

标段编号：2407-440305-04-05-791090001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：沙河街道燕晗山郊野公园东侧两处边坡治理项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

日期：2024年10月18日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	《投标人基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件一格式填写。注：须随本表提交营业执照、资质证书的原件扫描件，提供办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。
2	《投标人近5年内签订同类工程业绩一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件二格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩，注明在建或已完工。注1：证明资料为合同原件扫描件（需体现承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、签订时间、签字盖章页等。）、中标通知书（若有）等证明材料；已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。注2：同类工程业绩填写最多不得超过5项，超过只计取列表前5项。
3	《拟投入的项目经理基本情况表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件三格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人拟派的项目经理或同等职位承担的最具代表性的同类工程业绩，注明在建或已完工。注1：证明资料为合同原件扫描件（需体现项目经理姓名、承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、签订时间、签字盖章页等；合同未体现项目经理姓名的，可提供业主证明。）、中标通知书（若有）等证明材料；已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。注2：同类工程业绩填写最多不得超过5项，超过只计取列表前5项。
4	《投标人近5年内获奖情况一览表》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件四格式填写。提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书载明时间为准）投标人自认为最具代表性的工程类奖项不超过5项，超过只计取列表前5项。注1：证明材料为：获奖证书（应包含但不限于项目名称、企业主体、获奖时间等）和获奖证明材料（若有）等扫描件，原件备查；注2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，获奖情况将不予认可。
5	《拟派投入本项目主要成员基本情况》（不评审）	按第三章《招标人对招标文件的补充/修改》附件五格式填写。按招标文件要求配备本项目主要人员（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、劳资专管员、安全员、施工员、资料员等其他项目管理成员）。注1：提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。注2：提供所配备人员本单位近3个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续3个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附件一. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司	企业注册资本	30000 万元
企业性质	民营企业（民营企业或国有企业或其他）	固定办公场所	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713
企业法定代表人姓名	李刚	企业技术负责人姓名	吴开平
企业资质情况	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、地基基础工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级	符合本工程施工资质类别及等级	地基基础工程专业承包一级
取得符合本工程要求的施工资质时间	2016-03-25	备注	/

注：须随本表提交营业执照、资质证书的原件扫描件，提供办公场所的房产证或房屋租赁合同原件扫描件。



统一社会信用代码
91440300192362435N

营业执照

(副本)



名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李刚

成立日期 1995年07月24日

住所 深圳市龙华区民治街道中物路润达总部入驻706-713

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批意见后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年03月11日

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称:深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址:深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713

统一社会信用代码:91440300192362435N 法定代表人:李刚
(或营业执照注册号):

注册资本:30000万元人民币 经济性质:有限责任公司

证书编号:D144068183 有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址:深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91440300192362435N

法定代表人:李刚

注册资本:30000万元人民币

经济性质:有限责任公司

证书编号:D144068183

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023年 12月 24日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244060538

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713

有效期: 至2028年12月04日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月27日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344096193

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法定代表人: 李刚

注册地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706—713

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月25日





统一社会信用代码：91440300192362435N



安全生产许可证

编号：（粤）J2安许证字[2023]018653

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法定代表人：李刚

单位地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年09月20日 至 2025年09月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月20日



深圳市鹏润达控股集团有限公司

存续(在青、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192362435N
注册号: 440301102738986
法定代表人: 李刚
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1995年07月24日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192362435N
注册号: 440301102738986
类型: 有限责任公司
注册资本: 30000.000000万人民币
登记机关: 深圳市市场监督管理局
住所: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713
经营范围: 一般经营项目是: 市政公用工程施工总承包壹级业务; 房屋建筑工程施工总承包壹级业务; 地基与基础工程专业承包壹级业务; 建筑装饰装修工程专业承包壹级业务; 土石方工程专业承包贰级业务; 爆破与拆除工程专业承包贰级业务; 水利水电工程施工总承包叁级; 特种专业工程专业承包业务(限城市交通安全设施); 接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程(涉及资质管理的, 取得相关资质证书后方可经营); 城市园林绿化叁级工程(凭相应资质证书经营); 房屋租赁; 物业管理; 爆破工程安全评估、安全监理、设计施工。(以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外; 法律、行政法规规定限制的项目须取得许可后方可经营); 市政设施管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动), 许可经营项目是: 通信设备、计算机及其他电子设备制造。建设工程监理; 建设工程施工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1995年07月24日
营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	黄静华	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	李向东	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	深圳市鹏润达集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	
4	鹏润达环球贸易(深圳)有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到4条记录共1页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计7条信息

李兴述 总经理	黄创文 董事	李刚 董事长	黄静香 董事	黄静娜 监事	李兴述 董事	黄静华 董事
------------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

企业办公规模

投标单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司	
房屋坐落地址	(泰然)车公庙工业区 206 栋 8 层西/深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713/
房屋建筑面积	2422.56 平方米

权利人

深圳市鹏润达市政工程有限公司[100%]*****

土地

宗地号	B147-0020	宗地面积	34968.5m ²
土地用途	工业仓储	所在区	福田
土地位置	深南路车公庙工业区		
使用年限	50年, 从1988年11月16日至2038年11月16日止。		

深房地字第 3000198063 号
(正本)

深圳市规划与国土资源局(印章)

登记日期 2003年08月06日

建筑物及其附着物

房地产名称	(泰然)车公庙工业区206栋8层西		
建筑面积	1934.54m ²	室内建筑面积	**m ²
用途	厂房	竣工日期	1993年01月12日
登记价	人民币4353750.00元		

他项权利摘要及附记

抵押品名:
原房地产权证号: 3000019806.

1. 2003年07月18日抵押给中国建设银行深圳市分行, 编号20035625(1974):

抵押编号: 20031822
抵押人: [已抵押]

2. 2008年03月07日抵押给中国建设银行深圳市分行, 编号20080018951:

抵押编号: 2008012916
抵押人: [已抵押]

3. 2014年06月26日抵押给交通银行股份有限公司深圳宝城支行, 编号2014011198:

抵押编号: 深房地字第2014011198
抵押人: [已抵押]

4. 2019年09月01日抵押给交通银行股份有限公司深圳前海分行, 编号2019026451:

房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳市鹏润达商业贸易有限公司

承租人（乙方）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

出租房产证（宅基地）编号：粤（2018）深圳市不动产权第0004504、0004533、0004548、0004594、0004645、0004654、0008052、0004727号。

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲乙双方经平等协商，就租赁事宜签订本合同。

第一条 房屋坐落地址

出租方出租的房屋坐落地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713，建筑面积488.02平方米。

第二条 租赁期限

租赁叁年，自2022年11月1日起至2025年11月1日止。

第三条 租金和付款方式

每年租金为人民币10000.00元整（壹万元整），租金为年付，乙方向甲方预付壹年租金，乙方须按照约定向甲方缴纳租金。不得无故拖欠。

第四条 各项费用的缴纳

乙方承担水费、电费、管理费、电视收视费、小区卫生费等费用。

第五条 违约金和违约责任

1、若甲方在乙方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为出租方违约，负责赔偿违约金10000.00元。

2、若乙方在甲方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为乙方违约，乙方负责赔偿违约金10000.00元。

第六条 续租

乙方继续承租的，应提前一个月向甲方提出续租要求，协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。且租赁期满乙方如无违约行为的，则享有房屋优先租赁权。

第七条 合同终止

- 本合同期限届满，双方不再续签合同的；
- 双方通过书面协议解除本合同；
- 因不可抗力致使合同目的不能实现的；
- 当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；

第八条 免责条件

若租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致毁损或造成承租人损失的，双方互不承担责任。租赁期间，若承租方因不可抗力的自然灾害导致不能使用租赁房屋，承租方需立即书面通知出租方。



第九条 争议处理方式

1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。

2、本合同在履行过程中发生争议的，有双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或协调不成的，依法向人民法院起诉。

第十条 解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第十一条 补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作约定的，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十二条 合同效力

本合同自双方签署之日起生效，本合同正本一式贰份，双方各执壹份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市鹏润达商业贸易有限公司

签字：

电话：



乙方：深圳市鹏润达控股集团有限公司

签字：

电话：0755-83701668



日期：2022年 11 月 1 日



附件二. 投标人近 5 年内签订同类工程业绩一览表

投标人近 5 年内签订同类工程业绩一览表

序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额(万元)	合同签订时间日期	在建/竣工
1	九龙山片区拟出让地块场平工程(施工)	(一)土石方工程 (二)边坡防护工程 (三)排水工程(四)水土保持工程(五)绿化工程(六)交通疏解工程(七)电力管线迁改工程等	5110.522475	2021.05.11	竣工
2	产业用地“七通一平”项目(工业地块二)(施工)	含土石方、边坡支护、迁移树木、电力迁改及其他工程	1148.196564	2022.09.16	竣工
3	观澜街道桂花社区沿河路等4个危险边坡治理工程	边坡治理工程	775.554712	2022.03.04	竣工
4	宝石路宝安国防基地南侧1号高边坡治理工程	清理边坡坡面 9749m ² ,土石方 1624m ² ,拆除现有硬化地面 219m ² ,锚杆 4818m,锚索 6520m,格构梁 948m ² ,截水沟 188m,跌水踏步 91m,沉砂消能池 3座,坡间绿化 6355m ²	760.498806	2020.08.17	竣工

序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额(万元)	合同签订时间日期	在建/竣工
5	2021年深汕特别合作区设施维护专项工程 S12957 边坡整治工程	深汕特别合作区 S12957 边坡加固整治, 相邻道路 X121 县道(惠州界至新寨村)道路结构加固提升	712.59257	2021.06	竣工

注 1: 证明资料为合同原件扫描件(需体现承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等。)、中标通知书(若有)等证明材料; 已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。

注 2: 同类工程业绩填写最多不得超过 5 项。

九龙山片区拟出让地块场平工程（施工）
中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020210014002001

标段名称：九龙山片区拟出让地块场平工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价：5110.522475万元

中标工期：223天

项目经理(总监)：何泽刚

本工程于 2021-02-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：刘蔚



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-04-20



查验码：1940710677661571

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

副本

工程编号：QT202003

合同编号：深龙华建工合[2021]施工-8

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：九龙山片区拟出让地块场平工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

发包人：深圳市龙华区建筑工务署

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司



2015年版

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	12.54 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 1226.07 米; 高: 4.88 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	425 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 683.005 米 宽: 6 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	128203.57 平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程		（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程		（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程		（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调		（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖		（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程		（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑		（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程		（ <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____）	

<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

—

—

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 7 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 2 月 9 日;

合同工期总日历天数 223 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币（大写） 伍仟壹佰壹拾万伍仟贰佰贰拾肆元柒角伍分
(¥ 51105224.75 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 贰佰肆拾叁万贰仟陆佰贰拾陆元贰角捌分
(¥ 2432626.28 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 贰佰贰拾柒万元 (¥ 2270000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

2021年 5月 11日
本合同订立时间：2021年 月 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同正本两份，由发包人和承包人分别保存一份。合同副本份数：12份，其中发包人：6份，承包人：4份。合同副本其它保存单位及份数：建设行政主管部门保存1份（发包人报建时提交建设行政主管部门）份，监理人保存1份。

发包人：(公章) 深圳市龙华区建筑工
务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283
号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-23336977

传真：0755-23336901

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章) 深圳市鹏润达控股
集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：518040

法定代表人：李刚

委托代理人：_____

电话：13809891639

传真：075583701668

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有
限公司深圳园博园支行

账号：44201569500052508273

第二部分 通用条款

1 词语定义

下列词语除专用条款另有约定外，应具有本条所赋予的定义：

1.1 合同主体与参与各方

(2) 承包人任命的经理姓名：何泽刚，资格证书号：00059746，联系电话：18025430938，电子邮箱： ，通讯地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713。

(3) 合同签订后，项目经理在施工许可证或开工令的签发之日必须进驻项目现场并按照发包人指定的方式履行签到手续。承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金：详见附件 1《施工总承包合同违约处罚汇总表》违约条款序号 1。

项目经理每月缺席两次及以上工程例会，视为未到岗履职，监理人可以下发停工令，停止施工。

4.4 项目经理的更换

(1) 如果需要更换投标文件附表所报项目经理或项目技术负责人，应取得发包人的书面同意。如果监理人认为已委派的项目经理或项目技术负责人的工作能力和业务水平不能胜任履行合同义务，经发包人书面同意而需要撤换时，承包人应在接到通知 14 天内，撤回委派的项目经理或项目技术负责人，同时委派一名新的经发包人与监理人同意的项目经理或项目技术负责人。

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金：详见附件 1《施工总承包合同违约处罚汇总表》违约条款序号 2。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

更换项目经理，视为承包人违约，违约责任详见附件 1《施工总承包合同违约处罚汇总表》违约条款序号 3，违约金累计计算。如承包人拒不更换的，视承包人严重违约，超过 20 天（含 20 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。更换项目经理期间延误的工期不予顺延，所有费用由承包人承担，给发包人造成的损失由承包人承担。

(4) 关于项目经理的其它违约责任：

①项目经理延迟到位，超过 10 天（含 10 天）违约责任：详见附件 1《施工总承包合同违约处罚汇总表》违约条款序号 4。

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 九龙山片区拟出让地块场平工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2023 年 6 月 5 日

发出日期： 2023 年 12 月 20 日



市政基础设施工程

工程名称	九龙山片区拟出让地块场平工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区福城街道龙澜大道九龙山
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	145065.89m ²	工程造价（万元）	5110.522475
结构类型	场地平整	开工日期	2021年09月08日
施工许可证号	深龙华建施函【2021】10号	竣工日期	2023年06月05日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021060
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市半岛工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年06月05日	市办发函-10	验收合格
	年月日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年月日	/	/
	年月日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	2021.09.08	深龙华建施函【2021】10号	验收合格
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2023.06.05	市办发函-11	验收合格
工程质量评估报告	2023.06.05	市办发函-5	验收合格
勘查质量检查报告	2023.06.05	市办发函-6	验收合格
设计质量检查报告	2023.06.05	市办发函-7	验收合格
工程质量保修书	2023.06.05	市办发函-8	验收合格

1. 验收合格

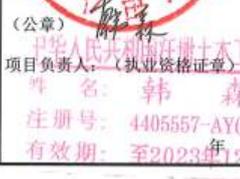
市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照合同约定、设计施工图纸、招标文件工程量清单等项目全部完成，施工进度、现场部署及施工作业合理安排，已通过验收。	
工程质量情况	土建	根据本工程合同文件、设计文件，相关的法律法规以及其它检查检验的专门规范、技术性文件，施工质量状况，实体工程质量及检验批质量评定资料的核查、审定情况，工程总体观感质量评定符合要求；质量控制保证资料基本完整齐全，单位工程，分部分项工程评定合格。所有分项工程施工过程中，严格按设计图纸要求和国家验收规范标准施工，验收按国家验收规范及图纸要求严格进行验收，各项指标均达到要求。
	设备安装	/

工程未达到使用功能的部位(范围)	无	 <p>何泽刚 粤1512006200801629(00) 市政 2024.09.05 深圳市鹏润达控股集团有限公司</p>
------------------	---	---

参加验收单位意见	建设单位	 <p>林显 注册号 44011969 有效期至 2026.5.15 深圳市半岛工程管理有限公司</p>	施工单位	
	项目负责人:  2023年12月19日	总监理工程师:  年月日	项目负责人:  年月日	
	分包单位	设计单位	监理单位	

(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)	项目负责人: (执业资格印章)
年月日	年月日	年月日



产业用地“七通一平”项目（工业地块二）（施工）
中标通知书

中标通知书

标段编号：2205-440310-04-01-789947001001

标段名称：产业用地“七通一平”项目（工业地块二）（施工）

建设单位：深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价：1148.196564万元

中标工期：50天

项目经理(总监)：汤晓丽



本工程于 2022-07-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-08-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：熊永辉

日期：2022-08-18

查验码：8873179940352929

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：产业用地“七通一平”项目（工业地块二）（施工）

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

发包人：深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 产业用地“七通一平”项目(工业地块二)(施工)工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:本项目位于深圳市坪山区坑梓街道龙田-沙砾地区,岭古路与秀沙路交汇处东南角,面积22494.85平方米,根据场地“七通一平”要求,实施乔木迁移、电力设施迁移、边坡支护、排水施工及土方清理。

资金来源:财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于:土石方、边坡支护、迁移树木、电力迁改及其他工程。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填与相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	2.249485 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于：_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2022年8月18日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2022年10月7日（以竣工报告为准）；

合同工期总日历天数 50 天。

招标工期总日历天数 50 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

币种：人民币

合同价款(大写)：壹仟壹佰肆拾捌万壹仟玖佰陆拾伍元陆角肆分

(小写)：¥11481965.64 元。最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：¥725545.91 元

