

标段编号： 2108-440307-04-01-157709001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 沙平南路（丹沙路-吉厦人行天桥段）改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市兴宏达建设工程有限公司

日期： 2024年10月15日

1、投标人基本情况

投标人基本情况

投标人基本情况汇总表

| | | | |
|----------|--------------------|-----------|----------|
| 企业名称 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | 企业曾用名（如有） | / |
| 统一社会信用代码 | 91440300782753153D | 企业类型 | （有限责任公司） |
| 法定代表人 | 蔡衍志 | 企业总人数 | 120 |
| | | 注册类专业人员规模 | 13 |

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市龙岗区南湾街道办事处（招标人）

我方参加 沙平南路（丹沙路-吉厦人行天桥段）改造工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

| | | |
|-----------|------------------------------------------|-------------------------------|
| 申报人姓名 | 单位名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司//负责人：吴小武 | |
| 企业所有制 | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 | <input type="checkbox"/> 国有企业 |
| 控股股东/投资人 | 蔡兴标 | 出资比（ 80 ）% |
| 非控股股东/投资人 | 赵丽珠 | 出资比（ 20 ）% |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |
| 备注 | 无 | |

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市兴宏达建设工程有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 吴小武 （签字或加盖私章）

2024 年 10 月 15 日

附上营业执照、相关资质、资格证书等扫描件证明材料，原件备查。



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300782753153D



名 称 深圳市兴宏达建设工程有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 蔡衍志

成 立 日 期 2005年11月17日

住 所 深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号
唐商大厦B1327

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2024 年 04 月 07 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023802

企业名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300782753153D

法定代表人: 蔡衍志

注册地址: 深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344022171

企业名称: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300782753153D

法定代表人: 蔡衍志

注册地址: 深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2024年06月18日



统一社会信用代码：91440300782753153D



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]021423

企业名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司

法定代表人：蔡衍志

单位地址：深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年03月14日 至 2027年03月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(1) 国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果。

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市兴宏达建设工程有限公司
统一社会信用代码: 91440300782753153D
注册地: 广东省
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2005年11月17日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公示信息

营业范围
经营范围: 市政公用工程、房屋建筑工程、地基与基础工程、土石方工程、水利水电工程、管道工程、园林绿化工程、建筑装饰装修工程、体育场地工程施工、城市及道路照明工程、建筑劳务分包、公路工程、港口与航道工程、机电工程、电子与智能化工程、消防设施工程、给排水和暖通工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、公路路基工程、公路路面工程、水利水电机电安装工程、环保工程、特种工程、建筑劳务分包、建筑劳务分包、工程技术服务(工程设计、施工(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营))

营业期限
营业期限自: 2005年11月17日
营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|------|-------|---------|---------|----|
| 1 | 赵国珠 | 自然人股东 | 非公字类 | 非公字类 | |
| 2 | 魏兴标 | 自然人股东 | 非公字类 | 非公字类 | |

主要人员信息 (共3条信息)

赵国珠 总经理
魏兴标 监事
魏兴标 执行董事

分支机构信息
暂无分支机构信息

“多证合一”信息公示
提示: 本企业下列证件事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

| 序号 | 整合事项名称 | 备注 |
|----|-----------|----|
| | 正在加载, 请稍候 | |

清算信息
暂无清算信息

变更信息

| 序号 | 变更事项 | 变更前内容 | 变更后内容 | 变更日期 |
|----|-------------------------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------|
| 1 | 章程备案 | 2024-04-03 | 2024-07-02 | 2024年8月14日 |
| 2 | 投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等) | 赵国珠出资额1960(万元)比例20%、中国 魏兴标出资额7840(万元)比例80% | 魏兴标出资额4000(万元)比例80%、中国 赵国珠出资额1000(万元)比例20%、中国 魏兴标 | 2024年8月14日 |
| 3 | 章程备案 | | | 2024年8月14日 |
| 4 | 注册资本变更(注资资金、资金数额等变更) | 9800,156 | 5000,156 | 2024年8月14日 |
| 5 | 章程备案 | 2024-02-04 | 2024-04-03 | 2024年8月14日 |

动产抵押登记信息
提示: 根据《最高人民法院关于人民法院执行统一登记动产的司法解释》(原文(2020)18号)和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》((2020)第28号),自2021年1月1日起,车辆抵押登记不再备案,不动产登记人员和银行征信中心动产融资统一登记公示系统数据(https://www.zhongdengwang.org.cn)。

| 序号 | 登记编号 | 登记日期 | 登记机关 | 抵押债权数额 | 详情 |
|----|------------|------|------|--------|----|
| | 暂无动产抵押登记信息 | | | | |

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市兴宏达建设工程有限公司的基本信息

| | |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 统一社会信用代码: | 91440300782753153D |
| 注册号: | 440301104753354 |
| 商事主体名称: | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 |
| 住所: | 深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号唐商大厦B1327 |
| 法定代表人: | 蔡衍志 |
| 认缴注册资本(万元): | 5000 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 成立日期: | 2005-11-17 |
| 营业期限: | 永续经营 |
| 核准日期: | 2024-08-14 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | |
| 备注: | |



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市兴宏达建设工程有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别 |
|------|---------|------|-------|
| 赵丽珠 | 1000 | 自然人 | 自然人股东 |
| 蔡兴标 | 4000 | 自然人 | 自然人股东 |

 信息打印

(2) 注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。

The screenshot displays the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The main content area shows the details for the company "深圳市兴宏达建设工程有限公司" (Shenzhen Xinghongda Construction Engineering Co., Ltd.).

Company Information:

- 统一社会信用代码: 91440300782753153D
- 企业法定代表人: 蔡衍志
- 企业类型: 有限责任公司
- 企业注册地: 广东省-深圳市
- 企业经营地址: 深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号粤商大厦B1327

Registered Professionals List:

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|-----------|-------------------|--------|
| 1 | 蒙俊峰 | 152631198*****93 | 一级注册造价工程师 | B11164400002596 | 土建 |
| 2 | 朱付伟 | 430821198*****14 | 一级注册造价工程师 | B11234400033648 | 土建 |
| 3 | 蒙俊峰 | 152631198*****93 | 二级注册建造师 | 粤2442008201003235 | 市政公用工程 |
| 4 | 李志雷 | 440524196*****36 | 二级注册建造师 | 粤2442016201605922 | 建筑工程 |
| 5 | 李志雷 | 440524196*****36 | 二级注册建造师 | 粤2442016201605922 | 市政公用工程 |
| 6 | 曾干 | 421083198*****15 | 二级注册建造师 | 粤2442016201611330 | 建筑工程 |
| 7 | 曾干 | 421083198*****15 | 二级注册建造师 | 粤2442016201611330 | 市政公用工程 |
| 8 | 吴小武 | 440582199*****11 | 二级注册建造师 | 粤2442016201700638 | 建筑工程 |
| 9 | 吕宏幸 | 440883199*****57 | 二级注册建造师 | 粤2442020202109195 | 市政公用工程 |
| 10 | 吴小平 | 362226197*****11 | 二级注册建造师 | 粤2442020202119019 | 建筑工程 |
| 11 | 张鹏飞 | 230128198*****36 | 一级注册建造师 | 粤1112020202101564 | 市政公用工程 |
| 12 | 刘胤 | 410402197*****37 | 一级注册建造师 | 粤1352017201821331 | 市政公用工程 |
| 13 | 高南 | 130181198*****15 | 一级注册建造师 | 粤1362019202001832 | 建筑工程 |
| 14 | 高南 | 130181198*****15 | 一级注册建造师 | 粤1362019202001832 | 市政公用工程 |
| 15 | 谢光毅 | 432522198*****10 | 一级注册建造师 | 粤1442015201633088 | 市政公用工程 |

The page also includes navigation links, a search bar, and a footer with contact information and copyright details.

深圳公共资源交易中心-交易标 X 国家企业信用信息公示系统 X shiming.gxst.gov.cn/corp X 建设工程 X 深圳公共资源交易中心-交易标 X 全国建筑市场监管公共服务平台 X 全国建筑市场监管公共服务平台 X

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259839813

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词 刷新企业名单 统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

企业数据 > 企业查询 > 手机查看

深圳市兴宏达建设工程有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|----------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300782753153D | 企业法定代表人 | 蔡衍志 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市宝安区新桥街道上星社区广深路新桥段35号粤南大厦B1327 | | |

| 企业资质证书 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录 |
|--------|------|------|-----------------|---------|-------------------|--------|----------|------|
| | 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 | | |
| | 16 | 周兴艺 | 440982198****9X | 一级注册建造师 | 粤1442016201637200 | 市政公用工程 | | |
| | 17 | 曾干 | 421083198****15 | 一级注册建造师 | 粤144202020205401 | 建筑工程 | | |
| | 18 | 曾干 | 421083198****15 | 一级注册建造师 | 粤144202020205401 | 市政公用工程 | | |
| | 19 | 曾佳杰 | 441721198****94 | 一级注册建造师 | 粤1442021202203898 | 市政公用工程 | | |
| | 20 | 王阔 | 410306198****1X | 一级注册建造师 | 粤1512017201834568 | 市政公用工程 | | |

