

标段编号： 2019-440306-70-03-107023073001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 宝安新桥东重点城市更新项目01-01、02-01地块全过程造  
价咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市诚信行工程咨询有限公司

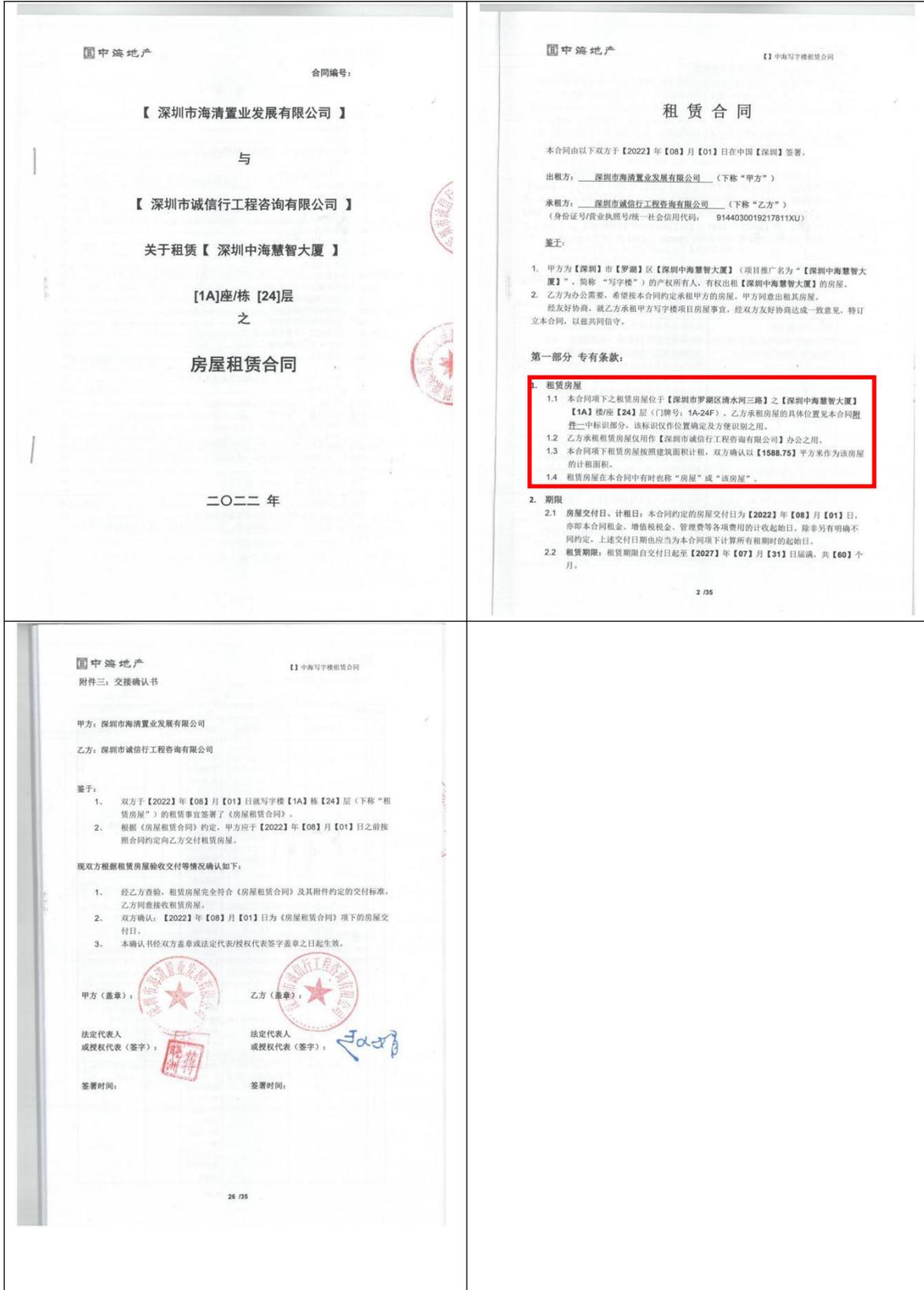
日期： 2024年09月11日

表 1：投标人基本情况汇总表

投标人企业名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司	法定代表人姓名	赵娟
企业地址	深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦 1A24 楼	注册资金	1800 万
注册造价工程师数量	一级注册造价工程师资格数量	共 44 名，其中土建专业 36 名，安装专业 8 名	
	二级注册造价工程师资格数量	共 42 名，其中土建专业 28 名，安装专业 14 名	
近 5 年企业或投标人承揽项目奖项（不超过 5 项）	<p>1、国家级：___ / ___ 项，分别是：___ / ___；</p> <p>2、省级：___ / ___ 项，分别是：___ / ___；</p> <p>3、市级 5 项，分别是：</p> <p>3.1 深汕高级中学项目（2022 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖）</p> <p>3.2 深圳北理莫斯科大学（2020 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖）</p> <p>3.3 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目（2019 年度深圳市优秀工程造价成果一等奖）</p> <p>3.4 坪山高中园（2021 年度深圳市优秀工程造价成果二等奖）</p> <p>3.5 中国医学科学院阜外医院深圳医院（2021 年度深圳市优秀工程造价成果二等奖）</p>		
办公场所面积以投标人提供的自有产权证明或场地租赁证明	<p>■ 自有产权，面积 486.16 m<sup>2</sup></p> <p>■ 租赁，面积 1588.75 m<sup>2</sup></p>		
纳税情况	<p>2021 年度纳税金额：614.48 万元；</p> <p>2022 年度纳税金额：646.33 万元；</p> <p>2023 年度纳税金额：518.35 万元；</p>		
财务情况	2021 年度净资产： 5531.5478 万元	2021 年度利润： 423.2736 万元	2021 年度营业收入： 8455.9963 万元
	2022 年度净资产： 5741.8239 万元	2022 年度利润： 256.1724 万元	2022 年度营业收入： 7751.7728 万元
	2023 年度净资产： 5943.4184 万元	2023 年度利润： 275.4788 万元	2023 年度营业收入： 8109.0225 万元
其他需说明问题			

注：按资信要素表要求提供证明材料

# 1、房产证及租赁合同扫描件 租赁 1588.75 平方米



## 自有产权 486.16 平方米

 <p>根据《中华人民共和国民法典》等法律法规,为保护不动产权利人合法权益,对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。</p> <p>登记机构 (章) 2022 年 3 月 30 日</p> <p>中华人民共和国自然资源部监制 编号 NQ D 44131955571</p>	<p>粤 ( 2022 ) 深圳市 不动产权第 0031633 号</p> <table border="1"> <tr> <td>权利人</td> <td>深圳市诚信行工程咨询有限公司 (9144030019217811XU)</td> </tr> <tr> <td>共有情况</td> <td>单独所有</td> </tr> <tr> <td>坐落</td> <td>龙岗区中心城龙岗天安数码创新园一号厂房A1302</td> </tr> <tr> <td>不动产单元号</td> <td>440307004001GB00155F00050017</td> </tr> <tr> <td>权利类型</td> <td>国有建设用地使用权/房屋所有权</td> </tr> <tr> <td>权利性质</td> <td>出让/商品房</td> </tr> <tr> <td>用途</td> <td>工业用地/厂房</td> </tr> <tr> <td>面积</td> <td>建筑面积: 486.16平方米</td> </tr> <tr> <td>使用期限</td> <td>50年, 从2005年4月27日至2055年4月26日止</td> </tr> <tr> <td>权利其他状况</td> <td>1. 宗地号: G01053-1, 宗地面积: 48304.76平方米 2. 套内建筑面积: 408.82平方米 3. 竣工日期: 2007年12月28日 4. 登记价人民币10430000元 5. 共有情况: 无</td> </tr> </table>	权利人	深圳市诚信行工程咨询有限公司 (9144030019217811XU)	共有情况	单独所有	坐落	龙岗区中心城龙岗天安数码创新园一号厂房A1302	不动产单元号	440307004001GB00155F00050017	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	权利性质	出让/商品房	用途	工业用地/厂房	面积	建筑面积: 486.16平方米	使用期限	50年, 从2005年4月27日至2055年4月26日止	权利其他状况	1. 宗地号: G01053-1, 宗地面积: 48304.76平方米 2. 套内建筑面积: 408.82平方米 3. 竣工日期: 2007年12月28日 4. 登记价人民币10430000元 5. 共有情况: 无
权利人	深圳市诚信行工程咨询有限公司 (9144030019217811XU)																				
共有情况	单独所有																				
坐落	龙岗区中心城龙岗天安数码创新园一号厂房A1302																				
不动产单元号	440307004001GB00155F00050017																				
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权																				
权利性质	出让/商品房																				
用途	工业用地/厂房																				
面积	建筑面积: 486.16平方米																				
使用期限	50年, 从2005年4月27日至2055年4月26日止																				
权利其他状况	1. 宗地号: G01053-1, 宗地面积: 48304.76平方米 2. 套内建筑面积: 408.82平方米 3. 竣工日期: 2007年12月28日 4. 登记价人民币10430000元 5. 共有情况: 无																				

## 2、国家企业信用信息公示查询（注册资本金为 1800 万元）

查询网址 <https://gd.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html>

The screenshot shows the National Enterprise Credit Information Publicity System (GD) website. The main content area displays the profile of Shenzhen Chengxing Engineering Consulting Co., Ltd. (深圳市诚信行工程咨询有限公司). The registration capital is highlighted in red as 1800.000000 million RMB.

**基础信息** | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

**营业执照信息**

- 统一社会信用代码: 9144030019217811XU
- 企业名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 赵娟
- 类型: 有限责任公司
- 成立日期: 1984年08月31日
- 注册资本: 1800.000000万人民币
- 核准日期: 2024年06月05日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续(在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A2401-2412
- 经营范围: 项目概算、预算、决算及标底的编制与审核;全过程造价咨询;承接设备、工程、货物、服务的招标业务代理及相关信息咨询(不含限制项目);政府采购招标业务代理及政府采购咨询服务;工程咨询服务:含项目经济评价报告的编制与审核、项目建议书(预可行性研究报告)、可行性研究报告投资估算;工程造价经济纠纷的鉴定及仲裁的咨询;培训、情报、咨询服务并与各类产业估价提供服务;建筑材料、装饰材料、机电设备的购销;承担工程造价审核业务(以上经营范围均不含建设工程监理);信息智能化技术(包含计算机软件系统)的造价咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制性的项目须取得许可后方可经营);工程管理服务;非居住房地产

**行政处罚信息**

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

主办单位: 国家市场监督管理总局 技术支持单位: 中国网络安全审查认证和市场监管大数据中心  
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2  
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

国家企业信用信息公示系统

shiming.gsxt.gov.cn/%7B0E539AB23FBBC4F8D0E5615DB137BA92998BB73338D426EF6BE6CEC511371F2A21CD3FF6726018E06...

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13714...

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市诚信行工程咨询有限公司** 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019217811XU

注册号:

法定代表人: 赵娟

登记机关: 福田局

成立日期: 1984年08月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

#### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

关注 订阅 异议 返回

主办单位: 国家市场监督管理总局 技术支持单位: 中国网络安全审查认证和市场监管大数据中心  
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2  
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

国家企业信用信息公示系统

shiming.gsxt.gov.cn/%7B0E539AB23FBBC4F8D0E5615DB137BA92998BB73338D426EF6BE6CEC511371F2A21CD3FF6726018E06...

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13714...

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**深圳市诚信行工程咨询有限公司** 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 9144030019217811XU

注册号:

法定代表人: 赵娟

登记机关: 福田局

成立日期: 1984年08月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

#### 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

关注 订阅 异议 返回

主办单位: 国家市场监督管理总局 技术支持单位: 中国网络安全审查认证和市场监管大数据中心  
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2  
业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助

### 3、全国建筑市场监管公共服务平台注册造价师人员数量查询截图

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person>

一级注册造价工程师 44 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价... 姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 电子证号:  查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	陈泽如	440582*****42	一级注册造价工程师	B11224400015604
2	黄朝利	440582*****19	一级注册造价工程师	B11244400033503
3	吴煜成	410211*****26	一级注册造价工程师	A11214400005796
4	詹炳奇	440582*****39	一级注册造价工程师	B11234400021311
5	吕雄	429001*****16	一级注册造价工程师	B11184400017158
6	付玲玲	362228*****26	一级注册造价工程师	A11214400008897
7	张前民	420103*****19	一级注册造价工程师	B11194400023808
8	张前民	420103*****19	一级注册造价工程师	A14214400004532
9	江正勇	421002*****16	一级注册造价工程师	A14214400007902
10	程遵成	420983*****11	一级注册造价工程师	B11224400016071
11	毛景胜	522601*****32	一级注册造价工程师	B11194400021009
12	蒋艳	431102*****2X	一级注册造价工程师	B11144400019450
13	任雪枫	230622*****60	一级注册造价工程师	A11214400005725
14	李奇	410105*****17	一级注册造价工程师	B11074400028344
15	刘金华	420111*****68	一级注册造价工程师	B11104400019436

共44条

< 1 2 3 >

前往  页



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:  姓名:  身份证号:   
注册号:  注册单位:  电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	赵志群	360521*****2X	一级注册造价工程师	B11154400027601
17	郝新博	441621*****84	一级注册造价工程师	B11224400017920
18	陈小艳	440883*****29	一级注册造价工程师	B11224400017823
19	欧阳小军	430104*****42	一级注册造价工程师	B11024400020131
20	胡小丽	412922*****29	一级注册造价工程师	B14064400018323
21	任继坤	230622*****62	一级注册造价工程师	B11214400006530
22	任继伟	230103*****24	一级注册造价工程师	A11214400005795
23	王亚洋	320106*****33	一级注册造价工程师	B11024400018677
24	王永录	371421*****9X	一级注册造价工程师	B14204400000904
25	李超	220122*****27	一级注册造价工程师	B14184400015747
26	周卫元	362229*****22	一级注册造价工程师	B11024400018679
27	郑建威	440301*****17	一级注册造价工程师	B11114400027571
28	陶毅	511322*****53	一级注册造价工程师	B11234400033655
29	周翔栋	440785*****58	一级注册造价工程师	A11214400006556
30	陈俊波	440582*****13	一级注册造价工程师	B14244400031076

共44条



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价... 姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 电子证号:  查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	龙玉荣	440301*****22	一级注册造价工程师	B11224400014560
32	洪贵行	230207*****29	一级注册造价工程师	B11224400014627
33	刘永泰	231182*****26	一级注册造价工程师	B11214400005487
34	师凤霞	130725*****41	一级注册造价工程师	B11204400000069
35	顾小灯	362222*****33	一级注册造价工程师	B11074400027623
36	孙涛	230281*****10	一级注册造价工程师	B14244400031982
37	孙真	430903*****2X	一级注册造价工程师	B11244400030421
38	胡波	421083*****36	一级注册造价工程师	B11234400023003
39	钟煜彬	441621*****16	一级注册造价工程师	B14244400030032
40	肖涛	513822*****73	一级注册造价工程师	B11244400030334
41	饶波	362531*****33	一级注册造价工程师	B11244400030336
42	唐美弘	430523*****24	一级注册造价工程师	B11244400030341
43	李端	432503*****70	一级注册造价工程师	B11244400031135
44	郝程	350322*****13	一级注册造价工程师	B14244400032927

共44条

## 二级注册造价工程师 42 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 <span style="float: right;">重置条件</span>					
人员类别:	注册造价工程师 / 二级注册造价...	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市诚信行工程咨询有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师
<span style="background-color: #d9534f; color: white; padding: 5px 10px;">查询</span>					
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	
1	黄寿文	441523*****14	二级注册造价工程师	A21244400015886	
2	周寿亮	500106*****26	二级注册造价工程师	A21234400010087	
3	陈秀丽	440510*****20	二级注册造价工程师	A24224400004817	
4	吴新雷	340826*****40	二级注册造价工程师	A24224400004675	
5	梁宇轩	441701*****73	二级注册造价工程师	A21224400004425	
6	刘小鹏	360321*****28	二级注册造价工程师	A21224400003515	
7	李翠娟	441823*****46	二级注册造价工程师	A21224400004209	
8	郑念颖	440582*****74	二级注册造价工程师	A21224400004200	
9	徐文霞	420117*****24	二级注册造价工程师	A21234400010218	
10	郝彬	342422*****61	二级注册造价工程师	A21214400000323	
11	叶增怡	441621*****62	二级注册造价工程师	A21214400000309	
12	李振东	411381*****17	二级注册造价工程师	A21224400009667	
13	姜涛	230121*****1X	二级注册造价工程师	A24224400009666	
14	马朝霞	450324*****23	二级注册造价工程师	A24234400009814	
15	郭俊	440582*****9X	二级注册造价工程师	A24224400008603	

共42条

< 1 2 3 > 前往 1 页



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价...  
姓名: 请输入人员姓名  
身份证号: 请输入身份证号  
注册号: 请输入注册号  
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
电子证号: 目前仅支持一级建造师  
查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	胡长孙	362523*****3X	二级注册造价工程师	A21224400006030
17	董登登	430223*****28	二级注册造价工程师	A24234400010250
18	陈惠达	230623*****37	二级注册造价工程师	A21224400004215
19	孙涛	230281*****10	二级注册造价工程师	A24234400009813
20	曹宇东	321202*****55	二级注册造价工程师	A24214400002542
21	孙真	430903*****2X	二级注册造价工程师	A21244400014442
22	刘伟雯	441481*****68	二级注册造价工程师	A21214400002177
23	黎旭	440981*****15	二级注册造价工程师	A21224400004210
24	耿亮	430921*****18	二级注册造价工程师	A21214400001141
25	郑伟松	440582*****19	二级注册造价工程师	A24214400001516
26	廖秀	420821*****63	二级注册造价工程师	A21234400010579
27	张宛璇	441621*****15	二级注册造价工程师	A21234400011738
28	吴威灵	440582*****7X	二级注册造价工程师	A21234400011821
29	郭向欣	230103*****19	二级注册造价工程师	A21234400011823
30	于传清	411503*****36	二级注册造价工程师	A21234400011749

共42条



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别:  姓名:  身份证号:

注册号:  注册单位:  电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	戚榕文	445321*****54	二级注册造价工程师	A21234400013218
32	钟德彪	441621*****16	二级注册造价工程师	A24234400013549
33	邢世宁	360430*****17	二级注册造价工程师	A21244400015879
34	袁玉山	230231*****12	二级注册造价工程师	A21244400015876
35	刘晋萍	420923*****44	二级注册造价工程师	A24244400015871
36	张轩	513822*****15	二级注册造价工程师	A24244400015875
37	唐德伟	440582*****17	二级注册造价工程师	A21244400016227
38	吴家濠	440513*****59	二级注册造价工程师	A21244400016228
39	周晓欣	440582*****20	二级注册造价工程师	A21244400016808
40	吴家欣	440582*****28	二级注册造价工程师	A21244400016806
41	温逸菲	440301*****11	二级注册造价工程师	A24244400016807
42	市凤梅	440307*****29	二级注册造价工程师	A24244400016935

共42条

#### 4、企业人员社保缴纳情况社保局盖章的社保缴纳证明原件扫描件

### 深圳市参保单位社会保险参保证明

( 2024年 08月 -- 2024年 08月 )

单位编号: 705030 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202408	245	245	245	246	245

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3358860a33bf5cc8 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2024年09月04日 10:31:49



## 5、营业执照及相关资质证书 营业执照

	
<h1>营 业 执 照</h1>	
统一社会信用代码 9144030019217811XU	
名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司	成立日期 1984年08月31日
类型 有限责任公司	住所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A.2401-2412
法定代表人 赵娟	登记机关 2022年08月14日
<p><b>重要提示</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</li><li>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描左上方的二维码查询。</li><li>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</li></ol>	

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

## 企业经营范围

### 商事登记簿查询

( 商事主体登记及备案信息查询 )

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称：  全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

 信息打印

认缴注册资本为 1800 万元

### 商事登记簿查询

( 商事主体登记及备案信息查询 )

注册号\统一社会信用代码: 9144030019217811XU

商事主体名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  全称

验证码:  5加2=? [重新获取验证码](#)

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市诚信行工程咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	9144030019217811XU
注册号:	440301104177516
商事主体名称:	深圳市诚信行工程咨询有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智大厦1栋1A2401-2412
法定代表人:	赵娟
认缴注册资本(万元):	1800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1984-08-31
营业期限:	自1984-08-31起至2044-08-31止
核准日期:	2024-06-05
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	

造价咨询甲级资质证书

企业名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				
企业住所	深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼				
成立日期	1984年08月31日				
企业类型	有限责任公司				
注册资本	1800万元人民币				
统一社会信用代码	9144030019217811XU				
法定代表人	姓名	赵娟	职称	经济师	
	姓名	郑建威	职称	高级工程师	
技术负责人	姓名		建[造]11440010623		
	造价工程师注册证号		甲190344000597		
资质证书号	甲190344000597				
资质有效期限	自 2019年01月01日 至 2021年12月31日				
业务范围	<p>工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。</p> <p>甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。</p> <p>工程造价咨询业务范围包括：</p> <p>(一) 建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；</p> <p>(二) 建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案进行造价设计、限额设计、工程量清单编制和审核；</p> <p>(三) 建设工程合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标文件的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）及工程款支付、工程结算及竣工决算分析和控制；</p> <p>(四) 工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；</p> <p>(五) 提供工程造价信息服务等。</p> <p>工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。</p>				

发证机关 (章)

2018年11月01日




工程造价咨询企业  
甲级资质证书

(副本之 )

中华人民共和国住房和城乡建设部

中国建设工程造价管理协会工程造价企业信用 AAA



CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位所属: 请选择

信用等级: 请选择 评价年度: 查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市诚信行工程咨询有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	历史评价记录

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页

ISO 体系认证证书



## 近 10 年投标人业绩情况表

序号	项目名称	项目特征	合同金额 (万元)	合同甲方	合同签订 日期	正在服务 /已完成	履约 评价	业绩证明材料
1	第 11 代超高清新型显示器件生产线项目造价咨询	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：产业园</b>	1090.00	深圳市华星光电 半导体显示技术 有限公司	2018.12.04	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图
2	第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线建设项目	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：产业园</b>	848.26	深圳市华星光电 半导体显示技术 有限公司	2016.10.15	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图
3	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程项目(造价咨询)	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：产业园</b>	823.98	深圳市海科兴留 学生产业基地投 资有限公司	2020.11.24	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图
4	武汉华星光电第 6 代柔性 LTPS-AMOLED 显示面板生产线项目	项目地点：武汉市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：产业园</b>	630.36 (主合同 306 万元+补 充协议 324.36 万元)	武汉华星光电半 导体显示技术有 限公司	2017.06.20	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图
5	TCL 集团模组整机一体化智能制造产业园--华星光电高世代模组子项目	项目地点：惠州市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：产业园</b>	318.28 (主合同 100.28 万 元+补充协议 218 万 元)	惠州市华星光电 技术有限公司	2018.01.30	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图
6	平湖医院新建项目 造价咨询	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：医院（门诊楼、住院部）</b>	1357.06	深圳市龙岗区建 筑工务局	2015.11.13	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图
7	坪山高中园（含 3 所高中）工程	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：办公楼、教学楼</b>	1293.63	深圳市坪山区建 筑工务署	2020.04.03	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图
8	深圳北理莫斯科大学	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：办公楼、教学楼</b>	1020.32	深圳市建筑工务 署工程管理中心	2015.09.14	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图
9	坂田北国际化学校（暂定名） 新建工程	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：办公楼、教学楼、</b>	625.92	深圳市龙岗区建 筑工务署	2017.11.23	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图

备注：前 5 项合同金额总计 3710.88 万元



第三部分 专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和依据：  
造价咨询相关的国家标准规定；计价办法和依据双方另行约定

第二条 建设工程造价咨询业务范围：  
包括但不限于以下建筑的造价咨询工作：  
该项目（简称T7）为新建一条第11代超高清新型显示器件生产线，规划总用地面积约28.75万平方米，建设工程包括生产及辅助生产设施、动力设施、环保设施、消防设施、管理设施、生活服务设施以及相应的建（构）筑物。即包括T7项目及玻璃厂二期项目全过程造价咨询服务。  
各阶段工作内容如下：  
1、**招标阶段**：编制或审核工程预算，编制工程量清单及招标控制价，提供综合单价分析表、主要材料数量及价格清单，配合审计工作。  
2、**施工阶段**：工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、合同争议鉴定及索赔，配合审计工作。  
3、**结算阶段**：审核竣工结算，配合审计、竣工档案归档、房产证办理、竣工决算等，进行技术经济指标分析。  
以上各阶段工作均包括专业工程暂估价部分，部分专业工程招标人可以提供技术支持。

第三条 双方约定的咨询人工作时间要求：  
按委托人规定的时间内完成。见附加协议条款。

第四条 双方约定委托人应提供的工程资料及提供时间：

1、委托人确认咨询人工作所必需的资料

2、提供的时间为：该工作实施前

第五条 委托人应在10日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第六条 造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，预算价格合理；

2、工程量计算准确；

3、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

减合同价的1%；

2、若经审计部门（如有）审定的变更价款中，由于咨询人的原因所造成的，咨询人须按照变更价款的5%向委托人支付违约金；

3、经咨询单位审核的结算价送审价经审计部门（如有）审计后，根据审计部门（如有）出具的审计报告中的数据，总核减（增）率超过送审价的5%时，每超过1%（不足1%时按1%计），则扣减合同价的1%；

4、未经委托人同意更换项目负责人的，咨询人须按照10000元/人·次向委托人支付违约金；未经委托人同意更换项目组成成员的，咨询人须按照5000元/人·次向委托人支付违约金；如咨询人违反本合同其他约定，咨询人须按照5000元/次，向委托人支付违约金。

5、如以上违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人还应赔偿委托人其他损失，委托人有权在未付款中予以扣减。

6、如咨询人提供的造价咨询服务严重不符合本合同约定或不符合委托人需求或造成委托人严重损失时，咨询人须按照本合同价的30%向委托人支付违约金，退还已收取的服务费；如上述违约金不足以赔偿委托人损失，咨询人还应赔偿委托人由此造成的实际直接损失。

第十条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

造价咨询合同总金额为：含税（大写）：壹仟零玖拾万零整，（小写）：  
¥10,900,000.00元（其中T7造价咨询费用为含税¥10,310,000.00元，玻璃厂二期造价咨询费用为含税¥590,000.00元）

未税合同总金额为（大写）：壹仟零玖拾捌万叁仟零壹拾捌元捌角柒分。（小写）  
¥10,283,018.87元

预付款比例：无；发票类型：增值税专用发票，税率：6%

本项目为固定总价包干方式承接，中标价即为最终结算价。

服务酬金按完成工作量及形象进度申请支付：

- 1、项目各标段施工总承包工程量清单及标底编制完成，支付合同金额的15%；
- 2、项目发包所需工程量清单及标底编制完成，支付至合同金额的45%；
- 3、完成项目工程变更及签证的计量计价复核工作，支付至合同金额的60%；
- 4、完成竣工结算工作，支付至合同金额的90%；

4、结算造价与审计部门审定价相差不大于5%以内（不含5%）。

5、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

6、项目实际结算造价应控制在批复概算内。

第七条 咨询人应提交的资料

按委托人的要求提供。

第八条 双方责任

(一) 委托人责任

- 1、提供咨询工作所需图纸及相关资料；
- 2、按双方约定时间支付咨询费；
- 3、未经咨询人同意，不得修改咨询人的造价文件；
- 4、在咨询人工作期间密切配合，提供工作方便。

(二) 咨询人责任

- 1、按照本合同第一项规定的原则、第六项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向责任单位提供专业的、客观的造价咨询意见；
- 2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；
- 3、调整预算必须有委托人的书面通知，否则由咨询人承担全部责任；
- 4、根据需要派人进行现场计量工作；
- 5、按审计部门有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合审计部门审核标底、竣工结算及其它相关工作；
- 6、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须经委托人同意，否则，将记入不良履约行为记录；
- 7、项目负责人必须是造价工程师和高级工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与委托人联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；
- 8、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目参与单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被委托人发现，将记入不良履约行为记录。

第九条 违约责任

1、编制的预算送审价经审计部门（如有）审计后，根据审计部门（如有）出具的审计报告中的数据，总核减（增）率超过送审价的5%时，每超过1%（不足1%时按1%计），则扣

5、工程竣工结算价款经政府审计通过后，三个月内支付剩余的造价咨询结算价款。咨询人以固定总价包干的方式承接本项目，以上固定总价不因工程变更、工程量的增减、建设周期变更以及其他事项等因素变化而调整。

委托人同意按以下计算方法、支付时间与金额，支付附加服务：

双方协商

未经委托人出具事先书面同意函，咨询人不得将本合同所产生的债权或商业应收款向第三方进行转让或质押，否则，该转让或质押行为无效并对委托人没有约束力，咨询人应承担由此产生的所有责任，包括但不限于，向委托人支付违约金、赔偿损失。除非合同双方当事人另有约定，委托人依据本条规定向咨询人履行付款义务的，委托人的付款义务或者责任随之解除，任何受让人或者质押权人不得要求委托人承担责任。

如咨询人发生违约或者给委托人造成任何损失的，委托人可依据本合同规定要求咨询人承担相应责任；如咨询人在本合同项下的应收款不足以弥补委托人损失的，委托人有权以咨询人与委托人之间的其他项目或合同所产生的应收账款抵扣咨询人依据本合同约定应承担的任何责任。相应地，如果咨询人依据其他合同的商业应收款无法弥补委托人在其他合同或者项目的任何损失的，委托人有权以本合同所产生的商业应收款予以抵扣。

第十一条 双方同意用人民币支付酬金。

第十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解，协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

(一) 提交深圳仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向委托人所在地人民法院起诉。由此产生的诉讼费、鉴定费、律师费等合理费用由被告方承担。

附加协议条款：

- 1、咨询人收到委托人应提供的建设工程造价咨询材料后完成各工作包工作量清单和标底的时间不超过6天；
- 2、咨询人同意在接到委托人应提供的建设工程造价咨询材料后6天内提供各工作包工程结算复核报告；
- 3、咨询人在履行本合同期间，因咨询业务需要，与任何第三方取得联系时需提供

全过程造价咨询

合同金额

### 结算审核成果文件封面

<p style="text-align: right;">存档 2022 年 1114 号</p> <p style="text-align: center;"><b>诚信行</b> CHENG XING HANG 用心做事 诚信为人</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核报告书</h3> <p>工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目施工总承包A标段</p> <p>建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>施工单位: 中建三局集团有限公司</p> <p>送审造价: 2474405172.56元</p> <p>审核造价: 1729459089.06元      核减造价: 744946083.50元</p> <p>大写金额: 壹拾柒亿贰仟玖佰肆拾伍万玖仟零捌拾玖元零陆分</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级</p> <p>审核人: 张宇坤 王倩 冯涛 复核人: 李建成</p> <p>单位主管: 李建成</p> <p style="text-align: right;">日期: 2023年05月09日</p> <p style="font-size: small;">地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1424楼 电话: 83788213 Email: szcxb@vip.163.com</p>	<p style="text-align: right;">存档 2024 年 0979 号</p> <p style="text-align: center;"><b>诚信行</b> CHENG XING HANG 用心做事 诚信为人</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核报告书</h3> <p>工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目施工总承包B标段</p> <p>建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>施工单位: 上海宝冶集团有限公司</p> <p>送审造价: 1559489614.89元</p> <p>审核造价: 878884662.93元      增减造价: -680604951.96元</p> <p>大写金额: 捌亿柒仟捌佰捌拾捌万肆仟陆佰陆拾玖元玖角叁分</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>审核人员: 黄恩进 梁子 孙建斌 孙前 冯涛 曹志山 李阳 魏子 刘幼凡</p> <p>复核人员: 孙前 李建成</p> <p>项目负责人: 孙前</p> <p>批准人: 孙前</p> <p style="text-align: right;">日期: 2024年6月12日</p> <p style="font-size: small;">地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1424楼 电话: 83788213 Email: szcxb@vip.163.com</p>
<p style="text-align: right;">存档 2023 年 1071 号</p> <p style="text-align: center;"><b>诚信行</b> CHENG XING HANG 用心做事 诚信为人</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核报告书</h3> <p>工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目洁净工程1包</p> <p>建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>施工单位: 北京世源希达信息技术有限公司</p> <p>送审造价: 411412133.91元</p> <p>审核造价: 392736634.29元      增减造价: -18675499.62元</p> <p>大写金额: 叁亿玖仟贰佰叁拾叁万陆仟陆佰叁拾肆元贰角玖分</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级</p> <p>单位主管: 李建成</p> <p>项目负责人: 李建成</p> <p>复核人: 李建成 冯涛</p> <p>审核人: 李建成 冯涛</p> <p style="text-align: right;">日期: 2022年8月22日</p> <p style="font-size: small;">地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦1栋1424楼 电话: 83788213 Email: szcxb@vip.163.com</p>	<p style="text-align: right;">存档 2022 年 88 号</p> <p style="text-align: center;"><b>诚信行</b> CHENG XING HANG 用心做事 诚信为人</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核报告书</h3> <p>工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目洁净工程2包</p> <p>建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>施工单位: 中国电子系统工程第四建设有限公司</p> <p>送审造价: 428006780.30元</p> <p>审核造价: 412370922.79元      增减造价: -15635857.51元</p> <p>大写金额: 肆亿壹仟贰佰叁拾柒万零玖佰贰拾玖元柒角玖分</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级      证书编号: 甲 190344000597</p> <p>审核人: 李建成 冯涛 孙前 李建成</p> <p>复核人: 李建成</p> <p>单位主管: 李建成</p> <p style="text-align: right;">日期: 2022年1月18日</p> <p style="font-size: small;">地址: 深圳市福田区梅林3号建艺大厦13楼 电话: 0755-83788213/83788241 邮箱: szcxb@vip.163.com</p>



### 工程结算审核报告书

工程名称：第11超高清新型显示器件生产线项目洁净工程3包

建设单位：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

施工单位：北京世源希达信息技术有限公司

送审造价：204161906.41元

审核造价：199473010.28元 增减造价：-4688896.13元

大写金额：壹亿玖仟玖佰肆拾柒万叁仟零壹拾元贰角捌分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位主管：[Signature]

项目负责人：[Signature]

复核人：[Signature]

审核人：[Signature]



日期：2023年05月18日

收款发票及查验明细截图

电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 23952000000050415291  
开票日期: 2023年12月05日

名称: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司  
统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5DFAEB6U

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030019217811XU

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					2690963.21	6%	161457.79
合计					¥2690963.21		¥161457.79
价税合计 (大写)		贰佰捌拾伍万贰仟肆佰贰拾壹圆整		(小写) ¥2852421.00			

工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目造价咨询

开票人: 魏志峰

发票查验明细

查验次数: 第3次 查验时间: 2024-09-04 11:36:37

电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 23952000000050415291 开票日期: 2023年12月05日

名称: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司  
统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5DFAEB6U

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030019217811XU

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					2690963.21	6%	161457.79
合计					¥2690963.21		¥161457.79
价税合计 (大写)		贰佰捌拾伍万贰仟肆佰贰拾壹圆整		(小写) ¥2852421.00			

工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目造价咨询

特别提示:  
» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。  
» 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 甲方出具的履约优秀证明材料

### 委托单位业绩证明及履约评价

项目名称：第 11 代超高清新型显示器件生产线项目  
建设单位：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司  
造价咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
总建筑面积：937209 平方米

第 11 代超高清新型显示器件生产线项目由深圳市诚信行工程咨询有限公司负责全过程造价咨询服务，项目负责人为郑建威。截至目前，该合同已完成结算审核工作，服务期间履约评价优秀。

履约评价优秀

特此证明

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

2023 年 09 月 28 日

## 2、第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线建设项目 合同关键页

<p>深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目 建设工程造价咨询合同</p> <p>项目名称：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目</p> <p>项目地点：深圳市光明新区光明办事处街道红坳社区园区</p> <p>合同编号：HETONG-161058-101019</p> <p>委托人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>签订日期：2016 年 10 月 15 日</p>	<p>第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线建设项目建设工程造价咨询合同</p> <p>深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目 建设工程造价咨询合同</p> <p>项目名称：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目</p> <p>项目地点：深圳市光明新区光明办事处街道红坳社区园区</p> <p>合同编号：HETONG-161058-101019</p> <p>委托人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>签订日期：2016 年 10 月 15 日</p> <p style="text-align: right;"><b>合同签订日期</b></p>
<p>第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线建设项目建设工程造价咨询合同</p> <p>第一部分 合同书</p> <p>委托单位（以下简称：委托人）：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>咨询单位（以下简称：咨询人）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>本工程造价咨询工作由委托人于 2016 年 8 月 30 日公开招标，确定由咨询人中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>项目名称：第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目</p> <p>项目地点：深圳市光明新区光明办事处街道红坳社区园区</p> <p>工程规模：招标人拟在广东省深圳市光明新区投资建设新建一条第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线，规划总用地面积约 103.4 万㎡，包含 TFT 及玻璃工厂厂房建设用地面积 88.4 万㎡，以及 15 万㎡华星半导体显示科技园。G11 TFT 玻璃基板设计投片量 120K/月，分两期建设，一期产能 60K/月（可扩充至 70K/月），属于本期主要设计和建设范围。</p> <p>本期建设规划用地面积约 51.35 万㎡，生产工序包括阵列、彩膜、蒸镀、成盒等，建设内容包括但不限于阵列厂、成盒厂、彩膜厂、部件厂房、玻璃厂、220KV 变电站、综合动力站、废水处理站、化学品站、化学品供应间、SRS、硅烷站、特气站、大宗气站、固废仓库、资源回收站、连廊、门卫室、停车场、配套办公楼、食堂、员工宿舍等建筑/构筑物，以及相应的配套设施。</p> <p>工程类别：电子类洁净工业厂房</p> <p>其它：/</p> <p>二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。</p> <p>三、下列文件均为本合同的组成部分：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、协议书</li> <li>2、标准条款</li> <li>3、专用条款</li> <li>4、中标通知书</li> <li>5、咨询人员投入计划</li> <li>6、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。</li> </ol>	<p>第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线建设项目建设工程造价咨询合同</p> <p>7、合同文件解释顺序</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 合同协议书；</li> <li>(2) 中标通知书；</li> <li>(3) 明确双方权利义务的澄清、纪要、协议等往来文件；</li> <li>(4) 专用条款；</li> <li>(5) 通用条款；</li> <li>(6) 招标文件；</li> <li>(7) 投标文件；</li> </ol> <p>四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中约定范围内的建设工程造价咨询业务。</p> <p>五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。</p> <p>六、本合同的建设工程造价咨询业务自合同生效之日起开始实施，至本项目约定的造价咨询工作完成后终止。</p> <p>七、双方约定合同正本份数：4 份，双方各执 2 份，合同副本份数：8 份，发包人执 6 份，承包人执 2 份。</p> <p>委托人：（盖章） 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 法定代表人：伊佩玲 或授权委托人：（签字） 地址：深圳市光明新区光明街道红坳大道 9-2 号</p> <p>咨询人：（盖章） 深圳市诚信行工程咨询有限公司 法定代表人：李永平 或授权委托人：（签字） 地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318</p>

项目名称

工程概况

房建类  
产业园业绩

委托单位

第11代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目建设工程造价咨询合同

第三部分 专用条款

**第一条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和依据：  
造价咨询相关的国家标准规定、计价办法和依据双方另行约定

**第二条** 建设工程造价咨询业务范围：  
包括但不限于以下建筑的造价咨询工作：  
陈列厅、成盒厂、彩膜厂、220KV 变电站、综合动力站、废水处理站、化学品站、化学品供应间、SRS、硅烷站、特气站、大宗气体站、固废仓库、资源回收站、连廊、门卫室、停车场、员工宿舍等建、构筑物，以及相应的配套设施，不包括玻璃厂及产业园区建、构筑物。

各阶段工作内容如下：  
1. 招标阶段：编制或审核工程预算、编制工程量清单及招标控制价，提供综合单价分析表、主要材料数量及价格清单、配合审计工作。  
2. 施工阶段：工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、合同争议鉴定及索赔、配合审计工作。  
3. 结算阶段：审核竣工结算、配合审计、竣工档案归档、房产证办理、竣工决算等，进行技术经济指标分析。  
以上各阶段工作均包括专业工程暂估价部分，部分专业工程招标人可以提供技术支持。

**第三条** 双方约定的咨询人工作时间和要求：  
按委托人规定的时间内完成。见附加协议条款。

**第四条** 双方约定委托人应提供的工程资料及提供时间：

1. 委托人确认咨询人工作所必需的资料
2. 提供的时间为：该工作实际前

**第五条** 委托人应在 10 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事实做出书面答复。

**第六条** 造价文件的质量要求

1. 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，预算价格合理。
2. 工程量计算准确。

全过程造价咨询

第11代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目建设工程造价咨询合同

中的数据，总核减（增）率超过送审价的 5%时，每超过 1%（不足 1%时按 1%计），则扣减合同价的 1%；

2、若经审计部门（如有）审定的变更价款中，由于咨询人的原因所造成的，咨询人须按照变更价款的 5%向委托人支付违约金；

3、经咨询单位审核的结算造价送审部门（如有）审计后，根据审计部门（如有）出具的审计报告中的数据，总核减（增）率超过送审价的 5%时，每超过 1%（不足 1%时按 1%计），则扣减合同价的 1%；

4、未经委托人同意更换项目负责人，咨询人须按照 10000 元/人·次向委托人支付违约金；未经委托人同意更换项目组成员的，咨询人须按照 5000 元/人·次向委托人支付违约金；如咨询人违反本合同其他约定，咨询人须按照 5000 元/次，向委托人支付违约金。

5、如以上违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人还应赔偿委托人其他损失，委托人有权在未付款中予以扣减。

6、如咨询人提供的造价咨询服务严重不符合合同约定或不符合委托人需求或造成委托人严重损失时，咨询人须按照本合同价的 30%向委托人支付违约金，退还已收取的服务费；如上述违约金不足以赔偿委托人损失，咨询人还应赔偿委托人由此造成的实际直接损失。

**第十条** 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

造价咨询合同总金额为：大写：人民币捌佰肆拾捌万贰仟陆佰元整  
¥: 8,482,600.00 元

合同金额

预付比例：无；发票类型：增值税专用发票；税率：6%

本项目按固定咨询费率 1.66% 计取费用，以造价咨询单位实际完成并经政府审计通过的系统包、工程包“结算价款”作为计费基数乘以固定费率 1.66% 作为造价咨询的最终结算价款。

服务酬金按完成工作量及形象进度申请支付：

1. 项目各标段施工总承包工程量清单及标底编制完成，支付合同金额的 15%；
2. 项目发包所需工程量清单及标底编制完成，支付至合同金额的 45%；
3. 完成项目工程变更及签证的计量计价复核工作，支付至合同金额的 60%；
4. 完成竣工结算工作，支付至合同金额的 90%；

第11代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目建设工程造价咨询合同

5、工程竣工结算价款经政府审计通过后，三个月内支付剩余的造价咨询结算价款；咨询人以固定咨询费率的方式承接本项目，以上固定咨询费率不因工程变更、工程量的增减、建设周期变更以及其他事项等因素变化而调整。

委托人同意按以下计算方法、支付时间与金额，支付附加服务：

双方协商

未经委托人出具事先书面同意函，咨询人不得将本合同所产生的债权或商业应收款向第三方进行转让或质押，否则，该转让或质押行为无效并对委托人没有约束力，咨询人应承担由此产生的所有责任，包括但不限于，向委托人支付违约金、赔偿损失，除非合同双方当事人另有约定，委托人依据本合同规定向咨询人履行付款义务的，委托人的付款义务或者责任随之解除，任何受让人或者质押权人不得要求委托人承担责任。

如咨询人发生违约或者给委托人造成任何损失的，委托人可依据本合同规定要求咨询人承担相应责任；如咨询人在本合同项下的应收款不足以弥补委托人损失的，委托人有权以咨询人与委托人之间的其他项目或合同所产生的应收账款抵扣咨询人依据本合同约定应承担的任何责任。相应地，如果咨询人依据其他合同的商业应收款无法弥补委托人在其他合同或者项目的任何损失的，委托人有权以本合同所产生的商业应收款予以抵扣。

**第十一条** 双方同意用人民币支付酬金。

**第十二条** 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

- （一）提交深圳仲裁委员会仲裁；
- （二）依法向委托人所在地人民法院起诉。由此产生的诉讼费、鉴定费、律师费等合理费用由败诉方承担。

附加协议条款：

1. 咨询人收到委托人应提供的建设工程造价咨询材料后完成各工作包工作量清单和标底的时间不超过 6 天。
2. 咨询人同意在接到委托人应提供的建设工程造价咨询材料后 6 天内提供各工作包工程结算复核报告。
3. 咨询人在履行本合同期间，因咨询业务需要，与任何第三方取得联系时需征得委托人同意。

第11代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目建设工程造价咨询合同

- 附件一：中标通知书  
附件二：答疑澄清  
附件三：造价咨询人员投入计划  
附件四：《保密协议》  
附件五：《知识产权协议》  
附件六：《廉政协议》

## 结算审核成果文件封面

<div style="text-align: right;">存档 2020 年 12 月 9 号</div> <p><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核书</h3> <p style="text-align: center;">(合同内部分)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目施工总承包 A 标段 建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 中建三局集团有限公司</p> <p>送审造价: ¥1,945,694,197.13 元 审核造价: ¥1,425,453,024.41 元 大写金额: 壹拾肆亿贰仟伍佰肆拾伍万叁仟零贰拾肆元肆角壹分 核减造价: ¥-520,241,172.72 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597 审核人: 李林 复核人: 李建成 单位主管: 李建成 日期: 2020 年 12 月 18 日</p>	<div style="text-align: right;">存档 2020 年 12 月 9 号</div> <p><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核书</h3> <p style="text-align: center;">(合同内部分)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目施工总承包 B 标段 建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 中国建筑一局(集团)有限公司</p> <p>送审造价: ¥567,257,064.97 元 审核造价: ¥348,073,078.27 元 大写金额: 叁亿肆仟捌佰零柒万叁仟零柒拾捌元贰角柒分 核减造价: ¥-219,183,986.7 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597 审核人: 李林 复核人: 李建成 单位主管: 李建成 日期: 2020 年 12 月 31 日</p>
<div style="text-align: right;">存档 2021 年 11 月 4 号</div> <p><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核书</h3> <p style="text-align: center;">(合同内部分)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目施工总承包 C 标段 建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 中建八局第一建设有限公司</p> <p>送审造价: ¥281,603,324.48 元 审核造价: ¥167,757,770.31 元 大写金额: 壹亿陆仟柒佰柒拾伍万柒仟柒佰柒拾元叁角壹分 核减造价: ¥-113,845,554.17 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597 审核人: 李林 复核人: 李建成 单位主管: 李建成 日期: 2021 年 02 月 05 日</p>	<div style="text-align: right;">存档 2020 年 12 月 5 号</div> <p><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核书</h3> <p style="text-align: center;">(合同内部分)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目施工总承包 D 标段 建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 中国建筑一局(集团)有限公司</p> <p>送审造价: ¥285,988,299.97 元 审核造价: ¥202,235,363.02 元 大写金额: 贰亿零贰佰贰拾叁万伍仟叁佰陆拾叁元零贰分 核减造价: ¥-83,752,936.95 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597 审核人: 李林 复核人: 李建成 单位主管: 李建成 日期: 2020 年 12 月 31 日</p>

收款发票及查验明细截图

	<b>电子发票 (增值税专用发票)</b>		发票号码: 23952000000050397320				
	深圳市税务局		开票日期: 2023年12月05日				
购买方信息	名称: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5DFAEB6U	销售方信息	名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030019217811XU				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					1258169.81	6%	75490.19
合计					¥1258169.81		¥75490.19
价税合计 (大写)		壹佰叁拾叁万叁仟陆佰陆拾圆整		(小写) ¥1333660.00			
备注	项目名称: 第11代TFT-LCD及AMOLED新型显示器件生产线项目						
开票人: 魏志峰							

**发票查验明细**

查验次数: 第3次 查验时间: 2024-09-04 11:35:13

打印 关闭

电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 23952000000050397320 开票日期: 2023年12月05日

