

标段编号：2409-440300-04-01-900026001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程第二、三阶段
项目结、决算审核

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期：2024年10月18日

一、企业基本情况

附表 1：企业基本情况表

企业名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	企业性质	私营企业
注册地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E	资质类别及等级 (若有)	工程造价甲级、工程咨询丙级资质证书、招标代理资质证书 AAA 级
近三年营业收入	近三年总营业收入：20372.78（万元） 近三年年均营业收入：6790.92（万元） 2021 年：6802.16（万元）；2022 年：6876.55（万元）；2023 年：6694.07（万元）		
企业办公场所	地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3AB、3E <input checked="" type="checkbox"/> 自有：575.59 m ² <input checked="" type="checkbox"/> 租赁：632.39 m ²		
其他投标人认为需提供的资料或信息	其他：公司总部位于深圳，并在重庆、湖南、河南等地设有分公司，公司拥有各类工程技术人员 200 余人，其中中高级职称 25 人，拥有造价工程师、咨询工程师、建造师、监理工程师等专业技术人才。福田本部有 1000 平方米办公场所。公司成立于 2003 年至今也有快二十年的工作经验，承担过关于工程不同类型的项目；其中也服务多个不同企业单位如：公司服务对象包含： 政府投资管理部门如： 深圳市工务署、市水务工程建设管理中心、市交通运输委员会、市公安局、前海开发投资控股有限公司、罗湖区、福田区、大鹏新区、宝安区、光明新区、盐田区、龙华区、龙岗区、坪山区建筑工务署、 市属国企： 深业集团、水务集团、地铁集团、特发、盐田港、		

	<p style="text-align: center;">特建发、深国际</p> <p>造价审计部门：深圳市建设工程造价管理站、宝安区工程造价管理站、光明区政府投资项目评审中心、龙岗区政府投资项目评审中心</p> <p>央企：华侨城集团、招商集团、 华润集团、中粮集团、保利集团、南山集团、中国神华集团等</p> <p>世界 500 强、知名地产、上市公司、外资企业：世界 500 强：华为 、中兴通讯、正威集团、</p> <p style="text-align: center;">地产开发商：中粮地产、卓越集团、宝能地产、科集团等</p> <p style="text-align: center;">上市公司：信立泰、皇庭国际、特发信息、沙河股份、富安娜等</p> <p style="text-align: center;">外资企业：深圳大铲湾现代港口发展有限公司等</p> <p>我司参与深圳市多项定额编制及课题研究，其中《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》获得“中国风景园林学会科学技术进步奖-二等奖”，参与课题研究，参编国家技术与行业标准</p>
--	--

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

(1) 营业执照

		
统一社会信用代码 91440300755685319N	<h2>营业执照</h2> <p>(副本)</p>	
名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	成立日期 2003年11月21日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E	
法定代表人 王兴文	登记机关	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	 2023年07月12日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称： 全称

验证码： [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300755685319N
注册号：	440301104233817
商事主体名称：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E
法定代表人：	王兴文
认缴注册资本（万元）：	500
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-11-21
营业期限：	自2003-11-21起至2053-11-21止
核准日期：	2023-07-12
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

信息打印



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码：

商事主体名称： 全称

验证码：  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) | [许可经营信息](#) | [股东信息](#) | [成员信息](#) | [变更信息](#) | [股权质押信息](#) | [法院冻结信息](#) | [经营异常信息](#) | [严重违法失信信息](#)

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

(2) 企业办公场所

办公固定场所 (自有房产 575.59 m²)

权 利 人			
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司[100%]*****			
土 地			
宗地号	B107-0047	宗地面积	8425.82m ²
土地用途	工业用地	所在区	福田
土地位置	福田区泰然工业区		
使用年限	50年, 从2008年04月01日至2058年03月31日止。		
			
深房地字第 3000679589 号 (正 本) 深圳市房地产权登记中心(印章) 登记日期 2012年03月27日			

建 筑 物 及 其 附 着 物			
房地产名称	深业泰然雪松大厦A座3e		
建筑面积	575.59m ²	套内建筑面积	500.99m ²
用 途	工业厂房	竣工日期	2010年12月14日
登 记 价	人民币11506493.00元		
他 项 权 利 摘 要 及 附 记			
市场商品房。 该业主于2010年06月25日购买商品房。以下空白 抵押摘要： 1). 2010年09月06日抵押给招商银行股份有限公司深圳泰然金谷支行，编号2A10006303(18377)；			

租赁办公室 (632.39 m²)

3A

房屋租赁合同

出租方 (甲方): 深圳市中业建设集团有限公司

证件号码: 91440300772739024H

地址: 深圳市龙岗区雪岗北路天安云谷 2 期 4 栋 33 楼

联系电话: 0755-82371008

承租方 (乙方): 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证件号码: 91440300755685319N

地址: 深圳市福田区泰然工业区泰然六路雪松大厦 A 座 3e 单元

联系电话: 0755-83755677

为明确甲、乙双方的权利义务关系,经双方友好协商,就房屋租赁事宜达成如下合同。

一、租赁标的

甲方同意将位在深圳市福田区泰然六路雪松大厦 A 座 3 楼 A 单元,面积 347.56 平方米物业出租给乙方使用,乙方对该房屋及使用性质已充分了解,愿意履行物业管理规定。乙方承租该房屋用于 办公 用途。

二、租赁期限

从 2022 年 3 月 22 日期至 2025 年 3 月 31 日止,其中,免租期共 40 天 (从 2022 年 3 月 22 日期至 2022 年 4 月 30 日止),租金 2022 年 5 月 1 日起按月支付。



三、租金标准与支付

(一) 租金标准:

年数: 5 年	租金单价	月租金总额
第 1 年	130 元/m ² /月	¥ 45182.8 元/月
第 2 年	130 元/m ² /月	¥ 45182.8 元/月
第 3 年	136.5 元/m ² /月	¥ 47441.9 元/月

注: 该租金单价为含税价, 甲方为乙方开具增值税专用发票;

(二) 租金支付方式:

乙方应在每月 25 号前将下个月租金存入甲方指定账户 (户名: 深圳市中业建设集团有限公司 账号: 757900266510711 开户行: 招商银行深圳泰然金谷支行)。如遇节假日顺延至第一个工作日交纳。甲方在收到租金后 5 日内提供等额有效增值税专用发票给乙方。

乙方逾期支付租金, 除应及时补交外, 还应向甲方支付滞纳金 (滞纳金计算: 拖欠金额 × 拖欠天数 × 0.5%)。

(三) 履约保证金:

双方签署本合同时, 乙方向甲方缴纳租赁保证金 (按两个月租金) 人民币 90365.6 元 及首月租金人民币 45182.8 元, 共计需支付人民币 135548.4 元。合同期间, 该保证金不得抵扣乙方所欠付的任何款项 (包括租金、物业管理费等)。租赁期满后, 在以下条件全部满足的情况下, 甲方一次性不计息返还给乙方: (1) 乙方办妥已该租赁物业为注册地址

或营业地址的工商注销或变更手续；(2) 乙方按本协议要求退还该租赁物业及办公物品清单内物品；(3) 乙方已缴清全部应付费用。

因乙方原因导致本协议无法继续履行或违约导致甲方解除本协议的，甲方有权不予退还租赁保证金。

四、物业移交约定

甲方自 2022 年 3 月 22 日起，将所出租物业按现状交付乙方使用。

五、合同期内，乙方使用该物业所产生的水电费、物业管理费以及其它相关杂费，由乙方自行承担。

六、合同期内，甲方出现以下情形，乙方有权追究甲方相应责任。

(一) 甲方如未能履行物业移交约定，须向乙方支付违约金（违约金计算：延期天数×首月租金×0.5%），逾期超过三十天，乙方有权单方面解除合同，甲方将租赁保证金返还乙方。

(二) 合同期内，如属于房屋自身的质量问题导致乙方无法正常使用，甲方应在接到乙方通知后 2 天内响应，并切实采取有效措施修缮。否则，乙方有权自行修缮，但修缮费用由甲方负责，乙方有权用应交租金抵扣。

(三) 合同期间，甲方如转让该物业，甲方应提前 30 日以书面形式通知乙方，乙方享有优先受让权，但乙方应在收到甲方书面通知后十天内回复，否则视为乙方放弃，乙方若放弃受让，甲方应确保第三方受让者继续履行本合同载明的全部内容，否则，甲方须赔偿乙方由此造成的经济损失。

(四) 甲方保证所出租物业产权清晰, 否则, 甲方须赔偿乙方由此造成的全部经济损失。

(五) 甲方单方面提前解除合同, 导致乙方不能继续租赁该物业的, 甲方应退还租赁保证金, 并且须赔偿乙方由此造成的经济损失。

七、合同期内, 乙方出现以下情形, 甲方有权追究乙方相应责任。

(一) 未经甲方书面同意, 擅自将房屋转租、转借给他人使用的。

(二) 在不破坏房屋原有结构以及装修的情况下, 经甲方同意。乙方可适当增加设备、网络、通讯、办公隔断等, 未经甲方同意, 擅自变动房屋结构或损坏房屋, 且经甲方交涉, 乙方在要求期限内仍未纠正并修复的。

(三) 利用该房屋进行违法活动的, 并由公安司法部门认定的。

(四) 拖欠租金累计 2 个月以上的。

如乙方出现上述情形之一, 甲方除有权单方面解除本合同, 无条件收回所出租房屋外, 还有权: 1、要求乙方恢复房屋原状; 2、无须退还乙方已交的租赁保证金; 3、无须补偿给乙方装修折旧等任何费用。

八、其他约定

(一) 乙方应按物管单位及政府部门要求办理其他相关手续。

(二) 合同期满后, 甲方如继续出租该物业, 乙方享有优先承租权, 但乙方应至少在租期满前两个月向甲方书面提出。

(三) 甲方应为乙方办理营业执照、工商注册等提供必要协助。

(四) 合同期满后, 若双方不再续签租赁合同, 乙方应及时搬离所租赁房屋。否则, 甲方有权要求乙方交付逾期租金, 不退回租赁保证金,

并无须乙方同意单方面收回房屋。

(五) 合同期满后, 双方不再续签租赁合同, 乙方应做好清洁工作;

(六) 由于乙方违约导致甲方单方面解除本合同, 乙方须在收到甲方正式通知之日起五日内无条件搬离该物业并清空租赁物业内物品。否则, 则视为乙方对租赁物业内遗留的任何物品、财产、装修放弃所有权, 并自愿接受甲方代表自己处置租赁物业内的所有物品并不提任何异议, 由此产生的财产损失、物品处置费均由乙方承担。甲方有权在物业管理处工作人员陪同情况下单方面收回该房屋, 乙方不得提出任何异议。

九、本合同附件《办公室物品清单》为本合同的补充文件, 与本合同具有同等的法律效力。

十、本合同未尽事宜, 经双方共同协商解决。协商不成时, 双方均可向福田区人民法院申请裁定。

十一、本合同一式二份, 经签字盖章后生效, 甲、乙双方各执一份。



甲方:

代表人:

签订时间: 2022年3月21日



乙方:

代表人:

签订时间: 2022年3月22日

房屋租赁合同

出租方（甲方）： 陈志超

证件号码： 44030719871106051X

地址： 深圳市龙岗区雪岗北路天安云谷 2 期 4 栋 33 楼

联系电话： 0755-82371008

承租方（乙方）： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证件号码： 91440300755685319N

地址： 深圳市福田区泰然工业区泰然六路雪松大厦 A 座 3e 单元

联系电话： 0755-83755677

为明确甲、乙双方的权利义务关系，经双方友好协商，就房屋租赁事宜达成如下合同。

一、租赁标的

甲方同意将位在深圳市福田区泰然六路雪松大厦 A 座 3 楼 B 单元，面积 284.83 平方米物业出租给乙方使用，乙方对该房屋及使用性质已充分了解，愿意履行物业管理规定。乙方承租该房屋用于 办公 用途。

二、租赁期限

从 2022 年 3 月 22 日期至 2025 年 3 月 31 日止，其中，免租期共 40 天（从 2022 年 3 月 22 日期至 2022 年 4 月 30 日止），租金 2022 年 5 月 1 日起按月支付。



三、租金标准与支付

(一) 租金标准:

年数: 5 年	租金单价	月租金总额
第 1 年	130 元/m ² /月	¥ 37027.9 元/月
第 2 年	130 元/m ² /月	¥ 37027.9 元/月
第 3 年	136.5 元/m ² /月	¥ 38879.3 元/月

注: 该租金单价为不含税价, 乙方如需开具租金发票, 则由此所产生的税费由乙方支付。

(二) 租金支付方式:

乙方应在每月 25 号前将下个月租金存入甲方指定账户 (户名: 陈来 账号: 6226097559175188 开户行: 招商银行深圳泰然金谷支行)。如遇节假日顺延至第一个工作日交纳。甲方授权乙方指定委托人自行开具发票并缴纳产生的税费。

乙方逾期支付租金, 除应及时补交外, 还应向甲方支付滞纳金 (滞纳金计算: 拖欠金额 × 拖欠天数 × 0.5%)。

(三) 履约保证金:

双方签署本合同时, 乙方向甲方缴纳租赁保证金 (按两个月租金) 人民币 74055.8 元 及首月租金人民币 37027.9 元, 共计需支付人民币 111083.7 元。合同期间, 该保证金不得抵扣乙方所欠付的任何款项 (包括租金、物业管理费等)。租赁期满后, 在以下条件全部满足的情况下, 甲方一次性不计息返还给乙方: (1) 乙方办妥已该租赁物业为注册地址

或营业地址的工商注销或变更手续；(2) 乙方按本协议要求退还该租赁物业及办公物品清单内物品；(3) 乙方已缴清全部应付费用。

因乙方原因导致本协议无法继续履行或违约导致甲方解除本协议的，甲方有权不予退还租赁保证金。

四、物业移交约定

甲方自 2022 年 3 月 22 日起，将所出租物业按现状交付乙方使用。

五、合同期内，乙方使用该物业所产生的水电费、物业管理费以及其它相关杂费，由乙方自行承担。

六、合同期内，甲方出现以下情形，乙方有权追究甲方相应责任。

(一) 甲方如未能履行物业移交约定，须向乙方支付违约金（违约金计算：延期天数×首月租金×0.5%），逾期超过三十天，乙方有权单方面解除合同，甲方将租赁保证金返还乙方。

(二) 合同期内，如属于房屋自身的质量问题导致乙方无法正常使用，甲方应在接到乙方通知后 2 天内响应，并切实采取有效措施修缮。否则，乙方有权自行修缮，但修缮费用由甲方负责，乙方有权用应交租金抵扣。

(三) 合同期间，甲方如转让该物业，甲方应提前 30 日以书面形式通知乙方，乙方享有优先受让权，但乙方应在收到甲方书面通知后十天内回复，否则视为乙方放弃，乙方若放弃受让，甲方应确保第三方受让者继续履行本合同载明的全部内容，否则，甲方须赔偿乙方由此造成的经济损失。

(四) 甲方保证所出租物业产权清晰, 否则, 甲方须赔偿乙方由此造成的全部经济损失。

(五) 甲方单方面提前解除合同, 导致乙方不能继续租赁该物业的, 甲方应退还租赁保证金, 并且须赔偿乙方由此造成的经济损失。

七、合同期内, 乙方出现以下情形, 甲方有权追究乙方相应责任。

(一) 未经甲方书面同意, 擅自将房屋转租、转借给他人使用的。

(二) 在不破坏房屋原有结构以及装修的情况下, 经甲方同意。乙方可适当增加设备、网络、通讯、办公隔断等, 未经甲方同意, 擅自变动房屋结构或损坏房屋, 且经甲方交涉, 乙方在要求期限内仍未纠正并修复的。

(三) 利用该房屋进行违法活动的, 并由公安司法部门认定的。

(四) 拖欠租金累计 2 个月以上的。

如乙方出现上述情形之一, 甲方除有权单方面解除本合同, 无条件收回所出租房屋外, 还有权: 1、要求乙方恢复房屋原状; 2、无须退还乙方已交的租赁保证金; 3、无须补偿给乙方装修折旧等任何费用。

八、其他约定

(一) 乙方应按物管单位及政府部门要求办理其他相关手续。

(二) 合同期满后, 甲方如继续出租该物业, 乙方享有优先承租权, 但乙方应至少在租期满前两个月向甲方书面提出。

(三) 甲方应为乙方办理营业执照、工商注册等提供必要协助。

(四) 合同期满后, 若双方不再续签租赁合同, 乙方应及时搬离所租赁房屋。否则, 甲方有权要求乙方交付逾期租金, 不退回租赁保证金,

并无须乙方同意单方面收回房屋。

(五) 合同期满后，双方不再续签租赁合同，乙方应做好清洁工作；

(六) 由于乙方违约导致甲方单方面解除本合同，乙方须在收到甲方正式通知之日起五日内无条件搬离该物业并清空租赁物业内物品。否则，则视为乙方对租赁物业内遗留的任何物品、财产、装修放弃所有权，并自愿接受甲方代表自己处置租赁物业内的所有物品并不提任何异议，由此产生的财产损失、物品处置费均由乙方承担。甲方有权在物业管理处工作人员陪同情况下单方面收回该房屋，乙方不得提出任何异议。

九、本合同未尽事宜，经双方共同协商解决。协商不成时，双方均可向福田区人民法院申请裁定。

十、本合同一式二份，经签字盖章后生效，甲、乙双方各执一份。

甲方：  陈冠超

代表人：

签订时间：2022年3月22日

乙方：

代表人：  刘加加

签订时间：2022年3月22日



(3) 近三年营业收入报告

2020 年审计报告

防伪编号： 07552021041138398017

深圳皇嘉会计师事务所(普通合伙)已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 皇嘉财审报字(2021)第2-5-0159号
委托单位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
被审单位名称： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳皇嘉会计师事务所(普通合伙)
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2021-04-13
报备日期： 2021-04-16
签名注册会计师： 王海龙 魏要丽

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2020年度审计报告

事务所名称： 深圳皇嘉会计师事务所(普通合伙)
事务所电话： 0755-83295996
传真： 0755-83295992
通信地址： 深圳市福田区深南中路佳和强大厦B座2508室
电子邮件： szhuangjiacpa@163.com
事务所网址： www.huangjiacpa.com

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。
防伪查询电话号码： 0755-83515412
防伪技术支持电话： 0755-82733911
防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协



深圳皇嘉會計師事務所(普通合伙)
WONGGA PARTNERS CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (SZ) GENERAL PARTNER

Add: Room 08, 25/F, Tower B, Jiahe Huaqiang Building,
Shennan Zhong Road, Shenzhen, P.R. China
Tel: (0755) 83295131
Post Code: 518031

地址: 深圳市深南中路佳和華強大廈B座2508
電話: (0755) 83295131
郵編: 518031

机密

皇嘉财审报字(2021)第2-5-0159号

审计报告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2020年12月31日资产负债表,2020年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2020年12月31日的财务状况以及2020年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司2020年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。



深圳皇嘉会计师事务所(普通合伙)

中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师



中国·深圳

二〇二一年四月十三日

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表

二〇二〇年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	2020/12/31	2019/12/31
流动资产：			
货币资金	附注3	34,839,774.97	11,286,195.31
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产		-	-
应收票据		-	-
应收账款	附注4	5,082,019.33	4,886,669.85
应收款项融资		-	-
预付款项		-	-
其他应收款	附注5	8,493,955.76	7,156,978.09
存货		-	-
合同资产		-	-
持有待售资产		-	-
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		48,415,750.06	23,329,843.25
非流动资产：			
债权投资		-	-
其他债权投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
其他权益工具投资		-	-
其他非流动金融资产		-	-
投资性房地产		-	-
固定资产	附注6	4,047,487.21	4,397,759.82
在建工程		-	-
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		-	-
无形资产		-	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用		-	-
递延所得税资产		-	-
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		4,047,487.21	4,397,759.82
资产合计		52,463,237.27	27,727,603.07

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表(续)

二〇二〇年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	2020/12/31	2019/12/31
流动负债：			
短期借款		-	-
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注7	22,902,826.26	5,350,030.94
预收款项		-	-
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注8	5,253,944.51	3,935,588.20
应交税费	附注9	704,824.90	238,808.12
其他应付款		-	-
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		28,861,595.67	9,524,427.26
非流动负债：			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款	附注10	-	250,000.00
预计负债		-	-
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		-	250,000.00
负债合计		28,861,595.67	9,774,427.26
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（股本）	附注11	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具		-	-
其中：优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		-	-
减：库存股		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备		-	-
盈余公积	附注12	357,394.97	357,394.97
未分配利润	附注13	18,244,246.63	12,595,780.84
所有者权益（或股东权益）合计		23,601,641.60	17,953,175.81
负债和所有者权益（或股东权益）合计		52,463,237.27	27,727,603.07

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

利润表

二〇二〇年度

单位：人民币元

项目	附注	2020年度	2019年度
一、营业收入	附注14	68,021,617.37	43,601,626.77
其中：工程造价咨询收入		67,041,808.35	42,236,743.02
工程招标代理收入		979,809.02	1,364,883.75
减：营业成本	附注14	52,452,730.88	30,137,528.22
税金及附加		546,253.61	302,804.06
销售费用		-	-
管理费用	附注15	7,083,878.31	8,153,417.92
研发费用		2,792,977.14	2,367,798.79
财务费用	附注16	-26,336.25	24,475.55
其中：利息费用		3,228.38	22,919.07
利息收入		46,760.71	15,299.97
加：其他收益	附注17	595,179.84	66,663.32
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-	-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,767,293.52	2,682,265.55
加：营业外收入		-	250,000.00
减：营业外支出	附注18	20,000.00	65,850.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,747,293.52	2,866,415.55
减：所得税费用		138,827.73	44,067.18
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,608,465.79	2,822,348.37
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,608,465.79	2,822,348.37
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 重新计量设定受益计划变动额		-	-
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-	-
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-
5. 其他		-	-
（二）将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		-	-
2. 其他债权投资公允价值变动		-	-
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-
4. 其他债权投资信用减值准备		-	-
5. 现金流量套期储备		-	-
6. 外币财务报表折算差额		-	-
7. 其他		-	-
六、综合收益总额		5,608,465.79	2,822,348.37
七、每股收益		-	-
（一）基本每股收益		-	-
（二）稀释每股收益		-	-

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

现金流量表

二〇二〇年度

单位：人民币元

项 目	行 次	2020年度	2019年度
一、经营活动产生现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	71,907,565.86	45,007,748.85
收到的税费返还	2	-	
收到的其他与经营活动有关的现金	3	524,000.00	331,963.29
现金流入小计	4	72,431,565.86	45,339,712.14
购买商品、接受劳务支付的现金	5	22,673,241.96	12,579,169.35
支付给职工以及为职工支付现金	6	16,886,155.00	14,468,629.46
支付的各项税款	7	3,834,781.09	2,436,130.43
支付的其他与经营活动有关的现金	8	4,990,338.96	12,746,204.11
现金流出小计	9	48,384,517.01	42,230,133.35
经营活动产生的现金流量净额	10	24,047,048.85	3,109,578.79
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11	-	
取得投资收益所收到的现金	12	-	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	-	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到的其他与投资活动有关的现金	15	-	
现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	17	743,469.19	272,231.02
投资所支付的现金	18	-	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付的其他与投资活动有关的现金	20	-	
现金流出小计	21	743,469.19	272,231.02
投资活动产生的现金流量净额	22	-743,469.19	-272,231.02
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资所收到的现金	23	-	
借款所收到的现金	24	-	
收到的其他与筹资活动有关的现金	25	250,000.00	
现金流入小计	26	250,000.00	-
偿还债务所支付的现金	27	-	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28	-	375,000.00
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		
现金流出小计	30	-	375,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	31	250,000.00	-375,000.00
四、汇率变动对现金的影响额	32		
五、现金及现金等价物净额增加	33	23,553,579.66	2,462,347.77
加：期初现金及现金等价物余额	34	11,286,195.31	8,823,847.54
六、期末现金及现金等价物余额	35	34,839,774.97	11,286,195.31

深圳市鑫兴工程造价咨询有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二〇年度)

