

标段编号： 2201-440307-04-01-909861001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 科创二路（宝荷路-规划诚信路）市政工程施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市建设（集团）有限公司

日期： 2024年10月14日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	资信标要求一览表汇总表	按照资信标要求一览表要求填写汇总表，格式详见招标文件第三章。
2	投标人同类业绩情况	<p>投标人提供 2021 年 1 月 1 日至本招标公告发布之日最具代表性的同类工程业绩。业绩个数最多不超过 5 个（超过 5 个的，只审查前 5 个业绩），以合同或有关工程取得单位或分部竣工验收合格证明的时间为准。证明材料：1、注明在建或已完工；证明资料为施工合同原件扫描件或其它相关证明资料，已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件或其它相关证明资料。</p> <p>2、若为联合体单位投标的，联合体任何一方均可提供业绩证明。</p>
3	履约评价	<p>提供 2021 年 1 月 1 日至本招标公告发布之日同类工程履约情况（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项）。证明材料：履约证明等扫描件，以履约证明上载明的时间为准，未体现履约评价时间的，则不予统计此项履约。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
4	项目经理（建造师）个人能力	<p>提供项目经理（建造师）资格等级、学历专业、职称、工作经历要求、获奖情况等情况，须提供身份证、学历证、职称证、注册建造师证、安全生产考核合格证、获奖证书，以及在投标单位缴纳的社保证明等材料扫描件。</p>

序号	资信要素名称	有关要求或说明
5	项目经理同类业绩	<p>投标人（如投标人为联合体，则由联合体牵头单位提供）最具代表性的已完工同类工程业绩个数最多不超过 3 个（超过 3 个的，只审查前 3 个业绩）。说明：提供合同扫描件（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、工作内容、项目经理在项目中任职项目经理信息等，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料，如无法体现任职信息，需提供业主证明等证明材料），竣工验收证明（竣工验收记录或工程竣工验收报告）关键页，以竣工验收证明上的竣工验收时间为准，未体现竣工验收时间的，则不予统计此项业绩。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p>
6	项目技术负责人个人能力	<p>提供项目技术负责人建造师资格等级（若有）、学历专业、职称、工作经历要求等情况，须提供身份证、学历证、职称证、在投标单位缴纳的社保证明等材料扫描件。</p>
7	项目管理机构设置及人员配备	<p>项目管理机构设置及其他人员配备要求：项目管理机构设置及人员各岗位、各专业管理人员配备按规定设置齐全、合理。需提供学历、专业技术资格证书及已注册的执业（执业）资格证书、工作经历。</p>

序号	资信要素名称	有关要求或说明
8	获奖情况	提供投标人 2021 年 1 月 1 日至本招标公告发布之日荣获的最具有代表性的奖项，不超过 5 个，若为联合体单位投标的，联合体任何一方均可提供。
9	其他	投标人盖章的《投标人控股及管理关系情况申报表》、《承诺函》原件扫描件，格式详见招标文件第三章。若为联合体单位投标的，联合体任何一方均可提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、资信标要求一览汇总表

资信标要求一览汇总表

招标文件要求		投标人响应内容
成立时间		2003年12月25日
注册资金		62000万元
投标人同类业绩情况		<p>在建：</p> <p>1、田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）（施工）工程，合同金额：26770.10 万元，合同签订时间：2021 年 12 月 3 日，</p> <p>2、大铲湾周边市政管网设施改造工程工程，合同金额：16968.93 万元，合同签订时间：2021 年 11 月 19 日，</p> <p>3、年田路（年丰路-光侨路）市政工程（施工）工程，合同金额：564.91 万元，合同签订时间：2022 年 12 月 21 日。</p> <p>已完工：</p> <p>1、红岭路箱涵、金塘街、笔架山河及罗雨干渠沿线小区、城中村正本清源项目(施工总承包) 工程，合同金额：61865.13 万元，验收时间：2022 年 10 月 8 日，</p> <p>2、深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(观澜街道)(施工)工程，合同金额：44219.84 万元，验收时间：2021 年 5 月 12 日。</p>
项目经理	姓名	韦臣
	学历专业	本科/铁道工程
	年龄	50 岁
	职称	高级工程师
	同类项目业绩	<p>1、龙坪路市政工程（坪山段）II 标工程，合同金额：21511.461602 万元，验收时间：2017 年 1 月 20 日；</p> <p>2、石头围街工程工程，合同金额：1619.8002 万元，验收时间：2012 年 2 月 27 日；</p>
项目技术负责人	姓名	李亚娜
	学历专业	大专/城镇建设
	年龄	42 岁
	执业资格	一级注册建造师（市政公用工程专业）
	职称	高级工程师
项目管理机构 合同 第三部分 专用 条款 4 承包人 4.6 施		<p>项目经理：1 名；</p> <p>技术负责人：1 名；</p> <p>生产负责人：1 名；</p>

<p>工管理人员(1)属于 承包人主要施工管理 人员的其他人员包 括： 项目经理：1名； 技术负责人：1名； 生产负责人：1名； 现场施工员：2名； 质量主任：1名 安全主任：1名； 安全员：1名； 造价工程师：1名； 资料员：1名； 共10人。</p>	<p>现场施工员：2名； 质量主任：1名 安全主任：1名； 安全员：2名； 造价工程师：1名； 资料员：1名； 商务经理：1名； 道路工程师：1名； 测量工程师：1名； 市政工程师：2名； 管线工程师：1名； 质量员：2名； 材料员：1名； 劳资专管员：1名 共21人</p>
<p>履约评价</p>	<p>2024.05.31+深圳市龙岗区建筑工务署+优秀 2023.04.25+深圳市龙岗区建筑工务署+优秀 2023.01.13+深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限 公司+优 2023.01.09+深圳市天健（集团）股份有限公司+优 2022.02.22+深圳市投控发展有限公司+优</p>
<p>纳税信用评级等级</p>	<p>2021 纳税信用评价等级：B 级 2022 纳税信用评价等级：A 级 2023 纳税信用评价等级：A 级</p>
<p>获奖情况</p>	<p>2024年1月20日+广东省建设工程优质结构奖+宝龙 专精特新产业园2栋 2023年12月18日+广东省建设工程优质结构奖+坪 山区燕澜和鸣花园项目3栋及5-8栋主体工程 2023年12月18日+广东省建设工程优质结构奖+佛 山市银星智能制造有限公司服务机器人研发制造建设项 目（一期、二期） 2023年9月27日+广东省建设工程优质结构奖+星盛 花园A区6栋，7栋及其地下室 2023年1月16日+广东省建设工程优质结构奖+住宅 楼（11-18号楼）、门楼（1、2号楼）及地下室（2）[铂 钻花园] 2019年12月+2018~2019年度中国建设工程鲁班奖 （国家优质工程）+潮州大桥工程</p>

营业执照



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
914403007576274035

名 称 深圳市建设(集团)有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 龚颖

成立日期 2003年12月25日

住 所 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901

登记机关  2024年05月06日

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设(集团)有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007576274035
注册号:	440301102781815
商事主体名称:	深圳市建设(集团)有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
法定代表人:	龚颖
认缴注册资本(万元):	62000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2003-12-25
营业期限:	自2003-12-25起至2053-12-25止
核准日期:	2024-05-06
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市建设(集团)有限公司珠海分公司、深圳市建设(集团)有限公司合肥分公司
备注:	

打印时间: 2024年08月05日16:54:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

纳税信用评级等级 2021-2023 年证明材料

2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		440301757627403		纳税人名称		深圳市建设(集团)有限公司	
法定代表人	姓名	黄燕		财务负责人	姓名	王俊博	
	身份证号码	231021197010222414			身份证号码	4205001971112145528	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	孙田阳	
	身份证号码				身份证号码	440301197907052316	
注册地址		深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山湾中心3A					
生产经营地址		深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山湾中心3A					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价分值		88.0					
年度评价结果		B级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标加分记录							
指标代码		指标名称			评价加分		
010101		010101.未按规定期限纳税申报(按税种依次计算)			2.0		
打印时间: 2022-01-05				主管税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局			
特别提示: 本评价信息更新至2022-01-05, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2022年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市建设（集团）有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007576274035	
法定代表人	姓名	黄海		财务负责人	姓名	王俊梅	
	身份证	231021*****2414			身份证	420500*****5528	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	孙田阳	
	身份证	-			身份证	440301*****2316	
注册地址		深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心3A					
生产经营地址		深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心3A					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价得分		93					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局



2023年度纳税信用评价信息

纳税人名称		深圳市建设（集团）有限公司		统一社会信用代码： (纳税人识别号)		914403007576274035	
法定代表人	姓名	*颖		财务负责人	姓名	*军	
	身份证	*****0433			身份证	*****1519	
出纳人员	姓名	-		办税员	姓名	**阳	
	身份证	-			身份证	*****2316	
注册地址		深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901					
生产经营地址		深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901					
主管税务机关		国家税务总局深圳市龙岗区税务局					
纳税信用评价得分		100					
年度评价结果		A					

出具税务机关：国家税务总局深圳市龙岗区税务局



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设(集团)有限公司 2024年05月06日 的变更信息

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	黄海
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	龚颖
变更前成员	黄海(董事长)
变更后成员	龚颖(董事长)

打印时间: 2024年08月05日 17:9:24

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设(集团)有限公司 2023年11月16日 的变更信息

变更前地址	深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心3A
变更后地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
变更前章程或章程修正案通过日期	2021-11-05
变更后章程或章程修正案通过日期	2023-05-18

打印时间: 2024年08月05日 17:10:11

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、投标人同类业绩情况

同类业绩情况表

序号	项目名称	建设单位	合同金额（万元）	合同签订时间/竣工时间	类型	备注
1	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)(施工)	深圳市光明区建筑工务署	26770.10	合同签订时间: 2021.12.3	市政工程	在建
2	大铲湾周边市政管网设施改造工程	深圳市宝安区建筑工务署	16968.93	合同签订时间: 2021.11.19	市政工程	在建
3	年田路(年丰路-光侨路)市政工程(施工)	深圳市光明区建筑工务署	564.91	合同签订时间: 2022.12.21	市政工程	在建
4	红岭路箱涵、金塘街、笔架山河及罗雨干渠沿线小区、城中村正本清源项目(施工总承包)	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司//深圳市水务(集团)有限公司	61865.13	竣工时间: 2022.10.8	市政工程	已完工
5	深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(观澜街道)(施工)	深圳市水务(集团)有限公司	44219.84	竣工时间: 2021.5.12	市政工程	已完工

2.1 田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）（施工）

中 标 通 知 书

标段编号：2009-440300-91-01-700379001001

标段名称：田园路（楼岗大道-公明北环）市政工程I标（楼岗大道-松白路）（施工）

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建设（集团）有限公司

中标价：26770.103718万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：张传杰

本工程于 2021-10-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-11-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：何小芳

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：景浩
日期：2021-12-01

查验码：4430398722471181

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

深建工合字[2021]117 正本

工程编号:2009-440300-91-01-700379001
合同编号:光建施工[2021]48号

合同
风控

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标 (楼岗大道-松白路)

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 深圳市建设(集团)有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工程署

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

项目经理姓名: 张传杰 资格等级: 注册一级建造师 证书号码: 粤144182006758

本工程于 2021 年 10 月 30 日公开招标, 确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协商一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)

工程地点: 深圳市光明区

工程内容: 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)位于马田街道, 全长 1700 米, 红线宽 60 米, 为双向 6 车道的城市主干道。田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程总概算批复 53961.60 万元, 由于田园路(楼岗大道-公明北环)分段实施, 田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路)暂定概算投资为 33995.81 万元, 暂定建安费为 29246.11 万元。

结构形式: /

层/幢: /

建筑面积: / 平方米;

工程立项批准文号: 2009-440300-91-01-700379

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围(可依设计文件列明项目所需施工内容)

本次招标范围为田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标(楼岗大道-松白路), 包括但不限于道路工程、桥涵工程、交通工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、绿化工程、通信迁改工程、电力迁改工程、专业工程暂估价(高压电塔费 1 项, 水土保持工程 1 项)等。具体以最终施工图纸及工程量清单为准(如政府规划有调整, 则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施)。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程:** (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m ³	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m ²
--------------------------------	---------------------------------------------------	-------------------------------	-----------------------------------------------------

	<input type="checkbox"/> 石方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/> _____

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选项相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m <input type="checkbox"/> 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm <input type="checkbox"/> 总长: _____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m× m <input type="checkbox"/> 舱数: _____ 舱 <input type="checkbox"/> 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座

	<input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m		
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d
<input checked="" type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____ 万	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

	m ³		
--	----------------	--	--

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2021年12月15日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年12月15日

合同工期总日历天数：总日历天数为730天，保修期24个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标： / /

五、合同价款

人民币（大写）人民币贰亿陆仟柒佰柒拾万零壹仟零叁拾柒元壹角捌分（¥267701037.18元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）人民币壹仟叁佰零捌万捌仟肆佰陆拾捌元柒角伍分（¥13088468.75元）；

(2) ■ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）人民币贰拾柒万零壹佰零伍元柒角伍分（¥270105.75元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）人民币贰仟肆佰玖拾捌万元整（¥24980000元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）人民币壹仟叁佰伍拾万元整（¥13500000元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(7) 其他：

人民币（大写） / / （¥ / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，（安全文明施工措施费、暂估价、暂列金额及工程保险费为不可竞争费且不下浮）。本工程净下浮率为：17.72%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年12月3日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区建筑工程署（公章） 承包人：深圳市建设（集团）有限公司（公章）

住所：深圳市光明区商会大厦8-10楼 住所：广东省深圳市福田区香蜜湖街道香社
区深南大道8000号建安山海中心3A

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：0755-88211527 电 话：0755-83286697

传 真：/ 传 真：0755-83286697

开 户 银 行：/ 开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳住房

城市建设支行

账 号：/ 账 号：44201532700050001917

邮 政 编 码：518107 邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

2.2 大铲湾周边市政管网设施改造工程

中标通知书

标段编号: 44030620190079003001

标段名称: 大铲湾周边市政管网设施改造工程

建设单位: 深圳市宝安区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建设(集团)有限公司

中标价: 16968.931369万元

中标工期: 652天

项目经理(总监): 黄楚耿

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-11-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 伍沛群

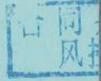
招标人(盖章):  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2021-11-12

查验码: 8002677545703335 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深建工合字[2021]107

工程编号: _____

合同编号: 434-SG-001



深圳市建设工程

深圳市宝
骑

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大铲湾周边市政管网设施改造工程

工程地点: 深圳市宝安区大铲湾片区

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人: 深圳市建设(集团)有限公司

2021年11月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大铲湾周边市政管网设施改造工程

工程地点: 深圳市宝安区大铲湾片区

核准(备案)证编号: 宝发改概算【2021】2号

工程规模及特征: 本项目包括大铲湾周边西乡大道(金湾大道-宝安大道)(主干道)、新安六路(海滨大道-兴业路)(主干道)、辅三路(辅九路-海滨大道)(主干道)、金科路(海天路-新安六路)(次干道)、海天路(金科路-寻宝路)(次干道)、兴业路(裕安一路-新安六路)(次干道)共6条市政道路的市政管网扩建升级改造工程(含给水、污水、再生水、电力、通信、燃气等扩建升级改造工程),7条市政道路总长度约8720m,路宽约35m~80m,道路总面积约479233 m²。总投资27647.53万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资

本 0 %；外商投资 0 %；混合经济 0 %；其他 0 %。

二、工程承包范围

主要包括6条市政道路的市政管网扩建升级改造：①新建DN200~DN1200给水管6829m，②新建DN200~DN400再生水管754m，③新建DN600~DN1200污水管295m，④新建电缆沟及电力排管3714m(电缆沟及电力排管)，⑤新建通信排管11532m，⑥新建De200~De315燃气管1671m，⑦管线迁改，⑧道路破除与修复63115㎡(其中机动车道、人行道、绿化带的破除与修复面积分别为15530㎡、46296㎡、1289㎡)等，以上为暂定，具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	11532 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	3714 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	6829 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 8720 米 宽： 35-80 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	1671 米

其它:再生水管、污水管、管线迁改、绿化带破除修复、拆除工程、交通疏解等。具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3.二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 1 日；

计划竣工日期：2023 年 9 月 13 日；

合同工期总日历天数 652 天。

招标工期总日历天数 652 天。

定额工期总日历天数 652 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %。(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿陆仟玖佰陆拾捌万玖仟叁佰壹拾叁元陆角玖分
¥169689313.69元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 伍佰柒拾柒万玖仟陆佰玖拾柒元零捌分 (¥5779697.08元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) 0 (¥ 0 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 0 (¥ 0 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹仟柒佰陆拾柒万零玖佰肆拾元零肆分 (¥ 17670940.04 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年11月19日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式14份,均具有同等法律效力,发包人执10份,承包人执4

份。

发包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人:(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



黄海
4409030742137

2.3 年田路（年丰路-光侨路）市政工程（施工）

中标通知书

标段编号：2109-440311-04-01-942632001001

标段名称：年田路（年丰路-光侨路）市政工程（施工）

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建设（集团）有限公司

中标价：564.913358万元

中标工期：167天

项目经理(总监)：夏传军

本工程于 2022-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2022-12-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：何小芳

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-12-05

查验码：3949606552402730 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深建工合字[2022]314

GMGCSG-2021-01

正本

工程编号：_____
合同编号：光建施工[2022]72号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：年田路（年丰路-光侨路）市政工程（施工）

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市建设（集团）有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工程署

承包人（全称）：深圳市建设（集团）有限公司

项目经理姓名：夏传军 资格等级：一级 证书号码：粤 1442014201527379

本工程于2022年12月5日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：年田路（年丰路-光侨路）市政工程（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于玉塘街道，道路呈南北走向，南起现状光侨路，北至规划年丰路，道路全长约 158 米，红线宽 20 米，为双向 2 车道的城市支路，概算批复总投资为 791.93 万元，其中建安费为 631.18 万元。

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：∟平方米；

工程立项批准文号：深光发改[2022]290 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围

本次招标范围包括本工程的全部施工图纸内容，含道路、交通、岩土、给排水、电气、绿化、燃气等市政配套工程。具体以施工图及工程量清单为准（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
	□石方：_____ m ³		

