

标段编号： 2202-440303-04-01-349475003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 清水河重点片区棚户区改造项目配建小学园林景观工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 湖南省一建园林建设有限公司

日期： 2024年10月16日

工程编号： 2202-440303-04-01-349475003001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 清水河重点片区棚户区改造项目配建小学园林景观工程

投标文件内容： 资信标（业绩文件）部分

投标人： 湖南省一建园林建设有限公司

日期： 2024 年 10 月 14 日

# 目 录

一、 企业综合实力 .....	1
(一) 企业基本情况一览表 .....	1
(二) 专业技术人员规模 .....	3
(三) 企业信用信息 .....	19
1. 证明截图 .....	19
(四) 投标人企业所有制情况申报表 .....	25
1. 投标人企业所有制情况申报表盖章扫描件 .....	25
2. 投标人的股权证明材料截图 .....	26
二、 企业同类工程业绩 .....	28
(一) 企业同类工程业绩汇总一览表 .....	28
(二) 证明材料 .....	30
1. 工程 1 .....	30
2. 工程 2 .....	37
3. 工程 3 .....	45
4. 工程 4 .....	53
5. 工程 5 .....	60
三、 拟派项目经理资历及同类工程业绩 .....	67
(一) 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表 .....	67
(二) 项目经理资历证明材料 .....	69
1. 毕业证书 .....	69
2. 职称证书 .....	70
3. 项目经理在投标人单位从事的职务及年限 .....	71
4. 在投标人单位缴纳的社保证明 .....	72
(三) 同类工程业绩: .....	75
1. 项目经理资历相关证明文件 .....	75
2. 业绩证明材料 .....	77
四、 项目管理班子人员配备情况 .....	89
(一) 项目管理班子人员配备情况一览表 .....	89
(二) 附件资料 .....	91
1. 项目经理: 李海跃 .....	91
2. 项目技术负责人: 胡琼琨 .....	95
3. 质量主任: 侯青 .....	99
4. 安全主任: 汤珍芝 .....	103
5. 风景园林高工: 黄杰 .....	107
6. 园林绿化高工 .....	111
7. 造价工程师: 肖平 .....	119
8. 质检员: 刘叶 .....	124
9. 安全员 .....	128
10. 材料员: 肖灿 .....	136

11. 资料员：彭丹 .....	140
12. 劳务员：陈兰 .....	144
13. 施工员：胡剑波 .....	148
五、 企业获奖情况 .....	152
(一) 企业获奖情况一览表 .....	152
(二) 证明材料扫描件 .....	153
1. 工程一 .....	153
2. 工程二 .....	159
3. 工程三 .....	166
4. 工程四： .....	176
5. 工程五： .....	184
六、 拟投入项目管理班子人员承诺书扫描件 .....	191

# 一、企业综合实力

## (一) 企业基本情况一览表：

企业名称	湖南省一建园林建设有限公司	企业曾用名（如有）	长沙市拓景园林景观有限公司、湖南一建园林景观有限公司
统一社会信用代码	91430100780891771K	法定代表人	喻宇萱
主项资质	建筑业企业资质、设计资质		
注册资本金	10060.0(万元)		
专业技术人员规模	共_216_人		

内资企业登记基本情况表

企业名称	湖南省一建园林建设有限公司		
曾用名称	长沙市拓景园林景观有限公司、湖南一建园林景观有限公司		
统一社会信用代码:	91430100780891771K		
注册号	430100000002120		
曾用注册号	4301002028719		
住所	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房		
邮政编码	410000	电话	073****191200
企业状态	已成立	核准日期	2020-03-04
法定代表人(负责人)	喻司漾	副本数	12
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	注册资本(万元)	10060
成立日期	2005-11-11	营业期限	2005-11-11 至 2055-11-10
登记机关	长沙市市场监督管理局	监管单位	金盆岭市场监督管理所
行业名称	水利、环境和公共设施管理业		
经营范围	绿化养护;绿化病虫害防治管理;林木种子、地脚螺栓、建筑装饰材料、环保新型复合材料、预埋件生产;农产品、地脚螺栓、建筑材料、钢结构、预埋件销售;花卉作物零售;林业有害生物防治活动;建筑材料、钢结构制造;花草树木修整服务;环境技术咨询服务;科研成果的研发、孵化及转化;水污染治理;矿山生态经济型修复研发与治理;旅游景区规划设计、开发、管理;生物生态水土环境研发与治理;城市基础设施建设;市政公用工程施工总承包;古建筑工程专业承包;水利水电工程施工总承包;建筑装装饰工程专业承包;花卉、园艺作物种植;市政工程、风景园林工程设计服务;园林绿化工程、城市及道路照明工程、房屋建筑工程、环保工程设施、建筑防水、防腐保温工程施工;公园规划、建筑行业建筑工程、水利工程、特色小镇的规划、城市规划、环保工程设计;土石方工程服务;公路工程施工总承包;农产品收购;土地整理、复垦;机械设备租赁;建筑劳务分包;建筑钢结构、预制构件工程安装服务;铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑;钢结构工程专业承包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)		
备注			
股东	喻朝晖、喻司漾		
变更情况	见变更信息		
注销原因			
吊销信息			



<http://172.25.130.82:8003/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&etpsId=4301003...> 2020/4/3

## (二) 专业技术人员规模:

上午9:00 | 21.6K/s

HD HD 39

< 企业详情



### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码

91430100780891771K

企业法人代表

喻宇萱

企业登记注册类型

有限责任公司(自然人投资或控股)

企业注册属地

湖南省-长沙市

企业经营地址

湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑  
8栋501、502房

 资质项  
18项

 注册人员  
216名

 历史业绩  
148项

#### 相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



黑名单记录



失信联合惩戒  
记录



变更记录

🏠 首页

☆ 8

🔗 分享



### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻宇童
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	肖平	430105197*****42	一级注册造价工程师	B11064300011707	土建
2	赵文涛	430921198*****76	一级注册造价工程师	B11184300006909	土建
3	周鑫	430321198*****37	一级注册造价工程师	B11204300001011	土建
4	罗冬飞	430322197*****87	一级注册造价工程师	B11224300007594	土建
5	黄大翠	450204198*****20	一级注册造价工程师	B11234300009376	土建
6	廖逢荣	431122198*****11	一级注册造价工程师	B11234300010338	土建
7	黎马灵	430181198*****08	一级注册造价工程师	B11234300011142	土建
8	李浩	430521198*****42	一级注册造价工程师	B14244300013693	安装
9	丁富恒	430211196*****35	二级注册建造师	湘243060800673	建筑工程
10	龙吉祥	430221197*****33	二级注册建造师	湘243060801410	建筑工程
11	苏晓靖	432502198*****43	二级注册建造师	湘243002405478	建筑工程
12	杨娇	432502198*****23	二级注册建造师	湘243002405822	建筑工程
13	伍敏	432524199*****81	二级注册建造师	湘243002406120	机电工程
14	莫新华	432325197*****72	二级注册建造师	湘243002406351	建筑工程
15	黎怀剑	430219196*****70	二级注册建造师	湘243060806677	建筑工程

共 216 条



### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻宇童
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	张其佳	430623198*****33	二级注册建造师	湘243002411306	市政公用工程
17	廖鹏飞	432503199*****76	二级注册建造师	湘243002411550	建筑工程
18	李波	430103196*****38	二级注册建造师	湘243071012245	建筑工程
19	周波涛	432503197*****17	二级注册建造师	湘243091012704	市政公用工程
20	罗晓	430203197*****16	二级注册建造师	湘243101113840	机电工程
21	罗晓	430203197*****16	二级注册建造师	湘243101113840	建筑工程
22	张波	430122198*****13	二级注册建造师	湘243111114545	建筑工程
23	陈达辉	430626198*****58	二级注册建造师	湘243111216611	建筑工程
24	陈达辉	430626198*****58	二级注册建造师	湘243111216611	市政公用工程
25	张凯	430103197*****39	二级注册建造师	湘243111217511	市政公用工程
26	张凯	430103197*****39	二级注册建造师	湘243111217511	水利水电工程
27	黄睿	430121198*****36	二级注册建造师	湘243111217548	建筑工程
28	汪传勇	430426198*****77	二级注册建造师	湘243111320164	市政公用工程
29	罗光辉	430381198*****74	二级注册建造师	湘243131321898	市政公用工程
30	李德	430521198*****42	二级注册建造师	湘243131321978	建筑工程

共 216 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻宇童
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路二段380号汇金苑8栋501、502号		



企业资质资格

**注册人员**

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	何波清	510725197*****33	二级注册建造师	湘243131322378	市政公用工程
32	黎孟平	430724198*****20	二级注册建造师	湘243131322379	市政公用工程
33	刘统	430121198*****22	二级注册建造师	湘243131324553	建筑工程
34	刘作	430124198*****90	二级注册建造师	湘243131427839	水利水电工程
35	朱娜	430104198*****28	二级注册建造师	湘243131428971	建筑工程
36	朱娜	430104198*****28	二级注册建造师	湘243131428971	市政公用工程
37	李艳辉	430482198*****22	二级注册建造师	湘243131430431	公路工程
38	陈兰	430221198*****44	二级注册建造师	湘243131430540	市政公用工程
39	曹尚玖	452227198*****44	二级注册建造师	湘243131430542	建筑工程
40	曹尚玖	452227198*****44	二级注册建造师	湘243131430542	市政公用工程
41	马佳虎	430503198*****13	二级注册建造师	湘243131431481	市政公用工程
42	凌磊	430111198*****20	二级注册建造师	湘243131431558	市政公用工程
43	毛进	430382198*****56	二级注册建造师	湘243131432076	建筑工程
44	赵文涛	430921198*****76	二级注册建造师	湘243131432704	机电工程
45	赵文涛	430921198*****76	二级注册建造师	湘243131432704	建筑工程

共 216 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 15 > 前往 3 页



### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻宇萱
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路二段380号汇金苑8栋501、502房		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	赵文涛	430921198*****76	二级注册建造师	湘243131432704	市政公用工程
47	李平	430406198*****26	二级注册建造师	湘243131533916	市政公用工程
48	马卓旭	430302198*****53	二级注册建造师	湘243141536746	机电工程
49	马卓旭	430302198*****53	二级注册建造师	湘243141536746	市政公用工程
50	陈文刚	430122198*****55	二级注册建造师	湘243141538174	建筑工程
51	袁斌	430424198*****36	二级注册建造师	湘243141540489	建筑工程
52	袁斌	430424198*****36	二级注册建造师	湘243141540489	市政公用工程
53	胡佳	430121198*****30	二级注册建造师	湘243141540490	市政公用工程
54	周鑫	430321198*****37	二级注册建造师	湘243141541697	公路工程
55	吴章红	430181198*****15	二级注册建造师	湘243141543606	市政公用工程
56	吴浩	430122198*****10	二级注册建造师	湘243161648211	市政公用工程
57	杨令	430681198*****67	二级注册建造师	湘243161650078	建筑工程
58	周萍	421023198*****66	二级注册建造师	湘243141755138	建筑工程
59	周萍	421023198*****66	二级注册建造师	湘243141755138	市政公用工程
60	陈嘉	430105198*****12	二级注册建造师	湘243141858508	市政公用工程

共 216 条



### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	褚守量
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术资格 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册执业(业)章号	注册专业
61	陈基	430105198*****12	二级注册建造师	湘243141858508	水利水电工程
62	黄朝晖	430103196*****5X	二级注册建造师	湘243171859916	水利水电工程
63	黄伟	430321199*****86	二级注册建造师	湘243171859917	建筑工程
64	黄伟	430321199*****86	二级注册建造师	湘243171859917	市政公用工程
65	刘叶	431322198*****21	二级注册建造师	湘243171859918	机电工程
66	刘叶	431322198*****21	二级注册建造师	湘243171859918	建筑工程
67	刘叶	431322198*****21	二级注册建造师	湘243171859918	市政公用工程
68	汤智萍	430722199*****83	二级注册建造师	湘243171859973	建筑工程
69	汤智萍	430722199*****83	二级注册建造师	湘243171859973	市政公用工程
70	郑斌	430202198*****12	二级注册建造师	湘243161860826	机电工程
71	郑斌	430202198*****12	二级注册建造师	湘243161860826	建筑工程
72	张佩	430624198*****29	二级注册建造师	湘243171862197	市政公用工程
73	袁耀斌	430624198*****15	二级注册建造师	湘243001967435	市政公用工程
74	袁秀华	430322197*****23	二级注册建造师	湘243002069788	建筑工程
75	袁秀华	430322197*****23	二级注册建造师	湘243002069788	市政公用工程

共 216 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



企业资质查询

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业查询 > 企业详情 >

手机查看

### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻中雷
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8楼501、502号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术资格 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	贺秀华	430322197*****23	二级注册建造师	湘243002069788	水利水电工程
77	汤敏芝	430103199*****22	二级注册建造师	湘243002070876	机电工程
78	汤敏芝	430103199*****22	二级注册建造师	湘243002070876	市政公用工程
79	文丹	430103198*****65	二级注册建造师	湘243002071853	市政公用工程
80	魏志帆	430921199*****63	二级注册建造师	湘243002071925	市政公用工程
81	魏志帆	430921199*****63	二级注册建造师	湘243002071925	水利水电工程
82	符博虎	430281197*****9X	二级注册建造师	湘243002073583	机电工程
83	符博虎	430281197*****9X	二级注册建造师	湘243002073583	市政公用工程
84	魏兵	430521198*****46	二级注册建造师	湘243002176855	建筑工程
85	魏兵	430122198*****17	二级注册建造师	湘243002177108	建筑工程
86	魏兵	430122198*****17	二级注册建造师	湘243002177108	市政公用工程
87	刘亚琼	430105198*****41	二级注册建造师	湘243002177538	建筑工程
88	刘亚琼	430105198*****41	二级注册建造师	湘243002177538	市政公用工程
89	刘文惠	432522199*****01	二级注册建造师	湘243002178057	机电工程
90	刘文惠	432522199*****01	二级注册建造师	湘243002178057	市政公用工程

共 216 条

« 1 ... 4 5 6 7 8 ... 15 » 每页 8 页



### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻宇雷
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	彭克为	432503199*****58	二级建造师	湘243002178298	市政公用工程
92	彭克为	432503199*****58	二级建造师	湘243002178298	水利水电工程
93	魏林博	430523198*****38	二级建造师	湘243002178299	水利水电工程
94	刘崇富	430419198*****35	二级建造师	湘243002180062	市政公用工程
95	曹小芬	430482198*****24	二级建造师	湘243002180065	市政公用工程
96	曹小芬	430482198*****24	二级建造师	湘243002180065	水利水电工程
97	苏敏	430202199*****13	二级建造师	湘243002180084	建筑工程
98	苏敏	430202199*****13	二级建造师	湘243002180084	水利水电工程
99	姜德敬	430102199*****20	二级建造师	湘243002180424	建筑工程
100	姜德敬	430102199*****20	二级建造师	湘243002180424	水利水电工程
101	胡凯斌	431024198*****30	二级建造师	湘243002183561	建筑工程
102	魏成胜	430121199*****29	二级建造师	湘243002288125	建筑工程
103	魏成胜	430121199*****29	二级建造师	湘243002288125	市政公用工程
104	王恒人	430224199*****40	二级建造师	湘243002288236	市政公用工程
105	曹丰强	430321199*****30	二级建造师	湘243002288879	市政公用工程

共 216 条



### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻宇童
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路二段380号汇金苑8栋501、502房		



企业资质等级 [注册人员](#) 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	曹志强	430321199*****30	二级建造师	湘243002288879	水利水电工程
107	邓晓辉	430111199*****03	二级建造师	湘243002285069	市政公用工程
108	喻宇童	430702197*****61	二级建造师	湘243002285654	建筑工程
109	罗慧斌	430804199*****82	二级建造师	湘243002285645	市政公用工程
110	吴斌	430524199*****69	二级建造师	湘243002285648	市政公用工程
111	陈耀	431124198*****19	二级建造师	湘243002292670	市政公用工程
112	邓波峰	430124199*****17	二级建造师	湘243002292719	建筑工程
113	刘芳	430124198*****66	二级建造师	湘243002292776	建筑工程
114	刘芳	430124198*****66	二级建造师	湘243002292776	市政公用工程
115	郭晓芳	432503198*****89	二级建造师	湘243002294786	市政公用工程
116	曹双峰	430122198*****32	二级建造师	湘243002397723	公路工程
117	曹双峰	430122198*****32	二级建造师	湘243002397723	市政公用工程
118	吴斌	430181199*****19	二级建造师	湘243002397887	市政公用工程
119	曹黎英	430382197*****64	二级建造师	湘243002398819	建筑工程
120	吴军强	432423197*****98	二级建造师	湘243002398863	建筑工程



### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻守望
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册地	湖南省-长沙市
企业地址	湖南省长沙天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502层		



[企业资质查询](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[外省联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	何志航	430522199*****10	二级建造师	湘243002398874	建筑工程
122	何志航	430522199*****10	二级建造师	湘243002398874	市政公用工程
123	伍工兵	430124198*****53	一级建造师	湘1112016201741292	机电工程
124	李双全	430422198*****11	一级建造师	湘1112019202002535	建筑工程
125	张丹	430523198*****22	一级建造师	湘1212023202401284	机电工程
126	胡俊兵	430204197*****16	一级建造师	湘1312011201101339	建筑工程
127	胡俊兵	430204197*****16	一级建造师	湘1312011201101339	市政公用工程
128	卢正伟	320681198*****30	一级建造师	湘1322016201701730	建筑工程
129	刘雨霖	431224198*****58	一级建造师	湘1332021202202527	建筑工程
130	许德才	412822198*****39	一级建造师	湘1352012201207414	建筑工程
131	许德才	412822198*****39	一级建造师	湘1352012201207414	市政公用工程
132	谢尚亮	430404197*****29	一级建造师	湘1352020202200077	市政公用工程
133	朱震宇	330722198*****18	一级建造师	湘1362011201204772	市政公用工程
134	袁忠军	430104197*****30	一级建造师	湘1362018201900484	机电工程
135	袁忠军	430104197*****30	一级建造师	湘1362018201900484	市政公用工程

共 216 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

工程项目

诚信记录

请输入关键词、企业名称或统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业查询 > 企业详情

手机查看

### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻宇霞
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房		



企业资质等级 注册人员 工程项目 业绩技术档案 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册专业(执业印章号)	注册专业
136	董奇峰	430111197*****95	一级注册建造师	湘1432006201309971	机电工程
137	董奇峰	430111197*****95	一级注册建造师	湘1432006201309971	市政公用工程
138	尹中文	430382197*****5X	一级注册建造师	湘1432011201107967	市政公用工程
139	尹中文	430382197*****5X	一级注册建造师	湘1432011201107967	水利水电工程
140	董源泉	431122198*****11	一级注册建造师	湘1432013201310184	建筑工程
141	董源泉	431122198*****11	一级注册建造师	湘1432013201310184	市政公用工程
142	王希	430522197*****17	一级注册建造师	湘1432013201310602	建筑工程
143	李海斌	430304198*****77	一级注册建造师	湘1432013201411500	建筑工程
144	李海斌	430304198*****77	一级注册建造师	湘1432013201411500	市政公用工程
145	罗冬飞	430322197*****87	一级注册建造师	湘1432013201512798	市政公用工程
146	肖平	430105197*****42	一级注册建造师	湘1432013201512884	建筑工程
147	肖平	430105197*****42	一级注册建造师	湘1432013201512884	市政公用工程
148	黄毅博	430103196*****5X	一级注册建造师	湘1432015201614545	市政公用工程
149	张桂林	430104198*****12	一级注册建造师	湘1432016201669018	建筑工程
150	张桂林	430104198*****12	一级注册建造师	湘1432016201669018	市政公用工程

共 216 条

< 1 ... 8 9 10 11 12 ... 15 > 前往 10 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻宇量
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8楼501、502房		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术职称 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	谢银波	430624198*****16	一级注册建造师	湘1432016201669046	建筑工程
152	谢银波	430624198*****16	一级注册建造师	湘1432016201669046	市政公用工程
153	马承雄	430302198*****53	一级注册建造师	湘1432016201669257	机电工程
154	罗敏	430203197*****16	一级注册建造师	湘1432016201669607	市政公用工程
155	刘沛	430124198*****90	一级注册建造师	湘1432016201872714	建筑工程
156	沈广菁	430381198*****1X	一级注册建造师	湘1432016201874575	市政公用工程
157	刘超	422302198*****15	一级注册建造师	湘1432017201771318	建筑工程
158	刘超	422302198*****15	一级注册建造师	湘1432017201771318	市政公用工程
159	肖卫兵	430524198*****34	一级注册建造师	湘1432017201771423	市政公用工程
160	赵美	210103197*****23	一级注册建造师	湘1432017201872446	建筑工程
161	赵美	210103197*****23	一级注册建造师	湘1432017201872446	市政公用工程
162	袁有志	430122198*****14	一级注册建造师	湘1432017201872709	建筑工程
163	袁有志	430122198*****14	一级注册建造师	湘1432017201872709	市政公用工程
164	郭斌	430202198*****12	一级注册建造师	湘1432017301873181	市政公用工程
165	王华	430603198*****51	一级注册建造师	湘1432017201874544	市政公用工程

