

标段编号： 2405-440309-04-01-358012001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 清泉外国语学校改扩建工程（全过程工程咨询）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳锦洲工程管理有限公司、深圳市安业工程监理有限公司

日期： 2024年10月29日

目录

- 1、企业基本情况
- 2、企业业绩
- 3、设计管理负责人业绩
- 4、企业信用情况
- 5、拟投入本项目人员情况及进场时间一览表
- 6、其他

1、企业基本情况

(1) 深圳锦洲工程管理有限公司

《企业基本情况一览表》

| | | | | | |
|--|--|------|----------|--------|---------------|
| 企业注册名称 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | 注册资本 | 28000 万元 | 成立日期 | 2009. 7. 20 |
| 企业法人代表 | 蒋春山 | 企业性质 | | 有限责任公司 | |
| 企业资质等级 | 工程造价咨询甲级 | | | | |
| 公司注册地址 | 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路 263 号大新时代大厦 A 座 2001 | | | 联系电话 | 0755-28991234 |
| 主要资质证书 | <p>工程招标代理甲级资质</p> <p>广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书 AAA</p> <p>工程设计资质</p> <p>工程监理资质</p> <p>建筑施工资质</p> <p>工程咨询单位乙级资信证书</p> | | | | |
| 企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等) | <p>深圳锦洲工程管理有限公司位于深圳市南山区南山街道，是一家专业从事建设工程咨询的综合性服务类公司，办公面积达一千多平方米，公司相继成立了广州分公司、惠州分公司、珠海分公司、中山分公司、东莞分公司、佛山分公司、汕尾分公司、汕头分公司等多家分支机构，在深圳本地成立了多个分公司，其中有龙岗区、龙华区、宝安区等。</p> <p>我司具有工程造价咨询甲级、工程招标代理甲级资质、广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书 AAA、工程设计资质、工程监理资质、建筑施工资质、工程咨询单位乙级资信证书等，具备完善的 ISO9001: 2015 质量管理体系、ISO14001:2015 环境管理体系、ISO45001:2018 职业健康安全管理体系、ISO37001 反贿赂管理体系、ISO27001:2013 信息安全管理体系的五位一体的全方位管理制度；深圳市全过程工程咨询第一批试点单位，公司的主要业务涵盖工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询、工程设计、工程监理等业务，具有良好的市场信誉。</p> <p>成立于 2009 年 07 月 20 日，公司现有 105 人，公司下设造价咨询部(58 人)、招投标部(8 人)、项目管理部(12 人)、经营部(10 人)、财务部(5 人)、综合办公室(12 人)等部门。其中高级工程师 14 人，中级职称 19 人，初级职称 20 人，注册人员共 42 人。具有技术职称人员所占的比率为 50. 48%。</p> | | | | |
| 其他 | / | | | | |

1) 营业执照

| | | |
|---|---|---|
|  | | |
| 统一社会信用代码 914403006911843701 | <h1>营 业 执 照</h1> |  |
| 名 称 深圳锦洲工程管理有限公司 | 类 型 有限责任公司 | 成 立 日 期 2009年07月20日 |
| 法 定 代 表 人 蒋春山 | 住 所 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学 府路263号大新时代大厦A座2001 | |
| 重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。 | | 登 记 机 关  2024年 06月 06日 |

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳锦洲工程有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码: | 914403006911843701 |
| 注册号: | 440301104161358 |
| 商事主体名称: | 深圳锦洲工程有限公司 |
| 住所: | 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001 |
| 法定代表人: | 蒋春山 |
| 认缴注册资本(万元): | 28000 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 成立日期: | 2009-07-20 |
| 营业期限: | 永续经营 |
| 核准日期: | 2024-06-28 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | 深圳锦洲工程有限公司中山分公司 |
| 备注: | |



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳锦洲工程有限公司的许可经营信息

| | |
|---------|---|
| 一般经营项目: | 工程咨询、招标代理、造价咨询、工程设计、施工与勘察, 工程建设项目招标代理, 工程监理, 工程造价咨询, 建设工程质量检测, 市政公用工程, 城市园林绿化。地基与基础工程专业承包; 机电安装工程; 环保工程; 防水防腐保温工程; 建筑幕墙工程; 建筑装修装饰工程; 机电施工工程; 钢结构建设工程; 工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询; 建筑设计咨询; 绿色建筑及新材料技术咨询; 拆除拆卸工程; 建筑废弃物处理及综合利用; 建筑劳务分包; 地质灾害治理工程施工; 安全技术防范系统安装工程; 智能化工程的设计与施工; 体育场设施工程; 水利水电工程; 公路工程; 城市及道路照明工程; 道路养护工程; 消防设施工程; 建筑结构加固工程; 消防工程。(需取得建设主管部门的资质证书后方可经营) |
| 许可经营项目: | |

龙华分公司注册地

| | | |
|--|-----------------------------------|---|
|  | | |
| 统一社会信用代码 91440300MA5EJGRJ3D | <h1>营业执照</h1> (副本) |  |
| 名称 深圳锦洲工程管理有限公司龙华分公司 | 成立日期 2017年05月26日 | |
| 类型 其他有限责任公司分公司 | 营业场所 深圳市龙华区龙华街道油松社区油松聚兴龙富创客园A栋405 | |
| 负责人 陈淑芳 | | |
| 重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。 | | |
| | |  登记机关 2023年12月21日 |
| 国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn | | 国家市场监督管理总局监制 |

2) 企业资质证书（原件扫描件）

工程造价咨询企业资质证书





CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用

AAA

单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

有效期至：2027年07月15日

查询网址：<http://www.ccea.pro>

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。





公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索引号：000013338/2021-00275 分类：标准定额（标准科技）
发文单位：住房和城乡建设部办公厅 发文日期：2021-06-28
文号：建办标〔2021〕26号 主题词：
实施日期： 废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

 住房和城乡建设部行政规范性文件

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与从业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和

城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

工程招标代理机构资质证书



广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书



广东省建筑业协会网址: <http://www.gdcia.org>

打印日期: 2024年06月26日

工程设计资质证书



工程设计资质证书

证书编号: A244066678

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至 2026年07月21日

资质等级: 建筑行业建筑工程乙级
环境工程设计专项物理污染防治工程乙级
市政行业乙级
风景园林工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月26日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypatgdic.net>

工程监理资质证书



工程监理资质证书

证书编号: E244065474

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期至: 至 2025年10月29日

资质等级: 房屋建筑工程监理乙级
市政公用工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月20日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skrypt.gdcic.net>

建筑业企业资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244772525

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2025年08月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344245063

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月13日



工程咨询单位乙级资信证书

工程咨询单位乙级资信证书

单位名称： 深圳锦洲工程管理有限公司

住 所： 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路123号
东方星大厦3栋3层

统一社会信用代码： 914403006911843701

法定代表人： 蒋春山

技术负责人： 翟小英

资信等级： 乙级

资信类别： 专业资信

业 务： 市政公用工程， 建筑

证书编号： 乙242022010007

有 效 期： 2022年12月23日至2025年12月31日



发证单位： 深圳市



(2) 深圳市安业工程监理有限公司

《企业基本情况一览表》

| | | | | | |
|--|---|------|---------|-------------|--------------|
| 企业注册名称 | 深圳市安业工程监理有限公司 | 注册资本 | 5500 万元 | 成立日期 | 2022. 11. 29 |
| 企业法人代表 | 庄楚雄 | 企业性质 | | 有限责任公司 | |
| 企业资质等级 | 工程监理房屋建筑工程专业甲级 | | | | |
| 公司注册地址 | 深圳市光明区凤凰街道塘家社区光源五路 9 号 4 栋 1018 | | 联系电话 | 13662277417 | |
| 主要资质证书 | 工程监理房屋建筑工程专业甲级、工程监理市政公用工程专业甲级 | | | | |
| 企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等) | 成立于 2022 年 11 月 29 日, 注册于深圳市光明区凤凰街道塘家社区光源五路 9 号 4 栋 1018, 涉及的建设项目有城市综合体、办公楼、商场、酒店、医院、学校、商业住宅、保障性住房、厂房、城市道路、隧道、综合管廊、园林绿化、水环境综合治理等。 | | | | |
| 其他 | / | | | | |

1) 营业执照

| | | |
|---|--------------------------------|---|
|  | | |
| 统一社会信用代码 91440300MA5HL14D0J | <h1>营 业 执 照</h1> |  |
| 名 称 深圳市安业工程监理有限公司 | 成 立 日 期 2022年11月29日 | |
| 类 型 有限责任公司（法人独资） | 住 所 深圳市光明区凤凰街道塘家社区光源五路9号4栋1018 | |
| 法 定 代 表 人 庄楚雄 | | |
| 重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。 | | 登 记 机 关  2024年 08 月 20 日 |
| 国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn | | 国家市场监督管理总局监制 |

