

标段编号： 2408-440306-04-01-658090001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 松岗人民医院门诊三楼改造工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东铭联建设有限公司

日期： 2024年09月26日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	近五年项目经理同类工程业绩	<p>投标人提供《近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表》。注：近五年项目经理同类工程业绩是指以本项目投标截止日期倒推五年内，投标人拟派的项目经理所负责的“装修改造工程”相关施工项目。1、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提交即可，未按要求提交业绩证明材料的，不予认可。（1）提交：①国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，②工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签字盖章页），③中标通知书等证明材料。若以上资料无法体现业绩为投标人拟派项目经理的工程业绩，可额外提供“体现项目负责人姓名的证明材料”。（2）提交：①政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，②工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签字盖章页），③中标通知书等证明材料。若以上资料无法体现业绩为投标人拟派项目经理的工程业绩，可额外提供“体现项目负责人姓名的证明材料”。按（2）方式提供业绩证明材料的，须在《近五年项目经理同类工程业绩汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未填写的对应该项业绩不予认可。2、同类工程业绩填写最多不得超过 5 项，超过 5 项的按照业绩汇总表中的填写顺序核实前 5 项。3、招标人将在系统中核实投标人提交的业绩信息，若系统中无法查询、或非投标人拟派项目经理的工程业绩，或与填报的业绩信息不符的，不予认可。4、业绩登记时间非近五年内的、或业绩登记时间为项目截标时间之后的将不予认可。5、以上材料均为原件扫描件。6、汇总表上传时无需扫描上传，直接传 word 或其他电子表格即可。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

近五年项目经理同类工程业绩汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其中一项即可：中标金额或合同金额（万元）	填写其中一项即可：中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注
1	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司	上饶市同心景苑公租房项目(二标段)10-19#装饰安装工程	合同金额： 9996.3	施工许可发证日期： 2021年04月09日	全国建筑市场监管公共服务平台 <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2692973">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2692973</a>
2			中标金额： 合同金额：	中标日期：年月日 合同签订日期：年月日 施工许可发证日期：年月日	
3			中标金额： 合同金额：	中标日期：年月日 合同签订日期：年月日 施工许可发证日期：年月日	
4			中标金额： 合同金额：	中标日期：年月日 合同签订日期：年月日 施工许可发证日期：年月日	
5			中标金额： 合同金额：	中标日期：年月日 合同签订日期：年月日 施工许可发证日期：年月日	

注：近五年项目经理同类工程业绩是指以本项目投标截止日期倒推五年内，投标人拟派的项目经理所负责的“装修改造工程”相关施工项目。

1、业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提交即可，未按要求提交业绩证明材料的，不予认可。

(1) 提交：①国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，②工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理姓名、

签字盖章页)，③中标通知书等证明材料。若以上资料无法体现业绩为投标人拟派项目经理的工程业绩，可额外提供“体现项目负责人姓名的证明材料”。

(2) 提交：①政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”之一查询结果截图，②工程合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签字盖章页），③中标通知书等证明材料。若以上资料无法体现业绩为投标人拟派项目经理的工程业绩，可额外提供“体现项目负责人姓名的证明材料”。

按(2)方式提供业绩证明材料的，须在《近五年项目经理同类工程业绩汇总表》中的“备注”栏填写查询网站的中文名及网站链接，未填写的对应该项业绩不予认可。

2、同类工程业绩填写最多不得超过5项，超过5项的按照业绩汇总表中的填写顺序核实前5项。

3、招标人将在系统中核实投标人提交的业绩信息，若系统中无法查询、或非投标人拟派项目经理的工程业绩，或与填报的业绩信息不符的，不予认可。

4、业绩登记时间非近五年内的、或业绩登记时间为项目截标时间之后的将不予认可。

5、以上材料均为原件扫描件。

6、汇总表上传时无需扫描上传，直接传 word 或其他电子表格即可。

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2692973

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

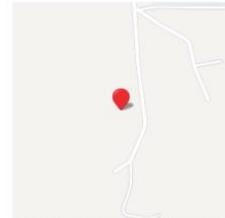
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 上饶市同心景苑公租房项目

江西省-上饶市-信州区

项目编号	3611022104100001	省级项目编号	361102202010160102
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司	建设单位统一社会信用代码	91361100MA35G9EK1P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	269157.02	总投资(万元)	22000
立项级别	地市级	立项文号	饶发改行政字【2020】61号



项目地址：同心景苑公租房项目位于上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

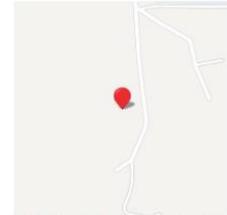
项目代码	--	项目编号	3611022104100001
项目分类	房屋建筑工程	行政区划	江西省-上饶市-信州区
具体地点	同心景苑公租房项目位于上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西	经纬度	117.953661, 28.418283
立项文号	饶发改行政字【2020】61号	立项级别	地市级
立项批复机关	上饶市发展和改革委员会	立项批复时间	2020-09-11
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司	建设单位统一社会信用代码	91361100MA35G9EK1P
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第2020270号
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--



### 上饶市同心景苑公租房项目

江西省-上饶市-信州区

项目编号	3611022104100001	省级项目编号	361102202010160102
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司	建设单位统一社会信用代码	91361100MA35G9EK1P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	269157.02	总投资(万元)	22000
立项级别	地市级	立项文号	饶发改行政字【2020】61号



项目地址：同心景苑公租房项目位于上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

**施工许可信息** 质量监督信息 安全监管信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	36110020210409010 1	7208.3	97818	2021-04-09	3611022104100001-SX-001	<a href="#">查看</a>
B	36110020210409020 1	9996.3	97818	2021-04-09	3611022104100001-SX-002	<a href="#">查看</a>
B	36110020210524010 1	2273.8	97818	2021-05-24	3611022104100001-SX-003	<a href="#">查看</a>