购买方信息	名称: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5DFAEB6U	销售方信息	名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030019217811XU				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					1258169.81	6%	75490.19
合计					¥1258169.81		¥75490.19
价税合计 (大写)		壹佰叁拾叁万叁仟陆佰陆拾圆整		(小写) ¥1333660.00			
备注	项目名称: 第11代TFT-LCD及AMOLED新型显示器件生产线项目						

**特别提示:**

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 甲方出具的履约优秀证明材料

### 委托单位业绩证明及履约评价

项目名称：第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目

建设单位：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

造价咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

总建筑面积：898258 平方米

第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目由深圳市诚信行工程咨询有限公司负责全过程造价咨询服务，项目负责人为郑建威。截至目前，该合同已完成结算审核工作，服务期间履约评价优秀。

**履约评价优秀**

特此证明

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

2023 年 09 月 25 日



### 3、深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程项目(造价咨询)合同关键页

**建设工程造价咨询委托合同**

**项目名称**

工程名称：深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程（造价咨询）

工程地点：坪山区锦龙大道与宝山路交汇处

委托人：深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

**第一部分协议书**

**委托单位**

委托人：深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司

**工程概况**

工程地点：坪山区锦龙大道与宝山路交汇处  
 工程规模：海科兴留学生产业园二、三期项目位于深圳市坪山区锦龙大道与宝山路交汇处，该区域规划为坪山区中心区，未来此区域将发展为坪山区的城市服务核心区。本项目地块用地性质均为普通工业用地（M1），其中一期已于2013年5月建成，由四栋厂房组成，已建厂房69610平方米（无配套建筑）；二、三期项目总建筑面积291280平方米，其中二期新建厂房114870平方米，配套单身宿舍67840平方米、小型商业服务设施900平方米、食堂3000平方米；三期新建厂房76320平方米，办公13350平方米，宿舍14000平方米，小型商业1000平方米。建筑覆盖率、绿化率、建筑间距、建筑高度、市政设施要求、总体布局及建筑退红线等要求，均需满足用地规划许可证及其他相关规范要求。

**全过程造价咨询**

本工程全过程造价咨询服务范围包括但不限于：  
 (1) 方案阶段成本估算；  
 (2) 招标文件和招标控制价编制；  
 (3) 结算审核；  
 (4) 工程造价、变更及合同争议的鉴定与索赔；  
 (5) 提出各阶段造价控制目标及措施，收集整理投资数据，动态投资控制，提交月度成本报告；  
 (6) 其它与本工程造价咨询相关的工作内容。

**合同金额**

1、含税金等费用，本项咨询酬金合同价（暂定）为人民币（大写）：捌佰贰拾叁万玖仟捌佰零元（小写）¥：823.98万元。

服务收费的复函（粤价函〔2011〕742号、深发改〔2011〕1211号）：

咨询项目名称	最高收费标准					
	100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上
施工阶段全过程造价控制	12%	11%	10%	9%	8%	7%

(2) 取费基数按144767.73万元；  
 (3) 下浮率：20%；  
 (4) 计费过程： $(100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (144767.73 - 10000) \times 7\%) \times (1 - 20\%) = 823.98$ 万元

3. 造价咨询费的结算方式：项目结算时，以委托人认可的概算的建安费总和为计费基数，按照上述计费规则计取，最终以相关部门审计的结算价为准。

四、咨询工作期限：  
 本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：  
 1、建设工程造价咨询合同通用条款；  
 2、建设工程造价咨询合同专用条款；  
 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：  
 1、本协议；2、补充条款；3、合同专用条款；4、合同通用条款；5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十五份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本十三份，委托人执九份，咨询人执四份。  
 （以下无正文）

**合同签署日期**

发包人：（公章）深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司  
 法定代表人或其委托代理人：（签字）

咨询人：（公章）深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：914403007649674492  
 地址：深圳市坪山区六联社区锦龙大道路口宝山东侧海科兴留学生产业园楼  
 邮政编码：518172  
 法定代表人：赵炳  
 委托代理人：  
 电话：89219123  
 传真：83785311  
 电子信箱：359083012@qq.com  
 开户银行：交通银行燕南支行  
 账号：443066120018001531886

合同签署时间：2020年11月24日

## 第二部分通用条款

### 词语定义、适用语言和法规、法律

第一条下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

- 1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，及其合法继承人。
- 2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，及其合法继承人。
- 3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。
- 4、本合同时间以“天”为计算单位，事件当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是节假日的，以节假日次日为时间的最后一天，时限最后一天的截止时间为24时。

第二条本合同适用中国的法律、法规和规章，合同双方当事人可以在专用条款中约定适用的具体法律、法规、规章和工程造价计价办法。

第三条本合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

### 咨询人的义务

第四条咨询人按合同协议书中约定的范围实施咨询工作。应当保证委派符合项目咨询业务要求的专业人员，按照国家和地方法律法规、政策、技术规范要求，全面完整履行合同。并且承担因委派人员怠于履行合同或者业务能力不足以致正确履行合同而造成的不利后果。

咨询人应向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等。

第五条咨询人在履行本合同期间，应当按委托人的要求提供服务，保质、按时完成工程造价咨询工作。第六条委托人及第三人提出与本咨询工作有关的问题并要求进行核实时，咨询人应在约定的时间内给予书面答复或核对。

第七条在履行合同期间或合同终止后，未经得委托人书面同意，不得向任何第三人泄露与本工程有关的保密资料，不得与本项目有利害关系的第三人接触或者向其披露与本合同有关的任何信息。

4

造价咨询委托合同的通知，合同即行终止，咨询人承担违约责任。

第二十八条当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在14日前通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，就由责任方负责赔偿。

第二十九条变更或解除合同的协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

第三十条委托人和咨询人履行完毕本合同全部义务，咨询人向委托人提交符合合同约定的咨询工作文件，委托人按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

### 其他

第三十一条因本咨询工作的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。

第三十二条咨询人如需外聘专家协助，在委托的建设工程造价咨询业务范围内其费用由咨询人承担；在委托的本咨询业务范围以外的，经委托人同意认可，其费用由委托人承担。

第三十三条咨询人在本咨询工作过程中提出的合理化建议，委托人采纳并得到经济效益，委托人应按专用条款中的约定给予奖励。

第三十四条除委托人意外，咨询人及咨询专业人员不应接受本咨询合同约定以外的与本咨询工作有关的任何报酬。

### 争议的解决

第三十五条因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，根据双方约定提交仲裁机构仲裁，或向人民法院提起诉讼。

7

## 第三部分专用条款

第二条本合同适用的法律、法规和工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条咨询人指派造价工程师 郑建成 负责本项目咨询业务，其主要职责（以委托人委托的咨询服务类别为准）：

### 4.1 方案阶段成本估算阶段

4.1.1 工作内容：方案阶段成本估算和扩初阶段核算审核；

4.1.2 具体要求：

4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核核算，并对核算进行补充和完善。核算审核的重点：审核核算资料的完整性，工程计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 15 天内完成核算审核工作。

4.1.2.3 提交成果文件：核算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

### 4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计工作。

4.2.2 具体要求：

4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大遗漏；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定。对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料，缺漏项、套错项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工图合同价的3%；若由相关部门审定预算，则预算造价与相关部门审定价相比，核减率应控制在5%以内。

4.2.2.2 时间要求：自接到施工图、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、政府部门或委托人批复的概算等资料后 30 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

### 4.3 施工招标阶段

4.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程标底价，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价)清单、提供主要设

8

附件1:

### 拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

在本项目中担任职务	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
造价工程师	郑建成	项目负责人	高级	造价工程师，从事造价咨询26年
造价工程师	周卫元	主任负责人	中级	造价工程师，从事造价咨询26年
造价工程师	鄧小訂	主任	中级	造价工程师，从事造价咨询20年
造价工程师	赵志群	主任	中级	造价工程师，从事造价咨询13年
造价工程师	熊际华	主任	中级	造价工程师，从事造价咨询29年
造价工程师	程道斌	主任	/	造价工程师，从事造价咨询10年
造价工程师	吕雄	主任	中级	造价工程师，从事造价咨询15年
造价工程师	于晓滨	主任	中级	造价工程师，从事造价咨询21年
造价工程师	马学军	主任	高级	造价工程师，从事造价咨询16年
造价工程师	李奇	主任	中级	造价工程师，从事造价咨询18年
造价工程师	毛景松	主任	/	造价工程师，从事造价咨询15年
造价工程师	刘金华	主任	高级	造价工程师，从事造价咨询24年
造价工程师	周光华	主任	高级	造价工程师，从事造价咨询30年
造价工程师	汤慧琳	主任	中级	造价工程师，从事造价咨询29年
造价工程师	杨海英	主任	中级	造价工程师，从事造价咨询31年
造价工程师	王玉萍	主任	中级	造价工程师，从事造价咨询23年
造价工程师	胡小丽	安装负责人	高级	造价工程师，从事造价咨询23年
造价工程师	李超	安装	初级	造价工程师，从事造价咨询9年
造价工程师	王永录	安装	中级	造价工程师，从事造价咨询12年
造价员	李琳杰	主任	高级	造价员，从事造价咨询23年
造价员	魏东	主任	初级	造价员，从事造价咨询20年
造价员	李翠娟	主任	中级	造价员，从事造价咨询13年
造价员	郭向欣	主任	中级	造价员，从事造价咨询13年
造价员	周长洪	主任	中级	造价员，从事造价咨询12年
造价员	任继伟	主任	中级	造价员，从事造价咨询14年

17

结算审核成果文件封面



工程结算审核报告书

工程名称：深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程施工总承包

建设单位：深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司

施工单位：中国建筑第五工程局有限公司

送审造价：1078013269.63元

审核造价：1059425665.59元 增减造价：-18587604.04元

大写金额：壹拾亿伍仟玖佰肆拾贰万伍仟陆佰陆拾伍元伍角玖分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级：甲级

批准人：

项目负责人：

复核人：

审核人：



郑建威  
张前民  
曹宇东



日期：2024年5月20日

## 收款发票及查验明细截图

购买方信息	名称: 深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司	销售方信息	名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司																																
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403007649674492		统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030019217811XU																																
<table><thead><tr><th>项目名称</th><th>规格型号</th><th>单位</th><th>数量</th><th>单价</th><th>金额</th><th>税率/征收率</th><th>税额</th></tr></thead><tbody><tr><td>*鉴证咨询服务*咨询费</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>374075.68</td><td>6%</td><td>22444.54</td></tr><tr><td colspan="5">合计</td><td>¥374075.68</td><td></td><td>¥22444.54</td></tr><tr><td colspan="2">价税合计(大写)</td><td colspan="2">叁拾玖万陆仟伍佰贰拾圆贰角贰分</td><td colspan="4">(小写) ¥396520.22</td></tr></tbody></table>				项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额	*鉴证咨询服务*咨询费					374075.68	6%	22444.54	合计					¥374075.68		¥22444.54	价税合计(大写)		叁拾玖万陆仟伍佰贰拾圆贰角贰分		(小写) ¥396520.22			
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额																												
*鉴证咨询服务*咨询费					374075.68	6%	22444.54																												
合计					¥374075.68		¥22444.54																												
价税合计(大写)		叁拾玖万陆仟伍佰贰拾圆贰角贰分		(小写) ¥396520.22																															
备注	销方开户银行: 交通银行深圳燕南支行; 银行账号: 443066120018001531886; 深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程项目(造价咨询)																																		

开票人: 魏志峰

## 发票查验明细

查验次数: 第2次

查验时间: 2024-09-04 11:33:55

打印

关闭

## 电子发票(增值税专用发票)

发票号码: 24952000000065260360

开票日期: 2024年05月11日

购买方信息	名称: 深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403007649674492	销售方信息	名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030019217811XU																																
<table><thead><tr><th>项目名称</th><th>规格型号</th><th>单位</th><th>数量</th><th>单价</th><th>金额</th><th>税率</th><th>税额</th></tr></thead><tbody><tr><td>*鉴证咨询服务*咨询费</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>374075.68</td><td>6%</td><td>22444.54</td></tr><tr><td colspan="5">合计</td><td>¥374075.68</td><td></td><td>¥22444.54</td></tr><tr><td colspan="2">价税合计(大写)</td><td colspan="2">叁拾玖万陆仟伍佰贰拾圆贰角贰分</td><td colspan="4">(小写) ¥396520.22</td></tr></tbody></table>				项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额	*鉴证咨询服务*咨询费					374075.68	6%	22444.54	合计					¥374075.68		¥22444.54	价税合计(大写)		叁拾玖万陆仟伍佰贰拾圆贰角贰分		(小写) ¥396520.22			
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额																												
*鉴证咨询服务*咨询费					374075.68	6%	22444.54																												
合计					¥374075.68		¥22444.54																												
价税合计(大写)		叁拾玖万陆仟伍佰贰拾圆贰角贰分		(小写) ¥396520.22																															
备注	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程项目(造价咨询) 销方开户银行: 交通银行深圳燕南支行 银行账号: 443066120018001531886																																		

## 特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

甲方出具的履约优秀证明材料

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司		评价期限	2021年12月08日 至2022年06月10日	
承包商 (评价对象)	深圳市诚信行工程咨询有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级			承包商地址	深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼	
法定代表人		电话		项目负责人	郑建威 电话 13603048936
工程名称	深圳市海科兴留学生产业园 二、三期开发建设工程		承包范围	方案阶段成本估算；招标清单招标控制价编制； 结算审核；工程洽商，变更及合同争议的鉴定与索赔； 提出各阶段造价控制目标及措施；收集整理投资数据； 动态投资控制，提交月度成本报告；其他与本工程造价咨询 先关工作。	
工程地点			工程合同价	823.98 (万元)	
合同开工日期	/年 /月 /日	合同竣工日期	/年 /月 /日	合同工期	/ (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12.85	95.67
2	履约质量			54.4	
3	履约时限			8.57	
4	配合与服务			19.85	
5					
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价) : _____ <div style="text-align: right;">监理单位 (公章) : _____ 年 月 日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: _____ <div style="text-align: right;">             2022年08月10日         </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分<95分) <input type="checkbox"/> 合格 (70分≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 基本合格 (60分≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			_____ 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

履约评价优秀

## 4、武汉华星光电第6代柔性LTPS-AMOLED显示面板生产线项目 (合同总价 630.36 万元=主合同金额 306 万元+补充协议金额 324.36 万元)

### 主合同关键页

<p style="text-align: center;">2017 74</p> <p style="text-align: center;">武汉华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p style="text-align: center;">武汉华星 第6代柔性LTPS-AMOLED显示面板生产线项目</p> <p style="text-align: center;">造价咨询服务合同</p> <p>项目名称: 武汉华星第6代柔性LTPS-AMOLED显示面板生产线项目 项目地点: 武汉市东湖新技术开发区光谷智能制造产业园 合同编号: HETONG-17W321-05B027 委托人: 武汉华星光电半导体显示技术有限公司 受托人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 签订日期: 2017年6月20日</p>	<p style="text-align: center;">武汉华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p style="text-align: center;">武汉华星 第6代柔性LTPS-AMOLED显示面板生产线项目</p> <p style="text-align: center;">造价咨询服务合同</p> <p>项目名称: 武汉华星第6代柔性LTPS-AMOLED显示面板生产线项目 项目地点: 武汉市东湖新技术开发区光谷智能制造产业园 合同编号: HETONG-17W321-05B027 委托人: 武汉华星光电半导体显示技术有限公司 受托人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 签订日期: 2017年6月20日</p>
<p>第一部分 协议书</p> <p>委托单位(以下简称:委托人): <b>武汉华星光电半导体显示技术有限公司</b></p> <p>咨询单位(以下简称:咨询人): 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>本工程造价咨询工作由委托人于2017年4月14日邀请招标,确定由咨询人中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章,并结合武汉市有关规定及本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询工作协商一致,订立本合同。</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <p>项目名称: 武汉华星第6代柔性LTPS-AMOLED显示面板生产线项目 项目地点: 武汉市东湖新技术开发区光谷智能制造产业园 工程规模: 总计建筑面积约68万平方米(含4厂房98万m<sup>2</sup>,二期宿舍10万m<sup>2</sup>) 工程名称: 电子类洁净工业厂房 其它:</p> <p><b>二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。</b></p> <p><b>三、下列文件均为本合同的组成部分及解释顺序:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、附加协议条款及专用条件</li> <li>2、协议书及标准条件</li> <li>3、包定义、标准、规范及有关技术方案文件;</li> <li>4、明确双方权利义务的澄清、纪要、协议等往来文件;</li> <li>5、中标通知书</li> <li>6、招标文件</li> <li>7、投标文件</li> <li>8、咨询人员投入计划</li> <li>9、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。</li> </ol> <p>以上文件应相互解释,除非另有书面约定,如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾,或合同文件中出现明显错误时,按以上顺序进行解释,本合同包括附件中的知识产权协议和保密协议,该等协议优先级高于其它任何合同条款。</p> <p><b>四、咨询人同意按照本合同的规定,承担本合同专用条件中约定范围内的建设工程造价咨询业务。</b></p> <p><b>五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。</b></p>	<p>六、本合同的建设工程造价业务自合同生效之日起开始实施,至本项目约定的造价咨询工作完成后终止。</p> <p>七、双方约定合同正本份数: <u>5</u>份,委托人执4本,咨询人执<u>1</u>份,合同副本份数: <u>8</u>份,委托人执<u>7</u>份,咨询人执<u>1</u>份,具有同等法律效力。本合同自双方签字或盖章之日起生效;如咨询人在本合同签字盖章前已开始履行本合同的,则该履行适用本合同相关规定。</p> <p>合同附件:</p> <p>附件一: 中标通知书;</p> <p>附件二: 报价单;</p> <p>附件三: 包定义文件;</p> <p>附件四: 答疑及澄清文件</p> <p>附件五: 保密协议;</p> <p>附件六: 廉政协议;</p> <p>附件七: 知识产权协议。</p> <p>委托人: (盖章) 武汉华星光电半导体显示技术有限公司 法定代表人或授权委托人: (签字)</p> <p>咨询人: (盖章) 深圳市诚信行工程咨询有限公司 法定代表人或授权委托人: (签字)</p> <p>签订日期: 2017年6月20日</p>

项目名称

委托单位

房建类  
产业园业绩

工程概况

合同签订日期

武汉华星光电半导体显示技术有限公司 武汉华星第6代柔性TPS-AMOLED显示面板生产线项目 造价咨询服务合同

第三部分 专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和依据：  
造价咨询相关的国家标准规定；计价办法和依据双方另行约定

第四条 建设工程造价咨询业务范围：（详见包定义）  
完成项目的造价咨询工作，主要包含：

- 全过程造价咨询**
1. 招标阶段：编制及审核工程预算、编制工程量清单及招标控制价（包括暂估价部分），提供分部分项工程量清单及计价表、措施项目清单及计价表、税金及规费计价表、综合单价分析表、主要材料、设备数量及价格清单，并提供具有相应的电子版（含软件版）、纸质版的咨询成果文件。
  2. 施工阶段：及时处理现场发生的工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、对所涉各类工程材料、构件、品牌的询价、及新增单价的组价审核；对新增小单体、新增工作的预算、估价及审核；合同争议鉴定及索赔、编制施工预算、对所有变更及签证进行现场核实与计量。
  3. 结算阶段：审核竣工结算，配合审计、竣工档案归档、房产证办理、竣工决算等，并进行技术经济指标分析。以上各阶段工作均包括专业工程暂估价部分。部分专业工程招标人可以提供技术支持；与外审工作的对接；并编制每个包的结算报告，送业主审核。

第八条 双方约定委托人应提供的工程资料及提供时间：

1. 委托人确认咨询人工作所必需的资料
2. 提供的时间为：该工作实施前

第九条 委托人在10日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第二十三条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

造价咨询合同未税总金额为：大写：叁佰零陆万零叁佰元整  
¥：3,060,000.00元

**主合同金额**

另开具6%增值税专用发票，税金部分由委托方另行支付。

预付款比例：无。

服务酬金按完成工作量及形象进度申请支付：

1. 项目各标段施工总承包工程量清单及标底编制完成，支付合同金额的15%；

武汉华星光电半导体显示技术有限公司 武汉华星第6代柔性TPS-AMOLED显示面板生产线项目 造价咨询服务合同

2. 项目发包所需工程量清单及标底编制完成，并完成施工总承包的施工预算编制工作，支付至合同金额的45%；

3. 完成项目全部各包工程变更及签证的计量计价复核工作，支付至合同金额的60%；

4. 完成项目全部各包竣工结算工作，支付至合同金额的90%；

5. 项目全面竣工验收备案并通过业主及项目管理公司、监理单位确认后，三个月内支付剩余合同金额；

咨询人以固定总价包干的方式承接本项目，以上固定总价不因工程变更、工程量的增减、建设周期变更以及其他事项等因素变化而调整。

6. 委托人付款义务或责任仅限于上述双方一致同意的合同价款，除上述合同款外，咨询人不得要求委托人支付其他费用或者转嫁其他损失。

7. 未经委托人出具事先书面同意函，咨询人不得将本合同所产生的债权或商业应收款向第三方进行转让或质押，否则，该转让或质押行为无效并对委托人没有约束力，咨询人应承担由此产生的所有责任，包括但不限于，向委托人支付违约金、赔偿损失。除非合同双方另有约定，委托人依据本条规定向咨询人履行付款义务的，委托人的付款义务或者责任随之解除，任何受让人或者质权人不得要求委托人承担责任。

8. 如咨询人发生违约或者给委托人造成任何损失的，委托人可依据本合同规定要求咨询人承担相应责任；如咨询人在本合同项下的应收款不足以弥补委托人损失的，委托人有权以咨询人与委托人之间的其他项目或合同所产生的应收账款抵扣咨询人依据本合同约定应承担的任何责任。相应地，如果咨询人依据其他合同商业应收款无法弥补委托人在其他合同或者项目的任何损失的，委托人有权以本合同所产生的商业应收款予以抵扣。

委托人同意按以下计算方法、支付时间与金额，支付附加服务：

双方另行协商

第二十六条 双方同意用人民币支付酬金。

第三十一条 因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应向委托人所在地法院起诉。因本合同及本合同履行之任何争议所产生的费用（包括但不限于诉讼费、律师费、鉴定费）均由败诉一方承担。在仲裁过程中，任何一方不可以延期、拒绝或推迟不取决于诉讼结果的本协议任何部分的进一步执行。

附加协议条款：

1. 咨询人收到委托人应提供的建设工程造价咨询材料后完成各工作包工作量清单和控制价/

武汉华星光电半导体显示技术有限公司 武汉华星第6代柔性TPS-AMOLED显示面板生产线项目 造价咨询服务合同

预算的时间不超过6天。如因咨询人原因而造成的工作延误，业主有权保留对其罚款的权利。

2. 咨询人同意在接到委托人应提供的建设工程造价咨询材料后6天内提供各工作包工程结算复核报告，如因咨询人原因而造成的工作延误，业主有权保留对其罚款的权利。

3. 咨询人在履行本合同期间，因咨询业务需要，与任何第三方取得联系时需征得委托人同意。

4. 造价文件的质量要求

4.1 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，预算价格合理；

4.2 工程量计算准确；

4.3 主要材料设备计价准确，无原则性失误；

4.4 结算造价与审计部门审定价相差不大于5%以内（不含5%）；

4.5 造价文件必须文字清晰整齐，必须有相关专业造价工程师注册章、咨询人负责人签字盖章，并加盖咨询人公章；

4.6 项目实际结算造价应控制在批复概算内。

4.7 招标阶段全力配合完成业主因图纸变更与升级所对应的工程量清单与控制价的编制等工作，且其工作已视同包含在其报价中。

5. 双方责任

5.1 委托人责任

5.1.1 提供咨询工作所需图纸及相关资料；

5.1.2 按双方约定时间支付咨询费；

5.1.3 未经咨询人同意，不得修改咨询人的造价文件；

5.1.4 在咨询人工作期间密切配合，提供工作方便。

5.2 咨询人责任

5.2.1 按照本合同第一项规定的原则、附加协议第4款规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向委托单位提供专业的、客观的造价咨询意见；

5.2.2 咨询人对本合同内容及履行本合同过程中的任何信息、资料负有保密义务，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；同时，咨询人应保证咨询人工作人员、咨询人的关联方以及针对本项目工作向咨询人提供服务或与咨询人存在合作关系的第三方遵守本合同约定的与咨询人同等的保密义务，上述人员或单位违反保密义务的，视为咨询人违约；

5.2.3 调整预算必须有委托人的书面通知，否则由咨询人承担全部责任；

5.2.4 根据委托人需要指派有丰富经验的人员进行现场计量工作；驻现场必须为有丰富工作经验的工程师（取证的造价员/造价师）至少2名，并按业公司制度要求上下班；结算阶段必须按业主要求指派有丰富结算经验的工程师若干，并按工作要求提供初审报告书及编

武汉华星光电半导体显示技术有限公司 武汉华星第6代柔性TPS-AMOLED显示面板生产线项目 造价咨询服务合同

写结算报告；

5.2.5 按审计部门有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合审计部门审核标底、竣工结算及其它相关事宜。

5.2.6 咨询人在本项目中指派的人员不得随意更换。如需更换，须提前书面征得委托人同意，否则，将记入不良履约行为记录。

5.2.7 咨询人在本项目中的项目负责人必须是造价工程师和高级工程师，且必须完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与委托人联系；按时参加工程例会，不得随意缺席。

5.2.8 咨询人参与本项目的工作人员若与本项目其他参与单位（包括材料或设备供应商、施工方、监理方）的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录。

5.2.9 施工过程中，咨询人对所审核的变更/签证均按业主要求的格式设置台账，每周更新汇总其结果并上报业主。

6. 违约责任

6.1 编制的预算送审计部门审计后，根据审计部门出具的审计报告中的数据，总核减（增）率超过送审价的5%时，每超过1%（不足1%时按1%计），则扣减合同价的1%；

6.2 若经审计部门审定的变更价款中，由于咨询人的原因所造成的，咨询人按变更价款的5%支付违约金，并在合同价款中扣减；

6.3 经咨询单位审核的结算造价送审计部门审计后，根据审计部门出具的审计报告中的数据，总核减（增）率超过送审价的5%时，每超过1%（不足1%时按1%计），则扣减合同价的1%；

6.4 未经委托人同意更换项目负责人，咨询人应按10000元/人·次支付违约金；未经委托人同意更换项目组人员，咨询人应按5000元/人·次支付违约金；

6.5 如以上违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人还应赔偿委托人其他损失，委托人有权在未付款中予以扣减。

6.6 咨询人未按合同约定及时交付咨询成果的，每延迟一天，向委托人支付合同价1%的违约金；

6.7 咨询人违反合同约定支付的违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人应继续赔偿给委托人造成的损失。

# 补充协议

<p>武汉华星光电半导体显示技术有限公司 武汉华星第6代柔性LTPS-AMOLED显示面板生产线项目 造价咨询服务合同补充协议</p> <p style="text-align: center;"><b>补充协议</b> <b>金额</b></p> <p style="text-align: center;"><b>补充协议</b> <b>金额</b></p> <p style="text-align: center;"><b>造价咨询服务合同</b> <b>补充协议</b></p> <p>项目名称：<u>武汉华星第6代柔性LTPS-AMOLED显示面板生产线项目</u></p> <p>项目地点：<u>武汉市东湖新技术开发区光谷智能制造产业园</u></p> <p>原合同编号：<u>HETONG-17W321-05B027</u></p> <p>补充协议编号：<u>HETONG-18W0488-05J030</u></p> <p>委托人：<u>武汉华星光电半导体显示技术有限公司</u></p> <p>受托人：<u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>签订日期：<u>2018年05月03日</u></p> <p style="text-align: center;">1</p>	<p>武汉华星光电半导体显示技术有限公司 武汉华星第6代柔性LTPS-AMOLED显示面板生产线项目 造价咨询服务合同补充协议</p> <p>委托单位（以下简称：委托人）：<u>武汉华星光电半导体显示技术有限公司</u></p> <p>咨询单位（以下简称：咨询人）：<u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>根据《中华人民共和国合同法》以及双方于2017年6月签署的《造价咨询服务合同》（以下简称“合同”，合同编号为HETONG-17W321-05B027，经双方友好协商，针对造价咨询服务追加费用相关事宜，特签订此补充协议（以下简称“本协议”）以便双方共同遵守。</p> <p>1、造价咨询服务费用： 造价咨询服务费用在原合同基础上进行追加，追加金额为： 含税人民币大写：3,243,600.00元，大写叁佰贰拾肆万叁仟陆佰元整 未税人民币小写：3,060,000.00元，大写叁佰零陆万零元整； 税金人民币小写：183,600.00元，大写壹拾捌万叁仟陆佰元整； 发票为6%增值税专用发票。</p> <p>若遇国家增值税税率变动，则未含税价款不变，税款按照国家规定执行，并按照国家规定开具增值税专用发票。</p> <p>2、本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与原合同的定义相同。</p> <p>3、本协议生效后，即为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。</p> <p>4、除本协议中对原合同条款明确作出修改的条款外，原合同其他条款应继续有效。当原合同条款与本协议条款发生冲突时，以本协议约定为准。</p> <p>5、本协议自双方签字盖章之日起生效；如本协议签订前，咨询人已开始履行本协议的，则该履行适用本协议相关约定。本协议一式捌份，委托人执陆份，咨询人各执贰份。</p> <p>6、本协议其他未尽事宜按原合同相关条款执行。</p> <p>附件：1、供应商报价</p> <p>委托人（盖章）：<u>武汉华星光电半导体显示技术有限公司</u></p> <p>咨询人（盖章）：<u>深圳市诚信行工程咨询有限公司</u></p> <p>法定委托人：<u>王</u> 法定委托人：<u>王</u></p> <p>签约日期：2018年05月03日 签约日期：2018年05月03日</p> <p style="text-align: center;">2</p>

## 结算审核成果文件封面

<div style="text-align: right;">存档 2021 年 76 号</div> <p><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核书</h3> <p style="text-align: center;">(征求意见稿)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 6 代柔性 LTPS-AMOLED 显示面板生产线项目施工总承包 A 标段</p> <p>建设单位: 武汉华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 中国建筑第三工程局有限公司 管理单位: 世源科技工程有限公司 报审造价: 1,301,009,964.15 元 审核造价: 915,417,379.80 元 大写金额: 玖亿壹仟伍佰肆拾壹万柒仟叁佰柒拾玖元捌角整 核减金额: -385,992,584.35 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597</p> <p>审核人:  复核人:  单位主管:  日期: 2022 年 01 月 10 日</p>	<div style="text-align: right;">存档 2021 年 76 号</div> <p><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核书</h3> <p style="text-align: center;">(征求意见稿)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 6 代柔性 LTPS-AMOLED 显示面板生产线项目施工总承包 B 标段</p> <p>建设单位: 武汉华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 中国建筑第八工程局有限公司 送审造价: ¥971,420,347.45 元 审核造价: ¥511,373,829.00 元 大写金额: 伍亿壹仟壹佰叁拾柒万叁仟捌佰玖拾玖元整 核减造价: ¥-460,046,518.45 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597</p> <p>审核人:  复核人:  单位主管:  日期: 2021 年 1 月 22 日</p>
<div style="text-align: right;">存档 2020 年 1258 号</div> <p><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核书</h3> <p style="text-align: center;">(意见征求意见稿)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 6 代柔性 LTPS-AMOLED 显示面板生产线项目洁净 A 包工程</p> <p>建设单位: 武汉华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 中国电子系统工程第四建设有限公司 送审造价: ¥268,667,980.89 元 审核造价: ¥251,857,359.68 元 大写金额: 贰亿伍仟壹佰捌拾伍万柒仟叁佰伍拾玖元陆角捌分 核减造价: ¥-16,810,621.21 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597</p> <p>审核人:  复核人:  单位主管:  日期: 2021 年 2 月 24 日</p>	<div style="text-align: right;">存档 2021 年 76 号</div> <p><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核书</h3> <p style="text-align: center;">(意见征求意见稿)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 6 代柔性 LTPS-AMOLED 显示面板生产线项目洁净包 B 工程</p> <p>建设单位: 武汉华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 壹翔环境集成(江苏)股份有限公司 送审造价: ¥243,758,729.58 元 审核造价: ¥228,858,991.31 元 大写金额: 贰亿贰仟捌佰捌拾伍万捌仟玖佰玖拾壹元叁角壹分 核减造价: ¥-14,899,738.27 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597</p> <p>审核人:  复核人:  单位主管:  日期: 2021 年 8 月 10 日</p>

收款发票及查验明细截图

4403202130 深圳增值税专用发票 No 18628158 4403202130 18628158  
机器编号: 499913325569 此联不作报销凭证使用 开票日期: 2020年11月20日

名称: 武汉华星光电半导体显示技术有限公司	密码: 03+790*02>6273/1+664/0+81-9						
纳税人识别号: 91420100MA4KP1PQ3N	35</1726<499+04889664049+7+						
地址、电话: 武汉市东湖新技术开发区高新大道666号光谷生物创新园C5栋305室 027-65501497	<038*139-+*3<13024/*7464+>-/						
开户行及账号: 中国工商银行武汉市东湖开发区支行 3202009009200552781	-8/+265-+-0182+-033856766-<+						
货物或应税劳务、服务名称: *鉴证咨询服务*咨询费	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
					94339.62	6%	5660.38
合计					¥94339.62		¥5660.38
价税合计(大写)	壹拾万圆整				(小写)¥100000.00		
名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	备注: 武汉华星光电第6代柔性LTPS-AMOLED显示面板生产线项目造价咨询服务						
纳税人识别号: 9144030019217811XU							
地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241							
开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886							
收款人: 魏志峰 复核: 叶翠竹 开票人: 魏志峰							

发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-09-04 14:12:18 [打印] [关闭]

深圳增值税专用发票

发票代码: 4403202130 发票号码: 18628158 开票日期: 2020年11月20日 校验码: 05942597276751176766 机器编号: 499913325569

名称: 武汉华星光电半导体显示技术有限公司	密码区						
纳税人识别号: 91420100MA4KP1PQ3N							
地址、电话: 武汉市东湖新技术开发区高新大道666号光谷生物创新园C5栋305室 027-65501497							
开户行及账号: 中国工商银行武汉市东湖开发区支行 3202009009200552781							
货物或应税劳务、服务名称: *鉴证咨询服务*咨询费	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
					94339.62	6%	5660.38
合计					¥94339.62		¥5660.38
价税合计(大写)	壹拾万圆整				(小写) ¥100000.00		
名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	备注: 武汉华星光电第6代柔性LTPS-AMOLED显示面板生产线项目造价咨询服务						
纳税人识别号: 9144030019217811XU							
地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241							
开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886							

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 5、TCL 集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组子项目

(合同总价 318.28 万元=主合同金额 100.28 万元+补充协议金额 218 万元)

### 主合同关键页

<p>惠州市华星光电技术有限公司 TCL集团模组整机一体化智能制造产业园 ——华星光电高世代模组子项目 建设工程造价咨询合同</p> <p>项目名称：惠州市华星光电技术有限公司TCL集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组子项目 项目地点：广东省惠州仲恺高新技术产业开发区陈江街道观田村 合同编号： 委托人：惠州市华星光电技术有限公司 咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司 签订日期：2018年01月30日</p>	<p>TCL集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组子项目</p> <p>惠州市华星光电技术有限公司 TCL集团模组整机一体化智能制造产业园 ——华星光电高世代模组子项目 建设工程造价咨询合同</p> <p>项目名称：惠州市华星光电技术有限公司TCL集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组子项目 项目地点：广东省惠州仲恺高新技术产业开发区陈江街道观田村 合同编号： 委托人：惠州市华星光电技术有限公司 咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司 签订日期：2018年01月30日</p>
<p>TCL集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组子项目</p> <p>建设工程造价咨询合同</p> <p>第一部分 协议书</p> <p>委托单位(以下简称:委托人): <b>惠州市华星光电技术有限公司</b> <b>委托单位</b> 咨询单位(以下简称:咨询人): 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章,并结合惠州市有关规定及本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询工作协商一致,订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>项目名称: <b>TCL集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组子项目</b> <b>项目名称</b> 项目地点: 广东省惠州仲恺高新技术产业开发区陈江街道观田村 工程规模: 本项目总投资额约57.3亿元,新建深圳华星光电G11代面板生产线配套的后段模组生产线(包括偏贴工艺),并迁入深圳华星光电现有的G8.5代面板生产线配套的后段模组生产线,模组研发中心入驻,后续并将规划建设中国智能制造创新实践基地和人才培训学院。项目分两期建设,一期达成年产各尺寸OC、LCM液晶显示面板3749万片/年的生产能力;二期新增2292万片/年生产能力,最终达到年产各尺寸OC、LCM液晶显示面板6041万片的生产能力。主要产品:21.5"、28"、32"、37"、43"、49"、55"、65"、75" OC、LCM模组产品。主要建设内容:新建OC及LCM模组工厂,建设工程包括生产及辅助生产设施、动力设施、环保设施、安全设施、消防设施、管理设施、生活服务设施以及相应的建(构)筑物。 工程类别: <b>电子类洁净工业厂房</b> <b>房建类 产业园业绩</b> 其它: 二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。 三、下列文件均为本合同的组成部分: 1、协议书; 2、标准条件; 3、专用条款;</p>	<p>TCL集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组子项目</p> <p>4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。 5、合同文件解释顺序 (1) 合同协议书; (2) 明确双方权利义务的澄清、纪要、协议等往来文件; (3) 专用条款; (4) 通用条款; (5) 询价文件; (6) 报价文件; 四、咨询人同意按照本合同的规定,承担本合同专用条件中约定范围内的建设工程造价咨询业务。 五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。 六、本合同的建设工程造价咨询业务自合同生效起开始实施,至本项目约定的造价咨询工作完成后终止。 七、双方约定合同正本份数: <u>4</u>份,委托人执 <u>3</u>份,咨询人执 <u>1</u>份,合同副本份数: <u>9</u>份,委托人执 <u>5</u>份,咨询人执 <u>4</u>份。</p> <p>委托人: (盖章) 惠州市华星光电技术有限公司 法定代表人或授权委托人: Kim, Bob Shih 签订日期: 2018年01月30日</p> <p>咨询人: (盖章) 深圳市诚信行工程咨询有限公司 法定代表人或授权委托人: 签订日期: 2018年01月30日</p> <p><b>合同签订日期</b></p>

第三部分 专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和依据：  
造价咨询相关的国家标准规定、计价办法和依据双方另行约定

第二条 建设工程造价咨询业务范围：  
完成项目的造价咨询工作，主要包含：  
包含但不限于以下专业：包括但不限于消防、给排水、一般机电及给排水、变电所安装、工艺管道、精装修、特种电梯、场平、绿化、临电、临时安防、临水、正式水表安装、FMS、通信信息、电力监控、水处理系统、太阳能热水等。  
1、招标阶段：编制或审核工程预算，编制工程量清单及招标控制价，提供综合单价分析表、主要材料、设备数量及价格清单。  
2、施工阶段：工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、合同争议鉴定及索赔。  
3、结算阶段：审核竣工结算，配合审计、竣工档案归档、房产证办理、竣工决算等，进行技术经济指标分析。  
以上各阶段工作均包括专业工程暂估价部分，部分专业工程招标人可以提供技术支持。

第三条 双方约定的咨询人工作时间要求：  
按委托人规定的时间内完成，见附加协议条款。

第四条 双方约定委托人应提供的工程资料及提供时间：  
1、委托人确认咨询人工作所必需的资料  
2、提供的时间为：送工作实施前

第五条 委托人应在 10 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第六条 造价文件的质量要求  
1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，预算价格合理。  
2、工程量计算准确。  
3、主要材料设备计价准确，无原则性失误。  
4、结算造价与审计部门审定价相差应小于 5%以内（不含 5%）。

全过程造价咨询

5、造价文件必须文字清晰整齐，必须有相关专业造价工程师盖章、公司负责人签字盖章，并盖公司章。  
6、项目实际结算造价应控制在批复概算内。

第七条 咨询人应提交的资料  
按委托人的要求提供

第八条 双方责任

(一) 委托人责任

- 1、提供咨询工作所需图纸及相关资料。
- 2、按双方约定时间支付咨询费。
- 3、未经咨询人同意，不得修改咨询人的造价文件。
- 4、在咨询人工作期间密切配合，提供工作方便。

(二) 咨询人责任

- 1、按照本合同第一项规定的原则、第六项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件，全过程向委托人提供专业的、客观的造价咨询意见。
- 2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料。
- 3、调整预算必须有委托人的书面通知，否则由咨询人承担全部责任。
- 4、根据需要进行施工现场计量工作。
- 5、按审计部门有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合审计部门审核标底、竣工结算及其它相关事宜。
- 6、项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将记入不良履约行为记录。
- 7、项目负责人必须是造价工程师和高级工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与委托人联系；按时参加工程例会，不得随意缺席。
- 8、咨询人参与本项目的工作人员若与本项目参与单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被我方发现，将记入不良履约行为记录。

第九条 违约责任

- 1、编制的预算送审计部门（如有）审计后，根据审计部门（如有）出具的审计报告中的数据，总核减（增）率超过送审价的 5%时，每超过 1%（不足 1%时按 1%计），则扣减合同价的 1%；
- 2、若经审计部门（如有）审定的变更价款中，由于咨询人的原因所造成的，咨询人须按照变更价款的 5%向委托人支付违约金；
- 3、经咨询单位审核的结算造价送审计部门（如有）审计后，根据审计部门（如有）出具的审计报告中的数据，总核减（增）率超过送审价的 5%时，每超过 1%（不足 1%时按 1%计），则扣减合同价的 1%；
- 4、未经委托人同意更换项目负责人的，咨询人须按照 10000 元/人·次向委托人支付违约金；未经委托人同意更换项目组成员的，咨询人须按照 5000 元/人·次向委托人支付违约金；如咨询人违反本合同其他约定，咨询人须按照 5000 元/次，向委托人支付违约金；
- 5、如以上违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人还应赔偿委托人其他损失，委托人有权在未付款中予以扣减。
- 6、如咨询人提供的造价咨询服务严重不符合合同约定或不符合委托人需求或造成委托人严重损失时，咨询人须按照本合同价的 30%向委托人支付违约金，退还已收取的服务费；如上述违约金不足以赔偿委托人损失，咨询人还应赔偿委托人由此造成的实际直接损失。

第十条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

造价咨询合同金额为：本项目为固定总价合同。

1) 未税金额：大写：人民币玖拾肆万陆仟叁拾柒元柒角肆分  
小写：¥946,037.74 元

2) 税金(6%增值税)：¥56,762.26 元

3) 含税总价：大写：人民币壹佰万零贰仟捌佰元整

小写：¥1,002,800.00 元

预付款比例：无。

服务酬金按完成工作量及形象进度申请支付：

- 1、项目各标段施工总承包工程量清单及标底编制完成，支付合同金额的 15%；

主合同金额

- 2、项目发包所需工程量清单及标底编制完成，支付至合同金额的 45%；
- 3、完成项目工程变更及签证的计量计价复核工作，支付至合同金额的 60%；
- 4、完成竣工结算工作，支付至合同金额的 90%；
- 5、项目竣工并通过业主及项目管理、监理单位确认后，三个月内支付剩余合同金额。

咨询人以固定总价包干的方式承接本项目，以上固定总价不因工程变更、工程量的增减、建设周期变更以及其他事项等因素变化而调整。  
委托人同意按以下计算方法、支付时间与金额，支付附加服务：

双方协商

未经委托人出具事先书面同意，咨询人不得将本合同所产生的债权或商业应收款向第三方进行转让或质押，否则，该转让或质押行为无效并对委托人没有约束力，咨询人应承担由此产生的所有责任，包括但不限于，向委托人支付违约金、赔偿损失。除非合同双方当事人另有约定，委托人依据本合同规定向咨询人履行付款义务的，委托人的付款义务或者责任随之解除，任何受让人或者质押权人不得要求委托人承担责任。

如咨询人发生违约或者给委托人造成任何损失的，委托人可依据本合同规定要求咨询人承担相应责任；如咨询人在本合同项下的应收款不足以弥补委托人损失的，委托人有权以咨询人与委托人之间的其他项目或合同所产生的应收账款抵扣咨询人依据本合同约定应承担的任何责任。相应地，如果咨询人依据其他合同的商业应收款无法弥补委托人在其他合同或者项目的任何损失的，委托人有权以本合同所产生的商业应收款予以抵扣。

第十一条 双方同意用人民币支付酬金。

第十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

(一) 提交深圳仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向委托人所在地人民法院起诉。由此产生的诉讼费、鉴定费、律师费等合理费用由败诉方承担。

# 补充协议

惠州市华星光电技术有限公司  
TCL集团模组整机一体化智能制造产业园  
——华星光电高世代模组子项目  
建设工程造价咨询合同  
补充协议一

项目名称：惠州市华星光电技术有限公司TCL集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组子项目  
项目地点：广东省惠州仲恺高新技术产业开发区陈江街道惠田村  
合同编号：  
本协议编号：  
委托人：惠州市华星光电技术有限公司  
咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
签订日期：2018年02月05日

TCL集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组子项目

委托单位（以下简称：委托人）：惠州市华星光电技术有限公司  
咨询单位（以下简称：咨询人）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》等相关法律、法规以及甲乙双方于2018年1月30日签订的惠州市华星光电技术有限公司（TCL集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组子项目）建设工程造价咨询合同（以下简称“原合同”），经委托人及咨询人双方友好协商并达成一致，特签订此补充协议（以下简称“协议”），双方共同遵守。

**一、本协议增加造价咨询费用金额为：**  
含税（大写）：人民币贰佰壹拾捌万元整，  
（小写）：¥2,180,000.00元；  
未税（大写）：人民币贰佰零伍万陆仟陆佰零叁元柒角捌分，  
（小写）¥2,056,603.78元；  
其中：税率为6%，税票为增值税专用发票。

**二、付款方式、付款比例、付款条件按照原合同第三部分《专用条款》第十条1、2、3、4、5款执行。**

**三、本协议中的所有术语，除非另有说明，否则，其定义与原合同的定义相同。**

**四、本协议生效后，即为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。**

**五、除本协议中对原合同条款明确作出修改的条款外，原合同其他条款应继续有效。当原合同条款与本协议条款发生冲突时，以本协议约定为准。**

**六、本协议自双方签字盖章之日起生效；如本协议签订前，咨询人已开始履行本协议的，则该履行适用本协议相关约定。本协议一式十三份，正本肆份；委**

2

TCL集团模组整机一体化智能制造产业园——华星光电高世代模组子项目

托人执三份，咨询人执壹份。副本玖份，委托人持捌份，咨询人持壹份。

七、本协议其他未尽事宜按原合同相关条款执行。

委托人：（盖章）  
惠州市华星光电技术有限公司  
法定代表人或授权委托人：  
签订日期：2018年02月05日

咨询人：（盖章）  
深圳市诚信行工程咨询有限公司  
法定代表人或授权委托人：  
签订日期：2018年02月05日

3

补充协议  
金额

### 结算审核成果文件封面

<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;">2019 574</div> <p style="text-align: center;"><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD</p> <p>资质等级：甲级 资质证书号：甲 190344000597 地址：深圳市福田区福兴路3号建艺大厦1318室 电话：0755-83788213 传真：0755-83785311 邮编：518031</p> <hr/> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核报告书</h3> <p>工程名称：TCL 集团模组整机一体化智能制造产业园—华星光电高世代模组子项目施工总承包 E-1 标段</p> <p>建设单位：惠州市华星光电技术有限公司</p> <p>施工单位：中建三局集团有限公司</p> <p>报送造价：763110727.58 元</p> <p>审核造价：529679288.86 元</p> <p>大写金额：伍亿贰仟玖佰陆拾柒万玖仟贰佰捌拾捌元捌角陆分</p> <p>咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级：甲级 证书编号：甲 190344000597</p> <p>审核人：[签字] 复核人：[签字]</p> <p>单位主管：[签字]</p> <p style="text-align: right;">日期：2019年07月09日</p>	<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;">存档 2019 943</div> <p style="text-align: center;"><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD</p> <p>资质等级：甲级 资质证书号：甲 190344000597 地址：深圳市福田区福兴路3号建艺大厦1318室 电话：0755-83788213 传真：0755-83785311 邮编：518031</p> <hr/> <h3 style="text-align: center;">工程结算审核报告书</h3> <p>工程名称：TCL 集团模组整机一体化智能制造产业园—华星光电高世代模组子项目施工总承包 E-2 标段</p> <p>建设单位：TCL 科技产业园（惠州）有限公司</p> <p>施工单位：惠州市建筑工程总公司</p> <p>报送造价：222757234.49 元</p> <p>审核造价：189023632.10 元</p> <p>核减造价：33733602.39 元</p> <p>大写金额：壹亿捌仟玖佰零贰万叁仟陆佰叁拾贰元壹角</p> <p>咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级：甲级 证书编号：甲 190344000597</p> <p>审核人：[签字] 复核人：[签字]</p> <p>单位主管：[签字]</p> <p style="text-align: right;">日期：2019年11月13日</p>