2) 企业资质证书（原件扫描件）



工程监理资质证书

证书编号: E244806962

企业名称: 深圳市安业工程监理有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5HL14D0J

法定代表人: 庄楚雄

注册地址: 深圳市光明区凤凰街道塘家社区光源五路9号4栋1018

有效期: 至2027年05月24日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 房屋建筑工程监理甲级
市政公用工程监理甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月20日

2、企业业绩

企业业绩

1、项目名称：清远华滤环保研发生产基地及配套市政道路项目全过程工程咨询；工程类型：房建工程；合同类型：全过程工程咨询；合同金额：236.34112 万元；合同签订日期：2021/3/8；竣工验收时间：未竣工。

2、项目名称：中山市东区起湾北道 142 号之五至七地块污染土壤及地下水修复项目环境监理及工程监理；工程类型：市政工程；合同类型：工程监理；合同金额：140 万元；合同签订日期：2021/7/6；竣工验收时间：未竣工。

3、项目名称：东莞市大岭山镇污水提质整改工程监理；工程类型：市政工程；合同类型：工程监理；合同金额：75.856729 万元；合同签订日期：2022/11/15；竣工验收时间：2024/7/10。

4、项目名称：龙城街道 2023 年度市容秩序秩序整治及违法建筑拆除工程；工程类型：市政工程；合同类型：工程监理；合同金额：35.930371 万元；合同签订日期：2023/6/1；竣工验收时间：2024/5/31。

5、项目名称：暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼结构加固工程监理；工程类型：房建工程；合同类型：工程监理；合同金额：17.57 万元；合同签订日期：2023/6/14；竣工验收时间：2023/8/14。

(1) 清远华滤环保研发生产基地及配套市政道路项目全过程工程咨询

合同编号：

建设工程 全过程工程咨询服务合同

工程名称：清远华滤环保研发生产基地及配套市政道路项目
全过程工程咨询

委托人：清远华滤环保设备有限公司

受托人：深圳锦洲工程管理有限公司广州分公司

合同协议书

委托人：清远华滤环保设备有限公司

受托人：深圳锦洲工程管理有限公司广州分公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：清远华滤环保研发生产基地及配套市政道路项目全过程工程咨询

2. 工程地点：广东省清远市清城区石角镇广清产业园内

3. 工程规模：本项目为清远华滤环保研发生产基地项目，总建筑面积为 38546.96 m²。分为综合楼、生产车间一、生产车间二、值班室、事故应急池等新建项目，建设过程也会涉及到道路改造、路面修复、景观工程及管线改造等相关的市政改造。（具体以招标人提供的招标图纸、工程量清单及招标过程中所发出的相关文件所包含的全部内容为准）。

二、项目全过程工程咨询工作内容

包括但不限于以下方面：

1. 全过程工程项目管理：工作内容包括但不限于项目计划统筹及总体管理、技术管理、设计管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、后评价等与项目建设管理相关的其他工作；按照合同约定行使项目建设管理职责，不具有项目建设管理的决策权力。

2. 工程监理：工作内容包括但不限于、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3. 造价咨询：概算审核，施工图预算编制、核对，招标清单编制，招标控制价编制，变更及签证的费用审核，竣工结算，竣工决算等。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、项目主要负责人

项目总负责人：蒋春山，身份证号码：440106196902161878；

总监理工程师：范昌江，身份证号码：420600197103030038；

造价负责人：张中国，身份证号码：232301196801170013；

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：贰佰叁拾陆万叁仟肆佰壹拾壹元贰角整

（小写：¥236.34112万元）

其中：

项目建设管理费（大写）：伍拾陆万柒仟贰佰肆拾元整（小写：¥ 56.724万元）；

工程监理费（大写）：壹佰壹拾万零叁仟叁佰柒拾壹元贰角整（小写：¥ 110.33712万元）；

造价咨询费（大写）：陆拾玖万贰仟捌佰元整（小写：¥ 69.28万元）

全过程咨询费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行的项目管理、技术咨询、工程监理及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用（包括为实现项目管理目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结、课题研究等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

六、服务期

项目服务期：自本合同签订之日起至项目竣工结算工作及本合同内容全部履行完毕后结束。

监理保修期：竣工之日起2年

七、合同份数

本合同一式8份，正本2份，委托人1份，受托人1份；副本6份，委托人3份，受托人3份。

八、合同生效

合同签订时间：2021年3月8日

合同签订地点：广东省清远市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：清远华滤环保设备有限公司



(签章)

受托人：深圳锦洲工程管理有限公司广州分公司



(签章)

住所：广东省清远市清城区石角镇广清产业园企业服务中心A栋4层401室26号

邮政编码：

法定代表人或其授权

代理人：曾显祥

电话：18924132256

传真：

开户行：

账号：

住所：广州市黄埔区科丰路91号608

室

邮政编码：510000

法定代表人或其授权

代理人：

电话：020-22065666

传真：020-22065666

开户行：中国农业银行股份有限公司广州科学城支行

账号：44063701040013556

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：清远华滤环保研发生产基地-生产车间一、综合楼

验收日期：2022年7月8日

建设单位（盖章）：清远华滤环保设备有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

| | | |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|--------------------------|--------|---|------|------|
| 工程名称 | 清远华滤环保研发生产基地一生产车间一、综合楼 | | | | |
| 工程地点 | 清远市清城区石角镇广州（清远）产业转移工业园内 | 建筑面积 | 生产车间一： 13266.92m ² 综合楼：1990.04m ² | 工程造价 | 2333 |
| 结构类型 | 管桩基础 | 层数 | 地上： | 5 | 层 |
| | 框架结构 | | 地下： | 1 | 层 |
| 施工许可证号 | 441802202105190101 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2021年5月19日 | 验收日期 | 2022年7月8日 | | |
| 监督单位 | 广州（清远）产业转移工业园建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | 质监登记【2021】17号 | | |
| 建设单位 | 清远华滤环保设备有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 核工业（广州）工程勘察院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 中联合创设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 广东和辰建设有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 广东和辰建设有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 广东和辰建设有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------------|
| 组长 | 曾县珠 |
| 副组长 | 阮海华 |
| 组员 | 付德河、何玉文、林锦帆、范昌江、樊成智、邓大清 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------------------|
| 建筑工程 | 阮海华 | 曾县珠、付德河、何玉文、林锦帆、范昌江、樊成智、邓大清 |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | 徐热琼 | 徐广大、成明智、黄梁 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 <u>166</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>166</u> 项 经核定符合要求 <u>166</u> 项 | 共 <u>35</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>35</u> 项 实体抽查符合要求 <u>35</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 <u>102</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>102</u> 项 经核定符合要求 <u>102</u> 项 | 共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 <u>67</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>67</u> 项 经核定符合要求 <u>67</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 <u>26</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>26</u> 项 经核定符合要求 <u>26</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 <u>53</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>53</u> 项 经核定符合要求 <u>53</u> 项 | 共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 通风与空调 | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 <u>56</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>56</u> 项 经核定符合要求 <u>56</u> 项 | 共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 智能建筑 | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 <u>28</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>28</u> 项 经核定符合要求 <u>28</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项 | 共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|----|------------------|------|-----|----|
| 1 | | 清远华滤环保设备有限公司 | 现场管理 | | 李华 |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | 中联合创设计有限公司 | 设计 | 工程师 | 李华 |
| 6 | | | 李华 | —— | 李华 |
| 7 | | | 李华 | —— | 李华 |
| 8 | | | | | |
| 9 | | 核工业（广州）工程勘察院有限公司 | 勘察 | 工程师 | 李华 |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | 深圳锦洲工程管理有限公司 | | | |
| 14 | | | 总监 | | 李华 |
| 15 | | | 专监 | | 李华 |
| 16 | | | 监理员 | | 李华 |
| 17 | | 广东和辰建设有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 李华 |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

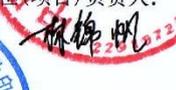
清远华滤环保研发生产基地-生产车间一、综合楼自开工以来，项目部全体以严谨的工作态度，按设计文件和现行的标准、规范来约束自己的施工行为，认真贯彻执行公司颁布的《质量手册》和《程序文件》等质保体系控制制度。

清远华滤环保研发生产基地-生产车间一、综合楼工程项目部在整个工程的施工过程中，对“人”、“机”、“法”、“料”、“环”等五大质量因素进行全方位的质量管理及控制。坚持按图施工，严格把安全、质量关，在工程开工至交付使用验收期间，基本能按合同及清远市有关规范进行施工。

本工程在施工过程严格执行国家强制标准，工程技术资料和质量控制资料齐全，各分部工程均验收合格，工程质量符合设计和规范要求，经项目验收组评定工程质量等级为合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 何玉文
 注册号: 4405527-AV001
 有效期至: 至2024年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 林锦帆
 注册号: 2200918-012
 有效期至: 至2023年09月

