

标段编号：2212-440305-04-01-195782009001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国二冶集团有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司

日期：2024年10月18日

## 1.1 《投标人基本情况汇总表》

投标人名称	中国二冶集团有限公司	注册资本	200000万元
成立日期	1980年 9 月 28 日	企业性质	有限责任公司 (国有独资)
注册地址	内蒙古自治区包头市稀土高新区黄河大街83甲号		
投标人简介	<p>中国二冶集团成立于1956年，是世界500强企业--中国五矿及中冶集团旗下的核心骨干子企业。公司具有市政、公路、建筑、冶金四项工程施工总承包特级资质和相应的四项行业甲级设计资质，是全国第十八家获“四特四甲”资质企业，是具备全产业链、全生命周期的大型综合服务商。近年来，我公司依托中国五矿金融业务全牌照的产业金融控股平台强大的投融资能力和资源配置能力，在投融建领域持续深耕，积累了丰富的施工经验。同时，加快向EPC工程总承包模式的战略转型，在各个领域用品质和实力赢得了信誉与市场。公司多次被评为“中国工程建设诚信典型企业”、全国用户满意施工企业和全国优秀建筑企业，荣获多项国家建筑工程“鲁班奖”和国家优质工程奖。</p>		
联系方式	1. 地址：内蒙古自治区包头市稀土高新区黄河大街83甲号		2. 邮编：014020
	3. 电话：13384869968	4. 电子邮箱： 1124739544@qq.com	5. 联系人：刘晓晨

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



内地投标人资质证书（扫描件）



## 建筑业企业资质证书

（副本）

**企业名称：**中国二冶集团有限公司

**详细地址：**内蒙古自治区包头市稀土高新区黄河大街83甲号

**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号)：9115020011439356XY **法定代表人：**徐永锋

**注册资本：**200000万元人民币 **经济性质：**有限责任公司(国有独资)

**证书编号：**D115002311 **有效期：**2028年12月22日

**资质类别及等级：**

- 建筑工程施工总承包特级；
- 公路工程施工总承包特级；
- 冶金工程施工总承包特级；
- 市政公用工程施工总承包特级；

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

- 电力工程施工总承包壹级；
- 矿山工程施工总承包壹级；
- 机电工程施工总承包壹级；
- 钢结构工程专业承包壹级；
- 公路路面工程专业承包壹级；
- 公路路基工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*





发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024年4月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>NO.DF 00078751

# 内地投标人安全生产许可证证明



统一社会信用代码：9115020011439356XY

**安全生产许可证**

编号：（蒙）JZ安许证字[2005]000004

企 业 名 称：中国二冶集团有限公司

法 定 代 表 人：徐永锋

单 位 地 址：内蒙古自治区包头市稀土高新区黄河大街83甲号

经 济 类 型：有限责任公司（国有独资）

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2022年9月16日 至 2025年9月16日

发证机关：内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 1.1 《投标人基本情况汇总表》

投标人名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司	注册资本	114320.3927万元
成立日期	2003年03月18日	企业性质	股份有限公司
注册地址	重庆市渝中区双钢路1号		
投标人简介	<p>中冶赛迪工程技术股份有限公司为世界500强中国五矿集团所属中冶集团的核心子公司。其前身重庆钢铁设计研究总院系国家钢铁工业设计研究骨干单位，1958年为发展西南地区钢铁工业，由冶金工业部鞍山黑色冶金设计院迁渝成立，2003年改制成立股份公司，2011年成立集团。现已由一家专业化的钢铁设计院发展成为集应用基础研究和应用技术研发、整体解决方案、咨询、工程设计、工程总承包、全过程工程咨询、核心装备制造、运营服务于一体化的国际化的大型工程技术企业集团，形成了“以高端咨询为引领，以钢铁工程技术、智能化信息化、城市建设、节能环保为四大板块”的业务体系。</p> <p>中冶赛迪总部位于重庆，在海内外设立了20余家子公司，具备工程设计综合甲级资质。公司拥有4000余名员工，工程技术人员占80%，拥有中国工程勘察设计大师、中国工程监理大师、重庆市勘察设计大师等一批行业领军人物，享受国务院特殊津贴专家44人、专业执业资格者700余人。</p> <p>中冶赛迪是中国钢铁工程技术的开拓者和领军企业，为新中国建立起独立完整的工业体系、形成合理的钢铁布局、推动钢铁工业现代化做出重要历史贡献。在新的时期，中冶赛迪肩负冶金建设国家队“领跑者”的使命和责任，围绕钢铁供给侧结构性改革和全球制造业发展新趋势，以智能化、数字化为抓手，发挥以高端咨询为引领的系统化整体解决方案优势，聚焦结构调整、产业升级、智能制造、绿色制造，推进新工艺、新流程、新材料、新制造方法的发展和应用，引领行业转型升级。中冶赛迪率先实现中国钢铁工程技术从“引进”到“输出”的转变，带动中国技术、装备和工程技术服务走向海外，目前全球排名前50强的钢铁公司中41位已经成为中冶赛迪的客户。公司响应国家战略积极投身“一带一路”建设，承担了一批重点工程项目，确立了在“一带一路”钢铁市场领先地位和整体解决方案的国际品牌。近年来，中冶赛迪承担了代表国内先进制造水平、供给侧结构性改革标杆的宝钢湛江钢铁联合基地，作为“一带一路”冶金建设典范，我国首次实现千万吨级绿地钢铁系统设计和全产业链输出的台塑越南河静钢铁等一批重大项目的总体设计和工程建设。</p> <p>中冶赛迪将5G、大数据、人工智能、工业互联网、物联网与传统工程技术相结合，构建起涵盖智能化信息化平台、智能方法和产品、大数</p>		

	<p>据和云计算、自动化和数字化设计的五位一体大数据智能化能力体系，建设了国内首个基于自主芯片架构的数字基础设施——赛迪云，打造了首个钢铁行业工业互联网平台CISDigital，在钢铁行业率先实施多个智能制造标杆项目并推动人工智能落地应用，为国家部委提供安全可信可控的信息化服务，承担了多个智慧城市重点项目。公司承担的韶钢智慧中心代表钢铁智能制造的最先进水平，自主开发的智慧建设云平台轻筑服务工程项目超过2000个，自主开发运营的全国唯一产销对接公益服务平台成为农产品出村工程的重要抓手。</p> <p>中冶赛迪创新能力突出，建有国家工程技术中心等10余个省部级以上研发平台，获国家级科技成果奖40余项（其中国家科技进步奖13项、国家技术发明奖3项），拥有有效专利1700余项，主编或参编国家和行业标准228项、国际标准31项。</p> <p>历年来，中冶赛迪得到了社会和客户的肯定与信赖。获全国勘察设计百强企业、全国工程总承包百强企业、中国电子信息百强企业、全国勘察设计行业十佳自主技术创新企业、国家知识产权示范企业等殊荣，获国家优质工程奖、国家优秀工程设计奖、鲁班奖、詹天佑大奖、全国绿色建筑创新奖等国家及行业最高等级工程荣誉近百项。</p>		
联系方式	1. 地址：重庆市渝中区双钢路1号		2. 邮编：400013
	3. 电话：15196691107	4. 电子邮箱： junhong.li@cisdi.com.cn	5. 联系人：李俊宏

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

联合体成员：中冶赛迪工程技术股份有限公司  
内地投标人营业执照



**营业执照**  
(副本)

统一社会信用代码  
91500000747472233Y

扫描二维码，  
了解更多登  
记、备案、许  
可、监管、承  
诺信息。

名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司	注册资本	壹拾壹亿肆仟叁佰贰拾万零叁仟玖佰贰拾柒元整
类型	股份有限公司	成立日期	2003年03月18日
法定代表人	肖鹏	住所	重庆市渝中区双钢路1号
经营范围	一般项目：从事建设工程项目工程咨询、工程设计，对外承包工程，施工图设计文件审查，工程造价咨询，建设项目环境影响评价，城市规划编制，重庆市政府公益性项目建设管理代理，环境污染治理，冶炼工程施工总承包，地基与基础工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电设备安装工程专业承包，金属制品、冶金成套设备及零配件，通用机械设备的工业电热成套设备、电气及自动化成套设备的设计、制造、销售，销售化工产品（不含危险化学品）、金属材料、仪器仪表，对外贸易经营业务（以上经营范围按资质证书核定事项及期限从事经营），按照经营资格证书登记范围从事对外经济合作业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

登记机关  
  
2023年 06月 0日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>  
副本号：8-1

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

## 内地投标人资质证书（扫描件）

企业名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司		
详细地址	重庆市渝中区双钢路1号		
建立时间	2003年03月18日		
注册资本金	114320.3927万元人民币		
统一社会信用代码 <small>（或营业执照注册号）</small>	91500000747472233Y		
经济性质	股份有限公司		
证书编号	A150000044-6/1		
有效期	至2028年03月22日		
法定代表人	肖鹏	职务	董事长
单位负责人	肖鹏	职务	董事长
技术负责人	范新库	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原资质证书编号: 311004 原发证日期: 2008年08月06日		

业 务 范 围

工程设计综合资质甲级。  
可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。\*\*\*\*\*



2023年12月22日  
No.AF 0488633

动态监管记录栏	
	记录机关(章) 年 月 日
	记录机关(章) 年 月 日
	记录机关(章) 年 月 日

### 持 证 说 明

- 1.《工程设计资质证书》是建设工程企业进入建筑市场承揽工程的凭证。
- 2.《工程设计资质证书》分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。
- 3.此证书只限本企业使用，任何单位和个人不得涂改、伪造、出借或转让；除发证机关外，任何单位和个人均不得非法扣压和没收。
- 4.企业变更名称、地址、法定代表人、技术负责人等，应当在变更后一个月内，按规定，到相关部门办理变更手续。
- 5.在资格有效期期满前60天，需向资质审批机关提交资格延续申请，逾期不提交申请的，证书届满作废。
- 6.企业在领取新的《工程设计资质证书》的同时，应当将原全部资质证书交回原发证机关予以注销。
- 7.企业出现破产、倒闭、撤销、歇业等情况，应当将其全部资质证书交回原发证机关予以注销。

# 内地投标人安全生产许可证证明



统一社会信用代码: 91500000747472233Y



## 安全生产许可证

编号: (渝)JZ安许证字[2015]108964

企业名称: 中冶赛迪工程技术股份有限公司

法定代表人: 肖鹏

单位地址: 重庆市渝中区双钢路1号

经济类型: 股份有限公司

许可范围: 建筑施工

有效期: 2024年08月13日 至 2027年08月12日

发证机关:  重庆市住房和城乡建设委员会  
发证日期: 2024年08月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 1.2 《投标人业绩情况一览表》

投标人名称：中国二冶集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额(万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	中冶置业集团包头名阳房地产开发有限公司	中冶德贤公馆项目设计施工总承包	内蒙古自治区包头市九原区	115965.755706	主要内容包括建设中冶德贤公馆内主体及配套建设工程,本项目建筑面积:283488.26m <sup>2</sup> (暂定),其中地上面积213674.55m <sup>2</sup> ,地下面积:68937.71m,社区服务中心864m <sup>2</sup> (不计容)。	2023年11月13日	3-17
2	武汉临空港文化发展有限公司	东西湖文化中心建设项目工程总承包(EPC)	湖北省武汉市东西湖区	122499.1	总建筑面积约 148300平方米,其中地上建筑面积约为工程内容及规模:100300平方米,包含文化馆、剧院、图书馆、档案馆、博物馆、科技馆及文化创意产业中心,地下建筑(地下停车场及设备用房)面积约48000平方米,为东西湖文化中心建设项目提供全过程勘察及设计和工程施工总承包服务。	2022年8月20日	18-41
3	周口市综合城市开发建设有限公司	周口市金海嘉苑C地块项目设计施工总承包	河南省周口市川汇区	55286.1052	设计施工总承包(包括本项目初步设计(含评审)、修规(含评审)、地勘(含评审)、人防设计、深基坑工程设计(含支护、开挖、降水及评审)、景观、配套管网(含红线范围内电力工程设计)、施工图(含复合地基专项审查)等所有设计和工程施工总承包及配套附属设施}	2022年6月30日	42-72
4	周口市综合城市开发建设有限公司	周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目	河南省周口市开发区	126143.96	建设项目内设计包括但不限于本项目初步设计(含评审)、修规(含评审)、地勘(含审查)、人防设计、深基坑工程方案设计(含支护、开挖、降水及评审)、景观、配套管网等;包含施工期间、竣工验收及质量保修阶段的设计服务,并且满足发包人各项功能及使用要求。按发包人要求按时按质提交设计成果,并取得国家相关职能部门的批准(含中间成果和阶段性成果),以及完成各项审批手续办理等工作。	2023年4月24日	73-82
5	成都天投新城市建设投资有限公司	合江街道(二期)安置房建设项目及太平街道(二期)安置房建设项目勘察-设计-施工总承包/标段	成都市天府新区合江街道、太平街道	72710.875097	总建筑面积约 198661.64 平方米。其中合江街道(二期)安置房建设项目,总建筑面积约 149301.00平方米,其中,地上建筑面积约 107988.00平方米,地下建筑面积约 41313.00平方米;太平街道(二期)安置房建设项目,总建筑面积约49360.64平方米,其中,地上建筑面积约 37114.64平方米,地下建筑面积约 12246.00平方米。	2022年12月30日	83-104

6	重庆市两江育才中学校（项目业主）、重庆两江新区建设有限公司（EPC代建业主）	公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学	两江新区C70-1/03、C84-1/03、C100-1/03、C99-1/03地块	136366.325万元（其中设计费2317.425万元）	方案设计、初步设计、施工图设计	2022年1月14日	105-142
7	遂宁开祺资产管理有限公司	遂宁经济技术开发区智能科技创新创业产业园建设项目（第二次）EPC	遂宁经济技术开发区西宁片区，遂渝铁路南侧，中环线西侧	设计费0.01元 建安费527070000元	施工图设计（包括给排水、强弱电、人防、二次供水、外立面、抗浮、降排水、边坡支护等专项设计）、施工图预算编制	2023年9月20日	143-155

注：后附业绩证明材料。

# 1、中冶德贤公馆项目设计施工总承包 中标通知书

招标项目	中冶德贤公馆项目设计施工总承包			编 号	2020gczech003		
建设地址	包头市九原区						
建设规模	项目总用地面积 92901.98 平方米, 总建筑面积 284330.66 平方米, 其中地上建筑面积 213674.55 平方米, 地下车库 69792.11 平方米, 社区服务中心 864 平方米 (不计容)						
招标方式	公开招标	招标日期	2020-07-24		承包方式	设计施工总承包	
中标单位	中国二冶集团有限公司 (联合体牵头人)		企业法定 代表人	朱广伙	资质等级	建筑工程施工总 承包特级	
	上海尤安建筑设计股份有限公司 (联合体成员 1)		企业法定 代表人	陈磊	资质等级	建筑行业 (建筑 工程) 甲级	
	深圳壹创国际设计股份有限公司 (联合体成员 2)		企业法定 代表人	严定刚	资质等级	建筑行业 (建筑 工程) 甲级	
项目经理	荣晓光	资质等级	建筑工程一 级建造师	技术负责人	庞海清	职称	高级工程师
施工员	穆博 刘嘉	安全员	刘邦建	质量员	郝丽君	造价员	马勇进
工期	2020-07-31 至 2022-6-31						
中标价	投标总价: 壹拾壹亿伍仟玖佰陆 拾伍万柒仟伍佰伍拾柒元零陆 分 (1199657557.06 元)		其中	方案设计服务费: 肆佰捌拾叁万叁仟陆佰贰拾壹元贰 角贰分 (4833621.22 元)			
				施工图设计服务费: 陆佰捌拾贰万叁仟玖佰叁拾伍元 捌角肆分 (6823935.84 元)			
				施工总承包费用: 壹拾壹亿肆仟捌佰万元 (1148000000 元)			
质量要求 标准	达到中华人民共和国《工程施工质量验收规范》合格标准						
投标承诺	详见投标文件						
备注	中标单位收到中标通知书后 30 日内, 与建设单位签定发承包合同。						

建 设 单 位	 (盖章) 2020年8月3日	项目负责人	 (签字、盖章)
		经办人	赵臣龙
		联系电话	0472-5230877
招 标 代 理 机 构	 (盖章) 2020年8月3日	项目负责人	 (签字、盖章)
		经办人	方昆周
		联系电话	0472-2773316
			

合同关键页

(GF—2017—0201)

# 包头中冶德贤公馆项目设计 施工总承包合同

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中冶置业集团包头名阳房地产开发有限公司

承包人(全称): 中国二冶集团有限公司(联合体牵头单位)

上海尤安建筑设计股份有限公司和深圳壹创国际  
设计股份有限公司(设计人联合体成员)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就中冶德贤公馆项目设计施工总承包及有关事项协商一致,订立本合同(简称本合同)。

### 一、工程概况

1、工程名称: 中冶德贤公馆项目设计施工总承包。

2、工程地点: 包头市九原区。

3、资金来源: 自筹。

4、工程内容: 主要包括建设中冶德贤公馆内主体及配套建设工程,本项目建筑面积:283488.26 m<sup>2</sup>(暂定),其中地上面积:213674.55 m<sup>2</sup>,地下面积:68937.71 m<sup>2</sup>,社区服务中心864 m<sup>2</sup>(不计容)。

5.工程承包范围: 包括项目工程的建筑方案设计、施工图设计(含部

分装配式设计)及相关设计服务;施工图纸设计范围内的全部工程施工(含部分室内精装修工程)及责任期保修,应由总承包单位完成的其他工作(包括但不限于临时用水施工、临时用电设备安装、工地围挡等)。以下各专项设计不包括在设计人设计内容中,但设计人应配合提供相应设计资料:架空层及室内详细装修设计、室外亮化照明设计、环境绿化及景观设计、智能化系统详细设计、建筑幕墙和门窗详细设计、钢结构及铝合金工程设计、绿建及海绵城市咨询、气体消防设计、商用厨房设备详细设计、边坡及基坑支护设计、室外电力、燃气、通信、智能化、人防等专项设计、概算、施工图预算、竣工图制作等。

具体详见建设单位所发图纸。

6.工程类别: / 类。

## 二、合同工期

### 1.设计工期:

合同签订后两日内,由上海尤安建筑设计股份有限公司(以下简称“方案设计人”)和深圳壹创国际设计股份有限公司(以下简称“施工图设计人”)须分别向发包人提交设计总工期计划。合同签订后 20 日内方案设计人向发包人提供扩初设计成果文件。确定最终设计方案后 45 日内,施工图设计人向发包人提交施工图设计文件。

### 2.施工工期:

计划开工日期 2021 年 2 月 1 日(具体开工日期以开工令为准);

计划竣工日期：2023年12月1日（具体完工时间以工程竣工时间为准）；

施工工期总日历天数：暂定 1033 天（以实际竣工时间为准）。

3.合同工期总日历天数：暂定 1098 天（以实际竣工时间为准）。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量 合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币大写：壹拾壹亿伍仟玖佰陆拾伍万柒仟伍佰伍拾柒元零陆分  
（¥：1159657557.06 元），暂定值，最终以结算值为准。

其中：

(1) 工程建筑安装费

人民币大写：壹拾壹亿肆仟捌佰万（¥：1148000000 元），  
增值税率 9%；其中，不含增值税金额：1053211009.17  
元，增值税金额：94788990.83 元；

其中安全文明施工费

人民币大写： / （¥： / 元）；

(2) 方案设计费

人民币大写：肆佰捌拾叁万叁仟陆佰贰拾壹元贰角贰分 ( ¥：  
4833621.22 元)，增值税率6%；其中，不含增值税金额 4560020.02  
元，增值税金额：273601.2 元。

(3) 施工图设计费

人民币大写：陆佰捌拾贰万叁仟玖佰叁拾伍元捌角肆分 ( ¥：  
6823935.84 元)，增值税率6%；其中，不含增值税金额 6437675.32  
元，增值税金额：386260.52 元。

联合体各方分别向发包人收取工程款。工程款只有支付至联合体指定  
账户后，方可视为发包人己支付工程款。联合体指定的收款账户如下：

施工单位 ( 中国二冶集团有限公司 )：

账户：中国二冶集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司包钢专业支行

账号：15001716679050004816

方案设计单位 ( 上海尤安建筑设计股份有限公司 )：

账户：上海尤安建筑设计股份有限公司

开户银行：上海浦东发展银行杨浦支行

账号：98120154740013729

施工图设计单位 ( 深圳壹创国际设计股份有限公司 )：

账户：深圳壹创国际设计股份有限公司

开户银行：兴业银行深圳中心区支行

账号：337080100100152453

本合同一经签订，即视为上述账户信息真实准确，发包人按照上述账户信息付款即视为履行本合同项下的付款义务。如因账户信息错误产生的全部后果均由承包人自行承担。

2.合同价格形式：其他价格方式。

#### 五、项目经理

施工承包人项目经理：荣晓光。

方案设计承包人项目经理：王磊。

施工图设计承包人项目经理：吉龙海。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）
- (2) 投标函及其附录（如果有）
- (3) 专用合同条款及其附件
- (4) 通用合同条款
- (5) 技术标准和要求
- (6) 图纸
- (7) 已标价工程量清单或预算书

#### (8) 其他合同文件

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺具有履行本合同需要的资质条件,承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等,均应采用书面形式。

#### 九、签订时间

本合同于2021年1月13日签订。

#### 十、签订地点

本合同在内蒙古包头市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自2021年1月13日生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式贰拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，施工承包人执伍份，方案设计承包人执伍份，施工图设计承包人执伍份。

(以下无正文，仅供签字盖章)

发包人：中冶置业集团包头名阳房地产开发有限公司

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



地址：包头市九原区金创总部经济园金创大厦 23 楼 2305

组织机构代码：91150207MA13Q11K6C

邮政编码：014010

电话：0472-5230377

开户银行：中国银行股份有限公司包头分行昆都仑支行营业部

账号：155667879824

施工承包人：中国二冶集团有限公司

(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：9115020011439356XY

地址：内蒙古包头市稀土高新区黄河大街 83 甲

邮政编码：014010

电话：0472-2176449

开户银行：中国建设银行股份有限公司包钢专业支行

账号：15001716679050004816

施工图设计承包人：深圳壹创国际设计股份有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：91440300682024797J

地址：深圳市南山区华侨城东部工业区东北 B-1 栋 202 (二楼东侧)

邮政编码：518000

电话：0755-82795800

开户银行：兴业银行深圳中心区支行

账号：337080100100152453

方案设计承包人：上海尤安建筑设计股份有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

组织机构代码：91310110757926286X

地址：上海市宝山区殷高路 1 号中设广场尤安楼

邮政编码：200439

电话：021-35324080

开户银行：上海浦东发展银行杨浦支行

账号：98120154740013729



### 竣工报告

工程名称	中冶德贤公馆项目设计施工总承包 (S8-S10#、门卫)	结构类型	框架	建设单位	中冶置业集团包头名阳房地产开发有限公司
工程地点	九原区青山路以南, 茂名安路以东, 天翼路以北	建筑面积	4266.78m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层
工程造价	85707万元	竣 工 条 件 说 明	工程项目完成情况	已全部按照合同施工完成	
计划开工日期	2021.7.4		现场清理情况	已清理完毕, 符合要求	
实际开工日期	2021.7.4		施工资料整理情况	资料已组卷归档, 符合要求	
计划竣工日期	2023.11.13		施工质量验收情况	质量验收合格	
实际竣工日期	2023.11.13		未完工程盘点情况	无	
计划工作日期					
实际工作日期					
审核意见	建设单位		监理单位	施工单位	
	 项目负责人:  (公章) 2023年11月13日	 总监理负责人:  (公章) 2023年11月13日	 单位负责人:  (公章) 2023年11月13日		

内质检软件登记号:70516034

### 竣工验收证明书

施工许可证号: 150201202104300101

编号:

工程名称	中冶德贤公馆项目设计施工总承包 (S8-S10#、门卫)	建筑面积	4266.78m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层	工程地点	九原区青山路以南, 茂名安路以东, 天翼路以北
结构类型	框架	工程造价	85707万元		开竣工日期	2021.7.4-2023.11.13	
工程内容及检查情况	已按合同及图纸要求完成全部内容: 包括地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、节能、建筑电气、建筑给排水及供暖的分部工程。检查全部合格, 技术资料齐全, 有效。						
验收意见	全部检查合格, 验收合格						
	验收日期: 2023年11月13日						
	 项目负责人:  (公章)	 总监理负责人:  (公章)	 项目负责人:  (公章)	 项目负责人:  (公章)	 单位负责人:  (公章)		

内质检软件登记号:70516034

### 竣工报告

工程名称	中冶德贤公馆项目设计施工总承包 (13#、15#、17#-19#、21#住宅楼)	结构类型	框剪结构		建设单位	中冶置业集团包头名邦房地产开发有限公司	
工程地点	九原区青山路以南, 茂名安路以东, 天翼路以北	建筑面积	61651.43m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层	施工单位	中国二冶集团有限公司
工程造价	85707万元	竣 工 条 件 说 明	工程项目完成情况		已全部按照合同施工完成		
计划开工日期	2021.9.20		现场清理情况		已清理完毕, 符合要求		
实际开工日期	2021.9.20		施工资料整理情况		资料已组卷归档, 符合要求		
计划竣工日期	2023.11.13		施工质量验收情况		质量验收合格		
实际竣工日期	2023.11.03		未完工程盘点情况		无		
计划工作日期							
实际工作日期							
审核意见	建设单位		监理单位		施工单位		
	 项目负责人:  (公章) 2023年11月5日		 总监理工程师:  (公章) 2023年11月5日		 单位负责人:  (公章) 2023年11月5日		

内质检软件登记号:70516034

### 竣工验收证明书

施工许可证号: 150201202106220101

编号:

工程名称	中冶德贤公馆项目设计施工总承包 (13#、15#、17#-19#、21#住宅楼)	建筑面积	61651.43m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层	工程地点	九原区青山路以南, 茂名安路以东, 天翼路以北
结构类型	框剪结构	工程造价	85707万元		开竣工日期	2021.9.20~2023.11.13	
工程内容及检查情况	已按合同及图纸要求完成全部内容, 包括地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、节能、建筑电气、建筑给排水及供暖、电梯、智能、通风与空调的分部工程及外网、消防、园林景观工程。检查全部合格, 技术资料齐全、有效。						
验收意见	全部检查合格, 验收合格						
	验收日期: 2023年11月5日						
	 项目负责人:  (公章)	 总监理工程师:  (公章)	 项目负责人:  (公章)	 项目负责人:  (公章)	 单位负责人:  (公章)		

内质检软件登记号:70516034

### 竣工验收证明书

施工许可证号: 150201202106220101

编号:

工程名称	中冶德贤公馆项目设计施工总承包 (13#、15#、17#-19#、21#住宅楼)	建筑面积	61651.43m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层	工程地点	九原区青山路以南, 茂名安路以东, 天翼路以北
结构类型	框剪结构	工程造价	85707万元		开竣工日期	2021.9.20~2023.11.13	
工程内容及检查情况	已按合同及图纸要求完成全部内容; 包括地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、节能、建筑电气、建筑给排水及供暖、电梯、智能、通风与空调的分部工程及外网、消防、园林景观工程。检查全部合格, 技术资料齐全、有效。						
验收意见	全部检查合格, 验收合格						
	验收日期: 2023年11月3日						
	监理单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位		
							
							

内质检软件登记号:70516034

### 竣工验收证明书

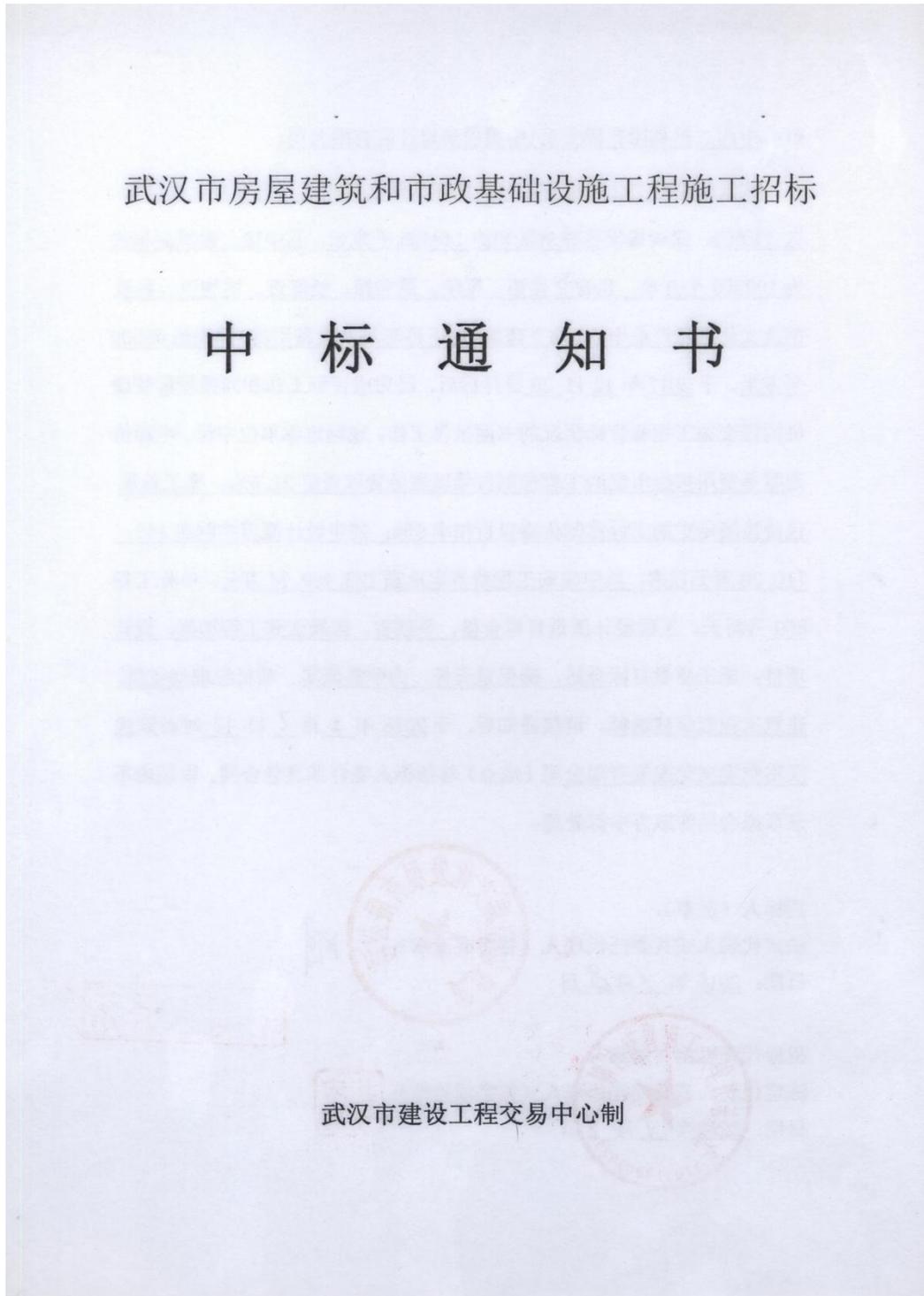
施工许可证号: 150201202101280101  
150201202104300101

编号:

工程名称	中冶德贤公馆项目1#~9#楼及S1~S7、S11商业、地下车库	建筑面积	147825.51m <sup>2</sup>	层数	地上1层~27层、地下一层	工程地点	九原区青山路以南, 茂名安路以东, 天翼路以北
结构类型	框剪结构	工程造价	约3.6亿		开竣工日期	2021年1月29日至2023年5月30日	
工程内容及检查情况	已按合同及图纸要求完成全部内容; 包括地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、节能、建筑电气、建筑给排水及供暖、电梯、智能、通风与空调的分部工程及外网、消防、人防、园林景观工程。检查全部合格, 技术资料齐全、有效。						
验收意见	验收日期: 2023年6月2日						
	监理单位	监理单位	设计单位	勘察单位	施工单位		
							
							

内质检软件登记号:70516034

2、东西湖文化中心建设项目工程总承包(EPC)  
中标通知书



致：中国二冶集团有限公司\中国建筑设计院有限公司：

武汉临空港文化发展有限公司的东西湖文化中心建设项目工程总承包（EPC），建设规模总建筑面积约 148300 平方米，其中地上建筑面积约为 100300 平方米，包含文化馆、剧院、图书馆、档案馆、博物馆、科技馆及文化创意产业中心，地下建筑（地下停车场及设备用房）面积约 48000 平方米。于 2017 年 12 月 29 日开标后，已完成评标工作和向招投标管理机构提交施工招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位中标。中标价为服务费用按经审定的工程控制价乘以服务费取费值 21.6%；施工总承包费按经审定的工程控制价乘以折扣率 95%；初步设计概算控制在 143,710.38 万元以内，其中建安工程费暂定总额 122,499.14 万元。中标工期 850 日历天，工程设计质量目标合格，争创省、部级优秀工程勘察、设计项目；施工质量目标合格，确保楚天杯，力争鲁班奖。项目经理刘宝世/建筑工程壹级建造师。请接通知后，于 2018 年 2 月 7 日 17 时前到武汉临空港文化发展有限公司（地点）与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

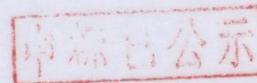
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2018 年 1 月 8 日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2018 年 1 月 8 日



受控

2018-1/023E

GF-2011-0216

# 东西湖文化中心建设项目

## 工程总承包合同（EPC）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称） 武汉临空港文化发展有限公司

承包人（全称） 中国二冶集团有限公司、中国建筑设计院有限公司（联合体）

其中： 中国二冶集团有限公司（为联合体牵头人），

中国建筑设计院有限公司（为联合体成员）。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 东西湖文化中心建设项目工程总承包（EPC） 项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称： 东西湖文化中心建设项目工程总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号： 42011220170810001

工程内容及规模： 总建筑面积约 148300 平方米，其中地上建筑面积约为 100300 平方米，包含文化馆、剧院、图书馆、档案馆、博物馆、科技馆及文化创意产业中心，地下建筑（地下停车场及设备用房）面积约 48000 平方米（工程规模以政府批复为准）。

工程所在省市详细地址： 武汉市东西湖区吴家山，新城一路以北、三店西路以南、临空港大道以西，位于正在建设的东西湖体育中心地块的北侧。

工程承包范围： 为东西湖文化中心建设项目提供全过程勘察及设计和工程施工总承包服务。工程总承包的服务范围包括：

### 1、勘察设计的服务

（1）所有工程的初步设计及初步设计审查、初勘及详细勘察、施工图设计（包括施工图审查）、竣工图编制、施工图设计预算。包括：初步设计优化及初步设计审查报批。

（2）为初步设计及施工图设计提供充分依据和满足相应勘察规范要求深度

的地质勘察及地勘报告。

(3) EPC 总承包范围内的施工图设计及 BIM 服务。

EPC 总承包范围内包括但不限于施工图设计审查（含抗震、节能审查）、施工图设计消防审查、施工图设计园林审查、施工图设计劳动安全卫生评审、防雷审查、消防性能化设计与论证、结构试验等一切与设计工作相关的主管部门审查工作。

**2、东西湖文化中心建设项目工程总承包（EPC）的工程施工及设备采购安装工作，包括：**

(1) 工程施工及设备采购安装内容，包括但不限于：地基与基础工程（含深基坑支护设计及施工）；主体结构工程；屋面工程；装饰装修工程；建筑给排水、电气工程（管线预留预埋、一般的材料与设备安装、弱电智能化）；消防工程；暖通工程；电梯工程；建筑节能、园林绿化、道路、场地围墙工程等相关内容的施工。

(2) 满足工程竣工验收需求，同时是 EPC 总承包范围内工程施工及设备采购安装内容所涉及的一切检测检验工作。

(3) 工程施工相关管理工作，包括但不限于：EPC 总承包单位自行发包的专业分包单位管理、业主平行发包的专业承包单位配合管理、其他相关参建单位的配合管理、各类设备的保修、售后维护、物业人员培训、竣工验收、项目移交、交档备案等管理工作内容。

EPC 总承包范围内的施工图预算及竣工图编制工作。

EPC 总承包范围内从项目初步设计开始直至完工验收交付使用的所有建设许可报建报批工作，包括但不限于规划、绿建一星设计、人防、消防、园林、安监、环保、劳动卫生、建管、供水、排水、供电、天然气、通讯、竣工验收备案等手续办理及相关协调工作。

(4) 本工程项目所涉及的监理、审计、工程造价咨询服务不属于本合同范围。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

本工程建筑设计方案来自于招投标阶段的意向性方案及东发改（审）[2017]323号项目可研批复内容，承包人将此意向性方案调整完善，经政府发展改革部门、规划、建设主管部门批准后，由发包人予书面确认。

本合同建筑面积规模、暂定合同价格及工程时点系按招投标阶段的意向性方案编制的经济技术指标，本合同约定的暂定合同价也是基于意向性方案中经济技术指标的中标金额。如发展改革部门、规划、建设部门最终审定的建筑面积规模、经济技术指标与此不同，应以最终审定的为准。

## 三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：以监理或发包人发出的书面通知为准。

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：以监理发出的开工令为准。

建筑屋面及外立面装修、室外配套工程完工时间：2019年7月30日

2019年7月30日以保障军运会期间，达到政府相关部门对工程外部形象要求为准。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2020年4月30日

总工期 850 个日历天。承包人应按照发包人指示开工。具体形式时间以监理发出的开工令为准。

## 四、工程质量标准

工程设计质量标准：合格

工程施工质量标准：合格

## 五、合同价格和付款货币

1、合同价款由服务费和施工总承包费(含设备采购及前期土方平整专项费用)

两部分组成，均为暂定价格，其中：

(1) 服务费暂定价 (SC) (大写)：贰仟陆佰肆拾伍万玖仟捌佰壹拾肆圆，(小写)：¥26,459,814.00 元，包括本协议第一条约定的承包范围中的第 1 项的全部内容；服务费按该审定金额乘以承包人投标服务费取值 21.6%确定；

(2) 施工总承包费暂定价 (CC)：(大写)：壹拾贰亿贰仟肆佰玖拾玖万零壹仟肆佰圆，(小写)：¥1,224,991,400.00 元，包括本协议第一条约定的承包范围中的第 2 项的全部内容；施工总承包费按该审定金额乘以承包人投标服务费取值 95%确定。施工总承包费已包含设备采购及前期土方平整专项费用。

2、合同暂定价是基于合同约定的建设内容及规模以及招投标阶段的意向性方案及东发改(审)[2017]323号项目可研批复内容的中标金额，详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。最终价款按合同约定的结算原则及承包人投标折扣率进行价款结算。最终结算价款以最终的审计报告为准。除非政府发展改革、规划等主管部门最终审定的建设内容及规模及相关经济技术指标发生变更，承包人应按可研批复将本项目初步设计概算控制在 1,437,103,800.00 元以内的目标进行限额设计，组织总承包工作。

## 六、定义与解释

1、发包人，指在合同协议书中约定的，具有项目发包主体资格和支付工程价款能力的当事人或取得该当事人资格的合法继承人。本合同发包人为“武汉临空港文化发展有限公司”。

2、承包人，指在合同协议书中约定的，被发包人接受的具有工程总承包主体资格的当事人，包括其合法继承人。本合同所称承包人，是指“中国二冶集团有限公司”与“中国建筑设计院有限公司”组成的联合体；联合体各方应共同与发包人签订合同协议书，联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。联合体协议经发包人确认后作为合同附件，在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3、联合体牵头人：本合同所称联合体牵头人是指“中国二冶集团有限公司”，系东西湖文化中心建设项目工程总承包(EPC)项目承包人联合体主办人。联合

体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。牵头人在履行合同中的所有行为均视为已获得联合体各方的授权。发包人可将合同价款全部支付给牵头人并视为其已适当履行了付款义务。如牵头人的行为将构成对合同内容的变更，则牵头人须事先获得联合体各方的特别授权。

4、联合体成员：本合同所称联合体成员是指“中国建筑设计院有限公司”，系东西湖文化中心建设项目工程总承包（EPC）项目承包人联合体成员。

5、联合体协议中关于联合体成员间权利义务的划分，并不影响或减损联合体各方应就履行合同向发包人承担的连带责任。

6、本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

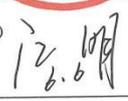
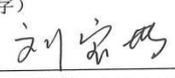
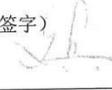
本合同在以下条件全部满足之后生效：发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并加盖三方公章后，合同生效。

## 八、合同份数

本合同一式 27 份，发包人执 11 份，承包人联合体成员各执 8 份，均具同等效力。

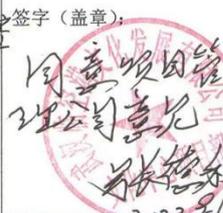
（以下无正文）

(本页无正文, 为签字、盖章页)