	<input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×_____m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：_____m×_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m
<input checked="" type="checkbox"/> 排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m <input checked="" type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高：_____m×_____m 总长：_____m	<input checked="" type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长：_____km <input type="checkbox"/> 车站：_____座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：

	处理规模：_____ t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

燃气工程 _____

三、合同工期

开工日期：2022年12月15日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年05月30日

合同工期总日历天数：167日历天，保修期为24个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）伍佰陆拾肆万玖仟壹佰叁拾叁元伍角捌分（¥5649133.58元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾柒万玖仟捌佰玖拾陆元肆角叁分（¥379896.43元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）陆仟叁佰肆拾伍元贰角陆分（¥6345.26元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 叁拾万零贰仟壹佰伍拾伍元壹角伍分(¥302155.15元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元);

(7) 其他:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮(不可竞争费包括暂列金额、安全文明施工费、暂估价、工程保险费)。本工程净下浮率为: 16.38%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 12 月 21 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)
住 所：深圳市光明区华夏二路
光明商会大厦 8-10 楼

法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-88212532
传 真：
开 户 银 行：

账 号：
邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)
住 所：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区
深南大道 8000 号建安山海中心 3A

法定代表人：
委托代理人：
电 话：0755-83280807
传 真：0755-83280807
开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳住
房城市建设支行

账 号：44201532700050001917
邮 政 编 码：518040

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2022 年 12 月 21 日

2.4 红岭路箱涵、金塘街、笔架山河及罗雨干渠沿线小区、城中村正本清源项目
(施工总承包)

中标通知书

标段编号: 440303201800830001001

标段名称: 红岭路箱涵、金塘街、笔架山河及罗雨干渠沿线
小区、城中村正本清源项目(施工总承包)

建设单位: 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司//深
圳市水务(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建设(集团)有限公司

中标价: 61865.13437万元

中标工期: 2018年12月31日前完成完工验收;阶段性工期
: 2018年9月30日完成四条箱涵沿线50个小区施工并达标验收

项目经理(总监): 韦臣

本工程于 2018-08-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-09-20



查验码: 5215651797682228

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

深建工合字 2018-013

工程编号：440303201800830001001

合同编号：深水合字 2018 年第 727 号

扫描件

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：红岭路箱涵、金塘街、笔架山河及罗雨干渠沿线小区、城中村正本清源项目（施工总承包）

工程地点：深圳市罗湖区

发包人：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

深圳市水务（集团）有限公司

承包人：深圳市建设（集团）有限公司

2018 年版

开户银行
银行账号
企业地址
企业地址

第一部分 总协议书

发包人：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司/深圳市水务（集团）有限公司

承包人(全称)：深圳市建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：红岭路箱涵、金塘街、笔架山河及罗雨干渠沿线小区、城中村正本清源项目（施工总承包）

工程地点：深圳市罗湖区

工程规模及特征：1、红岭路箱涵流域及城中村正本清源改造项目，红岭路箱涵流域面积约为1.2km²，流域内一级排水户共计47个，存在内部雨污混流的排水户共计7个（不含城中村），城中村1个，正本清源小区13个，5月份日均水量1208m³，纳入本项目的正本清源小区5个，城中村1个，总面积为69145.2m²。

2、笔架山河沿线小区及城中村正本清源改造项目，笔架山河流域面积11.71km²（山洪水汇水面积5.55km²，城市建成区汇水面积6.16km²），途经银湖、金湖上库、金湖下库调节后，流经多个街道，于嘉宾桥北侧汇入布吉河，最终进入深圳河。纳入本项目的正本清源小区63个，城中村3个，总面积为1173664.66m²。

3、金塘街沿线小区、城中村正本清源改造工程，金塘街雨水箱涵沿线共有一级排水户20个，有水流的排放口有11个，涉及小区8个、城中村3个。该工程拟对雨污混流的8个小区进行正本清源改造；对于雨污混流的3个城中村，因内部施工空间狭小不具备雨污分流条件，进行污水截留改造。纳入本项目的正本清源小区5个，城中村1个，总面积为195921.6m²。

4、罗雨干渠正本清源改造工程，罗雨干渠流域面积约为5.2km²，末端接罗雨截污泵站，截留污水通过DN1200管进入宝安南路A1.3×1.9m污水箱涵，进而进入滨河污水处理厂处理。罗雨干渠流域内一级排水户共计430个，存在内部雨污混流的排水户共计59个（不含城中村），城中村8个，正本清源小区149个，流域日供水量约22万立方米。纳入本项目的正本清源小区56个，城中村4个，总面积为1174508.84m²。

5、箱涵清淤工程，箱涵清淤量约13万m³。

6、市政干管缺失完善工程，管线缺失需要完善的长度为9km。

其他要求：全面排查红岭路箱涵、金塘街、笔架山河和罗雨干渠沿线所有雨、污管网，确保2018年12月31日完善所属区域内全部雨、污水管网，通过雨污分流、干管缺失完善等工程，实现流域内旱季生活污水收集率达98%以上；根据流域内支管网建设项目，各流域内雨污分流子项目入户收集率达90%以上；实现流域内的分流制排水体制，全面实现雨污分流，彻底消除入河排污口，

入户雨污分流达到 90%以上。

资金来源：财政投入 100%。

二、工程承包范围

项目由以下几部分组成：

1、红岭路箱涵流域及城中村正本清源改造项目；2、笔架山河沿线小区及城中村正本清源改造项目；3、金塘街沿线小区、城中村正本清源改造工程；4、罗雨干渠正本清源改造工程；5、箱涵清淤工程；6、市政干管缺失完善工程。其他要求：全面排查红岭路箱涵、金塘街、笔架山河和罗雨干渠沿线所有雨、污水管，确保 2018 年 12 月 31 日完善所属区域内全部雨、污水管，通过雨污分流、干管缺失完善等工程，实现流域内旱季生活污水收集率达 98%以上；根据流域内支管网建设项目，各流域内雨污分流子项目入户收集率达 90%以上；实现流域内的分流制排水体制，全面实现雨污分流，彻底消除入河排污口，入户雨污分流达到 90%以上。具体包含本工程的工程采购、施工、竣工图编制以及应由中标单位完成的其他工作。本工程承包范围发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。需改造数量为暂定量，项目实施过程中可能会有调整，具体范围以发包人提供的施工图纸（含设计变更）为准。

三、合同工期

计划开工日期：2018 年 8 月 8 日；

阶段性工期：2018 年 9 月 30 日完成四条箱涵沿线 50 个小区施工并达标验收，具体小区名单由发包人在实施过程中明确；

计划竣工日期：2018 年 12 月 31 日。

因本项目特殊性，工期非常紧，请中标单位确保按合同工期要求完成。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

- 1、估算总投资约：87149.76 万元；
- 2、招标控制价（暂定）：707839066.00 元；
- 3、暂定总合同价（含增值税）：618,651,343.70 元，其中不含税价款为 56241.0,312.45 元，增值税为 56,241,031.25 元。下浮率为 12.6%。

暂定总合同价为本工程的中标价。经造价咨询单位编制完成施工图预算后，并送政府指定机构审定，施工图预算审定后，发包人再与中标人签订子项目合同，同时确定实际合同价，为后续进度款支付及结算提供依据。

4、各子项目合同价包含子项目建筑安装工程费（包含设备购置费）以及承包范围内的工程建设其他费。

其中：（1）子项目建筑安装工程费=（经罗湖区政府指定机构审定的子项目施工图预算中的建筑安

装工程费—不可竞争费用)×(1—下浮率)+不可竞争费用(其中不可竞争费按《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)文件规定执行)。

子项目合同价中建筑安装工程费部分为固定单价合同,项目单价为罗湖区政府指定机构审定的施工图预算中的建筑安装工程费中的综合单价×(1—下浮率)。

(2)承包范围内的工程建设其他费为弃土场受纳处置费。

具体计算原则如下:

弃土场受纳处置费

弃土场受纳处置费=经罗湖区政府指定机构审定的子项目施工图预算中的弃土场受纳处置费×(1—下浮率)。

根据《关于明确弃土场受纳处置费计列的通知》(深建价[2013]3号)计取弃土场受纳处置费。

5、实际总合同价=各个子项目合同价之和。

6、结算原则:

(1)工程变更:在合同履行过程中,出现变更时其变更价款结算应按照中标下浮率进行下浮。变更结算原则具体按照合同专用条款确定。最终均以罗湖区政府指定机构的审定价为准。由于承包人原因引起的设计变更导致增加工程造价,发包人不予增加费用。

(2)安全文明施工措施费结算不得超过以下约定:施工范围内的管线避让及保护费不超过子项目施工图预算含税建安费的5%;施工范围内的交通疏解费不超过子项目施工图预算含税建安费的3%;按实结算。

(3)暂估价(暂定工程或专业工程暂估价)结算时,应当首先按深圳市有关计价规定计算该项目的综合单价,再按投标报价的下浮率对该综合单价进行下浮调整,确定该专业工程暂估价的项目单价。

暂估价项目单价需经发包人、监理工程师确认,结算时必须经政府指定机构审定。

暂估价项目价款=∑暂估价项目实际计量工程量×审定综合单价。

(4)零星工作项目费:按该项目审定价×经监理工程师签认的实际完成工作量进行计价,并经造价咨询公司审核,结算时必须经政府指定机构审定。

(5)弃土场受纳处置费

弃土场受纳处置费=弃土场受纳处置费=经罗湖区政府指定机构审定的子项目施工图预算中的弃土场受纳处置费×弃土场受纳处置费单价×(1—下浮率)×结算弃土、弃渣工程量。

根据《关于明确弃土场受纳处置费计列的通知》(深建价[2013]3号)计取弃土场受纳处置费弃土场受纳处置费。

(6)承包人将完整的结算资料送给发包人,经发包人审核后上报政府指定机构,最终以政府指定机构审定的结算价为准。

(7)政府指定机构审定的结算价超出概算批复中承包人承包部分价款的总和(含概算中的预备费)时,以概算批复中承包人承包部分价款的总和(含概算中的预备费)为最终支付价。

(8)政府指定机构审定的结算价低于概算批复中承包人承包部分的价款的总和(含概算中的预备费)时,以政府指定机构审定实际结算价为最终支付价。

六、组成合同的文件

1、本合同文件体系由一项总合同和各子项目合同组成。

2、下列文件一起构成合同文件

(1) 总合同文件：

①总协议书；

②中标通知书；

③投标文件及澄清文件；

④合同补充条款

⑤合同专用条款；

⑥合同通用条款；

⑦通用规范；

⑧招标文件及补遗。

(2) 子项目合同文件：

①子项目协议书；（附件三）

②子项目合同补充条款（总合同相应的补充条款）；

③子项目合同专用条款（总合同相应的专用条款）；

④子项目合同通用条款（总合同通用条款）；

⑤通用规范；

⑥子项目施工图设计技术要求及施工技术要求；

⑦已批准的子项目施工图纸。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

七、其他

1、预付款的支付：签订子项合同后，且在工程投资计划下达后，支付预付款，金额为子项合同价的30%（承包人需同时向发包人提供银行开具的与预付款金额等值的预付款保函）。

2、子项目工程进度款：按专用条款中的支付条款规定进行支付，详见专用条款“23”；

3、工程建设其他费按所列内容分别支付，详见专用条款“23”。

4、本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 红岭路箱涵、金塘街、笔架山河及罗雨干渠沿线小区、城中村正本清源项目（合同工程）

建设单位（公章）： 罗湖区水务局

竣工验收日期： 2022年10月8日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	红岭路箱涵、金塘街、笔架山河及罗南干渠沿线小区、城中村正本清源项目	工程地点	罗湖区水务局
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	第一期正本清源小区35个、龙岗村一体化粪池及泥岗村泵站公厕；第二期4条箱涵清淤22.04km，完成箱涵挂管15.41km及截流雨泵站沉井一座。	工程造价（万元）	42735.76
结构类型	/	开工日期	2018年10月8日
施工许可证号	深罗水备[2019]10001 [2018]08007	竣工日期	2022年10月8日
监理单位	深圳市水务工程质量安全监督站 广东成华工程咨询有限公司	监督登记号	2018-241-LH
建设单位	深圳市罗湖区水务局	总施工单位	深圳市建设（集团）有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测工程有限公司 深圳市水务工程质量检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市水务（集团）有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2022年10月8日	市政竣·通-10	合格
	2021/4/30	市政竣-17	合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2019年1月24 2018年12月12日	[2019]10001 [2018]08007	齐全
施工图设计文件 审查意见	2019年9月26日2019年1月24日	SSSC19012401-SZ006 SSSC19092601-SZ085	齐全
工程竣工报告	2022年10月8日	市政竣·通-11	齐全
工程质量评估报告	2022年10月8日	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	2022年10月8日	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	2022年10月8日	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	2022年10月8日	市政竣·通-8	齐全

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同约定完成了所有施工内容，第一阶段完成东门街道、桂园街道、南湖街道、清水河街道、笋岗街道、黄贝岭街道、翠竹街道7个街道正本清源小区共93个，完成泥岗村一体化泵站及泥岗村社区文化广场；完成雨水管道202581.19 m，完成污水管道38912.17 m，完成雨水立管12147.3 m；完成混凝土路面恢复62812.51m²。</p> <p>2、第二阶段完成红岭路、金塘街、笔架山河、罗霄干渠4条箱涵清淤22.04km，完成箱涵挂管15.41km及蔡屋围泵站沉井一座，箱涵工程于2020年7月完成竣工验收，并取得深圳市水务质量安全监督站的监督报告，报告结论为项目的单位工程验收，验收组织形式、参与验收人员及验收程序符合相关验收规程规范要求。</p>		
工程质量情况	土建	<p>1、施工过程中使用的管材、配件、混凝土都经过见证取样送检合格，pvc-uh管材检测54组、混凝土抗压检测808组，闭水试验122组，均满足设计要求；</p> <p>2、本项目已进行初验，初验问题均已全部整改到位，验收资料齐全。</p>	
	设备安装	泥岗村一体化泵站及蔡屋围泵站沉井闸门符合相关规范要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  年月日</p>	<p>监理单位</p> <p>李紫胜 注册号44022055 有效期至2023.06.04</p> <p>监理工程师: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  年月日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>
			

2.5 深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(观澜街道)(施工)

中标通知书

标段编号: 440310201801400013001

标段名称: 深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)
(观澜街道)(施工)

建设单位: 深圳市水务(集团)有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市建设(集团)有限公司

中标价: 44219.84万元

中标工期: 198

项目经理(总监): 杨玉平

本工程于 2018-05-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-07-27

查验码: 5881244118664216

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

深建工合字[2018]007

正本

工程编号: 440310201801400013

合同编号:

深水合字2018年第54号

合同
法

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(观澜街道)(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市水务(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市建设(集团)有限公司

2015年版

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____):		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____):		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2018年6月15日；

计划竣工日期：2018年12月30日；

合同工期总日历天数198天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）暂定肆亿肆仟贰佰壹拾玖万捌仟肆佰元整（¥442,198,400.00元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

损失、索偿或诉讼的法律责任，并须保障发包人免负该等责任，除非有关损坏是发包人或其应负责的人士所引致的。

(3) 承包人须对其雇员的意外或伤亡负全责。发包人对任何雇员的意外或伤亡，不论该人是受雇于承包人或其分包单位，皆不负任何法律上的赔偿责任，承包人须保障发包人免负任何有关的索偿、要求、诉讼、费用和支出。

12、承包人须严格按国家、省、市有关规定支付工人工资，不得拖欠或克扣，若由此导致各种纠纷概由承包人承担；若发包人因此遭受损失的，均由承包人予以赔偿。

13、承包人在开工前应向工程师及发包人提交主要管理人员上岗证及资格证等证明文件；其他人员及有关设备合格年审证等证件按发包人要求的时间内提交。

14、承包人必须组织应急救援预案和组织应急救援队伍，落实安全责任制。

15、为了避免管线的错、漏、碰、缺，在所有工程施工前，承包人有责任对施工范围内的施工现场进行施工勘察，费用已包含在合同价款中。

16、本工程拆除项目中，拆除的材料、设备以及其他物资所有权属于发包人，承包人拆除后运至发包人指定场地，费用已含在合同价款中。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发包人指定的工程师姓名： /

11.3 工程师行使的其他需要取得发包人批准的权力：

(1) 对原设计文件的修改、变更；

(2) 工程量的增减；

(3) 现场签证和设计变更签证；

(4) 对主要建材使用的审批；

(5) 更换工程师或发包人认为的承包人或分包人不称职人员；

(6) 批准承包人或分包人提出更换项目经理等主要管理人员。特别说明：工程师在实际行使上述权力及/或行使实施通用条款第 11.3 款项下权力时，承包人应获得发包人批准的书面证明，如工程师未提供发包人书面批准证明的，承包人应以书面形式征询发包人；如发包人回复不予确认或承包人未以书面形式征询发包人的，则不视为发包人已于批准工程师行使该等权力，工程师行使该等权力的法律后果不约束发包人，如由此发生工期延误的，工期不予顺延；如因此发生损失的，均由承包人自行承担。发包人有权单方修改工程师的权力，并书面通知承包人，修改的权力自通知到达承包人之日起生效。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名： 杨玉平

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：

其中，施工现场安全文明措施费预付款的金额（小写）： /

31.3 工程预付款扣回的起扣点：支付第二期工程进度款起扣。

工程预付款扣回比例：共分三期扣回，第一次从第二期工程进度款中扣回预付款的 30%，第二次从第三期工程进度款中扣回预付款的 30%，第三次从第四期工程进度款中扣回预付款的 40%。

31.4 办理期中结算与支付的时间间隔和要求：

(1) “分部分项工程量清单”按月支付进度款，每月 25 日前填报上月实际完成的工程量并经总监理工程师和发包人代表审核后计价，发包人按当期完成工程金额的 85% 支付工程进度款，支付第二期工程进度款时承包人应提交承包人已承保的保险单原件，否则不予支付。

(2) “措施项目清单计价表”中的措施费用（安全文明施工措施费用除外）经总监理工程师和发包人代表审核后，根据实际完成内容按月支付，但不得超过投标文件中的相应报价。

“安全文明施工措施费用”分阶段支付：

市政工程及单独发包的其它工程（如安装、装饰、绿化等）：累计完成工程量的 10%（检查合格）支付比例 30%；累计完成工程量的 40%（检查合格），支付比例 25%；累计完成工程量的 70%（检查合格）支付比例 25%；竣工评价合格，支付比例 20%。

