

标段编号：2408-440310-04-01-706066001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：黄竹坑路7号地块土壤环境整治工程(地块土壤状况初步调查、详细调查及风险评估)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市汉宇环境科技有限公司

日期：2024年11月05日

2、投标人基本情况

(1) 办公场所以投标人提供的自有产权证明或场地租赁证明原件扫描件为准；

项目	市政大厦
房号	506、507、508、510

深圳市房屋租赁 合同书 (非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳市天健地产集团有限公司

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他/

证件号码：9144030019219788X3

房屋信息编码卡号码：/

通讯地址：深圳市南山区沙河街道天健科技大厦B座塔楼12层

联系电话：83355859

委托代理人/法定代表人：/

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他/

证件号码：/

通讯地址：/

联系电话：/

承租人（乙方）：深圳市汉字环境科技有限公司

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他/

证件号码：91440300359174752B

通讯地址：深圳市福田区红荔西路市政大厦-506、507、508、510

联系电话：15989335708

委托代理人/法定代表人：/

证件类型：居民身份证护照统一社会信用代码其他/

证件号码：/

通讯地址：/

联系电话：/

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租市场稳定租赁价格若干措施（试行）〉的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市福田区红荔西路市政大厦-506、507、508、510，租赁形式：整租/部分出租，房屋建筑面积：581平方米（其中套内建筑面积： 平方米，公摊面积： 平方米）（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：办公，房屋编码：4403040080110900023000005。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳市天健地产集团有限公司，甲方持有：房屋所有权证或不动产权证书/房屋买卖合同/房屋租赁合同/其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：粤(2021)深圳市不动产权第0214278号，房屋是/否)设定了抵押。

1.3 房屋装修情况： （装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

房屋内无任何设施设备，是空房。

房屋内安装有设施设备，详见附件三《房屋交付确认书》。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自2023年1月1日至2024年12月31日止（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用租赁合同期限原则上不得少于1年）。

2.2 免租期：

乙方享有 的免租期（含在租期内），具体时间为 。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户名：深圳市天健地产集团有限公司

开户行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：4420 1563 8000 5989 8989

深圳仲裁委员会申请仲裁。

向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):



委托代理人(签章):

签订日期: 年 月 日

乙方(签章):



委托代理人(签章):

签订日期: 年 月 日

(2) 注册资金以国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果为准;



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市汉宇环境科技有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91440300359174752B

注册号:

法定代表人: 何勤聪

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2015年10月28日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300359174752B

企业名称: 深圳市汉宇环境科技有限公司

注册号:

法定代表人: 何勤聪

类型: 有限责任公司

成立日期: 2015年10月28日

注册资本: 1200.000000万人民币

核准日期: 2021年03月01日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室 (入驻深圳市前海商务秘书有限公司)

经营范围: 一般经营项目是: 环保的技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务; 环境影响评价; 环境规划; 环境科学及管理研究; 环境工程设计、施工与运营; 环境监测; 建设项目环境保护竣工验收; 重大项目社会稳定风险评估; 环境技术与产品的研发、咨询; 环境风险评价及应急预案编制; 污染场地调查与风险评价; 环境损害鉴定; 环境修复技术咨询; 水土保持方案设计; 合同能源管理; 企业咨询服务 (包含清洁生产审核、污染治理、低碳技术及管理、节能减排、项目立项可行性研究报告等咨询服务)。 (以上各项涉及法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

(3) 企业人员社保缴纳情况应提供社保局盖章的社保缴纳证明原件扫描为准。



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 01月 -- 2024年 10月)

单位编号: 454574 单位名称: 深圳市汉宇环境科技有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202401	85	85	85	85	85
2	202402	86	86	86	86	86
3	202403	86	86	86	86	86
4	202404	84	84	84	84	84
5	202405	84	84	84	84	84
6	202406	84	84	84	84	84
7	202407	85	85	85	85	85
8	202408	85	85	85	85	85
9	202409	84	84	84	84	84
10	202410	82	82	82	82	82

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (335887ce14747c20) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2024年10月25日 16:15:44



3、纳税情况

提供近三年（2021年-2023年）投标人纳税证明。以税务部门提供的纳税证明为准。

纳税证明

深税纳证（2024）1214254号

深圳市汉字环境科技有限公司（统一社会信用代码：91440300359174752B）在2021年1月1日至2023年12月31日期间（税款缴纳时间）在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	2,275.02	0
2	城市维护建设税	775,637.47	0
3	企业所得税	6,064,591.64	0
4	印花税	79,189.29	0
5	教育费附加	332,416.05	0
6	增值税	11,075,335.18	0
7	房产税	730,675.95	0
8	地方教育附加	221,610.68	0
9	残疾人就业保障金	42,022.57	0
10	车辆购置税	99,881.42	0
	合计	19,423,635.27	0
	其中，自缴税款	18,827,585.97	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年6,945元，2019年3,316.2元，2020年2,308,404.29元，2021年5,938,929.66元，2022年6,155,469.71元，2023年5,010,570.41元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费166,873.99元（壹拾陆万陆仟捌佰柒拾叁圆玖角玖分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年10月25日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522410251050478211



4、投标人获奖情况

序号	年份	项目名称	项目获奖情况	项目简介
1	2019.6	深圳市重点饮用水源保护区环境风险评估与应急体系研究	深圳市 2019 年度环境科学技术优秀创新项目(研究推荐名单)	对深圳市重点饮用水源保护区进行实地调查,发现环境风险源,对其进行环境风险评估,并提出建立应急体系

深圳市重点饮用水源保护区环境风险评估与应急体系研究



5、业绩清单一览表

投标人名称：深圳市汉字环境科技有限公司

序号	工程名称	建设地点	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
1	深汕高级中学项目用地土壤污染状况初步调查	深汕	2022年10月	8.0	
2	海洋大学(一期)建设项目土壤环境初步调查	深圳市	2023年4月	32.25	
3	福民学校土壤环境质量污染状况调查	深圳市	2022年9月	9.8	
4	深汕特别合作区社会福利院项目土壤调查服务	深汕	2024年3月	6.5	

(1) 深汕高级中学项目用地土壤污染状况初步调查

	中建二局第三建筑工程有限公司	汉字环境合字(2022-157)号	其他支出合同
深汕高级中学设计采购施工总承包（EPC）项目 土壤污染状况初步调查技术服务合同			
甲 方： <u>中建二局第三建筑工程有限公司</u>			
乙 方： <u>深圳市汉字环境科技有限公司</u>			
华-2020-深汕高级中学-55-67-其他		第 1 页 共 25 页	

土壤污染状况初步调查技术服务合同

甲方：中建二局第三建筑工程有限公司

乙方：深圳市汉字环境科技有限公司

双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国土壤污染防治法》及其他相关法律、法规之规定，经友好平等协商达成如下一致意见：

第一条 甲方委托乙方进行技术服务的内容

1. 服务内容：建设用地土壤污染状况初步调查。根据国家及地方环境保护法规、政策、技术规范、标准、规定等的要求，并结合深圳市相关技术规范，搜集地块内历史上和现状基础资料，开展深汕高级中学设计采购施工总承包（EPC）项目地块土壤污染状况初步调查，编制相应的土壤污染状况初步调查报告（以下简称“调查报告”）并经生态环境主管部门审核通过后在广东省建设用地污染地块信息系统完成备案。

2. 服务要求：根据《建设用地土壤污染状况调查技术导则》、《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》、《建设用地土壤环境调查评估技术指南》、《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021年版）》等开展土壤环境初步调查工作，编制调查报告，将调查报告提交生态环境主管部门进行审核，根据生态环境主管部门及专家评审意见对调查报告进行修改直至通过专家评审，在广东省建设用地污染地块信息系统中完成备案。

3. 技术服务的方式：采取甲、乙双方共同合作的方式来完成。乙方负责技术文件编写及协助准备报批文件；甲方提供项目相关资料，并提供必要的支持。

4.技术服务质量要求：乙方所编制的调查报告的内容和深度应满足《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021年版）》中初步调查相关技术要求。