共 216 条

1 9 10 11 12 13 15 前往 11 页



### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	谢序童
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营范围	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金湾B栋501、502房		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术资格 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	邵琦斌	360311198*****17	一级注册建造师	湘1432017202105696	建筑工程
167	邵琦斌	360311198*****17	一级注册建造师	湘1432017202105696	市政公用工程
168	陈慧	421125198*****32	一级注册建造师	湘1432018201901173	机电工程
169	陈慧	421125198*****32	一级注册建造师	湘1432018201901173	建筑工程
170	黄鑫	430321198*****37	一级注册建造师	湘1432018202003734	市政公用工程
171	肖代华	431025198*****14	一级注册建造师	湘1432018202004825	市政公用工程
172	希远	430382198*****56	一级注册建造师	湘1432018202104810	市政公用工程
173	张斌	430122198*****13	一级注册建造师	湘1432019202002102	市政公用工程
174	殷凯	430921199*****53	一级注册建造师	湘1432019202002598	市政公用工程
175	彭文涛	430921198*****76	一级注册建造师	湘1432019202003762	建筑工程
176	殷凯	430122198*****68	一级注册建造师	湘1432019202003804	市政公用工程
177	朱进军	431124198*****14	一级注册建造师	湘1432019202003921	公路工程
178	朱进军	431124198*****14	一级注册建造师	湘1432019202003921	市政公用工程
179	汪昊	430302197*****78	一级注册建造师	湘1432019202004784	机电工程
180	魏代良	430122198*****14	一级注册建造师	湘1432019202004869	市政公用工程

共 216 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业名录 > 企业详情 >

手机查看

### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻学富
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金源8栋501、502层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术证明 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	喻丹	360425199*****2X	一级注册建造师	湘1432019202100051	建筑工程
182	喻丹	360425199*****2X	一级注册建造师	湘1432019202100051	市政公用工程
183	万磊	430681198*****14	一级注册建造师	湘1432019202103968	机电工程
184	李洲	430406198*****26	一级注册建造师	湘1432019202201805	建筑工程
185	汪峰	430426198*****77	一级注册建造师	湘1432020202102340	建筑工程
186	文冲	430103198*****65	一级注册建造师	湘1432020202104266	建筑工程
187	彭鸣英	430181198*****08	一级注册建造师	湘1432020202104474	建筑工程
188	魏克特	430524198*****4X	一级注册建造师	湘1432020202105349	市政公用工程
189	李艳华	430482198*****22	一级注册建造师	湘1432020202105463	市政公用工程
190	李杰	430521198*****42	一级注册建造师	湘1432020202105543	机电工程
191	黄照峰	430304198*****57	一级注册建造师	湘1432020202201781	市政公用工程
192	曹大举	450204198*****20	一级注册建造师	湘1432020202300052	市政公用工程
193	曹志强	430321199*****30	一级注册建造师	湘1432020202300104	市政公用工程
194	曹志强	430321199*****30	一级注册建造师	湘1432020202300104	水利水电工程
195	祝磊	430624198*****29	一级注册建造师	湘1432020202300152	建筑工程

共 216 条

< 1 - 10 11 12 13 14 15 > 前往 13 页



### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	谢宇雷
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑B栋501、502楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 奖惩记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号码(执业印章号)	注册专业
196	涂慧萍	430722199*****83	一级注册建造师	湘1432022202300433	市政公用工程
197	刘亚琼	430105198*****41	一级注册建造师	湘1432022202300443	市政公用工程
198	周淑涛	432503197*****17	一级注册建造师	湘1432022202300537	市政公用工程
199	刘文惠	432522199*****01	一级注册建造师	湘1432022202301582	市政公用工程
200	魏烈波	431024198*****30	一级注册建造师	湘1432022202303715	市政公用工程
201	何惠彬	430522199*****10	一级注册建造师	湘1432023202302828	建筑工程
202	范黎博	150428198*****68	一级注册建造师	湘1432023202401236	市政公用工程
203	王吉平	430221197*****33	一级注册建造师	湘1432023202402932	建筑工程
204	吴睿	430121198*****36	一级注册建造师	湘1442015201632917	市政公用工程
205	黄伟	430121198*****37	一级注册建造师	湘1442018202004428	建筑工程
206	黄伟	430121198*****37	一级注册建造师	湘1442018202004428	市政公用工程
207	潘攀	430103198*****15	一级注册建造师	湘1542020202101244	市政公用工程
208	刘行健	430502198*****15	注册电气工程师(供配电)	4300571-DG001	--
209	王五一	320902198*****48	注册公用设备工程师(给水排水)	4300568-CS005	--
210	伍卫彪	430124198*****53	注册公用设备工程师(暖通空调)	4300571-CN001	--

共 216 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设单位企业

从业人员

建设工程

诚信记录

请输入关键词、身份证号、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业查询 > 企业查询 >

手机查看

### 湖南省一建园林建设有限公司

湖南省-长沙市

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻宇星
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8楼501、502号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术档案 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号/执业印章号	注册专业
211	梁宇星	430121199*****27	二级注册结构工程师	4301440-50002	--
212	刘大伟	152534198*****10	一级注册结构工程师	4300568-5005	--
213	李德成	430722199*****18	一级注册结构工程师	4301440-5001	--
214	王智	522129198*****30	二级注册建造师	4301440-0003	--
215	李彬华	433024198*****18	一级注册建造师	4301440-001	--
216	何博宇	430981199*****5X	一级注册建造师	4301440-004	--

共 216 条

< 1 ... 10 11 12 13 14 15 > 前往 15 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 湖南省一建园林建设有限公司

统一社会信用代码	91430100780891771K	企业法定代表人	喻宇萱
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	湖南省-长沙市
企业经营地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房		

湖南省-长沙市

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1		A143014404	工程设计风景园林工程专项甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	<a href="#">证书信息</a>
2			工程设计建筑装饰工程专项甲级				
3			工程设计市政行业给水工程专业乙级				
4	设计资质	A243005685	工程设计市政行业非水工程专业乙级	2024-09-25	2029-09-12	湖南省住房和城乡建设厅	<a href="#">证书信息</a>
5			工程设计市政行业环境卫生工程专业乙级				

## (三) 企业信用信息:

### 1. 证明截图

3		工程设计市政行业给水工程专业乙级				
4	设计资质	工程设计市政行业排水工程专业乙级				
5		工程设计市政行业环境卫生工程专业乙级	2024-09-25	2029-09-12	湖南省住房和城乡建设厅	<a href="#">证书信息</a>
6		工程设计建筑行业（建筑工程）乙级				
7		工程设计市政行业道路工程专业乙级				
8	D143178037	市政公用工程施工总承包一级				
9		机电工程施工总承包一级	2023-11-09	2028-07-30	住房和城乡建设部	<a href="#">证书信息</a>
10		水利水电工程施工总承包二级				
11	建筑业企业资质	地基基础工程专业承包二级				
12		环保工程专业承包一级				
13		古建筑工程专业承包一级	2024-09-09	2029-05-29	湖南省住房和城乡建设厅	<a href="#">证书信息</a>
14		建筑装饰装修工程专业承包一级				
15		城市及道路照明工程专业承包一级				

共 18 条

### 相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

### 各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林](#)  
[黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西](#)  
[山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南](#)  
[重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃](#)  
[青海 / 宁夏 / 新疆](#)

### 网站访问数量





信用中国  
WWW.CREDIT.CHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

湖南省一建园林建设有限公司

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公开
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

## 湖南省一建园林建设有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91430100780891771K

- 重要提示：**
- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行修复，可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用修复申请。
  - 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用，使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
  - 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位公示信息为准。
  - 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载报告

### 基础信息 海关注册登记信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	喻宇萱	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
成立日期	2005-11-11	住所	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房

行政管理	2	诚实守信	7	严重违法	0	经营异常	0	信用承诺	79	信用评价	0	司法判决	0	其他	0
------	---	------	---	------	---	------	---	------	----	------	---	------	---	----	---

全部 2

行政许可 (新标准) 2

行政管理	2	诚实守信	7	严重失信	0	经营异常	0	信用承诺	79	信用评价	0	司法判决	0	其他	0
------	---	------	---	------	---	------	---	------	----	------	---	------	---	----	---

全部 2

行政许可 (新标准) 2

第 1 条

行政许可决定书号	1306290552401090000019
行政许可决定书名称	准予许可决定书
许可证书名称	无
许可类别	普通
许可编号	无
许可决定日期	2024-01-09
有效期自	2024-01-09
有效期至	2099-12-31
许可内容	分公司设立登记
许可机关	容城县行政审批局
许可机关统一社会信用代码	11130629MB123639X6
数据来源单位	容城县行政审批局
数据来源单位统一社会信用代码	11130629MB123639X6

第 2 条

行政许可决定书号	(湘)JZ安许证字〔2013〕000236
行政许可决定书名称	湖南省一建园林建设有限公司安全生产许可证延期申报

数据来源单位	零陵县行政审批局
数据来源单位统一社会信用代码	11130629MB123639X6

第 2 条

行政许可决定书号	(湘)JZ安许证字〔2013〕000236
行政许可决定书名称	湖南省一建园林建设有限公司安全生产许可证延期申报
许可证书名称	安全生产许可证
许可类别	核准
许可编号	(湘)JZ安许证字[2013]000236
许可决定日期	2022-06-15
有效期自	2022-06-15
有效期至	2025-06-14
许可内容	建筑施工
许可机关	湖南省住房和城乡建设厅
许可机关统一社会信用代码	11430000006122244L
数据来源单位	湖南省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码	114300000006122244L





# 建筑业企业资质证书

企业名称：湖南省一建园林建设有限公司

详细地址：湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房

企业经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

统一社会信用代码：91430100780891771K 注册资本（万元）：10060.0

法定代表人：喻宇萱

证书编号：D243005715

有效期至：2029年05月29日

资质类别及等级：

- 施工总承包建筑工程贰级(有效期至2024-09-30)
- 施工总承包水利水电工程贰级(有效期为一年,有效期至2025-03-20)
- 专业承包地基基础工程贰级(有效期为一年,有效期至2025-03-20)
- 专业承包特种工程不分等级(结构补强)
- 专业承包古建筑工程壹级
- 专业承包建筑装饰工程壹级
- 专业承包城市及道路照明工程壹级
- 专业承包环保工程壹级
- 专业承包防水防腐保温工程壹级



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅  
发证日期：2024年07月22日



## （四）投标人企业所有制情况申报表

### 1. 投标人企业所有制情况申报表盖章扫描件

#### 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加 清水河重点片区棚户区改造项目配建小学园林景观工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	湖南省一建园林建设有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	喻朝辉、喻宇萱	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（0）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：\_\_\_\_\_湖南省一建园林建设有限公司\_\_\_\_\_（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_喻宇萱\_\_\_\_\_（签字或加盖私章）

2024年10月14日

## 2. 投标人的股权证明材料截图

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**湖南省一建园林建设有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91430100780891771K

注册号: 91430100780891771K

法定代表人: 喻宇萱

登记机关: 长沙市市场监督管理局

成立日期: 2005年11月11日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

**营业执照信息**

统一社会信用代码: 91430100780891771K | 企业名称: 湖南省一建园林建设有限公司

注册号: 91430100780891771K | 法定代表人: 喻宇萱

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股) | 成立日期: 2005年11月11日

注册资本: 10060.000000万人民币 | 核准日期: 2023年01月20日

登记机关: 长沙市市场监督管理局 | 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房

经营范围: 许可项目: 建设工程监理; 建设工程施工; 建设工程设计; 文物保护工程施工; 公路管理与养护; 路基路面养护作业; 林木种子生产经营; 菌种生产经营; 施工专业作业; 水利工程建设监理; 水利工程质量检测; 水力发电; 公路工程监理; 住宅室内装饰装修; 建筑劳务分包; 建设工程质量检测; 特种设备安装改造修理; 道路货物运输(不含危险货物); 人防工程防护设备安装; 电气安装服务; 地质灾害治理工程施工; 建筑智能化系统设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 园林绿化工程施工; 市政设施管理; 水环境污染防治服务; 防腐材料销售; 城市绿化管理; 农作物病虫害防治服务; 林业有害生物防治服务; 紧固件销售; 建筑装饰材料销售; 高性能纤维及复合材料销售; 金属复合材料及陶瓷复合材料销售; 新材料技术研发; 建筑砌块销售; 新型金属功能材料销售; 高性能纤维及复合材料制造; 有色金属合金销售; 工程塑料及合成树脂销售; 建筑砌块制造; 砼结构件制造; 食用农产品零售; 农产品智能物流装备销售; 紧固件制造; 建筑材料销售; 金属结构制造; 金属结构销售; 砼结构件销售; 花卉种植; 礼品花卉销售; 花卉绿植租借与代管理; 农副产品销售; 林业专业及辅助性活动; 林业机械服务; 地质灾害治理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 自然生态系统保护管理; 林业产品销售; 环境保护专用设备制造; 环境保护专用设备销售; 环境保护监测; 农业园艺服务; 农业专业及辅助性活动; 农林牧渔业专业机械的安装、维修; 水利相关咨询服务; 环保咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 土壤污染治理与修复服务; 信息技术咨询服务; 工程和技术研究和试验发展; 创业空间服务; 水污染治理; 游览景区管理; 规划设计管理; 旅游开发项目策划咨询; 水土流失防治服务; 土壤环境污染防治服务; 城乡市容管理; 承接总公司工程建设业务; 装卸搬运; 文物文化遗址保护服务; 非物质文化遗产保护; 水资源专用机械制造; 对外承包工程; 园艺产品种植; 电气设备销售; 城市公园管理; 名胜风景区管理; 专业设计服务; 工程管理服务; 园区管理服务; 机电耦合系统研发; 土石方工程施工; 初级农产品收购; 水产品收购; 销售代理; 土地整治服务; 机械租赁; 普通机械设备安装服务; 地震服务; 地质勘探和地震专用仪器销售; 建筑工程机械与设备租赁; 水泥制品制造; 安全系统监控服务; 物业管理; 人工智能行业应用系统集成服务; 工业工程设计服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见[https://www.sam.gov.cn/zw/zfxzkg/fdzdglkr/djzq/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.sam.gov.cn/zw/zfxzkg/fdzdglkr/djzq/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

注册号: 91430100780891771K | 法定代表人: 喻宇萱

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股) | 成立日期: 2005年11月11日

注册资本: 10060.000000万人民币 | 核准日期: 2023年01月20日

登记机关: 长沙市市场监督管理局 | 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房

经营范围: 许可项目: 建设工程监理; 建设工程施工; 建设工程设计; 文物保护工程施工; 公路管理与养护; 路基路面养护作业; 林木种子生产经营; 菌种生产经营; 施工专业作业; 水利工程建设监理; 水利工程质量检测; 水力发电; 公路工程监理; 住宅室内装饰装修; 建筑劳务分包; 建设工程质量检测; 特种设备安装改造修理; 道路货物运输(不含危险货物); 人防工程防护设备安装; 电气安装服务; 地质灾害治理工程施工; 建筑智能化系统设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 园林绿化工程施工; 市政设施管理; 水环境污染防治服务; 防腐材料销售; 城市绿化管理; 农作物病虫害防治服务; 林业有害生物防治服务; 紧固件销售; 建筑装饰材料销售; 高性能纤维及复合材料销售; 金属复合材料及陶瓷复合材料销售; 新材料技术研发; 建筑砌块销售; 新型金属功能材料销售; 高性能纤维及复合材料制造; 有色金属合金销售; 工程塑料及合成树脂销售; 建筑砌块制造; 砼结构件制造; 食用农产品零售; 农产品智能物流装备销售; 紧固件制造; 建筑材料销售; 金属结构制造; 金属结构销售; 砼结构件销售; 花卉种植; 礼品花卉销售; 花卉绿植租借与代管理; 农副产品销售; 林业专业及辅助性活动; 林业机械服务; 地质灾害治理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 自然生态系统保护管理; 林业产品销售; 环境保护专用设备制造; 环境保护专用设备销售; 环境保护监测; 农业园艺服务; 农业专业及辅助性活动; 农林牧渔业专业机械的安装、维修; 水利相关咨询服务; 环保咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 土壤污染治理与修复服务; 信息技术咨询服务; 工程和技术研究和试验发展; 创业空间服务; 水污染治理; 游览景区管理; 规划设计管理; 旅游开发项目策划咨询; 水土流失防治服务; 土壤环境污染防治服务; 城乡市容管理; 承接总公司工程建设业务; 装卸搬运; 文物文化遗址保护服务; 非物质文化遗产保护; 水资源专用机械制造; 对外承包工程; 园艺产品种植; 电气设备销售; 城市公园管理; 名胜风景区管理; 专业设计服务; 工程管理服务; 园区管理服务; 机电耦合系统研发; 土石方工程施工; 初级农产品收购; 水产品收购; 销售代理; 土地整治服务; 机械租赁; 普通机械设备安装服务; 地震服务; 地质勘探和地震专用仪器销售; 建筑工程机械与设备租赁; 水泥制品制造; 安全系统监控服务; 物业管理; 人工智能行业应用系统集成服务; 工业工程设计服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整。详见[https://www.sam.gov.cn/zw/zfxzkg/fdzdglkr/djzq/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.sam.gov.cn/zw/zfxzkg/fdzdglkr/djzq/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

**营业期限信息**

营业期限自: 2005年11月11日 | 营业期限至: 2055年11月10日

**股东及出资信息**

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	喻宇萱	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	喻朝晖	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到2条记录共1页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

点击或下拉加载更多信息

26

品智能物流装备销售；紧固件制造；建筑材料销售；金属结构制造；金属结构销售；砼结构件销售；花卉种植；礼品花卉销售；花卉种植租借与代管理；农副产品销售；林业专业及辅助性活动；林业机械服务；地质灾害治理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；自然生态系统保护管理；林业产品销售；环境保护专用设备制造；环境保护专用设备销售；环境保护监测；农业专业及辅助性活动；农林牧渔服务业专业机械的安装、维修；水利相关咨询服务；环保咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；土壤污染治理与修复服务；信息技术咨询服务；工程和技术研究和试验发展；创业空间服务；水污染治理；

股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)	认缴出资日期
喻朝晖	10030	1480	2010年11月16日

■ 认缴出资信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	10030	2050年3月31日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	1480	2010年11月16日

点击或下拉加载更多信息

## 二、企业同类工程业绩

### (一) 企业同类工程业绩汇总一览表

序号	项目名称	工作内容	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	深圳宝安沙井河碧道建设工程景观绿化施工专业分包	沙井河碧道建设工程中所涉及的景观工程,绿化工程、水生态工程、海绵城市工程、驿站建筑安装工程与装修、交通疏解、物联感知系统、景观照明及智能化工程、景观给排水工程、管线迁改工程、深化设计等。	5762.197288 万元	2023年7月26日	在建	
2	江南温泉城A地块A2标段园林景观工程	设计施工图范围内的景观安装、景观园建、景观绿化,面积约45488.26m <sup>2</sup> ,景观园建包括但不限于图纸范围内的所有内容,景观园建植物包括但不限于图纸设计的乔木、灌木、球类植物、景石等	2361.592928 万元	2021年7月13日	2021年12月5日	
3	“柳叶湖·金色晓岛”(金恒·柳玥台)一期园林景观工程	“柳叶湖·金色晓岛”(金恒·柳玥台)一期园林景观工程总面积约67086.2平方米,主要建设内容为园林景观相关土方工程、	2336.228856 万元	2023年2月15日	2021年4月23日	

		硬质景观(包括景观广场及道路铺装、室外景观廊架等)、景观小品、绿化工程、电气工程、给排水工程、海绵城市建设相关工程等。				
4	黄龙山公园景观绿化工程施工3标段	本标段招标范围为森之园和花之园,总面积约17.2万平方米,项目建设内容包括绿化工程、园建工程、土方工程、单体建筑工程、安装工程、苗木迁改、弱电及智慧系统等	2179.885864 万元	2022年10月14日	在建	
5	河南省省直青年人才公寓金科苑建设项目景观绿化工程第一标段	河南省省直青年人才公寓金科苑建设项目景观绿化工程第一标段施工,主要包括但不限于:招标图纸范围全部室外铺装工程、小品景中标内容景观工程、电气工程、给排水工程、绿化工程等,具体内容详见图纸及工程量清单。在招标人许可范围内,优化绿化方案,对该项目提出合理化建议。	1953.256971 万元	2023年9月20日	在建	

## (二) 证明材料

### 1. 工程 1：

深圳宝安沙井河碧道建设工程景观绿化施工专业分包

#### (1) 中标通知书：

  **中国葛洲坝集团第二工程有限公司**

### 中标通知书

( 招标编号：CGGC2GS-GC-SGHXMB-GYLGLSYB-2023-001 )

湖南省一建园林建设有限公司：

贵公司于 2023 年 6 月 11 日递交的葛洲坝二公司深圳宝安沙井河碧道建设工程景观绿化专业分包投标文件已通过评审，被推荐为第一中标候选人。

中标价：57621972.88 元。

工期：2023 年 6 月 15 日至 2024 年 1 月 31 日（实际开工日期以甲方下发的开工令为准），共 230 日历天。

工程质量：合格。

项目经理：何波清（510725197802166633）。

请贵公司在接到本通知书后的 15 个工作日内按招标文件第四章“投标人须知”规定及投标函附录的承诺向我方提交履约担保，并签订合同。本通知发出后至正式合同签订之前，我公司将保留随时撤销本通知的权力。特此通知。

甲方联系人：张风杰

联系电话：17863057252

招标联系人：何 媛

联系电话：19180515229

招标人：中国葛洲坝集团第二工程有限公司

2023 年 6 月 27 日

(2) 施工合同扫描件：

合同编号：中葛股松岗河合（2023）02号

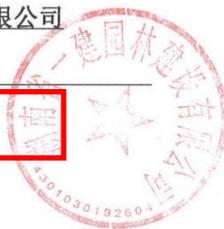
深圳宝安沙井河碧道建设工程  
景观绿化施工  
专业分包合同

工程承包人：中国葛洲坝集团股份有限公司松岗河等6条碧道  
建设工程一期施工总承包项目部

专业分包人：湖南省一建园林建设有限公司

签约地点：深圳市宝安区沙井街道

签约时间：2023年07月26日



# 深圳宝安沙井河碧道建设工程景观绿化 施工专业分包合同

承包人名称：中国葛洲坝集团股份有限公司松岗河等6条碧道  
建设工程一期施工总承包项目部（下称“甲方”）

工程所在地：深圳宝安区沙井街道

项目负责人：袁庆华

分包人名称：湖南省一建园林建设有限公司（下称“乙方”）

住所：湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋  
501、502房

法定代表人：喻宇萱

委托代理人：胡剑波

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳宝安沙井河碧道建设  
工程景观绿化工程专业作业分包事项协商一致，共同达成如下内容：

