月28日

建设单位： 深圳市盐田区建筑工程事务署
(盖公章)

一、工程概况

工程名称	盐田区残疾人综合服务中心装修工程		
工程地址	深圳市盐田区合景同创广场3栋1层		
结构类型	/	建筑面积	1000m ²
栋/层	/	工程造价	325万元
施工许可证号	2020-440308-50-01-01591001	开工日期	年 月 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2021-028
质量责任主体			
主体类型	主体名称		资质证号
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署		/
勘察单位			
设计单位	深圳市远筑建设工程有限公司		A244066992
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		E244006384
总承包单位	深圳市骏轩建设工程有限公司		D244148923
分包单位 (基坑支护)			
分包单位 (桩基)			
分包单位 (防水)			
分包单位 (门窗、幕墙)			
分包单位 (消防)	深圳市坤超建设工程有限公司		D344303030
分包单位 (空调)			
分包单位 (燃气)			
分包单位 (高低压配电)			
分包单位 (智能化)			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	李煌
副组长	邓玉明 蒋春弟 钟太军
组 员	蒋轩科 李苏雄 吴玖魁 邱洁群 郑镇龙 胡飞

2. 专业组

专业组	组长	组员
土建工程	邓玉明	郑镇龙 邱洁群
给排水工程	黄钦坚	李苏雄 邱洁群 胡飞
电气工程	李苏雄	蒋轩科 李苏雄
通风空调工程	钟太军	邱洁群 郑镇龙 吴玖魁
质量控制资料	邱洁群	郑镇龙

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	地基基础	基坑支护、土方、桩基础、扩展基础、筏型基础、箱型基础(地下室)、地下防水等
2	主体结构	混凝土结构、砌体结构、型钢混凝土结构、钢管混凝土结构、钢结构等
3	装饰装修	幕墙、门窗、轻质隔墙、抹灰(地面、内墙、外墙)、防水、地面、饰面砖(内、外墙)、吊顶、饰面板、涂饰(内、外墙)、裱糊与软包、细部等
4	建筑屋面	基层与保护、隔热、防水与密封、细部等
5	建筑给排水	室内给排水(含消火栓给水、喷淋给水)、室内热水、卫生器具、室外给排水、水景喷泉等
6	通风空调	送、排风、防排烟、地下人防通风、冷凝水、空调冷、热水、冷却水、制冷设备、多联机空调、太阳能、设备自控等
7	建筑电气	变配电、供电干线、电气动力、电气照明、备用电源(发电机组)、防雷及接地、室外电气等
8	智能建筑	火灾自动报警、公共广播、综合布线、用户电话、有线电视、安全防范(监控)、防雷及接地等
9	燃气工程	室内燃气、室外燃气等
10	室外工程	室外道路、附属建筑、室外环境(含园林、绿化)等

(三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
地基 基础	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
主体 结构	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
装饰 装修	共 11 项, 经核查符合规定 11 项	共核查 11 项, 符合规定 11 项 共抽查 11 项, 符合规定 11 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
建筑 屋面	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
给水 排水	共 3 项, 经核查符合规定 3 项	共核查 3 项, 符合规定 3 项 共抽查 3 项, 符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
通风 空调	共 2 项, 经核查符合规定 2 项	共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定__项	共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	合格
建筑 电气	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	共核查 1 项, 符合规定 1 项 共抽查 1 项, 符合规定 1 项 经返工处理符合规定__项	共抽查 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
智能 建筑	共 4 项, 经核查符合规定 4 项	共核查 4 项, 符合规定 4 项 共抽查 4 项, 符合规定 4 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	
室外 工程	共__项, 经核查符合规定__项	共核查__项, 符合规定__项 共抽查__项, 符合规定__项 经返工处理符合规定__项	共抽查__项, 其中: 评价为“好”的__项 评价为“一般”的__项 经返修处理符合要求__项	

