

标段编号：2409-440300-04-01-900026001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程第二、三阶段
项目结、决算审核

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

日期：2024年10月17日

附表 1：企业基本情况表

企业名称	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	企业性质	国有企业
注册地址	深圳市福田区鹏城一路 8 号深圳建行大厦	资质类别及等级（若有）	工程造价咨询 甲级
近三年营业收入	近三年总营业收入：10324114.96 （万元） 近三年年均营业收入：3441371.65 （万元） 2021 年：3632954.44（万元）；2022 年：3445046.64（万元）； 2023 年：3246113.88（万元）		
企业办公场所	地址： <u>深圳市福田区鹏城一路 8 号深圳建行大厦</u> <input checked="" type="checkbox"/> 自有： <u>10 万</u> m ² <input type="checkbox"/> 租赁： <u> </u> m ²		
其他投标人认为需提供的资料或信息			

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

统一社会信用代码
914403004557663795

营业执照
(副本)

名称 中国建设银行股份有限公司深圳市分行
类型 股份有限公司分公司(上市)
负责人 王文兵

成立日期 1996年08月14日
营业场所 深圳市福田区莲花街道福中三路南面鹏程一路东面
深圳建行大厦

登记机关
2024年08月27日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

根据《中华人民共和国宪法》
及其它有关法律的规定，为保护房
地产权利人的合法权益，对权利人
申请登记的土地使用权和土地上建
筑物、附着物的所有权，经调查审
定，确认合法，现准予登记，发给
此证。

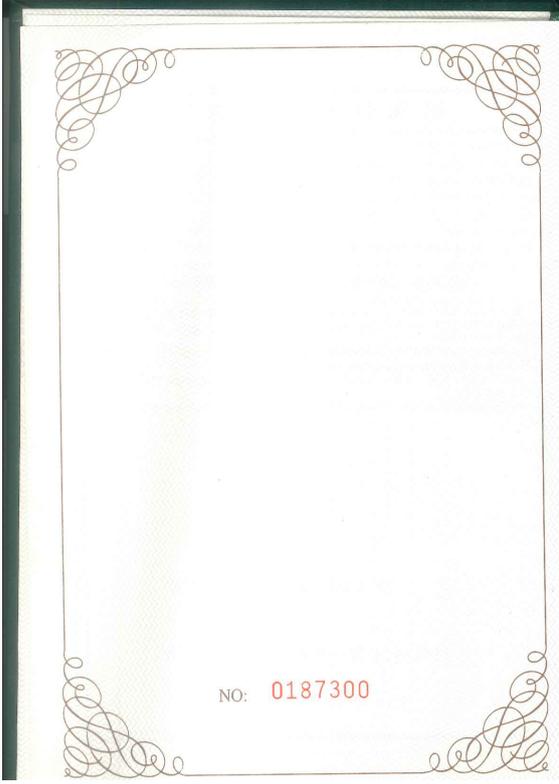
深圳市人民政府
年 月 日

房地产证

本证所记载的房地产不得买卖。抵
押(典当)、出租须按有关规定办理。

权利人			
中国建设银行股份有限公司深圳市分行[共有]*****			
中国建银投资证券有限责任公司[共有]*****			
土地			
宗地号	B203-0021	宗地面积	7095.58m ²
土地用途	商业性办公用地	所在区	福田区
土地位置	福田区福中三路		
使用年限	50年, 从2007年06月29日至2057年06月28日止。		
<p>深房地字第 3000538809 号 (正本)</p> <p>深圳市国土资源和房产管理局(印章)</p> <p>登记日期 2008年10月24日</p>			

建筑物及其附着物			
房地产名称	无		
建筑面积	无	套内建筑面积	无
用途	无	竣工日期	无
登记价	人民币267731292.00		
他项权利摘要及附记			
<p>1、地价款人民币267731292元;土地性质为非商品房,不得进行房地产开发经营;建筑容积率不得超过10.87;计入容积率总建筑面积不超过77100平方米,功能为办公;建筑高度160-180米。</p> <p>2、该宗地须在2009年8月19日前按规划要求动工建设,否则将处以地价款10%的罚款后退还已交地价款,收回土地使用权;</p> <p>3、该用地仅限于自用,不得进入市场,不得转让,不得改变用地功能,否则政府依法收回土地使用权;</p> <p>4、其它按深地合字(2006)0230号《深圳市土地使用权出让合同书》的有关条款执行。</p>			



注 意 事 项

(一) 本《房地产证》记载的土地使用权及土地上建筑物、附着物的所有权,经深圳市人民政府和填发机关盖章后生效,受国家法律保护,任何单位或个人不得侵犯。

(二) 房地产权利人必须遵守国家法律、法规和政府有关房地产管理的各项规定。

(三) 房地产权转移、变更或抵押的,必须按照规定程序申请办理有关登记。

(四) 本证不得涂改,凡擅自涂改的,一律无效,并追究有关人员的责任。

深圳市人民政府办公厅监制

附表 2：企业人员情况表

企业注册造价工程师人员数量	1、一级造价工程师：18 2、二级造价工程师：0
其他投标人认为需提供的资料或信息	

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

全国工程造价咨询管理系统

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

企业基本信息

统一社会信用代码	914403004557663795	企业法定代表人	李洪茂
企业登记注册类型	股份有限公司分公司(上市)	企业所在地	广东省
企业地址	广东省深圳市福田区莲花街道福中三路南面鹏程一路东面深圳建行大厦	工程造价资质等级	甲级
发证日期	2011-02-21	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

中国建设银行长期为国家管理基本建设投资,在基本建设投资领域积累了丰富的经验、人才、资源和实践经验。经中国人民银行和国家工商行政管理总局批准,造价咨询业务已正式列入建设银行经营范围,成为国内目前唯一一家有权经营造价咨询业务的商业银行。中国建设银行深圳市分行成立...

展开

一级造价工程师 (18) 二级造价工程师 (0) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号(执业印章号)	专业
1	姚晨	420102*****24	A14214400008250	安装
2	赖东文	441424*****33	A11214400008049	土建
3	李晓东	441424*****50	B11194400025018	土建
4	陈君	652922*****13	B11184400015932	土建

[展开](#)[一级造价工程师 \(18\)](#) [二级造价工程师 \(0\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	姚晨	420102*****24	A1421440008250	安装
2	赖东文	441424*****33	A1121440008049	土建
3	李晓东	441424*****50	B11194400025018	土建
4	陈君	652922*****13	B11184400015932	土建
5	柳正友	511002*****1X	A1417440009091	安装
6	陈晋天	441424*****36	B11244400031947	土建
7	陈吓云	350521*****24	B11154400028464	土建
8	程挥军	440301*****34	B11154400028470	土建
9	杨怡娜	412902*****45	B11064400018830	土建
10	王小玲	350521*****23	B11114400028433	土建

[首页](#) [上一页](#) [1](#) [2](#) [下一页](#) [尾页](#)

企业简介

中国建设银行长期为国家管理基本建设投资,在基本建设投资管理领域积累了丰富的人才、资源和实践经验。经中国人民银行和国家工商行政管理总局批准,造价咨询业务已正式列入建设银行经营范围,成为国内目前唯一一家有权经营造价咨询业务的商业银行。中国建设银行深圳市分行成立...

[展开](#)[一级造价工程师 \(18\)](#) [二级造价工程师 \(0\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
11	彭箭	362201*****25	B14114400028428	安装
12	丘晓晖	440321*****39	B11024400019043	土建
13	游树钦	440301*****19	B11014400010846	土建
14	黄春霞	440526*****20	B11014400011297	土建
15	刘文中	440306*****50	B11014400010878	土建
16	史巍	310103*****34	B14014400010792	安装
17	王仪斐	440106*****20	B11014400010787	土建
18	吴健群	440301*****18	B11014400010837	土建

附表 3：企业纳税额情况表

序号	年份	纳税额情况（万元）	备注
1	2021	285157.18（保留小数点后 2 位）	
2	2022	259550.23	
3	2023	249717.68	
合计		794425.09	

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

纳税证明

深税纳证〔2022〕133246号

中国建设银行股份有限公司深圳市分行(统一社会信用代码:914403004557663795)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	416,847.35	0
2	城市维护建设税	171,037,446.49	633,943.35
3	企业所得税	0	4,235,739.4
4	印花税	37,763,257	0
5	教育费附加	73,301,762.77	271,690.01
6	增值税	2,443,153,041.03	9,056,333.57
7	消费税	239,051.58	0
8	房产税	17,972,368.75	0
9	地方教育附加	48,867,841.86	181,126.69
10	残疾人就业保障金	1,195,639.87	0
11	其他收入	57,624,609.92	0
	合计	2,851,571,866.62	14,378,833.02
	其中:自缴税款	2,670,582,012.2	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年704,548,037.6元,2021年2,146,980,963.95元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税42,865.07元(肆万贰仟捌佰陆拾伍圆零柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月27日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201275829348953



纳税证明

深税纳证〔2023〕22647号

中国建设银行股份有限公司深圳市分行(统一社会信用代码:914403004557663795)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	307,609.19	0
2	城市维护建设税	156,589,183.01	328,769.86
3	企业所得税	0	13,989,469.37
4	印花税	23,723,136.74	0
5	教育费附加	67,109,649.87	140,901.38
6	增值税	2,236,868,414.6	4,767,426.16
7	消费税	119,914.23	0
8	房产税	13,192,985.14	0
9	地方教育附加	44,739,766.57	93,934.25
10	残疾人就业保障金	1,181,790.97	0
11	其他收入	51,635,285.66	0
12	车辆购置税	34,619.49	0
	合计	2,595,502,335.47	19,320,501.02
	其中:自缴税款	2,430,835,862.4	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年645,751,908.92元,2022年1,949,750,426.55元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月5日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301050149879346



纳税证明
深税纳证〔2024〕19686号

中国建设银行股份有限公司深圳市分行(统一社会信用代码:914403004557663795)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	403,406.88	0
2	城市维护建设税	149,453,010.58	0
3	企业所得税	7,291.9	30,005,606.28
4	印花税	35,333,933.37	0
5	教育费附加	64,051,290.26	0
6	增值税	2,134,894,964.01	19,584,490.02
7	消费税	148,044.37	0
8	房产税	17,531,328.77	0
9	地方教育附加	42,700,860.16	0
10	残疾人就业保障金	1,262,956.14	0
11	其他收入	51,340,359.91	0
12	车辆购置税	49,448.67	0
	合计	2,497,176,895.02	49,590,096.3
	其中:自缴税款	2,337,821,428.55	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年748.35元,2020年6,543.55元,2022年567,094,232.02元,2023年1,930,075,371.1元。

二、已退税情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401040959453378



附表 4：企业荣誉情况情况表

序号	奖项（荣誉）名称	颁发单位	奖项级别	获奖时间
1	工程造价咨询企业信用评价 AAA	中国建设工程造价管理协会	国家	2024
2	广东省工程造价特色企业和特色团队-品牌造价咨询企业（连续两年）	广东省工程造价协会	省级	2023
3	广东省工程造价特色企业和特色团队-先进造价咨询企业党支部（连续两年）	广东省工程造价协会	省级	2023
4	2023 年度工程造价咨询优秀单位	深圳市工程造价师协会	市级	2024
5	2022 年度工程造价咨询优秀单位	深圳市工程造价师协会	市级	2023

