

标段编号：2408-440310-04-01-706066001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：黄竹坑路7号地块土壤环境整治工程(地块土壤状况初步调查、详细调查及风险评估)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

日期：2024年11月05日

黄竹坑路7号地块土壤环境整治工程(地块
土壤状况初步调查、详细调查及风险评估)

投标文件

资信标文件

项目编号：2408-440310-04-01-706066001001

投标人名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

投标人代表：叶亮

投标日期：2024年11月05日

目 录



投标函	4
一、投标人基本情况	5
1、投标人的办公场所	5
2、投标人注册资本	11
3、企业人员社保缴纳情况	12
二、纳税情况	13
1、2021 年纳税证明	14
2、2022 年纳税证明	15
3、2023 年纳税证明	16
三、投标人获奖情况	17
四、投标人业绩情况	18
1、沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2 地块及 B 区(两家重点行业企业外) 土壤污染状况调查服务	19
2、宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务（含风险评估服务）合同	29
3、特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目土壤环境状况调查评估服务	40
4、沙井步涌重点产业土备利益统筹地块 1 项目 B 区国电线路板厂和钠谱金属制品有限公司地 块土壤污染状况调查服务	50
5、深地临合字（2022）-7023 临时用地土壤环境状况调查服务合同	59
五、项目负责人（仅限 1 人）	67
1、项目负责人证书情况	67
2、项目负责人业绩情况	72
六、项目团队	102
1、项目负责人-周敏	102
2、安全员-张量	107
3、质量负责人-史春龙	111
4、主要技术人员-曹诗定	115
5、主要技术人员-李红艳	122
6、主要技术人员-朱连华	124
7、主要技术人员-周伟	128
8、主要技术人员-周思吉	129
9、主要技术人员-苏文林	132



10、主要技术人员-杨文卿.....	134
11、主要技术人员-李迎龙.....	138
12、主要技术人员-潘文洁.....	141
七、其他.....	143
1、国家高新技术企业认证.....	143
2、行业协会颁发的省级环境污染治理能力评价证书（甲级或乙级）.....	144
3、有效期内的 ISO 三体系认证证书（带 CNAS 标志）.....	145

投标函

致深圳市坪山区碧岭街道办事处：

1. 根据已收到贵方的黄竹坑路7号地块土壤环境整治工程(地块土壤状况初步调查、详细调查及风险评估)招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

2. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

3. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务

4. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

5. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

6. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

7. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

8. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

9. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

10. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：谢勇利

授权委托人：叶亮

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701

邮政编码：518000 联系电话：0755-25193008 传真：0755-28180568

日期：2024年11月05日

一、投标人基本情况

1、投标人的办公场所





合同编号（甲方）：_____

合同编号（乙方）：_____

物业（房屋）租赁合同

物业（房屋）名称： 公路大厦 5 层、23 层、26-32 层物业

物业（房屋）类型： 办公

出租方（甲方）： 深圳市君之安物业管理有限公司

承租方（乙方）： 深圳市综合交通设计研究院有限公司

签订时间： _____

签订地点： _____



物业（房屋）租赁合同

出租方（甲方）：深圳市君之安物业管理有限公司

法定代表人：谭小明

联系人：凌受桃

联系方式：0755-83598596

通讯地址：深圳市福田区深南大道 8001 号福安大厦 5 楼

电 话： 电子邮箱：

承租方（乙方）：深圳市综合交通设计研究院有限公司

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系人：

联系方式：

通讯地址：深圳市罗湖区东门北路公路大厦 2908

电 话：28196180 电子邮箱：



物业（房屋）租赁合同

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市本级行政事业单位政府物业出租管理办法》等相关法律法规规范性文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方经物业业主方（以下简称业主方）深圳市交通运输局授权，将坐落于深圳市罗湖区东门街道东门北路怡泰中心C座的房屋（以下简称租赁房屋）出租给乙方。

1.2 租赁形式：整租，房屋建筑面积：9834平方米（其中套内建筑面积： /平方米，公摊面积： /平方米）（详见合同附件：租赁房屋及出租部位平面图），房屋结构： 框架 ，房屋信息编码卡号码： / 。

1.3 房屋装修情况：正常，满足基本使用（装修具体情况可由甲乙双方在合同附件中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见合同附件《房屋交付确认书》。

1.5 房屋租赁用途：办公。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自2020年10月1日至2025年9月30日止，共计60个月。



2.2 免租期

乙方不享有免租期，自双方约定之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

2.3 续租：租赁期限届满，乙方需继续租赁房屋的，应于租赁期届满之日前1个月向甲方提出续租要求。

第三条 租金、物业管理费、水电费以及其他费用

3.1 房屋租金从2020年10月1日起计收。租赁房屋租金按42元/月/平方米(大写：人民币肆拾贰元整)计算，月租金总额为人民币413028元(大写：人民币肆拾壹万叁仟零贰拾捌元整)。自第三年起，每年按3%的比例上调租金。该房屋租金不含乙方因使用租赁房屋产生的水电费、卫生费、物业费、垃圾清运费等其他费用。

3.2 物业管理费(含主体结构设施维护费、公共设施分摊费、卫生保洁费、垃圾清运费等相关费用)按___元/月/平方米(大写：人民币___/___元整)计算，月物业管理费总额为人民币___/___元(大写：人民币___/___元整)。

3.3 租赁房屋水电费依据用水、电性质，按照供水、供电部门的规定价格收取。在本合同有效期内，如水、电价发生变动，应按照国家政府规定价格执行。

3.4 乙方应支付的其他费用：_____ / _____

3.5 支付方式

3.5.1 甲方受业主方委托收取租金、保证金等相关费用。

水电费、物业管理费、本体维修基金等相关费用由乙方向甲方缴纳。

3.5.2 支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月10日前向甲方足额支付(期间遇法定节假日的，向后顺延至工作日)。

乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：_____ 深圳市君之安物业管理有限公司 _____

开户行：_____ 中国银行竹子林支行 _____



本页为合同签署页，无正文)

甲方(公章):

法定代表人/授权代表(签字):

2020年11月6日

签署日期:

乙方(公章):

法定代表人/授权代表(签章):

年 月 日

签署日期:

2、投标人注册资本



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 存续(在營、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300892220892R
注册号:
法定代表人: 谢勇利
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2002年11月06日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300892220892R
- 企业名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 谢勇利
- 类型: 有限责任公司(国有控股)
- 成立日期: 2002年11月06日
- 注册资本: 3750.000000万人民币
- 核准日期: 2024年08月07日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续(在營、开业、在册)

住所: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华设计产业园总部大厦2栋701

经营范围: 交通规划设计与研究; 城乡规划设计及相关信息咨询; 市政公用行业设计; 公路行业设计; 环境景观设计; 智能交通规划与设计; 工程技术咨询; 交通信息与数据系统研发及技术服务; 软件开发; 建筑信息模型与大数据的研发; 工程监理; 招标代理; 物业租赁; 环保咨询服务; 环境保护专用设备销售; 工程管理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 工程造价咨询业务; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建设工程勘察。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

3、企业人员社保缴纳情况



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2023年 10月 — 2024年 10月)

单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202310	547	547	547	547	547
2	202311	544	544	544	544	544
3	202312	544	544	544	544	544
4	202401	538	538	538	538	538
5	202402	536	536	536	536	536
6	202403	534	534	534	534	534
7	202404	525	525	525	525	525
8	202405	523	523	523	523	523
9	202406	520	520	520	520	520
10	202407	525	525	525	525	525
11	202408	521	521	521	523	521
12	202409	518	518	518	518	518
13	202410	514	514	514	515	514

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (335887e0cf180196) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2024年10月30日 10:39:05



深圳市社会保险基金管理局
2024年10月30日
社保费缴纳清单
证明专用章



深圳市医疗保险基金管理中心
2024年10月30日
医疗与生育保险
业务专用章

1、2021年纳税证明



纳税证明

深税纳证〔2022〕108994号

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(统一社会信用代码:91440300892220892R)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	506.66	0
2	城市维护建设税	872,013.21	0
3	企业所得税	1,099,419.45	0
4	印花税	288,932.9	0
5	教育费附加	373,719.94	0
6	增值税	12,457,331.49	0
7	契税	736,038	0
8	地方教育附加	249,146.63	0
9	残疾人就业保障金	121,935.58	0
10	其他收入	700,295.97	0
11	车辆购置税	10,336.28	0
	合计	16,909,676.11	0
	其中,自缴税款	15,464,577.99	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年2,740,722.52元,2021年14,168,953.59元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费584,700.72元(伍拾捌万肆仟柒佰圆柒角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201200952140452



2、2022年纳税证明



纳税证明

深税纳证〔2023〕85508号

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(统一社会信用代码:91440300892220892R) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	6,079.86	0
2	城市维护建设税	636,287.74	0
3	企业所得税	3,016,264.29	0
4	印花税	123,837.3	0
5	教育费附加	272,694.75	0
6	增值税	9,089,824.76	0
7	契税	0	0
8	地方教育附加	181,796.49	0
9	残疾人就业保障金	147,279.34	0
10	其他收入	758,904.51	0
	合计	14,232,969.04	0
	其中, 自缴税款	12,872,293.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年405.45元,2020年3,143.25元,2021年5,449,739.12元,2022年8,779,681.22元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费748,305.3元(柒拾肆万捌仟叁佰零伍圆叁角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月29日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301294708365119



3、2023年纳税证明



纳税证明

深税纳证〔2024〕9768号

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(统一社会信用代码:91440300892220892R) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	6,079.86	0
2	城市维护建设税	501,364.81	0
3	企业所得税	3,654,495.64	0
4	印花税	376,423.18	0
5	教育费附加	214,870.63	0
6	增值税	7,162,354.4	0
7	地方教育附加	143,247.09	0
8	残疾人就业保障金	172,047.13	0
9	其他收入	996,112.34	0
	合计	13,226,995.08	0
	其中,自缴税款	11,700,717.89	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年4,826,778.03元,2023年8,400,217.05元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401030316372813



三、投标人获奖情况



四、投标人业绩情况

序号	项目名称	甲方名称	合约总金额(万元)	工期
1	沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目A2地块及B区(两家重点行业企业外)土壤污染状况调查服务项目	深圳市宝安区沙井街道办事处	542.0	2022.01-2022.04
2	宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	497.5	2024.03-2025.03
3	特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目土壤环境状况调查评估服务	深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司	368.9	2022.08-2022.11
4	沙井步涌重点产业土地利益统筹地块1项目B区国电线路板厂和钠谱金属制品有限公司地块土壤污染状况调查服务	深圳市宝安区沙井街道办事处	197.5	2021.08-2021.11
5	深地临合字(2022)-7023临时用地土壤环境状况调查服务	深圳市天健坪山建设工程有限公司	75.2	2023.10-2024.01

1、沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2
地块及 B 区(两家重点行业企业外)土壤污染状况调查服务



沙井街道建书2022年 第0004号

合同编号(甲方): _____

合同编号(乙方): _____

项目服务合同

项目名称: 沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2
地块及 B 区(两家重点行业企业外)土壤污染状况调查
服务项目

委托方(甲方): 深圳市宝安区沙井街道办事处

受托方(乙方): 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

签订日期: 2022 年 1 月 5 日





服务合同

合同编号:

甲方: 深圳市宝安区沙井街道办事处

住所: 深圳市宝安区沙井街道新沙路 488 号

指定联系人及联系方式: 张工 0755-23727281

乙方: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人: 谢勇利

住所: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座
1205 单元

指定联系人及联系方式: 周工 13927498829

本合同甲方委托乙方就沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2 地块及 B 区(两家重点行业企业外)开展土壤污染状况调查服务,并支付相应的技术报酬。双方经过平等协商,在真实、充分表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国民法典》的规定,达成如下协议,并由双方共同恪守。

第一条 乙方进行技术咨询的内容、形式和要求:

1、乙方受甲方委托承担沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2 地块及 B 区(两家重点行业企业外)土壤污染状况的调查方案制定、现场采样和监测、详细调查报告编制、风险评估报告编制等工作。

服务范围:步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目位于宝安区沙井街道步涌社区,项目位于北环路与新和大道之间,项目整备面积 33.44 万平方米, A 地块面积 63280.5 平方米,本次调查区域 A2 地块,现状为拆除后空地,历史为工业用地,场地内包括 3 家重点行业企业,分别为德兴鸿科技(深圳)有限公司、精益盛科技(深圳)有限公司、深圳市宝安区沙井新富源表面处理厂,未来规划为工业用地; B 地块面积 78959.3m²,现状为拆除后空地,历史为工业用地,场地内包括 2 家重点行业企业,分别为深圳市钨谱金属制品有限公司和国电线路板(深圳)有限公司,未来规划为工业用地,本次 B 地块补充调查区域(两家重点行

13927498829



业企业外。

服务内容：土壤环境调查咨询服务，对目标地块进行采样调查检测、开展目标地块详细调查工作、调查地块水文地质情况，结合项目地块未来建设规划情况编制详细调查报告和风险评估报告，其中调查地块为 A2 地块及 B 地块补充调查区域（两家重点行业企业外）。

技术标准：工作遵循《深圳市建设用土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021 年版）》和《深圳市建设用土壤污染状况调查报告评审工作程序（2021 年版）》（深环（2021）15 号）等技术文件的要求。

服务成果要求：提交项目内选定地块详细调查报告、风险评估报告。

2、乙方根据国家和地方有关的环境保护法律法规要求完成各项工作。

第二条 签订合同的地点、工作期限：

1、合同签订地点为 深圳 ；

2、工作期限：乙方在甲方提供齐全资料，签订合同后个 3 个月内完成各项工作并提交服务成果。

第三条 为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

1、提供技术资料：

- (1) 项目原址概况、历史变迁、原址企业的生产工艺介绍及厂区平面布置图；
- (2) 项目原址地形资料；
- (3) 项目原址水文地质资料；
- (4) 其他可能需要提供的资料。

2、提供必要的工作条件：

- (1) 为踏勘现场提供必要的工作方便；
- (2) 乙方需组建专门的服务团队，团队人员（包含负责人）不得少于 6 人。安排至少 1 名专门人员和甲方保持联系，全程协助甲方现场工作的进行。