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人 (土建)	李煌	李煌
		工程师 (给排水)		
		工程师 (电气)		
		工程师 (通风空调)		
		工程师 (资料)		
勘察单位		项目负责人 (注册岩土)		
设计单位	深圳市远筑建设工程有限公司	项目负责人 (注册建筑)	钟大军	
		工程师 (装修)		
		工程师 (景观)	/	
		工程师 (给排水)	胡飞	
		工程师 (电气)	钟大军	
		工程师 (通风空调)	吴玖魁	
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	项目总监 (土建)	邓玉明	
		监理工程师 (给排水)	李苏雄	
		监理工程师 (电气)	李苏雄	
		监理工程师 (通风空调)	李苏雄	
		监理工程师 (资料)	邱洁群	

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)
总承包单位	深圳市骏轩建设工程有限公司	单位技术负责人	钟建驹	
		项目经理 (注册建造师)	蒋春弟	蒋春弟
		项目技术负责人	郑镇龙	
		质量主任		
		现场工程师 (给排水)		
		现场工程师 (电气)		
		现场工程师 (通风空调)		
		现场工程师 (资料)		
分包单位 (基坑支护)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (桩基)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (防水)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (门窗、幕墙)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (消防)	深圳市坤超建设工程有限公司	项目经理 (注册建造师)	蒋轩科	蒋轩科
分包单位 (空调)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (燃气)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (高低压配电)		项目经理 (注册建造师)		
分包单位 (智能建筑)		项目经理 (注册建造师)		

(五) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定,本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收,验收结论如下:

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容;
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求;
- 3、质量控制资料齐全并符合要求;
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格;
- 5、观感质量检查合格;
- 6、经组织竣工验收,各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”,同意“验收”并“交付使用”;
- 7、竣工验收日期: 年 月 日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名) 	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目总监 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章) 
 (盖公章)	(盖公章)	 (盖公章)	 (盖公章)	 (盖公章)
年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)

说明:

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真,语言简练,字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份,建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

3、深圳市宝安第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间改造工程（小型工程）

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词 搜索

首页 **交易公告** 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市宝安第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间改造工程（小型工程）

发布时间: 2021-06-28 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 23

招标项目编号:	440393202106070040001
招标项目名称:	深圳市宝安第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间改造工程（小型工程）
标段名称:	深圳市宝安第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间改造工程（小型工程）
项目编号:	44039320210607004
公示时间:	2021-06-28 18:02至2021-07-01 18:02
招标人:	深圳市宝安第一外国语学校
招标代理机构:	雷达咨询（深圳）有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市骏轩建设工程有限公司
中标价(万元):	159.921211万元
中标工期:	42
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 2

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
1	深圳市深港和建设有限公司	2021-06-11 10:24:39	<input type="checkbox"/>
2	深圳市骏轩建设工程有限公司	2021-06-15 10:34:37	<input checked="" type="checkbox"/>
3	深圳骏业建筑工程有限公司	2021-06-15 10:59:32	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

中标通知书

标段编号：4403932021060700400101Y

标段名称：深圳市宝安区第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间
改造工程（小型工程）

建设单位：深圳市宝安区第一外国语学校

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市骏轩建设工程有限公司

中标价：159.921211万元

中标工期：42

项目经理(总监)：

本工程于 2021-06-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-07-01 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-14

查验码：9825330915235156

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市宝安区第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间改造

工程 (小型工程)

工程地点：深圳市宝安区航城街道教育城学子路 33 号

发 包 人：深圳市宝安区第一外国语学校

承 包 人：深圳市骏轩建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区第一外国语学校

承包人(全称): 深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间改造工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区航城街道教育城学子路 33 号

工程规模及特征: /

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

深圳市宝安区第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间改造工程(小型工程)施工,具体内容详见施工图及招标控制价(预算)审定书。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>

软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2021年7月11日(以监理工程师发出的开工令或业主书面通知为准)

竣工日期: 2021年8月22日

合同工期总日历天数 42 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收规范合格标准

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰伍拾玖万玖仟贰佰壹拾贰元壹角壹分

(小写): 159.921211 万元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 2.167878 万元

项目单价: 见“投标人须知第十二条第3款”的约定。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;

4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2021 年 7 月 10 日

订立地点: 深圳市宝安第一外国语学校

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 建设主管部门 备案后生效。

发包人(公章)



地址:

法定代表人:

委托代理人:

Handwritten signature of the contractor's agent.

