

工程编号：2404-440309-04-04-520895006001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙华区优质饮用水入户工程（2024年）（施工）
（二标）

投标文件内容：资信文件

投标人：中城交建（深圳）建设有限公司

日期：2024年10月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	<p>提供资质证书及营业执照原件扫描件。</p> <p>(1) 《投标单位基本情况表》；</p> <p>(2) 投标单位营业执照；</p> <p>(3) 投标单位资质证书。</p> <p>注：若为联合体投标，联合体各方均需提供。格式详见招标文件“第三章附件1”格式要求。</p>
2	企业同类工程业绩（联合体投标的，由牵头单位和成员单位提供均可）	<p>投标人近5年（自本次公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完（竣）工项目以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。不超过5项，超过5项取列表顺序前5项。列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，不一致的，取佐证材料前5项。</p> <p>注：（1）同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程。</p> <p>（2）业绩证明文件须提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、合同签订时间、施工合同价、签字盖章页等主要信息。竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间，若上述佐证材料中出现信息与合同不一致，以“合同”信息为准。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>（3）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和投标人单位名称等信息。未提供截图或上述信息体现不全，招标人将做不利判断。</p> <p>（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>（5）若非独立的施工合同或联合体合同，合同或联合体协议中应体现投标人承担同类施工业绩主体工作内容及同类施工业绩合同</p>

		<p>金额，若未体现，可提供政府部门批复或业主证明材料等。若佐证材料均未体现相应内容，招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。</p> <p>(6) 证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称变更的，须提供工商主管部门(或其它政府主管部门)出具名称变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。</p> <p>注：格式详见招标文件“第三章附件2”格式要求。</p>
3	<p>项目经理同类工程业绩(联合体投标的，由牵头单位提供)</p>	<p>提供项目经理近5年(自本次招标公告发布之日起倒推，以竣工验收或完工证明时间为准)承担的自认为以项目经理身份承担的最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件，不超过2项，所提供业绩应列表，列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，若超过2项或顺序不一致的，取佐证材料前2项。格式详见招标文件“第三章附件3”格式要求。</p> <p>注(1) 同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程；</p> <p>(2) 业绩证明文件需提供中标通知书、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容、项目经理姓名、合同签订时间、施工合同价、签字盖章页等主要信息。竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明(需加盖业主公章)或政府批复文件予以补充说明(投标人自行开具证明无效)，以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>(3) 项目经理业绩必须在合同或中标通知书或验收报告相关证明材料中清晰体现项目经理名称。若一个业绩佐证材料中存在多个项目经理姓名、无法区分的，以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认，且须提供政府主管部门出具名称变更通知书等证明材料，未提供或项目负责人信息无法体现，所提供的业绩招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可</p> <p>(4) 需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和项目经理姓名等信息，项目经理业绩文件中若出现人员信息与平台信息、合同信息等不符情况，以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认，且须提供政府主管部</p>

		<p>门出具名称变更通知书等证明材料。未提供截图或上述信息体现不全招标人将做不利判断。</p> <p>(5) 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>注：格式详见招标文件“第三章附件3”格式要求。</p>
4	履约评价	<p>投标单位提供近一年（从发布公告之日起倒推，以建设单位评价时间为准）自认为最具代表性的同类工程（同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程）施工类履约评价。（提供的履约评价不超过5项，如超过5项，按提交顺序取前5项）。</p> <p>备注：</p> <p>1、同类工程施工类履约评价指市政给水或排水工程的施工业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程的施工履约评价；</p> <p>2、投标人可提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价或经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价。</p> <p>若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，投标人需提供截图凭证及网页链接；</p> <p>若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价，须体现履约评价主体单位（建设单位）名称并加盖公章，履约评价单位与履约评价主体单位（建设单位）不一致时，则需提供相关的佐证材料证明，且证明材料需加盖履约评价单位（建设单位）公章。</p> <p>3、履约评价证明需体现出评价等级，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”等履约评价等级结果；近一年时间以履约评价中的建设单位评价时间为准（若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，则以网站发布时间为准），如无评价时间，则以履约评价载明的最晚时间为准。</p> <p>4、若投标单位提供的证明材料无法清晰反映相关内容时，提供的履约评价则不予认可。</p> <p>注：格式详见招标文件“第三章附件4”格式要求。</p>
5	拟派项目团队能力	<p>1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、劳资专管员等负责管理工</p>

		<p>作；</p> <p>2、提供项目管理关键岗位人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、劳资专管员）对应人员资格或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），关键岗位人员如有职称证可一并提供；</p> <p>3、所有拟投入人员（含项目经理）均需提供社保证明。</p> <p>注：格式详见招标文件“第三章附件5”格式要求。</p>
6	不违法转包分包承诺书	<p>提供“不违法转包分包承诺书”，需经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后原件扫描上传。</p> <p>注：若为联合体投标，联合体各方均需提供。格式详见招标文件“第三章附件6”格式要求。</p>
7	诚信投标承诺书	<p>提供“诚信投标承诺书”，需经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后原件扫描上传。</p> <p>注：若为联合体投标，联合体各方均需提供。格式详见招标文件“第三章附件7”格式要求。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况
投标单位基本情况表

投标人名称：中城交建（深圳）建设有限公司

企业注册名称	中城交建（深圳）建设有限公司	注册资本	11700 万元	建立日期	2017. 6. 16
企业法人代表	庞哲	企业性质（民营/国有）	民营		
企业资质等级	市政公用工程市政总承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级等				
公司注册地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 B1702-1703	联系电话	0755-21059540		
主要资质证书	市政公用工程市政总承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级等				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	中城交建（深圳）建设有限公司成立于 2017 年 6 月 16 日，集团以建筑施工企业为基础，经营范围包含市政施工总承包一级、建筑装修装饰及城市园林绿化一级，以及建筑施工总承包，钢结构、环保工程、地基基础工程、城市道路照明工程等各项工程的专业承包、地质灾害施工等优秀资质。有员工 218 名，具有职称人员占总人数的 50%				
其他	/				

说明：1、填写本表格并提供资质证书及营业执照原件扫描件。
2、若为联合体投标，联合体各方均需提供。



统一社会信用代码
91440300MA5EKL2C6J

营业执照

(副本)



名称 中城交建(深圳)建设有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 庞哲

成立日期 2017年06月16日

住所 深圳市龙华区观澜街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺
科技中心B1702-1703

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年07月04日

变更（备案）通知书

22308560882

中城交建（深圳）建设有限公司：

我局已于二〇二三年七月四日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前董事成员： 白林东（执行董事）

备案后董事成员： 庞哲（执行董事）

章程备案

变更前法定代表人信息： 白林东

变更后法定代表人信息： 庞哲

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

详细地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册资本: 11700万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144187294

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244746249

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月11日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344231877

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EKL2C6J

法定代表人: 庞哲

注册地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

有效期: 至 2025年05月11日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日

2、企业同类工程业绩 企业同类工程业绩一览表

1、工程名称：陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目；

（合同金额：4868.13 万元；合同签订日期：2023 年 6 月 26 日；或竣工验收日期：2024 年 2 月 26 日；项目建设内容：市政道路提升改造工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3242438>）

2、工程名称：东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）；

（合同金额：4000.23 万元；合同签订日期：2021 年 12 月 31 日；或竣工验收日期：2023 年 4 月 28 日；项目建设内容：复绿工程、给排水工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2777112>）

3、工程名称：万安产业园区横三路（安义路-安礼路）及纵四路（万安大道-Y304 草万线）道路工程；

（合同金额：1117.87 万元；合同签订日期：2022 年 11 月 2 日；或竣工验收日期：XXXX 年 XX 月 XX 日；项目建设内容：道路、给排水；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2853952>）

4、工程名称：光明科学城海绵化改造提升工程施工；

（合同金额：3036.68 万元；合同签订日期：2022 年 9 月 9 日；或竣工验收日期：2023 年 6 月 30 日；项目建设内容：园建工程、绿化工程、海绵城市、给挂水工程、电气工程等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2774423>）

5、工程名称：龙峰三路连接段市政工程（连接段二）（施工）；

（合同金额：2621.07 万元；合同签订日期：2021 年 1 月 15 日；或竣工验收日期：2023 年 1 月 15 日；项目建设内容：道路、交通、交通疏解、给排水、电气、燃气及绿化工程，以及电力、通信管线迁改工程；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2602615>）

投标人近 5 年（自本次公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完（竣）工项目以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

不超过 5 项,超过 5 项取列表顺序前 5 项。列表顺序与佐证材料顺序应保持一致,不一致的,取佐证材料前 5 项。

注:(1)同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩,佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程。

(2)业绩证明文件须提供中标通知书(若有)、合同关键页扫描件,证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、合同签订时间、施工合同价、签字盖章页等主要信息。竣工项目还需提供竣工验收报告,竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间,若上述佐证材料中出现信息与合同不一致,以“合同”信息为准。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明(需加盖业主公章)予以补充说明(投标人自行开具证明无效),以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断,因此造成的后果由投标人自行承担。

(3)需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接,截图应体现项目名称和投标人单位名称等信息。未提供截图或上述信息体现不全,招标人将做不利判断。

(4)一份合同只计算一个业绩,若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的,招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量,并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

(5)若非独立的施工合同或联合体合同,合同或联合体协议中应体现投标人承担同类施工业绩主体工作内容及同类施工业绩合同金额,若未体现,可提供政府部门批复或业主证明材料等。若佐证材料均未体现相应内容,招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。

(6)证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称变更的,须提供工商主管部门(或其它政府主管部门)出具的名称变更通知书等证明材料,否则招标人将做不利判断。

注:同类工程业绩施工合同额应大于本项目投标报价上限的二分之一,即 5532.803 万元。

1、 陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3242438>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目

广东省-汕尾市-陆丰市

项目编号	4415812404080001	省级项目编号	4415812308290001
建设单位	陆丰市城东街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00725122-4
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	731833.3	总投资(万元)	30090
立项级别	区县级	立项文号	陆发改投审〔2022〕121号

项目地址: 汕尾市陆丰市城东街道位于陆丰市城东镇, 涉及四大重点产业: 一是青年茶场, 位于高美村; 二是玫瑰产业园, 位于军潭村; 三是蠔湖古村落, 紧邻蠔湖高速出入口; 四是枸杞菜种植基地, 位于磨海村。

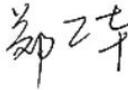
工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	中城交建(深圳)建设有限公司	施工	公开招标	2023-06-26	4868.13	4415812404080001-BD-001	4415812308290001-BD-001	查看

