

标段编号： 2402-440306-04-01-242484001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 深圳机场航食配餐楼项目设计及咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 筑博设计股份有限公司

日期： 2024年10月16日

投标函

致招标人：深圳市机场（集团）有限公司

为确保贵方招标项目深圳机场航食配餐楼项目设计及咨询招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 283.9839 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：

深圳机场航食配餐楼项目（一期）设计及咨询，包括但不限于以下内容：深圳机场航食配餐楼项目（一期）设计（含各专业设计、精装修、深化设计、海绵城市、BIM、人防、节能、绿色建筑及工艺等）、交通组织设计、交通影响评价、环境影响评价、水土保持设计、节能评估、用水节水评估、环境影响评价报告及项目竣工环境保护验收调查报告、通讯基础配套设施检测、航空测绘报告等。

设计单位需负责配合甲方完成本项目的节能评估文件审查及验收、水土保持审查及验收、环境评估影响审查及项目竣工环境保护验收、海绵城市设计审查；配合甲方办理设计各阶段政府审批手续，完成审批所需要相关材料的编制、汇总（包括但不限于消防、人防、用地规划许可证、建设工程规划许可证以及施工许可证、民航专业设计审查等相关工作）。设计总包人对全专业专项内容（设计、咨询）管理协调配合工作，并配合施工招标阶段及施工阶段相关工作。

深圳机场航食配餐楼项目（二期）方案设计（满足建筑工程设计文件编制深度规定（2016 版）要求的基础上，还需达到方案设计核查及规划报审深度）。

具体详见设计任务书及合同。



6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：筑博设计股份有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：西藏自治区拉萨高新区管理中心（孵化器）1号楼2单元802室

邮政编码：851414 电话：0891-6868698 传真：/

2024年10月16日

附表 1、投标人基本情况汇总表

投标人资信标基本情况汇总表

投标人企业名称	筑博设计股份有限公司	法定代表人姓名	徐先林
注册资本	16438.4 万元	资质类别及等级	建筑行业（建筑工程）甲级
投标人近 3 年（2021-2023）纳税机关出具的纳税证明			
近三年（2021-2023）纳税额	2021 年： <u>13186.869891</u> 万元 2022 年： <u>8500.495554</u> 万元 2023 年： <u>6474.037944</u> 万元 平均值： <u>9387.134463</u> 万元		



注：请根据填报内容相应扩展，并随附证明文件，证明文件要求详见资信标要素

1.1 营业执照



ལས་གཉེན་ལག་བྱེད་
营业执照

统一社会信用代码
91440300192420826L

扫描二维码 国家企业信用信息公示系统 了解更多登记、备案、许可监管信息。

名称	筑博设计股份有限公司	注册资本	壹亿陆仟肆佰叁拾捌万肆仟圆整（人民币元）
类型	股份有限公司(上市)	成立日期	1996年03月25日
法定代表人	徐先林	住所	西藏自治区拉萨高新区管理中心（孵化器）1号楼2405-302室
经营范围	建筑工程及工程咨询和装饰设计；房屋租赁。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】		

登记机关
2023年10月08日



国家企业信用信息公示系统网址: www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

1.2 资质证书

建筑行业（建筑工程）甲级



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A144018415
有效期: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 筑博设计股份有限公司

经济性质: 股份有限公司(上市)

资质等级: 建筑行业(建筑工程)甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****

发证机关: 住房和城乡建设部

2023年12月22日

No. AZ 0106861



企业名称	筑博设计股份有限公司		
详细地址	西藏自治区拉萨高新区管理中心(孵化器)1号楼2单元802室		
成立时间	1996年03月25日		
注册资本金	16438.4万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192420826L		
经济性质	股份有限公司(上市)		
证书编号	A144018415-6/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	徐先林	职务	董事长
单位负责人	徐先林	职务	总经理
技术负责人	马镇炎	职称或执业资格	高级工程师/一级注册结构工程师
备注:	原发证日期: 2012年07月02日		

业 务 范 围

建筑行业(建筑工程)甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。



2023年12月22日
No. AF 0489746

城市规划甲级资质



城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21540405

单位名称：筑博设计股份有限公司

承担业务范围：业务范围不受限制

统一社会信用代码：91440300192420826L

有效期限：自2021年11月26日 至2025年12月31日

证书等级：甲级

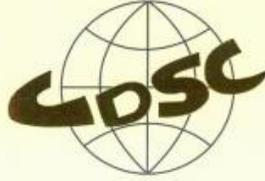


扫码登录“城乡规划编制单位公示系统”了解更多信息



2023年12月29日 91440300192420826L

质量管理体系认证证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

筑博设计股份有限公司

(注册地址: 西藏自治区拉萨市柳梧新区国际总部城6幢2单元6层1号 邮编: 850000)

(审核地址: 深圳市福田区车公庙泰然六路雪松大厦2、5、6楼 邮编: 518040)

(统一社会信用代码: 91440300192420826L)

质量管理体系符合质量管理体系标准:
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 建筑工程设计★

本证书覆盖的其他场所见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2008年1月21日

更新认证日期: 2022年11月24日

有效期: 2022年11月24日至2025年10月21日

上一张证书截止时间: 2022年10月22日

审核时间: 2022年11月15日上午至2022年11月15日下午

注册号: 02722Q10120R5L

法定代表人(签名):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



1.3 筑博设计股份有限公司信誉情况

国家企业信用信息公示系统查询截图

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

筑博设计股份有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192420826L
注册号:
法定代表人: 徐先林
登记机关: 西藏自治区市场监督管理局
成立日期: 1996年03月25日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300192420826L	· 企业名称: 筑博设计股份有限公司
· 注册号:	· 法定代表人: 徐先林
· 类型: 其他股份有限公司(上市)	· 成立日期: 1996年03月25日
· 注册资本: 16438.400000万人民币	· 核准日期: 2023年10月08日
· 登记机关: 西藏自治区市场监督管理局	· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
· 住所: 西藏自治区拉萨高新区管理中心 (孵化器) 1号楼2单元802室	
· 经营范围: 建筑工程及工程咨询和装饰设计; 房屋租赁。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】	

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzci/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录后查看更多信息



严重违法失信查询结果为 0

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

筑博设计股份有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192420826L

注册号:

法定代表人: 徐先林

登记机关: 西藏自治区市场监督管理局

成立日期: 1996年03月25日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

经营异常查询结果为 0

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

筑博设计股份有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192420826L

注册号:

法定代表人: 徐先林

登记机关: 西藏自治区市场监督管理局

成立日期: 1996年03月25日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

信用中国查询截图

欢迎来到信用中国 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

筑博设计股份有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300192420826L

重要提示：

- 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信用信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	徐先林	企业类型	其他股份有限公司(上市)
成立日期	1996-03-25	住所	西藏自治区拉萨高新区管理中心（孵化器）1号楼2单元802室

 12
行政管理

 5
诚实守信

 0
严重失信

 0
经营异常

 34
信用承诺

 0
信用评价

 0
司法判决

 0
其他

全部 12行政许可（新标准） 7行政许可（旧标准） 4行政处罚 1

第 1 条

1.4 注册资本证明——“国家企业信用信息公示系统”查询截图

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

筑博设计股份有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192420826L

注册号:

法定代表人: 徐先林

登记机关: 西藏自治区市场监督管理局

成立日期: 1996年03月25日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192420826L	企业名称: 筑博设计股份有限公司
注册号:	法定代表人: 徐先林
类型: 其他股份有限公司(上市)	成立日期: 1996年03月25日
注册资本: 16438.400000万人民币	核准日期: 2023年10月08日
登记机关: 西藏自治区市场监督管理局	登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
住所: 西藏自治区拉萨高新区管理中心 (孵化器) 1号楼2单元802室	
经营范围: 建筑工程及工程咨询和装饰设计; 房屋租赁。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】	

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录查看更多信息

1.5 注册类专业人员 199 人——“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

筑博设计股份有限公司

西藏自治区-拉萨市

统一社会信用代码	91440300192420826L	企业法定代表人	徐先林
企业登记注册类型	股份有限公司(上市)	企业注册属地	西藏自治区-拉萨市
企业经营地址	西藏自治区拉萨高新区管理中心(孵化器)1号楼2单元802室		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	崔建萍	320621196*****26	一级注册造价工程师	B14065400001349
2	王龙川	513023198*****11	一级注册建造师	藏1442017201740227
3	邹国强	441402197*****19	一级注册建造师	藏1512018201903412
4	刁海燕	652801197*****6X	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG010
5	周祖寿	340104196*****1X	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG016
6	周小强	360502197*****53	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG011
7	陈伟	320102196*****32	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG009
8	徐峰峰	320683198*****18	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG012
7	陈伟	320102196*****32	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG009
8	徐峰峰	320683198*****18	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG012
9	张辰	310107198*****38	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG017
10	郑国超	441322198*****11	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG021
11	郭海雄	612727198*****13	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG015
12	张焕辉	220104197*****18	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG018
13	陈立威	440301199*****12	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG020
14	马亮	320722198*****17	注册电气工程师(供配电)	4401841-DG019
15	张静波	330206197*****34	注册公用设备工程师(动力)	4401841-CD003

共 199 条

<
1
2
3
4
5
6
...
14
>

前往 1 页



1.6 纳税证明

2021 年纳税证明

涉税信息查询结果告知书

纳税人名称	筑博设计股份有限公司	纳税人识别号	91440300192420826L
受理机关	国家税务总局拉萨市税务局柳梧新区税务分局 纳税服务股	提供结果日期	2022 年 01 月 10 日
申请查询内容	2021 年度纳税情况证明、有无违规查询。		
涉税信息查询结果	<p>我分局在金三系统中查询，该企业 2021 年的涉税信息查询</p> <p>增值税：52084480.02 元</p> <p>城市维护建设税：3645913.62 元</p> <p>教育费附加：1562534.41 元</p> <p>地方教育附加：1041689.60 元</p> <p>企业所得税：16400901.02 元</p> <p>个人所得税：56648020.34 元</p> <p>印花税：485159.90 元</p> <p>该企业无违规、欠税情况。</p>		
签收情况	<p>纳税人（签章）</p> <p>年 月 日</p>		

2022 年纳税证明

涉税信息查询结果告知书

纳税人名称	筑博设计股份有限公司	纳税人识别号	91440300192420826L
受理机关	国家税务总局拉萨市税务局柳梧新区税务分局 纳税服务股	提供结果日期	2023 年 02 月 06 日
申请查询内容	该企业所属期 2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日的涉税信息情况		
涉税信息查询结果	增值税：33,601,106.22 元 城市维护建设税：2,344,943.37 元 教育费附加：1,004,975.74 元 地方教育附加：669,983.84 元 企业所得税：13,836,378.90 元 个人所得税：33128633.34 元 印花税：418,934.13 元		
签收情况	纳税人（签章） 年 月 日		



2023 年纳税证明

涉税信息查询结果告知书

纳税人名称	筑博设计股份有限公司	纳税人识别号	91440300192420826L
受理机关	国家税务总局拉萨市税务局 纳服务股	提供结果日期	2024 年 01 月 10 日
申请查询内容	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日涉税信息情况查询		
涉税信息查询结果	1 增值税 25,962,398.76 2 企业所得税 14,262,453.98 3 城市维护建设税 1,815,703.75 4 印花税 181,598.94 5 教育费附加 778,158.77 6 地方教育附加 518,772.50 7 残疾人就业保障金 95,653.42 8 个人所得税 21125639.32		
签收情况	纳税人（签章） 年 月 日		



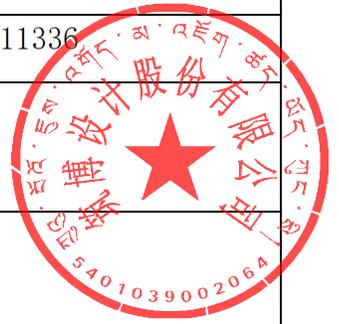
附表 2、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场航食配餐楼项目设计及咨询 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	筑博设计股份有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	徐先林
	身份证号	440301196304211336
控股股东/投资人名称及出资比例	徐先林 20.71%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	徐江 8.61% 杨为众 8.44% 西藏筑先企业管理合伙企业（有限合伙）7.88% 深圳市筑为投资管理企业（有限合伙）7.18% 西藏筑就企业管理合伙企业（有限合伙）7.12% 马镇炎 1.63% 李瑞梦 0.75% 王俊强 0.55%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		



注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

- 3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
- 4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。
- 5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。
- 6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

2.1 筑博设计股份有限公司与其全资或控股子公司关系证明材料（爱企查平台查询截图）



2.2 筑博设计股份有限公司股东控股情况

爱企查平台查询截图

股东信息 [发生变更时提醒我](#)

最新公示 10 工商登记 7 [1](#)

公示日期: 2024-06-30

[查看股权结构](#)

[持股比例](#) ▾

[下载报告](#)

[爱企查](#)