3、若因甲方未能按时提供技术资料和工作条件或提供资料内容错误造成乙方编制



工作由甲方承担责任；资料提供后有重大变更，增加工作量的，经双方协商一致后，可通过签订补充协议的方式另行约定增加工作费用。

第四条 甲方向乙方支付技术报酬及支付方式：

就提供本合同项下的服务，甲方同意按以下方式向乙方支付服务费用合计人民币伍拾肆拾贰万元整（小写：¥5,420,000.00，已包含相关的税费）：

- 1、签订合同，且在项目经费下达后，1个月内支付合同价的40%的服务费用，即人民币贰佰壹拾陆万捌仟元整（小写：¥2,168,000.00）；
- 2、乙方提交详细调查报告并经专家评审通过后，支付合同价40%的服务费用，即人民币贰佰壹拾陆万捌仟元整（小写：¥2,168,000.00）；
- 3、乙方提交风险评估报告并通过专家评审，且在项目经费下达后15日内，一次性支付剩余的费用，即壹佰零捌万肆仟元整（¥1,084,000.00）。

乙方开户银行名称、地址和帐号为：

收款单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

开户行：中国银行深圳市分行水贝支行

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

帐号：758857936213

第五条 甲乙双方履行本合同应遵守的保密义务：

- 1、保密内容包括技术信息和经营信息，本合同涉及的所有技术信息和经营信息未经对方许可不得以任何方式泄露。
- 2、乙方应对因参与本项目而知悉的甲方未公开披露信息以及其他相关信息（即“保密信息”）承担保密责任，无论该等信息以任何形式存在。非经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方披露保密信息，也不得将保密信息用于任何商业目的（乙方在本合同项下的保密义务独立于本合同，不因本合同的终止、无效、撤销等而受任何影响）。

第六条 合同履行、变更及解除：

- 1、本合同一经签订，双方严格按照合同履行，内容任何一方不得不履行或擅自单方解除合同。

工
同
0.2.0



(合同签署页)

委托方(甲方): 深圳市宝安区沙井街道办事处

(单位盖章)



法定代表人:

项目联系人:

通讯地址:

电话及传真:

受托方(乙方): 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

(单位盖章)



法定代表人:

项目联系人: 周工

通讯地址: 深圳市罗湖区东门北路 1006 号公路大厦 29 楼

电话及传真: 0755-25193552/
0755-28180568

用章



深圳市锦泓兴投资有限责任公司

Shenzhen Jinhong Xing Investment Co., Ltd.

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区72区德至高科创园8A2栋201-202 邮编：518133

电话：0755-23312379 0755-27225206 http://www.jhxzb.net 传真：0755-23204191



编号：BACG2021173936

中标通知书

深圳市锦泓兴投资有限责任公司就深圳市宝安区沙井街道土地整备事务中心申报的沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2 地块及 B 区（两家重点行业企业外）土壤污染状况调查服务（招标编号：BACG2021173936）进行公开招标，以综合评分法评标和定标。2021 年 12 月 22 日 14 时 30 分在开评标会议室按有关程序和规定进行了开评标。经专家评委、用户方代表和招标机构确认，招标结果如下：

中标单位	项目名称	中标价
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2 地块及 B 区（两家重点行业企业外）土壤污染状况调查服务	¥542 万

请中标单位在中标（成交）通知书发出之日起十个工作日内与用户单位签订合同。

用户单位联系人：张工

联系电话：13824391076

中标单位联系人：黄彦溥

联系电话：13826572893

深圳市锦泓兴投资有限责任公司

二〇二一年十二月二十六日





**沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹
地块3项目（A2地块）土壤污染状况详细调查
报告**

委托单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

二〇二二年一月



项目名称：沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹地块3项目
(A2地块)土壤污染状况详细调查

责任单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

项目负责人：曹诗定

报告书审核：朱连华

报告书审定：周敏

主要参与人员：

姓名	工作内容	签名
曹诗定	项目统筹、工作协调	曹诗定
史春龙	数据分析、报告编制	史春龙
崔爵	现场协调、人员访谈、布点方案编制	崔爵
牛静	资料收集与整理、数据统计、图件制作	牛静
朱连华	报告审核	朱连华
周敏	报告审定	周敏



项目责任单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对申请材料的真实性负责；为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

法定代表人：

2022 年 1 月 1 日





报告编制单位承诺书

单位郑重承诺：

我单位对沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹地块中项目（A2 地块）土壤污染状况详细调查报告的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：曹诗定 身份证号：430425198312016091 签名：

本报告其他直接责任人员包括：

姓名：朱连华 身份证号：432522198806130757 签名：

姓名：史春龙 身份证号：231084198111022032 签名：

姓名：周 敏 身份证号：430481198209210065 签名：

姓名：崔 爵 身份证号：440902199606250034 签名：

姓名：牛 静 身份证号：610428199706162021 签名：

如出具虚假报告， 愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



法定代表人：

2022 年 | 月 | 日

2、宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务（含风险评估服务）合同

4403030876454

20240150

深圳市宝安区宝龙街道司法所
已审核
审核人：赵鸿波

深圳市宝安区

宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务
(含风险评估服务) 合同

发包方(甲方): 深圳市龙岗区宝龙街道办事处

中标方(乙方): 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

合同订立时间: 2024年03月

合同订立地点: 深圳市龙岗区

宝龙街道司法所
骑缝章



宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务 (含风险评估服务) 合同

(甲 方)：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

法定代表人：白黎敏

统一社会信用代码：11440307MB2C42010T

(乙 方)：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：谢勇利

统一社会信用代码：91440300892220892R

甲方委托乙方承担宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务（含风险评估服务）工作，经双方协商一致，签订本合同，共同遵照执行。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务（含风险评估服务）。

1.2 项目地点：深圳市龙岗区宝龙街道。

1.3 建设规模：雄鑫厂地块调查面积为 16063.13m²，佳力得地块调查面积为 4268.89m²。

《三棵松重点产业项目地块五（雄鑫、格邦及开瑞地块）土壤污染状况初步调查报告》和《三棵松重点产业项目地块三（佳力得地块）土壤污染状况初步调查报告》（以下简称“初步调查报告”）表明，两个地块土壤污染物含量均超过《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）相关用地筛选值。根据《中华人民共和国土壤污染防治法》《污染地块土壤环境管理办法（试行）》（环境保护部令 第 42 号有关规定），需按照国家及广东省有关技术规范和《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021 年版）》（深环[2021]15 号）要求，开展土壤污染状况详细调查和风险评估，编制土



土壤污染状况详细调查报告和土壤污染风险评估报告通过专家评审，并上传至广东省建设用地污染地块信息系统备案。

第二条 采购内容及服务要求

按照《~~国家~~广东省有关技术规范》及《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021年版）》（深环[2021]15号）要求，开展雄鑫地块、佳力得地块的土壤污染状况详细调查和风险评估，编制土壤污染状况详细调查报告和土壤污染风险评估报告通过专家评审，并上传至广东省建设用地污染地块信息系统备案。

第三条 工期及成果要求

3.1 服务期限：2024年3月5日至2025年3月4日。

3.2 成果要求：报告汇报 PPT 版、报告纸质印刷版。报告终审定稿纸质印刷版根据委托方需要随时提供。

第四条 合同价款及付款方式：

4.1 合同价款：

(1) 本项目总价为：大写肆佰玖拾柒万伍仟元整 人民币，小写¥4975000.00 元，最终结算以实际工作量为准且不超过合同总价。

(2) 乙方先提供符合法律规定的有效发票，是甲方付款的必要前提条件之一。在本合同约定的历次付款截止日的 10 日内，乙方应向甲方提交合法有效的增值税专用发票，本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担，本合同增值税税率 6%，若国家增值税政策调整，从调整之日起按调整后的税率执行。

4.2 支付方式：

(1) 第一笔款：自本合同签订且甲方专项用于本项目的经费款项到位后 30 日内，支付合同总价的 30% 的款项，即人民币壹佰肆拾玖万贰仟伍佰元整（小写：¥1492500.00）；

(2) 第二笔款：自乙方提交场地调查报告，经专家评审会通过，且甲方专项用于本项目的经费款项到位后 30 日内，支付合同总价的 40% 的款项，即人民币壹佰玖拾玖万元整



(本页无正文, 为签署页)

甲方: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处(公章)

住所: 广东省深圳市龙岗区宝龙街道冬青路18号

邮编:

法定代表人或其授权代理人: 

联系人: 赖思瑜

联系电话: 0755-23255379

电话:

传真:

日期: 2024年 月 日



乙方: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(公章)

住所: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人: 



联系人: 邹金城

联系电话: 18938687915/15521160933

开户银行: 中国银行水贝支行

帐号: 758857936213

电话: 0755-25193552

传真: 0755-28180568

日期: 2024年 月 日

附件二：中标通知书



成交通知书

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司：

贵公司参加我司组织的“宝龙街道三标农重点产业项目土壤详细调查服务(含风险评估服务)采购项目(项目编号:UHOLGC20240081)”竞争性谈判中,根据谈判小组谈判结果并经采购单位确认,贵公司为本项目的成交单位。成交结果如下:

预算金额	4,992,312.87 元
成交金额	1,975,000.00 元
数量	1 项
服务期限	合同生效之日起 1 年。

请贵公司自成交通知书发出之日起十个工作日内与深圳市龙岗区宝龙街道土地整备中心签订政府采购合同。

友和保信经纪有限公司

2024年3月4日



采购单位联系人: 赖工 (0755-23255379)

中标单位联系人: 邹金城 (18938687915)

招标机构联系人: 杨丽 (0755-83881281)

抄送: 深圳市龙岗区宝龙街道土地整备中心

地址: 深圳市福田区福田体育公园西北角友和招标代理服务中心
电话: 0755-83881111 | 网址: yhbz.uho.cn | 邮箱: uho.ca@163.com



雄鑫五金地块土壤污染状况详细调查报告

委托单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

编制时间：2024年7月



项目名称：鹏鑫五金地块土壤污染状况详细调查

责任单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

项目负责人：邹金城

报告书审核：张量

报告书审定：周敏

主要参与人员：

姓名	工作内容	签名
崔鲁	摘要、项目概况	崔鲁
朱连华	地块概况	朱连华
李红艳	初步调查概况	李红艳
周伟	地块水文地质情况	周伟
邹金城	详细调查方案、结论与建议	邹金城
李斌	详细调查结果与分析、结论与建议	李斌
周恩吉	详细调查方案、附图、附件	周恩吉
张量	审核	张量
周敏	审定	周敏



报告编制单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对海鑫五金地块土壤污染状况详细调查报告的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：邹金城 身份证号：440183199704020018 签名：邹金城

本报告其他直接责任人员包括：

姓名：崔爵 身份证号：440902199606250034 签名：崔爵

姓名：朱连华 身份证号：432522198806130757 签名：朱连华

姓名：李红艳 身份证号：130283198706020626 签名：李红艳

姓名：周伟 身份证号：430822199506010517 签名：周伟

姓名：李迎龙 身份证号：410322198811174715 签名：李迎龙

姓名：周思吉 身份证号：500102199704231366 签名：周思吉

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：

（手书签名）

2024年7月26日



项目责任单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对申请材料的真实性负责；为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

法定代表人：



2024年7月26日



深圳市建设用地土壤污染状况调查报告评审申请表

项目名称	鑫五金地块				
报告类型	<input type="checkbox"/> 土壤污染状况初步调查		<input checked="" type="checkbox"/> 土壤污染状况详细调查		
联系人	赖思瑜	联系电话	23255379	电子邮箱	bljdtzsb@lg.gov.cn
地块类型	<input type="checkbox"/> 经土壤污染状况普查、详查和监测、现场检查表明有土壤污染风险的建设用地 <input type="checkbox"/> 拟用途变更为住宅、公共管理与公共服务的地块 <input type="checkbox"/> 拟终止生产经营活动、变更土地用途或拟收回、转让土地使用权的土壤污染重点监管单位生产经营用地 <input type="checkbox"/> 拟收回、已收回土地使用权的，以及用途拟变更为商业用地的重点行业企业生产经营用地 <input checked="" type="checkbox"/> 拟用途变更为新型产业用地(M0)的重点行业企业生产经营用地 <input type="checkbox"/> 城市更新后用地功能规划变更为商业服务业用地和新型产业用地的地块 <input type="checkbox"/> 拟转为建设用地的C类农用地(土壤中污染物含量超过农用地土壤污染风险管制值) <input type="checkbox"/> 其他类型				
土地使用权取得时间(政府部门申请的，填写土地使用权收回时间)		前土地使用权人	网乐股份合作公司		
建设用地地点	地址：深圳市龙岗区宝龙街道网乐社区 经度： <u>114.3188°</u> 纬度： <u>22.71846°</u> <input checked="" type="checkbox"/> 项目中心 <input type="checkbox"/> 其他(简要说明)				
四至范围	东侧及北侧为空地，南侧为空地及三棵松水库，西侧为绿地(地埋动东深供水管网)、新布新路	占地面积(m ²)	16063.13		
行业类别(现状为工矿用地的填写该栏)	<input type="checkbox"/> 有色金属冶炼 <input type="checkbox"/> 石油加工 <input type="checkbox"/> 化工 <input type="checkbox"/> 焦化 <input checked="" type="checkbox"/> 电镀 <input type="checkbox"/> 制革 <input type="checkbox"/> 危险废物贮存、利用、处置活动用地 <input type="checkbox"/> 其他				
有关用地审批和规划许可情况	<input type="checkbox"/> 已依法办理建设用地审批手续(如勾选，需提供相关佐证材料) <input type="checkbox"/> 已核发建设用地规划许可证(如勾选，需提供相关佐证材料) <input type="checkbox"/> 已核发建设工程规划许可证(如勾选，需提供相关佐证材料) <input checked="" type="checkbox"/> 尚未办理用地审批和规划许可				

