

标段编号： 2407-440305-04-01-220414001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 环西丽湖绿道（碧道）光储超充一体站项目施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华懋建设工程有限公司

日期： 2024年10月28日

工程编号：2407-440305-04-01-220414001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称：环西丽湖绿道（碧道）光储超充一体站项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2024年10月28日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	资信标汇总表	详见第三章格式。
2	投标人基本情况（不评审）	提供企业基本信息如营业执照、企业资质证书、体系认证证书等。证明资料：1. 提供营业执照扫描件，若营业执照内无注册资本金金额的，须补充提供市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息。2. 提供企业资质证书原件扫描件。3. 提供体系认证证书原件扫描件，如质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书，职业健康安全体系认证证书等认证证书；（证明材料需以扫描件作为附件，扫描件要求清晰，原件备查。）
3	投标人类似工程施工业绩（不评审）	近三年（自 2021 年 6 月 1 日至本招标公告发布之日，以合同签订时间为准）投标人具备 5 项类似工程施工业绩（建议优先提供本次招标项目类型业绩，电力施工或快充站工程业绩），若提供超过 5 项，仅按业绩顺序计算前 5 项；投标人提供充电桩或能源管理合同证明材料，证明材料需体现上述要求。包括但不限于合同关键页扫描件、或其它相关证明资料，以上资料应体现工程名称、合同封面、合同金额、装机容量（若有）、合同范围（原件备查）。未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。
4	投标人财务状况（不评审）	提供近三年（2021 年、2022 年、2023 年）外部审计报告关键页。如企业近三年内成立，则提供自公司起至 2023 年的外部审计报告关键页。上述审计报告需体现投标人资产负债率等相关关键信息。
5	拟派项目团队人员配备（不评	提供《拟派项目团队人员配备情况表》以及拟派项目团队人员的学历、注册证书、职称证书（若有）、社保情况等。

	审)	证明材料须按照表格的顺序排列,由于投标人提供的项目团队人员模糊不清、顺序错乱,招标人依据自己的判断进行界定。所有团队人员还须提供在本单位近3个月社保连续缴纳情况(项目负责人须提供近6个月本单位社保证明)。详见第三章格式。
6	承诺函及投标人股东关系构成表(不评审)	详见第三章格式,并提供国家企业信用信息公示系统(网址: http://www.gsxt.gov.cn/index.html)中股东信息的相关备案情况打印件或工商部门相关的证明文件)。
7	企业性质承诺书	详见第三章格式。
8	售后增值服务(若有)	若提供售后增值服务,请提供承诺书,格式自拟。
9	其他	/

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1、资信标汇总表

序号	节点名称	内容（按以下格式提供）	备注
1	投标基本信息	<p>公司名称：<u>深圳市华懋建设工程有限公司</u>；</p> <p>企业性质：<u>民营企业</u>（民营企业或国有企业或其他）</p> <p>注册地址：<u>深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D</u>；分支机构/分公司地址（若有）：<u>/</u></p> <p>企业资质情况：<u>防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类三级、承修类三级、承试类四级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级、施工劳务不分等级</u>；</p> <p>企业认证情况：<u>质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书</u>；</p> <p>投标联系人、联系方式、邮箱：<u>郑文杰、0755-83279123、2583422123@qq.com</u>；</p>	/
2	投标人类似工程施工业绩	<p>1、项目名称：<u>前海信息枢纽大厦项目变配电工程</u>；</p> <p>（建设单位：<u>深圳市前海建设投资控股集团有限公司</u>；合同金额：<u>4877.614992</u>万元；合同签订时间：<u>2022年5月23日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>61700KVA</u>，）</p>	/

	<p>2、项目名称：<u>绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）</u>； （建设单位：<u>深圳市大鹏新区投资控股有限公司</u>；合同金额：<u>4199.963193</u>万元；合同签订时间：<u>2022年6月1日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>27700KVA</u>，）</p> <p>3、项目名称：<u>光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）</u>； （建设单位：<u>深圳市辰达市政服务有限公司</u>；合同金额：<u>2117.825333</u>万元；合同签订时间：<u>2022年5月19日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>18000KVA</u>，）</p> <p>4、项目名称：<u>中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程</u>； （建设单位：<u>深圳中电蓝海控股有限公司</u>；合同金额：<u>2101.200535</u>万元；合同签订时间：<u>2022年3月24日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>14660KVA</u>，）</p> <p>5、项目名称：<u>2024年超充站建设工程（C区域）</u>； （建设单位：<u>深圳市城市公共服务有限公司</u>；合同金额：<u>1692.155102</u>万元；合同签订时间：<u>2024年3月6日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>/ KVA</u>，）</p> <p>6、项目名称：<u>遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程</u>； （建设单位：<u>遂宁康佳产业园区开发有限公司</u>；合同金额：<u>1833.161978</u>万元；合同签订时间：<u>2023年6月9日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>17000KVA</u>，）</p> <p>7、项目名称：<u>东门街道翠园街供用电安全专项整治工程</u>； （建设单位：<u>深圳市罗湖区东门街道办事处</u>；合同金额：<u>2593.927738</u>万元；合同签订时间：<u>2023年10月31日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>/ KVA</u>，）</p>	
--	---	--

		8、项目名称： <u>坪地街道电气线路类综合整治建设工程</u> ； （建设单位： <u>深圳市龙岗区坪地街道办事处</u> ；合同金额： <u>2480.924498</u> 万元；合同签订时间： <u>2021年7月30日</u> ；装机容量（kWp），若有： <u>/ KVA</u> ，）	
3	投标人财务状况	资产负债率：2021年 <u>92.26%</u> ；2022年 <u>94.17%</u> ；2023年 <u>94.87%</u> ；	/
4	拟派项目团队人员配备	拟派总人数： <u>22</u> 人；中级或以上工程师人数： <u>13</u> 人	/
5	售后增值服务（若有）	<input checked="" type="checkbox"/> 提供售后增值服务	/
6	承诺函及投标人股东关系构成表	法人： <u>深圳市华懋建设工程有限公司</u> ； 是否存在本单位的控股股东，若有，请列出： <u>郑允兴占股75%、郑汉镇占股25%</u> 是否存在与本单位存在管理关系的单位，若有，请列出： <u>/</u> ； 是否存在与招标人有利害关系的情况，若有，请列出： <u>/</u> ；	/

2、投标人基本情况（不评审）

2.1 投标人基本情况（不评审）

投标基本信 息	<p>公司名称：<u>深圳市华懋建设工程有限公司</u>；</p> <p>企业性质：<u>民营企业</u>（民营企业或国有企业或其他）</p> <p>注册地址：<u>深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D</u>；分支机构/分公司地址（若有）：<u>/</u></p> <p>企业资质情况：<u>防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类三级、承修类三级、承试类四级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级、施工劳务不分等级</u>；</p> <p>企业认证情况：<u>质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全体系认证证书</u>；</p> <p>投标联系人、联系方式、邮箱：<u>郑文杰、0755-83279123、2583422123@qq.com</u>；</p>
------------	---

2.2 证明资料

营业执照

	
营业执照 (副本)	
统一社会信用代码 91440300724701056U	
名称 深圳市华懋建设工程有限公司	成立日期 2000年09月07日
类型 有限责任公司	住所 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公辅楼27D
法定代表人 郑允兴	登记机关 2019年11月18日
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。	

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



国家企业信用信息公示系统--注册资本金



深圳市华懋建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
法定代表人: 郑允兴
登记机关: 罗湖局
成立日期: 2000年09月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
类型: 有限责任公司
注册资本: 10180.000000万人民币

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人: 郑允兴
成立日期: 2000年09月07日
核准日期: 2020年12月28日
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2000年09月07日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 +上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

郑允兴

总经理

郑允兴

执行董事

郑汉镇

监事

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单—注册资本金

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年10月24日9:22:2

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2024年10月24日9:22:45

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年10月24日9:22:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

企业资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D344049745

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级

地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065264

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期至: 至 2028年12月14日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日

<p>许可证编号： 6-1-00096-2012(1/2)</p> <p>根据《承装（修、试）电力设施许可证管理办法》及有关法律法规的规定，经审查，准许你单位从事承装（修、试）电力设施业务，特颁发此证。</p> <p>单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司</p> <p>住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D</p> <p>法定代表人：郑允兴</p> <p>许可类别和等级：承装类三级、承修类三级、承试类四级</p> <p>有效期限：自 2019 年 01 月 29 日始 至 2025 年 01 月 28 日止</p>  	<h3>承装(修、试)电力设施许可证使用规定</h3> <p>一、承装（修、试）电力设施许可证是持证人从事承装（修、试）电力设施业务的法定凭证，不得伪造、涂改、冒用、出借、转让。任何单位或个人不得非法扣压、没收承装（修、试）电力设施许可证。</p> <p>二、承装（修、试）电力设施许可证如有遗失、损毁，持证人应当及时向许可机关说明情况，并按规定申请补办承装（修、试）电力设施许可证。</p> <p>三、承装（修、试）电力设施许可证相关事项发生变更时，持证人应当按照《承装（修、试）电力设施许可证管理办法》的规定申请变更。</p> <p>四、许可证有效期届满，持证人需要延续的，应当提前30日向许可机关提出申请。</p> <p>五、持证人依法终止承装（修、试）电力设施业务的，应当将承装（修、试）电力设施许可证交回原许可机关。</p>
---	---

<p>统一社会信用代码：91440300724701056U</p>  <h2>安全生产许可证</h2> <p>编号：（粤）JZ安许证字[2023]024191</p> <p>企业名称：深圳市华懋建设工程有限公司</p> <p>法定代表人：郑允兴</p> <p>单位地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D</p> <p>经济类型：有限责任公司</p> <p>许可范围：建筑施工</p> <p>有效期：2024年07月19日 至 2027年07月19日</p> <p>发证机关：广东省住房和城乡建设厅</p> <p>发证日期：2024年07月19日</p> 
--

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程
施工资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242220042

有效期至：2029年 07月 30日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 07月 31日

中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理
工程勘查设计资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242110057

有效期至：2029年 09月 19日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 09月 20日

中华人民共和国自然资源部监制

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 27122QJ0035R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015《质量管理体系 要求》

GB/T50430-2017《工程建设施工企业质量管理规范》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)。

发证日期: 2022年02月24日

换证日期: 2023年02月03日

有效期: 2022年02月24日至2025年02月23日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张乃军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号: 27122E10035R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 《环境管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的管理活动。

发证日期: 2022 年 02 月 24 日

换证日期: 2023 年 02 月 03 日

有效期: 2022 年 02 月 24 日至 2025 年 02 月 23 日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张乃军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 27122S10035R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的职业健康安全活动。

发证日期: 2022 年 02 月 24 日

换证日期: 2023 年 02 月 03 日

有效期: 2022 年 02 月 24 日至 2025 年 02 月 23 日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:

张乃军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

2.3 其他证明资料

全国建筑市场监管公共服务平台--注册人员

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259833111

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨雷鑫	130627198*****25	一级注册造价工程师	B11214400007890	土建
2	武大伟	370602197*****11	一级注册造价工程师	B11214400008848	土建
3	汤顺祥	321088196*****35	一级注册造价工程师	B11224400013188	土建
4	廖宏	430402197*****14	一级注册造价工程师	B14174400009328	安装
5	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	建筑工程
6	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	市政公用工程
7	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	建筑工程
8	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	市政公用工程
9	刘志会	440225197*****71	二级注册建造师	粤2442010201104320	市政公用工程
10	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	建筑工程
11	王济春	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	市政公用工程
12	于授斌	410302198*****15	二级注册建造师	粤2442015201501652	机电工程
13	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	机电工程
14	常建树	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	市政公用工程
15	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	建筑工程

共 44 条

1 2 3 > 前往 1 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 器

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466	市政公用工程
17	邹慧	360111197*****46	二级注册建造师	粤2442021202203462	机电工程
18	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	建筑工程
19	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	市政公用工程
20	陈洪志	441882198*****16	二级注册建造师	粤2442021202205941	建筑工程
21	赵祺孟	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	市政公用工程
22	杨正坡	411528198*****31	二级注册建造师	粤2442023202403869	机电工程
23	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	机电工程
24	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	市政公用工程
25	杨雷鑫	130627198*****25	一级注册建造师	粤1132011201109022	建筑工程
26	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	建筑工程
27	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	市政公用工程
28	汤顺祥	321088196*****35	一级注册建造师	粤1322014201500449	建筑工程
29	汤顺祥	321088196*****35	一级注册建造师	粤1322014201500449	市政公用工程
30	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	建筑工程

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	市政公用工程
32	吴先军	342225198*****32	一级注册建造师	粤1372020202106751	市政公用工程
33	彭毅生	441423197*****11	一级注册建造师	粤1442013201424856	建筑工程
34	廖宏	430402197*****14	一级注册建造师	粤1442014201637296	机电工程
35	赵金霜	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	机电工程
36	赵金霜	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	市政公用工程
37	田武忠	441422197*****38	一级注册建造师	粤1442016201740793	机电工程
38	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	机电工程
39	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	建筑工程
40	刘成武	510722197*****37	一级注册建造师	粤1442017202101265	机电工程
41	于援诚	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	建筑工程
42	于援诚	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	市政公用工程
43	陈洪志	441882198*****16	一级注册建造师	粤1442022202304466	建筑工程
44	汤顺祥	321088196*****35	注册监理工程师	44029111	房屋建筑工程

共 44 条

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕295518号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	141,897.76	0
2	企业所得税	-22,986.79	0
3	印花税	6,777.6	0
4	教育费附加	60,813.34	0
5	增值税	2,027,110.89	0
6	地方教育附加	40,542.23	0
7	残疾人就业保障金	25,193.5	0
	合计	2,279,348.53	0
	其中,自缴税款	2,152,799.46	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年247,609.84元,2021年2,031,738.69元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税22,986.79元(贰万贰仟玖佰捌拾陆圆柒角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年3月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522203142208689098



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕53075号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	133,890.74	0
2	企业所得税	-21,916.38	0
3	印花税	148,039.57	0
4	教育费附加	57,381.76	0
5	增值税	1,808,669.76	0
6	地方教育附加	38,254.5	0
7	残疾人就业保障金	26,871.42	0
	合计	2,191,191.37	0
	其中,自缴税款	2,068,683.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,044,355.88元,2021年82,481.3元,2022年1,064,354.19元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费48,458.21元(肆万捌仟肆佰伍拾捌圆贰角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301113905095097



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕59155号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位:元
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,036.69	0
2	企业所得税	48,887.41	0
3	印花税	99,684.57	0
4	教育费附加	17,587.14	0
5	增值税	586,238.28	0
6	地方教育附加	11,724.79	0
7	残疾人就业保障金	28,950	0
合计		834,108.88	0
其中,自缴税款		775,846.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年216,677.93元,2022年272,884.59元,2023年344,546.36元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401112711802205



企业信用等级证书



深圳市华懋建设工程有限公司

AAA级信用企业

证书编号: PBOC10019ZTB056U01
Certificate Number:
颁发日期: 2022年05月10日
Issue Date:
截止日期: 2025年05月09日
Expiry Date:

公示网址: www.ccebida.org.cn(中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn(取信征信平台)
Publicity sme.mitt.gov.cn(中国中小企业信息网)
Website: www.cescc.org.cn(企业能力体系建设评价网)

评价机构: 北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构: 北京证帮认证服务中心

中国人民银行备案机构
(G1011010100881000J)



2019年度广东省守合同重信用企业

公示证书

公示: 深圳市华懋建设工程有限公司

2019年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

监督机关: 广东省市场监督管理局
2020年06月01日



2020 年度广东省守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



科技创新示范单位





荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2023年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

企业信用等级证书



企业信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U01

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)

www.unicredit.com.cn (联信征信平台)

sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)

www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

诚信经营示范等级证书



诚信经营示范等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U06

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级诚信经营示范单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



质量服务诚信等级证书



质量服务诚信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）： G1011010100881000J

证书编号： PBOC10019ZTB056U07

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务诚信单位

签发日期：2022 年 05 月 10 日

有效期至：2025 年 05 月 09 日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

质量服务信誉等级证书



质量服务信誉等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U08

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务信誉单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

重服务守信用等级证书



重服务守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U04

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重服务守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

重合同守信用等级证书



重合同守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U03

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重合同守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



证书专用章

证书专用章

重质量守信用等级证书



重质量守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U05

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重质量守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebaid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

企业资信等级证书



企业资信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U02

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信

评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心



证书专用章

证书专用章

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号：ZRC23GX0274R0S

兹证明：

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审，组织的诚信管理体系符合：

国家标准《企业诚信管理体系》GB/T 31950-2023 要求

认证范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治施工、电力设施承装（修、试）所涉及的诚信管理活动

发证日期：2023 年 09 月 15 日

有效期至：2026 年 09 月 14 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
电话：0757-22191198 网址：www.zrlhrz.com



售后服务认证证书（五星级）



售后服务认证证书



证书编号：ZRC23FWB0877R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

五星级

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、
防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防
治施工、电力设施承装（修、试）的售后服务（五星级）

发证日期：2023 年 11 月 23 日 有效期至：2026 年 11 月 22 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编：528315 电话：0757-22191198



履约能力评价服务认证证书



履约能力评价服务认证证书

证书编号: ZRC24FW080065R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的履约能力达到

GB/T 33718-2017《企业合同信用指标指南》、

GB/T 31863-2015《企业质量信用评价指标》及

Q/GDZR 01070-2023《履约能力评价认证技术规范》

标准的要求, 授予 5A 级

AAAAA

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、
电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价(AAAAA级)

发证日期: 2024年06月14日 有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



建筑工程服务认证证书



建筑工程服务认证证书



证书编号: ZRC24FWI0007R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的服务能力达到

Q/GDZR 004—2019《建筑工程服务认证实施规则》标准的要求

五星级

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)

发证日期: 2024年06月14日

有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(建筑工程施工现场安全监控系统)

H6

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 11321826


2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12414759号

软件名称： 市政绿化工程施工管理软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年08月10日

首次发表日期： 2023年08月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(智能电力配网 GIS 系统)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411051号

软件名称： 智能电力配网GIS系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年09月11日

首次发表日期： 2023年09月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号：软著登字第12411198号

软件名称：装修效果三维展示软件
V1.0

著作权人：深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期：2023年10月10日

首次发表日期：2023年10月17日

权利取得方式：原始取得

权利范围：全部权利

登记号：2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

深圳市罗湖区南湖街道办事处

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



深圳市罗湖区笋岗街道办事处-表扬信

深圳市罗湖区笋岗街道办事处

表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划

(2021-2023年)》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案(2021-2022年)》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目(深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程(施工)I标段)通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区(浙江粮油大院)竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委政府的肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建设工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



罗湖区笋岗街道办事处
2023年2月7日

深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担当，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日



3、投标人类似工程施工业绩（不评审）

3.1 投标人类似工程业绩

序号	工程名称	合同签订时间	合同价格	装机容量 (kWp), 若有	备注
1	前海信息枢纽大厦 项目变配电工程	2022年5月23日	4877.614992 万元	61700KVA	/
2	绿岛国际壹中心- 高低压变配电工程 (施工)	2022年6月1日	4199.963193 万元	27700KVA	/
3	光明国际汽车城项 目(二期)B、C区 电力工程(重新招 标)	2022年5月19日	2117.825333 万元	18000KVA	/
4	中电创新大厦项目及 中电嘉苑项目高低压 变配电工程	2022年3月24日	2101.200535 万元	14660KVA	/
5	2024年超充站建设工 程(C区域)	2024年3月6日	1692.155102 万元	/	/
6	遂宁康佳电子电路标 准厂房建设项目供配 电工程	2023年6月9日	1833.161978 万元	17000KVA	/
7	东门街道翠园街供用 电安全专项整治工程	2023年10月31日	2593.927738 万元	/	/
8	坪地街道电气线路类 综合整治建设工程	2021年7月30日	2480.924498 万元	/	/

投标人类似工程施工业绩	<p>1、项目名称：<u>前海信息枢纽大厦项目变配电工程</u>； （建设单位：<u>深圳市前海建设投资控股集团有限公司</u>；合同金额：<u>4877.614992</u>万元；合同签订时间：<u>2022年5月23日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>61700KVA</u>，）</p> <p>2、项目名称：<u>绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）</u>；（建设单位：<u>深圳市大鹏新区投资控股有限公司</u>；合同金额：<u>4199.963193</u>万元；合同签订时间：<u>2022年6月1日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>27700KVA</u>，）</p> <p>3、项目名称：<u>光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）</u>； （建设单位：<u>深圳市辰达市政服务有限公司</u>；合同金额：<u>2117.825333</u>万元；合同签订时间：<u>2022年5月19日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>18000KVA</u>，）</p> <p>4、项目名称：<u>中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程</u>； （建设单位：<u>深圳中电蓝海控股有限公司</u>；合同金额：<u>2101.200535</u>万元；合同签订时间：<u>2022年3月24日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>14660KVA</u>，）</p> <p>5、项目名称：<u>2024年超充站建设工程（C区域）</u>； （建设单位：<u>深圳市城市公共服务有限公司</u>；合同金额：<u>1692.155102</u>万元；合同签订时间：<u>2024年3月6日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>/ KVA</u>，）</p> <p>6、项目名称：<u>遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程</u>； （建设单位：<u>遂宁康佳产业园区开发有限公司</u>；合同金额：<u>1833.161978</u>万元；合同签订时间：<u>2023年6月9日</u>；装机容量（kWp），若有：<u>17000KVA</u>，）</p> <p>7、项目名称：<u>东门街道翠园街供用电安全专项整治工程</u>； （建设单位：<u>深圳市罗湖区东门街道办事处</u>；合同金额：<u>2593.927738</u>万元；合同签订时间：<u>2023年10月31日</u>；装机容量（kWp），</p>
-------------	--

若有： / KVA,)

8、项目名称：坪地街道电气线路类综合整治建设工程；

（建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处；合同金额：2480.92

4498万元；合同签订时间：2021年7月30日；装机容量（kWp），

若有： / KVA,)

3.2 证明资料

前海信息枢纽大厦项目变配电工程

中 标 通 知 书

标段编号: 44039120180009004001

标段名称: 前海信息枢纽大厦项目变配电工程

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 4877.614992万元

中标工期: 215天

项目经理(总监): 田武忠

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2022-05-10

查验码: 8447249755796453

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

QHKG -2022-215



前海信息枢纽大厦项目变配电工程 施工合同

立项编号：



合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（甲方）

深圳市华懋建设工程有限公司（乙方）

工程名称：前海信息枢纽大厦项目变配电工程

签署日期：2022年5月23日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市华懋建设工程有限公司

鉴于甲方已于2022年5月11日向乙方发出前海信息枢纽大厦项目变配电工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称

前海信息枢纽大厦项目变配电工程。

1.2 工程地点

前海深港合作区。

1.3 工程立项批准文号

深前海函〔2018〕581号

1.4 建设规模

总占地面积7680.91平方米，总建筑面积68782.89平方米

1.5 工程内容

前海信息枢纽大厦项目位于前海09-06-09地块，用地性质为供应设施用地。总用地面积为7680.91m²，总建筑面积68782.89m²，地上建筑面积49245.76m²，地下建筑面积19537.13m²。地上18层，地下3层；建筑物室外地面至屋面冷

却塔顶的垂直高度为 112.15 米。地上部分为通讯机楼及附属设施、邮政支局、集中供冷站设施及设备用房、智慧前海城市运行管理中心及智慧前海运行指挥中心；地下部分为集中供冷站、通讯机楼及附属设施、公共设备用房。

1.6 资金来源

财政资金

第二条 工程承包范围

本工程招标范围包括但不限于：负责本项目高低压变配电系统报装、供货、安装、调试、验收、技术服务及培训、质保期内服务、相关文件的提交和从政府有关职能部门获得与本项目有关的一切所需许可及审批等的整个过程，配合并服从总包和机房工程分包方的联合调试及测试验证工作，为交钥匙工程。包括但不限于高压配电系统、成套低压配电系统、智能仪表的采购及安装，接地系统（包括但不限于高压房、变压器室、低压配电房的设备接地系统）安装及其他变配电系统的供应、安装（具体详见图纸、工程量清单及技术规范），配合冷站的安装调试工作。

以上具体内容详见招标文件、工程图纸、工程量清单、工程界面划分及合同相关条款，承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作（包括但不限于：图纸深化、BIM 设计等）。且发包人有权调整部分发包内容，承包人不得提出异议。

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

2.1 市政公用及配套专业工程

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

米/d
米/d
方米
米
米

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

2.4 其他工程

无。

2.5 承包方式

包工包料。

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期

暂定为：2022年6月10日（最终以监理单位书面通知的进场日期为准，
不包括承包人的施工准备时间）。

3.2 计划竣工日期

2023年1月10日。

3.3 合同工期

合同工期总日历天数：215天（包括法定节假日）。如开工时间有调整，相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

第四条 质量标准

本工程质量标准：应当达到质量合格标准且满足 CQC 数据中心 A 级认证相关要求。

第五条 合同价款

5.1 合同价款

本合同价款为：暂定价 包干价）；
人民币（大写）肆仟捌佰柒拾柒万陆仟壹佰肆拾玖元玖角贰分
（¥48776149.92 元）（含增值税，税率 9%），中标下浮率为 21.86%。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

其中：

- (1) 施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 796100.47 元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ \ 元；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ 5000000.00 元；
- (4) 暂列金额为（小写）¥ 2622340.48 元。

5.2 项目单价

详见承包人的投标报价书。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：见附件《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户开户银行：见附件《工人工资专户监管协议》

工人工资款支付专用账户号：见附件《工人工资专户监管协议》

第六条 组成合同的文件

8.1 发包人承诺

发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 双方承诺

发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2022年5月23日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 4 份。

(以下无正文内容)

甲	方：深圳市前海建设投资 控股集团有限公司 (盖章)	乙	方：深圳市华懋建设工程 有限公司 (盖章)
地	址：	地	址：深圳市罗湖区新秀路 新秀村瑞思大厦公寓 楼-27D
电	话：	电	话：0755-83279123
传	真：	传	真：0755-83282990
开	户 银 行：	开	户 银 行：华夏银行深圳益田支 行
账	号：	账	号：455120000180150000 2147
法	定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人：	法	定 代 表 人 或 其 授 权 的 代 理 人：
	(签字)		(签字)
日	期： 年 月 日	日	期： 年 月 日

前海信息枢纽大厦项目变配电工程总装机容量：61700KVA

查看电子标书【签名信息：机构代码：727141656；机构名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司 法定代表人代码：430681198606204022；法定代表人名称：范莹莹 选...】