中标通知书



编号: LFJG2023-0029001

招标单位意见	<p>中城交建(深圳)建设有限公司:</p> <p>陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目(一期)招标评标工作于二〇二三年六月十六日结束,经评标委员会评审推荐定标候选人,并于二〇二三年六月十九日由定标委员会定标,确定你单位为中标单位,并已按规定公示完毕,未接到任何单位投诉和提出异议,请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。</p> <p>法定代表人(签名):</p> <p></p> <p>(盖章)</p> <p></p> <p>2023年06月26日</p>		
交易中心确认意见	<p>该项目已于二〇二三年六月十六日在我中心完成招标工作,经评标委员会评审推荐定标候选人,并于二〇二三年六月十九日由定标委员会定标,确定中城交建(深圳)建设有限公司为中标单位,并已按规定公示完毕,现予以确认。</p> <p>(盖章)</p> <p></p> <p>2023年06月26日</p>		
工程地点	陆丰市城东街道	招标方式	公开招标
联系人	蔡可	联系电话	15602926056
工程规模	1、道路提升改造工程,其中东埔路改造897.858m,东环大道改造1300.546m,河边路(起于S240陆丰市消防救援大队终于自来水公司)665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升(具体以施工图为准)		
招标内容	1、道路提升改造工程,其中东埔路改造897.858m,东环大道改造1300.546m,河边路(起于S240陆丰市消防救援大队终于自来水公司)665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升(具体以施工图为准)		

(GF—2017—0201)

陆丰市城东镇农村产业基础设施 提升项目（一期）



建设工程施工合同



二〇二三年六月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陆丰市城东街道办事处

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期）。

2. 工程地点：陆丰市城东街道。

3. 工程立项批准文号：陆发改投审（2022）121号、陆发改投审（2023）41号文。

4. 资金来源：申请上级补助及地方政府专项债券资金，不足部分由市政财政统筹安排解决。

5. 工程内容：1、市政道路提升改造工程，其中东埔路改造 897.858m，市政道路东环大道改造 1300.546m，市政道路河边路（起于 S240 陆丰市消防救援大队终于自来水公司）665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升（具体以施工图为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

1、市政道路提升改造工程，其中东埔路改造 897.858m，市政道路东环大道改造 1300.546m，市政道路河边路（起于 S240 陆丰市消防救援大队终于自来水公司）665.732m。2、对霞湖古寨片区进行综合整治提升（具体以施工图为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2023年____月____日。

计划竣工日期：2023年____月____日。

总工期：180 日历天。总工期与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以总工期为准。（不计赶工费）

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

人民币（大写）肆仟捌佰陆拾捌万壹仟叁佰贰拾叁元柒角贰分
(¥48681323.72元)；

其中：

绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万陆仟肆佰零贰元叁角零分（¥1366402.30元）；

材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：符博。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

中标通知书（如果有）；

投标函及其附录（如果有）；

专用合同条款及其附件；

通用合同条款；

技术标准和要求；

图纸；

已标价工程量清单或预算书；



其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 陆丰市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 6 份。



发包人：陆丰市城东街道办事处（公章）

法定代表人或其委托代理人：邵七
（签字）

组织机构代码：_____

地址：汕尾市陆丰市城东大道 108 号

邮政编码：516527

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0660-8981336

传真：0660-8981336

电子信箱：_____/_____

开户银行：_____/_____

账号：_____/_____



承包人：中城交建(深圳)建设有限公司
（公章）

法定代表人或其委托代理人：白林东
（签字）

组织机构代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 B1702-1703

邮政编码：518509

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-21059540

传真：0755-21059540

电子信箱：_____/_____

开户银行：中国建设银行深圳新城支行

账号：4425 0100 0120 0000 1139

陆丰市城东街道办事处

完工证明

陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目（一期），项目地址位于陆丰市城东街道，经公开招投标程序由中城交建（深圳）建设有限公司中标承建。中标金额为 4868.132372 万元，开工日期为 2023 年 9 月 1 日，项目经理为符博，技术负责人为文东根，截止 2024 年 2 月 23 日已完成了全部施工作业。

特此证明！

业主代表：符博
陆丰市城东街道办事处
2024 年 2 月 26 日



2、东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2777112>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

东环二路综合整治工程

广东省·深圳市·坪山区

项目编号	4403102109280005	省级项目编号	4403102109279902
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	建设单位统一社会信用代码	05398360-0
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4880
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改(2021) 42号

项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	中城交建(深圳)建设有限公司	施工	公开招标	2021-12-12	4000.23	4403102109280005-BD-001	4403102109279902-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 44031020210151001001

标段名称: 东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包 (EPC)

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司//中城交建 (深圳) 建设有限公司

中标价: 4000.2296万元 (设计部分投标报价: 152.1300万元, 下浮率0.00%; 建安工程部分投标报价: 3848.0996万元, 下浮率7.23%; 合计报价: 4000.2296万元。)

中标工期: 项目总工期: 不超过270日历天; 方案设计、初步设计及概算: 不超过45日历天; 施工图设计: 不超过30日历天; 设计进度必须符合工程建设总体进度要求, 满足工程建设需要。施工工期: 不超过195日历天。

项目经理(总监):

本工程于 2021-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-12



工程编号: _____

合同编号: _____

建设项目工程总承包合同

工程名称: 东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市龙华区

合同编号: _____ (由承包人编填)

设计、施工证书等级: 风景园林工程设计专项甲级或以上资质、

市政公用工程施工总承包二级

发包人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市朗程师地域规划设计有限公司//中城交建 (深圳)

建设有限公司

签订日期: 2021.12.31

东环二路综合整治工程位于深圳市龙华区内，起于布龙路，终点接龙观大道，规划为城市次干道。道路全长 5.3 公里，红线宽 33.7-60 米，双向 6 车道，绿化面积 27478 平方米，总投资 4880 万元。

建设内容主要包括：①复绿工程(场地复绿)；②园建工程(含铺装改造、休闲设施、景观小品)；③灯光亮化(含景观亮化)；④给排水工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程总承包范围

承包范围：包括设计、施工总承包以及其它与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：工作内容包括但不限于方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、提供施工阶段设计配合、以及竣工图编制配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

2、施工：工作内容包括但不限于设计图纸范围的所有施工内容，含材料设备采购。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：牵头办理施工许可证；牵头办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、用水节水评估、排水许可（若有）等报批报建工作；配合概算的申报、工程验收等。

4、所有的细目详见本合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

合同总工期：不超过 270 日历天

方案设计、初步设计及概算：不超过 45 日历天

施工图设计：不超过 30 日历天

设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

（设计阶段工期不含报行政审批时间）

方案设计工期为合同签订之后 20 个日历天，初步设计工期为方案设计成果确认后且发包人提供相应的水土保持批复、环保批复、地质灾害评估等行政审批后 15 个日历天，概算编制工期为初步设计成果确认后 10 个日历天，施工图设计工期为初步设计成果确认且收到发包人提供的概算批复后 30 个日历天。

施工工期：不超过 195 日历天。

(承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期，报发包人批准后，方为最终的合同工期；施工开工日期以监理工程师发布的施工开工令为准。)

工程开始工作日期：(开工日期以监理工程师发布开工令为准)

工程竣工日期：

四、工程质量标准

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术规定(如有不一致的，执行较严格的规定和标准)，设计合理使用年限应高于(或等于)规定年限。

工程施工质量标准：合格

五、签约合同价

合同价格为(暂定)人民币(大写)肆仟万零贰仟贰佰玖拾陆元整(小写金额：¥40002296元)

其中：

1、设计合同价(暂定)：人民币(大写)壹佰伍拾贰万壹仟叁佰元整(小写金额：¥1521300元)，下浮率：0%(设计部分中标报价下浮率)；

2、建安合同价(暂定)：人民币(大写)叁仟捌佰肆拾捌万零玖佰玖拾陆元整(小写金额：¥38480996元)，下浮率：7.23%(施工部分中标报价下浮率)；

其中不可竞争性费用不下浮。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺其在本合同履行期内有有效的企业资质文件及其承接本合同约定的工程项目应具备的相应企业资质，按照本合同约定进行设计、施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并

履行本合同所约定的全部义务。

九、工人工资专用账户信息

根据《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》的规定，承包人应当在工程施工合同签订之日起30日内开立专用账户，并与发包人、开户银行签订资金管理三方协议。承包人应当在专用账户开立后的30日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

十、争议解决

一方当事人不愿调解或调解不成的，向发包人所在地的人民法院提起诉讼。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方代表签字盖章后；
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后。

十二、合同份数

本合同正本一式叁份，具有同等法律效力，经合同各方签字盖章后生效，发包人及联合体各执壹份。副本拾份，发包人贰份，承包人捌份，每个承包人各肆份。

（以下无正文，为合同签署页）

(若为联合体)

发包人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话:

开户银行:

账 号:

电子邮箱:

邮政编码:



承包人 (设计人): 深圳市朗程师地域规划设计有限公司

计有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 0755-22276677

开户银行: 招商银行深圳泰然金谷支行

账 号: 755915621710901

电子邮箱: szlcc@126.com

邮政编码: 518038



承包人 (施工人) 中城交建 (深圳) 建设有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)

电 话: 0755-21059540

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

账 号: 44250100012000001139

电子邮箱: 958009746@qq.com

邮政编码: 518000



合同订立时间: 2011年12月31日

合同订立地点: 深圳市龙华区

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称: 东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道东环二路

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期: 2023.4.28

竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣-3

工程名称	东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包 (EPC)	工程地点	深圳市龙华区龙华街道东环二路
建设规模	道路全长5.3公里, 红线宽33.7-60米, 双向6车道, 绿化面积26024.1平方米, 乔木种植约1269棵。	工程类别	
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2022年06月06日
勘察单位	深圳市盛鹏勘测技术有限公司	竣工日期	2023年04月28日
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司	合同工期	270 (天)
承包单位	中城交建(深圳)建设有限公司	合同造价	3926.32014 (万元)
监理单位	中昕国际项目管理有限公司	施工造价	3778.653585 (万元)
质监机构	/	安监机构	/
验收范围及数量: 本次验收范围为东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包 (EPC) 位于深圳市龙华区龙华街道, 本次验收范围为东环二路 (龙观大道至布龙路) 绿化工程: 乔木、灌木、地被等, 园建工程: 设备围挡、德式护栏、防撞柱、挡墙立面改造等, 给排水工程: 给排水管道、过路PE管等, 电气工程: 配电箱、电线电缆等。具体工程量详见竣工图纸。			
存在问题及处理意见: <p style="text-align: center;">无.</p>			

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

竣工验收结论:

2023年4月28日,经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。



2023参加竣工验收人员及单位意见

承包单位 参加验收人员(签名): 蔡炳鑫 2023年4月28日	 (盖章) 参加验收人员(签名): 蔡炳鑫 2023年4月28日	勘察单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 孙保军 2023年4月28日
设计单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 杜志飞 2023年4月28日	建设单位	 (盖章) 参加验收人员(签名): 孙保军 2023年4月28日
监理单位	 (盖章)  注册监理工程师 戎泽军 注册号 44018343 执业证号 202465410 参加验收人员(签名): 戎泽军 2023年4月28日	接管单位	(盖章) 参加验收人员(签名): 年 月 日

依据国家、省、市有关法律、法规及工程建设验收规范、标准，经
我站对工程质量验收工作进行监督，该工程质量验收组织形式、验收程
序、执行标准等符合工程质量验收有关规定，同意竣工验收结论。

