

标段编号： 2311-440306-04-01-501526001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程（勘察、设计一体化）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 同创工程设计有限公司、中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

日期： 2024年11月03日

新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程 (勘察、设计一体化)

投标文件

资格审查文件

投标人名称：同创工程设计有限公司、中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司联合体

投标日期：2024年11月3日

目 录

1、投标人营业执照，联合体投标则需提供各方营业执照（原件扫描件）；

2、投标人工程设计风景园林工程专项设计甲级或以上资质证书（原件扫描件）、工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级或以上资质证书（原件扫描件）；工程勘察专业类（岩土工程勘察、工程测量）甲级或以上资质证书（原件扫描件）；

3、投标人拟派出的项目负责人园林绿化相关专业高级工程师职称证书，联合体投标的须同时提供项目负责人为牵头单位的相关证明资料（例如：社保证明等）（原件扫描件）；

4、《投标函》（格式见本章附件一）（原件扫描件）；

5、联合体共同投标协议书（格式见本章附件二）（如有，原件扫描件）；

6、投标人基本情况表（格式及要求见本章附件三）；

7、拟投入的项目负责人基本情况表（格式及要求见本章附表一）；

8、拟投入的项目组专业负责人基本情况表（格式及要求见本章附表二）；

9、《近5年企业同类工程设计业绩情况汇总表》（格式及要求见本章附表三）、《近5年项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表》（格式及要求见本章附表四），要求填入近5年（从本项目截标之日起倒算，以中标日期或合同签订日期为准）的同类工程设计业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩）。

备注：上述第6-9款不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。

1、投标人营业执照，联合体投标则需提供各方营业执照（原件扫描件）；
同创工程设计有限公司



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

同创工程设计有限公司深圳分公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5ERK609D
注册号:	440300202599300
隶属企业名称:	同创工程设计有限公司
商事主体名称:	同创工程设计有限公司深圳分公司
营业场所:	深圳市南山区南头街道大新路88号天马大厦3楼319-320
负责人:	张子威
法定代表人:	
经济性质:	有限责任公司分公司
成立日期:	2017-10-11
营业期限:	自2017-10-11起至2025-06-30止
核准日期:	2018-03-26
年报情况:	2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
备注:	

打印时间: 2024年10月22日9:56:9

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300MA5ERK609D

名称 同创工程设计有限公司深圳分公司
类型 有限责任公司分公司
经营场所 深圳市南山区南头街道大新路88号天马大厦
3楼319-320
负责人 张子威
成立日期 2017年10月11日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2018 年 3 月 6 日



中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司



营业执照

(副本)₍₁₀₋₁₎

统一社会信用代码
916100004352303316

扫描二维码“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 注册资本 伍亿元人民币

类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资） 成立日期 1988年10月15日

法定代表人 常礼安 住所 陕西省西安市雁塔区西影路46号

经营范围 一般项目：工程地质、水文地质的勘察；岩土工程；测绘、钻井施工、桩基检测；房屋租赁；土地规划；工程设计；特种设备设计；规范编制；工程咨询；EPC工程总承包；工程项目管理；招标代理；土工及建材试验；地质灾害勘察、设计、评估、监理；城乡规划编制；环境评价；矿山与工业、土木工程建筑的设计；地基技术处理；机电一体化及自动化技术研究；工程造价咨询；劳动安全评价；工业工程、矿山建筑工程、民用建筑工程承包；钢结构工程的设计、制作、安装及施工；加固工程的设计、安装及施工；建筑、冶金、矿山、化工石油、市政公用、机电安装、公路工程施工及监理服务；机电设备、建筑材料的批发及零售；矿产品及金属材料的销售及技术咨询；矿石化验、化验技术服务、选冶试验咨询与服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

登记机关  2024年09月13日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司广东分公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300788319577R
注册号:	440301104989928
隶属企业名称:	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司
商事主体名称:	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司广东分公司
营业场所:	深圳市宝安区新安街道文汇社区前进一路269号冠利达大厦1栋1016-1
负责人:	李梅大
法定代表人:	
经济性质:	有限责任公司分公司
成立日期:	2006-04-25
营业期限:	自2006-04-25起至2026-04-25止
核准日期:	2019-08-02
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
备注:	

打印时间: 2024年10月24日10:21:30

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



统一社会信用代码
91440300788319577R

营业执照



(副本)

名称 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司广东分公司

类型 有限责任公司分公司

成立日期 2006年04月25日

负责人 李梅大

营业场所 深圳市宝安区新安街道文汇社区前进一路269号冠利达大厦1栋1016-1

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2019年 08月 02日

2、投标人工程设计风景园林工程专项设计甲级或以上资质证书（原件扫描件）、工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级或以上资质证书（原件扫描件）；工程勘察专业类（岩土工程勘察、工程测量）甲级或以上资质证书（原件扫描件）；

同创工程设计有限公司（风景园林工程设计专项甲级、建筑行业(建筑工程)甲级）

企业名称	同创工程设计有限公司		
详细地址	浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼17层		
成立时间	2002年07月31日		
注册资本金	7000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91330600742005425K		
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)		
证书编号	A133008257-6/6		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	李振宇	职务	总经理
单位负责人	李振宇	职务	总经理
技术负责人	徐忠立	职称或执业资格	高级工程师/一级注册结构工程师
备注:	原企业名称: 绍兴市市政设计院有限公司 原发证日期: 2011年03月25日		

业 务 范 围
<p>市政行业(给水工程、道路工程、桥梁工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 风景园林工程设计专项甲级。</p> <p>可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。</p> <p>*****</p>
 <p>2023年12月22日 No.AF 0479090</p>

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司（工程勘察综合资质甲级）

企业名称	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		
详细地址	陕西省西安市雁塔区西影路46号		
建立时间	1988年10月15日		
注册资本金	50000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	916100004352303316		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	B161012336-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	许蓁蓁	职务	执行董事
单位负责人	常礼安	职务	总经理
技术负责人	赵晓峰	职称或执业资格	教授级高工
备注:	原企业名称: 中国有色金属工业西安勘察设计研究院 原发证日期: 2015年06月17日 原资质证书编号: 260007-kj		

业 务 范 围
<p>工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****</p>
 发证机关:(章) 2023年12月22日 No.BF 0085101



3、投标人拟派出的项目负责人园林绿化相关专业高级工程师职称证书，联合体投标的须同时提供项目负责人为牵头单位的相关证明资料（例如：社保证明等）（原件扫描件）；

项目负责人金小军（风景园林高级工程师）



4、《投标函》（格式见本章附件一）（原件扫描件）；

附件一：投标函

投标函

致招标人：深圳市宝安区新桥街道办事处

为确保贵方招标项目新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程（勘察、设计一体化）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价暂定为306.6128万元，其中设计费暂定为207.9029万元、勘察费暂定为62.3709万元、建筑信息模型（BIM）技术应用费用暂定为36.3390万元。结算按照合同专用条款约定的勘察、设计、建筑信息模型（BIM）技术应用费用的结算方法进行结算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、我方一旦中标，将保证在收到中标通知书后，依其规定日期和地点，与贵方按照招标文件约定内容签订勘察、设计合同。逾期视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成勘察、设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：

本次勘察、设计一体化招标内容包括但不限于：方案设计（含估算编制）、初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、建筑信息模型（BIM）设计与施



工联合应用、现场施工配合、协助编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务、岩土工程勘察、地形测量、工程物探及项目协调管理等。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（见本章附表一）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（见本章附表二）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减勘察、设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

8、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

9、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）： 同创工程设计有限公司

投标人法定代表人签章：李振宇

单位地址：浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼17层



邮政编码：312000 电话：0575-88958966 传真：0575-88958966

2024年11月3日

5、联合体共同投标协议书（格式见本章附件二）（如有，原件扫描件）；

附件二：联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议书

（所有成员单位名称）同创工程设计有限公司、中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加（项目名称）新桥街道中心公园停车场建设及恢复工程（勘察、设计一体化）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、（某成员单位名称）同创工程设计有限公司为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人同创工程设计有限公司，承担本项目工程设计及相关工作；

(2)联合体成员 1 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司，承担本项目工程勘察及相关工作；

(3)联合体成员 2 _____，承担 _____ 工作。

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：同创工程设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李振军

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李振军

成员 2

单位名称（盖单位公章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____

签订日期：2024 年 10 月 22 日

6、投标人基本情况表（格式及要求见本章附件三）；

附件三： 投标人基本情况表

投标人基本情况表（同创工程设计有限公司）

企业名称	同创工程设计有限公司	企业注册资本	7000 万元
企业地址	浙江省绍兴市越城区平江路 2 号复旦科技园绍兴创新中心 1 号楼 17 层		
企业法定代表人姓名	李振宇	企业技术负责人姓名	徐忠立
符合本工程设计资质类别及等级	市政行业（给水工程、道路工程、桥梁工程）专业甲级；建筑行业（建筑工程）甲级；风景园林工程设计专项甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2023 年 12 月 22 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	80 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	证书名称：质量管理体系认证证书 认证单位：浙江公信认证有限公司 取得时间：2022 年 11 月 02 日		
备注			

公信认证

质量管理体系认证证书

兹 证 明

同创工程设计有限公司

统一社会信用代码：91330600742005425K

其质量管理体系符合：GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

该质量管理体系适用于：

资质范围内的工程咨询、工程设计、工程勘察、工程监理、工程总承包、全过程咨询

固定场所范围：

浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼17层（注册地址）

浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼16-19F（审核地址）

邮编：312000

编号：1322Q10373R0M

颁证日期：2022年11月02日

有效期至：2025年11月01日

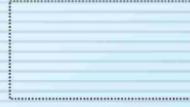
注：涉及有行政许可要求时，本证书所述认证范围与行政许可保持一致
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询
涉及本证书范围和标准要求的适用性问题，可向GAC或该组织咨询而得到进一步的澄清
本证书的有效性（子证有效性取决于主证书有效）需经GAC通过定期监督审核确认保持。
在上述期限内，未粘贴适时的“监督合格”标志，本证书无效。



第一次监督审核



第二次监督审核



第三次监督审核

GAC授权签名

孙剑

浙江公信认证有限公司（盖章）



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C013-M



区块链存证核验

浙江公信认证有限公司
浙江省杭州市密渡桥路15号新世纪大厦25楼
www.gac.org.cn



深圳市住房和建设局

[首页](#)[信息公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)

请输入关键词

当前位置： [首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#)[返回主题](#)

同创工程设计有限公司

[【返回】](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

企业名称: 同创工程设计有限公司

统一社会信用代码: 91330600742005425K

总部地址: 浙江省绍兴市越城区平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼17层

驻深机构地址: 深圳市南山区大新路88号天马大厦319-320

法人代表人姓名: 李振宇

企业联系人: 张灿荣

传真号码: 0755-26912627



深圳市住房和建设局

[首页](#)[信息公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)

请输入关键词

当前位置： [首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#)[返回主题](#)

同创工程设计有限公司

[【返回】](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	A233008254	工程设计	浙江省住房和城乡建设厅	2024-09-24	2029-09-23
2	A133008257	工程设计	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22
3	A133008257 (临)	工程设计	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-04-30	2025-04-30
4	B133008257	工程勘察	中华人民共和国住房和城乡建设部	2024-03-28	2029-03-28
5	B233008254	工程勘察	浙江省住房和城乡建设厅	2024-10-22	2029-10-21
6	乙测资字33503173	工程设计	浙江省自然资源厅	2021-12-02	2026-12-01

显示第 1 到第 6 条记录，总共 6 条记录



同创工程设计有限公司

[返回]

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质序列	资质证书编号	资质类别	资质等级	发证机关	有效期	发证日期
1	工程设计专业资质	A133008257	市政行业（道路工程）专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2028-12-22	2023-12-22
2	工程设计专业资质	A133008257	市政行业（桥梁工程）专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2028-12-22	2023-12-22
3	工程设计专业资质	A133008257	市政行业（给水工程）专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2028-12-22	2023-12-22
4	工程设计专业资质	A133008257	建筑行业（建筑工程）专业	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2028-12-22	2023-12-22
5	工程设计专项资质	A133008257	风景园林工程设计专项	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2028-12-22	2023-12-22

显示第 1 到第 5 条记录，总共 5 条记录

投标人基本情况表（中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司）

企业名称	中国有色金属工业 西安勘察设计研究 院有限公司	企业注册资本	50000 万元
企业地址	陕西省西安市雁塔区西影路 46 号		
企业法定代表人姓名	常礼安	企业技术负责人姓名	赵晓峰
符合本工程设计资质类别及等级	工程勘察综合资质 甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2015. 06. 17
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	316
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	证书名称：质量管理体系认证证书 认证单位：北京中设认证服务有限公司 取得时间：2000 年 05 月 08 日		
备注			



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

(注册地址/审核地址: 陕西省西安市雁塔区西影路46号 邮编: 710000)
(统一社会信用代码: 916100004352303316)

质量管理体系符合质量管理体系标准:
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★岩土工程(设计、勘察、治理、监测、检测、测试); 工程测量;
界线与不动产测绘; 建筑工程设计; 冶金行业工程设计; 建设
工程总承包的设计、采购、施工安装、调试、
试运行、交付和服务★

本证书覆盖的其他场所见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2000年5月8日

更新认证日期: 2022年6月10日

有效期: 2022年6月10日至2025年6月4日

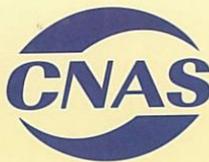
上一张证书截止时间: 2022年6月5日

审核时间: 2022年6月6日上午至2022年6月8日上午

注册号: 02722Q10041R8M

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



深圳市住房和建设局

[首页](#)[信息公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)

请输入关键词

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#)[返回主题](#)

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

[\[返回\]](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

企业名称：[中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司](#)统一社会信用代码：[916100004352303316](#)总部地址：[西安市西影路46号](#)驻深机构地址：[深圳市宝安区新安街道前进一路冠利达大厦一栋10楼1016室](#)法人代表人姓名：[常礼安](#)企业联系人：[李梅大](#)传真号码：[0755-27443730](#)

深圳市住房和建设局

[首页](#)[信息公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)

请输入关键词

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#)[返回主题](#)

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

[\[返回\]](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	B161012336	工程勘察	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22
2	610020231120172-1	工程勘察	中华人民共和国自然资源部	2023-12-20	2028-12-20
3	D261082429	建筑施工	陕西省住房和城乡建设厅	2020-03-11	2024-12-31
4	610020231120172	工程设计	中华人民共和国自然资源部	2023-12-20	2028-12-20
5	A161012336-6/2	工程设计	陕西省住房和城乡建设厅	2020-04-03	2025-04-03

显示第 1 到第 5 条记录，总共 5 条记录



深圳市住房和建设局

[首页](#)[信息公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)

请输入关键词

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [企业与人员信息查询](#) > [企业信息](#)[返回主题](#)

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

[\[返回\]](#)

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质序列	资质证书编号	资质类别	资质等级	发证机关	有效期	发证日期
1	工程勘察综合资质	B161012336	工程勘察综合资质	甲级	中华人民共和国住房和城乡建设部	2028-12-22	2023-12-22

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

7、拟投入的项目负责人基本情况表（格式及要求见本章附表一）；

附表一：拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	金小军	性别	男	出生年月	1980年09月18日
学历	本科	学位	/	所学专业	环境艺术设计
职务	项目负责人		何专业何职称	风景园林高级工程师	
执业注册资格	/		执业注册资格证书编号	/	
项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额（万元）	中标日期或合同签订日期	备注
1	深圳市龙华区水污染治理中心	环大水坑水库碧道建设工程（设计）	360.725 万元	2020年10月22日	
2	绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司	绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块（蝶梦广场）项目设计	416.3754 万元	2024年1月	
3	唐河县自然资源局	北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计	375 万元	2020年02月	
4	绍兴市商旅文化发展有限公司	历史文化街区提档升级工程项目设计	331.968 万元	2020年07月22日	
5	益阳市高铁建设指挥部办公室	益阳高铁南站北广场景观工程规划及施工图设计	260 万元	2020年9月	
.....					

注：本表中的项目负责人近5年已主持完成设计的同类工程业绩须与附表四的业绩保持一致，业绩证明材料在附表四中提供。



No. 01-09 00358272

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择
同创工程设计有限公司

金小军

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	金小军	同创工程设计有限公司	职称人员	G3300217816

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：金小军

性别：男

出生年月：1980年09月18日

资格名称：高级工程师

专业名称：风景园林

取得资格时间：2013年12月26日

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会



身份证号：330724198009180012

证书编号：G3300217816

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：SISLIMNO



发证时间：2014年03月24日



8、拟投入的项目组专业负责人基本情况表（格式及要求见本章附表二）；

附表二：拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	金小军	1980年09月18日	/	风景园林高级工程师	项目负责人 (园林专业)	同创工程设计有限公司
2	韩竹棋	1983年01月29日	/	风景园林高级工程师	园林专业负责人 (园林专业)	同创工程设计有限公司
3	陈桦	1980年09月27日	/	园林景观设计工程师	园林专业设计师 (园林专业)	同创工程设计有限公司深圳分公司
4	叶红	1983年09月05日	/	园林景观设计工程师	园林专业设计师、 现场负责人 (园林专业)	同创工程设计有限公司深圳分公司
5	方睿	1982年10月23日	注册土木工程师(道路工程)	市政道路(桥梁)正高级工程师	市政专业负责人 (市政专业)	同创工程设计有限公司
6	梁卫林	1980年07月15日	一级注册建筑师	建筑设计高级工程师	建筑专业负责人 (建筑专业)	同创工程设计有限公司
7	严亚峰	1974年05月03日	一级注册建筑师	建筑学高级工程师	建筑专业设计师 (建筑专业)	同创工程设计有限公司
8	徐忠立	1972年10月03日	一级注册结构工程师	建筑工程高级工程师	结构专业负责人 (结构专业)	同创工程设计有限公司
9	汪剑锋	1984年07月17日	注册公用设备工程师(给水排水)	给排水高级工程师	给排水专业负责人 (给排水专业)	同创工程设计有限公司
10	董建超	1986年04月04日	注册电气工程师(供配电)	建筑电气(建筑智能化)高级工程师	电气专业负责人 (电气专业)	同创工程设计有限公司

11	肖遥	1966年01月05日	注册公用设备工程师（暖通空调）	暖通高级工程师	暖通专业负责人（暖通专业）	同创工程设计有限公司
12	李让	1977年10月24日	注册土木工程师（岩土）	岩土工程高级工程师	勘察负责人（岩土工程）	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司广东分公司
13	赵晓峰	1972年03月03日	注册土木工程师（岩土）	岩土工程正高级工程师	技术人员（岩土工程）	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司
14	颀铎铃	1966年08月25日	注册土木工程师（岩土）	岩土工程正高级工程师	技术人员（岩土工程）	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司
15	咎海洋	1970年09月07日	注册土木工程师（岩土）	岩土工程高级工程师	技术人员（岩土工程）	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

注：1.须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件，项目负责人的证书、证件等材料在前表中已提供过的，此表可无须再提供。

2.表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3.本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

项目负责人金小军



人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

同创工程设计有限公司

金小军

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	金小军	同创工程设计有限公司	职称人员	G3300217816

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：金小军

性别：男

出生年月：1980年09月18日

资格名称：高级工程师

专业名称：风景园林

取得资格时间：2013年12月26日

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会



身份证号：330724198009180012

证书编号：G3300217816

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：SISLIMNO



发证时间：2014年03月24日



园林专业负责人韩竹棋



人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

同创工程设计有限公司

韩竹棋

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	韩竹棋	同创工程设计有限公司	职称人员	G3300296416

显示第 1 到第 1 条记录, 总共 1 条记录

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：韩竹棋
性 别：男
出 生 年 月：1983年01月29日
资 格 名 称：高级工程师
专 业 名 称：风景园林
取得资格时间：2018年12月25日



评委会名称：浙江省建筑工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身 份 证 号：330623198301295894