项目单价：详见本工程投标综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年9月16日；

订立地点：深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后生效。

合同正本份数：正本贰份，发包人、承包人各执壹份

合同副本份数：副本陆份，其中发包人执叁份，承包人执叁份。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一，未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明（或备案）作为合同结算的依据之一。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：11440300007543008C

地址：深圳市坪山区坑梓街道办事处人民西路2号

邮政编码：518122

法定代表人：/

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

邮政编码：518131

法定代表人：李刚



竣工报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：产业用地“七通一平”项目（工业地块二）（施工）

验收日期：2022年10月7日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区坑梓街道办事处



一、工程概况

工程名称	产业用地“七通一平”项目 (工业地块二) (施工)	工程地点	深圳市坪山区坑梓街道
工程规模	七通一平工程(乔木迁移、电力设施迁移、边坡支护、排水施工及土方清理), 面积 22494.85 平方米	工程造价 (万元)	1148.196564
结构类型	/	工程用途	产业用地
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 8 月 18 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处		
勘察单位	深圳市方圆地理信息有限公司	资 质 证 号	乙测资字 44500237
设计单位	深圳市筑道建筑工程设计有限公司		A244009574
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D244060538
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	熊永辉
副组长	文凌
组 员	徐康、邱川、汤晓丽、

2、专业组

专业组	组 长	组 员
七通一平工程	熊永辉	文凌、徐康、邱川、汤晓丽、刘展辉、李彬文、李高贤

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
甄永辉	坑梓街道		项目负责人	甄永辉
张焕平	深圳市鹏程工程建设管理有限公司			张焕平
徐康	深圳市方圆地理信息有限公司		项目负责人	徐康
李章仁	深圳筑道设计		项目负责人	李章仁
汤晓丽	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		质检员	汤晓丽
李彬之	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		施工员	李彬之
刘聚光	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		技术人员	刘聚光
李高贤	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		资料员	李高贤
文俊	深圳市鹏程工程建设管理有限公司		总监	文俊
李宜	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		生产经理	李宜
蔡平	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		新副经理	蔡平
林依华	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		安全主任	林依华
印桂苗	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		质量员	印桂苗
林伟泽	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		安全员	林伟泽
彭达宁	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		施工员	彭达宁
彭浩	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		施工员	彭浩
湛德军	深圳市鹏程润达控股集团有限公司		机械员	湛德军

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按照合同约定、设计施工图纸、设计变更文件等要求完成所有施工内容，工程质量满足设计文件和施工规范规定的要求，质量控制保证资料基本完整齐全，观感质量评定符合要求，工程整体质量竣工验收合格。

验收日期：

2022年10月7日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
 项目负责人： 李永博	 项目负责人： 李永博	 项目负责人： 徐康	 项目负责人： 李永博	 项目负责人： 李永博

观澜街道桂花社区沿河路等4个危险边坡治理工程 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020220001001001

标段名称: 观澜街道桂花社区沿河路等4个危险边坡治理工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 775.554712万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 黎双伟



本工程于 2022-01-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-02-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-02-22

查验码: 4773486869231704

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-05

副本

工程编号: _____

合同编号: GL02200001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 观澜街道桂花社区沿河路等4个危险边坡治理工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

发包人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人（全称）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：观澜街道桂花社区沿河路等4个危险边坡治理工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于观澜街道桂花社区、牛湖社区、广培社区，主要治理范围包括桂花社区桂花新村10巷10号西北侧边坡（1#边坡）、广培社区深德学校东校区宿舍后边坡（2#边坡）、牛湖社区牛湖村荣欣五金制品厂后边坡（3#边坡）、老围新村28号后边坡（4#边坡），边坡治理总长度约397.0米，治理总面积约4046.2平方米。总投资1097.85万元。

主要建设内容包括：（一）1#边坡治理工程。新建钢筋砼格构梁148.56立方米、排水沟107.00米、围栏120.00米，安装锚杆1992.00米、锚索3260.00米，喷播植草1081.30平方米等。（二）2#边坡治理工程。新建钢筋砼挡墙255.33立方米、微型桩1683.00米、排水沟75.00米、围栏75.00米等。（三）3#边坡治理工程。新建钢筋砼格构梁210.10立方米、排水沟239.83米、跌水沟30.80米、围栏89.00米，安装锚杆816.00米、锚索2288.00米，喷播植草540.70平方米等。（四）4#边坡治理工程。新建钢筋砼挡墙227.28立方米、微型桩1560.00米、排水沟186.34米、跌水沟10.00米、围栏120.50米等。具体详见施工图纸及工程量清单。

资金来源：财政投入100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

（1）观澜街道桂花社区沿河路等4个危险边坡治理工程施工图纸中的所有施工内容；（2）《工程量清单》包含的全部内容；（3）承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

挡墙治理工程

三、合同工期

计划开工日期：2022年1月20日（具体以监理工程师签发的开工令为准）；

计划竣工日期：2022年6月19日；（开工日期后顺延150日历天）

合同工期总日历天数150天（主体完工日期不超过90日历天）。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合建设工程施工质量验收规范及验收标准，且达到合格及以上。
其他法律、法规或广东省、深圳市规范性文件有特别规定的，以要求严格者为准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰柒拾伍万伍仟伍佰肆拾柒元壹角贰分（¥7755547.12元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾捌万贰仟柒佰伍拾伍元叁角陆分（¥382755.36元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾壹万叁仟元整（¥113000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾伍万陆仟柒佰玖拾元玖角叁分（¥156790.93元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年3月4日；

订立地点：观澜街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式18份，均具有同等法律效力，发包人执14份，承包人执4份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

经办人：郑清高

联系电话：368 264004



承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭

A座706-713

邮政编码：518040

法定代表人：李刚

委托代理人：_____

电话：0755-83701668

传真：0755-83701668

电子信箱：260488954@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳园博园支行

账号：44201569500052508273

经办人：张浙

联系电话：0755-83701668

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 观澜街道桂花社区沿河路旁4个危险边坡治理工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区观澜街道办事处

竣工验收日期： 2023年7月3日

发出日期： 2023年7月3日

市政基础设施工程

工程名称	观澜街道桂花社区沿河路等4个危险边坡治理工程	工程地点	观澜街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)		工程造价 (万元)	775.554712
结构类型	边坡支护	开工日期	2022年4月28日
施工许可证号	2022-0444	竣工日期	2023年7月3日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ20220222
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	总施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	辽宁有色勘察研究院有限责任公司	施工单位 (土建)	/
设计单位	陕西工程勘察研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳建邦信合项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	2023年7月3日		合格
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2022-0444		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	宋福城
副组长	何峰
组员	黎双伟、刘艳、舒进平、葛强、龙艳成、罗晓冬、吴红、欧玲悦、卢炳照

2、专业组

专业组	组 长	组 员
结构设施	宋福城	刘艳、黎双伟、龙艳成
给排水工程	舒进平	葛强、吴红、欧玲悦
资料	何峰	罗晓冬、卢炳照

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
边坡支护工程	合格	合格	合格	合格
地基与基础工程	合格	合格	合格	合格
挡墙工程	合格	合格	合格	合格
附属工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
宋福城	深圳市龙华区观澜街道办事处		项目负责人	宋福城
舒进平	深圳市龙华区观澜街道办事处		工程师	舒进平
何峰	深圳建邦信合项目管理有限公司		总监	何峰
葛强	深圳建邦信合项目管理有限公司		总监代表	葛强
刘艳	陕西工程勘察研究院有限公司		设计代表	刘艳
欧玲悦	辽宁有色勘察研究院有限责任公司		基础代表	欧玲悦
黎双伟	深圳市鹏润达控股集团有限公司		项目负责人	黎双伟
龙艳成	深圳市鹏润达控股集团有限公司		设计代表	龙艳成
卢炳照	深圳市鹏润达控股集团有限公司		施工员	卢炳照
罗晓冬	深圳市鹏润达控股集团有限公司		设计员	罗晓冬
吴红	深圳市鹏润达控股集团有限公司		施工员	吴红

龙华区档案馆

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
工程质量情况	土建	1
	设备安装	1
工程未达到使用功能的部位(范围)		

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人: <u>张业峰</u> 2023年7月3日	 总监理: <u>李海</u> 注册编号: 0003038 有效期: 2025.04.14 深圳龙华建设监理有限公司	 (公章) 项目负责人: <u>李海</u> 注册编号: 144200810738261(00) 2020.04.05 深圳市鹏润达控股集团有限公司
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: <u>徐子恩</u> 注册编号: 6101301-AY002 项目负责人: <u>徐子恩</u> 2023年7月3日	项目负责人: (执业资格印章) 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: <u>周永伟</u> 注册编号: 210153011010 有效期至: 至2024年06月

宝石路宝安国防基地南侧1号高边坡治理工程 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620200721004001001
标段名称: 宝石路宝安国防基地南侧1号高边坡治理工程
建设单位: 深圳市交通运输局宝安管理局
招标方式: 预选招标子工程
中标单位: 深圳市鹏润达市政工程有限公司
中标价: 760.498806万元
中标工期: /
项目经理(总监): 李青婵



本工程于 2020-07-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2020-08-04



查验码: 7369645566726419

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

合同编号：GFJDBP-2020-0002

大中修养护工程施工合同

项目名称：宝石路宝安国防基地南侧1号高边坡整治工程

项目地点：宝安区新安街道

发包人（甲方）：深圳市交通运输局宝安管理局



承包人（乙方）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

(原深圳市鹏润达市政工程有限公司)

签订时间：2020年8月

深圳市交通公用设施管理处制

大中修养护工程施工合同

发包人（甲方）：深圳市交通运输局宝安管理局

法定代表人：张志锋

项目联系人：谭斐

联系方式：29643600

通讯地址：宝安区宝民一路公路管理中心 24 楼

电 话： 传 真：

电子信箱：

承包人（乙方）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

(原深圳市鹏润达市政工程有限公司)

法定代表人：李刚

资质等级：市政公用工程施工总承包一级

证书编号：D144068183

项目联系人：熊紧张

联系方式：13823608230

通讯地址：深圳市龙华区民治街道中梅路鹏润达圆庭 A 座 706-713

电 话：0755-83701668 传 真：0755-83701668

电子信箱：253579254@qq.com

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局宝安管理局

承包人(乙方): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

(原深圳市鹏润达市政工程有限公司)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝石路宝安国防基地南侧1号高边坡整治工程

工程地点: 宝安区新安街道

工程类别(资金来源): 2020年部门预算

投资性质: 市财政资金

工程投资额: 984.51万元

二、工程承包范围及内容

本工程位于深圳市宝安区新安街道,宝石路北行方向右侧。现状边坡总长约270m,坡高4~45m,边坡最高级为6级。

工程主要内容为:清理边坡坡面 9749m²,土石方 1624m³,拆除现有硬化地面 219m²,锚杆 4818m,锚索 6520m,格构梁 948m³,截水沟 188m,跌水踏步 91m,沉砂消能池 3座,坡间绿化 6355m²。具体内容详见施工图及招标控制价清单(附件)。

三、合同工期

开工日期: 2020年__月__日,以监理工程师签发的开工令为准;

完工日期: 2020年__月__日;合同工期总日历天数 210天。

四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ-2008）等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：柒佰陆拾万肆仟玖佰捌拾捌元零陆分（小写）：7604988.06 元。其中 1. 安全文明施工费（253072.47 元）总价包干，结算时不得调整（即使有变更亦不作调整）；2. 暂列金 41 万元，具体内容以现场签订或工程变更发生的内容进行计价。最终以结算审核为准，但不得超出暂定总价；3. 专业暂估价为 4 万元。

3. 项目单价：

依据 2020 年市交通运输局《关于启用道路设施大中修工程及品质提升工程预选库的通知》，乙方在施工预选库中抽签确认中标。综合甲方出具的施工招标控制价（附件 4）及乙方预选库入库报价下浮率（14.83%），最终以施工招标控制价分部分项工程量清单综合单价直接下浮计算后作为合同清单单价。

4. 结算造价：

结算工程量以施工、监理、业主单位等三方核实确认完成的实际工程量为准，结算价最终以造价管理部门或甲方明确的第三方造价咨询单位审定为准，且不得超过深圳市财政局下达的计划金额。

超出部分由承包方自行承担，发包方不另行计量支付。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料,认真细致领会招标文件要旨,并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况,任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险,应严格按照有关的规范规定履行本合同,并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 协议书;
2. 专用条款和补充条款;
3. 通用条款;
4. 中标通知书;
5. 招标文件;
6. 投标文件;
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 施工图纸;
9. 工程量清单及造价文件;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输委系统（包括但不限于交通设施局、辖区交通局等委属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

1. 本合同签订时间：2020年8月___日，签订地点：宝安管理局。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定, 相关条款的内容存在差异的, 均属有效, 甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的, 每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定 (甲方有权径行要求按最高额支付), 乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的, 乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立, 按规定应送深圳市交通运输委员会审查备案的, 应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的, 合同在按要求备案后生效; 有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的, 合同自成立时生效。

5. 本合同一式十份, 甲、乙双方各执五份, 合同未尽事宜由双方另行协商确定, 并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

甲方: 深圳市宝安区交通运输局

宝安管理局

法定代表人

或授权代理人: 林培青

审

核: _____

经办人: 谭斐

乙方: 深圳市鹏润达控股集团
有限公司

(原深圳市鹏润达市政工程有限公司)

法定代表人

或授权代理人: 李刚

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳园

博园支行

账号: 44201569500052508273

日期: 2020年8月17日

日期: 2020年8月17日

竣工报告

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：宝石路宝安国防基地南侧1号高边坡整治工程

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

验收日期：2022年4月

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	宝石路宝安国防基地南侧1号高边坡整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局宝管理局	项目负责人	陈文轩	开工许可证号	深交许（建管）（2020）72号
勘察单位	中交远洲交通科技集团有限公司	项目负责人	陈永国	工程地点	新安街道
设计单位				合同造价	760.4988万元
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司	项目总监	谢亚辉	开工日期	2020年10月8日
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	李青婵	完工日期	2021年7月18日
		技术负责人	吴开平	验收日期	2022年4月13日
图纸审查机构	市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
<p>工程概况：工程位于宝安区宝石路段新安街道，工程项目总预算批复为984.5万元。对宝石路宝安国防基地南侧1号土质高边坡进行支护加固。治理边坡总长约270米，坡高4~45米，边坡最高级数为6级，边坡加固采取加固较好且景观效果好的锚杆（索）框架梁支护，框格中采用生态袋绿化。</p> <p>完成主要工程量：清理边坡坡面植被9649 m²，锚杆4752m，锚索6520m，框架梁砼943.5 m³，截水沟188m，跌水踏步91m，坡间绿化6322 m²，GNSS自动化监测设备19台等。</p>					
工程 建 设 内 容	道路工程 （边坡加固）	锚杆、锚索、框架梁、截水沟、跌水踏步			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	/			
	交通设施工程	/			
	交通信号和监控工程	GNSS自动化监测设备19台			
	电力及照明工程	/			
绿化景观工程	坡间生态袋绿化				
其他附属设施	/				



276

对工程设计、施工、监理方面的评价:

(1) 对设计单位的评价

能较好地履行设计委托合同中的义务, 依据项目计划内容的要求, 设计文件基本体现了建设意图, 在施工过程中能较好地跟踪服务, 及时配合业主单位完成现场调查设计及提供成果资料。设计施工图严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准, 做到科学、合理、美观、大方。

(2) 对监理单位的评价

监理单位基本能够履行投标承诺及监理合同的义务责任, 基本按照建设工程监理规划、监理细则对工程进行全过程的监理, 但安全生产监管缺位, 希望监理单位在后续的工作中能有待加强提升。

(3) 对施工单位的评价

施工单位现场组织管理体系基本健全, 施工现场管理能力有待提高, 项目人员配备不足, 导致安全文明管理及现场保障措施出现诸多漏洞。请后续加强人员投入或业务培训, 以提高工程管理业务水平。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 不再组成各专业验收组。

1、验收组

组长(建设单位)	陈文轩
副组长	谢亚辉
组员	黄剑锋、谭斐、陈永国、李青婵

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	陈文轩	黄剑锋、谭斐、陈永国、李青婵
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
通道桥涵	/	/
给水排水工程	/	/
交通设施工程	/	/
交通信号和监控工程	/	黄剑锋、谭斐、陈永国、李青婵
电力及照明工程	/	/
绿化景观工程	陈文轩	黄剑锋、谭斐、陈永国、李青婵
其他附属设施	/	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是 否
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：完成相关设计文件和合同约定内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：资料齐全，符合要求。
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：均完成且满足要求。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况：资料齐全，各建筑材料、建筑构配件及工程质量和功能符合相关规范要求。施工过程中共检测原材级钢筋物理性能 3 批共 14 组；水泥、钢绞线、锚具物理性能各一批次，水泥浆抗压强度 33 组、C30 混凝土抗压强度 41 组。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：2021 年 11 月 11 日，市交通工程试验检测中心进行实体进行交工检测，并出具验收检测报告（编号：YS-2021-00071）。竣工验收检测内容主要包括项目范围内边坡格构梁混凝土回弹强度（30 测区）、结构尺寸 12 处（24 点）、锚杆及锚索抗拔力（各 3 根）等参数进行了实体检测及外观检查，合格率均为 100%。
	6. 边坡加固工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：资料齐全，满足要求。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：已完成
	8. 工程质量保修书的签署情况：已签订
	9. 对边坡加固工程设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：合格。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程(边坡加固)	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/