监督人员：

深圳市绿化工程质量监督站

年 月 日

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。

深圳市城市管理局

年 月 日

附件

东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）验收人员签到表

姓名	工作单位	职称	职务
宋国群	区城管局		
孙冰	城管局		
张浩	城管局		
李杨	城管局		
王迪	城管局		
戎泽军	中昕国际项目管理 有限公司		
蔡炳鑫	中城交建	工程师	项目经理
马兵	中城交建	高级工程师	技术负责人

3、万安产业园区横三路(安义路-安礼路)及纵四路(万安大道-Y304 草万线)道路工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2853952>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

万安产业园区横三路(安义路-安礼路)及纵四路(万安大道-Y304草万线)道路工程

福建省-漳州市-漳浦县

项目编号	3506232202250003	省级项目编号	3506232202240201
建设单位	漳浦万安经济发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	913506235959538115
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1500
立项级别	地市级	立项文号	无记录

项目地址: 福建省漳州市漳浦县

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	中城交建(深圳)建设有限公司	施工	公开招标	2022-10-24	1117.87	3506232202250003-BD-001	3506232202240201-BD-001	查看

中标通知书

招标编号：E3506230601800234001

中城交建（深圳）建设有限公司：

你方于2022年10月10日9:30时所递交的万安产业园区横三路（安义路-安礼路）及纵四路（万安大道-Y304草万线）道路工程投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：万安产业园区横三路（安义路-安礼路）及纵四路（万安大道-Y304草万线）道路工程施工图纸所含全部内容。具体招标范围详见招标人提供的施工图纸及工程预算审核书中所列指的范围和编制说明以及招标文件的答疑、澄清、修改、补充通知等内容；。

中标价：人民币壹仟壹佰壹拾柒万捌仟陆佰玖拾壹元整（小写：¥11178691元）。

工期要求：总工期为240个日历天。

质量要求：符合国家现行工程施工质量验收规范要求的合格标准及以上。

项目负责人：白林东，建造师注册证书号：粤2442020202105032。

中标人在收到中标通知书后按投标须知前附表第33项规定的时间内，应派代表在中标通知书中规定的地点与招标人联系商定签订合同事宜，招标人与中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起12个工作日内，按照招标文件和中标人的投标文件，订立书面施工合同，未在规定时间内确定合同的，甲方有权取消中标资格。

履约担保金额：为中标合同价的10%

履约担保金中标通知书发出之日起10个工作日内且在签订施工合同前，以电汇或银行转账方式提交的以到达招标人指定的银行帐户的时间为准，以保函或保证保险形式提交以保函或保证保险到达招标人财务部门并签收的时间为准。

建设单位：（盖章）

法定代表人：或

委托代理人：（签字或盖章）

日期：2022年10月24日

招标（代理）单位：（盖章）

法定代表人：或

委托代理人：（签字或盖章）

日期：2022年10月24日

万安产业园区横三路（安义路-安礼路）及纵四路（万
安大道-Y304 草万线）道路工程

施工合同

发包人：漳浦万安经济发展有限公司

承包人：中城交建（深圳）建设有限公司

签订日期：二〇二二年十月

第1节 合同协议书

发包人(全称): 漳浦万安经济发展有限公司

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 万安产业园区横三路(安义路-安礼路)及纵四路(万安大道-Y304草万线)道路工程 施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 万安产业园区横三路(安义路-安礼路)及纵四路(万安大道-Y304草万线)道路工程

2. 工程地点: 漳浦县万安生态产业园区

3. 工程立项批准文号: _____

4. 资金来源: 县财政投入及业主多渠道筹集解决

5. 工程内容: 横三路(安义路-安礼路)道路全长约526米,红线宽度约18米,起点与安义路平面交叉,终点与安礼路平面交叉,水泥混凝土路面,纵四路(万安大道-Y304草万线)道路长度约251米,红线宽约18米,起点与万安大道平面交叉,终点与乡道Y304草万线顺接,水泥混凝土路面。具体范围以施工图为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 万安产业园区横三路(安义路-安礼路)及纵四路(万安大道-Y304草万线)道路工程 施工图纸所含全部内容。具体招标范围详见招标人提供的施工图纸及工程预算审核书中所列指的范围和编制说明以及招标文件的答疑、澄清、修改、补充通知等内容。

二、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日。根据项目实施情况,以开工令时间为准。

计划竣工日期: _____年____月____日。以承包人送交竣工报告的日期为准,但需修改后才能达到竣工要求的,以承包人修改后提供发包人和有关部门验收

通过的日期为准。

工期总日历天数：240 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰壹拾柒万捌仟陆佰玖拾壹元整（¥11178691元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾伍万零柒佰壹拾陆元整（¥250716元）；

(2) 甲供材料费金额：

人民币（大写）零元整（¥0元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元整（¥0元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）柒万伍仟元整（¥75000元）。

2. 合同价格形式：固定单价

五、项目负责人

承包人项目负责人：白林东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 2 日签订。

十、签订地点

本合同在 漳州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 肆 份，副本 贰 份；承包人执正本 肆 份，副本 贰 份。

发包人：  (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 

组织机构代码： _____
地 址： 国营福建省漳浦县万安农场场所
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电 话： _____
传 真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账 号： _____

承包人：  (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章) 

组织机构代码： 91440300MA5EKL2C6J
地 址： 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区
观盛二路5号捷顺科技中心
B1702-1703
邮政编码： 518000
法定代表人： 白林东
委托代理人： /
电 话： 0755-21059540
传 真： 0755-21059540
电子信箱： /
开户银行： 中国建设银行股份有限公司深
圳新城支行
账 号： 44250100012000001139

4、光明科学城海绵化改造提升工程施工

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2774423>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

光明科学城海绵化改造提升工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092109200001	管级项目编号	4403092108169903
建设单位	深圳市光明区水务局	建设单位统一社会信用代码	MB2D0672-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3506.74
立项级别	地市级	立项文号	2108-440311-04-01-596545

项目地址: 包括新湖、光明、凤凰街道在内的6个节点

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	管级中标通知书编号	详情
B	中城文建(深圳)建设有限公司	施工	公开招标	2022-08-19	3036.68	4403092109200001-BD-001	4403092108169903-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 2108-440311-04-01-596545001001

标段名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

建设单位: 深圳市光明区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

中标价: 3036.678481万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 邓建秀



本工程于 2022-07-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2022-08-25

查验码: 3221451148221925

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: SWJ-KXHM-20220901

深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区水务局

承包人: 中城交建(深圳)建设有限公司

合同签订时间: 2022年9月9日

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务局

承包人（全称）：中城交建（深圳）建设有限公司

项目经理姓名：邓建秀 资格等级：二级建造师 证书号码：粤 2442020202101189

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明科学城海绵化改造提升工程施工

工程地点：深圳市光明区

工程内容：园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等

工程规模：项目主要子项建设内容，分别为富安花园、明安花园、新羌安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑产业配套宿舍和万丈坡安置房二期等。项目主要对已实施海绵建设的区域开展海绵系统化完善提升、微地形改造及景观提升工程等，对未实施海绵建设的区域开展停车场绿化改造、透水铺装、下沉绿地及湿塘等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。具体工作内容以施工图为准。

结构形式： /

层 / 幢： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深光发改（2022）11号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

包括园建工程、绿化工程、海绵城市、给排水工程、电气工程等（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 石方： <u> </u> m ³ <input type="checkbox"/> 运距： <u> </u> km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： <u> </u> m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 边坡高度： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 基坑周长： <u> </u> m <input type="checkbox"/> 基坑深度： <u> </u> m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量： <u> </u> mm/ <u> </u> 根 设计桩长： <u> </u> m	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积： <u> </u> m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷： <u> </u> RT（冷吨）

	<input type="checkbox"/> 其他基础形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程		<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：____部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/> _____

(2) 市政公用及配套专业工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____ m <input type="checkbox"/> 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm <input type="checkbox"/> 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： _____ m× _____ m <input type="checkbox"/> 舱数：_____ 舱 <input type="checkbox"/> 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____ m 总长：_____ m	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____ m <input type="checkbox"/> 桥宽：_____ m <input type="checkbox"/> 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：____ m×____ m <input type="checkbox"/> 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm <input type="checkbox"/> 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： <input type="checkbox"/> 最大管径：d _____ mm	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____ t/d

	总长: _____m □污 水管: 最大管径: d _____mm 总长: _____m	理工程	□焚烧处理规模: _____t/d
□渠涵工程	结构形式: □钢筋混凝土 □砌体 □宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	☉园林绿化工程	□面积: _____m ²
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d □污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d □污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____t/d □除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长: _____km □车站: _____座 □车辆段: □其他辅助设施工程:
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d □雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d □污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d ●其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____万 m ³	☉其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

_____具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

开工日期: 2022年9月12日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023年1月10日

合同工期总日历天数: 总日历天数为120天

节点工期要求: 2022年12月10日前主体工程完工

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标： / /

五、合同价款

人民币（大写）叁仟零叁拾陆万陆仟柒佰捌拾肆元捌角壹分（¥ 30366784.81 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾贰万陆仟零壹拾肆元贰角整（¥ 1626014.20 元）；

(2) ■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）叁万贰仟叁佰伍拾叁元壹角陆分（¥ 32353.16 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾壹万柒仟陆佰伍拾柒元玖角叁分（¥ 1617657.93 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(7) 其他：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为： 13.63% 。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的相应金额的总额。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 16 份, 正本 6 份, 发包人 2 份, 承包人 4 份, 副本 10 份, 发包人 5 份, 承包人 5 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 ____ 月 ____ 日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：深圳市光明区水务局
(盖章)

承 包 人：中城交建(深圳)建
设有限公司
(盖章)

统 一 社 会 信 用 代 码：11440300MB2D067238

统 一 社 会 信 用 代 码：91440300MA5EKL2C6J

地 址：广东省深圳市光明区
牛山路公共服务平台3
楼

地 址：深圳市龙华区观湖街
道鹭湖社区观盛二路
5号捷顺科技中心
B1702-1703

法 定 代 表 人
或
授 权 代 理 人：

(签章)

法 定 代 表 人
或
授 权 代 理 人：

(签章)

传 真：

传 真：

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有
限公司深圳新城支行

账 号：

账 号：44250100012
000001139

电 话：0755-23696673

电 话：0755-21059540

邮 政 编 码：518107

邮 政 编 码：518000

合同签订时间：2022年9月9日

合同签订地点：深圳市光明区

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 光明科学城海绵化改造提升工程施工

建设单位(公章) 深圳市光明区水务局

竣工验收日期: 2023年6月30日

发出日期: 2023年6月30日



市政基础设施工程

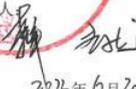
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	光明科学城海绵化改造提升工程施工	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要对富安花园、新羌安置房、东明公寓、光明小学、光谷苑、万丈坡二期、明安花园未实施海绵建设的区域开展海绵改造、透水铺装、下凹绿地、植草沟等海绵设施配套工程和景观提升工程建设。	工程造价（万元）	2744.906359
结构类型	风景园林	开工日期	2022年9月12日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年6月30日
监督单位	深圳市光明区水务工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区水务局	总施工单位	中城交建（深圳）建设有限公司
勘察单位	中地华建工程勘察设计有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳文科园林股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市霍克建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年5月19日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全、有效		
工程质量评估报告	齐全、有效		
勘查质量检查报告	齐全、有效		
设计质量检查报告	齐全、有效		
工程质量保修书	齐全、有效		

