

工程编号： 2406-440343-04-01-106491001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称： 大鹏新区绿道及远足郊野径建设项目

投标文件内容： 资信文件

投标人： 深圳市宏浩园林建设有限公司

日期： 2024 年 10 月 21 日

资信要素一览表

资信指标要素要求及需提供材料详见下表，投标人应严格按照附表要求按实填报

资信要素名称	有关要求或说明
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	<p>1. 提供项目负责人近 12 个月（招标公告截标之日前 12 个月）社保证明扫描件（如招标公告截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。</p>
<u>企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:园林绿化工程】施工业绩(不超过五项)</u>	<p>投标人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，承担的同类工程施工业绩【业绩类别:园林绿化工程】情况：</p> <p>注：1. 业绩证明材料须同时提供施工合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工合同或竣工验收报告无法体现业绩类别:园林绿化工程，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。</p> <p>2. 业绩证明材料扫描件为原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。</p> <p>3. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。</p> <p>4. 合同名称与竣工验收报告名称不一致，需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。</p> <p>5. 业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五项进行清标认定。</p> <p>6. 本项目企业业绩类别需为：园林绿化工程，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。</p>
<u>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:园林绿化工程】施工业绩(不超过五项)</u>	<p>项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的最晚时间为准】，担任项目负责人的施工业绩【业绩类别:园林绿化工程】情况：</p> <p>注：1. 业绩证明材料须同时提供施工合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工合同或竣工验收报告无法体现业绩类别:园林绿化工程，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取；无法判定竣工验收时间为近五年业绩的不予计取。</p> <p>2. 施工合同或竣工验收报告需体现拟派项目负责人姓名和职务，若施工合同或竣工验收报告无法证明此业绩作为项目负责人的业绩，还需同时提供业主出具的职务证明原件扫</p>

	<p>描件，否则不予计取。</p> <p>3. 业绩证明材料扫描件为原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。</p> <p>4. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。</p> <p>5. 合同名称与竣工验收报告名称不一致，需提供相关资料证明的原件扫描件，未提供证明材料不予计取。</p> <p>6. 项目负责人业绩提供不超过五项，如提交业绩超过五项的，按顺序选择前五项进行清标认定。</p> <p>7. 本项目项目负责人业绩类别需为：园林绿化工程，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。</p>
投标人企业性质承诺	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。</p> <p>注：请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的，则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>
备注（请各投标人注意）	<p>1. 资信要素不进行评审，但可作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信要素部分以业绩的形式（*TYTYJ）上传，其真实性通过公示予以监督。</p> <p>2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。</p> <p>3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。</p>

注：请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。

资信要素一览表填报模板

资信要素名称	填报模板	备注
项目负责人资格 (含近 12 个月社保)	项目负责人: 李洁辉 (姓名) 项目负责人社保: 2023 年 10 月 1 日-2024 年 9 月 30 日	1. 提供项目负责人近 12 个月 (招标公告截标之日前 12 个月) 社保证明扫描件 (如招标公告截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得, 则可以往前顺延一个月) (原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件)。
企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程 (业绩类别: 园林绿化工程) 施工业绩(不超过五项)	1. 项目名称: 安居凤凰苑项目园林景观工程 合同金额: 2560.964054 万元 竣工日期: 2024 年 1 月 18 日	1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、竣工验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准) 依据文件顺序标注, 包括: (1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: 9-16 (2) 竣工验收报告页码: 17-26 (3) 指标数据页码: 9-26 (4) 工程名称变更材料页码(如有): 无
	2. 项目名称: 安居高新花园项目室外园林景观工程 合同金额: 2403.409467 万元 竣工日期: 2023 年 11 月 2 日	(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: 27-34 (2) 竣工验收报告页码: 35-40 (3) 指标数据页码: 27-40 (4) 工程名称变更材料页码(如有): 无
	3. 项目名称: 怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程 合同金额: 2201.5071 万元 竣工日期: 2021 年 8 月 18 日	(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: 41-63 (2) 竣工验收报告页码: 64 (3) 指标数据页码: 41-64 (4) 工程名称变更材料页码(如有): 无
	4. 项目名称: 遂溪县遂城中学至省道 S287 线公路(东山北路)建设工程(绿化部分工程) 合同金额: 241 万元 竣工日期: 2021 年 01 月 19 日	(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: 65-72 (2) 竣工验收报告页码: 73-77 (3) 指标数据页码: 65-77 (4) 工程名称变更材料页码(如有): 无
	5. 项目名称: 东长路两侧绿化整治工程 合同金额: 295.534166 万元	(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: 78-83 (2) 竣工验收报告页码: 84-90 (3) 指标数据页码: 78-90

	竣工日期：2020年8月9日	(4) 工程名称变更材料页码(如有)：无
项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别： <u>园林绿化工程</u>)施工业绩(不超过五项)	<p>项目负责人：李洁辉(姓名)</p> <p>1、项目名称：遂溪县遂城中学至省道 S287 线公路(东山北路)建设工程(绿化部分工程)</p> <p>合同金额：241 万元</p> <p>竣工日期：2021 年 1 月 19 日</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、竣工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注,包括:</p> <p>(1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码:92-99</p> <p>(2) 项目负责人姓名签字签章页码:104</p> <p>(3) 指标数据页码:92-104</p> <p>(4) 竣工验收报告页码:100-104</p> <p>(5) 工程名称变更材料页码(如有):无</p>
投标人企业性质承诺	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。</p> <p>注:请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的,则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>	根据招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 中格式提供。
备注(请各投标人注意)		

一、项目负责人资格（含近 12 个月社保）

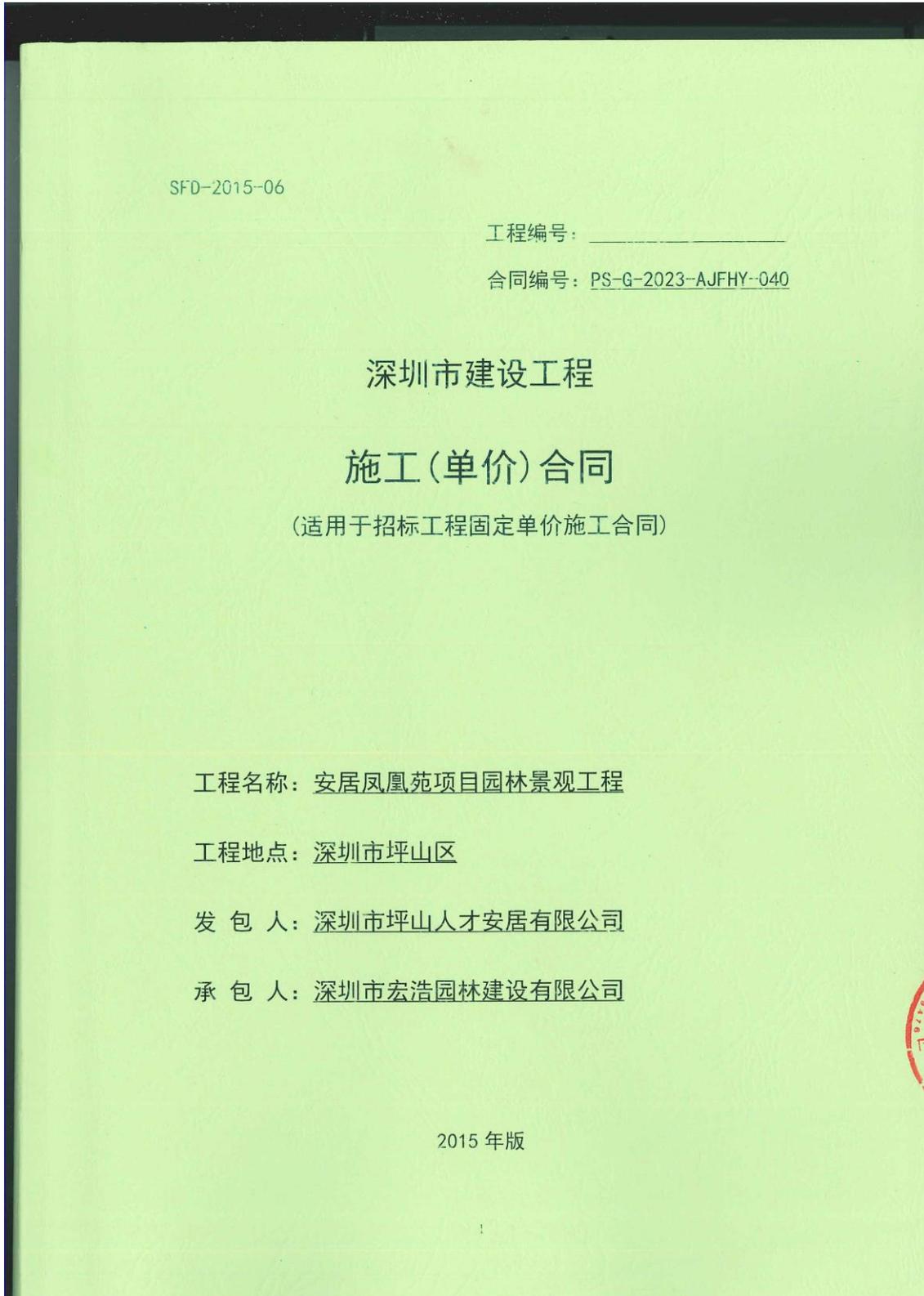
资信要素名称	填报模板	备注
项目负责人资格 （含近 12 个月 社保）	项目负责人： 李洁辉 （姓名） 项目负责人社保： 2023 年 10 月 1 日-2024 年 9 月 30 日	1. 提供项目负责人近 12 个月（招标公告截标之日前 12 个月）社保证明扫描件（如招标公告截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。

二、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程[业绩类别:园林绿化工程]施工业绩(不超过五项)

资信要素名称	填报模板	备注
企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:园林绿化工程)施工业绩(不超过五项)	1. 项目名称: 安居凤凰苑项目园林景观工程 合同金额: 2560.964054 万元 竣工日期: 2024 年 1 月 18 日	1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、竣工验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注,包括: (1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: 9-16 (2) 竣工验收报告页码: 17-26 (3) 指标数据页码: 9-26 (4) 工程名称变更材料页码(如有): 无
	2. 项目名称: 安居高新花园项目室外园林景观工程 合同金额: 2403.409467 万元 竣工日期: 2023 年 11 月 2 日	(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: 27-34 (2) 竣工验收报告页码: 35-40 (3) 指标数据页码: 27-40 (4) 工程名称变更材料页码(如有): 无
	3. 项目名称: 怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程 合同金额: 2201.5071 万元 竣工日期: 2021 年 8 月 18 日	(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: 41-63 (2) 竣工验收报告页码: 64 (3) 指标数据页码: 41-64 (4) 工程名称变更材料页码(如有): 无
	4. 项目名称: 遂溪县遂城中学至省道 S287 线公路(东山北路)建设工程(绿化部分工程) 合同金额: 241 万元 竣工日期: 2021 年 01 月 19 日	(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: 65-72 (2) 竣工验收报告页码: 73-77 (3) 指标数据页码: 65-77 (4) 工程名称变更材料页码(如有): 无
	5. 项目名称: 东长路两侧绿化整治工程 合同金额: 295.534166 万元 竣工日期: 2020 年 8 月 9 日	(1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: 78-83 (2) 竣工验收报告页码: 84-90 (3) 指标数据页码: 78-90 (4) 工程名称变更材料页码(如有): 无

1. 安居凤凰苑项目园林景观工程

施工合同



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山人才安居有限公司

承包人(全称): 深圳市宏浩园林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 安居凤凰苑项目园林景观工程

工程地点: 项目位于深圳市坪山区聚龙山片区翠景路以东,青松路以北。

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: _____

本项目建设用地面积 51242.82 平方米,总建筑面积 445438.88 平方米,其中:住宅建筑面积 252000 平方米(3627 套)、商业建筑面积 46150 平方米、老年日照中心建筑面积 1000 平方米、社区健康服务中心 1000 平方米、物业用房建筑面积 600 平方米,地上核增建筑面积 15380.86 平方米。本次招标施工范围为园林景观工程,园林景观面积约 50599 平方米(商业景观 26128 平方米、住宅景观 19165 平方米、幼儿园景观 5306 平方米),红线外改造提升景观约 2000 平方米、绿化完善约 5023 平方米。

资金来源: 财政投入 _____ %; 国有资本 100 %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

本次施工招标范围为安居凤凰苑项目园林景观工程,负责项目的采购、施工、报批报建等工作;施工内容包括但不限于:

1、园建工程：园路、石材铺装、PC 陶瓷砖铺装、车行沥青路、EPDM 现浇地垫、硅 PU 地面、人造草坪球场、围墙、景墙、景观座墙、水景、水幕、泳池、泳池廊架、残坡通道、台阶结构及面层、屋顶景观、铁艺门、护栏、特色种植池、沙坑、线性水沟、石材盖板水沟、成人及儿童活动器材、雕塑、精神堡垒、迎宾 logo 景墙、旱喷、竹木躺椅、镂空坐凳、镂空花坛、不锈钢自行车档、广告牌、1A4 层景观及通向 3 层钢结构楼梯、架空层书架、乒乓球桌、园林样板段、成品垃圾箱、成品花箱、成品岗亭、成品伸缩门、成品户外家具、成品垃圾屋、特色种植池、特色廊架、室外主体台阶的饰面层等（硬景工程和软景工程）、景观与外墙幕墙交接部位的收口处理、单元门外地面装饰面层（以单元门为界），且负责公装交接部位的收口处理；

2、构架小品；

3、绿化工程：回填土及修整、草坪、灌木、大小乔木等、园林标识标识，架空层绿化验收后改为铺装等；

4、水电工程：水电井及盖板、车道截水沟、道路盲沟、配电箱、电线电缆及线路预留预埋、灯具、接地系统、排水系统、给水系统、景观雨水系统、泳池给排水及设备；

5、绿化验收后首层及幼儿园景观、3-4 层住宅景观绿化完善，红线外景观提升工程，幼儿园岗亭二次改造，样板段工程等。

6、配合现场完成消防验收、规划验收、竣工验收等工作

7、BIM 模型深化及成果（若有）。

具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)		
<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 1、园建工程; 2、构架小品; 3、绿化工程; 4、水电工程; 5、BIM 深化设计。)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

计划开工日期: 2023年7月3日;

计划竣工日期: 2023年10月10日;

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数_____/____天。

定额工期总日历天数_____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标): 符合国家现行的验收标准, 合格。单位工程验收合格率 100%。配合创“获得国家优质工程奖”“广东省建设工程优质奖”、“深圳市优质工程奖”“深圳市优质工程结构奖”等。配合创优发生的所有费用含在合同报价中, 结算时不予增加。

安全要求: 配合获得深圳市双优工地奖。配合创优发生的所有费用含在合同报价中, 结算时不予增加。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币(大写) 贰仟伍佰陆拾万玖仟陆佰肆拾元伍角肆分 (¥25,609,640.54元), 其中不含增值税合同价 23,495,083.06元, 增值税税率

9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，对于已经发包人确认应支付且承包人已开具发票部分的款项，执行原规费及税率；对于未经发包人确认或未开票部分的款项，执行变化后的规费及税率。其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾陆万肆仟零伍拾元叁角贰分（¥764,050.32元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰肆拾陆万元整（¥1,460,000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)经发包人书面认可的有关本工程真实、合法的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月10日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署（签字或签章）并加盖公司公章后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执4份。

发包人（公章）：深圳市坪山人才安居有限公司 承包人：（公章）深圳市宏浩园林建设有限公司
法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5ECQ7E4H

统一社会信用代码：91440300192330847Y

地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道
2007号创新广场A2101

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创
业园1号厂房A1704

邮政编码：518000

邮政编码：518172

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-28712281

传真：_____

传真：0755-28712281

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：平安银行深圳分行营业部

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：15000077464521

账号：4425 0100 0100 0000 1091

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：安居凤凰苑项目园林景观工程

验收日期：2024年7月18日

建设单位（盖章）：深圳市坪山人才安居有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	安居凤凰苑项目园林景观工程				
工程地点	深圳市坪山区青松西路与翠景路东北角	建筑面积	50599m ²	工程造价	2560.9 64054 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	64	层
	/		地下:	3	层
施工许可证号	2018-440300-70-03-50425508	监理许可证号	/		
开工日期	2023年7月3日	验收日期	2024年1月18日		
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2023093-1		
建设单位	深圳市坪山人材安居有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位 (土建)	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位 (园林景观工程)	深圳市宏浩园林建设有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张校通
副组长	黄学
组员	张彦威、陈险锋、杜俊、刘涛、杨侶苓

2. 专业组

专业组	组长	组员
园建、绿化工程	张彦威	冯炳全、丁志永、官建立
园林给排水、用电工程	陆歆	蒋革安、兰世霖、许彬
工程质控资料	刘威	高欢欢、周思诗、卢黛琼

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑装饰装修	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
屋面	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
通风与空调	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑电气	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
智能建筑	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
建筑节能	/	共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项	共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项
绿化种植	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 4 项
园林建筑及附属设施	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
园林给排水	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
园林用电	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 3 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张校通	深圳市坪山人才安居有限公司	项目负责人	中级工程师	
2	张彦威	深圳市坪山人才安居有限公司	土建工程师	工程师	
3	刘威	深圳市坪山人才安居有限公司	土建工程师	工程师	
4	陆歆	深圳市坪山人才安居有限公司	机电工程师	工程师	
5	陈险峰	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高级工程师	
6	杜俊	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目经理	工程师	
7	黄学	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	中级工程师	
8	丁志永	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	土建工程师	
9	冯炳全	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	土建工程师	
10	官建立	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	园艺工程师	
11	兰世霖	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	机电工程师	
12	蒋革安	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	机电工程师	
13	刘涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目负责人	高级工程师	
14	卢云鹏	中国建筑一局(集团)有限公司	EPC项目经理	中级工程师	
15	郭川	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	中级工程师	
16	吕德运	中国建筑一局(集团)有限公司	质量总监	中级工程师	
17	杨侣苓	深圳市宏浩园林建设有限公司	项目经理	中级工程师	
18	陈吉珍	深圳市宏浩园林建设有限公司	技术负责人	高级工程师	
19	陈玉燕	深圳市宏浩园林建设有限公司	质量员		
20	官章平	深圳市宏浩园林建设有限公司	施工员		
21	卢黛琼	深圳市宏浩园林建设有限公司	资料员		
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，有完整的技术档案和施工管理资料，竣工验收的组织形式、验收程序、执行标准等符合工程质量的相关规定。各分部工程验收合格，质量控制资料完整、安全和主要使用功能符合要求、观感质量好，经各相关责任主体达成验收意见，评定该工程为合格，统一竣工验收。



2024年1月18日



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市坪山人才安居有限公司：（建设单位）

位于深圳市 坪山 区 _____ 安居凤凰苑项目园林景观工程 _____ 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：杨信尧
(公章)



2024年1月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市坪山人才安居有限公司：（建设单位）

位于深圳市坪山区安居凤凰苑项目园林景观工程工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____深圳市坪山人才安居有限公司_____: (建设单位)

位于深圳市坪山区_____安居凤凰苑项目园林景观工程_____ 工程（请勾选：
 单位工 程 ， 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2020年11月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

2. 安居高新花园项目室外园林景观工程

施工合同

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: NS-G-2023-GXGY-028

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 安居高新花园项目室外园林景观工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山人才安居有限公司

承 包 人: 深圳市宏浩园林建设有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

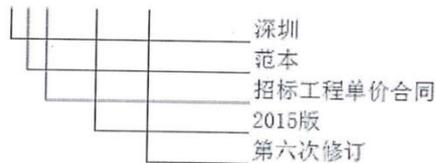
三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程固定单价施工合同,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06,即 2015 版第六版。



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山人才安居有限公司

承包人(全称): 深圳市宏浩园林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 安居高新花园项目室外园林景观工程

工程地点: 项目位于深圳市南山区粤海街道白石路以北,科技南路以东,科技八路以西

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: _____

项目位于南山区白石路与科技南路交界处,为棚户区改造项目,01、02土地宗地号分别为T205-0124和T205-0125。项目开发建设用地面积32817平方米,总建筑面积352281.70平方米,项目分南北两个地块:

1)北地块(01地块)建筑面积185531.01平方米。建筑高度约190米,由2栋61层塔楼、1栋60层塔楼,2层裙房,3层地下室组成;总套数2408套,其中:人才房总数2181套;44m²(1845套);88m²(336套);还迁房总数:227套;44m²(115套),70m²(112套);绿化覆盖率≥35%。

2)南地块(02地块)建筑面积166750.69平方米。建筑高度约140米,由3栋43层塔楼,3层裙房,4层地下室组成。还迁房总数:1596套;38m²(304套),47m²(152套),54m²(228套),64m²(760套),70m²(152套),绿化覆盖率≥30%。

施工范围为室外园林景观工程,园林景观面积约3.6万平方米。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 100 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

本次施工招标范围为安居高新花园项目室外园林景观工程,负责项目的采购、施工、报批报建等工作;施工内容包括但不限于:1、园建工程;2、构架小品;3、绿化工程;4、水电工程;5、BIM深化设计。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		
<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 1、园建工程；2、构架小品；3、绿化工程；4、水电工程；5、BIM 深化设计。）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023年3月16日;

计划竣工日期: 2023年6月14日;

合同工期总日历天数为 90 天。

招标工期总日历天数为 _____ 天。

定额工期总日历天数为 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家现行的验收标准, 质量合格。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币(大写) 贰仟肆佰零叁万肆仟零玖拾肆元陆角柒分 (¥ 24034094.67 元), 其中不含增值税合同价 22049628.14 元, 增值税税率 9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化, 从新的费率执行之日开始, 未完成的产值按新的费率计算, 含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 肆拾玖万柒仟伍佰柒拾柒元玖角伍分 (¥ 497577.95 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾捌万元整（¥1380000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年4月17日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立

本合同一式拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5EFAKF85

统一社会信用代码: 91440300192330847Y

地址: 深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园10栋B座28楼

地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

邮政编码: 581000

邮政编码: 518172

法定代表人: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-86628389

电话: 0755-28712281

传真: /

传真: 0755-28712281

电子信箱: /

电子信箱: _____

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳南山支行

开户银行: 中国工商银行深圳龙城支行

账号: 4000020309200597310

账号: 4000 1098 1910 0215 883

竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：安居高新花园项目室外园林景观工程

验收日期：2023年11月2日

建设单位（盖章）：深圳市南山人才安居有限公司

一、工程概况

工程名称	安居高新花园项目室外园林景观工程		
工程地点	深圳市南山区白石路与科技南路交界处	工程造价	24034094.67元
结构类型	园林绿化工程	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2023年3月16日	验收日期	2023年11月2日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市南山人才安居有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		
承建单位 (园林绿化)	深圳市宏浩园林建设有限公司		
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	武琰玮
副组长	钟敏、吴国祥、林国梁
组员	罗时保、王辉、赵青朝、任瑞峰、李自远、陈德君、王佳琪、谢冬花

2. 专业组

专业组	组长	组员
园林绿化工程	吴国祥	罗时保、任瑞峰、林康清、陈德君
工程质控资料	赵青朝	王佳琪、谢冬花

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
园林景观工程	同意验收	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	武珍珠	南山世纪	项目经理		武珍珠
2	罗明华	南山世纪	设计师		罗明华
3					
4					
5	吴国祥	建艺国际	项目总监	高工	吴国祥
6	王家琪	建艺国际	资料员		王家琪
7	吴青新	建艺国际	工程造价	工程师	吴青新
8	陈中丞	深圳市宏治园林建设有限公司	项目经理	高级工程师	陈中丞
9	陈德君	宏治园林	施工员		陈德君
10	陈德君	宏治园林	技术指导	高级工程师	陈德君
11	李育飞	宏治~	测量员		李育飞
12	谢尔光	宏治园林	资料员		谢尔光
13	林国霖	华阳国际	部门经理		林国霖
14	李斌	华阳国际	负责人		李斌
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程竣工验收结论

经组织建设、施工、监理、设计等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料完整、齐全，符合施工规范验收标准要求。建设、施工、监理、设计等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过验收。

验收日期：2025年11月2日

<p>建设单位</p> <div style="text-align: center; margin: 20px 0;">  <p>(公章)</p> </div> <p>项目负责人： <u>沈珍珠</u></p>	<p>监理单位</p> <div style="text-align: center; margin: 20px 0;">  <p>(公章)</p> </div> <div style="text-align: center; margin: 20px 0;">  <p>吴国祥 注册号44003237 有效期2025.04.15 建艺国际工程管理集团有限公司</p> </div> <p>项目总监： <u>吴国祥</u></p>
<p>施工单位</p> <div style="text-align: center; margin: 20px 0;">  <p>(公章)</p> </div> <div style="text-align: center; margin: 20px 0;">  <p>钟睿 粤11020240404167(00) 市政 2024.04.22 深圳市宏浩园林建设有限公司</p> </div> <p>项目负责人： <u>钟睿</u></p>	<p>设计单位</p> <div style="text-align: center; margin: 20px 0;">  <p>(公章)</p> </div> <p>项目负责人： <u>林国康</u></p>

3. 怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程

施工合同

合同编号: HYLM2-2020-FBLH-001

绿化工程专业分包合同

甲方: 中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部

法定住所: 山西省太原市西矿街 130 号

电话: 0351-2653921

委托代理人: 史福伟 职务: 项目经理

纳税人类型: 一般纳税人

纳税人识别号: 911400001100711840

开户行: 中国建设银行股份有限公司太原市西矿街支行

账号: 14001836208050500318-266

乙方: 深圳市宏浩园林建设有限公司

法定住所: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房
A1704

法定代表人: 李宏生 职务: 总经理

电话: 13902916481

纳税人类型: 一般纳税人

纳税人识别号: 91440300192330847Y

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1091

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施分包工程施工及有关事项协商一致, 共同达成

如下协议:

第一章 分包工程概况

第一条 分包工程名称: 怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程

第二条 分包工程地点: 广东省肇庆市封开县/云浮市郁南县

第三条 分包工程范围及内容: 高速公路路侧、中分带等附属绿化工程,互通区景观绿化工程,附属房建场区内景观绿化工程及相关环境保护设施工程。

第二章 分包合同工期

第四条 根据建设单位工期要求,双方商定分包工程工期自 2020 年 4 月 15 日 开工,至 2020 年 12 月 30 日 竣工。阶段工期满足建设单位要求。

第五条 如因建设单位原因及不可抗力造成的工期延误,经建设单位同意后,本合同工期相应顺延,并用书面形式确定顺延期限。否则,乙方需无条件满足施工工期要求。

第六条 由于工期调整所产生的额外费用(含赶工、停工、停机等)乙方自行承担。

第三章 合同价款及调整

第七条 本合同总价暂定为 ¥22015071 元整 (人民币贰仟贰佰零壹万伍仟零柒拾壹元整(扣团体意外险后)),详见附件《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》;合同暂定总价中未包含工程一切险及第三者责任险、团体建筑施工人员意外伤害保险的费用,本分包工程团体建筑施

工人员意外伤害保险由甲方统一购买,乙方建筑施工人员享受同等保险权益。

第八条 《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》中所列工程量在实际履行中以实际施工完成并验收合格的《两阶段施工图》设计的工程量为准;乙方须遵守建设单位、监理单位、甲方制定的施工进度计划制度及相关管理办法,否则甲方将对乙方视情节处以 5000~50000 元的罚款;施工过程中因乙方施工进度原因造成甲方被建设单位或监理单位处罚的,甲方将根据建设单位或监理单位的处罚额度对乙方进行更严厉的处罚(至少为甲方或监理单位处罚额度的 150%)。

第九条 《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》中所列清单数量为暂定设计数量,如存在变更工程的,工程量的增减变更甲方根据建设单位下发的变更文件、会议纪要及设计后服务函等相关纸质资料以现场实际施工完成且验收合格的变更后工程量据实调整。

不存在新增单价子目的变更,建设单位对甲方计量后,甲方依据建设单位批复的相关变更文件及乙方实际施工完成且验收合格的变更后工程量进行计量,支付方式参照本合同第九章约定执行;

存在新增单价子目的变更工程,建设单位批复并对甲方计量后,甲方依据建设单位变更批复文件对乙方实际施工完成且验收合格的工程量进行计量;新增单价子目(除“315-3 土路肩铺草皮”外)的分包单价按建设单位变更批复文件中已批复单价乘以(1-分包合同清单下调率)进行计价,下浮率为 3.21%;“315-3 土路肩铺草皮”若因草皮种类变更等发生涉及新增单价的变更,则按建设单位变更批复文件中已批复单价乘以(1-

分包合同清单下调率)进行计价, 下浮率为 20%。

第十条 涉及新增单价的变更工程项目, 建设单位批复变更且下发变更令后, 中期结算过程中甲乙双方根据本合同第九条约定的单价及乙方实际完成且验收合格的工程量确定中期结算价款后, 甲方支付价款的 80%, 剩余 17%待建设单位结算审计无误后再不计利息支付, 余 3%为质保金。

若结算审计过程中建设单位对甲方变更工程价款进行核减, 则甲方对乙方进行相应核减, 核减的相应价款于 17%未支付费用中扣减, 若 17%不足扣减部分的, 甲方将于质保金或履约保证金中予以扣减并在结算合同中列明扣减明细。

乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

工程进度奖金: 本合同于《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》外单列工程进度奖 ¥303660 元 (人民币叁拾万零叁仟陆佰陆拾元整) (含税, 增值税税率 9%), 以建设单位对甲方本绿化专业分包工程实际奖励金额为准 (上限即本条约定金额)。支付方式参照本合同第九章约定执行。

第四章 双方责任

第十一条 甲方责任:

- 1、根据建设单位及相关要求, 负责项目实施的各项组织协调工作。
- 2、向乙方提供施工设计图纸及有关技术资料并进行交底, 传达与本合同工程相关的文件和要求。
- 3、向乙方下达年、季度、月施工计划。

- 4、编制项目指导性施工组织设计，审查乙方报送的实施性施工组织设计。
- 5、负责对乙方临时设施及标识的统一规划。
- 6、汇总编制工程竣工资料和施工情况报告并办理移交手续。
- 7、按期办理验工计价，拨付工程款。
- 8、配合业主进行施工用地拆迁工作，给乙方提供基本的施工条件。
- 9、经常或定期对乙方合同执行情况、工程进度、工程质量、施工过程中的文件资料、安全文明施工、资金使用等情况进行检查、监督。

第十二条 乙方责任

- 1、严格按照设计要求、技术规范和现行标准进行施工，确保安全、质量、工期目标的实现，对本工程工期、安全、质量、环水保负直接责任。
- 2、编制实施性施工组织设计报甲方批准并具体实施。接受甲方管理人员的监督检查，按规范标准和甲方要求报送各种技术文件、资料和报表；按时报送验工计价资料，提交发票并办理价款结算。
- 3、乙方需成立健全的组织机构，配备“项目负责人、现场负责人、技术负责人”以及“工程技术、测量、安全质量、环保、物资、设备、计量、财务、试验”等相应管理和技术人员，主要人员资质需符合甲方要求。乙方应将组织机构及人员情况（需注明姓名、性别、年龄、职务、职称、学历证书、从业资格证书、业绩、身份证号码、电话号码等）报送甲方备案，同时按甲方要求提供相应证件供建设、监理单位核查，并在施工中保持稳定。施工过程中，接受甲方对相关人员的考核和评估，对认定为不适合的管理人员，限期内执行完毕甲方的更换指令。除甲方更换指令外，不得随意变更，如有更换，必须事先征得甲方书面同意。
- 4、按照甲方统一规划的建设标准进行临时设施的建设及标识，负责

施工区段内临时设施的管理、养护、拆除及临时征地及复耕工作并承担相关费用。

5、负责维修施工用的照明、防护围栏和警示标识等防护设施，照管本工程的材料、设备、已完工程等，并对所造成的环境污染或道路损毁及意外伤害承担责任。

6、乙方施工用材料，须与甲方有关部门提供资料相吻合，所有用于主体工程的材料必须符合国家现行标准并报甲方批准，不得擅自更换；进场材料数量、厂家、产地等信息要及时上报甲方物资部门，并提供出厂合格证等质量证明材料，且需向甲方提供所有自购材料正规发票。

7、甲方建设的试验室不负责乙方分包施工项目的试验检测工作，乙方的试验工作由乙方自行委托符合施工试验检测资质要求的单位(须报甲方审批)完成；若乙方需要甲方试验室或外委单位完成相关试验工作的，甲方将根据实际发生的费用于合同中期计量过程中据实扣除此部分费用。

8、工程施工完成后，乙方应进行场地清理平整，做到工完场清，并提供竣工验收有关资料，在工程未交付建设单位前，应负责已完工程的保护工作，若有损坏，应自费予以修复。

9、乙方无条件执行甲方下达的有关“进度、安全、质量、环保、文明施工、技术、试验、测量、资料管理”等相关计划及管理规定及甲方转发的建设单位、监理单位、检测单位的相关工程管理规定。施工过程中，配置一切必要资源完成本合同确定的所有工程，满足建设单位、监理单位、检测单位和甲方的要求，积极配合各级单位的质量、安全、进度、环保和信用评价等检查工作。

10、服从甲方管理，积极参加甲方组织的各种工程施工会议和甲方开展的工程管理活动，否则甲方有权对乙方实施经济处罚。

11、未经甲方书面同意，乙方不得以甲方名义从事任何经济活动。乙方在施工过程中的一切民事、治安纠纷由乙方自行负责解决，费用自理，

需甲方出面协助时，发生的费用由乙方承担。

12、甲方提供给乙方的图纸和文件，乙方可以为实现合同目的而复制、使用，但不能用于与分包合同无关的其他事项。没有甲方的书面批准，乙方不得对施工图纸的任何部分进行修改。

13、乙方保证在履行分包合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。乙方在深化设计、使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由乙方承担。

14、为用于本合同工程的机械、设备和自有人员办理保险(不包括《团体建筑施工人员意外伤害保险》)并支付相关费用；加强对职业病防治的管理，对产生的职业病危害承担责任。

15、必须与直接招募使用的劳务工签订劳务用工合同，使用劳务派遣工时，与劳务派遣公司必须签订劳务派遣协议，劳务派遣工必须同劳务派遣公司签订劳动用工合同；进行劳务分包时，与劳务分包企业必须签订劳务分包合同，劳务工必须同劳务分包企业签订劳动用工合同。若因劳务用工出现纠纷，乙方负责处理并承担责任。

16、乙方不得拖欠劳务工工资，如发现有拖欠劳务工工资现象，甲方可垫付所拖欠的工资，并从到期应付给乙方的款项中扣回。发生上述情况后，甲方有权扣留合同总价的25%作为劳务工工资备用款，直至缺陷责任终止证书颁发后将剩余款项不计利息返还给乙方。

17、乙方另须遵守《工程质量、安全及文明施工处罚项目一览表(适用于绿化及环保设施工程)》中的相关规定，否则甲方将遵照其约定对乙方进行处罚；另外，其中虽然未列明的处罚项目，但因乙方原因造成建设单位对甲方进行处罚的，甲方将对乙方进行更为严厉的处罚，处罚情节严重的甲方将视为乙方违约。

18、乙方在施工过程中如发生施工人员伤残且在《团体建筑施工人员意外伤害保险》合理赔偿范围内的，报险之前须提前向甲方上报，由甲方统一报险。

19、本合同甲乙双方对于因签署和履行本合同而获得的或在履行过程中接触到的、对方提供的下列信息，应当严格保密：

- (1) 本合同的各项条款
- (2) 有关合同价款的谈判过程
- (3) 有关分包工程及甲方项目的各项信息
- (4) 本合同双方的其他商业秘密

如保密信息已被泄露，乙方有责任采取必要措施防止信息的进一步扩散，以避免损失；因乙方过失导致泄密给甲方造成损失的，乙方应承担经济赔偿责任。本合同终止后本保密条款继续有效。

第五章 工程质量

第十三条 乙方承担的本合同工程必须全部达到合格质量验收标准，并通过相关管理部门组织的验收。工程一次验收合格率达到 100%，优良率达到 95%以上。

第十四条 乙方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁发的规范标准进行施工，并接受甲方现场代表的监督，对于报验项目应做到一次报验通过率达到 100%以上。

第十五条 乙方应服从甲方质检、试验人员的监督检查，检查中如发现有不按规范施工、偷工减料、使用不合格材料等情况，乙方除应在甲方规定的时间内无偿返工达到工程质量标准外，甲方发现一次罚款 30000 元。

第十六条 乙方应对每道工序的施工质量负责，隐蔽工程必须经工程监理、甲方技术负责人、质检工程师等有关人员检查签证合格后，方可进行下道工序施工。

第十七条 凡因乙方原因造成本合同工程质量不合格，乙方应在甲方规定的时间内无偿返工，达到工程质量验收标准，返工后仍达不到标准的，甲方拒绝接收，由此给甲方造成的损失由乙方承担责任，乙方无力承担或拒绝承担的甲方视为乙方违约，甲方将在已结算价款中扣除此部分返工费

用并没收本合同总价 10%的履约保证金(履约保证金方式按本合同第九章约定执行)。

第六章 安全责任

第十八条 甲乙双方须签订安全施工协议且乙方施工前应制定安全文明施工措施,对职工和劳务工进行安全教育;施工中必须按国家有关规定严格遵守安全操作流程,设置和配齐安全防护器材,杜绝违章作业。由于乙方安全文明施工措施不到位或违反操作规程、管理不善、劳动保护措施不落实,造成人员伤亡及财产损失等事故,以及其对第三方造成的人身和财产损害,其责任及一切经济损失均由乙方承担,并处以 50000 元/每人次罚款及承担地方政府、建设单位、监理等单位的处罚。

另外乙方还须保证施工过程的职业健康、安全与环境保护:

(1) 乙方应严格遵守国家、省、行业主管部门有关职业健康、安全与环境保护法律、法规、规范、规程、规定和本合同文件以及建设单位、甲方发布的相关要求。

(2) 职业健康、安全与环境保护所需的费用已包含在合同相关工程子目单价或总价中,甲方不另行支付。

(3) 乙方应按国家和有关部门的规定,对施工现场人员和作业机具、载具的防台风、防突风、防风暴潮、防汛、防火、防雾、防坠落、防雷击等进行安全管理,对施工现场加强水陆交通安全管理、治安防范和消防安全防护措施,并承担由于措施不力造成的施工责任和由此发生的费用。

(4) 乙方在高压线、水上、水下及管线、易燃、易爆地段或其他有害环境下作业时,作业前应提出安全保护措施,经甲方审查同意后实施。甲方的同意并不能免除乙方应承担的责任。防护措施费用由乙方承担。

(5) 对施工场地周围管线和邻近建筑物、构筑物进行保护并承担有关费用,对已完成作业的管线、沟道应有明显的标识和警示措施,并按要求予以保护,因标识不全或安全防护措施不当(够)引起的任何责任由乙方承担。

(6) 遵守属地政府和行业主管部门对作业设备、作业噪音以及环境保护和安全生产文明施工等的管理规定,并按规定办理有关手续,因手续不全引起的一切责任均由乙方承担。

(7) 乙方应对所属员工的工伤事故承担全部责任。

(8) 由于乙方原因,在施工场地内及毗邻地带的第三章人员伤亡和财产损失,由乙方负责赔偿。

(9) 因乙方违法、违章作业,造成生态环境破坏、野生生物损害、妨碍公共交通安全、危机区域交通和居民安全,降低海洋、河流防洪能力,或者影响甲方或其他分包方或劳务合作方施工等后果的,乙方应承担一切责任。因此使甲方受到行政管理部门处罚的,其后果由乙方承担。

(10) 因乙方原因造成施工现场存在重大职业健康、安全与环境保护隐患,被建设单位或监理责令停工整顿的,其厌恶工期造成的损失由乙方承担。

第七章 材料、设备供应

第十九条 由甲方供应的材料、设备,乙方应提前 10 天向甲方提出书面计划,甲方根据乙方计划、工程进度及定额需要向乙方供应。材料、设备经双方点验签证后,由乙方保管使用,价款在结算时按合同价扣回。

第二十条 除甲方供应的材料、设备外,其它材料、设备均由乙方自行采购。乙方采购的材料、设备要满足设计和规范要求,并提供产品合格的证明,乙方采购材料、设备须检验的,经甲方审批合格的乙方外委试验检测单位及有关部门试验合格后方可使用,试验费由乙方自行承担,相关费用已包含于合同总价中;如需甲方代付的,甲方代付的费用将于中期计量中予以扣除。

第二十一条 本合同总价已包含工程所需全部材料的市场价格变动风险金,合同执行过程中所有材料均不调差,任何用于本绿化及环保设施工程的材料市场价格浮动均不影响本合同总价。

第二十二条 严禁使用不合格材料、设备,如发现乙方使用不合格材

料、设备的，甲方有权下达停工令，其损失由乙方承担；乙方无力承担或拒绝承担的，视为乙方违约，甲方将于已中期结算价款中扣除此部分费用并另没收履约保证金。

第八章 工程验收

第二十三条 分包工程具备验收条件后，乙方应按甲方要求提交完整竣工资料及验收报告，甲方收到验收报告后，应组织相关单位进行验收，工程验收应以国家及地方颁布的有关规定、标准和施工图纸、说明书、施工技术文件等为依据，验收中甲方提出修改意见的，乙方按要求修改完善，并承担由自身原因造成的修改费用，甲方进行修改的，费用由乙方承担。

由于高速公路绿化工程属附属工程，须配合主体工程的施工进度，植物种植后须长期养护，施工及养护周期长，且涉及到交叉施工，根据已完工绿化项目，工程验收将按分部分项工程进行分段验收，并办理分段验收的中间交工资料。

第九章 工程价款支付与结算

第二十四条 甲方按照分包工程《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》相关细目、相关补充协议结合建设单位计量支付办法及支付单价、数量对乙方已完成工程进行验工计量。

乙方进场施工后，应根据建设单位计量支付办法自行完善第 700 章第 703 节撒播草种和铺植草皮的备料进度款申报手续，第 704 节种植乔木、灌木和攀缘植物的备料进度款申报手续，建设单位对甲方支付该备料进度款后，甲方按分包工程《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》相关细目建设单位计量支付办法约定的暂计量付款比例支付乙方计价款。

分部分项工程完工后，乙方自行完善分段验收申报及验工计量手续。

第二十五条 建设单位对甲方验工计价后，在甲方收到建设单位拨付的绿化工程款并扣回当期应扣款后，甲方根据建设单位的验工计价对乙方计价并签认中期结算计价单，甲方根据甲乙双方签认的验工计价单支付当期计价金额的 97%（若乙方未提交履约保函，则第一、二期中期结算中甲

方自行扣留共计合同总价 10%的履约保证金,履约保证金待工程结束且全部验收合格后不计利息返还扣减后剩余部分), 剩余 3%的工程价款作为质量保证金; 待缺陷责任期满且建设单位返还甲方质量保证金后, 扣除应由乙方承担的相应保修费后支付乙方剩余质保金。质量保证金不计利息(变更工程等涉及暂列金的部分按本合同第三章约定条款计量支付); 甲方在收到建设单位涉及本绿化专业分包项目工程的工程进度奖金后,按本合同第三章约定条款支付给乙方。

乙方收款账户信息如下,

账户名称: 深圳市宏浩园林建设有限公司

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1091

乙方须保证上述银行账户信息的真实有效,否则造成的经济损失由乙方自行承担。

第二十六条 每月乙方应自行完善验工计价现场签认手续,在规定时间内交于甲方汇总办理验工计价,因乙方未能按要求及时上报计价资料造成的计价延误和损失,乙方自行负责。

第二十七条 乙方编制的月施工计划必须满足甲方要求,按甲方规定的时间上报计量支付报表和当期完成计划表,资料必须齐全,且必须符合双方制定的月度、季度、年度施工计划,否则当期计量扣减当期计量价款的 1.5%再行办理计量支付手续。

第二十八条 工程变更部分以建设单位的批复作为计价依据,乙方上报相关计量资料后依据本合同第三章规定的程序办理验工计价(超出本合同约定暂列金部分另行协商并签订补充协议)。

第二十九条 本合同约定乙方的合同履约保证金为签约合同总价的 10%,合同签订前乙方应向甲方提供等额银行履约担保,乙方应保证其履约担保在建设单位颁发工程交工验收证书前一直有效;银行保函则在绿化及环境保护设施工程交工验收证书发出后并且乙方完成竣工资料整理和结

算手续后的 14 天内退还给乙方，执行本条各项要求所需的费用由乙方承担；若截止合同签订时，乙方未向甲方提交履约保函则甲方将按本合同第九章第二十五条约定于前二期中期结算价款中自行扣留（第一期、第二期各扣留合同总价的 5%）。

第三十条 施工期间甲方支付乙方的款项均为中期临时支付，甲方有权通过中间和末次计量的计价单对历次结算数据进行修正和更改。

第三十一条 工程单价和工程数量调整，需经甲方项目现场技术负责人、安质部门负责人、预算部门负责人、项目总工及项目经理共同签字认可方可生效，否则为无效签证，不得作为计价结算依据。

第三十二条 乙方所承担的施工项目按合同约定全部完成后，并满足以下所有条件方可办理完工结算：

- 1、合同内全部工程项目经甲方、建设单位及第三方验收合格，监理工程师签字认可，业主最终结算批复后；
- 2、向甲方交清了全部报验、自检资料；
- 3、结清了与本合同工程有关的债权债务（含民工工资）；
- 4、办理了与甲方各职能部门的有关手续；
- 5、甲方与建设单位办理完结算后三十日内。

第十章 发票开具要求及责任

第三十三条 乙方提供的增值税发票类型为增值税专用发票，增值税税率为 9%。乙方应在开票之后 7 个工作日内将发票送达甲方，甲方签收发票的日期为发票的送达日期。

第三十四条 乙方开具的增值税专用发票不合格或提供的发票未通过发票认证，甲方有权不予支付应付款项，且不承担任何违约责任，乙方的各项协议义务仍按协议约定履行。

不合格发票包括但不限于以下情形：开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的；开具发票种类错误；开具发票税

率与协议约定不符；发票上的信息错误；因乙方延迟送达、开具错误等原因造成发票认证失败等。

第三十五条 乙方提供的增值税专用发票还应遵守如下条款：

1、乙方提供增值税专用发票必须交甲方办理发票交接手续，无甲方经办人员签认，视为乙方未提供增值税专用发票，如发生增值税专用发票丢失，由乙方承担责任。

2、因乙方延迟送达、开具错误等原因导致其提供的增值税专用发票没有通过税务部门认证，造成甲方不能抵扣的，甲方有权拒绝接收。

3、乙方未按协议约定开具增值税专用发票或实际开具的增值税专用发票税率低于协议中约定税率的，乙方除应向甲方支付无法抵扣部分的税款金额外，乙方还应向甲方支付协议总价 6%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿，甲方有权终止协议。

4、乙方开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的，乙方应自行承担相应法律责任，并向甲方支付协议总价 15%的违约金，乙方提供履约保证金的，甲方有权扣除乙方全部履约保证金，以上违约金或履约保证金不足以弥补甲方损失的，乙方应予赔偿；乙方重新开具的发票仍与协议约定不符的，乙方除按本项前述约定承担责任外，乙方应退还甲方已付款项，赔偿由此给甲方造成的全部损失，甲方有权终止协议。

5、乙方账户必须是协议约定的在主管税务机关备案的账户，若账户变更应及时通知甲方，并签订协议变更或补充协议；如乙方随意改变账户，甲方将拒付价款，由此引起的延期付款责任及相关的损失由乙方承担。

6、因乙方自身纳税人身份，纳税方式变化带来的适用增值税税率的变化，导致对甲方的损失应由乙方承担。

7、如果甲方丢失增值税专用发票联和抵扣联，乙方应向甲方提供专用发票记账联复印件及主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》。

第十一章 违约责任

第三十六条 甲方违约

1、建设单位全额支付甲方当期工程款后，甲方无正当理由未按照第九章相关条款规定支付乙方当期工程款，且影响现场施工的，应承担因此给乙方造成的直接损失。

第三十七条 乙方违约

1、工期、质量、安全等发生问题，乙方承担经济和直接法律责任；因乙方原因使甲方受到建设单位点名批评，甲方有权给予乙方每次不少于50000元罚款；若建设单位因乙方原因对甲方罚款，则甲方将对乙方处以同等处罚。

2、如果乙方无法完成甲方规定的月和阶段进度计划，则第一次甲方给予乙方罚款10000元，第二次有权对乙方调整、分割任务，直至解除合同，由此造成的损失乙方承担。

3、乙方不得将本合同工程转包或分包给第三方，且不得未经甲方同意将本合同相关权利义务让渡与他方，否则甲方有权解除合同、拒付工程款、并处以合同总价10%的违约金并没收履约保证金。

4、工程质量不符合本合同约定及相关规定的，乙方负责无偿修理或返工，由于修理返工及其他原因造成逾期交付时，每逾期一天按人民币1万元/天偿付误期损失。

5、乙方在施工过程中发生工期、质量、安全、环水保隐患时，应及时采取调整措施以达到甲方要求，否则甲方有权调整工程施工任务直至解除合同，由此造成的损失由乙方承担。

6、因乙方原因致使合同不能履行或在合同未履行完毕时未经甲方同意擅自停工或撤离现场的，甲方有权解除合同，按已完合格工程量的70%结算并不予返还履约保证金。

7、发生本条第2款、第3款、第5款、第6款约定的解除合同情形后，

乙方应在接到甲方解除合同的通知之日起3日内按甲方要求将人员、设备撤出现场，并自行承担撤场费用。

第十二章 其他

第三十八条 涉及本合同未约定的事项，甲方与建设单位签订的施工承包合同中的相关义务及责任条款，同时作为乙方相关工程施工的强制性约束条款，乙方应履行并承担上述施工承包合同中与本合同工程有关的承包人的所有义务和责任，同时应避免因乙方自身行为或疏漏造成甲方违反上述施工承包合同中约定的承包人义务的情况发生。

第三十九条 乙方须持法人营业执照（三证合一）、建筑从业资质证书、安全生产许可证、授权书原件和法定代表人、被授权人（项目负责人）身份证明以及项目负责人、技术、财务、计量、质量、安全、物资等主要管理人员为本单位人员的证明材料（与本单位签订的劳动合同、人事、工资及社会保险等材料），材料原件发生变化的，须及时提供变更后的原件报甲方项目经理部核验并复印留存。

第四十条 除法律规定或分包合同另有约定外，未经对方当事人同意，任何一方当事人不得将对方提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

第十三章 纠纷解决办法

第四十一条 如甲乙双方在履行合同时发生争议，可以协商解决，协商不成，双方均有权向甲方法人住所地人民法院起诉。

第十四章 附则

第四十二条 附表一《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》、附件二《工程完工结算书》、附件三《履约完毕承诺书》、附件四《工程质量、安全及文明施工处罚项目一览表（适用于绿化工程及环境保护设施）》作为本合同附件，经双方代表签字盖章后是合同的组成部分，与合同正文具有同等效力。