#### 施工许可详情

项目名称	上饶市同心景苑公租房项目		
工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段)10-19#装饰安装工程		
施工许可证编号	3611022104100001-SX-002	省级施工许可证编号	361100202104090201
项目代码	--	项目编号	3611022104100001
建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
中标通知书编号	无	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	2710	数据等级	B
项目经理	陈以琛	所属单位	丰润建设集团有限公司
总监理工程师	章建斌	所属单位	景德镇市环中建设监理有限公司
合同金额(万元)	9996.3	面积(平方米)	97818

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

# 中标通知书

361102202010160102-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

丰润建设集团有限公司：

经评标委员会评审，现决定上饶市同心景苑公租房项目(二标段)10-19#装饰安装工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书 30 天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓 名	证 号
注册建造师		陈以樑	赣 136181901695
技术负责人		姚贵莲	3600012202783
八大员	施工员	陈宇	36151010003421
	质量员	何斌	36181060015243
	安全员	陈勇	36161310504842
	标准员	陈艳红	36181150013273
	材料员	刘祯瑜	36151110002038
	劳务员	冷玲玉	36161131200240
	机械员	钟翔	36181120013836
	资料员	周曼莉	36181140012574

特此通知。

招 标 人：\_\_\_\_\_ (章)

法定代表人：\_\_\_\_\_ (章)

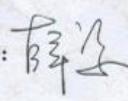
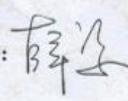
经 办 人：\_\_\_\_\_ 联系电话：\_\_\_\_\_

2020年12月21日

## 中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程		
建筑面积	约 152478.59 M <sup>2</sup>	建筑结构/层数	/
工程类别		中标工期	304 日历天
招 标 控 制 价	103132243.05 元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$		
	市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	99963486.05 元		
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格及以上
中标工程 范 围	施工图纸范围内及工程量清单所列项目全部内容。		
工程质量 创优奖罚 措 施			
工 程 款 支 付 办 法	详见施工合同		
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条 件 说 明	详见投标文件		
备 注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、建管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 10%	
	担保期限		
	担保方式	履约保证金或银行保函担保	
支付担保	担保金额		
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招标人须知”和报价承诺法中的“招标人须知”为施工合同的补充条款。		
其它需要说明的问题	1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定, 订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见	招标单位:	 单位章  法定代表人:  2020 年 12 月 21 日	招标投标监管机构:  单位章  签收人:  2020 年 12 月 21 日
			招标投标监管机构:  单位章  签收人:  2020 年 12 月 21 日

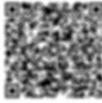
注: 本通知属“招投标情况书面报告”材料之一

中华人民共和国  
建筑工程施工许可证

编号 361100202104090201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫码：查询许可证信息

发证机关 上饶市鄱阳县住房和城乡建设局

发证日期 2021年04月09日



建设单位	上饶市同心景观公共租赁住房有限公司		
工程名称	上饶市同心景观公租房项目		
建设地址	同心景观公租房项目位于上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西		
建设规模			
合同工期	2020-12-10至2021-12-10	合同价格	9996.3万元

参建单位			
勘察单位		项目负责人	
设计单位	上饶市城乡规划建筑设计院	项目负责人	陈建
施工单位	丰源建设集团有限公司	项目负责人	陈以博
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司	总监理工程师	章建斌
工程总承包单位		项目经理	
备注			

注意事项

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期手续或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

## (上饶国资集团示范文本)

住房城乡建设部 制  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司

承包人(全称): 丰润建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就上饶市同心景苑公租房项目(二标段)10-19#装饰安装工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程。

2.工程地点: 上饶市三江导托渠以南,上饶大道以西。

3.工程立项批准文号: 饶发改行政字【2020】61号。

4.资金来源: 自筹资金。

5.工程内容: **【(1)建设规模:总建筑面积约 152478.59 m<sup>2</sup> (其中:一层/或二层地下室建筑面积 m<sup>2</sup>); (2)地上建筑 栋 (其中: 层 栋、 层 栋); (3)主要结构形式: 框架/框剪/钢结构/其他】**。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 图纸及工程量清单所列范围内的全部工程内容,财审工程量清单中的给排水管网安装工程、强电设备安装工程与自来水公司、供电公司财审工程量清单中相冲突的部分由自来水

公司、供电公司施工。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2020年12月20日

计划竣工日期: 2021年10月20日

实际开工日期为: 2021年1月1日

工期总日历天数: 304天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合: 现行国家、行业、地方专业工程施工质量验收合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 玖仟玖佰玖拾陆万叁仟肆佰捌拾陆元伍分 (含税) (¥99963486.05元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰零捌万捌仟肆佰壹拾贰元柒角玖分 (¥2088412.79元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 捌佰壹拾肆万玖仟壹佰壹拾柒元  
(¥8149117.00 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 陈以樑。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补

充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 30 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 上饶市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方当事人签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

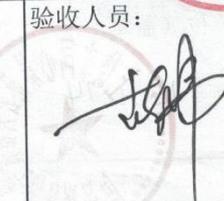
承包人：(公章)  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码: _____	组织机构代码: _____
地 址: _____	地 址: _____
邮政编码: _____	邮政编码: _____
法定代表人: _____	法定代表人: _____
委托代理人: _____	委托代理人: _____
电 话: _____	电 话: _____
传 真: _____	传 真: _____
电子信箱: _____	电子信箱: _____
开户银行: _____	开户银行: _____
账 号: _____	账 号: _____

