标段编号： 2212-440305-04-01-195782009001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市建工集团股份有限公司、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

日期： 2024年10月18日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况汇总表》。
2	企业业绩	提供近 10 年（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准），投标人最具代表性的类似已竣工验收的房屋建筑类工程总承包业绩（列举不超过 5 项典型业绩，超过 5 项的只取前 5 项）。 注： 一、证明材料：合同关键页及竣工验收报告（或完工证明）； 二、要求： 1.合同关键页（含合同封面、项目名称、合同金额、承包范围及签章页等关键页）及竣工验收报告（或完工证明）。 2.日期以竣工验收报告为准。 3.本表中工程总承包是指承包单位按照与建设单位签订的合同，对工程设计、采购、施工或者设计、施工等阶段实行总承包。
3	获奖情况	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，时间以获奖证明文件时间为准）获得的质量类奖项（列举不超过不超过 2 项典型奖项，超过 2 项的只取前 2 项）。 注：一、证明材料： 获奖证明文件扫描件。 二、要求： 1.日期以获奖证书上时间为准。 2.同一项目同时获得不同奖项时，以获得较高奖项为准，不重复计分。 3.若幕墙获奖情况由投标单位提供，并满足此项要求可重复提供。
4	幕墙业绩情况	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准），投标人（或本项目幕墙专业工程分包单位）最具代表性的类似已竣工验收的幕墙专业工程业绩。（列举不超过 2 项典型业绩，超过 2 项的只取前 2 项）。 一、证明材料：合同关键页及竣工验收报告（或完工证明）； 二、要求： 1.合同关键页（含合同封面、项目名称、合同金额、建筑高度、承包范围及签章页等关键页）及竣工验收报告（或完工证明）。 2.日期以竣工验收报告为准。 3.若合同无法体现建筑高度的，需提供其他业主盖章证明文件。 4.幕墙专业工程若进行分包，则由分包单位提供幕墙业绩情，若投标人自行承接则由投标人提供。
5	幕墙获奖情况	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，时间以获奖证明文件时间为准）投标人（或本项目幕墙专业工程分包单位）承接的幕墙工程获得的奖项（列举不超过 2 项典型奖项，超过 2 项的只取前 2 项）。 注： 一、证明材料： 项目获奖证书扫描件。 二、要求： 1.日期以获奖证明文件上时间为准。 2.同一项目同时获得不同奖项时，以获得较高奖项为准，不重复计分。 3.幕墙专业工程若进行分包，则

		由分包单位提供幕墙获奖情况，若投标人自行承接则由投标人提供。若获奖证书无法体现投标人（或本项目幕墙专业工程分包单位）名称，需提供合同证明文件。
6	幕墙加工厂情况	证明材料： 幕墙加工厂房产证或租赁合同。 注：1.如企业近期存在更换企业名称等情况，需提供工商管理部门有效证明；不能提供的业绩证明材料与企业名称不符者，业绩视为无效。 2.幕墙专业工程若进行分包，则由分包单位提供幕墙加工厂房产证或租赁合同，若投标人自行承接则由投标人提供。
7	项目指挥长情况	证明材料：提供项目指挥长的职务任命文件。
8	EPC 项目负责人业绩	拟派 EPC 项目负责人近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）最具代表性的类似已竣工验收的房屋建筑类工程总承包担任总项目负责人业绩（列举不超过 1 项典型业绩，超过 1 项的只取前 1 项）。 注： 一、证明材料：合同关键页及竣工验收报告（或完工证明）。 二、要求：1.竣工验收报告（或完工证明）上有明确的竣工日期（或完工日期）及 EPC 项目负责人姓名，且竣工验收时间（或完工日期）符合要求，以上证明材料如未体现 EPC 项目负责人信息，投标人需再提供 EPC 项目负责人业绩证明文件（如业绩证明材料无法体现 EPC 项目负责人姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。 2.合同关键页需包含合同封面、项目名称、合同金额、承包范围及签章页等关键页（日期以竣工验收报告（或完工证明）为准）。 3.本表中工程总承包是指承包单位按照与建设单位签订的合同，对工程设计、采购、施工或者设计、施工等阶段实行总承包。
9	施工项目经理 1 业绩	拟派施工项目经理 1 近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，时间以竣工验收日期为准）最具代表性的类似已竣工验收的房屋建筑类施工总承包或工程总承包担任项目负责人或施工项目经理业绩（列举不超过 1 项典型业绩，超过 1 项的只取前 1 项）。 注： 一、证明材料：合同关键页及竣工验收报告（或完工证明）。 二、要求：1.提供竣工验收报告（或完工证明）上有明确的竣工日期（或完工日期）及施工项目经理姓名，且竣工验收时间（或完工时间）符合要求，以上证明材料如未体现施工项目经理 1 信息，投标人需再提供施工项目经理 1 业绩证明文件（如业绩证明材料无法体现施工项目经理 1 姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。 2.合同关键页需包含合同封面、项目名称、建筑高度、合同金额、承包范围及签章页等关键页（日期以竣工验收报告（或完工证明）为准）。

		若合同无法体现建筑高度的，需提供其他业主盖章证明文件。 3.本表中工程总承包是指承包单位按照与建设单位签订的合同，对工程设计、采购、施工或者设计、施工等阶段实行总承包。
10	设计负责人业绩	拟派设计负责人近 5 年（从招标公告发布之日起倒算，时间以合同签订日期为准）最具代表性的类似房屋建筑类设计业绩（列举不超过 1 项典型业绩，超过 1 项的只取前 1 项）。 注： 一、证明材料：合同关键页及工程规划许可证。 二、要求：1.合同关键页需包含合同封面、项目名称、建筑高度、承包范围及签章页等关键页（日期以合同签订日期为准）。若合同无法体现建筑高度的，需提供其他业主盖章证明文件。 2.设计负责人任职证明文件，合同或设计图纸等证明材料，须体现设计负责人姓名。（如业绩证明材料无法体现设计负责人姓名，可提供业主证明文件（格式自拟，加盖业主公章）。
11	项目管理班子情况	一、项目设计团队配备各专业（建筑、结构、电气、通风空调、给排水、装配式、绿建、幕墙）设计负责人各 1 人。 二、项目施工管理团队配备技术负责人、生产经理、商务经理、安全总监、质量总监、机电经理各 1 人。投标人拟派人员应至少满足以上要求，可在此基础上自行新增人员。 注： 证明材料：相应资格证书（或上岗证书）、职称证书（如有）、近三个月（招标公告发布之日起倒算）社保证明文件等。
12	投标人关于无不良行为及拟派项目管理班子成员的承诺书	提供《投标人关于无不良行为及拟派项目管理班子成员的承诺书》，格式详见招标文件第三章。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

（1）、牵头单位-深圳市建工集团股份有限公司

1.1《投标人基本情况汇总表》

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="2">深圳市建工集团股份有限公司</td><td>注册资本</td><td>30342.598 万元</td></tr>
<tr><td>成立日期</td><td colspan="2">1983 年 05 月 26 日</td><td>企业性质</td><td>非上市股份有限公司</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="4">深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 8 号讯美科技广场 1 号楼 27A27B</td></tr>
<tr><td>投标人简介</td><td colspan="4">深圳市建工集团股份有限公司(简称深圳建工集团)前身为中国人民解放军基建工程兵 304 团，1983 年集体转业深圳，2005 年参加国企改制转变为民营企业。现已成为以 EPC 工程总承包和建筑施工总承包为核心，以全产业链体系和多层级服务为特色的建筑科技企业集团。
集团具有建筑工程施工总承包特级、建筑行业设计甲级、市政工程施工总承包壹级等多项资质，是国家高新技术企业、深圳市总部企业；累计荣获 19 项中国建筑工程鲁班奖、15 项国家优质工程奖、3 项市政金杯工程奖及全国五一劳动奖状。在深圳市建筑工务署常年位列 A＋级承包商第一名，是唯一一家连续四年蝉联“年度质量安全管理优秀单位奖”的单位。成为华润置地、越秀集团、招商蛇口最高级供应商，中信、联发、振业等业主的优秀供应商。业务聚焦经济活力好的粤港澳大湾区，打造以政府平台、央国企为主的优质客户群，资产负债低、现金流充沛，财务状况健康。总资产超 220 亿元，年度总收入规模超 180 亿元，综合纳税额位居深圳行业前三。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td colspan="3">1.地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 8 号讯美科技广场 1 号楼 27A27B</td><td>2.邮编：518057</td></tr>
<tr><td>3.电话：15815133891</td><td colspan="2">4. 电 子 邮 箱 ：932735217@qq.com</td><td>5.联系人：郑佳鑫</td></tr>
</table>

注：

1.投标人须对填写内容的真实性负责。

2.投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

3.若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

统一社会信用代码

91440300192189548K

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市建工集团股份有限公司

类　　型　非上市股份有限公司

成立日期　1983年05月26日

法定代表人　魏庆国

住　　所　深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2023 年 04 月 20 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（网上公开）

深圳市建工集团股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192189548K
注册号：	440301102926352
商事主体名称：	深圳市建工集团股份有限公司
住所：	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B
法定代表人：	魏庆国
认缴注册资本（万元）：	30342.598
经济性质：	非上市股份有限公司
成立日期：	1983-05-26
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-09-27
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市建工集团股份有限公司海南分公司,深圳市建工集团股份有限公司无锡分公司
备注：	

打印时间： 2024年09月30日17:10:11

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

建筑业企业资质证书

（正本）

企业名称：深圳市建工集团股份有限公司

详细地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300192189548K　法定代表人：魏庆国

注册资本：30342.598万元人民币　经济性质：非上市股份有限公司

证书编号：D144018843　有效期：2028年12月28日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2023年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

No.DZ 00074803

建筑业企业资质证书

证书编号： D244006594

企　业　名　称： 深圳市建工集团股份有限公司

统一社会信用代码： 91440300192189548K

法　定　代　表　人： 魏庆国

注　册　地　址： 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B

有　效　期： 至 2028年12月25日

资　质　等　级： 消防设施工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年12月25日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

（2）、联合体成员-深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

1.1《投标人基本情况汇总表》

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="2">深圳市华阳国际工程设计股份有限公司</td><td>注册资本</td><td colspan="2">19603 万元</td></tr>
<tr><td>成立日期</td><td colspan="2">1993 年 08 月 09 日</td><td>企业性质</td><td colspan="2">其他股份有限公司（上市）</td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="5">深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 3 栋 101</td></tr>
<tr><td>投标人简介</td><td colspan="5">华阳国际设计集团（公司简称：华阳国际，股票代码：002949），成立于 2000 年，总部位于深圳，2019 年 2 月 26 日在深圳证券交易所上市，成为深圳市第一家上市建筑设计公司，集团现有员工近 3000 人。跻身 2019 广东企业 500 强、广东服务业 100 强、深圳 500 强企业。

自成立以来，华阳国际始终如一地专注工程领域，目前拥有建筑行业（建筑工程）甲级资质、城乡规划乙级资质、工程造价咨询甲级资质、建筑工程施工总承包一级资质、市政公用工程施工总承包二级资质、风景园林工程设计专项乙级资质。先后荣获中国十大民营工程设计企业、全国勘察设计行业优秀民营设计企业、广东省优秀企业、广东省勘察设计行业最具影响力企业、2019 深圳质量百强企业等称号。

作为建筑设计行业的领军品牌之一，华阳国际致力于发展成为以设计研发为龙头，以装配式建筑和 BIM 为核心技术的全产业链布局的设计科技企业。并获得国家高新技术企业、国家住宅产业化基地、国家装配式建筑产业基地、国家全过程工程咨询试点单位、中国建筑学会科普教育基地、广东省首批装配式建筑产业基地、深圳市住宅产业化示范基地、深圳市装配式建筑产业基地、深圳市 BIM 工程实验室等称号。

如今，集团已形成由深圳/ 香港（CAN）/ 广州/ 上海/ 长沙/ 武汉/ 海南/ 广西/ 江西等区域公司以及粤东/ 粤西/ 东莞/ 珠海/ 惠州/ 佛山等城市公司、规划设计研究院、造价咨询公司、建筑产业化公司、华阳国际城市科技公司、华泰盛工程建设公司、东莞建筑科技产业园公司、东莞润阳联合智造公司组成的，覆盖建筑全产业链的集团公司，业务范围全面覆盖规划、设计、造价咨询、装配式建筑、BIM 技术研究、生产制造、施工建设、全过程工程咨询、代建及工程总承包等建筑领域；并与万科、华润、保利、招商、恒大、融创、龙湖和金地等品牌开发商，华为、大疆、联合飞机等知名企业，建立了长期合作关系；同时，集团也是深圳市建筑工务署、福田区政府、南山区政府、宝安区政府、龙华区政府、坪山区政府等政府部门的战略批量采购单位。

使命：始终如一地专注工程领域，为社会提供高质量高品质高品味的建筑作品

愿景：成为促进行业进步的一流设计科技企业

价值观：人人平等，彼此尊重，坦诚沟通，团队合作

通过可持续发展，共享华阳国际的财富、知识、荣誉和成就</td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td colspan="3">1.地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 3 栋 101</td><td colspan="2">2.邮编：518000</td></tr>
<tr><td>3.电话：13613059124</td><td colspan="2">4. 电 子 邮 箱 ：zhangxuewei@capol.cn</td><td>5.联系人：张雪薇</td></tr>
</table>

注：

1.投标人须对填写内容的真实性负责。
2.投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3.若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

统一社会信用代码

91440300192239795N

营业执照

名　　称　深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

类　　型　其他股份有限公司（上市）

成立日期　1993年08月09日

法定代表人　唐崇武

住　　所　深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024年08月01日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码

91440300192239795N

营业执照

（副本）

名　　称　深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

类　　型　其他股份有限公司（上市）

成立日期　1993年08月09日

法定代表人　唐崇武

住　　所　深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024年08月01日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192239795N
注册号：	440301103175166
商事主体名称：	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
住所：	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦3栋101
法定代表人：	唐崇武
认缴注册资本（万元）：	19603
经济性质：	其他股份有限公司（上市）
成立日期：	1993-08-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-08-01
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司武汉分公司
备注：	

建筑行业（建筑工程）甲级

工 程 设 计

资 质 证 书

证书编号：A144018705

有 效 期：至2025年03月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

经 济 性 质：其他股份有限公司（上市）

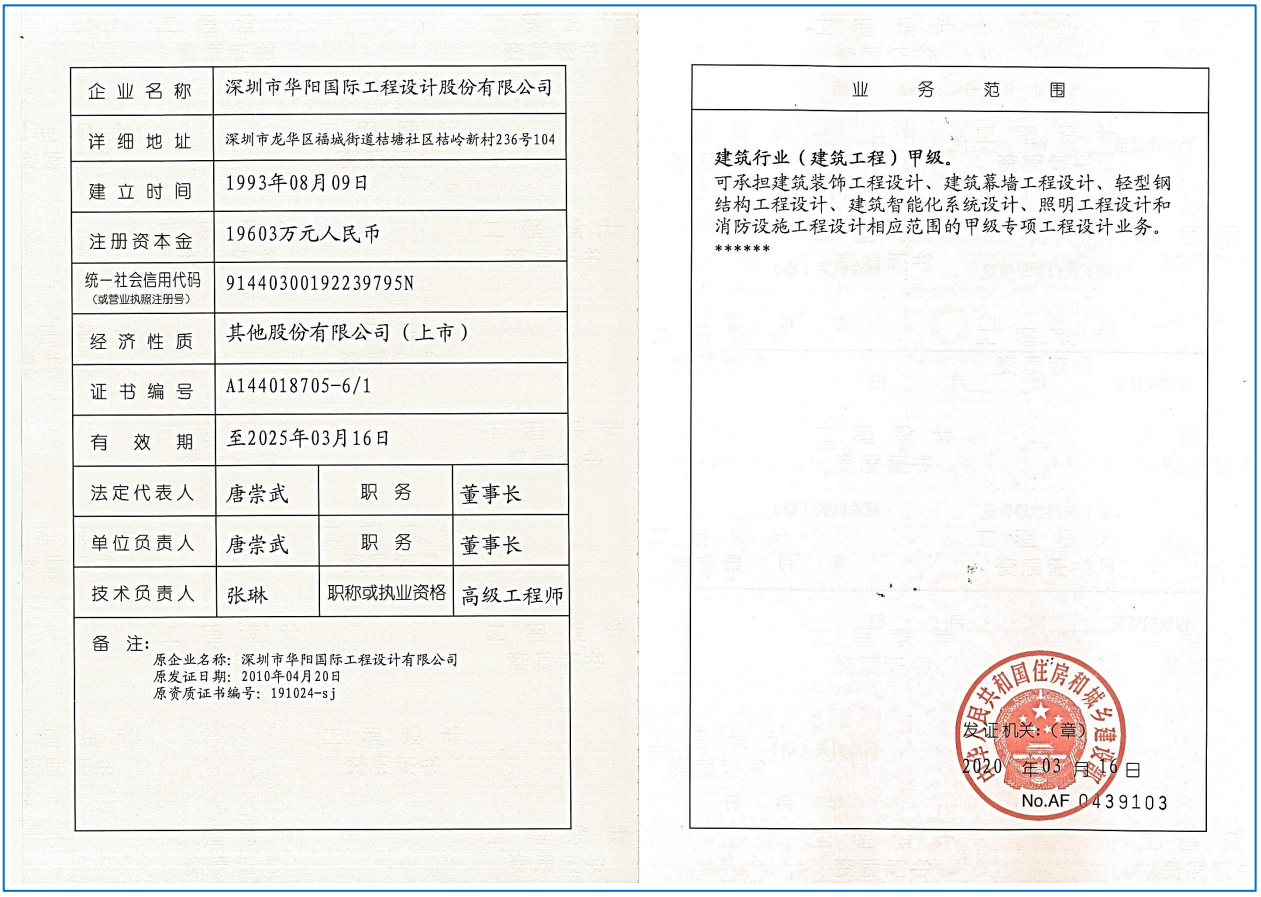
资 质 等 级：建筑行业（建筑工程）甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。******

发证机关：

2020 年 03 月 16 日

No.AZ 0098404



企 业 名 称	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
详 细 地 址	深圳市龙华区福城街道桔塘社区桔岭新村236号104		
建 立 时 间	1993年08月09日		
注 册 资 本 金	19603万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440300192239795N		
经 济 性 质	其他股份有限公司（上市）		
证 书 编 号	A144018705-6/1		
有 效 期	至2025年03月16日		
法定代表人	唐崇武	职 务	董事长
单位负责人	唐崇武	职 务	董事长
技术负责人	张琳	职称或执业资格	高级工程师

备 注：
原企业名称：深圳市华阳国际工程设计有限公司
原发证日期：2010年04月20日
原资质证书编号：191024-sj

业 务 范 围

建筑行业（建筑工程）甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。
******

发证机关：（章）

2020 年 03 月 16 日

No.AF 0439103

证　书　延　期
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年　月　日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年　月　日
有效期延至_____年_____月_____日 核准机关（章） 年　月　日

企　业　变　更　栏
企业详细地址变更为：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心 2 号楼 2618 ****** 变更核准机关（章） 2020 年 07 月 17 日
详细地址变更为：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦 3 栋 101。 ****** 变更核准机关（章） 2024 年 08 月 07 日
变更核准机关（章） 年　月　日

2、企业业绩

1.2《投标人业绩情况一览表》

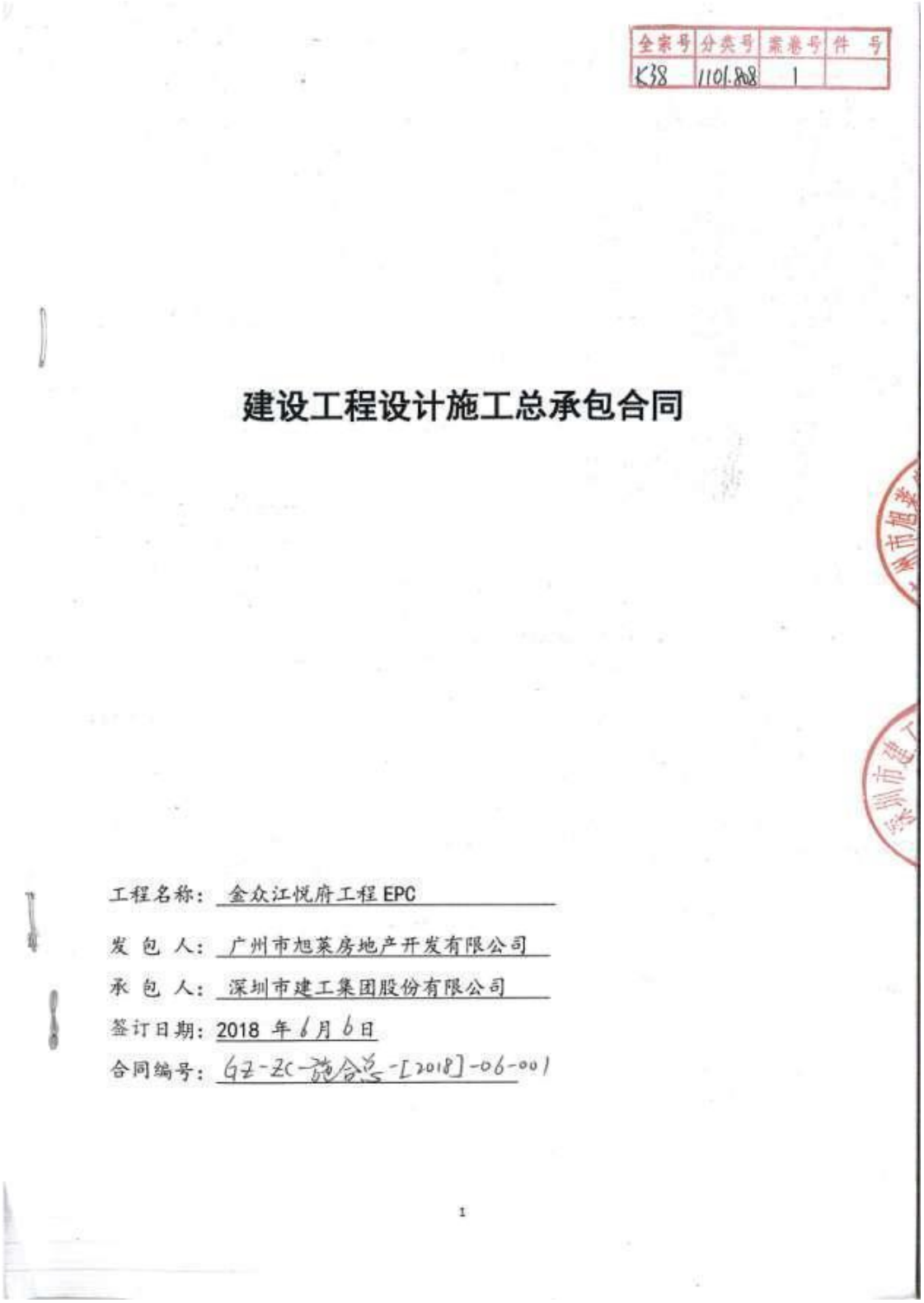
投标人名称：深圳市建工集团股份有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
1	广州市旭莱房地产开发有限公司	金众江悦府工程 EPC	广州增城	130634.00	基坑开挖及地下室底板以上所有工作内容项目工程，总建筑面积约 226889 ㎡。包含设计和施工	2021 年 6 月 21 日	P14-32
2	中山市讯美科技有限公司	中山讯美科技广场 EPC 项目	中山	126896.60	建设用地 23485 ㎡，总建筑面积约 17.8 万㎡，地下建筑面积约 3.7 万㎡，地上建筑面积约 14.1 万 m'，1#研发办公楼高度 120m，2#研发办公楼高度 100m 内。3#配套宿舍楼高度 100m 内。本项目整期施工和整期的设计。	2023 年 11 月 29 日	P33-46
3	东莞市昌大城市置业有限公司	柏悦公馆一期 EPC	东莞塘厦	101405.00	基坑开挖、基础及地下室底板以上所有工作内容总建筑面积约 119300m，基坑面积约 36000m，结构形式为框架、剪力墙结构，地下 1 层、地上 3-25 层/10 栋。包含设计和施工	2022 年 9 月 22 日	P47-124
4	广州市增城区公共建设项目管理服务中心	华南师范大学附属中学增城学校项目设计施工总承包 EPC	广州增城	94960.44	项目总用地面积约为 104776.13 平方米，总建筑面积约为 138255.27 平方米，完成本项目勘察、设计、采购、施工至工程竣工验收	2022 年 8 月 31 日	P125-137
5	深圳市讯美科技有限公司	讯美科技广场 7 号楼工程 EPC	深圳南山	70235.45	基坑开挖及地下室底板以上所有工作内容，总建筑面积约 48946.91 ㎡。包含设计和施工	2024 年 1 月 30 日	P138-157

注：后附业绩证明材料。

（1）、金众江悦府工程 EPC

施工合同



全宗号	分类号	案卷号	件 号
K38	1101.808	1	

建设工程设计施工总承包合同

工程名称：金众江悦府工程 EPC

发 包 人：广州市旭莱房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市建工集团股份有限公司

签订日期：2018 年 6 月 6 日

合同编号：GZ-ZC-施合总-[2018]-06-001

1

合同协议书

发包人（全称）：广州市旭莱房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市建工集团股份有限公司

广州市旭莱房地产开发有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施金众江悦府工程EPC项目，已接受深圳市建工集团股份有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。现依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人与承包人就本项目设计施工总承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：金众江悦府工程EPC

工程地点：广州市增城区石滩镇江龙大道与建设东路东南

工程内容：基坑开挖及地下室底板以上所有工作内容项目工程，总建筑面积约226889 ㎡（其中地上154517 ㎡，地下室72372㎡ ）。

工程立项批准文号：

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围及承包方式

承包范围：

本项目的设计和施工，包括但不限于：

2.1 设计部分

以下列明各阶段的设计范围及深度，是本合同要求的最低范围及深度。若有遗漏，乙方应根据甲方及当地报建要求予以补充，相应的费用已含在本合同单价中。

2.1.1 **初步设计阶段：**根据甲方提供的规划设计及方案设计，乙方完成用地红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程初步设计文件，并协助甲方完成初步设计报批，直至报建通过。**提交设计成果包括但不限于以下内容：**

- ✧ 初步设计说明书
- ✧ 建筑总平面图
- ✧ 建筑单体细化、包括建筑专业初步设计阶段的平、立、剖面图
- ✧ 建筑墙身剖面及外墙材料、色彩选择和提供样板
- ✧ 建筑单体标注尺寸的彩色立面设计
- ✧ 节点详图：栏杆、玻璃及金属构件的大样图
- ✧ 提交建筑节能设计方案
- ✧ 建筑构造材料表及使用部位表
- ✧ 新技术、新材料使用可行报告
- ✧ 结构专业扩初图
- ✧ 机电专业扩初图
- ✧ 标准层机电设备配置图
- ✧ 地下室机电管线标高控制图

✧ 用地范围内的综合管线布置方案图

✧ 如需报建，则包括报建规定的其他图纸

2.1.2 **施工图纸阶段：**

（1） 乙方在项目设计过程中，应严格执行国家相关规范规定，加强对“日照间距、退让红线距离、消防车道、停车位”等设计审核审定，严格把关。

（2） 乙方应完成用地红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程的施工图设计，其中：

1） 完成建筑施工图设计

(a) 各类建筑设计；

(b) 立面设计（包括所有建筑的外立面分色图设计）。

2） 完成结构施工图设计；

3） 完成设备施工图设计（含强弱电、防雷、给排水、消防、通风空调等；市政管网系统接驳的设计工作）；

4） 总图施工图设计（含土方平整图、总图定位、竖向、管线综合图 等，在总图中须明确小区内各管线与市政管线的关系；）

5） 完成节能设计及测算，并提交计算书。

6） 其他可选施工图设计（**本设计合同包含以下设计**）

(a) 燃气设计配合（甲方委托专业设计，乙方需考虑到其预留位置及与相关专业的关系）

(b) 人防设计

7） 某些特殊专业由甲方委托其它单位设计或由相关专业公司设计时，乙方要协助甲方作方案审核并协调合理布局。如：

(a) 小区建筑夜景灯光设计配合（建筑、机电管线等）；

(b) 小区背景音乐系统布置的配合设计（建筑、机电管线等）

(c) 电梯设计；

(d) 雨水再利用设计；

(e) 太阳能设计；

(f) 湿地设计；

(g) 钢结构设计；

(h) 幕墙、铝合金节点设计；

(i) 其他。

（3） 提供分拆后户型图电子版。

备注：A. 建筑物包括

□ 各类住宅建筑；

□ 商业、会所等公共建筑；

□ 各类小区配套建筑；

□ 各种独立或存在于主体建筑中的设备用房；

□ 其他。

B. 构筑物包括

□ 环境景观用途的构筑物如亭、廊、花架等；（结构配合）

□ 其他.

C. 室外工程包括:封闭组团围墙及入口装置:

□ 封闭组团围墙及入口装置;

□ 底层住户户外花园围墙;

□ 4 米以下的挡土墙及边坡支护设计;

□ 道路

□ 盲沟设计;

2.2 施工部分

负责本项目规划用地红线范围内的施工工作（包括不限于以下工作：土建工程[基坑支护工程、基础土方挖运及回填、地基基础工程、主体结构工程、二次结构及砌筑工程、钢结构制作及安装工程、外墙饰面工程、幕墙、屋面工程、防火门工程、人防工程、防水工程、装修工程、室外工程、污水处理工程、永久性围墙工程等]；机电安装工程[含人防安装工程（平时）、给排水、电气、消防、预留空调安装位置、智能化、柴油发电机组及环保工程、供电供水等]；（2）负责预算、结算的编制工作；（3）协助办理工程开工至验收所需的各项手续资料（发包人配合提供各项手续所需资料），包括但不限于办理施工许可证(或临时施工许可)、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、水电气等专业报建报装、分项分部工程验收、环保验收、消防验收、人防验收、节能备案等工作，并支付办理上述手续中应由施工方承担的费用；（4）负责施工期间至移交前的场地管理、保安、保洁及绿化养护等管理工作；负责设置卫生垃圾池和建筑垃圾外运工作；负责设置施工污水收集过滤系统，保证污水排放不得影响周边环境；配合发包人做好各项迎检工作，对场地进行清扫和布置。（5）项目红线范围内的场地围蔽水平提升施工及至本合同项下全部工程移交前的保修维护工作（该部分费用包含在投标报价中）；（6）负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。（7）组织本项目的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作，包括竣工图签审及竣工图编制；在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的费用均包括在承包人合同价款中。

最终以招标文件、设计图纸、工程量清单内容及合同为准。

承包方式：设计施工总承包

三、合同工期

计划总工期为 852 个日历天。投标人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。

1、设计工期：120 日历天①中标单位签订设计合同后 40 个日历天内提交初步设计方案（含室外市政配套设计，设计说明、平面图、立面图和效果图电子版和一套纸质版），方案设计说明（包括设计指导思想，立面特点及设计风格，占地面积，建筑面积，使用面积，建筑高度，层数及消防，环保，交通组织等说明）。②初步设计方案待业主方确定后，进入报建图设计，25 个日历天内完成设计并提交业主方审核。③业主方审定报建图设计方案后，中标单位在 25 个工作日内按相关政府部

门要求完成报建图设计交并提交设计成果。④中标单位负责本工程的报建工作及相关报建图纸的修改、晒图等工作。⑤报建通过后，30 个日历天内完成施工图设计并提交业主方复核通过后，中标单位负责提供施工图设计给项目所在地相关政府部门审查。经审查后的正式施工图以一式八套提交业主方。⑥各阶段设计文件深度要求必须满足《建筑工程设计文件编制深度规定》的要求，各专业还应该满足各专业工程设计文件编制深度规范或规定的要求。

2、施工工期：732 个日历天。

四、质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

工程质量目标：合格。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹拾叁亿零陆佰叁拾肆万元整（小写）：¥1306340000.00 元，不含税价为¥1267723026.19 元；

其中设计费¥20680000.00 元，不含税价为¥19509433.96 元。

建安费¥1285660000.00 元，不含税价为¥1248213592.23 元，投标下浮率：/ %

六、组成合同的文件

1. 本协议书中所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2. 下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并互为补充和解释的，如上述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先。

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）合同专用条款；

（4）招标文件（含招标答疑及招标文件补充说明等文件资料）；

（5）合同通用条款；

（6）价格清单；

（7）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）图纸；

（10）其他合同文件（如：工程量质量保修书、工程安全文明施工协议书、建设工程安全防护、文明施工措施费协议书、工程施工廉政责任书、联合体协议书、施工总承包管理与配合服务管理办法等）

七、本协议书中有关词语含义与本合同《合同通用条款》、《合同专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质

量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及按合同规定支付的其他款项。

十、承包人与发包人签订合同时使用的“开户银行名称、帐户名　　称（简称户名）及帐号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、帐户名称（简称户名）及帐号”一致、且帐户不能是临时帐户，合同签定后不得变更，否则发包人有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付，所造成的一切后果由承包人承担。

十一、合同生效

合同订立时间：2018 年 6 月 6 日

合同订立地点：广州

本合同双方约定自发包人与承包人的法定代表人签字盖章后生效，至双方履行完本合同约定的义务和责任后自然失效。

（以上无正文内容）

发　包　人： 广州市旭荣房地产开发有限公司	承　包　人： 深圳市建工集团股份有限公司
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
联　系　人：	联　系　人：
联系电话：	联系电话：
传　　真：	传　　真：
	开户银行：
	帐　　号：

验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：公建（自编号垃圾站）；幼儿园（自编号14#）；公建，地下室（自编号文化活动站，P1、P2）；住宅（自编号1#）；住宅，公建（自编号2#）；住宅，商业（自编号13#）

验收日期：2021 年 3 月 1 日

建设单位（盖章）：广州市旭莱房地产开发有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	公建（自编号垃圾站）；幼儿园（自编号14#）；公建，地下室（自编号文化活动站，P1、P2）；住宅（自编号1#）；住宅，公建（自编号2#）；住宅，商业（自编号13#）				
工程地点	广州市增城区石滩上镇沙庄下围村白茫	建筑面积	106764m²	工程造价	54255万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上： 1-33 层		
	框架剪力墙		地下： 2 层		
施工许可证号	440183201901070301	监理许可证号			
开工日期	2019年1月9日	验收日期	2021年3月17日		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20190107003		
建设单位	广州市旭莱房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州市城市建设工程监理公司				
施工图审查单位	广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张晋伟
副组长	杜文刚
组员	常发明、刘合伍、王天鹏、张海明

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张成林	练贤荣、陈健森、柳弟龙、蔡志赢、谭超杰、陈长远、张海明、陈郁平
建筑设备安装工程	肖发	黄爱军、李长权、徐松岩、焦波、伍活虎、古林开
工程质控资料	王敬龙	林泽钿、黄静怡、于雪

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张晋伟	广州市旭莱房地产开发有限公司	项目负责人	工程师	
2	张冠文	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈长远	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
4	陈健森	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
5	肖发	广州市旭莱房地产开发有限公司	水电工程师	工程师	
6	黄爱军	广州市旭莱房地产开发有限公司	水电工程师	工程师	
7	王敬龙	广州市旭莱房地产开发有限公司	资料员	工程师	
8	常发明	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	项目负责人	一级注册	
9	练贤荣	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	结构专业负责人	工程师	
10	徐松岩	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	电气专业负责人	工程师	
11	谢荣	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	给排水专业负责人	工程师	
12	焦波	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	暖通专业负责人	工程师	
13	刘合伍	广东省东莞地质勘察院	项目负责人	注册土木工程师	
14	杜文刚	广州市城市建设工程监理公司	总监理工程师	工程师	
15	谭超杰	广州市城市建设工程监理公司	土建专业监理工程师	工程师	
16	柳弟龙	广州市城市建设工程监理公司	土建专业监理工程师	工程师	
17	李长权	广州市城市建设工程监理公司	水电专业监理工程师	工程师	
18	王天鹏	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理	一级建造	
19	张海明	深圳市建工集团股份有限公司	现场负责人	工程师	
20	蔡志赢	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人	工程师	
21	李泽伟	深圳市建工集团股份有限公司	技术员	工程师	
22	陈郁平	深圳市建工集团股份有限公司	质量员	工程师	
23	李吉永	深圳市建工集团股份有限公司	施工员	工程师	
24	林泽钿	深圳市建工集团股份有限公司	资料员	助理工程师	
25	伍活虎	深圳市建工集团股份有限公司	机电负责人	工程师	
26	古林开	深圳市建工集团股份有限公司	机电工程师	工程师	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

已按设计及施工规范要求完成设计图纸和合同约定范围的工程验收，程序有效符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2021 年 3 月 17 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：住宅（自编号4#~6#、7#~9#、10#、11#）；住宅，商业（自编号12#）

验收日期：2021年6月21日

建设单位（盖章）：广州市旭莱房地产开发有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	住宅（自编号4#~6#、7#~9#、10#、11#）；住宅，商业（自编号12#）				
工程地点	广州市增城区石滩上镇沙庄下围村白茫	建筑面积	119159m²	工程造价	74311万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上： 29-33 层		
	框架剪力墙		地下： 2 层		
施工许可证号	440183201901100301	监理许可证号			
开工日期	2019年1月10日	验收日期	2021年6月21日		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20190110004		
建设单位	广州市旭莱房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州市城市建设工程监理公司				
施工图审查单位	广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张晋伟
副组长	杜文刚
组员	常发明、刘合伍、王天鹏、张海明

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张成林	练贤荣、陈健森、柳弟龙、蔡志赢、谭超杰、陈长远、张海明、陈郁平
建筑设备安装工程	肖发	黄爱军、李长权、徐松岩、焦波、伍活虎、古林开
工程质控资料	王敬龙	林泽钿、黄静怡、于雪

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张晋伟	广州市旭莱房地产开发有限公司	项目负责人	工程师	
2	张冠文	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈长远	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
4	陈健森	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
5	肖发	广州市旭莱房地产开发有限公司	水电工程师	工程师	
6	黄爱军	广州市旭莱房地产开发有限公司	水电工程师	工程师	
7	王敬龙	广州市旭莱房地产开发有限公司	资料员	工程师	
8	常发明	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	项目负责人	注册土木工程师（岩土）	
9	练贤荣	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	结构专业负责人	工程师	
10	徐松岩	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	电气专业负责人	工程师	
11	谢荣	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	给排水专业负责人	工程师	
12	焦波	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	暖通专业负责人	工程师	
13	刘合伍	广东省东莞地质勘察院	项目负责人	注册土木工程师（岩土）	
14	杜文刚	广州市城市建设工程监理公司	总监理工程师	工程师	
15	谭超杰	广州市城市建设工程监理公司	土建专业监理工程师	工程师	
16	柳弟龙	广州市城市建设工程监理公司	土建专业监理工程师	工程师	
17	李长权	广州市城市建设工程监理公司	水电专业监理工程师	工程师	
18	王天鹏	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理	一级建造师	
19	张海根	深圳市建工集团股份有限公司	现场负责人	工程师	
20	蔡志嘉	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人	工程师	
21	李泽伟	深圳市建工集团股份有限公司	技术员	工程师	
22	陈郁平	深圳市建工集团股份有限公司	质量员	工程师	
23	李吉永	深圳市建工集团股份有限公司	施工员	工程师	
24	林泽钿	深圳市建工集团股份有限公司	资料员	助理工程师	
25	伍活虎	深圳市建工集团股份有限公司	机电负责人	工程师	
26	古林开	深圳市建工集团股份有限公司	机电工程师	工程师	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

已按设计及施工规范要求完成设计图纸和合同约定范围的工程验收，程序有效符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2021年6月4日

GD-E1-914/6

工程名称证明文件

证 明

我司开发的“金众江悦府工程 EPC”由“公建(自编号垃圾站)；幼儿园(自编号 14#)；公建，地下室(自编号文化活动站，P1、P2)；住宅(自编号 1#)；住宅，公建(自编号 2#)；住宅，商业(自编号 13#)”和“住宅(自编号 4#~6#、7#~9#、10#、11#)；住宅，商业(自编号 12#)”两部分组成，合同工程名称“金众江悦府工程 EPC”与竣工报告工程名称“公建(自编号垃圾站)；幼儿园(自编号 14#)；公建，地下室(自编号文化活动站，P1、P2)；住宅(自编号 1#)；住宅，公建(自编号 2#)；住宅，商业(自编号 13#)”、“住宅(自编号 4#~6#、7#~9#、10#、11#)；住宅，商业(自编号 12#)”为同一个项目。

特此证明！

广州市旭荣房地产开发有限公司

2024 年 08 月

（2）、中山讯美科技广场 EPC 项目

中标通知书

中标通知书

深圳市建工集团股份有限公司：

根据我司《中山讯美科技广场 EPC 项目》的约定和贵司递交投标文件的承诺，经我司综合评定，确定贵司为本工程的中标单位，承担中山讯美科技广场 EPC 项目工程设计、施工任务。

1. 我司确认中标总价为￥1,268,966,000.00 元（大写人民币：壹拾贰亿陆仟捌佰玖拾陆万陆仟元整）。
2. 工程质量要求：合格。
3. 计划总工期为 1095 个日历天。
4. 根据招标文件约定，贵司收到本中标通知书后 7 个工作日内须与我司签订施工合同。

中山市讯美科技有限公司

2020 年 2 月 26 日

施工合同

建设工程设计施工总承包合同

工程名称：中山讯美科技广场 EPC 项目

发 包 人：中山市讯美科技有限公司

承 包 人：深圳市建工集团股份有限公司

签订日期：2020 年 3 月

合同编号：ZS-CH-XMKJGC-202003-001

合同协议书

发包人（全称）：中山市讯美科技有限公司

承包人（全称）：深圳市建工集团股份有限公司

中山市讯美科技有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 中山讯美科技广场 EPC 项目，已接受 深圳市建工集团股份有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。现依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人与承包人就本项目设计施工总承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中山讯美科技广场 EPC 项目

工程地点：中山市翠亨新区南朗镇翠城道 。

工程内容：建设用地 23485 ㎡，总建筑面积约 17.8 万㎡，地下建筑面积约 3.7 万㎡，地上建筑面积约 14.1 万㎡，1#研发办公楼高度 120m 内、2#研发办公楼高度 100m 内、3#配套宿舍楼高度 100m 内。

工程立项批准文号：

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围及承包方式

承包范围：

本项目**整期**施工和整期的设计，包括但不限于：

2.1 设计部分

以下列明各阶段的设计范围及深度，是本合同要求的最低范围及深度。若有遗漏，承包人应根据发包人及当地报建要求予以补充，相应的费用已含在本合同单价中。

2.1.1 **初步设计阶段**：根据发包人提供的规划设计及方案设计，承包人完成用地红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程初步设计文件，并协助发包人完成初步设计报批，直至报建通过。**提交设计成果包括但不限于以下内容：**

- ✧ 初步设计说明书
- ✧ 建筑总平面图
- ✧ 建筑单体细化、包括建筑专业初步设计阶段的平、立、剖面图
- ✧ 关键建筑墙身剖面示意图
- ✧ 新技术、新材料使用可行报告
- ✧ 结构专业扩初图
- ✧ 机电专业扩初图
- ✧ 标准层机电设备配置图
- ✧ 地下室机电管线标高控制图
- ✧ 用地范围内的综合管线布置方案图
- ✧ 如需报建，则包括报建规定的其他图纸
- ✧ 满足人防报建要求的人防初步设计阶段图纸

✧ 提交绿色建筑设计相关资料并按绿建咨询公司意见修改设计

2.1.2 **施工图纸阶段：**

（1） 承包人在项目设计过程中，应严格执行国家相关规范规定，加强对“日照间距、退让红线距离、消防车道、停车位”等设计审核审定，严格把关。

（2） 承包人应完成用地红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程的施工图设计，其中：

1） 完成建筑施工图设计

（a） 各类建筑设计；

（b） 立面设计（包括所有建筑的外立面分色图设计）。

2） 完成结构施工图设计；

3） 完成设备施工图设计（含强弱电、防雷、给排水、消防、通风空调等；市政管网系统接驳的设计工作）；

4） 总图施工图设计（含土方平整图、总图定位、竖向、管线综合图 等，在总图中须明确小区内各管线与市政管线的关系；）

5） 完成节能设计及测算，并提交计算书；提交绿色建筑设计文件。

6） 其他可选施工图设计（**本设[illegible]含以下设计**）

（a） 人防设计（包括根[illegible]报建要求出具相应的报建图纸）

（b） 外立面分色施工图

（c） 景观构筑物等的结构设计

（d） 面积测算（提供详细的面积指标表及细部数据）

（e） 绘制满足销售户型单张要求的户型图

7） 某些特殊专业由发包人委托其它单位设计或由相关专业公司设计时，承包人要发包人作方案审核并协调合理布局。如：

（a） 小区建筑夜景灯光设计配合（建筑、机电管线等）；

（b） 小区背景音乐系统布置的配合设计（建筑、机电管线等）

（c） 电梯设计；

（d） 雨水再利用设计；

（e） 太阳能设计；

（f） 湿地设计；

（g） 钢结构设计；

（h） 幕墙、铝合金节点设计；

（i） 节点详图：栏杆、玻璃及金属构件的大样图；

（j） 提交建筑节能设计方案；

（k） 建筑构造材料表及使用部位表；

（l） 其他。

（3） 提供分拆后户型图电子版。

备注：A.建筑物包括

公寓建筑；

商业、会所等公共建筑；

各类小区配套建筑；

各种独立或存在于主体建筑中的设备用房；

其他。

B.构筑物包括

环境景观用途的构筑物如亭、廊、花架、桥等；（结构设计）

其他.

C.室外工程包括：

封闭组团围墙及入口装置；

底层住户户外花园围墙；

4米以下挡土墙及边坡支护设计；

道路

盲沟设计；

（3）施工配合：

针对设计错漏或根据发包人要求出具设计变更，参加有关的设计审查、设计交底的会议，处理设计问题，参加各项相关验收。

（4）竣工图纸配合：

配合施工单位编制竣工图电子文件，并进行审核和盖章。

备注：设计详细内容见《施工图设计任务书》

2.2施工部分

负责本项目规划用地红线范围内的施工工作（包括不限于以下工作：土建工程[基坑支护工程、基础土方挖运及回填、地基基础工程、主体结构工程、装配式工程（如有）、二次结构及砌筑工程、钢结构制作及安装工程、外墙饰面工程、幕墙、屋面工程、防火门工程、人防工程、防水工程、装修工程、室外工程、污水处理工程、永久性围墙工程等]；机电安装工程[含人防安装工程（平时）、电梯/货梯、给排水、电气、消防、预留空调安装位置、弱电工程（含智能化）、柴油发电机组及环保工程、供电供水等]；（2）负责预算、结算的编制工作；（3）协助办理工程开工至验收所需的各项手续资料（发包人配合提供各项手续所需资料），包括但不限于办理施工许可证(或临时施工许可)、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、水电气等专业报建报装、分项分部工程验收、环保验收、消防验收、人防验收、节能备案等工作，并支付办理上述手续中应由施工方承担的费用；（4）负责施工期间至移交前的场地管理、保安、保洁及绿化养护等管理工作；负责设置卫生垃圾池和建筑垃圾外运工作；负责设置施工污水收集过滤系统，保证污水排放不得影响周边环境；配合发包人做好各项迎检工作，对场地进行清扫和布置。（5）项目红线范围内的场地围蔽水平提升施工及至本合同项下全部工程移交前的保修维护工作（该部分费用包含在投标报价中）；（6）负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。（7）组织本项目的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作，包括竣工图签审及竣工图编制；在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的费用均包括在承包人合同价款中。

最终以招标文件、设计图纸、工程量清单内容及合同为准。

承包方式：　设计施工总承包　

三、合同工期

计划总工期为　1095　个日历天。投标人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。

3.1、设计工期：　375　日历天

3.2、施工工期：　1035　个日历天。

四、质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

工程质量目标：合格。

五、合同价款

合同总价（大写）：　壹拾贰亿陆仟捌佰玖拾陆万陆仟元整　

（小写）：¥　126,896.60 万元；

其中，设计费¥　2,788.74 万元，

建安费¥　124,107.86 万元　[illegible]：　/　%

六、组成合同的文件

6.1.本协议书中所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

6.2.下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并互为补充和解释的，如上述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先。

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）合同专用条款；

（4）招标文件（含招标答疑及招标文件补充说明等文件资料）；

（5）合同通用条款；

（6）价格清单；

（7）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）图纸；

（10）其他合同文件（如：工程量质量保修书、工程安全文明施工协议书、建设工程安全防护、文明施工措施费协议书、工程施工廉政责任书、施工总承包管理与配合服务管理办法等）

七、本协议书中有关词语含义与本合同《合同通用条款》、《合同专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及按合同规定支付的其他

款项。

十、承包人与发包人签订合同时使用的“开户银行名称、帐户名　　称（简称户名）及帐号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、帐户名称（简称户名）及帐号”一致、且帐户不能是临时帐户，合同签定后不得变更，否则发包人有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付，所造成的一切后果由承包人承担。

十一、合同生效

合同订立时间：2020 年 3 月

合同订立地点：深圳市

本合同双方约定自发包人与承包人的法定代表人签字盖章后生效，至双方履行完本合同约定的义务和责任后自然失效。

发　包　人：

中山市讯美科技有限公司

法定代表人：

授权代表：

联　系　人：

联 系 电 话：

传　　真：

承　包　人：

深圳市建工集团股份有限公司

法定代表人：

授权代表：

联　系　人：

联 系 电 话：

传　　真：

开 户 银 行：

帐　　号：

验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 3

工程名称：中山讯美科技广场

验收日期：2023年11月29日

建设单位（盖章）：中山市讯美科技有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 3

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	中山讯美科技广场				
工程地点	中山市南朗镇（翠亨新区起步区）西三围	建筑面积	175017.47㎡	工程造价	124107.8600万元
结构类型	框架剪力墙 框架剪力墙	层数	地上：28/25/32 层 地下：二 层		
施工许可证号	442000202012070101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年12月07日	验收日期	2023 年 11月29日		
监督单位	中山翠亨新区城市建设和管理局	监督编号	2020120301CH		
建设单位	中山市讯美科技有限公司				
勘察单位	韶关地质工程勘察院				
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建工集团股份有限公司				
监理单位	广东华杰建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市建工集团股份有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	李佐强
副组长	李卫祥、李建平、陈强、程超
组员	王晶、惠广深、郭立瑶、刘文、冯智煌、蒋定国、何泽超、马传臻、易峻华、刘中勇、林威宇、肖原辉、陈楚云、吴驰

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李卫祥	王晶、郭立瑶、惠广深、冯智煌、蒋定国、何泽超、马传臻、刘中勇、林威宇
建筑设备安装工程	易峻华	王晶、张得红、王晶、冯智煌、蒋定国、何泽超、马传臻、刘中勇、林威宇
工程质控资料	郭立瑶	王晶、张钊、刘洁、冯智煌、林威宇

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项，其中：/ 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李佐强	中山市讯美科技有限公司	项目负责人	高工	
2	易峻华	中山市讯美科技有限公司	机电工程师	中工	
3	林威宇	中山市讯美科技有限公司	土建工程师	中工	
4	刘中勇	中山市讯美科技有限公司	土建工程师		
5	吴驰	中山市讯美科技有限公司	造价工程师		
6	陈强	韶关地质工程勘察院	项目负责人		
7	程超	深圳市建工集团股份有限公司（设计单位）	项目负责人		
8	李建平	广东华杰建设工程监理咨询有限公司	总监理工程师		
9	蒋定国	广东华杰建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师		
10	何泽超	广东华杰建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师		
11	冯智煌	广东华杰建设工程监理咨询有限公司	专业监理工程师		
12	马传臻	广东华杰建设工程监理咨询有限公司	监理员		
13	李卫祥	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理	中2	
14	王晶	深圳市建工集团股份有限公司	执行经理	助工	
15	郭立瑶	深圳市建工集团股份有限公司	质量员		
16	惠广深	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人		
17	刘文	深圳市建工集团股份有限公司	施工员		
18	许明杰	深圳市建工集团股份有限公司	施工员		
19	刘鹏	深圳市建工集团股份有限公司	施工员		
20	张钊	深圳市建工集团股份有限公司	资料员		
21	刘伟	深圳市建工集团股份有限公司	资料员		
22	邱学军	中山讯美科技有限公司	造价工程师		

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该单位工程合格，同意验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2023年11月29日	2023.11.29	2023年11月29日	2023年11月29日	2023年11月29日

GD-E1-914/6

（3）、柏悦公馆一期 EPC

施工合同

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市昌大城市置业有限公司

承包人（全称）：深圳市建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就柏悦公馆一期工程设计（不含方案设计）及工程施工有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：柏悦公馆一期1号住宅楼，2号住宅楼，3号住宅楼，4号幼儿园，5号住宅楼，6号住宅楼，7号住宅楼，8号住宅楼，9号住宅楼，10号地下室。

具体以政府部门批复文件为准。

2.工程地点：东莞市塘厦镇138片区，宏业北路西侧。

3.工程立项批准文号：2018-441900-70-03-841703。

4.资金来源：自有。

5.工程内容：基坑开挖、基础及地下室底板以上所有工作内容，总建筑面积约119300㎡，基坑面积约36000㎡，结构形式为框架、剪力墙结构，地下1层、地上3-25层/10栋。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

6.1 设计部分

6.1.1 初步设计阶段：根据发包人提供的规划设计及方案设计，承包人完成用地红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程初步设计文件，并协助发包人完成初步设计报批，直至报建通过。

6.1.2 施工图纸阶段：

（1）承包人在项目设计过程中，应严格执行国家相关规范规定，加强对“日照间距、退让红线距离、消防车道、停车位”等设计审核审定，严格把关。

（2）承包人应完成用地红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程的施工图设计。

（3）提供分拆后户型图电子版。

（4）施工配合：针对设计错漏或根据发包人要求出具设计变更，参加有关的设计审查、设计交底的会议，处理设计问题，参加各项相关验收。

（5）竣工图纸配合：配合施工单位编制竣工图电子文件，并对竣工图进行审核和盖章。

6.1 施工部分

土建工程[基坑支护工程、基础土方挖运及回填、地基基础工程、主体结构工程、二次结构及砌筑工程、钢结构制作及安装工程、外墙饰面工程、幕墙、屋面工程、防火门工程、人防工程、防水工程、装修工程、室外工程、污水处理工程、永久性围墙工程等]；机电安装工程[含人防安装工程（平时）、电梯/货梯、给排水、电气、消防、预留空调安装位置、智能化、柴油发电机组及环保工程、供电供水

等]____。

二、合同工期

合同总工期为 1094 个日历天。投标人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。其中

1、设计工期：90 日历天，各阶段工作时间需满足发包人的开发要求。

2、施工工期：1004 个日历天

计划开工日期：2020 年 7 月 25 日。

计划竣工日期：2023 年 4 月 25 日。

其中，基坑工程工期：2020 年 7 月 25 日-2020 年 9 月 25 日；基础工程工期：2020 年 8 月 25 日-2020 年 11 月 25 日。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同总价暂定为：

人民币（大写）壹拾亿零壹仟肆佰零伍万元整 (¥101405 万元)。

其中，设计费人民币（大写）伍仟玖佰陆拾伍万元整 (¥5965 万元)；建安费人民币（大写）玖亿伍仟肆佰肆拾万元整 (¥95440 万元)。

建安费：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟肆佰叁拾壹万陆仟元整 (¥1431.6 万元)；

（2）基坑工程暂定价款：人民币（大写）捌仟玖佰伍拾万捌仟元整 (¥8950.8 万元)；

（3）基础工程暂定价款：人民币（大写）玖仟捌佰壹拾万零捌佰元整 (¥9810.08 万元)；

（4）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____ (¥____/____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写）____/____ (¥____/____元)；

（6）发包人供应材料及金额：局部混凝土、预制混凝土构件，暂定价款人民币（大写）壹拾伍万元整 (¥150,000.00 元)。

2.合同价格形式：签约合同价为暂定价。

五、项目经理

承包人项目经理：刘跃进。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 1 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 东莞市塘厦镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 本合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：东莞市昌大城市置业有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：深圳市建工集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：柏悦公馆一期1号住宅楼

验收日期：2022年9月22日

建设单位（盖章）：东莞市昌大城市置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	柏悦公馆一期1号住宅楼				
工程地点	东莞市塘厦镇居民社区		建筑面积	10305.09平方米	工程造价	8451.2万元
结构类型	剪力墙结构 /	层数	地上： 26 层 地下： / 层		
施工许可证号	441900202012313001	监理许可证号			
开工日期	2020-12-31	验收日期	2022年9月22日		
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202114002-01		
建设单位	东莞市昌大城市置业有限公司				
勘察单位	江西省勘察设计研究院				
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈华
副组长	丁爱武、陈中宝、贺用方、王身洲、盛小龙、程超
组员	颜腾威、孙博、袁伟杰、王光平、申志豪、孙媛、聂佳峥、姚文滨、彭磊、罗昭晟、郑来裕、刘承、彭义、曹翠、李思意

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈中宝	颜腾威、孙博、袁伟杰、申志豪、孙媛、聂佳峥、彭磊、罗昭晟、姚文滨、刘承
建筑设备安装工程	王光平	郑来裕
工程质控资料	曹翠	彭义、李思意

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项,其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑节能	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 7

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈华	东莞市昌大城市置业有限公司			
2	陈中宝	东莞市昌大城市置业有限公司			
3	颜腾威	东莞市昌大城市置业有限公司			
4	孙 博	东莞市昌大城市置业有限公司			
5	王光平	东莞市昌大城市置业有限公司			
6	丁爱武	深圳市龙建建设监理有限公司			
7	刘 承	深圳市龙建建设监理有限公司			
8	彭 义	深圳市龙建建设监理有限公司			
9	盛小龙	江西省勘察设计研究院			
10	程 超	深圳市建工集团股份有限公司			
11	王身洲	深圳市建工集团股份有限公司			
12	贺用方	深圳市建工集团股份有限公司			
13	申志豪	深圳市建工集团股份有限公司			
14	孙 媛	深圳市建工集团股份有限公司			
15	彭 磊	深圳市建工集团股份有限公司			
16	罗昭晟	深圳市建工集团股份有限公司			
17	姚文滨	深圳市建工集团股份有限公司			
18	聂佳峥	深圳市建工集团股份有限公司			
19	曹 翠	深圳市建工集团股份有限公司			
20	李思意	深圳市建工集团股份有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文规定。

2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料合格，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合设计要求。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2022年9月22日	（公章） 总监理工程师： 2022年9月22日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年9月22日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年9月22日	（公章） 单位（项目）负责人： 2022年9月22日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914002

工程名称：柏悦公馆一期2号住宅楼

验收日期：2022年9月22日

建设单位(盖章)：东莞市昌大城市置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

工程名称	柏悦公馆一期2号住宅楼					
工程地点	东莞市塘厦镇居民社区		建筑面积	10809.43平方米	工程造价	8619.34万元
结构类型	剪力墙结构	层 数	地上：	25	层	
	/		地下：	/	层	
施工许可证号	441900202012313101	监理许可证号				
开工日期	2020-12-31	验收日期	2022年9月22日			
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202114002-02			
建设单位	东莞市昌大城市置业有限公司					
勘察单位	江西省勘察设计研究院					
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司					
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈华
副组长	丁爱武、陈中宝、贺用方、王身洲、盛小龙、程超
组员	颜腾威、孙博、袁伟杰、王光平、申志豪、孙媛、聂佳峥、姚文滨、彭磊、罗昭晟、郑来裕、刘承、彭义、曹翠、李思意

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈中宝	颜腾威、孙博、袁伟杰、申志豪、孙媛、聂佳峥、彭磊、罗昭晟、姚文滨、刘承
建筑设备安装工程	王光平	郑来裕
工程质控资料	曹翠	彭义、李思意

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 2

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项,其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑节能	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈华	东莞市昌大城市置业有限公司			
2	陈中宝	东莞市昌大城市置业有限公司			
3	颜腾威	东莞市昌大城市置业有限公司			
4	孙 博	东莞市昌大城市置业有限公司			
5	王光平	东莞市昌大城市置业有限公司			
6	丁爱武	深圳市龙建建设监理有限公司			
7	刘 承	深圳市龙建建设监理有限公司			
8	彭 义	深圳市龙建建设监理有限公司			
9	盛小龙	江西省勘察设计研究院			
10	程 超	深圳市建工集团股份有限公司			
11	王身洲	深圳市建工集团股份有限公司			
12	贺用方	深圳市建工集团股份有限公司			
13	申志豪	深圳市建工集团股份有限公司			
14	孙 媛	深圳市建工集团股份有限公司			
15	彭 磊	深圳市建工集团股份有限公司			
16	罗昭晟	深圳市建工集团股份有限公司			
17	姚文滨	深圳市建工集团股份有限公司			
18	聂佳峥	深圳市建工集团股份有限公司			
19	曹 翠	深圳市建工集团股份有限公司			
20	李思意	深圳市建工集团股份有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文规定。

2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料合格，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合设计要求。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 3

工程名称：柏悦公馆一期3号住宅楼

验收日期：2022年7月22日

建设单位(盖章)：东莞市昌大城市置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 3

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	柏悦公馆一期3号住宅楼					
工程地点	东莞市塘厦镇居民社区		建筑面积	10827.79平方米	工程造价	8628.32万元
结构类型	剪力墙结构	层 数	地上：	25		层
	/		地下：	/		层
施工许可证号	441900202012313201	监理许可证号				
开工日期	2020-12-31	验收日期	2022年9月22日			
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202114002-03			
建设单位	东莞市昌大城市置业有限公司					
勘察单位	江西省勘察设计研究院					
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司					
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈华
副组长	丁爱武、陈中宝、贺用方、王身洲、盛小龙、程超
组员	颜腾威、孙博、袁伟杰、王光平、申志豪、孙媛、聂佳峥、姚文滨、彭磊、罗昭晟、郑来裕、刘承、彭义、曹翠、李思意

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈中宝	颜腾威、孙博、袁伟杰、申志豪、孙媛、聂佳峥、彭磊、罗昭晟、姚文滨、刘承
建筑设备安装工程	王光平	郑来裕
工程质控资料	曹翠	彭义、李思意

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 3

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项,其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑节能	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 3

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈华	东莞市昌大城市置业有限公司			
2	陈中宝	东莞市昌大城市置业有限公司			
3	颜腾威	东莞市昌大城市置业有限公司			
4	孙 博	东莞市昌大城市置业有限公司			
5	王光平	东莞市昌大城市置业有限公司			
6	丁爱武	深圳市龙建建设监理有限公司			
7	刘 承	深圳市龙建建设监理有限公司			
8	彭 义	深圳市龙建建设监理有限公司			
9	盛小龙	江西省勘察设计研究院			
10	程 超	深圳市建工集团股份有限公司			
11	王身洲	深圳市建工集团股份有限公司			
12	贺用方	深圳市建工集团股份有限公司			
13	申志豪	深圳市建工集团股份有限公司			
14	孙 媛	深圳市建工集团股份有限公司			
15	彭 磊	深圳市建工集团股份有限公司			
16	罗昭晟	深圳市建工集团股份有限公司			
17	姚文滨	深圳市建工集团股份有限公司			
18	聂佳峥	深圳市建工集团股份有限公司			
19	曹 翠	深圳市建工集团股份有限公司			
20	李思意	深圳市建工集团股份有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文规定。

2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料合格，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合设计要求。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 4

工程名称：柏悦公馆一期4号幼儿园

验收日期：2021年9月22日

建设单位(盖章)：东莞市昌大城市置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 4

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 4

工程名称	柏悦公馆一期4号幼儿园					
工程地点	东莞市塘厦镇居民社区		建筑面积	1633.56平方米	工程造价	1303.64万元
结构类型	框架结构 /	层数	地上：3 层 地下：/ 层			
施工许可证号	441900202012313301	监理许可证号				
开工日期	2020-12-31	验收日期	2022年9月22日			
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202114002-04			
建设单位	东莞市昌大城市置业有限公司					
勘察单位	江西省勘察设计研究院					
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司					
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈华
副组长	丁爱武、陈中宝、贺用方、王身洲、盛小龙、程超
组员	颜腾威、孙博、袁伟杰、王光平、申志豪、孙媛、聂佳峥、姚文滨、彭磊、罗昭晟、郑来裕、刘承、彭义、曹翠、李思意

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈中宝	颜腾威、孙博、袁伟杰、申志豪、孙媛、聂佳峥、彭磊、罗昭晟、姚文滨、刘承
建筑设备安装工程	王光平	郑来裕
工程质控资料	曹翠	彭义、李思意

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项,其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 9 项，其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项，其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项，其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑节能	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈华	东莞市昌大城市置业有限公司			
2	陈中宝	东莞市昌大城市置业有限公司			
3	颜腾威	东莞市昌大城市置业有限公司			
4	孙 博	东莞市昌大城市置业有限公司			
5	王光平	东莞市昌大城市置业有限公司			
6	丁爱武	深圳市龙建建设监理有限公司			
7	刘 承	深圳市龙建建设监理有限公司			
8	彭 义	深圳市龙建建设监理有限公司			
9	盛小龙	江西省勘察设计研究院			
10	程 超	深圳市建工集团股份有限公司			
11	王身洲	深圳市建工集团股份有限公司			
12	贺用方	深圳市建工集团股份有限公司			
13	韦志豪	深圳市建工集团股份有限公司			
14	孙 媛	深圳市建工集团股份有限公司			
15	彭 磊	深圳市建工集团股份有限公司			
16	罗昭晟	深圳市建工集团股份有限公司			
17	姚文滨	深圳市建工集团股份有限公司			
18	聂佳峥	深圳市建工集团股份有限公司			
19	曹 翠	深圳市建工集团股份有限公司			
20	李思意	深圳市建工集团股份有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文规定。