前海信息枢纽大厦项目变配电工程

工程信息 分部分项清单 工程建设其他费 设备及工器具购置费 总说明 清单编制说明 清单报价说明 报价汇总表 报价汇总表数据 报表

招标信息

工程编号： 清单年份：2013 重要提示：工程结构中红色部分工程为招标人指定需进行报价分析的单位工程

工程名称：前海信息枢纽大厦项目变配电工程 查看工程结构 导出组价信息文件 导出EXCEL拆

招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

法人代表：郭军 序列号：86e55bde-d3e5-4e6d-b359-19ed1db5cac

编制单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

清单子目招标控制价超过XX万元报价分析(万元)：

列出 \geq ±_%的清单项(%)：

招标控制价信息

序列号：

标底总价(元)：

分部分项工程费(元)：

措施费(元)：

其他项目费(元)：

规费(元)：

应纳税费(元)：

1、1250KVA*2=2500KVA

查看电子标书【签名信息：机构代码：727141656；机构名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司 法定代表人代码：430681198606204022；法定代表人名称：范莹莹 造价工程师代码：320602196809080074；造价工程师名称：吴慧博】

前海信息枢纽大厦项目变配电工程

工程信息 分部分项清单 工程建设其他费 设备及工器具购置费 总说明 清单编制说明 清单报价说明 报价汇总表 报价汇总表数据 报表

序号	清单系统码	顺序码	项目名称	计量单位	工程量	单价	合价	人工费	材料费	机	项目特征
						49710929.96	38270974.91				(1)名称:干式变压器STM1-2 (2)型号:SCB11-1250KVA 20/0.4KV
											(3)含基础预埋铁件:100X150X10 (4)柜体安装在干架、槽架、验收、接地、入网、供电部门验收等招标文件要求的所有费用 (5)清单要求提供招标文件、设计图、技术规格书 (6)含高层增加费
1	030401002	002	干式变压器	台	2	281219.85	562439.7	3629.16	110.84		
2	030401002	001	干式变压器	台	4	349919.85	1399679.4	3629.16	110.84		
3	030401002	004	干式变压器	台	12	310919.85	3731038.2	3629.16	110.84		
4	030402017	002	高压环网柜	套	1	377419.8	377419.8	1544.27	436.95		
5	030402017	001	高压环网柜	台	1	70435.8	70435.8	1544.27	436.95		
6	030402017	004	高压环网柜	台	18	107235.8	1930244.4	1544.27	436.95		
7	030402017	003	高压环网柜	台	1	124075.8	124075.8	1544.27	436.95		
8	030402017	005	高压环网柜	台	1	62385.8	62385.8	1544.27	436.95		
9	030402017	006	高压环网柜	台	1	70435.8	70435.8	1544.27	436.95		
10	030402017	007	高压环网柜	套	1	377419.8	377419.8	1544.27	436.95		
11	030402017	008	高压环网柜	台	1	163385.8	163385.8	1544.27	436.95		
12	030402017	009	高压环网柜	台	1	163385.8	163385.8	1544.27	436.95		
13	030402017	010	高压环网柜	台	16	107235.8	1715772.8	1544.27	436.95		
14	030404004	002	低压开关柜(屏)	台	3	124809.46	374428.38	460.26	270.73		
15	030404004	001	低压开关柜(屏)	台	3	98939.46	296818.38	460.26	270.73		
16	030404004	004	低压开关柜(屏)	台	3	161427.46	484282.38	460.26	270.73		
17	030404004	003	低压开关柜(屏)	台	3	58606.46	175819.38	460.26	270.73		
18	030404004	006	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
19	030404004	005	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
20	030404004	008	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
21	030404004	007	低压开关柜(屏)	台	3	56452.46	169357.38	460.26	270.73		
22	030404004	010	低压开关柜(屏)	台	3	55015.46	165046.38	460.26	270.73		
23	030404004	009	低压开关柜(屏)	台	3	124809.46	374428.38	460.26	270.73		
24	030404004	012	低压开关柜(屏)	台	3	98939.46	296818.38	460.26	270.73		
25	030404004	011	低压开关柜(屏)	台	3	161427.46	484282.38	460.26	270.73		
26	030404004	014	低压开关柜(屏)	台	3	58606.46	175819.38	460.26	270.73		
27	030404004	013	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
28	030404004	016	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
29	030404004	015	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
30	030404004	018	低压开关柜(屏)	台	3	50957.46	152872.38	460.26	270.73		

2、(2000KVA*4) + (1600KVA*12) + (16000KVA*2) = 59200KVA

查看电子标书 [签名信息: 机构代码: 727141656; 机构名称: 深圳市格森工程项目管理有限公司 法定代表人代码: 430681198606204022; 法定代表人名称: 范宝莹 造价工程师代码: 320602196809080074; 造价工程师名称: 吴慧博]

前海信息枢纽大厦项目自变配电工程
前海信息枢纽大厦项目自变配电工程
前海信息枢纽大厦项目自变配电工程

序号	清单系统码	顺序码	项目名称	计量单位	工程数量	单价	合价	人工费	材料费	机	项目特征
49710929.96											
38270974.91											
1	030401002	002	干式变压器	台	2	281219.85	562439.7	3629.16	110.84		(1)名称:干式变压器14TM1-4 (2)型号:SCB11-2000KVA 10/0.4KV
2	030401002	001	干式变压器	台	4	349919.85	1399679.4	3629.16	110.84		(3)含基础预埋铁件3000X1500 (4)柜体变压器干燥、烘装、验收、搬运、入网、供电前72小时取电等招标文件要求的所有费用 (5)具体要求详见招标文件、设计图、技术规格书 (6)含高层增加费
3	030401002	004	干式变压器	台	12	310919.85	3731038.2	3629.16	110.84		
4	030402017	002	高压成套配电柜	套	1	377419.8	377419.8	1544.27	436.95		
5	030402017	001	高压成套配电柜	台	1	70435.8	70435.8	1544.27	436.95		
6	030402017	004	高压成套配电柜	套	18	107235.8	1930244.4	1544.27	436.95		
7	030402017	003	高压成套配电柜	台	1	124075.8	124075.8	1544.27	436.95		
8	030402017	005	高压成套配电柜	台	1	62385.8	62385.8	1544.27	436.95		
9	030402017	006	高压成套配电柜	台	1	70435.8	70435.8	1544.27	436.95		
10	030402017	007	高压成套配电柜	套	1	377419.8	377419.8	1544.27	436.95		
11	030402017	008	高压成套配电柜	台	1	163585.8	163585.8	1544.27	436.95		
12	030402017	009	高压成套配电柜	台	1	163585.8	163585.8	1544.27	436.95		
13	030402017	010	高压成套配电柜	台	16	107235.8	1715772.8	1544.27	436.95		
14	030404004	002	低压开关柜(屏)	台	3	124809.46	374428.38	460.26	270.73		
15	030404004	001	低压开关柜(屏)	台	3	98939.46	296818.38	460.26	270.73		
16	030404004	004	低压开关柜(屏)	台	3	161427.46	484282.38	460.26	270.73		
17	030404004	003	低压开关柜(屏)	台	3	58606.46	175819.38	460.26	270.73		
18	030404004	006	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
19	030404004	005	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
20	030404004	008	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
21	030404004	007	低压开关柜(屏)	台	3	56452.46	169357.38	460.26	270.73		
22	030404004	010	低压开关柜(屏)	台	3	55015.46	165046.38	460.26	270.73		
23	030404004	009	低压开关柜(屏)	台	3	124809.46	374428.38	460.26	270.73		
24	030404004	012	低压开关柜(屏)	台	3	98939.46	296818.38	460.26	270.73		
25	030404004	011	低压开关柜(屏)	台	3	161427.46	484282.38	460.26	270.73		
26	030404004	014	低压开关柜(屏)	台	3	58606.46	175819.38	460.26	270.73		
27	030404004	013	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
28	030404004	016	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
29	030404004	015	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
30	030404004	018	低压开关柜(屏)	台	3	50957.46	152872.38	460.26	270.73		

查看电子标书 [签名信息: 机构代码: 727141656; 机构名称: 深圳市格森工程项目管理有限公司 法定代表人代码: 430681198606204022; 法定代表人名称: 范宝莹 造价工程师代码: 320602196809080074; 造价工程师名称: 吴慧博]

前海信息枢纽大厦项目自变配电工程
前海信息枢纽大厦项目自变配电工程
前海信息枢纽大厦项目自变配电工程

序号	清单系统码	顺序码	项目名称	计量单位	工程数量	单价	合价	人工费	材料费	机	项目特征
49710929.96											
38270974.91											
1	030401002	002	干式变压器	台	2	281219.85	562439.7	3629.16	110.84		(1)名称:干式变压器13TM1-4、15TM1-4、16TM1-4 (2)型号:SCB11-1600KVA 10/0.4KV
3	030401002	004	干式变压器	台	12	310919.85	3731038.2	3629.16	110.84		(3)含基础预埋铁件3000X1500 (4)柜体变压器干燥、烘装、验收、搬运、入网、供电前72小时取电等招标文件要求的所有费用 (5)具体要求详见招标文件、设计图、技术规格书 (6)含高层增加费
4	030402017	002	高压成套配电柜	套	1	377419.8	377419.8	1544.27	436.95		
5	030402017	001	高压成套配电柜	台	1	70435.8	70435.8	1544.27	436.95		
6	030402017	004	高压成套配电柜	套	18	107235.8	1930244.4	1544.27	436.95		
7	030402017	003	高压成套配电柜	台	1	124075.8	124075.8	1544.27	436.95		
8	030402017	005	高压成套配电柜	台	1	62385.8	62385.8	1544.27	436.95		
9	030402017	006	高压成套配电柜	台	1	70435.8	70435.8	1544.27	436.95		
10	030402017	007	高压成套配电柜	套	1	377419.8	377419.8	1544.27	436.95		
11	030402017	008	高压成套配电柜	台	1	163585.8	163585.8	1544.27	436.95		
12	030402017	009	高压成套配电柜	台	1	163585.8	163585.8	1544.27	436.95		
13	030402017	010	高压成套配电柜	台	16	107235.8	1715772.8	1544.27	436.95		
14	030404004	002	低压开关柜(屏)	台	3	124809.46	374428.38	460.26	270.73		
15	030404004	001	低压开关柜(屏)	台	3	98939.46	296818.38	460.26	270.73		
16	030404004	004	低压开关柜(屏)	台	3	161427.46	484282.38	460.26	270.73		
17	030404004	003	低压开关柜(屏)	台	3	58606.46	175819.38	460.26	270.73		
18	030404004	006	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
19	030404004	005	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
20	030404004	008	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
21	030404004	007	低压开关柜(屏)	台	3	56452.46	169357.38	460.26	270.73		
22	030404004	010	低压开关柜(屏)	台	3	55015.46	165046.38	460.26	270.73		
23	030404004	009	低压开关柜(屏)	台	3	124809.46	374428.38	460.26	270.73		
24	030404004	012	低压开关柜(屏)	台	3	98939.46	296818.38	460.26	270.73		
25	030404004	011	低压开关柜(屏)	台	3	161427.46	484282.38	460.26	270.73		
26	030404004	014	低压开关柜(屏)	台	3	58606.46	175819.38	460.26	270.73		
27	030404004	013	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
28	030404004	016	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
29	030404004	015	低压开关柜(屏)	台	3	163421.46	490264.38	460.26	270.73		
30	030404004	018	低压开关柜(屏)	台	3	50957.46	152872.38	460.26	270.73		

查看电子标书 [签名信息: 机构代码: 727141656; 机构名称: 深圳市格森工程项目管理有限公司 法定代表人代码: 430681198606204022; 法定代表人名称: 范宝莹 造价工程师代码: 320602196809080074; 造价工程师名称: 吴慧博]

前海信息枢纽大厦项目自变配电工程
前海信息枢纽大厦项目自变配电工程
前海信息枢纽大厦项目自变配电工程

序号	清单系统码	顺序码	项目名称	计量单位	工程数量	单价	合价	人工费	材料费	机	项目特征
49710929.96											
11439956.05											
...	030401002	003	干式变压器	台	2	2456391.74	4912783.48	4693.12	114.71		(1)名称:干式变压器01TM1-2 (2)型号:SCB11-1600KVA 20/10KV
...	030402017	011	高压成套配电柜	台	1	163500.05	163500.05	1508.8	436.95		(3)含基础预埋铁件3000X1500 (4)柜体变压器干燥、烘装、验收、搬运、入网、供电前72小时取电等招标文件要求的所有费用 (5)具体要求详见招标文件、设计图、技术规格书 (6)含高层增加费
...	030402017	012	高压成套配电柜	台	1	85219.05	85219.05	1508.8	436.95		
...	030402017	013	高压成套配电柜	台	1	88750.05	88750.05	1508.8	436.95		
...	030402017	014	高压成套配电柜	台	1	145500.05	145500.05	1508.8	436.95		
...	030402017	025	高压成套配电柜	台	1	145692.04	145692.04	1508.15	436.95		
...	030402017	015	高压成套配电柜	台	1	163500.05	163500.05	1508.8	436.95		
...	030402017	016	高压成套配电柜	台	1	69200.05	69200.05	1508.8	436.95		
...	030402017	017	高压成套配电柜	台	1	109450.05	109450.05	1508.8	436.95		
...	030402017	018	高压成套配电柜	台	1	163500.05	163500.05	1508.8	436.95		
...	030402017	019	高压成套配电柜	台	1	85219.05	85219.05	1508.8	436.95		
...	030402017	020	高压成套配电柜	台	1	88750.05	88750.05	1508.8	436.95		
...	030402017	021	高压成套配电柜	台	1	145500.05	145500.05	1508.8	436.95		
...	030402017	026	高压成套配电柜	台	1	145692.04	145692.04	1508.15	436.95		
...	030402017	022	高压成套配电柜	台	1	163500.05	163500.05	1508.8	436.95		
...	030402017	023	高压成套配电柜	台	1	69200.05	69200.05	1508.8	436.95		
...	030402017	024	高压成套配电柜	台	1	109450.05	109450.05	1508.8	436.95		
...	030404013	002	直流电源屏	台	1	28467.04	28467.04	589.44	415.22		
...	030408001	008	电力电缆	m	107.16	421.64	45182.94	9.91	388.89		
...	030408001	011	电力电缆	m	55.04	1057.88	58225.72	23.01	977.41		
...	030408006	004	电力电缆头	个	2	378.65	757.3	150.64	179.18		
...	030408006	006	电力电缆头	个	2	870.88	1741.76	345.74	416.27		
...	030403005	001	高压母线槽	m	382.8	9210.52	3525787.06	127.76	8579.13		
...	030403006	007	高压封闭式母线槽	m	62.5	11102.08	693880	124.71	10410.89		
...	030403007	007	始端箱、分线箱	台	2	1871.3	3742.6	509.45	1177.17		
...	030403007	006	始端箱、分线箱	台	12	1524.03	18288.36	399.37	977.17		
...	030413001	004	铁构件	kg	383.52	30.8	11812.42	16.16	7.88		
...	030411003	010	高压桥架	m	58.55	424.21	24837.5	77.34			

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 前海信息枢纽大厦项目

验收日期: 2022年12月18日

建设单位（盖章）: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	前海信息枢纽大厦项目				
工程地点	前海合作区第九单元06街坊09地块	用地面积	7680.91平方米	工程造价	
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：18层 地下：3层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2020-0098/ 深前海施许字QH-2022-0013/ 2023-0332/2023-1643	监理许可证号	E144006119-8/1		
开工日期	2019, 2, 27	验收日期	2023, 12, 18		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190008		
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、中邮通建设咨询有限公司				
总包单位	中建一局集团建设发展有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计院有限公司				
承建单位(土建)	中建一局集团建设发展有限公司、深圳市林外林园林工程有限公司				
承建单位(设备安装)	中建一局集团建设发展有限公司、深圳达实智能股份有限公司、深圳市华懋建设有限公司				
承建单位(装修)	深圳市海大装饰集团有限公司、深圳市方大建科集团有限公司				
设计单位	铁科院(深圳)研究设计院有限公司、中国建筑东北设计研究院有限公司、中通服咨询设计研究院有限公司、深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王志强
副组长	李振刚、段伟、卞昆、杨海荣、管辉明、康巨人、陈仕涛、储蒙、张建辉
组员	伍连杰、游广、肖雪、马婷婷、陈星、纪文锋、李林霖、张同伟、冯世剑、李昂、尹迅斌、林培瀚、陈瓊栾、余刚、李扬、哈少云、刘洪平、姚远、曲杰、程文华、李慧春、田武忠、戴新强、滕信根、杨杰、赵文锦、李依轩、唐强、王朋辉、李龙、李剑波

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李振刚	游广、马婷婷、陈星、纪文锋、杨海荣、刘洪平、康巨人、李剑波、管辉明、冯世剑、卞昆、李昂、尹迅斌、陈瓊栾、李慧春、周秋云、林欢、林冰柱
建筑设备安装工程	肖雪	曲杰、姚远、张同伟、余刚、李扬、田武忠、戴新强、滕信根、杨杰、赵文锦、李依轩、唐强、王朋辉、李龙
工程质控资料	伍连杰	李林霖、龙皓轩、林培瀚、李俊、刘巧玲、徐金、陈毅海、张威、洪伟清、叶灿鑫

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>20</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>20</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>9</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>8</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>24</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>24</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>30</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>30</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	合格	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王志强	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	安质部	高级工程师	王志强
2	伍连杰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程师	工程师	伍连杰
3	李振刚	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目负责人	工程师	李振刚
4	游广	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	现场工程师	工程师	游广
5	肖雪	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	机电工程师	工程师	肖雪
6	张攀	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	景观工程师	工程师	张攀
7	马婷婷	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	甲方代表	工程师	马婷婷
8	陈星	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	甲方代表	工程师	陈星
9	纪文锋	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	甲方代表	高级工程师	纪文锋
10	李林霖	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	资料工程师	工程师	李林霖
11	刘兵	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	项目负责人	高级工程师	刘兵
12	鞠永忠	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司	机电工程师	工程师	鞠永忠
13	康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	高级工程师	康巨人
14	李剑波	深圳市长勘勘察设计有限公司	工程师	高级工程师	李剑波
15	顾问天	铁科院(深圳)研究设计院有限公司	项目负责人	高级工程师	顾问天
16	杨海荣	中国建筑东北设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	杨海荣
17	刘洪平	中国建筑东北设计研究院有限公司	建筑设计	高级工程师	刘洪平
18	刘国银	中国建筑东北设计研究院有限公司	结构设计	正高	刘国银
19	姚远	中国建筑东北设计研究院有限公司	机电设计	工程师	姚远
20	曲杰	中国建筑东北设计研究院有限公司	机电设计	正高	曲杰
21	周伟杰	中国建筑东北设计研究院有限公司	机电设计	工程师	周伟杰
22	刘振凌	中国建筑东北设计研究院有限公司	机电设计	工程师	刘振凌
23	管辉明	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理总监	高级工程师	管辉明
24	张同伟	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专监	工程师	张同伟
25	冯世剑	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专监	工程师	冯世剑
26	龙皓轩	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	资料员	助理工程师	龙皓轩
27	陈仕涛	中邮通建设咨询有限公司	监理总监	高级工程师	陈仕涛



GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	卞昆	中建一局建设发展有限公司	项目负责人	高级工程师	卞昆
29	李昂	中建一局建设发展有限公司	执行经理	工程师	李昂
30	林培瀚	中建一局建设发展有限公司	技术负责人	工程师	林培瀚
31	陈瓌栾	中建一局建设发展有限公司	质量负责人	工程师	陈瓌栾
32	余刚	中建一局建设发展有限公司	机电负责人	工程师	余刚
33	尹迅斌	中建一局建设发展有限公司	技术负责人	工程师	尹迅斌
34	张建辉	深圳市方大建科集团有限公司	项目负责人	高级工程师	张建辉
35	叶灿鑫	深圳市方大建科集团有限公司	现场工程师	助理工程师	叶灿鑫
36	储蒙	深圳达实智能股份有限公司	项目负责人	工程师	储蒙
37	滕信根	深圳达实智能股份有限公司	执行经理	高级工程师	滕信根
38	王朋辉	深圳达实智能股份有限公司	电气负责人	工程师	王朋辉
39	李龙	深圳达实智能股份有限公司	暖通负责人	工程师	李龙
40	张威	深圳达实智能股份有限公司	弱电负责人	工程师	张威
41	林欢	深圳达实智能股份有限公司	装饰负责人	助理工程师	林欢
42	林冰柱	深圳达实智能股份有限公司	安全负责人	助理工程师	林冰柱
43	刘礼深	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	项目负责人	工程师	刘礼深
44	范恩友	深圳市林外林园林工程有限公司	项目负责人	工程师	范恩友
45	邹小明	深圳市林外林园林工程有限公司	现场工程师	工程师	邹小明
46	杨杰胜	深圳市林外林园林工程有限公司	现场工程师	工程师	杨杰胜
47	余春华	深圳市林外林园林工程有限公司	资料员	工程师	余春华
48	戴新强	中通服咨询设计研究院有限公司	项目设计	高级工程师	戴新强
49	杨杰	中通服咨询设计研究院有限公司	项目设计	工程师	杨杰
50	李依轩	中通服咨询设计研究院有限公司	项目设计	工程师	李依轩
51	赵文锦	中通服咨询设计研究院有限公司	项目设计	工程师	赵文锦
52	徐金	中邮通建设咨询有限公司	监理工程师	工程师	徐金
53	唐强	中邮通建设咨询有限公司	监理工程师	助理工程师	唐强
54	陈毅海	中邮通建设咨询有限公司	监理工程师	助理工程师	陈毅海



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

前海信息枢纽大厦项目位于广东省深圳市南山区前海09-06-09地块，工程总用地面积7680.91m²，总建筑面积68782.89m²，总建筑高度为112.15m。地下共3层功能为：冷站、柴油发电机、变配电工程及设备用房，地上共18层功能为：1-2层邮政支局，3-16层为通讯机楼及附属设施，17-18层智慧前海城市运行管理中心及指挥中心，第9层和10层为避难层，局部设有设备房。

结论：本工程由建设单位组织勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位成立竣工验收小组，对该工程进行竣工验收，对工程实体质量和竣工验收资料进行核查。施工单位能够认真按照设计文件、国家规范组织施工并完成合同全部内容，已达到设计文件和验收规范要求；监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，满足合同要求。竣工验收小组一致认为本工程质量符合验收标准，监督小组认为验收程序符合法律、法规及规范要求，本工程质量评定为合格。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



李俊利

2023年12月08日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区前海信息枢纽大厦项目工程（请勾选：
单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



康巨人

2023年12月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区前海信息枢纽大厦项目工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
(公章)



2023年12月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区前海信息枢纽大厦项目工程（请勾选：
单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区前海信息枢纽大厦项目工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
(公章)



2022年12月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区前海信息枢纽大厦项目工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

姓名：戴新强

注册号：3200359-CN009

有效期至2024年12月



单位（项目）负责人：戴新强
(公章)



2023年12月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____深圳市前海建设投资控股集团有限公司_____: (建设单位)

位于深圳市南山区前海信息枢纽大厦项目工程（请勾选：
单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2025年12月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区前海信息枢纽大厦项目工程（请勾选：
单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山区前海信息枢纽大厦项目工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
(公章)



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山 区 前海信息枢纽大厦项目 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：张耀辉
(公章)



2023年12月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市前海建设投资控股集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市南山 区 前海信息枢纽大厦项目 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：范恩友
(公章)

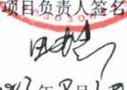
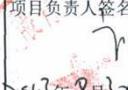


2023年12月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

变配电室 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位)工程名称		前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程					
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	项目技术负责人	尹迅斌	项目负责人	卞昆	单位技术(质量)负责人	周予启
分包单位	深圳市华懋建设工程有限公司	项目技术负责人	廖宏	项目负责人	田武忠	单位技术(质量)负责人	曹晓艳
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	变压器、箱式变电所安装		1	符合要求		合格	
2	成套配电柜、控制柜(台、箱)和配电箱(盘)安装		8	符合要求		合格	
3	母线槽安装		4	符合要求		合格	
4	电缆敷设		4	符合要求		合格	
5	电缆头制作、导线连接和线路绝缘测试		4	符合要求		合格	
6	接地装置安装		6	符合要求		合格	
汇总		本子分部共计分项数: 6		检验批数: 27			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料							
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验							
子分部(系统、子系统)、分项观感质量							
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:  2013年8月3日 (盖章)	项目负责人签名:  2013年8月30日 (盖章)	项目负责人签名:  2013年8月30日 (盖章)	项目负责人签名:  2013年8月30日 (盖章)	总监理工程师(建设单位)项目负责人签名:  2013年8月30日 (盖章)			



GD-C5-7311

建筑电气 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位)工程名称		前海信息枢纽大厦项目施工总承包工程					
施工单位	中建一局集团建设发展有限公司	项目技术负责人	尹迅斌	项目负责人	卞昆	单位技术(质量)负责人	周予启
分包单位	深圳华林建设有限公司	项目技术负责人	廖宏	项目负责人	田武忠	单位技术(质量)负责人	曹晓艳
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称	分项数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论			
1	室外电气	5	符合要求	合格			
2	电气动力	7	符合要求	合格			
3	电气照明	8	符合要求	合格			
4	备用不间断电源	6	符合要求	合格			
5	防雷及接地	3	符合要求	合格			
6	变配电室	6	符合要求	合格			
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 6						
	分项数: 35						
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全有效		合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			符合要求		合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		合格		
综合验收结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 田武忠 2007年8月30日 (盖章)	项目负责人签名: 尹迅斌 2007年8月30日 (盖章)	项目负责人签名: 廖宏 2007年8月30日 (盖章)	项目负责人签名: 卞昆 2007年8月30日 (盖章)	总监理工程师(建设单位)项目负责人签名: 曹晓艳 2007年8月30日 (盖章)			



* GD - C5 - 7312 *

绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

中标通知书

标段编号：2020-440327-70-03-014130012001

标段名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：4199.963193万元

中标工期：375天

项目经理(总监)：何元庆

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-20



查验码: 4846368218858892

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440327-70-03-01-413007

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市大鹏新区住房和城乡建设局

日期 2022-10-14



证书序列号: 2022-4535

建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司		
工程名称	绿岛国际中心-高低压变配电工程(施工)		
建设地址	深圳市大鹏新区葵涌阳光海康路以东,海潮路以东		
建设规模	0 平方米	合同价格	4199.933193 万元
设计单位	华诚博远工程技术集团有限公司		
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		
合同开工日期	2022-10-17	合同竣工日期	2023-10-27
备注	项目经理:朱涛 注册证书号:粤1632021202200119 项目总监:张灿明 注册证书号:44208034 范围:高低压变配电工程;		
变更登记	◆◆◆ 2023-02-10项目经理由何元庆(粤1442019202100505)变更为朱涛(粤1632021202200119)		