共 20 条 < 1 2 > 前往 2 页

相关网站导航 各级统一体化平台 网站访问量

18:15 星期二 2024/10/15

2、投标人承担过近 5 年的同类施工业绩

投标人承担过近 5 年的同类施工业绩

投标人：深圳市兴宏达建设工程有限公司

| 建设单位 | 项目名称 | 建设地点 | 建设规模 | 合同签订日期 (xx年xx月xx日) | 竣工验收时间 (xx年xx月xx日) | 合同价格 (万元) | 备注 |
|---------------|------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|--------------|----|
| 深圳市宝安区新安街道办事处 | 宝安中心区滨港四路（兰安街-海秀路）新建工程 | 深圳市宝安区 | 宝安中心区滨港四路(兰安街-海秀路)新建工程属于新建道路工程,本工程位于深圳市宝安区中心区,大致呈东西走向,西起规划兰安街,东至现状海秀路,道路全长约 253m,红线宽 15m,双向两车道,设计行车速度为 20kmm,道路等级为城市支路。项目概算总投资 1597.23 万元,其中,建安工程费 1229.59 万元。资金来源为区政府投资。 | 2023 年 4 月 10 日 | 2023 年 1 月 10 日 | 1086.674339 | 竣工 |
| 深圳市坪山建筑工务局 | 坪山新区长安二街市政工程一期（兰竹西路-金丰路）（施工） | 深圳市坪山新区 | 项目位于坪山新区中心区、出口加工区,道路整体走向呈东西向,本次招标为长安二街市政工程一期(兰竹西路-金丰路),道路全长 239.82 米,道路等级为城 | 2017 年 11 月 23 日 | 2021 年 7 月 14 日 | 742.059994 | 竣工 |

| | | | | | | | |
|-------------------|--------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|------------|----|
| | | | 市次干路, 计算行车速度为40千米/时, 道路红线宽为30米, 机动车道为双向4车道。主要建设内容包括: 道路、交通设施、绿化、给水、污水、雨水、电力、通信、燃气工程等。招标范围: 道路、交通设施、绿化、给水、污水、雨水、电力、通信、燃气工程等(不包括通信迁改、电力迁改工程)。详见施工图以及工程量清单。 | | | | |
| 深圳市宝安区 燕罗街道办事处 | 燕罗街道沙江路(杰盛石材店-松山路)综合改造工程 | 深圳市宝安区 | 本项目起点接现状沙江路段(107国道-杰盛石材店), 终点接松白路品质提升沙江路段, 全长约223.166m, 规划用地红线宽40m, 双向六车道, 设计时速60km/h, 道路等级为城市主干道。建设内容主要包括对现状道路进行品质提升, 新建非机动车道、修缮机动车道及人行道, 更换路缘石, 完善交通安全设施, 更换检查井盖、雨水井, 更换现状路灯为多功能智能杆等内容。项目概算总投资为986.75万 | 2022年9月3日 | 2023年10月18日 | 645.331507 | 竣工 |

| | | | | | | | |
|-------------------|----------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|------------|----|
| | | | 元，预算审定价为790.759091万元。 | | | | |
| 深圳市罗湖区 建筑工务署 | 淘金山小学旁 临时道路及周 边配套工程 | 深圳市罗 湖区 | 本项目为淘金山小学旁临时道路及周边配套工程改造，临时道路全长437米，起点为淘金山湖景花园南门东侧(翠荫路)，终点为淘金山小区配套幼儿园，双向两车道，单侧人行道，总宽约10米。主要建设内容包括道路、交通工程、电气、给排水监控、绿化等工程。具体建设内容以浙江西城工程设计有限公司所设计的施工图为准 | 2020年8月4日 | 2020年10月27日 | 290.960358 | 竣工 |
| 深圳市宝安区 航城街道办事处 | 航城街道07-5 基本农田地块 道路维护建设 工程项目施工 | 深圳市宝 安区 | 主要建设内容对辖区07-5基本农田地块范围内的泥及坑洼道路进行建设和维护工程。总投资195万元，预算价暂定为153.582063万元。 | 2023年7月19日 | 2023年8月21日 | 123.607755 | 竣工 |

注：1、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件，具体要求详见《资信标要求一览表》。

2、提供类似工程业绩不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩。

(1)、宝安中心区滨港四路（兰安街—海秀路）新建工程

中标通知书

标段编号：2019-440306-48-01-100729001001

标段名称：宝安中心区滨港四路（兰安街—海秀路）新建工程

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价：1086.674339万元

中标工期：151天

项目经理(总监)：王东义

本工程于 2021-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2021-09-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2021-09-29

查验码：6412286887502233

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：宝安中心区滨港四路（兰安街—海秀路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新安街道

发 包 人：深圳市宝安区新安街道办事处

承 包 人：深圳市兴宏达建设工程有限公司



| | |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程_____米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: __平方米□其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它); | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统□信息网络系统□其它); |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。 | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____;庭院管: __米) | |

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|----------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4.其他工程: /

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日;

计划竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 151天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零捌拾陆万陆仟柒佰肆拾叁元叁角玖分 (¥10866743.39元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾柒万零壹佰捌拾玖元捌角陆分 (¥570189.86 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾叁万捌仟壹佰陆拾元柒角陆分 (¥238160.76 元)。

项目单价:合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮 21.37% 为准。不可竞争性费用不下浮。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

00 图纸和技术规格书;

01 已标价工程量清单;

02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年9月29日;

订立地点: 深圳市宝安区新安街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字且盖公章后生效。

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人: (公章)

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人:

或其授权委托人(签字):

组织机构代码:

地址: 深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

邮政编码: 518133

电话:

传真:

电子信箱:

承包人: (公章)

深圳市兴宏达建设工程有限公司

法定代表人:

或其授权委托人(签字):

组织机构代码:

地址: 深圳市宝安区新安街道文汇社区新安四路 263 号旭仕达名苑 215

邮政编码: 518000

电话:

传真:

电子信箱:

市政基础设施工程

建设工程完工验收报告

工程名称： 宝安中心区滨港四路(新安街-海秀路)建设工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区新安街道办事处

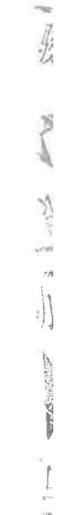
完工验收日期： 2023 年 1 月 10 日

发出日期： 2023 年 1 月 10 日

市政基础设施工程

填写说明

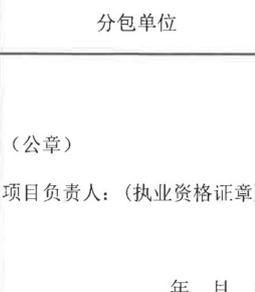
1. 工程完工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程完工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

| | | | |
|--------------------|------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 工程名称 | 宝安中心区滨港四路(兰安街-海秀路)建设工程 | 工程地点 | 深圳市宝安区新安街道辖区 |
| 工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等) | 道路全长约253m | 工程造价(万元) | 1086.67万元 |
| 结构类型 | 市政道路 | 开工日期 | 2022年12月8日 |
| 施工许可证号 | | 完工日期 | 2023年1月10日 |
| 监督单位 | 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 监督登记号 | XYJG2021034 |
| 建设单位 | 深圳市宝安区新安街道办事处 | 总施工单位 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳地质建设工程公司 | 施工单位(土建) | / |
| 设计单位 | 深圳市宝安规划设计院有限公司 | 施工单位(设备安装) | / |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市永基建筑工程检验有限公司 深圳市中贺工程检测有限公司 深圳市实瑞建筑技术有限公司 |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位(子单位)工程质量完工验收记录 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的其他验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | | | |
| 施工图设计文件审查意见 | | | |
| 工程完工验收报告 | | | |
| 工程质量评估报告 | | | |
| 勘察质量检查报告 | | | |
| 设计质量检查报告 | | | |
| 工程质量保修书 | | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程完成情况 | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | / | |
| | 设备安装 | / | |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) |   | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| |  |  |  |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| |  |  |  |

兴宏达建设工程有限公司
 薛艳峰
 市政
 2005.07.06
 兴宏达建设工程有限公司
 李华平
 注册土木工程师(岩土)

(2)、坪山新区长安二街市政工程一期（兰竹西路-金丰路）（施工）

中标通知书

标段编号：440382201700230003001

标段名称：坪山新区长安二街市政工程一期（兰竹西路-金丰路）（施工）

建设单位：深圳市坪山区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价：742.059994万元

中标工期：260

项目经理(总监)：钱晋



本工程于 2017-08-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-10-16



查验码：2224221339723441

查验网址：www.szjsjy.com.cn

正本

工程编号: 440382201700230003001

合同编号: 施-2017-127400027

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 坪山新区长安二街市政工程一期(兰竹西路-金丰路)

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区建筑工务局

承包人: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

| | |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 239.82 米 宽: 30 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 19 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 239.82 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 409.44 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 303 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: 雨水管道 425 米, 污水管道 274 米。 | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____); | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米) | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程: _____

三、合同工期

计划开工日期: 以开工批复为准或以甲方通知时间为准;

计划竣工日期: _____;

合同工期总日历天数 260 天。

标准工期总日历天数 / 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工

程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为___/___%(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)柒佰肆拾贰万零伍佰玖拾玖元玖角肆分(¥7420599.94元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)壹拾万伍仟零叁拾贰元零玖分(¥105032.09元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ (¥_____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / _____ (¥_____/____元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)肆拾肆万捌仟零玖拾肆元柒角叁分(¥448094.73元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

⑫)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

本合同一式十六份，均具有同等法律效力，发包人执十二份，承包人执四份。



发包人：(公章)



承包人：(公章)

法定代表人：

法定代表人：

或其委托代理人：

或其委托代理人：

组织机构代码：

组织机构代码：91440300782753153D

地址：

地址：深圳市福田区莲花街道景田路景田
综合大楼裙楼 03 层 301~310

邮政编码：

邮政编码：518034

电话：

电话：0755-82974978

传真：

传真：0755-82974955

电子信箱：

电子信箱：XingHongDaJS@163.com

开户银行：

开户银行：建设银行铁路支行

账号：

账号：44201516900052506888

2017年 11月 2 3日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 坪山新区长安二街市政工程一期(兰竹西路-金丰路)

验收日期: 2021-7-14

建设单位(盖章):