2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料合格，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合设计要求。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914005

工程名称：柏悦公馆一期5号住宅楼

验收日期：2022年9月22日

建设单位(盖章)：东莞市昌大城市置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 5

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 5

工程名称	柏悦公馆一期5号住宅楼					
工程地点	东莞市塘厦镇居民社区		建筑面积	10605.06平方米	工程造价	8451.43万元
结构类型	剪力墙结构	层数	地上：	25		层
	/		地下：	/		层
施工许可证号	441900202012313401	监理许可证号				
开工日期	2020-12-31	验收日期	2022年9月22日			
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202114002 05			
建设单位	东莞市昌大城市置业有限公司					
勘察单位	江西省勘察设计研究院					
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司					
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 5

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈华
副组长	丁爱武、陈中宝、贺用方、王身洲、盛小龙、程超
组员	颜腾威、孙博、袁伟杰、王光平、申志豪、孙媛、聂佳峥、姚文滨、彭磊、罗昭晟、郑来裕、刘承、彭义、曹翠、李思意

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈中宝	颜腾威、孙博、袁伟杰、申志豪、孙媛、聂佳峥、彭磊、罗昭晟、姚文滨、刘承
建筑设备安装工程	王光平	郑来裕
工程质控资料	曹翠	彭义、李思意

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑节能	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈华	东莞市昌大城市置业有限公司			
2	陈中宝	东莞市昌大城市置业有限公司			
3	颜腾威	东莞市昌大城市置业有限公司			
4	孙 博	东莞市昌大城市置业有限公司			
5	王光平	东莞市昌大城市置业有限公司			
6	丁爱武	深圳市龙建建设监理有限公司			
7	刘 承	深圳市龙建建设监理有限公司			
8	彭 义	深圳市龙建建设监理有限公司			
9	盛小龙	江西省勘察设计研究院			
10	程 超	深圳市建工集团股份有限公司			
11	王身洲	深圳市建工集团股份有限公司			
12	贺用方	深圳市建工集团股份有限公司			
13	申志豪	深圳市建工集团股份有限公司			
14	孙 媛	深圳市建工集团股份有限公司			
15	彭 磊	深圳市建工集团股份有限公司			
16	罗昭晟	深圳市建工集团股份有限公司			
17	姚文滨	深圳市建工集团股份有限公司			
18	聂佳峥	深圳市建工集团股份有限公司			
19	曹 翠	深圳市建工集团股份有限公司			
20	李思意	深圳市建工集团股份有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文规定。

2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料合格，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合设计要求。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 6

工程名称：柏悦公馆一期6号住宅楼

验收日期：2021年9月22日

建设单位(盖章)：东莞市昌大城市置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 6

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 6

工程名称	柏悦公馆一期6号住宅楼					
工程地点	东莞市塘厦镇居民社区		建筑面积	11696.75平方米	工程造价	9322.64万元
结构类型	剪力墙结构	层 数	地上：	25		层
	/		地下：	/		层
施工许可证号	441900202012313501	监理许可证号				
开工日期	2020-12-31	验收日期	2023年9月22日			
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202114002-06			
建设单位	东莞市昌大城市置业有限公司					
勘察单位	江西省勘察设计研究院					
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司					
总包单位	深圳市建二集团股份有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 F

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈华
副组长	丁爱武、陈中宝、贺用方、王身洲、盛小龙、程超
组员	颜腾威、孙博、袁伟杰、王光平、申志豪、孙媛、聂佳峥、姚文滨、彭磊、罗昭晟、郑来裕、刘承、彭义、曹翠、李思意

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈中宝	颜腾威、孙博、袁伟杰、申志豪、孙媛、聂佳峥、彭磊、罗昭晟、姚文滨、刘承
建筑设备安装工程	王光平	郑来裕
工程质控资料	曹翠	彭义、李思意

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 6

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑节能	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 C 0 5

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈华	东莞市昌大城市置业有限公司			
2	陈中宝	东莞市昌大城市置业有限公司			
3	颜腾威	东莞市昌大城市置业有限公司			
4	孙 博	东莞市昌大城市置业有限公司			
5	王光平	东莞市昌大城市置业有限公司			
6	丁爱武	深圳市龙建建设监理有限公司			
7	刘 承	深圳市龙建建设监理有限公司			
8	彭 义	深圳市龙建建设监理有限公司			
9	盛小龙	江西省勘察设计研究院			
10	程 超	深圳市建工集团股份有限公司			
11	王身洲	深圳市建工集团股份有限公司			
12	贺用方	深圳市建工集团股份有限公司			
13	申志豪	深圳市建工集团股份有限公司			
14	孙 媛	深圳市建工集团股份有限公司			
15	彭 磊	深圳市建工集团股份有限公司			
16	罗昭晟	深圳市建工集团股份有限公司			
17	姚文滨	深圳市建工集团股份有限公司			
18	聂佳峥	深圳市建工集团股份有限公司			
19	曹 翠	深圳市建工集团股份有限公司			
20	李思意	深圳市建工集团股份有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文规定。

2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料合格，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合设计要求。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日

GD-E1-914/8

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 7

工程名称：柏悦公馆一期7号住宅楼

验收日期：2021年9月22日

建设单位(盖章)：东莞市昌大城市置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 7

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 7

工程名称	柏悦公馆一期7号住宅楼				
工程地点	东莞市塘厦镇居民社区		建筑面积	11696.79平方米	工程造价	9322.66万元
结构类型	剪力墙结构 /	层数	地上： 25 层 地下： / 层		
施工许可证号	441900202012313601	监理许可证号			
开工日期	2020-12-31	验收日期	2022年9月22日		
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202114002-07		
建设单位	东莞市昌大城市置业有限公司				
勘察单位	江西省勘察设计研究院				
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 C 0 7

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈华
副组长	丁爱武、陈中宝、贺用方、王身洲、盛小龙、程超
组员	颜腾威、孙博、袁伟杰、王光平、申志豪、孙媛、聂佳峥、姚文滨、彭磊、罗昭晟、郑来裕、刘承、彭义、曹翠、李思意

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈中宝	颜腾威、孙博、袁伟杰、申志豪、孙媛、聂佳峥、彭磊、罗昭晟、姚文滨、刘承
建筑设备安装工程	王光平	郑来裕
工程质控资料	曹翠	彭义、李思意

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 7

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑节能	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 C 0 9

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈华	东莞市昌大城市置业有限公司			
2	陈中宝	东莞市昌大城市置业有限公司			
3	颜腾威	东莞市昌大城市置业有限公司			
4	孙 博	东莞市昌大城市置业有限公司			
5	王光平	东莞市昌大城市置业有限公司			
6	丁爱武	深圳市龙建建设监理有限公司			
7	刘 承	深圳市龙建建设监理有限公司			
8	彭 义	深圳市龙建建设监理有限公司			
9	盛小龙	江西省勘察设计研究院			
10	程 超	深圳市建工集团股份有限公司			
11	王身洲	深圳市建工集团股份有限公司			
12	贺用方	深圳市建工集团股份有限公司			
13	申志豪	深圳市建工集团股份有限公司			
14	孙 媛	深圳市建工集团股份有限公司			
15	彭 磊	深圳市建工集团股份有限公司			
16	罗昭晟	深圳市建工集团股份有限公司			
17	姚文滨	深圳市建工集团股份有限公司			
18	聂佳峥	深圳市建工集团股份有限公司			
19	曹 翠	深圳市建工集团股份有限公司			
20	李思意	深圳市建工集团股份有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文规定。

2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料合格，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合设计要求。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 8

工程名称：柏悦公馆一期8号住宅楼

验收日期：2022年9月22日

建设单位(盖章)：东莞市昌大城市置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 8

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求为容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 8

工程名称	柏悦公馆一期8号住宅楼					
工程地点	东莞市塘厦镇居民社区		建筑面积	9336.59平方米	工程造价	7439.19万元
结构类型	剪力墙结构	层 数	地上：	22	层	
	/		地下：	/	层	
施工许可证号	441900202012313701	监理许可证号				
开工日期	2020-12-31	验收日期	2022年9月22日			
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202114002-08			
建设单位	东莞市昌大城市置业有限公司					
勘察单位	江西省勘察设计研究院					
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司					
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 C Q 8

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈华
副组长	丁爱武、陈中宝、贺用方、王身洲、盛小龙、程超
组员	颜腾威、孙博、袁伟杰、王光平、申志豪、孙媛、聂佳峥、姚文滨、彭磊、罗昭晟、郑来裕、刘承、彭义、曹翠、李思意

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈中宝	颜腾威、孙博、袁伟杰、申志豪、孙媛、聂佳峥、彭磊、罗昭晟、姚文滨、刘承
建筑设备安装工程	王光平	郑来裕
工程质控资料	曹翠	彭义、李思意

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 8

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑节能	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-B1-914/5 0 0 9

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈华	东莞市昌大城市置业有限公司			
2	陈中宝	东莞市昌大城市置业有限公司			
3	颜腾威	东莞市昌大城市置业有限公司			
4	孙 博	东莞市昌大城市置业有限公司			
5	王光平	东莞市昌大城市置业有限公司			
6	丁爱武	深圳市龙建建设监理有限公司			
7	刘 承	深圳市龙建建设监理有限公司			
8	彭 义	深圳市龙建建设监理有限公司			
9	盛小龙	江西省勘察设计研究院			
10	程 超	深圳市建工集团股份有限公司			
11	王身洲	深圳市建工集团股份有限公司			
12	贺用方	深圳市建工集团股份有限公司			
13	申志豪	深圳市建工集团股份有限公司			
14	孙 媛	深圳市建工集团股份有限公司			
15	彭 磊	深圳市建工集团股份有限公司			
16	罗昭晟	深圳市建工集团股份有限公司			
17	姚文滨	深圳市建工集团股份有限公司			
18	聂佳峥	深圳市建工集团股份有限公司			
19	曹 翠	深圳市建工集团股份有限公司			
20	李思意	深圳市建工集团股份有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文规定。

2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料合格，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合设计要求。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 9

工程名称：柏悦公馆一期9号住宅楼

验收日期：2022年9月22日

建设单位(盖章)：东莞市昌大城市置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 9

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 9

工程名称	柏悦公馆一期9号住宅楼					
工程地点	东莞市塘厦镇居民社区		建筑面积	9336.77平方米	工程造价	7439.19万元
结构类型	剪力墙结构	层 数	地上：	22		层
	/		地下：	/		层
施工许可证号	441900202012313801	监理许可证号				
开工日期	2020-12-31	验收日期	2022年9月22日			
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202114002-09			
建设单位	东莞市昌大城市置业有限公司					
勘察单位	江西省勘察设计研究院					
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司					
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 9

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈华
副组长	丁爱武、陈中宝、贺用方、王身洲、盛小龙、程超
组员	颜腾威、孙博、袁伟杰、王光平、申志豪、孙媛、聂佳峥、姚文滨、彭磊、罗昭晟、郑来裕、刘承、彭义、曹翠、李思意

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈中宝	颜腾威、孙博、袁伟杰、申志豪、孙媛、聂佳峥、彭磊、罗昭晟、姚文滨、刘承
建筑设备安装工程	王光平	郑来裕
工程质控资料	曹翠	彭义、李思意

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 9

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑节能	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
电梯	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 9

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈华	东莞市昌大城市置业有限公司			
2	陈中宝	东莞市昌大城市置业有限公司			
3	颜腾威	东莞市昌大城市置业有限公司			
4	孙 博	东莞市昌大城市置业有限公司			
5	王光平	东莞市昌大城市置业有限公司			
6	丁爱武	深圳市龙建建设监理有限公司			
7	刘 承	深圳市龙建建设监理有限公司			
8	彭 义	深圳市龙建建设监理有限公司			
9	盛小龙	江西省勘察设计研究院			
10	程 超	深圳市建工集团股份有限公司			
11	王身洲	深圳市建工集团股份有限公司			
12	贺用方	深圳市建工集团股份有限公司			
13	申志豪	深圳市建工集团股份有限公司			
14	孙 媛	深圳市建工集团股份有限公司			
15	彭 磊	深圳市建工集团股份有限公司			
16	罗昭晟	深圳市建工集团股份有限公司			
17	姚文滨	深圳市建工集团股份有限公司			
18	聂佳峥	深圳市建工集团股份有限公司			
19	曹 翠	深圳市建工集团股份有限公司			
20	李思意	深圳市建工集团股份有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文规定。

2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料合格，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合设计要求。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2021年9月22日	2021年9月22日	2021年9月22日	2021年9月22日	2021年9月22日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 1 0

工程名称：柏悦公馆一期10号地下室

验收日期：2021年9月22日

建设单位(盖章)：东莞市昌大城市置业有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 1 0

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 1 0

工程名称	柏悦公馆一期10号地下室					
工程地点	东莞市塘厦镇居民社区		建筑面积	33159.48平方米	工程造价	26462.39万元
结构类型	剪力墙结构 /	层 数	地上： / 层 地下： 1 层			
施工许可证号	441900202012313901	监理许可证号				
开工日期	2020-12-31	验收日期	2022年9月22日			
监督单位	东莞市塘厦镇住房和城乡建设局	监督编号	ZJFZ202114002-10			
建设单位	东莞市昌大城市置业有限公司					
勘察单位	江西省勘察设计研究院					
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司					
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司					
施工图审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 1 0

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈华
副组长	丁爱武、陈中宝、贺用方、王身洲、盛小龙、程超
组员	颜腾威、孙博、袁伟杰、王光平、申志豪、孙媛、聂佳峥、姚文滨、彭磊、罗昭晟、郑来裕、刘承、彭义、曹翠、李思意

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈中宝	颜腾威、孙博、袁伟杰、申志豪、孙媛、聂佳峥、彭磊、罗昭晟、姚文滨、刘承
建筑设备安装工程	王光平	郑来裕
工程质控资料	曹翠	彭义、李思意

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 1 0

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项,其中: 评价为"好"的 2 项 评价为"一般"的 5 项
主体结构	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为"好"的 项 评价为"一般"的 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项,其中: 评价为"好"的 3 项 评价为"一般"的 4 项
屋面	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为"好"的 项 评价为"一般"的 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 22 项,其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项,其中: 评价为"好"的 14 项 评价为"一般"的 0 项
通风与空调	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为"好"的 项 评价为"一般"的 项
建筑电气	合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 18 项,其中: 评价为"好"的 18 项 评价为"一般"的 0 项
智能建筑	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项,其中: 评价为"好"的 12 项 评价为"一般"的 12 项
建筑节能	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项,其中: 评价为"好"的 2 项 评价为"一般"的 4 项
电梯	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为"好"的 3 项 评价为"一般"的 3 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为"好"的 项 评价为"一般"的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为"好"的 项 评价为"一般"的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为"好"的 项 评价为"一般"的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 9

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈华	东莞市昌大城市置业有限公司			
2	陈中宝	东莞市昌大城市置业有限公司			
3	颜腾威	东莞市昌大城市置业有限公司			
4	孙 博	东莞市昌大城市置业有限公司			
5	王光平	东莞市昌大城市置业有限公司			
6	丁爱武	深圳市龙建建设监理有限公司			
7	刘 承	深圳市龙建建设监理有限公司			
8	彭 义	深圳市龙建建设监理有限公司			
9	盛小龙	江西省勘察设计研究院			
10	程 超	深圳市建工集团股份有限公司			
11	王身洲	深圳市建工集团股份有限公司			
12	贺用方	深圳市建工集团股份有限公司			
13	申志豪	深圳市建工集团股份有限公司			
14	孙 媛	深圳市建工集团股份有限公司			
15	彭 磊	深圳市建工集团股份有限公司			
16	罗昭晟	深圳市建工集团股份有限公司			
17	姚文滨	深圳市建工集团股份有限公司			
18	聂佳峥	深圳市建工集团股份有限公司			
19	曹 翠	深圳市建工集团股份有限公司			
20	李思意	深圳市建工集团股份有限公司			
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1. 各参加验收单位，均按照国家规范要求进行检验。经各方现场检查验收，设计单位认为本工程符合设计要求，施工质量较好，符合国家规范规定，没有违反强制性条文规定。

2. 通过对工程资料的检查核实，一致认为控制资料合格，所有材料均有出厂质量合格证，并附有相关的检验报告，并对各种进场的主要材料进行了现场抽样复验，各项指标均符合设计要求。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日	2022年9月22日

GD-E1-914/6

（4）、华南师范大学附属中学增城学校项目设计施工总承包 EPC 中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [01429] 号

(主)深圳市建工集团股份有限公司(成)广州承总设计院,广州地质勘察基础工程公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为华南师范大学附属中学增城学校项目设计施工总承包的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为 人民币玖亿肆仟玖佰陆拾万肆仟叁佰陆拾伍元（￥94960.4365万元）。

其中：

项目负责人姓名：将涛

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2021年3月25日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理签章：

2021年3月25日

广州公共资源交易中心

见证（盖章）

年 月 日

广州公共资源交易中心 GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

Tel 020-28866000 Fax 020-28866095

ADD 广州市天河区天润路333号 510030

WWW.GZGGZY.CN

副本

增公建合字[2021]HS-06号

12021205

全宗号	分类号	案卷号	件
K38	1101.890	1	

华南师范大学附属中学增城学校项目

设计施工总承包合同

发 包 人：广州市增城区公共建设项目管理服务中心

承 包 人：(主)深圳市建工集团股份有限公司

(成)广州承总设计有限公司

(成)广州地质勘察基础工程公司

二〇二一年四月二十一日

1

合同协议书

广州市增城区公共建设项目管理服务中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施华南师范大学附属中学增城学校项目设计施工总承包（项目名称），已接受（主）深圳市建工集团股份有限公司、（成）广州承总设计有限公司、（成）广州地质勘察基础工程公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对承接该项目设计施工总承包，其中深圳市建工集团股份有限公司为本项目施工单位，广州承总设计有限公司为本项目设计单位，广州地质勘察基础工程公司为本项目勘察单位。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 工程概况：

工程名称： 华南师范大学附属中学增城学校项目设计施工总承包

工程地点： 广州市增城区荔湖新城内，石滩镇南北大道西侧

工程立项： 穗增发改投批〔2021〕17号，规划批准文件号： /

资金来源： 区财政资金

招标内容、规模：项目拟建共分两部分，包含近期规模30班小学（1350人）及24班中学（1200人），远期规模36班小学（1620人）及48班中学（2400人）。项目总用地面积约为104776.13平方米，总建筑面积约为138255.27平方米，其中计容建筑面积约为97360.60平方米，不计容建筑面积约40894.67平方米（含地下室28000平方米）。建设内容主要包括教学楼、科技楼（实验楼）、综合楼、教工宿舍、学生宿舍、体育馆、演艺中心、食堂等功能建筑，并配套建设室外运动场地、道路广场、绿地、广播系统工程、电力工程、给排水管网等室外工程。其中教学楼、科技楼（实验楼）、综合楼、教工宿舍、学生宿舍、食堂均实施装配式建筑。（招标人有权按实际设计情况调整工程建设规模、建设内容或建设标准，工程具体实施规模及建设内容最终以经职能部门审定的施工图和招标人确认的功能需求书为准）。

完成本项目勘察、设计、采购、施工至工程竣工验收（包括：建筑工程（含装配式建筑）、装修装饰工程、机电工程、智能化工程、市政园林绿化工程、临时用水用电工程、永久用水用电工程、发电机工程、燃气工程、室外场地及配套设施工程等）及移交的工程总承包，配合业主办理报建、报批、结（决）算审计等工作；完成工程保修等工作，以及按设计任务书的要求，具体包括但不限于以下事项：

（1）协助业主办理工程前期的报建、报批工作；

（2）根据委托人和设计任务书要求，负责勘察、设计、采购、施工，编制项目概算、预算及相应的报建审批工作；

（3）负责项目勘察设计施工全过程工程建设管理，直至工程竣工验收、项目移交的工程总承包，配合业主办理结（决）算审计等工作，完成工程保修等工作；

（4）本工程项目水、电、路、气、通讯等与现有市政基础设施的接驳；

（5）项目范围内场地平整及地上附着物清运；

（6）现场六通一平（道路、供电、给水、排水、通讯、燃气，场地平整）。

（7）按照《建筑信息模型施工应用标准》（GB/T51235-2017）、《关于推进建筑信息模型应用的指导意见》（建质函[2015]159 号）和《2016-2020 年建筑业信息化发展纲要》（建质函[2016]183 号）等标准规范文件的要求，在深化设计、施工模拟、进度管理、竣工验收等方面落实建筑信息模型（BIM）在本项目的创建和应用。

（8）装配式建筑应用。

2. 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）国家和广东省、广州市的有关法律法规、规章；

（2）合同协议书（含补充协议）

（3）中标通知书；

（4）施工投标书及投标书附表；

（5）《华南师范大学附属中学增城学校项目设计施工总承包造价控制方案》

（6）专用合同条款；

（7）发包人针对本建设项目管理的各项制度、规定；

（8）通用合同条款；

（9）招投标文件、澄清、答疑

（10）发包人要求

（11）价格清单；

（12）国家及广东省、广州市的标准、规范及有关技术文件；

（13）承包人建议；

（14）其他合同文件。

3. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

4. 签约合同价（即中标价，也就是项目建设投资限额）：人民币（大写）玖亿肆仟玖佰陆拾万零肆仟叁佰陆拾伍元整（¥949604365 元）。其中：工程勘察费¥6749700 元、工程设计费（含绿色建筑设计）¥22602900 元、二星级绿色建筑运行标识认证费¥1529700 元、建安工程费 ¥834602285 元 ，预备费¥71022800 元，场地准备和临时设施费¥8345980 元、BIM 技术应用费¥4751000 元。合同另有约定的情况除外。

预备费为承包人不可支配费用，由发包人支配使用，主要用于以下方面：

4.1 国家法律、法规、规章、政策，及国家、地方的行业标准、规范发生变化；

4.2 按合同约定的行业主管部门发布的人、材、机费用的变化；用于一般自然灾害所造成的损失和预防自然灾害采取措施所发生的费用；

4.3 验收时因鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。（发包人监督工程施工过程中发生的监测检验费用，组织竣工验收时发生的工程质量鉴定费用，如开挖和修复隐蔽工程等；）

4.4 概算送评审后发包人原因造成变更；

4.5 应由发包人承担的工程签证；

4.6 合同约定发生调整合同款的特殊情况；

4.7 其它合同约定由发包人承担的合同价款调整情形。

合同约定自然灾害，由承包人购买自然灾害保险，自然灾害所造成的损失和预防自然灾害采取措施所发生的费用，转嫁给保险公司承担，不再调整合同价款。

5. 承包人项目经理：蒋涛；设计负责人：吴志伟；施工负责人:蒋涛。

监理单位：/；总监理工程师：/；发包人代表：邓荔川。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计要求的质量标准：**符合国家建设工程勘察、设计的相关技术规范及本项目设计任务书的要求**；施工要求的质量标准：**执行国家、地方或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，确保广东省建设工程优质奖**；安全生产及文明施工目标：**确保广东省房屋建筑工程安全生产文明施工示范工程**；装配式建筑要求：**满足《广东省标准装配式建筑评价标准》规定要求**。

7. 建安工程费、场地准备和临时设施费投标下浮率：1.08%；工程勘察费、设计费、二星级绿色建筑运行标识认证费投标下浮率：0%；BIM 技术应用费下浮率：0%。承包人在编制预算和结算时须结合投标下浮率计算。

8.中标价：承包人在投标时对招标控制价的工程勘察费、设计费、二星级绿色建筑运行标识认证费、建安工程费、场地准备和临时设施费、BIM 技术应用费报投标下浮率，预备费不下浮直接按控制价金额填入。合同结算价须按照投标下浮率执行。中标价为签约暂定合同价,并作为限额设计的依据。

概算造价：概算由承包人负责编制，不另外计取编制费用。承包人编制概算后，由发包人委托有资质的造价咨询单位审核，审核完成后按相关程序报建设行业主管部门审批。

工程总概算原则上不得超过可研报告估算总投资，工程总承包可支配范围的费用不得突破评审概算中的对应费用。若因发包人原因导致概算超出可研报告估算总投资，或项目实施过程由于不可预见原因或发包人原因超概算的，则按照基本建设程序相关规定办理立项调整手续或概算调整手续。

O预算造价：承包人在施工图审查及概算审核完成后编制施工图预算，预算造价原则上须按经审核概算的建安工程费、场地准备及临时设施费两项费用结合投标下浮率计算，其中的不可竞争费用（如“绿色施工安全防护措施费”），编制预算造价时不执行投标下浮率。预算造价由承包人按国家、省、市有关预

算编制规范和合同规定进行编制，不另外计算编制费用,预算编制费不在概算中开项。承包人编制预算后，由发包人委托有资质的造价咨询单位审核。若在审定概算中存在①以暂估价开项的费用；②需单独进行专项施工图设计并经相关部门批准同意方可实施的专项工程，以暂估价开列的费用。承包人在编制预算造价时须确定上述暂估价项目的具体预算清单和价格，且其预算价格原则上不得高于审定概算中的暂估价，由发包人委托有资质的造价咨询单位审核后纳入项目预算造价。预算造价不得超过概算中建安工程费、场地准备及临时设施费下浮后的造价。

结算造价：除合同约定情况外，工程勘察费结算价、工程设计费结算价、二星级绿色建筑运行标识认证费结算价、建安工程费结算价、场地准备及临时设施费结算价、BIM 技术应用费结算价不得超出经评审概算中的工程勘察费、工程设计费、二星级绿色建筑运行标识认证费、建安工程费、场地准备及临时设施费、BIM 技术应用费下浮后的造价。在合同执行过程中，由于不可预见原因或发包人原因导致工程变更引起合同价款增加的，则按照基本建设程序相关规定办理工程变更手续。

9. 承包人可支配范围内的工程结算造价超出合同价中承包人可支配范围的，按合同价中承包人可支配范围价款作为封顶价办理结算,但因发包人增加或变更工程,造成工程结算造价超出合同价的，按实调整。

10.承包人承诺按合同约定承担工程的勘察、设计、实施、竣工及缺陷修复。

11.发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

12..承包人计划开始工作时间：2021 年 3 月 25 日，（**实际开始工作日期以本项目中标通知书签发时间次日为准，实际施工开工日期以监理发出的开工令为准**）。计划工期为 463 日历天，实际工期须满足下列关键节点工期要求：

（1）中标通知书发出后 30 天内完成工程勘察所有外业工作，提交全部正式工程勘察成果资料。

（2）中标通知书发出后 15 天内完成方案设计，方案设计确定后 30 天内完成初步设计工作，初步设计技术评审通过后 45 天完成施工图设计；

（3）2022 年 6 月 30 日前完成全部工程质量竣工验收及合格及移交工作。

13、联合体主办方和成员共同与发包人签订合同书，并就中标项目向发包人负有连带的法律责任；联合体的中标文件、招标人的招标文件、联合体与发包人签订的合同及补充协议对联合体各方均具有约束力。

14、合同生效

合同订立时间：2021 年 4 月 21 日 。

合同订立地点：广州市增城区。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或其授权代理人）签字盖章之日起生效，至本合同双方的责任、义务履行完毕时终止。

15、本协议书正本一式肆份，发包人壹份，承包人叁份（施工、勘察、设计各执壹份），副本一式拾贰份，发包人肆份，承包捌份（施工方肆份，勘察、设计方各执贰份）。合同正、副本具有同等效力，但

当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

16、本工程勘察费由承包人“广州地质勘察基础工程公司”收取并向发包人出具增值税专用发票；本工程设计费、二星级绿色建筑运行标识认证费、设计部分 BIM 技术应用费承包人“广州承总设计有限公司”收取并向发包人出具增值税专用发票；

17、本工程建安工程费、预备费、场地准备和临时设施费、施工部分 BIM 技术应用费由承包人“深圳市建工集团股份有限公司”收取并向发包人出具增值税专用发票。

18.、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（以下无正文）

发包人：广州市增城区公共建设项目管理服务中心

（盖单位章）

地址：广州市增城区荔城街荔乡路 81 号 13 楼

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

签约地点：广州市增城区

2021 年 4 月 21 日

承包人（联合体主办方）：深圳市建工集团股份有限公司

（盖单位章）

地址：深圳市南山区粤海街道科苑路 8 号讯美科技广场 2 号楼 21 楼

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

电　　话：0755-83619888

邮政编码：518051

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

帐　　号：44201503500052509214

签约地点：广州市增城区

2021 年 4 月 21 日

承包人（联合体成员方）：广州承总设计有限公司

（盖单位章）

地址：广州天河区体育东路东横街 3 号

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

电　　话：020-87542218

邮政编码：510620

开户银行：中国农业银行广州金穗路支行

帐　　号：44057301040000758

签约地点：广州市增城区

2021 年 4 月 21 日

承包人（联合体成员方）：广州地质勘察基础工程公司

（盖单位章）

地址：广州市越秀区环市东路 477 号海洋地质大厦 4 楼

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

电　　话：020-87305456

邮政编码：510075

开户银行：建行广州市环市东路支行

帐　　号：44001490505050402090

签约地点：广州市增城区

2021 年 4 月 21 日

竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：华南师范大学附属中学增城学校项目

验收日期：2022年08月31日

建设单位（盖章）：广州市增城区公共建设项目管理服务中心

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	华南师范大学附属中学增城学校项目				
工程地点	广州市增城区荔湖新城核心区（天恩双语学校斜对面，石滩镇南北大道西侧）	建筑面积	135949.43㎡	工程造价	83,460.00 万元
结构类型	钢筋混凝土框架/框架-剪力墙结构	层数	地上： 1、4、5、6、8、19 层		
	钢筋混凝土框架/框架-剪力墙结构		地下： 1 层		
施工许可证号	440183202106170701/440183202110260201	监理许可证号	/		
开工日期	2021年06月18日	验收日期	2022年08月31日		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20210617006		
建设单位	广州市增城区公共建设项目管理服务中心				
勘察单位	广州地质勘查基础工程公司				
设计单位	广州承总设计有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建工集团股份有限公司				
监理单位	广州市广州工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	邓荔川
副组长	廖瑞峰、谢会华、单淑贤、陈旭晶
组员	郭炽斌、李斌、杜宪贵、吴志伟、汪令明、李乾文、赖金瑞、孙利民、吴超兵、熊宁、林汉端、王小雄、李鹏军、彭林锋、吴文静、黄皑冰、廖小华、许润佳、曾志文、林发荣、何智坚、张仕明、刘劲、林于羡、欧荣轩、林翠玲、黄翠翠

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈旭晶	杜宪贵、汪令明、吴超兵、熊宁、黄皑冰、廖小华
建筑设备安装工程	谢会华	李乾文、张仕明、孙利民、林汉端、许润佳、曾志文、王小雄
海绵城市	廖瑞峰	刘劲、林于羡、欧荣轩、李鹏军、林发荣
工程质控资料	单淑贤	林翠玲、黄翠翠、赖金瑞、何智坚、彭林锋、吴文静

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 68 项，其中： 经审查符合要求 68 项 经核定符合要求 68 项	共 64 项，其中： 资料核查符合要求 64 项 实体抽查符合要求 64 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 80 项，其中： 经审查符合要求 80 项 经核定符合要求 80 项	共 78 项，其中： 资料核查符合要求 78 项 实体抽查符合要求 78 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 85 项，其中： 经审查符合要求 85 项 经核定符合要求 85 项	共 76 项，其中： 资料核查符合要求 76 项 实体抽查符合要求 76 项	共 45 项，其中： 评价为“好”的 42 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 48 项，其中： 经审查符合要求 48 项 经核定符合要求 0 项	共 40 项，其中： 资料核查符合要求 40 项 实体抽查符合要求 40 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 6 项
建筑电气	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 17 项，其中： 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2		公建中心			
3		公建中心			
4		公建中心			
5		公建中心			
6		公建中心			
7		公建中心，			
8		公建中心.		工程师.	
9	林子美	公建中心			林子美
10		公建中心			
11		承总设计	项目负责		
12		广州[illegible]	总监		
13		广州监理	专监		
14		广州监理	专监		林翠珍，
15		广州监理	专监		
16		广州监理	资料员		
17		广州监理	专监		
18		广州[illegible]	设计负责		
19		广州承总设计院	建筑		
20		广建咨询	造价		
21		广州建工	项目经理		
22		广州市[illegible]	设计负责		
23		公建中心			
24		深圳建工	资料员		
25		深圳建工	资料员		
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

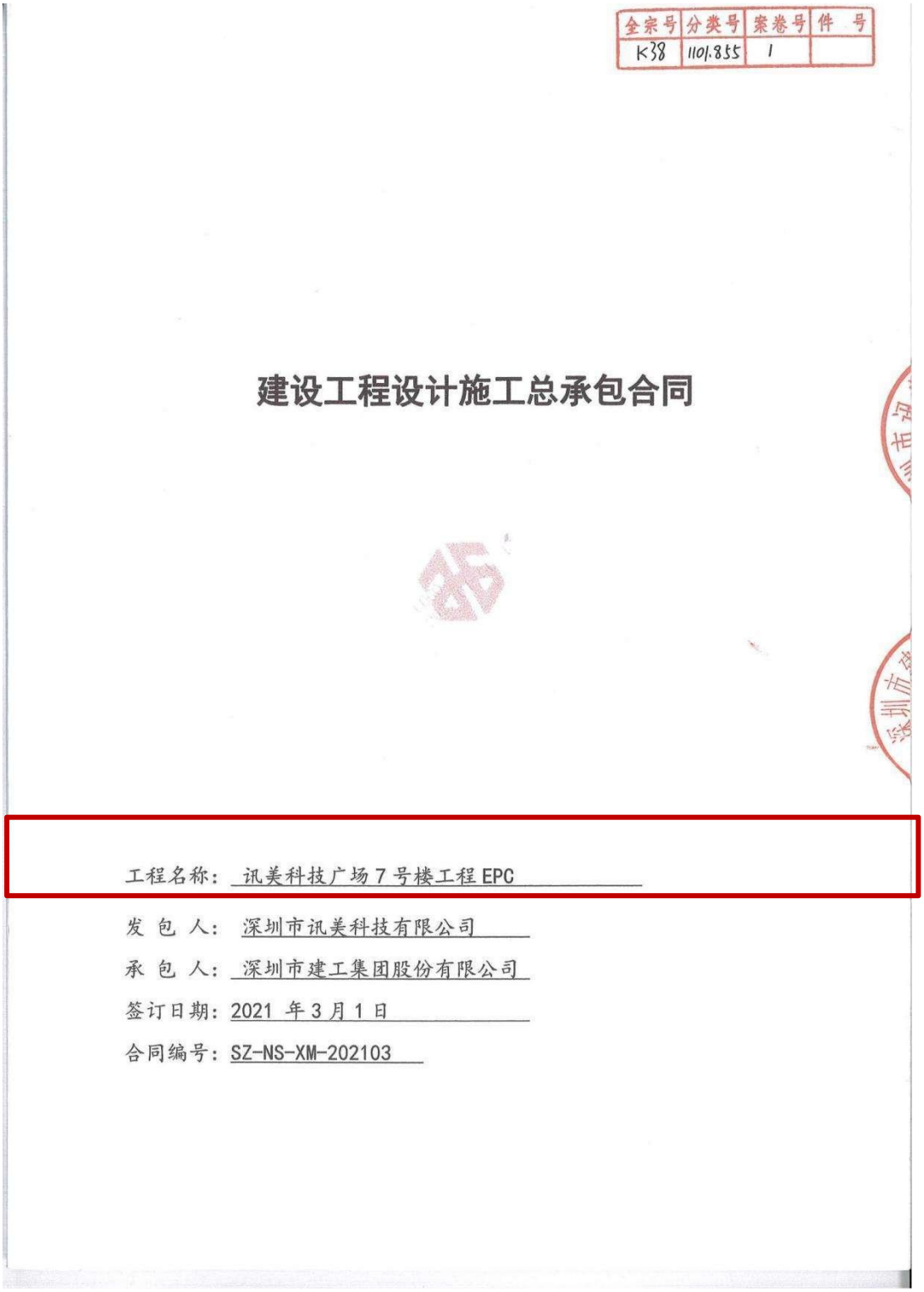
本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕。各项检验批质量验收及材料报告全部合格，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程评定为合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年8月31日	2022年8月31日	2022年8月31日	2022年8月31日	2022年8月31日

GD-E1-914/6

（5）、讯美科技广场 7 号楼工程 EPC

施工合同



全宗号 | 分类号 | 案卷号 | 件 号
K38 | 1101.855 | 1 |

建设工程设计施工总承包合同

工程名称：讯美科技广场 7 号楼工程 EPC

发 包 人：深圳市讯美科技有限公司

承 包 人：深圳市建工集团股份有限公司

签订日期：2021 年 3 月 1 日

合同编号：SZ-NS-XM-202103

合同协议书

发包人（全称）：深圳市讯美科技有限公司

承包人（全称）：深圳市建工集团股份有限公司

深圳市讯美科技有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施讯美科技广场 7 号楼工程 EPC 项目，已接受深圳市建工集团股份有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。现依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人与承包人就本项目设计施工总承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：讯美科技广场 7 号楼工程 EPC。

工程地点：深圳市南山区科苑大道东侧 。

工程内容：基坑开挖及地下室底板以上所有工作内容，总建筑面积约 48946.91 ㎡。

工程立项批准文号：

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围及承包方式

承包范围：

本项目的设计和施工，包括但不限于：

2.1 设计部分

以下列明各阶段的设计范围及深度，是本合同要求的最低范围及深度。若有遗漏，乙方应根据甲方及当地报建要求予以补充，相应的费用已含在本合同单价中。

2.1.1 **初步设计阶段：**根据甲方提供的规划设计及方案设计，乙方完成用地红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程初步设计文件，并协助甲方完成初步设计报批，直至报建通过。**提交设计成果包括但不限于以下内容：**

- ✧ 初步设计说明书
- ✧ 建筑总平面图
- ✧ 建筑单体细化、包括建筑专业初步设计阶段的平、立、剖面图
- ✧ 关键建筑墙身剖面示意图
- ✧ 新技术、新材料使用可行报告
- ✧ 结构专业扩初图
- ✧ 机电专业扩初图
- ✧ 标准层机电设备配置图
- ✧ 地下室机电管线标高控制图
- ✧ 用地范围内的综合管线布置方案图
- ✧ 如需报建，则包括报建规定的其他图纸
- ✧ 满足人防报建要求的人防初步设计阶段图纸
- ✧ 提交绿色建筑设计相关资料并按绿建咨询公司意见修改设计

2.1.2 **施工图纸阶段：**

（1） **乙方在项目设计过程中，应严格执行国家相关规范规定，加强对“日照间距、退让红线距离、消防车道、停车位”等设计审核审定，严格把关。**

（2） 乙方应完成用地红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程的施工图设计，其中：

1） 完成建筑施工图设计

（a） 各类建筑设计；

（b） 立面设计（包括所有建筑的外立面分色图设计）。

2） 完成结构施工图设计；

3） 完成设备施工图设计（含强弱电、防雷、给排水、消防、通风空调等；市政管网系统接驳的设计工作）；

4） 总图施工图设计（含土方平整图、总图定位、竖向、管线综合图 等，在总图中须明确小区内各管线与市政管线的关系；）

5） 完成节能设计及测算，并提交计算书；提交绿色建筑设计文件。

6） 其他可选施工图设计（**本设计合同包含以下设计**）

（a） 人防设计（包括根据当地人防报建要求出具相应的报建图纸）

（b） 外立面分色施工图

（c） 景观构筑物等的结构设计

（d） 面积测算（提供详细的面积指标表及细部数据）

（e） 绘制满足销售户型单张要求的户型图

7） 某些特殊专业由甲方委托其它单位设计或由相关专业公司设计时，乙方要协助甲方作方案审核并协调合理布局。如：

（a） 小区建筑夜景灯光设计配合（建筑、机电管线等）；

（b） 小区背景音乐系统布置的配合设计（建筑、机电管线等）

（c） 电梯设计；

（d） 雨水再利用设计；

（e） 太阳能设计；

（f） 湿地设计；

（g） 钢结构设计；

（h） 幕墙、铝合金节点设计；

（i） 节点详图：栏杆、玻璃及金属构件的大样图；

（j） 提交建筑节能设计方案；

（k） 建筑构造材料表及使用部位表；

（l） 其他。

（3） 提供分拆后户型图电子版。

备注：A. 建筑物包括

□ 公寓建筑；

□ 商业、会所等公共建筑；

□ 各类小区配套建筑；

□ 各种独立或存在于主体建筑中的设备用房；

□ 其他。

B. 构筑物包括

□ 环境景观用途的构筑物如亭、廊、花架、桥等；（结构设计）

□ 其他.

C. 室外工程包括：

□ 封闭组团围墙及入口装置；

□ 底层住户户外花园围墙；

□ 4 米以下挡土墙及边坡支护设计；

□ 道路

□ 盲沟设计；

（3）施工配合：

针对设计错漏或根据甲方要求出具设计变更，参加有关的设计审查、设计交底的会议，处理设计问题，参加各项相关验收。

（4）竣工图纸配合：

配合施工单位编制竣工图电子文件，并对竣工图进行审核和盖章。

备注：设计详细内容见《施工图设计任务书》。

2.2 施工部分

负责本项目规划用地红线范围内的施工工作（包括不限于以下工作：土建工程[基坑支护工程、基础土方挖运及回填、地基基础工程、主体结构工程、二次结构及砌筑工程、钢结构制作及安装工程、外墙饰面工程、幕墙、屋面工程、防火门工程、人防工程、防水工程、装修工程、室外工程、污水处理工程、永久性围墙工程等]；机电安装工程[含人防安装工程（平时）、电梯/货梯、给排水、电气、消防、预留空调安装位置、智能化、柴油发电机组及环保工程、供电供水等]；（2）负责预算、结算的编制工作；（3）协助办理工程开工至验收所需的各项手续资料（发包人配合提供各项手续所需资料），包括但不限于办理施工许可证(或临时施工许可)、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、水电气等专业报建报装、分项分部工程验收、环保验收、消防验收、人防验收、节能备案等工作，并支付办理上述手续中应由施工方承担的费用；（4）负责施工期间至移交前的场地管理、保安、保洁及绿化养护等管理工作；负责设置卫生垃圾池和建筑垃圾外运工作；负责设置施工污水收集过滤系统，保证污水排放不得影响周边环境；配合发包人做好各项迎检工作，对场地进行清扫和布置。（5）项目红线范围内的场地围蔽水平提升施工及至本合同项下全部工程移交前的保修维护工作（该部分费用包含在投标报价中）；（6）负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。（7）组织本项目的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作，包括竣工图签审及竣工图编制；在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的费用均包括在承包人合同价款中。

最终以招标文件、设计图纸、工程量清单内容及合同为准。

承包方式：<u>设计施工总承包</u>

三、合同工期

计划总工期为 900 个日历天。投标人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。

3.1、设计工期： 120 日历天①中标单位签订设计合同后 40 个日历天内提交初步设计方案（含室外市政配套设计，设计说明、平面图、立面图和效果图电子版和一套纸质版），方案设计说明（包括设计指导思想，立面特点及设计风格，占地面积，建筑面积，使用面积，建筑高度，层数及消防，环保，交通组织等说明）。 ②初步设计方案待业主方确定后，进入报建图设计，25 个日历天内完成设计并提交业主方审核。③业主方审定报建图设计方案后，中标单位在 25 个工作日内按相关政府部门要求完成报建图设计交并提交设计成果。④中标单位负责本工程的报建工作及相关报建图纸的修改、晒图等工作。⑤报建通过后，30 个日历天内完成施工图设计并提交业主方复核通过后，中标单位负责提供施工图设计给项目所在地相关政府部门审查。经审查后的正式施工图以一式八套提交业主方。⑥各阶段设计文件深度要求必须满足《建筑工程设计文件编制深度规定》的要求，各专业还应该满足各专业工程设计文件编制深度规范或规定的要求。

3.2、施工工期： 780 个日历天。

四、质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

工程质量目标：合格。

五、合同价款

合同总价（大写）： 柒亿贰佰叁拾伍万肆仟伍佰元整

（小写）：¥ 70,235.45 万元；

其中，设计费¥ 2,809.14 万元，

建安费¥ 67,426.31 万元，投标下浮率： / %

六、组成合同的文件

6.1. 本协议书中所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

6.2. 下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并互为补充和解释的，如上述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先。

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）合同专用条款；

（4）招标文件（含招标答疑及招标文件补充说明等文件资料）；

（5）合同通用条款；

（6）价格清单；

（7）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）图纸；

（10）其他合同文件（如：工程量质量保修书、工程安全文明施工协议书、建设工程安全防护、文明施工措施费协议书、工程施工廉政责任书、施工总承包管理与配合服务管理办法等）

七、本协议书中有关词语含义与本合同《合同通用条款》、《合同专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及按合同规定支付的其他款项。

十、承包人与发包人签订合同时使用的“开户银行名称、帐户名　　称（简称户名）及帐号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、帐户名称（简称户名）及帐号”一致、且帐户不能是临时帐户，合同签定后不得变更，否则发包人有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付，所造成的一切后果由承包人承担。

十一、合同生效

合同订立时间：2021年03月01日

合同订立地点：深圳

本合同双方约定自发包人与承包人的法定代表人签字盖章后生效，至双方履行完本合同约定的义务和责任后自然失效。

发　包　人：

深圳市讯美科技有限公司

法定代表人：

授权代表：

联　系　人：

联系电话：

传　　真：

承　包　人：

深圳市建工集团股份有限公司

法定代表人：

授权代表：

联　系　人：

联系电话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

6

立卷号	分类号	案卷号	件号
K38	1101855	2	1

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 2

工程名称：讯美科技广场7号楼基坑支护与土石方工程

验收日期：2023 年 12 月 5 日

建设单位(盖章)：深圳市讯美科技有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

工程名称	讯美科技广场7号楼基坑支护与土石方工程					
工程地点	南山区粤海街道科苑路8号		建筑面积	49648.62㎡	工程造价	950万元
结构类型	/	层 数	地上： / 层			
	/		地下： / 层			
施工许可证号	2020 -440305-40-03 01711801	监理许可证号	/			
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210042-01			
建设单位	深圳市讯美科技有限公司					
勘察单位	韶关地质工程勘察院					
设计单位	韶关地质工程勘察院					
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司					
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	魏麒欢
副组长	陈强、 樊建军、王渝于
组员	徐建淼、廖设、熊伟、沈再腾、鲍建宏、李伟发、蒋汀、 邱兰

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	魏麒欢	徐建淼、鲍建宏、李伟发、 熊伟、廖设、蒋汀
建筑设备安装工程	/	
工程质控资料	沈再腾	邱兰

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 2

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	魏麒欢	深圳市讯美科技有限公司	项目负责人		
2	陈强	韶关地质工程勘察院	项目负责人		
3	樊建军	深圳市金钢建设监理有限公司	总监理工程师		
4	王渝于	深圳市建工集团股份有限公司	项目负责人		
5	徐建淼	深圳市讯美科技有限公司	专业工程师		
6	熊伟	深圳市金钢建设监理有限公司	专业监理工程师		
7	廖设	深圳市金钢建设监理有限公司	专业监理工程师		
8	沈再腾	深圳市金钢建设监理有限公司	资料员		
9	鲍建宏	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人		
10	李伟发	深圳市建工集团股份有限公司	技术副总工		
11	蒋汀	深圳市建工集团股份有限公司	专业工程师		
12	邱兰	深圳市建工集团股份有限公司	资料员		
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 [0] [0] [2]

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月30日	（公章） 总监理工程师： 2024年1月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月30日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：陈　强
注册号：4405443-AX002
有效期：至2024

中华人民共和国一级注册建造师执业印
粤1442018201906249(00)
建筑
2025.08.18
深圳市建工集团股份有限公司

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 2

工程名称：讯美科技广场扩建7号楼桩基础与主体工程

验收日期：2024年1月30日

建设单位(盖章)：深圳市讯美科技有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	讯美科技广场扩建7号楼桩基础与主体工程					
工程地点	讯美科技广场扩建7号楼桩基础与主体工程		建筑面积	49648.62㎡	工程造价	66476.31万元
结构类型	部分框支剪力墙结构	层数	地上：	44		层
	部分框支剪力墙结构		地下：	2		层
施工许可证号	2020-440305-40-03-0171 1802	监理许可证号	/			
开工日期	2021 年5月1日	验收日期	2024 年1月30日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q440301202100042-02			
建设单位	深圳市讯美科技有限公司					
勘察单位	韶关地质工程勘察院					
设计单位	深圳市建工集团股份有限公司					
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（装修）	深圳市建工集团股份有限公司					
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司					
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	魏麒欢
副组长	陈强、程超、朱凯、王大春、王渝于
组员	易从军、赵安、黄建伟、吴驰、徐建淼、廖设、李帅、王龙涛、鲍建宏、李伟发、蒋汀、樊斌、冯鼎邱兰、游武兼、李磊

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	魏麒欢	赵安、黄建伟、吴驰、徐建淼、鲍建宏、李伟发、樊斌、冯鼎、游武兼、李磊
建筑设备安装工程	易从军	李帅、廖设、蒋汀
工程质控资料	王龙涛	邱兰

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 2

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项，其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 19 项，其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项，其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项，其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	合格	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项，其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项，其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项，其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	合格	共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 6 项，其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项，其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	合格	共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项，其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-91474

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	魏麒欢	深圳市讯美科技有限公司	项目负责人		魏麒欢
2	陈强	韶关地质工程勘察院	项目负责人		
3	程超	深圳市建工集团股份有限公司	项目负责人		
4	王大春	深圳市金钢建设监理有限公司	总监理工程师		王大春
5	王渝于	深圳市建工集团股份有限公司	项目负责人		
6	朱凯	深圳市讯美科技有限公司	项目技术负责人		
7	赵安	深圳市讯美科技有限公司	专业工程师		
8	易从军	深圳市讯美科技有限公司	专业工程师		
9	黄建伟	深圳市讯美科技有限公司	专业工程师		
10	吴驰	深圳市讯美科技有限公司	专业工程师		
11	徐建淼	深圳市讯美科技有限公司	专业工程师		
12	李帅	深圳市金钢建设监理有限公司	专业监理工程师		
13	廖设	深圳市金钢建设监理有限公司	专业监理工程师		
14	王龙涛	深圳市金钢建设监理有限公司	资料员		
15	鲍建宏	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人		
16	李伟发	深圳市建工集团股份有限公司	技术副总工		
17	蒋汀	深圳市建工集团股份有限公司	专业工程师		
18	蔡能	深圳市建工集团股份有限公司	专业工程师		
19	樊斌	深圳市建工集团股份有限公司	专业工程师		
20	邱兰	深圳市建工集团股份有限公司	资料员		
21	冯鹏飞	深圳市建工集团股份有限公司	安全主管		
22	林锦城	深圳市讯美科技有限公司	专业工程师		
23	李磊	深圳市建工集团股份有限公司	技术员		
24	游武兼	深圳市建工集团股份有限公司	技术员		
25	王飞	深圳市建工集团股份有限公司	资料主管		
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 [0] [0] [1]

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月30日	（公章） 总监理工程师： 2024年1月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月30日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月30日

GD-E1-914/6

3、获奖情况

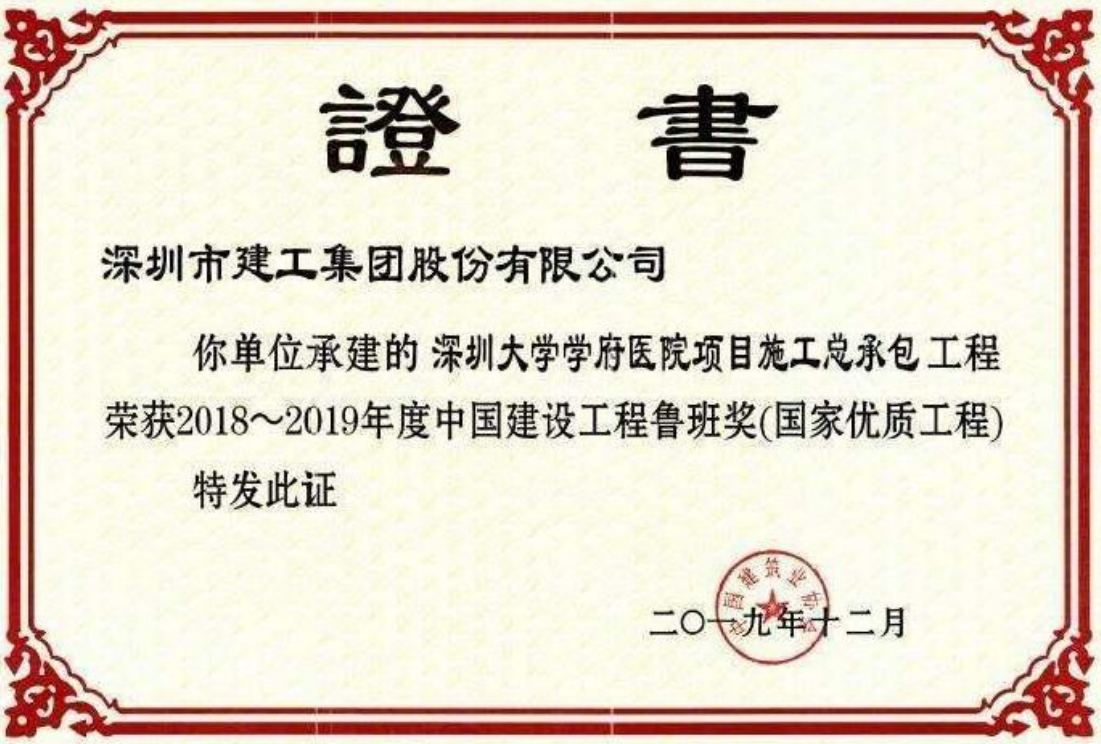
1.3《投标人获奖情况表》

投标人名称：深圳市建工集团股份有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	深圳市建筑工务署	深圳大学学府医院项目施工总承包	2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2019.12	P159
2	深圳市深旅物业管理有限公司	金众麒麟公馆一期、二期总承包工程	2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2023.11	P159
3	深圳市大众工程管理有限公司	有所为大厦 1 栋商业办公楼工程	广东省建设工程优质奖	广东省建筑业协会	2021.5.28	P160
4	深圳市九州建设技术股份有限公司	香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包Ⅰ标	广东省建设工程金匠奖	广东省建筑业协会	2023.5.31	P160
5	广州市增城区公共建设项目管理服务中心	华南师范大学附属中学增城学校项目设计施工总承包	广东省建设工程优质奖	广东省建筑业协会	2023.05.31	P161

注：后附获奖证明材料。

（1）、深圳大学学府医院项目施工总承包（2018-2019 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)）



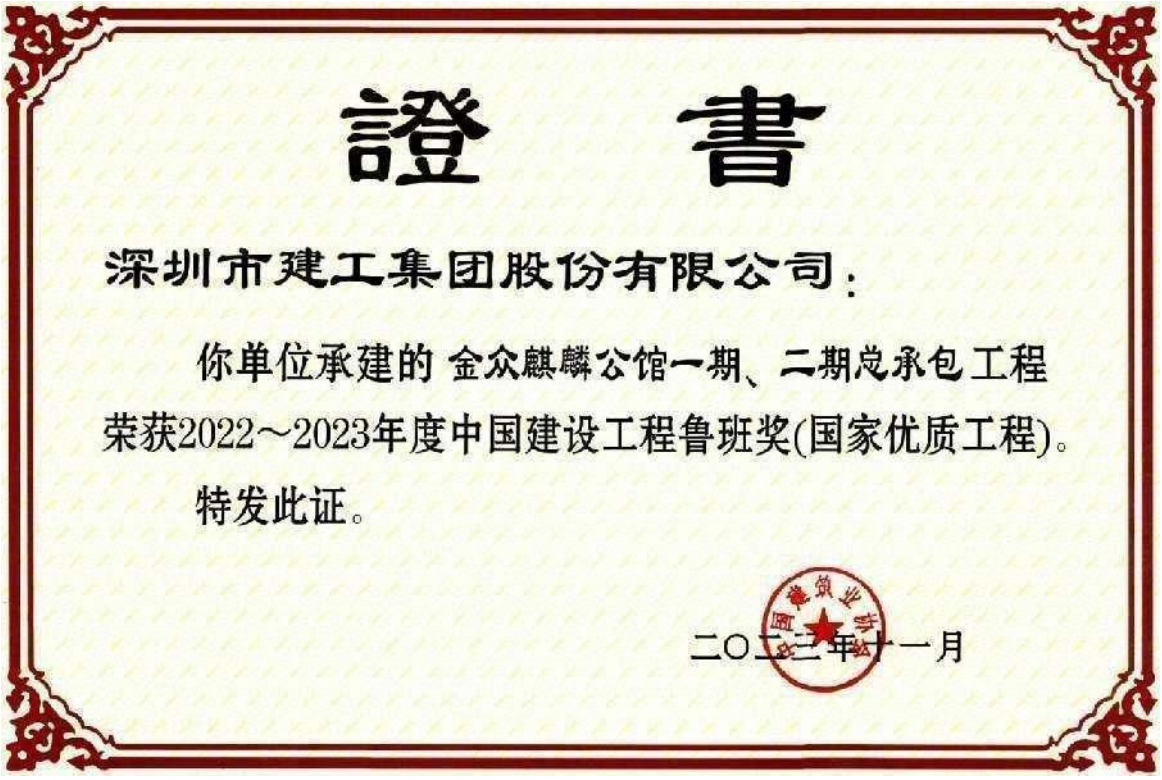
證　書

深圳市建工集团股份有限公司

你单位承建的 深圳大学学府医院项目施工总承包 工程
荣获2018～2019年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)
特发此证

二〇一九年十二月

（2）、金众麒麟公馆一期、二期总承包工程(2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程))



證　書

深圳市建工集团股份有限公司：

你单位承建的 金众麒麟公馆一期、二期总承包 工程
荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。
特发此证。

二〇二三年十一月

（3）、有所为大厦 1 栋商业办公楼工程

广东省建设工程优质奖证书

深圳市建工集团股份有限公司承建的

有所为大厦1栋商业办公楼工程 评定为

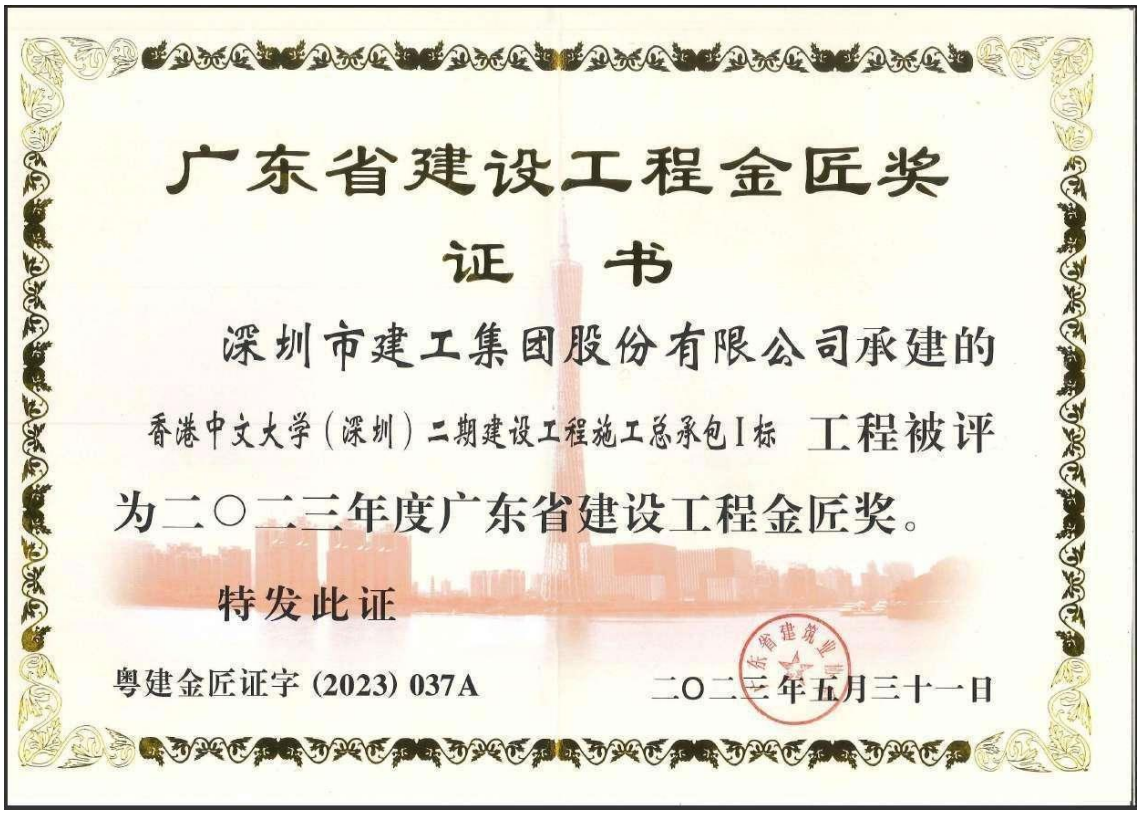
二〇二一年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2021）040A号

二〇二一年五月二十八日

（4）、香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包Ⅰ标



广东省建设工程金匠奖

证 书

深圳市建工集团股份有限公司承建的

香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包Ⅰ标 工程被评

为二〇二三年度广东省建设工程金匠奖。

特发此证

粤建金匠证字（2023）037A

二〇二三年五月三十一日

（5）、华南师范大学附属中学增城学校项目设计施工总承包(广东省建设工程优质奖)

广东省建设工程优质奖证书

深圳市建工集团股份有限公司承建的

华南师范大学附属中学增城学校项目 工程评定为

二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2023）014A号

二〇二三年五月三十一日

4、幕墙业绩情况

1.4《投标人（或本项目幕墙专业工程分包单位）情况表》

幕墙专业工程是否分包	1.是 2.深圳中航幕墙工程有限公司；				
幕墙专业工程业绩情况（提供不超过 2 项）					
项目名称	**合同金额（万元）**	**幕墙面积（平方米）**	**建筑高度（米）**	**竣工验收日期**	**证明文件页码**
星河雅宝项目 4A 地块幕墙工程	30530.00	180000.00	356.00	2023 年 3 月 16 日	P166-179
华润城项目润玺二期花园二标段幕墙安装分包及供应工程	12460.32	89322.42	198.00	2023 年 4 月 26 日	P181-205
深圳清华大学研究院新大楼建设项目幕墙工程 II 标段	9548.23	41181.74	161.40	2022 年 11 月 29 日	P206-217
幕墙工程获得的奖项情况（提供不超过 2 项）					
项目名称	**获奖名称**	**颁发单位**	**获奖时间**	**是否幕墙业绩获奖**	**证明文件页码**
前海华润金融中心项目 T1 幕墙制作及安装工程	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022 年 12 月 31 日	是	P218
恒泰裕大厦幕墙工程（3A3B 栋）	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022 年 06 月 16 日	是	P218
前城商业中心办公楼幕墙工程	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2020 年 12 月	是	P219
选用的幕墙加工厂情况					
加工厂名称	深圳中航幕墙(东莞)生产基地				

幕墙加工厂地址	广东省东莞市大朗镇洋坑塘村园艺街 78-79 号		
是否为幕墙专业工程承接商自有的幕墙加工厂	**是**	**厂房面积**	**0.770056 万㎡**
注：1.投标人可将本项目幕墙专业工程进行分包或自行承接，如投标人自行承接幕墙专业工程，则本表资料均应由投标人提供；如投标人将幕墙专业工程进行分包，则本表资料均应由选用的幕墙分包单位提供。2.如投标人选择将本工程幕墙专业工程进行分包，则中标后须由本表中所填分包单位进行履约，未经招标人许可，不可更换幕墙分包单位。 2.投标人中标后须由本表中所填幕墙加工厂进行履约，未经招标人许可，不可更换幕墙加工厂。			

注：后附证明材料。

幕墙相关履约承诺函

幕墙专业工程履约承诺函

致：深圳市前海深港创新产业发展有限公司

我单位若中标深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC），其中的幕墙专业工程，***将由我单位自行履约，特此承诺将分包给深圳中航幕墙工程有限公司，未经招标人许可，我司承诺不更换分包单位***。我司清楚并了解招标文件及合同中对幕墙专业工程的相关要求，若中标后我单位有违本承诺函，招标人可取消我单位中标资格，由此造成的损失由我单位自行承担，我单位将不得提出异议。

特此承诺！

投标人（盖章）：深圳市建工集团股份有限公司

法人签字或盖章（签字）：_____

日　　期：2024 年 10 月 08 日

幕墙加工厂履约承诺函

致：深圳市前海深港创新产业发展有限公司

我单位若中标 深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC），我司承诺将选择本投标文件中《幕墙加工厂情况表》所填报的幕墙加工厂，我司清楚并了解招标文件中对幕墙加工厂的相关要求，若中标后我单位有违本承诺函，招标人可取消我单位中标资格，由此造成的损失由我单位自行承担，我单位将不得提出异议。

