

标段编号： 2407-440305-04-05-791090001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 沙河街道燕晗山郊野公园东侧两处边坡治理项目施工

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市坤盛达建设工程有限公司

日期： 2024年10月21日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	《投标人基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。注：须随本表提交营业执照、资质证书的原件扫描件，提供办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。
2	《投标人近5年内签订同类工程业绩一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩，注明在建或已完工。注1：证明资料为合同原件扫描件（需体现承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、签订时间、签字盖章页等）、中标通知书（若有）等证明材料；已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。注2：同类工程业绩填写最多不得超过5项，超过只计取列表前5项。
3	《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人拟派的项目经理或同等职位承担的最具代表性的同类工程业绩，注明在建或已完工。注1：证明资料为合同原件扫描件（需体现项目经理姓名、承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、签订时间、签字盖章页等；合同未体现项目经理姓名的，可提供业主证明。）、中标通知书（若有）等证明材料；已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。注2：同类工程业绩填写最多不得超过5项，超过只计取列表前5项。
4	《投标人近5年内获奖情况一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）投标人自认为最具代表性的工程类奖项不超过5项，超过只计取列表前5项。注1：证明材料为：获奖证书（应包含但不限于项目名称、企业主体、获奖时间等）和获奖证明材料（若有）等扫描件，原件备查；注2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，获奖情况将不予认可。
5	《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。按招标文件要求配备本项目主要人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、劳资专管员、安全员、施工员、资料员等其他项目管理成员）。注1：提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。注2：提供所配备人员本单位近3个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续3个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、《投标人基本情况表》（不评审）

按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。

注：须随本表提交营业执照、资质证书的原件扫描件，提供办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。

附件一. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业名称	深圳市坤盛达建设工程有限公司	企业注册资本	12000 万元
企业性质	民营企业	固定办公场所	深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心 A 座 1111
企业法定代表人姓名	周少钦	企业技术负责人姓名	周少涛
企业资质情况	地质灾害施工治理工程甲级 建筑工程施工总承包贰级 市政工程施工总承包贰级 机电工程施工总承包贰级 水利水电工程施工总承包贰级 建筑装饰装修工程专业承包壹级 地基基础工程专业承包壹级 特种工程（限结构补强）专业承包资质 特种工程（限建筑物纠偏平移）专业承包资质不分等级 电子与智能化工程专业承包贰级 输变电工程专业承包叁级 城市及道路照明工程专业承包叁级 建筑机电安装工程专业承包叁级	符合本工程施工资质类别及等级	地质灾害施工治理工程甲级 地基基础工程专业承包壹级
取得符合本工程要求的施工资质时间	地质灾害治理工程施工资质有效期： 2024. 07-22-2029. 07. 21 地基基础工程专业承包壹级有效期： 2023. 12. 25-2028. 12. 08	备注	后附企业纳税、体系认证、财务报表、房屋租赁合同

注：须随本表提交营业执照、资质证书的原件扫描件，提供办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。



统一社会信用代码
914403005747859433

营业执照



(副本)

名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2011年05月05日

法定代表人 周少钦

住所 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2019年05月27日



深圳市坤盛达建设工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码：914403005747859433

法定代表人：周少钦

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2011年05月05日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信企业名单(黑名单)信息

营业执照信息

统一社会信用代码：914403005747859433

类型：有限责任公司

注册资本：12000.000000万人民币

营业期限自：2011年05月05日

登记机关：深圳市市场监督管理局

登记状态：存续(在营、开业、在册)

住所：深圳市福田区福保街道福民路新世纪商务中心A座1111

经营范围：一般经营项目是：房屋建筑工程，建筑装修装饰工程，电子智能化工程，机电安装工程，爆破与拆除工程，输变电工程，建筑结构加固工程，体育设施工程、市政公用工程，地基与基础工程，园林绿化工程，土石方工程、造林工程施工及规划设计、水利水电工程、钢结构工程。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)，许可经营项目是：

企业名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

法定代表人：周少钦

成立日期：2011年05月05日

营业期限至：

核准日期：2019年05月27日

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市坤盛达建设工程有限公司

全称

验证码:

请输入验证码

9/成4=9

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市坤盛达建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403005747859433
注册号:	440301105374836
商事主体名称:	深圳市坤盛达建设工程有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111
法定代表人:	周少敏
认缴注册资本(万元):	12000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2011-05-05
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-03-17
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年 报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公 示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称： 全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市坤盛达建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
周少欤	9000	75	自然人	自然人股东
周镜坤	3000	25	自然人	自然人股东



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程
施工资质

住 所：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务
中心 A 座 1111

资质等级：甲级

证书编号：440320241220039

有效期至：2029 年 07 月 21 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 07 月 22 日





建筑业企业资质证书

证书编号: D244084576

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

有效期: 至 2028年12月08日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
水利水电工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级

建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月25日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344021419

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

有效期: 至 2028年12月27日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包三级
建筑机电安装工程专业承包三级
输变电工程专业承包三级
电子与智能化工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月27日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL34419145

企业名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

有效期: 至 2027年11月25日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2022年11月25日



统一社会信用代码：914403005747859433

安全生产许可证



编号：（粤）JZ安许证字[2023]026514

企业名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

法定代表人：周少钦

单位地址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年08月22日 至 2026年08月22日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月22日



1、企业近3年纳税情况

序号	纳税年度	纳税（含国税、地税）（万元）
1	2021 年度	663.199084
2	2022 年度	315.329363
3	2023 年度	312.062644
		1290.591091

纳税证明

深税纳证（2022）81850号

深圳市坤盛达建设工程有限公司(统一社会信用代码914403005747859433)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	374,599.86	0
2	企业所得税	416,308.56	0
3	印花税	98,578.5	0
4	教育费附加	160,542.79	0
5	增值税	5,351,426.54	0
6	地方教育附加	107,028.53	0
7	残疾人就业保障金	18,857.57	0
8	车辆购置税	76,451.33	0
9	环境保护税	28,197.16	0
	合计	6,631,990.84	0
	其中,自缴税款	6,345,561.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年810,884.42元,2021年5,821,106.42元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201155912938640



纳税证明

深税纳证(2023)146868号

深圳市坤盛达建设工程有限公司(统一社会信用代码:914403005747859433)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	171,095.58	0
2	企业所得税	287,890.72	0
3	印花税	53,964.75	0
4	教育费附加	73,326.69	0
5	增值税	2,444,222.75	0
6	地方教育附加	48,884.47	0
7	残疾人就业保障金	20,485.39	0
8	环境保护税	53,423.28	0
	合计	3,153,293.63	0
	其中,自缴税款	3,010,597.08	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年476,333.25元,2022年2,676,960.38元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302103846816600



纳税证明

深税纳证〔2024〕229111号

深圳市坤盛达建设工程有限公司(统一社会信用代码:914403005747859433) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	172,212.98	0
2	企业所得税	278,131.87	0
3	印花税	53,702.96	0
4	教育费附加	73,805.55	0
5	增值税	2,460,185.54	0
6	地方教育附加	49,203.72	0
7	残疾人就业保障金	17,530.27	0
8	环境保护税	15,853.55	0
	合计	3,120,626.44	0
	其中,自缴税款	2,980,086.9	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年7,470元,2022年328,484.85元,2023年2,784,671.59元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月26日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522402265312260500



2018年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		440300574785943		纳税人名称		深圳市坤盛达建设工程有限公司	
法定代表人	姓名	周少钦		财务负责人	姓名	周少钦	
	身份证号码	440307198506242816			身份证号码	440307198506242816	
出纳人员	姓名			办税人	姓名	周少钦	
	身份证号码				身份证号码	440307198506242816	
注册地址		深圳市福田区福保街道福民路新世纪商务中心A座1111					
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福民路新世纪商务中心A座1111					
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局					
纳税信用评价分值		87.0					
年度评价结果		B级					
是否补评		否					
不予评价原因							
纳税信用评价指标扣分记录							
指标代码		指标名称				评价扣分	
040101		040101. 未按规定期限办理税务登记或扣缴税款登记或变更税务登记				3.0	
打印时间：2022-05-13		主管税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局					
特别提示：本评价信息更新至2022-05-13，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。							



2019年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		440300574785943	纳税人名称		深圳市坤盛达建设工程有限公司
法定代表人	姓名	周少钦	财务负责人	姓名	周少钦
	身份证号码	440307198506242816		身份证号码	440307198506242816
出纳人员	姓名		办税人	姓名	周少钦
	身份证号码			身份证号码	440307198506242816
注册地址		深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111			
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111			
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局			
纳税信用评价分值		90.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
打印时间: 2022-05-13 主管税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局					
特别提示: 本评价信息更新至2022-05-13, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2020年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		440300574785943	纳税人名称		深圳市坤盛达建设工程有限公司
法定代表人	姓名	周少钦	财务负责人	姓名	周少钦
	身份证号码	440307198506242816		身份证号码	440307198506242816
出纳人员	姓名		办税人	姓名	周少钦
	身份证号码			身份证号码	440307198506242816
注册地址		深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111			
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111			
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局			
纳税信用评价分值		96.45			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标		103.0	
060304		060304. 发现少缴税款行为, 作出补缴税款处理_补缴金额1万元以上且占当年应纳税额1%以上, 已补缴税款、加收滞纳金、缴纳罚款的		3.55	
打印时间: 2022-06-01		主管税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局			
特别提示: 本评价信息更新至2022-06-01, 企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2021年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		440300574785943	纳税人名称		深圳市坤盛达建设工程有限公司
法定代表人	姓名	周少钦	财务负责人	姓名	周少钦
	身份证号码	440307198506242816		身份证号码	440307198506242816
出纳人员	姓名		办税人	姓名	周少钦
	身份证号码			身份证号码	440307198506242816
注册地址		深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111			
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111			
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局			
纳税信用评价分值		100.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
100202		100202. 是否存在非经常性指标		103.0	
打印时间：2022-06-01			主管税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局		
特别提示：本评价信息更新至2022-06-01，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2022年度纳税信用评价信息

纳税人识别号		440300574785943	纳税人名称		深圳市坤盛达建设工程有限公司
法定代表人	姓名	周少钦	财务负责人	姓名	袁庆国
	身份证号码	440307198506242816		身份证号码	421127196502010834
出纳人员	姓名		办税人	姓名	周少钦
	身份证号码			身份证号码	440307198506242816
注册地址		深圳市福田区福保街道福民路新世纪商务中心A座1111			
生产经营地址		深圳市福田区福保街道福民路新世纪商务中心A座1111			
主管税务机关		国家税务总局深圳市福田区税务局			
纳税信用评价分值		97.0			
年度评价结果		A级			
是否补评		否			
不予评价原因					
纳税信用评价指标扣分记录					
指标代码		指标名称		评价扣分	
100202	100202. 是否存在非经常性指标		起评分指标		
030105	030105. 未按规定保管纸质发票并造成发票损毁、遗失的（按次计算）		3.0		
打印时间：2023-07-10		主管税务机关：国家税务总局深圳市福田区税务局			
特别提示：本评价信息更新至2023-07-10，企业的纳税信用评价结果有可能进行调整。					



2、体系认证情况：提供包括但不限于质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书扫描件。

体系类别	体系标准	证书编号
质量管理体系	GB/T 19001-2016 idt ISO 9001: 2015 GB/T 50430-2017	26918Q00247R1M
职业健康安全管理体系	GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018	26918S00125R1M
环境管理体系	GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015	26918E00151R1M

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

[首页](#) [认证结果](#) [从业机构](#) [从业人员](#) [认证规则](#) [数据统计](#) [检验检测](#) [科技标准](#) [政采信息](#)

当前位置：认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件

证书编号： <input type="text" value="请输入准确的证书编号"/>	获证组织名称： <input type="text" value="深圳市坤盛达建设工程有限公司"/>		
认证项目： <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
国家地区： <input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	证书状态： <input type="text"/> <input type="checkbox"/> 具有CNAS标识

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市坤盛达建设工程有限公司	914403005747859433

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市坤盛达建设工程有限公司 证书编号：26918S00125R1M 有效 发证机构：深圳中认国际认证有限公司	认证项目/产品类别：中国职业健康安全管理体系认证	证书到期日期：2024-12-04
深圳市坤盛达建设工程有限公司 证书编号：26918Q00247R1M 有效 发证机构：深圳中认国际认证有限公司	认证项目/产品类别：建设施工行业质量管理体系认证	证书到期日期：2024-12-04
深圳市坤盛达建设工程有限公司 证书编号：26918E00151R1M 有效 发证机构：深圳中认国际认证有限公司	认证项目/产品类别：环境管理体系认证	证书到期日期：2024-12-04



质量管理体系认证证书

证书编号：26918Q00247R1M

兹证明

深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码：914403005747859433

地址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心 A 座 1111

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、水利工程、地质灾害防治施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2021 年 12 月 03 日

有效日期：2024 年 12 月 04 日

首次发证：2018 年 12 月 05 日

换证日期：2022 年 12 月 08 日



欧振完

签发：_____



认证机构地址：深圳市福田区彩田路彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate NO: 26918Q00247R1M

This is to certify that

Shenzhen Kunshengda Construction Engineering Co., Ltd.

Unified social credit code: 914403005747859433

Address: 1111, Building A, Xintianshiji Business Center, Fumin Road, Fubao Street, Futian District, Shenzhen

Has been audited to conform to the following Quality management system standard

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

GB/T 50430-2017

Certification covering the scope of business

Quality management activities involved in the construction of building projects, municipal utilities, building decoration projects, foundation projects, water conservancy projects, and geological disaster prevention within the scope of qualification level permission

Date of issue: Dec 03, 2021

Valid until: Dec 04, 2024

Initial issued date: Dec 05, 2018

Renewal Date: Dec 08, 2022



欧振完



sign and issue: _____

Address of Certification Authority: E&F, Floor18, Caihongxindu Haiying Building, Caitian Road, Futian District, Shenzhen City, P.R.China

Important note :

1. This certificate information is available on the ZRIC official website www.zricsz.com and CNCA official website www.cnca.gov.cn.
2. From the date of issuance, each year (no more than 12 months) to audit once, Certificate continuing effectiveness must be affixed to the surveillance audit conformity table.



环境管理体系认证证书

证书编号：26918E00151R1M

兹证明

深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码：914403005747859433

地址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心 A 座 1111

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、水利工程、地质灾害防治施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2021 年 12 月 03 日

有效日期：2024 年 12 月 04 日

首次发证：2018 年 12 月 05 日

换证日期：2022 年 12 月 08 日



欧振完

签发：_____



认证机构地址：深圳市福田区彩田路彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate NO: 26918E00151R1M

This is to certify that

Shenzhen Kunshengda Construction Engineering Co., Ltd.

Unified social credit code: 914403005747859433

Address: 1111, Building A, Xintianshiji Business Center, Fumin Road, Fubao Street, Futian District, Shenzhen

Has been audited to conform to the following Environmental management system standard

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

Certification covering the scope of business

Environmental management activities involved in the construction of building projects, municipal utilities, building decoration projects, foundation projects, water conservancy projects, and geological disaster prevention within the scope of qualification level permission

Date of issue: Dec 03, 2021

Valid until: Dec 04, 2024

Initial issued date: Dec 05, 2018

Renewal Date: Dec 08, 2022



欧振完



sign and issue: _____

Address of Certification Authority: E&F, Floor18, Caihongxindu Haiying Building, Caitian Road, Futian District, Shenzhen City, P.R.China

Important note :

1. This certificate information is available on the ZRIC official website www.zricsz.com and CNCA official website www.cnca.gov.cn.
2. From the date of issuance, each year (no more than 12 months) to audit once, Certificate continuing effectiveness must be affixed to the surveillance audit conformity label.



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26918S00125R1M

兹证明

深圳市坤盛达建设工程有限公司

统一社会信用代码：914403005747859433

地址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、水利工程、地质灾害防治施工所涉及的职业健康安全活动

颁发日期：2021年12月03日

有效日期：2024年12月04日

首次发证：2018年12月05日

换证日期：2022年12月08日



欧振完



签发：_____

认证机构地址：深圳市福田区彩田路彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以加贴监督审核合格标志为准。



OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate NO: 26918S00125R1M

This is to certify that

Shenzhen Kunshengda Construction Engineering Co., Ltd.