 <p>规划用途</p>	<p><input type="checkbox"/> 第一类用地：包括 GB50137 规定的 <input type="checkbox"/> 居住用地 R <input type="checkbox"/> 中小学用地 A33 <input type="checkbox"/> 医疗卫生用地 A5 <input type="checkbox"/> 社会福利设施用地 A6 <input type="checkbox"/> 公园绿地 G1 (G1 中的社区公园、综合公园和专类公园用地) <input type="checkbox"/> 商业用地 B1 (商务公寓用途) <input type="checkbox"/> 新型产业用地 M0 (商务公寓和宿舍)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 第二类用地：包括 GB50137 规定的 <input type="checkbox"/> 工业用地 M <input type="checkbox"/> 物流仓储用地 W <input type="checkbox"/> 商业服务业设施用地 B (商务公寓用途除外) <input type="checkbox"/> 道路与交通设施用地 S <input type="checkbox"/> 公共设施用地 U <input type="checkbox"/> 公共管理与公共服务用地 A (A33、A5、A6 除外) <input type="checkbox"/> 绿地与广场用地 G (G1 中的社区公园、综合公园和专类公园用地除外) <input checked="" type="checkbox"/> 新型产业用地 M0 (商务公寓、宿舍除外) <input type="checkbox"/> 不确定</p>
<p>报告主要结论</p>	<p>检测结果表明，土壤存在镍、六价铬、氯乙烯、三氯乙烯超过相应的筛选值；地下水存在铜、镍、锌、铬、六价铬、氯化物、氟化物、氯乙烯、1,1-二氯乙烯、二氯甲烷、1,2-二氯乙烯、1,2-二氯乙烷、三氯乙烯、1,1,2-三氯乙烯、石油烃等指标超过相应的风险筛选值。</p> <p>综上，根据调查结果该地块土壤和地下水部分指标超过各自相应的风险筛选值或评价标准，可能存在人体健康风险，需根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ 25.1-2019)等技术指南的规定，开展风险评估工作。</p>

申请人：(申请人为单位的盖章，申请人为个人的签字)

申请日期：2024年7月26日



3、特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目土壤环境状况调查评估服务





合同编号: LGCF-BL-ZH-017

特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目
土壤环境状况调查评估服务合同

甲 方: 深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司

乙 方: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

合同订立时间: 2022年08月

合同订立地点: 深圳市福田区

1





特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目 土壤环境状况调查评估服务合同

深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司

乙方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

甲方委托乙方承担龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目 D1 和 D3 地块土壤环境状况详细调查方案制定、现场采样和监测、土壤环境状况详细调查报告编制、风险评估报告编制、危废鉴定报告、修复或风险管控方案编制等工作，经双方协商一致，签订本合同，共同遵照执行。

第一条 项目概况

- 1.1 项目名称：特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目土壤环境状况调查评估服务
- 1.2 项目地点：深圳市龙岗区宝龙街道
- 1.3 建设规模：宝龙 03-21-03 地块（简称为 D1 地块）、宝龙 03-22-04-01 地块和宝龙 03-22-04-02 地块（简称 D3 地块）面积分别为 20574.10m² 和 13492.63m²，总占地面积为 34066.73m²。

第二条 采购内容及服务要求

按照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）、《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ25.2-2019）、《建设用地土壤污染风险评估技术导则》（HJ 25.3-2019）、《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021 年版）》、《深圳市建设用地污染地块风险管控、修复、环境监理和效果评估工作指引（试行）》、《广东省建设用地土壤污染状况调查、风险评估及效果评估报告技术审查要点（试行）》等文件要求，开展项目地块下一步的土壤环境状况详细调查、风险评估报告、修复或风险管控方案编制服务。

- 2.1 土壤环境状况详细调查：土壤环境状况详细调查是在初步调查的基础上，通过现场采样检测，进一步确定土壤和地下水的超筛选值范围，并获取风险评估所需的参数。
- 2.2 危废鉴定报告：根据《深圳市建设用地污染地块风险管控、修复、环境监理和效果评估工作指引》，土壤转运采用填埋、焚烧、水泥窑协同处置或生产砖、瓦、筑路材料等方式处置或利用的，项目责任主体应依据《危险废物鉴别标准通则》（GB 5085.7）进行危险废



别。主要对现场的土壤进行危废鉴定，确定其性质，并采取不同的处理和管理方式。

2.3 风险评估报告：风险评估报告主要根据地块前期土壤环境状况详细调查结果、地块用地规划，构建地块概念模型，开展地块人体健康风险评估，包括危害识别、暴露评估、毒性评估、风险表征，以及土壤和地下水风险控制值的计算，并编制符合该地块实际情况的风险评估报告，划定修复/管控范围和确定修复/管控方量，出具修复/管控范围图集，并为后续地块修复/管控技术方案设计提供数据支撑。

2.4 修复或风险管控方案：修复或风险管控方案是根据前期土壤环境状况详细调查和风险评估的结果，结合地块实际情况与未来规划，有针对性地按照统筹性、规范性、可行性及安全性的原则，综合分析该地块调查介质和地块环境特征条件、调查介质种类以及修复或管控要求，提出地块修复或风险管控目标，并通过技术筛选，最终确定适用于该地块的修复或风险管控技术，并编制该地块修复或风险管控技术方案，包括地块内超筛选值土壤开挖、土壤转移计划、异地修复或风险管控措施等。该工作内容会根据政府政策文件的变动而变化，具体以申报时的政策文件为准。考虑项目规划条件的变化，需在新规划条件意向明确、新政策征求意见或正式颁布之时，快速对项目做出分析判断，提出不同情况下的影响及相应解决措施。

第三条 工期及成果要求

3.1 服务期限：自合同签订后 90 个日历日。

工作阶段	时间段	工作内容
工作阶段一	20 个日历日	完成土壤环境状况详细调查方案编制并完成现场钻探采样工作
	20 个日历日	完成土壤环境状况详细调查报告并通过专家评审
工作阶段二	20 个日历日	完成风险评估报告并通过专家评审
工作阶段三	20 个日历日	完成危废鉴定报告并通过专家评审
工作阶段四	10 个日历日	完成修复或风险管控方案并通过专家评审

3.2 成果要求：报告汇报 PPT 版、报告纸质印刷版。报告终审定稿纸质印刷版根据委托方需要随时提供。



第四条 合同价款及付款方式:

4.1 合同价款:

(1) 本合同为固定总价合同, 总价为: 大写叁佰陆拾捌万玖仟零陆拾叁元玖角肆分人民币, 小写 3,689,063.94 元。

(2) 合同总价(含增值税 6%) 为完成项目产生的所有费用, 包括但不限于咨询费、交通费、运输费(含快递费)、管理费、保险费、利润、规费、增值税税金、人工工资及物价上涨费以及合同明示或暗示的所有一切风险, 责任和义务等费用。

4.2 支付方式:

付费次序	付款比例	付款节点
1	合同总价的 40%	乙方提交经专家评审通过后的土壤环境状况详细调查报告, 支付合同价 40% 的服务费用
2	合同总价的 40%	乙方提交经专家评审通过后的风险评估报告, 支付合同价 40% 的服务费用
3	结算尾款	乙方完成合同约定所有服务条款后, 经甲方确认后, 并完成结算后, 支付结算尾款

说明:

1、甲方每次付款前, 乙方须提供与付款等额的国家增值税专用发票给甲方, 否则甲方有权拒绝付款给乙方。

第五条 甲方权利义务

- 5.1 甲方有权利对乙方在合作范围内的项目进行监督;
- 5.2 甲方有权利要求乙方在规定时间内完成相应阶段调查成果;
- 5.3 甲方有权利要求乙方对协议服务内容进行保密处理;
- 5.4 甲方有权利对乙方撰写的报告和咨询服务等提出改进意见;
- 5.5 甲方有义务向乙方提供咨询服务所需要的真实资料;
- 5.6 甲方有义务向乙方依照协议按时支付所承担的咨询费用;
- 5.7 甲方有义务积极配合乙方的调研、报告编制及咨询服务工作;
- 5.8 甲方不得要求乙方违反国家、地方相关政策法规、标准规范进行工作;
- 5.9 甲方应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员, 提供必要的工作生活及交通等方便条件。



甲方：深圳市龙岗区建工产业空间发展有限公司（公章）

住所：深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路2号鹏城科技宝龙厂区2号厂房1918

邮编：518014

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：招商银行深圳分行营业部

帐号：7559 5554 3510 777

电话：83204148

传真：/

日期：2022年8月17日



乙方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（公章）

住所：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：中国银行水贝支行

帐号：758857936213

电话：0755-25193552

传真：0755-28180568

日期：2022年8月17日





附件四：中标通知书

中标通知书

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司：

在特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目土壤环境状况调查评估服务（招标编号：2216A0235875）公开招标活动中，经招标人评定，贵单位成为本项目的中标人，信息如下：

项目名称	特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目 土壤环境状况调查评估服务合同
招标编号	2216A0235875
招标人	深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司
中标单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
中标价	大写：人民币叁佰陆拾捌万玖仟零陆拾叁元玖角肆 (¥3,689,063.94元)

请贵单位及时与我单位联系，凭此中标通知书与招标人签订合同。

招标人：深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司



2022年7月27日



龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目
D1 和 D3 地块
土壤环境状况详细调查报告

委托单位：深圳市龙岗区建工产业空间发展有限公司

报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

二〇二二年七月



龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目
D1 和 D3 地块
土壤风险评估报告

委托单位：深圳市龙岗区建工业产业空间发展有限公司
报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



二〇二二年七月



项目名称：龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目 D1 和 D3 地块土壤
环境现状详细调查报告

责任单位：深圳市龙岗区建工产业空间发展有限公司

报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

项目负责人：曹诗定

报告书审核：朱连华

报告书审定：周敏

主要参与人员

姓名	工作内容	签名
曹诗定	摘要、结论与建议	曹诗定
邹金城	初步调查概况、详细调查方案	邹金城
李红艳	项目概况、地块概况	李红艳
周伟	详细调查结果与分析、附表	周伟
崔静	地块水文地质情况、附件	崔静
朱连华	审核	朱连华
周敏	审定	周敏



报告编制单位承诺书

单位郑重承诺：

我单位对龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目 D1 和 D3 地块土壤环境状况详细调查报告的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：曹诗定 身份证号：430425198312016091 签名：

本报告的其他直接责任人员包括：

姓名：朱连华 身份证号：432522198806130757 签名：

姓名：邹金城 身份证号：440183199704020018 签名：

姓名：李红艳 身份证号：130283198706020626 签名：

姓名：周伟 身份证号：430822199506010517 签名：

姓名：崔爵 身份证号：440902199606250034 签名：

姓名：周敏 身份证号：430481198209210065 签名：

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：

2022 年 7 月 11 日

4. 沙井步涌重点产业土备利益统筹地块 1 项目 B 区国电线路板厂和钠谱金属制品有限公司地块土壤污染状况调查服务



沙井街道建书2021年第1161号

合同编号（甲方）：_____

合同编号（乙方）：_____

项目服务合同

项目名称：沙井步涌重点产业土备利益统筹地块 1 项目 B 区国电线路板厂和钠谱金属制品有限公司地块土壤污染状况调查服务

委 托 方（甲方）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 制 方（乙方）：深圳市综合交通设计研究院有限公司

签订时间：2021年8月19日



服务合同

合同编号：

甲方：深圳市宝安区沙井街道办事处

法定代表人：马明

住所：深圳市宝安区沙井街道新沙路 488 号

指定联系人及联系方式：张工 0755-23727281

乙方：深圳市综合交通设计研究院有限公司

法定代表人：谢勇利

住所：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元

指定联系人及联系方式：朱连华 18126288760

就 沙井步涌重点产业土备利益统筹地块 1 项目 B 区国电线路板厂和钠谱金属制品有限公司地块土壤污染状况调查服务（下称“本项目”），甲方拟委托乙方开展土壤污染状况调查服务，并支付相应的技术报酬。经双方平等协商，在真实、充分表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，以兹共同信守。

第一条 乙方进行技术咨询的内容、形式和要求

1、乙方受甲方委托承担沙井步涌重点产业土地整备利益统筹地块 1 项目 B 区国电线路板厂和钠谱金属制品有限公司地块土壤污染状况调查服务项目。

服务范围：步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目位于宝安区沙井街道步涌社区，项目位于北环路与新和大道之间，B 区地块面积 78959.3 m²，本项目调查服务选定地块面积约为 7172 m²，现状为拆除后空地，历史为工业用地，场地内包括 2 家重点行业企业，分别为深圳市钠谱金属制品有限公司和国电线路板（深圳）有限公司，未来规划为工业用地，现已拆除完毕。

服务内容：土壤环境调查咨询服务，对目标地块进行采样调查检测、开展目标地块详细调查工作，编制详细调查报告。

服务成果要求：提交项目内选定地块详细调查报告、风险评估报告。





2、在国家及地方有关的环境保护法律法规要求完成其他与本项目相关的咨询

第二条 合同签订地点及完成期限

1、合同签订地点为深圳；

完成期限：在本合同签订且甲方提供齐全相关资料之日起3个月内完成。

第三条 为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

1、提供技术资料：

- (1) 项目原址概况、历史变迁、原址企业的生产工艺介绍及厂区平面布置图；
- (2) 项目原址地形资料；
- (3) 项目原址水文地质资料；
- (4) 乙方认为必要的其他资料。

2、提供必要的工作条件：

- (1) 为踏勘现场提供必要的工作方便；
- (2) 乙方就本项目组建专门的服务团队，团队人员（包含负责人）不得少于3人。甲方安排至少一名专门人员和乙方保持联系，全程协助乙方现场工作的进行。

3、若因甲方未能根据乙方要求按时提供技术资料和工作条件，或提供资料内容错误，影响乙方相关工作开展的，乙方工期予以顺延，因此产生的相关责任和后果由甲方承担。

4、如乙方开展工作后，因甲方原因导致项目发生重大变更，增加乙方工作量的，双方可签订补充协议，根据实际增加的工作量协商确定服务费用。

第四条 服务费用及支付方式：

就提供本合同项下的服务，甲方同意按以下方式向乙方支付服务费用合计人民币壹佰玖拾柒万伍仟元整（小写：¥1,975,000.00，已包含相关的税费）：

1、自本合同签订且甲方专项用于本项目的经费款项到位后30日内，支付相当于服务费用60%的款项，即人民币壹佰壹拾捌万伍仟元整（小写：¥1,185,000.00）；

2、自乙方提交场地调查报告，经专家评审会通过，且甲方专项用于本项目的经费款项到位后30日内，支付相当于服务费用30%的款项，即人民币人民币伍拾玖万贰仟伍佰元



(合同专用章)

甲方(盖章): 深圳市宝安区沙井街道办事处

法定代表人/委托代理人:



Handwritten signature of the representative of the甲方.

经办人: 张家琪

签约日期: 2021. 8. 19

乙方(盖章): 深圳市综合交通设计研究院有限公司

法定代表人/委托代理人:



Handwritten signature of the representative of the乙方.