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额							上 年 金 额									
		实收资本（或股本）	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公 积	减：库 存股	其他综 合收益	专项 储备	盈余公积	实收资本（或股本）	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公 积	减：库 存股	其他综 合收益	专项 储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	
一、上年年末余额	01	5,000,000.00						387,394.97	12,995,785.84	17,995,175.81	5,000,000.00					387,394.97	4,487,348.41	11,809,743.38
加：会计政策变更	02																	
前期差错更正	03								40,000.00	40,000.00							3,701,094.00	3,701,094.00
其他	04																	
二、本年初余额	05	5,000,000.00						387,394.97	12,935,785.84	17,995,175.81	5,000,000.00					387,394.97	16,188,442.41	18,900,837.44
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-	-	-	-	-	-	-	8,608,465.79	8,608,465.79	-	-	-	-	-	-	2,447,348.37	2,447,348.37
（一）综合收益总额	07								8,608,465.79	8,608,465.79							2,602,348.37	2,602,348.37
（二）所有者投入和减少资本	08																	
1.所有者投入的普通股	09																	
2.其他权益工具持有者投入资本	10																	
3.股份支付计入所有者权益的金额	11																	
4.其他	12																	
（三）利润分配	13																	
1.提取盈余公积	14																	
2.对所有者（或股东）的分配	15																	
3.其他	16																	
（四）所有者权益内部结转	17																	
1.资本公积转增资本（或股本）	18																	
2.盈余公积转增资本（或股本）	19																	
3.盈余公积弥补亏损	20																	
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21																	
5.其他综合收益结转留存收益	22																	
6.其他	23																	
四、本年年末余额	24	5,000,000.00						387,394.97	18,544,251.63	23,603,641.60	5,000,000.00					387,394.97	12,995,785.84	17,995,175.81



营业执照

统一社会信用代码 914403001922504172

名称 深圳皇嘉会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
经营场所 深圳市福田区华强北街道深南路佳和華强大厦B座2507、08室
执行事务合伙人 崔小红
成立日期 2001年03月14日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和品质监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信用信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018年10月11日



证书序号: 0003957



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳皇嘉会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 崔小红
主任会计师:
经营场所: 深圳市福田区华强北街道深南路佳和华强大厦B座2507、08室



组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 44030025
批准执业文号: 深注协字(1996)085号
批准执业日期: 1996年12月04日

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政委员会

二〇一八年六月十五日

中华人民共和国财政部制

2021 年审计报告

防伪编号： 07552022021041268335

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）已签

报告文号： 深巨源财审字(2022)EC026号
委托单位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
被审验单位名称： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-02-16
报备日期： 2022-02-28
签名注册会计师： 常靓 董建华



微信扫一扫查询真伪

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 18926072007
传真： 无
通信地址： 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.8 7C755
电子邮件： 253910729@qq.com
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM

地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4. 87C755
电话：0755-28713571

机密

深巨源财审字(2022)EC026号

审计报告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表、2021年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司2021年12月31日财务状况以及2021年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师

二〇二二年二月十六日



资产负债表
2021年12月31日

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项目	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	1	33,935,637.00	34,839,774.97
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	5,193,586.94	5,082,019.33
预付款项			
其他应收款	3	14,452,339.21	8,493,955.76
存货			
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		53,581,563.15	48,415,750.06
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	4	4,097,097.14	4,516,425.26
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		4,097,097.14	4,516,425.26
资产合计		57,678,660.29	52,932,175.32

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项目	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	5	23,012,266.58	23,371,764.31
预收款项			
应付职工薪酬	6	5,674,461.07	5,253,944.51
应交税费	7	291,225.53	704,824.90
其他应付款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		28,977,953.18	29,330,533.72
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		28,977,953.18	29,330,533.72
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	8	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	9	357,394.97	357,394.97
未分配利润	10	23,343,312.14	18,244,246.63
所有者权益（或股东权益）合计		28,700,707.11	23,601,641.60
负债和所有者权益（或股东权益）合计		57,678,660.29	52,932,175.32

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利润表

2021年度

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	11	68,765,541.07	68,021,617.37
其中：工程造价咨询收入		67,199,523.08	67,041,808.35
工程招标代理收入		1,566,017.99	979,809.02
减：营业成本	12	47,404,562.65	52,921,668.93
税金及附加	13	530,495.85	546,253.61
销售费用			
管理费用	14	11,959,412.92	6,614,940.26
研发费用	15	3,214,691.53	2,792,977.14
财务费用	16	-62,300.20	-26,336.25
其中：利息费用			3,228.38
利息收入		75,681.67	46,760.71
资产减值损失			
加：其他收益	17	96,733.63	595,179.84
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,815,411.95	5,767,293.52
加：营业外收入	18	112,225.44	
减：营业外支出	19	40,000.00	20,000.00
三、利润总额		5,887,637.39	5,747,293.52
减：所得税费用		788,571.88	138,827.73
四、净利润		5,099,065.51	5,608,465.79
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,099,065.51	5,608,465.79
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		5,099,065.51	5,608,465.79
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项 目	行 次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	68,653,973.46	71,907,565.86
收到的税费返还	3		
收到其他与经营活动有关的现金	4	49,607,856.36	524,000.00
现金流入小计	5	118,261,829.82	72,431,565.86
购买商品、接受劳务支付的现金	6	47,764,060.38	22,673,241.96
支付给职工以及为职工支付现金	7	20,432,128.41	16,886,155.00
支付的各项税款	8	4,509,425.97	3,834,781.09
支付的其他与经营活动有关的现金	9	46,135,175.37	4,944,661.02
现金流出小计	10	118,840,790.13	48,338,839.07
经营活动产生的现金流量净额	11	-578,960.31	24,092,726.79
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	325,177.66	743,469.19
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	325,177.66	743,469.19
投资活动产生的现金流量净额	24	-325,177.66	-743,469.19
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		250,000.00
现金流入小计	29		250,000.00
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		250,000.00
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	-904,137.97	23,599,257.60
加：期初现金及现金等价物余额	37	34,839,774.97	11,286,195.31
六、期末现金及现金等价物余额	38	33,935,637.00	34,885,452.91

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表
2021年度

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	本 期 金 额						所有者权益合计
		实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	01	5,000,000.00				357,394.97	18,244,246.63	23,601,641.60
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年初余额	04	5,000,000.00				357,394.97	18,244,246.63	23,601,641.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05							
（一）净利润	06						5,099,065.51	5,099,065.51
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07						5,099,065.51	5,099,065.51
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18							
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	5,000,000.00				357,394.97	23,343,312.14	28,700,707.11

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表
2021年度

编制单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项 目	行次	上 期 金 额						所有者权益合计
		实收资本（或股本）	资本公积	其他综合收益	减：库存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	01	5,000,000.00				357,394.97	12,595,780.84	17,953,175.81
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
二、本年初余额	04	5,000,000.00				357,394.97	10,000.00	10,000.00
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05							
（一）净利润	06						5,608,465.79	5,608,465.79
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07						5,608,465.79	5,608,465.79
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09							
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10							
4.其他	11							
（三）所有者投入和减少资本	12							
1.所有者投入资本	13							
2.股份支付计入所有者权益的金额	14							
3.其他	15							
（四）利润分配	16							
1.提取盈余公积	17							
2.对所有者（或股东）的分配	18							
3.其他	19							
（五）所有者权益内部结转	20							
1.资本公积转增资本（或股本）	21							
2.盈余公积转增资本（或股本）	22							
3.盈余公积弥补亏损	23							
4.其他	24							
四、本年年末余额	25	5,000,000.00				357,394.97	18,244,246.63	23,601,641.60

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册号: 230000112002
注册地: 深圳市注册会计师协会

证书编号: 230000112002
批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
发证日期: 2018年10月04日



姓名: 董建华
Full name: Dong Jianhua
性别: 女
Sex: Female
出生日期: 1970-11-26
Date of birth: 1970-11-26
工作单位: 黑龙江立信会计师事务所有限公司
Working unit: Heilongjiang Lixin Accounting Firm Co., Ltd.
身份证号码: 230102197011261621
Identity card No.: 230102197011261621

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会: 黑龙江立信会计师事务所有限公司
转出日期: 2018年10月4日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会: 泰州立信会计师事务所有限公司
转入日期: 2018年11月15日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会: 泰州立信会计师事务所有限公司
转出日期: 2018年11月25日

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会: 泰州立信会计师事务所有限公司
转入日期: 2018年8月28日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



注册号: 474702150005
注册地: 深圳市注册会计师协会

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

转出协会
SICPA

同意调入
Agree the holder to be transferred to

转入协会
SICPA

注意事项
NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alienation shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPA, when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPA immediately and go through the procedure of notice after making an announcement of loss on the newspaper.



姓名: 陈倩
Full name: Chen Qian
性别: 男
Sex: Male
出生日期: 1964-04-15
Date of birth: 1964-04-15
工作单位: 深圳市德晟会计师事务所
Working unit: Shenzhen Desheng Accounting Firm
身份证号码: (曹磊代领)
Identity card No: 220102196404150600



会计师事务所 执业证书

名称：深圳市巨源立德会计师事务所
(普通合伙)

首席合伙人：张璐

主任会计师：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦

经营场所：F4.8 7C755

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470247

批准执业文号：深财会[2011]39号

批准执业日期：2011年5月17日

证书序号：0016835

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

二〇一一年十二月二十日

中华人民共和国财政部制

2023 年审计报告

深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的 审计报告

(二〇二三年度)

目 录

项 目	页 码
一、 审计报告	1-2
二、 财务报表	3-7
三、 会计报表附注	8-19
四、 财务情况说明书	20
五、 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



您可使用手机“扫一扫”或进入 <http://acc.moel.gov.cn> 进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
注册会计师行业统一监管平台 (http://acc.moel.gov.cn) 报告编号: 粤24B08X1HS4



深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋411

深铭国年审字[2024]第B1034号

审计报告

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳会计师事务所（普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师



二〇二四年三月十八日



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	58,433,989.30	49,000,394.27
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	5,876,410.12	11,668,915.31
应收款项融资			
预付款项	3	2,084,560.00	1,521,200.00
其他应收款	4	24,977,955.34	17,748,277.33
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		91,372,914.76	79,938,786.91
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	5	3,148,190.64	3,740,893.58
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,148,190.64	3,740,893.58
资产合计		94,521,105.40	83,679,680.49



公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

单位: 人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6	50,159,282.84	43,524,255.97
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	7	4,023,693.63	4,216,481.22
应交税费	8	-96,650.22	1,288,146.68
其他应付款	9	1,000,000.00	
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		55,086,326.25	49,028,883.87
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		55,086,326.25	49,028,883.87
所有者权益(或股东权益):			
实收资本	10	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	11	357,394.97	357,394.97
未分配利润	12	34,077,384.18	29,293,401.65
所有者权益(或股东权益)合计		39,434,779.15	34,650,796.62
负债和所有者权益(或股东权益)合计		94,521,105.40	83,679,680.49

公司法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

利润表

2023年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	13	66,940,927.55	78,136,444.98
其中：工程造价咨询收入		66,786,353.21	77,380,853.30
工程招标代理收入		154,574.34	755,591.68
减：营业成本	14	48,149,325.80	59,839,946.18
税金及附加	15	475,083.53	561,301.20
销售费用			
管理费用	16	9,256,798.14	8,321,041.90
研发费用	17	3,540,755.59	3,551,755.39
财务费用	18	-355,085.57	-97,948.29
其中：利息费用			
利息收入		380,631.31	97,821.31
加：其他收益		53,035.45	92,030.33
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,927,085.51	6,052,378.93
加：营业外收入	19	158,084.64	775,104.47
减：营业外支出	20	5,000.00	32,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,080,170.15	6,795,483.40
减：所得税费用		322,900.40	845,393.89
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,757,269.75	5,950,089.51
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,757,269.75	5,950,089.51
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		5,757,269.75	5,950,089.51
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			



公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
现金流量表
2023年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	72,733,432.74	71,661,116.61
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	64,443,043.86	56,132,186.78
现金流入小计	5	137,176,476.60	127,793,303.39
购买商品、接受劳务支付的现金	6	42,077,658.93	40,849,156.79
支付给职工以及为职工支付现金	7	21,328,417.62	21,957,517.84
支付的各项税款	8	10,705,252.78	3,634,843.67
支付的其他与经营活动有关的现金	9	53,501,987.50	45,906,268.42
现金流出小计	10	127,613,316.83	112,347,786.72
经营活动产生的现金流量净额	11	9,563,159.77	15,445,516.67
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	129,564.74	380,759.40
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	129,564.74	380,759.40
投资活动产生的现金流量净额	24	-129,564.74	-380,759.40
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	9,433,595.03	15,064,757.27
加：期初现金及现金等价物余额	37	49,000,394.27	33,935,637.00
六、期末现金及现金等价物余额	38	58,433,989.30	49,000,394.27

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
所有者权益变动表

2023年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额				所有者权益合计
		实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	减：库存股	
一、上年年末余额	01	5,000,000.00				34,650,796.62
加：会计政策变更	02					
前期差错更正	03					
二、本年初余额	04	5,000,000.00				26,712.78
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	05					29,320,114.43
(一) 净利润	06					4,757,269.75
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失	07					5,757,269.75
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	08					
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09					
3. 与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10					
4. 其他	11					
(三) 所有者投入和减少资本	12					
1. 所有者投入资本	13					
2. 股份支付计入所有者权益的金额	14					
3. 其他	15					
(四) 利润分配	16					-1,000,000.00
1. 提取盈余公积	17					
2. 对所有者(或股东)的分配	18					-1,000,000.00
3. 其他	19					
(五) 所有者权益内部结转	20					
1. 资本公积转增资本(或股本)	21					
2. 盈余公积转增资本(或股本)	22					
3. 盈余公积弥补亏损	23					
4. 其他	24					
四、本年年末余额	25	5,000,000.00				34,077,384.18
						357,394.97
						29,293,401.65

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

会计报表附注

(二〇二三年度)

单位：人民币元

一、公司基本情况：

公司名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

注册资本：人民币500万元

统一社会信用代码：91440300755685319N

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2003年11月21日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：工程管理服务；政府采购代理服务；信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。工程造价咨询业务；建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记账本位币：

本公司以人民币为记账本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。



本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

(7) 现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(8) 信用减值计提方法：

(1) 较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 应收款项、应收票据、合同资产、租赁应收款计量损失准备的方法

① 不包含重大融资成分的应收款项或合同资产。对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收账款组合：账龄分析

应收票据组合：账龄分析

合同资产组合：账龄分析

对于划分为组合的应收账款和应收票据，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄、应收票据账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

(9) 存货核算方法：



A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(10) 长期股权投资的核算方法：

1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第7号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司按照《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位20%以上至50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：



固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：A、为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的；B、使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	10年	9.50%
运输设备	4年	23.75%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	3年	31.67%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费用、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：



本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始时，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为负债不计入交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时间段内履行履约义务；否则，属于在某一时刻履行履约义务：

- (1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- (2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- (3) 在本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时间段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，并按照投入法确定履约进度。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时刻履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- (1) 本公司就该商品或服务享有现时收款权利。
- (2) 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户。
- (3) 本公司已将该商品的实物转移给客户。
- (4) 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户。
- (5) 客户已接受该商品或服务。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。本公司拥有的无条件向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

三、税项

本公司主要适用的税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	产品销售或劳务收入/增值额	6%
城市维护建设税	实际缴纳的流转税额	7%
教育费附加	实际缴纳的流转税额	3%
地方教育费附加	实际缴纳的流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

注：高新技术企业企业所得税为税率15%。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EKR466U



名称 深圳铭国会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 胡凤香

成立日期 2017年06月20日

主要经营场所 深圳市福田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋411



重要提示

1. 商事主体的经营范围由登记机关确定。经营范围中属于法律、行政法规和国务院决定规定在登记前须经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及行政处罚和违法违规记录，请登录国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年12月18日



企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所 执业证书

名称：深圳铭国会计师事务所（普通合伙）
首席合伙人：胡凤香
主任会计师：
经营场所：深圳市盐田区盐田街道深安社区永安路9号中通永安大厦B栋411
组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470429
批准执业文号：深财会（2024）11号
批准执业日期：2024年1月24日



证书序号：0021209

说明

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2024年1月24日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称：深圳铭国会计师事务所（普通合伙）
首席合伙人：胡凤香
主任会计师：
经营场所：深圳市盐田区盐田街道深安社区永安路9号中通永安大厦B栋411
组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470429
批准执业文号：深财会（2024）11号
批准执业日期：2024年1月24日



证书序号：0021209

说明

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局

2024年1月24日

中华人民共和国财政部制





姓名 任露
 Full name _____
 性别 男
 Sex _____
 出生日期 1977-11-10
 Date of birth _____
 工作单位 深圳中创会计师事务所(普通合伙)
 Working unit _____
 身份证号码 642128197711101514
 Identity card No. _____



证书编号: 474702720001
 No. of Certificate
 批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
 Authorized Institute of Certified Public Accountants
 发证日期: 2024 年 02 月 08 日
 Date of Issuance

年 月 日
 Year / Month / Day

年度检验登记
 Annual Renewal Registration
 本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.
 说明:
 2024年02月08日发证, 所以格式与往年年度检验二维码。

企业人员情况表

企业注册造价工程师人员数量	1、一级造价工程师：24 人 2、二级造价工程师：2 人
其他投标人认为需提供的资料或信息	

一级造价工程师

全国工程造价咨询管理系统

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300755685319N	企业法定代表人	王兴文
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2011-01-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司成立于2003年，是具备甲级工程造价咨询资质、乙级工程招标代理资质的法人单位。公司主要从事工业与民用建筑、市政、园林绿化、城市轨道交通、公路、铁路、水利等各类项目的工程造价咨询及招标代理，主要业务范围为：工程招标代理，编制项目建议...

展开

一级造价工程师 (24) 二级造价工程师 (2) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	吴德根	450521*****35	B11244400032706	土建
2	黄洁	362330*****62	B11234400028195	土建
3	肖彩虹	360731*****69	B14234400023606	安装
4	汪浩	430921*****5X	B14234400020603	安装
5	许世东	622123*****50	B11224400013980	土建
6	李刚	450323*****59	B11204400033927	土建
7	刘柏纯	430524*****30	B11204400001141	土建
8	赵小锋	610424*****15	B11204400001136	土建
9	郑会斌	440510*****32	B11194400026249	土建
10	吴一河	440582*****95	B11194400022770	土建

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300755685319N	企业法定代表人	王兴文
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		工程造价资质等级	甲级
发证日期	2011-01-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司成立于2003年，是具备甲级工程造价咨询资质、乙级工程招标代理资质的法人单位。公司主要从事工业与民用建筑、市政、园林绿化、城市轨道交通、公路、铁路、水利等各类项目的工程造价咨询及招标代理，主要业务范围为：工程招标代理，编制项目建议...

展开

[一级造价工程师 \(24\)](#) [二级造价工程师 \(2\)](#) [企业业绩](#) [企业不良行为](#) [企业良好行为](#) [修改记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
11	袁勇	430723*****14	B11174400032279	土建
12	党合民	422425*****12	A11174400006170	土建
13	魏永兵	422826*****19	B11214400008946	土建
14	刘朋歌	440111*****2X	B11154400027203	土建
15	王兴辉	610103*****34	B11154400027199	土建
16	张光辉	432326*****77	B11154400027189	土建
17	贾帆	654125*****63	B11064400018948	土建
18	程爱武	360481*****73	B11134400010064	土建
19	蒋萃	362101*****28	B11014400011583	土建
20	鲁浩	512301*****92	B11025000005912	土建

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300755685319N	企业法定代表人	王兴文
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2011-01-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司成立于2003年，是具备甲级工程造价咨询资质、乙级工程招标代理资质的法人单位。公司主要从事工业与民用建筑、市政、园林绿化、城市轨道交通、公路、铁路、水利等各类项目的工程造价咨询及招标代理，主要业务范围为：工程招标代理，编制项目建议...

展开

一级造价工程师 (24) 二级造价工程师 (2) 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
21	杜静	512324*****96	B11045000005938	土建
22	彭太平	432621*****53	B14024400027195	安装
23	李晚晴	210102*****70	A14214400009575	安装
24	王兴文	340*****67	B11014400010036	土建

二级注册造价工程师

全国工程造价咨询管理系统

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300755685319N	企业法定代表人	王兴文
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		工程造价资质等级	甲级
发证日期	2011-01-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司成立于2003年，是具备甲级工程造价咨询资质、乙级工程招标代理资质的法人单位。公司主要从事工业与民用建筑、市政、园林绿化、城市轨道交通、公路、铁路、水利等各类项目的工程造价咨询及招标代理，主要业务范围为：工程招标代理，编制项目建议...