证 书 编 号：G3300296416

查 询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：5HKKQEHH



发证时间：2019年01月21日



园林专业设计师陈桦

姓名 陈桦
性别 女 民族 苗
出生 1980年9月27日
住址 广东省深圳市罗湖区宝安南路2139号日豪名园17B4
公民身份号码 522631198009270048



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2016.04.20-2036.04.20

普通高等学校
毕业证书



学生 陈桦 性别 女，
一九八〇年 九 月二十七日 生，于一九九九年
九 月至 二〇〇三年 六 月在本校
园林 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 
校 名: 华南热带农业大学
二〇〇三年 六 月 三十日
学校编号: 105651200305000561

中华人民共和国教育部监制
No. 02247045



人员信息 导出excel 导出json 导出xml

请选择
同创工程设计有限公司 陈粹 搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	陈粹	同创工程设计有限公司	职称人员	粤中取证字第1200102156024号

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

园林专业设计师、现场负责人叶红



今天是2024年10月23日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

同创工程设计有限公司

叶红

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	叶红	同创工程设计有限公司	职称人员	1903003023765

显示第 1 到第 1 条记录，总共 1 条记录

广东省职称证书

姓名：叶红

身份证号：430623198309053068



职称名称：工程师

专业：园林景观设计

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023765

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

市政专业负责人方睿



人员信息 [导出excel](#) [导出json](#) [导出xml](#)

请选择
同创工程设计有限公司 方睿 搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	方睿	同创工程设计有限公司	注册土木工程师	AD243300143
2	方睿	同创工程设计有限公司	职称人员	G3300358627

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：方睿
性别：男
出生年月：1982年10月23日
资格名称：正高级工程师
专业名称：市政道路（桥梁）
取得资格时间：2022年09月30日
评委会名称：浙江省建设工程技术人员正高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：330419198210232016
证书编号：G3300358627
查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：AF9CJRWX



发证时间：2022年11月06日



中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 方睿

证书编号 AD243300143



NO. AD0001717

发证日期 2024年06月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

方睿

证件类型	居民身份证	证件号码	330419*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	同创工程设计有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位：同创工程设计有限公司

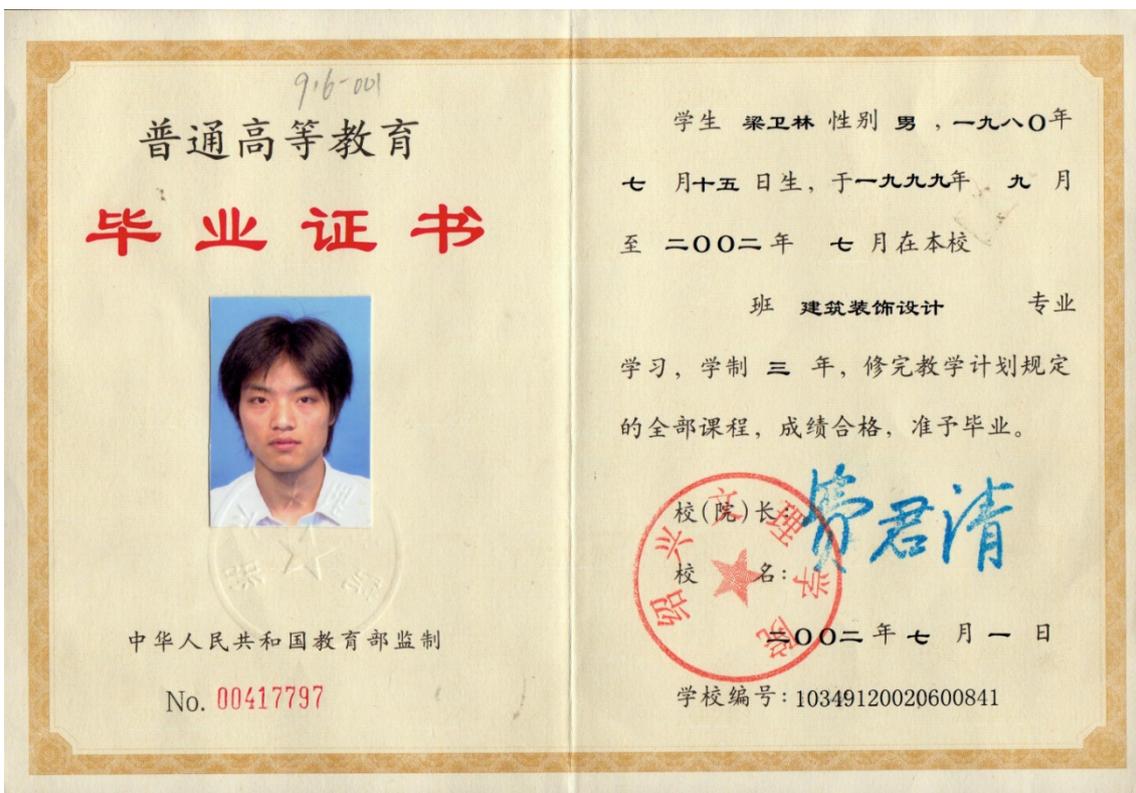
证书编号：AD243300143

注册编号/执业印章号：3300825-AD006

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

建筑专业负责人梁卫林



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息					导出excel 导出json 导出xml
请选择					
同创工程设计有限公司					梁卫林 搜索
序号	姓名	企业名称	类别	证书编号	
1	梁卫林	同创工程设计有限公司	注册建筑师	20183302406	
2	梁卫林	同创工程设计有限公司	职称人员	G3300306061	

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：梁卫林
性 别：男
出 生 年 月：1980年07月15日
资 格 名 称：高级工程师
专 业 名 称：建筑设计
取得资格时间：2019年11月24日
评委会名称：浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身 份 证 号：330624198007150930
证 书 编 号：G3300306061
查 询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：OAKFZMZG



发证时间：2019年12月30日



使用有效期:2024年09月30日
-2025年03月29日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：梁卫林

性别：男

出生日期：1980年07月15日

注册编号：20183302406

聘用单位：同创工程设计有限公司

注册有效期：2024年04月15日-2026年04月14日



主任



梁卫林

个人签名：

梁卫林

签名日期：

2024.9.30.

发证日期：2024年04月15日

建筑专业设计师严亚峰



人员信息 [导出excel](#) [导出json](#) [导出xml](#)

请选择

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	严亚峰	同创工程设计有限公司	职称人员	G3300141228
2	严亚峰	同创工程设计有限公司	注册建筑师	20113301599

显示第 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录

浙江省高级专业技术职务 职业资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：严亚峰

性别：男

出生年月：1974年05月03日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑学

取得资格时间：2006年12月13日

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

身份证号：330621197405031319

证书编号：G3300141228

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：PNGT2DZY



发证时间：2011年03月04日



使用有效期:2024年10月11日
-2025年01月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：严亚峰

性别：男

出生日期：1974年05月03日

注册编号：20113301599

聘用单位：同创工程设计有限公司

注册有效期：2024年04月15日-2026年04月14日



主任

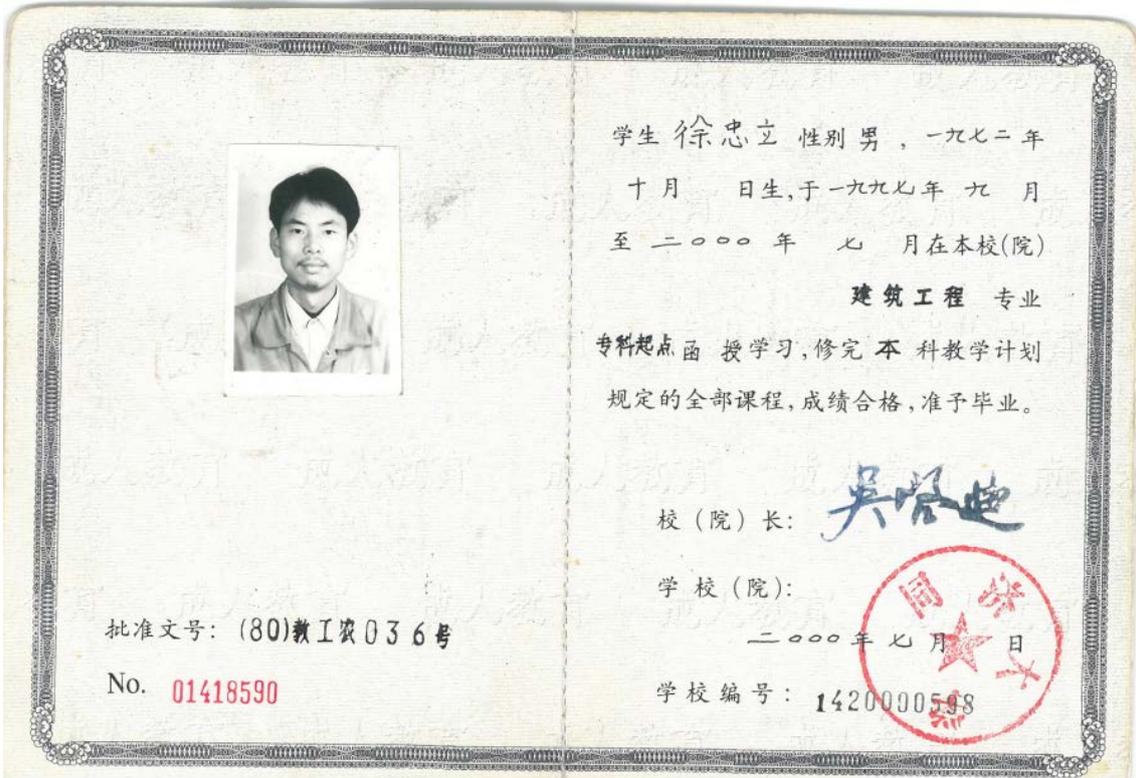


个人签名：

签名日期：2024.10.11

发证日期：2024年04月15日

结构专业负责人徐忠立



人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择
同创工程设计有限公司

徐忠立 搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	徐忠立	同创工程设计有限公司	注册结构工程师	S043301401
2	徐忠立	同创工程设计有限公司	职称人员	G3300141220

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：徐忠立

性别：男

出生年月：1972年10月03日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程

取得资格时间：2006年12月13日

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会



身份证号：330622197210036511

证书编号：G3300141220

查询：浙江政务服务网(www.zjzfwf.gov.cn)

在线验证码：TR61XAX7



发证时间：2011年03月04日



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册证书

经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

徐忠立

具备一级注册结构工程师执业能力准予注册



全国注册工程师管理委员会(结构)

主任

证书编号 S043301401

发证日期 2003年8月28日

中华人民共和国建设部印制



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

徐忠立

证件类型	居民身份证	证件号码	330622*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	同创工程设计有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册结构工程师

注册单位: 同创工程设计有限公司

证书编号: S043301401

注册编号/执业印章号: 3300825-S007

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年12月31日

给排水专业负责人汪剑锋



人员信息 导出excel 导出json 导出xml

请选择
同创工程设计有限公司 汪剑锋 搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	汪剑锋	同创工程设计有限公司	职称人员	G3300337442
2	汪剑锋	同创工程设计有限公司	注册公用设备工程师	CS133300648

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名：汪剑锋
性 别：男
出生年月：1984年07月17日
资格名称：高级工程师
专业名称：给排水



取得资格时间：2020年12月15日
评委会名称：浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号：362334198407170416
证书编号：G3300337442
查 询：浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码：XOHAH2SM



发证时间：2021年01月20日



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 汪剑锋

证书编号 CS133300648



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0010715

发证日期 2013年09月05日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

汪剑锋

证件类型	居民身份证	证件号码	362334*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	同创工程设计有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位: 同创工程设计有限公司

证书编号: CS133300648

注册编号/执业印章号: 3300825-CS009

注册专业: 不分专业

有效期: 2025年12月31日

电气专业负责人董建超



人员信息 导出excel 导出json 导出xml

请选择
同创工程设计有限公司 董建超 搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	董建超	同创工程设计有限公司	职称人员	G3300336075
2	董建超	同创工程设计有限公司	注册电气工程师	DG153300817

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名: 董建超
性别: 男
出生年月: 1986年04月05日
资格名称: 高级工程师
专业名称: 建筑电气（建筑智能化）
取得资格时间: 2020年12月15日
评委会名称: 浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号: 330621198604059175
证书编号: G3300336075
查询: 浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码: VIPRYOBT



发证时间: 2021年01月20日



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 董建超

证书编号 DG153300817

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. DG0015297

发证日期 2015年08月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

董建超

证件类型	居民身份证	证件号码	330621*****75	性别	男
注册证书所在单位名称	同创工程设计有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：同创工程设计有限公司

证书编号：DG153300817

注册编号/执业印章号：3300825-DG006

注册专业：不分专业

有效期：2024年12月31日

暖通专业负责人肖遥



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择
同创工程设计有限公司

肖遥 搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	肖遥	同创工程设计有限公司	注册公用设备工程师	CN143100625
2	肖遥	同创工程设计有限公司	职称人员	G3300138820

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：肖遥

性别：男

出生年月：1966年01月05日

资格名称：高级工程师

专业名称：暖通

取得资格时间：1998年12月18日

评委会名称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

身份证号：510602196601057014

证书编号：G3300138820

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：0IEYNXQR



发证时间：2011年03月04日



中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 肖遥

证书编号 CN143100625



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CN0007388

发证日期 2014年05月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

肖遥

证件类型	居民身份证	证件号码	510602*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	同创工程设计有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位: 同创工程设计有限公司

证书编号: CN143100625

注册编号/执业印章号: 3300825-CN004

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年06月30日

勘察负责人李让



人员信息

[导出excel](#) [导出json](#) [导出xml](#)

请选择 [搜索](#)

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	李让	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	注册土木工程师	AY104400657
2	李让	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	职称人员	20240020SZB000096627

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20240020SZB000096627



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关: (盖章)
2024年3月16日



姓名: 李让
身份证号: 610126197710240717
级别: 副高级
资格名称: 高级工程师
专业名称: 岩土工程
批准文号: 陕人社职字〔2024〕20号
授予时间: 2023-12-28
申报单位: 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李让

证书编号 AY104400657

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0010361

发证日期 2010年07月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李让

证件类型	居民身份证	证件号码	610126*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 证书编号: AY104400657

注册编号/执业印章号: 6101233-AV026

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年12月31日

技术人员赵晓峰



今天是2024年10月28日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择
中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

赵晓峰 搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	赵晓峰	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	注册土木工程师	AY066100081
2	赵晓峰	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	职称人员	0101412

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名

Signature of the holder

编号



No. 0 1 0 1 4 1 2

姓名 赵晓峰

Name

批准文号 陕人职字 (2013) 22号

Approval number

身份证号 610124197203033913

ID

授予时间 2012-12-27

Approval date

工作单位 中国有色金属工业西安勘察
设计研究院

Employer

发证时间 2013-08-13

Issue date

资格名称 正高级工程师

Category

专业名称

Speciality

岩土工程





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵晓峰

证件类型	居民身份证	证件号码	610124*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 注册编号/执业印章号: 陕 1612005200904316

注册专业: 建筑工程 有效期: 2024年12月05日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 证书编号: AY066100081 注册编号/执业印章号: 6101233-AY006

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年06月30日

技术人员 颜铎铃



今天是2024年10月28日, 星期一, 欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

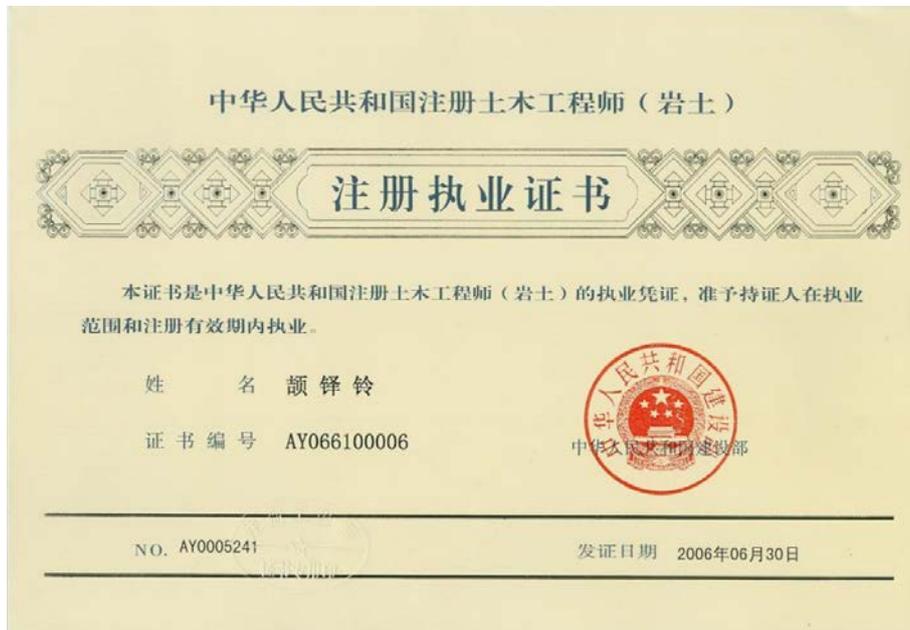
中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

颜铎铃

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	颜铎铃	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	注册土木工程师	AY066100006
2	颜铎铃	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	职称人员	20200083SZA000007673

显示第 1 到第 2 条记录, 总共 2 条记录



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

颜铎铃

证件类型	居民身份证	证件号码	610113*****113	性别	男
注册证书所在单位名称	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				

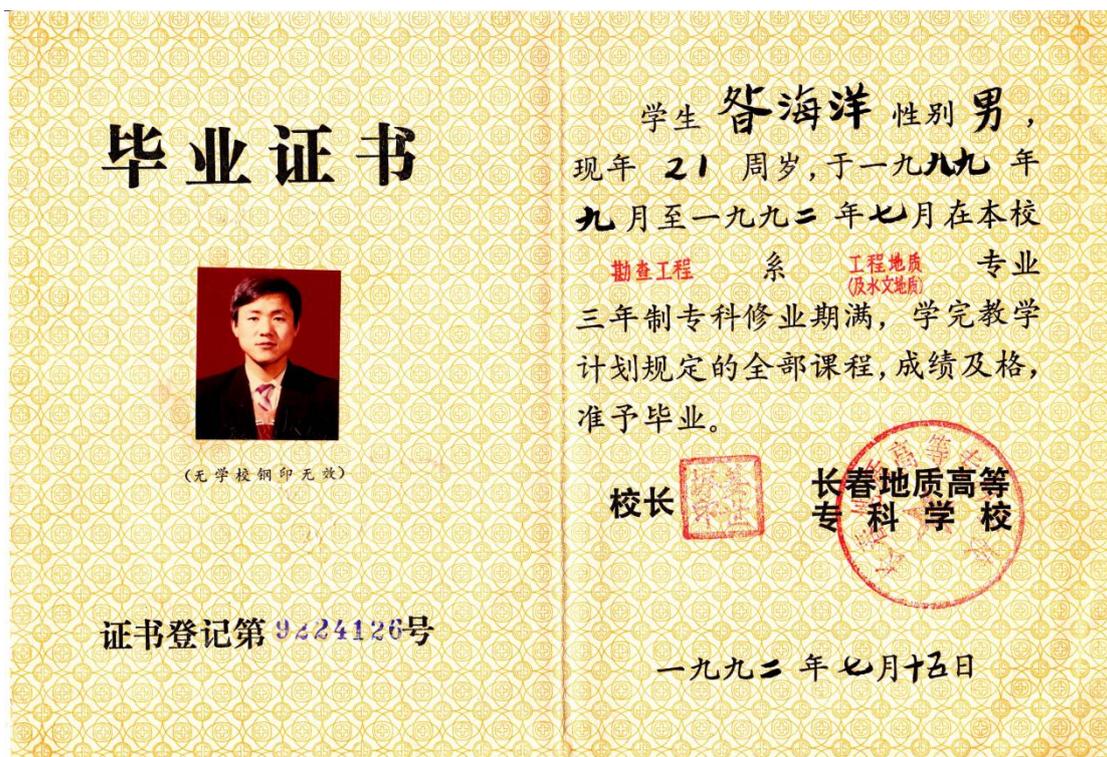
[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册土木工程师（岩土）

注册单位: 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 证书编号: AY066100006 注册编号/执业印章号: 6101233-AY005

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年06月30日

技术人员咎海洋



今天是2024年10月27日，星期日，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词



当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 人员信息

返回主题

人员信息

导出excel 导出json 导出xml

请选择

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

咎海洋

搜索

序号	姓名	企业名称	类别	证书编号
1	咎海洋	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	注册土木工程师	AY066100087
2	咎海洋	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	职称人员	0141152

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.