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。



广东省工程造价特色企业和特色团队 证书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

获奖类别：品牌造价咨询企业

获奖年份：连续二年（2021~2022）

粤价协：〔2023〕12号

证书号：2022-PPZX-069（2）



广东省工程造价协会
2023年10月

广东省工程造价特色企业和特色团队 证书

为表彰广东省工程造价特色企业和特色团队获奖单位，特颁发此证书。

获奖单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

获奖类别：先进造价咨询企业党支部

获奖年份：连续二年（2021~2022）

粤价协：〔2023〕12号

证书号：2022-XJDZ-022（2）



广东省工程造价协会
2023年10月



附表 6：企业同类项目业绩情况表

序号	项目类型 (如市政工程)	项目名称	建设单位名称	合同签订日期	合同价格 (万元)	合同服务类别【如结算审核、决算审核、全过程(含结算审核或决算审核)】
1	市政工程	深圳机场 4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程造价咨询	深圳市土地投资开发中心	2017.12	195.47	全过程
2	市政工程	2017年2月10日, 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第二标段)工程	深圳市宝安区建筑工程务署	2017.2	500	全过程
3	市政工程	深圳市福田区香梅路片区内涝整治工程	福田区水务局	2018.9	11.77	预算审核
4	房建工程	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程	深圳市住宅工程管理中心	2019.10	2228.6	全过程
5	房建工程	沙井片区新建综合医院(一期)项目造价咨询	深圳市建筑工程务署工程管理中心	2020.12	1908	全过程

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

SPDX/CCB-2017-0219

合同编号：SPDJR-012-2017

深圳市土地投资开发中心 工程造价咨询合同

项目名称：深圳机场三跑道扩建工程场地陆域形成及软基处理工程
工程名称：深圳机场 4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程造价咨询
工程地点：深圳市宝安区
委托单位：深圳市土地投资开发中心
咨询单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

中国·深圳

2017年12月

合同条款

委托单位（甲方）：深圳市土地投资开发中心

咨询单位（乙方）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

本工程造价咨询工作由甲方于 2016 年__月__日公开预选招标，并于 2017 年 11 月 28 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳机场 4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及内容：建安及设备费约 3.5 万元人民币（¥35000000.00 元），预计工程工期 2018 年 5 月开工，2019 年 9 月底竣工；建筑总面积 / 平方米。

本工程造价咨询的项目包括：深圳机场 4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程概算阶段、预算阶段、结算阶段等与本工程相关的全过程造价咨询任务。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹佰玖拾伍万肆仟柒佰元（小写：¥195.47 万元），最终以审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研-建安费 或取（未单列建安费时）总投资估算×0.9

批复项目建议书中-建安费 或取（未单列建安费时）总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以本项目（深圳机场 4#泵调蓄池泵闸站拆除及新建工程）施工招标控制价（不下浮）为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和：

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数（其中 90%为基本费用，10%为绩效费

用)+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算;协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单; 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作;参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析;其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价,出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10.为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5

b. 取费规则:

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

②独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以 0.7；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以 0.85。特大型土方工程需进一步降低费率，具体费率由招标人在抽签前确定。

③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以 1.2 作为难度系数；对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以 1.1 作为难度系数；对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以 1.1 以内的难度系数作为适当补偿，此系数在结算时由招标人确定；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为 1.3。

④需要进行标段拆分的项目，各标段中标人确定后，发包人在中标人中确定一家牵头单位，并在咨询费外另行计取支付“咨询任务牵头费用”作为牵头单位负责本项目各标段的牵头工作费用，计取方式为“项目总咨询费（合同价）*2%”。

⑤需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻场服务费按招标文件要求在项目咨询费外另计。

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c. 总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费率（暂定）	<input checked="" type="checkbox"/> 工可阶段：0.1% <input checked="" type="checkbox"/> 概算阶段：0.3% <input checked="" type="checkbox"/> 预算阶段费率（差额定率累进法）： <input checked="" type="checkbox"/> 1 亿元内部分：2.0% <input checked="" type="checkbox"/> 1-3 亿元部分：1.9% <input checked="" type="checkbox"/> 3-5 亿元部分：1.8% <input checked="" type="checkbox"/> 5 亿元以上部分：1.7% <input checked="" type="checkbox"/> 结算阶段费率（差额定率累进法）： <input checked="" type="checkbox"/> 1 亿元内部分：2.0% <input checked="" type="checkbox"/> 1-3 亿元部分：1.9% <input checked="" type="checkbox"/> 3-5 亿元部分：1.8% <input checked="" type="checkbox"/> 5 亿元以上部分：1.7% <input checked="" type="checkbox"/> 其他工程造价咨询任务：1.5%
难度系数（总 1.3 封顶）	<input checked="" type="checkbox"/> 改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为 1.2。 <input checked="" type="checkbox"/> 工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为 1.1。
咨询服务费率调整系数	<input checked="" type="checkbox"/> 独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为 0.7。 <input checked="" type="checkbox"/> 路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为 0.85。 <input checked="" type="checkbox"/> 特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为_____。
总费率（含系数）	费率计取公式： $5.6\% = [34715.91 \times 0.3\% + (10000 \times 2\% + 20000 \times 1.9\% + 4715.91 \times 1.8\%) \times 2 + 34715.91 \times 1.5\%] / 34715.91$ ；

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以本项目（深圳机场4#泵调蓄池泵闸站拆除及新建工程）施工招标控制价（不下浮）作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

2.2 按照“结算取费基数×结算费率×0.9”**结算最终基本费用**；按照“结算取费基数×结算费率×0.1”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4、结算时，如有概算批复，计费基数以概算批复的本项目的建安工程费为上限；无概算批复，计费基数以可研批复的本项目的建安工程费为上限。（本项目指4#泵调蓄池泵闸站拆除及新建工程）

2.5 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

十六、附件

以下附件(附件一至附件三)均为本合同必要的组成部分，与本合同具有同等的法律效力，若有最新版本发布，以最新版本为准。

附件一：《工程造价咨询任务书》

附件二：《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》

附件三：《服务类资料的归档业务指引》

甲方：深圳市土地投资开发中心

乙方：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

地址：福田区新闻路69号山水大厦3楼

地址：

法定代表人：唐建伟

法定代表人：

或 委托代理人：

或 委托代理人：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

邮政编码：518031

邮政编码：

合同订立时间： 年 月 日

工程造价预算书

委托编号：ZJZX/CCB-2017-0219

工程名称：深圳机场4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程施工总承包1标

建设单位：深圳市土地投资开发中心

施工单位：

设计流量：72.00 (m³/s) 结构/层数：

工程造价：402921586.71 (元) 单位造价：5596133.15 (元/m³/s)

(大写)：肆亿零贰佰玖拾贰万壹仟伍佰捌拾陆元柒角壹分

委托单位：深圳市土地投资开发中心

咨询单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

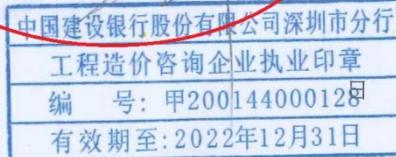
资质证号：甲200144000128

编审人员：
(资格证号)

核准人：

(资格证号)

主管：



期：2020年1月21日

流水号：5693064

夏印

编号: ZJZX/CCB-2017-0051

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第三标段)

地 点: 宝安区福永街道、沙井街道

委托单位: 深圳市宝安区建筑工务局

咨询单位: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

二〇一七年二月

委托人：深圳市宝安区建筑工务局

咨询人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据2016年11月16日的抽签结果，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：协议书、合同条件、表1、合同履行中双方签署的补充及修改文件。

第一部分、协议书

一、工程概况

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第二标段)

工程地点：宝安区福永街道、沙井街道

工程概况：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第二标段)为海云路(海滨大道-新沙路西延段)新建工程，道路等级为城市主干道，全长5140m，路幅宽80m，6车道；含桥梁2座、地通道1个及综合管廊4100m。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程等内容。估算总投资151045.01万元，其中建安费129438.83万元。

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、初步设计文件及图纸；
- 2、施工招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、施工图(或竣工图)及有关设计文件；
- 5、工程变更；
- 6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 7、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程计价规程》(2013)，深圳市造价管理站的计价规定；
- 8、勘察、测量报告；
- 9、其它。

三、服务工作内容

(一)、编制预算及零星造价咨询业务

- 1.1 编制工程预算；
- 1.2 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；
- 1.3 提供主要材料、设备的询价报告(提交三家以上的价格)，核对材料设备的技术要求；
- 1.4 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
- 1.5 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 1.6 其它工程造价技术咨询等。

(二)、计算工程进度款

(三)、编制工程变更造价

(四)、编制结算

(五)、编制勘察、测量等造价资料

四、咨询时间

本合同的咨询业务自2017年3月1日开始实施，至本工程结算造价通过审计部门审计后结束。

- 1、预算编制时间：接到施工图纸及相关资料后 20 日内提交工程预算、工程量计算底稿；同时提交综合单价分析表、主要材料数量价格(包括暂定价格)及询价报告 1 份和材料设备技术要求核对分析表；
- 2、计算工程进度款的时间：3 日内提交，提交结果文件 5 份；
- 3、编制工程变更造价资料时间：5 日内提交，提交结果文件各 3 份；
- 4、工程竣工结算编制及核对结果提交时间：自接到相关资料后 30 日内提交，提交结果文件 3 份。
- 5、勘察、测量等各类造价咨询业务：自接到相关资料后 5 日内提交，提交结果文件 3 份。以上文件均需同时提供书面文件及电子文档。

五、咨询费的计算

- 1、咨询费率按下表约定的费率取值。

表 1 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第二标段)造价咨询费率

工作内容	建安造价	费率 (%)	备注 1	备注 2
一、编制估算		8000 元/项目	本合同不含此项业务	
二、编制概算		0.2	本合同不含此项业务	批复概算建安费为基数
三、编制、复核预算及零星造价咨询业务	5000 万以内(含 5000 万)	编制 3.0, 复核 1.0	本合同不含复核业务	预算建安总造价(含各专业、各标段)为基数(按累进费率计算)
	5000 万元-1 亿元(含 1 亿元)	编制 2.8, 复核 0.9	本合同不含复核业务	
	1-3 亿元(含 3 亿元)	编制 2.6, 复核 0.8	本合同不含复核业务	
	3 亿元以上	编制 2.4, 复核 0.7	本合同不含复核业务	
四、计算工程进度款		0.6	本合同包括此项业务	预算建安造价为基数
五、编制工程变更造价		3	本合同包括此项业务	增减分别计费(如扣减部分不需重新计算工程量,不另行计费)
六、编制竣工结算		1.5	本合同包括此项业务	竣工结算建安工程造价为基数
七、编制勘察、测量等造价资料 (不参与系数调整)		2.0	本合同不包括预算业务	预算造价为基数
		2.0	本合同包括此项业务	勘察、测量的结算造价为基数

备注:

- (1)、工程类别系数：房屋建筑工程项目、装饰工程项目的类别系数为 1.0；独立的土(石)方工程、软基处理工程的类别系数为 0.7；其余均为 0.9；
- (2)、概算编制费取费基数以发改部门批准的概算中的建安费为准；
- (3)、预算建安造价和变更造价以宝安区建设工程造价管理站最终审定价为准；

(3) 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与预算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

(4) 复核主要材料、设备的技术要求的正确性；

(5) 提交施工图预算和工程量清单的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

八、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。

十二、本合同一式六份，委托人四份，咨询人二份，每份具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区建筑工务局

咨询人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

地址：宝安九区广场大厦3/4楼

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

合同签订时间：2017年2月10日

合同签订地点：深圳市宝安区

收款单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

户名：工程造价业务递延收入户

账号：10144200002826513200800002

开户银行：建设银行深圳罗湖支行

工程造价预算书

委托编号：ZJZX/CCB-2017-0051

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海云路（海滨大道~新沙路西延段）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