展开

一级造价工程师 (24) **二级造价工程师 (2)** 企业业绩 企业不良行为 企业良好行为 修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	李文雄	440508*****13	A21234400013443	土建
2	汪云霄	362430*****42	A21224400006079	土建

二、企业纳税额

企业纳税额情况表

序号	年份	纳税额情况（万元）	备注
1	2021	455.22	
2	2022	392.80	
3	2023	452.60	
	合计	1300.62	

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕94166号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	676.08	0
2	城市维护建设税	222,722.79	0
3	企业所得税	815,124.84	0
4	印花税	20,984.1	0
5	教育费附加	95,452.62	0
6	增值税	3,181,754	0
7	房产税	63,054.54	0
8	地方教育附加	63,635.1	0
9	残疾人就业保障金	41,947.43	0
10	车辆购置税	46,893.81	0
	合计	4,552,245.31	0
	其中:自缴税款	4,351,210.16	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年796,939.05元,2021年3,755,306.26元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201182506033334



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕87178号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	507.06	0
2	城市维护建设税	225,329.42	0
3	企业所得税	656,628.28	0
4	印花税	15,081.35	0
5	教育费附加	96,569.73	0
6	增值税	2,762,191.42	0
7	房产税	47,290.91	0
8	地方教育附加	64,379.83	0
9	残疾人就业保障金	39,443.12	0
10	车辆购置税	20,601.77	0
	合计	3,928,022.89	0
	其中:自缴税款	3,727,630.21	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年-127,300元,2021年420,479.22元,2022年3,634,843.67元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费440,750元(肆拾肆万柒仟伍拾圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月30日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301303835373182



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕9617号

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(统一社会信用代码:91440300755685319N) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	676.08	0
2	城市维护建设税	245,504.62	0
3	企业所得税	492,512.76	0
4	印花税	23,367.26	0
5	教育费附加	105,216.26	0
6	增值税	3,484,908.92	0
7	房产税	63,054.54	0
8	地方教育附加	70,144.17	0
9	残疾人就业保障金	40,695.28	0
	合计	4,526,079.89	0
	其中, 自缴税款	4,310,024.18	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年-9,000元, 2021年-9,000元, 2022年966,753.63元, 2023年3,577,326.26元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税44,712.78元(肆万肆仟柒佰壹拾贰圆柒角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401034000372358



三、企业荣誉情况

企业荣誉情况情况表

序号	奖项（荣誉）名称	颁发单位	奖项级别	获奖时间
1	《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》	中国风景园林学会	二等奖	2020.11
2	2023 年中国安装协会科学技术进步奖	中国安装协会	进步奖	2024.3
3	清水河综合整治、油气路清宝路新建工程预算审核	深圳市造价工程师协会	二等奖	2021.6
4	深圳前海合作区梦海前湾河桥工程	深圳市造价工程师协会	二等奖	2021.9
5	盐田港现代物流中心二期施工总承包工程	深圳市造价工程师协会	二等奖	2020.6
6	深圳大学西丽校区建设工程(二期)	深圳市造价工程师协会	二等奖	2022.6
7	深圳中学初中部拆除扩建工程施工总承包招标控制价	深圳市造价工程师协会	二等奖	2021.6
8	横岗街道梧桐学校改扩建工程	深圳市造价工程师协会	三等奖	2020.9
9	国际酒店 EPC 工程总承包 11 标段	深圳市造价工程师协会	三等奖	2023.3
10	深国际智慧港先期启动项目(T102-0267)19-6-03 地块总承包工程	深圳市造价工程师协会	三等奖	2023.3

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

2020年我司在《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》定额编制中
荣获国家级，“中国风景园林学会”二等奖



2023 年中国安装协会科学技术进步奖

2023年中国安装协会科学技术进步奖

三等 奖

成果名称：深圳市《城市地下综合管廊工程消耗量标准》
完成单位：深圳市建设工程造价管理站
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
完 成 人：王敬军，罗 菲，王枝枝，钟文龙，颜 斌，许尔淑

证书编号：AZKJ-2023-III-050-1



清水河综合整治、油气路清宝路新建工程预算审核-深圳市优秀工程
造价成果二等奖



2020 年度我司在“深圳前海合作区梦海前湾河桥工程”中被评为“深圳市优秀工程造价咨询成果二等奖”



2022年我司在“盐田港现代物流中心二期施工总承包工程”项目中
荣获优秀工程造价成果二等奖



2022年我司在“深圳大学西丽校区建设工程(二期)”项目中荣获优秀工程造价成果二等奖



深圳中学初中部拆除扩建工程施工总承包招标控制价-深圳市优秀工
程造价成果二等奖



2020 年度我司在“横岗街道梧桐学校改扩建工程”中被评为“深圳市优秀工程造价咨询成果三等奖”



国际酒店 EPC 工程总承包 11 标段



深国际智慧港先期启动项目(T102- -0267)19-6- -03 地块总承包工程



四、企业同类项目业绩情况

企业同类项目业绩情况表

序号	项目类型 (如市政工程)	项目名称	建设单位名称	合同签订日期	合同价格 (万元)	合同服务类别【如结算审核、 决算审核、全过程(含结算 审核或决算审核)】
1	市政工程	侨城东路北延通道工程 造价咨询四标	深圳市交通公用设施建 设中心	2022. 7. 13	1905. 36	全过程(含结算审核或决算 审核)
2	市政工程	盐梅路改造工程(全过程 造价咨询)	深圳市交通运输局盐田 管理局	2021. 9	560	全过程(含结算审核或决算 审核)
3	市政工程	如意路南延接东部过境 通道市政工程造价咨询	深圳市龙岗区建筑工务 署	2020. 12	531. 08	全过程(含结算审核或决算 审核)
4	市政工程	坪南路(永勤路-康贤路) 新建工程造价咨询	深圳市龙岗区建筑工务 署	2021. 1	405. 28	全过程(含结算审核或决算 审核)
5	市政工程	龙岗区三联路市政工程 造价咨询	深圳市龙岗区建筑工务 署	2020. 7	346. 43128	全过程(含结算审核或决算 审核)
6	市政工程	2019年龙岗区龙岗河流 域、观澜河流域、深圳河	深圳市龙岗区水务工程 建设管理中心	2019. 4	1448. 9168 万元	全过程(含结算审核或决算 审核)

		流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第5标段				
7	市政工程	龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询	深圳市天健地产集团有限公司	2019.5	933.86 万元	全过程（含结算审核或决算审核）

侨城东路北延通道工程造价咨询四标

中标通知书

标段编号：44030120190322002009001

标段名称：侨城东路北延通道工程等五个项目造价咨询批量招标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司；深圳市永达信工程造价咨询有限公司；深圳市合创建设工程顾问有限公司；建艺国际工程管理集团有限公司；深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司；国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价：10434.176万元(A包：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价2843.51万元，下浮率23%；B包：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，中标价2452.76万元，下浮率32%；C包：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司，中标价1905.36万元，下浮率32%；D包：深圳市永达信工程造价咨询有限公司，中标价1208.2万元，下浮率30%；E包：建艺国际工程管理集团有限公司，中标价1093.3万元，下浮率35%；F包：深圳市合创建设工程顾问有限公司，中标价931.046万元，下浮率25.99%。)

中标工期：按照招标文件执行。

项目经理(总监)：-----

本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

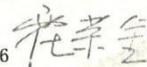


招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-06



工程编号：ZX-22064

合同编号：QCDBY-2022-003



侨城东路北延通道工程造价咨询四标

造价咨询合同

项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询四标

项目地点：深圳市

甲 方：深圳市交通公用设施建设中心

乙 方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

侨城东路北延通道工程造价咨询四标 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询四标

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：本项目自北环立交至滨海大道，服务内容包括起止桩号 RK13+520~RK16+714.668、LK13+500~LK16+539.830 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 398,000 万元，中标下浮率 32%。合同价暂定为人民币（大写）：壹仟玖佰零伍万叁仟陆佰元 整（小写：¥ 19,053,600.00 元），造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 1714.82 万元（占 90%）和绩效费用 190.54 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

合同金额：

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%

60分及以上, 85分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60分以下	0

备注: ①履约评价按合同条款执行, 履约评价得分在60分以下的, 视为履约不合格, 甲方有权解除合同, 并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录, 3年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》, 履约评价以最新发布的方法为准。

②合同提前终止时绩效费用计取原则: 若因乙方责任导致合同提前终止, 则绩效费用支付比例为0; 若因其他原因导致合同提前终止, 终止协议需附造价咨询合同履行评价表。已发生的评价事项按实计分, 未发生的评价事项不扣分, 履约评价得分对应上表确定绩效费用支付比例。

3、咨询服务费是乙方履行本合同所需的全部费用, 除双方另有约定外, 甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

三、支付细则

1、概算阶段: 概算批复后, 甲方支付至合同暂定价中基本费用的10%。

2、预算阶段: 乙方按要求提交工程预算成果文件, 且主体工程完成招标后支付至合同暂定价中基本费用的45%。

3、施工阶段: 按施工形象进度分期支付, 但支付上限为合同暂定价中基本费用的70%。

4、结算阶段:

主体工程施工结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后, 可支付至合同暂定价中基本费用的80%。

施工合同全部结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后 (不需报深圳市财政投资评审中心进行工程结算审计的施工合同, 需经乙方审核完毕), 可支付至合同暂定价中基本费用的95%。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的, 则按调整后的总咨询费用中的基本费用 (但咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议)。

违约金在每期费用支付时扣除, 结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付: 本项目决算经深圳市财政投资评审中心审定后, 按审定金额支付咨询服务费余款 (含按履约评价结果计取的绩效费用)。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施, 不视为甲方违约, 甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付, 除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案, 以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本工程属政府投资, 所有款项需待发改部门下达资金计划后方能支付, 且根据市财政局颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定, 支付款项最终由政府财政部门或项目融资平台支付。因政府其他部门核批导致付款延迟的, 咨询人不得因此要求委托人承担延迟支付工程款的利息等相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证, 因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的, 由咨询人自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定, 如已支付款项超过审定结算价, 乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的, 三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

并

8.

概
更
服

粤
整)

人
终
程

2,

四、组成合同的文件

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、造价咨询合同第一部分合同协议书；
- 3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；
- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
- 5、招标文件及其澄清文件；
- 6、投标文件。

五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
 - 2、编制工程预算；
 - 3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
 - 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
 - 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
 - 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
 - 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
 - 8、协助甲方签订合同；
 - 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
 - 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
 - 11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
 - 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
 - 13、对项目进行经济技术指标分析；
 - 14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。
 - 15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
 - 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。
- 甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

投标单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

A、B、C、F 包造价团队基本要求

序号	姓名	拟任岗位	数量 (人)	证书类别 及等级	注册专业 (如有)	社保 月份
1	张光辉	现场负责人	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.12- 2022.5
2	夏帆	土建负责人	1	注册造价工程师、 一级	土建	2020.1- 2022.5
3	彭太平	安装负责人	1	注册造价工程师、 一级	安装	2019.5- 2022.5
4	王兴辉	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.9- 2022.5
5	程爱武	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.9- 2022.5
6	杜静	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.8- 2022.5
7	蒋秋林	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2020.4- 2022.5
8	蒋萃	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.12- 2022.5
9	刘柏纯	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2020.5- 2022.5
10	詹浩	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.8- 2022.5
11	罗丹	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2020.1- 2022.5
12	涂自辉	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2020.5- 2022.5
13	王根发	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2020.8- 2022.5
14	刘丽敏	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.4- 2022.5
15	赵小锋	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2019.4- 2022.5
16	李晓晴	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2021.7- 2022.5
17	党合民	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.1- 2022.5
18	郑会斌	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2019.6- 2022.5
19	汪云南	二级注册造价工程师	1	二级注册造价工程师、 二级	土建	2020.9- 2022.5
20	陶兰	造价员	1	造价员、二级	安装	2020.8- 2022.5

21	肖彩虹	造价员	1	造价员、二级	土建	2020.3-2022.5
22	刘盛	造价员	1	造价员、二级	安装	2019.4-2022.5
23	龙玉婷	造价员	1	造价员、二级	土建	2019.6-2022.5
24	张卓	造价员	1	造价员、二级	土建	2019.6-2022.5

备注：合同履行期间，视工程管理需要，甲方有权要求乙方派驻人员常驻施工现场，乙方应无条件配合。

3、合同履行期间项目负责人原则上不得变更。项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意。

4、乙方拟任项目人员工作要求

(1) 按甲方通知参加工作会议，参会人员应提前沟通了解会议内容并作相应准备。

(2) 派驻现场负责人在收到甲方通知后三天内携带办公用品到甲方驻点办公，遵守甲方有关工作纪律。作为项目联络员，从事该项目造价技术管理、沟通协调等工作，负责项目推进事宜及有关任务督查督办等。施工期间，驻工地现场服务时间每周不少于1天，通过甲方智慧建设平台（电子围栏内人脸识别考勤）提供驻场服务证明，自动生成履约记录并作为信用评价依据；其余时间在甲方驻点办公。该人员无法胜任有关工作的，乙方按甲方要求及时更换。

七、乙方工作时间要求

1、设计概算复核结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后7天内；

2、工程量清单及招标控制价提交时间：接到施工图纸及相关资料后15天内提交工程量清单，30天内提交招标控制价；

3、投标文件商务标部分的澄清：接到资料后3天内；

4、施工招标完成后工程量清单的复核：接到资料后15天内；

5、施工过程的计量计价（变更或签证等）审核意见：接到资料后7天内；

6、工程竣工结算审核：接到资料后30天内。

上述时间最终以甲方发的工作任务单上列明的时间为准。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

八、成果文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、设备、材料的市场询价资料要完备严谨；

3、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；

4、结算造价与深圳市财政投资评审中心审定价差额应小于5%（不含5%）；

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)



法定代表人：(签字)

程卓全

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(盖章)



法定代表人：(签字)

王兴文

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦

A座3e单元

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年7月13日

交通

累计

的。

知》

业务

求的

七类

勺复

目的

甲方

关成

所引

起，
时间
到支
用已
以外
何活
：如
，或

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条

提供承担本合同业务的专业人员名单一份。

项目负责人：

其中，乙方授权负责本咨询业务的代表：王兴文，联系方式：13802215028，职权：代表乙方全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

第十条 甲方授权的代表：冯辉 联系方式：13502864780。

第十四条 乙方应当履行的义务具体包括：

- 1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意。
- 2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避。
- 3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经甲方书面同意，乙方及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容、资料或其他非公开信息。
- 4、乙方承诺履行本合同的方式和最终成果不损害任何第三人合法权益，否则因此造成的后果由乙方承担，且乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失。
- 5、乙方应对提交的造价成果文件的科学性、合理性、真实性、准确性等负责，若因乙方提交的结果存在瑕疵引发问题，由乙方承担全部责任，该责任不因甲方的审核验收或其他同类行为而减免。

第十七条 甲方应当履行的义务具体包括：

- 1、按约定时间支付咨询费。
- 2、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。
- 3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件。

第二十七条 双方同意用人民币支付酬金，按 / 汇率计付。

第三十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕317号

深圳市发展和改革委员会关于侨城东路 北延通道工程项目概算的复函

市交通运输局：

《市交通运输局关于提前介入审批侨城东路北延通道工程初步设计总概算的函》（国家编码：2018-440300-48-01-717715）收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约15.7公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度80公里/小时。新建主线隧道5座，长约13.9公里（含特长隧道2座），立交4处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁3座（跨高峰水库桥、阳台山1号桥、阳台山2号桥），人行天桥1座（跨广深高速），桥梁总长约6.2公里。具体内容如下：

1. 道路工程。主要包括道路工程（新建改性沥青混凝土机动车道约79.05万平方米、新建透水砖人行道2.7万平方米，铺设花岗岩道牙3.7万米）、软基处理工程（换填处理体积19.9万立方米、水泥粉煤灰碎石桩7.8万米）、其他

7. 燃气工程。新建燃气管道 3576 米。

8. 景观绿化工程。绿化种植面积约 16 万平方米，包括边坡覆绿、苗木地被种植、种植土回填及安装喷灌设施等。

9. 交通工程。包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

10. 管线迁改工程。包括施工影响范围内的给排水、燃气、电力、通信管线及铁塔等迁改。

11. 交通疏解工程。新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时交通标牌、临时监控设施等。

12. 其他工程。主要包括海绵城市、环境保护和水土保持工程。新建声屏障、环保雨水口、溢水口、人工湿地、排水沟、截水沟等。

二、投资概算及资金来源

项目概算投资 1657841.00 万元，其中，工程费用 1432689.81 万元，工程建设其他费用 145825.54 万元，预备费 78925.65 万元，赣深铁路上下行联络线加固保护费 400 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

(一) 请落实市委市政府有关要求，尽快稳定宝鹏通道与侨城东路连接段涉及占用生态红线部分的建设内容，同时及时完善项目用地规划等各项相关手续，在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目建设施工许可管理规定》，尽快正式向我

委申报审批可行性研究报告和总概算文件。

(二) 在项目推进期间, 请严格落实各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。
专此复函。

附件: 侨城东路北延通道工程项目概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2022年8月1日

(联系人及电话: 林志耀、彭海城, 88125059、88121230)

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 303

工程名称: 侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积:

工程造价: 3937766225.64 元 经济指标: 元/m²

编制人: 刘柏纯 (A11204400001) 郑会斌 (A19440021584) 程爱武 (B11134400010064)

审核人: 王兴文 (B11014400010036) 夏帆 (B11064400018948) 赵小辉 (A154400001) 彭小辉 (A02440003644)

编审日期: 2023年2月3日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



关于侨城东路北延通道工程造价咨询四标 的业绩证明

我中心于 2022 年 07 月与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司签署了《侨城东路北延通道工程造价咨询四标》服务合同，合同费用暂定为 1905.36 万元，深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司承担侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）全过程造价咨询服务工作。

侨城东路北延通道工程造价咨询四标段项目负责人为深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文，一级注册造价工程师证号：建[造]11014400010036。

侨城东路北延通道工程由深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司负责编制部分的建安费暂定为 398000 万元，现深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司已完成侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）招标控制价编制工作，金额为：3937766225.64 元。

特此证明！

深圳市交通公用设施建设中心

2023 年 06 月 12 日



深圳市交通公用设施建设中心

市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位 2022 年度履约评价结果的通知

中心各部、各造价咨询单位：

根据《建设中心造价咨询评优活动方案》，我中心对 24 家造价咨询单位开展了 2022 年度履约评价工作，推选排名前 5 的咨询单位和优秀项目负责人，现将结果通知如下：

一、评价结果

(一) 排名前 5 的单位：深圳市诚信行工程造价有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、国众联建设工程管理顾问有限公司。

(二) 优秀项目负责人：深圳市诚信行工程造价有限公司的郑建威、深圳市栋森工程项目管理有限公司的邓兵、深圳市航建工程造价咨询有限公司的代兴华、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文、国众联建设工程管理顾问有限公司的游凌翔。

(三) 其它 19 家评价为良好的单位：深圳市建锋工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司、深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市合创工程造价咨询有限

公司、深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司、广东粤能工程管理有限公司、深圳市建星工程造价咨询公司、广东省国际咨询有限公司、深圳华仑诚工程管理有限公司、广东明正工程造价咨询有限公司、深圳市鹏信工程造价咨询有限公司、云基智慧工程股份有限公司、中国建设银行深圳分行、北京思泰工程造价咨询有限公司、深圳市锦洲工程造价咨询有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、深圳华夏工程顾问有限公司。

二、评价发现的主要问题

（一）人员配备

个别造价单位配备的项目负责人未能满足合同及招标文件要求，组织协调能力较差，专业负责人变动较大，造成工作衔接不上等问题。

（二）履约质量

部分造价咨询单位编制的成果文件质量不高，出现清单错漏项较多，工程量计算不准确，定额套用不合理，主材询价不符合材料询价的相关规定等情况。

（三）履约进度

部分造价咨询单位在审核造价过程中，发现问题或施工单位补充资料不及时，未能及时向我中心反馈，造成出具造价成果文件滞后的情况。

三、工作要求

（一）加强造价人员履约管理

各造价咨询单位应严格依照合同及招标文件的要求配备具有高度责任心、协调组织能力强的项目负责人，在合同履行期间保持造价人员的稳定性。

（二）加强造价履约质量管理

在审核造价文件时，造价咨询单位应严格按照设计图纸及清单规范等认真核查，确保清单项目编制齐全，分类清楚，工程量计算准确，定额套用合理，主材询价工作细致全面，避免出现清单错漏项。同时应重视造价档案资料的管理工作，对于审核过的造价相关资料做到应存必存，目录清楚，资料完整。

（三）加强履约进度管理

造价咨询单位应按照合同规定的时限按时递交成果文件。审核过程中遇到问题应及时向我中心反馈，并积极主动与相关单位沟通协调，确保按时出具审核成果文件。

特此通知。



（联系人：孙颖，联系电话：13691801551）

盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

中标通知书

标段编号：2107-440308-04-01-160894002001

标段名称：盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市交通运输局盐田管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：560万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-08-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



查验码：4014887378243288

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

ZX-21157

YMLGZ-2021-0002

合同编号（甲方）：_____

合同编号（乙方）：_____

盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

合 同



工程名称：盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市盐田区

委托人：深圳市交通运输局盐田管理局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



2021年 9 月

第一部分 协议书

委托人（委托单位）：深圳市交通运输局盐田管理局

咨询人（咨询单位）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就施工阶段全过程造价咨询及招标代理服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市盐田区

工程概况：总投资暂定 108631.85 万元人民币

工作范围：全过程造价咨询服务，即从概算编制开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成（需配合委托人取得政府审计部门或委托人指定审核单位出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。具体包括：

- (1) 审核工程概算、编制工程预算；
- (2) 配合招标人的概预算报审过程中的对数等服务；
- (3) 协助招标人编制招标文件；
- (4) 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
- (5) 提供工程量计算书及计算模型；
- (6) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (7) 提供主要设备清单及单价；
- (8) 提供有关工程造价信息服务、材料询价服务（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；
- (9) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- (10) 核算施工工期，协助招标人完成施工招标并签订施工合同；
- (11) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；对工程造价进行监控，负责材料设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作
- (12) 审核工程变更或签证费用，工程变更、现场签证的计量、计价复核工作以及合同争议的鉴定与索赔，并协助向相关造价及审计部门报备；

(13) 根据招标人安排到参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

(14) 审核招标人支付给施工承包人的中期支付进度款；

(15) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

(16) 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计（若有）工作；

(17) 结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

(18) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(19) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

二、施工阶段全过程造价咨询工作内容

(一) 施工阶段全过程造价咨询服务要求，包括但不限于：

1、出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、工程造价有关的设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

2、市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素的调研；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

3、在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目的发展计划及满足委托人的要求。

4、按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

5、在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本的方案。

(二) 施工阶段全过程造价咨询服务阶段性要求，包括但不限于：

1、施工图设计及招标阶段

(1) 协助制定的工程界面划分、合同模式等。对实施的合约进行成本归集，进行全费用目标成本对比分析。

(2) 负责现有的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(3) 配合施工图设计：

a、分析各分项工程的施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

b、检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

c、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸的设计造价满足委托人成本控制要求。

(4) 协助编制招标文件：

a、提供详细的工程界面描述、类似工程的造价规范，供委托人参考；

b、编制工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单；

(5) 其他：

a、协助招标人进行招标答疑。

b、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

c、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

d、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底。

e、总承包工程招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算标底，报委托人审计部门审核。若专业承包工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2、施工阶段

(1) 对应施工中的合约规划进行合约分判和招标采购计划实施情况及总结，对实施的合约进行全费用目标成本动态回顾、分析和纠偏。

(2) 负责施工中的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(3) 评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书。

(4) 变更及索赔处理：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及合理建议，以供委托人决策。

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议。

c、配合完成重大变更的政府备案工作。

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

(5) 对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告，并协助委托人与承建商达成协议。

(6) 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

(7) 承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议。

(8) 凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担。

3、竣工结算阶段

(1) 对已完工程的合约规划进行合约分判和招标采购计划实施情况的分析与总结，进行全费用目标成本动态的总结。

(2) 负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(3) 当工程完工后，依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算，完成工程结算审核，并协助委托人完成审计部门相关结算审计工作。

(4) 与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

(5) 在审核过程中，对涉及成本和技术的疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见。

(6) 计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、目标成本金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

(7) 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

(8) 根据委托人需要，计算详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

4、保修阶段

(1) 在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

(2) 发出保修金付款证书。

4、其他：无。

三、施工阶段全过程造价咨询酬金

3.1 合同价款

3.1.1 计费标准

广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）。

合同金额：560

3.1.2 合同价

本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：伍佰陆拾万元整（大写），即 RMB：5,600,000.00 元，其中：不含税价格 5,264,000.00 元（大写：伍佰贰拾陆万肆仟元整）。增值税采用的税率：6%，税额 336,000.00 元（大写：叁拾叁万陆千元整）。咨询酬金计算方法为：根据广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人下浮率为：14.57%（下浮率为中标价相对依据广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）取费标准计取费用的下浮比例）。

本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。如遇国家税务政策调整，一切以国家税收法规和政策为准；需缴纳其他税费（如企业所得税、印花税、外来企业预缴企业所得税等相关税费）由审查机构自行承担。

3.1.3 本合同的结算方式：

委托人：深圳市交通运输局盐田管理局
地址：深圳市盐田区公园路65号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-66878815

开户银行：中国工商银行深圳红围支行

账 号：4000021229200762803

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区雪松大厦A座3E单元

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83755677

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账 号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2021年9月18日

第三部分 建设施工阶段全过程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程计价规程（2013）》、深圳市住房和建设局关于发布《深圳市建筑业营改增建设工程计价依据调整实施细则（试行）》的通知（深建市场〔2016〕14号）、深圳市建筑工程消耗量定额（2016）、深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）、深圳市安装工程消耗量标准（2003）、深圳市市政工程综合价格（2017）、深圳市园林建筑绿化工程（2017）以及与建设工程相关的法律、法规等。

项目负责人：王

备注：合同履行期间，若有新政策、新法规、新计价办法和规定等，咨询人应及时以书面方式提起依据变更申请，待委托人审批后方可按照新的依据执行。

第四条 咨询人指派王兴文负责本项目咨询工作，其主要职责：1、负责各方的沟通联系；2、负责组织落实完成施工阶段全过程造价咨询工作；3、出席与造价工作相关的会议并提出成本控制相关建议、方案。

第六条 咨询人应在3个日历天内对委托人及第三人书面提交的要求作出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 委托人提供给咨询人的图纸、委托人为实施工程自行编制或者委托编制的技术规范以及反应委托人要求的或其他类似性质文件的知识产权属于委托人，咨询人可以为实现本合同目的而复制或者以其他方式使用此类文件，但不能用于本合同以外的其他事项。未经委托人书面同意，咨询人不得为了本合同以外的目的而复制或者以其他方式使用或将之提供给任何第三方。

咨询人为履行本合同约定而编制的成果文件，其知识产权归属于委托人，咨询人仅享有署名权。委托人可以为实现合同本合同目的而复制、使用此类文件。

咨询人保证其合同履行过程及其向委托人提供的工作成果不侵犯任何第三方的合法权利，包括但不限于专利权、商标权、著作权及其邻接权和其他权利。如果由于使用上述工作成果而导致委托人被索赔或起诉，咨询人应负责解决前述纠纷，并承担全部的法律和经济责任。

工程造价报告书

工程名称：盐梅路改造工程(施工)

委托单位：深圳市交通运输局盐田管理局

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

设计单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

工程造价： 712732869.49 元

编审性质： 招标控制价

编审人：程爱武
身份证号：B111344000100364
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2025年12月31日

王兴辉
身份证号：A15440012509
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2025年12月31日

赵小锋
身份证号：A112044000021008
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2024年09月28日

资格证人：王滔文
身份证号：B11014400010036
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2025年12月31日

刘植纯
身份证号：A11204400001141
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2024年08月25日

彭太平
身份证号：A02440003644
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2025年12月31日

批准人：张光辉
身份证号：A15440012522
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至：2023年12月31日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
单位资质：甲级
证书编号：2007440012450744001245
有效期至：2022年12月31日

如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询

中标通知书

标段编号: 2019-440307-48-01-100414001001

标段名称: 如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价: 531.080000万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2020-07-30 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-27

查验码: 2895235719361322

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



ZX-20184

合同编号： ZJZX-15386

建设工程造价咨询委托合同



如意路南衔接东部过境通道市政工程

工程名称： 造价咨询

工程地点： 龙岗区

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：如意路南延接东部过境通道市政工程造价咨询

工程地点：龙岗区

工程规模：如意路南延接东部过境通道市政工程位于龙城街道，项目起点为如意路与爱南路交叉口，上跨梧桐山河后下穿惠盐高速，跨过厦深铁路后，终点至东部过境通道。道路总长约 1.9 千米，红线宽度 40 米，双向 6 车道，设计速度为 50 千米/小时，为城市主干路。

二、咨询工作内容：

■ 1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；
负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

2、投资估算的编制或审核；

3、工程概算的编制或审核；

4、方案测算/比选

5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

6、工程结算的编制；

7、工程结算的审核；

□8、工程竣工决算编制或审核

□9、工程竣工决算编制专项审计；

□10、后评估：_____

合同金额：

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）暂定为（大写）伍佰叁拾壹万零捌佰元整（小写）¥531.08 万元，计算式如下：

工程投资估算建安费 92465 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：

100 万元 × 12‰ = 1.2 万元
(500-100) 万元 × 11‰ = 4.4 万元
(1000-500) 万元 × 10‰ = 5 万元
(5000-1000) 万元 × 9‰ = 36 万元
(10000-5000) 万元 × 8‰ = 40 万元
(92465-10000) 万元 × 7‰ = 577.26 万元

合计 663.86 (万元)

造价咨询服务下浮 20% 计合同暂定价为 663.86 × 0.8 = 531.08 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

■ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】014 号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：□ 预算价/招标控制价，■ 概算建安费，□ 其他_____），并下浮 20%；

□ 2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

- 1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

(以下无正文)

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署 咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地 址：

地 址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦4座3e单元

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：王政

电话：

电话：0755-83755677

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐 号：

帐 号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

2020 年 12 月 21 日

...