序号	股东名称	股份类型	持股数量(股)	持股比例
1	徐 徐先林 大股东	TA有9家企业 >	流通A股 33,726,400 持股变化 >	20.71%
2	徐 徐江	TA有7家企业 >	流通A股 14,024,000 持股变化 >	8.61%
3	杨 杨为众	TA有1家企业 >	流通A股 13,749,600 持股变化 >	8.44%
4	筑先企业 西藏筑先企业管理合伙企业(有限合伙)	股权结构 >	流通A股 12,840,000 持股变化 >	7.88%
5	筑为投资 深圳市筑为投资管理企业(有限合伙)	股权结构 >	流通A股 11,690,000 持股变化 >	7.18%
6	筑就企业 西藏筑就企业管理合伙企业(有限合伙)	股权结构 >	流通A股 11,590,000 持股变化 >	7.12%
7	芜 芜湖弘唯基石投资基金管理合伙企业(有限合伙) - 弘唯基石华盛二期私募证券投资基金		流通A股 2,944,420	1.81%
8	马 马镇炎	TA有5家企业 >	流通A股 2,656,600 持股变化 >	1.63%
9	李 李瑞梦	TA有1家企业 >	流通A股 1,214,140	0.75%
10	王 王俊强	TA有1家企业 >	流通A股 901,200	0.55%

中国证券登记结算的股东持股情况



中国证券登记结算有限责任公司
CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED

持股5%以上的股东持股情况

业务单号：110017767877

证券简称：筑博设计

证券代码：300564

权益登记日：2024年6月28日

序号	证券账户名称	一码通账户号码	普通证券账户号码	普通证券账户持有数量	信用证券账户号码	信用证券账户持有数量	持有人类别	报告期末持有数量	持有比例 (%)	报告期内变动情况	有限售股份数量	无限售股份数量	冻结股数	关联关系是否确认
1	徐先林					0.00	境内自然人(03)	33726400.00	20.71	0.00	25294800.00	8431600.00	0.00	是
2	徐江					0.00	境内自然人(03)	14024000.00	8.61	0.00	10518000.00	3506000.00	0.00	是
3	杨为众					0.00	境内自然人(03)	13749600.00	8.44	0.00	10312200.00	3437400.00	0.00	是





中国结算
CSDC

中国证券登记结算有限责任公司

CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED

序号	证券账户名称	一码通账户号码	普通证券账户号码	普通证券账户持有数量	信用证券账户号码	信用证券账户持有数量	持有人类别	报告期末持有数量	持有比例 (%)	报告期内变动情况	有限售股份数量	无限售股份数量	冻结股数	关联关系是否确认
4	西藏筑先企业管理合伙企业(有限合伙)					0.00	境内一般法人(02)	12840000.00	7.88	0.00	0.00	12840000.00	0.00	是
5	深圳市筑为投资管理企业(有限合伙)					0.00	境内一般法人(02)	11690000.00	7.18	0.00	0.00	11690000.00	0.00	是
6	西藏筑就企业管理合伙企业(有限合伙)					0.00	境内一般法人(02)	11590000.00	7.12	0.00	0.00	11590000.00	0.00	是



序号	证券账户名称	一码通账户号码	普通证券账户号码	普通证券账户持有数量	信用证券账户号码	信用证券账户持有数量	持有人类别	报告期末持有数量	持有比例 (%)	报告期内变动情况	有限售股份数量	无限售股份数量	冻结股数	关联关系是否确认
7	芜湖弘唯基石投资基金管理合伙企业(有限合伙)一弘唯基石华盛二期私募证券投资基金					0.00	基金、理财产品等(06)	2944420.00	1.81	2944420.00	0.00	2944420.00	0.00	是
8	马镇炎					0.00	境内自然人(03)	2656600.00	1.63	0.00	1992450.00	664150.00	0.00	是
9	李瑞梦					0.00	境内自然人(03)	1214140.00	0.75	1214140.00	0.00	1214140.00	0.00	是





中国结算
CSDC

中国证券登记结算有限责任公司

CHINA SECURITIES DEPOSITORY AND CLEARING CORPORATION LIMITED

序号	证券账户名称	一码通账户号码	普通证券账户号码	普通证券账户持有数量	信用证券账户号码	信用证券账户持有数量	持有人类别	报告期末持有数量	持有比例(%)	报告期内变动情况	有限售股份数量	无限售股份数量	冻结股数	关联关系是否确认
10	王俊强					0.00	境内自然人(03)	901200.00	0.55	901200.00	0.00	901200.00	0.00	是

全体股东人数：9057.00

说明：

- 1、冻结明细请参阅《证券质押及司法冻结明细表》；
- 2、本报表如涉及约定购回情况，其明细数据请参阅《证券公司约定购回股东名册》；
- 3、本报表适用于上市公司中报和年报使用；
- 4、本报表列出持股5%以上的股东持股情况，如持股5%以上股东少于10位则列出前10名股东持股情况；
- 5、“关联关系是否确认”表示“一码通账户”与其对应的“证券账户”之间关联关系是否已确认，关联关系尚未确认的，一码通账户信息仅供参考；
- 6、本报中所有的股份数量包括“已登记且上市”及“已登记未上市”的股份；
- 7、本报表中的限售股包括高管锁定股；
- 8、本报表中的“持有比例”为四舍五入保留两位小数后的结果，仅供参考。

中国证券登记结算有限责任公司

二〇二四年六月二十八日





投标人：筑博设计股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

李宇生

2024 年 10 月 16 日

附表 3：承诺书

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为 深圳机场航食配餐楼项目设计及咨询 的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：筑博设计股份有限公司

日期：2024年10月16日

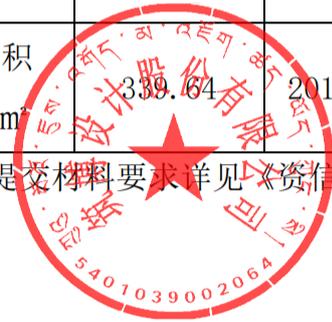


附表 4：投标人近 5 年内最具代表性同类工程设计项目一览表

投标人近 5 年内最具代表性同类工程设计项目一览表

企业名称		筑博设计股份有限公司			
同类工程设计业绩					
序号	工程项目名称	建设单位	工程规模与主要特征	设计费合同额（万元）	签订时间
1	天虹商场配送中心地块城市更新单元项目	深圳市信旺房地产开发有限公司	建筑面积 79427.51 m ²	304	2022.12
2	广州国际机器人项目	广州新松中以智慧产业投资有限公司	建筑面积 246484 m ²	701.10	2019.11
3	新能源智能动力与储能系统研发生产产业园项目	惠州市瑞鼎新能源有限公司	建筑面积 78483 m ²	209.23	2021.11
4	惠州市喜德盛自行车有限公司建设项目三期建筑设计	惠州市喜德盛自行车有限公司	建筑面积 218000 m ²	218.88	2021.08
5	晶发新能源地块项目	深圳市晶发实业（集团）有限公司	建筑面积 70770 m ²	339.64	2019.04

注：填报业绩数量不应超过 5 项，并随附证明文件，提交材料要求详见《资信标要求一览表》。



业绩证明：

项目 1. 天虹商场配送中心地块城市更新单元项目

S22-CM0041-01

施工图设计
合同

项目名称：南山区沙河街道天虹商场配送中心地块城市更新单元项目

地点：广东省深圳市

业主方（甲方）：深圳市信旺房地产开发有限公司

设计方（乙方）：筑博设计股份有限公司

2022年12月1日



项目名称：南山区沙河街道天虹商场配送中心地块城市更新单元

委托单位：深圳市信旺房地产开发有限公司（以下简称甲方）

设计单位：筑博设计股份有限公司（以下简称乙方）

地 址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然大厦 A 座三楼

根据《中华人民共和国合同法》、参照《建筑工程勘察设计合同条例》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《深圳市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和 规章、建设工程批准文件，经双方协商，签订本合同，并共同履行。

第一条 工程设计要求及内容

1.1 工程名称： 南山区沙河街道天虹商场配送中心地块城市更新单元

工程地点： 深圳市南山区深云路与侨深路交汇处西北侧

1.2 设计要求： 详见设计委托任务书

1.3 设计内容及设计深度：

1.3.1 设计内容： 建筑施工图、竣工图设计须符合甲方要求，满足建设主管部门的报批报建要求，包含施工图设计、竣工图、施工配合、配合销售制图。

(1) 乙方应对建筑施工图进行设计。

(2) 地下室的统筹及连接设计。

(3) 单体设计包含专业：建筑、结构、给排水、电气（包括强、弱电）、通风、空调、燃气、人防、钢结构、智能化、节能、环保、绿色建筑、装配式设计（专家费、场地费等费用由甲方支付，不含在此合同设计费用中）及申报、防水设计配合出方案及专家评审（专家评审费及场地费由甲方负责）。施工图阶段乙方需按照方案批文要求进行施工图深化设计）、海绵城市、竣工图等全部专业设计及 BIM 报建专项、配合景观专业设计、配合泛光照明工程设计公司、配合幕墙设计公司预埋件预留及结构设计、含超限设计。超限审查的专家费、场地费等费用由甲方支付，不含在此合同设计费用中。

(4) 室外工程包括：红线范围内的总图、户外管网、道路、人行道、给排水、电气（含强、弱电设计）、燃气、设备用房、主（次）入口静观结构等设计。

(5) 总图设计含土方平整、平、竖向综合管线等，总图设计应配合景观专业。

(6) 根据甲方提供要求完成宿舍、物流、公共配套、商业、地下室等所有建筑的一次装修设计（单指乙方提供建筑构造用料做法表）。

(7) 装配式设计（含改造）及构件深化设计（专家费、场地费等费用由甲方支付，不含在此合



同设计费用中），BIM 设计，编制装配式建筑评分表、评分审查表、项目实施方案及申报。配合铝模、爬架、墙板等深化设计。

(8) 统筹建筑幕墙、铝合金门窗设计（配合出图及图纸确认盖章）。

(9) 配合建筑物泛光照明工程设计（不负责出图）。

(10) 机电（给排水、暖通、燃气、强电、消防弱电、智能化等）设计图深度满足精装修需求、装配式建筑要求（同时塔楼上各户内机电需设计专用设备、标准层管线综合图）。气体灭火、雨水回收、智能化、设备房的消音、减震、降噪系统工程、商业餐饮及设备井道内衬金属管道设计深度满足招标、施工需求。

(11) 乙方专业间进行图纸互校、互签，要严格控制错误率，并及时修改，并对造成工程损失负相关责任。

(12) 乙方负责为本项目竣工验收后按甲方要求对改造部分的设计、山图（图纸深度满足现场施工要求，含平、立、门窗大样及户型大样，重要部分的剖面及节点）。

(13) 完成配合销售使用的由设计人签字盖章的总平面图、各栋立面图、楼层平面图、楼层剖面图、单个户型的平面图（包括装修实际使用图）等各种销售用的图纸。

(14) 配合面积测绘及其修改和设计图纸变更备案，相关图纸进行分类归档。

(15) 设计文件深度应满足各阶段报批、报建、审查、发包人要求、施工要求、装配式生产及工艺要求、国家标准等。

1.3.2.设计指标:

建设用地面积	总建筑面积	地下建筑面积	建筑高度或层数	建筑覆盖率
8346.6m ²	79427.51m ²	21749.63m ²	200米	≤50%

第二条 设计资料、设计阶段及设计文件的提交

2.1 设计资料

甲方有义务向乙方提供以下设计资料:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	宗地图	1	2022年12月	
2	《规划和建筑设计任务书》	1	2022年12月	
3	《地质勘探报告》	1	2022年12月	
4	《建设用地规划许可证》及《土地使用权出让合同书》	1	2022年12月	



075F
地址: 清华园
140

乙方应向甲方交付的设计资料及文件，如下表所示：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	桩基础图设计（含电子版） （中间配合基坑支护设计）	22	2023年01月05日	甲方确认上阶段设计成果之日起计算
2	人防施工图设计（含电子版）	22	2023年02月03日	
3	施工图设计（含电子版）	22	2023年02月15日	
4	竣工图（含电子版）	10	验收前120天	

第三条设计收费及支付方式

3.1 本项目设计费包含第一条设计内容所需的所有费用。

3.2 本项目下列所发生的设计费均为含税（增值税专用发票）费用。

3.3 本项目设计费总额：

本合同设计内容总设计费合计 3049104.12 元，取整优惠后最终总设计费为含税人民币：¥3040000

元（大写人民币：叁佰零肆万元整），其中：不含增值税总价为人民币 2867924.53 元，增值税率为 6%，增值额为人民币 172075.47 元。增值额按业务发生时国家政策规定增值税率计算。设计费组成详细如下。

(1) 主体部分：

		施工图阶段			备注
建筑类型		面积 (m ²)	单价 (元)	总价 (万元)	
计容 建筑面积	物流建筑	34802			建筑、结构、给排水、电气（包括强、弱电）、通风、空调、燃气、人防、钢结构、智能化、节能、环保、绿色建筑、防水设计及专家评审、海绵城市、装配式、竣工图，项目过程的专家费、场地费等费用由甲方支付。
	产业配套用房	20711			
	公共配套设施	2687			
	地上核增面积	5477.88			
不计容建筑面积		15749.63			
合计		79427.51			

1、最终设计费依据当地政府有关部门最终审批的总建筑面积（含地下室、半地下室及架空层，核增面积），依据固定单价按照多退少补的原则进行结算。



时返回已收取的除第一次付费外的全部设计费。

4.2.13 乙方对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。出现损失的根据损失的程度和乙方责任大小向甲方支付赔偿金，赔偿金额为乙方应承担的相应实际损失的 100%。

4.3 违约责任:

4.3.1 如任意一方违反本合同所规定的责任和义务，造成另一方经济损失，则另一方有权酌情扣除或索赔与所造成的经济损失相应的工程设计费用。

4.3.2 乙方如未能按本合同要求按时、保质保量完成设计内容及满足设计深度要求，配合、服务态度差、失误较多，甲方有权单方终止合同、拒付设计费，并发包给其它设计单位设计。

第五条 其它

5.1 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作，另行支付费用。

5.2 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

5.3 双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

5.4 本合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份，具同等法律效力。合同未尽事宜，双方友好协商解决。

甲方：深圳市信旺房地产开发有限公司

(盖章)

(2)

法定代表人:

(签字)

银行账号:

开户银行:

签订日期:

乙方：筑博设计股份有限公司

(盖章)

法定代表人:

(签字)

银行账号: 1388 1294 8599

开户银行: 中国银行拉萨市柳梧支行

签订日期:



项目 2. 广州国际机器人项目

建设工程设计合同

(民用建筑工程设计合同)

工程名称：广州国际机器人项目

工程地点：广州市黄埔区

合同编号：2019-ZY-JQR-GC-002

设计证书等级：建筑工程甲级 (A144018415)

发包人：广州新松中以智慧产业投资有限公司

设计人：筑博设计股份有限公司

签订日期：2019年11月 日



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

监制

的 7%，计容建筑面积不大于总计容建筑面积的 14%

1.2.4 地块内有细分支路，不能取消，不能改变等级，可以根据方案调整位置

1.2.5 建筑限高计算从室外地坪到实体女儿墙，幕墙不计入限高。

1.2.6 停车指标按管理 A 区配建



2.3 设计指标

总建筑面积：暂定 246484m²；

2.4 项目用地技术经济指标

1.2 HP-DS-01 面积指标：

用地面积：44121 m²

容积率： 4

计算容积率面积： 176484 m²

研发办公： 151776 m²

生活配套： 24708 m² (14%)

1.3 建筑退红线及建筑间距要求：

根据《广州市城乡规划技术规定（2016年1月1日实施）》退线

1.4 机动车停车/非机动车配建：

根据《广州市建设项目停车配建指标规定的通知》配建

2.5 项目定位及设计要点

该项目未来定位于高端高标准的创新产业园，打造城市广场与园区景观一体化的新型产业办公园区空间，舒适的休闲办公空间和人员活动空间；园区内实现人车分流，停车由地下空间解决，满足园区内的景观与活动空间最大化，与城市空间有机融合。



第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	建设用地规划许可证 (复印件)	1	合同签订后三日内	
2	用地红线图 (复印件及电子文件)	1	合同签订后三日内	
3	现状地形图 (复印件及电子文件)	1	合同签订后三日内	
4	地质勘察报告	1	合同签订后三日内	
5	三网条件图	1	合同签订后三日内	
6	建设方设计任务书	1	合同签订后三日内	
7	其他设计所需资料	1	设计开始前	
8	各阶段政府部门审查通过的批文	1	开始下阶段设计前	
9	发包人通知设计人可开始进行下阶段设计工作的通知函	1	开始下阶段设计前	



第四条 服务内容、设计周期及提交设计文件数量:

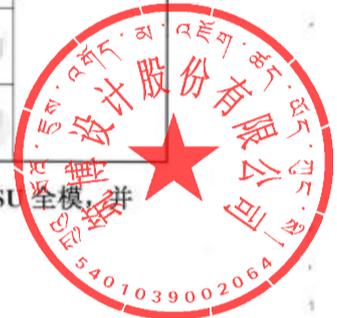
4.1 服务范围及内容

4.1.1 建筑红线范围内建筑主体的建筑、结构、给排水、空调、电气(强电、弱电)的方案、初步设计、施工图设计和施工期服务;

- a. 建筑: 方案设计、初步设计和施工图设计, 管线综合。
- b. 结构: 方案设计、初步设计和施工图设计。
- c. 设备: 方案设计、初步设计和施工图设计, 强弱电、给排水、通风空调及与市政管网系统接驳的施工图设计工作。

广州国际机器人项目 HP-DS-01 地块						
产品类 型	建筑规模 (单位 m ²)	设计阶段	设计费用 (元)	设计阶段	设计费用 (元)	设计总费用 (元)
		方案设计 (元/m ²)		施工图设计 (元/m ²)		
办公	106243					7011004
装配	45533					
宿舍	24708					
地下室	70000					
合计	246484					

备注：建筑设计：含总图规划设计，需要建场地和最终施工图纸的SU全模，并根据设计需要修改SU全模。



第五条 本合同设计费

5.1 本合同是 HP-DS-01 地块的设计费用，暂定为人民币柒佰零壹萬壹仟零肆元整（¥7011004 元）。本项目共有三个地块，由于政府招拍挂时间因素，先启动 01 地块，02/03 地块暂时推后启动，单价以 01 地块为准，待 02/03 地块招拍挂手续完成后再启动相关设计工作。

发包人名称:

广州新松中以智慧产业投资有限公司

(盖章)

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

住所: 广州市高新技术产业开发区开源大道
11号B2栋第二层

邮政编码:

电话:

传真:

开户银行:

银行账号:

签订日期:



Handwritten signature in black ink.

设计人名称:

筑博设计股份有限公司

(盖章)

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

住所: 深圳市福田区泰然六路泰然大厦
A座3楼

邮政编码: 518000

电话: 0755-83231656

传真: 0755-83234860

开户银行: 中国银行拉萨市柳梧支行

银行账号: 138812948599

签订日期:



Handwritten signature in blue ink.



项目 3. 新能源智能动力与储能系统研发生产产业园项目

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称： 新能源智能动力与储能系统研发生产产业园项目
工程地点： 惠州
工程编号：
设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级
发包人： 惠州市瑞鼎新能源有限公司
设计人： 筑博设计股份有限公司
签订日期： 2021 年 11 月 29 日



发包人：惠州市瑞鼎新能源有限公司（以下简称甲方）

设计人：筑博设计股份有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承担“新能源智能动力与储能系统研发生产产业园项目”规划、建筑设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程设计能取得涉及政府部门的批准文件。

1.4 其他与建设工程设计相关的文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项	设计内容	层数	面积 (㎡)	单价 (元/ 三)	总价 (万元)	备注
1	A厂房	含项目总平 图、道路、 给排水、电 气、 及各栋单体 建筑含建 施、结施、 水、电、 通风、消 防设计 (不含二 次装修的 消防设 计) 不含各变 配电房 的高压部 分的设计	6	20578			
2	B厂房		6	8182			
	C仓库		6	8730			
3	D厂房		6	19418			
5	E宿舍		12	14720			楼地下室的人防 设计另外包专业公司 宿舍楼的设计、各节能设 计、设计地下管沟便于安 装地下管线，不含整个厂 区的网络系统的设计
6	地下室			6855			根据规划要求，需设地下车库，地 下人防、泵房、水池等设备用房
7	海绵城市、绿 色建筑设计						
总价：						2092256元	

设计内容	1、甲方委托乙方进行以上项目的设计工作，收费按以上费率收取。
	2、乙方负责建筑单体方案设计工作；负责报建方案审批意见中非方案性意见的修改工作。
设计内容	3、建筑设计阶段： 3.1 乙方负责建筑（含宿舍室内装修）、结构、给排水（含消防水系统）、强弱电、空调（非中央空调，如中央空调另行收费）、消防各专业施工图设计工作，其中建筑设计强电设计包括以下内容：供电系统、配电系统、防雷接地系统；弱电设计包括以下内容：电话、电视及自动消防报警系统、监控、设备管理；室外排水及排污，总图专业的设计。 3.2 乙方负责新设计的各建筑单体与甲方园区原有建筑的给排水系统（含生活污水、工业污水排放）、消防水系统、供电系统的对接设计。
	4、在各专业设计中，不包括：灯光夜景设计、污水处理的工艺要求、室内装修、园区外（即红线外）市政、环保专业、煤气设计以及本协议未明示的设计。
	5、特殊专业如：智能网络设计内容包括公用天线（电视）、小区网络系统（电脑、电话及水、电气、三表远程收费）、保安系统（闭路电视、对讲）、背景音乐兼紧急广播系统由甲方委托专业设计单位设计，乙方协助甲方作方案审核并协调。
	6、如设计范围超出上述所列之项，双方另行协商收费或另行签订补充协议。
	7、建筑面积以建筑施工图实际面积为准，设计费按上述费率标准相应地多退少补。

第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关要求
1	设计任务书（复印件）	1	合同签订3日内	提供电子文件
2	规划用地红线图（复印件）	1	合同签订3日内	提供电子文件
3	工程地质报告（复印件）	1	满足设计进度	
4	室外市政管线、已建厂区内给排水及电气、已建消防水池及泵房资料（复印件）	1	满足设计进度	提供电子文件
5	政府各职能部门审批通过的批文	1	满足设计进度	

第四条 乙方应向甲方交付的设计资料、文件及日期：

	方案设计阶段 40天 (2021.11.08~2021.12.17)					
	第1周	第2周	第3周	第4周	第5周	第6周
方案设计阶段	完成方案设计，通过甲方内部审查					
阶段节点				2021.12.03 确定方案	2021.12.10 提供详	

发包人名称：惠州市瑞鼎新能源有限公司
(盖章)

设计人名称：筑博设计股份有限公司
(盖章)

负责人：(签字)

负责人：(签字)

经办人：(签字)

经办人：(签字)

住所：惠州仲恺高新区潼侨镇新华大道 333 号

住所：深圳市福田区深业泰然大厦 A 座 3 楼

电话：

电话：0755-83231656

统一社会信用代码：91441303MA5672P719

传真：0755-83239818

开户银行：中国工商银行股份有限公司惠州仲恺高新区支行

开户银行：中国银行拉萨市柳梧支行

开户名称：惠州市瑞鼎新能源有限公司

开户名称：筑博设计股份有限公司

银行账号：2008022009200378840

银行账号：1388 1294 8599

电子邮箱：

电子邮箱：xu.dan@zhubo.com

签合同日期：2021 年 11 月 26 日

签合同日期：2021 年 11 月 29 日

项目 4. 惠州市喜德盛自行车有限公司建设项目三期建筑设计

惠州市喜德盛自行车有限公司建设项目三期建筑设计服务合同

S21-SZ0036-01

惠州市喜德盛自行车有限公司建设项目三期
建筑设计服务合同



合同编号: 喜三期SJHT001

签约日期: 2021 年 08 月

惠州市喜德盛自行车有限公司建设项目三期 建筑设计服务合同

委托方：惠州市喜德盛自行车有限公司（以下简称：甲方）

设计方：筑博设计股份有限公司（以下简称：乙方）

甲方拟进行惠州市喜德盛自行车有限公司建设项目三期（以下简称“项目”）的建设，并有意委托乙方提供有关的设计服务。乙方同意以甲方对乙方按本合同规定的付款为条件，按本合同订明的条款及条件提供有关服务。

第一条 项目概况、合同签订依据及解释顺序：

1.1 工程概况：该项目位于惠州市惠阳区秋长街道办事处岭湖村秋长北路，本次厂房建设，用地面积约 43000 m²，总建筑面积约为 218000 m²，包含工业厂房、产业配套用房、公共配套等（暂定指标），建筑高度<60M。

1.2 本合同依据下列文件签订：

- 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》；
- 《建筑工程勘察设计合同条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》；
- 国家及地方有关建设工程勘察设计的法规、规章、技术标准和洽谈文件；
- 本项目任务书及甲方其他相关要求；
- 甲方要求的设计控制指标；
- 双方洽商中甲方向乙方提供的设计条件、相关意见和要求。

1.3 合同文件的组成及优先解释次序：

构成本合同的合同文件之间应当能相互说明和相互补充。除非合同文件另有约定，合同文件的组成及解释顺序如下：

- 本合同签订后双方签署的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件；
- 本合同及合同相关附件文件，合同与附件应互为补充，如有冲突，以本合同为准；
- 标准、规范及有关技术文件。

第二条 本合同服务范围、设计内容、设计要求：



- 2、相同楼栋按照 套图费计算，不同楼栋按综合单价 /m²。
- 3、设计范围不包含需要专业设计公司设计的景观、精装修及二次机电、钢结构、铝合金及幕墙深化设计、智能化、燃气、绿建咨询、海绵城市等专项，但设计深度必须达到提交图纸给专业公司的要求。

6.1.1 本项目设计费计算方式为含税全程设计服务综合单价包干，详见下表，暂定含税总设计费为¥2,188,800.00元，大写（人民币）：贰佰壹拾捌万捌仟捌佰元整，其中不含税金额为¥2,064,905.66元，增值税税率为6%。最终设计服务费按设计图建筑面积乘以含税全程综合单价进行结算。

6.1.2 本合同约定的设计费包含：现场踏勘费、设计费（包含建筑、结构、水、电、暖通等相关专业）、与甲方进行交流及汇报差旅人工费、通信费、设计图纸所需的材料费及制作费、设计成果装订打印费、设计咨询及配合服务费（包含安排设计现场服务人员配合甲方进行图纸会审、解决现场问题及竣工验收等）、利润、税金和电子报建费用（各阶段）及其它一切为完成本次设计任务所需的费用，并保证施工图审查及报建通过、包报建通过。具体明细为：