第四十三条 除上述合同规定外甲方将按照本合同所附《工程质量、

安全及文明施工处罚项目一览表（适用于绿化工程及环境保护设施）》对乙方合同履行过程中的质量、安全及文明施工行为进行考核。

第四十四条 本合同自双方代表签字并盖章之日起生效，工程竣工交付、缺陷责任期满、价款结清且签署《履约完毕承诺书》后终止。

第四十五条 本合同签订后，其他未详列部分参照《公路工程标准施工招标文件（2018年版）》中公路工程通用合同条款相关约定，如甲乙双方需另行补充或修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议。

第四十六条 本合同一式伍份，甲方叁份，乙方贰份。

甲方（盖章）：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部
法定代表人

或委托代理人（签字）：

签订日期：2020年3月1日

乙方（盖章）：深圳市宏浩园林建设有限公司
法定代表人

或授权代理人（签字）：

签订日期：2020年3月1日

另详附：

- 一、乙方企业相关资质及人员证件；
- 二、专业分包已标价的工程量清单及费用一览表。



专业分包已标价的工程量清单及费用一览表

桩号范围: K46+065~K106+279.277

单位: 人民币元

子目号	子目名称	单位	数量	单价(元)	合价(元)
102-3	安全生产费	总额	1	282747.00	282747
315-3	土路肩铺草皮	m ²	177180.443	8.40	1488316
702-1	开挖并铺设表土	m ³	60742	19.16	1163817
703-1	撒播草种				
703-1-1	喷播草籽(波斯菊、细叶芒等野草花组合(5-6g/m ²) 40%+狗牙根(5-8g/m ²) 60%)	m ²	9876	4.36	43059
703-2	铺植草皮				
703-2-1	台湾草	m ²	261159	15.68	4094973
704-1	人工种植乔木				
704-1-6	胸径3cm~5cm以内乔木				
704-1-6-1	小叶紫薇(H150-200, S120-150)	棵	216	82.35	17788
704-1-6-3	桂花(H150-200, S120-150)	棵	73	283.71	20711
704-1-6-4	银叶金合欢(H150-200, S120-150)	棵	79	97.86	7731
704-1-6-5	紫锦木(H180-200, S150-160)	棵	20	244.52	4890
704-1-6-6	紫叶李(H180-250, S150-180)	棵	76	227.74	17308
704-1-7	胸径5cm~7cm以内乔木				
704-1-7-1	造型勒杜鹃(H350-400)	棵	2	6583.01	13166
704-1-7-2	造型园叶榕(H300-350)	棵	7	5988.47	41919
704-1-7-3	造型罗汉松(H300-350)	棵	5	7178.74	35894
704-1-7-4	(大) 桂花(H200-250, S180-200)	棵	3	338.44	1015
704-1-8	胸径7cm~9cm以内乔木				
704-1-8-1	洋红风铃木(D8-10, H250-300, S200-250)	棵	580	1186.31	688060
704-1-8-2	仪花(D8-10, H250-300, S200-250)	棵	106	399.42	42339
704-1-8-3	宫粉紫荆(D8-10, H250-300, S200-250)	棵	995	357.68	355892
704-1-8-4	黄山栾(D8-10, H250-300, S200-250)	棵	172	224.72	38652
704-1-8-5	红花紫荆(D8-10, H250-300, S200-250)	棵	157	299.55	47029
704-1-8-6	菩提榕(D8-10, H250-300, S200-250)	棵	58	313.72	18196
704-1-8-7	黄花风铃木(D8-10, H250-300, S200-250)	棵	215	552.55	118798
704-1-8-8	桂花树(D8-10, H250-300, S200-250)	棵	19	637.61	12115
704-1-8-9	福建山樱花(D8-10, H250-300, S200-250)	棵	12	477.79	5733
704-1-8-10	大叶紫薇(D8-10, H300-350, S200-250)	棵	604	414.45	250328
704-1-8-11	尖叶杜英(D8-10, H300-350, S250-300)	棵	391	450.80	176263
704-1-8-12	桃花心木(D8-10, H300-350, S250-300)	棵	220	294.44	64777
704-1-8-13	秋枫(D8-10, H300-350, S250-300)	棵	82	376.99	30913
704-1-8-14	凤凰木(D8-10, H300-350, S250-300)	棵	406	229.90	93339
704-1-8-15	人面子(D8-10, H300-350, S250-300)	棵	594	369.29	219358
704-1-8-16	樟树(D8-10, H300-350, S250-300)	棵	229	245.30	56174
704-1-8-17	澳洲火焰木(D8-10, H300-350, S250-300)	棵	174	522.89	90983
704-1-8-18	海南蒲桃(D8-10, H300-350, S250-300)	棵	93	278.90	25938
704-1-8-19	黄槐(D8-10, H300-350, S200-250)	棵	18	601.48	10827

甲方(签章):

乙方(签章):

704-1-8-20	番石榴(D8-10, H300-350, S200-250)	棵	41	630.04	25832
704-1-8-21	美丽异木棉(D8-10, H300-400, S250-300)	棵	420	326.69	137210
704-1-8-22	小叶榄仁(D8-10, H300-400, S250-300)	棵	260	518.99	134937
704-1-8-23	红花天料木(D8-10, H300-400, S250-300)	棵	8	419.10	3353
704-1-8-24	莫氏榄仁(D8-10, H300-400, S250-300)	棵	62	450.80	27950
704-1-8-25	南洋楹(D8-10, H350-400, S300-350)	棵	103	432.53	44551
704-1-8-27	蓝花楹(D8-10, H350-400, S300-350)	棵	271	451.87	122457
704-1-8-28	小叶榕(D8-10, H350-400, S300-350)	棵	120	337.01	40441
704-1-8-29	盆架子(D8-10, H350-400, S250-300)	棵	124	272.46	33785
704-1-8-30	串钱柳(D8-10, H350-450, S250-300)	棵	71	441.54	31349
704-1-8-31	紫花风铃木(D8-10, H350-450, S250-300)	棵	25	837.76	20944
704-1-8-32	芒果树(D8-10, H400-500, S300-350)	棵	90	349.94	31495
704-1-8-33	腊肠树(D8-10, H250-300, S200-250)	棵	12	349.95	4199
704-1-9	胸径9cm~12cm以内乔木				
704-1-9-1	荔枝树(D10-12, H250-300, S180-220)	棵	104	698.27	72620
704-1-9-2	柚子树(D10-12, H250-350, S200-250)	棵	62	640.25	39696
704-1-9-3	龙眼树(D10-12, H300-500, S200-250)	棵	62	675.11	41857
704-1-10	胸径12cm~15cm以内乔木				
704-1-10-1	红花鸡蛋花(D13-15, H250-300, S200-250)	棵	295	2116.71	624429
704-1-10-2	仪花(D13-15, H350-450, S250-300)	棵	21	1182.31	24829
704-1-10-3	桂花树(D13-15, H400-450, S350-400)	棵	28	2355.41	65951
704-1-10-4	水蒲桃(D13-15, H400-500, S250-300)	棵	37	1430.18	52917
704-1-10-5	洋蒲桃(D13-15, H400-500, S250-300)	棵	12	1474.23	17691
704-1-10-6	红花天料木(D13-15, H450-500, S300-350)	棵	14	844.22	11819
704-1-10-7	尖叶杜英(D13-15, H450-550, S250-300)	棵	45	3297.64	148394
704-1-10-8	水石榕(D13-15, H450-550, S250-300)	棵	39	1310.12	51095
704-1-10-9	腊肠树(D13-15, H450-550, S300-350)	棵	51	1057.12	53913
704-1-10-10	莫氏榄仁(D13-15, H450-550, S250-300)	棵	26	1246.90	32419
704-1-10-11	黄花风铃木(D13-15, H450-550, S200-300)	棵	89	3344.16	297630
704-1-10-12	盆架子(D13-15, H500-550, S200-250)	棵	18	490.58	8830
704-1-10-13	凤凰木(D13-15, H500-550, S350-400)	棵	35	965.80	33803
704-1-10-14	海南红豆(D13-15, H500-600, S300-350)	棵	14	901.58	12622
704-1-10-15	海南蒲桃(D13-15, H500-600, S300-350)	棵	36	851.96	30671
704-1-10-16	桃花心木(D13-15, H550-600, S300-350)	棵	138	691.85	95475
704-1-10-17	小叶榄仁(D13-15, H550-600, S300-350)	棵	94	1226.15	115258
704-1-10-18	国庆花(D13-15, H550-600, S300-350)	棵	58	1158.45	67190
704-1-11	胸径大于15cm以内乔木				
704-1-11-1	蓝花楹(D15-18, H550-650, S350-450)	棵	72	3777.22	271960
704-1-11-2	樟树(D18-20, H600-650, S300-350)	棵	12	1771.13	21254
704-1-11-3	(大) 凤凰木(D18-20, H650-750, S550-600)	棵	37	2212.45	81861
704-1-11-4	南洋楹(D18-20, H600-700, S350-450)	棵	24	3065.62	73575
704-1-11-5	美丽异木棉(D20-25, H650-700, S300-350)	棵	41	2767.11	113452

甲方(签章):



乙方(签章):



704-1-11-8	小叶榕(D25-30, H700-750, S500-550)	棵	30	1470.07	44102
704-1-11-9	银海枣(D30-35, H650-700, S250-350)	棵	14	4433.38	62067
704-1-11-10	大福木棉(D30-40, H600-700, S300-350)	棵	14	4546.96	63657
704-1-11-11	大王椰子(D40-50, H700-800, S250-300)	棵	49	1174.66	57558
704-2	人工种植灌木				
704-2-2	冠幅80cm以内				
704-2-2-1	夹竹桃(H120-150, S70-80)	株	7320	40.56	296899
704-2-3	冠幅80~120cm以内				
704-2-3-1	红叶石楠球(H80-100, S80-100)	株	7940	58.07	461076
704-2-3-2	红绒球(H80-100, S80-100)	株	4612	63.17	291340
704-2-3-3	非洲茉莉球(H80-100, S80-100)	株	5210	84.21	438734
704-2-3-4	美花红千层(H80-100, S80-100)	株	22	59.51	1309
704-2-3-5	金凤花球(H80-100, S80-100)	株	112	52.94	5929
704-2-3-6	红花继木球(H80-100, S80-100)	株	39	58.26	2272
704-2-3-7	吊钟大红花(H80-100, S80-100)	株	66	59.48	3926
704-2-3-8	勒杜鹃(H80-100, S80-100)	株	36	76.40	2750
704-2-3-9	米兰球(H80-100, S80-100)	株	21	76.08	1598
704-2-3-10	黄金榕球(H80-100, S80-100)	株	91	69.33	6309
704-2-3-11	黄金叶球(H80-100, S80-100)	株	8	71.87	575
704-2-3-12	勒杜鹃(H120-150, S80-100)	株	6262	85.18	533397
704-2-3-13	大红花(H120-150, S80-100)	株	2991	69.11	206708
704-2-3-14	双荚槐(H120-150, S80-100)	株	3190	72.59	231562
704-2-3-15	红车(H120-150, S80-100)	株	47	89.10	4188
704-2-3-16	银叶金合欢(H100-120, S100-120)	株	9	82.30	741
704-2-3-17	粉花夹竹桃(H120-150, S100-120)	株	1013	45.29	45879
704-3	人工种植花卉及攀缘植物				
704-3-1	德国鸢尾(H20-25, S20-25, 25袋/m2)	m2	211	34.06	7187
704-3-2	南迎春(H20-25, S20-25, 25袋/m2)	m2	91	34.17	3109
704-3-3	紫花马缨丹(H20-25, S20-25, 25袋/m2)	m2	36	43.60	1570
704-3-4	雪茄花(H30-35, S20-25, 25袋/m2)	m2	3894	21.71	84539
704-3-5	肾蕨(H20-30, S20-30, 25袋/m2)	m2	70	31.63	2214
704-3-6	花叶假连翘(H30-35, S20-30, 25袋/m2)	m2	4542	69.69	316532
704-3-7	红背桂(H30-35, S20-30, 25袋/m2)	m2	1950	77.13	150404
704-3-8	黄金叶(H30-35, S20-30, 25袋/m2)	m2	3651	69.23	252759
704-3-9	艳山姜(H30-35, S20-30, 25袋/m2)	m2	2430	61.12	148522
704-3-10	清香木(H30-35, S25-30, 25袋/m2)	m2	3136	51.68	162068
704-3-11	巴西野牡丹(H30-35, S20-30, 25袋/m2)	m2	1751	30.91	54123
704-3-12	紫花芦莉(H30-35, S20-30, 25袋/m2)	m2	325	30.45	9896
704-3-14	软枝黄蝉(H30-35, S20-30, 25袋/m2)	m2	294	55.73	16385
704-3-15	红叶石楠(H30-40, S20-30, 25袋/m2)	m2	2351	71.92	169084
704-3-16	毛杜鹃(H30-40, S20-30, 25袋/m2)	m2	1405	51.65	72568
704-3-17	山菅兰(H30-40, S20-30, 25袋/m2)	m2	392	54.36	21309

甲方(签章):



乙方(签章):



704-3-18	菖蒲(H30-40, S20-30, 25株/m2)	m2	18	46.59	839
704-3-19	千屈菜(H30-40, S20-30, 25株/m2)	m2	83	21.98	1824
704-3-20	水葱(H40-60, S20-30, 25袋/m2)	m2	8	27.64	221
704-3-21	红花继木(H30-35, S25-30, 25袋/m2)	m2	3317	109.80	364207
704-3-23	琴丝竹(H250-300, (16支/m2))	m2	278	94.90	26382
704-3-24	红绒球(H30-40, S25-35, 16袋/m2)	m2	469	39.50	18526
704-3-25	大花芦莉(H30-40, S25-35, 16袋/m2)	m2	228	27.90	6361
704-3-26	琴叶珊瑚(H30-40, S25-35, 16袋/m2)	m2	12	52.13	626
704-3-27	水红勒杜鹃(H30-40, S25-35, 16袋/m2)	m2	31	70.92	2199
704-3-28	紫蝉(H30-40, S25-35, 16袋/m2)	m2	29	45.78	1328
704-3-29	龙船花(H35-40, S30-35, 16袋/m2)	m2	914	52.57	48049
704-3-30	非洲茉莉(H35-40, S30-35, 16袋/m2)	m2	2011	71.94	144671
704-3-31	泰国龙船花(H35-40, S30-35, 16袋/m2)	m2	2943	52.57	154714
704-3-32	狗牙花(H40-45, S30-35, 16袋/m2)	m2	33	72.14	2381
704-3-33	睡莲(H20-30, S30-40, 16株/m2)	m2	153	27.06	4140
704-3-34	非洲茉莉(H40-45, S30-40, 16袋/m2)	m2	355	58.41	20736
704-3-35	金凤花(H40-45, S30-40, 16袋/m2)	m2	69	44.76	3088
704-3-36	鸭脚木(H50-60, S30-40, 16袋/m2)	m2	1778	75.96	135057
704-3-37	粉花夹竹桃(H50-60, S30-40, 16袋/m2)	m2	1423	48.95	69656
704-3-38	吊钟大红花(H50-60, S30-40, 16袋/m2)	m2	11	111.07	1222
704-3-39	双色茉莉(H40-45, S35-40, 16袋/m2)	m2	678	51.64	35012
704-3-40	希美丽(H40-45, S35-40, 16袋/m2)	m2	138	42.19	5822
704-3-41	变叶木(H40-45, S35-40, 16袋/m2)	m2	82	38.17	3130
704-3-42	再力花(H80-100, S50-60, 9株/m2)	m2	438	37.17	16280
704-3-43	风车草(H80-100, S60-80, 9株/m2)	m2	8	54.25	434
704-3-44	荷花(H80-100, S60-80, 9株/m2)	m2	866	41.22	35697
704-3-45	蜘蛛兰(H30-40, 25袋/m2)	m2	71	46.24	3283
708	景观				
708-1	景石				
708-1-1	现有景石	t	70	37.31	2612
708-1-2	黄蜡石	t	380	412.10	156598
708-8	雕塑、景墙				
708-8-1	“端砚文化”喷绘雕塑	m2	579.08	221.79	128434
708-8-2	特色景墙	总额	1	21730.32	21730
708-8-3	特色雕塑	个	1	46067.20	46067
708-9	花岗岩铺装	m2	1597.39	276.28	441327
708-10	园路透水砖铺装	m2	1248.43	168.30	210111
708-11	彩色沥青跑道	m2	620.43	372.13	230881
708-12	亲水平台	m2	500.83	817.84	409599
708-13	木栈道	m2	933.91	935.45	181393
708-15	台阶	m2	291.17	645.74	188020
708-16	挡土墙	m2	247.01	1078.66	266440

甲方(签章):



乙方(签章):



708-17	花池	m2	248.98	1132.48	281965
708-19	特色方亭	个	1	110561.28	110561
708-20	特色亭廊	个	1	100126.14	100126
708-21	矮栏杆	m	60.54	284.02	17195
708-22	木栏杆	m	220.72	415.28	91661
708-23	成品坐凳	个	48	1643.98	78911
708-24	滚水坝	m	2.92	14518.50	42394
708-25	驳岸	m	2.92	332039.13	969554
第700章 合计:				22015071	元



甲方（签章）：



乙方（签章）：

竣工验收报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间：2021年8月18日

合同段交工验收证书第 号

工程名称：怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程		合同段名称及编号：HYLM2-2020-FBLH-001	
施工总承包单位：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部		绿化分包单位：深圳市宏浩园林建设有限公司	
<p>本合同段主要工程量：</p> <p>本合同段桩号：K46+065~K106+279.277，共 58.75Km。主要工程量：高速公路路侧、中分带等附属绿化工程，互通区景观绿化工程，附属房建场区内景观绿化工程及相关环境保护设施工程。含 7 个互通（莲都互通、渔涝互通、杏花互通、长岗互通、郁南北互通、欧垌枢纽、化塘枢纽），5 个收费站（莲都收费站、渔涝收费站、杏花收费站养护工区、长岗收费站、郁南北收费站），罗董服务区，石眉山隧道，郁南停车区，取弃土场与填平区、怀阳管理中心。</p> <p>主要施工内容：开挖并铺设表土 6.0744 万 m³、铺植草皮 26.6066 万 m²、人工种植花卉及攀缘植物 5.2849 万 m²、人工种植乔木 8303 棵、人工种植灌木 43948 株等。</p>			
本合同段价款	2201.5071 万元	实际	
本合同段工期	260 天	实际	472 天
<p>对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定（内容较多时，可用附件）</p> <p>1、工程质量评价：深圳市宏浩园林建设有限公司怀阳高速绿化项目部建立了完善的质量保证体系，工程质量满足设计和规范要求，质量保证、资料完整齐全。经交工检测，工程质量评分为 98.0 分，工程质量评定合格。</p> <p>2、合同执行情况：在施工期间深圳市宏浩园林建设有限公司怀阳高速绿化项目部按照绿化工程专业分包合同要求设置施工管理机构、配置人员和机械设备，能按照施工图纸和施工规范进行施工，施工进度满足总体施工工期。合同执行情况良好。</p> <p>3、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定：承包人在施工期间能按照施工合同要求设置施工管理机构，所配备人员和机械设备能够按照施工图纸和施工规范要求进行标准化施工，工程进度满足总体施工工期，合同执行情况良好。</p> <p>(1) 需尽快完善路侧绿化局部枯死复绿作业；</p> <p>(2) 在缺陷责任期出现的质量问题，保证及时处理，无条件修复。</p> <p>(3) 需尽快完善工程变更、抓紧做好工程结算工作；完善竣工资料并按照规定做好归档工作。</p>			
<p>(施工总承包单位的意见)</p> <p>负责人（签字） 单位盖章</p> <p>2021年8月18日</p>		<p>(绿化分包单位的意见)</p> <p>项目经理（签字） 单位盖章</p> <p>2021年8月18日</p>	

4. 遂溪县遂城中学至省道 S287 线公路(东山北路)建设工程(绿化部分工程)

施工合同

施 工 合 同

项目名称: 遂溪县遂城中学至省道S287线公路(东山北路)
建设工程(绿化部分工程)

合同编号: _____

签约地点: 遂溪县

签订日期: 2020年12月25日



甲方：遂溪县城市管理和综合执法局

乙方：深圳市宏浩园林建设有限公司

根据遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

第一部分：协议书

1、工程概况

工程名称：遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）

工程地点：遂溪县遂城镇东山北路

工程内容：绿化建设

2、工程承包范围

承包范围：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。按工程量清单、招标施工图纸及现场实际情况，采用投标总价包干承包方式，由乙方承担总承包的义务和责任，其中施工用水用电由甲方提供。

3、合同工期

开工日期：2020年12月25日

竣工日期：2021年1月13日

合同工期：20天

4、质量标准

工程质量按本协议附件施工图达到国家质量验收合格标准。

5、合同价款

总金额（大写）：贰佰肆拾壹万元整（人民币）¥2410000.00元，乙方在承包范围内包工包料。

6、付款方式

6.1、合同签订后，采购人在成交供应商进场后5个工作日内给成交供应商支付合同总额的30%作为预付款；

6.2、本项目工程完工后 10 个工作日内甲方需支付至合同总额 85%的工程款给乙方；

6.3、工程竣工并验收和结算审核通过后 15 个工作日内，支付至结算价 97%工程款（以财政局投资审核中心审核结算为准）；

6.4、余下结算价 3%作为质保金，待缺陷责任期（缺陷责任期为 1 年，自工程通过竣工验收之日起计算）届满后若没有出现工程质量问题，成交供应商提交书面请款申请书后 15 个工作日内一次性无息付清；

6.5、成交供应商凭以下有效文件与采购人结算：

- (1) 合同；
- (2) 成交供应商开具的正式发票；
- (3) 验收报告（加盖采购人公章）；
- (4) 成交通知书。

6.6、因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。

7、组成合同的文件

组成本合同的文件还包括：

- 1) 成交通知书；
- 2) 磋商响应文件及其附件；
- 3) 施工图纸；
- 4) 工程材料清单；
- 5) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

8、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质保期承担工程质量保修责任。甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。（资金申请送达财政视为已支付）

9、合同生效

本合同一式 五 份，甲方执四份，乙双方执一份，签字盖章后生效。

第二部分 双方权利和义务

一、甲方工作

- 1、开工前 1 天，清除影响施工的障碍物；
- 2、将施工所需水、电、电讯等管道线路，从施工场地外部接至工程施工约定的地点并保证施工期间的畅通；
- 3、负责办理施工所涉及申请、审批等手续，并负责缴纳物业管理处和报批的一切费用（乙方工作方员工出入证除外）；
- 4、对工程质量进度进行监督检查，办理验收、变更、隐蔽工程签证、登记手续及其它事宜；
- 5、按本合同约定的比例及期限支付合同价款。

二、乙方工作

- 1、向甲方提供工程进度计划及相应进度统计报表；
- 2、遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并承担由此发生的费用；
- 3、已竣工工程未交付甲方之前，乙方负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复；

三、关于设计与施工

- 1、乙方必须严格按甲方认可的图纸施工。
- 2、在施工过程中，甲方提出变更设计，停止施工或增减项目，应以书面形式通知乙方，列明停止施工或变更增减项目的理由、工程部位、时间、材料等。乙方根据变更要求，尽快向甲方提交变更所采取的措施，增减的造价，因停工等原因造成延误工期和已采购材料（因变更后无法再利用而造成的材料损失）等费用清单。甲方收到报告后3天内作出答复或协商调整。

3、开工及延期开工

因甲方原因不能按照协议书约定的开工日期开工，甲方应以书面形式通知乙方，推迟开工日期，并相应顺延工期。

4、暂停施工

甲方认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。乙方应当按甲方要求停止施工，并妥善保护已完成工程。因甲方原因造成停工的，由甲方承担所发生的追加合同价款，相应顺延工期；因乙方原因造成停工的，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延。

5、工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

- (1) 甲方未能提供开工条件；
- (2) 甲方未能按合同约定支付工程进度款，致使施工不能正常进行；
- (3) 甲方未按合同约定提供相关材料等，致使施工不能正常进行；
- (4) 设计变更和工程量增加；
- (5) 非乙方原因停水、停电造成停工；
- (6) 不可抗力。

6、工程竣工

(1) 乙方必须按照协议书约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工。

(2) 因乙方原因不能按照协议书约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工的，乙方承担违约责任。

(3) 施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施、甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需要的追加合同价款等内容。

四、安全施工

1、安全施工与检查

(1) 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此产生的费用，由乙方承担。

(2) 甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。

2、事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，由过错方承担发生的费用。

3、材料设备供应

(1) 乙方采购的材料设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，若已使用对工程造成的损失由乙方负责。乙方应按甲方要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期相应顺延。

(2) 甲方发现乙方采购并使用不符合设计和标准要求材料设备时，应要求乙方负责修复、拆除或重新采购，有乙方承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

(3) 乙方需要使用代用材料时，应经甲方认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面签证确认。

五、工程变更

1、工程设计变更

1.1 施工中甲方需要对原工程设计变更，应提前3天以书面形式向乙方发出变更通知。乙方应按时对甲方发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

- (1) 增减合同中约定的工程量；
- (2) 改变有关工程的施工时间和顺序；
- (3) 其他有关工程变更需要的附加工作。

因变更导致合同价款的增减，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

1.2 施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

1.3 乙方在施工中提出的合理化建议更改及对材料、设备的换用，须经甲方同意。未经同意擅自更改或换用时，乙方承担由此发生的费用，并赔偿甲方的有关损失，延误的工期不予顺延。