发包人: 武汉临空港文化发展有 限公司 (公章或合同专用章) 	联合体承包人: 中国二冶集团 有限公司 (公章或合同专用章) 	联合体承包人: 中国建筑设计院 有限公司 (公章或合同专用章) 
法定代表人或其授权代表: (签字) 	法定代表人或其授权代表: (签字) 	法定代表人或其授权代表: (签字) 
工商注册住所: 武汉市东西湖区 金银湖路 18 号财富大厦	工商注册住所: 内蒙古自治区 包头市稀土高新区黄河大街 83 甲号	工商注册住所: 北京市西城区车 公庄大街 19 号
企业组织机构代码:	企业组织机构代码: 9115020011439356XY	企业组织机构代码: 91110000717843400B
邮政编码: 430030	邮政编码: 014020	邮政编码: 100044
法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:
授权代表:	授权代表:	授权代表:
电话:	电话: 0472-5206712	电话:
传真:	传真: 0472-5206709	传真:
电子邮箱:	电子邮箱:	电子邮箱:
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份 有限公司包头包钢支行	开户银行:
账号:	账号: 15001716679050004816	账号:
合同订立时间: 2018 年 03 月 / 日 合同订立地点: 武汉市东西湖区		

## 完工报告及竣工验收报

### 工程完工证明

工程名称	东西湖文化中心		
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司		
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		
项目管理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		
施工单位	中国二冶集团有限公司		
工 程 内 容	我公司承建的東西湖文化中心项目于2022年8月20日完成总承包合同承包范围内的施工内容，请相关单位给予确认！		
施工单位	监理单位	项目管理单位	建设单位
签字（盖章）： 	签字（盖章）： 	签字（盖章）： 总承包 	签字（盖章）： 

工程报监号: 09-0049-19-0354

备 案 号: 09-23-0284

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称: 东西湖文化中心博物馆、科技馆

建设单位: 武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心博物馆、科技馆		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	9001.2万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 9996.90m <sup>2</sup> ；地上 3 层；地下 1 层 (其中人防地下室 /m <sup>2</sup> )			施工许可证号	4201122017081000114BJ4001
开工日期	2019年5月23日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
<p>本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全，现报建备案。</p> <p>建设单位：(公章)  负责人签字：张德利 报送时间：2023年8月18日</p>					
备案机构意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。</p> <p>(公章)  2023年8月18日</p>				

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0355

备 案 号：09-23-0285

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心档案服务中心

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心档案服务中心		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	9729.9万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 10806.20m <sup>2</sup> ；地上 3 层；地下 1 层（其中人防地下室 /m <sup>2</sup> ）			施工许可证号	4201122017081000114BJ4001
开工日期	2019年5月23日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
<p>本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全。现报送备案。</p> <p>建设单位：（公章） 负责人签字：张德利 报送时间：2023年8月18日</p>					
备案机构意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。</p> <p> 2023年8月18日</p>				

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0356

备案号：09-23-0286

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心地下室

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心地下室		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	48886.7488万元	结构形式	框架-剪力墙	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 54295.03m <sup>2</sup> ；地上 0 层；地下 1 层（其中人防地下室 4998m <sup>2</sup> ）			施工许可证号	4201122017081000114BJ4001
开工日期	2018年7月13日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
<p>本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全，现报送备案。</p> <p>建设单位：（公章） 负责人签字：张德利 报送时间：2023年8月18日</p>					
备案机构意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。</p> <p> 2023年8月18日</p>				

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0357

备案号：09-23-0287

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心剧院

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心剧院		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	19813.2万元	结构形式	框架-剪力墙	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 22005.00m <sup>2</sup> ；地上 4 层；地下 1 层（其中人防地下室 /m <sup>2</sup> ）			施工许可证号	4201122017081000114BJ4001
开工日期	2019年5月23日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
<p>本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全。现报送备案。</p> <p>建设单位：(公章)  负责人签字：张德利 报送时间：2023年8月18日</p>					
备案机构意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。</p> <p> 2023年8月18日</p>				

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0358

备 案 号：09-23-0288

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心文化创意产业中心

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心文化创意产业中心		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	14833.6 万元	结构形式	框架-剪力墙	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 16474.56m <sup>2</sup> ；地上 7 层；地下 1 层（其中人防地下室 /m <sup>2</sup> ）		施工许可证号	4201122017081000114BJ4001	
开工日期	2019 年 5 月 23 日	竣工验收日期	2022 年 9 月 8 日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
<p>本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全，现报送备案。</p> <p>建设单位：（公章）</p> <p>负责人签字：张德利</p> <p>报送时间：2023 年 8 月 18 日</p>					
备案机构意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。</p> <p>2023 年 8 月 18 日</p>				

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0359

备 案 号：09-23-0288

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心文化馆

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司

工程名称	东西湖文化中心文化馆		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	9918.8万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 11016.12m <sup>2</sup> ；地上 3 层；地下 1 层（其中人防地下室 /m <sup>2</sup> ）			施工许可证号	4201122017081000114BJ4001
开工日期	2019年5月23日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全，现报送备案。					
建设单位：（公章）			负责人签字：张德利	报送时间：2023年8月18日	
备案机构意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。				
 2023年8月18日					

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0363

备 案 号：09-23-0290

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心市民阅读中心

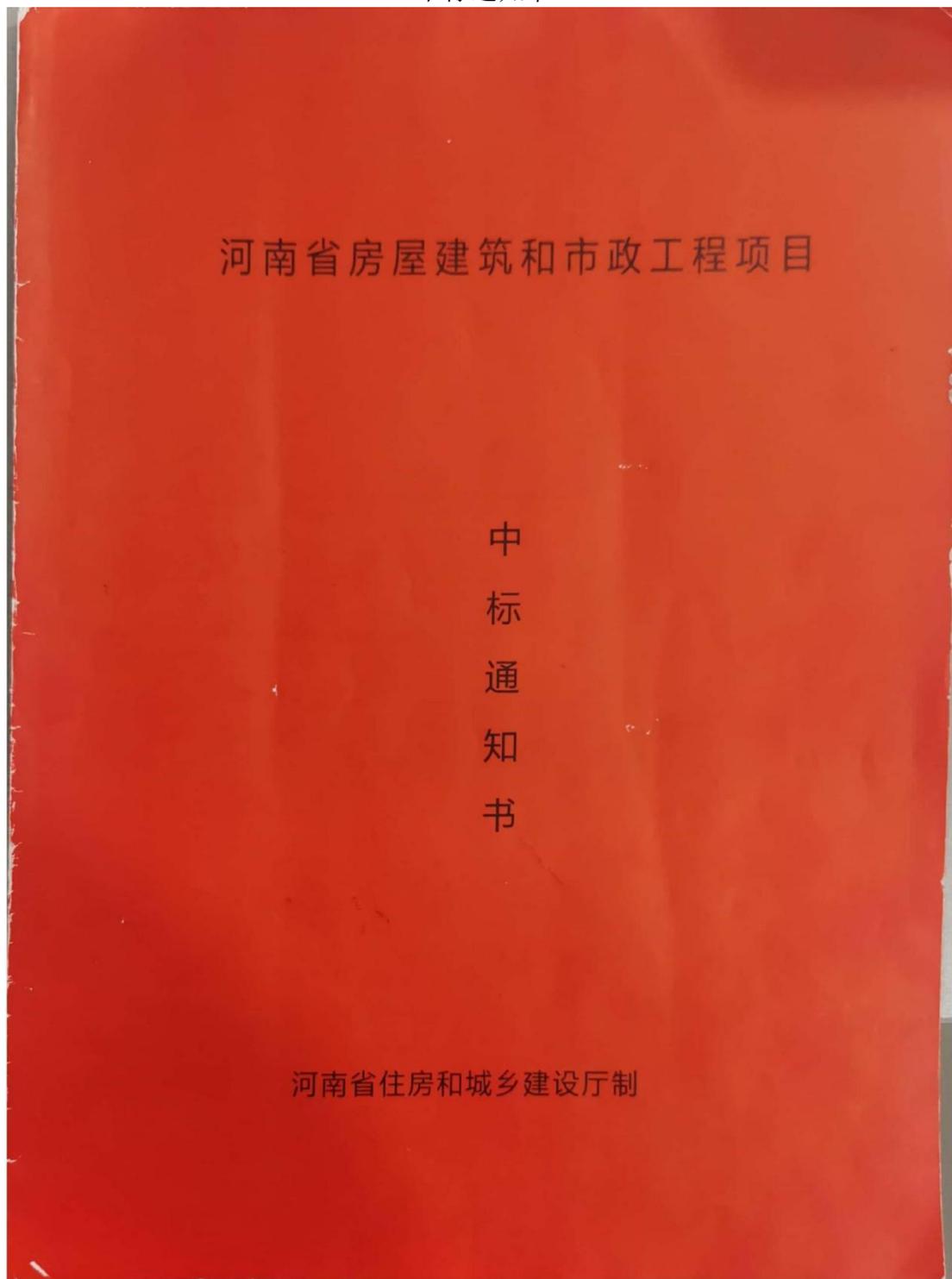
建设单位：武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心市民阅读中心		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	25214.6万元	结构形式	框架-剪力墙	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 28003.94m <sup>2</sup> ；地上 4 层；地下 1 层（其中人防地下室 /m <sup>2</sup> ）			施工许可证号	4201122017081000114BJ4001
开工日期	2019年5月23日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
<p>本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全。</p> <p>建设单位（公章）  负责人签字：张德利 报送时间：2023年8月18日</p>					
备案机构意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。</p> <p> 2023年8月18日</p>				

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

3、周口市金海嘉苑C地块项目设计施工总承包  
中标通知书



扫描全能王 创建

中国二冶集团有限公司：

根据周口市金海嘉苑 B 地块、金海嘉苑 C 地块、七一嘉苑项目设计施工总承包、监理、项目管理造价咨询服务招标文件和你公司于 2018 年 12 月 12 日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后 30 天内，到我单位签订建设工程设计施工总承包合同。

招 标

(盖章)

法定代表人：

(盖章)

2018 年 12 月 20 日



扫描全能王 创建

## 中标内容及条件

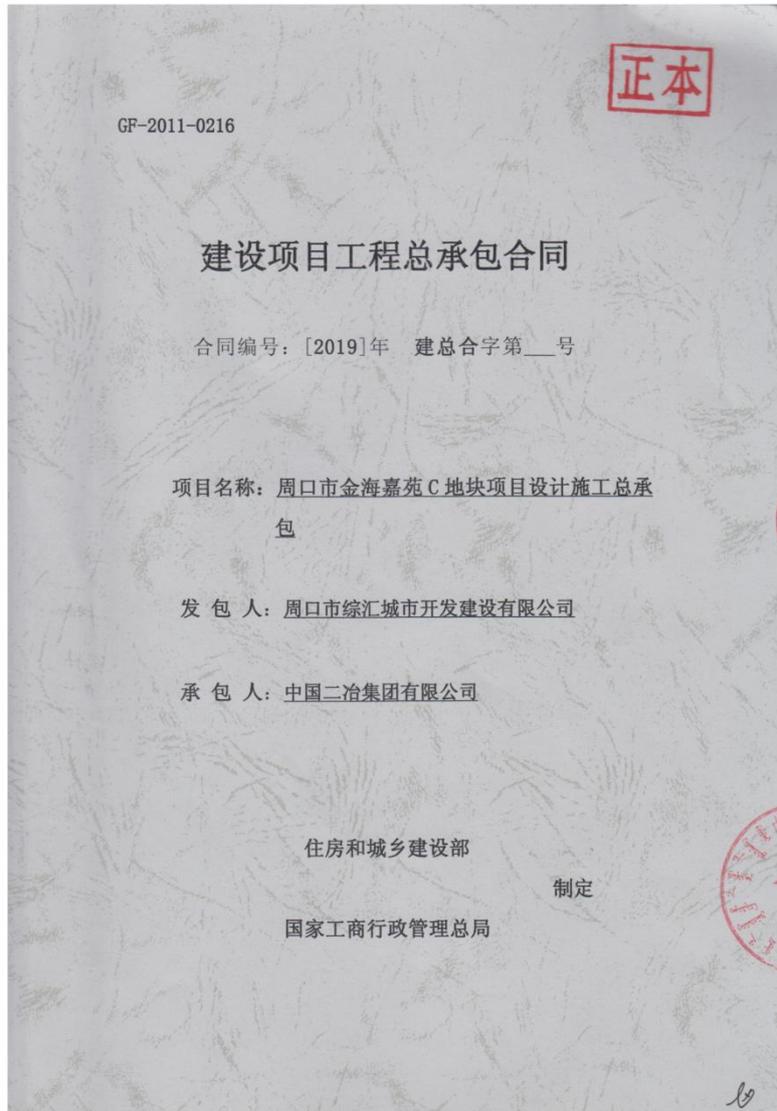
No: 豫 ( ) 字 [ ] 号

工程名称	周口市金海嘉苑B地块、金海嘉苑C地块、七一嘉苑项目设计施工总承包、监理、项目管理造价咨询服务	标段	02
中标内容	设计施工总承包 {包括本项目初步设计(含评审)、修规(含评审)、地勘(含评审)、人防设计、深基坑工程设计(含支护、开挖、降水及评审)、景观、配套管网(含红线范围内电力工程设计)、施工图(含复合地基专项审查)等所有设计和工程施工总承包及配套附属设施}		
工程规模	总建筑面积 18.46 万平方米, 总用地规划 69.78 亩	工程特征	施工
中标工期	720 日历天	质量目标	合格
中标价(费率)	设计费固定价为 27 元/m <sup>2</sup> , 建安工程费报价为经财政评审后建安工程费的 97%		
项目负责人	刘玉杰	证书编号	00555942
项目技术负责人	刘海东	职 称	高级工程师
招标代理机构	河南诚安工程管理咨询有限公司	招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费	/元	
	建设劳保费	/元	
招 投 标 监 标 部 管 意 门 见 见	<p style="text-align: center;">经审查, 该项招标活动符合法定的招标方式和程序, 予以备案。</p> <p style="text-align: center;">监管单位: (盖章)</p> <p style="text-align: center;">经 办 人: (签字)</p> <p style="text-align: center;">2018 年 12 月 24 日</p>		



扫描全能王 创建

合同关键页



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 周口市综汇城市开发建设有限公司

承包人(全称): 中国二冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就周口市金海嘉苑C地块项目工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称: 周口市金海嘉苑C地块项目设计施工总承包

工程批准、核准或备案文号: 由周发改城市【2017】494号、周发改城市【2017】492号文。

工程内容及规模: 周口市金海嘉苑C地块项目设计施工总承包,总建筑面积18.46万平方米,总用地规划69.78亩。

工程所在省市详细地址: 周口市川汇区

工程承包范围:

1、建设项目内设计包括但不限于本项目初步设计(含评审)、修规(含评审)、地勘(含评审)、人防设计、深基坑工程设计(含支护、开挖、降水及评审)、景观、配套管网(含红线范围内电力工程设计)、施工图(含复合地基专项审查)等所有设计和工程施工总承包及配套附属设施等;包含施工期间、竣工验收及质量保修阶段的设计服务,并且满足发包人各项功能及使用要求。按发包人要求按时按质提交设计成果,并取得国家相关职能部门的批准(含中间成果和阶段性成果),以及完成各项审批手续办理等工作。

2、建设项目内施工包括但不限于土建、装饰、弱电、暖通、消防工程等,含后期变更。

3、建设项目涉及的物资(设备)采购、运输、保管以及设备的检测、调试、办证等相关手续的办理和有关人员培训。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源: /

### 三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 从合同签订日开始计算, 设计期共计 45 日历天。

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 合同签订后当天开始计算, 工期共计 720 日历天。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 合同签订后 720 日历天。

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准: 满足现行相关规范、规程、标准要求且通过有关部门的评审或审查。

工程施工质量标准: 按国家现行相关验收标准一次性验收合格。

### 五、合同价格和付款货币

合同价格为两部分: (1) 施工部分暂估合同价人民币 376030200 元(大写: 叁亿柒仟陆佰零叁万零贰佰元) (投资概算建安费 38766 万元乘以中标费率 97%), 最终以审计竣工结算价乘以中标费率进行结算; (2) 设计部分暂定合同价人民币 4984200 元(大写: 肆佰玖拾捌万肆仟贰佰元), 最终以实际总建筑面积乘以 27 元/平方米为准。

### 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

### 七、合同生效

合同订立时间: 2019 年 2 月 20 日

合同订立地点: 周口市川汇区

本合同在以下条件满足之后生效: 双方签字盖章后生效

发包人：周口市综合城市开发建设有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)



*Handwritten signature of the contractor representative.*

承包人：中国二冶集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)



*Handwritten signature of the contractor representative.*

工商注册住所：周口市高新区企业孵化中心  
(大庆路与伏羲路交叉口)

企业组织机构代码：91411602MA44CXDT3D

邮政编码：466000

法定代表人：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_

电 话：0394-7958798

传 真：0394-8687109

电子邮箱：\_\_\_\_\_

开户银行：河南商水厦农商村镇银行

账 号：9021210010010000014529

工商注册住所：包头市稀土高新区黄河大街  
83 甲号

企业组织机构代码：9115020011439356XY

邮政编码：014020

法定代表人：\_\_\_\_\_

授权代表：\_\_\_\_\_

电 话：0472-2176433

传 真：0472-2125787

电子邮箱：zgey@csmc.coa.cn

开户银行：建设银行包钢专业支行

账 号：15001716679050004816

*Handwritten mark or signature.*

## 合同补充协议

合同编号：[2019]年 建总合字第 SG20190220-01 号-棚改补 2021-11

### 补充协议书

工程名称：周口市金海嘉苑G地块项目设计施工总承包

工程地点：周口市川汇区

原合同编号：[2019]年 建总合字第 SG20190220-01 号

本协议编号：[2019]年 建总合字第 SG20190220-01 号-棚

改补 2021-11

发 包 人：周口市综汇城市开发建设有限公司

承 包 人：中国三冶集团有限公司

原合同编号：[2019]年 建总合字第 SG20190220-01 号

本协议编号：[2019]年 建总合字第 SG20190220-01 号-棚改补 2021-11

发包人（甲方）：周口市综汇城市开发建设有限公司

承包人（乙方）：中国二冶集团有限公司

鉴于：周口市中心城区 2018 年第一期棚改安置房建设项目施工主要集中在 2018 年和 2019 年，期间周口市人工、钢材、商砼大幅上涨；为加快工程建设进度，畅通资金拨付渠道，落实市政府办公会议纪要精神（【2020】13 号），甲方拟调整项目投资估算，与乙方签订补充协议。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及相关法律、法规，原《建设工程总承包合同》相关条款约定，周口市人民政府办公会议纪要精神（【2020】13 号），造价咨询公司依据合同约定初步估算材料等，结合本工程建设的实际情况，甲乙双方本着“实事求是、互惠互利、合作共赢”的原则，特于 2021 年 11 月 15 日签订此《补充协议书》，以资共同遵守。

一、原《建设工程总承包合同》合同协议书第五条“合同价格和付款货币”：施工部分暂估合同价人民币 376030200 元（大写叁亿柒仟陆佰零叁万零贰佰元）（投资概算建安费 38766 万元乘以中标费率 97%），最终以审计竣工结算价乘以中标费率进行结算，现调整为施工部分暂估合同价人民币 552861052.45

元（大写伍亿伍仟贰佰捌拾陆万壹仟零伍拾贰元肆角伍分）（调整后的估算建安费 569959847.89 元乘以中标费率 97%），最终以审计竣工结算价乘以中标费率进行结算。该合同价格为乙方实际施工的工程费用，不包含甲方单独招标的电力、给水及其它工程费用。

二、本次调整只针对建安工程费，其他费用均不在调整范围内。

三、乙方应根据调整后的估算建安工程费按原合同约定补交增加部分履约保证金，根据《国务院办公厅关于清理规范工程建设领域保证金的通知》（国办发〔2016〕49 号）和住建部《关于加快推进实施工程担保制度的指导意见》精神，履约保证金可以使用银行保函，缴纳数额为增加的工程建安费乘以 10%。

四、根据《保障农民工工资支付条例》，乙方应按住建部门规定足额缴纳农民工工资保证金。若出现因乙方拖欠农民工工资引起农民工讨薪、上访、报警、上级部门通报等事件，造成不良影响的，甲方将依法依规对乙方进行处罚，情节严重的，还将追究乙方的违约责任。

#### 五、其他

1、本协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确可作修改的条款外，原合同的其余部分应继续有效。

2、本协议与原合同发生条款冲突时，以本协议为准。

3、凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方首先进行充分沟通协商解决，解决不成，均应提交周口仲裁委员会按照该会仲裁规则进行仲裁。

4、本补充协议书经甲乙双方签字盖章之日生效，一式拾份，甲乙双方各执伍份，具有同等法律效力。

5、签约地点：周口市川汇区

发包人（盖章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



2021年11月15日

承包人（盖章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

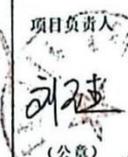
2021年11月15日



# 竣工验收报告

附件 20

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块项目设计施工总承包 1#商住楼	结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下 2 层地上 23 层 11145.28 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰	项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 共 10 分部		经对各分部工程验收工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经审查符合规定 43 项		质量控制资料经核查全部符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项, 共抽查 27 项, 符合规定 27 项, 经返工处理符合规定 0 项		经抽查安全和主要使用功能全部满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量为一般	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人  (公章) 年 月 日	总监工程师  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块项目设计施工总承包新建开闭所		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上 1 层 113.12 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰		项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 共 9 分部			经对各分部工程验收工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经审查符合规定 35 项			质量控制资料经核查全部符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 项, 共 抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返 工处理符合规定 0 项			经抽查安全和主要使用功能全部满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感质量为一一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	
	项目负责人 李松 (公章) 年 月 日	总监理工程师 曹廷刚 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘海东 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块项目设计施工总承包新建公共专用配电房	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上 1 层 154.64 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰	项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部，经符合设计及标准规定 共 9 分部		经对各分部工程验收工程质 量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 35 项，经审查符合规定 35 项		质量控制资料经核查全部符 合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果	共核查 25 项，符合规定 项， 抽查 25 项，符合规定 25 项， 经返工处理符合规定 0 项		共 经抽查安全和主要使用功能全部 满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 17 项，达到：“好”和“一般” 的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项		观感质量为一 般	
综合验收结论		合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人 李托 (公章) 年 月 日	总监理工程师 李运刚 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘海东 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

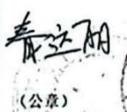
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块项目设计施工总承包新建商业专用配电房		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上 1 层 113.15 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰		项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经审查符合设计及标准规定 共 9 分部			经对各分部工程验收工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经审查符合规定 35 项			质量控制资料经核查全部符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 项, 共 抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返 工处理符合规定 0 项			经抽查安全和使用功能全部满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感质量为一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	
	项目负责人 李松 (公章) 年月日	总监理工程师 李亚丽 (公章) 年月日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年月日	项目负责人 (公章) 年月日	项目负责人 (公章) 年月日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块项目设计施工总承包新建 1#居民生活区域配电房		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上 1 层 136.08 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰		项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经审查符合设计及标准规定 共 9 分部			经对各分部工程验收工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经审查符合规定 35 项			质量控制资料经核查全部符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 25 项, 共抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返工处理符合规定 0 项			经抽查安全和使用功能全部满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感质量为一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	
	项目负责人  (公章) 年 月 日	总监理工程师  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

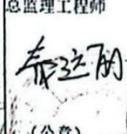
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块项目设计施工总承包新建 2#居民生活中心配电房		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上 1 层 143.06 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰		项目技术 负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经审查符合设计及标准规定 共 9 分部			经对各分部工程验收工程 质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经审查符合规定 35 项			质量控制资料经核查 全部 符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果	共核查 25 项, 符合规定 项, 共 抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返 工处理符合规定 0 项			经抽查安全和 使用功能全部 满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感质量为一般	
综合验收结论		合格				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	
	项目负责人  (公章) 年 月 日	总监理工程师  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块项目设计施工总承包新建 1#居民生活中心配电房		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上 1 层 136.92 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰		项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 分部, 经审查符合设计及标准规定 共 分部			经对各分部工程验收工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 项, 经审查符合规定 项			质量控制资料经核查全部符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项, 符合规定 项, 共抽查 项, 符合规定 项, 经返工处理符合规定 项			经抽查安全和主要使用功能全部满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 项, 达到: “好”和“一般”的 项, 经返修处理符合要求的 项			观感质量为一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	
	项目负责人  (公章) 年 月 日	总监理工程师  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

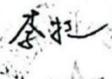
## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块 项目设计施工总承包地下 车库		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地下 1 层 27713.88 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰		项目技术 负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 共 9 分部			经对各分部工程验收工程质 量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经审查符合规定 12 项			质量控制资料经核查 全部 符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果	共核查 19 项, 符合规定 项, 共 抽查 19 项, 符合规定 19 项, 经返 工处理符合规定 0 项			经抽查安全和使用功能全部 满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 21 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感质量为一般	
综合验收结论		合格				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	
	项目负责人 李托 (公章) 年 月 日	总监理工程师 李运刚 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘海东 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块 项目设计施工总承包 12# 社区服务用房	结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地上 2 层 947.12 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰	项目技术 负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经检查符合设计及标准规定 共 9 分部		经对各分部工程验收工程质 量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经审查符合规定 35 项		质量控制资料经核查全部 符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果	共核查 25 项, 符合规定 项, 共 抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返 工处理符合规定 0 项		经抽查安全和和使用功能全部 满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 17 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量为一般	
综合验收结论		合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人  (公章) 年 月 日	总监理工程师  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑C地块项目设计施工总承包 11#住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/ 建筑面积	地下 2 层地上 29 层 22212.4 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰	项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定共 10 分部		经对各分部工程验收工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 43 项，经审查符合规定 43 项		质量控制资料经核查全部符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项，符合规定 27 项，共抽查 27 项，符合规定 27 项，经返工处理符合规定 0 项		经抽查安全和使用功能全部满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到：“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项		观感质量为一般	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人 李北 (公章) 年 月 日	总监理工程师 李运明 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	项目负责人 (公章) 年 月 日	项目负责人 (公章) 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块项目设计施工总承包 10#住宅楼		结构类型	剪力墙	层数/建筑面积	地下 2 层地上 29 层 23603.72 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰		项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经符合设计及标准规定 共 10 分部			经对各分部工程验收工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经审查符合规定 43 项			质量控制资料经核查全部符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项, 共抽查 27 项, 符合规定 27 项, 经 返工处理符合规定 0 项			经抽查安全和主要使用功能全部满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感质量为一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	
	项目负责人 李松 (公章) 年月日	总监理工程师 李运刚 (公章) 年月日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年月日	项目负责人 刘海东 (公章) 年月日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年月日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块项目设计施工总承包 9#商住楼	结构类型	剪力墙	层数/ 建筑面积	地下 2 层地上 29 层 23613.86 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰	项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 共 10 分部		经对各分部工程验收工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经审查符合规定 43 项		质量控制资料经核查全部符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项, 共抽查 27 项, 符合规定 27 项, 经返工处理符合规定 0 项		经抽查安全和使用功能全部满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量为一般	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人 李托 (公章) 年 月 日	总监理工程师 李运朋 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘海东 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘海东 (公章) 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块 项目设计施工总承包 8# 商住楼	结构类型	剪力墙	层数/ 建筑面积	地下 2 层地上 26 层 12107.86 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰	项目技术 负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 共 10 分部		经对各分部工程验收工程质 量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经审查符合规定 43 项		质量控制资料经核查 全部 符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项, 共 抽查 27 项, 符合规定 27 项, 经返 工处理符合规定 0 项		经抽查安全和主要使用功能全部 满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量为一般	
综合验收结论		合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人  (公章) 年 月 日	总监理工程师  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块项目设计施工总承包 7# 住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/ 建筑面积	地下 2 层地上 26 层 10619.82 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰	项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 共 10 分部		经对各分部工程验收工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经审查符合规定 43 项		质量控制资料经核查全部符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项, 共抽查 27 项, 符合规定 27 项, 经返工处理符合规定 0 项		经抽查安全和使用功能全部满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量为一般	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人 李扎 (公章) 年 月 日	总监理工程师 李运丽 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘海东 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘海东 (公章) 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块项目设计施工总承包 6#住宅楼		结构类型	剪力墙	层数/ 建筑面积	地下 2 层地上 26 层 10613.71 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司		技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰		项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 共 10 分部			经对各分部工程验收工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经审查符合规定 43 项			质量控制资料经核查全部符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项, 共 抽查 27 项, 符合规定 27 项, 经返 工处理符合规定 0 项			经抽查安全和使用功能全部满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项			观感质量为一般	
综合验收结论		合格				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	
	项目负责人 李托 (公章) 年 月 日	总监理工程师 李运明 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘海东 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘海东 (公章) 年 月 日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块 项目设计施工总承包 5# 住宅楼	结构类型	剪力墙	层数/ 建筑面积	地下 2 层地上 26 层 10135.69 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.7.20
项目负责人	刘玉杰	项目技术 负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 共 10 分部		经对各分部工程验收工程质 量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经审查符合规定 43 项		质量控制资料经核查全部 符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项, 共 抽查 27 项, 符合规定 27 项, 经返 工处理符合规定 0 项		经抽查安全和主要使用功能全部 满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量为一般	
综合验收结论		合格			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人 李托 (公章) 年 月 日	总监理工程师 李廷刚 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘德 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘德 (公章) 年 月 日	项目负责人 李托 (公章) 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块 项目设计施工总承包 4# 商住楼	结构类型	剪力墙	层数/ 建筑面积	地下 2 层地上 23 层 10902.88 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰	项目技术 负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经符合设计及标准规定 共 10 分部		经对各分部工程验收工程质 量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经审查符合规定 43 项		质量控制资料经核查全部 符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项, 共 抽查 27 项, 符合规定 27 项, 经返 工处理符合规定 0 项		经抽查安全和使用功能全部 满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量为一般	
综合验收结论		合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人 李托 (公章) 年 月 日	总监理工程师 李达朋 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘建 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘东 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘东 (公章) 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块 项目设计施工总承包 3# 商住楼	结构类型	剪力墙	层数/ 建筑面积	地下 2 层地上 23 层 11146.92 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰	项目技术 负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 共 10 分部		经对各分部工程验收工程质 量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经审查符合规定 43 项		质量控制资料经核查全部 符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项, 共 抽查 27 项, 符合规定 27 项, 经返 工处理符合规定 0 项		经抽查安全和使用功能全部 满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量为一般	
综合验收结论		合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人  (公章) 年 月 日	总监理工程师  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日	项目负责人  (公章) 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑 C 地块 项目设计施工总承包 2# 商住楼	结构类型	剪力墙	层数/ 建筑面积	地下 2 层地上 23 层 10892.51 m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20
项目负责人	刘玉杰	项目技术 负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经审查符合设计及标准规定 共 10 分部		经对各分部工程验收工程质 量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 43 项, 经审查符合规定 43 项		质量控制资料经核查 全部 符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽 查结果	共核查 27 项, 符合规定 27 项, 共 抽查 27 项, 符合规定 27 项, 经返 工处理符合规定 0 项		经抽查安全和主要使用功能全部 满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 达到: “好” 和 “一般” 的 22 项, 经返修处理符合要求的 0 项		观感质量为一般	
综合验收结论		合格			
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	项目负责人 李托 (公章) 年 月 日	总监理工程师 李运明 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘海东 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘海东 (公章) 年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

附件 20

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	周口市金海嘉苑C地块项目设计施工总承包室外工程		结构类型	框架结构	层数/ 建筑面积	地面 33613.87m <sup>2</sup>
施工单位	中国二冶集团有限公司	技术负责人	刘海东	开工日期	2019.2.20	
项目负责人	刘玉杰	项目技术负责人	刘海东	竣工日期	2022.6.30	
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 12 分部，经审查符合设计及标准规定共 12 分部			经对各分部工程验收工程质量符合验收标准	
2	质量控制资料核查	共 16 项，经审查符合规定 16 项			质量控制资料经核查全部符合规范要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项，符合规定 6 项，共抽查 6 项，符合规定 6 项，经返工处理符合规定 0 项			经抽查安全和使用功能全部满足使用功能	
4	观感质量验收	共抽查 14 项，达到：“好”和“一般”的 14 项，经返修处理符合要求的 0 项			观感质量为一般	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位	
	项目负责人 李松 (公章) 年 月 日	总工程师 李松 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	项目负责人 刘玉杰 (公章) 年 月 日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权

#### 4、周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目 中标通知书

中国二冶集团有限公司：

根据周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目招标文件和你公司于2018年06月08日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程设计施工总承包合同。

招 标  (盖章)

法定代表人:  (盖章)

2018年6月13日

#### 中标内容及条件

No:豫( )字[ ]号

工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目		标段	1标段
中标内容	设计施工总承包(包括本项目初步设计(含评审)、修规(含评审)、地勘(含评审)、人防设计、深基坑工程设计(含支护、开挖、降水及评审)、景观、配套管网、施工图等所有设计和工程施工总承包及配套附属设施)			
工程规模	总建筑面积59.345万平方米,总用地规划314亩			
中标工期	720日历天	质量目标	合格	
中标价(大写)	设计费为27元/m <sup>2</sup> ,建安工程费报价为经财政评审后建安工程费的95.00%			
项目负责人	王宏斌	证书编号	00004857	
项目技术负责人		职 称	高级职称	
招标代理机构	中大目信工程管理有限公司	招标方式	公开招标	
备 注	安全文明施工措施费		/元	
	建设劳保费		/元	
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	经审查,该项招标活动符合法定的招标方式和程序,予以备案。 监 管 单 位: 经 办 人:   6月29日			

合同关键页

GF-2011-0216

副本

建设项目工程总承包合同

合同编号：[2018]年 建总合字第\_\_\_\_号

项目名称：周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）  
项目设计施工总承包

发 包 人：周口市综开城市开发建设有限公司

承 包 人：中国二冶集团有限公司

住房和城乡建设部  
制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：周口市综开城市开发建设有限公司

承包人（全称）：中国二冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目设计施工总承包工程

工程批准、核准或备案文号：周发改城市【2017】493号

工程内容及规模：设计施工总承包；总建筑面积 59.345 万平方米，总用地规划 314 亩。

工程所在省市详细地址：周口市开发区

工程承包范围：

1、建设项目内设计包括但不限于本项目初步设计（含评审）、修规（含评审）、地勘（含审查）、人防设计、深基坑工程方案设计（含支护、开挖、降水及评审）、景观、配套管网等；包含施工期间、竣工验收及质量保修阶段的设计服务，并且满足发包人各项功能及使用要求。按发包人要求按时按质提交设计成果，并取得国家相关职能部门的批准（含中间成果和阶段性成果），以及完成各项审批手续办理等工作。

2、建设项目内施工包括但不限于土建、装饰、弱电、暖通、消防工程等，含后期变更。

3、建设项目涉及的物资（设备）采购、运输、保管以及设备的检测、调试、办证等相关手续的办理和相关人员培训。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源： /

### 三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 从合同签订日开始计算, 设计期共计 45 日历天。

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 合同签订后 7 天开始计算, 施工期共计 720 日历天。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 合同签订且开工后 720 日历天

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准: 满足现行相关规范、规程、标准要求且通过有关部门的评审或审查

工程施工质量标准: 按国家现行相关验收标准一次性验收合格

### 五、合同价格和付款货币

合同价格为两部分: (1) 施工部分暂估合同价人民币 1198367620 元 (大写: 壹拾壹亿玖仟捌佰叁拾陆万柒仟陆佰贰拾元整) (投资概算建安费 126143.96 万元乘以中标费率 95%), 最终以审计竣工结算价乘以中标费率进行结算; (2) 设计部分暂定合同价人民币 16023150 元 (大写: 壹仟陆佰零贰万叁仟壹佰伍拾元整), 最终以实际总建筑面积乘以 27 元/平方米为准。

### 六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

### 七、合同生效

合同订立时间: 2018 年 7 月 11 日

合同订立地点: 周口市川汇区

本合同在以下条件满足之后生效: 双方签字盖章后生效



发包人

(公章或合同专用章)



承包人

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:  
(签字)

法定代表人或其授权代表:  
(签字)

工商注册住所: 周口市太昊路中段人大  
政协综合楼2020室

工商注册住所: 内蒙古自治区包头市  
土高新区黄河大街83甲号

企业组织机构代码:

91411600MA44DEHPX0

企业组织机构代码:

9115020011439356XY

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电 话: 0394-8687600

传 真: 0394-8687600

电子邮箱:

开户银行: 上海浦东发展银行郑州  
建西支行

账 号: 76100078801600000302

邮政编码: 014030

法定代表人:

授权代表:

电 话: 0472-2125787

传 真: 0472-2125787

电子邮箱: ZHANGSZ@csmccoa.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限  
公司包头包钢支行

账 号: 15001716679050004816

# 竣工验收报告

附件 18

**周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目 B 区 21#  
（21#-A、21#-B、21#-C）商住楼、22#住宅楼、23#（23#-A、23#-B、  
23#-C）商住楼、24#25#住宅楼、3#物业用房、1#2#3#配电室、  
地下车库单位工程竣工验收意见书**

基 本 情 况	工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目 B 区 21#（21#-A、21#-B、21#-C）商住楼、22#住宅楼、23#（23#-A、23#-B、23#-C）商住楼、24#25#住宅楼、3#物业用房、1#2#3#配电室、地下车库	
	结构层数	地上 26/25/24/2/1/-1 层，剪力墙、框架结构	
	建筑面积	134254.84 m <sup>2</sup>	
	工程地址	中原路东侧，莲花路北侧，老铁路南侧	
	验收时间	2023 年 4 月 21 日	
验 收 意 见	<p>一、档案</p> <p>1、工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程建设活动和工程实际情况；</p> <p>2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求；</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章；</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备；</p> <p>5、文件的材质、幅面、书写、绘图、用墨、托裱符合要求；</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全；</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量验收合格。</p>		
签 字 栏	建设	李 托	
	勘察	张 程	
	设计	刘 宇 利	
	监理	贺 智 昂	
	施工	刘 永 军	
	专家		

附件 18

周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目

A区1#2#3#4#5#6#7#住宅楼、8#(8#-A、8#-B)商住楼、9#10#住宅楼、12#(12#-A、12#-B)14#商住楼、1#物业用房、1#2#3#4#

配电室、地下车库 单位工程竣工验收意见书

基本情况	工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目A区1#2#3#4#5#6#7#住宅楼、8#(8#-A、8#-B)商住楼、9#10#住宅楼、12#(12#-A、12#-B)14#商住楼、1#物业用房、1#2#3#4#配电室、地下车库
	结构层数	地上27/26/2/1/-1层、地下2层,剪力墙、框架结构
	建筑面积	337805.65 m <sup>2</sup>
	工程地址	中原路东侧,莲花路北侧,老铁路南侧
	验收时间	2023年4月24日
验收意见	<p>一、档案</p> <p>1、工程档案资料齐全、系统完整,能够全面反映工程建设活动和工程实际情况;</p> <p>2、工程档案已整理立卷,立卷符合GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求;</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求,图面整洁,盖有竣工图章;</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际,要求单位或个人签章的文件,其签章手续完备;</p> <p>5、文件的材质、幅画、书写、绘图、用墨、托裱符合要求;</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全;</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求,工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容,消防工程质量验收合格。</p>	
签字栏	建设	李托 
	勘察	正鼎 
	设计	谷海生 
	监理	董智平 仲伟 
	施工	刘冲 刘冲 
专家		

附件 18

**周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目  
地下室公用 1#中心配电室、地下室公用 1#区域配电室  
单位工程竣工验收意见书**

基 本 情 况	工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目 地下室公用 1#中心配电室、地下室公用 1#区域配电室
	结构层数	砌体结构，配电室为地下 1 层
	建筑面积	307.94 m <sup>2</sup>
	工程地址	中原路东侧，莲花路北侧，老铁路南侧
	验收时间	2023 年 4 月 24 日
验收意见	<p>一、档案</p> <p>1、工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程建设活动和工程实际情况；</p> <p>2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求；</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章；</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备；</p> <p>5、文件的材质、幅面、书写、绘图、用墨、托裱符合要求；</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全；</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量验收合格。</p>	
签 字 栏	建设	李托 
	勘察	王程 
	设计	刘学利 
	监理	李浩 
	施工	孙明 
专家		

附件 18

**周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目  
A区 15#16#(16#-A、16#-B)商住楼、17#18#19#住宅楼、  
2#物业用房、5#6#配电室 单位工程竣工验收意见书**