6.2 设计费支付进度

付费次序	占总设计费比例 (%)	付费额 (元)	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费			本合同签订后 7 个工作日内
第二次付费			建取得规划方案报批批复或甲方通知进行下一阶段工作后 7 个工作日内
第三次付费			施工图设计审查通过且经甲方审核确认后 7 个工作日内
第四次付费			取得建设工程规划验收合格证后 15 个工作日内
合计	100%		

备注：

A、乙方交付各阶段设计文件并满足前述付款前提下，甲方支付各阶段设计费。



2.1 本合同乙方提供的服务范围为：

(1) 地块方案设计、施工图设计及后期施工配合和变更设计等；

(2) 配合甲方委托的二次深化设计单位（包括但不限于精装修及二次机电、景观、专业钢结构、泛光照明、智能化、标识等），调整、优化规划主体设计方案。达到竣工验收的要求，如二次深化设计单位设计方案引起重大改动，需要双方协商修改费。

(3) 其它：

设计过程中，乙方应充分发挥乙方的主观能动性及已有经验，加速推进设计工作，不得以营销定位报告未提供、营销报告调整或相关顾问公司未介入为理由，不开展或减缓工作进度。

(4) 乙方提交的成果不得少于设计任务书的内容。

2.2 设计内容：

本设计范围的设计内容包括甲方指定内容的设计及甲方要求的各类指标及数据的统计。具体有：

2.2.1 规划与建筑方案设计

根据用地指标、设计任务书等资料，按照国家现行规定的规划与建筑方案设计深度完成含“总图、建筑、结构、给排水、空调通风、强弱电、消防、节能、室外管线”等内容的方案设计图纸及说明，完成并提供方案设计报建文本工作。

设计内容不需要也不进行包括二次深化设计（包括但不限于精装修及二次机电、园林景观、绿建海绵设计、泛光照明设计、智能化设计、标识设计、人防设计、玻璃幕墙、铝合金门窗深化设计等。

根据政府各审批职能部门手续报批要求，完成相应的方案报建图纸。

2.2.2 规划与建筑初步设计

根据甲方对方案调整的意见和政府相关主管部门的设计方案审批文件、景观环境设计等资料，按照国家现行规定的初步设计深度完成含“总图（包括综合管网）、建筑、结构、给排水、通风空调、电气”等专业的初步设计图纸及说明，完成并提供规划设计报建文本。各专业设计内容需包括但不限于“消防、节能、人民防空”等设计。

根据政府各审批职能部门手续报批要求，完成相应的初步设计报建图纸。

2.2.3 规划总图与建筑施工图设计



效性或不可执行性不得影响其它条款的效力。

13.8 本合同生效后，无论甲方或乙方的名称、组织形式、企业性质、经营范围、注册资本、投资者等发生任何变更，甲方或乙方应继续或要求其权利义务的继承人恪守并履行其在本合同项下之相关义务。

13.9 因本合同订立或履行发生的、且甲乙双方经协商不能解决的任何争议，向项目所在地人民法院提起诉讼。

(以下无合同正文内容)

甲方：惠州市喜德盛自行车有限公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人：

(签名)

日期：2020年10月9日

乙方：笑博设计股份有限公司

(盖章)

法定代表人或委托代理人：

(签名)

项目 5. 晶发新能源地块项目

建设工程设计合同

(民用建筑工程设计合同)

工程名称: 晶发新能源地块项目

工程地点: 深圳南山区沙河街道深云西二路

合同编号: BH-SJ-003

设计证书等级: 建筑工程甲级 (A144018415)

发包人: 深圳市晶发实业(集团)有限公司

设计人: 筑博设计股份有限公司

签订日期: 2019 年 月 日



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

监制

发包人：深圳市晶发实业（集团）有限公司

设计人：筑博设计股份有限公司

发包人委托设计人承担 晶发新能源地块项目 工程设计，经双方协商一致，
签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.3 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.4 建筑工程批准文件。
- 1.5 发包人的设计任务书。

第二条 本合同设计项目的内容

2.1 项目名称：晶发新能源地块项目

2.2 设计指标

总建筑面积：暂定 70770 m²，包括计容和不计容的建筑面积；建设用地面
积：9032 m²



第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	专项规划报告 (复印件)	1	合同签订 后三日内	
2	用地红线图 (复印件及电子文件)	1	合同签订 后三日 内	
3	现状地形图 (复印件及电子文件)	1	合同签订 后三日内	
4	地质勘察报告	1	合同签订 后三日内	

5	三网条件图	1	合同签订后三日内	
6	建设方设计任务书	1	合同签订后三日内	
7	其他设计所需资料	1	设计开始前	
8	各阶段政府部门审查通过的批文	1	开始下阶段设计前	
9	发包人通知设计人可开始进行下阶段设计工作的通知函	1	开始下阶段设计前	

第四条 服务内容、设计周期及提交设计文件数量

4.1 服务范围及内容

4.1.1 建筑红线范围内建筑主体的建筑、结构、给排水、消防、人防、总图、空调、电气(强电、弱电)的概念、方案、初步设计、施工图设计、施工期服务和销售合同附图;

- a. 建筑：方案设计、初步设计和施工图设计，管线综合。
- b. 结构：方案设计、初步设计和施工图设计。
- c. 设备：方案设计、初步设计和施工图设计，强弱电、给排水、通风空调及与市政管网系统接驳的施工图设计工作。

注：

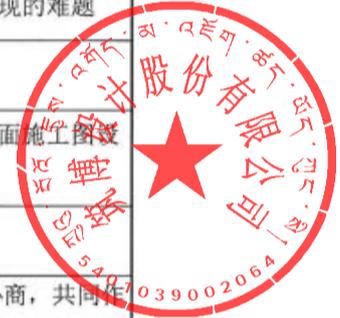
以上服务内容不包括燃气及燃气深化、景观及景观深化、景观机电设计、室内二次装修、室内二次装修机电设计、智能化深化设计、超限审查、幕墙工艺、膜钢结构、防洪、边坡支护、污水处理、绿色建筑设计、海绵城市、竣工图等各种专项工艺等其它专业设计，以及超越设计人资质范围的设计服务。

各专业详细服务范围：

——建筑设计专业



1. 根据政府报建批文的意见, 各专业对初步设计成果进行调整	5 日 日历
2. 各专业进行施工图设计工作	35 日 日历
3. 提交施工图设计图纸供发包人确认, 并提交审图公司, 接受施工图审查	时间视审图公司而定
4. 审图工作完成后, 根据审图意见, 对施工图的图纸进行调整	5 日 日历
5. 提交报建施工图, 等候审批	时间视政府情况而定
6. 施工图报建通过后, 根据政府报建批文的意见, 各专业对施工图成果进行调整, 并提交最终正式施工图设计成果	5 日 日历
四、施工期服务阶段时间视发包人而定	
1. 配合发包人进行施工招标答疑, 对技术问题及时进行澄清和解答。	
2. 配合发包人对中标施工单位进行图纸交底	
3. 参加施工交底、工程例会, 协助发包人及施工方解决工程施工中出现的难题	
4. 对发包人聘请的第三方设计人的设计工作予以配合	
5. 根据施工工期, 对立面进行分色设计、选材、审核、控制建筑外立面施工图设计效果	
6. 参加各阶段竣工验收	
注: 以上时间表是目前的预估, 仅供参考, 双方可依实际工作需要协商, 共同局部调整。	



第五条 本合同设计费

5.1 本合同设计收费暂定为人民币 叁佰叁拾玖万陆仟叁佰捌拾 元整 (¥ 3396380 元), 此价格为含税价, 最终设计面积以国土部门竣工测量面积为准, 含地下室、架空层等面积。

从总体规划至施工图设计阶段					
序号	项目名称	暂定建筑面积 (m ²)	包干单价 (元/m ²)	合价 (万元)	备注
1	产业研发用房	35540			(不含超限审查及相关费用)
2	宿舍	11890			/
3	商业	2000			/
4	配套设施	1340			/
5	地下室	20000			/
	小计	70770		3396380	/
注 明:	1、以上报价须包括各阶段设计以及后期配合服务费、税金以及价格波动风险等;				
	2、以上报价须包括深圳市内所有地区的出差费用;				
	3、工程的全部设计及配合工作, 设计包括规划、建筑、结构、给排水、强电、弱电、暖通、消防、人防、节能等专业, 配合包括燃气、景观、室内装修、泛光照明、智能化及宽带网络、幕墙、建筑模型、张拉膜、标识系统、竣工图等专业设计。				

5.2 设计费支付进度如下:

付款次序	比例	付费额 (元)	付费时间
第一次付费			合同签订后, 首付款抵方案阶段设计费
第二次付费			提交正式方案设计, 经过发包人确认后
第三次付费			正式方案设计, 通过政府相关部门批准确认或发包人通知进行下阶段工作后
第四次付费			初步设计完成且交付基础施工图并获得发包人认可, 通过政府相关报建审批后
第五次付费			交付全套施工图、立面深化设计完成 (含平立面分色图), 并获得发包人认可、政府批准后



发包人名称:

深圳市晶发实业(集团)有限公司

(盖章)



法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

住所: 深圳市福田区福华路北深圳国际交易广场写字楼 3307

邮政编码: 518000

电话: 0755-82536823

传真: 0755-82536869

开户银行: 平安银行深圳江苏大厦支行

银行账号: 11002887161901

签订日期: 2019年4月25日

设计人名称:

筑博设计股份有限公司

(盖章)



法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

Handwritten signature in blue ink.

住所: 深圳市福田区泰然六路泰然大厦 A 座 3 楼

邮政编码: 518040

电话: 0755-83234860

传真: 0755-83234860

开户银行: 中国银行深圳市柳梧支行

银行账号: 138812948599

签订日期: 2019年4月25日



附表 5：拟投入的项目负责人基本情况表

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	梁新平	性别	男	出生年月	1974 年 8 月
学历	本科	学位	学士	所学专业	建筑学
职务	集团副总建筑师		何专业何职称	建筑设计，高级工程师	
执业注册 资格	国家一级注册建筑师		执业注册资格 证书编号	20094410939	
项目负责人 5 年内最具代表性同类工程设计业绩一览表					
序号	工程名称	建设单位	工程规模与主要特征	设计费合同额（万元）	签订时间
1	新能源智能动力与储能系统研发生产产业园项目	惠州市瑞鼎新能源有限公司	建筑面积 78483 m ²	209.23	2021.11
2	坪山区档案馆、方志馆	深圳市坪山区建筑工务署	建筑面积 115000 m ²	1278.8	2020.3
3	坪山公安分局第三代指挥中心项目	深圳市坪山区建筑工务署	建筑面积 68966 m ²	1089.067	2020.7
4	深圳前海九单元五街坊项目 09-05-03 地块	前海英集（深圳）实业发展有限公司	建筑面积 124300 m ²	800.275	2022.10
5	深圳前海九单元五街坊项目 09-05-02 地块	前海精集（深圳）实业发展有限公司	建筑面积 54700 m ²	316.1836	2022.10

注：

1. 随附本表提供项目负责人学历、职称、注册证书、获奖证书、近 6 个月社保（总公司或分公司购买均予认可）等证明材料。
2. 填报业绩数量不应超过 5 项，并随附证明文件，提交材料要求详见《资信标要求一览表》。



业绩证明文件：

项目 1. 新能源智能动力与储能系统研发生产产业园项目

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称： 新能源智能动力与储能系统研发生产产业园项目
工程地点： 惠州
工程编号：
设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级
发包人： 惠州市瑞鼎新能源有限公司
设计人： 筑博设计股份有限公司
签订日期： 2021年11月29日



发包人：惠州市瑞鼎新能源有限公司（以下简称甲方）

设计人：筑博设计股份有限公司（以下简称乙方）

甲方委托乙方承担“新能源智能动力与储能系统研发生产产业园项目”规划、建筑设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程设计能取得涉及政府部门的批准文件。

1.4 其他与建设工程设计相关的文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项	设计内容	层数	面积 (㎡)	单价 (元/ 三)	总价 (万元)	备注
1	A 厂房	含项目总平 图、道路、 给排水、电 气、 及各栋单体 建筑含建 施、结施、 水、电、 通风、消 防设计 (不含二 次装修的 消防设 计) 不含各变 配电房的 高压部分 的设计	6	20578			楼地下室的人防 设计另分包专业公司 宿舍楼的设计，含节能设 计、设计地下管沟便于安 装地下管线，不含整个厂 区的网络系统的设计
2	B 厂房		6	8182			
	C 仓库		6	8730			
3	D 厂房		6	19418			
5	E 宿舍	12	14720				
6	地下室			6855		根据规范要求，设置地下室，地 下人防、泵房、发电机设备用房	
7	海绵城市、绿 色建筑设计						
总价：						2092256 元	