甲方同意采用乙方合理化建议，所发生的费用和获得收益，甲乙双方另行约定分担或分享。

2、其它变更

合同履行中甲方要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

3、确定变更价款

3.1 乙方在工程变更确定后3天内，提出变更工程价款的报告，经甲方确认后调整合同价款，变更合同价款按下列方法进行：

- (1) 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有价格变更合同价款；
- (2) 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；
- (3) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由乙方提出适当的变更价格，

经甲方确认后执行。

3.2甲方确认增加的工程变更价款作为追回合同价款，与工程款同期支付。

3.3因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追回合同价款。

六、竣工验收与结算

1、竣工验收

1.1工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应在接到通知后三天内组织验收，经验收合格后办理验收、移交手续。经验收不合格，乙方应按验收中存在的问题进行整改，费用由乙方承担。如甲方收到验收通知后五天内不组织验收，也不出具相应验收报告，视为本工程验收合格。

1.2工程竣工并验收和结算审核通过后10天内无正当理由不支付工程竣工结算价款，从第11天起按银行存款利率支付施工工程欠款的利息，并承担违约责任。

七、质量保修

1、质量保修期

(1) 质量保修期从合同工程竣工验收合格之日算起1年。

(2) 如发生质量问题，乙方需在接到甲方电话需求后24小时内到达现场，48小时内处理完毕。

八、违约责任

1、甲方不按合同约定拨款，每拖期一天按合同总价的3%支付滞纳金。

2、由于乙方原因，逾期竣工，每延期一天，乙方支付甲方合同总价3%的违约金。

3、因合同双方任何一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

九、其他

1、甲方乙方协商一致，可以解除合同。

2、因甲方原因，停止施工超过5天，乙方有权解除合同。

3、乙方将其承包的全部工程转包给他方或者肢解以后以分包的名义分别转包给他方，甲方有权解除合同。

4、一方依据本条约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同

的通知，并在发出通知前7天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，双方可以通过法律程序解决。

以下为签署页：

甲方：遂溪县城市管理和综合执法局

乙方：深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人：



法定代表人：



电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

深圳市宏浩园林建设有限公司
44250100010000001091
中国建设银行深圳天健世纪支行

2020年12月25日

2020年12月25日

竣工验收报告

遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）竣工验收报告

工程名称：遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）

验收时间：2021年1月19日

建设单位（盖章）：遂溪县城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）	工程地点	湛江市
建筑面积	m ²	工程造价	2410000.00元
开工日期	2020.12.25	验收日期	2021.1.19
建设单位	遂溪县城市管理和综合执法局	资质证号	
设计单位	遂溪县建筑设计室		
总包单位	深圳市宏浩园林建设有限公司		
监理单位	重庆同致诚工程咨询有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专家组。

1、验收组

组织单位	遂溪县城市管理和综合执法局
建设单位	遂溪县城市管理和综合执法局
设计单位	遂溪县建筑设计室
监理单位	重庆同致诚工程咨询有限公司
施工单位	深圳市宏浩园林建设有限公司

2、参加验收人员

组织单位	遂溪县城市管理和综合执法局
建设单位	
设计单位	
监理单位	重庆同致诚工程咨询有限公司
施工单位	深圳市宏浩园林建设有限公司

(二)、验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验收工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 验收人员签名:

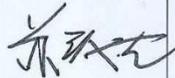
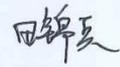
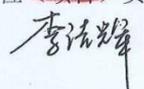
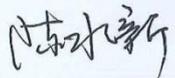
姓名	工作单位	职称	职务
潘世焯	重庆同致诚	监理员	
李斌	县林业局	副局长	副局长
何强	县林业局		局长
林春	县林业局		科员
陈刚	县林业局		科员
陈永新	县设计室	工程师	
李浩辉	宏浩园林	工程师	项目负责人
李登洋	宏浩园林	助理工程师	技术负责人
孙艳艳	宏浩园林		技术员
田锦庚	重庆同致诚	总监	总监理工程师



(四)工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸要求和合同约定内容全部完成,工程质量符合国家有关规范和强制性标准规定;质量资料基本齐全;安全和工程检验资料符合要求;观感质量综合评价为“好”,工程质量验收合格,同意竣工交付使用。

<p>建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月19日</p>	<p>监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2021年1月19日</p>	<p>总承包单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月19日</p>	<p>设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月19日</p>
---	--	---	---

5. 东长路两侧绿化整治工程

施工合同

深圳市建设工程

施工合同

工程名称： 东长路两侧绿化整治工程

工程地点： 深圳市光明区凤凰街道东长路两侧

发 包 人： 深圳市光明区凤凰街道办事处

承 包 人： 深圳市宏浩园林建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区凤凰街道办事处

承包人(全称): 深圳市宏浩园林建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东长路两侧绿化整治工程

工程地点: 深圳市光明区凤凰街道东长路两侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 绿化带清理杂草、垃圾,梳理种植层次,补种绿化植物,丰富两侧景观视觉背景绿化提升,提升面积约15000 m²,总投资394.26万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本工程位于深圳市光明区凤凰街道东长路两侧,主要包括绿化带清理杂草、垃圾,梳理种植层次,补种绿化植物,丰富两侧景观视觉背景绿化提升,提升面积约15000 m²,具有详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方

	米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日；（以监理工程师开工令为准）

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数15天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰玖拾伍万伍仟叁佰肆拾壹元陆角陆分
（¥ 2955341.66 元）；下浮率 14.2%；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁万贰仟叁佰贰拾贰元伍角伍分
（¥ 32322.55 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 6 月 29 日;

订立地点: 深圳市光明区凤凰办事处

发包人和承包人约定本合同自_____双方签字盖章
后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执
伍份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 东长路两侧绿化整治工程

验收日期: 2020年8月9日

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处



一、工程概况

工程名称	东长路两侧绿化整治工程	工程地点	深圳市光明区凤凰街道东长路两侧
工程规模	绿化提升改造, 总投资394.26万元	工程造价(元)	394.26万元
结构类型	绿化工程、园建工程	工程用途	/
施工许可证证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2020年6月20日	验收日期	2020年8月9日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	
施工单位	深圳市宏浩园林建设有限公司		CYLZ·粤·0126·壹
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司		A144003113-6/1
监理单位	广东三重工程管理有限公司		E244062276
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
绿化工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
园建工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/



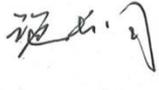
明
黄

五、工程竣工验收结论及备注

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

验收日期:

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人:	项目负责人: 
法人代表: 				

东长路两侧绿化整治工程竣工验收签到表

年 月 日

单 位	姓 名	电 话	备 注
邹程昕设计	傅心	13927419179	
绿中心	苏宁	19926650080	
市政中心	高威		
广东三重工程管理有限公司	周伟祺	13292828155	
城建办(城建)	杨磊	1825018237	
营商办环境办	林泽浩	15814020101	
交易办	钟晓	18806690818	
深圳市宏浩园林建设有限公司	叶德君		

三、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程[业绩类别：园林绿化工程]施工业绩(不超过五项)

资信要素名称	填报模板	备注
<p><u>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别：园林绿化工程)施工业绩(不超过五项)</u></p>	<p>项目负责人：李洁辉 (姓名)</p> <p>1、项目名称：遂溪县遂城中学至省道 S287 线公路(东山北路)建设工程(绿化部分工程)</p> <p>合同金额：241 万元</p> <p>竣工日期：2021 年 1 月 19 日</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、竣工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>(1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：92-99</p> <p>(2) 项目负责人姓名签字签章页码：104</p> <p>(3) 指标数据页码：92-104</p> <p>(4) 竣工验收报告页码：100-104</p> <p>(5) 工程名称变更材料页码（如有）：无</p>

1、遂溪县遂城中学至省道 S287 线公路(东山北路)建设工程(绿化部分工程)

合同关键页

施 工 合 同

项目名称: 遂溪县遂城中学至省道S287线公路(东山北路)
建设工程(绿化部分工程)

合同编号: _____

签约地点: 遂溪县

签订日期: 2020年12月25日



甲方：遂溪县城市管理和综合执法局

乙方：深圳市宏浩园林建设有限公司

根据遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

第一部分：协议书

1、工程概况

工程名称：遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）

工程地点：遂溪县遂城镇东山北路

工程内容：绿化建设

2、工程承包范围

承包范围：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。按工程量清单、招标施工图纸及现场实际情况，采用投标总价包干承包方式，由乙方承担总承包的义务和责任，其中施工用水用电由甲方提供。

3、合同工期

开工日期：2020年12月25日

竣工日期：2021年1月13日

合同工期：20天

4、质量标准

工程质量按本协议附件施工图达到国家质量验收合格标准。

5、合同价款

总金额（大写）：贰佰肆拾壹万元整（人民币）¥2410000.00元，乙方在承包范围内包工包料。

6、付款方式

6.1、合同签订后，采购人在成交供应商进场后5个工作日内给成交供应商支付合同总额的30%作为预付款；

6.2、本项目工程完工后 10 个工作日内甲方需支付至合同总额 85%的工程款给乙方；

6.3、工程竣工并验收和结算审核通过后 15 个工作日内，支付至结算价 97%工程款（以财政局投资审核中心审核结算为准）；

6.4、余下结算价 3%作为质保金，待缺陷责任期（缺陷责任期为 1 年，自工程通过竣工验收之日起计算）届满后若没有出现工程质量问题，成交供应商提交书面请款申请书后 15 个工作日内一次性无息付清；

6.5、成交供应商凭以下有效文件与采购人结算：

- (1) 合同；
- (2) 成交供应商开具的正式发票；
- (3) 验收报告（加盖采购人公章）；
- (4) 成交通知书。

6.6、因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。

7、组成合同的文件

组成本合同的文件还包括：

- 1) 成交通知书；
- 2) 磋商响应文件及其附件；
- 3) 施工图纸；
- 4) 工程材料清单；
- 5) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

8、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质保期承担工程质量保修责任。甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。（资金申请送达财政视为已支付）

9、合同生效

本合同一式 五 份，甲方执四份，乙双方执一份，签字盖章后生效。

第二部分 双方权利和义务

一、甲方工作

- 1、开工前 1 天，清除影响施工的障碍物；
- 2、将施工所需水、电、电讯等管道线路，从施工场地外部接至工程施工约定的地点并保证施工期间的畅通；
- 3、负责办理施工所涉及申请、审批等手续，并负责缴纳物业管理处和报批的一切费用（乙方工作方员工出入证除外）；
- 4、对工程质量进度进行监督检查，办理验收、变更、隐蔽工程签证、登记手续及其它事宜；
- 5、按本合同约定的比例及期限支付合同价款。

二、乙方工作

- 1、向甲方提供工程进度计划及相应进度统计报表；
- 2、遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并承担由此发生的费用；
- 3、已竣工工程未交付甲方之前，乙方负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复；

三、关于设计与施工

- 1、乙方必须严格按甲方认可的图纸施工。
- 2、在施工过程中，甲方提出变更设计，停止施工或增减项目，应以书面形式通知乙方，列明停止施工或变更增减项目的理由、工程部位、时间、材料等。乙方根据变更要求，尽快向甲方提交变更所采取的措施，增减的造价，因停工等原因造成延误工期和已采购材料（因变更后无法再利用而造成的材料损失）等费用清单。甲方收到报告后3天内作出答复或协商调整。

3、开工及延期开工

因甲方原因不能按照协议书约定的开工日期开工，甲方应以书面形式通知乙方，推迟开工日期，并相应顺延工期。

4、暂停施工

甲方认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。乙方应当按甲方要求停止施工，并妥善保护已完成工程。因甲方原因造成停工的，由甲方承担所发生的追加合同价款，相应顺延工期；因乙方原因造成停工的，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延。

5、工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

- (1) 甲方未能提供开工条件；
- (2) 甲方未能按合同约定支付工程进度款，致使施工不能正常进行；
- (3) 甲方未按合同约定提供相关材料等，致使施工不能正常进行；
- (4) 设计变更和工程量增加；
- (5) 非乙方原因停水、停电造成停工；
- (6) 不可抗力。

6、工程竣工

(1) 乙方必须按照协议书约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工。

(2) 因乙方原因不能按照协议书约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工的，乙方承担违约责任。

(3) 施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施、甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需要的追加合同价款等内容。

四、安全施工

1、安全施工与检查

(1) 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此产生的费用，由乙方承担。

(2) 甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。

2、事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，由过错方承担发生的费用。

3、材料设备供应

(1) 乙方采购的材料设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，若已使用对工程造成的损失由乙方负责。乙方应按甲方要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期相应顺延。

(2) 甲方发现乙方采购并使用不符合设计和标准要求材料设备时，应要求乙方负责修复、拆除或重新采购，有乙方承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

(3) 乙方需要使用代用材料时，应经甲方认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面签证确认。

五、工程变更

1、工程设计变更

1.1 施工中甲方需要对原工程设计变更，应提前3天以书面形式向乙方发出变更通知。乙方应按时对甲方发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

- (1) 增减合同中约定的工程量；
- (2) 改变有关工程的施工时间和顺序；
- (3) 其他有关工程变更需要的附加工作。

因变更导致合同价款的增减，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

1.2 施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

1.3 乙方在施工中提出的合理化建议更改及对材料、设备的换用，须经甲方同意。未经同意擅自更改或换用时，乙方承担由此发生的费用，并赔偿甲方的有关损失，延误的工期不予顺延。

甲方同意采用乙方合理化建议，所发生的费用和获得收益，甲乙双方另行约定分担或分享。

2、其它变更

合同履行中甲方要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

3、确定变更价款

3.1 乙方在工程变更确定后3天内，提出变更工程价款的报告，经甲方确认后调整合同价款，变更合同价款按下列方法进行：

- (1) 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有价格变更合同价款；
- (2) 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；
- (3) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由乙方提出适当的变更价格，

经甲方确认后执行。

3.2甲方确认增加的工程变更价款作为追回合同价款，与工程款同期支付。

3.3因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追回合同价款。

六、竣工验收与结算

1、竣工验收

1.1工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应在接到通知后三天内组织验收，经验收合格后办理验收、移交手续。经验收不合格，乙方应按验收中存在的问题进行整改，费用由乙方承担。如甲方收到验收通知后五天内不组织验收，也不出具相应验收报告，视为本工程验收合格。

1.2工程竣工并验收和结算审核通过后10天内无正当理由不支付工程竣工结算价款，从第11天起按银行存款利率支付施工工程欠款的利息，并承担违约责任。

七、质量保修

1、质量保修期

(1) 质量保修期从合同工程竣工验收合格之日算起1年。

(2) 如发生质量问题，乙方需在接到甲方电话需求后24小时内到达现场，48小时内处理完毕。

八、违约责任

1、甲方不按合同约定拨款，每拖期一天按合同总价的3%支付滞纳金。

2、由于乙方原因，逾期竣工，每延期一天，乙方支付甲方合同总价3%的违约金。

3、因合同双方任何一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

九、其他

1、甲方乙方协商一致，可以解除合同。

2、因甲方原因，停止施工超过5天，乙方有权解除合同。

3、乙方将其承包的全部工程转包给他方或者肢解以后以分包的名义分别转包给他方，甲方有权解除合同。

4、一方依据本条约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同

的通知，并在发出通知前7天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，双方可以通过法律程序解决。

以下为签署页：

甲方：遂溪县城市管理和综合执法局

乙方：深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人：



法定代表人：



电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

深圳市宏浩园林建设有限公司
44250100010000001091
中国建设银行深圳天健世纪支行

2020年12月25日

2020年12月25日

竣工验收报告

遂溪县遂城中学至省道S287线公路 (东山北路) 建设工程(绿化 部分工程) 竣工验收报告

工程名称: 遂溪县遂城中学至省道S287线公路
(东山北路) 建设工程(绿化部分工程)

验收时间: 2021年1月19日

建设单位(盖章): 遂溪县城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）	工程地点	湛江市
建筑面积	m ²	工程造价	2410000.00元
开工日期	2020.12.25	验收日期	2021.1.19
建设单位	遂溪县城市管理和综合执法局	资质证号	
设计单位	遂溪县建筑设计室		
总包单位	深圳市宏浩园林建设有限公司		
监理单位	重庆同致诚工程咨询有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专家组。

1、验收组

组织单位	遂溪县城市管理和综合执法局
建设单位	遂溪县城市管理和综合执法局
设计单位	遂溪县建筑设计室
监理单位	重庆同致诚工程咨询有限公司
施工单位	深圳市宏浩园林建设有限公司

2、参加验收人员

组织单位	遂溪县城市管理和综合执法局
建设单位	
设计单位	
监理单位	重庆同致诚工程咨询有限公司
施工单位	深圳市宏浩园林建设有限公司

(二)、验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验收工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 验收人员签名:

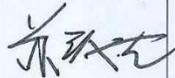
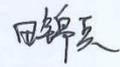
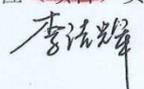
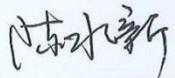
姓名	工作单位	职称	职务
潘世焯	重庆同致诚	监理员	
李斌	县城综局	副局长	副局长
柯西	县城综局		局长
林春	县城综局		科员
陈韵	县城综局		科员
陈永新	县设计室	工程师	
李浩辉	宏浩园林	工程师	项目负责人
李登洋	宏浩园林	助理工程师	技术负责人
孙艳艳	宏浩园林		技术员
田锦庚	重庆同致诚	总监	总监理工程师



(四)工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸要求和合同约定内容全部完成,工程质量符合国家有关规范和强制性标准规定;质量资料基本齐全;安全和工程检验资料符合要求;观感质量综合评价为“好”,工程质量验收合格,同意竣工交付使用。

<p>建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月19日</p>	<p>监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2021年1月19日</p>	<p>总承包单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月19日</p>	<p>设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月19日</p>
---	--	---	---

四、投标人企业性质承诺

承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

我单位参加大鹏新区绿道及远足郊野径建设项目的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2024年10月21日



法定代表人证明书

深宏浩 字第 202400045 号

李宏生 同志，现任我单位 总经理 职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：2025年12月31日 签发日期：2024年9月1日 单位：（盖章）

附：代表人性别：男 年龄：56 身份证号码：440321196801304619

统一社会信用代码：91440300192330847Y 经济性质：有限责任公司

主营（产）：园林绿化综合性工程施工；园林绿化综合性养护管理；风景园林景观设计；造林工程；林业有害生物防治；白蚁、红火蚁及薇甘菊的防治；园林绿化技术咨询和信息服务；市政公用工程及市政附属配套工程；装饰装修工程设计与施工；古建筑工程；城市与道路照明工程；环保工程；水土保持、生态修复；清洁服务、消杀服务、除四害服务；城市生活垃圾经营性清扫、搜集及运输；物业管理；劳务分包；温室大棚、滴灌系统、园林智能化系统配套设施的设计与施工；公路、桥梁维修、保养；计算机软硬件的技术开发；信息咨询；投资兴办实业（具体项目另行申报）。苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产、经营和销售；肥料生产和销售；劳务派遣。

兼营（产）：

进口物品经营许可证号码：

主营：

兼营：

- 说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。
2、内容必须填写真实、清楚，涂改无效，不得转让、买卖。
3、将此证明书提交对方作为合同附件。

深圳市工商行政管理局监制

姓名 李宏生
性别 男 民族 汉
出生 1968 年 1 月 30 日
住址 广东省深圳市龙岗区布吉镇布吉路126号
公民身份号码 440321196801304619



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2005.06.06-2025.06.06

五、备注（请各投标人注意）

一、项目管理机构配备情况

1.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	李洁辉	工程师	职称证/建造师证	高级/二级	2303001121001/粤2442014201600297	园林/市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	陈玉芳	工程师	职称证	高级	2103001054661	园林	本单位	/	/
质量负责人	陈勇	工程师	职称证	中级	B08123030100000115	风景园林	本单位	/	/
安全负责人	郑仲钦	工程师	职称证/安全生产考核合格证	中级/C级	粤中职证字第1803003011656号/粤建安C3(2017)0004907	风景园林	本单位	/	/
安全员	林佳楠	/	安全生产考核合格证	C级	粤建安C3(2018)0025575	/	本单位	/	/
劳资专管员	彭瑶	/	上岗证	/	2401140000338046	/	本单位	/	/
园林工程师	张蓉	工程师	职称证	中级	1903003023788	风景园林	本单位	/	/
给排水工程师	陈碧云	工程师	职称证	中级	2106003013964	给水排水工程	本单位	/	/
电气工程师	姜帆	工程师	职称证	中级	B132124754	电气工程	本单位	/	/
造价工程师	孙艳艳	工程师	职称证/造价工程师注册证书	中级/一级	2303003122336/建[造]11164400002580	土木建筑	本单位	/	/
质量员	陈玉燕	/	上岗证	/	0441710994417004903	/	本单位	/	/
施工员	刘洁钦	/	上岗证	/	0441710494417006928	/	本单位	/	/
材料员	李自远	/	上岗证	/	20231012387612079	/	本单位	/	/
预算员	李钿钿	/	上岗证	/	2401100300332964	安装电气	本单位	/	/
资料员	谢冬花	/	上岗证	/	2401050000332998	/	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李洁辉	性 别	男	年 龄	37
职务	项目经理	职 称	园林高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445202198706162412	手机号码	15013697977
参加工作时间	2010.7		从事项目经理（建造师）年限		14年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442014201600297			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
遂溪县城市管理和综合执法局	遂溪县遂城中学至省道 S287 线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）	241.0000 万元	2020.12.25- 2021.1.13	已完	合格

3.技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈玉芳	性别	女	年龄	39
职务	技术负责人	职称	园林高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440281198508154228		
手机号码	13662234769		证件号（职称证书编号）	2103001054661	
参加工作时间	2008.7		从事技术负责人年限	15年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
湛江市园林管理处	市区主干道绿化改造升级林荫路工程第三批	253.4万元	2018.4.1- 2018.5.15	已完	合格
湛江市林业局	湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目	586.004万元	2016.9.5- 2016.10.16	已完	合格

4.质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈勇	证件类型	身份证	证件号码	43110219860810201X
手机号码	15814012274		证件号（质量员证编号）		B08123030100000115

5.安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郑仲钦	证件类型	身份证	证件号码	440582198508210456
手机号码	13424180046		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2017)0004907

6.安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	林佳楠	证件类型	身份证	证件号码	44520219920601061X
手机号码	15114057067		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2018)0025575

7.劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

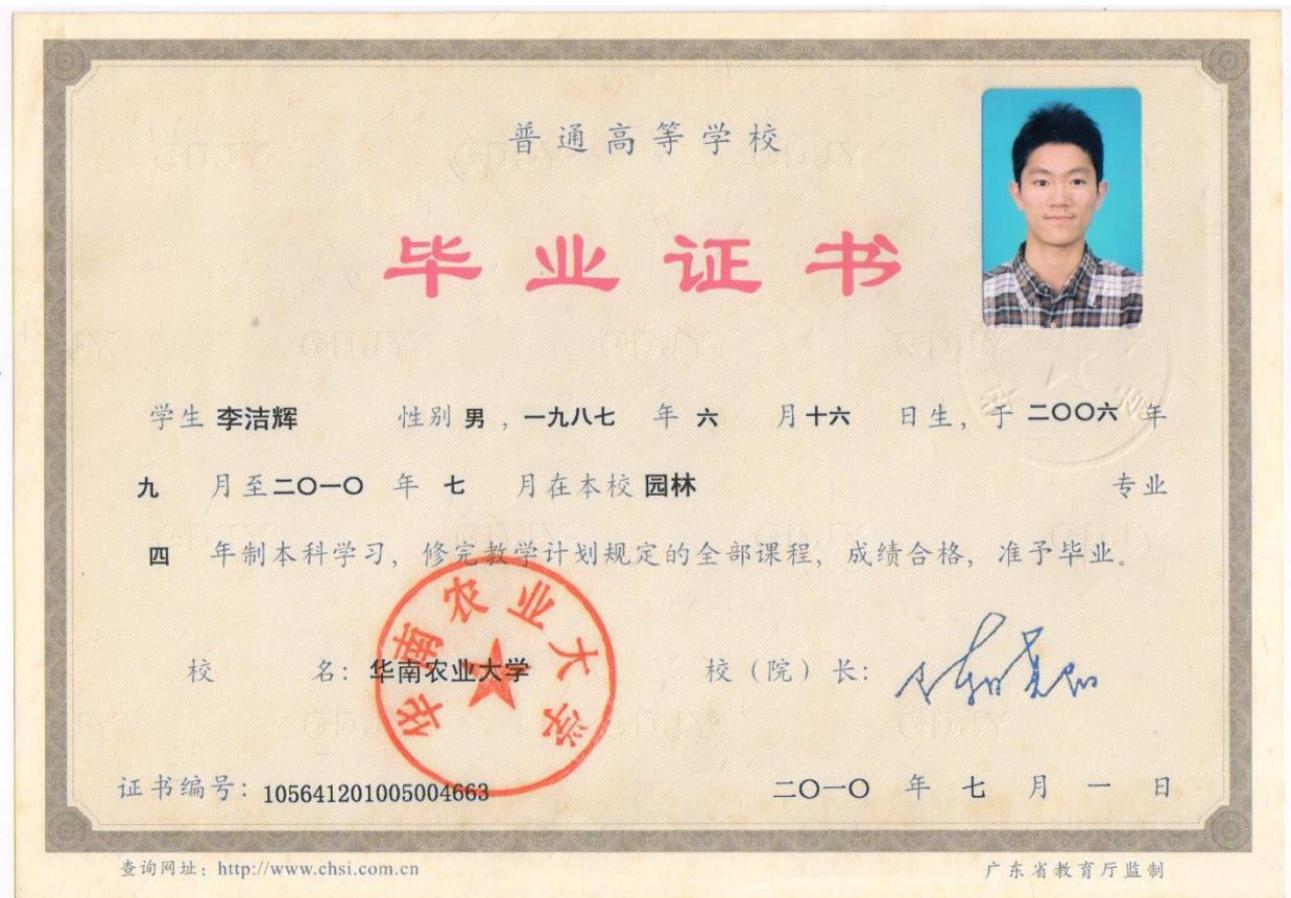
姓名	彭瑶	证件类型	身份证	证件号码	430304198209240282
手机号码	13798557427		证件号		2401140000338046

8.项目管理机构情况辅助证明材料

注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

(1) 项目负责人：李洁辉—毕业证、职称证、二级建造师证、业绩、身份证、社保证明

毕业证





首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 李浩辉	性别: 男	
出生日期: 1987年6月16日	入学日期: 2006年9月1日	
毕(结)业日期: 2010年7月1日	学校名称: 华南农业大学	
专业: 园林(城市园林与景观设计方向)	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105641201005004663	

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识 常见问题

声明:

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

[登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表](#)

职称证

广东省职称证书

姓名：李洁辉

身份证号：445202198706162412



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121001

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

二级建造师证

 使用有效期：2024年09月18日-2024年12月31日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李洁辉

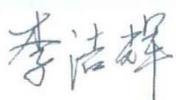
性 别：男

出生日期：1987-06-16

注册编号：粤2442014201600297

聘用企业：深圳市宏浩园林建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-03-10至2025-03-10）

个人签名：李洁辉

签名日期：2024.9.18.