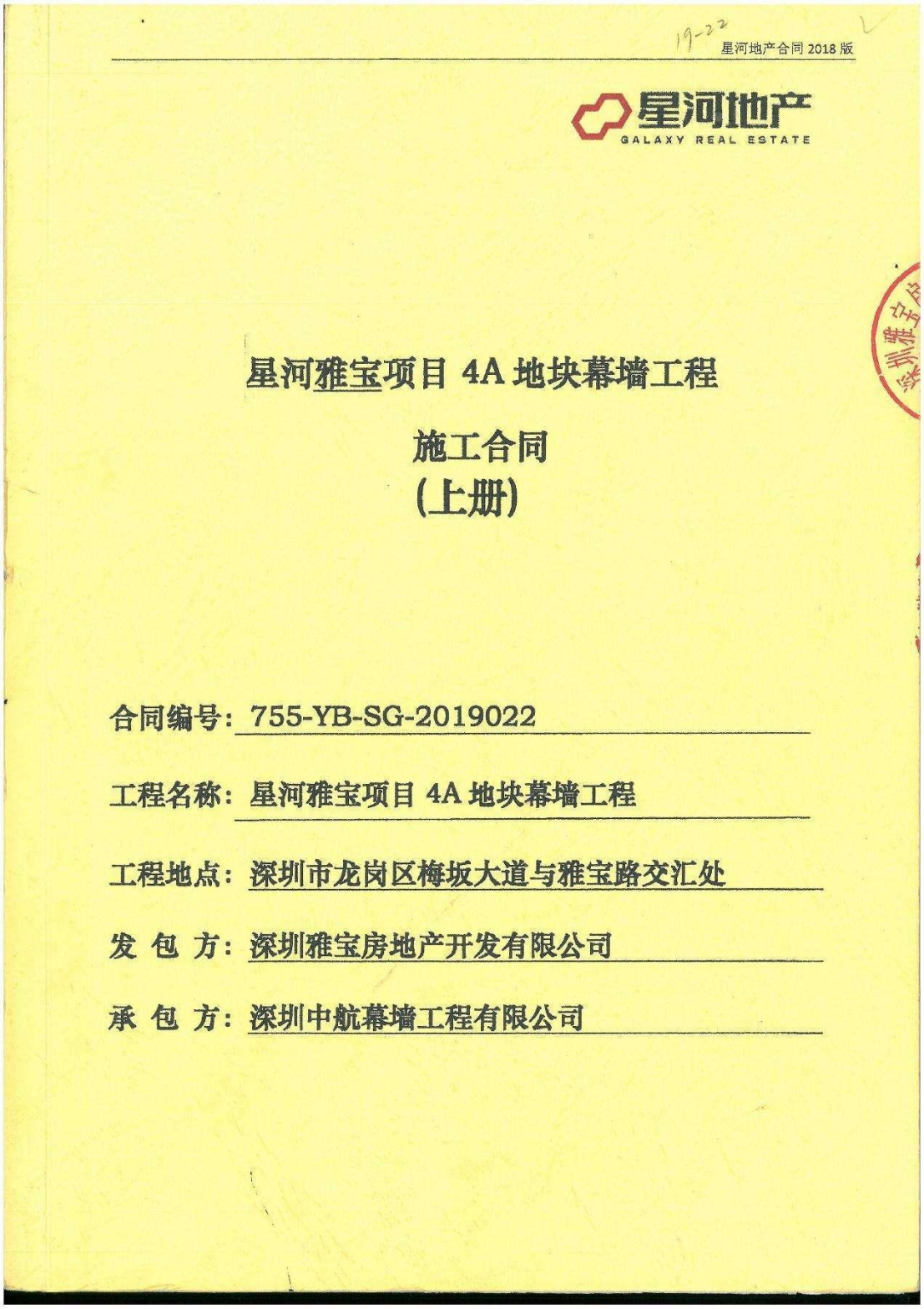
特此承诺！

投标人（盖章）：深圳市建工集团股份有限公司

法人签字或盖章（签字）：

日　期：2024 年 10 月 08 日

（1）、星河雅宝项目 4A 地块幕墙工程



19-22

星河地产合同 2018 版

星河地产
GALAXY REAL ESTATE

星河雅宝项目 4A 地块幕墙工程

施工合同
(上册)

合同编号：755-YB-SG-2019022

工程名称：星河雅宝项目 4A 地块幕墙工程

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

发 包 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

承 包 方：深圳中航幕墙工程有限公司

星河雅宝项目 4A 地块幕墙工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳中航幕墙工程有限公司

工程名称：星河雅宝项目 4A 地块幕墙工程施工合同

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

现甲方将星河雅宝项目 4A 地块幕墙工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝高科创新园 4A 地块幕墙工程全部工作内容，具体承包范围除下述“乙方承包范围的其他约定”外，均按本合同专用条款、通用条款及合同附件执行。

1.1.1 设计文件

经甲方确认的迈进外墙建筑设计咨询（上海）有限公司设计的《星河雅宝高科创新园 3、4A 地块幕墙招标图（2019.6.30 版）》及有关补充文件、修改文件，具体图号如下：

星河雅宝高科创新园三、四 A 地块裙房幕墙招标图（2019.6.30 版）（其中的四 A 地块部分）；星河雅宝高科创新园四 A 地块 4-2 栋、4-3 栋（IEO）裙房幕墙招标图（2019.6.30 版）；星河雅宝高科创新园四 A 地块 4-1 东塔楼埋件图（2019.6.30 版）；星河雅宝高科创新园四 A 地块 4-1 栋（东塔）幕墙招标图（2019.6.30 版）；星河雅宝高科创新园四 A 地块 4-4 栋生态大厦幕墙招标图（2019.6.30 版）；星河雅宝高科创新园四 A 地块生态大厦埋件图（2019.6.30 版）；

经过甲方确认增补的迈进外墙建筑设计咨询（上海）有限公司设计的星河雅宝高科创新园三、四 A 地块裙房幕墙招标图（2019.7.22 版）（其中的四 A 地块部分）；星河雅宝高科创新园四 A 地块 4-4 栋生态大厦幕墙招标图（2019.7.22 版）；星河雅宝高科创新园四 A 地块 4-2 栋、4-3 栋（IEO）幕墙招标图（2019.7.22 版）；星河雅宝高科创新园下沉广场招标图（2019.7.22 版）；星河雅宝高科创新园四 A 地块 4-1 栋（东塔）幕墙招标图（2019.7.22

工期的具体要求如下：

2.1.1 乙方进场时间：2019 年 9 月 1 日（暂定）；竣工日期：2021 年 6 月 30 日，合同总工期：660 日历天；

2.1.2 幕墙工工程完成时间要求（东塔）：雅宝 4A 地块东塔外框主体结构（封顶）施工完成后 90 日历天内完成塔楼立面幕墙施工；塔楼外框主体结构施工完成时间暂定：2021 年 3 月 31 日；

2.1.3 生态大厦幕墙进度：生态大厦主体结构封顶施工完成后 150 日历天完成塔楼立面幕墙，生态大厦主体结构封顶时间暂定：2020 年 7 月 11 日；

2.2 竣工日期为本合同单项工程经甲方、乙方、总承包商、监理单位、设计单位及相关单位共同验收合格之日，如需政府相关部门验收的，该部门验收合格备案之日为竣工日期。

2.3 乙方应遵从甲方及总承包商的进度计划的要求，不得提出额外要求。

2.4 因甲方原因导致开工日期延误，则合同工期相应顺延。乙方同意不再向甲方要求支付由此产生的一切费用。

2.5 开工日期如有变化，以甲方书面通知为准；

2.6 若因乙方原因造成工期延误(实际竣工日期超过约定竣工日期)，乙方应承担以下违约责任：

2.6.1 乙方工期每延误一天向甲方支付违约金 200,000.00 元（贰拾万元整）。

2.6.2 因乙方工程延误导致整个工程竣工时间拖延，除按本合同规定支付违约金外，还需赔偿甲方因此导致的直接和间接损失，其中包括工程拖延期间的银行利息及工程管理费。

3 合同价款及结算原则

3.1 本合同总价为人民币：叁亿零伍佰叁拾万元整 元（¥305,300,000.00 元），其中不含税总价为人民币贰亿捌仟零玖万壹仟柒佰元整（¥280,091,700.00 元），税金为人民币贰仟伍佰贰拾万零捌仟叁佰元整（¥25,208,300.00 元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》，其中：

1）本工程为总价包干，包干总价为人民币叁亿零伍佰叁拾万元整（¥305,300,000.00 元），不含税总价为人民币贰亿捌仟零玖万壹仟柒佰元整（¥280,091,700.00 元），税金为人民币

贰仟伍佰贰拾万零捌仟叁佰元整（¥25,208,300.00 元），该部分按本合同专用条款 5.1 条总价包干结算原则进行结算；

3.2 本合同专用条款承包方式及结算原则中的适用定额及计价文件、计算规则特指：

1）优先按本合同约定及《工程量价格清单编制说明》；

2）套用定额及人、材、机价格来源、取费标准如下：

-幕墙工程：《2016 年深圳市建筑工程消耗量标准》、《2003 年深圳市建筑装饰工程消耗量标准》（2014 机械）；

-材料、人工、机械价格：深圳市政府造价部门所发布《 深圳建设工程价格信息》；

-管理费、利润：深圳市建设工程计价费率标准（2018）推荐费率；

3.3 设计变更计价原则：

3.3.1 甲方指令发出的变更增减，工程量按已实施的变更图纸或现场签证据实计算，并按以下结算原则执行（只针对变更部分）：

3.3.2 变更增减的项目是附件《价格清单》中已有的项目,则价格按附件《价格清单》中的综合单价执行，如附件《价格清单》中存在相同项目但单价不同，则综合单价按附件《价格清单》中的最低单价执行。

3.3.3 变更增减的项目在附件《价格清单》中无相同项目但有类似项目的，参照该类似项目的综合单价调整执行。

3.3.4 变更增减的项目是附件《价格清单》中没有的项目也没有类似的项目时，综合单价套用以下定额进行结算：

①幕墙工程套用：《2016 年深圳市建筑工程消耗量标准》、《2003 年深圳市建筑装饰工程消耗量标准》（2014 机械）；

②材料、人工、机械价格按发生当月深圳市政府造价部门所发布的信息价及截止到 2019 年 8 月 4 日（投标截止日期）已经颁布执行的相关工程计价文件执行；如材料价格如在当期的信息价中没有，由甲乙双方依据市场价协商确认；

③ 管理费、利润按深圳市建设工程计价费率标准（2018）推荐费率执行；

④ 调试费、措施费、规费均不计取；

6.2.3 确保本项目安全生产、文明施工达到《**广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地**》和《**星河集团项目安全文明施工标准**》（详见附件）的标准，若甲方有更高要求，双方另行协商。

6.2.4 确保本项目工程**质量达到深圳市优质工程的标准**，若甲方有更高要求，双方另行协商。

6.2.5 乙方需无条件配合甲方相关验收，若因乙方原因导致专项验收和竣工验收滞后，甲方将予以每天 50000 元罚款；

6.2.6 若因乙方原因导致本项目被相关政府主管部门处罚或给本项目造成不利影响，甲方将予以 10,0000 元（**壹拾万元整**）每次罚款；

6.3 乙方材料设备除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：**详见合同附件。**

6.4 乙方安全文明施工、成品保护除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外，还应符合以下要求：**详见合同附件 。**

7 本工程甲方负责人

甲方主管领导：	**黄陆皇**	**电 话：136 0018 6198**
项目经理：	**陈玉云**	**电 话：134 2379 6382**
3 地块主管工程师：	**黄东风**	**电 话：158 1388 8195**
	曾 林	**电 话：134 1186 6664**
4A 地块主管工程师：	**代世杰**	**电 话：136 0305 9901**
	李雪峰	**电 话：136 0267 1743**

8 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
公司主管领导	**闵守祥**	**13923479337**
项目经理	**李胜才**	**13823758869**
项目技术负责人	**刘晓烽**	**13603077305**
生产经理	**朱 亮**	**13755809367**

发包方：深圳雅宝房地产开发有限公司

（公章）

地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

电话：

邮政编码：

承包方：深圳中航幕墙工程有限公司

（公章）

地址：深圳市龙华新区龙华办事处东环二路 48 号华盛科技大厦 4 楼

法定代表人：

委托代理人：

联系人：吴宇轩

电　话：13602511323

邮政编码：

合同订立地点：深圳

合同订立时间：2019 年 8 月 29 日

第二部分　合同专用条款

1 承包范围

1.1 乙方承包范围：

乙方须按照协议书约定的设计文件及技术资料完成该工程全部工作内容，包括但不限于以下主要工作：

1.1.1 收到甲方书面确认的迈进外墙建筑设计咨询（上海）有限公司设计的《星河雅宝高科创新园 3、4A 地块幕墙招标图（2019.6.30 版）》及有关补充文件、修改文件包含的全部内容。上述工作包括但不局限于以下内容：

1）立柱、横梁、玻璃、玻璃装配附件、隔热材料、胶条、隔声材料、硅胶、挡水板、通风口、门、窗、五金件、多点锁、开窗限位器、百叶窗、封板、防鸟/虫网、楔子、紧固件、防腐部件、擦窗机不锈钢吊篮锁、内部铝盖板。

2）所有的玻璃墙，包括玻璃、框架、紧固件和其他部件。所有其它外墙装饰系统，包括但不仅限于铝合金板、不锈钢板、石材和所有相关部件和固定件。

3）所有与外墙相关的槽式埋件、预埋锚栓、预埋板及其它预埋件均由乙方提供，并由乙方安装。乙方按甲方提供埋件图，供应埋件及在灌注混凝土前后检查所有预埋件。如预埋件被遗漏时，乙方则需要负责后埋件或其他修正措施的重新设计、建筑设计单位审批、性能测试及安装工作。

4）乙方施工范围还应包括所有设计要求的幕墙防火材料、封烟板、隔声及隔热材料、防水板等以及上述材料的安装、固定及密封。乙方还需要提供及安装内隔墙收口、水泥内衬板和海绵等。

5）技术说明书范围内幕墙系统关联的吊顶，面板，女儿墙盖顶及背板，包括泛水板和防水板的板边收口皆由乙方施工。

6）所有支撑外墙饰面、吊顶、雨篷、建筑外饰等的次钢结构或其他支撑结构，避雷带（如有）及其紧固件皆由乙方供应及安装。

7）如果建筑物上灯箱和照明的导线需要穿越或隐藏在外墙系统中，这些电路导管由泛光照明单位施工。连接不同外墙面板的金属避雷带应当由乙方施工。

8）乙方负责幕墙、钢结构本身支架接地连通及预留接地接驳点；总包单位负责预留主

体接地接驳点，并与幕墙接地接驳点施工；

1.1.2 以下工程属于甲方专业分包/总包工程，不在乙方施工范围中：

1）主体及次要结构（混凝土及钢结构，属于总包工程，其中 3 地块总包单位为上海建工集团股份有限公司、4A 地块总包单位为中国建筑第二工程局有限公司）；以及飘带钢结构部分。

2）所有楼宇机电系统（通风及空调、供水及排水、消防、强电、弱电、照明、等等）；

3）内部隔墙，栏杆及墙面粉刷；

4）内部地板饰面；

5）内部吊顶及其它天花饰面；

6）擦窗机（BMU）；

7）所有整体式或非整体式、照明及非照明之标志及其它信息显示系统；

8）外部路面及景观工程；

9）所有屋面及屋面防水工程（除本合约所包括的幕墙及墙面系统的防水）

10）雨水排水系统

11）排烟要求

1.1.3 门窗节能检验、四性试验及门窗结构自防水及检验、外立面淋水试验，国家规定的复检、试验；幕墙单位需在施工组织设计中编写幕墙工程外立面淋水试验专项方案，并参照星河集团工程质量文件：淋水试验质量标准。

1.1.4 合同承包范围内各分项工程验收所需的各项性能测试及各类材料的检验，包括但不限于门窗结构自防水及检验、门窗节能检验、淋水试验、门窗四性试验、现场外窗气密性、中空玻璃露点检测（费用由乙方承担）。

1.1.5 关于幕墙工程的原材检测和相关工艺性能检测的规定：所有涉及结构安全的幕墙工程原材料检测和相关工艺性能检测需由深圳市建设工程质量检测中心检测；幕墙工程五性试验需由具备相应资质的第三方检测结构检测，并出具政府部门认可的正式报告。

1.1.5 竣工清理、备品、备件的提供，以及竣工资料的整理归档。

1.1.6 甲方在今后施工过程中变更的与上述工程相关的工作内容。

1.1.7 本工程纳入甲方在政府部门备案的总承包工程的总包管理，作为备案的总包合同下的

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称	星河雅宝高科创新园四A地块施工总承包工程 (幕墙 4-1栋)						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	张相平	项目负责人	曹 江	单位技术(质量)负责人	刘 培
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	刘晓烽	项目负责人	李胜才	单位技术(质量)负责人	候达理

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙	84	符合要求	验收合格
2	金属幕墙	84	符合要求	验收合格
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 168		符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	验收合格

验收综合结论及备注	合格			
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
2023年3月6日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 3

单位(子单位)工程名称	星河雅宝高科创新园四A地块施工总承包工程 (幕墙 4-2栋)						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	张相平	项目负责人	曹 江	单位技术(质量)负责人	刘 培
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	刘晓烽	项目负责人	李胜才	单位技术(质量)负责人	候达理

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	4-2-玻璃幕墙	21	符合要求	验收合格
2	4-2-金属幕墙	21	符合要求	验收合格
3	4-2-石材幕墙	21	符合要求	验收合格
汇总	本子分部共计分项数: 3 , 检验批数: 63		符合要求	验收合格
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		符合要求	验收合格
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合要求	验收合格
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量		符合要求	验收合格
验收综合结论及备注	合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
2026年3月16日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 5

单位(子单位)工程名称	星河雅宝高科创新园四A地块施工总承包工程 (幕墙 4-4栋)						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	张相平	项目负责人	曹 江	单位技术(质量)负责人	刘 培
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	刘晓烽	项目负责人	李胜才	单位技术(质量)负责人	候达理

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙	25	符合要求	验收合格
2	金属幕墙	25	符合要求	验收合格
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 50		符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	验收合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	验收合格
验收综合结论及备注	合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
2023年2月16日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 4

单位(子单位)工程名称	星河雅宝高科创新园四A地块施工总承包工程 (幕墙 4-3栋)						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	张相平	项目负责人	曹 江	单位技术(质量)负责人	刘 培
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	刘晓烽	项目负责人	李胜才	单位技术(质量)负责人	候达理

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	4-3-玻璃幕墙	26	符合要求	验收合格
2	4-3-金属幕墙	26	符合要求	验收合格
3	4-3-石材幕墙	26	符合要求	验收合格
汇总	本子分部共计分项数: 3 , 检验批数: 78		符合要求	验收合格
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		符合要求	验收合格
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合要求	验收合格
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量		符合要求	验收合格

验收综合结论及备注	合格			
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
2023年3月16日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)	年 月 日 (盖章)

GD-C5-7311

项目高度证明文件

项目基本情况证明文件

项目基本信息：

发包方：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方：深圳中航幕墙工程有限公司

项目名称：星河雅宝项目 4A 地块幕墙工程

项目地址：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

项目规模：地块性质为新型产业用地，用地面积 38783.45 平方米，计规定面积 231720.0 平方米，其中研发用房 226255.0 平方米，文化物业服务用房 465 平方米，配套商业 5000 平方米。规定容积率 5.97，社区体育活动场地 2500 平方米，公共开放空间 2000 平方米，幕墙面积 180000 平方米，高度 356 米。

开工、竣工日期：2019 年 9 月 1 日至 2023 年 3 月 16 日

设计总说明(一)

一、工程概况

1.工程名称：星河雅宝高科创新园四A地块，4－1栋幕墙工程

2.工程地点：广东省深圳市龙岗区

3.建设单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

4.建筑设计单位：艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司

5.幕墙顾问单位：上海迈进咨询有限公司

6.幕墙最高点标高：356米

7.基本风压：Wo=0.75kN/m2

8.地面粗糙度：依据风洞试验及D类取大值

9.地震设防烈度：7度

10.幕墙年最大温差：80℃

11.幕墙设计使用年限：25年

12.幕墙面积：约18万平米.

13.主要幕墙系统分布：

序号	幕墙系统	分布位置
1	塔楼明框单元玻璃幕墙系统	塔楼
2	塔楼屋顶框架铝板幕墙系统	塔楼
3	裙楼框架雨篷系统	裙楼
4	框架飘带阳极氧化铝板幕墙系统	裙楼
5	框架铝百叶幕墙	裙楼
6	室内防火栏杆	塔楼

二、设计依据

1.业主的招标文件和相关要求

2.建筑设计图(包括建筑图和主体结构图)

3.本设计严格执行以下现行国家设计规范、工程技术规范、技术规程、行业标准和工程所在地的地方标准和地方政府的法律、法规

3.1 技术法规、措施

《中华人民共和国工程建设标准强制性条文》(房屋建筑部分)(2013年版)

《全国民用建筑工程设计技术措施》建设部 建质[2009]3号文

3.2 有关的建筑设计标准

《建筑设计防火规范》GB50016-2014

《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010

《民用建筑隔声设计规范》GB50118-2010

《民用建筑热工设计规范》GB50176-2016

《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015

3.3 结构与荷载设计规范

《建筑结构荷载规范》GB50009-2012

《建筑抗震设计规范》GB50011-2010

《钢结构设计规范》GB50017-2003

《冷弯薄壁型钢结构技术规范》GB50018-2002

《建筑结构荷载规范》DBJ 15-101-2014

3.4 幕墙性能标准

《建筑幕墙气密、水密、抗风压性能检测方法》 GB/T 15227-2007

《玻璃幕墙光学性能》 GB/T 18091-2000

《建筑外窗空气隔声性能分级及检测方法》 GB/T 8485-2008

3.5 幕墙产品标准和技术规范

《建筑幕墙》GB/T 21086-2007

《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ 102-2003;

《金属与石材幕墙工程技术规范》JGJ 133-2001

《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113-2015

3.6 门窗设计类

《铝合金门窗工程技术规范》JGJ 214-2010

《建筑门窗内平开下悬五金系统》JG/T 168-2004

《建筑门窗用密封胶条》JG/T187-2006

《铝合金门窗》GB/T 8478-2008

《铝合金结构设计规范》GB 50429-2007

3.7 材料标准

《幕墙用钢化玻璃与半钢化玻璃》GB 17841-1999

《建筑用安全玻璃 防火玻璃》GB 15763.1-2009

《建筑用安全玻璃 钢化玻璃》GB 15763.2-2005

《建筑用安全玻璃 夹层玻璃》GB 15763.3-2009

《钢化玻璃》GB 15763.2-2005

《中空玻璃》GB/T 11944-2012

《镀膜玻璃第1部分阳光控制镀膜玻璃》GB/T 18915.1-2013

《镀膜玻璃第2部分低辐射镀膜玻璃》GB/T 18915.2-2013

《热弯玻璃》JC/T 915-2003

《铝合金建筑型材》GB/T 5237

《幕墙玻璃接缝用密封胶》JC/T 882-2001

《金属板用建筑密封胶》JC/T 884-2016

《硅酮建筑密封胶》GB/T 14683-2003

《建筑用硅酮结构密封胶》GB 16776-2005

《双组份聚硫建筑密封胶》JC 483-2006

《中空玻璃用丁基热熔密封胶》JC/T 914-2014

《优质碳素结构钢》GB/T 699-2015

《建筑钢结构焊接技术规程》JGJ 81-2002

注：(1)严格执行《玻璃幕墙工程技术规范》4.4.4条"人员流动密度大、青少年或幼儿活动的公共场所以及使用中容易受到装机的部位，其玻璃幕墙应采用安全玻璃；对使用中容易受到装机的部位，尚应设置明显的警示标志。

(2)严格执行《玻璃幕墙工程技术规范》9.1.4条"除全玻幕墙外，不应在现场打注硅酮结构密封胶。

3.8 工程验收标准

《玻璃幕墙工程质量检验标准》JGJ/T 139-2001

《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB 50300-2013)

《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001

说明中要求与规范规程不一致时，以高标准为准

竣工图

施工单位 深圳中航幕墙工程有限公司

编制人 审核人 2023.03

技术负责人 审定人 编制日期

监理单位 深圳市[illegible]设工程顾问有限公司

总 监 现场监理

深圳中航幕墙工程有限公司
SHENZHEN AVIATION CURTAIN WALL ENGINEERING CO.,LTD.

Grade 甲级

Certified NO. A144006249

NOTES

本图版权归深圳中航幕墙工程有限公司所有
未经允许不得将其用于本项目外的任何场合
未经出具单位及设计人员签名确认无效

Approved 批准 [illegible]

Examined 审定 [illegible]

Checked 审核 刘刚

Design Checked 校对 黄高标

Design 设计 张建钢

Counter Signature 会签

Client 建设单位 深圳雅宝房地产开发有限公司

Project Title 工程名称 星河雅宝高科创新园四A地块、4A栋幕墙工程

Sub-Title 子项名称 幕墙及门窗工程

Drawing title 图纸名称 设计说明

DWG.NO. 图号 SJSM-01

DWG.STYLE 图别 竣工图

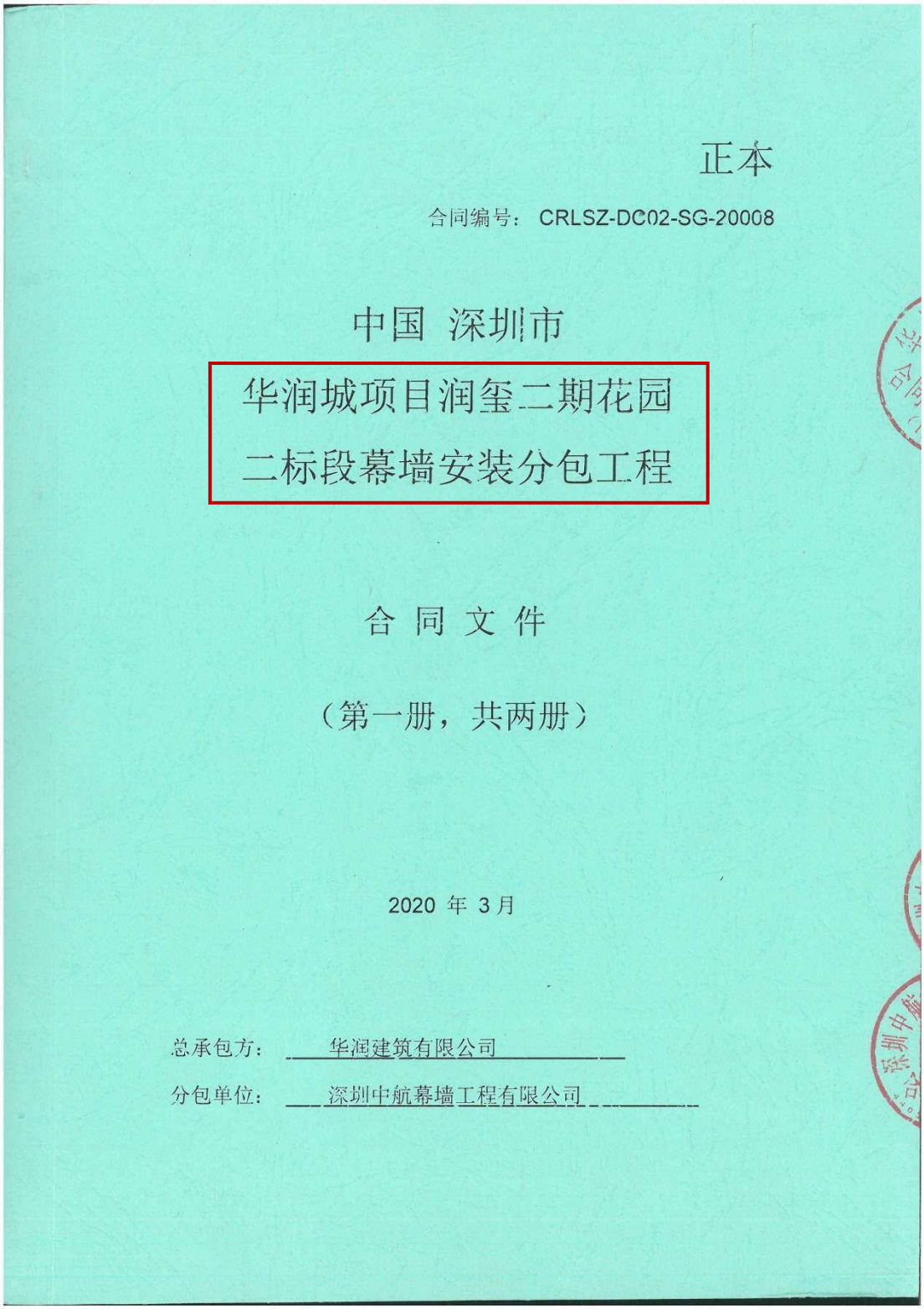
VER.NO. 版号 A

Date 日期 2023.01

NO. 合同号

Scale 比例 1:1

（2）、华润城项目润玺二期花园二标段幕墙安装分包及供应工程



正本

合同编号：CRLSZ-DC02-SG-20008

中国 深圳市

华润城项目润玺二期花园

二标段幕墙安装分包工程

合 同 文 件

（第一册，共两册）

2020 年 3 月

总承包方：华润建筑有限公司

分包单位：深圳中航幕墙工程有限公司

本分包合同书

订于二零年月日，

由 华润建筑有限公司 ，（注册地址为）北京市东城区建国门北大街 8 号华润大厦 4 层 407 室 （此后称为“总承包方”）。

与 深圳中航幕墙工程有限公司，（注册地址为） 深圳市龙华新区龙华办事处东环二路 48 号华盛科技大厦 4 楼 （此后称为“分包单位”）

双方共同签订。

兹发包方欲让**分包单位承建华润城项目润玺二期花园二标段幕墙安装分包工程**。（此后称为“本工程”）位于深圳市南山区，东邻沙河西路，南邻大冲六路，西侧南外科华学校和英伦名苑，北邻金铜路。

总承包方已向分包单位提供了分包合同绘述全部招标图纸及工料规范。

分包单位已向总承包方填报一份全部项目的单价或价款齐全之价款表（此后称为“单价表”）。

列举在图纸目录内的上述图纸（此后称“合同图纸”）另由总承包方与分包单位签署；而分包单位亦已提供了执行及完成本工程所须的总价。

双方兹同意如下：

1. 分包单位将执行及完成合同图纸所示及工料规范/单价表所说明及合同条件所绘述的工程。

2. 发包方将按合同文件的规定支付予分包单位人民币**壹仟陆佰柒拾贰万陆仟捌佰陆拾陆元捌角肆分**（RMB**16,726,866.84**）（含增值税，此后称为“合同总价”）和按合同条件规定的时间和方式之应支付款项，作为分包单位承担本工程的代价，其中不含增值税合同金额为RMB**15,345,749.39**，按 **9%** 税率计算的增值税税金总额为RMB**1,381,117.45**。

3. 合同文件内的来往文件均是合同的一部份。

4. 下列各文件（以下简称“合同文件”）应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：

(a) 合同书；
(b) 中标通知书；
(c) 回标后之来往文件；
(d) 投标书；
(e) 招标文件答疑（如有）；
(f) 分包合同条件；
(g) 总包合同条件；
(h) 工料规范，包括基本要求及技术要求；
(i) 合同图纸；
(j) 工程量计算规则；
(k) 单价表；
(l) 合同附件；
(m) 投标须知；

在见证人前，立约人双方在此签署及盖章：

总承包方

法人签署或法人授权委托人_____ 盖章_____

法人姓名_____

注册地址_____

见证人签署_____

见证人姓名_____ 职务_____

分包单位

法人签署或法人授权委托人_____ 盖章 2020/4/28

法人姓名_____

注册地址_____

见证人签署_____

见证人姓名_____ 职务_____

*见证人乃纯为见证双方代表签署本合同书，并不包含其他身份和责任。

中国深圳市南山区
华润城项目润玺二期花园
二标段幕墙安装分包工程

1. 引言

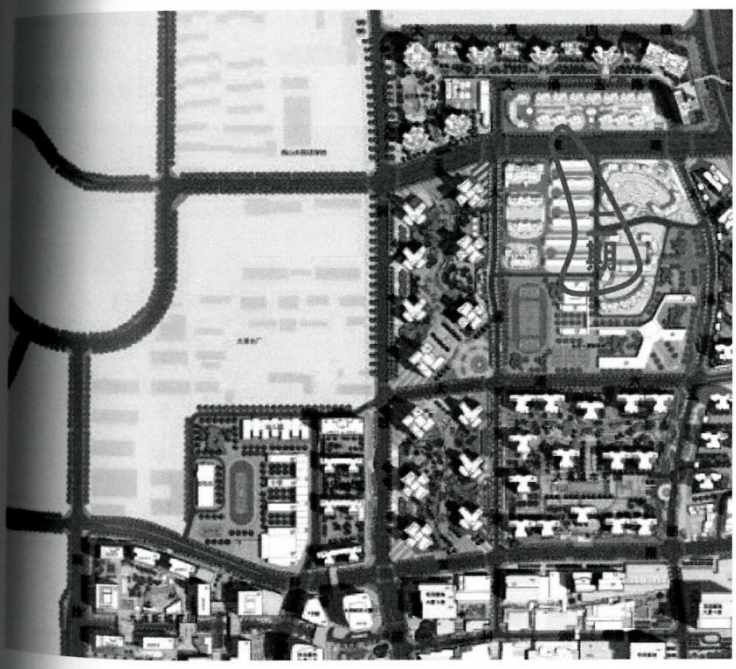
本技术要求应与合同文件和其它技术文件一同使用。若承包单位发现招标文件内存在任何矛盾或对图纸和技术要求有任何异议或反对，应在投标期间向发包方提出。若未发问及澄清，则发包方保留按照较严格的要求或其中任一要求执行的权利。承包单位应独立承担上述矛盾和差异所导致的任何时间和经济上的损失。后续设计变更如果与招标的施工图设计和本技术规范不一致时，应按照后续的设计变更要求执行，但必须事先取得发包人、设计院的认可同意。

2. 工程概况及建筑特征说明

2.1 工程地址

本项目华润城润玺二期位于深圳市南山区沙河西路大冲村内，东邻沙河西路，南邻大冲六路，西邻大冲三路，北邻金铜路。

润玺二期（原五期住宅）在华润城项目的位置如下：



2.2 工程规模

建设用地面积约 23862.77 平方米，总建筑面积约 28.5 万平米，计容面积约 205050 平方米。本项目住宅 192800 ㎡、商业 250 ㎡、居住小区级文化室 2000 ㎡。本工程项目设计有四层地下室，地上部分由 4 栋超高层住宅，1 栋叠拼住宅及公建配套设施等组成，外立面设计为幕墙体系，户内精装修交

付。组成如下：

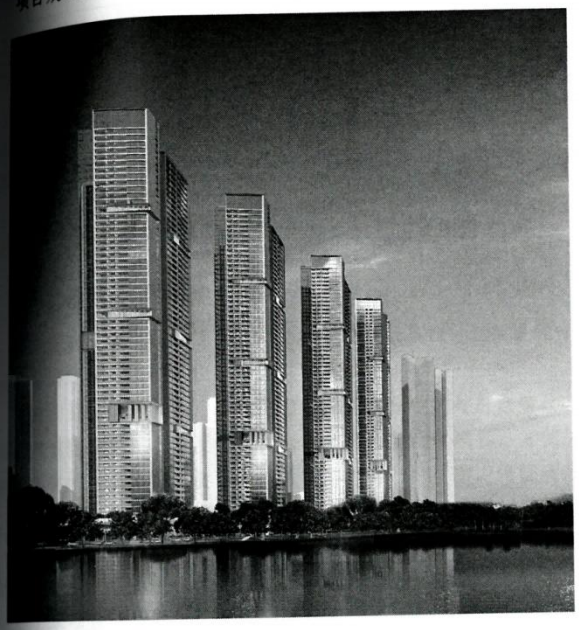
楼栋编号	高度	层数	分类
1#	192 米	60F	住宅
2#	198 米	62F	住宅
3#	198 米	62F	住宅
4#	195 米	61F	住宅
5#	13.5 米	4F	叠拼住宅
6#	4.5 米	1F	主入口盒子
半地下室	——		

华润城润玺二期（原五期住宅）项目分两批推售，其中第一批为4#楼，第二批为1#、2#、3#楼以及叠拼住宅，两批同时开工，分两批竣工验收（两个施工许可证），但需一次性交付。

本次幕墙工程招标范围为：一标段：1#楼、2#、5#楼及半地下室；二标段：3#、4#及6#楼。各标段幕墙单位分别与系统窗、系统提升推拉门单位签订合同。

项目总平面布置图：

项目效果图：



以上数据仅供参考，具体以最新施工图纸为准。

2.3 建筑特征说明

2.3.1 本工程包括但不限于以下幕墙系统（具体请结合图纸与其他相关文件）：

1	铝合金玻璃拉杆系统
2	框架式铝板幕墙系统
3	单元体铝板幕墙系统
4	铝合金格栅系统
5	首层雨棚
6	首层框架玻璃幕墙系统
7	装配式外墙窗
8	系统门窗
9	塔楼顶部装饰窗
10	百叶窗系统
11	提升推拉门
12	石材幕墙系统

13	主入口盒子

2.3.2幕墙设计年限：25 年；幕墙结构设计年限：50 年。

2.3.3风荷载：基本风压为 50 年一遇，W_0=0.83kN/m^2，地面粗糙度：地面粗糙度类别为 C 类。

2.3.4建筑类别：一类建筑，　耐火等级：一级。

2.3.5防雷设计：满足规范要求。

2.3.6抗震设防烈度：7 度。

2.3.7具体技术要求详见幕墙顾问幕墙工程技术说明书。

3. 工程范围及界面划分

由于幕墙门窗工程的复杂性，设立项目审批单位，包括发包方、建筑师、设计院、幕墙顾问、监理单位，特此说明。

考虑到施工场地有限，幕墙门窗单位需充分考虑材料仓储及二次转运费，仓储的规模需满足现场进度需求，仓储地点需就近本项目，方便快速转移材料。材料加工需按照业主方进度计划，提前安排生产并仓储，保证满足现场施工进度，避免人等材料现象，投标报价时对材料仓储及二次转运费用单独列项。

由于本项目工期紧张，为确保施工进度，吊篮需满铺搭设，保证吊篮利用率达90%以上，且充分考虑人员及材料组织，投标报价时充分考虑此笔措施费。

由于本项目的特殊性，幕墙采用分段施工，为保证工期，后期将会存在防护棚上下两段幕墙同时施工的情况，投标单位需考虑所增加的施工措施（吊篮）及其他可能产生的额外费用（如增加施工工具及安全防护措施），投标报价时将此笔费用单独列项。

由于本项目施工周期跨度较长，幕墙门窗单位需充分考虑材料涨价带来的差异，在投标报价予以考虑。

系统窗及系统推拉门的加工制作供应由其他单位负责，但是安装均由幕墙单位负责，最终系统窗及系统推拉门中标单位与标段幕墙单位签订合同，同时服从幕墙单位管理。

3.1 工程范围

3.1.1　幕墙工程

负责按业主提供的图纸，且结合现场土建施工实际对外墙幕墙大样图、节点图进行专项深化设计，并依据业主提供的土建施工图及现场土建施工实际进行龙骨排版深化设计。

负责室外幕墙龙骨或支架。

负责铝板雨棚，且负责铝板雨棚于砼中的预埋件施工。

负责玻璃幕墙、铝板幕墙等施工。

负责与幕墙装饰相关的檐口装饰施工（如有）。

负责室外幕墙、钢网架等的防雷接地及与总防雷接地系统的连接。

负责外墙饰面（幕墙、干挂石材）于砼中的预埋件施工

负责玻璃幕墙窗台部位封堵（包括楼板与玻璃空隙间的防火盖板）。

负责外墙装饰工程的报检备案及验收配合工作。

负责幕墙型材、型材配件、密封材料、紧固件的制作及安装，并对局部墙面进行砂浆找平，以确保型材及配件安装。

负责外墙石材或其他装饰材料采购、供应、安装及校正施工，负责石材各项性能指标的检测工作并出具相应的报告。

负责外墙石材或其他装饰材料的打胶，并负责外墙幕墙范围内外墙门窗窗框与土建洞口饰面层收口处理。

负责配合泛光完成外墙区域所需的开孔及开洞。

负责以推拉门框为界与二装单位进行的幕墙收口处理工作，且负责按业主提供的景观总平标高进行外墙幕墙施工。

负责玻璃幕墙窗台部位的收口（包括楼板与玻璃空隙间的防火盖板），并负责外墙装饰范围内外墙门窗的室外抹灰收口。

负责幕墙部位的保温施工。

负责与外墙面砖、栏杆、以及其他分部工程交接部位的饰面收口处理。

负责主入口盒子的供应制作、安装以及其与其他分部工程交接部位的饰面收口处理。

负责幕墙工程性能检测工作并获取相应的检测报告。

负责自购材料按规范或政府部门的有关规定而进行的材料检验或实验。

负责现场门窗洞口尺寸复核，并书面提交洞口尺寸及门窗制作尺寸清单，与系统门窗供应单位一起复核，并签字确认。

负责系统门窗整体供货计划的编制，并书面提交总包、监理、业主及系统门窗单位，对系统门窗的的供应计划负全部责任。

负责外墙门窗内外侧打胶收口等施工。

负责门窗防水砂浆塞缝及防水施工。

3.1.2 铝合金系统门窗工程

铝合金系统门窗供应单位负责铝合金系统门窗的设计、制作、运输供应及装卸货过程的成品保护等，到现场由幕墙分包单位进行验收，验收合格后的材料保管、安装及安装后的成品保护工作由幕墙单位负责。

3.1.3 栏杆工程

负责招标图纸范围内扶手、栏杆的制作及安装工作。

负责室外栏杆的防雷接地及与总防雷接地系统的连接。

负责自购材料按规范或政府部门的有关规定而进行的材料检验或实验。

3.1.4 百叶工程

负责招标图纸范围内百页制作及安装工作。

负责室外百页的防雷接地及与总防雷接地系统的连接。

负责百页外侧与不同材料交接部位的打胶收口处理。

负责自购材料按规范或政府部门的有关规定而进行的材料检验或实验

3.1.5 系统门窗工程

负责审核系统窗及系统提升推拉门供应单位提供的深化图纸，并提出相关意见，保证与幕墙防水交圈，避免出现不必要的设计缺陷及返工。

负责安排系统窗及系统提升推拉门供应单位的供应生产计划，进场计划及安全管理工作。

负责管理系统窗及系统提升推拉门供应单位的材料运输过程做好成品保护工作，材料到场后必须随幕墙单位、监理、顾问及甲方一起验收，验收合格后由幕墙单位负责安装及安装后的成品保护工作。

幕墙门窗分包单位按招标图纸、工料规范的工程内容及范围完成幕墙设计、供应及安装工程，包括但不限于：

深化设计、供应、安装、调试、检测及保修下列各部分：

- ✧ 单元体幕墙及框架幕墙等系统；
- ✧ 雨棚及外墙栏杆等；
- ✧ 其它零星项目；
- ✧ 幕墙与土建结构间的层间及竖向防火封堵设计、供应及安装；
- ✧ 按防雷图纸要求与防雷接地预埋件的接驳工作；
- ✧ 四性试验、现场渗漏检测、淋水试验；
- ✧ 与本工程相连之预埋件及附件、后置埋件及附件等；
- ✧ 幕墙与地面、屋顶、各种洞口收边连接处的保温、防水及饰面；
- ✧ 其他完善幕墙各种性能所需的全部工作。

招标图纸主要用来说明工作范围，设计理念，性能要求，但未包含所有细节、组件和材料等。

招标图纸不能作为解决位移、结构要求、气压平衡、防火、防水、气密性、隔声、玻璃面内运动、平面内变形（地震作用下）或热冲击要求的唯一依据，但应视其为最低要求。

幕墙门窗分包单位投标中应进行：

- 实地考察；
- 认真研究建筑图、主体结构图纸及幕墙招标图纸；

正本

合同编号：CRLSZ-DC02-CG-20002

中国 深圳市

华润城项目润玺二期花园二标段幕墙供应工程

合 同 文 件

（第一册，共三册）

2020 年 3 月

发 包 方：华润置地（深圳）有限公司

供应单位：深圳中航幕墙工程有限公司

本合同书

由

发包方：**华润置地（深圳）有限公司**

注册地址：**深圳市南山区粤海街道大冲一路华润置地大厦E座44楼**

和

供应单位：**深圳中航幕墙工程有限公司**

注册地址：**深圳市龙华新区龙华办事处东环二路48号华盛科技大厦4楼**

所订立。

发包方计划于中华人民共和国深圳市南山区的工地兴建名为“**华润城润玺二期花园**”的发展项目，并会委托一承包单位**华润建筑有限公司**（“总承包方”）负责整个工程（“总承包工程”）的建设。

发包方希望购买总承包工程所需的**二标段幕墙供应工程之幕墙材料**（“货物”）及获供应单位提供安装技术指导，并向供应单位提供了绘述整个合同要求的招标文件。

发包方已为货物的安装合同发出了招标文件，有关的招标文件亦已提供了给供应单位参考。

供应单位按上述招标文件进行了投标。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

发包方委托供应单位按合同文件的规定供应货物及提供技术指导。供应单位接受委托。

2. 合同价款

发包方将按合同文件的规定支付予供应单位的价款为人民币**壹亿零柒佰捌拾柒万陆仟叁佰肆拾肆元肆角柒分**(**RMB 107,876,344.47**)(含增值税，此后称为“合同总价”)和按合同规定的时间和方式之应支付款项，作为供应单位承担本合同的代价，其中不含增值税合同金额为**RMB 95,465,791.57**，按 **13%** 税率计算的增值税税金总额为**RMB 12,410,552.90**。

3. 交货时间

供应单位会在以下所述的交货时间或按合同而延长的时间内完成本供应合同的供货：

供货时间参阅供应合同条件6.1条及工料规范-基本要求3.2条之规定及技术要求有关工期要求。

4. 交货地点

货物的交货地点为中国深圳市南山区华润城项目润玺二期花园工地上发包方指定的可停车地面。

5. 合同条件

供应合同条件内说明须在供应合同书内确定的资料乃如下：

(a) 对法定责任基本原则的修订或补充(第1.4.1条)：

本供应合同价款包括中国国外直接进口的（非中国国内采购的）物料在中国的海关进口税、增值税、销售税、公司所得税及地方税。除此之外，按供应合同条件的基本原则办理。

供应单位须负责办理中国国外货物进口的许可证申请、海关进口清关、商检手续并承担相应费用。发包方会负责协助，但此等协助并不会减低供应单位之责任。供应单位须预先向发包方提供必需的资料文件，并承担提供的费用。

双方在见证下于 2020 年 4 月 22 日盖章/签署：

发包方：_____) 盖章

法人或获授权代表签署 _____)

姓名 _____)

职位 _____)

见证人签署 _____)

姓名 _____)

职位 _____)

供应单位：_____) 盖章

法人或获授权代表签署 _____)

姓名 _____)

职位 _____)

见证人签署 _____)

姓名 _____)

职位 _____)

中国深圳市南山区
华润城项目润玺二期花园
二标段幕墙供应工程

1. 引言

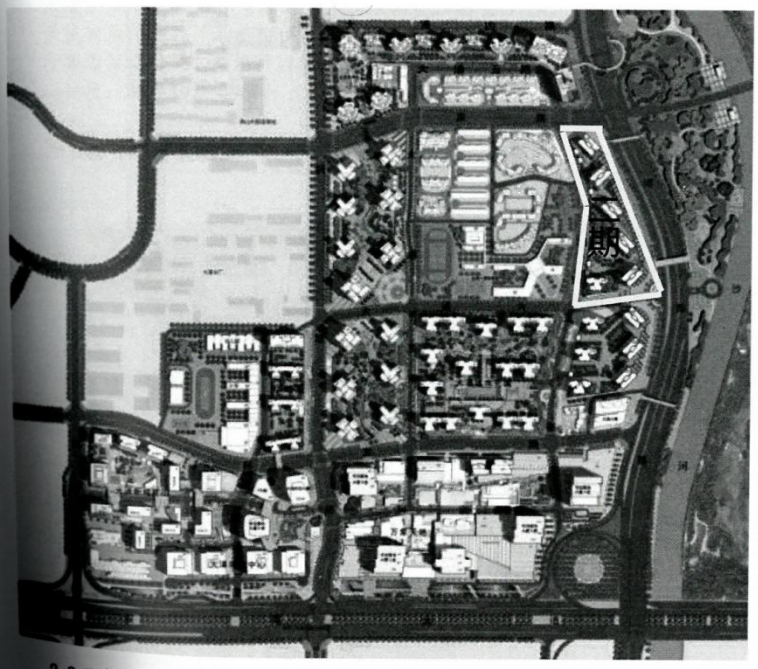
本技术要求应与合同文件和其它技术文件一同使用。若承包单位发现招标文件内存在任何矛盾或对图纸和技术要求有任何异议或反对，应在投标期间向发包方提出。若未发问及澄清，则发包方保留按照较严格的要求或其中任一要求执行的权利。承包单位应独立承担上述矛盾和差异所导致的任何时间和经济上的损失。后续设计变更如果与招标的施工图设计和本技术规范不一致时，应按照后续的设计变更要求执行，但必须事先取得发包人、设计院的认可同意。

2. 工程概况及建筑特征说明

2.1 工程地址

本项目华润城润玺二期位于深圳市南山区沙河西路大冲村内，东侧紧邻沙河西路，西接大涌三路，南临大冲六路，北侧玉泉路。

润玺二期在华润城项目的位置如下：



2.2 工程规模

2.2 建设用地面积约 23862.77 平方米，总建筑面积约 28.5 万平米，计容面积约 205050 平方米。本项目住宅 192800 ㎡、商业 250 ㎡、居住小区级文化室 2000 ㎡。本工程项目设计有四层地下室，地上部分由 4 栋超高层住宅及公建配套设施等组成，外立面设计为幕墙体系，户内精装修交付，

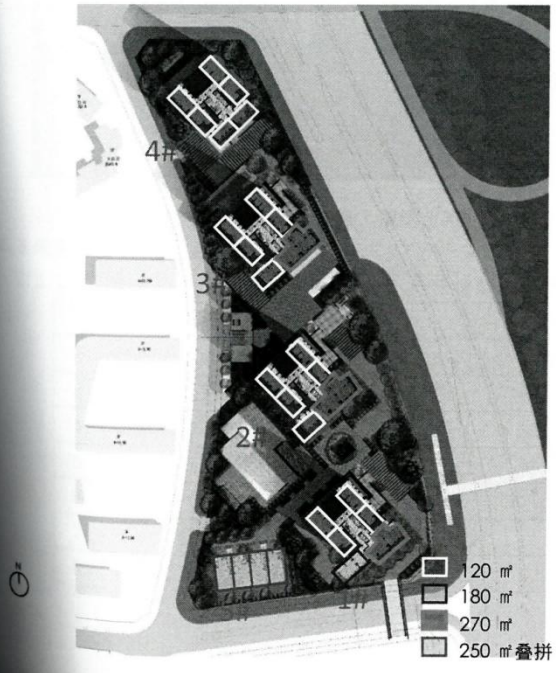
组成如下：

楼栋编号	高度	层数	分类
1#	192 米	60F	住宅
2#	198 米	62F	住宅
3#	198 米	62F	住宅
4#	195 米	61F	住宅
5#	13.5 米	4F	叠拼住宅
6#	4.5 米	1F	主入口盒子
半地下室	——		

华润城润玺二期（原五期住宅）项目分两批推售，其中第一批为 4#楼，第二批为 1#、2#、3#楼以及叠拼住宅，两批同时开工，分两批**竣工验收（两个施工许可证）**，但需一次性交付。

本次系统窗工程招标范围为：华润城润玺二期项目 1#、2#、3# 、4#、5#楼系统窗供应制作，系统窗供应制作为一个标段进行招标工作，但需与两个标段幕墙签订合同。幕墙标段划分如下：一标段：1#楼、2#、5#楼及半地下室；二标段：3#、4#及 6#楼

项目总平面布置图：



项目效果图

以上数据仅供参考，具体以最新施工图纸为准。

2.3 建筑特征说明

2.3.1本工程包括但不限于以下幕墙系统（具体请结合图纸与其他相关文件）：

1	单元窗系统
2	栏杆系统
3	山墙铝板系统
4	铝板装饰柱系统
5	格栅系统
6	系统窗（本次招标范围）
7	穿孔铝板系统
8	百叶窗系统

9	防火窗
10	石材幕墙系统
11	入口门
12	

2.3.2 幕墙设计年限：25 年；幕墙结构设计年限：50 年。

2.3.3 风荷载：基本风压：0.75kN/m²（50 年一遇），取省标与风洞实验的较大值做为风压设计依据；地面粗糙度：地面粗糙度类别为 C 类。

2.3.4 建筑类别：一类建筑， 耐火等级：一级。

2.3.5 防雷设计：满足规范要求。

2.3.6 抗震设防烈度：抗震设计按地震设防烈度 7 度，计算地震作用地震加速度 0.1g，水平地震影响系数最大值 0.08，设防类别丙类

2.3.7 具体技术要求详见华润城项目润玺二期花园系统门窗幕墙设计总说明。

3. 工程范围及界面划分

由于幕墙门窗工程的复杂性，设立项目审批单位，包括发包方、建筑师、设计院、幕墙顾问、监理单位，特此说明。本次招标范围为系统窗的加工制作供应，安装由幕墙单位负责安装，最终中标单位与幕墙单位签订合同，同时服从幕墙单位管理。

3.1 工程范围

3.1.1 系统窗工程

负责按业主提供的图纸，根据自身品牌性能参数且结合现场土建实际施工配合幕墙单位对大样图、节点图进行专项深化设计并对确认的系统窗图纸负责。

负责系统窗的制作、供应、运输及装卸货。

负责系统窗的制作、供应、运输及装卸货过程中的成品保护工作，到场验收合格后由幕墙单位负责安装及进行成品保护工作。

负责系统窗型材、型材配件、密封材料、五金件等的采购、组装及最终成品供应。

负责现场安装技术指导，并定期巡检及反馈发包方/幕墙单位。

负责提供系统窗使用指导手册、售后维护指导及质保书。

负责提供系统窗检测所需的成品并配合幕墙单位对系统窗工程性能检测工作，确保系统窗的各项性能达到相关要求，获取相应的检测报告。

负责自购材料按规范或政府部门的有关规定而进行的材料检验或实验。

招标图纸主要用来说明工作范围，设计理念，性能要求，但未包含所有细节、组件和材料等。

建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	华润城润玺二期花园（二期）总承包工程						
施工单位	华润建筑有限公司	项目技术负责人	张忠海	项目负责人	邢政	单位技术(质量)负责人	谢利红
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	涂铿	项目负责人	刘晓烽	单位技术(质量)负责人	闭思廉

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	幕墙（3栋）	1	符合要求	符合要求
2	门窗（3栋）	2	符合要求	符合要求
3	细部（3栋）	1	符合要求	符合要求
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：4			
分部(系统)、子分部（系统、子系统）质量控制资料			符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部（系统、子系统）安全和功能检验			符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部（系统、子系统）观感质量			符合要求	符合要求
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 2023年4月26日 （盖章）	项目负责人签名： 2023年4月26日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2023年4月26日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2023年4月26日 （盖章）

GD-C5-7312

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	华润城润玺二期花园（二期）总承包工程						
施工单位	华润建筑有限公司	项目技术负责人	张忠海	项目负责人	邢政	单位技术(质量)负责人	谢利红
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	涂铿	项目负责人	刘晓烽	单位技术(质量)负责人	闭思廉

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	金属幕墙（3栋）	23	符合要求	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：23			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	

综合验收结论及备注				
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名：刘晓烽 2023年4月26日 （盖章）	项目负责人签名：邢政 2023年4月26日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2023年4月26日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2023年4月26日 （盖章）

GD-C5-7311

门窗　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	华润城润玺二期花园（二期）总承包工程						
施工单位	华润建筑有限公司	项目技术负责人	张忠海	项目负责人	邢政	单位技术(质量)负责人	谢利红
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	涂铿	项目负责人	刘晓烽	单位技术(质量)负责人	闭思廉

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	铝合金门窗（3栋）	28	符合要求	符合要求
2	门窗玻璃安装（3栋）	28	符合要求	符合要求
汇总	本子分部共计分项数：2，检验批数：56			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	符合要求
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	符合要求
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	符合要求

综合验收结论及备注	验收合格

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名：刘晓烽	项目负责人签名：邢政	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：王忠王
2021年4月26日	2021年4月26日	年 月 日	2021年4月26日	2021年4月26日
（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）

GD-C5-7311

细部　　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	华润城润玺二期花园（二期）总承包工程						
施工单位	华润建筑有限公司	项目技术负责人	张忠海	项目负责人	邢政	单位技术(质量)负责人	谢利红
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	涂铿	项目负责人	刘晓烽	单位技术(质量)负责人	闭思廉

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	护栏和扶手制作与安装（3栋）	8	符合要求	符合要求
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：8			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	符合要求
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	符合要求
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	符合要求

综合验收结论及备注	验收合格				
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名：刘晓烽 2023年4月26日 （盖章）	项目负责人签名：邢政 2023年4月26日 （盖章）	项目负责人签名： 年　月　日 （盖章）	项目负责人签名： 2023年4月26日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2023年4月26日 （盖章）

GD-C5-7311

建筑装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	华润城润玺二期花园（一期）总承包工程						
施工单位	华润建筑有限公司	项目技术负责人	张忠海	项目负责人	邢政	单位技术(质量)负责人	谢利红
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	涂铿	项目负责人	刘晓烽	单位技术(质量)负责人	闭思廉

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	幕墙（4栋）	1	符合要求	符合要求
2	门窗（4栋）	2	符合要求	符合要求
3	细部（4栋）	1	符合要求	符合要求
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数：3 分项数：4			
分部(系统)、子分部（系统、子系统）质量控制资料			符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部（系统、子系统）安全和功能检验			符合要求	符合要求
分部(系统)、子分部（系统、子系统）观感质量			符合要求	符合要求
综合验收结论及备注	验收合格			

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 2023年4月26日 （盖章）	项目负责人签名： 2023年4月26日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2023年4月26日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2023年4月26日 （盖章）

GD-C5-7312

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	华润城润玺二期花园（一期）总承包工程						
施工单位	华润建筑有限公司	项目技术负责人	张忠海	项目负责人	邢政	单位技术(质量)负责人	谢利红
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	涂铿	项目负责人	刘晓烽	单位技术(质量)负责人	闭思廉

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	金属幕墙（4栋）	20	符合要求	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：20			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	

综合验收结论及备注				
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名：刘晓烽 2023年4月26日 （盖章）	项目负责人签名：邢政 2023年4月26日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2023年4月26日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：王长江 2023年4月26日 （盖章）

GD-C5-7311

门窗　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	华润城润玺二期花园（一期）总承包工程						
施工单位	华润建筑有限公司	项目技术负责人	张忠海	项目负责人	邢政	单位技术(质量)负责人	谢利红
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	涂铿	项目负责人	刘晓烽	单位技术(质量)负责人	闭思廉

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	铝合金门窗（4栋）	24	符合要求	符合要求
2	门窗玻璃安装（4栋）	24	符合要求	符合要求
汇总	本子分部共计分项数：2，检验批数：48			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	符合要求
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	符合要求
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	符合要求

综合验收结论及备注	验收合格			
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名：刘晓烽 2021年6月16日 （盖章）	项目负责人签名：邢政 2021年6月16日 （盖章）	项目负责人签名：　年 月 日 （盖章）	项目负责人签名：2021年6月16日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：2021年6月16日 （盖章）

GD-C5-7311

细部　　子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	华润城润玺二期花园（一期）总承包工程						
施工单位	华润建筑有限公司	项目技术负责人	张忠海	项目负责人	邢政	单位技术(质量)负责人	谢利红
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	涂镗	项目负责人	刘晓烽	单位技术(质量)负责人	闭思廉

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	护栏和扶手制作与安装（4栋）	8	符合要求	
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：8			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	
综合验收结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位
项目负责人签名： 2022年4月26日 （盖章）	项目负责人签名： 2022年4月26日 （盖章）	项目负责人签名： 年 月 日 （盖章）	项目负责人签名： 2022年4月26日 （盖章）	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2022年4月26日 （盖章）

GD-C5-7311

（3）、深圳清华大学研究院新大楼建设项目幕墙工程II标段

合同编号 CRCSZ-QH-SG-20002

【深圳清华大学研究院新大楼建设项目幕墙工程Ⅱ标段】

工程施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：深圳中航幕墙工程有限公司//深圳市建工集团股份有限公司

2020年【9】月

第一部分　合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：孔小凯

联系人：陈三波

联系电话：18652855211

电子邮箱：chensanbo@crland.com.cn

传真：

承包人（乙方）：深圳中航幕墙工程有限公司//深圳市建工集团股份有限公司

地址：深圳市龙华新区龙华办事处东环二路 48 号华盛科技大厦 4 楼

法定代表人：闵守祥

联系人：曹鹏

联系电话：15012899851

电子邮箱：406400361@qq.com

传真：

鉴于：

1.承包人已明确知悉：2017 年 11 月 16 日，委托人【深圳市南山区建筑工务署】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2.发包人已于【2018】年【11】月与“深圳市建工集团股份有限公司”（下称“总承包方”）签订了《深圳清华大学研究院新大楼建设项目施工总承包工程施工合同》（下称“总承包合同”），约定将深圳清华大学研究院新大楼建设（代建）项目（下称“本项目”）总承包委托给总承包方。

3.承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目中 幕墙工程Ⅱ标段 专业工程的施工。

4.承包人已认真查阅、理解总承包合同之全部条款，并对发包人授予总承包方的权利无任何异议。

5.发包人在本工程中虽是委托人的代建单位，但委托人、发包人、承包人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包方的一切责任，承包人无权要求委托人及【南山】区政府承担任何责任。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则， 各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：深圳清华大学研究院新大楼建设项目幕墙工程Ⅱ标段

工程地点：深圳市南山区高新南九道、粤兴四道和粤兴五道围合区域。

工程内容：本项目场地位于深圳市南山区高新南九道、粤兴四道和粤兴五道围合区域，其周边代表性建筑有西北工业大学深圳三航科技大厦、华中科技大学等。本项目建筑总面积约为 177718.66 ㎡，总用地面积 15047.58㎡，由 2 栋 32F/161.40m（塔楼幕墙最高点）高层建筑、2 栋 4F/24m 实验室及配套、1 栋 2F/12m 社康中心、1 栋 1F/6m 展厅组成，其中 2 栋高层建筑分别为清华大学研究院和湾区创新大厦，地下室开挖深度约 20m。项目总概算为 176404 万元，本次招标工程为深圳清华大学研究院新大楼建设项目幕墙工程Ⅱ标段，主要包括 B 塔楼及其下方裙楼的幕墙工程，幕墙面积约 41181.74 平方米，高度约 161.40 米。本次发包工程估价 12933.95 万元。

建筑面积：_/平方米；

工程立项批准文号：深南发改[2017]53 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于Ⅱ标段幕墙工程的深化设计、采购、加工、供应、运输、仓储、保管、安装、成品防护、调试、检测、保修及 BIM 应用等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；
□其它：

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 9 月 8 日（以监理人签发的开工令日期或开工报告中的开工日期为准）

计划竣工日期：2021 年 8 月 25 日

合同工期总日历天数：351 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准；满足华润置地高品质 V2.0 标准且在华润置地组织的第三方质量检查中排名力争进入前 10%，同时需配合项目整体争创“鲁班奖”。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）玖仟伍佰肆拾捌万贰仟贰佰陆拾陆元贰角柒分(¥95,482,266.27 元)

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）伍佰玖拾捌万元整(¥5,980,000.00 元)。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，发包人柒份，承包人伍份。

十、合同生效

合同订立时间：2020年9月24日

合同订立地点：深圳市南山区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

幕墙子分部工程质量验收纪要

GD422□□□

工程名称	深圳清华大学研究院新大楼建设项目施工总承包工程		监督登记号	18-99	
幕墙(高度、面积)	161.4m		工程造价	95482266.27	
开工日期	2021 年7月20日		完工日期	2022年11月29日	
见证员	范敏		培训证号	2020-773-2	
建设单位	华润（深圳）有限公司	资质证号	/	注册证号	440301503253165
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	资质证号	A144018705	注册证号	440301103175166
幕墙专业承包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	资质证号	D244023982	注册证号	440301103753966
施工总承包单位	深圳市建工集团股份有限公司	资质证号	D144018843	注册证号	440301102926352
监理单位	深圳市特发工程建设监理有限公司	资质证号	E244001956	注册证号	440301103039486
检测单位建材见证	深圳市恒义建筑技术有限公司	资质证号	粤建质检证字02018号	注册证号	440301103763041

质量情况	质量控制资料	各分项工程质量控制资料齐全、有效
	安全和功能检验(检测)报　告	符合要求、合格
	观感质量	观感质量好
验收结论	各分项工程均符合设计及规范要求，质量控制资料及安全和功能检验报告齐全，合格，观感质量好，同意施工单位评定结果，验收合格。	

专业承包单位(公章)	总承包单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)
企业技术负责人：				
项目负责人： 2022年11月29日	项目负责人： 2022年11月29日	项目负责人： 2022年11月29日	总监理工程师： 2022年11月29日	项目负责人： 2022年11月29日