经办人: 朱连华

签约日期: 2021. 8. 19



Choleclink
Microclink
Technology
系统采购

中标通知书

粤采中字[2021]527608-01号

致：深圳市综合交通设计研究院有限公司

我司受深圳市宝安区沙井街道土地整备事务中心委托，于2021年08月11日举行沙井步涌重点产业上备利益统筹地块1项目B区国电线路板厂和纳进金属制品有限公司地块土壤污染状况调查服务(BAGG2021170946 (CFP0121S2102C49))公开招标的评标会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的评标委员会推荐并经采购人确认，评审结果如下：

服务内容	中标人名称	中标价格 (人民币 元)	履行期限
沙井步涌重点产业上备利益统筹地块1项目B区国电线路板厂和纳进金属制品有限公司地块土壤污染状况调查服务	深圳市综合交通设计研究院有限公司	1975000.00	自签订合同之日起3个月

请供货单位在接到此通知书后，按照采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。

本通知书可作为同类业绩评价证明资料，但须与合同同时提供方有效。

采购人联系方式：张工 0755-23727281

特此通知！

采联国际招标采购集团有限公司
2021年8月16日
招标业务专用章
(9)

附：采购代理机构联系方式

名称：采联国际招标采购集团有限公司

地址：广东省深圳市福田区竹子林中国经贸大厦10A、B

联系人：廖小姐

电话：0755-88377571-2342

邮箱：cailianxz@126.com



备注：为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购道管网(www.zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目或深圳政府采购网(www.ccgz.sz.gov.cn)政府采购订单融资栏目。



沙井街道重点产业土地整备利益统筹地块 1
项目 B 区国电线路板厂和钠谱金属制品有限
公司地块土壤污染状况详细调查报告

委托单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

编制单位：深圳市综合交通设计研究院有限公司

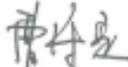
二〇二一年九月



项目名称：沙井步涌重点产业土地整备利益统筹地块1项目B区国电
线路机厂和德普金属制品有限公司地块土壤污染状况详细调查

责任单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

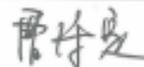
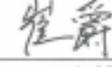
报告编制单位：深圳市综合交通设计研究院有限公司

项目负责人：曹诗定 

报告书审核：朱连华 

报告书审定：周敏 

主要参与人员：

姓名	工作内容	签名
曹诗定	项目统筹、工作协调	
史春龙	数据分析、报告编制	
牛静	资料收集与整理、数据统计	
崔爵	现场协调、人员访谈	
朱连华	报告审核	
周敏	报告审定	



项目责任单位承诺书

本单位（或个人）郑重承诺：

我单位（或本人）对申请材料的真实性负责；为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市宝安区沙井街道办事处（公章）



法定代表人（或申请人）：（签名）

2021年 9 月 23 日



报告编制单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对沙井步涌重点产业土地整备利益统筹地块 1 项目 B 区国电线路板厂和纳谱金属制品有限公司地块土壤污染状况详细调查报告的真实性、准确性、完整性负责。

本报告直接负责的主管人员是：

姓名：曹诗定 身份证号：430425198312016091 签名：

本报告其他直接责任人员包括：

姓名：朱连华 身份证号：432522198806130757 签名：

姓名：史春龙 身份证号：231084198111022032 签名：

姓名：周 敏 身份证号：430481198209210065 签名：

姓名：牛 静 身份证号：610428199706162021 签名：

姓名：崔 爵 身份证号：440902199606250034 签名：

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市综合交通设计研究院有限公司（公章）

法定代表人：（签名）

2021年 9 月 23 日

5、深地临合字（2022）-7023 临时用地土壤环境状况调查服务合同



深地临合字（2022）-7023 临时用地土壤环境状况 调查服务合同

发包方（甲方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

乙方（乙方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

合同订立时间：2023年/0月

合同订立地点：深圳市光明区





深地临合字（2022）-7023 临时用地土壤环境状况

调查服务合同

（甲 方）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

（乙 方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

甲方委托乙方承担深地临合字（2022）-7023 临时用地土壤环境状况调查服务工作，经双方协商一致，签订本合同，共同遵照执行。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：深地临合字（2022）-7023 临时用地土壤环境状况调查服务

1.2 项目地点：深圳市光明区田寮街道

1.3 建设规模：地块总占地面积为 48068.87m²，该地块曾作为临时生活用房以及田寮垃圾填埋场开挖物临时晾晒、筛分、暂存等用途。

第二条 采购内容及服务要求

参照《建设用土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）、《广东省建设用土壤污染状况调查、风险评估及效果评估报告技术审查要点（试行）》、《深圳市建设用土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021 年版）》等文件要求，开展项目地块的土壤环境状况调查工作，并编制调查报告，通过专家评审会。

第三条 工期及成果要求

3.1 服务期限：自合同签订后 90 个日历日。

工作阶段	时间段	工作内容
工作阶段一	30 个日历日	完成现场调查工作
工作阶段二	30 个日历日	完成土壤现场钻孔采样及实验室样品分析



工作阶段	30个日历日	完成项目调查报告，并通过专家评审
------	--------	------------------

3.2 成果要求：报告汇报 PPT 电子版、报告纸质印刷版，报告终审定稿纸质印刷版根据委托方需要随时提供。

第四条 合同价款及付款方式：

4.1 合同价款：

(1) 乙方为甲方提供技术咨询服务，技术咨询服务费按人民币大写：**柒拾伍万贰仟元整 (¥752,000.00)**。

(2) 以上报价(含增值税 6%)为完成项目的产生的所有费用，包括但不限于咨询费、交通费、运输费(含快递费)、管理费、保险费、利润、规费、增值税税金、人工工资及物价上涨费等费用。

4.2 支付方式：

付费次序	付款比例	付费金额(元)	付款节点
1	合同总价的 50%	376,000.00	乙方完成现状调查工作，并提供现状调查报告后，支付合同价 50%的服务费用
2	合同总价的 35%	263,200.00	乙方完成土壤现场钻孔采样及实验室样品分析，并提供土壤检测报告后，支付合同价 35%的服务费用
3	合同总价的 15%	112,800.00	乙方完成合同约定所有服务条款后，经甲方确认后，一次性支付剩余的费用

说明：

1、甲方每次付款前，乙方须提供与付款等额的国家增值税专用发票给甲方，否则甲方有权拒绝付款给乙方。

第五条 甲方权利义务

- 5.1 甲方有权利对乙方在合作范围内的项目进行监督。
- 5.2 甲方有权利要求乙方在规定时间内完成相应阶段调查成果
- 5.3 甲方有权利要求乙方对协议服务内容进行保密处理；
- 5.4 甲方有权利对乙方撰写的报告和咨询服务等提出改进意见
- 5.5 甲方有义务向乙方提供咨询服务所需要的真实资料；



甲方：深圳市安捷坪山建设工程有限公司
(公章)

住所：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A1201-A1206 号
邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：中国银行深圳市福田支行

帐号：7510 5796 0155

电话：0755-83060602

传真：

日期：2023 年 10 月 9 日



乙方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 (公章)

住所：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 楼 A1061205 单元
邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：



开户银行：中国银行水贝支行

帐号：758857936213

电话：0755-25193552

传真：0755-28180568

日期：2023 年 月 日

合同专用章



**深地临合字（2022）-7023 临时用地
土壤环境状况调查报告**



责任单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

编制日期：2023 年 03 月



项目地块主要拐点坐标一览表（CGCS2000坐标系）

序号	X 坐标	Y 坐标
1	2514636.060	487548.827
2	2514677.616	487600.548
3	2514703.803	487639.571
4	2514699.433	487666.571
5	2514652.890	487669.204
6	2514602.253	487669.012
7	2514555.718	487666.500
8	2514509.918	487661.841
9	2514510.463	487638.444
10	2514508.698	487635.464
11	2514512.288	487605.877
12	2514495.792	487594.832
13	2514513.331	487572.299
14	2514522.911	487545.365
15	2514524.666	487540.951
16	2514522.362	487537.086
17	2514521.071	487529.445
18	2514511.637	487504.172
19	2514502.404	487490.522
20	2514494.204	487478.624
21	2514481.123	487475.975
22	2514459.470	487447.060
23	2514520.693	487385.838
24	2514584.008	487410.909
25	2514639.365	487422.970
26	2514694.460	487405.390
27	2514726.668	487405.390
28	2514738.763	487426.167



项目名称：深地临合字（2022）7023 临时用地土壤环境状况调查报告

责任单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局

报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

项目负责人：邹金城

报告书审核：张量

报告书审定：周敏

主要参与人员

姓名	工作内容	签名
邹金城	污染识别、初步调查方案	邹金城
李红艳	摘要、结论与建议	李红艳
涂开封	初步调查结果与分析	涂开封
周伟	项目概况、地块概况	周伟
潘文洁	质量控制结果与分析	潘文洁
苏文林	附件	苏文林
张量	审核	张量
周敏	审定	周敏

五、项目负责人（仅限1人）

1、项目负责人证书情况



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省职称证书



姓名：周敏
身份证号：430481198209210065

职称名称：高级工程师
专业：生态环境管理与咨询
级别：副高

取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月10日
评审组织：深圳市生态环境专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001063195
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国
环境影响评价工程师
职业资格证书
Professional Qualification Certificate
Environmental Impact Assessment Engineer
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014035440350000003511440458
File No.

姓名: 周敏
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1982年09月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014年05月25日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年09月10日
Issued on



单位信息查看

当前记分周期内失信记分

0

2024-02-12 - 2025-02-11

信用信息

信用信息

单位基本信息

单位名称:	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	统一社会信用代码:	91440300892220892R
组织形式:	有限责任公司	法定代表人(负责人):	姜秉利
证件类型:	身份证	法定代表人(负责人) 证件号码:	440302196510210077
住所:	广东省·深圳市·龙岗区·龙岗街道办社区皇岗村花苑三期南翼1栋105单元		

设立情况

出派人或离岗办单位的名称(姓名)	属性	统一社会信用代码或身份证号码
深圳市综合交通投资股份有限公司	单位	91440300MA5E9FW77Y
深圳市天健(集团)股份有限公司	单位	91440300192251874W
深圳市建设投资集团有限公司	单位	91440300715226118E
深圳市特区建工集团有限公司	单位	91440300MA5G0XR633

本单位设立材料

材料类型	材料文件
营业执照	浏览或下载

编制人员情况查看

序号	姓名	信用编号	职业资格证书管理号	近三年编制报告书	近三年编制报告表	当前状态
1	张量	BH024702	201302544035000002511340233	0	0	正常公开
2	周敏	BH016508	2014035440350000003511440458	0	0	正常公开

首页 > 上一页 1 / 2 页 > 下一页 > 尾页 当前 1 / 20 条, 共 2 页 > 4条 共 2 条

人员信息查看

周敏

注册时间: 2019-11-11

正常公开

信用信息

基本情况

姓名:	周敏	从业单位名称:	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司
职业资格证书管理号:	2014035440350000003511440458	信用编号:	BH016508

编制的环境影响报告书(表)情况

近三年编制的环境影响报告书(表)

序号	建设项目名称	项目编号	环评文件类型	项目类别	建设单位名称	编制单位名称	编制主持人	主要物
(此处为列表内容，实际数据需根据系统显示)								

环境影响报告书(表)情况

环境报告书(表)情况 (单位: 本)

近三年编制环境影响报告书(表) 累计 0 本	
报告书	0
报告表	0

其中, 经批准的环境影响报告书(表) 累计 0 本

报告书	0
报告表	0

序号	姓名	信用编号	职业资格证书管理号	近三年编制报告书	近三年编制报告表	当前状态
1	张量	BH024702	201302544035000002511340233	0	0	正常公开
2	周敏	BH016508	2014035440350000003511440458	0	0	正常公开

人员信息查看

当前记分周期内失信记分

0

2023-11-11 - 2024-11-10

信用信息

信用信息

基本情况

姓名:	周敏	从业单位名称:	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司
职业资格证书管理号:	2014035440350000003511440458	信用编号:	BH016508

编制的环境影响报告书(表)情况

近三年编制的环境影响报告书(表)

序号	建设项目名称	项目编号	环评文件类型	项目类别	建设单位名称	编制单位名称	编制主持人	主要物
(此处为列表内容，实际数据需根据系统显示)								

环境影响报告书(表)情况

环境报告书(表)情况 (单位: 本)

近三年编制环境影响报告书(表) 累计 0 本	
报告书	0
报告表	0

其中, 经批准的环境影响报告书(表) 累计 0 本

报告书	0
报告表	0

70

2、项目负责人业绩情况

(1) 沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2 地块及 B 区(两家重点行业企业外)土壤污染状况调查服务

沙井街道建书2022年 第0004号
合同编号(甲方): _____
合同编号(乙方): _____

项目服务合同

项目名称: 沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2 地块及 B 区(两家重点行业企业外)土壤污染状况调查服务项目

委托方(甲方): 深圳市宝安区沙井街道办事处

受托方(乙方): 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

签订日期: 2022 年 1 月 5 日



服务合同

合同编号:

甲方: 深圳市宝安区沙井街道办事处

住所: 深圳市宝安区沙井街道新沙路 488 号

指定联系人及联系方式: 张工 0755-23727281

乙方: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人: 谢勇利

住所: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座
1205 单元

指定联系人及联系方式: 周工 13927498829

本合同甲方委托乙方就沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2 地块及 B 区(两家重点行业企业外)开展土壤污染状况调查服务,并支付相应的技术报酬。双方经过平等协商,在真实、充分表达各自意愿的基础上,根据《中华人民共和国民法典》的规定,达成如下协议,并由双方共同恪守。

第一条 乙方进行技术咨询的内容、形式和要求:

1、乙方受甲方委托承担沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2 地块及 B 区(两家重点行业企业外)土壤污染状况的调查方案制定、现场采样和监测、详细调查报告编制、风险评估报告编制等工作。

服务范围:步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目位于宝安区沙井街道步涌社区,项目位于北环路与新和大道之间,项目整备面积 33.44 万平方米, A 地块面积 63280.5 平方米,本次调查区域 A2 地块,现状为拆除后空地,历史为工业用地,场地内包括 3 家重点行业企业,分别为德兴鸿科技(深圳)有限公司、精益盛科技(深圳)有限公司、深圳市宝安区沙井新富源表面处理厂,未来规划为工业用地; B 地块面积 78959.3m²,现状为拆除后空地,历史为工业用地,场地内包括 2 家重点行业企业,分别为深圳市钨谱金属制品有限公司和国电线路板(深圳)有限公司,未来规划为工业用地,本次 B 地块补充调查区域(两家重点行

