

标段编号：44030520220015003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：育才三中改扩建工程项目（代建）监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

日期：2024年10月25日

# 1 企业业绩

提供近五年内（从本工程截标之日起倒推，时间以合同签订时间为准），投标人自认为最具代表性的类似工程业绩

序号	工程项目名称	工程造价（万元）	合同签订时间
1	中山园路征地返还用地地块三项目	12514	2022. 10. 15
2	深圳市南山区怡丰大厦总承包工程	30000	2022. 11. 1
3	荔源雅苑工程	27000	2020. 10. 28



# 第一部分 协议书

委托人（全称）： 深圳市南山荔源实业股份有限公司，深圳市西方多路通信技术有限公司

监理人（全称）： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称： 中山园路征地返还用地地块三项目

2. 工程地点： 深圳市南山区铁二路北侧、中山园路东侧

3. 工程规模： 本项目地块建设用地面积为 3190.01 平方米，建筑限高 100 米，用地性质为住宅、物业服务用房等。包括地上 30F 塔楼一栋、地下室二层，总建筑面积 16591.96 平方米。其中地上总建筑面积 11579.65 平方米；住宅 11131 平方米（含人才住房 655 平方米），物业服务用房 100 平方米，架空绿化 348.65 平方米，地下建筑面积 5012.31 平方米。

4. 工程类别： 工程等级：

5. 投资性质：

6. 工程概算投资额： 12514.92 万元 招标部分工程概算投资额：

7. 其它：

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：

2. 市政公用工程：

3. 其他工程：

#### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2022 年 9 月 15 日起至 2025 年 3 月 20 日止, 共 916 日历天;
2. 保修阶段自 2025 年 3 月 21 日起至 2026 年 3 月 20 日止, 共 365 日历天;
3. 设备采购建造自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
4. 勘察阶段自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
5. 设计阶段自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
6. 其他服务自 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日起至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取, 本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为 (大写): 叁佰叁拾万捌仟贰佰陆拾陆元壹分 (¥ 330.82661 万元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 315.072962 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 15.7536481 万元;
3. 设备采购监造服务酬金为 \_\_\_\_\_ 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为 \_\_\_\_\_ 万元;
5. 设计阶段服务酬金为 \_\_\_\_\_ 万元;
6. 其他服务服务酬金为 \_\_\_\_\_ 万元。

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 郑寒生, 身份证号码: 350102196810080715, 注册号: 44008345

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施, 并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_份，均具有同等法律效力。

委托人:	(盖章)	监理人:	(盖章)
法定代表人或其委托代理人:	(签章)	法定代表人或其委托代理人:	(签章)
开户银行:		开户银行:	
账号:		账号:	
住所:		住所:	
邮编:		邮编:	
电话:		电话:	
传真:		传真:	
电子邮箱:		电子邮箱:	



2022年9月1日

合同编号: YFSZ-2022-012



# 深圳市工程监理合同

工程名称: 深圳市南山区怡丰大厦总承包工程

工程地点: 深圳市南山区南山街道, 在南海大道与东滨路交叉口西侧

委托人: 怡丰运动科技(深圳)有限公司

受托人: 深圳鲲鹏工程顾问有限公司





#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名：白志强，身份证号码：532130198404041534，  
注册号：44021341。

#### 五、签约酬金

1. 经双方协商约定，：肆佰万元（RMB400万元）为含税包干总价。

其中：

(1) 施工阶段服务酬金：380万元。

(2) 保修阶段服务酬金：20万元。

(3) 其他相关服务酬金：/。

2、监理人明确本合同项下的监理酬金作为含税包干总价，不因施工周期延长、监理服务延期、因本工程建设需要或政府主管部门要求增加人员、最终竣工测绘的建筑面积超出现状工程规模、新冠疫情费用防控影响、人工费上涨等因素而变更，监理人已经将相应的风险考虑在监理酬金的报价当中，监理人不得以任何理由要求委托人增加监理费用。

#### 六、期限

1. 监理期限：

从监理人员进场之日或相关监理报建手续办理通过之日（以时间发生前者为准）开始，至工程竣工验收合格、规划验收合格并办理完成竣工验收备案之日结束。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

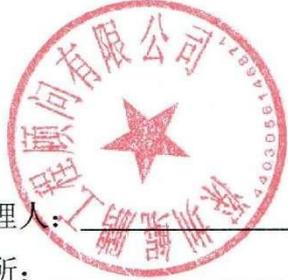
1. 订立时间： 2022 年 11 月 1 日。
2. 订立地点： 深圳市南山区 。
3. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人： \_\_\_\_\_  
住所： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人或其授权  
的代理人：（签字） \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子邮箱： \_\_\_\_\_

监理人： \_\_\_\_\_  
住所： \_\_\_\_\_  
邮政编码： \_\_\_\_\_  
法定代表人或其授权  
的代理人：（签字） \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_  
账号： \_\_\_\_\_  
电话： \_\_\_\_\_  
传真： \_\_\_\_\_  
电子邮箱： \_\_\_\_\_





项目名称	深圳市南山区南山街道怡丰科技园城市更新项目		
工程名称	怡丰大厦		
施工许可证编号	4403052103250020-SX-003	省级施工许可证编号	440305202211220299
项目代码	--	项目编号	4403052103250020
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	608	数据等级	C
项目经理	程悦民	所属单位	广东东楚建设有限公司
总监理工程师	白志强	所属单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	23633.67	面积 (平方米)	41161
长度 (米)	--	跨度 (米)	--

王军  
~~王军~~  
工程编号 : \_\_\_\_\_

合同编号 : \_\_\_\_\_

2021-001\*

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 荔源雅苑工程  
工程地点 : 深圳市南山区南头街道中山园路东面华泰路北面  
委托人 : 深圳市源兴发实业发展有限公司  
监理人 : 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

