

标段编号：2311-440306-04-01-501526001001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程（勘察、设计一体化）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳园林股份有限公司、深圳市湾创工程设计有限公司、深圳市勘察研究院有限公司

日期：2024年11月03日

## 目录

1、投标人营业执照，联合体投标则需提供各方营业执照（原件扫描件）；	5
1.1 深圳园林股份有限公司（联合体牵头单位）	5
1.2 深圳市湾创工程设计有限公司（联合体成员单位 1）	7
1.3 深圳市勘察研究院有限公司（联合体成员单位 2）	9
2、投标人工程设计风景园林工程专项设计甲级或以上资质证书（原件扫描件）、工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级或以上资质证书（原件扫描件）；工程勘察专业类（岩土工程勘察、工程测量）甲级或以上资质证书（原件扫描件）；	11
2.1 深圳园林股份有限公司（联合体牵头单位）	11
2.2 深圳市湾创工程设计有限公司（联合体成员单位 1）	12
2.3 深圳市勘察研究院有限公司（联合体成员单位 2）	13
3、投标人拟派出的项目负责人园林绿化相关专业高级工程师职称证书，联合体投标的须同时提供项目负责人为牵头单位的相关证明资料（例如：社保证明等）（原件扫描件）；	15
4、《投标函》（原件扫描件）；	17
5、联合体共同投标协议书（如有，原件扫描件）；	19
6、投标人基本情况表；	20
6.1 深圳园林股份有限公司（联合体牵头单位）	20
6.2 深圳市湾创工程设计有限公司（联合体成员单位 1）	26
6.3 深圳市勘察研究院有限公司（联合体成员单位 2）	30
7、拟投入的项目负责人基本情况表；	34
7.1 项目负责人资格证件	35
7.2 项目负责人荣誉证书	37
8、拟投入的项目组专业负责人基本情况表；	43
8.1 项目负责人：林有彪	45
8.2 建筑设计总监：陈 祥	47
8.3 主创设计师（景观）：杨迎粉	50
8.4 主创设计师（建筑）：王 宇	52
8.5 园林景观专业负责人：陈征东	54
8.6 园林景观设计师：王婧	56
8.7 园林景观设计师：王利娜	58
8.8 绿化专业负责人：陆远珍	60
8.9 绿化设计师：吴闻燕	62
8.10 园建专业负责人：郭彪	64
8.11 园建设计师：刘海媚	66
8.12 园建设计师：刘炎	68
8.13 给排水专业负责人：张学财	70
8.14 给排水设计师：刘文涛	72
8.15 电气专业负责人：董文林	74
8.16 电气设计师：文新宇	76
8.17 结构专业负责人：李强俊	78
8.18 结构设计师：刘 宇	81
8.19 建筑专业负责人：陈国均	83
8.20 建筑设计师：金丹	85
8.21 暖通专业负责人：杨 勃	87

8.22 BIM 专业负责人：张杰	90
8.23 造价专业负责人：吴明光	93
8.24 勘察负责人：全永庆	95
8.25 勘察人员：陈梦鸥	98
8.26 勘察人员：余成华	102
8.27 勘察人员：冯麟	105
9、《近 5 年企业同类工程设计业绩情况汇总表》；	109
9.1 罗山片区公园群一期建设工程设计	111
① 网站查询信息：	111
② 中标通知书：	112
③ 合同关键页：	113
④ 深圳市住建局招标项目招标文件截取工程概况内容：	118
9.2 横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包-轨道交通四期-地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程	119
① 网站查询信息：	119
② 中标通知书：	120
③ 合同关键页：	121
9.3 大运智慧公园（设计）	127
① 网站查询信息：	127
② 中标通知书：	128
③ 合同关键页：	129
9.4 深圳市儿童公园品质提升工程（设计）	137
① 网站查询信息：	137
② 中标通知书：	138
③ 合同关键页：	139
9.5 乐城公园二期建设工程设计	146
① 网站查询信息：	146
② 中标通知书：	147
③ 合同关键页：	148
④ 深圳市住建局招标项目招标文件截取工程概况内容：	153
9.6 龙城北市政公园建设工程设计	154
① 网站查询信息：	154
② 中标通知书：	155
③ 合同关键页：	156
④ 深圳市住建局招标项目招标文件截取工程概况内容：	162
10、《近 5 年项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表》；	163
10.1 罗山片区公园群一期建设工程设计	165
① 网站查询信息：	165
② 中标通知书：	166
③ 合同关键页：	167
④ 深圳市住建局招标项目招标文件截取工程概况内容：	172
10.2 横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包-轨道交通四期-地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程	173
① 网站查询信息：	173

② 中标通知书: .....	174
③ 合同关键页: .....	175
10.3 大运智慧公园(设计) .....	181
① 网站查询信息: .....	181
② 中标通知书: .....	182
③ 合同关键页: .....	183
10.4 深圳市儿童公园品质提升工程(设计) .....	191
① 网站查询信息: .....	191
② 中标通知书: .....	192
③ 合同关键页: .....	193
10.5 龙城北市政公园建设工程设计 .....	200
① 网站查询信息: .....	200
② 中标通知书: .....	201
③ 合同关键页: .....	202
④ 深圳市住建局招标项目招标文件截取工程概况内容: .....	208
10.6 深汕工业互联网制造业创新产业园室外工程设计(景观) .....	209
① 网站查询信息: .....	209
② 中标通知书: .....	210
③ 合同关键页: .....	211
11、投标人近5年荣获“优秀工程设计奖”一览表 .....	218
11.1 西丽生态公园设计-中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)二等奖 .....	219
11.2 四海公园提升改造(设计)-中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)三等奖 .....	220
11.3 鹅颈水生态公园(百草园)[设计]-中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)二 等奖 .....	221
11.4 西乡街道西湾片区景观提升工程设计(一期)B段-中国风景园林学会科学技术奖 (规划设计)三等奖 .....	222
11.5 昭通市省耕国学文化公园景观设计项目-中国风景园林学会科学技术奖(规划设计) 三等奖 .....	223
11.6 香港中文大学(深圳)一期项目岩土工程详细勘察 .....	224
11.7 深圳北理莫斯科大学建设工程详细勘察 .....	225
11.8 深圳市健宁医院岩土工程详细勘察 .....	226
11.9 鹏瑞深湾1号南地块项目岩土工程详细勘察 .....	227
11.10 深圳市第九高级中学建设工程详细勘察 .....	228

1、投标人营业执照，联合体投标则需提供各方营业执照（原件扫描件）；

1.1 深圳园林股份有限公司（联合体牵头单位）



# 营 业 执 照

(副本)

统一社会信用代码 914403001921787770

名 称	深圳园林股份有限公司
类 型	非上市股份有限公司
住 所	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦2009号
法定代表人	叶向阳
成 立 日 期	1985年02月06日

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关 

2018 年 06 月 12 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[发起人信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

### 深圳园林股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921787770
注册号:	440301102854658
商事主体名称:	深圳园林股份有限公司
住所:	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦2009号
法定代表人:	叶向阳
认缴注册资本(万元):	6800
经济性质:	非上市股份有限公司
成立日期:	1985-02-06
营业期限:	自1985-02-06起至2035-03-08止
核准日期:	2024-10-18
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[发起人信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

### 深圳园林股份有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	<p>风景园林工程设计专项甲级;城市园林绿化工程;建筑装饰装修工程设计与施工;造林工程施工;造林工程规划设计;城市规划编制、市政工程施工;建筑工程施工总承包;机电工程施工总承包;电力工程施工总承包;环保工程专业承包;建筑幕墙工程专业承包;钢结构工程专业承包;城市及道路照明工程专业承包;照明工程专项设计、照明产品研发及销售、灯光亮化及设计、灯具研发及销售;建筑设计;风景区及墓园策划、设计;工程造价咨询;农用设备销售及安装;肥料销售;温室设备销售及安装;园林器械经销;绿化管养、保洁服务;环保治理;病虫害防治;花卉苗木购销;花卉苗木及中草药培育及种植(仅限分公司经营)。森林经营和管护;森林改培;人工造林;花卉种植;城市绿化管理;花卉绿植租借与代管理;建筑物清洁服务;白蚁防治服务;林业有害生物防治服务;病媒生物防治服务;礼品花卉销售;会议及展览服务;水污染治理;水土流失防治服务;土壤环境污染防治服务;土壤污染治理与修复服务;环境卫生管理(除环境质量管理、污染源检查服务)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)</p>
许可经营项目:	<p><b>以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:</b></p> <p>物业管理;城市生活垃圾经营性服务;建筑劳务分包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)</p>

1.2 深圳市湾创工程设计有限公司（联合体成员单位 1）



**营 业 执 照**  
(副 本)

统一社会信用代码  
91440300MA5GLA7G8X



名 称 深圳市湾创工程设计有限公司

类 型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 邹修洪

成 立 日 期 2021年01月26日

住 所 深圳市宝安区福永街道聚福社区福永大道303号8栋1405

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

  
2024 年 01 月 05 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市湾创工程设计有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5GLA7G8X
注册号:	440300212808668
商事主体名称:	深圳市湾创工程设计有限公司
住所:	深圳市宝安区福永街道聚福社区福永大道303号8栋1405
法定代表人:	邹修洪
认缴注册资本(万元):	300
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2021-01-26
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-10-29
年报情况:	2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市湾创工程设计有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程、市政工程、公路工程、水利工程、土石方工程、排水排污工程、土木工程、园艺假山水池工程、基础工程、港口与海岸工程、装修工程、建筑安装工程、照明工程、护坡整治工程、河道治理工程、冷气安装工程、山地平整工程、园林景观工程、园林绿化工程、钢结构工程、环保工程、地基基础工程、路灯照明工程、管道工程的设计与施工。 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外;依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:</b> 消防施工工程的设计与施工;建设工程设计。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

### 1.3 深圳市勘察研究院有限公司（联合体成员单位2）



### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市勘察研究院有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921810441
注册号:	440301103092233
商事主体名称:	深圳市勘察研究院有限公司
住所:	深圳市福田区福中东路15号
法定代表人:	糜易霖
认缴注册资本(万元):	10100
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1985-01-31
营业期限:	自1985-01-31起至2029-01-30止
核准日期:	2024-09-14
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市勘察研究院有限公司江西分公司, 深圳市勘察研究院有限公司东莞分公司, 深圳市勘察研究院有限公司遵义市汇川区工程项目部, 深圳市勘察研究院有限公司贵州分公司新蒲新区办事处, 深圳市勘察研究院有限公司贵州分公司, 深圳市勘察研究院有限公司开阳分公司, 深圳市勘察研究院有限公司龙岗分公司
备注:	

深圳市勘察研究院有限公司的许可经营信息

<p>一般经营项目：</p>	<p>一、工程勘察：1、岩土工程勘察，岩土工程设计，岩土工程测试、监测、检测，岩土工程咨询、监理，岩土工程治理；2、水文地质勘察；3、工程测量：控制、地形、城镇规划定线与拨地、市政工程、线路工程、地下管线、变形观测、形变、精密工程、隧道、建筑工程、桥梁测量；地籍测绘；海洋测绘：海洋滩涂地形、水下地形测量；房产测绘；地理信息系统工程；外业采集的地理信息数据处理、地图数字化、建立数据库。二、地质灾害防治工程；地质灾害防治勘查、地质灾害防治设计、地质灾害防治施工；三、工程咨询：编建议书、编可研、工程设计、招标咨询；四、基桩工程质量检测：抽芯、超声波法验桩；水工环地质调查；区域地质调查；液体矿体勘查；勘查工程施工；固体矿产勘查；自有房产物业管理及租赁；地质灾害危险性评估业务；文物保护工程勘察设计业务；文物保护规划编制；水文地质、工程地质、环境地质调查；地质钻（坑）探；摄影测量与遥感、互联网地图服务；大地测量、测绘航空摄影、地图编制；土地规划的编制、设计、论证、咨询；基桩静载法检测、基桩低应变检测、基桩高应变检测；五、环保工程：污染修复工程包括污染本体、污染土壤；六、工程勘察劳务；七、海洋工程勘察（海洋工程测量，海洋岩土工程勘察和环境调查）；八、地理信息系统工程；九、不动产测绘；十、文物保护工程监理；十一、城乡规划编制；十二、建设工程质量检测（地基基础工程检测，主体结构工程检测、建筑幕墙工程检测、钢结构工程检测）；十三、特种工程；十四、从事广告业务；平面设计；多媒体设计。十五、计算机信息系统集成；十六、计算机软件开发；十七、旅游规划编制。十八、管道检测；十九、水质分析、土工试验；二十、展览、展示策划或展览展示服务。销售代理：国内贸易代理；风电场相关装备销售；海上风电相关装备销售；电子测量仪器销售；光电子器件销售；机械零件、零部件销售；光通信设备销售；环境监测专用仪器仪表销售；海洋环境监测与探测装备销售；电子元器件零售；电子元器件批发；智能仪器仪表销售；人工智能硬件销售；机械电气设备销售；机械设备销售；土壤及场地修复装备销售；光电子器件制造；其他电子器件制造；环境监测专用仪器仪表制</p>
----------------	--

	<p>造；海洋环境监测与探测装备制造；智能仪器仪表制造；仪器仪表制造；光通信设备制造；电子元器件制造；机械设备租赁；太阳能发电技术服务；海上风电相关系统研发；在线能源监测技术研发；风电场相关系统研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
<p>许可经营项目：</p>	<p><b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b> 提供本公司所有专业的人员培训服务，人力资源服务，劳务派遣。进出口代理；报关业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

2、投标人工程设计风景园林工程专项设计甲级或以上资质证书（原件扫描件）、  
 工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级或以上资质证书（原件扫描件）；工程勘察专业类（岩土工程勘察、工程测量）甲级或以上资质证书（原件扫描件）；

2.1 深圳园林股份有限公司（联合体牵头单位）

风景园林工程设计专项设计甲级

企业名称	深圳园林股份有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦2009号		
建立时间	1985年02月06日		
注册资本金	6800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001921787770		
经济性质	股份有限公司(非上市)		
证书编号	A144003105-6/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	叶向阳	职务	董事长
单位负责人	叶向阳	职务	总经理
技术负责人	陈征东	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市园林设计装饰工程有限公司 原发证日期: 2009年10月30日		

业 务 范 围
风景园林工程设计专项甲级。 *****
 No.AF 0520163

2.2 深圳市湾创工程设计有限公司（联合体成员单位 1）

建筑行业(建筑工程)专业甲级



## 2.3 深圳市勘察研究院有限公司（联合体成员单位 2）

### 工程勘察专业类（岩土工程勘察、工程测量）甲级

企业名称	深圳市勘察研究院有限公司		
详细地址	深圳市福田区福中东路15号		
建立时间	1985年01月31日		
注册资本金	10100万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001921810441		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144046787-6/1		
有效期	至2025年05月19日		
法定代表人	蒋鹏	职务	总经理
单位负责人	蒋鹏	职务	总经理
技术负责人	周洪涛	职称或执业资格	教授级高工
备注:	原资质证书编号: 190123-kj		

业 务 范 围
<p>工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****</p>
 发证机关: (章) 2020年05月19日 No.BF 0076900

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日  <div style="text-align: right;">             核准机关 (章)              _____              年 月 日           </div>
有效期延至_____年_____月_____日  <div style="text-align: right;">             核准机关 (章)              _____              年 月 日           </div>
有效期延至_____年_____月_____日  <div style="text-align: right;">             核准机关 (章)              _____              年 月 日           </div>

企 业 变 更 栏
技术负责人变更为: 蒋鹏, 职称: 高级工程师 (教授级)。 *****  <div style="text-align: right;">               变更核准机关 (章)              管理专用章 (2)              _____              年 月 日           </div>
法定代表人、单位负责人变更为: 糜易霖, 职务: 董事长、总经理。 技术负责人变更为: 余成华, 职称: 高级工程师 (教授级)。 *****  <div style="text-align: right;">               变更核准机关 (章)              管理专用章 (2)              _____              年 月 日           </div>
<div style="text-align: right;">             变更核准机关 (章)              _____              年 月 日           </div>

# 甲级测绘资质证书



**甲级测绘资质证书 (副本)**  
甲级：测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘、地理信息系统工程、地图编制、互联网地图服务。\*\*\*

专业类别：  
单位名称：深圳市勘察研究院有限公司  
注册地址：深圳市福田区福中路15号  
法定代表人：糜易霖  
证书编号：甲测资字44101233  
有效期至：2026年11月25日

发证机关(印章)  
2021年11月26日

No. 004292

中华人民共和国自然资源部监制

3、投标人拟派出的项目负责人园林绿化相关专业高级工程师职称证书，联合体投标的须同时提供项目负责人为牵头单位的相关证明资料（例如：社保证明等）  
（原件扫描件）；

深圳园林股份有限公司（联合体牵头单位）：林有彪



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林有彪

社保电脑号：600653904

身份证号码：440882198110166113

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	2360	16.52	7.08
2023	12	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	2360	16.52	7.08
2024	01	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	02	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	03	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	04	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	05	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	06	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	07	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	08	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	09	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	10	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
合计			16830.0	8640.0			5580.0	2160.0			540.0		751.68	153.04		194.16	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc2a1d3b2di ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
131014	深圳园林股份有限公司



#### 4、《投标函》（原件扫描件）；

### 投标函

致招标人：深圳市宝安区新桥街道办事处

为确保贵方招标项目新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程（勘察、设计一体化）招标投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价暂定为 306.6128 万元，其中设计费暂定为 207.9029 万元、勘察费暂定为 62.3709 万元、建筑信息模型（BIM）技术应用费用暂定为 36.3390 万元。结算按照合同专用条款约定的勘察、设计、建筑信息模型（BIM）技术应用费用的结算方法进行结算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、我方一旦中标，将保证在收到中标通知书后，依其规定日期和地点，与贵方按照招标文件约定内容签订勘察、设计合同。逾期视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成勘察、设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本次勘察、设计一体化招标内容包括但不限于：方案设计（含估算编制）、初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、建筑信息模型（BIM）设计与施工联合应用、现场施工配合、协助编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务、岩土工程勘察、地形测量、工程物探及项目协调管理等。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（见本章附表一）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（见本章附表二）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人

时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减勘察、设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）： 深圳园林股份有限公司（联合体牵头单位）  
深圳市湾创工程设计有限公司（联合体成员单位1）  
深圳市勘察研究院有限公司（联合体成员单位2）

投标人法定代表人签章：

单位地址：深圳市罗湖区清水河一路116号罗湖投资控股大厦2座14层（办公地址）

邮政编码：518000 电话：0755-25592508 传真：/

2024年11月3日

5、联合体共同投标协议书（如有，原件扫描件）；

联合体共同投标协议书

深圳园林股份有限公司、深圳市湾创工程设计有限公司、深圳市勘察研究院有限公司 自愿组成联合体，共同参加 新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程（勘察、设计一体化）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳园林股份有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人 深圳园林股份有限公司，承担 工程设计风景园林工程设计专项甲级资质内涉及的所有设计相关工作内容 工作；

(2)联合体成员 1 深圳市湾创工程设计有限公司，承担 工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级资质内涉及的所有设计工作内容 工作；

(3)联合体成员 2 深圳市勘察研究院有限公司，承担 工程勘察专业类(岩土工程勘察、工程测量) 甲级资质内涉及的所有勘察类相关工作内容 工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 四 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：深圳园林股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：王

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市湾创工程设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：王

成员 2

单位名称（盖单位公章）：深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：陈

签订日期：2024 年 10 月 29 日

6、投标人基本情况表；

6.1 深圳园林股份有限公司（联合体牵头单位）

投标人基本情况表

企业名称	深圳园林股份有限公司	企业注册资本	6800 万元
企业地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦 2009 号		
企业法定代表人姓名	叶向阳	企业技术负责人姓名	陈征东
符合本工程设计资质类别及等级	风景园林工程设计专项甲级资质	取得符合本工程要求的设计资质时间	2009 年 10 月 30 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	78 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	1、证书名称：质量管理体系认证证书、认证单位：华诚国际认证（深圳）有限公司、取得时间：2022-07-29； 2、证书名称：职业健康安全管理体系认证证书、认证单位：华诚国际认证（深圳）有限公司、取得时间：2022-07-29； 3、证书名称：环境管理体系认证证书、认证单位：华诚国际认证（深圳）有限公司、取得时间：2022-07-29；		
备注	/		



# 营业执照 (副本)

统一社会信用代码 914403001921787770

名称 深圳园林股份有限公司  
 类型 非上市股份有限公司  
 住所 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦2009号  
 法定代表人 叶向阳  
 成立日期 1985年02月06日

### 重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2018年06月12日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 深圳市住房和建设局

[首页](#)
[信息公开](#)
[政务服务](#)
[互动交流](#)

请输入关键词

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#)

[返回主题](#)

### 深圳园林股份有限公司

[【返回】](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

企业名称:	深圳园林股份有限公司
统一社会信用代码:	914403001921787770
注册地址:	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦2009号
办公地址:	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦2009号
法人代表人姓名:	叶向阳
企业联系人:	张玉
传真号码:	25592508

### 深圳园林股份有限公司

[【返回】](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	A144003105	工程设计	广东省住房和城乡建设厅	2018-12-17	2029-07-24
2	D344042259	建筑施工	深圳市住房和建设局	2024-07-24	2028-12-27
3	D244743381	建筑施工	广东省住房和城乡建设厅	2024-05-08	2025-05-09

显示第 1 到第 3 条记录，总共 3 条记录

### 深圳园林股份有限公司

[【返回】](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
1	张杰	其他	1901001023048252
2	杨迎粉	职称人员	1903003019575
3	陆远珍	职称人员	2203001067696
4	王利娜	职称人员	2203006066924
5	王婧	职称人员	B08213030100000038
6	廖宣昌	职称人员	2303006121134
7	黄种劲	职称人员	646910736
8	刘心雯	职称人员	2003036000986
9	潘鑫合	职称人员	1903003022693
10	张亚强	注册电气工程师	DG164401129

显示第 1 到第 10 条记录，总共 111 条记录 每页显示  条记录

« < 1 2 3 4 5 > »

ISO 9001



# 质量管理体系认证证书

证书编号: 82522Q00121R0M

兹证明

**深圳园林股份有限公司**

统一社会信用代码: 914403001921787770

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦 2009 号

生产/经营地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路罗湖投资控股大厦 2 座  
14、15、16 楼

建立的质量管理体系符合标准

**GB/T 19001-2016 idt ISO 9001:2015**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程设计及施工、市政公用工程施工、造林绿化工程施工, 城乡规划编制; 园林绿化工程施工及养护、风景园林绿化工程设计及施工、林业有害生物防治(制)、环卫清洁服务、四害消杀服务、物业管理服务

同时符合 GB/T 50430-2017 标准的范围

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程、市政公用工程施工

颁发日期: 2022 年 07 月 29 日

有效日期: 2025 年 07 月 28 日

首次发证: 2022 年 07 月 29 日

换证日期: 2023 年 08 月 11 日



签发: 何永良



**华诚国际认证(深圳)有限公司**

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。  
2、获证组织需自发证之日起, 每年(不超过12个月)接受监督审核一次, 加贴合格标签, 证书方为有效。  
3、地址: 深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路4351号荔源商务大厦A1707; 电话: 0755-86390386

ISO 14001



# 环境管理体系认证证书

证书编号：82522E00090ROM

兹证明

**深圳园林股份有限公司**

统一社会信用代码：914403001921787770

注册地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦 2009 号

生产/经营地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河一路罗湖投资控股大厦 2 座 14、15、16 楼

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016 idt ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装饰装修设计及施工、市政公用工程施工、造林绿化工程施工，城乡规划编制；园林绿化工程施工及养护、风景园林绿化工程设计及施工、林业有害生物防治（制）、环卫清洁服务、四害消杀服务、物业管理服务

颁发日期：2022 年 07 月 29 日

有效日期：2025 年 07 月 28 日

首次发证：2022 年 07 月 29 日

换证日期：2023 年 08 月 11 日



签发：何永良



**华诚国际认证(深圳)有限公司**

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。  
2、获证组织需自发证之日起，每年（不超过12个月）接受监督审核一次，加贴合格标签，证书方为有效。  
3、地址：深圳市南山区南山街道荔林社区东滨路4351号荔源商务大厦A1707；电话：0755-86390386

ISO 45001



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 82522S00083ROM

兹证明

**深圳园林股份有限公司**

统一社会信用代码: 914403001921787770

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路博隆大厦 2009 号

生产/经营地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河一路罗湖投资控股大厦 2 座  
14、15、16 楼

建立的职业健康安全管理体系符合标准

**GB/T 45001-2020 idt ISO 45001:2018**

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程设计及施工、市政公用工程施工、造林绿化工程施工, 城乡规划编制; 园林绿化工程施工及养护、风景园林绿化工程设计及施工、林业有害生物防治(制)、环卫清洁服务、四害消杀服务、物业管理服务

颁发日期: 2022 年 07 月 29 日

有效日期: 2025 年 07 月 28 日

首次发证: 2022 年 07 月 29 日

换证日期: 2023 年 08 月 11 日



签发:

何永良



**华诚国际认证(深圳)有限公司**

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站www.hcicsz.com及国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

2、获证组织需自发证之日起, 每年(不超过12个月)接受监督审核一次, 加贴合格标签, 证书方为有效。

3、地址: 深圳市南山区南山街道荔枝社区东滨路4351号荔源商务大厦A1707; 电话: 0755-86390386

6.2 深圳市湾创工程设计有限公司（联合体成员单位 1）

投标人基本情况表

企业名称	深圳市湾创工程设计有限公司	企业注册资本	1000 万元
企业地址	深圳市宝安区福永街道聚福社区福永大道 303 号 8 栋 1405		
企业法定代表人姓名	邹修洪	企业技术负责人姓名	黄华
符合本工程设计资质类别及等级	建筑行业(建筑工程)甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2023 年 12 月 28 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	11
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书 认证单位：中扬认证(广东)有限公司 取得时间：2023 年 9 月 28 日		
备注	/		