给水排水工程	/	/	/
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	/	/	/
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	/	/	/

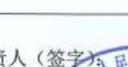
三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

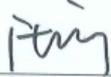
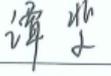
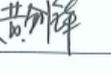
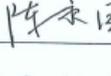
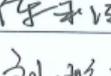
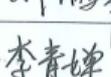
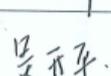
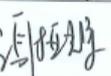
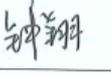
根据市公路交通工程质量监督站出具的交工检测报告, 结合现阶段现场质量情况, 经验收组

审查, 一致同意本工程竣工验收通过验收, 工程质量评定为合格工程。

建设单位 审查 情况	经审查, 同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2022年4月13日</u>)。
	项目负责人(签字): 
	单位负责人(签字):
	建设单位(盖章): 
2022年4月18日	

单位负责人(签字):  勘察负责人(签字):  勘察单位(盖章):  2022年4月15日	单位负责人(签字):  设计负责人(签字):  设计单位(盖章):  2022年4月25日
单位负责人(签字):  项目经理(签字):  施工单位(盖章):  2022年4月10日	单位负责人(签字):  项目总监(签字):  监理单位(盖章):  2022年4月10日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	宝石路宝安国防基地南侧1号高边坡整治工程	竣工验收会议日期	2022年4月13日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	陈文轩	项目负责人	
		谭斐	业务负责人	
		黄剑锋	技术负责人	
勘察单位	中交远洲交通科技集团有限公司	陈永国	设计负责人	
设计单位	中交远洲交通科技集团有限公司	陈永国	项目负责人	
		刘鹏举	设计负责人	
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	李青婵	项目经理	
		吴开平	技术负责人	
监理单位	深圳市深龙港建设监理有限公司	谢亚辉	总监	
		钟翔	现场监理	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

2021年深汕特别合作区设施维护专项工程 S12957
边坡整治工程施工合同

发包人（甲方）： 深圳市交通运输局深汕管理局
法定代表人： 郑彩
项目联系人： 杜左雷
联系方式： 0755-22100188
通讯地址： 深圳市深汕特别合作区
电 话： _____ 传真： _____
电子信箱： _____

承包人（乙方）： 深圳市鹏润达控股集团有限公司
法定代表人： 李刚
资质等级： 市政公用工程施工总承包壹级
证书编号： D14408183
项目联系人： 李镇国
联系方式： 15913951570
通讯地址： 深圳市龙华区民治街道中梅路鹏润达圆庭 A 座 706-713
电 话： 0755-83701668 传真： 0755-83701668
电子信箱： Lzhenhong9789@qq.com

第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市交通运输局深汕管理局

承包人(乙方): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

● 一、工程概况

工程名称: 2021年深汕特别合作区设施维护专项工程 S12957 边坡整治工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

● 二、工程承包范围及内容

2021年深汕特别合作区设施维护专项工程 S12957 边坡整治工程,主要施工内容为乡村道路硬化及拓宽,本次拟整治道路长度约为741.827m,设计路面宽度7m。主要包括但不限于:深汕特别合作区 S12957 边坡加固整治,相邻道路 X121 县道(惠州界至新寨村)道路结构加固提升,最终以招标人提供的施工图为准。具体内容详见施工图纸(见附件)。

● 三、合同工期

1. 开工日期: _____年____月____日。

2. 竣工日期: _____年____月____日。

3. 合同工期总日历天数_____天。

4. 因甲方原因不能在约定日期开工的,以具备开工条件后甲方发出的书面开工通知中记载的开工日期为开工日期,乙方的施工工期相应顺延。乙方收到甲方发出的书面开工通知后应书面确认具体开工时间。

5. 因乙方的原因不能在约定的日期开工的,工期不予顺延。如造成

工期延误的，乙方应承担本合同约定的相应违约、赔偿责任。

6. 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在本合同约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期。

7. 甲方的验收不免除或减轻乙方对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

● 四、质量标准

1. 本工程执行标准详见专用条款。

2. 本工程质量依据《市政道路工程质量检验评定标准》(CJJ-2008)等有关规定进行验收，要求达到合格及以上。

3. 以上规范或标准若有不一致时，以标准高的为准；若出现新颁布的规范和标准，以最新的为准。

4. 乙方应根据具体项目的属性，分别按照市政道路法律体系的规定或公路法律体系的规定，履行乙方应承担的合同义务；合同约定与法律法规规章的禁止性或强制性规定冲突的，以法律法规规章的规定为准。

● 五、合同价款

1. 币种：人民币。

2. 合同价款（大写）：柒佰壹拾贰万伍仟玖佰贰拾伍元柒角。

（小写）：712.59257 万元。

本工程采用固定单价合同。中标净下浮率为 14.83%（承包人的预选投标填报的中标下浮率）。

合同价款以单个子项目招标时公示的标底总价（或施工图预算建安费）金额为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额（不可竞争费不下浮）。

3. 项目单价：

以单个子项目招标时公示的标底价（或施工图预算）各项目单价为基数，并结合承包人的中标下浮率进行下浮后的金额，即为合同项目单价。

4. 结算造价:

结算价根据实际发生的工程量确定,最终工程造价以政府审计部门或政府造价管理部门或第三方结算审核部门审定为准,且不超过主管部门批复的预算金额。

承包人应详细阅读理解本工程设计文件及与本工程有关的其它图纸资料,认真细致领会招标文件要旨,并充分、详细考察工地现场。充分了解项目所在位置、设施情况、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响合同价的情况,任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长的申请将不获批准。

承包人应充分的考虑各种风险,应严格按照有关的规范规定履行本合同,并自行承担履行本合同的全部风险。

六、组成合同的文件

1. 合同及附件(含评标期间和合同谈判过程中的澄清文件和补充资料,发包人与承包人签订的《廉政合同》、《工程质量缺陷承诺书》、《安全生产合同》、《维护农民工合法权益合同》、《项目经理委任书》和《履约担保》)。

2. 协议书;

3. 专用条款和补充条款;

4. 通用条款;

5. 中标通知书;

6. 招标文件;

7. 投标文件;

8. 标准、规范及有关技术文件;

9. 图纸;

10. 工程量清单及造价文件;

11. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

12. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

13. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

● 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

● 八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方明确在签订本协议前已经全部知悉本协议提到的《深圳市交通建设工程现场文明施工规程（试行）》《深圳市道路养护管理模式》《深圳市财政局有关财政资金拨付办法》《深圳市交通抢险工程管理办法》《深圳建设工程价格信息》及深圳市补充规范等有权部门或市交通运输主管部门或甲方已经印发的有关文件、标准、制度的内容，乙方同意将上述文件制度作为本协议组成部分，并承诺严格遵照以上文件的要求开展相关工作，如有违反，则按照相关规定和约定承担违约责任。乙方已经知悉并同意市交通运输主管部门等有权部门已经印发的文件以及甲方或市交通运输局系统（包括但不限于交通设施处、辖区交通局等委属单位）已经印发的有关文件、文书规定的或与乙方合同约定的罚金、罚款、不良记录、信用惩戒等措施均为本协议的乙方违约责任构成部分。

3. 本协议所提到的涉及甲方乙方权利义务的文件、文书等，除法律法规规章政策规范性文件和标准文件、规范文件等已经依法公开的文件外，均应当作为本合同附件附后，或由甲方交付乙方，并经乙方签收。

4. 甲方解除协议（或协议项下具体合同）的部分或全部的，乙方应及时、全面的履行解除协议相配套的义务及附随义务，尽最大努力保障甲方合法权益和社会公共利益，否则由此造成的损失（包括但不限于赔偿金，诉讼费，律师费、交通费等），由乙方负责赔偿。

● 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

● 十、合同生效

1. 本合同签订时间：2021年6月____日，签订地点：深圳市深汕特别合作区_____。

2. 承包人出现违约行为的，发包人除有权按约定收取违约金外，还有权同时要求限期整改，承包人未按要求限期整改达标的，除合同另有明确的约定外，发包人有权按原标准的两倍另行收取违约金，发包人并不免除承包人的相关责任。

3. 本协议有关乙方违约责任的约定，相关条款的内容存在差异的，均属有效，甲方有权自行选择适用条款。本协议或本协议项下具体合同就违约行为约定一定金额范围内的浮动违约金的，每次乙方应支付的具体金额应由甲方根据违约情形单方确定（甲方有权径行要求按最高额支付）；乙方不得提出异议。因乙方违约行为给甲方造成的损失超过约定的违约金的，乙方应赔偿甲方全部实际损失。

4. 本合同自双方签字并盖章后成立，按规定应送深圳市交通运输局审查备案的，应及时履行报备手续。有关法律、法规规定备案作为生效要件的，合同在按要求备案后生效；有关法律、法规未对生效要件作特殊规定的，合同自成立时生效。

5. 本合同一式十二份，甲方执八份、乙方执四份，均具有同等法律效力。合同未尽事宜由双方另行协商确定，并签订书面补充协议。补充协议的成立和生效按前款规定执行。

（以下为签字页）

(本页为签字页)

甲方：深圳市交通运输局深汕管理局 乙方：深圳市鹏润达控股集团

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

或授权代理人：_____ 或授权代理人：_____

开户银行：中国建设银行深圳
园博园支行

账号：44201569500052508273

2021年 月 日

2021年 月 日

竣工报告

附件 7

深圳市道路工程
竣工验收报告
(提前投入使用)

工程名称: 2021 年深汕特别合作区设施维护专项工程
S12957 边坡整治工程

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

验收日期: 2022.12.10



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	2021年深汕特别合作区设施维护专项工程 S12957 边坡整治工程				
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局	项目负责人	杜左雷	开工许可	深交许（建管）[2021]41号
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司	项目负责人	赖建	工程地点	深汕特别合作区村
设计单位	云基智慧工程股份有限公司	项目负责人	赖建	合同造价	712.59257 万元
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	项目总监	付志秋	开工日期	年 月 日
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目经理	吴赵军	完工日期	年 月 日
		技术负责人	应鹏程	验收日期	
图纸审查机构	/	质量监督机构	深圳市交通工程施工安全监督站		
<p>工程概况：</p> <p>该边坡位于深汕特别合作区，坡顶为自然山体，坡脚为现状道路旁空地，现状边坡裸露，局部已发生崩塌。坡高约 10.0~21.5m，长度约为 214.5，坡度均在 50°~70° 之间。本边坡最大高度 21.5m，坡面裸露，主要采取分两级放坡+锚杆格构梁支护，第一级高度为 10.0m，第二级最大高度为 12.8m，采用锚杆+格构梁进行支护，边坡坡率均要求按 1:1 坡率进行放坡，支护完成后采用生态袋进行绿化，完善截排水系统。</p> <p>本项目为 2021 年深汕特别合作区设施维护专项工程 S12957 边坡整治工程，结合边坡整治工程本次考虑对相邻边坡处 X121 县道惠州交界处至新寨村段进行结构加强整治，长度约为 1140m，设计路面宽度 7m，主要为对现状路面加铺混凝土基层以及沥青混凝土罩面及对四级公路、等外道路提升、砂石路硬化等进行改造设计。</p>					
工 程 建 设 内 容	道路工程	已按合同要求完成施工内容			
	边坡工程	已按合同要求完成施工内容			
	隧道工程				
	通道桥涵				
	给水排水工程	已按合同要求完成施工内容			
	交通设施工程	已按合同要求完成施工内容			
	交通信号和监控				
	电力及照明工程				
	绿化景观工程	已按合同要求完成施工内容			
其他附属设施					

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

已按合同要求完成相关内容，符合设计及规范要求。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	杜左雷
副组长	林博士、高南洋
组员	吴赵军 李镇国 付志秋 蒙村 付雲亮

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		吴赵军 李镇国 付志秋 蒙村 付雲亮
边坡工程		吴赵军 李镇国 付志秋 蒙村 付雲亮
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程		吴赵军 李镇国 付志秋 蒙村 付雲亮
交通设施工程		吴赵军 李镇国 付志秋 蒙村 付雲亮
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		吴赵军 李镇国 付志秋 蒙村 付雲亮
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计和合同约定全部内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成，资料齐全完整
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已出具设计质量检查报告、监理质量评估报告、竣工报告
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 资料齐全完整
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已按照法律、法规及设计图纸施工，符合设计要求
	6. 检查消防、水保环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况：
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改

	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
边坡工程	合格	合格	合格
隧道工程			
通道桥涵			
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施			

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	无
水保	无
环评	无
档案	无
防雷	无
节水	无
排水	无
海绵城市	无

通信	无
特种设备安装	无
无障碍设施	无
.....	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

建设 单 位 审 查 情 况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为____年__月__日）。</p> <p>项目负责人（签字）： </p> <p>单位负责人或委托授权人（签字）： </p> <p>建设单位（盖章）： </p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
----------------------------------	---

单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 年 月 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 年 月 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 年 月 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 年 月 日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深汕特别合作区“四好农村路”二期 项目 S387 至汤湖村道路维修工程		竣工验收会议		
	单位名称	姓名	职务或职称	签名	
建设单位	深圳市交通运输局深汕管理局		项目负责人		
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司		勘察负责人		赖建
设计单位	云基智慧工程股份有限公司		设计负责人		赖建

施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		项目经理	李红军
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	李红军	总监	李红军

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

附件三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	余培辉	性别	男	出生年月	1997.04.16
学历	专科	学位	无	所学专业	建筑工程技术
职务	项目经理		何专业何职称	无	
执业注册资格	注册二级建造师		执业注册资格证书编号	粤 2442022202222496	
项目经理近 5 年负责的同类工程情况					
序号	项目名称	项目具体施工范围、工作内容	合同额(万元)	合同签订时间日期	在建/竣工
1	/	/	/	/	/
2					
3					
4					
5					

注 1: 证明资料为合同原件扫描件 (需体现项目经理姓名、承发包单位、工程名称、工程规模、工程内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等; 合同未体现项目经理姓名的, 可提供业主证明。)、中标通知书 (若有) 等证明材料; 已完工的须提供竣工验收证明原件扫描件。

注 2: 同类工程业绩填写最多不得超过 5 项。



使用有效期：2024年05月
21日-2024年11月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：余培辉



性别：男

出生日期：1997-04-16

注册编号：粤2442022202222496

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-11-03至2025-11-02）



余培辉

个人签名：余培辉

签名日期：2024.05.21



住房和城乡建设厅

签发日期：2022年11月03日

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名：余培辉
证件号码：440513199704162959
性别：男
出生年月：1997年04月
专业：建筑工程
批准日期：2022年06月12日
管理号：2022050440502019440256013074

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118114

姓名:余培辉

性别:男

出生年月:1997年04月16日

企业名称:深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月17日

有效期:2022年11月17日至2025年11月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日



成人高等教育

毕业证书



学生 余培辉 性别 男, 一九九七年 四月 十六 日生, 于二〇一七年
三 月至二〇二〇年 一月 在本校 建筑工程技术
专业 业余 学习 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 蒋新华

批准文号: 粤教规函[2010]107号
证书编号: 141365202006000609 二〇二〇年 一 月 五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2019.10.16-2029.10.16

姓名 余培辉
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 4 月 16 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇陂头跃进门东区围五直
巷5号
公民身份号码 440513199704162959



附件四. 投标人近 5 年内获奖情况一览表

投标人近 5 年内获奖情况一览表

序号	项目名称	获奖名称	颁发机构	获奖时间
1	北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月
2	甘井子区体育中心配套三期宗地 A 区	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021 年 12 月
3	尚澜苑 2—3#楼	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2019 年 12 月
4	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	广东省建设工程优质结构奖	广东省建筑业协会	2021 年 12 月 16 日
5	东莞市滨海湾新区湾区大道工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	广东省土木建筑学会	2022 年 7 月
6	深圳大学科技园一期	2020 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	深圳建筑业协会	2020 年 10 月
7	坪山第二外国语学校	深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2020 年 1 月
8	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程	深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2021 年 1 月
9	深圳大学科技园一期	深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2021 年 8 月
10	接收站维修科研楼改建项目	2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	深圳建筑业协会	2023 年 4 月
11	深圳大学科技园一期	深圳市优质工程奖	深圳建筑业协会	2024 年 1 月
12	东昌小学二期工程	深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2024 年 8 月
13	天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2014 年 11 月 21 日