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

承包人(公章)



地址:

法定代表人:

委托代理人:

红刘
海

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

GD3015□□

工程竣工验收报告

(建筑装饰工程)

装
订
线

工 程 名 称：深圳市宝安区第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间改造
工程（小型工程）

验 收 日 期： 年 月 日

建设单位（公章）：深圳市宝安区第一外国语学校



一、工程概况

工程名称	深圳市宝安区第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间改造工程（小型工程）	工程地点	深圳市宝安区教育城学子路 33 号
建筑面积		工程造价	159.921211 万元
结构类型		层数	地上： 层 地下： 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2021 年 7 月 11 日	竣工日期	2021 年 8 月 22 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市宝安区第一外国语学校	资质证书号	
勘察单位			
设计单位	深圳市新达基建设集团有限公司		
总包单位			
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）			
承建单位（装修）	深圳市骏轩建设工程有限公司		
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司		

装 订 线



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰工程		
建设设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核 查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程				
主体结构工程			共核查 项	
建筑装饰装修工程		共 项	符合要求 项	共抽查 项
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及 采暖工程		经审核 符合要求 项	共抽查 项	符合要求 项
建筑电气工程			符合要求 项	不符合要求 项
智能建筑工程		经核定符合 规范要求 项	经返工处理 符合要求 项	
通风与空调工程				
电梯工程				

装
订
线

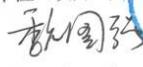


(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

经现场验收一致评定合格

.....
装
.....
订
.....
线

建设单位: 	监理单位: 	施工单位:	勘察单位:  设计单位:
(公章) 单位(项目)负责人:  2024年9月9日	(公章) 总监理工程师:  注册号 44014500 有效期 2023.05.19 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人:  2024年9月8日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

4、宝安人民医院（集团）第二人民医院消毒供应中心改造（小型工程）

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

宝安人民医院（集团）第二人民医院消毒供应中心改造（小型工程）

发布时间: 2020-12-29 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 36

工程编号: XX20201223007
工程名称: 宝安人民医院（集团）第二人民医院消毒供应中心改造（小型工程）
公示日期: 2020-12-29 15:00
招标人: 深圳市宝安区石岩人民医院
招标代理机构: 深圳市粤鹏建设有限公司
招标方式: 预选库招标
中标人: 深圳市骏轩建设工程有限公司
中标价: 138.769474万元

中标通知书

标段编号：XX20201223007

标段名称：宝安人民医院（集团）第二人民医院消毒供应中心改造
（小型工程）

建设单位：深圳市宝安区石岩人民医院

招标方式：预选库招标

中标单位：深圳市骏轩建设工程有限公司

中标价：138.769474 万元

中标工期：天

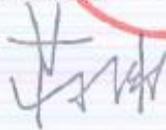
本工程于 2020-12-24 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）：

打印日期：2020-12-31

防伪码：79723435463920898537201231111757360



正本

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称：宝安区人民医院（集团）第二人民医院消毒供应中心改造（小型工程）

工程地点：宝安区石岩街道吉祥路 11 号

发 包 人：深圳市宝安区石岩人民医院

承 包 人：深圳市骏轩建设工程有限公司

2020 年 | 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩人民医院

承包人(全称): 深圳市骏轩建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安人民医院(集团)第二人民医院消毒供应中心改造(小型工程)