收款发票及查验明细截图

4403193130 深圳增值税专用发票 No 13251332

机器编号: 499913325569 开票日期: 2020年06月23日

此联不作为报销和抵扣凭证使用

名称: 惠州市华星光电技术有限公司	密码: 03-79*9-064-9003839/><65-334
纳税人识别号: 91441300MA4UW9131Z	>072914</->*0-11<48+03616+70
地址、电话: 惠州市仲恺高新技术开发区惠风四路78号TCL液晶产业园D栋一楼B区 0755-86908703	886+5>1662>1+4/58/16<+996*>3
开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司惠州开发区支行 4405017186440999888	+6413/5-<*0172*-0371*/-<2403
货物或应税劳务、服务名称: *鉴证咨询服务*咨询费	单价: 94339.62 税率: 6% 税额: 5660.38
规格型号: 单位: 数量: 合计	¥ 94339.62 ¥ 5660.38
价税合计(大写): 壹拾万圆整	(小写) ¥ 100000.00
名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	备注: TCL集团模组整机一体化智能制造产业园-华星光电高世代模组项目
纳税人识别号: 9144030019217811XU	9144030019217811XU
地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241	发票专用章
开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886	
收款人: 魏志峰 复核: 叶翠竹 开票人: 魏志峰 销售方: 诚信行	

发票查验明细

查验次数: 第1次

查验时间: 2024-09-04 12:07:54

打印

关闭

深圳增值税专用发票

发票代码: 4403193130 发票号码: 13251332 开票日期: 2020年06月23日 校验码: 16135947722007611059 机器编号: 499913325569

名称: 惠州市华星光电技术有限公司	密码: 03-79*9-064-9003839/><65-334
纳税人识别号: 91441300MA4UW9131Z	>072914</->*0-11<48+03616+70
地址、电话: 惠州市仲恺高新技术开发区惠风四路78号TCL液晶产业园D栋一楼B区 0755-86908703	886+5>1662>1+4/58/16<+996*>3
开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司惠州开发区支行 4405017186440999888	+6413/5-<*0172*-0371*/-<2403
货物或应税劳务、服务名称: *鉴证咨询服务*咨询费	单价: 94339.62 税率: 6% 税额: 5660.38
规格型号: 单位: 数量: 合计	¥ 94339.62 ¥ 5660.38
价税合计(大写): 壹拾万圆整	(小写) ¥ 100000.00
名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	备注: TCL集团模组整机一体化智能制造产业园-华星光电高世代模组项目
纳税人识别号: 9144030019217811XU	9144030019217811XU
地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241	
开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886	

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 6、平湖医院新建项目造价咨询 (主合同 909.28 万元+补充协议 447.78=1357.06 万元) 合同关键页 (主合同+补充协议)

正本  
合同编号: ZJZX10139

### 建设工程造价咨询委托合同

局 2013 年 06 月版

**项目名称** 工程名称: 平湖医院新建项目造价咨询

工程地点: 龙岗区平湖街道鹤公岭地区

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

### 第一部分 协议书

**委托单位** 委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局  
咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

**工程概况** 根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:  
一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务:  
工程名称: 平湖医院新建项目造价咨询  
工程地点: 龙岗区平湖街道鹤公岭地区  
工程规模: 平湖人民医院位于龙岗区平湖街道鹤公岭地区, 地处鹤田路北侧, 青芳路西侧, 平安大道东侧, 占地面积 48826.24 平方米, 总建筑面积 250000 平方米, 其中地上 156000 平方米, 地下 90000 平方米, 建成后可提供床位 1200 床, 建设内容有门诊楼、医技楼、后勤配楼、住院部等, 项目总投资估算 22.67 亿元, 造价咨询合同暂定价为 909.28 万元。(已下浮 20%)

**全过程造价咨询** 二、咨询工作内容:  
□1、工程概算的编制或审核  
■2、全过程造价控制(含标底及清单编制、施工过程控制、工程结算审核和项目决算审核等)  
□3、派出 1 名常驻专业人员从事工程造价咨询服务  
□4、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料

**项目负责** 三、咨询酬金  
1、含税金等费用, 本项咨询酬金合同价(暂定)为人民币(大写): 玖佰零玖万贰仟肆佰元 (小写) ¥: 909.28 万元, 计算如下:  
工程总造价 1560000 万元为计费基数, 造价咨询服务费计算公式如下:  
100 万元 × 12% = 1.2 万元  
(500-100) 万元 × 11% = 4.4 万元  
(1000-500) 万元 × 10% = 5 万元  
(5000-1000) 万元 × 9% = 36 万元  
(10000-5000) 万元 × 8% = 40 万元  
(160000-10000) 万元 × 7% = 1050 万元  
合计 1136.6 (万元)  
造价咨询服务下浮 20% 合同暂定价为 1136.6 × 0.8 = 909.28 万元

**主合同金额** 2. 造价咨询酬金结算方式: 根据粤价函【2011】742 号文, 以核算批复中的建筑安装工程费用为计费基数(若无批复, 则以政府审计部门审定建安工程造价(未下浮前)为基数), 采用差额定率累进法计算(见下表)并下浮 20%, 最终以政府审计部门审定价为准。

收费标准	备注
100 万元以内	
101-500 万元	
501-1000 万元	
1001-5000 万元	
5001 万元-1 亿元	
1 亿元以上	

**项目负责** 项目负责人姓名及职务: 张翠雁

**合同日期** 合同签订日期: 2013 年 11 月 13 日

### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定: 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 及深圳市补充规定、深圳市现行的计价标准、深圳市建设工程价格信息、深圳市建设工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第三条** 咨询人应承担工程造价咨询业务, 其主要职责:  
4.1 工作内容: 复核建设工程概算; 提出合理化建议; 协助完成概算评审工作。  
4.1.2 具体要求:  
4.1.2.1 质量要求: 严格按照国家和深圳市有关部门的规定审核概算, 并对概算进行补充和完善, 概算审核的重点: 审核概算的完整性, 工程量的计算是否准确, 定额套用是否合理, 有无重大错、漏项, 建设工程其它费用项目是否齐全, 工程总造价是否符合计价标准要求。  
4.1.2.2 时间要求: 视项目的具体情况而定, 一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。  
4.1.2.3 提交成果文件: 概算审核详细说明三份原件, 审核后的概算软件电子文件一份。  
4.2 施工图设计阶段  
4.2.1 工作内容: 编制或审核建设工程预算, 协助完成预算评审工作。  
4.2.2 具体要求:  
4.2.2.1 质量要求: 对计价依据及图纸的完整性进行审核, 对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议; 了解现场情况, 并能根据现场情况不符合提出意见; 工程量计算准确, 无重大漏项; 充分掌握措施费用, 定额套用合理; 主要材料、设备价格选取符合规定, 对于特殊材料、设备应进行询价, 并保留相应的资料, 预算价与政府审计部门审定价相比, 核减率应控制在 5% 以内。  
4.2.2.2 时间要求: 自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。  
4.2.2.3 提交成果文件: 预算书三份, 预算软件电子文件一份。  
4.3 施工招标阶段  
4.3.1 工作内容: 负责编制工程量清单及建设工程招标标底, 并提供综合单价分析表, 提供主要材料数量及价格(包括暂定价)清单, 提供主要设备清单及单价; 协助编制招标文件; 提供标准工期的咨询意见; 按要求提交标底量算工作; 参与标底答疑, 负责审核标底报价和商务标准, 并提供详细的造价分析报告, 参与施工合同谈判, 协助合同签订。  
4.3.2 具体要求:  
4.3.2.1 质量要求: 工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 不得漏项, 并正确地描述部分分项工程的项目特征; 工程量计算准确, 无重大失误, 准确率在 95% 以上; 标底价格合理, 以招标划分的标段作为该标段考核的基本单位, 标底价与审定价或政府审计部门审定价相比, 核减率应控制在 5% 以内。  
4.3.2.2 时间要求:  
对于工程造价在 2000 万元以内的, 自接到相关资料后 20 天内提交工程量清单及标底;  
对于工程造价在 2000 万元-5000 万元的, 自接到相关资料后 25 天内提交工程量清单及标底;  
对于工程造价在 5000 万元以上的, 自接到相关资料后 30 天内提交工程量清单及标底。  
4.3.2.3 提交成果文件: 工程量清单及标底各四份, 计算底稿及电子文件各一份, 本工程主要材料清单(本工程主要材料是指某种材料价款总额达到合同价款的 8% 及以上的材料, 这里的主要材料还包括下列用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的 8%, 但在本工程中为重要材料, 也属于主要材料)。  
4.4 项目实施阶段  
4.4.1 工作内容: 对招标工程量清单(含招标文件澄清、补遗等)及按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项(含特征不符)、多计或少计情况的复核; 进度款审核;

合同附件1:

投入本项目人员一览表

报投入本项目人员情况表

序号	在本项目中担任职务	姓名	职务	职称	主要经历、经历及参加过的工程
1	项目负责人	郑建成	造价工程师	工程师	从事本专业年限 21 年
2	土建专业负责人	周正元	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
3	土建专业	高慧琳	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
4	土建专业	唐际华	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
5	土建专业	颜小汀	造价工程师 (常任职务)	工程师	从事本专业年限 18 年
6	土建专业	李琳杰	造价员	工程师	从事本专业年限 24 年
7	土建专业	王淑英	造价员	助工	从事本专业年限 15 年
8	土建专业	魏东	造价员	助理工程师	从事本专业年限 13 年
9	土建专业	李翠娟	造价员	工程师	从事本专业年限 11 年
10	土建专业	刘永春	造价员	工程师	从事本专业年限 11 年
11	安装专业负责人	吴青文	造价工程师	工程师	从事本专业年限 16 年
12	安装专业	胡小丽	造价工程师	经济师	从事本专业年限 21 年
13	安装专业	郑信豪	造价员	工程师	从事本专业年限 24 年
14	安装专业	温远军	造价员	助工	从事本专业年限 20 年
15	安装专业	王洪莲	造价员		从事本专业年限 15 年
16	安装专业	廖香	造价员	工程师	从事本专业年限 9 年
17	安装专业	钱芳	造价员	工程师	从事本专业年限 16 年

项目负责人姓名、职务

副本

合同编号: ZJZX-15841

2021 年 174 号

建设工程造价咨询补充协议

工程名称: 平湖医院新建项目造价咨询补充协议(一)

工程地点: 龙岗区平湖街道鹅岭地区

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

署 2017 年 12 月版

第一部分 补充协议书(一)

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和《龙岗区建筑工务署招标工作领导小组 2021 年第 1 次(总第 298 次)会议纪要》并结合深圳市有关规定及本工程的招标要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 甲乙双方就平湖医院新建项目造价咨询合同(合同编号为: ZJZX-10139, 下称“主合同”)签订本补充协议。

一、主合同变更部分如下:

根据深龙发改[2020]174 号《龙岗区发展和改革局关于深圳市平湖医院项目总概算的批复》, 总概算批复为 261864.76 万元, 其中: 建安安装工程费 239961.49 万元, 工程建设其他费 17188.76 万元, 预备费 7714.51 万元。

主合同造价咨询服务费用暂定为 909.28 万元, 现计费基数根据本项目概算批复(深龙发改【2020】174 号)的建安费调整为 239961.49 万元, 费率按主合同文件计算:

此部分咨询费为:

100 万元\*12%=1.2 万元

(500-100) 万元\*11%=4.4 万元

(1000-500) 万元\*10%=5 万元

(5000-1000) 万元\*9%=36 万元

(10000-5000) 万元\*8%=40 万元

(239961.49-10000) 万元\*7%=1609.73 万元

合计: 1.2+4.4+5+36+40+1609.73=1696.33 万元

造价咨询服务费上浮 20%后为: 1696.33\*0.8=1357.064 万元

主合同概算金额为 909.28 万元, 以概算批复建安费为计费基数重新计算的造价咨询费为 1357.064 万元, 本补充协议费用为大写: 肆佰肆拾柒万零陆佰肆拾肆元整。(小写: 4447.784 万元。)

最终结算费用以深圳市龙岗区财政投资评审中心审定为准。

二、甲乙双方约定的权利义务按照主合同条款执行。

合同金额

三、本补充协议未尽事宜, 甲乙双方按主合同执行。因本合同所产生的纠纷, 按照主合同约定的争议解决方式解决。

四、本补充协议与主合同具有同等法律效力, 若与主合同条款有出入, 以本补充协议为准。

五、本补充协议经甲、乙双方签字盖章后成立生效。

六、本补充协议一式十份, 甲方六份, 乙方四份, 具有同等法律效力。

(以下无正文)

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址:

地址:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

开户银行:

开户银行: 交通银行燕南支行

帐号:

帐号: 443008120010001531886

合同签订地点: 龙岗区

合同签订时间: 2021 年 4 月 21 日

备案意见:

备案机构:

经办人:

年 月 日

## 结算审核成果文件封面

<div data-bbox="242 300 679 387" data-label="Text"> <p>诚信行 SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD          资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 150344000597          地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室          电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> </div> <div data-bbox="359 425 563 456" data-label="Section-Header"> <h3>工程结算报告书</h3> </div> <div data-bbox="399 486 533 506" data-label="Text"> <p>编号: CXH-2021-PHY01</p> </div> <div data-bbox="277 515 579 539" data-label="Text"> <p>工程名称: 平湖医院新建工程施工总承包一标段</p> </div> <div data-bbox="277 551 509 575" data-label="Text"> <p>建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p> </div> <div data-bbox="277 584 496 607" data-label="Text"> <p>施工单位: 中铁二局股份有限公司</p> </div> <div data-bbox="277 616 520 640" data-label="Text"> <p>报送造价: 950731489.34 元 (未下浮)</p> </div> <div data-bbox="277 649 456 674" data-label="Text"> <p>审核造价: 841037230.13 元</p> </div> <div data-bbox="277 683 635 707" data-label="Text"> <p>大写金额: 捌亿肆仟壹佰零叁万柒仟贰佰叁拾元壹角叁分</p> </div> <div data-bbox="277 716 550 741" data-label="Text"> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> </div> <div data-bbox="277 750 670 775" data-label="Text"> <p>资质等级: 甲级 证书编号: 甲 150344000597</p> </div> <div data-bbox="277 784 472 808" data-label="Text"> <p>编制人: [Signature]</p> </div> <div data-bbox="277 817 347 842" data-label="Text"> <p>单位主管: [Signature]</p> </div> <div data-bbox="379 884 552 909" data-label="Text"> <p>日期: 2021 年 05 月 16 日</p> </div> <div data-bbox="526 591 735 674" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="491 768 738 893" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="560 963 710 1039" data-label="Text"> <p><b>项目负责人 签字、盖章</b></p> </div>	<div data-bbox="898 300 1342 387" data-label="Text"> <p>诚信行 SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD          资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 150344000597          地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室          电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> </div> <div data-bbox="986 400 1252 432" data-label="Section-Header"> <h3>工程结算审核报告书</h3> </div> <div data-bbox="1054 461 1197 481" data-label="Text"> <p>编号: CXH-2021-PHY02</p> </div> <div data-bbox="933 506 1241 530" data-label="Text"> <p>工程名称: 平湖医院新建工程施工总承包二标段</p> </div> <div data-bbox="933 539 1169 564" data-label="Text"> <p>建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p> </div> <div data-bbox="933 573 1198 598" data-label="Text"> <p>施工单位: 中国建筑第四工程局有限公司</p> </div> <div data-bbox="933 607 1117 631" data-label="Text"> <p>报送造价: 938699652.58 元</p> </div> <div data-bbox="933 640 1117 665" data-label="Text"> <p>审核造价: 832784074.40 元</p> </div> <div data-bbox="933 674 1283 698" data-label="Text"> <p>大写金额: 捌亿叁仟贰佰柒拾捌万肆仟零柒拾肆元肆角</p> </div> <div data-bbox="933 707 1209 732" data-label="Text"> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> </div> <div data-bbox="933 741 1331 766" data-label="Text"> <p>资质等级: 甲级 证书编号: 甲 150344000597</p> </div> <div data-bbox="933 775 1163 799" data-label="Text"> <p>编制人: [Signature]</p> </div> <div data-bbox="933 808 1007 833" data-label="Text"> <p>单位主管: [Signature]</p> </div> <div data-bbox="1034 878 1212 902" data-label="Text"> <p>日期: 2021 年 06 月 28 日</p> </div> <div data-bbox="1190 647 1399 730" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1145 745 1393 871" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1217 940 1377 1016" data-label="Text"> <p><b>项目负责人 签字、盖章</b></p> </div>

收款发票及查验明细截图

044031900104 深圳增值税普通发票 No 50697542

机器编号: 499913325569 开票日期: 2020年07月27日

名称: 深圳市龙岗区建筑工务署	密码区: 03677++015*<><--8<21/4+/5<23 1>8+445*<5-++84*<17/8+59145 53*3+-0/+93-394/236+<3+4230* +/7705662<01-2*-06>2151-4193						
纳税人识别号: 12440307455756779E							
地址、电话:							
开户行及账号:							
货物或应税劳务、服务名称 鉴证咨询服务*咨询费	规格型号	单位	数量	单价	金额 94339.62	税率 6%	税额 5660.38
合计					¥94339.62		¥5660.38
价税合计(大写)	壹拾万圆整						(小写) ¥100000.00
名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	纳税人识别号: 9144030019217811XU	地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241	开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886	备注: 平湖医院新建项目造价咨询			
收款人: 魏志峰	复核: 叶翠竹	开票人: 魏志峰	销售方: 诚信行工程咨询有限公司				

发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-09-04 11:59:10

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900104 发票号码: 50697542 开票日期: 2020年07月27日 校验码: 06145716538951080725 机器编号: 499913325569

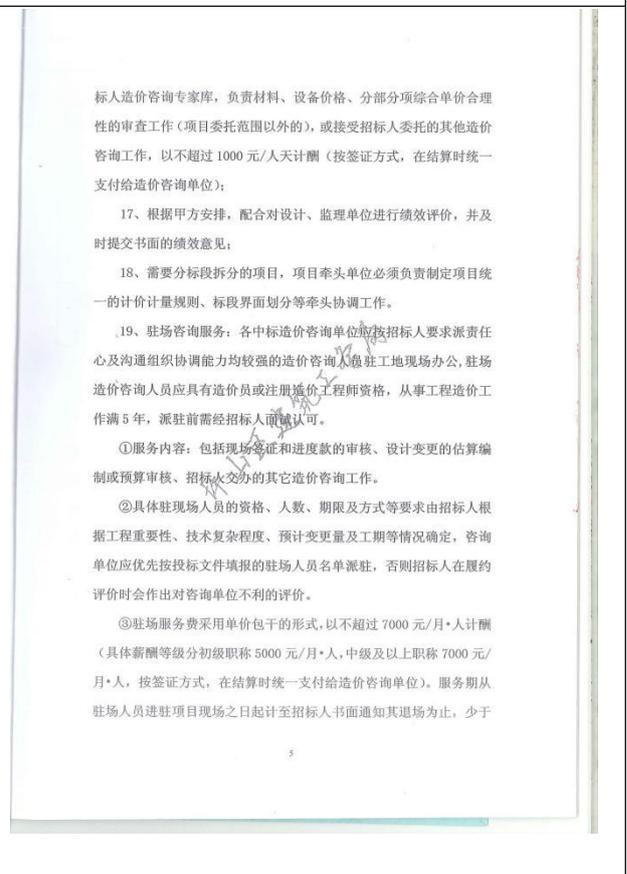
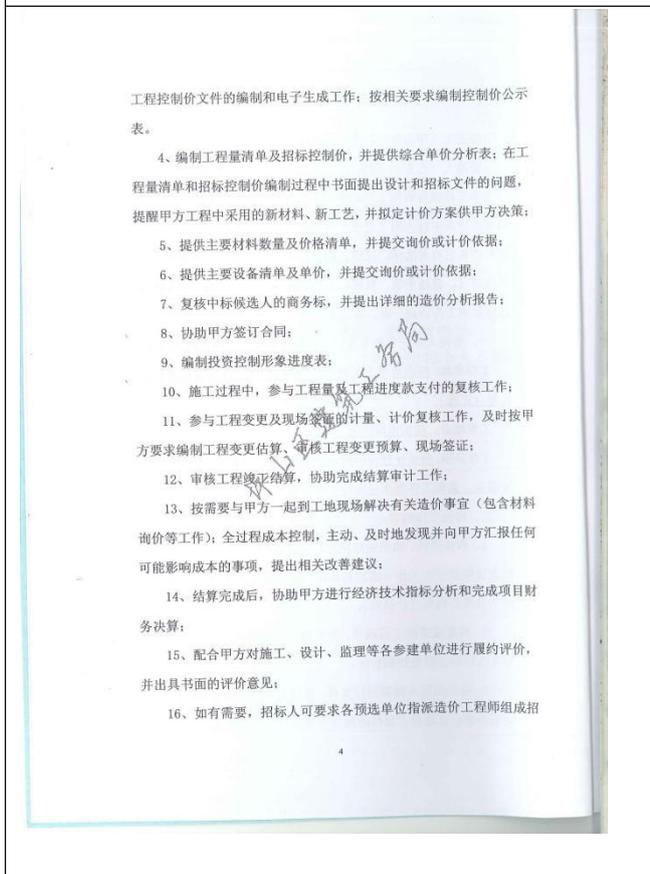
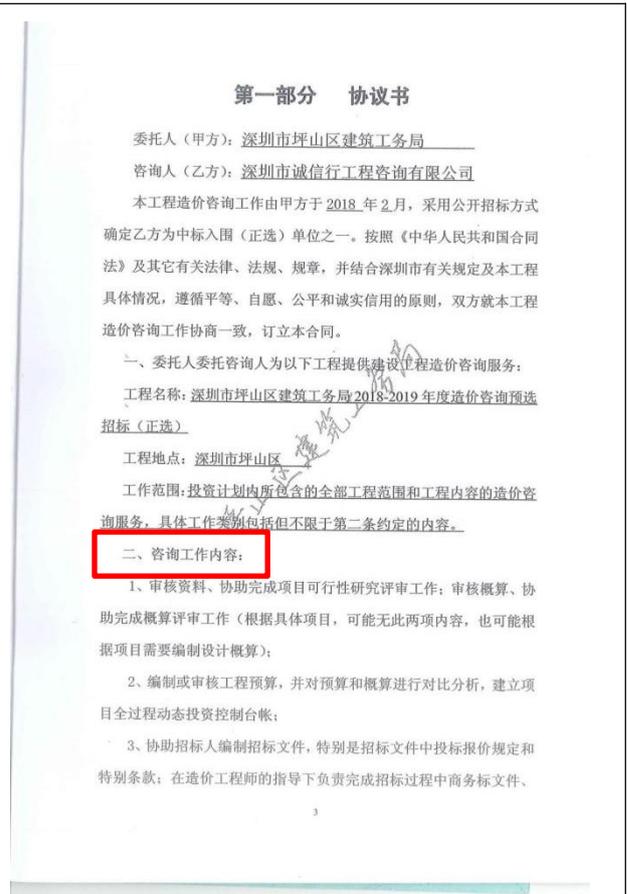
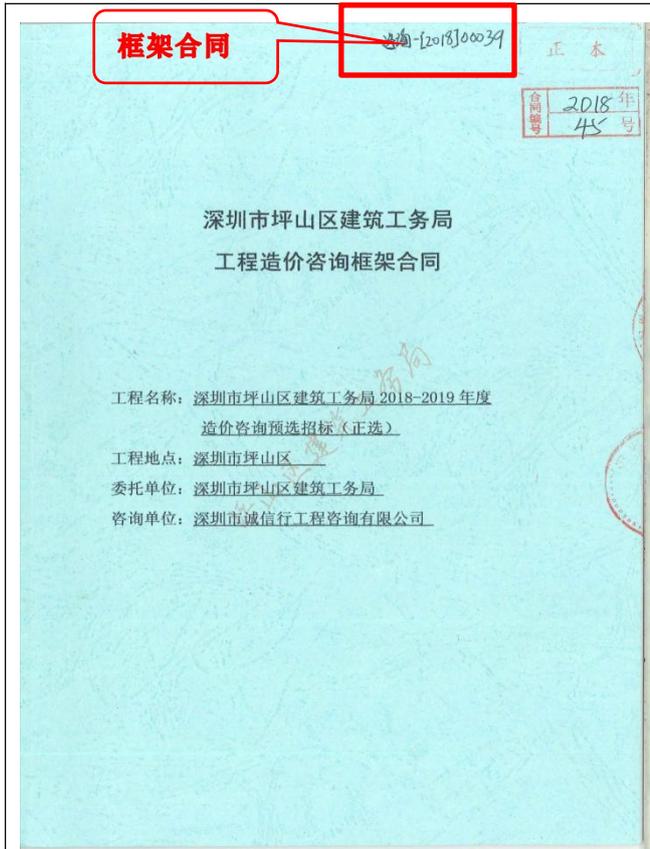
名称: 深圳市龙岗区建筑工务署	纳税人识别号: 12440307455756779E	密码区:					
货物或应税劳务、服务名称 *鉴证咨询服务*咨询费	规格型号	单位	数量	单价	金额 94339.62	税率 6%	税额 5660.38
合计					¥94339.62		¥5660.38
价税合计(大写)	壹拾万圆整						(小写) ¥100000.00
名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	纳税人识别号: 9144030019217811XU	地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241	开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886	备注: 平湖医院新建项目造价咨询			

特别提示:  
» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。  
» 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 7、坪山高中园（含3所高中）工程造价咨询 合同关键页（主合同+框架合同）

<p>109</p> <p>2020年 正本 65号</p> <p>坪山高中园（含3所高中）造价咨询协议书</p> <p><b>项目名称</b> 工程名称：坪山高中园（含3所高中）</p> <p>工程地点：深圳市坪山区</p> <p>委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署</p> <p>咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>合同编号：2020-0052</p> <p><b>工程概况</b></p> <p><b>全过程造价咨询</b></p>	<p>工程造价咨询协议书</p> <p><b>委托单位</b> 委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署</p> <p>咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程造价咨询工作协商一致，订立本协议。</p> <p>一、项目概况</p> <p>工程概况：项目位于坪山区，用地面积约0.9公顷，规划建设高中班数162班，提供8100个学位，总建筑面积为28万平方米，建设经济指标约8000元/平方米。项目总投资估算224000.00万元，暂定建安费179200.00万元（总投资估算的80%）。</p> <p>二、咨询工作范围及内容：</p> <p>（一）工作范围：投资计划内所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于以下约定的内容。</p> <p>（二）工作内容：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>□ 建设项目可行性研究报告投资估算；编制（审核）。</li> <li>■ 建设项目初步设计概算；编制（审核）。</li> <li>■ 建设项目施工图预算（招标控制价）；编制（审核）。</li> <li>■ 建设项目施工过程造价控制（含变更审核）。</li> <li>■ 建设项目工程竣工结算；编制（审核）。</li> </ol>										
<p>6、■ 驻场咨询服务。</p> <p>7、□ 其它： / 。</p> <p>以上各项工作内容的详细要求见《深圳市坪山区建筑工务署工程造价咨询框架合同》（合同号：咨函-[2018]00039，以下简称“《框架合同》”）</p> <p>三、工程造价咨询服务费</p> <p>1、根据《框架合同》，本项目工程造价咨询费分为基本费用、绩效费用和其它费用，基本费用的费率标准见附表。费率调整系数为 / 。</p> <p>2、协议价款（包括基本费用+绩效费用）</p> <p>含税金等全部相关费用，本项目工程造价咨询服务费暂定为人民币：（壹仟贰佰玖拾叁万陆仟叁佰陆拾贰元整）小写：1293.6352万元（暂以总投资的80%，即179200.00万元作为计算基数，最终计费基数为批复概算文件对应范围的建安安装工程费），最终工程造价咨询服务费以政府财政部门审定为准。</p> <p>费用计算式（单位：万元）如下： 基本费用=概算编制费+全过程咨询基本费</p> <p>① 概算编制费=100*1.6%+(500-100)*1.44%+(1000-500)*1.28%+(5000-1000)*1.04%+(10000-5000)*0.96%+(179200-10000)*0.88%=159.232万元；</p> <p>② 全过程造价咨询基本费用=100*9.6%+(500-100)*8.8%+(1000-500)*8.0%+(5000-1000)*7.2%+(10000-5000)*6.4%+</p> <p><b>合同金额</b></p>	<table border="1"> <tr> <td>5</td> <td>施工阶段全过程造价管理</td> <td>建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价</td> <td>9.6%</td> <td>8.8%</td> <td>8.0%</td> <td>7.2%</td> <td>6.4%</td> <td>5.6%</td> <td>差额定率累进计费</td> </tr> </table> <p>四、其它</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>其它要求：完成概算编制且发改部门下达了概算批复后15个工作日内支付至概算编制部分基本费用的90%，余额待政府财政部门审核后一次性按实支付。</li> <li>本协议需与《框架合同》同时使用，若两者约定不一致，则以本协议约定为准。</li> <li>本协议自双方签字、盖章后生效。本协议一式八份，委托人执五份，咨询人执三份，具有同等法律效力。</li> <li>协议附件：             <ol style="list-style-type: none"> <li>1 中标通知书；</li> <li>2 乙方法人代表证明及身份证；若是代理人签字，还需同时提供合法授权和代理人身份证。</li> </ol> </li> </ol> <p>委托人（盖章）： [盖章] 咨询人（盖章）： [盖章]</p> <p>法定代表人： [签字] 法定代表人： [签字]</p> <p>或其委托代理人： [签字] 或其委托代理人： [签字]</p> <p>协议签订地点：深圳市坪山区 协议签订时间：2020年4月3日</p> <p><b>合同签订日期</b></p>	5	施工阶段全过程造价管理	建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价	9.6%	8.8%	8.0%	7.2%	6.4%	5.6%	差额定率累进计费
5	施工阶段全过程造价管理	建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价	9.6%	8.8%	8.0%	7.2%	6.4%	5.6%	差额定率累进计费		

## 年度框架合同



10天不计, 10~15天按半个月计, 超出15天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

21、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

23、根据项目建设需要, 备选单位须按招标人要求派员对正选单位编制的造价成果文件进行复核, 并出具复核意见, 复核费用由招标人另行支付。

具体项目和工程内容详见各项工程造价咨询协议书。

三、咨询服务费:

1、项目造价咨询参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的通知》(粤价函〔2011〕742号)、深圳市造价工程师协会《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业务收费市场价格〉的通知》(深价协〔2017〕14号)等文件计取。咨询服务费分为基本费用、绩效费用和其它费用。

**基本费用为:**按上述文件中的费率下浮20%后乘以取费基数, 下浮后实际执行的费率见下表:

6

5、建设工程造价咨询合同专用条款。

八、咨询人向委托人承诺, 按照本合同的约定, 完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

十、本合同约定的咨询人工作内容、要求及时限与单个项目工程造价咨询协议书不一致时, 以单个项目工程造价咨询协议书的约定为准。

十一、本合同一式八份(两正六副), 委托人执五份(一正四副), 咨询人执三份(一正两副), 具有同等法律效力。当正本产生矛盾时, 以正本为准。

委托人: (盖章)

地址:

法定代表人:

或其委托代理人:

电话:

咨询人: (盖章)

地址: 福田区建艺大厦13楼西

法定代表人:

或其委托代理人:

电话: 0755-83788241

开户银行: 交通银行燕南支行

银行帐号: 443066120018001531886

合同签订地点: 深圳市坪山区

合同签订时间: 2018年2月20日

11

### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定: 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 郑建威 造价工程师负责本项目咨询业务, 项目各阶段咨询公司的具体工作内容及要求:

(一) 方案设计阶段 (以委托人委托为准)

1、工作内容: 包括(但不限于)审核投资估算, 提出合理化建议, 其它工作内容详见单个工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 结合项目的特点进行定性与定量的分析; 参加方案论证和优化; 对方案进行财务及风险分析和评价。

(2) 时间要求: 视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后15天内完成投资估算审核工作。

(二) 初步设计阶段

1、工作内容: 包括(但不限于)复核(编制)建设工程概算; 提出合理化建议; 协助完成概算评审工作。其它工作内容详见单个工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核(编

18

制)概算, 并对概算进行补充和完善。概算审核的重点: 审核概算资料的完整性, 工程量计算是否准确, 定额套用是否合理, 有无重大错、漏项, 建设工程其它费用项目是否齐全, 工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求: 视项目的具体情况而定, 一般在接到相关资料后15天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件: 概算审核详细说明三份原件, 审核后的概算成果电子文件三份。

(三) 施工图设计阶段

1、工作内容: 包括(但不限于)编制或审核建设工程预算, 协助完成预算审核工作, 其它工作内容详见单个工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 对计价依据及图纸的完整性进行审核; 对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议; 了解现场情况, 并就图纸与现场情况不符提出意见; 工程量计算准确, 无重大漏项; 充分考虑措施费用; 定额套用合理; 主要材料、设备价格选取符合规定, 对于特殊材料、设备应进行询价, 并保留相应的资料。预算造价与政府审核部门审定价相比, 核减率应控制在5%以内。

(2) 时间要求: 自接到相关资料后25天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件: 预算书及工程量计算底稿、主要材料询价报告四份, 预算成果电子文件四份。

19



收款发票及查验明细截图

044032200104 深圳增值税普通发票 No 05641865 044032200104 05641865  
机器编号: 499913325569 开票日期: 2022年09月20日

名称: 深圳市坪山区建筑工务署	密码: 035721<9-8+/33+*+693*3+7412>
纳税人识别号: 12440300550312754X	252+61+6/5<193<85+8917/+2/+1
地址、电话: 深圳市坪山区坪山街道坪山大道5068号区府二办五楼东侧 84649003	92863+/7<0+02/31-9532+5+9--<
开户行及账号: 平安银行坪山新区支行 11010672842502	75998+38130162<-067847/5--76

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					990566.04	6%	59433.96
合计					¥990566.04		¥59433.96

价税合计(大写) 壹佰零伍万圆整 (小写) ¥1050000.00

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	备注: 坪山高中(含3所高中)项目
纳税人识别号: 9144030019217811XU	
地址、电话: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A241-01-24120755-83788241	
开户行及账号: 交通银行深圳燕南支行443066120018001531886	

收款人: 魏志峰 复核: 叶翠竹 开票人: 魏志峰 销售方: 诚信行工程咨询有限公司

发票查验明细

查验次数: 第1次

查验时间: 2024-09-04 11:53:50

打印

关闭

深圳增值税普通发票

发票代码: 044032200104 发票号码: 05641865 开票日期: 2022年09月20日 校验码: 15276238605834649371 机器编号: 499913325569

名称: 深圳市坪山区建筑工务署	密码: 035721<9-8+/33+*+693*3+7412>
纳税人识别号: 12440300550312754X	252+61+6/5<193<85+8917/+2/+1
地址、电话: 深圳市坪山区坪山街道坪山大道5068号区府二办五楼东侧 84649003	92863+/7<0+02/31-9532+5+9--<
开户行及账号: 平安银行坪山新区支行 11010672842502	75998+38130162<-067847/5--76

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					990566.04	6%	59433.96
合计					¥990566.04		¥59433.96

价税合计(大写) 壹佰零伍万圆整 (小写) ¥1050000.00

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	备注: 坪山高中(含3所高中)项目
纳税人识别号: 9144030019217811XU	
地址、电话: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A241-01-24120755-83788241	
开户行及账号: 交通银行深圳燕南支行443066120018001531886	

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 履约评价优秀证明截图及公示查询网址

[http://www.szpsq.gov.cn/psizgwj/gkmlpt/content/10/10453/post\\_10453272.html#16821](http://www.szpsq.gov.cn/psizgwj/gkmlpt/content/10/10453/post_10453272.html#16821)

# 政府信息公开

请输入搜索关键词

- 政府信息公开指南
- 政府信息公开制度
- 法定主动公开内容
- 公开目录
- 机构职能
- 工作动态
- 通知公告
- 规划计划
- 资金信息
- 人事信息
- 政策法规及政策解读
- 数据发布
- 工程进展
- 工程预算决算情况
- 人大建议及政协提...
- 公众参与

法定主动公开内容 > 通知公告

索引号：12440300550312754X/2023-00018	分类：
发布机构：深圳市坪山区建筑工务署	成文日期：2023-03-01
名称：坪山区建筑工务署2022年第四季度、年度建设工程承包商履约评价结果公布	
文号：	发布日期：2023-03-01
主题词：履约评价	

【打印】 【字体：大 中 小】 分享到：

## 坪山区建筑工务署2022年第四季度、年度建设工程承包商履约评价结果公布

发布日期：2023-03-01 浏览次数：112

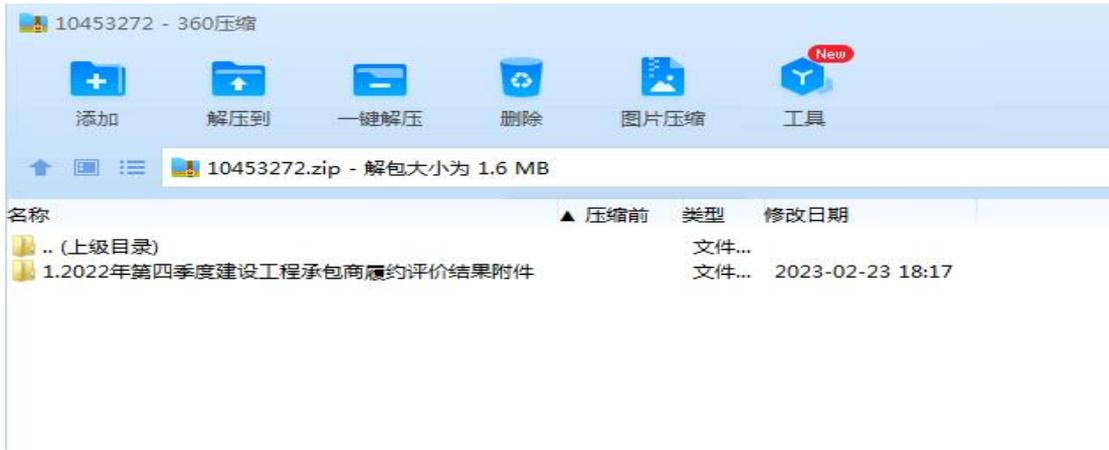
坪山区建筑工务署2022年第四季度、年度建设工程承包商履约评价结果详见附件。

深圳市坪山区建筑工务署  
2023年3月1日

附件：

1. 2022年第四季度建设工程承包商履约评价结果附件.zip
2. 2022年年度建设工程承包商履约评价结果附件.zip

入口



入口



【01】坪山区建筑工务署2022年承包商履约评价台账 (工程管理一

坪山区建筑工务署2022年承包商履约评价台账 工程管理一部 (造价咨询单位)				
序号	单位名称	承包项目	第四季度	
			评价得分	评价等级
1	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山高中园	91.00	优秀
2	深圳市航建工程造价咨询有限公司	龙田世居客家围屋保护工程	78.00	良好
3	深圳市栋森工程项目管理有限公司	新秀世居客家围屋保护工程	80.00	良好
4	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山区方舱医院建设项目 (一期)	86.00	良好
5	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山区人民武装部营房建设工程	81.25	良好
6	深圳市宏华明工程造价咨询事务所 (特殊普通合伙)	坑梓科技文化中心	81.00	良好
7	深圳市诚信行工程咨询有限公司	碧岭小学扩建项目	84.37	良好
8	深圳市诚信行工程咨询有限公司	坪山区科韵学校建设工程	82.00	良好
9	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	盘龙等13个幼儿园修缮提升工程	85.00	良好

部长: \_\_\_\_\_ 分管副署长: \_\_\_\_\_

履约评价优秀

## 8、深圳北理莫斯科大学建设工程 (主合同 605.47 万元+补充协议 414.85 万元=1020.32 万元) 合同关键页 (主合同+补充协议)

 <p>合同编号: BLMSK-zx-003</p> <h3>深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书</h3> <p><b>项目名称</b></p> <p>项目名称: 深圳北理莫斯科大学</p> <p>合同名称: 深圳北理莫斯科大学造价咨询合同</p> <p>承包方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>日期: 二〇一五年九月</p>	<h3>合同条款</h3> <p><b>委托单位</b></p> <p>委托单位 (甲方): 深圳市建筑工务署工程管理中心</p> <p>咨询单位 (乙方): 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>本工程造价咨询工作由甲方于 2013 年 8 月 1 日公开批量招标, 并于 2015 年 7 月 31 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程具体情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程造价咨询工作协商一致, 订立本合同。</p> <p><b>工程概况</b></p> <p>工程名称: 深圳北理莫斯科大学</p> <p>工程地点: 大运新城西南部, 紧邻北口水库、神仙岭水库、大运公园及香港中文大学 (深圳), 距离大运中心 1.4 公里, 距离龙岗区区政府 5.8 公里。</p> <p><b>工程概况</b></p> <p>工程规模及内容: 建安及设备费约 10.23 亿元人民币, 预计工程工期 2015 年 10 月开工, 2020 年 12 月底竣工; 建筑总面积 227150 平方米。</p> <p><b>全过程造价咨询</b></p> <p>本工程造价咨询的项目包括:</p> <p>包括工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他造价咨询服务</p>																																				
<p><b>主合同合同金额</b></p> <p>三、合同价及结算价:</p> <p>本项目造价咨询服务费用 (暂定) 为: 陆佰零伍万肆仟柒佰元 (小写: ¥605.47 万元) 其中包含最终履约评价为优秀的奖励 15 万元, 其他绩效不奖励及 1 人共 5 年驻场服务 30 万元, 最终以审计部门审定为准。</p> <p>1、咨询服务费按阶段计取;</p> <p>1.1 咨询服务费取费基数:</p> <p>a、合同委托阶段: 咨询服务费取费基数 (暂定) 按以下方式之一由发包人确定 (优先批复概算, 其次可研报告, 再次项目建议书):</p> <p><input type="checkbox"/> 批复概算中的建安费;</p> <p><input type="checkbox"/> 批复可研-<input type="checkbox"/>建安费 或取 (未单列建安费时) <input type="checkbox"/>总投资估算 × 0.9</p> <p><input type="checkbox"/> 批复项目建议书中-<input type="checkbox"/>建安费 或取 (未单列建安费时) <input checked="" type="checkbox"/>总投资匡算 × 0.9</p> <p>b、咨询服务费结算取费基数:</p> <p>咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算 (含调整) 中建安费作为取费基数, 费率按照取费表重新计算结算费率 (有关调整系数不变)。</p> <p>1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和;</p> <p>其中: 基本费用=咨询服务费 × 90%; 绩效费用=咨询服务费 × 10%。</p>	<p>a. 造价咨询任务阶段取费表</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>阶段</th> <th>造价咨询阶段任务</th> <th>建安造价</th> <th>费率 (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工可阶段</td> <td>负责审核项目可行性研究报告, 协助完成工可评审 (无此项工作内容时不计取)</td> <td>不论工程大小</td> <td>0.1</td> </tr> <tr> <td>概算阶段</td> <td>审核概算、协助完成概算评审工作 (无此项工作内容时不计取) 以及项目实施过程中的概算调整工作</td> <td>不论工程大小</td> <td>0.3</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">预算阶段</td> <td rowspan="4">1、编制或审核工程预算; 协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底, 并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格 (包括暂定价) 清单; 4、提供主要设备清单及单价; 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺, 并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。</td> <td>1 亿元内部分</td> <td>2.0</td> </tr> <tr> <td>1-3 亿元部分</td> <td>1.9</td> </tr> <tr> <td>3-5 亿元部分</td> <td>1.8</td> </tr> <tr> <td>5 亿元以上部分</td> <td>1.7</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">结算阶段</td> <td rowspan="4">审核工程竣工结算</td> <td>1 亿元内部分</td> <td>2.0</td> </tr> <tr> <td>1-3 亿元部分</td> <td>1.9</td> </tr> <tr> <td>3-5 亿元部分</td> <td>1.8</td> </tr> <tr> <td>5 亿元以上部分</td> <td>1.7</td> </tr> <tr> <td>其他工程造价咨询任务</td> <td>1、复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告; 协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作; 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后, 协助招标人进行经济技术指标分析; 其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价, 出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。</td> <td>不论工程大小</td> <td>1.5</td> </tr> </tbody> </table>	阶段	造价咨询阶段任务	建安造价	费率 (%)	工可阶段	负责审核项目可行性研究报告, 协助完成工可评审 (无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1	概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作 (无此项工作内容时不计取) 以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3	预算阶段	1、编制或审核工程预算; 协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底, 并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格 (包括暂定价) 清单; 4、提供主要设备清单及单价; 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺, 并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1 亿元内部分	2.0	1-3 亿元部分	1.9	3-5 亿元部分	1.8	5 亿元以上部分	1.7	结算阶段	审核工程竣工结算	1 亿元内部分	2.0	1-3 亿元部分	1.9	3-5 亿元部分	1.8	5 亿元以上部分	1.7	其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告; 协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作; 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后, 协助招标人进行经济技术指标分析; 其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价, 出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5
阶段	造价咨询阶段任务	建安造价	费率 (%)																																		
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告, 协助完成工可评审 (无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1																																		
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作 (无此项工作内容时不计取) 以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3																																		
预算阶段	1、编制或审核工程预算; 协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底, 并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格 (包括暂定价) 清单; 4、提供主要设备清单及单价; 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺, 并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1 亿元内部分	2.0																																		
		1-3 亿元部分	1.9																																		
		3-5 亿元部分	1.8																																		
		5 亿元以上部分	1.7																																		
结算阶段	审核工程竣工结算	1 亿元内部分	2.0																																		
		1-3 亿元部分	1.9																																		
		3-5 亿元部分	1.8																																		
		5 亿元以上部分	1.7																																		
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告; 协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作; 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后, 协助招标人进行经济技术指标分析; 其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价, 出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5																																		

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2. 合同结算：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费率表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数 × 结算费率 × 0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数 × 结算费率 × 0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

**三、乙方工作内容**

3.1 审核资料、协助完成项目可行性研究报告评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

3.2 编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3.3 协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定

和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

3.4 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策。

3.5 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

3.6 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

3.7 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

3.8 协助甲方签订合同；

3.9 编制投资控制形象进度表；

3.10 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

3.11 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

3.12 审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

3.13 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

3.14 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

3.15 配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约的评价，并出具书面的评价意见；

3.16 如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工

程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

3.17 根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

3.18 需要分段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

3.19 驻场咨询服务：乙方应按甲方项目组要求派责任心及沟通协调能力强均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

①服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作。

②具体驻现场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况确定；

③服务费采用单价包干的形式，以不超过5000元/月·人计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10-15天按半个月计，超出15天按一个月计。

3.20 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

3.21 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、

**十五、合同份数**

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心 乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：上步中路1023号市府二办 地址：

法定代表人： 法定代表人：

或委托代理人： 或委托代理人：

开户银行：

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：

帐号：443066120018301531885

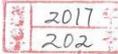
邮政编码：518031

邮政编码：

合同签订时间：2015年9月14日

**合同签订日期**

# 补充协议





合同编号: BLMSK-005-2017-B1

## 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳北理莫斯科大学

合同名称: 深圳北理莫斯科大学造价咨询合同补充协议(一)

承包方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期: 二〇一七年十二月

### 深圳北理莫斯科大学造价咨询合同 补充协议(一)

甲方: 深圳市建筑工务署工程管理中心  
乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就深圳北理莫斯科大学造价咨询合同(合同编号为 BLMSK-zx-003) 合同价 605.47 万元(下称“原合同”)签订本补充协议。