细部 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	深圳清华大学研究院新大楼项目总承包工程						
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人	李少雄	项目负责人	侯光华	单位技术(质量)负责人	刘杨
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	贺宇航	项目负责人	匡朝阳	单位技术(质量)负责人	刘晓煒

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	细部栏杆	1	符合要求	合格
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	合格
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7311

吊顶 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	深圳清华大学研究院新大楼项目总承包工程						
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人	李少雄	项目负责人	侯光华	单位技术(质量)负责人	刘杨
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	贺宇航	项目负责人	匡朝阳	单位技术(质量)负责人	刘晓煌

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	整体面层吊顶	1	符合要求	合格
汇总	本子分部共计分项数：1，检验批数：1			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	合格

验收综合结论及备注				
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名： 2022年11月29日 (盖章)	项目负责人签名： 2022年11月29日 (盖章)	项目负责人签名： 2022年11月29日 (盖章)	项目负责人签名： 2022年11月29日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名： 2022年11月29日 (盖章)

GD-C5-7311

幕墙 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位)工程名称	深圳清华大学研究院新大楼项目总承包工程						
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人	李少雄	项目负责人	侯光华	单位技术(质量)负责人	刘杨
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	贺宇航	项目负责人	匡朝阳	单位技术(质量)负责人	刘晓煒

序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	玻璃幕墙	37	符合要求	合格
2	石材幕墙	2	符合要求	合格
3	金属幕墙	6	符合要求	合格
汇总	本子分部共计分项数：3，检验批数：45			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求	合格
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			符合要求	合格
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	项目负责人签名：	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：
2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7311

装饰装修 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	深圳清华大学研究院新大楼建设项目施工总承包工程						
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人	李少雄	项目负责人	侯光华	单位技术(质量)负责人	刘杨
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	贺宇航	项目负责人	匡朝阳	单位技术(质量)负责人	刘晓烽

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	幕墙	3	符合要求	合格
2	细部	1	符合要求	合格
3	吊顶	1	符合要求	合格
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 5			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求	合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	合格
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			符合要求	合格
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7312

建筑节能 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位)工程名称	深圳清华大学研究院新大楼建设项目施工总承包工程						
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人	李少雄	项目负责人	侯光华	单位技术(质量)负责人	刘杨
分包单位	深圳中航幕墙工程有限公司	项目技术负责人	贺宇航	项目负责人	匡朝阳	单位技术(质量)负责人	刘晓烽

序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论
1	幕墙节能	1	符合要求	合格
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1 分项数: 1			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			符合要求	
验收综合结论及备注				

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日	2022年11月29日
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)

GD-C5-7312

5、幕墙获奖情况

（1）、前海华润金融中心项目 T1 幕墙制作及安装工程-中国建筑工程装饰奖

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（建筑幕墙类）

深圳中航幕墙工程有限公司

你单位承建的前海华润金融中心项目 T1 幕墙制作及安装工程 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：建筑幕墙

二〇二二年十二月三十一日

（2）、恒泰裕大厦幕墙工程（3A3B 栋）-中国建筑工程装饰奖

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（建筑幕墙类）

深圳中航幕墙工程有限公司

你单位承建的恒泰裕大厦幕墙工程（3A、3B 栋） 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：建筑幕墙

二〇二二年六月十六日

（3）、前城商业中心办公楼幕墙工程-中国建筑工程装饰奖

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（建筑幕墙类）

深圳中航幕墙工程有限公司

你单位承建的 前城商业中心办公楼幕墙工程 工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：建筑幕墙

二〇二〇年十二月

6、幕墙加工厂情况

（1）、幕墙加工厂房租赁合同

纳美（东莞）服装公司厂房宿舍租赁合同

出租方：深圳市前海合兴泰业投资有限公司　（以下简称“甲方”）

通信地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室

联系电话：

承租方：深圳中航幕墙工程有限公司（以下简称“乙方”）

通信地址：深圳市龙华新区东环二路 48 号华盛大厦四楼

联系电话：0755-83004837

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方将其依法承租的物业转租给乙方使用，由乙方向甲方支付租金等事宜，订立本合同。

一、租赁物业概况

甲方依法承租的物业为纳美（东莞）服装有限公司厂房、宿舍，物业位于东莞市大朗镇洋坑塘村园艺街 78-79 号，由甲方将上述承租物业中的：钢构厂房、部分宿舍、空地及办公用房（以下合称租赁房屋）出租给乙方使用，该部分的面积为：

1）钢构厂房面积：6720 平方米；

2）宿舍面积：780.56；

3）办公用房面积：200 平方米；

以上建筑面积合计 7700.56 平方米。（以下涉及的收费项目均按此面积计算）

4）空地面积：11727 平方米；

二、租期

1、本物业租赁期限于 2020 年 01 月 01 日起，至 2024 年 12 月 31 日止。

2、本合同期限为五年，其中必租期为三年（即 2020 年 01 月 01 日至 2022 年 12 月 31 日）。自第 四 年到第 五 年（即 2023 年 01 月 01 日至 2024 年 12 月 31 日），

3、本物业免租期为 4 个月，即从 2020 年 5 月 1 日起计收租金。

三、用途

第 1 页 共 8 页

乙方所租物业用途为工业生产。未经甲方书面同意，乙方不得擅自改变承租物业的用途。

四、合同费用：

1、 租金：

面积：7700.56平方米，第一、二年租赁单价为每平方米每月人民币35元，每月租金为人民币269519.6元（大写：贰拾陆万玖仟伍佰壹拾玖元陆角整）；第三、四年租金单价为每平方米每月人民币37.1元，每月租金为人民币285690.8元（大写：贰拾捌万伍仟陆佰玖拾元捌角整）；第五年租金单价为每平方米每月人民币39.326元，每月租金为人民币302832.2元（大写：叁拾万零贰仟捌佰叁拾贰元贰角整）。租金按每两年6%的比例递增，租金包含增值税发票。

2、 费用支付方式

1） 乙方应于每月 25 日前（遇节假日顺延）向甲方支付次月租金等应向甲方交纳的费用。如 2020 年 3 月 25 日前支付 2020 年 4 月的租金，以此类推。如乙方发生拖欠上述费用的，每逾期一天，乙方须向甲方支付所欠费总额的 0.3%作为滞纳金。租金交款账名、开户银行及账号如下：

户名：

账号：

开户行名称：

2） 乙方自行办理电话、宽带、有线电视等业务并承担由此产生的一切费用。

3、 租赁押金

1） 乙方应在本合同签署的同时预交两个月的租金做为租赁押金，即人民币 539039.2 元（大写：伍拾叁万玖仟零叁拾玖元贰角整），甲方开具租赁押金收据。

2） 本合同约定的租赁期满后，双方不再续租的，经甲方检查租赁房屋及临时建筑物与交付使用时的状况无异，不存在毁损，在乙方已交清相关费用（如租金、水电费等）的情况下，甲方在完全收回租赁物业后的 15 天内退还押金（不计利息）。

3） 租期满 3 年，若乙方提出提前退租，只要乙方提前 3 个月告知甲方，在乙方已交清相关费用（如租金、水电费等）的情况下，甲方在完全收回租赁物业后的 15 天内全部退还押金（不计利息）。

五、物业管理

1. 租赁物业的管理由乙方自行负责。

2. 承租物业的公共水、电费按实际使用分摊。

六、甲方的权利与义务

1、 甲方的权利

1） 甲方有权定期检查本合同规定的物业使用状况。

2） 对于乙方改变物业的建筑主体结构、承重结构、用途及其它不合理使用物业的行为，甲方有权制止、责令乙方限期改正，乙方承担由此产生的一切后果及因此发生的一切费用。

3） 租赁期限届满时，甲方有权收回本合同规定的物业，若乙方拖欠相关费用，甲方有权对乙方物品行使留置权，至费用结清时止。

2、 甲方的义务

1） 甲方需于 2020 年 01 月 01 日前将本合同规定的物业交付乙方使用。

2） 甲方确保拥有该租赁物业的合法租赁权。

3） 甲方确保该租赁物业符合建设规划规定的标准及要求。

4） 甲方确保自身的使用权长于租期。

5） 甲方须提供租金税票。

七、乙方的权利与义务

1、 乙方的权利

1） 乙方可在合同到期前三个月向甲方提出续租申请，在同等条件下，乙方享有本合同规定物业的优先承租权，该优先承租权限于在合同期满前行使。

2） 合同期内享用项目公共或共用设施。

3） 租赁期间，乙方如需将租赁房屋全部或部分转租予他人，转租合同须经甲方同意。未经甲方同意自行转租造成的纠纷，由乙方自行负责处理。

2、 乙方的义务

1） 乙方应合理使用租赁房屋及其附属设施，并不得利用租赁房屋从事违法行为。

2） 在承租期间，租赁物的维修由乙方负责，乙方应按合同约定的用途使用物业，不得损毁、破坏。

3） 乙方应按时支付每月租金、水电费以及其他应交费用。

4） 乙方应接受并配合甲方及甲方指定单位对租赁房地产及附属设备、园林进行正常的维护与管理。

5） 在装修前，须按甲方规定办理装修手续。装修及使用期间应该严格遵守甲方的相

关规定，不得擅自改变该物业的建筑主体结构、承重结构及用途，不得违反中华人民共和国及地方市有关的法律（含环保及消防等部门规定）。

6） 如乙方需在承租物业进行电力增容的，须向甲方提交书面申请及相关资料，经甲方同意后方可施工，涉及电力增容所产生的所有费用及产生的每月基本电费均由乙方承担。电力增容纯属乙方单方的需求，在合同终止时，甲方无须向乙方支付相关费用。

7） 乙方不得在物业的公共部分搭建任何建筑物及摆放有碍外观的物品，双方另有约定的除外。

8） 本合同有效期内经甲方书面同意，乙方可对房屋进行重新装修，装修方案应先报甲方审核。

9） 合同终止时：乙方可搬走租赁物业内部可移动的家具及设备；租赁物业内的固定装修部分在不影响甲方出租时间的前提下，可由乙方与新的承租方协商折价转让给新的承租方；乙方可以与承租方自行商议固定装修的转让价格，甲方不得故意阻扰或无故拒绝乙方推荐的新的承租方；若乙方未能找到新的承租方，租赁物业内的固定装修部分可以无偿归甲方所有（如乙方需拆除内部装修的，则须将租赁物业全部恢复至交楼状态）。

八、违约责任

乙方有下列行为之一的，甲方有权单方解除合同，收回物业，押金不予退还。

1、 乙方逾期支付租金或租金支付金额不足（若产生滞纳金的，则含滞纳金），逾期超过 30 天的。

2、 乙方逾期支付物业管理费、水电费等应向甲方或物业管理公司缴纳的其它费用（若产生滞纳金的，则含滞纳金）超过 30 天的。

3、 合同有效期内乙方未经甲方书面同意提前退租的。

4、 乙方在装修、使用期间因装修、使用等因素造成承租物业受损，或违反中华人民共和国消防、环保等有关规定或国家其它法律法规的行为，又不能按照甲方要求整改的。

5、 乙方未经甲方同意擅自在公共部分或外墙树立或悬挂指引性标识牌、广告的，在甲方发出整改通知后仍拒不改正的。

6、 如乙方擅自转租、转借或有其它擅自处置甲方所有物业或附着物品行为的。

7、 合同到期之日起，乙方未按合同约定迁出所承租的物业，未经甲方书面同意逾期 5

天未迁出的。

8、 因乙方二次装修消防验收不合格或取得消防验收审核意见而系统仍不具备使用功能、擅自变更消防、施工设计造成经济损失的。

9、 擅自改变承租物业用途或类型且不予整改的。

九、提前解约约定

1、 乙方如在合同期内提出解约，需提前三个月以书面告知甲方，若乙方租期未满 3 年需赔偿甲方两个月的租金作为该物业的空置金，甲方在收到赔偿金后，退回乙方租赁押金（不计利息）；若乙方租期已满 3 年，甲方退回乙方租赁押金（不计利息），双方解除租赁约定。

2、 甲方提前解约，甲方适当承担由于甲方提前解约给乙方造成的装修成本等的损失，具体金额双方另行协商。

十、免责事由

1、 如遇不可抗力或政府政策等原因，严重影响施工进度，可能使物业不能按约定时间交付使用的，甲方不承担任何责任，但应书面通知乙方。

2、 本合同有效期内，发生不可抗力或意外事件使本合同无法履行的，或政府决定征用出租物业所在土地而需拆除出租物业的，本合同自动解除，甲乙双方互不负违约责任。

十一、 其他约定

1、 甲、乙双方约定：本合同签订前，因甲、乙双方的租赁关系而签订的其他租赁文书条款与本合同条款发生抵触的，均以本合同为准。

2、 本合同发生纠纷时，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，依法向租赁物业所在地人民法院提起上诉。

3、 本合同为壹式 叁 份，甲方执贰份，乙方执壹份，均具同等法律效力。

4、 本合同自甲、乙双方签订之日起生效。

甲方（签章）：

代表：

日期：

乙方（签章）：

代表：

日期：

（2）、幕墙加工厂相关照片

7、项目指挥长情况

2.1《拟派项目指挥长简历及证明材料》

姓名	魏庆国	性别	男	年龄	50 岁
学历及专业	本科/水利水电工程	参加工作年限	27 年	担任公司职务	董事长

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建工集团股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192189548K
注册号:	440301102926352
商事主体名称:	深圳市建工集团股份有限公司
住所:	深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场1号楼27A27B
法定代表人:	魏庆国
认缴注册资本（万元）:	30342.598
经济性质:	非上市股份有限公司
成立日期:	1983-05-26
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-04-20
年报情况:	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市建工集团股份有限公司海南分公司,深圳市建工集团股份有限公司无锡分公司
备注:	

打印时间： 2024年08月25日16:40:59

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建工集团股份有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
敖菊莲	监事会主席	选举
蔡文乳	总经理	聘任
左从俊	监事	选举
周兴梅	监事	聘任
魏庆国	董事长	由董事会选举产生
蔡文乳	董事	选举
魏俊	董事	选举
何素环	董事	选举
朱凯	董事	选举
黄建稳	董事	选举
姜红	董事	选举

打印时间： 2024年08月25日16:41:29

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

姓　名 Name　魏庆国

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1974.09

专　业 Specialty　房屋建筑

职　称 Professional Title　正高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)10000097

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑集团有限公司
Issued by

正高级工程师职称评审委员会

2020年 12月 15日

中央广播电视大学

毕业证书

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511615200605042371

学生　魏庆国　，性别　男，生于　一九七四年　九　月　十七日，于二〇〇六年　一　月在本校修完　二　年制本（专科起点）科　水利水电　工程专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

学校：中央广播电视大学　合作学校：

二〇〇六年　四　月　十九日

No. 00395910

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏庆国　　社保电脑号：618402384　　身份证号码：230103197409175738　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	242.69	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	242.69	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	242.69	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	242.69	38892	311.14	77.78
2024	02	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	242.69	38892	311.14	77.78
2024	03	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	303.36	38892	311.14	77.78
2024	04	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	303.36	38892	311.14	77.78
2024	05	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	303.36	38892	311.14	77.78
2024	06	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	303.36	38892	311.14	77.78
2024	07	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	388.92	38892	311.14	77.78
2024	08	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	388.92	38892	311.14	77.78
2024	09	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	388.92	38892	311.14	77.78
合计				49143.06	25364.16			20079.9	7664.58			1916.16		3393.65		2849.82	721.26

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4ec7e0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

（1）、项目指挥长的职务任命文件

深圳市建工集团股份有限公司

NO:2022-86

关于魏庆国同志任命书的通知

经董事会一致举手表决通过，任命魏庆国同志为集团董事长职务，主持集团相关工作。

此通知

深圳市建工集团股份有限公司

二〇二二年八月二十二日

8、EPC 项目负责人业绩

2.2《EPC 项目负责人简历表》

投标人名称：深圳市建工集团股份有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

姓名	王天鹏	性别	男	年龄	35 岁
学历及专业	本科/土木工程				
参加工作年限	15 年		从事项目负责人工作年限	10 年	
主要工作经历	2018.06-2021.03 任广州金众江悦府 EPC 项目经理及 EPC 项目负责人				

类似项目业绩

建设单位	项目名称	建设地点	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	证明文件页码
广州市旭菜房地产开发有限公司	广州金众江悦府 EPC	广州市	130634.00	基坑开挖及地下室底板以上所有工作内容项目工程，总建筑面积约 226889 ㎡。包含设计和施工	2021.3.17	P237-257

注：后附相关证明材料。

使用有效期：2024年05月24日
-2024年11月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：王天鹏

性　　别：男

出生日期：1988年11月20日

注册编号：粤1442015201637546

聘用企业：深圳市建工集团股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2021-11-08至2024-11-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王天鹏

个人签名：王天鹏

签名日期：2024.5.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可

签发日期：2016年12月12日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0002301

姓　　名：王天鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1988年11月20日

企 业 名 称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年03月28日

有 效 期：2023年04月11日　　至 2026年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 04 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓　　名：王天鹏

身份证号：362502198811202694

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月26日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903001026050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 王天鹏 性别 男，一九八八年 十一月 二十 日生，于 二〇〇五 年 九 月至 二〇〇九年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学

校（院）长：[illegible]

证书编号：10710120090503888[illegible]

二〇〇九年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王天鹏　　社保电脑号：6214640468　　身份证号码：362502198811202694　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	68.64	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	68.64	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	68.64	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	68.64	11000	88.0	22.0
2024	02	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	68.64	11000	88.0	22.0
2024	03	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	04	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	05	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	06	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	07	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	08	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	09	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
合计				20460.0	10560.0			6930.0	2640.0			660.0		1016.4		341.56	219.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4elecc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

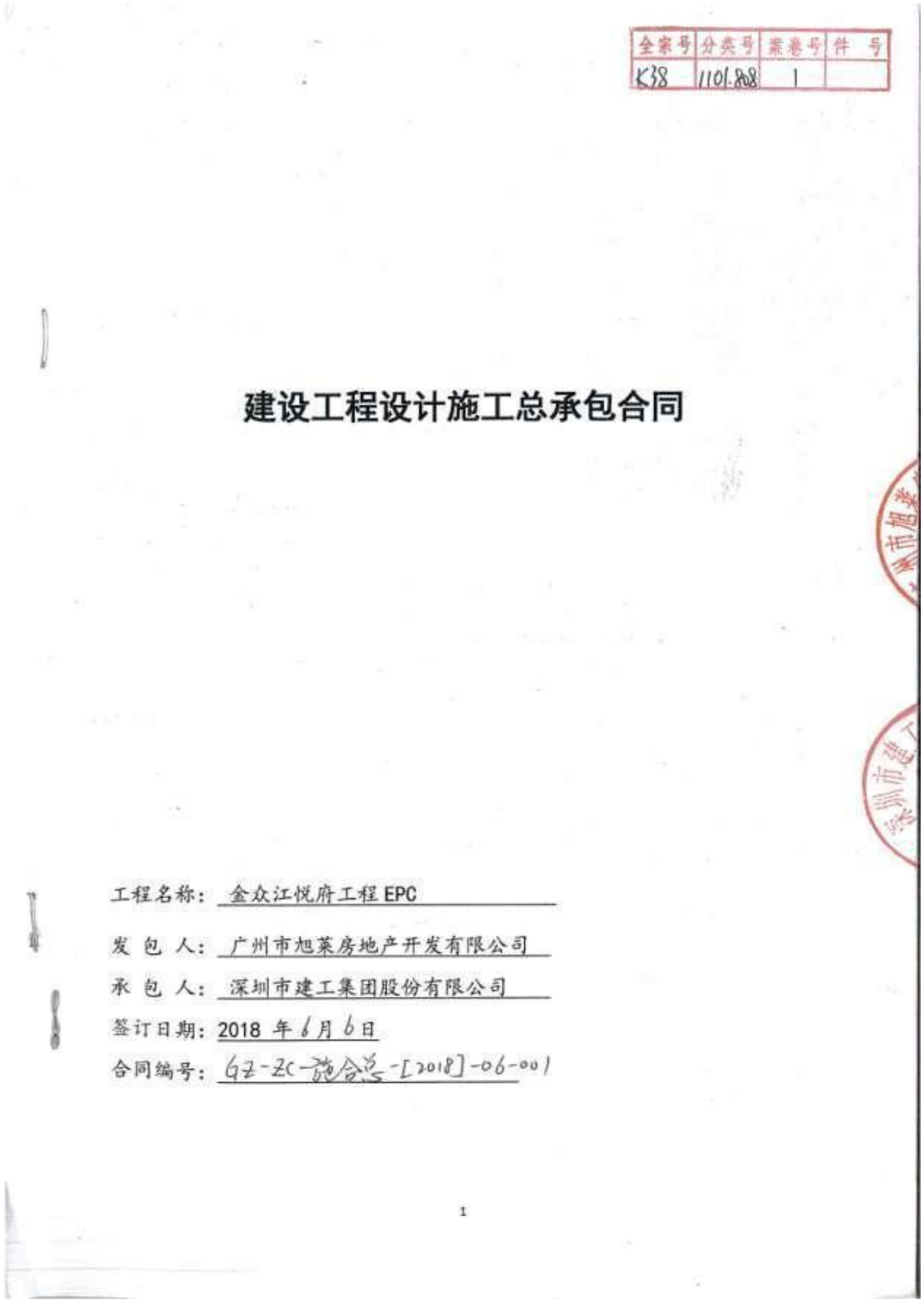
单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

（1）、金众江悦府工程 EPC 项目

施工合同



全宗号 | 分类号 | 案卷号 | 件 号
K38 | 1101.808 | 1 |

建设工程设计施工总承包合同

工程名称：金众江悦府工程 EPC

发 包 人：广州市旭莱房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市建工集团股份有限公司

签订日期：2018 年 6 月 6 日

合同编号：GZ-ZC-施合总-[2018]-06-001

1

合同协议书

发包人（全称）：广州市旭莱房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市建工集团股份有限公司

广州市旭莱房地产开发有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施金众江悦府工程EPC 项目，已接受 深圳市建工集团股份有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。现依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人与承包人就本项目设计施工总承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：金众江悦府工程 EPC

工程地点：广州市增城区石滩镇汇龙大道与建设东路东南

工程内容：基坑开挖及地下室底板以上所有工作内容项目工程，总建筑面积约 226889 ㎡（其中地上 154517 ㎡，地下室 72372㎡ ）。

工程立项批准文号：

资金来源：企业自筹

二、工程承包范围及承包方式

承包范围：

本项目的设计和施工，包括但不限于：

2.1 设计部分

以下列明各阶段的设计范围及深度，是本合同要求的最低范围及深度。若有遗漏，乙方应根据甲方及当地报建要求予以补充，相应的费用已含在本合同单价中。

2.1.1 **初步设计阶段：**根据甲方提供的规划设计及方案设计，乙方完成用地红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程初步设计文件，并协助甲方完成初步设计报批，直至报建通过。**提交设计成果包括但不限于以下内容：**

- ✧ 初步设计说明书
- ✧ 建筑总平面图
- ✧ 建筑单体细化、包括建筑专业初步设计阶段的平、立、剖面图
- ✧ 建筑墙身剖面及外墙材料、色彩选择和提供样板
- ✧ 建筑单体标注尺寸的彩色立面设计
- ✧ 节点详图：栏杆、玻璃及金属构件的大样图
- ✧ 提交建筑节能设计方案
- ✧ 建筑构造材料表及使用部位表
- ✧ 新技术、新材料使用可行报告
- ✧ 结构专业扩初图
- ✧ 机电专业扩初图
- ✧ 标准层机电设备配置图
- ✧ 地下室机电管线标高控制图

✧ 用地范围内的综合管线布置方案图

✧ 如需报建，则包括报建规定的其他图纸

2.1.2 **施工图纸阶段：**

（1） 乙方在项目设计过程中，应严格执行国家相关规范规定，加强对“日照间距、退让红线距离、消防车道、停车位”等设计审核审定，严格把关。

（2） 乙方应完成用地红线范围内所有建筑物、构筑物和室外工程的施工图设计，其中：

1） 完成建筑施工图设计

(a) 各类建筑设计；

(b) 立面设计（包括所有建筑的外立面分色图设计）。

2） 完成结构施工图设计；

3） 完成设备施工图设计（含强弱电、防雷、给排水、消防、通风空调等；市政管网系统接驳的设计工作）；

4） 总图施工图设计（含土方平整图、总图定位、竖向、管线综合图 等，在总图中须明确小区内各管线与市政管线的关系；）

5） 完成节能设计及测算，并提交计算书。

6） 其他可选施工图设计（**本设计合同包含以下设计**）

(a) 燃气设计配合（甲方委托专业设计，乙方需考虑到其预留位置及与相关专业的关系）

(b) 人防设计

7） 某些特殊专业由甲方委托其它单位设计或由相关专业公司设计时，乙方要协助甲方作方案审核并协调合理布局。如：

(a) 小区建筑夜景灯光设计配合（建筑、机电管线等）；

(b) 小区背景音乐系统布置的配合设计（建筑、机电管线等）

(c) 电梯设计；

(d) 雨水再利用设计；

(e) 太阳能设计；

(f) 湿地设计；

(g) 钢结构设计；

(h) 幕墙、铝合金节点设计；

(i) 其他。

（3） 提供分拆后户型图电子版。

备注：A. 建筑物包括

□ 各类住宅建筑；

□ 商业、会所等公共建筑；

□ 各类小区配套建筑；

□ 各种独立或存在于主体建筑中的设备用房；

□ 其他。

B. 构筑物包括

□ 环境景观用途的构筑物如亭、廊、花架等；（结构配合）

□ 其他.

C. 室外工程包括:封闭组团围墙及入口装置;

□ 封闭组团围墙及入口装置;

□ 底层住户户外花园围墙;

□ 4 米以下的挡土墙及边坡支护设计;

□ 道路

□ 盲沟设计;

2.2 施工部分

负责本项目规划用地红线范围内的施工工作（包括不限于以下工作：土建工程[基坑支护工程、基础土方挖运及回填、地基基础工程、主体结构工程、二次结构及砌筑工程、钢结构制作及安装工程、外墙饰面工程、幕墙、屋面工程、防火门工程、人防工程、防水工程、装修工程、室外工程、污水处理工程、永久性围墙工程等]；机电安装工程[含人防安装工程（平时）、给排水、电气、消防、预留空调安装位置、智能化、柴油发电机组及环保工程、供电供水等]；（2）负责预算、结算的编制工作；（3）协助办理工程开工至验收所需的各项手续资料（发包人配合提供各项手续所需资料），包括但不限于办理施工许可证(或临时施工许可)、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、水电气等专业报建报装、分项分部工程验收、环保验收、消防验收、人防验收、节能备案等工作，并支付办理上述手续中应由施工方承担的费用；（4）负责施工期间至移交前的场地管理、保安、保洁及绿化养护等管理工作；负责设置卫生垃圾池和建筑垃圾外运工作；负责设置施工污水收集过滤系统，保证污水排放不得影响周边环境；配合发包人做好各项迎检工作，对场地进行清扫和布置。（5）项目红线范围内的场地围蔽水平提升施工及至本合同项下全部工程移交前的保修维护工作（该部分费用包含在投标报价中）；（6）负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。（7）组织本项目的整体竣工验收及备案和整体工程资料汇总及整理归档工作，包括竣工图签审及竣工图编制；在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的费用均包括在承包人合同价款中。

最终以招标文件、设计图纸、工程量清单内容及合同为准。

承包方式：<u>设计施工总承包</u>

三、合同工期

计划总工期为 852 个日历天。投标人应充分考虑施工资金、人力、物力的准备情况，确保项目保质保量按时完成。

1、设计工期：120 日历天①中标单位签订设计合同后 40 个日历天内提交初步设计方案（含室外市政配套设计，设计说明、平面图、立面图和效果图电子版和一套纸质版），方案设计说明（包括设计指导思想，立面特点及设计风格，占地面积，建筑面积，使用面积，建筑高度，层数及消防，环保，交通组织等说明）。 ②初步设计方案待业主方确定后，进入报建图设计，25 个日历天内完成设计并提交业主方审核。③业主方审定报建图设计方案后，中标单位在 25 个工作日内按相关政府部

门要求完成报建图设计交并提交设计成果。④中标单位负责本工程的报建工作及相关报建图纸的修改、晒图等工作。⑤报建通过后，30 个日历天内完成施工图设计并提交业主方复核通过后，中标单位负责提供施工图设计给项目所在地相关政府部门审查。经审查后的正式施工图以一式八套提交业主方。⑥各阶段设计文件深度要求必须满足《建筑工程设计文件编制深度规定》的要求，各专业还应该满足各专业工程设计文件编制深度规范或规定的要求。

2、施工工期：732 个日历天。

四、质量标准

设计质量标准：符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

工程质量目标：合格。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹拾叁亿零陆佰叁拾肆万元整（小写）：¥1306340000.00 元，不含税价为¥1267723026.19 元；

其中设计费¥20680000.00 元，不含税价为¥19509433.96 元。

建安费¥1285660000.00 元，不含税价为¥1248213592.23 元，投标下浮率：/ %

六、组成合同的文件

1.本协议书中所用术语的含义与下文提到的合同条款中相应术语的含义相同。

2.下列文件应被认为是组成本协议书的一部分，并互为补充和解释的，如上述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先。

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）合同专用条款；

（4）招标文件（含招标答疑及招标文件补充说明等文件资料）；

（5）合同通用条款；

（6）价格清单；

（7）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（8）标准、规范及有关技术文件；

（9）图纸；

（10）其他合同文件（如：工程量质量保修书、工程安全文明施工协议书、建设工程安全防护、文明施工措施费协议书、工程施工廉政责任书、联合体协议书、施工总承包管理与配合服务管理办法等）

七、本协议书中有关词语含义与本合同《合同通用条款》、《合同专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质

量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及按合同规定支付的其他款项。

十、承包人与发包人签订合同时使用的“开户银行名称、帐户名　　称（简称户名）及帐号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、帐户名称（简称户名）及帐号”一致、且帐户不能是临时帐户，合同签定后不得变更，否则发包人有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付，所造成的一切后果由承包人承担。

十一、合同生效

合同订立时间：2018年6月6日

合同订立地点：广州

本合同双方约定自发包人与承包人的法定代表人签字盖章后生效，至双方履行完本合同约定的义务和责任后自然失效。

（以上无正文内容）

发　包　人： 广州市旭荣房地产开发有限公司	承　包　人： 深圳市建工集团股份有限公司
法定代表人：	法定代表人：
授权代表：	授权代表：
联　系　人：	联　系　人：
联系电话：	联系电话：
传　　真：	传　　真：
	开户银行：
	帐　　号：

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：公建（自编号垃圾站）；幼儿园（自编号14#）；公建，地下室（自编号文化活动站，P1、P2）；住宅（自编号1#）；住宅，公建（自编号2#）；住宅，商业（自编号13#）

验收日期：2021 年 3 月 1 日

建设单位（盖章）：广州市旭莱房地产开发有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	公建（自编号垃圾站）；幼儿园（自编号14#）；公建，地下室（自编号文化活动站，P1、P2）；住宅（自编号1#）；住宅，公建（自编号2#）；住宅，商业（自编号13#）				
工程地点	广州市增城区石滩上镇沙庄下围村白茫	建筑面积	106764m²	工程造价	54255万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上： 1-33 层		
	框架剪力墙		地下： 2 层		
施工许可证号	440183201901070301	监理许可证号			
开工日期	2019年1月9日	验收日期	2021年3月17日		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20190107003		
建设单位	广州市旭莱房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州市城市建设工程监理公司				
施工图审查单位	广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张晋伟
副组长	杜文刚
组员	常发明、刘合伍、王天鹏、张海明

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张成林	练贤荣、陈健森、柳弟龙、蔡志赢、谭超杰、陈长远、张海明、陈郁平
建筑设备安装工程	肖发	黄爱军、李长权、徐松岩、焦波、伍活虎、古林开
工程质控资料	王敬龙	林泽钿、黄静怡、于雪

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张晋伟	广州市旭莱房地产开发有限公司	项目负责人	工程师	
2	张冠文	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈长远	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
4	陈健森	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
5	肖发	广州市旭莱房地产开发有限公司	水电工程师	工程师	
6	黄爱军	广州市旭莱房地产开发有限公司	水电工程师	工程师	
7	王敬龙	广州市旭莱房地产开发有限公司	资料员	工程师	
8	常发明	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	项目负责人	一级注册	
9	练贤荣	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	结构专业负责人	工程师	
10	徐松岩	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	电气专业负责人	工程师	
11	谢荣	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	给排水专业负责人	工程师	
12	焦波	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	暖通专业负责人	工程师	
13	刘合伍	广东省东莞地质勘察院	项目负责人	注册土木工程师（岩土）	
14	杜文刚	广州市城市建设工程监理公司	总监理工程师	工程师	
15	谭超杰	广州市城市建设工程监理公司	土建专业监理工程师	工程师	
16	柳弟龙	广州市城市建设工程监理公司	土建专业监理工程师	工程师	
17	李长权	广州市城市建设工程监理公司	水电专业监理工程师	工程师	
18	王天鹏	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理	一级建造	
19	张海明	深圳市建工集团股份有限公司	现场负责人	工程师	
20	蔡志赢	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人	工程师	
21	李泽伟	深圳市建工集团股份有限公司	技术员	工程师	
22	陈郁平	深圳市建工集团股份有限公司	质量员	工程师	
23	李吉永	深圳市建工集团股份有限公司	施工员	工程师	
24	林泽钿	深圳市建工集团股份有限公司	资料员	助理工程师	
25	伍活虎	深圳市建工集团股份有限公司	机电负责人	工程师	
26	古林开	深圳市建工集团股份有限公司	机电工程师	工程师	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

已按设计及施工规范要求完成设计图纸和合同约定范围的工程验收，程序有效符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2021 年 3 月 17 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：住宅（自编号4#~6#、7#~9#、10#、11#）；住宅，商业（自编号12#）

验收日期：2021年6月21日

建设单位（盖章）：广州市旭莱房地产开发有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	住宅（自编号4#~6#、7#~9#、10#、11#）；住宅，商业（自编号12#）				
工程地点	广州市增城区石滩上镇沙庄下围村白茫	建筑面积	119159m²	工程造价	74311万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上： 29-33 层		
	框架剪力墙		地下： 2 层		
施工许可证号	440183201901100301	监理许可证号			
开工日期	2019年1月10日	验收日期	2021年6月21日		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20190110004		
建设单位	广州市旭莱房地产开发有限公司				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	广州市城市建设工程监理公司				
施工图审查单位	广东华南建筑设计施工图审查中心有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	张晋伟
副组长	杜文刚
组员	常发明、刘合伍、王天鹏、张海明

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张成林	练贤荣、陈健森、柳弟龙、蔡志赢、谭超杰、陈长远、张海明、陈郁平
建筑设备安装工程	肖发	黄爱军、李长权、徐松岩、焦波、伍活虎、古林开
工程质控资料	王敬龙	林泽钿、黄静怡、于雪

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	符合要求	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 0 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张晋伟	广州市旭莱房地产开发有限公司	项目负责人	工程师	
2	张冠文	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
3	陈长远	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
4	陈健森	广州市旭莱房地产开发有限公司	土建工程师	工程师	
5	肖发	广州市旭莱房地产开发有限公司	水电工程师	工程师	
6	黄爱军	广州市旭莱房地产开发有限公司	水电工程师	工程师	
7	王敬龙	广州市旭莱房地产开发有限公司	资料员	工程师	
8	常发明	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	项目负责人		
9	练贤荣	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	结构专业负责人	工程师	
10	徐松岩	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	电气专业负责人	工程师	
11	谢荣	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	给排水专业负责人	工程师	
12	焦波	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	暖通专业负责人	工程师	
13	刘合伍	广东省东莞地质勘察院	项目负责人		
14	杜文刚	广州市城市建设工程监理公司	总监理工程师		
15	谭超杰	广州市城市建设工程监理公司	土建专业监理工程师	工程师	
16	柳弟龙	广州市城市建设工程监理公司	土建专业监理工程师	工程师	
17	李长权	广州市城市建设工程监理公司	水电专业监理工程师	工程师	
18	王天鹏	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理	一级建造师	
19	张海根	深圳市建工集团股份有限公司	现场负责人	工程师	
20	蔡志嘉	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人	工程师	
21	李泽伟	深圳市建工集团股份有限公司	技术员	工程师	
22	陈郁平	深圳市建工集团股份有限公司	质量员	工程师	
23	李吉永	深圳市建工集团股份有限公司	施工员	工程师	
24	林泽钿	深圳市建工集团股份有限公司	资料员	助理工程师	
25	伍活虎	深圳市建工集团股份有限公司	机电负责人	工程师	
26	古林开	深圳市建工集团股份有限公司	机电工程师	工程师	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

已按设计及施工规范要求完成设计图纸和合同约定范围的工程验收，程序有效符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位（公章）：

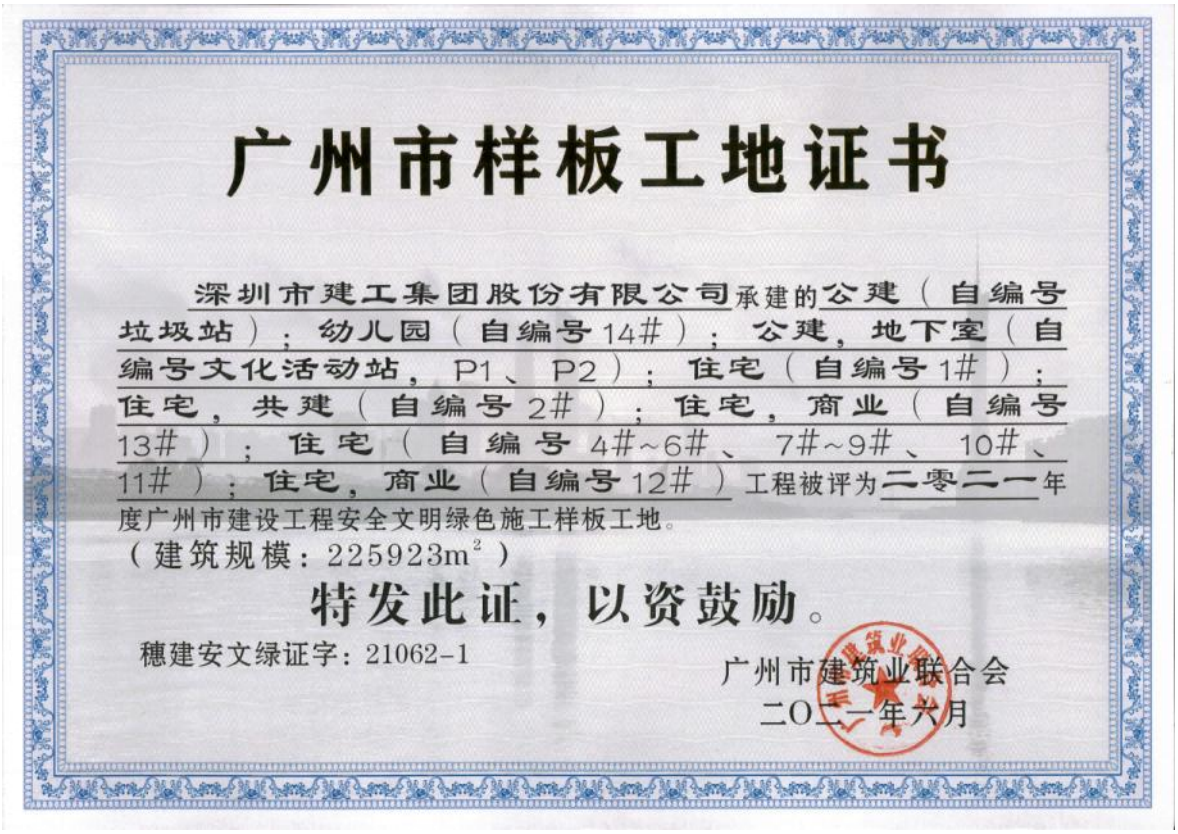
单位(项目)负责人：

2021年6月11日

GD-E1-914/6

获奖证书

广州市建设工程安全文明绿色施工样板工地



广州市样板工地证书

深圳市建工集团股份有限公司承建的公建（自编号垃圾站）；幼儿园（自编号14#）；公建，地下室（自编号文化活动站，P1、P2）；住宅（自编号1#）；住宅，共建（自编号2#）；住宅，商业（自编号13#）；住宅（自编号4#~6#、7#~9#、10#、11#）；住宅，商业（自编号12#）工程被评为二零二一年度广州市建设工程安全文明绿色施工样板工地。

（建筑规模：225923m²）

特发此证，以资鼓励。

穗建安文绿证字：21062-1

广州市建筑业联合会

二〇二一年六月

工程名称证明文件

证 明

我司开发的“金众江悦府工程 EPC”由“公建(自编号垃圾站)；幼儿园(自编号 14#)；公建，地下室(自编号文化活动站，P1、P2)；住宅(自编号 1#)；住宅，公建(自编号 2#)；住宅，商业(自编号 13#)”和“住宅(自编号 4#~6#、7#~9#、10#、11#)；住宅，商业(自编号 12#)”两部分组成，合同工程名称“金众江悦府工程 EPC”与竣工报告工程名称“公建(自编号垃圾站)；幼儿园(自编号 14#)；公建，地下室(自编号文化活动站，P1、P2)；住宅(自编号 1#)；住宅，公建(自编号 2#)；住宅，商业(自编号 13#)”、“住宅(自编号 4#~6#、7#~9#、10#、11#)；住宅，商业(自编号 12#)”为同一个项目。

特此证明!

广州市旭莱房地产开发有限公司

2024 年 08 月

项目经理王天鹏业绩职责证明文件

证　明

我司开发的金众江悦府工程 EPC 项目，施工单位项目经理王天鹏（身份证号：362502198811202694）即为本项目 EPC 总负责人，负责本项目从开工至竣工验收过程中的设计、施工等统筹协调管理工作。

特此证明！

广州市旭莱房地产开发有限公司

2024 年 08 月

9、施工项目经理 业绩

2.3《施工项目经理 1 简历表》

投标人名称：深圳市建工集团股份有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

姓名	崔士忠	性别	男	年龄	34 岁
学历及专业	本科/土木工程				
参加工作年限	10 年		从事施工项目经理工作年限	4 年	
主要工作经历	2018.12-2023.01 任乐普大厦项目施工总承包工程项目经理				

类似项目业绩

建设单位	**项目名称**	**建设地点**	**合同金额（万元）**	**建筑高度（米）**	**竣工验收日期**	**证明文件页码**
乐普（深圳）国际发展有限公司	乐普大厦项目施工总承包工程	深圳市	55000.00	150	2023.01.13	P264-278

注：后附相关证明材料。

使用有效期：2024年05月20日
-2024年11月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：崔士忠

性　　别：男

出生日期：1990年12月29日

注册编号：粤1442018201901246

聘用企业：深圳市建工集团股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2022-06-02至2025-06-01)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：崔士忠

签名日期：2024.5.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年06月02日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2018）0006363

姓　　名：崔士忠

性　　别：男

出 生 年 月：1990年12月29日

企 业 名 称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年08月21日

有　效　期：2024年08月14日　　至 2027年08月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 08 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

学生 崔士忠 性别 男， 一九九〇年 十二 月二十九 日生，于 二〇一〇年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校 土木工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

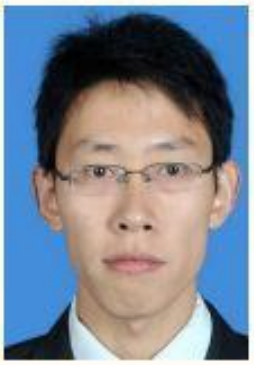
校 名： 山东科技大学泰山科技学院 校（院）长：

证书编号： 136241201405001356

二〇一四 年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：崔士忠

身份证号：370322199012292514

职称名称：助理工程师

专　　业：土木工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月23日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056003020

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年09月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔士忠　　社保电脑号：642444218　　身份证号码：370322199012292514　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	576.0	192.0	1	9600	48.0	9600	59.9	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	576.0	192.0	1	9600	48.0	9600	59.9	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	576.0	192.0	1	9600	48.0	9600	59.9	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	59.9	9600	76.8	19.2
2024	02	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	59.9	9600	76.8	19.2
2024	03	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	04	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	05	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	06	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	07	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	96.0	9600	76.8	19.2
2024	08	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	96.0	9600	76.8	19.2
2024	09	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	96.0	9600	76.8	19.2
合计				17856.0	9216.0			6048.0	2304.0			576.0		887.02		140.76	194.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4e1587 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

（1）乐普大厦项目施工总承包工程

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号：440301201908220799

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关：深圳市住房和建设局
发证日期：2019-08-22

建设单位	乐普（深圳）国际发展中心有限公司		
工程名称	乐普大厦主体工程		
建设地址	南山区西丽留仙洞总部基地兴科路与同发南路交汇处东北角		
建设规模	207165.40	合同价格	50115.86万元
工程总承包单位			
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司		
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
建设单位项目负责人	无	工程总承包项目经理	
勘察单位项目负责人	胥洁敏	设计单位项目负责人	李腾方
施工单位项目负责人	崔士忠	总监理工程师	李义刚
合同工期	2019-03-01 ~ 2021-05-31		
状态	正常		
备注	质量监督注册号:无;安全监督注册号:无		

注意事项

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中标通知书

中标通知书

深圳市建工集团股份有限公司：

我司组织招标的 乐普大厦项目总承包工程 ，经评标委员会审定，已于 2018 年 10 月 31 日完成全部招标工作程序，现确定贵公司为中标单位。

贵公司在本项目的总承包工程中标价款为:按深圳现行计量及计价标准定额下浮17.5%(其中消防工程下浮30%)。具体计量及计价依据以合同条款为准。

工期： 820日历天，具体以审批进度计划执行 、质量标准 省优、市优 。

请贵公司接到此中标通知书后，于 2019 年 01 月 31 日前来我公司（地址： 深圳市南山区西丽街道石鼓路与打石三路交汇处乐普大厦项目部 ）就签订合同等相关事宜进行磋商并依据招标文件要求提交履约担保。

中标人无正当理由逾期不与招标人订立合同的；在签订合同时向招标人提出附加条件；或者不按照招标文件要求提交履约保证金的。取消其中标资格，投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，应当对超过部分予以赔偿；没有提交投标保证金的，应当对招标人的损失承担赔偿责任。

招标人（盖章）：乐普(深圳)国际发展中心有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

联络人姓名：李世意 电话：18126036880 E-MAIL:lishiyi@lepu-meidical.com

日期： 2018 年 12 月 29 日

施工合同

合同编号：LPGJ-JA-022

乐普大厦项目
施工总承包工程合同

工程名称：乐普大厦项目施工总承包工程

工程地点：深圳市南山区留仙洞总部基地 T501-0082

发 包 方：乐普(深圳)国际发展中心有限公司

承 包 方：深圳市建工集团股份有限公司

乐普大厦项目施工总承包工程合同

发包方（以下简称甲方）：乐普(深圳)国际发展中心有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市建工集团股份有限公司

工程名称（以下简称本工程）：乐普大厦项目施工总承包工程

工程地点：深圳市南山区留仙洞总部基地 T501-0082 宗地

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同如下，双方共同遵守：

第一部分 协议书

1 承包范围

1.1 项目概况：

项目位于深圳市南山区留仙洞总部基地 T501-0082。用地性质为 M0，总占地面积为 16384.44 平方米，计容面积不超过 138660 平方米，其中研发办公面积 117860 平方米、宿舍 15520 平方米、商业面积 5000 平方米、物业用房 280 平米。新建两栋 150 米超高层，地下室为四层。

1.2 乙方承包范围：

1.2.1 经甲方确认的施工图纸及有关补充文件、修改文件进行施工，具体承包范围除下述“乙方承包范围的其它约定”外，均按本合同第二部分合同专用条款执行。

1.2.2 乙方承包范围的其它约定：无。

1.3 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 质量标准及安全文明施工标准

2.1 乙方须确保本项目安全生产、文明施工达到 广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地 标准，若甲方有更高要求，双方另行协商。

2.2 乙方须确保本项目工程质量达到 合格 的工程标准。整体工程须取得广东省优质工程奖。

3 工期要求：

3.1 开工、竣工日期：

3.1.1 计划开工日期：__2019__年__03__月__01__日。

3.1.2 计划竣工日期：__2021__年__05__月__31__日。

3.1.3 工期总日历天数：__820__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工时间以开工令为准。

3.1.4 本合同提供的本工程工期节点为预估工期节点，甲方有权根据市场情况要求乙方赶工，所有赶工所发生的措施费用均已在合同价款中综合考虑，结算时不因任何因素调整。乙方也不得以甲方未办理相关手续、工期调整或不能一次移交场地等任何理由为由提出误工费、赶工费等相关费用的索赔。

3.2 主要工期节点要求如下：

A塔楼（东塔楼）	
主要节点名称	**时间节点**
开工时间	
负二层底板	
正负零	
第八层顶板完成	
第十六层顶板完成	
第二十四层顶板完成	
结构封顶	
全部外架拆除、水电安装及抹灰完成	
B塔楼（西塔楼）	
主要节点名称	**时间节点**
开工时间	2019.03.01
负二层底板	
正负零	
第八层顶板完成	
第十六层顶板完成	

第二十四层顶板完成	
结构封顶	
全部外架拆除、水电安装及抹灰完成	
竣工验收	
交楼	
备注：详细节点计划另行协议约定。	

其余各单位工程工期以甲方书面确认的时间为准。上述各节点工期中列出的每项完成时间均指该项节点控制工期内容所包含的本塔楼中最后一项工作的完成时间（除非该项另有说明）。

3.3 A、B 塔楼开工时间相差不超过 2 个月的，甲乙双方同意不调整工期；A、B 塔楼开工时间相差超过 2 个月的，则后开工的塔楼按 N-2 个月时间进行工期顺延（N 为相差月数）。

4 工程价款及相关约定：

4.1 本工程暂定总价为人民币：伍亿伍千万元整（小写：￥550000000.00 元）。具体组成详见附件《乐普大厦项目工程分判及采购规划》中的“总包施工项目”。

以上合同价款为暂定价格，不作为合同最终结算价款及支付进度款依据。乙方收到完整有效施工图后 60 个工作日内与甲方按本合同约定的结算原则及承包范围核对完成施工图预算，以“补充协议”方式对本合同价款予以完善。此“补充协议”中经双方确认的施工图预算作为合同结算及支付工程进度款的依据。如因乙方原因，未能在 60 个工作日内完成核对工作的，甲方有权暂停工程进度款的支付，直到核定并签订“补充协议”为止。

4.2 本合同专用条款承包方式及结算原则中的适用定额及计价文件特指：

序号	分项名称	建筑工程、建筑装饰工程、安装工程、市政工程、园林工程
1	执行计价标准	《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016），《2016 深圳市建筑装配式工程消耗量定额》，《2003 年深圳市装饰工程消耗量标准》（2014 机械），《2003 年深圳市安装工程消耗量标准》（2014 机械），《深圳市市政工程综合价格（2017）》，《深圳市房屋修缮工程消耗量定额（2011）》（2014 机械），《深圳市园林绿化工程消耗量定额》（2017）
2	取费程式及管理费、利润、规费费率标准	1、《深圳建设工程计价规程》（2017）及市建设工程造价管理站发布的补充规范； 2、《深圳市建设工程计价费率标准》2018 年推荐费率（深建价[2018]25 号文，关于发布《深圳市建设工程计价费率标准》）； 3、措施费按投标函附件中《措施项目计价原则》执行。
3	材料费用计价标准	1、 认质认价材料：在《深圳市建设工程价格信息》中无信息价的材料设备按附件《认质认价管理办法》执行； 2、 甲指乙购材料：甲方确定品牌乙方采购； 3、乙购材料：2019 年第 3 期《深圳市建设工程价格信息》。

(6) 双方谈判记录

(7) 乙方投标文件（含清单）

(8) 甲方招标答疑文件

(9) 甲方招标文件（含图纸）

20 其它

20.1 本合同未尽事宜，双方协商后可以另行签订补充协议，除非另有约定，否则补充协议与本合同具有同等法律效力。

20.2 本合同经双方签字盖章后生效；双方权利、义务履行完毕后本合同终止。

20.3 本合同一式拾份，甲方陆份，乙方肆份，具有同等效力。

20.4 双方承诺：双方另行签订的报建合同（本合同对应的报建合同的名称以甲方指定的具体报建合同的准确名称为准）仅用于工程报建，不影响乙方按照本合同所需承担义务、责任和工作，如果报建合同的内容与本合同内容有抵触之处，以本合同为准。

乙方承诺会有效地和及时地协助办理好有关施工许可证和施工及竣工所涉及之政府及其它单位之许可手续，并承担政府规定由乙方承担之有关费用，无偿协助甲方办理所有有关申请房产证等手续。若由于乙方原因使甲方未能及时办理相关证件，则按结算价之 10%扣除乙方之价款。

20.5 本履行合同过程中发生争议，首先本着友好态度协商解决，若经协商仍不能解决，甲、乙双方同意以向工程所在地人民法院起诉的方式解决。

（以下无正文）

发包方（公章）：乐普（深圳）国际发展中心有限公司

法定代表人/授权委托人：

电　话：0755-86565872

承包方（公章）：深圳市建工集团股份有限公司

法定代表人/授权委托人：

电　话：0755-83970046

合同订立地点：中国·广东·深圳

合同订立时间：2019 年 01 月 15 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：乐普大厦（基础工程）
乐普大厦主体工程

验收日期：2023年01月13日

建设单位（盖章）：乐普（深圳）国际发展中心有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	乐普大厦（基础工程）、乐普大厦主体工程				
工程地点	南山区西丽留仙洞总部基地兴科路与同发南路交汇处东北角	建筑面积	221701.48㎡	工程造价	55000万元
结构类型	框架-核心筒	层数	地上：A座：32 B座：33 层 地下：5 层		
施工许可证号	4403002017026802 2017-440300-35-03-08522801	监理许可证号	/		
开工日期	2019年05月30日	验收日期	2023年01月13日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120170225-02 Q44030120170225-03		
建设单位	乐普（深圳）国际发展中心有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司				
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市建工集团股份有限公司				
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	赵希虎
副组长	李义刚、刘志超、赵焱
组员	黄鹤鸣、康巨人、崔士忠、曹济捷、谢春华、闫秀琴、黄建红、姚炜

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曹济捷	谢春华、黄建红、姚炜、李文杰
建筑设备安装工程	闫秀琴	陈峥博、郭虎、张伟
工程质控资料	邹涛	冯高艺

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑节能	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
电梯	合格	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
燃气	合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵希虎	乐普（深圳）国际发展中心有限公司	执行经理	/	
2	刘志超	乐普（深圳）国际发展中心有限公司	工程部经理	/	
3	袁辉	乐普（深圳）国际发展中心有限公司	物业负责人	/	
4	赵焱	乐普（深圳）国际发展中心有限公司	招采经理	/	
5	陈创	乐普（深圳）国际发展中心有限公司	土建工程师	/	
6	李义刚	深圳市九州建设技术股份有限公司	项目总监	注册监理工程师	
7	曹济捷	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理工程师	注册监理工程师	
8	谢春华	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理工程师	专业监理工程师	
9	闫秀芹	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理工程师	专业监理工程师	
10	张伟	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理工程师	专业监理工程师	电气
11	王浩顺	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理工程师	专业监理工程师	
12	凌康伟	深圳市九州建设技术股份有限公司	监理工程师	专业监理工程师	
13	邹涛	深圳市九州建设技术股份有限公司	资料员	/	
14	康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责	注册土木工程师（岩土）	
15	黄鹤鸣	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	项目负责	高级工程师	
16	黄源	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	建筑工程师	中级工程师	
17	张晓英	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	建筑工程师	中级工程师	
18	魏延超	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	结构工程师	高级工程师	
19	黄国煊	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	结构工程师	中级工程师	
20	崔士忠	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理	一级建造师	
21	黄建红	深圳市建工集团股份有限公司	项目技术负责人	中级工程师	
22	孔奇	深圳市建工集团股份有限公司	生产经理	中级工程师	
23	姚炜	深圳市建工集团股份有限公司	施工员	土建施工员	
24	李文杰	深圳市建工集团股份有限公司	质量主管	土建质量员	
25	冯高艺	深圳市建工集团股份有限公司	资料员	土建资料员	
26	李小霞	深圳市建工集团股份有限公司	资料员	土建资料员	
27	王健	深圳市建工集团股份有限公司	技术员	中级工程师	
28	陈鑫禄	深圳市建工集团股份有限公司	技术员	初级工程师	
29	姚浩	深圳市建工集团股份有限公司	技术员	初级工程师	
30	王玺	深圳市建工集团股份有限公司	技术员	初级工程师	
31	义涛	深圳市建工集团股份有限公司	施工员	中级工程师	
32	吴智锋	广州江河幕墙系统工程有限公司	生产经理	/	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

乐普大厦（基础工程、乐普大厦主体工程-地基与基础工程、主体结构工程、装饰装饰工程、屋面工程、建筑给排水工程、建筑电气安装工程、通风与空调工程、电梯安装、智能建筑分部工程、燃气工程经过近三年的施工，日前已全部完成了各个分部工程的各项内容，各主体单位按有关评定标准对各个分部质量验收合格，竣工文件已按有关规定完成，具备了工程竣工验收条件，各主体单位一致认为工程竣工验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人： 2023年1月13日	总监理工程师： 2023年1月13日	单位(项目)负责人： 2023年1月13日	单位(项目)负责人： 2023年1月13日	单位(项目)负责人： 2023年1月13日

GD-E1-914/6

获奖证书

深圳市优质结构工程奖

荣誉证书

深圳市建工集团股份有限公司：

你公司承建的 乐普大厦主体工程，荣获二〇二二年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二二年八月

东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地奖

证书

深圳市建工集团股份有限公司：

你公司承建的“乐普大厦主体工程”工程项目，荣获2021年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

特发此证

广东省建筑安全协会

二零二三年三月

10、设计负责人业绩

2.4《设计负责人简历表》

投标人名称：深圳市建工集团股份有限公司/深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

姓名	顾德	性别	男	年龄	44
学历及专业	**学历**：本科　　**专业**：建筑学				
参加工作年限	21 年		从事设计负责人工作年限	21 年	
主要工作经历	2020.11 任三一云都产业园二期项目设计负责人				
类似项目业绩					
建设单位	项目名称	建设地点	合同金额（万元）	建筑面积（平方米）	合同签订日期日期	证明文件页码
深圳市三一科技有限公司	三一云都产业园二期项目	深圳市龙华区	1688.311624	321078.42	2020 年 11 月	P284-295

普通高等学校

毕业证书

学生　顾德　性别　男，一九七九年十二　月　十九日生，于一九九八　年九月至　二００三　年　六　月在本校　建筑学　专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：何若全

校　　名：苏州科技学院

二００三　年　六　月二十　日

学校编号：10332120030500028

中华人民共和国教育部监制

No. 02590519

照片

广东省专业技术资格证　专用章

粤高职证字第　1300101060283　号

顾德　于二〇一二年十一月，经　深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备　建筑设计　高级工程师　资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一三　年　五　月　二十三　日

使用有效期:2024年06月28日
-2024年12月25日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：顾德

性　　别：男

出生日期：1979年12月19日

注册编号：20144411297

聘用单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期：2023年10月13日-2025年10月12日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2024.06.28

发证日期：2023年10月13日

一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师职业资格。

姓　　名：顾德

证件号码：320504197912193757

性　　别：男

出生年月：1979年12月

批准日期：2014年05月13日

管 理 号：20140274902700000027084902l6

补发

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：顾德　　社保电脑号：604070209　　身份证号码：320504197912193757　　页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司　　单位编号：60004401　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	7778	482.24	155.56	1	3700	18.5	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	10	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	11	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	12	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2024	01	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	02	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	03	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	04	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	08	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计				7437.0	3848.0			4498.13	1688.44			401.78		116.92		332.48	94.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426ef1aea8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004401	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年8月23日
社保费缴纳清单 证明专用章

（1）、三一云都产业园二期项目

合同关键页

合同编号:SWJJ2011-1406A-2B

建设工程设计合同

项　目　名　称：三一云都产业园二期项目

项目建设地点：深圳市龙华区观澜高新产业园三一云都工地

发包人（甲方）：深圳市三一科技有限公司

设计人（乙方）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

签　定　地　点：深圳市龙华区

签　订　日　期：　2020　年　1　月

发包人（甲方）：深圳市三一科技有限公司
设计人（乙方）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

甲方委托乙方承担 三一云都产业园二期项目的方案配合、扩初、施工图设计及装配式设计、正向 BIM 设计、绿色建筑设计、海绵城市设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

1. 合同依据

1.1. 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2. 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘查设计管理条例》、《建设工程勘查设计市场管理规定》及国家、地方有关建筑工程勘察设计管理法规和规章及甲方出具的任务书。

1.3. 《建设用地规划许可证》。

1.4. 相关建设工程批准文件。

1.5. 其他相关法律、法规、规范及标准。

2. 项目概况

2.1. 项目名称：三一云都产业园二期项目

2.2. 项目地点：深圳市龙华区观澜高新产业园三一云都工地。

2.3. 建设规模：总用地面积约 4.5 万平方米，建筑面积暂定 321078.42 平方米，其中研发用房 143822 ㎡，厂房 94075 ㎡，商业 626.7 ㎡，食堂 5687 ㎡，其余为地下室。

3. 设计阶段及工作内容

包含方案配合及方案深化设计配合、初步设计、施工图设计、抗震超限审查、施工服务等。

3.1. **项目方案设计阶段：**

3.1.1. 基于方案的基础上承担相应法规解释咨询工作,核实项目设计任务节点及项目所必需的设计前提条件,并提供建议和协助服务,配合方案设计顾问公司并提供咨询工作，协助方案设计达到国家相关设计深度要求,符合中国和深圳地区的建筑法规,规范及施工技术、工艺、材料的建造应用可行性。

3.1.2. 乙方应对方案设计公司设计成果，在建筑、结构、机电等主要方案层面进行评审核技术支持,并提供相应评估报告及技术建议。

3.1.3. 乙方协助甲方及方案设计顾问公司完成方案设计阶段和方案报批报审，对其报审文件进行审核和技术把关工作，直至报审工作获得全通过。

3.2. 初步设计阶段：

3.2.1. 初步设计过程中，应对“日照间距、退让红线距离、消防、停车位”等进行全方位的复核审定，并严格执行国家相关规范及项目所在地地方政府的相关规定，根据经甲方及项目所在地政府主管部门审批的报建方案进行各专业初步设计文本的制作。

3.2.2. 完成合同约定范围内各专业的初步设计及文本制作。

3.2.3. 协助甲方完成初步设计政府部门报建审批及提供所需所有图纸、资料。

3.3. 施工图阶段：

3.3.1. 乙方应根据经项目所在地政府主管部门审批的报建方案、初步设计文本、《项目施工图设计任务书》、政府法律法规及业主提供的各项技术标准文件，进行施工图设计。施工图设计过程中，应对“消防、人防、停车位、节能、通风净面积、楼梯净高”等进行全方位的复核审定，并严格执行国家相关规范及项目所在地地方政府的相关规定。

3.3.2. 乙方应完成用地红线范围内二期建筑物、构筑物和室外工程（包括管网（不含燃气设计）、场地内其它配套附属建筑物）的施工图设计，并配合甲方委托的其他专业设计单位完成园建景观、幕墙、内外装修、智能化（含楼宇智能化）、泛光照明等专业（施工）设计。包括：

3.3.2.1. 总平面施工图设计（含总图定位、竖向、管线综合图（不含燃气设计）等，在总图中须明确用地范围内各管线与市政管线的关系及管线定位、间距、标高、坡向、大小等）及各项经济技术指标。

3.3.2.2. 完成建筑施工图设计

3.3.2.3. 完成结构施工图设计，并提交结构计算书；

3.3.2.4. 完成设备施工图设计（含强弱电、给排水、通风空调等以及和用地管网、市政管网系统接驳的设计工作）；

3.3.2.5. 完成节能设计（根据当地节能报建要求出具相应的报建及施工图纸），并提交计算书。

3.3.3. 建筑物、构筑物、室外工程的涵盖范围：

3.3.3.1. 建筑物包括规划要点及扩初方案中所涵盖的各类建筑物，包括各种独立或存在于主体建筑中的设备用房及其它建筑物。

3.3.3.2. 构筑物包括

（1） 与建筑相连的环境景观用途的构筑物如亭、廊、花架、室内外游泳池等（设计由甲方委托的园建设计单位完成，乙方负责复核并提供复核意见）；

3.3.3.3. 室外工程包括

（1） 挡土墙（不超过 5 米）及景观挡墙；

（2） 除景观工程以外的场地内道路及简易桥梁；

（3） 除景观工程、大型钢结构屋顶和幕墙自身钢结构构件之外的钢结构设计；

（4） 室外排水系统、电力电信管沟（除景观及场地强弱电系统以外）；

3.3.4. 完成立面部分的二次设计图纸；

3.3.5. 协助甲方通过施工图审查及提供所需所有图纸、资料。

3.4. **施工服务阶段：**

3.4.1. 按甲方要求完成宗地内所有建筑物销售附图及合同附图的制作，并确保其准确无误。

3.4.2. 工程实施过程中的施工现场及其他专业配合服务。

3.4.3. 提交本项目的所有设计施工图纸及设计变更等电子文件（CAD 格式）。施工图要求做到一张图纸对应一个 CAD 文件及相应的设计变更，要求文件目录与内容清楚且对应。