Unified social credit code: 914403005747859433

Address: 1111, Building A, Xintianshiji Business Center, Fumin Road, Fubao Street, Futian District, Shenzhen

Has been audited to conform to the following Occupational Health & Safety management system standard

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

Certification covering the scope of business

Occupational health and safety management activities involved in construction projects, municipal utilities, building decoration projects, foundation projects, water conservancy projects, and geological disaster prevention and control within the scope of qualification level permission

Date of issue: Dec 03, 2021

Valid until: Dec 04, 2024

Initial issued date: Dec 05, 2018

Renewal Date: Dec 08, 2022



欧振完



sign and issue: _____

Address of Certification Authority: E&F, Floor 18, Caihongxindu Haiying Building, Caitian Road, Futian District, Shenzhen City, P.R.China

Important note :

1. This certificate information is available on the ZRIC official website www.zricsz.com and CNCA official website www.cnca.gov.cn.
2. From the date of issuance, each year (no more than 12 months) to audit once, Certificate continuing effectiveness must be affixed to the surveillance audit conformity label.

3.企业财务状况表

近三年财务数据表（单位：万元）

编号	财务指标	2021 年度	2022 年度	2023 年度
1	总资产	16566.745877	18189.050147	23055.405036
	其中：流动资产	10316.868614	17757.860376	22732.47231
	固定资产	522.791886	431.189771	322.932726
2	营业收入	34512.765081	20613.160709	20929.66114
3	利润总额	226.421162	127.909980	84.132332
4	净利润	171.676519	95.932485	84.132332
5	企业年度营业额	34512.765081	20613.160709	20929.66114
6	负债总额	4244.761958	5753.436442	10539.242614
7	信用等级	A	A	A
8	经营活动现金流流入	41626.036205	20380.161430	18682.982107
9	经营活动现金流流出	417996.76062	19749.335205	18652.813265
10	经营活动现金流净额	-173.642797	630.826225	30.168842

附件：2021 年度财务报表

深圳市坤盛达建设工程有限公司

2021 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-17
三、本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	

资产负债表

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	1	5,147,093.89	812,464.09
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2	7,410,457.73	
应收账款	3	74,711,373.96	78,413,238.08
预付款项			
其他应收款	4	32,659,577.62	1,306,887.30
存货	5	19,284,793.57	22,636,096.67
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		139,213,296.77	103,168,686.14
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	4,603,020.52	5,227,918.86
在建工程	7	90,752,738.81	57,270,853.77
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		96,355,759.33	62,498,772.63
资产总计		234,569,056.10	165,667,458.77

资产负债表（续）

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款	8	13,000,000.00	11,900,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	9	95,625,099.74	30,229,534.19
预收款项	10	82,000.00	82,000.00
应付职工薪酬	11	5,270,295.22	1,801,463.41
应交税费	12	-911,412.86	-1,565,378.02
其他应付款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		113,065,982.10	42,447,619.58
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		113,065,982.10	42,447,619.58
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		120,000,000.00	120,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			171,676.52
未分配利润	13	1,503,074.00	3,048,162.67
所有者权益（或股东权益）合计		121,503,074.00	123,219,839.19
负债和所有者权益（或股东权益）总计		234,569,056.10	165,667,458.77

利润表

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、营业收入	14	345,127,650.81
减：营业成本	15	333,909,977.53
税金及附加	16	948,057.18
销售费用		
管理费用	17	4,064,007.71
研发费用		
财务费用	18	3,965,896.77
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,239,711.62
加：营业外收入		24,500.00
减：营业外支出		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,264,211.62
减：所得税费用		547,446.43
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,716,765.19
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		0.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		0.00
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		0.00
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额		1,716,765.19
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

现金流量表

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		341,425,786.69
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		74,834,575.36
经营活动现金流入小计		416,260,362.05
购买商品、接受劳务支付的现金		402,656,846.18
支付给职工以及为职工支付的现金		5,816,097.51
支付的各项税费		1,095,503.61
支付其他与经营活动有关的现金		8,428,342.72
经营活动现金流出小计		417,996,790.02
经营活动产生的现金流量净额		-1,736,427.97
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,498,201.83
投资支付的现金		0.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		1,498,201.83
投资活动产生的现金流量净额		-1,498,201.83
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		0.00
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		0.00
偿还债务支付的现金		1,100,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		1,100,000.00
筹资活动产生的现金流量净额		-1,100,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		
		-4,334,629.80
加：期初现金及现金等价物余额		5,147,093.89
六、期末现金及现金等价物余额		
		812,464.09

现金流量表（续）

编制单位：深圳市坤维达建设工程有限公司

2021年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
补充资料		
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		1,716,765.19
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		873,303.49
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	—	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		-3,351,303.10
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		35,061,283.93
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		-69,518,362.52
其他		33,481,885.04
经营活动产生的现金流量净额		-1,736,427.97
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		812,464.09
减：现金的期初余额		5,147,093.89
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		-4,334,629.80

深圳市坤盛达建设工程有限公司

财务报表附注

二〇二一年度

单位:人民币元

一、 公司基本情况

(一) 公司简介

公司名称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

成立时间: 2011年05月05日

注册地址: 深圳市福田区福保街道福民路新世纪商务中心A座1111

注册资本: 12000万元人民币

统一社会信用代码: 914403005747859433

法定代表人: 周少钦

经营期限: 永续经营

(二) 公司的经营范围

一般经营项目是: 房屋建筑工程, 建筑装修装饰工程, 电子智能化工程, 机电安装工程, 爆破与拆除工程, 输变电工程, 建筑结构加固工程, 体育设施工程, 市政公用工程, 地基与基础工程, 园林绿化工程, 土石方工程, 造林工程施工及规划设计, 水利水电工程, 钢结构工程, 机械租赁。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营), 许可经营项目是: 劳务派遣。

二、 公司财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 公司遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则-基本准则》、《企业会计准则第1号-存货》等38项具体准则和《企业会计准则-应用指南》。

2、 会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。

资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

处置境外经营时，将与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自所有者权益项目转入处置当期损益。

7、存货核算方法

存货的分类：公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法：存货实行永续盘存制，存货在取得时按实际成本计价；领用或发出存货，采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销：采用一次转销法进行摊销。

8、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ① 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ② 该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.5%
电子设备	5%	3	31.67%
运输设备	5%	4	23.75%
其他设备	5%	5	19%

9、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

10、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

11、收入确认原则

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

12、所得税

本公司采用资产负债表债务法/应付税款法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

(1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负

债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

五、税项

公司适用的主要税种、税率：

税 项	计税基础	税 率
增值税	应税收入	9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、财务报表主要项目附注：

附注 1、货币资金

项 目	期初余额	期末余额
货币资金	5,147,093.89	812,464.09
合 计	5,147,093.89	812,464.09

附注 2、应收票据

项 目	期初余额	期末余额
应收票据	7,410,457.73	--
合 计	7,410,457.73	--

附注 3、应收账款

项 目	期初余额	期末余额
应收账款	74,711,373.96	78,413,238.08
合 计	74,711,373.96	78,413,238.08

附注 4、其他应收款

项 目	期初余额	期末余额
其他应收款	32,659,577.62	1,306,887.30
合 计	32,659,577.62	1,306,887.30

附注 5、存货

项 目	期初余额	期末余额
存 货	19,284,793.57	22,636,096.67
合 计	19,284,793.57	22,636,096.67

附注 6、固定资产

项 目	期初余额	期末余额
固定资产净值	4,603,020.52	5,227,918.86
合 计	4,603,020.52	5,227,918.86

附注 7、在建工程

项 目	期初余额	期末余额
在建工程	90,752,738.81	57,270,853.77
合 计	90,752,738.81	57,270,853.77

附注 8、短期借款

项 目	期初余额	期末余额
短期借款	13,000,000.00	11,900,000.00
合 计	13,000,000.00	11,900,000.00

附注 9、应付账款

项 目	期初余额	期末余额
应付账款	95,625,099.74	30,229,534.19
合 计	95,625,099.74	30,229,534.19

附注 10、预收账款

项 目	期初余额	期末余额
预收账款	82,000.00	82,000.00
合 计	82,000.00	82,000.00

附注 11、应付职工薪酬

项 目	期初余额	期末余额
应付职工薪酬	5,270,295.22	1,801,463.41
合 计	5,270,295.22	1,801,463.41

附注 12、应交税金

项目	期初余额	期末余额
应交税金	-911,412.86	-1,565,378.02
合计	-911,412.86	-1,565,378.02

附注 13、未分配利润

	金额
期初未分配利润	1,503,074.00
本期增加	
(1) 本年净利润	1,716,765.19
本期减少	
(1) 提取法定盈余公积	171,676.52
(2) 提取公益金	
(3) 提取任意盈余公积	
(4) 分配利润	
期末未分配利润	3,048,162.67

附注 14、营业收入

项目	本期金额
营业收入	345,127,650.81
合计	345,127,650.81

附注 15、营业成本

项目	本期金额
营业成本	333,909,977.53
合计	333,909,977.53

附注 16、营业税金及附加

项目	本期金额
营业税金及附加	948,057.18
合计	948,057.18

附注 17、管理费用

项目	本期金额
管理费用	4,064,007.71
合计	4,064,007.71

附注 18、财务费用

项 目	本期金额
财务费用	3,965,896.77
合 计	3,965,896.77

七、或有事项

本公司本年度没有需要说明的或有事项。

八、承诺事项

本公司本年度没有需要说明的承诺事项。

九、资产负债表日后事项中的非调整事项

本公司本年度没有需要说明的资产负债表日后事项中的非调整事项。

证书序号: 0012531

说明

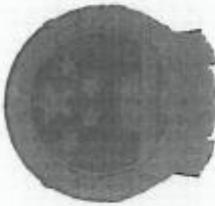
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 深圳市财政局

二〇〇六年一月五日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳国信泰会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 李清明

主任会计师: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫

经营场所: 竹七道求是大厦东座 0810

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470176

批准执业文号: 深财会[2006]27号

批准执业日期: 2006年05月15日



统一社会信用代码
91440300789220069W

营业执照 (副本)



名称 深圳国信泰会计师事务所 (普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 李清明

成立日期 2006年05月25日

主要经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号A
最大厦东座0810



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下标的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



附件：2022 年度财务报表

深圳市坤盛达建设工程有限公司
2022 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-17
三、本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	

资产负债表

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2022年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	1	812,464.09	6,621,979.97
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	130,688,730.13	162,347,070.46
预付款项	3	0.00	1,357,789.00
其他应收款	4	-8,788,482.09	389,667.71
存货	5	37,726,827.78	6,862,096.62
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		160,439,539.91	177,578,603.76
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	5,227,918.86	4,311,897.71
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		5,227,918.86	4,311,897.71
资产总计		165,667,458.77	181,890,501.47

资产负债表（续）

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2022年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款	7	11,900,000.00	11,401,253.63
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	31,200,387.76	31,371,435.88
预收款项	9	82,000.00	82,000.00
应付职工薪酬	10	1,801,463.41	-1,880.50
应交税费	11	-1,565,378.02	-700,043.56
其他应付款	12	-970,853.57	15,381,598.97
应付利息			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		42,447,619.58	57,534,364.42
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		42,447,619.58	57,534,364.42
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	13	120,000,000.00	120,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14	171,676.52	171,676.52
未分配利润	15	3,048,162.67	4,184,460.53
所有者权益（或股东权益）合计		123,219,839.19	124,356,137.05
负债和所有者权益（或股东权益）总计		165,667,458.77	181,890,501.47

利润表

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2022年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、营业收入	16	206,131,607.09
减：营业成本	16	201,419,758.45
税金及附加	17	637,491.74
销售费用		
管理费用	18	1,743,451.89
研发费用		
财务费用	19	1,058,315.07
其中：利息费用		707,877.06
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,272,589.94
加：营业外收入	20	53,118.36
减：营业外支出	20	46,608.50
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,279,099.80
减：所得税费用		319,774.95
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		959,324.85
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		0.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		0.00
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		0.00
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.可供出售金融资产公允价值变动损益		
3.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4.现金流量套期损益的有效部分		
5.外币财务报表折算差额		
6.其他		
六、综合收益总额		959,324.85
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

现金流量表

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2022年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		191,695,186.51
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		12,106,427.79
经营活动现金流入小计		203,801,614.30
购买商品、接受劳务支付的现金		184,633,765.28
支付给职工以及为职工支付的现金		8,684,255.76
支付的各项税费		4,175,331.01
支付其他与经营活动有关的现金		0.00
经营活动现金流出小计		197,493,352.05
经营活动产生的现金流量净额		6,308,262.25
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		0.00
投资活动产生的现金流量净额		0.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		0.00
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		0.00
筹资活动现金流入小计		0.00
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		498,746.37
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		498,746.37
筹资活动产生的现金流量净额		-498,746.37
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		
		5,809,515.88
加：期初现金及现金等价物余额		812,464.09
六、期末现金及现金等价物余额		
		6,621,979.97

现金流量表（续）

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2022年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
补充资料		
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		959,324.85
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		916,021.15
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		30,864,731.16
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		-42,194,279.13
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		15,585,491.21
其他		176,973.01
经营活动产生的现金流量净额		6,308,262.25
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		6,621,979.97
减：现金的期初余额		812,464.09
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		5,809,515.88

附件：2023 年财务报表

深圳市坤盛达建设工程有限公司
2023 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业财务报表	
1. 资产负债表	4-5
2. 利润表	6
3. 现金流量表	7-8
4. 所有者权益（或股东权益）变动表	9
5. 财务报表附注	10-17
三、本所《执业证书》复印件	
本所《合伙企业营业执照》复印件	



资产负债表

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动资产：			
货币资金	1	6,621,979.97	7,408,813.47
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	162,347,070.46	209,599,626.12
预付款项	3	1,357,789.00	0.00
其他应收款	4	389,667.71	963,083.63
存货	5	6,862,096.62	9,353,199.88
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		177,578,603.76	227,324,723.10
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	6	4,311,897.71	3,229,327.26
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		4,311,897.71	3,229,327.26
资产总计		181,890,501.47	230,554,050.36

资产负债表（续）

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2023年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期初余额	期末余额
流动负债：			
短期借款	7	11,401,253.63	7,901,253.63
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	8	31,371,435.88	31,371,435.88
预收款项	9	82,000.00	44,756,021.45
应付职工薪酬	10	-1,880.50	-154,356.50
应交税费	11	-700,043.56	-1,075,764.87
其他应付款	12	15,381,598.97	22,593,836.55
应付利息			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		57,534,364.42	105,392,426.14
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		57,534,364.42	105,392,426.14
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	13	120,000,000.00	120,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14	171,676.52	171,676.52
未分配利润	15	4,184,460.53	4,989,947.70
所有者权益（或股东权益）合计		124,356,137.05	125,161,624.22
负债和所有者权益（或股东权益）总计		181,890,501.47	230,554,050.36

利润表

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
一、营业收入	16	209,296,611.40
减：营业成本	16	203,569,338.87
税金及附加	17	375,912.22
销售费用		
管理费用	18	2,068,875.81
研发费用		
财务费用	19	2,418,726.85
其中：利息费用		
利息收入		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		863,757.65
加：营业外收入		
减：营业外支出	20	22,434.33
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		841,323.32
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		841,323.32
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		0.00
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		0.00
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		0.00
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
6. 其他		
六、综合收益总额		841,323.32
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

现金流量表

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2023年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		134,886,297.04
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		51,943,524.03
经营活动现金流入小计		186,829,821.07
购买商品、接受劳务支付的现金		159,318,529.14
支付给职工以及为职工支付的现金		11,689,276.64
支付的各项税费		1,419,888.40
支付其他与经营活动有关的现金		14,100,438.47
经营活动现金流出小计		186,528,132.65
经营活动产生的现金流量净额		301,688.42
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		0.00
投资活动产生的现金流量净额		0.00
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		0.00
取得借款收到的现金		26,029,873.15
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		0.00
筹资活动现金流入小计		26,029,873.15
偿还债务支付的现金		25,100,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		444,728.07
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		25,544,728.07
筹资活动产生的现金流量净额		485,145.08
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		
		786,833.50
加：期初现金及现金等价物余额		6,621,979.97
六、期末现金及现金等价物余额		
		7,408,813.47