第二条 为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项

1.提供技术资料：

- 1) 提供现阶段调查地块未来用地规划文本。
- 2) 提供地块内现状地下管线图（给排水、电力、燃气）。
- 3) 提供现状用地分布资料，包括地块内各用地性质的用地面积。

2.提供工作条件：

- 1) 提供土壤钻孔、地下水建井所需的工作条件。
- 2) 协调地块内熟悉地下管线布置的水电技工等人员，协助乙方对布设的土壤和地下水监测点位地下障碍物情况进行判断。

第三条 服务工作成果及验收

1.乙方提交技术咨询服务工作成果的形式：

向委托人提交该项目调查报告纸质文件四份和电子文档资料一份。

2.技术咨询服务工作成果的验收标准：

符合《建设用地土壤污染状况调查技术导则》《建设用地土壤污染风险管控和修复监测技术导则》、《建设用地土壤环境调查评估技术指南》、《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021年版）》技术要求。

3.技术咨询工作成果的验收方法：

摘要

(1) 地块概况

深汕高级中学项目用地（下称“地块”）（改名为：深圳市第二高级中学深汕实验学校）位于深圳市深汕合作区赤石片区，项目总占地面积为 100403m²，分为 2 个地块，其中地块一占地面积为 42836.56m²，地块二占地面积为 57566.44m²。地块之前为农用地与林地，规划为公共管理与公共服务用地中的教育设施用地，建设深汕高级中学。根据《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条“用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查”的规定，2022 年 9 月，中建二局第三建筑工程有限公司委托深圳市汉字环境科技有限公司承担本地块土壤污染状况初步调查工作。

2022 年 9 月，深圳市汉字环境科技有限公司（下称“调查单位”）承担本地块土壤污染状况初步调查工作。2022 年 9 月 22 日，调查单位通过历史资料、人员访谈等判断地块土壤所受到污染情况，明确地块土壤污染状况调查相关结论，提出下一步的工作建议。

(2) 用地现状及规划

地块规划为教育设施用地，建设深汕高级中学。目前地块内的学校基本建设完毕。现场踏勘时未发现有毒有害物质的使用、处理处置、储存等情形；未发现恶臭、化学品味道和刺激性气味，污染和腐蚀的痕迹。

(3) 地块历史

2017 年以前地块主要为林地与农用地，由 2017 年 2 月的历史影像图可知地块二部分区域的树木进行了砍伐；

2018 年，地块二被砍伐区域的植被逐渐恢复，其他区域未发生明显变化，无工业企业，无外来填土以及工业固废、建筑垃圾等违法倾倒现象；

2019 年，地块未发生明显变化，主要为林地与农用地，无工业企业，无外来填土以及工业固废、建筑垃圾等违法倾倒现象；

2020 年，地块东侧的山林地进行清表与开挖，其余区域未发生明显变化；

2021 年，地块西侧进行了清表，同时地块进行了开挖整平建设深汕头高级中学；

2022 年 9 月，深汕高级中学基本建设完毕。

深汕高级中学项目用地 土壤污染状况初步调查报告

责任单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心
编制单位：深圳市汉字环境科技有限公司

2022年10月



项目责任单位承诺书

本单位（或个人）郑重承诺：

我单位（或本人）对申请材料的真实性负责；为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。

承诺单位：（公章）



法定代表人（或申请个人）：（签名）郭晨光

2022年10月8日

报告编制单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对《深汕高级中学项目用地土壤污染状况初步调查报告》的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：司杰 身份证号：370302199108270517 负责篇章：审定 签名：司杰

本报告的其他直接责任人员包括：

姓名：刘子厚 身份证号：440183198608104110 负责篇章：审核 签名：刘子厚

姓名：蓝文英 身份证号：441821199704060626 负责篇章：报告编制 签名：蓝文英

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市汉宇环境科技有限公司（公章）

法定代表人：(签名) 何品能

2022年10月8日

(2) 海洋大学 (一期)建设项目土壤环境初步调查



合同编号:HYDX YQ-002-2023

深圳市建筑工务署工程设计管理中心
土壤环境初步调查合同

项目名称: 海洋大学 (一期)

合同名称: 海洋大学 (一期) 建设项目土壤环境
初步调查合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

承 包 人: 深圳市汉字环境科技有限公司

日 期: 2023 年 4 月

海洋大学（一期）建设项目土壤环境初步调查合同

发 包 人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心（以下简称“甲方”）

承 包 人：深圳市汉字环境科技有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国土壤污染防治法》及其国家、省、市现行有关编制土壤环境调查报告法规、规章和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方委托乙方承担本项目土壤环境初步调查及编制土壤环境初步调查报告等工作。经甲乙双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：海洋大学（一期）建设项目土壤环境初步调查

1.2 建设地点：大鹏新区葵涌街道坝光片区

1.3 建设内容：项目用地面积约 40 万平方米，建筑总面积约 59.8 万平方米，项目投资约 60.5 亿元，主要建设内容包括海洋大学校舍、深海科考中心、海洋博物馆（校内）、架空层、连廊、车库及人防、设备用房等。

第二条 工作依据

2.1 招标文件、招标修改补充通知和答疑书等；

2.2 甲方提交的基础资料；

2.3 投标文件；

2.4 甲方要求及其他有关资料；

2.5 国家及地方现行有关规范、规程和规定；

2.6 深圳市建筑工务署及甲方发布的有关规范、规程和指引。

合同期内，如以上规范及技术要求存在更新的版本，则按最新版本执行。

第三条 合同文件构成及其优先次序

以下文件均为本合同的构成文件。构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 本合同及其补充协议；

3.2 中标通知书；

3.3 招标文件及其附件（含补遗答疑文件）；

3.4 投标文件及其附件（含补遗答疑文件）；

3.5 本合同当时各方各类有约束的往来函件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第四条 工作范围

4.1 乙方提供本项目土壤环境初步调查工作，编制完成《土壤环境初步调查报告》，并根据项目需要提供相关的服务工作。

4.2 调查范围：海洋大学（一期）建设用地红线范围内，包括但不限于用地红线范围内原工业项目。如地块边界附近土壤可能受到本地块污染的，需确定地块地下水污染范围的，地块周边存在环境敏感目标的（如学校、居民区等）等情形，可根据实际情况扩大到地块边界以外。

第五条 工作内容

5.1 根据《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国土壤污染防治法》《深圳市建设用土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021年版）》《深圳市建设用土壤污染状况调查报告评审工作程序（2021）》等法律、法规的规定，开展土壤环境初步调查工作。

5.2 污染识别：通过收集历史资料、现场踏勘和人员访谈，调查场地的现状与历史情况、工业企业分布与生产情况、相邻场地的现状与历史情况、地质、水文地质情况等。

5.3 制定工作计划：根据第一阶段调查，确定场地内可能产生污染的位置和主要污染因子，制定监测工作计划。

5.4 现场钻孔和采样：由专业机械钻探设备进场钻孔，有针对性地设置土壤采样点、地下水监测井，进行土壤及地下水样品的采样与检测，由专业技术人员负责样品采集、保存、运输，并委托有资质的专业实验室完成样品测试，取得符合规范的土壤和地下水检测报告。

5.5 依据场地更新方向对应的风险筛选值，对土壤和地下水监测结果进行数据评估和结果分析。

5.6 对潜在的污染物进行风险评估，及时与甲方沟通，并提出相关应急措施，形成土壤环境初步调查结论。

5.7 编制完成《土壤环境初步调查报告》。

5.8 向区生态环境主管部门申请地块账号，提交报告通过区生态环境主管部门和市技术审查部门两级审查后，由主管部门组织专家评审。

5.9 通过专家评审后，将地块信息和土壤检测技术成果上传全国土壤管理系统，完成区、

甲方名称：
深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)
法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