基 本 情 况	工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目A区 15#16#(16#-A、16#-B)商住楼、17#18#19#住宅楼、2#物业用房、5#6#配电室
	结构层数	地上26/25/2/1、地下2层,剪力墙、框架结构
	建筑面积	98734.36 m <sup>2</sup>
	工程地址	中原路东侧,莲花路北侧,老铁路南侧
	验收时间	2023年4月4日
验收意见	<p>一、档案</p> <p>1、工程档案资料齐全、系统完整,能够全面反映工程建设活动和工程实际情况;</p> <p>2、工程档案已整理立卷,立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求;</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求,图面整洁,盖有竣工图章;</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际,要求单位或个人签章的文件,其签章手续完备;</p> <p>5、文件的材质、幅画、书写、绘图、用墨、托裱符合要求;</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全;</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求,工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容,消防工程质量验收合格。</p>	
签 字 栏	建设	李振
	勘察	张峰
	设计	刘顺利
	监理	李伟
	施工	王树
专家		

周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目

室外配套工程南大门、北大门

单位工程竣工验收意见书

基 本 情 况	工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目 室外配套工程南大门、北大门	
	结构层数	框架结构、大门为地上 1 层	
	建筑面积	6.88 m <sup>2</sup>	
	工程地址	中原路东侧，莲花路北侧，老铁路南侧	
	验收时间	2023 年 4 月 24 日	
验收意见	<p>一、档案</p> <p>1、工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程建设活动和工程实际情况；</p> <p>2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求；</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章；</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备；</p> <p>5、文件的材质、幅面、书写、绘图、用墨、托裱符合要求；</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全；</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量验收合格。</p>		
签 字 栏	建设	李 托	张 勇
	勘察	王 强	王 强
	设计	刘 学 科	韩 磊
	监理	王 强	贺 浩 志
	施工	王 强	王 强
	专家		

5、合江街道(二期)安置房建设项目及太平街道(二期)安置房建设项目勘察-设计-施工总承包/标段  
中标通知书

成都天府新区投资集团有限公司

中标通知书

天投中标 2019-007号

中国二冶集团有限公司、四川省地质工程勘察院、四川省建筑设计研究院(联合体)：

由成都天投新城市建设投资有限公司组织招标的合江街道(二期)安置房建设项目及太平街道(二期)安置房建设项目勘察-设计-施工总承包/标段，现已完成评标工作，现确定你单位为中标人。

中标价：工程建设费：713727620.37元；工程勘察费按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》(计价格[2002]10号)规定的《工程勘察收费标准》规定的相应计费标准的65%计取；工程设计费按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》(计价格[2002]10号)规定的《工程设计收费标准》规定的相应计费标准的70%计取。

工期：870日历天。

工程质量：施工质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。

设计勘察质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求。

项目总负责人：张月飞

请你单位收到中标通知书后，在30日内到成都天投新城市建设投资有限公司与我方签订合同，在此之前需按招标文件的规定提供保函或缴齐履约保证金。逾期未提供保函或缴齐履约保证金未签订合同，则投标保证金不予退还，由招标人另外确定中标单位。

合同签订联系人王宇，联系电话13402803938。

特此通知！

招标人：成都天投新城市建设投资有限公司



招标代理机构：四川建设工程管理有限公司

日期：2019年2月2日

受控

2019-1030E

合江街道（二期）安置房建设项目及太平街道（二期）安置房建设项目勘察-设计-施工总承包/标段

【合同编号：TX-SG-2019-117】

甲方：成都天投新城市建设投资有限公司

乙方：中国二冶集团有限公司、四川省地质工程勘察院、四川省建筑设计研究院（联合体）

日期：二〇一九年二月

成都天投新城市建设投资有限公司  
2019年2月

## 第一部分合同协议书

发包人(全称):成都天投新城市建设投资有限公司

承包人(全称):中国二冶集团有限公司、四川省地质工程勘察院、四川省建筑设计研究院  
(联合体)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就该项目勘察-设计-施工总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称:合江街道(二期)安置房建设项目及太平街道(二期)安置房建设项目勘察-设计-施工总承包/标段

2. 工程地点:合江街道(二期)安置房建设项目位于成都天府新区合江街道龙井村一组、二组,罗家坡社区一组、二组;太平街道(二期)安置房建设项目位于成都天府新区太平街道二郎村六组、新城社区六组

3. 工程立项批准文号:天成管经审批[2018]83号、天成管经审批[2018]84号

3. 资金来源:国家投资-政府投资

4. 工程内容:总建筑面积约198661.64平方米。其中合江街道(二期)安置房建设项目,总建筑面积约149301.00平方米,其中,地上建筑面积约107988.00平方米,地下建筑面积约41313.00平方米;太平街道(二期)安置房建设项目,总建筑面积约49360.64平方米,其中,地上建筑面积约37114.64平方米,地下建筑面积约12246.00平方米。

### 二、工程承包范围及内容:

1. 工程承包本合同项目范围:包含工程勘察、设计、采购、施工总承包直至竣工验收合格、综合验收及整体移交,缺陷责任期内的缺陷修复,保修等工作。

2. 工程承包范围的具体内容:

2.1 勘察工作内容:包括初勘、详勘、补勘、管探、地基处理及岩土工程设计(审查)、深基坑支护及降水方案专项设计及后续服务等工作;

2.2 设计服务工作内容:包含方案设计(需达到初步设计深度)及报规、施工图设计、专项方案设计、专业性深化设计、专项施工措施设计、BIM设计(具体技术要求详见任务委托书)等所有设计工作、设计概算编制、配合设计概算评审以及后续相关服务(现场设计服

务、设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等)等为完成本工程建设的所有设计工作(不限于红线内)。

2.2.1 本项目 BIM 设计需按照《成都市城乡建设委员会关于进一步规范全市房屋建筑工程施工图设计及审查工作的通知》(成建委【2017】691号)的规定,提供用于施工图审查的 BIM 模型并通过审查。具体技术要求详见任务委托书。

2.2.2 设计深度要求:设计人应按国家现行相关设计文件编制深度规定的范围及要求完成方案设计(需达到初步设计深度)、施工图设计,相应阶段的设计成果需通过相关部门的审查。

### 2.3 施工范围及内容:

本项目所有工程的施工,包括为完成本项目建设的所有工程内容(不限于红线范围内,除发包人另行发包给第三方的工作外)以及为满足工程施工所需完成的场地准备及临时设施等相关工作,包括但不限于临时道路、临时用水、临时用电、临时排水排污、管线迁改、零星拆迁等工作,以及为确保安全文明施工的各项保障措施、工作等。

## 三、合同工期

1. 施工工期:870日历天,具体开工日期以监理人签发的开工令(或其他开工指示文件)为准。

2. 施工节点工期:2020年1月1日前,完成基础及正负零以下结构施工;

2020年7月1日前,完成主体结构封顶施工;

2021年6月30日前,完成包含景观总平在内的合同范围内全部工作内容,并通过竣工验收取得质监监督报告。

3. 勘察、设计工期具体以任务委托书为准。

4. 缺陷责任期:24个月,自工程竣工验收合格之日开始计算。

## 四、质量标准

施工质量标准:达到国家现行标准规范要求,工程质量等级合格标准。

勘察设计质量标准:满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查,满足行政主管部门审查的会议纪要及批复等文件要求。

## 五、签约合同价与合同价格形式

本工程暂定合同金额为人民币(大写柒亿贰仟柒佰壹拾万零捌仟柒佰伍拾玖元玖角柒分)(¥727108750.97元);由工程勘察费、工程设计费、工程建设费三部分构成,其中:

序号	项目名称	合同暂定金额 (元)	工程设计费暂定 金额(元)	勘察费暂定金 额(元)	工程建设费暂定金 额(元)
1	合江街道(二期)安置房建设项目	540056692.50	7636607.87	1800000.00	530620084.63
2	太平街道(二期)安置房建设项目	187052058.47	2944522.73	1000000.00	183107535.74
3	小计	727108750.97	10581130.60	2800000.00	713727620.37

### 5.1 勘察费用

本合同工程勘察收费按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》(计价格[2002]10号)规定的《工程勘察收费标准》计取,但初勘、管探、地基处理方案设计、深基坑支护及降水方案设计等不另计费,仅计取详勘的费用。

5.1.1 取费比例:勘察人中标的取费比例为65%;

5.1.2 本项目工程勘察费(含税)暂定金额为人民币(大写)贰佰捌拾万元(¥2800000.00元)。

5.1.3 最终工程勘察费以经发包人审核确认的实际工作量,和发包人委托的造价咨询单位审核确认的实际工作量对应的的勘察费用进行结算。

### 5.2 工程设计费

5.2.1 本项目工程设计费(含税)暂定金额为人民币(大写)壹仟零伍拾捌万壹仟壹佰叁拾元陆角(¥10581130.60元)。

5.2.2 本合同设计费收费参照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》(计价格[2002]10号)规定的工程设计收费标准,本工程设计费计算如下:

5.2.2.1 设计费计算公式:设计费=Σ[(专业工程建安费/工程建安费总额)×按工程建安费总额计算的设计费收费基价×工程复杂程度调整系数×专业调整系数×附加调整系数]×工作量比例×取费比例。

5.2.2.2 设计费结算价收费基价:以评审的设计概算中设计人实际完成工作量对应部分工程建安费作为设计费的取费基数,采用直线内插法计算。取费基数根据立项段分别计取。

5.2.2.3 工程设计收费调整系数:

附加调整系数 1.0、专业调整系数 1.0、工程复杂程度系数:

工程复杂程度系数结算时根据最终确定的建筑施工图，按立项段项目范围内建筑面积占比最大的建筑类型确定等级，统一取定系数。

5.2.2.4 工作量比例：按照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格[2002]10号）规定计取，本项目工作量比例按（计价格[2002]10号）文件《工程设计收费标准》第7.2条建筑市政工程各阶段工作量比例中住宅小区（组团）工程方案设计+施工图设计比例计取，承包人需完成本项目所需的各阶段所有设计工作。

5.2.2.5 取费比例：中标的取费比例为70%；

5.2.3 其它由承包人完成的专项设计内容，包括但不限于 BIM 设计、专项方案设计、专业性深化设计、专项施工措施设计以及后续相关设计服务等，均不再另行计费。

5.3 工程建设费（含税）暂定金额为（大写）**柒亿壹仟叁佰柒拾贰万柒仟陆佰贰拾元叁角柒分（¥713727620.37元）**，含暂列金额：（大写）**陆仟零柒拾伍万贰仟零肆拾伍元陆角伍分（¥60752045.65元）**。工程建设费结算价最终以审计结果为准。

5.4 在合同实施期间勘察、设计中标取费比例均不因政策和市场因素的变化而调整。

## 五、负责人与项目经理

承包人项目负责人：张月飞。

勘察负责人：袁磊，职业（执业）资格证书编号：AV135100805；

设计负责人：熊婧彤，职业（执业）资格证书编号：145101468；

施工负责人：张月飞，职业（执业）资格证书编号：蒙 115161604974；

施工技术负责人：武凯，职业（执业）资格证书编号：蒙 115171705439。

## 六、合同文件的构成及优先顺序

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含技术标准和要求）及其附件；
- (6) 投标文件及其附件；
- (7) 建设行政主管部门或其他上级主管部门就本工程批准的方案和设计等文件；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成承担工程的勘察、设计、工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于年月日签订。 *本合同于2019年2月28日签订*

## 十、签订地点

本合同在四川省成都市天府新区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表签字(或盖章)、加盖公章，且递交符合发包人要求的履约担保后生效。发包人、承包人双方责任义务履行完毕后终止。

## 十三、合同份数

本合同一式拾陆份，其中正本贰份，双方各执一份，副本拾肆份，发包方捌份，承包方陆份。

发包人：成都天投新城市建设投资有限公司 承包人：中国二冶集团有限公司

法定代表人(签字或盖章)

法定代表人(签字或盖章)

或授权代表人(签字)：

或授权代表人(签字)：*刘建才*

开户银行：

开户银行：*交通银行股份有限公司成都分行*

账号：*40011667905004616*

日期：*2019.2.28*

承包人：四川省地质工程勘察院  
法定代表人（签字或盖章）  
或授权代表人（签字）：



承包人：四川省建筑设计研究院  
法定代表人（签字或盖章）  
或授权代表人（签字）：



5101035004776

衡

21

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称： 太平街道（二期）安置房建设项目

建设单位： 成都天投新城市建设投资有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

四川省建设工程质量安全总站 监制



扫描全能王 创建

工程概况	工程名称	太平街道（二期）安置房建设项目		工程地址	成都市天府新区太平街道二郎村六组、新城社区六组
	建筑面积	52984.12m <sup>2</sup>		结构类型	框剪结构、框架结构
	层数	地上 地下	1#-3#、6# 11F/1F 4#、5# 8F/1F 7# 2F/1F	基础形式	1#-5#平板式筏板基础 6#钢筋混凝土桩筏基础 7#独立基础加防水板 地下室 柱下独立基础加防水板
	电梯	10 台		总高	1#：41.1m 4#：29.1m 2#：38.1m 5#：29.1m 3#：38.1m 6#：38.1m 7#：11.65m
	开工日期	2019.12.15		自动扶梯	/ 台
	建设单位	成都天投新城市建设投资有限公司		竣工验收日期	2022.12.14
	勘察单位	四川省地质工程勘察院集团有限公司		监理单位	四川西南工程项目管理咨询有限责任公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二冶集团有限公司		质量监督机构	成都市天府新区建设工程质量安全监督站
验收组组成情况	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	邓刚志		业主代表	
		金剑		业主代表	
		刘军		业主代表	
	监理单位	赵文勇		总监理工程师	
		罗忠诚		专业监理工程师	
		王鹏		专业监理工程师	
		吴智军		监理员	
	施工单位	杨智鑫		项目经理	
		武凯		技术负责人	
		陈丽宏		现场负责人	
刘鹏		技术			

四川省建设工程质量与安全协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



扫描全能王 创建

验收 组 成 情 况	设计单位	李珊	项目负责人	
	勘察单位	袁磊	项目负责人	
	相关单位			

四川省建设工程质量与安全协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



扫描全能王 创建

竣工 验收 内容	<p>工程设计文件及合同约定的工程建箱、装饰、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑等所有工程内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	<p>由建设单位项目负责人组织施工、监理单位、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收。成立土建、安装两个验收小组，先进行工程资料审核，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论、验收结论。整个验收过程由监理单位监督、监督执行。</p>
竣工 验收 条件 及 检查 情况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案齐全资料完整，检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 有各单位分别签署质量合格文件。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 有相关部门专项验收合格。</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况：</p>
	<p>6、住宅分户验收情况： 逐户验收合格，全部验收资料齐全。</p>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



扫描全能王 创建

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查	10 项	
	其中符合要求	10 项	
	经鉴定符合要求	0 项	
	核查结果:	合格	

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



扫描全能王 创建

单位工程质量验收结论:

- 本工程已按设计文件要求及合同约定的工程量全部完工。经各方检查验收认为:
1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。
  2. 本工程能够按图施工,施工质量满足国家验收规范要求。
  3. 主要功能项目和抽查的与相关之施工质量验收规范的规定。
  4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,不存在影响结构安全要求。
  5. 本工程共 10 个分部,分部质量评定合格,观感质量评定良好。

本工程质量验收合格。

工程验收结论

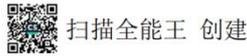
四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制



扫描全能王 创建

	 建设单位: (公章) 项目负责人:  2022年12月12日
	 勘察单位: (公章) 勘察负责人:  2022年1月12日
	 设计单位: (公章) 设计负责人:  2022年12月12日
注册建造师(项目经理): 	 施工单位: (公章) 企业技术负责人:  2022年12月12日
	 监理单位: (公章) 总监理工程师:  2022年1月12日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测 and 功能性试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。	

四川省建设工程质量与安全协会 编制  
 四川省建设工程质量安全总站 监制



JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣工验收报告

工程名称： 合江街道（二期）安置房建设项目（1-16#楼）

建设单位： 成都天投新城市建设投资有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	合江街道（二期）安置房建设项目（1-16#楼）		工程地址	成都天府新区合江街道龙井村一组、二组，罗家坡社区一组、二组
	建筑面积	m <sup>2</sup>		结构类型	框架/剪力墙
	层数	地上	2、4、8、11F	基础形式	桩筏基础、筏形基础、独立基础加防水板、桩基础加防水板
	电梯	27	台	总高	40.03 m
	开工日期	2019年 12 月 15 日		自动扶梯	台
	建设单位	成都天投新城市建设投资有限公司		竣工验收日期	年 月 日
	勘察单位	四川省地质工程勘察院集团有限公司		监理单位	四川西南工程项目管理咨询有限责任公司
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川西南建筑工程咨询有限公司
	施工单位	中国二冶集团有限公司		质量监督机构	成都天府新区建设工程质量安全监督站
验收组组成情况	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	彭乐		项目负责人	
	监理单位	赵文勇		总监理工程师	
		何健		电气	
	施工单位	张月飞		项目负责人	
		武凯		技术负责人	
		贝太友		质量员	
		杜建国		施工员	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	李珊	设计负责人
		徐贵旭	建筑设计
		李龙	结构设计
		肖翔	电气设计
		叶茂	给排水设计
		李召华	暖通设计
		袁一木	景观设计
	勘察单位	袁磊	项目负责人
		何绍林	技术负责人
	相关单位		

四川省建设工程质量与安全协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	<p>工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、设备安装及消防系统室内环境检测等所有工程内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	<p>由建设单位项目负责人组织施工(含主要分包单位)设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收,分成土建、安装两个验收小组,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论,整个验收过程由监督备案部门监督执行。</p>
竣工 验收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告: 有关各方已分别签署质量文件。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况: 有关各部门专项验收合格。</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求。</p>
	<p>6、住宅分户验收情况: 验收合格。</p>

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础	合格
		主体结构	合格
		建筑装饰装修	合格
		屋面	合格
		建筑给、排水及供暖	合格
		建筑电气	合格
		通风与空调	合格
		电梯	合格
		智能建筑	合格
		建筑节能	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查11项,其中好的10项,一般1项,综合评价好。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 71 项	其中符合要求 71 项	
	经鉴定符合要求 0 项		
	核查结果: 资料完整。		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,在各方检查验收,认为:

1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。

2.本工程按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。

3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4.本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均满足要求。

5.本工程共10个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

2022年12月30日

工程验收结论

<p>同意验收</p> 	<p>建设单位： (公章)</p> <p>项目负责人： <u>叶乐</u> 2022年2月3日</p>
<p>同意验收</p>	<p>勘察单位： (公章)</p> <p>勘察负责人： <u>杨智</u> 2022年2月5日</p> 
<p>同意验收</p>	<p>设计单位： (公章)</p> <p>设计负责人： <u>李</u> 2022年2月30日</p> 
<p>同意验收</p> <p>注册建造师(项目经理)： <u>胡凡</u></p>	<p>施工单位： (公章)</p> <p>企业技术负责人： <u>杨智</u> 2022年2月8日</p> 
<p>同意验收</p>	<p>监理单位： (公章)</p> <p>总监理工程师： <u>王</u> 2022年2月5日</p> 
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；</li> <li>2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；</li> <li>3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；</li> <li>4、监理单位对工程质量的评估报告；</li> <li>5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；</li> <li>6、工程有关质量检测和功能试验资料；</li> <li>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；</li> <li>8、验收人员签署的竣工验收原始文件；</li> <li>9、竣工验收遗留问题的处理结果；</li> <li>10、施工单位签署的工程质量保修书；</li> <li>11、法律、法规规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

6、公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学EPC总承包

## 业绩证明

兹有中冶赛迪工程技术股份有限公司承接我校公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学 EPC 总承包项目，中冶赛迪工程技术股份有限公司承担本项目设计工作。

本项目公园小学建筑面积 57000 平方米，公园中学建筑面积 100000 平方米，腾芳小学建筑面积 60000 平方米，腾芳中学建筑面积 48000 平方米。项目总建筑面积约 265000 平方米。

设计负责人：张陆润。

中冶赛迪工程技术股份有限公司已完成本项目的所有设计工作，已于 2020 年 10 月提交该项目施工图设计文件，并经重庆市兴正建设工程咨询有限公司审查合格。

特此证明。





正本

公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学

# EPC 总承包项目合同

工程名称：公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学

工程地点：两江新区 C70-1/03、C84-1/03、

C100-1/03、C99-1/03 地块

合同编号：JBZ19-LJ-054-27

发包人：重庆市两江育才中学校（项目业主）

重庆两江新区建设有限公司（代建业主）

承包人：重庆建工第三建设有限责任公司（施工单位）

中冶赛迪工程技术股份有限公司（设计单位）

# 合同协议书

发包人：重庆市两江育才中学校（项目业主）

重庆两江新区建设有限公司（代建业主）

承包人：重庆建工第三建设有限责任公司（施工单位）

中冶赛迪工程技术股份有限公司（设计单位）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学工程设计、施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学。

2. 工程地点：两江新区 C70-1/03、C84-1/03、C100-1/03、C99-1/03 地块。

3. 工程批准文号：渝两江管办发[2019]51 号。

4. 资金来源：财政资金。

### 5. 工程内容

5.1 公园小学总用地面积 31363.59 m<sup>2</sup>，总建筑面积 5.7 万 m<sup>2</sup>，总投资 33700 万元；公园中学总用地面积为 65926 m<sup>2</sup>，总建筑面积 10 万 m<sup>2</sup>，总投资 61000 万元；腾芳小学总用地面积 35130.30 m<sup>2</sup>，总建筑面积 6 万 m<sup>2</sup>，总投资 35800 万元；腾芳中学总用地面积 26697.6 m<sup>2</sup>，总建筑面积 4.8 万 m<sup>2</sup>，总投资 29600 万元。项目总建筑面积约 26.5 万 m<sup>2</sup>，工程总投资约 16.01 亿元。

### 5.2 项目设计

5.2.1 必须在随招标文件发出的前期概念方案研究成果基础上进行深化和优化设计，且方案设计、初步设计和施工图设计须通过发包人及相关行政主管部门认可。

5.2.2 设计标准限额控制以工程估算建安费公园小学 28192.65 万元，公园中学 51568.6 万元，腾芳小学 29990.94 万元，腾芳中学 24296.71 万元作为最高限额，各单项工程估算建安费暂定限额如下：

指标项目		公园小学 (万元)	公园中学 (万元)	腾芳小学 (万元)	腾芳中学 (万元)	
建筑	1980 元/m <sup>2</sup>	11203	19795	11617	9454	
安装	675 元/m <sup>2</sup>	3819	6748	4050	3240	
弱电智能化		360-405 元/m <sup>2</sup>	2174	3690	2218	1728
室内装修工程	行政楼、综合楼、教学楼	900 元/m <sup>2</sup>	2364	3854	2655	2065

	多功能厅及 体育场馆	1200 元/m <sup>2</sup>	363	472	233	392
室外环境	园林绿化	500 元/m <sup>2</sup>	313	663	352	367
	室外铺装	500 元/m <sup>2</sup>	305	822	200	150
其他			7651.65	15524.6	8665.9	6900.7
合计			28192.65	51568.6	29990.94	24296.71

本工程设计单方造价不超过上述表格中各指标项目的限额且设计不能超过建筑总面积。

#### 5.2.3 包含但不限于如下设计内容：

##### 1) 建筑结构及安装工程

用地范围内包括但不限于建筑设计、结构设计、机电设计及咨询、弱电智能化（智慧校园）设计、幕墙设计、装配式建筑专项设计。

##### 2) 景观工程

用地范围内的室外景观设计（包括场地整形、景观造型、植物设计、水景等），和室内景观设计（绿化造景、室内花艺、绿植设计等）。

##### 3) 装饰工程

用地范围内的室内设计（硬装）、软装设计（含移动办公家具、装饰物、灯饰、布艺织物等）。

##### 4) 市政、管网工程

用地范围内的市政公用水电气讯污工程设计、专业废水气处理工程设计、消防及附属工程、弱电智能化专项设计、空调专项工程设计、照明工程设计、海绵城市设计、防水专项设计，不限于上述专业。

##### 5) 其他工程设计

边坡（含超限边坡）设计、声学视听设计及咨询、展厅展览设计、厨房设计、洗衣间设计、泛光照明设计、车库设计、标识标牌设计、实验室及设备工艺设计、特殊材料工艺设计及咨询、节能设计及咨询、超限论证咨询、BIM 设计及咨询、成本控制咨询、绿色建筑设计及咨询、隔油池生化池设计、垃圾处理设计各专项二次深化设计，以及满足学校功能所必须的其他工程设计。

以上五项工程设计含方案设计、初步设计、施工图设计、概算编制、设计过程中各阶段设计报建/报审工作、施工过程中及后期服务工作。

#### 5.3 工程施工

设计范围内的全部施工内容，包括但不限于土石方工程、边坡治理、基础工程、主体工程、钢结构工程、室内、外装饰装修工程、给排水工程、机电设备安装工程、空调设备安装、电梯工程、弱电智能化工程、消防设备安装工程、管网工程、幕墙工程、环境景观绿化工程、室内、外配套工程、水电气讯公用工程。

5.4 本项目为装配式建筑 EPC 总承包，装配率不低于 36%，构件除梁、柱为现浇外，楼板、楼梯、空调板及内隔墙采用 PC 构件。在不突破工程估算建安费最高限额情况下，其他构件尽量采用 PC 预制。

5.5 满足学校功能的设施配备需求。

5.6 物资设备的采购、运输、保管以及设备的检测、调试等相关手续的办理及相应培训。

5.7 EPC 总承包实施过程管理中包含但不限于各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案等的相关手续配合办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、竣工图的审核、竣工验收、质量保修等直至交付发包人接收使用。

#### 6. 工程承包范围

本项目承包范围为装配式建筑，EPC 总承包“交钥匙”工程，装配率不低于 36%。包含项目设计（含方案设计、初步设计和施工图设计）、采购、施工总承包。其中学校教学配套设施设备采购范围，包括：小学实验室及小学六大功能室设备和器材、直饮水设备（电加热器）、燃气热水器、厨房设备（不含餐具）、多功能厅及体育场馆座椅、运动器械、窗帘。不包括：移动办公家具、办公电脑、教室课桌椅、教具教学设施、饰品、移动灯饰、移动花艺等。

### 二、合同工期

#### 1. 开竣工日期

EPC 总工期日历天：18 个月（538 日历天）。

开工日期：2020 年 2 月 10 日（含设计）。

竣工日期：2021 年 7 月 31 日。

#### 2. 节点工期

2.1 中标通知书发出后 4 个月内完成方案设计、初步设计、施工图设计工作。

2.2 2020 年 3 月开始平基土石方施工。

2.3 2020 年 5 月开始基础施工。

2.4 2020 年 7 月开始主体施工。

2.5 2020 年 12 月完成主体施工。

2.6 2021 年 7 月 31 日前竣工验收。

### 三、质量标准

#### 1. 设计质量

1.1 方案设计、初步设计和施工图设计质量必须达到国家有关设计深度的要求并通

过有关单位和部门的审批。

1.2 装配式建筑设计:本项目装配率不低于 36%,构件除梁、柱为现浇外,楼板、楼梯、空调板及内隔墙采用 PC 构件;在不突破工程估算建安费最高限额情况下,其他构件尽量采用 PC 预制。设计标准执行《关于设计阶段落实装配式建筑实施要求的通知》渝建发(2018) 16 号文。

### 1.3 智慧校园设计

智慧校园以物联网为基础,将智慧化的校园工作、学习和生活一体化。实时采集任何需要监控、连接、互动的物体或过程,采集其声、光、热、电、力学、化学、生物、位置等各种需要的信息,通过各类可能的网络接入,实现物与物、物与人的泛在连接,实现对物品和过程的智能化感知、识别和管理。达到面向管理者、教职员工、学生及家长的不同管理应用服务,做到智慧教育、智慧校务、智慧生活、智慧考评等融合运用。

### 1.4 海绵城市设计

海绵城市建设要利用学校的建筑、道路和绿地、水系等生态系统对雨水的吸纳、蓄渗和缓释作用,有效控制雨水径流,实现自然积存、自然渗透、自然净化等功能。海绵城市设计贯穿设计各个阶段,编制海绵城市设计专篇。

海绵城市设计指标需满足重庆两江新区海绵城市专项规划,在初设阶段满足建设局在批准文件中载明的海绵城市建设相关内容。

### 2. 施工质量

2.1 工程质量符合国家和地方现行有关施工质量验收规范要求,并一次性验收合格。

2.2 工程所有物资(设备)采购质量:需符合设计图纸及有关标准、规范的要求。

2.3 附属绿化达到国家现行有关园林绿化景观工程施工质量验收规范和标准的要求,并一次性验收合格。

### 3. 建筑信息模型(BIM)交付要求:

3.1 BIM 模型深度:创建本项目所涉及各专业的 BIM 模型以及工程区域周边环境模型,模型包含相应设计阶段的全部内容, BIM 模型深度不低于《重庆市建筑工程信息模型实施指南》中相应设计阶段的内容要求。

3.2 BIM 模型成果交付:相应设计阶段的综合 BIM 模型、碰撞检查报告、漫游视频,符合《重庆市建筑工程信息模型交付技术导则》相关规定。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学 EPC 总承包暂定合同总价为:

人民币(大写) 壹拾叁亿陆仟叁佰陆拾陆万叁仟贰拾伍拾元整 (¥ 136366.325 万元);其中,公园小学合同暂定总价为 28691.115 万元,公园中学合同暂定总价为 52443.1 万元,腾芳小学合同暂定总价为 30515.64 万元,腾芳中学合同暂定总价为 24716.47 万元。

2. 暂定设计费用为 2317.425 万元,综合包干单价 87.45 元/m<sup>2</sup> (最终结算按规划

许可证的面积进行结算)。其中,公园小学暂定设计费用为 498.465 万元,公园中学暂定设计费用为 874.5 万元,腾芳小学暂定设计费用为 524.7 万元,腾芳中学暂定设计费用为 419.76 万元。

3. 暂定工程费为 134048.9 万元,其中安全文明施工费暂定为 4959.8093 万元。中标下浮比例为: 2.18 %, 技术措施综合包干费 28 元/m<sup>2</sup>(工程竣工验收合格后的建筑面积为准)。其中,公园小学暂定工程费为 28192.65 万元,公园中学暂定工程费为 51568.6 万元,腾芳小学暂定工程费为 29990.94 万元,腾芳中学暂定工程费为 24296.71 万元。

4. 工程费按计价原则下浮比例+中标下浮比例执行。计价原则按《两江新区政府投资建设工程计价条款》的通知(渝两江招投标发【2019】2号),下浮比例为:人工土石方 10%,机械土石方 10%,建筑(市政)工程 10%,安装工程 20%,仿古建筑 5%,装饰(幕墙)工程 15%,园林绿化工程 5%;围墙、构筑物按建筑市政 10%。

#### 5. 合同总价的调整方式

施工图预算经有关部门审批后的价格作为合同预算总价,双方签订补充协议调整合同总价,并按支付条款累计应支付金额与累计实际支付金额进行调整,多退少补。

6. 本工程为限额设计下的工程总承包,承包人设计必须满足学校功能,并按各专业进行投资限额设计,但最终结算建安费不超过审定概算建安费的 95%,确保满足学校功能及设施设备的基础上不突破总投资额度。

### 五、主要管理人员

#### 1. 发包人

##### 1.1 项目业主

项目负责人: 杨贇 (51022419720903605X)

##### 1.2 代建业主

项目经理: 于照嘉 (510213197210012419)

#### 2. 承包人

设计负责人: 张陆润 (510202197112275937)

EPC 项目经理: 石代国 (320102197507043216)

公园小学施工项目经理: 董杰 (510824198605266276)

公园中学施工项目经理: 马明均 (512529197212061934)

腾芳小学施工项目经理: 陈庆 (510221198301105113)

腾芳中学施工项目经理: 罗贵阳 (510231198202090350)

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定和两江新区财政支付程序支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### **八、签订时间**

本合同于 2020 年 2 月 10 日签订。

#### **九、签订地点**

本合同在两江新区签订。

#### **十、合同协议**

本合同为公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学 EPC 总承包项目的总合同，专用条款及其他具体事宜详见《公园小学 EPC 总承包项目合同》、《公园中学 EPC 总承包项目合同》、《腾芳小学 EPC 总承包项目合同》、《腾芳中学 EPC 总承包项目合同》。

本合同未尽事宜，以《公园小学 EPC 总承包项目合同》、《公园中学 EPC 总承包项目合同》、《腾芳小学 EPC 总承包项目合同》、《腾芳中学 EPC 总承包项目合同》为准。

#### **十一、合同生效**

本合同自双方法定代表人签名并分别盖本单位公章，承包人向发包人提供履约担保后生效。

#### **十二、合同份数**

本合同一式贰拾肆份，合同正本肆份，副本贰拾份，四方各执正本壹份，发包人执副本壹拾份，承包人各执副本伍份，正副本均具有同等法律效力。

#### **十三、合同失效**

双方责任义务履行完毕后合同自行失效。

(以下无正文)

发包人：  
项目业主：  
重庆市两江育才中学校（公章）  
法定代表人：



代建业主：  
重庆两江新区建设有限公司（公章）  
法定代表人：



经办人：  
开户银行：交通银行重庆分行营业部  
账 号：500500301013000159115



承包人：  
施工单位：  
重庆建工第三建设有限责任公司（公章）



法定代表人：  
经办人：  
电话：023-68719827  
传真：023-68812253  
开户银行：招商银行大坪支行  
账 号：237083053210001



设计单位：  
中冶赛迪工程技术股份有限公司（公章）



法定代表人：  
经办人：  
电 话：023-68484184  
传 真：023-63548888  
开户银行：工行重庆大溪沟支行  
账 号：3100021409022101564



时间：2020年2月10日

# 竣工验收报告

50003920200609001000  
验收表-7(1)

## 重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学

单位(子单位)工程名称: 公园小学

施工许可证编号: 500123202111120101

工程地址: 中央公园片区C70-1/03地块

建设单位: 重庆市两江育才中学校(项目业主)  
重庆两江新区建设有限公司(总代理)

(单位公章)



竣工验收日期: 2022 年 1 月 14 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况			
单位(子单位)工程名称		公园小学	工程地址 中央公园片区C70-1/03地块
基本情况	建筑面积(m <sup>2</sup> )	56991.84	工程类别 公共建筑
	层数	6F、-1F/6F、5F、4F、-1F/6F、4F、1F、-1F/1F	最大跨度 9.6m、9.6m、9.6m、11.4m、25.2m、19.4m、7.3m、7.6m
	高度(m)	23.4、23.4、23.4、15.6、23.4、19.7、3.8、8.1	
	地基持力层	中风化砂质泥岩或中风化砂岩	基础型式 桩基础、独立基础、筏板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限 50年
	结构类型	框架结构	开工日期 2020年05月01日
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。                  2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。                  3、各子单位工程的主要功能分区情况。                  4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>		
专门情况说明	<p>1、地基基础为独立基础、桩基础、筏板基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年；                  2、基坑深度为≤4.3m，有检查记录，符合设计及规范规定要求；                  3、无重大设计变更情况。</p>		



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

遗留事项	无						
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人	
	建设单位	重庆市两江育才中学校(项目业主) 重庆两江新区建设有限公司(代理业主)	壹级	D250064711	卢明	于照嘉	
		/	/	/	/	/	
	勘察单位	重庆长江勘测设计院有限公司	甲级	B150005884	何晓秋	杨茂勇	
	设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司	甲级	A150000044	肖学文	张陆润	
		/	/	/	/	/	
	监理单位	重庆渝海建设监理有限公司	甲级	E150001100 -4/3	樊怀春	罗锐	
	施工单位	重庆建工第三建设有限责任公司	壹级	D150050140	杨帆	石代国	
		/	/	/	/	/	
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围		项目 负责人
		重庆国际艺术有限公司		壹级	精装修		秦刚
		驰荣建设(重庆)有限公司		贰级	消防		张悦
		南江县永兴建筑工程有限公司		贰级	景观		杜兴
		重庆市恒德制冷设备有限责任公司		贰级	空调		甘元凯
重庆沐洋环保工程有限公司		叁级	生化池		李长德		
浙江迈新科技股份有限公司		壹级	智能建筑		张永涛		
重庆通奥电梯有限公司		A级	电梯		李志勇		
相关 单位	施工图 审查单位	重庆市兴正建设工程咨询有限公司					
	主要质量 检测单位	重庆市建设工程质量检验检测中心					
		/					
监控量测 单位	重庆市勘测院						



## 二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件，符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件，符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件，符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定，符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成，验收时间：2021年01月22日
	主体结构分部	分部验收记录已形成，验收时间：2021年07月07日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成，验收时间：2021年09月03日
	专业承包工程	建筑装饰装修分部验收记录已形成，验收时间：2021年08月05日； 消防工程已验收，验收时间：2021年12月07日； 通风与空调分部验收记录已形成，验收时间：2021年08月04日； 智能化分部验收记录已形成，验收时间：2021年08月05日 电梯分部验收记录已形成，验收时间：2021年07月16日 景观园林已验收，验收时间： 生化池工程已验收，验收时间：



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级符合设计要求
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	已按要求全部整改完毕
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员	验收会议时间  2022.11.24
验收程序	<p>(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对住宅工程分户验收工作进行核查。</p> <p>(5) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
工程竣工验收意见	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合；</p> <p>5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估；</p> <p>6. 验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确；</p> <p>7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</p> <p>8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求；</p> <p>9. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： <u>于照嘉</u> 于照嘉</p>	
验收会议所提主要问题	/	





# 重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学

单位(子单位)工程名称: 公园中学

施工许可证编号: 500123202111120101

工程地址: 中央公园片区G84-1/03地块

建设单位: 重庆市两江育才中学校(项目业主)  
重庆两江新区建设有限公司(代理业主)



竣工验收日期: 2022 年 1 月 14 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

一、单位（子单位）工程概况				
单位（子单位）工程名称		公园中学	工程地址	中央公园片区C84-1/03 地块
基本情况	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	99955.18	工程类别	框架结构
	层数	-2F/5F; -2F/5F; -2F/5F; -2F/6F; -1F/3F; 5F; 6F; 6F; 2F; 4F; 6F; 6F	最大跨度	8.4m; 8.4m; 8.4m; 8.4m; 10.5m; 8.4m; 8.4m; 8.4m; 10.6m; 8.6m; 7.2m; 7.2m;
	高度 (m)	21; 21; 21; 23.5; 15.7; 20.5; 23.5; 23.5; 9.6; 11.6; 21.7; 21.7		
	地基持力层	中风化基岩	基础型式	桩基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2020 年 05 月 01 日
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。                      2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。                      3、各子单位工程的主要功能分区情况。                      4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>			
专门情况说明	<p>1、地基基础为机械成孔灌注桩、主体结构为框架结构；设计使用年限为50年；                      2、孔桩最大深度32米，有桩身完整性检测报告，符合设计及规范规定要求；                      3、无重大设计变更情况。</p>			



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

遗留事项	无						
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人	
	建设单位	重庆市两江育才中学校 (项目业主) 重庆两江新区建设有限公司 (代理业主)		壹级	D250064711	卢明	于照嘉
	勘察单位	重庆长江勘测设计院有限公司		甲级	B150005884	何晓秋	崔艳明
	设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		甲级	A150000044	肖学文	张陆润
	监理单位	重庆渝海建设监理有限公司		甲级	E150001100 -4/3	樊怀春	罗锐
	施工单位	重庆建工第三建设有限责任公司		壹级	D250012209	杨帆	石代国
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围		项目 负责人
		重庆策宇建设工程有限公司		壹级	装饰装修		林冠敏
		驰荣建设(重庆)有限公司		贰级	消防		张鹏
		同方泰德国际科技(北京)有限公司		壹级	智能化		张戌平
		重庆市恒德制冷设备有限责任公司		贰级	通风与空调		甘元凯
重庆耕夫园林工程有限公司		叁级	园林(环境)		田卫强		
重庆吉能电力安装有限公司		叁级	高低压配电		童薛钦		
重庆德邦绿建建筑有限公司		壹级	防水		袁辉琴		
重庆通奥电梯有限公司		A级	电梯		李志勇		
山东滕鲁建筑安装公司		贰级	钢结构		刘学		
相关 单位	施工图 审查单位	重庆市兴正建设工程咨询有限公司					
	主要质量 检测单位	重庆两江新区建设工程质量监督站					
监控量测 单位	重庆市勘测院						



二、工程竣工情况检查		
工程竣工验收基本条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基与基础分部	分部验收记录已形成,验收时间:2021年07月07日
	主体结构分部	分部验收记录已形成,验收时间:2021年08月04日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成,验收时间:2021年12月15日
	专业承包工程	



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过，能效等级符合设计要求
住宅工程分户验收	
企业诚信综合评价情况	
监督机构责令整改问题	
规划、消防、环保验收情况	