一、工程概况

| | | | |
|---------|--------------------------|------------------|------------|
| 工程名称 | 坪山新区长安二街市政工程一期（兰竹西路-金丰路） | 工程地点 | 坪山区六和社区 |
| 工程规模 | 道路全长239.82米，道路等级为城市次干路 | 工程造价 (万元) | 742.0599 |
| 结构类型 | 市政道路 | 工程用途 | |
| 施工许可证号 | 4403822017002301 | 开工日期 | 年 月 日 |
| 监督单位 | 坪山区建筑工程质量安全监督站 | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市坪山区轨道交通管理中心 | | |
| 勘察单位 | 福建省地质工程研究院 | 资 质 证 号 | |
| 设计单位 | 深圳市新城市规划建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | | D244023802 |
| | / | | / |
| | / | | / |
| 监理单位 | 深圳市启光建设监理有限公司 | | E144010275 |
| 施工图审查单位 | 深圳市市政工程咨询中心有限公司 | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

| | |
|-------|---------------|
| 组 长 | 李鹤童 |
| 副 组 长 | 彭成钢、蔡衍志 |
| 组 员 | 曾勇、许亮、赵桂鸿、吴汉谦 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|---------|-----|-----------------------|
| 道 路 工 程 | 李鹤童 | 彭成钢、蔡衍志、曾勇、许亮、赵桂鸿、吴汉谦 |
| 桥 梁 工 程 | / | / |
| 排 水 工 程 | 李鹤童 | 彭成钢、蔡衍志、曾勇、许亮、赵桂鸿、吴汉谦 |
| 给 水 工 程 | 李鹤童 | 彭成钢、蔡衍志、曾勇、许亮、赵桂鸿、吴汉谦 |
| 隧 道 工 程 | / | / |
| 交通设施工程 | 李鹤童 | 彭成钢、蔡衍志、曾勇、许亮、赵桂鸿、吴汉谦 |
| 污水处理工程 | / | / |
| 防 洪 工 程 | / | / |
| 供电及照明工程 | 李鹤童 | 彭成钢、蔡衍志、曾勇、许亮、赵桂鸿、吴汉谦 |
| | | |

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

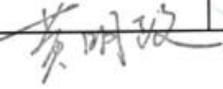
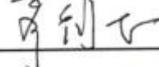
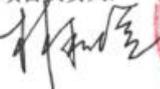
| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|---------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程 | 齐全 | 良好 | 符合要求 | 合格 |
| 桥梁工程 | / | / | / | / |
| 排水工程 | 齐全 | 良好 | 符合要求 | 合格 |
| 给水工程 | 齐全 | 良好 | 符合要求 | 合格 |
| 隧道工程 | / | / | / | / |
| 交通设施工程 | 齐全 | 良好 | 符合要求 | 合格 |
| 污水处理工程 | / | / | / | / |
| 防洪工程 | / | / | / | / |
| 供电及照明工程 | 齐全 | 良好 | 符合要求 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按施工合同完成全部设计图纸工程量, 施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收, 建设单位按相关验收要求, 组织勘察、设计、施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量, 一致认为各种技术档案和管理资料基本完善, 原材料构配件试验报告基本齐全, 且符合相关要求。在整个施工过程中, 各分部、分项工程自检及时。监理隐蔽检查验收认真, 监理质量跟踪督促严格, 整个施工过程中无发生任何质量或安全事故; 与会单位一致同意本工程一次通过验收。

验收日期: 2021年7月14日

| 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 勘察单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  项目负责人:  法人代表:  |  项目总监:   注册号42000222 有效期2022.03.14 |  项目负责人:  法人代表:  |  项目负责人:  |  项目负责人:  |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

(3)、燕罗街道沙江路（杰盛石材店—松山路）综合改造工程

中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-010371003001

标段名称：燕罗街道沙江路（杰盛石材店—松山路）综合改造工程

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价：645.331507万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：曾千



本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-08-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-09-02

查验码：4314346194725744

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

YLSG-2022004
2200603

副本

SFD-2015-06

燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道沙江路(杰盛石材店—松山路)综合改造
工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

燕罗街
合同审



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道沙江路(杰盛石材店-松山路)综合改造工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目起点接现状沙江路段(107国道-杰盛石材店),终点接松白路品质提升沙江路段,全长约 223.166m,规划用地红线宽 40m,双向六车道,设计时速 60km/h,道路等级为城市主干道。建设内容主要包括对现状道路进行品质提升,新建非机动车道、修缮机动车道及人行道,更换路缘石,完善交通安全设施,更换检查井盖、雨水井,更换现状路灯为多功能智能杆等内容。项目概算总投资为 986.75 万元,预算审定价为 790.759091 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程内容主要包括: 道路工程(含机动车道、人行道、非机动车道、拆除工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、施工期交通疏解、海绵城市设施等)、给排水工程、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)等,具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |

| | | | |
|----------------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

∟

三、合同工期

计划开工日期：2022年9月30日（开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2023年2月26日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写陆佰肆拾伍万叁仟叁佰壹拾伍元零柒分）（¥6453315.07元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写柒拾玖万伍仟贰佰陆拾贰元肆角叁分）（¥795262.43元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：交通银行深圳景田支行

工人工资款支付专用账户号：443066357013004873091

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。因财政审批延误付款的，发包人不承担违约责任。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022.9.3年月日；

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，其中正本贰份，副本壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹正捌副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)深圳市兴宏达建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：3706500999

统一社会信用代码：91440300782753153D

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

地址：深圳市宝安区新安街道文汇社区新安四路263号旭仕达名苑215

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-82974978

传真：

传真：0755-82974955

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳铁路支行

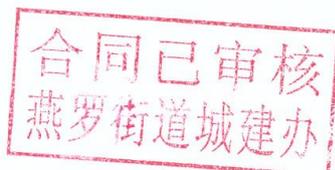
账号：

账号：44201516900052506888

合同备案情况：

经办人：

年 月 日



工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道沙江路(杰盛石材店-松山路)综合改造工程

验收日期: 2023年10月18日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市兴宏达建设工程有限公司

一、工程概况：

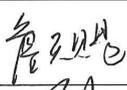
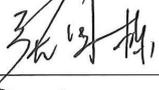
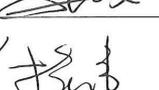
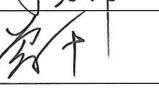
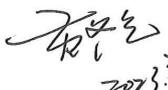
| | | | |
|------|--------------------------|------------------|------------------|
| 工程名称 | 燕罗街道沙江路(杰盛石材店-松山路)综合改造工程 | 工程地点 | 燕罗街道 |
| 工程规模 | / | 合同造价(万元) | 645.331507 |
| 工程类型 | 道路改造 | 合同工期 | 150 日历天 |
| 开工日期 | 2022 年 10 月 28 日 | 完工日期 | 2023 年 04 月 16 日 |
| 建设单位 | 深圳市宝安区燕罗街道办事处 | | |
| 勘察单位 | 浙江华东建设工程有限公司 | 资 质 证 号 | 332018121030 |
| 施工单位 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | | D244023802 |
| 监理单位 | 深圳市鹏城建设监理有限公司 | | E244065328 |
| 设计单位 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | | A111005439 |

二、主要工程内容：

本工程包括：道路工程、交通工程、电气工程、绿化工程等。



三、验收（专业）组成员签名：

| | 姓 名 | 工作单位 | 职 务 | 签 名 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 成员 | 詹天赐 | 市政建设工程事务中心 | 工程师 |  |
| 成员 | 张国栋 | 城市建设办公室 | 工程师 |  |
| 成员 | 刘芳敏 | 城市建设办公室 | 工程师 |  |
| 成员 | 黎龙 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 设计师 |  |
| 成员 | 肖杰 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 设计师 |  |
| 成员 | 张义 | 深圳市鹏城建设监理有限公司 | 总监理工程师 |  |
| 成员 | 付关伟 | 浙江华东建设工程有限公司 | 项目负责人 |  |
| 成员 | 曾千 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | 项目经理 |  |
| 成员 | | | | |
| 成员 | | | | |
| 成员 | | | | |
| 主办部门意见： | | | 城建部门意见： | |
|   日期：2023.11.13 | | |   日期：2023.11.13 | |

四、工程竣工验收结论：

竣工验收结论：

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。



| | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 勘察单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
| 项目负责人:  | 项目总监:  | 项目负责人:  | 项目负责人:  | 项目负责人:  |



(4)、淘金山小学旁临时道路及周边配套工程

页码, 1/1

深圳市罗湖区网上政府采购
深圳市罗湖区建设工程采购
成交通知书

深圳市罗湖区建筑工务署组织实施的 淘金山小学旁临时道路及周边配套工程 (项目编号: ZXCG2020212797) 根据抽签定标方式 (供应商来源: 2018-2020年度罗湖区政府投资建设工程预选企业 (市政公用工程施工总承包组)) 完成采购工作, 结果如下:

| 项目编号 | 项目名称 | 成交金额 (元) | 成交供应商 | 交货期/完工期/服务期 (天) |
|----------------|-----------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| ZXCG2020212797 | 淘金山小学旁临时道路及周 边配套工程 | 2909603.58 | 深圳市兴宏达建设工程 有限公司 | 90天+保修期2年 |

成交金额: 人民币 贰佰玖拾万玖仟陆佰零叁元伍角捌分(大写)。

请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。

附: 采购单位联系人: 张瑞, 18664974760

成交供应商联系人: 吴小武, 13410733813

特此通知。



打印日期: 2020年7月9日



2020/7/9

工程编号：_____

淘金山小学周边 合同编号：2020-003

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：淘金山小学旁临时道路及周边配套工程

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区建筑工务署

承 包 人：深圳市兴宏达建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 淘金山小学旁临时道路及周边配套工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目为淘金山小学旁临时道路及周边配套工程改造,临时道路全长437米,起点为淘金山湖景花园南门东侧(翠荫路),终点为淘金山小区配套幼儿园,双向两车道,单侧人行道,总宽约10米。主要建设内容包括道路、交通工程、电气、给排水、监控、绿化等工程。具体建设内容以浙江西城工程设计有限公司所设计的施工图为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

包括淘金山小学旁临时道路及周边配套工程发包人提供的图纸范围所包含工程的所有内容; 详见浙江西城工程设计有限公司所设计的施工图。发包人有权根据工程实际情况增加或减少工程量。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |

日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况，以甲方、监理下达的开始计算开工时间指令为准。

计划竣工日期：2020年10月28日

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰玖拾万玖仟陆佰零叁元伍角捌分（¥2909603.58元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）∟（¥元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）∟（¥元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月4日;

订立地点: 罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心9楼罗湖区建筑工务署。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市宝安区新桥街道上寮社区寮丰

路创新商铺 213

邮政编码: 518125

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-82974978

传真:

电子信箱:

开户银行: 建设银行深圳铁路支行

账号: 4420 15169000 5250 6888

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 淘金山小学旁临时道路及周边配套工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期： 2020年10月27日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

| | | | |
|-----------------------|-------------------|------------|----------------|
| 工程名称 | 淘金山小学旁临时道路及周边配套工程 | 工程地点 | 淘金山小学旁 |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等） | 长约430米 | 工程造价（万元） | 290.960358 |
| 结构类型 | 道路改造 | 开工日期 | 2020年9月10日 |
| 施工许可证号 | 罗建施函第【2020】033号 | 竣工日期 | 2020年10月27日 |
| 监督单位 | 深圳市罗湖区建设工程质量安全监督站 | 监督登记号 | |
| 建设单位 | 深圳市罗湖区建筑工务署 | 总施工单位 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 |
| 勘察单位 | / | 施工单位（土建） | |
| 设计单位 | 浙江西城工程设计有限公司 | 施工单位（设备安装） | |
| 监理单位 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市精恒工程检验有限公司 |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位（子单位） 工程质量竣工验收记录 | 2020年10月20日 | | 合格 |
| | 2020年10月20日 | | 合格 |
| | 2020年10月20日 | | 合格 |
| | 2020年10月20日 | | 合格 |
| 法律法规规定的 其他验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | | | |
| 施工图设计文件 审查意见 | | | |
| 工程竣工报告 | | | |
| 工程质量评估报告 | | | |
| 勘察质量检查报告 | | | |
| 设计质量检查报告 | | | |
| 工程质量保修书 | | | |



市政基础设施工程

| | | | |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 工程完成情况 | 本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求及设计图纸要求、相关工程质量验标准，各项功能满足使用要求，与会一致同意本工程（淘金山小学旁临时道路及周边配套工程）验收合格。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | 合格 | |
| | 设备安装 | 合格 | |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） | | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| | （公章） 项目负责人： 年月日 | （公章） 罗亿新 总监理工程师（执业资格印章） 有效期至2022.12.09 年月日 | （公章） 项目负责人：（执业资格印章） 王义 年月日 |
| | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | （公章） 项目负责人：（执业资格印章） 年月日 | （公章） 项目负责人：（执业资格印章） 徐延军 年月日 | （公章） 项目负责人：（执业资格印章） 徐延军 年月日 |

中华人民共和国
 注册建造师
 姓名：徐延军
 注册号：3300830-005
 有效期至：至2021年12月

(5)、航城街道 07-5 基本农田地块道路维护建设工程项目施工



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 航城街道 07-5 基本农田地块道路维护建设工程项目

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

发 包 人: 深圳市宝安区航城街道办事处

承 包 人: 深圳市兴宏达建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区航城街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 航城街道 07-5 基本农田地块道路维护建设工程项目

工程地点: 深圳市宝安区航城街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 主要建设内容对辖区 07-5 基本农田地块范围内的泥泞及坑洼道路进行建设和维护工程。总投资 195 万元,预算价暂定为 153.582063 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

包括但不限于对辖区 07-5 基本农田地块范围内的泥泞及坑洼道路进行建设和维护工程,具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |

其它：道路建设维护工程：新建道路357米，维护道路427米。

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|-------------------------------------|-------|-------|
| □地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它）； | | |
| □主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它）； | | |
| □装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它）； | | |
| □通风与空调（□通风 □空调 □其它）； | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它）； | | |
| □建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它）； | | |
| □智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）； | | |
| □屋面及防水工程 | □建筑节能 | □消防工程 |
| □室外工程（□室外设施 □附属建筑 □室外环境）。 | | |
| □燃气工程（户数：户；庭院管：米） | | |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|-------------------------------------|-----|-------|-------|-------|
| □消防工程 | □门窗 | □防水工程 | □电气照明 | □建筑节能 |
| □通风与空调（□通风 □空调 □其它）； | | | | |
| □建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它）； | | | | |
| □智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）； | | | | |
| □装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它）； | | | | |
| □其它： | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年7月25日；（以监理工程师开工令为准）

计划竣工日期：2023年8月24日；

合同工期总日历天数30天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写）： 壹佰贰拾叁万陆仟零柒拾柒元伍角伍分 (¥1236077.55元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）： 叁万肆仟捌佰伍拾壹元柒角伍分 (¥34851.7元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）： / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）： / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）： / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2025年7月19日;

订立地点:深圳市宝安区航城街道

发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章后成立。

本合同一式十份,均具有同等法律效力,发包人执五份,承包人执五份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：赵那

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

91440300782753153D

地址：深圳市宝安区新桥街道上星社区

广深路新桥段 35 号唐商大厦 B1327

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82974978

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳铁路支行

账号：44201516900052506888





201912

市政备一1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称： 航城街道07-5基本农田地块道路维护建设工程项目

验收日期： 2023.8.21

建设单位(盖章)： 深圳市宝安区航城街道办事处



一、工程概况

| | | | |
|---------|--------------------------|----------|--------------|
| 工程名称 | 航城街道07-5基本农田地块道路维护建设工程项目 | 工程地点 | 深圳市宝安区航城街道 |
| 工程规模 | 小额工程 | 工程造价(万元) | 123.607755万元 |
| 结构类型 | / | 工程用途 | 市政公用 |
| 施工许可证号 | / | 开工日期 | 2023年7月22日 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市宝安区航城街道办事处 | | |
| 勘察单位 | / | 资质证书号 | / |
| 设计单位 | 湖北建科国际工程有限公司 | | B242006544 |
| 施工单位 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | | D244023802 |
| | / | | / |
| | / | | / |
| 监理单位 | 深圳市吴源建设监理有限公司 | | E144000667 |
| 施工图审查单位 | / | | / |

(盖章)

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

| | |
|-------|-----------------------|
| 组 长 | 赵子源 |
| 副 组 长 | 叶伟青 |
| 组 员 | 谭霖兴、江辉、周彦龙、刘巍、周钊帆、吴汉谦 |

2、专业组

| 专业组 | 组 长 | 组 员 |
|-------------|-----|-----------------------|
| 道 路 工 程 | 赵子源 | 叶伟青、谭霖兴、江辉、刘巍、吴汉谦、周钊帆 |
| 桥 梁 工 程 | | |
| 排 水 工 程 | | |
| 给 水 工 程 | | |
| 隧 道 工 程 | | |
| 交 通 设 施 工 程 | | |
| 污 水 处 理 工 程 | | |
| 防 洪 工 程 | | |
| 弱 电 工 程 | | |
| 景 观 工 程 | | |
| 绿 化 工 程 | | |
| 装 饰 工 程 | | |

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|--------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程 | 合格 | 合格 | 合格 | 良好 |
| 桥梁工程 | | | | |
| 排水工程 | | | | |
| 给水工程 | | | | |
| 隧道工程 | | | | |
| 交通设施工程 | | | | |
| 污水处理工程 | | | | |
| 防洪工程 | | | | |
| 弱电工程 | | | | |
| 装饰工程 | | | | |
| 景观工程 | | | | |
| 绿化工程 | | | | |

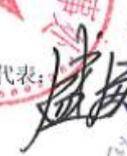
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准,经对本工程组织竣工验收,工程质量达到合同规定的要求,一致同意通过工程竣工验收,验收合格。

验收日期:

2023年8月21日

| | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 勘察单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
|  项目负责人:  法人代表:  |   项目负责人:  法人代表:  |  项目负责人: 刘巍  法人代表:  | 项目负责人: |  项目负责人:  |



3、项目经理承担过近 5 年的同类施工业绩

项目经理担过近 5 年的同类施工业绩

投标人：深圳市兴宏达建设工程有限公司

| 建设单位 | 项目名称 | 建设地点 | 建设规模 | 竣工验收时间 (xx 年 xx 月 xx 日) | 合同价格 (万元) | 备注 |
|---------------|--------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|----|
| 深圳市宝安区燕罗街道办事处 | 燕罗街道沙江路（杰盛石材店—松山路）综合改造工程 | 深圳市宝安区 | 本项目起点接现状沙江路段(107国道-杰盛石材店)，终点接松白路品质提升沙江路段，全长约223.166m，规划用地红线宽40m，双向六车道，设计时速60km/h，道路等级为城市主干道。建设内容主要包括对现状道路进行品质提升，新建非机动车道、修缮机动车道及人行道，更换路缘石，完善交通安全设施，更换检查井盖、雨水井，更换现状路灯为多功能智能杆等内容。项目概算总投资为986.75万元，预算审定价为790.759091万元。 | 2023年10月18 | 645.331507 | 竣工 |
| 深圳市宝安区燕罗街道办事处 | 燕山学校运动场改造工程 | 深圳市宝安区 | 本项目位于深圳市宝安区燕山学校，主要对学校运动场跑道进行升级改造，项目改造面积约8231.54m ² ，其中足球场改造面积约3631.53m，跑道改造面积约 | 2021年11月15日 | 338.678006 | 竣工 |

| | | | | | | |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------|--|--|--|
| | | | 4600.01m'。项目概算总投资为508.14万元，概算建安工程费为433.00万元，预算审定价为425.711557万元。 | | | |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------|--|--|--|

注：1、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件，具体要求详见《资信标要求一览表》。

2、提供类似工程业绩不超过2项，超过2项的取列表序号前2项业绩。

(1)、燕罗街道沙江路（杰盛石材店—松山路）综合改造工程

中标通知书

标段编号：2020-440306-48-01-010371003001

标段名称：燕罗街道沙江路（杰盛石材店—松山路）综合改造工程

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价：645.331507万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：曾千



本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-08-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-09-02

查验码：4314346194725744

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

YLSG-2022004
2200603

副本

SFD-2015-06

燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道沙江路(杰盛石材店一松山路)综合改造
工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

燕罗街
合同审



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道沙江路(杰盛石材店-松山路)综合改造工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目起点接现状沙江路段(107国道-杰盛石材店),终点接松白路品质提升沙江路段,全长约 223.166m,规划用地红线宽 40m,双向六车道,设计时速 60km/h,道路等级为城市主干道。建设内容主要包括对现状道路进行品质提升,新建非机动车道、修缮机动车道及人行道,更换路缘石,完善交通安全设施,更换检查井盖、雨水井,更换现状路灯为多功能智能杆等内容。项目概算总投资为 986.75 万元,预算审定价为 790.759091 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程内容主要包括: 道路工程(含机动车道、人行道、非机动车道、拆除工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、施工期交通疏解、海绵城市设施等)、给排水工程、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)等,具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |

| | |
|------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

∟

三、合同工期

计划开工日期：2022年9月30日（开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2023年2月26日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写陆佰肆拾伍万叁仟叁佰壹拾伍元零柒分）（¥6453315.07元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写柒拾玖万伍仟贰佰陆拾贰元肆角叁分）（¥795262.43元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：交通银行深圳景田支行