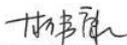
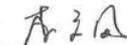
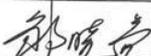
市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	送检检验结果全部合格、资料齐全有效，工程质量符合设计规定及验收规范要求，观感质量一般，满足工程质量验收要求。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2023年6月30日</p>	<p>监理单位</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:  (执业资格证书)</p> <p>34017222</p> <p>2026.05.24</p> <p>深圳市克建设理有限公司</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>施工单位</p>  <p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书)</p> <p>2023年6月30日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证书)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书)</p> <p>2023年6月30日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  (执业资格证书)</p> <p>2023年6月30日</p>

水

市政基础设施工程

验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	甘伟康	深圳市光明区水务局	验收组长	
2	余伟	中地华建工程勘察设计有限公司	验收副组长/项目负责人	
3	李文凤	深圳文科园林股份有限公司	验收副组长/项目负责人	
4	邓建秀	中城交建（深圳）建设有限公司	验收副组长/项目经理	
5	阙济峰	深圳市霍克建设监理有限公司	验收副组长/项目总监理工程师	
6	戴子龙	深圳市光明区水务局	组员/项目负责人	
7	李增平	深圳市光明区水务局	组员	
8	邹晓亮	深圳市光明区水务局	组员	
9	易帅	深圳文科园林股份有限公司	组员	
10	高家云	深圳市霍克建设监理有限公司	组员/专业监理工程师	
11	吕伟帆	中城交建（深圳）建设有限公司	组员/项目技术负责人	
12	姚梦华	中城交建（深圳）建设有限公司	组员/项目质量主任	
13	王琳	中城交建（深圳）建设有限公司	组员/项目安全负责人	
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

会议签到表

会议时间：2023年06月30日14时30分

会议地点：水务事务中心3楼大会议室

会议主题：光明科学城海绵改造提升工程竣工验收会

会议主持：_____

序号	姓名	工作单位	联系电话
1			
2			
3			
4	拓伟康	水务事务中心	18566221187
5	叶成江	水务事务中心	15617447396
6	江勇	原安业站	13823380900
7	杨	水务事务中心	13528805318
8	戴北	水务事务中心	1591465298
9	孙晓亮	水务事务中心	13510156078
10	高文白	之科园林	13631521207
11	陈国军	香港建设发展有限公司	18672355197
12	李敬	" " " "	13302933182
13	邓伟	中建核建(深圳)有限公司	13926549155
14	吕伟明	" " " "	13631507261
15	李林	" " " "	13794473440



序号	姓名	工作单位	联系电话
16	王孝华	中城交建	17620518119
17	李鸣	中化华建	1342424015
18	李伟	中地	15989385864
19	周帅	文翔园林	1767774957
20	高强	院安益站	15110048631
21	胡磊	院安益站	18573150193
22	伍辉	-	13689533575
23	李强	院安益站	1519461924
24	叶志强		
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			

5、龙峰三路连接段市政工程（连接段二）(施工)

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2602615>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

龙峰三路连接段市政工程(连接段二)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102011250002	省级项目编号	4403102011230201
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78834898-8
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3174.34
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发财(2013)532号

项目地址: 深圳市龙华区大浪街道

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中城交建(深圳)建设有限公司	施工	公开招标	2020-12-14	2621.07	4403102011250002-BD-001	4403102011230201-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 44031020200269001001
标段名称: 龙峰三路连接段市政工程(连接段二)(施工)
建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处
招标方式: 公开招标
中标单位: 中城交建(深圳)建设有限公司
中标价: 2621.071904万元
中标工期: 120天
项目经理(总监): 付闯



本工程于 2020-11-25 在深圳公共资源交易中心·深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

付闯

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2020-12-21

经办人: 邱松明
于松

查验码: 4460102482827743

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙峰三路连接段市政工程（连接段二）（施工）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

发包人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人：中城交建（深圳）建设有限公司



2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 中城交建(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙峰三路连接段市政工程(连接段二)(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于龙华区大浪街道,全长1000米,道路红线宽40米。项目主要设计内容包括道路、交通、交通疏解、给排水、电气、燃气及绿化工程,以及电力、通信管线迁改工程。项目概算总投资8394.97万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: 龙峰三路连接段市政工程(连接段二)(施工)。主要内容包括(但不限于): 道路、交通、交通疏解、给排水、电气、燃气及绿化工程,以及电力、通信管线迁改工程等。

2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：电气工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____ ; 庭院管: ____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

主要建设内容包括: 安装工程。

三、合同工期

计划开工日期: ____年 ____月 ____日; (具体开工日期以监理工程师颁发开工令为准)

计划竣工日期: ____年 ____月 ____日;

合同工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例 = 1 - 合同工期 / 定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰仟陆佰贰拾壹万零柒佰壹拾玖元零肆分 (¥26210719.04元)

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 伍拾贰万贰仟壹佰肆拾元捌角 (¥522140.8元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) 壹佰肆拾玖万零玖佰柒拾陆元柒角 (¥1490976.7元)。

中标价相对标底净下浮率 18.61%；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款；

- (5)通用条款;
- (6)已备案的招标文件;
- (7)中标单位投标文件 (已通过住建局备案);
- (8)标准、规范及有关技术文件;
- (9)图纸;
- (10)工程量清单;
- (11)双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- (12)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要;
- (13)工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前,承包人需提供合法、有效的正式等额发票,否则发包人有权拒绝付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用,因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的,承包人自行承担相应的责任;给发包人造成实际损失的,承包人应承担相应的赔偿责

任。另，发包人因行政审批程序导致迟延付款的，不视为发包人违约协议，承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间 2021 年 1 月 15 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5EKL2C6J

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 2306

邮政编码：518109

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-21059540

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳新城支行

账号：44250100012000001139

龙峰三路连接段市政工程（连接段二）(施工)

完工证明

工程名称	龙峰三路连接段市政工程（连接段二）(施工)		
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处		
开工日期	2021.3	完工日期	2022.12
工程内容及完成情况	<p>工程内容：本项目位于龙华区大浪街道，全长 1000 米，道路红线宽 40 米。项目主要设计内容包括道路、交通、交通疏解、给排水、电气及绿化工程，项目合同价 2621.071904 万元。</p> <p>完成情况：本工程已按照批准的设计文件和合同文件要求及相关的设计变更完成了合同约定的全部内容。</p>		
<p>施工单位意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">申请完工</p> <p>施工单位代表：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">付阔</p> <div style="text-align: center;">  <p>2023年1月5日</p> </div>	<p>建设单位意见：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">情况属实。</p> <p>建设单位代表：</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">于怡</p> <div style="text-align: center;">  <p>2023年1月5日</p> </div>		

3、项目经理同类工程业绩

项目经理同类工程业绩

- 1、工程名称：兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程；
（合同金额：16050 万元；竣工验收日期：2021 年 5 月 20 日；项目建设内容：道路、给水管网、污水排水管网、交通、照明、绿化、电力、管线等；项目经理证明材料：平台截图、合同、竣工报告等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2733475>）
- 2、工程名称：XXX；
（合同金额：XX 万元；竣工验收日期：XXXX 年 XX 月 XX 日；项目建设内容：XXX；项目经理证明材料：XXX；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：XX）

提供项目经理近 5 年（自本次招标公告发布之日起倒推，以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为以项目经理身份承担的最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件，不超过 2 项，所提供业绩应列表，列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，若超过 2 项或顺序不一致的，取佐证材料前 2 项。格式详见招标文件“第三章附件 3”格式要求。

注：（1）同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程；

（2）业绩证明文件需提供中标通知书、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容、项目经理姓名、合同签订时间、施工合同价、签字盖章页等主要信息。竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）或政府批复文件予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

（3）项目经理业绩必须在合同或中标通知书或验收报告相关证明材料中清晰体现项目经理名称。若一个业绩佐证材料中存在多个项目经理姓名、无法区分的，以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认，且须提供政府主管部门出具名称变更通知书等证明材料；未提供或项目负责人信息无法体现，所提供的业绩招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可

（4）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体

现项目名称和项目经理姓名等信息，项目经理业绩文件中若出现人员信息与平台信息、合同信息等不符情况，以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认，且须提供政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料。未提供截图或上述信息体现不全招标人将做不利判断。

(5) 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

注：同类工程业绩施工合同额应大于本项目投标报价上限的二分之一，即 5532.803 万元。

兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

王勇					
证件类型	居民身份证	证件号码	511622*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	中城文建(深圳)建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程	新疆维吾尔自治区-塔城地区-乌苏市	6542022106280003	市政工程	中铁塔城城市开发项目管理有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程				新疆维吾尔自治区-塔城地区-乌苏市	
项目编号	6542022106280003	省级项目编号	6542022106220392	 <p>项目地址：新疆维吾尔自治区塔城地区乌苏市</p>	
建设单位	中铁塔城城市开发项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91654200MA77K2P693		
项目分类	市政工程	建设性质	新建		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	16500		
立项级别	区县级	立项文号	--		

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	四川天元程建设工程有限公司	其他	公开招标	2020-08-07	16050	-031	6542022008070007-BD-001	查看

项目名称	兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程		
工程名称	兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程		
中标通知书编号	-031	省级中标通知书编号	6542022008070007-BD-001
招标类型	其他	招标方式	公开招标
中标日期	2020-08-07	中标金额(万元)	16050
建设规模	该工程沥青混凝土道路累计25259米，照明灯1300盏，铺设给水管网(DN1000mm) 12.23公里，排水管线11029米等。建设内容包括:道路、给水管网、污水排水管网、交通、照明、绿化、电力、管线等市政综合工程。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	新疆国际招标中心(有限公司)	统一社会信用代码	916501025524327411
中标单位名称	四川天元程建设工程有限公司	统一社会信用代码	91510107MA6CAFA086
项目经理	王勇	证件类型	身份证
身份证号码	511622*****15	记录登记时间	2021-06-22
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

施工许可详情

×

项目名称	兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程		
工程名称	兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程		
施工许可证编号	6542022106280003-SX-001	首级施工许可证编号	6542022008170017-SX-001
项目代码	--	项目编号	6542022106280003
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	270	数据等级	C
项目经理	王勇	所属单位	四川天元建设工程有限公司
总监理工程师	严江泳	所属单位	新疆科盟工程项目管理咨询有限公司
合同金额 (万元)	16050	面积 (平方米)	--
长度 (米)	25259	跨度 (米)	--
建设规模	该工程沥青混凝土道路累计25259米，照明灯1300盏，铺设给水管网(DN1000mm) 12.23公里，排水管线11029米等。建设内容包括道路、给水管网、污水排水管网、交通、照明、绿化、电力、管线等市政综合工程。	发证日期	2020-08-17
记录登记时间	2021-06-04	数据来源	历史业绩补录