注意事项:

- 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的相关规定予以处罚。

印花税已缴

SFD-2015-05

工程编号: 2020-440327-70-03-014130012001

合同编号: SPTK-LDGJ-sg-014

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 绿岛国际壹中心-高低压变配电工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处

发 包 人: 深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市大鹏新区投资控股有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

工程地点：深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处

核准（备案）证编号：深大鹏发财备案（2020）0037

工程规模及特征：本工程位于广东省深圳市大鹏新区葵涌坝光片区葵坝路以南生物谷路以西。项目用地面积 37237.87 平方米，总建筑面积 28.8 万平方米，包括交通设施 9480 平方米，商业 69000 平方米、宿舍 60000 平方米、配套服务设施 10220 平方米、物业管理用房 300 平方米等；设机动车泊位数 2800 辆、自行车停车位 800 辆。

资金来源：财政投入%；国有资本 100%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

本项目招标范围如下：包括但不限于

（1）、本工程高压专业施工方提供高压中置柜、变压器、直流屏、低压成套柜、10KV 电缆、配电房变压器至低压柜及低压柜之间的密集母线槽、发电机出线柜至配电房低压柜密集母线槽、计算机电力监控系统等，及为完成本工程所需的主材设备、辅助材料、配件及备品备件的供货、安装、敷设、新设备（或入网）检测、测试、试验、调试直至通过验收封表送电。

（2）、高低压变配电室所有接地、防鼠挡板、标识、绝缘垫、绝缘漆、系统图标牌、配套工具箱等安全防护装置的制作、安装，接地系统安装、接地电阻测试，绝缘橡胶地板的供货和安装。以及供电部门与建设部门要求的高低压变配电室须具备的其它安全设施的提供、安装、调试，须按相关要求配置防雷浪涌保护器，且保证该元件符合深圳地区相关部门要求及一次性顺利通过工程验收。

《深
看平
立
物
物
混合
、
电房
材
调
试
标
橡
安
深

(3)、高低压配电柜、变压器及三件套、低压柜等基础及槽钢的制作安装。高压柜、直流操作电源屏、变压器及三件套、低压配电柜和柴油发电机组开关柜等设备安装和二次接线及图的绘制和完善。

(4)、从公共电房或10KV高压接驳点至高压专用电房，含红线内10KV高压电缆的供应，敷设及电缆头制作安装工程，负责高压专用电房高压柜到变压器高压电缆的供应，敷设、电缆头制作及桥架安装。

(5)、负责协调供电局领取低压电表，安装电表，并保证低压工程一次性通过供电管理部门的验收。

(6)、负责所有配电房手机信号引入及放大，满足供电局验收要求。

(7)、协调供电局及设计院对公用电房设计、外线引入，协调提供设计院对公用电房的土建施工图纸，配合提交给施工单位进行土建施工，协调供电单位的外线引入至公用电房开关柜。

(8)、以供电局的审图意见以及批准的施工组织设计进行图纸深化、报建、施工；负责办理用电报装、报验、用电许可等一切手续，负责与相关供电行政主管部门联系、协调办理相关手续；保证工程一次性通过供电管理部门的验收，包括各项高低压产品报审、系统调试，整个高低压配电工程验收的组织协调并配合消防联动验收，保修及售后服务、通电封表实施及手续办理、设备资料、竣工图提供，高低压设备移交手续办理等工作。以上内容包含图纸深化费用、各种材料设备报装、验收、接火及施工过程中发生的手续费、包含但不限于供电部门所收的检验费、入网费、接火费、负荷调整增容扩容等相关的手续费用计入对应清单中，不再单列清单，此费用要求投标单位包干考虑，投标方报价时综合考虑报价，结算时不再另外计算。

详见招标人提供的图纸及清单。具体招标工程内容详见本工程施工图纸、招标工程量清单范围内所包含的全部内容；本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。投标人应对施工现场和周围环境进行勘察，以获取编制投标文件和签署合同所需的资料，因勘察现场所引起的任何费用由投标人自己承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

三、合同工期

计划开工日期：202 年 月 日（开工日期以开工令下达日期为准）；

计划竣工日期：202 年 月 日；

合同工期总日历天数 375 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟壹佰玖拾玖万玖仟陆佰叁拾壹元玖角叁分（¥41999631.93 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾捌万伍仟叁佰柒拾伍元壹角壹分（¥685375.11 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：叁佰万元整（¥3000000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 6月 1日;

订立地点: 深圳市大鹏新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 肆 份。

发包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思

大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：郑允兴

委托代理人：_____

电话：0755-83279123

传真：0755-83282990

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

为了确保工程进度和资金安全，甲方的工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，否则，乙方有权作未收到工程款处理。

绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）总装机量：27700KVA



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市大鹏新区投资控股有限公司		工作单号：09000010000025777227			
用电地址：广东省深圳市大鹏新区葵涌办事处坝光社区葵坝路与海潮路交汇处绿岛国际壹中心(公寓)		报装容量：5000kVA			
客户联系人：郭健		联系电话：13682502637			
受理日期：		业务受理人员：陈静			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。<input checked="" type="checkbox"/>线路、<input checked="" type="checkbox"/>变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳市华懋建设工程有限公司 设计单位：华诚博远工程技术集团有限公司</p> <p style="text-align: right;">客户签名：郭健</p>					
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及			
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见			
检验意见：高压部分合格，二次部分合格，低压部分合格，计量合格。 现场计量人员签名：张子健 生产运行人员签名：张子健 用电检验人员签名：张子健 供电企业（盖章）： 检验时间：2023年12月4日		客户意见： 客户（代表）签名：郭健 确认日期：2023年12月4日 施工单位确认检验意见： 施工单位（代表）签名：朱涛 确认日期：2023年12月4日			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳市大鹏新区投资控股有限公司	工作单号: 09000010000025761361
用电地址: 广东省深圳市大鹏新区葵涌办事处坝光社区葵坝路与海潮路交汇处绿岛国际壹中心	报装容量: 22700kVA
客户联系人: 郭健	联系电话: 13682502637
受理日期:	业务受理人员: 陈静

声明:

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。线路、变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。

施工单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

设计单位: 华诚博远工程技术集团有限公司

客户签名: 

竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		

供电企业竣工检验意见

客户确认检验意见

检验意见: 高压部分合格, 低压部分合格

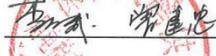
客户意见:

现场计量人员签名: 

客户(代表)签名: 

生产运行人员签名: 张子伟 陶建刚

确认日期: 2023年12月4日

用电检验人员签名: 

施工单位确认检验意见:

供电企业(盖章): 

施工单位(代表)签名: 朱涛

检验时间: 2023年12月4日

确认日期: 2023年12月4日

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）

验收日期：2022

建设单位(盖章)：深圳市大鹏新区投资控股有限公司



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	绿岛国际壹中心-高低压变配电工程（施工）				
工程地点	深圳市大鹏新区坝光片区葵坝路和海潮路交界处	建筑面积	28.8万平方米	工程造价	41999631.93元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上： 地下：	层	层
施工许可证号	2020-440327-70-03-01413007	监理许可证号			
开工日期	2022.10.25	验收日期	2023.12.6		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市大鹏新区投资控股有限公司				
勘察单位					
设计单位	华诚博远工程技术集团有限公司				
总包单位					
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	李哲
副组长	张灿明、郭建
组员	李照军、朱涛、杨海蓉、赵柱、贺春华、熊小平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程	李哲	张灿明、李照军、朱涛、郭建、杨海蓉、赵柱、贺春华、熊小平
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

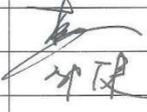
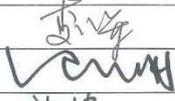
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李书	大洲新区投控			
2					
3					
4					
5	张灿明	大众工程			
6	朱涛	华瓏	项目经理		朱涛
7	常建村	华瓏	技术负责人		常建村
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1- 914 / 5 *

大洲新区投控
 有限公司
 2023

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

该工程施工按图纸设计要求施工, 严格按规范要求施工, 本工程竣工验收评为合格。



建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
<p>(公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月6日</p>	<p>(公章) 单位(项目)负责人: 张涵宇 注册号: 41008044 2023年12月6日</p>	<p>(公章) 单位(项目)负责人: 朱涛 2023年12月6日</p>	<p>(公章) 单位(项目)负责人: 柯海霖 2023年12月6日</p>	<p>(公章) 单位(项目)负责人: 年月日</p>



光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）

中标通知书

标段编号：2020-440309-72-03-013839015001

标段名称：光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）

建设单位：深圳市辰达市政服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：2117.825333万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：刘成武

本工程于 2022-04-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-19



查验码：4111157834811491

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：2020-440309-72-03-013839015001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程

（重新招标）

工程地点：深圳市光明区马田街道石围社区

发 包 人：深圳市辰达市政服务有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市辰达市政服务有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

项目经理姓名：刘成武 资格等级：一级机电 证书号码：粤 1442017202101265

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明国际汽车城项目（二期）B、C区电力工程（重新招标）

工程地点：深圳市光明区马田街道石围社区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：本项目主要建设内容为光明国际汽车城二期B、C区范围内的高压用电工程、低压电缆及消防电缆工程、安装工程等，详见施工图纸及工程量清单。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

光明国际汽车城二期B、C区范围内的高压用电工程、低压电缆及消防电缆工程、安装工程等。具体施工内容以施工图纸和工程量清单为准。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

	处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____ 万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____ 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2022年5月19日（具体以开工令为准）

竣工日期：2022年9月16日

合同工期总日历天数为：120日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，必须达到合格验收质量等级标准。

工程创优目标：/

五、合同价款

5.1 本次合同价款为中标价，即人民币（大写）贰仟壹佰壹拾柒万捌仟贰佰伍拾叁元叁角叁分（¥ 21178253.33 元）。其中不含税金额为¥19429590.21 元，税额为¥1748663.12 元。如遇国家税率政策调整，根据不含税金额按照最新税率出票。

5.2 承包人本次投标报价相对于招标控制价净下浮率为 5 %。在本次投标报价书中：

10. 标价的工程量清单;

11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 捌 份,正本 贰 份,发包人 壹 份,承包人 壹 份,副本 陆 份,发包人 叁 份,承包人 叁 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022年5月19日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市光明区公明街道
公明社区富豪花园公路局办公楼 A601

住 所：深圳市罗湖区新秀路新
秀村瑞思大厦公寓楼 27D

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0755-23196176

电 话：0755-83279123

传 真：

传 真：0755-83279123

开 户 银 行：

开 户 银 行：华夏银行深圳益田支行

账 号：

账 号：4551200001801500002147

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518003

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

2、(2000KVA*4) + (2000KVA*2) =12000KVA

查看电子标书 [签名信息: 机构代码: 724701056; 机构名称: 深圳市华德建设工程有限公司 法定代表人代码: 440524197312186116; 法定代表人名称: 郑兆兴 造价员代码: 430219197710290712; 造价员名称: 易宇斌 造价工程师代码: 724701056; ...]

序号	清单系统码	顺序码	项目名称	计量单位	工程数量	单价	合价	人工
14	040801010	031	出线柜 (1G03)	台	4	84378.77	337515.08	106
15	030404001	002	直落屏	台	2	49446.32	98892.64	41
16	040801010	032	馈线柜 (1P08)	台	2	29852.75	59705.5	533
17	040801010	033	馈线柜 (1P07)	台	2	31871.4	63742.8	326
18	040801010	034	馈线柜 (1P06)	台	2	31871.4	63742.8	326
19	040801010	035	馈线柜 (1P05)	台	1	31871.4	31871.4	326
20	040801010	036	馈线柜 (1P04)	台	1	97656.31	97656.31	186
21	040801010	037	馈线柜 (1P03)	台	1	51993.32	51993.32	126
22	040801010	038	馈线柜 (1P02)	台	1	51993.32	51993.32	126
23	040801010	039	馈线柜 (1P01)	台	1	83834.05	83834.05	178
24	040801010	040	馈线柜 (2P01)	台	1	89110.17	89110.17	176
25	040801010	041	馈线柜 (2P02)	台	1	51993.32	51993.32	126
26	040801010	042	馈线柜 (2P03)	台	1	51993.32	51993.32	126
27	040801010	043	馈线柜 (2P04)	台	1	31671.99	31671.99	326
28	040801010	044	馈线柜 (2P05)	台	1	31721.85	31721.85	326
29	040801010	045	馈线柜 (2P06)	台	1	31028.15	31028.15	325
30	040801010	046	馈线柜 (2P07)	台	1	30371.11	30371.11	333
31	040801010	047	馈线柜 (2P08)	台	1	33170.83	33170.83	105
32	040801010	048	馈线柜 (2P09)	台	1	89643.42	89643.42	183
33	040801010	049	馈线柜 (2P10)	台	1	51993.32	51993.32	126
34	040801010	050	馈线柜 (2P11)	台	1	51993.32	51993.32	126
35	040801010	051	馈线柜 (2P12)	台	1	34230.95	34230.95	382
36	040801010	052	馈线柜 (2P13)	台	1	31721.85	31721.85	326
37	040801010	053	馈线柜 (2P14)	台	2	31028.15	62056.3	325
38	040801010	054	馈线柜 (2P15)	台	1	30371.11	30371.11	333
39	040801010	055	馈线柜 (2P16)	台	1	33170.83	33170.83	105
40	040801010	056	馈线柜 (2P17)	台	1	34230.95	34230.95	382
41	040801010	057	馈线柜 (2P18)	台	1	51993.32	51993.32	126
42	040801010	058	馈线柜 (2P19)	台	1	51993.32	51993.32	126
43	040801010	059	馈线柜 (2P20)	台	1	83834.05	83834.05	178
44	030401002	002	20kV SCB11干式变压器	台	4	101986.21	407928.84	127
45	010401001	004	电度表 (600*600mm)	m	6	589.26	3535.56	16
46	010401001	005	电度表 (600*600mm)	m	70	587.06	41094.2	16
47	010401001	006	电度表 (1800*400mm)	m	6	612.85	3672.3	16
48	010401001	007	电度表 (1800*400mm)	m	10	643.3	6433	14
49	030409002	002	接地扁钢	m	200	21.5	4300	1

项目特征: (1)名称:20kV SCB11干式变压器 (2)型号:SCB11-2000KVA D,yn11, 20±2x2.5%/0.4kV Uk=8%, 带风机、温度监控系统 (3)附件:温控器 (4)底座:CI5 (5)基础:CI5 (6)屏体制造 (7)增温器、阻励器、减压器外壳、螺栓、14号槽钢

查看电子标书 [签名信息: 机构代码: 724701056; 机构名称: 深圳市华德建设工程有限公司 法定代表人代码: 440524197312186116; 法定代表人名称: 郑兆兴 造价员代码: 430219197710290712; 造价员名称: 易宇斌 造价工程师代码: 724701056; ...]

序号	清单系统码	顺序码	项目名称	计量单位	工程数量	单价	合价	人工
9	040803003	006	管状	个	418	10	4180	
10	040103001	003	回廊	m3	179.24	147.86	26432.56	1
11	040203006	003	管工土管	m2	164.78	249.28	41076.36	
12	040801010	060	馈线柜 (1G01)	台	1	87368.49	87368.49	195
13	040801010	061	馈线柜 (1G02)	台	1	80699.5	80699.5	132
14	040801010	062	馈线柜 (1G03)	台	2	77561.65	155123.3	108
15	030404001	003	直落屏	台	1	49449.44	49449.44	41
16	040801010	063	馈线柜 (2P01)	台	1	91579.09	91579.09	178
17	040801010	064	馈线柜 (2P02)	台	1	51996.63	51996.63	126
18	040801010	065	馈线柜 (2P03)	台	1	51996.63	51996.63	126
19	040801010	066	馈线柜 (2P08)	台	1	33172.93	33172.93	105
20	040801010	067	馈线柜 (2P04)	台	2	31674.07	63348.14	326
21	040801010	068	馈线柜 (2P05)	台	2	31723.9	63447.8	326
22	040801010	069	馈线柜 (2P06)	台	2	31873.45	63746.9	326
23	040801010	070	馈线柜 (2P07)	台	2	32307.63	64615.26	432
24	040801010	071	馈线柜 (2P09)	台	2	30373.2	60746.4	333
25	040801010	072	馈线柜 (2P10)	台	1	91705.58	91705.58	182
26	040801010	073	馈线柜 (2P11)	台	1	51996.63	51996.63	126
27	040801010	074	馈线柜 (2P12)	台	1	51996.63	51996.63	126
28	040801010	075	馈线柜 (2P13)	台	1	97662.53	97662.53	185
29	040801010	076	馈线柜 (2P14)	台	1	31544.95	31544.95	432
30	040801010	077	馈线柜 (2P15)	台	1	31709.2	31709.2	386
31	030401002	003	20kV SCB11干式变压器	台	2	101986.98	203973.96	127
32	010401001	008	电度表 (600*600mm)	m	43	586.96	25239.28	16
33	010401001	009	电度表 (600*600mm)	m	6	589.36	3536.16	16
34	010401001	010	电度表 (1800*400mm)	m	5	644.15	3220.75	14
35	030408001	005	电力电缆	m	30	598.24	17947.2	2
36	030408006	005	20kV全户内环网柜	个	4	1631.3	6525.2	20
37	030408001	006	电力电缆	m	50	286.64	14332	1
38	040804005	003	母线槽	m	6	9417.63	56505.78	6
39	030408006	006	20kV全户内环网柜	个	2	2318.57	4637.14	36
40	030409002	003	接地扁钢	m	150	21.5	3226.5	1
41	031002001	003	母线槽吊架	kg	22.368	23.87	533.92	
42	030414001	003	电力电容器系统	系统	2	2109.17	4218.34	162
43	030414002	005	变压器保护测试	台	2	848.32	1696.64	64
44	030414002	006	远动电源系统	系统	82	1182.41	96957.62	76

项目特征: (1)名称:20kV SCB11干式变压器 (2)型号:SCB11-2000KVA D,yn11, 20±2x2.5%/0.4kV Uk=8%, 带风机、温度监控系统 (3)附件:温控器 (4)底座:CI5 (5)基础:CI5 (6)屏体制造 (7)增温器、阻励器、减压器外壳、螺栓、14号槽钢

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：光明国际汽车城项目（五期）B、C区电力工程
（重新招标）

建设单位（公章）：深圳市辰达市政服务有限公司

竣工验收日期：2024年4月16日

发出日期：2024年4月16日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	光明国际汽车城项目（二期）B、C区 电力工程（重新招标）	工程地点	深圳市光明区马田街道石围社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	光明国际汽车城项目（二期）B、C区 电力工程	工程造价 （万元）	2117.825333
结构类型	/	开工日期	2022年5月19日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月16日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市辰达市政服务有限公司	总施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	深圳市华懋建设工程有限公司
设计单位	一、深圳壹创国际设计股份有限公司 二、广州市谷源建筑科技有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市华懋建设工程有限公司
监理单位	中泰天顺集团有限责任公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	经建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求)观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年4月16日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  王从刚 336 有效期至 2025.07.25 天源集团有限公司 年 月 日	 (公章) 项目负责人:   刘成武 1420 机电 2027.03.27 深圳市华懋建设工程有限公司 2024年4月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)	 (公章)  项目负责人: (执业资格印章) 	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)
年 月 日	中华人民共和国注册电气工程师(发输变电)		年 月 日

姓名: 吴爱瑞
 注册号: 4401217-DF001
 有效期: 至2025年12月



中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

中标通知书

标段编号: 44030520200073013001

标段名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

建设单位: 深圳中电蓝海控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 2101.200535万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 廖宏

本工程于 2022-01-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2022-03-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

乐铁毅

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-03

张黎明

查验码: 4290728170121812

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



中电蓝海合[2022] 5号

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳中电蓝海控股有限公司

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

2015年版

本次招标范围包括但不限于：

1. 高低压变配电工程的设备供货、安装、调试、报装报验、送电等全过程，包括但不限于以下内容：
 (一) 高、低压室变配电设备供货、安装、调试、入网检测、交接试验、接火等，含高压柜、干式变压器、低压配电柜、直流屏等设备，公共开关房至高压配电房、以及高压配电房至各变配电房之间的电缆、桥架，变压器至低压柜、低压柜之间的密集型母线槽及线缆，电力监控系统并配合接入物业运维平台和供电局调度管理平台，柴油发电机组及配套设备（油路、水路、烟道等）、柴油发电机房隔音降噪消烟处理等环保工程、柴油发电机房至各变配电房之间的母线（电缆、桥架）等供货、安装（含接地）、试验、调试、验收。（二）变配电房内绝缘橡胶垫等安健环设施、模拟操作板、高压接地操作工具、柜内进出线孔洞的防火封堵、预埋套管与高压电缆之间的封堵、高低压设备槽钢基础等供应及安装。（三）高、低压变配电系统（含柴油发电机组）试验、调试、验收合格并符合送电要求，配合本项目机电系统预留电气火灾监控系统、火灾自动报警系统接口及联合调试。（四）办理用电报建报装、配合深化设计及审图工作、配合供电局中间检查、竣工验收、高低压系统接火、送电运行、公共开关房移交等一切手续。（五）负责正式送电后至物业接收期间的变配电设备的保管、维护服务。（六）配合总包单位完成承包范围内的综合管线设计。其中，中电嘉苑还包括协助总包单位办理抄表到户手续以及领表、封表等相关工作。

2. 具体施工内容详见本工程招标文件、施工图纸、招标工程量清单、技术规格书范围内所包含的全部内容。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。同时承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：_____			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

地基与基础工程（ 基础 基坑支护 边坡 土方 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它___）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它___）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_高低压变配电工程_）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_电力监控系统_）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____/_____

三、合同工期

1. 合同签订之日起 90 日历天内完成供电报装工作并取得供电部门出具的《供电方案》；
2. 取得《供电方案》之日起 30 日历天内配合设计单位完成高低压变配电施工图深化设计；
3. 供货及安装工期：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目各 180 日历年，具体开工日期以发\\包人通知为准，竣工日期为工程通过供电局验收合格且具备送电条件之日；
4. 正式送电须在发\\包人通知之日起 15 日历年天内完成。

承包人确认并知悉，中电创新大厦和中电嘉苑为独立单体、两者可能并非同时启动工作、各项工期可能存在不一致，承包人接受该风险，并同意按实际工期安排人员、设备、材料完成相关工作。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，并配合总包单位争取获得“深圳市优质工程金牛奖”。

五、签约合同价

合同总价：人民币（大写）贰仟壹佰零壹万贰仟零伍元叁角伍分（¥ 21,012,005.35 元）

1. 中电创新大厦：

人民币（大写）壹仟叁佰玖拾陆万玖仟柒佰陆拾陆元柒角肆分（¥ 13969766.74 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万柒仟壹佰捌拾贰元壹角柒分（¥ 227182.17 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌拾陆万元整（¥ 860000.00 元）。

2. 中电嘉苑：

人民币（大写）柒佰零肆万贰仟贰佰叁拾捌元陆角壹分（¥ 7042238.61 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万肆仟玖佰零贰元伍角贰分（¥ 114902.52 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / （¥ / / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾贰万元整（¥ 420000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年3月24日；

订立地点：深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码： 91440300724701056U
地址： 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公
寓楼 27D
邮政编码： 518003
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： 0755-83279123
传真： 0755-83279123
电子信箱： 2583422123@qq.com
开户银行： 华夏银行深圳益田支行
账号： 4551200001801500002147

为了确保工程进度和资金安全，甲方的
工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，
否则，乙方有权作未收到工程款处理。

中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程总装机量：

14660KVA



《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳南方信息企业有限公司		工作单号：09000010000025617062	
用电地址：广东省深圳市南山区粤海街道科苑中路与科发路交汇处中电嘉苑（公变）		报装容量：2500kVA	
客户联系人：周艺华		联系电话：18926789660	
受理日期：2023年10月19日		业务受理人员：陈媛	
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳市华懋建设工程有限公司 设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司 客户签名：周艺华</p>			
竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他（可另附页） <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见：合格 现场计量人员签名：李峰 生产运行人员签名：李峰 用电检验人员签名：李峰 供电企业（盖章）： 检验时间：2023年10月19日		客户意见：合格 客户（代表）签名：周艺华 确认日期：2023年10月19日 施工单位确认检验意见：合格 施工单位（代表）签名：李峰 确认日期：2023年10月19日	

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳南方信息企业有限公司		工作单号: 090000100000 25616951		
用电地址: 广东省深圳市南山区粤海街道科苑路与科发中路交汇处中电嘉苑		报装容量: 2130kVA		
客户联系人: 周艺华		联系电话: 18926789660		
受理日期: 2023 年 10 月 19 日		业务受理人员: 陈媛		
<p>声明:</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位: 深圳市华懋建设工程有限公司 设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 客户签名: 周艺华</p>				
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目	符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安全环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页)	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见: 合格 现场计量人员签名: 徐文森 生产运行人员签名: 王... 用电检验人员签名: 李... 供电企业(盖章):  检验时间: 2023 年 10 月 19 日		客户意见: 合格 客户(代表)签名: 周艺华 确认日期: 2023 年 10 月 19 日 施工单位确认检验意见: 合格 施工单位(代表)签名: 李... 确认日期: 2023 年 10 月 19 日		

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称: 深圳南方信息企业有限公司		工作单号: 090000100000 2729633	
用电地址: 广东省深圳市南山区粤海街道科苑中路与科发路交汇处中电创新大厦(公交厂站)		报装容量: 500kVA	
客户联系人: 周艺华		联系电话: 18926789660	
受理日期: 2020年6月20日		业务受理人员: 陈媛	
声明: 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计, 项目施工委托持承装(修)电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕, 经过自检, 工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求, 现向供电部门报请竣工检验。 施工单位: 深圳市华懋建设工程有限公司 设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司 客户签名: 			
竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变(台架)、高压电机安装布置和容量核对 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安健环标志 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16 安全工器具及其试验 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17 消防设施配置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18 操作规程及制度 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19 其他(可另附页) <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及		
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见:  现场计量人员签名:  生产运行人员签名:  用电检验人员签名:  王亮 供电企业(盖章):  检验时间: 2020年6月20日		客户意见:  客户(代表)签名:  确认日期: 2020年6月20日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名:  确认日期: 2020年6月20日	

注: 1. 整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳南方信息企业有限公司		工作单号：09000010000027729629		
用电地址：广东省深圳市南山区粤海街道科发路与科苑中路交汇处中电创新大厦		报装容量：9530kVA		
客户联系人：周艺华		联系电话：18926789660		
受理日期：2024年6月24日		业务受理人员：陈媛		
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市华懋建设工程有限公司 设计单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司 客户签名： 				
竣工检验项目		符合设计或标准		
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9 配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10 电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11 低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12 低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13 接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14 进线及其开关设备安全健康标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15 高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见		
检验意见： 合格 现场计量人员签名：  生产运行人员签名：  用电检验人员签名：  供电企业（盖章）：  检验时间：2024年6月24日		客户意见：合格 客户（代表）签名：  确认日期：2024年6月24日 施工单位确认检验意见：合格 施工单位（代表）签名：  确认日期：2024年6月24日		