3.5. **装配式设计（含构件深化设计）服务内容**

3.5.1. 方案阶段的装配式专项设计

①对常规设计单位的方案提出优化的建议；

②协助参与政策沟通；

③完成装配式的方案设计；

④协助发包人向政府相关部门申报产业化政策及提供相应的装配式方案成果。

⑤完成装配式建筑方案设计说明专篇。

3.5.2. 装配式初步设计配合

①完成装配式方案优化设计；

②确定装配式方案、满足初设要求；

③完成产业化配套技术选型服务；

④如政策有要求则完成装配式建筑技术认定（设计部分）。

3.5.3. 装配式施工图设计配合

①完成施工图阶段深度的装配式深化设计；

②提供满足审图要求的相关图纸；

③审核施工、模具等单位所提的与装配式相关条件内容。

3.5.4. 构件图设计

①全套构件图深化设计。

3.6. BIM 正向设计服务内容

3.6.1. 全专业三维参数化设计。各专业设计师基于 BIM 在三维可视化的环境下完成各专业的设计工作，通过参数驱动实现各专业之间的有效协同，确保图模一致，数模一致，并通过三维模型导出满足各阶段需求的二维图纸。

3.6.2. 全程三维可视化成果汇报。基于 BIM 模型的设计全过程成果展示和汇报，让甲方更直观的理解设计成果，更快捷的作出决策。

3.6.3. 室内净高分析。初步设计阶段通过 BIM 模型进行三维管线综合优化后，准确分析室内安装施工完成的净高情况。在整个设计过程中通过 BIM 模型持续复核各个区域的净高情况。

3.6.4. 结构预留预埋图纸导出。通过 BIM 模型对预留预埋进行准确定位，并从模型导出留洞图。

3.6.5. 三维管线综合深化设计。在施工图阶段对 BIM 模型进行管线综合优化，在保证净高并考虑施工可行性、后期维护等因素使 BIM 模型达到可辅助指导施工的精度。

3.7. 海绵城市设计服务内容

工作阶段	工作内容	备注
方案设计阶段	调研:对本工程所处区块开展生态本底调研，全面掌握区块水文地质、气候、水资源、水环境、水生态等基础资料，并分析出区块出或将可能在的水问题。	15~20工作日
	制定目标：研究国家及深圳市相关政策及规范要求，指定本工程海绵专项技术目标。	
	规划海绵体系：根据所确定目标，结合工程区域特征，提出因地制宜的规划配置海绵技术系统。	
	确定规模：根据海绵技术体系，确定各海绵技术规模。	
	编制方案：根据报建审批要求，编制海绵技术方案专篇。	
施工图阶段	根据方案阶段成果文件，并结合景观施工图设计，编制海绵技术施工图专篇	15~20工作日

业态	面积（㎡）	单价（元/㎡）	施工图小计（元）
地下室及架空层	73263.21	25	1831580.25
小计 1	317473.91		12576851.05
装配式	156000.00	9	1404000.00
正向 BIM	317473.91	7	2222317.37
绿色建筑	317473.91	2	634947.82
海绵城市	45000.00	1	45000.00
小计 2			4306265.19
小计 1+小计 2 合计			16883116.24

合同暂定含税总价：16,883,116.24 元。（大写：壹仟陆佰捌拾捌万叁仟壹佰壹拾陆元贰角肆分）

其中税率 6 % ，增值税税额 955,648.09 元

5.1.1. **上述面积最终按项目所在地规划部门批准的建筑面积为准，在全部工程竣工后、最后一笔设计费支付时核定结算。**

5.1.2. 上述设计费为含税费用，并包括乙方为完成本合同承包内容需要的所有人工费用、设计成果制作费用、办公通讯费用和利润，以及乙方赴项目现场工作的差旅费等全部费用。

5.1.3. 如项目所在地税务部门有“属地纳税”规定的，乙方在项目所在地需缴纳的税款由甲方在项目当地代扣代缴，并向乙方提供有关完税凭证。

5.1.4. 如按竣工图核定的建筑面积与 5.1 表中相应部位建筑面积相差±5%以内的，合同价不调整。超出±5%的，就超出部分调增/减合同价。单价按合同设计费单价执行。

5.1.5. 因设计项目出现业态布局等重大的设计调整时，乙方应按甲方要求修改。若任一专业的修改量在 5%以内（含 5%）的，设计费不调整；若任一专业的修改量累计超过 10%（含 10%），超出部分以及以后修改的修改设计费用，由甲乙双方另行协商并签订补充协议，但全部设计修改费用合计最高不超过合同总额设计费的 60%（方案 100%修改除外）。除此之外的修改属于正常修改范围，在合同价中已包干，乙方不再另行收费。

5.2. **付款：**

5.2.1. 甲方支付设计费前，乙方须提交给甲方相应金额的增值税专用发票，甲方在收到发票并审核乙方交付设计成果和发票资料合格无误后按第 5.3 条约定进度支付乙

甲方：深圳市三一科技有限公司

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住　　所：

开户银行：工商银行深圳观澜支行

账　　号：4000026819200108011

邮政编码：518100

签订日期：2020年11月11日

乙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住　　所：深圳市福田保税区盈福大厦四楼

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福田保税区支行

账　　号：44201540600052536311

邮政编码：518038

签订日期：2020年11月11日

合同附件 2：设计任务书

深圳三一云都项目

二期施工图设计任务书

深圳市三一科技有限公司

二〇二〇年九月

1. 二期剩余指标条件

项目计划分两期开发。一期已开发量及二期剩余开发指标如下：

土地使用权出让补充合同限值(㎡)			2#地块已建(㎡)	3#地块已建(㎡)	4#地块已建(㎡)	二期剩余计容面积(㎡)
计容面积限值		509280	3580	122489.3	139000	244210.7
	研发用房	178250		34428		143822
	厂房	178250		84175		94075
	商业	1000		373.3		626.7
	宿舍	134590			134590	0
	食堂	10000		3513	800	5687
其中	公交首末站	3200	3200			0
	垃圾转运站	200	200			0
	再生资源回收点	100	100			0
	公厕	60	60			0
	环卫工休息	20	20			0
	社区管理用房	300			300	0
	物业服务用房	760			760	0
	社区警务室	50			50	0
	便民服务站	400			400	0
	文化活动室	1000			1000	0
	邮政所	100			100	0
	社区健康服务中心	1000			1000	0
场地	社区体育活动场地	3000				
地下	公共充电站	1100				

2. 设计内容

（1）纯办公超高层：使用“研发用房”和“厂房”计容指标。

塔楼标准层面积 2000 ㎡-2500 ㎡；

总计容面积约 7 万㎡；

建筑高度＜170m

其他：满足绿色、生态、节能、智能化的办公需求。

（2）可变办公高层/超高层：使用“研发用房”和“厂房”计容指标。

塔楼标准层面积：1500 ㎡-2000 ㎡

总计容约 18 万㎡；

使用里城提供基础平面，改动及创新应兼顾办公和居住的需求。

设计图纸

3 技术经济指标

☑ 3.1 用地主要技术经济指标表

建设用地面积	50218.91 m^2	总建筑面积	335425.29m^2
计容积率建筑面积	251334.52 m^2	容积率/规定容积率	5.00/4.83
地上规定建筑面积	243238.38 m^2	不计容积率建筑面积	84090.77 m^2
地下规定建筑面积	1000.00 m^2	地上核减建筑面积	297.74 m^2
地上核增建筑面积	7096.14 m^2	地下核减建筑面积	0.00 m^2
地下核增建筑面积	84090.77 m^2	建筑基底面积	14107.56 m^2
绿地面积/折算绿地面积	6982.31/8094.41 m^2	建筑覆盖率	28.09 %
建筑最高高度	155.25 m	绿化覆盖率	30.02 %
机动车停车位(地上/地下)	0/1648 辆	最大层数(地上/下)	32层/3层
自行车停车位(地上/地下)	0/555 辆		

其他

三、本期建筑面积及分配

总建筑面积(m^2)	计容积率建筑面积(m^2)	计规定容积率建筑面积(m^2)	建筑功能		建筑面积m^2 规定	核减	合计
335425.29	251334.52	244238.38	地上	研发用房	145320.00	297.74	145617.74
				厂房	94195.87	0.00	94195.87
				食堂	3424.77	0.00	3424.77
			地下	配套(商业)	1000.00	0000	1000
		地上核增建筑面积(m^2) 7096.14	架空绿化		2136.42		
			避难层/间		4959.72		
	不计容积率建筑面积(m^2) 84090.77	地下核增建筑面积(m^2) 84090.77	地下车库		71688.38		
			设备用房		12402.39		

四、本期地上建筑分栋指标

栋号	高度(海拔高度)	层数	规定功能	规定面积(m^2)	核减面积(m^2)	核增功能	核增面积(m^2)
8栋	99.00(189.30)	21	厂房	47067.51	0.00	--	0.00
7栋	98.99(189.29)	21	厂房	47128.36	0.00	--	0.00
6栋	118.80(209.10)	26	研发用房	53357.56	0.00	消防避难	2890.59
5栋	155.25(245.55)	32	研发用房	91962.44	297.74	架空绿化	4205.55
			食堂	3424.77	0.00	消防避难	
分栋指标合计	250334.52						

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：顾 德
注册号：4401870-137
有效期：至2025年10月

平面位置示意图

版本 Revision

版次 Rev.	修订内容	修订日期	修订人

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司
业务范围：建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号：A144018765
有效期至：2025年03月16日 (3)

审定 Examined	符润红	
审核 Checked	顾德	
项目负责 Project Principal	顾德,肖龙	
专业负责 Special Field in Charge	蒋陆华	
校对 Design Checked	肖龙	
设计 Design	蒋陆华	
绘图 Drawn	蒋陆华	

建设单位 Client
深圳市三一科技有限公司

工程名称 Project Title
三一云都产业园（二期）

子项名称 Sub-Title
通用图

图纸名称 Drawing title
建筑施工图设计总说明（一）

子项号 Sub-title NO.	图号 DWG. NO.	人防图号 Air DEF. DWG. NO.
T	JS-T-001	
图别 DWG. Style 建施	版号 Rev. A	日期 Date 2023.02.04
工程编号 Design NO. GC201254	比例 Scale 1:100	

CAPOL 華陽國際
深圳市華陽國際工程設計股份有限公司
SHENZHEN CAPOL INTERNATIONAL & ASSOCIATES CO., LTD.

深圳市
建设工程规划许可证

深规划资源建许字LA-2022-0027（改1）号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条和《深圳市城市规划条例》第五十条的规定，经审查，本建设工程符合城市规划要求，准予建设。

特发此证

深圳市规划和自然资源局 龙华管理局 4403041449140

2023年03月06日

项目编号： BA20076567

重要提示	1、本建设工程必须按我局批准的设计文件进行施工，施工场地内如遇有测量标志或电缆、煤气管道等市政设施，必须报告主管机关处理。 2、基础放线后经我局验线，符合要求方可继续施工。 3、本证自核发之日起壹年内未开工者，即自动作废，有效期至2024年03月06日；如因特殊原因需要延期开工，须经核发机关批准。 4、本证是建设工程符合城市规划要求的法律凭证，应妥善保管，并按规定归档。 5、本证附件与本证具有同等法律效力。

用地单位	深圳市三一科技有限公司							
项目名称	三一云都产业园			用地位置	龙华区观湖街道辖区			
宗地编码	440306403015GB00559			宗地号	A908-0813			
土地使用权出让合同书	《土地使用权出让合同书》深地合字（2004）4046号及其补充合同			土地预审文件文号				
建设用地规划许可证/规划要点函号	440309202000010/无							
分期建设项目子项名	三一云都产业园（二期）			选址意见书				
总建筑面积㎡	计规定容积率建筑面积㎡	建筑覆盖率（一/二级）	绿化覆盖率	建筑最高高度m	最大层数（地上/下）	栋数	机动车停车位（地上/下）	非机动车停车位（地上/下）
335425.29	244238.38	32.56/	31.82	156.20	33/3	4	/1648	/555

本期建筑面积及分配		建筑功能	建筑面积㎡			地上核增	
			规定	核减	合计	建筑功能	建筑面积㎡
计容积率建筑面积251334.52㎡	地上	研发用房	145320	297.74	145617.74	消防避难空间	4959.72
		厂房	94195.87	0	94195.87	架空绿化休闲	2136.42
		商业建筑	1000	0	1000		
		食堂	3424.77	0	3424.77		
		合计	243940.64	297.74	244238.38	合计	7096.14
	地下						
		合计					
不计容积率建筑面积	地下核增建筑面积	共用停车库	71688.38				
		公用设备用房	12402.39				
		合计	84090.77				
附件	1、总平面图；2、各层建筑平面图（包括地下室、屋面平面）；3、各向立面图；4、剖面图；5、核增建筑面积专篇；							
备注	1、应将本《建设工程规划许可证》、审定的总平面图、核增专篇复印件在现场对外开放位置张贴公布；项目建设仅限用地红线范围内。 2、原《建设工程规划许可证》（深规土建许LA-2022-0027号）收回作废，本次图纸修改内容仅限图中云线圈注部分。本次核发的《建设工程规划许可证》（深规划资源建许字LA-2022-0027（改1）号）及附图与原图同时使用。 3、本项目分两期建设，本期报建4栋建筑物，分别为2栋研发、2栋厂房，核减建筑面积为研发用房内部层高超限高。 4、本项目海绵城市专篇自评结论显示01地块海绵城市设计年径流总量控制率完成值达25%，02地块海绵城市设计年径流总量控制率完成值达71.98%。 5、本期绿色建筑专篇结论显示研发用房与食堂建筑部分满足国家三星级标准、商业建筑部分满足绿建一星国家标准。 6、本项目装配式设计专篇自评技术评分满足《深圳市装配式建筑评分规则》相关要求。 7、该项目地块与规划轨道线22号、深广中轴城际线规划控制区分别重叠7635.16㎡和1300.05㎡，该7635.16㎡和1300.05㎡（带坐标）范围内禁止任何建筑物（含地上地下，包括围护结构锚索等施工措施构件）侵入。请市住建部门在办理《土石方、基坑支护工程施工许可证》《桩基础施工许可证》、《建设工程施工许可证》时给予支持落实。 8、该地块进入轨道18号和18、22号线联络线规划控制预留区分别重叠5775.27㎡和1322.05㎡，该地块围护结构锚索等施工措施构件禁止侵入轨道18号和18、22号线联络线轨道控制区，请市住建部门在办理《土石方、基坑支护工程施工许可证》《桩基础施工许可证》、《建设工程施工许可证》时给予支持落实。 9、本项目共设置5851.93㎡公共空间，本期报建共设置4056㎡公共空间。 10、该项目实际层数为地上最大层数33层，半地下室1层，地下室2层，因办文系统无法录入半地下室1层，故半地下室1层层数计入地下，即该项目地上33层、地下3层。 11、项目道路开口最终以规划部门批复的工程规划许可（路口）为准。 12、建设项目的配套防治工程应当与主体工程同步设计、施工、验收和交付使用，请住建部门在办理《建设工程施工许可和工程竣工验收时予以落实。 13、用地单位须落实建筑信息模型（BIM）技术应用的相关要求。 14、本证有效期沿用原证有效期至2023年06月22日未开工则本证作废，“重要提示”第3条无效。							
验线记录								

11、项目管理班子情况

2.5《项目管理班子配备表及证明材料》

自查内容	自查结论	提交何种证明材料，页码
（1）项目设计团队配备各专业（建筑、结构、电气、通风空调、给排水、装配式、绿建、幕墙）设计负责人各 1 人，不应缺少。 （2）项目施工管理团队配备技术负责人、生产经理、商务经理、安全总监、质量总监、机电经理各 1 人，不应缺少。	符合招标文件要求	证明材料:人员相关证书扫描件及社保扫描件， 页码：P302-660

拟派全部人员情况					
序号	拟任职务	姓名	从业年限	岗位证书（如有）	资格、职称（如有）
项目设计团队					
1	设计负责人	顾德	21 年	/	一级注册建筑师 /高级工程师
2	建筑专业设计负责人	张伟	24 年	/	一级注册建筑师/高级工程师
3	结构专业设计负责人	周坚荣	19 年	/	一级注册结构工程师/高级工程师
4	电气专业设计负责人	焦培荣	24 年	/	注册电气工程师（供配电）/高级工程师
5	给排水专业设计负责人	夏俊涛	19 年	/	注册公用设备工程师（给水排水）/高级工程师
6	暖通专业设计负责人	李兴国	10 年	/	注册公用设备工程师（暖通空调）/高级工程师
7	装配式专业设计负责人	焦杨	20 年	/	一级注册建筑师/高级工程师
8	绿建专业设计负责人	林平	13 年	/	中级工程师
9	幕墙专业设计负责人	肖龙	13 年	/	一级注册建筑师 /中级工程师
项目施工管理团队					
1	项目指挥长	魏庆国	27 年	/	正高级工程师
2	EPC 项目负责人	王天鹏	15 年	/	一级建造工程师、高级工程师
3	施工项目经理	崔士忠	10 年	/	一级建造工程师、助理工程师
4	技术负责人	张慧杰	15 年	/	高级工程师
5	EPC 工程经理	周杰	25 年	/	正高级工程师
6	EPC 成本经理	邓皓文	13 年	/	工程师
7	生产经理	张雷	14 年	/	高级工程师
8	生产经理	林敬满	22 年	/	工程师
9	商务经理	万华	9 年	/	一级建造工程师
10	安全总监	陈盼攀	18 年	/	高级工程师
11	质量总监	李宝刚	26 年	/	工程师
12	机电经理	周健	14 年	/	工程师
13	协调经理	赵桂良	13 年	/	工程师

14	项目书记	刘文	10 年	/	工程师
15	技术副总工	吴建军	13 年	/	高级工程师
16	安全主任	吴卫	11 年	/	工程师
17	质量主任	黄豆豆	11 年	/	工程师
18	土建工程师	陈燕辉	14 年	/	工程师
19	土建工程师	叶冕	12 年	/	工程师
20	土建工程师	秦帆	13 年	/	工程师
21	土建工程师	邓利民	11 年	/	工程师
22	造价工程师	黄赞锐	12 年	/	一级造价师注册证
23	造价工程师	邸炜侃	16 年	/	一级造价师注册证、工程师
24	市政工程师	汤耀文	17 年	/	高级工程师
25	市政工程师	李正升	15 年	/	高级工程师
26	给排水工程师	王灵莉	18 年	/	高级工程师
27	给排水工程师	冯彭博	6 年	/	工程师
28	暖通工程师	孔远灵	27 年	/	工程师
29	暖通工程师	王永芳	10 年	/	工程师
30	电气工程师	蒋涛	22 年	/	高级工程师
31	电气工程师	伍活虎	25 年	/	高级工程师
32	电气工程师	彭钧	18 年	/	工程师
33	装配式工程师	李小月	6 年	/	工程师
34	装配式工程师	董健飞	15 年	/	高级工程师
35	幕墙负责人	王郁琪	13 年	/	工程师
36	幕墙工程师	王健	7 年	/	工程师
37	幕墙工程师	杨磊	10 年	/	工程师
38	幕墙工程师	曹天华	17 年	/	工程师
39	幕墙工程师	谢祥峰	12 年	/	工程师
40	钢结构负责人	贺用方	27 年	/	高级工程师
41	钢结构工程师	何争强	12 年	/	工程师
42	钢结构工程师	刘贤龙	3 年	/	工程师
43	装修工程师	杨忻谕	9 年	/	工程师
44	装修工程师	吕霖	11 年	/	工程师
45	招采工程师	程超	23 年	/	工程师
46	招采工程师	杨涛	24 年	/	工程师
47	深化设计师	韦定	12 年	/	工程师
48	深化设计师	黄建红	10 年	/	工程师
49	深化设计师	顾凤池	29 年	/	高级工程师
50	深化设计师	杨昆	10 年	/	工程师
51	BIM 负责人	潘志忠	17 年	BIM 建模师岗位证	高级工程师
52	BIM 工程师	范双富	5 年	BIM 建模师岗位证	助理工程师

53	BIM 工程师	陈金胜	4 年	BIM 建模师岗位证	助理工程师
54	BIM 工程师	邵林涛	3 年	BIM 建模师岗位证	/
55	BIM 工程师	李朝阳	11 年	BIM 建模师岗位证	工程师
56	BIM 工程师	李嘉琪	5 年	BIM 建模师岗位证	/
57	BIM 工程师	姚霞光	12 年	BIM 建模师岗位证	工程师
58	BIM 工程师	翁建权	11 年	BIM 建模师岗位证	工程师
59	测量主管	高洪学	29 年	职业技能证	工程师
60	测量工程师	郭虎	24 年	/	工程师
61	测量员	刘柏	8 年	/	工程师
62	测量员	张慧超	10 年	/	工程师
63	测量员	高天明	12 年	/	工程师
64	施工员	王艳明	11 年	/	工程师
65	施工员	杨继军	24 年	/	工程师
66	施工员	雷和粮	5 年	施工员证	助理工程师
67	施工员	揭智豪	6 年	施工员证	助理工程师
68	质量员	冯鼎	11 年	质量员证	助理工程师
69	质量员	曹阳	15 年	质量员证	助理工程师
70	质量员	李金恺	11 年	质量员证	工程师
71	质量员	黄灶梁	11 年	质量员证	/
72	安全员	邓勇峰	20 年	安全生产考核 C 证	工程师
73	安全员	黄华胜	18 年	安全生产考核 C 证	/
74	安全员	龙建军	19 年	安全考核合格 C 证	/
75	安全员	程长军	18 年	安全生产考核 C 证	助理工程师
76	安全员	高峰	19 年	安全生产考核 C 证	/
77	资料主管	邹伟强	12 年	/	工程师
78	资料员	甘海苑	7 年	资料员证	工程师
79	资料员	王凤	19 年	资料员证	/
80	预算员	袁坤花	16 年	/	工程师
81	预算员	李景耀	13 年	/	工程师
82	材料主管	陈俭伟	31 年	/	高级工程师
83	材料员	窦辉	20 年	/	工程师
84	材料员	刘延	11 年	/	助理工程师
85	专业分包管理员	夏阳	17 年	/	高级工程师
86	机械设备管理员	张俊峰	19 年	/	工程师
87	大型机械设备管理员	蔡志赢	15 年	/	高级工程师
88	行政后勤管理员	林贵仓	13 年	/	工程师
89	劳资专管员	义涛	21 年	/	工程师
90	报批报建专员	郭震	12 年	/	工程师

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目指挥长	魏庆国	正高级工程师	职称证	正高级	(2020)10000097	房屋建筑
EPC 项目负责人	王天鹏	高级工程师	注册建造师证	一级	粤 1442015201637546	建筑工程
施工项目经理	崔士忠	助理工程师	注册建造师证	一级	粤 1442018201901246	建筑工程
EPC 工程经理	周杰	正高级工程师	职称证	正高级	2103001062325	装配式
EPC 成本经理	邓皓文	工程师	职称证	中级	1903003019992	工程造价
设计负责人	顾德	高级工程师	注册建筑师证	一级	20144411297	建筑
建筑专业设计负责人	张伟	高级工程师	注册建筑师证	一级	20234412097	建筑
结构专业设计负责人	周坚荣	高级工程师	注册结构工程师证	一级	S224411176	结构
电气专业设计负责人	焦培荣	高级工程师	注册电气工程师(供配电)证	一级	DG134400758	电气
给排水专业设计负责人	夏俊涛	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)证	一级	CS144400908	给水排水
暖通专业设计负责人	李兴国	高级工程师	注册公用设备工程师(暖通空调)证	一级	20231101444000000130	暖通空调
装配式专业设计负责人	焦杨	高级工程师	注册建筑师证	一级	20095300324	建筑
绿建专业设计负责人	林平	工程师	职称证	中级	粤中职 1703003005380	绿色建筑
幕墙专业设计负责人	肖龙	工程师	注册建筑师证	一级	20214411836	建筑
技术负责人	张慧杰	高级工程师	职称证	高级	粤高职 1600101105790	建筑施工
生产经理	张雷	高级工程师	职称证	高级	2203001084621	建筑施工
生产经理	林敬满	工程师	职称证	中级	粤中职 0702004000472	建筑施工
商务经理	万华	/	注册证	一级	粤 1442022202303815	建筑工程
安全总监	陈盼攀	高级工程师	注册安全工程师	中级	AG00207950	施工管理
质量总监	李宝刚	工程师	职称证	中级	1703003005678	建筑施工
机电经理	周健	工程师	职称证	中级	1903003027604	电气
协调经理	赵桂良	工程师	职称证	中级	B08193040100000030	给水排水
项目书记	刘文	工程师	职称证	中级	2203003084314	建筑施工
技术副总工	吴建军	高级工程师	职称证	高级	2303001128158	建筑施工
安全主任	吴卫	工程师	安全生产考核 C 证	C3 级	粤建安 C3(2012)0008331	建筑施工
质量主任	黄豆豆	工程师	职称证	中级	B08181010000000226	公路桥梁与隧道
土建工程师	陈燕辉	工程师	职称证	中级	B08203010100007545	建筑工程
土建工程师	叶冕	工程师	职称证	中级	B08203010100000586	建筑工程
土建工程师	秦帆	工程师	职称证	中级	B08203010100000814	建筑工程
土建工程师	邓利民	工程师	职称证	中级	B08193010100003040	建筑工程
造价工程师	黄赞锐	/	注册造价工程师证	一级	建【造】11214400006437	土木建筑
造价工程师	邸炜侃	工程师	注册造价工程师证	中级	建【造】11234400024247	建筑工程
市政工程师	汤耀文	高级工程师	职称证	高级	粤高职 1803001013283	施工管理
市政工程师	李正升	高级工程师	职称证	高级	2103001053478	施工管理
给排水工程师	王灵莉	高级工程师	职称证	高级	粤高职 1803001013900	给排水
给排水工程师	冯彭博	工程师	职称证	中级	2203003065838	给排水

暖通工程师	孔远灵	工程师	职称证	中级	粤中职 1000102029538	暖通
暖通工程师	王永芳	工程师	职称证	中级	2003003043679	暖通
电气工程师	蒋涛	高级工程师	职称证	高级	2303001128118	建筑施工
电气工程师	伍活虎	高级工程师	职称证	高级	2203001071852	施工管理
电气工程师	彭钧	工程师	职称证	中级	粤中职 1400102239422	电气
装配式工程师	李小月	工程师	职称证	中级	2203003076417	装配式
装配式工程师	董健飞	高级工程师	职称证	高级	202120107020276	岩土工程
幕墙负责人	王郁琪	工程师	职称证	中级	1817003004925	建筑工程管理
幕墙工程师	王健	工程师	职称证	中级	2303003128135	建筑施工
幕墙工程师	杨磊	工程师	职称证	中级	B08161010000001443	建筑工程
幕墙工程师	曹天华	工程师	职称证	中级	B08183010100004341	建筑工程
幕墙工程师	谢祥峰	工程师	职称证	中级	B08193010500000138	建筑工程
钢结构负责人	贺用方	高级工程师	职称证	高级	G122093	建筑工程
钢结构工程师	何争强	工程师	职称证	中级	2303003118618	装配式
钢结构工程师	刘贤龙	工程师	职称证	中级	GX22020039477	工业与民用建筑
装修工程师	杨忻谕	工程师	职称证	中级	1903003022885	建筑装饰施工
装修工程师	吕霖	工程师	职称证	中级	2103003056133	建筑装饰施工
招采工程师	程超	工程师	职称证	中级	粤中职 0602004000373	建筑工程
招采工程师	杨涛	工程师	职称证	中级	粤中职 1300102208150	电气
深化设计师	韦定	工程师	职称证	高级	粤中职 1803003010081	建筑施工
深化设计师	黄建红	工程师	职称证	中级	粤中职 170300300687	建筑工程
深化设计师	顾凤池	高级工程师	职称证	高级	00119940	建筑施工
深化设计师	杨昆	工程师	职称证	中级	B08203010100000815	建筑工程
BIM 负责人	潘志忠	高级工程师	BIM 建模师岗位证	高级	1610085211	设备设计
BIM 工程师	范双富	助理工程师	BIM 建模师岗位证	一级	2001001023022520	BIM
BIM 工程师	陈金胜	助理工程师	BIM 建模师岗位证	一级	1901001023010025	BIM
BIM 工程师	邵林涛	/	BIM 建模师岗位证	二级	2201001023025261	结构设计
BIM 工程师	李朝阳	工程师	BIM 建模师岗位证	/	1610026950	BIM
BIM 工程师	李嘉琪	/	BIM 建模师岗位证	一级	1801001023034158	BIM
BIM 工程师	姚霞光	工程师	BIM 建模师岗位证	中级	1610085245	土木工程
BIM 工程师	翁建权	工程师	BIM 建模师岗位证	中级	1610085243	建筑电气
测量主管	高洪学	工程师	职业技能证	中级	0719021015400190	测量
测量工程师	郭虎	工程师	职称证	中级	H0830805	机电
测量员	刘柏	工程师	职称证	中级	2203003071534	施工管理
测量员	张慧超	工程师	职称证	中级	20220128SZC001086667	土木工程
测量员	高天明	工程师	职称证	中级	GX22023034940	建筑工程管理
施工员	王艳明	工程师	职称证	中级	2103003052736	电气工程
施工员	杨继军	工程师	职称证	中级	2017003011695	设备安装
施工员	雷和粮	助理工程师	施工员证	初级	0442310100007000036	土建
施工员	揭智豪	助理工程师	施工员证	员级	0442210100007000143	土建
质量员	冯鼎	助理工程师	质量员证	员级	0441710694417000922	建筑施工
质量员	曹阳	助理工程师	质量员证	初级	35171060001206	土木工程

质量员	李金恺	工程师	质量员证	员级	04418106944180064 25	土建
质量员	黄灶梁	/	质量员证	员级	04418106944180112 18	土建
安全员	邓勇峰	工程师	安全生产考核 C 证	C3 级	粤建安 C3(2016)0009940	建筑施工
安全员	黄华胜	/	安全生产考核 C 证	C3 级	粤建安 C3(2016)0012801	/
安全员	龙建军	/	安全考核合格 C 证	C3	粤建安 C3(2011)0010745	/
安全员	程长军	助理工程师	安全生产考核 C 证	C3 级	粤建安 C3(2010)0005367	/
安全员	高峰	/	安全生产考核 C 证	C3 级	粤建安 C3(2009)0007508	/
资料主管	邹伟强	工程师	职称证	中级	1903003027112	建筑材料
资料员	甘海苑	工程师	资料员证	中级	04418114944180040 02	建筑工程
资料员	王凤	/	资料员证	初级	04424114000070000 32	施工管理
预算员	袁坤花	工程师	职称证	中级	粤中职 1803003010497	工程造价
预算员	李景耀	工程师	职称证	中级	1903003028176	工程造价
材料主管	陈俭伟	高级工程师	职称证	高级	1903001022956	建筑材料
材料员	窦辉	工程师	职称证	中级	琼建职中 20120126	工程管理
材料员	刘延	助理工程师	材料员证	员级	04418111944180076 43	建筑工程管理
专业分包管理员	夏阳	高级工程师	职称证	高级	粤高职 1803001015593	建筑施工
机械设备管理员	张俊峰	工程师	机械员证	中级	04416112944160026 44	建筑施工
大型机械设备管理员	蔡志赢	高级工程师	职称证	高级	2003001048583	建筑施工
行政后勤管理员	林贵仓	工程师	职称证	中级	HN202309010132528(评)	建筑工程
劳资专管员	义涛	工程师	职称证	中级	20220804SRY320223325	建筑施工
报批报建专员	郭震	工程师	职称证	中级	粤中职 1500102253154	环境工程

项目指挥长 魏庆国

姓　名 Name　魏庆国

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1974.09

专　业 Specialty　房屋建筑

职　称 Professional Title　正高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)10000097

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑集团有限公司
Issued by

正高级工程师职称评审委员会

2020年 12月 15日

中央广播电视大学

毕业证书

学生 魏庆国，性别 男，生于 一九七四年 九 月 十七日，于二〇〇六年 一 月在本校修完 二 年制本(专科起点)科 水利水电工程专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

（无中央广播电视大学钢印无效）

校长：

学校：中央广播电视大学 合作学校：

二〇〇六年 四 月 十九日

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511615200605042371

No. 00395910

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏庆国　　社保电脑号：618402384　　身份证号码：230103197409175738　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	242.69	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	242.69	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	242.69	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	242.69	38892	311.14	77.78
2024	02	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	242.69	38892	311.14	77.78
2024	03	705008	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	303.36	38892	311.14	77.78
2024	04	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	303.36	38892	311.14	77.78
2024	05	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	303.36	38892	311.14	77.78
2024	06	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	303.36	38892	311.14	77.78
2024	07	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	388.92	38892	311.14	77.78
2024	08	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	388.92	38892	311.14	77.78
2024	09	705008	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	388.92	38892	311.14	77.78
合计				49143.06	25364.16			20079.9	7664.58			1916.16		3393.65		2849.82	721.26

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4ec7e0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

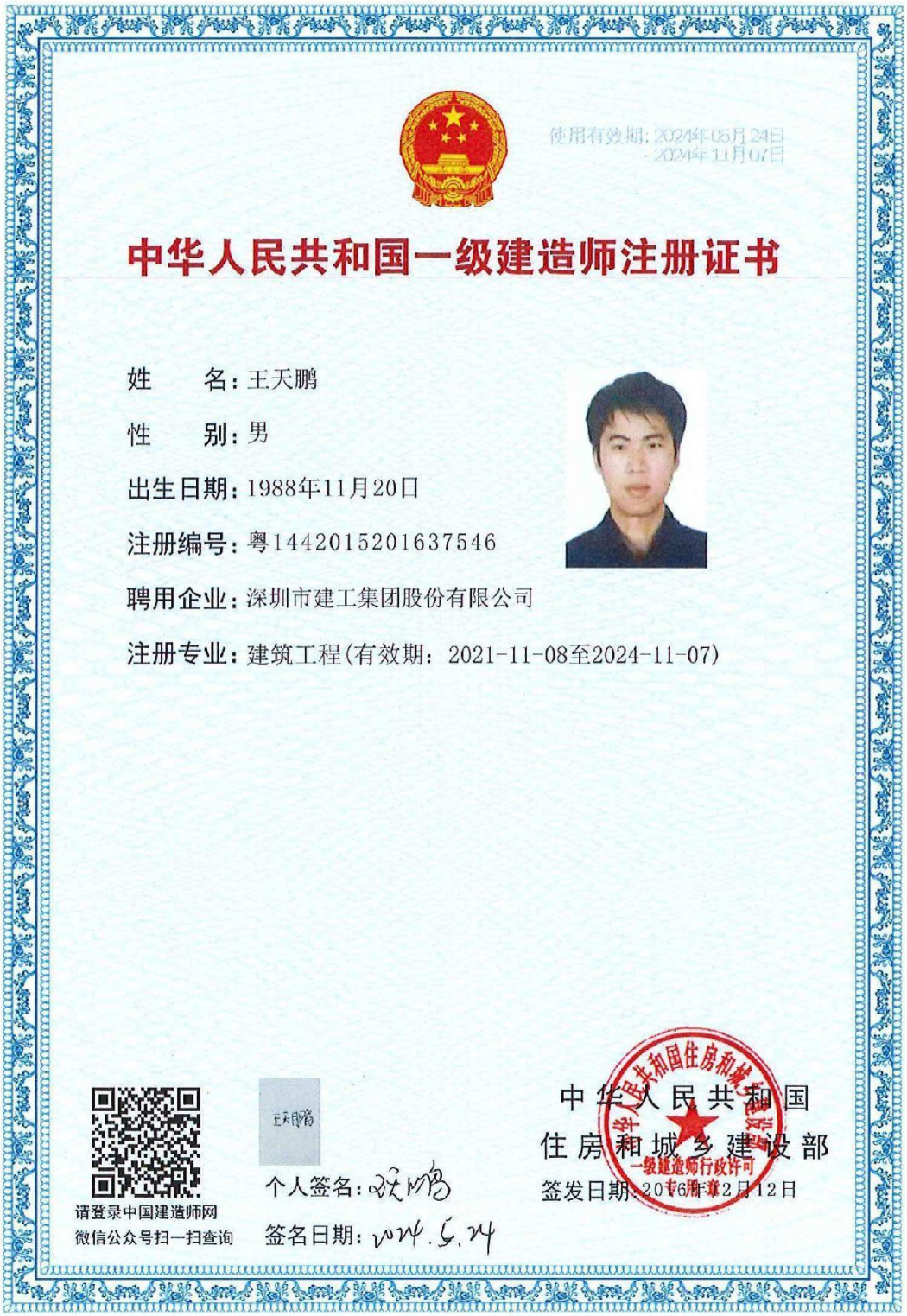
单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

EPC 项目负责人 王天鹏



使用有效期：2024年05月24日
-2024年11月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：王天鹏

性　　别：男

出生日期：1988年11月20日

注册编号：粤1442015201637546

聘用企业：深圳市建工集团股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2021-11-08至2024-11-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2024.5.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2016年12月12日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0002301

姓　　名：王天鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1988年11月20日

企 业 名 称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年03月28日

有 效 期：2023年04月11日　　至 2026年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 04 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓　　名：王天鹏

身份证号：362502198811202694

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月26日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903001026050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 王天鹏 性别 男，一九八八年 十一月 二十 日生，于 二〇〇五 年 九 月至 二〇〇九年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学

校（院）长：[illegible]

证书编号：10710120090503888[illegible]

二〇〇九年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王天鹏　　社保电脑号：6214640468　　身份证号码：362502198811202694　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	68.64	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	68.64	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	68.64	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	68.64	11000	88.0	22.0
2024	02	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	68.64	11000	88.0	22.0
2024	03	705008	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	04	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	05	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	06	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	85.8	11000	88.0	22.0
2024	07	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	08	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2024	09	705008	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
合计				20460.0	10560.0			6930.0	2640.0			660.0		1016.4		341.56	219.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4elecc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

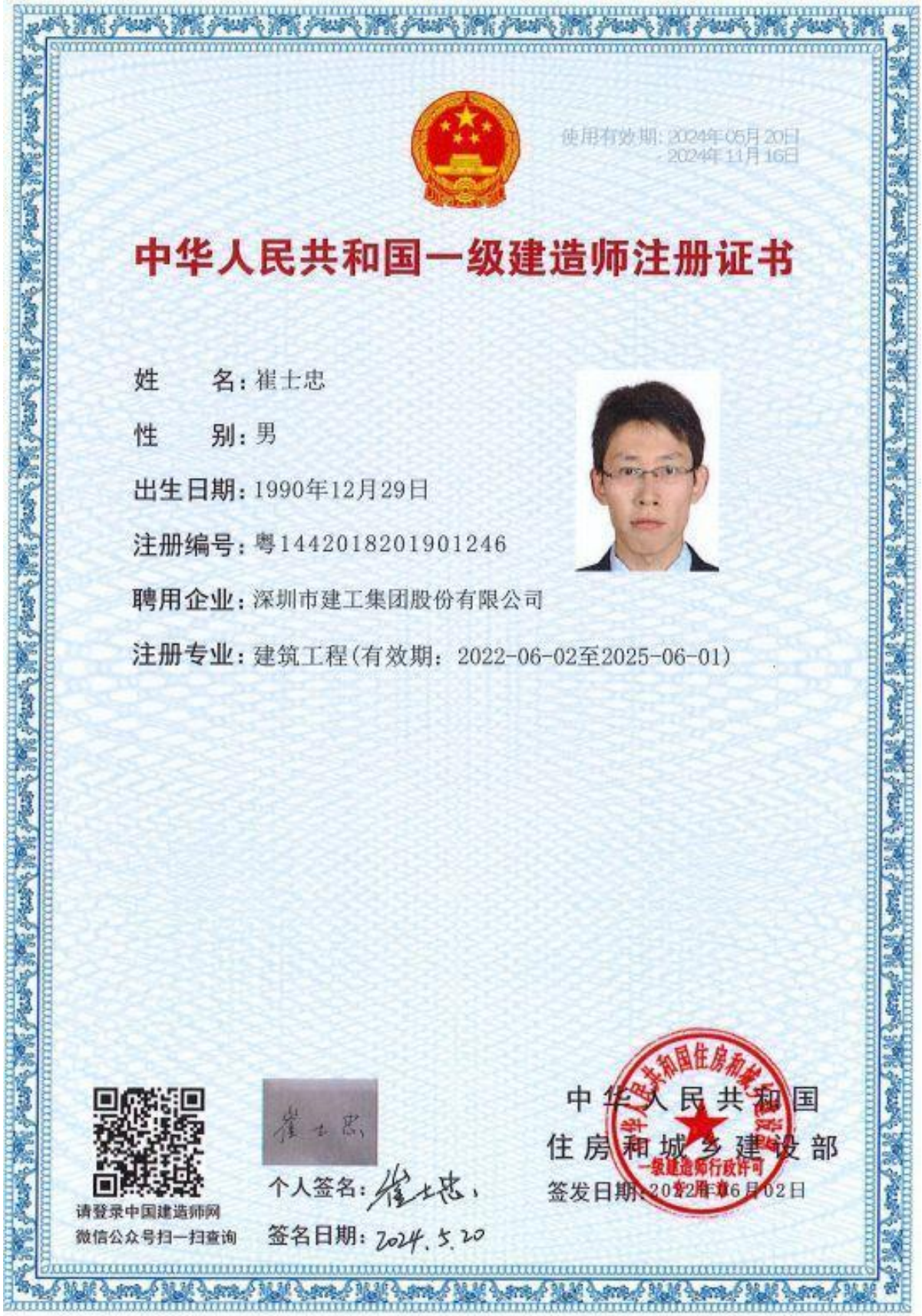
单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

施工项目经理 崔士忠



使用有效期：2024年05月20日
-2024年11月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：崔士忠

性　　别：男

出生日期：1990年12月29日

注册编号：粤1442018201901246

聘用企业：深圳市建工集团股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2022-06-02至2025-06-01)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：崔士忠

签名日期：2024.5.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年06月02日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2018）0006363

姓　　名：崔士忠

性　　别：男

出 生 年 月：1990年12月29日

企 业 名 称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年08月21日

有　效　期：2024年08月14日　　至 2027年08月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 08 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

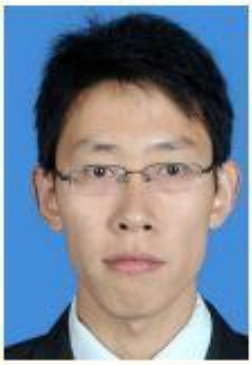
学生 崔士忠　　性别 男，　一九九〇年 十二 月 二十九 日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校　　土木工程 专业　　四　年制　　本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：山东科技大学泰山科技学院　　校（院）长：

证书编号：136241201405001356　　二〇一四 年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：崔士忠

身份证号：370322199012292514

职称名称：助理工程师

专　　业：土木工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月23日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056003020

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年09月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔士忠　　社保电脑号：642444218　　身份证号码：370322199012292514　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	576.0	192.0	1	9600	48.0	9600	59.9	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	576.0	192.0	1	9600	48.0	9600	59.9	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	576.0	192.0	1	9600	48.0	9600	59.9	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	59.9	9600	76.8	19.2
2024	02	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	59.9	9600	76.8	19.2
2024	03	705008	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	04	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	05	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	06	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	07	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	96.0	9600	76.8	19.2
2024	08	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	96.0	9600	76.8	19.2
2024	09	705008	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	96.0	9600	76.8	19.2
合计				17856.0	9216.0			6048.0	2304.0			576.0		887.02		440.76	194.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4e1587 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

EPC 工程经理　周杰

照片

周杰　于二〇一五年十二月，经深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会评审通过，具备建筑施工高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第1600101105712号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一六年三月三十日

普通高等学校

毕业证书

学生 周杰 性别 男，一九七四年八月二十九日生，于一九九五年九月至一九九九年七月在本校测量工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　名：

一九九九年七月一日

中华人民共和国教育部制

No. 00236235

学校编号：990275

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周杰　　社保电脑号：2716913　　身份证号码：440922197408294219　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	84.24	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	84.24	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	84.24	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	84.24	13500	108.0	27.0
2024	02	705008	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	84.24	13500	108.0	27.0
2024	03	705008	13500.0	2025.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	105.3	13500	108.0	27.0
2024	04	705008	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	105.3	13500	108.0	27.0
2024	05	705008	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	105.3	13500	108.0	27.0
2024	06	705008	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	105.3	13500	108.0	27.0
2024	07	705008	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
2024	08	705008	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
2024	09	705008	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	675.0	270.0	1	13500	67.5	13500	135.0	13500	108.0	27.0
合计				25110.0	12960.0			8505.0	3240.0			810.0		1241.4		1021.56	264.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4c8b01 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

EPC 成本经理　邓皓文

广东省职称证书

姓　　名：邓皓文

身份证号：510681198910090015

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019992

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生　邓皓文　性别男，一九八九年　十　月　九　日生，于二〇一三年九月至二〇一六年　一月在本校网络教育　土木工程　专业 2.5 年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：　　校（院）长：

证书编号：106197201605300001

二〇一六年　一　月　十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址　http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓皓文　　社保电脑号：633048033　　身份证号码：510681198910090015　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	8500	68.0	17.0
2024	02	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	8500	68.0	17.0
2024	03	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	04	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	05	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	06	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	07	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	08	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	09	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
合计				15810.0	8160.0			5355.0	2040.0			510.0		783.4		661.56	174.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4c3f8d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

设计负责人 – 顾德

普通高等学校

毕业证书

学生　顾德　性别　男，

一九七九年十二　月　十九日生，于一九九八年

九月至　二〇〇三　年　六　月在本校

建筑学　专业

五年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：何若全

校　名：苏州科技学院

二〇〇三　年　六　月二十日

学校编号：10332120030500028

中华人民共和国教育部监制

No. 02590519

顾德　于二〇一二年

十一月，经　深圳市建筑专

业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，

具备　建筑设计

高级工程师

资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 13001101060283 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一三　年　五　月　二十三　日

使用有效期:2024年06月28日
-2024年12月25日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：顾德

性　　别：男

出生日期：1979年12月19日

注册编号：20144411297

聘用单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期：2023年10月13日-2025年10月12日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2024.06.28

发证日期：2023年10月13日

一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师职业资格。

姓　　名：顾德

证件号码：320504197912193757

性　　别：男

出生年月：1979年12月

批准日期：2014年05月13日

管 理 号：20140274902700000027084902l6

补发

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：顾德　　社保电脑号：604070209　　身份证号码：320504197912193757　　页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司　　单位编号：60004401　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	7778	482.24	155.56	1	3700	18.5	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	10	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	11	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	12	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2024	01	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	02	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	03	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	04	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	08	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计				7437.0	3848.0			4498.13	1688.44			401.78		116.92		332.48	94.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426ef1aea8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004401	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

建筑专业设计负责人 – 张伟

普通高等学校

毕业证书

学生 张伟 性别 女 ，

一九七六 年三 月十七 日生，于一九九五年

九 月至二零零零 年 七 月在本校

建筑学 专业

五 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：杜东菊

校 名：天津城市建设学院

二零零零 年七 月一 日

中华人民共和国教育部制

No. 00498718

学校编号：10792120003000029

照片

张伟 于二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，

具备 建筑设计 高级工程师

资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 17030010006028 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

使用有效期:2024年05月07日
-2024年11月03日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：张伟

性　　别：女

出生日期：1976年03月17日

注册编号：20234412097

聘用单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期：2023年05月18日-2025年05月17日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：张伟

签名日期：2024年05月07日

发证日期：2023年05月18日

一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师职业资格。

姓　　名：张伟

证件号码：120104197603174721

性　　别：女

出生年月：1976年03月

批准日期：2022年12月18日

管 理 号：20221202749000000003

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟　　社保电脑号：600512211　　身份证号码：120104197603174721　　页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司　　单位编号：60004401　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	7778	482.24	155.56	1	3700	18.5	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	10	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	11	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	12	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2024	01	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	02	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	03	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	04	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	08	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计				7437.0	3848.0			4498.13	1688.44			401.78		116.92		332.48	94.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426ef1c683 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004401	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

结构专业设计负责人 – 周坚荣

硕士学位证书

周坚荣，男，1982 年 4 月 22 日生。在 深 圳 大 学，结 构 工 程 学科（专业）已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 硕士学位。

校 长
深 圳 大 学
学位评定委员会主席

证书编号：1059032008000480

二〇〇八 年 六 月 三十 日

照片

周坚荣 于二〇一四 年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第五 评审委员会评审通过，具备 建筑结构高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 15001011011141 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一五 年 五 月 二十八 日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　周 坚 荣

证 书 编 号　S224411176

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0055634

发证日期　2022年08月19日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周坚荣　　社保电脑号：632990049　　身份证号码：440783198204224434　　页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司　　单位编号：60004401　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	7778	482.24	155.56	1	3700	18.5	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	10	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	11	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	12	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2024	01	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	02	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	03	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	04	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	08	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计				7437.0	3848.0			4498.13	1688.44			401.78		116.92		332.48	94.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426ef0897r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004401	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

电气专业设计负责人 – 焦培荣

普通高等学校

毕业证书

学生 焦培荣 性别 男，

一九七六年 八 月十四 日生，于一九九六年

九 月至二零零零年 七 月在本校

自动化 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：内蒙古工业大学

二零零零 年七 月 六 日

中华人民共和国教育部制

No. 00534714

学校编号：10128200030960157

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 焦培荣

证书编号 DG134400758

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0012777

发证日期 2013年07月12日

广东省职称证书

姓　　名：焦培荣

身份证号：150102197608144612

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月09日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001056886

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焦培荣　　社保电脑号：607665173　　身份证号码：150102197608144612　　页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司　　单位编号：60004401　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	7778	482.24	155.56	1	3700	18.5	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	10	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	11	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	12	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2024	01	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	02	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	03	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	04	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	08	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计				7437.0	3848.0			4498.13	1688.44			401.78		116.92		332.48	94.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e462e2ef114 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004401	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月26日

给排水专业设计负责人 – 夏俊涛

普通高等学校

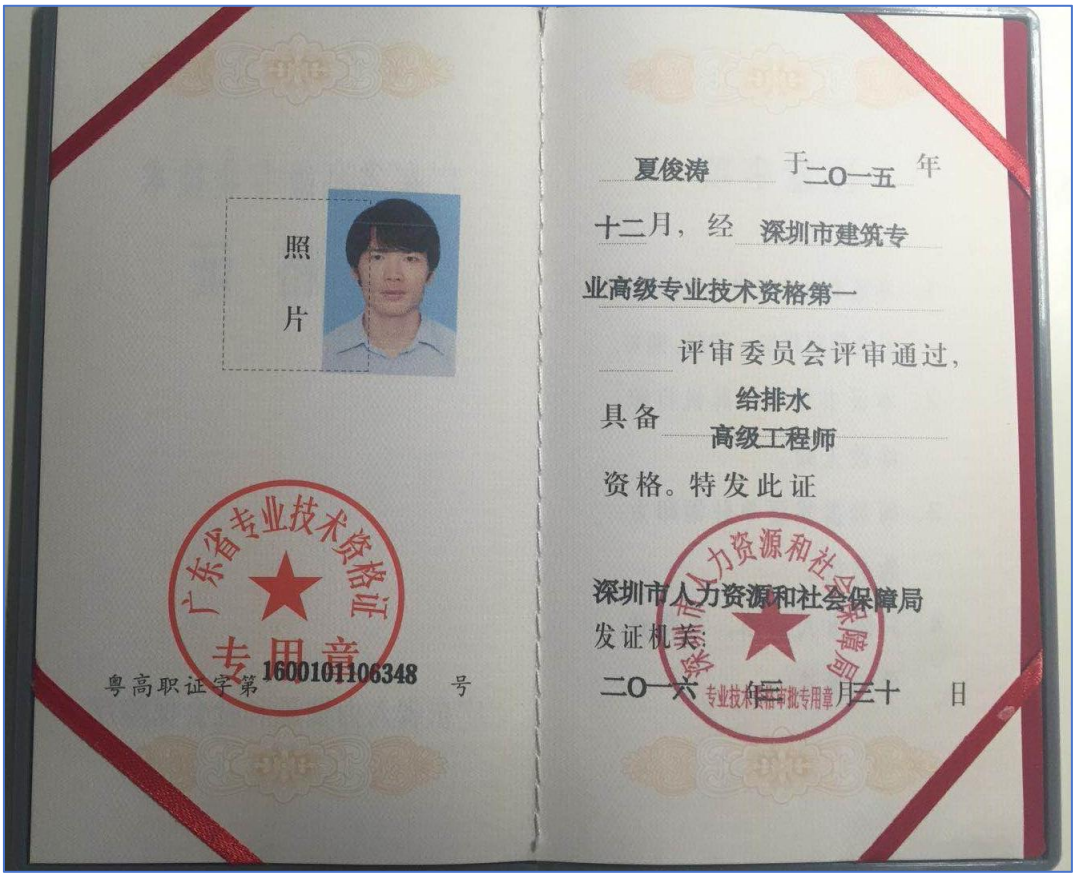
毕业证书

学生　夏俊涛　性别男，一九八三年　八　月　二十六日生，于二〇〇一年　九　月至二〇〇五年　六　月在本校　给水排水工程　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉科技大学　　校（院）长：刘宝廷

证书编号：104881200505004082　　二〇〇五年　六　月　三十　日

址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部



照片

粤高职证字第 1600101106348 号

广东省专业技术资格证书 专用章

夏俊涛　于二〇一五　年　十二月，经　深圳市建筑专业高级专业技术资格第一　评审委员会评审通过，具备　给排水高级工程师　资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局　发证机关

二〇一六　年三　月三十　日

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审批专用章

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　夏俊涛

证书编号　CS144400908

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0012473

发证日期　2014年05月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏俊涛　　社保电脑号：610315311　　身份证号码：420902198308267753　　页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司　　单位编号：60004401　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	7778	482.24	155.56	1	3700	18.5	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	10	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	11	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	12	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2024	01	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	02	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	03	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	04	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	08	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计				7437.0	3848.0			4498.13	1688.44			401.78		116.92		332.48	94.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426ef099fv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004401	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

暖通专业设计负责人 – 李兴国

硕士研究生

毕业证书

研究生 李兴国 性别 男 ， 1987 年 02 月 20 日生，于 2011 年 08 月至 2014 年 06 月在 供热、供燃气、通风及空调工程 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 東南大學 校 长：

证书编号： 102861201402001661 2014 年 06 月 16 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 东南大学监制

注册公用设备工程师

Registered Utility Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册公用设备工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名：李兴国

证件号码：622223198702204112

性 别：男

出生年月：1987年02月

专 业：暖通空调

批准日期：2023年11月05日

管 理 号：20231101444000000130

广东省职称证书

姓　　名：李兴国

身份证号：622223198702204112

职称名称：高级工程师

专　　业：暖通

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112007

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李兴国　　社保电脑号：639137682　　身份证号码：622223198702204112　　页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司　　单位编号：60004401　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60004401	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	60004401	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	11	60004401	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	12	60004401	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	60004401	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	02	60004401	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	03	60004401	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	04	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计				6887.43	3560.56			4498.13	1688.44			399.28		101.12		298.48	85.92

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426ef08183 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004401	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

装配式专业设计负责人 – 焦杨

普通高等学校

毕业证书

证书编号：№ 10128026

电子注册号：102471200405002949

学生 焦杨 性别 女 ，

学号992236 ，一九八二 年

四 月 十四 日生，于 一九九九 年

九 月至二〇〇四 年 七 月在本校

建筑学专业

五年制本科 学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

（主持工作副校长）

校 名：同济大学

二〇〇四 年 七 月 一 日

广东省职称证书

姓　　名：焦杨

身份证号：310110198204142527

职称名称：高级工程师

专　　业：装配式建筑

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月15日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第十评审委员会

证书编号：1903001027326

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期:2024年09月26日
-2025年03月25日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：焦杨

性　　别：女

出生日期：1982年04月14日

注册编号：20095300324

聘用单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期：2023年06月07日-2025年06月06日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：

2024.9.26

发证日期：2023年06月07日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0005386

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 08273192707310373

姓名：
Full Name 焦 杨

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1982.04

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2008年05月13日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2008 年 08 月 29 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：焦杨　　社保电脑号：605221257　　身份证号码：310110198204142527　　

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司　　单位编号：60004401　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	7778	482.24	155.56	1	3700	18.5	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	10	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	11	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	12	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2024	01	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	02	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	03	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	04	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	08	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计				7437.0	3848.0			4498.13	1688.44			401.78		116.92		332.48	94.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426ef1bbcg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004401	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

绿建专业设计负责人 – 林平

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2018年3月19日

姓　　名	林平			
性　　别	女	出生日期	1985年12月18日	
入学时间	2007年9月1日	毕业时间	2011年6月24日	
学历类型	普通	学历层次	本科	
毕业院校	佳木斯大学		院校所在地	黑龙江省
专业名称	建筑学		学 习 形 式	普通全日制
证书编号	1022 2120 1105 0040 11		毕结业结论	毕业
在线验证	7193 2483 7933 在线验证码			

微信扫一扫，使用小程序　　小程序扫一扫，在线验证

1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序　2、使用小程序扫码验证

注意事项：

1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（教学[2014]11号）对学历证书电子注册复核备案的结果。

2、备案表内容验证办法：①点击备案表(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。

3、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。

4、备案表内容标注“＊”号，表示学历信息该项内容不详。

5、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。

6、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。

CHSI

照片

广东省专业技术资格评审委员会 专用章

粤中职证字第 1703003005380 号

林平 于二〇一六 年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第八评审委员会评审通过，具备 绿色建筑工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林平　　社保电脑号：642127531　　身份证号码：232302198512183227　　页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司　　单位编号：60004401　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60004401	3200.0	480.0	256.0	1	7778	482.24	155.56	1	3200	16.0	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	10	60004401	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	11	60004401	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2023	12	60004401	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52	7.08
2024	01	60004401	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	02	60004401	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	4.48	3200	25.6	6.4
2024	03	60004401	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	04	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	05	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	06	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	8.96	3200	25.6	6.4
2024	07	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	08	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
2024	09	60004401	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计				6887.43	3560.56			4498.13	1688.44			399.28		101.12		298.48	85.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e462c99d7er ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004401	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月26日

幕墙专业设计负责人 – 肖龙

普通高等学校

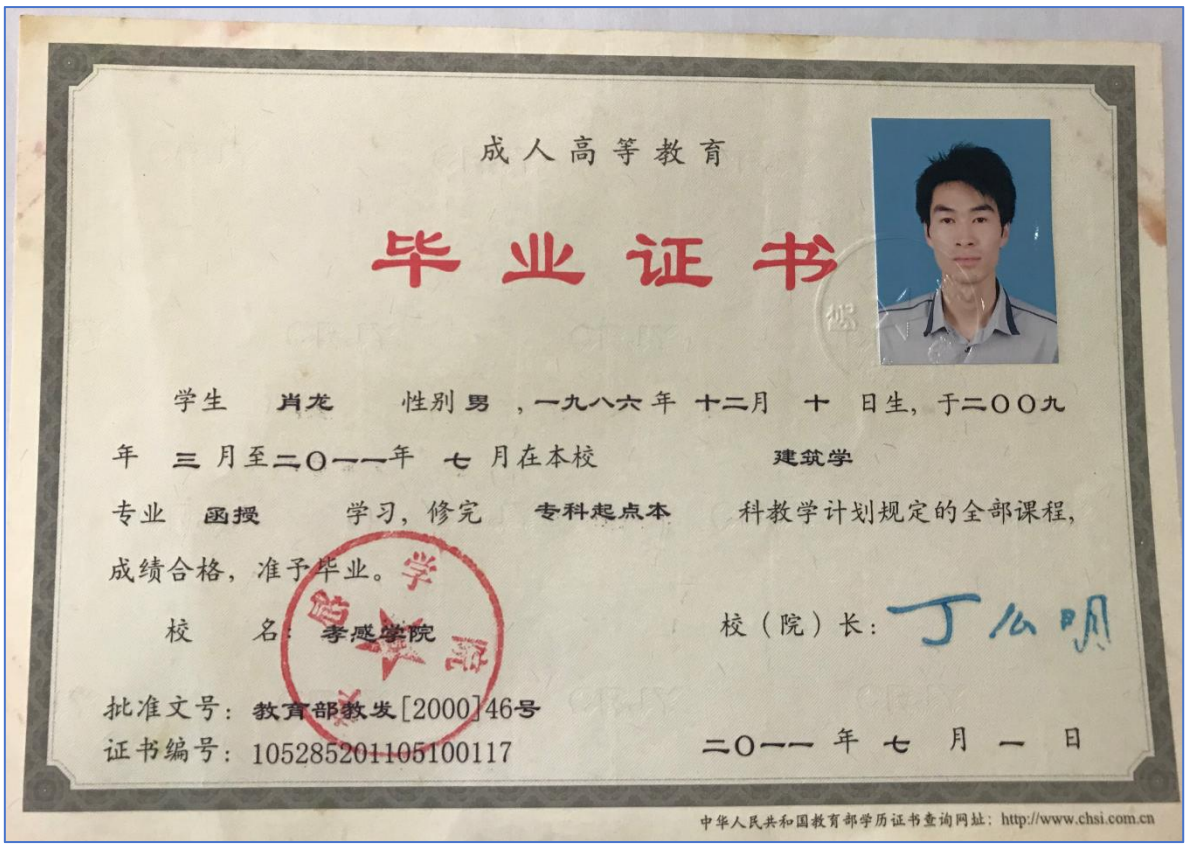
毕业证书

学生 肖龙 性别 男，一九八六 年 十二 月 十 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇八 年 六 月在本校 建筑设计技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：孝感学院 校（院）长：丁仙明

证书编号：105281200806288445 二〇〇八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn



成人高等教育

毕业证书

学生 肖龙 性别 男，一九八六 年 十二月 十 日生，于二〇〇九 年 三 月至二〇一一 年 七 月在本校 建筑学 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：孝感学院 校（院）长：丁仙明

批准文号：教育部教发[2000]46号

证书编号：105285201105100117 二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名：
Full Name 肖龙

身份证号：
ID No . 420802198612100338

管理号：
Administration No. H0002014300446

发证日期：
Issue Date 2014年11月18日

专业名称：
Professional Field 建筑设计

资格名称
Qualificational Title 工程师

批准时间
Approval Date 2014年11月7日

批准单位：
Approved by 荆门市职改办

批准文号
Approval No . 荆职改办[2014]306号

评审组织：
Evaluation Organization 荆门市工程专业中级技术职务评审委员会

使用有效期:2024年09月25日
-2025年03月24日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓　　名：肖龙

性　　别：男

出生日期：1986年12月10日

注册编号：20214411836

聘用单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

注册有效期：2023年06月07日-2025年06月06日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：

签名日期：2024.9.25

发证日期：2023年06月07日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖龙　　社保电脑号：624689489　　身份证号码：420802198612100338　　页码：1

参保单位名称：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司　　单位编号：60004401　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	7778	482.24	155.56	1	3700	18.5	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	10	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	11	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2023	12	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3700	5.18	2360	16.52	7.08
2024	01	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	02	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6	7.4
2024	03	60004401	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	04	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	05	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	06	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6	7.4
2024	07	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	08	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2024	09	60004401	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计				7437.0	3848.0			4498.13	1688.44			401.78		116.92		332.48	94.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426ef0a113 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60004401	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

技术负责人 张慧杰

拟派技术负责人简历表

姓名	张慧杰	性　别	男	年　龄	39 岁
职务	技术负责人	职　称	高级工程师	学　历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	321181198810090411	手机号码	13825272109
参加工作时间	2009.07	从事技术负责人年限			8 年
项目技术负责人资格证书编号	粤高职证字第 1600101105790 号				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深岛实业有限公司	中航华府花园 2.1 期施工总承包工程	建筑面积:137 万㎡，工程造价：28523.76 万元	2018.12.1 -2021.1.18	已完	2019 年度下半年深圳市建设工程
睢宁碧桂园房地产开发有限公司	睢宁碧桂园项目一期总承包工程（一、二、三标段）	建筑面积:1.62 万㎡，工程造价：18710.00 万元	2015.5.6 -2016.8.8	已完	合格
惠州阳光新都房地产开发有限公司	惠阳星河丹堤三期 F 区一标段施工总承包工程	建筑面积:18.23 万平㎡，工程造价：25799.76 万元	2014.7.5 -2016.1.12	已完	合格

照片

于 年
张慧杰 二〇一五
月，经
十二 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第1600101105790 号

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审批专用章

发证机关

二〇一六 年 三 月 三十 日

哈爾濱工業大學

硕士学位证书

张慧杰，男，1985年11月25日生，已通过项目管理领域工程硕士专业学位课程考试和论文答辩，成绩合格。依据《哈尔滨工业大学学位授予办法》，授予其工程硕士学位。

校　　长
学位委员会主席

二〇一七年七月十二日

证书编号：1021332017004862

规格严格　功夫到家

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张慧杰　　社保电脑号：613820515　　身份证号码：610623198511250114　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	675.0	225.0	1	11250	56.25	11250	70.2	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	675.0	225.0	1	11250	56.25	11250	70.2	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	675.0	225.0	1	11250	56.25	11250	70.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	70.2	11250	90.0	22.5
2024	02	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	70.2	11250	90.0	22.5
2024	03	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	87.75	11250	90.0	22.5
2024	04	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	87.75	11250	90.0	22.5
2024	05	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	87.75	11250	90.0	22.5
2024	06	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	87.75	11250	90.0	22.5
2024	07	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	112.5	11250	90.0	22.5
2024	08	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	112.5	11250	90.0	22.5
2024	09	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	112.5	11250	90.0	22.5
合计				20925.0	10800.0			7087.5	2700.0			675.0		1032.5		859.56	223.74