现金流量表（续）

编制单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额
补充资料		
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润		841,323.32
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		1,082,570.45
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		444,728.07
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）		-2,491,103.26
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）		-46,468,182.58
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）		46,928,188.57
其他		-35,836.15
经营活动产生的现金流量净额		301,688.42
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额		7,408,813.47
减：现金的期初余额		6,621,979.97
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额		786,833.50

所有者权益（或股东权益）变动表

编制单位：深圳市理盛达建设工程有限公司

2023年度

单位：人民币元

项 目	本 期 金 额										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益（或股东权益）合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	120,000,000.00				0.00				171,676.52	4,184,460.53	124,356,137.05
加：会计政策变更											0.00
前期差错更正											0.00
其他											-35,836.15
二、本年期初余额	120,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	171,676.52	4,148,624.38	124,320,300.90
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	841,323.32	841,323.32
（一）综合收益总额											841,323.32
（二）所有者（或股东）投入和减少资本	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.所有者（或股东）投入的普通股	0.00										0.00
2.其他权益工具持有者投入资本											0.00
3.股份支付计入所有者权益（或股东权益）的金额											0.00
4.其他											0.00
（三）利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.提取盈余公积											0.00
2.对所有者（或股东）的分配											0.00
3.其他											0.00
（四）所有者权益（或股东权益）内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本（或股本）											0.00
2.盈余公积转增资本（或股本）											0.00
3.盈余公积弥补亏损											0.00
4.设定受益计划变动额结转留存收益											0.00
5.其他											0.00
（五）专项储备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.本期提取											0.00
2.本期使用											0.00
（六）其他											0.00
四、本期期末余额	120,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	171,676.52	4,989,947.70	125,161,624.22

4、公司办公场所及租赁凭证



权利人	陈美贞(440524198312216327)
共有情况	单独所有
坐 落	福田区石厦北二街西新天世纪商务中心A座1111
不动产单元号	440304010001GB00052F00010034
权利类型	国有建设用地使用权/房屋（构筑物）所有权
权利性质	商品房
用 途	办公
面 积	建筑面积：86.25平方米
使用期限	50年，从2011年7月29日至2061年7月28日止
权利其他状况	1. 宗地号：E113-0035, 宗地面积：20973.98平方米 2. 土地用途：商业性办公用地 3. 套内建筑面积：88.2平方米 4. 竣工日期：2014年9月29日 5. 登记价人民币3170091元 6. 共有情况：无

市场商品房，该权利人于2014年12月04日购买该商品房。
 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。

6.5 发生特别紧急情况必须立即进行维修的，乙方应先行代为维修并及时将有关情况通知甲方。

6.6 上述两款情形下发生的维修费用(包括乙方代为维修及因防止缺陷扩大而支出的合理费用)由甲方承担。

6.7 甲方单方提前终止合约，或者违反本合同其他约定使乙方无法实现承租目的，或者有其他根本违约之行为的，甲方须双倍退还履约保证金给乙方。

七、乙方责任：

7.1 签订租赁合同前，乙方已了解并核查该房产及附属设施情况，符合乙方所需房屋的一般要求。乙方不得以交付房产存在瑕疵为由而拒绝履行合同。

7.2 租赁期间，乙方如对该房产设施故意或者过失损毁，应负责修缮和恢复原状，或者向甲方赔偿经济损失，但正常自然耗损除外。

7.3 乙方使用该房产时，不得擅自改变结构和用途，不得存放任何违禁品、易燃品、爆炸品等危险物品，以及用作其他违法用途。

7.4 乙方使用不当，造成房产损坏的，应负责修缮并支付由此发生的费用。

7.5 租赁期间，乙方如拖欠租金达____/____(或者达 10 天)，或者欠管理费、水电费等金额达____元，视为乙方违约，甲方有权没收履约保证金并单方解除租赁合同，乙方仍须结清租赁期间的租金、水电费、管理费等相关费用。

7.6 因乙方违约而导致合同无法履行的，甲方有权解除合同，没收履约保证金，同时可单方收回该房产，并限乙方在 3 天之内无条件迁出该房产。如乙方不交回该房产的，甲方有权同管理处人员进入房内，将乙方存放在房内的物品清点提存，并有权对欠租和相关费用进一步追偿。

八、房屋转租、出售：

8.1 租赁期间，乙方在____(2)____(选择一种方式)情况下可将该房产转租或分租。

(1)无须甲方同意 (2)须经甲方同意后

8.2 租赁期间，甲方如另行出售房产的，乙方的权利为____(1)____(仅可选择一项)

(1)乙方在同等条件下有优先购买权，甲方应提前 3 日书面通知，通知后乙方未予购买或者不予回复的，视为乙方放弃优先购买权。

(2)乙方放弃优先购买权，甲方无须另行通知。

九、合同终止及房产返还

9.1 合同期满或者双方协商一致，本合同终止。

9.2 合同终止后或解除后，乙方需在合同终止日当日将房产返还甲方。装修、装饰按照相关法律规定处理，双方另有约定的除外。

十、其他：

10.1 本合同如发生纠纷，各方应通过友好协商解决，协商不成时，可向房产所在地法院提起诉讼。

10.2 本合同一式三份，甲方、乙方、其他单位各持一份，具有同等法律效力。

十一、备注条款：

出租方(签字或盖章)：

陈美贞

承租方(签字或盖章)：



签署于 2023 年 2 月 1 日



二、《投标人近 5 年内签订同类工程业绩一览表》（不评审）

按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩，注明在建或已完工。

注 1：证明资料为合同原件扫描件（需体现承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、签订时间、签字盖章页等。）、中标通知书（若有）等证明材料；已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。

注 2：同类工程业绩填写最多不得超过 5 项，超过只计取列表前 5 项。

附件二. 投标人近 5 年内签订同类工程业绩一览表

投标人近 5 年内签订同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额（万元）	合同签订时间日期	在建/竣工
1	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程	包括但不限于边坡治理工程等，涉及总治理面积为 22423.40 平方米。主要建设内容包括：前缘边坡区域加固、采石坑侧壁区域加固等工程。具体分别为：1、采石坑侧壁清理落石与修复；2、抗滑桩(含冠梁)防护；3、锚杆格构梁防护；4、主动防护网与被动防护网安装；5、排水系统与步阶检修；6、新建排水沟；7、塌陷区注浆；8、苗木迁移、绿化种植、场地复绿等。	2006.765402	2023-03-06	竣工
2	英德市白沙镇黄呈角稀土盗采点历史遗留废弃矿山生态修复工程	修复范围面积 40.626 公顷(610 亩),包括污染源整治工程及风险管控工程,其包括土地整理及边坡修整、生态拦挡、土壤改良及植被恢复、截排水、养护等共计五项治理工程措施。	1466.790142	2023-10-12	在建

序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额(万元)	合同签订时间日期	在建/竣工
3	福民社区外经工业园边坡治理工程、茜坑社区茜坑路 78-23 号后侧挡墙治理工程、章阁社区塘前村西侧山脚 A332 号西侧边坡治理工程	茜坑社区茜坑路 78-23 号后侧挡墙治理工程，挡墙长约 190m，坡高约 2.3~5.5m，坡度约 70°~85°。主要内容包含地质灾害和危险边坡工程等。	864.114402	2019-11-25	竣工
4	章阁社区竹山路旁挡墙治理工程及大水坑社区大二村中兴达公司南侧挡墙治理工程	工程规模及特征：章阁社区竹山路旁挡墙治理工程，边坡加固、坡面排水、格构梁、锚杆支护、绿化、挡墙，工程总投资 783 万元。	774.509037	2019-11-15	竣工
5	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	本项目位于龙岗区八仙岭公园，工程范围主要为 7 处崩塌地质灾害，主要分布在公园绿道沿线及爱南路东北侧。项目总投资 1002 万元。	708.306892	2021-12-31	竣工

注 1：证明资料为合同原件扫描件（需体现承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等。）、中标通知书（若有）等证明材料；已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。

注 2：同类工程业绩填写最多不得超过 5 项。

马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102208050009	省级项目编号	4403102208030002
建设单位	深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D0664-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3033.48
立项级别	地市级	立项文号	2208-440310-04-01-494561



项目地址：沙坑二路

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

B	深圳市坤盛达建设工程有限公司	施工	公开招标	2023-02-08	2006.77	4403102208050009-BD-001	4403102208030002-BD-001	查看
---	----------------	----	------	------------	---------	-------------------------	-------------------------	----

招标投标信息详情

项目名称	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程		
工程名称	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程		
中标通知书编号	4403102208050009-BD-001	省级中标通知书编号	4403102208030002-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-02-08	中标金额(万元)	2006.77
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳建皇达工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300680378153Y
中标单位名称	深圳市坤盛达建设工程有限公司	统一社会信用代码	914403005747859433
项目负责人	孙宇华	证件类型	身份证
身份证号码	430524*****53	记录登记时间	2023-02-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2208-440310-04-01-494561001001

标段名称: 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

建设单位: 深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 2006.765402万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 孙宇华



本工程于 2022-12-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

谭月霞

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2023-02-15

查验码: 7543977192646557 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号： 2208-440310-04-01-494561

合同编号： MLS2023CG04

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体

边坡治理工程

工程地点： 马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处

发 包 人： 深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

承 包 人： 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

工程地点: 马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 项目位于马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处,此处原为东北成缺口的碗行采石坑,坑内至缺口外堆填渣土形成堆体,坑内面积 33722 平方米,前缘边坡面积 48087 平方米,渣土堆体体积约 260 万方,项目总投资 2624.35 万元,其中建安工程费 2074.78 万元。

资金来源: 100%政府投资。

二、工程承包范围

包括但不限于边坡治理工程等,涉及总治理面积为 22423.40 平方米。主要建设内容包括:前缘边坡区域加固、采石坑侧壁区域加固等工程。具体分别为:1、采石坑侧壁清理落石与修复;2、抗滑桩(含冠梁)防护;3、锚杆格构梁防护;4、主动防护网与被动防护网安装;5、排水系统与步阶检修;6、新建排水沟;7、塌陷区注浆;8、苗木迁移、绿化种植、场地复绿等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米;_宽: _米;_高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _

	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ (<input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____); _		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____); _		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ (<input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____); _		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____); _		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ (<input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程_ (<input type="checkbox"/> _室外设施_ _____ <input type="checkbox"/> _附属建筑_ _____ <input type="checkbox"/> _室外环境_ _____); _。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (<input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_____ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (<input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ (<input type="checkbox"/> 抹灰_ <input type="checkbox"/> 涂饰_ <input type="checkbox"/> 饰面板(砖)_ <input type="checkbox"/> 吊顶_ <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

边坡治理工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年3月10日；

计划竣工日期：2023年9月10日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

1. 本工程质量标准：工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

2. 安全生产及文明施工目标：

(1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

(2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1. 合同签约价：人民币（大写）贰仟零陆万柒仟陆佰伍拾肆元零贰分（¥20067654.02元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万柒仟捌佰伍拾壹元贰角（¥ 517851.20 元）；

(2) 弃土场受纳处置费金额：

人民币（大写）贰拾伍万捌仟柒佰壹拾陆元陆角捌分（¥ 258716.68 元）；

(3) 工程保险费金额：

人民币（大写）壹万捌仟柒佰壹拾玖元玖角陆分（¥ 18719.96 元）；

(4) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(6)暂列金额：

人民币（大写）壹佰零叁万元（¥ 1030000.00 元）；

(7)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）。

2、结算原则：

(1)本工程的中标价为合同签约价，合同应付款为合同签约价-暂列金额=19037654.02元（大写：壹仟玖佰零叁万柒仟陆佰伍拾肆元零贰分），合同应付款作为支付预付款与进度款的依据，但预付款与进度款之和不应超过批复概算的建安费，且所有因设计变更及现场签证等涉及到的工程造价的增加部分，不列入进度款支付；

(2)土（石）方的运费及弃置费综合单价或底泥（含粪渣、枯枝落叶）外运及弃置处置费综合单价按投标报价中的价格进行包干；

(3)工程保险费以投标报价为准；

(4)变更结算原则：在合同履行过程中，合同双方均有权提出变更申请，属于发包人 or 政策原因造成的设计变更（包括经发包人同意的满足第三方要求引起的变更），经发包人 or 政府相关部门批准同意后，由设计单位作出变更方案，按照相关工程变更备案办法办理备案后实施及结算，签证单部分结算按造价咨询单位或坪山区财政局评审中心出具的变更审核造价为准；非发包人 or 非政策原因造成的设计变更导致费用增加部分不予调整，减少部分按实计量；

(5)安全文明施工措施费计费标准及安全文明施工措施费内容，按《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》标准执行。施工阶段发生的所有非工程实体费用均以实际发生并经计量确认的结果为准，工程量现场计量单作为期中支付进度款和结结算计价的依据；

(6)以上所有费用的支付均按照深圳市坪山区财政局相关规定程序执行，合同最终结算价以坪山区财政局评审中心审定（备案）的结算价为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：

背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月6日；

订立地点：深圳市坪山区马峦街道马峦山郊野公园管理中心；

发包人和承包人约定本合同自双方签订后成立

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。

发包人：(公章)

深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

承包人：(公章)

深圳市坤盛达建设工程有限公司

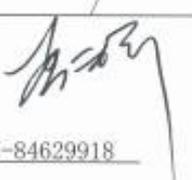
统一社会信用代码：

12440310MB2D066431

地址：深圳市坪山区马峦街道马峦山郊野公园管理中心

邮政编码：_____

法定代表人

或委托代理人：

电话：0755-84629918

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：

914403005747859433

地址：深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

邮政编码：_____

法定代表人

或委托代理人：

电话：0755-82837360

传真：_____

电子信箱：1767653592@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600000690

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心

竣工验收日期： 2024年1月26日

发出日期： 2024年1月26日

市政基础设施工程

工程名称	马峦山郊野公园碧岭片区永仁采石场堆体边坡治理工程	工程地点	马峦山郊野公园碧岭片区沙坑二路入口处
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	81809m ²	工程造价（万元）	2006.765402
结构类型	边坡	开工日期	2023年04月28日
施工许可证号	2208-440310-04-01-49456101	竣工日期	2024年01月26日
监督单位	坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2023033
建设单位	深圳市坪山区马峦山郊野公园管理中心	总施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市广厦工程顾问有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年01月26日	市政竣·通-10	合格
	/	/	/
	/	/	/
法律法规规定的其他验收文件	《给水排水管道工程施工及验收规范》	GB50268-2008	合格
	《城镇道路工程施工与质量验收规范》	CJJ1-2008	合格
	《建筑边坡工程技术规范》	GB50330-2013	合格
	《混凝土结构工程施工质量验收规范》	(GB50204—2015) - 2015.09.01实施	合格
	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》	GB 50202-2018	合格
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	/	/
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	/	/
工程质量评估报告	齐全有效	/	/
勘察质量检查报告	齐全有效	/	/
设计质量检查报告	齐全有效	/	/
工程质量保修书	齐全有效	/	/



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>按规范规定完成施工图纸及施工合同范围内的工作；</p>		
工程质量情况	土建	<p>单位工程质量全部合格；符合国家和行业技术标准以及合同约定的标准要求。</p>	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>项目负责人: (公章) 2024年1月26日</p>	 <p>邵尚志 (公章) 注册监理工程师 注册号44026828 总监理工程师 (执业资格印章) 2024年1月26日</p>	 <p>孙宇华 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2024年1月26日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年 月 日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2024年1月26日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2024年1月26日</p>

3100150350

心叶司

3100150350

3100150350

英德市白沙镇黄呈角稀土盗采点历史遗留废 弃矿山生态修复工程施工合同

发包人（甲方）：英德市白沙镇人民政府

承包人（乙方）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

日期：二〇二三年十月十二日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：英德市白沙镇人民政府

承包人（全称）：深圳市坤盛达建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：英德市白沙镇黄呈角稀土盗采点历史遗留废弃矿山生态修复工程