2015年7月版



# 第一部分 协议书

委托人（全称）： 深圳市源兴发实业发展有限公司

监理人（全称）： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称： 荔源雅苑工程
2. 工程地点： 深圳市南山区南头街道中山园路东面华泰路北面
3. 工程规模： 总建筑面积 34218.5 平方米，其中占地面积 6249.71 平方米
4. 工程类别： 房屋建筑工程 工程等级： 一类建筑
5. 投资性质： 自筹
6. 工程概算投资额： 270,326,150.00 元 招标部分工程概算投资额： /
7. 其它： /

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程： /
2. 市政公用工程： /
3. 其他工程： /

## 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2020 年 11 月 10 日起至 2023 年 5 月 10 日止，共 912 日历天
2. 保修阶段自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天

3. 设备采购建造自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,共\_\_\_\_\_日历天;
4. 勘察阶段自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,共\_\_\_\_\_日历天;
5. 设计阶段自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,共\_\_\_\_\_日历天;
6. 其他服务自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,共\_\_\_\_\_日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写): 伍佰零肆万玖仟叁拾叁元陆角 (¥ 5,040,933.60 元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 478.888692 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 25.204668 万元;
3. 设备采购监造服务酬金为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_万元;
4. 勘察阶段服务酬金为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_万元;
5. 设计阶段服务酬金为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_万元;
6. 其他服务服务酬金为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_万元。

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 张向阳, 身份证号码: 430224197206173913, 注册号: 44012439

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施,并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

#### 九、其他

本合同正本一式二份,双方各执一份,副本 6 份,双方各执 3 份,均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市源兴发实业发展有限公司  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (盖章)

开户银行: 中国农业银行深圳环新支行

账号: 41014000040003315

住所: 深圳市南山区南山街道南新路弘都商务公寓 201-3

邮编: 518000

电话: 0755-26824355

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: 892633757@qq.com

合同订立时间:

监理人: 深圳鲲鹏工程顾问有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (盖章)

开户银行: 中国农业银行深圳海王支行

账号: 41016100040025173

住所: 深圳市南山区南海大道海王大厦 16F

邮编: 518000

电话: 0755-26647554

传真: 0755-26647554

电子邮箱: 390716759@qq.com

2020 年 10 月 28 日

## 2 拟派项目总监业绩

提供近五年内（从本工程截标之日起倒推，时间以合同签订时间为准），自认为最具代表性的类似工程业绩

序号	工程名称	建设单位	工程造价（万元）	合同签订时间
1	荔源雅苑	深圳市源兴发实业发展有限公司	27000	2020.10.28

王平  
~~王平~~  
工程编号 : \_\_\_\_\_

合同编号 : \_\_\_\_\_

2021-001\*

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 荔源雅苑工程  
工程地点 : 深圳市南山区南头街道中山园路东面华泰路北面  
委托人 : 深圳市源兴发实业发展有限公司  
监理人 : 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

2015年7月版



# 第一部分 协议书

委托人（全称）： 深圳市源兴发实业发展有限公司

监理人（全称）： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监  
条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托  
理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称： 荔源雅苑工程
2. 工程地点： 深圳市南山区南头街道中山园路东面华泰路北面
3. 工程规模： 总建筑面积 34218.5 平方米，其中占地面积 6249.71 平方米
4. 工程类别： 房屋建筑工程 工程等级： 一类建筑
5. 投资性质： 自筹
6. 工程概算投资额： 270,326,150.00 元 招标部分工程概算投资额： /
7. 其它： /

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程： /
2. 市政公用工程： /
3. 其他工程： /

## 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2020 年 11 月 10 日起至 2023 年 5 月 10 日止，共 912 日历天
2. 保修阶段自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天

3. 设备采购建造自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,共\_\_\_\_\_日历天;
4. 勘察阶段自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,共\_\_\_\_\_日历天;
5. 设计阶段自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,共\_\_\_\_\_日历天;
6. 其他服务自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止,共\_\_\_\_\_日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写): 伍佰零肆万玖仟叁拾叁元陆角 (¥ 5,040,933.60 元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 478.888692 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 25.204668 万元;
3. 设备采购监造服务酬金为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_万元;
4. 勘察阶段服务酬金为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_万元;
5. 设计阶段服务酬金为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_万元;
6. 其他服务服务酬金为\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_万元。

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 张向阳, 身份证号码: 430224197206173913, 注册号: 44012439

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施,并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

#### 九、其他

本合同正本一式二份,双方各执一份,副本 6 份,双方各执 3 份,均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市源兴发实业发展有限公司  
(盖章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (盖章)

开户银行: 中国农业银行深圳环新支行

账号: 41014000040003315

住所: 深圳市南山区南山街道南新路弘都商务公寓 201-3

邮编: 518000

电话: 0755-26824355

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: 892633757@qq.com

合同订立时间:

监理人: 深圳鲲鹏工程顾问有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (盖章)