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2022年03月10日

业绩

遂溪县遂城中学至省道 S287 线公路(东山北路)建设工程(绿化部分工程)

1.施工合同

<h1>施 工 合 同</h1>	
项目名称:	<u>遂溪县遂城中学至省道S287线公路(东山北路)</u> <u>建设工程(绿化部分工程)</u>
合同编号:	_____
签约地点:	<u>遂溪县</u>
签订日期:	<u>2020年12月25日</u>



甲方：遂溪县城市管理和综合执法局

乙方：深圳市宏浩园林建设有限公司

根据遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

第一部分：协议书

1、工程概况

工程名称：遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）

工程地点：遂溪县遂城镇东山北路

工程内容：绿化建设

2、工程承包范围

承包范围：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。按工程量清单、招标施工图纸及现场实际情况，采用投标总价包干承包方式，由乙方承担总承包的义务和责任，其中施工用水用电由甲方提供。

3、合同工期

开工日期：2020年12月25日

竣工日期：2021年1月13日

合同工期：20天

4、质量标准

工程质量按本协议附件施工图达到国家质量验收合格标准。

5、合同价款

总金额（大写）：贰佰肆拾壹万元整（人民币）¥2410000.00元，乙方在承包范围内包工包料。

6、付款方式

6.1、合同签订后，采购人在成交供应商进场后5个工作日内给成交供应商支付合同总额的30%作为预付款；

6.2、本项目工程完工后 10 个工作日内甲方需支付至合同总额 85%的工程款给乙方；

6.3、工程竣工并验收和结算审核通过后 15 个工作日内，支付至结算价 97%工程款（以财政局投资审核中心审核结算为准）；

6.4、余下结算价 3%作为质保金，待缺陷责任期（缺陷责任期为 1 年，自工程通过竣工验收之日起计算）届满后若没有出现工程质量问题，成交供应商提交书面请款申请书后 15 个工作日内一次性无息付清；

6.5、成交供应商凭以下有效文件与采购人结算：

- (1) 合同；
- (2) 成交供应商开具的正式发票；
- (3) 验收报告（加盖采购人公章）；
- (4) 成交通知书。

6.6、因采购人使用的是财政资金，采购人在前款规定的付款时间为向政府采购支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为采购人已经按期支付。

7、组成合同的文件

组成本合同的文件还包括：

- 1) 成交通知书；
- 2) 磋商响应文件及其附件；
- 3) 施工图纸；
- 4) 工程材料清单；
- 5) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

8、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质保期承担工程质量保修责任。甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。（资金申请送达财政视为已支付）

9、合同生效

本合同一式 五 份，甲方执四份，乙双方执一份，签字盖章后生效。

第二部分 双方权利和义务

一、甲方工作

- 1、开工前 1 天，清除影响施工的障碍物；
- 2、将施工所需水、电、电讯等管道线路，从施工场地外部接至工程施工约定的地点并保证施工期间的畅通；
- 3、负责办理施工所涉及申请、审批等手续，并负责缴纳物业管理处和报批的一切费用（乙方工作方员工出入证除外）；
- 4、对工程质量进度进行监督检查，办理验收、变更、隐蔽工程签证、登记手续及其它事宜；
- 5、按本合同约定的比例及期限支付合同价款。

二、乙方工作

- 1、向甲方提供工程进度计划及相应进度统计报表；
- 2、遵守政府有关主管部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续，并承担由此发生的费用；
- 3、已竣工工程未交付甲方之前，乙方负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复；

三、关于设计与施工

- 1、乙方必须严格按甲方认可的图纸施工。
- 2、在施工过程中，甲方提出变更设计，停止施工或增减项目，应以书面形式通知乙方，列明停止施工或变更增减项目的理由、工程部位、时间、材料等。乙方根据变更要求，尽快向甲方提交变更所采取的措施，增减的造价，因停工等原因造成延误工期和已采购材料（因变更后无法再利用而造成的材料损失）等费用清单。甲方收到报告后3天内作出答复或协商调整。

3、开工及延期开工

因甲方原因不能按照协议书约定的开工日期开工，甲方应以书面形式通知乙方，推迟开工日期，并相应顺延工期。

4、暂停施工

甲方认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求乙方暂停施工，并在提出要求后48小时内提出书面处理意见。乙方应当按甲方要求停止施工，并妥善保护已完成工程。因甲方原因造成停工的，由甲方承担所发生的追加合同价款，相应顺延工期；因乙方原因造成停工的，由乙方承担发生的费用，工期不予顺延。

5、工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延：

- (1) 甲方未能提供开工条件；
- (2) 甲方未能按合同约定支付工程进度款，致使施工不能正常进行；
- (3) 甲方未按合同约定提供相关材料等，致使施工不能正常进行；
- (4) 设计变更和工程量增加；
- (5) 非乙方原因停水、停电造成停工；
- (6) 不可抗力。

6、工程竣工

(1) 乙方必须按照协议书约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工。

(2) 因乙方原因不能按照协议书约定的竣工日期或甲方同意顺延的工期竣工的，乙方承担违约责任。

(3) 施工中甲方如需提前竣工，双方协商一致后应签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括乙方为保证工程质量和安全采取的措施、甲方为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需要的追加合同价款等内容。

四、安全施工

1、安全施工与检查

(1) 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此产生的费用，由乙方承担。

(2) 甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。

2、事故处理

发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方，同时按政府有关部门要求处理，由过错方承担发生的费用。

3、材料设备供应

(1) 乙方采购的材料设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用，若已使用对工程造成的损失由乙方负责。乙方应按甲方要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期相应顺延。

(2) 甲方发现乙方采购并使用不符合设计和标准要求材料设备时，应要求乙方负责修复、拆除或重新采购，有乙方承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延。

(3) 乙方需要使用代用材料时，应经甲方认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面签证确认。

五、工程变更

1、工程设计变更

1.1 施工中甲方需要对原工程设计变更，应提前3天以书面形式向乙方发出变更通知。乙方应按时对甲方发出的变更通知及有关要求，进行下列需要的变更：

- (1) 增减合同中约定的工程量；
- (2) 改变有关工程的施工时间和顺序；
- (3) 其他有关工程变更需要的附加工作。

因变更导致合同价款的增减，由甲方承担，延误的工期相应顺延。

1.2 施工中乙方不得对原工程设计进行变更。因乙方擅自变更设计发生的费用和由此导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

1.3 乙方在施工中提出的合理化建议更改及对材料、设备的换用，须经甲方同意。未经同意擅自更改或换用时，乙方承担由此发生的费用，并赔偿甲方的有关损失，延误的工期不予顺延。

甲方同意采用乙方合理化建议，所发生的费用和获得收益，甲乙双方另行约定分担或分享。

2、其它变更

合同履行中甲方要求变更工程质量标准及发生其他实质性变更，由双方协商解决。

3、确定变更价款

3.1 乙方在工程变更确定后3天内，提出变更工程价款的报告，经甲方确认后调整合同价款，变更合同价款按下列方法进行：

- (1) 合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有价格变更合同价款；
- (2) 合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；
- (3) 合同中没有适用或类似于变更工程的价格，由乙方提出适当的变更价格，

经甲方确认后执行。

3.2甲方确认增加的工程变更价款作为追回合同价款，与工程款同期支付。

3.3因乙方自身原因导致的工程变更，乙方无权要求追回合同价款。

六、竣工验收与结算

1、竣工验收

1.1工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应在接到通知后三天内组织验收，经验收合格后办理验收、移交手续。经验收不合格，乙方应按验收中存在的问题进行整改，费用由乙方承担。如甲方收到验收通知后五天内不组织验收，也不出具相应验收报告，视为本工程验收合格。

1.2工程竣工并验收和结算审核通过后10天内无正当理由不支付工程竣工结算价款，从第11天起按银行存款利率支付施工工程欠款的利息，并承担违约责任。

七、质量保修

1、质量保修期

(1) 质量保修期从合同工程竣工验收合格之日算起1年。

(2) 如发生质量问题，乙方需在接到甲方电话需求后24小时内到达现场，48小时内处理完毕。

八、违约责任

1、甲方不按合同约定拨款，每拖期一天按合同总价的3%支付滞纳金。

2、由于乙方原因，逾期竣工，每延期一天，乙方支付甲方合同总价3%的违约金。

3、因合同双方任何一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

九、其他

1、甲方乙方协商一致，可以解除合同。

2、因甲方原因，停止施工超过5天，乙方有权解除合同。

3、乙方将其承包的全部工程转包给他方或者肢解以后以分包的名义分别转包给他方，甲方有权解除合同。

4、一方依据本条约定要求解除合同的，应以书面形式向对方发出解除合同

的通知，并在发出通知前7天告知对方，通知到达对方时合同解除。对解除合同有争议的，双方可以通过法律程序解决。

以下为签署页：

甲方：遂溪县城市管理和综合执法局

乙方：深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人：



法定代表人：



电话：

电话：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

深圳市宏浩园林建设有限公司
44250100010000001091
中国建设银行深圳天健世纪支行

2020年12月25日

2020年12月25日

2.竣工验收报告

遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）工程验收报告

工程名称：遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）

验收时间：2021年1月19日

建设单位（盖章）：遂溪县城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	遂溪县遂城中学至省道S287线公路（东山北路）建设工程（绿化部分工程）	工程地点	湛江市
建筑面积	m ²	工程造价	2410000.00元
开工日期	2020.12.25	验收日期	2021.1.19
建设单位	遂溪县城市管理和综合执法局	资质证号	
设计单位	遂溪县建筑设计室		
总包单位	深圳市宏浩园林建设有限公司		
监理单位	重庆同致诚工程咨询有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专家组。

1、验收组

组织单位	遂溪县城市管理和综合执法局
建设单位	遂溪县城市管理和综合执法局
设计单位	遂溪县建筑设计室
监理单位	重庆同致诚工程咨询有限公司
施工单位	深圳市宏浩园林建设有限公司

2、参加验收人员

组织单位	遂溪县城市管理和综合执法局
建设单位	
设计单位	
监理单位	重庆同致诚工程咨询有限公司
施工单位	深圳市宏浩园林建设有限公司

(二)、验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验收工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 验收人员签名:

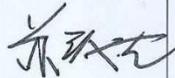
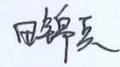
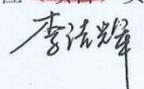
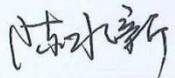
姓名	工作单位	职称	职务
潘世焯	重庆同致诚	监理员	
朱发志	县城综局	副局长	副局长
柯西	县城综局		局长
林春	县城综局		科员
陈韵	县城综局		科员
陈永新	县设计室	工程师	
李浩辉	宏浩园林	工程师	项目负责人
卢登洋	宏浩园林	助理工程师	技术负责人
孙艳艳	宏浩园林		技术员
田锦贞	重庆同致诚	总监	总监理工程师



(四)工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸要求和合同约定内容全部完成,工程质量符合国家有关规范和强制性标准规定;质量资料基本齐全;安全和工程检验资料符合要求;观感质量综合评价为“好”,工程质量验收合格,同意竣工交付使用。

<p>建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月19日</p>	<p>监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2021年1月19日</p>	<p>总承包单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月19日</p>	<p>设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2021年1月19日</p>
---	--	---	---

身份证



(2) 技术负责人：陈玉芳—毕业证、职称证、身份证、社保证明

毕业证





首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 陈玉芳	性别: 女
出生日期: 1985年8月15日	入学日期: 2004年9月1日
毕(结)业日期: 2008年7月1日	学校名称: 仲恺农业工程学院
专业: 园林	学历类别: 普通高等教育
学制: 4	学习形式: 普通全日制
层次: 本科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: *	证书编号: 113471200805000123



网站提醒

谨防学历售骗局
获取学历没有捷径,防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明:

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

激活 W
转到“设置”

职称证

广东省职称证书

姓 名：陈玉芳

身份证号：440281198508154228



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054661

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

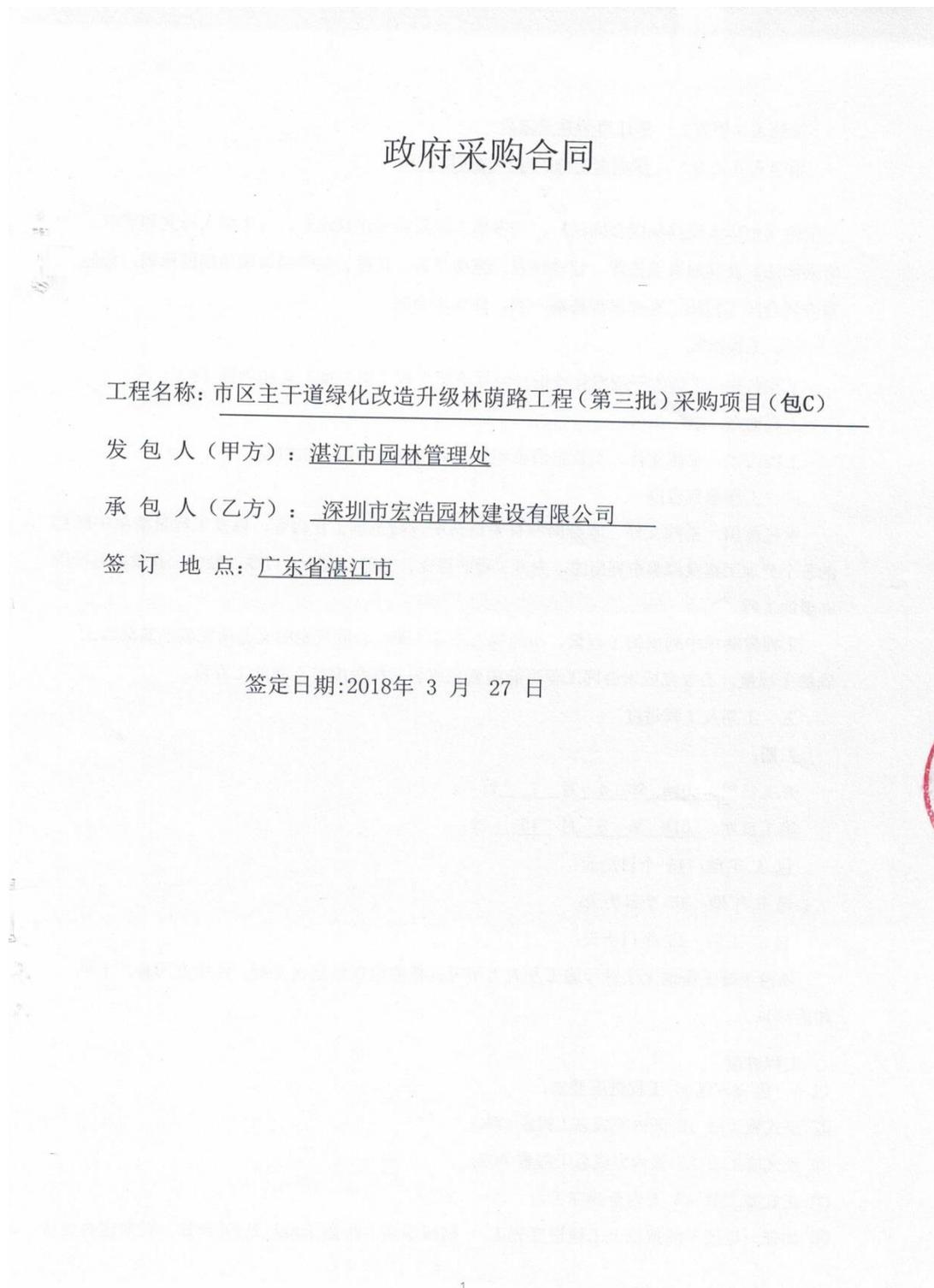


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

业绩

市区主干道绿化改造升级林荫路工程第三批

1.施工合同



发包人（甲方）：湛江市园林管理处

承包人（乙方）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国政府采购法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就合同工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批）采购项目（包C）

工程地点：湛江市区

工程内容：采购文件、工程量清单和有关资料所包括的工程内容

二、工程承包范围

承包范围：采购文件、本合同和有关资料所包括全部工程内容，以及工程量清单中所列的各个分项工程量清单中列出的，为本工程的稳定、完整、安全、可靠、经济、高效率运行所必要的工程。

工程量清单中列出的工程量，不能视为乙方为履行合同规定的义务所完成的实际或正确的工程量，乙方完成本合同工程可能需要完成与工程量清单不同的工程量。

三、工期及工程进度

工期：

开工日期：2018 年 4 月 1 日

竣工日期：2018 年 5 月 15 日

包 A 工期：45 个日历天；

包 B 工期：45 个日历天；

包 C 工期：45 个日历天；

如由于施工场地无法进行施工及人力不可抗拒的因素而延误工期，经甲方同意，工期相应顺延。

工程进度：

包 A、包 B、包 C 工程进度要求：

⑤ 正式施工后 15 天内完成总工程量 30%；

⑥ 正式施工后 25 天内完成总工程量 60%；

⑦ 正式施工后 45 天内全部完工。

⑧ 如任一进度不能按以上工程进度完工，则按误期违约金 5000 元/天计算，误期违约金从

合同未付款中扣除；每一进度的误期期限为 10 天，一旦达此限期，甲方有权终止合同并没收其履约保证金，并向采购监管机构申请列入黑名单且三年内不得在湛江市范围参加财政性投资建设项目的招投标，并按照评审报告推荐的中标候选人名单顺序，顺延确定下一候选人为中标人。

四、工程造价：

该工程的总价为人民币2534000.00元整（大写：贰佰伍拾叁万肆仟元整）。

根据甲方提供工程的施工图、施工图说明、工程量清单、相关资料及说明，按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省园林绿化工程综合定额》（2010）、《广东省建设工程计价通则》（2010）、《广东省市政工程综合定额》（2010）、《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010）及《广东省建设施工机械台班费用》（2010）的规定以及合同专用条款中的有关约定，由乙方包材料、包施工、包质量、包工期、包安全进行承包。不允许转包，不允许违法分包，如确需分包的项目，必须与建设单位协商并得到建设单位的书面同意，分包方必须具备相应的专业资质方可分包。

五、竣工结算原则：

（1）本工程采用固定单价合同。工程量必须以乙方完成合同工程应予计量的工程量确定。乙方根据甲方提供的工程量清单和市场价格，结合企业实际以及包括施工现场情况与周围环境条件、工程地质条件等影响投标报价的因素和风险在内的风险系数都考虑在工程量清单综合单价内，结算时综合单价按中标价中相应清单综合单价固定不变，除另有规定外，不受市场上材料、设备、劳动力和运输价格的波动而改变。

（2）本招标工程的最后结算根据甲方提供工程的施工图、相关资料及说明，按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）以及各专业工程计量规范、《广东省建设工程计价通则》（2010）的规定进行工程结算。

（3）在施工过程中由于甲方引起的工程变更及经甲方书面同意的设计变更及非乙方原因导致的工程量增减而引起的工程价款调整的项目，必须得到甲方和现场监督小组的书面同意和签证，并执行湛建管【2004】137号文的规定才能进行相应调整。

（4）因工程变更引起已标价工程量清单项目或其工程数量发生变化时，应按下列规定调整：

①已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的，应采用该项目的单价。

②已标价工程量清单中没有适用但有类似于变更工程项目的，可在合理范围内参照类似项目的单价。

③标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目的，应由乙方根据变更工程

资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的信息价格和乙方报价浮动率提出变更工程项目的单价，并应报甲方确认后调整。

④已标价工程量清单中没有适用也没有类似于变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，应由乙方根据变更工程资料、计量规则、计价办法和通过市场调查等取得有合法依据的市场价格提出变更工程项目的单价，并应报甲方确认后调整。

(5) 工程变更引起施工方案改变并使措施项目发生变化时，乙方提出调整措施项目费的，应事先将拟实施的方案提交甲方确认，并应详细说明与原方案措施项目相比的变化情况。拟实施的方案经发承包双方确认后执行，并应按照下列规定调整措施项目费：

①安全文明施工费应按照实际发生变化的措施项目调整，根据《广东省建设工程计价依据》（2010）中相应的规定执行。

②采用单价计算的措施项目费，应按照实际发生变化的措施项目，按（4）点的规定确定单价。

③按总价（或系数）计算的措施项目费，按照实际发生变化的措施项目调整，但应考虑乙方报价浮动因素，即调整金额按照实际调整金额乘以乙方报价浮动率计算。

如果乙方未事先将拟实施的方案提交给甲方确认，则应视为工程变更不引起措施项目费的调整或乙方放弃调整措施项目费的权利。

(6) 计价中的风险内容及其范围：

①人工（含机械台班中的人工）风险幅度为零，实行动态工资调整，具体调整办法按湛江市工程造价管理部门的规定；

②主要材料、工程设备价格的风险幅度为 5%以内；

③施工机械使用费的风险幅度为 10%以内；

④管理费和利润的风险由投标人全部承担。

⑤在调整合同价款时，利润和其他措施项目费等按系数计取的项目费用，按合同规定的费率，如合同没有规定，则按适用于本工程计价办法规定的费率的平均值。

六、施工要求：

(一)、合同签订后，乙方在接到甲方通知两天内无条件进场施工。超过五天不进场施工，则甲方有权终止合同，将乙方列入黑名单。

(二) 合同签订后，乙方按投标文件中的苗木供货组织方案及工程进度要求进行施工，否则每逾期一天按 5000 元/天计算支付误期违约金给甲方，误期违约金从合同未付款中扣除。如超过工作计划规定的 10 天时间，乙方仍不能完成，即视为乙方不能按时完成任务，甲方有权单方解除合同，如上述违约金额仍不足以赔偿甲方因乙方违约所造成的损失，甲方有权

进一步提出索赔，并向采购监管机构申请列入黑名单且三年内不得在湛江市范围参加财政性投资建设项目的招投标。

(三) 在施工中，乙方必须按有关规定采用严格的安全防护措施，以防止任何事故发生。甲方对施工地点在施工期间发生的一切事故不承担民事责任。

(四) 施工期间能遵守并执行国家、省、市有关安全以及文明卫生施工、深夜施工、环卫和城管等规定，建立规章和防护措施。否则，因此造成的损失或被有关部门处罚，均由乙方负责。

(五) 投标单位必须按安全施工的有关规定，采取严格科学的安全措施，确保施工安全和第三者的安全，承担由于自身安全措施不力造成责任和发生的费用。第三者责任的保险由乙方负责，其他保险自行决定。

(六) 总体要求

苗木长势良好，全株无明显病虫害，树身无明显损伤、疤痕，树形优美，不偏冠；苗木为假植时间 1-2 年的假植苗或无纺布容器苗，土壤表面 1cm 内不见干土，土球含水量不低于 30%，不松散。土壤为灰褐色团粒结构，砂粒含量低于 5%；

苗木装车土球朝车头，树冠朝车尾；车厢周围紧密覆盖透气遮荫网保护树冠嫩叶不明显萎焉，苗木装车及到达工地总时间不超过 12 小时；

乔木要求 3 级及以上分枝；

施工过程中严格执行后面第十二项（三）点，凡未按要求签到的，按合同约定扣款。

(七) 苗木质量要求：

乔木的质量要求

- 1、假植苗。
- 2、枝干健壮，形态优美，无病虫害。
- 3、土球完整，无破裂或松散，必须用稻草绳绑扎或是袋苗。
- 4、最低分枝点至地面的树干通直，主干垂直偏差度不能超过 10 度，树干不能有损伤、明显伤疤、树瘤。
- 5、树干分枝均匀，树冠完整和匀称。
- 6、乔木的胸径指离地面 1.3米处的苗木直径。
- 7、乙方须按施工图和采购要求的苗木规格供货，苗木进场后须经验收合格后方可种植，乙方提供的苗木质量、规格不符合要求的，乙方需按合同要求的工期及时更换为质量合格的苗木，并在 2 天内将验收不合格的苗木清运出施工现场，工期不予顺延，由此造成延误交货的，乙方须承担违约责任；乙方自行种植未经验收或验收不合格的苗木，必须在2天内清移，否