地址：深圳市福田区深南大道 6011-8 号深铁置业大厦

8 楼

电话：

纳税识别号：

开户银行：

银行账号：

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2023年4月25日

乙方名称：
深圳市汉宇环境科技有限公司

(盖章)
法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

地址：

电话：

传真：

开户银行：

银行账号：



杨磊

何锐

海洋大学（一期）建设项目
土壤污染状况初步调查报告

责任单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心
编制单位：深圳市汉字环境科技有限公司

2023年5月

项目责任单位承诺书

本单位（或个人）郑重承诺：

我单位（或本人）对申请材料的真实性负责；为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。



承诺单位：深圳市建筑工务局工程设计管理中心（公章）

法定代表人（或申请个人）：（签名）

郭晨光

2023年5月17日

报告编制单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对《海洋大学（一期）建设项目土壤污染状况初步调查报告》的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：宋丽红 身份证号：152324198010074600 负责篇章：审定 签名：

本报告的其他直接责任人员包括：

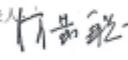
姓名：刘子厚 身份证号：440183198608104110 负责篇章：审核 签名：

姓名：谢尊滢 身份证号：440882199812072714 负责篇章：报告正文 签名：

姓名：蓝文英 身份证号：441821199704060626 负责篇章：报告附件 签名：

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市深宇环境科技有限公司（公章）


法定代表人 
2019年5月17日

(3) 福民学校土壤环境质量污染状况调查

合同扫描件

合同编号：深龙华建工合[2022]其他-26

深圳市龙华区政府投资工程项目
土壤环境质量污染状况调查
服务合同

项目名称：福民学校

工程地点：深圳市龙华区福城街道

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：深圳市汉宇环境科技有限公司

2022年6月

合同协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（受托方）：深圳市汉字环境科技有限公司

甲方委托乙方承接福民学校的土壤环境质量污染状况调查服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等国家、广东省、深圳市现行有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：福民学校。

1.2 工程地点：深圳市龙华区福城街道。

1.3 建设内容：拟新建 60 个班/2820 个学位九年一贯制学校，用地面积为 32230 平方米，总建筑面积 57495 平方米，新建教学楼及综合楼各一栋。

1.4 投资规模：项目概算批复总投资为 35215.61 万元人民币。

二、编制依据

2.1 中标通知书（如有）；

2.2 招标文件、补遗书和答疑书等（如有）；

2.3 甲方提供的基础资料；

2.4 投标文件及附录(如有)；

2.5 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

乙方对咨询深度和质量承担保证责任，咨询深度必须满足国家及地方关于建设项目土壤污染状况调查编制深度的要求，对报告文件的正确性、完备性、可靠性、可操作性、经济性负责，甲方或政府部门及委托的相关单位组织的审查并不减少乙方的以上所有责任。

9.4 提交方案、建议

在咨询过程中，乙方应及时向甲方提交各种方案、建议，以便甲方对此进行审查把关，控制各种方案的可操作性，保证各种决策意见在咨询工作中得以贯彻。

9.5 执行代表及服务人员

为了执行本合同，乙方应指定一位工作人员作为本方代表。

乙方派出的服务人员，应确保为项目配备足够的人员、设备资源以满足项目进度要求及质量管理要求，能适应本职工作，资质、资格应得到甲方的认可。若甲方要求乙方更换项目组任何人员，乙方应立即安排，代之以一位具有同等能力的人员，并以书面形式通知甲方。

乙方配备项目服务主要人员如下：

(1) 项目负责人：姓名：宋丽红、身份证号码：152324198010074600、联系方式：13826522592。

(2) 技术负责人：姓名：刘子厚、身份证号码：440183198608104110、联系方式：13538299449。

(3) 其他需要确定的人员信息：_____。

9.6 配合甲方检查



甲方：深圳市龙华区建筑工务署(盖章)

乙方：深圳市汉宇环境科技有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：(签名)

法定代表人或其委托代理人：何勤聪

统一社会信用代码：1244 0300 0578 5557 98

统一社会信用代码：9144 0300 3591 7475 2B

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地址：深圳市福田区红荔西路市政大厦

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：何勤聪

委托代理人：

法定代表人联系方式：

电话：0755-23336973

委托代理人：宋丽红

传真：0755-23336901

电话：0755-82780385

电子信箱：

传真：0755-25562785

开户银行：

电子信箱：

账号：

开户银行：中国工商银行深圳红宝支行

账号：4000024809200233013

合同签订时间：2022年9月26日

福民学校
土壤污染状况初步调查报告

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署
编制单位：深圳市汉字环境科技有限公司

2022年5月



报告编制单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对《福民学校土壤污染状况初步调查报告》的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：宋丽红 身份证号：152324198010074600 负责篇章：审定 签名：宋丽红

本报告的其他直接责任人员包括：

姓名：司杰 身份证号：370302199108270517 负责篇章：报告编制 签名：司杰

姓名：刘子厚 身份证号：440183198608104110 负责篇章：审核 签名：刘子厚

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市汉字环境科技有限公司（公章）



法定代表人：（签名） 刘子厚

2022年6月3日

(4) 深汕特别合作区社会福利院项目土壤调查服务



深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况初步 调查技术咨询服务合同

合同编号（建司）：CNEC24-GF-FW-YT-2024-0177

合同编号（集团）：CON20240314000019

甲方（委托方）：中核勘察设计研究有限公司

乙方（受托方）：深圳市汉字环境科技有限公司

签订日期：2024年3月15日

签订地点：河南省郑州市金水区农业路74号



技术服务合同

甲方（委托方）：中核勘察设计研究有限公司

乙方（受托方）：深圳市汉宇环境科技有限公司

鉴于甲方拟委托乙方按合同约定提供技术服务，且乙方同意接受委托。根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规和规章的规定，双方经友好协商一致，订立本合同。

一、定义

1. 除非另有明确约定，下列词语应具有本条所赋予的含义；
2. 甲方：是指合同中列明的、委托乙方提供技术服务的法人或其他组织，包括其承继方和经许可的受让方。
3. 乙方：是指合同中列明的、向甲方提供技术服务的法人或其他组织，包括其法定承继方。
4. 一方：是指甲方或乙方。
5. 双方：指甲方和乙方。
6. 合同：是指甲乙双方签署的本合同及相关附件，包括双方根据合同约定不时进行的修改和补充。
7. 技术要求：是指作为合同附件出现的被称为“技术要求”、“技术规格书”、“技术协议”、“技术规范”的文件以及其他类似性质的文件。
8. 法律：是指中华人民共和国现行的法律、行政法规、部门规章、地方性法规、地方政府规章、自治条例、单行条例及其他对本合同履行可能产生影响的规范性文件。
9. 书面形式：是指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。
10. 元：是指人民币货币单位。
11. 日（天）：是指公历日。
12. 除本合同另有约定外，“以上”、“以下”、“以内”、“×日内”、“届满”，均包括本数；“不满”、“以外”，不包括本数；“×日前”、“×日后”不包括当日。按照日、月、年计算期间的，开始的当天不算入，从下一天开始计算。期间的最后一天不是工作日的，该期间应于下一个工作日终止。

二、服务内容

1. 乙方应向甲方提供以下技术服务：依据《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引》（2021年版）和《深圳市建设用地土壤污染状况调查报告评审工作程序》（2021年版）等相关文件要求，编制《深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况初步调查报告》，并将调查报告上传至“广东省建设用地污染地块信息系统”，配合通过各级技术审查及专家评审。
2. 质量要求：满足国家现行相关质量标准规范的要求。