开户银行: 中国农业银行深圳海王支行

账号: 41016100040025173

住所: 深圳市南山区南海大道海王大厦 16F

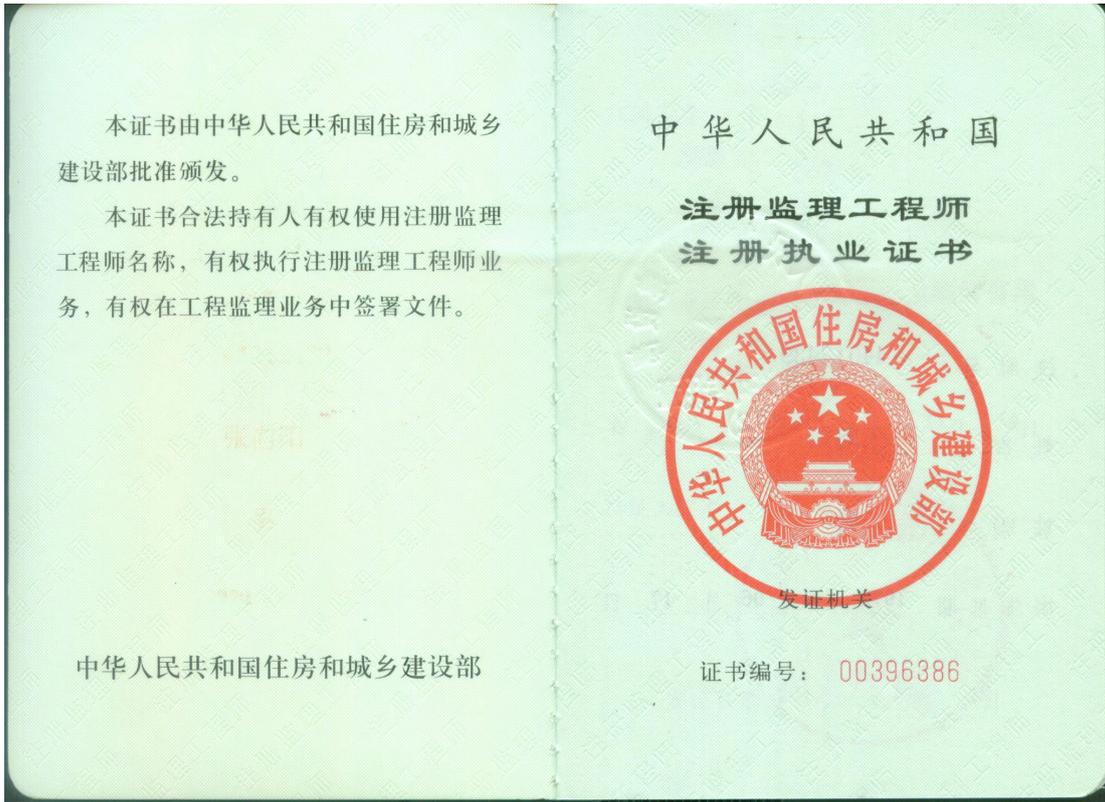
邮编: 518000

电话: 0755-26647554

传真: 0755-26647554

电子邮箱: 390716759@qq.com

2020 年 10 月 28 日



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：2023年11月14日

No. 00624741 认定机关(签章) 2020年9月11日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年11月14日

No. 01170736 认定机关(签章) 2023年9月9日

注册专业变更/延续/变更注册记录

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 01094946 认定机关(签章) 2023年 月 日

6 张向阳 44012439

粘贴处



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生张向阳, 性别男, 一九七二年六月 日生。于一九九三年九月至一九九五年七月在本校(院) 工业与民用建筑 专业全日制学习, 修完 式 年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: 晋成(1993)19

证书编号: 95139

校(院)长

政祥 一九九五年七月



بۇسالاھىيە تىنامىنى شىنجاڭ ئۇيغۇر ئاپتونوم رايونلۇق كادىرلار نازارىتى تەستىقلىدى ۋە تارقىتىشقا ۋەزىپىسىگە تەيىنلىنىش سالاھىيىتىنى باھالاش كومىتېتىنىڭ باھالىشىدىن ئۆتۈپ، مۇناسىپ سالاھىيەت سەۋىيىسىگە ئىگە بولغانلىقىنى ئىپادىلەيدۇ.

本证书由新疆维吾尔自治区人事厅批准颁发，它表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的资格水平。



شىنجاڭ ئۇيغۇر ئاپتونوم رايونلۇق كادىرلار نازارىتى تەستىقلىدى ۋە تارقىتىشقا  
 新疆维吾尔自治区  
 人事厅批准颁发