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程

验收日期：2024年6月26日

建设单位（盖章）：深圳南方信息企业有限公司、深圳中电蓝海控股有限公司（代建）



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	中电创新大厦项目及中电嘉苑项目高低压变配电工程			
工程地点	深圳市南山区深南大道及科苑中路交汇处的东北侧	建筑面积		工程造价
结构类型		层数	地上:	层
			地下:	层
施工许可证号		监理许可证号		
开工日期	2023年3月15日	验收日期	2024年6月26日	
监督单位		监督编号		
建设单位	深圳南方信息企业有限公司、深圳中电蓝海控股有限公司（代建）			
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司			
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
总包单位	中建一局集团建设发展有限公司			
承建单位（土建）				
承建单位（设备安装）	深圳市华懋建设工程有限公司			
承建单位（装修）				
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司			
施工图审查单位				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张义
副组长	周浩、凌江、成志平
组员	颜恩赐、廖宏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程	杜从彬	常振良、翁路明、何元庆
工程质控资料	周艺华	曹晓艳、曹林杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>30</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>30</u> 项 经核定符合要求 <u>30</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张义	深圳中电蓝海控股有限公司			
2	周浩	深圳中电蓝海控股有限公司			
3	周艺华	深圳中电蓝海控股有限公司			
4	凌江	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
5	颜恩赐	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
6	杜从彬	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
7	翁路明	深圳市建筑设计研究总院有限公司			
8	成志平	深圳市启光建设监理有限公司	总监工程师	注册监理工程师	
9	常振良	深圳市启光建设监理有限公司	监理工程师	注册监理工程师	
10	廖宏	深圳市华懋建设工程有限公司	项目经理		
11	何元庆	深圳市华懋建设工程有限公司	技术负责人		
12	曹晓艳	深圳市华懋建设工程有限公司	质量负责人		
13	曹林杰	深圳市华懋建设工程有限公司	质量员		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



1. 本表只有一份
 2. 本表由监理单位
 3. 编制而使用

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该工程已按设计文件内容完成了各项工程建设内容。

1. 符合国家现行法律、法规、工程建设标准强制性条文及有关规范的要求。
2. 符合施工图设计文件和施工合同要求。
3. 安全和使用功能符合要求，观感抽查符合要求。
4. 施工技术资料齐全。
5. 工程质量等级综合评定为合格，同意通过竣工验收。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p>
<p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>总工程师:</p> <p>年月日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2024年6月26日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p> <p>年月日</p>



2024年超充站建设工程（C区域）

中标通知书

标段编号：4403922024012600100101Y

标段名称：2024年超充站建设工程施工单位批量招标项目

建设单位：深圳市城市公共服务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司；深圳市中深装建设集团有限公司；深圳市光辉电器实业有限公司

中标价：4878.38345万元（深圳市华懋建设工程有限公司中标区域为C区域，中标价为1692.155102万元；深圳市中深装建设集团有限公司中标区域为A区域，中标价为1572.603316万元；深圳市光辉电器实业有限公司为B区域，中标价为1613.625032万元；）

中标工期：30

项目经理(总监)：于授诚；雷龙平；程正举

本工程于 2024-01-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-02-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-02-27



查验码：6355622488744129 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：2024 年超充站建设工程（C 区域）

工程地点：深圳市盐田区、龙华区、光明区

发 包 人：深圳市城市公共服务有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

2015 年版

...125
...125
...125
...129
...129
...132
...133
...135
...135
...135
...142
...144
...145
...145
...145
...145
...146
...146
...146
...147
...147
...149
...152
...154

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市城市公共服务有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1 工程概况

工程名称：

2024 年超充站建设工程（C 区域）

工程地点：

盐田区、龙华区、光明区范围内发包人提供的具备超充桩建设条件的场站区域。

核准（备案）证编号：

按实际建设以实际

工程规模及特征：

本项目为发包人指定场站超充桩（充电桩由发包人自行采购）建设工程，包括但不限于：1、变压器、高低压开关柜、电缆等设备及材料采购、运输、安装、调试、试验工作；2、全站电缆沟及设备基础的制作；3、全站照明设备、综合布线系统的采购、安装、调试工作，具体以施工图纸及招标工程量清单为准。

资金来源：企业自筹。

2 工程承包范围

承包人按工程承包范围包人工、包材料、包机械、包措施、包试运行、包质量、包工期、包安全、包税金、包验收通过、包保修，包环境检测检验、材料检测检验、卫生清理及实施上述工程所需的一切工作和费用。

承包人协助发包人办理相关报建、验收等手续（如申报施工许可、重大危险源论证、消防申报与验收和相关专业的审查、验收工作等），相关费用已含在合同价中，承包人不得以任何理由向发包人索要其他费用。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 电缆沟 <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		

□燃
3.二
□消
□通
□及
□智
□其

4.其

订

计

期

(羊

包质
料检

危险
在合

量)

米/d
米/d
·方米
: 米
米

) :

<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_强排烟_);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

_____ / _____

3 合同工期

计划开工日期: 2024年3月1日(实际开工日期以发包人与承包人双方签订的开工报告日期为准);

计划竣工日期: 2024年3月31日;

合同工期总日历天数 30 天。

标准工期总日历天数 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

4 质量标准

本工程质量标准: 达到建筑工程施工质量验收标准验收合格。

5 签约合同价

本工程暂定价为含税(大写) <u>壹仟陆佰玖拾贰万壹仟伍佰伍拾壹元零贰分</u> (¥ 16921551.02 元), 不含税(大) <u>壹仟伍佰伍拾贰万肆仟叁佰伍拾捌元柒角叁分</u>

(¥15524358.73 元), 税金(大写) 壹佰叁拾玖万柒仟壹佰玖拾贰元贰角玖分
(¥1397192.29 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币含税(大写) 叁拾壹万叁仟陆佰捌元叁角玖分 (¥313608.39 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币含税(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币含税(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币含税(大写) _____ (¥ _____ 元)。

合同含税总价包含不含税价和增值税(不含税价的9%)。增值税由发包人承担,如果承包人无法开具9%增值税专用发票或国家税收政策调整导致增值税率变化的,按不含税价不变的原则,招标人需支付的含税金额按不含税价与实际开具发票列示的增值税税金确定。

承包人应于甲方每次付款前按法规规定开具并提供增值税专用发票,具体开票信息以甲方提供为准。甲方收到增值税专用发票后,以银行转帐方式支付对应货款到乙方指定银行帐号,如因乙方迟延提供发票或发票不合要求的,甲方可在对应期限内延期付款。

6 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序为:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 招标文件;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;

包人

购

同

的

安

维

内

议。

份。

分

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

);

(11) 已标价工程量清单;

元);

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

元);

7 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

包人

8 承诺

值税

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

实际

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

体开

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议,但双方可以对未约定清楚的事项或协商事宜另行签订补充协议。

对应

可在

9 合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年3月6日

订立地点:

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后生效。

本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 3 份,承包人执 3 份。

发包人：深圳市城市公共服务有限公司

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司



法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

组织机构代码：914403007271774642

组织机构代码：91440300724701056U

住 所：深圳市福田区沙头街道金城社区福安大厦一单元六层 603

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：518000

邮政编码：518108

电 话：0755-83587115

电 话：0755-83279123

传 真：0755-83587115

传 真：0755-83279123

开户银行：浙商银行深圳分行营业部

开户银行：华夏银行深圳益田支行

银行帐号：5840000010120100614622

银行帐号：4551200001801500002147

签订日期：2024.3.6

签订日期：2024.3.6

遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程

中标通知书

标段编号：4403922021012600100401Y

标段名称：遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程

建设单位：遂宁康佳产业园区开发有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：1833.161978万元

中标工期：90日历天

项目经理(总监)：吴振华

本工程于 2023-04-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-02



查验码：3730774415712722 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供
配电工程

发包人：遂宁康佳产业园区开发有限公司

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司

合同号：HTKSN120230600002

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：遂宁康佳产业园区开发有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程

2.工程地点：四川省遂宁市经开区城南过军大道

3.工程立项批准文号：川投资备【2019-510924-49-03-398049】FGQB-0097号

4.资金来源：自有资金

5.工程内容：04地块概况：本工程位于遂宁市经开区机场南路，共生产用电(III负荷)，消防用电为(II负荷)，建筑面积为48322平方米，2栋多层建筑及4栋单层建筑构成。经计算本工程4#地块拟建变电站总容量共8000kVA+2440kW，共4台变压器，安装10kV无功补偿装置700kvar、0.4kV无功补偿装置3200kvar。本工程10kV主供电源在“110kVXX变电站XX间隔”搭火，10kV备供电源在“110kVXX变电站XX间隔”搭火，主备用搭火间隔内电流互感器变比调整为“600/5 0.2S”。

06地块概况：本工程位于遂宁市经开区过军大道，共生产用电(III负荷)，消防用电为(II负荷)，建筑面积为40056平方米，3栋多层建筑及4栋单层建筑构成。经计算本工程6#地块拟建变电站总容量共9000kVA，共4台变压器，0.4kV无功补偿装置3600kvar。本工程10kV主供电源在“110kVXX变电站XX间隔”搭火，10kV备供电源在“110kVXX变电站XX间隔”搭火，主备用搭火间隔内电流互感器变比调整为“600/5 0.2S”。

6.工程承包范围：

04地块

1、10KV市政进线长度除计算高压配电房接线端至围墙外进线电井长度外，预估围墙外电井至市政接驳点距离约200米。

2、本次提供深化图纸表达内容中除室外电气总平面图中埋地电力管道和检修井不在本次范围，其他本次图纸内容均属本次范围。

06 地块

1、10KV 市政进线长度除计算高压配电房接线端至围墙外进线电井长度外，预估围墙外电井至市政接驳点距离约 200 米。

2、本次提供深化图纸表达内容中除室外电气总平面图中埋地电力管道和检修井不在本次范围，其他本次图纸内容均属本次范围。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 6 月 10 日。

计划竣工日期：2023 年 9 月 8 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体开工日期以开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写) 壹仟捌佰叁拾叁万壹仟陆佰壹拾玖元柒角捌分 (¥ 18331619.78 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 捌万伍仟柒佰零叁元壹角柒分 (¥ 85703.17 元)；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / (¥ _____ / _____ 元)；

(3) 暂列金额：

人民币(大写) 壹佰万元整 (¥ 1000000.00 元)。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理：吴振华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 6 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在 四川省遂宁市经济开发区 签订。

遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程

工程完工验收报告



深圳市华懋建设工程有限公司

2023年10月24日



工程名称	遂宁康佳电子电路标准厂房建设项目供配电工程		
建设单位	遂宁康佳产业园区 开发有限公司	设计单位	遂宁市明星电力工 程设计有限公司
监理单位	深圳市罗湖工程项 目管理有限公司	施工单位	深圳市华懋建设工 程有限公司
开工日期	2023年7月28日	完工日期	2023年10月24日
完工验收 检查内容	<p>04 地块:</p> <p>1、施工图纸及施工合同约定范围内所有内容;围墙外电井至市政接驳点距离 15 米, 包含新建电缆排管 5*CPVC-200 (埋地敷设) 15 米。</p> <p>2、2023 年 10 月 16 日通过当地供电部门专项验收, 并于 2023 年 10 月 17 日正式通电, 运行正常。</p> <p>06 地块:</p> <p>1、施工图纸及施工合同约定范围内所有内容;围墙外电井至市政接驳点距离 20 米, 包含新建电缆排管 5*CPVC-200 (埋地敷设) 20 米。</p> <p>2、因 PFC 厂房装修暂未启动, 导致高低压配电房内消防设施及照明条件无法满足当地供电部门专项验收要求, 现无法进行电力专项验收; 待 PFC 厂房装修启动后, 高低压配电房内消防设施及照明条件满足电力专项验收要求时, 立马进行电力专项验收及完成正式通电。</p>		



<p>完工验收 结论</p>	<p>本工程已完成施工图纸及施工合同约定范围内所有内容，工程质量符合设计图纸及相关规范要求，验收合格。</p> <p>06 地块高低压配电房内消防设施及照明条件达到电力专项验收要求时，施工单位立马进行电力专项验收及完成正式通电。</p>
<p>施工单位：</p>	<p>已按施工图纸及合同约定完成施工，工程质量符合设计图纸及相关规范要求，自检合格。</p> <p>项目负责人：[Signature] 企业技术负责人：[Signature] 2023年10月24日 2023年10月24日</p>
<p>监理单位：</p>	<p>本工程已施工完成，工程质量符合设计图纸及相关规范要求，验收合格。</p> <p>总监理工程师：[Signature] 2023年10月24日</p>
<p>建设单位：</p>	<p>已完成施工图纸及合同中所有工作，工程质量、工期、安全等均符合相关要求，验收合格。 [Signature] 2023.10.24</p> <p>项目负责人：[Signature]</p>



东门街道翠园街供用电安全专项整治工程

中标通知书

标段编号: 2308-440303-04-01-302363001001

标段名称: 东门街道翠园街供用电安全专项整治工程

建设单位: 深圳市罗湖区东门街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 2593.927738万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 赵金霜

本工程于 2023-09-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-24



查验码: 4806265748763057 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：东门街道翠园街供用电安全专项整治工程

工程地点：深圳市罗湖区东门街道

发 包 人：深圳市罗湖区东门街道办事处

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司



<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: __米; 宽: __米; 高: __米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 31421.89 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: __米宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: __米宽: __米高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: __米宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: __米宽: __米高: __米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:电力工程	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: __平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____;庭院管: __米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程: _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2023年10月20日；（具体开工日期以监理工程师的开工令为准）

计划竣工日期：2023年12月18日；

合同工期总日历天数60天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟伍佰玖拾叁万玖仟贰佰柒拾柒元叁角捌分（¥25939277.38元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾壹万肆仟柒佰壹拾肆元零肆分（¥514714.04元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾万零玖仟贰佰伍拾柒元玖角柒分（¥1309257.97元）。

项目单价：合同中的项目单价以本工程标底中各项目的综合单价下浮6.88%为准。不可竞争性费用不下浮。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年10月31日;

订立地点: 深圳市罗湖区东门街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字且盖公章后生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

合同签署页：

发包人：（公章） 	承包人：（公章） 
深圳市罗湖区东门街道办事处	深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人： 或其授权委托人（签字）： 	法定代表人： 或其授权委托人（签字）： 
组织机构代码：	组织机构代码：91440300724701056U
地址：	地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D
邮政编码：	邮政编码：518003
电话：	电话：0755-83279123
传真：	传真：0755-83279123
电子信箱：	电子信箱：717204961@qq.com
	账户名称：深圳市华懋建设工程有限公司
	账号：45512 0000 18015 0000 2147
	开户银行：华夏银行深圳益田支行

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 东门街道翠园街供用电安全专项整治工程

建设单位(公章): 深圳市罗湖区东门街道办事处

竣工验收日期: 2024年6月1日

发出日期: 2024年6月1日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	东门街道翠园街供用电安全专项整治工程	工程地点	罗湖区东门街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	将现状翠园街 8 台区、259栋楼房、7439户居民及商业用电低压线路进行电力设施综合改造	工程造价（万元）	2593.927738
结构类型	电力工程	开工日期	2023年11月2日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区东门街道办事处	总施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计和合同约定项目全部完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年6月1日	 (公章) 总监理工程师:  注册号: 44009070 有效期至: 26.04.01 2024年6月1日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 144201421136752(前) 机电市政 2024年6月1日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日


 姓名: 宋光军
 注册号: 4400193-DF024
 有效期: 至2026年06月



坪地街道电气线路类综合整治建设工程

中标通知书

标段编号: 2018-440307-48-01-706035001001

标段名称: 坪地街道电气线路类综合整治建设工程

建设单位: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

中标价: 2480.924498万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 于授诚

本工程于 2021-06-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2021-07-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-05

查验码: 3205655216904226

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2021. (5)

PRJS 2021-016-001

工程编号: 2018-440307-48-01-706035001001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪地街道电气线路类综合整治建设工程

工程地点: 龙岗区坪地街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区坪地街道办事处

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司



2015 年版

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月30日；

订立地点：深圳市龙岗区坪地街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人(公章)：深圳市华懋建设工程有
限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思
大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

Handwritten signatures of the parties at the bottom of the page.

围。

(2)关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：除署名权以外，承包人对于上述文件享有修改权和保护作品完整的权利。

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：承包人未经发包人同意，不得使用上述文件申报奖项或者公开推广宣传。

3 发包人

3.4 发包人的工作

(1)发包人完成工作的要求：

②施工场地内施工所需用水、用电、通讯的接驳地点：由承包人负责将施工所需水、电从施工场地外接驳到施工场地内，所涉及的费用由承包人承担。

⑦发包人组织图纸会审和设计交底的时间：合同签订后十五天内。

3.5 发包人委托

发包人委托承包人办理的工作：除施工所需水、电、通讯线路从施工场地外部接驳至施工场地内，按本条款相关约定执行、除办理土地征用、拆迁补偿、规划许可证、施工许可证以及通用条款第3.4条第(4)、(6)、(7)、(8)条规定的工作内容由发包人负责外，通用条款第3.4条规定的其他工作，均由承包人负责并承担所涉及的费用。

4.2 承包人的工作

(1)承包人完成工作的要求：

③承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：由承包人承担。

⑧承包人应在工程竣工验收合格后28天内前向发包人提交二套竣工资料。

⑨约定承包人应做的其他工作：①所有需外运的土石方、建(构)筑物(含基础)垃圾、清表废弃物、砍伐的树木以及挖除的树根的弃置场所，必须取得相关部门认可；②承包人应自己负责提供和维护封闭施工使用的照明维护和交通标牌、标志设施，并按经发包人和监理审核的施工组织设计要求负责安全保卫、防护及交通协管等工作，施工现场还应达到深圳市安全文明施工示范单位的标准。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 坪地街道电气线路类综合整治建设工程

验收日期: 2023年10月24日

建设单位（盖章）: 深圳市龙岗区坪地街道办事处



GD-E1-914



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	坪地街道电气线路类综合整治建设工程				
工程地点	龙岗区坪地街道辖区	建筑面积	/	工程造价	2480.924 498万元
结构类型	建筑电气	层数	地上:	/	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年8月13日	验收日期	2023年10月24日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳华建电力工程设计有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

办安
 40328
 工程
 2401
 有
 2401

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	杨延浩、王柳江、饶健名
副组长	袁艺锦、陈尧、桂凯、朱展鹏、潘瑞林、于授诚
组员	常建树、郑喜荣、曹林杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨延浩、王柳江、饶健名	袁艺锦、陈尧、桂凯、朱展鹏、潘瑞林、于授诚、常建树、郑喜荣、曹林杰
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	杨延浩、王柳江、饶健名	袁艺锦、陈尧、桂凯、朱展鹏、潘瑞林、于授诚、常建树、郑喜荣、曹林杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

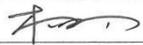
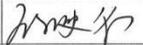


* GD - E1 - 914 / 4 *

技术部
 103787
 设计部
 11667
 有限公司
 103087
 工程部

四、验收人员签名：

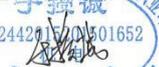
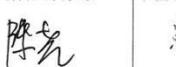
GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨延浩	深圳市龙岗区坪地街道办事处	负责人	/	
2	王柳江	深圳市龙岗区坪地街道办事处	负责人	/	
3	饶健名	深圳市龙岗区坪地街道办事处	负责人	/	
4					
5	袁艺锦	深圳华建电力工程设计有限公司	设计负责人	/	
6	陈尧	深圳华建电力工程设计有限公司	设计负责人	/	
7					
8	桂凯	深圳市大兴工程管理有限公司	项目总监	/	
9	朱展鹏	深圳市大兴工程管理有限公司	监理工程师	/	
10					
11	潘瑞林	深圳富华消防电力安全技术有限公司	第三方检测负责人	/	
12					
13	于授诚	深圳市华懋建设工程有限公司	项目经理	建造师	
14	常建村	深圳市华懋建设工程有限公司	技术负责人	工程师	
15	郑喜荣	深圳市华懋建设工程有限公司	施工员	/	
16	曹林杰	深圳市华懋建设工程有限公司	质量员	/	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成设计文件和合同约定各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准有关要求，同意竣工验收。

 <p>建设单位:</p> <p>(公章)</p>	 <p>监理单位:</p>	 <p>施工单位:</p>	 <p>设计单位:</p> <p>(公章)</p>	 <p>第三方检测单位:</p> <p>(公章)</p>
<p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年10月24日</p>	<p>总监理工程师:</p>  <p>2023年10月24日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年10月24日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年10月24日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年10月24日</p>



GD-E1-914/6

4、投标人财务状况（不评审）

4.1 投标人财务状况

投标人财务状况	资产负债率：2021 年 <u>92.26%</u> ；2022 年 <u>94.17%</u> ；2023 年 <u>94.87%</u> ；
---------	--

4.2 证明资料

2021 年第三方财务审计报告

防伪编号： 07552022071082597319

深圳佳泰会计师事务所（普通合伙）已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深佳泰审字[2022]275号
委托单位： 深圳市华懋建设工程有限公司
被审验单位名称： 深圳市华懋建设工程有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳佳泰会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-07-13
报备日期： 2022-07-14
签名注册会计师： 陈贵娥 周扩军

深圳市华懋建设工程有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳佳泰会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 0755-82871697
传真： 0755-82871697
通信地址： 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12
电子邮件： 421456284@qq.com
事务所网址： www.jiataicpa.com.cn

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2021年会计报表的

审计报告

目录	页次
一、 审计报告	1-2
二、 已审会计报表：	
1、 资产负债表	3
2、 利润表	4
3、 所有者权益变动表	5-6
4、 现金流量表	7
5、 会计报表附注	8-21
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	

深圳佳泰会计师事务所

SHENZHEN JIATAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区竹子林益华综合楼B栋三楼A12室
电话：0755-82871697 13510849986

邮编：518000
传真：0755-83526056

深佳泰审字[2022]275号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计对某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二二年七月十三日

资产负债表

编制单位：深圳市华懿建设工程有限公司		2021年12月31日		金额单位：元			
项目	附注	期末余额	年初余额	项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	6.01	4,415,239.64	5,296,958.12	短期借款			
交易性金融资产	6.02	25,882,147.16	25,000,000.00	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据				应付票据			
应收账款	6.03	142,489,892.52	73,372,509.33	应付账款	6.07	69,551,873.66	8,897,859.07
应收款项融资				预收款项			
预付款项				合同负债			
其他应收款	6.04	5,717,409.28	6,384,188.86	应付职工薪酬		1,973,823.61	5,452,569.32
存货	6.05	174,364.00	174,364.00	应交税费	6.08	58,761.92	214,020.08
合同资产				其他应付款	6.09	95,096,770.22	85,464,329.18
持有待售的资产				持有待售的负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产				其他流动负债			
流动资产合计		178,679,052.60	110,228,020.31	流动负债合计		166,681,229.41	100,028,777.65
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资				永续债			
其他权益工具投资				租赁负债			
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产				预计负债			
固定资产	6.06	1,979,345.46	3,324,555.52	递延收益			
在建工程				递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		166,681,229.41	100,028,777.65
使用权资产				负债合计		166,681,229.41	100,028,777.65
无形资产				所有者权益（或股东权益）：			
开发支出				实收资本（股本）	6.10	10,010,000.00	10,010,000.00
商誉				其他权益工具			
长期待摊费用				其中：优先股			
递延所得税资产				永续债			
其他非流动资产				资本公积			
非流动资产合计		1,979,345.46	3,324,555.52	减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积			
				未分配利润		3,967,168.65	3,513,798.18
				所有者权益合计		13,977,168.65	13,523,798.18
资产总计		180,658,398.06	113,552,575.83	负债和所有者权益总计		180,658,398.06	113,552,575.83

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：

利润表

2021年

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、营业收入	6.11	274,488,089.91	223,051,407.85
减: 营业成本	6.11	267,628,106.00	216,932,158.96
税金及附加		651,072.81	710,497.69
销售费用			
管理费用		6,425,176.17	5,856,751.21
研发费用			
财务费用	6.12	-538,088.22	-254,675.11
其中: 利息费用	6.12		
利息收入	6.12	592,624.94	271,953.30
加: 其他收益			
投资收益(损失以负号“-”填写)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		182,147.16	
净敞口套期收益(损失以负号“-”填写)			
信用减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产处置收益(损失以负号“-”填写)			
二、营业利润		503,970.31	-193,324.90
加: 营业外收入	6.13	118,239.13	515,386.90
减: 营业外支出	6.14	16,167.26	5,881.61
三、利润总额		606,042.18	316,180.39
减: 所得税费用		175,658.50	182,200.77
四、净利润		430,383.68	133,979.62
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”填列)		430,383.68	133,979.62
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		430,383.68	133,979.62
七、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):

所有者权益变动表

2021年

编制单位：深圳市华建建设工程有限公司

金额单位：元

行次	项目名称	本期金额							所有者权益合计	
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润
1	一、上年年末余额	10,010,000.00							3,513,798.18	13,523,798.18
2	加：会计政策变更									
3	前期差错更正								22,986.79	22,986.79
4	其他									
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							3,536,784.97	13,546,784.97
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								430,383.68	430,383.68
7	(一) 综合收益总额								430,383.68	430,383.68
8	(二) 所有者投入和减少资本									
9	1. 所有者投入的普通股									
10	2. 其他权益工具持有者投入资本									
11	3. 股份支付计入所有者权益的金额									
12	4. 其他									
13	(三) 利润分配									
14	1. 提取盈余公积									
15	2. 对所有者(或股东)的分配									
16	3. 其他									
17	(四) 所有者权益内部结转									
18	1. 资本公积转增资本(或股本)									
19	2. 盈余公积转增资本(或股本)									
20	3. 盈余公积弥补亏损									
21	4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
22	5. 其他									
23	四、本期期末余额	10,010,000.00							3,967,168.65	13,977,168.65

单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：

所有者权益变动表

2020年度

编制单位：深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位：元

行次	项目名称	本金额							所有者权益合计	
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润
1	一、上年年末余额	10,010,000.00							3,379,818.56	13,389,818.56
2	加：会计政策变更									
3	前期差错更正									
4	其他									
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							3,379,818.56	13,389,818.56
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								133,979.62	133,979.62
7	(一) 综合收益总额								133,979.62	133,979.62
8	(二) 所有者投入和减少资本									
9	1. 所有者投入的普通股									
10	2. 其他权益工具持有者投入资本									
11	3. 股份支付计入所有者权益的金额									
12	4. 其他									
13	(三) 利润分配									
14	1. 提取盈余公积									
15	2. 对所有者(或股东)的分配									
16	3. 其他									
17	(四) 所有者权益内部结转									
18	1. 资本公积转增资本(或股本)									
19	2. 盈余公积转增资本(或股本)									
20	3. 盈余公积弥补亏损									
21	4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
22	5. 其他									
23	四、本期末余额	10,010,000.00							3,513,798.18	13,523,798.18