统一社会信用代码  
91440300MA5GLA7G8X

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市湾创工程设计有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 2021年01月26日

法定代表人 邹修洪

住所 深圳市宝安区福永街道聚福社区福永大道303号8栋1405

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年01月05日

# 深圳市住房和建设局

[首页](#)
[信息公开](#)
[政务服务](#)
[互动交流](#)

请输入关键词

当前位置： [首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#)

[返回主题](#)

## 深圳市湾创工程设计有限公司

[【返回】](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

企业名称:	深圳市湾创工程设计有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5GLA7G8X
注册地址:	福永街道聚福社区福永大道303号8栋1405
办公地址:	深圳市宝安区福永街道聚福社区福永大道303号8栋1405
法人代表人姓名:	邹修洪
企业联系人:	石建川
传真号码:	0755-86719826

## 深圳市湾创工程设计有限公司

[【返回】](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	E244806382	工程监理	广东省住房和城乡建设厅	2023-05-22	2028-03-08
2	A144065485	工程设计	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-28	2028-12-28

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

## 深圳市湾创工程设计有限公司

[【返回】](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
1	杨勃	职称人员	1903003028965
2	梁仕军	职称人员	2003003039908
3	陈卓	职称人员	1703003007643
4	王宇	职称人员	1000102001943
5	董文林	职称人员	20190074759
6	赖广和	职称人员	087024
7	尚志文	职称人员	201804010030142
8	陈祥	注册建筑师	20233105033
9	刘文涛	职称人员	B08203040100000292
10	陈国均	职称人员	202000076030918

显示第 1 到第 10 条记录，总共 11 条记录 每页显示  条记录

« ‹ 1 2 › »



# 质量管理体系认证证书

证书编号：93723Q0422R0S

兹证明

**深圳市湾创工程设计有限公司**

统一社会信用代码：91440300MA5GLA7G8X

注册地址：深圳市宝安区福永街道聚福社区福永大道303号8栋1405

生产/经营地址：广东省深圳市宝安区新安街道兴东社区67区留芳路6号庭威产业园3号楼6F

质量管理体系符合标准

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

认证覆盖范围

资质范围内的建筑工程设计

发证日期：2023年09月28日

证书有效期：2026年09月27日

注：在证书有效期内获证组织每年需进行监督审核。



第二次监督合格标志  
(贴花)

第三次监督合格标志  
(贴花)



证书有效状态可登录国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询确认。

中扬认证(广东)有限公司

地址：中国广东省广州市海珠区广州大道南桃花街159号2810房

电话：020-84121103

6.3 深圳市勘察研究院有限公司（联合体成员单位 2）

投标人基本情况表

企业名称	深圳市勘察研究院 有限公司	企业注册资本	10100 万元
企业地址	深圳市福田区福中东路 15 号		
企业法定代表人姓名	糜易霖	企业技术负责人姓名	余成华
符合本工程设计资质类别及等级	工程勘察综合甲级 资质	取得符合本工程要求的 设计资质时间	2020. 05. 19
符合本工程要求的设计资质，是否 已在建设主管部门信息管理系统 备案	是	在建设主管部门信息管 理系统备案总人数	106 人
企业质量管理体系认证证书名称、 认证单位及取得时间	证书名称：质量管理体系认证 认证单位：深圳市环通认证中心有限公司 取得时间：2002. 02. 05		
备注	/		



统一社会信用代码  
914403001921810441

# 营业执照



(副本)

名称 深圳市勘察研究院有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 1985年01月31日

法定代表人 糜易霖

住所 深圳市福田区福中东路15号

**重  
要  
提  
示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年12月29日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

## 深圳市勘察研究院有限公司

返回

基本信息

资质证书信息

技术力量

企业名称:	深圳市勘察研究院有限公司
统一社会信用代码:	914403001921810441
注册地址:	深圳市福田区福中东路15号
办公地址:	地址1:深圳市福田区福中东路15号;地址2:深圳市龙华区大浪街道石观工业区F栋
法人代表人姓名:	莫易霖
企业联系人:	曾燕
传真号码:	83364623

## 深圳市勘察研究院有限公司

返回

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	甲测资质4400271	工程设计	国家测绘地理信息局	2015-01-01	2019-12-31
2	44201431500006	工程设计	广东省地质灾害防治协会	2014-02-11	2019-02-10
3	B144046787	工程勘察	中华人民共和国住房和城乡建设部	2020-05-19	2025-05-19
4	442018141109	建筑施工	中华人民共和国自然资源部	2021-06-15	2024-06-14
5	440320232310028	工程监理	深圳市规划和自然资源局	2023-11-08	2028-11-07
6	D344247785	建筑施工	深圳市福田区住房和建设局	2019-02-13	2023-11-29
7	文物监丙字0203JL001	工程监理	广东省文物局	2018-07-03	2030-07-03
8	文物设乙字0202SJ018	工程设计	广东省文物局	2018-07-03	2030-07-03
9	B144046787-6/2	工程设计	中华人民共和国住房和城乡建设部	2020-05-19	2025-05-19
10	文物施丙字0203SG016	工程设计与施工一体化	广东省文物局	2018-07-03	2030-07-03

显示第 1 到第 10 条记录, 总共 11 条记录 每页显示 10 条记录

« < 1 2 > »

## 深圳市勘察研究院有限公司

返回

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
1	杨静	注册建造师	粤2442020202118951
2	蒋方媛	注册建造师	粤2442024202409148
3	汪燕	注册建造师	粤2442024202406856
4	李德平	注册土木工程师	AY104400696
5	袁培	注册土木工程师	AY154401160
6	刘勇	注册土木工程师	AY104400671
7	周梦平	注册结构工程师	4404678-S002
8	陈旭	注册结构工程师	S014401387
9	陈梦露	注册土木工程师	AY124400851
10	许丹丹	注册建造师	粤2442020202105632

显示第 1 到第 10 条记录, 总共 199 条记录 每页显示 10 条记录

« < 1 2 3 4 5 > »



# 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号：02424Q32012315R8M

兹证明

**深圳市勘察研究院有限公司**  
(统一社会信用代码：914403001921810441)  
(地址：深圳市福田区福中东路 15 号)  
(其它场所请见证书附件)

质量管理体系符合标准：

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围：

**\*资质范围内：工程勘察综合类甲级；地质灾害防治（评估、勘查、设计、施工）；岩土工程设计；测绘（测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘、地理信息系统工程、地图编制、大地测量、互联网地图服务）；地基基础工程检测、主体结构工程检测、监测和岩土工程测试；管道检测；城乡规划；土地规划；计算机系统集成和计算机应用软件开发\***

发证日期：2024-09-02

证书有效期至：2027-09-01

初始获证日期：2002-02-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章：



签发(主任)：

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China



7、拟投入的项目负责人基本情况表；

附表一：拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	林有彪	性别	男	出生年月	1981.10
学历	本科	学位	/	所学专业	建筑学
职务	技术总工		何专业何职称	风景园林高级工程师	
执业注册资 格	/		执业注册资格证 书编号	/	
项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金 额（万元）	中标日期或合同签 订日期	备注
1	深圳市龙岗区城市管 理和综合执法局	罗山片区公园群一期建设工程设计	386.7668	合同签订时间： 2024.1.26	/
2	深圳市龙岗区建筑工 务署	横岗平盐铁路生态连廊建设工程等 五个景观项目设计总包-轨道交通四 期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提 升工程	394.77	合同签订时间： 2023.3.10	/
3	深圳市龙岗区建筑工 务署	大运智慧公园（设计）	851.80	合同签订时间： 2023.3.23	/
4	深圳市罗湖区城市管 理和综合执法局	深圳市儿童公园品质提升工程（设 计）	528.97	合同签订时间： 2022.3.18	/
5	深圳市龙岗区城市管 理和综合执法局	龙城北市政公园建设工程设计	202.4702	合同签订时间： 2023.9.12	/
6	广东深汕投资控股集 团有限公司	深汕工业互联网制造业创新产业园 室外工程设计（景观）	358.8689	合同签订时间： 2021.12.28	/

注：本表中的项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程业绩须与附表四的业绩保持一致，业绩证明材料在附表四中提供。

## 7.1 项目负责人资格证件



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林有彪

社保电脑号：600653904

身份证号码：440882198110166113

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	2360	16.52	7.08
2023	12	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	2360	16.52	7.08
2024	01	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	02	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	03	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	04	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	05	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	06	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	07	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	08	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	09	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	10	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
合计			16830.0	8640.0			5580.0	2160.0			540.0		751.68	533.04		194.16	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a1d3b2di ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
131014	深圳园林股份有限公司



## 7.2 项目负责人荣誉证书



# 聘 书

LETTER OF APPOINTMENT

兹聘请林有彪同志为广东生态工程职业学院风景  
园林学院专业群兼职教师，聘期三年。

特颁此证。



# 荣誉证书

授予：林有彪同志

第四届“深圳百优工匠”称号。

特颁此证

证书编号：GJ2020064



# 荣誉证书

林有彪同志：

经深圳市土木建筑学会五届四次理事会议审议，授予你为2017年度学会工匠之星称号。

特发此证，以资鼓励！

深圳市土木建筑学会

2018-02-01

# 聘书

林有彪 先生/女生：

兹聘请您担任深圳市生态学会生态科学技术奖评审专家。

聘期自 2023 年 10 月至 2028 年 9 月。

专此诚聘，特发此证！

深圳市生态学会

2023 年 10 月



## 中国风景园林学会科学技术奖 (规划设计奖)

# 证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者，  
特颁发此证书。

项 目 名 称：西乡街道西湾片区景观提升工程设计（一期）B段

奖 励 等 级：三等奖

主要完成单位：深圳园林股份有限公司

主要完成人：蔡盛林、林有彪、吴 棣、刘 恋

王显都、陆远珍、张汉华、刘

徐石林、钟和鸣、潘波宇、冯国雄

2020年11月

证书编号：2020—SJ3—1571



# 荣誉证书

由深圳园林股份有限公司设计的高明江滩滨河景观工程设计荣获 2018 年度广东省风景园林协会优秀设计奖二等奖。

对该项目作出突出贡献的人员有：宋亮华、彭章华、余源松、刘恋、陆远珍、陈锦燕、林有彪、李巍、周丹、麦耀锋、骆建文、王超  
特发此证，以资鼓励。

证书编号：2018c023-1

二〇一九年一月十三日



# 获奖证书

深圳园林股份有限公司：

你单位申报的“大沙河生态长廊景观（设计）”项目，在第二十八届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获园林景观设计

## 一等奖

设计人员：

1.彭章华 2.李立人 3.林有彪 4.熊长根 5.吴坤 6.李巍 7.刘恋 8.易可倩 9.刘沁雯 10.张猛  
11.王利娜 12.梁丽 13.李松 14.刘海媚 15.冯国冰

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二三年五月



# 获奖证书

深圳园林股份有限公司:

你单位申报的“玉龙公园建设工程-勘察、设计、施工项目  
总承包（EPC）”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计  
奖评选中，荣获园林景观设计

## 三等奖

设计人员:

1. 彭章华 2. 林有彪 3. 熊长根 4. 郭彪 5. 陈晶莹 6. 李巍 7. 王利娜 8. 李杨 9. 陈坦坦 10. 刘海媚  
11. 胡萌萌 12. 李松 13. 李祖锋 14. 周玄霖 15. 文新宇

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会  
二〇二三年五月



广东省风景园林与生态景观协会  
科学技术奖

## 规划设计奖

罗湖区碧道建设试点工程项目，荣获 2022 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖  
规划设计（设计类）**二等奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳园林股份有限公司

主要完成人：林有彪、彭章华、王利娜、潘宣合、骆建文、李巍、  
陈晶莹、黎斌斌、魏隆、周玄霖、李祖锋、陈坦坦

证书编号：2022-GDSJ-035



8、拟投入的项目组专业负责人基本情况表；

附表二：拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	林有彪	1981.10	/	风景园林高级工程师	项目负责人	深圳园林股份有限公司
2	陈祥	1986.6	一级注册建筑师	建筑设计中级工程师	建筑设计总监	深圳市湾创工程设计有限公司
3	杨迎粉	1979.4	/	园林景观设计中级工程师	主创设计师(景观)	深圳园林股份有限公司
4	王宇	1978.4	/	中级工程师	主创设计师(建筑)	深圳市湾创工程设计有限公司
5	陈征东	1978.9	/	园林正高级工程师	园林景观专业负责人	深圳园林股份有限公司
6	王婧	1990.12	/	风景园林中级工程师	园林景观设计师	深圳园林股份有限公司
7	王利娜	1987.11		园林助理工程师	园林景观设计师	深圳园林股份有限公司
8	陆远珍	1984.7	/	园林高级工程师	绿化专业负责人	深圳园林股份有限公司
9	吴闻燕	1990.10	/	园林中级工程师	绿化设计师	深圳园林股份有限公司
10	郭彪	1978.7	/	园林高级工程师	园建专业负责人	深圳园林股份有限公司
11	刘海媚	1991.8	/	园林中级工程师	园建设计师	深圳园林股份有限公司
12	刘炎	1989.7	/	园林景观设计师	园建设计师	深圳园林股份有限公司
13	张学财	1986.4	/	给排水中级工程师	给排水专业负责人	深圳园林股份有限公司
14	刘文涛	1990.2	/	给水排水中级工程师	给排水设计师	深圳市湾创工程设计有限公司
15	董文林	1985.5	/	中级工程师	电气专业负责人	深圳市湾创工程设计有限公司

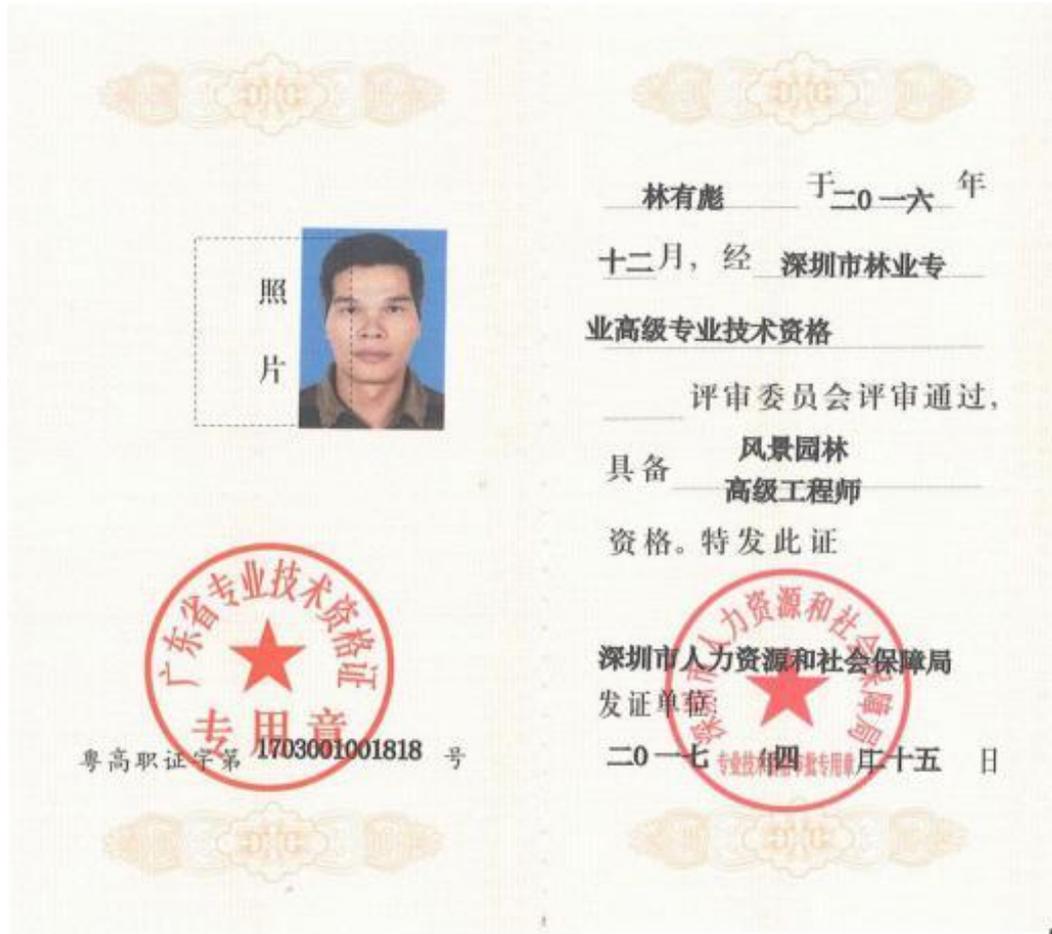
16	文新宇	1983.2	/	照明设计中级工程师	电气设计师	深圳园林股份有限公司
17	李强俊	1979.2	二级注册结构工程师	结构中级工程师	结构专业负责人	深圳园林股份有限公司
18	刘宇	1981.7	/	电气工程中级工程师	结构设计师	深圳市湾创工程设计有限公司
19	陈国均	1988.4	/	科技成果转化(建筑设计)中级工程师	建筑专业负责人	深圳市湾创工程设计有限公司
20	金丹	1977.11	一级注册建筑师	/	建筑设计师	深圳园林股份有限公司
21	杨勃	1989.3	注册公用设备工程师(暖通空调)	暖通空调中级工程师	暖通专业负责人	深圳市湾创工程设计有限公司
22	张杰	1993.4	二级 BIM 高级建模师(建筑设计专业)	建筑设计专业 BIM 高级建模技术	BIM 专业负责人	深圳园林股份有限公司
23	吴明光	1990.5	一级造价工程师注册	/	造价专业负责人	深圳园林股份有限公司
24	全永庆	1988.10	注册土木工程师(岩土)	岩土工程高级工程师	勘察负责人	深圳市勘察研究院有限公司
25	陈梦鸥	1980.10	注册土木工程师(岩土)	建筑岩土正高级工程师	勘察人员	深圳市勘察研究院有限公司
26	余成华	1976.2	/	水工环地质正高级工程师	勘察人员	深圳市勘察研究院有限公司
27	冯麟	1985.8	/	建筑岩土高级工程师	勘察人员	深圳市勘察研究院有限公司

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件，项目负责人证书、证件等材料在前表中已提供过的，此表可无须再提供。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

8.1 项目负责人：林有彪



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林有彪

社保电脑号：600653904

身份证号码：440882198110166113

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	2360	16.52	7.08
2023	12	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	2360	16.52	7.08
2024	01	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	02	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	47.52	9000	72.0	18.0
2024	03	131014	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	04	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	05	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	06	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	07	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	08	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	09	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	10	131014	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
合计			16880.0	8640.0			5580.0	2160.0			540.0		751.88	53.04		194.16	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc2a1d3b2di ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
131014	深圳园林股份有限公司



## 8.2 建筑设计总监：陈 祥

使用有效期:2024年06月26日  
-2024年12月23日



### 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：陈祥  
性 别：男  
出生日期：1986年06月19日  
注册编号：20233105033  
聘用单位：深圳市湾创工程设计有限公司  
注册有效期：2023年06月13日-2025年04月02日



主任 

陈祥

个人签名：陈祥

签名日期：2024年6月26日 发证日期：2023年06月13日



# 广东省职称证书

姓名：陈祥

身份证号：420281198606190077



职称名称：工程师

专业：建筑设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第四评审委员会

证书编号：1903003025136

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈祥 社保账号：626280721 身份证号码：420281198606190077 页码：1  
 参保单位名称：深圳市湾创工程设计有限公司 单位编号：30492171

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30492171	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
2024	09	30492171	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
2024	10	30492171	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
合计			1691.04	845.32			971.25	388.5			97.14		70.8	36.64		14.16	

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（33915fc661fe33bd）核查，验证真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：30492171 单位名称：深圳市湾创工程设计有限公司



8.3 主创设计师（景观）：杨迎粉

# 广东省职称证书

姓 名：杨迎粉

身份证号：610123197904290588



职称名称：工程师

专 业：园林景观设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003019575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 8.4 主创设计师（建筑）：王宇



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宇

社保电脑号：623304130

身份证号码：211282197804191015

页码：1

参保单位名称：深圳市湾创工程设计有限公司

单位编号：30492171

缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30492171	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
2024	09	30492171	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
2024	10	30492171	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
合计				1691.04	845.52			971.25	388.5			97.14				56.64	14.16



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc66203f9f7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
30492171	深圳市湾创工程设计有限公司



8.5 园林景观专业负责人：陈征东

# 广东省职称证书

姓名：陈征东

身份证号：441425197809150198



职称名称：正高级工程师

专业：园林

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月12日

评审组织：广东省工程系列林业专业高级职称评审委员会

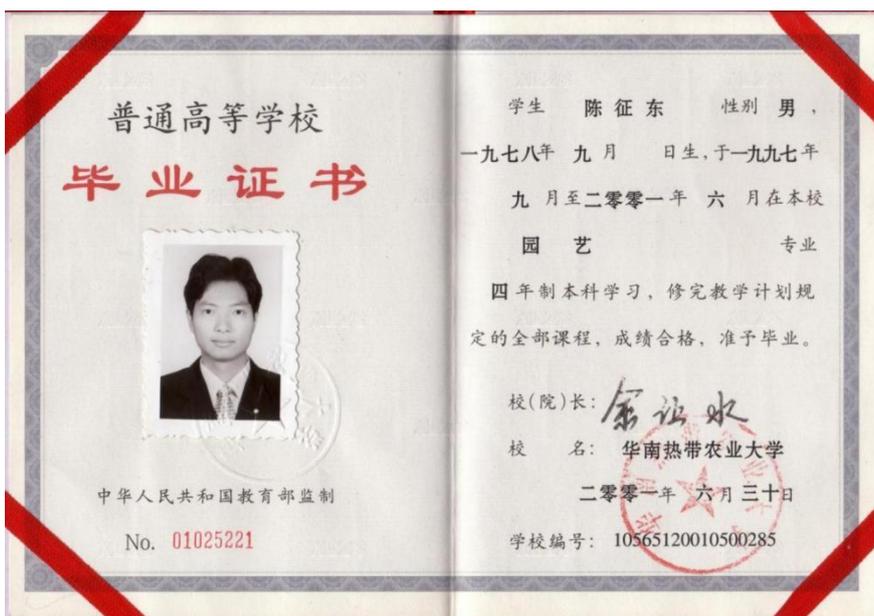
证书编号：1900101068082

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年03月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈征东      社保电脑号: 600423128      身份证号码: 441425197809150198      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳园林股份有限公司      单位编号: 131014      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	131014	9900.0	1485.0	792.0	1	9900	594.0	198.0	1	9900	49.5	9900	52.27	2360	16.52	7.08
2023	12	131014	9900.0	1485.0	792.0	1	9900	594.0	198.0	1	9900	49.5	9900	52.27	2360	16.52	7.08
2024	01	131014	9900.0	1485.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	52.27	9900	79.2	19.8
2024	02	131014	9900.0	1485.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	52.27	9900	79.2	19.8
2024	03	131014	9900.0	1485.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	65.34	9900	79.2	19.8
2024	04	131014	9900.0	1584.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	65.34	9900	79.2	19.8
2024	05	131014	9900.0	1584.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	65.34	9900	79.2	19.8
2024	06	131014	9900.0	1584.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	65.34	9900	79.2	19.8
2024	07	131014	9900.0	1584.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	89.1	9900	79.2	19.8
2024	08	131014	9900.0	1584.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	89.1	9900	79.2	19.8
2024	09	131014	9900.0	1584.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	89.1	9900	79.2	19.8
2024	10	131014	9900.0	1584.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	89.1	9900	79.2	19.8
合计			18513.0	9504.0	9504.0		6138.0	2376.0			594.0				225.04		212.16

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915fc2a1d13f9f ) 核查, 验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
  5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
  9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 131014      单位名称: 深圳园林股份有限公司



## 8.6 园林景观设计师：王婧

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 王婧  
性 别 女  
身份证号 430602199012237440  
级 别 中级  
专 业 风景园林  
发证时间 2021年12月25日  
证书编号 B08213030100000038



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 王婧      社保电脑号: 646404963      身份证号码: 430602199012237440      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳园林股份有限公司      单位编号: 131014      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	131014	5625.0	843.75	450.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5625	29.7	2360	16.52	7.08
2023	12	131014	5625.0	843.75	450.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5625	29.7	2360	16.52	7.08
2024	01	131014	5625.0	843.75	450.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5625	29.7	5625	45.0	11.25
2024	02	131014	5625.0	843.75	450.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5625	29.7	5625	45.0	11.25
2024	03	131014	5625.0	843.75	450.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5625	37.13	5625	45.0	11.25
2024	04	131014	5625.0	900.0	450.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5625	37.13	5625	45.0	11.25
2024	05	131014	5625.0	900.0	450.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5625	37.13	5625	45.0	11.25
2024	06	131014	5625.0	900.0	450.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5625	37.13	5625	45.0	11.25
2024	07	131014	5625.0	900.0	450.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5625	50.63	5625	45.0	11.25
2024	08	131014	5625.0	900.0	450.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5625	50.63	5625	45.0	11.25
2024	09	131014	5625.0	900.0	450.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5625	50.63	5625	45.0	11.25
2024	10	131014	5625.0	900.0	450.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5625	50.63	5625	45.0	11.25
合计				10518.75	5400.0			3972.26	1539.92			385.04			433.04		126.66

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 33915fc2a1e99f66 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 131014      单位名称: 深圳园林股份有限公司