安全文明措施未达到要求，视为承包人违约，工程师、发包人不予支付相应的措施费用。

(3) “规费”和“税金”按投标文件所报费率随进度款按月支付。

(4) 当支付金额累计达到合同价款（扣除暂列金额）的 70% 后暂停支付，竣工验收合格并经结算审计后，支付至审计结算价款的 97%。

(5) 审定结算价款的 3% 作为保修金，支付方式按《工程质量缺陷保修书》的有关约定，待保修期满后 14 天内支付。

(6) 工程变更价款按工程师和发包人确认的审核价的 85% 与工程进度款同期支付。

(7) 每期进度款支付前，承包人需向发包人提交等额发票，否则发包人有权不予支付。

(8) 本工程属于政府投资工程，所有工程款项支付均由政府财政部门直接支付。（（以后期签订的三方协议为准））

31.6 期中支付的最低金额： /

十一、工程变更

33 变更价款的确定

33.3(3) 合同中没有适用或类似于变更工程的项目单价确定采用的计价标准和价格信息：

(a) 首先按照招标控制价（信息价采用编制招标控制价时的《深圳市建设工程价格信息》）的编制方法计算出项目的综合单价（定额套用投标时现行的深圳市相关工程消耗量标准，费率采用《深圳市建设工程计价费率标准（2017）》中的推荐费率），然后对比中标价净下浮比例对该综合单价进行下浮调整；

(b) 价格信息没有的，采用临近半年的《深圳建设工程价格信息》信息价，按照就近参考的原

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市龙华区小区排水管网改造工程
(第六批)(观澜街道)(施工)

建设单位(公章): 深圳市龙华建筑工务署

竣工日期: 2021.5.12

发出日期: _____

市政基础设施工程

工程名称	深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（观澜街道）（施工）	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	排水管网进行雨污分流改造	工程造价 (万元)	44219.84
结构类型	市政管网工程	开工日期	2018.7.24
施工许可证号		监督登记号	
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	总承包单位	深圳市建设（集团）有限公司
建设单位	深圳市龙华建筑工务署	施工单位 (土建)	/
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司
代建单位	深圳市水务（集团）有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
工程检测单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录	2021.3.25	市政质检-17	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工 档案认可书			



市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>本项目已按要求完成合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律、法规和工程建设强制性标准；各项功能满足使用要求，质量控制资料、质量验收资料及其他技术资料齐全、完整、有效。</p>		
<p>工程 质量 情况</p>	<div style="border: 2px solid red; padding: 10px; display: inline-block;">合格</div>		
<p>工程未达 到使用功 能的部位 (范围)</p>	无		
<p>对设计、勘 察、施工 、监理单位 的评价</p>	<p>设计单位已按要求完成设计任务，设计质量符合要求；勘察单位已对地形、地貌、地质情况按要求进行勘察，勘察质量符合要求；施工单位已按设计要求及合同完成施工任务，质量合格；监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求。</p>		
<p>参加验收 单位意见</p>	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: 付毅 2021年5月28日</p>	<p>代建单位 (公章) 项目负责人: 文长 2021年5月26日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: 王勇 2021年5月23日</p>
	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: 张磊 2021年5月18日</p>	<p>设计单位 (公章) 项目负责人: 阳磊 2021年5月23日</p>	<p>勘察单位 (公章) 项目负责人: 魏金忠 2021年5月23日</p>

3、履约评价

履约评价情况表

序号	工程项目名称	建设单位	履约情况	履约评价时间	备注
1	AEO 企业培育及国际互认合作基地改造项目	深圳市龙岗区建筑工务署	优秀	2024.05.31	/
2	深圳中学龙岗初级中学改扩建工程		优秀	2023.04.25	/
3	特区建工集团龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目 EPC	深圳市龙岗区特区建工产业空间发展有限公司	优	2023.01.13	/
4	福田区教育科学研究院附属中学改扩建工程（施工总承包）	深圳市天健（集团）股份有限公司	优	2023.01.09	/
5	中国国有资本风投大厦项目	深圳市投控发展有限公司	优	2022.02.22	/

3. 1AEO 企业培育及国际互认合作基地改造项目——履约评价优秀

(查询路径:

https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_11336179.html)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Longgang District Construction Bureau. The page features a blue header with the bureau's name and logo. Below the header is a search bar and a navigation menu. The main content area displays a notice titled "龙岗区建筑工务署2024年第一季度履约评价情况通报" (Notice on the Performance Evaluation of Construction Projects in Longgang District, Q1 2024). The notice includes the following information:

- Title:** 龙岗区建筑工务署2024年第一季度履约评价情况通报
- Release Date:** 2024年06月03日
- Source:** 深圳市龙岗区建筑工务署
- Views:** 1001
- Word Count:** 大 中 小

The notice text states that to promote construction quality and contract fulfillment, the bureau organized an evaluation of 240 construction projects in Q1 2024. It lists 14 projects that passed the evaluation, categorized into construction, supervision, and design units. It also lists 3 projects that failed the evaluation.

一、通报表扬单位名单

(一) 施工单位

1. 中建交通建设集团有限公司 (园岭路、富岭路、支路一工程) ;
2. 中国五冶集团有限公司 (富岭路 (盐龙大道-坪西路) 市政工程) ;
3. 中铁七局集团有限公司、深圳市政集团有限公司 (平大路提升改造工程) ;
4. 深圳市熙熙智能科技有限公司 (深圳市龙岗区第二人民医院 (罗岗) 门诊医技部、住院部、行政科 (物流)) ;
5. 中建三局集团有限公司 (龙岗中心医院外科综合楼工程) ;
6. 中建科工集团有限公司 (龙岗区委党校迁址重建工程) ;
7. 深圳市建设 (集团) 有限公司 (AEO企业培育及国际互认合作基地改造项目) 。

(二) 监理单位

深圳市城建监理有限公司 (龙岗区第二人民医院迁址重建工程 (罗岗地块)) 。

(三) 代建单位

1. 比亚迪建设工程有限公司 (龙坪路市政工程 (龙岗大道—站前路) II标段) ;
2. 华润 (深圳) 有限公司 (养老护理院重新选址建设工程项目) 。

(四) 勘察单位

建设综合勘察研究院有限公司 (深圳市第二十九高级中学) 。

(五) 设计单位

深圳市立方都市工程设计有限公司、深圳市库博建筑设计事务所有限公司 (深圳市第二十九高级中学) 。

(六) 技术服务类单位

法利投资 (上海) 有限公司 (2022-2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术服务) ;

数云科拓 (深圳) 技术有限公司 (龙岗区建筑工务工程建设工程管理平台项目) 。

二、通报批评单位名单

(一) 施工单位

中建八局深圳科创发展有限公司 (平湖中环大道市政工程 (K1+001.59-K2+144.341)) 。

(二) 监理单位

1. 江西中昌工程咨询有限公司 (龙岗区盐岭大道-坪地中心路道路工程 (一期) A段) ;
2. 云基智慧工程股份有限公司 (平湖中环大道市政工程 (K1+001.59-K2+144.341)) 。

如有异议请在五个日历天内通过建筑工务署政务邮箱申诉, 申诉材料以书面形式加盖公章 (需包含联系人、联系电话), 逾期视为无异议。

(申诉邮箱地址: jzgwshk@lg.gov.cn; 联系人: 合同预算科谢工; 联系电话: 0755-89551011)

深圳市龙岗区建筑工务署
2024年5月31日

相关附件:

- 龙岗区建筑工务署2024年第一季度履约评价情况通报.pdf
- 龙岗区建筑工务署2024年第一季度履约评价得分登记表.pdf

【返回顶部】 【打印/浏览】 【关闭本页】

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2024 年第一季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2024 年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 556 个项目合同、240 家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目 14 个（15 家参建单位），通报批评项目 3 个（3 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 中建交通建设集团有限公司〔园岭路、富岭路、支路一工程〕；
2. 中国五冶集团有限公司〔富惠路（盐龙大道-坪西路）市政工程〕；
3. 中铁七局集团有限公司、深圳市政集团有限公司〔平大路提升改造工程〕；
4. 深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕；
5. 中建三局集团有限公司〔龙岗中心医院外科综合楼工程〕；

6. 中建科工集团有限公司〔龙岗区党校迁址重建工程〕；

7. 深圳市建设（集团）有限公司〔AEO 企业培育及国际互认合作基地改造项目〕。

（二）监理单位

深圳市城建监理有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕。

（三）代建单位

1. 比亚迪建设工程有限公司〔龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II 标段〕；

2. 华润（深圳）有限公司〔养老护理院重新选址建设工程项目〕。

（四）勘察单位

建设综合勘察研究设计院有限公司（深圳市第二十九高级中学）。

（五）设计单位

深圳市立方都市工程设计有限公司、深圳市库博建筑设计事务所有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕。

（六）技术服务类单位

法利投资（上海）有限公司〔2022-2024 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；

数云科际（深圳）技术有限公司〔龙岗区建筑工务署工程建设管理平台项目〕。

二、通报批评单位名单

(一) 施工单位

中建八局深圳科创发展有限公司〔平湖中环大道市政工程(K1+001.59-K2+144.341)〕。

(二) 监理单位

1. 江西中昌工程咨询监理有限公司〔龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程(一期)A段〕；

2. 云基智慧工程股份有限公司〔平湖中环大道市政工程(K1+001.59-K2+144.341)〕。

特此通报。

深圳市龙岗区建筑工务署

2024年5月31日

龙岗区建筑工务署2024年第一季度履约评价得分登记表（施工类汇总）

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
1	如意路南延接东部过境通道市政工程	施工	中铁四局集团有限公司	87.41
2	龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）	施工	中铁四局集团有限公司	87.54
3	福学路（永勤路-大福路段）工程	施工	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	87.02
4	坪南路（永勤路-康贤路）新建工程	施工	中铁十八局集团有限公司	85.71
5	坪地北重点项目地块场平工程（一期）	施工	中建一局集团有限公司	86.00
6	红棉路110kV李约 I、II 线等3条高压架空线迁改工程	施工	深圳市输变电工程有限公司	85.00
7	龙安路南段（红棉路-六约学校）市政工程	施工	中铁三局集团有限公司	84.72
8	深圳市龙岗区横岗街道办梧桐山南路市政工程	施工	深圳市天健第三建设工程有限公司 深圳市市政工程总公司	83.46
9	信义路下穿水官高速通道工程	施工	中铁一局集团有限公司	82.86
10	龙翔大道东延市政工程	施工	中国建筑土木建设有限公司 中建八局深圳科创发展有限公司	82.16
11	中心城15号路南段（龙岗大道至龙腾三路）市政工程	施工	中铁六局集团有限公司	72.00
12	龙岗区坪地街道环城南路改造工程（深惠路-同心中路段）	施工	中铁大桥局集团有限公司	79.89

第 7 页，共 48 页

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
77	布吉公园及地下停车场项目	施工	中建三局集团有限公司	83.68
78	深圳市公安消防支队六约北中队建设工程	施工	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	80.00
79	横岗消防站（特勤）建设工程	施工	深圳市宝安建筑工程有限公司	80.00
80	龙岗区RWB（新营区）建设工程	施工	中建海峡建设发展有限公司	85.00
81	平湖粮食储备库配套大米加工厂建设项目	施工	深圳市福田建安建设集团有限公司	80.00
82	龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）	施工	中建科工集团有限公司	84.44
83	龙岗区救助站过渡用房改造工程	施工	中铁七局集团有限公司	82.00
84	AEO企业培育及国际互认合作基地改造项目	施工	深圳市建设（集团）有限公司	92.09
85	龙岗交警大队坂田中队营房建设工程	施工	中铁一局集团有限公司 中铁一局集团深圳工程有限公司	82.40
86	香港中文大学（深圳）租赁住房改造工程	施工	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	80.33
87	横岗街道六约学校改扩建工程（一期）	施工	中国建筑第八工程局有限公司	82.41
88	坂田街道书香学校新建工程	施工	中建二局深圳建设发展有限公司 中国建筑第二工程局有限公司	81.09
89	龙岗街道黄龙岗九年一贯制学校新建工程	施工	中建二局第一建筑工程有限公司 中国建筑第二工程局有限公司	83.97
90	布吉街道百鸽笼九年一贯制学校新建工程	施工	中铁一局集团有限公司 深圳市建设（集团）有限公司	83.32

第 7 页，共 48 页

深圳市龙岗区住房和建设局关于印发《龙岗区建设工程承包商履约评价实施细则》的通知关键页

(查询路径:

https://www.lg.gov.cn/xxgk/zwgk/flfg/bmgfxwj/content/post_11298849.html)

2024/8/6 下午2:28

深圳市龙岗区住房和建设局关于印发《龙岗区建设工程承包商履约评价实施细则》的通知-部门规范性文件-龙岗政府在线

 29°C~36°C 关怀版

站群导航 繁体 EN

 龙岗政府在线
www.lg.gov.cn

当前位置: 首页 > 信息公开 > 法律法规 > 部门规范性文件

深圳市龙岗区住房和建设局关于印发《龙岗区建设工程承包商履约评价实施细则》的通知

发布时间: 2024-05-20 来源: 龙岗区住房和建设局 浏览次数: 1161 【字体: 大 中 小】

各相关单位:

为促进建设工程承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,推进建筑市场诚信体系建设,构建“诚信激励、失信惩戒”机制,营造公平竞争、诚实守信的建筑市场环境,推动我区建筑业高质量发展,根据《深圳市建设工程承包商履约评价管理办法》等相关要求,结合我区实际,我局制定了《龙岗区建设工程承包商履约评价实施细则》,现予以印发,请遵照执行。

特此通知。

深圳市龙岗区住房和建

2024年5月11日

龙岗区建设工程承包商履约评价实施细则

第一章 总则

第一条 为促进建设工程承包商依法、诚信履行合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,推进建筑市场诚信体系建设,构建“诚信激励、失信惩戒”机制,营造公平竞争、诚实守信的建筑市场环境,根据《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2013〕73号)、《关于进一步完善建设工程招标投标制度的若干措施》(深建规〔2020〕1号)、《深圳市建设工程承包商履约评价管理办法》(深建规〔2021〕13号)、《深圳市建筑市场主体信用管理办法》(深建规〔2020〕3号)等有关规定,结合龙岗区实际,制定本实施细则。

第二条 本细则适用于深圳市龙岗区行政区域内依法必须公开招标的勘察、设计、监理、施工、货物采购等建设工程合同承包商的履约评价;其他建设工程合同承包商的履约评价可参照本细则执行。

第三条 履约评价应当遵循公开、公平、公正原则,客观、真实反映履约情况,为促进工程改进、招标择优提供依据。

第四条 区建设行政主管部门负责制定全区的建设工程承包商履约评价的实施细则,统筹全区建设工程履约评价活动。

具体包括：

(一) 节点履约评价。各建设单位依据客观事实和履约评价指标，对合同履行情况进行阶段性评价，结合自身管理情况及项目实际，自行设置评价节点，评价节点可按时间节点（如月度、季度等）、重要进度节点或者合同约定的工程款支付节点开展节点履约评价。

节点履约评价采用定量计分方式，满分为100分，评价内容分为一级和二级指标，各类合同的节点履约评价一、二级指标权重分数及评价标准可参照本实施细则附件《龙岗区建设工程承包商节点履约评价评分标准表（样表）》执行，行政主管部门也可根据相关管理规定，自行将市级建设主管部门发布的一级指标拆分、细化为多个二级指标，明确各二级指标权重分数及评分标准，量化评价指标，必要时可将二级指标进一步拆分、细化为多个三级指标。

单项二级指标实际得分采用比率法计算，即将履约表现由高到低划分为100%、80%、60%、30%、0%等5个档次，建设单位履约评价人员根据评分标准，在评分时直接判断履约率，计算公式为：单项二级实际得分 = 履约率 × 二级指标权重分数。若存在三级指标时，应按照履约表现“100%、80%、60%、30%、0%”进行三级指标履约率的判断，最终将三级指标履约率加权后换算得出二级指标的履约率，再按上述公式计算实际得分。

节点履约评价应按百分制计算，计算公式为： $\frac{\sum \text{各二级指标实际得分}}{\sum \text{各二级指标权重分数}} \times 100$ 。其中，若节点期内存在项目实际未达到评价阶段的二级指标项，该项指标不予评价且不入权重分数。

(二) 年度履约评价。建设单位对承包商年度履约情况的分类评价；即在本年度内，建设单位对同一合同承包商的同类合同的全部节点履约评价结果的算术平均值为年度履约评价结果。

(三) 完成履约评价。合同内容履行完毕后，建设单位对合同履行情况的最终评价，完成履约评价结果为该合同的全部节点履约评价结果的算术平均值。

第十三条 建设单位应按照本实施细则及自行制定的工作方案，针对不同类别的建设工程承包商，参照《龙岗区建设工程承包商节点履约评价评分标准表（样表）》或按照行业行政主管部门制定的评分标准及相关程序开展节点履约评价。根据节点履约评价结果，在规定时间内开展年度履约评价及完成履约评价后，可分别通过填写《龙岗区建设工程承包商年度履约评价表（样表）》《龙岗区建设工程承包商完成履约评价表（样表）》作为评价结果的呈现形式（详见附件）。

第十四条 根据得分（用字母“N”表示）情况，履约评价结果分为以下五个等级：

- (一) 当 $N \geq 90$ 分时，评价结果为优秀；
- (二) 当 $80 \leq N < 90$ 分时，评价结果为良好；
- (三) 当 $70 \leq N < 80$ 分时，评价结果为中等；
- (四) 当 $60 \leq N < 70$ 分时，评价结果为合格；
- (五) 当 $N < 60$ 分时，评价结果为不合格。

3.2 深圳中学龙岗初级中学改扩建工程——履约评价优秀

(查询路径:

https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_10562898.html)

龙岗政府在线
www.lg.gov.cn

深圳市龙岗区建筑工务署

请输入关键字搜索

首页 机构概况 信息公开 政务服务 互动交流

当前位置: 首页 > 龙岗区建筑工务署 > 信息公开 > 其他 > 通知公告

龙岗区建筑工务署2023年第一季度履约评价情况通报

发布时间: 2023年04月25日 来源: 深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数: 1808 浏览字号: 大 中 小