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年7月8日 | 监理单位:  (公章) 总监理工程师:  注册监理工程师 注册号44019253 有效期至2025.01.09 | 施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年7月8日 | 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2022年7月8日 | 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:  2022年7月8日 |
|--|--|--|--|---|





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

清远华滤环保研发生产基地项目

广东省-清远市-清城区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4418022105190004 | 省级项目编号 | 4418022105190101 |
| 建设单位 | 清远华滤环保设备有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | MA54F4JQ-Q |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 新建 |
| 总面积(平方米) | 32000 | 总投资(万元) | 10000 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2020-441800-35-03-075222 |



项目地址：清远市广州（清远）产业转移工业园清城区石角镇

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

| | | | |
|-------------|--|--------------|--|
| 项目代码 | 2020-441800-35-03-075222 | 项目编号 | 4418022105190004 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 行政区划 | 广东省-清远市-清城区 |
| 具体地点 | 清远市广州（清远）产业转移工业园清城区石角镇 | 经纬度 | -- |
| 立项文号 | 2020-441800-35-03-075222 | 立项级别 | 地市级 |
| 立项批复机关 | 广州（清远）产业转移工业园管理委员会 | 立项批复时间 | 2020-08-26 |
| 建设单位 | 清远华滤环保设备有限公司 | 建设单位统一社会信用代码 | MA54F4JQ-Q |
| 建设用地规划许可证编号 | 地字第 用地GQ20200013 | 建设工程规划许可证编号 | 建字第工程许可GQ20200013-生产车间一,建字第工程许可GQ202000013-综合楼 |
| 工程投资性质 | 非国有投资 | 项目二维码 | -- |
| 资金来源 | -- | 国有资金出资比例 | -- |
| 总面积(平方米) | 32000 | 总投资(万元) | 10000 |
| 总长度(米) | -- | 建设性质 | 新建 |
| 建设规模 | 本项目占地面积约22亩,建筑面积32000平方米,计划总投资10000万元,计划投资华滤研发生产总部:生产厂房,办公楼,研发综合楼,开发运用大数据AI智能系统技术,主要研发、生产、销售环保新材料及高效除尘滤筒,预计达产产值30000万元,主要设备:高精度折纸设备,高精度卷网设备。 | | |
| 重点项目 | 否 | 工程用途 | 工业建筑 |
| 计划开工 | 2020年11月01日 | 计划竣工 | 2022年11月01日 |

(2) 中山市东区起湾北道 142 号之五至七地块污染土壤及地下水修复项目环境
监理及工程监理

合同编号：中垣工字（2021）5 号

中山市东区起湾北道 142 号之五至七地块污染土壤及
地下水修复项目

环境监理及工程监理合同

甲方：中山市中垣物业拓展有限公司

乙方 1：广东省环境科学研究院

乙方 2：深圳锦洲工程管理有限公司

- 1 -

第一部分 合同书

发包人（甲方）中山市中垣物业拓展有限公司与承包人（乙方）：乙方 1（广东省环境科学研究院）和乙方 2（深圳锦洲工程管理有限公司）联合体单位经双方协商一致，签订本合同。

一、甲方人委托项目概况如下：

工程名称：中山市东区起湾北道 142 号之五至七地块污染土壤及地下水修复项目环境监理及工程监理

工程地点：中山市东区起湾北道 142 号。

二、合同价：¥3,580,000.00（小写）（含税价）；人民币叁佰伍拾捌万元整（大写）；

三、本合同中的有关词语含义与本合同第三部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件均为本合同的组成部分，并互为补充和解释的，如下述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先：

1. 在实施过程中双方签署的补充与修正文件
2. 本合同协议书
3. 中标通知书
4. 标准、规范及有关技术文件、图纸
5. 招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要等）
6. 投标文件及其附件

五、乙方向甲方承诺，按照本合同的规定，承担本合同条件中规定范围内的服务内容。

六、甲方向乙方承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向乙方支付报酬。

本合同服务期限自合同签订之日起计，至完成本合同全部服务内容之日止。

本合同一式壹拾贰份，甲方执陆份，乙方1执叁份，乙方2执叁份。

(以下无正文)

甲方：中山市中垣物业拓展有限公司 (盖公章)

住 所： 中山市石岐区凤鸣路3号1至3层、5层

法定代表人：

或授权委托代理人： (签字或签章)

电话：0760-88802600

邮编：528400

乙方1 (中标单位)：广东省环境科学研究院 (盖公章)

住所：广州中新广州知识城腾飞路一街7号10层

法定代表人：或授权委托代理人： (签字或签章)

开户银行：中国工商银行广州吉祥分行

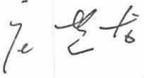
账号：360200619200063966

电话：020-83520283

乙方2 (联合体单位)：深圳锦洲工程管理有限公司 (盖公章)

住所：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋东方星大厦3栋2层

法定代表人：

或授权委托代理人： (签字或签章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

第二部分 合同条款

本合同甲方委托乙方就中山市东区起湾北道 142 号之五至七地块污染土壤及地下水修复项目环境监理及工程监理项目按现行相关规范及标准进行的专项技术服务，并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 甲方委托乙方进行技术服务的内容如下：

1. 技术服务的目标：竣工验收合格。

2. 技术服务的范围及内容：

2.1 环境监理工作内容

环境监理须按《广东省建设用地土壤污染修复工程环境监理技术指南(试行)》(粤环办〔2020〕75号)等规范指南和甲方的相关要求，完成中山市东区起湾北道 142 号之五至七地块用地红线范围内的场地环境污染治理与修复工作的环境监理。监督并确保工程修复修复效果满足生态主管部门验收评审要求，对项目准备阶段、工程实施阶段及协助效果评估等全过程实施环境监理。包括但不限于：

(1) 根据项目状况，编制本项目环境监理方案，并组织专家论证、修改后招标人及报生态环境行政主管部门备案；

(2) 关注修复工程的施工位置和异位修复土壤最终去向，审核修复过程中水、大气、噪声、固体废物等二次污染处理措施的全面性和处理设施的合理性；

(3) 了解具体施工程序及各阶段的环境保护目标，确定环境监理工作重点，协助业主建立完善的环保责任体系，建立有效的沟通方式等，并编制场地修复环境监理方案；

(4) 核实修复工程是否与修复实施方案符合，环保设施是否落实，是否建立事故应急体系和环境管理制度，监督环境保护工程和措施；

(5) 监理施工现场防止二次污染(水、土、气、声、固体废物)的控制措施落实，检查和监测施工过程中产生的水、气、声等排放；

(6) 协助甲方处理环境突发事故及环境重大隐患，编写环境监理报告。

(7) 每月编写环境监理月报，完工后经检测合格并满足验收评审的条件后编制环境监理总结报告，必要时按要求组织专家评审、修改，并按生态行政主管部门进行备案。

2.2 工程监理工作内容

按照工程监理相关规定及甲方的相关要求，完成中山市东区起湾北道 142 号之五至七地块用地红线范围内的场地环境污染治理与修复工作的工程监理。监督并确保工程施工顺利进行，修复效果满足生态主管部门验收评审要求，对项目准备阶段、工程实施阶段及协助效果评估等全过程实施工程监理。包括但不限于：

- (1) 工程项目质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、工程建设信息管理、安全及文明施工监督、组织协调管理；
- (2) 监理工作后期服务（配合甲方对项目结算、决算、审计等工作）；
- (3) 协助甲方处理工程突发工程事故及重大隐患，编写工程监理报告。

3. 服务期限

从签订本合同之日起至修复地块工程修复效果评估完成并移出建设用地上壤污染风险管控和修复名录为止，全部工程时间约 3 年。

第二条 项目负责人

1. 甲方项目负责人

姓名：何芊柔_____；
身份证号：440981198010232848_____；
职务/职称：主任/工程管理工程师_____；
职称证书号：粤中职称字第 1720003001478 号_____；
联系电话：0760-88802600_____；
电子信箱：zhongyuanwuye0760@163.com_____；
通信地址：中山东区中山四路 45 号四楼_____。

甲方对甲方项目负责人的授权范围如下：甲方项目负责人是甲方与乙方及施工单位之间的项目联系人，负责向乙方和施工单位转达甲方意见，接受乙方及施工单位向甲方提出的意见，甲方的任何指示、要求、决策，均需以加盖公章的项