工程地点: 宝安区石岩街道吉祥路11号

工程规模及特征: 本项目为宝安人民医院(集团)第二人民医院消毒供应中心改造,主要建设内容为室内装修、水电改造、暖通、消防改造等,详见施工图纸及招标控制价(预算)。

资金来源: 医院自筹100%

二、工程承包范围

工程内容包括本工程施工图范围内的装饰工程、电气工程、给排水工程、通风空调工程(不含分体式空调)、医疗气体等,包括但不限于施工图及招标控制价(预算)审定书所含的全部内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: _____ (以监理工程师开工令为准)

竣工日期:

合同工期总日历天数 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰叁拾捌万柒仟陆佰玖拾肆元柒角肆分

(小写): 1387694.74 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 16788.75 元

暂列金额(小写): 50000 元

材料暂估价(小写): /

专业工程暂估价(小写): /

项目单价: 合同中的项目单价以审定预算书中各项目的综合单价净下浮 10% 为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间 2021 年 1 月 18 日

订立地点：广东深圳

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立，并送上级建设主管部门备案后生效。

发包人(公章): 深圳市宝安区石岩人民

医院



地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

开 户 银 行: 中国工商银行石岩支行

账 号: 4000027109024907801

承包人(公章): 深圳市骏轩建设工程

有限公司



地

址: 深圳市宝安区西乡街道宝源

路1053号资信达大厦

法定代表人或

其委托代理人:



开 户 银 行: 建设银行深圳天健世纪支行

账 号: 4425 0100 0100 0000

0913

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位工程名称：宝安人民医院（集团）第二人民医院消毒供应中心改造（小型工程）

验收日期：2021年9月28日

建设单位(盖章)：深圳市宝安区石岩人民医院



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		宝安人民医院(集团)第二人民医院消毒供应中心改造(小型工程)				
工程地点	深圳市宝安区石岩街道吉祥路11号		建筑面积	627.37平方米	工程造价	1387694.74元
结构类型	框架结构	层数	地上: 层			
			地下: 0 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2021年4月23日		验收日期			
监督单位	/		监督编号			
建设单位	深圳市宝安区石岩人民医院		资 质 证 号			
勘察单位	/					
设计单位	岳阳市建筑设计院					
总包单位	深圳市骏轩建设工程有限公司					
承建单位(土建)						
承建单位(电梯安装)						
承建单位(装修)						
监理单位	深圳市春鹏建设工程管理有限公司					
施工图审查单位						

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(五)工程验收结论

竣工验收结论:

- 1、建设单位在工程项目管理过程中，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。
- 2、工程勘察、设计、施工、监理等单位的质量行为符合有关质量规定的要求，在工程施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质量体系健全，运行正常。
- 3、工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，确保工程质量达到良好的效果，验收程序有效符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定为合格。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2021年 9月 28日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p>  <p>2021年 9月 28日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2021年 9月 28日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2021年 9月 28日</p>
---	---	---	--	---

四、项目管理机构及人员配备情况

附表 4、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	蒋春弟	工程师	注册建造师证	一级	粤 14420152015308 90	建筑工程	深圳市骏轩建设工程有限公司	/	/
技术负责人	林秀贤	/	注册建造师证	二级	粤 24420162017037 13	建筑工程	深圳市骏轩建设工程有限公司	/	/
造价人员	管翠芳	工程师	职称证	中级	建 [造]1122440001 3915	造价工程	深圳市骏轩建设工程有限公司	/	/
土建工程师	童中	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0300101020377 号	建筑工程	深圳市骏轩建设工程有限公司	/	/
土建工程师	熊顺超	高级工程师	职称证	高级	鲁 150820210412	建筑工程	深圳市骏轩建设工程有限公司	/	/
机电工程师	吴忠连	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1400102225882 号	机电工程	深圳市骏轩建设工程有限公司	/	/
安全工程	钟建驹	工程师	安考证	C 级		安全管理	深圳市骏轩建	/	/