为有效促进各参建单位诚信建设,提高项目建设质量,提升合同履约水平,达到奖优罚劣的目的,根据我署履约管理办法规定,我署组织开展了2023年第一季度履约评价工作,对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共524个项目合同、236家参建单位进行了合同履约评价,其中履约通报表扬项目20个(22家参建单位),通报批评项目1个(1家参建单位),名单如下(排名不分先后):

一、通报表扬单位名单

(一) 施工单位

- 1.中国建筑第八工程局有限公司〔①深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程、②龙岗区骨科医院二期工程〕;
- 2.中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目(2标)〕;
- 3.中国建筑第二工程局有限公司/中建二局深圳建设发展有限公司(曾用名:中建二局第一建筑工程(深圳)有限公司)〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕;
- 4.中国建筑一局(集团)有限公司〔坪地北重点项目地块场平工程(一期)〕;
- 5.中建八局深圳科创发展有限公司/中国建筑土木建设有限公司〔龙岗区大运东延段市政工程〕;
- 6.中建五局第三建设有限公司/深圳市天健第二建设工程有限公司〔布吉街道南岗门九年一贯制学校新建工程〕;
- 7.中建二局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程(罗岗地块)〕;
- 8.中铁四局集团有限公司〔如意路南延接东部过境通道市政工程〕;
- 9.深圳市建设(集团)有限公司/深圳市建设(集团)第一建筑工程有限公司〔深圳中学龙岗初级中学改扩建工程〕。

(二) 全过程咨询/监理单位

- 1.五洲工程顾问集团有限公司(曾用名:浙江五洲工程项目管理有限公司)〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕。

(三) 造价咨询单位

- 1.深圳市诚信工程造价咨询有限公司〔①平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程(罗岗地块)〕;
- 2.深圳市广博信工程造价咨询有限公司〔平湖智造园二期场平工程〕。

(四) 设计单位

- 1.中国建筑科学研究院有限公司〔宝龙街道南岗九年一贯制学校新建工程〕;
- 2.中国市政工程中南设计研究总院有限公司〔罗山片区排洪渠迁改工程〕;
- 3.奥卓建筑工程设计有限公司〔龙岗街道龙岗九年一贯制学校新建工程(施工图设计)〕;
- 4.深圳对角线建筑设计有限公司〔龙岗街道龙岗九年一贯制学校新建工程(方案设计)〕;
- 5.STUDIO LINK-ARC, LLC〔布吉街道半山九年一贯制学校新建工程〕。

(五) 代建单位

- 1.华润(深圳)有限公司〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕。

二、通报批评单位名单

(一) 施工单位

- 1.揭阳市建设发展总公司(李朝旗〔平湖铁路-富安东路〕市政工程(一期))。

如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务署政务邮箱申诉,申诉材料以书面形式加盖公司公章(需包含联系人、联系电话),逾期视为无异议。

(申诉邮箱地址: jzgwshk@lg.gov.cn; 联系人: 合同预算科陈工; 联系电话: 0755-89551366)

深圳市龙岗区建筑工务署
2023年4月25日

相关附件:
[龙岗区建筑工务署2023年第一季度履约评价情况通报.pdf](#)
[龙岗区建筑工务署2023年第一季度履约评价得分登记表.pdf](#)

【返回顶部】 【打印本页】 【关闭窗口】

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2023 年第一季度履约评价 情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了 2023 年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共 524 个项目合同、236 家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目 20 个（22 家参建单位），通报批评项目 1 个（1 家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1. 中国建筑第八工程局有限公司〔①深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程、②龙岗区骨科医院二期工程〕；
 2. 中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2 标）〕；
 3. 中国建筑第二工程局有限公司/中建二局深圳建投发展有限公司（曾用名：中建二局第一建筑工程（深圳）有限公司）〔龙岗区第三人民医院医技内科楼项目〕；
 4. 中国建筑一局（集团）有限公司〔坪地北重点项目地块场
-

平工程（一期）】；

5. 中建八局深圳科创发展有限公司/中国建筑土木建设有限公司〔龙翔大道东延段市政工程〕；

6. 中建五局第三建设有限公司/深圳市天健第三建设工程有限公司〔布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程〕；

7. 中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；

8. 中铁四局集团有限公司〔如意路南延接东部过境通道市政工程〕；

9. 深圳市建设（集团）有限公司/深圳市建设（集团）第一建筑有限公司〔深圳中学龙岗初级中学改扩建工程〕。

（二）全过程咨询/监理单位

五洲工程顾问集团有限公司（曾用名：浙江五洲工程项目管理有限公司）〔深圳市龙岗区耳鼻咽喉医院迁址重建工程〕。

（三）造价咨询单位

1. 深圳市诚信行工程咨询有限公司〔①平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕；

2. 深圳市广得信工程造价咨询有限公司〔平湖智造园二期场平工程〕。

（四）设计单位

1. 中国建筑科学研究院有限公司〔宝龙街道南约九年一贯制

学校新建工程]；

2. 中国市政工程中南设计研究总院有限公司〔罗山片区排洪渠迁改工程〕；

3. 奥意建筑工程设计有限公司〔龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程（施工图设计）〕；

4. 深圳对角线建筑设计有限公司〔龙岗街道龙腾九年一贯制学校新建工程（方案设计）〕；

5. STUDIO LINK-ARC, LLC〔布吉街道半山九年一贯制学校新建工程〕。

（五）代建单位

华润（深圳）有限公司〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕。

二、通报批评单位名单

（一）施工单位

揭阳市建设发展总公司〔李朗路（平南铁路-富安东路）市政工程（一期）〕。

深圳市龙岗区建筑工务署
2023年4月25日



龙岗区建筑工务署2023年第一季度履约评价得分登记表（代建项目）

序号	项目名称	代建单位	招标类型	中标单位	综合评分
1	深圳国际低碳城启动区一泥墙排路南段、文桥路市政工程	华润（深圳）有限公司	施工	深圳路桥工程有限公司	82.40
2			监理	深圳市华建工程项目管理有限公司	75.30
3			造价咨询	深圳市深水工程造价咨询有限公司	78.90
4			第三方监测	深圳地勘研究有限公司	79.30
5	凉帽山公园及公园与周边公共休闲空间联通项目	华侨城房地产有限公司	施工	深圳市建设（集团）有限公司 宝冶（深圳）建筑科技有限公司	80.42
6			监理	中科经纬工程技术有限公司	81.01
7			造价咨询	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	81.50
8	横岗文体广场改造	华润（深圳）有限公司	施工	深圳市深安企业有限公司	80.75
9			监理	深圳华西建设工程管理有限公司	81.02
10			造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	81.10
11	坂田街道室内体育馆建设工程	华侨城（光明）投资有限公司	地基与基础工程	中国建筑第八工程局有限公司	81.75
12			主体施工	中建八局深圳科创发展有限公司 中建八局第二建设有限公司	80.91
13			监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	81.05
14			造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	79.20

序号	项目名称	代建单位	招标类型	中标单位	综合评分
31	布吉街道南门墩九年一贯制学校新建工程	浙江五洲工程项目管理有限公司	施工	中建五局第三建设有限公司 深圳市天健第三建设工程有限公司	90.11
32			监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	81.46
33			第三方监测	深圳地质建设工程公司	82.50
34			勘察	建设综合勘察研究设计院有限公司	82.40
35			设计	奥意建筑工程设计有限公司	82.40
36			施工	深圳市建设（集团）有限公司 深圳市建设（集团）第一建筑有限公司	90.42
37	深圳中学龙岗初级中学改扩建工程	深圳市万科城市建设管理有限公司	监理	深圳华西建设工程管理有限公司	82.23
38			第三方监测	深圳市大升勘测技术有限公司	84.00
39			勘察	深圳市大升高科技工程有限公司	81.20
40			设计	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	82.50
41	坂田街道下雪村小学新建工程	浙江五洲工程项目管理有限公司	施工	上海宝冶集团有限公司 宝冶（深圳）建筑科技有限公司	79.22
42			监理	深圳市九州建设技术股份有限公司	80.55
43			第三方监测	深圳市爱华勘测工程有限公司	84.30
44			勘察	广东有色工程勘察设计院	80.60
45			设计	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	85.30

深圳市龙岗区住房和建设局关于印发《龙岗区建设工程承包商履约评价实施细则》的通知关键页

(查询路径:

https://www.lg.gov.cn/xxgk/zwgk/flfg/bmgfxwj/content/post_11298849.html)

2024/8/6 下午2:28

深圳市龙岗区住房和建设局关于印发《龙岗区建设工程承包商履约评价实施细则》的通知-部门规范性文件-龙岗政府在线



29°C~36°C

关怀版

站群导航 繁体 EN



龙岗政府在线

WWW.LG.GOV.CN

当前位置: 首页 > 信息公开 > 法律法规 > 部门规范性文件

深圳市龙岗区住房和建设局关于印发《龙岗区建设工程承包商履约评价实施细则》的通知

发布时间: 2024-05-20 来源: 龙岗区住房和建设局 浏览次数: 1161 【字体: 大 中 小】

各相关单位:

为促进建设工程承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,推进建筑市场诚信体系建设,构建“诚信激励、失信惩戒”机制,营造公平竞争、诚实守信的建筑市场环境,推动我区建筑业高质量发展,根据《深圳市建设工程承包商履约评价管理办法》等相关要求,结合我区实际,我局制定了《龙岗区建设工程承包商履约评价实施细则》,现予以印发,请遵照执行。

特此通知。

深圳市龙岗区住房和建

2024年5月10日

龙岗区建设工程承包商履约评价实施细则

第一章 总则

第一条 为促进建设工程承包商依法、诚信履行合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,推进建筑市场诚信体系建设,构建“诚信激励、失信惩戒”机制,营造公平竞争、诚实守信的建筑市场环境,根据《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)、《关于进一步完善建设工程招标投标制度的若干措施》(深建规〔2020〕1号)、《深圳市建设工程承包商履约评价管理办法》(深建规〔2021〕13号)、《深圳市建筑市场主体信用管理办法》(深建规〔2020〕3号)等有关规定,结合龙岗区实际,制定本实施细则。

第二条 本细则适用于深圳市龙岗区行政区域内依法必须公开招标的勘察、设计、监理、施工、货物采购等建设工程合同承包商的履约评价;其他建设工程合同承包商的履约评价可参照本细则执行。

第三条 履约评价应当遵循公开、公平、公正原则,客观、真实反映履约情况,为促进工程招改、招标择优提供依据。

第四条 区建设行政主管部门负责制定全区的建设工程承包商履约评价的实施细则,统筹全区建设工程履约评价活动。

具体包括：

(一) 节点履约评价。各建设单位依据客观事实和履约评价指标，对合同履行情况进行阶段性评价，结合自身管理情况及项目实际，自行设置评价节点，评价节点可按时间节点（如月度、季度等）、重要进度节点或者合同约定的工程款支付节点开展节点履约评价。

节点履约评价采用定量计分方式，满分为100分，评价内容分为一级和二级指标，各类合同的节点履约评价一、二级指标权重分数及评价标准可参照本实施细则附件《龙岗区建设工程承包商节点履约评价评分标准表（样表）》执行，行政主管部门也可根据相关管理规定，自行将市级建设主管部门发布的一级指标拆分、细化为多个二级指标，明确各二级指标权重分数及评分标准，量化评价指标，必要时可将二级指标进一步拆分、细化为多个三级指标。

单项二级指标实际得分采用比率法计算，即将履约表现由高到低划分为100%、80%、60%、30%、0%等5个档次，建设单位履约评价人员根据评分标准，在评分时直接判断履约率，计算公式为：单项二级实际得分 = 履约率 × 二级指标权重分数。若存在三级指标时，应按照履约表现“100%、80%、60%、30%、0%”进行三级指标履约率的判断，最终将三级指标履约率加权后换算得出二级指标的履约率，再按上述公式计算实际得分。

节点履约评价应按百分制计算，计算公式为： $\frac{\sum \text{各二级指标实际得分}}{\sum \text{各二级指标权重分数}} \times 100$ 。其中，若节点期内存在项目实际未达到评价阶段的二级指标项，该项指标不予评价且不入权重分数。

(二) 年度履约评价。建设单位对承包商年度履约情况的分类评价；即在本年度内，建设单位对同一合同承包商的同类合同的全部节点履约评价结果的算术平均值为年度履约评价结果。

(三) 完成履约评价。合同内容履行完毕后，建设单位对合同履行情况的最终评价，完成履约评价结果为该合同的全部节点履约评价结果的算术平均值。

第十三条 建设单位应按照本实施细则及自行制定的工作方案，针对不同类别的建设工程承包商，参照《龙岗区建设工程承包商节点履约评价评分标准表（样表）》或按照行业行政主管部门制定的评分标准及相关程序开展节点履约评价。根据节点履约评价结果，在规定时间内开展年度履约评价及完成履约评价后，可分别通过填写《龙岗区建设工程承包商年度履约评价表（样表）》《龙岗区建设工程承包商完成履约评价表（样表）》作为评价结果的呈现形式（详见附件）。

第十四条 根据得分（用字母“N”表示）情况，履约评价结果分为以下五个等级：

- (一) 当 $N \geq 90$ 分时，评价结果为优秀；
- (二) 当 $80 \leq N < 90$ 分时，评价结果为良好；
- (三) 当 $70 \leq N < 80$ 分时，评价结果为中等；
- (四) 当 $60 \leq N < 70$ 分时，评价结果为合格；
- (五) 当 $N < 60$ 分时，评价结果为不合格。

3.3 特区建工集团龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目 EPC——履约评价优

2022 年度施工企业履约情况评价表

日期: 2023 年 1 月 13 日

工程名称	特区建工集团龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目 EPC		
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道宝同路与宝龙三路交汇处	合同价	145618.87 万元
已完工专业工程	基坑支护与土石方工程 (05-03-01 地块)、桩基础工程 (05-03-01 地块)		
建设单位	深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司	公司地址	深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路 2 号安博科技宝龙厂区 2 号厂房 1918
施工单位	深圳市建设 (集团) 有限公司	公司地址	深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道 8000 号建安山海中心 3A
建设单位 评价意见	评价内容	评价意见	不合格意见理由说明
	现场管理人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	/
	工程进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	/
	质量管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	/
	安全生产和文明施工管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	/
	民工工资支付情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	/
履约整体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	/
建设单位: 深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司 (盖章)			

填表说明: 此表为建设单位对施工企业履约情况进行评论用表, 请在评价意见的□内打钩或标注为■。

3.4 福田区教育科学研究院附属中学改扩建工程 (施工总承包)——履约评价优

2022 年度施工企业履约情况评价表

日期: 2023 年 1 月 9 日

工程名称	福田区教育科学研究院附属中学改扩建工程 (施工总承包)		
工程地点	深圳市福田区竹林中路与竹子林三路交汇处东北侧	合同价	21675.73 万元
已完工专业工程	地基与基础工程		
建设单位	深圳市天健 (集团) 股份有限公司	公司地址	深圳市福田区莲花街道紫荆社区红荔西路 7019 号天健商务大厦 19 楼
施工单位	深圳市建设 (集团) 有限公司	公司地址	深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道 8000 号建安山海中心 3A
建设单位 评价意见	评价内容	评价意见	不合格意见理由说明
	现场管理人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	工程进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	质量管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	安全生产和文明施工管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	民工工资支付情况	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
履约整体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位: 深圳市天健 (集团) 股份有限公司 (盖章)			

填表说明: 此表为建设单位对施工企业履约情况进行评论用表, 请在评价意见的□内打钩或标注为■。

3.5 中国国有资本风投大厦项目——履约评价优

2021 年度中国国有资本风投大厦项目履约情况评价表

日期: 2022 年 2 月 22 日

工程名称	中国国有资本风投大厦项目		
工程地点	深圳市南山区粤海街道前海合作区四单元 02 街坊	合同价	69717.88 万元
建设单位 (发包人)	深圳市投资发展有限公司	公司地址	深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)
施工单位	深圳市建设(集团)有限公司	公司地址	深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道 8000 号建安山海中心 3A
建设单位 评价意见	评价内容	评价意见	不合格意见理由说明
	现场管理人员到位情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	工程进度控制情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	质量管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	安全生产和文明施工管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	民工工资支付情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
	履约整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位(发包人): 深圳市投控发展有限公司(盖章)			

填表说明: 此表为建设单位(发包人)对施工企业履约情况进行评论用表, 请在评价意见的□内打勾或标注为■

4、项目经理（建造师）个人能力

项目经理（建造师）简历表

姓名	韦臣	性别	男	年龄	50岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	51010619740 9232110	手机号码	13925235018
参加工作时间	1997年7月		从事项目经理（建造师） 年限	13年	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442006200806240				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市坪山新区建设管理服务中心	龙坪路市政工程（坪山段）II标	龙坪路（坪山段）市政工程，实施范围南起规划南坪三期，起点桩号K0+290.00，北至三棵松水库，终点桩号K6+150.00，路线全长5.86km，按城市主干道标准，规划红线宽50米，设计车速50公里/小时，主线双向六车道（局部路段设辅道）	开工日期： 2014-9-3；竣工日期： 2017-1-20	已完	优良
深圳市盐田区建筑工程事务局	石头围街工程	石头围街全长390米，红线宽15米，双向2车道，其中机动车道宽8米。工程内容包括：道路、电气、给排水、箱涵、交通及燃气工程等。	开工日期： 2010-7-18；竣工日期： 2012-2-27	已完	合格

身份证



毕业证



职称证



注册建造师证



使用有效期: 2024年09月11日
- 2025年03月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 韦臣

性别: 男

出生日期: 1974年09月23日

注册编号: 粤1442006200806240

聘用企业: 深圳市建设(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

韦臣
个人签名: 韦臣

签名日期: 2024.9.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2008年03月10日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0000068

姓名:韦臣

性别:男

出生年月:1974年09月23日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年01月01日

有效期:2023年01月03日 至 2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2005年01月01日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦臣 社保电脑号：600326494 身份证号码：510106197409232110 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	750.82	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	726.6	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	726.6	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	726.6	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	12110	96.88	24.22
2024	02	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	12110	96.88	24.22
2024	03	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	33.91	12110	96.88	24.22
2024	04	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	33.91	12110	96.88	24.22
2024	05	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	33.91	12110	96.88	24.22
2024	06	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	33.91	12110	96.88	24.22
2024	07	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	38.44	12110	96.88	24.22
2024	08	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	38.44	12110	96.88	24.22
2024	09	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	38.44	12110	96.88	24.22
合计			24341.1	12594.4			8380.12	3148.6			787.15			443.14	368.0		246.3