**一、原合同变更部分如下:**

本补充协议费用暂定为大写: 肆佰壹拾肆万捌仟伍佰肆拾捌元叁角肆分 [小写: 414.854834 万元]。

原合同造价咨询服务费用为 ¥582.3 万元(含最终履约优秀奖励金额 15 万元,1 人 5 年驻场服务费 30 万元),现计费基数根据本项目概算批复(深发改(2016)11278 号)的建安费调整至 180616.71 万元, **最终按原合同规定调整为 5.4% 调增造价咨询服务费用暂定为 414.854834 万元。**

最终结算费用以审计专业局审定为准。

**二、甲乙双方约定的权利义务按照原合同条款执行。**

三、本补充协议未尽事宜,甲乙双方按主合同执行。因本合同所产生的纠纷,按照主合同约定的争议解决方式解决。

**补充协议  
合同金额**

-1-

四、本补充协议与主合同具有同等法律效力,若与主合同条款有出入,以本补充协议为准。

五、本补充协议经甲、乙双方签字盖章后成立生效。

六、本合同一式十份,甲方六份,乙方四份,具有同等法律效力。

甲方: 深圳市建筑工务署工程管理中心 地址: 上步中路 1023 号市用二办 法定代表人: _____ 或委托代理人: <u>郭嘉坤</u> 开户银行: _____ 帐号: _____ 邮政编码: _____	乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 地址: 深圳市福田区振兴路建艺大厦 1318 室 法定代表人: <u>郭嘉坤</u> 或委托代理人: _____ 开户银行: <u>交通银行燕南支行</u> 帐号: <u>443086120018001531886</u> 邮政编码: _____
--	--

合同订立时间: 2017 年 12 月 15 日

### 工程签证单

GD220117

单位(子单位) 工程名称: <u>深圳北理莫斯科大学造价咨询</u>	
工程部位: <u>驻场服务</u>	
签证内容: 1、根据合同协议,我单位委派 1 名工程师驻场服务 5 年,费用合计 30 万元。服务费采用单价包干的形式,以不超过 5000 元/月·人计酬(按签证方式,在结算时统一支付给造价咨询单位),服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止,少于 10 天不计,10-15 天按半个月计,超出 15 天按一个月计。 2、因项目跨度时间较大,特申请驻场服务的服务期签证确认。 3、我单位于 2015 年 10 月 19 日至 2018 年 10 月 31 日,外派工程师刘志刚提供驻场服务。	
施工单位(盖章): _____ 项目负责人(签字): _____ 经办人: _____ 年 月 日	
项目监理机构意见: _____	建设单位意见: <u>情况属实</u> 2018.12.2
专业监理工程师: _____ 盖章 总监理工程师(签字): _____ 盖章 年月日	
现场代表签字: <u>郭嘉坤</u> 盖章 负责人签字: _____ 盖章 2018 年 11 月 2 日	

## 结算审核成果文件封面



### 工程结算审核报告书

存档 2021 年  
1431 号

工程名称: 深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包I标段工程竣工结算  
 建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心  
 施工单位: 中国建筑一局(集团)有限公司  
 送审造价: 654836463.19元  
 审核造价: 516785627.01元 增减造价: -138050836.18元  
 大写金额: 伍亿壹仟陆佰柒拾捌万伍仟陆佰贰拾柒元零壹分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597

审核人: 李翠娟 复核人: 李建成  
 单位主管: Jaxj

日期: 2022年1月7日

地址: 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼 电话: 0755-83788213/83788241 邮箱: szcxh@vip.163.com



### 工程结算审核报告书

存档 2021 年  
890 号

工程名称: 深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包II标段工程竣工结算  
 建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心  
 施工单位: 中国建筑第八工程局有限公司  
 送审造价: 739552809.80元  
 审核造价: 623833699.96元 增减造价: -115719109.84元  
 大写金额: 陆亿贰仟叁佰捌拾叁万叁仟陆佰玖拾玖元玖角陆分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597

审核人: 李翠娟 复核人: 李建成  
 单位主管: Jaxj

日期: 2021年09月17日

地址: 深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼 电话: 0755-83788213/83788241 邮箱: szcxh@vip.163.com

收款发票及查验明细截图

044031900104 深圳增值税普通发票 No 24490287 044031900104 24490287  
 机器编号: 499913325569 开票日期: 2019年11月06日

名称: 深圳市建筑工务工程管理中心  
 纳税人识别号: 124403003195165514  
 地址、电话:  
 开户行及账号:

密码: 03\*~8+03283/3+-11+977>43-28  
 9\*679>4215+>+7+0-<677\*4\*/124  
 6<-//<3914865</8-841950>3/3  
 区: <4265505740152+-0686750/6303

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					94339.62	6%	5660.38
合计					¥94339.62		¥5660.38
价税合计(大写)	壹拾万圆整		(小写) ¥100000.00				

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 纳税人识别号: 9144030019217811XU  
 地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241  
 开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886

收款人: 魏志峰 复核: 叶翠竹 开票人: 魏志峰 销售方:(章)

**发票查验明细**

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-09-04 17:17:49 [打印] [关闭]

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900104 发票号码: 24490287 开票日期: 2019年11月06日 校验码: 17509563385109774225 机器编号: 499913325569

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					94339.62	6%	5660.38
合计					¥94339.62		¥5660.38
价税合计(大写)	壹拾万圆整		(小写) ¥100000.00				

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 纳税人识别号: 9144030019217811XU  
 地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241  
 开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886

名称: 深圳北理莫斯科大学造价咨询项目

**特别提示:**  
 » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。  
 » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 甲方出具的履约优秀证明材料

### 建设单位造价审核证明

我中心于2015年9月14日与深圳市诚信行工程咨询有限公司签订“深圳北理莫斯科大学全过程造价咨询服务合同”，合同总金额1020.32万元(其中主合同605.47万元，补充协议414.85万元)。本项目用地面积333694平方米，建筑面积297919平方米，主要建设内容为:新建主楼、图书馆、会堂、实验楼、教学楼、学生活动中心、宿舍楼、体育馆、田径运动场及室外配套工程，最大建筑高度156.4米，计划总投资204285万元。项目负责人为 郑建威。

本项目于2016年09月30日完成了施工总承包招标控制价编制工作，招标控制价为145248.84万元(其中I标段65440.17万元、II标段79808.67万元)。

本项目于2021年9月17日完成了施工总承包II标段结算审核工作，审核造价62383.3699万元；2022年1月7日完成了施工总承包I标段结算审核，审核造价51678.5627万元。

本项目全过程造价咨询服务已完成，2016年第2、3季度、2019年第3季度项目履约服务评价为优秀，服务期间其他季度履约服务评价为良好。

履约评价  
优秀

深圳市建筑工务署工程管理中心合同预算部  
(盖章)

日期: 2022年2月28日

## 9、坂田北国际化学校（暂定名）新建工程

### 合同关键页（主合同+补充协议）

**正本**

合同编号： ZJZX-12109

2017  
117

### 建设工程造价咨询委托合同

**项目名称**：坂田北国际化学校（暂定名）新建工程

**工程名称**：造价咨询

**工程地点**：龙岗区

**委托人**：深圳市龙岗区建筑工务局

**咨询人**：深圳市诚信行工程咨询有限公司

局 2013 年 06 月版

#### 第一部分 协议书

**委托单位**

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局  
咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人和咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：  
工程名称：坂田北国际化学校（暂定名）新建工程造价咨询  
工程地点：龙岗区  
工程规模：坂田北国际化学校（暂定名）新建工程拟建设为 48 班十二年一贯制国际化学校（设置小学 24 班、初中 12 班、高中 12 班），学校总用地面积 50554.79 平方米，总建筑面积暂定为 83100 平方米（含地下室）。

二、咨询工作内容：  
□1、工程概算的编制或审核  
■2、全过程造价控制（含标底及清单编制、施工过程控制、工程结算审核和项目投资审核等）  
□3、派出 1 名常驻专业人员从事工程造价咨询服务  
□4、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料

三、咨询酬金：  
1、工程全垫费用，本项咨询酬金合同价（暂定）为人民币（大写）：贰佰贰拾贰万柒仟伍佰圆（小写）¥：222.72 万元，计算式如下：  
工程建安费 37400 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：  
100 万元×12%=1.2 万元  
(500-100) 万元×11%=4.4 万元  
(1000-500) 万元×10%=5 万元  
(5000-1000) 万元×9%=36 万元  
(10000-5000) 万元×8%=40 万元  
(37400-10000) 万元×7%=191.8 万元  
合计 278.4（万元）  
造价咨询服务费上浮 20% 计合同暂定价为 278.4×0.8=222.72 万元

2、造价咨询酬金结算方式：根据粤价函【2011】742 号文，以概算批复中的建筑安装工程费用为计费基数（若无概算批复，则以政府审计部门审定建安工程结算价（未下浮前）为基数），采用差额定率累进法计算（见下表）并下浮 20%，最终以政府审计部门审定价为准。

收费标准						备注
100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上	差额定率累进计费
12%	11%	10%	9%	8%	7%	

（三）项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率按上述收费标准作相应调整。

四、咨询工作期限：  
本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，按委托人要求期限内向咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：  
1、建设工程造价咨询合同通用条件；  
2、建设工程造价咨询合同专用条件；  
3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：  
1、本协议，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执三份，咨询人执三份。  
（以下空白）

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局  
地址：龙岗区龙城街道办  
法定代表人：张之华  
委托代理人：张之华  
电话：83788209  
开户银行：交通银行燕南支行  
帐号：443066120018001531886

咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
地址：深圳福田区振兴路建艺大厦 13 楼  
法定代表人：李江  
委托代理人：李江  
电话：83788209  
开户银行：交通银行燕南支行  
帐号：443066120018001531886

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：2017 年 11 月 23 日

**合同签订日期**

备案意见：  
备案机构：  
经办人：  
年 月 日

经办人：张之华

合同编号：ZJZX-13534

2019年  
123号

## 建设工程补充协议书

(适用于暂定价合同)

**坂田北国际化学学校(暂定名)新建工程**

工程名称：造价咨询

工程地点：龙岗区

甲方：深圳市龙岗区建筑工务局

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

局 2017年 12月 版

### 补充协议书

甲方：深圳市龙岗区建筑工务局  
乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

鉴于甲、乙双方已签订的坂田北国际化学学校(暂定名)新建工程造价咨询合同(以下简称“原合同”)在签订时合同价款因不具备准确计算的条件而采用了暂定价方式，现已具备按原合同明确的计费(计价)原则计算合同价款的条件，为便于原合同更好地执行，经甲、乙双方共同认可，签订本补充协议书，内容如下：

**一、工程名称及原合同暂定价**

1、工程名称：坂田北国际化学学校(暂定名)新建工程造价咨询  
2、原合同编号：ZJZX-12169  
3、原合同暂定价金额：人民币222.72万元(大写：贰佰贰拾贰万柒仟贰佰元)；

**二、合同价、核算及支付**

1、根据原合同约定的计费(计价)原则及乙方已完成工作量，经进一步计算，合同价款修正为人民币825.921624万元(大写：陆佰贰拾伍万玖仟贰佰壹拾陆元贰角肆分)；计算过程如下：

工程建安费109400.29万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：

100万元×12%=1.2万元  
(500-100)万元×11%=4.4万元  
(1000-500)万元×10%=5万元  
(5000-1000)万元×9%=36万元  
(10000-5000)万元×8%=40万元  
(109400.29-10000)万元×7%=695.80203万元  
合计782.40203万元  
造价咨询服务下浮20%计合同价为782.40203×0.8=625.921624万元

根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知(深价协[2017]14号)中的收费费率标准表计算造价咨询酬金(取费基数为：□预算价/招标控制价，■概算建安费，□其他)，并下浮20%：

收费标准					备注
100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上
12%	11%	10%	9%	8%	7%
					差额定率累进计费

合同金额

1、根据原合同约定的计费(计价)原则及乙方已完成工作量，经进一步计算，合同价款修正为人民币825.921624万元(大写：陆佰贰拾伍万玖仟贰佰壹拾陆元贰角肆分)；计算过程如下：

工程建安费109400.29万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：

100万元×12%=1.2万元  
(500-100)万元×11%=4.4万元  
(1000-500)万元×10%=5万元  
(5000-1000)万元×9%=36万元  
(10000-5000)万元×8%=40万元  
(109400.29-10000)万元×7%=695.80203万元  
合计782.40203万元  
造价咨询服务下浮20%计合同价为782.40203×0.8=625.921624万元

收费标准					备注
100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上
12%	11%	10%	9%	8%	7%
					差额定率累进计费

123号

2、甲、乙双方同意以该合同价进行中间支付。  
3、合同核算及支付等执行原合同相应条款。

**三、其他**

1、本协议书为原合同的补充内容及组成部分，除对合同价及支付等本协议书提及的内容进行修正外，不改变原合同其他内容；  
2、本协议书签订之日后发生的工作量，其对应费用经确认后纳入合同结算；  
3、本协议书生效后，原合同不再单独使用，本协议书须与原合同共同使用有效；  
4、本协议书一式十份，甲方五份，乙方五份，自双方签订盖章之日起生效。

甲方：深圳市龙岗区建筑工务局  
法定代表人：王  
或其授权的代理人：王

乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
法定代表人：王  
或其授权的代理人：王

银行开户名：  
开户银行：  
银行账号：

合同签订时间：2019年5月8日  
附件：(与本补充协议修正价有关的文件)

经办人：王

结算审核成果文件封面



工程结算审核报告书

工程名称：坂田北国际化学校（暂定名）新建工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

施工单位：泛华建设集团有限公司

送审造价：343929826.46 元

审核造价：311152440.17 元 增减造价：-32777386.29 元

大写金额：叁亿壹仟壹佰壹拾伍万贰仟肆佰肆拾元壹角柒分

深圳市诚信行工程咨询有限公司  
编号：甲190344000597  
有效期至：2021年12月31日

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级：甲级 证书编号：甲 190344000597

审核人：刘幼辰 复核人：郑建威

单位主管：[Signature]

日期：2021年11月10日

收款发票及查验明细截图

044032200104 深圳增值税普通发票 No 01923003 044032200104 01923003 机器编号: 499913325569 开票日期: 2022年07月26日

名称: 深圳市龙岗区建筑工务署  
纳税人识别号: 12440307455756779E  
地址、电话: 龙岗区中心城清林中路教育大厦北座1.4.5.6楼 0755-89551256  
开户行及账号: 平安银行深圳中心城支行 0272100077327

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					943396.23	6%	56603.77
合计					¥943396.23		¥56603.77

价税合计(大写) 壹佰万圆整 (小写) ¥1000000.00

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
纳税人识别号: 9144030019217811XU  
地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241  
开户行及账号: 交通银行深圳燕南支行443066120018001531886

名称: 坂田北国际化学学校(暂定名)新建工程

收款人: 魏志峰 复核: 叶翠竹 开票人: 魏志峰 销售方: 诚信行工程咨询有限公司

发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-09-04 17:20:53 [打印] [关闭]

深圳增值税普通发票

发票代码: 044032200104 发票号码: 01923003 开票日期: 2022年07月26日 校验码: 01681287270559364302 机器编号: 499913325569

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					943396.23	6%	56603.77
合计					¥943396.23		¥56603.77

价税合计(大写) 壹佰万圆整 (小写) ¥1000000.00

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
纳税人识别号: 9144030019217811XU  
地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241  
开户行及账号: 交通银行深圳燕南支行443066120018001531886

名称: 坂田北国际化学学校(暂定名)新建工程

特别提示:  
» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。  
» 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

### 近 10 年拟派项目负责人业绩情况表

序号	项目名称	项目特征	合同金额 (万元)	合同甲方	合同签订 日期	正在服务/ 已完成	履约 评价	业绩证明材料
1	第 11 代超高清新型显示器件生产线项目造价咨询	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：产业园</b>	1090.00	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	2018.12.04	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 甲方出具的业绩证明材料 收款发票及查验明细截图
2	第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线建设项目	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：产业园</b>	848.26	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	2016.10.15	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 甲方出具的业绩证明材料 收款发票及查验明细截图
3	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程项目(造价咨询)	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：产业园</b>	823.98	深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司	2020.11.24	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 甲方出具的履约证明材料 收款发票及查验明细截图
4	平湖医院新建项目 造价咨询	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：医院（门诊楼、住院部）</b>	1357.06	深圳市龙岗区 建筑工务局	2015.11.13	完成	优秀	合同关键页 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图
5	坪山高中园（含 3 所高中） 工程	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询； <b>房建类：办公楼、教学楼、综合楼</b>	1293.63	深圳市坪山区 建筑工务署	2020.04.03	完成	优秀	合同关键页 甲方出具的业绩证明材料 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图
6	深圳北理莫斯科大学	项目地点：深圳市 项目类型、功能：全过程造价咨询， <b>房建类：办公楼、教学楼、综合楼</b>	1020.32	深圳市建筑工务署工程管理中心	2015.09.14	完成	优秀	合同关键页 甲方出具的业绩证明材料 结算审核成果文件封面 收款发票及查验明细截图

备注：前 3 项合同金额总计 2762.24 万元

# 1、第11代超高清新型显示器件生产线项目造价咨询 合同关键页

<p style="text-align: right;">2018 556</p> <p style="text-align: center;"><b>建设工程造价咨询合同</b></p> <p>项目名称：第11代超高清新型显示器件生产线项目造价咨询 项目地点：光明新区凤凰办事处红坳片区 合同编号：HETJNC-1810847-11P017 委托人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司 签订日期：2018年12月4日</p>	<p style="text-align: center;"><b>建设工程造价咨询合同</b></p> <p>项目名称：第11代超高清新型显示器件生产线项目造价咨询 项目地点：光明新区凤凰办事处红坳片区 合同编号：HETJNC-1810847-11P017 委托人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司 签订日期：2018年12月4日</p>
<p style="text-align: center;"><b>第一部分 合同书</b></p> <p>委托单位（以下简称“委托人”）：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 咨询单位（以下简称“咨询人”）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>本工程造价咨询工作由委托人于2018年9月26日公开招标，确定由咨询人中标，按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。</p> <p><b>一、工程概况</b></p> <p>项目名称：第11代超高清新型显示器件生产线项目造价咨询 项目地点：光明新区凤凰办事处红坳片区</p> <p>工程规模：新建一条第11代超高清新型显示器件生产线，规划总用地面积约28.75万平方米，建设工程包括生产及辅助生产设施、动力设施、环保设施、消防设施、管理设施、生活服务设施以及相应的建（构）筑物。生产工序包括阵列、彩膜、蒸镀、成盒等。玻璃基板投入量为9万片/月，玻璃基板尺寸为3370mm×2940mm，主要产品为65"、70"（21:9）、75"8K超高清显示屏玻璃基板投入量为9万片/月，玻璃基板尺寸为3370mm×2940mm，主要产品为65"、70"（21:9）、75"8K超高清显示屏。</p> <p>工程类别：电子类洁净工业厂房</p> <p>其它： /</p> <p>二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。</p> <p>三、下列文件均为本合同的组成部分：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、协议书</li> <li>2、标准条款</li> <li>3、专用条款</li> <li>4、中标通知书</li> <li>5、咨询人员投入计划</li> <li>6、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。</li> <li>7、合同文件解释顺序</li> </ol> <p>(1) 合同协议书及附件（《保密协议》、《知识产权协议》及《廉洁协议书》等）； (2) 中标通知书；</p>	<p>(3) 招标过程中发布的补遗文件； (4) 专用条款； (5) 标准条款； (6) 招标文件； (7) 投标文件；</p> <p>四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中约定范围内的建设工程造价咨询业务。</p> <p>五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。</p> <p>六、本合同的建设工程造价咨询业务自合同生效之日起开始实施，至本项目约定的造价咨询工作完成后终止。</p> <p>七、双方约定合同正本份数：4份，双方各执2份。合同副本份数：8份，委托人执6份，咨询人执2份。</p> <p>委托人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 法定代表人：/ 或授权委托人：/ 地址：深圳市光明新区公明街道塘明大道9号 咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司 法定代表人：/ 或授权委托人：/ 地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼</p>

项目名称

合同签订日期

委托单位

工程概况

房建类  
产业园业绩

第三部分 专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和依据：  
造价咨询相关的国家标准规定；计价办法和依据双方另行约定

第二条 建设工程造价咨询业务范围：  
包括但不限于以下建筑的造价咨询工作：  
该项目（简称T7）为新建一条第11代超高清新型显示器件生产线，规划总用地面积约28.75万平方米，建设工程包括生产及辅助生产设施、动力设施、环保设施、消防设施、管理设施、生活服务设施以及相应的建（构）筑物。即包括T7项目及玻璃厂二期项目全过程造价咨询服务。  
各阶段工作内容如下：  
1、**招标阶段**：编制或审核工程预算，编制工程量清单及招标控制价，提供综合单价分析表、主要材料数量及价格清单，配合审计工作。  
2、**施工阶段**：工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、合同争议鉴定及索赔，配合审计工作。  
3、**结算阶段**：审核竣工结算，配合审计、竣工档案归档、房产证办理、竣工决算等，进行技术经济指标分析。  
以上各阶段工作均包括专业工程暂估价部分，部分专业工程招标人可以提供技术支持。

第三条 双方约定的咨询人工作时间要求：  
按委托人规定的时间内完成。见附加协议条款。

第四条 双方约定委托人应提供的工程资料及提供时间：

1、委托人确认咨询人工作所必需的资料

2、提供的时间为：该工作实施前

第五条 委托人应在10日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第六条 造价文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，预算价格合理；

2、工程量计算准确；

3、主要材料设备计价准确，无原则性失误；

减合同价的1%；

2、若经审计部门（如有）审定的变更价款中，由于咨询人的原因所造成的，咨询人须按照变更价款的5%向委托人支付违约金；

3、经咨询单位审核的结算价送审价时，根据审计部门（如有）出具的审计报告中的数据，总核减（增）率超过送审价的5%时，每超过1%（不足1%时按1%计），则扣减合同价的1%；

4、未经委托人同意更换项目负责人的，咨询人须按照10000元/人·次向委托人支付违约金；未经委托人同意更换项目组成人员的，咨询人须按照5000元/人·次向委托人支付违约金；如咨询人违反本合同其他约定，咨询人须按照5000元/次，向委托人支付违约金。

5、如以上违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人还应赔偿委托人其他损失，委托人有权在未付款中予以扣减。

6、如咨询人提供的造价咨询服务严重不符合本合同约定或不符合委托人需求或造成委托人严重损失时，咨询人须按照本合同价的30%向委托人支付违约金，退还已收取的服务费；如上述违约金不足以赔偿委托人损失，咨询人还应赔偿委托人由此造成的实际直接损失。

第十条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

造价咨询合同总金额为：含税（大写）：壹仟零玖拾万零整，（小写）：

¥10,900,000.00元（其中T7造价咨询费用为含税¥10,310,000.00元，玻璃厂二期造价咨询费用为含税¥590,000.00元）

未税合同总金额为（大写）：壹仟零玖拾捌万叁仟零玖拾捌元捌角柒分，（小写）¥10,283,018.87元

预付款比例：无；发票类型：增值税专用发票，税率：6%

本项目为固定总价包干方式承接，中标价即为最终结算价。

服务酬金按完成工作量及形象进度申请支付：

- 1、项目各标段施工总承包工程量清单及标底编制完成，支付合同金额的15%；
- 2、项目发包所需工程量清单及标底编制完成，支付至合同金额的45%；
- 3、完成项目工程变更及签证的计量计价复核工作，支付至合同金额的60%；
- 4、完成竣工结算工作，支付至合同金额的90%；

4、结算造价与审计部门审定价相差不大于5%以内（不含5%）。

5、造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司章；

6、项目实际结算造价应控制在批复概算内。

第七条 咨询人应提交的资料

按委托人的要求提供。

第八条 双方责任

(一) 委托人责任

- 1、提供咨询工作所需图纸及相关资料；
- 2、按双方约定时间支付咨询费；
- 3、未经咨询人同意，不得修改咨询人的造价文件；
- 4、在咨询人工作期间密切配合，提供工作方便。

(二) 咨询人责任

- 1、按照本合同第一项规定的原则、第六项规定的质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向责任单位提供专业的、客观的造价咨询意见；
- 2、委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；
- 3、调整预算必须有委托人的书面通知，否则由咨询人承担全部责任；
- 4、根据需要派人进行现场计量工作；
- 5、按审计部门有关要求整理汇总预算、标底、结算资料，配合审计部门审核标底、竣工结算及其它相关工作；
- 6、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须经委托人同意，否则，将记入不良履约行为记录；
- 7、项目负责人必须是造价工程师和高级工程师，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况；直接与委托人联系；按时参加工程例会，不得随意缺席；
- 8、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目参与单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，若被委托人发现，将记入不良履约行为记录。

第九条 违约责任

1、编制的预算送审价时（如有）审计后，根据审计部门（如有）出具的审计报告中的数据，总核减（增）率超过送审价的5%时，每超过1%（不足1%时按1%计），则扣

5、工程竣工结算价款经政府审计通过后，三个月内支付剩余的造价咨询结算价款。咨询人以固定总价包干的方式承接本项目，以上固定总价不因工程变更、工程量的增减、建设周期变更以及其他事项等因素变化而调整。

委托人同意按以下计算方法、支付时间与金额，支付附加服务：

双方协商

未经委托人出具事先书面同意，咨询人不得将本合同所产生的债权或商业应收款向第三方进行转让或质押，否则，该转让或质押行为无效并对委托人没有约束力，咨询人应承担由此产生的所有责任，包括但不限于，向委托人支付违约金、赔偿损失。除非合同双方当事人另有约定，委托人依据本条规定向咨询人履行付款义务的，委托人的付款义务或者责任随之解除，任何受让人或者质押权人不得要求委托人承担责任。

如咨询人发生违约或者给委托人造成任何损失的，委托人可依据本合同规定要求咨询人承担相应责任；如咨询人在本合同项下的应收款不足以弥补委托人损失的，委托人有权以咨询人与委托人之间的其他项目或合同所产生的应收账款抵扣咨询人依据本合同约定应承担的任何责任。相应地，如果咨询人依据其他合同的商业应收款无法弥补委托人在其他合同或者项目的任何损失的，委托人有权以本合同所产生的商业应收款予以抵扣。

第十一条 双方同意用人民币支付酬金。

第十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解，协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

(一) 提交深圳仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向委托人所在地人民法院起诉。由此产生的诉讼费、鉴定费、律师费等合理费用由败诉方承担。

附加协议条款：

- 1、咨询人收到委托人应提供的建设工程造价咨询材料后完成各工作包工作量清单和标底的时间不超过6天；
- 2、咨询人同意在接到委托人应提供的建设工程造价咨询材料后6天内提供各工作包工程结算复核报告；
- 3、咨询人在履行本合同期间，因咨询业务需要，与任何第三方取得联系时需提供

全过程造价咨询

合同金额

### 结算审核成果文件封面

<p>存档 2022年 1114号</p> <p>诚信行 CHENG XING HANG 用心做事 诚信为人</p> <h4>工程结算审核报告书</h4> <p>工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目施工总承包A标段</p> <p>建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>施工单位: 中建三局集团有限公司</p> <p>送审造价: 2474405172.56元</p> <p>审核造价: 1729459089.06元 核减造价: 744946083.50元</p> <p>大写金额: 壹拾柒亿贰仟玖佰肆拾伍万玖仟零捌拾玖元零陆分</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级</p> <p>审核人: 张宇坤 王倩 冯凤霞 复核人: 郑建成</p> <p>项目负责人: 郑建成</p> <p>日期: 2023年05月12日</p> <p>地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1栋1424室 电话: 0755-83786133 Email: szcxh@vip.163.com</p> <p><b>项目负责人 签字、盖章</b></p>	<p>存档 2024年 0979号</p> <p>诚信行 CHENG XING HANG 用心做事 诚信为人</p> <h4>工程结算审核报告书</h4> <p>工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目施工总承包B标段</p> <p>建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>施工单位: 上海宝冶集团有限公司</p> <p>送审造价: 1559489614.89元</p> <p>审核造价: 87884662.93元 增减造价: -680604951.96元</p> <p>大写金额: 捌亿柒仟捌佰捌拾捌万肆仟陆佰陆拾贰元玖角叁分</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>审核人员: 黄恩进 梁宇 冯凤霞 孙蔚 王倩 冯志山 郑建成 魏子 刘幼凡</p> <p>项目负责人: 郑建成</p> <p>日期: 2024年6月12日</p> <p>地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1424室 电话: 83786133 Email: szcxh@vip.163.com</p> <p><b>项目负责人 签字、盖章</b></p>
<p>存档 2023年 1091号</p> <p>诚信行 CHENG XING HANG 用心做事 诚信为人</p> <h4>工程结算审核报告书</h4> <p>工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目洁净工程1包</p> <p>建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>施工单位: 北京世源希达工程技术有限公司</p> <p>送审造价: 411412133.91元</p> <p>审核造价: 392736634.29元 增减造价: -18675499.62元</p> <p>大写金额: 叁亿玖仟贰佰柒拾叁万陆仟陆佰叁拾肆元贰角玖分</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级</p> <p>审核人: 王倩 冯凤霞 复核人: 郑建成</p> <p>项目负责人: 郑建成</p> <p>日期: 2023年2月2日</p> <p>地址: 深圳市罗湖区清水河三路中海智慧大厦1424室 电话: 0755-83786133 Email: szcxh@vip.163.com</p> <p><b>项目负责人 签字、盖章</b></p>	<p>存档 2022年 88号</p> <p>诚信行 CHENG XING HANG 用心做事 诚信为人</p> <h4>工程结算审核报告书</h4> <p>工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目洁净工程2包</p> <p>建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>施工单位: 中国电子系统工程第四建设有限公司</p> <p>送审造价: 428006780.30元</p> <p>审核造价: 412370922.79元 增减造价: -15635857.51元</p> <p>大写金额: 肆亿壹仟贰佰叁拾柒万零玖佰贰拾贰元柒角玖分</p> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>资质等级: 甲级</p> <p>审核人: 王倩 冯凤霞 复核人: 郑建成</p> <p>项目负责人: 郑建成</p> <p>日期: 2022年1月18日</p> <p>地址: 深圳市福田区梅林3号建艺大厦13楼 电话: 0755-83786213/83786241 Email: szcxh@vip.163.com</p> <p><b>项目负责人 签字、盖章</b></p>



### 工程结算审核报告书

工程名称：第11超高清新型显示器件生产线项目洁净工程3包

建设单位：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

施工单位：北京世源希达信息技术有限公司

送审造价：204161906.41元

审核造价：199473010.28元 增减造价：-4688896.13元

大写金额：壹亿玖仟玖佰肆拾柒万叁仟零壹拾元贰角捌分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

项目负责人：

审核人：

日期：2023年05月18日

地址：深圳市罗湖区黄水河三路中海睿智大厦1栋1424楼 电话：83788213 Email:scxh@vip.163.com

地址：深圳市罗湖区黄水河三路中海睿智大厦1栋1424楼 电话：83788213 Email:scxh@vip.163.com

项目负责人  
签字、盖章

收款发票及查验明细截图

电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 23952000000050415291  
开票日期: 2023年12月05日

名称: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司  
统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5DFAEB6U

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030019217811XU

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					2690963.21	6%	161457.79
合计					¥2690963.21		¥161457.79
价税合计 (大写)		贰佰捌拾伍万贰仟肆佰贰拾壹圆整		(小写) ¥2852421.00			

工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目造价咨询

开票人: 魏志峰

发票查验明细

查验次数: 第3次 查验时间: 2024-09-04 11:36:37

电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 23952000000050415291 开票日期: 2023年12月05日

名称: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司  
统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5DFAEB6U

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030019217811XU

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					2690963.21	6%	161457.79
合计					¥2690963.21		¥161457.79
价税合计 (大写)		贰佰捌拾伍万贰仟肆佰贰拾壹圆整		(小写) ¥2852421.00			

工程名称: 第11代超高清新型显示器件生产线项目造价咨询

特别提示:  
» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。  
» 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 甲方出具的业绩证明材料

### 委托单位业绩证明及履约评价

项目名称：第 11 代超高清新型显示器件生产线项目  
建设单位：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司  
造价咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
总建筑面积：937209 平方米

项目负责人姓名、职务

第 11 代超高清新型显示器件生产线项目由深圳市诚信行工程咨询有限公司负责全过程造价咨询服务，项目负责人为郑建威。截至目前，该合同已完成结算审核工作，服务期间履约评价优秀。

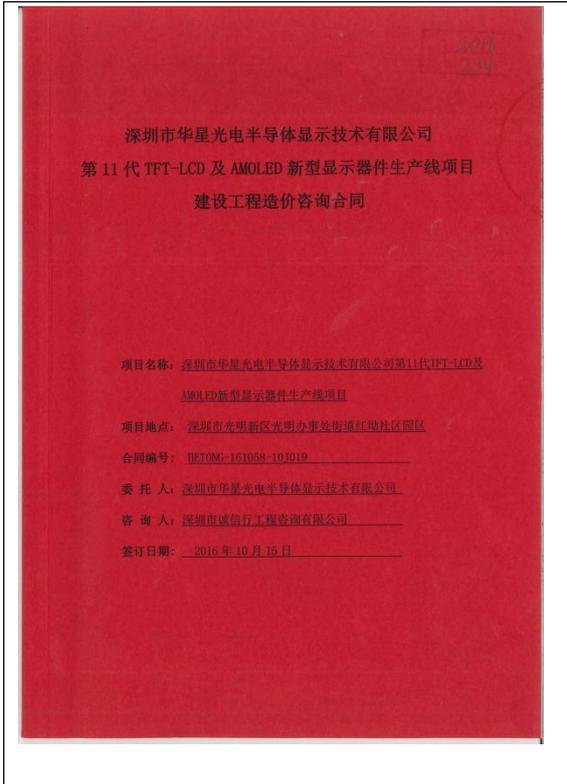
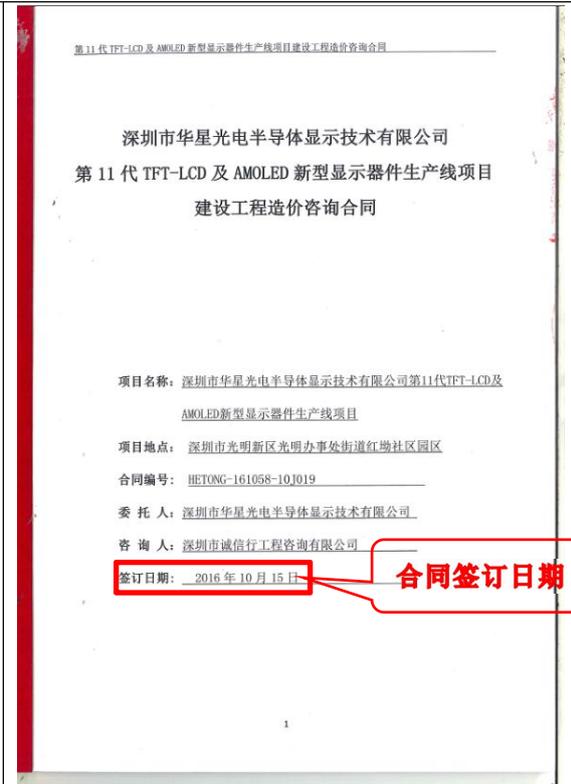
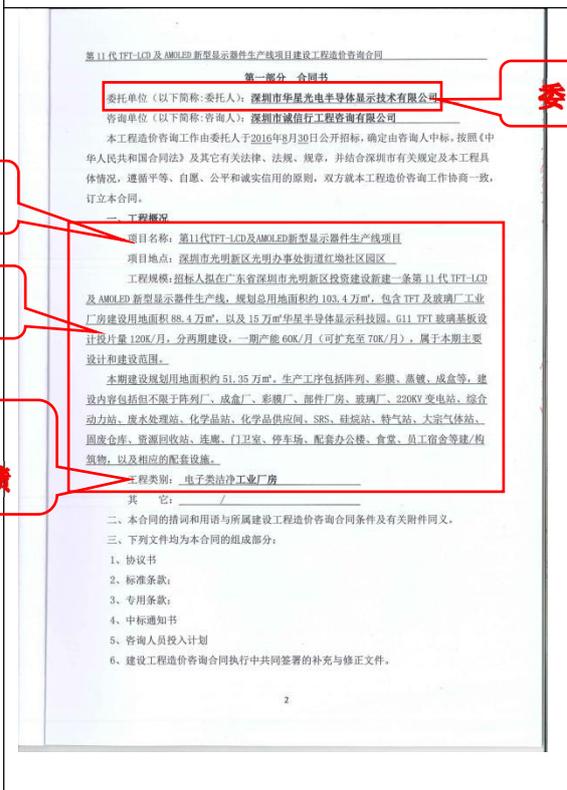
特此证明

履约评价优秀

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

2023 年 09 月 28 日

## 2、第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线建设项目 合同关键页

 <p>深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目 建设工程造价咨询合同</p> <p>项目名称：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目</p> <p>项目地点：深圳市光明新区光明办事处街道红坳社区园区</p> <p>合同编号：HETONG-161058-101019</p> <p>委托人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>签订日期：2016 年 10 月 15 日</p>	 <p>第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目建设工程造价咨询合同</p> <p>深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目 建设工程造价咨询合同</p> <p>项目名称：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目</p> <p>项目地点：深圳市光明新区光明办事处街道红坳社区园区</p> <p>合同编号：HETONG-161058-101019</p> <p>委托人：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>咨询人：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>签订日期：2016 年 10 月 15 日</p> <p style="text-align: right;"><b>合同签订日期</b></p>
 <p>第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目建设工程造价咨询合同</p> <p>第一部分 合同书</p> <p>委托单位（以下简称：委托人）：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司</p> <p>咨询单位（以下简称：咨询人）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>本工程造价咨询工作由委托人于 2016 年 8 月 30 日公开招标，确定由咨询人中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>项目名称：第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目</p> <p>项目地点：深圳市光明新区光明办事处街道红坳社区园区</p> <p>工程规模：招标人拟在广东省深圳市光明新区投资建设新建一条第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线，规划总用地面积约 103.4 万㎡，包含 TFT 及玻璃工厂厂房建设用地面积 88.4 万㎡，以及 15 万㎡华星半导体显示科技园。G11 TFT 玻璃基板设计投产量 120K/月，分两期建设，一期产能 60K/月（可扩充至 70K/月），属于本期主要设计和建设范围。</p> <p>本期建设规划用地面积约 51.35 万㎡，生产工序包括阵列、彩膜、蒸镀、成盒等，建设内容包括但不限于阵列厂、成盒厂、彩膜厂、部件厂房、玻璃厂、220KV 变电站、综合动力站、废水处理站、化学品站、化学品供应间、SRS、硅烷站、特气站、大宗气站、固废仓库、资源回收站、连廊、门卫室、停车场、配套办公楼、食堂、员工宿舍等建筑/构筑物，以及相应的配套设施。</p> <p>工程类别：电子类洁净工业厂房</p> <p>其它：/</p> <p>二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。</p> <p>三、下列文件均为本合同的组成部分：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、协议书</li> <li>2、标准条款</li> <li>3、专用条款</li> <li>4、中标通知书</li> <li>5、咨询人员投入计划</li> <li>6、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。</li> </ol>	 <p>第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目建设工程造价咨询合同</p> <p>7、合同文件解释顺序</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) 合同协议书；</li> <li>(2) 中标通知书；</li> <li>(3) 明确双方权利义务的澄清、纪要、协议等往来文件；</li> <li>(4) 专用条款；</li> <li>(5) 通用条款；</li> <li>(6) 招标文件；</li> <li>(7) 投标文件；</li> </ol> <p>四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中约定范围内的建设工程造价咨询业务。</p> <p>五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。</p> <p>六、本合同的建设工程造价咨询业务自合同生效起开始实施，至本项目约定的造价咨询工作完成后终结。</p> <p>七、双方约定合同正本份数：4 份，双方各执 2 份，合同副本份数：8 份，发包人执 6 份，承包人执 2 份。</p> <p>委托人：（盖章） 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 法定代表人：伊佩玲 或授权委托人：（签字） 地址：深圳市光明新区光明办事处红坳社区红坳大道 9-2 号</p> <p>咨询人：（盖章） 深圳市诚信行工程咨询有限公司 法定代表人：李永强 或授权委托人：（签字） 地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318</p>

项目名称

工程概况

房建类  
产业园业绩

委托单位

合同签订日期

第11代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目建设工程造价咨询合同

第三部分 专用条款

**第一条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和依据：  
造价咨询相关的国家标准规定、计价办法和依据双方另行约定

**第二条** 建设工程造价咨询业务范围：  
包括但不限于以下建筑的造价咨询工作：  
陈列厅、成盒厂、彩膜厂、220KV 变电站、综合动力站、废水处理站、化学品站、化学品供应间、SRS、硅烷站、特气站、大宗气体站、固废仓库、资源回收站、连廊、门卫室、停车场、员工宿舍等建、构筑物，以及相应的配套设施，不包括玻璃厂及产业园区建、构筑物。

各阶段工作内容如下：

1. 招标阶段：编制或审核工程预算、编制工程量清单及招标控制价，提供综合单价分析表、主要材料数量及价格清单、配合审计工作。
2. 施工阶段：工程变更及现场签证的计量计价、合同变更洽商、合同争议鉴定及索赔、配合审计工作。
3. 结算阶段：审核竣工结算、配合审计、竣工档案归档、房产证办理、竣工决算等，进行技术经济指标分析。

以上各阶段工作均包括专业工程暂估价部分，部分专业工程招标人可以提供技术支持。

**第三条** 双方约定的咨询人工作时间要求：  
按委托人规定的时间内完成。见附加协议条款。

**第四条** 双方约定委托人应提供的工程资料及提供时间：

1. 委托人确认咨询人工作所必需的资料
2. 提供的时间为：该工作实际前

**第五条** 委托人应在 10 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事实做出书面答复。

**第六条** 造价文件的质量要求

1. 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，预算价格合理。
2. 工程量计算准确。

全过程造价咨询

第11代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目建设工程造价咨询合同

中的数据，总核减（增）率超过送审价的 5%时，每超过 1%（不足 1%时按 1%计），则扣减合同价的 1%；

2、若经审计部门（如有）审定的变更价款中，由于咨询人的原因所造成的，咨询人须按照变更价款的 5%向委托人支付违约金；

3、经咨询单位审核的结算造价送审部门（如有）审计后，根据审计部门（如有）出具的审计报告中的数据，总核减（增）率超过送审价的 5%时，每超过 1%（不足 1%时按 1%计），则扣减合同价的 1%；

4、未经委托人同意更换项目负责人，咨询人须按照 10000 元/人·次向委托人支付违约金；未经委托人同意更换项目组成员的，咨询人须按照 5000 元/人·次向委托人支付违约金；如咨询人违反本合同其他约定，咨询人须按照 5000 元/次，向委托人支付违约金。

5、如以上违约金不足以弥补委托人损失的，咨询人还应赔偿委托人其他损失，委托人有权在未付款中予以扣减。

6、如咨询人提供的造价咨询服务严重不符合合同约定或不符合委托人需求或造成委托人严重损失时，咨询人须按照本合同价的 30%向委托人支付违约金，退还已收取的服务费；如上述违约金不足以赔偿委托人损失，咨询人还应赔偿委托人由此造成的实际直接损失。

**第十条** 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

造价咨询合同总金额为：大写：人民币捌佰肆拾捌万贰仟陆佰元整  
¥: 8,482,600.00 元

合同金额

预付比例：无；发票类型：增值税专用发票；税率：6%

本项目按固定咨询费率 1.66% 计取费用，以造价咨询单位实际完成并经政府审计通过的承包、工程包“结算价款”作为计费基数乘以固定费率 1.66% 作为造价咨询的最终结算价款。

服务酬金按完成工作量及形象进度申请支付：

1. 项目各标段施工总承包工程量清单及标底编制完成，支付合同金额的 15%；
2. 项目发包所需工程量清单及标底编制完成，支付至合同金额的 45%；
3. 完成项目工程变更及签证的计量计价复核工作，支付至合同金额的 60%；
4. 完成竣工结算工作，支付至合同金额的 90%；

第11代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目建设工程造价咨询合同

5、工程竣工结算价款经政府审计通过后，三个月内支付剩余的造价咨询结算价款；咨询人以固定咨询费率的方式承接本项目，以上固定咨询费率不因工程变更、工程量的增减、建设周期变更以及其他事项等因素变化而调整。

委托人同意按以下计算方法、支付时间与金额，支付附加服务：

双方协商

未经委托人出具事先书面同意函，咨询人不得将本合同所产生的债权或商业应收款向第三方进行转让或质押，否则，该转让或质押行为无效并对委托人没有约束力，咨询人应承担由此产生的所有责任，包括但不限于，向委托人支付违约金、赔偿损失，除非合同双方当事人另有约定，委托人依据本合同规定向咨询人履行付款义务的，委托人的付款义务或者责任随之解除，任何受让人或者质押权人不得要求委托人承担责任。

如咨询人发生违约或者给委托人造成任何损失的，委托人可依据本合同规定要求咨询人承担相应责任；如咨询人在本合同项下的应收款不足以弥补委托人损失的，委托人有权以咨询人与委托人之间的其他项目或合同所产生的应收账款抵扣咨询人依据本合同约定应承担的任何责任。相应地，如果咨询人依据其他合同的商业应收款无法弥补委托人在其他合同或者项目的任何损失的，委托人有权以本合同所产生的商业应收款予以抵扣。

**第十一条** 双方同意用人民币支付酬金。

**第十二条** 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

- （一）提交深圳仲裁委员会仲裁；
- （二）依法向委托人所在地人民法院起诉。由此产生的诉讼费、鉴定费、律师费等合理费用由败诉方承担。

附加协议条款：

1. 咨询人收到委托人应提供的建设工程造价咨询材料后完成各工作包工作量清单和标底的时间不超过 6 天。
2. 咨询人同意在接到委托人应提供的建设工程造价咨询材料后 6 天内提供各工作包工程结算复核报告。
3. 咨询人在履行本合同期间，因咨询业务需要，与任何第三方取得联系时需征得委托人同意。

第11代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目建设工程造价咨询合同

- 附件一：中标通知书  
附件二：答疑澄清  
附件三：造价咨询人员投入计划  
附件四：《保密协议》  
附件五：《知识产权协议》  
附件六：《廉政协议》

## 结算审核成果文件封面

<p style="text-align: right;">存档 2020 年 12 月 9 号</p> <p style="text-align: center;"><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXIN HANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <p style="text-align: center;"><b>工程结算审核书</b> (合同内部分)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目施工总承包 A 标段 建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 中建三局集团有限公司 送审造价: ¥1,945,694,197.13 元 审核造价: ¥1,425,453,024.41 元 大写金额: 壹拾肆亿贰仟伍佰肆拾伍万叁仟零贰拾肆元肆角壹分 核减造价: ¥-520,241,172.72 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597 审核人: 李增梅 复核人: 李增梅 单位主管: 李增梅 日期: 2020 年 12 月 18 日</p> <p style="text-align: center; border: 2px solid red; padding: 5px;"><b>项目负责人 签字、盖章</b></p>	<p style="text-align: right;">存档 2020 年 12 月 9 号</p> <p style="text-align: center;"><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXIN HANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <p style="text-align: center;"><b>工程结算审核书</b> (合同内部分)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目施工总承包 B 标段 建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 中国建筑一局(集团)有限公司 送审造价: ¥567,257,064.97 元 审核造价: ¥348,073,078.27 元 大写金额: 叁亿肆仟捌佰零柒万叁仟零柒拾捌元贰角柒分 核减造价: ¥-219,183,986.7 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597 审核人: 李增梅 复核人: 李增梅 单位主管: 李增梅 日期: 2020 年 12 月 31 日</p> <p style="text-align: center; border: 2px solid red; padding: 5px;"><b>项目负责人 签字、盖章</b></p>
<p style="text-align: right;">存档 2021 年 11 月 4 号</p> <p style="text-align: center;"><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXIN HANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <p style="text-align: center;"><b>工程结算审核书</b> (合同内部分)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目施工总承包 C 标段 建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 中建八局第一建设有限公司 送审造价: ¥281,603,324.48 元 审核造价: ¥167,757,770.31 元 大写金额: 壹亿陆仟柒佰柒拾伍万柒仟柒佰柒拾元叁角壹分 核减造价: ¥-113,845,554.17 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597 审核人: 李增梅 复核人: 李增梅 单位主管: 李增梅 日期: 2021 年 02 月 05 日</p> <p style="text-align: center; border: 2px solid red; padding: 5px;"><b>项目负责人 签字、盖章</b></p>	<p style="text-align: right;">存档 2020 年 12 月 31 号</p> <p style="text-align: center;"><b>诚信行</b> SHENZHEN CHENGXIN HANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD 资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 190344000597 地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室 电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> <p style="text-align: center;"><b>工程结算审核书</b> (合同内部分)</p> <p>文件编号: 工程名称: 第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目施工总承包 D 标段 建设单位: 深圳市华星光电半导体显示技术有限公司 施工单位: 中国建筑一局(集团)有限公司 送审造价: ¥285,988,299.97 元 审核造价: ¥202,235,363.02 元 大写金额: 贰亿零贰佰贰拾叁万伍仟叁佰陆拾叁元零贰分 核减造价: ¥-83,752,936.95 元 咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 资质等级: 甲级 证书编号: 甲 190344000597 审核人: 李增梅 复核人: 李增梅 单位主管: 李增梅 日期: 2020 年 12 月 31 日</p> <p style="text-align: center; border: 2px solid red; padding: 5px;"><b>项目负责人 签字、盖章</b></p>