师							设工程 有限公司		
安全 工程 师	刘红 海	工程 师	安考 证	C级	粤建安 C3(2019)001245 5	安全 管理	深圳 市骏 轩建 设工 程有 限公 司	/	/
质量 主任	杨道 文	/	岗位 证	/	22010306000456 26	市政 工程	深圳 市骏 轩建 设工 程有 限公 司	/	/
安全 主任	林慧 诗	/	安考 证	C级	粤建安 C3(2018)001443 1	安全 管理	深圳 市骏 轩建 设工 程有 限公 司	/	/
安全 员	陈洁 娜	/	安考 证	C级	粤建安 C3(2017)002356 7	安全 管理	深圳 市骏 轩建 设工 程有 限公 司	/	/
质检 员	施振 超	/	岗位 证	/	23010306000560 83	建筑 工程	深圳 市骏 轩建 设工 程有 限公 司	/	/
材料 员	施振 群	/	岗位 证	/	22010400000477 22	建筑 工程	深圳 市骏 轩建 设工 程有 限公 司	/	/
施工 员	许映 炯	/	岗位 证	/	23010101000586 39	建筑 工程	深圳 市骏 轩建 设工 程有 限公 司	/	/
资料 管理 员	颜丽 香	/	岗位 证	/	23010500000581 00	建筑 工程	深圳 市骏 轩建 设工 程有 限公 司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价人员、施工员、质检（量）员、材料员、资料员、安全员。

1、项目经理 蒋春弟

项目经理（建造师）简历表

姓名	蒋春弟	性别	男	年龄	41岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	452323198308162 51X	手机号码	/
毕业时间	2012年7月1日	毕业学校及专业		中国地质大学 (武汉) 土木工程(建筑工程)	
参加工作时间	2005年	从事项目经理(建造师) 年限		9年	
项目经理(建造师) 资格证书编号	粤1442015201530890				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
重庆市联发塑料科技股份有限公司	汽车零部件及配件生产基地	4641.19万元	2019年11月12日至2021年6月18日	已完	合格
深圳市盐田区建筑工程事务署	盐田区残疾人综合服务中心装修项目	395万元	2021年10月31日至2021年12月28日	已完	合格
深圳市宝安第一外国语学校	深圳市宝安第一外国语学校高中二楼食堂及洗手间改造工程(小型工程)	159.92万元	2021年7月11日至2021年9月8日	已完	合格
深圳市宝安区石岩人民医院	宝安人民医院(集团)第二人民医院消毒供应中心改造(小型工程)	138.76万元	2021年4月23日至2021年9月28日	已完	合格

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期: 2024年10月09日
2022年04月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 蒋春弟

性别: 男

出生日期: 1983年08月16日

注册编号: 粤1442015201530890



聘用企业: 深圳市骏轩建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-08-11至2025-08-10)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

蒋春弟

个人签名: 蒋春弟

签名日期: 2024年10月8日



中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年10月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0004144

姓名:蒋春弟

性别:男

出生年月:1983年08月16日

企业名称:深圳市骏轩建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年06月12日

有效期:2024年03月28日至2027年06月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月28日





本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。

编号： A (2011) 065349

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.



持证人签名 蒋智勇
Signature of the bearer

No. (2011) 065349 A

姓名 蒋春弟
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1983年8月
Date of Birth

工作单位 深圳市燃气集团
Working Unit

燃气有限公司

系列名称 工程
Category Appellation

专业名称 建筑工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2011年4月
Appraisal Date



普通高等学校

毕业证书



学生 蒋春弟 性别 男,一九八三年八月十六日生,于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)专业 2.5 年制 专升本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长:

王焰新

证书编号:10491720120375401

二〇一二年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋春弟

社保电脑号：616936672

身份证号码：45232319830816251X

页码：2

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			20503.43	12875.76			23568.05	8713.62			943.62		309.22		871.32		430.2



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f8a846faa8y ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司