## 1. 乙方基本情况

资质证书号码：D243005715

资质专业及等级：市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包  
一级、古建筑工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、城  
市及道路照明工程专业承包一级、环保工程专业承包一级、特种工程(结构补强)专业承包不  
分等级

复审时间及有效期：2023年12月31日

安全生产许可证号码：(湘)JZ安许证字【2013】000236

复审时间及有效期：2025年06月14日

乙方承诺向甲方提供的营业执照、资质证书等材料合法、真实、有效。

## 2. 分包工程概况

总包工程名称：松岗河等6条碧道建设工程一期

分包工程名称：深圳宝安沙井河碧道建设工程景观绿化施工专业分包

作业地点：深圳市宝安区沙井街道

作业范围及内容：沙井河碧道建设工程中所涉及的景观工程、绿化工程、水生态工程、海绵城市工程、驿站建筑安装工程与装修、交通疏解、物联感知系统、景观照明及智能化工程、景观给排水工程、管线迁改工程、深化设计等。 详见《分包合同工程量清单计价表》（附件1）。

### 3. 合同文件的构成及优先顺序

组成分包合同的各项文件应互相解释，互为说明。本合同文件的优先顺序如下：

- (1) 分包合同及其附件。
- (2) 中标通知书（如有）。
- (3) 投标函及其附录（如有）。
- (4) 技术标准和要求。
- (5) 图纸。
- (6) 合同谈判备忘录。
- (7) 经双方确认列入合同的其他合同文件。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件作出的书面补充和修改。属于同一类内容的文件，应以最新签署且生效的为准

### 4. 一般约定

#### 4.1 词语定义与解释

合同中的下列词语具有本款所赋予的含义：

4.1.1 分包合同：即本合同，是指根据法律规定和甲乙双方约定具有约束力的文件，包括分包合同及其附件、中标通知书（如有）、投标函及其附录（如有）、技术标准和要求、图纸、合同谈判备忘录等。

4.1.2 总包合同：是指发包人和甲方就总包工程签订的且在分包合同中指明的总承包合同。

4.1.3 甲方：是指与发包人签订总包合同，并与乙方签订分包合同的，具有总包工程承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.4 乙方：是指承包分包工程并与甲方签订分包合同的，具有分包工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.5 发包人：是指与甲方签订总包合同的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

4.1.6 监理人：是指受发包人委托按照法律规定对总包工程进行监督管理的法人或其他组织。

4.1.7 设计人：是指受发包人或甲方委托负责总包工程设计并具备相应工程

(8) 除上述所列措施项目外，其余措施项目费用（包括但不限于夜间施工费、赶工措施费、冬雨季施工费、已完成工程及设备保护费、地上地下设施及建筑物的临时保护费、垂直运输机械费等）按乙方的投标报价金额包干，结算时不作任何调整。特别说明：其余措施项目费用未单列在措施项目中的，视为已由乙方在投标报价中综合考虑，费用自行承担。

(9) 施工排水、降水按实际工程量计取，台班单价不高于投标单价，费用参照相关规定，若采用设备功能低于投标，且排水、降水不能达到效果，甲方有权扣除所发生的20%—50%的台班费用。

#### 14.7 计日工

需要采用计日工方式的，甲方通知乙方以计日工计价方式实施相应的工作，其价款按照已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算。

人工：25元/工时（或200元/工日）；

机械费：按照《深圳市建设工程施工机械台班定额》（2014）价格执行  
采用计日工计价的工作，乙方应每天提交以下报表送甲方审查，或按甲方制订的计日工管理办法执行：

- (1) 工作名称、内容和数量。
- (2) 投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时。
- (3) 投入该工作的材料类别和数量。
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台班时。
- (5) 其他有关资料和凭证。

计日工应计入最近一期的进度款中支付。

### 15. 合同价格

#### 15.1 合同金额

分包合同暂定含税总金额为：人民币（大写）伍仟柒佰陆拾贰万壹仟玖佰柒拾贰元捌角捌分（¥57621972.88元），其中不含税金额为（大写）伍仟贰佰捌拾陆万肆仟壹佰玖拾伍元叁角（¥52864195.3），增值税为（大写）肆佰柒拾伍万柒仟柒佰柒拾柒元伍角捌分（¥4757777.58元），乙方在每期办理进度款结算（或完工结算）时向甲方提供税率9%的合规增值税专用发票，加盖与本合同乙方名称一致的发票专用章。

合同执行期间，遇国家税收政策调整影响的，增值税相应调整，合同不含税价款不调整。

## 15.2 分包合同价格形式

甲乙双方选择下列第①种合同价格形式：

### ①固定单价合同

单价合同是指甲乙双方约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程专业分包合同，在约定的范围内合同单价不作调整。

单价合同除因市场价格波动、法律变化、合同约定的其他调整方式外，不予调整。因市场价格波动引起的调整按照第16.1款（市场价格波动引起的调整）约定执行，因法律变化引起的调整按第16.2款（法律变化引起的调整）约定执行。

单价合同中涉及总价包干项目价格不予调整。

### ②总价合同

总价合同是指甲乙双方约定施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同。在约定的范围内合同总价不作调整。

总价合同项目双方已考虑到合同履行过程中的引起价格变动的诸种因素。因法律变化引起的调整按第16.2款（法律变化引起的调整）约定执行。

总价合同下工程量变化不予调整，如施工项目因设计变更、业主等原因取消，该项目不予结算。

## 16. 价格调整

### 16.1 市场价格波动引起的调整

发包人在按照总包合同约定的调差材料种类和调整方法对甲方进行价格调整后，甲方对乙方分包合同施工范围内的可调差材料，按照甲方批准的对应乙方分包合同施工范围内调整金额\*【1-（12%+3.8%）】（即下浮15.8%）在竣工结算时一次性支付给乙方，因政策或者其他原因发包人不给予甲方调整，甲方也不对乙方进行价差调整。

### 16.2 法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致乙方在合同履行过程中所需要的费用发生除第16.1款（市场价格波动引起的调整）约定以外的增加时，乙方应及时将所增加的费用以书面方式通知甲方，甲方收到通知后应及时通知发包人。甲方将根据发包人的审定结果对乙方进行费用调整，乙方应无条件接受此项调整。费用减少时，甲方有权直接从分包合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的价格调整金额列入最近一期进度付款申请单，经甲方批准后列入进度付款。

(以下无正文)

甲方：（盖章）



法定代表人或其委托代理人（签字）：

签订日期：2023.07.26

乙方：（盖章）



法定代表人或其委托代理人（签字）：



签订日期：2023.07.26

## 2. 工程 2:

江南温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程

### (1) 中标通知书:

原件

SG-00701

## 中标通知书

湖南省一建园林建设有限公司:

江西宝利恒工程咨询有限公司受江西嘉元投资发展有限公司的委托,就 江南温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程 进行公开招标,经评审专家确定,中标结果如下:

中标单位名称	中标金额(元)
湖南省一建园林建设有限公司	23,615,929.28 元 (大写:贰仟叁佰陆拾壹万伍仟玖佰贰拾玖元贰角捌分)

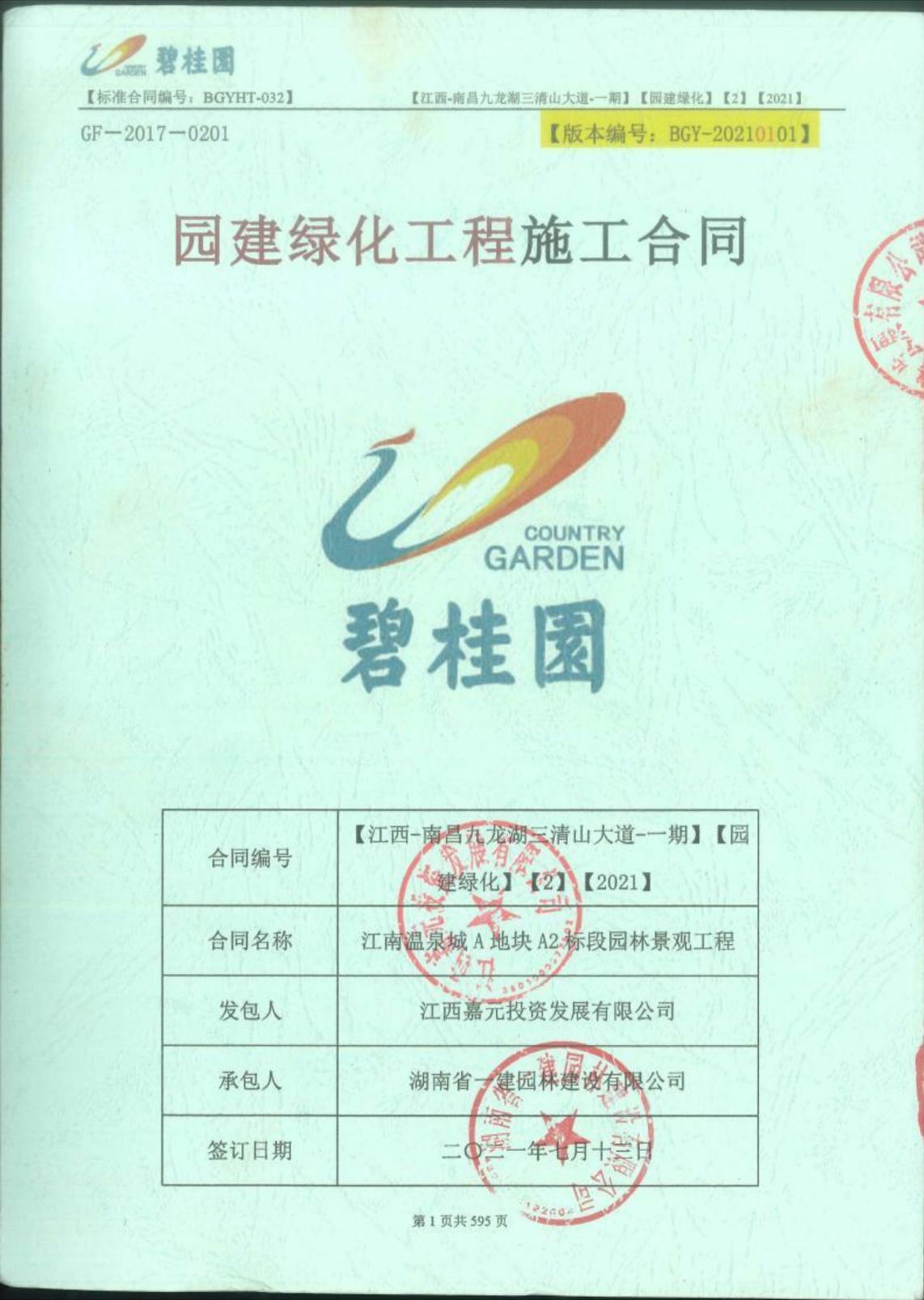
请在收到本通知书之日起三十日内与招标单位签订合同。

江西宝利恒工程咨询有限公司

2021年6月29日



(2) 施工合同扫描件:



 碧桂园  
【标准合同编号: BGYHT-032】 【江西-南昌九龙湖三清山大道-一期】 【园建绿化】 【2】 【2021】  
GF-2017-0201 【版本编号: BGY-20210101】

## 园建绿化工程施工合同

 COUNTRY GARDEN  
碧桂园

合同编号	【江西-南昌九龙湖三清山大道-一期】 【园建绿化】 【2】 【2021】
合同名称	江南温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程
发包人	江西嘉元投资发展有限公司
承包人	湖南省一建园林建设有限公司
签订日期	二〇二一年七月十三日

第 1 页共 595 页

## 江南温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程施工合同

### 第一册 合同条件

#### 第一部分 工程基本信息

发包人（全称）：江西嘉元投资发展有限公司

承包人（全称）：湖南省一建园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1.1. 工程名称：江南温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程

1.2. 工程地点：南昌九龙湖三清山大道

1.3. 工程内容：设计施工图范围内的景观安装、景观园建、景观绿化，面积约 45488.26m<sup>2</sup>，景观园建包括但不限于图纸范围内的所有内容，景观园建植物包括但不限于图纸设计的乔木、灌木、球类植物、景石等

1.4. 现场管理机构及人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	谭贵福		——
2	监理信息	单位名称	江西恒信项目管理 有限公司	注册监理工程师
		总监理工程师	涂铭	
3	承包人项目经理	姓名	马佳虎	/
		电话	15399758955	
4	承包人商务负责人	肖新		/
5	承包人保修负责人	姓名	肖新	
		电话	18163673111	
		电子邮箱	1799770492@qq.com	
		联系地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段 380 号汇金苑 8 栋 501、502 房	
		性别	男	
		部门	工程部	



【标准合同编号: BGYHT-032】

【江西-南昌九龙湖三清山大道-一期】【园建绿化】【2】【2021】

	职务	区域经理
	身份证号码	430623199103060013

保修负责人执行与合同约定的工程保修相关工作,在碧桂园客服 CRM 系统或其他方式所签署的与上述合同工程保修业务有关的文件、处理与之有关的事务或接收通知。禁止保修负责人将碧桂园客服 CRM 系统账号转借、授权第三方使用,若因保修负责人违规使用客服 CRM 系统账号给发包人造成的损失,责任由承包人承担。

## 二、工期

序号	工程内容	园建绿化面积 (m <sup>2</sup> )	开工时间	竣工时间	备注
1	江南温泉城A地块A2标段园林景观工程	45488.26	2021年07月15日	2021年11月30日	

以上工期已含法定节假日,具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第一册第二部分《专项条款》条款11~条款14。本工期经过承包人评估,整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下,承包人将采取有力措施,保障工期。

## 三、合同价款及支付方式

### 3.1. 合同固定总价包干含税金额:

(小写) ¥ 23,615,929.28; (大写) 人民币贰仟叁佰陆拾壹万伍仟玖佰贰拾玖元贰角捌分。

其中:不含增值税合同金额(小写) ¥21,665,990.17; 增值税税率 9%【不含增值税金额=含税金额/(1+增值税税率)(其中税率按当前国家规定承包人适用的税率)】。

### 【具体合同价款组成详见本合同第二册第二部分《工程计价清单及附件》】

### 3.2. 进度款支付:

本工程的工程款(进度款)支付方式按现金支付执行。发、承包双方约定:应在6月支付的进度款顺延至当年的7月支付,应在12月支付的进度款顺延至第二年的1月支付。

3.2.1. 按每个月进度支付进度款:承包人应在每月2日上报完成工程(包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更)进度款申请表(进度款申请表格式详见本合同第二册第二部分《工程计价清单及附件》附件2),发包人应在45天审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额10%或未及时提供资料等属承包人自身原因的情况时,发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料,因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的80%进行支付。

在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起45天内支付至该

部分工程合同价款的 85%；在结算手续办理完毕之日起 45 天内且绿化工程养护期满半年支付至工程合同结算价的 97%，留合同结算价的 3%作为质量保证金。

#### 四、质量标准

【适用于园建工程】按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

【适用于绿化工程】① 绿化工程必须按设计要求种植花草树木，并对照设计图纸，不缺株少苗，不缺品种，并按设计图纸修剪和造型，保养期内成活率达 100%，无病虫害发生、无绿化死角、无杂草、绿地纯度达 98%以上；

② 乔木、灌木、大袋苗、盆栽植物的准确率要达到 99%；小袋苗误差不能超过 2%；

③ 袋苗种植时必须解除胶袋。草皮铺设前须用耙刮平地面，沿同一方向铺设草皮，草皮间缝不得超过 2cm。

④ 高度超过 1.6M 的乔灌木实行栽、修剪；

⑤ 防风支架：胸径 8—10cm 的乔木用 3 条 2 米长，粗 4—6cm 的毛竹/杉木；胸径 18—20cm 的乔木，用 3 条 3 米长，粗 4—6cm 的毛竹/杉木；胸径大于 20cm 的乔木，选用粗约 1cm 的鱼丝绳/钢丝绳，每株 5 段，每段 7.5 米，拉绳点用 1 米长，粗约 10cm 的钢筋水泥桩。高度超过 3M 的乔、灌木种植完毕后，用毛竹/杉木支撑加固处理，加固期为 6 个月，高度超过 10M 的加固期为 1 年以上；

⑥ 绿化水管布局合理，阀门开关距离四周不超过 100 米，布局覆盖率 100%；

⑦ 阀门开关灵活，无漏水，安装稳固、无摇晃。

##### 4.1. 所执行的技术规范：

《园林绿化工程施工及验收规范》《城市道路绿化规划与设计规范》等，以及行业现行的规程、技术标准、试验检验标准、质量评定标准，质量缺陷责任期的有关规定等。

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题，承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的，承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心（联系电话：13378400573，邮箱：bgygcgl@countrygarden.com.cn），如果不上报而按指令执行的，由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

工程保修期： 2 年，自工程竣工验收合格后起算。

#### 五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：



【标准合同编号: BGYHT-032】

【江西-南昌九龙湖三清山大道-一期】【园建绿化】【2】【2021】

- 5.1. 本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件
  - 5.2. 本合同第一册第一部分《工程基本信息》、第二册《工程计价》(含答疑文件)(除工程清单或报价单)
  - 5.3. 本合同第一册第二部分《专项条款》
  - 5.4. 建设工程施工合同 GF-2017-0201 的《通用条款》
  - 5.5. 招标文件(含招标文件补充文件)
  - 5.6. 投标书及其附件
  - 5.7. 施工图纸和设计变更
  - 5.8. 现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件
  - 5.9. 工程报价单或预算书
  - 5.10. 组成合同的其他文件
- 在法律、法规许可的范围内, 本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

#### 六、合同签订

合同订立时间: 2021 年 7 月 13 日

合同订立地点: 南昌九龙湖三清山大道

#### 七、合同附件

附件 1: 廉洁合作协议书

[本页以下无正文]

发包人: (公章)

地址:

法定代表人:

签约代表人:

电话:

传真:

公司邮箱:

开户银行:

账户名称:

账号:

通讯地址:

邮政编码:



承包人: 湖南省一建园林建设有限公司 (公章)

地址: 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段

380号汇金苑8栋501、502房

法定代表人:

签约代表人:

电话: 0731-85191200

传真: 0731-85191200

公司邮箱: 1799770492@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

长沙黄兴中路支行

账户名称: 湖南省一建园林建设有限公司

账号: 43050178433600000187

通讯地址: 湖南省长沙市天心区芙蓉

中路三段380号汇金苑8

栋501、502房

邮政编码: 410000



- 说明:**
- 1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责,如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担;
  - 2、若承包人变更银行账号的,则应事先提供书面联系单告知发包人,并经发包人项目总经理盖章确认后为有效;
  - 3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致,如不一致的则须由承包人书面授权并经发包人项目总经理盖章确认后为有效。

(3) 竣工验收证明

单位工程竣工验收证明书

工程名称	江南温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程			承建单位	湖南省一建园林建设有限公司
建设单位	江西嘉元投资发展有限公司			监理单位	江西恒信项目管理有限公司
开工日期	2021 年 7 月 15 日	竣工日期	2021 年 11 月 30 日	验收日期	2021 年 12 月 5 日
验收意见	验收合格.				
施工单位: 项目经理: 章:	监理单位: 总监理工程师: 章:		建设单位: 专业工程师: 工程部经理: 项目总经理: 章:		
					

56-701

### 3. 工程 3:

#### “柳叶湖·金色晓岛”（金恒·柳玥台）一期园林景观工程 (1) 中标通知书:

## 中标通知书

中标通知书编号: 430785202212120052-BY-001 项目编号: 430785202212120052001

湖南省一建园林建设有限公司:

很高兴通知您,湖南金恒房地产有限公司(招标人名称)“柳叶湖·金色晓岛”(金恒·柳玥台)一期园林景观工程项目于 2023 年 1 月 12 日在常德市公共资源交易中心开标评标,现评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:“柳叶湖·金色晓岛”(金恒·柳玥台)一期园林景观工程总面积约 67086.2 平方米,主要建设内容为园林景观相关土方工程、硬质景观(包括景观广场及道路铺装、室外景观廊架等)、景观小品、绿化工程、电气工程、给排水工程、海绵城市建设相关工程等。

中标范围:本项目园林景观工程施工;包括硬质景观、景观小品、绿化工程、电气工程、给排水工程、海绵城市建设相关工程等。(具体以招标人提供的工程量清单及图纸为准)

中标金额:(大写)贰仟叁佰叁拾陆万贰仟贰佰捌拾捌元伍角陆分

(小写): 2336.228856 万元

工期:180 天日历天

质量标准:满足设计及有关规范要求,通过行政主管部门的验收,达到国家规定质量评定“合格工程”标准

项目经理:胡俊民,职称/注册资格:壹级注册建造师,证书编号:湘 1312011201101339,身份证号码:430204197711083016

技术负责人:苑春辉,职称/注册资格:工程师,证书编号:B08183080100000649,身份证号码:150428198309113968

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其它补充:履约保证金金额:中标金额的 5%,形式:银行业金融机构保函、担保公司担保(融资性担保公司保函、非融资性担保公司保函)、保险公司保证保险,提交截止时间:合同签订前。