施工单位：中国二十冶集团有限公司/中冶赛迪工程技术股份有限公司

设计长度：4006.05 (m) 结构/层数：管廊及道路一体化

工程造价：1555752216.15 (元) 单位造价：388350.67 (元/m)

(大写)：壹拾伍亿伍仟伍佰柒拾伍万贰仟贰佰壹拾陆元壹角伍分

委托单位：深圳市宝安区建筑工务署

咨询单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

资质证书号：甲200144000128

编审人员：
(资格证号)

李如新 李新 陈吓云 吴树群

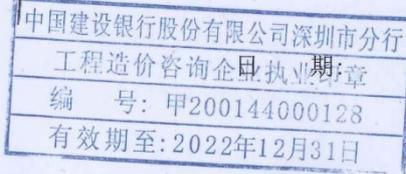
核准人：
(资格证号)

李如新



主管：

李如新



2020年9月29日

合同编号: 2018/CQB-2018-0029

深圳市建设工程 造价咨询委托合同

工程名称: 深圳市福田区香梅路片区内涝整治工程(预算审核)

工程地点: 深圳市福田区

委托人: 深圳市福田区水务局

咨询人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2018年



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市福田区水务局

咨询人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款。

一、工程概况

工程名称：深圳市福田区香梅路片区内涝整治工程

地 点：深圳市福田区

规模特征：由于片区管道淤积严重，管径偏小，排水标准较低等种种原因，造成现状香梅路片区遭遇稍微大点的降雨就形成内涝，本工程建设目的主要为将香梅路与商报路处被闸门截断的DN2000雨水管接通，解决香梅路内涝问题，避免对香蜜湖水库水质造成影响。

资金来源：政府投资 100%

二、造价文件的审核原则和依据

- 1、投标文件；
- 2、招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、预算文件；
- 5、施工图及有关设计文件；
- 6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格或合同约定；
- 7、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程清单计价规程》，深圳市建设工程造价管理站的计价规定；

- 8、勘察、测量报告;
- 9、本项目的招标控制价编制依据及有关事项说明
- 10、其它。

三、服务工作内容

- 1、审核工程预算;
- 2、审核工程量清单及标底,并提供综合单价分析表;
- 3、提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单;
- 4、提供主要材料、设备的询价报告(提交三家以上的价格),核对材料设备的技术要求;
- 5、协助招标人审核招标文件和设计图纸,对招标文件和设计图纸中不明确或不完善的地方,提出合理建议;
- 6、根据工程需要,查看工程现场,获取造价咨询工作的有关信息;
- 7、配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作;
- 8、提供工程量计算书及计算模型;
- 9、其它工程造价技术咨询等。

其它: 《福田区政府投资项目概算、预算、结算、决算审核中介机构预选库管理办法(试行)》深福发改〔2018〕137号的规定。

四、服务进度及成果提交

1、咨询单位收到预算审核资料后 7 天内完成工程预算造价审核,并同时出具合格的造价书送审。

2、成果文件:工程量审核计算底稿(或三维计算模型)、建设工程预算审核成果文件、工程造价审定书及说明书等(以上文件均应在提供纸本文件4套外,另按委托方格式要求提供电脑光盘)。相关工程资料在咨询工作结束后及时退还。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费依据

造价咨询费根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》(深价协〔2017〕14号)的“工程预算的编制或审核的清单计价类”计算,下浮率为 20 %。预算审核费以预算申报金额为计费基数;

5.1.2 合同价

造价咨询收费计费基数暂按 4145 万元，造价咨询费暂定为 11.77 万元。

(造价咨询费=(100*0.48%+400*0.41%+500*0.38%+(4145-1000)*0.34%)*80%
=11.77 (万元)

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费依据”进行核算。

造价咨询费由基本费用(占 80%)和绩效费用(占 20%)组成。实际绩效费用需根据最终履约处罚情况确定。

合同结算价=基本费用+实际绩效费用，且合同结算价不得超过 50 万元。

5.1.4 最终结算价格

最终结算价格需接受福田区审计部门(或委托方委托的第三方咨询单位)的审计，并以其审计的相应费用作为最终支付价款。

5.2 造价咨询费支付进度:

5.2.1 单一造价咨询业务支付进度:

发改部门批复概算或政府审计部门完成相应审计且资金落实后 30 天内，委托人办理首期款支付；工程审计完成且项目资金落实后 30 天内结清余款。

5.2.2 支付进度详见下表:

付费次序	比例	付费额(万元)	付费时间
第一次付费	80%	(按 5.1.3 中)基本费用的 80%	预算审核完成且项目资金落实 后 30 天内办理支付
第二次付费	结清余款	(按 5.1.3 中)剩余基本费用 +实际绩效费用-当期违约金	决算审计完成且项目资金落实 后 30 天内办理支付

若咨询人有违反本合同约定相关责任的，咨询人在申请支付当期款项前，应书面确认扣减违约金后，委托方才予以办理支付手续，违约金从当期款项中直接扣减。

六、本合同的咨询业务自中标通知书发出之日或委托人交付资料之日开始实施，至本工程决算造价(若政府审计部门抽审，则通过政府审计部门审计)审定后结束。

七、造价文件的编制要求

1、关于审核施工图预算的具体要求

(1) 预算文件中的工程量清单项目必须编制齐全、分类清楚、不得漏项、价格合理，工程量清单的每个子目的工作内容必须全面；

(2) 咨询人审核预算时要求到现场踏勘并根据现场情况充分考虑相关施工措施等

委托人(盖章):
深圳市福田区水务局



法定代表人:

或委托代理人:
(签字或盖章)

尹学康

地址: 深圳市福田区侨香三道环境监测监
控基地大厦

电话:

传真:

开户银行:

合同签订时间: 2019年 月 日

合同签订地点: 深圳市福田区侨香三道环境监测监控基地大厦

备案意见:

咨询人(盖章):
中国建设银行股份有限公司深圳市分行



法定代表人:

或委托代理人:
(签字或盖章)

Handwritten signature of the consultant's representative.

地址: 深圳市罗湖区红岭南路金融中心东座建行
大厦

电话:

传真:

开户银行: 深圳市建设银行罗湖支行

账 号: 442000028156273099008000034

经办人:

备案机构:

2019年 9 月 20 日

工程造价预算书

委托编号：ZJZX/CCB-2018-0099

工程名称：深圳市福田区香梅路片区内涝整治工程

建设单位：深圳市福田区水务局

施工单位：

长度：1053.00 (m) 结构/层数：

送审造价：43625925.21 (元) 单位造价：41430.13 (元/m)

审核造价：43199048.67 (元) 单位造价：41024.74 (元/m)

(大写)：肆仟叁佰壹拾玖万玖仟零肆拾捌元陆角柒分

造价增减：-426876.54 (元)

委托单位：深圳市福田区水务局

咨询单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

资质证书号：甲170144000128

编审人员：何萍、李斌、王强、陈莉
(资格证号)

核准人：史巍
(资格证号)



主管： 中国建设银行股份有限公司深圳市分行
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲170144000128
有效期至：2019年12月31日
流水号：2188412

日期：2019年11月29日



合同编号：PCSY-01-2019

2019/10/13-2019-0080

深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程

合同名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程全过程造价咨询

承包方：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

日期：二〇一九年十月

合同条款

委托单位（甲方）：深圳市住宅工程管理站

咨询单位（乙方）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

本工程造价咨询工作由甲方于 2018 年 2 月 11 日公开预选招标，并于 2019 年 9 月 25 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程全过程造价咨询

工程地点：南山区石碧龙片区

工程规模及内容：建安及设备费约 万元人民币()，

预计工程工期 2020 年 2 月开工，2023 年 11 月底竣工；建筑总面积 408000 平方米。该项目已赋码，国家编码：

2019-440305-64-01-103281，本项目总投资匡算约 382348.87 万元，全过程造价咨询取费基数(暂定)根据总投资(匡算)×0.9 即 382349 ×0.9=344114.10 万元。

本工程造价咨询的项目包括：工可阶段至结算阶段的全过程造价咨询。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：贰仟贰佰贰拾捌万陆仟元（小写：¥ 2228.6000 万元（包括全过程咨询服务费 1960.60

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 30%。

十三、奖励

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价(指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价)结果进行奖励:

最终履约评价为优秀的,奖励 100 万元,最终履约评价为良好及以下的不奖励。(奖励总金额不超过合同咨询服务费的 5%,若咨询服务费小于 10 万元,具体奖罚款数额应调整)。

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份,甲方六份,乙方两份,具同等法律效力。

甲方: 深圳市住宅工程管理站

乙方: 中国建设银行股份有限公司

地址: 深圳市福田区侨香路侨香村一栋裙楼三层住宅工程管理站

地址:

法定代表人:

法定代表人:

或 委托代理人:

或 委托代理人:

开户银行:

开户银行:

帐号:

帐号:

邮政编码: 518031

邮政编码:

合同订立时间: 2019年10月23日

工程造价预算书

委托编号：ZJZX/CCB-2019-0080

工程名称：鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程施工总承包II标段

建设单位：深圳市住宅工程管理站

施工单位：

建筑面积：233298.43 (m²) 结构/层数：

工程造价：1350644726.08 (元) 单位造价：5789.34 (元/m²)

(大写)：壹拾叁亿伍仟零陆拾肆万肆仟柒佰贰拾陆元零捌分

委托单位：深圳市住宅工程管理站

咨询单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

资质证号：甲200144000128

编审人员： 张金玲 李连付 罗树豪
(资格证号)

何嘉琪 喻妍 袁观香 熊慧敏 柳正友
柳正友
17440015721

中国建设银行股份有限公司
深圳市分行
有效期至：2021年10月22日

核准人：李海斌 李蔚
(资格证号)

主管：

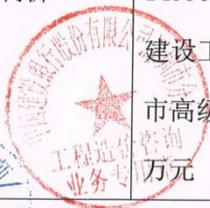
中国建设银行股份有限公司深圳市分行
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲200144000128
有效期至：2022年12月31日

日期：2021年4月30日

深圳市住宅工程管理站

招标控制价公示表

建设项目	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程和深圳市高级中学校园修缮改造工程
投资总额	460764.00 万元, 其中鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程 445864.56 万元, 深圳市高级中学校园修缮改造工程 14899.44 万元。
资金来源	市政府投资
招标工程	鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程施工总承包 II 标段和深圳市高级中学校园修缮改造工程施工总承包
招标控制价	149963.915798 万元, 其中鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程施工总承包 II 标段 135064.472608 万元, 深圳市高级中学校园修缮改造工程施工总承包 14899.44319 万元



说明:

- 1、招标控制价金额以人民币万元为单位;
- 2、按招标文件规定确定投标报价上限价为 136758.856929 万元, 其中鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程施工总承包II标段【公示招标控制价净下浮(10%), 投标上限价=(招标控制总价-不可竞争费)*(1-上限净下浮率)+不可竞争费】, 122550.667139 万元, 深圳市高级中学校园修缮改造工程施工总承包【公示招标控制价净下浮(5%), 投标上限价=(招标控制总价-不可竞争费)*(1-上限净下浮率)+不可竞争费】, 14208.18979 万元。
3. 本招标控制价包含安全文明施工措施费: 2794.251206 万元, 暂列金额 7006.541843 万元, 专业工程暂估价 0.00 万元, 奖金 1200.00 万元, 不可竞争费合计 11000.793049 万元。其中鹏城实验室石壁龙园区一期建设工程施工总承包II标段安全文明施工措施费: 2626.417921 万元(税前), 暂列金额 6300.00 万元(税后), 专业工程暂估价 0.00 万元, 奖金 1000.00 万元(税后), 不可竞争费合计 9926.417921 万元, 深圳市高级中学校园修缮改造工程施工总承包安全文明施工措施费: 167.833285 万元(税前), 暂列金额 706.541843 万元(税后), 专业工程暂估价 0.00 万元, 奖金 200.00 万元(税后), 不可竞争费合计 1074.375128 万元