持证人签名
Signature of the holder

编号



No. 0 1 4 1 1 5 2

姓名 咎海洋
Name

批准文号 陕人社职字〔2016〕176号
Approval number

身份证号 610113197009078115
ID

授予时间 2015-12-31
Approval date

工作单位 中国有色金属工业西安
Employer 勘察设计院

发证时间 2016-9-13
Issue date

资格名称 高级工程师
Category



专业名称 岩土工程
Speciality



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 管海洋

证书编号 AY066100087



NO. AY0005322

发证日期 2006年06月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

管海洋

证件类型	居民身份证	证件号码	610113*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司 证书编号：AY066100087

注册编号/执业印章号：6101233-AY004

注册专业：不分专业

有效期：2025年06月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈桦

社保电脑号：605096066

身份证号码：522631198009270048

页码：1

参保单位名称：同创工程设计有限公司深圳分公司

单位编号：20125420

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20125420	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	20.0	5000.0	40.0	0.0
2024	08	20125420	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	20.0	5000.0	40.0	0.0
2024	09	20125420	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	20.0	5000.0	40.0	0.0
合计				2400.0	1200.0			971.25	398.5			97.14		60.0		20.0	30.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fac2d90e13p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20125420	同创工程设计有限公司深圳分公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 叶红 社保电脑号: 619457692 身份证号码: 430623198309053068 页码: 1
 参保单位名称: 同创工程设计有限公司深圳分公司 单位编号: 20125420

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	20125420	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	1.0
2024	08	20125420	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	1.0
2024	09	20125420	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	1.0
合计				1691.04	845.52			971.25	388.5			97.14		36.0		12.0	18.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fac2d7162f3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20125420	同创工程设计有限公司深圳分公司



中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司人员社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李让 社保电脑号: 604973589 身份证号码: 610126197710240717 页码: 1
 参保单位名称: 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司广东分公司 单位编号: 279201 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	01	279201	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	02	279201	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	03	279201	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	04	279201	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	3.36	2360	16.52	7.08
2023	05	279201	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	06	279201	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	07	279201	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	08	279201	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	09	279201	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	279201	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	279201	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	279201	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	279201	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	279201	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	279201	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	279201	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	279201	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	279201	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	279201	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	279201	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	279201	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			10367.43	5416.56			8356.05	2932.92			518.28			125.01	414.24		138.96



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e49ef4ba91h) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 279201 单位名称 中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司广东分公司



9、《近5年企业同类工程设计业绩情况汇总表》（格式及要求见本章附表三）、《近5年项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表》（格式及要求见本章附表四），要求填入近5年（从本项目截标之日起倒算，以中标日期或合同签订日期为准）的同类工程设计业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩）。

备注：上述第6-9款不作为资格审查要素，表中核实认可的业绩作为招标人入围及定标票决的择优要素。

附表三：近5年企业同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期	备注
1	深圳市龙华区水污染治理中心	环大水坑水库碧道建设工程(设计)	360.725万元	2020年10月22日	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441365
2	绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司	绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块(蝶梦广场)项目设计	416.3754万元	2024年1月	绍兴市上虞区公共资源交易中心： http://www.shangyu.gov.cn/art/2024/1/17/art_1228987819_59145595.html
3	唐河县自然资源局	北辰公园(桐河防洪除涝生态治理工程)施工图设计	375万元	2020年02月	全国公共资源交易平台(河南省·唐河县)： http://www.thggzy.cn/jyxx/005002/005002003/20200107/51e229e3-8b5a-49b8-ba4a-aca050ff9d9f.html
4	绍兴市商旅文化发展有限公司	历史文化街区提档升级工程项目设计	331.968万元	2020年07月22日	绍兴公共资源交易网： https://ggb.sx.gov.cn/art/2020/7/9/art_1518855_50149454.html
5	绍兴市越城区城市建设集团有限公司	越城区亚运城市基础设施提升工程(老城区)设计	1449万元	2021年10月25日	越城区人民政府： https://www.sxyc.gov.cn/art/2021/10/13/art_1559774_59046220.html
...					

注：1、要求填入企业近5年（从本工程截标之日起倒算，以中标日期或合同签订日期为准）的同类工程设计业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩）。业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”的数据为准，同时提供合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。

1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。链接未能查询到或非有效的政府网站不予认可。

2、同类工程业绩是指：近5年承担的**园林绿化工程设计业绩**，未能体现设计费金额的**EPC业绩**或者其他联合体业绩不予认可；未能体现投标单位在合同中承担设计工作内容的业绩不予认可。

3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。

环大水坑水库碧道建设工程（设计）

中标通知书

标段编号：44031020200052001001

标段名称：环大水坑水库碧道建设工程（设计）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：同创工程设计有限公司

中标价：360.725000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：



本工程于 2020-04-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-25



查验码：8798353138775160

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

当前位置:首页/交易公告/建设工程

环大水坑水库碧道建设工程(设计)

发布时间: 2020-04-09 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 25

招标概况

项目名称: 环大水坑水库碧道建设工程

项目编号: 44031020200052

是否重大项目: 否

招标项目名称: 环大水坑水库碧道建设工程(设计)

招标项目编号: 44031020200052001

工程类型: 设计

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

标段: 环大水坑水库碧道建设工程(设计);

公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2020-04-09 09:00 至 2020-05-13 18:00

公告质疑截止时间: 2020-05-03 17:00

公告答疑截止时间: 2020-05-08 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

经办人: 翟工

标段 1

标段编号: 44031020200052001001

标段名称: 环大水坑水库碧道建设工程(设计)

递交投标文件截止时间: 2020-05-13 18:00

招标部分估价: 360.725 万元

本次招标内容: 包括但不限于: (1) 方案设计(含动画多媒体制作、现场展板设计制作); (2) 工程可行性研究报告(获得专家评审通过和主管部门的审批); (3) 初步设计及概算编制(获得专家评审通过和主管部门对初步设计及概算的审批); (4) 施工图设计编制, 获得专家评审通过和主管部门对施工图设计的审查批准, 提交经第三方审查机构审核通过的施工图成果文件; (5) 协助开展工程及设备招标工作, 编写功能性招标技术文件, 提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程量表等; (6) 设计期间, 项目团队成员须在龙华辖区定点办公, 人员不得少于6人; 施工期间, 派设计负责人常驻现场2人; (7) 协助报批报建工作, 提供完整申办资料, 协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作; 负责设计变更、编制竣工图; (8) 自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料; (9) 承办各阶段设计成果评审会, 并自行承担所发生的费用; (10) 按国家有关报告编制和设计规范要求的要求完成应由设计单位完成的工作; (11) 设计延伸服务: 包含但不限于参与联合试运转、工程定期回访、竣工申报配合等工作。(具体内容详见招标文件)

招标范围: 其他: 详见招标文件。

主要招标成果: 无

计划总投资: 12500 万元

工程地址: 深圳市龙华区

评标方法: 定性评审法

定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 是

联合体要求: 本项目接受联合体投标, 联合体成员不超过2家, 联合体主体单位(牵头单位、联合体代表)为具备风景园林工程设计专项甲级资质的单位。

投标文件递交地点: 详见招标文件

投标保证金: 无

投标保证金: 无

投标补偿：无

投标保证金：0 万元

项目概况：本项目为山林环绕的大型郊野型碧道，位于于福城街道及大浪街道，主要结合现有环大坑水库和环石凹水库绿道长约16.1公里绿道开展碧道建设。其中观澜大坑水库流域面积约334公顷，石凹水库流域面积约68公顷。主要建设内容包括：（1）恢复生态系统；（2）梳理交通路网；（3）增设景观节点；（4）完善游憩系统及整合文化系统；（5）完善水库水利设施等。

企业资质要求：

无

其他资质：投标人需同时具备以下两种资质：（1）具备风景园林工程设计专项甲级资质；（2）具备工程设计市政行业（道路工程、桥梁工程）专业乙级及以上资质。本项目接受联合体投标，联合体成员不超过2家，联合体主体单位（牵头单位、联合体代表）为具备风景园林工程设计专项甲级资质的单位。

项目负责人资格：具备建筑或规划类注册执业资格，且具有高级工程师及以上职称（园林景观、建筑或规划等相关专业）（若为联合体投标，由联合体主体单位拟派）

业绩要求：详见招标文件。

其他：根据《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府【2015】73号文）中招标人应当拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标：（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。（4）拖欠人工工资被有关部门责令改正而未改正的。（5）依法应当拒绝投标的其他情形。

投标申请人需提供的报名材料：详见招标文件。

业绩要求所需提供的证明材料：详见招标文件。

合同编号：深龙华水务合字（2020）110号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程设计合同

项目名称：环大水坑水库碧道建设工程（设计）

甲 方：深圳市龙华区水污染治理中心

乙 方：同创工程设计有限公司

签订日期：2020年10月22日



第一部分合同专用条款

一、定义和解释

1.1 一般定义和解释

甲方（委托方）：深圳市龙华区水污染治理中心

乙方（受托方）：同创工程设计有限公司

甲方委托乙方承接环大水坑水库碧道建设工程建设项目工程设计工作。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家、深圳市现行有关法规和规章、规定，结合本工程的招标要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

1.2 工程特征

(1) 工程名称：环大水坑水库碧道建设工程（设计）

(2) 工程地点：深圳市龙华区

(3) 建设内容：本项目为山林环绕的大型郊野型碧道，位于福城街道及大浪街道，主要结合现有环大水坑水库和环石凹水库绿道长约 16.1 公里绿道开展碧道建设。其中观澜大水坑水库流域面积约 334 公顷，石凹水库流域面积约 68 公顷。主要建设内容包括：（1）恢复生态系统；（2）梳理交通路网；（3）增设景观节点；（4）完善游憩系统及整合文化系统；（5）完善水库水利设施等，最终建设内容及规模以发改部门批复为准。

(4) 投资规模：约 12500 万元人民币。

二、技术标准

三、合同文件的优先顺序

四、工作内容及工作要求

4.1 工作内容

4.1.3 具体工作内容：包含但不限于以下内容：

(1) 方案设计（含动画多媒体制作、现场展板设计制作）；

- (2) 工程可行性研究报告（获得专家评审通过和主管部门的审批）；
- (3) 初步设计及概算编制（获得专家评审通过和主管部门对初步设计及概算的审批）；
- (4) 施工图设计编制，获得专家评审通过和主管部门对施工图设计的审查批准，提交经第三方审查机构审核通过的施工图成果文件；
- (5) 协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程量表等；
- (6) 设计期间，项目团体成员须在龙华辖区定点办公，人员不得少于 6 人；施工期间，派设计负责人常驻现场 2 人；
- (7) 协助报批报建工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；负责设计变更、编制竣工图；
- (8) 自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；
- (9) 承办各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用；
- (10) 按国家有关报告编制和设计规程规范的要求完成应由设计单位完成的工作；
- (11) 设计延伸服务：包含但不限于工程宣传材料设计及制作（网络及平面多媒体及纸质）、参与联合试运转、工程定期回访、奖项申报配合等工作。
- (12) 合同规定的其他中标人乙方服务内容及甲方招标人要求完成的与设计相关的其他咨询服务工作。
- (13) 甲方要求完成的与设计相关的其他咨询服务工作。

备注：本次招标内容涵盖环评方案编制、水保方案编制、防洪评价、地质灾害评估、管线迁改、交通疏解等，对于乙方因不具备相应资质而无法实施的内容，经甲方同意后，可根据相关规定分包给具有相应资质的相关专业单位。

4.2 设计工作要求

4.2.3 其他工作要求：(1) 项目设计方案需向国际水平看齐，项目建设质量需要达到深圳市碧道“优秀”或同等水平。

(2) 鼓励先进的、具有前瞻性和实践性的城市设计和景观设计建设理论，为城市滨水公共空间课题提供广泛的思维模式借鉴与启发。将探索解决城市资源环境承载力不足的世界难题，推动加快龙华建成现代化国际化创新型中轴新城。

(3) 鼓励在优化城河互联体系，构建智慧环线交通系统，推动沿河周边产业价值链升级，以绿色智造、产业创新为主要功能，打造创新经济生态化智能化的绿色创智碧道体系。

(4) 鼓励在项目中对绿色低碳、环保、节地、节能、再生资源利用以及质量安全方面提出创新设想。

(5) 在设计方案中体现高品质建造、海绵城市等设计理念创新。

(6) 本工程中应按照《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》（深圳市第四届人民代表大会常务委员会公告 第一零四号）的要求，在人行道板、路基垫层、管井、管沟、永久土坡护面、砖胎膜、基础垫层、砌筑型围墙、广场、室外绿化停车场等工程部位全面使用绿色再生建材产品。乙方应当在设计文件中载明建筑废弃物减排与利用的技术要求；并在设计文件中对拟选用的绿色再生建材产品的使用范围、种类、尺寸、数量、强度、执行的行业标准及其他技术指标等作出说明。

(7) 根据 2014 年龙华区管委会第十六次常务会议要求（深龙华管常纪【2014】16 号），所有区政府投资建筑工程应按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含二星级）或深圳市金级以上（含金级）标准进行规划设计、建设和运营，同时要求在政府投资建筑工程中普及太阳能（光伏或光热）系统，全面使用绿色再生建材。政府投资工程，包含区（含办事处）政府财政性资金以及国有企事业单位资金投资占控股或主导地位的建设工程，因特殊原因不能按照绿色建筑国家二星级以上（含二星级）或深圳市金级以上（含金级）标准进行规划设计、建设、运营的，应当报区住房和建设局组织专家研究论证、批准后，方可按原建设标准实施。

(8) 根据市规土委《关于发布〈深圳市应急避难场所专项规划（2010-2020）〉的通知》（深规土（2010）668 号）及《市应急办关于印发〈深圳市室外应急避难场所规划实施方案〉的通知》（深应急办字（2012）4 号）的要求，学校、公园、绿地、广场和体育设施等政府投资项目应当在设计文件中考虑室外应急避难场所，建设内容包括应急标识、应急照明、应急广播、应急供水、应急排污、应急厕所、应急物质储备、应急预案等八项内容。

(9) 本工程严格按照《深圳市人民政府办公厅关于印发深圳市生产建设项目水土保持管理规定的通知》（深府办规（2020）1 号文）的有关规定落实水土流失的预防和治理工作的相关要求。乙方应当在设计文件中体现该文相关内容。

人员名单。乙方项目团队组成人员结构应合理、稳定，主要技术骨干工作能力应足以胜任设计工作。

(1) 项目负责人：姓名：金小军、身份证号码：330724198009180012、联系方式：13342915187。

(2) 乙方项目设计团队组成人员名单见附件。

6.2.9.3 甲方有权考核乙方人员到位情况，考核主要技术骨干的工作能力，有权要求乙方更换不称职的人员。甲方认为乙方投入的人员无法满足项目进度需要的，有权要求乙方增加相应人员。合同履行期间需按甲方要求在龙华区设置设计项目部，全部施工图完成前，驻点办公设计人员不少于 6 名，施工期间，派设计负责人常驻现场 2 人；

项目部主要人员保证与投标承诺一致，且不得低于本合同其他约定要求，不得随意更换人员，如需更换人员需取得甲方书面同意。

七、设计文件的要求与交付

7.1 文件要求

7.1.6 对交付文件的要求为：乙方须根据甲方提交的设计文件审查意见修改设计文件，并正式提交设计文件。乙方对甲方提交的设计依据和乙方自身完成的与该项目有关的设计文件，乙方有保密的义务。

八、工程设计文件审查

九、施工现场配合服务

9.2 施工配合服务

按照工程进展，乙方应根据工程需要按照甲方要求派遣不少于 2 名的设计代表常驻施工现场，其中至少有 1 名设计代表为负责本设计项目的专项负责人或项目负责人，否则，设计代表将被视为不合格，按乙方违约处理。乙方为项目配备常驻施工现场的设计代表，姓名：金小军、身份证号码：330724198009180012、联系方式：13342915187。

9.2.1 施工现场的其他配合服务内容：(1) 在甲方施工招标、设备和材料采购等工作过程中，乙方须提供所需的技术要求，按要求参加工程招标答疑和技术谈判

□ 按投资估计数费：勘察设计服务费=基础收费+（1.2×投资估算-申报概算）
×费率

其中：基础收费为：元，投资估算/匡算为：元，项目申报概算为：元，费率为：

（3）本合同价包含勘察设计的费、专家评审费、竣工图编制费、各种税费及乙方为完成本项目勘察设计及服务所必需的其他费用，合同范围内的勘察设计的费含因各种原因而造成的增补缺漏项及变更的勘察设计的费用以及因勘察设计的深化或为获得政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作费用。

（4）除另签补充合同外，甲方不接受乙方以任何理由、任何名目提出增加勘察设计的费的要求。

（5）工作内容含竣工图编制时，竣工图编制费所占比例为基本设计费的8%。

（6）勘察设计的费（含竣工图编制费）结算价不得大于发改部门批复的项目总概算中本合同工程勘察设计的承包范围对应的勘察设计的费和本合同工程设计承包范围对应的竣工图编制费之和。

10.1.4 其他计价形式：

10.1.4.1 计费依据

（1）设计费参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10号文）的有关规定计算，即：

设计费=（基本设计费+竣工图编制费）×（1-下浮率）=（工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数+竣工图编制费）×（1-下浮率）。其中，设计额为施工最终结算价。专业调整系数为1.1（根据园林绿化专业考虑），工程复杂程度系数为1.0（根据专业复杂程度考虑），附加调整系数为1.0，竣工图编制费按基本设计费的8%计，下浮率为10%。

（2）可研编制费参照国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（计价格[1999]1283号文）的有关规定计算，其中，计费额为投资额，复杂程度调整系数取1.0，行业调整系数取0.7（根据市政公用工程考虑），下浮率为20%。

10.1.4.2、合同暂定价

本合同暂定价为：（小写）360.725万元（大写：叁佰陆拾万柒仟贰佰伍拾元整）。

1、设计费：

计费依据：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的

外的与项目有关的利益和合同款。

17.4.2 乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

十八、争议及解决

18.1 双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，任何一方有权：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向甲方所在地有管辖权人民法院提起诉讼

18.2 除提交诉讼、仲裁的争议事项外，其余工作应照常进行。

十九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

二十、合同份数

本合同一式拾贰份、甲方执捌份、乙方执肆份。



甲方：深圳市龙华区水污染治理中心

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：



乙方：同创工程设计有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：



绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块（蝶梦广场）项目设计

中标通知书

虞招中 新网2023（298）号

中标单位：同创工程设计有限公司：

于2024年01月12日开标的绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计

中标价：大写：肆佰壹拾陆万叁仟柒佰伍拾肆元整

小写：4163754元

项目负责人：金小军

中标工期：75日日历天

结构层次：2

建筑面积：0.0平方米

工程质量：合格

招标方式：公开招标

你单位收到中标通知后，2024年02月16日前到上虞区公共资源交易中心与建设单位签订承包合同。

建设单位：（盖章）

法人代表人：（签字或盖章）

日期：2024年01月17日

招标代理机构：（盖章）

法人代表人：（签字或盖章）

日期：2024年01月17日

抄送：区发展和改革委员会、财政局、招标投标监督办公室、专业审计分局



建设工程设计合同

GF—2015—0209

正本

工程名称：绍兴市上虞区 ZX09-03-1013广场地块
(蝶梦广场) 项目设计

合同编号：TC240080

发包人：绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司

设计人：同创工程设计有限公司

签订日期：2024年1月

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司

设计人（全称）：同创工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块（蝶梦广场）项目设计 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块（蝶梦广场）项目设计。
2. 工程地点：位于江西路以南，余坤一期、二期地块之间，南延至复兴东路。
3. 规划用地面积：约1.6078公顷。
4. 投资估算：总投资约2.16亿元，建安费用约1.74亿元。