RECEIVED
2023.11.14



业企业外。

服务内容：土壤环境调查咨询服务，对目标地块进行采样调查检测、开展目标地块详细调查工作、调查地块水文地质情况，结合项目地块未来建设规划情况编制详细调查报告和风险评估报告，其中调查地块为 A2 地块及 B 地块补充调查区域（两家重点行业企业外）。

技术标准：工作遵循《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021 年版）》和《深圳市建设用地土壤污染状况调查报告评审工作程序（2021 年版）》（深环〔2021〕15 号）等技术文件的要求。

服务成果要求：提交项目内选定地块详细调查报告、风险评估报告。

2、乙方根据国家和地方有关的环境保护法律法规要求完成各项工作。

第二条 签订合同的地点、工作期限：

1、合同签订地点为 深圳 ；

2、工作期限：乙方在甲方提供齐全资料，签订合同后个 3 个月内完成各项工作并提交服务成果。

第三条 为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

1、提供技术资料：

- (1) 项目原址概况、历史变迁、原址企业的生产工艺介绍及厂区平面布置图；
- (2) 项目原址地形资料；
- (3) 项目原址水文地质资料；
- (4) 其他可能需要提供的资料。

2、提供必要的工作条件：

- (1) 为踏勘现场提供必要的工作方便；
- (2) 乙方需组建专门的服务团队，团队人员（包含负责人）不得少于 6 人。安排至少 1 名专门人员和甲方保持联系，全程协助甲方现场工作的进行。

3、若因甲方未能按时提供技术资料和工作条件或提供资料内容错误造成乙方编制



工作由甲方承担责任；资料提供后有重大变更，增加工作量的，经双方协商一致后，~~可~~通过签订补充协议的方式另行约定增加工作费用。

第四条 甲方向乙方支付技术报酬及支付方式：

就提供本合同项下的服务，甲方同意按以下方式向乙方支付服务费用合计人民币伍拾肆拾贰万元整（小写：¥5,420,000.00，已包含相关的税费）：

- 1、签订合同，且在项目经费下达后，1个月内支付合同价的40%的服务费用，即人民币贰佰壹拾陆万捌仟元整（小写：¥2,168,000.00）；
- 2、乙方提交详细调查报告并经专家评审通过后，支付合同价40%的服务费用，即人民币贰佰壹拾陆万捌仟元整（小写：¥2,168,000.00）；
- 3、乙方提交风险评估报告并通过专家评审，且在项目经费下达后15日内，一次性支付剩余的费用，即壹佰零捌万肆仟元整（¥1,084,000.00）。

乙方开户银行名称、地址和帐号为：

收款单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

开户行：中国银行深圳市分行水贝支行

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

帐号：758857936213

第五条 甲乙双方履行本合同应遵守的保密义务：

- 1、保密内容包括技术信息和经营信息，本合同涉及的所有技术信息和经营信息未经对方许可不得以任何方式泄露。
- 2、乙方应对因参与本项目而知悉的甲方未公开披露信息以及其他相关信息（即“保密信息”）承担保密责任，无论该等信息以任何形式存在，非经甲方书面同意，乙方不得向任何第三方披露保密信息，也不得将保密信息用于任何商业目的（乙方在本合同项下的保密义务独立于本合同，不因本合同的终止、无效、撤销等而受任何影响）。

第六条 合同履行、变更及解除：

- 1、本合同一经签订，双方严格按照合同履行，内容任何一方不得不履行或擅自单方解除合同。

工
同
专
0.2.0



(合同签署页)

委托方(甲方): 深圳市宝安区沙井街道办事处

(单位盖章)



法定代表人:

项目联系人:

通讯地址:

电话及传真:

受托方(乙方): 深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司

(单位盖章)



法定代表人:

项目联系人: 周工

通讯地址: 深圳市罗湖区东门北路 1006 号公路大厦 29 楼

电话及传真: 0755-25193552/
0755-28180568

用章



深圳市锦泓兴投资有限责任公司



Shenzhen Jinhong Xing Investment Co., Ltd.

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区72区德至高科创园8A2栋201-202 邮编：518133

电话：0755-23312379 0755-27225206 http://www.jhxzb.net 传真：0755-23204191

编号：BACG2021173936

中标通知书

深圳市锦泓兴投资有限责任公司就深圳市宝安区沙井街道土地整备事务中心申报的沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2 地块及 B 区（两家重点行业企业外）土壤污染状况调查服务（招标编号：BACG2021173936）进行公开招标，以综合评分法评标和定标。2021 年 12 月 22 日 14 时 30 分在开评标会议室按有关程序和规定进行了开评标。经专家评委、用户方代表和招标机构确认，招标结果如下：

中标单位	项目名称	中标价
深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹项目 A2 地块及 B 区（两家重点行业企业外）土壤污染状况调查服务	¥542 万

请中标单位在中标（成交）通知书发出之日起十个工作日内与用户单位签订合同。

用户单位联系人：张工

联系电话：13824391076

中标单位联系人：黄彦溥

联系电话：13826572893

深圳市锦泓兴投资有限责任公司

二〇二一年十二月二十六日





**沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹
地块3项目（A2地块）土壤污染状况详细调查
报告**

委托单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

二〇二二年一月



项目名称：沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹地块3项目
(A2地块)土壤污染状况详细调查

责任单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

项目负责人：曹诗定

报告书审核：朱连华

报告书审定：周敏

主要参与人员：

姓名	工作内容	签名
曹诗定	项目统筹、工作协调	曹诗定
史春龙	数据分析、报告编制	史春龙
崔爵	现场协调、人员访谈、布点方案编制	崔爵
牛静	资料收集与整理、数据统计、图件制作	牛静
朱连华	报告审核	朱连华
周敏	报告审定	周敏



项目责任单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对申请材料的真实性负责；为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

法定代表人：



2022 年 1 月 11 日



报告编制单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对沙井街道步涌社区重点产业土地整备利益统筹地块（A2 地块）土壤污染状况详细调查报告的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：曹诗定 身份证号：430425198312016091 签名：曹诗定

本报告其他直接责任人员包括：

姓名：朱连华 身份证号：432522198806130757 签名：朱连华

姓名：史春龙 身份证号：231084198111022032 签名：史春龙

姓名：周敏 身份证号：430481198209210065 签名：周敏

姓名：崔爵 身份证号：440902199606250034 签名：崔爵

姓名：牛静 身份证号：610428199706162021 签名：牛静

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



法定代表人：

胡新

2022 年 1 月 11 日

(2) 宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务（含风险评估服务）合同



20240150

深圳市龙岗区宝龙街道司法所
已审核
审核人：赵鸿波



宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务
（含风险评估服务）合同

发包方（甲方）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

中标方（乙方）：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

合同订立时间：2024年03月

合同订立地点：深圳市龙岗区

宝龙街道司法所
骑缝章



宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务 (含风险评估服务) 合同

(甲 方)：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

法定代表人：白黎敏

统一社会信用代码：11440307MB2C42010T

(乙 方)：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：谢勇利

统一社会信用代码：91440300892220892R

甲方委托乙方承担宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务（含风险评估服务）工作，经双方协商一致，签订本合同，共同遵照执行。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：宝龙街道三棵松重点产业项目土壤详细调查服务（含风险评估服务）。

1.2 项目地点：深圳市龙岗区宝龙街道。

1.3 建设规模：雄鑫厂地块调查面积为 16063.13m²，佳力得地块调查面积为 4268.89m²。

《三棵松重点产业项目地块五（雄鑫、格邦及开瑞地块）土壤污染状况初步调查报告》和《三棵松重点产业项目地块三（佳力得地块）土壤污染状况初步调查报告》（以下简称“初步调查报告”）表明，两个地块土壤污染物含量均超过《土壤环境质量 建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）相关用地筛选值。根据《中华人民共和国土壤污染防治法》《污染地块土壤环境管理办法（试行）》（环境保护部令 第 42 号有关规定），需按照国家及广东省有关技术规范和《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021 年版）》（深环[2021]15 号）要求，开展土壤污染状况详细调查和风险评估，编制土



土壤污染状况详细调查报告和土壤污染风险评估报告通过专家评审，并上传至广东省建设用地污染地块信息系统备案。

第二条 采购内容及服务要求

按照《~~国家~~广东省有关技术规范》及《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021年版）》（深环[2021]15号）要求，开展雄鑫地块、佳力得地块的土壤污染状况详细调查和风险评估，编制土壤污染状况详细调查报告和土壤污染风险评估报告通过专家评审，并上传至广东省建设用地污染地块信息系统备案。

第三条 工期及成果要求

3.1 服务期限：2024年3月5日至2025年3月4日。

3.2 成果要求：报告汇报 PPT 版、报告纸质印刷版。报告终审定稿纸质印刷版根据委托方需要随时提供。

第四条 合同价款及付款方式：

4.1 合同价款：

(1) 本项目总价为：大写肆佰玖拾柒万伍仟元整 人民币，小写¥4975000.00 元，最终结算以实际工作量为准且不超过合同总价。

(2) 乙方先提供符合法律规定的有效发票，是甲方付款的必要前提条件之一。在本合同约定的历次付款截止日的 10 日内，乙方应向甲方提交合法有效的增值税专用发票，本合同执行中相关的一切税费均由乙方负担，本合同增值税税率 6%，若国家增值税政策调整，从调整之日起按调整后的税率执行。

4.2 支付方式：

(1) 第一笔款：自本合同签订且甲方专项用于本项目的经费款项到位后 30 日内，支付合同总价的 30% 的款项，即人民币壹佰肆拾玖万贰仟伍佰元整（小写：¥1492500.00）；

(2) 第二笔款：自乙方提交场地调查报告，经专家评审会通过，且甲方专项用于本项目的经费款项到位后 30 日内，支付合同总价的 40% 的款项，即人民币壹佰玖拾玖万元整



(本页无正文, 为签署页)

甲方: 深圳市龙岗区宝龙街道办事处(公章)

住所: 广东省深圳市龙岗区宝龙街道冬青路18号

邮编:

法定代表人或其授权代理人: 

联系人: 赖思瑜

联系电话: 0755-23255379

电话:

传真:

日期: 2024年 月 日



乙方: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司(公章)

住所: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

邮编: 518000

法定代表人或其授权代理人: 

联系人: 邹金城

联系电话: 18938687915/15521160933

开户银行: 中国银行水贝支行

帐号: 758857936213

电话: 0755-25193552

传真: 0755-28180568

日期: 2024年 月 日



附件二：中标通知书



成交通知书

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司：

贵公司参加我司组织的“宝龙街道三标村重点产业项目土壤详细调查服务(含风险评估服务)采购项目(项目编号:UHOLGC20240081)”竞争性谈判中,根据谈判小组谈判结果并经采购单位确认,贵公司为本项目的成交单位。成交结果如下:

预算金额	4,992,312.87 元
成交金额	1,975,000.00 元
数量	1 项
服务期限	合同生效之日起 1 年。

请贵公司自成交通知书发出之日起十个工作日内与深圳市龙岗区宝龙街道土地整备中心签订政府采购合同。

友和保信经纪有限公司

2024年3月4日



采购单位联系人:赖工(0755-23255379)

中标单位联系人:邹金城(18938687915)

招标机构联系人:杨丽(0755-83881281)

抄送:深圳市龙岗区宝龙街道土地整备中心

地址:深圳市福田区福田体育公园西北角友和招标代理服务中心
电话:0755-83881111 | 网址:yhbz.uho.cn | 邮箱:uhocaig@163.com



雄鑫五金地块土壤污染状况详细调查报告

委托单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

编制时间：2024年7月



项目名称：铜鑫五金地块土壤污染状况详细调查

责任单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

项目负责人：邹金城

报告书审核：张量

报告书审定：周敏

主要参与人员：

姓名	工作内容	签名
崔鲁	摘要、项目概况	崔鲁
朱连华	地块概况	朱连华
李红艳	初步调查概况	李红艳
周伟	地块水文地质情况	周伟
邹金城	详细调查方案、结论与建议	邹金城
李斌	详细调查结果与分析、结论与建议	李斌
周恩吉	详细调查方案、附图、附件	周恩吉
张量	审核	张量
周敏	审定	周敏



报告编制单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对海鑫五金地块土壤污染状况详细调查报告的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：邹金城 身份证号：440183199704020018 签名：邹金城

本报告其他直接责任人员包括：

姓名：崔爵 身份证号：440902199606250034 签名：崔爵

姓名：朱连华 身份证号：432522198806130757 签名：朱连华

姓名：李红艳 身份证号：130283198706020626 签名：李红艳

姓名：周伟 身份证号：430822199506010517 签名：周伟

姓名：李迎龙 身份证号：410322198811174715 签名：李迎龙

姓名：周思吉 身份证号：500102199704231366 签名：周思吉

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：

2024年7月26日



项目责任单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对申请材料的真实性负责；为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

法定代表人：



2024年7月26日



深圳市建设用地土壤污染状况调查报告评审申请表

项目名称	鑫五金地块				
报告类型	<input type="checkbox"/> 土壤污染状况初步调查		<input checked="" type="checkbox"/> 土壤污染状况详细调查		
联系人	赖思瑜	联系电话	23255379	电子邮箱	bljdtzsb@lg.gov.cn
地块类型	<input type="checkbox"/> 经土壤污染状况普查、详查和监测、现场检查表明有土壤污染风险的建设用地 <input type="checkbox"/> 拟用途变更为住宅、公共管理与公共服务的地块 <input type="checkbox"/> 拟终止生产经营活动、变更土地用途或拟收回、转让土地使用权的土壤污染重点监管单位生产经营用地 <input type="checkbox"/> 拟收回、已收回土地使用权的，以及用途拟变更为商业用地的重点行业企业生产经营用地 <input checked="" type="checkbox"/> 拟用途变更为新型产业用地(M0)的重点行业企业生产经营用地 <input type="checkbox"/> 城市更新后用地功能规划变更为商业服务业用地和新型产业用地的地块 <input type="checkbox"/> 拟转为建设用地的C类农用地(土壤中污染物含量超过农用地土壤污染风险管制值) <input type="checkbox"/> 其他类型				
土地使用权取得时间(政府部门申请的，填写土地使用权收回时间)		前土地使用权人	网乐股份合作公司		
建设用地地点	地址：深圳市龙岗区宝龙街道网乐社区 经度： <u>114.3188°</u> 纬度： <u>22.71846°</u> <input checked="" type="checkbox"/> 项目中心 <input type="checkbox"/> 其他(简要说明)				
四至范围	东侧及北侧为空地，南侧为空地及三棵松水库，西侧为绿地(地埋动东深供水管网)、新布新路	占地面积(m ²)	16063.13		
行业类别(现状为工矿用地的填写该栏)	<input type="checkbox"/> 有色金属冶炼 <input type="checkbox"/> 石油加工 <input type="checkbox"/> 化工 <input type="checkbox"/> 焦化 <input checked="" type="checkbox"/> 电镀 <input type="checkbox"/> 制革 <input type="checkbox"/> 危险废物贮存、利用、处置活动用地 <input type="checkbox"/> 其他				
有关用地审批和规划许可情况	<input type="checkbox"/> 已依法办理建设用地审批手续(如勾选，需提供相关佐证材料) <input type="checkbox"/> 已核发建设用地规划许可证(如勾选，需提供相关佐证材料) <input type="checkbox"/> 已核发建设工程规划许可证(如勾选，需提供相关佐证材料) <input checked="" type="checkbox"/> 尚未办理用地审批和规划许可				