نومۇرى  
 Z 编号 N: 0043534

ئىسىم - فامىلىسى  
 姓名: 张向阳

جىنسى  
 性别: 男

مىللىتى  
 民族: 汉族

تۇغۇلغان ۋاقتى  
 出生年月: 1972.06

نومۇرلۇق  
 新职证字 040200033 号



كەسپ نامى  
 专业名称: 建筑工程监理

سالاھىيەت نامى  
 资格名称: 工程师

بېرىلگەن ۋاقتى  
 授予时间: 2004.11.16

تەستىق ھۆججىتى نومۇرى  
 批准文号: 新建职 [2004] 03号

شىنجاڭ ئۇيغۇر ئاپتونوم رايونىدىكى قۇرۇلۇش تەستىقلىغان تارماق  
 审批部门: 房地产经纪专业职改办



### 3 项目机构资源配置情况

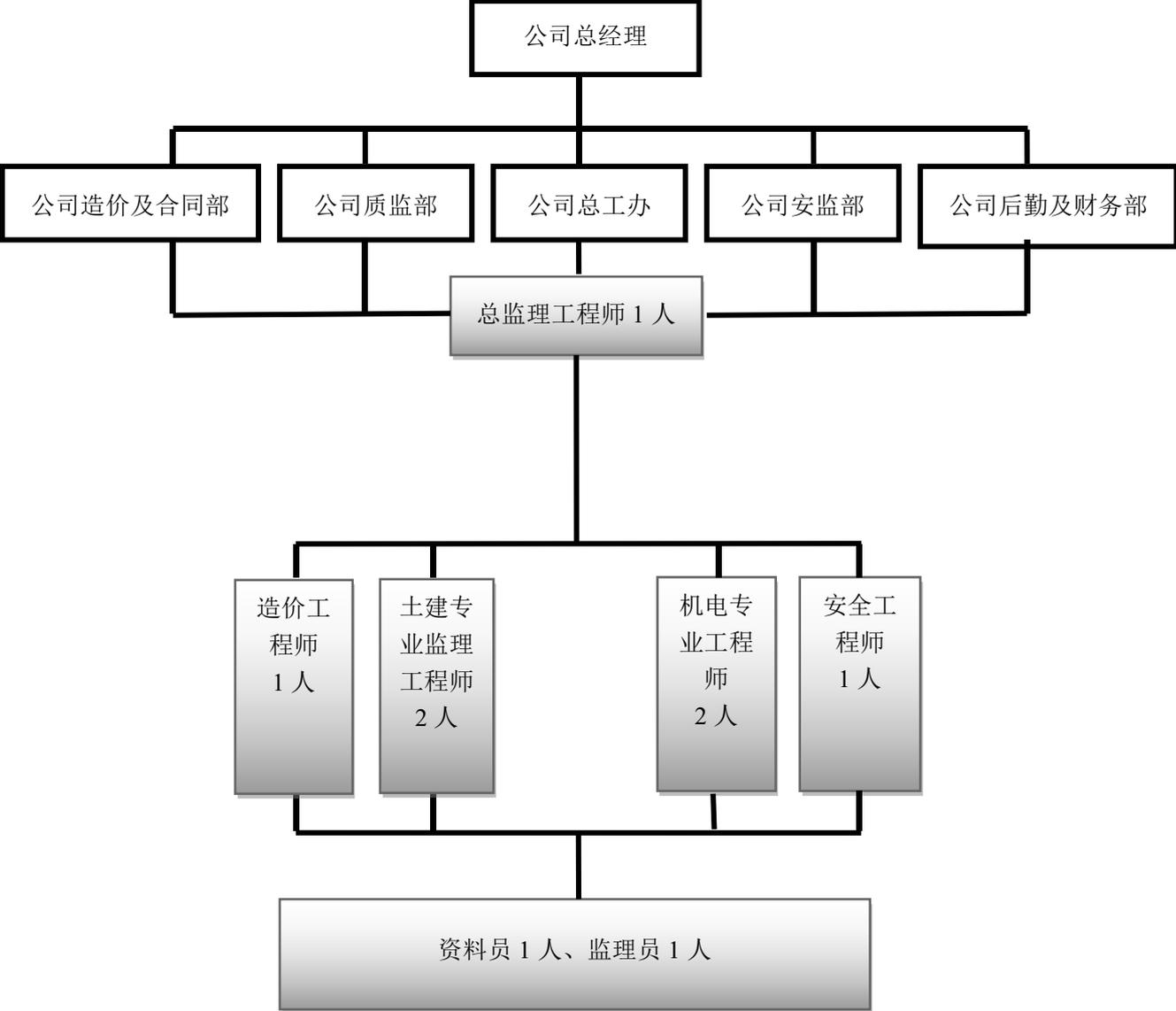
#### 项目管理班子人员配备（施工阶段）

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执业资格类 别	注册/登 记专业	注册/登记证 书编号	监理服务 工作年限	进退场 时间
1	总监理工程师	张向阳	工程师	土建	国家注册监 理工程师	房屋建 筑工程	00396386	14	开工至 竣工
2	专业监理工程 师	付志秋	工程师	土建	国家注册监 理工程师	房屋建 筑工程	00575201	17	开工至 竣工
3	专业监理工程 师	柯金胜	助理工 程师	土建	深圳市监理 工程师	房屋建 筑工程	B20221079	7	开工至 竣工
4	专业监理工程 师	马少波	工程师	机电 安装	深圳市监理 工程师	房屋建 筑工程	B20191542	10	开工至 竣工
5	专业监理工程 师	吴焕聪	助理工 程师	机电 安装	深圳市监理 工程师	房屋建 筑工程	B20221078	7	开工至 竣工
6	造价专业 监理工程 师	赵瑞锋	工程师	土建	国家注册造 价工程师	土木 建筑	建【造】 11144400018 520	18	开工至 竣工
7	安全工程师	张康明	工程师	建筑施 工安全	深圳市监理 工程师	房屋建 筑工程	B20221077	6	开工至 竣工
8	资料员	欧阳志 鹏	助理工 程师	土建	深圳市 监理员	房屋建 筑工程	C20230532	3	开工至 竣工
9	监理员	毛自涛	助理工 程师	土建	深圳市 监理员	房屋建 筑工程	C20220312	3	开工至 竣工

## 项目管理班子人员配备（保修阶段）

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执业资格类 别	注册/登 记专业	注册/登记证 书编号	监理服务 工作年限	进退场 时间
1	总监理工程师	张向阳	工程师	土建	国家注册监 理工程师	房屋建 筑工程	00396386	14	竣工至保 修期满
2	专业监理工程 师	付志秋	工程师	土建	国家注册监 理工程师	房屋建 筑工程	00575201	17	竣工至保 修期满
3	专业监理工程 师	马少波	工程师	机电 安装	深圳市监理 工程师	房屋建 筑工程	B20191542	10	竣工至保 修期满
4	资料员	欧阳志 鹏	助理工 程师	土建	深圳市 监理员	房屋建 筑工程	C20230532	3	竣工至保 修期满
5	监理员	毛自涛	助理工 程师	土建	深圳市 监理员	房屋建 筑工程	C20220312	3	竣工至保 修期满

# 项目机构组织系统框图



1、总监理工程师 张向阳



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：2023年11月14日

No. 00624741 认定机关(签章) 2020年9月11日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2026年11月14日

No. 01170736 认定机关(签章) 2023年9月9日

注册专业变更/延续/变更注册记录

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 01094946 认定机关(签章) 2023年 月 日

6 张向阳 44012439

粘贴处



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生张向阳, 性别男, 一九七二年六月 日生。于一九九三年九月至一九九五年七月在本校(院) 工业与民用建筑 专业全日制学习, 修完 式 年制专科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: 晋成(1993)19

证书编号: 95139

校(院)长

政祥 一九九五年七月



بۇسالاھىيە تىنامىنى شىنجاڭ ئۇيغۇر ئاپتونوم رايونلۇق كادىرلار نازارىتى تەستىقلىدى ۋە تارقىتىشقا ۋەزىپىسىگە تەيىنلىنىش سالاھىيىتىنى باھالاش كومىتېتىنىڭ باھالىشىدىن ئۆتۈپ، مۇناسىپ سالاھىيەت سەۋىيىسىگە ئىگە بولغانلىقىنى ئىپادىلەيدۇ.