工人工资款支付专用账户号：443066357013004873091

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。因财政审批延误付款的，发包人不承担违约责任。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022.9.3年月日；

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，其中正本贰份，副本壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹正捌副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)深圳市兴宏达建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：3706500999

统一社会信用代码：91440300782753153D

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

地址：深圳市宝安区新安街道文汇社区新安四路263号旭仕达名苑215

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-82974978

传真：

传真：0755-82974955

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳铁路支行

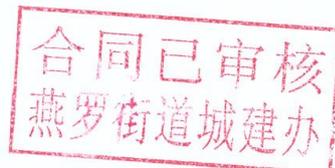
账号：

账号：44201516900052506888

合同备案情况：

经办人：

年 月 日



1、承担施工场地安全保卫工作及提供和维修非夜间施工使用的照明、围护设施的责任和要求；承担生产和生活区场地安全保卫防盗工作，承担维修非夜间及夜间施工使用的照明、设施的维护责任，所有费用由承包人承担，并承担施工期间因安全保卫防盗措施疏忽造成的损失。要求承包人满足深圳市安全文明施工现行有关规定；

2、需承包人按规定办理的有关施工场地交通、环境保护、施工噪音、安全文明施工等手续的名称；承包人按规定到相关部门办理以上手续，所有费用已包含在合同价中，由承包人承担；

3、已完工程成品保护的特别要求：承包人应全面负责照管与维护本工程和将用于本工程中的材料、设备，直到本工程交工证书签发为止。在此期间所发生的工程照管与维护措施费用已包含在合同价中。

4、施工场地地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木等的保护要求和费用承担：合同价已包含了现场和邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等对施工带来的影响及费用增加的风险。工程实施当中如因承包人原因影响现场邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等的安全与正常使用而导致的索赔、诉讼费、指控费及其他开支时，由承包人承担一切责任与费用；

5、交工前清洁施工现场的要求：保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，清除施工场地内及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施等，达到监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中；

6、在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：曾千，

资格证书号：粤 1442020202205401。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 120000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺

工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道沙江路(杰盛石材店-松山路)综合改造工程

验收日期: 2023年10月18日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市兴宏达建设工程有限公司

一、工程概况：

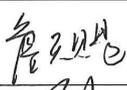
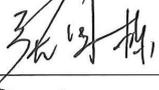
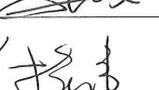
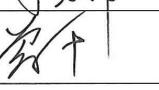
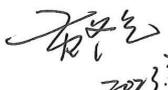
| | | | |
|------|--------------------------|------------------|------------------|
| 工程名称 | 燕罗街道沙江路(杰盛石材店-松山路)综合改造工程 | 工程地点 | 燕罗街道 |
| 工程规模 | / | 合同造价(万元) | 645.331507 |
| 工程类型 | 道路改造 | 合同工期 | 150 日历天 |
| 开工日期 | 2022 年 10 月 28 日 | 完工日期 | 2023 年 04 月 16 日 |
| 建设单位 | 深圳市宝安区燕罗街道办事处 | | |
| 勘察单位 | 浙江华东建设工程有限公司 | 资 质 证 号 | 332018121030 |
| 施工单位 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | | D244023802 |
| 监理单位 | 深圳市鹏城建设监理有限公司 | | E244065328 |
| 设计单位 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | | A111005439 |

二、主要工程内容：

本工程包括：道路工程、交通工程、电气工程、绿化工程等。



三、验收（专业）组成员签名：

| | 姓 名 | 工作单位 | 职 务 | 签 名 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 成员 | 詹天赐 | 市政建设工程事务中心 | 工程师 |  |
| 成员 | 张国栋 | 城市建设办公室 | 工程师 |  |
| 成员 | 刘芳敏 | 城市建设办公室 | 工程师 |  |
| 成员 | 黎龙 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 设计师 |  |
| 成员 | 肖杰 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 设计师 |  |
| 成员 | 张义 | 深圳市鹏城建设监理有限公司 | 总监理工程师 |  |
| 成员 | 付关伟 | 浙江华东建设工程有限公司 | 项目负责人 |  |
| 成员 | 曾千 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | 项目经理 |  |
| 成员 | | | | |
| 成员 | | | | |
| 成员 | | | | |
| 主办部门意见： | | | 城建部门意见： | |
|   日期：2023年11月11日 | | |   日期：2023.11.13 | |

四、工程竣工验收结论：

竣工验收结论：

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

| | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  | | | | |
| 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 勘察单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
| 项目负责人: | 项目总监: | 项目负责人: | 项目负责人: | 项目负责人: |
|  |  |  |  |  |
| | |  | | |

(2)、燕山学校运动场改造工程

中标通知书

标段编号: 2020-440306-83-01-010408001001

标段名称: 燕山学校运动场改造工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价: 338.678006万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 曾千



本工程于 2021-03-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-04-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-26

查验码: 4611946522216997

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2/00090 2/00090
1254-202/0003
燕罗街道司法所
合同专用章
工程编号: _____
合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕山学校运动场改造工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市兴宏达建设工程有限公司



2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕山学校运动场改造工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区燕山学校,主要对学校运动场跑道进行升级改造,项目改造面积约 8231.54 m²,其中足球场改造面积约 3631.53 m²,跑道改造面积约 4600.01 m²。项目概算总投资为 508.14 万元,概算建安工程费为 433.00 万元,预算审定价为 425.711557 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:拆除原破损地面、铺设运动场塑胶跑道、翻新天然草足球场、完善运动场排水沟及足球场自动喷淋系统等,具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它:足球场改造面积约 3631.53 m ² , 跑道改造面积约 4600.01 m ² | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 4 月 16 日;

计划竣工日期: 2021 年 8 月 13 日;

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰叁拾捌万陆仟柒佰捌拾元零陆分（¥ 3386780.06 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆万伍仟贰佰伍拾陆元陆角捌分整（¥65256.68元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾玖万柒仟陆佰陆拾柒元壹角柒分整（¥197667.17元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(0)图纸和技术规格书;

(1)已标价工程量清单;

(2)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 12 日;

订立地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 玖 份,承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：深圳市兴宏达建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300782753153D

地址：深圳市宝安区新桥街道上寮社区寮
丰路创新商铺213

邮政编码：518125

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82974978

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳铁路支行

账号：4420 1516 9000 5250 6888



施工带来的影响及费用增加的风险。工程实施当中如因承包人原因影响现场邻近的管线、道路、建筑物、构筑物等的安全与正常使用而导致的索赔、诉讼费、指控费及其他开支时，由承包人承担一切责任与费用；

5、交工前清洁施工现场的要求：保证施工场地清洁，符合环境卫生管理的有关规定，清除施工场地内及周围余土、垃圾、生产和临时生活设施等，达到监理工程师和发包人满意状态。此项费用已包含在合同价中；

6、在施工过程中应保护测量点不受损坏，为监理工程师（或发包人）提供必需的辅助测量设备、人员，此项费用已包含在合同价中。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：曾千，

资格证书号：GD070695。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 10000 元。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 120000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

承包人应按投标时的承诺委派项目经理，项目经理应常驻施工现场并切实履行工程管理职责，不得兼职其它项目。未经发包人批准承包人不得擅自变更或调换项目经理，项目经理与投标书承诺不一致或未及时到位，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向建设主管部门提交承包人不合格履约评价。同时项目经理每不在岗一天，承包人支付违约金 10000 元/天（上限为合同价 3%），罚款不能弥补损失的，承包人还应赔偿全部损失。如更换项目经理须取得发包人同意，发包人有权要求承包人更换不称职的项目经理，承包人必须服从，并且必须在接到发包人要求的 15 日内，更换符合资质及项目要求的项目经理。不能按时更换，将视为承包人严重违约，发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设主管部门提

工程竣工验收报告



工程名称： 燕山学校运动场改造工程

验收日期： 2021年11月15日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位（盖章）： 深圳市兴宏达建设工程有限公司

一、工程概况

| | | | |
|------|-----------------|------------------|------------------|
| 工程名称 | 燕山学校运动场改造工程 | 工程地点 | 燕山学校 |
| 工程规模 | 7875 平方米 | 合同造价 (万元) | 338.678 |
| 工程类型 | 市政道路 | 合同工期 | 120 日历天 |
| 开工日期 | 2021 年 5 月 31 日 | 完工日期 | 2021 年 11 月 10 日 |
| 建设单位 | 深圳市宝安区燕罗街道办事处 | | |
| 勘察单位 | / | | / |
| 施工单位 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | 资 质 证 号 | D244023802 |
| 监理单位 | 广东昊迪工程项目咨询有限公司 | | E244060642 |
| 设计单位 | 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司 | | A144002081 |

办事





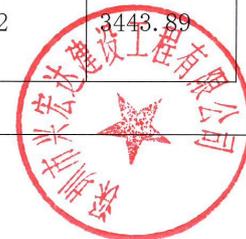






二、主要工程量清单

| 本工程包括： | | 主要工程量统计表 | | |
|--------|----------|------------------------------------------------|----------------|---------|
| 序号 | 子项名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程量 |
| 1 | 橡胶板卷材楼地面 | 13mm 厚全塑型塑胶跑道面层-红色 | m ² | 413.54 |
| 2 | 铺种草皮层 | 种植兰引3号草根 | m ² | 3443.89 |
| 3 | 防腐木地面 | L*100*30 实心塑木地板， 20*20 镀锌方管龙骨，6*150 固定螺栓 | m ² | 55.52 |
| 4 | 橡胶板卷材楼地面 | 13mm 厚红色预制型橡胶卷材 面层 | m ² | 4353.36 |
| 5 | 园路 | 50mm 厚细式沥青混凝土层 | m ² | 4353.36 |
| 6 | 砖地沟、明沟 | 沟盖板尺寸：400*500*80mm | m | 480 |
| 7 | 砖地沟、明沟 | 沟盖板尺寸：300*500*80mm | m | 172 |
| 8 | 拆除恢复路牙 | 现浇 C25 混凝土道牙 200*80， 含倒圆角 | m | 295 |
| 9 | 碎石层 | 200mm 厚级配碎石层 | m ² | 3443.89 |
| 10 | 砂垫层 | 50mm 厚中砂垫层 | m ² | 3443.89 |
| 11 | 无纺布 | 布一层土工布 0.3kg/m ² | m ² | 3443.89 |
| 12 | 回填河沙 | 河沙 50mm | m ² | 3443.89 |