则甲方安排其他维护管理单位清移，清移费用按200元/棵由乙方支付给清移单位，如清移费用未付清，甲方将不予办理结算手续，且不排除乙方依合同规定应承担的其他违约责任。甲方有权根据使用要求和项目需求对主要苗木品种进行变更，有权根据变更以及采购文件、承包合同的约定对造价进行调整，乙方必须予以执行。

8、经验收合格的苗木种植时，须先将苗木土球的包裹物清除后方可回种植土，否则不予验收。

(八) 树穴种植土工程验收：乙方在按施工规范和设计要求自检符合要求后，提前12小时通知甲方和监理验收，验收合格后，才能进入下一道工序的施工；验收不合格，乙方需重新修改至验收合格为止，工期不予顺延，未办妥验收手续或验收不合格而进行下一道工序施工，甲方每次扣罚乙方壹万元。

(九) 遇到上级部门突击检查或重大活动时，乙方须无条件增派人手做好施工现场保洁工作，否则扣罚乙方的文明施工费。

(十) 苗木到场地前，提前一天通知甲方和监理小组。

(十一) 隐蔽工程确认表(附表)。施工期间，乙方须提供以下附表，施工现场经甲方代表或监理小组代表草签确认后，7天内凭草签文件办理正式手续，逾期不予办理，由此造成的一切后果由乙方承担；若不按时办理树穴、种植土和肥料的验收，结算时取消该项的费用。

附表 1：树穴确认表

附表 2：种植土确认表

附表 3：肥料确认表

附表 4：苗木确认表

附表 5：树木支撑确认表

附表 6：其它需要的确认表(格式自拟，内容根据需要自定，需各方确认)

七、工程质量保养期的约定：

(一) 本工程执行国家现行技术标准和技术规范，工程质量按合格等级进行目标管理，由甲方组织有关单位依照国家有关验收规范、标准有关规定对工程进行验收和评定。

(二) 工程质量应达到合格以上等级标准。工程质量不合格、不符合设计标准、达不到设计要求的，或施工程序不按施工规范的，甲方有权要求乙方停工和返工，因停工和返工造成的一切损失由乙方自行承担，工期不予顺延。

(三) 本招标工程的保修期按照国家现行绿化工程保修有关规定的保修期限实行。

(四) 在保修期(保养期)(保修期三个月)内乙方需承担因施工质量问题而造成的整改,其费用由乙方负责。在工程保修期内,乙方在接到甲方提出要求整改的通知 24 小时内应派人根据甲方要求,按有关规范、标准进行整改。若在规定时间内乙方不派员按甲方要求进行整改的,甲方可自行派人整改,其费用由工程质量保证金中扣出,若整改费用超出保证金时,甲方将按有关程序向乙方追讨。

八、付款方式:

(1) 履约保证金

为了保证本工程施工的顺利进行,甲方保证按合同规定拨付工程进度款,同时乙方必须提供履约保证金(履约保证金为本项目中标价 \times 10%)。乙方在发出中标公告之日(含当天)起 3 个工作日内将履约保证金转入甲方指定的银行账户,并凭银行出具的资金转入有效证明和甲方确认该款项到帐后到甲方财务处领取履约保证金收款收据。若乙方未能在上述规定时间内将该履约保证金转到甲方指定帐户并向甲方提交银行出具的资金转入有效证明时,甲方可向采购监管机构申请取消乙方的中标资格,没收其投标保证金,列入黑名单且三年内不得在湛江市范围参加财政性投资建设项目的招投标,并按照评审报告推荐的中标候选人名单顺序,顺延确定下一候选人为中标人。

乙方在合同履行过程中如有违约行为,甲方可视情况全部或部分没收其履约保证金,并按合同有关条款追究其违约责任。如乙方在合同履行过程中没有违约责任,甲方在工程竣工验收合格并交付使用、完成工程结算且提交符合要求的工程竣工资料后 15 个工作日内应乙方的要求全额退还履约保证金(无息)。

(2) 正式施工后 25 天内完成总工程量 60%;并向甲方提交相关的确认表,甲方在 15 个工作日内向乙方支付至合同总金额的 50%;

(3) 工程全部完工且验收合格,工程结算并经有关部门审核确认工程结算金额后,甲方在收到乙方请款报告后 15 个工作日内向乙方支付至结算金额的 97%;

(4) 留结算金额的3%作为本工程的保修金。待工程竣工验收合格及维护期满竣工验收合格、相关部门出具正式书面报告之日起七个工作日内扣除此期间的维修费用等将剩余部分予以支付。保修金不足以支付实际维修费用时,乙方应在接到甲方通知后七天内向甲方缴交此费用;

(5) 每次支付工程款必须凭有效的发票支付(要求提交确认表的,必须提交确认表),工程款的交付期限,以乙方提供完整的请款资料之日起计算。

(6) 甲方在期限内向政府采购支付部门提交拨款申请即视为按时支付。

九、验收方式、标准及要求：

验收方式按照中标要求完成工程后，乙方向业主提供详细的竣工验收方案，由业主持，组织有关部门、单位进行验收。

验收标准及要求：按国家相关行业，设计、招标要求标准验收，达到合格。

十、甲方责任：

- 1、合同签订后 3 个工作日内，提供技术要求。
- 2、开工前十天提供施工场地。
- 3、按合同规定支付乙方工程款。
- 4、配合乙方在施工全过程的有关工作。

十一、乙方责任：

- 1、保持施工现场清洁有序，承担因乙方原因在施工过程中发生的一切事故和因此发生的费用；甲方对合同履行期间因乙方原因造成人员伤亡等均不承担民事责任。
- 2、保证工程质量，凡因乙方原因造成的工程质量不合格，其责任全部由乙方负责。
- 3、按期完成工程施工，在保修期（保养期）内免费保修。保修期（保养期）自接到甲方提出要求返修的通知24小时内保证现场到人解决。
- 4、因乙方原因导致合同终止或解除合同给甲方造成损失的，乙方应承担全部赔偿责任，同时甲方有权追究乙方违约责任，违约金为合同金额的30%。

十二、其他条款：

（一）、工程竣工验收合格且绿化工程三个月保修期满验收合格并交付使用后，乙方在一个月内应向甲方提交一式三份完整的符合《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》和《城市建设档案管理规定》等规定的工程竣工验收备案资料。如乙方不按时提交符合要求的工程档案资料和备案资料，每延误一天处以 500 元的罚款，并扣留剩余工程款和不予进行工程结算，直至提交合格的资料为止；

（二）、本工程不给予赶工费；

（三）、在施工过程中，乙方在投标时承诺的该项目的管理班子人员未经甲方同意不到位或擅自更换，甲方将按如下约定对乙方进行处罚：

未经甲方同意擅自更换项目负责人，一经发现核实处罚 10 万元；乙方的项目负责人，在施工阶段必须每天到现场报到，否则每少出勤一天处罚违约金 2000 元。

其他管理技术人员未经甲方同意不到位或擅自更换，由甲方处以 5 万元的罚款。乙方在投标文件“项目管理架构表”中列出的人员必须至少每人每月到现场签到 26天，

否则每人每少出勤一天处罚违约金 2000 元。

(四)、乙方在施工期间不得拖欠民工的工资，若发现有拖欠情况，甲方将扣除所拖欠数额的资金，由甲方代付给民工，且乙方三年内不得在湛江市范围参加财政性投资建设项目的招投标。

(五)、乙方在规定时间内完成履约保证金的缴纳并签订工程合同后，必须在接到甲方通知两天内开始进场施工，45 个日历天完工。若乙方未能在上述规定时间内执行，甲方可从合同未付款中扣除误期违约金，误期违约金按 5000 元/天计算。误期期限为 10 天，一旦达此限期，甲方有权终止合同并没收其履约保证金，并向采购监管机构申请列入黑名单且三年内不得在湛江市范围参加财政性投资建设项目的招投标。此时如果甲方按合同支付了预付款，甲方有权选择要求乙方按双倍于预付款金额立即支付违约金。如按上述办法计算的违约金仍不足以补偿因乙方违约造成的损失，甲方有权进一步向乙方提出索赔。

(六)、不可抗力条件

经有关部门鉴定的发生于工程范围内正面吹袭的十级以上台风和龙卷风，降雨量大于 200mm/天特大暴雨，气温低于 5℃的寒潮持续五天以上。

(七)、本工程必须严格按照采购文件要求施工。

十三、其他

1、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

2、如履行本合同过程中发生争议，由双方本着协商的原则解决。协商不成的，双方同意向履行地法院提起诉讼。

发包人（甲方）：

湛江市园林管理处

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：2018.3.27

承包人（乙方）：

深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人：

委托代理人：陈吉丁

签订日期：2018.3.27

附表一：树穴确认表

隐蔽工程确认表

(树穴确认表)

项目名称：市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批）采购项目）				施工时间：
施工道路名称：				
树 穴 验 收 内 容	树穴规格	单位	数量	位置或范围
验 收 意 见				
采购单位： 验收人签名： 日期			施工单位： 验收人签名： 日期	

注：本表主要用于乔木和大、中型灌木。

附表二：种植土确认表

隐蔽工程确认表
(种植土确认表)

项目名称：市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批）采购项目		施工时间：			
施工道路名称：					
改 良 措 施 验 收 内 容	种植土改良措施	单位	数量	位置或范围	
	材 料 用 量				
验 收 意 见					
采购单位： 验收人签名： 日期：		施工单位： 验收人签名： 日期：			

附表三：肥料确认表

隐蔽工程确认表 (肥料确认表)

项目名称：市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批）采购项目）		施工时间：		
施工道路名称：				
改良措施验收内容	施肥措施	单位	数量	位置或范围
	材			
	料			
	用			
	量			
验收意见				
采购单位：		施工单 位：		
验收人签名：		验收人签名：		
日期：		日期：		

附表四：苗木确认表

苗木确认表

工程名称：市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批）采购项目		施工道路名称：					施工时间：	
序号	苗木名称	单位	苗木规格（cm）				数量	备注
			自然高度	净杆高度	冠幅	胸径		
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								

采购单位： _____ 施工单位： _____

验收人签名： _____ 验收人签名： _____

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日 日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

附表五：树木支撑确认表

树木支撑确认表

工程名称：市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批）采购 项目）				施工道路名称：		施工时间：年 月 日	
序号	材料名称	单位	规格	产地	合格数量	备注	
1	钢管支撑	套					
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							

监理单位：	施工单位：
验收人签名：	验收人签名：
日期：2018年 月 日	日期：2018年 月 日

附表六:

项目管理人员签到表

姓名:	职责分工:	职称:	年	月份	
日期	亲笔签字	日期	亲笔签字	日期	亲笔签字
1 日		12 日		23 日	
2 日		13 日		24 日	
3 日		14 日		25 日	
4 日		15 日		26 日	
5 日		16 日		27 日	
6 日		17 日		28 日	
7 日		18 日		29 日	
8 日		19 日		30 日	
9 日		20 日		31 日	
10 日		21 日			
11 日		22 日			

项目管理部

2.竣工验收报告

<h3>竣 工 验 收 证 书</h3>	
工程项目： <u>市区主干道绿化改造升级林荫路工程（第三批）采购项目(包C)</u>	
项目地点： <u>广东省湛江市</u>	
建设单位： <u>湛江市园林管理处</u>	
验收日期： <u> </u> 年 <u> </u> 月 <u> </u> 日	

竣工验收证书

项目名称	市区主干道绿化改造升级林荫路工程 (第三批采购项目包c)	地点	广东省湛江市
建设规模	约 5000 平方米	结构类型	园林绿化工程
建设单位	湛江市园林管理处	开工日期	2018 年 4 月 1 日
勘察单位	/	竣工日期	2018 年 5 月 15 日
设计单位	湛江市园林管理处	工期	45 个日历天
承包单位	深圳市宏浩园林建设有限公司	合同造价	253.4 万元
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	施工造价	
质监机构	/	安监机构	/
<p>验收范围及数量:</p> <p>1. 绿塘路: 栽植盆架子 109 株 (胸径 9-10cm, 定干高度 2.3m-3.0m, 冠幅约 2m)。</p> <p>2. 建新路及文明路: 栽植仁面子 214 株 (胸径 ϕ 16-18cm, 高 5.5-6m, 全冠); 栽植大叶榄仁 12 株 (胸径 ϕ 16-18cm, 高 5.5-6m, 全冠)。</p> <p>详见工程量清单。</p>			
<p>存在问题及处理意见:</p>			

对工程质量评价：**市区主干道绿化工程竣工验收合格**

竣工验收组长（签名）：**白世** 年 月 日

参加竣工验收人员及单位意见

<p>承包单位</p>	 <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员（签名）：陈万芳</p> <p>年 月 日</p>	<p>勘察单位</p>	<p>(盖章)</p> <p>参加验收人员（签名）：</p> <p>年 月 日</p>
<p>设计单位</p>	 <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员（签名）：</p> <p>年 月 日</p>	<p>建设单位</p>	 <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员（签名）：</p> <p>年 月 日</p>
<p>监理单位</p>	 <p>(盖章)</p> <p>参加验收人员（签名）：林</p> <p>年 月 日</p>	<p>邀请单位</p>	<p>(盖章)</p> <p>参加验收人员（签名）：</p> <p>年 月 日</p>

湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目

1.施工合同

湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目

施 工 合 同

发包单位：湛江市林业局

承包单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

签订日期：二〇一六年八月九日

甲 方（采购人）：湛江市林业局
电 话：0759-3313709
传 真：0759-3338706
地 址：广东省湛江市椹川大道北84号
乙 方（中标人）：深圳市宏浩园林建设有限公司
电 话：0755-2871 2281
传 真：0755-8418 6901
地 址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

项目名称：湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目
项目编号：GDFL1602A09N010

根据 湛江市林业局湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

- 一、 项目名称：湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目
- 二、 项目地点：湛江高速公路塘缀互通、麻章互通、仰塘互通、安铺互通、洋青互通等五个互通立交区
- 三、 项目内容：按设计文件和施工图要求开展绿化造林。包绿化造林施工、包抚育管养3个月，包成活率达标（乔灌花木成活率达95%以上）等。塘缀站的管养期除了项目要求的3个月外，还需接着无偿提供9个月的管养，并确保所种树木花灌保存率达90%以上。

四、 合同造价

合同造价为（大写）：伍佰捌拾陆万零肆拾元整（¥5,860,040.00元）。

- 五、 项目期限：开工日期以甲方预付工程款（启动资金）后由监理单位发出开工令指定的开工日期算起，竣工以工程竣工验收报告签署日期为竣工日期。工期共45日历天。因特殊原因或不可抗拒因素造成工期必须延长的，经乙方书面提出，甲方确认同意后，工期可相应顺延，但最迟不得超过2016年10月30日。

六、 项目质量要求：**合格**。

七、 资金来源：**湛江市财政资金**。

八、 **履约保证金：**

自合同签订之日起10日内，乙方按合同（成交）金额的10%（计58.6万元）开具银行的履约担保函给甲方。项目竣工验收后经管养3个月项目总验收合格之日起30天内甲方退还履约担保函给乙方。但塘缀站还需无偿提供9个月的管养期及提交10万元管养期履约保证金，9个月管养期满经核查合格后退还履约保证金。

九、 **付款方式**

乙方凭有效合同、正式发票、工程验收报告、中标通知书等有效文件与甲方结算，甲方按下列程序付款：

1、预付款。签订合同，乙方进场施工后15个工作日内，甲方支付合同总价的30%给乙方作为工程预付款，即人民币（大写）**壹佰柒拾伍万捌仟零壹拾贰元（¥1,758,012.00元）**；

2、验收款。乙方完成全部绿化造林工程并经甲方竣工验收合格（所种树木品种及规格达到要求，成活率达95%以上）后15个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的50%作为工程验收计量款，即人民币（大写）**贰佰玖拾叁万零贰拾元整（¥2,930,020.00元）**；

3、结算款。乙方完成保养工作后（保养期：三个月），经甲方检查验收合格、成活率达标后15个工作日内，向乙方支付工程合同总价的20%，即人民币**壹佰壹拾柒万贰仟零捌元整（¥1,172,008.00元）**。结算时乙方应向甲方提供必须的符合财政部门要求的结算文件、资料和正式发票等。

因项目使用的是财政资金，上述所指的付款时限为甲方向政府采购支付部门（市财政局）提交办理财政支付申请手续的时限（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提交支付申请手续即视为甲方已经按期支付。

十、 **检查与验收**

1、项目完工后，乙方（中标人）应按照批复的项目相关内容文件和有关合同对项目完成情况进行自查，编制验收报告和财务决算报告上报甲方（采购人），由采购人组织核查验收工作小组对项目施工情况进行核查验收，核查验收小组由

甲方（采购人）、监理单位、设计单位、施工单位等有关人员组成。

2、甲方（采购人）依据国家林业局印发的《营造林质量考核办法(试行)》、广东省林业局印发的《广东省营造林检查验收办法(暂行)》对本项目建设进行核查验收。核查验收相关资料包括：本项目建设批复的项目相关文件、施工作业设计书、施工图、调整(变更)的设计文书及施工图、招投标和监理文件(书)、承包合同、项目结算资料、其他与项目有关资料。

3、核查与验收分二次：第一次是竣工验收，核查验收组对实际完成的项目种植品种、数量、规格和造林质量进行查验核实，查验合格的作出竣工验收报告；本次验收的树木花灌总成活率须在95%以上，否则不予验收。竣工验收后乙方须在10天内完成死缺株补植。第二次是对管养工作和成活率的总核查验收，在竣工验收合格满三个月后，对乙方的管养工作进行核查，管养良好，已补种，所种树木花灌总成活率在95%以上的，作出项目最终核查验收报告，开展项目结算，本项目建设即告完成。

十一、 甲乙双方的权利和义务

(一) 甲方权利和义务

- 1、在施工前办理施工相关审批手续，保证乙方能正常施工；向乙方提供准确的地下管线图。
- 2、负责项目施工的质量监管和技术指导。
- 3、协助乙方和有关部门（单位）的工作沟通和问题解决，协助乙方办理高速公路施工许可及施工车辆通行手续。
- 4、及时支付工程款项给乙方。
- 5、负责组织工程竣工验收和总验收。工程验收合格，及时开展工程结算。

(二) 乙方权利和义务

- 1、乙方不得将本项目施工工程全部或部分转包他人，不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。
- 2、接受甲方的监督和指导工作，接受甲方委托的监理机构的监理，监理机构提出的不合格工序，乙方必须返工，直至质量合格才能转入下一施工工序。
- 3、向有关部门（单位）申办施工许可手续及施工车辆通行手续。
- 4、投入满足现场施工要求的人员和设备，项目技术负责人要全程到场负责

项目施工作业；按照项目绿化造林设计要求（包括树木品种、苗木规格、挖穴标准、施肥要求、搭支撑架和抚育管护等）组织施工，确保绿化造林工程质量。

5、负责做足施工安全措施，对参与施工者进行安全施工培训，确保全程施工安全。如果施工过程中发生一切事故及后果全部由乙方负责。

6、负责向甲方提供项目结算所必须的资料及合法有效票据。

7、向甲方提供齐全的工程竣工档案资料(包括项目施工及成果图片资料等)。

十二、 违约责任与赔偿损失

1、乙方未能按本合同规定的时间完工的，从逾期之日起每日按本合同总价1%的数额向甲方支付违约金；无故逾期15天以上（含15天）的，甲方有权终止合同，要求乙方支付违约金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。

2、甲方逾期付款，则每日按本合同总价的1%向乙方偿付违约金。

十三、 争端的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十四、 不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后2日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十五、 税费

与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十六、 其它

1、本合同所有附件、采购文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

3、如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4、除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下

的义务。

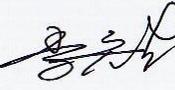
十七、 合同生效

- 1、合同自甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章之日起生效。
- 2、合同壹式陆份，其中甲乙双方各执贰份，政府采购代理机构执壹份，政府采购监督管理部门壹份。

甲方（盖章）：湛江市林业局

乙方（盖章）：深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人（或授权人）：

法定代表人（或授权人）：

签署日期：2016年8月9日

签署日期：2016年8月9日

开户名称：深圳市宏浩园林建设有限公司
银行账号：2015 0201 1920 0109 004
开户行：中国工商银行湛江分行营业部

2.竣工验收报告

市政施管—4

竣工验收报告

工程名称：湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目

承包单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

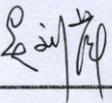
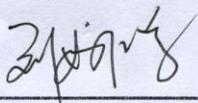
填报日期：2016年12月7日

竣工验收报告

市政施管-4
第1页共2页

工程名称	湛江高速公路互通立交与出入口绿化建设项目	工程地点	湛江市高速公路麻章互通、安铺互通、塘缀互通、洋清互通、仰塘互通	
建设规模	约10万平方米	结构类型	绿化工程	
建设单位	湛江市林业局	开工日期	2016年9月5日	
监理单位	雷州市远兴林业开发有限公司	完工日期	2016年10月19日	
承包单位	深圳市宏浩园林建设有限公司	分包单位	/	
设计单位	湛江市城建设计院	工期 (日历天)	合同	45日历天
勘察单位	/		实际	45日历天
监督机构	/	合同工程造价(万元)	5860040.00元	
竣工验收条件具备情况	检查项目与内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定项目完成情况		按设计和合同约定项目完成	
	技术档案和施工管理资料编审情况		齐全、完备	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告 (含监理见证、监督抽检资料)		符合规范要求	
	工程实体竣工质量检测和功能试验资料		符合规范要求	
	工程施工安全评价资料		符合施工安全标准	
	工程款支付情况		按合同执行	
	工程质量保修书		按合同执行	
市政工程(建设行政)主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况		无责令整改情况		



<p>承包 单位 意见</p>	<p>本工程于 2016 年 10 月 19 日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经我单位自行组织检查, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工条件, 特申请办理竣工验收手续。</p> <p>承包单位: 深圳市宏浩园林建设有限公司</p> <p>项目经理(签名): <u>陈石芳</u></p> <p>项目技术负责人(签名): 吴国州</p> <p style="text-align: right;">(公章) </p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p>监理 单位 意见</p>	<p>监理单位: 雷州市远兴林业开发有限公司</p> <p>总监理工程师(签名): </p> <p style="text-align: right;">(公章) </p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p>设计 单位 意见</p>	<p>设计单位: 湛江市城建设计院</p> <p>设计师(签名): </p> <p style="text-align: right;">(公章) </p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>
<p>建设 单位 意见</p>	<p>建设单位: 湛江市林业局</p> <p>现场负责人(签名): </p> <p style="text-align: right;">(公章) </p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>

身份证



(3) 质量负责人：陈勇—毕业证、职称证、身份证、社保证明

毕业证



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：陈勇	证件号码：43110219860810201X	
毕(结)业日期：2007年12月30日	学校名称：中南林业科技大学	
专业名称：园林(独立本科段)	学历类别：高等教育自学考试	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
证书编号：65439114043004508		