本证书由新疆维吾尔自治区人事厅批准颁发，它表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的资格水平。



شىنجاڭ ئۇيغۇر ئاپتونوم رايونلۇق كادىرلار نازارىتى تەستىقلىدى ۋە تارقىتىشقا  
 新疆维吾尔自治区  
 人事厅批准颁发

نومۇرى  
 Z 编号 N: 0043534

ئىسىم - فامىلىسى  
 姓名: 张向阳

جىنسى  
 性别: 男

مىللىتى  
 民族: 汉族

تۇغۇلغان ۋاقتى  
 出生年月: 1972.06

نومۇرلۇق  
 新职证字 040200033 号



كەسپ نامى  
 专业名称: 建筑工程监理

سالاھىيەت نامى  
 资格名称: 工程师

بېرىلگەن ۋاقتى  
 授予时间: 2004.11.16

تەستىق ھۆججىتى نومۇرى  
 批准文号: 新建职 [2004] 03号

شىنجاڭ ئۇيغۇر ئاپتونوم رايونىدىكى قۇرۇلۇش تەستىقلىغان تارماق  
 审批部门: 房地产经济专业职改办

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张向阳

社保电脑号：612532631

身份证号码：430224197206173913

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	207516	7500.0	1125.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	10.5	2360	16.52	7.08
2023	06	207516	7500.0	1125.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	10.5	2360	16.52	7.08
2023	07	207516	7500.0	1125.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	10.5	2360	16.52	7.08
2023	08	207516	7500.0	1125.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	10.5	2360	16.52	7.08
2023	09	207516	7500.0	1125.0	600.0	1	7778	482.24	155.56	1	7500	37.5	7500	10.5	2360	16.52	7.08
2023	10	207516	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	10.5	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	10.5	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	10.5	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	10.5	7500	60.0	15.0
2024	02	207516	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	10.5	7500	60.0	15.0
2024	03	207516	7500.0	1125.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	04	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	05	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	06	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	21.0	7500	60.0	15.0
2024	07	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	08	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	09	207516	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计			19575.0	10200.0			7136.2	2577.8			637.5		279.0		872.16		191.64

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fb3acfc641u ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
207516单位名称  
深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2024年10月24日

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 2、专业监理工程师 付志秋

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国  
注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号：00575201



注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

有效期至 2023 年 09 月 01 日

持证人签名



注册专用章

发证日期 2020 年 09 月 02 日

注册号 44022209

姓名 付志秋

性别 男

出生日期 1965 年 10 月 03 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：2026年09月01日

No. 01114808 认定机关(签章) 2023 年06 月07 日

粘贴处

粘贴处

粘贴处

粘贴处

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:  
No.:

0102196



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 07214442105440062  
File No.:

姓名:

Full Name 付志秋

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1965年10月

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date 2007年05月13日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2007年08月14日

Issued on



广东省中级专业技术  
资格证

广东省人力资源和社会保障厅



粤中权证字第1300102189552Q号

付志秋 于一九九四年  
十一月，经 自贡市交通  
管理委员会

评审委员会评审通过，  
工程力学  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关：

二〇一四年三月二十五日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付志秋

社保电脑号：3026030

身份证号码：510212196510034539

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2023	06	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2023	07	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2023	08	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2023	09	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	930.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2023	10	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	15000	120.0	30.0
2024	02	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	21.0	15000	120.0	30.0
2024	03	207516	15000.0	2250.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	04	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	05	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	06	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	42.0	15000	120.0	30.0
2024	07	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	08	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
2024	09	207516	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	60.0	15000	120.0	30.0
合计			39150.0	20400.0			14100.0	5100.0			1275.0		558.0		212.16		326.64

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb3acfc9f11 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
207516单位名称  
深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理中心

打印日期：2024年10月24日

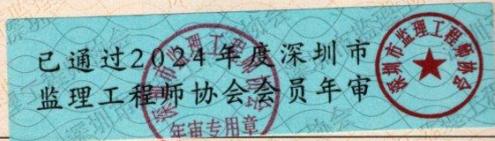
社保费缴纳清单  
证明专用章

### 3、专业监理工程师 柯金胜

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> <u>房屋建筑工程</u>	
登记专业： <u>公路工程</u>	
姓名： <u>柯金胜</u>	
性别： <u>男</u>	
身份证号： <u>440883199710271137</u>	
学历： <u>大专</u>	
所学专业： <u>建筑工程技术</u>	
技术职称： <u>无</u>	
从业单位： <u>深圳鲲鹏工程顾问有限公司</u>	

核发机构：深圳市监理工程师协会  
核发日期：2022 年 11 月 8 日  
核发编号：B20221079



个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
	
有效日期:	有效日期:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯金胜

社保电脑号：643845085

身份证号码：440883199710271137

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	207516	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	207516	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	207516	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	207516	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	207516	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			8010.36	4456.56			1538.62	512.93			458.28		111.6	348.16		110.64	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb3acfd30du ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
207516单位名称  
深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理中心

打印日期：2024年10月24日

社保费缴纳清单  
证明专用章

#### 4、专业监理工程师 马少波

岗位类别:	专业监理工程师	
登记专业:	房屋建筑工程	
	机电安装工程	
核发机构:	深圳市监理工程师协会	姓名: 马少波
核发日期:	2019年6月25日	性别: 男
核发编号:	B20191542	身份证号: 411121198903135514
		学历: 大专
		所学专业: 建筑工程技术
		技术职称: 工程师
		从业单位: 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马少波

社保电脑号：649627137

身份证号码：411121198903135514

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7293.56	4046.96			1538.62	512.93			442.28		87.76		302.08		99.12