三、验收（专业）组成员签名

| | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 签名 |
|---------------------------------------|-----|--------------------------------------|---------|-----|
| 成员 | 陈国武 | 深圳市宝安区燕罗街道办事处 | | 陈国武 |
| 成员 | 陈向忠 | 燕山学校 | 学校主任 | 陈向忠 |
| 成员 | 文真 | 广东昊迪工程项目咨询有限公司 | 总监 | 文真 |
| 成员 | 张鹏 | 广东昊迪工程项目咨询有限公司 | 现场监理 | 张鹏 |
| 成员 | 吴汉谦 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | 项目技术负责人 | 吴汉谦 |
| 成员 | 郑雄清 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | 施工员 | 郑雄清 |
| 成员 | 吴坚 | 深圳市鹏之艺建筑设计有限公司 | | 吴坚 |
| | 钟东礼 | 深圳市宝安区燕罗街道办事处 | | 钟东礼 |
| 成员 | 张华 | 宝安区住建局 | | 张华 |
| | 李志文 | 城建办 | | 李志文 |
| 主办部门意见: | | 城建部门意见: | | |
| <p>同意验收组意见:</p> <p>日期: 2022年1月21日</p> | | <p>同意验收组意见:</p> <p>日期: 2022.1.21</p> | | |

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

| | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>建设单位 (公章)</p> | <p>监理单位 (公章)</p> | <p>施工单位 (公章)</p> | <p>勘察单位 (公章)</p> |  <p>设计单位 (公章)</p> |
| <p>项目负责人： 陈斌</p> |  <p>项目总监： 文</p> |  <p>项目负责人： 曹千</p> | <p>项目负责人：</p> | <p>项目负责人： 吴坚</p> |
|  <p>中华人民共和国注册监理工程师 注册号 44017517 有效期至 2023.08.29 广东吴迪工程项目咨询有限公司</p> |  <p>曹千 中华人民共和国二级注册建造师执业印章 号 2441616076736 建筑 市政 2022.11.24 深圳市兴宏达建设工程有限公司</p> | | | |

4、履约评价

履约评价情况一览表

1、工程名称：新桥街道长流陂路（洪田路-新怡路）新建工程

（建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处；评价等级：优良；评价日期：2023年08月08日；公示网址（<https://ba.szggzy.com/xxgk/details.html?contentId=1938309>））

2、工程名称：燕罗街道沙江路（杰盛石材店-松山路）综合改造工程

（建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处；评价等级：良好；评价日期：2023年08月08日；公示网址（<https://ba.szggzy.com/xxgk/details.html?contentId=1938309>））

3、工程名称：宝安中心区滨港四路（兰安街-海秀路）新建工程

（建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处；评价等级：良好；评价日期：2023年08月08日；公示网址（<https://ba.szggzy.com/xxgk/details.html?contentId=1938309>））

(1)、新桥街道长流陂路（洪田路-新怡路）新建工程



施工类 (1).xls(G:/Users/ASUS/Desktop)

文件 格式刷 粘贴 宋体 11 开始 插入 页面 公式 数据 审阅 视图 工具 会员专享 效率 WPS AI

E1639 新安街道中粮紫云花园幼儿园装修工程

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (施工类)

编制日期: 2023-08-01

| 序号 | 承包商统一社会信用代码 | 承包商名称 | 项目代码 | 项目名称 | 承包类别 | 填报单位 | 合同价(万元) | 合同起止时间 | 2020年 | | 2021年 | | | | 2022年 | | | | 2023年 | | 总评 | | |
|------|--------------------------|----------------------------------|-----------------------------|---------------------------|----------|-------------------|----------|-------------------|-------|-----|-------|-----|-----|-----|-------|-----|-----|-----|-------|-----|----|----|--|
| | | | | | | | | | 3季度 | 4季度 | 1季度 | 2季度 | 3季度 | 4季度 | 1季度 | 2季度 | 3季度 | 4季度 | 1季度 | 2季度 | | | |
| 1615 | 9144030078275153D | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | D32012A00002-01 | 深圳市宝安区消防支队宝安大队宝安中队黄岗岗楼工程 | 施工合同 | 公安消防大队 | 437.28 | 20200601-20201127 | 优秀 | 优秀 | 合格 | 合格 | 优秀 | 优秀 | | | | | | | | | |
| 1616 | | | 2020-440306-83-01-010408 | 燕山学校运动场改造工程 | 施工合同 | 燕罗街道 | 338.68 | 20210422-20220104 | | | | | 合格 | | | | | | | | | | |
| 1617 | | | 2019-440306-49-01-100729-01 | 宝安区中心区滨海四路(宝安第一湾旁路)建设工程 | 施工合同 | 新安街道 | 1086.67 | 20210921-20211230 | | | | | | | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 合格 | 良好 | | | |
| 1618 | | | 2018-440306-54-01-702786 | 新桥街道办长流欣路(洪岗路-新桥路)新建工程 | 施工合同 | 新桥街道 | 2487.28 | 20201123-20220730 | | | | | | | | | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 优秀 | 良好 | |
| 1619 | | | 2020-440306-48-01-010371 | 燕罗街道沙江路(芙蓉村祠堂-松山路)综合改造工程 | 施工合同 | 燕罗街道 | 645.33 | 20220903 | | | | | | | | | | | 合格 | 合格 | 良好 | | |
| 1620 | | | 2020-440306-87-01-017619 | 宝安区中心区陈洪伟华府社区健康服务中心修缮改造工程 | 施工合同 | 铁岗街道 | 235.40 | 20221001 | | | | | | | | | | | 良好 | 合格 | 合格 | | |
| 1621 | | | 51008000075554 | 新桥街道洋下五区综合整治工程 | 施工合同 | 新桥街道 | 6768.62 | 20181015-20180618 | | | | | | | | | | | 合格 | | | | |
| 1622 | 2018-440306-85-01-703189 | 新乐消防站建设工程 | 施工合同 | 新安街道 | 2404.94 | 20190301-20200306 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | |
| 1623 | 20500100997133 | 石岩街道半塘斗水渠补水工程 | 施工合同 | 石岩街道 | 367.06 | 20190430-20190730 | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1624 | 2018-440306-37-01-717112 | 石岩街道重点片区环境综合整治工程 | 施工合同 | 石岩街道 | 501.97 | 20191112-20200212 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | |
| 1625 | 2019-440306-48-01-100763 | 沙井街道西环路非机动车道新建工程 | 施工合同 | 沙井街道 | 1860.71 | 20221001-20221231 | 良好 | 良好 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1626 | 2020-440306-50-01-012395 | 宝安区“一河四池”沿线城市建筑风貌提升项目——龙田段提升工程 | 施工合同 | 松岗街道 | 2794.06 | 20200701-20200818 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 良好 | 良好 | 合格 | | | | | | | | | | |
| 1627 | 222015D70226 | 燕罗街道新桥路(燕罗路-新桥路)综合改造工程 | 施工合同 | 燕罗街道 | 964.24 | 20200212-20210115 | 合格 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1628 | 2018-440306-50-01-716323 | 新安街道中粮紫云花园幼儿园修缮工程 | 施工合同 | 新安街道 | 496.00 | 20191008-20200918 | 良好 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1629 | 2018-440306-77-01-716300 | 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程 | 施工合同 | 坑梓街道 | 2022.04 | 20200605-20220331 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | | |
| 1630 | 212018CJ0158 | 福海街道福海一路(宝安路-福海大道)道路两侧城市环境品质提升工程 | 施工合同 | 福海街道 | 7092.10 | 20190826-20190826 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | | | | | | | | | |
| 1631 | 91440300788317899E | 深圳市水务工程有限公司 | 沙井街道沙井社区公共厕所排水管网改造工程 | 施工合同 | 建设投资有限公司 | 133.03 | 20201127 | | | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | | | | | | | |
| 1632 | 2018-440306-50-01-716327 | 西乡街道康达尔山海上园(二期)幼儿园修缮工程 | 施工合同 | 西乡街道 | 332.56 | | | | | | | | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | |
| 1633 | 232017500398 | 地籍应急避难场所(第三批)建设工程-西乡片区 | 施工合同 | 西乡街道 | 310.65 | | | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | |
| 1634 | 2020-440306-50-01-010444 | 大浪社区综合文化活动中心建设工程 | 施工合同 | 新安街道 | 239.38 | 20200903-20210630 | | | 合格 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1635 | 4403932021030800500101Y | 执法科办公场所修缮工程 | 施工合同 | 区文化广电旅游体育局 | 151.26 | 20210406-20230602 | | | | | | | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | | | |
| 1636 | 232017500391 | 福永街道办地籍应急避难场所(第三批)建设工程-福永片区 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1637 | S2020E13501631 | 福永街道农渔工商企业排水管网改造项目 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1638 | 2018-440306-84-01-719898 | 福涌厂污水管网改造项目 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1639 | 2021-440306-01-08-011816 | 区城管局大坑4栋办公楼改造修缮工程 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1640 | 2022A186 | 中国能源建设集团南方建设投资有限公司同安路环境提升工程 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1641 | 2018-440306-50-01-702941 | 新安街道新和之新厂路灯光景观提升工程 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1642 | 2020-440306-49-01-018039 | 福永街道2021年“双童小村”景观提升工程 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1643 | 914403007883491943 | 深圳市永源建设工程有限公司 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

查找(S) 替换(P) 定位(G) 查找内容(N): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

操作技巧 查找全部 查找上一个 查找下一个 关闭

20:20 周二 2024/10/15

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702786001001

标段名称: 新桥街道长流陂路(洪田路-新怡路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价: 2487.276273万元

中标工期: 210天

项目经理(总监): 周来

本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-06-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-06-28