单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：

现金流量表

2021年

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	本期金额
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金		205,370,706.72
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		10,417,459.75
经营活动现金流入小计		215,788,166.47
购买商品、接收劳务支付的现金		172,794,474.04
支付给职工以及为职工支付的现金		34,180,789.20
支付的各项税费		2,609,785.37
支付其他与经营活动有关的现金		6,164,957.77
经营活动现金流出小计		215,750,006.38
经营活动产生的现金流量净额		38,160.09
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		115,860,000.00
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		115,860,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		219,878.57
投资支付的现金		116,560,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		116,779,878.57
投资活动产生的现金流量净额		-919,878.57
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款所收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务所支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		
筹资活动产生的现金流量净额		
汇率变动对现金及现金等价物的影响		
现金及现金等价物净增加额		-881,718.48
加: 期初现金及现金等价物余额		5,296,958.12
期末现金及现金等价物余额		4,415,239.64

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



统一社会信用代码
9144030056423227XK

营业执照



名称 深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 刘志春



成立日期 2010年11月10日
主要经营场所 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得行政许可后方可开展经营活动。
2. 商事主体经营管理和许可事项等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2021年08月26日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 刘志春
主任会计师: 刘志春
经营场所: 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12



组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470239
批准执业文号: 深财会[2010]65号
批准执业日期: 2010年11月1日

证书序号: 0012611

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局



二〇二一年九月九日

中华人民共和国财政部制

2022年第三方财务审计报告

深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2022年会计报表的

审计报告

目录	页次
一、 审计报告	1-2
二、 已审会计报表：	
1、 资产负债表	3
2、 利润表	4
3、 所有者权益变动表	5-6
4、 现金流量表	7
5、 会计报表附注	8-22
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	

您可使用手机“扫一扫”或进入 [注册会计行业统一监管平台 \(http://acc.mof.gov.cn\)](http://acc.mof.gov.cn) 进行查验。
报告编号：粤23FMSF1JER



深圳佳泰会计师事务所

SHENZHEN JIATAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市福田区竹子林益华综合楼B栋三楼A12室
电话：0755-82871697 13510849986

邮编：518000
传真：0755-83526056

深佳泰审字[2023]241号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，



并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计对某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二三年七月五日



资产负债表

2022年12月31日

金额单位：元

项目	附注	期末余额	年初余额	项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产：				流动资产：			
货币资金	6.01	13,220,552.57	4,415,239.64	短期借款			
交易性金融资产	6.02	42,093,585.59	25,882,147.16	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收账款	6.03	158,822,596.24	142,489,892.52	应付票据	6.07	106,538,744.09	69,551,873.66
应收票据				应付账款			
预付款项	6.04	7,387,359.11	5,717,409.28	预收款项			
其他应收款	6.05	174,364.00	174,364.00	合同负债			
存货				应付职工薪酬		11,281,616.32	1,973,823.61
合同资产				应交税费	6.08	218,133.24	58,761.92
持有待售的资产				其他应付款	6.09	97,362,496.07	95,096,770.22
一年内到期的非流动资产				持有待售的负债			
其他流动资产		5,338,561.57		一年内到期的非流动负债			
流动资产合计		227,036,999.08	178,679,052.60	其他流动负债		215,400,989.72	166,681,229.41
非流动资产：				非流动负债合计			
长期股权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资				永续债			
其他权益工具投资				租赁负债			
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产				预计负债			
固定资产	6.06	1,693,785.03	1,979,345.46	递延收益			
在建工程				递延所得税负债			
生产性生物资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		215,400,989.72	166,681,229.41
使用权资产				所有者权益（或股东权益）：			
无形资产				实收资本（股本）	6.10	10,010,000.00	10,010,000.00
开发支出				其他权益工具			
商誉				其中：优先股			
长期待摊费用				永续债			
递延所得税资产				资本公积			
其他非流动资产				减：库存股			
非流动资产合计		1,693,785.03	1,979,345.46	其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积			
				未分配利润	6.11	3,319,794.39	3,967,168.65
				所有者权益合计		13,329,794.39	13,977,168.65
资产总计		228,730,784.11	180,658,398.06	负债和所有者权益总计		228,730,784.11	180,658,398.06

单位负责人（签字）： _____

财务负责人（签字）： _____





利润表
2022年

编制单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位: 元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、营业收入	6.12	304,823,847.39	274,488,089.91
减: 营业成本	6.12	298,832,866.13	267,628,106.00
税金及附加		459,982.23	651,072.81
销售费用			
管理费用		5,428,254.65	6,425,176.17
研发费用			
财务费用	6.13	-199,462.32	-538,088.22
其中: 利息费用	6.13		
利息收入	6.13	747,980.18	592,624.94
加: 其他收益			
投资收益 (损失以负号“-”填写)			
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			182,147.16
净敞口套期收益 (损失以负号“-”填写)			
信用减值损失 (损失以负号“-”填写)			
资产减值损失 (损失以负号“-”填写)			
资产处置收益 (损失以负号“-”填写)			
二、营业利润		602,206.70	503,970.31
加: 营业外收入	6.14	345,120.24	118,239.13
减: 营业外支出	6.15	196,010.07	16,167.26
三、利润总额		751,316.87	606,042.18
减: 所得税费用		166,139.04	175,658.50
四、净利润		585,177.83	430,383.68
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”填列)		585,177.83	430,383.68
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		585,177.83	430,383.68
七、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人 (签字):

财务负责人 (签字):



所有者权益变动表

2022年

编制单位：深圳市华建建设工程有限公司

金额单位：元

行次	项目名称	本期金额						所有者权益合计	
		实收资本（股本）	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备		盈余公积
1	一、上年年末余额	10,010,000.00						3,967,168.65	13,977,168.65
2	加：会计政策变更								
3	前期差错更正								
4	其他								
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							
6	三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）								
7	（一）综合收益总额								
8	（二）所有者投入和减少资本								
9	1.所有者投入的普通股								
10	2.其他权益工具持有者投入资本								
11	3.股份支付计入所有者权益的金额								
12	4.其他								
13	（三）利润分配								
14	1.提取盈余公积								
15	2.对所有者（或股东）的分配								
16	3.其他								
17	（四）所有者权益内部结转								
18	1.资本公积转增资本（或股本）								
19	2.盈余公积转增资本（或股本）								
20	3.盈余公积弥补亏损								
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益								
22	5.其他								
23	四、本期末余额	10,010,000.00						3,319,794.39	13,329,794.39

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：



所有者权益变动表

2021年度

金额单位：元

编制单位：深圳市华能建设工程有限公司



行次	项目名称	本年金额						所有者权益合计	
		实收资本（股本）	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备		盈余公积
1	一、上年年末余额	10,010,000.00						3,513,798.18	13,523,798.18
2	加：会计政策变更								
3	前期差错更正							22,986.79	22,986.79
4	其他								
5	二、本年期初余额	10,010,000.00						3,536,784.97	13,546,784.97
6	三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							430,383.68	430,383.68
7	（一）综合收益总额							430,383.68	430,383.68
8	（二）所有者投入和减少资本								
9	1.所有者投入的普通股								
10	2.其他权益工具持有者投入资本								
11	3.股份支付计入所有者权益的金额								
12	4.其他								
13	（三）利润分配								
14	1.提取盈余公积								
15	2.对所有者（或股东）的分配								
16	3.其他								
17	（四）所有者权益内部结转								
18	1.资本公积转增资本（或股本）								
19	2.盈余公积转增资本（或股本）								
20	3.盈余公积弥补亏损								
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益								
22	5.其他								
23	四、本期末余额	10,010,000.00						3,967,168.65	13,977,168.65

财务负责人（签字）：



现金流量表

2022年

编制单位：深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位：元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		288,491,143.67	205,370,706.72
收到的税费返还		50,504.36	
收到其他与经营活动有关的现金		2,610,846.09	10,417,459.75
经营活动现金流入小计		291,152,494.12	215,788,166.47
购买商品、接收劳务支付的现金		213,712,127.56	172,794,474.04
支付给职工以及为职工支付的现金		35,721,812.48	34,180,789.20
支付的各项税费		2,931,947.91	2,609,785.37
支付其他与经营活动有关的现金		8,199,273.43	6,164,957.77
经营活动现金流出小计		260,565,161.38	215,750,006.38
经营活动产生的现金流量净额		30,587,332.74	38,160.09
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		115,920,000.00	115,860,000.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		115,920,000.00	115,860,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		232,039.81	219,878.57
投资支付的现金		137,470,000.00	116,560,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		137,702,039.81	116,779,878.57
投资活动产生的现金流量净额		-21,782,039.81	-919,878.57
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款所收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
汇率变动对现金及现金等价物的影响			
现金及现金等价物净增加额		8,805,292.93	-881,718.48
加：期初现金及现金等价物余额		4,415,239.64	5,296,958.12
期末现金及现金等价物余额		13,220,532.57	4,415,239.64

单位负责人（签字）：

财务负责人（签字）：





统一社会信用代码
9144030056423227XX

营业执照



名称 深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 刘志春

成立日期 2010年11月10日
主要经营场所 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 市场主体应当在每年结束营业后两个月内，向登记机关提交年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2021年08月26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0012611

说明



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳佳泰会计师事务所
(普通合伙)

首席合伙人: 刘志春

主任会计师: 刘志春

经营场所: 深圳市福田区深南西路竹子林益华综合楼B栋三楼A12

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470239

批准执业文号: 深财会[2010]65号

批准执业日期: 2010年11月1日

发证机关:  深圳市财政局
二〇二一年九月九日
中华人民共和国财政部制

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

2023年第三方财务审计报告

深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

关于深圳市华懋建设工程有限公司

2023年会计报表的

审计报告

目 录	页 次
一、 审计报告	1 - 2
二、 已审会计报表:	
1、资产负债表	3 - 4
2、利润表	5
3、所有者权益变动表	6 - 7
4、现金流量表	8
5、会计报表附注	9 - 24
三、 会计师事务所营业执照	
四、 会计师事务所执业证书	

您可使用手机“扫一扫”或进入
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 粤24KH4W63JK



深圳佳泰会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIATAI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地址: 深圳市福田区竹子林益华综合楼B栋三楼A12室
电话: 0755-82871697 13510849986

邮编: 518000
传真: 0755-83526056

深佳泰审字[2024]209号

审计报告

深圳市华懋建设工程有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了深圳市华懋建设工程有限公司(以下简称“贵公司”)的财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。基于我们已经执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师的责任



我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计对某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑，同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性的设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获取的信息得出。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现（包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷）等事项进行沟通。

我们还就遵守关于独立性的相关职业道德要求向治理层提供声明，并就可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施（如适用）与治理层进行沟通。从与治理层沟通的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极其罕见的情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面后果超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应该在审计报告中沟通该事项。



中国·深圳市

中国注册会计师：



中国注册会计师：



报告日期：二〇二四年七月十一日



资产负债表

2023年12月31日

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动资产:			
货币资金	6.01	14,834,215.87	13,220,532.57
交易性金融资产	6.02	15,432,659.88	42,093,585.59
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	6.03	220,623,661.59	158,822,596.24
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	6.04	8,932,111.57	7,387,359.11
存货	6.05	174,364.00	174,364.00
合同资产			
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			5,338,561.57
流动资产合计		259,997,012.91	227,036,999.08
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	6.06	1,414,241.43	1,693,785.03
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,414,241.43	1,693,785.03
资产总计		261,411,254.34	228,730,784.11

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	期末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	6.07	139,834,527.36	106,538,744.09
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	6.08	3,350,101.20	11,281,616.32
应交税费	6.09	1,723.36	218,133.24
其他应付款	6.10	104,822,815.32	97,362,496.07
持有待售的负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		248,009,167.24	215,400,989.72
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		248,009,167.24	215,400,989.72
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(股本)	6.11	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	6.12	3,392,087.10	3,319,794.39
所有者权益合计		13,402,087.10	13,329,794.39
负债和所有者权益总计		261,411,254.34	228,730,784.11

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



利润表

2023年度

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、营业收入	6.13	281,855,291.36	304,823,847.39
减:营业成本	6.13	275,465,864.41	298,832,866.13
税金及附加		397,800.08	459,982.23
销售费用			
管理费用		5,576,229.79	5,428,254.65
研发费用			
财务费用	6.14	-453,342.55	-499,462.32
其中:利息费用	6.14		
利息收入	6.14	518,118.37	747,980.18
加:其他收益			
投资收益(损失以负号“-”填写)			
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以负号“-”填写)			
信用减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产减值损失(损失以负号“-”填写)			
资产处置收益(损失以负号“-”填写)			
二、营业利润		868,739.63	602,206.70
加:营业外收入	6.15	41,111.58	345,120.24
减:营业外支出	6.16	108,680.59	196,010.07
三、利润总额		801,170.62	751,316.87
减:所得税费用		212,722.77	166,139.04
四、净利润		588,447.85	585,177.83
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”填列)		588,447.85	585,177.83
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		588,447.85	585,177.83
七、每股收益			
基本每股收益			
稀释每股收益			

单位负责人(签字):

财务负责人(签字):



所有者权益变动表
2023年度

金额单位：元

行次	项目名称	本期金额							所有者权益合计	
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润
1	一、上年年末余额	10,010,000.00							3,319,794.39	13,329,794.39
2	加：会计政策变更									
3	前期差错更正									
4	其他								-516,155.14	-516,155.14
5	二、本年期初余额	10,010,000.00							2,803,639.25	12,813,639.25
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)								588,447.85	588,447.85
7	(一)综合收益总额								588,447.85	588,447.85
8	(二)所有者投入和减少资本									
9	1.所有者投入的普通股									
10	2.其他权益工具持有者投入资本									
11	3.股份支付计入所有者权益的金额									
12	4.其他									
13	(三)利润分配									
14	1.提取盈余公积									
15	2.对所有者(或股东)的分配									
16	3.其他									
17	(四)所有者权益内部结转									
18	1.资本公积转增资本(或股本)									
19	2.盈余公积转增资本(或股本)									
20	3.盈余公积弥补亏损									
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益									
22	5.其他									
23	四、本期末余额	10,010,000.00							3,392,087.10	13,402,087.10

编制单位：深圳市华懋建设工程有限公司



财务负责人(签字)：

单位负责人(签字)：



所有者权益变动表(续)

2022年度

金额单位：元

行次	项目名称	本年金额						所有者权益合计	
		实收资本(股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备		盈余公积
1	一、上年年末余额	10,010,000.00						3,967,168.65	13,977,168.65
2	加：会计政策变更								
3	前期差错更正							-1,232,552.09	-1,232,552.09
4	其他								
5	二、本年期初余额	10,010,000.00						2,734,616.56	12,744,616.56
6	三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)							585,177.83	585,177.83
7	(一) 综合收益总额							585,177.83	585,177.83
8	(二) 所有者投入和减少资本								
9	1.所有者投入的普通股								
10	2.其他权益工具持有者投入资本								
11	3.股份支付计入所有者权益的金额								
12	4.其他								
13	(三) 利润分配								
14	1.提取盈余公积								
15	2.对所有者(或股东)的分配								
16	3.其他								
17	(四) 所有者权益内部结转								
18	1.资本公积转增资本(或股本)								
19	2.盈余公积转增资本(或股本)								
20	3.盈余公积弥补亏损								
21	4.设定受益计划变动额结转留存收益								
22	5.其他								
23	四、本期末余额	10,010,000.00						3,319,794.39	13,329,794.39

编制单位：深圳市华盛建设工程有限公司



单位负责人(签字)：

财务负责人(签字)：



现金流量表

2023年度

编制单位:深圳市华懋建设工程有限公司

金额单位:元

项目	附注	本期金额	上年金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		228,009,347.03	288,491,143.67
收到的税费返还			50,504.36
收到其他与经营活动有关的现金		17,937,742.75	2,610,846.09
经营活动现金流入小计		245,947,089.78	291,152,494.12
购买商品、接收劳务支付的现金		202,913,099.70	213,712,127.56
支付给职工以及为职工支付的现金		39,070,464.12	35,721,812.48
支付的各项税费		7,121,691.42	2,931,947.91
支付其他与经营活动有关的现金		27,677,660.05	8,199,273.43
经营活动现金流出小计		276,782,915.29	260,565,161.38
经营活动产生的现金流量净额		-30,835,825.51	30,587,332.74
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		97,849,508.81	115,920,000.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收回的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		97,849,508.81	115,920,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金			232,039.81
投资支付的现金		65,400,000.00	137,470,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		65,400,000.00	137,702,039.81
投资活动产生的现金流量净额		32,449,508.81	-21,782,039.81
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款所收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务所支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
汇率变动对现金及现金等价物的影响			
现金及现金等价物净增加额		1,613,683.30	8,805,292.93
加：期初现金及现金等价物余额		13,220,532.57	4,415,239.64
期末现金及现金等价物余额		14,834,215.87	13,220,532.57

单位负责人(签字)：

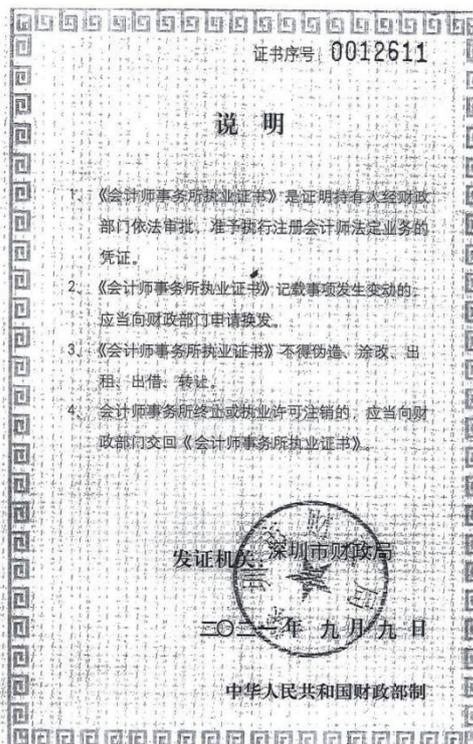
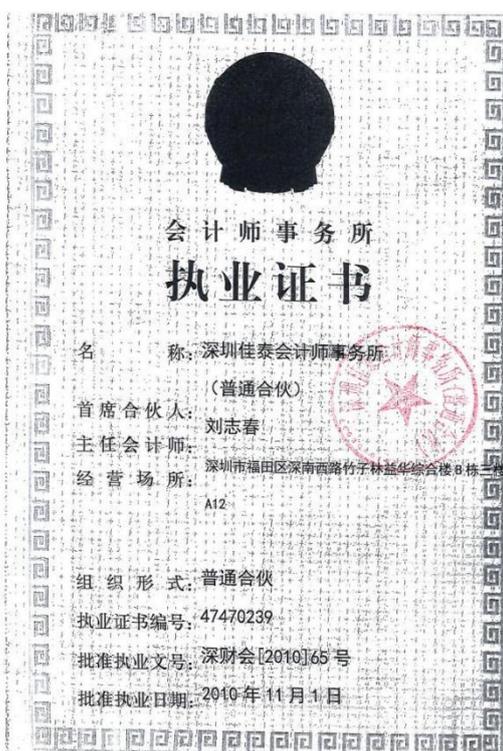
财务负责人(签字)：





国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



5、拟派项目团队人员配备（不评审）

拟派项目团队人员配备	拟派总人数： <u>22</u> 人；中级或以上工程师人数： <u>13</u> 人
------------	--

5.1 拟派项目团队人员配备情况表（若招标文件中有相关格式冲突，请以该表格式为准）

序号	拟任职务	姓名	工作年限	专业	执业资格	职称
1	项目经理	刘成武	14年	机电工程	一级建造师	高级工程师
2	技术负责人	常建树	20年	电气自动化	/	高级工程师
3	安全主任	吴燕	13年	建筑施工安全	注册安全工程师	高级工程师
4	质检员	吴先军	14年	给排水	/	高级工程师
5	预算员	武大伟	24年	土木建筑	一级注册造价师	高级工程师
6	材料员	郑喜龙	16年	/	/	/
7	施工员	郑轴心	16年	市政工程	/	/
8	资料员	郑喜宏	11年	/	/	/
9	劳资专管员	郑丽君	17年	/	/	/
10	质量负责人	曹晓艳	17年	土建	/	/
11	安全员	郑汉松	14年	/	/	/
12	造价工程师	汤顺祥	14年	土木建筑	一级注册造价师	工程师
13	建筑装修装饰高级工程师	陈洪文	24年	建筑装修装饰	/	高级工程师
14	机电工程高级工程师	冯玉杰	23年	机电工程	/	高级工程师
15	消防高级工程师	李慧慧	16年	消防	/	高级工程师
16	机电工程工程师	田武忠	20年	机电工程	/	工程师
17	电力高级工程师	赵金霜	14年	电力	/	高级工程师

18	电气自动化高级工程师	孙岩	15年	电气自动化	/	高级工程师
19	机电一体化高级工程师	邹慧	23年	机电一体化	/	高级工程师
20	高（低）压电工作业员	黄德铭	13年	/	/	/
21	高（低）压电工作业员	郑学汉	14年	/	/	/
22	高处安装、维护、拆除作业员	郑钦松	15年	/	/	/

5.3 证明资料

项目经理—刘成武

 使用有效期: 2024年09月10日
2025年03月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘成武

性别: 男

出生日期: 1978年12月21日

注册编号: 粤1442017202101265

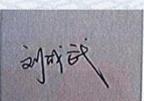
聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

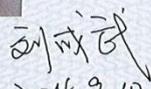
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 
签名日期: 2024.9.10



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年04月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 0105801

姓名: 刘成武

性别: 男

出生年月: 1978年12月21日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年07月29日

有效期: 2024年04月29日 至 2027年07月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月29日



本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190061605

1707



(颁证部门钢印)

姓名 刘成武
Full Name
性别 男
Sex
身份证号 510722197812210037
ID Number

专业名称 机电工程
Speciality
资格名称 高级工程师
Professional Qualification 四川省工程技术高级职务成都评审委员会
评审组织
Appraisal Organization
评审时间 2019年12月20日
Appraisal Date
批准时间 2020年5月9日
Approval Date
查询码 A20012000669010
Query Code



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 三台县公安局
有效期限 2007.12.13-2027.12.13

姓名 刘成武
性别 男 民族 汉
出生 1978年12月21日
住址 四川省三台县潼川镇翰林路099号22幢1单元7楼2号
公民身份号码 510722197812210037





一级建造师 Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：刘成武
证件号码：510722197812210037
性别：男
出生年月：1978年12月
专业：机电工程
批准日期：2017年09月17日
管理号：2017034510340000034125501053



成人高等教育

毕业证书



学生 刘成武 性别 男，一九七八年十二月二十日生，于二〇〇八年三月至二〇一〇年一月在本校 机电一体化技术专业 脱产 学习，修完 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工学院

校长：張力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号
证书编号：115285201006000874

二〇一〇年一月六日

技术负责人—常建树

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 常建树
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1981年1月2日
	Date of Birth
	专业名称: 电气自动化
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231781 No.:	发证日期: 2020年7月28日
	Date of issue

普通高等学校 毕业证书	学生 常建树 性别 男, 一九八一年一月 日生, 于 二〇〇〇年九月至二〇〇四年七月在本校 普通全日制 测控技术与仪器 专业 四年制 本科学习, 修完教学 计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校 长: 张和平
四川大学制	校 名: 四川大学
	二〇〇四年七月 日
	学校编号: 106101200405006867



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常建树 社保电脑号：630963029 身份证号码：231084198101020818 页码：4
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			42266.11	25782.48			40715.89	14282.48			1970.2		2632.61		1456.14



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f77c2e3044p）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



安全主任--吴燕

190-0430



姓名 吴燕

性别 女

证件号码 130133198501150321

级别 中管级

执业证号 19200234612

发证日期 2020年12月2日

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 12331343312130843



190-0430

注册记录

吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 河北中基华工程项目管理有限公司

有效期至: 2025年3月13日



注册记录

B0105 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

有效期至: 2020年12月2日至 2025年3月13日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014621

姓名:吴燕

性别:女

出生年月:1985年01月15日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月02日

有效期:2023年06月02日至2026年06月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月02日

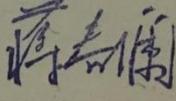


专业名称: Vocation Name	机电工程工程师	
专业等级: Vocation Level	高级	
理论知识测评: Theoretical Knowledge Assessment	合格	姓名: 吴燕 性别: 女
操作技能测评: Operational Skills Assessment	合格	出生日期: 1985年1月15日
综合评定成绩: Comprehensive Assessment Grades	合格	身份证号: 130133198501150321
证书查询网址: Website for Verification	www.zgyzyy.cn	文化程度: 硕士研究生
主管或考评机构盖章		证书编号: CMZD20234647
	证书扫码查询	发证日期: 2023年4月13日
		 中国管理科学研究院职业教育研究院 国家事业单位登记号: 121000004000019774

硕士研究生 毕业证书



研究生 吴燕 性别女, 一九八五年一月十五日生, 于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在 无机化学专业学习, 学制三年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位:  校(院、所)长: 

证书编号: 100941201102000729 二〇一一年六月二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 涉县公安局
有效期限 2013.11.01-2033.11.01

姓名	吴燕	
性别	女 民族汉	
出生	1985年1月15日	
住址	河北省邯郸市涉县涉城镇 城里村城里上营子街9号	
公民身份号码	130133198501150321	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴燕 社保电脑号: 808890573 身份证号码: 130133198501150321 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2939.88	1004.63			656.52					238.8	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915f77c318d2ch) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60010286	深圳市华懋建设工程有限公司



质检员--吴先军

	姓名: 吴先军 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 342225198012260032 ID No.
	职业工种: 质检员 Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202403005005 Certificate No.	发证单位盖章: _____ Issued by
注册编号: 091587920243005005 Registration No.	签发日期: 2024年3月18日 Issued Date

普通高等学校

毕业证书

学生 吴先军 性别 男, 一九八〇年十二月 日生, 于二〇〇二年九月 至二〇〇六年七月在本校普通全日制 机械设计制造及其自动化 专业 四年制 本科学历, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川大学 校 长: 谢和平

证书编号: 106101200605003136 二〇〇六年七月 日

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 东营市公安局东营分局
有效期限 2010.07.11-2030.07.11

姓名 吴先军
性别 男 民族 汉
出生 1980年12月26日
住址 山东省东营市东营区北一路1060号
公民身份号码 342225198012260032



江西省高级专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: 18401226
No.:



姓名: 吴先军
Full Name
身份证号: 342225198012260032
ID Number
资格名称: 高级工程师
Qualification
专业名称: 给排水
Profession
批准日期: 2017年01月04日
Approval Date
批复文件: 赣人社字(2017)7号
Approval Document

工作单位: 江西争凯建设工程有限
Work Unit 公司

管理号: 36050050519802
File No.