深圳市住宅工程管理站

2021年04月30日



合同编号： SJXJYY-001-2020



深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书



项目名称： 沙井片区新建综合医院（一期）项目

合同名称： 沙井片区新建综合医院（一期）项目造价咨询合同

承包方： 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

日期： 二〇二〇年十二月

沙井片区新建综合医院（一期）项目造价 咨询合同

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

本工程造价咨询工作由甲方于 2020 年 12 月 2 日公开预选招标，并于 2020 年 12 月
在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其
它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公
平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：沙井片区新建综合医院（一期）项目

工程地点：深圳市宝安区沙井街道宝安大道以西，蚝乡路以北。

工程规模及内容：建安及设备费约 316200 万元人民币，预计工
程工期 2022 年 8 月开工，2027 年 1 月底竣工；建筑总面积
44 万平方米。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务。

一、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹仟玖佰零捌万元整（小
写：¥ 1908 万元），最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审
报告或委托单位（甲方）指定的第三方机构审核结论为准。。

1、咨询服务费按阶段计取；

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之

一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×

0.9

批复项目建议书中- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以所承接的最终批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和；

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数（其中90%为基本费用，10%为绩效费用）+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)
工可阶段	负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助招标人编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8

	文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	5亿元以上部分	1.7
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助招标人签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、协助完成结算审计工作； 7、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价，出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10. 为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5

b. 取费规则：

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

②独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.7；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以0.85。特大型土方工程需进一步降低费率，具体费率由招标人在抽签前确定。

③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.2作为难度系数；对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.1作为难度系数；**对于医疗类项目在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以1.1作为难度系数**；对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以1.1以内的难度系数作为适当补偿，此系数在结算时由招标人确定；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为1.3。

④需要进行标段拆分的项目，各标段中标人确定后，发包人在中标人中确定一家牵头单位，并在咨询费外另行计取支付“咨询任务牵头费用”作为牵头单位负责本项目各标段的牵头工作费用，计取方式为“项目总咨询费（合

十三、奖励

发包人根据乙方在本项目的最终履约评价（指完成该项目决算审计后进行的综合履约评价）结果进行奖励：

最终履约评价为优秀的，奖励 / 万元，最终履约评价为良好及以下的不奖励。（奖励总金额不超过合同咨询服务费的 5%，若咨询服务费小于 10 万元，具体奖罚款数额应调整）。

十四、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十五、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

附件：中标通知书

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心 乙方：

地址：上步中路 1023 号市府二办 地址：

法定代表人： 法定代表人：

或 委托代理人： 或 委托代理人：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码：518031 邮政编码：

合同订立时间：2020 年 12 月 25 日



深圳市人民医院宝安医院项目门诊医技住院楼等主体医疗区土石工程
方、基坑支护和桩基专业承包

招标控制价

招标控制价(小写): 463775161.21

(大写): 肆亿陆仟叁佰柒拾柒万伍仟壹佰陆拾壹元贰角壹分

招标人:

工程造价
咨询人:

(单位盖章)



(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编制人:

复核人:

林松岩 付正荣 刘捷 王涛
(造价人员签字盖章专用章)



A15440012513

B110144000
(造价工程师签字盖章专用章)

编制时间:

复核时间:

中国建设银行股份有限公司
深圳市分行
有效期至:2025年12月31日

中国建设银行
深圳市分行
有效期至:2025年12月31日

附表 5：项目负责人业绩情况表

姓名	丘晓晖		年龄	55		
学历	大学本科		职称	高级工程师		
执业注册资格	一级注册造价工程师		执业注册资格证书编号	建【造】11024400019043		
项目负责人近 5 年同类业绩情况表						
序号	项目类型 (如市政工程)	项目名称	建设单位名称	合同签订日期	合同价格 (万元)	合同服务类别 【如结算审核、决算审核、全过程(含结算审核或决算审核)】
1	市政工程	<u>深圳机场4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程造价咨询</u>	深圳市土地投资开发中心	2017.12	195.47	全过程
2	市政工程	<u>2017年2月10日,空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第二标段)工程</u>	深圳市宝安区建筑工务署	2017.2	500	全过程
3	市政工程	深圳市福田区香梅路片区内涝整治工程	福田区水务局	2018.9	11.77	预算审核

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

SPDX/CCB-2017-0219

合同编号：SPDJR-012-2017

深圳市土地投资开发中心 工程造价咨询合同

项目名称：深圳机场三跑道扩建工程场地陆域形成及软基处理工程
工程名称：深圳机场 4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程造价咨询
工程地点：深圳市宝安区
委托单位：深圳市土地投资开发中心
咨询单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

中国·深圳

2017年12月

合同条款

委托单位（甲方）：深圳市土地投资开发中心

咨询单位（乙方）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

本工程造价咨询工作由甲方于 2016 年__月__日公开预选招标，并于 2017 年 11 月 28 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳机场 4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及内容：建安及设备费约 3.5 万元人民币（¥35000000.00 元），预计工程工期 2018 年 5 月开工，2019 年 9 月底竣工；建筑总面积 / 平方米。

本工程造价咨询的项目包括：深圳机场 4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程概算阶段、预算阶段、结算阶段等与本工程相关的全过程造价咨询任务。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹佰玖拾伍万肆仟柒佰元（小写：¥195.47 万元），最终以审计部门审定为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研-建安费 或取（未单列建安费时）总投资估算×0.9

批复项目建议书中-建安费 或取（未单列建安费时）总投资匡算×0.9

b、咨询服务费结算取费基数：

咨询服务费结算以本项目（深圳机场 4#泵调蓄池泵闸站拆除及新建工程）施工招标控制价（不下浮）为取费基数，费率按照取费表重新计算结算费率（有关调整系数不变）。

1.2 咨询服务费为按本款约定的方式计算各阶段造价咨询服务或其他工程造价咨询任务相应费用的总和：

咨询服务费=取费基数×工程造价咨询服务费率×系数（其中 90%为基本费用，10%为绩效费

用)+其他费用

其他费用指奖金、驻场服务费、专家咨询费等。

a. 造价咨询任务阶段取费表

造价咨询阶段任务		建安造价	费率 (%)
工可阶段	负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审(无此项工作内容时不计取)	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算;协助招标人编制招标文件; 2、编制工程量清单及标底,并提供综合单价分析表; 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单; 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺,并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策。	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
结算阶段	审核工程竣工结算	1亿元内部分	2.0
		1-3亿元部分	1.9
		3-5亿元部分	1.8
		5亿元以上部分	1.7
其他工程造价咨询任务	1、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;协助招标人签订合同; 2、编制投资控制形象进度表; 3、施工过程中,参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作;参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作; 4、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜; 5、全过程成本控制,主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项,提出相关改善建议; 6、协助完成结算审计工作; 7、结算完成后,协助招标人进行经济技术指标分析;其它工程造价技术咨询等。 8、参与设计和监理的绩效评价,出具书面的设计和监理单位投资控制绩效评价的意见。 9、项目所有工程结算完毕后,出具项目投资控制报告,报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 10.为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5

b. 取费规则:

①预算、结算阶段费率采用差额定率累进法。

②独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，其咨询服务费率按上表数值乘以 0.7；路、桥、箱涵等工程，其咨询服务费率按上表数值乘以 0.85。特大型土方工程需进一步降低费率，具体费率由招标人在抽签前确定。

③改建工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以 1.2 作为难度系数；对于工期较紧的工程或工程技术较复杂的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率乘以 1.1 作为难度系数；对于图纸改动较大的工程在预算阶段、结算阶段中取费费率可以乘以 1.1 以内的难度系数作为适当补偿，此系数在结算时由招标人确定；各阶段各项难度系数累乘后不超过最高封顶系数为 1.3。

④需要进行标段拆分的项目，各标段中标人确定后，发包人在中标人中确定一家牵头单位，并在咨询费外另行计取支付“咨询任务牵头费用”作为牵头单位负责本项目各标段的牵头工作费用，计取方式为“项目总咨询费（合同价）*2%”。

⑤需造价咨询单位提供驻工地现场服务的，驻场服务费按招标文件要求在项目咨询费外另计。

⑥以上各种系数（不含图纸改动较大的补偿系数）由招标人在项目抽签委托前确定，结算时不再调整；图纸改动较大的补偿系数由招标人在结算时确定。

c. 总费率计取：总费率=Σ（阶段费率×难度系数）×调整系数

各阶段咨询服务费率（暂定）	<input checked="" type="checkbox"/> 工可阶段：0.1% <input checked="" type="checkbox"/> 概算阶段：0.3% <input checked="" type="checkbox"/> 预算阶段费率（差额定率累进法）： <input checked="" type="checkbox"/> 1 亿元内部分：2.0% <input checked="" type="checkbox"/> 1-3 亿元部分：1.9% <input checked="" type="checkbox"/> 3-5 亿元部分：1.8% <input checked="" type="checkbox"/> 5 亿元以上部分：1.7% <input checked="" type="checkbox"/> 结算阶段费率（差额定率累进法）： <input checked="" type="checkbox"/> 1 亿元内部分：2.0% <input checked="" type="checkbox"/> 1-3 亿元部分：1.9% <input checked="" type="checkbox"/> 3-5 亿元部分：1.8% <input checked="" type="checkbox"/> 5 亿元以上部分：1.7% <input checked="" type="checkbox"/> 其他工程造价咨询任务：1.5%
难度系数（总 1.3 封顶）	<input checked="" type="checkbox"/> 改建工程预算阶段、结算阶段难度系数为 1.2。 <input checked="" type="checkbox"/> 工期较紧或技术较复杂工程预算阶段、结算阶段难度系数为 1.1。
咨询服务费率调整系数	<input checked="" type="checkbox"/> 独立的土方工程、软基处理工程等简易工程，咨询服务费率调整系数为 0.7。 <input checked="" type="checkbox"/> 路、桥、箱涵等工程，咨询服务费率调整系数为 0.85。 <input checked="" type="checkbox"/> 特大型土方工程（或其他需进一步降低费率的工程），咨询服务费率调整系数为_____。
总费率（含系数）	费率计取公式： $5.6\% = [34715.91 \times 0.3\% + (10000 \times 2\% + 20000 \times 1.9\% + 4715.91 \times 1.8\%) \times 2 + 34715.91 \times 1.5\%] / 34715.91$ ；

注：委托的咨询阶段、设定的难度系数、调整系数均应进行勾选。

2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以本项目（深圳机场4#泵调蓄池泵闸站拆除及新建工程）施工招标控制价（不下浮）作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过1.3时仍按照1.3封顶）；

2.2 按照“结算取费基数×结算费率×0.9”**结算最终基本费用**；按照“结算取费基数×结算费率×0.1”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以期中履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金、驻场服务费、专家咨询费等，按实际发生费用予以结算；

2.4、结算时，如有概算批复，计费基数以概算批复的本项目的建安工程费为上限；无概算批复，计费基数以可研批复的本项目的建安工程费为上限。（本项目指4#泵调蓄池泵闸站拆除及新建工程）