二、工程设计范围

包括但不限于项目的地勘、项目建议书及可行性研究报告编制（发改报批）、方案设计深化（含方案的优化、修改、完善、报批、投资估算）、初步设计（初步设计深度须满足招标人要求、概算编制、概算调整、配合财政评审等）、施工图设计（包括完成图审申报、工程报批、施工过程中的设计变更、调整、深化设计、图纸会审、技术交底、施工现场驻场技术服务、竣工验收等服务），以及与此相关的设计前期和设计后续服务、并配合商业运营单位业态落地等全部工作。

工作内容包括（但不限于）：下沉广场、园林绿化、商业配套、地下连廊、空中栈桥、室外泛光照明、景观亮化、与余坤一、二期的景观空间衔接、室外管线、管线迁改（如有）、标识标牌及导示系统、室外道路、交通标识标线、用地红线外相关接口设计（含道路、管线、绿化景观、与城市阳台一江两岸景观带等衔接内容，但不限于上述内容）以及必不可少的系统、专业和其他特殊工程涉及本项目所有的专项设计以及相关的深化设计（按规定由电力、燃气、水务部门深化的除外）；基坑围护设计、交通评估、工程勘察、可行性研究报告绩效配合、资金平衡方案编制（如有）等。

若涉及其他特殊专业性子项的，中标人无资质的可委托专业资质设计单位协作完成，委托的分包单位需经建设单位批准，总包单位与分包单位对本项目承担连带责任，相关费用均包含在设计费内，质量目标为符合国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 1 月 17 日。

计划完成设计日期：2024 年 3 月 31 日。

方案设计的优化 20 天，初步设计 20 天，施工图设计 35 天，以上不包括评审时间，具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、质量要求

设计符合现行国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定，勘察报告符合现行规范、标准，满足施工图设计及图审要求。（投标时按合格填写）

五、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：可调总价；

2. 签约合同价为：4163754元。

人民币（大写）肆佰壹拾陆万叁仟柒佰伍拾肆元（¥ 4163754 元）。

合同价明细：不含税金额：3928069.81元，增值税金额：235684.19。

（若最终开票不含税总价与合同不含税总价有小数点差异的，以最终开票不含税总价为准。）

注：投标报价应包含项目所需全部服务，不得缺漏。（含服务、人工、专家费、保险、交通、税金等一切费用）。

六、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：章子铭。

设计人项目负责人：金小军。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分合同主要条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同主要条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；

- (4) 投标函及其附录;
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同正本壹式 贰 份、副本壹式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执正本壹份、副本 叁 份,设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

发包人:绍兴市上虞城乡生态环保发展 有限公司 (盖章) 设计人:同创工程设计有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 
(签字或盖章)
组织机构代码: _____
纳税人识别号: _____

法定代表人或其委托代理人: 
(签字或盖章)
组织机构代码: 91330600742005425K
纳税人识别号: 91330600742005425K

地 址: _____

地 址: 平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼17楼

邮政编码: _____

邮政编码: 312000

法定代表人: _____

法定代表人: 李振宇

委托代理人: _____

委托代理人:

电 话: _____

电 话: 0575-88267681

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 建设银行人民路支行

账 号: _____

账 号: 33001653541053003232

时 间: 2024 年 1 月 日

时 间: 2024 年 1 月 日



绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计

发布日期: 2024-01-17 08:49

信息来源: 区公共资源交易中心

访问次数: 527



绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计中标结果公告

招标编号: 新网2023(298)号

招标人: 绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司

招标代理机构: 浙江广信工程管理咨询有限公司

工程名称: 绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计

工程地点: 位于江西路以南, 余坤一期、二期地块之间广场用地, 南延至复兴东路。

成交单位: 同创工程设计有限公司

项目负责人: 金小军

中标价: 4163754元

中标设计工期: 75日历天

交易方式: 公开招标

打印本页

关闭窗口





绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计

发布日期: 2023-12-15 18:04

信息来源: 区公共资源交易中心

访问次数: 1356



招标编号: 新网2023(298)号

1. 招标条件

本招标项目绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计（项目名称），项目业主为绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司，建设资金来自自筹（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司（委托代理机构为浙江广信工程管理咨询有限公司）。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：位于江西路以南，余坤一期、二期地块之间广场用地，南延至复兴东路。

2.2 项目概况：“蝶梦广场”位于“活力城”城西片区，距离轨交2号线兴业路站和东山站分别1.3公里、2公里，地处余坤广场总部楼宇群中轴，毗邻城市阳台。项目立足“多维立体、人文社交、总部经济”，旨在打造成为上虞首个年轻态、活力范、时尚感的“青春之城”样板公园。拟建景观绿化公园、商业配套，利用地下连廊、空中栈桥方式与酒店、总部楼宇、城市阳台相连接。总投资约2.16亿元，建安费用约1.74亿元，设计费用约467万元。

2.3 招标范围：

包括但不限于项目的地勘、项目建议书及可行性研究报告编制（发改报批）、方案设计深化（含方案的优化、修改、完善、报批、投资估算）、初步设计（初步设计深度须满足招标人要求、概算编制、概算调整、配合财政评审等）、施工图设计（包括完成图审申报、工程报批、施工过程中的设计变更、调整、深化设计、图纸会审、技术交底、施工现场驻场技术服务、竣工验收等服务），以及与此相关的设计前期和设计后续服务、并配合商业运营单位业态落地等全部工作。

工作内容包括（但不限于）：下沉广场、园林绿化、商业配套、地下连廊、空中栈桥、室外泛光照明、景观亮化、与余坤一、二期的景观空间衔接、室外管线、管线迁改（如有）、标识标牌及导示系统、室外道路、交通标识标线、用地红线外相关接口设计（含道路、管线、绿化景观、与城市阳台一江两岸景观带等衔接内容，但不限于上述内容）以及必不可少的系统、专业和其他特殊工程涉及本项目所有的专项设计以及相关的深化设计（按规定由电力、燃气、水务部门深化的除外）；基坑围护设计、交通评估、工程勘察、可行性研究报告绩效配合、资金平衡方案编制（如有）等。

若涉及其他特殊专业性子项的，中标人无资质的可委托专业资质设计单位协作完成，委托的分包单位需经建设单位批准，总包单位与分包单位对本项目承担连带责任，相关费用均包含在设计费内，质量目标为符合国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定。

2.4 设计工期：75日历天。

2.5 质量要求：合格。

2.6 标段划分：一个标段。

2.7 资格审查方式：资格后审。

3. 投标人资格要求

（一）投标人【同时满足以下（1）和（2）的资质要求】：

- （1）投标人具有工程设计综合甲级资质或具有风景园林工程设计专项甲级资质。
- （2）投标人具有工程勘察综合资质或工程勘察专业（岩土工程（勘察））甲级资质。
- （3）本项目接受联合体，联合体所有成员数量不得超过2家且牵头人须为设计单位。

（二）拟派项目负责人（**联合体投标的，应由联合体牵头人拟派项目负责人**）：

- 1、投标人拟派项目负责人具有风景园林或园林高级及以上职称；
- 2、提供缴费期限包含2023年9月至2023年11月的以投标人名义缴纳的社保缴费证明材料；若为事业编制人员，提供缴费期限包含2023年9月至2023年11月的由人事代理中心出具的社保证明。

（三）其他要求：

- 1、浙江省外企业须经浙江省住建厅备案（浙江省内企业不作要求）。
- 2、勘察单位须在“智慧勘察”管理系统备案已通过。

4. 招标文件的获取

北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计

中标通知书

同创工程设计有限公司：

根据《中华人民共和国政府采购法》的规定及依法组建的评标委员会专家的评审意见，确定你单位为：**唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）**

施工图设计项目（项目编号：THGGZY-ZCGK2019-087）的中标人。

中标范围：唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计。

中标金额：大写：叁佰柒拾伍万元整。

小写：3750000.00 元。

设计周期：方案确定后 45 日历天。

质量要求：满足国家及行业标准，达到国家现行设计规范及相关法律法规的要求，通过审查部门备案。

项目负责人：金小军

请贵单位在收到中标通知书后 30 日内，按采购文件的有关规定到采购人处与采购人签订合同。

特此通知

采购人（盖章）：



招标代理（盖章）：



2020 年 1 月 7 日

2020 年 1 月 7 日

建设工程设计合同

工 程 名 称：北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计

工 程 地 点：唐河县境内

发 包 人：唐河县自然资源局

设 计 人：同创工程设计有限公司

签 订 日 期：2020.02

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

发包人：唐河县自然资源局

设计人：同创工程设计有限公司

依据中标通知书，发包人委托设计人承担北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计工程设计，工程地点为唐河县境内，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 中标通知书。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模	设计阶段及内容			工程费用 (亿元)	设计费 (万元)
			初步设计	方案	施工图		
1	北辰公园 (桐河防洪除涝生态治理工程)施工图设计	总体土方及水系连通工程、总体路网工程(规划总面积 690.1公顷)。		√	√	2.34 (估算金额)	375

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	地形图及文字资料	1	设计前	
2	用地红线图	1	设计前	
3	可行性研究报告	1	设计前	
4	基本配置要求及专业功能要求	1	设计前	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
----	---------	----	------	------

1	设计人按发包人要求，按时交付方案册 8 份、施工图 8 份及电子文本一份	8	合同签订二 月内
---	--------------------------------------	---	-------------

第五条 本合同设计收费为 叁佰柒拾伍万元整（¥3750000.00 元）人民币。

设计支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费 %	付费额（万元）	付费时间 （由交付设计文件所决定）
第一次付费	20%	75	合同签订 10 日内
第二次付费	40%	150	交付总体土方及水系连通工程设计成果，并完成总体路网工程选线布局定位时
第三次付费	20%	75	交付总体路网工程施工图
第四次付费	20%	75	（工程竣工后支付 20%，若一年内未竣工甲方先期支付 10%、竣工验收完成后支付剩余 10%）
合计	100%	375	

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

在未签合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收

发包人名称：唐河县自然资源局
(盖章)



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

年 月 日

设计人名称：同创工程设计有限公司
(盖章)



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所： 越城区二环北路 360 号

邮政编码：

电 话： 0575-88958966

传 真：

开户银行： 建行绍兴人民路支行

银行帐号： 31001653541053003232

2020 年 02 月





[公开招标]唐河县自然资源局-唐河北辰公园(桐河防洪除涝生态治理工程)施工图设计项目中标公告

【发稿时间：2020-01-07 阅读次数：393】

- 一、采购项目名称：唐河北辰公园(桐河防洪除涝生态治理工程)施工图设计项目
- 二、采购项目编号：THGGZY-ZCGK2019-087
- 三、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期
采购内容：唐河北辰公园(桐河防洪除涝生态治理工程)施工图设计项目；
合同履行日期：方案确定后45日历史天内。
- 四、评标日期：2019年12月31日
- 五、招标公告发布日期：2019年12月9日
- 六、采购方式：公开招标
- 七、中标情况

包号	采购内容	供应商名称	地址	成交金额
1	唐河北辰公园(桐河防洪除涝生态治理工程)施工图设计	同创工程设计有限公司	浙江省绍兴滨河南 城沥海镇马欢路398 号科创园A楼10楼 1001-1002号	3750000.00元

八、评标委员会成员名单：王世杰、马岩、韩建业、杨进财、郭根

九、招标代理服务费：具体收费标准及收费金额

招标代理服务费的收取标准：由中标供应商参考国家发改委发改价格【2015】299号文向招标代理机构支付招标代理服务费。

招标代理费金额为：56300元

十、中标公告发布的媒介及中标公告期限

本中标公告在《河南省政府采购网》、《中国政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、和《唐河县公共资源交易中心》网上同时发布。

中标公告期限为1个工作日。

各有关当事人对中标结果有异议的，可以本公告发布之日起七个工作日内，以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑(加盖单位公章且法人签字)，由法定代表人或其原授权代表携带企业营业执照副本原件及本人身份证件(原件)一并提交(邮寄、传真件不予受理)，质疑应当有明确的请求和必要的证明材料，并以质疑函接受确认日期作为受理时间，同时报送唐河县公共资源交易中心备案，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

十一、项目联系人：

采购人：唐河县自然资源局

地址：唐河县新华北路

联系人：李先生

电话：0377-68967566

采购代理机构：河南开信项目管理有限公司

地址：郑州市西三环国家大学科技园(东区)10号楼10层

联系人：孙先生

电话：0371-86568900 13598286352

唐河县自然资源局
河南开信项目管理有限公司
2020年 1月7日

中标清单.zip

招标文件：北辰公园(桐河防洪除涝)施工图设计项目.zip



唐河县自然资源局-唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计项目-公开招标公告

发布机构：河南开信项目管理有限公司 发布日期：2019-12-09 18:14 访问次数：2693

一、采购项目名称：唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计项目

二、采购项目编号：2019-11-33

三、项目预算金额：3750000元

最高限价：3750000元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	1	唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计项目	3750000	3750000

四、采购需求（包括目标、标准、数量、规格、服务要求、验收标准等）

4.1、资金来源：财政资金

4.2、采购内容：唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）总体土方及水系连通工程、总体网络工程的方案及施工图设计（具体内容详见附件）

4.3、质量要求：满足国家及行业标准，达到国家现行设计规范及相关法律法规的要求，通过审查部门备案？

4.4、设计周期：方案确定后45日历天

4.5、标段划分：本项目划分为一个标段

五、采购项目需要落实的政府采购政策

本项目按照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策

六、供应商资格要求：

6.1、供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

6.2、供应商须为能够独立承担民事责任的法人单位，具有有效的营业执照；

6.3、供应商须具有风景园林工程设计专项甲级及以上资质的设计单位；项目负责人需具有相关专业高级职称；

6.4、供应商没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准（提供加盖投标供应商公章的查询网页）。

历史文化街区提档升级工程项目设计

中标通知书（设计）

绍中(设计公开)202007001

同创工程设计有限公司:

历史文化街区提档升级工程项目设计,于2020年7月7日在绍兴市公共资源交易中心开标,经评标委员会综合评议推荐,并报监督管理部门备案,决定你单位为中标人。请你单位按下述中标结果与招标人签订工程设计合同。

工程名称	历史文化街区提档升级工程项目设计	工程 规模 指标	项目总投资10000万元,建安估算价8000万元。
招标人	绍兴市商旅文化发展有限公司		
招标方式	公开招标		
中标价 (万元)	301.2610	项目负责人	金小军
签约期限	请于2020年8月28日之前签署工程设计合同		
工程设计范围	古城八大历史街区提档升级的概念性方案设计、初步设计(包括扩初、工程概算等)、施工图设计。本项目主要设计工作内容包括但不限于:污水管接通、入户前管线入地、沿街立面改造、照明、景观绿化、消防、污水入户(如需)、历史文化街区出入口的提档打造、小品设置、合理化对于历史街区提升的建议以及因设计所需要的前观巷街区、石门槛街区、越子城街区三个街区的测绘并出具测绘报告,满足设计需求,同时完成入户调查工作,调查内容与甲方协商。中标单位若无相关专业资质的,经招标人同意后,可由中标单位委托具有相应资质的单位完成,费用不再增加,并由中标单位承担相关法律连带责任。		
质量目标	按国家技术规范、标准及规程,达到设计任务书要求的设计深度,符合国家现行设计标准。		
设计周期	合同签订后20天内完成所需的初步测绘及整个项目的概念性方案设计,方案设计确认后15天内完成初步设计,初步设计确定后45天内完成施工图设计。		
			
			

注:本通知书发送有关部门及中标人,作为办理后续程序的依据,本表一式八份。

GF—2000—0210

建设工程设计合同（二）

（专业建设工程设计合同）

工程名称： 历史文化街区提档升级工程项目设计

工程地点： 绍兴市越城区

合同编号： TC201076

（由设计人编填）

设计证书等级： 市政甲级、建筑甲级、园林甲级

发包人： 绍兴市商旅文化发展有限公司

设计人： 同创工程设计有限公司

签订日期： 2020年07月22日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局



文本（含概算编制）十五本，8月20日前提提交施工图设计文件八套。若甲方根据工程要求，需要乙方提交的设计成果超过本合同规定的份数时，乙方将收取工本费。

设计服务期：拟开始时间2020年07月，拟结束时间至项目竣工验收，具体根据发包人要求及实际项目开展进度要求进行服务，若存在时间延长也不增加相关费用。

第七条 费用

7.1 本合同价格采用固定中标下浮率、预估总价的方式承包。中标下浮率为9.25%。设计费最终以工程结算审计价为依据确定计费。即：按《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）和工程结算审计价为基数计算的工程设计收费基准价 \times （1-中标下浮率）。

其中，工程设计收费基准价=【各单项工程设计收费基价 \times 专业调整系数 \times 工程复杂程度调整系数 \times 附加调整系数+其他设计收费】 \times 95%；

① 工程设计基价：计费额按经工程结算审计的建安费总额，通过线性内插法计算工程总设计收费基价。各单项工程设计收费基价=工程总设计收费基价/经工程结算审计后的建安费用总额 \times 按经工程结算审计中各单项工程计费额；

② 专业调整系数：本项目除人防、园林绿化专业按1.1计取，其他专业均按1.0计取；

③ 工程复杂程度调整系数：复杂调整系数为1.0。

④ 附加调整系数：装饰和展陈工程按1.5计取，改造工程按1.4计取，弱电工程按1.3计取，建安等其余均按1.0计取；

同创工程设计有限公司的报价应包括方案设计费、方案设计修改费、初步（含扩初）设计费、初步（含扩初）设计修改费、施工图设计费等完成本次项目设计的全部费用，不再有另行增加费用。

本项目建安造价暂按8000万元计算，工程设计基准价暂定331.968万元，即工程设计费（暂估）=331.968万元 \times （1-中标下浮率）=301.261万元，今后根据工程结算审计价调整收费基价。

发包人名称：
绍兴市商旅文化发展有限公司
(盖章)



法定代表人：(签章)

或委托代理人：(签章)

住所：绍兴市越城区石家池河沿 92 号-2

邮政编码：312000

电话：13857582605 (盛工)

传真：

开户银行：绍兴银行越城支行

银行帐号：2005054612000011



设计人名称：
同创工程设计有限公司
(盖章)

法定代表人：(签章)

或委托代理人：(签章)



住所：绍兴市二环北路 360 号天龙大厦 5 楼

邮政编码：312000

电话：0575-88958366

传真：0575-88958966

开户银行：建行绍兴人民路支行

银行帐号：33001653541053003232



当前位置: 首页 > 建设工程 > 中标 (预审) 公示

历史文化街区提档升级工程项目设计

发布日期: 2020-07-09 08:53:51 访问次数: 42 信息来源: 绍兴市公共资源交易中心 字号: [大] [中] [小] 分享: [微信] [QQ] [微博]

历史文化街区提档升级工程项目设计中标公示

绍兴市商旅文化发展有限公司建设的历史文化街区提档升级工程项目设计, 于2020年07月07日09:30:00在绍兴市公共资源交易中心开标。按招标文件规定的评标方法, 已确定中标候选人, 现将有关内容公示如下:

名次	中标候选人	项目经理(总监)	浮动率(%)	基准价(万元)
第1名	同创工程设计有限公司	金小军	-9.25%	331.968
第2名	/	/	/	
拟确定中标人	同创工程设计有限公司	金小军	-9.25%	
中标工期	/	面积	/	
第一中标候选人有效业绩情况	1	项目名称: 磐安花溪风景区花溪村保护性提升改造工程 发包人: 磐安县文化和广电旅游体育局	项目地址: 金华 发包人地址: 浙江省金华市	
		项目描述: 商住仿古建筑。合同签订日期: 2017年4月。		
	2	项目名称: 怀宁千年皖江文化遗产博览馆一期工程 发包人: 怀宁皖江文创园有限公司	项目地址: 安徽省安庆市 发包人地址: 安徽省怀宁县	
		项目描述: 仿古建筑。合同签订日期: 2018年11月。		
被否决投标情况	序号	被否决投标单位	被否决原因	否决投标的依据
	1	/	/	/
公示期限	2020年7月9日 08:30:00 至 2020年7月13日 17:30:00			
备注	/			