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 475

工程名称: 如意路南延接东部过境通道市政工程

委托单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

施工单位:

建筑面积: 层数/栋数:

工程造价: 849505438.31 元 结构形式:



招标控制价



编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级



地址: 深圳市福田区泰然六路雷松大厦A座3E

坪南路（永勤路-康贤路）新建工程造价咨询

中标通知书

标段编号：2018-440307-54-01-706088004001

标段名称：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程造价咨询

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：405.280000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-09-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-13

查验码：5074505249525595

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



ZX-20232

合同编号： ZJZX-15491

建设工程造价咨询委托合同



坪南路（永勤路-康贤路）新建工程

工程名称： 造价咨询

工程地点： 龙岗区

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

署 2020 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程造价咨询

工程地点：龙岗区

工程规模：坪南路（永勤路-康贤路）新建工程，项目位于龙岗区园山街道，道路长约 1.16 千米，红线宽 40 米，双向 6 车道，设计速度为 40 千米/小时，为城市主干道，全线设隧道一座，道路全线布设了综合管廊。项目包含（但不限于）道路工程、隧道工程、综合管廊工程、给排水工程、景观工程、安全评估、电力电信及照明工程、燃气工程、景观工程、交通设施、交通监控、施工期间的交通疏解与交通组织、环境保护与水土保持措施、管线改迁与保护（包含电力、通信、燃气、给排水等管线改迁）、节能措施、其他附属工程及 BIM 设计等，总投资约 8 亿，建安费约 7 亿元。

二、咨询工作内容：

■1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

1.1、项目可研概算阶段：审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

- 2、投资估算的编制或审核；
- 3、工程概算的编制或审核；
- 4、方案测算/比选
- 5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；
- 6、工程结算的编制；
- 7、工程结算的审核；
- 8、工程竣工决算编制或审核
- 9、工程竣工决算编制专项审计；
- 10、后评估：_____

合同金额：

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）肆佰零伍万贰仟捌佰元整（小写）¥405.28 万元，计算式如下：

工程投资估算建安费 70000 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：

- 100 万元×12‰=1.2 万元
- (500-100) 万元×11‰=4.4 万元
- (1000-500) 万元×10‰=5 万元
- (5000-1000) 万元×9‰=36 万元
- (10000-5000) 万元×8‰=40 万元
- (70000-10000) 万元×7‰=420 万元

合计 506.6 万元

造价咨询服务下浮 20% 计合同暂定价为 $506.6 \times 0.8 = 405.28$ 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

■ 2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协【2017】014 号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 其他_____），并下浮 20 %；

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调

整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地 址：

地 址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-83755677

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐 号：

帐 号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

2011年1月29日

...

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2020) 677

工程名称: 坪南路(永勤路-康贤路)新建工程

委托单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

施工单位:

建筑面积:

层数/栋数:

工程造价: 675728687.40 元

结构形式:



资格证号:



编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号:

工程造价咨询企业执业印章
编号: 中200744001245
有效期至: 2022年12月31日

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E1790A

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

龙岗区三联路市政工程造价咨询

中标通知书

标段编号: 2012-440300-54-01-100469001001

标段名称: 龙岗区布吉三联路市政工程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价: 346.431280万元

中标工期: 1095

项目经理(总监):

本工程于 2019-10-26 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-01-03

查验码: 5518299470991254

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



ZX-20069

副本

合同编号： ZJZX-14876

建设工程造价咨询委托合同



工程名称： 龙岗区布吉三联路市政工程造价咨询

工程地点： 龙岗区吉华街道

委托人： 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

署 2017 年 12 月版

(10000-5000) 万元 × 8‰ = 40 万元

(59491.3-10000) 万元 × 7‰ = 346.4391 万元

上述合计共 433.0391 万元。

造价咨询服务下浮 20 % 计合同暂定价为 433.0391 × 0.8 = 346.43128 万元。

2、造价咨询计取及结算方式：

■ 1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金（取费基数为： 预算价/招标控制价， 概算建安费， 其他_____），并下浮 20 %；

2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第2和第3条执行，最终以政府审计部门审定价为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐 号：

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地 址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然

雪松大厦A座3e单元

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83755677

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐 号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

2020年7月13日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 531

工程名称: 龙岗区布吉三联路市政工程

委托单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

施工单位:

建筑面积: 层数/栋数:

工程造价: 680457394.29 元 结构形式:

编审性质: 招标控制价

编审人:



资格证

复核

资格证号:

批准

编审日期:

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质: 甲级

证书编号: 200744001245



业绩证明

我署委托深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司对“龙岗区布吉三联路市政工程”进行造价咨询服务，咨询服务内容为预算编制服务。

该项目工程情况如下：龙岗区布吉三联路市政工程位于深圳市龙岗区布吉街道三联片区内，该片区由水官高速公路、布龙路、布澜路以及广深铁路围合而成，三联路呈东西走向，西接布龙路，东至目前正在施工的二号路，是片区内部对外的重要通道。本项目道路全长约1.69km，设计车道数为双向六车道，全线设跨河桥梁30m/1座、天桥1座、连拱隧道510m/1座，沿线布设了完善的交通设施及市政管线。设计内容主要包含道路工程、桥涵工程、隧道工程、给水工程、排水工程、电气工程、交通设施及监控工程、绿化工程等。

特此证明！

深圳市龙岗区建筑工务署

2020年08月16日



咨询项目业绩及履约评价表

项目名称	龙岗区布吉三联路市政工程		
履约单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
服务内容	预算编制	造价咨询费	346.43 万元（暂定价）
项目概况： 龙岗区布吉三联路市政工程位于深圳市龙岗区布吉街道三联片区内，该片区由水官高速公路、布龙路、布澜路以及广深铁路围合而成，三联路呈东西走向，西接布龙路，东至目前正在施工的二号路，是片区内部对外的重要通道。本项目道路全长约 1.69km，设计车道数为双向六车道，全线设跨河桥梁 30m/1 座、天桥 1 座、连拱隧道 510m/1 座，沿线布设了完善的交通设施及市政管线。设计内容主要包含道路工程、桥涵工程、隧道工程、给水工程、排水工程、电气工程、交通设施及监控工程、绿化工程等。			
评价内容	满分	得分	
人员配备	15	13	
咨询成果文件质量	50	45	
履约时间	10	9	
履约配合	10	9	
服务态度	10	10	
诚信情况	5	5	
综合得分	100	91	
综合评价等级			
<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90 分以上） <input type="checkbox"/> 良好（75-90 分） <input type="checkbox"/> 合格（60-75 分） <input type="checkbox"/> 不合格（60 分以下）			
委托单位（公章）：深圳市龙岗区建筑工务署 日期：2020 年 08 月 17 日			

注：评价等级在“□”打“√”填写



2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第5标段

中标通知书

标段编号：44030720180692008005

标段名称：2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第5标段

建设单位：深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：1448.9168万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：

本工程于 2019-03-02 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-03-29



查验码：8635552953237992

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同编号: ZX-19036

建设工程造价咨询合同

工程名称 : 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域
消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第5标段

工程地点 : 深圳市龙岗区

委托人 : 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

咨询人 : 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

咨询人(全称): 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程。

2. 工程地点: 深圳市龙岗区。

3. 工程规模: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程中的布吉、吉华、南湾、龙城、龙岗、坪地、宝龙、横岗、园山、平湖、坂田街道市政工程和龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水利工程(含工程所涉及的迁改工程)。

4. 投资金额: 本工程总投资额为1758900万元。

5. 资金来源: 100%政府投资。

6. 其他: 无。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第5标段包括2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程中的坪地、宝龙街道市政工程(含工程所涉及的迁改工程)的全过程造价咨询及其他服务类标底咨询工作,工作内容包括但不限于以下:

1. 协助2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程造价预算编制统筹单位,协助完成本工程造价预算编制工作;

2. 协助2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程造价预算审核统筹单位,配合委托方的预算审

核单位，协助完成本工程造价预算审核工作；

3. 协助造价审核单位审核概算、完成概算评审工作（若需）；
4. 编制工程预算，进行概、预算比对分析，提出合理建议，使施工图预算不超过概算批复金额；
5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
6. 工程建设其他费招标标底编制（若需）
7. 协助造价审核单位审核工程预算；
8. 编制工程量清单及施工图预算，并提供综合单价分析表；
9. 提供主要材料数量及价格清单；
10. 提供主要设备清单及单价；
11. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同；（若需）
12. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
13. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
14. 协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
15. 初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
16. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
17. 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
18. 协助委托人完成项目决算工作；
19. 如根据造价审计部门要求，需要对结算价进行汇总的，应对结算价进行汇总；
20. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目结算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关

法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

五、酬金或计取方式

1、合同价暂定为人民币（大写）**壹仟肆佰肆拾捌万玖仟壹佰陆拾捌元整**（¥1448.9168万元），本工程全过程造价咨询服务费结算时以核定的标段内的施工图预算费为计费基数，依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮后计取（中标下浮率为**22%**），最终结算价以政府规定的程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019年4月12日。
2. 订立地点: 深圳市龙岗区。

九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

十、合同份数

本合同一式壹拾陆份,具有同等法律效力,其中委托人执壹拾份,咨询人执陆份。

委托人(盖章):
深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

法定代表人(签字或盖章):



授权代理人(签字或盖章):

受托人(盖章):
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人(签字或盖章):

王兴文

授权代理人(签字或盖章):

单位地址: 深圳市龙岗区中心城清林中路
209号人力资源服务大厦11楼

邮政编码: 518172

联系电话:

传 真:

电子信箱:

开户银行:

帐 户:

单位地址: 深圳市福田区泰然工业区深业
泰然雪松大厦A座3e

邮政编码: 518000

联系电话: 0755-83758677

传 真: 0755-83755676

电子信箱: 963833028@qq.com

开户银行: 中国建设银行深圳金沙支行

帐 户: 4425 0100 0153 0000 1271

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2021) ZB001

工程名称: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-龙岗河流域(增补阶段)--坪地街道

委托单位: 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位: 深圳市水务规划设计院有限公司

建筑面积:

工程造价: 1612210506.11 元 经济指标: 元/m²

编审性质: 预算编制



编审: 彭太平



复核人: 王兴文



批准人: 张光辉



编审日期: 2022年7月16日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2019) 137

工程名称: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流等消除黑臭及河流水质保障工程(5标)一坪地街道一丁山河流域、黄沙河流域水环境治理工程

委托单位: 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

建筑面积:

工程造价: 413680446.22 元 经济指标: 元/m²

编审性质: 预算编制



编审: 彭太平



复核人: 王兴文



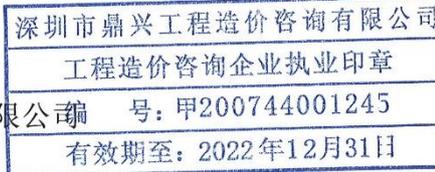
批准人: 张光辉



编审日期: 2021年8月27日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) -KR001

工程名称: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-南约河流域(扩容阶段)-宝龙街道

委托单位: 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位: 深圳市水务规划设计院有限公司

建筑面积:

工程造价: 93596338.79 元 经济指标: 元/m²

编审性质: 预算编制

编审

复核人:

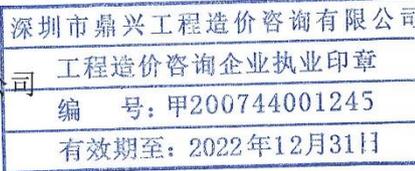
批准人:



编审日期: 2022年6月24日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2021) 001

工程名称: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-龙岗河流域(增补阶段)-南约河流域-宝龙街道

委托单位: 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位: 深圳市水务规划设计院有限公司

建筑面积:

工程造价: 921729800.73 元 经济指标: 元/m2

编审性质: 预算编制



编审: 彭太平 李隆 刘柏纯



复核人: 彭太平



批准人: 彭太平

编审日期: 2022年5月5日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司工程造价咨询企业执业印章

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦1103E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

工程造价报告书

报告编号: dxgc(2019)139

工程名称: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流等消除黑臭及河流水质保障工程(5标)——宝龙街道—南约河流域水环境治理工程

委托单位: 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

建筑面积:

工程造价: 466856170.92 元 经济指标: 元/m2

编审性质: 预算编制

编审人: 彭太平

复核人: 王兴文

批准人: 张光耀

编审日期: 2021年8月27日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) -KR002

工程名称: 2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程-龙岗河流域(扩容阶段)一坪地街道

委托单位: 深圳市龙岗区水务工程建设管理中心

设计单位: 深圳市水务规划设计院有限公司

建筑面积:

工程造价: 89708185.00 元 经济指标: 元/m2

编审性质: 预算编制

编审



复核人:



批准人:



编审日期: 2022年6月24日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲200744001245



龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询

中标通知书

标段编号：44031020190030002001

标段名称：龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询
(重新招标)

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：933.860000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2019-02-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-04-28

查验码：8257341699137768

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

WB-19019

副本

工程编号：44031020190030002001

合同编号：天健地产-正本清源-024

深圳市建设工程 造价咨询委托合同

工程名称：龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价
咨询

工程地点：深圳市龙华区

委托人：深圳市天健地产集团有限公司

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2019年5月

委托人：深圳市天健地产集团有限公司

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履行评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：本工程为龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询。龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程总投资约 188000 万元，其中建安工程费约 164389.30 万元。工程内容涉及对观澜街道正本清源查漏补缺范围内的排水管网改造。（详细工作内容未来可能有调整，最终以实际委托的为准。）

龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程造价咨询招标控制价为 1167.33 万元，中标价为 933.86 万元，中标下浮率为 20.00%。

勘察单位： /

设计单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、施工招标文件；
- 4、施工合同；
- 5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 6、工程变更；
- 7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 8、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、服务工作内容

(一)、概算审核

(二)、预算编制

(三)、结算审核

(四)、施工阶段全过程造价控制:工程量清单编制开始到工程结算审核的咨

询服务,包括但不限于:

协助委托人编制招标文件,参与招标答疑;

编制工程量清单(包括提供工程量计算书),并提供综合单价分析表;

提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单;

提供主要材料、设备的询价报告(提交三家以上的价格),核对材料设

备的技术要求;

根据工程需要,查看工程现场,获取造价咨询工作的有关信息;

核算施工工期;

复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;

协助委托人签订合同;

提供工程量计算书及计算模型;

审核工程变更、索赔或签证费用,并协助向相关造价及审计部门报备;

审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款;

施工阶段全过程成本控制,主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项,提出相关改善建议,编制造价控制形象进度表;

根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场,参与解决工程造价有关事宜;

根据委托人安排,参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔;

- 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；
- 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

其它：_____ /

四、服务进度及成果提交

- 1、咨询人收到编制预算或预算审核资料后 25 天内完成工程预算造价（编制 审核），并同时出具合格的造价书送审。
- 2、收到设计变更资料后 3 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审。
- 3、收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果。
- 4、收到结算审核资料后 20 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。
- 5、成果文件：造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

根据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

施工阶段全过程造价咨询：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，暂以建安费 164389.30 万元作为收费基数，计算造价咨询酬金暂定价后下浮 20%，计算公式如下：

$$\text{【 } 100 \times 12 \% + 400 \times 11 \% + 500 \times 10 \% + 4000 \times 9 \% + 5000 \times 8 \% +$$

$(164389.30-10000) \times 7\% \times (1-20\%) = 1167.33 \text{ 万元} \times (1-20\%) = 933.86 \text{ 万元}$ 。

5.1.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币（大写）：玖佰叁拾叁万捌仟陆佰元整；（小写）：¥9338600 元。本合同价已包含钢筋及预埋件等的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

5.1.3 合同结算价

造价咨询费按“5.1.1 计费依据”进行核算，按中标单位所报下浮率下浮后计取。

造价咨询费由基本费用（占 80%）和绩效费用（占 20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价得分	对应的实际绩效费用
90 分以上	实际绩效费用=造价咨询费×20%
60 分以上，90 分以下	实际绩效费用=造价咨询费×20%×(履约评价得分-60)/30
60 分以下	0

履约评价得分在 60 分以下的评定为履约不合格，委托人将提请建设行政主管部门作不良行为记录，该咨询人一年内不得参加委托人的其他工程投标；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

合同结算价=基本费用+实际绩效费用-履约处罚金额。

5.1.4 最终结算价格

合同结算价根据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）的规定并结合工程实际情况确定，其中施工阶段全过程造价控制以发改部门批复的概算中的建安工程费为计费基数，按咨询人所报下浮率下浮后计取，合同结算价须结合履约评价确定。

若本项目列入审计核查范围，最终结算价格以政府审计部门的核查结果为准；若本项目未列入审计核查范围，最终结算价格以建设单位委托的中介机构出具的审核报告为准。

有关结算依照现行法律法规执行。

咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并不因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

十三、本合同共拾份，其中正本贰份，双方各执壹份，副本捌份，委托人肆份，咨询人肆份，每份具有同等法律效力。

(本页以下空白)

委托人(盖章):

深圳市天健地产集团有限公司



法定代表人

或委托代理人:

李东
(签字或盖章)

地址: 深圳市南山区天健科技大厦 B 栋 14 楼和 15 楼(半层)

合同签订时间: 2019 年 5 月 21 日

合同签订地点: 深圳市龙华区

备案意见:

咨询人(盖章):

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元

经办人:

备案机构:

年 月 日

龙华区观澜街道正本清源查漏
补缺工程-第一批次 工程

预算价

招标控制价(小写): 146457130.71

(大写): 壹亿肆仟陆佰肆拾伍万柒仟壹佰叁拾元柒角壹分

招标人: 深圳市天健地产集团
有限公司

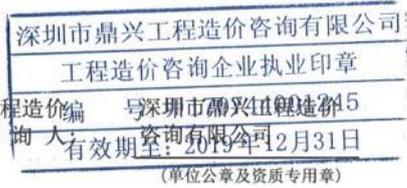


编制人: 袁勇
(造价工程师签字盖专用章)

批准人: 张桃梅
A15440012522
深圳市鼎兴工程造价
咨询有限公司
有效期至2019年12月31日

编制时间:

工程造价编号: 深圳市2019-015
咨询有效期至: 2019年12月31日



复核人:



复核时间:



龙华区观澜街道正本清源查漏补缺工程-第三批
次（第一部分）

预算书

预算价(小写): 357184381.20

(大写): 叁亿伍仟柒佰壹拾捌万肆仟叁佰捌拾壹元贰角整

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲170744001245
咨询人: 有效期: 2019年12月31日

招标人: 深圳市天健地产集团
有限公司

工程造价 深圳市鼎兴工程造价
咨询人: 有效期: 2019年12月31日

(单位公章及资质专用章)

编制人:  袁勇
A17440016045
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至2019年12月31日
(造价工程师签字专用章)

复核人:  张佳华
A01440001302
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至2021年12月31日

批准人:  张佳华
A15440012822
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
有效期至2019年12月31日

编制时间:

复核时间:



龙华区观澜街道正本清源查漏 工程
补缺工程-第二批次

预算书

预算价(小写): 363299753.33

(大写): 叁亿陆仟叁佰贰拾玖万玖仟柒佰伍拾叁元叁角叁分

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲170744001245
有效期至: 2019年12月31日

招标人: 深圳市天健地产集团
有限公司

工程造价咨询人: 深圳市鼎兴工程造价
咨询有限公司



编制人:

复核人:



批准人:



编制时间:

复核时间:



深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2019〕117号

龙华区发展和改革局关于批复观澜街道正本清源查漏补缺工程项目总概算的通知

区水务局：

你局报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批观澜街道正本清源查漏补缺治理工程初步设计总概算审批的函》（深龙华水务函〔2019〕427号）收悉。经审核，并报区政府一届六十九次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

一、项目概况及主要建设内容

本项目包括442个小区正本清源改造工程及4条河道暗涵或明渠黑臭水体整治工程。项目拟对各小区实施排水管网改造、建筑立管改造、现状管道清淤及管线迁改等，对各河道明渠或暗涵段实施清淤并截污等。

主要建设内容有：

（一）排水管网工程

包含污水工程、雨水工程等。

1. 污水工程：铺设DN200~600HDPE中空壁塑钢缠绕污水管 128432.91 米、DN600~800 钢筋砼污水管 1074.56 米、DN100~300 UPVC立管连接管 27135.72 米，安装DN100UPVC建筑立管 228.64 米，现浇钢筋砼污水检查井 8111 座、隔油池 59 座、化粪池 171 座等。

2. 雨水工程：铺设DN200~800HDPE中空壁塑钢缠绕雨水管 80002.13 米、DN600~1000 钢筋砼污水管 2957.77 米、DN100~200 UPVC立管连接管 19745.20 米，安装DN100UPVC建筑立管 28074.35 米，现浇钢筋砼雨水检查井 4507 座，新建环保型雨水口 3188 座，更换雨水篦子 103 座等。

3. 其他工程量包括：破除及恢复沥青砼路面 49595.73 平方米、砼路面 694012.47 平方米、可行车地砖 26293.75 平方米、人行道 19069.18 平方米、可行车大理石路面 2634 平方米，安砌立缘石 42049.7 米，管沟支护打拔槽钢桩 70731.364 吨、钢板桩 41360.7 吨、板式支护 460489.97 平方米等。