查验码: 5771582279235770

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

新桥街道建书202(2)年第658号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新桥街道长流陂路(洪田路-新怡路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发包人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新桥街道长流陂路(洪田路-新怡路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道长流陂路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目起点接规划洪田路,终点接规划新怡路,道路全长607m,红线宽18m,双向两车道,设计速度为30km/h,道路等级为城市支路,满足海绵城市设计要求。项目概算总投资3465.88万元,其中,建安工程费2790.02万元。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 道路工程(土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解)、给排水工程(给水、雨水、污水)、电气工程(电力、通信、照明)、缆线型管廊工程、燃气工程等; 详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|--------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |

| | | | |
|---------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: 缆线型管廊工程 | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

严格按照海绵城市施工图施工, 确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期: 2022年06月20日(以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2023年01月15日;

合同工期总日历天数为210天。

招标工期总日历天数为210天。

发包人(公章):

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

开户名:

合同备案情况:

备案机构(公章):

承包人(公章):

深圳市兴宏达建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300782753153D

地址:深圳市宝安区新安街道文汇社区新安四路 263 号旭仕达名苑 215

邮政编码: 518000

法定代表人:

委托代理人:

经办人:

电话: 0755-82974978

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号: 4420 1516 9000 5250 6888

开户名: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

经办人:

年 月 日

(2)、燕罗街道沙江路（杰盛石材店—松山路）综合改造工程

The screenshot shows a web browser window displaying the website <https://ba.szggzy.com/xxgk/details.html?contentId=1938309>. The page title is "宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2020年第三季度—2023年第二季度)". The page content includes a list of categories: "施工类.xls" (highlighted), "监理类.xls", "设计类.xls", and "其他服务类.xls". The page also features a search bar, navigation menu, and social media links.

无障浏览 繁體版

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台(宝安区)

请输入关键词 搜索

首页 交易服务 交易公告 场地信息 政策法规 信息公开 关于我们

当前位置:首页/信息公开/通知公告

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (2020年第三季度—2023年第二季度)

发布时间: 2023-10-09 信息来源: 本站

施工类.xls
监理类.xls
设计类.xls
其他服务类.xls

分享到: [Icons]

关于我们 联系邮箱: baoanfgs@szexgrp.com

友情链接 公共资源交易专业网站 深圳市政府机构网站 广东省政府机构网站 国家部委网站

20:17 周二
2024/10/15

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-010371003001

标段名称: 燕罗街道沙江路(杰盛石材店—松山路)综合改造工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价: 645.331507万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 曾千

本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-02

查验码: 4314346194725744

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-06

燕罗街道司法所
合同审核专用章

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道沙江路(杰盛石材店—松山路)综合改造工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发包人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

2015年版

YLSF-2020d4
220063

燕罗街
合同审

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道沙江路(杰盛石材店-松山路)综合改造工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目起点接现状沙江路段(107国道-杰盛石材店),终点接松白路品质提升沙江路段,全长约 223.166m,规划用地红线宽 40m,双向六车道,设计时速 60km/h,道路等级为城市主干道。建设内容主要包括对现状道路进行品质提升,新建非机动车道、修缮机动车道及人行道,更换路缘石,完善交通安全设施,更换检查井盖、雨水井,更换现状路灯为多功能智能杆等内容。项目概算总投资为 986.75 万元,预算审定价为 790.759091 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

工程内容主要包括: 道路工程(含机动车道、人行道、非机动车道、拆除工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、施工期交通疏解、海绵城市设施等)、给排水工程、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)等,具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |

| | | | |
|----------------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

| | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

2

三、合同工期

计划开工日期：2022年9月30日（开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期：2023年2月26日；

合同工期总日历天数为150天。

招标工期总日历天数为天。

定额工期总日历天数为天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写陆佰肆拾伍万叁仟叁佰壹拾伍元零柒分）（¥6453315.07元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写柒拾玖万伍仟贰佰陆拾贰元肆角叁分）（¥795262.43元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市兴宏达建设工程有限公司农民工工资

5

工人工资款支付专用账户开户银行：交通银行深圳景田支行

工人工资款支付专用账户号：443066357013004873091

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。因财政审批延误付款的，发包人不承担违约责任。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相

6

背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年11月1日;

订立地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份, 其中正本贰份, 副本壹拾贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执壹正捌副份, 承包人执壹正肆副份。

发包人: (公章)

承包人: (公章) 深圳市兴宏达建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91440300782753153D

地址: 深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

地址: 深圳市宝安区新安街道文汇社区新安四路263号旭仕达名苑215

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话: 0755-82974978

传真:

传真: 0755-82974955

开户银行:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳铁路支行

账号:

账号: 44201516900052506888

合同备案情况:

经办人:

年 月 日

合同已审核
燕罗街道城建办

7

工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道沙江路(杰盛石材店-松山路)综合改造工程

验收日期: 2023年10月18日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市兴宏达建设工程有限公司

一、工程概况：

| | | | |
|------|--------------------------|------------------|------------------|
| 工程名称 | 燕罗街道沙江路(杰盛石材店-松山路)综合改造工程 | 工程地点 | 燕罗街道 |
| 工程规模 | / | 合同造价(万元) | 645.331507 |
| 工程类型 | 道路改造 | 合同工期 | 150 日历天 |
| 开工日期 | 2022 年 10 月 28 日 | 完工日期 | 2023 年 04 月 16 日 |
| 建设单位 | 深圳市宝安区燕罗街道办事处 | | |
| 勘察单位 | 浙江华东建设工程有限公司 | 资 质 证 号 | 332018121030 |
| 施工单位 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | | D244023802 |
| 监理单位 | 深圳市鹏城建设监理有限公司 | | E244065328 |
| 设计单位 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | | A111005439 |

二、主要工程内容：

本工程包括：道路工程、交通工程、电气工程、绿化工程等。



三、验收（专业）组成员签名：

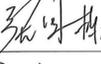
| | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 签名 |
|-----------------------|-----|-----------------------|--------|----|
| 成员 | 詹天赐 | 市政建设工程事务中心 | 工程师 | |
| 成员 | 张国栋 | 城市建设办公室 | 工程师 | |
| 成员 | 刘芳敏 | 城市建设办公室 | 工程师 | |
| 成员 | 黎龙 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 设计师 | |
| 成员 | 肖杰 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 设计师 | |
| 成员 | 张义 | 深圳市鹏城建设监理有限公司 | 总监理工程师 | |
| 成员 | 付关伟 | 浙江华东建设工程有限公司 | 项目负责人 | |
| 成员 | 曾千 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | 项目经理 | |
| 成员 | | | | |
| 成员 | | | | |
| 成员 | | | | |
| 主办部门意见： | | 城建部门意见： | | |
| 日期：2023.11.15 | | 日期：2023.11.15 | | |

四、工程竣工验收结论：

竣工验收结论：
该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

| | | | | |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 建设单位 (公章) | 监理单位 (公章) | 施工单位 (公章) | 勘察单位 (公章) | 设计单位 (公章) |
| 项目负责人： | 项目总监： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |

三、验收（专业）组成员签名：

| 姓名 | 工作单位 | 职务 | 签名 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 成员 詹天赐 | 市政建设工程事务中心 | 工程师 |  |
| 成员 张国栋 | 城市建设办公室 | 工程师 |  |
| 成员 刘芳敏 | 城市建设办公室 | 工程师 |  |
| 成员 黎龙 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 设计师 |  |
| 成员 肖杰 | 北京市市政工程设计研究总院有限公司 | 设计师 |  |
| 成员 张义 | 深圳市鹏城建设监理有限公司 | 总监理工程师 |  |
| 成员 付关伟 | 浙江华东建设工程有限公司 | 项目负责人 |  |
| 成员 曾千 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | 项目经理 |  |
| 成员 吴汉谦 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 | 技术负责人 |  |
| 成员 | | | |
| 成员 | | | |
| 主办部门意见：   日期：2023.11.15 | | 城建部门意见：   日期：2023.11.15 | |

(3)、宝安中心区滨港四路（兰安街—海秀路）新建工程



施工类 (1).xls(G:/Users/ASUS/Desktop)

文件 格式刷 粘贴 复制 开始 插入 页面 公式 数据 审阅 视图 工具 会员专享 效率 WPS AI 搜索

格式刷 粘贴 复制 宋体 11 A+ A- = 常规 转换 行和列 表格样式 填充 求和 排序 筛选 冻结 查找

E1629 石岩街道牛牯斗水库补水工程

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表 (施工类)