2. 工程地点：英德市白沙镇门洞村黄呈角地块

3. 工程立项批准文号：英发改资[2022]365号

4. 资金来源：自然资源领域专项资金

5. 工程内容：修复范围面积 40.626 公顷（610 亩），包括污染源整治工程及风险管控工程，其包括土地整理及边坡修整、生态拦挡、土壤改良及植被恢复、截排水、养护等共计五项治理工程措施。

6. 工程承包范围：工程量清单和施工图纸所包含的全部内容，具体内容以中标后招标人下达的任务书约定为准。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 16 日。

计划竣工日期：2024 年 3 月 15 日。

工期总日历天数：180 日历天（自合同签订之日起算）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家（或地方）相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：人民币（大写）壹仟肆佰陆拾陆万柒仟玖佰捌零壹元（¥14667901.00元）；

2. 中标下浮率：2.35 %

其中：最终结算价=（英德市投资审核中心审定的施工图预算价）×（1-中标下浮率）+合同变更价款×（1-中标下浮率）

五、项目经理

承包人项目经理：颜宏强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求（如有）；
- (6) 图纸（如有）；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 12 日签订。

十、签订地点

本合同在白沙镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式（ 10 ）份，均具有同等法律效力，发包人执（ 5 ）份，承包人执（ 5 ）份。

福民社区外经工业园边坡治理工程、茜坑社区茜坑路 78-23 号后侧挡墙治理工程、章阁社区塘前村西侧山脚 A332 号西侧边坡治理工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

福民社区外经工业园边坡治理工程、茜坑社区茜坑路78-23号后侧挡墙治理工程、章阁社区塘前村西侧山脚A332号西侧边坡治理工程 广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101910200003	省级项目编号	4403101910140201
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处	建设单位统一社会信用代码	342638629
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1805
立项级别	地市级	立项文号	深龙华福城联席会纪(2019)21号、26号、28号

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级  中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

D	深圳市坤盛达建设工程有限公司	施工	公开招标	2019-11-04	864.11	4403101910200003-BD-001	4403101910140201-BD-001	查看
---	----------------	----	------	------------	--------	-------------------------	-------------------------	--------------------

中标通知书

标段编号: 44031020190308001001

标段名称: 福民社区外经工业园边坡治理工程、茜坑社区茜坑路78-23号后侧挡墙治理工程、章阁社区塘前村西侧山脚A332号西侧边坡治理工程

建设单位: 深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 864.114402万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 袁帆



本工程于 2019-10-15 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2019-11-14



查验码: 8119740110162571

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

福城城建合同
编号: 192795

1127

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 茜坑社区茜坑路 78-23 号后侧挡墙治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 茜坑社区茜坑路78-23号后侧挡墙治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 茜坑社区茜坑路78-23号后侧挡墙治理工程

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

茜坑社区茜坑路78-23号后侧挡墙治理工程,挡墙长约190m,坡高约2.3~5.5m,坡度约70°~85°。

主要内容包含地质灾害和危险边坡工程等,具体以施工图纸及工程量清单所含全部内容为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____

	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照 明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年11月30日；（以监理开工令为准）

计划竣工日期：2020年03月28日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰壹拾贰万伍仟伍佰叁拾玖元捌角玖分（¥ 3125539.89元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万叁仟陆佰陆拾玖元陆角贰分（¥ 203669.62元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁拾贰万贰仟零玖拾叁元叁角陆分（¥ 322093.36元）。

本工程中标下浮率为：净下浮 16.20 %

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任;并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 25 日;

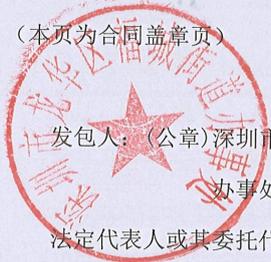
订立地点: 深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖双方公章 后成立。

本合同正本一式 贰 份,均具有同等法律效力,发包人、承包人各执 壹 份;合同副本份数一式 壹拾肆 份,其中发包人: 拾 份,承包人: 肆 份。

(以下无正文)

(本页为合同盖章页)



发包人：(公章)深圳市龙华区福城街道
办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)深圳市坤盛达建设工程
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区福保街道福民路新

天世纪商务中心 A 座 1111

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

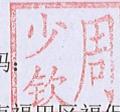
电话：0755-82897960

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44250100008600000690



市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1



工程名称: 茜坑社区茜坑路78-23号后侧挡墙治理工程

验收日期: 2021年7月10日

建设单位(盖章) 深圳市龙华区福城街道办事处



一、工程概况

工程名称	茜坑社区茜坑路78-23号后侧挡墙治理工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	190m	工程造价(万元)	312.553989万元
结构类型	微型桩+锚杆	工程用途	
施工许可证证号	2019-1844	开工日期	2020.04.30
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019161-2
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
设计单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	甲级/432017130424
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		乙级/44B2019240003
	/		/
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司		甲级/B143000348
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		甲级/E144010469-4/2
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理、供货单位和其他有关专家组成验收工作组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张优浩
副组长	翁可勇、袁帆
组员	李剑波、邱文辉、洪伟、吴洋星、杜函蔚

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡工程	张优浩	翁可勇、袁帆、李剑波、邱文辉、洪伟、吴洋星、杜函蔚

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张优浩	深圳市龙华区福城街道办事处		项目负责人	张优浩
邱文辉	深圳市龙华区福城街道办事处			邱文辉
翁可勇	深圳市大众工程管理有限公司	监理工程师	项目总监	翁可勇
吴洋星	深圳市大众工程管理有限公司		专业监理	吴洋星
李剑波	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司			李剑波
杜函蔚	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司			杜函蔚
袁帆	深圳市坤盛达建设工程有限公司	二级建造师	项目经理	袁帆
洪伟	深圳市坤盛达建设工程有限公司	高级工程师	技术负责人	洪伟

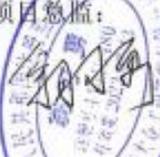
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、茜坑社区茜坑路78-23号后侧挡墙治理工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程已按有关规范进行了质量评定，工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程竣工验收资料齐全。
- 4、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
- 5、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期：2021年 2月 4日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李剑波
注册号: 4405554-AY016
有效期: 至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩
姓名: 李剑波
注册号: 4405554-AY016
有效期: 至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李剑波
注册号: 4405554-AY016
有效期: 至2021年12月

福城城建合同
编号: (92797)

1125

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福民社区外经工业园边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发 包 人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福民社区外经工业园边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 福民社区外经工业园边坡治理工程

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

福民社区外经工业园边坡治理工程,挡墙长约 181.5m,坡高约 4.4~4.7m,坡度约 75~90°。

主要内容包含地质灾害和危险边坡工程等,具体以施工图纸及工程量清单所含全部内容为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米;宽: 米;高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___

	米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照 明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年11月30日；（以监理开工令为准）

计划竣工日期：2020年03月28日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰捌拾柒万壹仟叁佰肆拾元壹角伍分（¥ 3871340.15元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾柒万壹仟柒佰叁拾壹元零玖分（¥ 171731.09元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾万伍仟捌佰零肆元肆角玖分（¥ 405804.49元）。

本工程中标下浮率为：净下浮 16.20 %

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任;并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 25 日;

订立地点: 深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖双方公章 后成立。

本合同正本一式 贰 份,均具有同等法律效力,发包人、承包人各执 壹 份;合同副本份数一式 壹拾肆 份,其中发包人: 拾 份,承包人: 肆 份。

(以下无正文)

(本页为合同盖章页)



发包人：(公章)深圳市龙华区福城街道
办事处

法定代表人或其委托代理人
(签字)

陈祖江

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)深圳市坤盛达建设工程
有限公司

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

周少钦

组织机构代码：

地址：深圳市福田区福保街道福民路新
天世纪商务中心 A 座 1111

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82897960

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44250100008600000690

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 福民社区外经工业园边坡治理工程

验收日期： 2022年12月1日

建设单位（盖章） 深圳市龙华区福城街道办事处



一、工程概况

工程名称	福民社区外经工业园边坡治理工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	181.5m	工程造价 (万元)	381.390946万元
结构类型	抗滑桩+排水系统	工程用途	
施工许可证证号	2019-1871	开工日期	2020.03.20
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019161-1
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
设计单位	深圳地质建设工程公司	资 质 证 号	甲级/B144055579-6/1
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		乙级/44B2019240003
	/		/
勘察单位	深圳地质建设工程公司		甲级/B144055579
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		甲级/E144010469-4/2
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理、供货单位和其他有关专家组成验收工作组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张优浩
副组长	翁可勇、郭文梓
组员	王晓东、邱文辉、洪伟、吴洋星

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡工程	张优浩	翁可勇、袁帆、邱文辉、吴洋星、洪伟、王晓东

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张优浩	深圳市龙华区福城街道办事处		项目负责人	张优浩
邱文辉	深圳市龙华区福城街道办事处			邱文辉
翁可勇	深圳市大众工程管理有限公司	监理工程师	项目总监	翁可勇
吴洋星	深圳市大众工程管理有限公司	专业监理		吴洋星
王晓东	深圳地质建设工程公司		设计负责人	王晓东
王晓东	深圳地质建设工程公司		勘察负责人	王晓东
郭文梓	深圳市坤盛达建设工程有限公司	二级建造师	项目经理	郭文梓
洪伟	深圳市坤盛达建设工程有限公司	高级工程师	技术负责人	洪伟

小 区 相 关 人

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、福民社区外经工业园边坡治理工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程已按有关规范进行了质量评定，工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程竣工验收资料齐全。
- 4、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
- 5、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评为合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2021年 2月 / 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

张红岩


项目总监:

郭文特


项目负责人:

郭文特


项目负责人:

孟海萍


项目负责人:

孟海萍


郭文特
2441515051223(00)
2022.12.10
深圳市神盛达建设工程有限公司

孟海萍
4406667-A7001
2024年9月

福城城建合同
编号: 102796

1125

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 章阁社区塘前村西侧山脚 A332 号西侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发包人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 章阁社区塘前村西侧山脚 A332 号西侧边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 章阁社区塘前村西侧山脚 A332 号西侧边坡治理工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

章阁社区塘前村西侧山脚 A332 号西侧边坡治理工程,挡墙长度约 150m,坡高约 2~7.86m,坡度约 55°~75°。

主要内容包含地质灾害和危险边坡工程等,具体以施工图纸及工程量清单所含全部内容为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____

三、合同工期

计划开工日期：2019年11月30日；（以监理开工令为准）

计划竣工日期：2020年03月28日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 壹佰陆拾肆万肆仟贰佰陆拾叁元玖角捌分
（¥ 1644263.98 元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 肆万捌仟零玖拾元壹角 （¥ 48090.10 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 玖万壹仟伍佰柒拾伍元叁角肆分 （¥ 91575.34 元）。

本工程中标下浮率为：净下浮 16.20 %

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

三、合同工期

计划开工日期：2019年11月30日；（以监理开工令为准）

计划竣工日期：2020年03月28日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数120天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰陆拾肆万肆仟贰佰陆拾叁元玖角捌分
（¥ 1644263.98 元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆万捌仟零玖拾元壹角（¥ 48090.10 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）玖万壹仟伍佰柒拾伍元叁角肆分（¥ 91575.34 元）。

本工程中标下浮率为：净下浮 16.20 %

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任;并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 25 日;

订立地点: 深圳市龙华区福城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖双方公章 后成立。

本合同正本一式 贰 份,均具有同等法律效力,发包人、承包人各执 壹 份;合同副本份数一式 壹拾肆 份,其中发包人: 拾 份,承包人: 肆 份。

(以下无正文)

(本页为合同盖章页)



发包人：(公章)深圳市龙华区福城街道
办事处

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

陈祖江



承包人：(公章)深圳市坤盛达建设工程
有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区福保街道福民路新

天世纪商务中心 A 座 1111

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82897960

传真：

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44250100008600000690

周少钦

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 章阁社区塘前村西侧山脚A332号西侧边坡治理工程

验收日期: 2021年3月26日

建设单位(盖章) 深圳市龙华区福城街道办事处

一、工程概况

工程名称	章阁社区塘前村西侧山脚A332号西侧边坡治理工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模	150m	工程造价(万元)	164.426398万元
结构类型	锚杆+格构梁	工程用途	
施工许可证证号	2019-1845	开工日期	2020.01.01
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019161-3
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
设计单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资质证书号	612017130550
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		44B2019240003
	/		/
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		B161012336
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		E144010469-4/2
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		19086

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理、供货单位和其他有关专家组成验收工作组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	张优浩
副组长	翁可勇、袁帆
组员	邱文辉、吴洋星、吴浩秋、洪伟

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡工程	张优浩	翁可勇、袁帆、邱文辉、吴洋星、洪伟、吴浩秋

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张优浩	深圳市龙华区福城街道办事处		项目负责人	张优浩
邱文辉	深圳市龙华区福城街道办事处			邱文辉
翁可勇	深圳市大众工程管理有限公司	监理工程师	项目总监	翁可勇
吴洋星	深圳市大众工程管理有限公司		专业监理	吴洋星
吴浩秋	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		设计	吴浩秋
吴浩秋	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		勘察	吴浩秋
袁帆	深圳市坤盛达建设工程有限公司	二级建造师	项目经理	袁帆
洪伟	深圳市坤盛达建设工程有限公司	高级工程师	技术负责人	洪伟

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、章阁社区塘前村西侧山脚A332号西侧边坡治理工程已按照设计文件及施工合同完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程已按有关规范进行了质量评定，工程原材料及中间产品检验合格。
- 3、本工程竣工验收资料齐全。
- 4、本工程在实施过程中未发生安全和质量事故。
- 5、本工程单位工程、分部分项工程经施工单位自评合格、监理单位复核，经建设单位认定，同意施工单位自评意见，评定为合格。

根据规范及设计要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2021年3月26日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 张以成	 项目负责人: 陈明	  项目负责人: 张以成	 项目负责人: 李成	 项目负责人: 李成

章阁社区竹山路旁挡墙治理工程及大水坑社区大二村中兴达公司南侧挡墙治理工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

章阁社区竹山路旁挡墙治理工程及大水坑社区大二村中兴达公司南侧挡墙治理工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101909240002	省级项目编号	4403101909239901
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处	建设单位统一社会信用代码	342638629
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1385
立项级别	地市级	立项文号	深龙华福城联席会纪(2019)27号

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ? 中标单位 招标类型 招标方式 中标日期 中标金额(万元) 中标通知书编号 省级中标通知书编号 详情

D	深圳市坤盛达建设工程有限公司	施工	公开招标	2019-10-29	774.51	4403101909240002-BD-001	4403101909239901-BD-001	查看
---	----------------	----	------	------------	--------	-------------------------	-------------------------	----

中标通知书

标段编号：44031020190266001001

标段名称：章阁社区竹山路旁挡墙治理工程及大水坑社区大二村中兴达公司南侧挡墙治理工程

建设单位：深圳市龙华区福城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价：774.509037万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：孙宇华



本工程于 2019-09-24 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-11-04



查验码：6624784450984628

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

福城城建合同
编号: 192659

11.18

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 章阁社区竹山路旁挡墙治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发 包 人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 章阁社区竹山路旁挡墙治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 章阁社区竹山路旁挡墙治理工程,边坡加固、坡面排水、格构梁、锚杆支护、绿化、挡墙,工程总投资 783 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

招标内容包括“章阁社区竹山路旁挡墙治理工程”施工图纸及工程量清单所涉及的工程等,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: ___米宽: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: ___米宽: ___米高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: ___米宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

地质灾害治理工程或地基基础工程专业承包, 其中专业内容包括: 边坡加固、坡面排水、格构梁、锚杆支护、绿化、挡墙。

三、合同工期

计划开工日期：2019年12月20日，（以监理公司开工令为准）；

计划竣工日期：2020年04月20日；

合同工期总日历天数120天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰叁拾捌万伍仟陆佰柒拾叁元玖角叁分（¥4385673.93元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万玖仟叁佰伍拾玖元肆角肆分（¥129359.44元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆拾柒万贰仟肆佰捌拾陆元玖角柒分（¥472486.97元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2019年11月15日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 壹拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 伍 份。

发包人:(公章)