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	四川天元建设工程有限公司	91510107MA6CAFA086	项目经理	王勇	511622*****15
2	监理企业	新疆科盟工程项目管理咨询有限公司	91652801734464787T	总监理工程师	严江泳	652326*****52

关闭

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2733475>

中标通知书

中标通知书

建设单位中铁塔城城市开发项目管理有限公司关于兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程已依照《中华人民共和国招标投标法》和《房屋建筑和市政基础设施工程招标投标管理办法》等法律、法规有关规定进行招标，经评标、定标，由贵单位为中标单位，现办理中标手续。

工程名称	兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程				
招标范围	该工程沥青混凝土道路累计25259米，照明灯1300盏，铺设给水管网(DN1000mm)12.23公里，排水管线11029米等。建设内容包括:道路、给水管网、污水排水管网、交通、照明、绿化、电力、管线等市政综合工程。				
建设地点	新疆维吾尔自治区塔城地区乌苏市				
项目经理	王勇				
中标单位	四川天元程建设工程有限公司				
中标价 (元)	160500000元	日历 工期	270日历天	中标质 量等级	合格
招标人： 中铁塔城城市开发项目管理有限公司(盖章)					
2020年08月07日					

施工合同

建设工程施工合同



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局

制定



第一部分 协议书

发包人(全称): 中铁塔城城市开发项目管理有限公司

承包人(全称): 四川天元程建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程

工程地点: 新疆维吾尔自治区塔城地区乌苏市

工程内容: 该工程沥青混凝土道路累计 25259 米,照明灯 1300 盏,铺设给水管网(DN1000mm) 12.23 公里,排水管线 11029 米等。建设内容包括:道路、给水管网、污水排水管网、交通、照明、绿化、电力、管线等市政综合工程。

资金来源: 政府财政投资(国内资金)

二、工程承包范围

承包范围: 施工图所包含的全部工程

三、合同工期:

开工日期: 2020 年 08 月 24 日

完工日期: 2021 年 05 月 20 日

合同工期总日历天数: 270 日历天

四川天元程

四、质量标准：合格

五、合同价款

金额（大写）：壹亿陆仟零伍拾万元整（人民币）

¥：160500000.00 元

六、组成合同的文件：

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标书及其附件；
- 4、本合同通用条款；
- 5、本合同管理实施办法；
- 6、施工管理实施办法；
- 7、标准、规范及有关技术文件；
- 8、图纸；
- 9、工程量清单；
- 10、工程报价单或预算书；

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、完工并在质量保修期内承担保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付本合同价款以及其他应当支付的款项。

十、合同的生效

合同订立时间：2020年08月10日

合同订立地点：中铁路塔城城市开发项目管理有限公司办公会议室

本合同双方约定 双方法人或其委托人签字加盖公章 后生效。

发包人：(公章)



法定代表人：

委托代理人：刘俊

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人：(公章)



法定代表人：

委托代理人：王勇

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

第三部分 专用条款

一、词语定义及合同文件

1、合同文件及解释顺序

合同文件组成及解释顺序：

本合同条款由协议书、通用条款和专用条款组成，解释顺序按协议书第6条执行。

2、语言文字和适用法律、标准及规范

2.1 本合同除使用汉语外，还使用___/___语言文字。

2.2 适用法律和法规需要明示的法律、行政法规：

《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、新疆维吾尔自治区关于工程建设的法律、法规和有关规定。

2.3 适用标准、规范

适用标准、规范的名称：

现行的质量评定标准和施工验收规范。

发包人提供标准、规范的时间：

_____ / _____

国内没有相应标准、规范时的约定：

_____ / _____

3、图纸

3.1 发包人向承包人提供图纸日期和套数：

合同签订后发包人向承包人提供施工图及有关技术资料3套。

发包人对图纸的保密要求：

未经发包方同意，图纸资料不得外泄。

使用国外图纸的要求及费用承担：

_____ / _____

二、双方一般权利和义务

4、工程师

4.1 监理单位委派的工程师

姓名：严江泳 职务：总监理工程师

发包人委托的职权：按有关文件规定。

需要取得发包人批准才能行使的职权：

4.2 发包单位派驻的负责人

姓名：刘俊 职务：负责人

职权：按有关文件规定。

4.3 不实行监理的，工程师的职权：_____ / _____

5、项目经理

姓名：王勇 职务：项目负责人

6、发包人工作

6.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：

开工前具备。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：

开工前具备。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：

开工前具备。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：

开工前提供。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：

开工前提供。

(6) 水准点与座标控制点交验要求：

开工前以书面形式提供给承包人，并进行现场交验。

(7) 图纸会审和设计交底时间：

开工前进行。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作：

按通用条款 8.1 条（8）执行。

(9) 双方约定发包人应做的其他工作：

/

6.2 发包人委托承包人办理的工作：

配合发包人办理工程建设施工所需的有关手续。

7、承包人工作

由承包人负责施工现场清洁卫生工作，并按当地有关规定执行。

(9) 双方约定承包人应做的其他工作：

满足当地行政法规要求，办理需由承包人办理的有关手续。

三、施工组织设计和工期

8、进度计划

8.1 承包人提供施工组织设计（施工方案）和进度计划的时间：

开工前三天提供。

工程师确认的时间：

收到后三天内批准或提出修改意见，逾期视为同意。

8.2 群体工程中有关进度计划的要求：

9、工期延误

9.1 双方约定工期顺延的其他情况：

按通用条款 13 条办理。

四、质量与验收

10、隐蔽工程和中间验收

10.1 双方约定中间验收部位：

验收方法按《通用条款》17 条办理，具体应结合当地质检站的要求统一验收。

11、工程试车

11.1 试车费用的承担：

按通用条款 19 条办理。

五、安全施工

按通用条款 20~22 条办理。

六、合同价款与支付

12、合同价款及调整

12.1 本合同价款采用（1）方式确定。

(1) 采用固定价格合同，合同价款中包括的风险范围：

所有价格风险。

风险费用的计算方法：

_____ / _____

风险范围以外合同价款调整方法：

(a) 工程设计变更：在承包方收到发包方签发的设计变更联系单 7 天内计算出变更工程量，统一根据预算单价优惠费率计算变更费用，作为调整合同总价的依据。但属承包方漏项少算的工程费用不得追补。

属承包方提出的优化设计的合理化建议，同样按上述口径调整合同总价，并将予以承包方适当的奖励。承包方为便于施工而更改施工方案所增加的工程费用一概不予调整。

(b) 若发生不可抗力的因素造成工程费用增加和承包方损失者，发包方将根据实际情况给予一定补偿。但属承包方可以预见、预防而承包方没有及时预防或预防不力造成的损失，发包方不予补偿，其工期和费用损失均由承包方负责。

(2) 采用可调价格合同，合同价款调整方法：

(3) 采用成本加酬金合同，有关成本和酬金的约定：

12.2 双方约定合同价款的其他调整因素：

遇到双方不可预见事件发生时，友好协商解决。

13、工程预付款

发包人向承包人预付工程款的时间和金额或占合同价款总额的比例：

扣回工程款的时间、比例：

14、工程量确认

14.1 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：

15、工程款（进度款）支付

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：

双方约定的工程款（进度款）支付的方式和时间：主体完工后，按当月实际完成工程量的 60% 支付进度款，进度款的支付在次月 10 前完成并执行通用条款中第二十六条支付方式，银行转账，工程款支付至本协议书制定账户。

七、材料设备供应

16、发包人供应材料设备

16.1 发包人供应的材料设备与一览表不符时，双方约定发包人承担责任如下：

(1) 材料设备单价与一览表不符：

_____/_____
(2) 材料设备的品种、规格、型号、质量等级与一览表不符：

_____/_____
(3) 承包人可代为调剂串换的材料：

_____/_____
(4) 到货地点与一览表不符：

_____/_____
(5) 供应数量与一览表不符：

_____/_____
(6) 到货时间与一览表不符：

_____/_____
16.2 发包人供应材料设备的结算方法：

_____/_____
17、承包人采购材料设备

17.1 承包人采购材料设备的约定：

本工程施工过程中，承包人须按投标文件要求采购材料、设备；
主要设备及材料供应商可邀请发包方考察确认。

八、工程变更

按通用条款 29、30 条执行。

九、完工验收与结算

按通用条款 32、33 条执行。

18、完工验收

18.1 承包人提供完工图的约定：

工程完工验收后，承包方应向发包方提交二套完整的完工资料。

18.2 中间交工工程的范围和完工时间：

按通用条款 32.6 条执行。

十、违约、索赔和争议

19、违约

19.1 本合同中关于发包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 24 条约定发包人违约应承担的违约责任：

按通用条款 24 条执行。

本合同通用条款第 26.4 款约定发包人违约应承担的违约责任：

发包人逾期支付工程款，按每逾期一天支付相应工程款万分之三的滞纳金。

本合同通用条款第 33.3 款约定发包人违约应承担的违约责任：

发包人逾期支付工程结算款，按逾期天数支付相应结算款余额的同期银行利息。

双方约定的发包人其他违约责任：

_____ / _____

19.2 本合同中关于承包人违约的具体责任如下：

本合同通用条款第 14.2 款约定承包人违约承担的违约责任：

工期每延迟一天，处以工程结算总价万分之五的罚金，但最高不超过结算总价的 2%。

本合同通用条款第 15.1 款约定承包人违约应承担的违约责任：

若工程质量达到合格标准，不奖不罚；若工程质量验收不合格，则由承包人承担返修费用，直至返修合格。

双方约定的承包人其他违约责任：

_____ / _____

20、争议

20.1 双方约定，在履行合同过程中产生争议时：

(1) 请_____ / _____ 调解；

(2) 采取第__ 仲裁委员会提请仲裁或向__当地__人民法院提起诉讼。

十一、其他

21、工程分包

21.1 本工程发包人同意承包人分包的工程：

_____ / _____

分包施工单位为：

_____ / _____

22、不可抗力

_____ / _____

22.1 双方关于不可抗力的约定：

23、保险

23.1 本工程双方约定投保内容如下：

(1) 发包人投保内容： /

发包人委托承包人办理的保险事项： /

(2) 承包人投保内容：

按当地有关规定执行。

24、担保

24.1 本工程双方约定担保事项如下： /

(1) 发包人向承包人提供履约担保，担保方式为： _____ / _____ 担保合同作为本合同附件。

(2) 承包人向发包人提供履约担保，担保方式为： _____ / _____ 担保合同作为本合同附件。

(3) 双方约定的其他担保事项：

_____ / _____

25、合同份数

25.1 双方约定合同副本份数：

副本肆份。双方各执贰份。

26、补充条款

未尽事宜，双方协商解决。



施工许可证

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

(副本)

中华人民共和国建设部

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 654202202008170101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本
建筑工程符合施工条件，准予施工。