招标人: 绍兴市商旅文化发展有限公司(盖章)
 地址: 交通大厦6楼
 联系人: 虞伟鑫 电话: 13857582605
 代理机构: 浙江省建设工程设备招标有限公司(盖章)
 地址: 浙江省杭州市江干区环站东路97号云峰大厦601室
 联系人: 沈杰 电话: 18767598034

2020年7月8日

说明: 在公示期内, 投标人或者其他利害关系人对该项目的评标结果有异议的, 应在公示期内书面向招标人提出异议; 对招标人、代理机构的答复不满意, 或者招标人、代理机构未在规定的期限内作出答复的, 投标人可以自知道或者应当知道之日起10日内向下列招标投标监督管理部门投诉。投诉以单位名义的高加盖公章, 法定代表人或者授权代表签字; 个人名义的需署明真实姓名、工作单位、联系方式, 并附身份证明复印件, 否则不予受理。
 招投标监督管理部门(职能处室): 绍兴市建设局 电话: 0575-85779339

绍兴市政务服务办公室监督检查处 电话: 0575-88207195

备注: 1、公示期限不少于三个工作日。
 2、表格中有多个中标候选人、项目业绩、被否决投标情况等填报内容的, 招标人自行扩展表格内容, 也可采用附件形式。
 3、本表一式三份, 招标人、部门招标办、中心各一份

打印本页 关闭窗口



新版电子交易平台项目

历史文化街区提档升级工程项目设计 招标公告

1. 招标条件

本招标项目历史文化街区提档升级工程项目设计（项目名称），已由市发改委（项目审批、核准或备案机关名称）以2020-330602-78-01-128266（批文名称及编号）批准建设，项目业主为绍兴市商旅文化发展有限公司，建设资金财政资金（资金来源），招标人为绍兴市商旅文化发展有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：古城八大历史街区：绍兴书圣故里历史街区、八字桥历史街区、鲁迅故里历史街区、前后观巷历史街区、越子城历史街区、石门槛历史街区、西小河历史街区、新河弄历史街区。

2.2 建设规模：项目总投资10000万元，建安估算价8000万元。改造范围主要为：1、前观巷历史文化街区前后观巷两侧的建筑，东至解放路、北至人民路、南至鲁迅路，西至仓街直街。街区总占地面积约为40000平方米，未改造区域现有住户约365户。2、石门槛历史文化街区大部分区域在仓桥直街整治中已经实施，现有鲁迅小学北侧2150平方米约27户需要改造。八字桥历史文化街区约20户需要改造。阳明故居西侧约50户需要改造。其余按实际情况改造范围主要为：1、部分已实施过改造的历史文化街区的提档升级，关联的背街小巷、相邻的零星低效闲置建筑和用地也可以作为改造对象同步实施；2、阳明故里、书圣故里和鲁迅故里未来5年内不列入征收和改造，对其中公共设施落后、居民改造意愿强烈的区域，可以单独实施旧改项目。

2.3 招标控制价：暂定331.968万元。

2.4 招标范围：古城八大历史街区提档升级的概念性方案设计、初步设计（包括扩初、工程概算等）、施工图设计。本项目主要设计工作内容包括但不限于：污水管接通、入户前管线入地、沿街立面改造、照明、景观绿化、消防、污水入户（如需）、历史文化街区出入口的提档打造、小品设置、合理化对于历史街区提升的建议以及因设计所需要的前观巷街区、石门槛街区、越子城街区三个街区的测绘并出具测绘报告，满足设计需求，同时完成入户调查工作，调查内容与甲方协商。中标单位若无相关专业资质的，经招标人同意后，可由中标单位委托具有相应资质的单位完成，费用不再增加，并由中标单位承担相关法律责任。

2.5 工程类别：/。

2.6 计划工期：合同签订后20天内完成所需的初步测绘及整个项目的概念性方案设计，方案设计确认后15天内完成初步设计，初步设计确定后45天内完成施工图设计。

2.7 质量要求：按国家技术规范、标准及规程，达到设计任务书要求的设计深度，符合国家现行设计标准。

2.8 标段划分：/。

2.9 资格审查方式：资格后审。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人具备以下资质之一：

①具备工程设计综合甲级。

②具备风景园林工程设计专项资质甲级、具备建筑行业设计甲级（或建筑行业（建筑工程）设计甲级）资质、市政行业乙级（或市政行业（给水、排水工程）专业乙级）及以上资质。

项目负责人须具备风景园林高级工程师资格；拟派项目负责人应为投标企业在职职工（在职职工不包括离、退休返聘人员），以提供项目负责人缴费期限包含2020年1月至2020年3月的投标人所属社保机构养老保险缴纳清单（缴费单位和投标单位名称必须一致，并加盖社保缴费证明专用章）或项目负责人为事业编制的，则提供缴费期限包含年月至年月由人事代理中心出具的社保证明（需加盖人事代理中心证明专用章）。

3.2 主要设备、材料要求：/。

3.3 其他要求：/。

越城区亚运城市基础设施提升工程（老城区）设计

Tc211972

中标通知书（设计）

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

(联合体：同创工程设计有限公司)：

越城区亚运城市基础设施提升工程（老城区）设计，于2021年10月12日在绍兴市公共资源交易中心越城区分中心开标，经评标委员会综合评议推荐，并报监督管理部门备案，决定你单位为中标人。请你单位按下述中标结果与招标人签订合同。

工程名称	越城区亚运城市基础设施提升工程（老城区）设计	工程 规 模 指 标	对快速路上下匝道路口衔接道路进行扩宽、渠化改造，越西路（廊桥接地点-二环北路北进口）、胜利西路（越西路-二环西路）、城南大道（二环西路口渠化）、解放南路（二环南路北进口渠化）、解放大道（九虹桥接地点-二环北路）、解放大道沿线景观美化提升工程（环城北路-二环北路）、解放南路环境综合提升工程（环城南路-下白线）、中兴南路环境综合提升工程（环城南路-下白线）、绍诸高速绍兴南互通、城际绍兴站及周边景观提升、环城北路（昌安立交桥-小城北桥段）道路大修及景观提升、快速路沿线景观美化提升和立面改造、胜利路、解放路、中兴路、人民路等主要城市道路沿线景观整治提升和立面改造等内容。总投资约7.0335亿元
招 标 人	绍兴市越城区城市发展建设集团有 限公司		
招标方式	公开招标		
中 标 价 (万元)	贰仟肆佰壹拾伍万元整 (中标下浮率：12.50%)	项目负 责人	赵文冰
签约期限	请于2021年 月 日之前签署工程设计合同		
工程设 计范围	包括方案设计、工程测绘、初步设计、施工图设计及在施工过程中的配合服务等所有内容（包括施工期间现场技术指导、施工图变更、设计联系单等）		
质量目标	符合现行国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定，达到设计任务书要求的设计深度		
设计周期	合同签订后15天内完成规划设计方案；方案评审通过后10天内完成初步设计（包括工程经济分析、工程概算）并通过评审；初步设计批复后15天内完成所有施工图设计		
	 招 标 人 (盖章) 2021年12月11日	 招标代理机构 (盖章) 2021年12月17日	 备 案 机 关 (盖章) 2021年12月17日

注：本通知书发送有关部门及中标人，作为办理后续程序的依据，本表一式十二份。

勘察设计建设工程 设计合同

工程名称：越城区亚运城市基础设施提升工程（老城区）设计

合同编号：TC211972

发包人：绍兴市越城区城市发展建设集团有限公司

设计人 1（联合体牵头方）：中国电建集团华东勘测设计研究院
有限公司

设计人 2（联合体成员方）：同创工程设计有限公司

签订日期：二〇二一年十月二十五日

有内容（包括施工期间现场技术指导、施工图变更、设计联系单等）。

计划工期：合同签订后 15 天内完成规划设计方案；方案评审通过后 10 天内完成初步设计（包括工程经济分析、工程概算）并通过评审；初步设计批复后 30 天内完成所有施工图设计。

4. 工程所在地详细地址：绍兴市越城区
5. 工程投资估算：总投资约 7.0335 亿元。
6. 项目负责人：赵文冰

第二条 工程设计范围与服务内容

1. 工程设计范围：对快速路上下匝道路口衔接道路进行扩宽、渠化改造，越西路（廊桥接地点-二环北路北进口）、胜利西路（越西路-二环西路）、城南大道（二环西路口渠化）、解放南路（二环南路北进口道渠化）、解放大道（九虹桥接地点-二环北路）；解放大道沿线景观美化提升工程（环城北路-二环北路）；解放南路环境综合提升工程（环城南路-下白线）；中兴南路环境综合提升工程（环城南路-下白线）；绍诸高速绍兴南互通；城际绍兴站及周边景观提升；环城北路（昌安立交桥-小城北桥段）道路大修及景观提升；快速路沿线景观美化提升和立面改造；胜利路、解放路、中兴路、人民路等主要城市道路沿线景观整治提升和立面改造等内容。

以上内容不包括：雕塑、浮雕、题词等专题美术作品、多媒体数码信息设计、喷泉等二次设计专项内容。

2. 工程设计服务内容：方案设计、初步设计、施工图设计及在施工过程中的配合服务等所有内容（包括施工期间现场技术指导、施工图变更、设计联系单等）。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- (1) 合同书
- (2) 中标通知书；
- (3) 发包人要求；
- (4) 技术标准；
- (5) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构

成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

第四条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件	份数	提交日期	有关事宜
1	规划设计条件	1	合同签订后 7 日 历天	
2	规划区块地形图（含电子版）	1		
3	规划红线图（含电子版）	1		
4	规划蓝线图（含电子版）	1		
5	规划区块 1:500 修测图（含周边 50 米范围）	1		
6	设计任务书	1	阶段成果提交前 30 日历年	
7	各设计阶段批复意见	1		
8	水电暖等设计基础资料	1		
9	其他设计有关设计资料	1		

第五条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	计划工期
1	方案设计文本	8	合同签订后 15 天内完成规划设计方案
2	初步设计文本	8	方案评审通过后 10 天内完成初步设计（包括工程经济分析、工程概算）并通过评审
3	施工图	8	初步设计批复后 30 天内完成所有施工图设计
4	勘测报告	8	合同签订后 35 天内
备注	以上资料份数为审定后份数，送审稿的份数按需要提供。		

第六条 设计合同金额及支付

6.1 合同价款的确定：

1) 本工程合同价款采用固定下浮率合同，中标下浮率为 12.50%。设计费最终以初步设计概算中工程费用为依据确定计费。即：参照《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）和发改委批复的初步设计概算中的工程费用为基数计算的工程设计收费基准价×（1-中标下浮率）。本项目建安造价暂按 70335 万元核算，工程设计收费基准价约 1745.1021 万元，即工程设计费（暂估）=2760 万元×（1-中标下浮率 12.5%），

今后根据实际概算额调整收费基价，固定下浮率。

其中，工程设计收费基准价=【工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数】。

- ① 工程设计基价：根据暂估的工程费用，通过线性内插法计算；
- ② 专业调整系数：参照建筑工程调整系数为 1.1；
- ③ 复杂程度调整系数：参照建筑工程，复杂调整系数为 1.15；
- ④ 附加调整系数：1.25。

投标人的报价应包括方案设计费、方案设计修改费、扩初设计费、扩初设计修改费等完成本次项目设计的全部费用，不再另行增加费用，勘测部分按实另行计费。

2) 经计算本合同设计收费（暂定）为人民币（大写）贰仟肆佰壹拾伍万元整（¥24150000 元）。

6.2 合同价款的支付：

- 1) 工程按设计进度支付，支付方式和进度见附件 1
- 2) 设计费用统一由业主单位支付至联合体牵头方账户，牵头方收到设计费后再根据联合体双方盖章签署的《越城区亚运城市基础设施提升工程（老城区）设计》联合体合作协议分发至联合体成员方账户。

6.3 其他约定：

1) 各个设计阶段工作量占比：方案设计占 20%，初步设计占 30%，施工图设计占 50%。

2) 若是初步设计完成后，由于项目审批和招标方的实际情况（如采用 EPC 或其他原因）确需取消本项目的施工图设计的，发包人在结清相应阶段设计费后有权终止合同。

分二个阶段执行合同和支付：第一阶段为项目的方案设计，此阶段合同价为合同总价的 20%；第二阶段为项目的初步设计阶段，此阶段合同价为合同总价的 30%。合同价款不因用地范围内设计规模的变化而调整，但若在合同执行过程中，因政策原因导致项目实施范围内容调整的，乙方需无条件配合，费用由双方协商确定。

第七条 变更及设计费的调整

7.1 本合同设计进行中，发包人对设计内容与技术要求提出变更，发包人应在变更前7天向设计人发出书面变更通知，否则设计人有权拒绝变更；设计人接通知后于7天内，提出变更方案的文件资料，发包人收到该文件资料之日起7天内予以确认，如不确认或不提出修改意见的，变更文件资料自送达之日起第7天自行生效，由此延误的工

(本页无正文, 为签章页)

发包人: 绍兴市越城区城市发展
建设集团有限公司

(盖章)

法定代表(或授权代理):

(签字)

经办人: 王剑

住 所: 绍兴市越城天翼大厦 1213 室

邮政编码: 312000

电 话: 13615851831

传 真:

开户银行:

银行帐号:

时 间: 2021 年 月 日

设计人 1: 中国电建集团
华东勘测设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表(或授权代理):

(签字)

联系人:

住 所: 杭州市余杭区高教路 201 号

邮政编码: 311122

电 话: 0571-

传 真: 0571-

开户银行: 农业银行杭州朝晖支行

银行帐号: 19015601040000935

时 间: 2021 年 月 日

设计人 2: 同创工程设计有限公司

(盖章)

法定代表(或授权代理):

(签字)

经办人:

联系人:

住 所: 绍兴市越城区平江路 2 号复旦科技园

绍兴创新中心 1 号楼 17 层

邮政编码: 312000

电 话: 0575-88267691

传 真:

开户银行: 建设银行绍兴人民路支行

银行帐号: 33001653541053003232

时 间: 2021 年 月 日

越城区亚运城市基础设施提升工程（老城区）设计

TC211972

联合体合作协议

甲方：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

乙方：同创工程设计有限公司

2021年10月8日



鉴于越城区亚运城市基础设施提升工程（老城区）设计（以下简称“本项目”）现处于投标阶段，中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（以下简称“甲方”）和同创工程设计有限公司（以下简称“乙方”）以该项目为契机，秉承各自优势寻求共同合作，共同组成联合体参与本项目投标，其中中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司为联合体牵头方，同创工程设计有限公司为联合体参与方。经友好协商，双方就本项目的合作事宜达成如下一致意见，以本协议的形式明确并签署。

一、项目概况

1、越城区亚运城市基础设施提升工程（老城区）设计工程位于绍兴市越城区。对快速路上下匝道路口衔接道路进行扩宽、渠化改造，越西路（廊桥接地点-二环北路北进口）、胜利西路（越西路-二环西路）、城南大道（二环西路口渠化）、解放南路（二环南路北进口道渠化）、解放大道（九虹桥接地点-二环北路）、解放大道沿线景观美化提升工程（环城北路-二环北路）、解放南路环境综合提升工程（环城南路-下白线）、中兴南路环境综合提升工程（环城南路-下白线）、绍诸高速绍兴南互通、城际绍兴站及周边景观提升、环城北路（昌安立交桥-小城北桥段）道路大修及景观提升、快速路沿线景观美化提升和立面改造、胜利路、解放路、中兴路、人民路等主要城市道路沿线景观整治提升和立面改造等内容。总投资约 7.0335 亿元。招标控制价约 2760 万元。（其中方案设计占 20%，初步设计占 30%，施工图设计占 50%）

2、工程建设地点为绍兴市越城区。

3、计划工期：合同签订后 15 天内完成规划设计方案；方案评审通过后 10 天内完成初步设计（包括工程经济分析、工程概算）并通过评审；初步设计批复后 15 天内完成所有施工图设计。

4、招标范围：包括方案设计、工程测绘、初步设计、施工图设计及在施工过程中的配合服务等所有内容（包括施工期间现场技术指导、施工图变更、设计联系单等）

经营和投标阶段的工作

1、经营

经营阶段双方各自发挥自身的优势，协调配合，共同经营。

2、投标

本项目采用联合体投标，投标工作由双方共同负责，互相配合，完成投标经营工作。

其中：甲方主要负责组织本项目投标策划、协调及投标文件评审等工作，负责组织与乙方共同编制投标文件。乙方主要负责投标文件编制，负责内外外部关系协调等工作。

3、费用

3.1 甲方作为投标联合体牵头人负责向招标人支付投标保证金。

3.2 本项目中标后，由甲方向业主提交合同总价 2% 的履约担保，同时乙方向甲方提交合同总价 1% 的履约担保。具体履约担保形式以合同要求为准。

3.3 甲乙双方在投标阶段产生的费用及资金成本由各自承担，产生的收益平均分配（如有）。

二、项目中标后，实施阶段的有关事项规定

1、合同额分配：

甲乙双方本着友好互利的合作原则，双方合同额分配比例以与业主单位签订的合同中合同额为标准，甲乙双方分配比例为 4:6。

2、设计内容分工：

中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司负责招标范围内容中的解放南路环境综合提升工程（环城南路-下白线）、绍诸高速绍兴南互通工程设计工作，不含工程测绘。拟派投标阶段人员：项目负责人 1 人，各专业设计人员 7 人。（备注：人员根据招标文件调整）

同创工程设计有限公司负责招标范围内容中的快速路上下匝道路口衔接道路进行扩宽、渠化改造，越西路（廊桥接地点-二环北路北进口）、胜利西路（越西路-二环西路）、城南大道（二环西路口渠化）、解放南路（二环南路北进口道渠化）、解放大道（九虹桥接地点-二环北路）、解放大道沿线景观美化提升工程（环城北路-二环北路）、中兴南路环境综合提升工程（环城南路-下白线）、城际绍兴站及周边景观提升、环城北路（昌安立交桥-小城北桥段）道路大修及景观提升、快速路沿线景观美化提升和立面改造、胜利

路、解放路、中兴路、人民路等主要城市道路沿线景观整治提升和立面改造及所有工程测绘等内容等工作。拟派投标阶段人员：各专业设计人员7人。

(备注：人员根据招标文件调整)

三、其他约定事项

1、各方不得再以自己名义参与本项目投标，不能作为其他联合体或单独投标响应单位的项目组成员参加本项目投标响应，否则视为违约。因发生上述问题导致联合体投标响应成为废标或遭受其他损失的，联合体的另一方可追究其违约责任和经济赔偿。

双方均对与本项目有关的市场信息、文件内容、投标资料、价格、技术参数等负有保密义务，不得透漏给任何第三方（与本项目密切相关的经济或法律咨询机构除外，但应有保密约定）。因一方泄密导致另一方丧失中标机会或遭受其他损失的，另一方可追究其违约责任和经济赔偿。

2、合作各方在本项目投标响应过程中或本协议履行过程中发生争议的，应友好协商解决。协商不成的，应将争议事项提交杭州仲裁委员会按其现行仲裁规则进行仲裁，仲裁结果对双方均具有法律约束力。

3、本项目中标后，双方应依照本协议的约定，签订相应的联合体实施协议。

4、本合作协议自双方签署之日起生效，如中标，则于设计合同有效期结束之日自动失效；如未中标，则自甲方收到未中标通知之日（以最早收到通知之日为准）自动失效。

5、本协议一式四份，甲、乙双方各持两份，具有同等效力。

甲方：中国电建集团华东勘测设计
研究院有限公司

法定代表人或授权代表

(签字或盖章)

日期：2021年10月7日

乙方：同创工程设计有限公司

法定代表人或授权代表

(签字或盖章)