承包人:深圳市坤盛达建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:914403005747859433

地址:

地址:深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

邮政编码:

邮政编码:518000

法定代表人:

法定代表人:周少钦

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:0755-82897960

传真:

传真:0755-82897960

电子信箱:

电子信箱:535724201@qq.com

开户银行:

开户银行:建设银行深圳景苑支行

账号:

账号:44250100008600000690

经办人:



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 章阁社区竹山路旁挡墙治理工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区福城街道办事处

竣工验收日期： 2021年10月12日

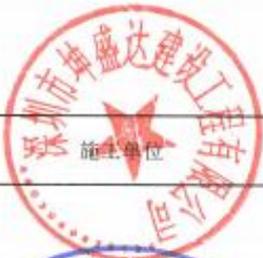
发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	章阁社区竹山路旁挡墙治理工程	工程地点	章阁社区竹山路旁
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	挡墙治理长度156m	工程造价（万元）	438.6
结构类型	地质灾害工程	开工日期	2021年 月 日
施工许可证号	开工批复序号2019-1993	竣工日期	2021年10月12日
监督单位	龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019167-1
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处	总施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	施工单位（土建）	深圳市坤盛达建设工程有限公司
设计单位	江苏南京地质工程勘察院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
	/		/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		/
	年 月 日		/
法律法规规定的 其他验收文件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	开工批复序号2019-1993	/	/
施工图设计文件 审查意见	已齐备	/	/
工程竣工报告	已齐备	/	/
工程质量评估报告	已齐备	/	/
勘察质量检查报告	已齐备	/	/
设计质量检查报告	已齐备	/	/
工程质量保修书	已齐备	/	/

市政基础设施工程

工程完成情况	章阁社区竹山路旁挡墙治理工程已按照施工合同约定内容全部完成，工程通过竣工验收。	
工程质量情况	土建	已完成设计图纸要求的全部内容，且质量评定为合格，使用功能完备。
	设备安装	无
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 总监工程师:  注册号: 44003470 有效期: 2022.04.15	 (公章) 项目负责人:  注册号: 2441819091865(00) 市政公用工程 2022.09.30
	分包单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  姓名: 顾荣 注册号: 04526-A007 有效期: 至2022年12月	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  姓名: 李书春 注册号: 3204526-AH002 有效期: 至2021年12月	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 

会议签到表

项目名称	李阔把竹山站房挡墙治理工程		
会议名称	竣工验收会议	主持人	汤国方
会议地点	项目会议室	会议日期	2021. 10. 12
参会单位及人员			
姓名	单位	职务	电话
刘宇华	深圳市坤盛达建设	项目经理	18617196608
陈奇机	深圳新坤盛达建设	施工员	13922809913
王江华	南京地质勘察院	设计	1899556798
张磊	南京地质工程勘察院	勘察	18689467730
张文斌	深圳社会工程咨询有限公司	总监	1522316577
李松松	深圳市广信工程咨询有限公司		13922505668
覃志鹏	- - -	岩理员	18617314801
刘江华	深圳市龙华区档案馆		23770809
李江华	深圳市地铁集团有限公司		15919455851
刘江华	龙华区档案馆	监督员	23336520
刘江华	- - -	- - -	23336511

福城城建合同
编号: 192659

11.18

福城城建合同
编号: 192660

11.18

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 大水坑社区大二村中兴达公司南侧挡墙治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

发 包 人: 深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大水坑社区大二村中兴达公司南侧挡墙治理工程

工程地点: 深圳市龙华区福城街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 大水坑社区大二村中兴达公司南侧挡墙治理工程,边坡加固、坡面排水、格构梁、锚杆支护、绿化、挡墙,工程总投资 602 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

招标内容包括“大水坑社区大二村中兴达公司南侧挡墙治理工程”施工图纸及工程量清单所涉及的工程等,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰叁拾伍万玖仟肆佰壹拾陆元肆角肆分（¥3359416.44元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）玖万壹仟玖佰伍拾壹元柒角玖分（¥91951.79元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰拾玖万陆仟零玖拾壹元陆角贰分（¥296091.62元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙；平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

地质灾害治理工程或地基基础工程专业承包，其中专业内容包括：边坡加固、坡面排水、格构梁、锚杆支护、绿化、挡墙。

三、合同工期

计划开工日期：2019年12月20日，（以监理公司开工令为准）；

计划竣工日期：2020年04月20日；

合同工期总日历天数120天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2019年11月15日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式 壹拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 伍 份。

发包人:(公章)

承包人:深圳市坤盛达建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码:

组织机构代码:914403005747859433

地址:

地址:深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

邮政编码:

邮政编码:518000

法定代表人:

法定代表人:周少钦

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:0755-82897960

传真:

传真:0755-82897960

电子信箱:

电子信箱:535724201@qq.com

开户银行:

开户银行:建设银行深圳景苑支行

账号:

账号:44250100008600000690

经办人:



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大水坑社区大二村中兴达公司南侧
挡墙治理工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区福城街道办事处

竣工验收日期： 年 月 日

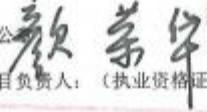
发出日期： 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	大水坑社区大二村中兴达公司南侧挡墙治理工程	工程地点	大水坑社区大二村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	挡墙治理长度91m、边坡25m	工程造价（万元）	335.94
结构类型	地质灾害工程	开工日期	2020年 4月 1日
施工许可证号	开工批复序号2019-1992	竣工日期	2021年 1月 21日
监督单位	龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019167-2
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处	总施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院	施工单位（土建）	深圳市坤盛达建设工程有限公司
设计单位	江苏南京地质工程勘察院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
	/		/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		合格
	年 月 日		/
	年 月 日		/
法律法规规定的 其他验收文件	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	开工批复序号2019-1992		/
施工图设计文件 审查意见	已齐备		/
工程竣工报告	已齐备		/
工程质量评估报告	已齐备		/
勘察质量检查报告	已齐备		/
设计质量检查报告	已齐备		/
工程质量保修书	已齐备		/

市政基础设施工程

工程完成情况	挡墙治理工程已按照施工合同约定内容全部完成，工程通过竣工验收。		
工程质量情况	土建	项目土建工程已完成设计图纸要求的全部内容，且质量评定为合格，使用功能完备。	
	设备安装	无	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  注册号: 44003470 有效期至: 2022.04.15 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)   注册号: 7441819021865(00) 市政公用工程 2022.09.30 年月日
	分包单位	 设计单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 勘察单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日


 注册号: 3201536-A7007
 有效期至: 至2021年12月


 姓名: 李书明
 注册号: 3201526-AY002
 有效期至: 至2021年12月

八仙岭公园边坡地质灾害整治工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072105090002	省级项目编号	4403072105079903
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	G3478773-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1600
立项级别	地市级	立项文号	2105-440307-04-01-573125



工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市坤盛达建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-12-09	708.31	4403072105090002-BD-001	4403072105079903-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 2105-440307-04-01-573125001001

标段名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

中标价: 708.306892万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 周少涛



本工程于 2021-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-12-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

坤朝东

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-15

查验码: 1558291625505020

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

2015 年版

(六) 6号边坡总长约93.6米, 倾向西, 坡高约8~10米, 坡度约60°~70°。支护工程为清表后采用锚杆+格构梁加固。绿化工程为栽植灌木6771株, 生态袋满铺坡面70.4平方米, 喷薄草籽541.56平方米。

(七) 7号边坡总长约80米, 倾向南西, 坡高约60°~70°。主要对边坡坍塌区域采用喷砼护面。

工程量以实际施工为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 620m 高: 8-10m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: 米宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: 米宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程米	<input type="checkbox"/> 燃气工程米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 边坡地质灾害整治工程。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土石方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□网架□索膜结构□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____		<input type="checkbox"/> 附属建筑_____
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		

燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：_____				

4. 其他工程

具体内容详见施工图纸及工程量清单，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

保修期：绿化成活养护期 90 天（自初验合格之日起计），除绿化部分以外的所有工程保修 2 年（自工程实际竣工验收合格之日起计）。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰零捌万叁仟零陆拾捌元玖角贰分（¥708.306892 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 12 月 31 日;

订立地点: _____

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立生效。

本合同一式 10 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 4 份。

发包人(公章): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人(公章): 深圳市坤盛达建设工程有限公司

地 址 : 深圳市龙岗区龙城街道龙西中路2号

地 址 : 深圳市福田区福保街道福民路石厦北二街新天世纪商务中心A座1111

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电 话 : 0755-84877320

电话: 0755-82897960

传 真 : _____

传 真 : 0755-82897960

开 户 银 行 : _____

开 户 银 行 : 建设银行景苑支行

账 号 : _____

账 号 : 44250100008600000690

邮 政 编 码 : 518116

邮 政 编 码 : 518000

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 八仙岭公园边坡地质灾害整治工程

验收日期： 2023年6月7日

建设单位(盖章)： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	工程地点	八仙岭公园内
工程规模	工程位于八仙岭公园内，根据边坡的位置分布和形态结构特征，分为6个边坡，分别编号为BP1~BP6。边坡坡脚线总长约600m，坡高约4~11m，坡度约45°~60°。	工程造价(万元)	708.306892万元
结构类型	钢筋混凝土格构梁、锚杆、给排水、绿化。	工程用途	市政公用
开工批复序号:	2105-440307-04-01-573125	开工日期	2022年2月12日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2105-440307-04-01-57312501
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	B144043047
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		B144043047
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		44B2019240003
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司		E144000667
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	林玉礼
副 组 长	王清颜、汤一飞
组 员	邝永权、吕晓楠、、周少涛、李小龙、游俊鸿

2、专业组

专业组	组 长	组 员
边坡支护工程	林玉礼	王清颜、邝永权、王小湖、汤一飞、周少涛、李小龙、王同开
给排水工程		
绿化工程		

(二)验收程序

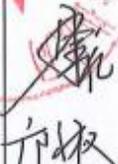
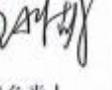
- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和合同要求完成,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程,同意竣工验收。

验收日期: 2023年6月7日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人: 	  项目负责人: 	  项目负责人: 	 项目负责人: 	 项目负责人: 

三、《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）

按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人拟派的项目经理或同等职位承担的最具代表性的同类工程业绩，注明在建或已完工。注1：证明资料为合同原件扫描件（需体现项目经理姓名、承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、签订时间、签字盖章页等；合同未体现项目经理姓名的，可提供业主证明。）、中标通知书（若有）等证明材料；已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。注2：同类工程业绩填写最多不得超过5项，超过只计取列表前5项。

附件三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	王军民	性别	男	出生年月	1973年11月13日
学历	本科	学位	学士	所学专业	材料科学与工程系无机非金属材料
职务	项目经理		何专业何职称	建筑工程/市政公用工程专业、中级工程师	
执业注册资格	一级建造师		执业注册资格证书编号	粤 1362011201204771	
项目经理近5年负责的同类工程情况					
序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额（万元）	合同签订时间日期	在建/竣工
1	深圳湾文化广场BCD地块基坑支护项目	本次工程招标范围包含基坑支护(土石方工程为独立承包),具体工作包括但不限于以下工作: 基坑支护工程按发包方图纸及有效文件施工完成。基坑支护工程施工,包括但不限于“放坡+喷锚”、“咬合桩+预应力锚索”、双排悬臂桩等	32000	2020.01.22	竣工
2	重庆市綦江城区环城大道工程(登瀛大道段)	工程范围:工程设计文件及合同要求的工程路基、路面、排水、人行道、照明、电力通信、交通监控、标志标线工程工程所有工程内容。	34896.828821	2016.09.20	竣工

注1：证明资料为合同原件扫描件（需体现项目经理姓名、承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等；合同未体现项目经理姓名的，可提供业主证明。）、中标通知书（若有）等证明材料；已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。

注2：同类工程业绩填写最多不得超过5项。

深圳湾文化广场 BCD 地块项目基坑支护工程(四库名称、合同名称、报建名称不一致，以合同名称为准)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳湾文化广场BCD地块(暂定)

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403051910200014	省级项目编号	4403051910159904
建设单位	深圳市润投咨询有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5DM0JQ1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	836098
立项级别	地市级	立项文号	2019-440305-70-02-105335

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	上海市建设工程监理咨询有限公司	63141398-8	邵立立	3211111982*****13
施工企业	深圳市坤盛达建设工程有限公司	914403005747859433	王军民	6104311973*****36

深圳湾文化广场BCD地块(暂定)

广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403051910200014	省级项目编号	4403051910159904
建设单位	深圳市润投咨询有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5DM0JQ1



施工许可详情

项目名称	深圳湾文化广场BCD地块(暂定)		
工程名称	深圳湾文化广场BCD地块项目基坑支护及土石方工程		
施工许可证编号	4403051910200014-SX-001	省级施工许可证编号	440305202003030299
项目代码	--	项目编号	4403051910200014
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	300	数据等级	B
项目经理	王军民	所属单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司
总监理工程师	邵立立	所属单位	上海市建设工程监理咨询有限公司
合同金额(万元)	32000	面积(平方米)	266250

深圳市南山区建设工程质量监督检验站

感谢信

深圳市坤盛达建设工程有限公司：

日前，深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组发来《深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组关于2020年度保障农民工工资支付工作考核情况的通报》，南山区荣膺考核等级A级。

贵司承建的深圳湾文化广场BC地块项目基坑支护及土石方工程，在劳务工实名制和分账制（以下简称“两制”）工作中，项目部坚持高起点筹划、高标准推进、高质量落实，有效保障了农民工工资权益，为我区取得优秀成绩奠定了坚实基础，感谢贵司对我站“两制”工作的大力支持！建议贵司对项目部承担“两制”工作的同志予以表彰。

希望贵司和承担“两制”工作的同志不忘初心，砥砺前行，继续做好“两制”工作，再创辉煌。

深圳市南山区建设工程质量监督检验站

2021年1月7日



档案编号：[2020]深招外字[003]号

深圳市坤盛达建设工程有限公司
深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111

致：深圳市坤盛达建设工程有限公司
周少钦先生

有关：深圳湾文化广场 BCD 地块项目
基坑支护工程
中标通知书

敬启者：

兹有关深圳湾文化广场 BCD 地块项目基坑支护工程所进行之招投标及随后之议标，我司“深圳市润投咨询有限公司”（以下简称“发包方”）现决定委托贵司“深圳市坤盛达建设工程有限公司”（以下简称“承包单位”）按下列条款负责执行及完成本项目所需的深圳湾文化广场 BCD 地块项目基坑支护工程（以下简称“本工程”）。

一、 合同总价

- 1.1 本工程的含税合同总价为人民币：叁亿贰仟万元整(RMB:320,000,000)，不含税总价为RMB:293,577,981.65，其中暂定款(含税)人民币：贰仟陆佰肆拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分(RMB:26,422,018.35)

二、 履约保证书

- 2.1 承包单位须于合同签订后14个日历天内获得一间发包方批准之银行与承包单位以履约保证书按本工程合同总价10%(以千元以上取整计算)，即： $RMB(320,000,000) \times 10\% = 32,000,000$ ，共同及分别地向发包方保证承包单位会正确地履行本合同。
- 2.2 承包单位未能提交上述履约保证书或所提交的保函不符合发包方及招标文件之要求时，发包方有权在付给承包单位的款项内暂扣该前述保证金额，直至承包单位提交经发包方批准的履约保证书。

档案编号: [2020]深招外字[003]号

本中标通知书一式【叁】份,如承包单位同意和接受上述各项条件,承包单位须在【叁】份函件之相应位置签字和加盖公章,并于2020年2月28日之前交还其中【贰】份(另外【壹】份由贵司存阅),以便装订于合同文件内。当承包单位确认本函件后,在正式合同编制完成及签字以前,本函件作为发包方与承包单位之间的合同执行文件,对双方均具约束力。我司未能在前述期限内收到承包单位签署的中标通知书,或承包单位对本中标通知书的条款和条件提出任何更改的,视为承包单位放弃本工程的投标,本中标通知书自签署期限届满后自动失效。

顺颂

本公司确认同意及接受上述条件

深圳市润投咨询有限公司

深圳市坤盛达建设工程有限公司

年.月.日

2020年1月22日

法人代表签字:

法人代表签字:

姓名:

姓名:

职位:

职位:

日期:

日期:

正本

合同编号：CRSZBAY-CD-SZWII-CG-20003

中国 深圳市 南山区
深圳湾文化广场 BCD 地块项目
基坑支护工程

合同文件

2020 年 2 月

发包方： 深圳市润投咨询有限公司

承包单位： 深圳市坤盛达建设工程有限公司



本合同书

订于二零二零年____月____日，由 深圳市润投咨询有限公司

(注册地址为)深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室，(此后称为“发包方”)

及深圳市坤盛达建设工程有限公司，(注册地址为)深圳市福田区福保街道福民路新天世纪商务中心A座1111(此后称为“承包单位”)。

兹发包方欲让承包单位承建一项工程即深圳市南山区深圳湾文化广场BCD地块项目基坑支护工程(此后称为“工程”)位于深圳市南山区后海中心片区，西起后海滨路，东至深圳湾人才公园，南临海德一道，北接逸湖五街。

发包方并已向承包单位提供了绘述全部工程的图纸及工料规范/工程量清单。

列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)已获双方另行签署；而承包单位亦已提供了执行及完成本工程所须的总价。

双方兹同意如下：

1. 承包单位将执行及完成合同图纸所示及工料规范/工程量清单所说明及合同条件所绘述的工程。

2. 发包方将按合同文件的规定支付予承包单位人民币叁亿贰仟万元整(RMB320,000,000.00(含增值税,此后称为“合同总价”)和按合同条件规定的时间和方式之应支付款项,作为承包单位承担本工程的代价,其中不含增值税合同金额为RMB293,577,981.65,按9%税率计算的增值税税金总额为RMB26,422,018.35。

3. 合同文件内的来往文件均是合同的一部份。

4. 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:

- (a) 合同书
- (b) 中标通知书
- (c) 回标后中之来往文件
- (d) 投标书
- (e) 招标文件答疑(如有)
- (f) 独立施工合同条件
- (g) 工程量清单和工程量计算规则
- (h) 工料规范,包括基本要求及技术要求
- (i) 合同图纸
- (j) 合同附件(包括单价明细组成表和品牌响应表等,如有)
- (k) 投标须知

上述(e)项“招标文件答疑”内所述问题及回复中,具体答疑问题之解释顺序优先该问题所述内容(如合同条件、工程量清单、工料规范、合同图纸、合同附录、投标须知)在上述顺序中所处位置,不因“招标文件答疑”所处解释位置而改变其具体所述内容在合同文件中所述解释顺序。

1.2. 工程概况:

本项目宗地总用地面积为91691.16平方米，建筑面积约24.84万平方米，计容面积约16.63万平方米。主要由多栋(H≤60m)高层含商业、销售办公、文化设施及配套等组成，另需代建红线内及周边个别市政道路，地下室埋深约15m。其中：商业用地+文体设施用地面积31160.65平方米、广场用地+商业用地面积21326.96平方米、交通场站用地+广场用地+商业用地2482.59平方米、公共绿地+水域用地面积4288.72平方米、城市道路用地32432.24平方米（详见宗地图红线范围）。

项目拟定效果图:



1.3. 工程地质与水文地质详见工程岩土工程勘察报告。

1.4. 现场条件

1.4.1 发包方不提供生活区及办公区，承包方须自行解决，且生活区不得在工地现场搭建。

1.4.2 现场围挡由发包方将按照深圳市相关要求完成建设，承包方进场后由发包方交于承包方管理并维护，但围挡广告所有权由发包方拥有，承包方不得私自改动。

1.4.3 如承包方认为现场围挡无法满足施工需要，由承包方提出申请，获得同意后自行进行改建，改建标准必须符合政府相关要求。

1.4.4 临时用电：现场拟设4台500KVA箱式变压器，承包方应提出使用需要，并按照发包方要求分配使用。承包方须修建配电房，加设符合安全要求的电表，并自行考虑临电线路的铺设及施工用电所需容量（如不

损失及负面影响事件、零群体性事件。

2.1.2 安全管理要求

承包方必须完全执行经发包方审批的《施工组织设计》中的安全生产和文明施工的技术组织措施，并严格遵守发包方的附件4：《华润置地华南大区工程项目安全文明施工安全管理标准化细则》、附件5：《华润置地华南大区工程项目安全文明施工可视化标准手册》。相关安全文明施工目标需满足政府相关文件要求，包括但不限于：附件3：《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》。其中涉及到本次发包内容的请严格按照上述文件执行，承包人在投标时应认真研读，因执行以上制度所产生的安全文明施工措施费用施工单位需充分考虑并进行合理报价，否则视为已包含在措施费中。

2.1.3 创优目标

达到深圳市建设工程安全生产与文明施工双优工地标准。

2.2 质量目标

满足现行国家建筑工程质量验收规范“合格”的标准，符合华润置地工程高品质标准。

2.3 工期

本项目总工期180日历天，工期暂定开工日期为2020年1月15日（以发包方正式批准的开工时间为准）。

为确保工程桩施工进度目标实现，遇孤石的桩孔需采用行业内先进大功率旋挖机械处理。

如因承包方问题延误总工期，每延误一天处以10万元罚款。

2.4 工程进度节点奖

若基坑支护施工单位能够按照以下要求时间完成相应关键节点，将获得每个节点奖励人民币100万元整。

序号	节点名称	节点完成时间	奖励金额
1	BC地块支护桩及地梁墙施工完成	开工日期+80日历天	100万
2	BC地块基坑支护工程整体完成	开工日期+170日历天	100万

3. 工程范围及施工内容

本次工程招标范围包含基坑支护（土石方工程为独立承包），具体工作包括但不限于以下工作：

3.1 基坑支护工程按发包方图纸及有效文件施工完成。基坑支护工程施工，包括但不限于“放坡+喷锚”、“咬合桩+预应力锚索”、双排悬臂桩、

建筑工程施工许可证



工程编号: 2019-440305-70-03-10561501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市南山区住房和城乡建设局

日期 2020-03-04



证书序列号: 2020-0175

建设单位	深圳市润投咨询有限公司		
工程名称	深圳湾文化广场BC地块项目基坑支护及土石方工程		
建设地址	深圳市南山区后海中心区		
建设规模	0 平方米	合同价格	32000 万元
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司		
施工单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司		
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司		
合同开工日期	2020-03-02	合同竣工日期	2020-12-27
备注	项目经理: 王军民 注册证书号: 粤136111204771 项目总监: 柯霖 注册证书号: 0124411 范围: 基坑支护、土石方;		
变更登记	◆◆◆ 2021-07-06项目总监由谢楷模(00439836)变更为柯霖(0124411)◆◆◆ 2021-02-02项目总监由邵立立(32022271)变更为谢楷模(00439836)		

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深圳湾文化广场BC地块项目桩基础工程

验收日期: 2022年9月15日

建设单位（盖章）: 深圳市润投咨询有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳湾文化广场BC地块项目桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区后海滨路与登良路中间	建筑面积	/	工程造价	/
结构类型	/	层数	地上: / 层		
	/		地下: / 层		
施工许可证号	2021-1527	监理许可证号			
开工日期	2020年10月20日	验收日期	2022年9月15日		
监督单位		监督编号	/		
建设单位	深圳市润投资咨询有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市华阳国际设计股份有限公司				
总包单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图 审查单位					



"GD-E1-914/2"

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张峰
副组长	曾苗、柯霖、符润红、胡王勇、孟薄萍、王军民
组员	刘春花、王师煜、夏伟、李小青、罗海涛、杨燕荣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张峰	曾苗、柯霖、符润红、胡王勇、孟薄萍、王军民、
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	刘春花	罗海涛、王师煜、李小青、夏伟、杨燕荣

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 3 "

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>0</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项

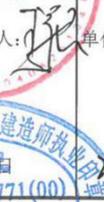


GD-E1-914/4

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程按设计图纸及施工合同要求，按时、按质完成了深圳湾文化广场BC地块项目桩基础工程施工任务。施工资料完整；现场见证送检符合要求；所有检测结果均合格；2022年9月15日，业主组织深圳市南山区建设工程质量监督检验站、设计单位深圳市华阳国际设计股份有限公司、勘察单位深圳地质建设工程公司、监理单位上海市建设工程监理咨询有限公司、施工单位深圳市坤盛达建设工程有限公司对本工程进行验收，各单位均同意验收。该工程验收合格。

 建设单位： (公章)	 监理单位： (公章)	 施工单位： (公章)	 设计单位： (公章)	 勘察单位： (公章)
单位(项目)负责人：  2022年9月15日	 总监理工程师：  2022年9月15日	 单位(项目)负责人：  2022年9月15日	 单位(项目)负责人：  2022年9月15日	 单位(项目)负责人：  2022年9月15日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳湾文化广场BC地块项目基坑支护及土石方工程

验收日期：2023年11月1日

建设单位(盖章)：深圳市润投咨询有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳湾文化广场BC地块项目基坑支护及土石方工程				
工程地点	深圳市南山区后海中心区	建筑面积		工程造价	32000万元
结构类型		层数	地上: / 层 地下: / 层		
施工许可证号	2020-0175	监理许可证号	/		
开工日期	2020年4月8日	验收日期			
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2020021		
建设单位	深圳市润投咨询有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司				
总包单位	深圳市坤盛达建设工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市坤盛达建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张峰
副组长	柯霖、文建鹏
组员	王军民、吴仁铤、王明杰、曾苗、魏贵荣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

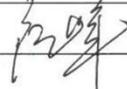
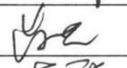
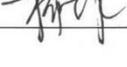
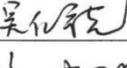
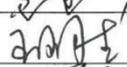
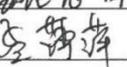
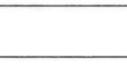
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张峰	深圳市润投咨询有限公司	项目负责人		
2		深圳市润投咨询有限公司			
3	曾茵	深圳市润投咨询有限公司			
4	柯霖	上海市建设工程监理咨询有限公司	总监		
5		上海市建设工程监理咨询有限公司			
6	吴仁乾	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	主设		
7	王中	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	设计负责人		
8	王明	深圳地质建设工程公司	勘察		
9	王松	深圳市坤盛达建设工程有限公司	项目经理	工程师	
10	魏景荣	深圳市坤盛达建设工程有限公司			
11	李博洋	深圳地质建设工程公司	负责人		
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

容商行股



* GD- E1- 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容，分部工程所含于分部、分项工程质量验收均合格，质量控制资料完善，观感质量良好，涉及有关安全和功能检验资料核查及主要功能抽查均符合现行规范要求，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

孟薄萍

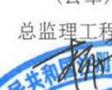
姓名: 孟薄萍
注册号: 4405557-AY001
有效期至: 2025年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

文建鹏

姓名: 文建鹏
注册号: 4404826-AY007
有效期至: 至2023年12月



建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 总监理工程师:  2023年11月1日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年11月1日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年11月1日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年11月1日



GD-E1-914/6

重庆市綦江城区环城大道工程（登瀛大道段）

重庆市建设工程施工招标投标情况确认书

招标编号: G0222016072602

招标人(盖章)	重庆市綦江区城市建设投资有限公司		
招标代理机构(盖章)	重庆大正建设工程经济技术有限公司		
中标人	江西洪明建设工程有限公司		
工程名称	重庆市綦江区环城大道登瀛段工程(第二次)		
中标人资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	投资性质	<input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 非国有
项目经理	王军民	结构类型	/
工程地址	重庆市綦江区东部新城内	层数	/
中标工程规模	总长 5780m	高度(米)	/
招标方式	公开招标	中标工期	24个月
中标金额	中标金额 24876.82821 万元(其中含安全文明施工费 277.82821 万元,按渝建发(2014)25号文之规定)。		
中标范围	设计施工图、招标文件、答疑、补遗书及区财政评审报告等资料所涉及的全部内容		
招标投标监督管理机构意见	经办人: 刘开平 负责人: 谭 2016年9月20日 2016年9月20日		
备注	项目经理: 王军民 技术负责人: 曾洪明 施工员: 魏作清、詹超群 质检员: 王洪、刘洪、李平 安全员: 徐英英、王洪、石光 周江、董志华 材料员: 陈明、李俊、白明 造价员: 王伟、杨峰		

重庆市建设工程中标通知书

中标人: 江西洪明建设工程有限公司

我单位拟建的重庆市綦江区环城大道登瀛段工程(第二次)于2016年8月16日开标,经评标委员会评定并报建设工程招标投标监督管理机构备案,确定你单位为中标人,中标额为 24876.82821 万元(其中含安全文明施工费 277.82821 万元)。中标工程范围:设计施工图、招标文件、答疑、补遗书及区财政评审报告等资料所涉及的全部内容。工程规模为总长 5780m,中标工期 24个月,工程质量达到国家竣工验收规范标准。项目经理由 王军民 担任。

你单位收到中标通知书后,在 7 日内到我公司签订承包合同。特此通知。

重庆市綦江区城市建设投资有限公司 (盖章)
 法定代表人: _____ (签字)
 联系人: 饶先生
 联系电话: 023-48690537
 签发日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

注:本书一式三份,招标投标监督管理机构一份,招标人一份,中标人一份,请用 A3 纸打印。
 重庆市建设工程招标投标办公室 监制

工程编号: 2016-009

合同编号: 2016-009

綦江区环城大道登瀛段工程项目

施工合同

发包单位: 重庆市綦江区城市建设投资有限公司

承包单位: 江西洪明建筑工程有限公司

日期: 2016年9月 日

第一部分 合同协议书

重庆市綦江区城市建设投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 重庆市綦江区环城大道登瀛段工程（项目名称），已接受江西洪明建筑工程有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目全标段施工的投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

2、工程内容：重庆市綦江区环城大道登瀛段工程全长 4.58 公里，路幅宽 43 米（道路分幅为 4 米道路绿化+4 米人行道+11.5 米车行道+4 米中央隔离带+11.5 米车行道+4 米人行道+4 米道路绿化）。

3、承包范围：重庆市綦江区环城大道登瀛段工程招标文件明确范围，主要包括：道路路基、路面、涵洞、护坡、挡墙、综合管网、地面铺装、景观小品、灯饰、绿化等。

4、合同价款：人民币（大写）：叁亿肆仟捌佰玖拾陆万捌仟贰佰捌拾捌元贰角壹分（¥：34896.828821）。其中安全文明施工专项费用：人民币（大写）：柒佰玖拾柒万捌仟肆佰叁拾伍元壹角伍分（¥：7978435.15元）。

5、承包人项目经理：王军民。

6、工程质量符合国家现行有关施工质量验收规范要求，达到合格标准。

7、承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

8、发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9、承包人应按照监理人指示开工，工期为24个月。

10、本协议书一式捌份，合同双方各执肆份。
11、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲方：
法定代表人或委托代理人：

5002322019784

乙方：
法定代表人或委托代理人：

年 月 日

开罗

胡军

监理人批复承包人提供文件的期限：收到承包人提供的文件后 7 天。

1.6.3 监理人签发图纸修改的期限：工程相应部位施工前 2 天。

1.7 联络

1.7.2 联络送达的期限：2 个工作日。

发包人的接收人：现场代表

承包人的接收人：项目经理

2 发包人义务

发包人派驻的工程师

姓名：高引，职务：项目负责人

姓名：陈明强，职务：现场代表

2.3 提供施工场地

2.3.1 发包人提供施工场地和有关资料的时间：施工场地于开工前 5 个工作日内提供，工程地质和地下管线资料于开工前 10 个工作日内提供。

将施工用电接至施工场地的时间、地点和供应要求：发包人将施工用电接至指定点，施工场地内配电设施安装及使用等费用由承包人负责。

2.3.2 施工场地如有遗留问题，发包人协助解决，导致的工期延误按本合同专用条款 11 条执行。

2.8 其他义务

按专用合同条款第 8 项规定以书面形式提供测量基准点、基准线和水准点。

3 监理人

监理人委派的工程师

姓名：李顺，职务：总监理工程师

3.1 监理人的职责和权力

3.1.1 须经发包人事先批准行使的权力：监理人按照发包人签订的监理合同对工程质量、工程进度、工程投资、安全文明施工、合同及信息管理等进行控制，开工、停工、复工令的签发需经发包人同意；工程量、工程设计变更、工程价款调整、工程签证、专项施工方案中涉及按实结算及影响造价的内容均需发包人同意。