目联系单/函的形式向乙方和施工单位发出。乙方变更项目负责人，须及时以书面形式通知甲方，并得到甲方书面同意，否则视为乙方违约并须承担相应的责任。

2. 乙方1（广东省环境科学研究院）项目负责人

姓名： 郑进熙 ；

职务/职称/执业证书： 部长/高级工程师/ 环境监理工程师；

监理工程师等相关执业资格/职称证书号： 环监岗证字第 2013051031 号；

联系电话： 020-83548669 ；

电子信箱： zjx0823@163.com ；

通信地址： 广州市越秀区东风中路 335 号广东环保大厦 1 层 ；

乙方2（深圳锦洲工程管理有限公司）项目负责人

姓名： 毛振华 ；

职务/职称/执业证书： 注册监理工程师 ；

监理工程师等相关执业资格/职称证书号： 00549603 ；

联系电话： _____ ；

电子信箱： _____ ；

通信地址： _____ ；

乙方对项目经理的授权范围如下：乙方项目负责人是乙方与甲方及施工单位之间的项目联系人，负责向甲方和施工单位转达乙方意见，接受甲方和施工单位向乙方提出的意见，乙方的任何请示、要求、决策，均需以加盖公章的项目联系单/函的形式向甲方和施工单位发出。

第三条 技术服务费的计算、支付及结算方式为：

1. 实行总价包干，本合同总价为人民币¥3,580,000.00（大写：叁佰伍拾捌万元整），包括环境监理服务费人民币¥2,180,000.00（大写：贰佰壹拾捌万元整）和工程监理服务费人民币¥1,400,000.00（大写：壹佰肆拾万元整），以及在监理过程所需进行的全部监测和检测费用。

具体支付方式如下：

(1) 本合同签订后十个工作日内,分别向乙方1支付环境监理服务费总额的10%:即人民币贰拾壹万捌仟元整(¥218,000.00),向乙方2支付工程监理服务费总额的10%:即人民币壹拾肆万元整(¥140,000.00);

(2) 随施工进度每月28日提交监理工程量报表,经甲方审核并按合同约定履行监理的义务,则次月上旬分别向乙方1和乙方2支付各自监理服务费总额的5%,累计支付不超过各自监理服务费总额的90%。

(3) 完成待项目通过省生态环境厅组织的验收评审、环保主管部门备案、移出污染地块名录,按要求提供监理过程资料及验收总结报告后14日历天内,甲方支付至结算额的100%。

(4) 收款账户:

乙方1开户银行名称、地址和帐号为:

开户银行: 中国工商银行广州吉祥分行

账号名称: 广东省环境科学研究院

地 址: 广州中新广州知识城腾飞路一街7号10层

帐 号: 360200619200063966

乙方2开户银行名称、地址和帐号为:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

账号名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

地 址: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼3栋东方星大厦3栋2层

帐 号: 44201550900052505838

第四条 合同变更

合同变更必须由双方协商一致,并以书面形式确定。一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求,另一方应当在十日内予以答复。

第五条 工作成果验收方式

双方确定以下列标准和方式对乙方的技术服务工作成果进行验收:

1. 乙方完成技术服务工作的形式：每月提交监理报告一式四份，环境监理报告内容包括不限于水、气、土、噪音等环境检测报告。

2. 技术服务工作成果的验收标准：符合包括但不限于生态环境主管部门的验收评审要求。

3. 技术服务工作成果的验收方法：符合包括但不限于生态环境主管部门的验收评审要求。

4. 验收的时间和地点：甲方所在地或工程竣工时及工程验收会议会址。

第六条 工作成果所有权

双方确定：

1. 在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术服务工作成果所完成的新的技术成果，归 甲方所有。

2. 在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归 双方所有。

第七条 争议的解决

1. 双方因合同履行发生争议，应友好协商解决，经协商不能解决的，任何一方均有权向项目所在地的人民法院提起诉讼。

2. 发生争议后，除非出现法律规定的可以中止履行合同的情形，双方都应继续履行合同，保持本项目进展的连续性。

第八条 违约责任及扣罚

1. 本合同签订后，双方均应全面履行自己的义务，否则，任何一方不履行或不按合同约定履行合同的将构成违约行为，对于守约方因此遭受的损失，违约方应承担赔偿责任。

2. 安全防护和文明施工方面监督的违约责任

3. 在政府行政主管部门组织的安全生产检查中，被发现存在严重的安全隐患、施工场地被评为不合格工地的、被通报批评或被新闻媒体曝光造成不良影响的，被通报或被曝光 1 次，乙方必须承担监督不力严重违约责任，每次扣罚 2000 元；

被通报或被曝光累计 2 次以上（含本数）的，甲方有权解除合同，不再支付余下款项，并将本项目另行发包，且不免除乙方应承担的违约责任。若支付给乙方款项超出已完成工作量还将向乙包方追讨已支付的项目合同款。

4.乙方在甲方进行的安全生产检查中，被发现存在较大安全隐患的，乙方应限期监督施工单位改正。同样问题发生 2 次的或类似问题累计发生 3 次，乙方必须承担一般违约责任，每次扣罚 200 元；此类问题的认定，以甲方书面通知、指令、通报或会议纪要为准。

5.乙方因监督不力等原因造成的较大及以上级别安全事故（含工程质量事故）的，除按国家规定由相关行政主管部门处罚外，乙方需赔偿甲方因此遭受的实际损失，并承担严重违约责任（扣罚 50000 元），甲方有权解除合同。若因此造成甲方被相关行政主管部门处罚，处罚金由乙方承担。

6.履约保证金。乙方 1 向甲方提供金额为人民币 18 万元的履约保证金（银行保函），乙方 2 向甲方提供金额为人民币 12 万元的履约保证金（银行保函），担保期限至合同履行完毕。项目通过验收评审、环保主管部门备案、移出污染地块名录，乙方按要求提供监理过程资料及验收总结报告后 14 日历天内，履约保证金（银行保函）失效。

第九条 保险

1.本项目开工前，乙方必须为本项目投保，并为乙方人员办理人身意外伤害保险，并自行支付保险费用，并负责购买第三者责任险。

2.保险事故发生时，甲乙双方均有责任尽力采取必要的措施防止或者减少损失。

第十条 不可抗力

1.不可抗力是指战争、严重自然灾害、水灾、台风、地震等人力不可抗拒的因素引起的延误和影响。

2.当甲方或乙方因不可抗力的影响不能履行合同义务时，履行合同的时间将予以顺延，延长期与不可抗力影响期相同，但合同价款不因此而改变。

3.不可抗力发生后,双方应努力采取必要措施,密切配合减少甚至消除不可抗力的影响;不可抗力的影响消除后应立即通知另一方继续履行合同。

4.双方任何一方如确因不可抗力的原因,不能履行或须延期履行、部分履行本合同时,应及时通知对方不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得对方认可后,本合同可以不履行或延期履行或部分履行,并免于承担违约责任。

第十一条 合同效力

1.本合同自双方签字加盖公章后,合同正式生效,至双方的全部义务履行完毕后自然失效。

2.本合同一式壹拾贰份,甲方执陆份,乙方1执叁份,乙方2执叁份。

3.当双方任何一方的行为构成实质性违约(指一方的违约行为致使另一方订立本合同的目的不能实现或对一方来说,另一方继续履行合同已无必要)或有预期违约、欺诈等行为时,另一方有权单方解除合同。在这种情况下,本合同自另一方的书面解除合同通知到达违约方之日起发生解除效力。但该项解除权的行使并不影响双方有关索赔的纠纷解决条款的适用。

第十二条 争议解决方式

双方因履行本合同而发生的争议,应协商、调解解决。协商、调解不成的,确定按以下第2种方式处理:

1. 提交中山市仲裁委员会仲裁按该会规则仲裁;
2. 依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十三条 其他

- 1.本合同未尽事宜,由双方协商一致后签订补充协议。
- 2.本合同的附件和补充协议与本合同具有同等的法律效力。
- 3.合同签订地点:中山市
- 4.合同签订时间:2021年7月6日

合同附件

1. 保密协议

甲方：中山市中垣物业发展有限公司（盖公章）

法定代表人（签字或签章）：

或授权委托代理人（签字或签章）：

乙方1（中标单位）：广东省环境科学研究院（盖公章）

法定代表人（签字或签章）：

或授权委托代理人（签字或签章）：

乙方2（联合体单位）：深圳锦洲工程管理有限公司（盖公章）

法定代表人（签字或签章）：

或授权委托代理人（签字或签章）：

(3) 东莞市大岭山镇污水提质整改工程监理

建设工程委托监理合同

(GF-2000-0202)

中华人民共和国建设部 制定
国家工商行政管理局

第一部分 建设工程委托监理合同

委托人 东莞市大岭山镇水务工程运营中心 与 监理人 深圳锦洲工程管理有限公司 方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：东莞市大岭山镇污水提质整改工程监理

工程地点：东莞市大岭山镇

工程概况：东莞市大岭山镇污水提质整改工程建设范围主要为杨屋村、颜屋村、大沙村等 7 个村排水地块，新建雨污水管道总长 21792m，管径 DN150-DN800，主要建设内容包括管网工程及其配套附属工程。

工程概算建安工程费：4566.932714 万元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ① 监理投标书或中标通知书；
- ② 本合同标准条件；
- ③ 本合同专用条件；
- ④ 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付酬金。