备注：

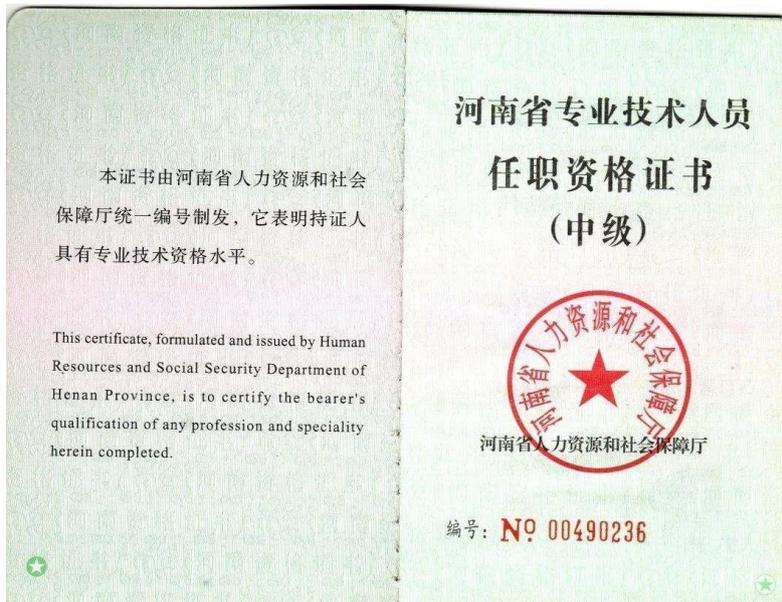
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb3acfd7626 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
207516单位名称  
深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理中心

打印日期：2024年10月24日

社保费缴纳清单  
证明专用章



## 5、专业监理工程师吴焕聪

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>市政公用工程</u>	
<u>机电安装工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓名： <u>吴焕聪</u>
核发日期： <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>8</u> 日	性别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20221078</u>	身份证号： <u>445222199702153818</u>
	学 历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>工程管理</u>
	技术职称： <u>助理工程师</u>
	从业单位： <u>深圳鲲鹏工程顾问有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴焕聪

社保电脑号：643845068

身份证号码：445222199702153818

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	207516	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	207516	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	207516	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	207516	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	207516	3000.0	420.0	240.0	2	12964	77.78	25.93	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			8010.36	4456.56			1538.62	512.93			458.28		111.6	348.16		110.64	

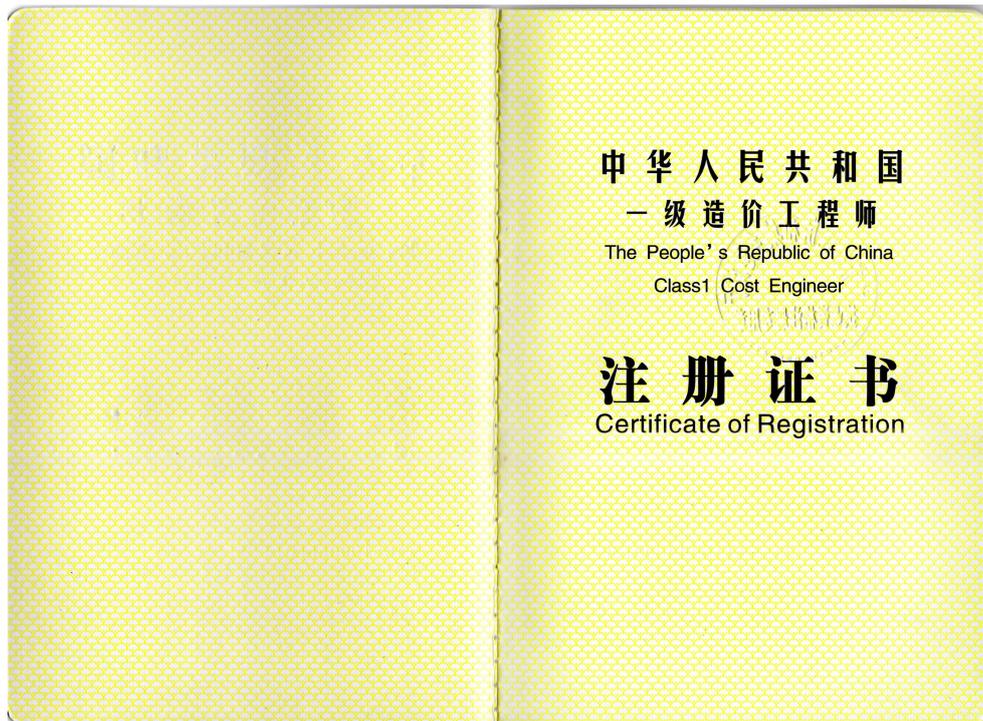
社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb3acfe5322 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
207516单位名称  
深圳鲲鹏工程顾问有限公司深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2024年10月24日

6、造价专业监理工程师 赵瑞锋



中级专业技术职务  
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名：

姓名：赵瑞锋

性别：男

身份证号：411123197710198517

任职资格：工程师

专业类别：工民建

批准日期：2006-6-22

工作单位：

系统编码：HWZ9802110300

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵瑞锋

社保电脑号：604296169

身份证号码：411123197710198517

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	207516	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	7.28	2360	16.52	7.08
2023	06	207516	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	7.28	2360	16.52	7.08
2023	07	207516	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	7.28	2360	16.52	7.08
2023	08	207516	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	7.28	2360	16.52	7.08
2023	09	207516	5200.0	780.0	416.0	1	7778	482.24	155.56	1	5200	26.0	5200	7.28	2360	16.52	7.08
2023	10	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5200	7.28	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5200	7.28	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5200	7.28	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	7.28	5200	41.6	10.4
2024	02	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	7.28	5200	41.6	10.4
2024	03	207516	5200.0	780.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	04	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	05	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	06	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	14.56	5200	41.6	10.4
2024	07	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	0.4
2024	08	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	0.4
2024	09	207516	5200.0	832.0	416.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5200	20.8	5200	41.6	0.4
合计			13572.0	7072.0			6427.09	2310.68			513.28		193.44		306.56		150.24