2、技术负责人 林秀贤

技术负责人简历表

姓名	林秀贤	性别	女	年龄	44岁
职务	技术负责人	职称	/	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	44058219801127004 X	手机号码	/
毕业时间	2004年		毕业学校及专业		/
参加工作时间	20年		从事技术负责人年限		6年
注册执业资格	二级注册建造师		证书编号	粤 2442016201703713	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期：2024年08月
26日-2025年02月22日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林秀贤

性别：女

出生日期：1980-11-27



注册编号：粤2442016201703713

聘用企业：深圳市骏轩建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-05-15至2026-05-14）
建筑工程（有效期：2023-05-15至2026-05-14）



林秀贤

个人签名：林秀贤

签名日期：2024. 8. 26



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年08月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0003958

姓 名:林秀贤

性 别:女

出生年月:1980年11月27日

企业名称:深圳市骏轩建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年06月05日

有效 期:2024年04月23日 至 2027年06月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林秀贤

社保电脑号：813338026

身份证号码：44058219801127004X

页码：1

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	387450	2360.0	*330.4	*188.8	2	12964	*77.78	*25.93	1	2360	*11.8	2360	*9.2	2360	*16.52	*7.08
2023	07	387450	2360.0	*330.4	*188.8	2	12964	*77.78	*25.93	1	2360	*11.8	2360	*9.2	2360	*16.52	*7.08
2023	08	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6963.16	3858.16			1460.84	487.0			430.48			227.24	283.56		92.04



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8a846fc75r ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司



3、造价人员 管翠芳



姓名: 管翠芳
身份证号码: 441621198008202744
性别: 女
专业: 土木工程
聘用单位: 深圳市骏轩建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11224400013915

初始注册日期: 2022 年 06 月 01 日

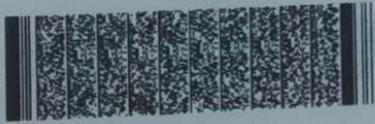
颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 6 月 1 日





粤中取证字第1100102085426 号



2020/1

管翠芳 于二〇一一年
十二月，经河源市建筑
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程工程师
资格。特发此证



发证机关：
二〇一一年十二月三十日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01128473

学生 管翠芳 性别 女，
一九八〇年八月二十日生，于一九九八年
九月至二〇〇一年六月在本校
工业与民用建筑 专业
三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 张亮 (代)

校 名: 嘉应学院

二〇〇一年六月二十五日

学校编号: 10582120010601294

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：管翠芳

社保电脑号：618440718

身份证号码：441621198008202714

页码：1

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2020	11	387450	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	387450	2200.0	0.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	387450	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	387450	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	387450	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	387450	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	387450	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	387450	2200.0	308.0	176.0	4	10646	47.9	10.65	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	387450	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	387450	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	387450	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	387450	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	387450	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	387450	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	387450	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	387450	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	387450	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	387450	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	387450	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	387450	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			16275.96	9531.76			2998.63	802.32			755.52				48.12	304.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f8a846fd9e j）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时点。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：387450
单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司



4、土建工程师 童中



粤高证字第 0300104020377 号

童中 于二零零二年
十一月，经 广州市建筑工程
技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑生产技术管理高级工程师
资格。特发此证



发证机关：
二零零三年一月三十日

西安公路学院

毕 业 文 凭



学生童中，男，现年21岁，
系陕西临潼人，于1985年9月至
1989年7月在我院工业与民用建筑工程
专业本科学习四年，按教学计划完成全部
学业，成绩合格，准予毕业。并经审核符
合《中华人民共和国学位条例》规定，授
于工学学士学位。（随证附成绩单）



教字第3151130号

1989年7月17日发给

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：童中

社保电脑号：649505683

身份证号码：610113196806060415

页码：2

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			20565.96	13755.76			4753.97	1663.63			993.12		321.86		938.2		467.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f8a846fe74u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司