8.7 园林景观设计师：王利娜

# 广东省职称证书

姓名：王利娜  
身份证号：612727198711064829



职称名称：助理工程师  
专业：园林  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月22日  
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006066924  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王利娜      社保电脑号: 645183701      身份证号码: 612727198711064829      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳园林股份有限公司      单位编号: 131014      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	131014	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	42.77	2360	16.52	7.08
2023	12	131014	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	486.0	162.0	1	8100	40.5	8100	42.77	2360	16.52	7.08
2024	01	131014	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	42.77	8100	64.8	16.2
2024	02	131014	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	42.77	8100	64.8	16.2
2024	03	131014	8100.0	1215.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	53.46	8100	64.8	16.2
2024	04	131014	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	53.46	8100	64.8	16.2
2024	05	131014	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	53.46	8100	64.8	16.2
2024	06	131014	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	53.46	8100	64.8	16.2
2024	07	131014	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	72.9	8100	64.8	16.2
2024	08	131014	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	72.9	8100	64.8	16.2
2024	09	131014	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	72.9	8100	64.8	16.2
2024	10	131014	8100.0	1296.0	648.0	1	8100	405.0	162.0	1	8100	40.5	8100	72.9	8100	64.8	16.2
合计			15147.0	7776.0			5022.0	1944.0			486.0					176.16	

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33915fc2a1e65a61 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 131014      单位名称: 深圳园林股份有限公司



8.8 绿化专业负责人：陆远珍

# 广东省职称证书

姓名：陆远珍  
身份证号：340604198407020226



职称名称：高级工程师  
专业：园林  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月21日  
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001067696  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



8.9 绿化设计师：吴闻燕

# 广东省职称证书

姓名：吴闻燕

身份证号：450802199010113123



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003054496

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴闻燕      社保电脑号: 638873389      身份证号码: 450802199010113123      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳园林股份有限公司      单位编号: 131014      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	131014	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	23.76	2360	16.52	7.08
2023	12	131014	4500.0	675.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	23.76	2360	16.52	7.08
2024	01	131014	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	23.76	4500	36.0	9.0
2024	02	131014	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	23.76	4500	36.0	9.0
2024	03	131014	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	04	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	05	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	06	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	07	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	08	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	09	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
2024	10	131014	4500.0	720.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0	9.0
合计			8415.0	4320.0			3972.26	1539.92			365.04			333.04		104.16	

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915fc2a181eb9p ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 131014      单位名称: 深圳园林股份有限公司



8.10 园建专业负责人：郭彪

# 广东省职称证书

姓 名：郭彪

身份证号：430181197807163616



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121863

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郭彪      社保电脑号: 603006101      身份证号码: 430181197807163616      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳园林股份有限公司      单位编号: 131014      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	131014	8550.0	1282.5	684.0	1	8550	513.0	171.0	1	8550	42.75	8550	45.14	2360	16.52	7.08
2023	12	131014	8550.0	1282.5	684.0	1	8550	513.0	171.0	1	8550	42.75	8550	45.14	2360	16.52	7.08
2024	01	131014	8550.0	1282.5	684.0	1	8550	427.5	171.0	1	8550	42.75	8550	45.14	8550	68.4	17.1
2024	02	131014	8550.0	1282.5	684.0	1	8550	427.5	171.0	1	8550	42.75	8550	45.14	8550	68.4	17.1
2024	03	131014	8550.0	1282.5	684.0	1	8550	427.5	171.0	1	8550	42.75	8550	56.43	8550	68.4	17.1
2024	04	131014	8550.0	1368.0	684.0	1	8550	427.5	171.0	1	8550	42.75	8550	56.43	8550	68.4	17.1
2024	05	131014	8550.0	1368.0	684.0	1	8550	427.5	171.0	1	8550	42.75	8550	56.43	8550	68.4	17.1
2024	06	131014	8550.0	1368.0	684.0	1	8550	427.5	171.0	1	8550	42.75	8550	56.43	8550	68.4	17.1
2024	07	131014	8550.0	1368.0	684.0	1	8550	427.5	171.0	1	8550	42.75	8550	76.95	8550	68.4	17.1
2024	08	131014	8550.0	1368.0	684.0	1	8550	427.5	171.0	1	8550	42.75	8550	76.95	8550	68.4	17.1
2024	09	131014	8550.0	1368.0	684.0	1	8550	427.5	171.0	1	8550	42.75	8550	76.95	8550	68.4	17.1
2024	10	131014	8550.0	1368.0	684.0	1	8550	427.5	171.0	1	8550	42.75	8550	76.95	8550	68.4	17.1
合计			15968.5	8208.0			5301.0	2062.0			513.0		714.08		177.04		185.16

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915fc2a15fbfei ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  
 单位编号: 131014      单位名称: 深圳园林股份有限公司



8.11 园建设计师：刘海媚

# 广东省职称证书

姓名：刘海媚  
身份证号：441623199108185520



职称名称：工程师  
专业：园林  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月21日  
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067128  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘海媚 社保电脑号：634697072 身份证号码：441623199108185520 页码：1  
 参保单位名称：深圳园林股份有限公司 单位编号：131014 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	131014	7020.0	1053.0	561.6	1	7020	421.2	140.4	1	7020	35.1	7020	37.07	2360	16.52	7.08
2023	12	131014	7020.0	1053.0	561.6	1	7020	421.2	140.4	1	7020	35.1	7020	37.07	2360	16.52	7.08
2024	01	131014	7020.0	1053.0	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	37.07	7020	56.16	14.04
2024	02	131014	7020.0	1053.0	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	37.07	7020	56.16	14.04
2024	03	131014	7020.0	1053.0	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	46.33	7020	56.16	14.04
2024	04	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	46.33	7020	56.16	14.04
2024	05	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	46.33	7020	56.16	14.04
2024	06	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	46.33	7020	56.16	14.04
2024	07	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	14.04
2024	08	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	4.04
2024	09	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	4.04
2024	10	131014	7020.0	1123.2	561.6	1	7020	351.0	140.4	1	7020	35.1	7020	63.18	7020	56.16	4.04
合计			13127.4	6739.2			4352.4	1684.8			421.2		885.32	594.64		154.56	

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fc2a1c9d6ay）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：131014  
 单位名称：深圳园林股份有限公司



8.12 园建设计师：刘炎

刘炎 于二〇一六年  
十二月，经 深圳市林业专  
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 园林景观设计  
工程师  
资格。特发此证

广东省专业技术资格  
委员会  
专用章

粤中取证字第 1703003003355 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位  
二〇一七年四月二十五日



普通高等学校

毕业证书

学生 刘炎 性别 男，一九八九年 七 月 五 日生，于  
二〇〇七年 九月至二〇一一年 六月在本院 园林  
专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：湖南农业大学东方科技学院 院 长： 

证书编号：126531201105002352 二〇一一年 六 月 十 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





8.13 给排水专业负责人：张学财

# 广东省职称证书

姓名：张学财

身份证号：441302198604173016



职称名称：工程师

专业：给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003003041905

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



8.14 给排水设计师：刘文涛

D232



姓名：刘文涛

性别：男

身份证号：441481199002191730

专业：给水排水

资格级别：工程师

授予时间：2020年12月20日

证书编号：B08203040100000292

查询网址：<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



7

普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘文涛 性别 男，一九九〇年二月十九日生，  
于二〇一四年九月至二〇一七年一月在本校网络教育  
环境工程技术专业学习，修完高中起点专科教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学（华东） 校 长：郭芳

证书编号：104257201706103548 二〇一七年一月三十一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘文涛

社保电话号：500743943

身份证号码：441481199002191730

页码：1

参保单位名称：深圳市湾创工程设计有限公司

单位编号：30492171

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	08	30492171	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	14.72
2024	09	30492171	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	14.72
2024	10	30492171	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	14.72
合计			1585.35	845.52			291.39	97.14			97.14		70.8	56.64			14.16



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc66202062u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
30492171	深圳市湾创工程设计有限公司



8.15 电气专业负责人：董文林

 (颁证部门钢印)	专业名称 Speciality	电气工程
	资格名称 Professional Qualification	工程师 成都市工程技术系列中 (初)级职称成都市科 学技术协会评审委员会
	评审组织 Appraisal Organization	
	评审时间 Appraisal Date	2020年12月25日
姓名 Full Name	董文林	批准时间 Approval Date
性别 Sex	男	2021年4月22日
身份证号 ID Number	511322198505238076	查询码 Query Code
		A304121017883663

2

成人高等教育

# 毕业证书



学生 董文林 性别男，一九八五年五月十三日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 电力系统自动化技术 专业函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学 校 长：王汉青

批准文号：国家教委教成[1991]14号  
证书编号：115355201306010424

二〇一三年七月一日

查询网址：<http://www.cisi.com.cn>

湖南工业大学监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 董文林

社保账号: 614216400

身份证号码: 511322198505238076

页码: 1

参保单位名称: 深圳市湾创工程设计有限公司

单位编号: 30492171

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30492171	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
2024	09	30492171	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
2024	10	30492171	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
合计			1585.35	845.52			291.39	97.14			97.14		70.8	36.64		14.16	



**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 33915fc662015ce6 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:  

单位编号	单位名称
30492171	深圳市湾创工程设计有限公司



8.16 电气设计师：文新宇

# 广东省职称证书

姓名：文新宇  
身份证号：432930198302160014



职称名称：工程师  
专业：照明设计  
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称  
评审委员会

证书编号：2303003118363

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 文新宇      社保电脑号: 620141788      身份证号码: 432930196302160014      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳园林股份有限公司      单位编号: 131014      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	131014	5400.0	810.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	28.51	2360	16.52	7.08
2023	12	131014	5400.0	810.0	432.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5400	28.51	2360	16.52	7.08
2024	01	131014	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	28.51	5400	43.2	10.8
2024	02	131014	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	28.51	5400	43.2	10.8
2024	03	131014	5400.0	810.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	35.64	5400	43.2	10.8
2024	04	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	35.64	5400	43.2	10.8
2024	05	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	35.64	5400	43.2	10.8
2024	06	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	35.64	5400	43.2	10.8
2024	07	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	35.64	5400	43.2	10.8
2024	08	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	35.64	5400	43.2	10.8
2024	09	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	35.64	5400	43.2	10.8
2024	10	131014	5400.0	864.0	432.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5400	35.64	5400	43.2	10.8
合计			10098.0	5184.0			3972.26	1539.92			385.04						122.16

**备注:**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 33915fc2a1d0e49f ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 131014      单位名称: 深圳园林股份有限公司



## 8.17 结构专业负责人：李强俊



jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160130818056

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李强俊

证件类型	居民身份证	证件号码	362204*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳园林股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册结构工程师**

注册单位：深圳园林股份有限公司 证书编号：S220223200184 注册编号/执业印章号：4400310-S0001

注册专业：不分专业 有效期：2025年08月16日

暂无证书变更记录

照  
片



粤中取证字第1300102206693号



李强俊 于二〇一三年

十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，  
结构  
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一四年四月十七日



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02237023

学生 李强俊 性别 男  
一九七九年二月二十三日生，于一九九九年  
九月至二零零三年七月在本校  
土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

黄台昂

校名:

河南科技大学

二零零三年



学校编号:

104641200305502448

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李强俊

社保电脑号：609637599

身份证号码：362204197902268150

页码：1

参保单位名称：深圳园林股份有限公司

单位编号：131014

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	131014	5850.0	877.5	468.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5850	30.89	2360	16.52	7.08
2023	12	131014	5850.0	877.5	468.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5850	30.89	2360	16.52	7.08
2024	01	131014	5850.0	877.5	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	30.89	5850	46.8	11.7
2024	02	131014	5850.0	877.5	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	30.89	5850	46.8	11.7
2024	03	131014	5850.0	877.5	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	38.61	5850	46.8	11.7
2024	04	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	38.61	5850	46.8	11.7
2024	05	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	38.61	5850	46.8	11.7
2024	06	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	38.61	5850	46.8	11.7
2024	07	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2024	08	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2024	09	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
2024	10	131014	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	52.65	5850	46.8	11.7
合计			10889.5	5616.0			3972.26	1539.92			385.04		488.6		607.04	131.16	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc2a15cefac ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 131014	单位名称 深圳园林股份有限公司
----------------	--------------------



8.18 结构设计师：刘宇

 (加盖批准机关钢印有效)	姓名	刘宇	性别	男
	身份证号	430202198107057016		
管理号:	职称系列	工程		
	资格名称	工程师		
	专业	土木工程		
	授予时间	2018年12月		
	评审机构	工程系列河池市中级评委会		
	批准机关(盖章)	河池市 人力资源和社会保障局 2018年12月3日 职称专用章		
	授予资格文号	河职改(2018)80号		

普通高等学校 <b>毕业证书</b> 	学生	刘宇	性别	男
	一九八一年七月五日生,于一九九八年 九月至二〇〇一年七月在本校 房屋建筑工程专业 三年制专科学习,修完教学计划规 定的全部课程,成绩合格,准予毕业。			
中华人民共和国教育部监制	校(院)长:	张晓琪		
No. 01115785	校名:	株洲工学院		
		二〇〇一年七月一日		
	学校编号:	11535120010600737		

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘宇

社保电脑号：600802371

身份证号码：430202198107057016

页码：1

参保单位名称：深圳市湾创工程设计有限公司

单位编号：30492171

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30492171	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
2024	09	30492171	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
2024	10	30492171	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	1.72
合计			1691.04	845.52			971.25	388.5			97.14		70.8	36.64			14.16



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc66200ff31 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
30492171	深圳市湾创工程设计有限公司



8.19 建筑专业负责人：陈国均

	科技成果转化 专业名称 (建筑设计) Profession Series 资格名称 工程师 Post Qualification 授予时间 2020.9 Conferment Date
(加盖发证机关钢印有效)	
姓名 陈国均 Name	
性别 男 Sex	
身份证号 500101198804062212 ID No.	
工作单位 辽宁英大建筑工程有 Establishment 限公司	
	辽宁省科学技术厅 发证机关 Issued by
	证书管理号 202000076030918 Certificate Management No.

普通高等学校		
毕业证书		
学生 陈国均 性别 男，一九八八年 四月 六 日生，于 二〇〇八 年 九月 至 二〇一一年 七月 在本校 普通全日制 建筑工程技术 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。		
校 名： 重庆房地产职业学院	校（院）长： 何大同	
证书编号： 128201201106000692	二〇一一年 七月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国均

社保电脑号：629885041

身份证号码：500101198804062212

页码：1

参保单位名称：深圳市湾创工程设计有限公司

单位编号：30492171

货币单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30492171	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	14.72
2024	09	30492171	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	14.72
2024	10	30492171	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	14.72
合计			1585.35	845.52			291.39	97.14			97.14		70.8	36.64		14.16	



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fc661ffe812 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号	单位名称
30492171	深圳市湾创工程设计有限公司



## 8. 20 建筑设计师：金丹

使用有效期:2024年10月28日  
-2025年03月01日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：金丹

性别：女

出生日期：1977年11月10日

注册编号：20143202199

聘用单位：深圳园林股份有限公司

注册有效期：2023年03月02日-2025年03月01日



主任



个人签名：

金丹

签名日期：2024.10.28

发证日期：2023年03月02日



8.21 暖通专业负责人：杨 勃

# 广东省职称证书

姓 名：杨勃

身份证号：432522198903192474



职称名称：工程师

专 业：暖通空调

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年07月31日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903003028965

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 杨勃

证书编号 CN213500335



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0018256

发证日期 2021年07月27日

注册专用章

卷2

硕士研究生

毕业证书



研究生 杨勃 性别 男， 1989 年 3 月 19 日生，于  
2013 年 9 月至 2016 年 1 月在能源与环境工程（供热、供燃气、通风及空调工程方向）  
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：沈阳建筑大学

校(院、所)长：

石铁矛

证书编号： 101531201602000328

二〇一六年 一 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨勃

社保电脑号：646277119

身份证号码：432522198903192474

页码：1  
单位：元

参保单位名称：深圳市湾创工程设计有限公司

单位编号：30492171

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	30492171	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	33.6	2360	18.88	4.72
2024	10	30492171	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	33.6	2360	18.88	4.72
合计			1056.9	563.68			194.26	64.76			64.76		47.2	37.76			9.44



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc66202ff1b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30492171

单位名称  
深圳市湾创工程设计有限公司



8.22 BIM 专业负责人：张杰

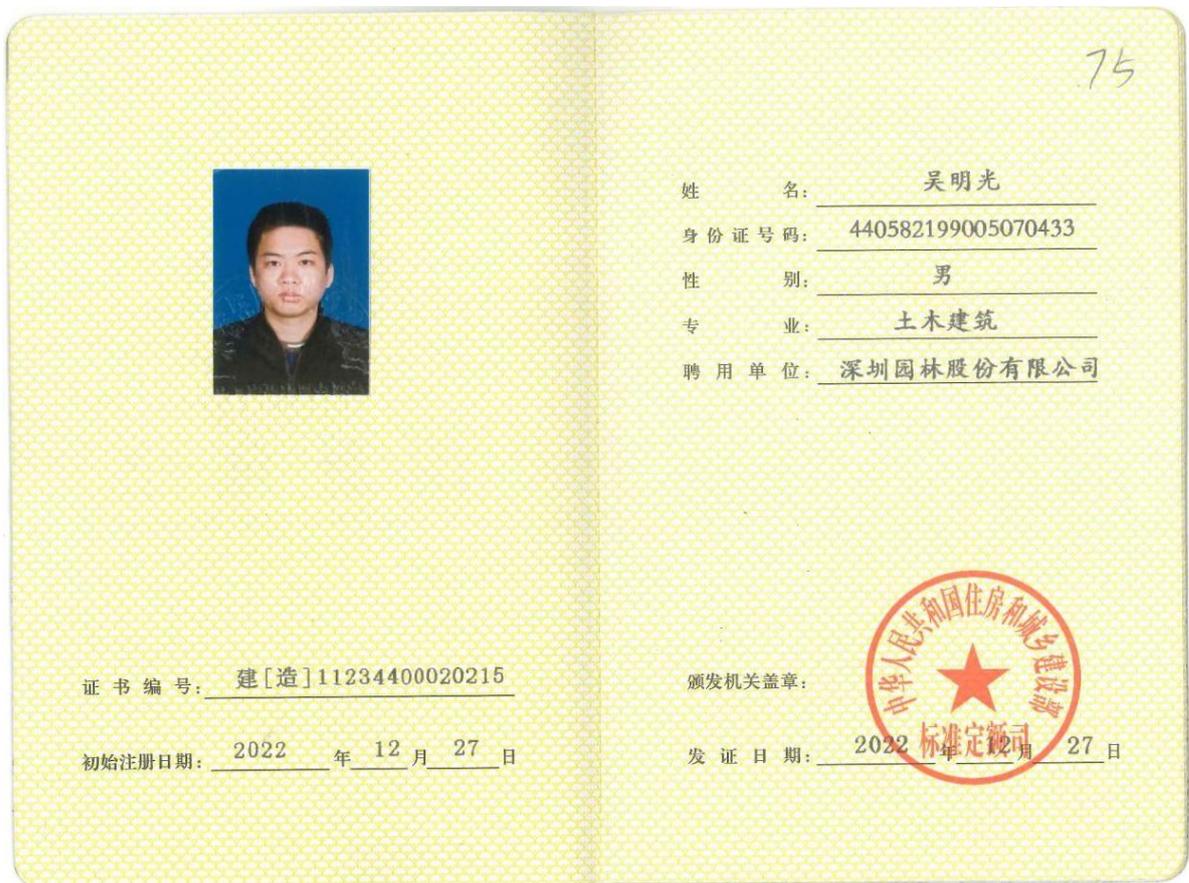
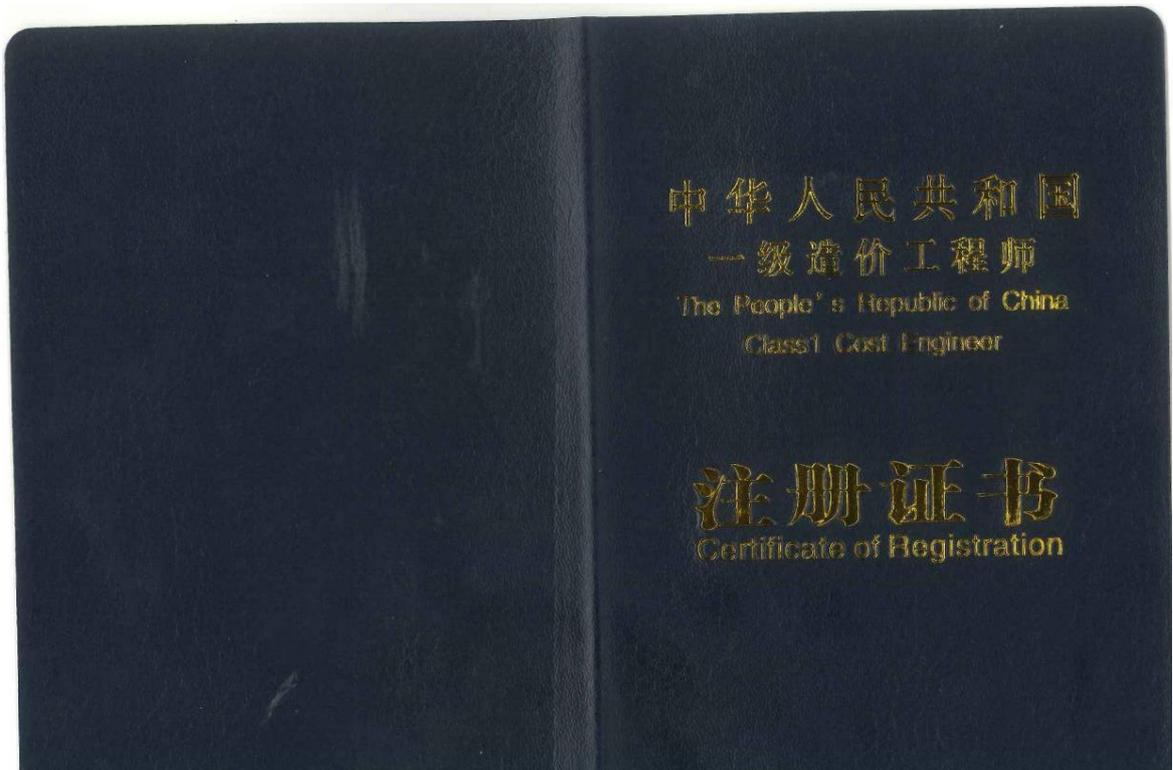


证书唯一序列号:   
1200007810





8.23 造价专业负责人：吴明光





8.24 勘察负责人：全永庆









中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 陈梦鸥

证书编号 AY124400851



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0012777

发证日期 2012年10月17日

硕士研究生

毕业证书



研究生 陈梦鸥 性别 男，一九八〇年 十月 十四 日生，于二〇〇三年 九月至二〇〇六年 六月在 岩土工程专业学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学

校（院、所）长：

李元元

证书编号：105611200602001036

二〇〇六年 六 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

# 广东省职称证书

姓名：陈梦鸥

身份证号：430425198010147811



职称名称：正高级工程师

专业：建筑岩土

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112497

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈梦鹤

社保电脑号：619436743

身份证号码：430425198010147811

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	705065	10950.0	1642.5	876.0	1	10950	678.9	219.0	1	10950	54.75	10950	24.53	2360	16.52	7.08
2023	09	705065	10950.0	1642.5	876.0	1	10950	678.9	219.0	1	10950	54.75	10950	24.53	2360	16.52	7.08
2023	10	705065	10950.0	1642.5	876.0	1	10950	657.0	219.0	1	10950	54.75	10950	24.53	2360	16.52	7.08
2023	11	705065	10950.0	1642.5	876.0	1	10950	657.0	219.0	1	10950	54.75	10950	24.53	2360	16.52	7.08
2023	12	705065	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	780.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	2360	16.52	7.08
2024	01	705065	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	13000	104.0	26.0
2024	02	705065	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	29.12	13000	104.0	26.0
2024	03	705065	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	04	705065	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	05	705065	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	06	705065	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	36.4	13000	104.0	26.0
2024	07	705065	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	08	705065	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	09	705065	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
2024	10	705065	13000.0	2080.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	52.0	13000	104.0	26.0
合计			28930.0	14944.0			9951.8	3736.0			934.0						295.4



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29d6c50d4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 705065	单位名称 深圳市勘察研究院有限公司
----------------	----------------------



8.26 勘察人员：余成华

# 广东省职称证书

姓名：余成华

身份证号：420111197602185650



职称名称：正高级工程师

专业：水工环地质

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065274

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

浙江大学  
博士研究生  
毕业证书



编号: 103351201001120011

研究生 余成华 ，性别男 ，  
一九七六年 二 月 十八 日生， 于  
二〇〇四年 九 月至二〇一〇年 六 月在  
土木工程 专业  
学习，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

浙江大学

校长



二〇一〇年六月三十日



8.27 勘察人员：冯麟

# 广东省职称证书

姓 名：冯麟

身份证号：430381198508045033



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061845

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2009）0000177

姓 名：冯麟

性 别：男

出 生 年 月：1985年08月04日

企 业 名 称：深圳市勘察研究院有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年01月15日

有 效 期：2023年12月26日 至 2027年01月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2009年01月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

# 毕业证书



学生 冯麟 性别男，一九八五年八月四日生，于二〇〇四年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学