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

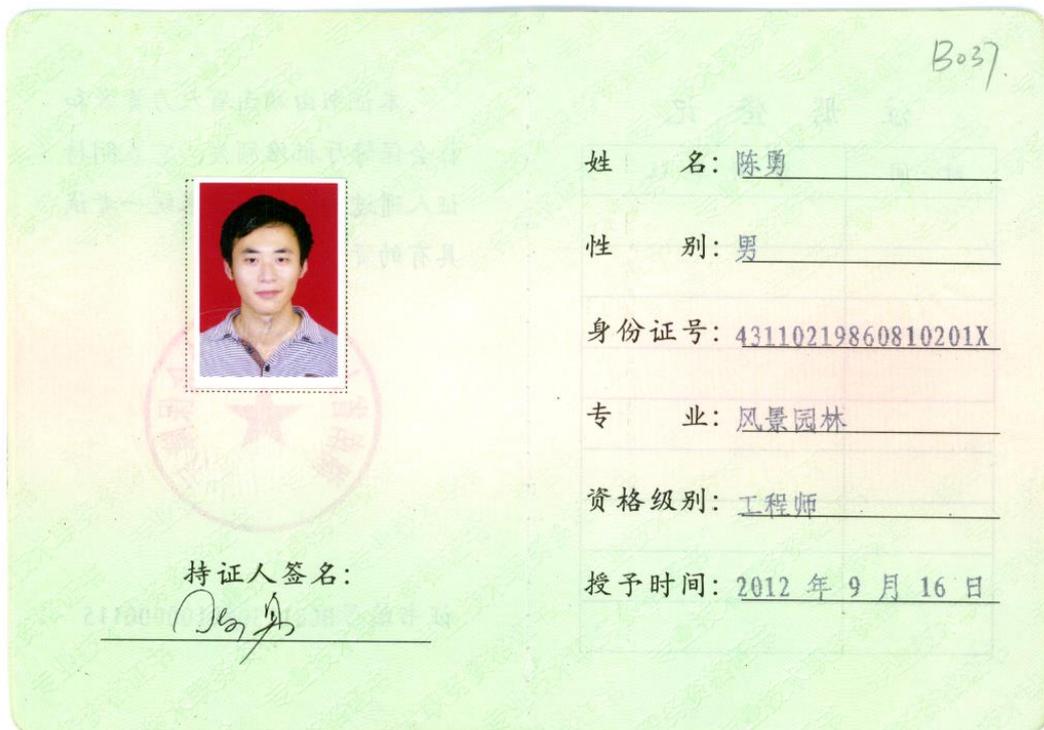
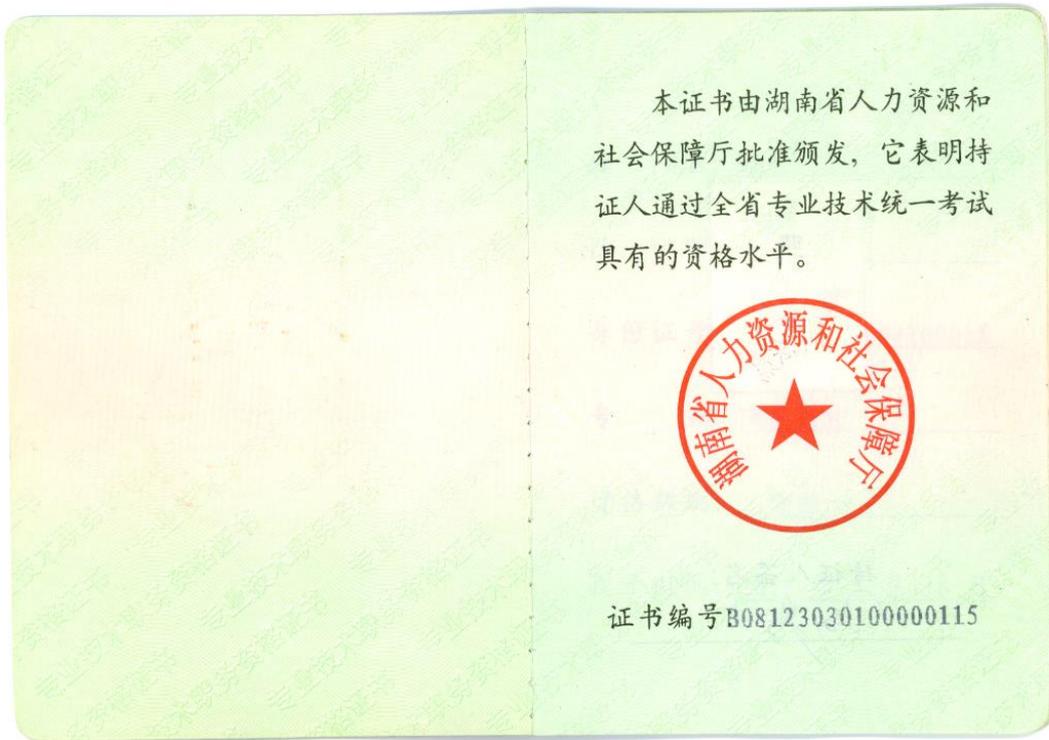
学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

职称证



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈勇 社保电脑号: 615655390 身份证号码: 43110219860810201X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市宏浩园林建设有限公司 单位编号: 60002969 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	02	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	03	60002969	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	08	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
2024	09	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	50.4	8000	64.0	16.0
合计			14880.0	7680.0			5040.0	1920.0			480.0						



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915f77c4ed2c51) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60002969 单位名称: 深圳市宏浩园林建设有限公司



(4) 安全负责人：郑仲钦—毕业证、职称证、安全生产考核合格证、身份证、社保证明

毕业证



中国高等教育学生信息网(学信网)
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

中国高等教育学历证书查询 申请学历证书电子注册备案表

姓名: 郑仲钦	性别: 男	
出生日期: 1985年08月21日	入学日期: 2005年09月01日	
毕(结)业日期: 2008年06月30日	学校名称: 广东科贸职业学院	
专业: 园林工程技术	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科(高职)	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 140631200806000966	
<p>网站提醒</p> <p>谨防学历造假骗局</p> <p>政策及常识</p> <p>高等学校学生学籍学历电子注册办法</p> <p>学历电子注册工作流程</p> <p>高校学生获得学籍及毕业证书政策</p> <p>学历相关知识</p> <p>常见问题</p>		

声明

- 未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
- 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

职称证

广东省中级专业技术
资格证

广东省人力资源和社会保障厅



郑仲钦 于 二〇一七年
十二月，经 深圳市林业专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 风景园林
工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章
粤中职称字第 1803003011656 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八年五月七日

安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0004907

姓 名: 郑仲钦

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年08月21日

企 业 名 称: 深圳市宏浩园林建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年04月17日

有 效 期: 2023年06月08日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月08日

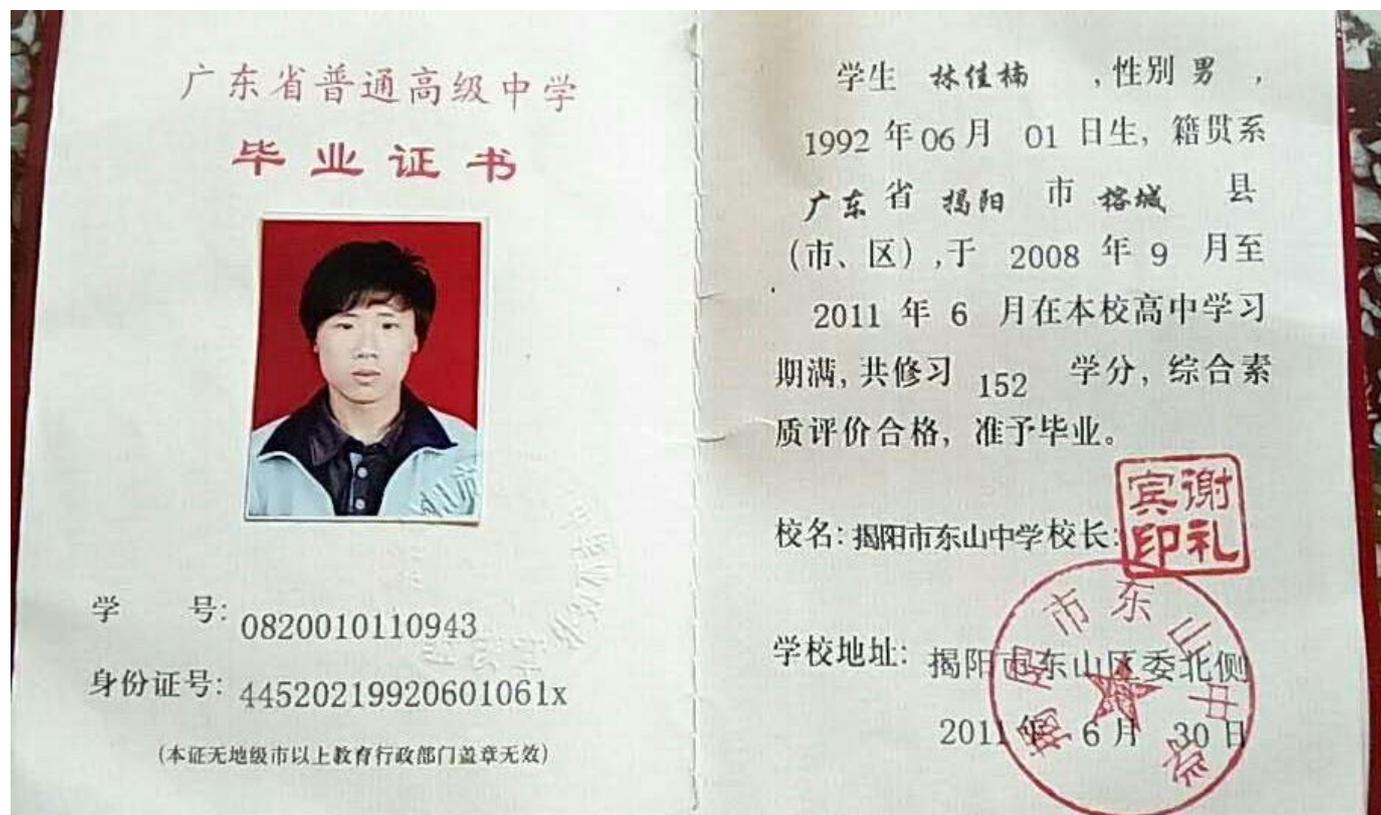


身份证



(5) 安全员：林佳楠—毕业证、安全生产考核合格证、身份证、社保证明

毕业证



安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0025575

姓名:林佳楠

性别:男

出生年月:1992年06月01日

企业名称:深圳市宏浩园林建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年10月22日

有效期:2018年10月22日至2024年10月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月03日



身份证



(6) 劳资专管员：彭瑶—上岗证、身份证、社保证明

上岗证



身份证



(7) 园林工程师：张蓉—毕业证、职称证、身份证、社保证明

毕业证



职称证

广东省职称证书

姓名：张蓉
身份证号：430611198909084524



职称名称：工程师
专业：风景园林
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023788
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



(8) 给排水工程师：陈碧云—毕业证、职称证、身份证、社保证明

毕业证



职称证

广东省职称证书

姓名：陈碧云

身份证号：44071119770508332X



职称名称：工程师

专业：给水排水施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月05日

评审组织：佛山市建筑工程技术中级评审委员会

证书编号：2106003013964

发证单位：佛山市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈碧云 社保电脑号: 807892222 身份证号码: 44071119770508332X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市宏浩园林建设有限公司 单位编号: 60002969 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	09	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
合计			5641.56	3102.96			1149.72	383.28			383.28		190.47	219.48	63.72		



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列查验码 (33915f77c47d919i) 核查, 查验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60002969 单位名称: 深圳市宏浩园林建设有限公司



(9) 电气工程师：姜帆—毕业证、职称证、身份证、社保证明

毕业证



中国高等教育学生信息网(学信网)

CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

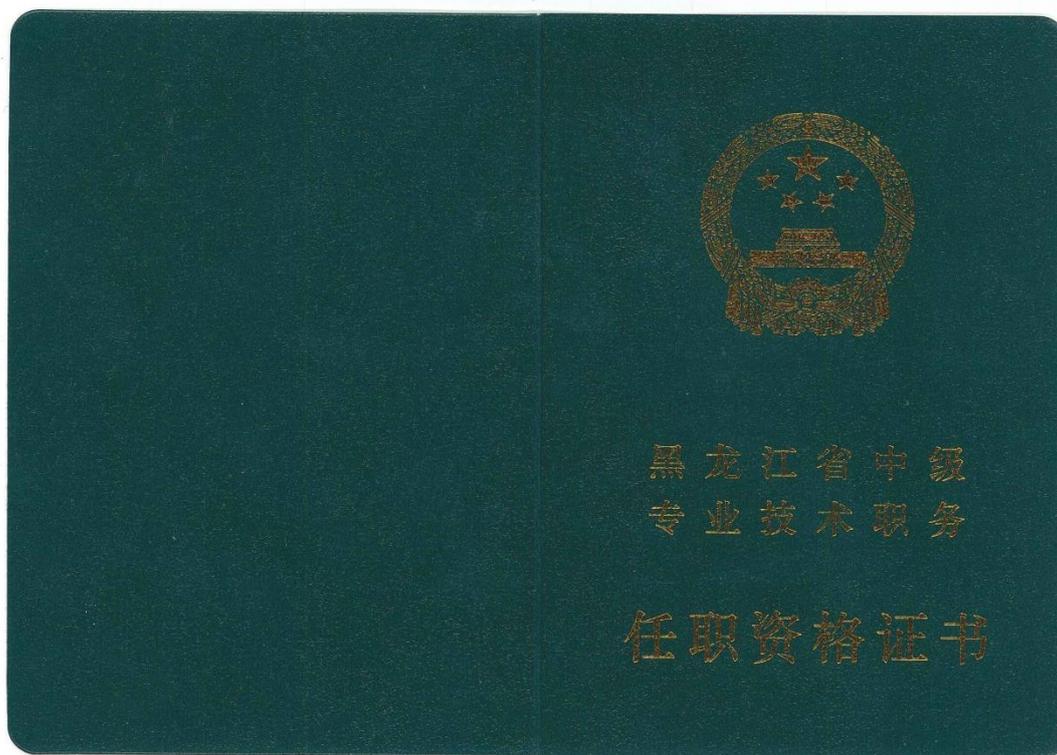
学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

职称证



 (加盖授予部门钢印有效)	姓名: _____ 男 性别: _____ 1992年06月10日 出生年月: _____ 电气工程 专业名称: _____ 工程师 资格名称: _____ 2021年9月1日 授予时间: _____ 授予部门: _____
持证人签名: _____ 身份证号码: 232303199206101319 编号: 0132121751	

注 意 事 项

一、本证书由黑龙江省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术资格水平。

二、本证书为从事相应专业或技术岗位工作的重要依据，持证人应妥为保管，不得损毁，不得转借他人。

三、本证书遗失或破损，应立即向发证机关报告，并按规定程序和要求办理补、换发。

四、本证书不得涂改，一经涂改立即无效。



身份证



(10) 造价工程师：孙艳艳—毕业证、职称证、造价工程师注册证、身份证、社保证明

毕业证





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：孙艳艳	性别：女	
出生日期：1987年05月16日	入学日期：2018年03月01日	
毕(结)业日期：2021年07月30日	学校名称：华南理工大学	
专业：工程管理	学历类别：网络教育	
学制：2.5	学习形式：网络教育	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：高松	证书编号：105617202105701937	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

职称证

广东省职称证书

姓名：孙艳艳
身份证号：230223198705162021



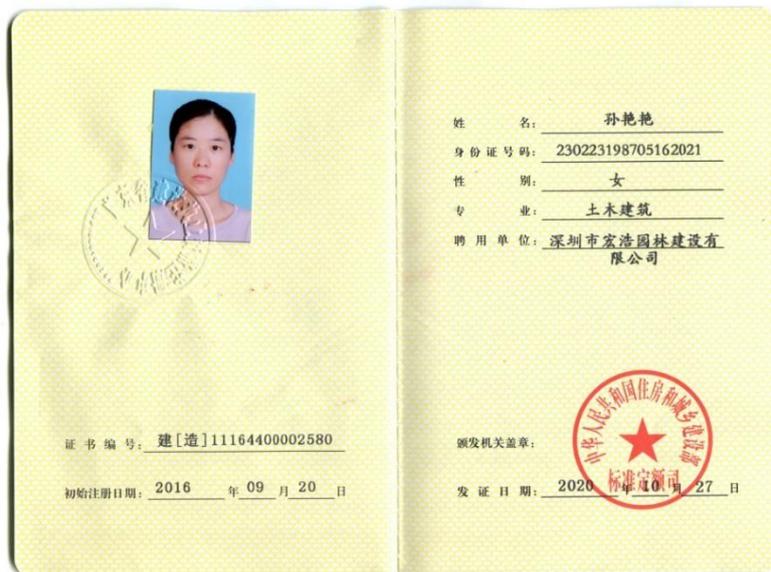
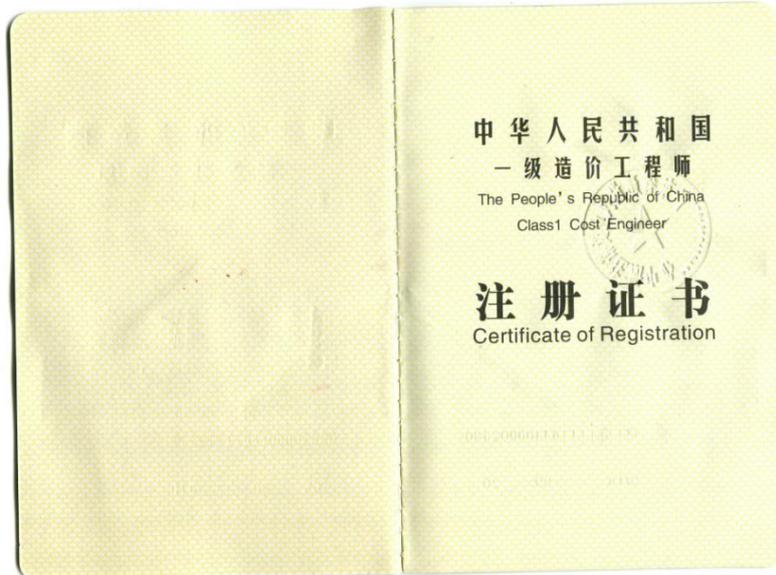
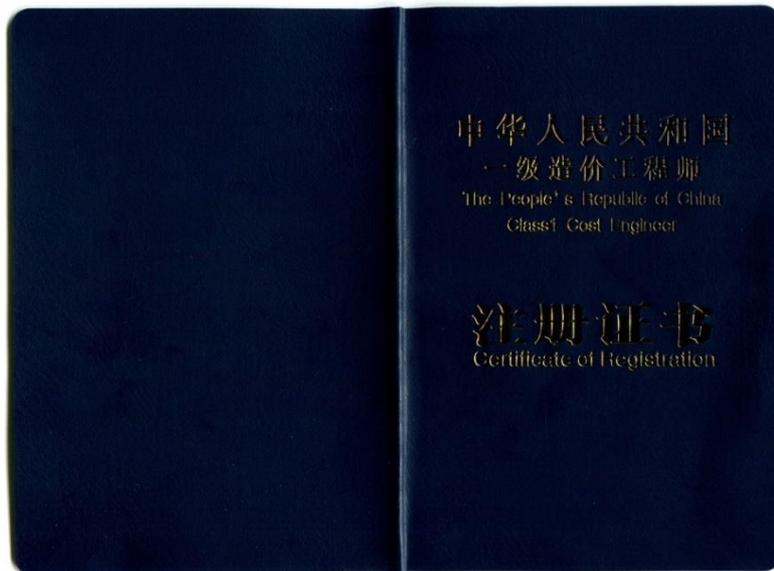
职称名称：工程师
专业：园林
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月13日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003122336
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

造价工程师注册证



人员资格查询

<input type="text" value="姓名"/>	孙艳艳
<input type="text" value="身份证"/>	230223198705162021
<input type="text" value="验证码"/>	请输入验证码
	K W S R
<input type="button" value="立刻查询"/>	<input type="button" value="重置信息"/>

查询结果

姓名	孙艳艳		
身份证号码	230223198705162021		
注册号	建 [造]11164400002580	注册类别	91
注册单位	深圳市宏浩园林建设有限公司		
有效日期	2024-12-31		

其他相关服务

-  企业资质查询
企业服务
-  人员资格查询
职业资格

身份证



(11) 质量员：陈玉燕—上岗证、身份证、社保证明

上岗证

证书编码：0441710994417004903

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名：陈玉燕

身份证号：440281198911094229

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



身份证



(12) 施工员：刘洁钦—上岗证、身份证、社保证明

上岗证

证书编码：0441710494417006928

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 刘洁钦

身份证号： 445221198411221912

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 19日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

身份证



(13) 材料员：李自远—上岗证、身份证、社保证明

上岗证

<p>持证人参加住房城乡建设领域相关专业岗位技能培训，完成规定的课程学习，达到培训要求，具备相应的岗位能力与技术水平。</p>	
<p>发证单位：(盖章) 发证时间：2023年10月12日 有效期至：2026年10月12日 查询网址：www.zjcxosta.org.cn</p>	<p>姓名：李自远 性别：男 身份证号：622727199711198612 岗位名称：材料员 证书编号：20231012387612079</p>
<p>延期情况：</p> <p>发证单位(盖章) 年 月 日</p> <p>延期情况：</p> <p>发证单位(盖章) 年 月 日</p>	<h4>证书使用说明</h4> <p>一、本证书由住房城乡建设职业技能鉴定中心统一样式，各地颁发和管理。</p> <p>二、本证书是持证人参加建设行业专业技能培训考核的合格证明，表明其具备从事相应岗位专业工作的知识和能力要求，可作为应聘、任职的证明。</p> <p>三、本证书限于持证人在从事建设领域相关专业工作时使用。</p> <p>四、本证书在全国范围内使用有效。</p> <p>五、本证书到期前三个月，如需继续使用须由发证单位填写延期情况，应注明持证人姓名及延期时间。</p> <p>六、持证人应按国家有关规定参加继续教育。</p> <p>七、本证书应妥善保管，不得转借、买卖、涂改、伪造。如有遗失或损坏，请及时向发证部门申请补办。</p>

身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李自远 社保电脑号: 812437082 身份证号码: 622727199711198612 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市宏浩园林建设有限公司 单位编号: 60002969 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	11	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2023	12	60002969	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	14.87	2360	16.52	7.08
2024	01	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	02	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	03	60002969	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	04	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	05	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	06	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	07	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	08	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
2024	09	60002969	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.87	2360	18.88	4.72
合计			5641.56	3102.96			1149.72	383.28			383.28		190.47	219.48	63.72		



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列查验码 (33915f77c655a21h) 核查, 查验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60002969 单位名称: 深圳市宏浩园林建设有限公司



(14) 预算员：李钊钊—上岗证、身份证、社保证明

上岗证



身份证



(15) 资料员：谢冬花—上岗证、身份证、社保证明

上岗证



身份证



二、其他

(一) 投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书

序号	级别	荣誉名称及颁发单位	获得荣誉项目名称	获奖时间
1	省级奖项	2019 年度广东省风景园林与生态景观优良 样板工程金奖 广东省风景园林与生态景观协会	仙桐体育公园绿化景观提 升工程	2019 年 12 月
2	省级奖项	2019 年度广东省风景园林与生态景观优良 样板工程银奖 广东省风景园林与生态景观协会	东方首府绿化工程	2019 年 12 月
3	省级奖项	广东省风景园林与生态景观协会科学技术 奖园林工程(施工类)金奖 广东省风景园林与生态景观协会	徐闻碧桂园一期、二期货量 区园建工程	2020 年 12 月
4	省级奖项	广东省风景园林与生态景观协会科学技术 奖园林工程(施工类)金奖 广东省风景园林与生态景观协会	汕湛高速惠清项目 TJ11 合 同段 K118+300-K140+220 景 观绿化工程	2021 年 11 月
5	省级奖项	广东省风景园林与生态景观协会科学技术 奖园林工程(施工类)银奖 广东省风景园林与生态景观协会	怀阳高速公路 LM2 标绿化与 环境保护设施工程	2022 年 12 月
6	省级奖项	广东省风景园林与生态景观协会科学技术 奖园林工程(施工类)铜奖 广东省风景园林与生态景观协会	湛江吴川长岐碧桂园(吴川 碧桂园岭南盛世)项目全期 地块三货量区园建工程	2022 年 12 月
7	省级奖项	广东省风景园林与生态景观协会科学技术 奖园林工程(养护类)金奖 广东省风景园林与生态景观协会	光明新区绿化管养服务 C 包 项目	2020 年 12 月
8	省级奖项	广东省风景园林与生态景观协会科学技术 奖园林工程(养护类)金奖 广东省风景园林与生态景观协会	福田区市政绿化(含立体绿 化绿道)管养及超高大树木 修剪服务采购 D 包	2021 年 11 月
9	省级奖项	广东省风景园林与生态景观协会科学技术 奖园林工程(养护类)金奖 广东省风景园林与生态景观协会	松白路等路段绿化管养服 务	2022 年 12 月

10	省级奖项	2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖 广东省风景园林与生态景观协会	深圳市南山区园林绿化管理所南山区属道路绿地(沙河西路科技园片区)养护服务项目	2023 年 12 月
----	------	---	--	-------------

1. 省级奖项——2019 年度广东省风景园林与生态景观优良样板工程金奖
——仙桐体育公园绿化景观提升工程



荣誉证书

深圳市宏浩园林建设有限公司:

贵公司施工的 仙桐体育公园绿化景观提升工程 荣获 2019
年度广东省风景园林与生态景观优良样板工程 **金奖**。

特发此证，以资鼓励。

证书编号: YLgc2019111

二〇一九年十二月三十日



2. 省级奖项——2019 年度广东省风景园林与生态景观优良样板工程银奖
——东方首府绿化工程



荣誉证书

深圳市宏浩园林建设有限公司:

贵公司施工的 东方首府绿化工程 荣获 2019 年度广东省风景园林与生态景观优良样板工程 **银奖**。

特发此证，以资鼓励。

证书编号: YLgc2019250

二〇一九年十二月二十日



3. 省级奖项——广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖——徐闻碧桂园一期、二期货量区园建工程



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

徐闻碧桂园一期、二期货量区园建工程项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**金奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：钟敏、邓丹、张蓉、任瑞峰

证书编号：2020-GDGC-166



4. 省级奖项——广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖——汕湛高速惠清项目 TJ11 合同段 K118+300-K140+220 景观绿化工程



5. 省级奖项——广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖——怀阳高速公路 LM2 标绿化与环境保护设施工程



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

怀阳高速公路 LM2 标绿化与环境保护设施工程项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：李宏生、陈德君、邓丹、张蓉

证书编号：2022-GDGC-272



6. 省级奖项——广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)铜奖——湛江吴川长岐碧桂园(吴川碧桂园岭南盛世)项目全期地块三货量区园建工程



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

湛江吴川长岐碧桂园(吴川碧桂园岭南盛世)项目全期地块三货量区园建工程项目, 荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)铜奖, 特颁发此证书。

主要完成单位: 深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人: 任瑞峰、陈吉珍、邓丹、卢黛琼

证书编号: 2022-GDGC-322



二〇二二年十一月

7. 省级奖项——广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖——光明新区绿化管养服务 C 包项目



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

光明新区绿化管养服务 C 包项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：陈玉芳、官锐

证书编号：2020-GDGC-309



8. 省级奖项——广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖——福田区市政绿化(含立体绿化绿道)管养及超高大树木修剪服务采购 D 包



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

福田区市政绿化(含立体绿化绿道)管养及超高大树木修剪服务采购 D 包项目, 荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖, 特颁发此证书。