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e46302e7f71 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



5、项目经理同类业绩

5.1 龙坪路市政工程（坪山段）II 标

5.1.1 中标通知书

防伪码: 6167520324349126

中 标 通 知 书

编号: 20140401002B

工程编号: 4403112013000100
工程名称: 龙坪路市政工程（坪山段）II 标
建设单位: 深圳市坪山新区建设管理服务中心
建设规模: 0.0000平方米
招标方式: 公开招标 开标时间: 2013-11-13
中标单位: 深圳市建设(集团)有限公司

中 标 价: [人民币] 21511.461602万元
(大写: 贰亿壹仟伍佰壹拾壹万肆仟陆佰壹拾陆元贰分)
中标工期: 500日历天
项目经理(总监): 韦臣 资格证书号: 0112331

本工程于 2013年11月13日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心
六开标室 公开开标, 经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 施工合同, 签订
合同的地点为:

招标代理机构(盖章): 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

2014年04月01日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

5.1.2 合同关键页

恒深工合字14【09】032
工程编号：4403112013000100
合同编号：施2-2040]09193001689

副本

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：龙坪路市政工程（坪山段）II标
工程地点：深圳市坪山新区
发包人：深圳市坪山新区建设管理服务中心
承包人：深圳市建设（集团）有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山新区建设管理服务中心

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙坪路市政工程(坪山段) II 标

工程地点: 深圳市坪山新区

工程规模及特征: 龙坪路(坪山段)市政工程,实施范围南起规划南坪三期,起点桩号 K0+290.00,北至三棵松水库,终点桩号 K6+150.00,路线全线长 5.86km,按城市主干道标准,规划红线宽 50 米,设计车速 50 公里/小时,主线双向六车道(局部路段设辅道)。本次招标范围为南通道~横坪公路(K0+290.00~K1+073.40),东纵路~深汕公路(K1+763.40~K3+560.00),兰竹西路~站前路(K4+990.85~K5+387.35)段,共 2976.5 米,最大管径为给水:DN800mm,污水管 DN600mm,和雨水管 DN1800mm,最大桥梁跨度为 30 米(长度 203.34 米)。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

详见施工图设计文件、工程量清单

1. 房建工程: (在口内打“√”,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部

屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: _____ 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: _____ 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____
排水箱涵工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: _____ 宽: _____ 高: _____	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

设计图纸范围内的道路工程, 桥梁工程, 绿化工程, 给排水工程, 电力工程, 电信及照明工程, 交通工程, 水土保持工程, 燃气工程等。详见工程量清单及设计施工图。

三、合同工期

开工日期: 2013年10月20日(以开工批复为准)

竣工日期: 2015年3月4日

合同工期总日历天数 500 天。

标准工期_____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰亿壹仟伍佰壹拾壹万肆仟陆佰壹拾陆元贰分

(小写): 21511.461602 万元

其中, 暂列金额为(小写): 1254.7 万元 (税后)

施工现场安全文明措施费为(小写): 282.118101 万元 (税前)

项目单价: 详见承包人的投标报价书

注: 中标价相对审定标底下浮率为 19.50% (后续条款中提及的相对下浮率均为该值)

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

发包人(公章) :

地址:

法定代表人:

委托代理人:

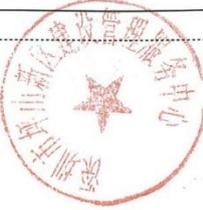
电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



承包人(公章) :

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

建设管理服务

5.1.3 工程竣工验收报告

196

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 龙坪路市政工程(坪山段)II标

验收日期: 2017年1月20日

建设单位(盖章): _____



一、工程概况

工程名称	龙坪路市政工程（坪山段）II标	工程地点	深圳坪山
工程规模	2976.5米	工程造价 (万元)	21511.461602
结构类型	道路工程	工程用途	市政道路
施工许可证号	2017-0086	开工日期	2014-9-3
监督单位	深圳市坪山新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2014052-2
建设单位	深圳市坪山新区建筑工务局		
勘察单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	资 质 证 号	090603-kj
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司		A131000017-12/7
施工单位	深圳市建设（集团）有限公司		A0011044030301-6/1
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司		E144001693-4/4
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程概况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	李品
副组长	谢松宏
组 员	王新平、韦臣、严俊彪、黄星、朱杰、龚丹云、唐华平、张峻松、朱亚辉、杨勇、石建宽、屠尚德、赵思治、王如恒、张志超、赵惠中、杨松

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	王新平	朱杰、龚丹云
桥 梁 工 程	黄星	唐华平、杨松
排 水 工 程	赵思治	石建宽、张峻松
给 水 工 程	严俊彪	杨勇、屠尚德
隧 道 工 程	/	
交通设施工程	谢松宏	朱亚辉、赵惠中
污水处理工程	/	
防 洪 工 程	/	
供电及照明工程	韦臣	王如恒、张志超

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	优良	好	优良	优良
桥梁工程	优良	好	优良	优良
排水工程	优良	好	优良	优良
给水工程	优良	好	优良	优良
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	优良	好	优良	优良
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	优良	好	优良	优良

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
王少平	坪山建筑工务局		业工	王少平
王少平	" "		"	王少平
张俊	深圳市规划和自然资源局		精设计	张俊
朱亚福	" "			朱亚福
肖松	深圳市首策工程顾问有限公司		总监	肖松
肖松	" "			肖松
赵恩治	深圳市建设集团	高工	副员	赵恩治
王如恒	深圳市建设集团有限公司	工程师		王如恒
张志超	" "	助工		张志超
赵恩治	深圳市建设(集团)有限公司	工程师		赵恩治
肖松	深圳市建设(集团)有限公司	工程师		肖松
韦昆	" "	高工	项目经理	韦昆
屠尚德	" "	高工	技术负责人	屠尚德

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定的各项内容完工，经对本工程综合验收，各分项、分部工程符合设计及规范要求，达到优良标准。

验收日期： 2017 年 1 月 20 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：	法人代表：	法人代表：	法人代表：	法人代表：

5.1.4 获奖证书



5.2 石头围街工程

5.2.1 中标通知书

防伪码：2638185291972494

中 标 通 知 书

编号：20100517002A

工程编号：44030820100037001

工程名称：石头围街工程

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务局

建设规模：0.0000平方米

招标方式：公开招标 开标时间：2010-04-27

中标单位：深圳市建设(集团)有限公司

中 标 价：[人民币] 1619.800200万元 (大写：壹仟陆佰壹拾玖万捌仟零贰元)

中标工期：150日历天

项目经理(总监)：韦臣 资格证书号：0112331

本工程于 2010年04月27日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心
三楼大会议室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 2010年6月16 日前按照
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同，签订
合同的地点为：盐田区青妇活动中心17楼。

招标代理机构(盖章)：深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：[Signature]

招标人(盖章)：[Red Seal]

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：[Signature]

2010年05月17

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

5.2.2 合同关键页

副 本

盐	项目编号: 201 0 -
工	合同编号: 施 合字- 786
务	流水号: 3238

建设集团合同专用	
编号	ZCB2010-A039
日期	2010年5月17日

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 石头围街工程

工程地点: 深圳市盐田区盐田港后方陆域的北侧

发 包 人: 深圳市盐田区建筑工程事务局

承 包 人: 深圳市建设(集团)有限公司

2008版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务局

承包人(全称): 深圳市建设(集团)有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石头围街工程

工程地点: 深圳市盐田区盐田港后方陆域的北侧

工程规模及特征: 石头围街全长 390 米,红线宽 15 米,双向 2 车道,其中机动车道宽 8 米。工程内容包括:道路、电气、给排水、箱涵、交通及燃气工程等。

资金来源: 政府投资,计划列项(深盐发改[2010] 89 号)

二、工程承包范围

(1)广州市市政工程设计研究院、深圳市综合交通设计研究院设计的《盐田港后方陆域市政设施一期工程——石头围街》施工图纸(图号:道路 D-S1-01~D-S1-48,给排水 G-S1-00~G-S1-06 及 P-S1-01~P-S1-04,电气 F-S1-01~F-S1-13,箱涵 XH-S1-01~XH-S1-06,交通 JT-S1-01~JT-S1-12,燃气 RQ-S1-00~RQ-S1-05)包含的全部内容;

(2)《工程量清单》包含的全部内容;

(3)发包人指定的其它内容。

1. 房建工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土□砌体□钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰,装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------	------	--------------------------

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/>	米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>	
软基处理工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/>	平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/>	长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/>	米
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/>	米
隧道工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/>	座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/>	雨水管： 米 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽：
排水箱涵工程	<input checked="" type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>	
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>		燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>		其它工程		

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期： 2010年05月01日 (以发包人通知开工日期为准)

竣工日期： 2010年09月28日

合同工期总日历天数 150 天。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款(大写)： 壹仟陆佰壹拾玖万捌仟零贰元肆角玖分

(小写)： 16198002.49元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)： 215885.22元

项目单价： 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；

2. 中标通知书；招标投标文件，标底审定书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2010年5月19日

订立地点：深圳市盐田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设主管部门备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

5.2.3 工程竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 盐田港后方陆域市政设施一期工程石头围街

验收日期: 2012. 2. 27

建设单位(盖章): 深圳市盐田区建筑工程事务局



一、工程概况

工程名称	石头围街	工程地点	盐田区后方陆域
工程规模	全长390m.	工程造价 (万元)	1619.80249
结构类型	道路	工程用途	
施工 许可证号	44030820100037001	开工日期	2010. 7. 18
监督单位	深圳市盐田区工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务局		
勘察单位	湖南省农林工业勘察设计研究总院	资 质 证 号	180106KJ
设计单位	广州市市政工程设计研究院		19020SJ
施工单位	深圳市建设(集团)有限公司		Ap0110440303-6/5
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司		E144007313
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	杨鹏	
副 组 长	袁旭全	
组 员	李卫	陈加军

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	杨鹏	袁旭全 陈加军
桥 梁 工 程		
排 水 工 程	杨鹏	陈加军
给 水 工 程	杨鹏	袁旭全
隧 道 工 程		
交 通 设 施 工 程		
挡 土 墙 工 程	杨鹏	陈加军
箱 涵 工 程	杨鹏	陈加军
供 电 及 照 明 工 程	杨鹏	李卫
燃 气 工 程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
挡土墙工程	合格	合格	合格	合格
箱涵工程	合格	合格	合格	合格
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

石头围街工程自2010年7月18日开工,2012年2月27日已完成本项目设计内容,其中包括道路工程、挡土墙工程、箱涵工程、给水、排水工程、燃气工程、电气照明及交通标志等施工,经深圳市盐田区工程质量监督站、深圳市盐田区建筑工程事务局、深圳市科宇工程顾问有限公司、广州市市政工程设计研究院等有关单位参加验收,工程项目符合验收要求一致,评定石头围街项目验收合格并可交付使用。

验收日期: 2012 年 2 月 27 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
<p>同意验收。</p> <p>项目负责人:</p> <p>法定代表人:</p> <p>2012.02.27</p>	<p>项目负责人:</p> <p>项目总监:</p>	<p>项目负责人:</p> <p>法定代表人:</p>	<p>项目负责人:</p>	<p>项目负责人:</p>

6、项目技术负责人个人能力

技术负责人简历表

姓名	李亚娜	性别	女	年龄	42
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	大专
证件类型	居民身份证	证件号码	412721198209073062		
手机号码	13427952697	证件号（职称证书编号）	粤高职证字第 1703001004028号		
参加工作时间	2004年7月	从事技术负责人年限	3年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

身份证



毕业证



职称证



注册建造师证



使用有效期: 2024年06月03日
- 2024年11月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李亚娜

性别: 女

出生日期: 1982年09月07日

注册编号: 粤1442016201634633



聘用企业: 深圳市建设(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李亚娜

个人签名: 李亚娜

签名日期: 2024.6.3



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月02日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李亚娜 社保电脑号：621226413 身份证号码：412721198209073052 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	1123.81	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	18126	145.01	36.25
2024	02	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	18126	145.01	36.25
2024	03	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	50.75	18126	145.01	36.25
2024	04	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	50.75	18126	145.01	36.25
2024	05	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	50.75	18126	145.01	36.25
2024	06	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	50.75	18126	145.01	36.25
2024	07	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	72.5	18126	145.01	36.25
2024	08	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	72.5	18126	145.01	36.25
2024	09	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	72.5	18126	145.01	36.25
合计			36433.26	18851.04				12543.19	4712.76			1178.19			1371.17		354.57

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e4630108af2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



7、项目管理机构设置及人员配备

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	韦臣	高级工程师	注册建造师	一级	粤 1442006200 806240	市政公用工程	深圳市建设(集团)有限公司	/	/
技术负责人	李亚娜	高级工程师	注册建造师	一级	粤 1442016201 634633	市政公用工程	与上文一致	/	/
生产负责人	张武	工程师	职称证	中级	B081130101 00000433	建筑工程	与上文一致	/	/
现场施工员	郑富豪	/	岗位证	/	0442210400 013000001	市政工程	与上文一致	/	/
现场施工员	张志超	/	岗位证	/	0441710494 417004058	市政工程	与上文一致	/	/
质量主任	徐瑞生	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0202004000 195号	建筑工程	与上文一致	/	/
安全主任	吕浩	助理工程师	安全管理 人员C证	/	粤建安C3 (2015) 0010007	/	与上文一致	/	/
安全员	李势权	/	安全管理 人员C证	/	粤建安C3 (2021) 0149167	/	与上文一致	/	/
安全员	曹锡华	/	安全管理 人员C证	/	粤建安C3 (2019) 0019642	/	与上文一致	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
造价工程师	韩雪莲	工程师	职称证	中级	粤中职证字第1500102269801号	工程造价	与上文一致	/	/
资料员	孔德森	/	岗位证	/	0442211400007000097	/	与上文一致	/	/
商务经理	朱俊波	工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11194400020179	土木建筑	与上文一致	/	/
道路工程师	李建军	工程师	职称证	中级	B08223080200000177	市政公用工程	与上文一致	/	/
测量工程师	梁中亚	工程师	职称证	中级	粤中职证字第1415016002121号	测量工程	与上文一致	/	/
市政工程师	宋乐园	工程师	职称证	中级	B08203080100000460	市政公用工程	与上文一致	/	/
市政工程师	夏传军	工程师	职称证	中级	B08193080100002361	市政公用工程	与上文一致	/	/
管线工程师	贺小航	工程师	职称证	中级	B08163060100000037	建筑环境与设备	与上文一致	/	/
质量员	许琴	/	岗位证	/	0441710994417002738	市政工程	与上文一致	/	/
质量员	张程	/	岗位证	/	0442110900013000008	市政工程	与上文一致	/	/
材料员	邓杰文	/	岗位证	/	0441611194416003008	/	与上文一致	/	/
劳资专管员	韦建芳	/	岗位证	/	0441511394415001487	/	与上文一致	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理-韦臣

项目经理（建造师）简历表

姓名	韦臣	性别	男	年龄	50岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	510106197409232110	手机号码	13925235018
参加工作时间	1997年7月	从事项目经理（建造师）年限		13年	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442006200806240			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市坪山新区建设管理服务中心	龙坪路市政工程（坪山段）II标	龙坪路(坪山段)市政工程，实施范围南起规划南坪三期，起点桩号K0+290.00，北至三棵松水库，终点桩号K6+150.00，路线全长5.86km，按城市主干道标准，规划红线宽50米，设计车速50公里/小时，主线双向六车道（局部路段设辅道）	开工日期：2014-9-3；竣工日期：2017-1-20	已完	优良
深圳市盐田区建筑工程事务局	石头围街工程	石头围街全长390米，红线宽15米，双向2车道，其中机动车道宽8米。工程内容包括：道路、电气、给排水、箱涵、交通及燃气工程等。	开工日期：2010-7-18；竣工日期：2012-2-27	已完	合格

身份证



毕业证



职称证



注册建造师证



使用有效期: 2024年09月11日
- 2025年03月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 韦臣

性别: 男

出生日期: 1974年09月23日

注册编号: 粤1442006200806240

聘用企业: 深圳市建设(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

韦臣
个人签名: 韦臣

签名日期: 2024.9.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2008年03月10日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0000068

姓名:韦臣

性别:男

出生年月:1974年09月23日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年01月01日

有效期:2023年01月03日 至 2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2005年01月01日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦臣 社保电脑号：600326494 身份证号码：510106197409232110 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	750.82	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	726.6	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	726.6	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	726.6	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	12110	96.88	24.22
2024	02	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	27.13	12110	96.88	24.22
2024	03	153160	12110.0	1816.5	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	33.91	12110	96.88	24.22
2024	04	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	33.91	12110	96.88	24.22
2024	05	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	33.91	12110	96.88	24.22
2024	06	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	33.91	12110	96.88	24.22
2024	07	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	38.44	12110	96.88	24.22
2024	08	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	38.44	12110	96.88	24.22
2024	09	153160	12110.0	1937.6	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	38.44	12110	96.88	24.22
合计			24341.1	12594.4			8380.12	3148.6			787.15			443.14	368.0		246.3

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e46302e7f71 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



技术负责人-李亚娜

技术负责人简历表

姓名	李亚娜	性别	女	年龄	42
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	大专
证件类型	居民身份证	证件号码	412721198209073062		
手机号码	13427952697	证件号(职称证书编号)	粤高职证字第 1703001004028号		
参加工作时间	2004年7月	从事技术负责人年限	3年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

身份证



毕业证



职称证



注册建造师证



使用有效期: 2024年06月03日
- 2024年11月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李亚娜

性别: 女

出生日期: 1982年09月07日

注册编号: 粤1442016201634633



聘用企业: 深圳市建设(集团)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2022-09-02至2025-09-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李亚娜