特此发证

发证机关

日期 二〇二〇年八月十七日



建设单位	中铁塔城城市开发项目管理有限公司		
工程名称	兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程		
建设地址	新疆维吾尔自治区塔城地区乌苏市		
建设规模	25259 米	合同价格	160500000 元
勘察单位	中冶地勘岩土工程有限责任公司		
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司		
施工单位	四川天元建设工程有限公司		
监理单位	新疆科盟工程项目管理咨询有限公司		
勘察单位项目负责人	范韶辉	设计单位项目负责人	薛庆华
施工单位项目负责人	王勇	总监理工程师	严江泳
合同开工日期	2020-08-24	合同竣工日期	2021-05-20
备注:	施工单位: 四川天元建设工程有限公司 项目经理: 王勇		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予以施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 六、建筑工程恢复施工时，应向发证机关报告，中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

新疆维吾尔自治区
房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工 程 名 称： 兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道
 路市政道路综合工程

申报单位 / 时间： 四川天元程建设工程有限公司

开、竣工日期： 2020年8月24日—2021年5月20日

新疆维吾尔自治区建设厅监制

工程概况

建设单位名称	中铁塔城城市开发项目管理有限公司		
工程名称	兴盛南路、海河西路、深圳路、大连路多条道路市政道路综合工程		
工程地点	新疆维吾尔自治区塔城地区乌苏市		
建设规模	该工程沥青混凝土道路累计 25259 米，照明灯 1300 盏，铺设水管网(DN1000mm) 12.23 公里，排水管线 11029 米等。建设内容包括:道路、给水管网、污水排水管网、交通、照明、绿化、电力、管线等市政综合工程。		
工程实际总造价(万元)	人民币 16108.65 万元		
结构类型	/		
工程用途	公共交通		
报建日期	2020 年 08 月 17 日		
开工日期	2020 年 08 月 24 日		
竣工验收时间	2021 年 05 月 20 日		
勘察单位名称	中冶地勘岩土工程有限责任公司	资质等级	甲级
设计单位名称	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	四川天元程建设工程有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	新疆科盟工程项目管理咨询有限公司	资质等级	综合
质量监督机构名称	乌苏市建设工程质量监督站		

竣工工程竣工验收意见书

勘察单位: 符合施工要求, 验收合格		
设计单位: 符合设计及图纸要求, 验收合格		
施工单位: 同意验收		
监理单位: 符合工程质量要求, 验收合格		
建设单位: 同意各参建单位意见, 验收合格		
勘察单位  范毅翔 签章 2021年5月20日	设计单位  薛庆军 签章 2021年5月20日	监理单位  严江斌 签章 2021年5月20日
建设单位  刘俊 签章 2021年5月20日	施工单位  王勇 签章 2021年5月20日	

4、履约评价 履约评价一览表

- | |
|---|
| 1、工程名称：龙华区文化品质提升示范工程二期；
(评价等级：优秀；评价日期：2024年7月5日；项目建设内容：园建、绿化等) |
| 2、工程名称：龙华区时尚花漾街区示范工程；
(评价等级：优秀；评价日期：2024年4月17日；项目建设内容：园建、绿化等) |
| 3、工程名称：规划一路(油松路-民望路)工程(施工)；
(评价等级：优秀；评价日期：2024年9月10日；项目建设内容：道路、给排水等) |
| 4、工程名称：东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包(EPC)；
(评价等级：优秀；评价日期：2024年3月14日；项目建设内容：绿化、给排水等) |
| 5、工程名称：陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目(一期)；
(评价等级：优秀；评价日期：2023年12月31日；项目建设内容：道路、管网等) |

投标单位提供近一年(从发布公告之日起倒推,以建设单位评价时间为准)自认为最具代表性的同类工程(同类工程业绩指市政给水或排水工程的施工业绩,佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程)施工类履约评价。(提供的履约评价不超过5项,如超过5项,按提交顺序取前5项)。

备注:

1、同类工程施工类履约评价指市政给水或排水工程的施工业绩,佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程的施工履约评价;

2、投标人可提供经业主履约评价主体单位(建设单位)官方网站公示的履约评价或经业主履约评价主体单位(建设单位)加盖公章的履约评价。

若提供经业主履约评价主体单位(建设单位)官方网站公示的履约评价,投标人需提供截图凭证及网页链接;

若提供经业主履约评价主体单位(建设单位)加盖公章的履约评价,须体现履约评价主体单位(建设单位)名称并加盖公章,履约评价单位与履约评价主体单位(建设单位)不一致时,则需提供相关的佐证材料证明,且证明材料需加盖履约评价单位(建设单位)公章。

3、履约评价证明需体现出评价等级,如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”

等履约评价等级结果。近一年时间以履约评价中的建设单位评价时间为准（若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，则以网站发布时间为准），如无评价时间，则以履约评价载明的最晚时间为准。

4、若投标单位提供的证明材料无法清晰反映相关内容时，提供的履约评价则不予认可。

龙华区文化品质提升示范工程二期

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局		评价期限	2023年3月6日 2023年8月30日	
承包商名称	中城交建(深圳)建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	庞哲, 18816769113		项目负责人及联系方式	欧素荣, 18664880961	
企业地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703				
工程名称	龙华区文化品质提升示范工程二期	承包范围	园建工程、雕塑、小品、绿化工程、安装工程等。		
工程地址	龙华区	工程合同价	521.726054万元		
合同开工日期	以监理开工令为准	合同竣工日期	开工日后顺延180日历天	合同工期	180
实际开工日期	2023.3.6	实际竣工日期	2023.8.30	实际工期	177
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	39
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计				92	
备注： 招标人对该承包商履约表现的总体评价： 13/234 (建设单位公章) 2024.7.5					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

龙华区时尚花漾街区示范工程

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	评价期限	2022年2月17日 2023年7月18日		
承包商名称	中城交建(深圳)建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	庞哲, 18816769113	项目负责人及联系方式	曾增、17665385119		
企业地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703				
工程名称	龙华区时尚花漾街区示范工程	承包范围	园建工程、绿化工程、雕塑及特色小品及安装工程等		
工程地址	龙华区	工程合同价	419.17874万元		
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	180
实际开工日期	2022.2.17	实际竣工日期	2023.7.18	实际工期	151
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	43
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计				96	
备注： 招标人对该承包商履约表现的总体评价：  13/2348/604 (建设单位公章) 评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 2024.4.17					

规划一路(油松路-民望路)工程(施工)

履约评价反馈表

履约评价类型： <input type="checkbox"/> 实施过程履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价					
招标人 (评价单位)	深圳市龙华区龙华街道办事处		评价期限		
承包商名称	中城交建(深圳)建设有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	庞哲 18816769113		项目负责人 及联系方式	庞哲 18816769113	
企业地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703				
工程名称	高升路(原“规划一路(油松路-民望路)工程(施工)”))	承包范围	道路、给排水、电气、交通、水土保持工程等		
工程地址	深圳市龙华区龙华街道		工程合同价	9905235.16元	
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	180
实际开工日期	2023.06.25	实际竣工日期	2024.06.27	实际工期	368
履约评价分项得分					
分项内容			满分分值	得分	
一、机构人员配备			0-12	12	
二、技术经济实力			0-17	16	
三、工程实施过程管理			0-47	42	
四、工期控制			0-10	7	
五、协调配合与服务			0-14	14	
六、直接判定为不合格的情形			/	/	
合计			91		
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价: 优秀  (建设单公章) 2024.9.16					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包（EPC）

龙华区小型建设工程承包商（施工）履约 评价报告书

履约评价类型： 实施过程履约评价 最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	评价期限	2022年6月6日 2023年4月28日		
承包商名称	中城交建(深圳)建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	庞哲 18816769113	项目负责人及联系方式	蔡炳鑫、15015910707		
企业地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心 B1702-1703				
工程名称	东环二路综合整治工程设计、施工项目总承包(EPC)	承包范围	复绿工程(场地复绿)、园建工程(含铺装改造、休闲设施、景观小品)、灯光亮化(含景观亮化)、给排水工程		
工程地址	龙华区	工程合同价	4000.2296万元		
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	270
实际开工日期	2022.6.6	实际竣工日期	2023.4.28	实际工期	326
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	12
二、技术经济实力				0-17	17
三、工程实施过程管理				0-47	43
四、工期控制				0-10	8
五、协调配合与服务				0-14	14
六、直接判定为不合格的情形				/	/
合计					
备注： 招标人对该承包商履约表现的总体评价： Mm, 29180142					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



陆丰市城东镇农村产业基础设施提升项目(一期)

履约评价反馈表

履约评价类型： <input checked="" type="checkbox"/> 实施过程履约评价 <input type="checkbox"/> 最终履约评价					
招标人 (评价单位)	陆丰市城东街道 办事处	评价期限	2023.9.1-2023.12.31		
承包商名称	中城交建(深圳) 建设有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人 及联系方式	庞哲, 18816769113	项目负责人 及联系方式	符博, 17328901062		
企业地址	深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心 B1702-1703				
工程名称	陆丰市城东镇农村产业 基础设施提升项目(一 期)	承包范围	1、市政道路提升改造工程, 其中东埔路改造 897.858m, 市 政道路东环大道改造 1300.546m, 市政道路河边路 (起于 S240 陆丰市消防救援 大队终于自来水公 司)665.732m。 2、对霞湖古寨片区进行综合 整治提升。		
工程地址	陆丰市城东街道	工程合同价	4868.132372 万元		
合同开工日期	以监理开工 令日期为准	合同竣工日期	/	合同工期	180
实际开工日期	2023.9.1	实际竣工日期	/	实际工期	/
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	10
二、技术经济实力				0-17	15
三、工程实施过程管理				0-47	45
四、工期控制				0-10	10
五、协调配合与服务				0-14	13
六、直接判定为不合格的情形				/	
合计					
备注:					
招标人对该承包商履约表现的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



5、拟派项目团队能力
拟投入本项目人员汇总表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	上岗资格证明				所在单位名称
					证书名称	级别	证号	专业	
1	项目经理	王勇	51162219 85071025 15	高级工程师	建造师注册证	一级	粤 13420172 01723737	市政	中城交建 (深圳)建设 有限公司
2	技术负责人	刘军	36031219 86031500 17	高级工程师	建造师注册证	一级	粤 13620172 01900214	市政	中城交建 (深圳)建设 有限公司
3	质量主任	姚梦华	36222919 92012010 27	工程师	上岗证	/	20220711 005	/	中城交建 (深圳)建设 有限公司
4	安全主任	王琳	44528119 88072800 69	工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2011) 0014880	/	中城交建 (深圳)建设 有限公司
5	造价工程师	付闯	41132519 90031629 3X	工程师	造价工程师注册证	一级	建 [造]1119 44000243 80	土木建筑	中城交建 (深圳)建设 有限公司
6	安全员	白林东	61232319 91100683 38	工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2019) 0012808	/	中城交建 (深圳)建设 有限公司