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4c0df4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

中航华府花园 2.1 期施工总承包工程

施工合同

全宗号	分类号	案卷号	件 号
K38	101	797	1

工程编号：_____

合同编号：S2-LcxYS-02Q-前期-1089

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：中航华府花园 2.1 期施工总承包工程

工程地点：深圳市龙岗区布吉街道三联社区辖区

发 包 人：深圳市深岛实业有限公司

承 包 人：深圳市建工集团股份有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深岛实业有限公司

承包人(全称)：深圳市建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：中航华府花园 2.1 期施工总承包工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案【2017】0486 号

工程规模及特征：中航华府花园 2.1 期：建筑面积：135680.23 ㎡，地上建筑面积：87366.23 ㎡，地下车库及设备用房建筑面积：48314.00 ㎡，共计 5 栋住宅，1 栋幼儿园、1 个地下车库、1 个垃圾站、1 个物业用房；具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 100%；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

主要工作内容为：施工总承包，内容包括：主体结构、钢结构、电气、给排水、通风空调、消防、金属门窗、智能化、屋面、防水、室外环境、室外附属等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____　）；		
☑主体结构工程（☑钢筋混凝土　□钢结构　□钢管混凝土　□型钢混凝土　□其它 _____）；		
☑建筑装饰装修工程（☑门窗　□幕墙:　　平方米　☑其它公区装修工程　）；		
☑通风与空调（☑通风　☑空调　　□其它_____　）；		
☑建筑给水排水及供暖（☑室内给、排水系统☑室外给、排水管网　□其它_____）；		
☑建筑电气工程（☑室外电气　☑电气照明　□其它_____　）；		
☑智能建筑	（☑综合布线系统　☑信息网络系统　□其它_____）；	
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑室外工程　（☑室外设施_____　□附属建筑_____ ☑室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数: _____; 庭院管: _____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　）；				
□其它:				

4. 其他工程

外墙、屋面保温工程；门窗、百叶工程；护窗栏杆，公共区域栏杆、护栏；入户门及门锁；普通钢制防火门和防火卷帘门；所有专业分包工程的预留、预埋工程；专业分包工程与结构或砌筑间的缝隙封堵、洞口封堵及所有设备基础工程；景观工程；室外管网工程；人防工程；高低压配电工程；防雷接地工程；其他（如施工期间降排水，沉降观察及周边建筑物保护等）。

三、合同工期

计划开工日期：2018年 7 月 5 日；

计划竣工日期： 2019 年 12 月 4 日；

合同工期总日历天数 517 天。

标准工期总日历天数 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰亿捌仟伍佰贰拾叁万柒仟伍佰捌拾伍元叁角陆分(¥285237585.36元)；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰捌拾肆万肆仟伍佰柒拾陆元贰角玖分 (¥8844576.29元)；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶本合同第四部分的补充条款；

⑷本合同第三部分的专用条款；

⑸本合同第二部分的通用条款；

⑹现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑺图纸和技术规格书；

⑻经确认的预算书或工程报价单；

⑼发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018年 8 月 7 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章并送建设行政主管部门或建设行政主管部门制定机构备案完成后成立。

本合同一式 叁 份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执壹份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300767578051T

地址：深圳市罗湖区爱国路惠名大厦附楼二层02

邮政编码：518000

法定代表人：谢惠名

委托代理人：

电话：0755-25525005

传真：0755-25522700

电子信箱：

开户银行：中国银行水库新村支行

账号：748457948944

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300192189548K

地址：深圳市南山区粤海街道科苑路8号迅美科技广场2号楼21楼

邮政编码：518057

法定代表人：魏俊

委托代理人：

电话：0755-83619888

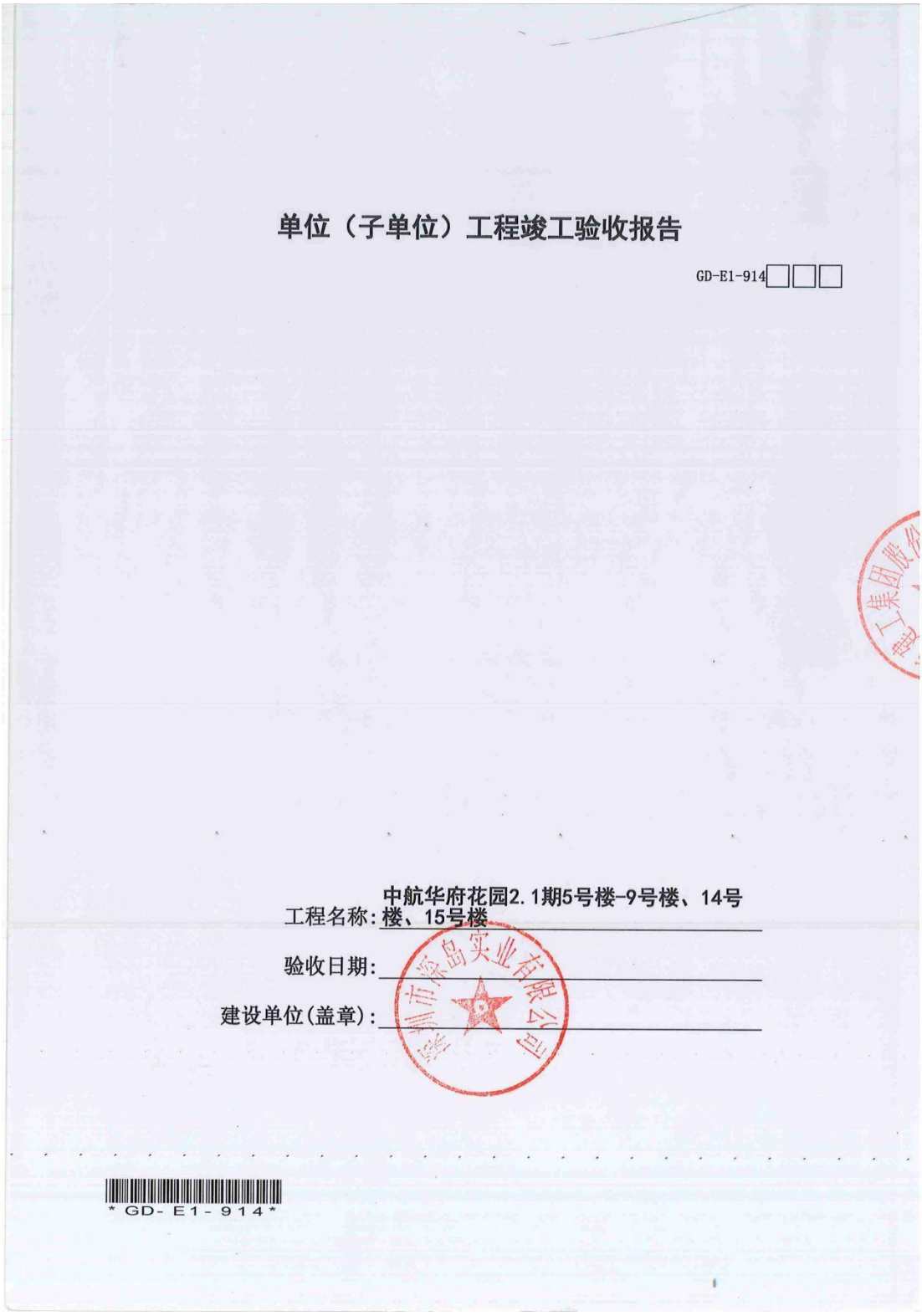
传真：0755-83589360

电子信箱：contact@szjgjt.com.cn

开户银行：中国光大银行股份有限公司深圳水贝支行

账号：0839 0312 0100 3040 0555 4

验收报告



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中航华府花园2.1期5号楼-9号楼、14号楼、15号楼

验收日期：

建设单位(盖章)：

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中航华府花园2.1期5号楼-9号楼、14号楼、15号楼					
工程地点	吉华街道三联社区联中路与三联南路交叉口北侧		建筑面积	135680.23㎡	工程造价	28523.758536万元
结构类型	框剪结构 框剪结构	层 数	地上： 32 层 地下： 4 层			
施工许可证号	4403002018021902	监理许可证号	/			
开工日期	2018.12.1	验收日期	/			
监督单位	LG180151	监督编号	LG180151			
建设单位	深圳市深岛实业有限公司					
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司					
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司					
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司					
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司、广东深霖达电力有限公司					
承建单位（装修）	深圳市建工集团股份有限公司					
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司					
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	罗云华
副组长	赖小金、傅洪、番启刊、李兆书、张慧杰、吴建军、汪仕刚
组员	戴洪瑞、刘春军、郭伟雄、邓彤彤、张怀亮、钦勇、蒋裕福

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赖小金	吴建军、汪仕刚、钦勇、张怀亮、蒋裕福
建筑设备安装工程	戴洪瑞	刘春军、甘道洪
工程质控资料	伍芷慧	蔡晓勇、何山、唐华富

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 / 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 / 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 / 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 / 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	同意验收	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗云华	深圳市深岛实业有限公司	项目负责人		
2	赖小金	深圳市深岛实业有限公司	土建工程师		
3	戴洪瑞	深圳市深岛实业有限公司	水电工程师		
4	伍芷慧	深圳市深岛实业有限公司	项目秘书		伍芷慧
5	傅洪	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
6	周磊	深圳大学建筑设计研究院有限公司	土建设计人员		
7	甘水	深圳大学建筑设计研究院有限公司	水电设计人员		
8	瞿雅琴	深圳大学建筑设计研究院有限公司	水电设计人员		
9	吴梓荣	深圳大学建筑设计研究院有限公司	水电设计人员		吴梓荣
10	李兆书	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监理工程师		
11	郭伟雄	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监代表		
12	程勇	深圳市中行建设工程顾问有限公司	土建工程师		
13	吕观路	深圳市中行建设工程顾问有限公司	土建工程师		
14	岳子凯	深圳市中行建设工程顾问有限公司	土建工程师		
15	邓彤彤	深圳市中行建设工程顾问有限公司	水电工程师		
16	蔡晓勇	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资料员		
17	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人		
18	张慧杰	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理		张慧杰
19	吴建军	深圳市建工集团股份有限公司	项目副经理		
20	汪仕刚	深圳市建工集团股份有限公司	生产经理		
20	杨鸿操	深圳市建工集团股份有限公司	技术负责		杨鸿操
21	卓建财	深圳市建工集团股份有限公司	质量主管		卓建财
22	钦勇	深圳市建工集团股份有限公司	生产经理		钦勇
23	刘海滨	深圳市建工集团股份有限公司	生产经理		
24	刘春军	深圳市建工集团股份有限公司	水电主管		
25	张怀亮	深圳市建工集团股份有限公司	技术员		
26	何山	深圳市建工集团股份有限公司	资料员		何山

GD-E1-914/5

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
27	郑金焕	深圳市建工集团股份有限公司	技术主管		
28	陈富鹏	深圳市建工集团股份有限公司	技术部长		
29	夏志斌	深圳市建工集团股份有限公司	技术员		
30	黄建红	深圳市建工集团股份有限公司	技术员		
31	尹镇红	深圳市建工集团股份有限公司	BIM工程师		
32	刘柏	深圳市建工集团股份有限公司	安全主任		
33	赵志恒	深圳市建工集团股份有限公司	商务经理		
34	涂寰宇	深圳市建工集团股份有限公司	工程部长		
35	徐睿勇	深圳市建工集团股份有限公司	质检员		
36	刘文	深圳市建工集团股份有限公司	质检员		
37	蒋裕福	深圳市建工集团股份有限公司	土建工程师		
38	陈鑫禄	深圳市建工集团股份有限公司	土建施工员		
39	林春龙	深圳市建工集团股份有限公司	土建施工员		
40	党金博	深圳市建工集团股份有限公司	土建工程师		
41	程铭	深圳市建工集团股份有限公司	水电工程师		

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

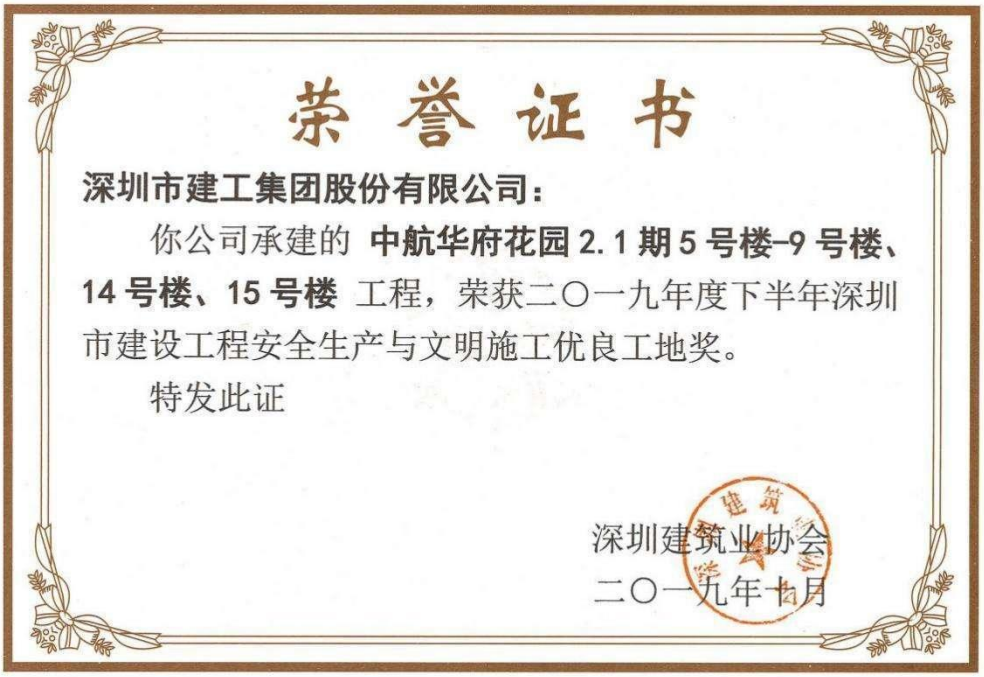
GD-E1-914/6□□□

工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，地基基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖安装、电气安装等分部工程质量验收合格，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检测资料完整，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 2021年1月18日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

获奖证书



荣誉证书

深圳市建工集团股份有限公司：

你公司承建的 **中航华府花园 2.1 期 5 号楼-9 号楼、14 号楼、15 号楼** 工程，荣获二〇一九年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

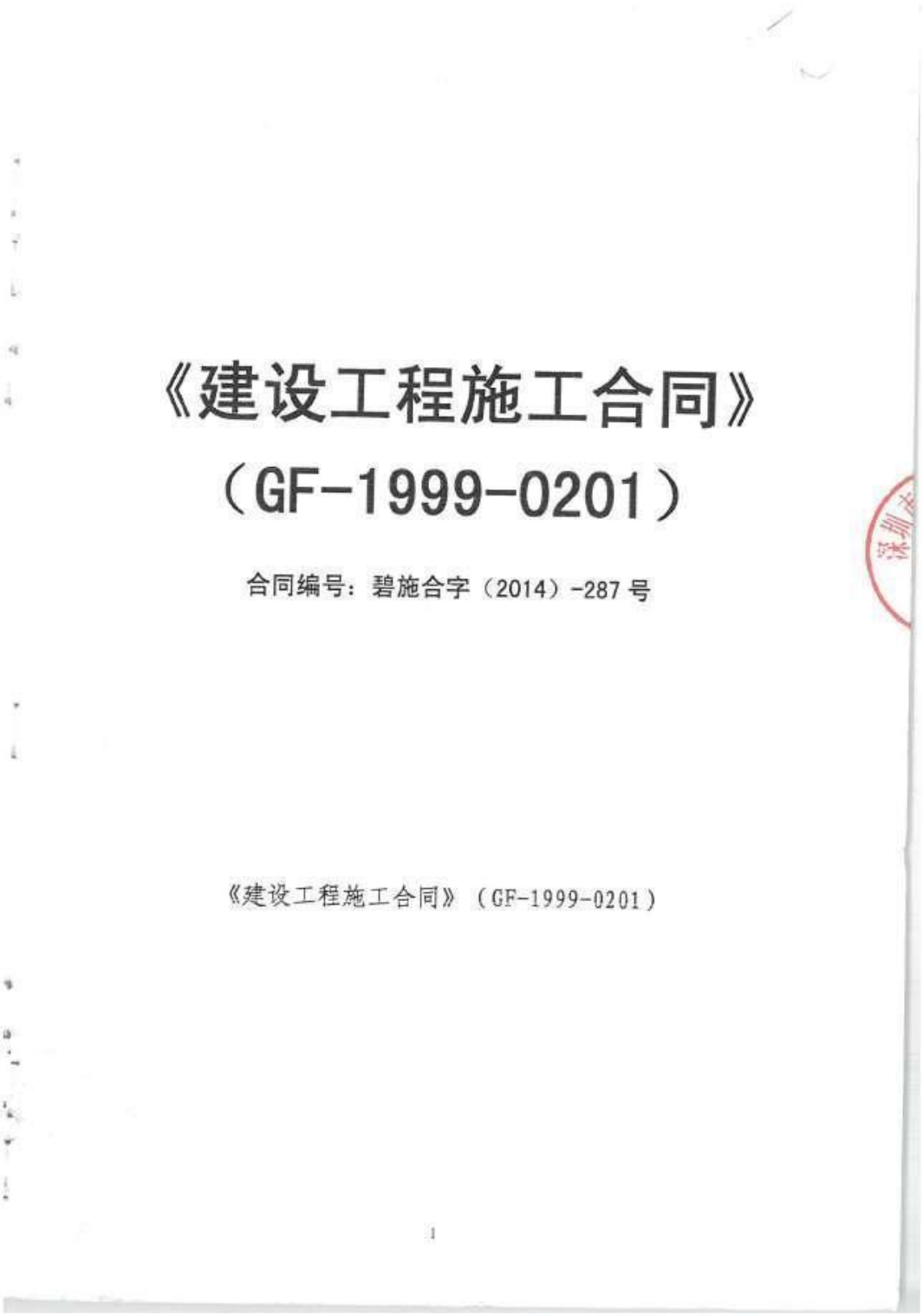
特发此证

深圳建筑业协会

二〇一九年十月

睢宁碧桂园项目一期总承包工程（一、二、三标段）

施工合同



《建设工程施工合同》

（GF-1999-0201）

合同编号：碧施合字（2014）-287 号

《建设工程施工合同》（GF-1999-0201）

第一部分　协议书

发包人（全称）：睢宁碧桂园房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市建工集团股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：睢宁碧桂园一期总承包工程（一、二、三标段）

工程地点：睢宁县政府北侧

工程内容：施工总承包，包括土建工程(含装修工程、人防工程)、安装工程（含消防工程）、室外市政工程、园建工程等

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表（附件 1）

工程立项批准文号：睢发改服【2014】147 号

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：施工总承包，包括土建工程(含装修工程、人防工程)、安装工程（含消防工程）、室外市政工程、园建工程等。

三、合同工期：

开工日期：2014 年 06 月 16 日(具体开工日期以开工令为准)。

竣工日期：2016 年 1 月 6 日　。

合同工期总日历天数：570　。

四、质量标准

工程质量标准：

1、按照补充协议约定及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕。

2、按照《碧桂园质量管理手册》标准一次性验收合格。

五、合同价款：

金额（大写）：壹亿捌仟柒佰壹拾万元

（人民币）￥：187100000 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、投标书及其附件

4、本合同专用条款

5、本合同通用条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：_____

合同订立地点：睢宁碧桂园

本合同双方约定 双方签字盖章 后生效。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
住所：	住所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代表人：	委托代表人：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮政编码：221200	邮政编码：

验收报告

工 程 概 况

工程名称	睢宁碧桂园二标 1#楼				
工程地址	睢宁县政府北侧				
工程类型	√1、建筑工程；□2、设备安装工程；□3、装饰装修工程；□4、市政基础设施工程；□5、其他				
结构类型	框架剪力墙	市政基础设施工程	工程类别	新建	
层　数	24 层		工程数量	1	
建筑面积	共 16186.18m²	地上　m²；地下　m²（其中人防面积　m²）		施工许可证号	320324020140026
子单位工程部位	主体、装饰、安装、	子单位工程面积	16186.18 /m²	工程规划许可证号	建字第320324201400023号
子单位工程开工日期		2015.5.6	子单位工程竣工验收日期		2016.8.8
单位工程开完工日期		2016.8.8	单位工程竣工验收日期		2016.8.8
单位名称			法人代表	项目负责人	
			联系电话	联系电话	
建设单位	睢宁县碧桂园房地产开发有限公司		杨文杰	张玉波	
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院有限公司		陆益诚	史富良	
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司			马乐群	
监理单位	江苏广厦建设监理有限公司		芮伟立	孙广	
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司		乔云凯	翟军波	

单位（子单位）工程质量竣工验收　　TJ4.0.1

工程名称	睢宁碧桂园二标 1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面积	24 层 16186.18 ㎡
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	技术负责人	张慧杰	开工日期	2015.5.6
项目经理	瞿军波	项目技术负责人	唐剑飞	竣工日期	2016.8.8

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共 4 项经审查符合要求 4 项经核定符合规范要求 4 项	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项，符合要求 14 项， 共核查 14 项，符合要求 14 项， 经返工处理符合要求 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项， 不符合要求 0 项	符合要求
5	综合验收结论		符合要求

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 单位（项目）负责人： 2016 年 8 月 8 日	（公章） 总监理工程师： 2016 年 8 月 8 日	（公章） 单位负责人：瞿军波 2016 年 8 月 8 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2016 年 8 月 8 日

单位（子单位）工程质量控制资料核查记录　　TJ4.0.2-1

工程名称		睢宁碧桂园二标1#楼	施工单位	深圳市建工集团股份有限公司		
序号	项目	资料名称		份数	核查意见	核查人
1	建筑与结构	图纸会审、设计变更、洽商记录		8	齐全	陈剑火
2		工程定位测量、放线记录		1	齐全	
3		原材料出厂合格证及进场检（试）验报告		18	齐全	
4		施工实验报告及见证检测报告		214	齐全	
5		隐蔽工程验收记录		206	齐全	
6		施工记录		1	齐全	
7		预制构件、预拌混凝土合格证		85	齐全	
8		地基、基础、主体结构检验及抽样检验资料		32	齐全	
9		分项、分部工程质量验收记录		54	齐全	
10		工程质量事故及事故调查处理资料				
11		新材料、新工艺施工记录				
1	给排水与采暖	图纸会审、设计变更、洽商记录		5	齐全	陈剑火
2		材料、配件出厂合格证书及进场检（试）验报告		6	齐全	
3		管道、设备强度实验、严密性实验记录		24	齐全	
4		隐蔽工程施工记录		24	齐全	
5		系统清洗、灌水、通水、通球实验记录		1	齐全	
6		施工记录		48	齐全	
7		分项、分部工程质量验收记录		10	齐全	
1	建筑电气	图纸会审、设计变更、洽商记录		7	齐全	陈剑火
2		材料、配件出厂合格证书及进场检（试）验报告		6	齐全	
3		设备调试记录		1	齐全	
4		接地、绝缘电阻测试记录		1	齐全	
5		隐蔽工程验收记录		192	齐全	
6		施工记录		1	齐全	
7		分项、分部工程质量验收记录		12	齐全	
8						

结论：合格

施工单位项目经理　　年　月　日　　总监理工程师（建设单位项目负责人）　　年　月　日

4

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

TJ4.0.3

工程名称		睢宁碧桂园二标 #楼		施工单位	深圳市建工集团股份有限公司		
序号	项目	安全和功能检查项目	份数	核查意见	抽查结果	检查（抽查）人	
1	建筑与结构	屋面淋水试验记录	1	合格	合格	陈合化	
2		地下室防水效果检查记录	1	合格	合格	陈合化	
3		有防水要求的地面蓄水试验记录	23	合格	合格	陈合化	
4		建筑物垂直度、标高、全高测量记录	23	合格	合格	陈合化	
5		烟气（风）道工程检查验收记录					
6		幕墙及外窗气密性、水密性、耐风压检测报告	1	合格	合格	陈合化	
7		建筑物沉降观测测量记录	2	合格	合格	陈合化	
8		节能、保温测试记录	2	合格	合格	陈合化	
9		室内环境检测报告	1	合格	合格	陈合化	
10							
1	给排水与采暖	给水管道通水试验记录	1	合格	合格	陈合化	
2		暖气管道、散热器压力试验记录					
3		卫生器具满水试验记录	1	合格	合格	陈合化	
4		消防管道、燃气管道压力试验记录					
5		排水干管通球试验记录	1	合格	合格	陈合化	
6							
1	电气	照明全负荷试验记录	1	合格	合格	陈合化	
2		大型灯具牢固性试验记录					
3		避雷接地电阻测试记录	1	合格	合格	陈合化	
4		线路、插座、开关接地检验记录	2	合格	合格	陈合化	
1	通风与空调	通风、空调系统试运行记录					
2		风量、温度测试记录					
3		洁净室洁净度测试记录					
4		制冷机组试运行调试记录					
1	电梯	电梯运行记录					
2		电梯安全装置检测报告					
1	智能建筑	系统试运行记录					
2		系统电源及接地检测报告					

结论：合格

施工单位项目经理 [illegible] 16 年 8 月 8 日　　总监理工程师（建设单位项目负责人） [illegible] 2016 年 8 月 8 日

5

工程监理质量评估报告

工程名称	睢宁碧桂园二标 1#楼	结构类型	框架剪力墙
工程地址	睢宁县政府北侧	建筑面积	16186.18 ㎡
建设单位	睢宁县碧桂园房地产开发有限公司	开工日期	2015.5.6
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司	完工日期	2016.7.10
监理单位	江苏广厦建设监理有限公司	合同工期	
施工单位	安徽湖滨建设集团有限公司	工程造价	共计 18710 万元

质量评估意见	1. 各分部分项实体工程均验收合格 2. 质量保证控制资料完整 3. 安全和功能检测资料符合要求 4. 观感好
质量总体结论	合格

监理工程师：	总监理工程师：	监理单位（公章）：
2016年8月8日	2016年8月8日	2016年8月8日

单位（子单位）工程观感质量检查记录　　TJ4.04

工程名称	睢宁碧桂园二标1#楼		施工单位	深圳市建工集团股份有限公司												质量评价		
序号	项目		抽查质量状况													好	一般	差
1	建筑与结构	室外墙面	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√				√		
2		变形缝	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√				√		
3		水落管，屋面	√	√	√	√	√	√	√	√	O	√					√	
4		室内墙面	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√				√		
5		室内顶棚	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√				√		
6		室内地面	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√				√		
7		楼梯、踏步、护栏	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√				√		
8		门窗	√	√	√	√	√	O	√	√	√	√					√	
1	给排水与采暖	管道接口、坡度、支架	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√				√		
2		卫生器具、支架、阀门	√	√	√	√	√	√	√	O	√	√					√	
3		检查口、扫除口、地漏	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√				√		
4		散热架、支架	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√				√		
1	建筑电气	配电箱、盘、板、接线盒	√	√	√	√	O	√	√	√	√	√					√	
2		设备器具、开关、插座	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√				√		
3		防雷、接地	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√				√		
1	通风与空调	风管、支架																
2		风口、风阀																
3		风机、空调设备																
4		阀门、支架																
5		水泵、冷却塔																
6		绝热																
1	电梯	运行、平层、开关门																
2		层门、信号系统																
3		机房																
1	智能建筑	机房设备安装及布局																
2		现场设备安装																
3																		
观感质量综合评价			综合观感好															
检查结论	总监理工程师： 施工单位项目经理：　　2016年8月8日（建设单位负责人）　　2016年8月8日																	

注：质量评价为差的项目，应进行返修。

建筑电气工程质量控制资料核查记录　　DQ1.6

工程名称	睢宁碧桂园1#楼	施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	
序号	资料名称	份数	检查意见	检查人
1	图纸会审、设计变更、洽商记录	5	齐全有效	王亚民
2	材料、器具、设备合格证及进场检（试）验收记录	16	齐全有效	王亚民
3	隐蔽工程验收记录	30	齐全有效	王亚民
4	接地电阻、绝缘电阻测试记录			
5	空载和负荷试运行记录			
6	电气设备交接调试试验记录			
7	工序交接合格等施工记录			
8	分项、分部工程质量验收记录	2	齐全有效	王亚民
检查结论： 施工单位项目经理： 年　月　日		验收意见： 总监理工程师 （建设单位项目负责人） 年　月　日		

8

建筑电气工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录　DQ1.7

工程名称	睢宁碧桂园1#楼			施工单位	深圳市建工集团股份有限公司		
序号	安全和功能检查项目			份数	核查意见	抽查结果	核（抽）查人
1	照明全负荷试验记录						
2	大型灯具牢固性试验记录						
3	避雷接地电阻测试记录			1	符合要求	合格	瞿军波
4	线路、插座、开关接地及其他部分检验记录						
5	正式通电后可抽测	1	各类电源自动切换或断电装置				
		2	馈电线路的绝缘电阻				
		3	接地（PE）或接零（PEN）的导通状态				
		4	开关插座的接线正确性	1	符合要求	合格	瞿军波
		5	漏电保护装置的动作电流和时间				
		6	接地装置的接地电阻	1	符合要求	合格	瞿军波
		7	由照明设计确定的照度				

抽查和检验意见：

施工技术负责人：

施工单位项目经理：

年　月　日

验收结论：

总监理工程师：
（建设单位项目负责人）

年　月　日

9

建筑电气工程观感质量检查记录　　DQ1.8

工程名称	睢宁碧桂园1#楼	施工单位	深圳市建工集团股份有限公司

序号	项　目	抽查情况										质量评价		
												好	一般	差
1	配电箱、盘板、接线盒	√	√	√	√	○	√	√	√	√	√	√		
2	设备器具、开关、插座	√	○	√	√	○	√	√	√	√	√	√		
3	线路敷设	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		
4	防雷、接地	√	○	√	√	√	√	√	√	√	√	√		
5														
6														
7														

观感质量综合评价	好

建筑电气工程观感质量综合评价为好。 施工单位项目经理：　　年　月　日	总监理工程师： （建设单位项目负责人）　　年　月　日

19

建筑给水排水及采暖工程质量控制资料核查记录　　SN1.4

工程名称	瞳宁碧桂园1#楼	施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	
工程名称	资料名称	份数	核查意见	检查人
1	图纸会审、设计变更、洽商记录	5	齐全有效	唐剑飞
2	材料、配件出厂合格证书及进场检（试）验报告	2	齐全有效	唐剑飞
3	管道、设备强度试验、严密性试验记录	13	齐全有效	唐剑飞
4	隐蔽工程验收记录	17	齐全有效	唐剑飞
5	系统清洗、灌水、通水、通球试验记录	1	齐全有效	唐剑飞
6	施工记录			
7	分项分部工程质量验收记录	3	齐全有效	唐剑飞

核查意见：	验收结论：
符合规范及设计要求 施工单位项目经理 年　月　日	总监理工程师 （建设单位项目负责人） 年　月　日

11

建筑给排水及采暖工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

SN1.5

工程名称	雅宁碧桂园1#楼	施工单位	深圳市建工集团股份有限公司

序号	安全和功能检查项目	份数	核查意见	抽查结果	检查（抽查）人
1	给水管道通水试验记录及冲洗、消毒检测记录				
2	暖气管道、散热器压力试验记录				
3	卫生器具通水试验，具有溢流功能的器具满水试验记录	1	齐全有效	合格	唐剑飞
4	消防管道、燃气（油）管道压力试验记录				
5	排水管道通球试验记录	1	齐全有效	合格	唐剑飞
6	承压管道系统和设备及阀门水压试验记录	13	齐全有效	合格	唐剑飞
7	雨水管道灌水试验				
8	地漏及地面清扫口排水试验	1	齐全有效	合格	唐剑飞
9	消火栓系统试射试验				
10	采暖系统冲洗及调试记录				
11	安全阀及报警联动系统动作测试记录				
12	锅炉48h负荷试运行检验				

抽查和核查意见：

符合规范及设计要求

施工单位项目经理

年 月 日

验收结论：

总监理工程师
（建设单位项目负责人）

年 月 日

建筑给排水及采暖观感质量检查记录　　SN1.6

工程名称	睢宁碧桂园1#楼				施工单位				深圳市建工集团股份有限公司				
序号	项　　目	抽　查　情　况										质量评价		
												好	一般	差
1	管道接口、伸缩节	√	√	√	√	○	√	√	√	√	√	√		
2	管道坡度	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		
3	管道支架	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		
4	卫生器具、支架、阀门	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√	√		
5	检查口、扫除口	√	√	○	√	√	√	√	√	√	√	√		
6	地漏	√	√	√	√	○	√	√	√	√	√	√		
7	散热器及支架	√	○	√	√	√	√	√	√	√	√	√		
观感质量综合评论		好												
该分部工程质量综合评价为好。 施工单位项目经理：　　年　月　日		总监理工程师： （建设单位项目负责人）　　年　月　日												

建筑给水、排水及采暖分部工程质量验收记录表　　SN1.3

工程名称	睢宁碧桂园1#楼			层数/建筑面积	24 / 16186.18㎡
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司			开/竣工日期	2015-5-6 / 2016年8月8日
项目经理/证号	瞿军波	专业技术负责人/证号		项目专业技术负责人/证号	唐剑飞 /

序号	项　目	验收内容	验收结论
1	子分部工程质量验收	共 3 子分部，经查 3 子分部 符合规范及设计要求 3 子分部	符合要求
2	质量管理资料核查	共　项，经审查符合要求　项 经核定符合规范要求　项	符合要求
3	安全、卫生和主要使用功能核查抽查结果	共抽查　项，符合要求　项 经返工处理符合要求　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　项，符合要求　项 不符合要求　项	符合要求
5	综合验收结论		符合要求

参加验收单位	施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位(项目)负责人：瞿军波 2016年8月8日	（公章） 单位(项目)负责人： 2016年8月8日	（公章） 单位(项目)负责人： 2016年8月8日	（公章） 单位(项目)负责人： 2016年8月8日

14

建筑电气分部工程质量验收记录表 DQ1.3

工程名称	睢宁碧桂园1#楼			层数/建筑面积	24层 / 16186.18m²
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司			开/竣工日期	2015-5-6 /2016年8月8日
项目经理/证号	瞿军波	专业技术负责人/证号	唐剑飞	项目专业技术负责人/证号	/

序号	项 目	验 收 内 容	验收结论
1	子分部工程质量验收	共 2 子分部，经查 2 子分部 符合规范及设计要求 2 子分部	
2	质量管理资料核查	共 项，经审查符合要求 项 经核定符合规范要求 项	
3	安全、卫生和主要使用功能核查抽查结果	共抽查 项，符合要求 项 经返工处理符合要求 项	
4	观感质量验收	共抽查 项，符合要求 项 不符合要求 项	
5	综合验收结论		

参加验收单位	施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章） 单位（项目）负责人：瞿军波 2016 年 8 月 8 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2016 年 8 月 8 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2016 年 8 月 8 日	（公章） 单位（项目）负责人： 2016 年 8 月 8 日

智能建筑分部工程质量验收记录

工程名称	睢宁碧桂园 1#楼	结构类型	框架剪力墙	层数	24 层
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	技术部门负责人	张慧杰	质量部门负责人	刘伟汉
分包单位	/	分包单位负责人	/	分包技术负责人	/

序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定	验收意见
1	楼语对讲	8	合格	
2	弱电	24	合格	
3				
4				
5				
6				
质量控制资料			齐全	
安全和工程检验（检测）报告			齐全	
观感质量验收			一般	

验收单位		
	分包单位	项目经理（签字）：　　（公章）　年　月　日
	施工单位	项目经理（签字）：　　（公章）2016年8月8日
	设计单位	项目负责人（签字）：　　（公章）2016年8月8日
	监理（建设）单位	总监理工程（签字）： 建设单位项目负责人（签字）：　　（公章）2016年8月8日

16

基础分部工程质量验收通知书

睢宁县建设工程质量监督站：

我单位建设的 睢宁碧桂园二标 1#楼 工程，已完成合同中约定的内容，经初验，工程资料齐全，符合设计要求，具备质量验收的条件，现定于 2015 年 7 月 30 日 时（地点：睢宁县政府北侧）进行质量验收，请你单位派员参加，予以监督。

验 收 组 名 单

姓 名	单 位	职 务	职 称
刘长歌	睢宁碧桂园房地产开发有限公司	项目负责人	工程师
孙广	江苏广厦建设监理有限公司	总监	工程师
施炳持	江苏广厦建设监理有限公司	专监	工程师
闫修岭	江苏广厦建设监理有限公司	专监	工程师
马乐群	广东博意建筑设计院有限公司	项目负责人	工程师
王亮	广东博意建筑设计院有限公司	负责人	工程师
翟军波	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理	工程师
刘海滨	深圳市建工集团股份有限公司	质检员	工程师
尹剑飞	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	工程师
史启良	江苏南京地质工程勘察院	负责人	工程师

质监站签收人：

年 月 日

建设单位 （公章）

年 月 日

17

主体结构分部工程质量验收通知书

睢宁县建设工程质量监督站：

我单位建设的睢宁碧桂园一期二标1#楼工程，已完成合同中约定的内容，经初验，工程资料齐全，符合设计要求，具备质量验收的条件，现定2016年3月6日9时（地点：工地现场）进行质量验收，请你单位派员参加，予以监督。

验收组名单

姓名	单位	职务	职称
刘长歌	睢宁碧桂园房地产开发有限公司	项目负责人	工程师
孙广	江苏广厦建设监理有限公司	总监	工程师
施炳持	江苏广厦建设监理有限公司	土木专监	工程师
沙明才	江苏广厦建设监理有限公司	水电专监	工程师
马乐群	广东博意建筑设计院有限公司	项目负责人	工程师
王亮	广东博意建筑设计院有限公司	负责人	工程师
瞿军波	深圳市建工集团股份有限公司	项目经理	工程师
唐剑飞	深圳市建工集团股份有限公司	技术负责人	工程师
刘海滨	深圳市建工集团股份有限公司	质检员	工程师

质监站签收人：

年 月 日

建设单位：

（公章）

年 月 日

18

单位（子单位）工程竣工验收通知书

睢宁县建设工程 质量监督站：

我单位建设的 睢宁碧桂园二标 1#楼 工程，已完成设计文件和合同约定的内容，工程资料完整，工程质量符合国家规范及相关技术标准要求，具备竣工验收的条件，现定于 2016 年 8 月 8 日 时（地点 工地现场 ）进行竣工验收，请你单位派员参加，予以监督。

附：1 竣工验收组主要成员名单

2、竣工验收方案

质监站签收人：

2016 年 8 月 8 日

建设单位：

（盖章）

2016 年 8 月 8 日

注：1、建设单位应在工程竣工验收 7 个工作日前，将本通知报质量监督机构。

2、竣工验收组应包括建设、勘察、设计、施工（含分包单位）、监理等单位（项目）负责人及其他有关方面专家。

附件 1：竣工验收组主要成员名单

19

工程竣工报告

TJ1.7

工程名称	睢宁碧桂园二标 1#楼	结构类型	框架剪力墙
工程地址	睢宁县政府北侧	建筑面积	16186.18 ㎡
建设单位	睢宁县碧桂园房地产开发有限公司	开工日期	2015.5.6
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司	完工日期	2016.7.30
监理单位	江苏广厦建设监理有限公司	合同日期	
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	工程造价	共计 18710.00万元

竣工条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况
	完成工程设计和合同约定的情况	已按要求完成工程设计和合同约定的内容
	技术档案和施工管理资料	技术档案和施工管理资料归档齐全
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告（含监督抽检）资料	均实验，合格齐全
	工程款支付情况	按合同约定执行
	工程质量保修书	已制定
	监督站责令整改问题的执行情况	已按要求整改完成

已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程强制性标准，特申请办理工程竣工验收手续。

项目经理：

企业技术负责人：

法定代表人：

（施工单位公章）

2016年8月8日

20

单位（子单位）工程竣工验收报告

工程名称 睢宁碧桂园二标 1#楼

验收日期 2016.8.8

建设单位 睢宁县碧桂园房地产开发有限公司

〈法人章〉

江苏省建设工程质量监督总站监制

21

竣工验收情况及意见

竣工验收时间、程序、内容和组织形式	该工程于2016年3月8日进行竣工验收，质量验收按国家统一验收标准和相关专业验收规范的规定程序进行组织验收。其验收内容包括：建设、勘察、设计、施工、监理等单位的合同履约情况及工施工各环节施工情况。工程质量是否符合法律、法规和强制性标准；验收组由建设、勘察、设计、施工、监理等单位和其他方面专家组成。
建设单位执行基本建设程序情况	严格执行国家法律、法规、强制性标准和履行相关程序。规划、土地等各项手续齐全。
对勘察情况的评价	该工程地质勘察报告，符合地质勘探规范规定和强制性条文的要求。
对设计情况的评价	该工程设计符合地质勘察的要求，符合城市规划意见及要求，符合相关规范规定。

对监理情况的评价	监理公司在施工中，严格按照监理规范及合同约定的要求，对本工程隐蔽部位、各分部及各分项工程的验收。对工程施工的各个环节进行严格监管控制，其工程资料齐全，实体质量满足使用要求。
对施工情况的评价	施工单位能够严格按照图纸设计要求，按照国家现行施工规范和强制性标准施工。认真履行合同约定的内容，确保工程质量、安全、进度和工程的总体要求。工程资料齐全，工程实体质量符合设计要求及规范要求。。
需整改的问题	已整改完毕，符合验收条件。
竣工验收结论性意见	工程施工符合图纸设计要求，达到合格标准，具备验收使用条件。

竣工验收组主要成员名单

序号	姓　名	单　位	专　业	职务/职称	签字
1	张玉波	睢宁县碧桂园房地产开发有限公司		项目经理	
2	刘长歌	睢宁县碧桂园房地产开发有限公司		项目专业负责人	
3	孙广	江苏广厦建设监理有限公司		总监	
4	施炳持	江苏广厦建设监理有限公司		监理工程师	
5	沙明才	江苏广厦建设监理有限公司		监理工程师	
6	瞿军波	深圳市建工集团股份有限公司		项目经理	
7	唐剑飞	深圳市建工集团股份有限公司		技术负责人	
8	刘海滨	深圳市建工集团股份有限公司		质检员	
9	马乐群	广东博意建筑设计院有限公司		项目负责人	
10	史富良	江苏南京地质工程勘察院		项目负责人	
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					

竣工验收组主要成员名单

分组	姓　名	单　位	专　业	职务/职称
建设单位	张玉波	睢宁县碧桂园房地产开发有限公司		项目经理
	刘长歌	睢宁县碧桂园房地产开发有限公司		项目专业负责人
监理单位	孙广	江苏广厦建设监理有限公司		总监
	施炳持	江苏广厦建设监理有限公司		监理工程师
	沙明才	江苏广厦建设监理有限公司		监理工程师
施工单位	瞿军波	深圳市建工集团股份有限公司		项目经理
	唐剑飞	深圳市建工集团股份有限公司		技术负责人
	刘海滨	深圳市建工集团股份有限公司		质检员
设计单位	马乐群	广东博意建筑设计院有限公司		项目负责人
	王亮	广东博意建筑设计院有限公司		负责人
勘探单位	尹剑飞	江苏南京地质工程勘察院		项目负责人
	史富良	江苏南京地质工程勘察院		负责人

附件 2：竣工验收方案（另附页）

工程设计质量检查报告

工程名称	睢宁碧桂园二标 1#楼	结构类型	框架剪力墙
工程地址	睢宁县政府北侧	建筑面积	16186.18 ㎡
建设单位	睢宁碧桂园房地产开发有限公司	联系电话	
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	联系电话	
设计单位	广东博意建筑设计院有限公司	联系电话	
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	联系电话	

质量检查意见

1、通过现场检查，本工程质量满足设计文件要求；

2、本工程严格按照规划批文和勘察成果进行设计，并通过施工图审查；

3、在施工过程中，本设计单位签发的设计变更文件符合国家规范及强制性文件；

4、本工程未发现严重结构性质等缺陷；

5、本工程已完成工程设计文件要求的各项内容；

本工程满足设计要求，但验收中指出的问题，请现场施工单位、监理单位按图纸要求逐处细查整改。

质量检查结论

项目设计负责人：

2016 年 8 月 8 日

设计单位负责人：

（盖章）

2016 年 8 月 8 日

工程勘察质量检查报告

工程名称	睢宁碧桂园二标 1#楼	结构类型	框架剪力墙
工程地址	睢宁县政府北侧	建筑面积	16186.18 ㎡
建设单位	睢宁碧桂园房地产开发有限公司	联系电话	
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	联系电话	
设计单位	广东博意建筑设计研究院有限公司	联系电话	
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	联系电话	

质量检查意见	1、工程依法进行勘察，严格执行现行勘察规范，符合强制性标准和强制性条文的要求； 2、勘察施工中未签署重大变更文件； 3、勘察报告已通过施工图审查，成果符合合同要求； 4、地基验槽情况与勘察报告相符； 5、已参加地基基础验收。
质量检查结论	

项目勘察负责人： 2016年8月8日	勘察单位负责人： （盖章） 2016年8月8日

建 设 工 程 保 修 书

工程名称： 睢宁碧桂园二标 1#楼　　交工日期：2016.8.1

致：睢宁碧桂园房地产开发有限公司：

本工程在保修期内如发生施工质量问题，本单位将按中华人民共和国第 279 号令《建设工程质量管理条例》有关规定负责保修。

保修范围及期限：

一、保修范围：

1. 屋面漏雨；
2. 烟道、排气孔道、风道不通；
3. 室内地坪空鼓、开裂、起砂、面砖松动、有防水要求的地面漏水；
4. 室外墙及顶棚抹灰、面砖、墙纸、油漆等饰面脱落，墙面浆活起碱脱皮；
5. 门窗开关不灵或缝隙超过规范规定；
6. 厕所、厨房、卫生间地面泛水倒坡积水；
7. 外墙板漏水，阳台积水；
8. 水塔、水池、有防水要求的地下室漏水；
9. 室内上下水、供热系统管道漏水、漏气，暖气不热，电器、电线漏电，照明灯具坠落；
10. 室外上下水管道漏水、堵塞、小区道路沉陷；
11. 钢、钢筋混凝土、砖石砌体结构及其它承重结构变形、裂缝超过国家规范和设计要求。

二、保修期限：

（一）基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

（二）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；

（三）供热与供冷系统，为 2 个采暖期、供冷期；

（四）电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为 5 年；

其他项目的保修期限由发包方与承包方约定。

建设工程的保修期，自竣工验收合格之日起计算。

三、说明事项：

>8

施工单位使用说明

严格按照图纸设计使用功能使用，严禁私自拆增墙体，任意改变图纸设计使用功能。

电　　话：

公章

联系人姓名：

2016年8月8日

使用单位（用户）意见：

同意以上使用说明，与图纸相符。

公章

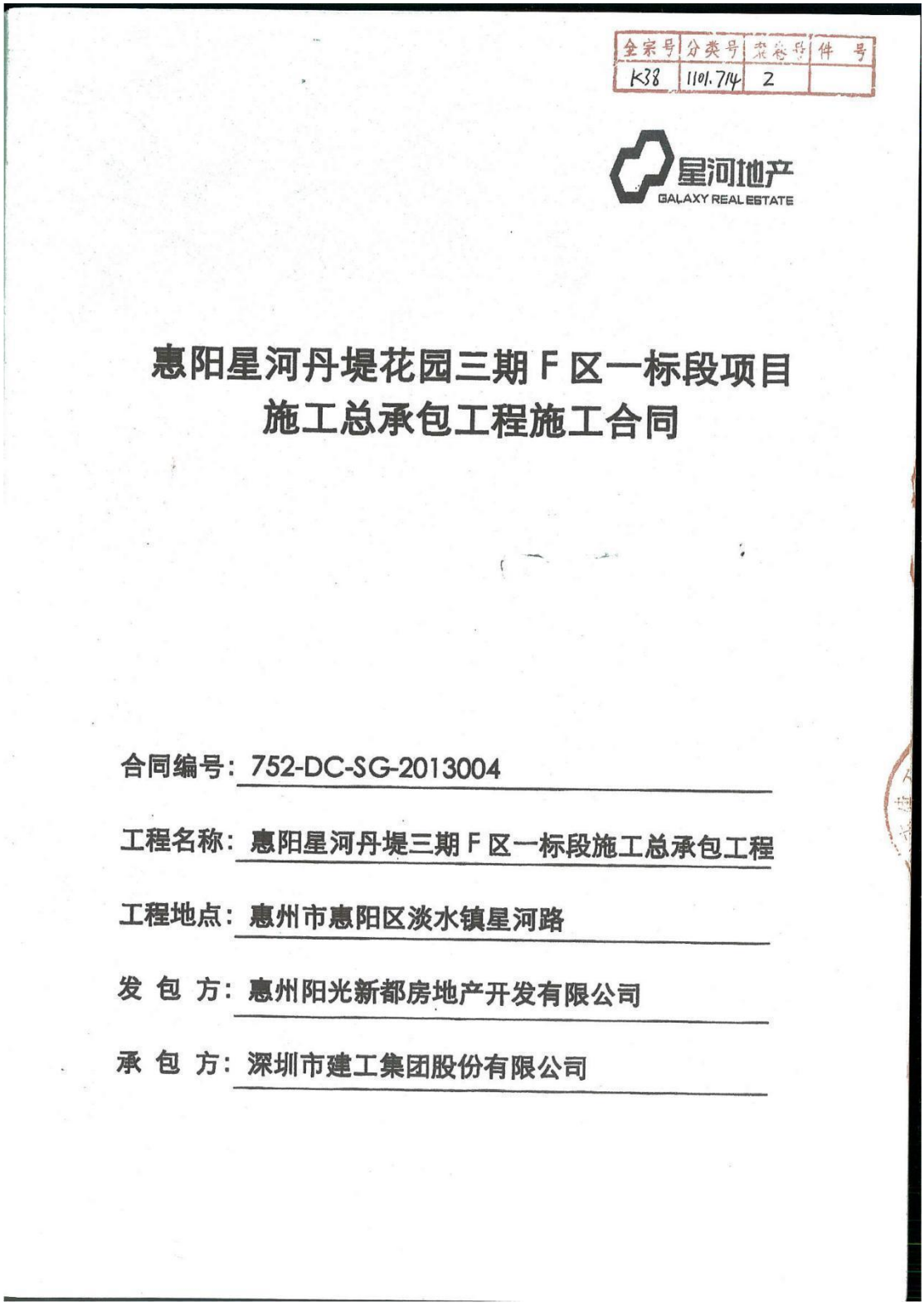
2016年8月8日

（此表一式三份，质监站、甲方、乙方各一份）

本项目分为 10 个楼栋验收，后续楼栋验收资料类似，此处不一一列举。

惠阳星河丹堤三期F区一标段施工总承包工程

施工合同



全宗号 | 分类号 | 案卷号 | 件号
K38 | 1101.714 | 2 |

星河地产
GALAXY REAL ESTATE

惠阳星河丹堤花园三期F区一标段项目
施工总承包工程施工合同

合同编号：752-DC-SG-2013004

工程名称：惠阳星河丹堤三期F区一标段施工总承包工程

工程地点：惠州市惠阳区淡水镇星河路

发 包 方：惠州阳光新都房地产开发有限公司

承 包 方：深圳市建工集团股份有限公司

惠阳星河丹堤花园三期 F 区一标段项目
施工总承包工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：惠州阳光新都房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市建工集团股份有限公司

工程名称（以下简称本工程）：惠阳星河丹堤三期 F 区一标段施工总承包工程

工程地点：惠州市惠阳区淡水镇星河路

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同如下，双方共同遵守：

第一部分 合同专用条款

1 承包范围

1.1 项目概况：本工程分为两个标段，本标段为 F1-F3 栋、F5-F6 栋、F12-F13 栋，共 7 栋 10 个单元（具体详见附件七专《相关图纸》中《标段划分图》），建筑面积约 18.07 万 m2，实际施工面积以甲方发放的蓝图为准。

1.2 以下工程在乙方承包范围内：

1.2.1 土建工程：自桩基工程完成后的基础工程（包括凿桩头、垫层以上的清土、人工挖孔桩空桩护壁拆除、场地砼硬化、基础土石方、砖砌胎模及其抹灰、施工期间地下室持续降水、地下室土方回填等）、主体结构工程、砌筑及抹灰工程、楼地面工程、外墙面防水工程（所有防水工程：包括外墙面防水工程、地下室底板、地下室外墙、地下室顶板、卫生间、厨房、屋面、阳台、设备房等）、屋面工程、保温隔热工程、设计本身要求的室内外装修工程及甲方分包以外的全部工程等；

1.2.2 电气安装工程：动力及照明系统（且应包括应急照明和疏散指示，住宅户内电表箱及其前端进线电缆、发电机与低压柜之间的电缆不在本合同承包范围之内，由其他单位施工）、防雷接地系统，包括接地装置、引下线、接闪器（包括避雷带、避雷针等）、均压环、等电位箱的安装供货及焊接测试等工作、以及铝合金门窗、护栏等防雷接地扁钢及圆钢的预埋预留工作，且应包括外墙铝合金门窗、幕墙及金属栏杆的防雷焊接及测试、弱电系统的预留、预埋及其相关配套工程和配合工作；

1.2.3 红线范围内的室外及室内给排水安装工程:市政相关部门及甲方另行分包范围外的室内外给排水系统工程(施工至建筑物外第一个室外管道井，管井由其他单位施工，与管网相连；室外及地下室顶板上的雨污水检查井、雨水口由其他单位施工，出户管道由乙方接入相应的雨污水检查井或雨水口内)、消防预留预埋工程及其相关配合的土石方工程。室内各类水泵及控制装置、组合式及不锈钢水箱安装工程在本合同范围内；

1.2.4 甲方所有分包工程的预留预埋和配合工程，以及完工后的土建修补和收口工作（且应包括电梯门洞的塞缝工作)；

1.2.5 铝合金门窗的塞缝（且包含铝合金框内的灌浆及塞缝)、防水(二道)与收口及成品保护工作；

1.2.6 入户门、防火门收口、收边、防水（二道）及塞缝及成品保护等工作；

1.2.7 消防箱及风管安装完成后的塞缝及收边收口工作由乙方负责；

1.2.8 样板房内的砌筑、抹灰等相关工作，具体参照样板房装修图纸；

1.2.9 所有穿墙穿板管线安装后的土建封堵工作、管道井安装管道之后的层间土建封堵工作；

1.2.10 除甲方分包以外的其它专业工程以及甲方委托乙方施工的其他工作内容；

1.2.11 经双方书面确认增加或调整的其他工程；

1.2.12 为甲方分包单位实施总包管理，提供施工配合和各项保障措施（特别需优先提供配合园建绿化工程、铝合金门窗工程等相关工程的塔吊运输及垂直运输服务)，对整体工程的质量、工期负责；

1.2.13 工程竣工验收后，甲方要求另行加建的工程；

1.2.14 各类塞缝工作（包括成品烟道洞口塞缝、入户门防火门框边塞缝、铝合金门窗框边塞缝、各种暗埋箱体周边塞缝、所有穿墙板管道及桥架塞缝、电梯厅门周边塞缝、机房等洞口塞缝等)；

1.2.15 成品烟道供货及安装工程；

1.2.16 地基处理工程；

1.2.17 小区景观工程中钢筋混凝土结构部分及配合结构而做的砌筑、抹灰、防水等相关工程；

1.2.18 无动力生活污水处理工程（包括但不限于厌氧池、生物滤池、氧化沟及消毒井及之间的管道等的施工，乙方负责装置土建、管道管件安装、填料填放。填料、菌种、设计、调试

及技术工作由甲方指定其他单位完成）；

1.2.19 地下停车场地坪工程（做法按金刚砂地坪施工工艺执行）；

1.2.20 交楼时为保证安全而施工室内楼梯及临空部位的栏杆（按星河集团安全标准执行）。

1.2.21 为完成自身承包范围内的所有工程采取的各项措施工作内容（包括技术、安全文明施工等）以及各项检验试验工作内容（包括但不限于外墙及门窗淋水试验、防水工程闭水试验等）。

1.2.22 乙方后期收尾施工不能满足甲方要求，甲方可另行安排施工，费用直接从乙方工程价款中扣除（扣除差价或不计）。

1.2.23 如乙方不能按甲方进度要求提供后续工作的作业面，由此产生的费用增加由乙方承担。

1.3 以下工程不属于本合同乙方承包范围，其施工单位由甲方另定，但须由土建配合施工的预留、预埋等配合工作由乙方负责：

1.3.1 三通一平工程；

1.3.2 临时工程：包括临时供水、供电、道路开口工程（红线内除外）；

1.3.3 基础工程：包括基坑支护（除简单挂网，喷锚外）、大型土石方挖运、抗拔锚杆等工程；

1.3.4 政府主管部门要求专业分包工程：包括白蚁防治工程、人防工程等；

1.3.5 室外工程：包括室外供电工程、室外给排水工程（红线以外的室外给排水工程、园建工程所涉及的室外排水工程、室外供电工程总包预留接驳口）、室外园林绿化工程、广场及路面装饰工程、室外永久道路路口工程；

1.3.6 铝合金或不锈钢栏杆、扶手、铝合金格栅、百叶制作安装工程；

1.3.7 泳池、水景设备采购安装及其装饰工程；

1.3.8 室内二次精装修工程（消防楼梯间的二次装修在本合同承包范围内）；

1.3.9 信报箱制作安装工程；

1.3.10 门窗工程；

1.3.11 泛光照明工程；

1.3.12 广告制作；

1.3.13 空调与通风工程；

1.3.14 电梯、扶梯供应及安装调试；

1.3.15 消防工程（消防水、电、气体、防排烟、联动控制）；

1.3.16 智能化各系统工程；

1.3.17 燃气工程；

1.3.18 电话、电视、宽频网络工程；

1.3.19 高低压配电工程（高压电缆及变配电室内的高压柜、低压配电柜、变压器、电缆桥架、变压器至低压配电柜之间的母线等的供应及安装调试、低压柜的出线至供电局集抄系统电表箱之间的母线等的供应及安装调试）；

1.3.20 发电机组及其环保降噪工程（但发电机出线柜至低压配电柜之间的电缆/母线安装、调试不在总承包范围内，由其他专业公司施工）；

1.3.21 地下停车场交通设施工程（不包括地坪工程）；

1.3.22 入户门、防火门及防火卷帘制作安装工程；

1.3.23 桩基的检测费用由甲方承担（包含天然基础的检测）；

1.3.24 甲方认为需要单独对外发包的其他项目；

1.3.25 乙方与甲方指定分包工程施工界面划分详见本合同附件一（专）《施工界面划分》，乙方同意甲方有权根据工程实际情况进行调整，并按本合同 1.2.10 条、1.2.11 条及 1.3.24 条执行。

1.4 其它要求：

1.4.1 由于乙方的原因，若有单项工程不能满足本工程的质量要求，进度严重滞后时，甲方有权将该项工程进行直接分包，乙方该项工程不予计价，并按该项工程价格的 20%由乙方向甲方支付违约金，由甲方在乙方当期工程款中径行扣除。甲方不会因合同范围内工作的变动给予乙方额外的任何损失补偿。

1.4.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定,甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。

1.4.3 乙方为甲方分包单位实施总包管理，提供施工配合和各项保障措施，对整体工程的质

量、工期负责。

1.4.4 按甲方要求，无条件配合工程报建和备案工作。如乙方不能按甲方要求配合工程报建和备案工作，甲方有权暂停进度款的支付。

1.4.5 甲方单独分包工程经甲方招标完成后，根据项目备案等具体情况，甲方可要求乙方与分包单位及甲方签订三方合同，工程由分包单位负责施工，乙方负责在工期、质量、安全等方面承担管理责任，甲方负责支付工程款，乙方在甲方对分包单位付款时签署意见。

1.4.6 乙方负责对甲方分包工程实行总承包管理与配合服务，并负责甲方售楼时的安全围护及工期方面的保证。

1.4.7.现场临电划分：由甲方提供两台 500KV 变压器、其中 1#变压器供 1 标段用电，2#变压器供 2 标段用电，乙方在自用变压器配电柜出线接线的地方均加装电表箱，用于电费分摊计量。塔楼临电的管道不得走强弱电井及水井，避免后期影响施工。

1.4.8 现场临水划分：现场临水布置图上市政水表后的临时给水干管，管道加压泵，均由二标段总包单位施工，管道统一由二标段总包单位维护，临时给水管道采用 DN100 镀锌钢管焊接。塔楼临水的管道不得走强弱电井及水井，避免后期影响施工。

1.4.9 铝合金门窗、栏杆接地预埋由乙方施工，铝合金制作中预留铜纺织带由铝合金单位负责，铜编织带与预留接地点连接由乙方负责施工。

1.4.10 如乙方需要正式电梯作施工电梯使用，必须经甲方同意才可使用，电梯操作人员和操作人员费用及电梯管理由乙方负责；如对电梯造成损坏，由此而引起的主要责任由乙方负责。

1.4.11 乙方应充分利用集水坑、临时排水泵（带自控功能）并维护利用好已有的室外给排水设施，及时有效的排出各作业面的积水，以保证安全文明施工，如因积水影响相关作业正常进行的，视情况予以处罚，并由乙方赔偿相应损失。

2 承包方式

2.1 乙方应完成承包范围内所有工程项目，总体工程、单项工程、分部分项工程达到工程建设验收标准要求，满足合同要求的工期、质量、安全文明施工等要求，为此所必需的各项工序均是乙方的工作内容，因此产生的费用均由乙方承担，包括人工、材料、机械、验收（含政府主管部门的验收及相关费用）、所有管理费、措施费及规费（包含政

39）模拟验收及保修要求

本工程竣工验收合格后、交付业主使用前，甲方将负责组织、依据双方合同约定的标准和程序进行房屋检查和接收（简称模拟验收）。乙方须对甲方检查发现的问题在约定的时间内进行有效整改，具体约定详见附件十二（通）《工程保修约定》。

3.4.5 如果上述国家、地方或行业的规范、规程、标准存在相互重叠、矛盾的内容，按较高的质量标准执行。

3.4.6 本工程所说明的工程规范及有关技术文件是指中国国家公布的现行规范及地方政府有关的现行规定和技术文件，乙方须按此等规范及技术文件执行。

3.4.7 本承包工程所说明的工程规范及技术文件亦包括设计说明，施工说明及做法说明和要求等。乙方须按此等说明及要求执行。若此等说明及要求与国家现行规范及地方政府有关的现行规定之间有差异，乙方须按较高之标准执行。

3.4.8 上述规范、规程、标准被新规范、规程、标准所取代时，按新颁布的规范、规程、标准执行。

3.4.9 本工程施工技术要求：

为保证工程施工质量，统一施工措施，除满足规范要求外，乙方的施工质量、施工工艺及措施等还应符合本合同通用附件五（通）《星河集团工程工艺及质量验收标准》及附件六（通）《星河集团安全文明施工标准》的要求。

3.5 工程质量未达到 3.2 条约定的标准，乙方须无条件返工直至达到合同约定的标准，工期不予顺延，所产生的各项费用均由乙方承担，同时承担由此造成的甲方损失。

4 工期要求：

4.1 主要工期节点要求如下：

① 开工时间： 暂定 2013 年 12 月 4 日，具体以甲方的书面通知为准；

② 施工至±0.00 时间： 2014 年 4 月 15 日 ；

③形象进度达到预售条件时间： 2014 年 12 月 20 日 ；

④主体结构全部封顶： 2015 年 2 月 28 日 ；（(从±0.00 施工至结构封顶，包括：裙房、住宅塔楼）；

⑤ 外脚手架拆除完毕：2015 年 7 月 30 日 ；

（包括：外墙工程全部完工、需使用外脚手架的其它工程完成、脚手架全部拆除完成）；

⑥完成项目竣工验收： 2015 年 10 月 30 日 ；

⑦取得竣工备案：2015 年 12 月 10 日；

其余各单位工程工期以甲方书面确认的时间为准。

上述各节点工期中列出的每项完成时间均指该项节点控制工期内容所包含的楼栋中最后一栋的完成时间（除非该项另有说明）。

4.2 工期违约处罚：

4.2.1 上述形象进度达到预售条件时间节点每延误一天，乙方向甲方支付 10000 元的违约金；

4.2.2 上述交楼时间节点（完成项目竣工验收时间及取得竣工备案时间）每延误一天，乙方向甲方支付合同结算金额 5‰的违约金；

4.2.3 除形象进度达到预售条件时间节点及交楼时间节点外，上述其它主要工期节点每延误一天，乙方向甲方支付 3000 元人民币的违约金，如延误的工期未影响下一个工期节点的完成且也未对其它专项分包的工期造成影响的，则违约金甲方退回给乙方。