2.5 最终结算金额以审计部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

十六、附件

以下附件(附件一至附件三)均为本合同必要的组成部分，与本合同具有同等的法律效力，若有最新版本发布，以最新版本为准。

附件一：《工程造价咨询任务书》

附件二：《深圳市建筑工务署合同履约评价管理办法》

附件三：《服务类资料的归档业务指引》

甲方：深圳市土地投资开发中心

乙方：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

地址：福田区新闻路69号山水大厦3楼

地址：

法定代表人：唐建伟

法定代表人：

或 委托代理人：

或 委托代理人：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

邮政编码：518031

邮政编码：

合同订立时间： 年 月 日

工程造价预算书

委托编号：ZJZX/CCB-2017-0219

工程名称：深圳机场4#调蓄池泵闸站拆除及新建工程施工总承包1标

建设单位：深圳市土地投资开发中心

施工单位：

设计流量：72.00 (m³/s) 结构/层数：

工程造价：402921586.71 (元) 单位造价：5596133.15 (元/m³/s)

(大写)：肆亿零贰佰玖拾贰万壹仟伍佰捌拾陆元柒角壹分

委托单位：深圳市土地投资开发中心

咨询单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

资质证号：甲200144000128

编审人员：
(资格证号)

核准人：

(资格证号)

主管：

中国建设银行股份有限公司深圳市分行
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲200144000128
有效期至：2022年12月31日

期：2020年1月21日

流水号：5693064

夏印

编号: ZJZX/CCB-2017-0051

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第三标段)

地 点: 宝安区福永街道、沙井街道

委托单位: 深圳市宝安区建筑工务局

咨询单位: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

二〇一七年二月

委托人：深圳市宝安区建筑工务局

咨询人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据2016年11月16日的抽签结果，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：协议书、合同条件、表1、合同履行中双方签署的补充及修改文件。

第一部分、协议书

一、工程概况

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第二标段)

工程地点：宝安区福永街道、沙井街道

工程概况：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第二标段)为海云路(海滨大道-新沙路西延段)新建工程，道路等级为城市主干道，全长5140m，路幅宽80m，6车道；含桥梁2座、地通道1个及综合管廊4100m。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程等内容。估算总投资151045.01万元，其中建安费129438.83万元。

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、初步设计文件及图纸；
- 2、施工招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 5、工程变更；
- 6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 7、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程计价规程》（2013），深圳市造价管理站的计价规定；
- 8、勘察、测量报告；
- 9、其它。

三、服务工作内容

（一）、编制预算及零星造价咨询业务

- 1.1 编制工程预算；
- 1.2 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；
- 1.3 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；
- 1.4 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；
- 1.5 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 1.6 其它工程造价技术咨询等。

（二）、计算工程进度款

（三）、编制工程变更造价

（四）、编制结算

（五）、编制勘察、测量等造价资料

四、咨询时间

本合同的咨询业务自2017年3月1日开始实施，至本工程结算造价通过审计部门审计后结束。

- 1、预算编制时间：接到施工图纸及相关资料后 20 日内提交工程预算、工程量计算底稿；同时提交综合单价分析表、主要材料数量价格(包括暂定价格)及询价报告 1 份和材料设备技术要求核对分析表；
- 2、计算工程进度款的时间：3 日内提交，提交结果文件 5 份；
- 3、编制工程变更造价资料时间：5 日内提交，提交结果文件各 3 份；
- 4、工程竣工结算编制及核对结果提交时间：自接到相关资料后 30 日内提交，提交结果文件 3 份。
- 5、勘察、测量等各类造价咨询业务：自接到相关资料后 5 日内提交，提交结果文件 3 份。以上文件均需同时提供书面文件及电子文档。

五、咨询费的计算

- 1、咨询费费率按下表约定的费率取值。

表 1 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第二标段)造价咨询费率

工作内容	建安造价	费率 (%)	备注 1	备注 2
一、编制估算		8000 元/项目	本合同不含此项业务	
二、编制概算		0.2	本合同不含此项业务	批复概算建安费为基数
三、编制、复核预算及零星造价咨询业务	5000 万以内(含 5000 万)	编制 3.0, 复核 1.0	本合同不含复核业务	预算建安总造价(含各专业、各标段)为基数(按累进费率计算)
	5000 万元-1 亿元(含 1 亿元)	编制 2.8, 复核 0.9	本合同不含复核业务	
	1-3 亿元(含 3 亿元)	编制 2.6, 复核 0.8	本合同不含复核业务	
	3 亿元以上	编制 2.4, 复核 0.7	本合同不含复核业务	
四、计算工程进度款		0.6	本合同包括此项业务	预算建安造价为基数
五、编制工程变更造价		3	本合同包括此项业务	增减分别计费(如扣减部分不需重新计算工程量,不另行计费)
六、编制竣工结算		1.5	本合同包括此项业务	竣工结算建安工程造价为基数
七、编制勘察、测量等造价资料 (不参与系数调整)		2.0	本合同不包括预算业务	预算造价为基数
		2.0	本合同包括此项业务	勘察、测量的结算造价为基数

备注:

- (1)、工程类别系数：房屋建筑工程项目、装饰工程项目的类别系数为 1.0；独立的土(石)方工程、软基处理工程的类别系数为 0.7；其余均为 0.9；
- (2)、概算编制费取费基数以发改部门批准的概算中的建安费为准；
- (3)、预算建安造价和变更造价以宝安区建设工程造价管理站最终审定价为准；

(3) 复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与预算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

(4) 复核主要材料、设备的技术要求的正确性；

(5) 提交施工图预算和工程量清单的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

八、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。

十二、本合同一式六份，委托人四份，咨询人二份，每份具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区建筑工务局

咨询人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

地址：宝安九区广场大厦3/4楼

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

合同签订时间：2017年2月10日

合同签订地点：深圳市宝安区

收款单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

户名：工程造价业务递延收入户

账号：10144200002826513200800002

开户银行：建设银行深圳罗湖支行

工程造价预算书

委托编号：ZJZX/CCB-2017-0051

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海云路（海滨大道~新沙路西延段）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

施工单位：中国二十冶集团有限公司/中冶赛迪工程技术股份有限公司

设计长度：4006.05 (m) 结构/层数：管廊及道路一体化

工程造价：1555752216.15 (元) 单位造价：388350.67 (元/m)

(大写)：壹拾伍亿伍仟伍佰柒拾伍万贰仟贰佰壹拾陆元壹角伍分

委托单位：深圳市宝安区建筑工务署

咨询单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

资质证书号：甲200144000128

编审人员：
(资格证号)

李如新 陈吓云 吴树群

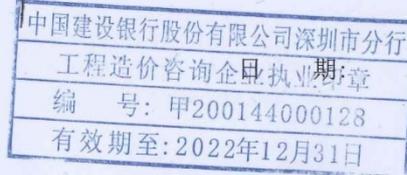
核准人：
(资格证号)

李如新



主管：

李如新



2020年9月29日

合同编号: 2018/CQB-2018-0029

深圳市建设工程 造价咨询委托合同

工程名称: 深圳市福田区香梅路片区内涝整治工程(预算审核)

工程地点: 深圳市福田区

委托人: 深圳市福田区水务局

咨询人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

2018年



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市福田区水务局

咨询人：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款。

一、工程概况

工程名称：深圳市福田区香梅路片区内涝整治工程

地 点：深圳市福田区

规模特征：由于片区管道淤积严重，管径偏小，排水标准较低等种种原因，造成现状香梅路片区遭遇稍微大点的降雨就形成内涝，本工程建设目的主要为将香梅路与商报路处被闸门截断的DN2000雨水管接通，解决香梅路内涝问题，避免对香蜜湖水库水质造成影响。

资金来源：政府投资 100%

二、造价文件的审核原则和依据

- 1、投标文件；
- 2、招标文件；
- 3、施工合同；
- 4、预算文件；
- 5、施工图及有关设计文件；
- 6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格或合同约定；
- 7、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程清单计价规程》，深圳市建设工程造价管理站的计价规定；

- 8、勘察、测量报告;
- 9、本项目的招标控制价编制依据及有关事项说明
- 10、其它。

三、服务工作内容

- 1、审核工程预算;
- 2、审核工程量清单及标底,并提供综合单价分析表;
- 3、提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单;
- 4、提供主要材料、设备的询价报告(提交三家以上的价格),核对材料设备的技术要求;
- 5、协助招标人审核招标文件和设计图纸,对招标文件和设计图纸中不明确或不完善的地方,提出合理建议;
- 6、根据工程需要,查看工程现场,获取造价咨询工作的有关信息;
- 7、配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作;
- 8、提供工程量计算书及计算模型;
- 9、其它工程造价技术咨询等。

其它: 《福田区政府投资项目概算、预算、结算、决算审核中介机构预选库管理办法(试行)》深福发改〔2018〕137号的规定。

四、服务进度及成果提交

1、咨询单位收到预算审核资料后 7 天内完成工程预算造价审核,并同时出具合格的造价书送审。

2、成果文件: 工程量审核计算底稿(或三维计算模型)、建设工程预算审核成果文件、工程造价审定书及说明书等(以上文件均应在提供纸本文件4套外,另按委托方格式要求提供电脑光盘)。相关工程资料在咨询工作结束后及时退还。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费依据

造价咨询费根据《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》(深价协〔2017〕14号)的“工程预算的编制或审核的清单计价类”计算,下浮率为 20 %。预算审核费以预算申报金额为计费基数;

5.1.2 合同价

造价咨询收费计费基数暂按 4145 万元，造价咨询费暂定为 11.77 万元。

(造价咨询费=(100*0.48%+400*0.41%+500*0.38%+(4145-1000)*0.34%)*80%
=11.77 (万元)

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费依据”进行核算。

造价咨询费由基本费用(占 80%)和绩效费用(占 20%)组成。实际绩效费用需根据最终履约处罚情况确定。

合同结算价=基本费用+实际绩效费用，且合同结算价不得超过 50 万元。

5.1.4 最终结算价格

最终结算价格需接受福田区审计部门(或委托方委托的第三方咨询单位)的审计，并以其审计的相应费用作为最终支付价款。

5.2 造价咨询费支付进度:

5.2.1 单一造价咨询业务支付进度:

发改部门批复概算或政府审计部门完成相应审计且资金落实后 30 天内，委托人办理首期款支付；工程审计完成且项目资金落实后 30 天内结清余款。

5.2.2 支付进度详见下表:

付费次序	比例	付费额(万元)	付费时间
第一次付费	80%	(按 5.1.3 中)基本费用的 80%	预算审核完成且项目资金落实 后 30 天内办理支付
第二次付费	结清余款	(按 5.1.3 中)剩余基本费用 +实际绩效费用-当期违约金	决算审计完成且项目资金落实 后 30 天内办理支付

若咨询人有违反本合同约定相关责任的，咨询人在申请支付当期款项前，应书面确认扣减违约金后，委托方才予以办理支付手续，违约金从当期款项中直接扣减。

六、本合同的咨询业务自中标通知书发出之日或委托人交付资料之日开始实施，至本工程决算造价(若政府审计部门抽审，则通过政府审计部门审计)审定后结束。

七、造价文件的编制要求

1、关于审核施工图预算的具体要求

(1) 预算文件中的工程量清单项目必须编制齐全、分类清楚、不得漏项、价格合理，工程量清单的每个子目的工作内容必须全面；

(2) 咨询人审核预算时要求到现场踏勘并根据现场情况充分考虑相关施工措施等

委托人(盖章):
深圳市福田区水务局



法定代表人:

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 深圳市福田区侨香三道环境监测监
控基地大厦

电话:

传真:

开户银行:

合同签订时间: 2019年 月 日

合同签订地点: 深圳市福田区侨香三道环境监测监控基地大厦

备案意见:

咨询人(盖章):
中国建设银行股份有限公司深圳市分行



法定代表人:

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 深圳市罗湖区红岭南路金融中心东座建行
大厦

电话:

传真:

开户银行: 深圳市建设银行罗湖支行

账 号: 442000028156273099008000034

经办人:

备案机构:

2019年 9 月 20 日

工程造价预算书

委托编号：ZJZX/CCB-2018-0099

工程名称：深圳市福田区香梅路片区内涝整治工程

建设单位：深圳市福田区水务局

施工单位：

长度：1053.00 (m) 结构/层数：

送审造价：43625925.21 (元) 单位造价：41430.13 (元/m)

审核造价：43199048.67 (元) 单位造价：41024.74 (元/m)

(大写)：肆仟叁佰壹拾玖万玖仟零肆拾捌元陆角柒分

造价增减：-426876.54 (元)

委托单位：深圳市福田区水务局

咨询单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

资质证书号：甲170144000128

编审人员：何萍、李斌、王强、陈莉
(资格证号)

核准人：史巍
(资格证号)



主管： 中国建设银行股份有限公司深圳市分行
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲170144000128
有效期至：2019年12月31日
流水号：2188412

日期：2019年11月29日

附表 7：项目团队人员一览表

序号	姓名	职务	资格证书/职称			社保缴纳情况	备注
			级别	证号	专业	缴纳起止时间	
1	丘晓晖	项目负责人	一级	建【造】 110244000 19043	土建	202209-202408	
2	程挥军	土建负责人	一级	建【造】 111544000 28470	土建	202209-202408	
3	史巍	安装负责人	一级	建【造】 140144000 10792	安装	202209-202408	
4	赖东文	土建造价岗	一级	建【造】 112144000 08049	土建	202209-202408	
5	柳正友	安装造价岗	一级	建【造】 141744000 09091	安装	202209-202408	
6	姚晨	安装造价岗	一级	建【造】 142144000 08250	安装	202209-202408	
7	杨怡娜	土建造价岗	一级	建【造】 110644000 18830	土建	202209-202408	
8	王小玲	土建造价岗	一级	建【造】 111144000 28433	土建	202209-202408	
9	李晓东	土建造价	一级	建【造】	土建	202209-202408	

		岗		111944000 25018			
10	陈吓云	土建 造价 岗	一级	建【造】 111544000 28464	土建	202209-202408	

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。



资格名称 高级工程师

授予时间 2017年12月

姓名 丘晓晖
性别 男
出生年月 1969年9月
工作单位 深圳分行
证书编号 442170203



475



姓名: 丘晓晖
 身份证号码: 440321196909240039
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

证书编号: 建[造]11024400019043

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 12 月 14 日



持证人签名:
Signature of the Bearer

丘晓晖

姓名: 丘晓晖
 Full Name
 性别: 男
 Sex
 出生年月: 1969年09月
 Date of Birth
 专业类别:
 Professional Type
 批准日期: 2001年10月14日
 Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by



签发日期: 2002 年 03 月 05 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.

0020690

正章已领

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：丘晓晖

有效证件号码：440321196909240039

社保电脑号：1882788

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	0	244	114	130	276	260

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202209	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202210	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202211	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202212	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202301	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202302	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202303	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202304	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202305	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202306	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202307	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202308	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202309	390150		38892	1	38892	1	38892	2360	
202310	390150		30615	1	30615	1	38892	2360	
202311	390150		30615	1	30615	1	38892	2360	
202312	390150		30615	1	30615	1	38892	2360	
202401	390150		32376	1	32376	1	41190	41190	
202402	390150		32376	1	32376	1	41190	41190	
202403	390150		32376	1	32376	1	41190	41190	
202404	390150		32376	1	32376	1	41190	41190	
202405	390150		32376	1	32376	1	41190	41190	
202406	390150		32376	1	32376	1	41190	41190	
202407	390150		32376	1	32376	1	43659	43659	
202408	390150		32376	1	32376	1	43659	43659	

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e11d5acde3i）核查，验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

390150 / 中国建设银行股份有限公司深圳市分行



硕士研究生 毕业证书



研究生 **程挥军** 性别 **男**，一九八一年 二 月 二十三日 生，于
二〇一九 年 九 月至二〇二一年 十二 月在 **工商管理硕士**
专业 **非全日制** 学习，学制 **2.5** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：



校 长：

郭东明

证书编号：101411202102111427

二〇二一年 十二 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名：程挥军
身 份 证 号 码：440301198102234934
性 别：男
专 业：土木建筑
聘 用 单 位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

证书编号：建[造]11154400028470

初始注册日期：2015 年 04 月 02 日

颁发机关盖章：



发证日期：2021 年 12 月 19 日



资格名称 高级工程师

授予时间 2017年12月

姓名 程挥军

性别 男

出生年月 1981年2月

工作单位 深圳分行

证书编号 442170204



深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：程挥军

有效证件号码：440301198102234934

社保电脑号：604762044

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	85	242	114	128	242	242

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202209	390150		33684	1	33684	1	33684	2360	
202210	390150		33684	1	33684	1	33684	2360	
202211	390150		33684	1	33684	1	33684	2360	
202212	390150		33684	1	33684	1	33684	2360	
202301	390150		33684	1	33684	1	33684	2360	
202302	390150		33684	1	33684	1	33684	2360	
202303	390150		33684	1	33684	1	33684	2360	
202304	390150		33684	1	33684	1	33684	2360	
202305	390150		33684	1	33684	1	33684	2360	
202306	390150		33684	1	33684	1	33684	2360	
202307	390150		33267	1	33267	1	33267	2360	
202308	390150		33267	1	33267	1	33267	2360	
202309	390150		33267	1	33267	1	33267	2360	
202310	390150		30615	1	30615	1	33267	2360	
202311	390150		30615	1	30615	1	33267	2360	
202312	390150		30615	1	30615	1	33267	2360	
202401	390150		32376	1	32376	1	33267	33267	
202402	390150		32376	1	32376	1	33267	33267	
202403	390150		32376	1	32376	1	33267	33267	
202404	390150		32376	1	32376	1	33267	33267	
202405	390150		32376	1	32376	1	33267	33267	
202406	390150		32376	1	32376	1	33267	33267	
202407	390150		30043	1	30043	1	30043	30043	
202408	390150		30043	1	30043	1	30043	30043	

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e11d31d81ct）核查，验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

390150 / 中国建设银行股份有限公司深圳市分行



毕业证书



学生史 焜(男), 浙江省宁波市人,
 一九七二年三月生, 于一九七〇年九月至
 一九九二年七月在本院管理工程系
 工商管理专业(二年制专科)修
 业期满, 成绩及格, 准予毕业。

证书登记号第 907051 号



上海城市管理职业学院 副院长

吴承基

一九九二年七月十五日



持证人签名:
Signature of the Bearer

360
 姓名: 史焜
 Full Name _____
 性别: 男
 Sex _____
 出生年月: 1972年03月
 Date of Birth _____
 工作单位: _____
 Employer _____
 批准日期: 1998年10月11日
 Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
 签发日期: 1998年10月11日
 Issued on _____





姓名: 史巍
 身份证号码: 310103197203153234
 性别: 男
 专业: 安装工程
 聘用单位: 中国建设银行股份有限
公司深圳市分行

证书编号: 建[造]14014400010792

初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 12 月 15 日



姓名 史巍
Full Name
 性别 男
Sex
 出生年月 一九七二年三月
Date of Birth
 出生地点
Place of Birth

(防伪贴膜, 撕毁本证作废)

人事考试中心人
中心人事部人事
考试中心人事部

发证机关: 深圳市职称管理办公室

发证时间: 1998 年 9 月 17 日

专业名称 建筑
Speciality
 资格级别 中级
Qualification Level
 授予时间 一九九七年十一月
Conferral Date



2024:09:12E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：史巍

有效证件号码：310103197203153234

社保电脑号：1882510

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	0	244	114	130	276	260

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202209	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202210	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202211	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202212	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202301	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202302	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202303	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202304	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202305	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202306	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202307	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202308	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202309	390150		38892	1	38892	1	38892	2360
202310	390150		30615	1	30615	1	38892	2360
202311	390150		30615	1	30615	1	38892	2360
202312	390150		30615	1	30615	1	38892	2360
202401	390150		32376	1	32376	1	41190	41190
202402	390150		32376	1	32376	1	41190	41190
202403	390150		32376	1	32376	1	41190	41190
202404	390150		32376	1	32376	1	41190	41190
202405	390150		32376	1	32376	1	41190	41190
202406	390150		32376	1	32376	1	41190	41190
202407	390150		32376	1	32376	1	41070	41070
202408	390150		32376	1	32376	1	41070	41070

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（335886282f2b86b2）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

7、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

8、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

390150 / 中国建设银行股份有限公司深圳市分行





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



姓名: 柳正友
身份证号码: 51100219830213681X
性别: 男
专 业: 安装工程
聘用单位: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

证书编号: 建[造]14174400009091

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2017 年 10 月 23 日

发证日期: 2021 年 10 月 19 日

中国建设银行深圳市分行(人力资源部)

建深人〔2018〕3号

关于确定 2018 年董贯威等中级 专业技术资格的通知

各二级分支行、各直属支行、分行各部门：

根据总行《关于进一步规范初中级专业技术资格确定工作的通知》（建人〔2008〕236号）文件相关规定，经审核，下列员工符合条件，具备相应的中级专业技术资格。

（一）符合直接确定人员名单

经济师（74人）

董贯威、王鹏翔、朱偲、胡若希、黄旭斐、周玉萍、古慧彬、林钰阳、黄林祥、庄彩容、陈泽琳、冯佳明、郑秋洪、黄荀、刘志江、傅文星、田秋楠、刘云鹏（西丽支行）、孙梦若、游心心、

梁晓辉、刘桢鹏、冯诗思、司徒雅文、饶放、涂彬婧、彭宇航、葛东、肖瑶、张钊（田贝支行本部）、龚雯辉、曹伟、欧阳欣、潘书磊、赵诣、苏琬茹、李思诗、王美琴、沈忱、金茜、周叶、唐顺彪、洪泽平、黄倩倩、燕翎、周宏、叶宇浩、刘刚、张艳（龙华支行营业部）、胡晓舟、周帅、江俊杰（智慧支行）、林珏莹、姜洋、夏晶晶、陕星辰、陈熙怡、王春龙、舒璇、李韬、吕宸、刘伟（爱华支行）、邓伟超、李晨晨、徐凡、高寒、李墨（网络金融部）、储楚、官殊文、周妍、吕云琪、任敏、陈茗、张心怡

工程师（3人）

林爽、林衍崇、陈鹏

（二）符合考试确定人员名单

经济师（109人）

段勇为、李春迎、陶延颖、冯运娇、张国轩、陈素琴、刘畅（宝城支行）、张惠香、李强、丁楷、魏紫珊、韩炳华、邢桂彬、庄锦花、王再贤、李志贤、毛叶青、马远帆、刘兵宁、付桃仙、周警、李腾飞、张纯、武帅、陈远波、刘赛、曾建平、陈雅伦、杨嘉玲、徐雯、许倩、翟喜斌、詹国青、卢山、黄宝仪、陈志宏、刘杨、吴玮、刘明华、林仲宇、钟镇炎、聂开基、马宇仪、陈识君、肖玲、陈雨薇、邱永、李欣（东门支行）、程杰、侯秋诗、贾桂林、田甜、王子健、许阳、关素华、戴志洋、陈海彬、黄学新、崔劲松、张如意、谢乔木、吴星、周波林、王成交、赵海生、张晓明、邓瑶、黄钟雄、李苏玲、钟毓荣、李睿杰、谢晓晴、管芳菲、王建新、朱奕、陈丽娜（授信审批部）、甘勇、魏荣、陈