工程款付款方式:按合同约定执行。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

刘永平

招标代理机构（法人签字或盖章）



建设单位：（公章）



招标代理机构：（公章）

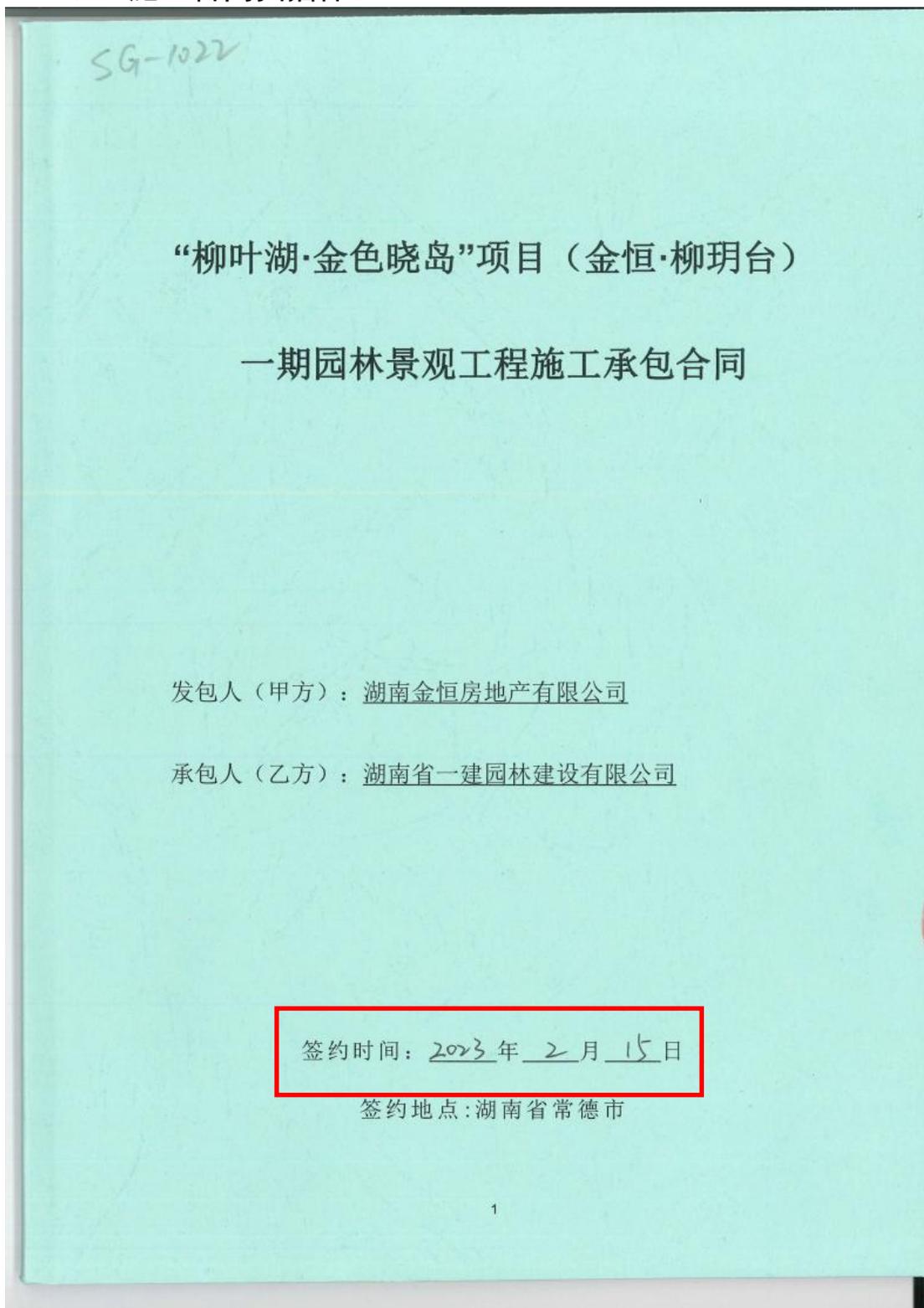


招投标监管机构备案（签章）：



2023年2月7日

(2) 施工合同扫描件：



## 第一节 合同协议书

发包人(全称)：\_\_\_\_\_湖南金恒房地产有限公司\_\_\_\_\_

承包人(全称)：\_\_\_\_\_湖南省一建园林建设有限公司\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“柳叶湖·金色晓岛”(金恒·柳玥台)一期园林景观工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：“柳叶湖·金色晓岛”(金恒·柳玥台)一期园林景观工程。
2. 工程地点：常德市月亮大道与玉盘路交汇处。
3. 工程立项批准文号：常柳发改(2020)47号。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：园林景观工程。

### 6. 工程承包范围：

6.1 本工程承包范围为园林景观工程设计施工图所示全部内容(含施工图深化设计、规范要求的其他工作及竣工验收合格后两年内的后期养护及质保，具体包括但不限于以下项目：

- 6.1.1 土方工程：景观工程范围内的土方局部开挖、回填、场地转运、种植土内部调配等。
- 6.1.2 硬质景观(土建)工程，包括：
  - 6.1.2.1 景观广场及道路铺装：结构基层处理、铺装面结合层及面层施工、红线范围外的市政道路铺装等。
  - 6.1.2.2 室外景观廊架、垃圾收集点、儿童游乐场等景观。
  - 6.1.2.3 小品、休闲座椅、儿童娱乐设施、健身器材等其它成品构件的供货及安装。
- 6.1.3 绿化工程：苗木种植及支护、种植完毕后的清理及恢复、竣工验收后二年内的免费养护等。

6.1.4 水电安装工程:

6.1.4.1 景观照明: 按照景观照明灯具布置的相关图纸进行管线敷设、灯具基础预埋及灯具安装, 并按图纸要求对灯具安装在各种构筑物上预留灯具的安装孔洞, 待灯具底盒安装完毕后即刻进行修口, 以便于灯具安装; 景观动力、照明配电箱出线至景观范围内的所有电气设备及电缆的供应、安装及接驳。

6.1.4.2 景观给水: 景观水表井后至所有绿化、水景、水泵相关的给水设备、管道及其检查井的供应及安装(绿化、清洁、景观用水相关管网设备), 室外给水环网系统中检查井的路面收口处理及装饰井盖的制作。

6.1.4.3 景观排水: 所有线型雨水沟、盖板明沟、窨井、暗管连接、盲管(透水管)、园建增设的雨水口及排水管等的施工, 图纸范围内绿化滤水层、盲沟等的施工, 景观(路面、绿化、水景)排水接至室外雨水沟或检查井, 景观施工范围内的各种井的高程调整, 室外雨污水环网中检查井的路面收口处理及装饰井盖的制作。

6.1.4.4 海绵城市相关施工内容, 具体详见施工图及工程量清单。

6.1.5 标识标牌: 施工图范围内的所有标识标牌制作及安装, 具体详见施工图及工程量清单。

6.1.6 总包单位拆除围挡后主干道路的相关临时围蔽工作, 符合当地主管部门对安全文明施工的要求。

6.1.7 高丰路及玉盘路永久性车行及人行出入口的协调报批报建及相关工程完善整改费用。

6.1.7 其它工作:

6.1.7.1 施工过程中发生的变更、洽商所涉及的工程内容。

6.1.7.2 发包人、监理的施工指令涉及的工作内容。

6.1.7.3 与其它施工单位的配合、交接等工作。

6.1.7.4 竣工备案资料的编制、整理、移交工作。

6.2 承包方式: 承包人以包工、包材料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包保护成活(苗木)、包验收合格、包保修维护方式进行承包。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年3月1日, 具体开工日期以监理开工令为准。

计划竣工日期: 2023年8月31日。

工期总日历天数: 180天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家颁布的园林景观工程施工验收规范和当地园林质量检验评定标准等要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 23362288.56 (¥ 贰仟叁佰叁拾陆万贰仟贰佰捌拾捌元伍角陆分 元)；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施项目费：人民币(大写) 599106.83 (¥ 伍拾玖万玖仟壹佰零陆元捌角叁分 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)       /       (¥       /       元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 499220 (¥ 肆拾玖万玖仟贰佰贰拾 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 1205435.81 (¥ 壹佰贰拾万零伍仟肆佰叁拾伍元捌角壹分 元)。

2. 合同价格形式：综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：胡俊民。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分

包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 2 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 湖南金恒房地产有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公司公章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同壹式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人： (签字)

法定代表人或其委托代理人： (签字)

组织机构代码：常德柳叶湖旅游度假区七里桥

组织机构代码：91430100780891771K

街道戴家岗社区柳叶大道6号(行政中心441

地址：湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501

室)

邮政编码 410000

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

电话 0731-85191200

委托代理人：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电话 0736-7709999

电子信箱：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

开户银行：建行建设路支行

账号：4300 1520 9680 5000 0102



### (3) 竣工验收证明

461-1027

湘质监统编  
市施2020-1

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

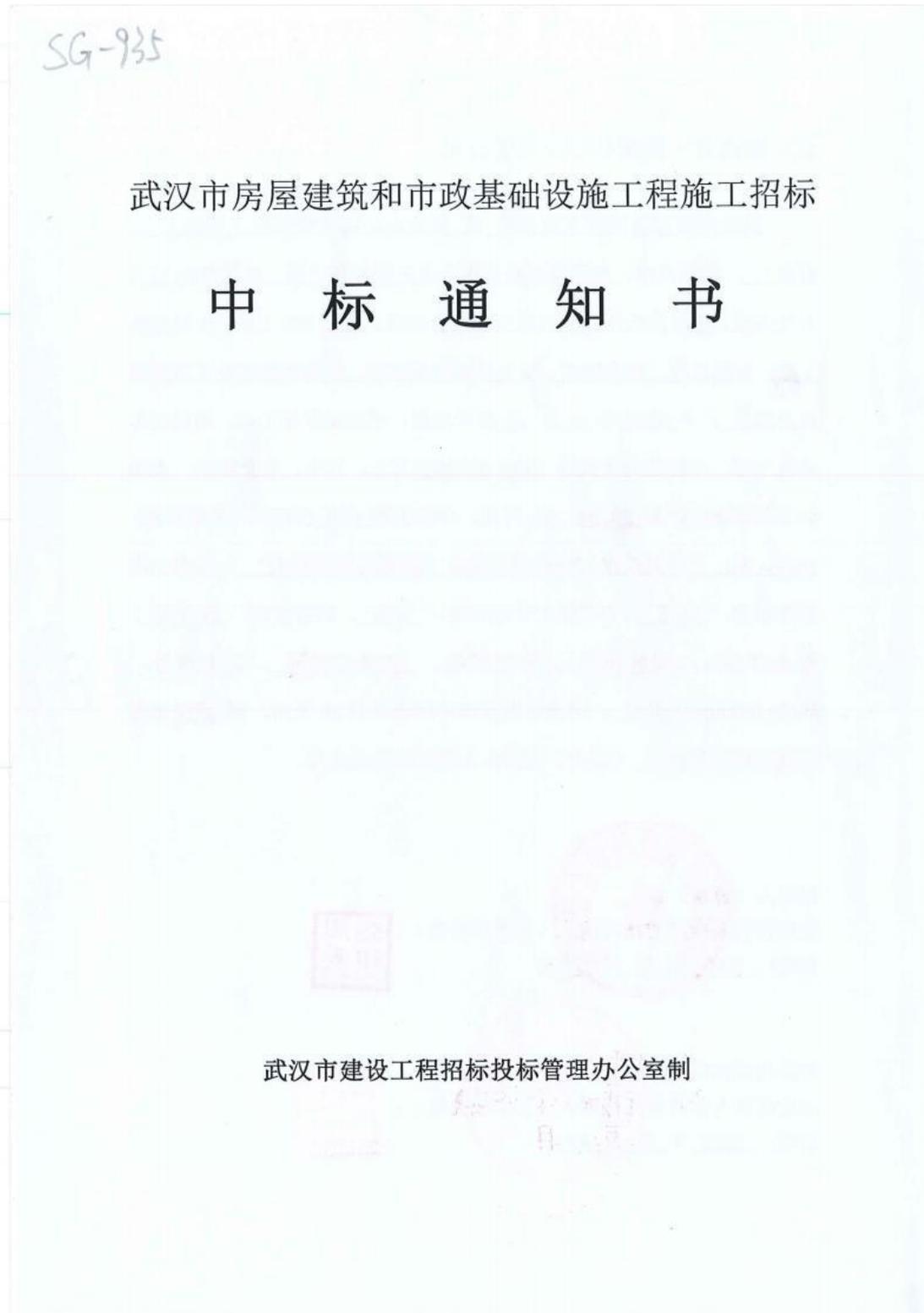
工程名称	柳叶湖·金色晓岛（金恒·柳玥台）一期园林景观工程	工程类型		工程长度/宽度/面积	
施工单位	湖南省一建园林建设有限公司	技术负责人		开工日期	2023年3月1日
项目负责人	胡俊民	项目技术负责人	苑春晖	完工日期	2024年4月
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 3 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 项，经核查符合规定 项		合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 1 项，符合规定 1 项，共抽查 1 项，符合规定 1 项，经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 项，达到“好”和“一般”的 项，经返修处理符合要求的 项		合格	
综合验收结论		合格			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	2024年4月	2024年4月	2024年4月	2024年4月	年月日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

**4. 工程 4:**

黄龙山公园景观绿化工程施工 3 标段

(1) 中标通知书:



SG-925

致：湖南省一建园林建设有限公司

武汉光谷建设投资有限公司 的 黄龙山公园景观绿化工程施工（3标段），招标范围：本标段招标范围为森之园和花之园，总面积约 17.2 万平方米，项目建设内容包括绿化工程、园建工程、土方工程、单体建筑工程、安装工程、苗木迁改、弱电及智慧系统等，具体内容详见工程量清单及图纸。于 2022 年 8 月 25 日 开标后，已完成评标工作，现确定你单位中标。中标价为人民币 2179.885864 万元，其中：安全防护、文明施工及环境保护费 20.242251 万元，中标工期 270 日历天，质量标准：合格，即：“达到武汉市园林绿化优质工程奖的评选要求”，安全生产管理标准：合格，文明施工管理标准：合格，项目经理：游银波，专业类别：园林绿化，资格等级：高级工程师，证书编号：A08211000000000082。请贵公司接到中标通知书 30 天内，到 武汉光谷建设投资有限公司（地点）与招标人签订承发包合同。

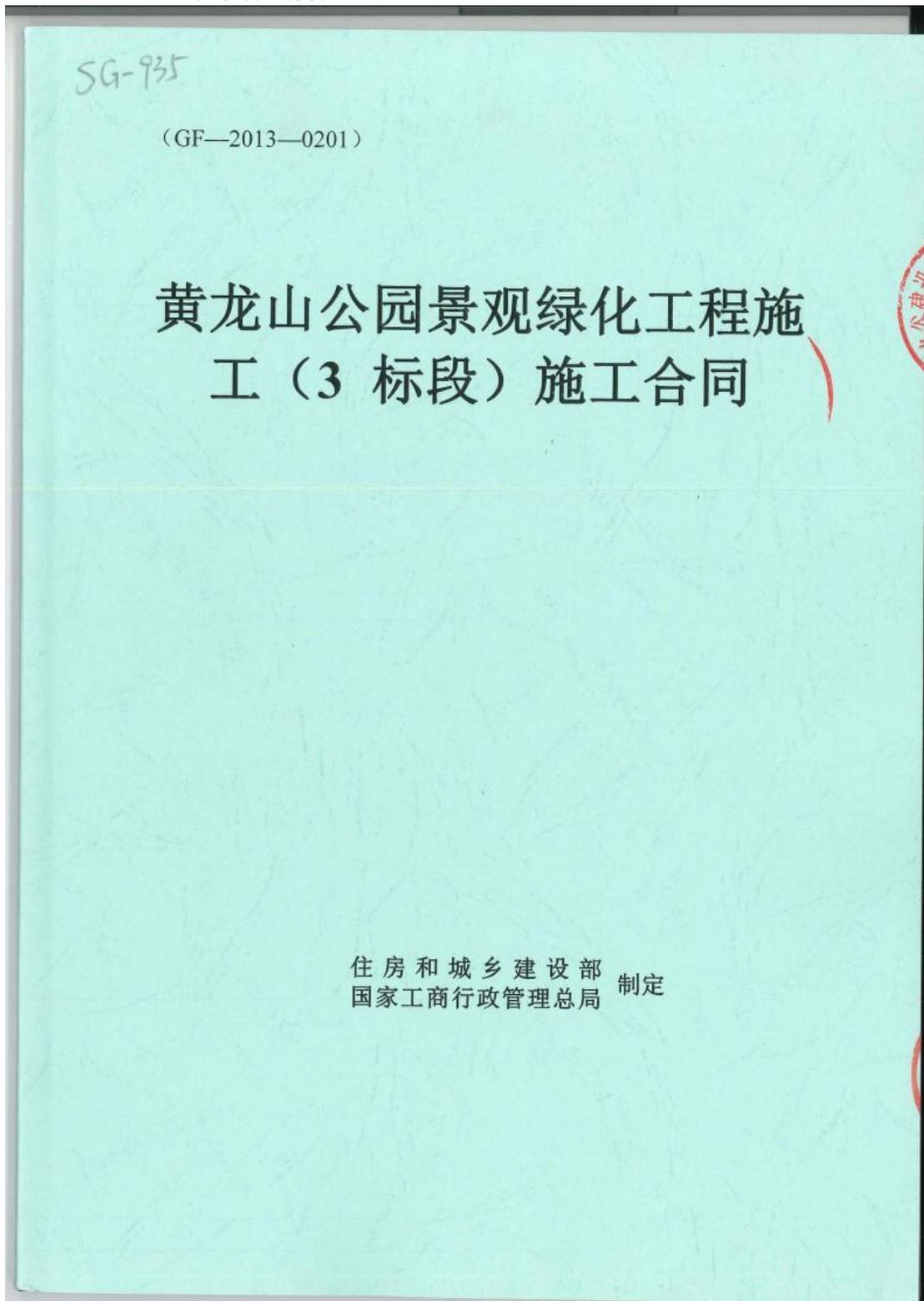
招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：  
日期：2022 年 8 月 30 日

强周  
印爱  
42011910167956

招标代理机构（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：  
日期：2022 年 8 月 30 日

印杜杰  
42011910167956

(2) 施工合同扫描件：



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉光谷建设投资有限公司

承包人（全称）：湖南省一建园林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄龙山公园景观绿化工程施工（3标段）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：黄龙山公园景观绿化工程施工（3标段）。

2.工程地点：项目位于东湖高新区内，北临黄龙山北路、南至三环线、西邻黄龙山东路、东接新武黄立交。

3.工程立项批准文号：武新管政务（2022）60号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：工程主要建设内容包括绿化工程、园建工程、土方工程、建筑工程、给排水工程、电气工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图范围所有内容，具体以招标文件为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022年9月24日。（具体以开工令日期为准）

计划竣工日期：2023年6月21日。

工期总日历天数：270日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格，即：“达到武汉市园林绿化优质工程奖的评选要求”。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟壹佰柒拾玖万捌仟捌佰伍拾捌元陆角肆分（¥21798858.64元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 贰拾万零贰仟肆佰贰拾贰元伍角壹分  
(¥202422.51 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）     /     (¥     /     元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）     /     (¥     /     元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 贰佰壹拾捌万元整 (¥2180000.00 元)。

2. 合同价格形式：    固定单价合同    。

## 五、项目经理

承包人项目经理：游银波。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修

期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### **八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### **九、签订时间**

本合同于 2022 年 10 月 14 日签订

#### **十、签订地点**

本合同在 武汉光谷建设投资有限公司 签订。

#### **十一、补充协议**

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### **十二、合同生效**

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### **十三、合同份数**

本合同一式 十六 份,均具有同等法律效力,发包人执 十 份,承包人执 六 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_

组织机构代码： 91430100780891771K

地 址： \_\_\_\_\_

地 址： 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段 380 号汇金苑 8 栋 501、502 房

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 4100007

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电 话： 0731-85191200

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： 0731-85191200

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行股份有限公司长沙黄兴中路支行

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 43050178433600000187

## 5. 工程 5:

### 河南省省直青年人才公寓金科苑建设项目景观绿化工程第一标段

#### (1) 中标通知书:

# 中标通知书

湖南省一建园林建设有限公司:

河南省省直青年人才公寓金科苑建设项目景观绿化工程第一标段于 2023 年 08 月 15 日 09 时 00 分在河南省公共资源交易中心进行公开开标后,根据评标委员会的详细评审和推荐,招标人研究确定你单位为该项目的中标人,中标主要内容及条件如下:

项目名称	河南省省直青年人才公寓金科苑建设项目景观绿化工程第一标段		
招标人	河南省豫资青年人才公寓置业有限公司		
中标单位	湖南省一建园林建设有限公司		
中标内容	河南省省直青年人才公寓金科苑建设项目景观绿化工程第一标段施工,包括但不限于:招标图纸范围全部室外铺装工程、小品景观工程、电气工程、给排水工程、绿化工程等,具体内容详见图纸及工程量清单。在招标人许可范围内,优化绿化方案,对该项目提出合理化建议。		
中标信息	中标价	大写:贰仟壹佰贰拾玖万零伍佰元玖角玖分 小写:21290500.99 元	
	工期	90 日历天	
	质量	全部工程必须根据建设部《园林绿化工程项目规范》(GB 55014-2021)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013)及河南省等相关规范和规程及施工图纸施工,并达到合格标准。	
	项目经理	熊珍	证书编号 湘 1432019202003804

请贵单位在收到中标通知书后 30 天内,按招标文件的有关规定与招标人签订合同。

招标人  
(盖章)