规划用途 第一类用地：包括 GB50137 规定的 居住用地 R 中小学用地 A33 医疗卫生用地 A5 社会福利设施用地 A6 公园绿地 G1 (G1 中的社区公园、综合公园和专类公园用地) 商业用地 B1 (商务公寓用途) 新型产业用地 M0 (商务公寓和宿舍)

第二类用地：包括 GB50137 规定的 工业用地 M 物流仓储用地 W 商业服务业设施用地 B (商务公寓用途除外) 道路与交通设施用地 S 公共设施用地 U 公共管理与公共服务用地 A (A33、A5、A6 除外) 绿地与广场用地 G (G1 中的社区公园、综合公园和专类公园用地除外) 新型产业用地 M0 (商务公寓、宿舍除外) 不确定

报告主要结论

检测结果表明，土壤存在镍、六价铬、氯乙烯、三氯乙烯超过相应的筛选值；地下水存在铜、镍、锌、铬、六价铬、氯化物、氟化物、氯乙烯、1,1-二氯乙烯、二氯甲烷、1,2-二氯乙烯、1,2-二氯乙烷、三氯乙烯、1,1,2-三氯乙烯、石油烃等指标超过相应的风险筛选值。

综上，根据调查结果该地块土壤和地下水部分指标超过各自相应的风险筛选值或评价标准，可能存在人体健康风险，需根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》(HJ 25.1-2019)等技术指南的规定，开展风险评估工作。



申请人：(申请人为单位的盖章，申请人为个人的签字) 申请日期：2024年7月26日



(3) 特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目土壤环境状况调查评估服务



合同编号: LGCF-BL-ZH-017

特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目
土壤环境状况调查评估服务合同

甲 方: 深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司
乙 方: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
合同订立时间: 2022年08月
合同订立地点: 深圳市福田区



特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目 土壤环境状况调查评估服务合同

深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司

乙方：深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目 D1 和 D3 地块土壤环境状况详细调查方案制定、现场采样和监测、土壤环境状况详细调查报告编制、风险评估报告编制、危废鉴定报告、修复或风险管控方案编制等工作，经双方协商一致，签订本合同，共同遵照执行。

第一条 项目概况

- 1.1 项目名称：特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目土壤环境状况调查评估服务
- 1.2 项目地点：深圳市龙岗区宝龙街道
- 1.3 建设规模：宝龙 03-21-03 地块（简称为 D1 地块）、宝龙 03-22-04-01 地块和宝龙 03-22-04-02 地块（简称 D3 地块）面积分别为 20574.10m² 和 13492.63m²，总占地面积为 34066.73m²。

第二条 采购内容及服务要求

按照《建设用地土壤污染状况调查技术导则》（HJ25.1-2019）、《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》（HJ25.2-2019）、《建设用地土壤污染风险评估技术导则》（HJ 25.3-2019）、《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021 年版）》、《深圳市建设用地污染地块风险管控、修复、环境监理和效果评估工作指引（试行）》、《广东省建设用地土壤污染状况调查、风险评估及效果评估报告技术审查要点（试行）》等文件要求，开展项目地块下一步的土壤环境状况详细调查、风险评估报告、修复或风险管控方案编制服务。

- 2.1 土壤环境状况详细调查：土壤环境状况详细调查是在初步调查的基础上，通过现场采样检测，进一步确定土壤和地下水的超筛选值范围，并获取风险评估所需的参数。
- 2.2 危废鉴定报告：根据《深圳市建设用地污染地块风险管控、修复、环境监理和效果评估工作指引》，土壤转运采用填埋、焚烧、水泥窑协同处置或生产砖、瓦、筑路材料等方式处置或利用的，项目责任主体应依据《危险废物鉴别标准通则》（GB 5085.7）进行危险废

合同专用章



别。主要对现场的土壤进行危废鉴定，确定其性质，并采取不同的处理和管理方式。

2.3 风险评估报告：风险评估报告主要根据地块前期土壤环境状况详细调查结果、地块用地规划，构建地块概念模型，开展地块人体健康风险评估，包括危害识别、暴露评估、毒性评估、风险表征，以及土壤和地下水风险控制值的计算，并编制符合该地块实际情况的风险评估报告，划定修复/管控范围和确定修复/管控方量，出具修复/管控范围图集，并为后续地块修复/管控技术方案设计提供数据支撑。

2.4 修复或风险管控方案：修复或风险管控方案是根据前期土壤环境状况详细调查和风险评估的结果，结合地块实际情况与未来规划，有针对性地按照统筹性、规范性、可行性及安全性的原则，综合分析该地块调查介质和地块环境特征条件、调查介质种类以及修复或管控要求，提出地块修复或风险管控目标，并通过技术筛选，最终确定适用于该地块的修复或风险管控技术，并编制该地块修复或风险管控技术方案，包括地块内超筛选值土壤开挖、土壤转移计划、异地修复或风险管控措施等。该工作内容会根据政府政策文件的变动而变化，具体以申报时的政策文件为准。考虑项目规划条件的变化，需在新规划条件意向明确、新政策征求意见或正式颁布之时，快速对项目做出分析判断，提出不同情况下的影响及相应解决措施。

第三条 工期及成果要求

3.1 服务期限：自合同签订后 90 个日历日。

工作阶段	时间段	工作内容
工作阶段一	20 个日历日	完成土壤环境状况详细调查方案编制并完成现场钻探采样工作
	20 个日历日	完成土壤环境状况详细调查报告并通过专家评审
工作阶段二	20 个日历日	完成风险评估报告并通过专家评审
工作阶段三	20 个日历日	完成危废鉴定报告并通过专家评审
工作阶段四	10 个日历日	完成修复或风险管控方案并通过专家评审

3.2 成果要求：报告汇报 PPT 版、报告纸质印刷版。报告终审定稿纸质印刷版根据委托方需要随时提供。



第四条 合同价款及付款方式:

4.1 合同价款:

(1) 本合同为固定总价合同, 总价为: 大写叁佰陆拾捌万玖仟零陆拾叁元玖角肆分人民币, 小写 3,689,063.94 元。

(2) 合同总价(含增值税 6%) 为完成项目产生的所有费用, 包括但不限于咨询费、交通费、运输费(含快递费)、管理费、保险费、利润、规费、增值税税金、人工工资及物价上涨费以及合同明示或暗示的所有一切风险, 责任和义务等费用。

4.2 支付方式:

付费次序	付款比例	付款节点
1	合同总价的 40%	乙方提交经专家评审通过后的土壤环境状况详细调查报告, 支付合同价 40% 的服务费用
2	合同总价的 40%	乙方提交经专家评审通过后的风险评估报告, 支付合同价 40% 的服务费用
3	结算尾款	乙方完成合同约定所有服务条款后, 经甲方确认后, 并完成结算后, 支付结算尾款

说明:

1、甲方每次付款前, 乙方须提供与付款等额的国家增值税专用发票给甲方, 否则甲方有权拒绝付款给乙方。

第五条 甲方权利义务

- 5.1 甲方有权利对乙方在合作范围内的项目进行监督;
- 5.2 甲方有权利要求乙方在规定时间内完成相应阶段调查成果;
- 5.3 甲方有权利要求乙方对协议服务内容进行保密处理;
- 5.4 甲方有权利对乙方撰写的报告和咨询服务等提出改进意见;
- 5.5 甲方有义务向乙方提供咨询服务所需要的真实资料;
- 5.6 甲方有义务向乙方依照协议按时支付所承担的咨询费用;
- 5.7 甲方有义务积极配合乙方的调研、报告编制及咨询服务工作;
- 5.8 甲方不得要求乙方违反国家、地方相关政策法规、标准规范进行工作;
- 5.9 甲方应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员, 提供必要的工作生活及交通等方便条件。



甲方：深圳市龙岗区建工产业空间发展有限公司（公章）

住所：深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路2号鹏城科技宝龙厂区2号厂房1918

邮编：518014

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：招商银行深圳分行营业部

帐号：7559 5554 3510 777

电话：83204148

传真：/

日期：2022年8月17日



乙方：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司（公章）

住所：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：中国银行水贝支行

帐号：758857936213

电话：0755-25193552

传真：0755-28180568

日期：2022年8月17日





附件四：中标通知书

中标通知书

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司：

在特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目土壤环境状况调查评估服务（招标编号：2216A0235875）公开招标活动中，经招标人评定，贵单位成为本项目的中标人，信息如下：

项目名称	特区建工集团龙岗宝龙优质产业空间试点项目 土壤环境状况调查评估服务合同
招标编号	2216A0235875
招标人	深圳市龙岗特区建工业空间发展有限公司
中标单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
中标价	大写：人民币叁佰陆拾捌万玖仟零陆拾叁元玖角肆 (¥3,689,063.94元)

请贵单位及时与我单位联系，凭此中标通知书与招标人签订合同。

招标人：深圳市龙岗特区建工业空间发展有限公司



2022年7月27日



龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目
D1 和 D3 地块
土壤环境状况详细调查报告

委托单位：深圳市龙岗区建工产业空间发展有限公司

报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

二〇二二年七月



项目名称：龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目 D1 和 D3 地块土壤
环境现状详细调查报告

责任单位：深圳市龙岗特区建工产业空间发展有限公司

报告编制单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

项目负责人：曹诗定

报告书审核：朱连华

报告书审定：周敏

主要参与人员

姓名	工作内容	签名
曹诗定	摘要、结论与建议	曹诗定
邹金城	初步调查概况、详细调查方案	邹金城
李红艳	项目概况、地块概况	李红艳
周伟	详细调查结果与分析、附表	周伟
崔静	地块水文地质情况、附件	崔静
朱连华	审核	朱连华
周敏	审定	周敏



报告编制单位承诺书

单位郑重承诺：

我单位对龙岗宝龙工业区优质产业空间试点项目 D1 和 D3 地块土壤环境状况详细调查报告的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：曹诗定 身份证号：430425198312016091 签名：

本报告的其他直接责任人员包括：

姓名：朱连华 身份证号：432522198806130757 签名：

姓名：邹金城 身份证号：440183199704020018 签名：

姓名：李红艳 身份证号：130283198706020626 签名：

姓名：周伟 身份证号：430822199506010517 签名：

姓名：崔爵 身份证号：440902199606250034 签名：

姓名：周敏 身份证号：430481198209210065 签名：

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人：



2022 年 7 月 11 日

六、项目团队

1、项目负责人周敏





广东省职称证书



姓名：周敏

身份证号：430481198209210065

职称名称：高级工程师

专业：生态环境管理与咨询

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市生态环境专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001063195

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国
环境影响评价工程师
职业资格证书

Professional Qualification Certificate
Environmental Impact Assessment Engineer
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014035440350000003511440458
File No.

姓名: 周敏
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1982年09月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014年05月25日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2014年09月10日
Issued on



单位信息查看

当前记分周期内失信记分

0

2024-02-12 - 2025-02-11

信用信息

信用信息

基本情况记录

信用记录

环境影响评价书(表) 信用记录

环评记录

编制人员

单位基本信息

单位名称:	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	统一社会信用代码:	9144030082220892R
组织形式:	有限责任公司	法定代表人(负责人):	姜秉利
身份证号:		法定代表人(负责人) 证件号码:	440802196510210077
注册:	广东省 · 深圳市 · 龙岗区 · 园岭街道园岭社区园岭西苑花苑三期南苑1栋105单元		

设立情况

出派人或离岗办单位的名称(姓名)	属性	统一社会信用代码或身份证号码
深圳市综合交通投资股份有限公司	单位	91440300MA5E9FW77Y
深圳市天健(集团)股份有限公司	单位	91440300192251874W
深圳市总参设计集团有限公司	单位	91440300715226118E
深圳市特区建工集团有限公司	单位	91440300MA5G0XR633

本单位设立材料

材料类型	材料文件
营业执照	浏览或下载

编制人员情况查看

序号	姓名	信用编号	职业资格证书管理号	近三年编制报告书	近三年编制报告表	当前状态
1	张量	BH024702	2013025440350000002511340233	0	0	正常公开
2	周敏	BH016508	2014035440350000003511440458	0	0	正常公开

首页 < 上一页 1 下一页 > 尾页 当前 1 / 20 条, 共 2 页 2条

人员信息查看

周敏

注册时间: 2019-11-11

当前状态: 正常公开

当前记分周期内失信记分

0

2023-11-11 - 2024-11-10

信用信息

环评记录

信用记录

人员基本信息

姓名:	周敏	从业单位名称:	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司
职业资格证书管理号:	2014035440350000003511440458	信用编号:	BH016508

编制的环境影响报告书(表) 情况

近三年编制的环境影响报告书(表)

序号	建设项目名称	项目编号	环评文件类型	项目类别	建设单位名称	编制单位名称	编制主持人	主要物
(此处为列表内容，实际数据需根据系统显示)								

环境影响报告书(表) 情况 (单位: 本)

近三年编制环境影响报告书(表) 累计 0 本

报告书	0
报告表	0

其中, 挂批的环境影响报告书(表) 累计 0 本

报告书	0
报告表	0

2、安全员-张量



中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发。本人调用有效期至2024年04月30日
表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。



姓名：张量
证件号码：340803198411152357
性别：男
出生年月：1984年11月
业：化工安全
批准日期：2021年10月17日
管理号：20211004644000001107



制发日期：2022年01月19日





广东省职称证书



姓名：张量
身份证号：340803198411152357

职称名称：高级工程师
专业：生态环境管理与咨询
级别：副高

取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市生态环境专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001068829
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：张量