设计内容	1、甲方委托乙方进行以上项目的设计工作，收费按以上费率收取。
	2、乙方负责建筑单体方案设计工作；负责报建方案审批意见中非方案性意见的修改工作。
设计内容	3、建筑设计阶段： 3.1 乙方负责建筑（含宿舍室内装修）、结构、给排水（含消防水系统）、强弱电、空调（非中央空调，如中央空调另行收费）、消防各专业施工图设计工作，其中建筑设计强电设计包括以下内容：供电系统、配电系统、防雷接地系统；弱电设计包括以下内容：电话、电视及自动消防报警系统、监控、设备管理；室外排水及排污，总图专业的设计。 3.2 乙方负责新设计的各建筑单体与甲方园区原有建筑的给排水系统（含生活污水、工业污水排放）、消防水系统、供电系统的对接设计。
	4、在各专业设计中，不包括：灯光夜景设计、污水处理的工艺要求、室内装修、园区外（即红线外）市政、环保专业、煤气设计以及本协议未明示的设计。
	5、特殊专业如：智能网络设计内容包括公用天线（电视）、小区网络系统（电脑、电话及水、电气、三表远程收费）、保安系统（闭路电视、对讲）、背景音乐兼紧急广播系统由甲方委托专业设计单位设计，乙方协助甲方作方案审核并协调。
	6、如设计范围超出上述所列之项，双方另行协商收费或另行签订补充协议。
	7、建筑面积以建筑施工图实际面积为准，设计费按上述费率标准相应地多退少补。

第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书（复印件）	1	合同签订3日内	提供电子文件
2	规划用地红线图（复印件）	1	合同签订3日内	提供电子文件
3	工程地质报告（复印件）	1	满足设计进度	
4	室外市政管线、已建厂区内给排水及电气、已建消防水池及泵房资料（复印件）	1	满足设计进度	提供电子文件
5	政府各职能部门审批通过的批文	1	满足设计进度	

第四条 乙方应向甲方交付的设计资料、文件及日期：

	方案设计阶段 40天 (2021.11.08~2021.12.17)					
	第1周	第2周	第3周	第4周	第5周	第6周
方案设计阶段	完成方案设计，通过甲方内部审查					
阶段节点				2021.12.03 确定方案	2021.12.10 提供详	



附件一：乙方设计团队名单

职务	姓名	性别	公司职务	专业	注册资格及职称	工作年限	代表性作品	电话
总负责人	梁新平	男	筑博设计股份有限公司高级副总建筑师	建筑	高级工程师、国家一级注册建筑师	32	深圳宝安区西乡街道街道超材料产业集聚区城市更新单元，万科龙城广场，联想泰伦广场	13510676707
方案负责人	吕功云	男	筑博城脉建筑设计公司建筑二部经理	建筑	工程师	11	安宏基星曜广场，城脉金融中心大厦	13590113965
施工图建筑专业负责人	段彪	男	筑博城脉建筑设计公司建筑三部主任建筑师	建筑	工程师	11	联想泰伦广场，城脉金融中心大厦，安宏基天曜广场	15507589363
施工图建筑专业设计师	张鹏	男	筑博城脉建筑设计公司建筑二部主任建筑师	建筑	助理工程师	10	中集先期启动项目一、二期，大九州地下空间设计	18664561360
结构专业负责人	李斌	男	筑博城脉建筑设计公司副总经理	结构	高级工程师、国家一级注册结构工程师	23	长安OPPO研发总部，泰伦广场，恒丰贵阳中心	13713919130
结构专业设计师	赖文辉	男	筑博城脉建筑设计公司结构二部经理	结构	高级工程师、国家一级注册结构工程师	17	弘毅大厦，龙华大浪A838-0850宗地工业项目，坪山区档案馆、方志馆	13751152785
给排水专业负责人	邵秀丽	女	筑博城脉建筑设计公司机电副总工程师	给排水	高级工程师、国家注册公用设备工程师（给水排水）	25	天安云谷，万科龙城广场，联想泰伦广场，中国天谷大楼，晶发新能源地块项目	13682669680
给排水专业设计师	吕龙	男	筑博城脉建筑设计公司	给排水	工程师	7	深圳龙华大浪A838-0850宗地工业项目，长安OPPO研发总部项目，光明天安云谷二期	13103710625

发包人名称：惠州市瑞鼎新能源有限公司



(盖章)

负责人：(签字)

经办人：(签字)

住 所：惠州仲恺高新区潼侨镇新华大道 333 号

电 话：

统一社会信用代码：91441303MA5672P719

开户银行：中国工商银行股份有限公司惠州仲恺高新区支行

开户名称：惠州市瑞鼎新能源有限公司

银行账号：2008022009200378840

电子邮箱：

签合同日期：2021 年 11 月 26 日

设计人名称：筑博设计股份有限公司



(盖章)

负责人：(签字)

经办人：(签字)

住 所：深圳市福田区深业泰然大厦 A 座 3 楼

电 话：0755-83231656

传 真：0755-83239818

开户银行：中国银行拉萨市柳梧支行

开户名称：筑博设计股份有限公司

银行账号：1388 1294 8599

电子邮箱：xu.dan@zhubo.com

签合同日期：2021 年 11 月 29 日



项目 2. 坪山区档案馆、方志馆



深圳市建设工程设计合同

工程名称：坪山区档案馆、方志馆（施工图设计）

工程地点：深圳市坪山区

合同编号：设计-[2020]1814300479

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

发 包 人：深圳市坪山区建筑工务署

设 计 人：筑博设计股份有限公司

坪山区建筑工务署



上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

1.4 定义解释

如无特别说明，本合同中出现的下列词汇及用语的涵义以本条解释为准。

1.4.1 设计费：指发包人因接受设计人提供的设计成果及服务，根据本合同规定应向设计人支付的费用。

1.4.2 日：如无特别说明，本合同中均指公历日历天。

1.4.3 本合同中日期时间均为北京时间。

1.4.4 币种：本合同无特别说明的币种均指人民币（RMB）。

1.4.5 专业设计公司：具有工程设计专项资质，可承接同其资质等级相应的专项工程设计业务的企业。

第二条 设计要求

2.1 设计依据

2.1.1 发包人发出的设计招标文件、补遗书和答疑书等。（适用招标工程）

2.1.2 发包人按要求向设计人提供的全部资料、文件及设计条件。

2.1.3 设计人提交的投标文件。（适用招标工程）

2.1.4 中标方案调整意见。（适用招标工程）

2.1.5 政府主管部门对各阶段设计文件审查意见。

2.1.6 市委、市政府、区政府有关本项目的会议纪要内容和发包人有关本项目的会议纪要内容。

2.1.7 在工程建设过程中适用的有关工程建设的标准、规范、技术规定和专业要求等。

2.1.8 其它有关资料。

2.2 设计、服务阶段及工作内容

全部设计工作分阶段完成，各阶段具体划分为：施工图阶段设计（包含精装修设计）、装配式建筑设计（若有需要）、施工配合、BIM咨询（设计阶段应用中）



的施工图设计阶段)、竣工图编制、初步设计及方案设计衔接、设计质量措施把控、成本控制、施工现场配合以及后续其他相关服务等。设计范围包括红线范围内所含建设内容、红线范围外临时停车场工程及设计范围内的地下管线改迁工程等。

设计人应完成 施工图阶段设计(包含精装修设计)、装配式建筑设计(若有需要)、施工配合、BIM 咨询(设计阶段应用中的施工图设计阶段)、竣工图编制、初步设计及方案设计衔接、设计质量措施把控、成本控制、施工现场配合以及后续其他相关服务等。包括红线范围内所含建设内容、红线范围外临时停车场工程及设计范围内的地下管线改迁工程等 阶段的全部工作,并承担深化设计以及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任及施工过程中发包人提出的有可能进行修改的工作责任。

2.2.1 施工图设计阶段:

(1) 完成全套施工图设计,装配式建筑设计(若有需要),初步设计及方案设计衔接,设计质量措施把控、成本控制,提供所有设备、材料的清单和工程数量表。

(2) 设计人须根据批复的项目总概算来控制施工图设计,如发包人委托的造价咨询公司编制的施工图预算(在编制时设计人予以配合)超过批准的项目总概算,设计人应无条件调整设计,确保施工图预算不超过批准的项目总概算。

(3) 施工图设计文件完成后,送发包人委托的专业审查机构审查认可,并协助发包人按规定报政府或发包人管理部门审查。

(4) 提交的施工图设计文件取得政府主管部门同意批文,并按本合同第 2.7.3 规定提供施工图设计成果后,视为本阶段工作完成。

(5) 根据业主要求,按施工合同段分别提交各类工程数量明细表和汇总表、参考资料、图纸及概(预)算。在施工招标过程中,对于业主或业主委托的咨询单位提出的图纸问题,设计人应在 3 个工作日内给予书面答复;若需补充或完善设计的,设计人应在 5 个工作日内提供书面图纸。

2.2.2 施工服务阶段



第三条 设计费

3.1 设计费计取

3.1.1 本项目建筑面积暂定为 115000 平方米，设计费暂定合同价为(大写):
壹仟贰佰柒拾捌万捌仟元整 (小写): ¥ 1278.8 万元。

计算过程如下:

- 1、施工图阶段设计费暂定价=设计费中标单价×115000 平方米;
- 2、BIM 咨询费 (设计阶段应用中的施工图设计阶段) 暂定价=BIM 咨询费中
标单价×115000 平方米× (1-20%);
- 3、竣工图编制费暂定价=建设项目工程设计费 [即: 施工图阶段设计费暂定
价×2] × 投标单位所报费率。

设计费暂定合同价=施工图阶段设计费暂定价+BIM 咨询费 (设计阶段应用中的
施工图设计阶段) 暂定价+竣工图编制费暂定价

3.2 合同结算原则

3.2.1 设计费结算原则

结算时, 以投标人投标报价单价为固定单价, 单价不作调整, 建筑面积以发
改部门批复的总概算批复中列明的总建筑面积为准。

1、施工图阶段设计费结算价=设计费中标单价×发改部门批复的总概算批复
中的总建筑面积;

2、BIM 咨询费 (设计阶段应用中的施工图设计阶段) 结算价=BIM 咨询费中
标单价×发改部门批复的总概算批复中的总建筑面积× (1-20%);

3、竣工图编制费结算价=建设项目工程设计费 [即: 施工图阶段设计费结算
价×2] × 投标单位所报费率。

3.2.2 合同结算原则

发包人向设计人实际支付的设计费总额以政府财政部门审定价为准, 但不超



附件 6：发改部门下达的批复，或咨询公司编制的造价书

附件 7：法定代表人证明及法人身份证；若是法人委托代理人签字，还需提供法人授权委托书及代理人身份证

发包人：（盖章）



地址：坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

法定代表人：

或其委托代理人：



设计人：（盖章）



地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦 B 座 5 楼

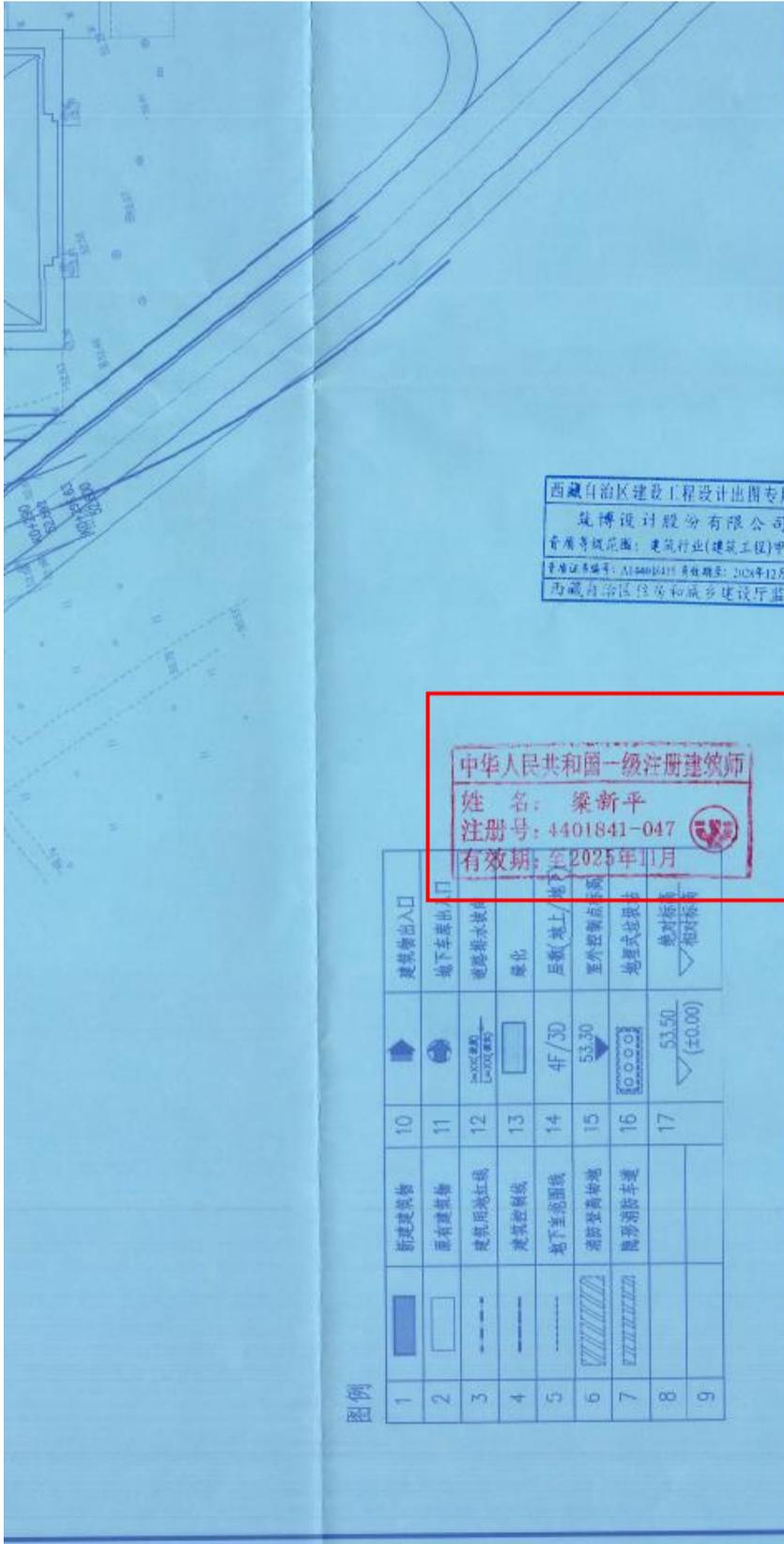
法定代表人：

或其委托代理人：

合同签订地点：深圳市坪山区

合同签订时间： 年 月 日 2020年 3月 28





西藏自治区建设工程设计出图专用章
 筑博设计股份有限公司
 首席等级范围：建筑行业(建筑工程)甲级
 资质证书编号：A154015411 有效期限：2024年12月28日
 西藏自治区住房和城乡建设厅监制