个人签名: 李亚娜

签名日期: 2024.6.3



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月02日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李亚娜 社保电脑号: 621226413 身份证号码: 412721198209073052 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	1123.81	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	1087.56	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	18126	145.01	36.25
2024	02	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	40.6	18126	145.01	36.25
2024	03	153160	18126.0	2718.9	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	50.75	18126	145.01	36.25
2024	04	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	50.75	18126	145.01	36.25
2024	05	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	50.75	18126	145.01	36.25
2024	06	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	50.75	18126	145.01	36.25
2024	07	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	72.5	18126	145.01	36.25
2024	08	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	72.5	18126	145.01	36.25
2024	09	153160	18126.0	2900.16	1450.08	1	18126	906.3	362.52	1	18126	90.63	18126	72.5	18126	145.01	36.25
合计			36433.26	18851.04				12543.19	4712.76			1178.19			1371.17		354.57

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e4630108af2) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设(集团)有限公司



生产负责人-张武

身份证



毕业证



职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08113010100000433



持证人签名: _____

姓名: 张武

性别: 男

身份证号: 430981198508057213

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2011年10月29日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张武 社保电脑号: 632264706 身份证号码: 430981198508057213 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	153160	26421.0	3696.94	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	43820	98.16	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	26421.0	3696.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	43820	98.16	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	26421.0	3696.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	43820	98.16	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	26421.0	3696.94	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	43820	98.16	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	26421.0	3696.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43820	98.16	41190	329.52	82.38
2024	02	153160	26421.0	3696.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43820	98.16	41190	329.52	82.38
2024	03	153160	26421.0	3696.94	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43820	122.7	41190	329.52	82.38
2024	04	153160	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43820	122.7	41190	329.52	82.38
2024	05	153160	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43820	122.7	41190	329.52	82.38
2024	06	153160	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43820	122.7	41190	329.52	82.38
2024	07	153160	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43820	175.28	43659	349.27	87.32
2024	08	153160	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43820	175.28	43659	349.27	87.32
2024	09	153160	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43820	175.28	43659	349.27	87.32
合计			49671.48	27477.84			22491.2	8442.42			2110.62		1603.6	3091.0		784.56	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e49efe9969m) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设(集团)有限公司



现场施工员-郑富豪

身份证



毕业证



上岗证

证书编码: 0442210400013000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 郑富豪

身份证号: 441621199611206437

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2022年01月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑富豪 社保电脑号：500100873 身份证号码：441621199611206437 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	13240.0	1966.0	1059.2	1	13240	820.88	264.8	1	13240	66.2	13240	29.66	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	13240.0	1966.0	1059.2	1	13240	794.4	264.8	1	13240	66.2	13240	29.66	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	13240.0	1966.0	1059.2	1	13240	794.4	264.8	1	13240	66.2	13240	29.66	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	13240.0	1966.0	1059.2	1	13240	794.4	264.8	1	13240	66.2	13240	29.66	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	13240.0	1966.0	1059.2	1	13240	662.0	264.8	1	13240	66.2	13240	29.66	13240	105.92	26.48
2024	02	153160	13240.0	1966.0	1059.2	1	13240	662.0	264.8	1	13240	66.2	13240	29.66	13240	105.92	26.48
2024	03	153160	13240.0	1966.0	1059.2	1	13240	662.0	264.8	1	13240	66.2	13240	37.07	13240	105.92	26.48
2024	04	153160	13240.0	2118.4	1059.2	1	13240	662.0	264.8	1	13240	66.2	13240	37.07	13240	105.92	26.48
2024	05	153160	13240.0	2118.4	1059.2	1	13240	662.0	264.8	1	13240	66.2	13240	37.07	13240	105.92	26.48
2024	06	153160	13240.0	2118.4	1059.2	1	13240	662.0	264.8	1	13240	66.2	13240	37.07	13240	105.92	26.48
2024	07	153160	13240.0	2118.4	1059.2	1	13240	662.0	264.8	1	13240	66.2	13240	52.96	13240	105.92	26.48
2024	08	153160	13240.0	2118.4	1059.2	1	13240	662.0	264.8	1	13240	66.2	13240	52.96	13240	105.92	26.48
2024	09	153160	13240.0	2118.4	1059.2	1	13240	662.0	264.8	1	13240	66.2	13240	52.96	13240	105.92	26.48
合计			26612.4	13769.6			9162.08	3442.4			860.6						266.64

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49efe852c1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



现场施工员-张志超

身份证



毕业证



上岗证

证书编码：0441710494417004058

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：张志超

身份证号：230606198706271751

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志超 社保电脑号：636889439 身份证号码：230606198706271751 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	12670.0	1900.5	1013.6	1	12670	785.54	253.4	1	12670	63.35	12670	28.38	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	12670.0	1900.5	1013.6	1	12670	760.2	253.4	1	12670	63.35	12670	28.38	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	12670.0	1900.5	1013.6	1	12670	760.2	253.4	1	12670	63.35	12670	28.38	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	12670.0	1900.5	1013.6	1	12670	760.2	253.4	1	12670	63.35	12670	28.38	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	12670.0	1900.5	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	28.38	12670	101.36	25.34
2024	02	153160	12670.0	1900.5	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	28.38	12670	101.36	25.34
2024	03	153160	12670.0	1900.5	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	35.48	12670	101.36	25.34
2024	04	153160	12670.0	2027.2	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	35.48	12670	101.36	25.34
2024	05	153160	12670.0	2027.2	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	35.48	12670	101.36	25.34
2024	06	153160	12670.0	2027.2	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	35.48	12670	101.36	25.34
2024	07	153160	12670.0	2027.2	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	50.68	12670	101.36	25.34
2024	08	153160	12670.0	2027.2	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	50.68	12670	101.36	25.34
2024	09	153160	12670.0	2027.2	1013.6	1	12670	633.5	253.4	1	12670	63.35	12670	50.68	12670	101.36	25.34
合计			25466.7	13176.8			8767.64	3294.2			823.55						256.38



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49efea215w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



质量主任-徐瑞生

质量负责人信息表

姓名	徐瑞生	证件类型	居民身份证	证件号码	430104197401094013
手机号码	13809861811	证件号（质量员证编号）	粤中质证字第 0202004000195号		

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐瑞生 社保电脑号：2035015 身份证号码：430104197401094013 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	15960.0	2394.0	1276.8	1	15960	989.52	319.2	1	15960	79.8	15960	36.75	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	15960.0	2394.0	1276.8	1	15960	957.6	319.2	1	15960	79.8	15960	36.75	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	15960.0	2394.0	1276.8	1	15960	957.6	319.2	1	15960	79.8	15960	36.75	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	15960.0	2394.0	1276.8	1	15960	957.6	319.2	1	15960	79.8	15960	36.75	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	15960.0	2394.0	1276.8	1	15960	798.0	319.2	1	15960	79.8	15960	36.75	15960	127.68	31.92
2024	02	153160	15960.0	2394.0	1276.8	1	15960	798.0	319.2	1	15960	79.8	15960	36.75	15960	127.68	31.92
2024	03	153160	15960.0	2394.0	1276.8	1	15960	798.0	319.2	1	15960	79.8	15960	44.69	15960	127.68	31.92
2024	04	153160	15960.0	2553.6	1276.8	1	15960	798.0	319.2	1	15960	79.8	15960	63.84	15960	127.68	31.92
2024	05	153160	15960.0	2553.6	1276.8	1	15960	798.0	319.2	1	15960	79.8	15960	63.84	15960	127.68	31.92
2024	06	153160	15960.0	2553.6	1276.8	1	15960	798.0	319.2	1	15960	79.8	15960	44.69	15960	127.68	31.92
2024	07	153160	15960.0	2553.6	1276.8	1	15960	798.0	319.2	1	15960	79.8	15960	63.84	15960	127.68	31.92
2024	08	153160	15960.0	2553.6	1276.8	1	15960	798.0	319.2	1	15960	79.8	15960	63.84	15960	127.68	31.92
2024	09	153160	15960.0	2553.6	1276.8	1	15960	798.0	319.2	1	15960	79.8	15960	63.84	15960	127.68	31.92
合计			32079.6	16598.4	11044.32	4149.6	1037.4										



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e463039953x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



安全主任-吕浩

安全负责人信息表

姓名	吕浩	证件类型	居民身份证	证件号码	230422199303302414
手机号码	15104614155	证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2015) 0010007		

身份证



毕业证

东 74


 成人高等教育
毕 业 证 书

学生 吕浩 性别 男，一九九三年
 三月三十日生，于二〇一八年二月至二〇二一年一月
 在本校 土木工程 专业函授学习，
 学制三年，修完专升本教学计划规定的全部课程，成绩合格，
 准予毕业。



校 名:  江西理工大学 校 长: **温和瑞**

批准文号: (86)教高二字004号
 证书编号: 104075202105001206

二〇二一年一月十二日

普通高等学校
毕 业 证 书



学生吕浩 性别 男，一九九三年三月三十日生，于二〇一三
 年九月至二〇一六年六月在本校 建筑工程技术
 专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
 格，准予毕业。

校 名:  黑龙江建筑职业技术学院 校(院)长:

证书编号: 120531201606001041

二〇一六年六月三十日

职称证

广东省职称证书

姓名：吕浩
身份证号：230422199303302414



职称名称：助理工程师
专业：建筑工程技术
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2019年08月20日
评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：1903046001944
发证单位：深圳市福田区人力资源局
发证时间：2019年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0010007

姓名:吕浩

性别:男

出生年月:1993年03月30日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年11月25日

有效期:2015年11月25日至2024年11月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2015年11月25日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕浩 社保电脑号：641240229 身份证号码：23042219830302414 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	13881.0	2082.15	1110.48	1	13881	860.62	277.62	1	13881	69.41	13881	31.09	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	13881.0	2082.15	1110.48	1	13881	832.86	277.62	1	13881	69.41	13881	31.09	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	13881.0	2082.15	1110.48	1	13881	832.86	277.62	1	13881	69.41	13881	31.09	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	13881.0	2082.15	1110.48	1	13881	832.86	277.62	1	13881	69.41	13881	31.09	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	13881.0	2082.15	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	31.09	13881	111.05	27.76
2024	02	153160	13881.0	2082.15	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	31.09	13881	111.05	27.76
2024	03	153160	13881.0	2082.15	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	38.87	13881	111.05	27.76
2024	04	153160	13881.0	2220.96	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	38.87	13881	111.05	27.76
2024	05	153160	13881.0	2220.96	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	38.87	13881	111.05	27.76
2024	06	153160	13881.0	2220.96	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	38.87	13881	111.05	27.76
2024	07	153160	13881.0	2220.96	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	38.87	13881	111.05	27.76
2024	08	153160	13881.0	2220.96	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	38.87	13881	111.05	27.76
2024	09	153160	13881.0	2220.96	1110.48	1	13881	694.05	277.62	1	13881	69.41	13881	38.87	13881	111.05	27.76
合计			27900.81	14456.24			9605.65	3609.06			902.33						278.16

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e46301a5f69 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



安全员-李势权

安全员信息表

姓名	李势权	证件类型	居民身份证	证件号码	452402199812102119
手机号码	18278441079		证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2021) 0149167	

身份证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 李势权 性别 男 ,一九九八年十二月 十 日生,于二〇一七
年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合
格,准予毕业。

校 名: 桂林理工大学



校(院)长: 谢云林

证书编号: 105961202105001457

二〇二一年 六 月 三十 日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0149167

姓名:李势权

性别:男

出生年月:1998年12月10日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月13日

有效期:2021年12月13日至2024年12月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年12月13日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李势权 社保电脑号：808485438 身份证号码：452402198812102119 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	678.28	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	656.4	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	656.4	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	656.4	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	10940	87.52	21.88
2024	02	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	10940	87.52	21.88
2024	03	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	30.63	10940	87.52	21.88
2024	04	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	30.63	10940	87.52	21.88
2024	05	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	30.63	10940	87.52	21.88
2024	06	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	30.63	10940	87.52	21.88
2024	07	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	33.76	10940	87.52	21.88
2024	08	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	33.76	10940	87.52	21.88
2024	09	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	33.76	10940	87.52	21.88
合计			20667.2	11877.6			7570.48	2844.4			711.1						225.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e46300ecc3f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



安全员-曹锡华

安全员信息表

姓名	曹锡华	证件类型	居民身份证	证件号码	440881199805106617
手机号码	13711507793	证件号 (C证编号)	粤建安 C3 (2019) 0019642		

身份证



毕业证

普通高等学校

毕业证书

曹锡华，男，1998年5月10日生，于2015年9月至2019年6月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

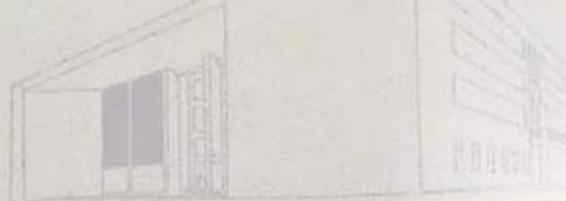


校名：华南理工大学广州学院

校长：

证书编号：126171201905004800

二〇一九年六月二十一日



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0019642

姓名:曹锡华

性别:男

出生年月:1998年05月10日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年09月25日

有效期:2022年09月23日 至 2025年09月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年09月25日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹锡华 社保电脑号：802421069 身份证号码：440881199805106617 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	17516.0	2627.4	1401.28	1	17516	1065.99	350.32	1	17516	87.58	17516	39.24	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	17516.0	2627.4	1401.28	1	17516	1060.96	350.32	1	17516	87.58	17516	39.24	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	17516.0	2627.4	1401.28	1	17516	1050.96	350.32	1	17516	87.58	17516	39.24	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	17516.0	2627.4	1401.28	1	17516	1060.96	350.32	1	17516	87.58	17516	39.24	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	17516.0	2627.4	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	39.24	17516	140.13	35.03
2024	02	153160	17516.0	2627.4	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	39.24	17516	140.13	35.03
2024	03	153160	17516.0	2627.4	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	49.04	17516	140.13	35.03
2024	04	153160	17516.0	2802.56	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	49.04	17516	140.13	35.03
2024	05	153160	17516.0	2802.56	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	49.04	17516	140.13	35.03
2024	06	153160	17516.0	2802.56	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	49.04	17516	140.13	35.03
2024	07	153160	17516.0	2802.56	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	70.06	17516	140.13	35.03
2024	08	153160	17516.0	2802.56	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	70.06	17516	140.13	35.03
2024	09	153160	17516.0	2802.56	1401.28	1	17516	875.8	350.32	1	17516	87.58	17516	70.06	17516	140.13	35.03
合计			38207.16	18216.64	12121.07	4564.16	1138.54	641.18	327.25	343.59							

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e462f2b6a45 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



造价工程师-韩雪莲

身份证



毕业证



职称证



韩雪莲 于二〇一五年
十一月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
工程造价
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六年三月三十日



粤中取证字第 1500102269801 号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩雪莲 社保电脑号：617815555 身份证号码：450521198407137324 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	14760.0	2214.0	1180.8	1	14760	915.12	295.2	1	14760	73.8	14760	33.06	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	14760.0	2214.0	1180.8	1	14760	885.6	295.2	1	14760	73.8	14760	33.06	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	14760.0	2214.0	1180.8	1	14760	885.6	295.2	1	14760	73.8	14760	33.06	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	14760.0	2214.0	1180.8	1	14760	885.6	295.2	1	14760	73.8	14760	33.06	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	14760.0	2214.0	1180.8	1	14760	738.0	295.2	1	14760	73.8	14760	33.06	14760	118.08	29.52
2024	02	153160	14760.0	2214.0	1180.8	1	14760	738.0	295.2	1	14760	73.8	14760	33.06	14760	118.08	29.52
2024	03	153160	14760.0	2214.0	1180.8	1	14760	738.0	295.2	1	14760	73.8	14760	41.33	14760	118.08	29.52
2024	04	153160	14760.0	2361.6	1180.8	1	14760	738.0	295.2	1	14760	73.8	14760	41.33	14760	118.08	29.52
2024	05	153160	14760.0	2361.6	1180.8	1	14760	738.0	295.2	1	14760	73.8	14760	41.33	14760	118.08	29.52
2024	06	153160	14760.0	2361.6	1180.8	1	14760	738.0	295.2	1	14760	73.8	14760	41.33	14760	118.08	29.52
2024	07	153160	14760.0	2361.6	1180.8	1	14760	738.0	295.2	1	14760	73.8	14760	41.33	14760	118.08	29.52
2024	08	153160	14760.0	2361.6	1180.8	1	14760	738.0	295.2	1	14760	73.8	14760	41.33	14760	118.08	29.52
2024	09	153160	14760.0	2361.6	1180.8	1	14760	738.0	295.2	1	14760	73.8	14760	41.33	14760	118.08	29.52
合计			29667.6	15350.4			10213.92	3837.6			959.4						294.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e462ff448a3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



资料员-孔德森

身份证



毕业证



上岗证

证书编码: 0442211400007000097

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 孔德森

身份证号: 450521199411158739

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孔德森 社保电脑号：800410143 身份证号码：450521199411158739 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	678.28	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	656.4	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	656.4	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	656.4	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	10940	87.52	21.88
2024	02	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	24.51	10940	87.52	21.88
2024	03	153160	10940.0	1531.6	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	30.63	10940	87.52	21.88
2024	04	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	30.63	10940	87.52	21.88
2024	05	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	30.63	10940	87.52	21.88
2024	06	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	30.63	10940	87.52	21.88
2024	07	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	33.76	10940	87.52	21.88
2024	08	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	33.76	10940	87.52	21.88
2024	09	153160	10940.0	1641.0	875.2	1	10940	547.0	218.8	1	10940	54.7	10940	33.76	10940	87.52	21.88
合计			20667.2	11877.6			7570.48	2844.4			711.1						225.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e463005046d）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