注 1: 证明材料为: 获奖证书 (应包含但不限于项目名称、企业主体、获奖时间等) 和获奖证明材料 (若有) 等扫描件, 原件备查;

注 2: 若提供证明材料不齐全或模糊不清, 获奖情况将不予认可。

国家优质工程奖-北京新机场东航基地项目生活服务区一期工程



国家优质工程奖-甘井子区体育中心配套三期宗地A区



国家优质工程奖-尚澜苑 2—3#楼



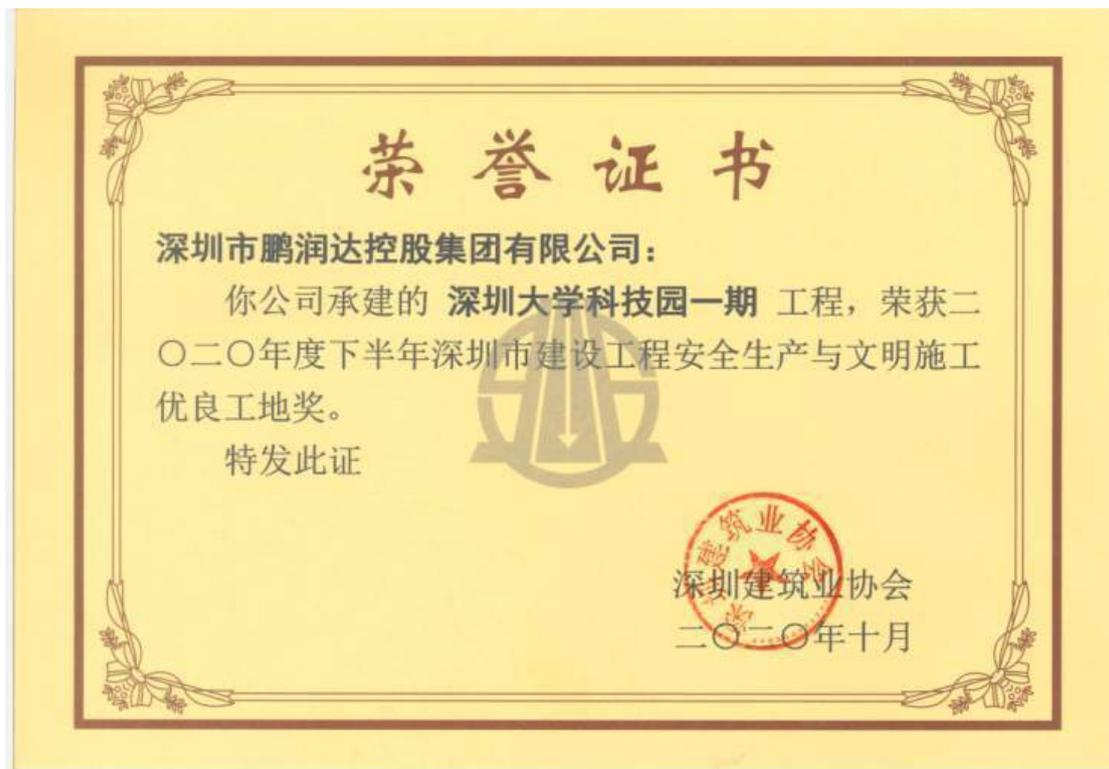
广东省建设工程优质结构奖-深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程



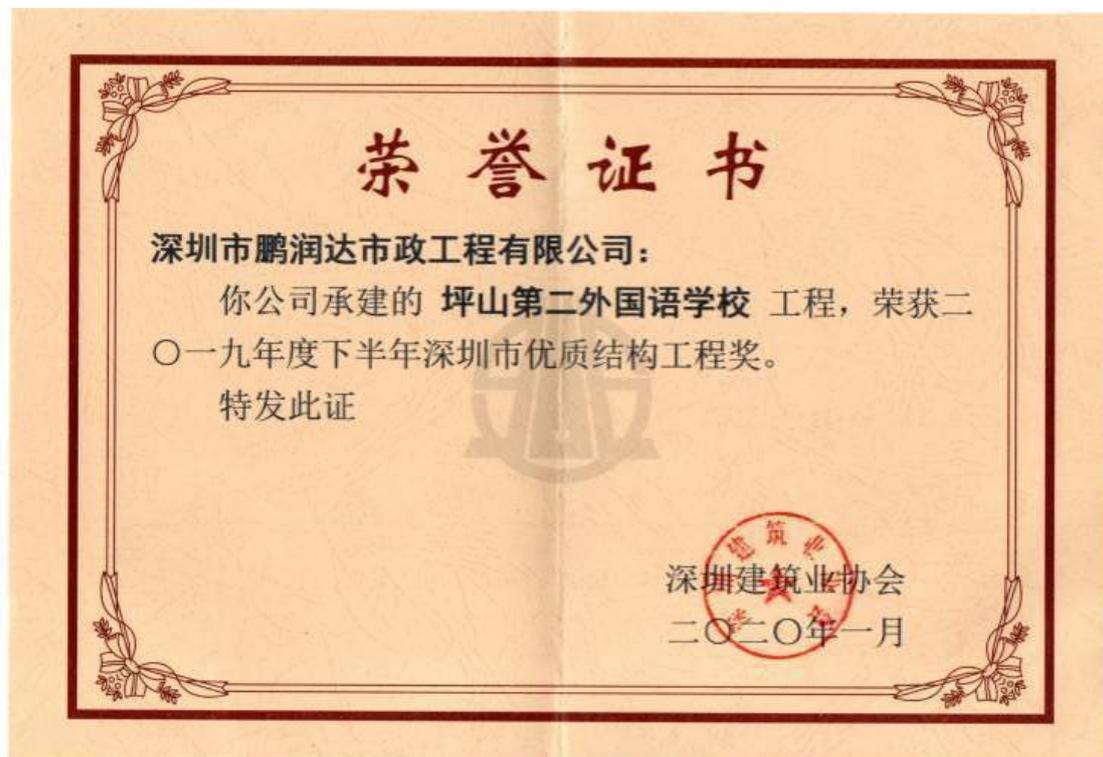
广东省土木工程詹天佑故乡杯奖-东莞市滨海湾新区湾区大道工程



2020 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地-深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖-坪山第二外国语学校



深圳市优质结构工程奖-深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目施工总承包工程



深圳市优质结构工程奖-深圳大学科技园一期



2023 年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地-接收站维修科研楼改建项目



深圳市优质工程奖-深圳大学科技园一期



深圳市优质结构工程奖-东昌小学二期工程



国家优质工程奖-天津开发区西区三星电子代建厂房项目-主厂房工程



单位名称变更



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
91440300192362435N



名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1995年07月24日

法定代表人 李刚

住 所 深圳市龙华区民治街道中梅路鹏润达A座706-713

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请在前述主管的国家企业信用信息公示系统或扫描下方二维码查询。

3. 各商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



附件五. 拟派投入本项目主要成员基本情况

拟派投入本项目主要成员基本情况

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	余培辉	/	注册建造师证	二级	粤 24420222022224 96	建筑工程
2	技术负责人	龙艳成	高级工程师	职称证	高级	G0002017654288	市政工程
3	质量负责人	程晓维	工程师	上岗证	/	04423109000070 00049	市政工程
4	安全负责人	林依华	工程师	安全考核证	/	粤建安 C3(2012) 0008782	市政公用工程
5	生产负责人	黎双伟	高级工程师	职称证	高级	A0805100000000 0062	建筑工程
6	商务负责人	李青婵	工程师	注册造价工程师证	一级	建【造】 11204400029122	土木建筑
7	土建工程师	刘国磊	高级工程师	职称证	高级	202202369588	项目管理
8	安全工程师	陈海鸥	工程师	注册安全工程师	/	44140148778	建筑施工安全
9	交通工程师	杨义娟	工程师	职称证	中级	B0820308010000 4218	市政公用工程
10	土建工程师	陶明高	工程师	职称证	中级	B0801109000000 0328	房屋建筑工程
11	土建工程师	张建军	高级工程师	职称证	高级	F2010110262	市政
12	电气工程师	邵苏川	高级工程师	职称证	高级	粤高职称字第 0902001100147 号	施工
13	建筑工程师	雷建华	工程师	职称证	中级	B0807301120000 0194	建筑工程
14	给排水工程师	蔡坚松	工程师	职称证	中级	B0819308010000 0042	市政公用工程
15	土建工程师	查裕凤	工程师	职称证	中级	B0820308010000 1663	市政公用工程
16	燃气工程师	余朝坤	工程师	职称证	中级	B0815301010000 0109	建筑工程
17	拆除工程师	毛平	工程师	职称证	中级	B0817301010000 0097	建筑工程

18	造价师	杨阳	工程师	注册造价工程师证	一级	建【造】 11184400014310	土木建筑
19	造价员	周福新	工程师	注册造价工程师证	一级	建【造】 11084400004017	土木建筑
20	BIM工程师	刘翱	助理级工程师	上岗证	二级	21010010230045 29	BIM高级 建模师 (建筑设计 设计专业)
21	BIM工程师	吴洁	/	上岗证	一级	23010010230057 61	BIM建模 师
22	安全员	李宣	工程师	安全考核证	/	粤建安 C3 (2023) 0006851	建筑工程
23	安全员	谏德军	/	安全考核证	/	粤建安 C3 (2022) 0131708	建筑工程
24	安全员	霍美玲	/	安全考核证	/	粤建安 C3 (2021) 0150058	建筑工程
25	资料员	王春燕	助理级工程师	上岗证	/	04421114000070 00035	土建
26	资料员	王红	/	上岗证	/	04421114000070 00036	建筑工程
27	资料员	伍勤琴	/	上岗证	/	04417114944170 06349	建筑工程
28	施工员	庞力新	/	上岗证	/	04421101000070 00026	土建
29	施工员	彭浩	助理级工程师	上岗证	/	04421101000070 00025	土建
30	施工员	彭达宁	助理级工程师	上岗证	/	04421102000070 00001	装饰装修
31	质量员	邱桂苗	/	上岗证	/	04421106000070 00016	土建
32	质量员	蔡彦才	/	上岗证	/	04421106000070 00019	土建
33	材料员	邝伟雄	/	上岗证	/	04418111944180 04494	建筑工程
34	劳务员	田英	/	上岗证	/	04418113944180 01805	建筑工程
35	劳资专管员	杨华盛	工程师	上岗证	/	ZTB2021124X686 2	建筑工程
36	劳资专管员	何伟洪	/	上岗证	/	ZTB2023113X168 32	建筑工程
37	机械员	傅桂凤	/	上岗证	/	04418112944180 02546	建筑工程

注 1：提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。

注 2：提供所配备人员本单位近 3 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续 3 个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。退休人员不得作为参加本项目的人员。

项目经理余培辉

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	余培辉	性 别	男	年 龄	27 岁
职务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证件类型	居民身份证	证件号码	440513199704162 959	手机号 码	0755-83701668
参加工作时间	2017 年	从事项目经理（建造师） 年限		2	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442022202222496				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期：2024年05月
21日-2024年11月17日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：余培辉



性 别：男

出生日期：1997-04-16

注册编号：粤2442022202222496

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-11-03至2025-11-02）



余培辉

个人签名：余培辉

签名日期：2024.05.21



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2022年11月03日

二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



姓名：余培辉
证件号码：440513199704162959
性别：男
出生年月：1997年04月
专业：建筑工程
批准日期：2022年06月12日
管理号：2022050440502019440256013074

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118114

姓名:余培辉

性别:男

出生年月:1997年04月16日

企业名称:深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月17日

有效期:2022年11月17日 至 2025年11月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月24日



成人高等教育

毕业证书



学生 余培辉 性别 男, 一九九七年 四月 十六 日生, 于二〇一七年
三 月至二〇二〇年 一月 在本校 建筑工程技术
专业 业余 学习 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 蒋新华

批准文号: 粤教规函[2010]107号
证书编号: 141365202006000609 二〇二〇年 一 月 五 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2019.10.16-2029.10.16

姓名 余培辉
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 4 月 16 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇陂头跃进门东区围五直
巷5号
公民身份号码 440513199704162959



技术负责人龙艳成

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	龙艳成	性别	男	年龄	42岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430223198203088332		
手机号码	0755-83701668	证件号（职称证书编号）	G000201765428 8		
参加工作时间	2005年	从事技术负责人年限	7年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山区建筑工务局	丽康路（麻磡-福光段）施工总承包	合同金额 11453.262187 万元	2016.12.19- 2019.12.13	已完	合格
上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司	滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程	合同金额 9389.905547万 元	2020.5- 2020.12.23	已完	合格

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



Human Resources and Social Security

编号: G0002017654288



姓名: 龙艳成
Full Name

身份证号: 430223198203088332
ID No.

管理号: H1703271122
Administration No.

发证日期: 2018年03月10日
Issue Date

专业名称: 市政工程
Professional Field

资格名称: 高级工程师
Qualificational Title

批准时间: 2017年12月05日
Approval Date

批准单位: 湖北省人力资源和社会保障厅
Approved by

批准文号: 鄂人社发[2017]103号
Approval No.

评审组织: 湖北省工程技术高级职务
任职资格评审委员会
Evaluation Organization



使用有效期: 2024年08月12日
- 2025年02月08日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 龙艳成

性别: 男

出生日期: 1982年03月08日

注册编号: 粤1442015201633285

聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

龙艳成

个人签名: 龙艳成

签名日期: 2024.8.12



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年8月30日



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:

File No. 2014034430340000034114300260

姓名:

Full Name 龙艳成

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1982年3月

专业类别:

Professional Type 市政公用工程

批准日期:

Approval Date 2014年9月20日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on 2015 年 3 月 20 日



0111167

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JY00370720
No.



丽康路（麻磡-福光段）施工总承包
在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”截图
https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441708



丽康路(麻磡-福光段)工程 广东省-深圳市-南山区

项目编号	4403052004300144	省级项目编号	4403051909290201
建设单位	深圳市南山区建筑工程局	建设单位统一社会信用代码	G3479869-9
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	26000
立项级别	地市级	立项文号	深南发改(2015)91号-1、深南发改(2019)6号-1

项目地址: 深圳市南山区丽康路(麻磡-福光段)

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 竣工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市鹏润达市政工程有限公司	施工	公开招标	2016-11-22	9045.41	4403052004300144-BD-002	4403051909290201-BD-002	查看
B	广东新富建设工程有限公司	施工	公开招标	2019-11-05	10997.12	4403052004300144-BD-001	4403051909290201-BD-001	查看
B	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	监理	公开招标	2016-11-04	243.92	4403052004300144-BE-002	4403051909290201-BE-002	查看
B	深圳市东越工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2019-11-05	280.56	4403052004300144-BE-001	4403051909290201-BE-001	查看

丽康路(麻磡-福光段)工程 广东省-深圳市-南山区

招标投标信息详情

项目名称	丽康路(麻磡-福光段)工程		
工程名称	丽康路(麻磡-福光段)施工总承包		
中标通知书编号	4403052004300144-BD-002	省级中标通知书编号	4403051909290201-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2016-11-22	中标金额(万元)	9045.41
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市航建工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	914403001923078076
中标单位名称	深圳市鹏润达市政工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192362435N
项目负责人	龙艳成	证件类型	身份证
身份证号码	430223*****32	记录登记时间	2016-11-22
数据来源	共享交换	数据等级	B



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

龙艳成

证件类型	居民身份证	证件号码	430223*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市腾讯达控股集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	清河西、清河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程	广东省-深圳市-福田区	4403041909300001	市政基础设施工程	深圳市交通运输局福田管理局
2	丽康路(麻涌-横光段)工程	广东省-深圳市-南山区	4403052004300144	市政基础设施工程	深圳市南山区建筑工务署
3	民治办事处民乐城中村综合整治工程	广东省-深圳市-坪山区	4403102005010038	市政基础设施工程	深圳市燃气集团股份有限公司

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520162170002001

标段名称：丽康路（麻磡-福光段）施工总承包

建设单位：深圳市南山区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价：9045.407249万元

中标工期：400

项目经理(总监)：龙艳成



本工程于 2016-10-31 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 洪海子

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 洪海子
日期：2016-12-06

查验码：7328204986643653

查验网址：www.szjsjy.com.cn

施工合同

合同编号：20161654SG001

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称：丽康路（麻磡-福光段）施工总承包

工程地点：深圳市南山区丽康路（麻磡-福光段）

委托人：深圳市南山区建筑工务局

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限公司



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市南山区建筑工程局

承包人（全称）：深圳市鹏润达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：丽康路（麻磡-福光段）施工总承包