签发单位盖章:
Issued by



签发日期: 2017年01月11日
Issued on

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴先军 社保电话号: 810354124 身份证号码: 342225198012260032 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			11258.36	6312.56			2393.74	818.71			574.44					184.08	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915f77c3170fcy) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



预算员—武大伟



姓名：武大伟
身份证号码：370602197710283211
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：元亨工程咨询集团有限
公司

证书编号：建[造]11213700004442

初始注册日期：2021年05月31日

颁发机关盖章：



发证日期：2021年05月31日

延续注册登记栏

第一次延续注册： 第二次延续注册：

有效期至： 有效期至：
注册受理机关 注册受理机关
公 章 公 章
年 月 日 年 月 日

第三次延续注册： 第四次延续注册：

有效期至： 有效期至：
注册受理机关 注册受理机关
公 章 公 章
年 月 日 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位： 现聘用单位：

(武大伟)
深圳市华泰建设工程有限公司
注册受理机关：建[造]11214400008848
公 章 公 章
年 月 日 年 月 日
2021 0 29

现聘用单位： 现聘用单位：

注册受理机关 注册受理机关
公 章 公 章
年 月 日 年 月 日

NO:A 060000671

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：武大伟
性别：男
从事专业：建筑工程
系列（专业）名称：工程技术
资格名称：高级工程师



评审时间：2018年10月13日
评审委员会：烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370602197710283211

证书编号：鲁180600033200014

公布文号：烟人社办发（2018）122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：



核准公布部门(盖章)

公布时间：2018年11月30日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No.00647253

学生 **武大伟** 性别 **男**，
一九七七年十月廿八日生，于一九九六年
九月至二〇〇〇年七月在本校
理学院 建筑工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 **徐复铭**

校名:

二〇〇〇年七月二日

学校编号: 1028820003011064



中华人民共和国居民身份证

签发机关 烟台市公安局芝罘分局
有效期限 2021.09.07-2041.09.07

姓名 **武大伟**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1977年10月28日
住址 山东省烟台市芝罘区红旗
里21号内3号



公民身份号码 **370602197710283211**

南京理工大学

毕业 学位 证明书

武大伟，性别：男（身份证号：
370602197710283211），于一九九六年九月至二〇〇〇年
七月在南京理工大学 建筑工程专业学习，学制四年
（本科），已修业期满，成绩合格，准予毕业。

经审核，武大伟同志符合《中华人民共和国学位
条例》规定，授予其工学学士学位，并已发毕业、学
位证书。

毕业证书编号：1028820003011064

学位证书编号：1028840011064

现因证书遗失，特此证明！



南京理工大学

（教务处学历专用章）

二〇二二年九月十九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 武大伟 社保电脑号: 808889577 身份证号码: 370602197710283211 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2939.88	1004.63			656.52					238.8	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915f77c31b665v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60010286	深圳市华懋建设工程有限公司



材料员--郑喜龙

证书编码：0441611194416001679

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：郑喜龙

身份证号：44058219870708611X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.03-2036.02.03

姓名 郑喜龙

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 7 月 8 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北直巷5号1户

公民身份号码 44058219870708611X



施工员—郑轴心

证书编码：0441610494416001169

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：郑轴心

身份证号：440582198205036112

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑轴心 社保电脑号: 630580506 身份证号码: 440582198205036112 页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验证码(33915f77c3682bc5) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



资料员--郑喜宏

证书编码：0441611494416002990

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郑喜宏

身份证号：440582198909176113

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 郑喜宏 性别 男，一九八九年 九 月 十七 日生，于
二〇一一年 三月至二〇一三年 七月在本校 建筑工程技术
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南工学院

校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅 [1997] 17号
证书编号：115285201306004830

二〇一三年 七月 五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



劳资专管员—郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301212241
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241
Registration No.

姓名: 郑丽君
Full Name
性别: 女
Gender
身份证号: 440582198011256125
ID No.
职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade
级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年12月21日
Issued Date

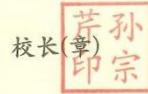




学生 郑丽君 ，性别 女 ，
一九八〇 年 十一 月二十五日出
生，在本校 市政工程施工
专业学习，二〇一三 年 七 月
修业期满，成绩合格，特发此证。



(照片加盖钢印有效)



证书编号： 20130304061

二〇一三年 七月 一日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安潮阳分局
有效期限 2016.02.23-2036.02.23



姓名 郑丽君
性别 女 民族 汉
出生 1980 年 11 月 25 日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环四路北十四
直巷5号

公民身份号码 440582198011256125

质量负责人—曹晓艳

证书编码：0441710694417002098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：曹晓艳

身份证号：231084197902030827

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 **曹晓艳** 性别 **女** **一九七九年** **二月** 日生，于**二〇〇四年**
二月至**二〇〇七年** **十月**在本校 **金融学**
 专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。

校 名：**深圳大学** 校（院）长：

批准文号：**(86)教高3字004号**
 证书编号：**105905200706003224**

二〇〇七年 **十月** **十八日**

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**
 有效期限 **2010.09.19-2030.09.19**

姓名 **曹晓艳**
 性别 **女** 民族 **汉**
 出生 **1979年2月3日**
 住址 **广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402**

公民身份号码 **231084197902030827**



安全员--郑汉松

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0002170

姓名:郑汉松

性别:男

出生年月:1988年03月02日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年03月11日

有效期:2023年02月13日 至 2026年03月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月31日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑汉松 社保电脑号: 631388938 身份证号码: 440582198803026117 页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			41233.75	25422.48			33688.0	12060.95			1853.69		139.00	2620.64		1440.14	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c33ce2dg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



造价工程师—汤顺祥

152[#]



姓名：汤顺祥

身份证号码：321088196808164135

性别：男

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市华悉建设工程有限公司

证书编号：建[造]11224400013188

初始注册日期：2022年03月23日

颁发机关盖章：

发证日期：2022年3月23日

毕业证书

学生 **汤顺祥** 性别男，1968年8月16日生，于2009年3月至2011年7月，在本校网络教育工程造价与管理专业学习，修完高中起点专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



批准文号：教高厅函[2001]4号

注册号：102137201106200560

校长：

学校：

二〇一一年七月十日



中华人民共和国居民身份证

签发机关 江都市公安局

有效期限 2009.01.05-2029.01.05

姓名 **汤顺祥**

性别 男 民族 汉

出生 1968年8月16日

住址 江苏省江都市郭村镇幸福桥巷60号

公民身份号码 **321088196808164135**



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤顺祥

社保电脑号：808889819

身份证号码：321088196808164135

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2939.88	1004.63			656.52						238.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f77c30e867p）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



建筑装饰装饰高级工程师--陈洪文

 <p>(无发证机关钢印无效)</p> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>编号: Z202005231782 No.:</p> 	<p>姓名: 陈洪文 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1967年12月11日 Date of Birth</p> <p>专业名称: 建筑装饰装饰 Speciality</p> <p>任职资格: 高级工程师 Qualification Level</p> <p>批准日期: 2020年7月13日 Approval Date</p> <p>发证单位 (盖章) Issued by</p> <p>发证日期: 2020年7月28日 Date of issue</p>
--	---

<p>成人高等教育</p> <h3 style="color: red;">毕业证书</h3> <p>学生 陈洪文 性别男, 一九六七年十二月十一日生, 于一九八六年九月至一九八八年七月在本校 建筑装饰设计及施工管理 专业夜大学习, 修完两年制专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业证书 (证书编号 880212), 因证书遗失, 兹具毕业证书为凭。</p> <p>批准文号: (80)教工总字041号 补证号: 10561200602</p>	 <p>校(院)长: 李元元 校名: 华南理工大学 二〇〇六年四月十四日</p>
---	--

N° 00005920 中华人民共和国教育部监制

 <h2 style="text-align: center;">中华人民共和国居民身份证</h2>
<p>签发机关 汕头市公安潮阳分局 有效期限 2014.04.23-长期</p>

<p>姓名 陈洪文 性别 男 民族 汉 出生 1967年12月11日 住址 广东省汕头市潮阳区文光街道平东吴厝巷北七巷1号101 公民身份号码 440524196712110054</p>	
--	---

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洪文

社保账号：626365748

身份证号码：440524196712110054

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			23639.16	15646.96			28110.55	10243.56			1100.6					585.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c2e369c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



机电工程高级工程师-冯玉杰

专业名称: Vocation Name	机电工程工程师				
专业等级: Vocation Level	高级				
理论知识测评: Theoretical Knowledge Assessment	合格	姓名: Name	冯玉杰	性别: Gender	男
操作技能测评: Operational Skills Assessment	合格	出生日期: Date of Birth	1971年10月31日		
综合评定成绩: Comprehensive Assessment Grades	合格	身份证号: ID Number	510212197110312856		
证书查询网址: Website for Verification	www.zgyzyy.cn		文化程度: Educational Level	本科	
主管或考试机构盖章		证书编号: Certificate Number	GMZD20237569		
		发证日期: Date of Issue	2023年6月30日		
	证书扫码查询		中国管理科学研究院职业教育研究院 国家事业单位登记号: 121000004000019774		

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 重庆市公安局渝中分局
有效期限 2017.06.20-2037.06.20

姓名 冯玉杰
性别 男 民族 汉
出生 1971年10月31日
住址 重庆市渝中区春森路2号
2-1

公民身份号码 510212197110312856



毕业文凭

渝州大学



毕业文凭

学生 冯玉杰 (男) 系四川广安人
现年 23 岁于一九八八年九月至一九九三年九月
在我校 机械工程系 机械制造工艺及设备
专业学习, 学制 5 年。学完教学计划规
定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
规定, 授予 工学学士学位。

校长 邵正德

一九九三年六月二十四日发

渝大毕字第 930890744 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯玉杰

社保电脑号：811002604

身份证号码：510212197110312856

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10267.16	5746.16			2212.72	746.3			542.58		270.18	150.76		162.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c2ec6381 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	60010286	单位名称	深圳市华懋建设工程有限公司
------	----------	------	---------------



消防高级工程师--李慧慧

专业名称 Major	消防工程师	
专业等级 Level	高级	
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 李慧慧 性别 女 Name 李慧慧 Gender 女
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	出生日期 1983年6月12日 Date of Birth 1983年6月12日
综合评定成绩 Total Marks	合格	文化程度 本科 Level 本科
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	身份证号 441522198306121089 ID No. 441522198306121089
主管及职业技能鉴定章		证书编号 DZQ20211777 Certificate No. DZQ20211777
		发证日期 2021年10月18日 Date of Issue 2021年10月18日
	证书扫码查询	中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2016.06.21-2036.06.21

姓名 李慧慧
性别 女 民族 汉
出生 1983年6月12日
住址 广东省陆丰市碣石镇水朝
区西关后巷10号
公民身份号码 441522198306121089



机电工程工程师--田武忠



成人高等教育

毕业证书



学生 田武忠 性别男，一九七六年 五 月 十九 日生，于二〇〇二年

九月至二〇〇五年 七 月在本校 物业管理

专业 业余 学习 修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

常仲培

批准文号：国家教委教计[1991]221号

证书编号：518885200506001514

二〇〇五年 十 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2013.05.22-2033.05.22

姓名 田武忠

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 5 月 19 日

住址 广东省深圳市南山区向南
商业街综合楼1-401



公民身份号码 441422197605193138

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田武忠

社保电脑号：600099027

身份证号码：41422197605193138

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：6010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2021	02	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	03	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72



电力高级工程师-赵金霜

专业人才技能培训证书
Professional Skills Training Certificate

该生通过中国智慧工程研究会职教研究专业委员会组织的课程学习、培训和专家讲授,完成72个学时,经理论实操考核,具备相应的专项知识和技能,特予资证。

The student passed the studytraining and expert lectures of course organized by the Vocational Education Research Professional Committee of the China Wisdom Engineering Research Association. He completed 72 hours of study, and had the corresponding special knowledge and skills.Advise.



姓名: 赵金霜
(Name)

证件号码: 371422198509305423
(ID Type)

职业名称: 电力工程师(高级)
(Occupation)

证书编号: FRX110317815
(Certificate)

发证日期: 2022年12月08日
(Date of issue)



普通高等学校

毕业证书

学生 赵金霜 性别 女, 1985 年 09 月 30 日生, 于 2004 年 09 月至 2007 年 07 月在本校 电力系统继电保护 专业 三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重庆电力高等专科学校 校(院)长: 

证书编号: 118481200706000205 二〇〇七年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国居民身份证

签发机关 佛山市公安局高明分局
有效期限 2015.03.16-2035.03.16



姓名 赵金霜
性别 女 民族 汉
出生 1985 年 9 月 30 日
住址 广东省佛山市高明区百灵路33号碧桂园翠岸一街88座308号
公民身份号码 371422198509305423



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵金霜

社保电脑号：635027090

身份证号码：371422198509305423

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10927.96	6123.76			2335.64	795.47			563.82		284.8	183.8		177.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c3369e6d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



电气自动化高级工程师—孙岩

专业名称 Major	电气自动化工程师				
专业等级 Level	高级				
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 Name	孙岩	性别 Gender	女
操作技能测评 Assessment of Operational Skills	合格	出生日期 Date of Birth	1984年7月1日	文化程度 Level	本科
综合评定成绩 Total Marks	合格	身份证号 ID No.	210521198407010425	证书编号 Certificate No.	DZQ20211571
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	发证日期 Date of Issue	2021年10月18日	中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute	

主管及考核机构盖章



证书扫码查询

普通高等学校

毕业证书

学生 孙岩 性别女, 一九八四年七月一日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 计算机网络与应用 专业 叁年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:  校(院)长: 

证书编号: 518421200606000016 二〇〇六年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

 中华人民共和国 居民身份证	姓名 孙岩	
	性别 女 民族 锡伯	
出生 1984年7月1日		
住址 沈阳市铁西区南十一路 11-1号4-6-3		
签发机关 沈阳市公安局铁西分局	公民身份号码 210521198407010425	
有效期限 2012.05.28-2032.05.28		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙岩

社保电话号：807082800

身份证号码：210521198407010425

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
合计			15659.96	8827.76			3334.84	1136.27			715.92			457.71	270.4	278.4	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c30cca8z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



机电一体化高级工程师--邹慧

专业名称: Vocation Name	机电一体化工程师	
专业等级: Vocation Level	高级	
理论知识测评: Theoretical Knowledge Assessment	合格	姓名: 邹慧 性别: 女 Name Gender
操作技能测评: Operational Skills Assessment	合格	出生日期: 1977年11月21日 Date of Birth
综合评定成绩: Comprehensive Assessment Grades	合格	身份证号: 360111197711210046 ID Number
证书查询网址: Website for Verification	www.zgyzyy.cn	文化程度: 本科 Educational Level
主管或教授机构盖章		证书编号: CMZD20242597 Certificate Number
		发证日期: 2024年3月28日 Date of Issue
	证书扫码查询	
		中国管理科学研究院职业教育研究院 国家事业单位登记号: 121000004000019774

毕业证书

学生 邹慧 性别女 现年19岁
系江西省(市、区)永丰县(市)人
于一九九二年九月至一九九六年
七月在本校四年制机电一体化
专业学习期满, 成绩合格, 准予毕业。

赣中专毕业证字(96)第9610868号

校长

一九九六年七月二日



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2005.08.30-2025.08.30

姓名 邹慧
性别 女 民族 汉
出生 1977年11月21日
住址 广东省深圳市南山区学府路康乐大厦金海阁21H
公民身份号码 360111197711210046



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邹慧 社保电脑号: 602838361 身份证号码: 360111197711210046 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			13463.43	7067.76			13754.55	4702.92			616.92					660.4	212.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915f77c37cc5f3) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



高（低）压电工作业员--黄德铭

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044320009538



备注: 本证书已于2023-06-25在清远市应急管理局完成复审。请于2026-08-24前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。

中华人民共和国特种作业操作证

档案编码: A44180044321001662



备注: 本证书已于2023-12-22在清远市应急管理局完成复审。请于2027-01-13前进行延期换证。

本电子证书和实体证书具有同等法律效力。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄德铭 社保电脑号: 648281687 身份证号码: 440513199811232932 页码: 2
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	03	60010286	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72	
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88	4.72
合计			16275.96	10763.76			3915.69	1362.45			824.82		483.52	48.12		351.0



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915f77c2eea885) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



高（低）压电工作业员--郑学汉



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑学汉

社保电脑号：605450789

身份证号码：440521197311286133

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	09	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2021	02	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑学汉 社保电脑号：605450789 身份证号码：440524197311286133 单位：2
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			失业保险		工伤保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	1.24	2360	18.85	1.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	1.24	2360	18.85	1.72
合计			16275.96	9883.76				3718.12	1264.01			775.32	483.92	483.12		318.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33915f77c35a3c7b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



高处安装、维护、拆除作业员--郑钦松



6、承诺函及投标人股东关系构成表（不评审）

6.1 承诺函及投标人股东关系构成表

承诺函及投标人股东关系构成表	法人：深圳市华懋建设工程有限公司； 是否存在本单位的控股股东，若有，请列出：郑允兴占股 75%、郑汉镇占股 25% 是否存在与本单位存在管理关系的单位，若有，请列出： / ； 是否存在与招标人有利害关系的情况，若有，请列出： / ；
----------------	---

6.2 承诺函

承诺函

致：深圳市深汇通能源科技发展有限公司（招标人）

我单位参加贵司环西丽湖绿道（碧道）光储超充一体站项目施工总承包（项目名称）工程（工程编号：2407-440305-04-01-220414001001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）近1年内（从截标之日起倒算）因未经核准排放建筑废弃物、未按核准内容处置建筑废弃物（使用未备案车辆运输建筑废弃物行为），涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑废弃物排放核准文件，受到住建、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：（公章）深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2024年10月28日



承诺函

致：深圳市深汇通能源科技发展有限公司（招标人）

我单位参加贵司环西丽湖绿道(碧道)光储超充一体站项目施工总承包（项目名称）工程（工程编号：2407-440305-04-01-220414001001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）近1年内（从截标之日起倒算）因未经核准排放建筑废弃物、未按核准内容处置建筑废弃物（使用未备案车辆运输建筑废弃物行为），涂改、倒卖、出租、出借或者以其他形式非法转让建筑废弃物排放核准文件，受到住建、交通、水务部门行政处罚的。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：（公章）深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2024年10月28日

6.3 投标人股东关系构成表

投标人股东关系构成表

投标人名称	深圳市华懋建设工程有限公司
本单位负责人 (法定代表人) 姓名	郑允兴
是否存在本单位的控股股东	<input checked="" type="checkbox"/> 是，其控股股东为： <u>郑允兴</u> ，股份占比： <u>75%</u> ； 其他主要股东及其股份占比： <u>郑汉镇</u> ，股份占比 <u>25%</u> 。 <input type="checkbox"/> 否
是否存在“与本单位存在管理关系的单位”	<input type="checkbox"/> 是，该单位为：_____。 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在“与招标人有利害关系”的情况	<input type="checkbox"/> 是，与招标人的关系为：_____。 <input checked="" type="checkbox"/> 否

注：

- 1、控股是指：其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东；出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十，但依其出资额或者或其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东；
- 2、此表格必须填写，否则将视为未实质性响应招标文件；
- 3、投标人需如实填写上述信息，如查实上述信息与实际不符，视为提供虚假证明材料骗取中标，投标人应承担相应法律后果。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市福田区新洲路新洲对瑞思大厦公区楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年10月24日9:22:2

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

许可经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务。(依法须经批准的项目, 须经相关部门批准后方可开展经营活动, 依法须经批准的项目, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
---------	--

打印时间: 2024年10月24日9:22:45

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年10月24日9:22:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市华懋建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

法定代表人: 郑允兴

登记机关: 罗湖局

成立日期: 2000年09月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

类型: 有限责任公司

注册资本: 10180.000000万人民币

登记机关: 罗湖局

住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人: 郑允兴

成立日期: 2000年09月07日

核准日期: 2020年12月28日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2000年09月07日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 +上一页 1 下一页 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

郑允兴

总经理

郑允兴

执行董事

郑汉镇

监事

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公室楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年10月24日9:22:2

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2024年10月24日9:22:45

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年10月24日9:22:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

7、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市深汇通能源科技发展有限公司

我单位参加 环西丽湖绿道（碧道）光储超充一体站项目施工总承包 的招标投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人（签字）：
日期：2024年10月28日




企业性质承诺书

致招标人：深圳市深汇通能源科技发展有限公司

我单位参加 环西丽湖绿道（碧道）光储超充一体站项目施工总承包 的招标投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人（签字）：_____

日期：2024年10月28日

8、售后增值服务（若有）

售后增值服务（若有）	<input checked="" type="checkbox"/> 提供售后增值服务
------------	--

8.1 售后服务承诺书

一、技术服务承诺

(1) 公司成立专业的技术服务小组，技术负责人任组长，专业技术人员为组员，常驻公司总部，随时对各项目部进行技术指导。

(2) 在本工程施工过程中，严格遵守建设单位的要求，并切实履行承诺，如不履行合同规定及其他承诺，可随时终止合同，并追究责任。

(3) 材料的选项择均按照工程预算及材料价格表确定，绝不发生以次充好现象并接受技术监督检查，确保工程质量技术要求达标、安全达标。

(4) 我们承诺:在验收合格之日起，保修期限满足合同要求。保修期内在接到报修通知后 1 小时内派人修理，紧急支持出现故障后 40 分钟内到达现场进行维护，设置专用服务电话。

二、售后服务的承诺

为保证工程在施工完成后达到建设单位对工程质量、及工程回访、保修等方面的要求，最大限度的达到工程的建设目的，满足建设单位要求，我公司就工程质量保修向建设单位做如下承诺：

(1) 保修期内的服务项目：

1) 保修服务范围：

1> 保修的内容按规定执行。

2> 由于工程设计、社会人为因素、或因其他非我方问题等原因造成工程缺陷，或已超出工程质量保修期限的问题，我公司按照业主认可的工程技术维修方案进行修复处理。

3> 因不可抗力，包括地震、洪水、50 年以上一遇大风等原因对工程造成的破坏与业主协商后确定修复办法，并按照相关规定确定施工单位与建设单位的承担范围。

2) 保修期限

根据工程性质并严格遵守工程施工合同及保修书中的规定，确定工程质量保修期限，并根据工程《建设工程质量管理条例》或与建设方签订合同中规定执行。

(2) 工程保修及服务承诺：

1) 我单位对所提供的产品及施工自投入使用之日起，严格按照工程合同有关

保修的条款执行。

2) 严格贯彻公司质量方针，本着客户至上的原则，让建设单位满意。

3) 建立回访制，进行定期、不定期回访，认真听取建设单位意见，并形成回访记录。

4) 建立维修工程专班专人负责制，由公司工程管理部第一时间派专人负责组织维修或修复等工作。

5) 工程保修原则及计划

A、工程保修原则

在保修期间，我方将依据工程合同，本着客户至上，让建设单位满意的认真态度，以有效的制度及措施作保证，以优质迅速的维修服为维护用户利益。在保修期内由于本身质量原因造成的任保损伤和损坏，我公司将对有缺陷的部位进行无偿修理。

B、工程保修回访计划

交工后三个月即进行工程回访，一年内再不定期回访一次，并对存在的问题形成文字记录，制定方案，并进行彻底的整改。回访期间对存在的任何质量问题进行整改，本着客户至上的原则，及时对工程存在质量问题进行整改，直至建设单位满意。落实保修期内和售后服务措施：不定期进行质量回访，最终形成回访记录，做到及时的解决问题。

综上所述，我公司郑重承诺，在工程质量保修阶段，我单位将本着让建设单位满意。建设单位的满意和支持，将是我单位用户至上的原则，我单位的生存源泉之水，在工程施工、质量保修阶段，我单位将始终如一的为建设单位服务。

三、其他承诺

(1) 我单位中标后，遵照合同文件的相关约定，在贵司依照合同规定将合同款支付给我司后，我司会及时将有关款项支付给工人、员工等；同时我司会对我司聘用的人员等进行有效管理，确保不在贵司各项目现场出现任保不法行为；

(2) 在任何情况下，如有任何我司下属的员工等在贵司项目现场发生任何不法行为(如聚众闹事、打架、偷窃等)，无论其是否对贵司造成实质影响，一经查实确属我司责任，则贵司可以根据期不法行为的严重程度追究我司以下责任：

1)由我司赔偿经济损失;

2)在上述基础上,向贵司支付违约金;

(3)在任何情况下,如发生因我司欠薪,导致员工等上贵司索薪闹事、或到有关政府部门止访、闹事事件,一经查实,则贵司可以根据事件的严重程度追究我司以下责任:

1)贵司可即刻停止支付合同款,直至问题得到有效解决;

2)我司承诺对员工不会欠薪。否则,除按上述条款执行外,由此所造成的不便和后果,由我司承担所有责任。

3)如对贵司、造成名誉损失的,我司将登报致歉换回贵名誉损失。

单位名称:深圳市华懋建设工程有限公司

日期:2024年10月28日

8.2 故障响应措施承诺书

一、故障应急准备

为确保在动力系统设备（动力设备、环境设备等）发生重大故障、意外事故及自然灾害等突发情况时的应急运行，最大程度提高动力系统设备在被动条件下的供电能力和电房环境保障能力，同时将动力系统设备重大故障几率、故障影响面及故障历时减少至最低程度，特制订动力保障应急预案。

二、应急准备

1. 定期组织动力系统设备及责任电房的安全运维检查，及时整改各类设备故障和安全隐患。检查重点：

- 1) 自备发电机组（试机、运况、启动电池、燃油储备）；
- 2) 交流配电系统（转换开关、配电熔丝、防雷接地）；
- 3) 直流供电系统（电池断路器、整流模块冗余、负载熔丝冗余、蓄电池组性能）；
- 4) 电房环境设备（室内温湿度分布、漏水、应急照明、消防器材等）。