# 10 号楼竣工验收

## 工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况					
工程名称	上饶市同心景苑公租房项目（二标段）10-19#装饰安装工程-10#楼		工程地点	上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西	
基础类型	框剪	结构、层次	18	建筑规模	11041.05平方米
开工日期	2021年04月09日		验收日期	2022年1月14日	
二、验收组名单					
勘察单位	/		设计单位	验收人员：  姓名：陈远（公章） 注册号：3600160-002 有效期：至2022年6月	
施工单位	验收人员：  		监理单位	验收人员：  	
建设单位	验收人员：  				

### 三、验收方案

建设单位组织四方参建单位组成验收小组，在上级建设工程质量监督站监督组、监督人员首先对现场实体质量和观感质量检查验收，再对工程质量控制资料核查、安全和功能检验资料及主要功能抽查记录，最后由参建单位对工程质量作出评定，并确定工程验收意见。

建设单位（盖章）

2022年1月14日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

### 竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-10#楼				
施工单位	丰润建设集团有限公司		项目负责人	陈以標	
建筑规模	11041.05平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 4月 9日		竣工日期	2022年 1月 14日	
自 检 评 定 意 见	技术资料	齐全	观感评分	自评等级	合格
	<p>1. 已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容</p> <p>2. 工程技术资料齐全, 质量控制资料齐全, 完整有效, 安全和功能性检验资料齐全</p> <p>3. 观感质量评定等级为合格.</p> <p>4. 本单位自评质量等级为合格.</p>				
项目负责人: 		法人代表: 			
 陈以標 注册建造师 编号: 1307579016950 2002.07.11		 丰润建设集团 2022年 1月 14日 (盖章)			

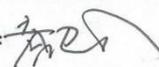
注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程设计单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-10#楼				
设计单位	上饶市城乡规划建筑设计院		项目负责人	陈建	
建筑规模	11041.05平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04 月 09 日		竣工日期	2022 年 1 月 14 日	
自检评定意见	<p>符合设计图纸 经检查验收合格</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;"> <p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 陈建</p> <p>注册号: 35002022000000000000</p> <p>有效期至: 至2022年6月</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>法人代表:</p> <p>刘坚</p> </div> </div> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">2022 年 1 月 14 日 (盖章)</p>				

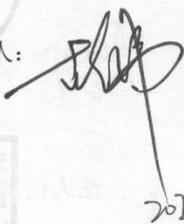
注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-10#楼				
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司	项目负责人	章建斌		
建筑规模	11041.05平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04月 09 日	竣工日期	2022年 1 月 14 日		
	技术资料	齐全	观感评分		核查等级 合格
自检评定意见	<p>经检查资料齐全, 现场符合设计及规范验收要求, 验收评定为合格。</p>				
	 项目负责人: 		 法人代表: 		
	2022 年 1 月 14 日 (盖章)				

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程建设单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-10#楼				
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司		项目负责人	胡伟	
建筑规模	11041.05平方米	结构形式	框剪	层数	18
	开工日期		2021年4月9日	竣工日期	2022年1月4日
自检评定意见	技术资料	齐全		等级认可意见	合格
	<p>符合设计规范要求。</p> <p>工程质量合格</p>				
项目负责人:		 2022年1月4日		法人代表:	
					

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

编号：

## 工程竣工验收报告

工程名称： 上饶市同心景苑公租房项目(二标段)  
10-19#装饰安装工程-10#楼

建设单位： 上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

# 11 号楼竣工验收

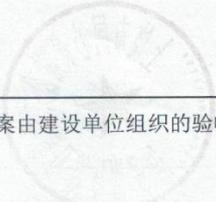
## 工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况					
工程名称	上饶市同心景苑公租房项目（二标段）10-19#装饰安装工程-11#楼		工程地点	上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西	
基础类型	框剪	结构、层次	18	建筑规模	11030.46平方米
开工日期	2021年04月09日		验收日期	2022年1月14日	
二、验收组名单					
勘察单位	/		设计单位	验收人员：   姓名：陈建斌 注册号：3600160000 有效期至：2022年6月	
施工单位	验收人员：  		监理单位	验收人员：  	
建设单位	验收人员：  				

### 三、验收方案

建设单位组织四方参建单位组成验收小组，在上级建设工程质量监督站监督组监督下首先对观感实体质量和观感质量检验验收，再对工程质量控制资料核查、安全和功能检验资料及主要功能抽查记录，最后由参建单位对工程质量作出评定，并确定工程验收意见。

建设单位（盖章）  
2022年1月14日



注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

### 竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-11#楼				
施工单位	丰润建设集团有限公司		项目负责人	陈以樾	
建筑规模	11030.46平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 4月 9日		竣工日期	2022年 1月 14日	
自检 评定 意见	技术资料	齐全	观感评分	自评等级	合格
	<p>1. 已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容。</p> <p>2. 工程技术资料齐全, 质量控制资料齐全完整有效, 安全和功能性检验资料齐全。</p> <p>3. 观感质量评定等级为合格。</p> <p>4. 本单位自评质量等级为合格。</p>				
项目负责人: 		法人代表: 			
 陈以樾 2022.07.11 丰润建设集团有限公司		 丰润建设集团 2022年 1月 14日 (盖章)			

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程设计单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-11#楼				
设计单位	上饶市城乡规划建筑设计院		项目负责人	陈建	
建筑规模	11030.46平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04 月 09 日		竣工日期	2022年 1 月 14 日	
自检 评定 意见	<p>符合设计要求。</p> <p>经检查验收合格。</p>				
	 项目负责人: <u>陈建</u>		 法人代表: <u>刘坚</u>		
	 姓名: 陈建 注册编号: 36-002 有效期至: 2022年6月				
	2022 年 1 月 14 日 (盖章)				