（二）明渠或暗涵清淤工程

包含君子布、大水坑、樟坑径、横坑水等 4 条河道明渠或暗涵。

1. 明渠清淤工程：君子布C明渠长 471.73 米，明渠清理淤泥 5707.04 立方米等。

2. 暗涵清淤工程：君子布A、B暗涵长 429.99 米、大水坑暗涵长 116.16 米、樟坑径暗涵长 459.45 米、横坑水暗涵

长 695.66 米，暗涵清理淤泥 5332.48 立方米等。

3. 暗涵施工安全和交通疏解工程：新建施工临时便道 600 平方米、土工围堰 1240 立方米、PVC 围挡 1300 米，暗涵通风 1701 米等。

（三）管线迁改及保护工程

包含电力、通信管线迁改及保护工程。

1. 电力管线迁改及保护工程：铺设涂塑钢扣保护管 14170 米，现状电力管线钢筋砼包封 4789 米等。

2. 通信管线迁改及保护工程：包含中国电信、中国联通、中国移动、有线电视等。敷设光缆 81123 米，铺设 Φ 110PVC 塑料通信保护管 22731 米、 Φ 32 硬质塑料通信保护管 87040 米，通信管道钢筋砼包封 134 立方米，新建通信井 119 座，拆除光缆 29565 米等。

（四）水土保持工程

施工期间水土保持措施工程。

二、项目总概算及资金来源

项目总概算为 153275.40 万元，其中建安工程费 131441.69 万元，工程建设其他费 14534.88 万元，预备费 7298.83 万元（详见附件）。所需资金由区财政统筹。

三、下一步工作要求

（一）本项目现状道路基层拆除设计厚度较大，审核暂按设计图纸计算工程量，建议后续根据实际情况优化设计。

（二）本项目现阶段暗涵清淤工程量无法准确计量，暗涵清淤方式按项目报审单位提供的情况说明进行计价，建议项目单位后续对施工方式及工程量进行核实。

(三) 根据《关于调整区政府投资项目管理事权的若干措施(试行)》要求, 请你局与区建筑工务署做好项目移交工作。

(四) 根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求, 请抓紧开展施工图设计编制工作, 施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件: 观澜街道正本清源查漏补缺工程项目总概算汇总表



分送: 杜玲、王卫、纳沙、水生、艳东、建民同志; 区审计局、区住房和建设局、区建筑工务署

龙华区发展和改革局办公室

2019年9月11日印发

附件

观澜街道正本清源查漏补缺工程项目总概算汇总表

序号	项目费用名称	单位 (Km)	单位造价 (万元/Km)	总投资 (万元)	总投资 比重
一	建筑安装工程费用	261.52	502.61	131441.69	85.76%
1	排水管网工程	259.35	481.37	124844.55	
2	明渠或暗涵治理工程	2.17	263.20	571.14	
3	管线迁改及保护工程	261.52	18.70	4889.96	
4	水土保持工程	261.52	43439.89	1136.04	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		14534.88	9.48%
1	建设单位管理费	(一) × 0.81%		1065.77	
2	设计费	(一) × 2.31%		3040.28	
3	勘察费	设计费 × 100%		3040.28	
4	施工图技术审查费	勘察设计费 × 6.5%		395.24	
5	施工图预算编制费	设计费 × 10%		304.03	
6	工程监理费	(一) × 1.15%		1508.82	
7	工程安全监督费	(一) × 0.10%		131.44	
8	工程保险费	(一) × 0.10%		131.44	
9	招投标交易费	按规定计算		50.00	
10	招标代理服务费	按规定计算		70.57	
11	环境影响评价费	按规定计算		9.20	
12	水土保持咨询服务费	按规定计算		43.22	
13	第三方检测费	按报送费率暂列		13.14	
14	弃土场受纳处置费	按47元/m ³ 暂列		4200.28	
15	管道内窥检测费	按规定计算		531.17	
三	预备费			7298.83	4.76%
1	基本预备费	(一+二) × 5%		7298.83	
四	建设项目总概算	一+二+三		153275.40	100.00%

五、项目负责人业绩

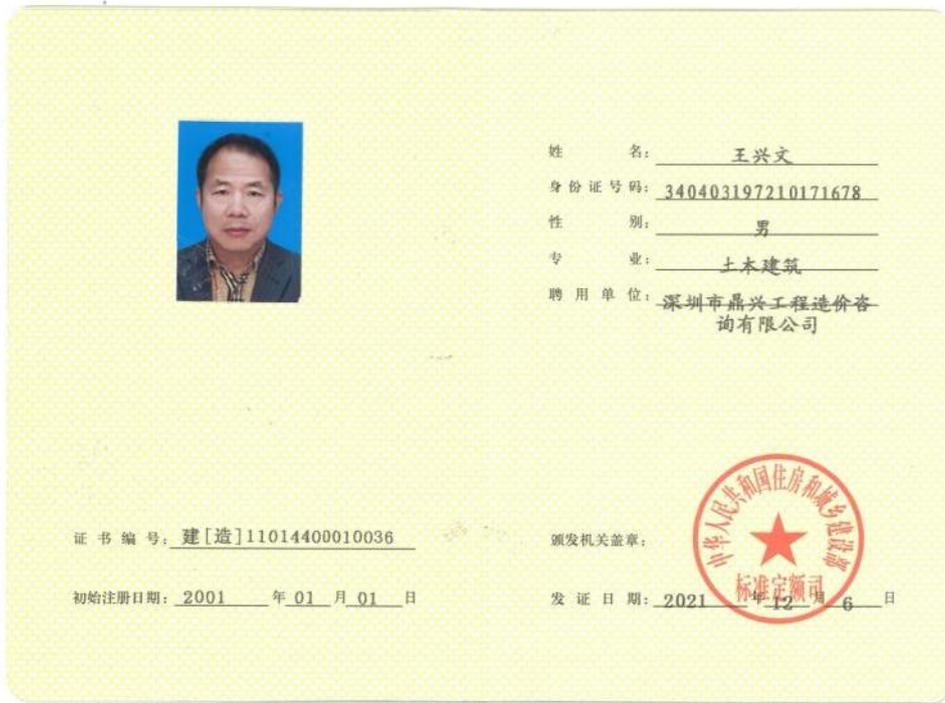
项目负责人业绩情况表

姓名	王兴文	年龄	52
学历	研究生	职称	正高工程师
执业注册资格	一级注册造价工程师	执业注册资格证书编号	建[造]11014400010036

项目负责人近5年同类业绩情况表

序号	项目类型 (如市政工程)	项目名称	建设单位名称	合同签订日期	合同价格 (万元)	合同服务类别【如结算审核、决算审核、全过程(含结算审核或决算审核)】
1	市政工程	侨城东路北延通道工程造价咨询四标	深圳市交通公用设施建设中心	2022.7.13	1905.36	全过程(含结算审核或决算审核)
2	市政工程	盐梅路改造工程(全过程造价咨询)	深圳市交通运输局盐田管理局	2021.9	560	全过程(含结算审核或决算审核)
3	市政工程	环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目(造价咨询)	深圳市大鹏新区建筑工务署	2023.12.28	269.21	全过程(含结算审核或决算审核)

王兴文



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王兴文

证件类型	居民身份证	证件号码	340*****67	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010036 注册编号/执业印章号: 811014400010036
注册专业: 土建 **有效期: 2025年12月31日**



姓名: 王焄
 Full Name _____
 性别: 男
 Sex _____
 出生年月: 1972年10月
 Date of Birth _____
 工作单位: _____
 Employer _____
 批准日期: 1997年10月12日
 Approval Date _____

持证人签名:
 Signature of the Bearer

签发单位盖章:
 Issued by _____
 签发日期: 1997年10月12日
 Issued on _____



000000

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(97)1415
 No. _____

000006



ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wang Xing Wen

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

23rd December 2008

Max C. L.

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*



THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

广东省职称证书

姓名：王兴文
身份证号：340403197210171678



职称名称：正高级工程师
专业：工程造价
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月18日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058717
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

一级注册建造师

	姓名 <u>王兴文</u> Full Name
	性别 <u>男</u> Sex
	出生年月 <u>1972年10月17日</u> Date of Birth
	专业类别 <u>公路工程</u> Specialty
资格证书管理号： <u>05440203404441097</u>	聘用企业 <u>公司</u> Employer
资格证书编号 Qualification Certificate Number	
注册编号 <u>粤144060913286</u> Registered Number	发证机关盖章 Issued by
证书编号 <u>01221518</u> Certificate Number	签发日期 <u>2020年07月23日</u> Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国
一级建造师注册证书
Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441097
File No.:

姓名: 王兴文
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1972年10月
Date of Birth
专业类别: 公路
Professional Type
批准日期: 2006年04月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年07月31日
Issued on



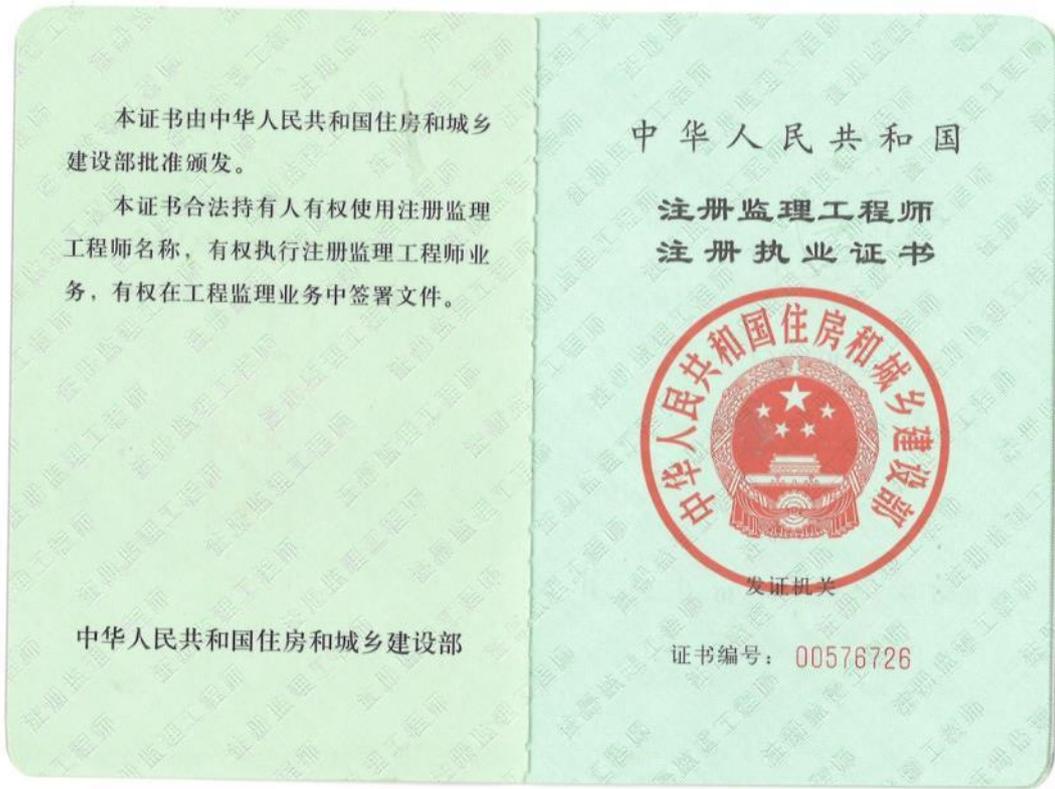
本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



编号: 0096371
No.:

注册监理工程师





持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 王兴文
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1972年10月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 2003年09月28日
Approval Date _____

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by _____
签发日期: 2004年 01月 08日
Issued on _____

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. 0033465

浙江大学
硕士研究生
毕业证书



编号: 103351201302200121

研究生 **王兴文**，性别 **男**，
一九七二年十月十七日生，于
二〇〇九年九月至二〇一三年六月在
企业管理 专业
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，
准予毕业。

浙江大学

校长



二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

硕士学位证书

王兴文，男，1972年10月17日生。在 浙江大学
企业管理 学科(专业)已通过硕士学位的课程
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规
定，授予 管理学硕士学位。



浙 江 大 学

校 长
学位评定委员会主席

证书编号: 1033532013200103

二〇一三年十二月三十日

荣誉



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

王兴文

荣获

2020年度优秀造价工程师

严和正优

深圳市造价工程师协会

颁发

二〇二一年六月

For Shenzhen Cost Engineer Association



侨城东路北延通道工程造价咨询四标

中标通知书

标段编号：44030120190322002009001

标段名称：侨城东路北延通道工程等五个项目造价咨询批量招标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司；深圳市永达信工程造价咨询有限公司；深圳市合创建设工程顾问有限公司；建艺国际工程管理集团有限公司；深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司；国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价：10434.176万元(A包：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价2843.51万元，下浮率23%；B包：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，中标价2452.76万元，下浮率32%；C包：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司，中标价1905.36万元，下浮率32%；D包：深圳市永达信工程造价咨询有限公司，中标价1208.2万元，下浮率30%；E包：建艺国际工程管理集团有限公司，中标价1093.3万元，下浮率35%；F包：深圳市合创建设工程顾问有限公司，中标价931.046万元，下浮率25.99%。)

中标工期：按照招标文件执行。

项目经理(总监)：-----;-----;-----;-----;-----

本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

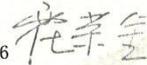



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-06

工程编号：ZX-22064

合同编号：QCDBY-2022-003



侨城东路北延通道工程造价咨询四标

造价咨询合同

项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询四标

项目地点：深圳市

甲 方：深圳市交通公用设施建设中心

乙 方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

侨城东路北延通道工程造价咨询四标 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：**侨城东路北延通道工程造价咨询四标**

2、工程地点：**深圳市**

3、工程规模：**本项目自北环立交至滨海大道，服务内容包括起止桩号 RK13+520~RK16+714.668, LK13+500~LK16+539.830 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程）。**

4、工程造价咨询服务范围：**全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。**

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 398,000 万元，中标下浮率 32%。合同价暂定为人民币（大写）：**壹仟玖佰零伍万叁仟陆佰元 整**（小写：¥ 19,053,600.00 元），造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 1714.82 万元（占90%）和绩效费用 190.54 万元（占10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

合同金额：

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85分及以上	100%

60分及以上, 85分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60分以下	0

备注：①履约评价按合同条款执行，履约评价得分在60分以下的，视为履约不合格，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的方法为准。

②合同提前终止时绩效费用计取原则：若因乙方责任导致合同提前终止，则绩效费用支付比例为0；若因其他原因导致合同提前终止，终止协议需附造价咨询合同履行评价表。已发生的评价事项按实计分，未发生的评价事项不扣分，履约评价得分对应上表确定绩效费用支付比例。

3、咨询服务费是乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

三、支付细则

1、概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的10%。

2、预算阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付至合同暂定价中基本费用的45%。

3、施工阶段：按施工形象进度分期支付，，但支付上限为合同暂定价中基本费用的70%。

4、结算阶段：

主体工程施工结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后，可支付至合同暂定价中基本费用的80%。

施工合同全部结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后（不需报深圳市财政投资评审中心进行工程结算审计的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至合同暂定价中基本费用的95%。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（但咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政投资评审中心审定后，按审定金额支付咨询服务费余款（含按履约评价结果计取的绩效费用）。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本工程属政府投资，所有款项需待发改部门下达资金计划后能支付，且根据市财政局颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，支付款项最终由政府财政部门或项目融资平台支付。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担延迟支付工程款的利息等相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，由咨询人自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

并

8.

概
更
服

粤
整)

人
终
程

2.

四、组成合同的文件

- 1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、造价咨询合同第一部分合同协议书；
- 3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；
- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
- 5、招标文件及其澄清文件；
- 6、投标文件。

五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
 - 2、编制工程预算；
 - 3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
 - 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
 - 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
 - 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
 - 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
 - 8、协助甲方签订合同；
 - 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
 - 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
 - 11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
 - 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
 - 13、对项目进行经济技术指标分析；
 - 14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。
 - 15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
 - 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。
- 甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

投标单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

A、B、C、F 包造价团队基本要求

序号	姓名	拟任岗位	数量 (人)	证书类别 及等级	注册专业 (如有)	社保 月份
1	张光辉	现场负责人	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.12- 2022.5
2	夏帆	土建负责人	1	注册造价工程师、 一级	土建	2020.1- 2022.5
3	彭太平	安装负责人	1	注册造价工程师、 一级	安装	2019.5- 2022.5
4	王兴辉	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.9- 2022.5
5	程爱武	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.9- 2022.5
6	杜静	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.8- 2022.5
7	蒋秋林	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2020.4- 2022.5
8	蒋萃	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.12- 2022.5
9	刘柏纯	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2020.5- 2022.5
10	詹浩	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.8- 2022.5
11	罗丹	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2020.1- 2022.5
12	涂自辉	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2020.5- 2022.5
13	王根发	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2020.8- 2022.5
14	刘丽敏	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.4- 2022.5
15	赵小锋	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2019.4- 2022.5
16	李晓晴	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2021.7- 2022.5
17	党合民	一级注册造价工程师	1	注册造价工程师、 一级	土建	2019.1- 2022.5
18	郑会斌	一级注册造价工程师	1	一级造价工程师、 一级	土建	2019.6- 2022.5
19	汪云南	二级注册造价工程师	1	二级注册造价工程师、 二级	土建	2020.9- 2022.5
20	陶兰	造价员	1	造价员、二级	安装	2020.8- 2022.5

21	肖彩虹	造价员	1	造价员、二级	土建	2020.3-2022.5
22	刘盛	造价员	1	造价员、二级	安装	2019.4-2022.5
23	龙玉婷	造价员	1	造价员、二级	土建	2019.6-2022.5
24	张卓	造价员	1	造价员、二级	土建	2019.6-2022.5

备注：合同履行期间，视工程管理需要，甲方有权要求乙方派驻人员常驻施工现场，乙方应无条件配合。

3、合同履行期间项目负责人原则上不得变更。项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意。

4、乙方拟任项目人员工作要求

(1) 按甲方通知参加工作会议，参会人员应提前沟通了解会议内容并作相应准备。

(2) 派驻现场负责人在收到甲方通知后三天内携带办公用品到甲方驻点办公，遵守甲方有关工作纪律。作为项目联络员，从事该项目造价技术管理、沟通协调等工作，负责项目推进事宜及有关任务督查督办等。施工期间，驻工地现场服务时间每周不少于1天，通过甲方智慧建设平台（电子围栏内人脸识别考勤）提供驻场服务证明，自动生成履约记录并作为信用评价依据；其余时间在甲方驻点办公。该人员无法胜任有关工作的，乙方按甲方要求及时更换。

七、乙方工作时间要求

1、设计概算复核结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后7天内；

2、工程量清单及招标控制价提交时间：接到施工图纸及相关资料后15天内提交工程量清单，30天内提交招标控制价；

3、投标文件商务标部分的澄清：接到资料后3天内；

4、施工招标完成后工程量清单的复核：接到资料后15天内；

5、施工过程的计量计价（变更或签证等）审核意见：接到资料后7天内；

6、工程竣工结算审核：接到资料后30天内。

上述时间最终以甲方发的工作任务单上列明的时间为准。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

八、成果文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、设备、材料的市场询价资料要完备严谨；

3、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；

4、结算造价与深圳市财政投资评审中心审定价差额应小于5%（不含5%）；

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)



法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

(盖章)



法定代表人：(签字)

或

委托代理人：(签字)

经办人：

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦

A座3e单元

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账号：4425 0100 0153 0000 1271

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年7月13日

交通

累计

的。

知》

业务

求的

七类

与复

目的

甲方

关成

所引

起，
时间
到支
用已
以外
何活
：如
，或

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条 提供承担本合同业务的专业人员名单一份。

项目负责人：

其中，乙方授权负责本咨询业务的代表：王兴文，联系方式：13802215028，职权：代表乙方全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

第十条 甲方授权的代表：冯辉 联系方式：13502864780。

第十四条 乙方应当履行的义务具体包括：

- 1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意。
- 2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避。
- 3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经甲方书面同意，乙方及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容、资料或其他非公开信息。
- 4、乙方承诺履行本合同的方式和最终成果不损害任何第三人合法权益，否则因此造成的后果由乙方承担，且乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失。
- 5、乙方应对提交的造价成果文件的科学性、合理性、真实性、准确性等负责，若因乙方提交的结果存在瑕疵引发问题，由乙方承担全部责任，该责任不因甲方的审核验收或其他同类行为而减免。

第十七条 甲方应当履行的义务具体包括：

- 1、按约定时间支付咨询费。
- 2、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。
- 3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件。

第二十七条 双方同意用人民币支付酬金，按 / 汇率计付。

第三十二条 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕317号

深圳市发展和改革委员会关于侨城东路 北延通道工程项目概算的复函

市交通运输局：

《市交通运输局关于提前介入审批侨城东路北延通道工程初步设计总概算的函》（国家编码：2018-440300-48-01-717715）收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约15.7公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度80公里/小时。新建主线隧道5座，长约13.9公里（含特长隧道2座），立交4处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁3座（跨高峰水库桥、阳台山1号桥、阳台山2号桥），人行天桥1座（跨广深高速），桥梁总长约6.2公里。具体内容如下：

1. 道路工程。主要包括道路工程（新建改性沥青混凝土机动车道约79.05万平方米、新建透水砖人行道2.7万平方米，铺设花岗岩道牙3.7万米）、软基处理工程（换填处理体积19.9万立方米、水泥粉煤灰碎石桩7.8万米）、其他

7. 燃气工程。新建燃气管道 3576 米。

8. 景观绿化工程。绿化种植面积约 16 万平方米，包括边坡覆绿、苗木地被种植、种植土回填及安装喷灌设施等。

9. 交通工程。包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

10. 管线迁改工程。包括施工影响范围内的给排水、燃气、电力、通信管线及铁塔等迁改。

11. 交通疏解工程。新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时交通标牌、临时监控设施等。

12. 其他工程。主要包括海绵城市、环境保护和水土保持工程。新建声屏障、环保雨水口、溢水口、人工湿地、排水沟、截水沟等。

二、投资概算及资金来源

项目概算投资 1657841.00 万元，其中，工程费用 1432689.81 万元，工程建设其他费用 145825.54 万元，预备费 78925.65 万元，赣深铁路上下行联络线加固保护费 400 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

(一) 请落实市委市政府有关要求，尽快稳定宝鹏通道与侨城东路连接段涉及占用生态红线部分的建设内容，同时及时完善项目用地规划等各项相关手续，在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目建设施工许可管理规定》，尽快正式向我

委申报审批可行性研究报告和总概算文件。

(二) 在项目推进期间, 请严格落实各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。
专此复函。

附件: 侨城东路北延通道工程项目概算汇总表


深圳市发展和改革委员会
2022年8月1日

(联系人及电话: 林志耀、彭海城, 88125059、88121230)

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2022) 303

工程名称: 侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位: 深圳市交通公用设施建设中心

建筑面积:

工程造价: 3937766225.64 元 经济指标: 元/m²



复核人: 王兴文



编审日期: 2023年2月3日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



关于侨城东路北延通道工程造价咨询四标 的业绩证明

我中心于 2022 年 07 月与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司签署了《侨城东路北延通道工程造价咨询四标》服务合同，合同费用暂定为 1905.36 万元，深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司承担侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）全过程造价咨询服务工作。

侨城东路北延通道工程造价咨询四标段项目负责人为深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文，一级注册造价工程师证号：建[造]11014400010036。

侨城东路北延通道工程由深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司负责编制部分的建安费暂定为 398000 万元，现深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司已完成侨城东路北延通道工程（施工总承包合同三标段）招标控制价编制工作，金额为：3937766225.64 元。

特此证明！

深圳市交通公用设施建设中心

2023 年 06 月 12 日



深圳市交通公用设施建设中心

市交通公用设施建设中心关于造价咨询单位 2022 年度履约评价结果的通知

中心各部、各造价咨询单位：

根据《建设中心造价咨询评优活动方案》，我中心对 24 家造价咨询单位开展了 2022 年度履约评价工作，推选排名前 5 的咨询单位和优秀项目负责人，现将结果通知如下：

一、评价结果

(一) 排名前 5 的单位：深圳市诚信行工程造价有限公司、深圳市栋森工程项目管理有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、国众联建设工程管理顾问有限公司。

(二) 优秀项目负责人：深圳市诚信行工程造价有限公司的郑建威、深圳市栋森工程项目管理有限公司的邓兵、深圳市航建工程造价咨询有限公司的代兴华、深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的王兴文、国众联建设工程管理顾问有限公司的游凌翔。

(三) 其它 19 家评价为良好的单位：深圳市建锋工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司、深圳市广得信工程造价咨询有限公司、深圳市合创工程造价咨询有限