日期：2021年10月7日



越城区亚运城市基础设施提升工程（老城区）设计中标候选人公示

发布日期：2021-10-13 17:07 来源：公共资源交易中心 浏览次数：661

越城区亚运城市基础设施提升工程（老城区）设计中标公示

绍兴市越城区城市发展建设集团有限公司建设的越城区亚运城市基础设施提升工程（老城区）设计，于2021年10月12日9:30时在绍兴市公共资源交易中心越城区分中心开标。按招标文件规定的评标方法，已确定中标候选人。现将有关内容公示如下：

名次	中标候选人	项目负责人	下浮率(%)	基准价(万元)	
第1名	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司(联合体: 同创工程设计有限公司)	赵文冰	12.50%	2760.00	
第2名	/	/	/	中标工期: 合同签订后15天内完成规划设计方案; 方案评审	
第3名	/	/	/	通过后10天内完成初步设计	
拟确定中标人	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司(联合体: 同创工程设计有限公司)	赵文冰	12.50%	(包括工程经济分析、工程概算)并通过评审; 初步设计批复后15天内完成所有施工图设计。	
第一中标候选人有效业绩情况	1	项目名称	亚运场馆及北安江综合整治工程ppp项目	项目地址	杭州市富阳区
		发 包 人	中电建北亚(杭州)投资有限责任公司	发 包 人 地 址	杭州市富阳区东洲街道中桥路7号
		项目描述	合同签订时间: 2018年12月; 项目概况: 投资估算约405000万元		
	2	项目名称	萧山区临浦镇体育馆改扩建项目设计	项目地址	杭州市萧山区临浦镇
		发 包 人	杭州市萧山区临浦镇人民政府	发 包 人 地 址	杭州市萧山区临浦镇人民路18号
		项目描述	合同签订时间: 2018年6月; 项目概况: 建安费约12801.39万元		
	3	项目名称	运河亚运公园(奥体西公园)工程设计-采购-施工总承包	项目地址	浙江省杭州市拱墅区
		发 包 人	杭州市拱墅区城中村改造指挥部	发 包 人 地 址	杭州拱墅区莫干山路841弄92号城中村
		项目描述	合同签订时间: 2018年12月; 项目概况: 合同金额20245.6482万元		
	4	项目名称	奥体中央商务区提升工程	项目地址	浙江省杭州市余杭区
		发 包 人	杭州良渚新城交通投资有限公司	发 包 人 地 址	浙江省杭州市余杭区良渚街道通德路74号
		项目描述	合同签订时间: 2020年8月; 项目概况: 建安费约80000万元		
5	项目名称	临平老城区有机更新一期工程(文化艺术长廊及口袋公园一期)设计	项目地址	杭州市临平区	
	发 包 人	杭州临平城区综合改造有限公司	发 包 人 地 址	浙江省杭州市余杭区南苑街道南大街326号1号楼8座413室	
	项目描述	合同签订时间: 2018年1月; 项目概况: 合同额37821万元; 设计负责人: 赵文冰			
6	项目名称	临平老城区有机更新一期工程(临平山西侧部分地块改造提升工程)设计	项目地址	杭州市临平区	
	发 包 人	杭州临平城区综合改造有限公司	发 包 人 地 址	浙江省杭州市余杭区南苑街道南大街326号1号楼8座413室	
	项目描述	合同签订时间: 2018年8月; 项目概况: 合同额18884.5980万元; 项目负责人: 赵文冰			
被否决投标情况	序号	被否决投标单位	被否决原因	否决投标的依据	
/	/	/	/	/	
公示期限	2021年10月14日08:30时—2021年10月18日17:00时				
备注					

招标人(盖章): 绍兴市越城区城市发展建设集团有限公司

地 址: 绍兴市越城区天翼大厦1213室

联系人: 王剑 电话: 13615851831

代理机构(盖章): 浙江建峰工程管理有限公司

联系人: 汤琪 电话: 0575-88906699

2021年10月13日

说明: 投标人或者其他利害关系人对项目的开评标结果有异议的,应在公示期内向招标人提出异议;对招标人、代理机构的异议答复不满意,或者招标人、代理机构未在规定时间内作出答复的,投标人可以自知道或者应当知道之日起10日内向相关招标投标监督管理部门投诉。投诉以单位名义的需加盖公章,法定代表人或者授权代表签字;个人名义的需署明真实姓名、工作单位、联系方式,并附身份证明复印件,否则不予受理。

招标投标监督管理部门(职能处室): 交易监督科

电话: 0575-89116915、0575-89116916

信息来源: 公共资源交易中心

打印 关闭

关于我们 | 联系我们 | 免责声明 | 隐私声明 | 帮助信息 | 网站地图



网站使用效果: 1024*768分辨率/建议使用浏览器公司IE8.0或以上 网站标识码: 3306020001

中文域名: 绍兴市越城区人民政府 政务 备案编号: 浙ICP备05002474号-1

绍兴市越城区人民政府 主办 绍兴市越城区人民政府办公室 承办

绍兴市越城区大数据发展管理中心 建设管理

浙公网安备 33060202000343号



附表四：近 5 年项目负责人同类工程设计业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	中标日期 或合同签 订日期	备注
1	深圳市龙华区水污染治理中心	环大水坑水库碧道建设工程（设计）	360.725 万元	2020 年 10 月 22 日	全国建筑市场监管公共服务平台： https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441365
2	绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司	绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块（蝶梦广场）项目设计	416.3754 万元	2024 年 1 月	绍兴市上虞区公共资源交易中心： http://www.shangyu.gov.cn/art/2024/1/17/art_1228987819_59145595.html
3	唐河县自然资源局	北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计	375 万元	2020 年 02 月	全国公共资源交易平台（河南省·唐河县）： http://www.thggzy.cn/jyxx/005002/005002003/20200107/51e229e3-8b5a-49b8-ba4a-aca050ff9d9f.html
4	绍兴市商旅文化发展有限公司	历史文化街区提档升级工程项目设计	331.968 万元	2020 年 07 月 22 日	绍兴公共资源交易网： https://ggb.sx.gov.cn/art/2020/7/9/art_1518855_50149454.html
5	益阳市高铁建设指挥部办公室	益阳高铁南站北广场景观工程规划及施工图设计	260 万元	2020 年 9 月	益阳市公共资源交易中心： http://jyzx.yiyang.gov.cn/ggzzyjy/31065/31081/31112/32200/content_1236401.html
...					

注：1、要求填入项目负责人近5年（从本工程截标之日起倒算，以中标日期或合同签订日期为准）的同类工程设计业绩（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项业绩）。业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”的数据为准，同时提供合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。

1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书或体现项目负责人姓名的证明材料，如施工图关键页、或施工图审查合格书（如有）等。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。链接未能查询到或非有效的政府网站不予认可。

2、同类工程业绩是指：近5年承担的**园林绿化工程设计业绩**，未能体现设计费金额的**EPC业绩**或者其他联合体业绩不予认可；未能体现投标单位在合同中承担设计工作内容的业绩不予认可。

3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。

环大水坑水库碧道建设工程（设计）

中标通知书

标段编号：44031020200052001001

标段名称：环大水坑水库碧道建设工程（设计）

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式：公开招标

中标单位：同创工程设计有限公司

中标价：360.725000万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：



本工程于 2020-04-09 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-25



查验码：8798353138775160

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

当前位置:首页/交易公告/建设工程

环大水坑水库碧道建设工程(设计)

发布时间: 2020-04-09 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 25

招标概况

项目名称: 环大水坑水库碧道建设工程

项目编号: 44031020200052

是否重大项目: 否

招标项目名称: 环大水坑水库碧道建设工程(设计)

招标项目编号: 44031020200052001

工程类型: 设计

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

标段: 环大水坑水库碧道建设工程(设计);

公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2020-04-09 09:00 至 2020-05-13 18:00

公告质疑截止时间: 2020-05-03 17:00

公告答疑截止时间: 2020-05-08 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

经办人: 翟工

标段 1

标段编号: 44031020200052001001

标段名称: 环大水坑水库碧道建设工程(设计)

递交投标文件截止时间: 2020-05-13 18:00

招标部分估价: 360.725 万元

本次招标内容: 包括但不限于: (1) 方案设计(含动画多媒体制作、现场展板设计制作); (2) 工程可行性研究报告(获得专家评审通过和主管部门的审批); (3) 初步设计及概算编制(获得专家评审通过和主管部门对初步设计及概算的审批); (4) 施工图设计编制, 获得专家评审通过和主管部门对施工图设计的审查批准, 提交经第三方审查机构审核通过的施工图成果文件; (5) 协助开展工程及设备招标工作, 编写功能性招标技术文件, 提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程量表等; (6) 设计期间, 项目团队成员须在龙华辖区定点办公, 人员不得少于6人; 施工期间, 派设计负责人常驻现场2人; (7) 协助报批报建工作, 提供完整申办资料, 协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作; 负责设计变更、编制竣工图; (8) 自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料; (9) 承办各阶段设计成果评审会, 并自行承担所发生的费用; (10) 按国家有关报告编制和设计规范要求的要求完成应由设计单位完成的工作; (11) 设计延伸服务: 包含但不限于参与联合试运转、工程定期回访、竣工申报配合等工作。(具体内容详见招标文件)

招标范围: 其他: 详见招标文件。

主要招标成果: 无

计划总投资: 12500 万元

工程地址: 深圳市龙华区

评标方法: 定性评审法

定标方法: 票决抽签

是否接受联合体投标: 是

联合体要求: 本项目接受联合体投标, 联合体成员不超过2家, 联合体主体单位(牵头单位、联合体代表)为具备风景园林工程设计专项甲级资质的单位。

投标文件递交地点: 详见招标文件

投标保证金: 无

投标保证金: 无

投标补偿：无

投标保证金：0 万元

项目概况：本项目为山林环绕的大型郊野型碧道，位于于福城街道及大浪街道，主要结合现有环大坑水库和环石凹水库绿道长约16.1公里绿道开展碧道建设。其中观澜大坑水库流域面积约334公顷，石凹水库流域面积约68公顷。主要建设内容包括：（1）恢复生态系统；（2）梳理交通路网；（3）增设景观节点；（4）完善游憩系统及整合文化系统；（5）完善水库水利设施等。

企业资质要求：

无

其他资质：投标人需同时具备以下两种资质：（1）具备风景园林工程设计专项甲级资质；（2）具备工程设计市政行业（道路工程、桥梁工程）专业乙级及以上资质。本项目接受联合体投标，联合体成员不超过2家，联合体主体单位（牵头单位、联合体代表）为具备风景园林工程设计专项甲级资质的单位。

项目负责人资格：具备建筑或规划类注册执业资格，且具有高级工程师及以上职称（园林景观、建筑或规划等相关专业）（若为联合体投标，由联合体主体单位拟派）

业绩要求：详见招标文件。

其他：根据《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府【2015】73号文）中招标人应当拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标：（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。（4）拖欠人工工资被有关部门责令改正而未改正的。（5）依法应当拒绝投标的其他情形。

投标申请人需提供的报名材料：详见招标文件。

业绩要求所需提供的证明材料：详见招标文件。

合同编号：深龙华水务合字（2020）110号

深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程设计合同

项目名称： 环大水坑水库碧道建设工程（设计）

甲 方： 深圳市龙华区水污染治理中心

乙 方： 同创工程设计有限公司

签订日期： 2020年10月22日



第一部分合同专用条款

一、定义和解释

1.1 一般定义和解释

甲方（委托方）：深圳市龙华区水污染治理中心

乙方（受托方）：同创工程设计有限公司

甲方委托乙方承接环大水坑水库碧道建设工程建设项目工程设计工作。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家、深圳市现行有关法规和规章、规定，结合本工程的招标要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

1.2 工程特征

(1) 工程名称：环大水坑水库碧道建设工程（设计）

(2) 工程地点：深圳市龙华区

(3) 建设内容：本项目为山林环绕的大型郊野型碧道，位于福城街道及大浪街道，主要结合现有环大水坑水库和环石凹水库绿道长约 16.1 公里绿道开展碧道建设。其中观澜大水坑水库流域面积约 334 公顷，石凹水库流域面积约 68 公顷。主要建设内容包括：（1）恢复生态系统；（2）梳理交通路网；（3）增设景观节点；（4）完善游憩系统及整合文化系统；（5）完善水库水利设施等，最终建设内容及规模以发改部门批复为准。

(4) 投资规模：约 12500 万元人民币。

二、技术标准

三、合同文件的优先顺序

四、工作内容及工作要求

4.1 工作内容

4.1.3 具体工作内容：包含但不限于以下内容：

(1) 方案设计（含动画多媒体制作、现场展板设计制作）；

- (2) 工程可行性研究报告（获得专家评审通过和主管部门的审批）；
- (3) 初步设计及概算编制（获得专家评审通过和主管部门对初步设计及概算的审批）；
- (4) 施工图设计编制，获得专家评审通过和主管部门对施工图设计的审查批准，提交经第三方审查机构审核通过的施工图成果文件；
- (5) 协助开展工程及设备招标工作，编写功能性招标技术文件，提供后续招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程量表等；
- (6) 设计期间，项目团体成员须在龙华辖区定点办公，人员不得少于 6 人；施工期间，派设计负责人常驻现场 2 人；
- (7) 协助报批报建工作，提供完整申办资料，协助办理与相关主管部门、相关单位的项目审查、审批、审计和备案等工作；负责设计变更、编制竣工图；
- (8) 自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料；
- (9) 承办各阶段设计成果评审会，并自行承担所发生的费用；
- (10) 按国家有关报告编制和设计规程规范的要求完成应由设计单位完成的工作；
- (11) 设计延伸服务：包含但不限于工程宣传材料设计及制作（网络及平面多媒体及纸质）、参与联合试运转、工程定期回访、奖项申报配合等工作。
- (12) 合同规定的其他中标人乙方服务内容及甲方招标人要求完成的与设计相关的其他咨询服务工作。
- (13) 甲方要求完成的与设计相关的其他咨询服务工作。

备注：本次招标内容涵盖环评方案编制、水保方案编制、防洪评价、地质灾害评估、管线迁改、交通疏解等，对于乙方因不具备相应资质而无法实施的内容，经甲方同意后，可根据相关规定分包给具有相应资质的相关专业单位。

4.2 设计工作要求

4.2.3 其他工作要求：(1) 项目设计方案需向国际水平看齐，项目建设质量需要达到深圳市碧道“优秀”或同等水平。

(2) 鼓励先进的、具有前瞻性和实践性的城市设计和景观设计建设理论，为城市滨水公共空间课题提供广泛的思维模式借鉴与启发。将探索解决城市资源环境承载力不足的世界难题，推动加快龙华建成现代化国际化创新型中轴新城。

(3) 鼓励在优化城河互联体系，构建智慧环线交通系统，推动沿河周边产业价值链升级，以绿色智造、产业创新为主要功能，打造创新经济生态化智能化的绿色创智碧道体系。

(4) 鼓励在项目中对绿色低碳、环保、节地、节能、再生资源利用以及质量安全方面提出创新设想。

(5) 在设计方案中体现高品质建造、海绵城市等设计理念创新。

(6) 本工程中应按照《深圳市建筑废弃物减排与利用条例》（深圳市第四届人民代表大会常务委员会公告 第一零四号）的要求，在人行道板、路基垫层、管井、管沟、永久土坡护面、砖胎膜、基础垫层、砌筑型围墙、广场、室外绿化停车场等工程部位全面使用绿色再生建材产品。乙方应当在设计文件中载明建筑废弃物减排与利用的技术要求；并在设计文件中对拟选用的绿色再生建材产品的使用范围、种类、尺寸、数量、强度、执行的行业标准及其他技术指标等作出说明。

(7) 根据 2014 年龙华区管委会第十六次常务会议要求（深龙华管常纪【2014】16 号），所有区政府投资建筑工程应按照绿色建筑评价标识国家二星级以上（含二星级）或深圳市金级以上（含金级）标准进行规划设计、建设和运营，同时要求在政府投资建筑工程中普及太阳能（光伏或光热）系统，全面使用绿色再生建材。政府投资工程，包含区（含办事处）政府财政性资金以及国有企事业单位资金投资占控股或主导地位的建设工程，因特殊原因不能按照绿色建筑国家二星级以上（含二星级）或深圳市金级以上（含金级）标准进行规划设计、建设、运营的，应当报区住房和建设局组织专家研究论证、批准后，方可按原建设标准实施。

(8) 根据市规土委《关于发布〈深圳市应急避难场所专项规划（2010-2020）〉的通知》（深规土（2010）668 号）及《市应急办关于印发〈深圳市室外应急避难场所规划实施方案〉的通知》（深应急办字（2012）4 号）的要求，学校、公园、绿地、广场和体育设施等政府投资项目应当在设计文件中考虑室外应急避难场所，建设内容包括应急标识、应急照明、应急广播、应急供水、应急排污、应急厕所、应急物质储备、应急预案等八项内容。

(9) 本工程严格按照《深圳市人民政府办公厅关于印发深圳市生产建设项目水土保持管理规定的通知》（深府办规（2020）1 号文）的有关规定落实水土流失的预防和治理工作的相关要求。乙方应当在设计文件中体现该文相关内容。

人员名单。乙方项目团队组成人员结构应合理、稳定，主要技术骨干工作能力应足以胜任设计工作。

(1) 项目负责人：姓名：金小军、身份证号码：330724198009180012、联系方式：13342915187。

(2) 乙方项目设计团队组成人员名单见附件。

6.2.9.3 甲方有权考核乙方人员到位情况，考核主要技术骨干的工作能力，有权要求乙方更换不称职的人员。甲方认为乙方投入的人员无法满足项目进度需要的，有权要求乙方增加相应人员。合同履行期间需按甲方要求在龙华区设置设计项目部，全部施工图完成前，驻点办公设计人员不少于 6 名，施工期间，派设计负责人常驻现场 2 人；

项目部主要人员保证与投标承诺一致，且不得低于本合同其他约定要求，不得随意更换人员，如需更换人员需取得甲方书面同意。

七、设计文件的要求与交付

7.1 文件要求

7.1.6 对交付文件的要求为：乙方须根据甲方提交的设计文件审查意见修改设计文件，并正式提交设计文件。乙方对甲方提交的设计依据和乙方自身完成的与该项目有关的设计文件，乙方有保密的义务。

八、工程设计文件审查

九、施工现场配合服务

9.2 施工配合服务

按照工程进展，乙方应根据工程需要按照甲方要求派遣不少于 2 名的设计代表常驻施工现场，其中至少有 1 名设计代表为负责本设计项目的专项负责人或项目负责人，否则，设计代表将被视为不合格，按乙方违约处理。乙方为项目配备常驻施工现场的设计代表，姓名：金小军、身份证号码：330724198009180012、联系方式：13342915187。

9.2.1 施工现场的其他配合服务内容：(1) 在甲方施工招标、设备和材料采购等工作过程中，乙方须提供所需的技术要求，按要求参加工程招标答疑和技术谈判

□ 按投资估计数费：勘察设计服务费=基础收费+（1.2×投资估算-申报概算）
×费率

其中：基础收费为：元，投资估算/匡算为：元，项目申报概算为：元，费率为：

（3）本合同价包含勘察设计的费、专家评审费、竣工图编制费、各种税费及乙方为完成本项目勘察设计及服务所必需的其他费用，合同范围内的勘察设计的费含因各种原因而造成的增补缺漏项及变更的勘察设计的费用以及因勘察设计的深化或为获得政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作费用。

（4）除另签补充合同外，甲方不接受乙方以任何理由、任何名目提出增加勘察设计的费的要求。

（5）工作内容含竣工图编制时，竣工图编制费所占比例为基本设计费的8%。

（6）勘察设计的费（含竣工图编制费）结算价不得大于发改部门批复的项目总概算中本合同工程勘察设计的承包范围对应的勘察设计的费和本合同工程设计承包范围对应的竣工图编制费之和。

10.1.4 其他计价形式：

10.1.4.1 计费依据

（1）设计费参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10号文）的有关规定计算，即：

设计费=（基本设计费+竣工图编制费）×（1-下浮率）=（工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数+竣工图编制费）×（1-下浮率）。其中，设计额为施工最终结算价。专业调整系数为1.1（根据园林绿化专业考虑），工程复杂程度系数为1.0（根据专业复杂程度考虑），附加调整系数为1.0，竣工图编制费按基本设计费的8%计，下浮率为10%。