2. 定期清点、检查、测试备品备件，保持备品备件的良好状态；配备必要的通信工具，以及其它仪器仪表、操作工具、应急照明、防护用品等抢修必须的用具。

3. 定期测试蓄电池组容量，确认电池放电时安全供电时间。

4. 定期对空调设备维护保养，确认电房热负荷及空调制冷能力是否匹配。

5. 及时更新电源系统配电图，定期检查各参数、指标是否正常。

6. 定期确认设备供应商、各代维单位和电力部门的联系方式，确保突发情况下的技术支撑和应急抢修联络。

7. 组建应急抢修小组，以应对多点突发的通信电源故障。加强动力监控、应急抢修等岗位值守，做到定人、定岗、定时、定责，并确保维护人员和抢修人员的通讯联络畅通。

8. 确认业主油机资源是否可靠，必须保证应急及时性。

9. 制订并完善动力系统设备重大故障抢修和应急处置预案，并定期演练应急预案。

三、应急处理措施

1. 当遭遇长时间停电时：

(1) 监控中心及时通知维护责任人员和应急小组组长；维护责任人员应及时赶赴现场，使用自备发电机组供电，加强油机运况和燃油油位巡检；

(2) 应急小组组长对人员和备品备件进行合理调配，同时联系电力部门确认来电时间或故障召修，确认油料是否充足。

2. 当市电故障时，出现油机故障或油品储备不足等情况，威胁正常供电时：

(1) 首先联系业主油机做好准备，以备随时调用；

(2) 若油料储备不足，及时联系供应部门及时提供燃油；

(3) 若油机故障，初步推断故障点并估计修复时间，若在设备安全运行时间内无法修复，迅速调用业主油机。同时继续进行抢修，如仍难以排除故障立即通知油机代维单位或设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

3. 交流变配电设备出现严重故障，不能正常供电时：

(1) 判断故障点（高配、低配、电缆）和修复时间；

(2) 若为高压部分故障，启动油机供电，并立即通知电力部门及时修复，并报告上级管理部门；

(3) 若预见修复时间超过安全供电时间，应短接故障部分，以恢复供电，然后继续进行抢修，如仍难以排除故障立即通知设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

4. 变流设备出现中央单元失控、系统超载，严重影响系统安全供电时：

(1) 监控单元失控（在市电正常时，全部整流模块工作异常），开关电源处理：

将系统监控单元复位，观察整流系统工作是否正常；如不正常，拔除监控模块与系统的通信连接线或关闭监控模块，使整流模块在脱离监控单元的情况下工作。

(2) 系统超载

a) 若实际负荷确认过大，而系统一时又无法增容，应与其他专业协调，核减部分非重要负载；

b) 若系统有增容条件或超载是因模块故障引起，则先行更换或增容；若无备件或备件不够时，联系设备厂家或广州业主临时增调。

5. 变流设备出现负载掉电或系统失电，造成通信部分和全部中断时，UPS失电处理：

(1) 迅速分析原因，排除故障后送电。

(2) 部分负载掉电一般是由过载、短路、器件老化引起，找到原因后更换器件重新送电。

(3) 系统失电一般是由系统短路、电池熔丝配置过小或者器件老化，市电中断引起的可能性较大，也不排除其他原因，找到原因后更换器件重新送电。如仍难以排除故障及时送电，立即通知设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

6. 因突发事件引起的蓄电池组部分或全部损毁，严重影响或已不能提供有效后备时间时：

(1) 将原蓄电池组拆离直流电源系统，如原系统不具有后备电源（油机）保障，则应尽快敷设临时后备供电保障回路，以保证在本系统市电停电后，仍有可靠后备电源进行电力供应。

(2) 立即联系蓄电池厂家，尽快将损毁的蓄电池进行更换。

7. 电房制冷设备故障，造成电房温湿度异常，影响通信设备正常运行时：

(1) 组织力量对制冷设备进行及时抢修。

(2) 如无法短时间修复，可用排风扇对重要设备强制散热，或打开电房门窗、放置冰块等措施临时降温，必要时临时更换空调或通知厂商抢修。

(3) 室外环境温度高造成压缩机保护时，可用自来水冷却冷凝器翅片。

8. 动力监控系统故障，以致无法监控局站动力设备和电房环境时。

(1) 组织维护人员进行临时值守并加强设备运行巡检。

(2) 查找原因及时修复，如仍难以修复，立即通知设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

9. 熔丝、断路器、闸刀开关发生故障时，直接实施更换。

四、应急联络

a、整理和更新相关人员的联系电话；

b、设立 7*24 小时的应急保障电话；

c、做好业主油机调用单的管理，保证业主油机的及时调用。

五、各类故障应急处理

当发生故障时，动力值守人员应根据故障处理流程和各种设备的应急处理方案，以“先抢通，后修障”的原则，在保证人生和设备安全的前提下，执行有关应急措施迅速进行处理。对重大故障要及时上报，严格执行通传通报制度。动力室及各班组应根据故障情况组织人员进行抢修。

1. 配电设备故障处理原则——及时调度，利用直供系统和备用设备进行供电。

1) 当两路市电停电时，在 10 分钟内，利用油机直供系统进行供电。20 分钟内检查各 UPS 系统、直流系统供电情况，确保各系统供电正常。30 分钟内完成开出空调主机供冷。调度完毕后，及时向供电部门了解情况并向上级汇报供电情况。

2) 高压设备、变压器、低压设备等配电设备发生故障时，10 分钟内利用油机供电。20 分钟内检查各 UPS 系统、直流系统供电情况，确保各系统供电正常。30 分钟内完成开出空调主机供冷。调度完毕后，设法利用市电联络开关和备用开关进行调度供电。

3) 油机故障，油机容量不能满足供电需要时，首先停止对非生产用电，支撑系统用电设备的供电，降低各直流系统输出电压，利用电池慢速放电减少油机负荷。

4) 油机由于启动电池故障不能启动时，利用应急电缆接通令一机组电池进行启动。

5) 油机因散热风机散热不足，水温持续上升时，可利用消防栓强行向油机风机水管沟连续注水进行降温。

6) 散热风机变频装置故障时，手动脱离变频状态，转入直接供电运行。

2. 发电机组应急预案

1、当发电机组出现故障报警时，由我司现场驻点的技术人员进行处理，如果在 5 小时内故障不能排除，立即通知公司技术中心负责人。

2、技术中心负责人接到故障通知后，向现场驻点的技术人员了解故障情况，并对故障情况进行分析。同时，组织人员、携带工具赶往故障现场。

3、到现场了解故障情况，并根据实际情况，确定故障出现的原因及可能损坏部件，并在一个小时内制定发电机组维修方案。

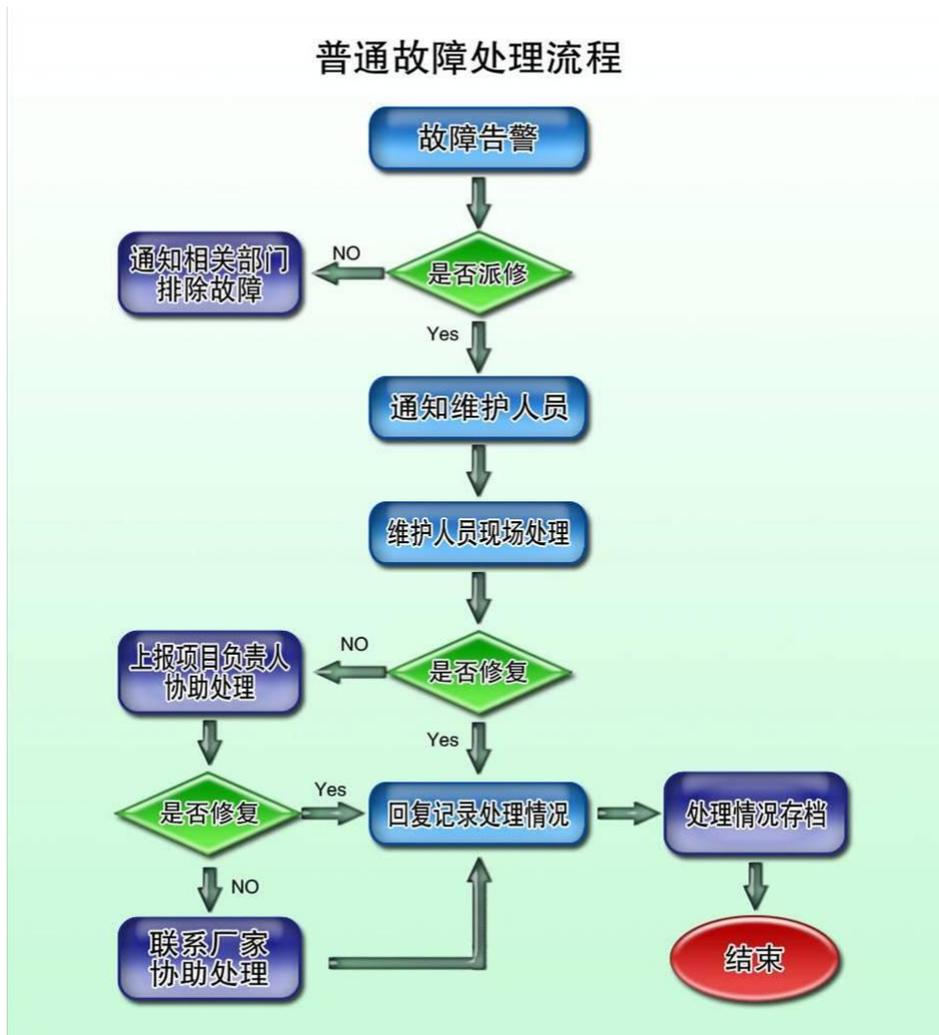
4、对于一般性故障，我司确保在三个小时内给予排除；对于重大性故障，在维修方案征得业主同意后，由技术中心负责人组织人员进行抢修，确保在五天内给予修复。

5、我司在深圳中心仓库对发电机组的易损易耗品和常用配件进行库存，确保在抢修时备件及时供应，保证在备件在一个小时内送达。

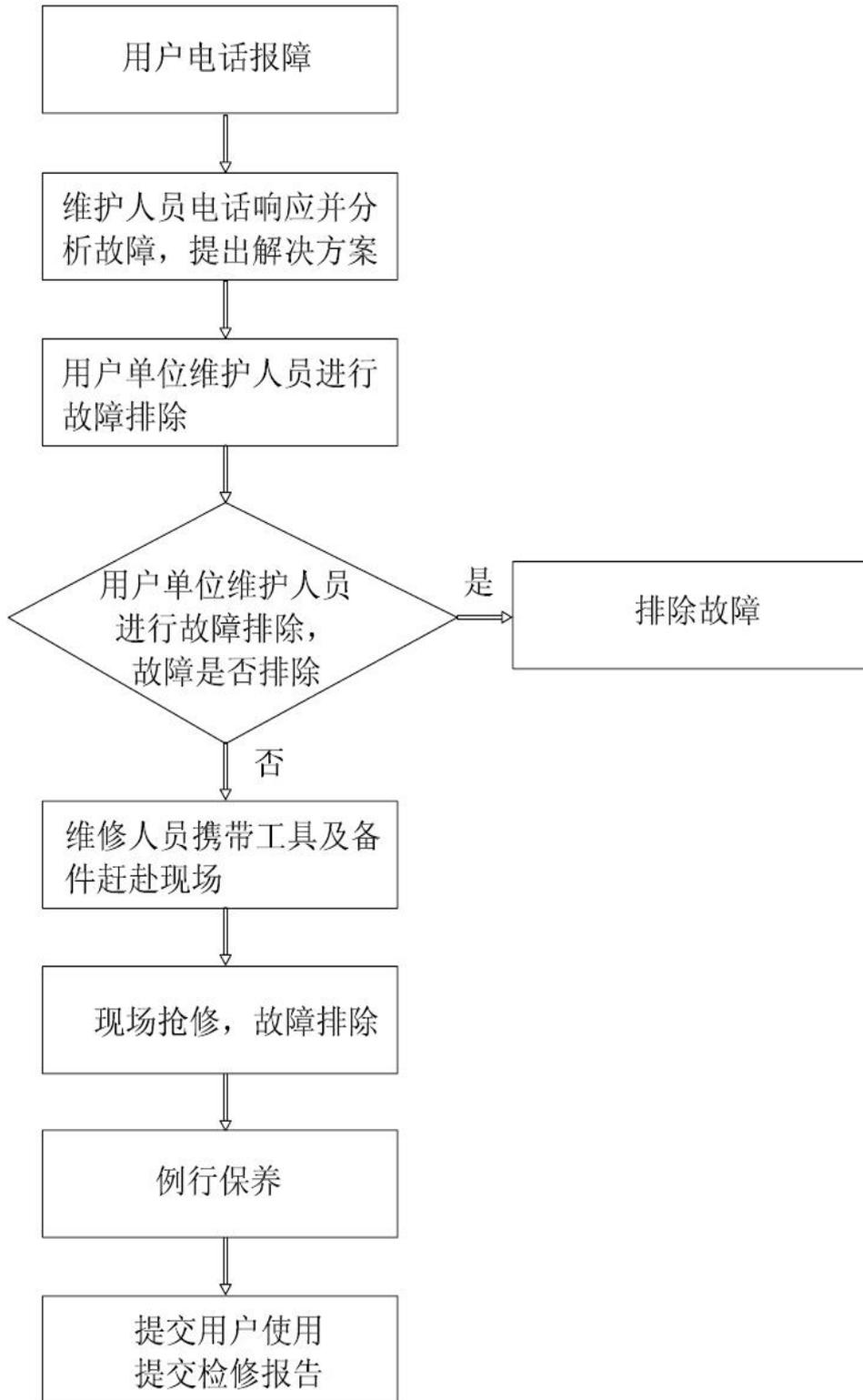
6、当设备正常供电受影响时，立即要求业主通知应急发电机组进行应急发电，并组织人员铺接电缆；在应急发电机组发电期间，我司派人全天候值班。

7、当业主的应急发电机组由于特殊情况不能及时进行应急发电时，为确保通信设备的正常运行，也可由我司向用户提供备用油机的应急及租赁服务，但本服务项目属有偿服务，费用另计。

六、故障服务流程

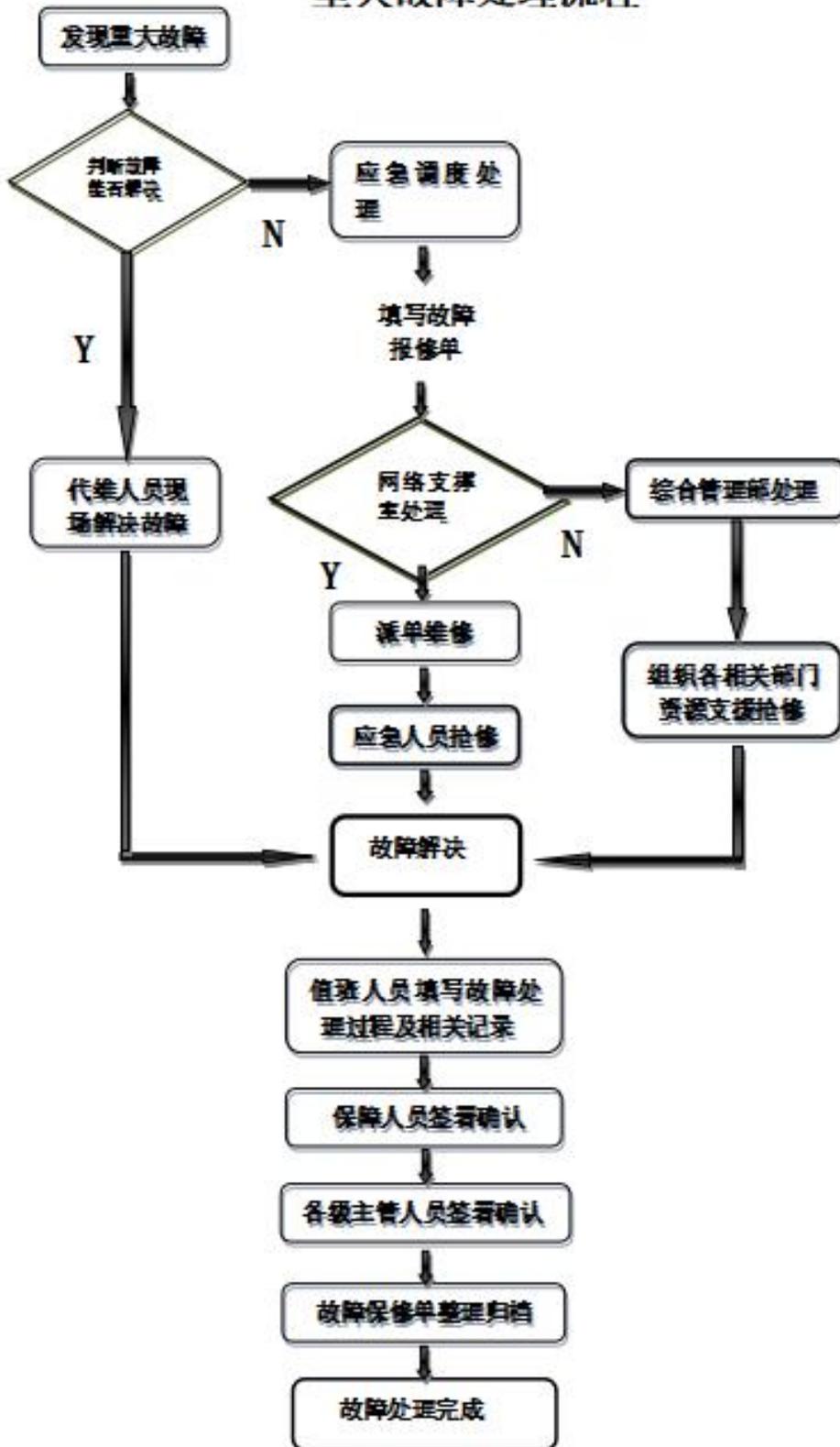


故障应急处理流程



重大故障处理流程

重大故障处理流程



七、故障应急预案

为确保在动力系统设备（动力设备、电房环境设备等）发生重大故障、意外

事故及自然灾害等突发情况时的应急运行，最大程度提高动力系统设备在被动条件下的供电能力和电房环境保障能力，同时将动力系统设备重大故障几率、故障影响面及故障历时减少至最低程度，特制订动力保障应急预案。

(1) 建议甲方定期组织动力系统设备及责任电房的安全运维检查，及时整改各类设备故障和安全隐患。检查重点：

- 自备发电机组（试机、运况、启动电池、燃油储备）；
- 交流配电系统（转换开关、配电熔丝、防雷接地）；
- 电房环境设备（室内温湿度分布、漏水、应急照明、消防器材等）。

(2) 定期清点、检查、测试备品备件，保持备品备件的良好状态；配备必要的通信工具，以及其它仪器仪表、操作工具、应急照明、防护用品等抢修必须的用具。

(3) 定期测试蓄电池组容量，确认电池放电时安全供电时间。

(4) 定期对空调设备维护保养，确认电房热负荷及空调制冷能力是否匹配。

(5) 及时更新电源系统配电图，定期检查各参数、指标是否正常。

(6) 定期确认设备供应商、各代维单位和电力部门的联系方式，确保突发情况下的技术支撑和应急抢修联络。

(7) 组建应急抢修小组，以应对多点突发的通信电源故障。加强动力监控、应急抢修等岗位值守，做到定人、定岗、定时、定责，并确保维护人员和抢修人员的通讯联络畅通。

(8) 制订并完善动力系统设备重大故障抢修和应急处置预案，并定期演练应急预案。

(9) 当遭遇长时间非计划市电停电时：

➤ 监控中心及时通知维护责任人员和应急小组组长；维护责任人员应及时赶赴现场，使用自备发电机组供电，加强油机运况和燃油油位巡检；

➤ 应急小组组长对人员和备品备件进行合理调配，同时联系电力部门确认来电时间或故障召修，确认油料是否充足。

(10) 当市电故障时，出现油机故障或油品储备不足等情况，威胁正常供电时：

➤首先联系移动油机作好准备，以备随时调用；

➤若油料储备不足，及时联系供应部门及时提供燃油；

(11) 交流变配电设备出现严重故障，不能正常供电时：

➤判断故障点（高配、低配、变压器、电缆）和修复时间；

➤若预见修复时间超过安全供电时间，应短接故障部分，以恢复供电，然后继续进行抢修，如仍难以排除故障立即通知设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

(12) 变流设备出现中央单元失控、系统超载，严重影响系统安全供电时：

➤监控单元失控（在市电正常时，全部整流模块工作异常），开关电源处理：将系统监控单元复位，观察整流系统工作是否正常；如不正常，拔除监控模块与系统的通信连接线或关闭监控模块，使整流模块在脱离监控单元的情况下工作。

➤系统超载：若实际负荷确认过大，而系统一时又无法增容，应与其他专业协调，核减部分非重要负载；若系统有增容条件或超载是因模块故障引起，则先行更换或增容；若无备件或备件不够时，联系设备厂家临时增调。

(13) 变流设备出现负载掉电或系统失电，造成通信部分和全部中断时，UPS 失电处理：

➤迅速分析原因，排除故障后送电。

➤部分负载掉电一般是由过载、短路、器件老化引起，找到原因后更换器件重新送电。

➤系统失电一般是由系统短路、电池熔丝配置过小或者器件老化，市电中断引起的可能性较大，也不排除其他原因，找到原因后更换器件重新送电。如仍难以排除故障及时送电，立即通知设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

(14) 因突发事件引起的蓄电池组部分或全部损毁，严重影响或已不能提供有效后备时间时：

➤将原蓄电池组拆离直流电源系统，如原系统不具有后备电源（油机）保障，则应尽快敷设临时后备供电保障回路，以保证在本系统市电停电后，仍有可

靠后备电源进行电力供应。

▶立即联系蓄电池厂家，尽快将损毁的蓄电池进行更换。

(15) 熔丝、断路器、闸刀开关发生故障时，直接实施更换。

八、应急资源储备及调配能力

自公司成立至今，我司仓库备品备件中心具有完善管理机制，并具有完备的设备元器件，仓库中心占地面积约 1500m²。

为了进一步完善我司备件中心建设，有效满足对应急资源的需求，我已制定初步《应急资源储备、调配响应预案》。

九、应急响应

1、日常维护的技术支持

本地技术支持以及服务热线应提供 7×24 小时服务，如技术支持人员变更或热线电话号码需要更改，至少提前三天以书面形式（含传真）通知用户。

2、故障处理

热线接电话立即响应，35 分钟内到用户现场，并完成应急保障；24 小时内提供备件并完成更换恢复正常运行。

十、仓库建立原则

1. 统筹规划，合理布局。立足长远，着眼大局，对备件中心做出科学的布局。切实提供备件中心的针对性和有效性。备件中心分区域管理，包括：材料仓库、管道电缆仓库、低压配电柜仓库、高低压、柴油发电机组维护专用工具仓库、动力设备、空调设备备件仓库、高低压、柴油机元器件仓库，综合仓库等。

2. 突出重点，整合资源。以设备运行为重点，按照全面应对、综合调度、灵活高效的原则，加大备件中心的整合力度，实现“备件中心与本项目、采购中心与备件中心、厂家与采购中心”层层无缝链接，实现资源共享。

3. 加强管理，标准规范。完善备件中心的工作管理机制，严格落实管理制度及工作标准。

4. 分层负责，分步实施，快速响应。从实际情况出发，从现场指挥到后部门，实现落实责任，落实分工岗位。

5. 储备适量，突出实效。立足现有财力，依据本项目的方案建议书，应急工作的需要进行储备。

6. 备件中心为本项目提供了专用绿色通道。

十一、应急资源储备及调配能力

自公司成立至今，我司仓库备品备件中心具有完善管理机制，并具有完备的设备元器件，仓库中心占地面积约 300m²。

为了进一步完善我司备件中心建设，有效满足对应急资源的需求，我已制定初步《应急资源储备、调配响应预案》。

十二、应急响应

1、日常维护的技术支持

本地技术支持以及服务热线应提供 7×24 小时服务，如技术支持人员变更或热线电话号码需要更改，至少提前三天以书面形式（含传真）通知用户。

2、故障处理

热线接电话立即响应，35 分钟时内到用户现场，并完成应急保障；24 小时内提供备件并完成更换恢复正常运行。

十三、仓库建立原则

1. 统筹规划，合理布局。立足长远，着眼大局，对备件中心做出科学的布局。切实提供备件中心的针对性和有效性。备件中心分区域管理，包括：材料仓库、管道电缆仓库、低压配电柜仓库、高低压、柴油发电机组维护专用工具仓库、动力设备、空调设备备件仓库、高低压、柴油机元器件仓库，综合仓库等。

2. 突出重点，整合资源。以设备运行为重点，按照全面应对、综合调度、灵活高效的原则，加大备件中心的整合力度，实现“备件中心与本项目、采购中心与备件中心、厂家与采购中心”层层无缝链接，实现资源共享。

3. 加强管理，标准规范。完善备件中心的工作管理机制，严格落实管理制度及工作标准。

4. 分层负责，分步实施，快速响应。从实际情况出发，从现场指挥到后部门，实现落实责任，落实分工岗位。

5. 储备适量，突出实效。立足现有财力，依据本项目的方案建议书，应急工作的需要进行储备。

6. 备件中心为本项目提供了专用绿色通道。

十四、应急资源调配

目前我司备件中心由项目经理牵头负责，按照项目主导、资源共享、运行高效的原则，建立维保管理中心（备件仓库）、维保采购部。通过内部维护工单流转及时通过从材料仓库、维护专用工具仓库、零配件仓库中选配合适备件送往维护现场，保证在 40 分钟内到达现场。

备品备件仓库中心



备件管理中心办公室



材料仓库



维护检测、维修专用工具仓库



柴油发电机、其他设备备件仓库

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2024年10月28日

8.1 售后服务承诺书

一、技术服务承诺

(1) 公司成立专业的技术服务小组，技术负责人任组长，专业技术人员为组员，常驻公司总部，随时对各项目部进行技术指导。

(2) 在本工程施工过程中，严格遵守建设单位的要求，并切实履行承诺，如不履行合同规定及其他承诺，可随时终止合同，并追究责任。

(3) 材料的选项择均按照工程预算及材料价格表确定，绝不发生以次充好现象并接受技术监督检查，确保工程质量技术要求达标、安全达标。

(4) 我们承诺:在验收合格之日起，保修期限满足合同要求。保修期内在接到报修通知后 1 小时内派人修理，紧急支持出现故障后 40 分钟内到达现场进行维护，设置专用服务电话。