发包人有权在施工过程中，授权监理单位对承包人如下行为进行适当的经济处罚：

(1) 质量行为不规范，且经现场监理人员提出后屡教不改的；

(2) 安全行为不规范，且经现场监理人员提出后屡教不改的；

4 承包人

承包人项目经理及技术负责人

姓名： 王军民 ， 职务： 项目经理

姓名： 陈洪明 ， 职务： 技术负责人

4.1 承包人的一般义务

4.1.8 为他人提供方便

承包人为他人提供条件的内容： 按通知执行。

为监理人提供办公室。

承包人为他人提供条件可能发生费用的处理方法： 为监理人提供办公室的费用由承包人承担；

4.1.10 其他义务

自行解决施工用水、通讯等设施接入；

施工场地周边建（构）筑物的保护，施工场地内及周边地上、地下管线的临时保护，并承担发生的一切费用；

办理施工许可证、施工场地交通、环卫、环境保护、施工噪音、安全生产等手续，并交纳应由承包人缴纳的相关费用。

承包人在项目实施过程中按照发包人要求安设发包人的宣传标识的费用包含在投标报价内，此项费用不再另行计取。

配合发包人安排的综合管网、电力及通讯线路等施工，并承担因交叉施工影响发生的费用，不另计取配合费、降效费等相关费用。

4.2 履约担保

4.2.1 承包人向发包人提供履约担保的金额、方式和提交时间：收到中标通知书后 10 日内，提交 500 万的现金或 200 万现金加 300 万存兑汇票。发包人根据承包人履约情况退还履约担保金。

4.3 分包的内容

4.3.2 工程不允许。工程不允许分包和转包，否则甲方随时有权终止施工合同。

4.11 不利物质条件

4.11.1 不利物质条件的范围： 按《通用合同条款》执行。

5 材料和工程设备

5.1 承包人提供的材料和工程设备

5.1.1 承包人负责采购、运输和保管的材料、工程设备：

5.1.1.1 承包人采购的材料：本工程所有材料均由承包人采购。承包人应对其采购的材料负

(8) 税金：按工程量清单中的规定执行，涉及按《关于建筑营业税改增值税调整建设工程计价依据的通知》（渝建发〔2016〕35号）增加的税金又由中标单位在投标文件中自行考虑，结算时不予调整。

(9) 合同约定其他费用：按合同规定执行。

(10) 本工程因客观原因，根据綦城投司文〔2016〕107号及区政府相关批复，原施工单位已经实施的工程量部分（约4000万元，具体价款以区审计局审定价格为准），在本次招标的中标总价中全额扣减。

17.6 最终结清

17.6.1 最终结清申请单

最终结清申请单的份数和提交期限：在缺陷责任期终止证书颁发后28天内提交5份最终结清申请单。

18 竣工验收

18.1 工程交竣工验收时间

18.1.1 本项目各子单位工程交工验收及竣工验收，承包人应在开始验收前10天通知发包人。

18.1.2 工程完工后七个工作日内，由发包人组织进行交工验收。

18.1.3 工程交工验收合格后3个月内，承包人提交完整的工程结算资料的前提下，发包人组织竣工验收，验收合格后，开始计算质量缺陷责任期，若因非承包人原因造成无法按期进行竣工验收，则在3个月期满之日起，项目进入质量缺陷责任期。

18.2 竣工验收申请报告

竣工资料内容：按国家现行档案管理规定执行。

竣工资料份数：工程竣工验收合格后一个月内，承包人在工程相关资料归档时，由承包人重新绘制并晒蓝的竣工图纸纸质档案六套；AUTOCAD及电子扫描光盘各二套。技术文字材料竣工档案（纸质件）六套。

竣工资料份数：六份。

18.3 验收

18.3.5 实际竣工日期：以验收合格日为准。

18.5 施工期运行

18.5.1 需要施工期运行单位工程或工程设备： / 。

18.6 试运行

18.6.1 试运行的组织及费用承担： / 。

18.7 竣工清场

18.7.1 竣工清场：工程竣工验收合格后由承包人及时进行彻底清场。

重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 重庆市綦江城区环城大道工程(登瀛大道段)

施工许可证编号: 500222201703220101

工程地址: 綦江区东部新城内

建设单位: 重庆市綦江区城市建设投资有
限公司

(单位公章)



竣工验收日期: 2018年07月18日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况

工程名称	重庆市綦江城区环城大道工程(登瀛大道段)		工程地址	綦江区东部新城内
合同造价	34896.82万元		工程类别	市政道路
工程规模	工程范围: 工程设计文件及合同要求的工程路基、路面、排水、人行道、照明、电力通信、交通监控、标志标线工程工程所有内容。			
基础型式	天然地基		最大跨度	/
结构类型	沥青混凝土路面		设计使用年限	15年
抗震设防烈度	/			
实际开工日期	2017年03月23日		竣工日期	2018年07月18日
工程验收范围	路基、基层、面层、人行道、安全防护设施、交通标志与标线、边坡防护、电力通信、照明、交通监控、道路排水、道路绿化等。			
遗留事项	/			



		单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
参建责任主体单位	建设单位	重庆市綦江区城市建设投资有限公司			罗开勇	高引
	勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	甲级	A142001257-10/1	杨书平	李三明
	设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	甲级	A142001257-10/1	杨书平	杨志勇
	监理单位	重庆联盛建设项目管理有限公司	综合甲级	E150000406-8/6	雷开贵	李顺
	施工单位	江西洪明建筑工程有限公司	壹级	D136089054	胡军	王军民
	施工作业分包单位					
相关单位	施工图审查单位	重庆中煤科工工程技术咨询有限公司				
	主要质量检测单位	重庆科融建筑工程质量检测有限公司				
	监控量测单位	重庆科融建筑工程质量检测有限公司				



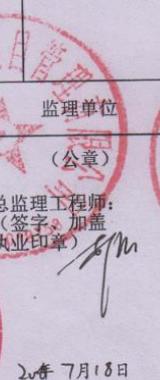
重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位		项目负责人(签字):	
			成员(签字):	
	勘察单位		项目负责人(签字): 李王明	
			成员(签字):	
	设计单位		项目负责人(签字): 赖国政 杨书	
			成员(签字):	
	监理单位		项目负责人(签字): 孙	
			成员(签字): 王以 杨村 阳治河	
	施工单位		项目负责人(签字): 王军长	
			成员(签字): 王 王 王 王 王 王 1012	
有关专家				
参建单位签字(可增设附表)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人: 签字, 加盖执业印章)	项目负责人: 赖国政 (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: 王军长 (签字, 加盖执业印章)	监理工程师: (签字, 加盖执业印章)
	杨书 2008年7月18日	杨书 2008年7月18日	王军长 2008年7月18日	孙 2008年7月18日
	建设单位	项目负责人: 高	重庆市城市建设投资有限公司 (建设单位公章) 2008年7月18日	
	法定代表人: 王			



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

渝市政验收-8

工程名称	重庆市綦江城区环城大道工程(登瀛大道段)	单位（子单位）工程名称	登瀛大道段		
结构类型	沥青混凝土路面	层数/建筑面积	/		
施工单位	江西洪明建筑工程有限公司	单位技术（质量）部门负责人	方波		
项目负责人	王军民	项目技术负责人	陈洪明		
开工日期	2016年09月01日	完工日期	2018年07月10日		
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论		
1	分部工程验收	共 11 分部，经查符合设计及标准规定 11 分部	合格		
2	质量控制资料核查	共 22 项，经核查符合规定 22 项	合格		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项，符合规定 7 项， 共抽查 7 项，符合规定 7 项， 经返工处理符合规定 0 项，	合格		
4	观感质量验收	共抽查 8 项，“好”和“一般”的 8 项， 经返修处理符合要求的 0 项	合格		
综合验收结论 合格 同意竣工验收					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (签字、盖章)	(公章) 总监理工程师: (签字、盖章、执业印章)	(公章) 项目负责人: (签字、盖章、执业印章)	(公章) 项目负责人: (签字、盖章、执业印章)	(公章) 项目负责人: (签字、盖章、执业印章)
	 2018年7月18日	 2018年7月18日	 2018年7月18日	 2018年7月18日	 2018年7月18日

注：1. 单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。
2. 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位项目负责人参加验收，施工单位的技术、质量负责人、分包单位项目负责人也应该参加验收。




 重庆市建设工程质量监督总站 监制
 重庆市城市建设档案馆

施工单位工程竣工报告

渝市政验收-2

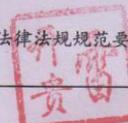
工程名称	重庆市綦江城区环城大道工程(登瀛大道段)	单位(子单位)工程名称	登瀛大道段		
工程地址	綦江区东部新城内	层数/总高度(m)	/	建筑面积	4.58公里
施工合同范围及履约情况	<p>工程范围: 工程设计文件及合同要求的工程路基、基层、路面、排水、挡护、人行道、照明、电力通信、交通标志标线、绿化、安全防护设施等所有工程内容。</p> <p>履约情况: 施工单位已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>				
执行法律法规和强制性标准情况	<p>在施工准备阶段、施工阶段、工程竣工阶段, 施工单位严格按国家现行的有关工程建设的法律、法规和强制性标准组织实施, 经检查记录, 没有发生违反强制性标准的现象, 均符合强制性标准, 各项内容满足规范的规定。</p>				
技术资料情况	<p>工程技术资料严格按《重庆市城市道路工程施工质量验收规范》(DBJ50/T-078-2016)及各专业工程施工质量验收规范、地方资料管理规程等规定的内容和要求进行编制、收集和整理, 并采用计算机管理。工程资料的验收做到与工程竣工验收同步进行。通过工程资料核查, 该工程资料真实、齐全、有效, 检查合格, 符合要求。</p>				
质量检查意见及结论	<p>本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。主要功能项目抽查符合相关专业质量验收规范的规定。本工程施工中出现的的质量总是已经整改完毕, 无质量隐患, 各种使用功能均能满足要求。本工程共12分部, 分部质量评定为合格, 观感质量综合评价为好。</p>				
施工单位项目负责人: (签字、加盖执业印章)		单位法定代表人(签字): <div style="text-align: center;">  <p>(公章)</p> <p>2018年 7月 1日</p> </div>			



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

监理单位工程质量评估报告

渝市政验收-3

工程名称	重庆市綦江城区环城大道工程(登瀛大道段)		
单位(子单位)工程名称	登瀛大道段	建筑面积	4.58公里
结构类型	沥青混凝土路面	设防烈度	/
层数/总高度(m)	/	设计合理使用年限	15年
地基持力和基础型式	天然地基		
监理合同约定情况	合同已按要求完成履约		
工程隐蔽验收情况	隐蔽验收按规范要求完成, 验收资料齐全		
工程见证取样送检情况	见证取样按规范要求送检, 送检试件合格、资料齐全		
执行强制性标准的检查情况	按合同约定执行		
监理资料情况	监理资料齐全、完整		
质量评价意见	经审查, 符合设计文件及国家法律法规规范要求, 工程质量合格		
总监理工程师: (签字、加盖执业印章)	单位法定代表人(签字):    (公章) 2018年 7月 18日		

注: 表格不够填写时, 可以增加附页。



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

勘察单位质量检查报告

渝市政验收-4

工程名称		重庆市綦江城区环城大道工程(登瀛大道段)		
单位(子单位) 工程名称		登瀛大道段	工程地址	綦江区东部新城内
持力层及基础型式	勘察报告建议	持力层满足承载力要求, 基础部份采用页岩土回填, 部分为原土		
	实际实施	按设计图纸形式实施		
勘察合同履约情况		已成合同中约定的全部内容		
对勘察报告审查意见的处理情况		勘察报告审查合格		
勘察文件的 质量检查 意见	执行强制性标准情况	符合强制性标准, 各项内容满足规范规定		
	施工阶段补充勘察文件情况	无		
	检查结论及建议	符合设计要求及国家相关质量验收规范的规定		
勘察单位项目负责人: (签字、加盖执业印章)		单位法定代表人(签字):   (公章) 2021年7月18日		

注: 表格不够填写时, 可以增加附页。

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

设计单位质量检查报告

渝市政验收-5

工程名称		重庆市綦江城区环城大道工程(登瀛大道段)	
单位(子单位) 工程名称	登瀛大道段	结构类型	沥青混凝土路面
设防烈度	/	设计合理 使用年限	15年
设计地基持力层及基础型式	天然地基		
设计合同履行情况	设计成果严格按合同约定时间、质量交付甲方。施工图通过了审图单位审查合格。		
对施工图审查报告中的处理情况	施工图全部按审图单位的意见修改完善，并取得了审图合格证。		
设计文件的质量检查意见	设计文件变更及审查情况	设计变更通过了审图单位审查合格。	
	执行强制性标准情况	严格按规范设计，无违反强条情况。	
设计文件的安全和功能是否符合相关规定的要求	设计文件的安全和功能符合规范及相关规定要求。施工总体质量合格，达到设计要求。		
设计单位项目负责人： (签字、加盖执业印章)		单位法定代表人(签字)：  (公章)	

注：表格不够填写时，可以增加附页。

重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

四、《投标人近 5 年内获奖情况一览表》（不评审）

按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）投标人自认为最具代表性的工程类奖项不超过 5 项，超过只计取列表前 5 项。注 1：证明材料为：获奖证书（应包含但不限于项目名称、企业主体、获奖时间等）和获奖证明材料（若有）等扫描件，原件备查；注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，获奖情况将不予认可。

附件四. 投标人近 5 年内获奖情况一览表

投标人近 5 年内获奖情况一览表

序号	项目名称	获奖名称	颁发机构	获奖时间
1	笋岗小学项目基坑支护、桩基础、土石方工程	攻坚克难	华润置地	2020 年度
2	深圳湾文化广场 BCD 地块基坑支护项目	两制工作	南山区建设工程质量监督检验站	2020.01.07
3	上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工	表扬信	深圳市福田区福田街道办事处	2022.11.09
4				
5				

注 1：证明材料为：获奖证书（应包含但不限于项目名称、企业主体、获奖时间等）和获奖证明材料（若有）等扫描件，原件备查；

注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，获奖情况将不予认可。



華潤置地

CR LAND

CERTIFICATE

2020年度

华南大区深圳公司笋岗中心

攻坚克难

深圳市坤盛达建设工程有限公司

深圳市南山区建设工程质量监督检验站

感谢信

深圳市坤盛达建设工程有限公司：

日前，深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组发来《深圳市根治拖欠农民工工资工作领导小组关于2020年度保障农民工工资支付工作考核情况的通报》，南山区荣膺考核等级A级。

贵司承建的深圳湾文化广场BC地块项目基坑支护及土石方工程，在劳务工实名制和分账制（以下简称“两制”）工作中，项目部坚持高起点筹划、高标准推进、高质量落实，有效保障了农民工工资权益，为我区取得优秀成绩奠定了坚实基础，感谢贵司对我站“两制”工作的大力支持！建议贵司对项目部承担“两制”工作的同志予以表彰。

希望贵司和承担“两制”工作的同志不忘初心，砥砺前行，继续做好“两制”工作，再创辉煌。

深圳市南山区建设工程质量监督检验站

2021年1月7日



深圳市福田区福田街道办事处

表 扬 信

深圳市坤盛达建设工程有限公司：

贵司在承建的上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工程项目中，坚持讲质量、严安全、抢进度，保质保量按期完成了施工任务，赢得了各居民及相关单位的认可。

由于本工程为安全隐患整治项目，施工过程中不仅要拆除不满足现有规范要求的既有部分，还要确保房屋的安全性，施工难度大、技术要求高，项目部负责人员攻坚克难、踔厉奋发，克服时间紧、任务重、专业接口多、场地条件受限等诸多困难，严格把关每道工序，急居民之所急，想居民之所想，提出多项合理化建议和切实可行的措施，在确保施工安全、质量的前提下，全力推进工程建设。2022 年 10 月 14 日，上围二村 81 栋、82 栋房屋安全隐患整治工程验收工作顺利完成，工程效果获得市、区相关领导的高度赞赏和居民的充分肯定。对此，我办对贵司所付出的努力表示充分肯定和赞扬！