## 甲方出具的业绩证明材料

### 委托单位业绩证明及履约评价

项目名称：第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目

建设单位：深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

造价咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

总建筑面积：898258 平方米

项目负责人姓名、职务

第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目由深圳市诚信行工程咨询有限公司负责全过程造价咨询服务，项目负责人为郑建威。截至目前，该合同已完成结算审核工作，服务期间履约评价优秀。

特此证明

履约评价优秀

深圳市华星光电半导体显示技术有限公司

2023 年 09 月 25 日



### 3、深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程项目(造价咨询)合同关键页

<p style="text-align: right;">合同编号: HKX-ZX-2020-005</p> <p style="text-align: center;"><b>建设工程造价咨询委托合同</b></p> <p><b>项目名称</b></p> <p>工程名称: 深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程(造价咨询)</p> <p>工程地点: 坪山区锦龙大道与宝山路交汇处</p> <p>委托人: 深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司</p> <p>咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p>	<p style="text-align: center;"><b>第一部分协议书</b></p> <p><b>委托单位</b></p> <p>委托人: 深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司</p> <p>根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:</p> <p>一、工程概况:</p> <p>工程名称: 深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程(造价咨询)</p> <p>工程地点: 坪山区锦龙大道与宝山路交汇处</p> <p>工程规模: 海科兴留学生产业园二、三期项目位于深圳市坪山区锦龙大道与宝山路交汇处, 该区域规划为坪山区中心区, 未来此区域将发展为坪山区的城市服务核心区。本项目地块用地性质均为普通工业用地(M1), 其中一期已于2013年5月建成, 由四栋厂房组成, 已建厂房69610平方米(无配套建筑); 二、三期项目总建筑面积291280平方米, 其中二期新建厂房114870平方米, 配套单身宿舍67840平方米、小型商业服务设施900平方米、食堂3000平方米; 三期新建厂房76320平方米, 办公13350平方米, 宿舍14000平方米, 小型商业1000平方米。建筑覆盖率、绿化率、建筑间距、建筑高度、市政设施要求、总体布局及建筑红线等要求, 均需满足用地规划许可证及其他相关规范要求。</p> <p><b>工程概况</b></p> <p>咨询工作内容:</p> <p>本工程全过程造价咨询服务范围包括但不限于:</p> <p>(1) 方案阶段成本估算;</p> <p>(2) 招标文件和招标控制价编制;</p> <p>(3) 估算审核;</p> <p>(4) 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;</p> <p>(5) 提出各阶段造价控制目标及措施, 收集整理投资数据, 动态投资控制, 提交月度成本报告;</p> <p>(6) 其它与本工程造价咨询相关的工作内容。</p> <p><b>全过程造价咨询</b></p> <p>三、咨询酬金:</p> <p>咨询酬金:</p> <p>1、含税金等费用, 本项咨询酬金合同价(暂定)为人民币(大写): 捌佰贰拾叁万玖仟捌佰零元(小写)¥: 823.98万元</p> <p><b>合同金额</b></p> <p>2、造价咨询计费方式:</p> <p>(1) 计价标准: 依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询</p>																				
<p>服务收费的复函》(粤价函〔2011〕742号、深发改〔2011〕1211号):</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">咨询项目名称</th> <th colspan="6">最高收费标准</th> </tr> <tr> <th>100万元以内</th> <th>101-500万元</th> <th>501-1000万元</th> <th>1001-5000万元</th> <th>5001万元-1亿元</th> <th>1亿元以上</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>施工阶段全过程造价控制</td> <td>12%</td> <td>11%</td> <td>10%</td> <td>9%</td> <td>8%</td> <td>7%</td> </tr> </tbody> </table> <p>(2) 取费基数按144767.73万元;</p> <p>(3) 下浮率: 20%;</p> <p>(4) 计费过程: <math>(100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (144767.73 - 10000) \times 7\%) \times (1 - 20\%) = 823.98</math>万元</p> <p>3、造价咨询费的结算方式: 项目结算时, 以委托人认可的概算的建筑安装费总和为计费基数, 按照上述计费规则计取, 最终以相关部门审计的结算价为准。</p> <p>四、咨询工作期限:</p> <p>本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施, 区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。</p> <p>五、质量要求: 见专用条款各阶段的质量要求。</p> <p>六、下列文件均为本合同的组成部分:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>建设工程造价咨询合同通用条款;</li> <li>建设工程造价咨询合同专用条款;</li> <li>建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。</li> </ol> <p>七、在合同条款相互冲突的情况下, 合同效力的解释的优先顺序为:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>本协议书;</li> <li>补充条款;</li> <li>合同专用条款;</li> <li>合同通用条款;</li> <li>其他的补充和修改。</li> </ol> <p>八、咨询人向委托人承诺, 按照本合同的约定, 完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。</p> <p>九、委托人向咨询人承诺, 按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。</p> <p>十、本合同一式十五份, 具有同等法律效力, 其中正本二份, 双方各执一份, 副本十三份, 委托人执九份, 咨询人执四份。(以下无正文)</p>	咨询项目名称	最高收费标准						100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上	施工阶段全过程造价控制	12%	11%	10%	9%	8%	7%	<p>发包人: (公章) 深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司</p> <p>法定代表人或其委托代理人: (签字)</p> <p>组织机构代码: 914403007649674492</p> <p>地址: 深圳市坪山区六联社区锦龙大道路口宝山东侧海科兴留学生产业园</p> <p>邮政编码: 518172</p> <p>法定代表人: 赵娟</p> <p>委托代理人: 电话: 89219123</p> <p>传真: 83785311</p> <p>电子信箱: 359083012@qq.com</p> <p>开户银行: 交通银行燕南支行</p> <p>账号: 443066120018001531886</p> <p>经办人: (签字)</p> <p>组织机构代码: 9144030019217811XU</p> <p>地址: 深圳市福田区振兴路园艺大厦13楼</p> <p>邮政编码: 518031</p> <p>法定代表人: 赵娟</p> <p>委托代理人: 电话: 83788209</p> <p>传真: 83785311</p> <p>电子信箱: 359083012@qq.com</p> <p>开户银行: 交通银行燕南支行</p> <p>账号: 443066120018001531886</p> <p>经办人: (签字)</p> <p>合同签订时间: 2020年11月24日</p> <p><b>合同签订日期</b></p>
咨询项目名称		最高收费标准																			
	100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上															
施工阶段全过程造价控制	12%	11%	10%	9%	8%	7%															

## 第二部分通用条款

### 词语定义、适用语言和法规、法律

第一条下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

- 1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，及其合法继承人。
- 2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，及其合法继承人。
- 3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。
- 4、本合同时间以“天”为计算单位，事件当天不计入，从次日开始计算。时限的最后一天是节假日的，以节假日次日为时间的最后一天，时限最后一天的截止时间为24时。

第二条本合同适用中国的法律、法规和规章，合同双方当事人可以在专用条款中约定适用的具体法律、法规、规章和工程造价计价办法。

第三条本合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

### 咨询人的义务

第四条咨询人按合同协议书中约定的范围实施咨询工作。应当保证委派符合项目咨询业务要求的专业人员，按照国家和地方法律法规、政策、技术规范要求，全面完成履行合同。并且承担因委派人员怠于履行合同或者业务能力不足以正确履行合同而造成的不利后果。

咨询人应向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等。

第五条咨询人在履行本合同期间，应当按委托人的要求提供服务，保质、按时完成工程造价咨询工作。第六条委托人及第三人提出与本咨询工作有关的问题并要求进行核对时，咨询人应在约定的时间内给予书面答复或核对。

第七条在履行合同期间或合同终止后，未经委托人书面同意，不得向任何第三人泄露与本工程有关的保密资料，不得与本项目有利害关系的第三人接触或者向其披露与本合同有关的任何信息。

4

造价咨询委托合同的通知，合同即行终止，咨询人承担违约责任。

第二十八条当事人一方要求变更或解除合同时，应当在14日前通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，就由责任方负责赔偿。

第二十九条变更或解除合同的协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

第三十条委托人和咨询人履行完毕本合同全部义务，咨询人向委托人提交符合合同约定的咨询工作文件，委托人按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

### 其他

第三十一条因本咨询工作的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。

第三十二条咨询人如需外聘专家协助，在委托的建设工程造价咨询业务范围内其费用由咨询人承担；在委托的本咨询业务范围以外的，经委托人同意，其费用由委托人承担。

第三十三条咨询人在本咨询工作过程中提出的合理化建议，委托人采纳并得到经济效益，委托人应按专用条款中的约定给予奖励。

第三十四条除委托人意外，咨询人及咨询专业人员不应接受本咨询合同约定以外的与本咨询工作有关的任何报酬。

### 争议的解决

第三十五条因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，根据双方约定提交仲裁机构仲裁，或向人民法院提起诉讼。

7

项目负责人姓名、职务

## 第三部分专用条款

第二条本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条咨询人指派造价工程师 郑建成 负责本项目咨询业务，其主要职责（以委托人委托的咨询服务类型为准）：

1. 本条所指为本条所指
  - 4.1.1 工作内容：方案阶段成本估算和扩初阶段概算审核；
  - 4.1.2 具体要求：
    - 4.1.2.1 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程计算是否少计，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，措施费充分考虑，对主要材料设备应进行询价并保留相应资料，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。
    - 4.1.2.2 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到初步设计图纸、地勘报告、送审概算书等资料后 15 天内完成概算审核工作。
    - 4.1.2.3 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。
  - 4.2 施工图设计阶段
    - 4.2.1 工作内容：编制或审核建设工程预算，协助完成预算审计工作。
    - 4.2.2 具体要求：
      - 4.2.2.1 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大遗漏；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定；对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料、数据项、套价项、多算或少算的造价（多算或少算的可相互抵消）合计不超过施工图合同价的 3%；若由相关部门审定预算，则预算造价与相关部门审定价相比，核减率应控制在 5% 以内。
      - 4.2.2.2 时间要求：自接到施工图、地勘报告、施工组织设计、施工图会审纪要、政府部门或委托人批复的预算等资料后 30 天内完成工程预算编制工作。
      - 4.2.2.3 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。
    - 4.3 施工招标阶段
      - 4.3.1 工作内容：负责编制工程量清单及建设工程标底价，并提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价)清单、提供主要设

8

项目负责人姓名、职务

## 拟投入本项目人员情况表

招标人：深圳诚信行工程咨询有限公司

姓名	姓名	职务	职称	主要资历、经验及承担过的项目
郑建成	郑建成	项目负责人	高级	造价工程师，从事造价咨询 26 年
造价工程师	周卫元	土建负责人	中级	造价工程师，从事造价咨询 25 年
造价工程师	鄧小訂	土建	中级	造价工程师，从事造价咨询 20 年
造价工程师	赵志群	土建	中级	造价工程师，从事造价咨询 13 年
造价工程师	潘际华	土建	中级	造价工程师，从事造价咨询 29 年
造价工程师	程道斌	土建	/	造价工程师，从事造价咨询 10 年
造价工程师	吕 雄	土建	中级	造价工程师，从事造价咨询 15 年
造价工程师	于晓刚	土建	中级	造价工程师，从事造价咨询 21 年
造价工程师	马学军	土建	高级	造价工程师，从事造价咨询 16 年
造价工程师	李 奇	土建	中级	造价工程师，从事造价咨询 16 年
造价工程师	毛景松	土建	/	造价工程师，从事造价咨询 15 年
造价工程师	刘金华	土建	高级	造价工程师，从事造价咨询 24 年
造价工程师	周光兰	土建	高级	造价工程师，从事造价咨询 30 年
造价工程师	汤慧琳	土建	中级	造价工程师，从事造价咨询 29 年
造价工程师	杨海英	土建	中级	造价工程师，从事造价咨询 31 年
造价工程师	王玉萍	土建	中级	造价工程师，从事造价咨询 23 年
造价工程师	胡小丽	安装负责人	高级	造价工程师，从事造价咨询 23 年
造价工程师	李 超	安装	初级	造价工程师，从事造价咨询 9 年
造价工程师	王永录	安装	中级	造价工程师，从事造价咨询 12 年
造价员	李琳杰	土建	高级	造价员，从事造价咨询 21 年
造价员	魏 东	土建	初级	造价员，从事造价咨询 20 年
造价员	李翠娟	土建	中级	造价员，从事造价咨询 13 年
造价员	郭向欣	土建 (现场人员)	中级	造价员，从事造价咨询 13 年
造价员	周长洪	土建	中级	造价员，从事造价咨询 12 年
造价员	任继伟	土建	中级	造价员，从事造价咨询 14 年

17

结算审核成果文件封面



工程结算审核报告书

工程名称：深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程施工总承包

建设单位：深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司

施工单位：中国建筑第五工程局有限公司

送审造价：1078013269.63元

审核造价：1059425665.59元 增减造价：-18587604.04元

大写金额：壹拾亿伍仟玖佰肆拾贰万伍仟陆佰陆拾伍元伍角玖分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级：甲级

批准人：

项目负责人：

复核人：

审核人：



项目负责人  
签字、盖章



日期：2024年5月20日

## 收款发票及查验明细截图

购买方信息	名称: 深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司	销售方信息	名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司					
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403007649674492		统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030019217811XU					
项目名称		规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费						374075.68	6%	22444.54
合计						¥374075.68		¥22444.54
价税合计(大写)		叁拾玖万陆仟伍佰贰拾圆贰角贰分			(小写) ¥396520.22			
备注	销方开户银行: 交通银行深圳燕南支行; 银行账号: 443066120018001531886; 深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程项目(造价咨询)							
开票人: 魏志峰								

## 发票查验明细

查验次数: 第2次

查验时间: 2024-09-04 11:33:55

打印

关闭

## 电子发票(增值税专用发票)

发票号码: 24952000000065260360

开票日期: 2024年05月11日

购买方信息	名称: 深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 914403007649674492	销售方信息	名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 9144030019217811XU				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					374075.68	6%	22444.54
合计					¥374075.68		¥22444.54
价税合计(大写)		叁拾玖万陆仟伍佰贰拾圆贰角贰分			(小写) ¥396520.22		
备注	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程项目(造价咨询) 销方开户银行: 交通银行深圳燕南支行 银行账号: 443066120018001531886						

## 特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 甲方出具的履约优秀证明材料

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司		评价期限	2021年12月08日 至2022年06月10日	
承包商 (评价对象)	深圳市诚信行工程咨询有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级			承包商地址	深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼	
法定代表人	电话		项目负责人	郑建威	电话 13603048936
工程名称	深圳市海科兴留学生产业园 二、三期开发建设工程		承包范围	方案阶段成本估算；招标清单招标控制价编制；结算审核；工程洽商，变更及合同争议的鉴定与索赔；提出各阶段造价控制目标及措施；收集整理投资数据；动态投资控制，提交月度成本报告；其他与本工程造价咨询先关工作。	
工程地点			工程合同价	823.98 (万元)	
合同开工日期	/年/月/日	合同竣工日期	/年/月/日	合同工期	/ (天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			12.85	95.67
2	履约质量			54.4	
3	履约时限			8.57	
4	配合与服务			19.85	
5					
6					
监理单位意见 (适用于施工履约评价) : _____ 监理单位 (公章) : _____ 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: _____ 建设单位 (公章) _____ 2022年08月10日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95分≤总分) <input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分<95分) <input type="checkbox"/> 合格 (70分≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 基本合格 (60分≤总分<70分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			_____ 年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

项目负责人  
姓名

履约评价优秀

## 4、平湖医院新建项目造价咨询 (主合同 909.28 万元+补充协议 447.78=1357.06 万元) 合同关键页 (主合同+补充协议)

2015  
149

正本

合同编号: ZJZX10139

### 建设工程造价咨询委托合同

局 2013 年 06 月版

**项目名称**

工程名称: 平湖医院新建项目造价咨询

工程地点: 龙岗区平湖街道鹤岭地区

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

### 第一部分 协议书

**委托单位**

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则, 委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务:

工程名称: 平湖医院新建项目造价咨询

工程地点: 龙岗区平湖街道鹤岭地区

工程规模: 平湖人民医院位于龙岗区平湖街道鹤岭地区, 地处鹤岭田北, 西靠鹤岭西, 平安大道东侧, 占地面积 48826.24 平方米, 总建筑面积 250000 平方米, 其中地上 156000 平方米, 地下 90000 平方米, 建成后可提供床位 1200 床, 建设内容有门诊楼、医技楼、后勤配楼、住院部等, 项目总投资估算 22.67 亿元, 造价咨询合同暂定价为 909.28 万元。(已下浮 20%)

二、咨询工作内容:

□1、工程概算的编制或审核

■2、全过程造价控制 (含标底及清单编制、施工过程控制、工程结算审核和项目决算审核等)

□3、派出 1 名常驻专业人员从事工程造价咨询服务

□4、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料

三、咨询酬金

1、含 起金 等费用, 本项咨询酬金合同价 (暂定) 为人民币 (大写): 玖佰零玖万贰仟捌佰元 (小写) ¥: 909.28 万元, 计算如下:

总建筑面积 156000 万元为计费基数, 造价咨询服务费计算公式如下:

100 万元 × 12% = 1.2 万元

(500-100) 万元 × 11% = 4.4 万元

(1000-500) 万元 × 10% = 5 万元

(5000-1000) 万元 × 9% = 36 万元

(10000-5000) 万元 × 8% = 40 万元

(160000-10000) 万元 × 7% = 1050 万元

合计 1136.6 (万元)

造价咨询服务下浮 20% 合同暂定价为 1136.6 × 0.8 = 909.28 万元

2、造价咨询酬金结算方式: 根据粤价函【2011】742 号文, 以核算批复中的建筑安装工程费用为计费基数 (若无核算批复, 则以政府审计部门审定工程造价 (未下浮前) 为基数), 采用差额定率累进法计算 (见下表) 并下浮 20%, 最终以政府审计部门审定价为准。

收费标准	备注
100 万元以内	
101-500 万元	
501-1000 万元	
1001-5000 万元	
5001 万元-1 亿元	
1 亿元以上	

**工程概况**

**全过程造价咨询**

**主合同金额**

### 第三部分 专用条款

**项目负责人姓名及职务**

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定: 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 及深圳市补充规定、深圳市计价标准、深圳市建设工程价格信息、深圳市建设工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第三条 咨询人 应指派 可建 担任工程造价项目咨询业务, 其主要职责:

4.1 工作内容: 复核建设工程概算; 提出合理化建议; 协助完成概算评审工作。

4.1.2 具体要求:

4.1.2.1 质量要求: 严格按照国家和深圳市有关部门的规定审核概算, 并对概算进行补充和完善, 概算审核的重点: 审核概算的完整性, 工程量的计算是否准确, 定额套用是否合理, 有无重大错、漏项, 建设工程其它费用项目是否齐全, 工程总造价是否符合计价标准要求。

4.1.2.2 时间要求: 视项目的具体情况而定, 一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

4.1.2.3 提交成果文件: 概算审核详细说明三份原件, 审核后的概算软件电子文件一份。

4.2 施工图设计阶段

4.2.1 工作内容: 编制或审核建设工程预算, 协助完成预算评审工作。

4.2.2 具体要求:

4.2.2.1 质量要求: 对计价依据及图纸的完整性进行审核, 对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议; 了解现场情况, 并能根据现场情况不符合提出意见; 工程量计算准确, 无重大漏项; 充分掌握措施费用, 定额套用合理; 主要材料、设备价格选取符合规定, 对于特殊材料、设备应进行询价, 并保留相应的资料, 预算价与政府审计部门审定价相比, 核减率应控制在 5% 以内。

4.2.2.2 时间要求: 自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

4.2.2.3 提交成果文件: 预算书三份, 预算软件电子文件一份。

4.3 施工招标阶段

4.3.1 工作内容: 负责编制工程量清单及建设工程招标标底, 并提供综合单价分析表, 提供主要材料数量及价格 (包括暂定价) 清单, 提供主要设备清单及单价; 协助编制招标文件; 提供标准工期的咨询意见; 按要求提交招标量算工作; 参与标前答疑, 负责审核投标文件和商务标准, 并提供详细的造价分析报告; 参与施工合同谈判, 协助合同签订。

4.3.2 具体要求:

4.3.2.1 质量要求: 工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 不得漏项, 并正确地描述部分分项工程的项目特征; 工程量计算准确, 无重大失误, 准确率在 95% 以上; 标底价格合理, 以招标划分的标段作为该标段考核的基本单位, 标底价与审定价或政府审计部门审定价相比, 核减率应控制在 5% 以内。

4.3.2.2 时间要求:

对于工程造价在 2000 万元以内的, 自接到相关资料后 20 天内提交工程量清单及标底;

对于工程造价在 2000 万元-5000 万元的, 自接到相关资料后 25 天内提交工程量清单及标底;

对于工程造价在 5000 万元以上的, 自接到相关资料后 30 天内提交工程量清单及标底。

4.3.2.3 提交成果文件: 工程量清单及标底各四份, 计算底稿及电子文件各一份, 本工程主要材料清单 (本工程主要材料是指某种材料价款总额达到合同价款的 8% 及以上的材料, 这里的主要材料还包括下列用于本工程的某种材料价款总额虽然未达到合同价款的 8%, 但在本工程中为重要材料, 也属于主要材料)。

4.4 项目实施阶段

4.4.1 工作内容: 对招标工程量清单 (含招标文件澄清、补遗等) 及按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项 (含特征不符)、多计或少计情况的复核; 进度款审核;

**项目负责**

12%	11%	10%	9%	8%	7%	差额定率累进计费

(三) 项目建设过程中, 投资计划经批准调整者, 咨询费按上述费率作相应调整。

四、咨询工作期限:

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始, 按委托人要求期限内, 咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

五、质量要求: 见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分:

1、建设工程造价咨询合同通用条件;

2、建设工程造价咨询合同专用条件;

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下, 合同效力的解释的优先顺序为:

1、本协议; 2、补充条款; 3、合同专用条款; 4、合同通用条款; 5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺, 按照本合同的约定, 完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份, 具有同等法律效力, 其中正本二份, 双方各执一份, 副本八份, 委托人执五份, 咨询人执三份, (以下无正文)

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局 咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址: 地址:

法定代表人: 法定代表人:

委托代理人: 张 委托代理人: 张

电话: 电话:

开户银行: 开户银行:

帐号: 帐号:

合同签订地点: 龙岗区

合同签订时间: 2015 年 11 月 13 日

备案意见: 备案机构:

经办人: 年 月 日

**合同签署日期**

2015 年 11 月 13 日

合同附件1:

投入本项目人员一览表

报投入本项目人员情况表

序号	在本项目中担任职务	姓名	职务	职称	从事本专业年限
1	项目负责人	郑建成	造价工程师	工程师	从事本专业年限 21 年
2	土建专业负责人	周正元	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
3	土建专业	高慧琳	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
4	土建专业	唐际华	造价工程师	工程师	从事本专业年限 22 年
5	土建专业	颜小汀	造价工程师 (常任职务)	工程师	从事本专业年限 18 年
6	土建专业	李琳杰	造价员	工程师	从事本专业年限 24 年
7	土建专业	王淑英	造价员	助工	从事本专业年限 15 年
8	土建专业	魏东	造价员	助理工程师	从事本专业年限 13 年
9	土建专业	李翠娟	造价员	工程师	从事本专业年限 11 年
10	土建专业	刘永春	造价员	工程师	从事本专业年限 11 年
11	安装专业负责人	吴青文	造价工程师	工程师	从事本专业年限 16 年
12	安装专业	胡小丽	造价工程师	经济师	从事本专业年限 21 年
13	安装专业	郑信豪	造价员	工程师	从事本专业年限 24 年
14	安装专业	温远军	造价员	助工	从事本专业年限 20 年
15	安装专业	王洪莲	造价员		从事本专业年限 15 年
16	安装专业	廖香	造价员	工程师	从事本专业年限 9 年
17	安装专业	钱芳	造价员	工程师	从事本专业年限 16 年

项目负责人姓名、职务

副本

合同编号: ZJZX-15841

2021 年 174 号

建设工程造价咨询补充协议

工程名称: 平湖医院新建项目造价咨询补充协议(一)

工程地点: 龙岗区平湖街道鹅岭地区

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

署 2017 年 12 月版

第一部分 补充协议书(一)

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和《龙岗区建筑工务署招标工作领导小组 2021 年第 1 次(总第 298 次)会议纪要》并结合深圳市有关规定及本工程的招标要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就平湖医院新建项目造价咨询合同(合同编号为: ZJZX-10139,下称“主合同”)签订本补充协议。

一、主合同变更部分如下:

根据深龙发改[2020]174 号《龙岗区发展和改革局关于深圳市平湖医院项目总概算的批复》,总概算批复为 261864.76 万元,其中:建筑安装工程费 239961.49 万元,工程建设其他费 17188.76 万元,预备费 7714.51 万元。

主合同造价咨询服务费用暂定为 909.28 万元,现计费基数根据本项目概算批复(深龙发改【2020】174 号)的建安费调整为 239961.49 万元,费率按主合同文件计算:

此部分咨询费为:

100 万元\*12%=1.2 万元

(500-100) 万元\*11%=4.4 万元

(1000-500) 万元\*10%=5 万元

(5000-1000) 万元\*9%=36 万元

(10000-5000) 万元\*8%=40 万元

(239961.49-10000) 万元\*7%=1609.73 万元

合计: 1.2+4.4+5+36+40+1609.73=1696.33 万元

造价咨询服务费上浮 20%后为: 1696.33\*0.8=1357.064 万元

主合同概算金额为 909.28 万元,以概算批复建安费为计费基数重新计算的造价咨询费为 1357.064 万元,本补充协议费用为大写:肆佰肆拾柒万零陆佰肆拾肆元整。(小写:¥447,784 万元。)

最终结算费用以深圳市龙岗区财政投资评审中心审定为准。

二、甲乙双方约定的权利义务按照主合同条款执行。

合同金额

三、本补充协议未尽事宜,甲乙双方按主合同执行。因本合同所产生的纠纷,按照主合同约定的争议解决方式解决。

四、本补充协议与主合同具有同等法律效力,若与主合同条款有出入,以本补充协议为准。

五、本补充协议经甲、乙双方签字盖章后成立生效。

六、本补充协议一式十份,甲方六份,乙方四份,具有同等法律效力。

(以下无正文)

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址:

地址:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

开户银行:

开户银行: 交通银行燕南支行

帐号:

帐号: 443008120010001531886

合同签订地点: 龙岗区

合同签订时间: 2021 年 4 月 21 日

备案意见:

备案机构:

经办人:

年 月 日

## 结算审核成果文件封面

<div data-bbox="242 300 679 387" data-label="Text"> <p>诚信行 SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD          资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 150344000597          地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室          电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> </div> <div data-bbox="359 425 563 456" data-label="Section-Header"> <h3>工程结算报告书</h3> </div> <div data-bbox="399 486 533 506" data-label="Text"> <p>编号: CXH-2021-PHY01</p> </div> <div data-bbox="277 515 579 539" data-label="Text"> <p>工程名称: 平湖医院新建工程施工总承包一标段</p> </div> <div data-bbox="277 548 509 573" data-label="Text"> <p>建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p> </div> <div data-bbox="277 582 496 607" data-label="Text"> <p>施工单位: 中铁二局股份有限公司</p> </div> <div data-bbox="277 616 520 640" data-label="Text"> <p>报送造价: 950731489.34 元 (未下浮)</p> </div> <div data-bbox="277 649 456 674" data-label="Text"> <p>审核造价: 841037230.13 元</p> </div> <div data-bbox="277 683 635 707" data-label="Text"> <p>大写金额: 捌亿肆仟壹佰零叁万柒仟贰佰叁拾元壹角叁分</p> </div> <div data-bbox="277 716 550 741" data-label="Text"> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> </div> <div data-bbox="277 750 670 775" data-label="Text"> <p>资质等级: 甲级 证书编号: 甲 150344000597</p> </div> <div data-bbox="277 784 472 808" data-label="Text"> <p>编制人: [Signature]</p> </div> <div data-bbox="277 817 347 842" data-label="Text"> <p>单位主管: [Signature]</p> </div> <div data-bbox="379 884 552 909" data-label="Text"> <p>日期: 2021 年 05 月 16 日</p> </div> <div data-bbox="526 591 734 674" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="491 768 738 893" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="560 963 710 1039" data-label="Text"> <p><b>项目负责人 签字、盖章</b></p> </div>	<div data-bbox="898 300 1340 387" data-label="Text"> <p>诚信行 SHENZHEN CHENGXINHANG ENGINEERING CONSULTATION CO., LTD          资质等级: 甲级 资质证书号: 甲 150344000597          地址: 深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1318 室          电话: 0755-83788213 传真: 0755-83785311 邮编: 518031</p> </div> <div data-bbox="986 400 1252 432" data-label="Section-Header"> <h3>工程结算审核报告书</h3> </div> <div data-bbox="1054 461 1197 481" data-label="Text"> <p>编号: CXH-2021-PHY02</p> </div> <div data-bbox="933 506 1241 530" data-label="Text"> <p>工程名称: 平湖医院新建工程施工总承包二标段</p> </div> <div data-bbox="933 539 1169 564" data-label="Text"> <p>建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署</p> </div> <div data-bbox="933 573 1198 598" data-label="Text"> <p>施工单位: 中国建筑第四工程局有限公司</p> </div> <div data-bbox="933 607 1117 631" data-label="Text"> <p>报送造价: 938699652.58 元</p> </div> <div data-bbox="933 640 1117 665" data-label="Text"> <p>审核造价: 832784074.40 元</p> </div> <div data-bbox="933 674 1283 698" data-label="Text"> <p>大写金额: 捌亿叁仟贰佰柒拾捌万肆仟零柒拾肆元肆角</p> </div> <div data-bbox="933 707 1209 732" data-label="Text"> <p>咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> </div> <div data-bbox="933 741 1331 766" data-label="Text"> <p>资质等级: 甲级 证书编号: 甲 150344000597</p> </div> <div data-bbox="933 775 1163 799" data-label="Text"> <p>编制人: [Signature]</p> </div> <div data-bbox="933 808 1003 833" data-label="Text"> <p>单位主管: [Signature]</p> </div> <div data-bbox="1034 878 1212 902" data-label="Text"> <p>日期: 2021 年 06 月 28 日</p> </div> <div data-bbox="1190 647 1398 730" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1145 745 1393 871" data-label="Image"> </div> <div data-bbox="1217 940 1377 1016" data-label="Text"> <p><b>项目负责人 签字、盖章</b></p> </div>

收款发票及查验明细截图

044031900104 深圳增值税普通发票 No 50697542 044031900104 50697542 机器编号: 499913325569 开票日期: 2020年07月27日

名称: 深圳市龙岗区建筑工务署	密码区: 03677++015*<><--8<21/4+/5<23 1>8+445*<5-++84*<17/8+59145 53*3+-0/+93-394/236+<3+4230* +/7705662<01-2*-06>2151-4193						
纳税人识别号: 12440307455756779E							
地址、电话:							
开户行及账号:							
货物或应税劳务、服务名称 鉴证咨询服务*咨询费	规格型号	单位	数量	单价	金额 94339.62	税率 6%	税额 5660.38
合计					¥94339.62		¥5660.38
价税合计(大写)	壹拾万圆整						(小写) ¥100000.00
名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	纳税人识别号: 9144030019217811XU	地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241	开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886	备注: 平湖医院新建项目造价咨询			
收款人: 魏志峰	复核: 叶翠竹	开票人: 魏志峰	销售方: 诚信行工程咨询有限公司				

发票查验明细

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-09-04 11:59:10 [打印] [关闭]

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900104 发票号码: 50697542 开票日期: 2020年07月27日 校验码: 06145716538951080725 机器编号: 499913325569

名称: 深圳市龙岗区建筑工务署	纳税人识别号: 12440307455756779E	地址、电话:	开户行及账号:	密码区:			
货物或应税劳务、服务名称 *鉴证咨询服务*咨询费	规格型号	单位	数量	单价	金额 94339.62	税率 6%	税额 5660.38
合计					¥94339.62		¥5660.38
价税合计(大写)	壹拾万圆整						(小写) ¥100000.00
名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	纳税人识别号: 9144030019217811XU	地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241	开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886	备注: 平湖医院新建项目造价咨询			

特别提示:  
» 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。  
» 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 5、坪山高中园（含3所高中）工程造价咨询 合同关键页（主合同+框架合同）

<p>109</p> <p>2020年 正本 65号</p> <p>坪山高中园（含3所高中）造价咨询协议书</p> <p><b>项目名称</b> 工程名称：坪山高中园（含3所高中）</p> <p>工程地点：深圳市坪山区</p> <p>委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署</p> <p>咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>合同编号：2020-0052</p> <p><b>工程概况</b></p>	<p>工程造价咨询协议书</p> <p><b>委托单位</b> 委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务署 咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程造价咨询工作协商一致，订立本协议。</p> <p>一、项目概况 工程概况：项目位于坪山区，用地面积约0.9公顷，规划建设高中班数162班，提供8100个学位，总建筑面积为28万平方米，建设经济指标约8000元/平方米。项目总投资估算224000.00万元，暂定建安费179200.00万元（总投资估算的80%）。</p> <p>二、咨询工作范围及内容： (一) 工作范围：投资计划内所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于以下约定的内容。 (二) 工作内容： 1、□建设项目可行性研究报告投资估算；编制（审核）。 2、■建设项目初步设计概算；编制（审核）。 3、■建设项目施工图预算（招标控制价）；编制（审核）。 4、■建设项目施工过程造价控制（含变更审核）。 5、■建设项目工程竣工结算；编制（审核）。</p> <p><b>全过程造价咨询</b></p>										
<p>6、■驻场咨询服务。 7、□其它： /。</p> <p>以上各项工作内容的详细要求见《深圳市坪山区建筑工务署工程造价咨询框架合同》（合同号：咨函-[2018]00039，以下简称“《框架合同》”）</p> <p>三、工程造价咨询服务费</p> <p>1、根据《框架合同》，本项目工程造价咨询费分为基本费用、绩效费用和其它费用，基本费用的费率标准见附表。费率调整系数为 /。</p> <p>2、协议价款（包括基本费用+绩效费用） 含税金等全部相关费用，本项目工程造价咨询服务费暂定为人民币：（壹仟贰佰玖拾叁万陆仟叁佰陆拾贰元整）小写：1293.6352万元（暂以总投资的80%，即179200.00万元作为计算基数，最终计费基数为批复概算文件对应范围的建筑安装工程费），最终工程造价咨询服务费以政府财政部门审定为准。</p> <p>费用计算式（单位：万元）如下： 基本费用=概算编制费+全过程咨询基本费 ①概算编制费=100*1.6%+(500-100)*1.44%+(1000-500)*1.28%+(5000-1000)*1.04%+(10000-5000)*0.96%+(179200-10000)*0.88%=159.232万元； ②全过程造价咨询基本费用=100*9.6%+(500-100)*8.8%+(1000-500)*8.0%+(5000-1000)*7.2%+(10000-5000)*6.4%+</p> <p><b>合同金额</b></p>	<table border="1"> <tr> <td>5</td> <td>施工阶段全过程造价管理</td> <td>建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价</td> <td>9.6%</td> <td>8.8%</td> <td>8.0%</td> <td>7.2%</td> <td>6.4%</td> <td>5.6%</td> <td>差额定率累进计费</td> </tr> </table> <p>四、其它</p> <p>1、其它要求：完成概算编制且发改部门下达了概算批复后15个工作日内支付至概算编制部分基本费用的90%，余额待政府财政部门审核后一次性按实支付。</p> <p>2、本协议需与《框架合同》同时使用，若两者约定不一致，则以本协议约定为准。</p> <p>3、本协议自双方签字、盖章后生效。本协议一式八份，委托人执五份，咨询人执三份，具有同等法律效力。</p> <p>4、协议附件： 4.1 中标通知书； 4.2 乙方法人代表证明及身份证；若是代理人签字，还需同时提供合法授权委托书和代理人身份证。</p> <p>委托人（盖章）： [盖章] 咨询人（盖章）： [盖章]</p> <p>法定代表人： [签字] 法定代表人： [签字]</p> <p>或其委托代理人： [签字] 或其委托代理人： [签字]</p> <p><b>合同签订日期</b> 协议签订地点：深圳市坪山区 协议签订时间：2020年4月3日</p>	5	施工阶段全过程造价管理	建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价	9.6%	8.8%	8.0%	7.2%	6.4%	5.6%	差额定率累进计费
5	施工阶段全过程造价管理	建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价	9.6%	8.8%	8.0%	7.2%	6.4%	5.6%	差额定率累进计费		

# 年度框架合同

框架合同

2018-2019年度

正本

2018年  
4月

## 深圳市坪山区建筑工务局 工程造价咨询框架合同

工程名称：深圳市坪山区建筑工务局2018-2019年度  
造价咨询预选招标（正选）  
工程地点：深圳市坪山区  
委托单位：深圳市坪山区建筑工务局  
咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

### 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区建筑工务局  
咨询人（乙方）：深圳市诚信行工程咨询有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2018年2月，采用公开招标方式确定乙方为中标入围（正选）单位之一。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市坪山区建筑工务局2018-2019年度造价咨询预选招标（正选）

工程地点：深圳市坪山区

工作范围：投资计划内所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询工作内容：

- 1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；
- 2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件。

工程控制价文件的编制和电子生成工作；按相关要求编制控制价公示表。

- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、如有需要，招标人可要求各预选单位指派造价工程师组成招

标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

18、需要分段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

19、驻场咨询服务：各中标造价咨询单位应按招标人要求派责任心强及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公，驻场造价咨询人员应具有造价员或注册造价工程师资格，从事工程造价工作满5年，派驻前需经招标人书面认可。

①服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、招标人交办的其它造价咨询工作。

②具体驻场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况确定，咨询单位应优先按投标文件填报的驻场人员名单派驻，否则招标人在履约评价时会作出对咨询单位不利的评价。

③驻场服务费采用单价包干的形式，以不超过7000元/月·人计酬（具体薪酬等级分初级职称5000元/月·人，中级及以上职称7000元/月·人，按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于

10天不计, 10~15天按半个月计, 超出15天按一个月计。

20、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

21、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

23、根据项目建设需要, 各选单位须按招标人要求派员对正选单位编制的造价成果文件进行复核, 并出具复核意见, 复核费用由招标人另行支付。

具体项目和工程内容详见各单项工程造价咨询协议书。

三、咨询服务费:

1、项目造价咨询费参照广东省物价局《关于调整我省工程造价咨询服务收费的通知》(粤价函〔2011〕742号)、深圳市造价工程师协会《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业务收费市场价格〉的通知》(深价协〔2017〕14号)等文件计取。咨询服务费分为基本费用、绩效费用和其它费用。

**基本费用**为: 按上述文件中的费率下浮20%后乘以取费基数, 下浮后实际执行的费率见下表:

6

5、建设工程造价咨询合同专用条款。

八、咨询人向委托人承诺, 按照本合同的约定, 完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

十、本合同约定的咨询人工作内容、要求及时限与单个项目工程造价咨询协议书不一致时, 以单个项目工程造价咨询协议书的约定为准。

十一、本合同一式八份(两正六副), 委托人执五份(一正四副), 咨询人执三份(一正两副), 具有同等法律效力。当正本产生矛盾时, 以正本为准。

委托人: (盖章)

地址:

法定代表人:

或其委托代理人:

电话:

咨询人: (盖章)

地址: 福田区建艺大厦13楼西

法定代表人:

或其委托代理人:

电话: 0755-83788241

开户银行: 交通银行燕南支行

银行帐号: 443066120018001531886

合同签订地点: 深圳市坪山区

合同签订时间: 2018年2月20日

11

### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定: 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 程建威 造价工程师负责本项目咨询业务。项目各阶段咨询公司的具体工作内容及要求:

(一) 方案设计阶段 (以委托人委托为准)

1、工作内容: 包括(但不限于)审核投资估算, 提出合理化建议, 其它工作内容详见单个项目工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 结合项目的特点进行定性与定量的分析; 参加方案论证和优化; 对方案进行财务及风险分析和评价。

(2) 时间要求: 视项目的具体情况而定。一般在接到相关资料后15天内完成投资估算审核工作。

(二) 初步设计阶段

1、工作内容: 包括(但不限于)复核(编制)建设工程概算; 提出合理化建议; 协助完成概算评审工作。其它工作内容详见单个工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核(编

18

制)概算, 并对概算进行补充和完善。概算审核的重点: 审核概算资料的完整性, 工程量计算是否准确, 定额套用是否合理, 有无重大错、漏项, 建设工程其它费用项目是否齐全, 工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求: 视项目的具体情况而定, 一般在接到相关资料后15天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件: 概算审核详细说明三份原件, 审核后的概算成果电子文件三份。

(三) 施工图设计阶段

1、工作内容: 包括(但不限于)编制或审核建设工程预算, 协助完成预算审核工作, 其它工作内容详见单个项目工程造价咨询协议书。

2、具体要求:

(1) 质量要求: 对计价依据及图纸的完整性进行审核; 对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议; 了解现场情况, 并就图纸与现场情况不符提出意见; 工程量计算准确, 无重大漏项; 充分考虑措施费用; 定额套用合理; 主要材料、设备价格选取符合规定, 对于特殊材料、设备应进行询价, 并保留相应的资料。预算造价与政府审核部门审定价相比, 核减率应控制在5%以内。

(2) 时间要求: 自接到相关资料后25天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件: 预算书及工程量计算底稿、主要材料询价报告四份, 预算成果电子文件四份。

19

项目负责人  
姓名、职务

结算审核成果文件封面



工程结算报告书

文件编号: psgzy-zb(EPC)-js001

工程名称: 坪山高中园项目设计采购施工总承包 (EPC)

建设单位: 深圳市坪山区建筑工务署

承包单位: 中建科工集团有限公司/奥意建筑工程设计有限公司

报送金额: 2544873587.53 元

结算金额: 2108324014.93 元

大写金额: 贰拾壹亿零捌佰叁拾贰万肆仟零壹拾肆元玖角叁分

咨询单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

编制人: 郭向波 杨 黄礼 李 魏 陈 杨 赵 吴 关 吴 赵 赵 群  
王 琛 郑 雄 基 施 刘 璇 李 翠 娟 付 玲 玲 乔 晓 伟 孙 剑 琳  
王 坤 吴 新 蕾 刘 斌 姜 琦 叶 浩 怡 洪 蔚 川 程 道 真 薛 佳 佳 曹 丹 刘 杰  
审核人: 任 继 伟 李 伟 明 李 桂 宏

单位主管: 郑建威

日期: 2023 年 01 月 31 日



项目负责人  
签字、盖章

收款发票及查验明细截图

044032200104 深圳增值税普通发票 No 05641865 044032200104 05641865  
机器编号: 499913325569 开票日期: 2022年09月20日

名称: 深圳市坪山区建筑工务署	密码: 035721<9-8+/33+*+693*3+7412>
纳税人识别号: 12440300550312754X	252+61+6/5<193<85+8917/+2/+1
地址、电话: 深圳市坪山区坪山街道坪山大道5068号区府二办五楼东侧 84649003	92863+/7<0+02/31-9532+5+9--<
开户行及账号: 平安银行坪山新区支行 11010672842502	75998+38130162<-067847/5--76

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					990566.04	6%	59433.96
合计					¥990566.04		¥59433.96

价税合计(大写) 壹佰零伍万圆整 (小写) ¥1050000.00

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	备注: 坪山高中(含3所高中)项目
纳税人识别号: 9144030019217811XU	
地址、电话: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A241-01-24120755-83788241	
开户行及账号: 交通银行深圳燕南支行443066120018001531886	

收款人: 魏志峰 复核: 叶翠竹 开票人: 魏志峰 销售方: 诚信行工程咨询有限公司

发票查验明细

查验次数: 第1次

查验时间: 2024-09-04 11:53:50

打印

关闭

深圳增值税普通发票

发票代码: 044032200104 发票号码: 05641865 开票日期: 2022年09月20日 校验码: 15276238605834649371 机器编号: 499913325569

名称: 深圳市坪山区建筑工务署	密码: 035721<9-8+/33+*+693*3+7412>
纳税人识别号: 12440300550312754X	252+61+6/5<193<85+8917/+2/+1
地址、电话: 深圳市坪山区坪山街道坪山大道5068号区府二办五楼东侧 84649003	92863+/7<0+02/31-9532+5+9--<
开户行及账号: 平安银行坪山新区支行 11010672842502	75998+38130162<-067847/5--76

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					990566.04	6%	59433.96
合计					¥990566.04		¥59433.96

价税合计(大写) 壹佰零伍万圆整 (小写) ¥1050000.00

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司	备注: 坪山高中(含3所高中)项目
纳税人识别号: 9144030019217811XU	
地址、电话: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A241-01-24120755-83788241	
开户行及账号: 交通银行深圳燕南支行443066120018001531886	

特别提示:

- » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。
- » 若发现发票查验结果与实际交易不符,任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 甲方出具的业绩证明材料

### 业绩证明

我署于 2020 年 4 月 3 日与深圳市诚信行工程咨询有限公司签订“坪山高中园（含三所高中）全过程造价咨询合同，合同金额为 1293.64 万元。本项目位于坪山区沙湖一碧岭地区，科环路北侧，坪盐通道以西。规划建设 162 班寄宿制高中（含 48 班、54 班、60 班三所高中），可提供 8100 个学位。总用地面积 178200 平方米，总建筑面积 293399.63 平方米。

项目负责人  
姓名、职务

项目负责人为郑建威

其于 2021 年 04 月 14 日完成了概算编制工作，上报发改委的概算金额为 240399.38 万元。

深圳市坪山区建筑工务署

(盖章)