健平、林欣、徐班、张志宏（战略客户部）、黄雪丽、冯博阳、
卫立斌、李林、易芑宇、张莉瑄、殷殷、丁翔、于芑、高雅、唐
进新、杨建强、刘轶蕾、李辉娟、聂其祥、黄冰、杨欢、谢年红、
陈雨菁、黄勇、张晓荔、刘方云、傅姗丹、梁文嫣、蔡燕芬、唐
婷玉、李梦青

工程师（8人）

柳正友、李晓东、陈恋青、刘剑、吕东方、赖必强、韩瑞卿、
朱祖恩

特此通知。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行
人力资源部

2018年9月26日

抄送：深圳总审计室。

本行发送：分行领导。

校对：人力资源部 陈立

中国建设银行深圳市分行办公室

2018年9月26日印发

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：柳正友

有效证件号码：51100219830213681X

社保电脑号：607169502

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	67	224	114	84	224	165

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202209	390150		31357	1	31357	1	31357	2360	
202210	390150		31357	1	31357	1	31357	2360	
202211	390150		31357	1	31357	1	31357	2360	
202212	390150		31357	1	31357	1	31357	2360	
202301	390150		31357	1	31357	1	31357	2360	
202302	390150		31357	1	31357	1	31357	2360	
202303	390150		31357	1	31357	1	31357	2360	
202304	390150		31357	1	31357	1	31357	2360	
202305	390150		31357	1	31357	1	31357	2360	
202306	390150		31357	1	31357	1	31357	2360	
202307	390150		28867	1	28867	1	28867	2360	
202308	390150		28867	1	28867	1	28867	2360	
202309	390150		28867	1	28867	1	28867	2360	
202310	390150		28867	1	28867	1	28867	2360	
202311	390150		28867	1	28867	1	28867	2360	
202312	390150		28867	1	28867	1	28867	2360	
202401	390150		28867	1	28867	1	28867	28867	
202402	390150		28867	1	28867	1	28867	28867	
202403	390150		28867	1	28867	1	28867	28867	
202404	390150		28867	1	28867	1	28867	28867	
202405	390150		28867	1	28867	1	28867	28867	
202406	390150		28867	1	28867	1	28867	28867	
202407	390150		29333	1	29333	1	29333	29333	
202408	390150		29333	1	29333	1	29333	29333	

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e11d4310c1f）核查，验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

390150 / 中国建设银行股份有限公司深圳市分行



硕士研究生
毕业证书



研究生 姚晨 性别女，一九八九年七月十三日生，于二〇一二年九月至二〇一四年六月在 电气工程 专业学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉★学

校 长：



证书编号：104861201402002124

二〇一四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓 名：姚 晨
身份证号码：420102198907130624
性 别：女
专 业：安装工程
聘用单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

证书编号：建[造]14214400008250

初始注册日期：2021 年 08 月 30 日

颁发机关盖章：



发证日期：2021 年 08 月 30 日



资格名称 高级工程师

授予时间 2024年3月

姓名 姚晨

性别 女

出生年月 1989年7月

工作单位 中国建设银行深圳市分行

证书编号 442240201



深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：姚晨

有效证件号码：420102198907130624

社保电脑号：638874233

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	0	122	114	8	122	122

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202209	390150		23897	1	23897	1	23897	2360
202210	390150		23897	1	23897	1	23897	2360
202211	390150		23897	1	23897	1	23897	2360
202212	390150		23897	1	23897	1	23897	2360
202301	390150		23897	1	23897	1	23897	2360
202302	390150		23897	1	23897	1	23897	2360
202303	390150		23897	1	23897	1	23897	2360
202304	390150		23897	1	23897	1	23897	2360
202305	390150		23897	1	23897	1	23897	2360
202306	390150		23897	1	23897	1	23897	2360
202307	390150		24725	1	24725	1	24725	2360
202308	390150		24725	1	24725	1	24725	2360
202309	390150		24725	1	24725	1	24725	2360
202310	390150		24725	1	24725	1	24725	2360
202311	390150		24725	1	24725	1	24725	2360
202312	390150		24725	1	24725	1	24725	2360
202401	390150		24725	1	24725	1	24725	24725
202402	390150		24725	1	24725	1	24725	24725
202403	390150		24725	1	24725	1	24725	24725
202404	390150		24725	1	24725	1	24725	24725
202405	390150		24725	1	24725	1	24725	24725
202406	390150		24725	1	24725	1	24725	24725
202407	390150		23891	1	23891	1	23891	23891
202408	390150		23891	1	23891	1	23891	23891

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e11d42fe0ek）核查，验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

390150 / 中国建设银行股份有限公司深圳市分行



成人高等教育

毕业证书



学生 **赖东文** 性别男，一九八七年 二 月 八 日生，于二〇一〇年
二 月至二〇一三年 一 月在本校 **工程管理**

专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：**康建设**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201305010914

二〇一三年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



姓 名：赖东文

身 份 证 号 码：441424198702082533

性 别：男

专 业：土木工程

聘 用 单 位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

证 书 编 号：建[造]11214400008049

颁发机关盖章：

初始注册日期：2021 年 08 月 17 日

发 证 日 期：2021 年 8 月 17 日



中国建设银行深圳市分行(人力资源部)

建深人〔2021〕4号

关于确定李浩翔等中级专业技术资格的通知

各二级分支行，分行各部门：

根据总行《关于优化初级 中级专业技术资格管理工作的通知》(建人〔2019〕197号)文件相关规定，经审核，下列员工符合条件，具备相应的中级专业技术资格。

经济师(53人)

李浩翔、彭彦思、朱丽、方特立、程仙平、周雯、黄汝芬、徐慧慧、郑全林、郑悄雪、林灏然、黄馨、郑少凤、方媛、王耀东、黄雪环、廖子旭、罗丹萍、林仁杰、贺远平、张俊芳、郭媛

珍、郑武轩、周广、刘一锋、颜昭腾、李艳（水贝珠宝支行）、叶征、卢宵前、刘滔、赵秀珍、汤媛媛、杜平、史嘉熹、曾晓骏、黄志辉、李梅芳、黄一航、杨继生、方娜、曾玲、王静波、任靓、陈雪虹、黄静、闫曦匀、魏莹、潘力、张义婷、欧歆、于然、向凤鸣、杨懋业。

工程师（5人）

赖东文、王俊在、汪改英、李春红、林思涵

特此通知。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

人力资源部

2021年11月17日

本行发送：分行领导。

校对：人力资源部 吴迪

中国建设银行深圳市分行办公室

2021年11月17日印发

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：赖东文

有效证件号码：441424198702082533

社保电脑号：612915034

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	67	207	114	73	184	176

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202209	390150		27806	1	27806	1	27806	2360	
202210	390150		27806	1	27806	1	27806	2360	
202211	390150		27806	1	27806	1	27806	2360	
202212	390150		27806	1	27806	1	27806	2360	
202301	390150		27806	1	27806	1	27806	2360	
202302	390150		27806	1	27806	1	27806	2360	
202303	390150		27806	1	27806	1	27806	2360	
202304	390150		27806	1	27806	1	27806	2360	
202305	390150		27806	1	27806	1	27806	2360	
202306	390150		27806	1	27806	1	27806	2360	
202307	390150		26908	1	26908	1	26908	2360	
202308	390150		26908	1	26908	1	26908	2360	
202309	390150		26908	1	26908	1	26908	2360	
202310	390150		26908	1	26908	1	26908	2360	
202311	390150		26908	1	26908	1	26908	2360	
202312	390150		26908	1	26908	1	26908	2360	
202401	390150		26908	1	26908	1	26908	26908	
202402	390150		26908	1	26908	1	26908	26908	
202403	390150		26908	1	26908	1	26908	26908	
202404	390150		26908	1	26908	1	26908	26908	
202405	390150		26908	1	26908	1	26908	26908	
202406	390150		26908	1	26908	1	26908	26908	
202407	390150		25505	1	25505	1	25505	25505	
202408	390150		25505	1	25505	1	25505	25505	

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e11d5b18731）核查，验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

390150 / 中国建设银行股份有限公司深圳市分行





学生 **杨怡娜** 性别 **女**，一九七六年
 八月 日生，于一九九七年 九月
 至二〇〇〇年 六月在本校(院)
建筑工程 专业
脱产 学习，修完专 科教学计划
 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号: [S3]教成字002号
 No. 01526952

校(院)长: **曹策问**



学校(院):
 二〇〇〇 年七月一日
 学校编号: 20005012052

从事专业 **城建**
 Speciality

专业技术职务
 任职资格 **工程师**
 Professional & Technical
 Qualifications

评审组织 **南阳市工程系列中级
 专业技术职务评委会**
 Organization Of Evaluation

评审通过时间 **2003. 12**
 Time Of Adoption

发证单位 **南阳市人民政府**
 Issuing Authority



姓 名 **杨怡娜** 性 别 **女**
 Full Name Sex

出生年月 **1976. 08** 籍 贯
 Birthdate Native Place

工作单位 **南阳市建筑公司**
 Work Unit

证书编号 **C13034030900003**
 Credentials No.

2004 年 6 月 24 日

688



姓名: 杨怡娜
身份证号码: 412902197608306545
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

证书编号: 建[造]11064400018830

初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 12 月 14 日

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 杨怡娜

有效证件号码: 412902197608306545

社保电脑号: 605824583

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	67	231	114	84	231	140

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险		失业保险	
		缴费基数	缴费档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费档次	缴费基数	缴费档次
202209	390150		35163	1	35163	1	35163	1	35163	2360	
202210	390150		35163	1	35163	1	35163	1	35163	2360	
202211	390150		35163	1	35163	1	35163	1	35163	2360	
202212	390150		35163	1	35163	1	35163	1	35163	2360	
202301	390150		35163	1	35163	1	35163	1	35163	2360	
202302	390150		35163	1	35163	1	35163	1	35163	2360	
202303	390150		35163	1	35163	1	35163	1	35163	2360	
202304	390150		35163	1	35163	1	35163	1	35163	2360	
202305	390150		35163	1	35163	1	35163	1	35163	2360	
202306	390150		35163	1	35163	1	35163	1	35163	2360	
202307	390150		31981	1	31981	1	31981	1	31981	2360	
202308	390150		31981	1	31981	1	31981	1	31981	2360	
202309	390150		31981	1	31981	1	31981	1	31981	2360	
202310	390150		30615	1	30615	1	31981	1	31981	2360	
202311	390150		30615	1	30615	1	31981	1	31981	2360	
202312	390150		30615	1	30615	1	31981	1	31981	2360	
202401	390150		31981	1	31981	1	31981	1	31981	31981	
202402	390150		31981	1	31981	1	31981	1	31981	31981	
202403	390150		31981	1	31981	1	31981	1	31981	31981	
202404	390150		31981	1	31981	1	31981	1	31981	31981	
202405	390150		31981	1	31981	1	31981	1	31981	31981	
202406	390150		31981	1	31981	1	31981	1	31981	31981	
202407	390150		32376	1	32376	1	33802	1	33802	33802	
202408	390150		32376	1	32376	1	33802	1	33802	33802	

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e11d4312e97) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

390150 / 中国建设银行股份有限公司深圳市分行



成人高等教育
毕业证书



学生 王小玲，性别 女，一九八二年二月十二日生，于二〇一一年三月
至二〇一三年六月在本校 工程管理 专业 函授 学习，
修完 2.5 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:  校(院)名:

证书编号: 100765201305076688

二〇一三年六月二十五日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

XX31003072



持证人签名:
Signature of the Bearer



管理号: 07234242307421281
File No.:

姓名: 王小玲
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 198202
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 200710
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2007年05月06日
Issued on



133



姓名: 王小玲
 身份证号码: 350521198202120023
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

证书编号: 建[造]11114400028433

初始注册日期: 2011 年 04 月 18 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 04 月 19 日

中国建设银行深圳市分行(人力资源部)

建深人〔2016〕1号

关于确定 2016 年郑笑凡等中级 专业技术资格的通知

各二级分支行、各直属支行、分行各部门：

根据总行《关于进一步规范初中级专业技术资格确定工作的通知》（建人〔2008〕236号）规定，经审核，下列员工符合条件，具备相应的中级专业技术资格。

一、符合直接确定人员名单

经济师（122人）

郑笑凡、高国婷、陈东琦、徐鹏、陈佳炜、曾阿旷、王霞、张琳、王灵珊、陈强（龙华支行）、刘巧静、张伟健、唐长富、李宝树、陈鸣秋子、周俊、朱媛、黄妍、陈思欣、朱波、

经济师（47人）

蒋岚、张仰胜、张秀婷、向仁斌、朱彦、袁英、何慧、郭毅、李麒麟、彭啸、赵旭、张晨（金融市场部）、陈楚红、田雨、杨园、齐佳玲、李伟芳、李丽莎、於信、胡煜李、王惟、陈颖（景苑支行）、杨仁宇、李伟超、吕颖、刘非、侯锐、张璐洁、谢璇、骆帅、温小燕、李诗琴、黄欢（皇岗支行）、程明月、谭雅娜、袁源、陈焕槟、孟宇、张健勇、王菲、关茗予、王建平、王蒙、连泽凡、郑滔、周钦锋、周瑜。

会计师（3人）

刘兴明、李蓓、周单。

工程师（6人）

罗卓雄、陈晋天、胡卓鹏、王小玲、王扬、童琦。

特此通知。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

人力资源部

2016年9月7日

抄送：深圳总审计室。

本行发送：分行领导。

校对：人力资源部 叶创

中国建设银行深圳市分行办公室

2016年9月7日印发

2024:09:12E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 王小玲

有效证件号码: 350521198202120023

社保电脑号: 601443196

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	116	256	114	140	256	256

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202209	390150		27144	1	27144	1	27144	2360
202210	390150		27144	1	27144	1	27144	2360
202211	390150		27144	1	27144	1	27144	2360
202212	390150		27144	1	27144	1	27144	2360
202301	390150		27144	1	27144	1	27144	2360
202302	390150		27144	1	27144	1	27144	2360
202303	390150		27144	1	27144	1	27144	2360
202304	390150		27144	1	27144	1	27144	2360
202305	390150		27144	1	27144	1	27144	2360
202306	390150		27144	1	27144	1	27144	2360
202307	390150		25139	1	25139	1	25139	2360
202308	390150		25139	1	25139	1	25139	2360
202309	390150		25139	1	25139	1	25139	2360
202310	390150		25139	1	25139	1	25139	2360
202311	390150		25139	1	25139	1	25139	2360
202312	390150		25139	1	25139	1	25139	2360
202401	390150		25139	1	25139	1	25139	25139
202402	390150		25139	1	25139	1	25139	25139
202403	390150		25139	1	25139	1	25139	25139
202404	390150		25139	1	25139	1	25139	25139
202405	390150		25139	1	25139	1	25139	25139
202406	390150		25139	1	25139	1	25139	25139
202407	390150		23547	1	23547	1	23547	23547
202408	390150		23547	1	23547	1	23547	23547

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(335886282ecd6385) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

7、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

8、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

390150 / 中国建设银行股份有限公司深圳市分行



普通高等学校

毕业证书



学生 李晓东 性别男，一九八五年十月十八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：



证书编号：118451200805002776

二〇〇八年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





姓名: 李晓东
身份证号码: 441424198510180550
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

证书编号: 建[造]11194400025018

初始注册日期: 2019 年 09 月 06 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 9 月 6 日

中国建设银行深圳市分行(人力资源部)

建深人〔2018〕3号

关于确定 2018 年董贯威等中级 专业技术资格的通知

各二级分支行、各直属支行、分行各部门：

根据总行《关于进一步规范初中级专业技术资格确定工作的通知》（建人〔2008〕236号）文件相关规定，经审核，下列员工符合条件，具备相应的中级专业技术资格。

（一）符合直接确定人员名单

经济师（74人）

董贯威、王鹏翔、朱偲、胡若希、黄旭斐、周玉萍、古慧彬、林钰阳、黄林祥、庄彩容、陈泽琳、冯佳明、郑秋洪、黄荀、刘志江、傅文星、田秋楠、刘云鹏（西丽支行）、孙梦若、游心心、

梁晓辉、刘桢鹏、冯诗思、司徒雅文、饶放、涂彬婧、彭宇航、葛东、肖瑶、张钊（田贝支行本部）、龚雯辉、曹伟、欧阳欣、潘书磊、赵诣、苏琬茹、李思诗、王美琴、沈忱、金茜、周叶、唐顺彪、洪泽平、黄倩倩、燕翎、周宏、叶宇浩、刘刚、张艳（龙华支行营业部）、胡晓舟、周帅、江俊杰（智慧支行）、林珏莹、姜洋、夏晶晶、陕星辰、陈熙怡、王春龙、舒璇、李韬、吕宸、刘伟（爱华支行）、邓伟超、李晨晨、徐凡、高寒、李墨（网络金融部）、储楚、官殊文、周妍、吕云琪、任敏、陈茗、张心怡

工程师（3人）

林爽、林衍崇、陈鹏

（二）符合考试确定人员名单

经济师（109人）

段勇为、李春迎、陶延颖、冯运娇、张国轩、陈素琴、刘畅（宝城支行）、张惠香、李强、丁楷、魏紫珊、韩炳华、邢桂彬、庄锦花、王再贤、李志贤、毛叶青、马远帆、刘兵宁、付桃仙、周警、李腾飞、张纯、武帅、陈远波、刘赛、曾建平、陈雅伦、杨嘉玲、徐雯、许倩、翟喜斌、詹国青、卢山、黄宝仪、陈志宏、刘杨、吴玮、刘明华、林仲宇、钟镇炎、聂开基、马宇仪、陈识君、肖玲、陈雨薇、邱永、李欣（东门支行）、程杰、侯秋诗、贾桂林、田甜、王子健、许阳、关素华、戴志洋、陈海彬、黄学新、崔劲松、张如意、谢乔木、吴星、周波林、王成交、赵海生、张晓明、邓瑶、黄钟雄、李苏玲、钟毓荣、李睿杰、谢晓晴、管芳菲、王建新、朱奕、陈丽娜（授信审批部）、甘勇、魏荣、陈

健平、林欣、徐班、张志宏（战略客户部）、黄雪丽、冯博阳、
卫立斌、李林、易芑宇、张莉瑄、殷殷、丁翔、于芑、高雅、唐
进新、杨建强、刘轶蕾、李辉娟、聂其祥、黄冰、杨欢、谢年红、
陈雨菁、黄勇、张晓荔、刘方云、傅姗丹、梁文嫣、蔡燕芬、唐
婷玉、李梦青

工程师（8人）

柳正友、李晓东、陈恋青、刘剑、吕东方、赖必强、韩瑞卿、
朱祖恩

特此通知。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行

人力资源部

2018年9月26日

抄送：深圳总审计室。

本行发送：分行领导。

校对：人力资源部 陈立

中国建设银行深圳市分行办公室

2018年9月26日印发

2024:09:10E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 李晓东

有效证件号码: 441424198510180550

社保电脑号: 618822358

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	52	192	114	78	192	162

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202209	390150		27048	1	27048	1	27048	2360
202210	390150		27048	1	27048	1	27048	2360
202211	390150		27048	1	27048	1	27048	2360
202212	390150		27048	1	27048	1	27048	2360
202301	390150		27048	1	27048	1	27048	2360
202302	390150		27048	1	27048	1	27048	2360
202303	390150		27048	1	27048	1	27048	2360
202304	390150		27048	1	27048	1	27048	2360
202305	390150		27048	1	27048	1	27048	2360
202306	390150		27048	1	27048	1	27048	2360
202307	390150		27698	1	27698	1	27698	2360
202308	390150		27698	1	27698	1	27698	2360
202309	390150		27698	1	27698	1	27698	2360
202310	390150		27698	1	27698	1	27698	2360
202311	390150		27698	1	27698	1	27698	2360
202312	390150		27698	1	27698	1	27698	2360
202401	390150		27698	1	27698	1	27698	27698
202402	390150		27698	1	27698	1	27698	27698
202403	390150		27698	1	27698	1	27698	27698
202404	390150		27698	1	27698	1	27698	27698
202405	390150		27698	1	27698	1	27698	27698
202406	390150		27698	1	27698	1	27698	27698
202407	390150		28735	1	28735	1	28735	28735
202408	390150		28735	1	28735	1	28735	28735

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33588620b163d205) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

7、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

8、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

390150 / 中国建设银行股份有限公司深圳市分行







102

姓名: 陈吓云
 身份证号码: 350521198611075024
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

证书编号: 建[造]11154400028464

初始注册日期: 2015年04月02日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023年标准定额司月19日



姓名: 陈吓云
 Full Name _____
 性别: 女
 Sex _____
 出生年月: 1986年11月
 Date of Birth _____
 专业名称 经济—建筑经济
 Speciality _____
 资格级别: 中级
 Qualification Level _____
 批准日期: 2014年11月
 Approval Date _____

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年技术(执业)月 10日
Issued on



管理号: 2014001490012014490228044296
File No.:

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00129838
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2013023440232013440213000316
File No.

姓名: 陈吓云
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1986年11月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2013年10月20日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2014年02月20日
Issued on



深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：陈吓云

有效证件号码：350521198611075024

社保电脑号：619329116

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	70	190	114	76	190	149

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202209	390150		26765	1	26765	1	26765	2360	
202210	390150		26765	1	26765	1	26765	2360	
202211	390150		26765	1	26765	1	26765	2360	
202212	390150		26765	1	26765	1	26765	2360	
202301	390150		26765	1	26765	1	26765	2360	
202302	390150		26765	1	26765	1	26765	2360	
202303	390150		26765	1	26765	1	26765	2360	
202304	390150		26765	1	26765	1	26765	2360	
202305	390150		26765	1	26765	1	26765	2360	
202306	390150		26765	1	26765	1	26765	2360	
202307	390150		26547	1	26547	1	26547	2360	
202308	390150		26547	1	26547	1	26547	2360	
202309	390150		26547	1	26547	1	26547	2360	
202310	390150		26547	1	26547	1	26547	2360	
202311	390150		26547	1	26547	1	26547	2360	
202312	390150		26547	1	26547	1	26547	2360	
202401	390150		26547	1	26547	1	26547	26547	
202402	390150		26547	1	26547	1	26547	26547	
202403	390150		26547	1	26547	1	26547	26547	
202404	390150		26547	1	26547	1	26547	26547	
202405	390150		26547	1	26547	1	26547	26547	
202406	390150		26547	1	26547	1	26547	26547	
202407	390150		25578	1	25578	1	25578	25578	
202408	390150		25578	1	25578	1	25578	25578	

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e11d4c3d42t）核查，验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

390150 / 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