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：梁新平
 注册号：4401841-047
 有效期至：2025年11月

图例

1	新建建筑物	10	新建出入口
2	原有建筑物	11	地下车库出入口
3	建筑用地红线	12	化粪池
4	建筑控制线	13	绿化
5	地下室范围线	14	层数(地上/地下)
6	消防登高场地	15	室外控制点标高
7	消防消防车道	16	地层式总报告
8		17	绝对标高
9			相对标高

会签 MULTI-DISCIPLINE SIGNATURES		
总图 GENERAL PLAN		建筑 ARCHITECTURE
结构 STRUCTURE		给排水 PLUMBING
电气 ELECTRICAL		暖通空调 MECHANICAL
电讯 TELECOM		

平面设计图 REF: P5-0

设计人 DESIGNER	谢明溪	
校对人 CHECKER	梁生	
专业负责人 CHIEF	赵颖	
专业审核人 REVIEWER	范妮棋	
专业审定人 AUTHORITY	温震阳	
项目建筑师 PROJECT ARCHITECT	夏静 游牧	
项目经理 PROJECT MGR	管彤	
项目设计号 DESIGN NO.	S20-ZH0016	
建设单位 CLIENT	深圳市坪山区建筑工务署	
项目名称 PROJECT NAME	坪山区档案馆、方志馆工程	
子项目名称 SUB-PROJECT NAME	总图	
图纸名称 DRAWING NAME	总图	
设计阶段 JOB STAGE	方案(初)	日期 DATE: 2023.12.28
专业 DISCIPLINE	建筑	版本号 REV. NO.: 5401039002004
图号 DRAWING NO.	1-AW-0101	审核人 CHECKER



项目 3. 坪山公安分局第三代指挥中心

正本

工程编号: _____

合同编号: 设计-[2020]19500001

深圳市建筑工程设计合同

工程名称: 坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目全过程设计

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区建筑工务署

设计人: 筑博设计股份有限公司

2017 年版



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署
设计人（乙方）：筑博设计股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 工程名称：坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目全过程设计
2. 工程地点：深圳市坪山区
3. 建设规模：坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目位于马峦街道比亚迪路与新景路交汇处东北侧，总用地面积 15045.78 平方米，总建筑面积 68966 平方米，其中地上部分 44620 平方米，地下部分 24346 平方米。主要建设内容包括业务技术用房、配套附属用房、地下用房等。
4. 投资规模：55278.11 万元（可研批复《深坪发改复[2020]38 号》）
5. 资金来源：政府投资

二、设计范围、内容及阶段

1. 设计范围：设计范围包括但不限于以下方面：方案设计、初步设计（不含概算编制）、施工图设计（含相关专业设计）、施工配合、后续的相关跟踪服务、竣工图编制，提供设计阶段全专业 BIM 模型建立及应用，以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，详见《设计任务书和设计合同》。

若该项目后期实施采用 EPC 模式，则发包人有权将合同约定的设计范围中的施工图设计及竣工图编制工作内容扣除，相应设计工期、合同价款、结算方式、款项支付等进行调整。

2. 设计内容：设计范围包括但不限于以下方面：方案设计、初步设计（不含概算编制）、施工图设计（含相关专业设计）、施工配合、后续的相关跟踪服务、竣工图编制，提供设计阶段全专业 BIM 模型建立及应用，以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，详见《设计任务书和设计合同》。



号)文件计取; BIM设计费参照广东省住房和城乡建设厅印发的《广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据(2019年修正版)》(粤建科[2019]12号); 对于装配式及绿建的设计费用原则上已包含在设计合同价款中。具体项目的服务收费如下:

设计费计算基数暂定为1213.1098万元,复杂程度调整系数1.0、专业调整系数1.0、附加调整系数不取,则基本设计费为1213.1098万元;概算编制费参照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表(粤价函[2011]742号)》标准计算,概算编制费暂定为53.5098万元。

1.1 本项目总建筑面积暂定为68966平方米,设计人工程设计费

保 密

2. 签约合同价为: 1089.0670万元(大写:壹仟零捌拾玖万零陆佰柒拾元整)。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付,详见通用条款或专用条款约定。

五、发包人代表与设计人代表

发包人代表: 黄炜鹏

设计人代表: 梁新平

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件:

- (1) 说明;
- (2) 目录;
- (3) 通用条款;
- (4) 专用条款;
- (5) 附加条款。

七、补充协议

本合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议。



文件审查会等；

23、设计人必须购买具体项目设计服务期间的建设工程设计责任保险。为使本项工程顺利进行，合同签订后 15 日内，设计人须把购买的本工程单项保险单（保险金额不得低于本项目签约合同价的 2 倍）报发包人备案，否则，发包人有权延期支付设计费。

24、对发包人提交的设计依据和设计人自身完成的与该项目有关的设计文件，设计人有保密的义务；

25、合同双方如发生争议，此争议不得影响设计人的正常设计与服务；

26、竣工图绘制，在绘制完成竣工图并经发包人审核确认后 10 天内，设计人应按发包人的结算管理规程办理结算，发包人有权根据已有资料自行对该工程进行结算；

27、发包人要求办理的与本工程设计有关的其他一切事务。

3.2 设计人代表（项目负责人）

3.2.1 设计人代表（项目负责人）姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、联系方式为梁新平、国家一级注册建筑师094410939、联系方式13510676707。

设计人代表被授权范围：_____。

关于设计人代表的其他事项：_____ / _____。

3.2.2 设计人需要更换项目负责人的，应提前7天书面通知发包人，并征得发包人书面同意。

发包人应在7天内书面回复设计人；逾期未回复的，视为



八、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

九、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 肆 份，均具有同等法律效力。发包人执正本 壹 份、副本 肆 份，设计人执正本 壹 份、副本 肆 份。

发包人：(盖章)

设计人：筑博设计股份有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300192420826L

地 址：坪山区龙田街道坪山

地 址：深圳市福田区深业泰然大厦A座三楼

大道 5068 号 5 楼街

邮政编码：518118

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-83231656

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国银行拉萨市柳梧支行

账 号：

账 号：1388 1294 8599

合同签订时间：2020年 7月 2 日
合同签订地点：深圳市坪山区



项目 4. 深圳前海九单元五街坊项目 09-05-03 地块

S21-CM0019-03
2022.10.9

深圳前海九单元五街坊项目
09-05-03 地块扩初/施工图设计合同

建设单位 前海英集（深圳）实业发展有限公司
设计单位 筑博设计股份有限公司
项目名称 深圳前海九单元五街坊项目 09-05-03
地块
项目地点 广东省深圳市前海深港现代服务业合
作区九单元五街坊
合同编号 CM•GDGS-SZ-SJ-2022-033
签订日期 二零二二年 月



委托人：前海英集（深圳）实业发展有限公司（以下称甲方）

受托人：筑博设计股份有限公司（以下称乙方）

兹有甲方委托乙方担任本项目之设计工作，为了明确双方的责任，保障双方的利益，确保本项目的顺利完成，经双方协商一致，订立本合同，以资共同信守。

第一章 设计服务内容

1. 项目名称：深圳前海九单元五街坊项目09-05-03地块（以下简称“本项目”）

项目位置：深圳市前海片区前湾第九开发单元的第五街坊

项目规模：（暂估面积）

项目用地面积：7159.85平方米，项目容积率：≤13.9

项目总建筑面积：124300.00平方米

其中，地上建筑：商业为2000.00平方米，写字楼为97550.00平方米，公寓为0.00平方米，住宅为0.00平方米，厂房为0.00平方米；地下建筑：商业为0.00平方米，地下停车库为24750.00平方米。

2. 设计服务内容：（见附件一《设计任务书》）

包括项目方案配合、总体设计、施工图设计、后期服务所有内容及甲方要求的各类指标及数据的统计。

3. 设计进度：

序号	计划节点	预计工作时间（工作日）
1	5号地及街坊地下空间出让	根据项目进展
2	总体规划及城市设计	根据项目进展
3	建筑方案报建（含地下室方案设计）	根据项目进展
4	初步设计	根据项目进展
5	施工图设计	根据项目进展
6	施工阶段现场服务	根据项目进展
7		
8		
9		



备注：（1）以上工作周期是从收到甲方签字的《设计任务书》及首付款后开始计算，不包含甲方审批成果的时间，或成果汇报后甲方要求修改时间，或与本地设计院配合、沟通的时间以及当地规划部门报批时间。（2）各阶段预计工作时间以甲方确认上一轮成果后开始计算。

第二章 设计费用及支付方式

1. 项目设计费总计为 RMB8002750.00 元（大写：人民币捌佰万零贰仟柒佰伍拾元整），其中不含税价 7549764.15 元，税额 452985.85 元，增值税税率 6%。除甲方盖章确认的书面设计费变更签证或本合同或法律法规另有约定外，合同单价不因任何因素进行调整。

1.1 项目设计费用包括为完成本合同约定范围内的全部工作而发生的费用，包括但不限于：

- (1) 设计费、人工费。
- (2) 晒图费、影印费、模型材料和制作费以及传真、长途电话、邮寄费用等。
- (3) 设计过程中供协调和讨论的图纸费用。
- (4) 乙方在不同阶段的顾问及配合费、加班费、赶工费、管理费等。
- (5) 根据工程需要需承担的任何本合同约定范围内的差旅费、食宿费、交通费等。差旅人数视实际情况而定，该设计费用含乙方出差次数 20 次（如甲方要求的工作差旅超出合同次数，超出按 元/次增补差旅费，与当期应付设计费一并支付，但乙方应提供相应金额增值税专用发票）。
- (6) 乙方需要缴纳的境内一切税费，以及直接或间接因本工程需要支付的杂项费用。

1.2 设计取费明细详细见下表：

1.2.1 土建主体施工图报价表：（面积暂定）

物业类型	暂定面积 (平米)	设计单价 (元/平米)	合计 (万元)
1	商业（含地上集中式和街区式商业以及地下商业）统一价	2000.00	
	社区配套	0.00	
2	甲级办公楼	97550.00	



附件四

乙方项目设计团队

一、为保证设计质量和设计工期，乙方承诺所提供的“设计组织架构表”在整个设计、施工配合工程中原则上不作调整，如确需调整，应提前一周书面通知甲方并征求意见。乙方承诺，严格按照设计任务书中规定质量要求进行控制，组织优秀设计人员，精心设计。

二、乙方人员组织架构表：

姓名	在本项目拟担任的职务	联系电话	邮箱	工作职责
梁新平	项目负责人	13510676707	liang.xinping@zhubo.com	全面承担项目的设计管理工作
范娅棋	建筑专业负责人	15889685030	fan.yaqi@zhubo.com	负责建筑专业整体工作
傅超	建筑专业设计师	13684938578	fu.chao@zhubo.com	建筑专业设计
黄文华	建筑专业设计师	13410666801	huang.wenhua@zhubo.com	建筑专业设计
李斌	结构专业负责人	13713919130	li.bin2@zhubo.com	负责结构专业整体工作
王国来	结构专业设计师	15019275005	wang.guolai@zhubo.com	结构专业设计
赖文辉	结构专业设计师	13751152785	lai.wenhui@zhubo.com	结构专业设计
陈伟	电气专业负责人	18028799618	chen.wei@zhubo.com	负责电气专业整体工作
林先林	电气专业设计师	13242915650	lin.xianlin@zhubo.com	电气专业设计
乐观	电气专业设计师	18666226297	le.guan@zhubo.com	电气专业设计
徐峥	暖通专业负责人	13682504865	xu.zheng@zhubo.com	负责暖通专业整体工作
于鹏飞	暖通专业设计师	15529219766	yu.pengfei@zhubo.com	暖通专业设计
贺肖杰	暖通专业设计师	18792523271	he.xiaojie@zhubo.com	暖通专业设计
邵秀丽	给水排水专业负责人	13682669680	shao.xiuli@zhubo.com	负责给水排水专业整体工作
曾赛	给水排水专业设计师	15813822996	zeng.qian@zhubo.com	给水排水专业设计



【签署页】



甲方：前海英集(深圳)实业发展有限公司
(盖章)

代表人(经办人)：

纳税人识别号：91440300MA5FWA52XG

地址：深圳市前海深港合作区南山街道前海深港合作区前湾一路63号万科前海特区馆3楼02室

电话：0755-88981567

传真：

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳免税大厦支行

账号：41034100040032284

日期：



乙方：筑博设计股份有限公司
(盖章)