工程地点：深圳市南山区丽康路（麻磡-福光段）

工程规模及特征：

本项目是现状二线公路未拓宽改造的（大磡至南科一路）段，改造段全长约3.82km，道路横断面与丽康路已改造的白芒关至大磡村段一致，采用双向四车道，单侧设置人行道和自行车道，道路横断面宽18.75m，为城市次干道，设计速度30km/h。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于：道路工程、交通安全设施工程、给排水工程、电气工程、通讯工程、照明工程、绿化工程等以及设计图纸上的所有内容。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径：____数量：__	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：____米

建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	
--------	--------------------------	------	--

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
挡墙护坡工程	□长：_____ 宽：_____ 高：_____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	□长：_____ 宽：_____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
隧道工程	□长：_____ 宽：_____ 高：_____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
排水管道工程	□雨水管：_____ 米 □污水管：_____ 米	道路改造工程	□长：_____ 宽：_____
排水箱涵工程	□长：_____ 宽：_____ 高：_____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

电气工程

三、合同工期

开工日期：具体日期以开工令为准

竣工日期：开工令日期顺延 400 日历天

合同工期总日历天数为 400 天。

标准工期 _____ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：玖仟零肆拾伍万肆仟零柒拾贰元肆角玖分

（小写）：90454072.49 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：2679727.59元

项目单价：详见承包人的投标报价，以审定施工图预算内的综合单位×（1-承包人承诺下浮率20.48%），确定结算综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款4.1款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：_____

订立地点：深圳市南山区建筑工务局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章)

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten signature in blue ink

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



Handwritten text: 交通银行深圳前海分行
443066137018010327203

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

2016年12月19日

1、负责协调工程施工中各种关系，包括与政府部门、地方管理机构的关系，施工涉及使用单位的关系，并承担相关费用；因周边环境的环保要求所引起的施工降效、不能连续施工或延误增加的费用，由承包人承担。2、承包人要严格按国家、省市有关规定支付农民工工资，不得以各种理由拖欠和克扣。否则由此引发的各种纠纷和赔偿责任由承包人承担和处理。3、发标人或监理工程师要求承包人在规定的时间完成或整改的事项，承包人应在规定的时间完成，否则承包人应按违约条款规定承担相应违约责任。4、由发标人委托第三方的检测项目或其它独立施工项目，在实施过程中，承包人应给予配合，配合费含在合同价中。

四、工程管理人员

11 工程师

11.1 发标人指定的工程师姓名：王建生

11.3 工程师行使的其他需要取得发标人批准的权力：

按照合同通用条款 11.3 和 11.4 的规定及本工程监理合同执行。

12 项目经理

12.1 项目经理的姓名：龙艳成

12.3 项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发标人将按照下列方式对承包人进行处罚：

(1) 除符合《广东省建设工程项目招标中标后监督检查办法（试行）》第十一条规定的七种情形外，项目经理一律不得更换。承包人未经监理工程师和发标人书面同意，更换投标书中确认的本工程项目经理和技术负责人，每更换一人次向发标人支付结算价的 1% 作为违约金；即使发标人批准同意更换，承包人仍须每更换一人次向发标人支付结算价的 1% 作为违约金（关于更换项目经理和技术负责人的处罚条款，若补充条款第十四条承包人违约责任追究细则中与本条款矛盾的，以本条款为准）。更换项目经理或技术负责人须到发标人合同部备案，项目经理及其它应参会管理人员未经发标人批准，无故缺席工程例会，按违约责任条款规定支付违约金，该项费用发标人有权在工程进度款中直接扣除。

(2) 承包人应充分了解本工程的紧迫性和重要性，承包人应为本项目配备技术负责人、专业工程师、施工员、预算员、质检员、安全员、材料员和资料员等工程管理必需人员。主要施工管理人员应保证常驻工地，无发标人书面同意不得随意离场。对主要施工管理人员（项目经理、技术负责人、专业工程师、质检员、安全员、资料员），发标人将对其出勤情况采用指纹打卡机或其它方式每天进行考勤，每天上午上班和下午下班各考勤一次，项目经理及其它主要施工管理人员每月出勤天数不得少于 22 天，累计考勤处罚两次的人员，发标人有权要求承包人进行更换并承担相应违约责任，以上考勤情况将作为履约评价的重要依据。未办理或未经监理复核确认盖章，当月履约评价考评不合格。

(3) 对于难以胜任工作的承包人管理人员，发标人有权要求承包人进行更换，直至发

20161220



原合同编号: 20161654SG001

本合同编号: 20161654SG001*1

丽康路（麻磡-福光段）施工总承包合同 补充合同



发包人: 深圳市南山区建筑工务局

承包人: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

2018/1/30

发包人：深圳市南山区建筑工务局

承包人：深圳市鹏润达市政工程有限公司

深圳市鹏润达市政工程有限公司（以下简称“承包人”）为丽康路（麻磡-福光段）市政工程的中标单位，于2016年12月与深圳市南山区建筑工务局（以下简称“发包人”）签订了《丽康路（麻磡-福光段）施工总承包合同》（合同编号：20161654SG001，以下简称原合同），原合同暂定价为9045.407249万元。

该项目施工招标原为虚拟模拟清单招标，因工程方案调整，根据调整后的方案，目前已完成K0+000-K2+960段的施工图设计。经造价咨询单位审核，按中标下浮率20.48%下浮后的施工图预算价为11453.262187万元。根据南山区建筑工务局第八十六次招标委员会会议纪要（深南建工标纪[2018]30号），并经双方协商，为方便支付进度款，双方一致同意签订补充合同（以下简称本合同），达成如下协议：

一、合同价

审定后预算下浮后增加的合同价为：贰仟肆佰零柒万元捌仟伍佰肆拾玖元叁角壹分（小写：2407.854931万元），最终以竣工后的政府确认的造价咨询单位复核为准。

二、其他：本合同未约定之其他内容，均按原合同约定。

三、本合同正本一式贰份，副本一式拾份；正本与副本

不一致时，以正本为准。合同经双方签字盖章后生效。

发包人：

深圳市南山区建筑工务局

法定代表人：

或授权委托人



承包人：

深圳市鹏润达市政工程有限公司

法定代表人：

或授权委托人：



开户银行：建行园博园支行

银行账号：44201589600052508273

签约日期：

2018年11月09日



竣工报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 丽康路(麻磡-福光段)施工总承包

验收日期: 2019.12.13

建设单位(盖章) 深圳市南山区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	丽康路（麻磡-福光段）施工总承包	工程地点	深圳市南山区
工程规模	道路全长2.9公里	工程造价 (万元)	11453.262187
结构类型	沥青砼路面	工程用途	市政道路
施工许可证证号	/	开工日期	2017.11.3
监督单位	深圳市南山区施工安全监督站 深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区建筑工务署		
勘察单位	深圳市长勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144055545
施工单位	深圳市鹏润达市政工程有限公司		D144068183
	/		/
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市建艺国际工程顾问有限公司		E144004375
设计单位	深圳市综合交通设计研究院有限公司		A144015943
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	王巍
副组长	李有荣、李达伟、刘俊尧
组员	王建生、李东、朱华、蔡曼茸、柏理想、刘思佳、龙艳成、刘军、方武、徐先照、李刚、王明、林开周、王敏育

2、专业组

专业组	组 长	组 员
土建	李达伟	王明、李东、刘思佳、王建生
电气设备	刘俊尧	朱华、王敏育
给排水	王巍	蔡曼茸、林开周、徐先照
交通设施	李有荣	柏理想、龙艳成
资料组	方武	李刚、刘军

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路基层	合格	良好	合格	合格
沥青路面工程	合格	良好	合格	合格
污水管道工程	合格	良好	合格	合格
雨水管道工程	合格	良好	合格	合格
给水管道工程	合格	良好	合格	合格
交通工程	合格	良好	合格	合格
挡土墙工程	合格	良好	合格	合格
人行道工程	合格	良好	合格	合格
照明工程	合格	良好	合格	合格
通信工程	合格	良好	合格	合格
电力工程	合格	良好	合格	合格
地基处理工程	合格	良好	合格	合格
雨水过路箱涵	合格	良好	合格	合格
护坡工程	合格	良好	合格	合格
附属构筑物	合格	良好	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
王巍	南山区建筑工务署		项目负责人	王巍
李东	综交院		设计	李东
朱华	深圳市综合交通设计研究院	高工	设计	朱华
蔡曼华	深圳综交院		设计	蔡曼华
柯以想	深圳市综合交通设计研究院有限公司	工程师	设计负责	柯以想
刘思奎	深圳市长基勘察设计有限公司	工程师	勘察负责	刘思奎
谭士	深圳市建设工程勘察院有限公司	高工	总监	谭士
龙艳成	深圳市鹏润达市政工程有限公司		项目经理	龙艳成
刘军	深圳市鹏润达市政工程有限公司		技术负责人	刘军
王冲	深圳市综交院		设计	王冲
方凯	深圳市建设工程质量监督站	监理工程师	监理	方凯
徐发松	" " " "		见证	徐发松
李刚	深圳市鹏润达市政工程有限公司		项目技术负责人	李刚
林润司	" " " "			林润司

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程施工符合设计及技术规范要求,外观观感良好,施工技术资料齐全,工程质量符合验收标准,满足使用要求,质量评定等级为合格。

验收日期: 2019 年 12 月 13 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

法人代表:



企业名称变更



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
91440300192362435N

名称 深圳市腾讯控股集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李刚

成立日期 1995年07月24日

住所 深圳市福田区民治街道中康路101号4A座706-713

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登陆国家企业信用信息公示系统或扫描右上方二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程
在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”截图
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2016598>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词、身份证号、企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程 广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403041909300001	省级项目编号	4403041909290201
建设单位	深圳市交通运输管理局	建设单位统一社会信用代码	MB2C36243
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12000
立项级别	地市级	立项文号	深规发改(2018)570、深规发改(2018)112

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市鹏通达市政工程有限公司	施工	公开招标	2020-04-01	9389.91	4403041909300001-BD-001	4403041909290201-BD-001	查看
B	深圳市升通工程顾问有限公司	监理	公开招标	2020-04-01	230.16	4403041909300001-BE-001	4403041909290201-BE-001	查看

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词、身份证号、企业名称、统一社会信用代码 搜索

项目数据 > 项目详情 > 滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程 广东省-深圳市-福田区

招标投标信息详情

项目名称	滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程		
工程名称	滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程施工总承包		
中标通知书编号	4403041909300001-BD-001	省级中标通知书编号	4403041909290201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-04-01	中标金额(万元)	9389.91
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市尚创建设工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300754291430W
中标单位名称	深圳市鹏通达市政工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192362435N
项目负责人	龙艳斌	证件类型	身份证
身份证号码	430223*****32	记录登记时间	2020-04-01
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

相关网站导航 各省级一体化平台 网站访问量



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

龙艳成

证件类型	居民身份证	证件号码	430223*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市腾讯达控股集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程	广东省-深圳市-福田区	4403041909300001	市政基础设施工程	深圳市交通运输局福田管理局
2	丽康路(南岭-福光段)工程	广东省-深圳市-南山区	4403052004300144	市政基础设施工程	深圳市南山区建筑工务署
3	民治办事处民乐城中村综合整治工程	广东省-深圳市-坪山区	4403102005010038	市政基础设施工程	深圳市燃气集团股份有限公司

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030420190131002001

标段名称: 滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程施工总承包

建设单位: 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达市政工程有限公司

中标价: 9389.905547万元

中标工期: 212天

项目经理(总监): 龙艳成



本工程于 2020-01-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-08



查验码: 1643657799957447

查验网址: zjj.sz.gov.cn/js.js

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

BGD2019006B-01 F03

施工(单价)合同

工程名称：滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

发包人：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

承包人：深圳市鹏润达控股集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

发包人在该项目中是建设单位(深圳市交通运输局福田管理局)(下称“建设单位”)的代建单位。建设单位、发包人、承包人三方确认,由发包人独自承担发包方的一切责任,承包人无权要求建设单位及区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区交通综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

本工程包含滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程四项工程

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本工程包含滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程四项工程,每项工程投资各为3000万元,总投资估算为12000万元。

资金来源: 福田区政府投资100%;国有资本___%;集体资本___%;民营资本___%;外商投资___%;混合经济___%;其他___%。

二、工程承包范围

包括但不限于拟从品质街区、道路品质提升、儿童友好城市建设试点区、轨道-公交-慢行系统三网融合示范区等方面入手,对滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区进行交通综合整治,主要内容包括风雨连廊建设、慢行设施整治、无障碍设施、交叉口渠化建设及人行道整治等。具体工作范围及工作内容以发包人确认的施工图、技术要求及合同条款为准,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：_____米宽：_____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：_____米宽：_____米高：_____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程长：13000米宽：_____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

三、合同工期

计划开工日期：2020年5月15日；

计划竣工日期：2020年12月13日；

合同工期总日历天数 212 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

本合同暂定价包括滨河西片区交通综合整治工程、滨河东片区交通综合整治工程、莲花村片区交通综合整治工程、上梅林东片区交通综合整治工程共四项工程，共计人民币(大写) 玖仟叁佰捌拾玖万玖仟零伍拾伍元肆角柒分 (¥ 93899055.47 元)；其中：安全文明施工费：人民币(大写) 肆佰柒拾万零捌仟壹佰陆拾伍元捌角捌分 (¥ 4708165.88 元)、暂列金额：人民币(大写) 伍佰万零伍仟伍佰柒拾贰元陆角壹分。

(¥ 5005572.61 元)、专业工程暂估价金额：人民币(大写) 伍拾万元整 (¥ 500000 元)；以上三项为不可竞争费用。各工程费用详见 5.1-5.4。

5.1 滨河西片区交通综合整治工程

暂定合同价为：人民币¥22638988.8 元；其中：安全文明施工费¥1084902.82 元、暂列金¥1207016.33 元。

5.2 滨河东片区交通综合整治工程

暂定合同价为：人民币¥17387406.5 元；其中：安全文明施工费¥861867.49 元、暂列金¥928731.46 元。

5.3 莲花村片区交通综合整治工程

暂定合同价为：人民币¥21507664.37 元；其中：安全文明施工费¥1320388.86 元、暂列金¥1142558.31 元、专业工程暂估价¥500000 元。

5.4 上梅林东片区交通综合整治工程

暂定合同价为：人民币¥32364995.8 元；其中：安全文明施工费¥1441006.71 元、暂列金¥1727266.51 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- 00 图纸和技术规格书；
- 01 已标价工程量清单；
- 02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书

面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 5 月 _____ 日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后成立。

本合同一式 17 份,正本 2 份,副本 15 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份正本 5 份副本,承包人执 1 份正本 3 份副本,监理单位、造价咨询单位、审查变更备案各 1 份、建设单位备案 2 份,其余用于办理施工许可证等。

(以下无正文)



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
王炯



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
李刚

组织机构代码： 42500443-7

组织机构代码： 19236243-5

地址： 上海市浦东新区东方路 3447 号

地址： 深圳市龙华区民治街道中梅路润
达圆庭 A 座 706-713

邮政编码： 200125

邮政编码： 518109

电话： 021-20507000

电话： 0755-83701668

传真： 021-20507000

传真： 0755-83701668

电子信箱：

电子信箱： 664255076@qq.com

开户银行：

开户银行： 中国建设银行深圳园博园支行

账号：

账号： 44201569500052508273

上所示的所有坐标及标高；同时，书面通知发包人、监理相关坐标控制点及水准点的详细资料。

4、工地现场以现状移交，承包人自行负责施工场地内的清理工作。自行承担三通一平工作。

5、承包人协助发包人办理施工许可证。承包人负责办理本工程的其他许可手续（包括但不限于：全部施工过程中涉及到的管道线路迁改、停水、停电、中断道路交通、夜间施工、土石方运输等的批件），以达到合法开工的目的，并保证以上批件在整个工程施工期间持续有效。

6、需配合发包人组织党建、团建等联建工作。

7、其它需要承包人办理或配合发包人办理的所有工作。

特别说明：（1）承包人办理上述事项所发生的各项费用，均已包含在中标合同价款中，由承包人承担并具体对外支付，发包人不另行支付，承包人在投标时应综合考虑。（2）除发包人未予以配合外，承包人由于过失、主观故意、疏忽等原因，不履行、不及时履行、不完全履行上述事项而导致工期延误的，工期不予顺延，承包人按照合同约定承担违约金、罚款等；导致发包人经济损失的，违约金、罚款等不足以弥补发包人经济损失的部分，承包人应当予以赔偿，且发包人有权从应付的工程款中直接扣除。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：龙艳成，资格证书号：00473296。

(3) 关于项目经理每月在施工现场的时间要求：项目经理应于收到中标通知书后5个工作日内到位，且在承包人接收施工场地后立即进驻现场，延迟到位的，承包人应支付违约金1万元/天，超过10天（含10天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人应支付违约金5000元/次，并承担一般违约责任1次。