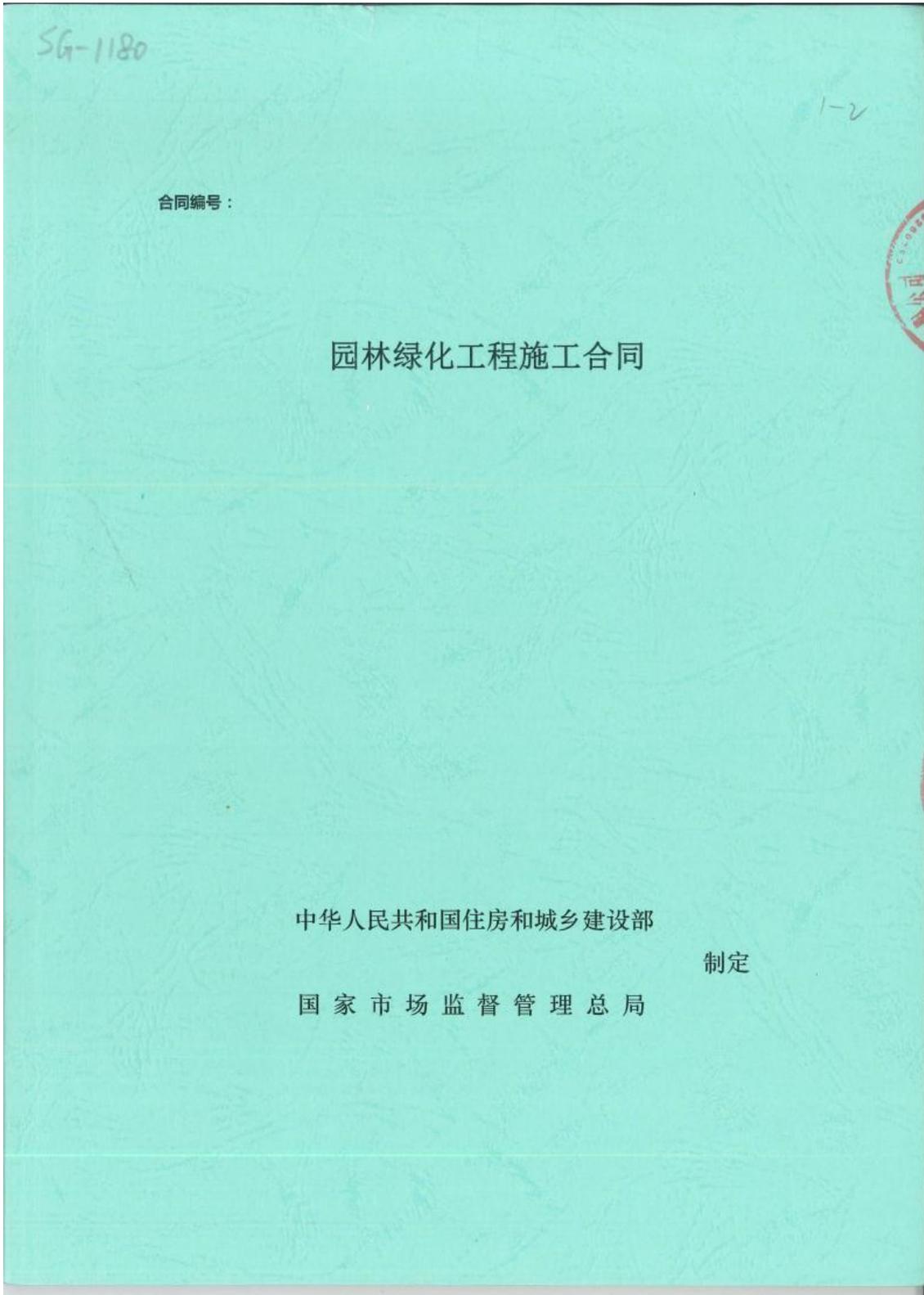


招标代理机构  
(盖章)



2023 年 08 月 29 日

(2) 施工合同扫描件：



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南省豫资青年人才公寓置业有限公司

统一社会信用代码：91410000MA44AH3WXQ

联系人：

联系地址：

联系电话：

电子邮箱：

承包人（全称）：湖南省一建园林建设有限公司

统一社会信用代码：91430100780891771K

联系人：

联系地址：

联系电话：

电子邮箱：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南省省直青年人才公寓金科苑建设项目景观绿化工程第一标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：河南省省直青年人才公寓金科苑建设项目景观绿化工程第一标段。

2. 工程地点：郑州市金水科教园区东部，金科路北、鸿鼎街西，金科苑项目A地块。

3. 工程立项批准文号：豫发改投资[2019]470号文。

4. 资金来源：国有资金。

5. 工程内容：招标图纸范围全部室外铺装工程、小品景观工程、电气工程、给排水工程、绿化工程等，具体内容详见图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：招标图纸范围全部室外铺装工程、小品景观工程、电气工程、给排水工程、绿化工程等，具体内容详见图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

工期要求：90日历天。

质量保修期：自验收合格并移交之日起24个月。





以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人盖章。

#### 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及时足额支付人工费用，并加强对施工总承包单位按时足额支付农民工工资的监督。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付本工程农民工工资。农民工工资拨付周期不超过1个月。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十一、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

#### 十二、签订时间

本合同于 2023 年 9 月 20 日签订。

#### 十三、签订地点

本合同在 郑州市金融岛中环路 28 号豫资控股大厦 签订。

#### 十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十五、合同生效

本合同自 双方签署后 生效。

#### 十六、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



以下为签署部分  
发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码： 91410000MA44AH3WXQ

地 址： 郑州市博学路 277 号

正商学府广场 1-301-6 室

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码： 91430100780891771K

地 址： 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段 380 号汇金

苑 8 栋 501、502 房

邮政编码： 410000

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： 0731-85191200

传 真： 0731-85191200

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行股份有限公司长沙黄兴中路支行

账 号： 43050178433600000187



### 三、拟派项目经理资历及同类工程业绩

#### (一) 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表

项目经理姓名	李海跃					
学历和专业	高中起点专科 土木工程专业					
年龄	42					
注册资格	一级建造师注册证书					
职称	中级工程师					
在投标人单位从事的职务 及年限	职务：项目负责人（项目经理） 在投标单位工作年限：2026年03月08日至2020年04月08日					
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩 担任职务及 任职时间	合同金额 (万元)	竣工验收 收报告 时间	备注
1	郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路景观绿化、经南八北二路绿化工程项目(EPC+0)总承包	本项目总面积约3.1万平方米。郑州经济技术开发区滨河国际新城三角林地经南八北一路、经南八北二路道路景观绿化工程可行性研究报告编制、勘察、设计(方案设计、初步设计及施工图设计)、苗木及设备采购、施工及质保期满后三年的管养维护管理等全过程工作内容。	职务：施工负责人 任职时间：2019年2月22日	131.08040	2021年6月29日	/

		本项目建设内容涉及景观绿化建设和提升的所有内容,包含但不限于土壤改良,植栽,铺装,给排水,公厕、管理用房等相关配套。				
2	/	/	/	/	/	/

(二) 项目经理资历证明材料:

1. 毕业证书



## 2. 职称证书

使用有效期: 2024年08月29日  
- 2024年11月07日



### 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李海跃

性 别: 男

出生日期: 1982年03月26日

注册编号: 湘1432013201411500

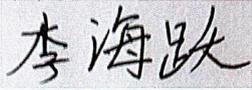
聘用企业: 湖南省一建园林建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-11-08至2024-11-07)  
建筑工程(有效期: 2021-11-08至2024-11-07)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李海跃

签名日期: 2024.8.29



中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年5月15日

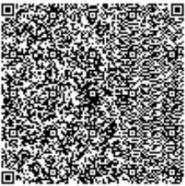
### 3. 项目经理在投标人单位从事的职务及年限

<h2>建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书</h2> <p>编号：湘建安B（2020）0001601</p>	
姓 名：	李海跃
性 别：	男
出 生 年 月：	1982年03月26日
企 业 名 称：	湖南省一建园林建设有限公司
职 务：	项目负责人（项目经理）
初次领证日期：	2020年04月08日
有 效 期：	2020年04月08日 至 2026年03月08日
	<p>发证机关：湖南省住房和城乡建设厅 发证日期：2020年04月08日</p> <p>湖南省住房和城乡建设厅 建筑施工企业安管人员 证书专用章</p>

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 4. 在投标人单位缴纳的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	43110000000011032393			
姓名	李海跃	建账时间	200712	身份证号码	430304198203262077			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 09:27			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409			
				工伤保险	202309-202409			
				失业保险	202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：李海跃

第1页,共3页

个人编号：43120000000101528586

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：李海跃

第2页,共3页

个人编号：4312000000101528586

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：李海跃

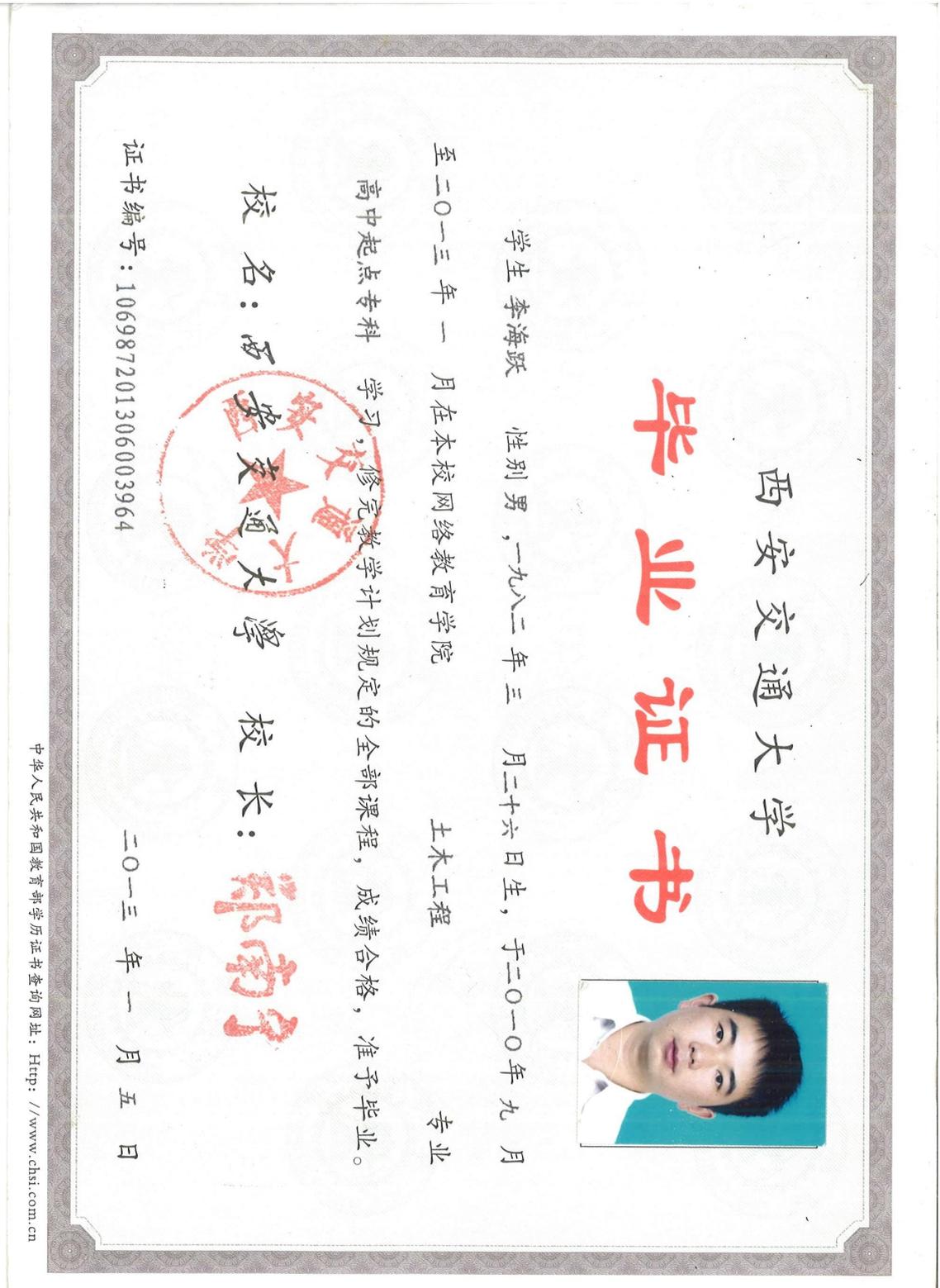
第3页,共3页

个人编号：43120000000101528586

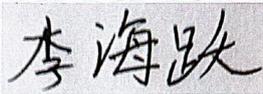
(三) 同类工程业绩:

1. 项目经理资历相关证明文件

(1) 毕业证书



## (2) 职称证书

		使用有效期: 2024年08月29日 - 2024年11月07日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 李海跃		
性 别: 男		
出生日期: 1982年03月26日		
注册编号: 湘1432013201411500		
聘用企业: 湖南省一建园林建设有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-11-08至2024-11-07)		
建筑工程(有效期: 2021-11-08至2024-11-07)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 李海跃 签名日期: 2024.8.29	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年05月15日

2. 业绩证明材料  
(1) 中标通知书

SG-7899  
中  
标  
通  
知  
书

## 中标主要内容

工程名称：郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路绿化、经南八北二路绿化工程项目（EPC+O）总承包
代理机构：河南兴建建设管理有限公司
开标时间：2018年11月27日9:00
中标价：EPC工程总承包费用：387.92元/m <sup>2</sup> 三年运营管养维护费用：11.64元/m <sup>2</sup> /年
计划工期：自合同签订之日起至2019年12月11日前完工，竣工验收合格后质保期年。质保期满后有偿管养维护期3年
投标质量：设计成果要求：各阶段设计成果文件内容及深度应满足相关设计文件编制深度规定的要求，必须征得发包人和政府相关主管部门认可批准；工程质量标准：符合国家现行规范和技术标准要求，工程质量达到合格标准（苗木成活率达到100%）；绿化养护标准：绿化养护等级达到滨河国际新城园林绿化一级养护标准
项目总负责人及证书编号：侯远富 园林绿化高级工程师 A08101000000000488
施工负责人及证书编号：李海跃 市政工程一级建造师 湘143131411500
设计负责人及证书编号：龚浩春 风景园林高级工程师 A081510000000000557
管养维护负责人及证书编号：叶艳莉 高级工程师 205000071201505385
中标范围：本项目总面积约3.1万平方米。郑州经济技术开发区滨河国际新城三角林地经南八北一路、经南八北二路道路景观绿化工程可行性研究报告编制、勘察、设计（方案设计、初步设计及施工图设计）、苗木及设备采购、施工及质保期满后三年的管养维护管理等全过程工作内容。本项目建设内容涉及景观绿化建设和提升的所有内容，包含但不限于土壤改良，栽植，铺装，给排水，公厕、管理用房等相关配套。
合同签订期限：自中标通知书发出之日起30天内

注：

- 1、上述内容应与招标文件、投标文件等相关实质性内容保持一致。
- 2、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

SG-389

# 中标通知书

招标编号：郑经采公开（2018XJDL178）号

湖南一建园林景观有限公司：

我单位郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路绿化、经南八北二路绿化工程项目（EPC+0）总承包招标，按照国家、省、市招标投标有关规定，经公开招标，确定你单位中标。

特此通知

招标人：  
(盖章)



招标代理：  
(盖章)



2018年12月7日

工  
二  
开  
中  
计  
年  
批  
注  
合  
经  
项  
方  
该  
管  
中  
地  
管  
管

(2) 合同关键页

56-389

## 建设项目工程总承包合同

工程名称：郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路绿化、经南八北二路绿化工程项目（EPC+O）总承包

发包人：中建（郑州）城市开发建设有限公司

承包人：湖南一建园林景观有限公司

工程地点：郑州市经济技术开发区

签订日期：2018 年 12 月 21 日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中建（郑州）城市开发建设有限公司

承包人（全称）：湖南一建园林景观有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路绿化、经南八北二路绿化工程项目（EPC+O）总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路绿化、经南八北二路绿化工程项目（EPC+O）总承包

工程批准、核准或备案文号：郑经经发审（2018）19号

工程内容及规模：本项目建设内容涉及景观绿化建设和提升的所有内容，包括但不限于土壤改良，植栽，铺装，给排水，公厕、管理用房等相关配套。

工程所在省市详细地址：本项目位于郑州经济技术开发区滨河国际新城

工程承包范围：本项目总面积约 3.1 万平方米。郑州经济技术开发区滨河国际新城三角林地经南八北一路、经南八北二路道路景观绿化工程可行性研究报告编制、勘察、设计（方案设计、初步设计及施工图设计）、苗木及设备采购、施工及质保期满后三年的管养维护管理等全过程工作内容。本项目建设内容涉及景观绿化建设和提升的所有内容，包括但不限于土壤改良，植栽，铺装，给排水，公厕、管理用房等相关配套。

### 二、工程主要生产技术来源：

### 三、主要日期

设计开工日期：    年    月    日

施工开工日期：    年    月    日

工程竣工日期：2019年12月31日

### 四、工程预期目标及技术指标

设计部分：各阶段设计成果文件内容及深度应满足相关设计文件编制深度规定的要求，符合国家及地方现行的建筑工程建设标准、设计规范和相关规定；必须征得发包人和政府相关主管部门认可批准

施工部分：合格，苗木规格达到图纸标准，苗木成活率达到 100%；符合国家及地方现行的与本工程有关的规范、标准图集及与本工程有关的行业规范、标注图集；

管养维护部分：达到郑州市经开区滨河国际新城园林绿化一级管养标准。

### 五、项目实施内容



5.1 建设内容：可行性研究报告编制、勘察、设计（方案设计、初步设计及施工图设计）、苗木及设备采购、施工及质保期满后三年的管养维护管理等全过程工作内容。本项目建设内容涉及景观绿化建设和提升的所有内容，包括但不限于土壤改良，植栽，铺装，给排水，公厕、管理用房等相关配套。

5.2 实施阶段要求：\_\_\_\_\_

5.3 质保期及管养维护期服务：竣工验收合格后质保期一年，管养维护期 3 年。管养维护标准需达到滨河国际新城一级养护标准；质保期国家另有规定的，以国家规定为准。

## 六、验收标准及方式

6.1 验收标准：按照滨河国际新城景观绿化项目相关标准和发包人具体要求执行。

6.2 验收方式：按照发包人具体要求执行。

## 七、合同优惠率和付款货币

本合同包含两部分费用：EPC 总承包合同价款及管养维护费用，最终合同金额以经开区财政局审定的金额为准。

EPC 总承包合同总价款（含税）人民币壹仟叁佰壹拾万捌仟零肆拾元整（¥13108040 元）；

其中：（1）EPC 总承包合同价款（含税）人民币壹仟贰佰零贰万伍仟伍佰贰拾元整（小写 ¥12025520 元），EPC 总承包合同单价款（含税）人民币叁佰捌拾柒元玖角贰分元/m<sup>2</sup>（小写金额：¥387.92元/m<sup>2</sup>），建安工程费用（含税）¥380.31元/m<sup>2</sup>，除建安工程费用之外的所有费用的费率 2%；

（2）三年的管养维护价款（含税）人民币壹佰零捌万贰仟伍佰贰拾元整（¥1082520 元），三年的管养维护单价费用（含税）人民币壹拾壹元陆角肆分元/m<sup>2</sup>/年（小写：11.64元/m<sup>2</sup>/年）。

以上合同价款包含但不限于完成本项目的前期咨询、勘察、设计、施工、设备采购、竣工验收、工程缺陷责任期和三年的管养维护，承包人最终向发包人提交一个满足技术要求和性能、质量合格的工程的全部费用。其中：EPC 总承包合同价款包括但不限于完成本项目的前期咨询、勘察、设计、施工、设备采购、竣工验收、工程缺陷责任期的管养维护。

以上工作包括完成该工程的劳务、材料、机械、设备、安装、缺陷修复、管理、保险、利润、税费、政策性文件规定及完成合同应承担的所有责任、义务和一切风险（不可抗力除外）。

## 八、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 九、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签章并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

(3) 竣工验收报告

JGYS21062901

园 林 绿 化 工 程 竣 工

验 收 报 告

单位工程名称：郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路绿化、经南八北二路绿化工程项目（EPC+O）总承包

建设单位名称：中建（郑州）城市开发建设有限公司

竣工验收时间：2021 年 6 月 29 日

## 园林绿化工程竣工验收报告

单位工程名称	郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路绿化、经南八北二路绿化工程项目（EPC+O）总承包		
工程类型	<input checked="" type="checkbox"/> 1、绿化； <input type="checkbox"/> 2、园林建筑及小品、山、叠石； <input type="checkbox"/> 3、其它		
	<input checked="" type="checkbox"/> 1、新建； <input type="checkbox"/> 2、扩建； <input type="checkbox"/> 3、改建		
绿化面积	31000 m <sup>2</sup>	园林建筑（小品）面积	2434.06 m <sup>2</sup>
工程造价	13108040 元		
施工单位	湖南省一建园林建设有限公司		
设计单位	湖南省一建园林建设有限公司		
监理单位	河南顺成建设工程管理有限公司		
开工时间	2019年02月22日	竣工时间	2021.6.29
工 程 概 况	<p>1、工程名称:郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路绿化、经南八北二路绿化工程项目(EPC+O)总承包。</p> <p>2、工程地点:郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路(经开十五大街-四港联动辅道)、经南八北二路(经开十五大街-四港联动辅道)。</p> <p>3、主要工程内容:本项目总面积 31000 m<sup>2</sup>,位于郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路(经开十五大街-四港联动辅道)、经南八北二路(经开十五大街-四港联动辅道),建设内容涉及景观绿化建设和提升的所有内容,包括但不限于土壤改良、植栽、铺装、给排水、照明、公厕、管理用房等相关配套。</p> <p>4、工程承包范围:本项目总面积约 3.1 万平方米。郑州经济技术开发区滨河国际新城三角林地经南八北一路、经南八北二路道路景观绿化工程可行性研究报告编制、勘察、设计(方案设计、初步设计及施工图设计)、苗木及设备采购、施工及质保期满后三年的管养维护管理等全过程工作内容。本项目建设内容涉及景观绿化建设和提升的所有内容,包括但不限于土壤改良、植栽、铺装、给排水、照明、公厕、管理用房等相关配套。</p> <p>5、工程工期:开工日期:2019年02月22日,施工总工期: 日历天</p>		