代表人(经办人)：

纳税人识别号：91440300192420826L

地址：西藏自治区拉萨市柳梧新区国际总部城6幢2单元6层1号

电话：0755-83231656

传真：0755-83239818

开户银行：中国银行拉萨市柳梧支行

账号：138812948599

日期：



项目 5. 深圳前海九单元五街坊项目 09-05-02 地块

SZ1-CM0019-02

2022.10.9

深圳前海九单元五街坊项目
09-05-02 地块扩初/施工图设计合同

建设单位 前海精集（深圳）实业发展有限公司

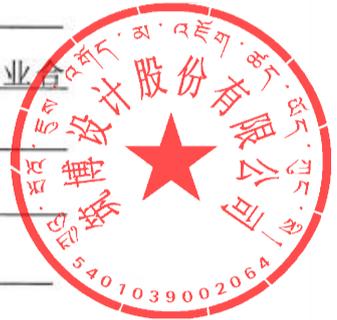
设计单位 筑博设计股份有限公司

项目名称 深圳前海九单元五街坊项目 09-05-02
地块

项目地点 广东省深圳市前海深港现代服务业合作区九单元五街坊

合同编号 CM•GDGS-SZ-SJ-2022-032

签订日期 二零二二年 月



委托人：前海精集（深圳）实业发展有限公司（以下称甲方）

受托人：筑博设计股份有限公司（以下称乙方）

兹有甲方委托乙方担任本项目之设计工作，为了明确双方的责任，保障双方的利益，确保本项目的顺利完成，经双方协商一致，订立本合同，以资共同信守。

第一章 设计服务内容

1. 项目名称：深圳前海九单元五街坊项目09-05-02地块（以下简称“本项目”）

项目位置：深圳市前海片区前湾第九开发单元的第五街坊

项目规模：（暂估面积）

项目用地面积：4400.00平方米，项目容积率：≤9.78

项目总建筑面积：56479.00平方米

其中，地上建筑：商业为3000.00平方米，写字楼为27000.00平方米，公寓为10244.00平方米，住宅为0.00平方米，厂房为0.00平方米；地下建筑：商业为2800.00平方米，地下停车库为13435.00平方米。

2. 设计服务内容：（见附件一《设计任务书》）

包括项目方案配合、总体设计、施工图设计、后期服务所有内容及甲方要求的各类指标及数据的统计。

3. 设计进度：

序号	计划节点	预计工作时间（工作日）
1	5号地及街坊地下空间出让	根据项目进展
2	总体规划及城市设计	根据项目进展
3	建筑方案报建（含地下室方案设计）	根据项目进展
4	初步设计	根据项目进展
5	施工图设计	根据项目进展
6	施工阶段现场服务	根据项目进展
7		
8		
9		



备注：（1）以上工作周期是从收到甲方签字的《设计任务书》及首付款后开始计算，不包含甲方审批成果的时间，或成果汇报后甲方要求修改时间，或与本地设计院配合、沟通的时间以及当地规划部门报批时间。（2）各阶段预计工作时间以甲方确认上一轮成果后开始计算。

第二章 设计费用及支付方式

1. 项目设计费总计为 RMB3161836.00 元（大写：人民币叁佰壹拾陆万壹仟捌佰叁拾陆元整），其中不含税价 2982864.15 元，税额 178971.85 元，增值税税率 6%。除甲方盖章确认的书面设计费变更签证或本合同或法律法规另有约定外，合同单价不因任何因素进行调整。

1.1 项目设计费用包括为完成本合同约定范围内的全部工作而发生的费用，包括但不限于：

- (1) 设计费、人工费。
- (2) 晒图费、影印费、模型材料和制作费以及传真、长途电话、邮寄费用等。
- (3) 设计过程中供协调和讨论的图纸费用。
- (4) 乙方在不同阶段的顾问及配合费、加班费、赶工费、管理费等。
- (5) 根据工程需要需承担的任何本合同约定范围内的差旅费、住宿费、交通费等。差旅人数视实际情况而定，该设计费用含乙方出差次数 20 次（如甲方要求的工作差旅超出合同次数，超出按 元/次增补差旅费，与当期应付设计费一并支付，但乙方应提供相应金额增值税专用发票）。
- (6) 乙方需要缴纳的境内一切税费，以及直接或间接因本工程需要支付的杂项费用。

1.2 设计取费明细详细见下表：

1.2.1 土建主体施工图报价表：（面积暂定）

序号	物业类型	暂定面积 (平米)	设计单价 (元/平米)	合计 (万元)
1	商业（含地上集中式和街区式商业以及地下商业）统一价	5800.00		
	社区配套	0.00		
2	甲级办公楼	27000.00		



附件四

乙方项目设计团队

一、为保证设计质量和设计工期，乙方承诺所提供的“设计组织架构表”在整个设计、施工配合工程中原则上不作调整，如确需调整，应提前一周书面通知甲方并征求意见。乙方承诺，严格按照设计任务书中规定质量要求进行控制，组织优秀设计人员，精心设计。

二、乙方人员组织架构表：

姓名	在本项目拟担任的职务	联系电话	邮箱	工作职责
梁新平	项目负责人	13510676707	liang.xinping@zhubo.com	全面承担项目的设计管理工作
范娅棋	建筑专业负责人	15889685030	fan.yaqi@zhubo.com	负责建筑专业整体工作
傅超	建筑专业设计师	13684938578	fu.chao@zhubo.com	建筑专业设计
黄文华	建筑专业设计师	13410666801	huang.wenhua@zhubo.com	建筑专业设计
李斌	结构专业负责人	13713919130	li.bin2@zhubo.com	负责结构专业整体工作
王国来	结构专业设计师	15019275005	wang.guolai@zhubo.com	结构专业设计
赖文辉	结构专业设计师	13751152785	lai.wenhui@zhubo.com	结构专业设计
陈伟	电气专业负责人	18028799618	chen.wei@zhubo.com	负责电气专业整体工作
林先林	电气专业设计师	13242915650	lin.xianlin@zhubo.com	电气专业设计
乐观	电气专业设计师	18666226297	le.guan@zhubo.com	电气专业设计
徐峥	暖通专业负责人	13682504865	xu.zheng@zhubo.com	负责暖通专业整体工作
于鹏飞	暖通专业设计师	15529219766	yu.pengfei@zhubo.com	暖通专业设计
贺肖杰	暖通专业设计师	18792523271	he.xiaojie@zhubo.com	暖通专业设计
邵秀丽	给水排水专业负责人	13682669680	shao.xiuli@zhubo.com	负责给水排水专业整体工作
曾骞	给水排水专业设计师	15813822996	zeng.qian@zhubo.com	给水排水专业设计



【签署页】



甲方：前海精集（深圳）实业发展有限公司
(盖章)

代表人（经办人）：

纳税人识别号：91440300MA5FWA3C9H

地址：深圳市前海深港合作区南山街道前海深港合作区前湾一路63号万科前海特区馆3楼02室

电话：0755-88981567

传真：

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳免税大厦支行

账号：41034100040032409

日期：



乙方：筑博设计股份有限公司
(盖章)

代表人（经办人）：

纳税人识别号：91440300192420826L

地址：西藏自治区拉萨市柳梧新区国际总部城6幢2单元6层1号

电话：0755-83231656

传真：0755-83239818

开户银行：中国银行拉萨市柳梧支行

账号：138812948599

日期：



附表 6：拟派设计团队一览表

拟派设计团队一览表

序号	姓名	注册资格	职称	拟担任岗位	学历
1	梁新平	国家一级注册建筑师	高级工程师	项目负责人	本科
2	赵颖	国家一级注册建筑师	中级工程师	建筑专业负责人	本科
3	刘一欣	国家一级注册建筑师	中级工程师	建筑专业设计人	本科
4	李斌	国家一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业负责人	本科
5	赖文辉	国家一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业设计人	本科
6	陈伟	国家注册电气工程师 (供配电)	高级工程师	电气专业负责人	本科
7	林先林	/	中级工程师	电气专业设计人	本科
8	刘红	国家注册公用设备工 程师(暖通空调)	高级工程师	暖通专业负责人	本科
9	吴建华	/	中级工程师	暖通专业设计人	本科
10	邵秀丽	国家注册公用设备工 程师(给水排水)	高级工程师	给排水专业负责人	本科
11	曾骞	/	中级工程师	给排水专业设计人	本科
12	左琪	/	中级工程师	BIM 设计负责人	大专

注：请根据填报内容相应扩展，随附本表提供相关证明文件：①设计团队成员的任职资格证书（职称证书、毕业证书复印件等证书复印件）；②以上人员在本单位连续缴纳的投标截止日前 6 个月的社保证明文件（社保部门网页或窗口打印资料均可）。



梁新平相关证件
职称证

广东省职称证书

姓 名：梁新平
身份证号：11010819740816891X



职称名称：高级工程师
专 业：建筑设计
级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月08日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：2003001043204

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职业资格证

使用有效期: 2024年07月02日
-2024年12月29日



中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准予注册 (注册期内有效)。

姓名: 梁新平

性别: 男

出生日期: 1974年08月16日

注册编号: 20094410939

聘用单位: 筑博设计股份有限公司

注册有效期: 2023年11月06日-2025年11月05日



主任



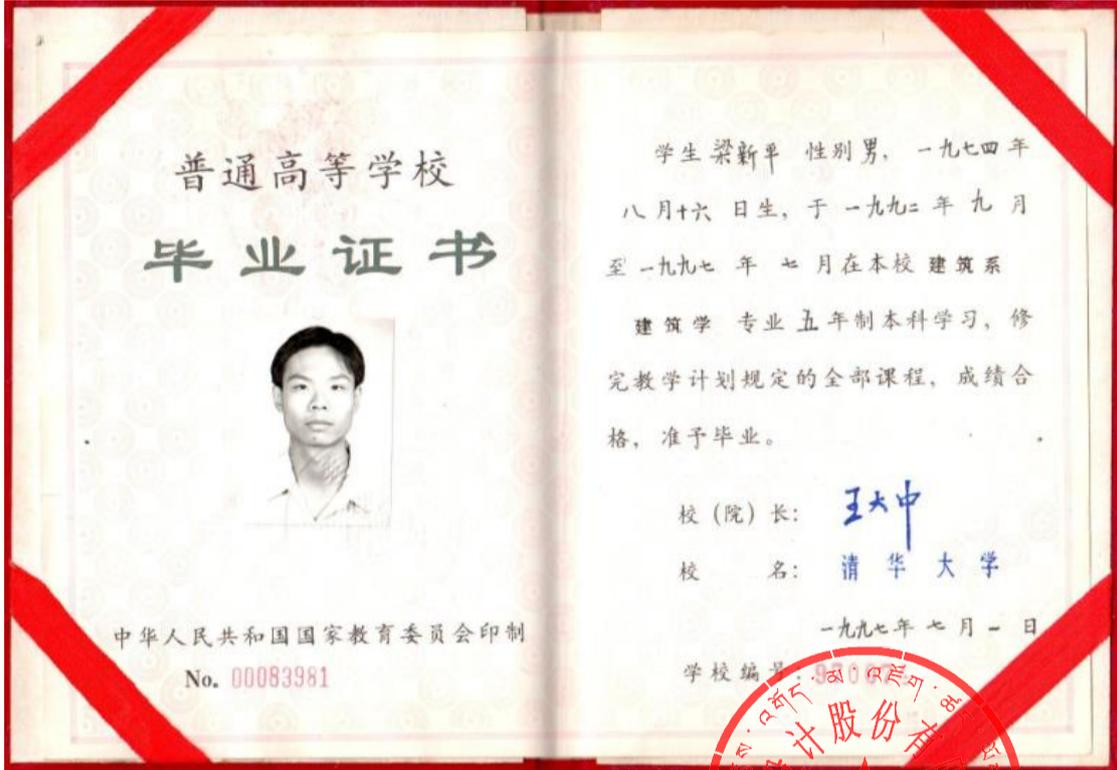
个人签名:

签名日期:

2024.7.21

发证日期: 2023年11月06日

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁新平

社保电脑号：605218818

身份证号码：11010819740816891X

页码：1

参保单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司

单位编号：20115316

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	02	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	03	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	04	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	05	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	06	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	07	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	08	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	09	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
合计			15810.0	8160.0			5355.0	2040.0			510.0		236.7		661.56		174.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbbd14981 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20115316
单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司



赵颖相关证件
职称证



职业资格证

使用有效期:2024年07月29日
-2025年01月25日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：赵颖

性别：男

出生日期：1978年10月25日

注册编号：20195400062

聘用单位：筑博设计股份有限公司

注册有效期：2023年06月09日-2025年06月08日



主任



个人签名：
签名日期： 2024.7.29

发证日期：2023年06月09日

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵颖 社保电脑号：601226032 身份证号码：410204197810253013 页码：1
参保单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司 单位编号：20115316 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	02	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	03	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	04	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	05	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	06	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	07	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	7.0
2024	08	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	7.0
2024	09	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	7.0
合计			15810.0	8160.0			5355.0	2040.0			510.0		236.7	681.56			174.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e2fbbd11ban ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险二档，“5”为少儿/学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20115316 单位名称 筑博设计股份有限公司深圳分公司



刘一欣相关证件

职称证

广东省职称证书

姓名：刘一欣

身份证号：440301198409275423



职称名称：工程师

专业：建筑设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月25日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会