日期：2021 年 06 月 18 日



## 6、深圳北理莫斯科大学建设工程 (主合同 605.47 万元+补充协议 414.85 万元=1020.32 万元) 合同关键页 (主合同+补充协议)

 <p>合同编号: BLMSK-zx-003</p> <h3>深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书</h3> <p><b>项目名称</b> 项目名称: 深圳北理莫斯科大学</p> <p>合同名称: 深圳北理莫斯科大学造价咨询合同</p> <p>承包方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>日期: 二〇一五年九月</p>	<h3>合同条款</h3> <p><b>委托单位</b> 委托单位 (甲方): 深圳市建筑工务署工程管理中心 咨询单位 (乙方): 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>本工程造价咨询工作由甲方于 2013 年 8 月 1 日公开批量招标, 并于 2015 年 7 月 31 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程具体情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程造价咨询工作协商一致, 订立本合同。</p> <p><b>工程概况</b> 工程名称: 深圳北理莫斯科大学 工程地点: 大运新城西南部, 紧邻北口水库、神仙岭水库、大运公园及香港中文大学 (深圳), 距离大运中心 1.4 公里, 距离龙岗区区政府 5.8 公里。</p> <p><b>工程概况</b> 工程规模及内容: 建安及设备费约 10.23 亿元人民币, 预计工期 2015 年 10 月开工, 2020 年 12 月底竣工; 建筑总面积 227150 平方米。</p> <p><b>全过程造价咨询</b> 本工程造价咨询的项目包括: 包括工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他造价咨询服务</p>																																	
<h3>主合同合同金额</h3> <p><b>三、合同价及结算价:</b> 本项目造价咨询服务费用 (暂定) 为: 陆佰零伍万肆仟柒佰元 (小写: ¥605.47 万元) 其中包含最终履约评价为优秀的奖励 15 万元, 其他绩效不奖励及 1 人共 5 年驻场服务 30 万元, 最终以审计部门审定为准。</p> <p><b>1、咨询服务费按阶段计取;</b> 1.1 咨询服务费取费基数: a. 合同委托阶段: 咨询服务费取费基数 (暂定) 按以下方式之一由发包人确定 (优先批复概算, 其次可研报告, 再次项目建议书): <input type="checkbox"/> 批复概算中的建安费; <input type="checkbox"/> 批复可研-□建安费 或取 (未单列建安费时) □总投资估算 × 0.9 <input type="checkbox"/> 批复项目建议书中-□建安费 或取 (未单列建安费时) □总投资匡算 × 0.9 b. 咨询服务费结算取费基数: 咨询服务费结算以所承接的最终的批复概算 (含调整) 中建安费作为取费基数, 费率按照取费表重新计算结算费率 (有关调整系数不变)。 1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和; 其中: 基本费用=咨询服务费 × 90%; 绩效费用=咨询服务费 × 10%。</p>	<table border="1"> <caption>a. 造价咨询任务阶段取费表</caption> <thead> <tr> <th>造价咨询阶段任务</th> <th>建安造价</th> <th>费率 (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>工可阶段</td> <td>负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审 (无此项工作内容时不计取)</td> <td>不论工程大小 0.1</td> </tr> <tr> <td>概算阶段</td> <td>审核概算、协助完成概算评审工作 (无此项工作内容时不计取) 以及项目实施过程中的概算调整工作</td> <td>不论工程大小 0.3</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">预算阶段</td> <td>1. 编制或审核工程预算; 协助招标人编制招标文件;</td> <td>1 亿元内部分 2.0</td> </tr> <tr> <td>2. 编制工程量清单及标底, 并提供综合单价分析表;</td> <td>1-3 亿元部分 1.9</td> </tr> <tr> <td>3. 提供主要材料数量及价格 (包括暂定价) 清单;</td> <td>3-5 亿元部分 1.8</td> </tr> <tr> <td>4. 提供主要设备清单及单价。</td> <td>5 亿元以上部分 1.7</td> </tr> <tr> <td>5. 在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺, 并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="4">结算阶段</td> <td>审核工程竣工结算</td> <td>1 亿元内部分 2.0</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1-3 亿元部分 1.9</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3-5 亿元部分 1.8</td> </tr> <tr> <td></td> <td>5 亿元以上部分 1.7</td> </tr> <tr> <td>其他工程造价咨询任务</td> <td>1. 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告; 协助招标人签订合同; 2. 编制投资控制形象进度表; 3. 施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作; 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4. 按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5. 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议; 6. 协助完成结算审计工作; 7. 结算完成后, 协助招标人进行经济技术指标分析; 其它工程造价技术咨询等。 8. 参与设计和监理的绩效评价, 出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9. 项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。</td> <td>不论工程大小 1.5</td> </tr> </tbody> </table>	造价咨询阶段任务	建安造价	费率 (%)	工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审 (无此项工作内容时不计取)	不论工程大小 0.1	概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作 (无此项工作内容时不计取) 以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小 0.3	预算阶段	1. 编制或审核工程预算; 协助招标人编制招标文件;	1 亿元内部分 2.0	2. 编制工程量清单及标底, 并提供综合单价分析表;	1-3 亿元部分 1.9	3. 提供主要材料数量及价格 (包括暂定价) 清单;	3-5 亿元部分 1.8	4. 提供主要设备清单及单价。	5 亿元以上部分 1.7	5. 在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺, 并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。			结算阶段	审核工程竣工结算	1 亿元内部分 2.0		1-3 亿元部分 1.9		3-5 亿元部分 1.8		5 亿元以上部分 1.7	其他工程造价咨询任务	1. 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告; 协助招标人签订合同; 2. 编制投资控制形象进度表; 3. 施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作; 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4. 按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5. 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议; 6. 协助完成结算审计工作; 7. 结算完成后, 协助招标人进行经济技术指标分析; 其它工程造价技术咨询等。 8. 参与设计和监理的绩效评价, 出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9. 项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小 1.5
造价咨询阶段任务	建安造价	费率 (%)																																
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审 (无此项工作内容时不计取)	不论工程大小 0.1																																
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作 (无此项工作内容时不计取) 以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小 0.3																																
预算阶段	1. 编制或审核工程预算; 协助招标人编制招标文件;	1 亿元内部分 2.0																																
	2. 编制工程量清单及标底, 并提供综合单价分析表;	1-3 亿元部分 1.9																																
	3. 提供主要材料数量及价格 (包括暂定价) 清单;	3-5 亿元部分 1.8																																
	4. 提供主要设备清单及单价。	5 亿元以上部分 1.7																																
5. 在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题, 提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺, 并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。																																		
结算阶段	审核工程竣工结算	1 亿元内部分 2.0																																
		1-3 亿元部分 1.9																																
		3-5 亿元部分 1.8																																
		5 亿元以上部分 1.7																																
其他工程造价咨询任务	1. 复核中标候选人的商务标, 并提出详细的造价分析报告; 协助招标人签订合同; 2. 编制投资控制形象进度表; 3. 施工过程中, 参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作; 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4. 按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5. 全过程成本控制, 主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项, 提出相关改善建议; 6. 协助完成结算审计工作; 7. 结算完成后, 协助招标人进行经济技术指标分析; 其它工程造价技术咨询等。 8. 参与设计和监理的绩效评价, 出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9. 项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小 1.5																																

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2. 合同结算：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费率表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数 × 结算费率 × 0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数 × 结算费率 × 0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

### 三、乙方工作内容

3.1 审核资料、协助完成项目可行性研究报告评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

3.2 编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3.3 协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定

- 5 -

和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

3.4 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策。

3.5 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

3.6 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

3.7 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

3.8 协助甲方签订合同；

3.9 编制投资控制形象进度表；

3.10 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

3.11 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

3.12 审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

3.13 按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

3.14 结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

3.15 配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约的评价，并出具书面的评价意见；

3.16 如有需要，招标人可要求各入围造价咨询单位指派造价工

- 6 -

程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项目委托范围以外的），或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以不超过1000元/人天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

3.17 根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

3.18 需要分段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

3.19 驻场咨询服务：乙方应按甲方项目组要求派责任心及沟通协调能力强均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。

①服务内容：包括现场签证和进度款的审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理以及完成招标人交办的该项目造价咨询工作。

②具体驻场人员的资格、人数、期限及方式等要求由招标人项目组根据工程重要性、技术复杂程度、预计变更量及工期等情况确定；

③服务费采用单价包干的形式，以不超过5000元/月·人计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于10天不计，10-15天按半个月计，超出15天按一个月计。

3.20 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

3.21 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、

- 7 -

### 十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心 乙方：深圳市诚信行工程咨询有限公司

地址：上步中路1023号市府二办 地址：

法定代表人： 法定代表人：

或委托代理人： 或委托代理人：

开户银行：

开户银行：交通银行燕南支行

帐号：

帐号：443066120018301531885

邮政编码：518031

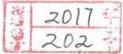
邮政编码：

合同签订时间：2015年9月14日

合同签订日期

- 15 -

# 补充协议





合同编号: BLMSK-005-2017-B1

## 深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳北理莫斯科大学

合同名称: 深圳北理莫斯科大学造价咨询合同补充协议(一)

承包方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

日期: 二〇一七年十二月

### 深圳北理莫斯科大学造价咨询合同 补充协议(一)

甲方: 深圳市建筑工务署工程管理中心  
乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就深圳北理莫斯科大学造价咨询合同(合同编号为 BLMSK-zx-003) 合同价 605.47 万元(下称“原合同”)签订本补充协议。

**一、原合同变更部分如下:**

本补充协议费用暂定为大写: 肆佰壹拾肆万捌仟伍佰肆拾捌元叁角肆分 [小写: 414.854834 万元]。

原合同造价咨询服务费用为 ¥582.3 万元(含最终履约优秀奖励金额 15 万元, 1 人 5 年驻场服务费 30 万元), 现计费基数根据本项目概算批复(深发改(2016)11278 号)的建安费调整至 180616.71 万元, 费率按原合同规定调整为 5.4%。 **调增造价咨询服务费用暂定为 414.854834 万元。**

最终结算费用以审计专业局审定为准。

**二、甲乙双方约定的权利义务按照原合同条款执行。**

**三、本补充协议未尽事宜,甲乙双方按主合同执行。因本合同所产生的纠纷,按照主合同约定的争议解决方式解决。**

**补充协议  
合同金额**

-1-

四、本补充协议与主合同具有同等法律效力,若与主合同条款有出入,以本补充协议为准。

五、本补充协议经甲、乙双方签字盖章后成立生效。

六、本合同一式十份,甲方六份,乙方四份,具有同等法律效力。

甲方: 深圳市建筑工务署工程管理中心  
地址: 上步中路 1023 号市用二办

法定代表人: \_\_\_\_\_  
或委托代理人: 郭嘉坤

开户银行: \_\_\_\_\_  
帐号: \_\_\_\_\_  
邮政编码: \_\_\_\_\_

乙方: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
地址: 深圳市福田区振兴路建艺大厦 1318 室

法定代表人: 郭嘉坤

或委托代理人: \_\_\_\_\_

开户银行: 交通银行  
帐号: 44308612001800153188  
邮政编码: \_\_\_\_\_

合同成立时间: 2017 年 12 月 15 日

**项目负责人  
姓名、职务**

### 工程签证单

GD220117

单位(子单位)工程名称	深圳北理莫斯科大学造价咨询		
工程部位	驻场服务		
内容和原因	<p>签 1、根据合同协议,我单位委派 1 名工程师驻场服务 5 年,费用合计 30 万元。服务费采用单价包干的形式,以不超过 5000 元/月·人计酬(按签证方式,在结算时统一支付给造价咨询单位),服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止,少于 10 天不计,10-15 天按半个月计,超出 15 天按一个月计。</p> <p>原 2、因项目跨度时间较大,特申请驻场服务的服务期签证确认。</p> <p>因 3、我单位于 2015 年 10 月 19 日至 2018 年 10 月 31 日,外派工程师刘志刚提供驻场服务。</p>		
施工单位(盖章)			
项目负责人(签字)	<p><u>郭嘉坤</u> 经办人: _____ 年 月 日</p>		
项目监理机构意见:	<p>建设单位意见:</p> <p style="text-align: center;"><u>情况属实</u></p> <p style="text-align: right;">2018.12.2</p>		
专业监理工程师:	<p>现场代表签字: <u>郭嘉坤</u> 盖章</p> <p>总监理工程师(签字): _____ 盖章</p> <p style="text-align: right;">2018 年 11 月 2 日</p>		

### 结算审核成果文件封面



## 工程结算审核报告书

存档 2021 年  
1431 号

工程名称：深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包I标段工程竣工结算

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

施工单位：中国建筑一局(集团)有限公司

送审造价：654836463.19元  
有效期至：2021年12月31日

审核造价：516785627.01元 增减造价：-138050836.18元

大写金额：伍亿壹仟陆佰柒拾捌万伍仟陆佰贰拾柒元零壹分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级：甲级 证书编号：甲 190344000597

审核人：胡小强  
A06440008074  
2021年12月16日

复核人：朱建成  
A11440010623  
2021年12月16日

单位主管：Jaxj

日期：2021年12月16日

项目负责人  
签字、盖章

地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼 电话：0755-83788211/83788212 官网：www.chengxing.com



## 工程结算审核报告书

存档 2021 年  
890 号

工程名称：深圳北理莫斯科大学建设工程施工总承包II标段工程竣工结算

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

施工单位：中国建筑第八工程局有限公司

送审造价：739552809.80元  
有效期至：2021年12月31日

审核造价：623833699.96元 增减造价：-115719109.84元

大写金额：陆亿贰仟叁佰捌拾叁万叁仟陆佰玖拾玖元玖角陆分

咨询单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

资质等级：甲级 证书编号：甲 190344000597

审核人：李翠娟  
A11440010623  
2021年12月17日

复核人：朱建成  
A11440010623  
2021年12月17日

单位主管：Jaxj

日期：2021年09月17日

项目负责人  
签字、盖章

地址：深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼 电话：0755-83788211/83788212 官网：www.chengxing.com

收款发票及查验明细截图

044031900104 深圳增值税普通发票 No 24490287 044031900104 24490287  
 机器编号: 499913325569 开票日期: 2019年11月06日

名称: 深圳市建筑工务工程管理中心  
 纳税人识别号: 124403003195165514  
 地址、电话:  
 开户行及账号:

密码: 03\*~8+03283/3+-11+977>43-28  
 9\*679>4215+>+7+0-<677\*4\*/124  
 6<-//<3914865</8-841950>3/3  
 区: <4265505740152+-0686750/6303

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					94339.62	6%	5660.38
合计					¥94339.62		¥5660.38
价税合计(大写)	壹拾万圆整		(小写) ¥100000.00				

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 纳税人识别号: 9144030019217811XU  
 地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241  
 开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886

收款人: 魏志峰 复核: 叶翠竹 开票人: 魏志峰 销售方:(章)

**发票查验明细**

查验次数: 第1次 查验时间: 2024-09-04 17:17:49 [打印] [关闭]

深圳增值税普通发票

发票代码: 044031900104 发票号码: 24490287 开票日期: 2019年11月06日 校验码: 17509563385109774225 机器编号: 499913325569

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*鉴证咨询服务*咨询费					94339.62	6%	5660.38
合计					¥94339.62		¥5660.38
价税合计(大写)	壹拾万圆整		(小写) ¥100000.00				

名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 纳税人识别号: 9144030019217811XU  
 地址、电话: 深圳市福田区振兴路建艺大厦13楼0755-83788241  
 开户行及账号: 交通银行燕南支行443066120018001531886

名称: 深圳北理莫斯科大学造价咨询项目

**特别提示:**  
 » 本平台仅提供所查询发票票面信息的查验结果。  
 » 若发现发票查验结果与实际交易不符, 任何单位或个人有权拒收并向当地税务机关举报。

## 甲方出具的业绩证明材料

### 全过程造价咨询服务证明

我中心于 2015 年 9 月 14 日与深圳市诚信行工程咨询有限公司签订“深圳北理莫斯科大学全过程造价咨询服务合同”，合同总金额 1020.32 万元(其中主合同 605.47 万元，补充协议 414.85 万元)。本项目用地面积 333694 平方米，建筑面积 297919 平方米,主要建设内容为:新建主楼、图书馆、会堂、实验楼、教学楼、学生活动中心、宿舍楼、体育馆、田径运动场及室外配套工程，最大建筑高度 156.4 米，计划总投资 204285 万元。

项目负责人  
姓名、职务

项目负责人为 郑建威。

本项目于 2016 年 09 月 30 日完成了施工总承包招标控制价编制工作，招标控制价为 145248.84 万元(其中 I 标段 65440.17 万元 II 标段 79808.67 万元)。

本项目于 2021 年 9 月 17 日完成了施工总承包 II 标段结算审核工作，审核造价 62383.3699 万元，深圳市财政投资评审中心审定金额为 60635.122608 万元，核减率为 2.8%（深财审报【2022】353 号;2022 年 1 月 7 日完成了施工总承包 I 标段结算审核，审核造价 51678.5627 万元，深圳市财政投资评审中心审定金额为 50109.98288 万元，核减率为 3.04%（深财审报【2022】513 号）。

本项目全过程造价咨询服务已完成，2016 年第 2、3 季度、2019 年第 3 季度项目履约服务评价为优秀，服务期间其他季度履约服务评价为良好。

深圳市建筑工务署工程管理中心

(盖章)

日期: 2023 年 5 月 23 日

### 近 3 年企业纳税额情况汇总表

序号	年份	纳税额情况（万元）				备注
		深圳市	XX 市	XX 市	合计	
1	2021	614.48	/	/	614.48	
2	2022	646.33	/	/	646.33	
3	2023	518.35	/	/	518.35	
累计金额		1779.16 万元				

后附税务机关出具的纳税证明。

## 2021 年度纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2022〕102383号

深圳市诚信行工程咨询有限公司(统一社会信用代码:9144030019217811XU) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	600	0
2	城市维护建设税	315,520.27	0
3	企业所得税	1,025,818.4	0
4	车船税	960	0
5	教育费附加	135,222.97	0
6	增值税	4,507,432.17	0
7	房产税	19,467.53	0
8	地方教育附加	90,148.63	0
9	残疾人就业保障金	49,635.7	0
	合计	6,144,805.67	0
	其中,自缴税款	5,869,798.37	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年793,317.69元,2021年5,351,487.98元。

#### 二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月19日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201193956087281



## 2022 年度纳税证明

### 纳税证明

深税纳证〔2023〕17532号

深圳市诚信工程咨询有限公司(统一社会信用代码:9144030019217811XU) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	334,040.73	0
2	企业所得税	740,163.8	0
3	印花税	5,215	0
4	车船税	960	0
5	教育费附加	143,160.31	0
6	增值税	4,772,010.39	0
7	契税	303,611.57	0
8	地方教育附加	95,440.21	0
9	残疾人就业保障金	60,028.67	0
10	车辆购置税	8,735.75	0
	合计	6,463,366.43	0
	其中,自缴税款	6,164,737.24	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年1,382,329.92元,2022年5,081,036.51元。

#### 二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301044205835207



## 2023 年度纳税证明

### 纳税证明

深税纳证(2024)22772号

深圳市诚信行工程咨询有限公司(统一社会信用代码:9144030019217811XU)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	311.54	0
2	城市维护建设税	277,736.61	0
3	企业所得税	513,615.79	0
4	教育费附加	119,029.97	0
5	增值税	3,967,665.68	0
6	房产税	153,321	0
7	地方教育附加	79,353.31	0
8	残疾人就业保障金	63,509.68	0
9	车辆购置税	8,980.05	0
	合计	5,183,523.63	0
	其中,自缴税款	4,921,630.67	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年1,277,013.71元,2023年3,906,509.92元。

#### 二、已退税费情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401044957478160



## 2021-2023 年企业财务报告汇总

财务情况				
序列	年份	年度净资产 (万元)	年度营业利润 (万元)	年度营业收入 (万元)
1	2021	5531.5478	423.2736	8455.9963
2	2022	5741.8239	256.1724	7751.7728
3	2023	5943.4184	275.4788	8109.0225
累计金额		17216.7901	954.9248	24316.7916

备注：后附财务审计报告。

## 2021 年度财务审计报告

防伪编号： 07552022061028196354

深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深兰迪年审字[2022]第027号  
委托单位： 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
被审验单位名称： 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
被审单位所在地： 深圳市  
事务所名称： 深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）  
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)  
报告日期： 2022-02-18  
报备日期： 2022-06-02  
签名注册会计师： 连起明 李平

## 深圳市诚信行工程咨询有限公司

### 2021年度审计报告

事务所名称： 深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）  
事务所电话： 0755-83257278  
传真： 0755-83257278  
通信地址： 深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道7006号富春东方大厦2306  
电子邮件： 49916364@qq.com  
事务所网址： www.szyh-cpa.com

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412  
防伪技术支持电话： 0755-82733911  
防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）  
关于深圳市诚信行工程咨询有限公司的  
2021 年度财务报表审计报告

审计报告目录

项 目	页 次
一、审计报告 .....	1-2
二、已审财务报表	
1. 资产负债表 .....	3-4
2. 利润表 .....	5
3. 现金流量表 .....	6
4. 所有者权益变动表 .....	7-8
5. 财务报表附注 .....	9-20
三、审计机构资料	
1. 深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）营业执照复印件	
2. 深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）执业证书复印件	



兰迪 SHENZHEN YINHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
LANDING 深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）  
电话：0755-83257278 地址：深圳市福田区深南中路 7006 号富春东方大厦 2306

\*机密\*

深兰迪年审字[2022]第 027 号

## 审计报告

深圳市诚信行工程咨询有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了深圳市诚信行工程咨询有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的公司资产负债表、公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日公司的财务状况以及 2021 年度贵公司的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就科贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

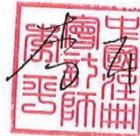
深圳兰迪会计师事务所（普通合伙）

中国·深圳

二〇二二年二月一十八日

中国注册会计师

中国注册会计师



## 资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

资 产	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	39,338,659.49	41,233,746.34
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产	2		50,000.00
应收票据及应收账款	3	19,079,948.76	8,025,805.92
预付款项	4	657,559.56	545,399.00
其他应收款	5	18,500,308.52	23,850,455.84
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		77,576,476.33	73,705,407.10
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	661,071.94	801,737.14
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	7	632,388.49	723,721.81
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,293,460.43	1,525,458.95
资产总计		78,869,936.76	75,230,866.05

## 资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益	附注	期末余额	期初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款			
预收款项	8	5,949,043.82	4,456,063.69
应付职工薪酬			
应交税费	10	1,372,872.04	743,651.99
其他应付款	9	16,232,542.01	18,184,026.45
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		23,554,457.87	23,383,742.13
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		23,554,457.87	23,383,742.13
<b>所有者权益：</b>			
股本	11	18,000,000.00	18,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	12	27,000.00	27,000.00
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		3,167.84	3,167.84
一般风险准备			
未分配利润	13	37,285,311.05	33,816,956.08
<b>所有者权益合计</b>		<b>55,315,478.89</b>	<b>51,847,123.92</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>78,869,936.76</b>	<b>75,230,866.05</b>

资产负债表

## 利润表

2021年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	15	84,559,963.93	79,727,515.45
其中：主营业务收入	15	84,559,963.93	79,727,515.45
1、工程造价收入		83,076,030.58	78,318,014.83
2、招标代理收入		1,201,747.18	1,142,498.03
3、工程咨询收入		282,186.17	267,002.59
其他业务收入			
减：营业成本	15	43,969,109.28	41,436,554.59
税金及附加		617,983.62	423,022.47
二、主营业务利润		39,972,871.03	37,867,938.39
销售费用			
管理费用	16	35,886,089.66	33,907,358.77
财务费用	17	-145,954.70	-137,512.61
其中：手续费		9,370.02	7,256.45
利息收入		-155,324.72	-144,769.01
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动净收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		4,232,736.07	4,098,092.23
加：营业外收入		413,235.55	137,071.25
减：营业外支出	18	21,498.32	13,236.14
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		4,624,473.30	4,221,927.34
减：所得税费用		1,156,118.33	1,055,481.83
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		3,468,354.97	3,166,445.51
（一）持续经营净利润		3,468,354.97	3,166,445.51
（二）终止经营净利润		-	-
六、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
七、综合收益总额		3,468,354.97	3,166,445.51
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

## 现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		80,072,399.06	71,480,348.94
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金	19(1)	7,496,883.31	8,133,089.14
经营活动现金流入小计		87,569,282.37	79,613,438.08
购买商品、接受劳务支付的现金		35,056,326.94	32,236,418.83
支付给职工以及为职工支付的现金		28,150,606.44	25,765,287.34
支付的各项税费		6,052,599.18	5,881,378.51
支付的其他与经营活动有关的现金	19(2)	20,254,836.66	4,965,241.11
经营活动现金流出小计		89,514,369.22	68,848,325.79
经营活动产生的现金流量净额		-1,945,086.85	10,765,112.29
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金			
投资所支付的现金		-50,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		-50,000.00	-
投资活动产生的现金流量净额		50,000.00	-
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资所收到的现金			
借款所收到的现金			
收到的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		-	-
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		-	-
筹资活动产生的现金流量净额		-	-
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
-			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		-1,895,086.85	10,765,112.29
加：期初现金及现金等价物余额		41,233,746.34	30,468,634.05
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		39,338,659.49	41,233,746.34

## 所有者权益变动表

2021年度

单位：元 币种：人民币

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

项 目	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他权益工具	其他								
一、上年期末余额	18,000,000.00				27,000.00	-	-	-	3,167.84	-	33,816,966.08	51,847,123.92
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	18,000,000.00				27,000.00	-	-	-	3,167.84	-	33,816,966.08	51,847,123.92
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）												
（一）净利润												
（二）所有者投入和减少资本												
1. 股东投入普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
（四）股东权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 未分配利润转增资本（或股本）												
5. 设定受益计划变动额结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期末余额	18,000,000.00				27,000.00	-	-	-	3,167.84	-	37,285,311.05	55,315,478.89

**所有者权益变动表 (续)**

单位: 元 币种: 人民币

项 目	上 期											
	股本		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	其他								
一、上年期末余额	18,000,000.00				27,000.00				3,167.84		30,650,510.57	48,680,678.41
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	18,000,000.00				27,000.00				3,167.84		30,650,510.57	48,680,678.41
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)												
(一) 净利润												
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 股东投入普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 股东权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 未分配利润转增资本(或股本)												
5. 设定受益计划变动额结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期末余额	18,000,000.00				27,000.00				3,167.84		33,816,956.08	51,847,123.92

深圳市诚信行工程咨询有限公司  
财务报表附注

二〇二一年度

单位:人民币元

一、公司基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局核准,于1984年8月13日成立,公司类型:有限责任公司,持有统一社会信用代码:9144030019217811XU 企业法人营业执照,公司法定代表人:赵娟。公司住址:深圳市福田区振兴路3号建艺大厦13楼。公司经营范围:项目概算、预算、决算及标底的编制与审核;全过程造价咨询;承接设备、工程、货物、服务的招标业务代理及相关信息咨询(不含限制项目);政府采购招标业务代理及政府采购咨询服务;工程咨询服务:含项目经济评价报告的编制与审核、项目建议书(预可行性研究)、可行性研究投资估算;工程造价经济纠纷的鉴定及仲裁的咨询;培训、情报、咨询服务并与各类产业估价提供服务;建筑材料、装饰材料、机电设备的购销;承担工程造价审核业务(以上经营范围均不含建设工程监理);信息智能化技术(包含计算机软件系统)的造价咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制性的项目须取得许可后方可经营)。公司经营期限:自1984年8月31日起至2044年8月31日止。公司注册资本为人民币5000万元。

公司股东如下:

投资者名称	投资金额	持股比例
赵娟	20,000,000.00	40.00%
王玉洋	15,000,000.00	30.00%
郑建威	15,000,000.00	30.00%

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》(财政部令第33号发布、财政部令第76号修订)、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”),以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》(2014年修订)的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定,本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外,本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值,则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、持续经营

公司应评价自报告期末12个月的持续经营能力。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司2021年12月31日

的财务状况及 2021 年度的经营成果和现金流量等有关信息。此外，本公司的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会 2014 年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

#### 四、重要会计政策和会计估计

##### 1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

##### 2、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

##### 3、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

##### 4、记账基础和计价原则

会计核算以权责发生制为记账基础，资产以历史成本为计价原则。其后如果发生减值，则按规定计提减值准备。

##### 5、坏账核算方法

坏账确认标准

- (1) 债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- (2) 债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

对坏账核算采用直接转销法。

##### 6、存货核算方法

- (1) 存货为库存商品、原材料、包装物、低值易耗品等。
- (2) 各类存货购入并已验收入库按实际成本入账，发出时按加权平均法计价。
- (3) 低值易耗品和包装物的摊销方法：在领用时根据实际情况采用五五摊销法。

##### 7、固定资产计价及其折旧方法

固定资产指使用期限在一年以上的房屋建筑物、办公设备、运输工具以及其他与生产、经营相关的设备、器具、工具等，以及不属于生产、经营主要设备的，单位价值在人民币 2000 元以上并且使用年限在一年以上的资产。固定资产以实际成本为原价入账，固定资产的折旧采用平均年限法计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值确定其折旧率如下：

资产类别	折旧年限	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	30年	5.00%	3.17%
机器设备	10年	5.00%	9.50%
运输设备	8年	5.00%	11.88%
电子设备	4年	0.00%	25.00%
其他设备	5年	5.00%	19.00%

#### 固定资产减值准备

期末固定资产按账面价值与可收回金额孰低计价，对于由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于账面价值的，按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。对全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

#### 8、收入确认原则

(1) 商品销售：已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关的收入和有关的成本能够可靠地计量时，确认收入实现。

(2) 提供劳务：当交易的结果能够可靠地确定估计（即劳务总收入及总成本能够可靠地计量，劳务的完成程度能够可靠地确定，相关的价款能够流入时），确认收入的实现。

当交易的结果不能可靠地确定估计时，按已经发生并预计能够补偿的劳务成本金额确认收入，并将已经发生的成本记入当期损益类账户。

发生的销售退回、折让或折扣，冲减销售收入。

## 五、税项

### 1、主要税种及税率

税种	具体税率情况
增值税	应税收入按6%的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。
企业所得税	按应纳税所得额的25%计缴
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%计缴。
教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴。
地方教育费附加	按实际缴纳的流转税的2%计缴。

## 六、财务报表项目注释

（期末数指 2021 年 12 月 31 日，期初数指 2020 年 12 月 31 日，本年数指 2021 年度，上年数指 2020 年度）

### 1、货币资金

项目	期末余额	期初余额
库存现金	305,169.58	159,846.77
银行存款	39,033,489.91	41,073,899.57
其他货币资金		
合计	39,338,659.49	41,233,746.34

### 2、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

项目	期末余额	期初余额
交易性金融资产		50,000.00
其中：债务工具投资		
权益工具投资		
衍生金融资产		50,000.00
其他		
指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
其中：债务工具投资		
权益工具投资		
其他		
合计		50,000.00

其中：衍生金融资产明细如下：

项目	期末余额	期初余额
定期存款		50,000.00
合计		50,000.00

### 3、应收帐款

应收账款的账龄分析列示如下：

账龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内	19,079,948.76	100.00%		8,025,805.92	100.00%	
1-2年						
2-3年						
3-4年						
4-5年						
5年以上						
合计	19,079,948.76	100.00%		8,025,805.92	100.00%	

#### 4、预付帐款

预付款项按账龄列示:

账 龄	期末数		期初数	
	金额	占总额比例	金额	占总额比例
1年以内	657,559.56	100.00%	545,399.00	100.00%
1-2年				
2-3年				
3-4年				
4-5年				
5年以上				
合 计	657,559.56	100.00%	545,399.00	100.00%

#### 5、其他应收款

其他应收款按账龄列示:

账龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内	18,500,308.52	100.00%		23,850,455.84	100.00%	
1-2年						
2-3年						
3-4年						
4-5年						
5年以上						
合 计	18,500,308.52	100.00%		23,850,455.84	100.00%	

#### 6、固定资产及折旧

项目	房屋及建筑物	运输设备	办公设备	合计
一、账面原值:				
1. 期初余额		2,531,219.00	1,068,126.20	3,599,345.20
2. 本期增加金额				
(1) 购置				
(2) 在建工程转入				
3. 本期减少金额				
(1) 处置或报废				
(2) 政府补助冲减				
4. 期末余额		2,531,219.00	1,068,126.20	3,599,345.20
二、累计折旧				

1. 期初余额		1,739,642.10	1,057,965.96	2,797,608.06
2. 本期增加金额		130,504.96	10,160.24	140,665.20
(1) 计提		130,504.96	10,160.24	140,665.20
3. 本期减少金额				
(1) 处置或报废				
4. 期末余额		1,870,147.06	1,068,126.20	2,938,273.26
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置或报废				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值		661,071.94	0.00	661,071.94
2. 期初账面价值		791,576.90	10,160.24	801,737.14

#### 7、长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
公司办公室装修	723,721.81		91,333.32		632,388.49
合计	723,721.81		91,333.32		632,388.49

#### 8、预收帐款

项目	年末余额	年初余额
1 年以内	5,949,043.82	4,456,063.69
1-2 年		
2-3 年		
3-4 年		
4-5 年		
5 年以上		
合计	5,949,043.82	4,456,063.69

#### 9、其他应付款

项目	年末余额	年初余额
1 年以内	16,232,542.01	18,184,026.45
1-2 年		
2-3 年		
3-4 年		
4-5 年		

项目	年末余额	年初余额
5年以上		
合计	16,232,542.01	18,184,026.45

#### 10、应交税费

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
增值税	286,716.69	4,907,717.28	4,507,432.17	687,001.80
企业所得税	422,559.30	1,156,118.33	1,025,818.40	552,859.23
个人所得税		905,089.63	854,518.84	50,570.79
城市维护建设税	20,040.17	343,570.23	315,520.27	48,090.13
教育费附加	8,601.50	147,231.52	135,222.97	20,610.05
地方教育附加	5,734.33	98,154.34	90,148.63	13,740.04
其他税费				
合计	743,651.99	7,557,881.33	6,928,661.28	1,372,872.04

#### 11、股本

投资者名称	期末数	持股比例	期初数	持股比例
赵娟	7,200,000.00	40.00%	7,200,000.00	40.00%
王玉洋	5,400,000.00	30.00%	5,400,000.00	30.00%
郑建威	5,400,000.00	30.00%	5,400,000.00	30.00%
合计	18,000,000.00	100.00%	18,000,000.00	100.00%

#### 12、资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）				
其他资本公积	27,000.00			27,000.00
合计	27,000.00			27,000.00

#### 13、未分配利润

项目	本期数	上期数
调整前上期末未分配利润	33,816,956.08	30,650,510.57
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	33,816,956.08	30,650,510.57
加：本期净利润	3,468,354.97	3,166,445.51

减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
作股本的普通股股利		
期末未分配利润	37,285,311.05	33,816,956.08

#### 15、营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	84,559,963.93	43,969,109.28	79,727,515.45	41,436,554.59
其中：工程造价收入	83,076,030.58	43,200,189.03	78,318,014.83	40,721,347.01
其中：招标代理收入	1,201,747.18	630,577.41	1,142,498.03	593,785.90
其中：工程咨询收入	282,186.17	138,342.84	267,002.59	121,421.68
其他业务				
合计	84,559,963.93	43,969,109.28	79,727,515.45	41,436,554.59

#### 16、管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
工资及福利	26,859,822.33	25,414,190.05
折旧费	140,665.20	474,214.68
社保费及住房公积金	3,026,067.88	1,024,807.66
办公费	1,840,071.41	3,232,946.67
租赁费水电费	1,335,428.36	1,108,718.05
车辆使用费	786,303.83	949,993.19
摊销费用	91,333.32	80,720.11
通讯费	85,790.01	67,957.40

业务招待费	53,061.96	111,501.25
市内交通费	111,179.72	143,357.27
差旅费	1,556,365.64	1,298,952.44
合 计	35,886,089.66	33,907,358.77

#### 17、财务费用

项 目	本年发生额	上年发生额
利息支出		
减：利息收入	-155,324.72	-144,769.01
金融机构手续费	9,370.02	7,256.40
合 计	-145,954.70	-137,512.61

#### 17、营业外支出

项目	本年发生额	上年发生额	计入当年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失			
债务重组损失			
对外捐赠支出		10,000.00	
其他	21,498.32	3,236.14	
合 计	21,498.32	13,236.14	

#### 19、现金流量表项目

##### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
政府补助	413,235.55	137,071.25
利息收入	155,324.72	144,769.01
收到的不符合现金及现金等价物定义的保证金		
往来款	6,928,323.04	7,851,248.88
合 计	7,496,883.31	8,133,089.14

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金:

项 目	本期发生额	上期发生额
往来款	19,157,868.08	
销售费用		
管理费用	1,087,598.56	4,944,748.57
支付不符合现金及现金等价物定义的保证金		
手续费等	9,370.02	7,256.40
其他		13,236.14
合 计	20,254,836.66	4,965,241.11

20、现金流量表的补充表

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
<b>1. 将净利润调节为经营活动现金流量:</b>		
净利润	3,468,354.97	3,166,445.51
加: 资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	140,665.20	474,214.68
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	91,333.32	80,720.11
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	21,498.32	
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)		
投资损失(收益以“-”号填列)		
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)		
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		

存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-12,676,259.87	6,678,720.45
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	7,009,321.21	365,011.54
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-1,945,086.85	10,765,112.29
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额	39,338,659.49	41,233,746.34
减：现金的期初余额	41,233,746.34	30,468,634.05
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-1,895,086.85	10,765,112.29

(2) 现金和现金等价物的构成

项 目	期末余额	期初余额
一、现金		
其中：库存现金	305,169.58	159,846.77
可随时用于支付的银行存款	39,033,489.91	41,073,899.57
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		

三、期末现金及现金等价物余额	39,338,659.49	41,233,746.34
其中：使用受限制的现金和现金等价物		



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
914403007703235433



**名称** 深圳三迪会计师事务所(普通合伙)

**类型** 普通合伙

**执行事务合伙人** 李弋

**成立日期** 2005年01月06日

**主要经营场所** 深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道7006号富春东方大厦2306

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

**登记机关**



2020年10月 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 会计师事务所 执业证书

**名称**: 深圳三迪会计师事务所(普通合伙)

**首席合伙人**: 李弋  
**主任会计师**: 李弋

**经营场所**: 深圳市福田区香蜜湖街道东海社区深南大道7006号富春东方大厦2306

**组织形式**: 普通合伙

**执业证书编号**: 47470023

**批准执业文号**: 深财会〔2004〕32号

**批准执业日期**: 2004年12月27日

证书序号: 0012498

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

**发证机关**: 深圳市财政局

二〇二〇年十月二十六日

中华人民共和国财政部制

## 2022 年度财务审计报告

### 深圳众为会计师事务所

SHENZHEN ZHONGWEI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 1512

电话：82871626

邮编：518034

\*机密\*

### 审计报告

深众为审字[2023]第 019 号

深圳市诚信行工程咨询有限公司全体股东：

#### 一、审计意见

我们审计了深圳市诚信行工程咨询有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的公司资产负债表、公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日公司的财务状况以及 2022 年度贵公司的经营成果和现金流量。

#### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

#### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出

具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就科贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳众为会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二三年二月二十二日

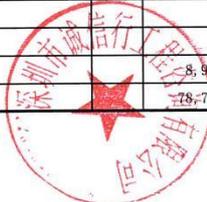
## 资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

资 产	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	48,228,513.59	39,338,659.49
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	10,669,118.40	19,079,948.76
预付款项	3	612,327.72	657,559.56
其他应收款	4	10,341,292.84	18,500,308.52
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		69,851,252.55	77,576,476.33
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	8,937,890.27	661,071.94
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	6		632,388.49
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		8,937,890.27	1,293,460.43
资产总计		78,789,142.82	78,869,936.76



## 资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益	附注	期末余额	期初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款			
预收款项	7	4,925,184.25	5,949,043.82
应付职工薪酬			
应交税费	9	1,076,374.51	1,372,872.04
其他应付款	8	15,369,344.10	16,232,542.01
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		21,370,902.86	23,554,457.87
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		21,370,902.86	23,554,457.87
<b>所有者权益：</b>			
股本	10	18,000,000.00	18,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	11	27,000.00	27,000.00
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		3,167.84	3,167.84
一般风险准备			
未分配利润	12	39,388,072.12	37,285,311.05
所有者权益合计		57,418,239.96	55,315,478.89
负债和所有者权益总计		78,789,142.82	78,869,936.76

## 利润表

2022年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
<b>一、营业总收入</b>	13	<b>77,517,728.43</b>	<b>84,559,963.93</b>
其中：主营业务收入	13	77,517,728.43	84,559,963.93
1、工程造价收入		76,157,208.48	83,076,030.58
2、招标代理收入		1,101,514.52	1,201,747.18
3、工程咨询收入		259,005.43	282,186.17
其他业务收入			
减：营业成本	13	40,633,242.89	43,969,109.28
税金及附加		866,984.21	617,983.62
<b>二、主营业务利润</b>		<b>36,017,501.33</b>	<b>39,972,871.03</b>
销售费用			
管理费用	14	33,692,374.40	35,886,089.66
财务费用	15	-236,597.54	-145,954.70
其中：手续费		9,340.49	9,370.02
利息收入		-245,938.03	-155,324.72
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动净收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>2,561,724.47</b>	<b>4,232,736.07</b>
加：营业外收入		266,569.69	413,235.55
减：营业外支出	16	24,612.73	21,498.32
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>2,803,681.43</b>	<b>4,624,473.30</b>
减：所得税费用		700,920.36	1,156,118.33
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>2,102,761.07</b>	<b>3,468,354.97</b>
（一）持续经营净利润		2,102,761.07	3,468,354.97
（二）终止经营净利润		-	-
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
<b>七、综合收益总额</b>		<b>2,102,761.07</b>	<b>3,468,354.97</b>
<b>八、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			



## 现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		89,555,762.93	80,072,399.06
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金	17(1)	403,375.39	7,496,883.31
经营活动现金流入小计		89,959,138.32	87,569,282.37
购买商品、接受劳务支付的现金		40,588,011.05	35,056,326.94
支付给职工以及为职工支付的现金		24,049,187.12	28,150,606.44
支付的各项税费		6,515,465.81	6,052,599.18
支付的其他与经营活动有关的现金	17(2)	48,978.18	20,254,836.66
经营活动现金流出小计		71,201,642.16	89,514,369.22
经营活动产生的现金流量净额		18,757,496.16	-1,945,086.85
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		9,867,642.06	
投资所支付的现金			-50,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		9,867,642.06	-50,000.00
投资活动产生的现金流量净额		-9,867,642.06	50,000.00
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资所收到的现金			
借款所收到的现金			
收到的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		-	-
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		-	-
筹资活动产生的现金流量净额		-	-
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
五、现金及现金等价物净增加额		8,889,854.10	-1,895,086.85
加：期初现金及现金等价物余额		39,338,659.49	41,233,746.34
六、期末现金及现金等价物余额		48,228,513.59	39,338,659.49

### 所有者权益变动表

2022年度

单位：元 币种：人民币

项 目	本 期						所有者权益合计
	股本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	
		优先股	永续债				
一、上年期末余额	18,000,000.00	-	-	-	27,000.00	-	55,315,478.89
加：会计政策变更							
前期差错更正							
同一控制下企业合并							
其他							
二、本年期初余额	18,000,000.00	-	-	-	27,000.00	-	55,315,478.89
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							
（一）净利润							
1. 股东投入普通股							
2. 其他权益工具持有者投入资本							
3. 股份支付计入所有者权益的金额							
4. 其他							
（二）利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 提取一般风险准备							
3. 对所有者（或股东）的分配							
4. 其他							
（四）股东权益内部结转							
1. 资本公积转增资本（或股本）							
2. 盈余公积转增资本（或股本）							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 未分配利润转增资本（或股本）							
5. 设定受益计划变动额结转留存收益							
6. 其他							
（五）专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
（六）其他							
四、本期末余额	18,000,000.00	-	-	-	27,000.00	-	57,418,239.96



**所有者权益变动表（续）**

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位：元 币种：人民币

项 目	股本		其他权益工具		上期		减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他权益工具	其他	资本公积	其他							
一、上年期末余额	18,000,000.00				27,000.00					3,167.84		33,816,956.08	51,847,123.92
加：会计政策变更													
前期差错更正													
同一控制下企业合并													
其他													
二、本年期初余额	18,000,000.00				27,000.00					3,167.84		33,816,956.08	51,847,123.92
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）												3,468,354.97	3,468,354.97
（一）净利润												3,468,354.97	3,468,354.97
（二）所有者投入和减少资本													
1. 股东投入普通股													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
（三）利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者（或股东）的分配													
4. 其他													
（四）股东权益内部结转													
1. 资本公积转增资本（或股本）													
2. 盈余公积转增资本（或股本）													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 未分配利润转增资本（或股本）													
5. 设定受益计划变动额结转留存收益													
6. 其他													
（五）专项储备													
1. 本期提取													
2. 本期使用													
（六）其他													
四、本期末余额	18,000,000.00				27,000.00					3,167.84		37,285,311.05	55,315,478.89

深圳市诚信行工程咨询有限公司  
财务报表附注

二〇二二年度

单位:人民币元

一、公司基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局核准,于1984年8月13日成立,公司类型:有限责任公司,持有统一社会信用代码:9144030019217811XU 企业法人营业执照,公司法定代表人:赵娟。公司住址:深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A2401-2412。公司经营范围:项目概算、预算、决算及标底的编制与审核;全过程造价咨询;承接设备、工程、货物、服务的招标业务代理及相关信息咨询(不含限制项目);政府采购招标业务代理及政府采购咨询服务;工程咨询服务:含项目经济评价报告的编制与审核、项目建议书(预可行性研究)、可行性研究投资估算;工程造价经济纠纷的鉴定及仲裁的咨询;培训、情报、咨询服务并与各类产业估价提供服务;建筑材料、装饰材料、机电设备的购销;承担工程造价审核业务(以上经营范围均不含建设工程监理);信息智能化技术(包含计算机软件系统)的造价咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制性的项目须取得许可后方可经营)。公司经营期限:自1984年8月31日起至2044年8月31日止。公司注册资本为人民币5000万元。

公司股东如下:

投资者名称	投资金额	持股比例
赵娟	30,000,000.00	60.00%
郑建威	20,000,000.00	40.00%

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》(财政部令第33号发布、财政部令第76号修订)、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称“企业会计准则”),以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》(2014年修订)的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定,本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外,本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值,则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、持续经营

公司应评价自报告期末12个月的持续经营能力。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司2022年12月31日

的财务状况及 2022 年度的经营成果和现金流量等有关信息。此外，本公司的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会 2014 年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

#### 四、重要会计政策和会计估计

##### 1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

##### 2、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

##### 3、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

##### 4、记帐基础和计价原则

会计核算以权责发生制为记账基础，资产以历史成本为计价原则。其后如果发生减值，则按规定计提减值准备。

##### 5、坏账核算方法

###### 坏账确认标准

- (1) 债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- (2) 债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

对坏账核算采用直接转销法。

##### 6、存货核算方法

- (1) 存货为库存商品、原材料、包装物、低值易耗品等。
- (2) 各类存货购入并已验收入库按实际成本入账，发出时按加权平均法计价。
- (3) 低值易耗品和包装物的摊销方法：在领用时根据实际情况采用五五摊销法。

##### 7、固定资产计价及其折旧方法

固定资产指使用期限在一年以上的房屋建筑物、办公设备、运输工具以及其他与生产、经营相关的设备、器具、工具等，以及不属于生产、经营主要设备的，单位价值在人民币 2000 元以上并且使用年限在一年以上的资产。固定资产以实际成本为原价入账，固定资产的折旧采用平均年限法计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值确定其折旧率如下：



资产类别	折旧年限	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	30年	5.00%	3.17%
机器设备	10年	5.00%	9.50%
运输设备	8年	5.00%	11.88%
电子设备	4年	0.00%	25.00%
其他设备	5年	5.00%	19.00%

#### 固定资产减值准备

期末固定资产按账面价值与可收回金额孰低计价，对于由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于账面价值的，按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。对全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

#### 8、收入确认原则

(1) 商品销售：已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关的收入和有关的成本能够可靠地计量时，确认收入实现。

(2) 提供劳务：当交易的结果能够可靠地确定估计（即劳务总收入及总成本能够可靠地计量，劳务的完成程度能够可靠地确定，相关的价款能够流入时），确认收入的实现。

当交易的结果不能可靠地确定估计时，按已经发生并预计能够补偿的劳务成本金额确认收入，并将已经发生的成本记入当期损益类账户。

发生的销售退回、折让或折扣，冲减销售收入。

## 五、税项

### 1、主要税种及税率

税种	具体税率情况
增值税	应税收入按6%的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。
企业所得税	按应纳税所得额的25%计缴
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%计缴。
教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴。
地方教育费附加	按实际缴纳的流转税的2%计缴。

## 六、财务报表项目注释

（期末数指 2022 年 12 月 31 日，期初数指 2021 年 12 月 31 日，本年数指 2022 年度，上年数指 2021 年度）

### 1、货币资金

项目	期末余额	期初余额
库存现金	324,546.25	305,169.58
银行存款	47,903,967.34	39,033,489.91
其他货币资金		
合计	48,228,513.59	39,338,659.49

### 2、应收帐款

应收账款的账龄分析列示如下：

账龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内	10,669,118.40	100.00%		19,079,948.76	100.00%	
1-2年						
2-3年						
3-4年						
4-5年						
5年以上						
合计	10,669,118.40	100.00%		19,079,948.76	100.00%	

### 3、预付帐款

预付款项按账龄列示：

账龄	期末数		期初数	
	金额	占总额比例	金额	占总额比例
1年以内	612,327.72	100.00%	657,559.56	100.00%
1-2年				
2-3年				
3-4年				
4-5年				
5年以上				
合计	612,327.72	100.00%	657,559.56	100.00%