签署页

甲方（合同专用章）：
中核勘察设计研究院有限公司



法定代表人
或委托代理人（签字）：

张洪

签订日期： 年 月 日

合同经办人（签字）：孙伟伟

开户银行：中国银行郑州花园支行

开户名称：中核勘察设计研究院有限公司

账号：2637 0879 3839

统一社会信用代码：91410105563701441Y

地址：河南省郑州市金水区农业路74号

乙方（盖章）：深圳市汉字环境科技有限公司



法定代表人
或委托代理人（签字）：何贵能

签订日期： 年 月 日

合同经办人（签字）：

开户银行：中国工商银行深圳红宝支行

开户名称：深圳市汉字环境科技有限公司

账号：4000024809200233013

统一社会信用代码：91440300359174752B

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋
201室

摘要

一、地块概况

深汕特别合作区社会福利院位于深汕特别合作区鹅埠镇，根据项目用地预审与选址意见书得知，项目用地总面积 25011m²，其中农用地 9432m²（其中园地 944m²，林地 8488m²），建设用地 15579 m²，调查地块不涉及围填海，不占用基本农田。根据《深汕特别合作区鹅埠南门河以北片区控制性详细规划》，调查地块规划为社会福利用地（GIC7）。根据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》，社会福利用地（GIC7）属于公共管理与公共服务用地。

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条第二款规定，“用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查”，该地块需开展土壤污染状况初步调查。

受项目责任单位深圳市民政局委托，调查单位深圳市汉宇环境科技有限公司承担深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况初步调查工作。

2024 年 3 月 10 日，第一阶段调查结束，调查单位通过收集资料、现场踏勘和人员访谈，明确该地块内及地块边界 50 米范围内现状及历史上不存在土壤和地下水潜在污染源。调查地块的土壤环境状况可以接受，不需要开展第二阶段布点采样调查，因此，该地块无需纳入污染地块管理，无需开展土壤污染状况详细调查和风险评估，并编制《深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况初步调查报告》。

二、用地现状及规划

地块现状主要为空地与林地，不存在工业生产及加工等活动，规划用途为社会福利用地（GIC7）。

三、地块历史

根据《深汕特别合作区社会福利院建设项目用地预审选址要求》，地块原为海丰县鹅埠镇田寮经济联合社农民集体土地，现在属于国有土地。

调查地块最早清晰的历史影像可追溯至 2010 年，根据地块卫星历史影像图，同时结合人员访谈及收集到的资料，地块历史上没有进驻过工业企业从事生产加工活动，不存在储存危险化学品与堆放外来工业固体废物、有毒有害物资与建筑垃圾等情形。

深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况
初步调查报告

责任单位：深圳市民政局

编制单位：深圳市汉宇环境科技有限公司

2024年1月



报告编制单位承诺书

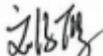
本单位郑重承诺：

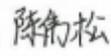
我单位对《深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况初步调查报告》的
真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：宋丽红 身份证号：152324198010074600 负责篇章：审定 签名：

本报告的其他直接责任人员包括：

姓名：刘子厚 身份证号：440183198608104110 负责篇章：审核 签名：

姓名：陈伟松 身份证号：440681199705083154 负责篇章：报告 1 章 签名：

姓名：李苏洁 身份证号：140105199803123741 负责篇章：报告 2 章 签名：

姓名：贾继珍 身份证号：370405199302145415 负责篇章：报告 3-4 章 签名：

姓名：谢尊滢 身份证号：440882199812072714 负责篇章：报告附件 签名：

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市汉字环境科技有限公司（公章）

法定代表人：（签名）

2024年 3 月 12 日





6、项目负责人（仅限 1 人）

投标人：深圳市汉字环境科技有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目研究员	宋丽红	副总经理	高级工程师	2015 年进入深圳市汉字环境科技有限公司工作，任环评中心主任。从事环保咨询工作年限 18 年，获得广东省环境保护科学技术奖三等奖。 类似项目经验 （1）海洋大学（一期）建设项目土壤环境初步调查 （2）福民学校土壤环境质量污染状况调查 （3）深汕特别合作区社会福利院项目土壤调查服务

1、职称证书



身份证



2、环境影响评价工程师执业资格证书

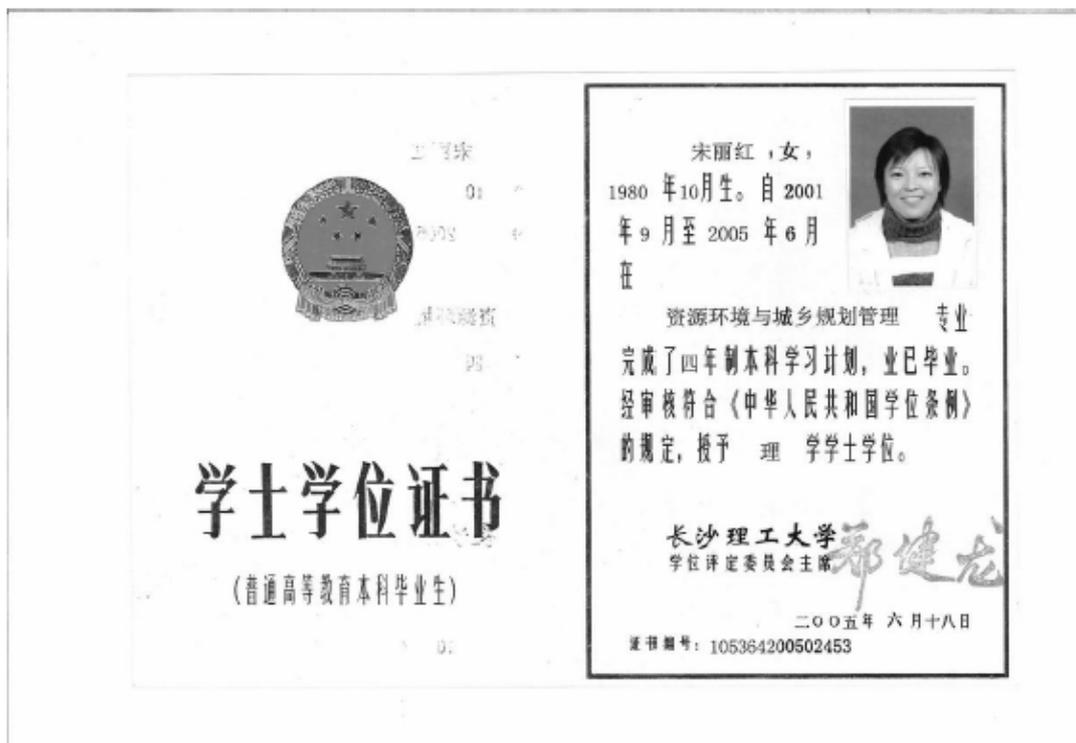


3、学历学位证

毕业证



学位证



5、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋丽红 社保电脑号：607199863 身份证号码：152324198010074600 页码：1
参保单位名称：深圳市汉字环境科技有限公司 单位编号：454574 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	05	454574	20000.0	3300.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	30.0	20000	160.0	40.0
2024	06	454574	20000.0	3300.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	30.0	20000	160.0	40.0
2024	07	454574	20000.0	3300.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	30.0	20000	160.0	40.0
2024	08	454574	20000.0	3300.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	30.0	20000	160.0	40.0
2024	09	454574	20000.0	3300.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	30.0	20000	160.0	40.0
2024	10	454574	20000.0	3300.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	30.0	20000	160.0	40.0
合计			19200.0	9600.0	6000.0	2400.0	6000.0	2400.0	600.0	600.0	432.0	360.0	240.0				

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc66175f12a ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“e”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
单位编号 454574 单位名称 深圳市汉字环境科技有限公司



6、项目负责人最具代表性的已完成服务的类似业绩

(1) 海洋大学 (一期)建设项目土壤环境初步调查



合同编号: HYDXYQ-002-2023

深圳市建筑工务署工程设计管理中心 土壤环境初步调查合同

项目名称: 海洋大学 (一期)

合同名称: 海洋大学 (一期) 建设项目土壤环境
初步调查合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署工程设计管理中心

承 包 人: 深圳市汉字环境科技有限公司

日 期: 2023 年 4 月

海洋大学（一期）建设项目土壤环境初步调查合同

发 包 人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心（以下简称“甲方”）

承 包 人：深圳市汉字环境科技有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国土壤污染防治法》及其国家、省、市现行有关编制土壤环境调查报告法规、规章和规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方委托乙方承担本项目土壤环境初步调查及编制土壤环境初步调查报告等工作。经甲乙双方协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