校(院)长：

郑健龙

证书编号：105361200905113565

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯麟

社保电脑号：619782535

身份证号码：430381198508045033

页码：1

参保单位名称：深圳市勘察研究院有限公司

单位编号：705065

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	705065	8054.0	1208.1	644.32	1	8054	499.35	161.08	1	8054	40.27	8054	18.04	2360	16.52	7.08
2023	09	705065	8054.0	1208.1	644.32	1	8054	499.35	161.08	1	8054	40.27	8054	18.04	2360	16.52	7.08
2023	10	705065	8054.0	1208.1	644.32	1	8054	483.24	161.08	1	8054	40.27	8054	18.04	2360	16.52	7.08
2023	11	705065	8054.0	1208.1	644.32	1	8054	483.24	161.08	1	8054	40.27	8054	18.04	2360	16.52	7.08
2023	12	705065	8054.0	1208.1	644.32	1	8054	483.24	161.08	1	8054	40.27	8054	18.04	2360	16.52	7.08
2024	01	705065	8054.0	1208.1	644.32	1	8054	402.7	161.08	1	8054	40.27	8054	18.04	8054	64.43	16.11
2024	02	705065	8054.0	1208.1	644.32	1	8054	402.7	161.08	1	8054	40.27	8054	18.04	8054	64.43	16.11
2024	03	705065	8054.0	1208.1	644.32	1	8054	402.7	161.08	1	8054	40.27	8054	22.55	8054	64.43	16.11
2024	04	705065	8054.0	1288.64	644.32	1	8054	402.7	161.08	1	8054	40.27	8054	22.55	8054	64.43	16.11
2024	05	705065	8054.0	1288.64	644.32	1	8054	402.7	161.08	1	8054	40.27	8054	32.22	8054	64.43	16.11
2024	06	705065	8054.0	1288.64	644.32	1	8054	402.7	161.08	1	8054	40.27	8054	32.22	8054	64.43	16.11
2024	07	705065	8054.0	1288.64	644.32	1	8054	402.7	161.08	1	8054	40.27	8054	32.22	8054	64.43	16.11
2024	08	705065	8054.0	1288.64	644.32	1	8054	402.7	161.08	1	8054	40.27	8054	32.22	8054	64.43	16.11
2024	09	705065	8054.0	1288.64	644.32	1	8054	402.7	161.08	1	8054	40.27	8054	32.22	8054	64.43	16.11
2024	10	705065	8054.0	1288.64	644.32	1	8054	402.7	161.08	1	8054	40.27	8054	32.22	8054	64.43	16.11
合计			18685.28	9664.8			6475.42	2416.2			604.05						196.5



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc29d770d4f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 705065	单位名称 深圳市勘察研究院有限公司
----------------	----------------------



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2024年10月28日  
证明专用章

9、《近5年企业同类工程设计业绩情况汇总表》；

附表三：近5年企业同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额(万元)	中标日期或合同签订日期	备注
1	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	罗山片区公园群一期建设工程设计	386.7668	合同签订时间：2024.1.26	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2040562">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2040562</a>
2	深圳市龙岗区建筑工务署	横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包-轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程	394.77	合同签订时间：2023.3.10	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1782394">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1782394</a>
3	深圳市龙岗区建筑工务署	大运智慧公园(设计)	851.80	合同签订时间：2023.3.23	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1800950">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1800950</a>
4	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	深圳市儿童公园品质提升工程(设计)	528.97	合同签订时间：2022.3.18	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1324604">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1324604</a>

5	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	乐城公园二期建设工程设计	339.6569	合同签订时间： 2024.3.29	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2075127">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2075127</a>
6	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	龙城北市政公园建设工程设计	202.4702	合同签订时间： 2023.9.12	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1907673">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1907673</a>

注：1、要求填入企业近5年（从本工程截标之日起倒算，以中标日期或合同签订日期为准）的同类工程设计业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩）。业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”的数据为准，同时提供合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。

1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。链接未能查询到或非有效的政府网站不予认可。

2、同类工程业绩是指：近5年承担的**园林绿化工程设计业绩**，未能体现设计费金额的EPC业绩或者其他联合体业绩不予认可；未能体现投标单位在合同中承担设计工作内容的业绩不予认可。

3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。

## 9.1 罗山片区公园群一期建设工程设计

### ① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2040562>

无障碍浏览 繁體版 2024年4月10日 星期三 多云 21-26°C



深圳交易集团  
SHENZHEN TRADING GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 罗山片区公园群一期建设工程设计

发布时间: 2024-01-04 信息来源: 本站 浏览次数: 693

招标项目编号:	2309-440307-04-01-625205001
招标项目名称:	罗山片区公园群一期建设工程设计
标段名称:	罗山片区公园群一期建设工程设计
项目编号:	2309-440307-04-01-625205
公示时间:	2024-01-04 10:58至2024-01-09 10:58
招标人:	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标代理机构:	深圳市中鹏项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳园林股份有限公司
中标价(万元):	386.7668万元
中标工期:	按招标文件要求
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

② 中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2309-440307-04-01-625205001001

标段名称: 罗山片区公园群一期建设工程设计

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳园林股份有限公司

中标价: 386.7668万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2024-01-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2024-01-09

查验码: 8928794242743679 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

③ 合同关键页：

合同编号：

## 建设工程设计合同

工程名称： 罗山片区公园群一期建设工程

---

工程地点： 深圳市龙岗区

---

发包人： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

---

承包人： 深圳园林股份有限公司

---



# 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 罗山片区公园群一期建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

## 第一条 设计依据

- 1.1 招投标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

## 第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计、BIM设计、竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

（1）设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。

（2）编制初步设计概算书。

（3）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。

（4）配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。

（5）编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。

（6）及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件。



#### 4.4 BIM 设计阶段

(1) 电子文档： 2 套；

#### 4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

#### 4.6 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税金）暂定为¥386.7668 万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费 8330 万元计，本项目工程设计的专业调整系数按 1.1 选取，本项目复杂程度调整系数按 1.15 选取，本项目为新建项目，附加调整系数按 1.0 选取，竣工图编制费：基本设计费的 8%，浮动幅度值：下浮 0%，计算过程如下：  
[ (8330-8000) × (304.8-249.6) / (10000-8000) +249.6] × 1.1 × 1.15 × 1.0 = 327.2656 万元；竣工图编制费为：327.2656 × 8% = 26.1812 万元；合计：327.2656 + 26.1812 = 353.4468 万元；BIM 设计费参照《广东省建筑信息模型 (BIM) 技术应用费用计价参考依据》(2019 年修正版) (粤建科【2019】12 号) 园林景观工程费用基价表按建安费用 0.4% 计算：33.32 万元；

设计费结算时以政府相关结(决)算评审(备案)部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按 1.1 选取，复杂程度调整系数按 1.15 选取，附加调整系数按 1.0 选取，竣工图编制费：基本设计费的 8%，浮动幅度值：下浮 0%，BIM 设计费参照《广东省建筑信息模型 (BIM) 技术应用费用计价参考依据》(2019 年修正版) (粤建科【2019】12 号) 园林景观工程费用基价表按建安费用 0.4% 计算；如政府相关结(决)算评审(备案)部门对前述计费额、系数、下浮率进行调整，从其调整，最终以政府相关结(决)算评审(备案)部门的审定结果为准。

(2) 该设计费已包含了本合同第二条第二款所述的所有工作内容，乙方应承担本合同中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用。

16.3 甲方应保护乙方设计的知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得用于本合同外的项目。

16.4 乙方保证，甲方使用乙方设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

16.5 本合同及文件附件经甲乙双方代表签字并盖章，即为生效，具有法律效力。

16.6 所有设计文件的文字表达以中文为准。

16.7 本合同壹式6份，甲方3份，乙方3份，均具有同等法律效力。

16.8 本合同所载明的地址为双方的往来文书、其他材料及法律文书的送达地址。一方向另一方送达的文件及通知等材料自送达至本合同载明的地址即视为有效送达。一方拒绝签收送达文件的，以快递方式送达的，快递寄出后第三个工作日即视为有效送达；以公告方式送达的，公告张贴于本合同载明的地址即视为有效送达。一方变更送达地址、联系人及联系电话等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

### 第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

### 第十八条 附件

附件 1：龙岗区进一步规范政商交往行为告知书

附件 2：项目团队成员

(以下无正文)

甲方(盖章):		乙方(盖章):	
法定代表人或授权代理人:		法定代表人或授权代理人:	
统一社会信用代码:		统一社会信用代码:	914403001921787770
		开户行:	中国银行深圳前海支行
		账号:	757571085047
地址:		地址:	深圳市罗湖区清水河一路116号罗湖投资控股大厦2座14、15、16层
联系人及电话:		联系人及电话:	瞿捷 18575592522
合同签订日期:	2024.1.26	合同签订地点:	广东深圳

④ 深圳市住建局招标项目招标文件截取工程概况内容：

查看招标文件

签名信息：【机构代码：G34787733; 机构名称：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局】  
 签名信息：【法定代表人或其委托代理人代码：440921197212170445; 法定代表人或其委托代理人名称：罗雅】

工程信息摘要 招标文件 评审项目

导出招标文件

打开(O)... 100%

序号	内容	规定
1	标段名称	罗山片区公园群一期建设工程设计
2	工程地点	深圳市龙岗区
3	是否场外工程	<input type="checkbox"/> 是 行政监督部门_____ <input checked="" type="checkbox"/> 否 行政监督部门龙岗区住房和建设局
4	工程规模及主要特征	罗山片区公园群一期以“活力绿谷”为主题，类型为综合公园，位于平湖街道金融基地片区，西临清平高速、东至华宝路、南起惠华路、北至老琅路，总面积约 13 公顷，总投资匡算约 9800 万元。该项目设计注重康体健身，内设 2 个篮球场（1 个全场+2 个半场）、1 个七人制足球场、3 个儿童活动场及轮滑场地、飞盘运动场、活力乒乓球和趣味体育等运动健身场所。此外，共设三条健身步道，总长 1200 米。
5	招标范围	方案设计、初步设计（含设计概算）、施工图设计、BIM 设计、竣工图编制以及后续服务工作。
6	投标人资质要求	1、投标人须具有工程设计风景园林工程专项设计甲级资质； 2、项目负责人具有高级工程师及以上职称； 3、本项目不接受联合体投标。
7	投标人业绩要求	/

书签 21.00 x 29.70 厘米 7 总计 71

## 9.2 横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包-轨道交通四期- 地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程

### ① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1782394>

The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Public Resources Trading Center. The main content area displays a bidding notice for the 'Landscape Design Total Package for Five Landscape Projects of the Ecological Corridor Construction Project of the Henggang Pingyan Railway'.

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包

发布时间: 2023-01-17 信息来源: 本站 浏览次数: 723

招标项目编号:	44030720220168001
招标项目名称:	横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包
标段名称:	横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包
项目编号:	44030720220168
公示时间:	2023-01-17 11:34至2023-01-20 11:34
招标人:	深圳市龙岗区建筑工务署
招标代理机构:	
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳园林股份有限公司;中国建筑西南设计研究院有限公司
中标价(万元):	2779.65万元
中标工期:	按招标文件规定
项目经理:	----;----
资格等级:	----;----
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

② 中标通知书:

## 中标通知书

标段编号: 44030720220168001001

标段名称: 横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳园林股份有限公司; 中国建筑西南设计研究院有限公司

中标价: 2779.65万元(深圳园林股份有限公司(包2: 轨道交通四期—地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程+布心山森林消防通道建设项目); 中国建筑西南设计研究院有限公司(包1: 横岗平盐铁路生态连廊建设工程+龙岗区大运AI小镇产业大道品质提升工程+园山街道森林防火道路建设工程))

中标工期: 按招标文件规定

项目经理(总监): ----;----

本工程于 2022-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-01-20 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-22



③ 合同关键页：

	<b>正本</b>
	合同编号 : <u>SJHT20230306006</u>
<h1>建设工程设计合同</h1>	
	
横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个 景观项目设计总包-轨道交通四期-一地	
工程名称 :	<u>铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程</u>
工程地点 :	<u>深圳市龙岗区</u>
发 包 人 :	<u>深圳市龙岗区建筑工务署</u>
设 计 人 :	<u>深圳园林股份有限公司</u>
署 2020 年 2 月版	

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

设计人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包-轨道交通四期--地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程（设计）事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包-轨道交通四期--地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2021〕545号

1.4 工程内容及规模：

轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程，主要对地铁14号线龙岗段沿线各站点范围内的绿化进行恢复提升，面积约17万平方米，建设内容包括给排水及海绵城市、电气、绿化等工程，投资约1.02亿元，项目最终建设内容及规模以发改等部门批复为准。

1.5 工程主要技术标准：详见设计任务书。

1.6 工程投资额：约人民币10200万元（暂估）；资金来源：政府投资

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准： 一星级；  二星级；  三星级。

深圳绿色建筑认证标准： 铜级；  银级；  金级；  铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.2.2、5.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案调整与设计：30日历天；

3.2 初步设计：30日历天；

3.3 施工图设计：45日历天；

3.4 竣工图编制：10日历天。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币394.77万元（大写：叁佰玖拾肆万柒仟柒佰元），每个

项目合同价含概念方案竞赛奖金（72万元）、基本设计费、履约绩效奖金三部分，履约绩效奖金按基本设计费的1/9计取，基本设计费及履约绩效奖金均由最终被选为实施方案的概念方案竞赛单位（以下简称方案单位，负责方案设计）、乙方（负责初步设计、施工图设计及后续服务等）进行平分，计算办法详见合同专用条款7.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款7.2、7.3和合同专用条款。

□本合同结算价不超过\_\_\_\_\_万元。

#### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、投入本项目人员一览表

#### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署 设计人（乙方）：深圳园林股份有限公司

法定代表人  
或

其授权的代理人：



(盖章)

(签字)

法定代表人  
或

其授权的代理人：



(盖章)

(签字)

银行开户名：深圳园林股份有限公司

开户银行：中国银行深圳前海支行

757571085047

银行账号：

合同签订时间： 20 23 年 3 月 10 日

## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。
- 1.2 《深圳经济特区政府投资项目管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》
- 1.3 国家及地方现行有关工程设计管理法规和规章。
- 1.4 建设工程批准文件、本工程设计招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

### 二、设计依据

- 2.1 设计依据
  - 2.1.1 招标文件、补遗书和答疑书等；
  - 2.1.2 甲方提交的基础资料、设计要点及任务要求；
  - 2.1.3 投标成果（文件）；
  - 2.1.4 中标方案调整意见；
  - 2.1.5 各阶段设计审查意见；
  - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受上述合同文件和资料作为足以编制所需的设计文件以及完成合同任务的依据；甲方所提供的有关合同文件和设计依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、设计工作内容及要求

4.2.1 本合同设计范围：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、海绵城市设计、竣工图编制、协助甲方进行各类工程报建、施工阶段的配合服务。

应用BIM平台实现设计工作协同及设计工作中的沟通与协调,协助业主进行全程可视化交流服务,重点难点节点展示及深化设计复核等工作。

乙方应执行《深圳市建筑工务署BIM实施管理标准》及其附录《BIM实施导则》(以上标准及导则以官网中公布的最新版本为准)、合同中有关BIM实施要求的相关条款。并提供全过程BIM成果,包括建筑、结构、机电专业模型、各专业的综合模型,及相关文档、数据,模型深度应符合各阶段设计深度要求。

乙方应按规定选用项目BIM实施软件(见附表3),不同专业软件之间的传递数据接口应符合标准规定,以保证最终BIM模型数据的正确性及完整性。BIM应用成果需提供原始模型文件格式,对于同类文件格式应使用统一的版本,数据交付格式如附表4所示。

4.2.14.1 设计内容必须满足本合同约定的绿色建筑星级设计认证要求;设计深度必须达到建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》(2003年版)的要求。

完成相关各项绿色建筑设计的分析报告和计算书;制作绿色建筑标识的全部报审材料;

4.2.14.2 必须将水土保持方案中与工程相关的内容融入本项目的施工图设计内,并编制在工程概算内。

4.2.20 设计内容须满足国家、地方标准,满足行业标准,满足甲方各阶段成果文件要求(工具箱)。

#### 五、设计阶段划分及各阶段工作内容

5.1 本项目设计分以下阶段进行:(方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、海绵城市设计、竣工图编制、协助甲方进行各类工程报建、施工阶段的配合服务。)

#### 六、设计成果文件组成

(通用条款要求的是惯例,一般较多,可在此精简。)

#### 七、合同价、结算及设计费用支付

##### 7.1 合同价

7.1.1 费用计算的系数按附表1;

7.1.4 合同暂定价为人民币 394.77 万元 (大写: 叁佰玖拾肆万柒仟柒佰元),系以发改部门批复匡算或估算中乙方负责设计内容工程建筑安装费的总和约为人民币 8160 万元 (大写: 捌仟壹佰陆拾万元) 为设计收费计费额计算,详细计算过程如下:

轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程

$$\frac{[249.6+(304.8-249.6)/(10000-8000)] \times (8160-8000)}{10000-8000} \times 1.1 \times 1.0 \times 1.0 \times (1+8\%) \times (1+20\%) + 8160 \times 0.4\% = 394.77 \text{ 万元。}$$

第三方使用。乙方对设计成果的外在形象的宣传推广应事先征得甲方同意（同意的事项或内容、范围以甲方书面确认的为准），如乙方以设计成果或其 BIM 技术资料参加交流活动或申报奖项及专利，亦应事先征得甲方书面同意。

#### 十八、设计工作分工及费用划分

18.1 方案单位按本合同通用、专业相关条款要求开展方案阶段相关设计工作，除方案设计以外的相关设计工作由乙方负责，两家单位须积极配合对方开展设计工作。

18.2 每个项目合同价含概念方案竞赛奖金（72 万元）、基本设计费、履约绩效奖金三部分，履约绩效奖金按基本设计费的 1/9 计取，基本设计费及履约绩效奖金均由方案单位、乙方进行平分。

附表 1 工程设计复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数选取表

序号	工程类别	复杂程度调整系数	专业调整系数	附加调整系数
1	园林绿化工程	1	1.1	1
2				

注：未涉及上述类别的工程，其设计收费计费额均计入\_\_\_\_\_工程。

附表 2 投入本项目人员汇总表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	林有彪	1981.10	/	风景园林高级工程师	项目负责人	深圳园林股份有限公司
2	宋亮华	1982.8	/	风景园林高级工程师	主创设计师	深圳园林股份有限公司
3	李巍	1983.9	/	风景园林高级工程师	现场代表	深圳园林股份有限公司
4	刘先锋	1977.8	/	园林正高级工程师	园林景观专业负责人	深圳园林股份有限公司
5	孙延军	1979.2	/	林业正高级工程师	林业专业负责人	深圳园林股份有限公司
6	游锦城	1987.4	/	风景园林高级工程师	园建专业负责人	深圳园林股份有限公司
7	潘宣合	1988.3	/	园林景观设计工程师	设计师	深圳园林股份

### 9.3 大运智慧公园（设计）

① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1800950>

The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo and name of the center, along with a search bar. The main navigation menu contains links for Home, Transaction Announcements, Policy Regulations, Information Disclosure, Transaction Big Data, Supervision Information, Business Environment, Transaction Knowledge Base, and About Us. The current page is titled '大运智慧公园（设计）' (Dayun Wisdom Park (Design)) and includes the following details:

发布时间：2023-03-07 信息来源：本站 浏览次数：850

招标项目编号：	2111-440307-04-01-271474001
招标项目名称：	大运智慧公园（设计）
标段名称：	大运智慧公园（设计）
项目编号：	2111-440307-04-01-271474
公示时间：	2023-03-07 11:38至2023-03-10 11:38
招标人：	深圳市龙岗区建筑工务署
招标代理机构：	
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳园林股份有限公司//Hassell Limited//华东建筑设计研究院有限公司
中标价(万元)：	851.8万元
中标工期：	按招标文件要求
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

② 中标通知书:

## 中标通知书

标段编号: 2111-440307-04-01-271474001001

标段名称: 大运智慧公园(设计)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳园林股份有限公司//Hassell Limited//华东  
建筑设计研究院有限公司

中标价: 851.8万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2022-10-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-03-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-14

张敬舒

查验码: 1153515218398549 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

③ 合同关键页：

正本

合同编号 : XM20220085

# 建设工程设计合同



工程名称 : 大运智慧公园

工程地点 : 深圳市龙岗区

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

设计人 1 : 深圳园林股份有限公司 (牵头单位)

设计人 2 : Hassell Limited

设计人 3 : 华东建筑设计研究院有限公司

署 2020 年 2 月 版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

设计人（乙方）：(联合体) 深圳园林股份有限公司、Hassell Limited、华东建筑设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就 大运智慧公园工程（设计） 事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：大运智慧公园

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2022〕376号、深龙发改〔2022〕559号

1.4 工程内容及规模：项目以大运智慧公园为枢纽，与周边高校、运动、艺术、金融、居住等多个区域进行融合、链接，在尊重原有植物、园路的基础上适当进行优化与补充，增设室外剧场、城市看台、登山栈道（廊桥）、书屋书院等。嵌入低碳、智慧、生态、生活、包容等理念，开发智能互动、运营平台，打造人与自然对话的智慧廊道，提供多功能、趣味化、科普性的游赏体验，营造人才聚集地、生活乐享园、国际交融圈、生态体验区。建安费按2亿元计，总投资暂定价约2.5亿元，项目最终建设内容及规模以发改等部门批复为准。

1.5 工程主要技术标准：详设计任务书。

1.6 工程投资额：约人民币 25000 万元（暂估）；资金来源：政府投资。

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准： 一星级；  二星级；  三星级。

深圳绿色建筑认证标准： 铜级；  银级；  金级；  铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.2.2、5.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计：30 日历天；

3.2 初步设计：30 日历天；

3.3 施工图设计：45 日历天；

3.4 竣工图编制：10 日历天。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币 851.80 万元（大写：捌佰伍拾壹万捌仟元），计算办法详见合同专用条款 7.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 7.2、7.3 和合同专用条款。

本合同结算价不超过                      万元。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、投入本项目人员一览表
- 2、数据交付格式
- 3、政商交往行为告知书
- 4、中标通知书
- 5、联合体投标协议

## 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、其他

7.1 本合同一式十二份，其中正本四份，四方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): **深圳市龙岗区建筑工务署**  
(盖章)  
法定代表人  
或  
其授权的代理人:   
(签字)

经办人: 陈欣 

设计人(乙方1): **深圳园林股份有限公司**  
(盖章)  
(牵头单位)  
法定代表人  
或  
其授权的代理人:   
(签字)

银行开户名: 深圳园林股份有限公司  
开户银行: 中国银行深圳前海支行  
银行账号: 757571085047

设计人(乙方2): **Hassell Limited**  
(盖章) 

法定代表人  
或  
其授权的代理人:   
(签字)

银行开户名: Hassell Ltd.  
开户银行: 香港上海汇丰银行  
银行账号: 808896492838

设计人(乙方3): **华东建筑设计研究院有限公司**  
(盖章)

法定代表人  
或  
其授权的代理人:   
(签字)

银行开户名: 华东建筑设计研究院有限公司  
开户银行: 中国工商银行股份有限公司上海市现代大厦支行  
银行账号: 1001285429216931821

合同签订时间: 2023年3月23日

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、设计工作内容及要求

4.2.1 本合同设计范围：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、海绵城市设计、竣工图编制、协助甲方进行各类工程报建、施工阶段的配合服务。

应用 BIM 平台实现设计工作协同及设计工作中的沟通与协调，协助业主进行全程可视化交流服务，重点难点节点展示及深化设计复核等工作。

乙方应执行《深圳市建筑工务署 BIM 实施管理标准》及其附录《BIM 实施导则》（以上标准及导则以官网中公布的最新版本为准）、合同中有关 BIM 实施要求的相关条款。并提供全过程 BIM 成果，包括建筑、结构、机电专业模型、各专业的综合模型，及相关文档、数据，模型深度应符合各阶段设计深度要求。

乙方应按规定选用项目 BIM 实施软件（见附表 3），不同专业软件之间的传递数据接口应符合标准规定，以保证最终 BIM 模型数据的正确性及完整性。BIM 应用成果需提供原始模型文件格式，对于同类文件格式应使用统一的版本，数据交付格式如附表 4 所示。

4.2.14.1 设计内容必须满足本合同约定的绿色建筑星级设计认证要求；设计深度必须达到建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》（2003 年版）的要求。

完成相关各项绿色建筑设计的分析报告和计算书；制作绿色建筑标识的全部报审材料；

4.2.14.2 必须将水土保持方案中与工程相关的内容融入本项目的施工图设计内，并编制在工程概算内。

设计内容须满足国家、地方标准，满足行业标准，满足甲方各阶段成果文件要求（工具箱）。

#### 五、设计阶段划分及各阶段工作内容

5.1 本项目设计分以下阶段进行：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工阶段的配合服务、竣工图编制。

#### 六、设计成果文件组成

（详设计任务书及相关附件）

#### 七、合同价、结算及设计费用支付

##### 7.1 合同价

7.1.1 费用计算的系数按：专业调整系数取 1.1（园林绿化专业）、工程复杂调整系数取 1.15（高标准城市重点道路绿化工程）、附加调整系数取 1.0，竣工图编制费按 8%计取，设计费为 774.36 万元。

7.1.2 为提高项目设计招标吸引力，拟将大运智慧公园设计费总体上浮 10%。

7.1.4 合同暂定价为人民币 851.80 万元（大写：捌佰伍拾壹万捌仟元），系以发改部门批复匡算或估算中乙方负责设计内容工程建筑安装费为人民币 20000 万元（大写：贰亿元）为设计收费计费额计算，详细计算过程如下：

$$[304.8 + (566.8 - 304.8) \times (20000 - 10000) / (20000 - 10000)] \times 1.1 \times 1.15 \times 1.0 \times (1 + 8\%) \times (1 + 10\%) \times (90\% + 10\%) = 851.80 \text{ 万元。}$$

7.2.1 合同结算价：（对于限额合同，可在此做出说明，如：鉴于本合同为限额合同（最高限价 50 万），若以发改部门批复的项目概算中乙方负责设计工程内容的建筑安装费总和为设计收费计费

甲  
应

附件 1: 投入本项目人员汇总表

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本项目中拟任的岗位
1	林有彪 (深圳园林)	男	4408821 9811016 6113	本科	园林	/	职称号: 粤 高职证字第 1703001001 818 号	风景园 林高级 工程师	项目负 责人
2	Sean Lin 林 世扬 (Hassell)	男	台胞证: 0753685 7	研究 生	景观 设计	IFLA 国际 景观设计 师联盟会 员	注册会 员号: 328022	/	主创设 计师
3	Andrew Wilkinson (Hassell)	男	护照号: PA28516 0	本科	景观 设计	澳大利 利用景观 协会注册 会 员	注册会 员号: 008993	澳大利 亚景观 建筑协 会会员	公共空 间设计 国际审 核
4	王翀 (Hassell)	女	身份 证号: 4301031 9820630 0529	研究 生	城市 设计/ 建筑 设计	英国皇 家规划 协会的 联合会 员; 香港城 市协会 会 员	RTPI 注 册会 员号: 56084; 香港 注册 会 员 号: M236	/	城市 设计 策略
5	Crystal Cheng 程淑育 (Hassell)	女	台胞证: 0832194 7	研究 生	景观 设计	/	/	/	设计总 监/项目 经理
6	Graham Johnstone (Hassell)	男	护照号: 53863253 8	研究 生	景观 设计	香港园 境师注 册管 理局,注 册 景观 设计 师;英 国景 观学 会,准 会 员	香港园 境师 注册 号: M300	/	景观 设计



附件 5：联合体投标协议

### 3 【审查点】 联合体投标协议[REVIEW POINT] CONSORTIUM AGREEMENT

本联合体声明：各方自愿组成联合体共同参加“大运智慧公园（设计）招标”（下称本项目）。现就联合体参与事宜订立如下协议。The consortium declares that each party voluntarily forms a consortium and participates in Tender for Universiade i-Park (Design). This agreement is signed accordingly, which has (including but not limited to) the following contents with respect to the participation in this tender and subsequent implementation of the project:

协议（包括但不限于）如下内容：

Agreement contents are as follows (including but not limited to):

1. 各方确认，（联合体牵头单位名称）深圳园林股份有限公司为联合体牵头单位，（联合体其他成员单位名称） Hassell Limited、华建建筑设计研究院有限公司为联合体成员。

The consortium hereby confirms that (company name of the leading member) shenzhen landscape Co., Ltd. is the leading member, (company name of other consortium member) Hassell Limited, HCADI is the consortium members.