公司、深圳市永达信工程造价咨询有限公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司、广东粤能工程管理有限公司、深圳市建星工程造价咨询公司、广东省国际咨询有限公司、深圳华仑诚工程管理有限公司、广东明正工程造价咨询有限公司、深圳市鹏信工程造价咨询有限公司、云基智慧工程股份有限公司、中国建设银行深圳分行、北京思泰工程造价咨询有限公司、深圳市锦洲工程造价咨询有限公司、深圳市普利工程咨询有限公司、深圳华夏工程顾问有限公司。

二、评价发现的主要问题

（一）人员配备

个别造价单位配备的项目负责人未能满足合同及招标文件要求，组织协调能力较差，专业负责人变动较大，造成工作衔接不上等问题。

（二）履约质量

部分造价咨询单位编制的成果文件质量不高，出现清单错漏项较多，工程量计算不准确，定额套用不合理，主材询价不符合材料询价的相关规定等情况。

（三）履约进度

部分造价咨询单位在审核造价过程中，发现问题或施工单位补充资料不及时，未能及时向我中心反馈，造成出具造价成果文件滞后的情况。

三、工作要求

（一）加强造价人员履约管理

各造价咨询单位应严格依照合同及招标文件的要求配备具有高度责任心、协调组织能力强的项目负责人，在合同履行期间保持造价人员的稳定性。

(二) 加强造价履约质量管理

在审核造价文件时，造价咨询单位应严格按照设计图纸及清单规范等认真核查，确保清单项目编制齐全，分类清楚，工程量计算准确，定额套用合理，主材询价工作细致全面，避免出现清单错漏项。同时应重视造价档案资料的管理工作，对于审核过的造价相关资料做到应存必存，目录清楚，资料完整。

(三) 加强履约进度管理

造价咨询单位应按照合同规定的时限按时递交成果文件。审核过程中遇到问题应及时向我中心反馈，并积极主动与相关单位沟通协调，确保按时出具审核成果文件。

特此通知。



(联系人: 孙颖, 联系电话: 13691801551)

盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

中标通知书

标段编号：2107-440308-04-01-160894002001

标段名称：盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市交通运输局盐田管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：560万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2021-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-08-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



查验码：4014887378243288

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

ZX-21157

YMLGZ-2021-0002

合同编号（甲方）：_____

合同编号（乙方）：_____

盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

合 同



工程名称：盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市盐田区

委托人：深圳市交通运输局盐田管理局

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



2021年 9 月

第一部分 协议书

委托人（委托单位）：深圳市交通运输局盐田管理局

咨询人（咨询单位）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就施工阶段全过程造价咨询及招标代理服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：盐梅路改造工程（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市盐田区

工程概况：总投资暂定 108631.85 万元人民币

工作范围：全过程造价咨询服务，即从概算编制开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成（需配合委托人取得政府审计部门或委托人指定审核单位出具的竣工结算审核表、工程造价审核书）、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目、全寿命造价咨询服务。具体包括：

- (1) 审核工程概算、编制工程预算；
- (2) 配合招标人的概预算报审过程中的对数等服务；
- (3) 协助招标人编制招标文件；
- (4) 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
- (5) 提供工程量计算书及计算模型；
- (6) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (7) 提供主要设备清单及单价；
- (8) 提供有关工程造价信息服务、材料询价服务（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；
- (9) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- (10) 核算施工工期，协助招标人完成施工招标并签订施工合同；
- (11) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；对工程造价进行监控，负责材料设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作
- (12) 审核工程变更或签证费用，工程变更、现场签证的计量、计价复核工作以及合同争议的鉴定与索赔，并协助向相关造价及审计部门报备；

(13) 根据招标人安排到参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

(14) 审核招标人支付给施工承包人的中期支付进度款；

(15) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

(16) 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计（若有）工作；

(17) 结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

(18) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(19) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

二、施工阶段全过程造价咨询工作内容

(一) 施工阶段全过程造价咨询服务要求，包括但不限于：

1、出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、工程造价有关的设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

2、市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素的调研；

(2) 工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

3、在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目的发展计划及满足委托人的要求。

4、按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

5、在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本的方案。

(二) 施工阶段全过程造价咨询服务阶段性要求，包括但不限于：

1、施工图设计及招标阶段

(1) 协助制定的工程界面划分、合同模式等。对实施的合约进行成本归集，进行全费用目标成本对比分析。

(2) 负责现有的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(3) 配合施工图设计：

a、分析各分项工程的施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。

b、检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

c、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸的设计造价满足委托人成本控制要求。

(4) 协助编制招标文件：

a、提供详细的工程界面描述、类似工程的造价规范，供委托人参考；

b、编制工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单；

(5) 其他：

a、协助招标人进行招标答疑。

b、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合约上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

c、协助委托人与投标人进行报价和合同条件的议标。

d、根据委托人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底。

e、总承包工程招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算标底，报委托人审计部门审核。若专业承包工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助委托人与承包商达成一致意见。

2、施工阶段

(1) 对应施工中的合约规划进行合约分判和招标采购计划实施情况及总结，对实施的合约进行全费用目标成本动态回顾、分析和纠偏。

(2) 负责施工中的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(3) 评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书。

(4) 变更及索赔处理：

a、对委托人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及合理建议，以供委托人决策。

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报委托人审核，而后根据委托人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助委托人与承建商达成协议。

c、配合完成重大变更的政府备案工作。

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

(5) 对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告，并协助委托人与承建商达成协议。

(6) 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

(7) 承担合同条款解释说明工作，参与并协助委托人依据合同约定应对和解决工程争议。

(8) 凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担。

3、竣工结算阶段

(1) 对已完工程的合约规划进行合约分判和招标采购计划实施情况的分析与总结，进行全费用目标成本动态的总结。

(2) 负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。

(3) 当工程完工后，依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算，完成工程结算审核，并协助委托人完成审计部门相关结算审计工作。

(4) 与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与委托人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。

(5) 在审核过程中，对涉及成本和技术的疑点发出疑问卷予委托人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见。

(6) 计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、目标成本金额进行比较分析，编制审核意见并发予委托人。

(7) 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

(8) 根据委托人需要，计算详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

4、保修阶段

(1) 在工程竣工后免费保修期内，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估及相应扣款意见。

(2) 发出保修金付款证书。

4、其他：无。

三、施工阶段全过程造价咨询酬金

3.1 合同价款

3.1.1 计费标准

广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）。

合同金额：560

3.1.2 合同价

本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：伍佰陆拾万元整（大写），即 RMB：5,600,000.00 元，其中：不含税价格 5,264,000.00 元（大写：伍佰贰拾陆万肆仟元整）。增值税采用的税率：6%，税额 336,000.00 元（大写：叁拾叁万陆千元整）。咨询酬金计算方法为：根据广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人下浮率为：14.57%（下浮率为中标价相对依据广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）取费标准计取费用的下浮比例）。

本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。如遇国家税务政策调整，一切以国家税收法规和政策为准；需缴纳其他税费（如企业所得税、印花税、外来企业预缴企业所得税等相关税费）由审查机构自行承担。

3.1.3 本合同的结算方式：

委托人：深圳市交通运输局盐田管理局
地址：深圳市盐田区公园路65号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-66878815

开户银行：中国工商银行深圳红围支行

账 号：4000021229200762803

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
地址：深圳市福田区雪松大厦A座3E单元

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83755677

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

账 号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2021年9月18日

第三部分 建设施工阶段全过程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳市建设工程计价规程（2013）》、深圳市住房和建设局关于发布《深圳市建筑业营改增建设工程计价依据调整实施细则（试行）》的通知（深建市场〔2016〕14号）、深圳市建筑工程消耗量定额（2016）、深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）、深圳市安装工程消耗量标准（2003）、深圳市市政工程综合价格（2017）、深圳市园林建筑绿化工程（2017）以及与建设工程相关的法律、法规等。

项目负责人：王

备注：合同履行期间，若有新政策、新法规、新计价办法和规定等，咨询人应及时以书面方式提起依据变更申请，待委托人审批后方可按照新的依据执行。

第四条 咨询人指派王兴文负责本项目咨询工作，其主要职责：1、负责各方的沟通联系；2、负责组织落实完成施工阶段全过程造价咨询工作；3、出席与造价工作相关的会议并提出成本控制相关建议、方案。

第六条 咨询人应在3个日历天内对委托人及第三人书面提交的要求作出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 委托人提供给咨询人的图纸、委托人为实施工程自行编制或者委托编制的技术规范以及反应委托人要求的或其他类似性质文件的知识产权属于委托人，咨询人可以为实现本合同目的而复制或者以其他方式使用此类文件，但不能用于本合同以外的其他事项。未经委托人书面同意，咨询人不得为了本合同以外的目的而复制或者以其他方式使用或将之提供给任何第三方。

咨询人为履行本合同约定而编制的成果文件，其知识产权归属于委托人，咨询人仅享有署名权。委托人可以为实现合同本合同目的而复制、使用此类文件。

咨询人保证其合同履行过程及其向委托人提供的工作成果不侵犯任何第三方的合法权利，包括但不限于专利权、商标权、著作权及其邻接权和其他权利。如果由于使用上述工作成果而导致委托人被索赔或起诉，咨询人应负责解决前述纠纷，并承担全部的法律和经济责任。

工程造价报告书

工程名称：盐梅路改造工程(施工)

委托单位：深圳市交通运输局盐田管理局

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

设计单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

工程造价： 712732869.49 元

编审性质： 招标控制价



资格证件号： B11134400010064



批准人： 张光輝



编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位资质：甲级

证书编号：2007440012450744001245

有效期至：2022年12月31日

环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（造价咨询）

中标通知书

标段编号：2020-440327-48-01-011054001001

标段名称：环大鹏湾海岸公路C段（油草棚通道段）项目（造价咨询）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

中标价：269.210000万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-11-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-12-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-26

查验码：3264210382586501 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

✓

ZX-23140

正本

合同编号: ZJ2023-031

深圳市大鹏新区建筑工务署
建设工程造价咨询委托合同



工程名称: 环大鹏湾海岸公路 C 段(油草棚通道段)项目
(造价咨询)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目(造价咨询)工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目(造价咨询)

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询服务内容：

(一) 建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

(二) 建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

(三) 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(四) 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

(五) 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

(六) 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相

关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

合同金额：

三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的规定计算后下浮 20% 确定，合同价暂定为人民币（大写）贰佰陆拾玖万贰仟壹佰元整（¥2692100元），其中 20% 为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

五、质量要求：

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确，准确率必须在 95% 以上（含 95%）；
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于 5% 以内（含 5%）；

4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

4、建设工程造价咨询协议书；

5、建设工程造价咨询合同通用条款；

6、建设工程造价咨询合同专用条款；

7、建设工程造价咨询合同补充条款；

8、大鹏新区建筑工务署合同履行评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式六份（二正四副），发包人执三份（一正二副），咨询人执叁份（一正二副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。

发包人：（公章）



地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号
建筑工务署

法定代表人或委托代理人：

（签字）

石 重

电话：_____

开户银行：_____

帐号：_____

咨询人：（公章）



地址：深圳市福田区沙头街道天安社
区泰然六路 52 号雪松大厦 A 座 3E

法定代表人或委托代理人：

（签字）

王 兴 文

电话：0755-82536646

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

帐号：4425 0100 0153 0000 1271

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2023 年 12 月 28 日

第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

项目负责人：

第四条 咨询人指派 王兴文 造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给发包人备案。咨询人主要职责：

（一）方案设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)审核投资估算，提出合理化建议。

2、具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作并向发包人提交审核报告。

（二）初步设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括(但不限于)复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程造价是否符合造价指标要求。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作并向发包人提交成果文件。

（3）提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件三份。

（三）施工招标阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 057

工程名称: 环大鹏湾海岸公路C段(油草棚通道段)项目(一期)(施工)

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

建筑面积: 21419.00 m²

工程造价: 73120677.00 元 经济指标: 3414 元/m²

编审性质: 招标控制价编制

编审人:

许世东



复核人:

王兴文



批准人:

李



编审日期: 2024年4月30日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

六、项目团队人员一览表

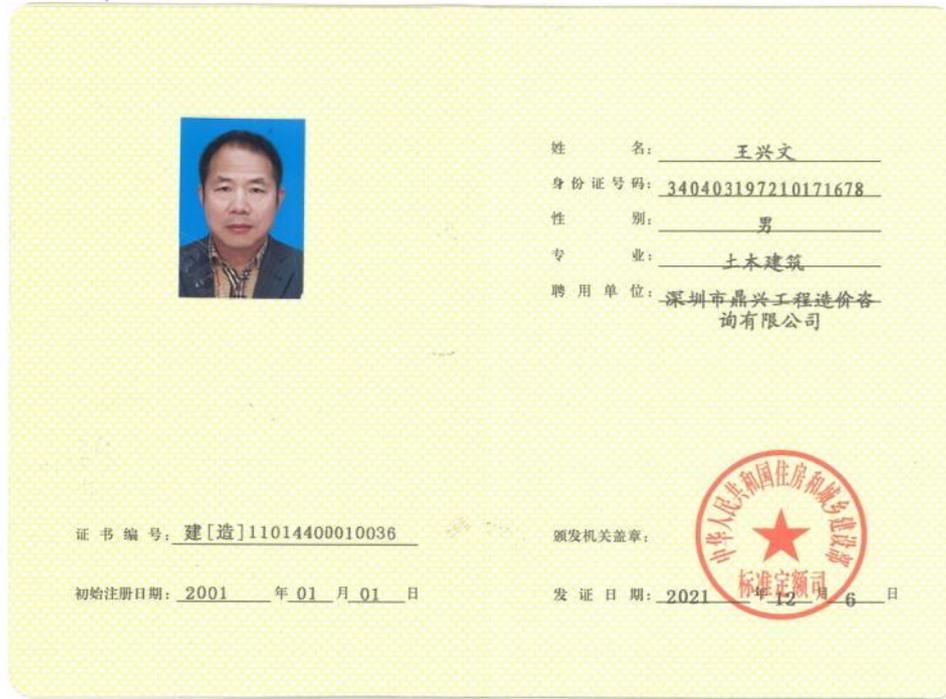
序号	姓名	职务	资格证书/职称			社保缴纳情况	备注
			级别	证号	专业	缴纳起止时间	
1	王兴文	项目负责人	一级	建[造]1101440D010036	土木建筑	2023.8-2024.9	
2	袁勇	土建专业负责人	一级	建[造]11174400032279	土木建筑	2021.1-2024.9	
3	彭太平	安装专业负责人	一级	建[造]14024400027195	安装工程	2021.1-2024.9	
4	刘柏纯	土建造价工程师	一级	建[造]14024400027195	土木建筑	2021.1-2024.9	
5	张光辉	土建造价工程师	一级	建[造]11154400027189	土木建筑	2022.12-2024.9	
6	王兴辉	土建造价工程师	一级	建[造]11154400027199	土木建筑	2021.3-2024.9	
7	夏帆	土建造价工程师	一级	建[造] 11064400018948	土木建筑	2023.2-2024.9	
8	杜静	土建造价工程师	一级	建[造] 11045000005938	土木建筑	2020.5-2024.9	
9	蒋苹	土建造价工程师	一级	建{造}11014400011583	土木建筑	2021.12-2024.9	

10	詹浩	土建造 价工程 师	一级	建[造]11025000005912	土木建筑	2020.5-2024.9	
11	程爱武	土建造 价工程 师	一级	建[造]11134400010064	土木建筑	2023.7-2024.9	
12	刘丽敏	土建造 价工程 师	一级	建[造]11154400027203	土木建筑	2023.3-2024.9	
13	魏永兵	土建造 价工程 师	一级	建[造]11214400008946	土木建筑	2024.1-2024.9	
14	赵小锋	土建造 价工程 师	一级	建[造]11204400001136	土木建筑	2023.3-2024.9	
15	郑会斌	土建造 价工程 师	一级	建[造]11194400026249	土木建筑	2023.3-2024.9	
16	许世东	土建造 价工程 师	一级	建[造]11224400013980	土木建筑	2021.6-2024.9	
17	汪浩	安装造 价工程 师	一级	建[造]14234400020603	安装工程	2022.11-2024.9	
18	吴一河	土建造 价工程 师	一级	建[造] 11194400022770	土木建筑	2022.12-2024.9	
19	肖彩虹	安装造 价工程 师	一级	建[造]14234400023606	安装工程	2022.7-2024.9	
20	黄洁	土建造 价工程 师	一级	建[造]11234400028195	土木建筑	2023.11-2024.9	

21	吴德银	土建造 价工程 师	一级	建[造]11244400032706	土木建筑	2024. 8-2024. 9	
22	李文铤	土建造 价工程 师	二级	建{造}21234400013443	土木建筑	2023. 9-2024. 9	
23	刘盛	造价员	二级	京 130112812	安装	2022. 5-2024. 9	
24	龙玉婷	造价员	二级	粤 150B00411	建筑与装 饰工程	2020. 3-2024. 9	
25	吴肇霞	造价员	工程师	2203003070269	土建	2022. 12-2024. 9	
26	张羽	造价员	助理工 程师	1802016000673	土建	2020. 10-2024. 9	

注：按资信要求一览表要求提供证明材料。

王兴文



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王兴文

证件类型	居民身份证	证件号码	340*****67	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010036 注册编号/执业印章号: B11014400010036
注册专业: 土建 有效期至: 2025年12月31日

2021-12-02 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:
Signature of the Bearer

20000000

0000000

姓名: 王翔
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1972年10月
Date of Birth _____
工作单位: _____
Employer _____
批准日期: 1997年10月12日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 1997年10月12日
Issued on _____



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(97)1415
No. _____

0090006



ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

Wang Xing Wen

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

23rd December 2008

Max Cole

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*



THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION

广东省职称证书

姓名：王兴文
身份证号：340403197210171678



职称名称：正高级工程师
专业：工程造价
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月18日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058717
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

一级注册建造师

	姓名 <u>王兴文</u> Full Name
	性别 <u>男</u> Sex
	出生年月 <u>1972年10月17日</u> Date of Birth
	专业类别 <u>公路工程</u> Specialty
资格证书管理号： <u>05440203404441097</u> 资格证书编号 Qualification Certificate Number	聘用企业 <u>公司</u> Employer
注册编号 <u>粤144060913286</u> Registered Number	发证机关盖章 Issued by
证书编号 <u>01221518</u> Certificate Number	签发日期 <u>2020年07月23日</u> Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部签发，持证者可以注册建造师名义执业，并在相关文件上签章。

This certificate is issued by the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction, the People's Republic of China. The holder is entitled to use the designation "Certified Constructor" in his/her business, and sign and seal as such in relevant work documents.



中华人民共和国
一级建造师注册证书
Certificate of Registration
of Constructor
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05344443404441097
File No.:

姓名: 王兴文
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1972年10月
Date of Birth
专业类别: 公路
Professional Type
批准日期: 2006年04月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年07月31日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得一级建造师的执业资格。

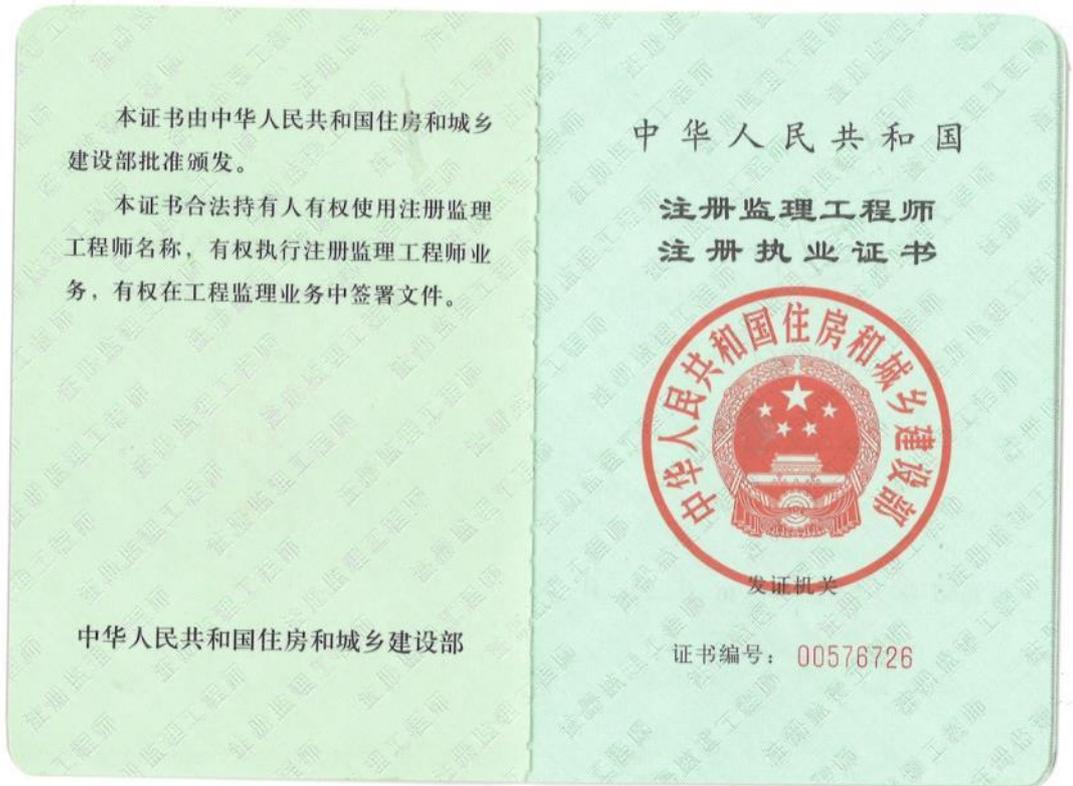
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0096371

注册监理工程师





持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 王兴文
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1972年10月
Date of Birth _____
专业类别:
Professional Type _____
批准日期: 2003年09月28日
Approval Date _____

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by _____

签发日期: 2004年01月08日
Issued on _____

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号:
No. 0033465

浙江大学
硕士研究生
毕业证书



编号: 103351201302200121

研究生 **王兴文**，性别 **男**，
一九七二年十月十七日生，于
二〇〇九年九月至二〇一三年六月在
企业管理 专业
学习，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，
准予毕业。

浙江大学

校长



二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

硕士学位证书

王兴文，男，1972年10月17日生。在 浙江大学
企业管理 学科(专业)已通过硕士学位的课程
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规
定，授予 **管理学** 硕士学位。



浙 江 大 学

校 长
学位评定委员会主席

证书编号: 1033532013200103

二〇一三年十二月三十日

荣誉



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

王兴文

荣获

2020年度优秀造价工程师

严和正优

深圳市造价工程师协会

颁发

二〇二一年六月

For Shenzhen Cost Engineer Association



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴文

社保电脑号：2275589

身份证号码：340403197210171678

页码：6

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	02	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	03	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	21262	255.5	63.88
2024	04	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	21262	255.5	63.88
2024	05	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	21262	255.5	63.88
2024	06	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	21262	255.5	63.88
2024	07	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	08	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	09	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
合计			339253.51	210637.2	210637.2			174773.74	61238.62			14977.94	6067.37	31938	5186.97	1988.58	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af0340d40 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



袁勇

Y10-11



姓名: 袁勇
 身份证号码: 430723198706215214
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 湖南鹏鲲工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]117430004185

初始注册日期: 2017 年 12 月 15 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 11 月 25 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
	(袁勇)
深圳市鼎兴工程咨询有限公司	
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 74400032 公章 年 月 日
2024	2024
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00165759
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号 2016023110232016111104000329
File No.

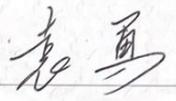
姓名: 袁勇
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1987年6月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期 2017年5月11日
Issued on



注册建造师

 袁勇 00533	姓名: <u>袁勇</u> Full Name 性别: <u>男</u> Sex 出生年月: <u>1987年06月</u> Date of Birth 专业类别: <u>市政公用工程</u> Professional Type 批准日期: <u>2015年9月20日</u> Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer 	签发单位盖章: Issued by  签发日期: <u>2016年5月11日</u> Issued on
管理号: File No. 2015034110342014110706002166	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

 approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
	编号: <u>JY 00384555</u> No.