7	施工员	闫玮	23082619 99051033 21	/	上岗证	/	04423104 00007000 020	/	中城交建 (深圳)建设 有限公司
8	资料员	廖芳	36073419 93052024 42	/	上岗证	/	04423114 00007000 062	/	中城交建 (深圳)建设 有限公司
9	劳资专 管员	贾晓 光	14010919 89111025 51	/	上岗证	/	09158792 02302014 82	/	中城交建 (深圳)建设 有限公司
10	园林工 程师	吕伟 帆	44253119 66050800 94	高级 工程 师	职称 证	高级	17032251	园林 绿化	中城交建 (深圳)建设 有限公司
11	市政工 程师	刘嘉 吉	43042119 92051782 11	工程 师	职称 证	中级	B0819308 04000000 83	市政	中城交建 (深圳)建设 有限公司
12	园林工 程师	于正 胜	43292419 82012132 12	高级 工程 师	职称 证	高级	20023968	园林 绿化	中城交建 (深圳)建设 有限公司
13	建筑工 程师	姜红 友	13240219 73072714 1X	高级 工程 师	职称 证	高级	0034273	建筑 工程	中城交建 (深圳)建设 有限公司
14	园林工 程师	蔡小 兰	43022319 89122683 28	高级 工程 师	职称 证	高级	黔特高 20220052 45031	园林 绿化	中城交建 (深圳)建设 有限公司
15	园林工 程师	曾增	42108119 90122839 83	工程 师	职称 证	中级	2018983B 0227	园林 工程	中城交建 (深圳)建设 有限公司

16	景观 BIM工 程师	符博	43060219 87052855 39	工程 师	上岗 证	中级	09158792 02300910 366	景观 BIM	中城交建 (深圳)建 设有限公司
17	质检员	罗雨 星	44132319 92111600 34	/	上岗 证	/	04417106 94417007 743	/	中城交建 (深圳)建 设有限公司
18	材料员	庞哲	15040219 89011302 10	工程 师	上岗 证	/	20226406 343	/	中城交建 (深圳)建 设有限公司
19	材料员	张平 生	44162419 84071300 11	/	上岗 证	/	04423111 00007000 057	/	中城交建 (深圳)建 设有限公司

1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、劳资专管员等负责管理工作；

2、提供项目管理关键岗位人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、劳资专管员）对应人员资格或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），关键岗位人员如有职称证可一并提供；

3、所有拟投入人员（含项目经理）均需提供社保证明。

项目经理 王勇

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王勇

证件类型	居民身份证	证件号码	511622*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	中城文建(深圳)建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中城文建(深圳)建设有限公司	注册编号/执业印章号: 1342017201723737	等
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2026年08月15日	

[查看证书变更记录 \(5\)](#)



使用有效期: 2024年07月03日
- 2024年12月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王勇

性别: 男

出生日期: 1985年07月10日

注册编号: 粤1342017201723737



聘用企业: 中城交建(深圳)建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-16至2026-08-15)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王勇

个人签名: 王勇

签名日期: 2024.7.3



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年8月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 9002210

姓名: 王勇

性别: 男

出生年月: 1985年07月10日

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月30日

有效期: 2023年08月29日 至 2026年09月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月28日



江西省高级专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: 13892791
No.:



姓名: 王勇
Full Name
身份证号: 511622198507102515
ID Number
资格名称: 高级工程师
Qualification
专业名称: 道路与桥梁工程
Profession
批准日期: 2019年11月29日
Approval Date
批复文件: 赣人社字(2019)37号
Approval Document

工作单位: 江西省同欣建设工程有限公司
Work Unit

管理号: 36201912062782
File No.

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2020年4月20日
Issued on



普通高等学校

毕业证书



学生 王勇 性别男，一九八五年 七 月 十 日生，于二〇〇五年
九月至二〇〇九年 七 月在本校 材料成型及控制工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

名：



四川理工学院

校（院）长：

曾黄群

证书编号：106221200905000680

二〇〇九年 六 月 二十八日

姓名 王勇
性别 男 民族 汉
出生 1985年7月10日
住址 成都市锦江区红豆树街
77号3栋1单元
1501号
公民身份号码 511622198507102515



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 成都市公安局锦江区分局
有效期限 2015.10.21-2035.10.21

技术负责人 刘军

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘军

证件类型	居民身份证	证件号码	360312*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	中城交建（深圳）建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中城交建（深圳）建设有限公司

注册编号/执业印章号: 粤 1362017201900214

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年06月14日

查看证书变更记录 (4)



使用有效期: 2024年09月05日
- 2025年03月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘军

性别: 男

出生日期: 1986年03月15日

注册编号: 粤1362017201900214

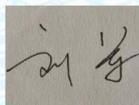


聘用企业: 中城交建(深圳)建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-06-15至2026-06-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

刘军

签名日期:

2024.09.05

中华人民共和国
住房和城乡建设部



一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 9001498

姓名: 刘军

性别: 男

出生年月: 1986年03月15日

企业名称: 中城交建(深圳)建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年05月05日

有效期: 2022年05月06日 至 2025年05月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月14日





姓名 刘军

性别 男

出生年月 1986年03月

工作单位 山西玉通道桥建设团
有限公司

序号: N^o: 202008208

评审委员会名称 山西省高级工程师评审委员会
(初聘批准单位)

评审通过任职资格 高级工程师
(初聘职务任职资格)

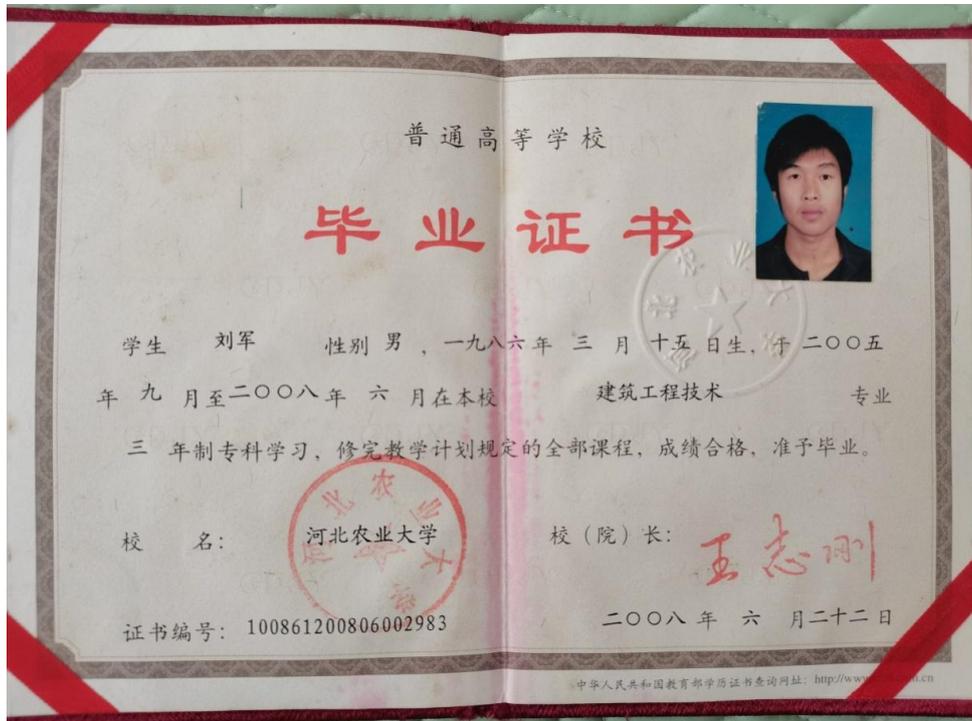
专业 道路与桥梁工程

评审通过时间 2020年12月21日
(初聘批准时间)

发证单位 山西省人力资源和社会保障厅(章)

发证日期 2021年02月26日

编号: 2020087125370



普通高等学校

毕业证书



学生 刘军 性别 男, 一九八六年三月十五日生, 于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 建筑工程技术专业

三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 河北农业大学

校(院)长: 王志刚

证书编号: 100861200806002983

二〇〇八年六月二十二日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘军

社保电脑号：812898043

身份证号码：360312198603150017

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3480.56			1266.4	409.2			406.88		180.37		252.52		77.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e2bfd7a3d3e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 20276016	单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司
------------------	------------------------



质量主任 姚梦华



姓名：姚梦华 性别：女

出生年月：1992年01月

籍贯：江西省 民族：汉

专业名称：园林工程

资格级别：工程师

初任时间：2019年12月26日

首次任期：

发证单位：



证书编号：202000267

2020年03月19日



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 20220711005
Certificate No.

注册编号: 2022711005
Registration No.

姓名: 姚梦华
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 362229199201201027
ID No.

岗位名称: 质量员
Position Title

等级: --
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2022年5月17日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚梦华

社保电脑号：639374651

身份证号码：362229199201201027

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3480.56			4980.37	1844.0			406.88		180.51	252.52		77.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2bfd79e9dq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



安全主任 王琳

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0014880

姓名:王琳

性别:女

出生年月:1988年07月28日

企业名称:中城交建(深圳)建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年12月23日

有效期:2023年09月27日 至 2026年12月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月27日



广东省职称证书

姓名：王琳

身份证号：445281198807280069



职称名称：工程师

专业：市政路桥施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006192

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琳

社保电脑号：620872401

身份证号码：445281198807280069

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6737.43	3480.56			4980.37	1844.0			406.88			180.57	252.52		77.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2bfd817ff7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



造价工程师 付闯



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

付闯

证件类型	居民身份证	证件号码	411325*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	中城交建(深圳)建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中城交建(深圳)建设有限公司

证书编号: 建[造]11194400024380

注册编号/执业印章号: B11194400024380

注册专业: 土建

有效期: 2027年09月05日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：付闯
证件号码：41132519900316293X
性别：男
出生年月：1990年03月
专业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管理号：201810045430001347



硕士研究生 毕业证书



研究生 付闯 性别 男，
一九九〇年三月十六日生，于二〇一三年九月至二〇一五年七月在
工程力学 专业
学习，学制二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长：赵佳

培养单位：东北大学

二〇一五年七月八日

证书编号：101451201502001769

东北大学制

姓名: 付闯 性别: 男
出生年月: 1990年03月
籍贯: 河南省 民族: 汉
专业名称: 给排水
资格级别: 工程师
初任时间: 2018年10月24日
首次任期: 至

发证单位: 玉树州人力资源和社会保障局
证书编号: 18632701146
2018年12月25日

姓名 付闯
性别 男 民族 汉
出生 1990年3月16日
住址 河南省唐河县张店镇曾庄村曾庄5组40号
公民身份号码 41132519900316293X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 唐河县公安局
有效期限 2017.03.31-2037.03.31

安全员 白林东

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0012808

姓名:白林东

性别:男

出生年月:1991年10月06日

企业名称:中城交建(深圳)建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年08月13日

有效期:2022年08月11日至2025年08月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月15日



施工员 闫玮

证书编码: 0442310400007000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 闫玮

身份证号: 230826199905103321

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫玮

社保电脑号：644958763

身份证号码：230826199905103321

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3480.56			4980.37	1844.0			406.88		180.57		252.52		77.88



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2bfd7b026x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



资料员 廖芳

证书编码: 0442311400007000062

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 廖芳

身份证号: 360734199305202442

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖芳

社保电脑号：638902126

身份证号码：360734199305202442

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3480.56			1305.28	435.14			406.88			180.57	252.52		77.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2bfd7a2b8t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



劳资专管员 贾晓光



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300201482
Certificate No.