二、售后服务的承诺

为保证工程在施工完成后达到建设单位对工程质量、工程回访、保修等方面的要求，最大限度的达到工程的建设目的，满足建设单位要求，我就工程质量保修向建设单位做如下承诺：



(1) 保修期内的服务项目：

1) 保修服务范围：

1> 保修的内容按规定执行。

2> 由于工程设计、社会人为因素、或因其他非我方问题等原因造成工程缺陷，或已超出工程质量保修期限的问题，我公司按照业主认可的工程技术维修方案进行修复处理。

3> 因不可抗力，包括地震、洪水、50 年以上一遇大风等原因对工程造成的破坏与业主协商后确定修复办法，并按照相关规定确定施工单位与建设单位的承担范围。

2) 保修期限

根据工程性质并严格遵守工程施工合同及保修书中的规定，确定工程质量保修期限，并根据工程《建设工程质量管理条例》或与建设方签订合同中规定执行。

(2) 工程保修及服务承诺：

1) 我单位对所提供的产品及施工自投入使用之日起，严格按照工程合同有关

保修的条款执行。

2) 严格贯彻公司质量方针，本着客户至上的原则，让建设单位满意。

3) 建立回访制，进行定期、不定期回访，认真听取建设单位意见，并形成回访记录。

4) 建立维修工程专班专人负责制，由公司工程管理部第一时间派专人负责组织维修或修复等工作。

5) 工程保修原则及计划

A、工程保修原则

在保修期间，我方将依据工程合同，本着客户至上，让建设单位满意的认真态度，以有效的制度及措施作保证，以优质迅速的维修服务维护用户利益。在保修期内由于本身质量原因造成的任保损伤和损坏，我公司将对有缺陷的部位进行无偿修理。

B、工程保修回访计划

交工后三个月即进行工程回访，一年内再不定期回访一次，并对存在的问题形成文字记录，制定方案，并进行彻底的整改。回访期间对存在的任何质量问题进行整改，本着客户至上的原则，及时对工程存在质量问题进行整改，直至建设单位满意。落实保修期内和售后服务措施：不定期进行质量回访，最终形成回访记录，做到及时的解决问题。

综上所述，我公司郑重承诺，在工程质量保修阶段，我单位将本着让建设单位满意。建设单位的满意和支持，将是我单位用户至上的原则，我单位的生存源泉之水，在工程施工、质量保修阶段，我单位将始终如一的为建设单位服务。

三、其他承诺

(1) 我单位中标后，遵照合同文件的相关约定，在贵司依照合同规定将合同款支付给我司后，我司会及时将有关款项支付给工人、员工等；同时我司会对我司聘用的人员等进行有效管理，确保不在贵司各项目现场出现任保不法行为；

(2) 在任何情况下，如有任何我司下属的员工等在贵司项目现场发生任何不法行为(如聚众闹事、打架、偷窃等)，无论其是否对贵司造成实质影响，一经查实确属我司责任，则贵司可以根据期不法行为的严重程度追究我司以下责任：

1) 由我司赔偿经济损失;

2) 在上述基础上, 向贵司支付违约金;

(3) 在任何情况下, 如发生因我司欠薪, 导致员工等上贵司索薪闹事、或到有关政府部门止访、闹事事件, 一经查实, 则贵司可以根据事件的严重程度追究我司以下责任:

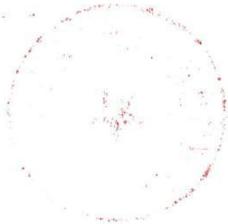
1) 贵司可即刻停止支付合同款, 直至问题得到有效解决;

2) 我司承诺对员工不会欠薪。否则, 除按上述条款执行外, 由此所造成的不便和后果, 由我司承担所有责任。

3) 如对贵司、造成名誉损失的, 我司将登报致歉挽回贵司名誉损失。

单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

日期: 2024年10月28日



8.2 故障响应措施承诺书

一、故障应急准备

为确保在动力系统设备（动力设备、环境设备等）发生重大故障、意外事故及自然灾害等突发情况时的应急运行，最大程度提高动力系统设备在被动条件下的供电能力和电房环境保障能力，同时将动力系统设备重大故障几率、故障影响面及故障历时减少至最低程度，特制订动力保障应急预案。

二、应急准备

1. 定期组织动力系统设备及责任电房的安全运维检查，及时整改各类设备故障和安全隐患。检查重点：

- 1) 自备发电机组（试机、运况、启动电池、燃油储备）；
- 2) 交流配电系统（转换开关、配电熔丝、防雷接地）；
- 3) 直流供电系统（电池断路器、整流模块冗余、负载熔丝冗余、蓄电池组性能）；
- 4) 电房环境设备（室内温湿度分布、漏水、应急照明、消防器材等）。

2. 定期清点、检查、测试备品备件，保持备品备件的良好状态，配备必要的通信工具，以及其它仪器仪表、操作工具、应急照明、防护用品等抢修必须的用具。

3. 定期测试蓄电池组容量，确认电池放电时安全供电时间。
4. 定期对空调设备维护保养，确认电房热负荷及空调制冷能力是否匹配。
5. 及时更新电源系统配电图，定期检查各参数、指标是否正常。
6. 定期确认设备供应商、各代维单位和电力部门的联系方式，确保突发情况下的技术支撑和应急抢修联络。

7. 组建应急抢修小组，以应对多点突发的通信电源故障。加强动力监控、应急抢修等岗位值守，做到定人、定岗、定时、定责，并确保维护人员和抢修人员的通讯联络畅通。

8. 确认业主油机资源是否可靠，必须保证应急及时性。

9. 制订并完善动力系统设备重大故障抢修和应急处置预案，并定期演练应急预案。

三、应急处理措施

1. 当遭遇长时间停电时：

(1) 监控中心及时通知维护责任人员和应急小组组长；维护责任人员应及时赶赴现场，使用自备发电机组供电，加强油机运况和燃油油位巡检；

(2) 应急小组组长对人员和备品备件进行合理调配，同时联系电力部门确认来电时间或故障召修，确认油料是否充足。

2. 当市电故障时，出现油机故障或油品储备不足等情况，威胁正常供电时：

(1) 首先联系业主油机作好准备，以备随时调用；

(2) 若油料储备不足，及时联系供应部门及时提供燃油；

(3) 若油机故障，初步推断故障点并估计修复时间，若在设备安全运行时间内无法修复，迅速调用业主油机。同时继续进行抢修，如仍难以排除故障立即通知油机代维单位或设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

3. 交流变配电设备出现严重故障，不能正常供电时：

(1) 判断故障点（高配、低配、电缆）和修复时间；

(2) 若为高压部分故障，启动油机供电，并立即通知电力部门及时修复，并报告上级管理部门；

(3) 若预见修复时间超过安全供电时间，应短接故障部分，以恢复供电，然后继续进行抢修，如仍难以排除故障立即通知设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

4. 变流设备出现中央单元失控、系统超载，严重影响系统安全供电时：

(1) 监控单元失控（在市电正常时，全部整流模块工作异常），开关电源处理：

将系统监控单元复位，观察整流系统工作是否正常；如不正常，拔除监控模块与系统的通信连接线或关闭监控模块，使整流模块在脱离监控单元的情况下工作。

(2) 系统超载

a) 若实际负荷确认过大，而系统一时又无法增容，应与其他专业协调，核减部分非重要负载；

b) 若系统有增容条件或超载是因模块故障引起，则先行更换或增容；若无备件或备件不够时，联系设备厂家或广州业主临时增调。

5. 变流设备出现负载掉电或系统失电，造成通信部分和全部中断时，UPS失电处理：

(1) 迅速分析原因，排除故障后送电。

(2) 部分负载掉电一般是由过载、短路、器件老化引起，找到原因后更换器件重新送电。

(3) 系统失电一般是由系统短路、电池熔丝配置过小或者器件老化，市电中断引起的可能性较大，也不排除其他原因，找到原因后更换器件重新送电。如仍难以排除故障及时送电，立即通知设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

6. 因突发事件引起的蓄电池组部分或全部损毁，严重影响或已不能提供有效后备时间时：

(1) 将原蓄电池组拆离直流电源系统，如原系统不具有后备电源（油机）保障，则应尽快敷设临时后备供电保障回路，以保证在本系统市电停电后，仍有可靠后备电源进行电力供应。

(2) 立即联系蓄电池厂家，尽快将损毁的蓄电池进行更换。

7. 电房制冷设备故障，造成电房温湿度异常，影响通信设备正常运行时：

(1) 组织力量对制冷设备进行及时抢修。

(2) 如无法短时间修复，可用排风扇对重要设备强制散热，或打开电房门窗、放置冰块等措施临时降温，必要时临时更换空调或通知厂商抢修。

(3) 室外环境温度高造成压缩机保护时，可用自来水冷却冷凝器翅片。

8. 动力监控系统故障，以致无法监控局站动力设备和电房环境时。

(1) 组织维护人员进行临时值守并加强设备运行巡检。

(2) 查找原因及时修复，如仍难以修复，立即通知设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

9. 熔丝、断路器、闸刀开关发生故障时，直接实施更换。

四、应急联络

a、整理和更新相关人员的联系电话；

b、设立 7*24 小时的应急保障电话；

c、做好业主油机调用单的管理，保证业主油机的及时调用。

五、各类故障应急处理

当发生故障时，动力值守人员应根据故障处理流程和各种设备的应急处理方案，以“先抢通，后修障”的原则，在保证人生和设备安全的前提下，执行有关应急措施迅速进行处理。对重大故障要及时上报，严格执行通传通报制度。动力室及各班组应根据故障情况组织人员进行抢修。

1. 配电设备故障处理原则——及时调度，利用直供系统和备用设备进行供电。

1) 当两路市电停电时，在 10 分钟内，利用油机直供系统进行供电。20 分钟内检查各 UPS 系统、直流系统供电情况，确保各系统供电正常。30 分钟内完成开出空调主机供冷。调度完毕后，及时向供电部门了解情况并向上级汇报供电情况。

2) 高压设备、变压器、低压设备等配电设备发生故障时，10 分钟内利用油机供电。20 分钟内检查各 UPS 系统、直流系统供电情况，确保各系统供电正常。30 分钟内完成开出空调主机供冷。调度完毕后，设法利用市电联络开关和备用开关进行调度供电。

3) 油机故障，油机容量不能满足供电需要时，首先停止对非生产用电，支撑系统用电设备的供电，降低各直流系统输出电压，利用电池慢速放电减少油机负荷。

4) 油机由于启动电池故障不能启动时，利用应急电缆接通令一机组电池进行启动。

5) 油机因散热风机散热不足，水温持续上升时，可利用消防栓强行向油机风机水管沟连续注水进行降温。

6) 散热风机变频装置故障时，手动脱离变频状态，转入直接供电运行。

2. 发电机组应急预案

1、当发电机组出现故障报警时，由我司现场驻点的技术人员进行处理，如果在 5 小时内故障不能排除，立即通知公司技术中心负责人。

2、技术中心负责人接到故障通知后，向现场驻点的技术人员了解故障情况，并对故障情况进行分析。同时，组织人员、携带工具赶往故障现场。

3、到现场了解故障情况，并根据实际情况，确定故障出现的原因及可能损坏部件，并在一个小时内制定发电机组维修方案。

4、对于一般性故障，我司确保在三个小时内给予排除；对于重大性故障，在维修方案征得业主同意后，由技术中心负责人组织人员进行抢修，确保在五天内给予修复。

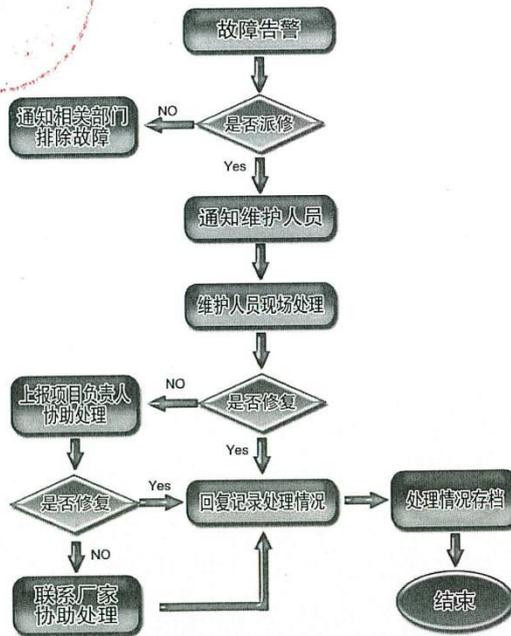
5、我司在深圳中心仓库对发电机组的易损易耗品和常用配件进行库存，确保在抢修时备件及时供应，保证在备件在一个小时内送达。

6、当设备正常供电受影响时，立即要求业主通知应急发电机组进行应急发电，并组织人员铺接电缆；在应急发电机组发电期间，我司派人全天候值班。

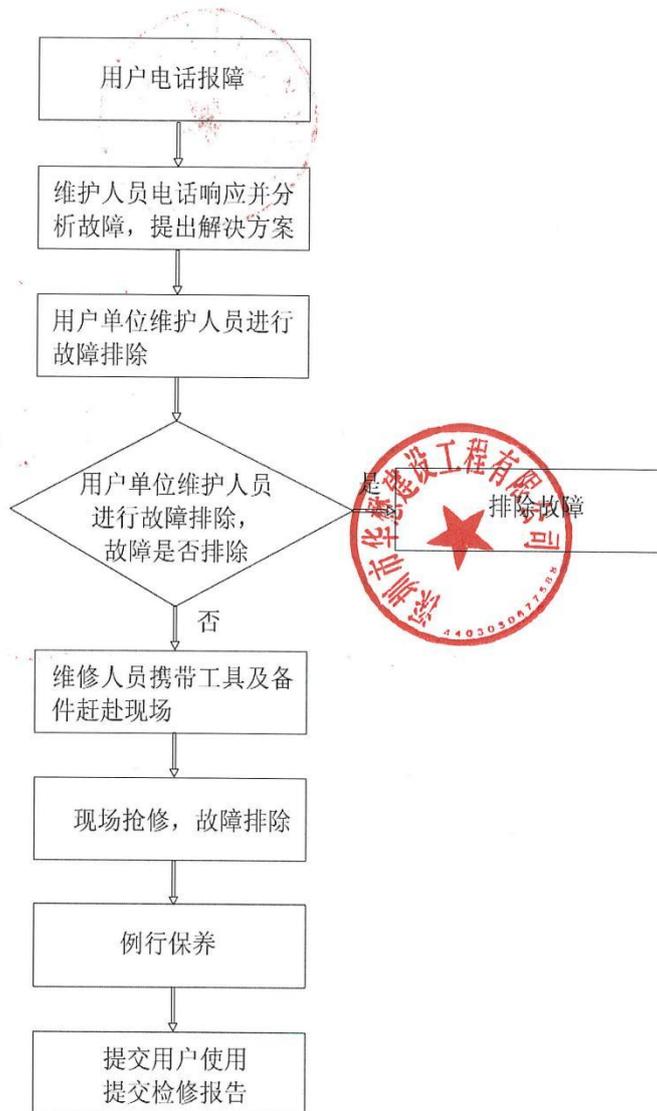
7、当业主的应急发电机组由于特殊情况不能及时进行应急发电时，为确保通信设备的正常运行，也可由我司向用户提供备用油机的应急及租赁服务，但本服务项目属有偿服务，费用另计。

六、故障服务流程

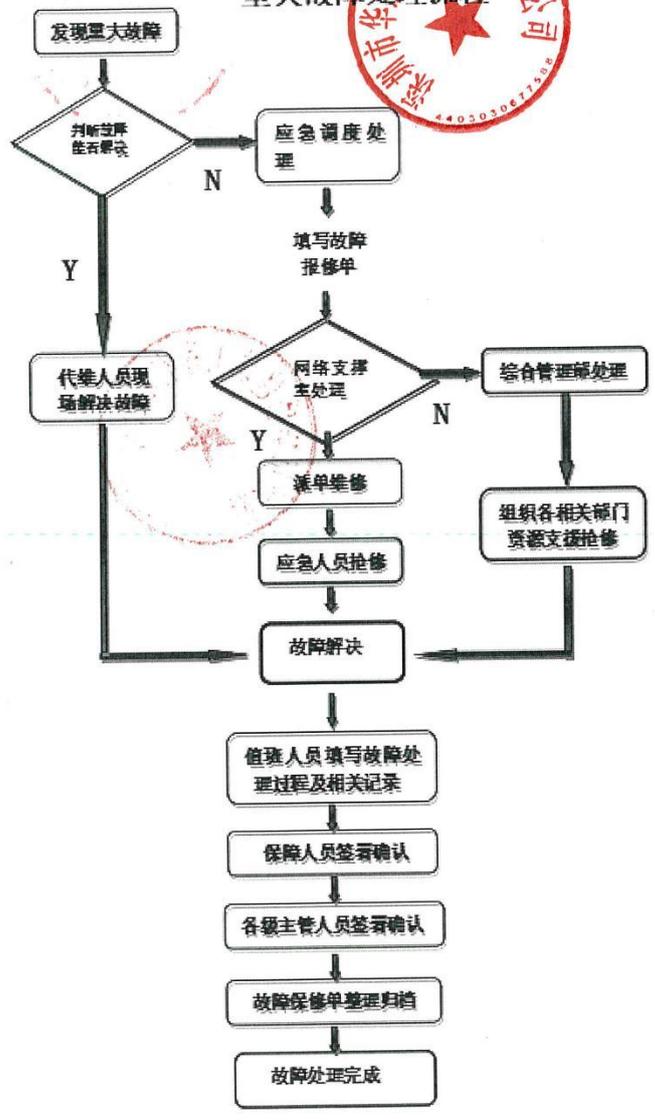
普通故障处理流程



故障应急处理流程



重大故障处理流程
重大故障处理流程



七、故障应急预案

为确保在动力系统设备（动力设备、电房环境设备等）发生重大故障、意外

事故及自然灾害等突发情况时的应急运行，最大程度提高动力系统设备在被动条件下的供电能力和电房环境保障能力，同时将动力系统设备重大故障几率、故障影响面及故障历时减少至最低程度，特制订动力保障应急预案。

(1) 建议甲方定期组织动力系统设备及责任电房的安全运维检查，及时整改各类设备故障和安全隐患。检查重点：

- 自备发电机组（试机、运况、启动电池、燃油储备）；
- 交流配电系统（转换开关、配电熔丝、防雷接地）；
- 电房环境设备（室内温湿度分布、漏水、应急照明、消防器材等）。

(2) 定期清点、检查、测试备品备件，保持备品备件的良好状态；配备必要的通信工具，以及其它仪器仪表、操作工具、应急照明、防护用品等抢修必须的用具。

(3) 定期测试蓄电池组容量，确认电池放电时安全供电时间。

(4) 定期对空调设备维护保养，确认电房热负荷及空调制冷能力是否匹配。

(5) 及时更新电源系统配电图，定期检查各参数、指标是否正常。

(6) 定期确认设备供应商、各代维单位和电力部门的联系方式，确保突发情况下的技术支撑和应急抢修联络。

(7) 组建应急抢修小组，以应对多点突发的通信电源故障。加强动力监控、应急抢修等岗位值守，做到定人、定岗、定时、定责，并确保维护人员和抢修人员的通讯联络畅通。

(8) 制订并完善动力系统设备重大故障抢修和应急处置预案，并定期演练应急预案。

(9) 当遭遇长时间非计划市电停电时：

➢ 监控中心及时通知维护责任人员和应急小组组长；维护责任人员应及时赶赴现场，使用自备发电机组供电，加强油机运况和燃油油位巡检；

➢ 应急小组组长对人员和备品备件进行合理调配，同时联系电力部门确认来电时间或故障召修，确认油料是否充足。

(10) 当市电故障时，出现油机故障或油品储备不足等情况，威胁正常供电时：



➤首先联系移动油机作好准备，以备随时调用；

➤若油料储备不足，及时联系供应部门及时提供燃油；

(11) 交流变配电设备出现严重故障，不能正常供电时：

➤判断故障点（高配、低配、变压器、电缆）和修复时间；

➤若预见修复时间超过安全供电时间，应短接故障部分，以恢复供电，然后继续进行抢修，如仍难以排除故障立即通知设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

(12) 变流设备出现中央单元失控、系统超载，严重影响系统安全供电时：

➤监控单元失控（在市电正常时，全部整流模块工作异常），开关电源处理：将系统监控单元复位，观察整流系统工作是否正常；如不正常，拔除监控模块与系统的通信连接线或关闭监控模块，使整流模块在脱离监控单元的情况下工作。

➤系统超载：若实际负荷确认过大，而系统一时又无法增容，应与其他专业协调，核减部分非重要负载；若系统有增容条件或超载是因模块故障引起，则先行更换或增容；若无备件或备件不够时，联系设备厂家临时增调。

(13) 变流设备出现负载掉电或系统失电，造成通信部分和全部中断时，UPS 失电处理：

➤迅速分析原因，排除故障后送电。

➤部分负载掉电一般是由过载、短路、器件老化引起，找到原因后更换器件重新送电。

➤系统失电一般是由系统短路、电池熔丝配置过小或者器件老化，市电中断引起的可能性较大，也不排除其他原因，找到原因后更换器件重新送电。如仍难以排除故障及时送电，立即通知设备供应商限时抢修，并报告上级管理部门。

(14) 因突发事件引起的蓄电池组部分或全部损毁，严重影响或已不能提供有效后备时间时：

➤将原蓄电池组拆离直流电源系统，如原系统不具有后备电源（油机）保障，则应尽快敷设临时后备供电保障回路，以保证在本系统市电停电后，仍有可

靠后备电源进行电力供应。

➤立即联系蓄电池厂家，尽快将损毁的蓄电池进行更换。

(15) 熔丝、断路器、闸刀开关发生故障时，直接实施更换。

八、应急资源储备及调配能力

自公司成立至今，我司仓库备品备件中心具有完善管理机制，并具有完备的设备元器件，仓库中心占地面积约 1500m²。

为了进一步完善我司备件中心建设，有效满足对应急资源的需求，我已制定初步《应急资源储备、调配响应预案》。

九、应急响应

1、日常维护的技术支持

本地技术支持以及服务热线应提供 7×24 小时服务，如技术支持人员变更或热线电话号码需要更改，至少提前三天以书面形式（含传真）通知用户。

2、故障处理

热线接电话立即响应，35 分钟内到用户现场，并完成应急保障；24 小时内提供备件并完成更换恢复正常运行。

十、仓库建立原则

1. 统筹规划，合理布局。立足长远，着眼大局，对备件中心做出科学的布局。切实提供备件中心的针对性和有效性。备件中心分区域管理，包括：材料仓库、管道电缆仓库、低压配电柜仓库、高低压、柴油发电机组维护专用工具仓库、动力设备、空调设备备件仓库、高低压、柴油机元器件仓库，综合仓库等。

2. 突出重点，整合资源。以设备运行为重点，按照全面应对、综合调度、灵活高效的原则，加大备件中心的整合力度，实现“备件中心与本项目、采购中心与备件中心、厂家与采购中心”层层无缝链接，实现资源共享。

3. 加强管理，标准规范。完善备件中心的工作管理机制，严格落实管理制度及工作标准。

4. 分层负责，分步实施，快速响应。从实际情况出发，从现场指挥到后部门，实现落实责任，落实分工岗位。

5. 储备适量，突出实效。立足现有财力，依据本项目的方案建议书，应急工作的需要进行储备。



6. 备件中心为本项目提供了专用绿色通道。

十一、应急资源储备及调配能力

自公司成立至今，我司仓库备品备件中心具有完善管理机制，并具有完备的设备元器件，仓库中心占地面积约 300m²。

为了进一步完善我司备件中心建设，有效满足对应急资源的需求，我已制定初步《应急资源储备、调配响应预案》。

十二、应急响应

1、日常维护的技术支持

本地技术支持以及服务热线应提供 7×24 小时服务，如技术支持人员变更或热线电话号码需要更改，至少提前三天以书面形式（含传真）通知用户。

2、故障处理

热线接电话立即响应，35 分钟时内到用户现场，并完成应急保障；24 小时内提供备件并完成更换恢复正常运行。

十三、仓库建立原则

1. 统筹规划，合理布局。立足长远，着眼大局，对备件中心做出科学的布局。切实提供备件中心的针对性和有效性。备件中心分区域管理，包括：材料仓库、管道电缆仓库、低压配电柜仓库、高低压、柴油发电机组维护专用工具仓库、动力设备、空调设备备件仓库、高低压、柴油机元器件仓库、综合仓库等。

2. 突出重点，整合资源。以设备运行为重点，按照全面应对、综合调度、灵活高效的原则，加大备件中心的整合力度，实现“备件中心与本项目、采购中心与备件中心、厂家与采购中心”层层无缝链接，实现资源共享。

3. 加强管理，标准规范。完善备件中心的工作管理机制，严格落实管理制度及工作标准。

4. 分层负责，分步实施，快速响应。从实际情况出发，从现场指挥到后部门，实现落实责任，落实分工岗位。

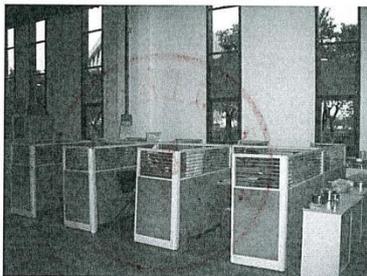
5. 储备适量，突出实效。立足现有财力，依据本项目的方案建议书，应急工作的需要进行储备。

6. 备件中心为本项目提供了专用绿色通道。

十四、应急资源调配

目前我司备件中心由项目经理牵头负责，按照项目主导、资源共享、运行高效的原则，建立维保管理中心（备件仓库）、维保采购部。通过内部维护工单流转及时通过从材料仓库、维护专用工具仓库、零配件仓库中选配合适备件送往维护现场，保证在 40 分钟内到达现场。

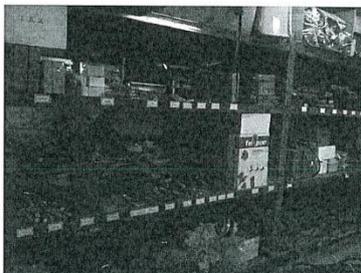
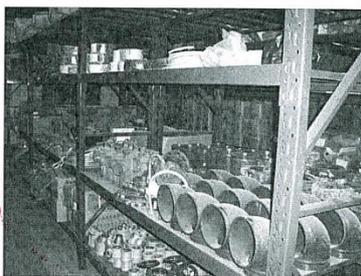
备品备件仓库中心



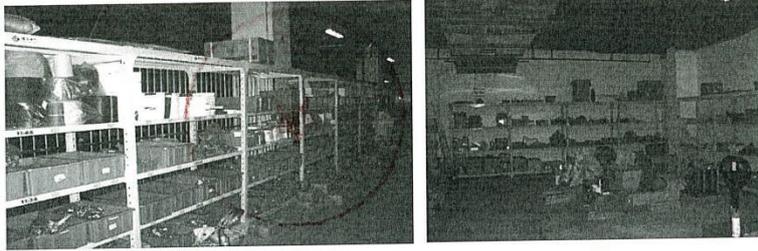
备件管理中心办公室



材料仓库



维护检测、维修专用工具仓库



柴油发电机、其他设备备件仓库

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2024年10月28日



9、其他

无