竣 工 验 收 组 织 形 式	竣工验收程序： 1、由建设、设计、施工、监理单位分别汇报合同履行情况和在工程建设中执行法律、法规和工程强制性标准情况； 2、审阅相关工程档案情况； 3、实地查验工程质量； 4、对工程设计、施工质量和关键环节作出全面评价、形成验收组人员签署工程质量意见。	
	竣工验收标准： 《园林绿化工程施工及验收规范》 《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其他相应国家规定标准	
	竣工验收内容	
	分部工程名称	质量评定结果
	树木成活率（%）	合格
	草坪覆盖率（%）	合格
	整洁及平整	合格，符合设计及规范要求。
	给水管道安装	合格，符合设计及规范要求
配电及照明	合格，符合设计及规范要求	
广场及铺装	合格，符合设计及规范要求，	
彩色沥青园路	合格，符合设计及规范要求。	

竣 工 验 收 组 织 形 式	竣工验收程序： 1、由建设、设计、施工、监理单位分别汇报合同履行情况和在工程建设中执行法律、法规和工程强制性标准情况； 2、审阅相关工程档案情况； 3、实地查验工程质量； 4、对工程设计、施工质量和管理环节作出全面评价、形成验收组人员签署工程质量意见。	
	竣工验收标准： 《园林绿化工程施工及验收规范》 《建设工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及其他相应国家规定标准	
	竣工验收内容	
	分部工程名称	质量评定结果
	树木成活率（%）	合格
	草坪覆盖率（%）	合格
	整洁及平整	合格，符合设计及规范要求。
	给水管道安装	合格，符合设计及规范要求
	配电及照明	合格，符合设计及规范要求
	广场及铺装	合格，符合设计及规范要求，
彩色沥青园路	合格，符合设计及规范要求。	

## 竣工验收人员签到表

工程名称：郑州经济技术开发区滨河国际新城经南八北一路绿化、经南八北二路绿化工程项目(EPC+O)总承包  
 验收日期：2024年 6 月 28 日

姓名	单位	联系方式
王坤	工程部	
李可汗	投资部	
侯运富	湖南省一建园林	
魏屹	郑州	
李阿跃	湖南省一建园林	
朱丽娜	法务	
魏在飞	河南明晟	
莫浩森	湖南省一建园林	

## 四、项目管理班子人员配备情况

### (一) 项目管理班子人员配备情况一览表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	李海跃	中级工程师	注册证	一级	湘 1432013201411500	1、市政公用工程 2、建筑工程
技术负责人	胡琼琨	高级工程师	职称证	副高级	A0623199101004658	市政公用工程
质量主任	侯青	中级工程师	岗位证	/	0432010694316009256	土建质量员
安全主任	汤珍芝	中级工程师	安全生产考核合格证书	C 证	湘建安 C3 (2020) 0504602	专职安全生产管理人员
风景园林工程师	黄杰	高级工程师	职称证	高级	A08171000000000621	风景园林
园林绿化工程师	凌露	高级工程师	职称证	副高级	A08211000000000029	园林绿化
园林绿化工程师	易理明	高级工程师	职称证	副高级	A08211000000000083	园林绿化
造价工程师	肖平	高级工程师	注册造价工程师证书	一级	建[造 111064300011707	土木建筑
质检员	刘叶	/	岗位证	/	0432010994316000483	市政工程质量员
安全员	杨娇	/	安全生产考核合格证书	C 证	湘建安 C3 (2023) 0012400	专职安全生产管理人员
安全员	卢雅兰	/	安全生产考核合格证书	C 证	湘建安 C3 (2019) 0102685	专职安全生产管理人员
材料员	肖灿	/	岗位证	/	0432011194317001361	材料员
资料员	彭丹	中级工程师	岗位证	/	0432111400015000281	资料员

劳务员	陈兰	高级工程师	岗位证	/	0432011394315000733	劳务员
施工员	胡剑波	/	岗位证	/	0432010494317000372	市政工程施工员

## (二) 附件资料

### 1. 项目经理：李海跃

#### (1) 注册证书

使用有效期: 2024年08月29日  
- 2024年11月07日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李海跃

性 别: 男

出生日期: 1982年03月26日

注册编号: 湘1432013201411500

聘用企业: 湖南省一建园林建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2021-11-08至2024-11-07)  
建筑工程(有效期: 2021-11-08至2024-11-07)





个人签名: 李海跃

签名日期: 2024.8.29



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年5月15日

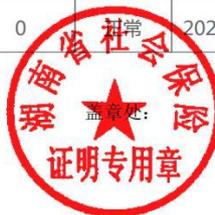


请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

## (2) 近 3 个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	43110000000011032393			
姓名	李海跃	建账时间	200712	身份证号码	430304198203262077			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 09:27			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询异议期间参保缴费经办机构						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409			
				工伤保险	202309-202409			
				失业保险	202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：李海跃

第1页,共3页

个人编号：43120000000101528586

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：李海跃

第2页,共3页

个人编号：43120000000101528586

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：李海跃

第3页,共3页

个人编号：43120000000101528586

## 2. 项目技术负责人：胡琼琨

### (1) 职称证

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓名	胡琼琨
性别	男
身份证号	430923198401291137
职称名称	高级工程师
级别	副高级
专业	市政公用工程
评审机构	省土建工程专业副高评委会
备案时间	2023年12月29日
备案文号	湘人社职称(2024)93号
证书编号	A0623199101004658

“智慧人社”微信公众号

盖签单★电子签章  
职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

## (2) 近 3 个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	胡琼琨	建账时间	200711	身份证号码	430923198401291137			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 10:13			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询异议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409			
				工伤保险	202309-202409			
				失业保险	202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4200	672	336	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4200	67.2	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4200	29.4	12.6	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4200	672	336	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4200	67.2	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：胡琼琨

第1页共3页

个人编号：43120000000100670558

202408	失业保险	4200	29.4	12.6	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4200	672	336	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4200	67.2	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4200	29.4	12.6	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4200	672	336	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4200	67.2	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4200	29.4	12.6	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4200	672	336	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4200	67.2	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4200	29.4	12.6	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4200	672	336	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4200	67.2	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4200	29.4	12.6	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	147	23.52	11.76	正常	20240329	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	147	2.35	0	正常	20240329	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	147	1.03	0.44	正常	20240329	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	147	23.52	11.76	正常	20240329	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	147	2.35	0	正常	20240329	缴费基数调整补缴	长沙市市本级



个人姓名：胡琼琨

第2页,共3页

个人编号：4312000000100670558

202402	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	147	1.03	0.44	正常	20240329	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	147	23.52	11.76	正常	20240329	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	147	2.35	0	正常	20240329	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	147	1.03	0.44	正常	20240329	缴费基数调整补缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	4001	640.16	320.08	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	4001	640.16	320.08	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	4001	640.16	320.08	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	4001	640.16	320.08	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：胡琼琨

第3页,共3页

个人编号：4312000000100670558

3. 质量主任：侯青  
(1) 上岗证书

证书编码：0432010694316009256

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名：侯青

身份证号：430624198611168938

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**  
完成2023年度继续教育32学时。  
完成2022年度继续教育32学时。  
完成2021年度继续教育32学时。  
完成2019~2020年度继续教育64学时。



扫码验证

培训机构：湖南建筑高级技工学校  
发证时间：2020年12月31日

查询地址：<http://www.hnjsrsw.com>

## (2) 近 3 个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	43110000000011032393			
姓名	侯青	建账时间	201202	身份证号码	430624198611168938			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 10:15			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409			
				工伤保险	202309-202409			
				失业保险	202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：侯青

第1页,共3页

个人编号：43120000000102279525

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：侯青

第2页,共3页

个人编号：43120000000102279525

202312	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：侯青

第3页,共3页

个人编号：43120000000102279525

4. 安全主任：汤珍芝  
(1) 安全生产考核合格证书

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号：湘建安C3（2020）0504602

姓 名：	汤珍芝	
性 别：	女	
出 生 年 月：	1992年01月21日	
企 业 名 称：	湖南省一建园林建设有限公司	
职 务：	专职安全生产管理人员	
初次领证日期：	2020年09月07日	
有 效 期：	2020年09月07日 至 2026年07月14日	



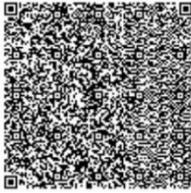
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅  
发证日期：2020年09月07日

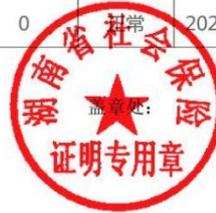
  
建筑施工企业安管人员  
证书专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## (2) 近 3 个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	43110000000011032393			
姓名	汤珍芝	建账时间	201501	身份证号码	430103199201212022			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 10:04			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称	险种		起止时间				
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司	企业职工基本养老保险		202309-202409				
		工伤保险		202309-202409				
		失业保险		202309-202409				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：汤珍芝

第1页,共3页

个人编号：43120000000101504944

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：汤珍芝

第2页,共3页

个人编号：4312000000101504944

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：汤珍芝

第3页共3页

个人编号：43120000000101504944

5. 风景园林高工：黄杰  
(1) 职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。

高级专业技术  
职称证书



湖南省人力资源和社会保障厅  
编号：NO. 00001224



持证人签名：  
\_\_\_\_\_

姓名 黄杰 \_\_\_\_\_

性别 男 \_\_\_\_\_

身份证号 433022198009150417 \_\_\_\_\_

职称名称 高级工程师 \_\_\_\_\_

专业类别 风景园林 \_\_\_\_\_

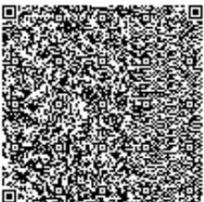
确认日期 2017年12月31日 \_\_\_\_\_

工作单位 湖南一建园林景观有限公司 \_\_\_\_\_

系统编码 A08171000000000621

## (2) 近 3 个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	黄杰	建账时间	200908	身份证号码	433022198009150417			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 10:12			
	1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构							
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409			
				工伤保险	202309-202409			
				失业保险	202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：黄杰

第1页,共3页

个人编号：43120000000100656938

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：黄杰

第2页,共3页

个人编号：43120000000100656938

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：黄杰

第3页,共3页

个人编号：43120000000100656938

## 6. 园林绿化高工

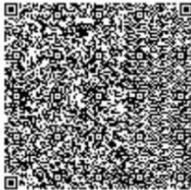
### (1) 凌露

#### ① 职称证

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓名	凌露
性别	女
身份证号	430111198311010320
职称名称	高级工程师
级别	副高级
专业	园林绿化
评审机构	长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专场评审委员会
备案时间	2021年05月17日
备案文号	湘职改备〔2021〕81号
证书编号	A08211000000000029
	
“智慧人社”微信公众号	
核验途径:	
1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询,网址: <a href="http://222.240.173.82:8088/position/query/">http://222.240.173.82:8088/position/query/</a> ;	
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。	

②近3个月的社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393				
姓名	凌露	建账时间	201107	身份证号码	430111198311010320				
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 09:55				
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构							
		用途		01					
		参保关系							
		统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间		
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409				
				工伤保险	202309-202409				
				失业保险	202309-202409				
缴费明细									
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构	
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级	
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级	
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级	
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级	
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级	



个人姓名：凌露

第1页,共3页

个人编号：43120000000102872390

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：凌露

第2页,共3页

个人编号：4312000000102872390

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：凌露

第3页,共3页

个人编号：43120000000102872390

## (2) 易理明

### ① 职称证

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓名	易理明
性别	男
身份证号	430624198502127715
职称名称	高级工程师
级别	副高级
专业	园林绿化
评审机构	长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专
备案时间	2021年05月17日
备案文号	湘职改备(2021)81号
证书编号	A08211000000000083
	
“智慧人社”微信公众号	
核验途径:	
1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询,网址: <a href="http://222.240.173.82:8088/position/query/">http://222.240.173.82:8088/position/query/</a> ;	
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。	

## ②近3个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	43110000000011032393			
姓名	易理明	建账时间	200908	身份证号码	430624198502127715			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 10:01			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称		险种		起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司		企业职工基本养老保险		202309-202409			
			工伤保险		202309-202409			
			失业保险		202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：易理明

第1页共3页

个人编号：43120000000100656940

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：易理明

第2页,共3页

个人编号：43120000000100656940

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：易理明

第3页,共3页

个人编号：43120000000100656940

7. 造价工程师：肖平  
(1) 注册造价工程师证书



## (2) 近 3 个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	肖平	建账时间	200504	身份证号码	430105197812296142			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 09:42			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409			
				工伤保险	202309-202409			
				失业保险	202309-202409			
91430111MA4RFF2E9G	长沙延云汇达企业服务有限公司			工伤保险	202309-202406			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖平

第1页,共4页

个人编号：43120000000101223353

202408	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240626	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240527	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240426	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240326	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖平

第2页,共4页

个人编号：43120000000101223353

202402	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240226	正常应缴	长沙市雨花区
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	22.7	0	正常	20240126	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	22.09	0	正常	20231226	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	22.09	0	正常	20231127	正常应缴	长沙市雨花区
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	22.09	0	正常	20231025	正常应缴	长沙市雨花区
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	22.09	0	正常	20230927	正常应缴	长沙市雨花区
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖平

第3页,共4页

个人编号：43120000000101223353



个人姓名：肖平

第4页,共4页

个人编号：43120000000101223353



8. 质检员：刘叶  
(1) 岗位证

证书编码：0432010994316000483

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：刘叶

身份证号：431322198802190021

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

完成2023年度继续教育32学时。  
完成2022年度继续教育32学时。  
完成2021年度继续教育32学时。  
完成2019~2020年度继续教育64学时。



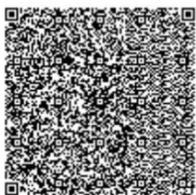
培训机构：湖南城建职业技术学院  
发证时间：2020年10月31日

扫码验证

查询地址：<http://www.hnjsrcw.com>

## (2) 近 3 个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	刘叶	建账时间	201111	身份证号码	431322198802190021			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 09:51			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登录单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409			
				工伤保险	202309-202409			
				失业保险	202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘叶

第1页,共3页

个人编号：43120000000101430690

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘叶

第2页,共3页

个人编号：43120000000101430690

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：刘叶

第3页,共3页

个人编号：4312000000101430690

## 9. 安全员

### (1) 杨娇

#### ① 安全生产考核合格证书

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号：湘建安C3（2023）0012400	
姓 名：	杨娇
性 别：	女
出 生 年 月：	1989年11月05日
企 业 名 称：	湖南省一建园林建设有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2023年01月18日
有 效 期：	2023年01月18日 至 2026年01月18日
	
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年01月18日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## ②近 3 个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	杨娇	建账时间	201211	身份证号码	432502198911053823			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 10:05			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409			
				工伤保险	202309-202409			
				失业保险	202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：杨娇

第1页,共3页

个人编号：43120000000104487703

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：杨娇

第2页,共3页

个人编号：4312000000104487703

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：杨娇

第3页,共3页

个人编号：43120000000104487703

## (2) 卢雅兰

### ① 安全生产考核合格证书

<b>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</b>	
编号：湘建安C3（2019）0102685	
姓 名：	卢雅兰
性 别：	女
出 生 年 月：	1991年07月14日
企 业 名 称：	湖南省一建园林建设有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2019年12月06日
有 效 期：	2019年12月06日 至 2025年11月24日
	发证机关：湖南省住房和城乡建设厅
	发证日期：2019年12月06日
	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## ②近3个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	43110000000011032393			
姓名	卢雅兰	建账时间	201104	身份证号码	430111199107143622			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 10:14			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
		用途						01
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100780891771K		湖南省一建园林建设有限公司		企业职工基本养老保险		202309-202409		
				工伤保险		202309-202409		
				失业保险		202309-202409		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：卢雅兰

第1页共3页

个人编号：43120000000103296316

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：卢雅兰

第2页,共3页

个人编号：43120000000103296316

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：卢雅兰

第3页,共3页

个人编号：43120000000103296316

## 10. 材料员：肖灿

### ① 岗证书

证书编码：0432011194317001361

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓名：肖灿

身份证号：430381198811143648

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

完成2023年度继续教育32学时。  
完成2022年度继续教育32学时。  
完成2021年度继续教育32学时。  
完成2019~2020年度继续教育64学时。

 扫码验证

培训机构：湖南城建职业技术学院  
发证时间：2020年10月31日

查询地址：<http://www.hnjsrwc.com>

②近 3 个月的社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	43110000000011032393			
姓名	肖灿	建账时间	201202	身份证号码	430381198811143648			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 10:41			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409			
				工伤保险	202309-202409			
				失业保险	202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖灿

第1页,共3页

个人编号：43120000000100791909

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖灿

第2页,共3页

个人编号：43120000000100791909

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：肖灿

第3页共3页

个人编号：43120000000100791909

## 11. 资料员：彭丹

### ① 岗证书

证书编码：0432111400015000281

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓名：彭丹

身份证号：430381199104095047

岗位名称：资料员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施  
工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**  
完成2023年度继续教育32学时。  
完成2022年度继续教育32学时。

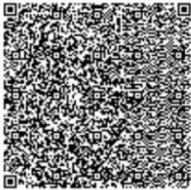
 扫码验证

培训机构：湖南城建职业技术学院  
发证时间：2021年07月31日

查询地址：<http://www.hnjrcw.com>

②近 3 个月的社保证明

个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	彭丹	建账时间	201708	身份证号码	430381199104095047			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 10:43			
		<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409			
				工伤保险	202309-202409			
				失业保险	202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：彭丹

第1页共3页

个人编号：43120000000103982028

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：彭丹

第2页共3页

个人编号：43120000000103982028

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：彭丹

第3页,共3页

个人编号：43120000000103982028

## 12. 劳务员：陈兰

### ① 岗证书

证书编码：0432011394315000733

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓名：陈兰

身份证号：430221198308180044

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

完成2023年度继续教育32学时。  
完成2022年度继续教育32学时。  
完成2021年度继续教育32学时。  
完成2019~2020年度继续教育64学时。

 扫码验证

培训机构：湖南城建职业技术学院  
发证时间：2020年10月31日

查询地址：<http://www.hnjsrwc.com>

## ②近3个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	陈兰	建账时间	201004	身份证号码	430221198308180044			
性别	女	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 10:01			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202309-202409			
				工伤保险	202309-202409			
				失业保险	202309-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈兰

第1页,共3页

个人编号：43120000000101599143

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈兰

第2页,共3页

个人编号：43120000000101599143

202312	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
202309	企业职工基本养老保险	3945	631.2	315.6	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3945	63.12	0	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3945	27.62	11.83	正常	20230922	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：陈兰

第3页,共3页

个人编号：43120000000101599143

### 13. 施工员：胡剑波

#### ① 岗证书

证书编码：0432010494317000372

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名：胡剑波

身份证号：431024198302092130

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**  
完成2023年度继续教育32学时。  
完成2022年度继续教育32学时。  
完成2019~2020年度继续教育64学时。

 扫码验证

培训机构：长沙建筑工程学校  
发证时间：2020年10月31日

查询地址：<http://www.hnjssrew.com>

## ②近3个月的社保证明

### 个人参保证明（实缴明细）

当前单位名称	湖南省一建园林建设有限公司			当前单位编号	4311000000011032393			
姓名	胡剑波	建账时间	200508	身份证号码	431024198302092130			
性别	男	经办机构名称	长沙市社会保险经办机构	有效期至	2024-12-23 09:43			
		1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构						
用途	01							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100780891771K	湖南省一建园林建设有限公司			企业职工基本养老保险	202310-202409			
				工伤保险	202310-202409			
				失业保险	202310-202409			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202409	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240920	正常应缴	长沙市市本级
202408	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：胡剑波

第1页,共3页

个人编号：43120000000104679414

202408	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240822	正常应缴	长沙市市本级
202407	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240719	正常应缴	长沙市市本级
202406	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240620	正常应缴	长沙市市本级
202405	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240523	正常应缴	长沙市市本级
202404	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240422	正常应缴	长沙市市本级
202403	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240320	正常应缴	长沙市市本级
202402	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240221	正常应缴	长沙市市本级
202401	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	4053	64.85	0	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20240122	正常应缴	长沙市市本级
202312	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：胡剑波

第2页,共3页

个人编号：43120000000104679414

202312	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231221	正常应缴	长沙市市本级
202311	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231113	正常应缴	长沙市市本级
202310	企业职工基本养老保险	3770	603.2	301.6	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	工伤保险	3770	60.32	0	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级
	失业保险	3770	26.39	11.31	正常	20231019	正常应缴	长沙市市本级



个人姓名：胡剑波

第3页共3页

个人编号：43120000000104679414



## 五、企业获奖情况

### (一) 企业获奖情况一览表

序号	工程名称	奖项级别(国家、省、市、区(县)级)	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	湖北武汉市--黄龙山公园景观绿化工程施工(3标段)	湖南省一建园林建设有限公司	2023-2024 年度第一批湖南省优质工程	湖南省建筑业协会	2024 年 5 月	
2	江南温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程[南昌市]	湖南省一建园林建设有限公司	2023 年度中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)银奖	中国园林风景学会	2023 年 12 月	
3	信宜市美丽乡村项目 EPC 总承包[施工]	湖南省一建园林建设有限公司	2022 年度中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)银奖	中国园林风景学会	2022 年 11 月	
4	湖南西瑶绿谷国家森林公园烂漫樱花谷二期工程建设项目施工	湖南省一建园林建设有限公司	2021 年度中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)铜奖	中国园林风景学会	2021 年 11 月	
5	湖南省总工会灰汤温泉职工疗养院改扩建项目温泉园林工程	湖南省一建园林建设有限公司	2020 年度中国风景园林学会科学技术奖(园林工程奖)银奖	中国园林风景学会	2020 年 11 月	