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb3acff145v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
207516单位名称  
深圳鲲鹏工程顾问有限公司深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2024年10月24日

# 7、安全工程师 张康明

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	姓名： <u>张康明</u>
	性别： <u>男</u>
	身份证号： <u>441424199501081213</u>
	学历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>道路桥梁工程技术</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>深圳鲲鹏工程顾问有限公司</u>

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2022年11月8日

核发编号：B20221077



个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:
有效日期:	有效日期:

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张康明

社保电脑号：804746326

身份证号码：441424199501081213

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	207516	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	207516	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	207516	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	207516	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	207516	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	207516	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	207516	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	207516	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7657.83	4046.96			4129.26	1570.69			442.28		87.76		302.08		99.12

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fb3acff5a8x ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
207516单位名称  
深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理中心

打印日期：2024年10月24日

社保费缴纳清单  
证明专用章

8、资料员 欧阳志鹏

岗位类别：  监理员  

姓名：  欧阳志鹏  

性别：  男  

身份证号：  430481200105239832  

学 历：  大专  

所学专业：  电线电缆制造技术  

技术职称：  无  

从业单位：  深圳鲲鹏工程顾问有限公司  

核发机构：  深圳市监理工程师协会  

核发日期：  2023  年  7  月  21  日

核发编号：  C20230532  



技师学院

# 毕业证书

学生 欧阳志鹏 性别 男  
出生于2001年 5 月 23 日，于  
2020年 9 月至2023年 6 月在本校  
电线电缆制造技术 专业  
高级工班三年制全日制学习，  
完成教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校长   郭春雷  

校名（盖章）  [Red Seal]  

2023 年 6 月 30 日

此证未经主管部门验印无效

证件号码：430481200105239832

证书编号：4403112023202150012



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧阳志鹏

社保电脑号：803867092

身份证号码：430481200105239832

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7293.56	4046.96			1538.62	512.93			442.28		87.76		302.08		99.12

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb3ad00177c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
207516单位名称  
深圳鲲鹏工程顾问有限公司深圳市社会保险基金管理中心  
打印日期：2024年10月24日

9、监理员 毛自涛

岗位类别： <u>  监理员  </u>	
姓名： <u>  毛自涛  </u>	
性别： <u>  男  </u>	
身份证号： <u>  53062919990814171X  </u>	
学  历： <u>  大专  </u>	
所学专业： <u>  建筑工程技术  </u>	
监理工作年限： <u>  无  </u>	
技术职称： <u>  深圳鲲鹏工程顾问有限公司  </u>	
从业单位： <u>  </u>	
核发机构： <u>  深圳市监理工程师协会  </u>	
核发日期： <u>  2022  </u> 年 <u>  6  </u> 月 <u>  14  </u> 日	
核发编号： <u>  C20220312  </u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛自涛

社保电脑号：807567128

身份证号码：53062919990814171X

页码：1

参保单位名称：深圳鲲鹏工程顾问有限公司

单位编号：207516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	05	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	207516	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	207516	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	207516	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	207516	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			7293.56	4046.96			1538.62	512.93			442.28		87.76		302.08		99.12

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb3ad004678 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
207516单位名称  
深圳鲲鹏工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理中心

打印日期：2024年10月24日

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 4 履约评价情况

提供近五年（从本工程截标之日起倒推，时间以履约评价时间为准）建设单位出具的履约评价

序号	建设单位	工程名称	履约评价等级	评价时间
1	深圳市南山区建筑工程署	2022年西丽湖论坛会场改造项目 监理服务	优秀	2023. 2. 13
2	深圳市南山区建筑工务署	原深欧石场斜坡地质灾害治理 (二标段) 监理	优秀	2020. 7.
3	深圳市罗湖区发展和改革局	罗湖区 2020 年政府投资项目验收 工作咨询服务	优秀	2021. 3. 20

# 2022年西丽湖论坛会场改造项目监理服务

当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

## 南山区建筑工务署关于2022年第四季度合同履约评价情况的通报

时间：2023-03-09 来源：南山区建筑工务署

分享到：

各履约单位：

为进一步规范我署合同相对方的履约行为，根据市、区住建局相关文件及《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，2022年第四季度，我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、招标代理、全过程造价咨询、其他服务类8类共计83份合同进行了履约评价。现将评价结果通报如下：

### 一、本季度履约评价情况

本季度评价83份合同中，达到优秀等级的有3个，优秀率3.6%；达到良好等级的有39个，良好率47%；达到中等等级的有21个，中等率25.3%；达到合格等级的有20个，合格率24.1%。其中：

代建合同季度履约评价42个，评价等级为优秀的有1个，良好的11个，中等的18个，合格的12个（附件1）；

全过程工程咨询季度履约评价2个，评价等级均为良好；（附件2）

监理合同季度履约评价11个，评价等级为优秀的有1个，良好的5个，中等的1个，合格的4个（附件3）；

附件3

2022年第四季度监理合同履约评价汇总表

序号	合同名称	承包商名称	履约得分	评价等级
1	2022年西丽湖论坛会场改造项目监理服务合同	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	92.1	优秀
2	打石路（石鼓路—西丽南路）监理合同	广东中弘策工程顾问有限公司	88.0	良好
3	长青园下穿通道监理合同	深圳市恒大建设监理有限公司	86.8	良好
4	中山公园东侧规划支路监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	84.0	良好
5	爱心大厦食堂改造项目监理合同	深圳市中联建工程项目管理有限公司	81.5	良好
6	微波山隧道工程监理合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	81.4	良好
7	荔荷路市政工程（K0+148-K0+940）监理	广东中弘策工程顾问有限公司	79.3	中等

# 深圳市南山区建筑工务署

## 表扬信

深圳鲲鹏工程顾问有限公司:

在“2022年西丽湖论坛会场改造项目”建设过程中,你司高度重视、密切配合、科学规范管理,委派的监理部人员尽职尽责,在施工过程中积极协调和解决现场难题,主动为建设方出谋划策,确保了工程安全、有序和高效推进,保障了“2022年西丽湖论坛”会议顺利举办。

鉴此,我署决定对你司在“2022年西丽湖论坛会场改造项目”的突出表现给予表扬,希望你司继续为南山的建设事业作出新的更大贡献!