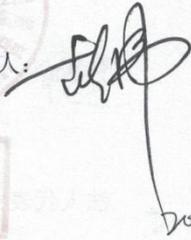
注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-11#楼				
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司	项目负责人	章建斌		
建筑规模	11030.46平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04月 09 日	竣工日期	2022 年 1月 14 日		
	技术资料	齐全	观感评分		核查等级
自检 评定 意见	经检查资料齐全, 现场符合设计及规范验收要求, 验收评定为合格。				
	 项目负责人: 		 法人代表:  		
2022 年 1 月 14 日 (盖章)					

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

竣工工程建设单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-11#楼				
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司	项目负责人	胡伟		
建筑规模	11030.46平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年4月9日	竣工日期	2022年 1月 14日		
自检评定意见	技术资料	齐全	等级认可意见	合格	
	符合设计与规范要求, 工程质量合格				
项目负责人:		 		法人代表:	
		2022 年 1 月 14 日 (盖章)			

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

编号:

## 工程竣工验收报告

工程名称: 上饶市同心景苑公租房项目(二标段)  
10-19#装饰安装工程-11#楼

建设单位: 上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

## 12 号楼竣工验收

编号：

### 工程竣工验收报告

工程名称： 上饶市同心景苑公租房项目(二标段)  
10-19#装饰安装工程-12#楼

建设单位： 上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

## 工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况					
工程名称	上饶市同心景苑公租房项目（二标段）10-19#装饰安装工程-12#楼		工程地点	上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西	
基础类型	框剪	结构、层次	18	建筑规模	11584平方米
开工日期	2021年04月09日		验收日期	2022年1月14日	
二、验收组名单					
勘察单位	/		设计单位	验收人员：  姓名：陈 (公章) 注册号：3600160-002 有效期至：2022年6月	
施工单位	验收人员：  2022.07.11 		监理单位	验收人员：  注册号31000550 有效期2023.12.10 	
建设单位	验收人员： 				

### 三、验收方案

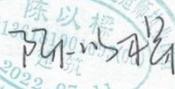
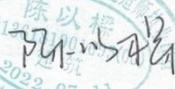
建设单位组织四方参建单位组成验收小组，在上海市建设工程质量监督站监督组监督下首先对现场实体质量和观感质量检查验收，再对工程质量控制资料核查，安全和功能检验资料及主要功能抽查记录，最后由参建单位对工程质量作出评定，并确定工程验收意见。

建设单位（盖章）

2022年1月14日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

### 竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-12#楼				
施工单位	丰润建设集团有限公司		项目负责人	陈以樑	
建筑规模	11584平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 4月 9日		竣工日期	2022年 1月 14日	
自检 评定 意见	技术资料	齐全	观感评分	自评等级	合格
	<p>1. 已完成工程设计图纸和合同约定各项内容。</p> <p>2. 工程技术资料齐全。质量验收资料齐全完整有效。安全和功能检验资料齐全。</p> <p>3. 观感质量评定等级为合格。</p> <p>4. 我单位自评质量等级为合格。</p>				
项目负责人: 		法人代表: 			
 陈以樑 2022.07.11 丰润建设集团有限公司		 雄陈印建 361125260001072			
2022年 1月 14日 (盖章)					

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程设计单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-12#楼				
设计单位	上饶市城乡规划建筑设计院		项目负责人	陈建	
建筑规模	11584平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04 月 09 日		竣工日期	2022 年 1 月 14 日	
自检 评定 意见	<p style="font-size: 1.2em; text-align: center;">符合设计要求 经检查验收合格</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>项目负责人:  法人代表: </p> <p>注册号: 3600160-002 有效期至: 至2022年6月</p> <p style="text-align: center;">2022 年 1 月 14 日 (盖章)</p>  </div>				

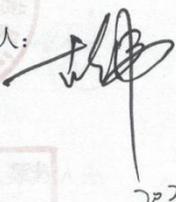
注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-12#楼				
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司		项目负责人	章建斌	
建筑规模	11584平方米	结构形式	框剪	层数	18
	开工日期		2021年 04月 09 日		竣工日期
自检评定意见	技术资料	齐全	观感评分	核查等级	合格
	<p>经检查资料齐全, 现场符合设计及规范验收要求, 验收评定为合格。</p>				
		 章建斌 注册号31000550 有效期至2023.12.10 景德镇市环中建设监理有限公司	 景德镇市环中建设监理有限公司 3602000074194	项目负责人:  法人代表:  2022年  14 日 (盖章)	

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程建设单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-12#楼				
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司		项目负责人	胡伟	
建筑规模	11584平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年4月9日		竣工日期	2022年 月 14日	
自检评定意见	技术资料	齐全		等级认可意见	合格
	<p>符合设计与规范要求，工程质量合格</p>				
项目负责人: 			法人代表: 		
					
					
					
			2022 年 1 月 14 日 (盖章)		

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

# 13 号楼竣工验收

编号:

## 工程竣工验收报告

工程名称: 上饶市同心景苑公租房项目(二标段)  
10-19#装饰安装工程-13#楼

建设单位: 上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

## 工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况					
工程名称	上饶市同心景苑公租房项目（二标段）10-19#装饰安装工程-13#楼		工程地点	上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西	
基础类型	框剪	结构、层次	18	建筑规模	12657.78平方米
开工日期	2021年04月09日		验收日期	2022年1月14日	
二、验收组名单					
勘察单位	/		设计单位	验收人员：   (公章)	
施工单位	验收人员：    (公章)		监理单位	验收人员：   (公章)	
建设单位	验收人员：   (公章)				

### 三、验收方案

建设单位组织四方参建单位组成验收小组，在监理单位建设  
工程质量监督站监督下首先对现场实体质量和观感质量检  
查验收，再对工程资料控制资料核查，安全和功能检验资料  
及主要功能抽查记录，最后由各参建单位对工程实体作出评  
定，并确定工程验收意见。