本合同自 2022 年 11 月 15 日开始实施，至 年 月 日完成。

本合同一式 拾 份，自合同双方签字盖章后生效，具有同等法律效力，委托人执 肆 份，监理人执 肆 份，用于报建 贰 份。

委托人: (不签章)
住所:

法定代表人: (签章) 
委托代理人:
开户名称:
开户银行:

帐号:
邮编:
电话:

监理人: (签章)
住所: 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅
华路上梅林工业区综合楼3栋东方星
大厦3栋2层

法定代表人: (签章) 陈淑芳
委托代理人:
名称: 深圳锦洲工程管理有限公司
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深
圳梅林支行

帐号: 44201550900052505838
邮编: 518049
电话: 0755-28991234

经办人: 殷锐涛

本合同签订于: 2022年 11月 15日

- ②工作责任心不强的、脱岗三次者。
- ③不能积极配合委托人工作（包括销售）者。
- ④违反监理或委托人、施工监工地现场规定者。
- ⑤无证上岗者。
- ⑥与委托人要求的人员名单不符者。

第二十六条 监理人在责任期内如果失职，同意按以下办法承担责任，赔偿损失〔累计赔偿额不超过监理报酬总数（扣税）〕；

赔偿金=直接经济损失×3%（扣除税金）

第三十九条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，以人民币支付监理人的报酬：

1、计费方式：

本工程监理费暂定为：94.820911万元×（1-20%）（下浮率20%）
=75.856729万元（大写：柒拾伍万捌仟伍佰陆拾柒元贰角玖分）

最终监理服务费=以工程结算造价计算的监理费基准价×（1-20%）

最终结算监理费不超过财审审核的监理费。

计算依据：暂定4566.932714万元为计费基数，按《建设工程监理与相关服务收费标准》（发改价格[2007]670号文）规定计算。监理服务收费基准价=监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数，专业调整系数为1.0、工程复杂程度调整系数暂定为0.85、高程调整系数为1.0。计算公式：监理服务收费基准价=【78.1+(120.8-78.1)÷(5000-3000)×(4566.932714-3000)】×1.0×0.85×1.0=94.820911万元。

2、费用支付：

按施工进度80%支付至工程完工，待工程施工结算后按最终施工结算总额进行监理费结算，并将监理费尾款在监理费结算后1个月内一次性付清。

每次请款前，监理人应向委托人提交请款材料，委托人审核无误后通知监理人开具等额发票，委托人收到等额发票后 15 日内支付监理费。

3、如工程延期，本合同监理费用不作调整。

4、合同签约后出现国家法律、法规和政策等变化，导致监理费用变化时，本合同监理费用不作调整。

第四十条 对项目监理机构及监理人员要求

(1) 本工程委托人确定的总监，必须是监理人提供考察项目的总监。否则，委托人在中标单位进场后有权终止合同。

(2) 总监每周在工地上班时间不少于 3 天；现场监理人员每天的工作时间与施工单位上班时间一致，每周上班时间为 6 天。

第四十一条 为保证本项目质量、进度、安全文明施工目标的实现，在施工合同中应明确相应处罚条款，由项目总监对施工违约情况予以处罚。

第四十九条 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的按下列第 (一) 种方式解决：

(一) 依法向工程所在地人民法院起诉。

市政基础设施工程
建设工程竣工验收报告

工程名称： 东莞市大岭山镇污水提质整改工程工程总承包

建设单位（公章）： 东莞市大岭山镇水务工程运营中心

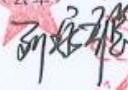
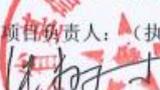
竣工验收日期： 2024年7月10日

发出日期： _____ 年 月 日

市政基础设施工程

| | | | |
|----------------------------|---|----------------|----------------|
| 工程名称 | 东莞市大岭山镇污水提质整改工程工程总承包 | 工程地点 | 东莞市大岭山镇 |
| 工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等) | 建设范围主要为杨屋村、颜屋村、大沙村等7个村排水地块，新建雨污水管道总长27110m，管径DN75 DN600 | 工程造价 (万元) | |
| 结构类型 | 市政管网 | 开工日期 | 2023年2月10日 |
| 施工许可证号 | / | 竣工日期 | 年 月 日 |
| 监督单位 | 东莞市大岭山镇住房和城乡建设局 | 监督登记号 | ZJ202209020 |
| 建设单位 | 东莞市大岭山镇水务工程运营中心 | 总施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 |
| 勘察单位 | 广东瑞东勘察基础工程有限公司 | 施工单位(土建) | 广东省基础工程集团有限公司 |
| 设计单位 | 中国市政工程东北设计研究总院有限公司 | 施工单位 (设备安装) | / |
| 监理单位 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | 工程检测单位 | 广东鸿翔工程检测咨询有限公司 |
| 其他主要参建单位 | / | 其他主要参建单位 | / |
| | / | | / |
| 专项验收情况 | | | |
| 专项验收名称 | 证明文件发出日期 | 文件编号 | 对验收的意见 |
| 单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录 | | | |
| | | | |
| | | | |
| 法律法规规定的 其他验收文件 | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 附有关证明文件 | | | |
| 施工许可证 | / | / | / |
| 施工图设计文件 审查意见 | 齐全 | | |
| 工程竣工报告 | 齐全 | | |
| 工程质量评估报告 | 齐全 | | |
| 勘察质量检查报告 | 齐全 | | |
| 设计质量检查报告 | 齐全 | | |
| 工程质量保修书 | 齐全 | | |

市政基础设施工程

| | | | |
|----------------------------------|---|--|---|
| 工程完成 情况 | 已完成合同及施工图纸约定的所有内容 | | |
| 工程质量 情况 | 土建 | 合格 | |
| | 设备安装 | / | |
| 工程未 达到使 用功能 的部位 (范围) |    | | |
| 参加 验收 单位 意见 | 建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日 | 监理单位 (公章) 总监理工程师:  年 月 日 | 施工单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日 |
| | 分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) / | 设计单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日 | 勘察单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日 |
| | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 |
| | 年 月 日 | 年 月 日 | 年 月 日 |

会议签到表

工程名称：东莞市大岭山镇污水提质整改工程工程总承包

会议主题：竣工验收

会议日期：2024, 7.10

| 序号 | 姓名 | 单位名称 | 联系电话 | 备注 |
|----|-----|----------|-------------|----|
| | 周村 | 广东基础建设 | 15322267603 | |
| | 何建深 | 胡屋村委会 | 13802378571 | |
| | 薛昆 | 中国环境东北院 | 13620951100 | |
| | 陈剑承 | 广东瑞东勘察公司 | 1360049873 | |
| | 余益辉 | 深圳昂州 | 13828717468 | |
| | 刘永艳 | 工程建设中心 | 13642887779 | |
| | 伍章发 | 水务中心 | 1501905676 | |
| | 梁伟斌 | 工程建设中心 | 18665159966 | |
| | 管伟东 | 工程中心 | 13790111181 | |
| | 张建宜 | 工程建设中心 | 13728336283 | |
| | 陈凯斌 | 东北设计院 | 13929072027 | |
| | 丁俊生 | 盈屋村 | 13790587902 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

(4) 龙城街道 2023 年度市容秩序秩序整治及违法建筑拆除工程

工程编号 : _____

合同编号 : 【2023】龙城（执法队）第 9 号

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 龙城街道 2023 年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程

工程地点 : 深圳市龙岗区龙城街道辖区

委 托 人 : 深圳市龙岗区龙城街道办事处

受 托 人 : 深圳锦洲工程管理有限公司

第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

受托人(全称): 深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙城街道 2023 年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程
2. 工程地点: 龙城街道辖区
3. 工程规模: 市容秩序整治及违法建筑拆除工程
4. 工程类别: 市政 工程等级: _____
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额: _____ 招标部分工程概算投资额: 1289.234183 万元
7. 其它: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 林培锋, 身份证号码: 445221199308251253, 注册号: 44033192

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁拾伍万玖仟叁佰零叁元柒角壹分(¥359303.71 元)。其中:

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 工程 监 理 | | | | 35.930371 | / | | |

| 服务类型 | 决策阶段 (万元) | 勘察阶段 (万元) | 设计阶段 (万元) | 施工阶段 (万元) | 保修阶段 (万元) | 设备监造 (万元) | 其他服务 (万元) |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 项目管理 | | | | | | | |
| 工程监理与项目管理一体化 | | | | | | | |

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自年月日起至年月日止，总计日历天。其中：

1. 决策阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
2. 勘察阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
3. 设计阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
4. 施工阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
5. 保修阶段：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
6. 设备监造：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；
7. 其他服务：自____年____月____日起至____年____月____日止，共____日历天；

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年6月1日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区。
3. 本合同一式三份，具有同等法律效力，双方各执一份。

委托人：_____

 深圳市龙岗区龙城街道办事处 (盖章)

住所：_____

邮编：_____

法定代表人或其授权代理人：_____
 (签章)

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

受托人：_____

 深圳锦洲工程管理有限公司 (盖章)