（2）可研编制费参照国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（计价格[1999]1283号文）的有关规定计算，其中，计费额为投资额，复杂程度调整系数取1.0，行业调整系数取0.7（根据市政公用工程考虑），下浮率为20%。

10.1.4.2、合同暂定价

本合同暂定价为：（小写）360.725万元（大写：叁佰陆拾万柒仟贰佰伍拾元整）。

1、设计费：

计费依据：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的

外的与项目有关的利益和合同款。

17.4.2 乙方不得参与可能与合同中规定的甲方的利益相冲突的任何活动。

十八、争议及解决

18.1 双方约定，凡因执行本合同所发生的与本合同有关的一切争议，当和解或调解不成时，任何一方有权：

将争议提交 深圳 仲裁委员会仲裁

依法向甲方所在地有管辖权人民法院提起诉讼

18.2 除提交诉讼、仲裁的争议事项外，其余工作应照常进行。

十九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

二十、合同份数

本合同一式拾贰份、甲方执捌份、乙方执肆份。

甲方：深圳市龙华区水污染治理中心

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：



乙方：同创工程设计有限公司

(盖章)

法人代表或授权代理人签字：



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

环大水坑水库碧道建设工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102004300091	省级项目编号	4403102003289906
建设单位	深圳市龙华区水污染治理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D1074-4
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	12500
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项〔2019〕81号-1



[工程基本信息](#) | [招投标信息](#) | [合同登记信息](#) | [施工图审查](#) | [施工许可](#) | [竣工验收](#) | [业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	同创工程设计有限公司	设计	公开招标	2020-08-25	360.73	4403102004300091-BA-001	4403102003289906-BA-001	查看


 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) | [监管动态](#) | [数据服务](#) | [信用建设](#) | [建筑工人](#) | [政策法规](#) | [电子证照](#) | [问题解答](#) | [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

环大水坑水库碧道建设工程

广东省-深圳市-坪山区

项目名称	环大水坑水库碧道建设工程		
工程名称	环大水坑水库碧道建设工程(设计)		
中标通知书编号	4403102004300091-BA-001	省级中标通知书编号	4403102003289906-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2020-08-25	中标金额(万元)	360.73
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东粤能工程管理有限公司	统一社会信用代码	91440000190368411P
中标单位名称	同创工程设计有限公司	统一社会信用代码	74200542-2
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	--	记录登记时间	2020-08-25
数据来源	共享交换	数据等级	B

[关闭](#)

[工程基本信息](#) | [招投标信息](#) | [合同登记信息](#) | [施工图审查](#) | [施工许可](#) | [竣工验收](#) | [业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	同创工程设计有限公司	设计	公开招标	2020-08-25	360.73	4403102004300091-BA-001	4403102003289906-BA-001	查看

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#) | [国家工程建设标准化信息网](#) | [住房和城乡建设部执业注册](#) | [全国建筑工人管理服务信息平台](#) | [深圳市住房和建设局](#) | [深圳市住房和建设局门户网站](#) | [深圳市住房和建设局微信公众号](#) | [深圳市住房和建设局官方微博](#)

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [管理系统](#)

绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块（蝶梦广场）项目设计

中标通知书

虞招中 新网2023（298）号

中标单位：同创工程设计有限公司：

于2024年01月12日开标的绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计

中标价：大写：肆佰壹拾陆万叁仟柒佰伍拾肆元整

小写：4163754元

项目负责人：金小军

中标工期：75日历天

结构层次：/

建筑面积：0.0平方米

工程质量：合格

招标方式：公开招标

你单位收到中标通知书后，2024年02月16日前到上虞区公共资源交易中心与建设单位签订承包合同。

建设单位：（盖章）

法人代表：（签字或盖章）

日期：2024年01月17日

招标代理机构：（盖章）

法人代表：（签字或盖章）

日期：2024年01月17日

抄送：区发展和改革委员会、财政局、招标投标监督办公室、专业审计分局



建设工程设计合同

GF—2015—0209

正本

工程名称：绍兴市上虞区 ZX09-03-1013广场地块
(蝶梦广场) 项目设计

合同编号：TC240080

发包人：绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司

设计人：同创工程设计有限公司

签订日期：2024年1月

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司

设计人（全称）：同创工程设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块（蝶梦广场）项目设计 及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：绍兴市上虞区 ZX09-03-1013 广场地块（蝶梦广场）项目设计。
2. 工程地点：位于江西路以南，余坤一期、二期地块之间，南延至复兴东路。
3. 规划用地面积：约1.6078公顷。
4. 投资估算：总投资约2.16亿元，建安费用约1.74亿元。

二、工程设计范围

包括但不限于项目的地勘、项目建议书及可行性研究报告编制（发改报批）、方案设计深化（含方案的优化、修改、完善、报批、投资估算）、初步设计（初步设计深度须满足招标人要求、概算编制、概算调整、配合财政评审等）、施工图设计（包括完成图审申报、工程报批、施工过程中的设计变更、调整、深化设计、图纸会审、技术交底、施工现场驻场技术服务、竣工验收等服务），以及与此相关的设计前期和设计后续服务、并配合商业运营单位业态落地等全部工作。

工作内容包括（但不限于）：下沉广场、园林绿化、商业配套、地下连廊、空中栈桥、室外泛光照明、景观亮化、与余坤一、二期的景观空间衔接、室外管线、管线迁改（如有）、标识标牌及导示系统、室外道路、交通标识标线、用地红线外相关接口设计（含道路、管线、绿化景观、与城市阳台一江两岸景观带等衔接内容，但不限于上述内容）以及必不可少的系统、专业和其他特殊工程涉及本项目所有的专项设计以及相关的深化设计（按规定由电力、燃气、水务部门深化的除外）；基坑围护设计、交通评估、工程勘察、可行性研究报告绩效配合、资金平衡方案编制（如有）等。

若涉及其他特殊专业性子项的，中标人无资质的可委托专业资质设计单位协作完成，委托的分包单位需经建设单位批准，总包单位与分包单位对本项目承担连带责任，相关费用均包含在设计费内，质量目标为符合国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 1 月 17 日。

计划完成设计日期：2024 年 3 月 31 日。

方案设计的优化 20 天，初步设计 20 天，施工图设计 35 天，以上不包括评审时间，具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、质量要求

设计符合现行国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定，勘察报告符合现行规范、标准，满足施工图设计及图审要求。（投标时按合格填写）

五、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：可调总价；

2. 签约合同价为：4163754元。

人民币（大写）肆佰壹拾陆万叁仟柒佰伍拾肆元（¥ 4163754 元）。

合同价明细：不含税金额：3928069.81元，增值税金额：235684.19。

（若最终开票不含税总价与合同不含税总价有小数点差异的，以最终开票不含税总价为准。）

注：投标报价应包含项目所需全部服务，不得缺漏。（含服务、人工、专家费、保险、交通、税金等一切费用）。

六、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：章子铭。

设计人项目负责人：金小军。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分合同主要条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同主要条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书；

- (4) 投标函及其附录;
- (5) 发包人要求;
- (6) 技术标准;
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸 (如果有);
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同正本壹式 贰 份、副本壹式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执正本壹份、副本 叁 份,设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

发包人:绍兴市上虞城乡生态环保发展 有限公司 (盖章) 设计人:同创工程设计有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人: 
(签字或盖章)
组织机构代码: _____
纳税人识别号: _____

法定代表人或其委托代理人: 
(签字或盖章)
组织机构代码: 91330600742005425K
纳税人识别号: 91330600742005425K

地 址: _____

地 址: 平江路2号复旦科技园绍兴创新中心1号楼17楼

邮政编码: _____

邮政编码: 312000

法定代表人: _____

法定代表人: 李振宇

委托代理人: _____

委托代理人:

电 话: _____

电 话: 0575-88267681

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 建设银行人民路支行

账 号: _____

账 号: 33001653541053003232

时 间: 2024 年 1 月 日

时 间: 2024 年 1 月 日



绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计

发布日期: 2024-01-17 08:49

信息来源: 区公共资源交易中心

访问次数: 527



绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计中标结果公告

招标编号: 新网2023(298)号

招标人: 绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司

招标代理机构: 浙江广信工程管理咨询有限公司

工程名称: 绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计

工程地点: 位于江西路以南, 余坤一期、二期地块之间广场用地, 南延至复兴东路。

成交单位: 同创工程设计有限公司

项目负责人: 金小军

中标价: 4163754元

中标设计工期: 75日历天

交易方式: 公开招标

打印本页

关闭窗口





绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计

发布日期: 2023-12-15 18:04

信息来源: 区公共资源交易中心

访问次数: 1356



招标编号: 新网2023(298)号

1. 招标条件

本招标项目绍兴市上虞区ZX09-03-1013广场地块（蝶梦广场）项目设计（项目名称），项目业主为绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司，建设资金来自自筹（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为绍兴市上虞城乡生态环保发展有限公司（委托代理机构为浙江广信工程管理咨询有限公司）。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点: 位于江西路以南, 余坤一期、二期地块之间广场用地, 南延至复兴东路。

2.2 项目概况: “蝶梦广场”位于“活力城”城西片区, 距离轨交2号线兴业路站和东山站分别1.3公里、2公里, 地处余坤广场总部楼宇群中轴, 毗邻城市阳台。项目立足“多维立体、人文社交、总部经济”, 旨在打造成为上虞首个年轻态、活力范、时尚感的“青春之城”样板公园。拟建景观绿化公园、商业配套, 利用地下连廊、空中栈桥方式与酒店、总部楼宇、城市阳台相连接。总投资约2.16亿元, 建安费用约1.74亿元, 设计费用约467万元。

2.3 招标范围:

包括但不限于项目的地勘、项目建议书及可行性研究报告编制（发改报批）、方案设计深化（含方案的优化、修改、完善、报批、投资估算）、初步设计（初步设计深度须满足招标人要求、概算编制、概算调整、配合财政评审等）、施工图设计（包括完成图审申报、工程报批、施工过程中的设计变更、调整、深化设计、图纸会审、技术交底、施工现场驻场技术服务、竣工验收等服务），以及与此相关的设计前期和设计后续服务、并配合商业运营单位业态落地等全部工作。

工作内容包括（但不限于）：下沉广场、园林绿化、商业配套、地下连廊、空中栈桥、室外泛光照明、景观亮化、与余坤一、二期的景观空间衔接、室外管线、管线迁改（如有）、标识标牌及导示系统、室外道路、交通标识标线、用地红线外相关接口设计（含道路、管线、绿化景观、与城市阳台一江两岸景观带等衔接内容，但不限于上述内容）以及必不可少的系统、专业和其他特殊工程涉及本项目所有的专项设计以及相关的深化设计（按规定由电力、燃气、水务部门深化的除外）；基坑围护设计、交通评估、工程勘察、可行性研究报告绩效配合、资金平衡方案编制（如有）等。

若涉及其他特殊专业性事项的，中标人无资质的可委托专业资质设计单位协作完成，委托的分包单位需经建设单位批准，总包单位与分包单位对本项目承担连带责任，相关费用均包含在设计费内，质量目标为符合国家、行业及地方的设计标准、设计规范、设计规程及相关规定。

2.4 设计工期: 75日历天。

2.5 质量要求: 合格。

2.6 标段划分: 一个标段。

2.7 资格审查方式: 资格后审。

3. 投标人资格要求

（一）投标人【同时满足以下（1）和（2）的资质要求】:

- 投标人具有工程设计综合甲级资质或具有风景园林工程设计专项甲级资质。
- 投标人具有工程勘察综合资质或工程勘察专业（岩土工程（勘察））甲级资质。
- 本项目接受联合体，联合体所有成员数量不得超过2家且牵头人须为设计单位。

（二）拟派项目负责人（联合体投标的，应由联合体牵头人拟派项目负责人）:

1、投标人拟派项目负责人具有风景园林或园林高级及以上职称；

2、提供缴费期限包含2023年9月至2023年11月的以投标人名义缴纳的社保缴费证明材料；若为事业编制人员，提供缴费期限包含2023年9月至2023年11月的由人事代理中心出具的社保证明。

（三）其他要求:

- 浙江省外企业须经浙江省住建厅备案（浙江省内企业不作要求）。
- 勘察单位须在“智慧勘察”管理系统备案已通过。

4. 招标文件的获取

北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计

中标通知书

同创工程设计有限公司：

根据《中华人民共和国政府采购法》的规定及依法组建的评标委员会专家的评审意见，确定你单位为：**唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）**

施工图设计项目（项目编号：THGGZY-ZCGK2019-087）的中标人。

中标范围：唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计。

中标金额：大写：叁佰柒拾伍万元整。

小写：3750000.00 元。

设计周期：方案确定后 45 日历天。

质量要求：满足国家及行业标准，达到国家现行设计规范及相关法律法规的要求，通过审查部门备案。

项目负责人：金小军

请贵单位在收到中标通知书后 30 日内，按采购文件的有关规定到采购人处与采购人签订合同。

特此通知

采购人（盖章）：



招标代理（盖章）：



2020 年 1 月 7 日

2020 年 1 月 7 日

建设工程设计合同

工 程 名 称：北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计

工 程 地 点：唐河县境内

发 包 人：唐河县自然资源局

设 计 人：同创工程设计有限公司

签 订 日 期：2020.02

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

发包人：唐河县自然资源局

设计人：同创工程设计有限公司

依据中标通知书，发包人委托设计人承担北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计工程设计，工程地点为唐河县境内，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 中标通知书。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

序号	分项目名称	建设规模	设计阶段及内容			工程费用 (亿元)	设计费 (万元)
			初步设计	方案	施工图		
1	北辰公园 (桐河防洪除涝生态治理工程)施工图设计	总体土方及水系连通工程、总体路网工程(规划总面积 690.1 公顷)。		√	√	2.34 (估算金额)	375

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	地形图及文字资料	1	设计前	
2	用地红线图	1	设计前	
3	可行性研究报告	1	设计前	
4	基本配置要求及专业功能要求	1	设计前	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
----	---------	----	------	------

1	设计人按发包人要求，按时交付方案册 8 份、施工图 8 份及电子文本一份	8	合同签订二 月内
---	--------------------------------------	---	-------------

第五条 本合同设计收费为 叁佰柒拾伍万元整（¥3750000.00 元）人民币。

设计支付进度详见下表。

付费次序	占总设计费 %	付费额（万元）	付费时间 （由交付设计文件所决定）
第一次付费	20%	75	合同签订 10 日内
第二次付费	40%	150	交付总体土方及水系连通工程设计成果，并完成总体路网工程选线布局定位时
第三次付费	20%	75	交付总体路网工程施工图
第四次付费	20%	75	（工程竣工后支付 20%，若一年内未竣工甲方先期支付 10%、竣工验收完成后支付剩余 10%）
合计	100%	375	

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人增付设计费。

在未签合同前发包人已同意，设计人为发包人所做的各项设计工作，应按收

发包人名称：唐河县自然资源局
(盖章)



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

年 月 日

设计人名称：同创工程设计有限公司
(盖章)



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

住 所：越城区二环北路360号

邮政编码：

电 话：0575-88958966

传 真：

开户银行：建行绍兴人民路支行

银行帐号：31001653541053003232

2020年02月





[公开招标]唐河县自然资源局-唐河北辰公园(桐河防洪除涝生态治理工程)施工图设计项目中标公告

【发稿时间：2020-01-07 阅读次数：393】

- 一、采购项目名称：唐河北辰公园(桐河防洪除涝生态治理工程)施工图设计项目
- 二、采购项目编号：THGGZY-ZCGK2019-087
- 三、采购项目用途、数量、简要技术要求、合同履行日期
采购内容：唐河北辰公园(桐河防洪除涝生态治理工程)施工图设计项目；
合同履行日期：方案确定后45日历史天内。
- 四、评标日期：2019年12月31日
- 五、招标公告发布日期：2019年12月9日
- 六、采购方式：公开招标
- 七、中标情况

包号	采购内容	供应商名称	地址	成交金额
1	唐河北辰公园(桐河防洪除涝生态治理工程)施工图设计	同创工程设计有限公司	浙江省绍兴滨河南 城沥海镇马欢路398 号科创园A楼10楼 1001-1002号	3750000.00元

八、评标委员会成员名单：王世杰、马岩、韩建业、杨进财、郭根

九、招标代理服务费：具体收费标准及收费金额

招标代理服务费的收取标准：由中标供应商参考国家发改委发改价格【2015】299号文向招标代理机构支付招标代理服务费。

招标代理费金额为：56300元

十、中标公告发布的媒介及中标公告期限

本中标公告在《河南省政府采购网》、《中国政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》、和《唐河县公共资源交易中心》网上同时发布。

中标公告期限为1个工作日。

各有关当事人对中标结果有异议的，可以本公告发布之日起七个工作日内，以书面形式向采购人和采购代理机构提出质疑(加盖单位公章且法人签字)，由法定代表人或其原授权代表携带企业营业执照副本原件及本人身份证件(原件)一并提交(邮寄、传真件不予受理)，质疑应当有明确的请求和必要的证明材料，并以质疑函接受确认日期作为受理时间，同时报送唐河县公共资源交易中心备案，逾期未提交或未按照要求提交的质疑函将不予受理。

十一、项目联系人：

采购人：唐河县自然资源局

地址：唐河县新华北路

联系人：李先生

电话：0377-68967566

采购代理机构：河南开信项目管理有限公司

地址：郑州市西三环国家大学科技园(东区)10号楼10层

联系人：孙先生

电话：0371-86568900 13598286352

唐河县自然资源局
河南开信项目管理有限公司
2020年 1月7日

中标清单.zip

招标文件：北辰公园(桐河防洪除涝)施工图设计项目.zip



唐河县自然资源局-唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计项目-公开招标公告

发布机构：河南开信项目管理有限公司 发布日期：2019-12-09 18:14 访问次数：2693

一、采购项目名称：唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计项目

二、采购项目编号：2019-11-33

三、项目预算金额：3750000元

最高限价：3750000元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	1	唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）施工图设计项目	3750000	3750000

四、采购需求（包括目标、标准、数量、规格、服务要求、验收标准等）

4.1、资金来源：财政资金

4.2、采购内容：唐河北辰公园（桐河防洪除涝生态治理工程）总体土方及水系连通工程、总体网络工程的方案及施工图设计（具体内容详见附件）

4.3、质量要求：满足国家及行业标准，达到国家现行设计规范及相关法律法规的要求，通过审查部门备案？

4.4、设计周期：方案确定后45日历天

4.5、标段划分：本项目划分为一个标段

五、采购项目需要落实的政府采购政策

本项目按照《政府采购促进中小企业发展暂行办法》、《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》、《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策》

六、供应商资格要求：

6.1、供应商须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

6.2、供应商须为能够独立承担民事责任的法人单位，具有有效的营业执照；

6.3、供应商须具有风景园林工程设计专项甲级及以上资质的设计单位；项目负责人需具有相关专业高级职称；

6.4、供应商没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询结果为准（提供加盖投标供应商公章的查询网页）。

历史文化街区提档升级工程项目设计

中标通知书（设计）

绍中(设计公开)202007001

同创工程设计有限公司:

历史文化街区提档升级工程项目设计,于 2020年 7月 7 日在绍兴市公共资源交易中心开标,经评标委员会综合评议推荐,并报监督管理部门备案,决定你单位为中标人。请你单位按下述中标结果与招标人签订工程设计合同。