第一条 项目概况

1.1 项目名称：海洋大学（一期）建设项目土壤环境初步调查

1.2 建设地点：大鹏新区葵涌街道坝光片区

1.3 建设内容：项目用地面积约 40 万平方米，建筑总面积约 59.8 万平方米，项目投资约 60.5 亿元，主要建设内容包括海洋大学校舍、深海科考中心、海洋博物馆（校内）、架空层、连廊、车库及人防、设备用房等。

第二条 工作依据

2.1 招标文件、招标修改补充通知和答疑书等；

2.2 甲方提交的基础资料；

2.3 投标文件；

2.4 甲方要求及其他有关资料；

2.5 国家及地方现行有关规范、规程和规定；

2.6 深圳市建筑工务署及甲方发布的有关规范、规程和指引。

合同期内，如以上规范及技术要求存在更新的版本，则按最新版本执行。

第三条 合同文件构成及其优先次序

以下文件均为本合同的构成文件。构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

3.1 本合同及其补充协议；

3.2 中标通知书；

3.3 招标文件及其附件（含补遗答疑文件）；

3.4 投标文件及其附件（含补遗答疑文件）；

3.5 本合同当时各方各类有约束的往来函件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

第四条 工作范围

4.1 乙方提供本项目土壤环境初步调查工作，编制完成《土壤环境初步调查报告》，并根据项目需要提供相关的服务工作。

4.2 调查范围：海洋大学（一期）建设用地红线范围内，包括但不限于用地红线范围内原工业项目。如地块边界附近土壤可能受到本地块污染的，需确定地块地下水污染范围的，地块周边存在环境敏感目标的（如学校、居民区等）等情形，可根据实际情况扩大到地块边界以外。

第五条 工作内容

5.1 根据《中华人民共和国环境保护法》《中华人民共和国土壤污染防治法》《深圳市建设用土壤污染状况调查与风险评估工作指引（2021年版）》《深圳市建设用土壤污染状况调查报告评审工作程序（2021）》等法律、法规的规定，开展土壤环境初步调查工作。

5.2 污染识别：通过收集历史资料、现场踏勘和人员访谈，调查场地的现状与历史情况、工业企业分布与生产情况、相邻场地的现状与历史情况、地质、水文地质情况等。

5.3 制定工作计划：根据第一阶段调查，确定场地内可能产生污染的位置和主要污染因子，制定监测工作计划。

5.4 现场钻孔和采样：由专业机械钻探设备进场钻孔，有针对性地设置土壤采样点、地下水监测井，进行土壤及地下水样品的采样与检测，由专业技术人员负责样品采集、保存、运输，并委托有资质的专业实验室完成样品测试，取得符合规范的土壤和地下水检测报告。

5.5 依据场地更新方向对应的风险筛选值，对土壤和地下水监测结果进行数据评估和结果分析。

5.6 对潜在的污染物进行风险评估，及时与甲方沟通，并提出相关应急措施，形成土壤环境初步调查结论。

5.7 编制完成《土壤环境初步调查报告》。

5.8 向区生态环境主管部门申请地块账号，提交报告通过区生态环境主管部门和市技术审查部门两级审查后，由主管部门组织专家评审。

5.9 通过专家评审后，将地块信息和土壤检测技术成果上传全国土壤管理系统，完成区、

海洋大学（一期）建设项目
土壤污染状况初步调查报告

责任单位：深圳市建筑工务署工程设计管理中心
编制单位：深圳市汉字环境科技有限公司

2023年5月

项目责任单位承诺书

本单位（或个人）郑重承诺：

我单位（或本人）对申请材料的真实性负责；为报告出具单位提供的相应资料、全部数据及内容真实有效，绝不弄虚作假。

如有违反，愿意为提供虚假资料和信息引发的一切后果承担全部法律责任。



承诺单位：深圳市建筑工务局工程设计管理中心（公章）

法定代表人（或申请个人）：（签名）

郭晨光

2023年5月17日

报告编制单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对《海洋大学（一期）建设项目土壤污染状况初步调查报告》的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：宋丽红 身份证号：152324198010074600 负责篇章：审定 签名：宋丽红

本报告的其他直接责任人员包括：

姓名：刘子厚 身份证号：440183198608104110 负责篇章：审核 签名：刘子厚

姓名：谢尊强 身份证号：440882199812072714 负责篇章：报告正文 签名：谢尊强

姓名：蓝文英 身份证号：441821199704060626 负责篇章：报告附件 签名：蓝文英

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市深智环境科技有限公司（公章）

法定代表人：林品锐
2023年5月17日

(2) 福民学校土壤环境质量污染状况调查

合同扫描件

合同编号：深龙华建工合[2022]其他-26

深圳市龙华区政府投资工程项目
土壤环境质量污染状况调查
服务合同

项目名称：福民学校

工程地点：深圳市龙华区福城街道

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：深圳市汉宇环境科技有限公司

2022年6月

合同协议书

甲方（委托方）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（受托方）：深圳市汉字环境科技有限公司

甲方委托乙方承接福民学校的土壤环境质量污染状况调查服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等国家、广东省、深圳市现行有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：福民学校。

1.2 工程地点：深圳市龙华区福城街道。

1.3 建设内容：拟新建 60 个班/2820 个学位九年一贯制学校，用地面积为 32230 平方米，总建筑面积 57495 平方米，新建教学楼及综合楼各一栋。

1.4 投资规模：项目概算批复总投资为 35215.61 万元人民币。

二、编制依据

2.1 中标通知书（如有）；

2.2 招标文件、补遗书和答疑书等（如有）；

2.3 甲方提供的基础资料；

2.4 投标文件及附录(如有)；

2.5 国家及地方现行有关法律法规及标准规范；

乙方对咨询深度和质量承担保证责任，咨询深度必须满足国家及地方关于建设项目土壤污染状况调查编制深度的要求，对报告文件的正确性、完备性、可靠性、可操作性、经济性负责，甲方或政府部门及委托的相关单位组织的审查并不减少乙方的以上所有责任。

9.4 提交方案、建议

在咨询过程中，乙方应及时向甲方提交各种方案、建议，以便甲方对此进行审查把关，控制各种方案的可操作性，保证各种决策意见在咨询工作中得以贯彻。

9.5 执行代表及服务人员

为了执行本合同，乙方应指定一位工作人员作为本方代表。

乙方派出的服务人员，应确保为项目配备足够的人员、设备资源以满足项目进度要求及质量管理要求，能适应本职工作，资质、资格应得到甲方的认可。若甲方要求乙方更换项目组任何人员，乙方应立即安排，代之以一位具有同等能力的人员，并以书面形式通知甲方。

乙方配备项目服务主要人员如下：

(1) 项目负责人：姓名：宋丽红、身份证号码：152324198010074600、联系方式：13826522592。

(2) 技术负责人：姓名：刘子厚、身份证号码：440183198608104110、联系方式：13538299449。

(3) 其他需要确定的人员信息：_____。

9.6 配合甲方检查



甲方：深圳市龙华区建筑工务署(盖章)

乙方：深圳市汉宇环境科技有限公司
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：(签名)

法定代表人或其委托代理人：何勤聪

统一社会信用代码：1244 0300 0578
5557 98

统一社会信用代码：9144 0300 3591
7475 2B

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283
号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址：深圳市福田区红荔西路市政大
厦

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：何勤聪

委托代理人：

法定代表人联系方式：

电 话：0755-23336973

委托代理人：宋丽红

传 真：0755-23336901

电 话：0755-82780385

电子信箱：

传 真：0755-25562785

开户银行：

电子信箱：

账 号：

开户银行：中国工商银行深圳红宝支行

账 号：4000024809200233013

合同签订时间：2022年 9月 26日

福民学校
土壤污染状况初步调查报告

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署
编制单位：深圳市汉字环境科技有限公司

2022年5月



报告编制单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对《福民学校土壤污染状况初步调查报告》的真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：宋丽红 身份证号：152324198010074600 负责篇章：审定 签名：宋丽红