建设单位（盖章）

2022年1月14日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

### 竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-13#楼					
施工单位	丰润建设集团有限公司		项目负责人	陈以樾		
建筑规模	12657.78平方米	结构形式	框剪	层数	18	
开工日期	2021年 4月 9日		竣工日期	2022年 1月 14日		
自检 评定 意见	技术资料	齐全	观感评分	自评等级	合格	
	<p>意见:</p> <p>1. 已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容.</p> <p>2. 工程技术资料齐全, 质量控制资料齐全完成有效, 安全和功能性检验资料齐全.</p> <p>3. 观感, 质量评定等级为合格.</p> <p>4. 本单位自评质量等级为合格.</p>					
项目负责人:		  陈以樾 2022.07.11 丰润建设集团有限公司		法人代表:		
		2022年 1月 14日 (盖章)				

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程设计单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-13#楼				
设计单位	上饶市城乡规划建筑设计院		项目负责人	陈建	
建筑规模	12657.78平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04 月 09 日		竣工日期	2022年 1 月 14日	
自检评定意见	<p>符合设计要求。</p> <p>经检查验收合格</p>				
	 项目负责人:  陈建 姓名: 陈建 注册号: 3600188-002 有效期至: 至2022年6月		法人代表:  刘坚 2022 年 1 月 14 日 (盖章) 		

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-13#楼				
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司		项目负责人	章建斌	
建筑规模	12657.78平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04月 09 日		竣工日期	2022 年 1 月 14 日	
	技术资料	齐全	观感评分		核查等级 合格
自检评定意见	<p>经检查资料齐全, 现场符合设计及规范验收要求, 验收评定为合格。</p>				
	 注册监理工程师 章建斌 注册号31000550 有效期至2023.12.10 景德镇市环中建设监理有限公司		 景德镇市环中建设监理有限公司 3502000074194		
	项目负责人: 		法人代表: 		
	2022 年 1 月 14 日 (盖章)				

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

竣工工程建设单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-13#楼				
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司		项目负责人	胡伟	
建筑规模	12657.78平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年4月9日		竣工日期	2022年1月14日	
	技术资料	齐全		等级认可意见	合格
自检评定意见	符合设计与规范要求, 工程质量合格。				
	<p>项目负责人: </p> <p>法人代表: </p> <p>2022年1月14日 (盖章)</p> <p></p>				

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

# 14号楼竣工验收

编号：

## 工程竣工验收报告

工程名称： 上饶市同心景苑公租房项目(二标段)  
10-19#装饰安装工程-14#楼

建设单位： 上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

## 工程竣工验收组名单及验收方案

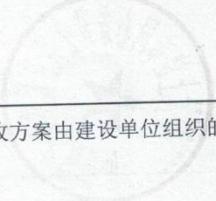
一、工程基本情况					
工程名称	上饶市同心景苑公租房项目（二标段）10-19#装饰安装工程-14#楼		工程地点	上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西	
基础类型	框剪	结构、层次	18	建筑规模	11042.87平方米
开工日期	2021年04月09日		验收日期	2022年1月14日	
二、验收组名单					
勘察单位	/		设计单位	验收人员：  (公章)	
施工单位	验收人员：  (公章)		监理单位	验收人员：  (公章)	
建设单位	验收人员：  (公章)				

### 三、验收方案

建设单位组织，四方参建单位组成验收小组，在宁波市建设工程质量监督站监督下首先对现场主体结构质量和配套设施检查验收，再对工程关键控制资料核查，安全和功能检验资料及主要功能抽查记录，最后由参建单位对工程质量作出评定，并确定工程验收意见。

建设单位 (盖章)

2022年11月14日



注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-14#楼				
施工单位	丰润建设集团有限公司			项目负责人	陈以樑
建筑规模	11042.87平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 4月 9日		竣工日期	2022年 1月 14日	
自检评定意见	技术资料	齐全	观感评分	自评等级	合格
	<p>意见:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 已完成工程设计图纸和合同约定的全部内容。</li> <li>2. 工程技术资料齐全, 质量控制资料齐全完整有效。安全和功能性检验资料齐全。</li> <li>3. 观感质量评定等级为合格。</li> <li>4. 我单位自评质量等级为合格。</li> </ol>				
项目负责人: 陈以樑		丰润建设集团有限公司		雄陈印建	
2022年 1月 14日 (盖章)					

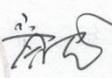
注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程设计单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-14#楼				
设计单位	上饶市城乡规划建筑设计院		项目负责人	陈建	
建筑规模	11042.87平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04 月 09 日		竣工日期	2022 年 1 月 14 日	
自检 评定 意见	<p>符合设计要求。</p> <p>经检查验收合格</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">               项目负责人:  </div> <div style="text-align: center;">               法人代表:         </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">               2022 年 1 月 14 日 (盖章)         </div>				

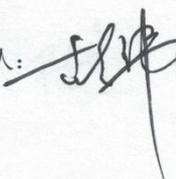
注：项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-14#楼				
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司	项目负责人	章建斌		
建筑规模	11042.87平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04月 09 日	竣工日期	2022年 1月14 日		
自检评定意见	技术资料	齐全	观感评分		核查等级
	<p>经检查资料齐全、现场符合设计及规范验收要求。验收评定为合格。</p>				
					
项目负责人: 		法人代表: 		2022年 1 月 14 日 (盖章)	

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

竣工工程建设单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-14#楼				
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司	项目负责人	胡伟		
建筑规模	11042.87平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年4月9日	竣工日期	2022年1月14日		
	技术资料	齐全	等级认可意见	合格	
自检评定意见	符合设计专项规范要求, 工程质量合格				
	<p>项目负责人:  法人代表: </p> <p style="text-align: right;">2022年1月14日 (盖章)</p>				