商务经理-朱俊波

身份证



毕业证



注册造价工程师证书



姓名：朱俊波
身份证号码：421181198007033577
性别：男
专 业：土木建筑
聘用单位：深圳市建设(集团)有限公司

证书编号：建[造]11194400020179

初始注册日期：2019 年 01 月 10 日

颁发机关盖章：



发证日期：2023 年 03 月 03 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱俊波

社保电脑号：616977628

身份证号码：421181198007033577

页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司

单位编号：153160

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	26033.0	3644.62	2082.64	1	26033	1614.05	520.66	1	26033	130.17	26033	58.31	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	26033.0	3644.62	2082.64	1	26033	1561.98	520.66	1	26033	130.17	26033	58.31	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	26033.0	3644.62	2082.64	1	26033	1561.98	520.66	1	26033	130.17	26033	58.31	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	26033.0	3644.62	2082.64	1	26033	1561.98	520.66	1	26033	130.17	26033	58.31	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	26033.0	3644.62	2082.64	1	26033	1301.65	520.66	1	26033	130.17	26033	58.31	26033	208.26	52.07
2024	02	153160	26033.0	3644.62	2082.64	1	26033	1301.65	520.66	1	26033	130.17	26033	58.31	26033	208.26	52.07
2024	03	153160	26033.0	3644.62	2082.64	1	26033	1301.65	520.66	1	26033	130.17	26033	72.89	26033	208.26	52.07
2024	04	153160	26033.0	3904.95	2082.64	1	26033	1301.65	520.66	1	26033	130.17	26033	72.89	26033	208.26	52.07
2024	05	153160	26033.0	3904.95	2082.64	1	26033	1301.65	520.66	1	26033	130.17	26033	72.89	26033	208.26	52.07
2024	06	153160	26033.0	3904.95	2082.64	1	26033	1301.65	520.66	1	26033	130.17	26033	72.89	26033	208.26	52.07
2024	07	153160	26033.0	3904.95	2082.64	1	26033	1301.65	520.66	1	26033	130.17	26033	104.13	26033	208.26	52.07
2024	08	153160	26033.0	3904.95	2082.64	1	26033	1301.65	520.66	1	26033	130.17	26033	104.13	26033	208.26	52.07
2024	09	153160	26033.0	3904.95	2082.64	1	26033	1301.65	520.66	1	26033	130.17	26033	104.13	26033	208.26	52.07
合计			48842.04	27074.32			18014.84	6768.58			1692.21						496.95

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e46307eab6b）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：153160
单位名称：深圳市建设（集团）有限公司



道路工程师-李建军

身份证



毕业证



职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 李建军
性别 男
身份证号 411524198903026036
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080200000177



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建军 社保电脑号：813667982 身份证号码：411524198903026036 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	11970.0	1675.8	957.6	1	11970	742.14	239.4	1	11970	59.85	11970	26.81	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	11970.0	1675.8	957.6	1	11970	718.2	239.4	1	11970	59.85	11970	26.81	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	11970.0	1675.8	957.6	1	11970	718.2	239.4	1	11970	59.85	11970	26.81	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	11970.0	1675.8	957.6	1	11970	718.2	239.4	1	11970	59.85	11970	26.81	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	11970.0	1675.8	957.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	26.81	11970	95.76	23.94
2024	02	153160	11970.0	1675.8	957.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	26.81	11970	95.76	23.94
2024	03	153160	11970.0	1675.8	957.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	33.52	11970	95.76	23.94
2024	04	153160	11970.0	1795.5	957.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	33.52	11970	95.76	23.94
2024	05	153160	11970.0	1795.5	957.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	33.52	11970	95.76	23.94
2024	06	153160	11970.0	1795.5	957.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	33.52	11970	95.76	23.94
2024	07	153160	11970.0	1795.5	957.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	37.88	11970	95.76	23.94
2024	08	153160	11970.0	1795.5	957.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	37.88	11970	95.76	23.94
2024	09	153160	11970.0	1795.5	957.6	1	11970	598.5	239.4	1	11970	59.85	11970	37.88	11970	95.76	23.94
合计			22503.6	12448.8			8283.24	3112.2			778.05						243.78



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e46308c1911 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



测量工程师-梁中亚

身份证



毕业证



职称证

  粤中取证字第 1415016002121号 公民身份证号码: 412328197002036959 	 <p>梁中亚 于二〇一六年 一月, 经 阳江市江城区 中级技术资格</p> <p>____ 评审委员会评审通过, 具备 测量工程师 资格。特发此证</p>  <p>发证机关: _____ 二〇一六年 二月 五日</p> 
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁中亚 社保电脑号：603940650 身份证号码：412328197002036959 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	11339.0	1587.46	907.12	1	11339	703.02	226.78	1	11339	56.7	11339	25.4	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	11339.0	1587.46	907.12	1	11339	680.34	226.78	1	11339	56.7	11339	25.4	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	11339.0	1587.46	907.12	1	11339	680.34	226.78	1	11339	56.7	11339	25.4	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	11339.0	1587.46	907.12	1	11339	680.34	226.78	1	11339	56.7	11339	25.4	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	11339.0	1587.46	907.12	1	11339	566.95	226.78	1	11339	56.7	11339	25.4	11339	90.71	22.68
2024	02	153160	11339.0	1587.46	907.12	1	11339	566.95	226.78	1	11339	56.7	11339	25.4	11339	90.71	22.68
2024	03	153160	11339.0	1587.46	907.12	1	11339	566.95	226.78	1	11339	56.7	11339	31.75	11339	90.71	22.68
2024	04	153160	11339.0	1700.85	907.12	1	11339	566.95	226.78	1	11339	56.7	11339	31.75	11339	90.71	22.68
2024	05	153160	11339.0	1700.85	907.12	1	11339	566.95	226.78	1	11339	56.7	11339	31.75	11339	90.71	22.68
2024	06	153160	11339.0	1700.85	907.12	1	11339	566.95	226.78	1	11339	56.7	11339	31.75	11339	90.71	22.68
2024	07	153160	11339.0	1700.85	907.12	1	11339	566.95	226.78	1	11339	56.7	11339	35.36	11339	90.71	22.68
2024	08	153160	11339.0	1700.85	907.12	1	11339	566.95	226.78	1	11339	56.7	11339	35.36	11339	90.71	22.68
2024	09	153160	11339.0	1700.85	907.12	1	11339	566.95	226.78	1	11339	56.7	11339	35.36	11339	90.71	22.68
合计			21317.32	11792.56	11792.56		7946.59	2948.14		737.1							232.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e463010ada3 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



市政工程师-宋乐园

身份证



毕业证



职称证



证书编号: B08203080100000460

姓名: 宋乐园

性别: 女

身份证号: 320721198806045621

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjscw.com/zquery/>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋乐园 社保电脑号：904201897 身份证号码：320721198806045621 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	13710.0	2066.5	1096.8	1	13710	850.02	274.2	1	13710	68.55	13710	30.71	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	13710.0	2066.5	1096.8	1	13710	822.6	274.2	1	13710	68.55	13710	30.71	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	13710.0	2066.5	1096.8	1	13710	822.6	274.2	1	13710	68.55	13710	30.71	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	13710.0	2066.5	1096.8	1	13710	822.6	274.2	1	13710	68.55	13710	30.71	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	13710.0	2066.5	1096.8	1	13710	685.5	274.2	1	13710	68.55	13710	30.71	13710	109.68	27.42
2024	02	153160	13710.0	2066.5	1096.8	1	13710	685.5	274.2	1	13710	68.55	13710	30.71	13710	109.68	27.42
2024	03	153160	13710.0	2066.5	1096.8	1	13710	685.5	274.2	1	13710	68.55	13710	38.39	13710	109.68	27.42
2024	04	153160	13710.0	2193.6	1096.8	1	13710	685.5	274.2	1	13710	68.55	13710	38.39	13710	109.68	27.42
2024	05	153160	13710.0	2193.6	1096.8	1	13710	685.5	274.2	1	13710	68.55	13710	38.39	13710	109.68	27.42
2024	06	153160	13710.0	2193.6	1096.8	1	13710	685.5	274.2	1	13710	68.55	13710	38.39	13710	109.68	27.42
2024	07	153160	13710.0	2193.6	1096.8	1	13710	685.5	274.2	1	13710	68.55	13710	54.84	13710	109.68	27.42
2024	08	153160	13710.0	2193.6	1096.8	1	13710	685.5	274.2	1	13710	68.55	13710	54.84	13710	109.68	27.42
2024	09	153160	13710.0	2193.6	1096.8	1	13710	685.5	274.2	1	13710	68.55	13710	54.84	13710	109.68	27.42
合计				27557.1	14258.4			9497.32	3564.6			891.15			1083.2		275.1

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e463051d158 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



市政工程-夏传军

身份证



毕业证



职称证



姓名: 夏传军

性别: 男

身份证号: 362201198408042819

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193080100002361

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏传平 社保电脑号：614062335 身份证号码：362201198408042819 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	153160	20753.0	3112.95	1660.24	1	20753	1286.69	415.06	1	20753	103.77	20753	46.49	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	20753.0	3112.95	1660.24	1	20753	1245.18	415.06	1	20753	103.77	20753	46.49	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	20753.0	3112.95	1660.24	1	20753	1245.18	415.06	1	20753	103.77	20753	46.49	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	20753.0	3112.95	1660.24	1	20753	1245.18	415.06	1	20753	103.77	20753	46.49	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	20753.0	3112.95	1660.24	1	20753	1037.65	415.06	1	20753	103.77	20753	46.49	20753	166.02	41.51
2024	02	153160	20753.0	3112.95	1660.24	1	20753	1037.65	415.06	1	20753	103.77	20753	46.49	20753	166.02	41.51
2024	03	153160	20753.0	3112.95	1660.24	1	20753	1037.65	415.06	1	20753	103.77	20753	58.11	20753	166.02	41.51
2024	04	153160	20753.0	3320.48	1660.24	1	20753	1037.65	415.06	1	20753	103.77	20753	58.11	20753	166.02	41.51
2024	05	153160	20753.0	3320.48	1660.24	1	20753	1037.65	415.06	1	20753	103.77	20753	58.11	20753	166.02	41.51
2024	06	153160	20753.0	3320.48	1660.24	1	20753	1037.65	415.06	1	20753	103.77	20753	58.11	20753	166.02	41.51
2024	07	153160	20753.0	3320.48	1660.24	1	20753	1037.65	415.06	1	20753	103.77	20753	58.01	20753	166.02	41.51
2024	08	153160	20753.0	3320.48	1660.24	1	20753	1037.65	415.06	1	20753	103.77	20753	58.01	20753	166.02	41.51
2024	09	153160	20753.0	3320.48	1660.24	1	20753	1037.65	415.06	1	20753	103.77	20753	58.01	20753	166.02	41.51
合计			41713.53	21583.12			14361.06	5395.78			1349.01						401.91



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e463030c9b3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



管线工程师-贺小航

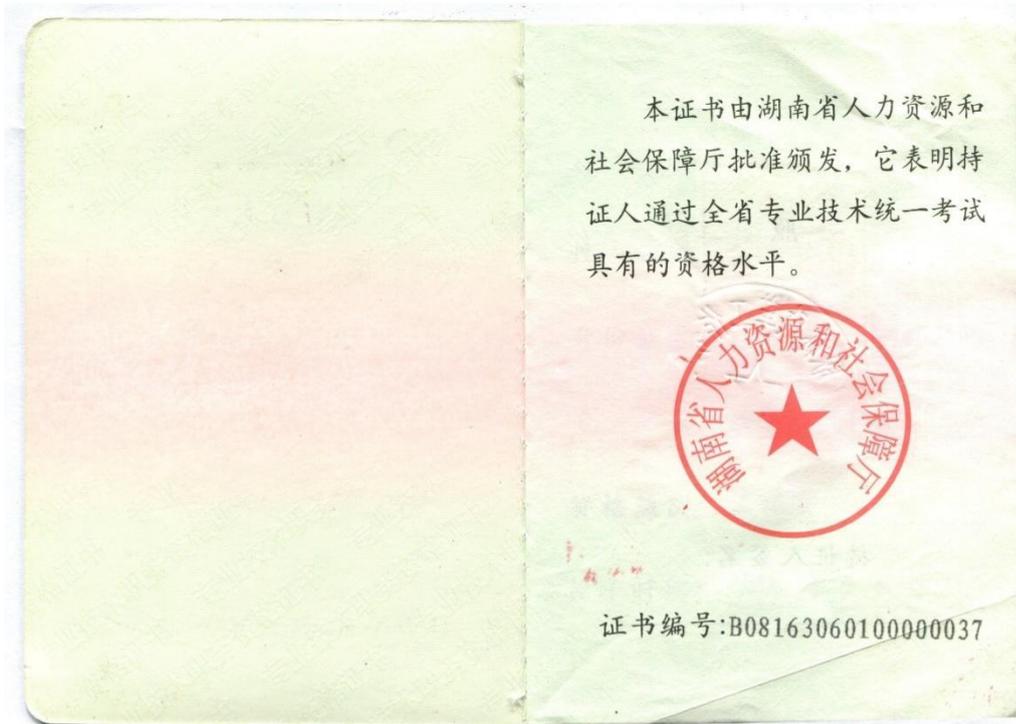
身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺小航 社保电脑号：628520131 身份证号码：430481198904053559 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	16951.0	2542.65	1356.08	1	16951	1050.96	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	16951.0	2542.65	1356.08	1	16951	1017.06	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	16951.0	2542.65	1356.08	1	16951	1017.06	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	16951.0	2542.65	1356.08	1	16951	1017.06	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	16951.0	2542.65	1356.08	1	16951	847.55	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	16951	135.61	33.9
2024	02	153160	16951.0	2542.65	1356.08	1	16951	847.55	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	16951	135.61	33.9
2024	03	153160	16951.0	2542.65	1356.08	1	16951	847.55	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	16951	135.61	33.9
2024	04	153160	16951.0	2712.16	1356.08	1	16951	847.55	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	16951	135.61	33.9
2024	05	153160	16951.0	2712.16	1356.08	1	16951	847.55	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	16951	135.61	33.9
2024	06	153160	16951.0	2712.16	1356.08	1	16951	847.55	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	16951	135.61	33.9
2024	07	153160	16951.0	2712.16	1356.08	1	16951	847.55	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	16951	135.61	33.9
2024	08	153160	16951.0	2712.16	1356.08	1	16951	847.55	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	16951	135.61	33.9
2024	09	153160	16951.0	2712.16	1356.08	1	16951	847.55	339.02	1	16951	84.76	16951	37.97	16951	135.61	33.9
合计			34071.51	17629.04			11730.09	4407.26			1101.88						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e46308b5472 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



质量员-许琴

身份证



毕业证



上岗证

证书编码：0441710994417002738

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 许琴

身份证号： 429006198411195123

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许琴 社保电脑号：616665738 身份证号码：429006198411195123 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	13393.0	2008.95	1071.44	1	13393	830.37	267.86	1	13393	66.97	13393	30.0	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	13393.0	2008.95	1071.44	1	13393	803.58	267.86	1	13393	66.97	13393	30.0	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	13393.0	2008.95	1071.44	1	13393	803.58	267.86	1	13393	66.97	13393	30.0	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	13393.0	2008.95	1071.44	1	13393	803.58	267.86	1	13393	66.97	13393	30.0	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	13393.0	2008.95	1071.44	1	13393	669.65	267.86	1	13393	66.97	13393	30.0	13393	107.14	26.79
2024	02	153160	13393.0	2008.95	1071.44	1	13393	669.65	267.86	1	13393	66.97	13393	30.0	13393	107.14	26.79
2024	03	153160	13393.0	2008.95	1071.44	1	13393	669.65	267.86	1	13393	66.97	13393	37.5	13393	107.14	26.79
2024	04	153160	13393.0	2142.88	1071.44	1	13393	669.65	267.86	1	13393	66.97	13393	37.5	13393	107.14	26.79
2024	05	153160	13393.0	2142.88	1071.44	1	13393	669.65	267.86	1	13393	66.97	13393	37.5	13393	107.14	26.79
2024	06	153160	13393.0	2142.88	1071.44	1	13393	669.65	267.86	1	13393	66.97	13393	37.5	13393	107.14	26.79
2024	07	153160	13393.0	2142.88	1071.44	1	13393	669.65	267.86	1	13393	66.97	13393	33.57	13393	107.14	26.79
2024	08	153160	13393.0	2142.88	1071.44	1	13393	669.65	267.86	1	13393	66.97	13393	33.57	13393	107.14	26.79
2024	09	153160	13393.0	2142.88	1071.44	1	13393	669.65	267.86	1	13393	66.97	13393	33.57	13393	107.14	26.79
合计			26919.93	13928.72			9267.96	3482.18			870.61			1030.34		269.43	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e4630399a38 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



质量员-张程

身份证



毕业证



上岗证

证书编码: 0442110900013000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 张程

身份证号: 52212819960710003X

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2021年11月22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张程 社保电脑号: 805063841 身份证号码: 52212819960710003X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	153160	13840.0	2076.0	1107.2	1	13840	868.08	276.8	1	13840	69.2	13840	31.0	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	13840.0	2076.0	1107.2	1	13840	830.4	276.8	1	13840	69.2	13840	31.0	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	13840.0	2076.0	1107.2	1	13840	830.4	276.8	1	13840	69.2	13840	31.0	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	13840.0	2076.0	1107.2	1	13840	830.4	276.8	1	13840	69.2	13840	31.0	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	13840.0	2076.0	1107.2	1	13840	692.0	276.8	1	13840	69.2	13840	31.0	13840	110.72	27.68
2024	02	153160	13840.0	2076.0	1107.2	1	13840	692.0	276.8	1	13840	69.2	13840	31.0	13840	110.72	27.68
2024	03	153160	13840.0	2076.0	1107.2	1	13840	692.0	276.8	1	13840	69.2	13840	38.75	13840	110.72	27.68
2024	04	153160	13840.0	2214.4	1107.2	1	13840	692.0	276.8	1	13840	69.2	13840	55.36	13840	110.72	27.68
2024	05	153160	13840.0	2214.4	1107.2	1	13840	692.0	276.8	1	13840	69.2	13840	55.36	13840	110.72	27.68
2024	06	153160	13840.0	2214.4	1107.2	1	13840	692.0	276.8	1	13840	69.2	13840	55.36	13840	110.72	27.68
2024	07	153160	13840.0	2214.4	1107.2	1	13840	692.0	276.8	1	13840	69.2	13840	55.36	13840	110.72	27.68
2024	08	153160	13840.0	2214.4	1107.2	1	13840	692.0	276.8	1	13840	69.2	13840	55.36	13840	110.72	27.68
2024	09	153160	13840.0	2214.4	1107.2	1	13840	692.0	276.8	1	13840	69.2	13840	55.36	13840	110.72	27.68
合计			27818.4	14393.6			9677.28	3596.4			899.6						277.44