本报告的其他直接责任人员包括：

姓名：司杰 身份证号：370302199108270517 负责篇章：报告编制 签名：司杰

姓名：刘子厚 身份证号：440183198608104110 负责篇章：审核 签名：刘子厚

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市汉字环境科技有限公司（公章）



法定代表人：（签名） 刘子厚

2022年6月3日

(3) 深汕特别合作区社会福利院项目土壤调查服务



深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况初步 调查技术咨询服务合同

合同编号（建司）：CNEC24-GF-FW-YT-2024-0177

合同编号（集团）：CON20240314000019

甲方（委托方）：中核勘察设计研究有限公司

乙方（受托方）：深圳市汉字环境科技有限公司

签订日期：2024年3月15日

签订地点：河南省郑州市金水区农业路74号



技术服务合同

甲方（委托方）：中核勘察设计研究有限公司

乙方（受托方）：深圳市汉宇环境科技有限公司

鉴于甲方拟委托乙方按合同约定提供技术服务，且乙方同意接受委托。根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规和规章的规定，双方经友好协商一致，订立本合同。

一、定义

1. 除非另有明确约定，下列词语应具有本条所赋予的含义；
2. 甲方：是指合同中列明的、委托乙方提供技术服务的法人或其他组织，包括其承继方和经许可的受让方。
3. 乙方：是指合同中列明的、向甲方提供技术服务的法人或其他组织，包括其法定承继方。
4. 一方：是指甲方或乙方。
5. 双方：指甲方和乙方。
6. 合同：是指甲乙双方签署的本合同及相关附件，包括双方根据合同约定不时进行的修改和补充。
7. 技术要求：是指作为合同附件出现的被称为“技术要求”、“技术规格书”、“技术协议”、“技术规范”的文件以及其他类似性质的文件。
8. 法律：是指中华人民共和国现行的法律、行政法规、部门规章、地方性法规、地方政府规章、自治条例、单行条例及其他对本合同履行可能产生影响的规范性文件。
9. 书面形式：是指合同文件、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。
10. 元：是指人民币货币单位。
11. 日（天）：是指公历日。
12. 除本合同另有约定外，“以上”、“以下”、“以内”、“×日内”、“届满”，均包括本数；“不满”、“以外”，不包括本数；“×日前”、“×日后”不包括当日。按照日、月、年计算期间的，开始的当天不算入，从下一天开始计算。期间的最后一天不是工作日的，该期间应于下一个工作日终止。

二、服务内容

1. 乙方应向甲方提供以下技术服务：依据《深圳市建设用地土壤污染状况调查与风险评估工作指引》（2021年版）和《深圳市建设用地土壤污染状况调查报告评审工作程序》（2021年版）等相关文件要求，编制《深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况初步调查报告》，并将调查报告上传至“广东省建设用地污染地块信息系统”，配合通过各级技术审查及专家评审。
2. 质量要求：满足国家现行相关质量标准规范的要求。

签署页

甲方（合同专用章）：
中核勘察设计研究院有限公司



法定代表人
或委托代理人（签字）：

张洪

签订日期： 年 月 日

合同经办人（签字）：孙伟伟

开户银行：中国银行郑州花园支行

开户名称：中核勘察设计研究院有限公司

账号：2637 0879 3839

统一社会信用代码：91410105563701441Y

地址：河南省郑州市金水区农业路74号

乙方（盖章）：深圳市汉字环境科技有限公司



法定代表人
或委托代理人（签字）：何贵能

签订日期： 年 月 日

合同经办人（签字）：

开户银行：中国工商银行深圳红宝支行

开户名称：深圳市汉字环境科技有限公司

账号：4000024809200233013

统一社会信用代码：91440300359174752B

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋
201室

摘要

一、地块概况

深汕特别合作区社会福利院位于深汕特别合作区鹅埠镇，根据项目用地预审与选址意见书得知，项目用地总面积 25011m²，其中农用地 9432m²（其中园地 944m²，林地 8488m²），建设用地 15579 m²，调查地块不涉及围填海，不占用基本农田。根据《深汕特别合作区鹅埠南门河以北片区控制性详细规划》，调查地块规划为社会福利用地（GIC7）。根据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》，社会福利用地（GIC7）属于公共管理与公共服务用地。

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条第二款规定，“用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查”，该地块需开展土壤污染状况初步调查。

受项目责任单位深圳市民政局委托，调查单位深圳市汉宇环境科技有限公司承担深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况初步调查工作。

2024 年 3 月 10 日，第一阶段调查结束，调查单位通过收集资料、现场踏勘和人员访谈，明确该地块内及地块边界 50 米范围内现状及历史上不存在土壤和地下水潜在污染源。调查地块的土壤环境状况可以接受，不需要开展第二阶段布点采样调查，因此，该地块无需纳入污染地块管理，无需开展土壤污染状况详细调查和风险评估，并编制《深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况初步调查报告》。

二、用地现状及规划

地块现状主要为空地与林地，不存在工业生产及加工等活动，规划用途为社会福利用地（GIC7）。

三、地块历史

根据《深汕特别合作区社会福利院建设项目用地预审选址要求》，地块原为海丰县鹅埠镇田寮经济联合社农民集体土地，现在属于国有土地。

调查地块最早清晰的历史影像可追溯至 2010 年，根据地块卫星历史影像图，同时结合人员访谈及收集到的资料，地块历史上没有进驻过工业企业从事生产加工活动，不存在储存危险化学品与堆放外来工业固体废物、有毒有害物资与建筑垃圾等情形。

深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况
初步调查报告

责任单位：深圳市民政局

编制单位：深圳市汉宇环境科技有限公司

2024年1月



报告编制单位承诺书

本单位郑重承诺：

我单位对《深汕特别合作区社会福利院土壤污染状况初步调查报告》的
真实性、准确性、完整性负责。

本报告的直接负责的主管人员是：

姓名：宋丽红 身份证号：152324198010074600 负责篇章：审定 签名：宋丽红

本报告的其他直接责任人员包括：

姓名：刘子厚 身份证号：440183198608104110 负责篇章：审核 签名：刘子厚

姓名：陈伟松 身份证号：440681199705083154 负责篇章：报告1章 签名：陈伟松

姓名：李苏洁 身份证号：140105199803123741 负责篇章：报告2章 签名：李苏洁

姓名：贾继珍 身份证号：370405199302145415 负责篇章：报告3-4章 签名：贾继珍

姓名：谢尊滢 身份证号：440882199812072714 负责篇章：报告附件 签名：谢尊滢

如出具虚假报告，愿意承担全部法律责任。

承诺单位：深圳市汉字环境科技有限公司（公章）

法定代表人：（签名）

2024年3月12日



何品聪

7、项目团队

投标人：深圳市汉宇环境科技有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目研究员	龚浩	技术人员	高级工程师，环境影响评价工程师资格证书	2011年进入深圳市环境科学研究院（所）工作。 2015年进入深圳市汉宇环境科技有限公司工作，任副总经理。 (1)龙岗区龙城街道 G01048-0153 宗地内砷污染地块详调工程
项目研究员	何艺	技术人员	高级工程师，环境影响评价工程师资格证书	2008年进入深圳市环境科学研究院（所）工作。 2015年进入深圳市汉宇环境科技有限公司工作，任副总经理。 从事环保咨询工作年限 19 年。 类似项目经验： (1)坪山街道 GPS01-245 地块土壤污染状况初步调查技术咨询服务 (2)南澳西涌社区统建楼选址用地项目土壤环境初步调查技术服务合同
项目研究员	赵曦	技术负责人	高级工程师、环境影响评价工程师	2010 进入深圳市环境科学研究院（所）工作。 2015 年进入深圳市汉宇环境科技有限公司工作，任固废中心主任。 从事环保咨询工作年限 19 年。 环保工作经验丰富，工作至今主持编制过深圳市多项重大项目及环境科研工作。 类似项目经验 (1)坪山街道 GPS01-228 地块土壤污染状况初步调查技术咨询服务
项目研究员	方少曼	技术人员	高级工程师	2015 年进入深圳市汉宇环境科技有限公司工作，任综合部部长。 从事环保咨询工作年限 16 年。 类似项目经验 (1)南澳西涌社区统建楼选址用地项目土壤环境初步调查技术服务合同