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 袁勇
性别 男
身份证号 430723198706215214
职称名称 高级工程师
级别 副高级
专业 工程造价
评审机构 省土建工程专业副高评委会
备案时间 2023年12月29日
备案文号 湘人社职称（2024）93号
证书编号 A0623199101005147



有效期至2024年08月23日

有效期至2024年08月23日



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

普通高等学校

毕业证书



学生 袁勇 性别 男，一九八七年 六 月 二十一日生，于二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：黄佑吉

证书编号：105331201005103829

二〇一〇 年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

袁勇 ，男， 1987 年 06 月 21 日生。在 中南大学
土木工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
学士学位。



中 南 大 学

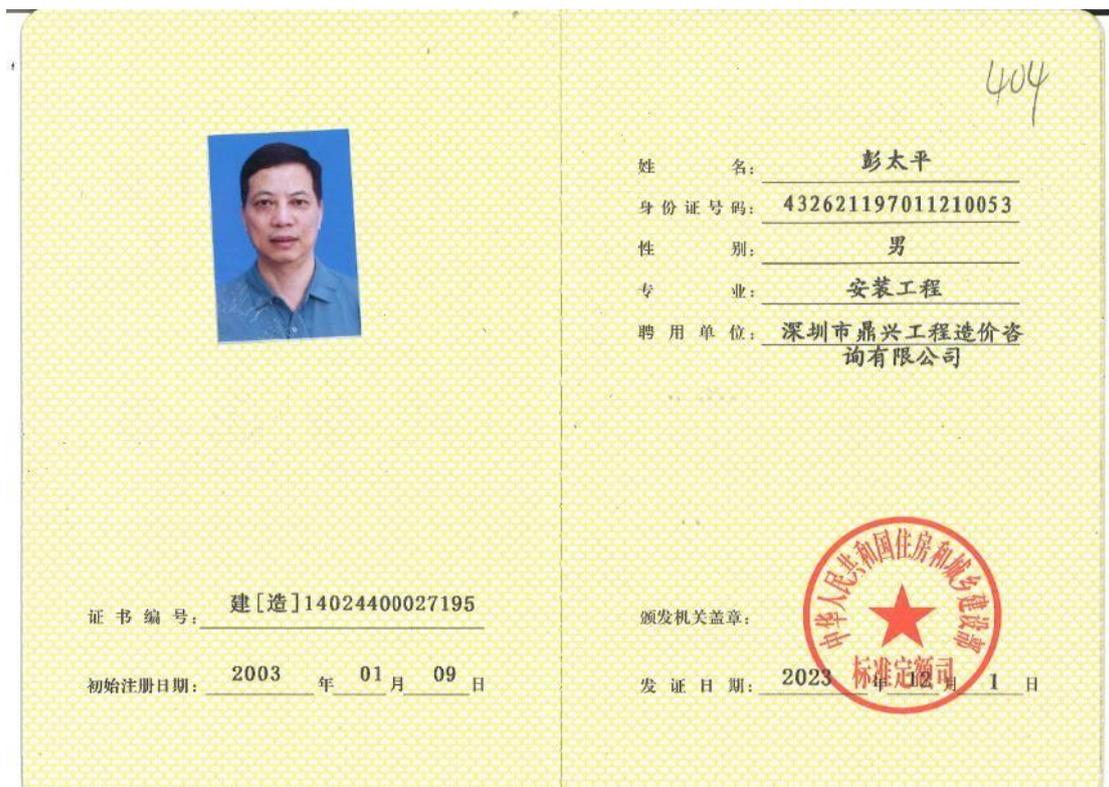
校 长 黄佑吉
学位评定委员会主席

证书编号：1053342010103829

二〇一〇年 六 月 二十五日

(普通高等教育本科毕业生)

彭太平



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

彭太平

证件类型	居民身份证	证件号码	432621*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14024400027195 注册编号/执业印章号: B14024400027195
注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日

 持证人签名: Signature of the Bearer	姓名: <u>彭太平</u> Full Name _____
	性别: <u>男</u> Sex _____
	出生年月: <u>1970年11月</u> Date of Birth _____
	工作单位: _____ Employer _____
	批准日期: <u>1997年10月12日</u> Approval Date _____
	签发单位盖章: _____ Issued by _____
	签发日期: <u>1997年10月12日</u> Issued on _____

01E0860

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities; and has gained required qualifications for Cost Engineer.


 approved & authorized by
 Ministry of Personnel
 The People's Republic of China


 approved & authorized by
 Ministry of Construction
 The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1634
 No. 0990340

任职资格: 工程师

专业名称: 电气

评审通过时间: 1996.12.30

姓名: 彭太平

性别: 男

出生年月: 1970.11

工作单位: 邵阳县建筑工程公司



毕业证书

学生 彭太平 性别 男 民族 汉 一九七〇年十一月生，系 湖南省(市)邵阳县(市) 人，一九八八年九月至一九九二年七月在本校 电气工程系 电气技术 专业 四 年制。本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

学校 彭学军 校长

一九九二年七月三日



毕业证书登记: 第 8803046 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭太平

社保电脑号：601334733

身份证号码：432621197011210053

页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	10646	63.88	21.29	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	11620	69.72	23.24	1	6000	27.0	6000	4.2	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	64.82	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2024	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2024	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	2.0
合计			102380.0	66400.0			7309.84	2515.89			3760.02						1521.66

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af02e94e2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位名称
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



刘柏纯

	姓名： <u>刘柏纯</u>
	身份证号码： <u>430524198609093230</u>
	性别： <u>男</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11204400001141</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>08</u> 月 <u>26</u> 日	发证日期： <u>2020</u> 年 <u>08</u> 月 <u>26</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 同意延续注册 有效期至： <u>2020年08月25日</u> 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日



刘柏纯

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001141

注册编号/执业印章号：A11204400001141

注册专业：土建

有效期：2024年08月25日



广东省职称证书

姓名：刘柏纯
身份证号：430524198609093230



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月13日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070688
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 刘柏纯 性别男 一九八六年 九 月 九 日生，于二〇〇七年 九 月
至二〇〇九年 六 月在本校 工商管理 专业专科起点
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工程学院 校（院）长：



证书编号： 113421200905768664

二〇〇九年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

张光辉

410



姓名: 张光辉

身份证号码: 432326197309166177

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027189

初始注册日期: 2015 年 04 月 02 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 12 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

张光辉

证件类型	居民身份证	证件号码	432326*****77	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11154400027189 注册编号/执业印章号: B11154400027189

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 201302344023000002306448534

姓名:
Full Name 张光辉
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1973年09月
专业类别:
Professional Type 土建
批准日期:
Approval Date 2013年10月20日

签发单位盖章
Issued by

签发日期:
Issued on 2014年02月20日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No. ZT00129925



中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation



姓名 Name 张光辉
 性别 Sex 男
 出生年月 Date of Birth 1974. 9
 技术资格 Technical Qualification 工程师
 工作单位 Place of work 中铁三局

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00425018

学生 **张光辉** 性别 **男**，

1974 年 09 月 16 日生，于 1995 年
09 月至 1999 年 06 月在本校

房地产经营与管理（工程造价管理方向）专业

叁 年制专科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **张协奎**

校 名: **湖南城建高等专科学校**

一九九九 年 六 月 三十 日

学校编号: 9900046

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张光辉 社保电脑号: 612257229 身份证号码: 432326197309166177 页码: 5
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			51774.47	33413.44			39964.29	13902.28			2186.71						1456.14

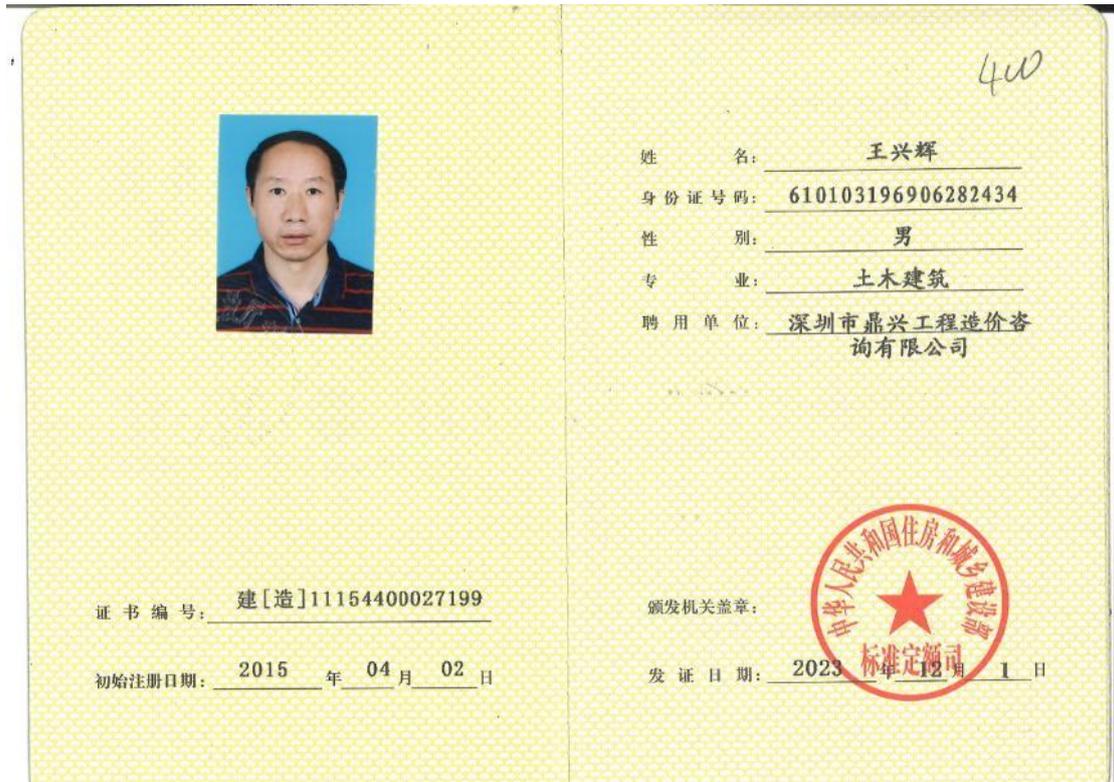


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e3af040d32v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60026041 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



王兴辉



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王兴辉

证件类型	居民身份证	证件号码	610103*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11154400027199 注册编号/执业印章号：B11154400027199

注册专业：土建 有效期：2027年12月31日

	姓名: Full Name <u>王兴辉</u>
	性别: Sex <u>男</u>
	出生年月: Date of Birth <u>1969年06月</u>
	专业类别: Professional Type <u>土建</u>
	批准日期: Approval Date <u>2013年10月20日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by 
管理号: File No. <u>2013023440230000002306444382</u>	签发日期: Issued on <u>2014年02月20日</u>

<p> 本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer. </p> <div style="text-align: center;">  <p> approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China </p> </div>	<div style="text-align: center;">  <p> approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China </p> </div> <p> 编号: No. <u>ZT 00129755</u> </p>
--	--



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王兴辉 社保电脑号: 1963828 身份证号码: 610103196906282434 页码: 5
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	520.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	7.0	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
合计			121131.95	76126.45			60941.64	21496.18			4758.95					1593.66	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e3af032836p) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60026041 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



夏帆



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

夏帆

证件类型	居民身份证	证件号码	654125*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11064400018948 注册编号/执业印章号：B11064400018948

注册专业：土建 有效期：2026年12月31日

广东省职称证书

姓名：夏帆

身份证号：654125197511285263



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019228

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



编号：
No. : 0069461



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号： 05650102325
File No. :

姓名： 夏帆
Full Name _____
性别： 女
Sex _____
出生年月： 1975. 11. 28
Date of Birth _____
专业类别： 土 建
Professional Type _____
批准日期： 2005. 10. 15
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by

签发日期： 2006年 4月 30日
Issued on



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00304310

学生夏帆 性别女，一九七五年十一月 日生，于一九九五年九月至一九九八年七月在本校

工业与民用建筑 专业三年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名:

一九九八年七月 日

学校编号: 21980309016

成人高等教育

毕业证书



学生 夏帆 性别女，一九七五年十一月二十八日生，于二〇一四年三月至二〇一六年六月在本校 工程管理
专业 函授 学习，修完专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 湖南城市学院

校(院)长:

李逢奇

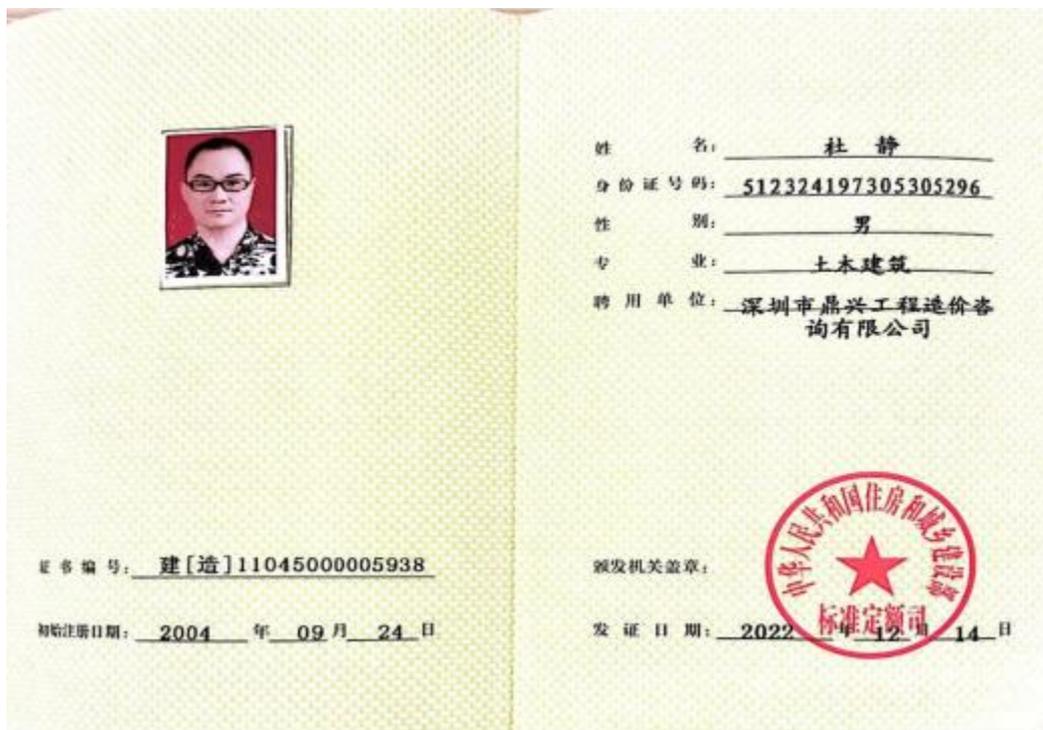
批准文号:教发函[2002]77号

证书编号:115275201605060249

二〇一六年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

杜静



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杜静

证件类型	居民身份证	证件号码	512324*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11045000005938 注册编号/执业印章号: B11045000005938
注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日



姓名	杜静	专业名称	概预算
Full Name	男	Subject	高级工程师
性别		资格名称	
Gender	1973.05.30	Qualification	2020.12.10
出生年月		批准时间	
Date of Birth		Date of Approval	
身份证号码	512324197305305296	批准文号	渝人社发(2021)188
ID No.		No. of Approval	
编号	012301000878	发证时间	2021.01.04
No.		Date of Issue	
		主管部门	Competent Department



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 杜静
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973.05
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2003.10
Approval Date
签发单位盖章: [Red Seal]
Issued by
签发日期: 2004年5月12日
Issued on

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制
证书编号: 00002367

学生杜静性别男,一九七三年五月三十日生,于一九九三年九月至一九九五年七月在本校
建筑工程概预算专业二年制
专科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,取得毕业证书(证书号 951142),因证书遗失,兹具毕业证书证明书为凭。

校(院)长: 罗中先
校名: [Red Seal]
补证号: 9915
一九九九年十一月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杜静 社保电脑号: 643901600 身份证号码: 512324197306306296 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2020	05	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9809	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9809	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4

蒋苹



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

蒋苹

证件类型	居民身份证	证件号码	362101*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400011583 注册编号/执业印章号: B11014400011583

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

 持证人签名: Signature of the Bearer	姓名: 蒋萃
	Full Name _____
	性别: 女
	Sex _____
	出生年月: 1972年09月
	Date of Birth _____
工作单位: _____	
Employer _____	
批准日期: 1998年10月11日	
Approval Date _____	
	
	签发单位盖 Issued by 签发日期: Issued on

  粤高取证字第 0502001100237 号	11305-2
	蒋萃 于二〇〇五年 十二月, 经 深圳市建筑 工程高级专业技术资格
	评审委员会评审通过, 具备 高级工程师 资格。特发此证
	 发证机关: 广东省人事厅 二〇〇五年十二月三十日

天津大学

硕士研究生

毕业证书



研究生 蒋芊 性别 女
出生日期 一九七五年 九 月 二十 日
于 二零零五年 九 月至 二零零七 年六 月在本校
管理学院 管理科学与工程
专业学习, 学习形式为 普通全日制 , 修完硕士
研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文
答辩通过, 准予毕业。

校 长 龚克

天津大学 (公章)



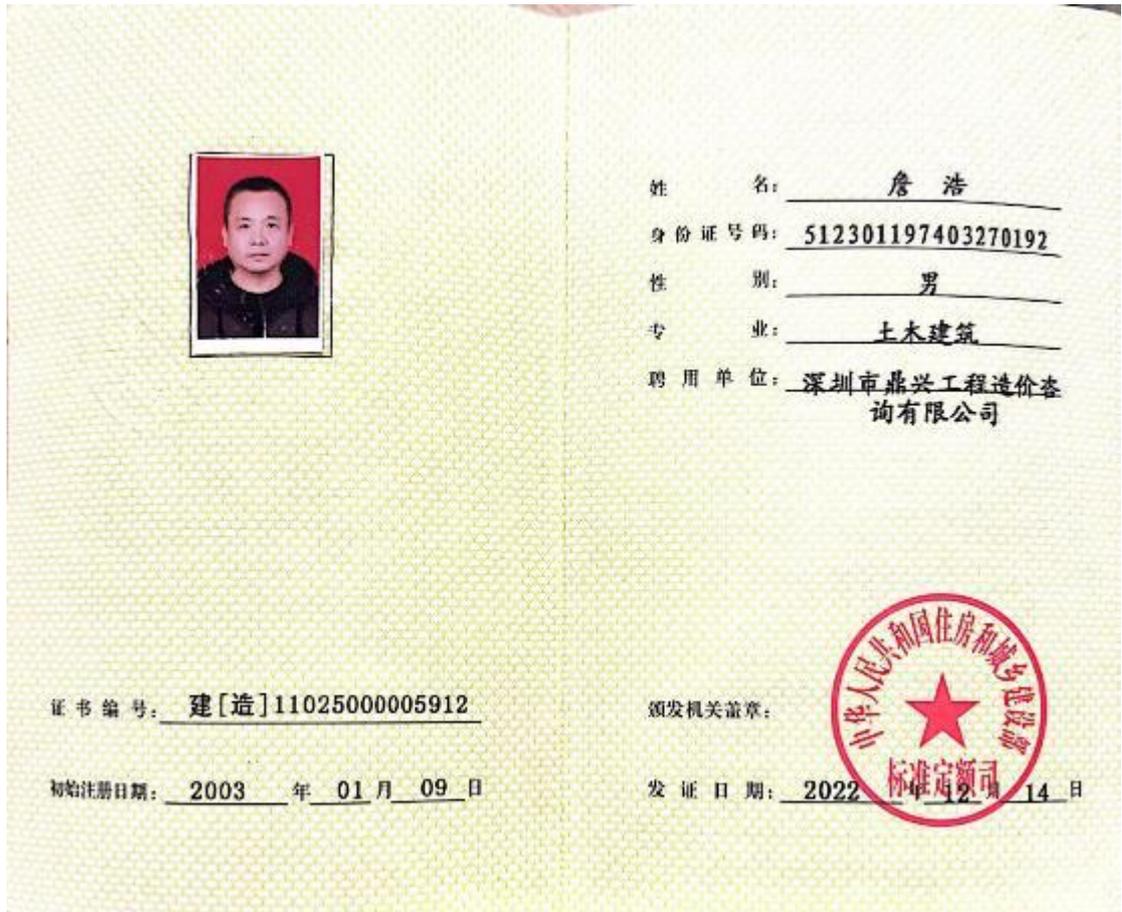
二零零七年 六 月十六 日

印刷号: N^o 0011482

(天津大学制)

编号: 100561200702209287

詹浩



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

詹浩

证件类型	居民身份证	证件号码	512301*****92	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]1102500005912

注册编号/执业印章号: B1102500005912

注册专业: 土建

有效期: 2026年12月31日

	姓名: <u>詹浩</u>
	Full Name <u>詹浩</u>
	性别: <u>男</u>
	Sex <u>男</u>
	出生年月: <u>1974.3</u>
	Date of Birth <u>1974.3</u>
	专业类别: <u>土建</u>
	Professional Type <u>土建</u>
	批准日期: <u>2001.10.</u>
	Approval Date <u>2001.10.</u>
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by 
	签发日期: <u>2002年4月8日</u> Issued on <u>2002年4月8日</u>

姓名 <u>詹浩</u>	专业名称 <u>建筑</u>
Full Name <u>詹浩</u>	Speciality <u>建筑</u>
性别 <u>男</u>	资格名称 <u>工程师</u>
Sex <u>男</u>	Qualification Level <u>工程师</u>
出生年月 <u>1974年3月</u>	授予时间 <u>2010年12月17日</u>
Date of Birth <u>1974年3月</u>	Conferment Date <u>2010年12月17日</u>
出生地点	 主管部门 Conferred by
Place of Birth	



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0653788

学生 詹浩 性别 男 现年 21 岁
于一九 九三年 九月至一九 九五 年 七月在
本校 建筑工程概预算 专业
二 年制专科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名

校(院)长



四川工业学院

周际男

一九九 九 年 六 月 三 日

证书编号: 951140

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹浩

社保电脑号：643901648

身份证号码：512301197403270192

页码：2

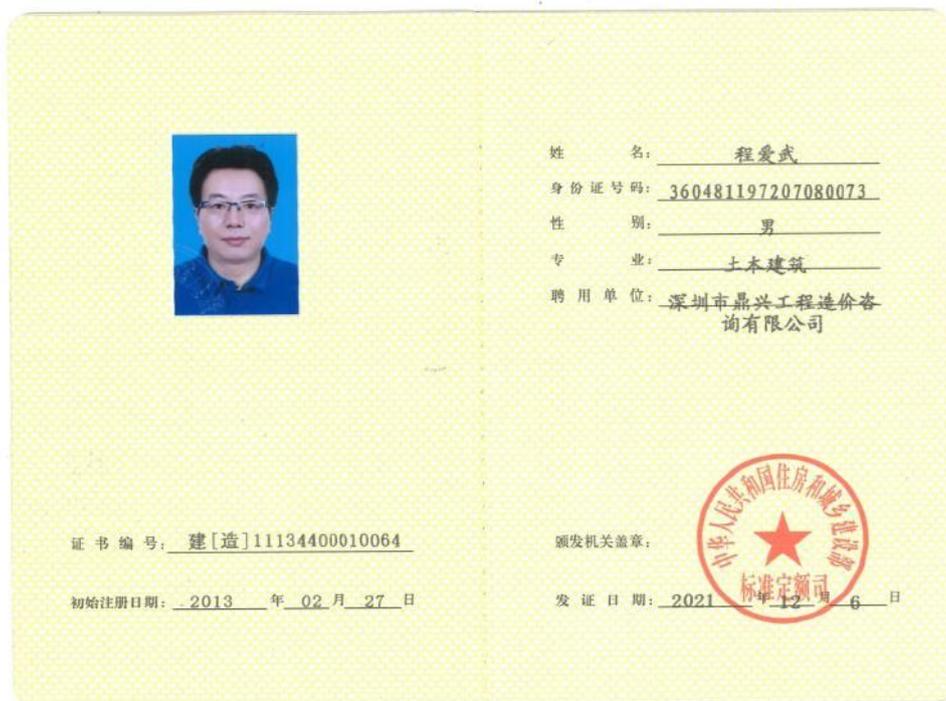
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2020	05	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	10646	63.88	21.29	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	69.72	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	2.94	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	11620	58.1	23.24	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	64.82	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	18.9	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	4.7	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4200	5.88	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	02	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	5.88	4200	33.6	8.4
2024	03	60026041	4200.0	588.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6	8.4

程爱武



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

程爱武

证件类型	居民身份证	证件号码	360481*****73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11134400010064 注册编号/执业印章号: B11134400010064
注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09234442308442880
File No.:

姓名: Full Name 程爱武
性别: Sex 男
出生年月: Date of Birth 1972年07月
专业类别: Professional Type 土 建
批准日期: Approval Date 2009年10月25日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2010年01月22日
Issued on

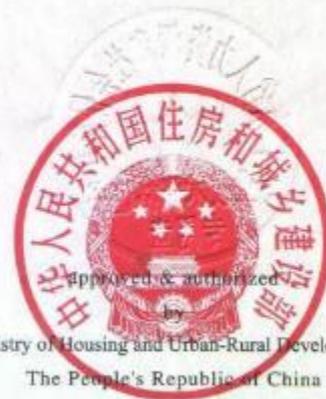


本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0095618
No.:



程爱武 于二〇一四年
十月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
具备 工程造价
高级工程师
资格。特发此证



粤高取证字第 15001021101014 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一五年五月二十八日



成人高等教育

毕业证书



学生 程爱武 性别 男，一九七二年七 月八 日生，于二〇〇七
年 一月至二〇〇九年 一月在本校 土木工程
专业 脱产 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院

校(院)长：甘俊青

批准文号：赣教高处字 (2002) 2号

证书编号：118435200905000798

二〇〇九年 一 月 十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

刘丽敏

296



证书编号: 建[造]11154400027203

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

姓名: 刘丽敏

身份证号码: 44011119810617482X

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 11 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

刘丽敏

证件类型	居民身份证	证件号码	440111*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: [深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司](#) 证书编号: [建\[造\]11154400027203](#) 注册编号/执业印章号: [B11154400027203](#)

注册专业: [土建](#) 有效期: [2027年12月31日](#)

2023-11-28 - 延续注册
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



姓名: 刘丽敏
 Full Name _____
 性别: 女
 Sex _____
 出生年月: 1981年06月
 Date of Birth _____
 专业类别: 土建
 Professional Type _____
 批准日期: 2014年10月19日
 Approval Date _____

持证人签名:
 Signature of the Bearer

签发单位盖章
 Issued by



签发日期: 2014年10月19日
 Issued on

管理号: 2014023440230000002309440321
 File No.