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

# 15 号楼竣工验收

编号：

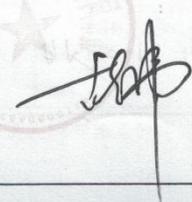
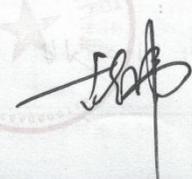
## 工程竣工验收报告

工程名称： 上饶市同心景苑公租房项目(二标段)  
10-19#装饰安装工程-15#楼

建设单位： 上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

## 工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况					
工程名称	上饶市同心景苑公租房项目（二标段）10-19#装饰安装工程-15#楼		工程地点	上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西	
基础类型	框剪	结构、层次	18	建筑规模	11030.46平方米
开工日期	2021年04月09日		验收日期	2022年1月14日	
二、验收组名单					
勘察单位	/		设计单位	验收人员：   (公章)	
施工单位	验收人员：   (公章)		监理单位	验收人员：    (公章)	
建设单位	验收人员：   (公章)		 (公章)		

### 三、验收方案

建设单位组织四方参建单位组成验收小组，在总监理工程师监督指导下，首先对现场实体质量和观感质量检查验收，再对工程资料控制资料检查。安全和功能检验资料及主要功能抽查记录，最后由各参建单位对工程资料作出评定，并确定工程验收意见。

建设单位（盖章）

2022年1月14日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

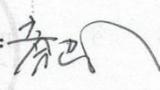
### 竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-15#楼				
施工单位	丰润建设集团有限公司		项目负责人	陈以樾	
建筑规模	11030.46平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年4月9日		竣工日期	2022年1月14日	
自检 评定 意见	技术资料	齐全	观感评分	自评等级	合格
	<p>意见:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 已完成工程设计图纸和合同约定各项内容.</li> <li>2. 工程技术资料齐全, 质量控制资料齐全完整有效, 安全和功能检验资料齐全.</li> <li>3. 观感质量评定等级为合格.</li> <li>4. 本单位自评质量等级为合格.</li> </ol>				
项目负责人: 陈以樾					
		2022年1月14日		(盖章)	

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

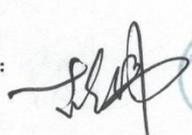


### 竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-15#楼				
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司	项目负责人	章建斌		
建筑规模	11030.46平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04月 09 日	竣工日期	2022年 1月 14 日		
自检评定意见	技术资料	齐全	观感评分		核查等级
	合格				
<p style="font-size: 1.2em; text-align: center;">经检查资料齐全, 现场符合设计及规范验收要求, 验收评定为合格。</p>					
					
项目负责人: 		法人代表: 		2022年 1 月 14 日 (盖章)	

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

竣工工程建设单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-15#楼				
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司	项目负责人	胡伟		
建筑规模	11030.46平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年4月9日		竣工日期	2022年1月14日	
自检评定意见	技术资料	齐全	等级认可意见	合格	
	<p>设计符合规范要求,工程质量合格</p> <p>项目负责人:  2022年1月14日</p> <p>法人代表:  (盖章)</p> <p>   </p>				

注:项目负责人应与施工许可文件相符合

## 16 号楼竣工验收

编号:

### 工程竣工验收报告

工程名称: 上饶市同心景苑公租房项目(二标段)  
10-19#装饰安装工程-16#楼

建设单位: 上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

## 工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况					
工程名称	上饶市同心景苑公租房项目（二标段）10-19#装饰安装工程-16#楼		工程地点	上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西	
基础类型	框剪	结构、层次	18	建筑规模	12292.65平方米
开工日期	2021年04月09日		验收日期	2022年1月14日	
二、验收组名单					
勘察单位	/		设计单位	验收人员： 	
施工单位	验收人员： 		监理单位	验收人员：  	
建设单位	验收人员： 				

### 三、验收方案

建设单位组织四方参建单位组成验收小组，在上海市建设工程质量监督站监督组监督下首先对现场实体质量和观感质量检查验收，再对工程质量控制资料抽查、安全和功能检验资料及主要功能抽查记录，最后由参建单位对工程质量作出评定，并确定工程验收意见。

建设单位（盖章）

2022年1月14日

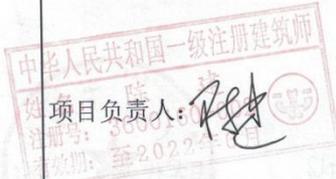
注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

### 竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-16#楼				
施工单位	丰润建设集团有限公司		项目负责人	陈以樑	
建筑规模	12292.65平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 4月 9日		竣工日期	2022年 1月 14日	
自检 评定 意见	技术资料	齐全	观感评分	自评等级	合格
	<p>意见:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容.</li> <li>2. 工程技术资料齐全, 质量控制资料齐全完整有效, 安全和功能性检验资料齐全.</li> <li>3. 观感质量评定等级为合格.</li> <li>4. 我单位自评质量等级为合格.</li> </ol>				
项目负责人:				法人代表: 	
2022年 1月 14日 (盖章)					

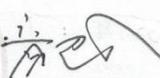
注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程设计单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-16#楼				
设计单位	上饶市城乡规划建筑设计院		项目负责人	陈建	
建筑规模	12292.65平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04 月 09 日		竣工日期	2022 年 1 月 14 日	
自检 评定 意见	<p>符合设计要求</p> <p>经检查验收合格</p>				
	 项目负责人: 		法人代表: 		
			2022 年 1 月 14 日 (盖章) 		

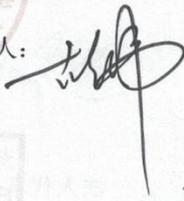
注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-16#楼				
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司	项目负责人	章建斌		
建筑规模	12292.65平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年 04月 09 日	竣工日期	2022年 1月 14 日		
	技术资料	齐全	观感评分		核查等级
自检 评定 意见	<p>经检查资料齐全, 现场符合设计及规范验收要求, 验收评定为合格。</p>				
	 项目负责人: 		 法人代表: 		
2022 年 1 月 14 日 (盖章)					