性 别：男

身份证号：340803198411152357

证书编号：咨登2420240413434

专业一：生态建设和环境工程

专业二：

执业单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院
有限公司

有效期至：2027年04月23日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2024年04月23日

3、质量负责人-史春龙



广东省职称证书



姓名：史春龙
身份证号：231084198111022032

职称名称：高级工程师
专业：生态环境工程
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月09日

评审组织：深圳市生态环境专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001126059

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 史嘉龙
证书编号: 23103419811022032
性别: 男
出生年月: 1981年11月
批准日期: 2018年10月21日
管理号: 201810078440000075



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、生态环境部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册环保工程师的执业资格。



注册环保工程师

Registered Environmental Protection Engineer



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国
生态环境部



中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：史春龙

性别：男

身份证号：231084198111022032

证书编号：咨登2420211200034

主专业：生态建设和环境工程

辅专业：其他（生物工程）

执业单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



有效期至：2024年12月31日

本电子证书是咨询工程师（投资）的执业凭证。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：

批准日期：2021年12月31日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

参保人姓名: 张作 身份证号: 231084198111022032 单位编号: 355013 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023 10	355013	2621.0	323.15	2113.68	1	28244	1694.64	564.88	1	28244	141.22	282.44	39.54	2360	16.52	7.08
2023 11	355013	24144.0	2967.6	1931.52	1	24144	1448.64	482.88	1	24144	120.72	241.44	33.8	2360	16.52	7.08
2023 12	355013	26421.0	3263.25	2113.68	1	28144	1688.64	562.88	1	28144	140.72	281.44	39.4	2360	16.52	7.08
2024 01	355013	20644.0	2565.6	1651.52	1	20644	1032.2	412.88	1	20644	103.22	206.44	28.9	20644	165.15	41.29
2024 02	355013	11144.0	1377.6	891.52	1	11144	557.2	222.88	1	11144	55.72	111.44	15.6	11144	89.15	22.29
2024 03	355013	14144.0	1721.6	1131.52	1	14144	707.2	282.88	1	14144	70.72	141.44	19.6	14144	113.15	28.29
2024 04	355013	24144.0	2967.6	1931.52	1	24144	1207.2	482.88	1	24144	120.72	241.44	33.8	24144	193.15	48.29
2024 05	355013	26421.0	3263.25	2113.68	1	27144	1357.2	542.88	1	27144	135.72	271.44	37.6	27144	213.15	54.29
2024 06	355013	19144.0	2363.04	1531.52	1	19144	957.2	382.88	1	19144	95.72	191.44	26.6	19144	153.15	38.29
2024 07	355013	16144.0	1983.04	1291.52	1	16144	807.2	322.88	1	16144	80.72	161.44	22.58	16144	129.15	32.29
2024 08	355013	21144.0	2633.04	1691.52	1	21144	1057.2	422.88	1	21144	105.72	211.44	29.58	21144	169.15	42.29
2024 09	355013	21144.0	2633.04	1691.52	1	21144	1057.2	422.88	1	21144	105.72	211.44	29.58	21144	169.15	42.29
2024 10	355013	13144.0	1613.04	1051.52	1	13144	657.2	262.88	1	13144	65.72	131.44	18.58	13144	105.15	26.29
合计		41043.3	5043.33	37136.24		14228.92	8369.44	3142.88		1342.36	680.36	1353.0	188.35	1533.0	397.14	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fca1f582963) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



4、主要技术人员-曹诗定





中华人民共和国
注册环保工程师
资格证书
Qualification Certificate
Registered Environmental Protection Engineer
The People's Republic of China



曹诗定
1609-2803-02-00163

持证人签名:
Signature of the Bearer

发证编号: 1609-2803-02-00163
管理号:
File No.
2016078310782016310112000708

姓名: 曹诗定
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1983年12月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2016年09月04日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by



签发日期: 2017年02月23日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、环境保护部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册环保工程师资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Environmental Protection Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China



Ministry of Environmental Protection
The People's Republic of China

编号: HB 00006490
No.



广东省职称证书

姓名：曹诗定
身份证号：430425198312016091



职称名称：正高级工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月19日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001079475
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 曹诗定

证书编号 AY126200176



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0013472

发证日期 2013年01月14日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 曹诗定

证书编号 S126200510



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0026702

发证日期 2013年01月14日

首页 > 数据 > 人员列表 > 曹特定

证件类型	居民身份证	证件号码	430425*****91	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师 (岩土)

注册单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: AY126200176 注册编号/执业印章号: 4401594-AY003

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年06月30日

- 2016年01月19日
所在企业由 "陇南市诚信建筑勘察设计有限公司" 变更为 "上海市市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司"
- 2019年03月07日
所在企业由 "上海市市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司" 变更为 "深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司"

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

一级注册结构工程师

注册单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 证书编号: S126200510 注册编号/执业印章号: 4401594-S007

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年06月30日

- 2016年01月19日
所在企业由 "陇南市诚信建筑勘察设计有限公司" 变更为 "上海市市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司"
- 2019年03月07日
所在企业由 "上海市市政工程设计研究总院 (集团) 有限公司" 变更为 "深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司"

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 曹奇定 身份证号: 430425198312016091
 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013

社保统筹号: 800711373
 单位编号: 355013

页码: 1
 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险		医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
		单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023 01	355013	421.0	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	39401	55.16	2360	16.52	7.08
2023 02	355013	26421.0	2113.68	1	28701	1722.06	574.02	1	28701	143.51	28701	40.18	2360	16.52	7.08
2023 03	355013	26421.0	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	32501	45.5	2360	16.52	7.08
2023 04	355013	26421.0	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	33901	47.46	33901	271.21	67.8
2023 05	355013	22901.0	1832.08	1	22901	1145.05	458.02	1	22901	114.51	22901	32.06	22901	183.21	45.8
2023 06	355013	24901.0	1992.08	1	24901	1245.05	498.02	1	24901	124.51	24901	69.72	24901	199.21	49.8
2024 01	355013	23901.0	1922.08	1	23901	1195.05	478.02	1	23901	119.51	23901	62.72	23901	192.21	49.8
2024 02	355013	26421.0	2113.68	1	27401	1370.05	548.02	1	27401	137.01	27401	78.41	27401	224.91	54.8
2024 03	355013	26421.0	2113.68	1	28001	1400.05	560.02	1	28001	140.01	28001	78.41	28001	224.91	56.0
2024 04	355013	26421.0	2113.68	1	28001	1400.05	560.02	1	28001	140.01	28001	112.0	28001	224.91	56.0
2024 05	355013	26421.0	2113.68	1	29101	1455.05	582.02	1	29101	145.51	29101	116.4	29101	232.81	58.2
2024 06	355013	26421.0	2113.68	1	29101	1455.05	582.02	1	29101	145.51	29101	116.4	29101	232.81	58.2
2024 07	355013	26421.0	2113.68	1	29101	1455.05	582.02	1	29101	145.51	29101	116.4	29101	232.81	58.2
2024 08	355013	26421.0	2113.68	1	29101	1455.05	582.02	1	29101	145.51	29101	116.4	29101	232.81	58.2
2024 09	355013	26421.0	2113.68	1	29101	1455.05	582.02	1	29101	145.51	29101	116.4	29101	232.81	58.2
2024 10	355013	23901.0	1922.08	1	23901	1195.05	478.02	1	23901	119.51	23901	62.72	23901	192.21	49.8
合计		48624.09	26751.44		18925.11	7210.32			1802.64		985.32		2226.46		565.44

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcalf585fdf) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



5、主要技术人员-李红艳





中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：李红艳
性别：女
身份证号：130283198706020626
证书编号：咨登1820210600866
主专业：生态建设和环境工程
辅专业：
执业单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司
有效期至：2024年06月30日



本电子证书是咨询工程师（投资）的执业凭证。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：
批准日期：2021年06月30日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李强 身份证号: 620422198710100025 页码: 1
参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 计算单位: 元

缴费年月	单位	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023-01	355013	4600.0	644.0	368.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4600	6.44	2360	16.52	7.08
2023-02	355013	4600.0	644.0	368.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4600	6.44	2360	16.52	7.08
2023-03	355013	4600.0	644.0	368.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4600	6.44	2360	16.52	7.08
2024-01	355013	4600.0	644.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	6.44	4600	36.8	9.2
2024-02	355013	4600.0	644.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	6.44	4600	36.8	9.2
2024-03	355013	4600.0	644.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
2024-04	355013	4600.0	690.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
2024-05	355013	4600.0	690.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
2024-06	355013	4600.0	690.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
2024-07	355013	4600.0	690.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
2024-08	355013	14954.0	2243.1	1196.32	1	14954	747.7	299.08	1	14954	74.77	14954	119.63	14954	119.63	9.91
2024-09	355013	4600.0	690.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
2024-10	355013	4600.0	690.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
合计		10247.1	5612.32			4763.59	1831.96			458.05		136.39	400.39		133.95	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fcd260b20x) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



6、主要技术人员-朱连华

 <p>照片</p>  <p>广东省专业技术资格 专用章 粤中取证字第 180300301702号</p>	<p>朱连华 于二〇一八年 八月，经 深圳市人力资源和社会保障局 考核认定， 具备 岩土工程 工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八年八月十日</p> 
---	---



中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓名：朱连华

性别：男

身份证号：432522198806130757

证书编号：咨登2420220600015

主专业：水文地质、工程测量、岩土工程

辅专业：

执业单位：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

有效期至：2025年06月29日



本电子证书是咨询工程师（投资）的执业凭证。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：

批准日期：2022年06月29日



7、主要技术人员-周伟



广东省职称证书

姓名：周伟
身份证号：430822199506010517



职称名称：工程师
专业：生态环境管理与咨询
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月10日
评审组织：深圳市生态环境专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003125254
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月11日



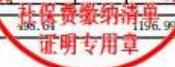
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

社保机构： 社保电话： 03662375 身份证号码： 430822199606010517 页码： 1
 参保单位名称： 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号： 355013 计算单位： 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023 01	355013	13537.0	2030.55	1082.96	1	13537	812.22	270.74	1	13537	67.69	13537	18.95	2360	16.52	7.08
2023 02	355013	13237.0	1995.55	1058.96	1	13237	794.22	264.74	1	13237	66.19	13237	18.53	2360	16.52	7.08
2023 03	355013	14537.0	2180.65	1162.96	1	14537	872.22	290.74	1	14537	72.69	14537	20.35	2360	16.52	7.08
2024 01	355013	14537.0	2180.65	1162.96	1	14537	726.85	290.74	1	14537	72.69	14537	20.35	14537	116.3	29.07
2024 02	355013	1319.55	703.76	1	8797	439.85	175.94	1	8797	43.99	8797	12.32	8797	70.38	17.59	
2024 03	355013	15797.0	2369.55	1263.76	1	15797	789.85	315.94	1	15797	78.99	15797	44.23	15797	126.38	31.59
2024 04	355013	13797.0	2207.52	1103.76	1	13797	689.85	275.94	1	13797	68.99	13797	38.63	13797	110.38	27.59
2024 05	355013	15797.0	2527.52	1263.76	1	15797	789.85	315.94	1	15797	78.99	15797	44.23	15797	126.38	31.59
2024 06	355013	14797.0	2367.52	1183.76	1	14797	739.85	295.94	1	14797	73.99	14797	43.19	14797	118.38	29.59
2024 07	355013	15797.0	2527.52	1263.76	1	15797	789.85	315.94	1	15797	78.99	15797	44.23	15797	126.38	31.59
2024 08	355013	16797.0	2687.52	1343.76	1	16797	839.85	335.94	1	16797	83.99	16797	47.19	16797	134.38	33.59
2024 09	355013	16797.0	2687.52	1343.76	1	16797	839.85	335.94	1	16797	83.99	16797	47.19	16797	134.38	33.59
2024 10	355013	10511.45	1681.83	840.92	1	10511	525.57	210.23	1	10511	52.56	10511	22.05	10511	84.09	21.02
合计		28753.25	44778.84	9649.88		3694.71				923.74				196.99		308.05



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fca1f597737 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 355013 单位名称 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



8、主要技术人员-周思吉





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

参保人: 周思 联系电话: 810847451 身份证号码: 500102199704231366 页码: 1
参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023 10	355013	7900.0	1246.0	712.0	1	8900	534.0	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	2360	16.52	7.08
2023 11	355013	7900.0	1246.0	712.0	1	7900	474.0	158.0	1	7900	39.5	7900	11.06	2360	16.52	7.08
2023 12	355013	7900.0	1246.0	712.0	1	7900	474.0	158.0	1	7900	39.5	7900	11.06	2360	16.52	7.08
2024 01	355013	8900.0	1416.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	12.46	8900	71.2	17.8
2024 02	355013	6900.0	966.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	9.66	6900	55.2	13.8
2024 03	355013	6900.0	966.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	9.66	6900	55.2	13.8
2024 04	355013	8900.0	1416.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	9.66	55.2	55.2	13.8
2024 05	355013	7900.0	1185.0	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	11.06	7900	15.8	15.8
2024 06	355013	10400.0	1560.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	11.6	10400	83.2	20.8
2024 07	355013	10400.0	1560.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	11.6	10400	83.2	20.8
2024 08	355013	10400.0	1560.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	11.6	10400	83.2	20.8
2024 09	355013	10400.0	1560.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	11.6	10400	83.2	20.8
2024 10	355013	5900.0	885.0	472.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5900	11.6	5900	47.2	11.8
合计		15981.0	8776.0			5760.75	2205.5			551.38		291.48		291.56		191.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fca1f5dd9et) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



9、主要技术人员-苏文林



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

参保人姓名: 苏文文 身份证号: 430723199904010425 页码: 1
 参保单位: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
		基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	个人文		
2023-10	355013	9400.0	1785.0	952.0	1	11900	714.0	238.0	1	11900	59.5	11900	16.66	2360	16.52	7.08
2023-11	355013	9400.0	1785.0	952.0	1	9400	564.0	188.0	1	9400	47.0	9400	13.16	2360	16.52	7.08
2023-12	355013	7900.0	1185.0	632.0	1	7900	474.0	158.0	1	7900	39.5	7900	11.06	2360	16.52	7.08
2024-01	355013	9400.0	1785.0	952.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	13.16	9400	75.2	18.8
2024-02	355013	6900.0	1035.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	9.66	6900	55.2	13.8
2024-03	355013	8900.0	1535.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	24.92	8900	71.2	17.8
2024-04	355013	8900.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	23.52	8400	67.2	16.8
2024-05	355013	8900.0	1424.0	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	24.92	8900	71.2	17.8
2024-06	355013	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	520.0	208.0	1	10400	52.0	10400	33.13	10400	53.2	20.8
2024-07	355013	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	44.57	14400	115.2	28.8
2024-08	355013	9900.0	1584.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	29.6	9900	79.2	19.8
2024-09	355013	9900.0	1584.0	792.0	1	9900	495.0	198.0	1	9900	49.5	9900	29.6	9900	79.2	19.8
2024-10	355013	5900.0	944.0	472.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5900	13.6	5900	47.2	11.8
合计		19008.0	9776.0	9776.0		6430.75	2455.5			613.88						207.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fca1f62602w）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“k”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