2. 联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本项目文件编制、提交，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施、组织和协调工作。The leading member legally represents all consortium members to prepare and submit the design works, and represents all consortium members to submit and receive the relevant documents, information and instructions, and handle all the related affairs.
3. 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交给招标方，联合体牵头单位所提交的资质等级、业务能力、工作业绩等资料代表了联合体各成员的真实情况。The consortium authorizes its leading member to collect such information of each member as qualification, business capability and work achievements and then submit to the tenderee. The qualification, business capability and work achievements that are submitted to the tenderee by the consortium leading member shall represent the fact of each consortium member.
4. 项目联络及文件提交等工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署相关文件；联合体牵头单位在本次招标提交的文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。为免歧义，有关本项目的合同及重要文件均应在加盖联合体各方的公章后方算生效。联合体牵头单位应在联合体各方均达成一致后方代表联合体行事。The consortium leading member shall be responsible for project contact, document submission and other relevant work. It legally represents all consortium members to submit and sign the relevant documents. All the commitments made by the leading member in the tender represent those of all consortium members. For the avoidance of ambiguity, contracts and important documents related to this project shall not be valid until the seals of all consortium members have been affixed. The consortium leading member shall act on behalf of the consortium only after all consortium members have agreed to do so.
5. 联合体各成员在本项目合作中密切配合、尽职尽责，优质高效地完成各自负责的工作内容。All consortium members shall be responsible and fully participate in the project, and complete the work content that each member is responsible for with high quality and high efficiency.
6. 联合体将严格按照招标相关文件的各项要求，递交相关文件，联合体各成员共同与招标方签订合同书。

切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体各成员均具有法律约束力。The consortium shall submit the relevant documents strictly according to the requirements of relevant documents of this tender. All consortium members will jointly sign the contract with the tenderer and execute all contract documents. The signed contract and agreements are legally binding on each member of the consortium.

7. 联合体内部的职责分工及权益分配比例如下，有关费用与收益按各自承担的工作量分摊；
8. The work content and equity share for each member in the consortium are as follows, the related awards are apportioned according to the respective workload:

	投标阶段: Design Competition Phase:		中标后合同实施阶段: Contract Implementation Stage after Winning:	
	工作量及权益比例 Work and Equity Share	工作内容 Work Content	工作量及权益比例 Work and Equity Share	工作内容 Work Content
深圳园林景观设计有限公司 (牵头单位 leading member)	35%	企业资质文件的编制汇总, 概念提案和投标方案的设计工作。投标阶段最终成果文件的统筹和审核。	暂定 60%	本项目的初步设计, 施工图设计和竣工图编制的设计工作。
Hassell Limited (成员 1 consortium member)	50%	协助企业资质文件编制, 概念提案和投标方案的设计工作。	暂定 30%	本项目景观方案深化内容: 总体方案设计, 包含园路, 植物, 景观构筑物, 铺装, 及小品设计等。标识系统, 灯光设计, 智慧科技, 低碳策略及海绵城市等需由专项顾问负责, Hassell 负责整合设计与协作。不包含的内容为方案阶段的估算, 监控, 消防, 道路, 等市政类相关工程。
华东建筑设计研究院有限公司 (成员 2 consortium member)	15%	协助企业资质文件编制, 概念提案和投标方案的建筑专业设计工作。	暂定按 10% 最终按建筑造价比例	本项目的建筑专业全过程设计工作。

9. 本协议自签字并盖章之日起生效，一式四份，联合体各成员和招标方各执一份，具有同等法律效力。This agreement takes effect from the date of signing, with four copies. One copy for the tenderer and other copies for each member of the consortium respectively, with equal legal effect.

(以下无正文，为签字页)

THE REMAINDER OF THIS PAGE IS INTENTIONALLY LEFT BLANK FOR SIGNATURE.

## 9.4 深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

### ① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1324604>

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

发布时间：2022-02-16 信息来源：深圳公共资源交易中心 浏览次数：147

招标项目编号：	2103-440300-04-01-380994001
招标项目名称：	深圳市儿童公园品质提升工程（设计）
标段名称：	深圳市儿童公园品质提升工程（设计）
项目编号：	2103-440300-04-01-380994
公示时间：	2022-02-16 16:08至2022-02-21 16:08
招标人：	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局
招标代理机构：	深圳市中联建工程项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳园林股份有限公司
中标价(万元)：	528.97万元
中标工期：	按招标文件规定
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

② 中标通知书:

## 中标通知书

标段编号: 2103-440300-04-01-380994001001

标段名称: 深圳市儿童公园品质提升工程(设计)

建设单位: 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳园林股份有限公司

中标价: 528.97万元

中标工期: 按招标文件规定

项目经理(总监):

本工程于 2022-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-02-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-02-23



查验码: 1670576018257120

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

③ 合同关键页：

版本号：2021年12月版

合同编号：

# 罗湖区政府投资建设工程 设计合同

工程名称：深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

工程地点：深圳市罗湖区

设计证书等级：风景园林工程设计专项甲级

发包人：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

设计人：深圳园林股份有限公司

签订日期：2022年3月18日

签订地点：深圳市罗湖区

因工程建设需要，发包人现委托设计人承担深圳市儿童公园品质提升工程（设计）工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《广东省建设工程勘察设计管理条例》等有关建设工程设计的法律、法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

## 一、合同主体

### 1.1 合同主体信息

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

住所：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦

设计人（以下简称“乙方”）：深圳园林股份有限公司

法定代表人：叶向阳

住所：广东省深圳市罗湖区罗湖投资控股大厦 2 座 14-16 层

甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定，依法将本项目移交给相关单位时，接收单位依法自接收该项目起成为本合同的甲方，承受相关法律法规规定和本合同约定的关于甲方的全部权利义务，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方的全部权利义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

### 1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定建设工程设计资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

### 1.3 甲方代表和乙方项目负责人

甲方授权 张剑桥（联系地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦 14 楼）为本合同设计工作的甲方代表，负责就本项目的设计事宜与乙方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 林有彪（身份证号码：440882198110166113 性别：男，职务：副院长，联系方式：13715309179，联系地址：罗湖区罗湖投资控股大厦 2 座 14 层，邮箱：347205212@qq.com）为本合同设计工作的乙方项目负责人，负责就全面履行本合同事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方项目负责人身份至本合同约定内容全部完成后终止。



## 二、工程概况

### 2.1 工程名称

工程名称：深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

### 2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

工程详细情况：主要建设为内容：儿童游乐设施、地形整理、水电工程、绿化工程，广播监控系统、喷灌系统等基础设施。本项目总投资额为 1.91 亿元，其中建安费 1.61 亿元，工程建设其他费 0.21 亿元，预备费 0.09 亿元，总用地面积 5.98 公顷。

## 三、合同内容

### 3.1 设计范围

主要建设为内容：儿童游乐设施、地形整理、水电工程、绿化工程，广播监控系统、喷灌系统等基础设施。

本合同设计范围包括：

方案设计、初步设计、施工图设计、现场施工配合、设计变更等工作。具体设计内容以招标人确认的设计任务书及合同条款为准，投标人不能拒绝为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

### 3.2 设计内容

#### 3.2.1 设计任务书及前期资料

##### 3.2.1.1 项目背景

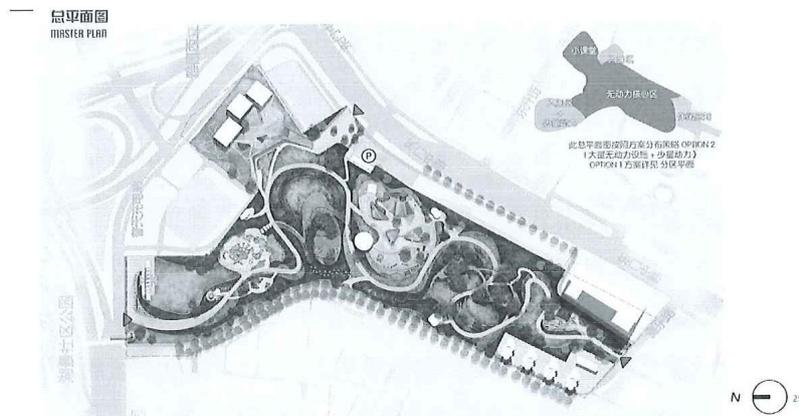
2019年12月，国家统计局根据相关部门统计数据和资料发布《2018年〈中国儿童发展纲要（2011—2020年）〉统计监测报告》，对《纲要》在健康、教育、福利、环境和法律保护等五个领域2018年的实施情况进行了综合分析。结果表明，《纲要》实施总体进展顺利，多数指标已提前实现目标，但少量指标尚存差距，相关领域儿童权益保障工作仍需继续加强。

深圳全域推进儿童友好型城市建设，打造儿童友好型城市“深圳品牌”。

2015年底，深圳在全国率先系统性提出建设儿童友好型城市目标，坚持儿童优先发展。经过5年来的持续发力，截至2020年11月底，建设儿童友好型城市已12次写入市委全会报告，2019年底又被纳入《深圳市建设中国特色社会主义先行示范区的行动方案（2019-2025年）》；出台了全国首部地方性行动纲领文件，在全国率先发布中英文版儿童友好社区、学校、图书馆、医院、公园、安全出行和母婴室7大领域建设指引，构建了一套儿童友好政策支持体系。深圳建设儿童友好型城市的创新实践荣获首届中国城市治理创新奖优胜奖，得到国家发改委、上级妇儿工委以及联合国儿基会的充分肯定，多次受邀参加国家发改委、联合国儿基会等单位组织的国内和国际会议，并作主题发言。深圳倡导的儿童优先发展战略也成为国家“十四五”纲要规划研究内容和儿童发展纲要的新内容。

本项目面积 59800 m<sup>2</sup>,其中硬地铺装面积 13793 m<sup>2</sup>,绿化用地面积 42375 m<sup>2</sup>,原有水系面积为 828 m<sup>2</sup>,改造现有配套建筑 2804 m<sup>2</sup>,同时新增儿童游乐设施。

根据儿童公园的设施现状和建设目标,汇集多种儿童休闲娱乐设施,将科普宣传、运动娱乐、休闲观光融为一体。主要内容包括:园路铺装、绿化工程、公园门口工程、无际草甸(入口草坪区)、山泉溪涧(自然戏水区)、空山幽谷(科普教育区)、疏林山丘(童趣草坡)、高耸入峰(大滑梯区)、神秘森林、风动峡谷、探险路线、服务配套设施等。



项目总平面图

### 3.2.3 各阶段工作内容及要求

工作内容包含方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场设计效果全程把控、解决复杂施工工艺、协助概算编制工作、提供主材样板、协助竣工验收。具体工作开展过程中,如招标人对项目范围做相应调整的,投标人应无条件予以配合。项目总负责人及各专业设计总监各阶段景观正式汇报按项目实际需求不限次;工作汇报及现场服务根据项目实际需要不限次。

		图、立面透视图)		
2	初步设计	初步设计图	6	可编辑电子文档(光盘)3张
3	施工图设计	全套施工图	8	可编辑电子文档(光盘)3张
4	施工配合	设计变更图纸(如有)	6	可编辑电子文档(光盘)3张

甲方需加晒图纸或增加设计文件数量及在项目申报、汇报过程中各类审查会、研讨会、专家评审会中甲方要求乙方准备的汇报材料、展板、效果图等资料,乙方须按时无条件、无偿提供。

未经甲方同意,乙方不得对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限制使用等措施。

## 八、设计费和取费标准

### 8.1 设计费

合同金额暂定为人民币伍佰贰拾捌万玖仟七佰元整。小写:528.97万元,设计费以发改部门概算批复的建安费作为本工程设计收费计费额予以调整;最终结算价以施工预算审核费用为基数计算,且以竣工财务决算审计价为准。

设计费的计取方式为:以发改部门概算批复的建安费作为本工程设计收费计费额予以调整,费率系数按《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》相关规定执行(其中专业调整系数为1.1,工程复杂程度调整系数为1.15,附加调整系数为1.0并下浮10%)。

### 8.2 取费标准

8.2.1 根据《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格(2015)299号),本工程设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》及其附件

设计及相关服务所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

28.17 天（日）：除特别指明均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

28.18 合同价格：是指发包人用于支付设计人按照合同约定完成工程设计范围内全部工作和约定的建设项目前期咨询工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

28.19 设计费：是指发包人用于支付设计人按照合同约定完成工程设计范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

28.20 书面形式：是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

签署页

发包人（盖章）



法定代表人（签字）

设计人（盖章）：



法定代表人（签字）

或委托代理人：（签字）

或委托代理人：（签字）

开户行：中信银行深圳华侨城支行

账号：7442310182200043634

签订地点：深圳市罗湖区

签订时间：2022年03月18日

## 9.5 乐城公园二期建设工程设计

### ① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2075127>

The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo and name of the center, along with a search bar. The main navigation menu contains links for Home, Tender Notices, Policies, Information Disclosure, Transaction Data, Supervision Information, Business Environment, Transaction Intelligence, and About Us. The current page is titled '乐城公园二期建设工程设计' (Lesheng Park Phase II Construction Engineering Design), with a release date of 2024-03-01 and 550 views. A table below provides detailed information about the tender, including the project number, name, bid name, project number, announcement time, bidder, agent, bidding method, winner, bid price, bid period, project manager, qualification level, qualification certificate number, and whether a provisional amount is set.

招标项目编号：	2309-440307-04-01-809832001
招标项目名称：	乐城公园二期建设工程设计
标段名称：	乐城公园二期建设工程设计
项目编号：	2309-440307-04-01-809832
公示时间：	2024-03-01 16:16至2024-03-06 16:16
招标人：	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标代理机构：	深圳市深龙港建设监理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳园林股份有限公司
中标价(万元)：	339.6569万元
中标工期：	按招标文件规定
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

② 中标通知书:

## 中标通知书

标段编号: 2309-440307-04-01-809832001001

标段名称: 乐城公园二期建设工程设计

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳园林股份有限公司

中标价: 339.6569万元

中标工期: 按招标文件规定

项目经理(总监):

本工程于 2024-01-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2024-03-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-11



查验码: 3644348373562785 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

③ 合同关键页：

合同编号：

## 建设工程设计合同

工程名称： 乐城公园二期建设工程（设计）

工程地点： 深圳市龙岗区

发包人： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人： 深圳园林股份有限公司



# 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乐城公园二期建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

## 第一条 设计依据

- 1.1 招投标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

## 第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计、BIM设计、竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

- (1) 设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。
- (2) 编制初步设计概算书。
- (3) 提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
- (4) 配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。
- (5) 编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。
- (6) 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件。



#### 4.4 BIM设计阶段

(1) 电子文档： 2 套；

#### 4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

4.6 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税金）暂定为¥ 339.6569 万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费7225万元计，本项目工程设计的专业调整系数按1.1选取，本项目复杂程度调整系数按1.15选取，本项目为新建项目，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，计算过程如下：  
[ (7225-5000) × (249.6-163.9) / (8000-5000) +163.9] × 1.1 × 1.15 × 1.0 = 287.7379 万元；  
竣工图编制费为：287.7379 × 8% = 23.0190 万元；合计：287.7379 + 23.0190 = 310.7569 元；BIM设计费参照《广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)(粤建科【2019】12号)园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算：28.90万元；

设计费结算时以政府相关结(决)算评审(备案)部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10号)中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按1.1选取，复杂程度调整系数按1.15选取，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，BIM设计费参照《广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)(粤建科【2019】12号)园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算；如政府相关结(决)算评审(备案)部门对前述计费额、系数、下浮率进行调整，从其调整，最终以政府相关结(决)算评审(备案)部门的审定结果为准。

(2) 该设计费已包含了本合同第二条第二款所述的所有工作内容，乙方应承担本合同中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用。

甲方(盖章):		乙方(盖章):	
	深圳市龙岗区城市管理综合执法局		深圳园林股份有限公司
法定代表人	_____	法定代表人	_____
或		或	
授权代理人:		授权代理人:	
统一社会信用代码:	_____	统一社会信用代码:	914403001921787770
信用代码:	_____	信用代码:	_____
地 址:	_____	地 址:	深圳市罗湖区清水河一路 116 号罗湖投资控股大厦 2 座 14/15/16 楼
联系人及电话:	_____	联系人及电话:	13423752909

合同签订日期:	<u>2024年3月29日</u>	合同签订地点:	_____
---------	-------------------	---------	-------

④ 深圳市住建局招标项目招标文件截取工程概况内容：

查看招标文件

签名信息：【机构代码：G34787733; 机构名称：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局】  
 签名信息：【法定代表人或其委托代理人代码：440921197212170445; 法定代表人或其委托代理人名称：罗雅】

工程信息摘要 招标文件 评审项目

导出招标文件

打开(O)... 放大工具 100%

书签

- 第一章 使用说明
- 第二章 投标须知
  - 一、 投标须知前附表
    - (一) 招标项目基本情况
    - (二) 投标文件编制成果及要求
    - (三) 招标投标分段限时投诉的规定
  - 二、 投标文件否决性条款
  - 三、 招投标文件正文
    - (一) 招标
    - (二) 投标
    - (三) 资格后审
    - (四) 开标
    - (五) 评标
    - (六) 定标
    - (七) 中标通知书
    - (八) 合同授予
- 第三章 招标人对招标文件的补充/修改
- 第四章 设计任务书及前

第二章 投标须知

一、 投标须知前附表

(一) 招标项目基本情况

序号	内容	规定
1	标段名称	乐城公园二期建设工程设计
2	工程地点	深圳市龙岗区
3	是否场外工程	<input type="checkbox"/> 是 行政监督部门_____ <input checked="" type="checkbox"/> 否 行政监督部门龙岗区住房和建设局
4	工程规模及主要特征	乐城公园位于深圳市龙岗区坳园路，占地面积约 52 公顷。项目拟对乐城公园进行整体提升，主要建设包括绿化种植、园建铺设、新建管理房、休闲活动运动设施安装、登山道修缮、栈道、灯光、水、电等基础设施安装等，整体提升公园景观品质。
5	招标范围	方案设计、初步设计(含设计概算)、施工图设计、BIM 设计、竣工图编制以及后续服务工作。
6	投标人资质要求	1、投标人须具有工程设计风景园林工程专项设计甲级及以上资质； 2、项目负责人具有高级工程师及以上职称； 3、本项目不接受联合体投标。
7	投标人业绩要求	/

21.00 x 29.70 厘米

7 总计 72

## 9.6 龙城北市政公园建设工程设计

### ① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1907673>

The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Public Resource Trading Center. The header includes the logo and name of the center, along with a search bar. The main navigation menu contains links for Home, Transaction Announcements, Policies and Regulations, Information Disclosure, Transaction Big Data, Supervision Information, Business Environment, Transaction Intelligence, and About Us. The current page is titled 'Longcheng North Municipal Park Construction Engineering Design' and includes a breadcrumb trail: 'Home / Transaction Announcements / Construction Engineering'. Below the title, the release date is 2023-08-16 and the source is the website. A table provides detailed information about the bidding project, with the 'Bidder' and 'Bid Price' fields highlighted in red.

招标项目编号：	2306-440307-04-01-143807001
招标项目名称：	龙城北市政公园建设工程设计
标段名称：	龙城北市政公园建设工程设计
项目编号：	2306-440307-04-01-143807
公示时间：	2023-08-16 16:02至2023-08-21 16:02
招标人：	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标代理机构：	深圳市瑞兴项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳园林股份有限公司
中标价(万元)：	202.4702万元
中标工期：	按招标文件要求
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

② 中标通知书:

## 中标通知书

标段编号: 2306-440307-04-01-143807001001  
标段名称: 龙城北市政公园建设工程设计  
建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局  
招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳园林股份有限公司  
中标价: 202.4702万元

中标工期: 按招标文件要求  
项目经理(总监):

本工程于 2023-07-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-08-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

日期: 2023-08-23

查验码: 5804759425932895 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

③ 合同关键页：

合同编号：

## 建设工程设计合同

工程名称： 龙城北市政公园建设工程

工程地点： 深圳市龙岗区

发包人： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人： 深圳园林股份有限公司



# 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙城北市政公园建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

## 第一条 设计依据

- 1.1 招标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

## 第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计、BIM设计、竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

- （1）设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。
- （2）编制初步设计概算书。
- （3）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
- （4）配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。
- （5）编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。



#### 4.3 施工图设计阶段

(1) 全套施工图，并按要求装订好。（含标准图集）：12套；

(2) 电子文档：2套；

(3) 主要施工图纸 A3 装订成册：2套；

#### 4.4 BIM 设计阶段

(1) 电子文档：2套；

#### 4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

4.5 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税）暂定为¥202.4702 万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费 4080 万元计，本项目工程设计的专业调整系数按 1.1 选取，本项目复杂程度调整系数按 1.15 选取，本项目为新建项目，附加调整系数按 1.0 选取，竣工图编制费：基本设计费的 8%，浮动幅度值：下浮 0%，计算过程如下： $[103.8 + (163.9 - 103.8) * (4080 - 3000) / (5000 - 3000)] * 1.1 * 1.15 * 1.0 * 1.08 = 186.1502$  万元。BIM 设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019 年修正版）（粤建科【2019】12 号）园林景观工程费用基价表按建安费用 0.4% 计算：16.32 万元；

设计费结算时以政府相关结（决）算评审（备案）部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按 1.1 选取，复杂程度

16.1 工程变更应按照《龙岗区政府投资项目工程变更管理暂行办法》（深龙住建〔2020〕36号）、《龙岗区城市管理和综合执法局工程变更管理试行办法》（深龙城管〔2020〕188号）及甲方和相关业务主管部门现行相关变更管理规定执行。

16.2 履约评价按甲方和相关业务主管部门现行相关履约管理规定执行。

16.3 甲方应保护乙方设计的知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得用于本合同外的项目。

16.4 乙方保证，甲方使用乙方设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

16.5 本合同及文件附件经甲乙双方代表签字并盖章，即为生效，具有法律效力。

16.6 所有设计文件的文字表达以中文为准。

16.7 本合同壹式6份，甲方3份，乙方3份，均具有同等法律效力。

16.8 本合同所载明的地址为双方的往来文书、其他材料及法律文书的送达地址。一方向另一方送达的文件及通知等材料自送达至本合同载明的地址即视为有效送达。一方拒绝签收送达文件的，以快递方式送达的，快递寄出后第三个工作日即视为有效送达；以公告方式送达的，公告张贴于本合同载明的地址即视为有效送达。一方变更送达地址、联系人及联系电话等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

### 第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):

深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

乙方(盖章):

深圳园林股份有限公司

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人:

授权代理人:

统一社会

统一社会

914403001921787770

信用代码:

信用代码:

地 址:

地 址:

深圳市罗湖区清水河街道清水  
河一路博隆大厦 2009 号

联系人及电话:

联系人及电话:

刘恋 18818991976

合同签订日期:

2023年9月12日

合同签订地点:

广东省深圳市龙岗区

④ 深圳市住建局招标项目招标文件截取工程概况内容：

查看招标文件

签名信息：【机构代码：G34787733; 机构名称：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局】  
 签名信息：【法定代表人或其委托代理人代码：440921197212170445; 法定代表人或其委托代理人名称：罗雅】