5、土建工程师 熊顺超

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。



持证人签名: _____



姓名: 熊顺超

性别: 男

出生年月: 1979.12

工作单位: _____

现从事专业: 建筑工程

原专业技术职务资格: 工程师

现专业技术职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁 150820210412



评审时间: 2014-11-20

公布时间: 2015-03-25
(生效时间)

公布文号: 泰人社办发(2015)040号

普通高等学校

毕业证书



学生 熊顺超 性别 男，一九七九年十二月十五日生，于二〇一五年
三月至二〇一七年七月在本校网络教育 土木工程 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学

校（院）长： 

证书编号： 104877201705711300

二〇一七年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊顺超

社保电脑号：614833416

身份证号码：420923197912150436

页码：2

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	02	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	23.4	6000	48.0	12.0
2024	03	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	08	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	09	387450	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
合计			28364.0	16988.8			23568.05	8713.62			1034.62						495.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8a8470018h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
387450	深圳市骏轩建设工程有限公司



6、机电工程师 吴忠连



粤中取证字第 1400102225882 号



吴忠连 于 二〇一四年
十一月，经 阳江市工程系
列建筑专业技术资格中级
评审委员会评审通过，
具备 机电工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一四





吴忠道 同志于 2023 年
03月09日至 2023年 03月 22日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 吴忠道

身份证号 522321197909104041

证书编号 2301010600057672

工作单位 无



2023 年 03 月 24 日

有效期至：2026-03-24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴忠连

社保电脑号：619517245

身份证号码：522321197909104041

页码：3

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	12	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	362.54	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2022	01	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	02	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	03	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	432.26	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	04	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	05	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	06	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	07	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	23.4	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.11	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			60288.85	38880.08			33718.24	12094.08			2525.52		966.27	2339.37		1266.14	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8a84701468 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司



打印日期：2024年10月13日

7、安全工程师 钟建驹

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2009)0010461

姓 名: 钟建驹

性 别: 男

出 生 年 月: 1979年09月03日

企 业 名 称: 深圳市骏轩建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2009年12月21日

有 效 期: 2024年10月12日 至 2024年12月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月12日





粤中取证字第1817003001561号

808

钟建驹 于2017 年
12月，经 阳江市工程系
列建筑专业技术资格中级

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证

发证单位：

2018 年 01 月 05 日



普通高等学校
毕业证书



普通专插班

中华人民共和国教育部监制

No. 01147475

学生 钟建驹 性别 男，
一九七九年 九 月二 日生，于一九九八年
九 月至二〇〇一年 六 月在本校
工业与民用建筑工程 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 茂名学院 

二〇〇一年 六 月二十八日

学校编号: 11656120010601331

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟建驹

社保电脑号：619588987

身份证号码：441827197909034738

页码：2

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			17925.66	12130.96			4883.47	1698.67			904.77		314.86		833.8		414.45



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8a84702ed1 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司



8、安全工程师 刘红海

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0012455

姓 名:刘红海

性 别:男

出 生 年 月:1990年01月26日

企 业 名 称:深圳市骏轩建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年08月13日

有 效 期:2019年08月13日 至 2025年08月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日





粤中取证字第1817003001567号

649

刘红海 于2017 年
12月, 经 阳江市工程系
列建筑专业技术资格中级

评审委员会评审通过,
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证



发证单位:
2018 年 01 月 05 日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘红海 性别 男，一九九〇年 一 月 二十六日生，于二〇〇九
年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：五邑大学

校（院）长：

张焜

证书编号：113491201305002938

二〇一三年 六 月 二十八日

9、质量主任 杨道文

其他人员简历表

姓名	杨道文	性别	男	年龄	42 岁
职务	质量主任	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	2201030600045626		
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	质量主任	从事相关工作年限		15 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



杨道文 同志于 2022 年
01 月 20 日至 2022 年 02 月 09 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 杨道文
身份证号 420321198204210011
证书编号 2201030600045626
工作单位 无