### 4、其他应收款

其他应收款按账龄列示：

账龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内	10,341,292.84	100.00%		18,500,308.52	100.00%	
1-2年						
2-3年						
3-4年						
4-5年						
5年以上						
合计	10,341,292.84	100.00%		18,500,308.52	100.00%	

#### 5、固定资产及折旧

项目	房屋及建筑物	运输设备	办公设备	合计
一、账面原值：				
1. 期初余额		2,531,219.00	1,068,126.20	3,599,345.20
2. 本期增加金额	9,867,642.06			9,867,642.06
(1) 购置	9,867,642.06			9,867,642.06
(2) 在建工程转入				
3. 本期减少金额				
(1) 处置或报废				
(2) 政府补助冲减				
4. 期末余额	9,867,642.06	2,531,219.00	1,068,126.20	13,466,987.26
二、累计折旧				
1. 期初余额		1,870,147.06	1,068,126.20	2,938,273.26
2. 本期增加金额	929,751.79	661,071.94		1,590,823.73
(1) 计提	929,751.79	661,071.94		1,590,823.73
3. 本期减少金额				
(1) 处置或报废				
4. 期末余额	929,751.79	2,531,219.00	1,068,126.20	4,529,096.99
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置或报废				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	8,937,890.27			8,937,890.27
2. 期初账面价值		661,071.94		661,071.94

6、长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
公司办公室装修	632,388.49		632,388.49		
合计	632,388.49		632,388.49		

7、预收帐款

项目	年末余额	年初余额
1年以内	4,925,184.25	5,949,043.82
1-2年		
2-3年		
3-4年		
4-5年		
5年以上		
合计	4,925,184.25	5,949,043.82

8、其他应付款

项目	年末余额	年初余额
1年以内	15,369,344.10	16,232,542.01
1-2年		
2-3年		
3-4年		
4-5年		
5年以上		
合计	15,369,344.10	16,232,542.01

9、应交税费

项目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
增值税	687,001.80	4,651,064.08	4,772,010.39	566,055.49
企业所得税	552,859.23	700,920.36	740,163.80	513,615.79
个人所得税	50,570.79	654,242.58	624,532.91	80,280.46
城市维护建设税	48,090.13	325,574.46	334,040.73	39,623.86
教育费附加	20,610.05	139,531.91	143,160.31	16,981.65
地方教育附加	13,740.04	93,021.27	95,440.21	11,321.10
其他税费			151,503.84	-151,503.84
合计	1,372,872.04	6,564,354.66	6,860,852.19	1,076,374.51

#### 10、股本

投资者名称	期末数	持股比例	期初数	持股比例
赵娟	10,800,000.00	60.00%	7,200,000.00	40.00%
王玉洋			5,400,000.00	30.00%
郑建威	7,200,000.00	40.00%	5,400,000.00	30.00%
合 计	18,000,000.00	100.00%	18,000,000.00	100.00%

#### 11、资本公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）				
其他资本公积	27,000.00			27,000.00
合 计	27,000.00			27,000.00

#### 12、未分配利润

项目	本期数	上期数
调整前上期末未分配利润	37,285,311.05	33,816,956.08
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	37,285,311.05	33,816,956.08
加：本期净利润	2,102,761.07	3,468,354.97
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
作股本的普通股股利		
期末未分配利润	39,388,072.12	37,285,311.05

#### 13、营业收入和营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	85,209,445.47	44,952,217.49	84,559,963.93	43,969,109.28
其中：工程造价收入	83,714,014.23	44,166,003.91	83,076,030.58	43,200,189.03
其中：招标代理收入	1,210,967.55	644,686.54	1,201,747.18	630,577.41
其中：工程咨询收入	284,463.69	141,527.04	282,186.17	138,342.84
其他业务				
合 计	85,209,445.47	44,952,217.49	84,559,963.93	43,969,109.28

#### 14、管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
工资及福利	26,995,337.20	26,859,822.33
折旧费	1,590,823.73	140,665.20
社保费及住房公积金	3,253,849.92	3,026,067.88
办公费	1,586,637.81	1,840,071.41
租赁费水电费	966,149.75	1,335,428.36
车辆使用费	591,127.73	786,303.83
摊销费用	632,388.49	91,333.32
通讯费	82,669.72	85,790.01
业务招待费	10,000.00	53,061.96
市内交通费		111,179.72
差旅费	1,266,132.49	1,556,365.64
合 计	37,065,116.84	35,886,089.66

#### 15、财务费用

项 目	本年发生额	上年发生额
利息支出		
减：利息收入	-245,938.03	-155,324.72
金融机构手续费	9,340.49	9,370.02
合 计	-236,597.54	-145,954.70

#### 16、营业外支出

项目	本年发生额	上年发生额	计入当年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失			
债务重组损失			
对外捐赠支出			
其他	24,612.73	21,498.32	
合 计	24,612.73	21,498.32	

#### 17、现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
政府补助	157,437.36	413,235.55
利息收入	245,938.03	155,324.72
收到的不符合现金及现金等价物定义的保证金		
往来款		6,928,323.04
合 计	403,375.39	7,496,883.31

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金：

项 目	本期发生额	上期发生额
往来款	39,637.69	19,157,868.08
销售费用		
管理费用		1,087,598.56
支付不符合现金及现金等价物定义的保证金		
手续费等	9,340.49	9,370.02
其他		
合 计	48,978.18	20,254,836.66

18、现金流量表的补充表

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	2,102,761.07	3,468,354.97
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,590,823.73	140,665.2
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	632,388.49	91,333.32
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	24,612.73	21,498.32
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		

公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	16,615,077.88	-12,676,259.87
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-2,183,555.01	7,009,321.21
其他	-24,612.73	
经营活动产生的现金流量净额	18,757,496.16	-1,945,086.85
<b>2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b>		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
<b>3. 现金及现金等价物净变动情况：</b>		
现金的期末余额	48,228,513.59	39,338,659.49
减：现金的期初余额	39,338,659.49	41,233,746.34
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	8,889,854.10	-1,895,086.85

(2) 现金和现金等价物的构成

项 目	期末余额	期初余额
一、现金		
其中：库存现金	324,546.25	305,169.58
可随时用于支付的银行存款	47,903,967.34	39,033,489.91
可随时用于支付的其他货币资金		

可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	48,228,513.59	39,338,659.49
其中：使用受限制的现金和现金等价物		





# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
9144030079541197XW



**名称** 深圳众为会计师事务所(普通合伙)

**类型** 合伙企业

**执行事务合伙人** 夏侯爱凤

**成立日期** 2006年11月02日

**主要经营场所** 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1512

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

**登记机关**



2019年 12月 06日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



## 会计师事务所 执业证书

证书序号: 0012435

**说明**

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

**名称:** 深圳众为会计师事务所(普通合伙)

**首席合伙人:** 夏侯爱凤

**主任会计师:** 夏侯爱凤

**经营场所:** 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1512

**组织形式:** 普通合伙

**执业证书编号:** 47470180

**批准执业文号:** 深财会[2006]61号

**批准执业日期:** 2006年10月18日

**发证机关**



二〇一九年十二月三十日

中华人民共和国财政部制

# 2023 年度财务审计报告

## 深圳市诚信行工程咨询有限公司 2023 年度财务报表审计报告

### 审计报告目录

项 目	页 次
一、审计报告 .....	1-2
二、已审财务报表	
1. 资产负债表 .....	3-4
2. 利润表 .....	5
3. 现金流量表 .....	6
4. 所有者权益变动表 .....	7-8
5. 财务报表附注 .....	9-17
三、审计机构资料	
1. 深圳众为会计师事务所（普通合伙）营业执照复印件	
2. 深圳众为会计师事务所（普通合伙）执业证书复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编码：粤24TUNWB56



# 深圳众为会计师事务所

SHENZHEN ZHONGWEI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦东座 1512

电话：19129514111

邮编：518034

\*机密\*

## 审计报告

深众为审字[2024]第 015 号

深圳市诚信行工程咨询有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了深圳市诚信行工程咨询有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的公司资产负债表、公司利润表、公司现金流量表、公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日公司的财务状况以及 2023 年度贵公司的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就科贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行审计。我们对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳众为会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年二月肆日



## 资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

资产	附注	期末余额	期初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	66,566,975.49	48,228,513.59
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	2,034,708.37	10,669,118.40
预付款项	3	395,058.00	612,327.72
其他应收款	4	2,321,624.27	10,341,292.84
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		71,318,366.13	69,851,252.55
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	5	7,092,400.01	8,937,890.27
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	6		
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		7,092,400.01	8,937,890.27
资产总计		78,410,766.14	78,789,142.82



## 资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

负债和所有者权益	附注	期末余额	期初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款			
预收款项	7	3,563,140.58	4,925,184.25
应付职工薪酬			
应交税费	9	1,623,321.95	1,076,374.51
其他应付款	8	13,790,119.15	15,369,344.10
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		18,976,581.68	21,370,902.86
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		18,976,581.68	21,370,902.86
<b>所有者权益：</b>			
股本	10	18,000,000.00	18,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	11	27,000.00	27,000.00
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		3,167.84	3,167.84
一般风险准备			
未分配利润	12	41,404,016.62	39,388,072.12
所有者权益合计		59,434,184.46	57,418,239.96
负债和所有者权益总计		78,410,766.14	78,789,142.82



## 利润表

2023年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	本期发生额	上期发生额
<b>一、营业总收入</b>	13	<b>81,090,225.69</b>	<b>77,517,728.43</b>
其中：主营业务收入	13	81,090,225.69	77,517,728.43
1、工程造价收入		79,666,004.55	76,157,208.48
2、招标代理收入		1,152,380.13	1,101,514.52
3、工程咨询收入		271,841.01	259,005.43
其他业务收入			
减：营业成本	13	42,989,044.09	40,633,242.89
税金及附加		650,615.66	866,984.21
<b>二、主营业务利润</b>		<b>37,450,565.94</b>	<b>36,017,501.33</b>
销售费用			
管理费用	14	34,780,546.94	33,692,374.40
财务费用	15	-84,769.35	-236,597.54
其中：手续费		29,294.65	9,340.49
利息收入		-114,064.00	-245,938.03
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动净收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>2,754,788.35</b>	<b>2,561,724.47</b>
加：营业外收入		25,866.66	266,569.69
减：营业外支出	16	31,695.94	24,612.73
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>		<b>2,748,959.07</b>	<b>2,803,681.43</b>
减：所得税费用		733,014.57	700,920.36
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>		<b>2,015,944.50</b>	<b>2,102,761.07</b>
（一）持续经营净利润		2,015,944.50	2,102,761.07
（二）终止经营净利润		-	-
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.可供出售金融资产公允价值变动损益			
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4.现金流量套期损益的有效部分			
5.外币财务报表折算差额			
6.其他			
<b>七、综合收益总额</b>		<b>2,015,944.50</b>	<b>2,102,761.07</b>
<b>八、每股收益：</b>			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			



## 现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		93,228,005.62	89,555,762.93
收到的税费返还			
收到的其他与经营活动有关的现金	17(1)	13,693,771.12	403,375.39
经营活动现金流入小计		106,921,776.74	89,959,138.32
购买商品、接受劳务支付的现金		43,441,600.43	40,588,011.05
支付给职工以及为职工支付的现金		24,831,356.49	24,049,187.12
支付的各项税费		5,032,270.30	6,515,465.81
支付的其他与经营活动有关的现金	17(2)	15,350,477.86	48,978.18
经营活动现金流出小计		88,655,705.08	71,201,642.16
经营活动产生的现金流量净额		18,266,071.66	18,757,496.16
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		-72,390.24	9,867,642.06
投资所支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		-72,390.24	9,867,642.06
投资活动产生的现金流量净额		72,390.24	-9,867,642.06
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资所收到的现金			
借款所收到的现金			
收到的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		-	-
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		-	-
筹资活动产生的现金流量净额		-	-
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>		18,338,461.90	8,889,854.10
加：期初现金及现金等价物余额		48,228,513.59	39,338,659.49
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		66,566,975.49	48,228,513.59



所有者权益变动表  
2023年度

编制单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	股本	优先股	永续债	其他								
一、上年期末余额	18,000,000.00	-	-	-	27,000.00	-	-	-	3,167.84	-	39,385,072.12	57,415,239.96
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	18,000,000.00	-	-	-	27,000.00	-	-	-	3,167.84	-	39,385,072.12	57,415,239.96
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）												
（一）净利润												
1. 股东投入普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（二）利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
（四）股东权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 未分配利润转增资本（或股本）												
5. 设定受益计划变动额结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	18,000,000.00	-	-	-	27,000.00	-	-	-	3,167.84	-	41,404,016.62	59,434,184.46



### 所有者权益变动表 (续)

编制单位: 深圳山道诚信工程咨询有限公司 单位: 元 币种: 人民币

项目	股本		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	普通股	永续债	其他								
一、上年期末余额	18,000,000.00				27,000.00				3,167.84		37,285,311.05	55,315,478.89
加: 会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年期初余额	18,000,000.00				27,000.00				3,167.84		37,285,311.05	55,315,478.89
三、本期增减变动金额 (减少以“-”号填列)												
(一) 净利润											2,102,761.07	2,102,761.07
1. 股东投入普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
(二) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 对所有者(或股东)的分配												
4. 其他												
(四) 股本权益内部结转												
1. 资本公积转增资本(或股本)												
2. 盈余公积转增资本(或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 未分配利润转增资本(或股本)												
5. 设定受益计划变动额结转留存收益												
6. 其他												
(五) 专项储备												
1. 本期提取												
2. 本期使用												
(六) 其他												
四、本期末余额	18,000,000.00				27,000.00				3,167.84		39,388,072.12	57,418,239.96



深圳市诚信行工程咨询有限公司  
财务报表附注

二〇二三年度

单位:人民币元

一、公司基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局核准，于1984年8月13日成立，公司类型：有限责任公司，持有统一社会信用代码：9144030019217811XU 企业法人营业执照，公司法定代表人：赵娟。公司住址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦1栋1A2401-2412。公司经营范围：项目概算、预算、决算及标底的编制与审核；全过程造价咨询；承接设备、工程、货物、服务的招标业务代理及相关信息咨询（不含限制项目）；政府采购招标业务代理及政府采购咨询服务；工程咨询服务：含项目经济评价报告的编制与审核、项目建议书(预可行性研究)、可行性研究投资估算；工程造价经济纠纷的鉴定及仲裁的咨询；培训、情报、咨询服务并与各类产业估价提供服务；建筑材料、装饰材料、机电设备的购销；承担工程造价审核业务（以上经营范围均不含建设工程监理）；信息智能化技术（包含计算机软件系统）的造价咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制性的项目须取得许可后方可经营）。公司经营期限：自1984年8月31日起至2044年8月31日止。公司注册资本为人民币5000万元。

公司股东如下：

投资者名称	投资金额	持股比例
赵娟	30,000,000.00	60.00%
郑建威	20,000,000.00	40.00%

二、财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”），以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（2014年修订）的披露规定编制。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2、持续经营

公司应评价自报告期末12个月的持续经营能力。

### 三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况及 2023 年度的经营成果和现金流量等有关信息。此外，本公司的财务报表在所有重大方面符合中国证券监督管理委员会 2014 年修订的《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号—财务报告的一般规定》有关财务报表及其附注的披露要求。

### 四、重要会计政策和会计估计

#### 1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年度，即每年自 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

#### 2、营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

#### 3、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币，本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

#### 4、记账基础和计价原则

会计核算以权责发生制为记账基础，资产以历史成本为计价原则。其后如果发生减值，则按规定计提减值准备。

#### 5、坏账核算方法

##### 坏账确认标准

- (1) 债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；
- (2) 债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

对坏账核算采用直接转销法。

#### 6、存货核算方法

- (1) 存货为库存商品、原材料、包装物、低值易耗品等。
- (2) 各类存货购入并已验收入库按实际成本入账，发出时按加权平均法计价。
- (3) 低值易耗品和包装物的摊销方法：在领用时根据实际情况采用五五摊销法。

#### 7、固定资产计价及其折旧方法

固定资产指使用期限在一年以上的房屋建筑物、办公设备、运输工具以及其他与生产、经营相关的设备、器具、工具等，以及不属于生产、经营主要设备的，单位价值在人民币 2000 元以上并且使用年限在一年以上的资产。固定资产以实际成本为原价入账，固定资产的折旧采用平均年限法计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值确定其折旧率如下：

资产类别	折旧年限	预计净残值率	年折旧率
房屋及建筑物	30年	5.00%	3.17%
机器设备	10年	5.00%	9.50%
运输设备	8年	5.00%	11.88%
电子设备	4年	0.00%	25.00%
其他设备	5年	5.00%	19.00%

#### 固定资产减值准备

期末固定资产按账面价值与可收回金额孰低计价，对由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于账面价值的，按单项固定资产可收回金额低于账面价值的差额计提固定资产减值准备。对全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

#### 8、收入确认原则

(1) 商品销售：已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，不再对该商品实施继续管理权和实际控制权，相关的收入和有关的成本能够可靠地计量时，确认收入实现。

(2) 提供劳务：当交易的结果能够可靠地确定估计（即劳务总收入及总成本能够可靠地计量，劳务的完成程度能够可靠地确定，相关的价款能够流入时），确认收入的实现。

当交易的结果不能可靠地确定估计时，按已经发生并预计能够补偿的劳务成本金额确认收入，并将已经发生的成本记入当期损益类账户。

发生的销售退回、折让或折扣，冲减销售收入。

### 五、税项

#### 1、主要税种及税率

税种	具体税率情况
增值税	应税收入按6%的税率计算销项税，并按扣除当期允许抵扣的进项税额后的差额计缴增值税。
企业所得税	按应纳税所得额的25%计缴
城市维护建设税	按实际缴纳的流转税的7%计缴。
教育费附加	按实际缴纳的流转税的3%计缴。
地方教育费附加	按实际缴纳的流转税的2%计缴。

### 六、财务报表项目注释

（期末数指 2023 年 12 月 31 日，期初数指 2022 年 12 月 31 日，本年数指 2023 年度，上年数指 2022 年度）

1、货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	295,542.70	324,546.25
银行存款	66,271,432.79	47,903,967.34
合 计	66,566,975.49	48,228,513.59

2、应收帐款

应收账款的账龄分析列示如下:

账龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内	2,034,708.37	100.00%		10,669,118.40	100.00%	
合 计	2,034,708.37	100.00%		10,669,118.40	100.00%	

3、预付帐款

预付款项按账龄列示:

账 龄	期末数		期初数	
	金额	占总额比例	金额	占总额比例
1年以内	395,058.00	100.00%	612,327.72	100.00%
合 计	395,058.00	100.00%	612,327.72	100.00%

4、其他应收款

其他应收款按账龄列示:

账龄	年末数			年初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内	2,321,624.27	100.00%		10,341,292.84	100.00%	
合 计	2,321,624.27	100.00%		10,341,292.84	100.00%	

5、固定资产及折旧

项目	房屋及建筑物	运输设备	办公设备	合计
一、账面原值:				
1. 期初余额	9,867,642.06	2,531,219.00	1,068,126.20	13,466,987.26
2. 本期增加金额	562,357.94			562,357.94
(1) 购置				
(2) 在建工程转入	562,357.94			562,357.94
3. 本期减少金额		2,531,219.00	1,068,126.20	3,599,345.20
(1) 处置或报废		2,531,219.00	1,068,126.20	3,599,345.20
(2) 政府补助冲减				
4. 期末余额	10,430,000.00			10,430,000.00

二、累计折旧				
1. 期初余额	929,751.79	2,531,219.00	1,068,126.20	929,751.79
2. 本期增加金额	2,407,848.2			2,407,848.2
(1) 计提	2,407,848.2			2,407,848.2
3. 本期减少金额		2,531,219.00	1,068,126.20	3,599,345.20
(1) 处置或报废		2,531,219.00	1,068,126.20	3,599,345.20
4. 期末余额	3,337,599.99			3,337,599.99
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置或报废				
4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	7,092,400.01			7,092,400.01
2. 期初账面价值	8,937,890.27			8,937,890.27

#### 6、预收帐款

项 目	年末余额	年初余额
1 年以内	3,563,140.58	4,925,184.25
合 计	3,563,140.58	4,925,184.25

#### 7、其他应付款

项 目	年末余额	年初余额
1 年以内	13,790,119.15	15,369,344.10
合 计	13,790,119.15	15,369,344.10

#### 8、应交税费

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
增值税	566,055.49	641,356.79	566,055.49	641,356.79
企业所得税	513,615.79	733,014.57	513,615.79	733,014.57
个人所得税	80,280.46	171,987.77	80,280.46	171,987.77
城市维护建设税	39,623.86	44,894.98	39,623.86	44,894.98
教育费附加	16,981.65	19,240.70	16,981.65	19,240.70
地方教育附加	11,321.10	12,827.14	11,321.10	12,827.14
其他税费	-151,503.84	151,503.84		
合 计	1,076,374.51	1,774,825.79	1,227,878.35	1,623,321.95

9、股本

投资者名称	期末数	持股比例	期初数	持股比例
赵娟	10,800,000.00	60.00%	10,800,000.00	60.00%
郑建威	7,200,000.00	40.00%	7,200,000.00	40.00%
合 计	18,000,000.00	100.00%	18,000,000.00	100.00%

10、资本公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）				
其他资本公积	27,000.00			27,000.00
合 计	27,000.00			27,000.00

11、未分配利润

项 目	本期数	上期数
调整前上期末未分配利润	39,388,072.12	37,285,311.05
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		
调整后期初未分配利润	39,388,072.12	37,285,311.05
加：本期净利润	2,015,944.5	2,102,761.07
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
作股本的普通股股利		
期末未分配利润	41,404,016.62	39,388,072.12

12、营业收入和营业成本

项 目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务收入	81,090,225.69	42,989,044.09	77,517,728.43	40,633,242.89
其中：工程造价收入	79,666,004.55	42,237,310.25	76,157,208.48	39,922,702.23
其中：招标代理收入	1,152,380.13	616,520.35	1,101,514.52	582,736.55
其中：工程咨询收入	271,841.01	135,213.49	259,005.43	127,804.11
合 计	81,090,225.69	42,989,044.09	77,517,728.43	40,633,242.89

13、管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
工资及福利	21,150,865.11	20,795,337.20
折旧费	1,773,100.02	1,590,823.73
社保费及住房公积金	3,680,491.38	3,253,849.92
办公费	2,097,694.63	2,086,637.81
租赁费水电费	1,765,878.51	1,381,844.91
车辆使用费	1,219,703.38	791,127.73
摊销费用		632,388.49
通讯费	140,101.51	82,669.72
业务招待费	450,998.4	49,051.26
市内交通费	24,649.93	135,253.58
差旅费	2,477,064.07	2,893,390.05
合 计	34,780,546.94	33,692,374.40

#### 14、财务费用

项 目	本年发生额	上年发生额
利息支出		
减：利息收入	-114,064.00	-245,938.03
金融机构手续费	29,294.65	9,340.49
合 计	-84,769.35	-236,597.54

#### 15、营业外支出

项 目	本年发生额	上年发生额	计入当年非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失			
债务重组损失			
对外捐赠支出			
其他	31,695.94	24,612.73	
合 计	31,695.94	24,612.73	

#### 16、现金流量表项目

##### (1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期发生额	上期发生额
政府补助	25,866.66	157,437.36
利息收入	114,064.00	245,938.03
收到的不符合现金及现金等价物定义的保证金		
往来款	13,553,840.46	
合 计	13,693,771.12	403,375.39

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金:

项 目	本期发生额	上期发生额
往来款	3,832,692.78	39,637.69
销售费用		
管理费用	11,488,490.43	
支付不符合现金及现金等价物定义的保证金		
手续费等	29,294.65	9,340.49
其他		
合 计	15,350,477.86	48,978.18

17、现金流量表的补充表

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	2,015,944.5	2,102,761.07
加: 资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	1,773,100.02	1,590,823.73
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		632,388.49
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)		24,612.73
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)		
投资损失(收益以“-”号填列)		
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)		
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)		
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	16871348.32	16,615,077.88
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-2,394,321.18	-2,183,555.01
其他		-24,612.73
经营活动产生的现金流量净额	18,266,071.66	18,757,496.16
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		

现金的期末余额	66,566,975.49	48,228,513.59
减：现金的期初余额	48,228,513.59	39,338,659.49
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	18,338,461.90	8,889,854.1

(2) 现金和现金等价物的构成

项 目	期末余额	期初余额
一、现金		
其中：库存现金	295,542.7	324,546.25
可随时用于支付的银行存款	66,271,432.79	47,903,967.34
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	66,566,975.49	48,228,513.59
其中：使用受限制的现金和现金等价物		



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
9144030079541197XW



名称 深圳众为会计师事务所(普通合伙)  
类型 合伙企业  
执行事务合伙人 夏侯爱凤

成立日期 2006年11月02日  
主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1512



登记机关



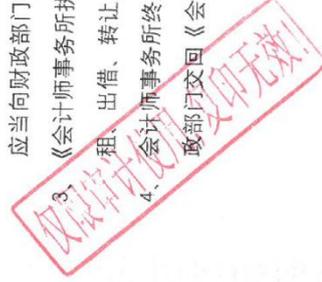
2019年12月06日

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

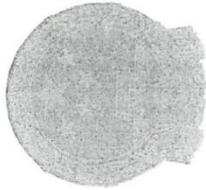
证书序号: 0012435

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书



名称: 深圳众为会计师事务所(普通合伙)  
 首席合伙人: 夏侯爱凤  
 主要经营场所: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座1512

组织形式: 普通合伙  
 执业证书编号: 47470180  
 批准执业文号: 深财会[2006]61号  
 批准执业日期: 2006年10月18日

## 投标人或投标人承揽项目获奖情况

序号	获奖项目名称	履约及获奖名称	颁发机构	颁发时间
1	深汕高级中学（全过程造价咨询）	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（ <b>一等奖</b> ）	深圳市造价工程师协会	2023. 03
2	深圳北理莫斯科大学	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（ <b>一等奖</b> ）	深圳市造价工程师协会	2021. 06
3	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（ <b>一等奖</b> ）	深圳市造价工程师协会	2020. 09
4	深圳市坪山高中园	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（ <b>二等奖</b> ）	深圳市造价工程师协会	2022. 06
5	中国医学科学院阜外医院深圳医院	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（ <b>二等奖</b> ）	深圳市造价工程师协会	2022. 06
6	中国资本市场学院建设工程室内精装修专业工程项目	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（ <b>二等奖</b> ）	深圳市造价工程师协会	2021. 06
7	深圳市华星光电半导体显示技术有限公司第 11 代超高清新型显示器件生产线项目	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（ <b>二等奖</b> ）	深圳市造价工程师协会	2022. 06
8	深圳市创新创业无障碍服务中心项目	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（ <b>三等奖</b> ）	深圳市造价工程师协会	2023. 03
9	坪山区委党校项目	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（ <b>三等奖</b> ）	深圳市造价工程师协会	2023. 03
10	创作路南段市政工程	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（ <b>三等奖</b> ）	深圳市造价工程师协会	2021. 06
11	前海桂湾公园工程	深圳市优秀工程造价咨询成果奖（ <b>三等奖</b> ）	深圳市造价工程师协会	2020. 09

## 1、深汕高级中学项目



## 2、深圳北理莫斯科大学



### 3、深圳市华星光电半导体显示技术有限公司第 11 代 TFT-LCD 及 AMOLED 新型显示器件生产线项目



### 4、深圳市坪山高中园



## 5、中国医学科学院阜外医院深圳医院



## 6、中国资本市场学院建设工程室内精装修专业工程项目



## 7、深圳市华星光电半导体显示技术有限公司第 11 代超高清新型显示器件生产线项目



## 8、深圳市创新创业无障碍服务中心项目



## 9、坪山区委党校项目



## 10、创作路南段市政工程



## 11、前海桂湾公园工程



项目管理班子人员一览表

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	拟从事岗位	执业资格证书名称及注册证号	备注 毕业证 毕业时间
1	郑建威	男	1972.3	本科	高级	项目负责人 (土建专业)	一级注册造价工程师 建[造]11114400027571	31年
2	任继伟	女	1982.10	本科	高级	(土建)专业负责人	一级注册造价工程师 建[造]11214400005795	20年
3	胡小丽	女	1971.08	大专	高级	(安装)专业负责人	一级注册造价工程师 建[造]14064400018323	32年
4	郭向欣	男	1982.09	本科	中级	驻场协同管理造价工程师	二级注册造价工程师 建[造]21234400011823	20年
5	黄若文	男	1997.03	本科	/	(土建)项目驻场人员	二级注册造价工程师 建[造]21244400015886	7年
6	郭彪	男	1993.03	本科	/	(安装)项目驻场人员	二级注册造价工程师 建[造]24224400008603	8年
7	王鑫	女	1985.04	大专	助理级	资料员	造价员 粤130B00721	17年
8	吕雄	男	1982.05	本科	高级	土建工程师	一级注册造价工程师 建[造]11184400017158	20年
9	颜小汀	男	1974.09	本科	中级	土建工程师	一级注册造价工程师 建[造]11074400027623	14年
10	吴媛媛	女	1986.03	本科	中级	土建工程师	一级注册造价工程师 建[造]11214400005796	12年
11	赵志群	女	1984.03	本科	高级	土建工程师	一级注册造价工程师 建[造]11154400027601	17年
12	师凤霞	女	1987.02	本科	高级	土建工程师	一级注册造价工程师 建[造]11204400000069	13年
13	洪莞竹	女	1987.06	本科	中级	土建工程师	一级注册造价工程师 建[造]11224400014627	11年
14	程道威	男	1987.01	本科	高级	土建工程师	一级注册造价工程师 建[造]11224400016071	11年
15	周瑞栋	男	1989.02	本科	中级	土建工程师	一级注册造价工程师 建[造]11214400006556	10年
16	付玲玲	女	1985.11	本科	中级	土建工程师	一级注册造价工程师 建[造]11214400008897	14年
17	任雪枫	女	1989.12	大专	助理级	土建工程师	一级注册造价工程师 建[造]11214400005725	12年
18	毛景胜	男	1981.09	本科	高级	土建工程师	一级注册造价工程师 建[造]11194400021009	9年

序号	姓名	性别	出生年月	文化程度	职称等级	拟从事岗位	执业资格证书名称及注册证号	备注 毕业证 毕业时间
19	李翠娟	女	1983.02	大专	高级	土建工程师	二级注册造价工程师 建[造]21224400004209	18年
20	郝 祎	女	1991.04	本科	/	土建工程师	二级注册造价工程师 建[造]21214400000323	11年
21	叶洁怡	女	1993.02	本科	助理级	土建工程师	二级注册造价工程师 建[造]21214400000309	9年
22	邱长孙	男	1985.01	本科	中级	土建工程师	二级注册造价工程师 建[造]21224400006030	17年
23	李琳杰	男	1966.01	本科	高级	土建工程师	造价员 粤 060B06289	35年
24	魏 东	男	1976.11	大专	助理级	土建工程师	造价员 粤 090B00405	26年
25	李 成	男	1982.09	大专	助理级	土建工程师	造价员 粤 090B00296	20年
26	李 迟	女	1989.05	本科	高级	安装工程师	一级注册造价工程师 建[造]14184400015747	11年
27	江正勇	男	1975.08	大专	中级	安装工程师	一级注册造价工程师 建[造]14214400007902	9年
28	王永录	男	1983.04	本科	中级	安装工程师	一级注册造价工程师 建[造]14204400000904	17年
29	孙 涛	男	1986.09	本科	中级	安装工程师	一级注册造价工程师 建[造]14244400031982	16年
30	陈俊波	男	1989.07	本科	中级	安装工程师	一级注册造价工程师 建[造]14244400031076	11年
31	董慧慧	女	1998.04	大专	助理级	安装工程师	二级注册造价工程师 建[造]24234400010250	5年
32	曹宇东	男	1983.05	本科	中级	安装工程师	二级注册造价工程师 建[造]24214400002542	19年
33	郑伟松	男	1983.01	大专	/	安装工程师	二级注册造价工程师 建[造]24214400001516	10年
34	韦凤梅	女	1984.04	大专	/	安装工程师	造价员 粤 100B00219	16年

注：1. 按资信要素表要求提供证明材料。

2. 投标人必须满足以上表格内项目班子人员的基本需求填写。投标人须按以上表格的填写情况如实到岗，未按照投标文件约定到岗的将按合同约定予以处罚。

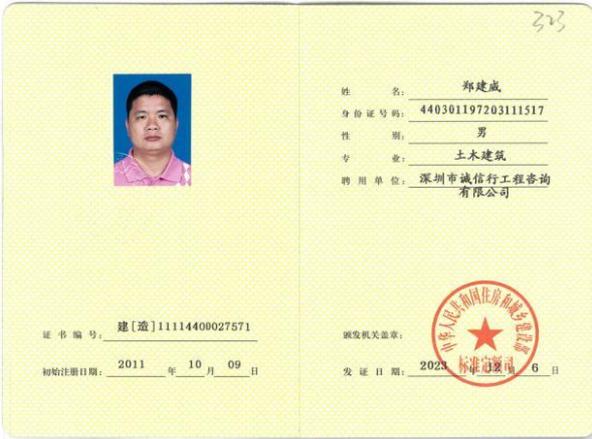
3. 如投标时未按照基本要求配备项目班子人员，中标后可要求中标人相应补齐。

**拟派项目负责人简历表**  
(项目负责人须填写, 必填项)

姓名	郑建威	性别	男	年龄	51
职务	总经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440301197203111517	手机号码	13603048936
参加工作时间	1993.06		从事项目负责人年限		31年
一级注册造价工程师证书编号		土建一级注册造价工程师、建[造]11114400027571			
已完工程项目情况(近10年3个)					
建设单位	项目名称	合同金额(万元)	服务期限	正在服务或已完成	履约评价
深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	第11代超高清新型显示器件生产线项目造价咨询	1090.00	2018.12-2023.08	已完成	履约优秀
深圳市华星光电半导体显示技术有限公司	第11代TFT-LCD及AMOLED新型显示器件生产线建设项目	848.26	2016.10-2021.02	已完成	履约优秀
深圳市海科兴留学生产业基地投资有限公司	深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程项目(造价咨询)	823.98	2020.11-2024.05	已完成	履约优秀
深圳市龙岗区建筑工务局	平湖医院新建项目造价咨询	1357.06	2015.11-2021.06	已完成	履约优秀
深圳市坪山区建筑工务署	坪山高中园(含3所高中)工程	1293.63	2020.04-2023.01	已完成	履约优秀
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳北理莫斯科大学	1020.32	2015.09-2022.01	已完成	履约优秀

**项目负责人业绩证明文件详见拟派项目负责人情况栏。**

拟派项目负责人-郑建威



姓名: 郑建威  
 身份证号码: 440301197203111517  
 性别: 男  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11114400027571  
 初始注册日期: 2011年10月09日  
 发证日期: 2021年10月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.moh.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

郑建威

证件类型	普通身份证	证件号码	440301*****17	性别	男
注册单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

一级建造师  
 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 证书编号: 粤建[11114400027571  
 注册编号/执业印章号: 811114400027571  
 注册专业: 土建  
 有效期至: 2027年12月31日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师执业资格。  
 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

姓名: 郑建威  
 Full Name: 郑建威  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生年月: 1972年03月  
 Date of Birth: 1972年03月  
 专业类别: 土建  
 Professional Type: 土建  
 批准日期: 2010年10月24日  
 Approval Date: 2010年10月24日

签发单位: 人力资源和社会保障部  
 Issued by: 人力资源和社会保障部  
 签发日期: 2011年03月10日  
 Issued on: 2011年03月10日

管理号: 1023444230444424  
 File No.: 1023444230444424



郑建威 于二〇一六年十月, 经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过, 具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
 二〇一七年四月十五日

粤高职称字第 1708001002438号



广东省中等专业学校 毕业证书

学生郑建威 系广东省紫金县人, 现年20岁, 于一九八九年九月至一九九三年六月在本校工业与民用建筑专业学习期满, 成绩合格, 准予毕业。

校长: [Signature]  
 一九九三年六月十日

深教中專字 02491 号



天津大学 毕业证书

学生 郑建威 性别 男, 一九七二年 三月十一日生, 于一九九五年九月至 二零零七年 七月在本校 土木工程 专业, 网络教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 天津大学  
 校(院)长: 龚克

证书编号: 100567200705001545  
 二零零七年 七月 十日

查询网址: <https://www.tju.edu.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑建威 社保电脑号：1444888 身份证号：440301197203111517 页码：1  
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	30.0
2024	02	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	30.0
2024	03	705030	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	30.0
2024	04	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	30.0
2024	05	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	30.0
2024	06	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	30.0
2024	07	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	30.0
2024	08	705030	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	22.4	10000	80.0	30.0
合计			30600.0	16000.0			11380.0	4000.0			1000.0						244.96

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cc5ecbcalf1m）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



(土建) 专业负责人-任继伟



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任继伟 社保电脑号：605097095 身份证号：230103198210232824 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

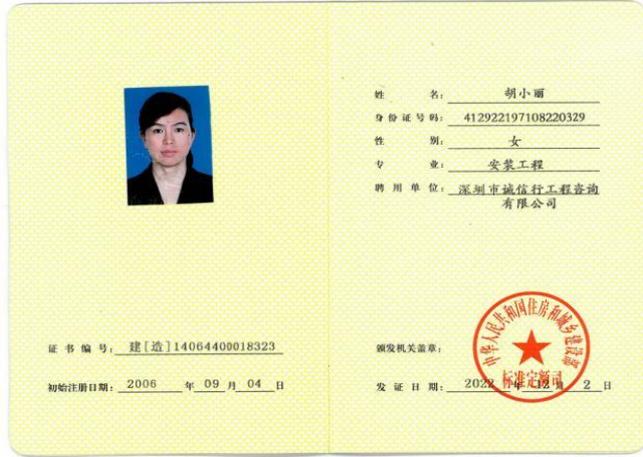
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	5000	64.0	16.0
2024	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	5000	64.0	16.0
2024	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	5000	64.0	16.0
2024	04	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	5000	64.0	16.0
2024	05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	5000	64.0	16.0
2024	06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	5000	64.0	16.0
2024	07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	5000	64.0	16.0
2024	08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	5000	64.0	16.0
合计			24400.0	12800.0			9104.0	3200.0			800.0		350.16	111.24		212.96	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cc5ecbe7b8r）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
 6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 单位编号：705030



(安装)专业负责人-胡小丽



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 胡小丽      社保电脑号: 603946627      身份证号码: 412922197108220329      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2023	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	04	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
合计			24400.0	12800.0			9104.0	3200.0			800.0						212.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915cc5ecea7186 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 单位编号: 705030



驻场协调管理造价工程师-郭向欣



使用有效期：2024年08月  
15日-2025年02月11日

## 中华人民共和国

# 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：郭向欣

性别：男

出生日期：1982年09月23日

专业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21234400011823

有效期：2023年08月18日-2027年08月17日

聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司





个人签名：

签名日期：2023年08月18日



广东省住房和城乡建设厅  
注册造价工程师专用章

发证日期：2023年08月18日



经江苏省建筑工程  
中级专业技术资格评审委员会于  
2014年10月09日评审，郭向欣  
已具备 工程师 资格。

姓名：郭向欣

性别：男

出生年月：1982.09

工作单位：南京南化建设有限  
公司

编号：14023152



发证机关：江苏省人力资源和社会保障厅

二〇一四年十一月二十四日

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会  
保障厅批准颁发，表明持证人通过广  
东省统一组织的考试，取得二级造价  
工程师职业资格。





广东省人力资源和社会保障厅

姓名：郭向欣

证件号码：230103198209232819

性别：男

出生年月：1982年09月

专业：土木建筑工程

批准日期：2023年08月17日

管理号：20239854863098534402501003133

普通高等学校

# 毕业证书



学生 郭向欣 性别 男，  
1982年09月23日生，于1999年  
9月至2004年7月在本校  
建筑工程技术专业  
五年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校名：黑龙江建筑职业技术学院

2004年7月1日

学校编号：20041218

No. 120531200406000884

普通高等学校

# 毕业证书



学生 郭向欣 性别男，一九八二年九月二十三日生，于一〇一五年九月  
至二〇一八年一月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制  
专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉理工大学 校长：

证书编号：104977201805000270

二〇一八年一月三十一日



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郭向欣      社保账号: 619869480      身份证号码: 230103198209232819      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老险			医疗险			生育			工伤		失业			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	18.2	6500	52.0	13.0
合计			19625.0	10400.0			8110.16	2830.04			650.0						188.96



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915cc5eeca96 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
单位编号: 705030



(土建) 项目驻场人员-黄若文

<div data-bbox="260 320 762 1034"><p>使用有效期: 2024年08月02日-2025年01月29日</p><p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书</p><p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p><p>姓名: 黄若文 性别: 男 出生日期: 1997年03月11日 专业: 土木工程 证书编号: 建[造]21244400015886 有效期: 2024年08月02日-2028年08月01日 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p><p>个人签名:  签名日期: 2024.08.02</p><p>广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年08月02日</p></div>	<div data-bbox="821 421 1337 824"><p>二级造价工程师</p><p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。</p><p>姓名: 黄若文 证件号码: 441523199703116014 性别: 男 出生年月: 1997年03月 专业: 土木工程 批准日期: 2024年06月15日 管理号: 20249854633951440201000579</p><p>广东省人力资源和社会保障厅</p></div>
<div data-bbox="252 1249 766 1608"><p>普通高等学校</p><p>毕业证书</p><p>学生 黄若文 性别 男 一九九七年 三月十一 日生, 于二〇一三年 九月至二〇一七年 六月在本校 工程管理 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p><p>校 名: 广东工业大学华立学院 校(院)长: </p><p>证书编号: 136561201705000166 二〇一七年 六月二十六日</p><p>查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a> 广东省教育厅监制</p></div>	

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄若文 社保电话号: 500401912 身份证号码: 441523199703116014 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2023	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7775	452.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7775	452.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7775	452.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7775	452.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7775	452.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7775	452.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7775	452.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7775	452.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7775	452.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
合计			12200.0	6400.0			8032.3	2835.42			530.9					146.96	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/ep/>, 输入下列验证码 ( 33915cc5e916bb ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030  
 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



(安装) 项目驻场人员-郭彪

 <p>使用有效期: 2024年05月30日-2024年11月26日</p> <p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名: 郭彪 性别: 男 出生日期: 1993年03月22日 专业: 安装工程 证书编号: 建[造]24224400008603 有效期: 2022年10月11日-2026年10月10日 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>个人签名: 郭彪 签名日期: 2024.6.30</p> <p>发证日期: 2022年10月11日</p>	 <p>二级造价工程师</p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。</p> <p>姓名: 郭彪 证件号码: 44038219930322060X 性别: 男 出生年月: 1993年03月 专业: 安装工程 批准日期: 2021年12月08日 管理号: 202106545280651460201001697</p>
 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 郭彪 性别男, 一九九三年三月二十二日生, 于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 广州城建职业学院 校(院)长: 刘国生 证书编号: 141361201606131848 二〇一六年六月二十六日</p>	 <p>毕业证书</p> <p>学生 郭彪 性别男, 一九九三年三月二十二日生, 于二〇一七年三月至二〇一九年七月在本校 土木工程 专业网络教育专升本学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 西北工业大学 校(院)长: 汪劲松 证书编号: 106997201905702580 二〇一九年七月十二日</p>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郭彪      社保电话号: 646968846      身份证号码: 44058219930322009X      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	4000.0	800.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.09
2023	02	705030	4000.0	800.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.09
2023	03	705030	4000.0	800.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.09
2023	04	705030	4000.0	800.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.09
2023	05	705030	4000.0	800.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.09
2023	06	705030	4000.0	800.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.09
2023	07	705030	4000.0	800.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.09
2023	08	705030	4000.0	800.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.09
2023	09	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.09
2023	10	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.09
2023	11	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.09
2023	12	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.09
2024	01	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4000.0	800.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
合计			11600.0	6080.0	6080.0		7550.06	2947.86			510.9						141.88

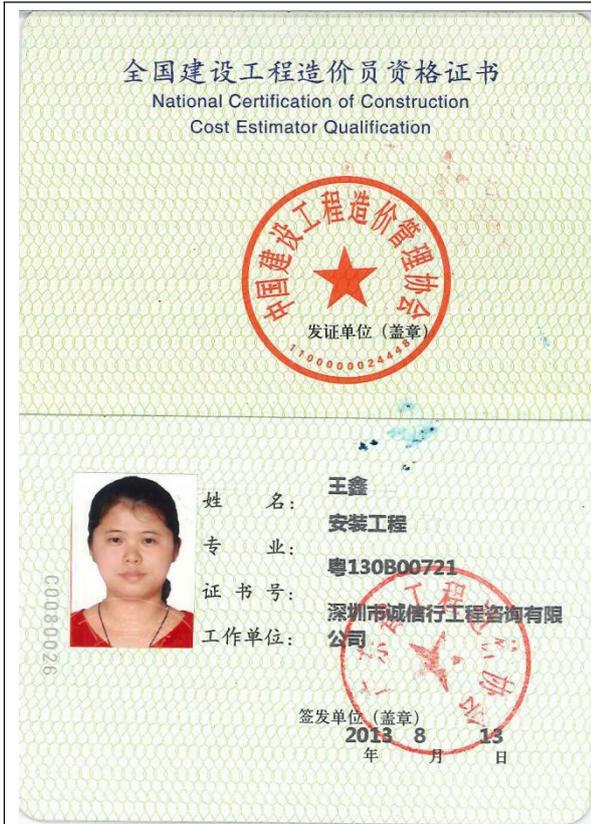


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915cc5ece9432p ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为残障医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030      单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



资料员-王鑫



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王鑫 社保电脑号: 613674682 身份证号: 230903198504201488 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.62	7.08
2023	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.62	7.08
2023	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.62	7.08
2023	04	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.62	7.08
2023	05	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.62	7.08
2023	06	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.62	7.08
2023	07	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.62	7.08
2023	08	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.62	7.08
2023	09	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.62	7.08
2023	10	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.62	7.08
2023	11	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.62	7.08
2023	12	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.62	7.08
2024	01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	04	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	05	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	06	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	07	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	08	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
合计			16775.0	6800.0			8022.3	2803.42			596.4						



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/rp/>, 输入下列验证码 ( 33915cc5ecbde25q ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“\$”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030  
 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



吕 雄

103



姓名: 吕 雄  
 身份证号码: 429001198205070416  
 性别: 男  
 专业: 土木工程  
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11184400017158  
 颁发机关盖章:   
 初始注册日期: 2018年10月18日  
 发证日期: 2022年10月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设科目 诚信记录

吕雄

证件类型: 注册建造师 证件号码: 429001198205070416 性别: 男

注册证书所在单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

执业注册信息: 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400017158 注册编号: 811184400017158  
 注册专业: 土建 有效期: 2026年10月17日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.




Ministry of Human Resources and Social Security  
 The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
 The People's Republic of China

证书号: ZT 00145955



姓名: 吕雄  
 Full Name: 吕雄  
 性别: 男  
 Sex: 男  
 出生年月: 1982年05月  
 Date of Birth: 1982年05月  
 专业类别: 土建  
 Professional Type: 土建  
 批准日期: 2014年10月19日  
 Approval Date: 2014年10月19日

持证人签名: \_\_\_\_\_  
 Signature of the Bearer

签发单位盖章:   
 Issued by: \_\_\_\_\_  
 签发日期: \_\_\_\_\_  
 Issued on: \_\_\_\_\_

管理号: 001802544023000000709448562  
 File No.