项目研究员	肖遥	技术人员	高级工程师	<p>2013年进入深圳市环境科学研究院工作。</p> <p>2015年进入深圳市汉宇环境科技有限公司工作，任市场部长。从事环保咨询工作年限11年。</p> <p>类似项目经验</p> <p>(1)坪山街道GPS01-245地块土壤污染状况初步调查技术咨询服务</p> <p>(2)龙岗区龙城街道G01048-0153宗地内砷污染地块详调工程</p>
项目研究员	余江宇	技术人员	硕士，中级工程师，	<p>2017年进入深圳市汉宇环境科技有限公司工作，任项目经理。从事环保咨询工作年限7年，获得2023年广东省环境影响评价技能“大比武”项目环评组一等奖。</p> <p>(1)深圳市大鹏新区葵涌办事处三溪南片区城市更新单元土壤环境初步调查评估</p>
项目研究员	熊波文	技术人员	硕士，中级工程师，	<p>2016年进入深圳市汉宇环境科技有限公司工作，任项目经理。从事环保咨询工作年限8年，获得2023年广东省环境影响评价技能“大比武”项目环评组三等奖。</p> <p>类似项目经验：</p> <p>(1)南澳西涌社区统建楼选址用地项目土壤环境初步调查技术服务合同</p>
项目研究员	张维	技术人员	硕士，中级工程师，	<p>2016年进入深圳市汉宇环境科技有限公司工作。从事环保咨询工作年限8年。类似项目经验</p> <p>(1)坪山街道GPS01-245地块土壤污染状况初步调查技术咨询服务</p>
项目研究员	于岑	技术人员	硕士，中级工程师，	<p>2015年进入深圳市汉宇环境科技有限公司工作。从事环保咨询工作年限9年。</p> <p>类似项目经验</p> <p>(1)龙岗区龙城街道G01048-0153宗地内砷污染地块详调工程</p>

提供项目团队相关证明材料，如身份证、毕业证、职称证明（如有）、近半年社保证明等。

1、龚浩

职称证



身份证



毕业证



No. 00018633

学位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚浩 社保电脑号：631694068 身份证号码：640221198611032713 页码：1
参保单位名称：深圳市汉宇环境科技有限公司 单位编号：454574 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	50.4	18000	44.0	36.0
2024	06	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	50.4	18000	44.0	36.0
2024	07	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2024	08	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2024	09	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2024	10	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
合计			17280.0	8640.0	8640.0		5400.0	2160.0			540.0		388.8		864.0		216.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vip/>，输入下列验真码（ 33915fc661a84cb2 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 454574 单位名称 深圳市汉宇环境科技有限公司



2、何艺

职称证书



身份证

姓名 何艺
性别 女 民族 汉
出生 1983年8月25日
住址 广东省深圳市罗湖区东门
中路2071号缤纷时代家园
A栋28H房
公民身份号码 220625198308252405



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2018.06.01~2038.06.01

毕业证



学位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何艺 社保电话号：619010018 身份证号码：220625198308252405 页码：1
参保单位名称：深圳市汉宇环境科技有限公司 单位编号：454574 计算单位：元

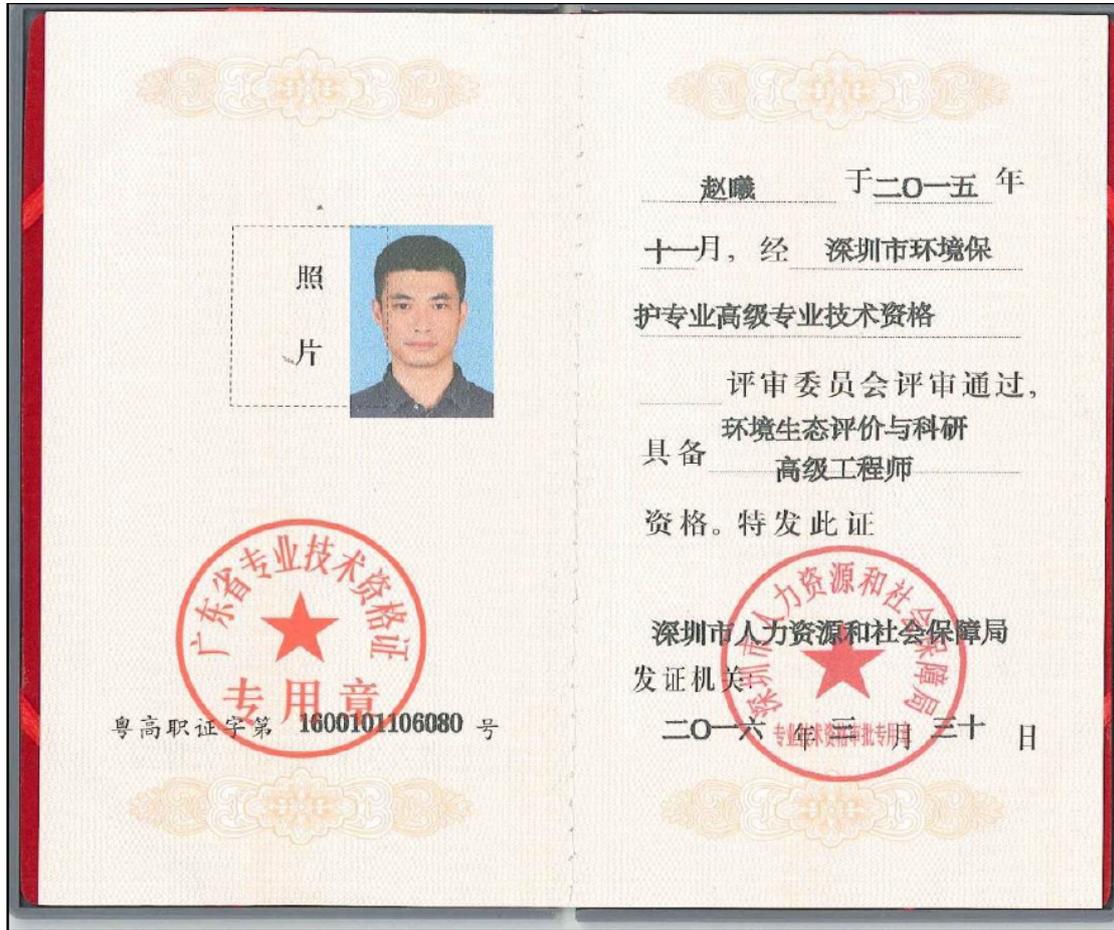
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	52.4	18000	144.0	36.0
2024	06	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	52.4	18000	144.0	36.0
2024	07	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2024	08	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2024	09	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
2024	10	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	72.0	18000	144.0	36.0
合计			17280.0	8640.0	4320.0		5400.0	2160.0			540.0		388.8	67.0		216.0	

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc661793d08 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称：
单位编号 454574 单位名称 深圳市汉宇环境科技有限公司



3、赵曦

职称证



身份证





北京大学



硕士研究生 毕业证书

研究生 赵彦 性别 男，一九八二年十月二十二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在 环境学院 环境科学专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长



编号: 100011200702000386

学位证



硕士学位证书

赵曦 系 湖南省
人，一九八二年十月
二十二日生。在我校



环境科学 学科(专业)已通过
硕士学位的课程考试和论文答辩，成
绩合格。根据《中华人民共和国学位
条例》的规定，授予 理学 硕士
学位。

北京大学 校长

学位评定委员会主席

2007 年07 月02 日

证书编号 1000132007000435

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵曦

社保电脑号：614465506

身份证号码：431224198210220212

页码：1

参保单位名称：深圳市汉宇环境科技有限公司

单位编号：454574

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0	
2024	06	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0	
2024	07	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0	
2024	08	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0	
2024	09	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0	
2024	10	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0	
合计			17280.0	8640.0			5400.0	2160.0			540.0				216.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc66188fbf0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：454574
单位名称：深圳市汉宇环境科技有限公司