住所：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅
 华路上梅林工业区综合楼3栋东方星
 大厦3栋2层

邮编：518049

法定代表人或其授权代理人：_____
 (签章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司
 深圳梅林支行

账号：4420 1550 9000 5250 5838

电话：0755-28991234

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：龙城街道2023年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程

验收日期：2024年8月11日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区龙城街道办事处



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | |
|----------------|---------------------------|--------|----------------------|
| 工程名称 | 龙城街道2023年度市容秩序整治及违法建筑拆除工程 | | |
| 工程地点 | 龙城街道辖区 | 建筑面积 | 128923 41.83 元 |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上: / 层 |
| | / | | 地下: / 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2023年6月1日 | 验收日期 | 2024年5月31日 |
| 监督单位 | | 监督编号 | |
| 建设单位 | 深圳市龙岗区龙城街道办事处 | | |
| 勘察单位 | / | | |
| 设计单位 | / | | |
| 总包单位 | 深圳市鹏泰建设有限公司/深圳市华首环境科技有限公司 | | |
| 承建单位 (土建) | / | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | |
| 承建单位 (装修) | / | | |
| 监理单位 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | | |
| 施工图 审查单位 | / | | |

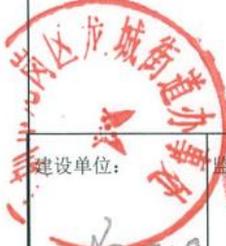


* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经建设、监理、施工单位共同验收，本工程完成了合同约定所有工程内容，符合现行法律法规和工程规范要求，工程技术资料完整、齐全、有效，评定等级为合格工程，符合竣工验收条件，同意竣工验收。



| | | | | |
|--|---|--|-------------------|-------------------|
| 建设单位：  (公章) | 监理单位：  (公章) | 施工单位：  (公章) | 设计单位： (公章) | 勘察单位： (公章) |
| 单位(项目)负责人：  年月日 | 总监理工程师：  年月日 | 单位(项目)负责人：  年月日 | 单位(项目)负责人： 年月日 | 单位(项目)负责人： 年月日 |



(5) 暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼结构加固工程监理

合同编号：

采 购 合 同

(服务类)

项目名称：暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼
结构加固工程监理

签订日期：二〇二三年六月十四日

采购合同

甲 方：暨南大学

乙 方：深圳锦洲工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照暨南大学深圳校区 1#、3#学生宿舍楼结构加固工程监理项目采购结果，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本采购合同。

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列服务：服务范围和-content 详见下表“服务一览表”。

服务内容一览表

| 序号 | 服务内容名称 | 服务期 |
|----|--------------------|---|
| 1 | 1#、3#学生宿舍楼结构加固工程监理 | 从双方签订监理合同起至施工项目全部完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理、保修期结束为止。 |

【备注】服务范围和-content 必须与投标文件中服务范围和-content 一致

第二条 合同总价款

本合同为固定总价合同，服务期间价款不作任何调整，不因工程建安费及工期的变更而变更。

本合同项下服务总价款为壹拾柒万伍仟柒佰元(大写)人民币(固定总价)，分项价款已在投标报价表中明确。

合同总价款包含了完成“采购需求”所要求提供的服务一切费用，包括但不限于人工费、交通费、住宿费、管理费、设备与材料费、税费等费用。除此之外，投标人不得再向甲方收取任何费用。

设备与材料费，包括但不限于设备与材料(含相关配件、附件、安装材料)价格、运送设备与材料到甲方指定地点费用(包括但不限于运输、仓储、装卸、保险等费用)、安装调试费、验收费等费用。

第三条 付款方式

1. 合同签订双方盖章生效后，15个工作日内支付合同价款30%。

2. 本项目监理服务范围内工程通过验收且监理服务通过验收后，15个工作日内支付合同价款65%。

3. 1#、3#学生宿舍楼结构加固工程结算全部完成后，15个工作日内支付合同价款5%。

第四条 权利保证

乙方应保证本项目的投标技术、服务或其任何一部分不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其他知识产权而引起的法律和经济纠纷；如因第三方提出其专利权、商标权或其他知识产权的侵权之诉，则一切法律责任由乙方承担。

第五条 考评与验收

1. 乙方提供各项服务的质量标准应依据下述顺序确定：

- (1) 国家质量控制标准;
- (2) 没有国家标准的, 应适用行业质量标准;
- (3) 没有国家或行业质量标准的应适用省级质量标准;
- (4) 没有国家、行业、省级质量标准的, 甲乙双方应协商确定可以适用的

服务质量标准。

2. 乙方应在向甲方提供各项服务前向甲方提供适用于相关服务的质量服务标准的相关文件, 甲方在接到乙方提供的服务质量标准后就该项标准的适用性及完备程度予以审核并提供书面意见。该质量标准经甲乙双方协商签字确认后应作为未来本协议项下相关服务结果验收的依据。

3. 乙方应在项目进程中采取一切必要措施保障其所提供的服务符合服务质量标准。如果由于不可抗力等特殊原因不能保障服务事项的质量, 乙方应书面通知甲方。

4. 甲方有权在乙方提供服务的过程中, 在不影响乙方正常运营的前提下, 对乙方的服务工作及服务质量及相关质量保障措施予以检查。具体检查督促措施包括但不限于: 对服务对象的抽查回访、现场检查、要求乙方汇报质量跟踪和检查结构、聘请第三方专业机构对服务结果予以评估等。甲乙双方应在依据项目情况确定服务结构检查节点, 在服务检查节点及服务结果最终交付日前 30 工作日, 乙方应书面通知甲方对服务节点或最终结果验收的时间、地点、方式。甲方应及时组织相关部门, 按照本协议规定的质量标准, 对乙方的交付进行验收。如因甲方原因导致验收时间推迟的, 乙方履行本协议义务期限应予顺延。

5. 甲方对各个服务节点检查的结果应以书面形式通知乙方。乙方如果对甲方的检查结果有异议, 应在 30 个工作日内向甲方提出书面说明。甲方有权依据服务节点检查结果通知乙方停止履行本协议规定的其他服务。如果甲方没有通知乙方停止履行协议义务, 乙方应继续向甲方提供所规定的其他服务, 甲方也应按照本协议规定履行相应义务。双方有关独立节点检查结果的争议由双方协商解决, 协商不成的可以按照本协议规定的争议解决方式解决。

6. 如果甲方因一个或多个检查结果书面通知乙方停止提供本协议规定的服务, 甲乙双方应按照本协议规定的争议解决方式及协议解除程序处理协议解除事宜。

7. 乙方对其提供的服务质量应按照国家规定承担相应的服务缺陷修复、服务质量赔偿责任。

第六条 履约保证金

1. 乙方在签订本合同之日，向甲方或甲方指定的机构提交履约保证金_____元。
2. 履约保证金的有效期为甲乙双方签署验收单后的___/___日退还乙方。
3. 如乙方未能履行合同规定的义务，甲方有权从履约保证金中取得补偿。
4. 履约保证金扣除甲方应得的补偿后的余额在有效期满后___/___日内退还乙方。

第七条 保密

项目实施过程中至乙方正式向甲方交付技术文档资料时止，乙方必须采取措施对本项目实施过程中的数据、源代码、技术文档等资料保密，否则，由于乙方过错导致的上述资料泄密的，乙方必须承担一切责任。项目完成后，甲、乙双方均有责任对本项目的技术保密承担责任。

1. 未经乙方事先书面同意，甲方不得将由乙方为本合同提供的条文、规格、计划、图纸、模型、样品或资料提供给与本合同无关的任何第三方，不得将其用于履行本合同之外的其它用途。即使向与履行本合同有关的人员提供，也应注意保密并限于履行合同所必需的范围。

2. 除了合同本身之外，上款所列举的任何物件均是乙方的财产。如果乙方有要求，甲方在完成合同后应将这些物件及全部复制件还给乙方。

第八条 违约责任

1. 乙方提供的服务不符合采购文件、投标文件或本合同规定的，甲方有权拒收，并且乙方须向甲方支付本合同总价 5% 的违约金。
2. 乙方未能按本合同规定的时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价

0.5‰的数额向甲方支付违约金；逾期5日以上（含5日）的，甲方有权终止合同，要求乙方支付违约金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。

3.甲方无正当理由拒收接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总价10%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的0.5‰向乙方偿付违约金。

4.其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

第九条 合同的变更和终止

双方在履行合同时，有以下情形，经双方协商，可进行合同的变更或终止。

1. 不可抗力事件

1.1 不可抗力指战争、严重火灾、洪水、台风、地震等或其它双方认定的不可抗力事件。

1.2 签约双方中任何一方由于不可抗力影响合同执行时，发生不可抗力一方应尽快将事故通知另一方。

1.3 双方应通过友好协商尽快解决本合同的执行问题。不可抗力事件发生后，甲方和乙方应当积极寻求以合理的方式履行本合同。如不可抗力无法消除，致使合同目的无法实现的，双方均有权解除合同，且均不互相索赔。