证书编号：2103003062631

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职业资格证

使用有效期:2024年09月24日
-2025年03月23日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：刘一欣

性别：女

出生日期：1984年09月27日

注册编号：20215400131

聘用单位：筑博设计股份有限公司

注册有效期：2023年11月06日-2025年11月05日



主任

刘一欣

个人签名：刘一欣

签名日期：2024. 9. 24



发证日期：2023年11月06日

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘一欣** 性别 **女**，一九八四年九月廿七日生，于二〇〇二年九月至二〇〇七年七月在本校 **建筑学** 专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： **深圳大学** 校(院)长：

证书编号：105901200705000090 二〇〇七年七月 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>  广东省教育厅 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘一欣 社保电脑号：615164844 身份证号码：440301198409275423 页码：1
参保单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司 单位编号：20115316 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2024	08	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2024	09	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
合计			13020.0	6720.0			4410.0	1680.0			420.0		211.4	333.56		147.24	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e2fbdd11172 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险二档，“5”为少儿/学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20115316 单位名称 筑博设计股份有限公司深圳分公司



李斌相关证件
职称证



职业资格证书



毕业证



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00025782

学生 戴 性别男 一九七六 年
六月 日生, 于 一九九四年 月
至 一九九八 年七 月在本校

建筑工程 专业四 年制

本科学习, 修完教学计划规定的全部课
程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

校 长 蔡其德
名 郑州工业大学

一九九八年七月 日

学校编号: 410272



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李斌 社保电脑号：600064474 身份证号码：41010519760616273X 页码：1
参保单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司 单位编号：20115316 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	02	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	03	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	04	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	05	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	06	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	07	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	08	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	09	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
合计			15810.0	8160.0			5355.0	2040.0		510.0		236.0		661.56		174.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e2fbbd1234h）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20115316 单位名称 筑博设计股份有限公司深圳分公司



赖文辉相关证件

职称证

广东省职称证书

姓 名：赖文辉

身份证号：441424198012192831



职称名称：高级工程师

专 业：建筑结构

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月10日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第五评审委员会

证书编号：1903001021452

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

职业资格证



毕业证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖文辉

社保电脑号：605142519

身份证号码：441424198012192831

页码：1

参保单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司

单位编号：20115316

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	02	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	03	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	04	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	05	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			14610.0	7560.0			4980.0	1890.0			472.5		230.3		601.56		159.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e2fbbd0f2bj）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险二档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20115316
单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司



陈伟相关证件

职称证



职业资格证书



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈伟 社保电脑号：600443100 身份证号码：320102196505262832 页码：1
参保单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司 单位编号：20115316 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	02	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	03	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	04	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	05	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	06	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	07	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	08	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	09	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
合计			15810.0	8160.0			5355.0	2040.0		510.0		236.0	661.56			174.24	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbbd138c9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20115316 单位名称 筑博设计股份有限公司深圳分公司



林先林相关证件
职称证

广东省职称证书

姓名：林先林
身份证号：34240119891025251X



职称名称：工程师
专业：建筑电气
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月09日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056870

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林先林 社保电脑号：636010383 身份证号码：34240119891025251X 页码：1
参保单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司 单位编号：20115316 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20115316	7000.0	980.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	20115316	7000.0	980.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	20115316	7000.0	980.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	20115316	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	20115316	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	20115316	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			12180.0	6720.0			4410.0	1680.0			420.0		211.4	553.56		147.24	

备注：

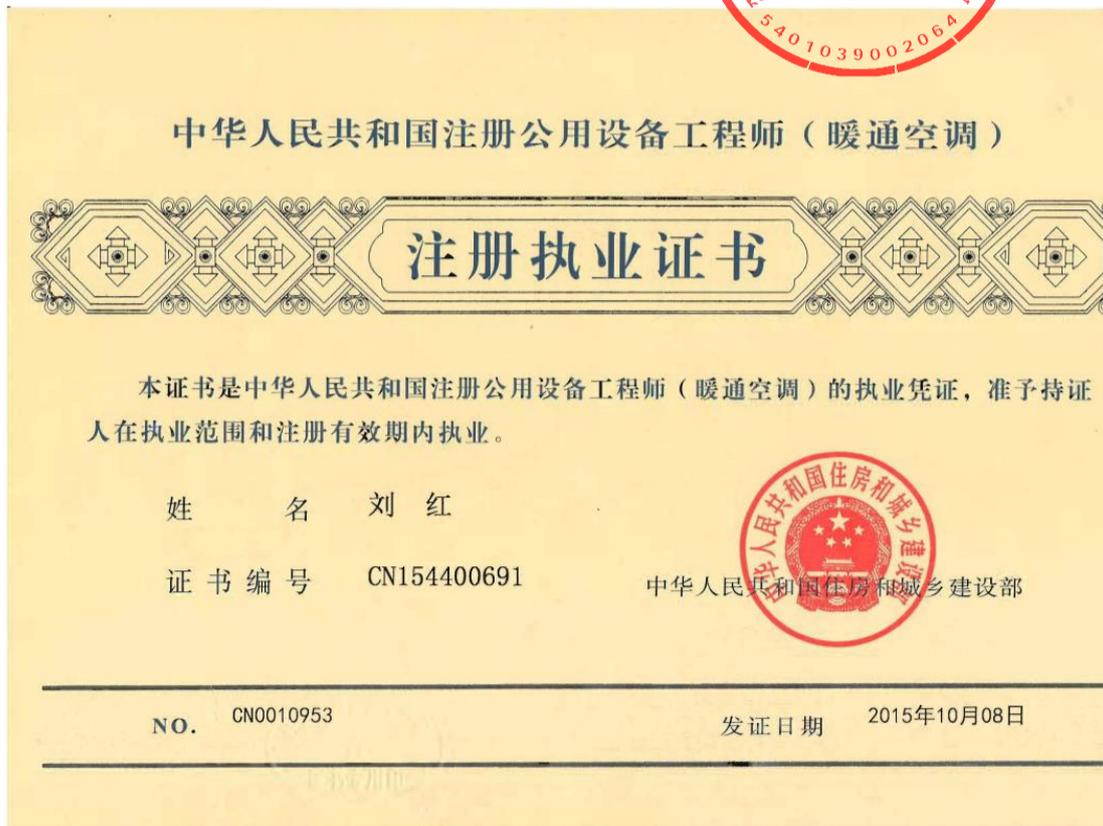
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbbd13724 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20115316 单位名称 筑博设计股份有限公司深圳分公司



刘红相关证件
职称证



职业资格证书



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘红 性别 男 , 1979 年 11 月 10 日生, 于 2000 年 9 月
至 2004 年 6 月在本校 建筑环境与设备工程 (建筑设备工程方向) 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重庆大学 校 (院) 长: 

证书编号: 106111200405001655

二〇〇四年六月三十日

中华人民共和国教育部监制

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘红

社保电脑号：608716825

身份证号码：421022197911100651

页码：1

参保单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司

单位编号：20115316

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	02	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	03	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	04	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	05	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	06	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	07	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			14610.0	7560.0			4980.0	1890.0			472.5		230.3		601.56		159.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbbd113bm ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20115316 单位名称 筑博设计股份有限公司深圳分公司



吴建华相关证件
职称证

广东省职称证书

姓名：吴建华

身份证号：440883198701222216



职称名称：工程师

专业：暖通

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会



证书编号：1903003021945

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴建华

社保电脑号：636479013

身份证号码：440883198701222216

页码：1

参保单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司

单位编号：20115316

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2024	08	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
2024	09	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	4.0
合计			13020.0	6720.0			4410.0	1680.0			420.0		211.4	553.56		147.24	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbbd10060 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/学生医疗保险（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20115316 单位名称 筑博设计股份有限公司深圳分公司



邵秀丽相关证件
职称证



职业资格证书



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵秀丽

社保电脑号：2995844

身份证号码：130221197110270524

页码：1

参保单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司

单位编号：20115316

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	11	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2023	12	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	2360	16.52	7.08
2024	01	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	02	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	11.9	8500	68.0	17.0
2024	03	20115316	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	04	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	05	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	06	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	23.8	8500	68.0	17.0
2024	07	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	08	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
2024	09	20115316	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
合计			15810.0	8160.0			5355.0	2040.0			510.0			256.7	661.56		174.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbbd1428u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20115316
单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司



曾骞相关证件
职称证


(加盖批准机关钢印有效)

姓名 曾骞 性别 男
身份证号 362429198809130016
职称系列 工程系列
资格名称 工程师
专业 建筑给水排水工程
授予时间 2017年12月
评审机构 工程系列广西农垦局中级评委会
批准机关(盖章) 广西壮族自治区农垦局职称改革工作领导小组办公室
2018年3月19日

管理号:

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

广西壮族自治区职称改革工作领导小组
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号: 21609426

毕业证

普通高等学校

毕业证书



云南省教育厅监制

学生 **曾寒** 性别 **男**，
一九八八年九月十三日生，于一九零六年
九月至二〇一〇年七月在本校
给水排水工程 专业
四年制 **本** 科学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **周荣**

校 名: **昆明理工大学**

二〇一〇年七月三十日

证书编号: 106711201005003310

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾寿 社保电脑号：627359715 身份证号码：362429198809130016 页码：1
参保单位名称：筑博设计股份有限公司深圳分公司 单位编号：20115316 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	2360	16.52	7.08
2024	01	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	02	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	9.8	7000	56.0	14.0
2024	03	20115316	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	20115316	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			13020.0	6720.0			4410.0	1680.0			420.0		211.4	353.56		147.24	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2fbbd12c0r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20115316 单位名称 筑博设计股份有限公司深圳分公司



左琪相关证件

职称证

专业技术职务任职资格证书

姓名：左琪

身份证号：340603198703101059

性别：男

出生年月：1987.03



职称名称：工程师

专业：暖通

取得方式：评审通过

通过时间：2019年11月12日



证书编号：001900116

发证单位：楚雄州人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月31日



查询网址：<http://www.czwfw.cn>
唯一在线验证网址：<http://www.czwfw.cn>

毕业证

普通高等学校

毕业证明书



学生 **左琪** 性别 **男**，**一九八七**年 **三月** **十**日生，于**二零零六**年 **九月**
至**二零一零**年 **九月**在本校 **楼宇智能化工程技术（室内环境控制）** 专业
四年制 **专科** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证
书（证书号 **111131201006000793**），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：**深圳职业技术学院** 校（院）长：

贾兴东

补证号：**1111320171013**

二零一七年七月七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：左琪

社保电脑号：500522506

身份证号码：340603198703101059

页码：1

参保单位名称：筑博设计（深圳）有限公司

单位编号：606451

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	606451	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	606451	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	606451	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	606451	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	02	606451	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	9.1	6500	52.0	13.0
2024	03	606451	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	04	606451	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	606451	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	606451	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	606451	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	08	606451	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2024	09	606451	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计			12090.0	6240.0			4095.0	1560.0			390.0			136.3	17.56		138.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e2fbbde810v）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险二档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：606451
单位名称：筑博设计（深圳）有限公司



附表 7：投标人近 5 年内获奖情况一览表

投标人近 5 年内获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖工程建设地点	级别	颁奖单位	获奖时间
1	腾讯武汉研发中心	武汉	国家级	中国勘察设计协会	2019. 11
2	深圳自然博物馆的 BIM 正向设计应用	深圳市	国家级	中国图学学会	2023. 11
3	深圳书城湾区城 BIM 优化设计及绿色建筑应用探索	深圳市	国家级	中国图学学会	2023. 11
4	前海世茂金融中心	深圳市	省级	广东省工程勘察设计行业协会	2021. 7
5	光明高新园区公共服务平台项目	深圳市	省级	广东省工程勘察设计行业协会	2021. 7
6	三水新城文化商业综合体工程（1#商业、2#图书馆、3#档案馆、4#文化活动中心、5#科技信息中心、7#地下室）	佛山市	省级	广东省建筑业协会	2020. 6. 5

注：填报业绩数量不应超过 5 项，提交材料要求详见《资信标要求一览表》。



腾讯武汉研发中心

编号: 2019B01B0014

获奖证书

筑博设计股份有限公司:

你单位 腾讯武汉研发中心 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优秀
(公共)建筑设计 二等奖。

特发此证,以资鼓励。



深圳自然博物馆的 BIM 正向设计应用



深圳书城湾区城 BIM



前海世茂金融中心



获奖证书

筑博设计股份有限公司：

你单位 **前海世茂金融中心** 项目

在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
公共建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

合作单位：晋思建筑设计事务所（上海）有限公司

Gensler Architecture Design Firm (Shanghai) Co. Ltd.

广东省工程勘察设计行业协会

2021年7月



光明高新园区公共服务平台项目

获奖证书

筑博设计股份有限公司：

你单位 光明高新园区公共服务平台 项目
在二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得
公共建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。

广东省工程勘察设计行业协会
2021年7月

三水新城文化商业综合体工程（1#商业、2#图书馆、3#档案馆、4#文化活动中心、5#科技信息中心、7#地下室）

广东省建设工程金匠奖 证书

富利建设集团有限公司承建的
三水新城文化商业综合体工程（1#商业、2#图书馆、3#档案馆、4#文化
活动中心、5#科技信息中心、7#地下室） 被评
为二〇二〇年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字（2020）037A

二〇二〇年六月五日

(无)