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2022.1.14
验收程序	<p>(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对住宅工程分户验收工作进行核查。</p> <p>(5) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
工程 竣工 验收 意见	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合；</p> <p>5. 工程符合民用建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估；</p> <p>6. 验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确；</p> <p>7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</p> <p>8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求；</p> <p>9. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长(签字):  于照嘉</p>	
验收会议所 提主要问题		



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): 于照嘉			
		成员(签字): 李松、谭清元、罗锐			
	勘察单位	项目负责人(签字): 曹明			
		成员(签字): 魏体勇			
	设计单位	项目负责人(签字): 王明			
	成员(签字): 王明、何俊、李松、谭清元、罗锐、曹明、魏体勇				
	监理单位	总监理工程师(签字): 罗锐			
		成员(签字): 张松、曹明、何俊、曹明			
	施工单位	项目负责人(签字): 石代国			
		成员(签字): 何俊、曹明、石代国			
	有关专家				
参建单位签章	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	项目负责人(签字, 加盖执业印章): 曹明 2022年12月14日	项目负责人(签字, 加盖执业印章): 王明 2022年12月14日	项目负责人(签字, 加盖执业印章): 石代国 2022年12月14日	总监理工程师(签字, 加盖执业印章): 罗锐 2022年12月14日	
	建设单位	重庆市两江育才中学校(项目业主) 重庆两江新区建设有限公司(代理业主)			
	项目负责人(签字): 于照嘉	法定代表人(签字): 卢明 2022年12月14日			



### 一、单位（子单位）工程概况

单位（子单位）工程名称		腾芳小学	工程地址	两江新区C100-1/03地块
基本情况	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	59787.16	工程类别	公共建筑
	层数	5F/-1F	最大跨度	24.65m
	高度 (m)	23.9m		
	地基持力层	中风化岩	基础型式	独立基础、墙下条基
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2020年5月1日
工程验收范围	<p>1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。                  2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工预验收合格。                  3、各子单位工程的主要功能分区情况。                  4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。</p>			
专门情况说明	<p>1、地基基础为独立基础和墙下条基，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年；                  2、基坑深度符合设计及规范规定要求；                  3、无重大设计变更情况。</p>			



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

遗留事项	/					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆市两江育才中学校 (项目 业主)	/	/	杨赞	/
		重庆两江新区建设有限公司 (代理 业主)	壹级	D150120569	卢明	于照嘉
	勘察单位	重庆市高新工程勘察设计院有 限公司	甲级	B150007102	易朋莹	陈涛
	设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公 司	甲级	A150000044-6/6	肖学文	张陆润
		/	/	/	/	/
	监理单位	重庆建渝工程咨询有限公司	甲级	E150001748-4/2	熊伟	李大智
	施工单位	重庆建工第三建设有限责任公 司	壹级	D150050140	杨帆	石代国
		/	/	/	/	/
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称		相应资质	分包范围	项目 负责人
		广东省电信规划设计院有限公 司		壹级	智能化	田凯
		重庆雄鑫防腐保温工程有限公司 重庆瑞恒制冷设备有限公司		贰级 贰级	外墙装饰装修 通风与空调	王子进 姜大伟
		重庆通奥电梯有限公司 久瑞建安实业有限公司		A级 壹级	电梯 消防	李志勇 陈仲兵
		重庆金德建设有限公司 重庆明星建筑装饰有限公司		壹级 壹级	室内装饰装修 幕墙	杨中山 陈孟秋
		重庆沐洋环保工程有限公司		叁级	生化池	李长德
相关 单位	施工图 审查单位	重庆兴正建设工程咨询有限公司				
	主要质量 检测单位	重庆市建设工程质量检验检测中心				
		/				
监控量测 单位						



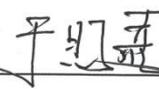
## 二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成,验收时间:2021年02月01日
	主体结构分部	分部验收记录已形成,验收时间:2021年07月05日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成,验收合格
	专业承包工程	各分部验收记录已形成,验收合格



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案、防雷等专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2022.1.14
验收程序	<p>(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
工程 竣工 验收 意见	<p>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</p> <p>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</p> <p>3. 工程技术档案资料完整；</p> <p>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合；</p> <p>5. 工程符合建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估；</p> <p>6. 验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确；</p> <p>7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</p> <p>8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求；</p> <p>9. 竣工验收合格，同意通过验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p>	
验收会议所 提主要问题		



验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): <u>于红研</u>		
		成员(签字): <u>谭宇</u>		
	勘察单位	项目负责人(签字): <u>陈涛</u>		
		成员(签字):		
	设计单位	项目负责人(签字): <u>张陆海</u>		
		成员(签字): <u>莫涛涛 肖维果 何媛媛 王银霞 周元 刘品 徐红 谭宇 胡博 翁富强 曹明 李 2022/10/14</u>		
	监理单位	总监理工程师(签字): <u>李</u>		
		成员(签字):		
	施工单位	项目负责人(签字): <u>石代国</u>		
		成员(签字):		
有关专家	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
重庆市高新工程勘察设计院有限公司	中冶赛迪工程技术股份有限公司	重庆建工第三建设有限责任公司	重庆建渝工程咨询有限公司	
项目负责人(签字, 加盖执业印章): <u>陈涛涛</u>	项目负责人(签字, 加盖执业印章): <u>张陆海</u>	项目负责人(签字, 加盖执业印章): <u>石代国</u>	总监理工程师(签字, 加盖执业印章): <u>李</u>	
姓名: <u>陈涛涛</u>	姓名: <u>张陆海</u>	姓名: <u>石代国</u>	姓名: <u>李</u>	
注册号: 500070024Y0014	注册号: 50000004Y008	注册号: 50000004Y008	注册号: 50000004Y008	
有效期至: 2024年12月	有效期至: 2022年1月14日	有效期至: 2022年1月14日	有效期至: 2022年1月14日	
建设单位	监理单位	施工单位	监理单位	
项目负责人(签字): <u>于红研</u>	项目负责人(签字): <u>于红研</u>	项目负责人(签字): <u>于红研</u>	项目负责人(签字): <u>于红研</u>	
法定代表人(签字): <u>卢明</u>	法定代表人(签字): <u>卢明</u>	法定代表人(签字): <u>卢明</u>	法定代表人(签字): <u>卢明</u>	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 陈涛涛  
注册号: 500070024Y0014  
有效期至: 2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 张陆海  
注册号: 50000004Y008  
有效期至: 2022年1月14日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 石代国  
注册号: 50000004Y008  
有效期至: 2022年1月14日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 李  
注册号: 50000004Y008  
有效期至: 2022年1月14日



# 重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 公园小学、公园中学、腾芳小学、腾芳中学

单位(子单位)工程名称: 腾芳中学

施工许可证编号: 500123202111120101

工程地址: 两江新区C99-1/03地块

建设单位: 重庆市两江育才中学校(项目业主)  
重庆两江新区建设有限公司(代理业主)

(单位公章)

竣工验收日期: 2022 年 1 月 14 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

50003920200629002000

一、单位(子单位)工程概况				
单位(子单位)工程名称	腾芳中学	工程地址	两江新区C99-1/03地块	
基本情况	建筑面积(m <sup>2</sup> )	47899.67m <sup>2</sup>	工程类别	公共建筑
	层数	6F/-1F	最大跨度	22.9m
	高度(m)	29.8		
	地基持力层	中风化岩石	基础型式	独立基础、条基及筏板基础
	抗震设防烈度	6度	设计使用年限	50年
	结构类型	框架结构	开工日期	2020年5月1日
工程验收范围	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且竣工预验收合格。 3、各子单位工程的主要功能分区情况。 4、各子单位工程的所包含的分部工程内容。			
专门情况说明	1、地基基础为独立基础、条基及筏板基础，主体结构为框架结构；设计使用年限为50年； 2、基坑深度符合设计及规范规定要求； 3、无重大设计变更情况。			



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

50003920200629002000

遗留事项	/					
参建责任主体单位	单位名称		资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
	建设单位	重庆市两江育才中学校 (项目业主)	/	/	杨赞	/
		重庆两江新区建设有限公司 (代理业主)	壹级	D150120569	卢明	于照嘉
	勘察单位	重庆市高新工程勘察设计院有限公司	甲级	B150007102	易朋莹	张刚
	设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司	甲级	A15000044-6/6	肖学文	张陆润
		/	/	/	/	/
	监理单位	重庆建渝工程咨询有限公司	甲级	E150001748-4/2	熊伟	李大智
	施工单位	重庆建工第三建设有限责任公司	壹级	D150050140	杨帆	石代国
		/	/	/	/	/
	施工专业分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目负责人
		四川耐邦建设有限公司 广东省电信规划设计院有限公司 重庆市凤岚建筑工程有限公司	壹级 壹级 叁级	防水 智能化 钢结构		彭家云 田凯 冯敏
		重庆市圣隆建筑工程有限公司 重庆瑞恒制冷设备有限公司 重庆通奥电梯有限公司	叁级 贰级 A级	外墙装饰 通风与空调 电梯		陈冬秋 姜大伟 李志勇
		久瑞建安实业有限公司 重庆金德建设有限公司 重庆明星建筑装饰有限公司	壹级 壹级 壹级	消防 室内装饰装修 幕墙		陈仲兵 毛红卫 陈孟秋
		重庆四通市政工程有限公司 重庆沐洋环保工程有限公司 贵州德润电力建设有限公司	叁级 叁级 贰级	园林景观 生化池 低压配电		龚益 李长德 程瑞财
相关单位	施工图审查单位	重庆兴正建设工程咨询有限公司				
	主要质量检测单位	重庆市建设工程质量检验检测中心				
	监控量测单位	/				



50003920200629002000

## 二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	分部验收记录已形成,验收时间:2021年04月13日
	主体结构分部	分部验收记录已形成,验收时间:2021年07月23日
	建筑节能分部	分部验收记录已形成,验收时间:2021年08月20日
	专业承包工程	各分部验收记录已形成,验收合格

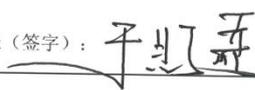

 重庆市建设工程质量监督总站  
 重庆市城市建设档案馆 监制

50003920200629002000

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全, 符合要求
工程质量检测 and 功能性试验资料	检测齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕, 并通过档案、防雷等专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	通过
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为: 良好
监督机构责令整改问题	无
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、消防、环保验收



50003920200629002000

三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
		2022-1-14
验收程序	<p>(1) 施工、监理、勘察、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>(2) 审阅施工、监理、勘察、设计、建设单位提供的工程档案资料。</p> <p>(3) 查验工程实体质量。</p> <p>(4) 对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。</p>	
工程 竣工 验收 意见	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实；</li> <li>2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容；</li> <li>3. 工程技术档案资料完整；</li> <li>4. 工程实体的面积、层数、外立面等情况与审定的规划及设计文件符合；</li> <li>5. 工程符合建筑节能设计要求，已通过节能工程能效评估；</li> <li>6. 验收组按照有关规定对住宅工程质量分户验收工作进行了随机核查，资料和实物抽查结果均符合有关要求、数据准确；</li> <li>7. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况；</li> <li>8. 工程竣工永久性标牌设置符合要求；</li> <li>9. 竣工验收合格，同意通过验收。</li> </ol> <p style="text-align: right;">验收组组长（签字）： </p>	
验收会议所 提主要问题		





## 7、遂宁经济技术开发区智能科技创新创业产业园建设项目（第二次）EPC

### 三、联合体协议书

贵州建工集团有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成贵州建工集团有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加遂宁经济技术开发区智能科技创新创业产业园建设项目（第二次）（项目名称）设计施工总承包/标段（项目名称）设计施工总承包/标段投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1. 贵州建工集团有限公司（某成员单位名称）为贵州建工集团有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司（联合体名称）牵头人。

2. 联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3. 联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：贵州建工集团有限公司负责本项目的施工、保修期内的缺陷修复和保修工作及合同约定的工作；中冶赛迪工程技术股份有限公司负责本项目的施工图设计、施工图预算编制及合同约定的工作。

5. 本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6. 本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明扫描件；由委托代理人签字的，应附授权委托书扫描件。

联合体牵头人名称：贵州建工集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：陈世印（盖单位章）

联合体其他成员名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：肖文（盖单位章）

联合体其他成员名称：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： / （盖单位章）

.....

2021年06月30日

注：本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时无需填写。

GF-2020-0216

遂宁开祺资产管理有限公司  
合同管理专用章  
合同号: [2021]79-003  
经办人: 姜东 2021年9月22日

遂宁经济技术开发区智能科技创新创业  
产业园建设项目

建设项目工程总承包合同  
(正本)

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：遂宁开祺资产管理有限公司

承包人（全称）：贵州建工集团有限公司、中冶赛迪工程技术股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就遂宁经济技术开发区智能科技创新创业产业园建设项目工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：遂宁经济技术开发区智能科技创新创业产业园建设项目。
2. 工程地点：遂宁经济技术开发区西宁片区，遂渝铁路南侧，中环线西侧。
3. 工程审批、核准或备案文号：遂开发发改【2020】79号。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容及规模：占地约137亩，总建筑面积约22.46万平方米。新建9栋厂房、2栋配套宿舍、2栋门卫室及1栋危化品用房。
6. 工程承包范围：遂宁经济技术开发区智能科技创新创业产业园建设项目（第二次）所需的施工图设计（包括给排水、强弱电、人防、二次供水、外立面、抗浮、降排水、边坡支护等专项设计）、施工图预算编制、施工、保修期内的缺陷修复和保修工作及合同约定的工作，包括但不限于以上工作。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2021年 月 日。

计划开始现场施工日期：2021年 月 日。

计划竣工日期：2022年 月 日。

工期总日历天数：540天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

（1）设计费（含税）：

设计合同价：合同价格为人民币（大写）零点零壹元整（¥ 0.01 元）。

（2）建安费（含税）：

施工合同价：暂定合同价格为人民币（大写）伍亿贰仟柒佰零柒万元整（¥ 527070000 元）。以第三方造价咨询机构出具金额为基准，并扣除不可竞争费用后下浮 12.3% 计取，最终以发包人聘请的第三方审计机构出具的结算审计为准。

2. 合同价格形式：单价合同。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：何盛涿。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）承包人建议书；
- （6）价格清单；
- （7）双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订立。

九、订立地点

本合同在甲方办公室订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 经双方签字盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)



法定代表人(签字):

*[Handwritten signature]*

或授权委托人(签字):

分管领导(签字):

项目负责人(签字):

合同审核(签字):

地址: 遂宁开发区宏桥西街

邮政编码: 629000

电话: 0825-2331936

开户银行: 遂宁银行总行营业部

账号: 5000001800064

承包人(一): 贵州建工集团有限公司(公章)



法定代表人(签字)

*[Handwritten signature]*

项目经理(签字):

*[Handwritten signature]*

地址: 成都市锦江区静沙南路 29 号

邮政编码: 610011

电话: 028-84782335

开户银行: 建行成都市第九支行

账号: 51001498408051506495

承包人(二): 中冶赛迪工程技术股份有限公司(公章)

法定代表人(签字):

项目经理(签字):



地 址: 重庆市渝中区双钢路1号

邮政编码: 400013

电 话: 023-63548888

开户银行: 工行重庆大溪沟支行

账 号: 3100021409022101564

# 竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

## 竣工验收报告

工程名称： 遂宁经济技术开发区智能科技创新创业产业园建设项目

建设单位： 遂宁开祺资产管理有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	遂宁经济技术开发区智能科技创新创业产业园建设项目		工程地址	四川省遂宁市西宁片区，遂渝铁路南侧，中环线西侧
	建筑面积	约22.46万	m <sup>2</sup>	结构类型	框架结构
	层数	地上	4/5/8层，地下1层	基础形式	桩基/独基
		地下			
	电梯	46	台	总高	3.95~29.95m
	开工日期	2021年10月26日		自动扶梯	1 台
	建设单位	遂宁开祺资产管理有限公司		竣工验收日期	2023.9.20
	勘察单位	四川正盛岩土工程勘察设计有限公司		监理单位	中凯俊成建设咨询有限公司
	设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		施工图审查机构	四川矩阵工程技术咨询有限公司
	施工单位	贵州建工集团有限公司		质量监督机构	遂宁经济技术开发区建设与交通运输局
验收组组成情况	单位	姓名		职称(职务)	备注
	建设单位	郭伟			
		何盛涿			13782580678
		何祥程			13568730716
		方越			
	监理单位	方越			
		何祥程			
		何盛涿			
		何祥程			
	施工单位	何盛涿		项目经理	
何祥程		技术负责人			

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收 组 组 成 情 况	设计单位	肖金贵	设计项目经理	18382182178	
		李春雷	结构	13980540241	
		李成林	建筑	15882203437	
		梁川	暖通	15064000476	
		冯亮	电气	18728873240	
	勘察单位	孙成			
		任连辉			
	相关单位				
		李智勇	中修工程造价审计		
		蒋太明	蜀保民安	15982517208	
李发家		自规局	18048794487		
	市政中心				
	市政设计院				

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工 验收 内容	建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图纸、设计变更、图纸会审及合同约定包含的全部内容
竣工 验收 组织 形式 和验 收程 序	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 建设单位主持验收会议。</li> <li>2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。</li> <li>3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</li> <li>4. 验收组实地查验工程质量。</li> <li>5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。</li> </ol>
竣工 验收 条件 及检 查情 况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部完成。
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： 资料齐全，检查合格。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 签署齐全，检查合格。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： 资料齐全，检查合格。
	5、室内环境检测情况： /
	6、工程建设过程发现的质量问题的整改情况： /
	7、工程质量保修书的签署情况： 签署齐全，符合要求。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程 验收 结论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价“好”。		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 59 项 其中符合要求 59 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果：合格。		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

符合工程质量验收规范要求,竣工验收合格.

工程验收结论

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

<p>该项目已由区行政审批局组织勘察、设计、施工、监理单位、市政、建交、自规、民政、档案等部门共同参与验收，各单位部门均认为竣工验收合格，同意验收。</p>	<p>建设单位： (公章)            项目负责人： 方越 2023年9月20日</p>
<p>同意验收。</p>	<p>勘察单位： (公章)            勘察负责人： 王世军 2023年9月20日</p>
<p>符合设计要求，同意验收！</p>	<p>设计单位： (公章)            设计负责人： 李安 2023年9月20日</p>
<p>自审合格，请中说明</p> <p>注册建造师（项目经理）： 何盛涛</p>	<p>施工单位： (公章)            企业技术负责人： 廖卫 2023年9月20日</p>
<p>同意验收。</p>	<p>监理单位： (公章)            总监理工程师： 方越 2023年9月20日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告；</li> <li>2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告；</li> <li>3、施工单位对工程施工质量的检查报告，包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程竣工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表，工程开、竣工报告；</li> <li>4、监理单位对工程质量的评估报告；</li> <li>5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告；</li> <li>6、工程有关质量检测和功能试验资料；</li> <li>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果；</li> <li>8、验收人员签署的竣工验收原始文件；</li> <li>9、竣工验收遗留问题的处理结果；</li> <li>10、施工单位签署的工程质量保修书；</li> <li>11、法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

### 1.3 《投标人获奖情况表》

投标人名称：中国二冶集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	内蒙古蒙泰煤电集团有限公司	内蒙古蒙泰达拉特 90万吨/年铝板带项目(一期50万吨/年工程)	2020-2021年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021年12月	2
2	包商银行股份有限公司	包商银行商务大厦	2018~2019年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	中国建筑业协会	2019年12月	2

注：后附获奖证明材料。

联合体成员：中冶赛迪工程技术股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	宁夏韦司德房地产开发有限公司	德丰大厦	行业优秀勘察设计奖 建筑结构与抗震设计 三等奖	中国勘察设计协会	2023年3月	3
2	重庆大学	重庆大学虎溪校区体育中心	第十五届第一批中国钢结构金奖	中国建筑金属结构协会	2023年6月	3

注：后附获奖证明材料。

1、2020-2021年度国家优质工程奖



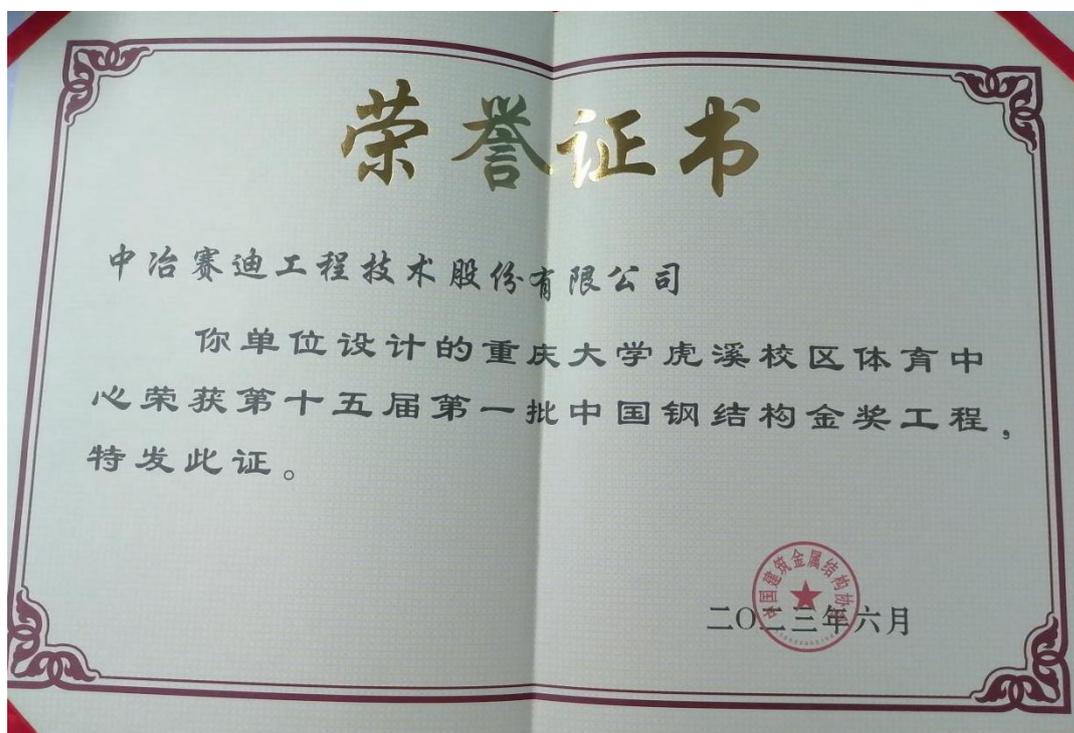
2、2018~2019年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)



3、2021年度优秀勘察设计奖 建筑结构与抗震设计 三等奖



4、第十五届第一批中国钢结构金奖工程



#### 1.4 《投标人（或本项目幕墙专业工程分包单位）情况表》

幕墙专业工程是否分包	1. 是 2. 浙江宝业幕墙装饰有限公司				
<b>幕墙专业工程业绩情况（提供不超过2项）</b>					
项目名称	合同金额（万元）	幕墙面积（平方米）	建筑高度（米）	竣工验收日期	证明文件页码
太子广场后期幕墙工程	11297.757918	87700	200	2019.9.26	8-17
湖畔悦园6#楼项目地块幕墙专业分包工程	4790.3376	41607	220	2022.6.30	18-23
<b>幕墙工程获得的奖项情况（提供不超过2项）</b>					
项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	是否幕墙业绩获奖	证明文件页码
深圳国际会展中心（一期）幕墙工程一标段	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.6.16	是	/
宁波万象城MaLL区幕墙专业分包工程	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.12.31	是	/
<b>选用的幕墙加工厂情况</b>					
加工厂名称	浙江宝业幕墙装饰有限公司				
幕墙加工厂地址	绍兴市柯桥区华舍街道胜利村1幢				
是否为幕墙专业工程承接商自有的幕墙加工厂	是	厂房面积	18798.36万m <sup>2</sup>		
<p>注：1. 投标人可将本项目幕墙专业工程进行分包或自行承接，如投标人自行承接幕墙专业工程，则本表资料均应由投标人提供；如投标人将幕墙专业工程进行分包，则本表资料均应由选用的幕墙分包单位提供。2. 如投标人选择将本工程幕墙专业工程进行分包，则中标后须由本表中所填分包单位进行履约，未经招标人许可，不可更换幕墙分包单位。</p> <p>2. 投标人中标后须由本表中所填幕墙加工厂进行履约，未经招标人许可，不可更换幕墙加工厂。</p>					

注：后附证明材料。

## 幕墙专业工程履约承诺函

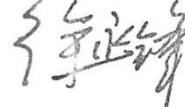
致：深圳市前海深港创新产业发展有限公司

我单位若中标深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC），其中的幕墙专业工程，将由我单位自行履约，特此承诺将分包给浙江宝业慕装饰有限公司，未经招标人许可，我司承诺不更换分包单位。我司清楚并了解招标文件及合同中对幕墙专业工程的相关要求，若中标后我单位有违本承诺函，招标人可取消我单位中标资格，由此造成的损失由我单位自行 承担，我单位将不得提出异议。

特此承诺！

投标人（盖章）：中国一冶集团有限公司

法人签字或盖章（签字）：



日期： 2024 年 10 月 7 日

## 幕墙加工厂履约承诺函

致：深圳市前海深港创新产业发展有限公司

我单位若中标 深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC），我司承诺将选择本投标文件中《幕墙加工厂情况表》所填报的幕墙加工厂，我司清楚并了解招标文件中对幕墙加工厂的相关要求，若中标后我单位有违本承诺函，招标人可取消我单位中标资格，由此造成的损失由我单位自行承担，我单位将不得提出异议。

特此承诺！

投标人（盖章）：中国二冶集团有限公司



法人签字或盖章（签字）：

日期： 2024年 10月 7日



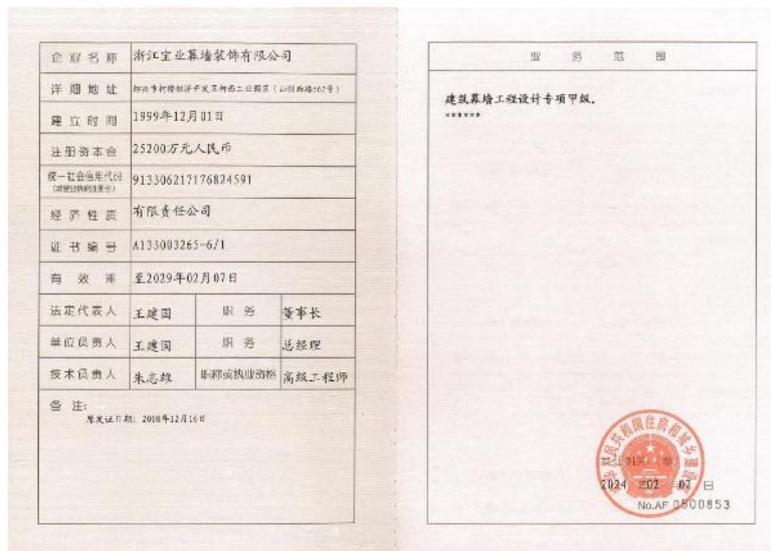


## 建筑业企业资质证书

企业名称：浙江宝业幕墙装饰有限公司  
注册地址：绍兴市柯桥经济开发区柯西工业园区  
营业执照注册号：913306217176824591 法定代表人：王建国  
注册资本：25200万元 经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）  
证书编号：D233046440 有效期：2017年07月19日至2024年12月31日  
资质类别及等级：  
建筑幕墙工程专业承包壹级  
钢结构工程专业承包贰级  
建筑装饰装修工程专业承包贰级  
消防设施工程专业承包贰级  
电子与智能化工程专业承包贰级  
建筑工程施工总承包贰级  
建筑机电安装工程专业承包贰级  
地基基础工程专业承包贰级  
城市及道路照明工程专业承包贰级



2024年01月18日



统一社会信用代码：913306217176824591



# 安全生产许可证



编号：（浙）JZ安许证字[2005]040242

企业名称：浙江宝业幕墙装饰有限公司

法定代表人：王建国

单位地址：绍兴市柯桥经济开发区柯西工业园区

经济类型：有限责任

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月03日 至 2025年11月02日



发证机关：浙江省市场监督管理局

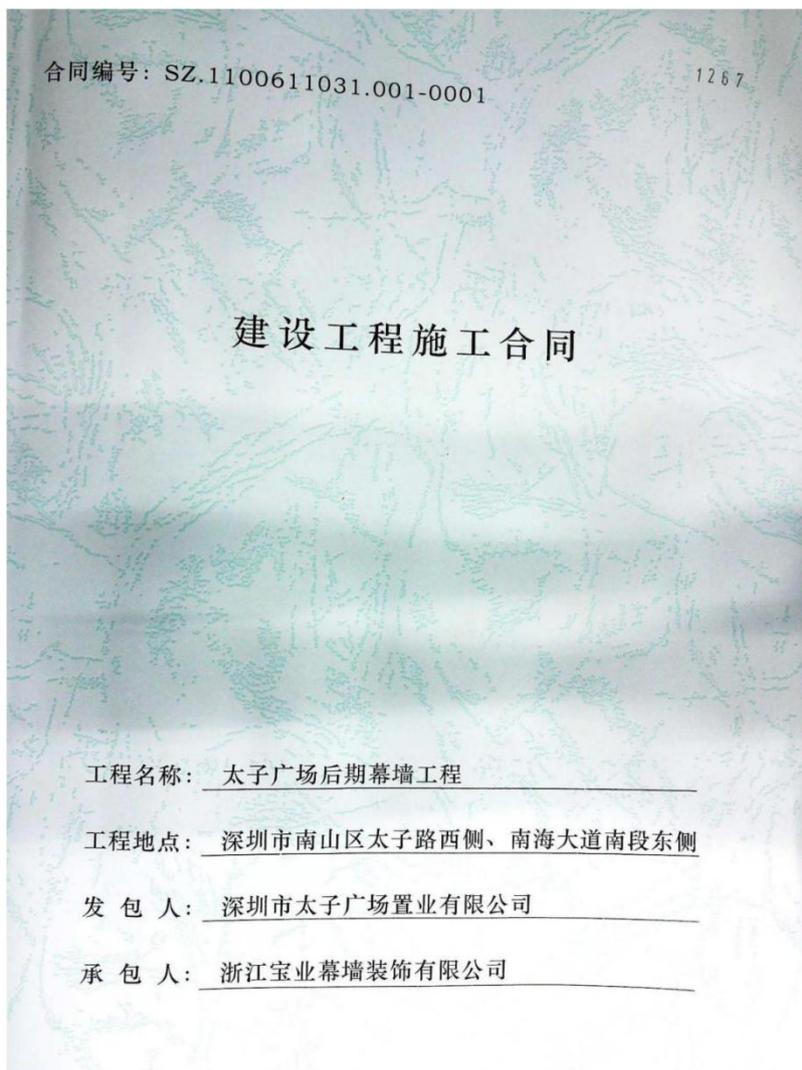
发证日期：2005年01月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

## 幕墙专业工程业绩情况

### 1、太子广场后期幕墙工程

合同关键页



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市太子广场置业有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：浙江宝业幕墙装饰有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：太子广场后期幕墙工程

工程地点：深圳市南山区太子路西侧、南海大道南段东侧

工程规模及特征：该项目拟建场地位于深圳市南山区海上世界片区太子路西侧、南海大道南段东侧，紧邻地铁2号线海上世界地铁站，场地南侧为已建28层中国海洋石油南海东部公司办公楼，北侧为4层振兴大厦。总用地面积18942.35 m<sup>2</sup>，计容积率面积约111370.79 m<sup>2</sup>，其中商业约40000 m<sup>2</sup>，办公约65000 m<sup>2</sup>，建筑容积率5.61。包括41层甲级写字楼，限高200m，4层裙楼配套高端商业，三层地下车库。塔楼为下部框架—核心筒结构，上部核心筒—支托桁架。本项目为幕墙工程。

### 二、工程承包范围及承包方式

#### 1、工程承包范围为：

招标文件（包括标前答疑、补遗等）所包括的全部内容及招标范围内的全部图纸内容（附件3）和合同文件所要求完成的一切工作。

发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容及合同文件所要求完成的一切工作。

具体包括但不限于以下内容：

（一）塔楼和裙楼两个部分以及与金二连廊。整个幕墙系统的深化设计与施工，包括所有需要的固定构件、锚固件、或其它紧固设施，以及所有的室外钢结构雨棚、裙楼中庭上部屋面顶棚的深化设计与施工，负责室内护窗栏杆、室外阳台及屋面的防护栏杆的设计与施工，幕墙及外窗上的铝合金百叶窗、幕墙范围防雷接地、广告位、视观模型及原尺模型的深化设计与施工，以及泛光、广告灯箱、LED屏幕、LOGO牌、空调消防餐饮风口、擦窗机的设计配合等。以上工程内容详见招标图纸、技术要求及《太子广场外墙工程技术说明书》。招标图纸参考深圳中航幕墙工程有限公司出具的深化图、深圳中航幕墙工程有限公司太子广场项目部2017年7月28日出具的发文编号

SZ-TZGC-MQ-1F-GZ008 的工程联系函所包含的内容、OMA 出具的《161 号幕墙深化意见汇总》、ARUP2017 年 12 月 5 日出具的《深圳蛇口太子商业广场项目幕墙工程-第二次招标文件技术附本》所包含的内容，各家投标单位报价时综合考虑上述图纸及意见，并将其包含在报价内，清单上没有包含的工作内容，应在答疑之前提出，否则视为已认可此部分内容包含在报价内，各单位根据中航的深化图和第三方意见完成图纸的深化设计并报发包人及设计人审核确认，原则上若中航的设计没有的错误，中标单位在出具深化图时不得进行材料方面的深化或优化。展示区（塔楼 25~28 层）要求在 2018 年 9 月 10 日之前完成，涉及到的费用增加包含在报价内。有关工程承包合同范围详见设计图纸和工程量清单（现场已经完成的工程量除外，详见附件并现场实地踏勘）。

（二）本条第 1 款约定的工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，也不仅限于工程量清单，应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑纪要、澄清文件、技术要求、标准、规范、合同文件等所包括的所有工程内容。

以及包括依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成合同项下完整工程所需要全部工作。

（三）承包人已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件，尤其是已充分研究了合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和招标文件要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

其他详见本合同《补充条款》。

## 2、承包方式：

- [] 承包方式为大包干：即按照提供的施工招标图包深化设计施工图、包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包施工现场及运输通道的环境卫生、包供货、包检测、包调试、包三/四性（气密、水密、风载变形及平面位移）试验、包验收通过、包保护、包保修，工程造价按招标图纸及相关技术说明要求大包干，工程造价一次性包死。
- [] 承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。其中，措施费部分按整个项目包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，双方对工程量进行核对，并签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，包安全、包工包料、包施工和包协调管理；工程造价一次性包死。
- [] 承包方式为固定单价包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、

包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理。

### 三、合同价款

合同金额

(小写) 不含税价人民币: 102,706,890.16 元, 增值税人民币: 10,270,689.02 元, 增值税率: 10%, 含税价人民币: 112,977,579.18 元。

(大写): 不含税价人民币: 壹亿零贰佰柒拾万陆仟捌佰玖拾元壹角陆分, 增值税人民币: 壹仟零贰拾柒万零陆佰捌拾玖元贰分, 含税价人民币: 壹亿壹仟贰佰玖拾柒万柒仟伍佰柒拾玖元壹角捌分。

暂定合同金额 (小写): 人民币元; (大写): 人民币。

### 四、合同工期

开工日期: 2018 年 7 月 1 日 (以开工通知为准, 发包人不承担提前、延后开工的任何索赔);

竣工日期: 2018 年 12 月 15 日 (幕墙工程承包范围全部工作完成时间);

合同工期总日历天数: 168 天。

### 五、质量标准

依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收, 本工程须达到合格标准。

### 六、组成合同的文件如下:

- (1) 发包人、承包人加盖法人公章和双方法定代表人签字的补充合同、补充协议;
- (2) 本合同协议书、补充条款;
- (3) 本合同专用条款和附件(保修协议书和询标承诺函件等);
- (4) 中标通知书(适用于招标工程)或发包人的委托书(适用于非招标工程);
- (5) 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件;
- (6) 本合同通用条款;
- (7) 标准、规范及有关技术文件;
- (8) 图纸;

[√] (9) 投标书及其附件（适用于招标工程）或发包人审核后确认的预算书及附件（适用于非招标工程）；

[√] (10) 工程量清单和设备材料清单；

[√] (11) 除合同价款外的建设工程施工合同；

[√] (12) 发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文等。

（在合同履行过程中按时间先后顺序，除有特别约定外，之后的优于之前的）；

七、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

八、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同书中约定的全部义务。

#### 九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

合同订立时间：2018年6月20日

合同订立地点：深圳蛇口

发包人：深圳市太子广场置业有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人（签字）

注册地址：深圳市

邮政编码：518067

电话：26818621

传真：

开户银行：招商银行深圳分行新时代支行

帐号：755918340110801

纳税识别号：91440300581582124B

承包人：浙江宝业幕墙装饰有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人（签字）

注册地址：绍兴市柯桥经济开发区西工业园区

邮政编码：312030

电话：0575-84882000

传真：0575-84889909

开户银行：中国建设银行股份有限公司柯桥支行

帐号：33001657235053021814

纳税识别号：913306217176824591

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 太平广场总承包工程

验收日期: 2019 年 9 月 26 日

建设单位（盖章）: \_\_\_\_\_



GD-E1-914

## 一、工程概况

GD E1-914/2 0 0 1

工程名称	太子广场总承包工程				
工程地点	位于深圳市南山区海上世界片区太子路西侧、南西大湖南段东侧，东临太子路，西临南海大道，南至明华路，北至振兴大厦	建筑面积	152742.25m <sup>2</sup>	工程造价	53159.421万元
结构类型	裙楼下框架-核心筒结构，上部核心筒-支托桁架结构体系，其余为框架	层数	地上：41层	地下：3层	
施工许可证号	4403002014014200、4403002014014102、4403002014014201、4403002014014202、4403002014014204、4403002014014205、4403002014014208、4403002014014206、4403002014014207	监理许可证号			
开工日期	2014年07月24日	验收日期	2019年9月26日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	2015-214		
建设单位	深圳市太子广场置业有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计院有限公司				
设计单位	深圳华鑫建筑与工程设计顾问有限公司				
	深圳市洪涛装饰股份有限公司				
	深圳市勘察测绘院有限公司				
总包单位	北京建工集团有限责任公司				
承建单位(装修)	深圳城市建筑装饰工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市中科建设集团有限公司				
承建单位(装修)	深圳市新国俊建筑装饰设计工程有限公司				
承建单位	浙江宝业幕墙装饰有限公司				
承建单位	汕头市建筑工程总公司				
承建单位	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司				
承建单位	中建钢结构有限公司				
监理单位	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				

GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	梁海
副组长	李富贵、雷荣勇、练贤荣、李武
组员	陈燕春、蔡昌城、刘尚君、耿铭、陈树斌、王珠海、李笑惊、吴华荣、卞利军、苏高武、王佑民、何建林、陆州、郭锦标、练贤荣、李白公、李春、张凤霞、李武、李福贵、姚建兵、施佳、叶胜桃、孟书庆、王周浪、邢更生、陈兵军、王永江、罗建生、吴俊、郭忠、彭艳豪、李先进、黄军宏、宋朝峰、刘振、邓湖惠、何延煜、刘胜柱、王占奎、叶辉

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈燕春	李富贵、雷荣勇、吴华荣、叶胜桃、孟书庆
建筑设备安装工程	陈树斌	蔡昌城、卞利军、苏高武、郭忠、叶辉
工程质控资料	柳虹	张湘莲、何晓兴、蒋成

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-EI-914/3

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	梁海	深圳市太子广场置业有限公司	项目负责人	中级	梁海
2	陈彬	深圳市太子广场置业有限公司	暖通工程师	中级	陈彬
3	李军	深圳市太子广场置业有限公司	电气工程师	中级	李军
4	欧铭	深圳市太子广场置业有限公司	装饰设计师	中级	欧铭
5	曹学	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司	总监	中级	曹学
6	李建	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司	安全工程师	中级	李建
7	李建	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司	暖通工程师	中级	李建
8	李建	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	暖通设计师	中级	李建
9	李建	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	给排水设计师	中级	李建
10	李建	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	暖通设计师	初级	李建
11	李建	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	电气设计师	初级	李建
12	李建	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察师	工程师	李建
13	李建	北京建工集团有限责任公司	项目负责人	工程师	李建
14	李建	北京建工集团有限责任公司	暖通工程师	中级	李建
16	李建	北京建工集团有限责任公司	暖通工程师	中级	李建
17	王永江	浙江宝业幕墙装饰有限公司	项目经理	高工	王永江
18	李建	深圳城市建筑装饰工程有限公司	项目经理	高工	李建
19	李建	深圳市中科建设集团有限公司	项目经理	高级	李建
20	李建	深圳市新国俊建筑装饰设计工程有限公司	项目经理	中级	李建
21	李建	中建钢构有限公司	项目经理	中级	李建
22	李建	汕头市建筑工程总公司	项目经理	中级工程师	李建
23	李建	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	项目经理	工程师	李建
24	李建	深圳市洪涛装饰股份有限公司	项目经理	高级设计师	李建
25	李建	中建安装工程有限公司	项目经理	中级工程师	李建
26	李建	深圳恒安消防工程有限公司	项目经理	中级工程师	李建
27	李建	深圳招商物业管理有限公司	项目负责人	初级	李建
28	李建	深圳招商物业管理有限公司	项目负责人	初级	李建
29	李建	深圳招商物业管理有限公司	项目负责人	初级	李建
30	李建	深圳招商物业管理有限公司	项目负责人	初级	李建
31					
32					
33					