2、本合同约定的其他情形

第十条 合同的转让

除甲方事先书面同意外，乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同项下义务。

第十一条 争议的解决

1. 因服务质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对服务质量进行鉴定。服务符合标准的，鉴定费由甲方承担；服务不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2. 合同执行过程中发生的任何争议，双方应通过友好协商解决，若经协商不能达成协议时，则向深圳市南山区人民法院提起诉讼。诉讼期间，双方应继续执行合同其余部分。

第十二条 组成本合同的有关文件

1. 下列关于招投标文件或与本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

(1) 本项目采购合同；

(2) 《中标通知书》；

(3) 乙方的投标文件；

(4) 本项目的招标文件及与本次招标活动有关的书面澄清、修改、补充说明及公告。

(5) 甲乙双方商定的其他文件。

2. 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）均成为本合同的有效组成部分。

3. 如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

4. 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。。

第十三条 合同生效

1. 本合同自双方签字盖章之日起生效。

2. 本合同壹式柒份，甲乙双方各执叁份，广东省国晟招标有限公司壹份

甲方（盖章）： 

乙方（盖章）： 

代表：

代表：

签定日期：二〇二三年六月十四日


签定日期：二〇二三年六月十四日


JNU

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|--------------------------|--------|-----------------------|------|-------------|
| 工程名称 | 暨南大学深圳校区1#、3#学生宿舍楼结构加固项目 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区侨城东街6号 | 建筑面积 | 6790.72m ² | 工程造价 | 7732540.62元 |
| 结构类型 | 修缮 | 层数 | 地上：7层 地下：/层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023年7月1日 | 验收日期 | 2023年8月14日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 暨南大学深圳旅游学院 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 广东省建院施工图审查中心有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------------------------|
| 组长 | 杜金岷 |
| 副组长 | 汤敏慧 |
| 组员 | 黄美东、阮华君、郑颖、张恒发、刘新庭、商娅宁、翁兆宏、林培锋、魏丽婷、黄翔 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|-------------------|-----|-------------|
| 建筑装饰工程、 结构加固工程 | 魏丽婷 | 郭小光、曾志勇、钱汉泉 |
| 建筑设备 安装工程 | 林培锋 | 范昌江、李加典、陈伟鑫 |
| 工程质控资料 | 卢泽斌 | 陈梅清 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|---|--|---|
| 建筑结构加固（上部结构加固） | 符合要求 | 共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>0</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>0</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项 | 共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 <u>16</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项 | 共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项 | 共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------------|----|----|-----|
| 1 | 杜金岷 | 暨南大学深圳旅游学院 | | | |
| 2 | 汤敏慧 | 暨南大学深圳旅游学院 | | | |
| 3 | 黄美东 | 暨南大学深圳旅游学院 | | | 黄美东 |
| 4 | 阮华君 | 暨南大学深圳旅游学院 | | | 阮华君 |
| 5 | 郑颖 | 暨南大学深圳旅游学院 | | | 郑颖 |
| 6 | 张恒发 | 暨南大学深圳旅游学院 | | | 张恒发 |
| 7 | 刘新庭 | 暨南大学深圳旅游学院 | | | 刘新庭 |
| 8 | 商姬宁 | 暨南大学深圳旅游学院 | | | 商姬宁 |
| 9 | 翁兆宏 | 暨南大学深圳旅游学院 | | | 翁兆宏 |
| 10 | 林培锋 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | | | 林培锋 |
| 11 | 郭小光 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | | | 郭小光 |
| 12 | 范昌江 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | | | 范昌江 |
| 13 | 卢泽斌 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | | | 卢泽斌 |
| 14 | 黄翔 | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 | | | 黄翔 |
| 15 | 利国健 | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 | | | 利国健 |
| 16 | 周国真 | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 | | | 周国真 |
| 17 | 邵剑均 | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 | | | 邵剑均 |
| 18 | 叶健 | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 | | | 叶健 |
| 19 | 刘凡杰 | 广州市城市更新规划设计研究院有限公司 | | | 刘凡杰 |
| 20 | 魏丽婷 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | | | 魏丽婷 |
| 21 | 曾志勇 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | | | 曾志勇 |
| 22 | 钱汉泉 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | | | 钱汉泉 |
| 23 | 陈伟鑫 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | | | 陈伟鑫 |
| 24 | 李加典 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | | | 李加典 |
| 25 | 陈梅清 | 深圳市典汉濠建筑工程有限公司 | | | 陈梅清 |
| | | | | | |
| | | | | | |



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程施工质量达到设计和规范要求，
质量控制资料编制符合规范要求。具备竣工
验收条件，同意验收。



| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年8月14日 | 监理单位：  (公章) 总监理工程注册监理工程师  注册号 44133192 有效期至 2026.04.06 单位(项目)负责人：  2023年8月14日 | 施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年8月14日 | 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：   2023年8月14日 | 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年8月14日 |
|---|---|---|---|---|

* GD-E1-914/6 *

3、设计管理负责人业绩

设计管理负责人业绩一览表

项目负责人姓名：陈靖岭

1、项目名称：福田区沙头街道“民生微实事”设计服务；工程类型：设计；合同类型：设计；合同金额：35 万元；合同签订日期：2023.7.21。

2、项目名称：观澜街道广培小学广思楼周边增设消防设施工程；工程类型：设计；合同类型：设计；合同金额：0.9 万元；合同签订日期：2023.11.03。

(1) 福田区沙头街道“民生微实事”设计服务

合同编号：2023STJDSJHT

**福田区沙头街道“民生微实事”
设计服务框架合同
(服务类)**

项目名称：2023 年沙头街道“民生微实事”
设计服务项目 A 包

深圳市福田区沙头街道办事处

甲 方：深圳市福田区沙头街道办事处

住所地：深圳市福田区新沙路 60 号

负责人：郑奇武

项目联系人：黎彦

联系方式：0755-83300549

乙 方：深圳锦洲工程管理有限公司

住所地：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路上梅林工业区综合楼
3 栋东方星大厦 3 栋 2 层

法定代表人：蒋春山

项目联系人：郭小光

联系方式：13825299671/0755-28991234

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规的规定，经甲、乙双方友好协商，双方均认可本合同的所有内容，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同，现就甲方委托乙方承担 **2023 年沙头街道“民生微实事”工程类项目提供设计服务** 有关事宜达成以下共识：

一、项目目的及服务对象

项目目的：（为社区申报立项的民微工程类项目进行图纸设计并提供清单预算）

服务对象：（新沙社区、新洲社区、新华社区、天安社区、金城社区、金地社区）

二、工程概况

工程名称：2023年沙头街道“民生微实事”设计服务项目A包

工程地点：福田区沙头街道办事处新沙社区、新洲社区、新华社区、天安社区、金城社区、金地社区

工程范围：为社区申报立项的民微工程类项目进行图纸设计并提供清单预算。

设计成果及要求：（如施工图、效果图）

三、项目服务时间

2023年1月1日-12月31日期间立项实施的工程类项目（具体项目设计时间为甲、乙双方确认工程项目之日起7日内完成设计并向甲方交付设计成果）。

四、设计费及支付方式

（一）2023年“民生微实事”工程项目设计服务合同金额：

设计总费用暂定为：RMB 350000 元（大写：叁拾伍万元整）

设计费用结算金额：（根据约定中标综合费率4%及工程项目预算审定价格据实结算），该设计费用包括但不限于人工费、交通费、保险费、成果印刷费、税费及合理利润等一切费用。除此之外，乙方不得再向甲方主张任何其他费用。

（二）支付方式：在乙方依约提供设计文件且经甲方验收合格后，甲方根据设计合同据实支付。

（三）因受财政拨款程序制约，甲方完成各项支付手续报财政审批即视为完成了相应的付款义务。因政策原因、财政审批流程、银行转帐或者乙方未及时提供发票等原因导致支付时间延长时，不视为甲

合同载明的地址视为有效的邮寄送达地址，本合同的各项通知和法律
文书可以以邮寄方式送达对方。

5、本合同的附件为本合同的重要组成部分，与本合同具有同等
法律效力。本合同附件与本合同约定不一致的地方，以本合同为准。

合同附件如下：

(1) 工程设计合同；

(2) 无。

(以下无正文)

甲方（盖章）：

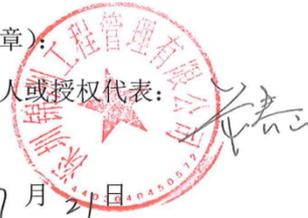
负责人或授权代表：



2023年7月21日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权代表：



2023年7月21日

(2) 观澜街道广培小学广思楼周边增设消防设施工程

合同编号: GL202302023

设计合同

工程名称: 观澜街道广培小学广思楼周边增设消防设施工程

工程地点: 深圳市龙华区观澜街道

设计证书等级: 建筑行业建筑工程乙级

发包人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

设计人: 深圳锦洲工程管理有限公司

签订日期: 2023年11月03日

合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包人（乙方）：深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市龙华区观澜街道办事处（以下简称甲方）与深圳锦洲工程管理有限公司（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》及国家、深圳市现行有关法规和规章及龙华区有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计服务承包事宜协商一致，订立本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.3 《深圳市城市规划条例》。
- 1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.5 建设工程批准文件。