10、主要技术人员-杨文卿





本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 杨文卿

性别 男

出生年月 1997.09

工作单位 中交四航局第七工程有限公司

编号 421131054

系列名称 工程系列

专业名称 安全工程

资格名称 助理工程师

评审时间 2021.12.01





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0035905

姓名:杨文卿

性别:男

出生年月:1997年09月09日

企业名称:深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年09月25日

有效期:2023年09月25日至2026年09月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨文彬 身份证号: 141121199709090032 页码: 1
 联系电话: 81350327 单位编号: 355013 计算单位: 元
 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

缴费年月	单位编号	养老保险		医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
		单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023 10	355013	1968.0	1975.52	1	11968	718.08	239.36	1	11968	59.84	11968	16.76	2360	16.52	7.08
2023 11	355013	948.0	1395.52	1	9968	598.08	199.36	1	9968	49.84	9968	13.96	2360	16.52	7.08
2023 12	355013	9118.0	1249.52	1	9118	547.08	182.36	1	9118	45.59	9118	12.77	2360	16.52	7.08
2024 01	355013	10618.0	1396.52	1	10618	530.9	212.36	1	10618	53.09	10618	14.87	10618	84.94	21.24
2024 02	355013	7118.0	996.52	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	9.97	7118	56.94	14.24
2024 03	355013	8118.0	1136.52	1	8118	405.9	162.36	1	8118	40.59	8118	22.73	8118	64.94	16.24
2024 04	355013	11118.0	1667.7	1	11118	555.9	222.36	1	11118	55.59	11118	31.13	11118	88.94	22.24
2024 05	355013	11418.0	1712.7	1	11418	570.9	228.36	1	11418	57.09	11418				22.84
2024 06	355013	10918.0	1637.7	1	10918	545.9	218.36	1	10918	54.59	10918	30.57	10918	87.34	21.84
2024 07	355013	10918.0	1637.7	1	10918	545.9	218.36	1	10918	54.59	10918	43.67	10918	87.34	21.84
2024 08	355013	9418.0	1412.7	1	9418	470.9	188.36	1	9418	47.09	9418	37.67	9418	75.34	18.84
2024 09	355013	9418.0	1412.7	1	9418	470.9	188.36	1	9418	47.09	9418	37.67	9418	75.34	18.84
2024 10	355013	9418.0	1412.7	1	9418	470.9	188.36	1	9418	47.09	9418	37.67	9418	75.34	18.84
合计		18861.02	10362.72		6787.24	2590.68		647.67							218.24

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915fca1f64828w) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



11、主要技术人员-李迎龙





广东省职称证书

姓名：李迎龙
身份证号：410322198811174715



职称名称：工程师
专业：环境工程
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2019年10月17日
评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903053003201
发证单位：深圳市南山区人力资源局
发证时间：2019年10月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李瑞光 身份证号: 41032198811174715
 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司 单位编号: 355013

页码: 1
 计算单位: 元

缴费年	单位编号	基本养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
		单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2020	03	355013	23.0	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2020	04	355013	1194.0	912.32	1	11404	570.2	228.08	1	11404	57.02	11404	31.93	11404	91.23	22.81
2021	06	355013	13404.0	1072.32	1	13404	670.2	268.08	1	13404	67.02	13404	31.93	13404	107.23	26.81
2021	08	355013	15404.0	1232.32	1	15404	770.2	308.08	1	15404	77.02	15404	31.93	15404	123.23	30.81
2021	07	355013	15404.0	1232.32	1	15404	770.2	308.08	1	15404	77.02	15404	31.93	15404	123.23	30.81
2024	08	355013	16654.0	1332.32	1	16654	832.7	333.08	1	16654	83.27	16654	31.93	16654	133.23	33.31
2024	09	355013	16654.0	1332.32	1	16654	832.7	333.08	1	16654	83.27	16654	31.93	16654	133.23	33.31
2024	10	355013	10754.0	860.32	1	10754	537.7	215.08	1	10754	53.77	10754	31.93	10754	86.03	21.51
合计			16476.93	8256.08			5307.65	2123.06			530.77		336.87		217.41	205.37

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fcde15342ah) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 355013 单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



12、主要技术人员-潘文洁



**硕士研究生
毕业证书**



研究生 **潘文洁** 性别 **女**， **1997** 年 **11** 月 **18** 日生，于
2019 年 **9** 月至 **2022** 年 **6** 月在 **环境工程**
专业 **全日制** 学习，学制 **叁** 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**中国地质大学** 校(院、所)长：**王绪新**

证书编号：**104911202202028584** 二〇二二年 六 月 十七 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

参保人姓名: 潘文斌 联系电话: 810847411
参保单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

身份证号码: 429006199711181246
单位编号: 355013

页码: 1
计算单位: 元

缴费年月	单位编号	工伤保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023 10	355013	9400.0	170.0	912.0	1	11400	684.0	228.0	1	11400	57.0	11400	15.96	2360	16.52	7.08
2023 11	355013	9900.0	185.0	792.0	1	9900	594.0	198.0	1	9900	49.5	9900	13.86	2360	16.52	7.08
2023 12	355013	8200.0	156.0	656.0	1	8200	492.0	164.0	1	8200	41.0	8200	11.48	2360	16.52	7.08
2024 01	355013	9400.0	170.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	13.16	9400	75.2	18.8
2024 02	355013	6900.0	103.0	552.0	1	6900	345.0	138.0	1	6900	34.5	6900	9.66	6900	55.2	13.8
2024 03	355013	7900.0	118.5	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	22.12	7900	63.2	15.8
2024 04	355013	7400.0	118.4	592.0	1	7400	370.0	148.0	1	7400	37.0	7400	20.72	7400	59.2	14.8
2024 05	355013	7900.0	126.4	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	22.12	7900	63.2	15.8
2024 06	355013	7900.0	126.4	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	22.12	7900	63.2	15.8
2024 07	355013	11900.0	190.4	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	119.0	11900	95.2	23.8
2024 08	355013	8900.0	142.4	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2	7.8
2024 09	355013	8900.0	142.4	712.0	1	8900	445.0	178.0	1	8900	44.5	8900	35.6	8900	71.2	7.8
2024 10	355013	6241.38	998.62	499.31	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6241.38	118.29	6241.38	49.93	12.48
合计		17517.62	9027.31	9027.31		9948.75	2261.5			965.38						187.92



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcd1537ae2 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 355013
单位名称: 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司



七、其他

1、国家高新技术企业认证



2、行业协会颁发的省级环境污染治理能力评价证书（甲级或乙级）




深圳市环境保护工程技术
能力评价证书

证书编号： (577)

发证机构： 深圳市环境保护产业协会

发证时间：二〇二四年 七月 一日

有效期至：二〇二五年 六月 三十日

持证单位： 深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

法定代表人： 谢勇利

核准承担环境治理工程种类和等级

种类	废水	废气	噪声	固废	污染修复
等级	丙		丙	丙	乙

备注：
1、持证单位须在证书期满前二个月内向发证机构申请换证。否则，证书过期无效。
2、此证书不得转借、涂改。

深圳市环境保护产业协会监制



3、有效期内的 ISO 三体系认证证书（带 CNAS 标志）



(1) 质量管理体系认证证书（ISO9001）





国家市场监督管理总局
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台
认证

首页 认证框架 从业机构 从业人员 认证规则 数据支持 联系我们

当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号:

认证项目:

国家地区:

证书状态:

具有CNAS标识

组织机构代码(点击查看详细信息)

序号	组织机构代码	组织机构代码/组织机构代码
1	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	91440300892220822R

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	证书编号: 24028P10064R0M	有效	认证项目/产品类别: 企业知识产权管理体系认证	证书到期日期: 2027-03-25
发证机构: 北京中安盛环认证中心有限公司				
深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	证书编号: 02323S20031R2M-A	有效 CNAS	认证项目/产品类别: 中国银行业健康安全管理体系认证	证书到期日期: 2026-10-29
发证机构: 北京中建协认证中心有限公司				
深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	证书编号: 02323E20031R2M-A	有效 CNAS	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证	证书到期日期: 2026-10-29
发证机构: 北京中建协认证中心有限公司				
深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	证书编号: 02323Q21648R6M-A	有效 CNAS	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)	证书到期日期: 2025-11-10
发证机构: 北京中建协认证中心有限公司				

2024/11/10 04

cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipPrintPreview

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。



认证证书

认证项目：

证书编号：02322Q21548R6M-A 证书状态：有效

获证组织名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

获证组织地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼

认证依据：GB/T19001-2016/ISO9001:2015

认证覆盖的业务范围：资质范围内的市政行业（道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程）、公路行业（公路）、风景园林工程、建筑行业建筑工程的工程设计；信息系统工程咨询设计；市政公用工程、公路和电子、信息工程（含通信、广电、信息化）的工程咨询；招标代理；城乡规划；公路工程 and 市政公用工程的工程监理；工程勘察专业类工程测量；环境治理工程（废水、噪声、固废、污染修复）；全过程工程咨询；工程造价咨询；智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务

本证书体系覆盖人数：590

颁证日期：2022-10-20 证书到期日期：2025-11-10 初次获证日期：2022-10-20

发证机构名称：北京中建协认证中心有限公司

发证机构地址：南湖东园122楼南区2008

发证机构网址：www.jccchina.org

证书使用的认可标识：CNAS

(2) 职业健康安全管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号： 02323S20031R2M-A

兹 证 明

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

(统一社会信用代码：91440300892220892R)

注册地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元；
生产经营地址：深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内的市政行业（道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程）、公路行业（公路）、风景园林工程、建筑行业建筑工程的工程设计；信息系统工程咨询设计；市政公用工程、公路和电子、信息工程（含通信、广电、信息化）的工程咨询；招标代理；城乡规划；公路工程 and 市政公用工程的工程监理；工程勘察专业类工程测量；环境治理工程（废水、噪声、固废、污染修复）；全过程工程咨询；工程造价咨询；智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务及相关的职业健康安全管理体系活动

发证日期：2023年01月11日
有效期：2023年01月11日至2026年10月29日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息扫描下方二维码，登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

北京中建协认证中心有限公司
(地址：北京市朝阳区南湖东园122号博泰国际大厦20层)

董事长 



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



NO.C01004798

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。



认证证书

认证项目：

证书编号：02323S20031R2M-A 证书状态：有效

获证组织名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

获证组织地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼

认证依据：GB/T45001-2020/ISO45001:2018

认证覆盖的业务范围：资质范围内的市政行业（道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程）、公路行业（公路）、风景园林工程、建筑行业建筑工程的工程设计；信息系统工程咨询设计；市政公用工程、公路和电子、信息工程（含通信、广电、信息化）的工程咨询；招标代理；城乡规划；公路工程 and 市政公用工程的工程监理；工程勘察专业类工程测量；环境治理工程（废水、噪声、固废、污染修复）；全过程工程咨询；工程造价咨询；智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务及相关的职业健康安全管理活动

本证书体系覆盖人数：590

颁证日期：2023-01-11 证书到期日期：2026-10-29 初次获证日期：2023-01-11

发证机构名称：北京中建协认证中心有限公司

发证机构地址：南湖东园122楼南区2008

发证机构网址：www.jccchina.org

证书使用的认可标识：CNAS

(3) 环境管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

注册号： 02323E20031R2M-A

兹 证 明

深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

(统一社会信用代码： 91440300892220892R)

注册地址： 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1205 单元；

生产经营地址： 深圳市罗湖区东门北路 1006 号怡泰中心 C 座公路大厦 28 楼；

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求

特发此证， 并予注册。

本证书覆盖范围： 资质范围内的市政行业（道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程）、公路行业（公路）、风景园林工程、建筑行业建筑工程的工程设计；信息系统工程咨询设计；市政公用工程、公路和电子、信息工程（含通信、广电、信息化）的工程咨询；招标代理；城乡规划；公路工程和市政公用工程的工程监理；工程勘察专业类工程测量；环境治理工程（废水、噪声、固废、污染修复）；全过程工程咨询；工程造价咨询；智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务及相关的环境管理活动

发证日期： 2023 年 01 月 11 日

有效期： 2023 年 01 月 11 日至 2026 年 10 月 29 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码，登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。



北京中建协认证中心有限公司

(地址： 北京市朝阳区南湖东园 122 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



NO.B01016483

2024/7/11 16:03

cx.cnca.cn/CertECloud/result/skipPrintPreview

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。



认证证书

认证项目：

证书编号：Q2329E20031R2M-A 证书状态：有效

获证组织名称：深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司

获证组织地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1205单元；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼；深圳市罗湖区东门北路1006号怡泰中心C座公路大厦28楼

认证依据：GB/T24001-2016/ISO14001:2015

认证覆盖的业务范围：资质范围内的市政行业（道路工程、桥梁工程、给排水工程、城镇燃气工程、环境卫生工程）、公路行业（公路）、风景园林工程、建筑行业建筑工程的工程设计；信息系统工程咨询设计；市政公用工程、公路和电子、信息工程（含通信、广电、信息化）的工程咨询；招标代理；城乡规划；公路工程 and 市政公用工程的工程监理；工程勘察专业类工程测量；环境治理工程（废水、噪声、固废、污染修复）；全过程工程咨询；工程造价咨询；智能交通、BIM、CIM、数字化和多媒体系统及数据平台的设计开发和运维服务及相关的环境管理活动

本证书体系覆盖人数：590

颁证日期：2023-01-11 证书到期日期：2026-10-29 初次获证日期：2023-01-11

发证机构名称：北京中建协认证中心有限公司

发证机构地址：南湖东园122楼南区2008

发证机构网址：www.jccchina.org

证书使用的认可标识：CNAS