GD-E1-914/5

五) 工程验收结论及备注

GD-E1 914/6 0 0 1

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕, 工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程、质量验收标准, 各项功能满足使用要求。

验收组、专业组一致同意本工程评定为合格工程, 同意验收。

汉兴国



中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 郭智敏  
注册号: 4401686-016  
有效期: 至2021年0月

姓名: 康巨人  
注册号: 4405554-AY005  
有效期: 至2023年6月

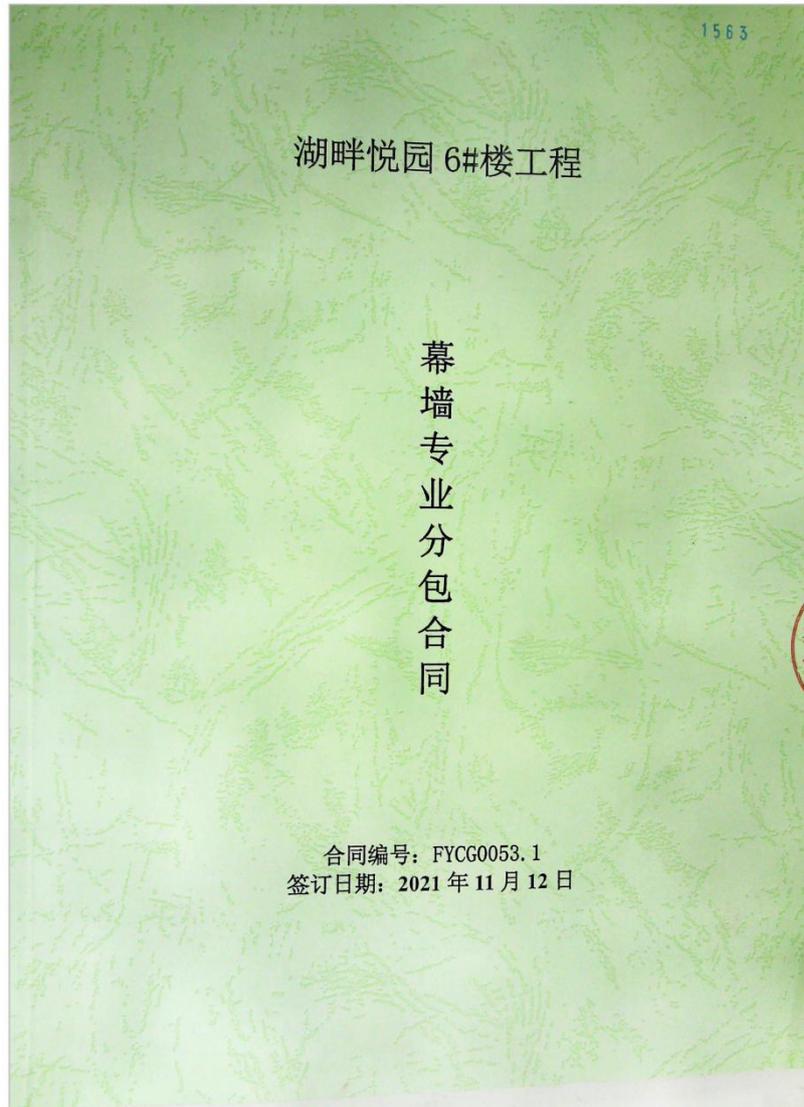
王永江

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日

GD E1 914/6



2、湖畔悦园6#楼项目地块幕墙专业分包工程  
合同关键页



## 幕墙专业分包合同

建设单位：绍兴富悦置业有限公司（以下简称甲方）

施工单位：浙江宝业幕墙装饰有限公司（以下简称乙方）

为确保甲方建设的湖畔悦园6#楼项目地块工程顺利完工，根据施工安排，甲方将本项目的幕墙工程分包给乙方施工。依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规，结合本工程的实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确甲、乙双方的责任、权利关系，经双方协商一致，特签订本合同。

### 一、工程概况

（一）工程名称：湖畔悦园6#楼项目地块幕墙专业分包工程

（二）工程地点：绍兴市柯桥区。

（三）建筑规模：本项目地下室2层，地上裙房4层，高层主体52层，建筑高度约220米，外立面包括塔楼单元式玻璃幕墙、裙楼框架式玻璃幕墙、铝板幕墙、玫瑰金不锈钢、铝合金格栅、雨篷，幕墙面积约42000平方。具体内容详见附件三《工程量报价清单表》。

### 二、承包范围、工作及工期

#### （一）承包范围：

幕墙施工图纸、图纸会审纪要、变更联系单03、04及发包人要求范围内的幕墙系统工程。不包含以下内容：塔冠主体钢结构部分、裙房南立面主入口的雨棚、主入口立面1.5mm不锈钢装饰板、主入口地弹门及感应门（主入口指：南立面轴线5轴-9轴含轴线位置标高11.900m以下部位详图DY-14及相关节点）、裙房屋顶整体花房幕墙、裙房宴会厅钢结构屋面、屋顶塔冠玻璃幕墙背衬铝板及保温、5楼及以上塔楼背衬铝板及保温、裙房西面E-P轴3层以上背衬铝板及保温。

#### （二）工作内容：

幕墙系统工程包括所有幕墙，包括但不限于幕墙深化设计及确认、材料采购与原材料检测、加工、运输、制作、安装、技术资料及现场检测、施工配合、保修等。自预埋

件制作安装开始至幕墙工程验收为止所包括的所有幕墙工程包括验收资料相关检测等工作。幕墙工程材料采购制作安装：本分包工程所需的全部材料如铝板幕墙、玻璃幕墙、不锈钢及龙骨、机械设备、辅料等均由乙方采购，乙方保证所采用材料的品牌、规格、型号、性能等必须符合设计要求及甲方认定，并符合国家和地方现行相关规范规定和满足施工图及甲方相关要求（若有）。

### （三）工期：

#### 1、施工工期：

（1）裙房部分由2021年6月份预埋工作开始至裙房主体结构完工且具备施工条件后4个月内完成（不含2022年农历春节30天及停电、停水、甲方延迟付款、政策等因不可抗力因素延迟的时间）；

（2）主楼部分分四段施工（1-26层、27-39层、40-52层、屋顶），土建每完成一段幕墙须及时跟进，并做好主楼四段施工的楼层分段安全防护措施，该费用已包含在合同总价中。幕墙所有施工范围完成日期为酒塔核心筒塔顶钢结构完成且具备施工条件后75天为止（不含总表停电、政策等因不可抗力因素延迟的时间，注：土建单位核心筒塔顶钢结构工期45天）。开工日期以现场具备施工条件后，双方协商发出的开工令为准。最后75天超过工期每天扣¥30000.00（人民币叁万圆整），如工期提前完成，按每提前一天¥30000.00（人民币叁万圆整）作为奖励，累计扣、奖款最高均不超过合同总价的2%。人货梯位置幕墙部分工期为人货梯拆除后具备施工条件后40天（受不可抗力因素和雨天影响则相应顺延）。

## 三、承包方式、承包价格

### （一）承包方式：

专业承包、包工包料、包机具、包安全文明施工、包质量、包进度、包资料、包维修、包检测费等所有幕墙工程。

### （二）承包价格：

本工程的投标报价采用施工图范围内总价包干的承包方式，在合同签订前双方就最终的图审后图纸进行交底工作。除规定可以调差的材料外，其它材料、人工均不得调整。

本合同未含税总价（人民币）：¥:43114106.42（肆仟叁佰壹拾壹万肆仟壹佰零陆元肆角贰分）；税率：9%，税额：¥: 3880269.58（叁佰捌拾捌万零贰佰陆拾玖元伍角捌分）；甲方一次性补贴乙方裙房施工脚手架等措施费（含税，税率9%）共计¥: 300000.00

(叁拾万元整)；甲方另行支付总包配套服务费及水电费(含税,税率9%)共计¥609000.00(陆拾万玖仟元整)给乙方；含税总价¥:47903376.00(肆仟柒佰贰拾玖万肆仟叁佰柒拾陆元整)。具体各项综合单价、合价、总价详见附件三《工程报价清单表》

铝锭(铝型材、铝板)和玻璃材料价格调差约定如下:1、铝锭、玻璃调差的单价由甲乙双方在材料采购前另行确定(铝锭按2次下单双方确认下单时间及该日调差单价、玻璃按绍兴市《绍兴建设工程造价管理信息》正刊发布5mm、6mm平板玻璃信息价按1次调价)。2、铝锭调差基价参照投标日2021年4月15日“南海灵通铝锭日均价”除税现货价,材料单价价差部分调整公式:(甲乙双方确定的调差后的采购除税单价-投标日2021年4月15日“南海灵通铝锭日均价”材料除税现货价)\*(1+税金9%)。3、玻璃调差基价参照投标时2021年4月绍兴市发布的5mm、6mm平板玻璃除税信息价,材料单价价差部分调整公式:(2021年11月绍兴市发布的平板玻璃除税信息价-2021年4月绍兴市发布的平板玻璃除税信息价)\*(1+税金9%),其中:5mm、6mm规格玻璃各自按实际除税信息价计算价差,其他规格玻璃参照6mm平板玻璃的重量折算各自价差,玻璃密度按2500kg/m<sup>3</sup>计算。

#### 四、结算办法及付款方式

##### (一) 结算办法:

本项目为除合同另有约定外,施工图纸范围内总价包干,幕墙施工图纸所列示的所有内容已包含在内(不包含以下内容:塔冠主体结构部分、裙房南立面主入口的雨棚、主入口立面1.5mm不锈钢装饰板、主入口地弹门及感应门(主入口指:南立面轴线5轴-9轴含轴线位置标高11.900m以下部位详图DY-14及相关节点)、裙房屋顶整体花房幕墙、裙房宴会厅钢结构屋面、屋顶塔冠玻璃幕墙背衬铝板及保温、5楼及以上塔楼背衬铝板及保温、裙房西面E-P轴3层以上背衬铝板及保温。)施工图纸范围外增加的(或者减少的)项目,一旦发生,报价中有相同子目的,综合单价套用相同子目单价,无相同子目的,双方在七天内协商确定单价,计入当次的工程款计量付款。若乙方提交联系单七天后,甲方未确认单价,视为甲方认可乙方提交的单价。若施工图纸设计发生变更的,产生的费用按实调整。

##### (二) 工程进度款

- 1、合同签订后支付合同总价10%的预付款。

甲方		乙方	
公司全称	绍兴富悦置业有限公司	公司全称	浙江宝业幕墙装饰有限公司
公司地址	绍兴市柯桥区富丽华大酒店四 楼 401、402 室	公司地址	绍兴市柯桥经济开发区柯西工 业园区
公司电话		公司电话	0575-84882000
纳税人识别号	91330621MA2D6M7D6F	纳税人识别号	913306217176824591
开户银行	浙商银行绍兴分行营业部	开户银行	中国建设银行柯桥支行
银行账号	3371020010120100286710	银行账号	33001657235053021814
纳税人身份	一般纳税人	纳税人身份	一般纳税人
营业执照	91330621MA2D6M7D6F	营业执照	913306217176824591
联系人		联系人	

## 十、其他

本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份。如将来有其他需求，双方可按实际情况追加份数。

## 十一、合同附件

- 附件一、材料要求
- 附件二、工程质量保修协议
- 附件三、工程量报价清单表

甲方（公章）：绍兴富悦置业有限公司

乙方（公章）：浙江宝业幕墙装饰有限公司

法定代表人：

法定代表人：

项目负责人（甲方代表）：

项目负责人（乙方代表）：

联系电话：

联系电话：

订立时间：2021 年 11 月 12 日

# 竣工验收报告

幕墙工程竣工验收登记表

工程名称	湖畔悦园 6#楼		
建设单位	绍兴富悦置业有限公司	总包施工单位	浙江宝业建设集团有限公司
监理单位	浙江润杰工程咨询管理有限公司	幕墙分包单位	浙江宝业幕墙装饰有限公司
幕墙类别	玻璃幕墙 金属幕墙	幕墙面积	41607m <sup>2</sup>
幕墙开工时间	2021年7月25日	幕墙竣工日期	2022年6月30日
幕墙使用维护说明书	幕墙施工企业是否向业主单位提供《幕墙使用维护说明书》： <u>是</u>	幕墙维护维修人员培训记录	幕墙施工企业是否为幕墙维修、维护人员进行培训，并有培训记录： <u>是</u>
备注			



#### 1.4 《投标人（或本项目幕墙专业工程分包单位）情况表》

幕墙专业工程 是否分包	1. 是 2. 浙江宝业幕墙装饰有限公司				
<b>幕墙专业工程业绩情况（提供不超过2项）</b>					
项目名称	合同金额 (万元)	幕墙面积 (平方米)	建筑高度 (米)	竣工验收 日期	证明文件页 码
太子广场后期幕墙工程	11297.757918	87700	200	2019.9.26	/
湖畔悦园6#楼项目地块幕墙专业分包工程	4790.3376	41607	220	2022.6.30	/
<b>幕墙工程获得的奖项情况（提供不超过2项）</b>					
项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	是否幕墙 业绩获奖	证明文件页 码
深圳国际会展中心(一期)幕墙工程一标段	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.6.16	是	2-9
宁波万象城MaLL区幕墙专业分包工程	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.12.31	是	10-16
<b>选用的幕墙加工厂情况</b>					
加工厂名称	浙江宝业幕墙装饰有限公司				
幕墙加工厂地址	绍兴市柯桥区华舍街道胜利村1幢				
是否为幕墙专业工程承接商自有的幕墙加工厂	是	厂房面积	18798.36万m <sup>2</sup>		
<p>注：1. 投标人可将本项目幕墙专业工程进行分包或自行承接，如投标人自行承接幕墙专业工程，则本表资料均应由投标人提供；如投标人将幕墙专业工程进行分包，则本表资料均应由选用的幕墙分包单位提供。2. 如投标人选择将本工程幕墙专业工程进行分包，则中标后须由本表中所填分包单位进行履约，未经招标人许可，不可更换幕墙分包单位。</p> <p>2. 投标人中标后须由本表中所填幕墙加工厂进行履约，未经招标人许可，不可更换幕墙加工厂。</p>					

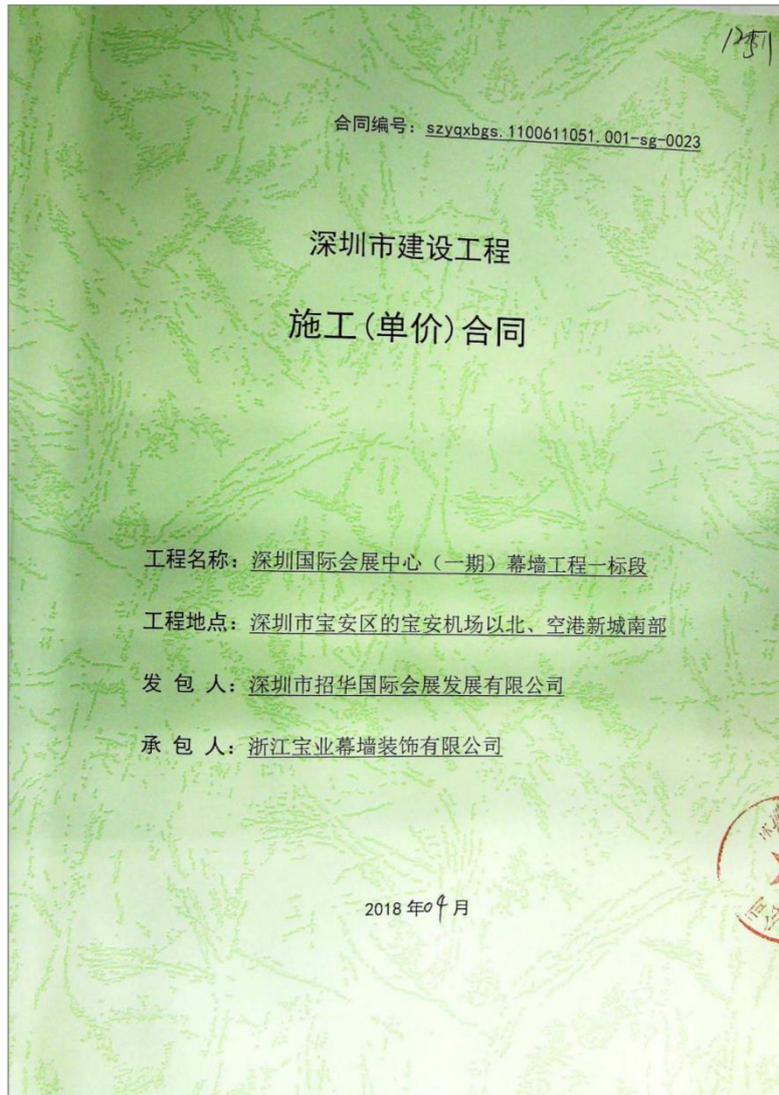
注：后附证明材料。

## 幕墙工程获得的奖项情况

### 1、2021-2022年度中国建筑工程装饰奖



合同关键页



# 协议书

发包人（全称）：深圳市招华国际会展发展有限公司

承包人（全称）：浙江宝业幕墙装饰有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：深圳国际会展中心（一期）幕墙工程一标段

工程地点：深圳市宝安区的宝安机场以北、空港新城南部

工程规模及特征：工程规模：深圳国际会展中心一期建设用地面积 121.42 万㎡。一期总建筑面积 150.7 万㎡，其中包括展厅及相关配套建筑面积 94.7 万㎡，地下停车、设备及综合管廊建筑面积 56 万㎡。

深圳国际会展中心（一期）幕墙工程具体划分如下：

一标段包括（A11）4 万平方展厅、C12、C11 展厅幕墙，二标段包括 A9、C9、A8、C8、A7、A6 展厅幕墙，三标段包括 C7、C6、A4、C4、A3、C3 展厅幕墙，四标段包括 A2、C2、A1、C1 展厅幕墙，五标段包括 A10、C10、A5、C5 南北登陆大厅幕墙及附属楼幕墙，六标段包括 B12、B11、B10、B9、B8、B7 中央廊道幕墙及金属屋面，七标段 B1、B2、B3、B4、B5、B6 中央廊道幕墙、金属屋面及南接待大厅。具体详见施工图纸、SU 体块模型及工程量清单。

一标段特征：该工程幕墙系统包括：1、玻璃幕墙系统；2、铝板幕墙系统；3、不锈钢幕墙系统；4、特色立面幕墙系统；5、铝合金型材扣盖系统；6、铝板系统；7、防雨百叶系统；8、保温一体板系统；9、铝板吊顶系统；10、超大门及所有立面门、窗系统；11、电动遮阳帘系统；12、蜂窝铝板吊顶系统；13、自然排烟窗系统（包含控制箱、设备及管道、电动及气动控制系统等）。具体详见设计图纸。

资金来源：政府 100%

## 二、工程承包范围

一标段承包范围：范围为 1、玻璃幕墙系统；2、铝板幕墙系统；3、不锈钢幕墙系统；4、特色立面幕墙系统；5、铝合金型材扣盖系统；6、铝板系统；7、防雨百叶系统；8、保温一体板系统；9、

铝板吊顶系统；10、超大门及所有外立面门、窗系统；11、电动遮阳卷帘系统；12、蜂窝铝板吊顶系统；13、自然排烟窗系统（包含控制箱、设备及管道、电动及气动控制系统等）等。幕墙具体形式参照相关招标图纸。幕墙工程招标范围的细节详见工程招标文件商务部分中的相关说明，发包人保留调整发承包范围的权利，承包人不得提出异议。

**1. 房建工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	□桩基类别： □桩径：_____数量：	通风空调工程	□空调面积：_____平方米 □设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	□二次装修 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙：约10万_平方米	电梯工程	□电梯_____部 □自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□户数：_____户 □庭院管：_____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

**2. 市政工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□_____万平方米	给水管道工程	□_____米
挡墙护坡工程	□长：_____宽：_____高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	□_____万平方米	泵站工程	□_____平方米
道路工程	□长：_____宽：	电信管道工程	□_____米
桥梁工程	□_____座	电力管道工程	□_____米
隧道工程	□长：_____宽：_____高：	路灯照明工程	□_____座
排水管道工程	□雨水管：_____米 □污水管：_____米	道路改造工程	□长：_____宽：
排水箱涵工程	□长：_____宽：_____高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	□_____米

交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	
----------	--------------------------	------	--

### 3. 其它工程

## 三、合同工期

计划开工日期：2018年2月26日

计划竣工日期：2018年12月30日

合同工期总日历天数 308 天。

标准工期 308 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

## 四、质量标准

本工程质量标准：工程质量标准：合格；质量目标：协助总包获得国家钢结构金奖、争取获得国家建筑工程鲁班奖。

## 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）不含税价人民币：贰亿零伍佰壹拾叁万零贰佰壹拾肆元壹角捌分，增值税人民币：贰仟贰佰伍拾陆万肆仟叁佰贰拾叁元伍角陆分，含税价人民币：贰亿贰仟柒佰陆拾玖万肆仟伍佰叁拾柒元柒角肆分。

（小写）不含税价人民币：205,130,214.18 元，增值税人民币 22,564,323.56 元，增值税率：11%，含税价人民币 227,694,537.74 元。

其中，施工现场安全文明施工措施费金额（小写）：2151436.38 元；专业工程暂估价金额（小写）7000000.00 元；暂列金额：（小写）14500000.00 元；

项目单价：详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书及其附件；

- 4.合同补充条款;
  - 5.合同专用条款;
  - 6.合同通用条款;
  - 7.本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
  - 8.投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
  - 9.现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
  - 10.图纸和技术规格书;
  - 11.已标价工程量清单;
  - 12.发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- 上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间:

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送\_\_\_\_\_备案后生效。

发包人(公章):  
地 址:  
法定代理人:  
委托代理人:  
电 话:  
传 真:  
开户银行:  
账 号:  
邮 政 编 码:



真  
军

承包人(公章):  
地 址:  
法定代理人:  
委托代理人:  
电 话:  
传 真:



浙江绍兴柯桥山阴西路567号  
建设银行绍兴支行营业部  
33001657235053021814  
312030



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

# 竣工验收报告

GD123

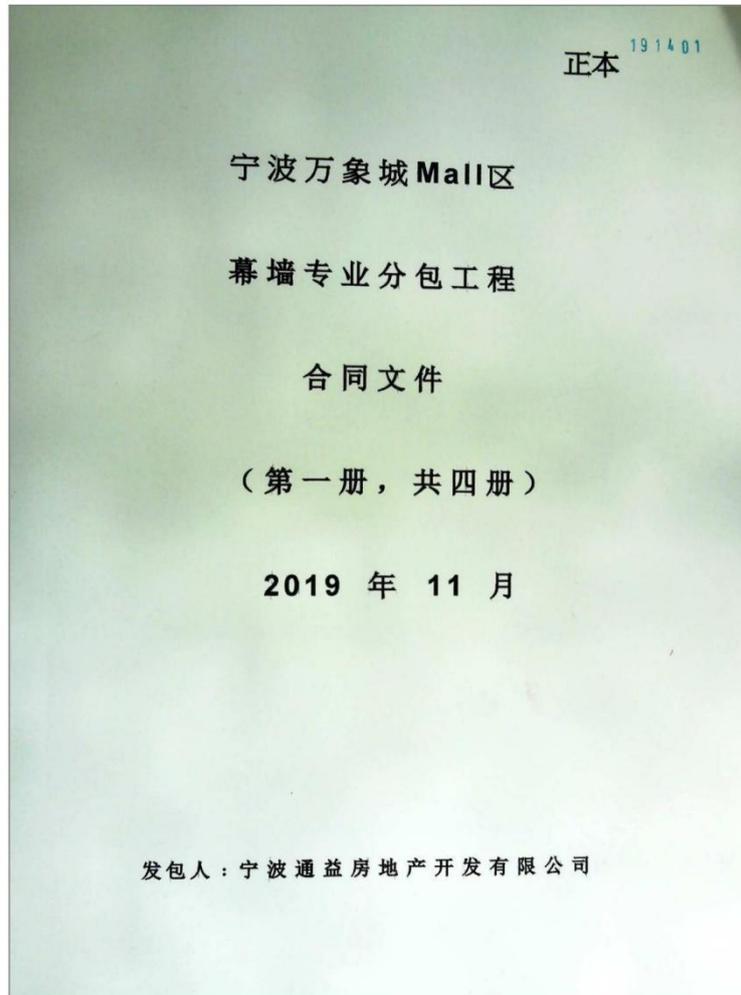
## 幕墙子分部工程质量验收纪要

工程名称	深圳国际会展中心（一期）幕墙工程一标段		监督登记号		
工程规模（面积、层数、跨度）	6.85万平米		工程造价	227694537.74元	
开工日期	年 月 日		完工日期	年 月 日	
见证员	杨潮球		培训证号	2018-031-7	
建设单位	深圳市招华国际会展发展有限公司	资质证书号	深房开字（2019）861号	注册证号	91440300MA5D0NR008
勘察单位	深圳市水务规划设计院有限公司	资质证书号	B144055465-6/6	注册证号	914403006729999995A
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	资质证书号	A144009519-6	注册证号	914403001924373294
总承包单位	中国建筑股份有限公司	资质证书号	D111026519	注册证号	911100007109351850
专业承包单位	浙江宝业幕墙装饰有限公司	资质证书号	D233046440	注册证号	913306217176824591
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司	资质证书号	E144004279-8/1	注册证号	914401011906685888
检测单位	广东省建设工程质量安全技术总站有限公司	资质证书号	20171911470	注册证号	91440000MA4X3F328L
建材见证检验单位	深圳市恒文建筑技术有限公司	资质证书号	粤建质检证字02018号	注册证号	9144030078394631XE
	深圳市太科检测有限公司	资质证书号	2016190390H	注册证号	440301103449549
	深圳市深科工程检测有限公司	资质证书号	201819122960	注册证号	9144030006548267XX
	深圳市计量质量检测研究院（国家高新技术计量站，国家数字电子产品质量监督检验中心）	资质证书号	2015190730Z	注册证号	12440300455747207Y
质量情况	质量控制资料	齐全			
	安全和功能检验（检测）报告	齐全			
	观感质量	好			
验收结论	合格				
专业承包单位（公章）	总承包单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	建设单位（公章）	
企业技术负责人： 项目技术负责人： 2019年9月25日	企业技术负责人： 项目负责人： 2019年9月25日	项目负责人： 项目负责人： 2019年9月25日	总监理工程师： 2019年9月25日	项目负责人： 2019年9月25日	

2、2021-2022年度中国建筑工程装饰奖



合同关键页



**宁波万象城Mall区  
幕墙专业分包工程  
分包合同协议书**

由

总承包人：中建八局第一建设有限公司

注册地址：山东省济南市历下区工业南路89号

和

专业分包人：浙江宝业幕墙装饰有限公司

注册地址：绍兴市柯桥经济开发区柯西工业园区

及

发包人：宁波通益房地产开发有限公司

注册地址：宁波市江北区环城北路335号5幢（1-2）

三方所订立。

并附属于由发包人与总承包人于2018年签订之总承包合同。

发包人及总承包人欲委托专业分包人进行本分包合同协议书第1条所述之分包工程（以下简称“分包工程”），而该分包工程乃按总承包合同进行之总承包工程的一部分。

而专业分包人已有合理机会和时间查阅总承包合同内容，但总承包人在总承包合同内所投的价款及单价除外。

三方现在同意如下：

## 1. 分包合同标的

专业分包人接受发包人及总承包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范所说明及合同条件所绘述的本分包工程。分包工程概况详见工料规范-技术要求。

## 2. 分包合同价款

本分包工程合同总价（含增值税）为（大写）柒仟肆佰陆拾万零贰仟玖佰零叁元贰角陆分（小写：RMB 74,602,903.26 元），其中合同金额（不含增值税）为 陆仟捌佰肆拾肆万叁仟零叁拾元伍角壹分（小写：RMB 68,443,030.51 元），按 9% 税率计算的增值税税金总额为 陆佰壹拾伍万玖仟捌佰柒拾贰元柒角伍分（小写：RMB 6,159,872.75 元）。

本分包工程为图纸及工料规范总价包干合同，包含在分包合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘画和工料规范所描述的为准，任何在投标时提供的单价细目表内的数量均不是本分包合同的一部分，凡为完成本分包工程所需的一切工作及费用均已包含在分包合同总价内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在分包合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订分包合同时可以预料到。除因变更及本分包合同约定可调整的情形外，分包合同总价一概不予调整，亦不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果分包合同执行过程中本分包工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本分包工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终分包合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下分包合同结算含税金额；  
X1 = 新税率前已开票含税金额；  
Y = 原税率下分包合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向专业分包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金额等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，专业分包人应按分包合同总价内约定的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票

13. 本分包合同自三方盖章之日起生效，对三方均有约束力。发包方之盖章/签署仅为同意履行本分包合同中有关付款之责任，发包方的盖章/签署并不会减免总承包方对分包方或分包方对总承包方的责任。

三方在\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日盖章/签署：

总承包人：\_\_\_\_\_ )

盖章

法定代表人或获授权代表签署\_\_\_\_\_ )

姓名\_\_\_\_\_ )

职位\_\_\_\_\_ )

专业分包人：\_\_\_\_\_ )

盖章

法定代表人或获授权代表签署\_\_\_\_\_ )

姓名\_\_\_\_\_ )

职位\_\_\_\_\_ )

发包人：\_\_\_\_\_ )

盖章

法定代表人或获授权代表签署\_\_\_\_\_ )

姓名\_\_\_\_\_ )

职位\_\_\_\_\_ )



# 竣工验收报告

## 宁波市

### 房屋建筑工程竣工验收报告

工程名称： 江北区湾头（JB05-02-22）地块项目 II 标段工程

建设单位： 宁波通益房地产开发有限公司 （盖章）



宁波市住房和城乡建设局制

竣工验收结论:

能满足设计要求和施工验收规范要求,  
该工程质量评定为合格

建设单位:

戴承原

2021年4月12日

设计单位:

中国建筑上海设计研究院有限公司

2021年4月12日

监理单位:

行也

浙江工程监理咨询有限公司

2021年4月12日

施工单位:

王峰

2021年4月12日

其他单位:

王峰

浙江省工程勘察设计研究院有限公司

2021年4月12日

参加验收的各单位人员签名

#### 1.4 《投标人（或本项目幕墙专业工程分包单位）情况表》

幕墙专业工程是否分包	1. 是 2. 浙江宝业幕墙装饰有限公司				
<b>幕墙专业工程业绩情况（提供不超过2项）</b>					
项目名称	合同金额(万元)	幕墙面积(平方米)	建筑高度(米)	竣工验收日期	证明文件页码
太子广场后期幕墙工程	11297.757918	87700	200	2019.9.26	/
湖畔悦园6#楼项目地块幕墙专业分包工程	4790.3376	41607	220	2022.6.30	/
<b>幕墙工程获得的奖项情况（提供不超过2项）</b>					
项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	是否幕墙业绩获奖	证明文件页码
深圳国际会展中心(一期)幕墙工程一标段	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.6.16	是	/
宁波万象城MaLL区幕墙专业分包工程	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022.12.31	是	/
<b>选用的幕墙加工厂情况</b>					
加工厂名称	浙江宝业幕墙装饰有限公司				
幕墙加工厂地址	绍兴市柯桥区华舍街道胜利村1幢				
是否为幕墙专业工程承接商自有的幕墙加工厂	是	厂房面积	18798.36万m <sup>2</sup>		
<p>注：1. 投标人可将本项目幕墙专业工程进行分包或自行承接，如投标人自行承接幕墙专业工程，则本表资料均应由投标人提供；如投标人将幕墙专业工程进行分包，则本表资料均应由选用的幕墙分包单位提供。2. 如投标人选择将本工程幕墙专业工程进行分包，则中标后须由本表中所填分包单位进行履约，未经招标人许可，不可更换幕墙分包单位。</p> <p>2. 投标人中标后须由本表中所填幕墙加工厂进行履约，未经招标人许可，不可更换幕墙加工厂。</p>					

注：后附证明材料。

# 幕墙加工厂房产证

绍房权证 华舍 字第 01761 号

房屋所有权人		浙江宝业幕墙装饰有限公司	
共有情况			
房屋坐落		华舍街道胜利村1幢	
登记时间		2009-04-29	
房屋性质			
规划用途		工业	
房屋状况	总层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )
	2	18798.36	
		以下	空白
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限
			至 止

附 记



填发单位 (公章)



权利人享有房屋所有权的证明。

权利人、利害关系人可到房屋登记机构依法登记簿。

载的事项与房屋登记簿不一致的，除有证据证明登记簿确有错误外，以房屋登记簿为准。

登记机构外，其他单位或个人不得在本证上或加盖印章。

妥善保管，如有遗失、损毁的，可申请补

编号: 00105820

绍房权证 华舍 字第 03571 号

房屋所有权人	浙江宝业幕墙装饰有限公司		
共有情况			
房屋坐落	华舍街道胜利村2幢 3幢		
登记时间	2011-06-01		
房屋性质			
规划用途	工业		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> ) 其他
	1	17240.60	
	2	2641.56	
		以下	空白
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限 至 止

附 记



宗地平面示意图



注 意 事 项

权利人享有房屋所有权的证明。  
 权利人、利害关系人可到房屋登记机构依法查  
 登记簿。  
 载的事项与房屋登记簿不一致的，除有证据证  
 登记簿确有错误外，以房屋登记簿为准。  
 登记机构外，其他单位或个人不得在本证上注  
 或加盖公章。  
 妥善保管，如有遗失、损毁的，可申请补发。

编号: 0014488

测量员: 邵刚良  
 绘图员: 朱海

## 2.1 《拟派项目指挥长简历及证明材料》

姓名	郝海飞	性别	男	年龄	41岁
学历及专业	本科 土木工程	参加工作年限	20年	担任公司职务	区域负责人



毕业证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 郝海飞 性别 男， 1983 年 11 月 日生，于二〇〇九  
年 二月至 二〇一二年 一月在本校 土木工程  
专业 函授 学习 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

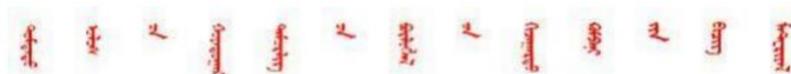
校 名：北京科技大学  校（院）长：徐金新

批准文号：(83)教成字002号  
证书编号：100085201205000933 二〇一二年 一月 六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 中国二冶集团有限公司文件



二冶人力〔2023〕137号

## 关于郝海飞同志任职的通知

各二级公司、总部各部门：

经公司党委会研究，决定：

郝海飞 任中国二冶集团广东区域负责人。



中国二冶集团有限公司  
2023年7月11日

中国二冶集团办公室

2023年7月11日印发

# 中国二冶集团有限公司文件

集 团 有 限 公 司 文 件

二冶人力〔2024〕284号



## 关于郝海飞同志职务任职的通知

各二级公司、总部各部门：

经公司党委研究，决定：

郝海飞 任深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）项目指挥长。

中国二冶集团有限公司

2024年9月20日



中国二冶集团办公室

2024年9月20日印发

- 1 -

## 2.2 《EPC项目负责人简历表》

投标人名称：中国二冶集团有限公司

姓名	王宏斌	性别	男	年龄	52岁	
学历及专业	本科 建筑工程					
参加工作年限	28年	从事项目负责人工作年限	12年			
主要工作经历	199607-201207于中国二冶直属项目部从事项目管理工作； 201209-201806于中国二冶直属项目部担任项目执行经理； 201807-202304于周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目担任项目经理。					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额(万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
周口市综开城市建设有限公司	周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目	河南省周口市开发区	126143.96	建设项目内设计包括但不限于本项目初步设计(含评审)、修规(含评审)、地勘(含审查)、人防设计、深基坑工程方案设计(含支护、开挖、降水及评审)、景观、配套管网等；包含施工期间、竣工验收及质量保修阶段的设计服务,并且满足发包人各项功能及使用要求。按发包人要求按时按质提交设计成果,并取得国家相关职能部门的批准(含中间成果和阶段性成果),以及完成各项审批手续办理等工作。	2020年4月24日	7-16

注：后附相关证明材料。

# 身份证



# 职称证



毕业证

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00135293

学生王宏斌性别男，一九七二年五月九日生，于一九九二年九月至一九九六年七月在本校**建筑工程系****建筑工程**专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

李含善

校名:

包头钢铁学院

一九九六年七月一日

学校编号:

116 960093

# 一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年07月10日  
- 2024年11月28日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王宏斌

性别: 男

出生日期: 1972年05月09日

注册编号: 蒙1152006200700281

聘用企业: 中国二冶集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-11-29至2024-11-28)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:   
签名日期: 2024.7.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年7月06日

安全生产考核合格证

建筑施工企业主要负责人  
安全生产考核合格证书

编号:蒙建安A(2015)0000787

姓名:王宏斌  
性别:男  
出生年月:1972年05月09日  
企业名称:中国二冶集团有限公司  
职务:总经理(总裁)  
初次领证日期:2021年11月16日  
有效期:2021年11月16日至2024年11月16日



发证机关:内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2021年11月16日



# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/Form/>验证此单据真伪，验证码09f2bdc633b3495dac7ea0982cc3fb



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：王宏斌

身份证号：150203197205090631

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201404-201508	17	183109	14648.72	36621.8	-	-	-	-	17	183109	1710.81	3541.9	17	183109	-	1464.82	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司
202303-202408	18	399018	31921.44	57361.92	-	-	-	-	16	358512	1792.64	1792.64	16	358512	-	1254.76	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司
累计缴费月份	35				-				33				33				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。  
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构  
(b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/23



EPC项目负责人类似项目业绩  
周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目  
中标通知书

中国二冶集团有限公司：

根据周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目招标文件和你公司于2018年06月08日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程设计施工总承包合同。

  
 招 标 (盖章)  
 法定代表人:  (盖章)

2018年6月13日

中标内容及条件

No: 豫( )字[ ] 号

工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目	标段	1标段
中标内容	设计施工总承包(包括本项目初步设计(含评审)、修规(含评审)、地勘(含评审)、人防设计、深基坑工程设计(含支护、开挖、降水及评审)、景观、配套管网、施工图等所有设计和工程施工总承包及配套附属设施)		
工程规模	总建筑面积69.345万平方米,总用地规划314亩		
中标工期	720日历天	质量目标	合格
中标价(大写)	设计费为27元/m <sup>2</sup> ,建安工程费报价为经财政评审后建安工程费的95.00%		
项目负责人	王宏斌	证书编号	00004857
项目技术负责人		职 称	高级职称
招标代理机构	中大目工程管理有限公司	招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费	/元	
	建设劳保费	/元	
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	经审查,该项招标活动符合法定的招标方式和程序,予以备案。 监管单位:  经 办 人:  2018年6月29日		

合同关键页

GF-2011-0216

副本

建设项目工程总承包合同

合同编号：[2018]年 建总合字第\_\_\_\_号

项目名称：周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）  
项目设计施工总承包

发 包 人：周口市综开城市开发建设有限公司

承 包 人：中国二冶集团有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：周口市综开城市开发建设有限公司

承包人（全称）：中国二冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目设计施工总承包工程

工程批准、核准或备案文号：周发改城市【2017】493号

工程内容及规模：设计施工总承包；总建筑面积 59.345 万平方米，总用地规划 314 亩。

工程所在省市详细地址：周口市开发区

工程承包范围：

1、建设项目内设计包括但不限于本项目初步设计（含评审）、修规（含评审）、地勘（含审查）、人防设计、深基坑工程方案设计（含支护、开挖、降水及评审）、景观、配套管网等；包含施工期间、竣工验收及质量保修阶段的设计服务，并且满足发包人各项功能及使用要求。按发包人要求按时按质提交设计成果，并取得国家相关职能部门的批准（含中间成果和阶段性成果），以及完成各项审批手续办理等工作。

2、建设项目内施工包括但不限于土建、装饰、弱电、暖通、消防工程等，含后期变更。

3、建设项目涉及的物资（设备）采购、运输、保管以及设备的检测、调试、办证等相关手续的办理和相关人员培训。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源： /