注册编号: 091587920230201482
Registration No.

姓名: 贾晓光
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 140109198911102551
ID No.

项目名称: 劳资专管员
Project name

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年2月6日
Issued Date



园林工程师 吕伟帆

本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审



编号甘职高资字：**17032251** 号



持证人签名：_____

姓名 吕伟帆

性别 男

出生年月 1966年05月

出生地点 广东省海丰县

资格名称 园林工程

资格级别 高级工程师

评审时间 2017年11月13日

评委会名称 天水市工程技术高级职务任职资格评审委员会



毕业证书

吕伟帆同志于1988年3月至1991年3月在本校第三期干部函授大专班经济专业学习，完成三年制大专学业，各科考试成绩合格，准予毕业。



校长 **梁木**

1991年8月



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕伟帆

社保电脑号：646701436

身份证号码：442531196605080094

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3480.56			4980.37	1844.0			406.88		180.57	252.52		77.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2bfd81a015 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：20276016
单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司



市政工程师 刘嘉吉

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193080400000083



持证人签名:

姓名: 刘嘉吉

性别: 男

身份证号: 430421199205178211

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘嘉吉

社保电脑号：637590599

身份证号码：430421199205178211

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3480.56			4980.37	1844.0			406.88						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2bfd7979cp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 20276016	单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司
------------------	------------------------



深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2024年9月19日
证明专用章

园林工程师 于正胜





高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 于正胜
身份证号: 432924198201213212
证书编号: 65469249192009899



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 2007333427

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于正胜

社保电脑号：801999934

身份证号码：432924198201213212

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3480.56			1266.4	409.2			406.88			180.57	252.52	77.88	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2bfd78c68m ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司

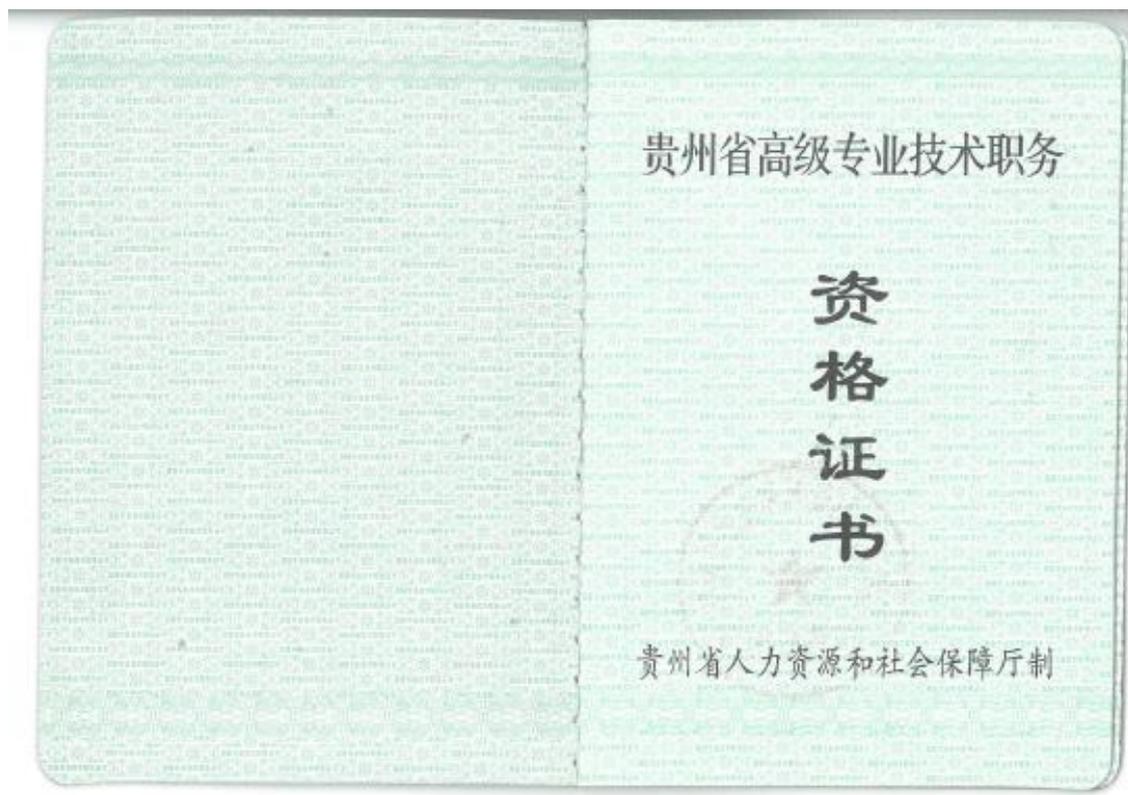


建筑工程师 姜红友

专业技术系列 Professuibak Series	工程技术	 (加盖审批部门钢印有效)	
专业名称 Name of Speciality	建筑工程		
资格名称 Name Qualification	高级工程师	姓名 姜红友 性别 男 Name Sex	出生年月 1973-07-27 Date of Birth
批文号 Approval No	冀职改办字[2012] 126号		
授予时间 Date of Conferment	2012年11月15日	二〇一二年十二月十五日	
工作单位 Work Nnit	河北省第三建筑工程有限公司		

 河北省教育厅钢印	学员姜红友，性别男，一九七三年 七月 日生，于二〇〇 年十二月 至二〇〇二年 六月参加由省建设厅 委托我校(院)举办的城镇建设 专业 大专《专业证书》班 半脱产 学习，修 业期满，学完教学计划规定的全部课 程，成绩合格，特发此证。
	省业务主管部门章 证书编号: 0205005

园林工程师 蔡小兰



说 明

一、持证人对证书应妥为保存，不得转证、涂改、损毁。证书遗失时，应及时向发证机关报告。

二、本证书从发证时间起，每叁年审核一次，未经审核证书无效。

三、省直单位高级证书由贵州省人力资源和社会保障厅审核，中、初级证书由厅级单位或主管厅（局）审核；地、州、市直属单位，高、中级证书由地区人事部门审核，初级由县人事局或地区主管部门审核。

四、持证人因工作单位变更，调入单位应及时办理变更记录。



贵州省人力资源和社会保障厅制

证书专用章

普通高等学校

毕业证书



学生 蔡小兰 性别女，一九八九年十二月二十六日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 园林 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校（院）长：

曹健华

证书编号：105471201205001120

二〇一二年 六 月 三 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡小兰

社保电脑号：812700590

身份证号码：430223198912268328

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3480.56			1266.4	409.2			406.88		180.57		252.52		77.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2bfd799148 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20276016	中城交建（深圳）建设有限公司



园林工程师 曾增



Professional Certificate for Landscape Engineer (园林工程师) issued to 曾增 (Zeng Zeng). The certificate includes a photo, personal details, and a red circular seal from the Human Resources and Social Security Bureau.

姓名 曾增
Name Zeng Zeng
性别 女
Sex Female
身份证号码 421081199012283983
ID Card No. 421081199012283983
证书编号 2018983B0227
Certificate No. 2018983B0227

专业名称 园林工程
Profession Landscape Engineering
资格名称 工程师
Post Engineer
授予时间 2018年05月22日
Date of Issue 2018年05月22日
审核人章 [Red Seal]
Verifies the person seal [Red Seal]

发证机关
Issued by [Red Seal]



Higher Education Self-study Examination Graduation Certificate (高等教育自学考试毕业证书) issued to 曾增 (Zeng Zeng). The certificate includes a photo, personal details, and two red circular seals from the Higher Education Self-study Examination Committee and the School.

姓名: 曾增
身份证号: 421081199012283983
证书编号: 65420181112113273

参加 工程管理
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,

高等教育自学考试委员会
2014年12月30日

武汉工程大学
2014年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

委员会证书查询网址:
http://www.cer.gov.cn/query_shkts.asp

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾增

社保电脑号：645646508

身份证号码：421081199012283983

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3480.56			1305.28	435.14			406.88						77.88



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e2bfd7992d4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



景观 BIM 工程师 符博

广东省建协职业技能鉴定中心

证书查询系统

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓名: 符博
身份证号: 430602198705285539
名称: 景观BIM工程师
等级: 中级
证书编号: 0915879202300910366



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年09月20日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300910366
Certificate No.

注册编号: 091587920230910366
Registration No.

姓名: 符博
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 430602198705285539
ID No.

职业工种: 景观BIM工程师
Occupation Trade

级别: 中级
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年7月28日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符博

社保电脑号：800729780

身份证号码：430602198705285539

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6302.36	3480.56			1266.4	409.2			406.88						

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2bfd795dan ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20276016

单位名称
中城交建（深圳）建设有限公司



质检员 罗雨星

证书编码：0441710694417007743

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗雨星

身份证号：441323199211160034

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员 庞哲

广东省职称证书

姓名：庞哲
身份证号：150402198901130210



职称名称：工程师
专业：市政路桥施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2019年12月19日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003006010
发证单位：河源市源城区主管单位
发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 20226406343
Certificate No.

注册编号: 2022406343
Registration No.

姓名: 庞哲
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 150402198901130210
ID No.

岗位名称: 材料员
Position Title

技能等级: --
Skill Level

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2022年5月13日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞哲

社保电脑号：641559949

身份证号码：150402198901130210

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6737.43	3480.56			4980.37	1844.0			406.88		180.57	252.52		77.88	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2bfd7b0ca7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20276016	中城交建（深圳）建设有限公司



材料员 张平生

证书编码: 0442311100007000057

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 张平生

身份证号: 441624198407130011

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张平生

社保电脑号：615155014

身份证号码：441624198407130011

页码：1

参保单位名称：中城交建（深圳）建设有限公司

单位编号：20276016

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20276016	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20276016	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20276016	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6737.43	3480.56			4980.37	1844.0			406.88		180.97	252.52		77.88	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e2bfd825f3n ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 20276016 单位名称 中城交建（深圳）建设有限公司



6、不违法转包分包承诺书

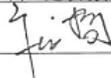
不违法转包分包承诺书

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心(招标人):

我单位参加标段编号 2404-440309-04-04-520895006001, 龙华区优质饮用水入户工程(2024年)(施工)(二标) 的招投标活动,若有幸成为中标人,为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施,我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订施工合同,按期进场,按期开工建设,严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗,未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规,不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中,服从招标人和监理单位的现场管理,积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量,杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》(GB36886-2018)国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况,承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内,并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人(公章):  中城交建(深圳)建设有限公司

法定代表人(签字): 

联系电话: 0755-21059540 传真: 0755-21059540

承诺日期: 2024年10月17日

7、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区优质饮用水入户工程（2024年）（施工）（二标）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

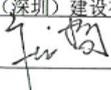
（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方

还有权要求我方对超过部分进行赔偿：

- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称(单位公章): 中城交建(深圳)建设有限公司

法定代表人(签字或盖章): 

单位地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心B1702-1703

邮政编码: 518000 电话: 0755-21059540

日期: 2024年10月17日