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程建设单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-16#楼				
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司		项目负责人	胡伟	
建筑规模	12292.65平方米	结构形式	框剪	层数	18
开工日期	2021年4月9日		竣工日期	2022年1月14日	
自检评定意见	技术资料	齐全		等级认可意见	合格
	<p>符合设计与规范要求, 工程质量合格。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>项目负责人: </p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>法人代表: </p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>顶曹印洋</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">2022年1月14日 (盖章)</p> 				

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

## 17 号楼竣工验收

编号：

# 工程竣工验收报告

工程名称： 上饶市同心景苑公租房项目(二标段)  
10-19#装饰安装工程-17#楼

建设单位： 上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

## 工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况					
工程名称	上饶市同心景苑公租房项目（二标段）10-19#装饰安装工程-17#楼		工程地点	上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西	
基础类型	框剪	结构、层次	17	建筑规模	11324.47平方米
开工日期	2021年04月09日		验收日期	2022年1月14日	
二、验收组名单					
勘察单位	/		设计单位	姓名： 注册号： 有效期至：	
			验收人员： 		
			设计单位 		
施工单位	验收人员： 		监理单位	验收人员： 	
			监理单位 		
			监理单位 		
			监理单位 		
建设单位	验收人员： 				
			建设单位 		

### 三、验收方案

建设单位组织四方参建单位组成验收小组，在上饶市建设工程质量监督站监督组监督下首先对现场实体质量和观感质量抽查验收，再对工程质量控制资料抽查、安全和功能检验资料及主要功能抽查记录，最后由参建单位对工程质量作出评定，并确定工程验收意见。

建设单位（盖章）

2022 年 1 月 14 日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

### 竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-17#楼				
施工单位	丰润建设集团有限公司		项目负责人	陈以標	
建筑规模	11324.47平方米	结构形式	框剪	层数	17
开工日期	2021年 4月 9日		竣工日期	2022年 1月 14日	
自检 评定 意见	技术资料	齐全	观感评分	自评等级	合格
	<p>1. 已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容。</p> <p>2. 工程技术资料齐全, 质量控制资料齐全完整有效, 安全和功能性检验资料齐全。</p> <p>3. 观感质量评定等级为合格。</p> <p>4. 我单位自评质量等级为合格。</p>				
项目负责人: 陈以標		法人代表: 陈以標			
 2022.07.11 丰润建设集团有限公司		 2022 年 1 月 14 日 (盖章)			

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程设计单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-17#楼				
设计单位	上饶市城乡规划建筑设计院		项目负责人	陈建	
建筑规模	11324.47平方米	结构形式	框剪	层数	17
开工日期	2021年 04 月 09 日		竣工日期	2022 年 1月/4日	
自检 评定 意见	<p>符合设计要求</p> <p>经检查验收合格</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  <p>项目负责人: </p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>法人代表: </p> </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"> <p>2022 年 1 月 14 日 (盖章)</p>  </div>				

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-17#楼				
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司	项目负责人	章建斌		
建筑规模	11324.47平方米	结构形式	框剪	层数	17
开工日期	2021年 04月 09 日	竣工日期	2022年 1月 14日		
	技术资料	齐全	观感评分		核查等级 合格
自检评定意见	<p>经检查资料齐全, 现场符合设计及规范验收要求. 验收评定为合格.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">  <p>项目负责人: </p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>法人代表: </p> </div> </div> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">2022年 1月 14日 (盖章)</p>				

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程建设单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-17#楼				
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司		项目负责人	胡伟	
建筑规模	11324.47平方米	结构形式	框剪	层数	17
开工日期	2021年4月9日		竣工日期	2022年1月14日	
自检评定意见	技术资料	齐全		等级认可意见	合格
	符合设计与规范要求。工程质量合格				
项目负责人:				法人代表:	
					
					
		2022		年 1 月 14 日 (盖章)	

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

# 18 号楼竣工验收

编号：

## 工程竣工验收报告

工程名称： 上饶市同心景苑公租房项目(二标段)  
10-19#装饰安装工程-18#楼

建设单位： 上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

## 工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况				
工程名称	上饶市同心景苑公租房项目（二标段）10-19#装饰安装工程-18#楼	工程地点	上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西	
基础类型	框剪	结构、层次	17	建筑规模 11314.32平方米
开工日期	2021年04月09日		验收日期	2022年1月14日
二、验收组名单				
勘察单位	/	设计单位	验收人员：  (公章)	
施工单位	验收人员：  (公章)		监理单位	验收人员：  (公章)
建设单位	验收人员：  (公章)		 (公章)	

### 三、验收方案

建设单位组织四方参建单位组成验收小组,在上饶市建设工程质量监督站监督组监督下首先对现场实体质量和观感质量检查验收,再对工程质量控制资料检查、安全和功能检验资料及主要功能抽查记录,最后由参建单位对工程质量作出评定,并确定工程验收意见。

建设单位(盖章)

2022年1月14日

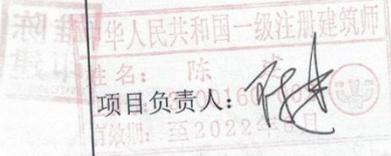
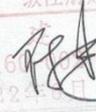
注:验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

### 竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-18#楼				
施工单位	丰润建设集团有限公司		项目负责人	陈以樑	
建筑规模	11314.32平方米	结构形式	框剪	层数	17
开工日期	2021年 4月 9日		竣工日期	2022年 1月 14日	
自检 评定 意见	技术资料	齐全	观感评分	自评等级	合格
	<p>1. 已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容。</p> <p>2. 工程技术资料齐全, 质量控制资料齐全完整有效, 安全和功能性检验资料齐全。</p> <p>3. 观感质量评定等级为合格。</p> <p>4. 我单位自评质量等级为合格。</p>				
项目负责人:		陈以樑		法人代表:	
 					