## （二）证明材料扫描件

### 1. 工程一：

2023-2024 年度第一批湖南省优质工程：湖北武汉市—黄龙山公园景观绿化工程施工(3 标段)

#### （1）获奖证书



(2) 施工合同（关键页）

SG-935

(GF—2013—0201)

黄龙山公园景观绿化工程施工  
工（3 标段）施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉光谷建设投资有限公司

承包人（全称）：湖南省一建园林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄龙山公园景观绿化工程施工（3 标段）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：黄龙山公园景观绿化工程施工（3 标段）。

2.工程地点：项目位于东湖高新区内，北临黄龙山北路、南至三环线、西邻黄龙山东路、东接新武黄立交。

3.工程立项批准文号：武新管政务（2022）60 号。

4.资金来源：财政资金。

5.工程内容：工程主要建设内容包括绿化工程、园建工程、土方工程、建筑工程、给排水工程、电气工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图范围所有内容，具体以招标文件为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 9 月 24 日。（具体以开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 6 月 21 日。

工期总日历天数：270 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格，即：“达到武汉市园林绿化优质工程奖的评选要求”。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰仟壹佰柒拾玖万捌仟捌佰伍拾捌元陆角肆分（¥21798858.64 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：  
人民币（大写） 贰拾万零贰仟肆佰贰拾贰元伍角壹分  
(¥202422.51 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：  
人民币（大写）     /     (¥     /     元)；

(3) 专业工程暂估价金额：  
人民币（大写）     /     (¥     /     元)；

(4) 暂列金额：  
人民币（大写） 贰佰壹拾捌万元整 (¥2180000.00 元)。

2. 合同价格形式：    固定单价合同    。

## 五、项目经理

承包人项目经理：游银波。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修

期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### **八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### **九、签订时间**

本合同于 2022 年 10 月 14 日签订

#### **十、签订地点**

本合同在 武汉光谷建设投资有限公司 签订。

#### **十一、补充协议**

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### **十二、合同生效**

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### **十三、合同份数**

本合同一式 十六 份,均具有同等法律效力,发包人执 十 份,承包人执 六 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_  
地 址： \_\_\_\_\_

组织机构代码： 91430100780891771K  
地 址： 湖南省长沙市天心区芙蓉中  
路三段 380 号汇金苑 8 栋  
501、502 房

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 4100007

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电 话： 0731-85191200

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： 0731-85191200

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国建设银行股份有限公司  
长沙黄兴中路支行

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： 4305017843360000187



## 2. 工程二：

2023 年度中国风景园林学会科学技术奖园林工程奖银奖：江南  
温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程[南昌市]

### (1) 获奖证书



(2) 施工合同（关键页）

 碧桂园

【标准合同编号: BGYHT-032】      【江西-南昌九龙湖三清山大道-一期】【园建绿化】【2】【2021】

GF-2017-0201      【版本编号: BGY-20210101】

## 园建绿化工程施工合同

 COUNTRY GARDEN  
碧桂园

合同编号	【江西-南昌九龙湖三清山大道-一期】【园建绿化】【2】【2021】
合同名称	江南温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程
发包人	江西嘉元投资发展有限公司
承包人	湖南省一建园林建设有限公司
签订日期	二〇二一年七月十三日

第 1 页共 595 页

## 江南温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程施工合同

## 第一册 合同条件

## 第一部分 工程基本信息

发包人(全称): 江西嘉元投资发展有限公司承包人(全称): 湖南省一建园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

## 一、工程概况

1.1. 工程名称: 江南温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程1.2. 工程地点: 南昌九龙湖三清山大道

1.3. 工程内容: 设计施工图范围内的景观安装、景观园建、景观绿化,面积约 45488.26m<sup>2</sup>,景观园建包括但不限于图纸范围的所有内容,景观园建植物包括但不限于图纸设计的乔木、灌木、球类植物、景石等

1.4. 现场管理机构及人员(承包人管理人员须人证合一)

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	谭贵福		—
2	监理信息	单位名称	江西恒信项目管理 有限公司	注册监理工程师
		总监理工程师	涂铭	
3	承包人项目经理	姓名	马佳虎	/
		电话	15399758955	
4	承包人商务负责人	肖新		/
5	承包人保修负责人	姓名	肖新	
		电话	18163673111	
		电子邮箱	1799770492@qq.com	
		联系地址	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段 380 号汇金苑 8 栋 501、502 房	
		性别	男	
		部门	工程部	



【标准合同编号: BGYHT-032】

【江西-南昌九龙湖三清山大道-一期】【园建绿化】【2】【2021】

	职务	区域经理
	身份证号码	430623199103060013

保修负责人执行与合同约定的工程保修相关工作,在碧桂园客服 CRM 系统或其他方式所签署的与上述合同工程保修业务有关的文件、处理与之有关的事务或接收通知。禁止保修负责人将碧桂园客服 CRM 系统账号转借、授权第三方使用,若因保修负责人违规使用客服 CRM 系统账号给发包人造成的损失,责任由承包人承担。

## 二、工期

序号	工程内容	园建绿化面积 (m <sup>2</sup> )	开工时间	竣工时间	备注
1	江南温泉城 A 地块 A2 标段园林景观工程	45488.26	2021 年 07 月 15 日	2021 年 11 月 30 日	

以上工期已含法定节假日,具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第一册第二部分《专项条款》条款 11~条款 14。本工期经过承包人评估,整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下,承包人将采取有力措施,保障工期。

## 三、合同价款及支付方式

### 3.1. 合同固定总价包干含税金额:

(小写) ¥ 23,615,929.28; (大写) 人民币贰仟叁佰陆拾壹万伍仟玖佰贰拾玖元贰角捌分。

其中:不含增值税合同金额(小写) ¥21,665,990.17; 增值税税率 9%【不含增值税金额=含税金额/(1+增值税税率)(其中税率按当前国家规定承包人适用的税率)】。

【具体合同价款组成详见本合同第二册第二部分《工程计价清单及附件》】

### 3.2. 进度款支付:

本工程的工程款(进度款)支付方式按现金支付执行。发、承包双方约定:应在 6 月支付的进度款顺延至当年的 7 月支付,应在 12 月支付的进度款顺延至第二年的 1 月支付。

3.2.1. 按每个月进度支付进度款:承包人应在每月 2 日上报完成工程(包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更)进度款申请表(进度款申请表格式详见本合同第二册第二部分《工程计价清单及附件》附件 2),发包人应在 45 天审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额 10%或未按时提供资料等属承包人自身原因的情况时,发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料,因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的 80% 进行支付。

在工程各阶段完(竣)工检测且验收通过、完(竣)工资料完成移交之日起 45 天内支付至该

部分工程合同价款的 85%；在结算手续办理完毕之日起 45 天内且绿化工程养护期满半年支付至工程合同结算价的 97%，留合同结算价的 3%作为质量保证金。

#### 四、质量标准

【适用于园建工程】按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

【适用于绿化工程】① 绿化工程必须按设计要求种植花草树木，并对照设计图纸，不缺株少苗，不缺品种，并按设计图纸修剪和造型，保养期内成活率达 100%，无病虫害发生、无绿化死角、无杂草、绿地纯度达 98%以上；

② 乔木、灌木、大袋苗、盆栽植物的准确率要达到 99%；小袋苗误差不能超过 2%；

③ 袋苗种植时必须解除胶袋。草皮铺设前须用耙刮平地面，沿同一方向铺设草皮，草皮接缝不得超过 2cm。

④ 高度超过 1.6M 的乔灌木实行栽、修剪；

⑤ 防风支架：胸径 8—10cm 的乔木用 3 条 2 米长，粗 4—6cm 的毛竹/杉木；胸径 18—20cm 的乔木，用 3 条 3 米长，粗 4—6cm 的毛竹/杉木；胸径大于 20cm 的乔木，选用粗约 1cm 的鱼丝绳/钢丝绳，每株 5 段，每段 7.5 米，拉绳点用 1 米长，粗约 10cm 的钢筋水泥桩。高度超过 3M 的乔、灌木种植完毕后，用毛竹/杉木支撑加固处理，加固期为 6 个月，高度超过 10M 的加固期为 1 年以上；

⑥ 绿化水管布局合理，阀门开关距离四周不超过 100 米，布局覆盖率 100%；

⑦ 阀门开关灵活，无漏水，安装稳固、无摇晃。

4.1. 所执行的技术规范：

《园林绿化工程施工及验收规范》《城市道路绿化规划与设计规范》等，以及行业现行的规程、技术标准、试验检验标准、质量评定标准，质量缺陷责任期的有关规定等。

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题，承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的，承包人可以拒绝执行并报碧桂园集团运营中心（联系电话：13378400573，邮箱：bgygcgl@countrygarden.com.cn），如果不上报而按指令执行的，由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

工程保修期： 2 年，自工程竣工验收合格后起算。

#### 五、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：



【标准合同编号: BGYHT-032】

【江西-南昌九龙湖三清山大道-一期】【园建绿化】【2】【2021】

- 5.1. 本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件
  - 5.2. 本合同第一册第一部分《工程基本信息》、第二册《工程计价》(含答疑文件)(除工程清单或报价单)
  - 5.3. 本合同第一册第二部分《专项条款》
  - 5.4. 建设工程施工合同 GF-2017-0201 的《通用条款》
  - 5.5. 招标文件(含招标文件补充文件)
  - 5.6. 投标书及其附件
  - 5.7. 施工图纸和设计变更
  - 5.8. 现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件
  - 5.9. 工程报价单或预算书
  - 5.10. 组成合同的其他文件
- 在法律、法规许可的范围内, 本施工合同最终解释权归碧桂园集团工程招标管理部。

#### 六、合同签订

合同订立时间: 2021年7月13日

合同订立地点: 南昌九龙湖三清山大道

#### 七、合同附件

附件1: 廉洁合作协议书

[本页以下无正文]

发包人: (公章)

地址:

法定代表人:

签约代表人:

电话:

传真:

公司邮箱:

开户银行:

账户名称:

账号:

通讯地址:

邮政编码:



承包人: 湖南省一建园林建设有限公司 (公章)

地址: 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段

380号汇金苑8栋501、502房

法定代表人:

签约代表人:

电话: 0731-85191200

传真: 0731-85191200

公司邮箱: 1799770492@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙黄兴中路支行

账户名称: 湖南省一建园林建设有限公司

账号: 43050178433600000187

通讯地址: 湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房

邮政编码: 410000



- 说明:**
- 1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责,如因银行账号不准确导致付款失败的后果由承包人自行承担;
  - 2、若承包人变更银行账号的,则应事先提供书面联系单告知发包人,并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效;
  - 3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致,如不一致的则须由承包人书面授权并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

### 3. 工程三：

2022 年度中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖）银奖：  
信宜市美丽乡村项目 EPC 总承包（施工）

#### (1) 获奖证书



## (2) 企业名称变更

页码, 1/7

内资企业登记基本情况表

企业名称	湖南省一建园林建设有限公司		
曾用名	长沙市拓景园林景观有限公司、湖南一建园林景观有限公司		
统一社会信用代码	91430100780891771K		
注册号	430100000002120		
曾用注册号	4301002028719		
住所	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房		
邮政编码	410000	电话	073****191200
企业状态	已成立	核准日期	2020-03-04
法定代表人(负责人)	喻司漾	副本数	12
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	注册资本(万元)	10060
成立日期	2005-11-11	营业期限	2005-11-11 至 2055-11-10
登记机关	长沙市市场监督管理局	监管单位	金盆岭市场监督管理所
行业名称	水利、环境和公共设施管理业		
经营范围	绿化养护; 绿化病虫害防治管理; 林木种子、地脚螺栓、建筑装饰材料、环保新型复合材料、预埋件生产; 农产品、地脚螺栓、建筑材料、钢结构、预埋件销售; 花卉作物零售; 林业有害生物防治活动; 建筑材料、钢结构制造; 花草树木修整服务; 环境技术咨询服务; 科研成果的研发、孵化及转化; 水污染治理; 矿山生态经济型修复研究与治理; 旅游景区规划设计、开发、管理; 生物生态水土壤研发与治理; 城市基础设施建设; 市政公用工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 水利水电工程施工总承包; 建筑装饰装修工程专业承包; 花卉、园艺作物种植; 市政工程、风景园林工程设计服务; 园林绿化工程、城市及道路照明工程、房屋建筑工程、环保工程设施、建筑防水、防腐保温工程施工; 公园规划、建筑行业建筑工程、水利工程、特色小镇的规划、城市规划、环保工程设计; 土石方工程服务; 公路工程施工总承包; 农产品收购; 土地整理、复垦; 机械设备租赁; 建筑劳务分包; 建筑钢结构、预制构件工程安装服务; 铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑; 钢结构工程专业承包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		
备注			
股东	喻朝晖、喻司漾		
变更情况	见变更信息		
注销原因			
吊销信息			



变更事项	变更前内容	变更后内容
1、2020-03-04		
注册资本(金)变更	16000万人民币	10060.000000万人民币
章程修正案备案		; 2020-02-10通过章程修正案。
股东变更	喻朝晖 , 喻司漾	喻朝晖 , 喻司漾
名称变更	湖南一建园林景观有限公司	湖南省一建园林建设有限公司
2、2019-09-23		
章程修正案备案		; 2019-09-19通过章程修正案
联络员备案		周欣磊 43012419881207923X 备案手机: 18684766127
监事备案		胡琼琨
股东变更	喻静晖 , 喻朝晖 , 朱连红	喻朝晖 , 喻司漾
3、2019-05-10		
联络员备案		陈正云 432502198605274329 备案手机: 18673105655 (网上办理)
4、2019-05-09		
章程修正案备案		; 2019-04-26通过公司章程修正案。
经营范围变更	绿化养护; 绿化病虫害防治管理; 林木种子生产; 花卉作物零售; 农产品销售; 林业有害生物防治活动; 花草树木修整服务; 环境技术咨询服务; 科研成果的研发、孵化及转化; 土地整理、复垦; 水污染治理; 矿山生态经济型修复研发与治理; 旅游景区规划设计、开发、管理; 生物生态水土环境研发与治理; 城市基础设施建设; 市政公用工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 水利水电工程施工总承包; 建筑装饰装修工程专业承包; 土石方工程服务; 建筑劳务分包; 公路工程施工总承包; 农产品收购; 园林绿化工程服务; 公园规划、建筑行业工程、水利工程、特色小镇的规划、城市规划、环保工程设计; 城市及道路照明工程、房屋建筑工程、环保工程设施的施工; 园艺作	绿化养护; 绿化病虫害防治管理; 林木种子、地脚螺栓、建筑装饰材料、环保新型复合材料、预埋件生产; 农产品、地脚螺栓、建筑材料、钢结构、预埋件销售; 花卉作物零售; 林业有害生物防治活动; 建筑材料、钢结构制造; 花草树木修整服务; 环境技术咨询服务; 科研成果的研发、孵化及转化; 水污染治理; 矿山生态经济型修复研发与治理; 旅游景区规划设计、开发、管理; 生物生态水土环境研发与治理; 城市基础设施建设; 市政公用工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 水利水电工程施工总承包; 建筑装饰装修工程专业承包; 花卉、园艺作物种植; 市政工程、风景园林工程设计服务; 园林绿化工程、城市及道路照明工程、房屋建筑工程、环保工程设施、建筑防水、防腐保温工程施工; 公园规划、建筑行业建筑工程、水利工程、特色小镇的规划、城市规划、环保工程设计; 土石方工程服务; 公路

(3) 施工合同（关键页）

副本

信宜市美丽乡村项目

EPC 总承包 合同

甲方：信宜市旅游投资发展有限公司

乙方：湖南一建园林景观有限公司



二〇一九年十一月十二日

鉴于：

经 信宜市发展和改革局 授权，信宜市旅游投资发展有限公司（单位名称）（以下简称“甲方”）通过公开招投标形式引进满足条件的单位以 EPC 模式建设信宜市美丽乡村项目 EPC 总承包（以下简称“本项目”）。

甲方于 2019 年 09 月 30 日 发出《信宜市美丽乡村项目 EPC 总承包招标文件》（以下简称“招标文件”），湖南一建园林景观有限公司 依据招标文件递交了有效的投标文件。经公开招标，甲方确定 湖南一建园林景观有限公司 为 信宜市美丽乡村项目 EPC 总承包 的中标人，其中 湖南一建园林景观有限公司 为本项目施工单位，湖南一建园林景观有限公司 为本项目设计单位。信宜市旅游投资发展有限公司 作为设计合同条款的甲方，对勘察设计单位进行管理；信宜市旅游投资发展有限公司 作为施工合同的甲方，对施工单位进行管理。

基于本项目以 EPC 方式建设，本 EPC 总承包合同系由甲方和中标人签署，中标人承诺将根据本合同的约定及中华人民共和国法律进行勘察设计及施工建设。

中标人应确保本项目的实施符合国家、广东省、茂名市相关法律、法规及办法以及本合同各相关主体的权利和义务的正常履行，并确保甲方的权益不受损害。

本《EPC 总承包合同》包括如下内容：

第一部分 合同协议书

第二部分 施工合同条款

第三部分 设计合同条款

合同的具体内容如下：

## 第一部分 合同协议书

甲方（EPC 总承包项目发包人）：信宜市旅游投资发展有限公司

乙方：湖南一建园林景观有限公司

鉴于甲方为实施信宜市美丽乡村项目 EPC 总承包并通过公开招标方式选择乙方担当本项目的设计单位和施工单位。现由甲方和乙方于 2019 年\_\_\_\_月\_\_\_\_日在信宜市共同达成并签订本合同如下。

EPC 模式：EPC 是英文 Engineering（工程设计）Procurement（采购）Construction（施工）的缩写。

乙方应按照合同约定，承担工程项目的设计（含勘察）、采购、施工等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价全面负责。

1、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本合同的组成部分，即：

- (1) EPC 总承包 合同协议书及附件（含补充协议）；
- (2) 施工合同条款；
- (3) 勘察设计合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标书及投标书附录；
- (6) 构成本合同组成部分的其他文件。

2、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

3、**施工单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（单位名称，甲方）及其被授权方的建设管理，保证工程质量、保证按期完成施工任务。保证按照本 EPC 总承包 合同协议书及施工合同条款完成施工任务。

4、**勘察单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（单位名称，甲方）及其被授权方的建设管理，保证勘察工作成果的质量、保证按期完成勘察任务。保证按照本 EPC 总承包 合同协议书及勘察设计合同条款完成勘察任务。

5、**设计单位在此立约：**保证按照本合同的规定接受（单位名称，甲方）及其被授权方的建设管理，保证设计工作成果质量、保证按期完成设计任务。保证按照本 EPC 总承包 合同协议书及勘察设计合同条款完成设计任务。

设计费的计量:

(1) 设计费: 完成设计合同范围内的全部设计内容, 设计费以信宜市投资审核中心审定的施工图预算作为计费额, 依据 2002 年修订本《工程勘察设计收费标准》的相应标准并结合中标费率进行计算。

①设计费: 工程设计收费结算按以下步骤计算:

②确定计费额 (以信宜市投资审核中心审定的施工图预算为计费额):

③按收费基价表用直线内插法计算工程设计收费基价:

④ (基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数;  
(基本设计收费为信宜市投资审核中心审定的金额。))

⑤工程设计收费基准价 = (基本设计收费+其他设计收费)

⑥工程设计收费 = 工程设计收费基准价×中标费率。

9.1.1 合同生效后 14 天内, 甲方支付勘察设计费暂定价的预付款 10%。

9.1.2 勘察设计单位在完成初测和初勘并提交通过评审的初步设计文件, 经政府相关职能部门批复初步设计文件后 14 天内, 甲方向勘察设计单位支付至勘察设计费暂定价的 50%。

9.1.3 设计单位提交通过施工图审查并经甲方验收合格的施工图设计文件及工程量清单后 30 天内, 甲方支付至勘察设计费暂定价的 80%。

9.1.4 合同工程竣工验收合格, 勘察设计单位在施工期内的技术服务得到甲方的认可, 且勘察设计费结算经投资审核中心最终审定后 28 天内, 甲方向勘察设计单位支付至最终审定的勘察设计费的 97%; 合同工程保修期届满之日起 28 天内, 甲方按勘察设计费结算价向勘察设计单位结清剩余 3% 的勘察设计费。

9.1.5 设计单位凭等额有效发票收取费用。

9.1.6 如果甲方根据项目具体实施计划对本工程分批实施, 则勘察设计费按具体实施计划分区计算勘察设计费, 然后根据每区勘察设计进度分别支付勘察设计费。

9.1.7 经双方协商一致, 如上支付时间可以进行调整。

9.2 工程费的计量、支付及履约条款:

9.2.1 本项目工程价款包括建安工程费及双方认可的其它费用组成。

建安工程费的结算依据包括但不限于 2018 年《广东省建筑与装饰工程综合定额》、广东省安装工程综合定额》、《广东省市政工程综合定额》、《广东省园林绿化工程综合定额》, 相应的计价办法以及国家、广东省、茂名市、信宜市有关规定和相关程序办理工程结算。

建安工程费的计价依据:

(1) 执行 2018 年建设工程量清单计价规范;

(2) 现行广东省工程量清单计价规则及广东省相应专业的建设工程消耗量定额;

(3) 当前各种补充定额及其相应配套文件;