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e4630361f0d) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设(集团)有限公司



材料员-邓杰文

身份证



毕业证



上岗证

证书编码：0441611194416003008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：邓杰文

身份证号：510403199710260715

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓杰文 社保电脑号：644211593 身份证号码：610403199710260715 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	11155.0	1561.7	892.4	1	11155	691.61	223.1	1	11155	55.78	11155	24.99	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	11155.0	1561.7	892.4	1	11155	669.3	223.1	1	11155	55.78	11155	24.99	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	11155.0	1561.7	892.4	1	11155	669.3	223.1	1	11155	55.78	11155	24.99	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	11155.0	1561.7	892.4	1	11155	669.3	223.1	1	11155	55.78	11155	24.99	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	11155.0	1561.7	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	24.99	11155	89.24	22.31
2024	02	153160	11155.0	1561.7	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	24.99	11155	89.24	22.31
2024	03	153160	11155.0	1561.7	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	31.23	11155	89.24	22.31
2024	04	153160	11155.0	1673.25	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	31.23	11155	89.24	22.31
2024	05	153160	11155.0	1673.25	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	31.23	11155	89.24	22.31
2024	06	153160	11155.0	1673.25	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	31.23	11155	89.24	22.31
2024	07	153160	11155.0	1673.25	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	34.62	11155	89.24	22.31
2024	08	153160	11155.0	1673.25	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	34.62	11155	89.24	22.31
2024	09	153160	11155.0	1673.25	892.4	1	11155	557.75	223.1	1	11155	55.78	11155	34.62	11155	89.24	22.31
合计			20971.4	11601.2			7719.26	2900.3			725.14						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e462ff3b5b5）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



劳资专管员-韦建芳

劳资专管员信息表

姓名	韦建芳	证件类型	居民身份证	证件号码	362426198502080027
手机号码	13590149175		证件号		0441511394415001487

身份证



毕业证

40

高等 教育

毕 业 证 书



学生 韦建芳 性别女,一九八五年二月八日生,于二〇一八年九月
至二〇二一年一月在本校 土木工程 专业网络教育
专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 吉林 大学



校 (院) 长:



证书编号: 101837202105912725

二〇二一年一月十一日

上岗证

证书编码：0441511394415001487

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名： 韦建芳

身份证号： 362426198502080027

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 13日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦建芳 社保电脑号：621054312 身份证号码：362426198502080027 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	153160	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1084.38	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	2360	16.52	7.08
2023	10	153160	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1049.4	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	2360	16.52	7.08
2023	11	153160	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1049.4	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	2360	16.52	7.08
2023	12	153160	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1049.4	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	2360	16.52	7.08
2024	01	153160	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	17490	139.92	34.98
2024	02	153160	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	17490	139.92	34.98
2024	03	153160	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	17490	139.92	34.98
2024	04	153160	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	17490	139.92	34.98
2024	05	153160	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	17490	139.92	34.98
2024	06	153160	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	17490	139.92	34.98
2024	07	153160	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	17490	139.92	34.98
2024	08	153160	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	17490	139.92	34.98
2024	09	153160	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	39.18	17490	139.92	34.98
合计			39154.9	18189.6			12103.08	4547.4			1136.85						343.14

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e4630302393 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司

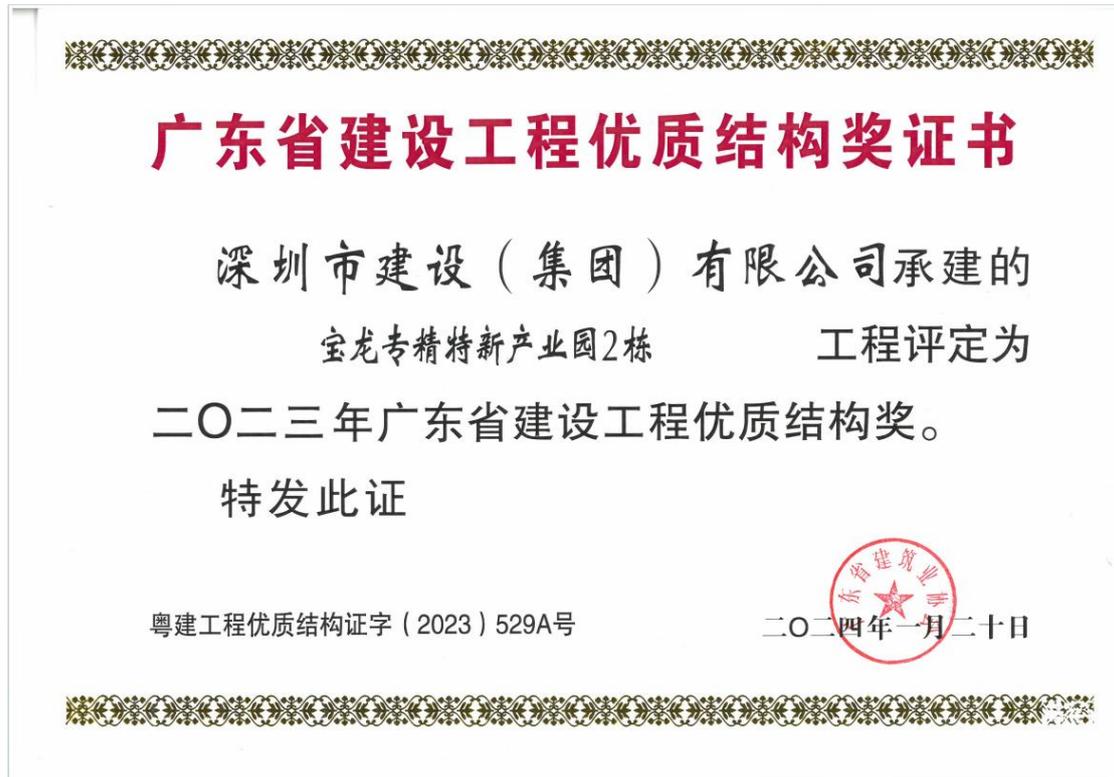


8、获奖情况

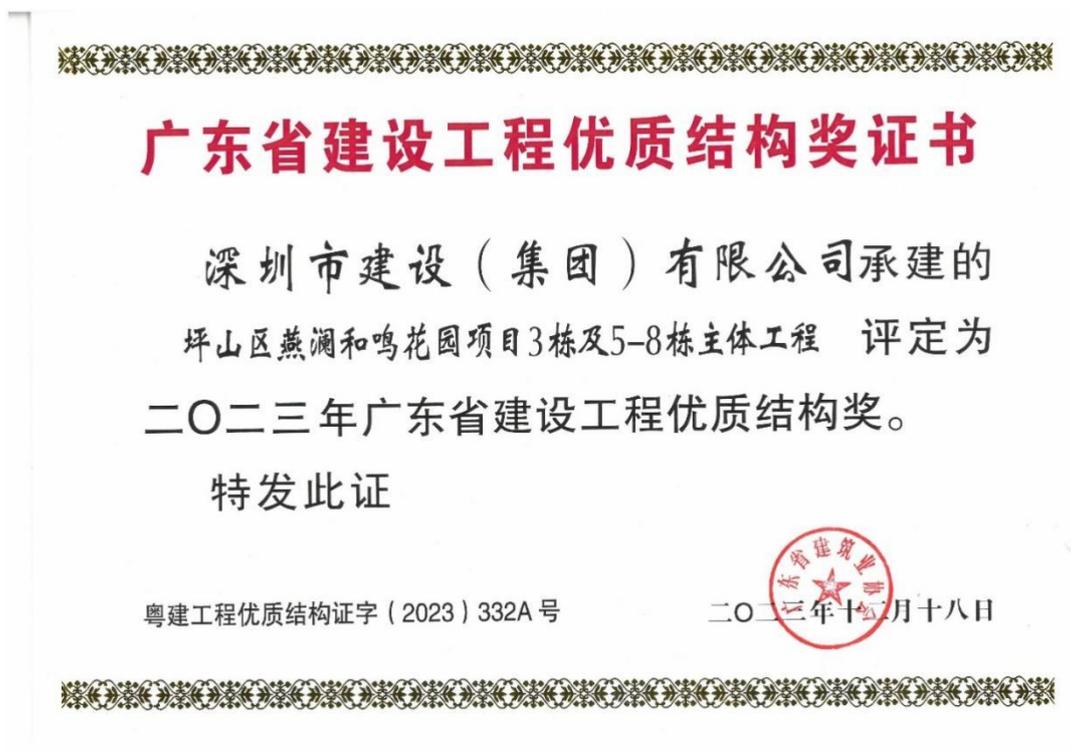
获奖情况表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	省级	广东省建设工程 优质结构奖	宝龙专精特新产业 园 2 栋	2024. 01 . 20	广东省建筑业协 会
2	省级	广东省建设工程 优质结构奖	坪山区燕澜和鸣花 园项目 3 栋及 5-8 栋主体工程	2023. 12 . 18	广东省建筑业协 会
3	省级	广东省建设工程 优质结构奖	佛山市银星智能制 造有限公司服务机 器人研发制造建设 项目（一期、二期）	2023. 12 . 18	广东省建筑业协 会
4	省级	广东省建设工程 优质结构奖	星盛花园 A 区 6 栋， 7 栋及其地下室	2023. 09 . 27	广东省建筑业协 会
5	省级	广东省建设工程 优质结构奖	住宅楼（11-18 号 楼）、门楼（1、2 号楼）及地下室（2） [铂钻花园]	2023. 01 . 16	广东省建筑业协 会
6	国家级	2018~2019 年度 中国建设工程鲁 班奖（国家优质工 程）	潮州大桥工程	2019. 12	中国建筑业协会

8.1 广东省建设工程优质结构奖-宝龙专精特新产业园 2 栋



8.2 广东省建设工程优质结构奖-坪山区燕澜和鸣花园项目 3 栋及 5-8 栋主体工程



8.3 广东省建设工程优质结构奖-佛山市银星智能制造有限公司服务机器人研发制造建设项目（一期、二期）

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市建设（集团）有限公司承建的
佛山市银星智能制造有限公司服务机器人研发制造工程评定为
建设项目（一期、二期）
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）381A号

二〇二三年十月十八日



8.4 广东省建设工程优质结构奖-星盛花园A区6栋，7栋及其地下室

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市建设（集团）有限公司承建的
星盛花园A区6栋，7栋及其地下室 工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

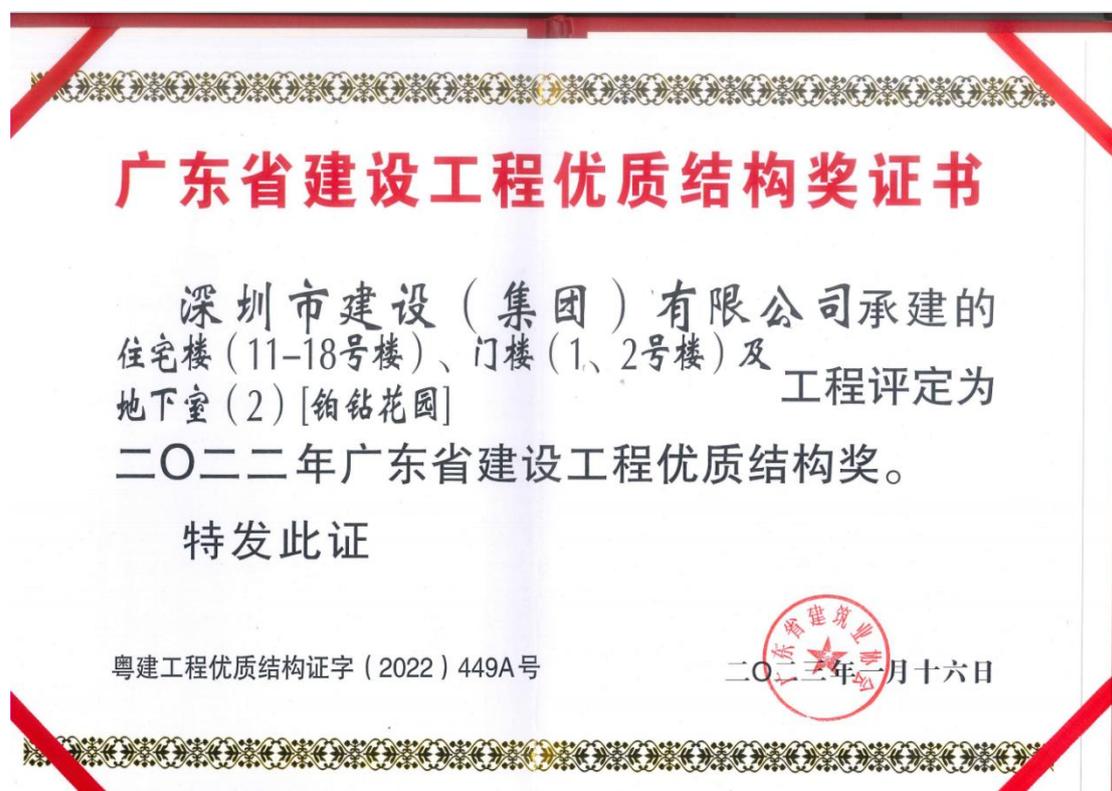
特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）167A号

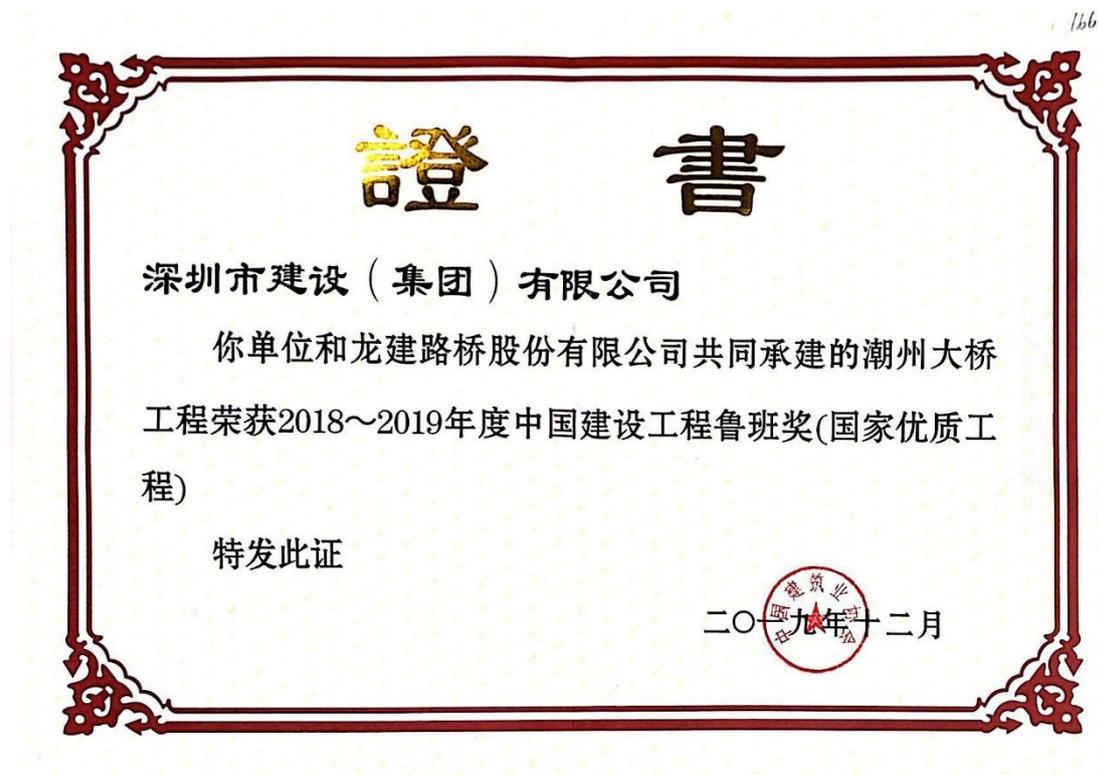
二〇二三年九月二十七日



8.5 广东省建设工程优质结构奖-住宅楼（11-18号楼）、门楼（1、2号楼）及地下室（2）[铂钻花园]



8.6 2018~2019年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）-潮州大桥工程



9、其他

投标人盖章的《投标人控股及管理关系情况申报表》、《承诺函》原件扫描件

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我方参加科创二路（宝荷路-规划诚信路）市政工程施工总承包的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市建设（集团）有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	龚颖
	身份证号	422103197611030433
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市特区建工集团有限公司，出资比例 83%；	
非控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市建筑工程股份有限公司，出资比例 12%； 恒大地产集团有限公司，出资比例 5%。	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中。

投标人：深圳市建设（集团）有限公司（盖公司法人公章）

法定代表人或其委托代理人：龚颖（签字或盖私章）

2024 年 8 月 12 日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设(集团)有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
恒大地产集团有限公司	3100	其他投资者	企业法人
深圳市特区建工集团有限公司	51460	本地企业	企业法人
深圳市建筑工程股份有限公司	7440	本地企业	企业法人

打印时间: 2024年07月29日 11:9:14

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

全资或控股子公司

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设(集团)第一建筑有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5GF9YM38
注册号:	440300211838683
商事主体名称:	深圳市建设(集团)第一建筑有限公司
住所:	深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心4C
法定代表人:	常诚
认缴注册资本(万元):	3000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2020-10-30
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-04-23
年报情况:	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年08月05日 11:40:52

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设(集团)科创发展有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5H3ENU8A
注册号:	440300215420142
商事主体名称:	深圳市建设(集团)科创发展有限公司
住所:	深圳市光明区光明街道东周社区光电东路68号库马克大厦1111
法定代表人:	经江川
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2021-11-26
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-07-24
年报情况:	2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年08月05日 11:41:22

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市特华智工建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5H38464N
注册号:	440300215381563
商事主体名称:	深圳市特华智工建设有限公司
住所:	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1902
法定代表人:	陈联涛
认缴注册资本(万元):	500
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2021-11-23
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-06-26
年报情况:	2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年08月05日 11:39:11

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

承诺函

致：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

我单位参加贵司科创二路（宝荷路-规划诚信路）市政工程施工总承包的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

（12）我单位完全了解并遵守招标文件中《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》。我单位将严格遵守《招标投标分段限时异议与投诉的规则规定》的规则行使权力，并承担相应责任。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）深圳市建设（集团）有限公司

日期：2024年8月12日