发证单位
2022 年 02 月 11 日

有效期至：2025 年 02 月 11 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨道文

社保电脑号：604808127

身份证号码：420321198204210011

页码：2

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	563.68	3523.0	281.84	7.05
合计			24045.43	14899.76			26260.28	9565.92			1069.97						541.58



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8a84704531 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司



10、安全主任 林慧诗

其他人员简历表

姓名	林慧诗	性别	女	年龄	29 岁
职务	安全主任	职称	/	学历	本科
注册执业资格	安全生产考核合格证	证书编号	粤建安 C3(2018) 0014431		
毕业学校及专业	五邑大学 工程管理	毕业时间		2018 年	
现任职务	安全主任	从事相关工作年限		6 年	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0014431

姓名:林慧诗

性别:女

出生年月:1995年08月28日

企业名称:深圳市骏轩建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年07月20日

有效期:2024年06月04日至2027年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月04日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林慧诗

社保电脑号：649505886

身份证号码：440781199508288121

页码：2

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			23455.23	14624.56			25165.7	9296.28			1042.0					521.9	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8a847052dz ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司



11、安全员 陈洁娜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2017)0023567	
姓 名:	陈洁娜
性 别:	女
出 生 年 月:	1996年12月08日
企 业 名 称:	深圳市骏轩建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2017年12月04日
有 效 期:	2023年12月04日 至 2026年12月03日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年12月04日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洁娜

社保电脑号：639483407

身份证号码：44152219961208062X

页码：3

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	0.0										2360	23.6			
合计			29786.21	19473.12			6172.41	2136.57			1324.97		498.66		1585.8		847.98

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f8a84705f5u ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2024年10月13日
证明专用章

12、质检员施振超



施振超 同志于 2023 年
03月09日至 2023年 03月 22日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 施振超

身份证号 441522197212030691

证书编号 2301030600056083

工作单位 无



2023年03月24日

有效期至：2026-03-24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：施振超

社保电脑号：802261641

身份证号码：441522197212030691

页码：2

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	06	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			18277.96	12347.76			3576.56	956.64			913.92		303.98		534.36		410.4

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915f8a84706940 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 387450	单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司
----------------	-----------------------



13、材料员施振群



施振群 同志于 2022 年
01月20日至 2022年02月09日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 材料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 施振群

身份证号 441522197612030615

证书编号 2201040000047722

工作单位 无



2022年02月12日

有效期至：2025年02月12日

14、施工员许映炯



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许映炯

社保电脑号：636703979

身份证号码：441522197210120618

页码：3

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	387450	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	387450	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	387450	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	387450	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	387450	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	387450	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			36313.38	23446.48			7055.92	2431.23			1681.68		795.57	4355.37		1314.14	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8a84708096 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
387450

单位名称
深圳市骏轩建设工程有限公司



15、资料管理员 颜丽香



颜丽香 同志于 2023 年
03月09 日至 2023年03月22日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 颜丽香

身份证号 430204198210264024

证书编号 2301050000058100

工作单位 无



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜丽香

社保电脑号：613486449

身份证号码：430204198210264024

页码：1

参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司

单位编号：387450

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	06	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	07	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	08	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	09	387450	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	387450	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	387450	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	387450	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			12401.43	6501.36			12457.77	4284.6			585.06			269.77	16.84	191.16	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f8a8470abdm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：387450
 单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司



投标员社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林慧诗 社保电脑号：649505886 身份证号码：440781199508288121 页码：2
参保单位名称：深圳市骏轩建设工程有限公司 单位编号：387450 计算单位：元

Table with columns: 缴费年, 月, 单位编号, 养老保险 (基数, 单位交, 个人交), 医疗保险 (险种, 基数, 单位交, 个人交), 生育 (险种, 基数, 单位交), 工伤保险 (基数, 单位交), 失业保险 (基数, 单位交, 个人交). Includes a summary row at the bottom.



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验证码（ 33915f8a847052dz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 387450 单位名称 深圳市骏轩建设工程有限公司