工程信息摘要 招标文件 评审项目

导出招标文件

第二章 投标须知

一、 投标须知前附表

(一) 招标项目基本情况

序号	内容	规定
1	标段名称	龙城北市政公园建设工程设计
2	工程地点	深圳市龙岗区
3	是否场外工程	<input type="checkbox"/> 是 行政监督部门_____ <input checked="" type="checkbox"/> 否 行政监督部门 <u>龙岗区住房和建设局</u>
4	工程规模及主要特征	<u>龙城北市政公园建设工程位于龙城街道与龙岗街道交界处，东临协联路，西接协力路，南起盐龙大道，北至清友路，与东北侧在建深圳第三儿童医院紧邻，占地面积约 18.4 公顷。主要建设内容包括绿化种植、园建辅道、运动游憩及服务设施、栈道以及水电灯光等基础设施安装等，计划总投资约 4800 万元。</u>
5	招标范围	<u>方案设计、初步设计（含设计概算）、施工图设计、BIM 设计、竣工图编制以及后续服务工作。</u>
6	投标人资质要求	<u>1、投标人须具有工程设计风景园林工程专项设计甲级资质；</u> <u>2、项目负责人具有高级工程师及以上职称；</u> 3、本项 <u>目不接受联合体投标。</u>

21.00 x 29.70 厘米

7 总计 72

10、《近5年项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表》；

附表四：近5年项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期	备注
1	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	罗山片区公园群一期建设工程设计	386.7668	合同签订时间： 2024.1.26	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2040562">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2040562</a>
2	深圳市龙岗区建筑工务署	横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包-轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程	394.77	合同签订时间： 2023.3.10	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1782394">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1782394</a>
3	深圳市龙岗区建筑工务署	大运智慧公园（设计）	851.80	合同签订时间： 2023.3.23	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1800950">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1800950</a>
4	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	深圳市儿童公园品质提升工程（设计）	528.97	合同签订时间： 2022.3.18	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1324604">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1324604</a>
5	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	龙城北市政公园建设工程设计	202.4702	合同签订时间： 2023.9.12	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1907673">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1907673</a>

6	广东深汕投资控股集团有限公司	深汕工业互联网制造业创新产业园室外工程设计 (景观)	358.8689	合同签订时间: 2021.12.28	深圳公共资源交易中心 <a href="https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1240600">https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1240600</a>
---	----------------	-------------------------------	----------	-----------------------	---

注：1、要求填入项目负责人近5年（从本工程截标之日起倒算，以中标日期或合同签订日期为准）的同类工程设计业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩）。业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”的数据为准，同时提供合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。

1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。链接未能查询到或非有效的政府网站不予认可。

2、同类工程业绩是指：近5年承担的**园林绿化工程设计业绩**，未能体现设计费金额的EPC业绩或者其他联合体业绩不予认可；未能体现投标单位在合同中承担设计工作内容的业绩不予认可。

3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。

## 10.1 罗山片区公园群一期建设工程设计

### ① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2040562>

无障碍浏览 繁體版 2024年4月10日 星期三 多云 21-26°C



深圳交易集团  
SHENZHEN TRADING GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据监管信息营商环境交易智库关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

### 罗山片区公园群一期建设工程设计

发布时间: 2024-01-04 信息来源: 本站 浏览次数: 693

招标项目编号:	2309-440307-04-01-625205001
招标项目名称:	罗山片区公园群一期建设工程设计
标段名称:	罗山片区公园群一期建设工程设计
项目编号:	2309-440307-04-01-625205
公示时间:	2024-01-04 10:58至2024-01-09 10:58
招标人:	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标代理机构:	深圳市中鹏项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳园林股份有限公司
中标价(万元):	386.7668万元
中标工期:	按招标文件要求
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

② 中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2309-440307-04-01-625205001001

标段名称: 罗山片区公园群一期建设工程设计

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳园林股份有限公司

中标价: 386.7668万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2024-01-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2024-01-09

查验码: 8928794242743679 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

③ 合同关键页：

合同编号：

## 建设工程设计合同

工程名称： 罗山片区公园群一期建设工程

---

工程地点： 深圳市龙岗区

---

发包人： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

---

承包人： 深圳园林股份有限公司

---



# 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 罗山片区公园群一期建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

## 第一条 设计依据

- 1.1 招投标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

## 第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：■方案设计、■初步设计、■施工图设计、■BIM设计、■竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

（1）设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。

（2）编制初步设计概算书。

（3）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。

（4）配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。

（5）编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。

（6）及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件。



#### 4.4 BIM 设计阶段

(1) 电子文档： 2 套；

#### 4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

#### 4.6 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税金）暂定为¥386.7668 万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费 8330 万元计，本项目工程设计的专业调整系数按 1.1 选取，本项目复杂程度调整系数按 1.15 选取，本项目为新建项目，附加调整系数按 1.0 选取，竣工图编制费：基本设计费的 8%，浮动幅度值：下浮 0%，计算过程如下：  
[ (8330-8000) × (304.8-249.6) / (10000-8000) +249.6] × 1.1 × 1.15 × 1.0 = 327.2656 万元；竣工图编制费为：327.2656 × 8% = 26.1812 万元；合计：327.2656 + 26.1812 = 353.4468 万元；BIM 设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019 年修正版）（粤建科【2019】12 号）园林景观工程费用基价表按建安费用 0.4% 计算：33.32 万元；

设计费结算时以政府相关结（决）算评审（备案）部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按 1.1 选取，复杂程度调整系数按 1.15 选取，附加调整系数按 1.0 选取，竣工图编制费：基本设计费的 8%，浮动幅度值：下浮 0%，BIM 设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019 年修正版）（粤建科【2019】12 号）园林景观工程费用基价表按建安费用 0.4% 计算；如政府相关结（决）算评审（备案）部门对前述计费额、系数、下浮率进行调整，从其调整，最终以政府相关结（决）算评审（备案）部门的审定结果为准。

(2) 该设计费已包含了本合同第二条第二款所述的所有工作内容，乙方应承担本合同中存在的一切明示或暗示的风险、义务、责任等所发生的费用。

16.3 甲方应保护乙方设计的知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得用于本合同外的项目。

16.4 乙方保证，甲方使用乙方设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

16.5 本合同及文件附件经甲乙双方代表签字并盖章，即为生效，具有法律效力。

16.6 所有设计文件的文字表达以中文为准。

16.7 本合同壹式6份，甲方3份，乙方3份，均具有同等法律效力。

16.8 本合同所载明的地址为双方的往来文书、其他材料及法律文书的送达地址。一方向另一方送达的文件及通知等材料自送达至本合同载明的地址即视为有效送达。一方拒绝签收送达文件的，以快递方式送达的，快递寄出后第三个工作日即视为有效送达；以公告方式送达的，公告张贴于本合同载明的地址即视为有效送达。一方变更送达地址、联系人及联系电话等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

### 第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

### 第十八条 附件

附件1：龙岗区进一步规范政商交往行为告知书

附件2：项目团队成员

(以下无正文)

甲方(盖章):		乙方(盖章):	
法定代表人或授权代理人:		法定代表人或授权代理人:	
统一社会信用代码:		统一社会信用代码:	914403001921787770
		开户行:	中国银行深圳前海支行
		账号:	757571085047
地址:		地址:	深圳市罗湖区清水河一路116号罗湖投资控股大厦2座14、15、16层
联系人及电话:		联系人及电话:	瞿捷 18575592522
合同签订日期:	2024.1.26	合同签订地点:	广东深圳

④ 深圳市住建局招标项目招标文件截取工程概况内容：

查看招标文件

签名信息：【机构代码：G34787733; 机构名称：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局】  
 签名信息：【法定代表人或其委托代理人代码：440921197212170445; 法定代表人或其委托代理人名称：罗雅】

工程信息摘要 招标文件 评审项目

导出招标文件

打开(O)... 100%

序号	内容	规定
1	标段名称	罗山片区公园群一期建设工程设计
2	工程地点	深圳市龙岗区
3	是否场外工程	<input type="checkbox"/> 是 行政监督部门_____ <input checked="" type="checkbox"/> 否 行政监督部门龙岗区住房和建设局
4	工程规模及主要特征	罗山片区公园群一期以“活力绿谷”为主题，类型为综合公园，位于平湖街道金融基地片区，西临清平高速、东至华宝路、南起惠华路、北至老琅路，总面积约 13 公顷，总投资匡算约 9800 万元。该项目设计注重康体健身，内设 2 个篮球场（1 个全场+2 个半场）、1 个七人制足球场、3 个儿童活动场及轮滑场地、飞盘运动场、活力乒乓球和趣味体育等运动健身场所。此外，共设三条健身步道，总长 1200 米。
5	招标范围	方案设计、初步设计（含设计概算）、施工图设计、BIM 设计、竣工图编制以及后续服务工作。
6	投标人资质要求	1、投标人须具有工程设计风景园林工程专项设计甲级资质； 2、项目负责人具有高级工程师及以上职称； 3、本项目不接受联合体投标。
7	投标人业绩要求	/

书签 21.00 x 29.70 厘米 7 总计 71

## 10.2 横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包-轨道交通四期- 地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程

### ① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1782394>

The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Public Resources Trading Center. The main content area displays a bidding notice for the '横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包' (Overall Design Package for Five Landscape Projects of the Henggang Pingyan Railway Ecological Corridor Construction Project). The notice includes a table with the following details:

招标项目编号：	44030720220168001
招标项目名称：	横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包
标段名称：	横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包
项目编号：	44030720220168
公示时间：	2023-01-17 11:34至2023-01-20 11:34
招标人：	深圳市龙岗区建筑工务署
招标代理机构：	
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳园林股份有限公司;中国建筑西南设计研究院有限公司
中标价(万元)：	2779.65万元
中标工期：	按招标文件规定
项目经理：	----;----
资格等级：	----;----
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

② 中标通知书:

## 中标通知书

标段编号: 44030720220168001001

标段名称: 横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳园林股份有限公司; 中国建筑西南设计研究院有限公司

中标价: 2779.65万元(深圳园林股份有限公司(包2: 轨道交通四期—地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程+布心山森林消防通道建设项目); 中国建筑西南设计研究院有限公司(包1: 横岗平盐铁路生态连廊建设工程+龙岗区大运AI小镇产业大道品质提升工程+园山街道森林防火道路建设工程))

中标工期: 按招标文件规定

项目经理(总监): ----;----

本工程于 2022-11-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-01-20 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-22



③ 合同关键页：

	<b>正本</b>
	合同编号 : <u>SJHT20230306006</u>
<h1>建设工程设计合同</h1>	
	
横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个 景观项目设计总包-轨道交通四期-一地	
工程名称 :	<u>铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程</u>
工程地点 :	<u>深圳市龙岗区</u>
发 包 人 :	<u>深圳市龙岗区建筑工务署</u>
设 计 人 :	<u>深圳园林股份有限公司</u>
署 2020 年 2 月版	

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

设计人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包-轨道交通四期--地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程（设计）事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：横岗平盐铁路生态连廊建设工程等五个景观项目设计总包-轨道交通四期--地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2021〕545号

1.4 工程内容及规模：

轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程，主要对地铁14号线龙岗段沿线各站点范围内的绿化进行恢复提升，面积约17万平方米，建设内容包括给排水及海绵城市、电气、绿化等工程，投资约1.02亿元，项目最终建设内容及规模以发改等部门批复为准。

1.5 工程主要技术标准：详见设计任务书。

1.6 工程投资额：约人民币10200万元（暂估）；资金来源：政府投资

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准： 一星级；  二星级；  三星级。

深圳绿色建筑认证标准： 铜级；  银级；  金级；  铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.2.2、5.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案调整与设计：30日历天；

3.2 初步设计：30日历天；

3.3 施工图设计：45日历天；

3.4 竣工图编制：10日历天。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币394.77万元（大写：叁佰玖拾肆万柒仟柒佰元），每个

项目合同价含概念方案竞赛奖金（72万元）、基本设计费、履约绩效奖金三部分，履约绩效奖金按基本设计费的1/9计取，基本设计费及履约绩效奖金均由最终被选为实施方案的概念方案竞赛单位（以下简称方案单位，负责方案设计）、乙方（负责初步设计、施工图设计及后续服务等）进行平分，计算办法详见合同专用条款7.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款7.2、7.3和合同专用条款。

□本合同结算价不超过\_\_\_\_\_万元。

#### **五、合同的组成和相关文件优先次序**

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、投入本项目人员一览表

#### **六、双方承诺**

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### **七、其他**

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）： 深圳市龙岗区建筑工务署 设计人（乙方）： 深圳园林股份有限公司

法定代表人  
或

其授权的代理人：

(盖章)  
  
(签字)

法定代表人  
或

其授权的代理人：

(盖章)  
  
(签字)

银行开户名： 深圳园林股份有限公司

开户银行： 中国银行深圳前海支行

银行账号：

757571085047

合同签订时间： 20 23 年 3 月 10 日

## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。
- 1.2 《深圳经济特区政府投资项目管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》
- 1.3 国家及地方现行有关工程设计管理法规和规章。
- 1.4 建设工程批准文件、本工程设计招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

### 二、设计依据

#### 2.1 设计依据

- 2.1.1 招标文件、补遗书和答疑书等；
- 2.1.2 甲方提交的基础资料、设计要点及任务要求；
- 2.1.3 投标成果（文件）；
- 2.1.4 中标方案调整意见；
- 2.1.5 各阶段设计审查意见；
- 2.1.6 其他有关资料。

2.2 乙方已接受上述合同文件和资料作为足以编制所需的设计文件以及完成合同任务的依据；甲方所提供的有关合同文件和设计依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、设计工作内容及要求

4.2.1 本合同设计范围：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、海绵城市设计、竣工图编制、协助甲方进行各类工程报建、施工阶段的配合服务。

应用BIM平台实现设计工作协同及设计工作中的沟通与协调,协助业主进行全程可视化交流服务,重点难点节点展示及深化设计复核等工作。

乙方应执行《深圳市建筑工务署BIM实施管理标准》及其附录《BIM实施导则》(以上标准及导则以官网中公布的最新版本为准)、合同中有关BIM实施要求的相关条款。并提供全过程BIM成果,包括建筑、结构、机电专业模型、各专业的综合模型,及相关文档、数据,模型深度应符合各阶段设计深度要求。

乙方应按规定选用项目BIM实施软件(见附表3),不同专业软件之间的传递数据接口应符合标准规定,以保证最终BIM模型数据的正确性及完整性。BIM应用成果需提供原始模型文件格式,对于同类文件格式应使用统一的版本,数据交付格式如附表4所示。

4.2.14.1 设计内容必须满足本合同约定的绿色建筑星级设计认证要求;设计深度必须达到建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》(2003年版)的要求。

完成相关各项绿色建筑设计的分析报告和计算书;制作绿色建筑标识的全部报审材料;

4.2.14.2 必须将水土保持方案中与工程相关的内容融入本项目的施工图设计内,并编制在工程概算内。

4.2.20 设计内容须满足国家、地方标准,满足行业标准,满足甲方各阶段成果文件要求(工具箱)。

#### 五、设计阶段划分及各阶段工作内容

5.1 本项目设计分以下阶段进行:(方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、海绵城市设计、竣工图编制、协助甲方进行各类工程报建、施工阶段的配合服务。)

#### 六、设计成果文件组成

(通用条款要求的是惯例,一般较多,可在此精简。)

#### 七、合同价、结算及设计费用支付

##### 7.1 合同价

7.1.1 费用计算的系数按附表1;

7.1.4 合同暂定价为人民币 394.77 万元 (大写: 叁佰玖拾肆万柒仟柒佰元),系以发改部门批复匡算或估算中乙方负责设计内容工程建筑安装费的总和约为人民币 8160 万元 (大写: 捌仟壹佰陆拾万元) 为设计收费计费额计算,详细计算过程如下:

轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程

$$\frac{[249.6+(304.8-249.6)/(10000-8000)] \times (8160-8000)}{10000-8000} \times 1.1 \times 1.0 \times 1.0 \times (1+8\%) \times (1+20\%) + 8160 \times 0.4\% = 394.77 \text{ 万元。}$$

第三方使用。乙方对设计成果的外在形象的宣传推广应事先征得甲方同意（同意的事项或内容、范围以甲方书面确认的为准），如乙方以设计成果或其 BIM 技术资料参加交流活动或申报奖项及专利，亦应事先征得甲方书面同意。

#### 十八、设计工作分工及费用划分

18.1 方案单位按本合同通用、专业相关条款要求开展方案阶段相关设计工作，除方案设计以外的相关设计工作由乙方负责，两家单位须积极配合对方开展设计工作。

18.2 每个项目合同价含概念方案竞赛奖金（72 万元）、基本设计费、履约绩效奖金三部分，履约绩效奖金按基本设计费的 1/9 计取，基本设计费及履约绩效奖金均由方案单位、乙方进行平分。

附表 1 工程设计复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数选取表

序号	工程类别	复杂程度调整系数	专业调整系数	附加调整系数
1	园林绿化工程	1	1.1	1
2				

注：未涉及上述类别的工程，其设计收费计费额均计入\_\_\_\_\_工程。

附表 2 投入本项目人员汇总表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	林有彪	1981.10	/	风景园林高级工程师	项目负责人	深圳园林股份有限公司
2	宋亮华	1982.8	/	风景园林高级工程师	主创设计师	深圳园林股份有限公司
3	李巍	1983.9	/	风景园林高级工程师	现场代表	深圳园林股份有限公司
4	刘先锋	1977.8	/	园林正高级工程师	园林景观专业负责人	深圳园林股份有限公司
5	孙延军	1979.2	/	林业正高级工程师	林业专业负责人	深圳园林股份有限公司
6	游锦城	1987.4	/	风景园林高级工程师	园建专业负责人	深圳园林股份有限公司
7	潘宣合	1988.3	/	园林景观设计工程师	设计师	深圳园林股份

## 10.3 大运智慧公园（设计）

### ① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1800950>

The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Public Resources Trading Center. The header includes the logo and name of the center, along with a search bar. The main navigation menu contains links for Home, Transaction Announcements, Policy Regulations, Information Disclosure, Transaction Big Data, Supervision Information, Business Environment, Transaction Knowledge Base, and About Us. The current page is titled '大运智慧公园（设计）' (Dayun Wisdom Park (Design)) and includes the following information:

当前位置: 首页/交易公告/建设工程  
大运智慧公园（设计）  
发布时间：2023-03-07 信息来源：本站 浏览次数：850

招标项目编号：	2111-440307-04-01-271474001
招标项目名称：	大运智慧公园（设计）
标段名称：	大运智慧公园（设计）
项目编号：	2111-440307-04-01-271474
公示时间：	2023-03-07 11:38至2023-03-10 11:38
招标人：	深圳市龙岗区建筑工务署
招标代理机构：	
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳园林股份有限公司//Hassell Limited//华东建筑设计研究院有限公司
中标价(万元)：	851.8万元
中标工期：	按招标文件要求
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

② 中标通知书:

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2111-440307-04-01-271474001001

标段名称: 大运智慧公园(设计)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳园林股份有限公司//Hassell Limited//华东  
建筑设计研究院有限公司

中标价: 851.8万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2022-10-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-03-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-14

张敬舒

查验码: 1153515218398549 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

③ 合同关键页：

正本

合同编号 : XM20220085

# 建设工程设计合同



工程名称 : 大运智慧公园

工程地点 : 深圳市龙岗区

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

设计人 1 : 深圳园林股份有限公司 (牵头单位)

设计人 2 : Hassell Limited

设计人 3 : 华东建筑设计研究院有限公司

署 2020 年 2 月 版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

设计人（乙方）：(联合体) 深圳园林股份有限公司、Hassell Limited、华东建筑设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就大运智慧公园工程（设计）事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：大运智慧公园

1.2 工程地址：深圳市龙岗区

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2022〕376号、深龙发改〔2022〕559号

1.4 工程内容及规模：项目以大运智慧公园为枢纽，与周边高校、运动、艺术、金融、居住等多个区域进行融合、链接，在尊重原有植物、园路的基础上适当进行优化与补充，增设室外剧场、城市看台、登山栈道（廊桥）、书屋书院等。嵌入低碳、智慧、生态、生活、包容等理念，开发智能互动、运营平台，打造人与自然对话的智慧廊道，提供多功能、趣味化、科普性的游赏体验，营造人才聚集地、生活乐享园、国际交融圈、生态体验区。建安费按2亿元计，总投资暂定价约2.5亿元，项目最终建设内容及规模以发改等部门批复为准。

1.5 工程主要技术标准：详设计任务书。

1.6 工程投资额：约人民币25000万元（暂估）；资金来源：政府投资。

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准： 一星级；  二星级；  三星级。

深圳绿色建筑认证标准： 铜级；  银级；  金级；  铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.2.2、5.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计：30日历天；

3.2 初步设计：30日历天；

3.3 施工图设计：45日历天；

3.4 竣工图编制：10日历天。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币851.80万元（大写：捌佰伍拾壹万捌仟元），计算办法详见合同专用条款7.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款7.2、7.3和合同专用条款。

本合同结算价不超过        万元。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、投入本项目人员一览表
- 2、数据交付格式
- 3、政商交往行为告知书
- 4、中标通知书
- 5、联合体投标协议

## 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、其他

7.1 本合同一式十二份，其中正本四份，四方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): **深圳市龙岗区建筑工务署**  
(盖章)  
法定代表人  
或  
其授权的代理人: **张孔行**  
(签字)

经办人: 陈欣 **张孔行**

设计人(乙方1): **深圳园林股份有限公司**  
(盖章)  
(牵头单位)  
法定代表人  
或  
其授权的代理人: **陶**  
(签字)

银行开户名: 深圳园林股份有限公司  
开户银行: 中国银行深圳前海支行  
银行账号: 757571085047

设计人(乙方2): **Hassell Limited**  
(盖章) **HASSELL**

法定代表人  
或  
其授权的代理人: **王明中**  
(签字)

银行开户名: **Hassell Ltd.**  
开户银行: 香港上海汇丰银行  
银行账号: 808896492838

设计人(乙方3): **华东建筑设计研究院有限公司**  
(盖章)

法定代表人  
或  
其授权的代理人: **王明中**  
(签字)

银行开户名: 华东建筑设计研究院有限公司  
开户银行: 中国工商银行股份有限公司上海市现代大厦支行  
银行账号: 1001285429216931821

合同签订时间: 2023年3月23日

### 第三部分 合同专用条款

#### 四、设计工作内容及要求

4.2.1 本合同设计范围：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、海绵城市设计、竣工图编制、协助甲方进行各类工程报建、施工阶段的配合服务。

应用 BIM 平台实现设计工作协同及设计工作中的沟通与协调，协助业主进行全程可视化交流服务，重点难点节点展示及深化设计复核等工作。

乙方应执行《深圳市建筑工务署 BIM 实施管理标准》及其附录《BIM 实施导则》（以上标准及导则以官网中公布的最新版本为准）、合同中有关 BIM 实施要求的相关条款。并提供全过程 BIM 成果，包括建筑、结构、机电专业模型、各专业的综合模型，及相关文档、数据，模型深度应符合各阶段设计深度要求。

乙方应按规定选用项目 BIM 实施软件（见附表 3），不同专业软件之间的传递数据接口应符合标准规定，以保证最终 BIM 模型数据的正确性及完整性。BIM 应用成果需提供原始模型文件格式，对于同类文件格式应使用统一的版本，数据交付格式如附表 4 所示。

4.2.14.1 设计内容必须满足本合同约定的绿色建筑星级设计认证要求；设计深度必须达到建设部颁发的《建筑工程设计文件编制深度规定》（2003 年版）的要求。

完成相关各项绿色建筑设计的分析报告和计算书；制作绿色建筑标识的全部报审材料；

4.2.14.2 必须将水土保持方案中与工程相关的内容融入本项目的施工图设计内，并编制在工程概算内。

设计内容须满足国家、地方标准，满足行业标准，满足甲方各阶段成果文件要求（工具箱）。

#### 五、设计阶段划分及各阶段工作内容

5.1 本项目设计分以下阶段进行：方案设计、初步设计、概算编制、施工图设计、施工阶段的配合服务、竣工图编制。

#### 六、设计成果文件组成

（详设计任务书及相关附件）

#### 七、合同价、结算及设计费用支付

##### 7.1 合同价

7.1.1 费用计算的系数按：专业调整系数取 1.1（园林绿化专业）、工程复杂调整系数取 1.15（高标准城市重点道路绿化工程）、附加调整系数取 1.0，竣工图编制费按 8% 计取，设计费为 774.36 万元。

7.1.2 为提高项目设计招标吸引力，拟将大运智慧公园设计费总体上浮 10%。

7.1.4 合同暂定价为人民币 851.80 万元（大写：捌佰伍拾壹万捌仟元），系以发改部门批复匡算或估算中乙方负责设计内容工程建筑安装费为人民币 20000 万元（大写：贰亿元）为设计收费计费额计算，详细计算过程如下：

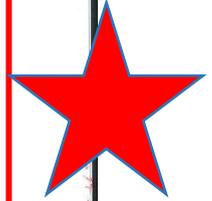
$$[304.8 + (566.8 - 304.8) \times (20000 - 10000) / (20000 - 10000)] \times 1.1 \times 1.15 \times 1.0 \times (1 + 8\%) \times (1 + 10\%) \times (90\% + 10\%) = 851.80 \text{ 万元。}$$

7.2.1 合同结算价：（对于限额合同，可在此做出说明，如：鉴于本合同为限额合同（最高限价 50 万），若以发改部门批复的项目概算中乙方负责设计工程内容的建筑安装费总和为设计收费计费

甲  
应

附件 1: 投入本项目人员汇总表

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	在本项目中拟任的岗位
1	林有彪 (深圳园林)	男	4408821 9811016 6113	本科	园林	/	职称号: 粤 高职证字第 1703001001 818 号	风景园 林高级 工程师	项目负 责人
2	Sean Lin 林 世扬 (Hassell)	男	台胞证: 0753685 7	研究 生	景观 设计	IFLA 国际 景观设计 师联盟会 员	注册会 员号: 328022	/	主创设 计师
3	Andrew Wilkinson (Hassell)	男	护照号: PA28516 0	本科	景观 设计	澳大利 利用景观 协会注册 会员	注册会 员号: 008993	澳大利 亚景观 建筑协 会会员	公共空 间设计 国际审 核
4	王翀 (Hassell)	女	身份 证号: 4301031 9820630 0529	研究 生	城市 设计/ 建筑 设计	英国皇 家规划 协会的 联合会 员; 香港城 市协会 会员	RTPI 注 册会 员号: 56084; 香港 注册 会员 号: M236	/	城市 设计 策略
5	Crystal Cheng 程淑育 (Hassell)	女	台胞证: 0832194 7	研究 生	景观 设计	/	/	/	设计总 监/项目 经理
6	Graham Johnstone (Hassell)	男	护照号: 53863253 8	研究 生	景观 设计	香港园 境师注 册管 理局,注 册景 观设计 师;英 国景 观学 会,准 会员	香港园 境师 注册 号: M300	/	景观 设计



附件 5：联合体投标协议

### 3 【审查点】 联合体投标协议[REVIEW POINT] CONSORTIUM AGREEMENT

本联合体声明：各方自愿组成联合体共同参加“大运智慧公园（设计）招标”（下称本项目）。现就联合体参与事宜订立如下协议。The consortium declares that each party voluntarily forms a consortium and participates in Tender for Universiade i-Park (Design). This agreement is signed accordingly, which has (including but not limited to) the following contents with respect to the participation in this tender and subsequent implementation of the project:

协议（包括但不限于）如下内容：

Agreement contents are as follows (including but not limited to):

1. 各方确认，（联合体牵头单位名称）深圳园林股份有限公司为联合体牵头单位，（联合体其他成员单位名称） Hassell Limited、华建建筑设计研究院有限公司为联合体成员。

The consortium hereby confirms that (company name of the leading member) shenzhen landscape Co., Ltd. is the leading member, (company name of other consortium member) Hassell Limited, HCADI is the consortium members.