主要完成单位: 深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人: 李洁辉、龙士希

证书编号: 2021-GDGC-314



9. 省级奖项——广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖——松白路等路段绿化管养服务



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

松白路等路段绿化管养服务项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（养护类）金奖，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人：杨侶苓、官锐

证书编号：2022-GDGC-367



二〇二二年十二月

10. 省级奖项——2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类)金奖——深圳市南山区园林绿化管理所南山区属道路绿地(沙河西路科技园片区)养护服务项目



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

深圳市南山区园林绿化管理所南山区属道路绿地(沙河西路科技园片区)养护服务项目, 荣获2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(养护类) **金奖**, 特颁发此证书。

主要完成单位: 深圳市宏浩园林建设有限公司

主要完成人: 金惺惺、张 蓉

证书编码: 2023-GDGC-332



二〇二三年十一月

（二）投标人体现自身综合实力的其它证明材料

1. 企业简介

深圳市宏浩园林建设有限公司成立于 1995 年 4 月，注册资金人民币 5000 万元，是一家以生态环境设计、施工、养护一体化为主业，以花镜营造及田园综合体项目运营等为延伸产业的生态产业运营商，具有国家城市园林绿化壹级资质、风景园林设计专项乙级资质、市政公用工程施工总承包二级资质、施工劳务资质及营造林乙级资质，公司同时还具有林业有害生物防治丙级资质和清洁服务企业资质。

公司通过了 ISO9001:2008 质量管理体系、ISO14001: 2004 环境管理体系及 GB/T28001:2001 职业健康安全管理体系、GB/T 29490-2013 知识产权管理体系等认证，是中国工程建设行业协会、广东省风景园林协会、广东省市场协会、深圳市风景园林协会、深圳市清洁卫生协会、深圳市有害生物防治协会、深圳市生态学会、深圳市花卉协会等多个机构的会员，被评为中国园林绿化 AAA 级信用企业、中国诚信示范企业、广东省优秀园林企业、广东省守合同重信用企业、广东省园林绿化行业诚信 AAAAA 等级企业、深圳市优秀园林企业、深圳市特色园林企业（生态修复）等。

近几年来，公司已完成的园林绿化工程涵盖了高速公路生态景观工程、高速公路边坡防护工程、市政道路及城市绿地景观工程、房地产住宅小区园林景观工程等项目；坚持“以人为本，生态自然”的设计理念，重视城市化过程中人与自然良好关系的营造，重视设计的创造力，近三年来，完成了包括高速公路绿化设计、市政道路绿化设计、市政公园景观设计、花园小区景观设计在内的众多设计项目。

公司以精干、高效为原则，目前，公司有各类技术管理人员：园林、建筑、经济、预算、会计、给排水、电气、结构、建筑、机电、土木、水利水电、市政、公路与桥梁等专业。另有技师和经验丰富的绿化养护、园艺修剪、植物种植、喷播作业、园建铺装、园林小品、喷泉假山等项目的技术工人，他们分别在公司的园建施工、绿化养护及苗圃场管理中进行一线施工、种植及养护作业。

公司目前共有洒水车、液压喷播车、绿篱修剪车、货车、自卸车、高空修剪车、垃圾压缩车、管理用车等各类车辆，各类园林施工及养护机械设备齐全，并配备设计、绘图、投影等专业办公设备，形成前期设计、施工组织、苗木供应、现场施工及后期养护一条龙服务。

进入新经济时代，宏浩园林将对接“人工智能”与“5G”技术，打造智慧农场和亲子农庄项目；构建以“智慧农业+文化创意+乡村振兴”为核心的企业平台；将“生态田园综合体”项目运营作为公司战略发展方向。

展望未来，宏浩园林必将建设成为生态园林行业最专业的园林景观工程承建商、园林绿化养护服务商及田园综合体项目运营商。

办公环境



2. 认证情况 质量体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号：26923000806R0M

兹证明

深圳市宏浩园林建设有限公司
统一社会信用代码：91440300192330847Y
地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工（含园林花卉展览、绿化租摆、绿雕及花境景观）；风景园林工程设计；园林绿化养护；环卫清洁服务（含道路保洁、公厕保洁、垃圾清扫收集运输）；有害生物防治（制）、林业有害生物防治（制）、四害消杀、病虫害防治（制）、白蚁红火蚁防治（制）、薇甘菊防治，花卉（含时花）的布置、种植及养护；造林工程施工和抚育、防火林带建设和维护；市政和园林设施维护；物业管理（含保安服务）所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023年02月28日	有效日期：2026年02月27日
首次发证：2023年02月28日	换证日期：2024年03月11日







签发： 欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都大厦10E、F
重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricst.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次。证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00567ROM

兹证明

深圳市宏浩园林建设有限公司

统一社会信用代码：91440300192330847Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工（含园林花卉展览、绿化租摆、绿雕及花境景观）；风景园林工程设计；园林绿化养护；环卫清洁服务（含道路保洁、公厕保洁、垃圾清扫收集运输）；有害生物防治（制）、林业有害生物防治（制）、四害消杀、病虫害防治（制）、白蚁红火蚁防治（制）、薇甘菊防治，花卉（含时花）的布置、种植及养护；造林工程施工和抚育、防火林带建设和维护；市政和园林设施维护；物业管理（含保安服务）所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 02 月 28 日

有效日期：2026 年 02 月 27 日

首次发证：2023 年 02 月 28 日

换证日期：2024 年 03 月 11 日



签发人：

欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海康大厦 10E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zric.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00517ROM

兹证明

深圳市宏浩园林建设有限公司

统一社会信用代码：91440300192330847Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

园林绿化工程施工（含园林花卉展览、绿化租摆、绿雕及花境景观）；风景园林工程设计；园林绿化养护；环卫清洁服务（含道路保洁、公厕保洁、垃圾清扫收集运输）；有害生物防治（制）、林业有害生物防治（制）、四害消杀、病虫害防治（制）、白蚁红火蚁防治（制）、薇甘菊防治，花卉（含时花）的布置、种植及养护；造林工程施工和抚育、防火林带建设和维护；市政和园林设施维护；物业管理（含保安服务）所涉及的职业健康安全活动

颁发日期：2023年02月28日

有效日期：2026年02月27日

首次发证：2023年02月28日

换证日期：2024年03月11日



签发：欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海逸大厦18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

3. 企业资质

资格（质）证书—城市园林绿化企业资质证书



企业名称	深圳市宏浩园林建设有限公司				
详细地址	深圳市龙岗区南湾街道宝岭社区龙泉别墅8区M3-2				
建立时间	1995年04月14日				
注册资本金	3000万元人民币				
营业执照注册号	440301103226784				
注册经济类型	有限责任公司				
主项资质等级	城市园林绿化企业壹级				
证书编号	CYLZ·粤·0126·壹-1/5				
法定代表人	李宏生	职务	总经理	职称	无
企业负责人	李宏生	职务	总经理	职称	无
技术负责人	卢国升	职务	总工程师	职称	高级工程师
备注:					

承包工程范围

可承揽各种规模及类型的园林绿化工程；
 可承揽园林绿化工程中的整地、栽植、建筑及小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、广场铺装、驳岸、桥梁、码头等园林设施及设备安装项目；
 可承揽各种规模及类型的园林绿化综合性养护管理工程；
 可从事园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和经营；
 可从事园林绿化技术咨询、培训和信息服务。



发证机关：(章)
2015 年 8 月 31 日

企业变更栏

详细地址变更为：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704。



2016年6月14日
管理专用章
(2)

变更核准机关 (章)

年 月 日



变更核准机关 (章)

年 月 日

企业变更栏

变更核准机关 (章)

年 月 日

变更核准机关 (章)

年 月 日

资格（质）证书—市政公用工程施工总承包二级



建筑业企业资质证书

证书编号: D244768637

企业名称: 深圳市宏浩园林建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300192330847Y

法定代表人: 李宏生

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

有效期: 至2025年07月26日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月26日



统一社会信用代码：91440300192330847Y



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]009404

企业名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人：李宏生

单位地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年06月12日 至 2026年06月12日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

资格（质）证书—广东省造林工程施工资质证书

 广东省林学会 Forestry Society of Guangdong Province FSGD		扫二维码 验证真伪 
<h2>造林绿化施工单位资质证书</h2>		
单位名称： 深圳市宏浩园林建设有限公司	业务范围： 造林与抚育、城乡绿化、生态修复等工程施工与管养。	
法定代表人： 李宏生		
证书编号： ZLS 乙 2024-004		
有效期至： 2027 年 06 月 03 日	发证机构（印章） 2024 年 06 月 03 日 	
广东省林学会印制		

 广东省林学会 Forestry Society of Guangdong Province FSGD	单位名称： 深圳市宏浩园林建设有限公司
<h3>造林绿化施工单位 资质证书 (副本)</h3>	单位地址： 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704
发证机构： 	法定代表人： 李宏生 职务： 总经理
资质等级： 乙级	技术负责人： 钟敏 职称： 风景园林高级工程师
证书编号： ZLS 乙 2024-004	业务范围： 造林与抚育、城乡绿化、生态修复等工程施工与管养。
发证时间： 2024 年 06 月 03 日	年审记录： 年 月 日 审
有效期至： 2027 年 06 月 03 日	扫二维码 验证真伪 
广东省林学会印制	

资格（质）证书—深圳市病媒生物防治服务机构服务能力证书



资格（质）证书—深圳市环卫清洁服务企业资格等级证书



4. 企业荣誉

序号	荣誉名称及颁发单位	获奖时间
1	2021 年度碧桂园集团粤西区域优秀合作方 碧桂园集团粤西区域	2021 年 4 月
2	2017-2018 年度广东省优秀园林企业 广东省风景园林与生态景观协会	2019 年 12 月
3	广东省林业龙头企业 广东省林业局	2021 年 12 月
4	广东省园林绿化行业诚信等级 AAAAA 广东省风景园林与生态景观协会	2021 年 11 月
5	2014-2020 年连续七年守合同重信用企业 深圳市市场监督管理局	2021 年 6 月
6	高新技术企业证书 深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局	2020 年 12 月
7	2020-2021 年度深圳市优秀园林企业 深圳市风景园林协会	2022 年 12 月
8	2021 粤港澳大湾区深圳花展企业花园组-金奖 2021 粤港澳大湾区深圳花展组织委员会	2021 年 3 月
9	2022 粤港澳大湾区深圳花展-金奖 2022 粤港澳大湾区深圳花展组织委员会	2022 年 3 月
10	2022 深圳勒杜鹃花展-大奖 深圳勒杜鹃花展组织委员会	2022 年
11	2023 粤港澳大湾区深圳花展-大奖 2023 粤港澳大湾区深圳花展组织委员会	2023 年
12	2024 粤港澳大湾区深圳花展-金奖-山山而川 2023 粤港澳大湾区深圳花展组织委员会	2024 年
13	2024 粤港澳大湾区深圳花展-金奖-“森”命之光 2023 粤港澳大湾区深圳花展组织委员会	2024 年

2021年度碧桂园集团粤西区域优秀合作方



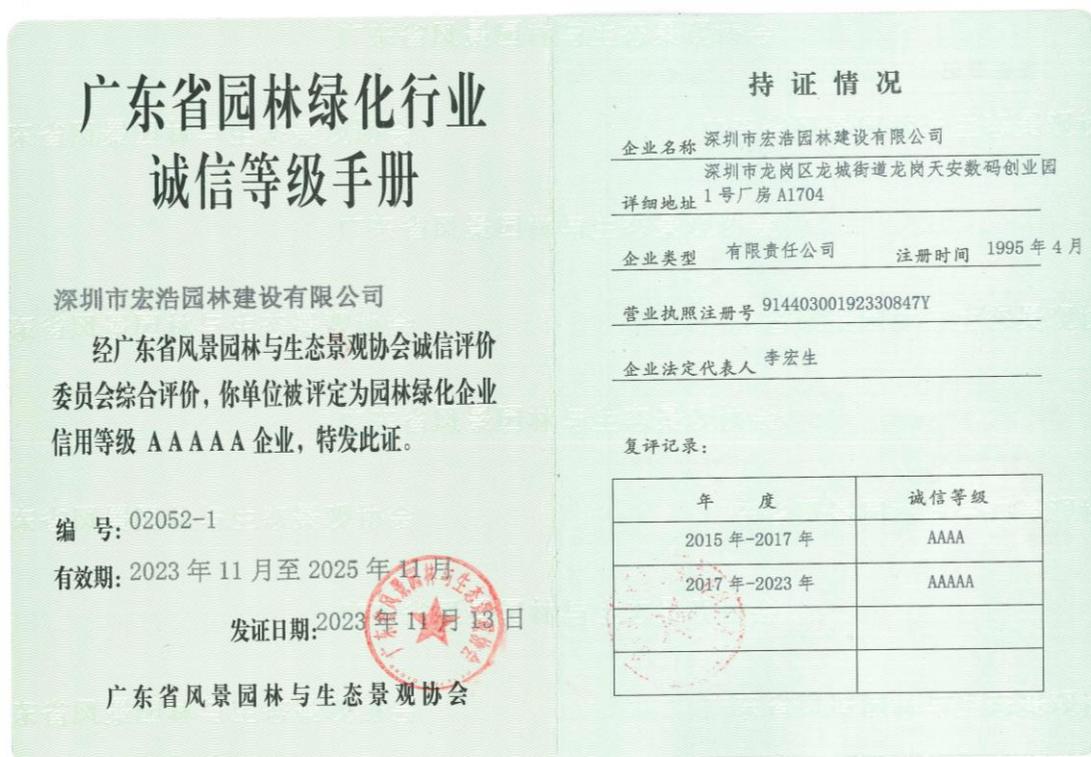
省级荣誉-----2017-2018年度广东省优秀园林企业



省级荣誉-----广东省林业龙头企业



省级荣誉-----广东省园林绿化行业诚信等级 AAAAA



省级荣誉-----2014-2020 年连续七年守合同重信用企业



高新技术企业证书



市级荣誉-----2020-2021 年度深圳市优秀园林企业



2021 粤港澳大湾区深圳花展企业花园组-金奖



2022 粤港澳大湾区深圳花展-金奖





2022 深圳勒杜鹃花展
2022 Shenzhen Bougainvillea Show

企业花园组

大奖

《与谁同坐花园》

参展单位：深圳市宏浩园林建设有限公司
布展人员：刘浩钦、钟敏、戴荔、陈海霞、方敏仪
设计单位：深圳市宏浩园林建设有限公司
设计人员：戴荔、钟敏、张璇梓

深圳勒杜鹃花展组委会
Organizing Committee for Shenzhen Bougainvillea Show



Greater Bay Area
Flower Show

April 2023



容器花园竞赛
Container Garden Competition

大奖
Grand Award

授予:
PRESENTED TO: 忆江南
Dreaming of the Southern Shore

设计师:
DESIGNERS: 钟敏、李洁辉、戴荔、陈海霞、方敏仪、邓丹
Zhong Min, Li Jiehui, Dai Li, Chen Haixia,
Fang Minyi, Deng Dan

设计机构:
DESIGNED BY: 深圳市宏浩园林建设有限公司
Shenzhen HongHao Garden
Construcion Co.,Ltd

施工机构:
CONSTRUCTED BY: 深圳市宏浩园林建设有限公司
Shenzhen HongHao Garden
Construcion Co.,Ltd



2023粤港澳大湾区花展组织委员会
Organizing Committee of Guangzhou-Hong Kong-Macao Greater Bay Area Flower Show

2024 粤港澳大湾区深圳花展-大奖-山山而川



2024 粤港澳大湾区深圳花展-大奖-"森"命之光



5. 专利证书

序号	专利名称	专利号	专利权人
发明专利证书			
1	一种园林用方便移动式种植箱	ZL 2018 1 0755489. 1	深圳市宏浩园林建设有限公司
2	基于物联网的园林除虫方法及系统	ZL 2018 1 1280706. 2	深圳市宏浩园林建设有限公司
3	一种植物叶片采样检测装置及方法	ZL 2023 1 0621596. 6	深圳市宏浩园林建设有限公司
实用新型专利证书			
1	一种用于岩石边坡的植生袋	ZL 2022 2 0238741. 3	深圳市宏浩园林建设有限公司
2	一种用于景观湖边坡的生态结构	ZL 2022 2 0244827. 7	深圳市宏浩园林建设有限公司
3	一种用于屋顶花园轻质薄层的生态结构	ZL 2022 2 0287214. 1	深圳市宏浩园林建设有限公司
4	一种便于清理的园林清扫车	ZL 2022 2 0655864. 7	深圳市宏浩园林建设有限公司
5	一种便于组装的园林栏栅	ZL 2022 2 0656019. 1	深圳市宏浩园林建设有限公司
6	一种适用于室内独立盆栽的保水装置	ZL 2022 2 0753189. 1	深圳市宏浩园林建设有限公司
7	一种适用于摆花的喷灌装置	ZL 2022 2 0761753. 4	深圳市宏浩园林建设有限公司
8	一种便于新种乔木根部排水保水的装置	ZL 2022 2 0762051. 8	深圳市宏浩园林建设有限公司
9	一种用于园林的多功能修剪装置	ZL 2022 2 0819859. 5	深圳市宏浩园林建设有限公司
10	一种适用于水面上的植物种植箱	ZL 2022 2 0917275. 1	深圳市宏浩园林建设有限公司
11	一种多功能的大棚恒温恒湿装置	ZL 2022 2 0986288. 4	深圳市宏浩园林建设有限公司
12	一种快速支持树木的装置	ZL 2022 2 1006451. 2	深圳市宏浩园林建设有限公司
13	一种园林工程用定点放线装置	ZL 2022 2 1077396. 6	深圳市宏浩园林建设有限公司
14	一种用于屋顶花园的多功能花池围合模块	ZL 2022 2 1094587. 3	深圳市宏浩园林建设有限公司

一种园林用方便移动式种植箱

证书号第4189319号



发明专利证书

发明名称：一种园林用方便移动式种植箱

发明人：郝晓东

专利号：ZL 2018 1 0755489.1

专利申请日：2018年07月11日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2021年01月05日

授权公告号：CN 109041889 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号 第 4189319 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 11 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

郝晓东

发明人：

郝晓东

基于物联网的园林除虫方法及系统

证书号第 4196574 号



发明专利证书

发明名称：基于物联网的园林除虫方法及系统

发明人：刘春秀

专利号：ZL 2018 1 1280706.2

专利申请日：2018 年 10 月 30 日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

授权公告日：2021 年 01 月 08 日

授权公告号：CN 109303041 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 4196574 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 30 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

刘春秀

发明人：

刘春秀

一种用于岩石边坡的植生袋



证书号第 16978988 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 01 月 28 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

李宏生；龙士希；郑仲钦；祝雯雯

一种植物叶片采样检测装置及方法

证书号第6190558号



发明专利证书

发明名称：一种植物叶片采样检测装置及方法

发明人：杨侣苓;官军荣;方敏仪;程超峰;彭佳益

专利号：ZL 2023 1 0621596.6

专利申请日：2023年05月30日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2023年07月28日

授权公告号：CN 116337823 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第6190558号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月30日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

杨侶苓;官军荣;方敏仪;程超峰;彭佳益

一种用于景观湖边坡的生态结构

证书号第 16772789 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于景观湖边坡的生态结构

发 明 人：钟敏;陈玉芳;邓丹;郑仲钦

专 利 号：ZL 2022 2 0244827.7

专利申请日：2022 年 01 月 29 日

专 利 权 人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

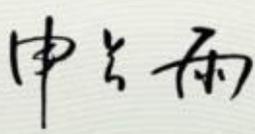
授权公告日：2022 年 06 月 21 日 授权公告号：CN 216787026 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2022 年 06 月 21 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 16772789 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 01 月 29 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

钟敏；陈玉芳；邓丹；郑仲钦

一种用于屋顶花园轻质薄层的生态结构

证书号第 16890459 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于屋顶花园轻质薄层的生态结构

发明人：陈吉珍;张蓉;孙艳艳;李伟旭

专利号：ZL 2022 2 0287214.1

专利申请日：2022 年 02 月 14 日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

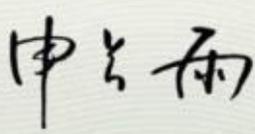
授权公告日：2022 年 07 月 05 日 授权公告号：CN 216893179 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2022 年 07 月 05 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第16890459号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年02月14日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

陈吉珍；张蓉；孙艳艳；李伟旭

一种便于清理的园林清扫车

证书号第 17125151 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于清理的园林清扫车

发 明 人：陈德君;张蓉;朱皓明;戴荔

专 利 号：ZL 2022 2 0655864.7

专利申请日：2022 年 03 月 24 日

专 利 权 人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

授权公告日：2022 年 08 月 09 日 授权公告号：CN 217150027 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17125151 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 24 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

陈德君；张蓉；朱皓明；戴荔

一种便于组装的园林栏栅

证书号第 17128527 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于组装的园林栏栅

发明人：李洁辉;陈玉芳;卢黛琼;李伟旭

专利号：ZL 2022 2 0656019.1

专利申请日：2022 年 03 月 24 日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

授权公告日：2022 年 08 月 09 日

授权公告号：CN 217151538 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17128527 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 24 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

李洁辉；陈玉芳；卢黛琼；李伟旭

一种适用于室内独立盆栽的保水装置

证书号第 17136913 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种适用于室内独立盆栽的保水装置

发 明 人：祝雯雯;钟敏;官锐;龙士希

专 利 号：ZL 2022 2 0753189.1

专利申请日：2022 年 03 月 31 日

专 利 权 人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

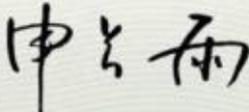
授权公告日：2022 年 08 月 09 日 授权公告号：CN 217136333 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2022 年 08 月 09 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17136913 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 31 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

祝雯雯；钟敏；官锐；龙士希

一种适用于摆花的喷灌装置

证书号第 17556908 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种适用于摆花的喷灌装置

发明人：杨侣苓;陈吉珍;陈德君;彭瑶

专利号：ZL 2022 2 0761753.4

专利申请日：2022 年 04 月 02 日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

授权公告日：2022 年 10 月 14 日 授权公告号：CN 217564451 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17556908 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 02 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

杨侣芬；陈吉珍；陈德君；彭瑶

一种便于新种乔木根部排水保水的装置

证书号第 17135647 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于新种乔木根部排水保水的装置

发 明 人：陈德君;陈玉芳;张蓉;何琪

专 利 号：ZL 2022 2 0762051.8

专利申请日：2022 年 04 月 02 日

专 利 权 人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

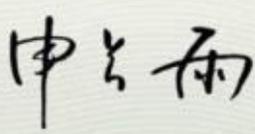
授权公告日：2022 年 08 月 09 日 授权公告号：CN 217136260 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2022 年 08 月 09 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17135647 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 02 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

陈德君；陈玉芳；张蓉；何琪

一种用于园林的多功能修剪装置

证书号第 17279393 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于园林的多功能修剪装置

发 明 人：祝雯雯;刘洁钦;钟敏;郑仲钦

专 利 号：ZL 2022 2 0819859.5

专利申请日：2022 年 04 月 11 日

专 利 权 人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

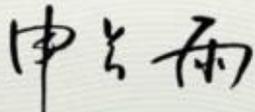
授权公告日：2022 年 08 月 26 日 授权公告号：CN 217284083 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2022 年 08 月 26 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17279393 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 11 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

祝雯雯；刘浩钦；钟敏；郑仲钦

一种适用于水面上的植物种植箱

证书号第 17413920 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种适用于水面上的植物种植箱

发 明 人：祝雯雯;邓丹;戴荔;刘琼

专 利 号：ZL 2022 2 0917275.1

专利申请日：2022 年 04 月 20 日

专 利 权 人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

授权公告日：2022 年 09 月 13 日 授权公告号：CN 217407242 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17413920 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 20 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

祝雯雯；邓丹；戴荔；刘琼

一种多功能的大棚恒温恒湿装置

证书号第17807158号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种多功能的大棚恒温恒湿装置

发明人：陈德君;刘琼;孙艳艳;官锐

专利号：ZL 2022 2 0986288.4

专利申请日：2022年04月26日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

授权公告日：2022年11月15日

授权公告号：CN 217790584 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第 17807158 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 26 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

陈德君; 刘琼; 孙艳艳; 官锐

一种快速支持树木的装置



证书号第 17557434 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 24 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

龙士希；陈吉珍；刘洁钦；卢黛琼

一种园林工程用定点放线装置

证书号第 17694386 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种园林工程用定点放线装置

发 明 人：邓丹;官锐;刘琼;孙艳艳

专 利 号：ZL 2022 2 1077396.6

专利申请日：2022 年 05 月 07 日

专 利 权 人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

授权公告日：2022 年 11 月 01 日 授权公告号：CN 217716425 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17694386 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 07 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

邓丹；官锐；刘琼；孙艳艳

一种用于屋顶花园的多功能花池围合模块

证书号第 17411470 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于屋顶花园的多功能花池围合模块

发明人：李洁辉;刘洁钦;杨倡琴;何琪

专利号：ZL 2022 2 1094587.3

专利申请日：2022 年 05 月 09 日

专利权人：深圳市宏浩园林建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

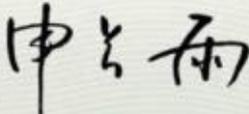
授权公告日：2022 年 09 月 13 日 授权公告号：CN 217407168 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2022 年 09 月 13 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 17411470 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 09 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市宏浩园林建设有限公司

发明人：

李洁辉；刘洁钦；杨侣苓；何琪