### 三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 从合同签订日开始计算,设计期共计45日历天。

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 合同签订后 7 天开始计算,施工期共计 720 日历天。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 合同签订且开工后 720 日历天

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准: 满足现行相关规范、规程、标准要求且通过有关部门的评审或审查

工程施工质量标准: 按国家现行相关验收标准一次性验收合格

### 五、合同价格和付款货币

合同价格为两部分:(1) 施工部分暂估合同价人民币 1198367620 元(大写: 壹拾壹亿玖仟捌佰叁拾陆万柒仟陆佰贰拾元整)(投资概算建安费 126143.96 万元乘以中标费率 95%),最终以审计竣工结算价乘以中标费率进行结算;(2) 设计部分暂定合同价人民币 16023150 元(大写: 壹仟陆佰零贰万叁仟壹佰伍拾元整),最终以实际总建筑面积乘以 27 元/平方米为准。

### 六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

### 七、合同生效

合同订立时间: 2018 年 7 月 11 日

合同订立地点: 周口市川汇区

本合同在以下条件满足之后生效: 双方签字盖章后生效

发包人

(公章或合同专用章)



承包人

(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表:  
(签字)

法定代表人或其授权代表:  
(签字)

工商注册住所: 周口市太昊路中段人大  
政协综合楼 2020 室

工商注册住所: 内蒙古自治区包头市  
土高新区黄河大街 83 甲号

企业组织机构代码:

企业组织机构代码:

91411600MA44DEHPX0

9115020011439356XY

邮政编码:

邮政编码: 014030

法定代表人:

法定代表人:

授权代表:

授权代表:

电 话: 0394-8687600

电 话: 0472-2125787

传 真: 0394-8687600

传 真: 0472-2125787

电子邮箱:

电子邮箱: ZHANGSZ@csmccoa.cn

开户银行: 上海浦东发展银行郑州  
建西支行

开户银行: 中国建设银行股份有限  
公司包头包钢支行

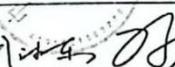
账 号: 76100078801600000302

账 号: 15001716679050004816

# 竣工验收报告

附件 18

**周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目 B 区 21#  
（21#-A、21#-B、21#-C）商住楼、22#住宅楼、23#（23#-A、23#-B、  
23#-C）商住楼、24#25#住宅楼、3#物业用房、1#2#3#配电室、  
地下车库单位工程竣工验收意见书**

基 本 情 况	工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目 B 区 21#（21#-A、21#-B、21#-C）商住楼、22#住宅楼、23#（23#-A、23#-B、23#-C）商住楼、24#25#住宅楼、3#物业用房、1#2#3#配电室、地下车库	
	结构层数	地上 26/25/24/2/1/-1 层，剪力墙、框架结构	
	建筑面积	134254.84 m <sup>2</sup>	
	工程地址	中原路东侧，莲花路北侧，老铁路南侧	
	验收时间	2023 年 4 月 21 日	
验 收 意 见	<p>一、档案</p> <p>1、工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程建设活动和工程实际情况；</p> <p>2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求；</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章；</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备；</p> <p>5、文件的材质、幅面、书写、绘图、用墨、托裱符合要求；</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全；</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量验收合格。</p>		
签 字 栏	建设	李 托 	
	勘察		
	设计		
	监理		
	施工		
专家			

附件 18

周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目

A区1#2#3#4#5#6#7#住宅楼、8#(8#-A、8#-B)商住楼、9#10#住宅楼、12#(12#-A、12#-B)14#商住楼、1#物业用房、1#2#3#4#配电室、地下车库 单位工程竣工验收意见书

基本情况	工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目A区1#2#3#4#5#6#7#住宅楼、8#(8#-A、8#-B)商住楼、9#10#住宅楼、12#(12#-A、12#-B)14#商住楼、1#物业用房、1#2#3#4#配电室、地下车库
	结构层数	地上27/26/2/1/-1层、地下2层,剪力墙、框架结构
	建筑面积	337805.65 m <sup>2</sup>
	工程地址	中原路东侧,莲花路北侧,老铁路南侧
	验收时间	2023年4月24日
验收意见	<p>一、档案</p> <p>1、工程档案资料齐全、系统完整,能够全面反映工程建设活动和工程实际情况;</p> <p>2、工程档案已整理立卷,立卷符合GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求;</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求,图面整洁,盖有竣工图章;</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际,要求单位或个人签章的文件,其签章手续完备;</p> <p>5、文件的材质、幅画、书写、绘图、用墨、托裱符合要求;</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全;</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求,工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容,消防工程质量验收合格。</p>	
签字栏	建设	李托 
	勘察	正鼎 
	设计	谷海生 
	监理	董智平 仲伟 
	施工	刘冲 刘冲 
专家		

附件 18

**周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目  
地下室公用 1#中心配电室、地下室公用 1#区域配电室  
单位工程竣工验收意见书**

基 本 情 况	工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目 地下室公用 1#中心配电室、地下室公用 1#区域配电室
	结构层数	砌体结构，配电室为地下 1 层
	建筑面积	307.94 m <sup>2</sup>
	工程地址	中原路东侧，莲花路北侧，老铁路南侧
	验收时间	2023 年 4 月 24 日
验收意见	<p>一、档案</p> <p>1、工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程建设活动和工程实际情况；</p> <p>2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求；</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章；</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备；</p> <p>5、文件的材质、幅画、书写、绘图、用墨、托裱符合要求；</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全；</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量验收合格。</p>	
签 字 栏	建设	李托 
	勘察	王晨 
	设计	刘学利 
	监理	李浩 
	施工	孙明 
专家		

附件 18

**周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目  
A区 15#16#(16#-A、16#-B)商住楼、17#18#19#住宅楼、  
2#物业用房、5#6#配电室 单位工程竣工验收意见书**

基 本 情 况	工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造(安置区)项目A区 15#16#(16#-A、16#-B)商住楼、17#18#19#住宅楼、2#物业用房、5#6#配电室
	结构层数	地上26/25/2/1、地下2层,剪力墙、框架结构
	建筑面积	98734.36 m <sup>2</sup>
	工程地址	中原路东侧,莲花路北侧,老铁路南侧
	验收时间	2023年4月24日
验收意见	<p>一、档案</p> <p>1、工程档案资料齐全、系统完整,能够全面反映工程建设活动和工程实际情况;</p> <p>2、工程档案已整理立卷,立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求;</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求,图面整洁,盖有竣工图章;</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际,要求单位或个人签章的文件,其签章手续完备;</p> <p>5、文件的材质、幅画、书写、绘图、用墨、托裱符合要求;</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全;</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求,工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容,消防工程质量验收合格。</p>	
签 字 栏	建设	李振
	勘察	张峰
	设计	刘顺利
	监理	李伟
	施工	王树
专家		

周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目

室外配套工程南大门、北大门

单位工程竣工验收意见书

基 本 情 况	工程名称	周口市开发区运粮河畔棚户区改造（安置区）项目 室外配套工程南大门、北大门	
	结构层数	框架结构、大门为地上 1 层	
	建筑面积	6.88 m <sup>2</sup>	
	工程地址	中原路东侧，莲花路北侧，老铁路南侧	
	验收时间	2023 年 4 月 24 日	
验收意见	<p>一、档案</p> <p>1、工程档案资料齐全、系统完整，能够全面反映工程建设活动和工程实际情况；</p> <p>2、工程档案已整理立卷，立卷符合 GB/T50328-2014(2019)版《建设工程文件归档规范》规定要求；</p> <p>3、竣工图的绘制方法、图式及规格符合专业技术要求，图面整洁，盖有竣工图章；</p> <p>4、文件的形成、来源符合实际，要求单位或个人签章的文件，其签章手续完备；</p> <p>5、文件的材质、幅面、书写、绘图、用墨、托裱符合要求；</p> <p>二、工程技术资料</p> <p>工程技术资料完整、有效、签章齐全；</p> <p>三、工程质量</p> <p>1、工程质量满足设计要求及验收规范规定要求，工程质量验收合格。</p> <p>2、消防工程已完成所有设计及合同要求的施工内容，消防工程质量验收合格。</p>		
签 字 栏	建设	李 托	张 勇
	勘察	王 强	王 强
	设计	刘 学 科	韩 磊
	监理	王 强	贺 浩 志
	施工	王 强	王 强
	专家		

## 2.3 《施工项目经理简历表》

投标人名称：中国二冶集团有限公司

姓名	甄永明	性别	男	年龄	45	
学历及专业	本科 土木工程					
参加工作年限	21年	从事施工项目经理工作年限	7年			
主要工作经历	200307-201707于中国二冶直属项目部从事项目管理工作； 201707-201904于中国二冶直属项目部担任项目执行经理； 201905-202308于东西湖文化中心建设项目工程总承包(EPC)项目担任项目经理。					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额(万元)	建筑高度(米)	竣工验收日期	证明文件页码
武汉临空港文化发展有限公司	东西湖文化中心建设项目工程总承包(EPC)	湖北省武汉市东西湖区	122499.1	/	2022年8月20日	7-31

注：后附相关证明材料。

身份证



职称证



毕业证书

成人高等教育

**毕业证书**



学生甄永明 性别男，一九七九年三月十八日生，于二〇一三年一月至二〇一五年七月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 

批准文号：(83)教成字002号  
证书编号：102015201505003702

二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

一级建造师注册证书

使用有效期: 2024年08月14日  
- 2025年02月10日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 甄永明

性 别: 男

出生日期: 1979年03月18日

注册编号: 蒙1152017201900055

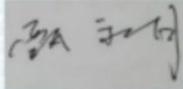
聘用企业: 中国二冶集团有限公司

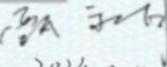
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-03-21至2025-03-20)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:   
签名日期: 2024.8.14



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2019年03月13日

安全生产考核证书

建筑施工企业项目负责人  
安全生产考核合格证书

编号:蒙建安B(2015)0004333

姓名:甄永明  
性别:男  
出生年月:1979年03月18日  
企业名称:中国二冶集团有限公司  
职务:项目负责人(项目经理)  
初次领证日期:2021年06月01日  
有效期:2024年03月12日至2027年03月12日



发证机关:内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月12日



# 社保证明

您可以通过手机扫描二维码或访问网站<http://106.74.0.22:7013/form/>验证此单据真伪，验证号码4-06e665d64733cf6f08f57c3e4



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：甄永明

身份证号：150404197903186910

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴	单位缴	实缴月数	缴费基数	个人缴	单位缴	实缴月数	缴费基数	个人缴	单位缴	实缴月数	缴费基数	个人缴	单位缴	实缴月数	缴费基数	个人缴	单位缴	
201505-201804	36	164544	13163.52	32908.8	-	-	-	-	36	164544	851.83	1719.85	36	164544	-	1169.15	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司
202303-202408	18	403326	32266.08	64532.16	-	-	-	-	18	403326	2016.72	2016.72	18	403326	-	1411.62	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司
累计缴费月份	54				-				54				54				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。  
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构  
(b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/23



东西湖文化中心建设项目工程总承包(EPC)  
中标通知书

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

武汉市建设工程交易中心制

致：中国二冶集团有限公司\中国建筑设计院有限公司：

武汉临空港文化发展有限公司的东西湖文化中心建设项目工程总承包（EPC），建设规模总建筑面积约 148300 平方米，其中地上建筑面积约为 100300 平方米，包含文化馆、剧院、图书馆、档案馆、博物馆、科技馆及文化创意产业中心，地下建筑（地下停车场及设备用房）面积约 48000 平方米。于 2017 年 12 月 29 日开标后，已完成评标工作和向招投标管理机构提交施工招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位中标。中标价为服务费用按经审定的工程控制价乘以服务费取费值 21.6%；施工总承包费按经审定的工程控制价乘以折扣率 95%；初步设计概算控制在 143,710.38 万元以内，其中建安工程费暂定总额 122,499.14 万元。中标工期 850 日历天，工程设计质量目标合格，争创省、部级优秀工程勘察、设计项目；施工质量目标合格，确保楚天杯，力争鲁班奖。项目经理刘宝世/建筑工程壹级建造师。请接通知后，于 2018 年 2 月 7 日 17 时前到武汉临空港文化发展有限公司（地点）与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2018 年 1 月 8 日

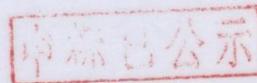
招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2018 年 1 月 8 日



刘宝世



# 项目经理变更公告

武汉市公共资源交易平台招标投标交易系统V2.0欢迎您!

设为首页 | 收藏本站



武汉市公共资源交易中心  
武汉市公共资源交易平台招标投标交易系统

系统首页 交易动态 行业动态 中标公示 下载中心 常见问题 互动交流 专家信用 关于我们

您当前的位置: 首页 >> 变更公告 >> 详情

<ul style="list-style-type: none"><li>招标项目登记</li><li>招标计划</li><li>招标/资格预审公告</li><li><b>变更公告</b></li><li>资格预审澄清</li><li>开标安排</li><li>资格预审结果公示</li><li>招标文件澄清</li><li>控制价公示</li><li>开标记录</li><li>评标报告概述</li><li>远程异地评标</li><li>中标候选人公示</li><li>中标结果公告</li></ul>	<table border="1"><thead><tr><th colspan="4">变更公告</th></tr></thead><tbody><tr><td>变更公告名称:</td><td colspan="3">关于“东西湖文化中心建设工程总承包 (EPC)” 招投标项目的项目负责人变更公告</td></tr><tr><td>标段:</td><td colspan="3">1</td></tr><tr><td>报建编号:</td><td colspan="3">42011220170810001</td></tr><tr><td>报建名称:</td><td colspan="3">东西湖文化中心建设项目</td></tr><tr><td>招标登记编号:</td><td colspan="3">201711171007250789</td></tr><tr><td>项目名称:</td><td colspan="3">东西湖文化中心建设工程总承包 (EPC)</td></tr><tr><td>招标投标监管部门:</td><td>东西湖区建设工程招标投标管理办公室</td><td>行政监督部门电话:</td><td></td></tr><tr><td>招标人 (盖章):</td><td colspan="3">武汉临空港文化发展有限公司</td></tr><tr><td>招标人法定代表人 (盖章):</td><td colspan="3">江明</td></tr><tr><td>招标代理机构:</td><td colspan="3">北京东方华太工程咨询有限公司</td></tr><tr><td>招标人联系人:</td><td>刘宋斌</td><td>招标联系电话:</td><td>13871326609</td></tr><tr><td>招标代理机构联系人:</td><td>杜卫红</td><td>招标代理联系电话:</td><td>18707172290</td></tr><tr><td>变更公告编号:</td><td colspan="3">201711171747420860001</td></tr><tr><td>原公告编号:</td><td colspan="3">201711171747420860</td></tr><tr><td>变更类型:</td><td colspan="3">项目负责人变更</td></tr><tr><td>变更内容:</td><td colspan="3">中国二冶集团有限公司对招投标项目进行了项目负责人变更,变更前的项目负责人为:刘宝世变更后的项目负责人为:甄永明</td></tr><tr><td>发布时间:</td><td colspan="3">2020-11-04 10:40:09</td></tr></tbody></table>	变更公告				变更公告名称:	关于“东西湖文化中心建设工程总承包 (EPC)” 招投标项目的项目负责人变更公告			标段:	1			报建编号:	42011220170810001			报建名称:	东西湖文化中心建设项目			招标登记编号:	201711171007250789			项目名称:	东西湖文化中心建设工程总承包 (EPC)			招标投标监管部门:	东西湖区建设工程招标投标管理办公室	行政监督部门电话:		招标人 (盖章):	武汉临空港文化发展有限公司			招标人法定代表人 (盖章):	江明			招标代理机构:	北京东方华太工程咨询有限公司			招标人联系人:	刘宋斌	招标联系电话:	13871326609	招标代理机构联系人:	杜卫红	招标代理联系电话:	18707172290	变更公告编号:	201711171747420860001			原公告编号:	201711171747420860			变更类型:	项目负责人变更			变更内容:	中国二冶集团有限公司对招投标项目进行了项目负责人变更,变更前的项目负责人为:刘宝世变更后的项目负责人为:甄永明			发布时间:	2020-11-04 10:40:09		
变更公告																																																																									
变更公告名称:	关于“东西湖文化中心建设工程总承包 (EPC)” 招投标项目的项目负责人变更公告																																																																								
标段:	1																																																																								
报建编号:	42011220170810001																																																																								
报建名称:	东西湖文化中心建设项目																																																																								
招标登记编号:	201711171007250789																																																																								
项目名称:	东西湖文化中心建设工程总承包 (EPC)																																																																								
招标投标监管部门:	东西湖区建设工程招标投标管理办公室	行政监督部门电话:																																																																							
招标人 (盖章):	武汉临空港文化发展有限公司																																																																								
招标人法定代表人 (盖章):	江明																																																																								
招标代理机构:	北京东方华太工程咨询有限公司																																																																								
招标人联系人:	刘宋斌	招标联系电话:	13871326609																																																																						
招标代理机构联系人:	杜卫红	招标代理联系电话:	18707172290																																																																						
变更公告编号:	201711171747420860001																																																																								
原公告编号:	201711171747420860																																																																								
变更类型:	项目负责人变更																																																																								
变更内容:	中国二冶集团有限公司对招投标项目进行了项目负责人变更,变更前的项目负责人为:刘宝世变更后的项目负责人为:甄永明																																																																								
发布时间:	2020-11-04 10:40:09																																																																								

受控

2018-1/023E

GF-2011-0216

# 东西湖文化中心建设项目

## 工程总承包合同（EPC）

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称） 武汉临空港文化发展有限公司

承包人（全称） 中国二冶集团有限公司、中国建筑设计院有限公司（联合体）

其中： 中国二冶集团有限公司（为联合体牵头人），

中国建筑设计院有限公司（为联合体成员）。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 东西湖文化中心建设项目工程总承包（EPC） 项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称： 东西湖文化中心建设项目工程总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号： 42011220170810001

工程内容及规模： 总建筑面积约 148300 平方米，其中地上建筑面积约为 100300 平方米，包含文化馆、剧院、图书馆、档案馆、博物馆、科技馆及文化创意产业中心，地下建筑（地下停车场及设备用房）面积约 48000 平方米（工程规模以政府批复为准）。

工程所在省市详细地址： 武汉市东西湖区吴家山，新城一路以北、三店西路以南、临空港大道以西，位于正在建设的东西湖体育中心地块的北侧。

工程承包范围： 为东西湖文化中心建设项目提供全过程勘察及设计和工程施工总承包服务。工程总承包的服务范围包括：

### 1、勘察设计的服务

（1）所有工程的初步设计及初步设计审查、初勘及详细勘察、施工图设计（包括施工图审查）、竣工图编制、施工图设计预算。包括：初步设计优化及初步设计审查报批。

（2）为初步设计及施工图设计提供充分依据和满足相应勘察规范要求深度

的地质勘察及地勘报告。

(3) EPC 总承包范围内的施工图设计及 BIM 服务。

EPC 总承包范围内包括但不限于施工图设计审查（含抗震、节能审查）、施工图设计消防审查、施工图设计园林审查、施工图设计劳动安全卫生评审、防雷审查、消防性能化设计与论证、结构试验等一切与设计工作相关的主管部门审查工作。

**2、东西湖文化中心建设项目工程总承包（EPC）的工程施工及设备采购安装工作，包括：**

(1) 工程施工及设备采购安装内容，包括但不限于：地基与基础工程（含深基坑支护设计及施工）；主体结构工程；屋面工程；装饰装修工程；建筑给排水、电气工程（管线预留预埋、一般的材料与设备安装、弱电智能化）；消防工程；暖通工程；电梯工程；建筑节能、园林绿化、道路、场地围墙工程等相关内容的施工。

(2) 满足工程竣工验收需求，同时是 EPC 总承包范围内工程施工及设备采购安装内容所涉及的一切检测检验工作。

(3) 工程施工相关管理工作，包括但不限于：EPC 总承包单位自行发包的专业分包单位管理、业主平行发包的专业承包单位配合管理、其他相关参建单位的配合管理、各类设备的保修、售后维护、物业人员培训、竣工验收、项目移交、交档备案等管理工作内容。

EPC 总承包范围内的施工图预算及竣工图编制工作。

EPC 总承包范围内从项目初步设计开始直至完工验收交付使用的所有建设许可报建报批工作，包括但不限于规划、绿建一星设计、人防、消防、园林、安监、环保、劳动卫生、建管、供水、排水、供电、天然气、通讯、竣工验收备案等手续办理及相关协调工作。

(4) 本工程项目所涉及的监理、审计、工程造价咨询服务不属于本合同范围。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

本工程建筑设计方案来自于招投标阶段的意向性方案及东发改（审）[2017]323号项目可研批复内容，承包人将此意向性方案调整完善，经政府发展改革部门、规划、建设主管部门批准后，由发包人予书面确认。

本合同建筑面积规模、暂定合同价格及工程时点系按招投标阶段的意向性方案编制的经济技术指标，本合同约定的暂定合同价也是基于意向性方案中经济技术指标的中标金额。如发展改革部门、规划、建设部门最终审定的建筑面积规模、经济技术指标与此不同，应以最终审定的为准。

## 三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：以监理或发包人发出的书面通知为准。

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：以监理发出的开工令为准。

建筑屋面及外立面装修、室外配套工程完工时间：2019年7月30日

2019年7月30日以保障军运会期间，达到政府相关部门对工程外部形象要求为准。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2020年4月30日

总工期 850 个日历天。承包人应按照发包人指示开工。具体形式时间以监理发出的开工令为准。

## 四、工程质量标准

工程设计质量标准：合格

工程施工质量标准：合格

## 五、合同价格和付款货币

1、合同价款由服务费和施工总承包费(含设备采购及前期土方平整专项费用)

两部分组成，均为暂定价格，其中：

(1) 服务费暂定价 (SC) (大写)：贰仟陆佰肆拾伍万玖仟捌佰壹拾肆圆，(小写)：¥26,459,814.00 元，包括本协议第一条约定的承包范围中的第 1 项的全部内容；服务费按该审定金额乘以承包人投标服务费取值 21.6% 确定；

(2) 施工总承包费暂定价 (CC)：(大写)：壹拾贰亿贰仟肆佰玖拾玖万零壹仟肆佰圆，(小写)：¥1,224,991,400.00 元，包括本协议第一条约定的承包范围中的第 2 项的全部内容；施工总承包费按该审定金额乘以承包人投标服务费取值 95% 确定。施工总承包费已包含设备采购及前期土方平整专项费用。

2、合同暂定价是基于合同约定的建设内容及规模以及招投标阶段的意向性方案及东发改(审)[2017]323 号项目可研批复内容的中标金额，详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。最终价款按合同约定的结算原则及承包人投标折扣率进行价款结算。最终结算价款以最终的审计报告为准。除非政府发展改革、规划等主管部门最终审定的建设内容及规模及相关经济技术指标发生变更，承包人应按可研批复将本项目初步设计概算控制在 1,437,103,800.00 元以内的目标进行限额设计，组织总承包工作。

## 六、定义与解释

1、发包人，指在合同协议书中约定的，具有项目发包主体资格和支付工程价款能力的当事人或取得该当事人资格的合法继承人。本合同发包人为“武汉临空港文化发展有限公司”。

2、承包人，指在合同协议书中约定的，被发包人接受的具有工程总承包主体资格的当事人，包括其合法继承人。本合同所称承包人，是指“中国二冶集团有限公司”与“中国建筑设计院有限公司”组成的联合体；联合体各方应共同与发包人签订合同协议书，联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。联合体协议经发包人确认后作为合同附件，在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3、联合体牵头人：本合同所称联合体牵头人是指“中国二冶集团有限公司”，系东西湖文化中心建设项目工程总承包 (EPC) 项目承包人联合体主办人。联合

体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。牵头人在履行合同中的所有行为均视为已获得联合体各方的授权。发包人可将合同价款全部支付给牵头人并视为其已适当履行了付款义务。如牵头人的行为将构成对合同内容的变更，则牵头人须事先获得联合体各方的特别授权。

4、联合体成员：本合同所称联合体成员是指“中国建筑设计院有限公司”，系东西湖文化中心建设项目工程总承包（EPC）项目承包人联合体成员。

5、联合体协议中关于联合体成员间权利义务的划分，并不影响或减损联合体各方应就履行合同向发包人承担的连带责任。

6、本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

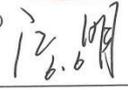
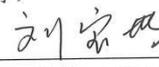
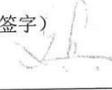
本合同在以下条件全部满足之后生效：发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并加盖三方公章后，合同生效。

## 八、合同份数

本合同一式 27 份，发包人执 11 份，承包人联合体成员各执 8 份，均具同等效力。

（以下无正文）

(本页无正文, 为签字、盖章页)

发包人: 武汉临空港文化发展有 限公司 (公章或合同专用章) 	联合体承包人: 中国二冶集团 有限公司 (公章或合同专用章) 	联合体承包人: 中国建筑设计院 有限公司 (公章或合同专用章) 
法定代表人或其授权代表: (签字) 	法定代表人或其授权代表: (签字) 	法定代表人或其授权代表: (签字) 
工商注册住所: 武汉市东西湖区 金银湖路 18 号财富大厦	工商注册住所: 内蒙古自治区 包头市稀土高新区黄河大街 83 甲号	工商注册住所: 北京市西城区车 公庄大街 19 号
企业组织机构代码:	企业组织机构代码: 9115020011439356XY	企业组织机构代码: 91110000717843400B
邮政编码: 430030	邮政编码: 014020	邮政编码: 100044
法定代表人:	法定代表人:	法定代表人:
授权代表:	授权代表:	授权代表:
电话:	电话: 0472-5206712	电话:
传真:	传真: 0472-5206709	传真:
电子邮箱:	电子邮箱:	电子邮箱:
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份 有限公司包头包钢支行	开户银行:
账号:	账号: 15001716679050004816	账号:
合同订立时间: 2018 年 03 月 / 日 合同订立地点: 武汉市东西湖区		

## 完工报告及竣工验收报告

### 工程完工证明

工程名称	东西湖文化中心
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司
项目管理单位	浙江江南工程管理股份有限公司
施工单位	中国二冶集团有限公司
工 程 内 容	我公司承建的東西湖文化中心项目于2022年8月20日完成总承包合同承包范围内的施工内容，请相关单位给予确认！

施工单位	监理单位	项目管理单位	建设单位
签字（盖章）： 	签字（盖章）： 	签字（盖章）： 总承包 	签字（盖章）： 

工程报监号：09-0049-19-0354

备 案 号：09-23-0284

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心博物馆、科技馆

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心博物馆、科技馆		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	9001.2万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 9996.90m <sup>2</sup> ；地上 3 层；地下 1 层 (其中人防地下室 /m <sup>2</sup> )			施工许可证号	4201122017081000114BJ4001
开工日期	2019年5月23日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
<p>本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全。现报送备案。</p> <p>建设单位：(公章)  负责人签字：张德利 报送时间：2023年8月18日</p>					
备案机构意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。</p> <p>(公章)  2023年8月18日</p>				

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0355

备 案 号：09-23-0285

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心档案服务中心

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心档案服务中心		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	9729.9万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 10806.20m <sup>2</sup> ；地上 3 层；地下 1 层（其中人防地下室 /m <sup>2</sup> ）			施工许可证号	4201122017081000114BJ4001
开工日期	2019年5月23日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
<p>本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全。现报送备案。</p> <p>建设单位：（公章） 负责人签字：张德利  报送时间：2023年8月18日</p>					
备案机构意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。</p> <p>  2023年8月18日</p>				

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0356

备案号：09-23-0286

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心地下室

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心地下室		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	48886.7488万元	结构形式	框架-剪力墙	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 54295.03m <sup>2</sup> ；地上 0 层；地下 1 层（其中人防地下室 4998m <sup>2</sup> ）			施工许可证号	4201122017081000114BJ4001
开工日期	2018年7月13日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
<p>本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全，现报送备案。</p> <p>建设单位：（公章） 负责人签字：张德利 报送时间：2023年8月18日</p>					
备案机构意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。</p> <p> 2023年8月18日</p>				

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0357

备案号：09-23-0287

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心剧院

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心剧院		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	19813.2万元	结构形式	框架-剪力墙	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 22005.00m <sup>2</sup> ；地上 4 层；地下 1 层（其中人防地下室 /m <sup>2</sup> ）		施工许可证号	4201122017081000114BJ4001	
开工日期	2019年5月23日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
<p>本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全。现报送备案。</p> <p>建设单位：(公章)  负责人签字：张德利 报送时间：2023年8月18日</p>					
备案机构意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。</p> <p> 2023年8月18日</p>				

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0358

备 案 号：09-23-0288

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心文化创意产业中心

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心文化创意产业中心		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	14833.6万元	结构形式	框架-剪力墙	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积16474.56m <sup>2</sup> ；地上7层；地下1层（其中人防地下室/m <sup>2</sup> ）		施工许可证号	4201122017081000114BJ4001	
开工日期	2019年5月23日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
<p>本工程已按湖北省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全，现报送备案。</p> <p>建设单位：（公章）</p> <p>负责人签字： 张德利</p> <p>报送时间：2023年8月18日</p>					
备案机构意见	<p>该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。</p> <p></p> <p>2023年8月18日</p>				

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0359

备 案 号：09-23-0288

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心文化馆

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司

工程名称	东西湖文化中心文化馆		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	9918.8万元	结构形式	框架	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 11016.12m <sup>2</sup> ；地上 3 层；地下 1 层（其中人防地下室 /m <sup>2</sup> ）			施工许可证号	4201122017081000114BJ4001
开工日期	2019年5月23日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全，现报送备案。					
建设单位：（公章）			负责人签字：张德利	报送时间：2023年8月18日	
备案机构意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。				
 2023年8月18日					

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

工程报监号：09-0049-19-0363

备 案 号：09-23-0290

## 建设工程竣工验收备案表

工程名称：东西湖文化中心市民阅读中心

建设单位：武汉临空港文化发展有限公司



工程名称	东西湖文化中心市民阅读中心		工程地址	东西湖区径河街临空港大道以西、三店西路以南	
工程规模	25214.6万元	结构形式	框架-剪力墙	工程类别	公共建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 28003.94m <sup>2</sup> ；地上 4 层；地下 1 层（其中人防地下室 /m <sup>2</sup> ）			施工许可证号	4201122017081000114BJ4001
开工日期	2019年5月23日	竣工验收日期	2022年9月8日		
相关单位名称		资质等级	负责人	联系电话	
建设单位	武汉临空港文化发展有限公司	/	张德利	13971011406	
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	甲级	潘志军	13720118715	
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司	甲级	曹晓昕	13801313968	
施工单位	中国二冶集团有限公司	特级	甄永明	13604724242	
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	综合甲级	彭磊	13618610262	
监督机构	武汉市东西湖区建设工程质量监督站		张双萍	027-52357020	
本工程已按建设部和省建设厅有关文件规定进行了竣工验收，备案条件具备，备案文件齐全。					
建设单位（公章）			负责人签字：张德利	报送时间：2023年8月18日	
备案机构意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，文件齐全。				
			武汉市东西湖区住房和城乡建设局 2023年8月18日		

注：本表一式二份，一份由建设单位保存，一份留备案机关存档。

## 2.4 《设计负责人简历表》

投标人名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司

姓名	肖金贵	性别	男	年龄	51岁	
学历及专业	本科 建筑工程					
参加工作年限	26年	从事设计负责人工作年限	26年			
主要工作经历	1998.07-2000.02, 中江县第二建筑勘察设计所, 设计师, 助理工程师; 2000.03-2004.09, 凉山州建筑设计所, 设计师, 工程师; 2004.10-2015-04, 西昌市建筑勘测设计院有限公司, 设计师, 总建筑师; 2015.05-至今, 中冶赛迪工程技术股份有限公司, 所总工程师					
<b>类似项目业绩</b>						
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额 (万元)	建筑面积 (平方米)	合同签订日期	证明文件页码
四川国富置业有限公司	嘉宏·未来方舟	内江市东兴区内江新城中心区谢家河片区A1-3地块(花园滩大桥旁)	614423990.00元(其中设计费3050000.00元)	169000平方米	2020年9月29日	11-16

注：后附相关证明材料。

身份证





普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00340949

学生 肖金贵 性别 男，一九七三年  
十月十九日生，于一九九四年九月  
至一九九八年七月在本校

建筑工程专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课  
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 罗中先

校 名: 四川工业学院



一九九八年七月一日

学校编号: 9894475

四川工业学院

使用有效期:2024年08月02日  
-2025年01月29日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名：肖金贵

性 别：男

出生日期：1973年10月19日

注册编号：20085100983

聘用单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

注册有效期：2023年04月24日-2025年04月23日



主任



个人签名：  
签名日期：2024年8月20日

发证日期：2023年04月24日

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



编号: 0003853  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

*肖金贵*

管理号: 07275192705510081  
File No.:

姓名: 肖金贵  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1973年10月  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 二00七年九月六日  
Approval Date

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
Issued by  
签发日期: 2007年 10月 8日  
Issued on



# 社保证明

## 四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司成都分公司 单位社保编号 10010323753 当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2023年09月-2024年09月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202309	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202310	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202311	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202312	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202401	60	98931.36		0	60	4122.14	60	659.51
202402	61	99987.36		0	61	4166.14	61	666.55
202403	61	99987.36		0	61	4166.14	61	666.55
202404	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202405	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202406	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202407	59	97360.32		0	59	4056.68	59	649.04
202408	59	97360.32		0	59	4056.68	59	649.04
202409	0			0	0		0	
欠费情况(从单位初次参保时间2013年04月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

### 人员缴费信息(2023年09月-2024年09月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510703199101209638	任梦一	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
2	510106198401203512	何叶	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
3	513901199502025515	黄景	企业职工养老	202309	7	202309	7	202309	7
4	510132199212187514	何杰	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
5	513902199207150395	余波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
6	420822198605263337	全余波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

7	110105197304058610	刘继忠	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
8	422826199307215515	刘过	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
9	500223198910191433	吴世伟	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
10	51092219870713519X	吴林军	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
11	510129198206084911	周李	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
12	232325198402260011	夏春苗	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
13	231181198104100051	姜彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
14	511024198710213835	屈宇程	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
15	510824198612310212	崔荣跃	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
16	510602198205170030	左元彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
17	52010219861029404X	张妍	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
18	652801199106300524	张晶玉	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
19	230102199403201029	彭黛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
20	510212196704180438	戚志红	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
21	510102196711256594	房建	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
22	510121198402220027	晏英	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
23	511025198810274762	朱思思	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
24	511381198402044615	朱飞	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
25	542523198506200030	李俊宏	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
26	510106198110220419	李根读	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
27	511621198712168840	李爽	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
28	510113198807226216	李盛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
29	510122198903267778	李祺	企业职工养老	202309	4	202309	4	202309	4
30	500231198511067187	汪元	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
31	511621198603262176	沈洪平	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
32	142401198604041418	熊晋	企业职工养老	202309	10	202309	10	202309	10
33	513427198605200015	王悦	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
34	220112198607063410	王茂	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
35	511325198709085314	王骁鹏	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
36	620202198805100232	白威龙	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
37	510726197706240019	罗振	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
38	510602197310193256	肖金贵	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
39	510184198708308676	胡培	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
40	360124198904123033	胡官列	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
41	513001198803250042	覃丽伊	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
42	510322198306230038	赖伟	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
43	511322198305018474	邓林	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
44	511011198711093394	邹强	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
45	500239198711295257	郑猛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
46	421127198709250834	郭志强	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
47	510105198404061517	银智钢	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
48	429006198410244536	阙勇锋	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
49	510181199001032827	阳晓红	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

50	510125198301215611	陈伦升	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
51	420111198610142313	陈欢	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
52	510132198510217019	陈波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
53	510625198306224012	陈波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
54	510121198908134011	陶攀	企业职工养老	202402	7	202402	7	202402	7
55	513337198109270011	黄万鑫	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
56	610112198405152012	麻立	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
57	500384198209079425	钱俊豪	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
58	342523198711110045	余彬彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
59	362322198708166319	吴信宁	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
60	510304198209090528	廖丽莎	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
61	513821199306209018	张奕柯	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
62	362430198312236013	朱迪生	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

打印时间：2024年09月25日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 r j y 8 B f y w h 5 4 K f 2 T 4 H r 9 h 验证。验证码有效期至2024年12月25日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

设计负责人类似项目业绩情况表

项目名称	嘉宏·未来方舟
项目所在地	内江市东兴区内江新城中心区谢家河片区A1-3地块（花园滩大桥旁）
发包人名称	四川国富置业有限公司
发包人地址	四川省内江市东兴区玉峰路99号
发包人电话	0832-2102227
签约合同价	614423990.00元（其中设计费3050000.00元）
开工日期	2020年9月30日
计划竣工日期	2024年5月17日
承担的工作	根据发包人提供的本项目规划条件通知书、规划设计方案、初步设计、地勘资料实施设计(除小区景观、配建绿化带、配建道路(礼堂巷)、售楼部设计、样板间设计以外的所有设计工作)及过程后续服务等工作。
工程质量	满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查合格
项目经理（项目负责人）	设计负责人：肖金贵
项目描述	项目规划净用地59550平方米(约89.3亩),规划总建筑面积约169000平方米,其中:地上计容建筑面积约119100平方米,包括住宅用房、商业用房、配套服务用房等;地下建筑面积约49900平方米。项目北侧配建约5453平方米绿化带,项目东侧配建约326.984米长市政道路。
备注	/

# 建设工程规划许可证

No. 0160547

## 中华人民共和国 建设工程规划许可证

建字第 511000202000067 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关 内江市自然资源和规划局

日期 2020年8月3日



建设单位(个人)	四川国富置业有限公司
建设项目名称	嘉宏·未来方舟
建设位置	清溪路东侧，花园滩大桥南侧。
建设规模	规划总建筑面积169719.14平方米，地上计容建筑面积119100平方米，地下建筑面积50619.14平方米。

### 附图及附件名称

附件：建设工程规划许可证附件（建证字第511000202000067号）

备注：根据《四川省城乡规划条例》第四十六条 建设工程规划许可证自核发之日起一年内，建设单位或者个人未取得建筑工程施工许可证或者开工报告批准文件的，建设工程规划许可证自行失效。

### 遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核，建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、城乡规划主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

## 业绩证明

兹有中冶赛迪工程技术股份有限公司承接我公司嘉宏·未来方舟项目，中冶赛迪工程技术股份有限公司承担本项目的施工图设计工作，本项目已全部竣工验收。

本项目总投资约10亿元，总建筑面积167490.92m<sup>2</sup>。

设计负责人：肖金贵。

特此证明。

四川国富置业有限公司

2024年8月12日



正本

嘉宏·未来方舟项目设计-施工一体化总  
承包（EPC）合同



住房和城乡建设部制定



国家工商行政管理总局



# 第一部分合同协议书

发包人（全称）：四川国富置业有限公司

承包人（牵头人）：中国化学工程第七建设有限公司

承包人（成员一）：中冶赛迪工程技术股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就以下项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

工程名称：嘉宏·未来方舟

工程批准、核准或备案文号：川投资备【2019-511011-70-03-416354】FGQB-023号、川投资备【2020-511011-48-03-475584】FGQB-0094号批准建设。

工程内容及规模：项目规划净用地 59550 平方米（约 89.3 亩），规划总建筑面积约 169000 平方米，其中：地上计容建筑面积约 119100 平方米，包括住宅用房、商业用房、配套服务用房等；地下建筑面积约 49900 平方米。项目北侧配建约 5453 平方米绿化带，项目东侧配建约 326.984 米长市政道路。

工程所在省市详细地址：内江市东兴区内江新城中心区谢家河片区 A1-3 地块（花园滩大桥旁）

工程承包范围：项目规划净用地 59550 平方米（约 89.3 亩），规划总建筑面积约 169000 平方米，其中：地上计容建筑面积约 119100 平方米，包括住宅用房、商业用房、配套服务用房等；地下建筑面积约 49900 平方米。项目北侧配建约 5453 平方米绿化带，项目东侧配建约 326.984 米长市政道路。本项目为设计-施工一体化总承包（EPC），服务内容包括但不限于以下事项：

设计承包范围：根据发包人提供的本项目规划条件通知书、规划设计方案、初步设计、地勘资料实施设计（除小区景观、配建绿化带、配建道路（礼堂巷）、售楼部设计、样板间设计以外的所有设计工作）及过程后续服务等工作。

施工承包范围：完成本项目所有施工内容（其中小区景观、配建绿化带、配建道路（礼堂巷）、售楼部、样板间由发包人提供施工图纸）、采购（含重要设备和材料）、竣工验收及整体移交、质保期内的缺陷修复工作等（工程总承包模式）。