2. 联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本项目文件编制、提交，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施、组织和协调工作。The leading member legally represents all consortium members to prepare and submit the design works, and represents all consortium members to submit and receive the relevant documents, information and instructions, and handle all the related affairs.
3. 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交给招标方，联合体牵头单位所提交的资质等级、业务能力、工作业绩等资料代表了联合体各成员的真实情况。The consortium authorizes its leading member to collect such information of each member as qualification, business capability and work achievements and then submit to the tenderee. The qualification, business capability and work achievements that are submitted to the tenderee by the consortium leading member shall represent the fact of each consortium member.
4. 项目联络及文件提交等工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署相关文件；联合体牵头单位在本次招标提交的文件中的所有承诺均代表了联合体各成员。为免歧义，有关本项目的合同及重要文件均应在加盖联合体各方的公章后方算生效。联合体牵头单位应在联合体各方均达成一致后方代表联合体行事。The consortium leading member shall be responsible for project contact, document submission and other relevant work. It legally represents all consortium members to submit and sign the relevant documents. All the commitments made by the leading member in the tender represent those of all consortium members. For the avoidance of ambiguity, contracts and important documents related to this project shall not be valid until the seals of all consortium members have been affixed. The consortium leading member shall act on behalf of the consortium only after all consortium members have agreed to do so.
5. 联合体各成员在本项目合作中密切配合、尽职尽责，优质高效地完成各自负责的工作内容。All consortium members shall be responsible and fully participate in the project, and complete the work content that each member is responsible for with high quality and high efficiency.
6. 联合体将严格按照招标相关文件的各项要求，递交相关文件，联合体各成员共同与招标方签订合同书。

切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体各成员均具有法律约束力。The consortium shall submit the relevant documents strictly according to the requirements of relevant documents of this tender. All consortium members will jointly sign the contract with the tenderer and execute all contract documents. The signed contract and agreements are legally binding on each member of the consortium.

7. 联合体内部的职责分工及权益分配比例如下，有关费用与收益按各自承担的工作量分摊；
8. The work content and equity share for each member in the consortium are as follows, the related awards are apportioned according to the respective workload:

	投标阶段: Design Competition Phase:		中标后合同实施阶段: Contract Implementation Stage after Winning:	
	工作量及权益比例 Work and Equity Share	工作内容 Work Content	工作量及权益比例 Work and Equity Share	工作内容 Work Content
深圳园林景观设计有限公司 (牵头单位 leading member)	35 %	企业资质文件的编制汇总, 概念提案和投标方案的设计工作。投标阶段最终成果文件的统筹和审核。	暂定 60 %	本项目的初步设计, 施工图设计和竣工图编制的设计工作。
Hassell Limited (成员 1 consortium member 1)	50 %	协助企业资质文件编制, 概念提案和投标方案的设计工作。	暂定 30 %	本项目景观方案深化内容: 总体方案设计, 包含园路, 植物, 景观构筑物, 铺装, 及小品设计等。标识系统, 灯光设计, 智慧科技, 低碳策略及海绵城市等需由专项顾问负责, Hassell 负责整合设计与协作。不包含的内容为方案阶段的估算, 监控, 消防, 道路, 等市政类相关工程。
华东建筑设计研究院有限公司 (成员 2 consortium member 2)	15 %	协助企业资质文件编制, 概念提案和投标方案的建筑专业设计工作。	暂定按 10% 最终按建筑造价比例	本项目的建筑专业全过程设计工作。

9. 本协议自签字并盖章之日起生效，一式四份，联合体各成员和招标方各执一份，具有同等法律效力。This agreement takes effect from the date of signing, with four copies. One copy for the tenderer and other copies for each member of the consortium respectively, with equal legal effect.

(以下无正文，为签字页)

THE REMAINDER OF THIS PAGE IS INTENTIONALLY LEFT BLANK FOR SIGNATURE.

## 10.4 深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

### ① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1324604>

深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

发布时间：2022-02-16 信息来源：深圳公共资源交易中心 浏览次数：147

招标项目编号：	2103-440300-04-01-380994001
招标项目名称：	深圳市儿童公园品质提升工程（设计）
标段名称：	深圳市儿童公园品质提升工程（设计）
项目编号：	2103-440300-04-01-380994
公示时间：	2022-02-16 16:08至2022-02-21 16:08
招标人：	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局
招标代理机构：	深圳市中联建工程项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳园林股份有限公司
中标价(万元)：	528.97万元
中标工期：	按招标文件规定
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

② 中标通知书:

## 中标通知书

标段编号: 2103-440300-04-01-380994001001

标段名称: 深圳市儿童公园品质提升工程(设计)

建设单位: 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳园林股份有限公司

中标价: 528.97万元

中标工期: 按招标文件规定

项目经理(总监):

本工程于 2022-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-02-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-02-23



查验码: 1670576018257120

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

③ 合同关键页：

版本号：2021年12月版

合同编号：

# 罗湖区政府投资建设工程 设计合同

工程名称：深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

工程地点：深圳市罗湖区

设计证书等级：风景园林工程设计专项甲级

发包人：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

设计人：深圳园林股份有限公司

签订日期：2022年3月18日

签订地点：深圳市罗湖区

因工程建设需要，发包人现委托设计人承担深圳市儿童公园品质提升工程 (设计)工作，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、《广东省建设工程勘察设计管理条例》等有关建设工程设计的法律、法规、规章、规范性文件和建设工程批准文件等，并结合本建设工程实际情况，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

## 一、合同主体

### 1.1 合同主体信息

发包人（以下简称“甲方”）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

住所：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路1008号罗湖管理中心大厦

设计人（以下简称“乙方”）：深圳园林股份有限公司

法定代表人：叶向阳

住所：广东省深圳市罗湖区罗湖投资控股大厦2座14-16层

甲方根据法律、法规和政府投资项目相关规范性文件等的规定，依法将本项目移交给相关单位时，接收单位依法自接收该项目起成为本合同的甲方，承受相关法律法规规定和本合同约定的关于甲方的全部权利义务，甲方应将本项目移交情况书面通知乙方，且甲方的全部权利义务自该通知送达乙方之日起转移。对此乙方知悉并明确表示接受，并承诺不就此向甲方或接收单位提出任何补偿、索赔要求。

### 1.2 签约主体资格

乙方必须具备并持续保有本项目、相关法律法规要求的法定建设工程设计资质（含资质等级要求）。乙方须保证其所指定承担本合同相应工作的人员应符合法律法规和其他规范性文件关于从业人员资格要求。

### 1.3 甲方代表和乙方项目负责人

甲方授权 张剑桥（联系地址：深圳市罗湖区黄贝街道文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦 14 楼）为本合同设计工作的甲方代表，负责就本项目的设计事宜与乙方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。

乙方授权 林有彪（身份证号码：440882198110166113 性别：男，职务：副院长，联系方式：13715309179，联系地址：罗湖区罗湖投资控股大厦 2 座 14 层，邮箱：347205212@qq.com）为本合同设计工作的乙方项目负责人，负责就全面履行本合同事宜与甲方进行沟通与联系并代为接收与本合同有关的一切文件和材料。乙方项目负责人身份至本合同约定内容全部完成后终止。



## 二、工程概况

### 2.1 工程名称

工程名称：深圳市儿童公园品质提升工程（设计）

### 2.2 工程地点

工程地点：深圳市罗湖区

工程详细情况：主要建设为内容：儿童游乐设施、地形整理、水电工程、绿化工程，广播监控系统、喷灌系统等基础设施。本项目总投资额为 1.91 亿元，其中建安费 1.61 亿元，工程建设其他费 0.21 亿元，预备费 0.09 亿元，总用地面积 5.98 公顷。

## 三、合同内容

### 3.1 设计范围

主要建设为内容：儿童游乐设施、地形整理、水电工程、绿化工程，广播监控系统、喷灌系统等基础设施。

本合同设计范围包括：

方案设计、初步设计、施工图设计、现场施工配合、设计变更等工作。具体设计内容以招标人确认的设计任务书及合同条款为准，投标人不能拒绝为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

## 3.2 设计内容

### 3.2.1 设计任务书及前期资料

#### 3.2.1.1 项目背景

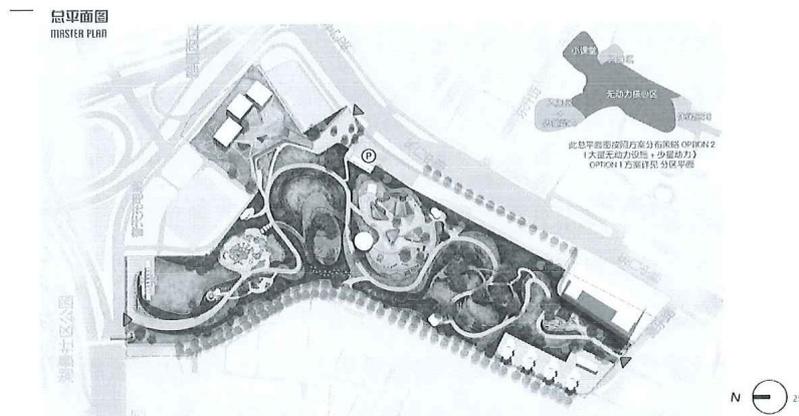
2019年12月，国家统计局根据相关部门统计数据和资料发布《2018年〈中国儿童发展纲要（2011—2020年）〉统计监测报告》，对《纲要》在健康、教育、福利、环境和法律保护等五个领域2018年的实施情况进行了综合分析。结果表明，《纲要》实施总体进展顺利，多数指标已提前实现目标，但少量指标尚存差距，相关领域儿童权益保障工作仍需继续加强。

深圳全域推进儿童友好型城市建设，打造儿童友好型城市“深圳品牌”。

2015年底，深圳在全国率先系统性提出建设儿童友好型城市目标，坚持儿童优先发展。经过5年来的持续发力，截至2020年11月底，建设儿童友好型城市已12次写入市委全会报告，2019年底又被纳入《深圳市建设中国特色社会主义先行示范区的行动方案（2019-2025年）》；出台了全国首部地方性行动纲领文件，在全国率先发布中英文版儿童友好社区、学校、图书馆、医院、公园、安全出行和母婴室7大领域建设指引，构建了一套儿童友好政策支持体系。深圳建设儿童友好型城市的创新实践荣获首届中国城市治理创新奖优胜奖，得到国家发改委、上级妇儿工委以及联合国儿基会的充分肯定，多次受邀参加国家发改委、联合国儿基会等单位组织的国内和国际会议，并作主题发言。深圳倡导的儿童优先发展战略也成为国家“十四五”纲要规划研究内容和儿童发展纲要的新内容。

本项目面积 59800 m<sup>2</sup>,其中硬地铺装面积 13793 m<sup>2</sup>,绿化用地面积 42375 m<sup>2</sup>,原有水系面积为 828 m<sup>2</sup>,改造现有配套建筑 2804 m<sup>2</sup>,同时新增儿童游乐设施。

根据儿童公园的设施现状和建设目标,汇集多种儿童休闲娱乐设施,将科普宣传、运动娱乐、休闲观光融为一体。主要内容包括:园路铺装、绿化工程、公园门口工程、无际草甸(入口草坪区)、山泉溪涧(自然戏水区)、空山幽谷(科普教育区)、疏林山丘(童趣草坡)、高耸入峰(大滑梯区)、神秘森林、风动峡谷、探险路线、服务配套设施等。



项目总平面图

### 3.2.3 各阶段工作内容及要求

工作内容包含方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场设计效果全程把控、解决复杂施工工艺、协助概算编制工作、提供主材样板、协助竣工验收。具体工作开展过程中,如招标人对项目范围做相应调整的,投标人应无条件予以配合。项目总负责人及各专业设计总监各阶段景观正式汇报按项目实际需求不限次;工作汇报及现场服务根据项目实际需要不限次。

		图、立面透视图)		
2	初步设计	初步设计图	6	可编辑电子文档(光盘)3张
3	施工图设计	全套施工图	8	可编辑电子文档(光盘)3张
4	施工配合	设计变更图纸(如有)	6	可编辑电子文档(光盘)3张

甲方需加晒图纸或增加设计文件数量及在项目申报、汇报过程中各类审查会、研讨会、专家评审会中甲方要求乙方准备的汇报材料、展板、效果图等资料,乙方须按时无条件、无偿提供。

未经甲方同意,乙方不得对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限制使用等措施。

## 八、设计费和取费标准

### 8.1 设计费

合同金额暂定为人民币伍佰贰拾捌万玖仟七佰元整。小写:528.97万元,设计费以发改部门概算批复的建安费作为本工程设计收费计费额予以调整;最终结算价以施工预算审核费用为基数计算,且以竣工财务决算审计价为准。

设计费的计取方式为:以发改部门概算批复的建安费作为本工程设计收费计费额予以调整,费率系数按《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》相关规定执行(其中专业调整系数为1.1,工程复杂程度调整系数为1.15,附加调整系数为1.0并下浮10%)。

### 8.2 取费标准

8.2.1 根据《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格(2015)299号),本工程设计费参照《工程勘察设计收费管理规定》及其附件

设计及相关服务所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

28.17 天（日）：除特别指明均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

28.18 合同价格：是指发包人用于支付设计人按照合同约定完成工程设计范围内全部工作和约定的建设项目前期咨询工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

28.19 设计费：是指发包人用于支付设计人按照合同约定完成工程设计范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

28.20 书面形式：是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

签署页

发包人（盖章）



法定代表人（签字）

设计人（盖章）：



法定代表人（签字）

或委托代理人：（签字）

或委托代理人：（签字）

开户行：中信银行深圳华侨城支行

账号：7442310182200043634

签订地点：深圳市罗湖区

签订时间：2022年03月18日

## 10.5 龙城北市政公园建设工程设计

### ① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1907673>

The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Public Resource Trading Center. The header includes the logo and name of the center, along with a search bar. The main navigation menu contains links for Home, Transaction Announcements, Policies, Information Disclosure, Transaction Big Data, Supervision Information, Business Environment, Transaction Intelligence, and About Us. The current page is titled 'Longcheng North Municipal Park Construction Design' and includes a table of tender details.

龙城北市政公园建设工程设计	
发布时间：2023-08-16 信息来源：本站 浏览次数：601	
招标项目编号：	2306-440307-04-01-143807001
招标项目名称：	龙城北市政公园建设工程设计
标段名称：	龙城北市政公园建设工程设计
项目编号：	2306-440307-04-01-143807
公示时间：	2023-08-16 16:02至2023-08-21 16:02
招标人：	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局
招标代理机构：	深圳市瑞兴项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳园林股份有限公司
中标价(万元)：	202.4702万元
中标工期：	按招标文件要求
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

② 中标通知书:

## 中标通知书

标段编号: 2306-440307-04-01-143807001001  
标段名称: 龙城北市政公园建设工程设计  
建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局  
招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳园林股份有限公司

中标价: 202.4702万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-07-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-08-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-23

查验码: 5804759425932895 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

③ 合同关键页：

合同编号：

## 建设工程设计合同

工程名称： 龙城北市政公园建设工程

工程地点： 深圳市龙岗区

发包人： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人： 深圳园林股份有限公司



## 建设工程设计合同

发包人（甲方）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳园林股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》第三编合同、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙城北市政公园建设工程设计（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。本合同中“■”标记为被选中内容，“□”标记为未被选中内容。

### 第一条 设计依据

- 1.1 招标文件、补遗书及答疑书（如果有）等；
- 1.2 甲方提交的基础资料；
- 1.3 各阶段设计审查意见；
- 1.4 其他有关资料。

### 第二条 设计范围

2.1 本次设计内容：方案设计、初步设计、施工图设计、BIM设计、竣工图编制及后续服务跟踪等。

2.2 设计工作范围包括（但不限定如下）：

- （1）设计范围：包括总平面、结构大样图等项目投资所含的全部设计内容、BIM设计阶段应用等。
- （2）编制初步设计概算书。
- （3）提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和图纸并配合其他服务工作（如需）。
- （4）配合甲方联系和协调相关部门对本项目的审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作；并协助设计图纸的送审工作。
- （5）编制工程竣工图及与此有关的工作，并由各专业设计师签字、盖章确认。

(6) 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版文件。

(7) 自行到国土规划部门调查并收集与设计相关的地形图纸以及自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料等。

(8) 施工期间须派相关专业设计人员及时解决施工中的设计问题。

(9) 甲方要求办理的与本工程设计有关的其它事务。

### 第三条 乙方分阶段设计工作内容

3.1 乙方代表（项目负责人）姓名、执业资格及等级、注册执业证书编号、身份证号、联系方式为林有彪，风景园林高级工程师，粤高取证字第 1703001001818 号，身份证号码 440882198110166113，联系电话 13715309179

乙方代表（项目负责人）被授权范围：负责本项目总体统筹和协调工作

关于乙方代表（项目负责人）的其他事项：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

3.2 本项目的设计工作可分为■方案设计阶段、■初步设计阶段（含设计概算）、■施工图设计阶段、■BIM设计阶段、■竣工图编制阶段及后续服务等阶段进行。乙方应完成全部设计工作并须达到施工图设计深度要求，以及承担因政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任（设计费总额的最终结算价已包含以上所述一切工作范围。）

3.3 各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求及设计成果要求。

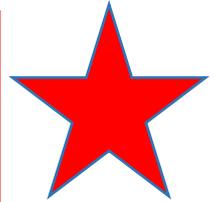
3.4 分阶段设计工作内容如下：

#### ■3.4.1 方案设计阶段：

(1) 根据方案或项目建议书完成全套方案设计。

(2) 方案设计文件完成后，送甲方审查认可，并负责协助甲方报相关的政府主管部门批准。

(3) 设计文件取得政府主管部门同意批文，并按合同第四条第 4.1 项的规定提交方案设计成果后，应视为本阶段工作完成。



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15

#### 4.3 施工图设计阶段

(1) 全套施工图，并按要求装订好。（含标准图集）：12套；

(2) 电子文档：2套；

(3) 主要施工图纸 A3 装订成册：2套；

#### 4.4 BIM 设计阶段

(1) 电子文档：2套；

#### 4.5 竣工图编制阶段及后续服务等阶段

(1) 全套竣工图，并按要求装订好。（含标准图集）：8套；

4.5 以上图纸及说明应采用中文。

### 第五条 设计费用及支付

#### 5.1 本项目设计费用计算依据及结算办法

5.1.1 设计费用（含税）暂定为¥202.4702 万元。

(1) 设计费用参照原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取。详细的计算方法参照“国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司”共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。其中：工程设计收费“计费额”暂按本项目初步估算建安费4080万元计，本项目工程设计的专业调整系数按1.1选取，本项目复杂程度调整系数按1.15选取，本项目为新建项目，附加调整系数按1.0选取，竣工图编制费：基本设计费的8%，浮动幅度值：下浮0%，计算过程如下： $[103.8 + (163.9 - 103.8) * (4080 - 3000) / (5000 - 3000)] * 1.1 * 1.15 * 1.0 * 1.08 = 186.1502$ 万元。BIM设计费参照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）（粤建科【2019】12号）园林景观工程费用基价表按建安费用0.4%计算：16.32万元；

设计费结算时以政府相关结（决）算评审（备案）部门审定的建筑安装工程为“计费额”，参考原国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10号）中规定的计费方法计取，其中，专业调整系数按1.1选取，复杂程度

16.1 工程变更应按照《龙岗区政府投资项目工程变更管理暂行办法》（深龙住建〔2020〕36号）、《龙岗区城市管理和综合执法局工程变更管理试行办法》（深龙城管〔2020〕188号）及甲方和相关业务主管部门现行相关变更管理规定执行。

16.2 履约评价按甲方和相关业务主管部门现行相关履约管理规定执行。

16.3 甲方应保护乙方设计的知识产权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得用于本合同外的项目。

16.4 乙方保证，甲方使用乙方设计将不会对任何第三方构成侵权。任何第三方向甲方提出的侵权之诉讼或索赔均由乙方承担处理、应诉和赔偿责任。

16.5 本合同及文件附件经甲乙双方代表签字并盖章，即为生效，具有法律效力。

16.6 所有设计文件的文字表达以中文为准。

16.7 本合同壹式6份，甲方3份，乙方3份，均具有同等法律效力。

16.8 本合同所载明的地址为双方的往来文书、其他材料及法律文书的送达地址。一方向另一方送达的文件及通知等材料自送达至本合同载明的地址即视为有效送达。一方拒绝签收送达文件的，以快递方式送达的，快递寄出后第三个工作日即视为有效送达；以公告方式送达的，公告张贴于本合同载明的地址即视为有效送达。一方变更送达地址、联系人及联系电话等重要信息的，均应在变更后三个工作日内以书面形式通知另一方，否则，视为未发生变更，该方应承担因此引起的一切不利后果。本合同中涉及书面通知、本合同产生争议纠纷时诉讼文书等法律文书的送达均适用本条有关约定。

### 第十七条 合同生效

17.1 本合同双方约定甲乙双方签字并盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章):

深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

乙方(盖章):

深圳园林股份有限公司

法定代表人

法定代表人

或

或

授权代理人:

授权代理人:

统一社会

统一社会

914403001921787770

信用代码:

信用代码:

地 址:

地 址:

深圳市罗湖区清水河街道清水  
河一路博隆大厦 2009 号

联系人及电话:

联系人及电话:

刘恋 18818991976

合同签订日期:

2023年9月12日

合同签订地点:

广东省深圳市龙岗区

④ 深圳市住建局招标项目招标文件截取工程概况内容：

查看招标文件

签名信息：【机构代码：G34787733; 机构名称：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局】  
 签名信息：【法定代表人或其委托代理人代码：440921197212170445; 法定代表人或其委托代理人名称：罗雅】

工程信息摘要 招标文件 评审项目

导出招标文件

第二章 投标须知

一、 投标须知前附表

(一) 招标项目基本情况

序号	内容	规定
1	标段名称	龙城北市政公园建设工程设计
2	工程地点	深圳市龙岗区
3	是否场外工程	<input type="checkbox"/> 是 行政监督部门_____ <input checked="" type="checkbox"/> 否 行政监督部门 龙岗区住房和建设局
4	工程规模及主要特征	龙城北市政公园建设工程位于龙城街道与龙岗街道交界处，东临协联路，西接协力路，南起盐龙大道，北至清友路，与东北侧在建深圳第三儿童医院紧邻，占地面积约 18.4 公顷。主要建设内容包括绿化种植、园建铺装、运动游憩及服务设施、栈道以及水电灯光等基础设施安装等，计划总投资约 4800 万元。
5	招标范围	方案设计、初步设计（含设计概算）、施工图设计、BIM 设计、竣工图编制以及后续服务工作。
6	投标人资质要求	1、投标人须具有工程设计风景园林工程专项设计甲级资质； 2、项目负责人具有高级工程师及以上职称； 3、本项目不接受联合体投标。

21.00 x 29.70 厘米

7 总计 72

## 10.6 深汕工业互联网制造业创新产业园室外工程设计（景观）

### ① 网站查询信息：

深圳公共资源交易中心

<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1240600>

The screenshot shows the website interface for the Shenzhen Public Resources Trading Center. The main content area displays a bidding notice for the 'Landscape Design of Outdoor Engineering of the Deep Sea Industrial Internet Manufacturing Innovation Park'. The notice includes a table with the following details:

招标项目编号：	44030020200065017
招标项目名称：	深汕工业互联网制造业创新产业园室外工程设计（景观）
标段名称：	深汕工业互联网制造业创新产业园室外工程设计（景观）
项目编号：	44030020200065
公示时间：	2021-12-07 17:08至2021-12-10 17:08
招标人：	广东深汕投资控股集团有限公司
招标代理机构：	
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳园林股份有限公司
中标价(万元)：	358.868908万元
中标工期：	99
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

② 中标通知书:

**中 标 通 知 书**

标段编号: 44030020200065017001

标段名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园室外工程设计 (景观)

建设单位: 广东深汕投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳园林股份有限公司

中标价: 358.868908万元

中标工期: 99日历天

项目经理(总监):