项目日期: 2023-08-08

| 序号 | 承包商统一社会信用代码 | 承包商名称 | 项目代码 | 项目名称 | 承包类别 | 填报单位 | 合同价(万元) | 合同起止时间 | 2020年 | | 2021年 | | | | 2022年 | | | | 2023年 | 总分 | | | |
|------|---------------------|----------------|-----------------------------|----------------------------------|------|------------|---------|-------------------|-------|-----|-------|-----|-----|-----|-------|-----|-----|-----|-------|----|-----|-----|--|
| | | | | | | | | | 3季度 | 4季度 | 1季度 | 2季度 | 3季度 | 4季度 | 1季度 | 2季度 | 3季度 | 4季度 | | | 1季度 | 2季度 | |
| 1615 | 91440300782753153D | 深圳市兴安达建设工程有限公司 | D32012400002-01 | 深圳市公安消防支队宝安大队宝安中队营房改造工程 | 施工合同 | 公安消防大队 | 437.26 | 20200601-20201127 | 优秀 | 优秀 | 合格 | 合格 | 优秀 | 优秀 | | | | | | | | | |
| 1616 | | | 2020-440306-83-01-010408 | 燕山学校运动场改造工程 | 施工合同 | 燕罗街道 | 338.68 | 20201912-20201004 | | | 合格 | | | | | | | | | | | | |
| 1617 | | | 2019-440306-46-01-100729-01 | 宝安中心区深港国际(宝安第一海旁路)建设工程 | 施工合同 | 新安街道 | 1086.67 | 20210921-20211230 | | | | | | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 合格 | 良好 | | | | |
| 1618 | | | 2018-440306-54-01-102786 | 新桥街道办农渔线(洪岗路-新桥路)新建工程 | 施工合同 | 新桥街道 | 2487.28 | 20201123-20220730 | | | | | | | | | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 优秀 | 良好 | |
| 1619 | | | 2020-440306-48-01-010371 | 燕罗街道沙田路(燕罗石村第一松山路)综合改造工程 | 施工合同 | 燕罗街道 | 645.33 | 20220903 | | | | | | | | | | | 合格 | 合格 | 良好 | | |
| 1620 | | | 2020-440306-87-01-017819 | 宝安区中心区西乡街道社区健康服务中心修缮改造工程 | 施工合同 | 新桥街道 | 235.40 | 20221001 | | | | | | | | | | | | 良好 | 合格 | 合格 | |
| 1621 | | | 51000000075854 | 新桥街道洋下五区综合整治工程 | 施工合同 | 新桥街道 | 6768.62 | 20190615-20190615 | | | | | | | | | | | | 合格 | | | |
| 1622 | 914403007827666915 | 深圳市祥和建设工程有限公司 | 2018-440306-85-01-703189 | 新东消防站建设工程 | 施工合同 | 新安街道 | 2404.94 | 20190301-20200306 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | |
| 1623 | | | 20500100997133 | 石岩街道牛牯斗水库补水工程 | 施工合同 | 石岩街道 | 387.06 | 20190430-20190730 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | | | | | | | |
| 1624 | | | 2018-440306-37-01-717112 | 石岩街道重点区段交通整治工程 | 施工合同 | 石岩街道 | 501.97 | 20191112-20200212 | | | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | |
| 1625 | | | 2019-440306-48-01-100763 | 沙井街道西环路非机动车道新建工程 | 施工合同 | 沙井街道 | 1860.71 | 20221001-20221231 | | | 良好 | 良好 | | | | | | | | | | | |
| 1626 | 91440300782788356D | 深圳市水务工程有限公司 | 2020-440306-50-01-012595 | 宝安区“一河四池”沿线城市景观风貌提升项目—西乡街道景观提升工程 | 施工合同 | 松岗街道 | 2794.06 | 20200701-20200815 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 良好 | 良好 | 合格 | | | | | | | | |
| 1627 | | | 222015D70226 | 燕罗街道西环路(燕罗路-海秀路)综合改造工程 | 施工合同 | 燕罗街道 | 964.24 | 20191015-20191015 | 合格 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1628 | 914403007850237199G | 广东宏通建设工程有限公司 | 2018-440306-50-01-716323 | 新安街道中核数云花园幼儿园装修工程 | 施工合同 | 新安街道 | 496.00 | 20191008-20200918 | 良好 | | | | | | | | | | | | | | |
| 1629 | | | 2018-440306-77-01-716300 | 深圳宝安国际机场T3地区城市环境品质提升工程 | 施工合同 | 城岗岗 | 2022.04 | 20200603-20200631 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | 良好 | | | | | | |
| 1630 | 91440300786576107D | 深圳联润建设工程有限公司 | 212018C30158 | 福海街道福海一路(宝安路-福海大道)道路两侧城市环境品质提升工程 | 施工合同 | 福海街道 | 7092.10 | 20190826 | | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | | | | | | |
| 1631 | | | 82020848503788 | 沙井街道沙井社区兴雅路东侧排水管网改造工程 | 施工合同 | 建设投资集团 | 133.03 | 20201127 | | | | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | | | | | |
| 1632 | 91440300788319368A | 深圳金建建设工程有限公司 | 2018-440306-50-01-716327 | 西乡街道康达尔山海上园(二期)幼儿园装修工程 | 施工合同 | 西乡街道 | 332.56 | | | | | | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | | |
| 1633 | | | 232017500398 | 地震应急避难场所(第三批)建设工程—西乡片区 | 施工合同 | 西乡街道 | 310.65 | | | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | |
| 1634 | | | 2020-440306-50-01-010444 | 大湾社区综合文化活动中心建设工程 | 施工合同 | 新安街道 | 239.38 | 20200903-20210630 | | | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | |
| 1635 | 914403007883491943 | 深圳市永源建设工程有限公司 | 4403932021030800000101Y | 执法办公室修缮工程 | 施工合同 | 区文化广电旅游体育局 | 151.26 | 20200903-20210406 | | | | 合格 | 合格 | 合格 | 合格 | | | | | | | | |
| 1636 | | | 232017500391 | 福永街道办地震应急避难场所(第三批)建设工程—福永片区 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1637 | | | S2020813501631 | 福永街道农业工业用水管网改造项目 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1638 | | | 2018-440306-46-01-718938 | 福永街道农业工业用水管网改造项目 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1639 | 914403007883491943 | 深圳市永源建设工程有限公司 | 2021-440306-01-08-011816 | 区属局大湾4栋办公楼改造修缮工程 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1640 | | | 2022A186 | 中国能源建设集团南方建设投资有限公司南沙环境提升工程 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1641 | | | 2018-440306-50-01-702941 | 新安街道都都厂路灯景观提升工程 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1642 | 914403007883491943 | 深圳市永源建设工程有限公司 | 2020-440306-49-01-018039 | 福永街道2021年“双家小村”管道天然气入户安装工程 | 施工合同 | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1643 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

查找 查找内容(N): 深圳市兴安达建设工程有限公司

2027 周二 2024/10/15

中标通知书

标段编号: 2019-440306-48-01-100729001001

标段名称: 宝安中心区滨港四路(兰安街—海秀路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴宏达建设工程有限公司

中标价: 1086.674339万元

中标工期: 151天

项目经理(总监): 王东义

本工程于 2021-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-09-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2021-09-29

王东义

查验码: 6412286887502233

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程施工(单价)合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安中心区滨港四路(兰安街—海秀路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区新安街道

发包人: 深圳市宝安区新安街道办事处

承包人: 深圳市兴宏达建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新安街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴宏达建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安中心区滨港四路(兰安街-海秀路)新建工程

工程地点: 深圳市新安街道辖区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 宝安中心区滨港四路(兰安街-海秀路)新建工程属于新建道路工程,本工程位于深圳市宝安区中心区,大致呈东西走向,西起规划兰安街,东至现状海秀路,道路全长约253m,红线宽15m,双向两车道,设计行车速度为20km/h,道路等级为城市支路。项目概算总投资1597.23万元,其中,建安工程费1229.59万元。资金来源为区政府投资。

资金来源: 财政投入占100%; 国有资本占___%; 集体资本占___%; 民营资本占___%; 外商投资占___%; 混合经济占___%; 其他占___%。

二、工程承包范围

该项目承包范围: 施工总承包。招标范围包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施、绿化工程及其他工程)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电力、通信、照明工程)及燃气工程等。具体详见施工图及工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给排水管道工程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座 |

-1-

| | |
|-------------------------------------------|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: _____ 平方米□其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它 _____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统□信息网络系统□其它 _____); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 庭院管: _____ 米) | | |

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它 _____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它 _____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它 _____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4.其他工程: /

三、合同工期

计划开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

合同工期总日历天数 151 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零捌拾陆万陆仟柒佰肆拾叁元叁角玖分 (¥10866743.39 元);

其中:

-2-

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾柒万零壹佰捌拾玖元捌角陆分 (¥570189.86元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾叁万捌仟壹佰陆拾元柒角陆分 (¥238160.76元)。

项目单价:合同中的项目单价以本工程标底中各项项目的综合单价下浮 21.37% 为准。不可竞争性费用不下浮。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年9月29日;

订立地点: 深圳市宝安区新安街道办事处;

发包人和承包人约定本合同自双方代表签字且盖公章后生效。

本合同一式 捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

深圳市宝安区新安街道办事处

深圳市兴宏达建设工程有限公司

法定代表人:

法定代表人:

或其授权委托人(签字): [Signature]

或其授权委托人(签字): [Signature]

组织机构代码:

组织机构代码:

地址: 深圳市宝安区宝城 29 区宝民一路 202-8 号

地址: 深圳市宝安区新安街道文汇社区新安路 263 号旭仕达名苑 215

邮政编码: 518133

邮政编码: 518000

电话:

电话:

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

市政基础设施工程

建设工程完工验收报告

工程名称: 宝安中心区滨海四路(新安街-海秀路)建设工程

建设单位(公章): 深圳市宝安区新安街道办事处

完工验收日期: 2023年1月10日

发出日期: 2023年1月10日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程完工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程完工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



| 市政基础设施工程 | | | |
|--------------------|------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| 工程名称 | 宝安中心区滨海四路(兰安街-海秀路)建设工程 | 工程地点 | 深圳市宝安区新安街道辖区 |
| 工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等) | 道路全长约253m | 工程造价(万元) | 1086.67万元 |
| 结构类型 | 市政道路 | 开工日期 | 2022年12月8日 |
| 施工许可证号 | | 完工日期 | 2023年1月10日 |
| 监督单位 | 深圳市宝安区住房和建设事务中心 | 监督登记号 | XYJG2021034 |
| 建设单位 | 深圳市宝安区新安街道办事处 | 总施工单位 | 深圳市兴宏达建设工程有限公司 |
| 勘察单位 | 深圳地质建设工程公司 | 施工单位(土建) | / |
| 设计单位 | 深圳市宝安区规划设计院有限公司 | 施工单位(设备安装) | / |
| 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 | 工程检测单位 | 深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市永基建筑工程检验有限公司 深圳市中贺工程检测有限公司 深圳市实瑞建筑技术有限公司 |
| 其他主要参建单位 | | 其他主要参建单位 | |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位(子单位)工程质量完工验收记录 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 法律法规规定的其他验收文件 | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| | 年 月 日 | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | | | |
| 施工图设计文件审查意见 | | | |
| 工程完工验收报告 | | | |
| 工程质量评估报告 | | | |
| 勘查质量检查报告 | | | |
| 设计质量检查报告 | | | |
| 工程质量保修书 | | | |

| 市政基础设施工程 | | | |
|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程完成情况 | 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。 | | |
| 工程质量情况 | 土建 | / | |
| | 设备安装 | / | |
| 工程未达到使用功能的范围(范围) |   | | |
| 参加验收单位意见 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 |
| |  项目负责人: [Signature] 2023年1月10日 |  (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) [Signature] 2023年1月10日 |  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) [Signature] 2023年1月10日 |
| 参加验收单位意见 | 分包单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日 |  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) [Signature] 2023年1月10日 |  姓名: 李华平 注册号: 4405557-AY003 有效期至: 至2025年6月 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) [Signature] 2023年1月10日 |