项目经理若需离开施工现场3日以上（含3日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，承包人应当承担一般违约责任1次。项目经理每月的出勤天数不得少于22天，如少于22天的，按每缺勤一天支付违约金5000元/天，并承担一般违约责任1次。

竣工报告

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称： 滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区综合整治工程

验收日期： 2020年12月23日

建设单位（盖章）： 上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司



一、工程概况

工程名称	滨河西、滨河东、莲花村及上梅林东片区综合整治工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模	13.46km	工程造价 (万元)	9389.90万元
结构类型	道路工程	工程用途	品质提升
施工许可证证号	/	开工日期	2020年5月18日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	资 质 证 号	AY144401059
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司		A13100455710/1
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D144068183
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		E144004593-4/4
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，

根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	王春
副组长	蔡辉、璩泽东
组 员	张仰康、吴阳春、董志扬、毕研品（代建）；潘启钊（勘察）；黄仕武（设计）；唐秦、胡良（监理）；董宏涛、龙艳成、应鹏程、林立雄、黄敏楚、黄坤武、郭予发（施工）；朱建斌、蒋东波、陈祖明（专家组）。

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	蔡辉	张仰康、吴阳春、潘启钊、黄仕武、胡良、董宏涛、龙艳成、黄坤武、郭予发、蒋东波、陈祖明
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	璩泽东	董志扬、毕研品、唐秦、应鹏程、林立雄、黄敏楚、黄坤武、朱建斌
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
地基处理工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
地基处理工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
曾儒凯	福田交通设施科			曾儒凯
张昊	福田交通局养护科			张昊
朱建斌	深高欣	高工		朱建斌
陈祖明	深圳市院交院	高工	副总工	陈祖明
蒋东波	深南巨元	高工		蒋东波
张涛	深圳市科迪管理			张涛
曾青机	——			曾青机
何小宇	深圳市科迪管理			何小宇
黄化斌	上海市城市建设设计研究院 (集团)有限公司		设计	黄化斌
张健益	科迪管理			张健益
吴阳春	上海城建		代建	吴阳春
龙世	深圳市鹏润达			龙世

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成了施工合同及设计文件约定的全部内容（含设计变更），各项资料齐全，现场检查无存在问题，观感质量符合要求，质量等级评定为合格，整体工程质量符合设计及施工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：潘启钊
注册号：4404304-AY005
有效期：至2023年12月

验收日期：2022年12月23日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目总监： 注册号44008350 有效期2022.12.29 	项目负责人：龙艳成 注册号44285(00) 有效期2022.12.29 	项目负责人： 	项目负责人： 

企业名称变更



营业执照
(副本)

统一社会信用代码
91440300192362435N

名称 深圳市腾讯控股集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 李刚

成立日期 1995年07月24日

住所 深圳市福田区民治街道中康路101号4A座706-713

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登陆国家企业信用信息公示系统或扫描右上方二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关  2020年 03月 17日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



质量负责人程晓维

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程晓维	证件类型	身份证	证件号码	440307198601140025
手机号码	0755-83701668		证件号(质量员证编号)	0442310900007000049	

证书编码: 0442310900007000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 程晓维

身份证号: 440307198601140025

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年06月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 12099565**



姓名: 程晓维
身份证号: 440307198601140025
资格名称: 工程师
专业名称: 机电工程
批准日期: 2013. 11. 14
批复文件: 抚职批字[2013]2号

工作单位: 江西陶禹建设工程有限公司

非国有管理号: 0051301205

签发单位盖章:



签发日期: 2014年2月20日

成人高等教育

毕业证书



12

学生 程晓维 性别 女 一九八六年一月十四日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学  校(院)长：徐水森

批准文号：国家教委(87)教高三字022号
证书编号：103595201105002231 二〇一一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 程晓维

性别 女 民族 汉

出生 1986年1月14日

住址 广东省深圳市龙岗区一村街47号

公民身份号码 440307198601140025



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2014.10.25-2034.10.25

安全负责人林依华
项目安全负责人信息表

姓名	林依华	证件类型	身份证	证件号码	450330198508210063
手机号码	0755-83701668		证件号（C证编号	粤建安 C3(2012) 0008782	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0008782

姓名：林依华

性别：女

出生年月：1985年08月21日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年08月10日

有效期：2024年05月09日 至 2027年08月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月09日





使用有效期：2024年05月
22日-2024年11月18日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：林依华

性别：女

出生日期：1985-08-21



注册编号：粤2442015201503491

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-04至2027-05-04）



林依华

个人签名：林依华

签名日期：2024.5.22



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年02月26日



姓名: 林依华
 性别: 女
 身份证号: 450330198508210063
 专业: 市政公用工程
 资格级别: 工程师
 授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193080100004202

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 林依华 性别 女，一九八五年八月二十一日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 工程造价专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 石家庄经济学院

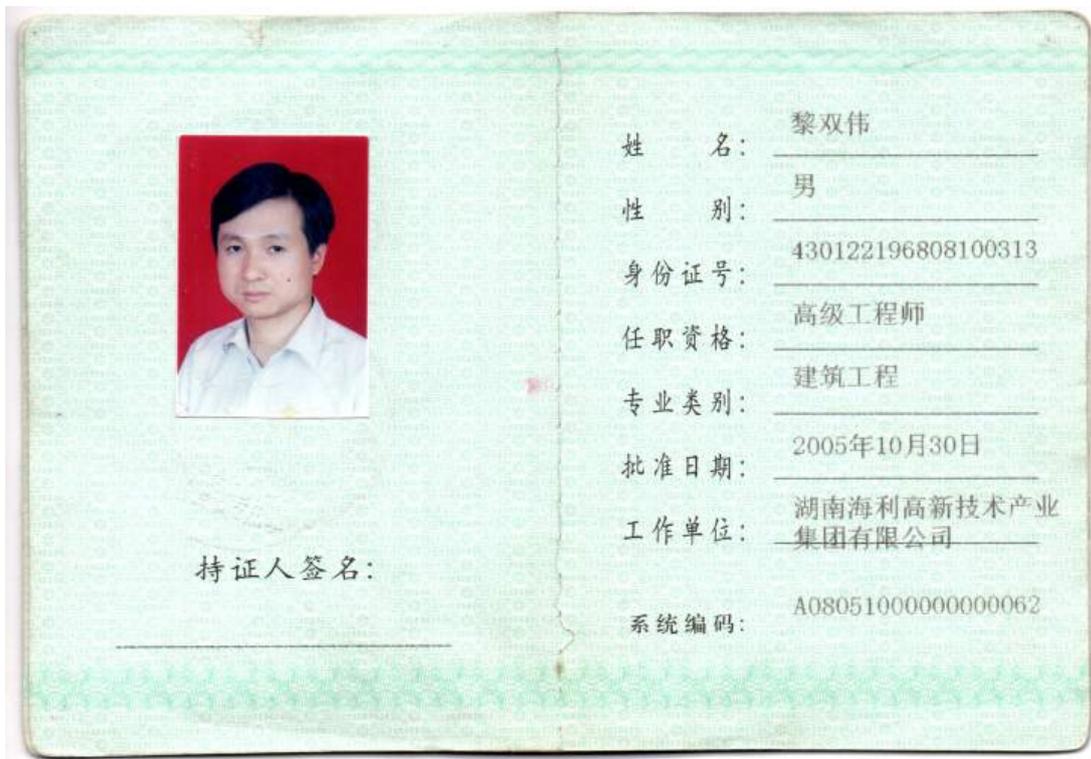
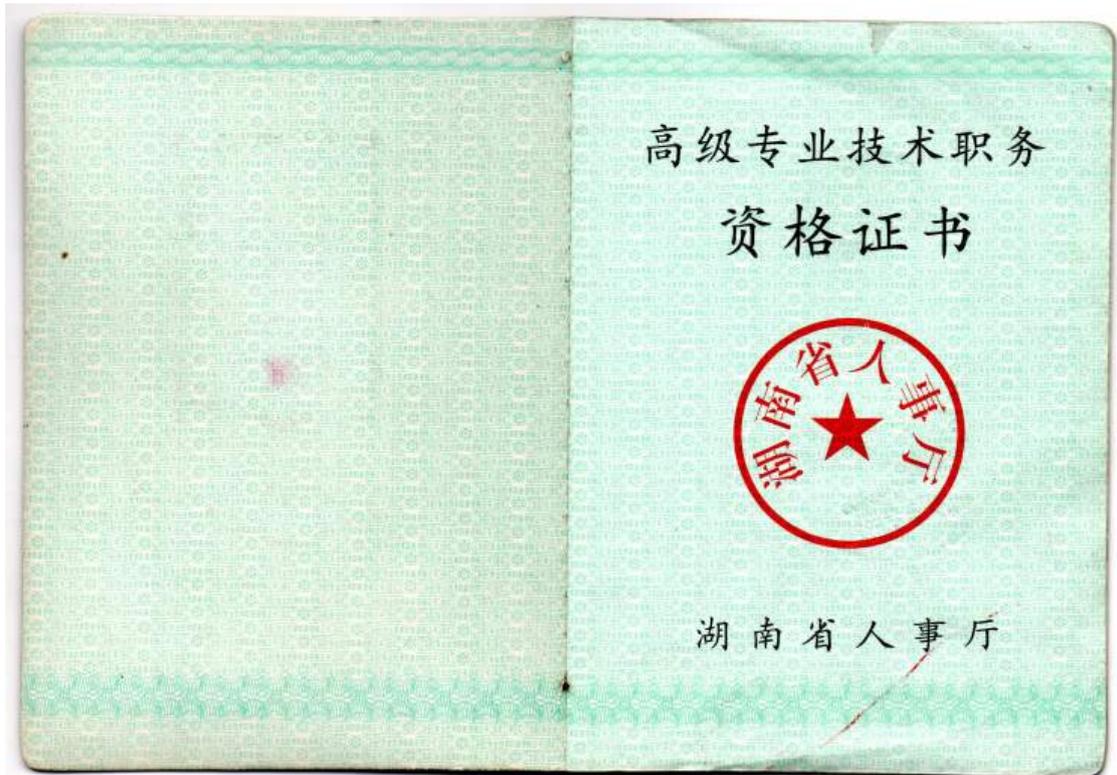
校(院)长:

李彦怀

证书编号: 100771200906003123

二〇〇九年六月二十三日

生产负责人黎双伟



湖南大学

毕业证书

学生黎双伟性别男系湖南省
益城县(市)人,一九六八年八月出
生,于一九八七年九月至一九九一年
六月在本校 土木系
工业与民用建筑专业 四年制
本科修业期满,学完教学计划规定的全
部课程,成绩合格,准予毕业。



校长

南祖泽



一九九一年六月一日
教普证字第10030号



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙县公安局

有效期限 2016.07.13-长期

姓名 黎双伟

性别 男 民族 汉

出生 1968 年 8 月 10 日

住址 长沙市雨花区芙蓉中路
399号10栋1204房



公民身份号码 430122196808100313

商务负责人李青婵



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李青婵

证件类型	居民身份证	证件号码	430802*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 证书编号: 建[造]11204400029122 注册编号/执业印章号: B11204400029122
注册专业: 土建 有效期至: 2028年02月03日

- 2020-04-30 - 机构内变更
深圳市鹏润达控股集团有限公司
- 2019-11-27 - 初始注册
深圳市鹏润达市政工程有限公司



资格证书

姓名 李青婵
 性别 女
 出生年月 1974年5月
 专业 建筑工程
 任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



二〇〇五年二月十日

证书编号 JWBZG050147...

姓名 李青婵
 性别 女 民族 土家
 出生 1974年5月5日
 住址 湖南省张家界市永定区永定办事处解放居委会六组
 公民身份号码 430802197405058920



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 张家界市公安局永定分局
 有效期限 2008.10.08-2028.10.08

普通高等学校

毕业证明书



学生 李青彦 性别女, 1974 年 5 月 5 日生, 于 1995 年 9 月
至 1998 年 6 月在本校 房屋建筑工程 专业
三年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证
书 (证书号 98240), 因证书遗失, 兹具毕业证明书为凭。

校 名:



校 (院) 长:



补证号: 11507200409

二〇〇四年十二月二十九日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

土建工程师刘国磊

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：刘国磊

性 别：男

身份证号：372901198709306830

资格名称：高级工程师

专业名称：项目管理

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2021年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办[2022] 21号

发证时间：2022年01月25日

编 号：202202369588

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzysrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：



姓名 刘国磊
性别 男 民族 汉
出生 1987年9月30日
住址 重庆市江北区华新村213号附144号5-8
公民身份号码 372901198709306830



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 重庆市公安局江北分局
有效期限 2016.06.17-2036.06.17

普通高等学校

毕业证书

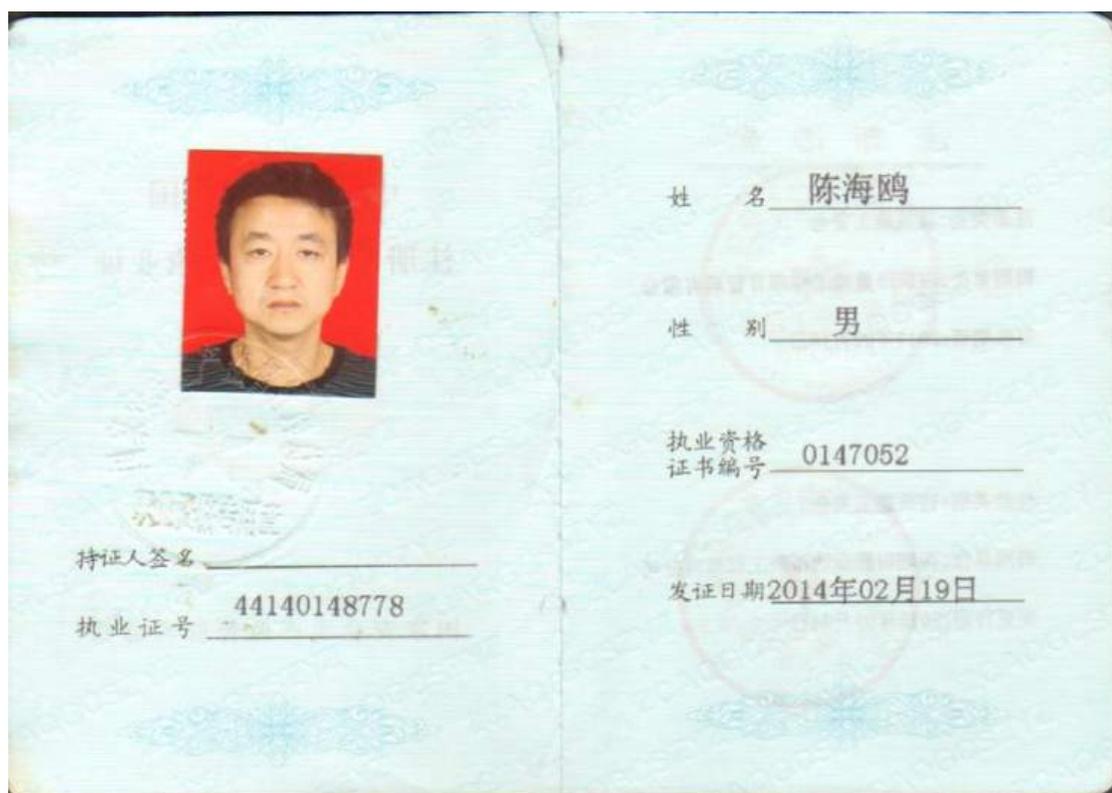


学生 刘国磊 性别 男，一九八七年 九月三十 日生，于二〇一五年 三月
至 二〇一七年 六月在本校 工程造价 专业 专科升本科学习(网络教育)，
修完教学计划规定的全部课程，总学分 80 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川大  校 长： 

证书编号：106107201705013362 二〇一七年 六月三十日

安全工程师陈海鸥



注册记录

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市量建工程项目管理有限公司
有效期至: 2017年02月18日

注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市鹏润达市政工程有限公司
变更日期: 2015年03月24日

注册记录

陈海鹏 44140148278
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市鹏润达市政工程有限公司
有效期至: 2021年10月31日

B0090 陈海鹏 51292619781020239X
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司
有效期: 2020年7月13日至 2021年10月31日

注册记录

C0076 陈海鹏 51292619781020239X
注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司
有效期: 2021年11月30日至 2026年11月30日

注册记录

⑧ 2



持证人签名:

E 165

姓名: 陈海鸥

性别: 男

身份证号: 51292619781020239X

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2014年9月27日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08143010100001048

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01898746

学生 陈海鸥 性别男
1978 年 10 月 24 日生,于 1998 年
09 月至 2002 年 07 月在本校
农业电气化与自动化(机电) 专业
四年制本科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长: 文心田