本工程于 2021-11-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-14

查验码: 6862440727044958

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

③ 合同关键页：

正本

合同编号：SSTK-HT-2021-206

## 深汕工业互联网制造业创新产业园 室外工程设计（景观）合同

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园室外工程设计（景观）

建设地点：深圳市深汕特别合作区

发包人（甲方）：广东深汕投资控股集团有限公司

设计人（乙方）：深圳园林股份有限公司

签订日期：2021年12月28日



## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：广东深汕投资控股集团有限公司

设计人（乙方）：深圳园林股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园室外工程设计（景观）

2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区

3. 建设规模：总规划用地面积约 33.17 万平方米（已拍地部分 29.66 万平方米），总建筑面积约 97.61 万平方米（已拍地部分约 86.38 万平方米），E2019-0006 地块和 A-15 小部分、A-18、A-20（B）三个地块及配套城市道路用地，目前 A-15 小部分、A-18、A-20（B）三个地块及其配套城市道路用地在 E2019-0006 地块红线范围外，但属于未来计划拿地范围。

4. 投资规模：计划总投资约 64.81 亿元（已拍地部分），建筑安装工程费约 46.42 亿元（已拍地部分），本招标工程建筑安装工程费约 13171.77 万元。

5. 资金来源：企业投资 100%

### 二、设计范围、内容及阶段

#### 1. 设计范围

1.1 所有建设地块（项目包含 A-04、A-05、A-06、A-07、A-08、A-09、A-10、A-11、A-12、A-13、A-14、A-15 大部分、A-16、A-17、A-20（A）、A-15 小部分、A-18、A-20（B）等共分 18 个地块，其中 A-14 地块内已建成深汕西会展中心，A-13 地块内已铺设完成，A-05 地块内已建成部分驿站建筑，其建筑主体按现状保留）用地红线内，除建筑首层占地面积的所有区域绿化。

1.2 所有建设地块（同上）用地红线内的建筑屋顶绿化。

1.3 项目整体用地红线（含未拿地部分）外，但项目息息相关的景观绿化区域，

如圳美绿道与项目用地红线间绿地区域的景观设计。

## 2. 设计内容

园林景观绿化规划与设计（含园建工程(含道路、园建结构及附属构筑物、水景等)、绿化工程）、景观机电管线系统（含给水、排水、电气、照明、背景音响）、景观标识（含树木标牌、交通指引）、室外用品（小品、雕塑、室外家具、桌凳、垃圾桶、广告灯箱、室外灯饰、建筑构筑物艺术处理）、室外竖向设计、室外排水雨水口、养护工程等。

具体工作内容以发包人的委托为准，发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，设计人不得提出异议。

## 3. 设计阶段

方案深化设计、施工图设计、设计变更、提供相应的设计技术交底、解决施工中的设计技术问题、配合提供材料设计样板，配合提供苗木意向图片并参与现场选苗，配合竣工图编制、配合施工招标、配合审图、配合造价审核、协助竣工验收，以及国家有关报告编制和设计规程规范要求应由设计单位完成的工作。

具体设计要求和工作内容，详见通用条款、专用条款或附加条款。

## 三、设计周期

计划开始设计日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划完成设计日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

项目设计周期为 99 个日历天。项目定额工期为\_\_\_\_个日历天（指按《深圳市建设工程勘察设计的工期定额》计算出的本项目工期），设计周期相对定额工期的比例为\_\_\_\_%（即设计周期/定额工期）。

具体设计周期以专用条款约定为准。

## 四、设计费合同价款

1. 合同价格形式：固定单价

2. 签约合同价为：

本合同以人民币为计价和结算货币，合同暂定总价为人民币（大写）：叁佰伍拾捌万捌仟陆佰捌拾玖元零捌分，小写：¥3,588,689.08 元，其中不含税价为人民币（大写）：叁佰叁拾捌万伍仟伍佰伍拾伍元柒角肆分，小写：¥3,385,555.74 元，

税金人民币(大写): 贰拾万零叁仟壹佰叁拾叁元叁角肆分, 小写: ¥203,133.34 元, 增值税税率: 6%。如因国家政策变化或税率调整, 不含税部分金额不变, 税金及价税合计金额作相应调整。

3. 设计费合同价款计取、调整及支付, 详见通用条款或专用条款约定。

#### 五、发包人代表与设计人代表

发包人代表: 余剑辉

设计人代表: 林有彪

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成整体合同文件:

- (1) 说明;
- (2) 目录;
- (3) 通用条款;
- (4) 专用条款;
- (5) 附加条款。

#### 七、补充协议

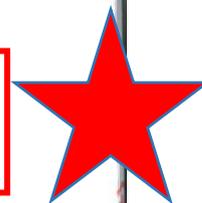
本合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议。

#### 八、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

#### 九、合同份数

本合同正本一式 6 份、副本一式 6 份, 均具有同等法律效力。发包人执正本 4 份、副本 4 份, 设计人执正本 2 份、副本 2 份。



(此页为签署页)

发 包 人 : 广东深汕投资控股集团有限  
公司



设 计 人 : 深圳园林股份有限公司



法定代表人  
或其授权代理  
人:

  
(签字)

法定代表人  
或其授权代理  
人:

  
(签字)

统一社会信用  
代 码 : 914415003042156682

统一社会信用  
代 码 : 914403001921787770

地 址 : 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇  
创元路日新楼一楼

地 址 : 深圳市罗湖区清水河一路 116  
号罗湖投资控股大厦 2 座 14、  
15、16 层

邮 政 编 码 :

邮 政 编 码 : 518000

电 话 :

电 话 : 0755-25522963

传 真 :

传 真 : 0755-25522963

开 户 银 行 :

开 户 银 行 : 中国建设银行股份有限公司  
深圳高新园支行

账 号 :

账 号 : 44250100002300000516

合同签订时间: 2021年12月28日

## 2. 项目投入设计人员安排表

姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	本项目岗位职责
林有彪	1981年	风景园林	本科	副院长	风景园林高级工程师	/	项目负责人
刘学飞	1982年	园林景观	本科	设计总监	园林景观设计高级工程师	/	主创设计师
陈征东	1978年	园林	本科	总工程师	园林正高级工程师	/	园林专业负责人
李巍	1983年	园建	本科	部门经理	风景园林高级工程师	/	园建专业负责人
刘先锋	1977年	绿化	本科	设计总监	园林正高级工程师	/	绿化专业负责人
孙延军	1979年	植物	硕士研究生	设计总监	风景园林高级工程师	/	植物专业负责人
冷世良	1983年	规划	本科	规划师	城乡规划工程师	注册城乡规划师	规划专业负责人
骆建文	1979年	给排水	本科	给排水工程师	给排水工程高级工程师	/	给排水专业负责人
王显都	1981年	结构	硕士研究生	结构工程师	建筑结构高级工程师	一级注册结构工程师	结构专业负责人
王辉	1963年	建筑	本科	建筑师	工民建高级工程师	一级注册建筑师	建筑专业负责人
何锐鑫	1977年	电气	本科	电气工程师	电气设计工程技术高级工程师	/	电气专业负责人
欧阳楚成	1990年	暖通	本科	暖通工程师	暖通工程师	注册公用设备工程师(暖通空调)	暖通专业负责人
黎诗然	1989年	造价	专科	造价师	/	注册造价工程师	造价专业负责人
夏秀娟	1988年	园林	本科	设计师	园林工程师	/	设计师
潘宣合	1988年	园林景观	专科	设计师	园林景观设计工程师	/	设计师
陈飞燕	1990年	建筑景观	硕士研究生	设计师	建筑景观设计师	/	设计师



#### 四、项目概况

项目规划物业产品体系如图 1.2，包括但不限于以下业态内容：超甲级办公写字楼、商业综合体、国际四星级酒店、园区宿舍、普通工业厂房、会展中心、幼儿园、公园及其他配套等，总体建设 28 栋楼；其中厂房建筑 13 栋（7 栋大厂房，6 栋小厂房），总建筑面积约 303024 平方米，宿舍建筑 8 栋，总建筑面积约 95110 平方米；商业+酒店+办公建筑 7 栋，商业总建筑面积 54556.4 平方米，酒店建筑面积 24861 平方米，办公建筑面积 184663 平方米。

目前项目方案设计已基本完成，项目各地块用地红线内景观绿化工程设计总面积约为 219530 m<sup>2</sup>，整体方案效果如图 1.3，计划分三期进行开发建设，目前正处于项目一期初步设计、施工图设计阶段，最终以甲方书面确认的方案为准。

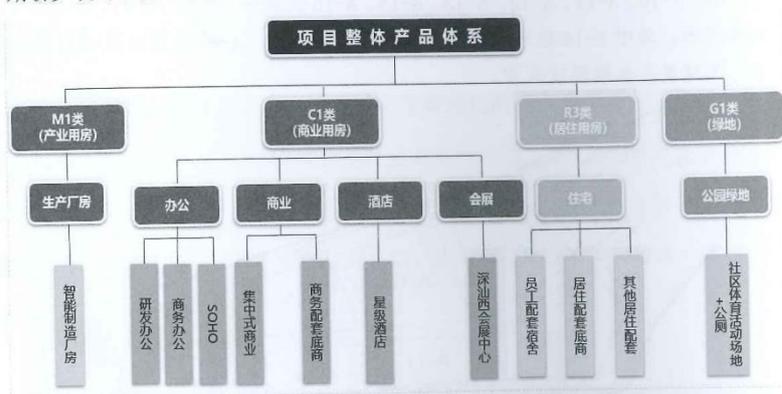


图 1.2 项目整体产品体系架构



图 1.3 项目整体方案效果图

11、投标人近5年荣获“优秀工程设计奖”一览表

序号	获奖工程名称	获奖工程 建设地点	颁奖单位	获奖时间	获奖公告查询网址
1	西丽生态公园设计--中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)二等奖	深圳市	中国风景园林学会	2020.11	<a href="http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=5693999198999554&amp;_MID=0">http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=5693999198999554&amp;_MID=0</a>
2	四海公园提升改造(设计)--中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)三等奖	深圳市	中国风景园林学会	2021.11	<a href="http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=5641986734871552&amp;_MID=0">http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=5641986734871552&amp;_MID=0</a>
3	鹅颈水生态公园(百草园)[设计][深圳市]--中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)二等奖	深圳市	中国风景园林学会	2023.11	<a href="http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=6787203114587136&amp;_MID=0">http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=6787203114587136&amp;_MID=0</a>
4	西乡街道西湾片区景观提升工程设计(一期)B段-中国风景园林学会科学技术奖(规划设计)三等奖	深圳市	中国风景园林学会	2020.11	<a href="http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=5693999198999554&amp;_MID=0">http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=5693999198999554&amp;_MID=0</a>
5	昭通市省耕国学文化公园景观设计项目-中国风景园林学会科学技术奖(规划设计)三等奖	昭通市	中国风景园林学会	2019.10	<a href="http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=4744150814577664&amp;_MID=0">http://www.chsla.org.cn/Column/Detail?Id=4744150814577664&amp;_MID=0</a>
6	香港中文大学(深圳)一期项目岩土工程详细勘察	深圳市	中国勘察设计协会	2019.11	<a href="http://hjxmcx.thwsys.com/index.aspx?para1=2019&amp;para2=A01A-0482">http://hjxmcx.thwsys.com/index.aspx?para1=2019&amp;para2=A01A-0482</a>
7	深圳北理莫斯科大学建设工程详细勘察	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2021.07	<a href="http://www.gdkcsj.com/certificate_2654.html">http://www.gdkcsj.com/certificate_2654.html</a>
8	深圳市健宁医院岩土工程详细勘察	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2021.07	<a href="http://www.gdkcsj.com/certificate_2663.html">http://www.gdkcsj.com/certificate_2663.html</a>
9	鹏瑞深湾1号南地块项目岩土工程详细勘察	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2019.07	<a href="http://www.gdkcsj.com/certificate_1376.html">http://www.gdkcsj.com/certificate_1376.html</a>
10	深圳市第九高级中学建设工程详细勘察	深圳市	广东省工程勘察设计行业协会	2019.07	<a href="http://www.gdkcsj.com/certificate_1375.html">http://www.gdkcsj.com/certificate_1375.html</a>

11.1 西丽生态公园设计-中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)二等奖



11.2 四海公园提升改造（设计）-中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)三等奖



11.3 鹅颈水生态公园(百草园)[设计]-中国风景园林学会科学技术奖(规划设计奖)二等奖



11.4 西乡街道西湾片区景观提升工程设计（一期）B段-中国风景园林学会科学技术奖（规划设计）三等奖



11.5 昭通市省耕国学文化公园景观设计项目-中国风景园林学会科学技术奖（规划设计）三等奖



## 11.6 香港中文大学（深圳）一期项目岩土工程详细勘察



### 工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖 获奖项目查询

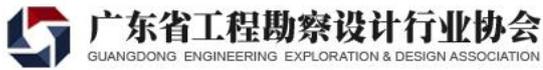
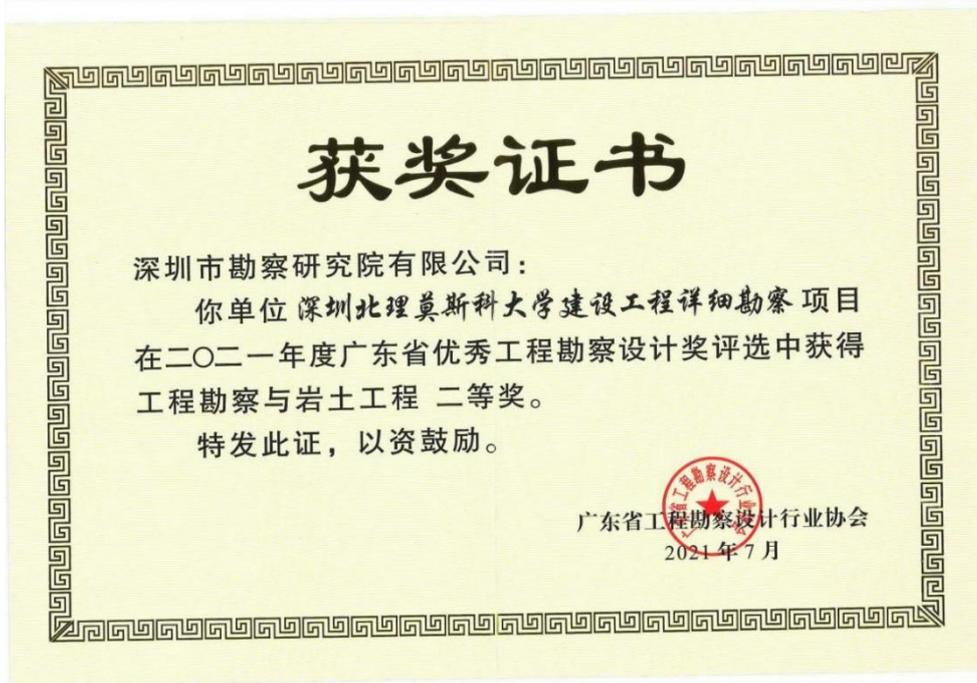
项目名称：	<input type="text" value="香港中文大学（深圳）一期项目岩土工程详细勘察"/>	单位名称：	<input type="text"/>
评选年份：	<input type="text" value="2019年"/>	奖项类别：	<input type="text" value="优秀工程勘察与岩土工程"/>
获奖等级：	<input type="text" value="一等奖"/>	推荐协会：	<input type="text" value="----请选择----"/>
<input type="button" value="查询"/>			

评选结果公布通知下载： [《关于公布2021年度工程勘察、建筑设计行业和市政公用工程优秀勘察设计奖获奖项目的通知》](#)

项目名称	单位名称	获奖等级	获奖人员	合作单位	推荐协会
香港中文大学（深圳）一期项目岩土工程详细勘察	深圳市勘察研究院有限公司	一等奖	周洪涛, 徐泰松, 邹辉, 周林辉, 王建华, 刘琦, 李彦兵, 贾海鹏, 戴俊斌, 周旺盛, 许丹丹, 李恩智, 李根强, 冯麒, 李华平		广东省工程勘察设计行业协会

共1页/1条

## 11.7 深圳北理莫斯科大学建设工程详细勘察



请输入查询关键字

网站首页 通知公告 行业动态 行业服务 院士大师 新材料/新技术推广应用 党建工作 教育培训

首页 > 行业服务 > 证书信息

获奖单位：深圳市勘察研究院有限公司

项目名称：  
深圳北理莫斯科大学建设工程详细勘察

获奖信息：  
二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得工程勘察与岩土工程二等奖

主要设计人：  
徐泰松,钟召方,邹辉,周林辉,余成华,侯刘锁,蔡庆森,陈伟江,李根强,贾海霞,戴俊斌,周旺高,袁培,李华平,马小琴

合作单位：  
无

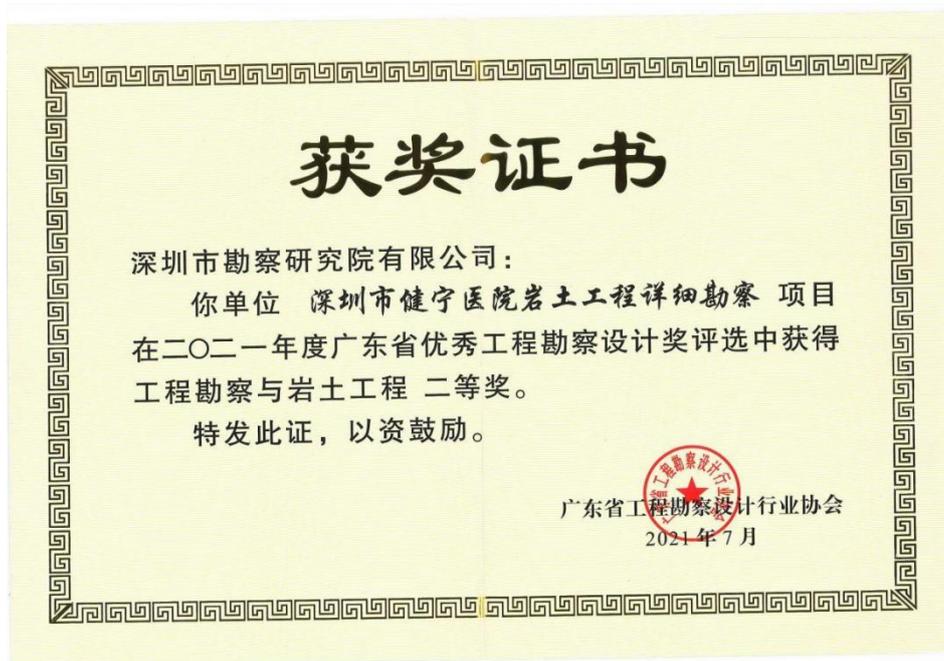
颁发机构：  
广东省工程勘察设计行业协会

颁发时间：  
2021年7月

生成证书

返回

## 11.8 深圳市健宁医院岩土工程详细勘察



首页 > 行业服务 > 证书信息

获奖单位：深圳市勘察研究院有限公司

项目名称：  
深圳市健宁医院岩土工程详细勘察

获奖信息：  
二〇二一年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得工程勘察与岩土工程二等奖

主要设计人：  
王建华, 徐泰松, 侯刘锁, 余成华, 贾海鹏, 周林辉, 戴俊斌, 李根强, 傅强, 王聪, 陈文明, 李华平, 卢山, 姜伦, 李进晟

合作单位：  
无

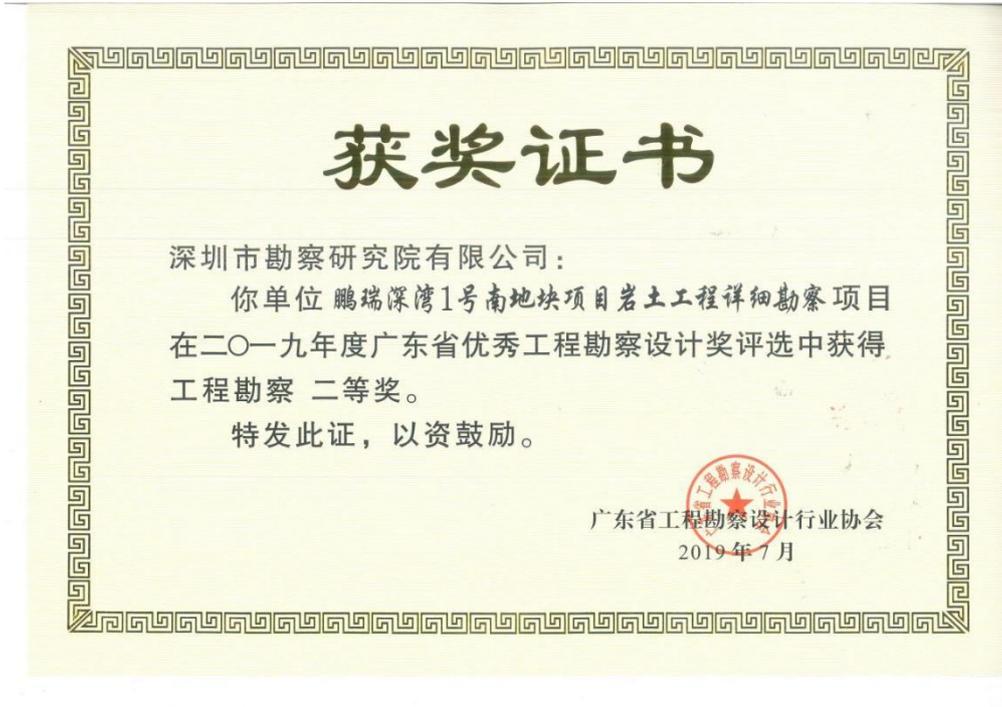
颁发机构：  
广东省工程勘察设计行业协会

颁发时间：  
2021年7月

生成证书

返回

## 11.9 鹏瑞深湾 1 号南地块项目岩土工程详细勘察



请输入查询关键词

网站首页 通知公告 行业动态 行业服务 院士大师 新材料/新技术推广应用 党建工作 教育培训

首页 > 行业服务 > 证书信息

获奖单位：深圳市勘察研究院有限公司

项目名称：  
鹏瑞深湾1号南地块项目岩土工程详细勘察

获奖信息：  
二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得工程勘察 二等奖

主要设计人：  
周洪涛, 冯 麟, 张修忠, 邹 辉, 徐泰松, 周林辉, 冯美华, 刘 琦, 许丹丹, 汤献敏, 包正良, 贾海鹏, 郭亮军, 马小琴, 夏 飞

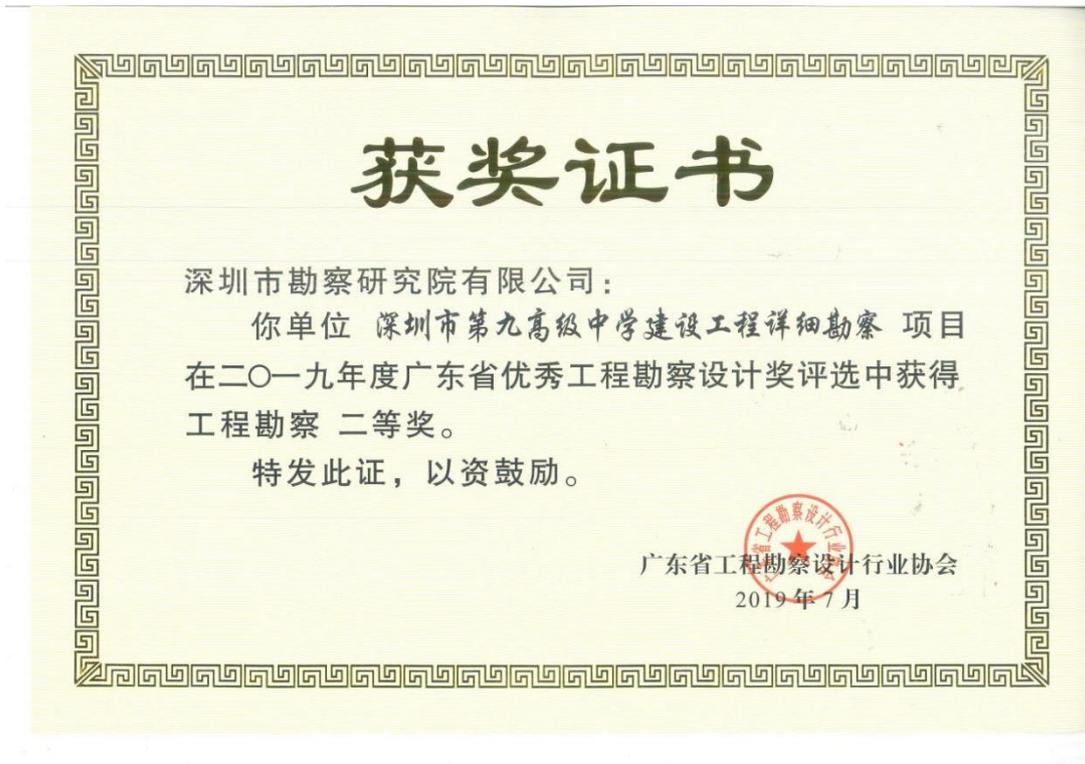
颁发机构：  
广东省工程勘察设计行业协会

颁发时间：  
2019年7月

生成证书

返回

## 11.10 深圳市第九高级中学建设工程详细勘察



网站首页 通知公告 行业动态 行业服务 院士大师 新材料/新技术推广应用 党建工作 教育培训

首页 > 行业服务 > 证书信息

获奖单位：深圳市勘察研究院有限公司

项目名称：  
深圳市第九高级中学建设工程详细勘察

获奖信息：  
二〇一九年度广东省优秀工程勘察设计奖评选中获得工程勘察 二等奖

主要设计人：  
周洪涛，徐泰松，徐筑林，王建华，周旺高，李根强，王 聪，李华平，黄 海，郭亮军，汤献敏，贺红堂，魏 杰，吕 昕，邵小杰

颁发机构：  
广东省工程勘察设计行业协会

颁发时间：  
2019年7月

生成证书

返回