祝贵司业务蒸蒸日上！

深圳市福田区福田街道办事处



五、《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）

按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。按招标文件要求配备本项目主要人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、劳资专管员、安全员、施工员、资料员等其他项目管理成员）。注1：提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。注2：提供所配备人员本单位近3个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续3个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。

附件五. 拟派投入本项目主要成员基本情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	王军民	工程师	建造师	一级	粤 1362011201204771	市政公用工程、建筑工程
2	技术负责人	王同开	工程师	职称证	中级	G3 00004419	市政工程
3	土建工程师	陈志伟	工程师	职称证	中级	1400102239893	施工管理
4	市政工程师	孙宇华	工程师	职称证	中级	B08203080100000287	市政公用工程
5	地质工程师	颜宏强	工程师	职称证	高级	B19180900081	地质工程
6	造价工程师	史景红	工程师	造价工程师	一级	建【造】11214400004885	建筑工程
7	安全负责人	周少鸿	技术员	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3(2017)0023916	建筑工程
8	质量负责人	周文泽	技术员	上岗证	无级别	0441710694417014207	建筑工程
9	材料员	黄燕璇	无	上岗证	无级别	0441811194418005559	建筑工程
10	资料员	叶晓玲	无	上岗证	无级别	0441811494418014654	建筑工程
11	质量员	吴成武	无	上岗证	无级别	0441710694417014208	建筑工程
12	质量员	袁庆国	无	上岗证	无级别	0441710894417002032	建筑工程
13	施工员	蔡勉	无	上岗证	无级别	0441710194417019382	建筑工程
14	施工员	李晓静	无	上岗证	无级别	0622310100037000088	建筑工程
15	专职安全员	陈浩	无	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3(2019)0000704	建筑工程
16	专职安全员	黄稼填	无	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3(2017)0003711	建筑工程
17	专职安全员	林嘉轩	无	安全生产考核证	无级别	粤建安 C3(2022)0132118	建筑工程
18	劳资专管员	黄鹏鑫	无	上岗证	无级别	0441811394418004080	建筑工程

注1：提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。

注2：提供所配备人员本单位近3个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续3个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。

拟派项目经理（建造师）简历表

姓名	王军民	性 别	男	年 龄	51
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间	1997		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1362011201204771		联系方式		0755-82897960
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	合同金额	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市润投资 咨询有限公司	深圳湾文化广场 BCD 地块基坑支护项目	32000 万元	2020-10-20 2022-09-15	完工	合格
重庆市綦江区 城市建设投资 有限公司	重庆市綦江城区环 城大道工程（登瀛大 道段）	34896.828821 万元	2017-03-23 2018-07-18	完工	合格



使用有效期: 2024年05月21日
- 2024年11月17日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王军民

性别: 男

出生日期: 1973年11月13日

注册编号: 粤1362011201204771

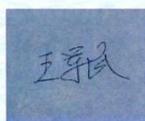
聘用企业: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-01-10至2026-01-09)

建筑工程(有效期: 2023-01-10至2026-01-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王军民

签名日期: 2024.5.21



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年05月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9001457

姓名:王军民

性别:男

出生年月:1973年11月13日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月19日

有效期:2022年07月19日至2025年07月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月17日





资格证书

姓名 王军民
 性别 男
 出生年月 1972年12月
 专业 工民建
 任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



2004年12月31日

证书编号: BZ-003221



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



王军民，男，
 1975年11月生。自1994
 年9月至1998年7月
 在 沈阳建筑工程学院
 材料科学与工程系无机非金属材料专业
 完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
 经审核符合《中华人民共和国学位条例》
 的规定，授予 工 学学士学位。

沈阳建筑工程学院
学位评定委员会主席



一九九八年七月四日

证书编号: 101534980355

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王军民

社保电脑号：801781191

身份证号码：610431197311134236

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			4498.13	1688.44			395.08		199.64	236.0		70.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ef9023eg ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



技术负责人简历表

姓名	王同开	性别	男	年龄	52
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	专科
参加工作时间	2005年		从事技术负责人年限	11年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	合同金额（万元）	开、竣工日期	在建或完工	工程质量
深圳市南山区西丽街道办事处	米坑石场地质灾害治理工程	2455	2018.11.01-2020.03.20	完工	合格
深圳市笋岗华润置地发展有限公司	笋岗小学基坑支护、桩基础、土石方工程	10820	2020.9.10-2021.4.24	完工	合格
深圳市盐田区城市管理局	明珠立交桥垃圾转运站	1318.5090	2018.11.21-2019.9.23	完工	合格
深圳市龙岗区中医院	龙岗区中医院制剂室装修工程	743.115437	2018.9.20-2020.1.16	完工	合格
深圳市龙岗区园山街道办事处	园山街道2018年城中村综合整治工程—简龙村等3个城中村	961.195979	2019.3.25-2019.10.30	完工	合格
深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	八仙岭公园边坡地质灾害整治工程	708.306892	2022.2.12-2023.6.7	完工	合格

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：G3 00004419



姓名：
Full Name 王同开

身份证号：
ID No. 36232919720908401X

管理号：
Administration No. GB-1315487

发证日期：
Issue Date 2013年09月

专业名称：
Professional Field 市政工程

资格名称
Qualificational Title 工程师

批准时间
Approval Date 2013年08月

批准单位：
Approved by 鄂州市人社局

批准文号
Approval No. 鄂州人社职[2013]78号

评审组织：
Evaluation Organization 市非公有制企业工程技术评委会

215

成人高等教育

毕业证书



学生 **王同开** 性别 **男**，**一九七二年九月八** 日生，于 **二〇〇九年**
一月至二〇一一年六月在本校 **建筑工程技术** 专业 **函授** 学习2.5年，
修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **韦成如**

学校(院):



批准文号: (87) 高教三字 024 号

证书编号: 105435201106001829

二〇一一年 六 月二十六日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王同开

社保电脑号：608420902

身份证号码：36232919720908401X

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			4498.13	1688.44			395.08		199.64	236.0			70.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ef7f0cd7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司





陈志伟 于二〇一四年十一月，经深圳市建筑业中级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，具备施工管理工程师资格。特发此证



粤中取证字第 1400102239893 号



普通高等学校

毕业证书

学生 陈志伟 性别 男，一九八四年 二月 十七日生，于二〇〇三年 九月至二〇〇六年 六月在本校 给水排水工程 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：建韩印洪

证书编号：129821200606001499 二〇〇六年 六 月 三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志伟

社保电脑号：613520551

身份证号码：420682198402174516

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08		199.64	236.0			70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ef823313 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：136514
 单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司





姓名: 孙宇华

性别: 男

身份证号: 430524199101202453

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: B08203080100000287

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 孙宇华 性别 男, 一九九一年 一 月 二十日生, 于二〇一〇年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 测绘与地质工程技术专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南安全技术职业学院

校(院)长:

证书编号: 140251201306000287

二〇一三年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙宇华

社保电脑号：801489827

身份证号码：430524199101202453

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			395.08		199.64	236.0			70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49ef8313ay ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年9月27日

河南省专业技术人员 职业资格证书 (高级)

本证书由河南省人力资源和社会
保障厅统一编号制发，它表明持证人
具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human
Resources and Social Security Department of
Henan Province, is to certify the bearer's
qualification of any profession and speciality
herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 00264103**

从事专业 **地质**
Speciality

专业技术职务
任 职 资 格 **高级工程师**
Professional & Technical
Qualifications

评 审 组 织 **河南省工程系列高级专业
技术职务任职资格评审委
员会**
Organization Of Evaluation

评审通过时间 **2018.12**
Time Of Adoption

发 证 单 位 **河南省人民政府**
Issuing Authority

文 件 号 **豫职改【2019】10号**



姓 名 **颜宏强** 性 别 **男**
Full Name Sex

出生年月 **1979.12** 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位 **河南省航空物探遥感中心**
Work Unit

证书编号 **B19180900081**
Credentials No.

2019 年3 月1 日

普通高等学校
毕业证书



学生 颜宏强 性别 男，
一九七九年十二月二十五日生，于二零零零年
九月至二零零三年七月在本校
地籍测量与土地管理 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 平顶山工学院

二零零三年七月一日



中华人民共和国教育部监制

No. 01947848

学校编号: 117651200306001830

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜宏强

社保电脑号：807341961

身份证号码：410621197912250014

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			395.08		199.64	236.0			70.8

社会保险缴费清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49ef81086v ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司





姓名：史景红
 身份证号码：231003197203282840
 性别：女
 专业：土木建筑
 聘用单位：广东均泰建设工程有限公司

证书编号：建[造]11214400004885

颁发机关盖章：

初始注册日期：2021 年 03 月 09 日

发证日期：2021 年 3 月 9 日



变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

史景红
深圳市坤盛达建设工程
有限公司
注册受理机关
公 章
2022 年 3 月 21 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位：

现聘用单位：

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 安景红 性别女，一九七二年 三 月二十八日生，于二〇一〇年

三月至二〇一三年七月在本校 土木工程 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

申正雨

证书编号：101417201305102323

二〇一三年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：史景红

社保电脑号：809805138

身份证号码：231003197203282840

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			395.08		199.64		236.0		70.8

社会保险缴费清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49ef802dd3 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0023916

姓名:周少鸿

性别:男

出生年月:1992年06月23日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年12月04日

有效期:2023年12月01日至2026年12月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月01日



普通高等学校

毕业证书



学生 周少鸿 性别男，一九九二年六月二十三日生，于二零一一年九月至二零一六年六月在本校 汽车运用技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

证书编号：111131201606006087

二零一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周少鸿

社保电脑号：639974069

身份证号码：445224199206230311

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08		199.64	236.0			70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ef8ec637 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



证书编码：0441710694417014207

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周文泽

身份证号：440582198410176376

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 周文泽 性别男，一九八四年 十 月 十七日生，于二〇〇四年
六月至二〇〇七年 六 月在本校 室内环境设计

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东新安职业技术学院 校（院）长：徐国华

批准文号：粤府函[2000]365

证书编号：123251200706000128

二〇〇七年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周文泽

社保电脑号：628010886

身份证号码：440582198410176376

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			395.08		199.64	236.0			70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49ef85ece9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



证书编码：0441811194418005559

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄燕璇

身份证号：440513199508302926

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **黄燕璇** 性别女，一九九五年 八 月 三十 日生，于二〇一八年
三 月至二〇二一年 一 月在本校 **工程造价**

专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：**魏明海**

批准文号：教发 [2000]94 号

证书编号：110785202106103814

二〇二一年 一 月 八 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕璇

社保电脑号：649807500

身份证号码：440513199508302926

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08		199.64	236.0			70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49ef84cd66 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



证书编码：0441811494418014654

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：叶晓玲

身份证号：440582199303226985

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 03月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

127



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 叶晓玲 ， 性别 女 ，
生于 一九九三 年 三 月二十二日，于
二〇一八 年 一 月在本校修完 二年制
专 科 人力资源管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201806803886

校长:

杨志坚

学校:

国家开放大学

二〇一八 年 一 月三十一日



No. X005524494

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶晓玲

社保电脑号：648972442

身份证号码：440582199303226985

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08		199.64	236.0			70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49ef89944g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



证书编码：0441710694417014208

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴成武

身份证号：46000719881107801X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 19日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴成武

社保电脑号：639935354

身份证号码：46000719881107801X

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			395.08		199.64	236.0			70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49ef8fe8d0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



证书编码：0441710894417002032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：袁庆国

身份证号：421127196502010834

岗位名称：设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



学生袁庆国，性别男，生于一九六四年十月，于一九八八年九月入我校财务会计专业学习，按教学计划规定，修满学分，达到两年制大学专科毕业标准，准予毕业。

鄂毕文凭字(90)第04856号

湖北广播电视大学



孙志军

毕业时间一九九〇年八月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁庆国

社保电脑号：610374871

身份证号码：421127196502010834

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6029.43	3102.96			4130.75	1565.98			364.46		190.44		219.48		63.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ef82ebd6 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 136514
单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司



证书编码：0441710194417019382

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡勉

身份证号：441523198908126780

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 蔡勉 性别女，一九八九 年 八 月 十二 日生，于二〇〇八年
九 月至二〇一一年 六 月在本校 物流管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '刘世一' (Liu Shiyi).

证书编号：111131201106004760

二〇一一年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡勉

社保电脑号：500522450

身份证号码：441523198908126780

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08		199.64	236.0			70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ef8dceb1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



证书编码: 0622310100037000088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李晓静

身份证号: 440582199908293427

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 定西亨泰培训学校有限公司

发证时间: 2023年02月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省中等职业学校
毕业证书



学生 李晓静 籍贯系 广东省
汕头市人，性别 女，一九九九
年 八 月出生，于 二〇一六年
九 月至二〇一九年 七 月在本校
会计 专业

全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。

广州市市政职业学校

校长 黎城荣

广东省教育厅制

二〇一九年 七 月 一 日



2019010130595



0130101312010020160018

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓静

社保电脑号：807199206

身份证号码：440582199908293427

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08		199.64	236.0			70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49ef8b09d9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0000704

姓 名:陈浩

性 别:男

出 生 年 月:1986年06月10日

企 业 名 称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年03月05日

有 效 期:2019年03月05日 至 2025年03月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年03月05日



广东省普通高级中学
毕业证书



学 号: 0316050310125

身份证号: 440982198606103672

(本证无地级以上教育行政部门盖章无效)

学生 陈浩 , 性别 男,
1986 年 6 月 10 日生, 籍贯系
广东省 茂名 市 化州 县
(市、区), 于 2003 年 9 月至
2006 年 6 月在本校高中学习
期满, 共修习 150 学分, 综合素
质评价合格, 准予毕业。

校名: 化州市第三中学校长:

学校地址: 化州河东向阳路 1 号

二〇〇六年六月三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浩

社保电脑号：637101720

身份证号码：440982198606103672

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			395.08		199.64	236.0			70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49ef8d288g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0003711

姓 名:黄稼填

性 别:男

出生年月:1994年04月28日

企业名称:深圳市坤盛达建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年03月30日

有效 期:2023年01月28日 至 2026年03月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年02月24日



普通高等学校

毕业证书



学生 **黄稼填** 性别 **男**，一九九四年 四 月 二十八 日生，于二〇一三年
九 月至二〇一六年 七月在本校 **建筑工程管理** 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州东华职业学院** 校（院）长：

证书编号：**143621201606150154**

二〇一六年 七 月 一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄稼填

社保电脑号：645518992

身份证号码：440582199404280139

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08		199.64	236.0			70.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49ef89bd0d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0132118

姓 名: 林嘉轩

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年04月12日

企 业 名 称: 深圳市坤盛达建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年10月20日

有 效 期: 2022年10月20日 至 2025年10月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年10月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 林嘉轩 性别男,一九九九年四月十二日生,于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 计算机应用技术 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广州涉外经济职业技术学院 校(院)长:



何增意

证书编号: 137151202106001480

二〇二一年六月二十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林嘉轩

社保电脑号：808544925

身份证号码：440582199904126373

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	03	136514	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			4324.72	2350.48			830.1	270.24			269.08		162.84		163.2		47.2

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ef8aa42d ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 136514 单位名称 深圳市坤盛达建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年9月27日

证书编码：0441811394418004080

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黄鹏鑫

身份证号：440582199112206658

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2022年 04月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 黄鹏鑫 性别男,一九九一年十二月二十日生,于二〇一〇年
九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 广东交通职业技术学院 校(院)长:

A handwritten signature in black ink, appearing to read '张俊平' (Zhang Junping), written over a faint red circular stamp of the college.

证书编号: 108611201306000428

二〇一三年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄鹏鑫

社保电脑号：635963410

身份证号码：440582199112206658

页码：1

参保单位名称：深圳市坤盛达建设工程有限公司

单位编号：136514

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	09	136514	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	10	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	136514	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	136514	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	136514	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08		199.64	236.0			70.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ef8812ak ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
136514

单位名称
深圳市坤盛达建设工程有限公司