工程名称	历史文化街区提档升级工程项目设计	工程 规模 指标	项目总投资10000万元,建安估算价8000万元。
招标人	绍兴市商旅文化发展有限公司		
招标方式	公开招标		
中标价 (万元)	301.2610	项目负责人	金小军
签约期限	请于 2020年8月28日之前签署工程设计合同		
工程设计范围	古城八大历史街区提档升级的概念性方案设计、初步设计(包括扩初、工程概算等)、施工图设计。本项目主要设计工作内容包括但不限于:污水管接通、入户前管线入地、沿街立面改造、照明、景观绿化、消防、污水入户(如需)、历史文化街区出入口的提档打造、小品设置、合理化对于历史街区提升的建议以及因设计所需要的前观巷街区、石门槛街区、越子城街区三个街区的测绘并出具测绘报告,满足设计需求,同时完成入户调查工作,调查内容与甲方协商。中标单位若无相关专业资质的,经招标人同意后,可由中标单位委托具有相应资质的单位完成,费用不再增加,并由中标单位承担相关法律连带责任。		
质量目标	按国家技术规范、标准及规程,达到设计任务书要求的设计深度,符合国家现行设计标准。		
设计周期	合同签订后20天内完成所需的初步测绘及整个项目的概念性方案设计,方案设计确认后15天内完成初步设计,初步设计确定后45天内完成施工图设计。		
 招标人 (盖章) 2020年7月29日		 招标代理机构 (盖章) 2020年7月29日	
		 备案机构 (盖章) 2020年7月29日	

注:本通知书发送有关部门及中标人,作为办理后续程序的依据,本表一式八份。

GF—2000—0210

建设工程设计合同（二）

（专业建设工程设计合同）

工程名称： 历史文化街区提档升级工程项目设计

工程地点： 绍兴市越城区

合同编号： TC201076

（由设计人编填）

设计证书等级： 市政甲级、建筑甲级、园林甲级

发包人： 绍兴市商旅文化发展有限公司

设计人： 同创工程设计有限公司

签订日期： 2020年07月22日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局



文本（含概算编制）十五本，8月20日前提提交施工图设计文件八套。若甲方根据工程要求，需要乙方提交的设计成果超过本合同规定的份数时，乙方将收取工本费。

设计服务期：拟开始时间2020年07月，拟结束时间至项目竣工验收，具体根据发包人要求及实际项目开展进度要求进行服务，若存在时间延长也不增加相关费用。

第七条 费用

7.1 本合同价格采用固定中标下浮率、预估总价的方式承包。中标下浮率为9.25%。设计费最终以工程结算审计价为依据确定计费。即：按《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）和工程结算审计价为基数计算的工程设计收费基准价 \times （1-中标下浮率）。

其中，工程设计收费基准价=【各单项工程设计收费基价 \times 专业调整系数 \times 工程复杂程度调整系数 \times 附加调整系数+其他设计收费】 \times 95%；

① 工程设计基价：计费额按经工程结算审计的建安费总额，通过线性内插法计算工程总设计收费基价。各单项工程设计收费基价=工程总设计收费基价/经工程结算审计后的建安费用总额 \times 按经工程结算审计中各单项工程计费额；

② 专业调整系数：本项目除人防、园林绿化专业按1.1计取，其他专业均按1.0计取；

③ 工程复杂程度调整系数：复杂调整系数为1.0。

④ 附加调整系数：装饰和展陈工程按1.5计取，改造工程按1.4计取，弱电工程按1.3计取，建安等其余均按1.0计取；

同创工程设计有限公司的报价应包括方案设计费、方案设计修改费、初步（含扩初）设计费、初步（含扩初）设计修改费、施工图设计费等完成本次项目设计的全部费用，不再有另行增加费用。

本项目建安造价暂按8000万元计算，工程设计基准价暂定331.968万元，即工程设计费（暂估）=331.968万元 \times （1-中标下浮率）=301.261万元，今后根据工程结算审计价调整收费基价。

发包人名称：
绍兴市商旅文化发展有限公司
(盖章)



法定代表人：(签章)

或委托代理人：(签章)

住所：绍兴市越城区石家池河沿 92 号-2

邮政编码：312000

电话：13857582605 (盛工)

传真：

开户银行：绍兴银行越城支行

银行帐号：2005054612000011



设计人名称：
同创工程设计有限公司
(盖章)

法定代表人：(签章)

或委托代理人：(签章)



住所：绍兴市二环北路 360 号天龙大厦 5 楼

邮政编码：312000

电话：0575-88958366

传真：0575-88958966

开户银行：建行绍兴人民路支行

银行帐号：33001653541053003232

当前位置: 首页 > 建设工程 > 中标 (预审) 公示

历史文化街区提档升级工程项目设计

发布日期: 2020-07-09 08:53:51 访问次数: 42 信息来源: 绍兴市公共资源交易中心 字号: [大 中 小] 分享: [微信 微博 抖音]

历史文化街区提档升级工程项目设计中标公告

绍兴市商旅文化发展有限公司建设的历史文化街区提档升级工程项目设计, 于2020年07月07日09:30:00在绍兴市公共资源交易中心开标。按招标文件规定的评标方法, 已确定中标候选人, 现将有关内容公示如下:

名次	中标候选人	项目经理 (总监)	浮动率 (%)	基准价 (万元)	
第1名	同创工程设计有限公司	金小军	-9.25%	331.968	
第2名	/	/	/		
拟确定中标人	同创工程设计有限公司	金小军	-9.25%		
中标工期	/	面积	/	/	
第一中标候选人有效业绩情况	1	项目名称	磐安花溪风景区花溪村保护性提升改造工程	项目地址	金华
		发 包 人	磐安县文化和广电旅游体育局	发 包 人 地 址	浙江省金华市
	项目描述	项目类型: 商住仿古建筑。合同签订日期: 2017年4月。			
	2	项目名称	怀宇千年钱江文化遗产博览城一期工程	项目地址	安徽省安庆市
发 包 人		怀宇钱江文创园有限公司	发 包 人 地 址	安徽省怀宁县	
项目描述	项目类型: 仿古建筑。合同签订日期: 2018年11月。				
被否决投标情况	序号	被否决投标单位	被否决原因	否决投标的依据	
	1	/	/	/	
公示期限	2020年7月9日 08:30:00 至 2020年7月13日 17:30:00				
备 注	/				

招标人: 绍兴市商旅文化发展有限公司 (盖章)
地 址: 交通大厦6楼
联系人: 廖伟强 电话: 13857582605
代理机构: 浙江省建设工程设备招标有限公司 (盖章)
地 址: 浙江省杭州市江干区环站东路97号云峰大厦601室
联系人: 沈茜 电话: 18767598034

2020年7月6日

说明: 在公示期内, 投标人或者其他利害关系人对该项目的评标结果有异议的, 应在公示期内书面向招标人提出异议; 对招标人、代理机构的答复不满意, 或者招标人、代理机构未在规定时间内作出答复的, 投标人可以自知道或者应当知道之日起10日内向下列招投标监督管理部门投诉。投诉以单位名义的需加盖公章, 法定代表人或者授权代表签字; 个人名义的需署明确实姓名、工作单位、联系方式, 并附身份证明复印件, 否则不予受理。

绍兴市政务服务办公室监督抽查处 电话: 0575-88207195

备注: 1、公示期限不少于三个工作日。

2、表格中有多个中标候选人、项目业绩、被否决投标情况等填报内容的, 招标人自行扩展表格内容, 也可采用附件形式。
3、本表一式二份, 招标人、部门招标办、中心各一份

打印本页 关闭窗口



主办单位: 绍兴公共资源交易中心 | 网上查询 | 网站地图 | 办件统计
联系方式: 0575-88306000 浙ICP备2023022911号 浙公网安备 3306980200023号 网站标识码: 3306000005



无障碍
无障碍服务



新版电子交易平台项目 历史文化街区提档升级工程项目设计 招标公告

1. 招标条件

本招标项目 历史文化街区提档升级工程项目设计 (项目名称), 已由 市发改委 (项目审批、核准或备案机关名称) 以 2020-330602-78-01-128266 (批文名称及编号) 批准建设, 项目业主为 绍兴市商旅文化发展有限公司, 建设资金 财政资金 (资金来源), 招标人为 绍兴市商旅文化发展有限公司。项目已具备招标条件, 现对该项目的设计进行 公开 招标。

2. 项目概况与招标范围

- 建设地点: 古城八大历史街区: 绍兴书圣故里历史街区、八字桥历史街区、鲁迅故里历史街区、前后观巷历史街区、越子城历史街区、石门桥历史街区、西小河历史街区、新河弄历史街区。
- 建设规模: 项目总投资10000万元, 建安估算价8000万元。改造范围主要为: 1、前观巷历史文化街区前后观巷两侧的建筑, 东至解放路、北至人民路、南至鲁迅路, 西至仓街直街。街区总占地面积约为40000平方米, 未改造区域现有住户约365户。2、石门桥历史文化街区大部分区域在仓桥直街整治中已经实施, 现有鲁迅小学北侧2150平方米约27户需要改造。八字桥历史文化街区约20户需要改造。阳明故居西侧约50户需要改造。其余按实际情况改造范围主要为: 1、部分已实施过改造的历史文化街区的提档升级, 关联的背街小巷、相邻的零星低效闲置建筑和用地也可以作为改造对象同步实施; 2、阳明故里、书圣故里和鲁迅故里未来5年内不列入征收和改造, 对其中公共设施落后、居民改造意愿强烈的区域, 可以单独实施旧改项目。
- 3招标控制价: 暂定331.968万元。
- 4招标范围: 古城八大历史街区提档升级的概念性方案设计、初步设计 (包括扩初、工程概算等)、施工图设计。本项目主要设计工作内容包括但不限于: 污水管接通、入户前管线入地、沿街立面改造、照明、景观绿化、消防、污水入户 (如管)、历史文化街区出入口的提档打造、小品设置、合理化对于历史街区提升的建议以及 因设计所需要的前观巷街区、石门桥街区、越子城街区三个街区的测绘并出具测绘报告, 满足设计需求, 同时完成入户调查工作, 调查内容与甲方协商。中标单位若无相关专业资质的, 经招标人同意后, 可由中标单位委托具有相应资质的单位完成, 费用不再增加, 并由中标单位承担相关法律责任。
- 5工程类别: /。
- 6计划工期: 合同签订后20天内完成所需初步测绘及整个项目的概念性方案设计, 方案设计确认后15天内完成初步设计, 初步设计确认后45天内完成施工图设计。
- 7质量要求: 按国家技术规范、标准及规程, 达到设计任务书要求的设计深度, 符合国家现行设计标准。
- 8标段划分: /。
- 9资格预审方式: 资格后审。

3. 投标人资格要求

3.1本次招标要求投标人具备以下资质之一:

①具备工程设计综合甲级。

②具备风景园林工程设计专项资质甲级、具备建筑行业设计甲级 (或建筑行业 (建筑工程) 设计甲级) 资质、市政行业乙级 (或市政行业 (给水、排水工程) 专业乙级) 及以上资质。

项目负责人须具备风景园林高级工程师资格; 拟派项目负责人应为投标企业在职职工 (在职职工不包括劳务派遣、退休返聘人员), 以提供项目负责人缴费期限包含 2020 年 1月至2020年 3 月的投标人所属社保机构养老险缴纳清单 (缴费单位和投标单位名称必须一致, 并加盖社保缴费证明专用章) 或项目负责人为事业编制的, 则提供缴费期限包含年月至年月由人事代理中心出具的社保证明 (需加盖人事代理中心证明专用章)。

3.2主要设备、材料要求: /。

3.3其他要求:

中标通知书

中标通知书编号: 430992202007270023-BA-002

项目编号: 430992202007270023

同创工程设计有限公司:

很高兴通知您, 益阳高铁南站北广场景观工程规划及施工图设计 设计 评标工作已经结束, 经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案, 确定贵单位为中标人。

工程概况: 益阳高铁南站北广场(含换乘中心)景观工程规划及施工图设计。规划区由规划白杨路、永福路、站东路和益阳高铁南站围合而成; 场地长约700米, 宽约250米, 占地面积15.8公顷(园建面积13公顷)。

中标范围: 益阳高铁南站北广场(含换乘中心)景观工程规划及施工图设计。规划区由规划白杨路、永福路、站东路和益阳高铁南站围合而成; 场地长约700米, 宽约250米, 占地面积15.8公顷(园建面积13公顷)。

中标价格(或折扣): 2600000.00(元)

工 期: 景观规划方案设计阶段工期15天(自合同签订之日起计算); 初步设计阶段工期15天(自规划方案审批通过之日起计算), 工程概算应在初步设计文件完成后同步提供; 施工图设计阶段工期40天(自初步设计审批通过之日起计算); 施工阶段服务期按施工合同工期确定, 直至竣工验收完成。

质量标准: 规划设计: 益阳市城乡规划委员会审查通过; 施工图设计符合国家相关规范要求。

项目负责人: 金小军, 身份证号码: 330724198009180012, 证书编号: G3300217816;

请贵单位在收到本通知书原件后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。
特此通知。

招标人: (法人签字或盖章)

招标代理机构: (法人签字或盖章)

招标人: (公章)

招标代理机构: (公章)

招投标监管机构备案 (签章):

2020年9月1日



合同编号：

益阳高铁南站北广场景观工程规划
及施工图设计

合同文件

委托方：益阳市高铁建设指挥部办公室

编制单位：同创工程设计有限公司

二〇二〇年九月

委托方（甲方）： 益阳市高铁建设指挥部办公室

编制单位（乙方）： 同创工程设计有限公司

甲方通过对《益阳高铁南站北广场景观工程规划及施工图设计》进行公开招标，确定乙方为中标单位。经双方协商一致，签订本合同，并共同履行。

第1条 签订依据：

- 1.1 《中华人民共和国合同法》；
- 1.2 《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）；
- 1.3 《湖南省城乡规划设计计费指导意见》（2013）；
- 1.4 公开招标项目中标通知书。

第2条 项目简介

本项目为益阳高铁南站北广场(含换乘中心)景观工程规划及施工图设计。本项目用地由规划白杨路、永福路、站东路和益阳高铁南站围合而成，南背靠寨子仑，西观竹林山，北望云雾山。场地长约700米，宽约250米，占地面积约15.8公顷（含规划交通设施）。宗地内现状地形已经平整，东侧存有部分微丘地形。拟建项目场地内不存在本地区文物、历史建筑、风景名胜、自然水系、湿地、基本农田、森林植被和其他保护区。

第3条 设计依据

- 3.1 《中华人民共和国城乡规划法》（2008年1月）；
- 3.2 建设部《城市规划编制办法》（2006年4月）；

- 3.3 《湖南省实施〈中华人民共和国城乡规划法〉办法》（2010年1月）；
- 3.4 《益阳市城市规划管理技术规定（2019年修订）》；
- 3.5 《益阳市土地利用总体规划（2006-2020）》；
- 3.6 《益阳市益阳南站高铁片区概念性规划（2019.12）》；
- 3.7 《益阳高铁片区综合交通规划及站前地区交通详细规划》。

第4条 设计内容

包括方案设计、初步设计和施工图设计。

景观规划设计方案内容包括：总平面及详细节点规划设计、鸟瞰图和详细节点效果图、流线组织分析、景观视线分析、绿化景观分析、园建设计、夜景照明、竖向设计、市政工程设计（含地下人行通道、排水、音响）服务等全部工作；具体要求详见招标文件第五章发包人要求。

二阶段施工图设计（包括但不限于以下专业工程设计）内容包括：场平及土石方工程、总图室外配套工程、总图园林景观绿化工程、亮化工程等室外附属配套工程、给排水管网、电力管沟设计及总图红线范围内的所有构筑物设计、人防工程及至竣工验收前的设计服务。

具体要求详见招标文件第五章发包人要求。

第5条 设计成果

通过对益阳南站未来发展需求进行分析，结合项目的建设条件，明确站前北广场的发展定位与功能选择；合理组织高效的通行路径与富含景点的游览路径，确定广场内部道路、绿化和设施的空间布局，布置总平面图；落实交通系统及竖向规划设计；在景观规划设计批准成果的基础上进行施工图

设计。

1、《益阳高铁南站北广场景观设计》成果

- 1) 规划地段位置图
- 2) 规划地段现状图
- 3) 周边功能分析图
- 4) 规划总平面图
- 5) 规划功能结构分区图
- 6) 交通流线规划图
- 7) 公共配套设施规划图
- 8) 竖向规划设计图
- 9) 规划土石方平衡表
- 10) 主要园建设施剖面图
- 11) 鸟瞰图和详细节点效果图
- 12) 其他甲方要求的图纸

2、《益阳高铁南站北广场景观施工图设计》成果

- 1) 景观绿化总平面图
- 2) 竖向标高及排水图
- 3) 总平尺寸及坐标定位图
- 4) 总平网格定位图
- 5) 总平索引图
- 6) 总平铺装图

- 7) 灯具布置图
- 8) 小品及家具布置图
- 9) 总图补充细则
- 10) 分区图纸
- 11) 通用图
- 12) 市政设施布置图
- 13) 其他甲方要求图纸

乙方的设计成果中方案包括设计全部内容（图纸、说明文档、效果图等）的 A3 文本 8 份和电子文件光盘 2 张，招标人、项目建设单位各存一份。

第 6 条 付款方式

本合同总价为人民币（大写）贰佰陆拾万元（¥2600000 元）。

付款进度详见下表：

付费次序	占总设计费 %	付费额（万元）	付费时间 （由交付设计文件所决定）
第一次付费	30%	78	方案经规划例会审定后 3 日内
第二次付费	20%	52	初步设计批复后 3 日内
第三次付费	40%	104	施工图审查通过后 3 日内
第四次付费	10%	26	工程竣工后支付 10%，若一年内未竣工甲方先期支付完
合计	100%	260	

第 7 条 设计周期

8.2.4 因设计失误引起工程变更造价增加金额在施工合同价 5%-10% (含 5%, 不含 10%) 的, 扣除 30 的设计费。因设计失误引起工程变更造价增加金额在施工合同价 10%-15% (含 10%, 不含 15%) 的, 扣除 40% 的设计费。因设计失误引起工程变更造价增加金额在施工合同价 15% 以上 (含 15%) 的, 设计费减半支付。

8.2.5 设计方案及图纸按合同约定时间提交项目建设单位按程序审批, 施工期按项目建设单位要求派驻设计代表做好服务工作。

第 9 条 其他

9.1 本合同有效期为甲乙双方签署之日起至该工程项目竣工验收后止。

9.2 履约过程中甲乙双方严格遵守国家、地方有关廉政建设的相关规定。

9.3 本协议书一式 八 份、甲乙双方各 四 份。

9.4 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

发包人: 益阳市高铁建设指挥部办公室

法定代表人

或

其委托代理人

地址:

电话:

传真:

日期:

设计人: 同创工程设计有限公司

法定代表人

或

其委托代理人

地址:

电话:

传真:

日期:


胡名平 (签字)
2020.9.4


刘支 (签字)

益阳市公共资源交易中心

请输入检索关键字



首页

信息公开

互动交流

业务须知

交易信息

交易信用

政策法规

下载专区

当前位置: 首页 > 交易信息 > 工程建设 > 其他 > 中标结果公告

益阳高铁南站北广场景观工程规划及施工图设计中标结果公示

发布时间: 2020-08-31 10:34 阅读次数: 472

益阳市圆通招标代理有限公司受益阳市高铁建设指挥部办公室的委托,对益阳高铁南站北广场景观工程规划及施工图设计进行公开招标,并于2020年8月26日在湖南省招标投标监管网和益阳公共资源交易中心网上对中标候选人进行了中标候选人公示,公示期满且无异议和投诉。现将中标单位公告如下:

中标单位: 同创工程设计有限公司

中标金额: 2600000.00元

招标人: 益阳市高铁建设指挥部办公室

地址: 益阳市赫山区金山南路285号

联系人: 郭光辉

电话: 0737-6789753

招标代理机构: 益阳市圆通招标代理有限公司

地址: 益阳市梓山西路太古城A座13楼

联系人: 王琰

电话: 0737-4220880

招标投标监督机构: 益阳市住房和城乡建设局(人民防空办公室)

联系电话: 0737-4292125

扫一扫在手机打开当前页



来源: 市公共资源交易中心 责任编辑: 市公共资源交易中心

【打印本页】

【关闭窗口】

分享到:

监管部门

政府部门站点

各地公共资源交易中心

相关站点



网站地图 | 网站声明 | 联系我们 |

主办单位: 益阳市人民政府办公室

承办单位: 益阳市公共资源交易中心

备案号: 湘ICP备05002141号 (备案管理系统)

网站标识码: 4309000063

湘公网安备 43090302000044号

Email: 2216321579@qq.com