(4) 编制施工预算执行当期的茂名信息价格; 无信息价的经双方协商同意可以采用广东省工程造价信息价格; 广东省无信息价的可以采用发承包双方共同确认的材料价格或专业工程价格;

6、甲方在此立约：保证按照本合同的规定向乙方提供实施本项目所必需的政策支持和必要的协助，根据合同条款的规定对勘察设计及施工单位进行工程管理。

7、工程概况、项目建设期及项目质量目标：

(1) 工程概况：本项目拟对信宜市的十个村落（镇隆镇的八坊村、十里村，水口镇的岭上村、赤坎村，丁堡镇的山背村，东镇街道的旺同村、英地坡村、高城村、北逻村，池洞镇的大坡村）通过园建、绿化、土方、建筑立面美化等工程进行景观改造与提升，聚焦各个村落传统文化，梳理特色产业，建设园林小品并配套相应的景观、建筑、卫生等设施，传承发扬村落的红色文化、宗族文化、慈孝文化及村落文化精神文明，积极发展蔬果产业、改善村容村貌，将其建成美丽乡村的示范区；具体工程范围以批复的初步设计为准。

初步设计及施工图设计、编制概（预）算、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更、编制竣工图等。

(2) 设计服务期：50 日历天（设计方案经招标人和政府相关部门批准后 20 日历天内完成初步设计，初步设计批准后，施工图设计周期为 30 日历天）。

(3) 施工工期：210 日历天。

(4) 勘察设计质量目标：符合勘察设计规范要求。

(5) 施工质量要求：执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，满足招标人对工程质量的要求。

(6) 文明施工安全要求：合格及以上。

8、合同价款

本合同总价款根据经主管部门批准的预算价、乙方的中标费率或补充协议约定的费率确定，最终结算价以信宜市财政审核中心审定的价格为准。

合同总价（大写）：柒仟陆佰陆拾万元整。

（小写）：76600000.00 元

其中：

1、设计费（签约价）：1600000.00 元，中标下浮率：4.2%。

2、建安工程费（签约价）：75000000.00 元，中标下浮率：4.2%。

9、工程款支付

注：本项目所有工程款支付方式，如中标单位为联合体，则勘察设计费和施工费分别直接由对应单位开票向发包人申请后，发包人直接支付至各对应单位帐户。

9.1 设计费的计量、支付条款：

(5) 经审批的施工组织设计及施工方案、现场签证、设计变更、洽商文件等都可以作为计价依据，按双方约定的计价标准和计价方法计入工程造价；

(6) 人工价按茂名市现行规定（若遇政策性调整，执行政策性文件规定）；

(7) 若遇计价政策与规范发生变化，按最新的规定执行；

(8) 国家发布新的税率，本工程应按新的税率执行；

(9) 工程费下浮比例为 4.2%。

#### 9.2.2 工程款及预付款的计量、支付

(1) 预付款：合同建安工程造价下浮后的 10%，合同签订 14 个工作日内办理预付款支付。中标承包人必须保证预付款专帐管理，确保专款专用，在进度款未抵清（扣清）前，不得挪作他用。

(2) 本项目的预付款为 10%，预付款不需要扣回，开工后预付款直接转化为进度款。进度款须经监理单位、甲方即三方审核，其他进度款按月进度申报，预付款金额在第 1、2 期进度款中分两次扣除，每次抵扣 50% 预付款。

(3) 本项目按月进行计量和支付，进度款金额超过预付款后第二个月起，乙方按每个月月末 25 日前提交计量报表，甲方根据乙方提交的请款申请报告后，在一个月 5 日前按有关程序审核确定并在当月 10 日前支付已经确认的计量价款的 80%（实际进度完成量）。

(4) 工程竣工验收合格前累计支付进度款至项目工程预算书建安费总金额并按投标下浮计算后的 80%。

(5) 工程竣工验收合格并经财政结算定案后一个月内，甲方向承包人支付至结算价的 97%。（财政结算定案应按投标下浮计算）

(6) 余下的 3% 作为质量保证金，退还按约定办理。

(7) 每次进度款的支付必须经监理单位、甲方即三方确认，支付日遇法定节假日时顺延。

(8) 在本项目工程保修期届满之日起【60】日内，甲方根据承包人提交的请款申请结算完成全部工程价款。

#### 9.2.3 应付未付的工程款处理安排

(1) 甲方在支付第一期工程款时，如因资金等原因无法按第 9.2 项进行足额支付，则甲方须得到乙方书面同意后给予 60 天宽限期，甲方无须向承包人计付违约金；甲方未按本条约定按期支付该部分工程价款的，则甲方应按照第 9.2.4 款向承包人计付违约金。

(2) 甲方与承包人确认，在保修期结束前最多支付至工程价款的 97%，余 3% 工程价款作为工程质量保证金，且此质量保证金在保修期届满前不计算延期支付利息。

#### 9.2.4 违约金

甲方未按时按第 9.3 (1) 项约定向承包人支付工程款的, 甲方每拖延一天, 应向承包人支付等额于当期应付未付工程款 1% (千分之一) 的违约金。违约金累计最高不超过建安费总额的 3% (百分之三)。

9.2.5 如需承包人代付上述以外的其它费用则由甲乙双方另行商定。

10、本合同未尽事宜, 由合同相关方以签订补充协议的方式协商解决。

11、本合同在提供履约担保, 由合同相关方法定代表人或其授权的代理人签署、加盖单位章后生效。

12、如果双方无法就本合同发生争议达成一致, 一方均有权向本项目工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

13、本合同正本 2 份、副本 8 份, 协议各方各执正本 1 份、副本 4 份。当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

甲方: 信宜市旅游投资发展有限公司 (公章)

乙方: 湖南一建园林景观有限公司 (公章)

地 址:

地 址:

法定代表人:

(或其委托代理人)

法定代表人:

(或其委托代理人)



#### 4. 工程四：

2021 年度中国风景园林学会科学技术奖（铜奖）：湖南西瑶绿谷国家森林公园烂漫樱花谷二期工程建设项目施工

##### ①获奖证书



## ②企业名称变更

页码, 1/7

内资企业登记基本情况表

企业名称	湖南省一建园林建设有限公司		
曾用名	长沙市拓景园林景观有限公司、湖南一建园林景观有限公司		
统一社会信用代码:	91430100780891771K		
注册号	430100000002120		
曾用注册号	4301002028719		
住所	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房		
邮政编码	410000	电话	073****191200
企业状态	已成立	核准日期	2020-03-04
法定代表人(负责人)	喻司漾	副本数	12
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	注册资本(万元)	10060
成立日期	2005-11-11	营业期限	2005-11-11 至 2055-11-10
登记机关	长沙市市场监督管理局	监管单位	金盆岭市场监督管理所
行业名称	水利、环境和公共设施管理业		
经营范围	绿化养护; 绿化病虫害防治管理; 林木种子、地脚螺栓、建筑装饰材料、环保新型复合材料、预埋件生产; 农产品、地脚螺栓、建筑材料、钢结构、预埋件销售; 花卉作物零售; 林业有害生物防治活动; 建筑材料、钢结构制造; 花草树木修整服务; 环境技术咨询服务; 科研成果的研发、孵化及转化; 水污染治理; 矿山生态经济型修复研发与治理; 旅游景区规划设计、开发、管理; 生物生态水土环境研发与治理; 城市基础设施建设; 市政公用工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 水利水电工程施工总承包; 建筑装修装饰工程专业承包; 花卉、园艺作物种植; 市政工程、风景园林工程设计服务; 园林绿化工程、城市及道路照明工程、房屋建筑工程、环保工程设施、建筑防水、防腐保温工程施工; 公园规划、建筑行业建筑工程、水利工程、特色小镇的规划、城市规划、环保工程设计; 土石方工程服务; 公路工程施工总承包; 农产品收购; 土地整理、复垦; 机械设备租赁; 建筑劳务分包; 建筑钢结构、预制构件工程安装服务; 铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑; 钢结构工程专业承包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)		
备注			
股东	喻朝晖、喻司漾		
变更情况	见变更信息		
注销原因			
吊销信息			



变更事项	变更前内容	变更后内容
1、2020-03-04		
注册资本(金)变更	16000万人民币	10060.000000万人民币
章程修正案备案		; 2020-02-10通过章程修正案。
股东变更	喻朝晖, 喻司漾	喻朝晖, 喻司漾
名称变更	湖南一建园林景观有限公司	湖南省一建园林建设有限公司
2、2019-09-23		
章程修正案备案		; 2019-09-19通过章程修正案
联络员备案		周欣磊 43012419881207923X 备案手机: 18684766127
监事备案		胡琼琨
股东变更	喻静晖, 喻朝晖, 朱连红	喻朝晖, 喻司漾
3、2019-05-10		
联络员备案		陈正云 432502198605274329 备案手机: 18673105655 (网上办理)
4、2019-05-09		
章程修正案备案		; 2019-04-26通过公司章程修正案。
经营范围变更	绿化养护; 绿化病虫害防治管理; 林木种子生产; 花卉作物零售; 农产品销售; 林业有害生物防治活动; 花草树木修整服务; 环境技术咨询; 科研成果的研发、孵化及转化; 土地整理、复垦; 水污染治理; 矿山生态经济型修复研发与治理; 旅游景区规划设计、开发、管理; 生物生态水土环境研发与治理; 城市基础设施建设; 市政公用工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 水利水电工程施工总承包; 建筑装修装饰工程专业承包; 土石方工程服务; 建筑劳务分包; 公路工程施工总承包; 农产品收购; 园林绿化工程服务; 公园规划、建筑行业工程、水利工程、特色小镇的规划、城市规划、环保工程设计; 城市及道路照明工程、房屋建筑工程、环保工程设施的施工; 园艺作	绿化养护; 绿化病虫害防治管理; 林木种子、地脚螺栓、建筑装饰材料、环保新型复合材料、预埋件生产; 农产品、地脚螺栓、建筑材料、钢结构、预埋件销售; 花卉作物零售; 林业有害生物防治活动; 建筑材料、钢结构制造; 花草树木修整服务; 环境技术咨询; 科研成果的研发、孵化及转化; 水污染治理; 矿山生态经济型修复研发与治理; 旅游景区规划设计、开发、管理; 生物生态水土环境研发与治理; 城市基础设施建设; 市政公用工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 水利水电工程施工总承包; 建筑装修装饰工程专业承包; 花卉、园艺作物种植; 市政工程、风景园林工程设计服务; 园林绿化工程、城市及道路照明工程、房屋建筑工程、环保工程设施、建筑防水、防腐保温工程施工; 公园规划、建筑行业建筑工程、水利工程、特色小镇的规划、城市规划、环保工程设计; 土石方工程服务; 公路

③施工合同（关键页）

21-93

(HNJS—2014)

# 湖南省建设工程施工合同

工程名称：湖南西瑶绿谷国家森林公园烂漫樱花谷二期工程建设项目施工

工程地点：西瑶绿谷森林公园六亩田至蛇形区域

发包人（全称）：湖南顺联建设工程有限公司临武分公司

承包人（全称）：湖南一建园林景观有限公司

湖南省住房和城乡建设厅  
湖南省工商行政管理局

制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖南顺联建设工程有限公司临武分公司

承包人（全称）：湖南一建园林景观有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湖南西瑶绿谷国家森林公园基础建设烂漫樱花谷二期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1、工程名称：湖南西瑶绿谷国家森林公园烂漫樱花谷二期工程建设项目施工。

2、工程地点：西瑶绿谷森林公园六亩田至蛇形区域。

3、工程立项批准文号：临发改（2016）44号。

4、资金来源：企业自筹。

5、工程内容：沿溪谷建设游步道、休息景观亭、生态公厕及绿化工程等，并建设供水、供电、标识标牌等配套设施（具体内容以图纸及财评后的清单为准）。

6、工程承包范围：烂漫樱花谷二期项目游步道、休息景观亭、生态公厕及绿化工程等，并建设供水、供电、标识标牌等配套设施（具体内容以图纸及财评后的清单为准）。

### 二、合同工期

计划开工日期：2017年9月1日。

计划竣工日期：2019年4月22日。

开工具体时间以开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量达到国家现行施工质量验收规范合格工程标准，确保一次性交验合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币陆仟捌佰陆拾万元，即在投资估算价格： / 元的基础上上下浮 %。（具体合同价格以财政评审造价为依据，最终工程造价以审计结论为准）；

其中：

- (1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

- (2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

- (3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

- (4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

2. 合同价格形式： 单价合同 。

### 五、项目经理

承包人项目经理： 游银波 。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 财政评审工程量清单；

(9) 补充合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。补充合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章认可方可生效。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2017 年 9 月 1 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 临武县 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，  
承包人执肆份，见证方执肆份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字) 骆强吉

(签字)



组织机构代码： 91431025MA4LG9KU8B 组织机构代码： 91430100780891771K

地 址： 湖南省临武县天喜大酒店11F 地 址：湖南省长沙市天心区芙蓉中路  
商务会所 三段380号汇金苑501、502房

邮政编码： 424300

邮政编码： 411400

法定代表人： 骆强吉

法定代表人： 喻司漾

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： 18975725777

电 话： 0731-85191200

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 临武浦发村镇银行股份 有限公司 开户银行： 临武浦发村镇银行股份  
有限公司

账 号： 26010155100000296

账 号： 26010155100000430

见证方：(签字)(盖章)



## 5. 工程五：

2020 年度中国风景园林学会科学技术奖园林工程奖（银奖）：  
湖南省总工会灰汤温泉职工疗养院改扩建项目温泉园林工程

### ①获奖证书



## ②企业名称变更

页码, 1/7

内资企业登记基本情况表

企业名称	湖南省一建园林建设有限公司		
曾用名称	长沙市拓景园林景观有限公司、湖南一建园林景观有限公司		
统一社会信用代码:	91430100780891771K		
注册号	430100000002120		
曾用注册号	4301002028719		
住所	湖南省长沙市天心区芙蓉中路三段380号汇金苑8栋501、502房		
邮政编码	410000	电话	073****191200
企业状态	已成立	核准日期	2020-03-04
法定代表人(负责人)	喻司漾	副本数	12
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	注册资本(万元)	10060
成立日期	2005-11-11	营业期限	2005-11-11 至 2055-11-10
登记机关	长沙市市场监督管理局	监管单位	金盆岭市场监督管理所
行业名称	水利、环境和公共设施管理业		
经营范围	绿化养护; 绿化病虫害防治管理; 林木种子、地脚螺栓、建筑装饰材料、环保新型复合材料、预埋件生产; 农产品、地脚螺栓、建筑材料、钢结构、预埋件销售; 花卉作物零售; 林业有害生物防治活动; 建筑材料、钢结构制造; 花草树木修整服务; 环境技术咨询服务; 科研成果的研发、孵化及转化; 水污染治理; 矿山生态经济型修复研究与治理; 旅游景区规划设计、开发、管理; 生物生态水土环境研究与治理; 城市基础设施建设; 市政公用工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 水利水电工程施工总承包; 建筑装修装饰工程专业承包; 花卉、园艺作物种植; 市政工程、风景园林工程设计服务; 园林绿化工程、城市及道路照明工程、房屋建筑工程、环保工程设施、建筑防水、防腐保温工程施工; 公园规划、建筑行业建筑工程、水利工程、特色小镇的规划、城市规划、环保工程设计; 土石方工程服务; 公路工程施工总承包; 农产品收购; 土地整理、复垦; 机械设备租赁; 建筑劳务分包; 建筑钢结构、预制构件工程安装服务; 铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑; 钢结构工程专业承包。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)		
备注			
股东	喻朝晖、喻司漾		
变更情况	见变更信息		
注销原因			
吊销信息			



变更事项	变更前内容	变更后内容
1、2020-03-04		
注册资本(金)变更	16000万人民币	10060.000000万人民币
章程修正案备案		; 2020-02-10通过章程修正案。
股东变更	喻朝晖, 喻司漾	喻朝晖, 喻司漾
名称变更	湖南一建园林景观有限公司	湖南省一建园林建设有限公司
2、2019-09-23		
章程修正案备案		; 2019-09-19通过章程修正案
联络员备案		周欣磊 43012419881207923X 备案手机: 18684766127
监事备案		胡琼琨
股东变更	喻静晖, 喻朝晖, 朱连红	喻朝晖, 喻司漾
3、2019-05-10		
联络员备案		陈正云 432502198605274329 备案手机: 18673105655 (网上办理)
4、2019-05-09		
章程修正案备案		; 2019-04-26通过公司章程修正案。
经营范围变更	绿化养护; 绿化病虫害防治管理; 林木种子生产; 花卉作物零售; 农产品销售; 林业有害生物防治活动; 花草树木修整服务; 环境技术咨询服务; 科研成果的研发、孵化及转化; 土地整理、复垦; 水污染治理; 矿山生态经济型修复研发与治理; 旅游景区规划设计、开发、管理; 生物生态水土环境研发与治理; 城市基础设施建设; 市政公用工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 水利水电工程施工总承包; 建筑装饰装修工程专业承包; 土石方工程服务; 建筑劳务分包; 公路工程施工总承包; 农产品收购; 园林绿化工程服务; 公园规划、建筑行业工程、水利工程、特色小镇的规划、城市规划、环保工程设计; 城市及道路照明工程、房屋建筑工程、环保工程设施的施工; 园艺作	绿化养护; 绿化病虫害防治管理; 林木种子、地脚螺栓、建筑装饰材料、环保新型复合材料、预埋件生产; 农产品、地脚螺栓、建筑材料、钢结构、预埋件销售; 花卉作物零售; 林业有害生物防治活动; 建筑材料、钢结构制造; 花草树木修整服务; 环境技术咨询服务; 科研成果的研发、孵化及转化; 水污染治理; 矿山生态经济型修复研发与治理; 旅游景区规划设计、开发、管理; 生物生态水土环境研发与治理; 城市基础设施建设; 市政公用工程施工总承包; 古建筑工程专业承包; 水利水电工程施工总承包; 建筑装饰装修工程专业承包; 花卉、园艺作物种植; 市政工程、风景园林工程设计服务; 园林绿化工程、城市及道路照明工程、房屋建筑工程、环保工程设施、建筑防水、防腐保温工程施工; 公园规划、建筑行业建筑工程、水利工程、特色小镇的规划、城市规划、环保工程设计; 土石方工程服务; 公路

③施工合同（关键页）

HNJS—2014

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 湖南省建设工程施工合同

工程名称：湖南省总工会灰汤温泉职工疗养院

改扩建项目温泉园林工程

工程地点：宁乡县灰汤镇

发 包 人：湖南省总工会灰汤温泉职工疗养院

承 包 人：湖南一建园林景观有限公司

湖 南 省 建 设 厅

制 定

湖 南 省 工 商 行 政 管 理 局

## 第一部分 合同协议书

发包人：湖南省总工会灰汤温泉职工疗养院  
承包人：湖南一建园林景观有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湖南省总工会灰汤温泉职工疗养院改扩建项目温泉园林工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

工程名称：湖南省总工会灰汤温泉职工疗养院改扩建项目温泉园林工程

工程地点：湖南省宁乡县灰汤镇

工程立项批准文号：湘发改医改[2014]55号文件

资金来源：自筹资金

工程内容：湖南省总工会灰汤温泉职工疗养院改扩建项目温泉园林工程施工图所包括的全部内容，具体包括温泉区园林建筑物、连廊、曲桥等小品、温泉汤池、泳池、景观池喷水的施工；道路、广场的硬化；整地、乔木、灌木、水生植物、草皮的选苗、种植、养护等。

具体施工范围、数量、施工要求和相关工作详见设计施工图和工程量清单等资料。

### 二、合同工期

计划开工日期：2015年 月 日（以开工令为准）。

计划竣工日期：2015年 月 日。

工期总日历天数：231天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格工程标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1、签约合同价：

人民币（大写）壹仟叁佰叁拾柒万零柒佰壹拾陆元贰角玖分（¥13370716.29元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万肆仟伍佰玖拾伍元零柒分（¥244595.07元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰伍拾柒万肆仟叁佰捌拾柒元叁角陆分（¥3574387.36元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）（¥/元）。

2、合同价格形式：单价合同。

①合同价款中按3.5%计入的养老保险金由发包人直接扣除。（在工程进度款支付及竣工结算时扣除）。

②合同价款包括的内容和综合单价，详见招标工程量清单和承包人的投标报价书，详见经甲乙双方按招标文件、招标工程量清单、承包人的投标报价书、双方调查的投标报价书，两者矛盾部分以招标文件和招标工程量清单约定为准。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：苏先科。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 招标文件

(4) 投标文件

(5) 合同专用条款

(6) 合同通用条款

(7) 技术标准和要求

(8) 图纸

(9) 已标价的工程量清单

(10) 其他合同文件：廉政合同

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2015 年 1 月 19 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在湖南省总工会签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后且承包人提交履约保函后生效。

#### 十三、合同份数

本合同壹式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章) 湖南省总工会灰汤温泉职工疗养院

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章) 湖南一建园林景观有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0731-85195200

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：长沙银行高信支行

账号：800103912908038

## 六、拟投入项目管理班子人员承诺书扫描件

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	清水河重点片区棚户区改造项目配建小学园林景观工程
建设单位	深圳市罗湖投控置地有限公司
投标单位	湖南省一建园林建设有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺:除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)第五十四条第(八)款约定情形外,项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的,经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标,我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>
投标单位盖章	单位(公章):湖南省一建园林建设有限公司 时间:2024年9月25日
投标单位董事长/法定代表人(签字或盖章)	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明,本人已对本单位的上述承诺进行核实,本人确保该承诺真实、有效,如有虚假,本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长:喻宇萱 时间:2024年10月14日</p> <p>法定代表人:喻宇萱 时间:2024年10月14日</p>

注:

- (1)此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署,如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署;
- (2)投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。