5 合同价款及计价办法：

5.1 工程总价：

本工程暂定总价为大写人民币：贰亿伍仟柒佰玖拾玖万柒仟陆佰叁拾捌元整（人民币￥257,997,638.00）。

此合同价款不作为合同最终结算价款及支付进度款依据。乙方收到完整有效施工图后 60 个工作日内与甲方指定造价咨询公司按按本协议结算原则及承包范围核对完成施工图预算，经双方确认的施工图预算作为合同结算及支付工程进度款的依据。如因乙方原因，未能在 60 个工作日内完成核对工作的，甲方将按照付款方式第 6.2.1～6.2.4 条应支付比例的 80%作为实际支付金额，并有权暂停工程进度款的支付，直到核定为止。

5.2 计价原则：

本工程采用模拟工程量清单综合单价包干，工程量按实结算原则。工程量按设计施工图计算（按建筑单方面积综合单价包干的，结算时建筑面积以当地政府竣工查丈面积为准）。除本合同约定外，清单中各项综合单价（包括固定材料单价及固定综合单价）及其它计价办法不得以任何理由调整。

5.2.1 设计变更及签证(工程指令)及投标报价清单外增减的项目的计价原则：

7.2.4 如乙方自行采购的材料为非本合同约定或甲方书面认可厂家产品，乙方同意按本合同货不对板条款承担违约责任。

7.3 下列材料为甲供：

生活水泵及潜污泵。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导：柯永贵　　电话：0752-5760699

项目副总监：冯立柱　　电话：0752-3595326

项目副经理　张新伟　　电话 0752-3595149

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单（具体详见附件六（专）《乙方项目班子成员》

公司领导：蔡文乳　　电话：13809897076

项目经理：林正源　　电话：13923749456

项目技术负责人：蔡伟波　　电话：15814634835

10 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲　方：惠州阳光新都房地产开发有限公司

地　址：惠州市大亚湾西区上杨龙海二路安捷大厦 15 楼

电　话：0752-5760666

传　真：0752-5760688

邮　编：516083

乙　方：深圳市建工集团股份有限公司

地　址：深圳市福田区上梅林林园东路新阁小区七栋三楼第五建筑公司

电　话：0755-83970046

联系人：肖正恒 13632711535

11 本合同附件：

本合同附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同专用条款附件如下：

附件一（专）《投标报价清单》

附件二（专）《施工界面划分》

附件三（专）《固定材料单价清单》《固定综合单价清单》

附件四（专）《材料设备品牌和厂家要求》

附件五（专）《电缆价格表》

附件六（专）《乙方项目班子成员》

附件七（专）《相关图纸》

22.3 本合同一式捌份，甲、乙双方各执肆份，具有同等效力。

22.4 双方承诺：本合同签订后，双方另行签订的报建合同仅用于工程报建，如果报建合同的内容与本合同内容有抵触之处，以本合同为准。

22.5 本履行合同过程中发生争议，首先本着友好态度协商解决，若经协商仍不能解决，甲、乙双方同意以向工程所在地人民法院起诉的方式解决。

23 本合同附件

本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同通用条款附件如下：

附件一（通）《星河集团合作方廉洁从业承诺书》

附件二（通）《关于现场签证的管理规定》

附件三（通）《关于设计变更的管理规定》

附件四（通）《竣工结算资料有效性的管理规定》

附件五（通）《星河集团工程工艺及质量标准》

附件六（通）《星河集团安全文明施工标准》

附件七（通）《星河集团工程成品保护标准》

附件八（通）《星河集团工程成品保护管理规定》

附件九（通）《住宅工程质量分户验收方案》、《住宅工程质量分户检验观感记录表》

附件十（通）《工程移交书》

附件十一（通）《合同款支付审批表》《处罚单》

附件十二（通）《工程保修约定》

发包方：	承包方：
地址：	地址：
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：
授权代表：	授权代表：
联系人：	联系人：
电话：	电话：
邮政编码：	邮政编码：
	合同订立地点：

验收报告

建筑工程竣工验收报告

单位（子单位）工程名称：昆河丹堤花园E区地库、1号-3号、5号、6号、10号、19号住宅

验 收 日 期：2016.1.12

建设单位（盖章）：惠州市光新都房地产开发有限公司

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写要求内容认真、语言简练、字迹清楚。

3、工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

单位（子单位）工程名称	星河丹堤花园F区地隆.1号-3号、5号、6号、12号、8号住宅				
工程地点	惠阳区梁化星河东路边地段	建筑面积	182310m²	工程造价	30475万元
结构类型	框架	层数	地上：30-34 层 地下：2 层		
施工许可证号	441303201406200101	监理许可证号			
开工日期	2014.7.5	验收日期	2016.1.12		
监督单位	惠州市惠阳区建筑工程质量监督站	监督编号	J1403		
建设单位	惠州阳光新都房地产开发有限公司	资质证号	粤(惠)房开证字第420006号		
勘察单位	广东省惠州基力察工程公司		19102-1-1		
设计单位	深圳市库博建筑设计事务所有限公司 深圳机械院建筑设计有限公司		A144021061-6/1 A144018053-6/2		
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司		A1014044030403-6/2		
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司		A1014044030403-6/2		
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市中行建设监理有限公司		E144006387-4/2		
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组　长	张新伟
副组长	张小文
组　员	张靖川.王兴文

2.专业组

专业组	组　长	组　员
建筑工程	林正源	庄进杰.马驰
建筑设备安装工程	魏东刚	王旭.张祥继
通讯、电视、燃气等专业工程	罗振华	马勇智
工程质控资料	叶翔胜	李刚龙

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	同意验收	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统	同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统	同意验收	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四)验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职务/职称	签 名
张新伟	阳光地产	项目经理	
张靖川	阳光地产	土建负责人	
杜正强	阳光地产	设备负责人	
罗振华	阳光地产	给排水负责人	
张小文	中行监理	项目总监	
刘凡	中行监理	现场监理	
王炽文	中行监理	专业监理	
林正源	深圳建工	项目经理	
蔡伟波	深圳建工	施工员	
周光和	深圳建工	质检员	
梁文醒	机械院	项目负责人	
刘慧南	惠州勘察	现场负责人	
马勇智	阳光地产	施工员	
周庆华	惠州勘察	项目负责人	
邱慧康	深圳库博	项目负责人	

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	星河丹堤花园下区地下室、1号楼、6号、12号、13号住宅	结构类型	框剪	层数/建筑面积	20-34层/183310 m²
施工单位	深圳市建工集团股份有限公司	技术负责人	张慧杰	开工日期	2014.7.5
项目负责人	林正源	项目技术负责人	龙继杰	竣工日期	2016.1.12

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 12 分部，经查符合标准及设计要求 12 分部	工程质量符合验收标准
2	质量控制资料核查	共 44 项，经审查符合要求 44 项，经核定符合规范要求 44 项	质量控制资料符合规范要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项，共抽查 23 项，符合要求 23 项，经返工处理符合要求 项	安全和主要使用功能内满足要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，符合要求 24 项，不符合要求 项	观感质量好
5	综合验收结论	经对本工程综合验收，各分部分项工程均满足设计及规范要求，单位工程竣工验收合格。	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位负责人：	单位（项目）负责人：
	2016年1月12日	2016年1月12日	2016年1月12日	2016年1月12日

(五)工程验收结论及备注

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕。工程质量符合合同和设计图纸要求及有关工程质量验收标准。各项功能满足使用要求。经各相关单位验收库定。本工程为合格工程。同意验收。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2016 年 1 月 12 日	2016 年 1 月 12 日	2016 年 1 月 12 日	2016 年 1 月 12 日	2016 年 1 月 12 日

住宅质量保证书

填发日：2015.12.31

公司名称(公章)	惠州阳光新都房地产开发有限公司	电　话	0752-5760666
地　址	惠阳区淡水东华大坑水库星河丹堤花园一期A、B区A1会所01号房一层	邮　编	516211
商品房项目名称	星河丹堤花园F区地下室、1号-2号、3号、6号、12号住宅	自评等级	合格
竣工验收时间	2016.1.12	交付使用时间	
负责质量保修部门	惠州阳光新都房地产开发有限公司		
联系电话	0752-5760666	答复时限	24小时

保修项目	保修期限	保修责任
地基和主体结构	工程合理使用期限	保修期内因设计或施工的原因，造成建筑物主体、开裂倾斜坍塌，开裂、变形超出规定值时，开发商将无偿维修
屋面防水	五年	保修期内因防水材料、防水设计或施工质量问题导致天面渗水，开发商将无偿进行维修
墙面、厨房和卫生间地面、地下室、管道渗漏	五年	保修期内因施工质量或材料质量问题而导致外墙面、阳台、卫生间地面管道开裂、渗水，开发商无偿维修
墙面、顶棚抹灰层脱落	一年	因施工质量问题出现抹灰脱落，开发商无偿进行修补
地面空鼓开裂、大面积起砂	无	无
门窗翘裂、五金件损坏	一年	保修期内因施工质量问题造成门窗损坏，开发商将无偿进行修补
卫生洁具	无	无
灯具、电器开关	陆个月	因产品或施工质量问题的灯具、电器开关失灵，开发商无偿进行维修
供冷系统和设备	无	无
管道堵塞	六个月	因产品或施工质量问题导致管道堵塞，开发商将无偿疏通
房地产开发公司承诺的其他保修项目	一年	发电机、排污、电梯、消防控制系统等。

7

住宅使用说明书

填发日：2015.12.31

开发单位（公章）	名称	惠州阳光新都房地产开发有限公司		
	地址	惠阳区淡水至坪大坑水库旁边丹理花园一期A.B区A1会所01层一层		
	电话	0752-5760666	邮编	516083
设计单位	名称	深圳市库博建筑设计有限公司		
	地址	深圳市福田区保税区黄槐路深福保科技园A栋2B单元二层		
	电话	0755-83864787	邮编	518048
总承包施工单位	名称	深圳市建工集团股份有限公司		
	地址	深圳市福田区新沙路国际高尔夫花园二期三栋		
	电话	0755-83611888	邮编	518000
监理单位	名称	深圳市中行建设监理有限公司		
	地址	深圳市福田区特区报业大厦28楼D座.		
	电话	0755-83516318	邮编	518000
住宅部位	使用说明和注意事项			
结构和装修装饰	所有外墙不能拆除.变动主体结构墙柱不能开凿拆除.改动非承重墙应事先征得工程技术部门同意方可施工			
给水、排水	所有给排水立管不能随动.并损坏.顶层住户应注意对水沟清理.避免排水不畅或墙下水口			
供电设施、配电负荷	不能改动公共配电设施.不允许安装使用超负荷电器			
通信	业主应按规范操作要求使用.不得改动户外通讯设施			
燃气	业主应按规范要求使用.不能改装煤管或封包燃气管			
消防	不能用得消防通道.非消防行为不能使用消防水源			
门、门窗	不能随意更改门窗规格.不得在门窗上钻孔.不能改变颜色			
承重墙	不得拆除承重墙.不能在外墙上挖洞.开窗等			
防水层	业主在施工时不得损坏防水层.损坏防水层时业主应及时按相关标准进行修复			
阳台	加设阳台附属设施时不能影响外立面和公共部分风格.不得造成安全隐患			
其他	如果房子租供他人使用.务必要求他人遵守相关规则.并在物业服务中心办理登记手续			

生产经理　张雷

广东省职称证书

姓　　名：张雷

身份证号：321181198810090411

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084621

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张霈　　社保电脑号：638800069　　身份证号码：321181198810090411　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	9050	72.4	18.1
2024	02	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	9050	72.4	18.1
2024	03	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	04	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	05	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	06	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	07	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.5	9050	72.4	18.1
2024	08	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.5	9050	72.4	18.1
2024	09	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.5	9050	72.4	18.1
合计				16833.0	8688.0			5701.5	2172.0			543.0		836.21		301.16	184.14

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4ebfej ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

生产经理　林敬满

1209

林敬满　于二〇〇七年十二月，经　深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会评审通过，具备建筑施工　工程师资格。特发此证

发证机关：深圳市人事局

二〇〇八年　月　二十三日

广东省专业技术资格证　专用章

粤中职证字第　0702004000472　号

1209

普通高等学校

毕业证书

学生　林敬满　性别　男，一九七九　年　四　月十二　日生，于一九九八　年　九　月至　二〇〇二　年　七　月在本校　建筑工程　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：周绪红

校　名：长安大学

二〇〇二　年　七　月　一　日

学校编号：11941120020502205

中华人民共和国教育部监制

No. 01742401

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林敬满　　社保电脑号：601009952　　身份证号码：440402197904124515　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	9050	72.4	18.1
2024	02	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	9050	72.4	18.1
2024	03	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	04	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	05	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	06	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	07	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
2024	08	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
2024	09	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
合计				16833.0	8688.0			5701.5	2172.0			543.0		836.21		101.16	184.14

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4cb63v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

商务经理　万华

使用有效期：2024年05月22日
-2024年11月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：万华

性　　别：男

出生日期：1993年12月25日

注册编号：粤1442022202303815

聘用企业：深圳市建工集团股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-06-09至2026-06-08)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：万华

签名日期：2024.05.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2023年06月09日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2023）0016884

姓　　名：万华

性　　别：男

出生年月：1993年12月25日

企业名称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年07月26日

有 效 期：2023年07月26日　　至 2026年07月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年07月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万华　　社保电脑号：641910673　　身份证号码：360702199312250011　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	48.36	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	48.36	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	465.0	155.0	1	7750	38.75	7750	48.36	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	48.36	7750	62.0	15.5
2024	02	705008	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	48.36	7750	62.0	15.5
2024	03	705008	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	60.45	7750	62.0	15.5
2024	04	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	60.45	7750	62.0	15.5
2024	05	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	60.45	7750	62.0	15.5
2024	06	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	60.45	7750	62.0	15.5
2024	07	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
2024	08	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
2024	09	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
合计				14415.0	7440.0			4882.5	1860.0			465.0		716.1		607.56	160.74

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4e298x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全总监　陈盼攀

姓　名　陈盼攀

性　别　男

执业资格证书编号　AG00207950

持证人签名

执业证号　44140156274

发证日期　2014年08月06日

注册记录

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市建工集团股份有限公司

有效期至：2017年08月05日

陈盼攀　44140156274

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市建工集团股份有限公司

有效期至：2021年10月31日

注册记录

C0104 陈盼攀　440301198402174910

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市建工集团股份有限公司

有效期：2021年12月24日至2026年12月24日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0005375

姓　　名：陈盼攀

性　　别：男

出 生 年 月：1984年02月17日

企 业 名 称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年07月30日

有 效 期：2010年07月30日　　至 2025年07月29日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2010年07月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

学生陈聪拳　性别男，一九八四年 二 月 十七 日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 电气工程及其自动化（楼宇设备与智能化技术） 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东技术师范学院　　校（院）长：王乐夫

证书编号：10588120060301765　　二〇〇六年七月三日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书

姓　　名：陈盼攀

身份证号：440301198402174910

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053576

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈盼攀　　社保电脑号：609018391　　身份证号码：440301198402174910　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7560.0	1134.0	604.8	1	7560	453.6	151.2	1	7560	37.8	7560	47.17	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7560.0	1134.0	604.8	1	7560	453.6	151.2	1	7560	37.8	7560	47.17	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7560.0	1134.0	604.8	1	7560	453.6	151.2	1	7560	37.8	7560	47.17	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7560.0	1134.0	604.8	1	7560	378.0	151.2	1	7560	37.8	7560	47.17	7560	60.48	15.12
2024	02	705008	7560.0	1134.0	604.8	1	7560	378.0	151.2	1	7560	37.8	7560	47.17	7560	60.48	15.12
2024	03	705008	7560.0	1134.0	604.8	1	7560	378.0	151.2	1	7560	37.8	7560	58.97	7560	60.48	15.12
2024	04	705008	7560.0	1209.6	604.8	1	7560	378.0	151.2	1	7560	37.8	7560	58.97	7560	60.48	15.12
2024	05	705008	7560.0	1209.6	604.8	1	7560	378.0	151.2	1	7560	37.8	7560	58.97	7560	60.48	15.12
2024	06	705008	7560.0	1209.6	604.8	1	7560	378.0	151.2	1	7560	37.8	7560	58.97	7560	60.48	15.12
2024	07	705008	7560.0	1209.6	604.8	1	7560	378.0	151.2	1	7560	37.8	7560	75.6	7560	60.48	15.12
2024	08	705008	7560.0	1209.6	604.8	1	7560	378.0	151.2	1	7560	37.8	7560	75.6	7560	60.48	15.12
2024	09	705008	7560.0	1209.6	604.8	1	7560	378.0	151.2	1	7560	37.8	7560	75.6	7560	60.48	15.12
合计				14061.6	7257.6			4762.8	1814.4			453.6		698.53		393.88	157.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4ccd82 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

质量总监　李宝刚

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：李宝刚

身份证号：21072319741103041X

证书编号：65360106131223944

参加　　工程管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江　西　省
高等教育自学考试委员会
2016 年 12 月 30 日

高　等　院　校
江西科技学院
2016 年 12 月 30 日

No.01- 1605039574

照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003005678 号

李宝刚　于二〇一六 年 十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第九 评审委员会评审通过，具备 建筑施工 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宝刚　　社保电脑号：601002830　　身份证号码：210723197411030417　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	02	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	03	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	04	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	05	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	06	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	07	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	08	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	09	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计				18600.0	9600.0			6300.0	2400.0			600.0		924.0		169.56	201.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4ef389 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

机电经理　周健

广东省职称证书

姓　　名：周健

身份证号：220284198802163019

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003027604

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生周健　　性别男，一九八八年 二 月十六 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 电气工程及其自动化专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西安工业大学　　校（院）长：

证书编号：107021201105003392　　二〇一一年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周健　　社保电脑号：629604097　　身份证号码：220284198802163019　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	02	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	03	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	04	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	66.56	8000	64.0	16.0
2024	05	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	06	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	07	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2024	08	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2024	09	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
合计				15280.0	7880.0			5165.0	1970.0			492.5		762.0		645.56	170.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4ed9e4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月25日

协调经理　赵桂良

普通高等学校

毕业证书

学生 赵桂良　性别 男，一九八九 年 三 月 九 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一一 年 七 月在本校 给排水工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：山东水利职业学院　校（院）长：

证书编号：129461201106980991　二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

赵桂良

姓　名：赵桂良

性　别：男

身份证号：371402198903096118

专　业：给水排水

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

查询网址：http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08193040100000030

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵桂良　　社保电脑号：645907310　　身份证号码：371402198903096118　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7080.0	991.2	566.4	1	7080	424.8	141.6	1	7080	35.4	7080	44.18	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7080.0	991.2	566.4	1	7080	424.8	141.6	1	7080	35.4	7080	44.18	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7080.0	991.2	566.4	1	7080	424.8	141.6	1	7080	35.4	7080	44.18	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7080.0	991.2	566.4	1	7080	354.0	141.6	1	7080	35.4	7080	44.18	7080	56.64	14.16
2024	02	705008	7080.0	991.2	566.4	1	7080	354.0	141.6	1	7080	35.4	7080	44.18	7080	56.64	14.16
2024	03	705008	7080.0	991.2	566.4	1	7080	354.0	141.6	1	7080	35.4	7080	55.22	7080	56.64	14.16
2024	04	705008	7080.0	1062.0	566.4	1	7080	354.0	141.6	1	7080	35.4	7080	55.22	7080	56.64	14.16
2024	05	705008	7080.0	1062.0	566.4	1	7080	354.0	141.6	1	7080	35.4	7080	55.22	7080	56.64	14.16
2024	06	705008	7080.0	1062.0	566.4	1	7080	354.0	141.6	1	7080	35.4	7080	55.22	7080	56.64	14.16
2024	07	705008	7080.0	1062.0	566.4	1	7080	354.0	141.6	1	7080	35.4	7080	70.8	7080	56.64	14.16
2024	08	705008	7080.0	1062.0	566.4	1	7080	354.0	141.6	1	7080	35.4	7080	70.8	7080	56.64	14.16
2024	09	705008	7080.0	1062.0	566.4	1	7080	354.0	141.6	1	7080	35.4	7080	70.8	7080	56.64	14.16
合计				12319.2	6796.8			4460.4	1699.2			424.8		654.18		359.32	148.68

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4e070w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年5月25日

项目书记　刘文

普通高等学校

毕业证书

学生　刘文　性别男，一九九二年三月三日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校　土木工程　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：榆林学院　校（院）长：许静法

证书编号：113951201605600992　二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：刘文

身份证号：61242319920303241X

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084314

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘文　　社保电脑号：69888141　　身份证号码：360731199511181719　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	02	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	03	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	06	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	07	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2024	08	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2024	09	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
合计				7776.0	4320.0			3368.39	1273.88			318.52		414.74		351.96	96.84

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4e2649 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

技术副总工 吴建军

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：吴建军

身份证号：511502198907228079

证书编号：65510701103583254

参加　建筑经济管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

经审定，准予毕业

四川省高等教育自学考试委员会

二〇一二年六月三十日

高等院校

西南科技大学

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-1101706623

广东省职称证书

姓　　名：吴建军

身份证号：511502198907228079

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128158

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴建军　　社保电脑号：631566981　　身份证号码：511502198907228079　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	10800.0	1512.0	864.0	1	10800	648.0	216.0	1	10800	54.0	10800	67.39	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	10800.0	1512.0	864.0	1	10800	648.0	216.0	1	10800	54.0	10800	67.39	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	10800.0	1512.0	864.0	1	10800	648.0	216.0	1	10800	54.0	10800	67.39	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	10800.0	1512.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	67.39	10800	86.4	21.6
2024	02	705008	10800.0	1512.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	67.39	10800	86.4	21.6
2024	03	705008	10800.0	1512.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	84.24	10800	86.4	21.6
2024	04	705008	10800.0	1620.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	84.24	10800	86.4	21.6
2024	05	705008	10800.0	1620.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	84.24	10800	86.4	21.6
2024	06	705008	10800.0	1620.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	84.24	10800	86.4	21.6
2024	07	705008	10800.0	1620.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	108.0	10800	86.4	21.6
2024	08	705008	10800.0	1620.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	108.0	10800	86.4	21.6
2024	09	705008	10800.0	1620.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	108.0	10800	86.4	21.6
合计				18792.0	10368.0			6804.0	2592.0			648.0		997.91		827.16	215.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4c2bb9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全主任　吴卫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2012）0008331

姓　　名：吴卫

性　　别：男

出 生 年 月：1991年02月28日

企 业 名 称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年08月03日

有　效　期：2024年07月22日　　至 2027年08月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年07月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

湖南工程学院
HUNAN INSTITUTE OF ENGINEERING

毕业证书

吴卫 ，男 ，一九九一 年 二 月 二十八 日生，于二〇一四 年 三 月至 二〇一六 年 六 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工程学院 校 长：刘繁国印

批准文号：教发[2000]133号

证书编号：13425201605060423 二〇一六 年 六 月 三十 日

（成人高等教育毕业生）

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：吴卫

身份证号：511303199102284911

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003019874

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴卫　　社保电脑号：633181730　　身份证号码：511303199102284911　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9240.0	1386.0	739.2	1	9240	554.4	184.8	1	9240	46.2	9240	57.66	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9240.0	1386.0	739.2	1	9240	554.4	184.8	1	9240	46.2	9240	57.66	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9240.0	1386.0	739.2	1	9240	554.4	184.8	1	9240	46.2	9240	57.66	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9240.0	1386.0	739.2	1	9240	462.0	184.8	1	9240	46.2	9240	57.66	9240	73.92	18.48
2024	02	705008	9240.0	1386.0	739.2	1	9240	462.0	184.8	1	9240	46.2	9240	57.66	9240	73.92	18.48
2024	03	705008	9240.0	1386.0	739.2	1	9240	462.0	184.8	1	9240	46.2	9240	72.07	9240	73.92	18.48
2024	04	705008	9240.0	1478.4	739.2	1	9240	462.0	184.8	1	9240	46.2	9240	72.07	9240	73.92	18.48
2024	05	705008	9240.0	1478.4	739.2	1	9240	462.0	184.8	1	9240	46.2	9240	72.07	9240	73.92	18.48
2024	06	705008	9240.0	1478.4	739.2	1	9240	462.0	184.8	1	9240	46.2	9240	72.07	9240	73.92	18.48
2024	07	705008	9240.0	1478.4	739.2	1	9240	462.0	184.8	1	9240	46.2	9240	72.07	9240	73.92	18.48
2024	08	705008	9240.0	1478.4	739.2	1	9240	462.0	184.8	1	9240	46.2	9240	72.07	9240	73.92	18.48
2024	09	705008	9240.0	1478.4	739.2	1	9240	462.0	184.8	1	9240	46.2	9240	72.07	9240	73.92	18.48
合计				17186.4	8870.4			5821.2	2217.6			554.4		853.78		114.84	187.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4c2e3h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

质量主任　黄豆豆

姓　　名：黄豆豆
性　　别：女
身份证号：431123199106051028
职称名称：工程师
专业类别：公路桥梁与隧道
确认日期：2018年12月31日
工作单位：长沙市公路桥梁建设有限责任公司（长沙人才人事代理）
系统编码：B081810100000000226

持证人签名：

普通高等学校

毕业证书

学生　黄豆豆　性别 女，一九九一 年 六 月 五 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 六 月在本校　工程管理专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：长沙理工大学　　校（院）长：郑建龙

证书编号：10536120130510053 9　　二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄豆豆　　社保电脑号：8021395 87　　身份证号码：431123199106051028　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	02	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	03	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	04	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	05	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	06	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	07	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
2024	08	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
2024	09	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
合计				14616.0	8064.0			5292.0	2016.0			504.0		776.18		654.36	172.44

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4cd4bs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

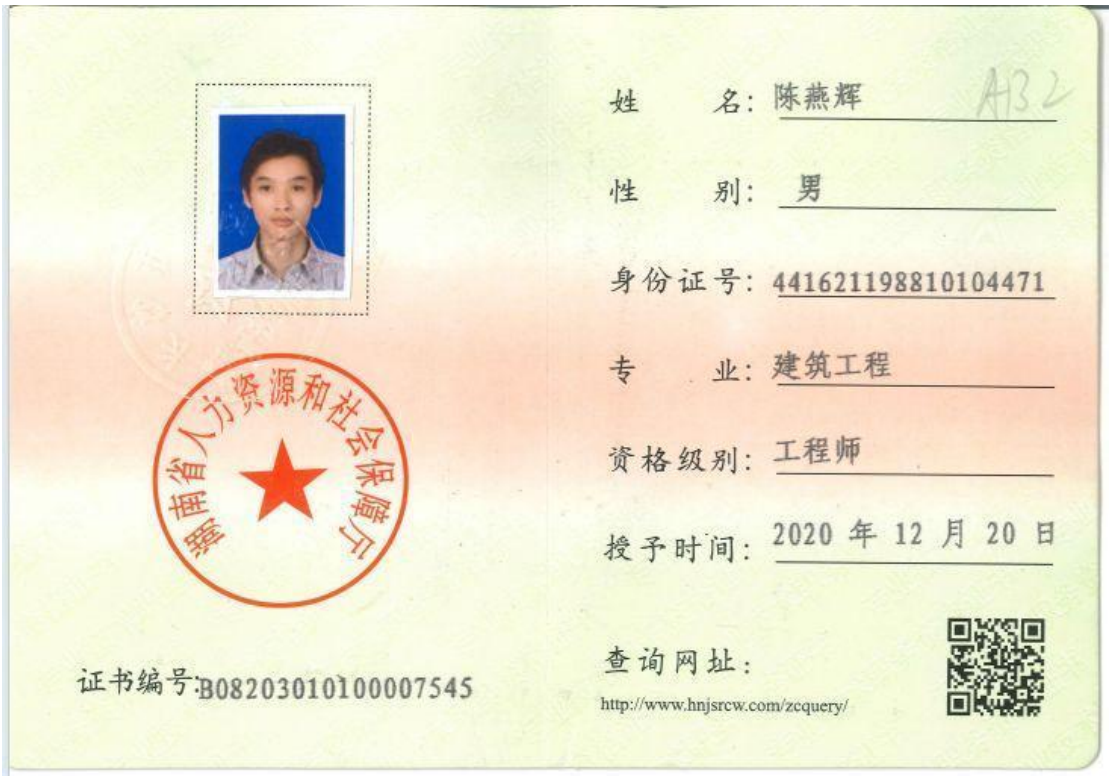
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

土建工程师 陈燕辉



姓　　名：陈燕辉

性　　别：男

身份证号：441621198810104471

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203010100007545

普通高等学校

毕业证书

学生 陈燕辉 性别 男，一九八八年 十 月十 日生，于 二00八 年

九 月至 二0一二年 七 月在本校 工程管理 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东技术师范学院天河学院　（院）长：王洁林

证书编号：126681201205000340　二0一二 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈燕辉　　社保电脑号：633352830　　身份证号码：441621198810104471　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	02	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	03	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	04	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	05	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	06	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	07	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	08	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	09	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
合计				16740.0	8640.0			5670.0	2160.0			540.0		831.6		397.56	183.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4c667u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

土建工程师 叶冕

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：叶冕

身份证号：421123199007171217

证书编号：65420149111902887

参加 土木工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2014 年 06 月 30 日

高 等 院 校

2014 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303357

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓　　名　叶冕

性　　别　男

身份证号　421123199007171217

级　　别　中级

专　　业　建筑工程

发证时间　2020年12月20日

证书编号　B08203010100000586

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶冕　　社保电脑号：645935436　　身份证号码：421123199007171217　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	58.03	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	58.03	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	58.03	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	58.03	9300	74.4	18.6
2024	02	705008	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	58.03	9300	74.4	18.6
2024	03	705008	9300.0	1302.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	72.54	9300	74.4	18.6
2024	04	705008	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	72.54	9300	74.4	18.6
2024	05	705008	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	72.54	9300	74.4	18.6
2024	06	705008	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	72.54	9300	74.4	18.6
2024	07	705008	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	93.0	9300	74.4	18.6
2024	08	705008	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	93.0	9300	74.4	18.6
2024	09	705008	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	93.0	9300	74.4	18.6
合计				16182.0	8928.0			5859.0	2232.0			558.0		859.31		719.16	188.64

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4d1f8r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

土建工程师 秦帆

普通高等学校

毕业证书

学生 秦帆 性别 男，一九八九年 九 月 二十 日生，于二〇〇九年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 土木工程(建筑方向) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学江城学院 校（院）长：

证书编号：136641201305496844 二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

B022

姓 名：秦帆

性 别：男

身份证号：420983198909204414

专 业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203010100000814

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦帆　　社保电脑号：64617843　　身份证号码：420983198909204414　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6660.0	932.4	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	41.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6660.0	932.4	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	41.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6660.0	932.4	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	41.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6660.0	932.4	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	41.56	6660	53.28	13.32
2024	02	705008	6660.0	932.4	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	41.56	6660	53.28	13.32
2024	03	705008	6660.0	932.4	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	51.95	6660	53.28	13.32
2024	04	705008	6660.0	999.0	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	51.95	6660	53.28	13.32
2024	05	705008	6660.0	999.0	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	51.95	6660	53.28	13.32
2024	06	705008	6660.0	999.0	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	51.95	6660	53.28	13.32
2024	07	705008	6660.0	999.0	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	66.6	6660	53.28	13.32
2024	08	705008	6660.0	999.0	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	66.6	6660	53.28	13.32
2024	09	705008	6660.0	999.0	532.8	2	6660	99.9	33.3	1	6660	33.3	6660	66.6	6660	53.28	13.32
合计				11588.4	6393.6			1198.8	399.6			399.6		615.4		329.08	141.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4dc75z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

土建工程师 邓利民

姓　　名：邓利民
性　　别：男
身份证号：430528199108134O9X
专　　业：建筑工程
资格级别：工程师
授予时间：2019 年 9 月 28 日
查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
证书编号：B08193010100003040
湖南省人力资源和社会保障厅

高等教育自学考试
毕　业　证　书
姓　　名：邓利民
身份证号：430528199108134O9X
证书编号：65439110112032926
参加　土木工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。
湖南省
高等教育自学考试委员会
长沙理工大学
高等院校

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓利民　　社保电脑号：806916639　　身份证号码：430528199108134098　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	21.84	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	21.84	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	21.84	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.84	3500	28.0	7.0
2024	02	705008	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.84	3500	28.0	7.0
2024	03	705008	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	04	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	05	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	06	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	07	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2024	08	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2024	09	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
合计				9944.44	5435.68			4269.64	1634.38			408.62		549.84		408.76	136.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4cdb43 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

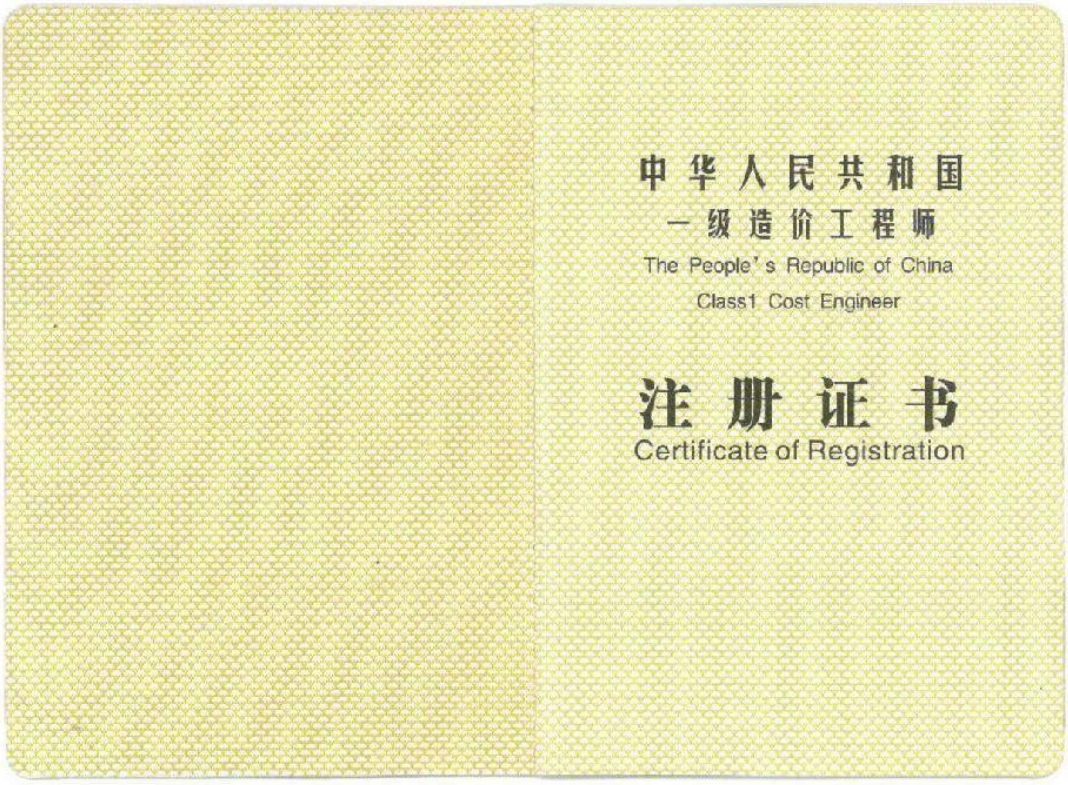
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

造价工程师 黄赞锐



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓　　名：黄赞锐
身份证号码：44051019900530041X
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市建工集团股份有限公司

证书编号：建[造]11214400006437
初始注册日期：2021 年 07 月 08 日

颁发机关盖章：
发证日期：2021 年 7 月 8 日

普通高等学校

毕业证书

学生 黄赞锐 性别男，一九九〇年 五 月 三十 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：张富良

证书编号：14136120120609203 6

二〇一二年 六 月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄赞锐　　社保电脑号：6380491 80　　身份证号码：44051019900530041X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9600.0	1344.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	59.9	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9600.0	1344.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	59.9	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9600.0	1344.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	59.9	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9600.0	1344.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	59.9	9600	76.8	19.2
2024	02	705008	9600.0	1344.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	59.9	9600	76.8	19.2
2024	03	705008	9600.0	1344.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	04	705008	9600.0	1440.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	05	705008	9600.0	1440.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	06	705008	9600.0	1440.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	07	705008	9600.0	1440.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	96.0	9600	76.8	19.2
2024	08	705008	9600.0	1440.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	96.0	9600	76.8	19.2
2024	09	705008	9600.0	1440.0	768.0	2	9600	144.0	48.0	1	9600	48.0	9600	96.0	9600	76.8	19.2
合计				16704.0	9216.0			1728.0	576.0			576.0		887.04		340.76	194.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4ca33u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

造价工程师 邸炜侃

毕业证书

学生 邸炜侃 性别 男，1986 年 9 月 22 日生，于 2010 年 9 月至 2013 年 1 月，在本校 网络教育 工程管理(工程造价管理方向)专业学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：王树国

学 校：

批准文号：教高厅函[2001]4号

注 册 号：102137201305300331

二〇一三年一月五日

151

照片

邸炜侃 于二〇一七 年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 18030030009458 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一八 年 五 月 十四 日

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

409

姓　　名：邸炜侃

身份证号码：522221198609220015

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建工集团股份有限公司

证书编号：建[造]11234400024247

初始注册日期：2023 年 07 月 28 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 7 月 28 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鄢炜凯　　社保电脑号：626594876　　身份证号码：522221198609220015　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	9050	72.4	18.1
2024	02	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	9050	72.4	18.1
2024	03	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	04	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	05	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	06	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	07	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
2024	08	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
2024	09	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
合计				16833.0	8688.0			5701.5	2172.0			543.0		836.21		701.16	184.14

备注：

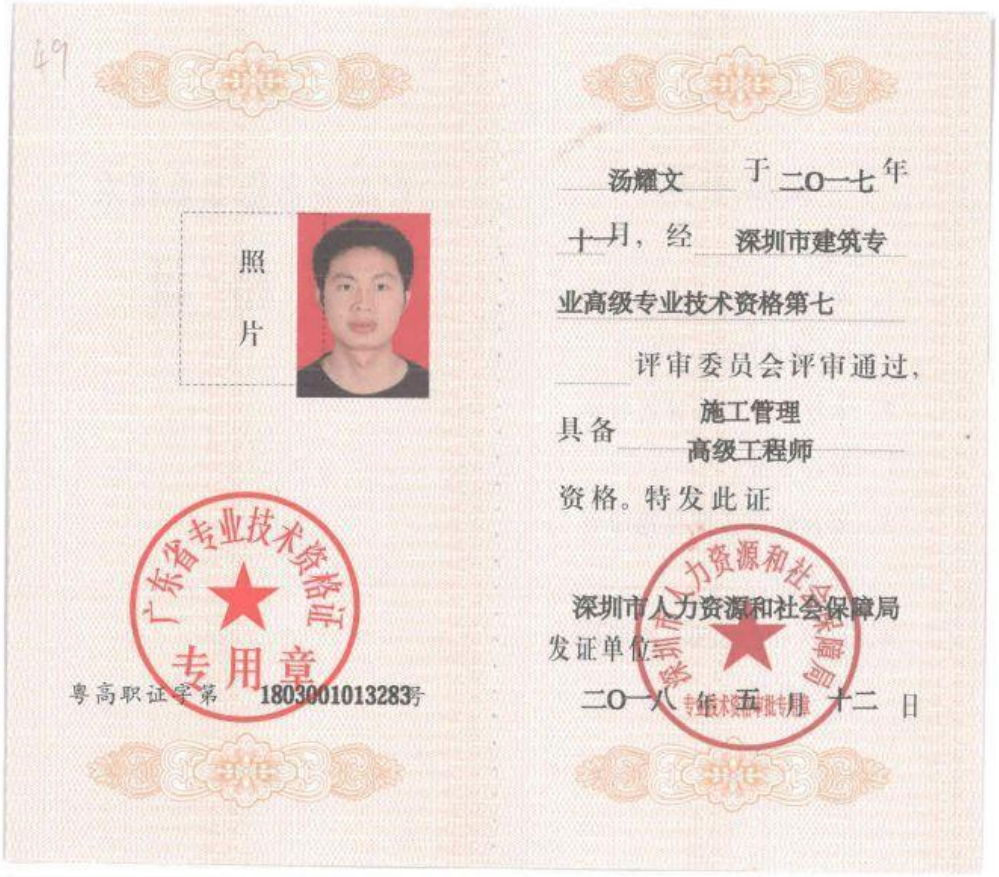
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4c1b1z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

市政工程师 汤耀文



汤耀文 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会评审通过，具备 施工管理 高级工程师 资格。特发此证

照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1803001013283号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一八年五月十二日

普通高等学校

毕业证书

学生 汤耀文 性别 男，一九八五年 七 月 十八 日生，于 二〇〇三年 九 月至 二〇〇七年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：

证书编号：107031200705001362

二〇〇七年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤曜文　　社保电脑号：613729388　　身份证号码：430281198507187915　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	675.0	225.0	1	11250	56.25	11250	70.2	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	675.0	225.0	1	11250	56.25	11250	70.2	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	675.0	225.0	1	11250	56.25	11250	70.2	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	70.2	11250	90.0	22.5
2024	02	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	70.2	11250	90.0	22.5
2024	03	705008	11250.0	1687.5	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	87.75	11250	90.0	22.5
2024	04	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	87.75	11250	90.0	22.5
2024	05	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	87.75	11250	90.0	22.5
2024	06	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	87.75	11250	90.0	22.5
2024	07	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	112.5	11250	90.0	22.5
2024	08	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	112.5	11250	90.0	22.5
2024	09	705008	11250.0	1800.0	900.0	1	11250	562.5	225.0	1	11250	56.25	11250	112.5	11250	90.0	22.5
合计				20925.0	10800.0			7087.5	2700.0			675.0		1039.5		859.56	223.74

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4d12d9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月25日

市政工程师 李正升

广东省职称证书

姓　　名：李正升

身份证号：510603198405286333

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053478

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书

学生　李正升　　性别　男，一九八四　年　五　月　二十八　日生，于　二〇〇七　年　二月至　二〇〇九　年　六　月　在本校　工程管理　专业函授　学习，修完　专科起点本科　教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校（院）长：

批准文号：教育部(80)教工农字046号

证书编号：106105200905600484

二〇〇九　年　六　月二十五　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址　http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李正升　　社保电脑号：6048469 63　　身份证号码：510603198405286333　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	02	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	03	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	04	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	05	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	06	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	07	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	08	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	09	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
合计				16740.0	8640.0			5670.0	2160.0			540.0		831.6		697.56	183.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4c4582 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

给排水工程师　王灵莉

普通高等学校

毕业证书

学生　王灵莉　性别女，一九八四年　十　月　十六　日生，于二零零二年九　月至二零零六年　六　月在本校　给水排水工程　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，准予毕业。

校　名：华中科技大学　校（院）长：李根

证书编号：104871200605004240　二零零六年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

照片

王灵莉　于二〇一七年十月，经　深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备　给排水高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证　专用章

粤高职证字第　18030001013900号

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八年　五　月　十二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王灵莉　　社保电脑号：615222792　　身份证号码：420983198410169488　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	613.5	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	613.5	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	613.5	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	10225	81.8	20.45
2024	02	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	10225	81.8	20.45
2024	03	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	04	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	05	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	06	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	07	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	08	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	09	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
合计				19018.5	9816.0			6441.75	2454.0			613.56		944.19		182.76	205.29

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4ddc2u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

给排水工程师　冯彭博

广东省职称证书

姓　　名：冯彭博

身份证号：411282199206083117

职称名称：工程师

专　　业：给排水

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003065838

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月21日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

硕士研究生

毕业证书

研究生 冯彭博 性别 男，一九九二 年 六 月 八 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 六 月在 环境科学与工程 专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安建筑科技大学 校(院、所)长：

证书编号：107031201802000434 二〇一八 年 六 月 二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯彭博　　社保电脑号：650042082　　身份证号码：411282199206083117　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8190.0	1228.5	655.2	1	8190	491.4	163.8	1	8190	40.95	8190	51.11	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8190.0	1228.5	655.2	1	8190	491.4	163.8	1	8190	40.95	8190	51.11	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8190.0	1228.5	655.2	1	8190	491.4	163.8	1	8190	40.95	8190	51.11	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8190.0	1228.5	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	51.11	8190	65.52	16.38
2024	02	705008	8190.0	1228.5	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	51.11	8190	65.52	16.38
2024	03	705008	8190.0	1228.5	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	63.88	8190	65.52	16.38
2024	04	705008	8190.0	1310.4	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	63.88	8190	65.52	16.38
2024	05	705008	8190.0	1310.4	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	63.88	8190	65.52	16.38
2024	06	705008	8190.0	1310.4	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	63.88	8190	65.52	16.38
2024	07	705008	8190.0	1310.4	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	81.9	8190	65.52	16.38
2024	08	705008	8190.0	1310.4	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	81.9	8190	65.52	16.38
2024	09	705008	8190.0	1310.4	655.2	1	8190	409.5	163.8	1	8190	40.95	8190	81.9	8190	65.52	16.38
合计				15233.4	7862.4			5159.7	1965.6			491.4		736.77		439.24	168.66

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4dfbb9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月25日

暖通工程师 孔远灵

孔远灵 于二〇一〇年十二月，经深圳市建筑工程技术工程师资格第一评审委员会评审通过，具备暖通专业工程师资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一一年五月十九日

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第0001020029538 号

普通高等学校

毕业证书

学生孔远灵 性别男，一九七四 年二 月 日生，于一九九四年 九 月至一九九七 年 六 月在本校制冷与冷藏技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：仲恺农业技术学院

一九九七 年 六 月 日

学校编号：0097523101

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00885292

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孔远灵　　社保电脑号：60002442　　身份证号码：441424197402103035　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	61.15	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	61.15	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	61.15	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	61.15	9800	78.4	19.6
2024	02	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	61.15	9800	78.4	19.6
2024	03	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	04	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	05	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	06	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	07	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2024	08	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2024	09	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
合计				18228.0	9408.0			6174.0	2352.0			588.0		905.51		155.16	197.64

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4c77f9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

暖通工程师 王永芳

普通高等学校

毕业证书

学生 王永芳 性别 男，

一九八二年 五 月十五日生，于二〇〇〇年

九 月至 二〇〇四 年 六月在本校

建筑环境与设备工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：湖南科技大学

二〇〇四 年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部监制

No. 03179800

学校编号：10534120040500011

广东省职称证书

姓　　名：王永芳

身份证号：430521198205158756

职称名称：工程师

专　　业：暖通

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043679

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永芳　　社保电脑号：610917705　　身份证号码：430521198205158756　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	61.15	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	61.15	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	588.0	196.0	1	9800	49.0	9800	61.15	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	61.15	9800	78.4	19.6
2024	02	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	61.15	9800	78.4	19.6
2024	03	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	04	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	05	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	06	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	07	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2024	08	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2024	09	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
合计				18228.0	9408.0			6174.0	2352.0			588.0		905.51		253.16	197.64

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4cf06q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月25日

电气工程师 蒋涛

广东省职称证书

姓　　名：蒋涛

身份证号：654223197901151810

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128118

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01734762

学生 蒋涛 性别 男，

一九七九 年 一 月十五 日生，于一九九八 年

九 月至 二〇〇二 年 七 月在本校

工业自动化 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：西安建筑科技大学

二〇〇二 年 七 月 一 日

学校编号：10703120020500785

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋涛　　社保电脑号：600934055　　身份证号码：654223197901151810　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	577.5	192.5	1	9625	48.13	9625	60.06	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	577.5	192.5	1	9625	48.13	9625	60.06	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	577.5	192.5	1	9625	48.13	9625	60.06	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	60.06	9625	77.0	19.25
2024	02	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	60.06	9625	77.0	19.25
2024	03	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	75.08	9625	77.0	19.25
2024	04	705008	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	75.08	9625	77.0	19.25
2024	05	705008	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	75.08	9625	77.0	19.25
2024	06	705008	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	75.08	9625	77.0	19.25
2024	07	705008	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
2024	08	705008	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
2024	09	705008	9625.0	1540.0	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	96.25	9625	77.0	19.25
合计				17902.5	9240.0			6063.75	2310.0			577.56		889.37		142.56	194.49

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4bf823 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

电气工程师 伍活虎

广东省职称证书

姓　　名：伍活虎

身份证号：430503197003010510

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071852

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

本人调阅使用

普通高等学校

毕业证书

学生 伍活虎 性别 男 现年25 岁

于一九 九二年 九月至一九 九五年 六月在

本校 工业电气自动化 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 湖南轻工业高等专科学校

校(院)长 孟天雄

一九九九五年 六月 日六

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0742254

证书编号：950090

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍活虎　　社保电脑号：2915958　　身份证号码：430503197003010510　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	13750.0	2062.5	1100.0	1	13750	825.0	275.0	1	13750	68.75	13750	85.8	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	13750.0	2062.5	1100.0	1	13750	825.0	275.0	1	13750	68.75	13750	85.8	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	13750.0	2062.5	1100.0	1	13750	825.0	275.0	1	13750	68.75	13750	85.8	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	13750.0	2062.5	1100.0	1	13750	687.5	275.0	1	13750	68.75	13750	85.8	13750	110.0	27.5
2024	02	705008	13750.0	2062.5	1100.0	1	13750	687.5	275.0	1	13750	68.75	13750	85.8	13750	110.0	27.5
2024	03	705008	13750.0	2062.5	1100.0	1	13750	687.5	275.0	1	13750	68.75	13750	107.25	13750	110.0	27.5
2024	04	705008	13750.0	2200.0	1100.0	1	13750	687.5	275.0	1	13750	68.75	13750	107.25	13750	110.0	27.5
2024	05	705008	13750.0	2200.0	1100.0	1	13750	687.5	275.0	1	13750	68.75	13750	107.25	13750	110.0	27.5
2024	06	705008	13750.0	2200.0	1100.0	1	13750	687.5	275.0	1	13750	68.75	13750	107.25	13750	110.0	27.5
2024	07	705008	13750.0	2200.0	1100.0	1	13750	687.5	275.0	1	13750	68.75	13750	137.5	13750	110.0	27.5
2024	08	705008	13750.0	2200.0	1100.0	1	13750	687.5	275.0	1	13750	68.75	13750	137.5	13750	110.0	27.5
2024	09	705008	13750.0	2200.0	1100.0	1	13750	687.5	275.0	1	13750	68.75	13750	137.5	13750	110.0	27.5
合计				25575.0	13200.0			8662.5	3300.0			825.0		1270.5		1039.56	268.74

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4d001m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

电气工程师 彭钧

照
片
广东省专业技术资格证
专用章
粤中职证字第 1400102239422 号
彭钧 于二〇一四年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第一
评审委员会评审通过，
具备 电气 工程师
资格。特发此证
深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一五年 五月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭钧　　社保电脑号：609805328　　身份证号码：440301198406283831　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	516.0	172.0	1	8600	43.0	8600	53.66	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	516.0	172.0	1	8600	43.0	8600	53.66	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	516.0	172.0	1	8600	43.0	8600	53.66	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	53.66	8600	68.8	17.2
2024	02	705008	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	53.66	8600	68.8	17.2
2024	03	705008	8600.0	1290.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	67.08	8600	68.8	17.2
2024	04	705008	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	67.08	8600	68.8	17.2
2024	05	705008	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	67.08	8600	68.8	17.2
2024	06	705008	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	67.08	8600	68.8	17.2
2024	07	705008	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	08	705008	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
2024	09	705008	8600.0	1376.0	688.0	1	8600	430.0	172.0	1	8600	43.0	8600	86.0	8600	68.8	17.2
合计				15996.0	8256.0			5418.0	2064.0			516.0		794.82		668.76	176.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4cc26z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

装配式工程师　李小月

硕士研究生

毕业证书

研究生　李小月　性别　女，　一九九二年　七　月　十五　日生，于二〇一五年　九　月至二〇一八　年　六　月在　环境工程专业学习，学制　三　年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉科技大学　　校(院、所)长：

证书编号：　104881201802000639　　二〇一八　年　六　月　十九　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：李小月

身份证号：422823199207151121

职称名称：工程师

专　　业：装配式建筑

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003076417

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小月　　社保电脑号：650074780　　身份证号码：422823199207151121　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	446.4	148.8	1	7440	37.2	7440	46.43	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	446.4	148.8	1	7440	37.2	7440	46.43	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	446.4	148.8	1	7440	37.2	7440	46.43	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	46.43	7440	59.52	14.88
2024	02	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	46.43	7440	59.52	14.88
2024	03	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	58.03	7440	59.52	14.88
2024	04	705008	7440.0	1116.0	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	58.03	7440	59.52	14.88
2024	05	705008	7440.0	1116.0	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	58.03	7440	59.52	14.88
2024	06	705008	7440.0	1116.0	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	58.03	7440	59.52	14.88
2024	07	705008	7440.0	1116.0	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	74.4	7440	59.52	14.88
2024	08	705008	7440.0	1116.0	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	74.4	7440	59.52	14.88
2024	09	705008	7440.0	1116.0	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	74.4	7440	59.52	14.88
合计				12945.6	7142.4			4687.2	1785.6			446.4		687.47		383.24	155.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4d1aar ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

装配式工程师　董健飞

普通高等学校

毕业证书

学生　董健飞　性别　男，一九八五年　十　月　十三　日生，于二〇〇五年　九　月至二〇〇九年　七　月在本校　土木工程（建筑工程）专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：潘一山

证书编号：10147120090547120 5

二〇〇九　年　七　月　十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

编号：181125702

NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅印制

Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.

（加盖发证机关钢印有效）

姓　名 董健飞
Name

性　别 男
Sex

身份证号 210904198510132012
ID No.

工作单位 辽宁省冶金地质四0二队有限责任公司
Establishment

专业名称 岩土工程
Profession Series

资格名称 高级工程师
Post Qualification

授予时间 2021.11.12
Conferment Date

发证机关
Issued by

证书管理号 202120107020276
Certificate Management No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董健飞　　社保电脑号：81497603 2　　身份证号码：210904198510132012　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	705008	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	05	705008	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	705008	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	705008	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	705008	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	705008	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计				3170.7	1691.04			582.78	194.28			194.28		126.03		113.28	28.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4eead8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

幕墙负责人 王郁琪

广东省职称证书

姓　　名：王郁琪

身份证号：440883198608092293

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月15日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：1817003004925

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2018年12月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书

学生 王郁琪 性别男，一九八六年 八 月 九 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一四年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎军

批准文号：（80）教工农字041

证书编号：10561520140501003 5

二〇一四年 七 月 十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王郁琪　　社保电脑号：64364020 4　　身份证号码：440883198608092293　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	62.4	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	62.4	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	62.4	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	02	705008	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	03	705008	10000.0	1400.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	04	705008	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	05	705008	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	06	705008	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	07	705008	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	08	705008	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	09	705008	10000.0	1500.0	800.0	2	10000	150.0	50.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计				17400.0	9600.0			1800.0	600.0			600.0		924.0		769.56	201.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4c9c8w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2024年9月25日

幕墙工程师 王健

普通高等学校

毕业证书

学生 王健 性别 男，一九九三 年 八 月三十一日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一七年 七 月在本学院 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安工业大学北方信息工程学院 院 长：

证书编号：136821201705001669

二〇一七 年 七 月 四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：王健

身份证号：610329199308310819

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128135

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王健　　社保电脑号：646957834　　身份证号码：610329199308310819　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	50.54	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	50.54	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	50.54	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	50.54	8100	64.8	16.2
2024	02	705008	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	50.54	8100	64.8	16.2
2024	03	705008	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	63.18	8100	64.8	16.2
2024	04	705008	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	63.18	8100	64.8	16.2
2024	05	705008	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	63.18	8100	64.8	16.2
2024	06	705008	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	63.18	8100	64.8	16.2
2024	07	705008	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2024	08	705008	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
2024	09	705008	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	81.0	8100	64.8	16.2
合计				14094.0	7776.0			5103.0	1944.0			486.0		748.42		632.76	167.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4c1a58 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年5月23日

幕墙工程师 杨磊

成人高等教育

毕业证书

学生　杨磊　性别 男，一九八九 年 三 月 四 日生，于二〇一二年 三 月至二〇一四年 七 月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完　专科升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

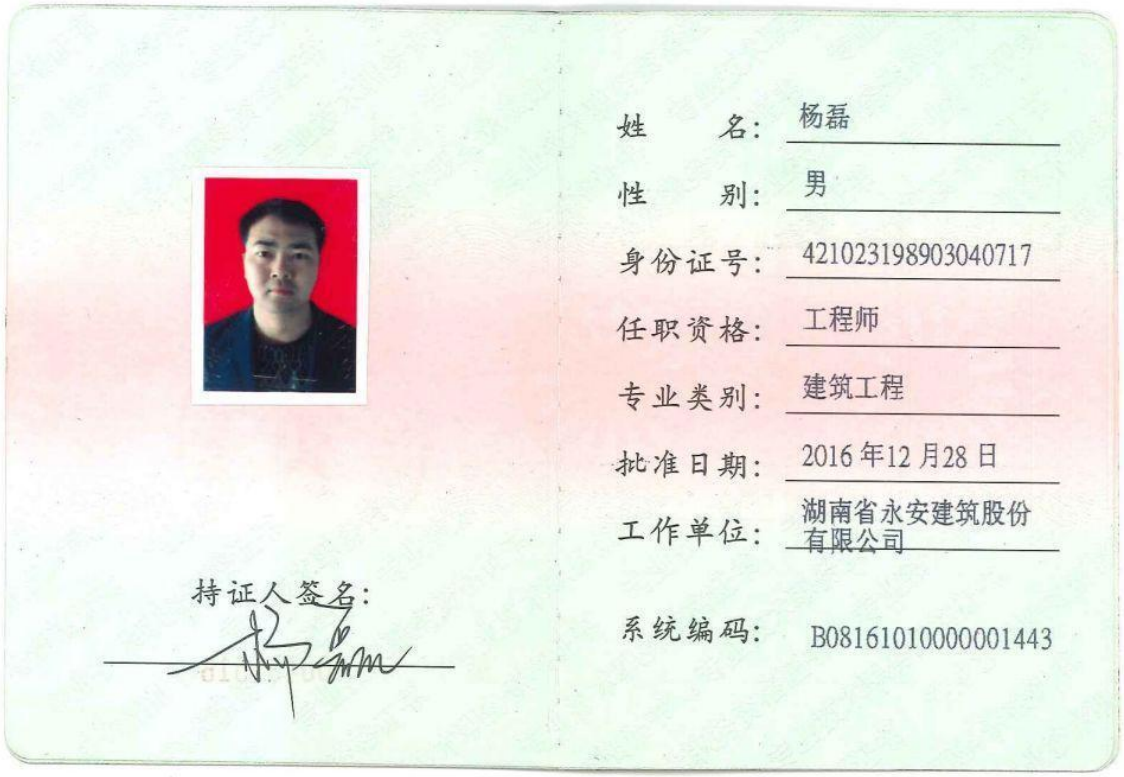
校　名：合肥工业大学　校（院）长：

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201405002849

二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓　名：杨磊

性　别：男

身份证号：421023198903040717

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2016年12月28日

工作单位：湖南省永安建筑股份有限公司

持证人签名：

系统编码：B08161010000001443

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨磊　　社保电脑号：62578424l　　身份证号码：421023198903040717　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	02	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	03	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	04	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	05	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	06	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	07	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	08	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	09	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
合计				14880.0	7680.0			5040.0	1920.0			480.0		739.2		625.56	165.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4d361u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

幕墙工程师 曹天华

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08183010100004341

持证人签名：

姓　　名：曹天华

性　　别：男

身份证号：411522198505020314

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

成人高等教育

毕业证书

学生 曾天华 性别 男，一九八五 年 五 月 二 日生，于 二零零九 年 三 月至 二零一一年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南大学 校（院）长：娄源功印

批准文号：[83]教成字002号

证书编号：104755201105601422 二零一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹天华　　社保电脑号：636563998　　身份证号码：411522198505020314　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	02	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	03	705008	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	04	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	05	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	06	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	07	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	08	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	09	705008	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
合计				14880.0	7680.0			5040.0	1920.0			480.0		739.2		625.56	165.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4de97x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

幕墙工程师 谢祥峰

持证人签名：

姓　　名：谢祥峰

性　　别：男

身份证号：430521198910042476

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

普通高等学校

毕业证书

学生　谢祥峰　性别男，一九八九年十　月四　日生，于二〇〇八年九　月至二〇一二年六　月在本校　土木工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南华大学

校（院）长：

证书编号：105551201205650226

二〇一二年六　月三十　日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢祥峰　　社保电脑号：649447606　　身份证号码：430521198910042476　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6900.0	966.0	552.0	1	6900	414.0	138.0	1	6900	34.5	6900	43.06	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6900.0	966.0	552.0	1	6900	414.0	138.0	1	6900	34.5	6900	43.06	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6900.0	966.0	552.0	1	6900	414.0	138.0	1	6900	34.5	6900	43.06	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6900.0	966.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	43.06	[illegible]	55.2	13.8
2024	02	705008	6900.0	966.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.8
2024	03	705008	6900.0	966.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	[illegible]53.82	6900	55.2	13.8
2024	04	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	05	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	06	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	53.82	6900	55.2	13.8
2024	07	705008	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	59.0	6900	55.2	13.8
合计				9936.0	5520.0			3657.0	1380.0			345.0		499.58		435.96	117.84

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d4ce88u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2024年9月25日

钢结构负责人　贺用方

资格证书

姓　　名　贺用方
性　　别　男
出生年月　1979.01
专　　业　建筑工程
任职资格　高级工程师
发证单位　中国建筑工程总公司
二〇一二年　十月　二十日
证书编号：G122093

中国建筑工程总公司制

（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生贺用方，性别男，一九七五年一月　日生。于一九九四年九月至一九九七年七月在本校（院）工业与民用建筑专业脱产学习，修完叁年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：（79）教视字006号
（79）广会祖17号
证书编号：978205588

校（院）长　高瑞堂

九九七年七月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺用方　　社保电脑号：600531476　　身份证号码：430702197901293094　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	74.88	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	74.88	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	74.88	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	74.88	12000	96.0	24.0
2024	02	705008	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	74.88	12000	96.0	24.0
2024	03	705008	12000.0	1680.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	04	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	05	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	06	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	07	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2024	08	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2024	09	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
合计				20880.0	11520.0			7560.0	2880.0			720.0		1108.8		913.56	237.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54951v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

钢结构工程师　何争强

广东省职称证书

姓　　名：何争强

身份证号：610124199005190052

职称名称：工程师

专　　业：装配式建筑

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003118618

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 何争强 性别 男 ，一九九0 年 五 月 十九 日生，于 二00九 年 十 月至 二0一二 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：陕西工业职业技术学院　　校（院）长：崔岩

证书编号：108281201206000968　　二0一二 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何争强　　社保电脑号：632906192　　身份证号码：610124199005190052　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	8500	68.0	17.0
2024	02	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	8500	68.0	17.0
2024	03	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	04	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	05	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	06	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	07	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	08	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	09	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
合计				15810.0	8160.0			5355.0	2040.0			510.0		705.6		661.56	174.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d534ef7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

钢结构工程师　刘贤龙

普通高等学校

毕业证书

学生　刘贤龙　性别　男，　1988　年　8　月　29　日生，于　2007　年　9　月至　2011　年　6　月在本学院　土木工程(建筑工程方向)　专业肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：吉林建筑工程学院城建学院　　院　　长：王永平

证书编号：136041201105001653　　2011　年　6　月　28　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22020039477

姓　　名：刘贤龙

性　　别：男

身份证号：220502198808290213

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：工业与民用建筑

取得资格时间：2020年08月

评审机构：广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关：贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址：

颁发机关印章

生成时间：2020年08月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘贤龙　　社保电脑号：630070220　　身份证号码：220502198808290213　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	02	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	03	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	04	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	05	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	06	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	07	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	08	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	09	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
合计				16740.0	8640.0			5670.0	2160.0			540.0		831.6		697.56	183.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d558f6i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

装修工程师 杨忻谕

成人高等教育

毕业证书

学生　杨忻谕　性别 男，一九七九 年 十一 月二十三 日生，于二〇一三年 三 月至二〇一五年 六 月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南农业大学　校（院）长：

批准文号：国家教育部(83)成教字002号

证书编号：10537520150500301

二〇一五 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：杨忻谕

身份证号：440301197911233478

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022885

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨忻谕　　社保电脑号：600021571　　身份证号码：440301197911233478　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	8500	68.0	17.0
2024	02	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	8500	68.0	17.0
2024	03	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	[illegible]	68.0	17.0
2024	04	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.1
2024	05	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	06	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	07	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
2024	08	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
2024	09	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
合计				16338.0	8424.0			5520.0	2106.0			526.5		814.77		687.96	180.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54779d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

装修工程师 吕霖

普通高等学校

毕业证书

学生 吕霖 性别 男，一九九一年 一 月 四 日生，于 二00九年 九 月至 二0一三年 六 月在本校 土木工程专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长春工程学院