4、方少曼

职称证书

广东省职称证书



姓名：方少曼

身份证号：445281198410032905

职称名称：高级工程师

专业：环境生态评价与科研

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市环境保护专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001020529

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生：方少曼 性别：女，一九八四年十月 日生，于二〇〇三年
 九月至二〇〇七年六月在本校 环境科学系环境科学 专业
 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  中山大学 校 长： 

证书编号：105581200705013622 二〇〇七年六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

学位证书



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



方少曼 女，
 1984年10月生。自2003
 年9月至2007年6月
 在中山大学环境科学系
 环境科学专业
 完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
 经审核符合《中华人民共和国学位条例》
 的规定，授予理学学士学位。

中山大学
 学位评定委员会主席 

二〇〇七年六月十五日
 证书编号：1055842007013622

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方少曼

社保电脑号：613459361

身份证号码：445281198410032905

页码：1

参保单位名称：深圳市汉宇环境科技有限公司

单位编号：454574

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0
2024	06	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0
2024	07	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0
2024	08	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0
2024	09	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0
2024	10	454574	18000.0	2880.0	1440.0	1	18000	900.0	360.0	1	18000	90.0	18000	144.0	36.0
合计			17280.0	8640.0			5400.0	2160.0			540.0		864.0		216.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc6619f7360 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 454574 单位名称 深圳市汉宇环境科技有限公司

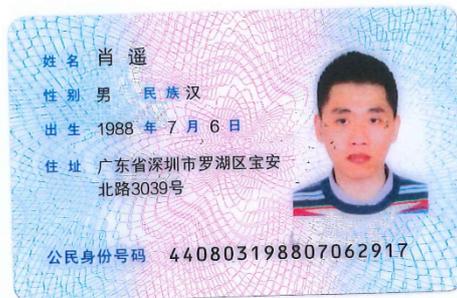


5、肖遥

职称证

广东省职称证书	
姓名: 肖遥	
身份证号: 440803198807062917	
职称名称: 高级工程师	
专业: 生态环境管理与咨询	
级别: 副高	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2022年05月14日	
评审组织: 深圳市生态环境专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2203001068327	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2022年06月29日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

身份证



毕业证书



学位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖通

社保电脑号：636003633

身份证号码：440803198807062917

页码：1

参保单位名称：深圳市汉宇环境科技有限公司

单位编号：454574

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	454574	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	25.0	15000	20.0	30.0
2024	06	454574	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	25.0	15000	20.0	30.0
2024	07	454574	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	25.0	15000	20.0	30.0
2024	08	454574	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	25.0	15000	20.0	30.0
2024	09	454574	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	25.0	15000	20.0	30.0
2024	10	454574	15000.0	2400.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	25.0	15000	20.0	30.0
合计			14400.0	7200.0			4500.0	1800.0			450.0						180.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc6618edb14 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分の時段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
454574单位名称
深圳市汉宇环境科技有限公司

6、余江宇

职称证



身份证



学位证


中山大學
 SUN YAT-SEN UNIVERSITY

硕士学位证书

二〇一七年六月二十三日

校长 罗俊



余江宇，男

一九九三年十月五日 生，

在 工程(环境工程) 学科(专业)

已通过硕士学位的课程考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，

授予 工程 硕士学位。



证书编号: 1055832017003017

毕业证书

硕士研究生
毕业证书

二〇一四年八月至二〇一七年六月在 工程(环境工程)

专业学习，学制二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

毕业论文答辩通过，准予毕业。



研究生 余江宇 性别 男，一九九三年十月五日 生，于
 二〇一四年八月至二〇一七年六月在 工程(环境工程)
 专业学习，学制二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
 毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位: 

校(院、所)长: 罗俊

证书编号: 105581201702001986
二〇一七年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余江宇 社保电脑号：646974022 身份证号码：362202199310053078 页码：1
参保单位名称：深圳市汉宇环境科技有限公司 单位编号：454574 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	05	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	36.0	12000	96.0	24.0
2024	06	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	36.0	12000	96.0	24.0
2024	07	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	08	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	09	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2024	10	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计			11520.0	5760.0			3600.0	1440.0			360.0		259.2	576.0			144.0

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc6617cf91r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 454574 单位名称 深圳市汉宇环境科技有限公司



7、熊波文

职称证书



身份证



毕业证书



硕士研究生毕业证书



研究生 熊波文 性别男，一九九三年一月六日生，
于二〇一四年八月至二〇一七年六月
在 环境工程 专业学习，
基本学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部
课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校 长 陈骏

证书编号：102841201702301025

二〇一七年六月二十日

学位证书



南京大學
NANJING UNIVERSITY

硕士学位证书



熊波文，男，1993年1月6日生。在本校完成了环境工程硕士专业学位培养计划，经审核，符合该学科硕士专业学位授予规定，依据《南京大学章程》，授予工程硕士专业学位。

校长
学位评定委员会主席

陈骏

证书编号：1028432017801147

二〇一七年六月十六日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊波文 社保电话号：646973677 身份证号码：362202199301061033 页码：1
参保单位名称：深圳市汉宇环境科技有限公司 单位编号：454574 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	12000	96.0	24.0
2024	06	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	12000	96.0	24.0
2024	07	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	12000	96.0	24.0
2024	08	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	12000	96.0	24.0
2024	09	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	12000	96.0	24.0
2024	10	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	12000	96.0	24.0
合计			11520.0	5760.0			3600.0	1440.0			360.0					144.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc6617cbfed ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 454574 单位名称 深圳市汉宇环境科技有限公司



8、张维

职称证书

广东省职称证书

姓名：张维
身份证号：342622199008214890



职称名称：工程师
专业：环境工程
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2019年09月30日
评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903053003040
发证单位：深圳市南山区人力资源局
发证时间：2019年09月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



学位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张维

社保电脑号：644042674

身份证号码：34262199008214890

页码：1

参保单位名称：深圳市汉宇环境科技有限公司

单位编号：454574

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	06	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	07	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	08	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	09	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
2024	10	454574	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	33.6	12000	96.0	24.0
合计			11520.0	5760.0			3600.0	1440.0			360.0		259.2	376.0			144.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc6617a6c3v ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 454574
单位名称 深圳市汉宇环境科技有限公司



9、于岑

职称证



身份证



学位证书



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于岑 社保电话号：641629585 身份证号码：371081199302229120 页码：1
参保单位名称：深圳市汉宇环境科技有限公司 单位编号：454574 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	454574	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	20.0
2024	06	454574	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	20.0
2024	07	454574	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	20.0
2024	08	454574	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	20.0
2024	09	454574	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	20.0
2024	10	454574	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	20.0	20.0
合计			9600.0	4800.0	3000.0	1200.0	300.0	216.0	180.0	120.0					

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fc66184e98c ）核查，验证码有效期三个月。

- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 454574 单位名称 深圳市汉宇环境科技有限公司



8、其它

投标人名称：深圳市汉字环境科技有限公司

项目编号：2408-440310-04-01-706066001

深圳市汉字环境科技有限公司具有 高新技术企业证书、S09001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证、GB/T28001 职业健康安全管理体系认证。

序号	证书	发证单位	有效期限	备注
1	高新技术企业证书	深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳税务局	2021.12-2024.12	-
2	环境管理体系认证 (ISO14001)	中标研国联(北京)认证中心	2022.4.27-2025.4.14	-
3	职业健康安全管理体系 认证(OHSAS18001)		2022.4.27-2025.4.14	-
4	质量管理体系认证证书 (ISO9001)		2022.4.27-2025.4.14	-

相关证书扫描件详见下文：

1. 高新技术企业证书



2. 质量管理体系认证证书 (ISO9001)



3. 环境管理体系认证证书 (ISO14001)



4. 职业健康安全管理体系认证证书（OHSAS18001）