校 名: 四川农业大学

2002 年 07 月 01 日

学校编号: 10626120020500834

交通工程师杨义娟



姓名: 杨义娟

性别: 女

身份证号: 130133198610282729

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203080100004218

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



普通高等学校

毕业证书

学生 杨义娟 性别女, 一九八六年十月二十八日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇九年六月在本校 生物医学工程(医疗器械方向) 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 咸宁学院

校(院)长: 

证书编号: 109271200905890237

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

土建工程师陶明高

	姓名： <u>陶明高</u>
	性别： <u>男</u>
	身份证号： <u>432326741205091</u>
	任职资格： <u>工程师</u>
	专业类别： <u>房屋建筑工程</u>
	批准日期： <u>2003年6月1日</u>
	工作单位： <u>中国建筑第五工程局</u>
持证人签名： <u>陶明高</u>	系统编码： <u>B08011090000000328</u>

<p>普通高等学校 毕业证书</p> 	<p>学生陶明高 性别男，1975年 12月5日生，于1995年9月 至1998年6月在本校 房屋建筑工程 专业叁年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课 程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长：<u>廖代黄</u></p> <p>校名： 1998年6月30日 学校编号：<u>93252</u></p>
---	--

中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00375102

土建工程师张建军





姓名: 张建军
 性别: 男
 证书编号: F2010110262
 发证日期: 2010年6月26日

出生年月: 1978年10月
 专业名称: 市政
 资格名称: 高级工程师
 批准时间: 2010年6月
 批准单位: 襄阳市职改办
 批准文号: 襄职改办[2010]08号
 评审组织: 襄阳市工程技术高级
 职务评审委员会

审验记载

审验日期 盖 章

年: 襄阳市职改办审验
 年: _____
 年: _____
 年: _____
 年: _____
 年: _____

持证须知

1. 本证书系湖北省人事厅印制, 任何部门、单位和个人不得翻印。
2. 此证只限本人使用。
3. 无钢印或涂改无效;
4. 不按规定审验无效;
5. 遗失立即上报, 并登报声明作废。

成人高等教育

毕业证书



学生 张建军 性别 男，一九七八年 十 月二十八日生，于
二〇〇九年 三月至 二〇一一年 六月在本校 建筑工程技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅〔1997〕17号

证书编号：115285201106003456

二〇一一年 六月十八日

电气工程师邵苏川



粤高职工字第 0902001100147 号

邵苏川 于二〇〇八年
十一月，经深圳市建筑工程高
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备施工高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅
二〇〇九年二月十七日



毕业登记第88033号

畢業証書

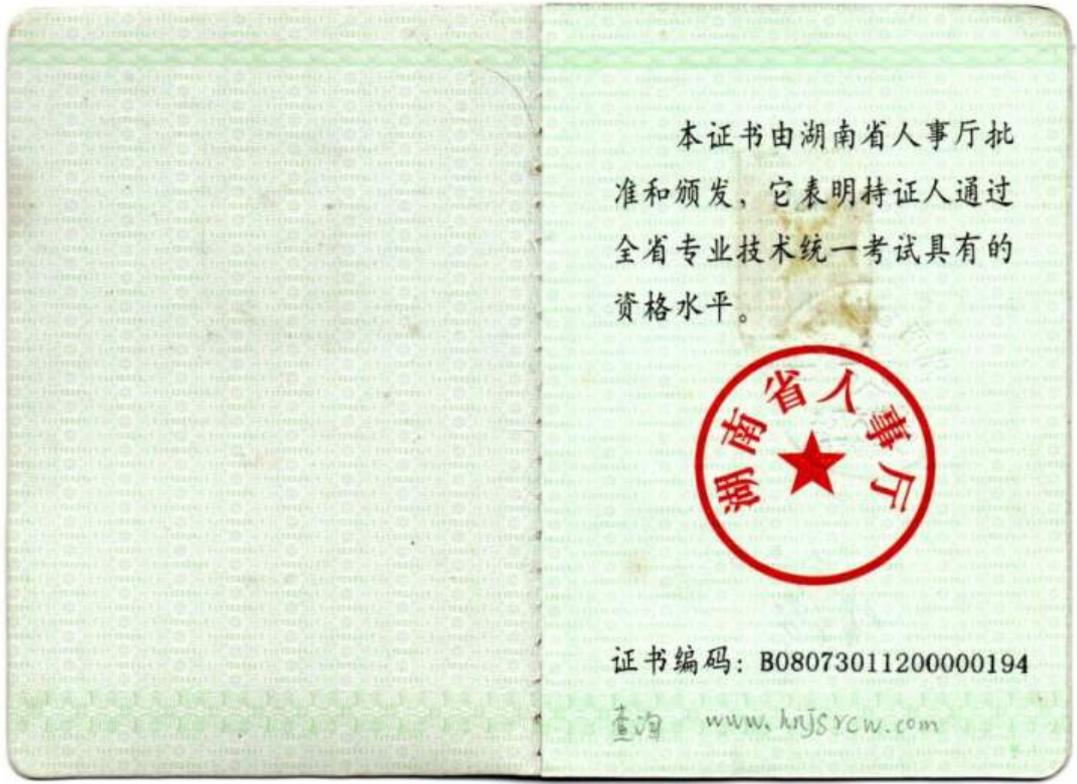
学生**苏川** 性别**男**，于
一九八五年**九**月入本校**建筑**
科学系**建筑学** 专业
学习，学制三年，成绩合格。一
九八八年**七**月毕业。

湖南科技大学

校长 **刘立**

一九八八年**七**月 日

建筑工程师雷建华



成人高等教育

毕业证书



学生 **雷建华** 性别男，一九七七年七月十七日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年六月在本校 **建筑工程技术** 专业 **函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**长沙理工大学**

校(院)长：

郑健龙

批准文号：教育部(88)教高字191号

证书编号：105365201006008946

二〇一〇年六月三十日

给排水工程师蔡坚松



姓 名: 蔡坚松

性 别: 男

身份证号: 44058219801223661X

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193080100000042

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2018.05.11-2038.05.11



姓 名 蔡坚松

性 别 男 民 族 汉

出 生 1980 年 12 月 23 日

住 址 广东省深圳市龙岗区如意路256号龙城华府4号楼善华府10G

公民身份号码 44058219801223661X

上海市成人高等教育

毕业证书



学生**蔡坚松** 性别**男**，一九八〇年
十二月二十三日生，于二〇〇五年三月
至二〇〇八年一月在本校(院)
工程造价管理专业
业余学习，修完三年制专科教
学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **王其康**

学校(院): 上海城市管理职业技术学院

证书序列号: NO.5425389

电子注册号: 124955200806000215

二〇〇八年一月十五日

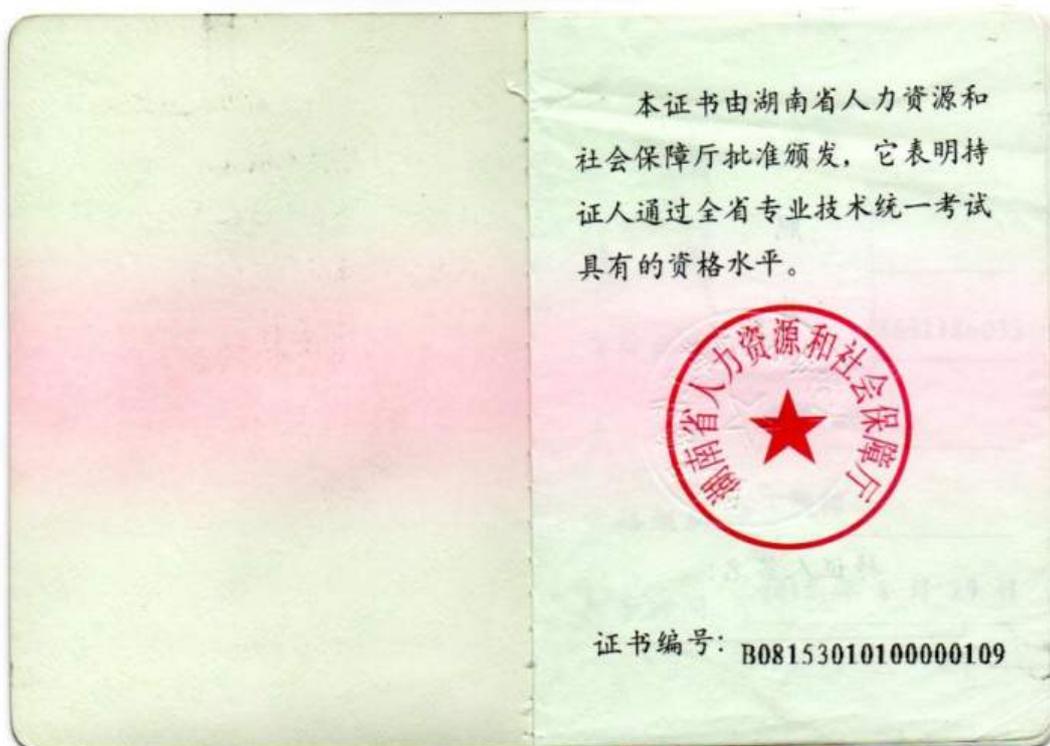


土建工程师查裕凤

 	姓 名: <u>查裕凤</u> 性 别: <u>男</u> 身份证号: <u>360428198707144339</u> 专 业: <u>市政公用工程</u> 资格级别: <u>工程师</u> 授予时间: <u>2020年12月20日</u>
证书编号: B08203080100001663	查询网址:  http://www.hnjscw.com/zcquery/

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 <u>查裕凤</u> 性别 <u>男</u> ，一九八七年七月十四日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年七月在本校 <u>园林技术</u> 专业 <u>三</u> 年制 <u>专</u> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: <u>江西农业大学</u>	校(院)长: <u>黄梦生</u>	
证书编号: <u>104101200908000300</u>	二〇〇九年七月十日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small>		

燃气工程师余朝坤



普通高等学校

毕业证书



学生 余朝坤 性别 男，一九八六年二月十八日生，于一九九五年
年九月至二零零八年七月在本校 建筑工程技术
专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：黄淮学院

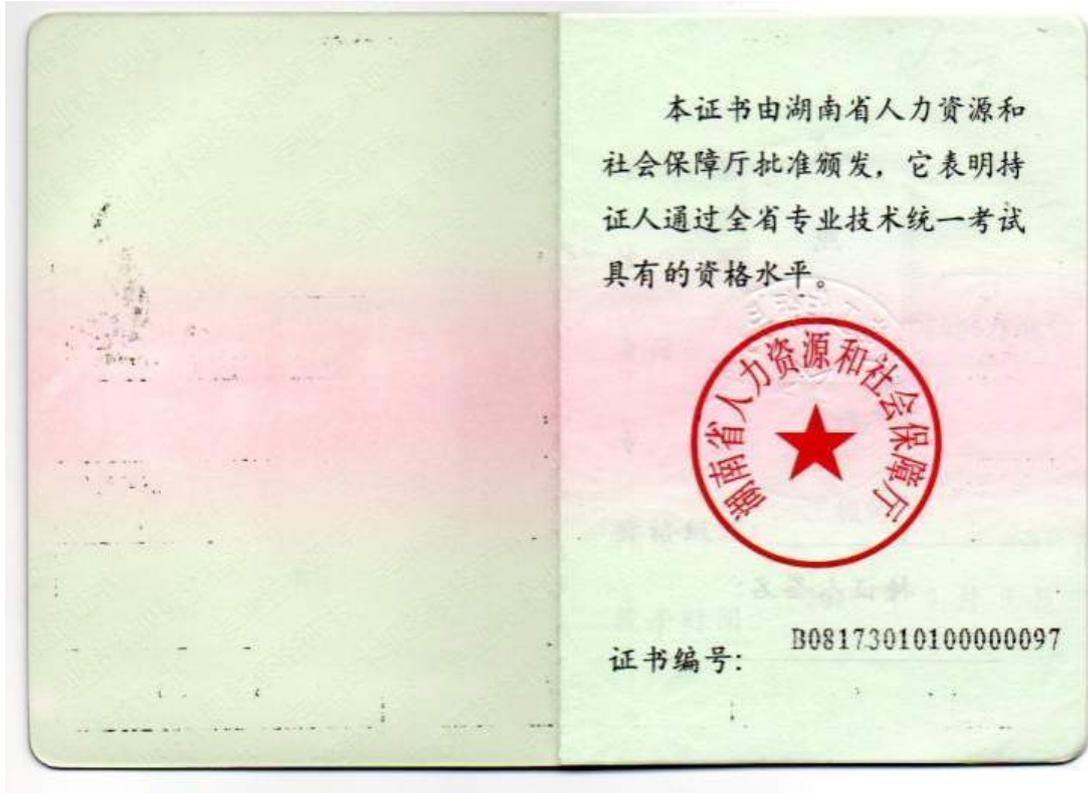
校(院)长：

姜源功

证书编号：109181200806002592

二零零八年七月一日

拆除工程师毛平





高等教育自学考试

毕业证书



姓名: 毛平
身份证号: 429006198906280653
证书编号: 65420176072046703

参加 建筑经济管理
经审定, 准予毕业。

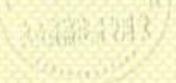
专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,

高等教育自学考试委员会
2011年06月30日

湖北大学
2011年06月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

造价师杨阳

 	姓 名: <u>杨 阳</u> 身 份 证 号 码: <u>411082198507243019</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>深圳市鹏润达控股集团 有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11184400014310</u> 初 始 注 册 日 期: <u>2018</u> 年 <u>07</u> 月 <u>13</u> 日	颁 发 机 关 盖 章:  发 证 日 期: <u>2022</u> <u>标准定额司</u> <u>22</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杨阳

证件类型	居民身份证	证件号码	411082*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册编号/执业印章号: 1442018201906436

注册专业: 建筑工程

有效期: 2026年10月06日

查看证书变更记录 (3)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书编号: 建[造]11184400014310

注册编号/执业印章号: B11184400014310

注册专业: 土建

有效期: 2026年07月12日

2022-06-18 - 延续注册
深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020-08-26 - 机构内变更
深圳市鹏润达控股集团有限公司

本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发，它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08183010100000925



持证人签名:

姓 名: 杨阳

性 别: 男

身份证号: 411082198507243019

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

普通高等学校

毕业证书



学生 杨阳 性别男， 1985 年 7 月 24 日生，于 2005
年 9 月至 2008 年 6 月在本校 建筑工程技术 专业
3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



证书编号：130391200806001401

2008 年 6 月 30 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨阳 社保电脑号: 619912115 身份证号码: 411082198507243019 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号: 60004981 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004981	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	09	60004981	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	10	60004981	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	11	60004981	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2023	12	60004981	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	9.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60004981	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	02	60004981	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	9.75	2500	20.0	5.0
2024	03	60004981	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	04	60004981	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	05	60004981	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	06	60004981	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	07	60004981	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	19.5	2500	20.0	5.0
合计			6842.43	3536.56			4980.37	1844.0			408.28		211.25	262.6		80.4	

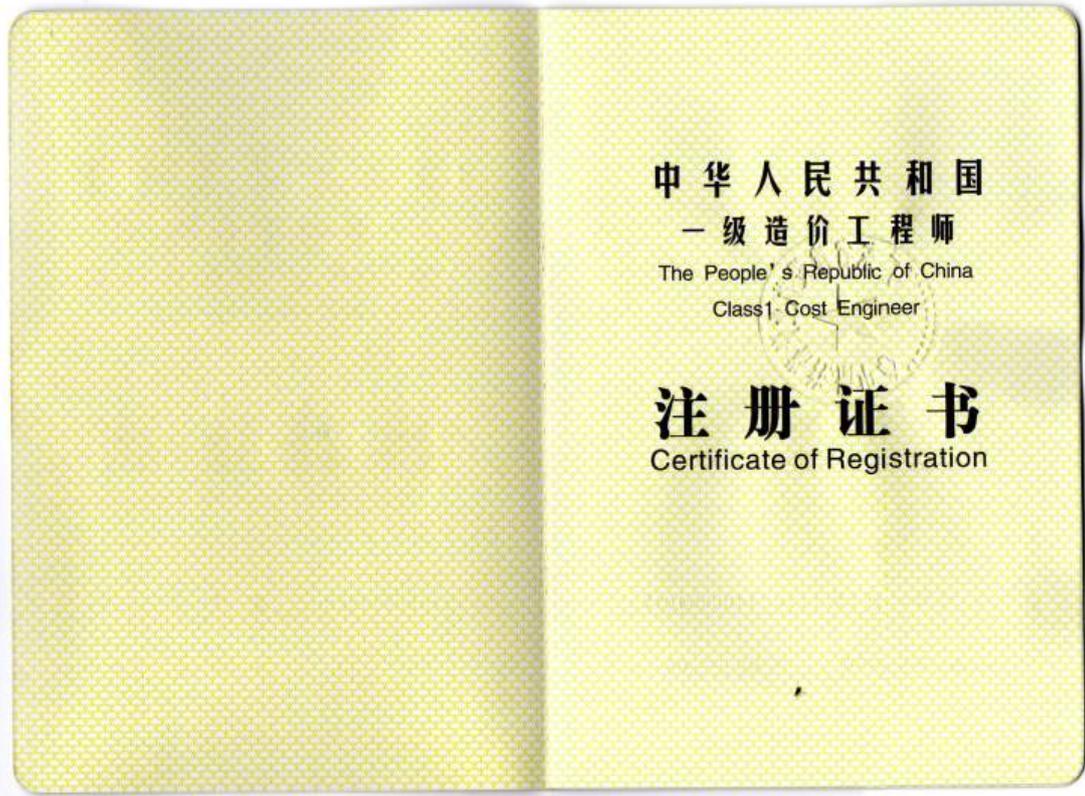


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e462e40c251) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60004981 单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司