校（院）长：韩立强

证书编号：114371201305000878

二0一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：吕霖

身份证号：220702199101042211

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056133

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕霖　　社保电脑号：635912047　　身份证号码：220702199101042211　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	577.5	192.5	1	9625	48.13	9625	60.06	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	577.5	192.5	1	9625	48.13	9625	60.06	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	577.5	192.5	1	9625	48.13	9625	60.06	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	60.06	9625	77.0	19.25
2024	02	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	60.06	9625	77.0	19.25
2024	03	705008	9625.0	1443.75	770.0	1	9625	481.25	192.5	1	9625	48.13	9625	75.08	9625	77.0	19.25
2024	04	705008	11375.0	1820.0	910.0	1	11375	568.75	227.5	1	11375	56.88	11375	88.73	11375	91.0	22.75
2024	05	705008	11375.0	1820.0	910.0	1	11375	568.75	227.5	1	11375	56.88	11375	88.73	11375	91.0	22.75
2024	06	705008	11375.0	1820.0	910.0	1	11375	568.75	227.5	1	11375	56.88	11375	88.73	11375	91.0	22.75
2024	07	705008	11375.0	1820.0	910.0	1	11375	568.75	227.5	1	11375	56.88	11375	113.75	11375	91.0	22.75
2024	08	705008	11375.0	1820.0	910.0	1	11375	568.75	227.5	1	11375	56.88	11375	113.75	11375	91.0	22.75
2024	09	705008	11375.0	1820.0	910.0	1	11375	568.75	227.5	1	11375	56.88	11375	113.75	11375	91.0	22.75
合计				19582.5	10080.0			6588.75	2520.0			630.06		982.82		826.56	215.49

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d5507cq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

招采工程师 程超

20301-36

程超 于二〇〇五年

十二月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人事局

发证机关：

二〇〇五年 十二月 二十 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 05020074000373 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程超　　社保电脑号：600593061　　身份证号码：440301197704216974　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.44	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	02	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	03	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.0
2024	05	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	08	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	09	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计				11160.0	5760.0			4015.89	1532.88			383.28		554.4		481.56	129.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d547aa1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月25日

招采工程师 杨涛

照片

杨涛 于二〇一三年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会评审通过，具备 电气工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 13001022208150 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一四 年 四 月 十八 日

普通高等学校

毕业证书

学生 杨涛 性别 男，一九七六 年六 月二 日生，于一九九七年九月至 二零零零 年 六 月在本校 房屋建筑工程 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：长春工程学院

二零零零年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部制

No. 00542522

学校编号：11927120004000019

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨涛　　社保电脑号：606523681　　身份证号码：430521197606029213　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6960.0	974.4	556.8	1	6960	417.6	139.2	1	6960	34.8	6960	43.43	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6960.0	974.4	556.8	1	6960	417.6	139.2	1	6960	34.8	6960	43.43	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6960.0	974.4	556.8	1	6960	417.6	139.2	1	6960	34.8	6960	43.43	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6960.0	974.4	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	43.43	6960	55.68	13.92
2024	02	705008	6960.0	974.4	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	43.43	6960	55.68	13.92
2024	03	705008	6960.0	974.4	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	54.29	6960	55.68	13.92
2024	04	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	54.29	6960	55.68	13.92
2024	05	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	54.29	6960	55.68	13.92
2024	06	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	54.29	6960	55.68	13.92
2024	07	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	69.6	6960	55.68	13.92
2024	08	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	69.6	6960	55.68	13.92
2024	09	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	69.6	6960	55.68	13.92
合计				12110.4	6681.6			4384.8	1670.4			417.6		643.11		550.68	146.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54bed6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

深化设计师 韦定

照片

韦定 于二〇一七年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1803003010081 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一八 年 五 月 十四 日

普通高等学校

毕业证书

学生 韦定 性别 男，一九八九 年 九 月二十四日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西理工学院

校（院）长：何宁之印

证书编号：107201201205003051

二〇一二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦定　　社保电脑号：63290672　　身份证号码：450221198909242451　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	02	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	03	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	04	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	05	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	06	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	07	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	08	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	09	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
合计				16740.0	8640.0			5670.0	2160.0			540.0		831.6		697.56	183.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d538e4r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

深化设计师 黄建红

广东省职称证书

姓　　名：黄建红

身份证号：362330198707030719

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128832

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

硕士研究生

毕业证书

研究生　黄建红　性别　男，一九八七年　七　月　三　日生，于二〇一一年　九　月至　二〇一四年　六　月在　结构工程专业学习，学制　三　年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：南华大学　校(院、所)长：

证书编号：105551201402000046　二〇一四年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄建红　　社保电脑号：638895966　　身份证号码：362330198707030719　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	02	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	03	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	04	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2024	05	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	06	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	07	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2024	08	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2024	09	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
合计				13950.0	7200.0			4725.0	1800.0			450.0		693.0		589.56	156.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54ded2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

深化设计师 顾凤池

（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生顾凤池，性别男，一九六八年十二月 日生。于一九九二年九月至一九九五年七 月在本校（院）工业与民用建筑 专业 函授 学习，修完 三 年制 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：

证书编号：函科 951043

校（院）长

学校（院）

一九九五年七月十日

（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 顾凤池
Name

性　别 男
Sex

出生年月 68.12
Date of Birth

工作单位 辽宁中宇建设（集团）有限责任公司
Establishment

专业名称 建筑施工
Profession Series

资格名称 高级工程师
Post Qualification

授予时间 2011 年 10 月 31 日
Conferment Date

辽宁省人力资源和社会保障厅

发证机关
Issued by

№ 111001078

编号：00119940
NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate,formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：顾风池　　社保电脑号：643926111　　身份证号码：210402196812090234　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7800.0	1092.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7800.0	1092.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7800.0	1092.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7800.0	1092.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	02	705008	7800.0	1092.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	03	705008	7800.0	1092.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	04	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	05	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	06	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	07	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2024	08	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2024	09	705008	7800.0	1170.0	624.0	2	7800	117.0	39.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
合计				13572.0	7488.0			1404.0	468.0			468.0		720.11		611.16	161.64

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d55c2cb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

电气工程师 杨昆

普通高等学校

毕业证书

学生　杨昆　性别 男，一九九一 年 四 月 十九 日生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一四年 七 月在本校　建筑工程管理 专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西安科技大学　校（院）长：杨更社印

证书编号：107041201406004411　二〇一四 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

B022

姓　名：杨昆

性　别：男

身份证号：612301199104190312

专　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203010100000815

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨昆　　社保电脑号：639039518　　身份证号码：612301199104190312　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	02	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	03	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	04	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	05	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	06	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	07	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
2024	08	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
2024	09	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
合计				14616.0	8064.0			5292.0	2016.0			504.0		776.18		654.36	172.44

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d533439 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

BIM 负责人 潘志忠

普通高等学校

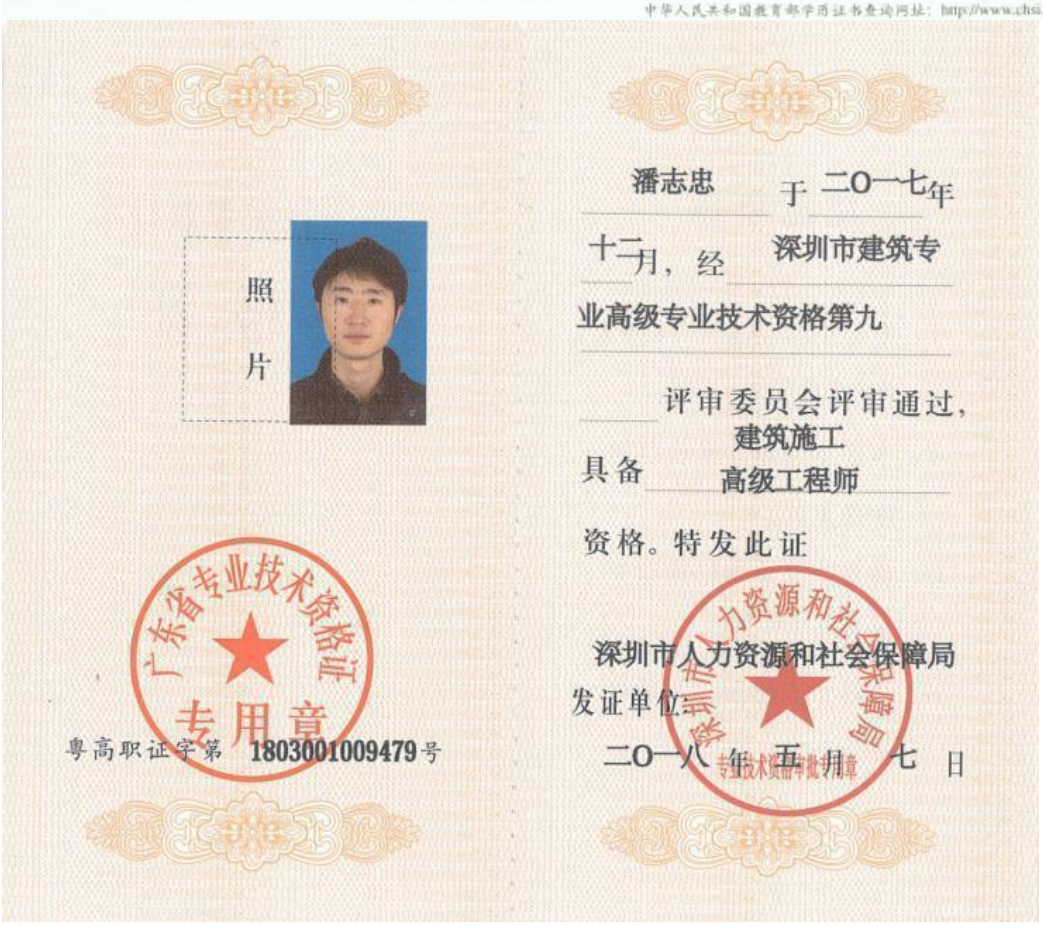
毕业证书

学生 潘志忠 性别 男 ，一九八四 年 三 月 七 日生，于 二〇〇三 年 九 月至二〇〇七 年 七 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：

证书编号：107031200705000428 二〇〇七 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



照片

潘志忠 于二〇一七年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第九 评审委员会评审通过，具备 建筑施工 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1803001009479 号

深圳市人力资源和社会保障局 发证单位

二〇一八 年 五 月 七 日

姓名：潘志忠

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：520201198403070034

证书编号：1610085221

发证日期：2016 年 11 月 3 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

发证机构（盖章）

人力资源和社会保障部教育培训中心
证书专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘志忠　　社保电脑号：613729389　　身份证号码：520201198403070034　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	613.5	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	613.5	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	613.5	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	10225	81.8	20.45
2024	02	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	63.8	10225	81.8	20.45
2024	03	705008	10225.0	1533.75	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	04	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	05	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	06	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	79.76	10225	81.8	20.45
2024	07	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	08	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
2024	09	705008	10225.0	1636.0	818.0	1	10225	511.25	204.5	1	10225	51.13	10225	102.25	10225	81.8	20.45
合计				19018.5	9816.0			6441.75	2454.0			613.56		944.19		185.76	205.29

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d536362 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月25日

BIM 工程师 范双富

全国 BIM 技能等级考试
一级证书

范双富 参加 2019 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：450327199704190879
证书编号：2001001023022520

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST
Level I

ID Number: 450327199704190879
Certificate Number: 2001001023022520

中国图学学会
China Graphics Society

证书唯一序列号：1100063831

学 士 学 位 证 书

范双富 ，男 ，1997 年 4 月 19 日生。在桂林电子科技大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

桂林電子科技大學

校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1059542019104680

二〇一九 年七 月十五 日

（普通高等教育本科毕业生）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范双富　　社保电脑号：802266770　　身份证号码：450327199704190879　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	02	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	03	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	04	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	05	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	06	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	07	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2024	08	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2024	09	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
合计				13572.0	7488.0			4914.0	1872.0			468.0		720.71		611.16	161.64

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d537dc8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

BIM 工程师 陈金胜

广东省职称证书

姓　　名：陈金胜

身份证号：440921199801078312

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084435

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

全国 BIM 技能等级考试
一级证书

陈金胜 参加2018 年12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师 ，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：440921199801078312

证书编号：1901001023010025

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 440921199801078312

Certificate Number: 1901001023010025

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：1100032031

姓名 陈金胜
性别 男 民族 汉
出生 1998 年 1 月 7 日
住址 广东省深圳市宝安区海乐路8号110室
公民身份号码 440921199801078312

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2021.06.11-2031.06.11

普 通 高 等 学 校

毕业证书

陈金胜 ，男，1998 年 1 月 7 日生，于 2016 年 9 月至 2020 年 7 月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学广州学院 校 长：

证书编号：126171202005004415 二〇二〇年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈金胜　　社保电脑号：804771656　　身份证号码：440921199801078312　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	24.96	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	24.96	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	24.96	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	30.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	30.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	30.0	4000	32.0	8.0
合计				7440.0	3840.0			4015.89	1532.88			383.28		369.6		337.56	93.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d545ff2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

BIM 工程师 邵林涛

全国 BIM 技能等级考试

二级证书

邵林涛　参加 2022 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（结构设计专业），成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：412721199807023430

证书编号：2201001023025261

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 412721199807023430

Certificate Number: 2201001023025261

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：A1200010445

普通高等学校

毕业证书

学生 邵林涛 性别男，一九九八 年 七 月 二 日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二一 年 七 月在本校土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州工业应用技术学院 校（院）长：姚旭远

证书编号：127471202105001893 二〇二一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 邵林涛

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 7 月 2 日

住址 河南省扶沟县曹里乡樊家行政村北邵村 7 号

公民身份号码 412721199807023430

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 扶沟县公安局

有效期限 2015.07.09-2025.07.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵林涛　　社保电脑号：808067175　　身份证号码：412721199807023430　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	4440.0	621.6	355.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4440	27.71	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	4440.0	621.6	355.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4440	27.71	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	4440.0	621.6	355.2	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4440	27.71	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	4440.0	621.6	355.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4440	27.71	4440	35.52	8.88
2024	02	705008	4440.0	621.6	355.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4440	27.71	4440	35.52	8.88
2024	03	705008	4440.0	621.6	355.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4440	34.63	4440	35.52	8.88
2024	04	705008	4440.0	666.0	355.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4440	34.63	4440	35.52	8.88
2024	05	705008	4440.0	666.0	355.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4440	34.63	4440	35.52	8.88
2024	06	705008	4440.0	666.0	355.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4440	34.63	4440	35.52	8.88
2024	07	705008	4440.0	666.0	355.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4440	34.4	4440	35.52	8.88
2024	08	705008	5280.0	792.0	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	32.8	5280	42.24	10.56
2024	09	705008	5280.0	792.0	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	32.8	5280	42.24	10.56
合计				7977.6	4396.8			4015.89	1532.88			383.28		427.67		382.68	104.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54cce8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

BIM 工程师 李朝阳

姓名：李朝阳

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：440782199201212831

证书编号：1610026950

发证日期：2016 年 4 月 14 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

发证机构（盖章）

人力资源和社会保障部教育培训中心 证书专用章

普通高等学校

毕业证书

学生 李朝阳 性别 男，一九九二 年 一 月二十一日生，于 二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 七 月在本学院 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学华清学院 院 长：

证书编号：136791201305000324 二〇一三 年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：李朝阳

身份证号：440782199201212831

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060080

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李朝阳　　社保电脑号：635912286　　身份证号码：440782199201212831　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	02	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	03	705008	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	04	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	05	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	06	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	07	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	08	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	09	705008	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计				18600.0	9600.0			6300.0	2400.0			600.0		924.0		168.56	201.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d5469a0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

BIM 工程师 李嘉琪

全国 BIM 技能等级考试
一级证书

李嘉琪 参加 2018 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：441481199710056 10X
证书编号：1801001023034158

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 441481199710056 10X
Certificate Number: 1801001023034158

中国图学学会
China Graphics Society

证书唯一序列号：

普通高等学校

毕业证书

学生　**李嘉琪**　性别 **女**，**一九九七**年　**十**　月　**五**　日生，于 **二O一六**年

九月至 **二O一九**年　**六**　月在本校　　**工程造价**　　专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广州城建职业学院**　校（院）长：蒋新华

证书编号：**141361201906161236**　　**二O一九** 年　**六**　月 **二十三**日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李嘉琪　　社保电脑号：802266769　　身份证号码：441481199710056 10X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	02	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	03	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	04	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	05	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	06	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	07	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2024	08	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2024	09	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
合计				10044.0	5184.0			4015.89	1532.88			383.28		498.98		338.36	118.44

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d542bbc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

BIM 工程师 姚霞光

姓名：姚霞光

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：432503199002055793

证书编号：1610085245

发证日期：2016 年 11 月 3 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

人力资源和社会保障部教育培训中心
证书专用章

发证机构（盖章）

湘潭大學

毕业证书

湘潭大学印制

学生 姚霞光 ，性别 男 ，1990年 02 月 05日生，于2008年 9 月至 2012 年 6 月在本校 土木工程专业四年制普通全日制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：罗和安

2012 年 6 月 13 日

证书编号:105301201205003321

广东省职称证书

姓　　名：姚霞光

身份证号：432503199002055793

职称名称：工程师

专　　业：建筑信息模型化

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年07月02日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003150224

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月11日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚霞光　　社保电脑号：640214360　　身份证号码：432503199002055793　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	02	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	03	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	04	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	05	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	06	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	07	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2024	08	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2024	09	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
合计				13572.0	7488.0			4914.0	1872.0			468.0		720.71		611.16	161.64

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d548c2t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月25日

BIM 工程师 翁建权

浙江大学

远程教育

毕业证书

学生 翁建权 ，性别 男 ，一九九一年 一 月 三十 日生，于 二〇一五 年 九 月至 二〇一八 年 二 月在本校 土木工程(工程管理) 专业 网络教育 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校 长：

证书编号：103357201805001624

二〇一八 年 二 月 二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名：翁建权

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：441283199101301079

证书编号：1610085243

发证日期：2016 年 11 月 3 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

人力资源和社会保障部教育培训中心 证书专用章

发证机构（盖章）

广东省职称证书

姓　　名：翁建权

身份证号：441283199101301079

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003021729

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁建权　　社保电脑号：632905819　　身份证号码：441283199101301079　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	02	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	03	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	04	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2024	05	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	06	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	07	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2024	08	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2024	09	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
合计				13950.0	7200.0			4725.0	1800.0			450.0		693.0		589.56	156.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d545319 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月25日

测量主管　高洪学

106

姓　　名　高洪学

性　　别　男

出生年月　1975年12月20日

专业名称　工业与民用建筑

资格名称　工程师

审 批 机 关　[illegible]

任职资格时间　2015年 10月 28日

批 准 时 间　2015年 12月 15日

发 证 时 间　2016年 1月 27日

Full Name:

Sex:

Birth Date:

Speciality:

Qualification Level:

Approval Organization:

Appraisal Date:

Approval Date:

Issue Date:

注 册 登 记

Registration Record

时　间 Time	注 册 单 位 Unit
2016年 1月 27日	[illegible]

依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业（技能）标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

中华人民共和国
劳动和社会保障部

发证机关（印）

姓名 高洪学 性别 男

出生日期 1975 年 12 月 20 日

文化程度 高中

发证日期 2007年11月08日

证书编号 07190210154001 90

身份证号 511122197512200572

职业（工 种）测量放线工

理论知识考核成绩 69.00

操作技能考核成绩 74.00

评定成绩 合格

职业技能鉴定（指导）中心（印）

2007 年 11 月 08 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高洪学　　社保电脑号：611161481　　身份证号码：511122197512200572　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	02	705008	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	03	705008	7500.0	1050.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	04	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	05	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	06	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	07	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2024	08	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
2024	09	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	75.0	7500	60.0	15.0
合计				13050.0	7200.0			4725.0	1800.0			450.0		693.0		389.56	156.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d536ddr ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

测量工程师 郭虎

姓　　名：郭虎
性　　别：男
证书编号：H0830805
发证日期：2009年5月19日

出生年月：1976年9月
专业名称：机电
资格名称：工程师
批准时间：2008年12月28日
批准单位：荆门市职改办
批准文号：荆职改办[2008]486号
评审组织：荆门市职改办确认

高等教育自学考试
毕　业　证　书

姓　　名：郭虎
身份证号：422431197609082113
证书编号：654208029920003l8

参加　机电一体化工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2003 年 12 月 30 日

高　等　院　校
2003 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/zk/byz/index.asp

No.05 01[illegible]4342　0612

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭虎　　社保电脑号：64986524l　　身份证号码：422431197609082113　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	02	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	46.8	7500	60.0	15.0
2024	03	705008	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	04	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	05	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	06	705008	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	58.5	7500	60.0	15.0
2024	07	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2024	08	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2024	09	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
合计				14430.0	7440.0			4875.0	1860.0			465.0		723.0		613.56	162.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54c628 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

测量员 刘柏

普通高等学校

毕业证书

学生 刘柏 性别男，一九九二年十一月三日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

校 长：

证书编号：105901201605003135

二〇一六年六月十三日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：刘柏

身份证号：44172119921103159X

职称名称：工程师

专　　业：施工管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071534

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘柏　　社保电脑号：644175044　　身份证号码：441721199211031598X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	8500	68.0	17.0
2024	02	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	53.04	8500	68.0	17.0
2024	03	705008	8500.0	1275.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	04	705008	9250.0	1480.0	740.0	1	9250	462.5	185.0	1	9250	46.25	9250	72.35	9250	74.0	18.5
2024	05	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	06	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	66.3	8500	68.0	17.0
2024	07	705008	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	425.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2024	08	705008	9250.0	1480.0	740.0	1	9250	462.5	185.0	1	9250	46.25	9250	92.5	9250	74.0	18.5
2024	09	705008	9250.0	1480.0	740.0	1	9250	462.5	185.0	1	9250	46.25	9250	92.5	9250	74.0	18.5
合计				16170.0	8340.0			5467.5	2085.0			521.25		806.23		673.56	178.74

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d5418d5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

测量员 张慧超

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20220128SZC001086667

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2022年5月30日

姓　　名：张慧超

身份证号：810000199206280012

级　　别：中级

资格名称：工程师

专业名称：土木工程

批准文号：陕工信发〔2022〕128号

授予时间：2021-11-21

申报单位：陕西玮欧建筑工程有限公司

普通高等学校

毕业证书

学生 张慧超 性别男，1992 年06 月28 日生，于 2010 年08 月至 2014 年 06 月在本校土木工程学院 土木工程专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：哈尔滨工业大学

校（院）长：周玉之印

证书编号：102131201405003954

二〇一四 年 六 月二十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张慧超　　社保电脑号：800693971　　身份证号码：810000199206280012　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	02	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	03	705008	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	04	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	05	705008	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	60.45	7750	62.0	15.5
2024	06	705008	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	60.45	7750	62.0	15.5
2024	07	705008	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
2024	08	705008	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
2024	09	705008	7750.0	1162.5	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
合计				14128.5	7804.0			5129.5	1951.0			487.75		746.51		628.36	165.94

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d532919 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

测量员 高天明

广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22023034940

姓　　名：高天明

性　　别：男

身份证号：220202198503153334

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：建筑工程管理

取得资格时间：2022年12月

评审机构：河池市工程系列建筑行业中级专业技术职务资格评审委员会

批准机关：河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址：

颁发机关印章

职称专用章（1）

生成时间：2023年03月30日

普通高等学校

毕业证书

学生 高天明 性别 男，一九八五年 三 月 十五 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：白城师范学院 校（院）长：任凤春

证书编号：102061201205001259 二0一二 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高天明　　社保电脑号：6328461 75　　身份证号码：220202198503153334　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	02	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	03	705008	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	04	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	05	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	06	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	07	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	08	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	09	705008	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
合计				16740.0	8640.0			5670.0	2160.0			540.0		851.6		697.56	183.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d55a750 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月25日

施工员 王艳明

普通高等学校

毕业证书

学生 王艳明 性别 男，一九八九 年 十 月二十六 日生，于二〇一一 年 九 月至 二〇一三 年 六 月在本校 自动化 专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

证书编号：105901201305004016 二〇一三 年 六 月二十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：王艳明

身份证号：142202198910264172

职称名称：工程师

专　　业：电气工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月25日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003052736

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

施工现场专业人员继续教育
学时证明

姓　　名：王艳明

身份证号：142202198910264172

证书编号：1608688474976632603

岗　　位：设备安装施工员

王艳明，于 2020 年 12 月 22 日完成 **施工现场专业人员** 2020 年度继续教育继续教育培训，培训学时：32 学时，其中通用课程 10 学时，专业课程 22 学时，经考核成绩合格。

特此证明！

	课程	学时
通用	建筑业全面深化改革与发展	2
	建设工程相关的新法律法规和管理规定	7
	职业道德	1
专业	建筑施工现场消防知识	2
	建设工程施工现场安全管理知识	4
	新法律法规及规章	1
	新规范、标准	6
	新材料、新设备	3
	新技术、新工艺	6

2020 年 12 月 23 日

住房和城乡建设领域专业技术人员教育培训网

住房和城乡建设领域专业技术人员教育培训资源库

http://zyk.etledu.com

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王艳明　　社保电脑号：500522768　　身份证号码：142202198910264172　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	02	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	03	705008	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	04	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	05	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	06	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	07	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	08	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	09	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
合计				13020.0	6720.0			4410.0	1680.0			420.0		646.8		353.56	147.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d55cd72 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

施工员 杨继军

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 杨继军 性别男，一九七六年 五 月十四 日生，于二〇一三 年 三 月

至 二〇一五 年 七 月在本校 机电一体化技术 专业网络教育

专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学 校（院）长：李元印元

证书编号：10183720150600713 2 二〇一五 年 七 月十 日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。

广东省建设教育协会 证书专用章

发证单位：（盖章）

发证时间：2018 年 12 月 4 日

本证书查询网址：www.gdpace.com

ZJBKHZS

姓 名：杨继军

性 别：男

身份证号：440301197605144 91X

岗位名称：设备安装施工员

证书编号：44181030002344

ZJBKHZS

广东省职称证书

姓　　名：杨继军

身份证号：44030119760514491X

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月28日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003011695

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨继军　　社保电脑号：2275436　　身份证号码：44030119760514491X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	24.96	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	24.96	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	24.96	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	02	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	03	705008	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2024	05	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2024	06	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	30.0	4000	32.0	8.0
2024	08	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	30.0	4000	32.0	8.0
2024	09	705008	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	30.0	4000	32.0	8.0
合计				7440.0	3840.0			4015.89	1532.88			383.28		369.6		337.56	93.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54840f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

施工员 雷和粮

证书编码：04423101000070000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：雷和粮

身份证号：430528199608131311

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年01月17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：雷和粮

身份证号：430528199608131311

职称名称：助理工程师

专　　业：施工管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月24日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056006403

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 雷和雄 性别 男，一九九六 年 八 月 十三 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院

校（院）长 罗建华

证书编号：115281201905148265

二0一九 年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷和粮　　社保电脑号：802220896　　身份证号码：430528199608131311　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	40.56	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	40.56	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	40.56	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	40.56	6500	52.0	13.0
2024	02	705008	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	40.56	6500	52.0	13.0
2024	03	705008	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	50.7	6500	52.0	13.0
2024	04	705008	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	50.7	6500	52.0	13.0
2024	05	705008	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	50.7	6500	52.0	13.0
2024	06	705008	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	50.7	6500	52.0	13.0
2024	07	705008	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2024	08	705008	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	65.0	6500	52.0	13.0
2024	09	705008	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	65.0	6500	52.0	13.0
合计				11310.0	6240.0			4095.0	1560.0			390.0		600.6		317.56	138.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54a458 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月25日

施工员 揭智豪

证书编码：04422101000070001 43

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：揭智豪

身份证号：441602199507231211

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年09月28日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：揭智豪

身份证号：441602199507231211

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070147

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 揭智豪 性别男 ，一九九五年 七 月 二十三日生，于 二〇一五年 九 月至 二〇一八年 七月在本校 工程造价 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工程学院 校（院）长：

证书编号：12766120180600244S 二〇一八年 七月 一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：揭智豪　　社保电脑号：804222631　　身份证号码：441602199507231211　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	5700.0	798.0	456.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5700	35.57	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	5700.0	798.0	456.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5700	35.57	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	5700.0	798.0	456.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5700	35.57	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	5700.0	798.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	35.57	5700	45.6	11.4
2024	02	705008	5700.0	798.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	35.57	5700	45.6	11.4
2024	03	705008	5700.0	798.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	44.46	5700	45.6	11.4
2024	04	705008	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	44.46	5700	45.6	11.4
2024	05	705008	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	44.46	5700	45.6	11.4
2024	06	705008	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	44.46	5700	45.6	11.4
2024	07	705008	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	57.0	5700	45.6	11.4
2024	08	705008	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	57.0	5700	45.6	11.4
2024	09	705008	5700.0	855.0	456.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5700	57.0	5700	45.6	11.4
合计				9918.0	5472.0			4015.89	1532.88			383.28		526.69		459.96	123.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d541ec6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

质量员 冯鼎

证书编码：04417106944170009 22

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：冯鼎

身份证号：33022619890704005X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 07月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

持证人具备担任初级专业技术职务的任职资格。

评委会名称：宁海县建工城建初级专业技术任职资格考试

评 定 时 间：2011年6月18日

公布文件号：宁人专[2011]17号

发 证 时 间：2011年7月15日

证 书 编 号：№ 1102282

1101777-1102840

姓　　名：冯　鼎

性　　别：男

出生年月：1989年07月

资格名称：助理工程师

专业名称：建筑施工

普通高等学校

毕业证书

学生 冯鼎 性别 男，一九八九年 七 月 四 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程监理 专业 叁年制专科(高职)学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　　校：台州科技职业学院　　校　　长：

电子注册号：127901201006001757

二〇一〇年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯鼎　　社保电脑号：633181735　　身份证号码：330226198907040O5X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	396.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	396.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	396.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	6600	52.8	13.2
2024	02	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	6600	52.8	13.2
2024	03	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	04	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	05	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	06	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	07	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2024	08	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2024	09	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
合计				11484.0	6336.0			4158.0	1584.0			396.0		609.82		324.76	140.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54ee59 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

质量员 曹阳

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制。各省、自治区、直辖市住房城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设主管部门组织岗位培训考核评价，成绩合格。

发证单位：（盖章）

发证时间：2017年06月12日

本证书查询网址：http://pxzx.fjjs.gov.cn

姓　　名：曹阳

性　　别：男

身份证号：522325198612131612

岗位名称：土建质量员

证书编号：35171060001206

普通高等学校

毕业证书

学生 曹阳 性别 男，一九八六年 十二月 十三 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 七 月在本学院 土木工程 专业

四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：延安大学西安创新学院　　院　　长：马雪

证书编号：136831200905005198

二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹阳　　社保电脑号：804776573　　身份证号码：522325198612131612　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	446.4	148.8	1	7440	37.2	7440	46.43	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	446.4	148.8	1	7440	37.2	7440	46.43	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	446.4	148.8	1	7440	37.2	7440	46.43	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	46.43	7440	59.52	14.88
2024	02	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	46.43	7440	59.52	14.88
2024	03	705008	7440.0	1041.6	595.2	1	7440	372.0	148.8	1	7440	37.2	7440	58.03	7440	59.52	14.88
2024	04	705008	7050.0	1057.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	5[illegible]	70[illegible]	[illegible]	14.1
2024	05	705008	7050.0	1057.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	52.99	7050	56.4	14.1
2024	06	705008	7050.0	1057.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	52.99	7050	56.4	14.1
2024	07	705008	7050.0	1057.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2024	08	705008	7050.0	1057.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
2024	09	705008	7050.0	1057.5	564.0	1	7050	352.5	141.0	1	7050	35.25	7050	70.5	7050	56.4	14.1
合计				12594.6	6955.2			4570.2	1738.8			434.7		666.65		366.52	150.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d5354f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

质量员 李金恺

普通高等学校

毕业证书

学生 秦帆 性别 男，一九八九年 九 月 二十 日生，于二〇〇九年 九 月至 二〇一三年 六 月在本校 土木工程(建筑方向) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学江城学院 校（院）长：

证书编号：136641201305496844 二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

B022

姓 名：秦帆

性 别：男

身份证号：420983198909204414

专 业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B082030101000000814

证书编码：04418106944180115 91

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　秦帆

身份证号：　420983198909204414

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年01月06日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李金恺　　社保电脑号：644176069　　身份证号码：430903199411180915　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.44	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	02	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	03	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	705008	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	08	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
2024	09	705008	7750.0	1240.0	620.0	1	7750	387.5	155.0	1	7750	38.75	7750	77.5	7750	62.0	15.5
合计				11720.0	6040.0			4143.39	1583.88			396.02		589.4		509.56	136.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d548d3f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

质量员 黄灶梁

普通高等学校

毕业证书

学生 黄灶梁 性别男，一九九二年 一 月十五 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名职业技术学院 校（院）长：

证书编号：137121201306000207 二〇一三年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

证书编码：04418106944180112l8

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　黄灶梁

身份证号：　440509199201152834

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月31日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄灶梁　　社保电脑号：636499439　　身份证号码：440509199201152834　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	396.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	396.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	396.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	6600	52.8	13.2
2024	02	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	6600	52.8	13.2
2024	03	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	04	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	05	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	06	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	07	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2024	08	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2024	09	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
合计				11484.0	6336.0			4158.0	1584.0			396.0		609.82		324.76	140.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d5473e6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员 邓勇峰

中华人民共和国
注册安全工程师执业证
中华人民共和国应急管理部

190-0395
姓 名 邓勇峰
性 别 男
证件号码 430522198009284970
级 别 中级
执业证号 19220295801
发证日期 2022年1月1日
本人签名
职业资格证书管理号 20211004644000001666
注册安全工程师注册专用章
11010203344400

190-0395

注 册 记 录

邓勇峰 430522198009284970

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市建工集团股份有限公司

有效期至：2027年3月15日

住房和城乡建设管理部
注册安全工程师
注册专用章
4401020334400

注 册 记 录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2016）0009940

姓　　名：邓勇峰

性　　别：男

出 生 年 月：1980年09月28日

企 业 名 称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年08月22日

有 效 期：2016年08月22日　　至 2025年08月21日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2016年08月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2019年7月30日

姓名	邓勇峰			
性别	男	出生日期	1980年09月28日	
入学日期	2017年03月01日	毕(结)业日期	2019年07月10日	
学历类别	网络教育	层次	专科	
学校名称	兰州大学		学制	2.5 年
专业	建筑工程技术		学习形式	网络教育
证书编号	1073 0720 1906 0150 10		毕(结)业	毕业
校(院)长姓名	严纯华			
在线验证	A74D4QLPMLGUA6WA 在线验证码		1. 扫码获取"学信网报告在线验证"小程序	2、使用小程序扫码验证

注意事项：

1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（教学[2014]11号）对学历证书电子注册复核备案的结果。

2、备案表内容验证办法：①点击备案表(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。

3、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。

4、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。

5、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。

CHSI

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓勇峰　　社保电脑号：639535341　　身份证号码：430522198009284970　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	396.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	396.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	396.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	6600	52.8	13.2
2024	02	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	41.18	6600	52.8	13.2
2024	03	705008	6600.0	924.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	04	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	05	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	06	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	51.48	6600	52.8	13.2
2024	07	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2024	08	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
2024	09	705008	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	66.0	6600	52.8	13.2
合计				11484.0	6336.0			4158.0	1584.0			396.0		609.82		524.76	140.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54b873 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

安全员 黄华胜

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2016）0012801

姓　　名：黄华胜

性　　别：男

出 生 年 月：1984年10月19日

企 业 名 称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年10月26日

有 效 期：2022年10月12日　　至 2025年10月25日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2016年10月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中央广播电视中等专业学校

毕业证书

（无中央广播电视中等专业学校钢印无效）

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：211000100453

No. 1299136

学生 黄华胜 ，性别 男 ，生于一九八四 年 十 月 十九 日，于 二〇二一年 十 月 十二 日在本校 建筑工程施工 专业修完一 年制教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二一年 十 月 十二 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄华胜　　社保电脑号：6103488857　　身份证号码：430525198410190056　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.44	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6000.0	840.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	37.44	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	02	705008	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	03	705008	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.0
2024	05	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	08	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	09	705008	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计				10440.0	5760.0			4015.89	1532.88			383.28		554.4		481.56	129.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54ab61 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

安全员 龙建军

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2011）0010745

姓　　名：龙建军

性　　别：男

出 生 年 月：1983年09月28日

企 业 名 称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年10月14日

有 效 期：2023年09月26日　　至 2026年10月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年09月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙建军　　社保电脑号：62908659　　身份证号码：430281198309287915　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	02	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	03	705008	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	04	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	05	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	06	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	07	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2024	08	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
2024	09	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	78.0	7800	62.4	15.6
合计				13572.0	7488.0			4914.0	1872.0			468.0		720.71		611.16	161.64

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54c16u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

安全员 程长军

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2010）0005367

姓　　名：程长军

性　　别：男

出 生 年 月：1984年10月21日

企 业 名 称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年07月30日

有 效 期：2023年06月12日　　至 2026年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年06月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

程长军 于二〇一一

年八 月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备 助理工程师

资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一一年十月十 日

广东省专业技术资格证书 专用章

粤初职证字第 44020011002250 号

毕业证书

学生 程长军 性别 男，

学号 093240439 ，一九八四 年

十 月 二十一 日生，于 二〇〇九 年

九 月至 二〇一二 年 一 月在本校

工程管理 专业网络教育

专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：同济大学

二〇一二年 一月 十五 日

证书序列号：NO. 102472011005603

证 书 编 号：102477201205000605

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程长军　　社保电脑号：613820516　　身份证号码：610324198410212514　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	02	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	52.42	8400	67.2	16.8
2024	03	705008	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	04	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	05	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	06	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	65.52	8400	67.2	16.8
2024	07	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
2024	08	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
2024	09	705008	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	84.0	8400	67.2	16.8
合计				15624.0	8064.0			5292.0	2016.0			504.0		776.18		654.36	172.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d533be6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

安全员 高峰

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2018）0001549

姓　　名：高峰

性　　别：男

出 生 年 月：1983年02月05日

企 业 名 称：深圳市建工集团股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年03月09日

有 效 期：2024年04月25日　　至 2027年03月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：高峰

身份证号：130683198302053335

证书编号：65440304081017891

参加　　环境保护与管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2010 年 06 月 30 日

高　等　院　校

2010 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 00942181

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高峰　　社保电脑号：61344542　　身份证号码：130683198302053335　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	705008	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	04	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	05	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	06	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	07	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	08	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	09	705008	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
合计				10878.0	5488.0			3430.0	1372.0			343.0		599.76		548.8	137.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d55dc4g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2024年9月25日

资料主管　邹伟强

普通高等学校

毕业证书

学生　邹伟强　性别 男，一九八九 年 十二 月 二十八 日生，于

二〇〇八 年 九 月至二〇一二 年 六 月在本学院 电子信息科学与技术

专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：杭州电子科技大学信息工程学院　院　长：王晓萍

证书编号：132791201205000505　二〇一二 年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：邹伟强

身份证号：330182198912284417

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：1903003027112

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹伟强　　社保电脑号：630890534　　身份证号码：330182198912284417　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	02	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	03	705008	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	04	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	05	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	06	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	07	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2024	08	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
2024	09	705008	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	54.0	5400	43.2	10.8
合计				10044.0	5184.0			4015.89	1532.88			383.28		498.98		338.36	118.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d54fc40 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

资料员 甘海苑

普通高等学校

毕业证书

学生　甘海苑　性别 女，一九九四年 三 月二十二日生，于二〇一三年九月至二〇一七年 六 月在本校 工程管理 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学华立学院　校（院）长：

证书编号：136561201705000424　　二〇一七年 六 月二十六日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓　　名：甘海苑

身份证号：441424199403225789

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130515

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

证书编码：04418114944180040002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　甘海苑

身份证号：　441424199403225789

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年10月21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：甘海苑　　社保电脑号：647171280　　身份证号码：441424199403225789　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	4920.0	738.0	393.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4920	30.7	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	4920.0	738.0	393.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4920	30.7	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	4920.0	738.0	393.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4920	30.7	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	4920.0	738.0	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	30.7	4920	39.36	9.84
2024	02	705008	4920.0	738.0	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	30.7	4920	39.36	9.84
2024	03	705008	4920.0	738.0	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	38.38	4920	39.36	9.84
2024	04	705008	4920.0	787.2	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	38.38	4920	39.36	9.84
2024	05	705008	4920.0	787.2	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	38.38	4920	39.36	9.84
2024	06	705008	4920.0	787.2	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	38.38	4920	39.36	9.84
2024	07	705008	4920.0	787.2	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	39.2	4920	39.36	9.84
2024	08	705008	4920.0	787.2	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	39.2	4920	39.36	9.84
2024	09	705008	4920.0	787.2	393.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4920	39.2	4920	39.36	9.84
合计				9151.2	4723.2			4015.89	1532.88			383.28		454.62		403.8	109.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d543cb1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

资料员 王凤

证书编码：04424114000007000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：王凤

身份证号：430681198311187317

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年04月24日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2021年3月23日

姓名	王凤			
性别	男	出生日期	1983年11月18日	
入学日期	2002年09月16日	毕(结)业日期	2005年06月20日	
学历类别	普通高等教育	层次	专科	
学校名称	湖南理工学院		学制	
专业	房屋建筑工程		学习形式	普通全日制
证书编号	1054 3120 0506 0006 93		毕(结)业	毕业
校(院)长姓名				
在线验证	AVNP4ZYDEDGB4EW9 在线验证码	微信扫一扫，使用小程序 1、扫码获取"学信网报告在线验证"小程序	小程序扫一扫，在线验证 2、使用小程序扫码验证	

注意事项：

1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（教学[2014]11号）对学历证书电子注册复核备案的结果。

2、备案表内容验证办法：①点击备案表(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。

3、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。

4、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。

5、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。

CHSI

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王风　　社保电脑号：802654588　　身份证号码：430681198311187317　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6120.0	856.8	489.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6120	38.19	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6120.0	856.8	489.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6120	38.19	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6120.0	856.8	489.6	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6120	38.19	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6120.0	856.8	489.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6120	38.19	6120	48.96	12.24
2024	02	705008	6120.0	856.8	489.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6120	38.19	6120	48.96	12.24
2024	03	705008	6120.0	856.8	489.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6120	47.74	6120	48.96	12.24
2024	04	705008	6120.0	918.0	489.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6120	47.74	6120	48.96	12.24
2024	05	705008	6120.0	918.0	489.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6120	47.74	6120	48.96	12.24
2024	06	705008	6120.0	918.0	489.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6120	47.74	6120	48.96	12.24
2024	07	705008	6120.0	918.0	489.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6120	61.2	6120	48.96	12.24
2024	08	705008	6120.0	918.0	489.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6120	61.2	6120	48.96	12.24
2024	09	705008	6120.0	918.0	489.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6120	61.2	6120	48.96	12.24
合计				10648.8	5875.2			4015.89	1532.88			383.28		565.31		490.2	131.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d549d5t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

预算员 袁坤花

普通高等学校

毕业证书

学生 袁坤花 性别 女，一九八四年 九 月 四 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 给排水工程技术（城市供水与水处理工程） 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621200806898624

二〇〇八年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

115

照片

袁坤花 于二〇一七 年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1803003010497 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一八 年 五 月 十四 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁坤花　　社保电脑号：627133433　　身份证号码：441622198409043963　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	26.21	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	26.21	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	4200.0	630.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	26.21	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	26.21	4200	33.6	8.4
2024	02	705008	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	26.21	4200	33.6	8.4
2024	03	705008	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	04	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	05	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	06	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.76	4200	33.6	8.4
2024	07	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.0	4200	33.6	8.4
2024	08	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.0	4200	33.6	8.4
2024	09	705008	4200.0	672.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	32.0	4200	33.6	8.4
合计				7812.0	4032.0			4015.89	1532.88			383.28			388.09	351.96	96.84

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d74cf2q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

预算员 李景耀

普通高等学校

毕业证书

学生 李景耀 性别男 ，一九八六年 十 月 二十日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北科技学院

校（院）长：杨庆宇

证书编号：111041201105000146

二〇一一 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.c

广东省职称证书

姓　　名：李景耀

身份证号：13018219861020391X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003028176

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李景耀　　社保电脑号：6296044467　　身份证号码：130182198610203911X　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7250.0	1087.5	580.0	1	7250	435.0	145.0	1	7250	36.25	7250	45.24	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7250.0	1087.5	580.0	1	7250	435.0	145.0	1	7250	36.25	7250	45.24	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7250.0	1087.5	580.0	1	7250	435.0	145.0	1	7250	36.25	7250	45.24	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7250.0	1087.5	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	45.24	7250	58.0	14.5
2024	02	705008	7250.0	1087.5	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	45.24	7250	58.0	14.5
2024	03	705008	7250.0	1087.5	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	04	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	05	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	06	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	56.55	7250	58.0	14.5
2024	07	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	72.5	7250	58.0	14.5
2024	08	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	72.5	7250	58.0	14.5
2024	09	705008	7250.0	1160.0	580.0	1	7250	362.5	145.0	1	7250	36.25	7250	72.5	7250	58.0	14.5
合计				13485.0	6960.0			4567.5	1740.0			435.0		669.9		371.56	151.74

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d754e2z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

材料主管　陈俭伟

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：陈俭伟

身份证号：440301691118367

证书编号：65440301004009978

参加　　工商企业管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2008 年 6 月 30 日

高等院校

2008 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

广东省职称证书

姓　　名：陈俭伟

身份证号：440301196911183672

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月01日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：1903001022956

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俭伟　　社保电脑号：1206215　　身份证号码：440301196911183672　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	18.72	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	705008	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	705008	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	[illegible]	24.0	6.0
2024	04	705008	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	6.0
2024	05	705008	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	705008	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	705008	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	705008	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	705008	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				6317.43	3256.56			4015.89	1532.88			383.28		277.2		265.56	75.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d74d840 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

材料员 窦辉

普通高等学校

毕业证书

学生 窦辉 性别 男，1981 年 8 月 19日生，于 2001 年 9 月至 2004 年 7 月在本校 工程管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业职业技术学院 校（院）长：杨世

证书编号：137951200406000051

二00四 年七 月一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

姓 名：窦辉

性 别：男

出生年月：1981年08月

身份证号码：420122198108197035

专业名称：工程管理

资格名称：工程师

资格取得时间：2012 年 12 月 17 日

证书编号：琼建职中 20120126

颁证单位：省住房和城乡建设厅 专业技术资格证书专用章

发证日期：2013 年 01 月 11 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：窦辉　　社保电脑号：621213119　　身份证号码：420122198108197035　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	3900.0	585.0	312.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3900	24.34	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	3900.0	585.0	312.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3900	24.34	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	3900.0	585.0	312.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3900	24.34	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	24.34	3900	31.2	7.8
2024	02	705008	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	24.34	3900	31.2	7.8
2024	03	705008	3900.0	585.0	312.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3900	30.42	[illegible]	31.2	7.8
2024	04	705008	6300.0	1008.0	504.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6300	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.6
2024	05	705008	6300.0	1008.0	504.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6300	49.14	6300	50.4	12.6
2024	06	705008	6300.0	1008.0	504.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6300	49.14	6300	50.4	12.6
2024	07	705008	6300.0	1008.0	504.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6300	63.0	6300	50.4	12.6
2024	08	705008	6300.0	1008.0	504.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6300	63.0	6300	50.4	12.6
2024	09	705008	6300.0	1008.0	504.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6300	63.0	6300	50.4	12.6
合计				9558.0	4896.0			4015.89	1532.88			383.28		488.34		445.56	120.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d74f0ey ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

材料员 刘延

普通高等学校

毕业证书

学生 刘延 性别 男，一九九〇 年 八 月 二十八日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一三年 七 月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安科技大学 校（院）长：

证书编号： 107041201306001287 二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省专业技术资格证 专用章

粤初职证字第 17020060013729号

刘延 于 二〇一七 年八 月，经 深圳市人力资源和社会保障局 考核认定，建筑工程管理 具备 助理工程师 资格。特发此证

发证机关 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一七 年九 月 日

证书编码：04418111944180076 43

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘延

身份证号：612429199008280731

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年01月08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘延　　社保电脑号：635912865　　身份证号码：612429199008280731　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	7200	57.6	14.4
2024	02	705008	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	7200	57.6	14.4
2024	03	705008	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	04	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	05	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	06	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	07	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2024	08	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2024	09	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
合计				12528.0	6912.0			4536.0	1728.0			432.0		665.29		367.96	150.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d743416 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

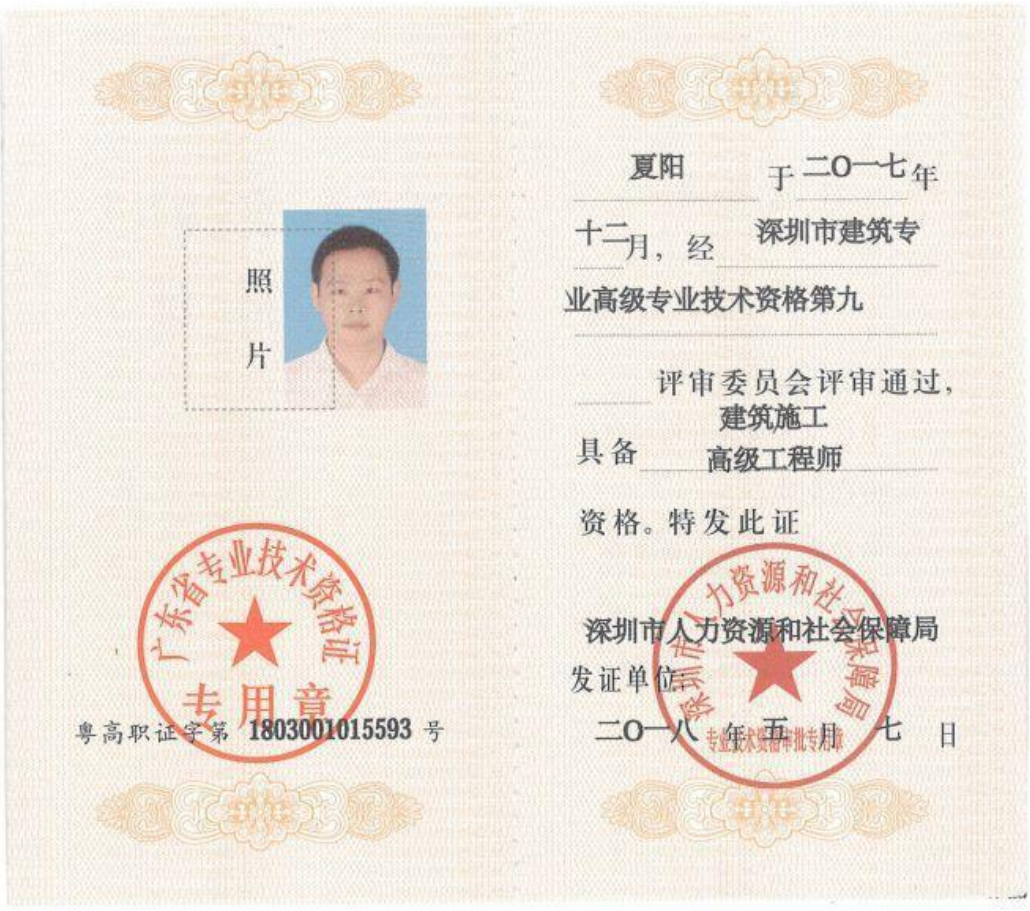
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

专业分包管理员　　夏阳


照
片
广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 1803001015593 号
夏阳　于二〇一七年
十二月，经　深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九
评审委员会评审通过，
具备　建筑施工
高级工程师
资格。特发此证
深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一八年五月七日

普通高等学校

毕业证书

学生 夏阳 性别 男，一九八四年 十 月 十八 日生，于 二〇〇三 年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：

证书编号：103761200705000721

二〇〇七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏阳　　社保电脑号：618021110　　身份证号码：342422198410180136　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	543.0	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	9050	72.4	18.1
2024	02	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	56.47	9050	72.4	18.1
2024	03	705008	9050.0	1357.5	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	04	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	05	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	06	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	70.59	9050	72.4	18.1
2024	07	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
2024	08	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
2024	09	705008	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	90.5	9050	72.4	18.1
合计				16833.0	8688.0			5701.5	2172.0			543.0		836.21		701.16	184.14

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d753043 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

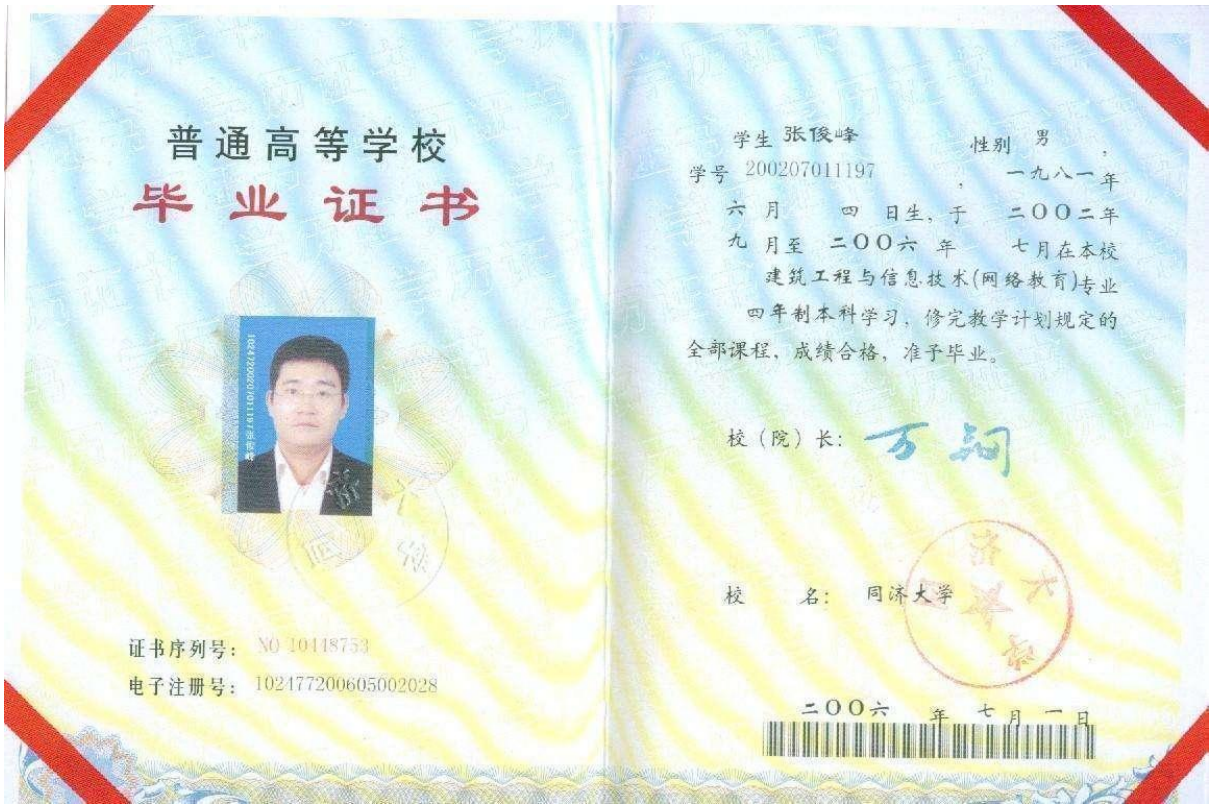
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

机械设备管理员　　张俊峰



普通高等学校

毕业证书

证书序列号：NO 10418753

电子注册号：102177200605002028

学生 张俊峰　　性别 男，

学号 200207011197，一九八一年

六月　四日生，于　二〇〇二年

九月至　二〇〇六　年　七月在本校

建筑工程与信息技术(网络教育)专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：同济大学

二〇〇六　年　七月　一日

证书编码：04416112944160026 44

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　张俊峰

身份证号：　140102198106041413

岗位名称：　机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月01 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：张俊峰

身份证号：140102198106041413

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060294

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊峰　　社保电脑号：600677726　　身份证号码：140102198106041413　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	7200	57.6	14.4
2024	02	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	44.93	7200	57.6	14.4
2024	03	705008	7200.0	1080.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	04	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	05	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	06	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	56.16	7200	57.6	14.4
2024	07	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2024	08	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2024	09	705008	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
合计				13392.0	6912.0			4536.0	1728.0			432.0		665.29		367.96	150.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d754023 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

大型机械设备管理员　　蔡志赢

广东省职称证书

姓　　名：蔡志赢

身份证号：430981198608307515

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003001048583

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 蔡志赢 性别 男，一九八六年 八 月三十 日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：太原理工大学 校（院）长：

证书编号：101121200905001723 二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡志赢　　社保电脑号：621464050　　身份证号码：430981198608307515　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	74.88	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	74.88	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	74.88	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	74.88	12000	96.0	24.0
2024	02	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	74.88	12000	96.0	24.0
2024	03	705008	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	04	705008	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	05	705008	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	06	705008	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	93.6	12000	96.0	24.0
2024	07	705008	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2024	08	705008	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2024	09	705008	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
合计				22320.0	11520.0			7560.0	2880.0			720.0		1108.8		413.56	237.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d74dde1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

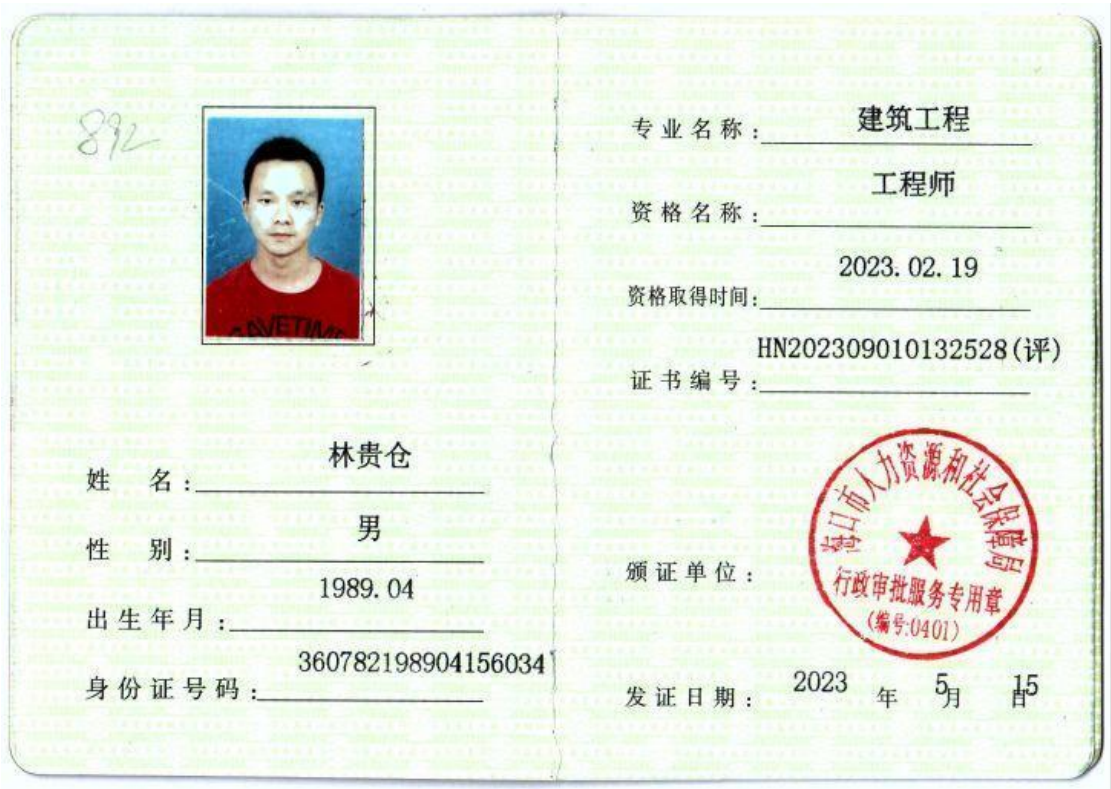
单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

行政后勤管理员　　林贵仓



892

姓　名：林贵仓

性　别：男

出生年月：1989.04

身份证号码：360782198904156034

专业名称：建筑工程

资格名称：工程师

资格取得时间：2023.02.19

证书编号：HN202309010132528(评)

颁证单位：琼山市人力资源和社会保障局 行政审批服务专用章 (编号:0401)

发证日期：2023 年 5 月 15 日

本证书由中共海南省委人才发展局印制。它表明持有人已通过经授权的专业技术资格评审机构评审或认定，取得中级专业技术资格。

№ 220204432

普通高等学校

毕业证书

学生 林贵仓 性别 男，一九八九年 四 月 十五 日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 土木工程 工商管理 专业 四 年制 本 科学习、修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：甘筱青

证书编号：118431201405006098

二〇一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林贵仓　　社保电脑号：638812319　　身份证号码：360782198904156034　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	417.6	139.2	1	6960	34.8	6960	43.43	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	417.6	139.2	1	6960	34.8	6960	43.43	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	417.6	139.2	1	6960	34.8	6960	43.43	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	43.43	6960	55.68	13.92
2024	02	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	43.43	6960	55.68	13.92
2024	03	705008	6960.0	1044.0	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	54.29	6960	55.68	13.92
2024	04	705008	6960.0	1113.6	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	54.29	6960	55.68	13.92
2024	05	705008	6960.0	1113.6	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	54.29	6960	55.68	13.92
2024	06	705008	6960.0	1113.6	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	54.29	6960	55.68	13.92
2024	07	705008	6960.0	1113.6	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	69.6	6960	55.68	13.92
2024	08	705008	6960.0	1113.6	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	69.6	6960	55.68	13.92
2024	09	705008	6960.0	1113.6	556.8	1	6960	348.0	139.2	1	6960	34.8	6960	69.6	6960	55.68	13.92
合计				12945.6	6681.6			4384.8	1670.4			417.6		643.11		350.68	146.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d7505b1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

劳资专管员 义涛

陕西省专业技术职业证书

管理号：20220804SRY320223325

姓　　名：义涛

身份证号：452428198109220016

级　　别：中级

职业名称：工程师

专业名称：建筑工程

批准文号：陕人研|2022|19号

授予时间：2022-08-04

本证书表明持证人已参加相应专业类别考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

陕西省人力资源发展研究中心

唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn

广西大学

毕业证书

学生　义涛　性别　男，

一九八一年　九　月二十二日生，于二〇〇〇年　九　月至二〇〇三年　六　月在本校

建筑工程与装饰　专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长　唐良纪印

广西大学

二〇〇三　年　六　月三十日

中华人民共和国普通高等教育

证书编号：105931200306000191

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：义涛　　社保电脑号：647760713　　身份证号码：452428198109220016　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	33.7	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	02	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	33.7	5400	43.2	10.8
2024	03	705008	5400.0	756.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	42.12	5400	43.2	10.8
2024	04	705008	6630.0	994.5	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	05	705008	6630.0	994.5	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	06	705008	6630.0	994.5	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	51.71	6630	53.04	13.26
2024	07	705008	6630.0	994.5	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	66.3	6630	53.04	13.26
2024	08	705008	6630.0	994.5	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	66.3	6630	53.04	13.26
2024	09	705008	6630.0	994.5	530.4	1	6630	331.5	132.6	1	6630	33.15	6630	66.3	6630	53.04	13.26
合计				10503.0	5774.4			4062.39	1551.48			387.9		569.65		397.4	133.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d744910 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月25日

报批报建专员　郭震

广东省专业技术资格证

照片

郭震　于二〇一五　年

九　月，经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备　环境工程　工程师

资格。特发此证

专用章

粤中职证字第 15001022253154 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一六　年　三　月　十三　日

审批专用章

硕士研究生

毕业证书

研究生　郭震　性别　男，一九八七　年　九　月　二十六　日生，于二〇〇九年　九　月至二〇一二年　七　月在　生态学　专业学习，学制　三　年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：　云南大学　校(院、所)长：

证书编号：106731201202001230　二〇一二年　六　月　二十六　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭震　　社保电脑号：632891741　　身份证号码：370123198709261719　　页码：1

参保单位名称：深圳市建工集团股份有限公司　　单位编号：705008　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2023	11	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2023	12	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	2360	16.52	7.08
2024	01	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	02	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	48.67	7800	62.4	15.6
2024	03	705008	7800.0	1170.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	60.84	7800	62.4	15.6
2024	04	705008	7800.0	1248.0	624.0	1	7800	390.0	156.0	1	7800	39.0	7800	62.4	7800	[illegible]	15.6
2024	05	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	06	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	07	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	08	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	09	705008	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
合计				13868.0	7168.0			4714.0	1792.0			448.0		681.23		579.16	153.64

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33915e426d74fa16 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705008	深圳市建工集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2024年9月25日

12、投标人关于无不良行为及拟派项目管理班子成员的承诺书

（1）、牵头单位-深圳市建工集团股份有限公司

3.1 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海深港创新产业发展有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受 深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC） 工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73 号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1 号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1．近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2．近 1 年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3．无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4．无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5．近 2 年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6．无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7．无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8．我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9．投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10．在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11．确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自

行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12. 本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14. 中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市建工集团股份有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2024 年 10 月 08 日

（2）、联合体成员-深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：**深圳市前海深港创新产业发展有限公司**

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受 **深港智汇产业园（风华）项目二期工程设计采购施工总承包（EPC）** 工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知（深建规〔2022〕1号）》等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1．近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。

2．近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。

3．无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。

4．无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。

5．近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。

6．无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。

7．无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8．我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9．投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10．在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11．确保拟派项目经理在办理施工许可证时任职项目数量未达到规定限额，否则我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

12．本工程中标后拟派项目经理从本项目截标当日至竣工验收之前均不更换（符合“深府〔2015〕73号文”约定可更换情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

13．本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可证的，我方自行承担被招标人取消中标资格或单方面终止合同的责任。

14．中标后本工程拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15．我方接受招标人对于建设工程项目的廉政要求，中标后签订《建设工程项目廉政协议》。

16．我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2024 年 10 月 08 日