深圳市南山区建筑工务署

2023年2月13日



### 承包商履约考评表（监理单位）

考评对象	深圳鲲鹏工程顾问有限公司			
考评期	2020年第一、二季度			
项目背景	工程名称	原深欧石场斜坡地质灾害治理（二标段）		
	合同金额	4295970 元		
	施工单位	深圳市建工集团股份有限公司、深圳地质建设工程公司		
	监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		
	设计单位	广东有色工程勘察设计院		
工期	合同开工日期	2019年12月15日	实际开工日期	2020年5月13日
	合同工期	500天	预计工期	
考评内容（共十一项）			权重	得分
①	人员设备配备情况：考核期内施工组织设计中约定的施工技术人员是否配备齐全；施工设备是否满足施工组织的要求。		5%	4
②	进度控制情况：进度计划是否如期完成；进度计划与实际不符时是否采取有效措施；办理（审核）设计变更是否及时，有无影响进度。		15%	14
③	质量控制情况：是否严格按图纸和施工组织设计中的质量控制要求进行施工和管理；进场材料质量情况；是否出现质量事故；是否及时处理质量事故或质量问题；措施是否有效；是否严抓工程质量。		15%	14
④	投资控制情况：是否按要求及时准确填报工程进度月报；工程变更是否按程序及时办理，有无未办理变更手续擅自施工的情况。		10%	9
⑤	组织协调情况：是否认真准备、按时参加工程例会；是否与设计、监理、甲方、工程所在地相关单位保持良好的沟通。		4%	3
⑥	安全文明施工情况：安全设备是否齐全，标志、标牌是否醒目齐全；现场是否整洁；材料堆放是否整齐；特种工是否持证上岗；是否出现过安全事故。		15%	14
⑦	配合甲方情况：是否积极配合甲方进行现场检查监督并服从甲方的管理，是否及时提供甲方要求的资料。		10%	9

⑧	应付紧急情况：是否制定应急预案；是否已建立应急组织；紧急事件处理是否及时、有效。	3%	3
⑨	劳务工用工情况：是否按规定签订劳动合同；是否及时发放工人工资；是否及时处理工人上访、上诉。	3%	3
⑩	主要管理人员出勤情况：甲方检查工地抽查监理单位主要管理人员出勤情况(包括：项目总监、总监代表、项目部各专业工程师)。	10%	9
⑪	工程资料归档情况：工务署档案室检查工程资料录入EIM系统情况——人员设备配备情况 2%：是否配备硬件设备（高速彩色扫描仪、网络、电脑）和专职资料员；文件上传完整性 3%：资料形成是否和工程进度相对同步，是否将已形成的文件完整上传EIM平台；文件上传及时性 3%：是否在规定的时间内（文件走完流程后三天）将资料上传EIM平台，照片文件是否及时更新；文件上传规范性 2%：上传到EIM平台的文件是否符合甲方对著录、扫描等规范性的要求。	10%	8
阶段性考评成绩		100%	90
备注	本项目为配合保密项目施工，依区会议要求需按保密项目管理，工程资料及信息不上网公开。采用纸质文本参与季度履约考评。		

说明：1、考评以百分制记分。90—100为“优秀”，80—89为“良好”，60—79为“合格”，60分以下为“不合格”。

2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评为“不合格”。

3、未及时处理上访、上诉，造成不良后果，阶段性考评为“不合格”。

4、本表①~⑩项由项目负责人填写后交工程监督部复核，⑩项由工程监督部负责抽查。⑪项

由档案室负责填写。

5、甲方不定期检查管理人员出勤情况，监理单位总监缺勤扣20分，其他主要管理人员缺勤扣5分。

## 政府采购履约情况表

采购单位名称：深圳市罗湖区发展和改革委员会

联系人及电话：肖鹏涛 15019482908

采购项目名称	罗湖区 2020 年政府投资项目验收工作咨询服务		项目编号	/	
中标供应商名称	深圳鲲鹏工程顾问有限公司		供应商联系人及电话	吴剑勇 13902998102	
中标金额	40.25 万元		履约评价时间	2021 年 3 月 30 日	
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
采购单位评价	<p>深圳市罗湖区发展和改革委员会对深圳鲲鹏工程顾问有限公司承接的“罗湖区 2020 年政府投资项目验收工作咨询服务”业务从 2020 年 3 月至 2021 年 3 月的履约情况较为满意，并予以该履约期间的综合评价为：优秀。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">                       采购单位（公章）                      日期：2021 年 3 月 30 日                 </div>				

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 5 投标人企业性质承诺

### 承诺书

致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加的育才三中改扩建工程项目（代建）监理 招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）： 深圳鲲鹏工程顾问有限公司

法定代表人（签字）： \_\_\_\_\_

日期：2024年10月24日

## 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:   全称

验证码:   [重新获取验证码](#)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳鲲鹏工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
徐焰军	24	自然人	自然人股东
苏天来	306	自然人	自然人股东
廖国辉	120	自然人	自然人股东
王平宝	12	自然人	自然人股东
黄海	6	自然人	自然人股东
余文天	6	自然人	自然人股东
邓荣钦	6	自然人	自然人股东
吴剑勇	90	自然人	自然人股东
贾瑜	30	自然人	自然人股东

 信息打印