## 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

- 1、由承包人提供全套建筑设计及生产技术并承担技术服务
- 2、详见《招标文件》第五章技术标准和要求

## 三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：以合同签订第二天起算。

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：以开工令日期为准。

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：开工令下达后 720 日历天。

## 四、工程质量标准

工程设计质量标准：满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查合格。

工程施工质量标准:达到国家现行标准规范要求,工程质量等级合格。

## 五、合同价格和付款货币

1、本项目建筑安装工程费暂定金额为(大写)陆亿壹仟肆佰肆拾贰万叁仟玖佰玖拾元整(¥614423990.00元)(含税价),增值税率为9%(税率按国家现行政策执行,如国家政策有调整,据实调整);其中不含税金额563691733.94元;增值税额50732256.06元。本项目建筑安装工程费组成明细如下:

1.1、本项目限额设计为人民币(大写)肆亿伍仟壹佰玖拾贰万零捌佰玖拾元整,(小写¥451920890.00元),其中正负零以上的房屋工程261339870.00元、地下车库169554955.00元、其他配套工程21026065.00元;建筑安装工程费用说明:只包含正负零以上的房屋工程、地下车库、其他配套工程(以招标文件约定的为准)。

1.2、预备金为人民币(大写)伍仟捌佰万零壹万玖仟元整(小写:58019000.00元)。

1.3、暂定金额人民币(大写)壹亿零肆佰肆拾捌万肆仟壹佰元整(小写104484100.00元)。其中:电梯15840000.00元、平场土石方工程25793500.00元、挡土墙15854200.00元、景观工程31949400.00元、礼堂巷6047000.00元、售楼部装修6000000.00元、样板房展示区3000000.00元。

3、本项目设计费为人民币(大写)叁佰零伍万元(小写3050000.00元)包干使用。

4、本项目竣工结算价下浮比例为7%(不可竞争性费用、认质认价材料不下浮,材料调差、人工调差不下浮,以下简称审定不下浮费用);竣工结算价计算公式为:{(审定不含税的工程造价-审定不下浮工程造价)乘以(1-建筑安装工程费结算总价下浮率)+审定不下浮工程造价}乘以(1+9%销项增值税)

最终结算价以发包人委托的第三方审核机构审定的工程竣工结算金额为准。审定的竣工结算价中“房屋建筑安装工程费总价”如超过该部分中标设计限价按中标的设计限价结算,国家发布新政策,新技术标准造成造价增加,经甲方同意后可以追加,双方以最终结算价进行结算支付。

## 六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

## 七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:本合同由双方法定代表人或其授权代表签字(或盖章)、加盖单位公章或合同专用章,(承包人递交符合发包人要求的履约担保)。



发包人:四川富置业有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

刘强  
5110115046224

工商注册住所:四川省内江市东兴区玉峰路99号

统一社会信用代码:91511011MA699HFK0C



承包人(牵头人):中国化学工程第七建设有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

王伟

工商注册住所:四川省成都市龙泉驿区龙都南路537号

统一社会信用代码:915100002018616166

邮政编码: 641000

法定代表人:

授权代表:

电话: 0832-2102227

传真:

电子邮箱:

开户银行: 中国建设银行内江分行

账号: 51050168610800001394

承包人(成员方):

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所:

统一社会信用代码:

邮政编码:

法定代表人:

授权代表:

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行:

账号:

合同订立时间: 2020年9月29日

合同订立地点:



邮政编码: 610100

法定代表人:

授权代表:

电话: 028-68897777

传真: 028-68931366

电子邮箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都

经济技术开发区支行

账号: 51001556808050538735

承包人(成员方): 中冶赛迪工程技术股份有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

工商注册住所: 重庆市渝中区双钢路1号

统一社会信用代码: 91500000747472233Y

邮政编码: 400013

法定代表人:

授权代表:

电话: 023-63548131

传真: 023-63548888

电子邮箱:

开户银行: 中国工商银行重庆大溪沟支行

账号: 3100021409022101564



## 2.5 《项目管理班子配备表及证明材料》

自查内容		自查结论			提交何种证明材料，页码
<p>(1) 项目设计团队配备各专业（建筑、结构、电气、通风空调、给排水、装配式、绿建、幕墙）设计负责人各1人，不应缺少。</p> <p>(2) 项目施工管理团队配备技术负责人、生产经理、商务经理、安全总监、质量总监、机电经理各1人，不应缺少。</p>		项目设计团队及施工管理团队配备合理、证件齐全。			证明材料：身份证、职称证（如有）、毕业证（如有）、注册建筑师证（如有）、注册建造师证（如有）、执业资格证书（如有）、安全生产考核合格证（如有）、职业培训合格证（如有）、社保证明； 页码：4-180
<b>拟派全部人员情况</b>					
序号	拟任职务	姓名	从业年限	岗位证书（如有）	资格、职称（如有）
<b>项目设计团队</b>					
1	设计负责人	肖金贵	26年	无	一级注册建筑师 正高级工程师 （规划设计）
2	建筑专业设计负责人	钱俊豪	18年	无	一级注册建筑师 高级工程师（建筑学）
3	结构专业设计负责人	陈欢	15年	无	一级注册结构工程师 高级工程师（结构）
4	电气专业设计负责人	孟德韬	17年	无	注册电气工程师（供配电） 高级工程师（电气）
5	通风空调专业设计负责人	阳晓红	12年	无	注册公用设备工程师（暖通空调） 高级工程师（暖通）
6	给排水专业设计负责人	李科	13年	无	注册公用设备工程师（给水排水） 高级工程师（给排水）
7	装配式专业设计负责人	陈丛林	13年	无	注册公用设备工程师（给水排水） 高级工程师（给排水/装配式建筑）

8	绿建专业设计 负责人	彭渤	12年	无	高级工程师（绿色建筑）
9	幕墙专业设计 负责人	桑一民	18年	无	一级注册建筑师 高级工程师（建筑及地下空间/ 建筑幕墙设计）
<b>项目施工管理团队</b>					
1	公司领导（项 目总指挥）	郝海飞	20年	职称证	高级工程师
2	EPC项目负责 人	王宏斌	28年	注册建造师证	高级工程师
3	项目经理	甄永明	21年	注册建造师证	高级工程师
4	技术负责人	经丽伟	21年	职称证	中级工程师
5	商务经理	郑旭芬	21年	注册造价师证	高级工程师
6	质量总监	张磊	14年	岗位证	中级工程师
7	安全总监	刘表	17年	安全生产考核合 格证书	中级工程师
8	安全员	郑路	13年	安全生产考核合 格证书	助理工程师
9	安全员	谢荣江	37年	安全生产考核合 格证书	/
10	安全员	崔盛华	34年	安全生产考核合 格证书	/
11	安全员	李宏杰	27年	安全生产考核合 格证书	/
12	劳务员	周文楠	08年	劳务员证	/
13	劳务员	郑丹	12年	劳务员证	政工师
14	劳资专管员	陈耀	5年	劳资专管员证	/
15	生产经理	梁伟	31年	职称证	中级工程师
16	土建工程师	袁换	18年	职称证	中级工程师
17	土建工程师	邬秉谕	09年	职称证	中级工程师
18	项目副经理	武云江	18年	职称证	中级工程师
19	测量工程师	刘新新	16年	职称证	中级工程师
20	BIM工程师	黄巍	19年	职称证 Bim二级	高级工程师 Bim二级
21	装饰装修工程 师	郭建军	18年	职称证	中级工程师
22	机电经理	郝兴华	14年	职称证	中级工程师

23	幕墙工程师	高亮	31年	职称证	中级工程师
24	电气工程师	王恒	28年	职称证	中级工程师
25	给排水工程师	刘志平	19年	职称证	高级工程师
26	暖通工程师	赵志伟	17年	职称证	中级工程师
27	质量员	李宏伟	39年	质量员证	/
28	质量员	赵磊	12年	质量员证	/
29	质量员	卫春隆	33年	质量员证	/
30	质量员	郭齐	9年	质量员证	/
31	施工员	陈金龙	5年	施工员证	/
32	施工员	岳晓亚	7年	施工员证	/
33	施工员	李佳真	3年	施工员证	/
34	施工员	黄培华	12年	施工员证	/
35	施工员	王一峰	4年	施工员证	/
36	施工员	王尧	3年	施工员证	/
37	施工员	高萱怀	4年	施工员证	/
38	施工员	张森	7年	施工员证	/
39	资料员	王兰英	16年	资料员证	/
40	资料员	卢昱帆	4年	资料员证	/
41	材料员	李学清	5年	材料员证	助理工程师
42	材料员	马世吉	28年	材料员证	/
43	材料员	李志杰	13年	材料员证	/
44	预算员	李元琛	7年	预算员证	/

设计负责人肖金贵

身份证



职称证



毕业证

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00340949

学生 肖金贵 性别 男，一九七三年  
十月十九日生，于一九九四年九月  
至一九九八年七月在本校

建筑工程专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课  
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 罗中先

校 名: 四川工业学院  
一九九八年七月一日

学校编号: 9894475

四川工业学院

# 一级建筑师注册证书

使用有效期:2024年08月02日  
-2025年01月29日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：肖金贵

性别：男

出生日期：1973年10月19日

注册编号：20085100983

聘用单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

注册有效期：2023年04月24日-2025年04月23日



主任



肖金贵

个人签名：

肖金贵

签名日期：

2024年8月20日

发证日期：2023年04月24日

# 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



编号：  
No. : 0003853



姓名：  
Full Name 肖金贵  
性别：  
Sex 男  
出生年月：  
Date of Birth 1973年10月  
专业类别：  
Professional Type                       
批准日期：  
Approval Date 二00七年九月六日

持证人签名：  
Signature of the Bearer

管理号：  
File No. : 07275192705510081

签发单位盖章：  
Issued by   
签发日期：  
Issued on 2007年 10月 8日

# 社保证明

## 四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司成都分公司 单位社保编号 10010323753 当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2023年09月-2024年09月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202309	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202310	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202311	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202312	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202401	60	98931.36		0	60	4122.14	60	659.51
202402	61	99987.36		0	61	4166.14	61	666.55
202403	61	99987.36		0	61	4166.14	61	666.55
202404	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202405	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202406	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202407	59	97360.32		0	59	4056.68	59	649.04
202408	59	97360.32		0	59	4056.68	59	649.04
202409	0			0	0		0	
欠费情况（从单位初次参保时间2013年04月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

### 人员缴费信息(2023年09月-2024年09月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510703199101209638	任梦一	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
2	510106198401203512	何叶	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
3	513901199502025515	黄景	企业职工养老	202309	7	202309	7	202309	7
4	510132199212187514	何杰	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
5	513902199207150395	余波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
6	420822198605263337	全余波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

7	110105197304058610	刘继忠	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
8	422826199307215515	刘过	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
9	500223198910191433	吴世伟	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
10	51092219870713519X	吴林军	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
11	510129198206084911	周李	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
12	232325198402260011	夏春苗	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
13	231181198104100051	姜彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
14	511024198710213835	屈宇程	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
15	510824198612310212	崔荣跃	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
16	510602198205170030	左元彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
17	52010219861029404X	张妍	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
18	652801199106300524	张晶玉	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
19	230102199403201029	彭黛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
20	510212196704180438	威志红	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
21	510102196711256594	房建	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
22	510121198402220027	晏英	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
23	511025198810274762	朱思思	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
24	511381198402044615	朱飞	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
25	542523198506200030	李俊宏	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
26	510106198110220419	李根读	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
27	511621198712168840	李爽	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
28	510113198807226216	李盛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
29	510122198903267778	李祺	企业职工养老	202309	4	202309	4	202309	4
30	500231198511067187	汪元	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
31	511621198603262176	沈洪平	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
32	142401198604041418	熊晋	企业职工养老	202309	10	202309	10	202309	10
33	513427198605200015	王悦	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
34	220112198607063410	王茂	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
35	511325198709085314	王骁鹏	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
36	620202198805100232	白威龙	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
37	510726197706240019	罗振	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
38	510602197310193256	肖金贵	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
39	510184198708308676	胡培	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
40	360124198904123033	胡官列	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
41	513001198803250042	覃丽伊	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
42	510322198306230038	赖伟	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
43	511322198305018474	邓林	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
44	511011198711093394	邹强	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
45	500239198711295257	郑猛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
46	421127198709250834	郭志强	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
47	510105198404061517	银智钢	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
48	429006198410244536	阙勇锋	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
49	510181199001032827	阳晓红	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12



50	510125198301215611	陈伦升	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
51	420111198610142313	陈欢	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
52	510132198510217019	陈波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
53	510625198306224012	陈波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
54	510121198908134011	陶攀	企业职工养老	202402	7	202402	7	202402	7
55	513337198109270011	黄万鑫	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
56	610112198405152012	麻立	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
57	500384198209079425	钱俊豪	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
58	342523198711110045	余彬彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
59	362322198708166319	吴信宁	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
60	510304198209090528	廖丽莎	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
61	513821199306209018	张奕柯	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
62	362430198312236013	朱迪生	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

打印时间：2024年09月25日

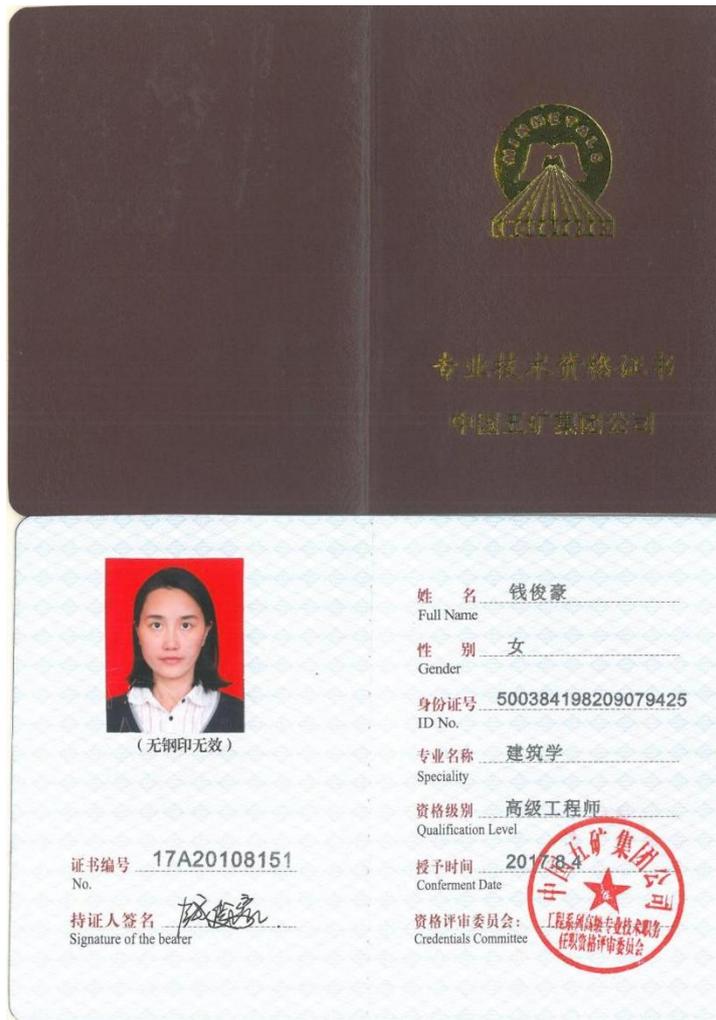
- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 r j y 8 B f y w h 5 4 K f 2 T 4 H r 9 h 验证。验证码有效期至2024年12月25日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

建筑专业设计负责人钱俊豪

身份证



职称证



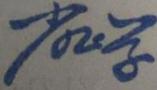
# 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 钱俊豪 性别女，一九八二年 九 月 七 日生，于二〇〇一年  
九月至 二〇〇六年 六 月在本校 建筑学 专业  
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南科技大学 校(院)长：

证书编号：106191200605008109 二〇〇六年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

# 一级建筑师注册证书

使用有效期:2024年05月19日  
-2024年11月15日



## 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：钱俊豪

性别：女

出生日期：1982年09月07日

注册编号：20165101667

聘用单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

注册有效期：2024年04月01日-2026年03月31日



主任

个人签名:

签名日期:



发证日期：2024年04月01日

# 执业资格证书



# 社保证明

## 四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司成都分公司 单位社保编号 10010323753 当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2023年09月-2024年09月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202309	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202310	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202311	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202312	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202401	60	98931.36		0	60	4122.14	60	659.51
202402	61	99987.36		0	61	4166.14	61	666.55
202403	61	99987.36		0	61	4166.14	61	666.55
202404	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202405	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202406	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202407	59	97360.32		0	59	4056.68	59	649.04
202408	59	97360.32		0	59	4056.68	59	649.04
202409	0			0	0		0	
欠费情况（从单位初次参保时间2013年04月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

### 人员缴费信息(2023年09月-2024年09月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510703199101209638	任梦一	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
2	510106198401203512	何叶	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
3	513901199502025515	黄景	企业职工养老	202309	7	202309	7	202309	7
4	510132199212187514	何杰	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
5	513902199207150395	余波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
6	420822198605263337	全余波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

7	110105197304058610	刘继忠	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
8	422826199307215515	刘过	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
9	500223198910191433	吴世伟	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
10	51092219870713519X	吴林军	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
11	510129198206084911	周李	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
12	232325198402260011	夏春苗	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
13	231181198104100051	姜彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
14	511024198710213835	屈宇程	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
15	510824198612310212	崔荣跃	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
16	510602198205170030	左元彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
17	52010219861029404X	张妍	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
18	652801199106300524	张晶玉	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
19	230102199403201029	彭黛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
20	510212196704180438	戚志红	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
21	510102196711256594	房建	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
22	510121198402220027	晏英	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
23	511025198810274762	朱思思	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
24	511381198402044615	朱飞	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
25	542523198506200030	李俊宏	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
26	510106198110220419	李根读	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
27	511621198712168840	李爽	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
28	510113198807226216	李盛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
29	510122198903267778	李祺	企业职工养老	202309	4	202309	4	202309	4
30	500231198511067187	汪元	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
31	511621198603262176	沈洪平	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
32	142401198604041418	熊晋	企业职工养老	202309	10	202309	10	202309	10
33	513427198605200015	王悦	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
34	220112198607063410	王茂	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
35	511325198709085314	王骁鹏	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
36	620202198805100232	白威龙	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
37	510726197706240019	罗振	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
38	510602197310193256	肖金贵	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
39	510184198708308676	胡培	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
40	360124198904123033	胡官列	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
41	513001198803250042	覃丽伊	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
42	510322198306230038	赖伟	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
43	511322198305018474	邓林	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
44	511011198711093394	邹强	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
45	500239198711295257	郑猛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
46	421127198709250834	郭志强	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
47	510105198404061517	银智钢	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
48	429006198410244536	阙勇锋	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
49	510181199001032827	阳晓红	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

50	510125198301215611	陈伦升	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
51	420111198610142313	陈欢	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
52	510132198510217019	陈波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
53	510625198306224012	陈波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
54	510121198908134011	陶攀	企业职工养老	202402	7	202402	7	202402	7
55	513337198109270011	黄万鑫	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
56	610112198405152012	麻立	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
57	500384198209079425	钱俊豪	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
58	3425231987111110045	余彬彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
59	362322198708166319	吴信宁	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
60	510304198209090528	廖丽莎	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
61	513821199306209018	张奕柯	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
62	362430198312236013	朱迪生	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

打印时间：2024年09月25日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 r j y 8 B f y w h 5 4 K f 2 T 4 H r 9 h 验证。验证码有效期至2024年12月25日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

结构专业设计负责人陈欢

身份证



职称证

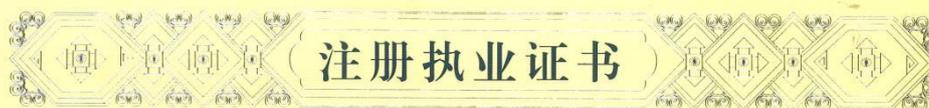


# 毕业证



# 一级注册结构工程师证书

中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 陈欢

证书编号 S205103274



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. SC048444

发证日期 2020年07月29日

**一级注册结构工程师**  
Class 1 Registered Structural Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册结构工程师的执业资格。

姓名：陈欢  
证件号码：420111198610142313  
性别：男  
出生年月：1986年10月  
批准日期：2019年10月20日  
管理号：201910003510000546

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部

# 社保证明

## 四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司成都分公司 单位社保编号 10010323753 当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2023年09月-2024年09月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202309	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202310	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202311	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202312	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202401	60	98931.36		0	60	4122.14	60	659.51
202402	61	99987.36		0	61	4166.14	61	666.55
202403	61	99987.36		0	61	4166.14	61	666.55
202404	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202405	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202406	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202407	59	97360.32		0	59	4056.68	59	649.04
202408	59	97360.32		0	59	4056.68	59	649.04
202409	0			0	0		0	
欠费情况(从单位初次参保时间2013年04月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

### 人员缴费信息(2023年09月-2024年09月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510703199101209638	任梦一	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
2	510106198401203512	何叶	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
3	513901199502025515	黄景	企业职工养老	202309	7	202309	7	202309	7
4	510132199212187514	何杰	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
5	513902199207150395	余波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
6	420822198605263337	全余波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

7	110105197304058610	刘继忠	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
8	422826199307215515	刘过	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
9	500223198910191433	吴世伟	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
10	51092219870713519X	吴林军	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
11	510129198206084911	周李	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
12	232325198402260011	夏春苗	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
13	231181198104100051	姜彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
14	511024198710213835	屈宇程	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
15	510824198612310212	崔荣跃	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
16	510602198205170030	左元彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
17	52010219861029404X	张妍	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
18	652801199106300524	张晶玉	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
19	230102199403201029	彭黛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
20	510212196704180438	戚志红	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
21	510102196711256594	房建	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
22	510121198402220027	晏英	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
23	511025198810274762	朱思思	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
24	511381198402044615	朱飞	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
25	542523198506200030	李俊宏	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
26	510106198110220419	李根读	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
27	511621198712168840	李爽	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
28	510113198807226216	李盛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
29	510122198903267778	李祺	企业职工养老	202309	4	202309	4	202309	4
30	500231198511067187	汪元	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
31	511621198603262176	沈洪平	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
32	142401198604041418	熊晋	企业职工养老	202309	10	202309	10	202309	10
33	513427198605200015	王悦	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
34	220112198607063410	王茂	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
35	511325198709085314	王骁鹏	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
36	620202198805100232	白威龙	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
37	510726197706240019	罗振	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
38	510602197310193256	肖金贵	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
39	510184198708308676	胡培	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
40	360124198904123033	胡官列	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
41	513001198803250042	覃丽伊	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
42	510322198306230038	赖伟	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
43	511322198305018474	邓林	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
44	511011198711093394	邹强	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
45	500239198711295257	郑猛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
46	421127198709250834	郭志强	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
47	510105198404061517	银智钢	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
48	429006198410244536	阙勇锋	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
49	510181199001032827	阳晓红	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

50	510125198301215611	陈伦升	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
51	420111198610142313	陈欢	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
52	510132198510217019	陈波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
53	510625198306224012	陈波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
54	510121198908134011	陶攀	企业职工养老	202402	7	202402	7	202402	7
55	513337198109270011	黄万鑫	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
56	610112198405152012	麻立	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
57	500384198209079425	钱俊豪	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
58	342523198711110045	余彬彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
59	362322198708166319	吴信宁	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
60	510304198209090528	廖丽莎	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
61	513821199306209018	张奕柯	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
62	362430198312236013	朱迪生	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

打印时间：2024年09月25日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 r j y 8 B f y w h 5 4 K f 2 T 4 H r 9 h 验证。验证码有效期至2024年12月25日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

电气专业设计负责人孟德韬

身份证



职称证



# 毕业证



# 注册电气工程师执业资格证



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册电气工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Electrical Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0017911



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 12125520180802613  
File No.:

姓名:

Full Name 孟德韬

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1981年09月29日

专业类别:

Professional Type 供配电 Distribution

批准日期

Approval Date 2012年9月

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2013年6月26日

Issued on

# 社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlshj.cq.gov.cn/form?code=0d1f230f544d154c746555e42ab0>



## 重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 孟德娟

性别: 男

社会保障号码: 142726198109293910

### (一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	正常缴费	207
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	207
工伤保险	正常缴费	205

### (二) 参保缴费明细

缴费月份	险种	养老保险			失业保险			工伤保险								
		单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳					
202210	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202211	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202212	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202301	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202302	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202303	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202304	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202305	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202306	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202307	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202308	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202309	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202310	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202311	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202312	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202401	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202402	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202403	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000805中冶赛迪工程技术股份有限公司  
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。



通风空调专业设计负责人阳晓红

身份证



职称证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 阳晓红 性别 女，一九九〇年一月三日生，于二〇〇八年八月至二〇一二年七月在本校 建筑环境与设备工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：徐德龙

证书编号：107031201205000629

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 注册执业证书

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

## 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 阳晓红

证书编号 CN225000430

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0020894

发证日期 2022年11月15日

### 注册公用设备工程师

Registered Utility Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册公用设备工程师职业资格。



姓名：阳晓红

证件号码：510181199001032827

性别：女

出生年月：1990年01月

专业：暖通空调

批准日期：2021年10月24日

管理号：20211001451000000170



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 社保证明

## 四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中冶赛迪工程技术股份有限公司成都分公司 单位社保编号 10010323753 当前参保地：成都市高新区

参保险种：企业职工基本养老保险，失业保险，工伤保险(2023年09月-2024年09月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202309	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202310	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202311	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202312	61	100539.36		0	61	4189.14	61	670.23
202401	60	98931.36		0	60	4122.14	60	659.51
202402	61	99987.36		0	61	4166.14	61	666.55
202403	61	99987.36		0	61	4166.14	61	666.55
202404	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202405	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202406	60	98968.32		0	60	4123.68	60	659.76
202407	59	97360.32		0	59	4056.68	59	649.04
202408	59	97360.32		0	59	4056.68	59	649.04
202409	0			0	0		0	
欠费情况（从单位初次参保时间2013年04月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

### 人员缴费信息(2023年09月-2024年09月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510703199101209638	任梦一	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
2	510106198401203512	何叶	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
3	513901199502025515	黄景	企业职工养老	202309	7	202309	7	202309	7
4	510132199212187514	何杰	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
5	513902199207150395	余波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
6	420822198605263337	全余波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

7	110105197304058610	刘继忠	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
8	422826199307215515	刘过	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
9	500223198910191433	吴世伟	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
10	51092219870713519X	吴林军	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
11	510129198206084911	周李	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
12	232325198402260011	夏春苗	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
13	231181198104100051	姜彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
14	511024198710213835	屈宇程	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
15	510824198612310212	崔荣跃	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
16	510602198205170030	左元彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
17	52010219861029404X	张妍	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
18	652801199106300524	张晶玉	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
19	230102199403201029	彭黛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
20	510212196704180438	威志红	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
21	510102196711256594	房建	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
22	510121198402220027	晏英	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
23	511025198810274762	朱思思	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
24	511381198402044615	朱飞	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
25	542523198506200030	李俊宏	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
26	510106198110220419	李根读	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
27	511621198712168840	李爽	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
28	510113198807226216	李盛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
29	510122198903267778	李祺	企业职工养老	202309	4	202309	4	202309	4
30	500231198511067187	汪元	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
31	511621198603262176	沈洪平	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
32	142401198604041418	熊晋	企业职工养老	202309	10	202309	10	202309	10
33	513427198605200015	王悦	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
34	220112198607063410	王茂	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
35	511325198709085314	王骁鹏	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
36	620202198805100232	白威龙	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
37	510726197706240019	罗振	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
38	510602197310193256	肖金贵	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
39	510184198708308676	胡培	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
40	360124198904123033	胡官列	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
41	513001198803250042	覃丽伊	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
42	510322198306230038	赖伟	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
43	511322198305018474	邓林	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
44	511011198711093394	邹强	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
45	500239198711295257	郑猛	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
46	421127198709250834	郭志强	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
47	510105198404061517	银智钢	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
48	429006198410244536	阙勇锋	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
49	510181199001032827	阳晓红	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

50	510125198301215611	陈伦升	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
51	420111198610142313	陈欢	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
52	510132198510217019	陈波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
53	510625198306224012	陈波	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
54	510121198908134011	陶攀	企业职工养老	202402	7	202402	7	202402	7
55	513337198109270011	黄万鑫	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
56	610112198405152012	麻立	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
57	500384198209079425	钱俊豪	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
58	342523198711110045	余彬彬	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
59	362322198708166319	吴信宁	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
60	510304198209090528	廖丽莎	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
61	513821199306209018	张奕柯	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12
62	362430198312236013	朱迪生	企业职工养老	202309	12	202309	12	202309	12

打印时间：2024年09月25日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 r j y 8 B f y w h 5 4 K f 2 T 4 H r 9 h 验证。验证码有效期至2024年12月25日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

给排水专业设计负责人李科

身份证



职称证



(无钢印无效)

证书编号 18A20108018  
No.

持证人签名 李科  
Signature of the bearer

10009  
姓名 李科  
Full Name

性别 男  
Gender

身份证号 500113198509147112  
ID No.

专业名称 给排水  
Speciality

资格级别 高级工程师  
Qualification Level

授予时间 2018.12.31  
Conferment Date

资格评审委员会  
Credentials Committee

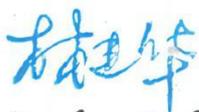


毕业证

硕士研究生  
**毕业证书**



研究生 **李科** 性别 **男**，1985 年 9 月 14 日生，于  
2008 年 9 月至 2011 年 6 月在 **市政工程**  
专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**重庆大学** 校(院、所)长：

证书编号：106111201102002123 2011 年 6 月 27 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

注册执业证书

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

10129



**注册执业证书**

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人  
在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 科

证书编号 CS156100364



中华人民共和国住房和城乡建设部

---

NO. CS0013421 发证日期 2015年05月06日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Utility Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0024044  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 12135520180802309  
File No.:

姓名: 李科  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1985年09月14日  
Date of Birth  
专业类别: 给水排水  
Professional Type Water Supply & Drainage  
批准日期: 2012年9月  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by:  
签发日期: 2013年6月26日  
Issued on



# 社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=5c4764813a14ff09725f04e200a644>



## 重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 李科

性别: 男

社会保障号码: 500113198509147112

### (一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	159
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	159
工伤保险	正常缴费	158

### (二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202210	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202211	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202212	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202301	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202302	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202303	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202304	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202305	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202306	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202307	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202308	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202309	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202310	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202311	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202312	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202401	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202402	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202403	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000805中冶赛迪工程技术股份有限公司  
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。



装配式专业设计负责人陈丛林

身份证



职称证



# 注册执业证书



# 社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=0882084950c0494b66ba09089494ee7>



## 重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 陈丛林

性别: 男

社会保障号码: 500223198903038852

### (一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	159
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	151
工伤保险	正常缴费	149

### (二) 参保缴费明细

缴费月份	险种	养老保险				失业保险				工伤保险						
		单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳			
202210	企业基本养老保险	10000805	19225	1538	3076	渝中区	10000805	19225	96.13	96.13	渝中区	10000805	19225	0	173.03	渝中区
202211	企业基本养老保险	10000805	19225	1538	3076	渝中区	10000805	19225	96.13	96.13	渝中区	10000805	19225	0	173.03	渝中区
202212	企业基本养老保险	10000805	19225	1538	3076	渝中区	10000805	19225	96.13	96.13	渝中区	10000805	19225	0	173.03	渝中区
202301	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202302	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202303	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202304	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202305	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202306	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202307	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202308	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202309	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202310	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202311	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202312	企业基本养老保险	10000805	17917	1433.36	2866.72	渝中区	10000805	17917	89.59	89.59	渝中区	10000805	17917	0	161.25	渝中区
202401	企业基本养老保险	10000805	18583	1486.64	2973.28	渝中区	10000805	18583	92.92	92.92	渝中区	10000805	18583	0	167.25	渝中区
202402	企业基本养老保险	10000805	18583	1486.64	2973.28	渝中区	10000805	18583	92.92	92.92	渝中区	10000805	18583	0	167.25	渝中区
202403	企业基本养老保险	10000805	18583	1486.64	2973.28	渝中区	10000805	18583	92.92	92.92	渝中区	10000805	18583	0	167.25	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000805	18583	1486.64	2973.28	渝中区	10000805	18583	92.92	92.92	渝中区	10000805	18583	0	167.25	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000805	18583	1486.64	2973.28	渝中区	10000805	18583	92.92	92.92	渝中区	10000805	18583	0	167.25	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000805	18583	1486.64	2973.28	渝中区	10000805	18583	92.92	92.92	渝中区	10000805	18583	0	167.25	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000805	18583	1486.64	2973.28	渝中区	10000805	18583	92.92	92.92	渝中区	10000805	18583	0	167.25	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000805	18583	1486.64	2973.28	渝中区	10000805	18583	92.92	92.92	渝中区	10000805	18583	0	167.25	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000805	18583	1486.64	2973.28	渝中区	10000805	18583	92.92	92.92	渝中区	10000805	18583	0	167.25	渝中区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000805中冶赛迪工程技术股份有限公司  
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。



绿建专业设计负责人彭渤

身份证



职称证



# 毕业证



No. 00001746

# 社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=723e6f7cd8fatfd4d69dc13d67609031>



## 重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 彭渤

性别: 男

社会保障号码: 500102198603073691

(一)历年参保基本情况													
险种		当前缴费状态				实际缴费月数							
企业职工养老保险		正常缴费				91							
机关事业单位养老保险													
失业保险		正常缴费				91							
工伤保险		正常缴费				91							

(二)参保缴费明细																
缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202210	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202211	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202212	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202301	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202302	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202303	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202304	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202305	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202306	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202307	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202308	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202309	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202310	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202311	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202312	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202401	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202402	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202403	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000805中冶赛迪工程技术股份有限公司  
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。



幕墙专业设计负责人桑一民

身份证



职称证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生桑一民 性别男，一九八四年四月六日生，于二〇〇一年九月至二〇〇六年七月在本校 建筑学 专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：太原理工大学

校(院)长：

谢克昌

证书编号：101121200605001763

二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

一级建筑师注册证

使用有效期:2024年09月29日  
-2025年03月28日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：桑一民

性别：男

出生日期：1984年04月06日

注册编号：20155000669

聘用单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司

注册有效期：2023年04月03日-2025年04月02日



主任



个人签名：桑一民

签名日期：2024.09.29

发证日期：2023年04月03日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JA 00017965  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 20140275502700  
File No. 00002712550032

姓名: 桑一民  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1984年04月06日  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2014年5月  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2014年12月17日  
Issued on

考试证书专用章

# 社保证明

请使用手机自带浏览器扫描二维码或访问网站<https://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/form?code=243bd8588129416a2c2e9217359f657>



## 重庆市社会保险个人参保证明

参保人姓名: 桑一民

性别: 男

社会保障号码: 500237198404060017

### (一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	实际缴费月数
企业职工养老保险	正常缴费	219
机关事业单位养老保险		
失业保险	正常缴费	212
工伤保险	正常缴费	218

### (二) 参保缴费明细

缴费月份	养老保险				失业保险				工伤保险							
	险种	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地	单位编号	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	缴费地
202210	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202211	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202212	企业基本养老保险	10000805	19784	1582.72	3165.44	渝中区	10000805	19784	98.92	98.92	渝中区	10000805	19784	0	178.06	渝中区
202301	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202302	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202303	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202304	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202305	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202306	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202307	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202308	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202309	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202310	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202311	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202312	企业基本养老保险	10000805	20587	1646.96	3293.92	渝中区	10000805	20587	102.94	102.94	渝中区	10000805	20587	0	185.28	渝中区
202401	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202402	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202403	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202404	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202405	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202406	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202407	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202408	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区
202409	企业基本养老保险	10000805	21793	1743.44	3486.88	渝中区	10000805	21793	108.97	108.97	渝中区	10000805	21793	0	196.14	渝中区

说明: 1.表中“单位编号”对应的单位名称为: 10000805中冶赛迪工程技术股份有限公司  
2.本证明采用电子验证方式,不再加盖红色公章。



公司领导（项目总指挥）郝海飞

身份证



职称证



(无钢印无效)

证书编号 20A20115005  
No.