**广东省职称证书**



姓名: 吕雄  
 身份证号: 429001198205070416

职称名称: 高级工程师  
 专业: 工程造价  
 级别: 副高  
 取得方式: 职称评审  
 通过时间: 2021年04月17日  
 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058642  
 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
 发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyzrc>

普通高等学校

**毕业证书**



学生 吕雄 性别 男, 1982年05月07日生, 于 2000年9月 至 2004年6月 在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武汉工业学院 校(院)长: 李杰

证书编号: 104961200405001747 2004年6月28日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吕雄 社保电话号: 605290642 身份证号码: 429001198205070416 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2022-01	705030	5500.0	975.0	520.0	1	7775	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.05	2380	18.52	7.08
2022-02	705030	5500.0	975.0	520.0	1	7775	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.05	2380	18.52	7.08
2022-03	705030	5500.0	975.0	520.0	1	7775	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.05	2380	18.52	7.08
2022-04	705030	5500.0	975.0	520.0	1	7775	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.05	2380	18.52	7.08
2022-05	705030	5500.0	975.0	520.0	1	7775	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.05	2380	18.52	7.08
2022-06	705030	5500.0	975.0	520.0	1	7775	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.05	2380	18.52	7.08
2022-07	705030	5500.0	975.0	520.0	1	7775	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.05	2380	18.52	7.08
2022-08	705030	5500.0	975.0	520.0	1	7775	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.05	2380	18.52	7.08
2022-09	705030	5500.0	975.0	520.0	1	7775	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.05	2380	18.52	7.08
2022-10	705030	5500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2380	18.52	7.08
2022-11	705030	5500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2380	18.52	7.08
2022-12	705030	5500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2380	18.52	7.08
2024-01	705030	5500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2380	18.52	7.08
2024-02	705030	5500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2380	18.52	7.08
2024-03	705030	5500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2380	18.52	7.08
2024-04	705030	5500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2380	18.52	7.08
2024-05	705030	5500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2380	18.52	7.08
2024-06	705030	5500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2380	18.52	7.08
2024-07	705030	5500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2380	18.52	7.08
2024-08	705030	5500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2380	18.52	7.08
合计		19525.0	10400.0			8110.16	2820.04			650.0						188.96

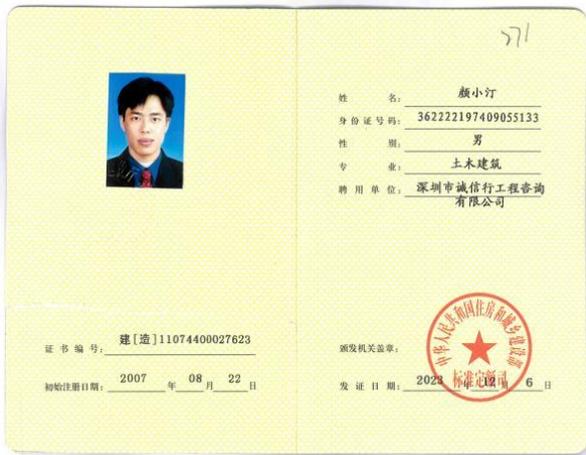


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查询部门可通过登录网址: <https://i1pub.sz.gov.cn/ny/> 输入下列验证码 ( 33915cc5ecbce332 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
6. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030  
 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



颜小汀

 <p>姓名: 颜小汀 身份证号码: 362222197409055133 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11074400027623 初始注册日期: 2007年08月22日 颁发机关盖章: [Red Seal] 发证日期: 2023年12月06日</p>	 <p>中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台</p> <p>姓名: 颜小汀 证件类型: 居民身份证 证件号码: 362222*****33 性别: 男 注册单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>一级注册造价工程师 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11074400027623 注册编号(执业印章号): 611074400027623 注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日</p>
 <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部颁发, 它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <p>中华人民共和国 Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> <p>编号: 0080527</p>	 <p>发证单位: 核工业华兴建设公司 编号: 华兴新证字06-26号 姓名: 颜小汀 性别: 男 出生年月: 1974年9月 资格名称: 工程师 确认时间: 2003年12月 2004年 2月1日</p>
 <p>姓名: 颜小汀 Full Name: 颜小汀 性别: 男 Sex: 男 出生年月: 1974年09月 Date of Birth: 1974年09月 专业类别: 土木建筑 Professional Type: 土木建筑 批准日期: 2006年10月15日 Approval Date: 2006年10月15日</p> <p>持证人签名: [Signature] Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 06234442305440064 File No.:</p>	 <p>天津大学 毕业证书</p> <p>学生 颜小汀 性别 男, 一九七四年 九月 五日生, 于二零零八年 三月至二零零一年 一月在本校 土木工程 专业, 网络教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校名: 天津大学 校(院)长: 袁克</p> <p>证书编号: 100567201006000550 二零零一年 一月 二十日</p> <p>查询网址: http://www.chsi.com.cn 天津大学制</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜小汀 社保电话：05250489 身份证号码：362222197409055133 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023-01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.62	7.09
2023-02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.62	7.09
2023-03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.62	7.09
2023-04	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.62	7.09
2023-05	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.62	7.09
2023-06	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.62	7.09
2023-07	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.62	7.09
2023-08	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.62	7.09
2023-09	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.62	7.09
2023-10	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.62	7.09
2023-11	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.62	7.09
2023-12	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.62	7.09
2024-01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024-02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024-03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024-04	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024-05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024-06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024-07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024-08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
合计		24400.0	12800.0			9104.0	3200.0			800.0						212.96

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cc5ecbdb54z）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705030 单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司



吴媛媛



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴媛媛 社保电话号：635573173 身份证号：410211198603233026 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

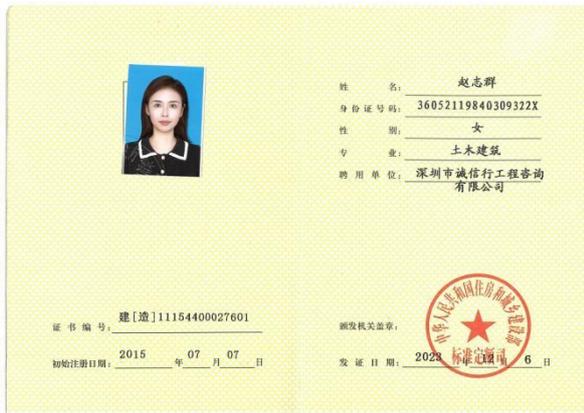
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2860	16.52	7.08
2023	06	705030	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2860	16.52	7.08
2023	07	705030	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2860	16.52	7.08
2023	08	705030	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2860	16.52	7.08
2023	09	705030	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	11.2	2860	16.52	7.08
2023	10	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.86	30.62	1	6123	30.62	5000	11.2	2860	16.52	7.08
2023	11	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.86	30.62	1	6123	30.62	5000	11.2	2860	16.52	7.08
2023	12	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.86	30.62	1	6123	30.62	5000	11.2	2860	16.52	7.08
2024	01	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	11.2	3000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	11.2	3000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	11.2	3000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	11.2	3000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	11.2	3000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	3000	40.0	10.0
2024	07	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	3000	40.0	10.0
2024	08	705030	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	3000	40.0	10.0
合计			14250.0	8000.0			1752.61	584.27			576.9					164.96	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查询部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/tp/>，输入下列验证码（33915cc5ecbd96ff）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：705030 单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司



赵志群



姓名: 赵志群  
 身份证号码: 36052119840309322X  
 性别: 女  
 专业: 土木建筑  
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027601  
 初始注册日期: 2015年07月07日  
 发证机关盖章: [Red Seal]  
 发证日期: 2023年07月06日



全国建筑市场监管公共服务平台

姓名: 赵志群  
 身份证号: 36052119840309322X  
 性别: 女  
 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

一级建造师(工程)

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 注册号: 建[造]11154400027601  
 注册专业: 土建



中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 Ministry of Human Resources and Social Security  
 The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部  
 Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
 The People's Republic of China

姓名: 赵志群  
 Full Name: 赵志群  
 性别: 女  
 Sex: 女  
 出生年月: 1984年03月  
 Date of Birth: 1984年03月  
 专业类别: 土建  
 Professional Type: 土建  
 批准日期: 2013年10月20日  
 Approval Date: 2013年10月20日

特证人签名: [Signature]  
 Signature of the Bearer

签发单位: [Red Seal]  
 Issued by

签发日期: 2014年02月05日  
 Issued on

管理号: 2013023440200000002312440287  
 File No.



广东省职称证书

姓名: 赵志群  
 身份证号: 36052119840309322X

职称名称: 高级工程师  
 专业: 工程造价  
 级别: 副高  
 取得方式: 职称评审  
 通过时间: 2021年04月17日  
 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058700  
 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
 发证时间: 2021年08月02日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyrc>



普通高等学校  
**毕业证书**

学生: 赵志群 性别: 女, 一九八四年三月九日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校土木工程专业  
 一道桥工程方向  
 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 南昌大学  
 校(院)长: [Signature]

证书编号: 104031200705006170  
 二〇〇七年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵志群 社保电话号: 617770534 身份证号: 36052119840309322X 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.66	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
合计			19225.0	10400.0			8110.16	2830.04			650.0						188.96

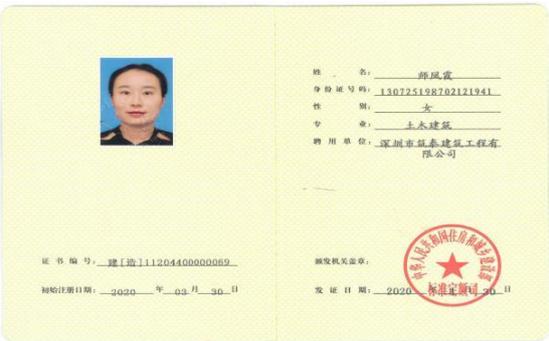


**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查询部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vip/>，输入下列验证码（ 33915cc5ecbdc2d0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



师风霞



姓名: 师风霞  
身份证号码: 130725198702121941  
性别: 女  
专业: 土木建设  
聘用单位: 深圳市恒泰建筑工程有限公司

证书编号: 建[造]11204400000069  
初始注册日期: 2020年03月30日  
发证机关盖章: [Red Seal]  
发证日期: 2020年03月30日

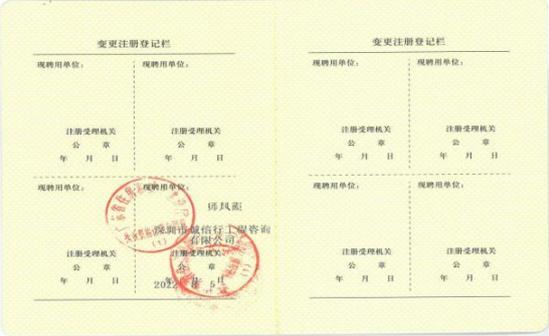


本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部依法颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。  
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00145870 No.



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日	注册受理机关 公章 年月日

注册受理机关: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
注册受理机关: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



姓名: 师风霞  
Full Name: 师风霞  
性别: 女  
Sex: 女  
出生年月: 1987年02月  
Date of Birth: 1987年02月  
专业类别: 土建  
Professional Type: 土建  
批准日期: 2014年10月19日  
Approval Date: 2014年10月19日

持证人签名: [Signature]  
Signature of the Bearer

签发单位盖章: [Red Seal]  
Issued by: [Red Seal]  
签发日期: 2014年10月19日  
Issued on: 2014年10月19日

管理号: 201402294602000141640213000029  
File No.



**广东省职称证书**

姓名: 师风霞  
身份证号: 130725198702121941

职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2021年04月17日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058741  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2021年08月02日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>



全国建筑市场监管公共服务平台

姓名: 师风霞  
身份证号: 130725198702121941  
性别: 女

注册单位: 深圳市恒泰建筑工程有限公司  
注册时间: 2020年04月17日

一级注册建造师  
注册单位: 深圳市恒泰建筑工程有限公司  
注册编号: 粤建[2020]0141640213000029  
注册时间: 2020年04月17日

一级注册造价工程师  
注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
注册编号: 粤建[2014]02294602000141640213000029  
注册时间: 2014年10月19日



普通高等学校

**毕业证书**

学生 师风霞 性别 女, 一九八七年二月十二日生, 于二〇〇九年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程专业专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 河北工程大学  
证书编号: 100761201105004377  
二〇一一年六月二十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：师风霞 社保电脑号：632758823 身份证号码：130725198702121941 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2023	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2023	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2023	04	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2023	05	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2023	06	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2023	07	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2023	08	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2023	09	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2023	10	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2023	11	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2023	12	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.54	2340	16.52	7.08
2024	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	04	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	05	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	06	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	07	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	08	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
合计			24400.0	12800.0			9104.0	3200.0			800.0					212.96	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cc5ecbe89f5）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为残障医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
  6. 带“s”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位名称：师风霞  
单位编号：705030  
单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司



**洪莞竹**



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪莞竹 社保电话号：622622678 身份证号码：230207198706250429 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023 01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.96	2360	16.52	7.08
2023 02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.96	2360	16.52	7.08
2023 03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.96	2360	16.52	7.08
2023 04	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.96	2360	16.52	7.08
2023 05	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023 06	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023 07	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023 08	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023 09	705030	5500.0	825.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023 10	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023 11	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023 12	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2024 01	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024 02	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024 03	705030	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024 04	705030	5500.0	890.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	1.0
2024 05	705030	5500.0	890.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	1.0
2024 06	705030	5500.0	890.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	1.0
2024 07	705030	5500.0	890.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	1.0
2024 08	705030	5500.0	890.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	1.0
合计			16775.0	8800.0		8082.3	2803.42			598.4		265.84	550.24	172.96		



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cc5ecbe79cw）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



程道威



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程道威 社保账号：621496161 身份证号：420983198701066411 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	335.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	335.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	335.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	335.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	335.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	335.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	335.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	335.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	6500	52.0	13.0
合计			19825.0	10400.0			8110.16	2830.04		650.0			377.0	614.24		188.96	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cc5ece9c61c ）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
 6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



周瑞栋

 <p>姓名: 周瑞栋 身份证号码: 440785198902143458 性别: 男 专业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p> <p>证书编号: 建[造]11214400006556 初始注册日期: 2021年07月08日</p> <p>发证日期: 2021年07月08日</p>	 <p>一级注册造价工程师</p> <p>注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400006556 注册编号: A11214400006556 有效期至: 2025年07月07日</p>
 <p>广东省职称证书</p> <p>姓名: 周瑞栋 身份证号码: 440785198902143458</p> <p>职称名称: 工程师 专业: 工程造价 级别: 中级 取得方式: 职称评审 通过时间: 2020年07月05日 评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会</p> <p>证书编号: 2003003043565 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局 发证时间: 2020年10月15日</p> <p>查询网址: <a href="http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc">http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc</a></p>	 <p>一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer</p> <p>姓名: 周瑞栋 证件号码: 440785198902143458 性别: 男 出生年月: 1989年02月 专业: 土木建筑工程 批准日期: 2020年10月25日 管理号: 2020100454400001858</p>
 <p>成人高等教育 毕业证书</p> <p>学生 周瑞栋 性别男, 一九八九年二月十四日生, 于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 土木工程 专业函授学习, 修完专升本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>批准文号: 教发[200066] 证书编号: 110755201405301736</p> <p>二〇一四年七月一日</p>	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周瑞栋 社保电话号：62832177 身份证号：440796198902143458 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费月	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2340	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2340	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2340	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2340	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	14.56	2340	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2340	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2340	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2340	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	326.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	326.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	326.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	326.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	326.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	326.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	326.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	326.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
合计			19825.0	10400.0			8110.16	2880.04			680.0						188.96



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/rp/>，输入下列验真码（33915cc5ecbc54c2）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为残障医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705030  
 单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司



付玲玲



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 付玲玲 社保系统号: 62032598 身份证号: 362228198511113726 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交			
2022	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2022	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2022	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2022	04	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2022	05	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2022	06	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2022	07	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2022	08	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2022	09	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2022	10	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2022	11	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2022	12	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.58	1	5000	25.0	5000	3.95	2560	16.52	7.08
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6476	328.76	129.5	1	6476	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6476	328.76	129.5	1	6476	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6476	328.76	129.5	1	6476	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6476	328.76	129.5	1	6476	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6476	328.76	129.5	1	6476	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6476	328.76	129.5	1	6476	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	07	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6476	328.76	129.5	1	6476	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	08	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6476	328.76	129.5	1	6476	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
合计			12850.0	8000.0			8082.3	2808.42			576.9					164.96	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/rp/>, 输入下列验证码 ( 33915cc5ecea833u ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为补充医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
  7. 居民养老、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:
 

单位编号	单位名称
705030	深圳市诚信行工程咨询有限公司



## 任雪枫



姓名: 任雪枫  
身份证号码: 230622198912034060  
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

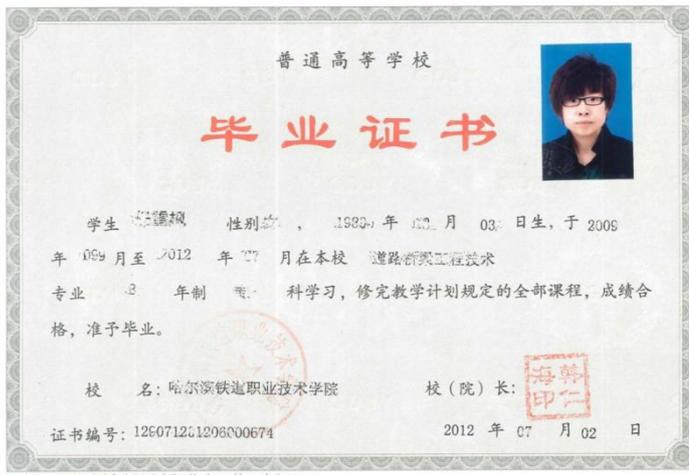
证书编号: 建[造]11214400005725  
初始注册日期: 2021年06月16日  
发证日期: 2021年06月16日



**一级造价工程师**  
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 任雪枫  
证件号码: 230622198912034060  
性别: 女  
出生年月: 1989年12月  
专业: 土木建筑工程  
批准日期: 2020年10月25日  
管理号: 2020100454400001188



普通高等学校

**毕业证书**

学生任雪枫, 性别女, 1989年12月03日生, 于2009年09月至2012年07月在本校道路桥梁工程技术专业3年制工科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 哈尔滨铁道职业技术学院  
证书编号: 12607126120600674  
2012年07月02日



**广东省职称证书**

姓名: 任雪枫  
身份证号: 230622198912034060

职称名称: 助理工程师  
专业: 工程造价  
级别: 助理级  
取得方式: 考核认定  
通过时间: 2019年12月02日  
评审组织: 深圳市福田区人力资源局(非公职人员申报)

证书编号: 1903046003037  
发证单位: 深圳市福田区人力资源局(非公职人员申报)  
发证时间: 2019年12月30日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjrss>



全国建筑市场监管公共服务平台

任雪枫

证件类型	居民身份证	证件号码	230622*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市诚信行工程咨询有限公司				

一级注册建造师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
注册编号/执业印章号: 1442021202204235  
注册专业: 建筑工程  
有效期: 2025年04月28日

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
证书编号: 建[造]11214400005725  
注册编号/执业印章号: A11214400005725  
注册专业: 土建  
有效期: 2025年06月15日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 任雪枫 社保电脑号: 035432624 身份证号码: 230622198912034060 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

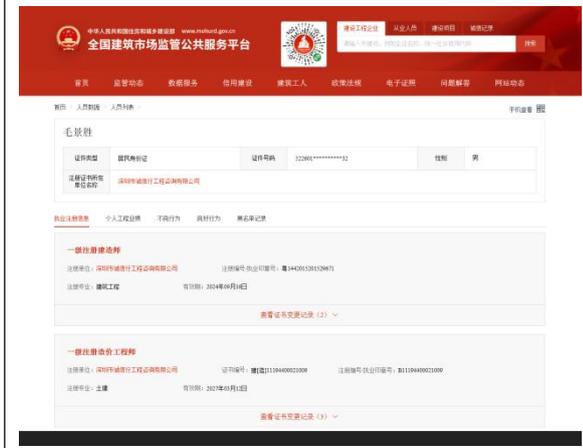
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			失业保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	3.96	2360	16.52	7.08
2022	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	3.96	2360	16.52	7.08
2022	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	3.96	2360	16.52	7.08
2022	04	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	3.96	2360	16.52	7.08
2022	05	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	3.96	2360	16.52	7.08
2022	06	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	3.96	2360	16.52	7.08
2022	07	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	3.96	2360	16.52	7.08
2022	08	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	3.96	2360	16.52	7.08
2022	09	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	3.96	2360	16.52	7.08
2022	10	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	11	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	12	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	11.2	5000	40.0	10.0
合计			15260.0	8000.0			8032.3	2303.42			675.9					164.38	



备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915cc5ecbdea8m ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为残障医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
 5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
 6. 带“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。  
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称  
 705030 深圳市诚信行工程咨询有限公司



毛景胜



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛景胜 社保电话号：62657881 身份证号码：522601198109220832 页码：1  
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	8500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	8500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	8500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	8500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	8500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	8500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	8500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	8500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	8500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	8500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	8500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
合计			19625.0	10400.0			8110.16	2830.04			650.0						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915cc6ecbb43ct ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



姓名 毛景胜  
性别 男 民族 汉  
出生 1981年9月22日  
住址 广东省深圳市罗湖区坵岗  
东路1104号金豪花园3栋  
801  
公民身份号码 522601198109220832

中华人民共和国居民身份证  
签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2016.12.20-2036.12.20

李翠娟

使用有效期: 2024年04月16日-2024年10月13日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名: 李翠娟  
性别: 女  
出生日期: 1983年02月27日  
专业: 土木工程  
证书编号: 建[造]21224400004209  
有效期: 2022年03月21日-2026年03月20日  
聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名: 李翠娟  
签名日期: 2024.04.16



发证日期: 2022年03月21日

### 广东省职称证书



姓名: 李翠娟  
身份证号: 441823198302277046

职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2018年12月02日  
评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 1903001020625  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyssc>

普通高等学校

### 毕业证书



学生 李翠娟 性别女, 一九八三年二月二十七日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 工程造价管理 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 天津滨海职业学院 校(院)长: 马进华

证书编号: 124841200606000197 二〇〇六年七月八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。



姓名:	李翠娟
证件号码:	441823198302277046
性别:	女
出生年月:	1983年02月
专业:	土木工程
批准日期:	2021年12月05日
管理号:	2021985445789851440201001508



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李翠娟 社保电脑号：612401619 身份证号码：441823198302277046 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705030	5500.0	835.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	5500.0	835.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	5500.0	835.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	5500.0	835.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	5500.0	835.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	5500.0	835.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	5500.0	835.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	5500.0	835.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	5500.0	835.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	5500.0	835.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	5500.0	835.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	5500.0	835.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	5500.0	835.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	02	705030	5500.0	835.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	03	705030	5500.0	835.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	04	705030	5500.0	890.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	05	705030	5500.0	890.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	06	705030	5500.0	890.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	07	705030	5500.0	890.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	08	705030	5500.0	890.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
合计			16775.0	8800.0			8082.3	2803.42			598.4						172.96



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33915cc5ece9058t）核查，验真码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。  
 6. 带“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时候。  
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



郝 祎

使用有效期：2024年04月07日-2024年10月04日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：郝祎  
性别：女  
出生日期：1991年04月18日  
专业：土木工程  
证书编号：建[造]21214400000323  
有效期：2021年08月04日-2025年08月03日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：郝祎  
签名日期：2024.4.7  
发证日期：2021年08月04日



西南科技大学  
毕业证书



学生郝祎，性别女，1991年04月18日生，于2018年03月至2020年07月在本校网络教育工程管理专业2.5年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：[Signature]  
二〇二〇年七月十日

证书编号：106197202005723320

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：	郝祎
证件号码：	342422199104186761
性别：	女
出生年月：	1991年04月
专业：	土木工程
批准日期：	2020年12月27日
管理号：	2020985445499851440201002096



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生郝祎，性别女，一九九一年四月十八日生，于一〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校工程管理专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：西南科技大学  
校(院)长：[Signature]  
二〇一三年六月三十日

证书编号：10619120130604253

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郝祎 社保电话号: 645001033 身份证号码: 342422199104186761 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2023	01	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.95	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.95	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.95	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.95	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.95	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.95	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.95	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.95	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.95	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4000.0	600.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
合计			11400.0	6400.0			1752.61	584.27			530.9						148.96

- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vj/>, 输入下列验证码 ( 33915cc6ecea8e1x ) 核查, 验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗险二档), “6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  - 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
  - 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  - 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705030 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



叶洁怡

<p>使用有效期: 2024年04月07日-2024年10月04日</p>  <p>中华人民共和国 二级造价工程师注册证书</p> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p> <p>姓名: 叶洁怡 性别: 女 出生日期: 1993年02月06日 专业: 土木工程 证书编号: 建[造]2121440000309 有效期: 2021年08月04日-2025年08月03日 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司</p>  <p>个人签名:  签名日期: 2024.07</p>   <p>发证日期: 2021年08月04日</p>	<p>二级造价工程师</p> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级造价工程师职业资格。</p>  <table border="1"><tr><td>姓名:</td><td>叶洁怡</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>44162119930206562</td></tr><tr><td>性别:</td><td>女</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1993年02月</td></tr><tr><td>专业:</td><td>土木工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2020年12月28日</td></tr><tr><td>管理号:</td><td>2020985445499851440201004279</td></tr></table> 	姓名:	叶洁怡	证件号码:	44162119930206562	性别:	女	出生年月:	1993年02月	专业:	土木工程	批准日期:	2020年12月28日	管理号:	2020985445499851440201004279
姓名:	叶洁怡														
证件号码:	44162119930206562														
性别:	女														
出生年月:	1993年02月														
专业:	土木工程														
批准日期:	2020年12月28日														
管理号:	2020985445499851440201004279														
<p>叶洁怡 于一七 年五月,经 深圳市人力资源和社会保障局 考核认定, 具备 工程造价 助理工程师 资格。特发此证</p>  <p>发证机关: 深圳市人力资源和社会保障局 二〇一七 年 月 日</p>  <p>粤初取证字第 1702006000389号</p>	<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生 叶洁怡 性别女,一九九三年二月六日生,于一〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校 名 惠州学院 校(院)长: </p> <p>证书编号:105771201505001356 二〇一五年六月二十六日</p> <p>查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a> 广东省教育厅监制</p>														

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶洁怡 社保账号：643635747 身份证号码：441621199302065562 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

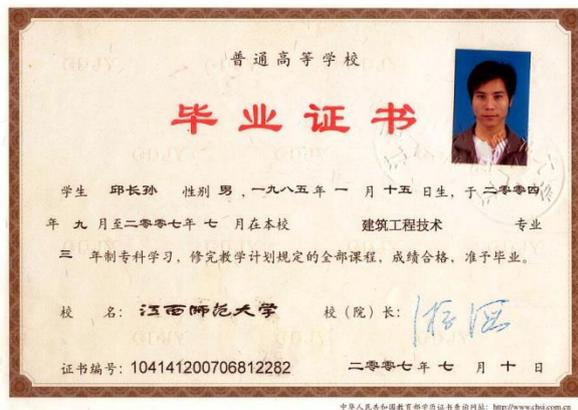
缴费年	月	单位编号	养老保险		医疗保险		生育		工伤保险		失业保险						
			基数	个人交	基数	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交					
2023	01	705030	4000.0	500.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	4000.0	500.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	4000.0	500.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	4000.0	500.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	4000.0	500.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	4000.0	500.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	4000.0	500.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	4000.0	500.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	4000.0	500.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	4000.0	500.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	4000.0	500.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	4000.0	500.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	4000.0	500.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	500.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	500.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	500.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	500.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	500.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4000.0	500.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4000.0	500.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
合计			12200.0	6400.0			8082.3	2808.42			530.9				148.96		



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33916cc5ecbc2d46）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为残病医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705030 单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司



邱长孙



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱长孙 社保电话号：614945812 身份证号：36252319850115123X 页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
		基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	个人交				
2023-01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023-02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023-03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023-04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023-05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023-06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023-07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023-08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023-09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023-10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023-11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023-12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2024-01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	62.0	13.0
2024-02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	62.0	13.0
2024-03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	62.0	13.0
2024-04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	62.0	13.0
2024-05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	62.0	13.0
2024-06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	62.0	13.0
2024-07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	62.0	13.0
2024-08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	62.0	13.0
合计		19825.0	10400.0			8110.18	2880.04			650.0				1684.2	188.96	



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列核验码（ 33915cc5ecbdada0 ）核查，核验码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时候。  
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司



李琳杰

全国建设工程造价员资格证书  
National Certification of Construction  
Cost Estimator Qualification



姓名: 李琳杰  
专 业: 建筑工程  
证书号: 粤060B01289  
工作单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



签发单位 (盖章)  
2009年 7月 13日



学生李琳杰性别男，  
系湖南省(市)湘潭县人，  
1966年1月生，1985年9月  
入本院水文系水文地质与工程地质  
专业本科学习，学制肆年。现修业期满，  
完成教学计划规定的全部学业，成绩及  
格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条  
例》规定，授予工 学学士学位。

院长 李琳杰  
一九九九年六月三十日

毕业证书编号: 853114



专业技术系列 工程系列  
Professional Series

专业名称 水文地质与工程  
Specialty

资格名称 高级工程师  
Professional Title

评审委员会 天津市高级职务评委会  
Appraisal Committee

授予时间 2008. 12. 22  
Date of Conferment

证书编号 08677360  
Certificate No.



(加盖区、县、局、总公司钢印有效)

姓名 李琳杰  
Full Name 男

性 别 男  
Sex 1966. 1. 8

出生年月 2008. 12. 27  
Date of Birth

颁证时间 2008. 12. 27  
Date of Issue



颁证机关  
Issued by

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李琳杰 社保电脑号: 60056954 身份证号码: 460100196601080017 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	14.34	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	02	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	03	705030	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	17.92	8000	64.0	16.0
2024	04	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.0	8000	64.0	16.0
2024	07	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.0	8000	64.0	16.0
2024	08	705030	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.0	8000	64.0	16.0
合计			24400.0	12800.0			9104.0	3200.0			800.0			110.24		212.96	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33915cc5ece8f2a1 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为残障医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 705030  
单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



魏 东



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 魏东 社保账号: 1937697 身份证号码: 441622197611220316 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险		险种	医疗保险		险种	生育保险		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交		个人交	基数		单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交			
2023	01	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	185.56	1	5500	27.5	5500	3.96	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	02	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	03	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	04	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	05	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	06	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	07	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	08	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
合计			16775.0	2880.0			8082.3	2803.42			598.4		2360.0			172.96	



备注:  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915cc5ecbb683f ) 核查, 验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗险种二档), “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。  
 5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
 6. 带“8”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时候。  
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。  
 9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



李 成

**全国建设工程造价员资格证书**  
National Certification of Construction  
Cost Estimator Qualification



发证单位 (盖章)



姓 名: 李成  
专 业: 市政工程  
证书号: 粤090B00296  
工作单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
签发单位 (盖章)  
2009 年 11 月 3 日



(加盖公章部门制印有效)

姓名	李 成	专业名称	建筑工程
Name		Profession	建筑工程
性别	男	资格名称	助理工程师
Sex		Post	助理工程师
出生年月	1982年9月	授予时间	2007年9月1日
Date of Birth		Date of Issue	2007年9月1日



发证机关  
Issued by

本证书由黑龙江省人事厅制发, 它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。  
This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发  
Formulated and Issued by Heilongjiang  
Provincial Personnel Department

编号: A650731241  
NO.

**普通高等学校**

**毕 业 证 书**



No. 120531200406000902

学 生 李成 性 别 男

1982 年 09 月 30 日 生, 于 1999 年 9 月 至 2004 年 7 月 在本校

建筑工程技术 专业

五年制专科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 黑龙江建筑职业技术学院

2004 年 7 月 1 日

学校编号: 20041244

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李成 社保电脑号：605099104 身份证号：230622198209305818 页码：1  
参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号：705030 计算单位：元

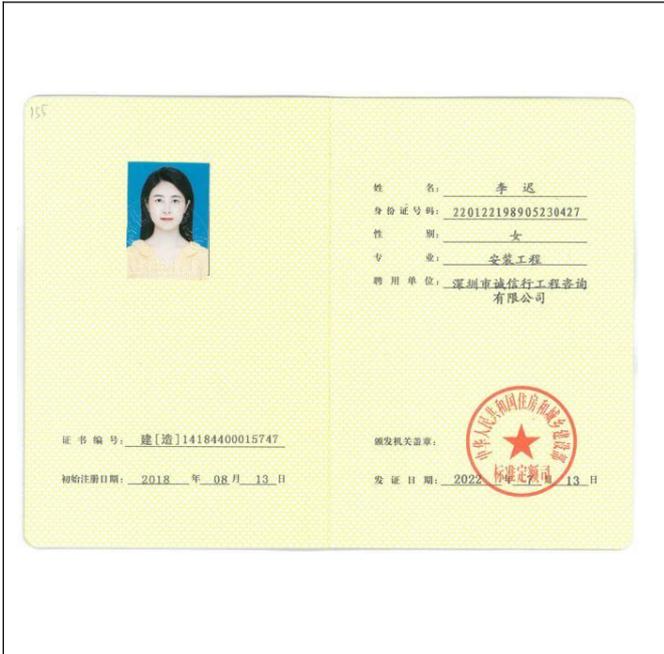
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705080	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	02	705080	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	03	705080	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	04	705080	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	05	705080	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	06	705080	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	07	705080	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	08	705080	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	09	705080	6500.0	975.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2340	16.52	7.08
2023	10	705080	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2340	16.52	7.08
2023	11	705080	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2340	16.52	7.08
2023	12	705080	6500.0	975.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2340	16.52	7.08
2024	01	705080	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705080	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705080	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	04	705080	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	05	705080	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	06	705080	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	07	705080	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	08	705080	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
合计			19825.0	10400.0			8110.16	2830.04		650.0			311.0	614.24		188.96	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cc5ecec2cp）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
单位编号：705030



李 迟



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李迟      社保电脑号: 62561894      身份证号码: 220122198905230427      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号: 705030      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
合计			15250.0	8000.0			9082.3	2803.42			575.9						164.96



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915cc5e6eb0bf0 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 单位编号: 705030



江正勇



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 江正勇 社保电话号: 633581829 身份证号码: 421002197508252916 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

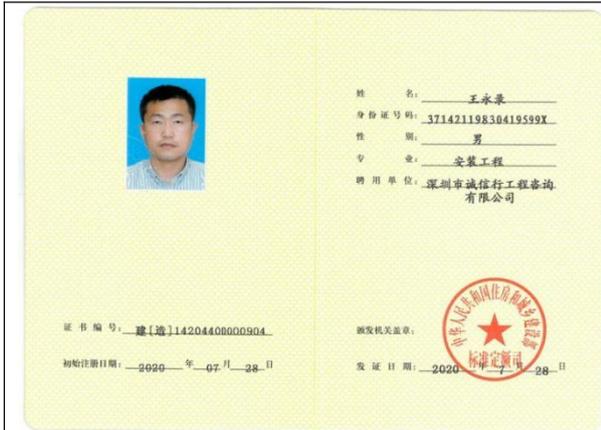
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交			
2023	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
合计			15250.0	8000.0			8032.3	2800.42			576.9						154.96



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://s1pub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915cc5ece9b26r ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 ( 医疗保险二档 ), “6”为补充医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时。
  6. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030  
 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



王永录



姓名: 王永录  
 身份证号码: 37142119830419599X  
 性别: 男  
 专业: 安装工程  
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14204400000904  
 初次注册日期: 2014年07月28日  
 颁发机关盖章: [Red Seal]  
 发证日期: 2020年07月28日

延续注册登记栏

第一次延续注册: 第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2024年07月28日

注册受理机关: [Red Seal]

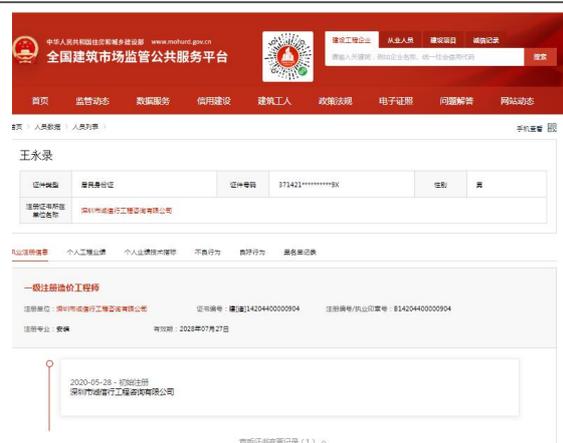
变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关: 注册受理机关

公章: 公章

年月日: 年月日



中华人民共和国住房和城乡建设部 住房和城乡建设部  
 www.mohurd.gov.cn  
 全国建筑市场监管公共服务平台

姓名: 王永录  
 身份证号: 37142119830419599X  
 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

一级注册造价工程师  
 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 证书编号: 建[造]14204400000904  
 注册编号(执业印章): E14204400000904  
 注册专业: 造价  
 有效期: 2023年07月28日



姓名: 王永录  
 性别: 男  
 出生年月: 1983.04  
 籍贯: 山东陵县  
 工作单位: 中核北方铀业有限公司  
 专业: 机电  
 资格名称: 工程师  
 评审认定时间: 2013.12.24

编号: 中核铀证字第13021611号  
 发证机关: [Red Seal]  
 发证时间: 2014年04月16日



一级造价工程师  
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 王永录  
 证件号码: 37142119830419599X  
 性别: 男  
 出生年月: 1983年04月  
 专业: 安装工程  
 批准日期: 2019年10月27日  
 管理号: 201910045440000676



普通高等学校  
**毕业证书**

学生 王永录 性别男, 一九八三年四月十九日生, 于一二〇〇五年九月至二〇〇七年六月在本校普通全日制 **电气工程及其自动化** 专业专科起点四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 承德理工大学 校(院)长: 刘永辉

证书编号: 106161200705003047 二〇〇七年六月二十五日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永录      社保电话号：66684636      身份证号码：37142119830419599X      页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号：705030      计算单位：元

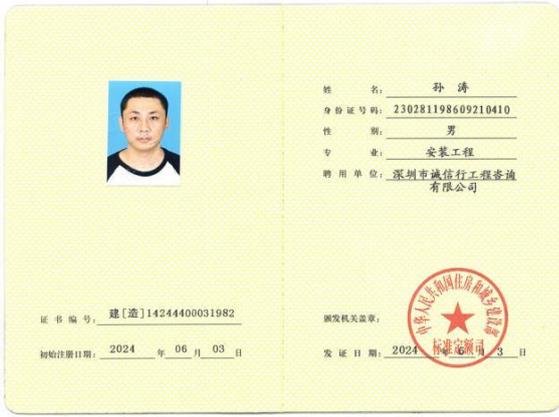
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.62	7.08
2023	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.62	7.08
2023	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.62	7.08
2023	04	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.62	7.08
2023	05	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.62	7.08
2023	06	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.62	7.08
2023	07	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.62	7.08
2023	08	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.62	7.08
2023	09	705030	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	185.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.62	7.08
2023	10	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.62	7.08
2023	11	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.62	7.08
2023	12	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.62	7.08
2024	01	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	6.0
2024	07	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	6.0
2024	08	705030	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	6.0
合计			15280.0	8000.0			8062.3	2833.42			575.9						164.96



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查询部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vsp/>，输入下列验证码（33915cc5ecbda522）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：705030      单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司



孙涛



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙涛 社保电话号: 021216838 身份证号码: 230281198609210410 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

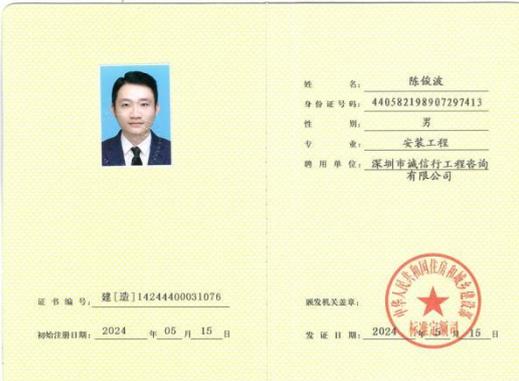
缴费月	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	个人交				
2023	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	452.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	452.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	452.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	452.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	452.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	452.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	452.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	452.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	6500.0	975.0	520.0	1	7778	452.24	155.56	1	6500	32.5	6500	11.65	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	350.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	350.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	350.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705030	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	04	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	05	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	06	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	07	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
2024	08	705030	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	14.56	6500	52.0	13.0
合计			19225.0	10400.0			8110.16	2820.04			650.0					188.96	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vj/>, 输入下列验证码( 33915cc5eche71e1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 705030  
 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司



陈俊波



姓名: 陈俊波  
 身份证号码: 440582198907297413  
 性别: 男  
 专业: 安装工程  
 聘用单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400031076  
 初领注册日期: 2024年05月15日  
 颁发机关章: [Red Seal]  
 发证日期: 2024年05月15日



姓名: 陈俊波  
 身份证号: 440582198907297413

职称名称: 工程师  
 专业: 工程造价  
 级别: 中级  
 取得方式: 职称评审  
 通过时间: 2022年05月14日  
 评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003070493  
 发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
 发证时间: 2022年06月29日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

姓名: 陈俊波  
 证件类型: 造价工程师  
 证件号码: 440582\*\*\*\*\*13  
 性别: 男

注册单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 注册专业: 造价  
 有效期: 20230509-14日

一级注册造价工程师  
 注册单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 证书编号: 建[造]14244400031076  
 注册编号: 014244400031076

注册时间: 2024-05-27 - 初始注册  
 深圳市诚信行工程咨询有限公司



成人高等教育  
**毕业证书**

学生: 陈俊波 性别: 男, 一九八九年七月二十九日生, 于一九四一年一月至二〇一六年七月在本校建筑环境与设备工程(注册建造师方向)专业函授学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广东工业大学  
 校(院)长: [Signature]

批准文号: (85)教高三年003号  
 证书编号: 11845201605201834  
 二〇一六年七月十五日



普通高等学校  
**毕业证书**

学生: 陈俊波 性别: 男, 一九八九年七月二十九日生, 于一九四一年九月至二〇一三年六月在本校建筑设备工程技术(建筑机电设计及施工管理)专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广东水利电力职业技术学院  
 校(院)长: [Signature]

证书编号: 108621201306860269  
 二〇一三年六月三十日

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊波      社保电话号：637174159      身份证号：440582198907297413      页码：1  
 参保单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司      单位编号：705030      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	5000.0	700.0	400.0	1	7778	492.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	5000.0	700.0	400.0	1	7778	492.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	5000.0	700.0	400.0	1	7778	492.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	5000.0	700.0	400.0	1	7778	492.24	155.56	1	5000	25.0	5000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	5000.0	700.0	400.0	1	7778	492.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	5000.0	700.0	400.0	1	7778	492.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	5000.0	700.0	400.0	1	7778	492.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	5000.0	700.0	400.0	1	7778	492.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	5000.0	700.0	400.0	1	7778	492.24	155.56	1	5000	25.0	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	02	705030	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	03	705030	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	04	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	11.2	5000	40.0	10.0
2024	05	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	08	705030	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
合计			14250.0	8000.0			8032.3	2800.42			575.9		611.24		164.96		



备注：  
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cc5ece9577q）核查，验证码有效期三个月。  
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。  
 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。  
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。  
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
 9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位名称：深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 单位编号：705030



董慧慧

使用有效期：2024年08月12日-2025年02月08日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：董慧慧  
性别：女  
出生日期：1998年04月04日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24234400010250  
有效期：2023年02月28日-2027年02月27日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：董慧慧  
签名日期：2024.08.12



发证日期：2023年02月28日

广东省职称证书



姓名：董慧慧  
身份证号：430223199804048728

职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131660  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjyjsrc>

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：董慧慧  
证件号码：430223199804048728  
性别：女  
出生年月：1998年04月  
专业：安装工程  
批准日期：2021年12月08日  
管理号：2021985445769851440201001171



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生 董慧慧 性别女，一九九八年四月四日生，于一九二〇一九年六月在本校 工程造价(建筑方向) 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南交通职业技术学院 校(院)长：[Signature]

证书编号：123971201906002221 二〇一九年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 董慧慧 社保电话号: 802395558 身份证号码: 430223199804048728 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.62	7.08
2023	02	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.62	7.08
2023	03	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.62	7.08
2023	04	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.62	7.08
2023	05	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.62	7.08
2023	06	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.62	7.08
2023	07	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.62	7.08
2023	08	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.62	7.08
2023	09	705030	4000.0	560.0	320.0	2	12964	77.78	25.93	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.62	7.08
2023	10	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.62	7.08
2023	11	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.62	7.08
2023	12	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4000	8.96	2360	16.62	7.08
2024	01	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	15.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4000.0	560.0	320.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	15.0	4000	32.0	8.0
合计			11400.0	6400.0			1752.61	584.27		530.9		196.05	454.24	148.96			

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915cc5ece9a0dq ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为残障医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“\$”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 单位编号: 705030



曹宇东

使用有效期：2024年04月07日-2024年10月04日



**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：曹宇东  
性别：男  
出生日期：1983年05月13日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24214400002542  
有效期：2021年10月13日-2025年10月12日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司




个人签名：曹宇东  
签名日期：2024.04.07



广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2021年10月13日



曹宇东 于二〇一七年十月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一八年五月十四日



粤中职业字第 1803000015812 号

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：曹宇东  
证件号码：321202198305130355  
性别：男  
出生年月：1983年05月  
专业：安装工程  
批准日期：2020年12月26日  
管理号：202098544549851440201004147



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试

普通高等学校

**毕业证书**



学生 曹宇东 性别男，一九八三年五月十三日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校材料成型及控制工程(模具设计)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南京工程学院 校(院)长：陈虎

证书编号：112761200505001241 二〇〇五年六月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曹宇东 社保电脑号: 619468962 身份证号码: 321202198305130355 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	5500.0	826.0	440.0	1	7778	482.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	02	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	03	705030	5500.0	826.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	04	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	05	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	06	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	07	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
2024	08	705030	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	15.4	5500	44.0	11.0
合计			16775.0	8800.0			8032.3	2803.42		598.4							172.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915cc5ecbdda2y ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
单位编号: 705030



郑伟松

使用有效期：2024年04月07日-2024年10月04日



中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：郑伟松  
性别：男  
出生日期：1983年01月31日  
专业：安装工程  
证书编号：建[造]24214400001516  
有效期：2021年08月25日-2025年08月24日  
聘用单位：深圳市诚信行工程咨询有限公司



个人签名：郑伟松  
签名日期：2024.4.7



广东省住房和城乡建设厅  
发证日期：2021年08月25日

成人高等教育



毕业证书

学生 郑伟松 性别男，一九八三年一月三十一日生，于一二〇二二年二月至二〇二四年七月在本校 建筑工程技术专业 函授 学习，修完 专业 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：嘉应学院 校(院)长：李国祥

批准文号：国家教委(86)教高三字004号  
证书编号：105825201406072027 二〇二四年七月一日

查询网站：http://www.chai.com.cn 广东省教育厅监制

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：郑伟松  
证件号码：440582198301310919  
性别：男  
出生年月：1983年01月  
专业：安装工程  
批准日期：2020年12月26日  
管理号：2020985445499851440201004216



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 郑伟松 社保电话号: 80638822 身份证号码: 440582198301310919 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2023	01	705030	5500.0	925.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	5500.0	925.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	5500.0	925.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	5500.0	925.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	9.86	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	5500.0	925.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	5500.0	925.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	5500.0	925.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	5500.0	925.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	5500.0	925.0	440.0	1	7778	492.24	155.56	1	5500	27.5	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	5500.0	925.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	5500.0	925.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	5500.0	925.0	440.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5500	12.32	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	5500.0	925.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	02	705030	5500.0	925.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	03	705030	5500.0	925.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	04	705030	5500.0	925.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	05	705030	5500.0	925.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	06	705030	5500.0	925.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	07	705030	5500.0	925.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
2024	08	705030	5500.0	925.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	12.32	5500	44.0	11.0
合计			16775.0	8800.0			8022.3	2803.42			598.4						172.96



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915cc5e6bc6e5k ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司  
 单位编号: 705030



韦凤梅



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 韦凤梅 社保电话号: 618405237 身份证号码: 440307198404101529 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市诚信行工程咨询有限公司 单位编号: 705030 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	04	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.17	2360	16.52	7.08
2023	05	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	06	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	07	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	08	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	09	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	10	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	11	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	12	705030	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	8.96	2360	16.52	7.08
2024	01	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	04	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	8.96	4000	32.0	8.0
2024	05	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705030	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			12200.0	6400.0			8052.3	2803.42			530.9		195.68	4000	148.21	148.96	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915cc5ebc7597）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费基数减半的，属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 705030 单位名称 深圳市诚信行工程咨询有限公司