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
 The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
 The People's Republic of China

编号: ZT00145637
 No.

广东省职称证书

姓名：刘丽敏
身份证号：44011119810617482X



职称名称：高级工程师
专 业：工程造价
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131309
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02428480

学生 刘丽敏 性别 女，
一九八一年六月十七日生，于一九九零年
九月至二〇〇三年七月在本校
交通土建工程专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 林继明

校 名: 广州大学

二〇〇三年六月三十日

学校编号: 110781200306003339

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘丽敏 社保电脑号: 629899151 身份证号码: 44011119810617482X 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60026041	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	30.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	30.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60026041	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	30.0	10000	80.0	20.0
合计			75586.0	52176.0			35000.47	13100.18			3039.9			1421.4		567.72	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e3af0288307) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60026041 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



魏永兵



姓名: 魏永兵
身份证号码: 422826198010120019
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 广东确正工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11214400008946

初始注册日期: 2021 年 09 月 30 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 09 月 30 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2024 年 09 月 16 日

魏永兵
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
注册受理机关

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT00159362
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232015440269000102
File No.:

姓名: 魏永兵
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1980年10月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年02月15日
Issued on



赵小锋

	姓名: <u>赵小锋</u>
	身份证号码: <u>610424198504274615</u>
	性别: <u>男</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11204400001136</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2020</u> 年 <u>08</u> 月 <u>26</u> 日	发证日期: <u>2020</u> 年 <u>8</u> 月 <u>26</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p>同意延续注册</p> <p>有效期至: <u>2028年08月25日</u></p> <p>注册受理机关  注册管理专用章</p> <p>年 月 日</p>	<p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>有效期至:</p> <p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>	<p>注册受理机关 公 章</p> <p>年 月 日</p>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

赵小锋

证件类型	居民身份证	证件号码	610424*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001136

注册编号/执业印章号：A11204400001136

注册专业：土建

有效期：2024年08月25日



广东省职称证书

姓名：赵小锋

身份证号：610424198504274615



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019509

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **赵小峰** 性别 **男**，**一九八五年四月二十七**日生，于**二〇〇三**
年**九**月至**二〇〇六年七月**在本校 **工业与民用建筑工程** 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**长安大学**

校(院)长：**周绪红**

证书编号：**1071012000000000382**

二〇〇六年七月四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵小峰 社保电脑号: 627327661 身份证号码: 610424198604274615 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			20503.43	12875.76			23568.05	8713.62			943.62		160.94		371.32	430.2	

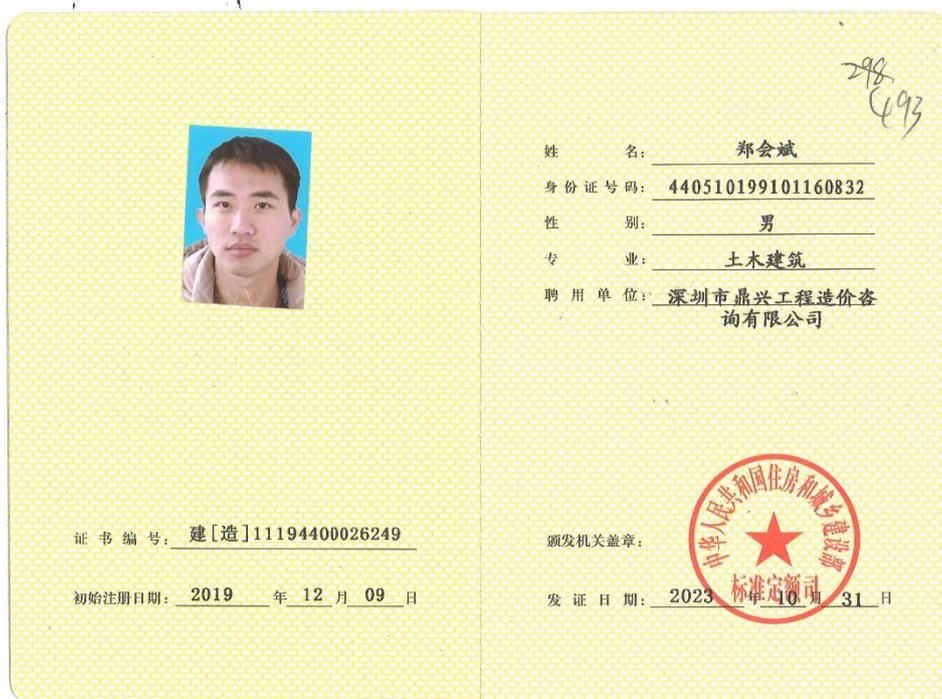


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e3af043053p) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60026041 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



郑会斌



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郑会斌

证件类型	居民身份证	证件号码	440510*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400026249 注册编号/执业印章号: B11194400026249

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月08日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：郑会斌
 证件号码：440510199101160832
 性别：男
 出生年月：1991年01月
 专业：土木建筑
 批准日期：2018年10月28日
 管理号：201810045440000928



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



普通高等学校

毕业证书



学生 郑会斌 性别 男，一九九一年一月十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校 长：



证书编号：118451201305003929

二〇一三年六月二十八日

网站：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

郑会斌，男，1991年1月16日生。在 广东工业大学
工程管理 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学
学士学位。



广东工业大学

校 长
学位评定委员会主席

陈新

证书编号: 1184542013003929

二〇一三年 六月 二十八日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑会斌

社保电脑号：637782934

身份证号码：440510199101160832

页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2024	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2024	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	2.0
合计			31006.4	19548.8			4403.34	1546.73			1185.9		333.08	1108.76		482.52	

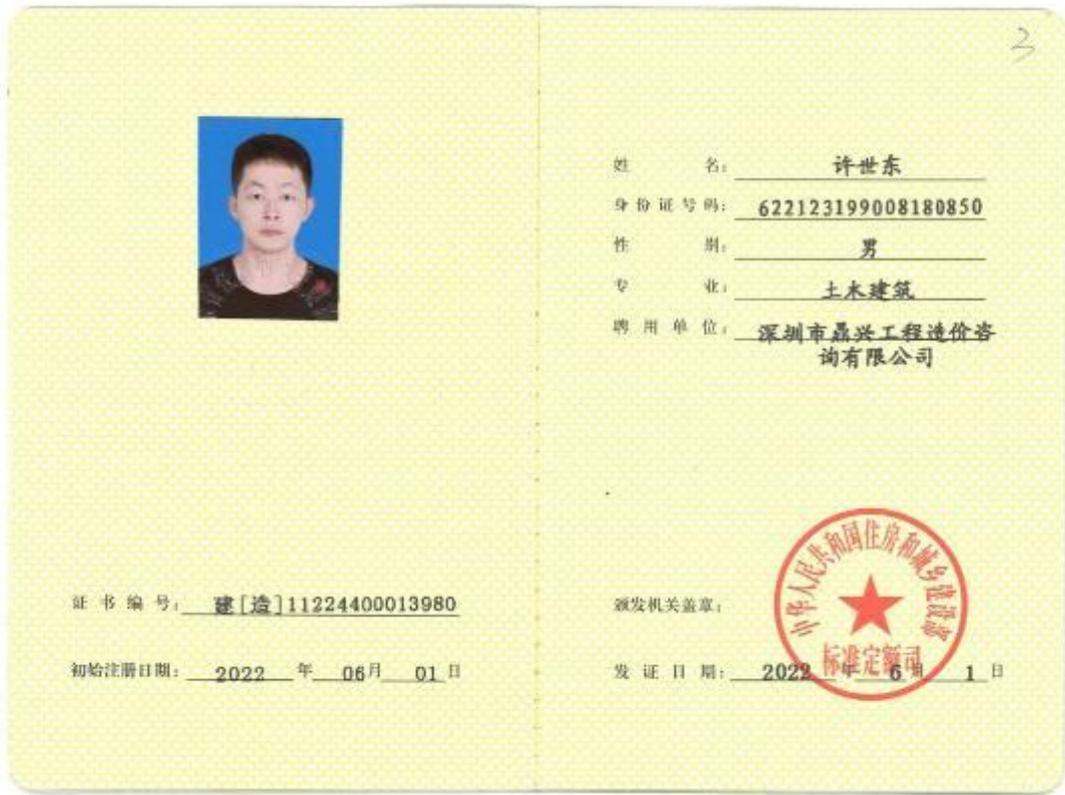


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af0434d2a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041
 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



许世东



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

许世东

证件类型	居民身份证	证件号码	622123*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11224400013980 注册编号/执业印章号：B11224400013980

注册专业：土建 有效期：2026年05月31日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。




中华人民共和国人力资源和社会保障部
 中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：许世东

证件号码：622123199008180850

性别：男

出生年月：1990年08月

专业：土木工程

批准日期：2020年10月25日

管理号：20201004565000000265



普通高等学校

毕业证书

学生 许世东 性别 男，一九九〇年八月十八日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 道路桥梁工程技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：甘肃林业职业技术学院

证书编号：128351201306000597

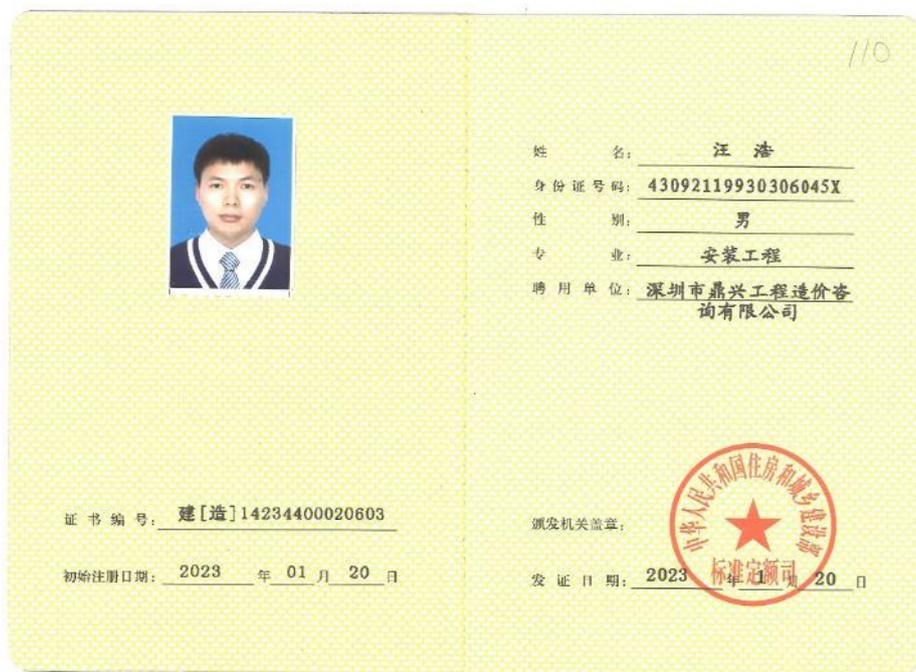


校（院）长： 

二〇一三年 六月 十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

汪浩



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

汪浩

证件类型	居民身份证	证件号码	430921*****5X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400020603 注册编号/执业印章号: B14234400020603

注册专业: 安装 有效期: 2027年01月19日



普通高等学校

毕业证书



学生 汪浩 性别男，1993年3月6日生，于2011年9月至2015年6月在本校建筑环境与设备工程专业4年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南京理工大学

校(院)长：王曉鋒

证书编号：102881201505082371

二〇一五年六月十七日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪浩 社保电脑号：804496162 身份证号码：43092119980306045X 页码：1
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	36.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	8.96	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	12964	77.78	25.93	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	16.0
2024	02	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	16.0
2024	03	60026041	8000.0	1120.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	16.0
2024	04	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	40.0	2360	16.52	16.0
2024	05	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	40.0	2360	16.52	16.0
2024	06	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	22.4	2360	16.52	16.0
2024	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	2360	16.52	16.0
2024	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	2	8000	120.0	40.0	1	8000	40.0	8000	32.0	2360	16.52	16.0
2024	09	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	2360	16.52	16.0
合计			26820.0	14720.0			2575.58	885.23			912.0		351.35	307.28		243.12	

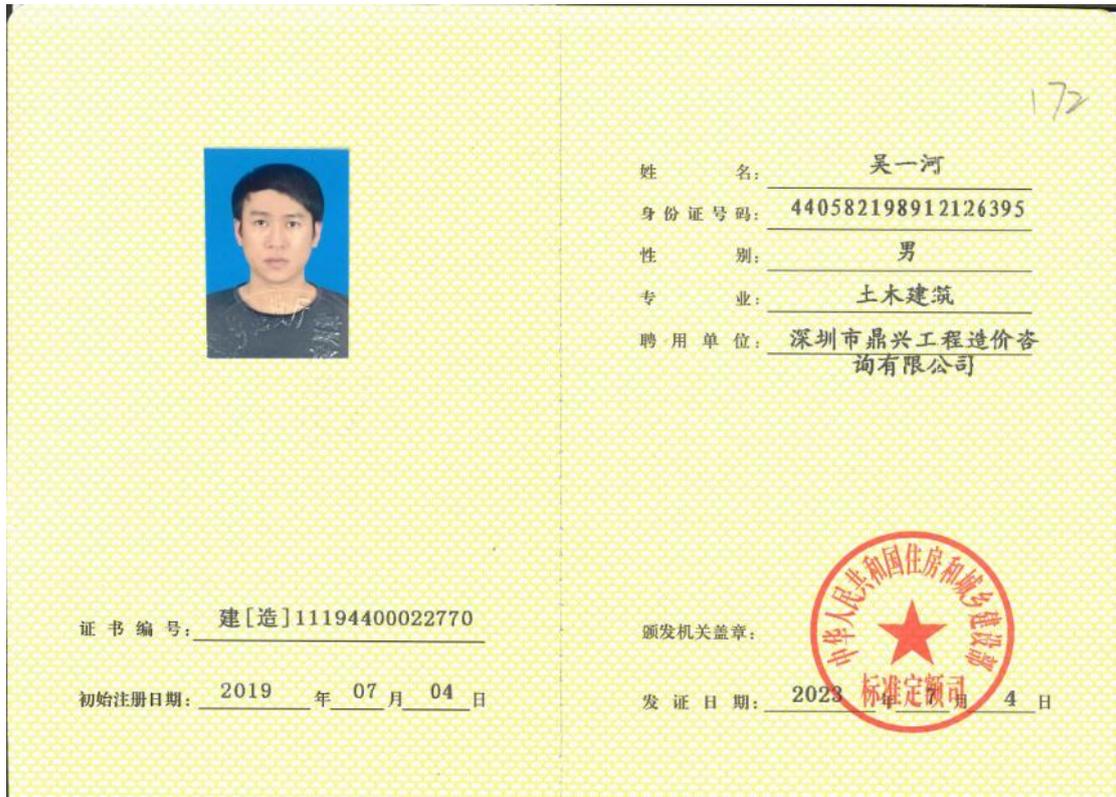


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af0304ebv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60026041 单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



吴一河



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴一河

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400022770 注册编号/执业印章号: B11194400022770
注册专业: 土建 有效期: 2027年07月03日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
 和社会保障部、住房和城乡建设部批准
 颁发，表明持证人通过国家统一组织的
 考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 吴一河

证件号码： 440582198912126395

性 别： 男

出生年月： 1989年12月

专 业： 土木建筑

批准日期： 2018年10月28日

管 理 号： 201810045440000942



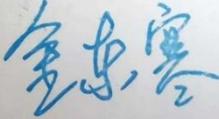
天 津 大 学

毕 业 证 书

学生 吴一河 性别 男 ，一九八九年 十二月 十二 日生，于二零一八年
 九 月至 二零二一年 一 月在本校 土木工程 专业，网络
 教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名： **天津大学**

校（院）长： 

证书编号： 100567202105001234

二零二一年 一 月 二十日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

天津大学制

肖彩虹



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

肖彩虹

证件类型	居民身份证	证件号码	360731*****69	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400023606 注册编号/执业印章号: B14234400023606

注册专业: 安装 有效期: 2027年07月16日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名：肖彩虹
证件号码：360731199411178969
性 别：女
出生年月：1994年11月
专 业：安装工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104544000000242



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓名：肖彩虹
身份证号：360731199411178969



职称名称：助理工程师
专业：机电安装
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2019年08月09日
评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员中报）

证书编号：1903046001765
发证单位：深圳市福田区人力资源局
发证时间：2019年09月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

防灾科技学院



普通高等教育

毕业证书

学生 肖彩虹，性别 女，1994 年 11 月 17 日生，
于 2012 年 9 月至 2016 年 6 月在本校
工程管理 专业普通全日制四年制本科学习，
修完教学计划规定的所有课程，成绩合格，准予毕业。



院长: 肖彩虹

2016 年 6 月 12 日

学历电子注册号: 117751201605206881

中华人民共和国教育部学历电子注册查询网址: www.chsi.com.cn

黄洁



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄洁

证件类型	居民身份证	证件号码	362330*****62	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400028195 注册编号/执业印章号: B11234400028195
注册专业: 土建 有效期: 2027年12月04日



湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 120246749C

11027



持证人签名：

姓名： 黄洁

性别： 女

身份证号： 362330199202211762

专业： 工程造价

资格级别： 工程师

授予时间： 2017年9月9日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号： B08173070100000030

吴德银

222



姓名: 吴德银
 身份证号码: 450521199205051535
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 广东洪实建设技术开发
工程有限公司

证书编号: 建[造]11244400032706

初始注册日期: 2024 年 07 月 03 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2024 年 07 月 03 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位: <u>吴德银</u>
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 <u>2024</u> 年 <u>9</u> 月 <u>18</u> 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 吴德银

证件号码： 450521199205051535

性别： 男

出生年月： 1992年05月

专业： 土木建筑工程

批准日期： 2023年10月29日

管理号： 20231004544000004280





中华人民共和国

专业技术人员

职业资格证书

本证书查询验证网址：www.cpta.com.cn

普通高等学校



毕业证书

学生 吴德银 性别男，一九九二年五月五日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 交通工程专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 五邑大学

校(院)长: 张达华

证书编号: 113491201605002076

二〇一六年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

学士学位证书

学生 吴德银，性别男，1992年5月5日生。在本校 交通工程专业 完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学学士学位。



五邑大学

校 长
学位评定委员会主任

张达华

证书编号: 1134942016002076

二〇一六年六月二十六日

(普通高等教育本科毕业生)

李文链

使用有效期：2024年04月
30日-2024年10月27日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 李文链
性 别： 男
出 生 日 期： 1999年03月24日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]21234400013443
有 效 期： 2023年10月09日-2027年10月08日
聘 用 单 位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



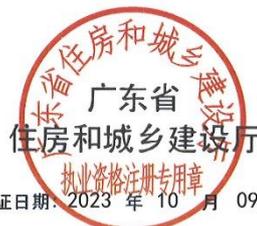
李文链

个人签名：

李文链

签名日期：

2024.4.30



发证日期：2023年10月09日

广东省职称证书

姓名：李文链
身份证号：440508199903241413



职称名称：助理工程师
专业：建筑工程管理
级别：助理级
取得方式：初次职称考核认定
通过时间：2023年03月30日
评审组织：广州市南沙区工程系列建筑工程专业初级
职称评审委员会

证书编号：2301156003324

发证单位：广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **李文链** 性别男，一九九九年三月二十四日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东海洋大学寸金学院校（院）长：



彭青清

证书编号：126221202105001142

二〇二一年六月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

刘盛



毕业证书



学生 梁梁 性别 男 现年 十八 岁，湖南省洞口县(市) 人，一九九六年九月至一九九九年七月在本校 计算机应用 专业 三年制二 班，修业期满，成绩合格，准予毕业。

(专业技能 级，计算机应用水平 级，英语水平 级)

学校

取字第 99220453 号
(盖省教委钢印生效)

刘志忠

校长



一九九九年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘盛 社保电脑号: 638896278 身份证号码: 430625198102103610 页码: 3
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			34306.18	22211.28			6790.42	2342.67			1593.12						1159.74



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915e3af02a0a1k)核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60026041 单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



龙玉婷





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙玉婷

社保电脑号：639125739

身份证号码：362227199202013228

页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	03	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	30.62	6000	6.72	2360	16.52	7.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙玉婷

社保电脑号：639125739

身份证号码：362227199202013228

页码：3

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			43309.2	25968.0			18645.59	6480.65			1568.68		495.17	1769.35		857.32	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af02b5542 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



吴肇霞

广东省职称证书

姓名：吴肇霞
身份证号：441203199307140547



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070269
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴肇霞 性别女，一九九三年七月十四日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



王 卓 云

证书编号：136561201505300335

二〇一五年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

张羽

张羽 于二〇一八
年 九 月，经 深圳市福田区人
力资源局（非公职人员申报）
考核认定，
具备 工程造价
助理工程师
资格。特发此证

发证单位：
深圳市福田区人力资源局（非公职
二〇一八年 九 月 十六日

广东省专业技术资格
专用章
粤初职证字第 1802016000673 号





普通高等学校

毕业证书



学生 张羽 性别女，一九九三年十二月二十八日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 土木工程(造价管理方向) 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌理工學院  校（院）长： 

证书编号：127951201605004482 二〇一六年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

张羽，女，1993年12月28日生。在南昌理工学院
土木工程(造价管理方向)专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。



校长
学位评定委员会主席

鄧小林

证书编号: 1279542016001678

二〇一六年七月六日

(普通高等教育本科毕业生)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张羽 社保电脑号: 645210989 身份证号码: 360481199012280041 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号: 60026041 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	10	60026041	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60026041	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60026041	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	06	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	07	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	08	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	6.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	6.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	6.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	6.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0