造价员周福新



中华人民共和国

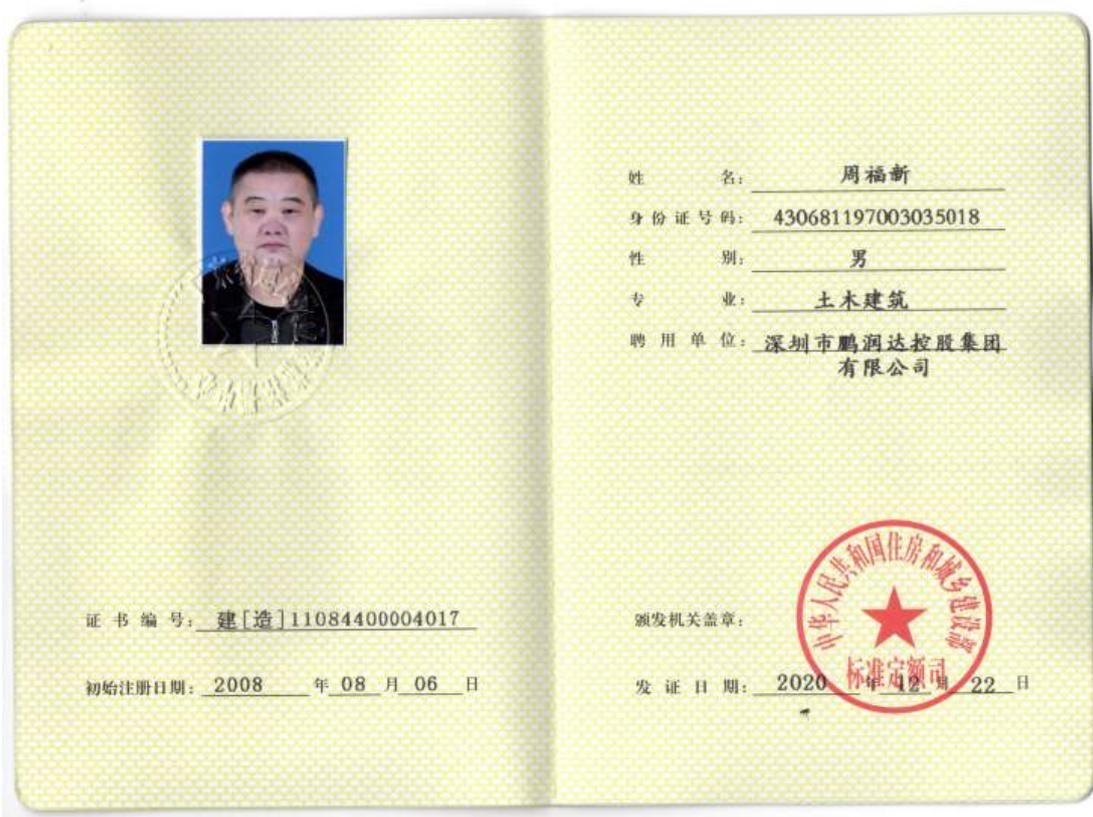
一级造价工程师

The People's Republic of China

Class 1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓名: 周福新

身份证号码: 430681197003035018

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

证书编号: 建[造]11084400004017

初始注册日期: 2008 年 08 月 06 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020 年 08 月 22 日





使用有效期: 2024年03月12日
- 2025年03月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周福新

性别: 男

出生日期: 1970年03月03日

注册编号: 粤1442006200810573

聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-11-23至2025-11-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周福新
个人签名: 周福新
签名日期: 2024.9.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2019年2月17日

中级专业技术职务
资格证书



编号: 0242654

任职资格: 工程师

专业名称: 建筑

评审通过时间: 2000年9月



姓名: 周初新

性别: 男

出生年月: 1970年3月

工作单位: 汨罗市东区建筑公司

注 册 登 记

时 间	注 册 单 位
	湘教函(1992)130号
	湖南省岳阳市职改办审核



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)



批准文号: 湘教函(1992)130号
证书编号: 9606293

学生周福新性别男,一九七〇年三月三日生。于一九九三年九月至一九九六年六月在本校(院)工业与民用建筑专业函授学习,修完三年制专科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长 刘建印



一九九六年六月二十日

BIM 工程师刘翱

姓名	刘翱	证件类型	身份证	证件号码	450126199704161018
手机号码	0755-83701668		证件号	2101001023004529	



证书唯一序列号: 
12022936

持证人：刘翱

参加住房城乡建设领域BIM应用
专业技能培训考试 BIM建模
方向，成绩合格，达到相关岗位要求
的专业技能水平。

特发此证



姓 名 刘翱 性别 男

证书编码 2019050133858

身份证号 450126199704161018

制证日期 2019年7月18日

- A0016315 -

广东省职称证书

姓名：刘翱
身份证号：450126199704161018



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006140777

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证书



学生 刘翱 性别 男，一九九七年 四月 十六日生，于 二〇一九
年 九 月至 二〇二二 年 一 月在本校 土木工程
专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：



校 长：

汪劲松

证书编号：106997202205104962

二〇二二年 一 月 十八 日

BIM 工程师吴洁

姓名	吴洁	证件类型	身份证	证件号码	211321199902118622
手机号码	0755-83701668		证件号	2301001023005761	



证书唯一序列号: 
A1100027576

普通高等学校
毕业证书

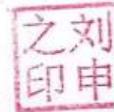


学生 吴洁 性别 女， 1999年 2 月 11 日生，于 2018年 9 月
至 2021年 7 月在本院 工程造价 专业 叁 年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

哈尔滨职业技术学院



院长：



2021 年 7 月 1 日

证书编号： 129111202106000212

学院编号： 20210212

安全员李宜

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李宜	证件类型	身份证	证件号码	440301198604232920
手机号码	0755-83701668		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2023） 0006851	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0006851

姓名：李宜

性别：女

出生年月：1986年04月23日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月11日

有效期：2023年04月11日 至 2026年04月10日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月17日





使用有效期：2024年05月
24日-2024年11月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：李宣



性别：女

出生日期：1986-04-23

注册编号：粤2442022202218579

聘用企业：深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-10-25至2025-10-24）



李宣

个人签名：李宣

签名日期：2024.5.24



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2022年10月25日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022006781

姓名: 李宣

性别: 女

身份证号: 440301198604232920



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政道路与桥梁

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月13日

成人高等教育

毕业证书



学生 李宣 性别女，一九八六年四月二十三日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 工程管理专业 函授 学习，修完 专科升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校（院）长：

徐秋燕

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201205005286

二〇一二年七月十日

安全员谌德军

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	谌德军	证件类型	身份证	证件号码	430923199801237214
手机号码	0755-83701668		证件号（C证编号）	粤建安C3（2022） 0131708	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0131708

姓名：谌德军

性别：男

出生年月：1998年01月23日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年10月20日

有效期：2022年10月20日 至 2025年10月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月24日



普通高等学校

毕业证书



学生 **谌德平** 性别男，一九九八年一月二十三日生，于
二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 **土木工程**
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南工学院** 校（院）长：**曹凯令**

证书编号：**115281202105126265** 二〇二一年六月二十八日

安全员霍美玲

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	霍美玲	证件类型	身份证	证件号码	150221199011254126
手机号码	0755-83701668		证件号（C证编号）	粤建安C3（2021） 0150058	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0150058

姓名：霍美玲

性别：女

出生年月：1990年11月25日

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年12月16日

有效期：2024年09月19日 至 2027年12月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月19日





国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202106748212

学生 霍美玲 , 性别 女 ,
生于 一九九〇 年 十一 月 二十五 日 , 于
二〇二一 年 一 月 在本校修完
专 科 人力资源管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
符合毕业规定, 准予毕业。

校长:

刘志刚

学校:



二〇二一 年 一 月 二十 日

资料员王春燕

姓名	王春燕	证件类型	身份证	证件号码	440301198512204965
手机号码	0755-83701668	证件号		0442111400007000035	

证书编码：0442111400007000035

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王春燕

身份证号：440301198512204965

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：王春燕
身份证号：440301198512204965



职称名称：助理工程师
专业：交通工程
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年07月22日
评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003066002513
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年07月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

资料员王红

姓名	王红	证件类型	身份证	证件号码	430726198710042845
手机号码	0755-83701668		证件号	0442111400007000036	

证书编码：0442111400007000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王红

身份证号：430726198710042845

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 **王红** 性别**女**，一九八七年十月四日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 **会计** 专业 **三** 年制 **专** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**湖南交通职业技术学院**

校(院)长：

证书编号：123971200806003093

二〇〇八年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王红 社保电脑号: 631282055 身份证号码: 430726198710042845 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号: 60004981 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004981	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2023	09	60004981	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2023	10	60004981	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2023	11	60004981	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2023	12	60004981	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2024	01	60004981	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	11.7	3000	24.0	6.0
2024	02	60004981	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	11.7	3000	24.0	6.0
2024	03	60004981	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			6750.36	3736.56			1305.28	435.14			413.28			205.6	598.6		89.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e462e401e2v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60004981 单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司



资料员伍勤琴

姓名	伍勤琴	证件类型	身份证	证件号码	430523198909193149
手机号码	0755-83701668	证件号		0441711494417006349	

证书编码：0441711494417006349

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：伍勤琴

身份证号：430523198909193149

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 伍勤琴 性别 女，一九八九年 九月 十九 日生，于二〇二〇年
九月至二〇二三年一月在本校 网络教育 行政管理 专业
2.5 年制 专科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。



校 长:

曾 勇

二〇二三年 一 月 二十

证书编号: 106147202306306239

施工员庞力新

姓名	庞力新	证件类型	身份证	证件号码	44088119910214107X
手机号码	0755-83701668		证件号	0442110100007000026	

证书编码：0442110100007000026

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：庞力新

身份证号：44088119910214107X

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 庞力新 性别 男，一九九一年 二 月 十四 日生，于二〇一一年
九月至二〇一四年 六 月在本校 电脑艺术设计(室内装饰设计) 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：潮汕职业技术学院

校(院)长：纪力洪

证书编号：109651201406000329

二〇一四年 六 月 二十二日

施工员彭浩

姓名	彭浩	证件类型	身份证	证件号码	430923199701230031
手机号码	0755-83701668		证件号	0442110100007000025	

证书编码：0442110100007000025

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：彭浩

身份证号：430923199701230031

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 彭浩
身份证号: 430923199701230031



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006143083
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

彭浩，男，一九九七年一月二十三日生，
于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校
机械设计制造及其自动化专业四年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖南科技大学

校长

李伯超

证书编号：105341201905001828

二〇一九年六月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

施工员彭达宁

姓名	彭达宁	证件类型	身份证	证件号码	441723199602082418
手机号码	0755-83701668		证件号	0442110200007000001	

证书编码：0442110200007000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：彭达宁

身份证号：441723199602082418

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名: 彭达宁
身份证号: 441723199602082418



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006141151

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 彭达宁 性别 男，一九九六年 二 月 八 日生，于二〇一五年
九 月至二〇一八年 六 月在本校 材料工程技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：清远职业技术学院

校（院）长：

证书编号：129581201806000972

二〇一八年 六 月二十八日

质量员邱桂苗

姓名	邱桂苗	证件类型	身份证	证件号码	441581199608182121
手机号码	0755-83701668		证件号	0442110600007000016	

证书编码：0442110600007000016

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邱桂苗

身份证号：441581199608182121

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

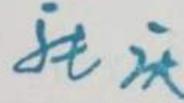
成人高等教育

毕业证书



学生 邱桂苗 性别女，一九九六年八月十八日生，于二〇一八年
三月至二〇二〇年七月在本校 建设工程管理
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：茂名职业技术学院 校（院）长：



批准文号：粤府函【2004】92号
证书编号：137125202006000119

二〇二〇年七月十五日

质量员蔡彦才

姓名	蔡彦才	证件类型	身份证	证件号码	341223197608261716
手机号码	0755-83701668		证件号	0442110600007000019	

证书编码：0442110600007000019

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蔡彦才

身份证号：341223197608261716

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生蔡彦才 性别男，一九七六年八月二十六日生，于二〇一九
年三月至二〇二一年七月在本校 建筑设备工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业

校 名：武汉纺织大学

校（院）长：



批准文号：国家教成厅【1997】17号

证书编号：104955202106321637

二〇二一年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蔡彦才 社保电脑号: 636219401 身份证号码: 341223197608261716 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号: 60004981 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60004981	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2023	09	60004981	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2023	10	60004981	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2023	11	60004981	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2023	12	60004981	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	11.7	2360	16.52	7.08
2024	01	60004981	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	11.7	3000	24.0	6.0
2024	02	60004981	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	11.7	3000	24.0	6.0
2024	03	60004981	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	60004981	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			6750.36	3736.56			1305.28	435.14			413.28			205.6	598.6	89.4	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e462e40f48d) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60004981 单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司



材料员邝伟雄

姓名	邝伟雄	证件类型	身份证	证件号码	440301198804147819
手机号码	0755-83701668		证件号	0441811194418004494	

证书编码：0441811194418004494

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邝伟雄

身份证号：440301198804147819

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 邝伟雄 性别男，一九八八年 四月 十四日生，于二〇一一年
三月至二〇一三年 七月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5年制
专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

证书编号：106197201305703787

二〇一三年 七月 十日

劳务员田英

姓名	田英	证件类型	身份证	证件号码	431223198402224668
手机号码	0755-83701668		证件号	0441811394418001805	

证书编码：0441811394418001805

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：田英

身份证号：431223198402224668

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 田英 性别 女，一九八四年 二月二十二日生，于二〇〇四
年 九月至二〇〇七年 七月在本校 电子商务 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西财经学院

校（院）长：

席鸿建

证书编号：115481200706602428

二〇〇七年 七 月 一 日

劳资专管员杨华盛
劳资专管员信息表

姓名	杨华盛	证件类型	身份证	证件号码	445202198904293050
手机号码	13502660830		证件号	ZTB2021124X6862	

工程建设领域专业技术管理人员岗位能力培训 合格证书



姓名：杨华盛

身份证号：445202198904293050

证书编号：ZTB2021124X6862

专业名称：劳资专管员

本证书由北京企业管理咨询协会组织相关课程培训，表明持证人已通过培训机构组织的相关专业能力(技能)培训，经考核，成绩合格，中国招标投标网查询平台。



实时数据，扫码验证



发证日期：2021年12月28日

有效期至：2024年12月28日

查询网址：<http://osta.cecbid.org.cn>

广东省职称证书

姓名：杨华盛

身份证号：445202198904293050



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003003044928

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

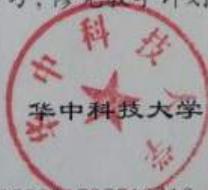
普通高等学校

毕业证书



学生 杨华盛 性别 男，一九八九年四月二十九日生，于二〇一三年
三月至二〇一五年七月在本校网络教育 土木工程 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学



校(院)长：



证书编号： 104877201505712416

二〇一五年七月一日

劳资专管员何伟洪
劳资专管员信息表

姓名	何伟洪	证件类型	身份证	证件号码	441622198011110062
手机号码	0755-83701668		证件号		ZTB2023113X16832



普通高等学校

毕业证书



学生 何伟洪 性别女，一九八〇年十一月十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年一月在本校网络教育 人力资源管理专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：

证书编号：104917201105154051

二〇一一年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



机械员傅桂凤

姓名	傅桂凤	证件类型	身份证	证件号码	430525198604194127
手机号码	0755-83701668		证件号	0441811294418002546	

证书编码：0441811294418002546

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：傅桂凤

身份证号：430525198604194127

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 28日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书



学生 傅桂凤 性别女，一九八六年四月十九日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年七月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西北工业大学



校(院)长：

汪劲松

证书编号：106997202006706422

二〇二〇年七月十日