持证人签名  
Signature of the bearer

姓名 郝海飞  
Full Name  
性别 男  
Gender  
身份证号 15272319831115575X  
ID No.  
专业名称 公路与桥梁  
Speciality  
资格级别 高级工程师  
Qualification Level  
授予时间 2020.12.31  
Conferment Date  
资格评审委员会: 内蒙古路桥有限公司  
Credentiahs Committee: 内蒙古路桥有限公司  
职称评审委员会  
150220282871

毕业证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 郝海飞 性别 男, 1983 年 11 月 日生, 于二〇〇九  
年 二月至 二〇一二年 一月在本校 土木工程  
专业 函授 学习 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,  
成绩合格, 准予毕业。  
校 名: 北京科技大学 校(院)长: 徐金裕  
批准文号: (83)教成字002号  
证书编号: 100085201205000933 二〇一二年 一月 六日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.cbsi.com.cn>



EPC负责人王宏斌

身份证



职称证



毕业证

普通高等学校  
毕业证书



包头紫丁天摄影

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00135293

学生王宏斌性别男，一九七二年五月九日生，于一九九二年九月至一九九六年七月在本校**建筑工程系****建筑工程**专业**肆**年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

李含善

校名:

包头钢铁学院

一九九六年七月一日

学校编号:

116 960093

一级建造师注册证书



使用有效期: 2024年07月10日  
- 2024年11月28日

**中华人民共和国一级建造师注册证书**

姓名: 王宏斌

性别: 男

出生日期: 1972年05月09日

注册编号: 蒙1152006200700281

聘用企业: 中国二冶集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-11-29至2024-11-28)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:   
签名日期: 2024.7.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年7月06日

安全生产考核合格证

建筑施工企业主要负责人  
安全生产考核合格证书

编号:蒙建安A(2015)0000787

姓名:王宏斌  
性别:男  
出生年月:1972年05月09日  
企业名称:中国二冶集团有限公司  
职务:总经理(总裁)  
初次领证日期:2021年11月16日  
有效期:2021年11月16日至2024年11月16日



发证机关:内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2021年11月16日



# 社保证明

您可以通过手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/foam/>验证此单据真伪，验证码0922dc03333f56dc7ea60982ce37b



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：王宏斌

身份证号：150203197205090631

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201404-201508	17	183109	14648.72	36621.8	-	-	-	-	17	183109	1710.81	3541.9	17	183109	-	1464.82	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司
202303-202408	18	399018	31921.44	57361.92	-	-	-	-	16	358512	1792.64	1792.64	16	358512	-	1254.76	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司
累计缴费月份	35				-				33				33				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/23



项目经理甄永明

身份证



职称证



毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生甄永明 性别男，一九七九年三月十八日生，于二〇一三年一月至二〇一五年七月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：



批准文号：(83)教成字002号

证书编号：102015201505003702

二〇一五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 一级建造师注册证书

 使用有效期: 2024年08月14日  
- 2025年02月10日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 甄永明

性 别: 男

出生日期: 1979年03月18日

注册编号: 蒙1152017201900055

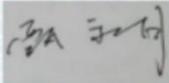
聘用企业: 中国二冶集团有限公司

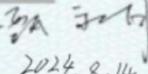
注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-03-21至2025-03-20)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:   
签名日期: 2024.8.14



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年8月13日

# 安全生产考核证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:蒙建安B(2015)0004333

姓名:甄永明  
性别:男  
出生年月:1979年03月18日  
企业名称:中国二冶集团有限公司  
职务:项目负责人(项目经理)  
初次领证日期:2021年06月01日  
有效期:2024年03月12日至2027年03月12日



发证机关:内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月12日



# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7083/form/>验证此单据真伪，验证号码4c6e665d94733f6f63875bc3e4



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：甄永明

身份证号：150401197903186910

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201505-201804	36	164544	13163.52	32908.8	-	-	-	-	36	164544	851.83	1719.85	36	164544	-	1169.15	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司
202303-202408	18	403326	32266.08	64532.16	-	-	-	-	18	403326	2016.72	2016.72	18	403326	-	1411.62	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司
累计缴费月份	54				-				54				54				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/23



技术负责人经丽伟

身份证



职称证



毕业证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 **经丽伟** 性别 **男**，一九八二年五月十五日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 **土地资源管理** 专业 **函授** 学习，修完 **本科** 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：**张绍刚**

学校（院）：**中国地质大学**

批准文号：**(83)教成字002号**

证书编号：**104915200505500799**

二〇〇五年七月一日

湖北省教育厅监制

**Nº 05079509**



商务经理郑旭芬

身份证



职称证



# 毕业证

成人高等教育

201

## 毕业证书



学生: 郑旭芬, 性别: 女, 一九八〇年二月十五日生, 于二〇〇七年三月至二〇一〇年一月在本校 土木工程

专业: 函授学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 太原理工大学

批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 101125201005000633

校(院)长: 張文棟

二〇一〇年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 注册造价师证



姓名: 郑旭芬

身份证号码: 15252719800215394X

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 中国二冶集团有限公司

证书编号: 建[造]11141500003118

初始注册日期: 2014年12月26日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023年12月3日

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪，验证码04266dd7be7c4297b79680637476e13e



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：郑旭芬

身份证号：15252719800215394X

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201111-202408	154	918282	73462.56	158645.88	-	-	-	-	153	936971	5210.06	7158.71	154	949407	-	4231.05	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	154				-				153				154				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。																					
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。																					
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。																					
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。																					
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构																					
(b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪																					

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



质量总监张磊

身份证



职称证



毕业证



职业培训合格证

证书编码: 0151710691517002371

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 张磊

身份证号: 15022119870909561x

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 内蒙古自治区

发证时间: 2022年07月02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码aa0db29a22974bc19d5874dd54ac1b06



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 张磊

身份证号: 15022119870909561X

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202408	19	211971	16957.68	33915.36	-	-	-	-	19	211971	1059.95	1059.95	19	211971	-	741.89	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	19				-				19				19				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



安全总监刘表

身份证



职称证



毕业证

成人高等教育

**毕业证书**



学生 刘表 性别 男 ,一九八七年九月二十四日生,于二〇一五年三月至二〇一七年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习,修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中原工学院 校(院)长: 

批准文号: 教成(1993)19号 二〇一七年七月一日

证书编号: 104655201705700536

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com>

安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:蒙建安C2(2015)0004838

姓名:刘表

性别:男

出生年月:1987年09月24日

企业名称:中国二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年09月22日

有效期:2024年06月04日至2027年06月04日



发证机关:内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪，验证码27890275325d47eaa78aeb3df7ac2aa



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：刘表

身份证号：150221198709241074

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202408	19	155026	12402.08	24804.16	-	-	-	-	19	155026	775.13	775.13	19	155026	-	542.61	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	19				-				19				19				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。  
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构  
(b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



安全员郑路

身份证



毕业证



安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:蒙建安C2(2021)0016786

姓名:郑路

性别:男

出生年月:1988年01月11日

企业名称:中国二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年10月29日

有效期:2024年07月31日 至 2027年07月31日



发证机关:内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月31日



# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/验证此单据真伪>，验证码:4f26aa3f1f432ca27f1a285d0b3a5



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：郑路

身份证号：15020319880111151X

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201906-202408	63	436244	34899.52	68759.28	-	-	-	-	62	459275	2140.76	2062.86	63	467399	-	1472.38	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	63				-				62				63				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。 3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。 4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构 (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪																					

打印方式：单位网厅

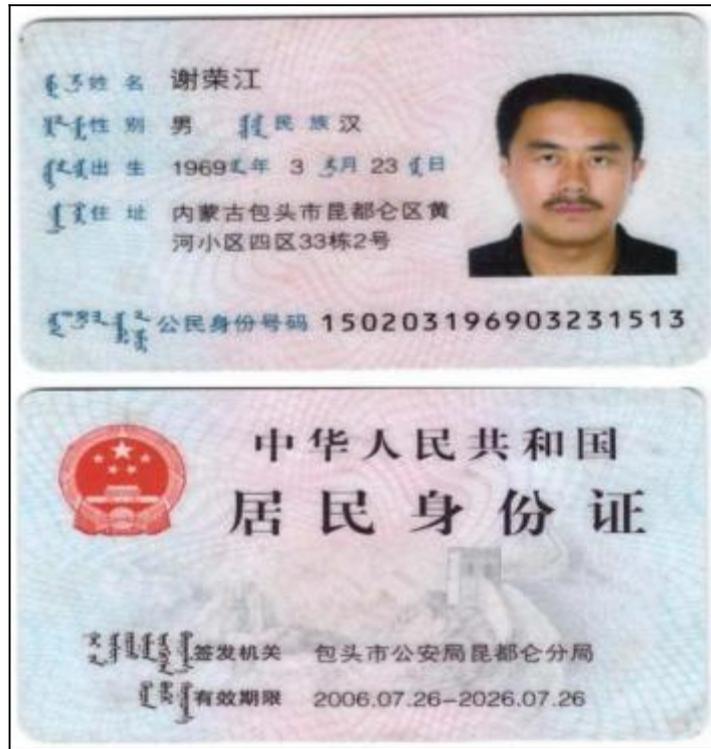
包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



安全员谢荣江

身份证



毕业证



安全生产考核证

**建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员**  
**安全生产考核合格证书**  
编号：蒙建安C2（2020）2805937

姓 名：	谢荣江	
性 别：	男	
出 生 年 月：	1969年03月23日	
企 业 名 称：	中国二冶集团有限公司	
职 务：	专职安全生产管理人员	
初次领证日期：	2023年08月28日	
有 效 期：	2023年08月28日	至 2026年08月28日



发证机关：内蒙古自治区住房和城乡建设厅  
发证日期：2023年08月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/验证此单据真伪>, 验证号码0494181fa2174edc878ea5f6b5e0cb



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 谢荣江

身份证号: 150203196903231513

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202408	19	197590	15807.2	31614.4	-	-	-	-	19	197590	987.95	987.95	19	197590	-	691.6	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	19				-				19				19				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。 3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。 4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构 (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪																					

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



安全员崔盛华

身份证



毕业证



# 安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

## 安全生产考核合格证书

编号:蒙建安C2(2021)0015859

姓名:崔盛华

性别:男

出生年月:1970年11月23日

企业名称:中国二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年10月15日

有效期:2024年07月31日 至 2027年07月31日



发证机关:内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证码2e5dbbc5d62a466b2a7865ed289c6d2



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 崔盛华

身份证号: 150203197011230050

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202408	19	216815	17345.2	34690.4	-	-	-	-	19	216815	1084.17	1084.17	19	216815	-	758.93	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	19				-				19				19				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。 3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。 4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构 (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪																					

打印方式: 单位网厅

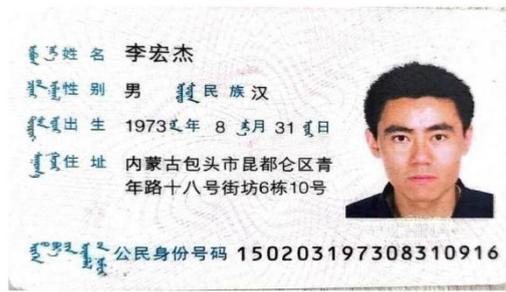
包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



安全员李宏杰

身份证



# 安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人  
员

## 安全生产考核合格证书

编号:蒙建安C2(2017)0011559

姓名:李宏杰

性别:男

出生年月:1973年08月31日

企业名称:中国二冶集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年12月13日

有效期:2022年12月13日至2025年12月13日



发证机关:内蒙古自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2022年12月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪，验证号码421c15cd91f04b84b30430aa62304c9b



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：李宏杰

身份证号：150203197308310916

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
199601-202408	344	945223.6	74617.16	167570.1	-	-	-	-	169	783943.6	4763.78	7354.32	170	792049.6	-	3947.6	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	344				-				169				170				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



劳务员周文楠

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 职业培训合格证

证书编号：2201140000312680

# 住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓名：周文楠

性别：男

身份证号：1502\*\*\*\*\*1518

证书编号：2201140000312680

证书有效期：2025年09月16日

岗位名称：劳务员

工作单位：中国二冶集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年09 月16 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/> 验证此单据真伪, 验证码75c4f80139fe479a8c2e93f7cfd5c06



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 周文楠

身份证号: 150203199311301518

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202408	19	193603	15488.24	30976.48	-	-	-	-	19	193603	968.07	968.07	19	193603	-	677.63	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	19				-				19				19				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。  
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构  
(b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



劳务员郑丹

身份证



职称证



职业培训合格证

证书编码: 0151811391518000400

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 郑丹

身份证号: 150203198912161544

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 内蒙古自治区

发证时间: 2022年08月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



劳资专管员陈耀

身份证



# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名：陈耀

身份证号：440802199102031211

名称：劳资专管员

等级：--

证书编号：0915879202407091264



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年07月17日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://06.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码eaa2144d924f79915981d028ff4b3d



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 陈耀

身份证号: 440802199102031211

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202408	19	140269	11221.52	22443.04	-	-	-	-	19	140269	701.44	701.44	19	140269	-	490.92	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	19				-				19				19				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。  
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构  
(b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20

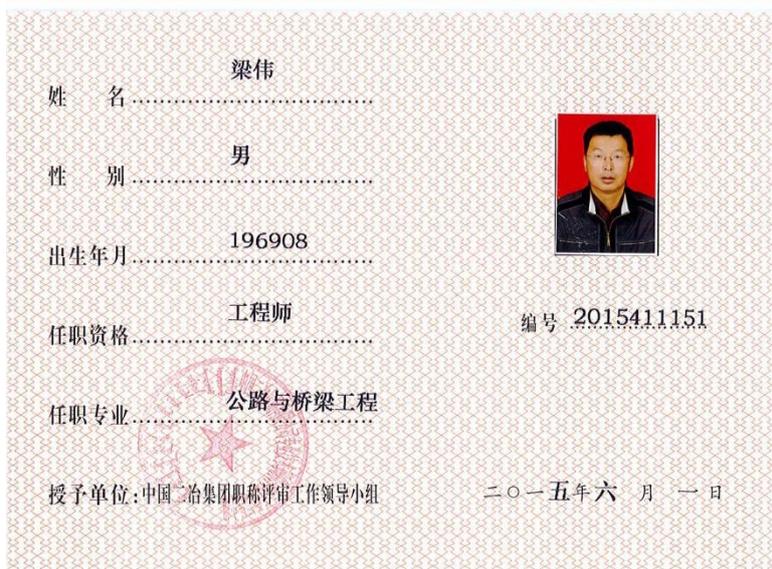


生产经理梁伟

身份证



职称证



毕业证





土建工程师袁焕

身份证



职称证

姓 名 袁 换

性 别 男

出生年月 198303

任职资格 工程师

任职专业 建筑工程

授予单位:中国二冶集团职称评审工作领导小组

编号 P2021414428

二〇二一年九月一日



## 毕业证



## 社保证明



### 社会保险个人参保缴费证明

姓名：袁换

身份证号：150202198303021515

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202301-202408	20	303884	24310.72	48621.44	-	-	-	-	20	303884	1519.48	1519.48	20	303884	-	1063.68	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	20				-				20				20				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

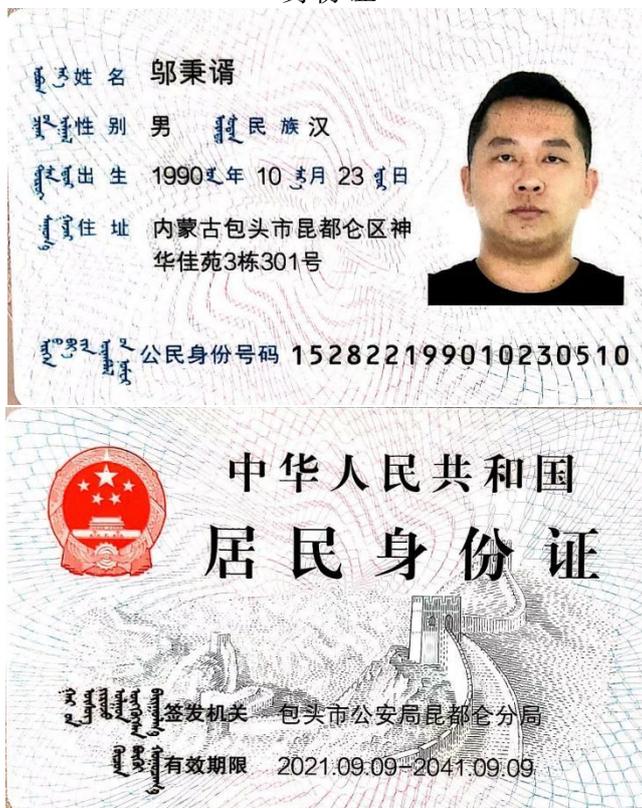
包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



土建工程师邬秉谕

身份证



职称证

姓名	邬秉谕	
性别	男	
出生年月	199010	
任职资格	工程师	
任职专业	公路与桥梁	
授予单位:	中国二冶集团职称评审工作领导小组	二〇〇 年 月 日

# 毕业证



# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证码5f29875fb34246abc669822c2bce7



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 郭秉谱

身份证号: 152822199010230510

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201909-202408	60	678184	54254.72	105978.16	-	-	-	-	59	707271	3322.48	3215.48	60	720989	-	2298.77	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	60				-				59				60				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



项目副经理武云江

身份证



职称证



## 毕业证



## 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/forms/>验证此单据真伪, 验证码edcaca5935de4e49d903d1fc284e7e



### 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 武云江

身份证号: 152630198308080011

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202408	19	255913	20473.04	40946.08	-	-	-	-	19	255913	1279.66	1279.66	19	255913	-	895.73	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	19				-				19				19				-				

注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴到账为准。  
 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。  
 3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。  
 4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。  
 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构  
 (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



测量工程师刘新新

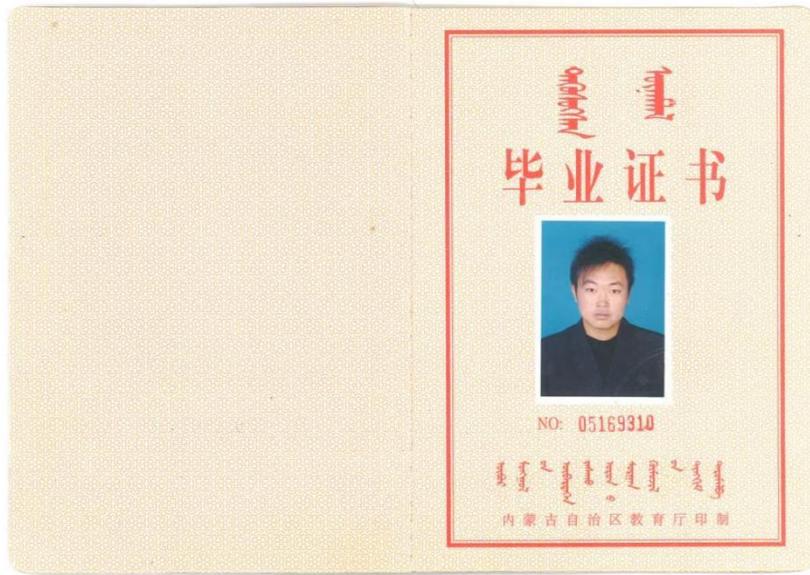
身份证



职称证



毕业证



# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/验证此单据真伪>，验证码2003855011dc4c73b94c7e8dd64cb7a



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：刘新新

身份证号：150221198808180350

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201308-202408	133	942653.5	75412.19	160957.3	-	-	-	-	132	964497.1	5076.68	6640.1	133	979509.1	-	4115.78	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	133				-				132				133				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。  
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构  
(b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



BIM工程师黄巍

身份证



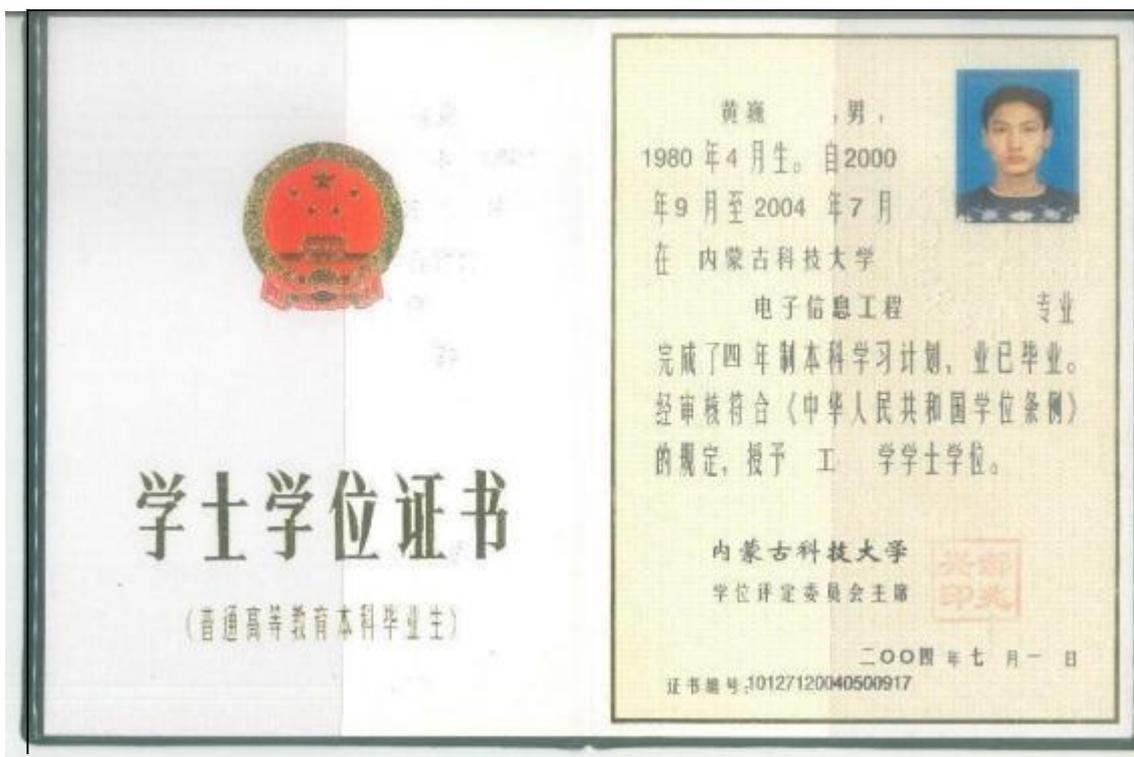
职称证



# 毕业证



# 学位证



Bim技能等级考试二级证书



证书唯一序列号:   
1200022322

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪，验证号码40442a5c044f63833f5610cc0041a



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：黄巍

身份证号：150203198004132713

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201712-202408	81	677093	54167.44	111278.12	-	-	-	-	80	702341	3330.31	3239.51	81	713403	-	2390.46	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司
累计缴费月份	81				-				80				81				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。																					
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。																					
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。																					
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。																					
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构																					
(b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪																					

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/23



装饰装修工程师郭建军

身份证



职称证



# 毕业证



## 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码d5aec7897601493ba35f75e900c2d6a



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 郭建军

身份证号: 150203198012254059

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202408	19	244467	19557.36	39114.72	-	-	-	-	19	244467	1222.39	1222.39	19	244467	-	855.68	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	19				-				19				19				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。  
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构  
(b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



机电经理郝兴华

身份证



职称证



## 毕业证



## 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪，验证码e9bfae410d5a49968c1ed9aa747976f



### 社会保险个人参保缴费证明

姓名：郝兴华

身份证号：152223198711044832

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201411-202408	118	967195	77375.6	164936.12	-	-	-	-	117	101317.3	4967.86	6057.69	118	102296.5	-	4076.49	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	118				-				117				118				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。 3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。 4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构 (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪																					

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



幕墙工程师高亮

身份证



职称证



## 毕业证



## 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪，验证号码a7468f15acd44a7fab865c0be80f5a



### 社会保险个人参保缴费证明

姓名：高亮

身份证号：150203196911180015

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202012-202408	45	3271.44	26171.52	52343.04	-	-	-	-	44	316818.6	1584.31	1584.31	45	3271.44	-	1144.87	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	45				-				44				45				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。 3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。 4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构 (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪																					

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20

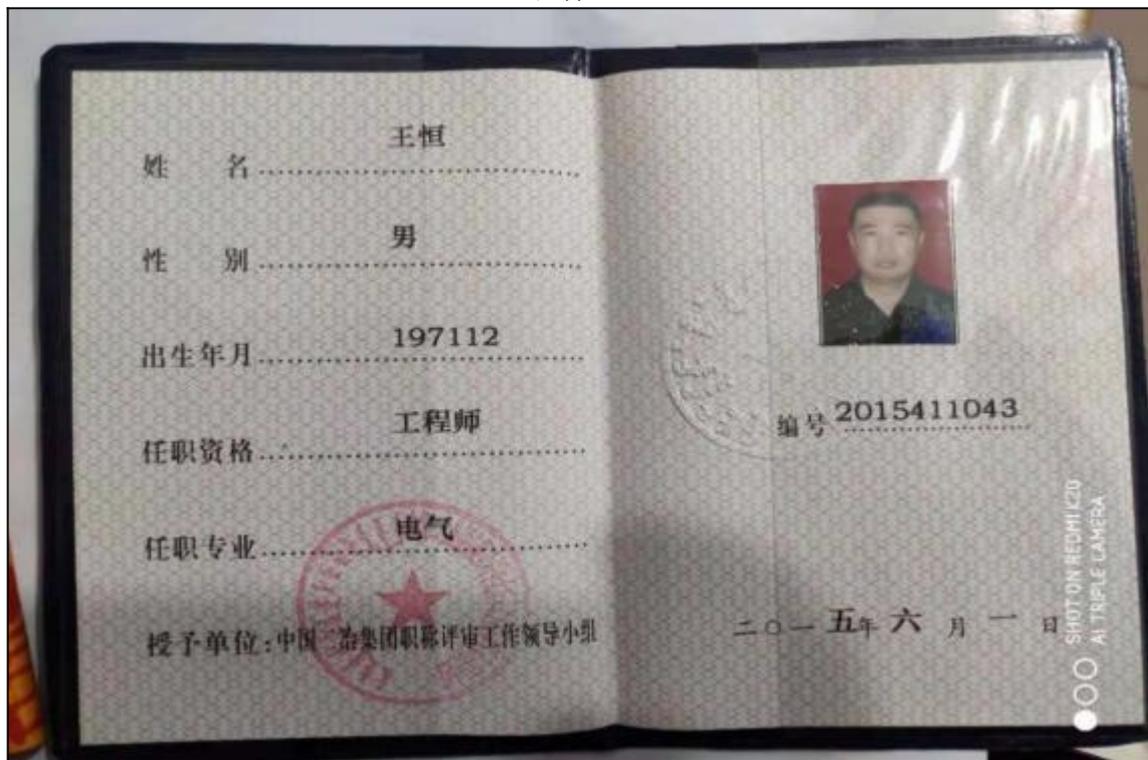


电气工程师王恒

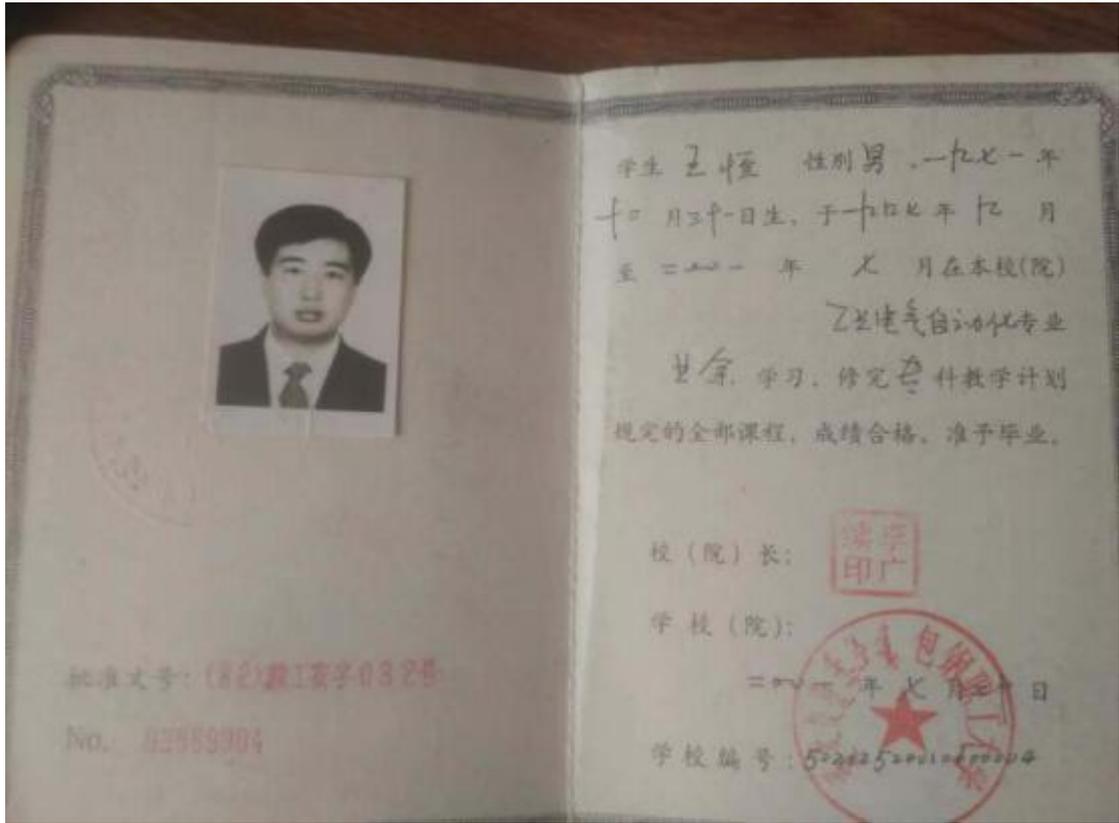
身份证



职称证



# 毕业证



# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码b8778eedaac24e44a33866db6fa0d12



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 王恒

身份证号: 150203197112311052

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201812-202408	69	518646.2	41491.73	82435.24	-	-	-	-	68	546787.4	2573.2	2492.92	69	555305.4	-	1774.8	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	69				-				68				69				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



给排水工程师刘志平

身份证



职称证



## 毕业证



## 社保证明



### 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 刘志平

身份证号: 152631198011092739

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201801-202408	77	100640.4	80512.32	161696.88	-	-	-	-	79	115236.3	5349.7	5143.02	80	114604.5	-	3663.81	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	77				-				79				80				-				

#### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
  2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
  3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
  4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
- (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
- (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



暖通工程师赵志伟

身份证



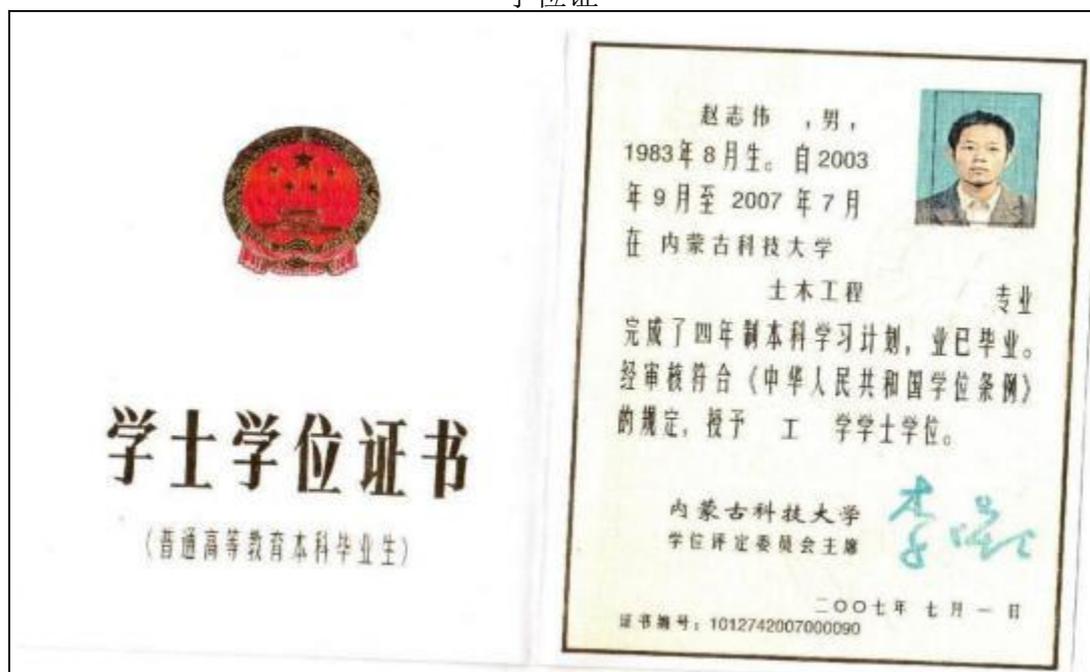
职称证



# 毕业证



# 学位证



# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码231b5c3cc56atc31b492a4606983d5b



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 赵志伟

身份证号: 150429198308095311

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202408	19	211013	16881.04	33762.08	-	-	-	-	19	211013	1055.16	1055.16	19	211013	-	738.62	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	19				-				19				19				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。																					
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。																					
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。																					
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。																					
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构																					
(b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪																					

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



质量员李宏伟

身份证



# 职业培训合格证

证书编码：0151710991517001112

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李宏伟

身份证号：150203197106161537

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年 09月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证码9e11e8ff21c149079bc3bfe9e449f49



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 李宏伟

身份证号: 150203197106161537

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
199601-202408	344	1047524.8	82871.33	187899.23	-	-	-	-	184	968311.8	5785.54	8843.71	185	978762.8	-	4824.4	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	344				-				184				185				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



质量员赵磊

身份证



# 职业培训合格证

证书编码：0151710991517000763

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：赵磊

身份证号：140221198808234011

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年 07月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码03:99c291d874d88aa23706832bcfbd



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 赵磊

身份证号: 140221198808234011

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201810-202408	71	663349	53067.92	105714.52	-	-	-	-	70	699514	3264.23	3147.48	71	710044	-	2240.09	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	71				-				70				71				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



质量员卫春隆



# 职业培训合格证

证书编码：0151810691518000953

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：卫春隆

身份证号：150203196704251212

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年 07月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/forms/>验证此单据真伪, 验证号码48409105a5bfe46bbe768a83b1fa43



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 卫春隆

身份证号: 150203196704251212

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202408	19	144356	11548.48	23096.96	-	-	-	-	19	144356	721.78	721.78	19	144356	-	505.17	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	19				-				19				19				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。 3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。 4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构 (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪																					

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



质量员郭齐

身份证



# 职业培训合格证

证书编码：0151710691517003784

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郭齐

身份证号：150203199006122193

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年 09月 05日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码36ad1169ee8b4f809a0296b8d61200a7



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 郭齐

身份证号: 150203199006122193

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201810-202408	71	463289.8	37063.19	74900.28	-	-	-	-	70	480607.2	2283.3	2222.88	71	487657.2	-	1580.58	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	71				-				70				71				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。  
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构  
(b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



施工员陈金龙

身份证



## 职业培训合格证

证书编码：0151610191516000400

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈金龙

身份证号：152722199505247378

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年 07月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪，验证号码362edd7135e7465b7e0816543b5c329



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：陈金龙

身份证号：152722199505247378

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201908-202408	61	411307	32904.58	64219.16	-	-	-	-	60	434718	2034.84	1965.44	61	442124	-	1401.7	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	61				-				60				61				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。  
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构  
(b) 电子认证使用说明，使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



施工员岳晓亚

身份证



## 职业培训合格证

证书编码: 0152310400015000015

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 岳晓亚

身份证号: 150125199310010818

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 包头市住房和城乡建设绿色发展促进中心

发证时间: 2023年08月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/验证此单据真伪>，验证号码0a9755ca58164df881576d181a52c8ba



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：岳晓亚

身份证号：150125199310010818

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202301-202408	20	207148	16571.84	33143.68	-	-	-	-	20	207148	1035.8	1035.8	20	207148	-	725.04	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	20				-				20				20				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



施工员李佳真

身份证



## 职业培训合格证

证书编码：0151810491518000193

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李佳真

身份证号：130723199808261215

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年 06月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪，验证号码=47ee6d7b7684c2e86931a2a2d173c2b



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：李佳真

身份证号：130723199808261215

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202401-202408	8	66312	5304.96	10609.92	-	-	-	-	8	66312	331.6	331.6	8	66312	-	232.08	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	8				-				8				8				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



施工员黄培华

身份证



职业培训合格证

证书编码: 0151710191517002919

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 黄培华

身份证号: 152624197707241570

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 内蒙古自治区

发证时间: 2022年07月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证码5b79c0ade9cc4f799548d6af6ea6d3d



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 黄培华

身份证号: 152624197707241570

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202212-202408	21	188962	15116.96	30233.92	-	-	-	-	21	188962	944.91	944.91	21	188962	-	661.31	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	21				-				21				21				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。 3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。 4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构 (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪																					

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



施工员王一峰

身份证



## 职业培训合格证

证书编码：0151710491517000648

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王一峰

身份证号：152801199511015016

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年 06月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/验证此单据真伪>，验证码11d172696e34b548bd32157b8b0b2b6



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：王一峰

身份证号：152801199511015016

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202009-202408	48	337968.8	27037.52	54075	-	-	-	-	47	332138.4	1660.85	1660.85	48	339003.2	-	1186.49	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	48				-				47				48				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。 3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。 4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构 (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪																					

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



施工员王尧

身份证



## 职业培训合格证

证书编码: 0152210100015000017

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王尧

身份证号: 231182199801026011

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 包头市住房和城乡建设绿色发展促进中心

发证时间: 2022年07月13日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/验证此单据真伪>，验证号码89c5aacc083b446e5aa873401bfcc11c



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：王尧

身份证号：231182199801026011

缴费起止年月	企业职工基本养老保险			机关事业单位基本养老保险			失业保险			工伤保险			职业年金			缴费单位名称					
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳						
202101-202408	44	348028	27842.24	55681.48	-	-	-	-	43	339552.8	1697.8	1697.8	44	348028	-	1218.04	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	44			-			43			44			-								

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴到账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。

(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构

(b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

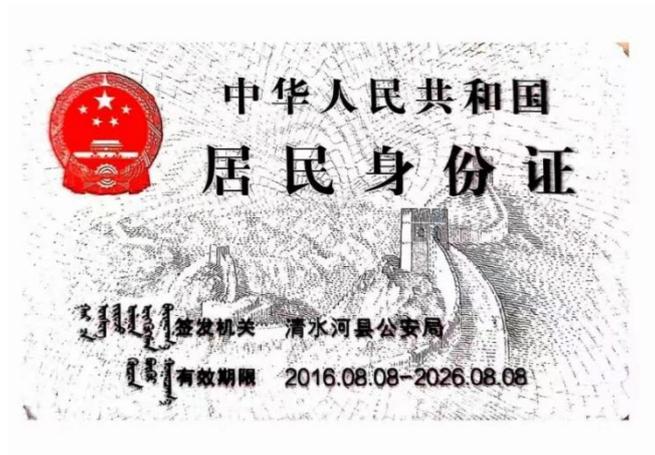
包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



施工员高萱怀

身份证



毕业证



职业培训合格证

证书编码: 015181019151800006

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名: 高董怀

身份证号: 150124199703271916

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 内蒙古自治区

发证时间: 2022年06月16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪，验证码3a1e106a8c34a4884880ef13a8d45



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：高晋怀

身份证号：150124199703271916

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202009-202408	48	348348.8	27867.92	55735.8	-	-	-	-	47	341620.4	1708.17	1708.17	48	349383.2	-	1222.88	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	48				-				47				48				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。 3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。 4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构 (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪																					

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



施工员张森

身份证



## 职业培训合格证

证书编码：0151710491517001253

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 张森

身份证号： 140226199204271010

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 内蒙古自治区

发证时间： 2022年 09月 06日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证号码8692d29723a646d2bba840065a072c6e



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 张森

身份证号: 140226199204271010

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202306-202408	15	159334	12746.72	25493.44	-	-	-	-	15	159334	796.71	796.71	15	159334	-	557.7	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	15				-				15				15				-				

**注意事项**

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。  
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构  
(b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



资料员王兰英

身份证



毕业证



职业培训合格证

证书编码：0151711491517000685

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：王兰英

身份证号：150123198209196120

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年 06月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证码s545f5977b18448e85a70c307d2b51



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 王兰英

身份证号: 150123198209196120

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
200711-202408	202	729553.8	58369.35	131679	-	-	-	-	184	712493.8	4533.04	7285.58	185	717289.8	-	3798.91	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	202				-				184				185				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。 3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。 4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构 (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪																					

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



资料员卢昱帆

身份证



## 职业培训合格证

证书编码: 0152211400015000130

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 卢昱帆

身份证号: 331003199710252171

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 包头市住房和城乡建设绿色发展促进中心

发证时间: 2022年11月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



材料员李学清

身份证



职称证



毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 李学清 性别 女，一九九六年 六 月二十一日生，于二〇一五年 九月至二〇一九年 六 月在本校 审计学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  内蒙古财经大学

校(院)长： 

证书编号：101391201905001869 二〇一九年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职业培训合格证

证书编号：2201040000314386

住房和城乡建设领域专业技术管理人员  
职业培训合格证

姓名：李学清

性别：女

身份证号：1526\*\*\*\*\*7922

证书编号：2201040000314386

证书有效期：2025年09月16日

岗位名称：材料员

工作单位：中国二冶集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，  
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年09 月16 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

# 社保证明

您可以通过手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/验证此单据真伪>，验证号码3b8404f498ca72b032eefcc094



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：李学清

身份证号：152630199606217922

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202302-202408	19	142515	11401.2	22802.4	-	-	-	-	19	142515	712.63	712.63	19	142515	-	498.84	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	19				-				19				19				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。
  - (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构
  - (b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



材料员马世吉

身份证



## 职业培训合格证

证书编码：0151811191518000911

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 马世吉

身份证号： 150203197103160918

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 内蒙古自治区

发证时间： 2022年 09月 05日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证码5189e67ba684b2af670c0ddbfaf49c



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 马世吉

身份证号: 150203197103160918

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
202101-202408	44	483960	38716.8	77433.6	-	-	-	-	43	173192	2365.96	2365.96	44	483960	-	1693.85	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	44				-				43				44				-				

### 注意事项

1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。
3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。
4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。  
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构  
(b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



材料员李志杰

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.c>

职业培训合格证

证书编码：0151611191516000429

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名：李志杰

身份证号：15020319900610311x

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：内蒙古自治区

发证时间：2022年 09月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://106.74.0.242:7013/form/>验证此单据真伪, 验证码54e2887e80e34b85be9a77e7d2979b



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名: 李志杰

身份证号: 15020319900610311X

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201909-202408	60	586844	46947.52	91373.92	-	-	-	-	59	616721	2871.58	2765.48	60	629284	-	1979.63	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	60				-				59				60				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式, 不再加盖实体红色公章, 提供内容以实缴划账为准。 2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码, 查询有效期为本证明开具日期起一年内。 3. 为保证信息安全, 请妥善保管个人参保缴费证明。 4. 本证明复印件有效, 二维码验证可多次使用。 (a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准, 其他险种信息如有疑问, 请咨询相应险种参保机构 (b) 电子认证使用说明: 使用手机扫描单据上方二维码, 验证签章单据真伪																					

打印方式: 单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间: 2024/09/20



预算员李元琛

身份证



# 职业培训合格证

证书编码：0152220212001002196

内蒙古自治区住房和城乡建设领域施工现场专业人员

## 职业培训合格证



姓 名：李元琛

身份证号：152102199401223023

岗位名称：预算员

参加内蒙古自治区住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



发证时间：2023年 02月 23日

查询地址：<https://ksxt.lwglfw.cn:200>

# 社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问该网站<http://106.74.0.242:7013/form/验证此单据真伪>，验证码758616c633914feb8831ea24c474a



## 社会保险个人参保缴费证明

姓名：李元琛

身份证号：152102199401223023

缴费起止年月	企业职工基本养老保险				机关事业单位基本养老保险				失业保险				工伤保险				职业年金				缴费单位名称
	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	实缴月数	缴费基数	个人缴纳	单位缴纳	
201812-202408	69	524585	41966.8	82741.08	-	-	-	-	68	561210	2588.83	2480.13	69	568060	-	1759.91	-	-	-	-	中国二冶集团有限公司路桥工程技术分公司
累计缴费月份	69				-				68				69				-				
<b>注意事项</b>																					
1. 本证明采用电子签章方式，不再加盖实体红色公章，提供内容以实缴划账为准。																					
2. 查验证明真伪请扫描左上角的二维码，查询有效期为本证明开具日期起一年内。																					
3. 为保证信息安全，请妥善保管个人参保缴费证明。																					
4. 本证明复印件有效，二维码验证可多次使用。																					
(a) 此证明加盖的电子公章以您最近参加的养老保险参保机构为准，其他险种信息如有疑问，请咨询相应险种参保机构																					
(b) 电子认证使用说明：使用手机扫描单据上方二维码，验证签章单据真伪																					

打印方式：单位网厅

包头市社会保险费核定稽查中心

打印时间：2024/09/20



### 3.1 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海深港创新产业发展有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。



10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12. 本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：中国二冶集团有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2024年10月07日



Handwritten signature in black ink, appearing to be '李洪涛' (Li Hongtao).

### 3.1 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海深港创新产业发展有限公司

为了确保本工程招投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）

工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。



8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12. 本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府（2015）73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）

肖鹏

承诺日期：2024年10月07日