		2022年 1月 14日		(盖章)	

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程设计单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-18#楼				
设计单位	上饶市城乡规划建筑设计院		项目负责人	陈建	
建筑规模	11314.32平方米	结构形式	框剪	层数	17
开工日期	2021年 04 月 09 日		竣工日期	2022年 1 月 14日	
自检 评定 意见	<p>符合设计要求, 经检查验收合格.</p>				
	 姓名: 陈 项目负责人:  有效期: 至2022年		法人代表: 	2022年 1 月 14日 (盖章) 	

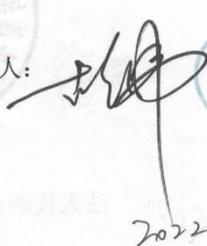
注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-18#楼				
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司	项目负责人	章建斌		
建筑规模	11314.32平方米	结构形式	框剪	层数	17
开工日期	2021年 04月 09 日	竣工日期	2022年 1月 14日		
	技术资料	齐全	观感评分	核查等级	合格
自 检 评 定 意 见	<p>经检查资料齐全, 现场符合设计及规范验收要求, 验收评定为合格。</p>				
	 章建斌 注册号310006550 有效期至2023.12.10 景德镇市环中建设监理有限公司		 景德镇市环中建设监理有限公司 3602000074194		
	项目负责人: 		法人代表: 		
	2022年 1 月 14 日 (盖章)				

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程建设单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-18#楼				
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司	项目负责人	胡伟		
建筑规模	11314.32平方米	结构形式	框剪	层数	17
开工日期	2021年4月9日	竣工日期	2022年1月14日		
	技术资料	齐全	等级认可意见	合格	
自检评定意见	<p>符合设计与规范要求,工程质量合格。</p>				
	项目负责人:		法人代表:		
		2022	年 1	月 14	日 (盖章)

注：项目负责人应与施工许可文件相符合

# 19 号楼竣工验收

编号：

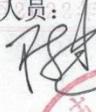
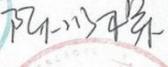
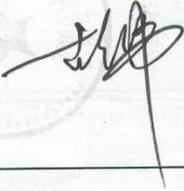
## 工程竣工验收报告

工程名称： 上饶市同心景苑公租房项目(二标段)  
10-19#装饰安装工程-19#楼

建设单位： 上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司

上饶市住房和城乡建设局监制

## 工程竣工验收组名单及验收方案

一、工程基本情况					
工程名称	上饶市同心景苑公租房项目（二标段）10-19#装饰安装工程-19#楼		工程地点	上饶市三江片区，志敏大道以南，机场路以西	
基础类型	框剪	结构、层次	17	建筑规模	10720.48平方米
开工日期	2021年04月09日		验收日期	2022年1月14日	
二、验收组名单					
勘察单位	/		设计单位	验收人员：   (公章)	
施工单位	验收人员：   (公章)		监理单位	验收人员：   (公章)	
建设单位	验收人员：   (公章)				

### 三、验收方案

建设单位组织四方参建单位组成验收小组，在上饶市建设工程质量监督站监督组监督下首先对现场实体质量和观感质量检查验收，再对工程质量控制资料抽查、安全和功能检验资料及主要功能抽查记录，最后由参建单位对工程质量作出评定，并确定工程验收意见。

建设单位（盖章）

2022年 11月 14日

注：验收方案由建设单位组织的验收小组讨论

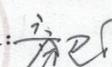
### 竣工工程施工单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-19#楼				
施工单位	丰润建设集团有限公司		项目负责人	陈以樾	
建筑规模	10720.48平方米	结构形式	框剪	层数	17
开工日期	2021年 4月 9日		竣工日期	2022年 1月 14日	
自检评定意见	技术资料	齐全	观感评分		自评等级 合格
	<p>1. 已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容。</p> <p>2. 工程技术资料齐全, 质量控制资料齐全完整有效, 安全和功能性检验资料齐全。</p> <p>3. 观感质量评定等级为合格。</p> <p>4. 我单位自评质量等级为合格。</p>				
项目负责人: 		法人代表: 			
		2022年 1月 14日 (盖章)			

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合



### 竣工工程监理单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-19#楼				
监理单位	景德镇市环中建设监理有限公司		项目负责人	章建斌	
建筑规模	10720.48平方米	结构形式	框剪	层数	17
开工日期	2021年 04月 09 日		竣工日期	2022年 1 月 14 日	
自检评定意见	技术资料	齐全	观感评分		核查等级
	<p>经检查资料齐全, 现场符合设计及规范验收要求, 验收评定为合格。</p>				
		 章建斌 注册号31000550 有效期2023.12.10 景德镇市环中建设监理有限公司	 景德镇市环中建设监理有限公司 3602000074194	项目负责人:  法人代表:  2022年 1 月 14 日 (盖章)	

注: 项目负责人应与施工许可文件相符合

### 竣工工程建设单位自检评定表

工程名称	上饶市同心景苑公租房项目(二标段) 10-19#装饰安装工程-19#楼				
建设单位	上饶市同心景苑公共租赁住房有限公司		项目负责人	胡伟	
建筑规模	10720.48平方米	结构形式	框剪	层数	17
	开工日期		2021年4月9日	竣工日期	2022年1月14日
自检评定意见	技术资料	齐全		等级认可意见	合格
	符合设计与规范要求,工程质量合格.				
项目负责人:		 2022年1月14日 (盖章)		法人代表:	
		 			

注：项目负责人应与施工许可文件相符合