第二条 设计项目内容

2.1 项目名称：观澜街道广培小学广思楼周边增设消防设施工程

2.2 设计规模及特征：项目为观澜街道广培小学广思楼周边增设消防设施工程，学校占地面积1.9万平方米，包含2栋教学楼及一栋办公楼，均为多层公共建筑，本此新增室外消火栓系统。给水管道接自市政自来水环管，由广培北路和高尔夫大道市政供水管上各引入一根DN150进水管，在校区内沿建筑及消防车道布置，供应项目消防用水，市政供水压力0.25Mpa。

2.3 工作内容：

本合同委托任务涉及的工作阶段：

- 方案设计
- 初步设计
- 概算编制
- 施工图设计
- 施工过程后续服务
- 其他工作：_____

2.4 各阶段详细工作内容为：

(1) 方案设计阶段（含投资估算）

①根据甲方提供的资料、设计要求及现场实际情况拟定设计方案，送甲方组织评审。

②修改通过评审的设计方案，并按规定报政府主管部门批准。

(2) 初步设计阶段

①根据政府主管部门对本项目上层次的批文及专家评审意见完成全套初步设计文件。

②设计文件完成后，送甲方审查认可，并按规定报政府主管部门批准。

(3) 概算编制

本阶段工作内容包括但不限于：编制项目总概算，项目总概算由具备相应资质的造价咨询单位及注册造价工程师编制、签字及盖章，项目总概算应根据经审批的初步设计进行调整后，报甲方审核，并通过发展改革部门审批。

(4) 施工图设计阶段

①完成全套施工图设计。

②乙方须根据批复的项目总投资来控制施工图设计，如甲方委托的造价咨询公司编制的按施工图编制概算超过批准的项目总投资，乙方应无条件调整设计，确保按施工图编制概算不突破项目批复的相关费用。

③施工图设计文件完成后，送甲方按规定报审图机构审查。

④根据审图机构审查意见完成施工图设计文件的修改，并送甲方按规定报政府或行业主管部门批准。

(5) 施工过程后续服务

①在甲方施工招标、材料采购等工作过程中，乙方需提供所需的技术要求、工程量清单等，及时配合标书编制工作，按要求参加工程招标答疑和技术谈判等工作，及时解决定货中出现的相关技术问题；

②工程开工后，乙方应指定专人负责本工程从开工到竣工验收全过程的施工技术配合工作；

③在甲方规定的时间内及时处理并解决施工中与设计有关的问题；

④协助甲方审查材料设备样板和施工现场样板（如需要时）；

⑤负责施工现场指导，并从设计角度进行施工监督；

- ⑥负责处理现场设计变更，及时提供设计变更文件；
- ⑦协助施工单位完成竣工验收资料；
- ⑧参加隐蔽工程验收和竣工验收；
- ⑨参加工程质量事故调查并提出技术处理方案；
- ⑩协助绘制竣工图，竣工图需满足有关工程档案管理的要求。

(二)主要承包内容：项目设计工作内容主要包括(但不限于)：

(1)项目现状及建设条件分析；总体设计思路；相关技术标准等内容。

(2)提交工程方案设计文件、初步设计文件(含多媒体汇报材料)、施工图设计文件、施工过程后续服务等。

(3)提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量、材料用量表并配合甲方开展施工招标工作。

(4)设计报建期间，安排专人负责报建工作，报建所需由建设单位提供的资料由建设单位负责提供，除此之外的其它所有报建工作均由设计专人负责实施，直至审查合格；施工期间，派驻现场设计代表，提供变更设计等相关后续服务。若相应人员不及时到位，则履约评价为差。由乙方原因造成设计变更价超施工中标价 5%，则履约评价为差。

(5)负责组织相关专业设计(水、电、燃气、通信等)，如不具备涉及水、电、燃气、通信等相应资质时，乙方必须委托分包给有资质的单位进行，乙方在分包前必须提供至少 3 家有资质的单位，报甲方同意后方可进行分包，分包合同若有费用增加的，所增加的费用由乙方自行承担。乙方应协助甲方向有关公共事业管理部门办理审批手续等工作，完成供水、供电、供气、通讯等的报批。

(6)与相关政府部门以及公共事业管理部门或企业就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调，提供其所需的图纸资料，并自行承担所发生的费用。

(7)承办各阶段设计成果评审会，并支付相关费用。

(8)按相关政府部门要求，提供完整申办资料并办理与设计有关的各类规划许可、报建和备案，协助办理规划用地手续。

(9)协助配合环境影响评价(如需)、防洪影响评价(如需)、地质灾害危险性评估(如需)、水土保持方案设计(如需)，对所提供的基础技术文件负责，并依据相关部门审批意见落实环评、防洪(如需)、防灾(如需)及水保工程技术措施(如

需)。

(10) 自行收集、购买与本工程设计有关的第三方资料，以甲方名义刊登地下管线调查等各类通(公)告。

(11) 工程实施期间的交通疏解设计。

(12) 协助施工单位完成竣工验收资料，并复核竣工图。

(13) 参加隐蔽工程验收、竣工验收及项目重要事项专题会/周例会等。

(14) 包括但不限于交通管理设施、交通监控施工前设计施工图的送审工作。

(15) 甲方要求办理的与本工程设计有关的合理的其他一切事务。

第三条 项目设计进度与工期

3.1 项目设计工作进度要求

| 序号 | 工作阶段 | 起止日期 | 成果名称及份数 | 备注 |
|----|---------|--------------------------------------|---|----|
| 1 | 方案设计阶段 | 合同签订后2个日历天，提交审核通过后的正式方案设计文件。 | 方案设计 5 份 电子文件 1 份 (含全套 dwg 格式) | |
| 2 | 初步设计阶段 | 方案设计文件审查通过后10个日历天内，提交正式初步设计文件。 | 初步设计 2 份 概算书 2 份 电子文件 1 份 (含全套 dwg 格式) | |
| 3 | 施工图设计阶段 | 初步设计文件审查通过后2个日历天内，提交修改后的正式施工图设计文件。 | 施工图 10 份 电子文件 1 份 (含全套 dwg 格式) | |
| 4 | 后续服务 | 从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收，施工现场配合时间按实际发生另计。 | | |

3.2 乙方需按时向甲方交付约定的设计成果。

第四条 合同价款及付款方式

4.1 计费依据:

设计费参照国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费标准(2002年修订本)》和合同条款的规定计算并暂定下浮 0.0% (设计费下浮

幅度值)，设计费以结算价为准。

由于甲方原因变更委托设计范围、规模等，造成乙方设计工作量增加，且费用超过合同价款的 30%时，双方另行协商签订补充合同或另订合同，且仅对超过 30%的部分给予补偿设计费；如费用未超过合同价款的 30%，则不考虑对设计费进行调整。

4.2 单项合同价：

设计费按本次实施的匡算建安造价计算：20.0万元（此为暂定价，结算时按工程 概算审定价 预算审定价 计算）。

计算式如下：

$$\text{工程设计收费基价} = \frac{(9.0-0)}{(200-0)} * (20-0) = 0.9$$

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数

$$= 0.9 \times 1 \times 1 \times 1$$

$$= 0.9 \text{ 万元}$$

注：按照工程勘察设计收费标准，其中专业调整系数为1，工程复杂程度调整系数为1，附加调整系数取1（系数可视项目不同类型及复杂程度取值）

工程设计收费基准价=基本设计收费+其他设计收费

注：该项目无其他设计收费。

工程设计收费=工程设计收费基准价*(1±浮动幅度值)

下浮率暂定为0.0%，结算时按最终设计费取值，以下表为准：

| 咨询酬金 | 下浮率 |
|-----------------|-----|
| 5 万元以内 | 0% |
| 5 万元以上，20 万元以下 | 8% |
| 20 万元以上，50 万元以下 | 12% |
| 50 万元以上 | 15% |

下浮后为：基本设计收费×(1-下浮率)=0.9×(1-0.0%)=0.9（万元）

专家评审费为0万元，故设计单项合同暂定价为人民币0.9万元。

4.3 单项合同结算价

(1)项目总投资获批复，且设计任务完成后，根据“计费依据”计算工程设计费。设计费由基本费用（占80%）和绩效费用（占20%）组成。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

| 履约评价得分 | 对应的实际绩效费用 |
|-------------|---------------------|
| 80分以上 | 绩效费用 |
| 60分以上，80分以下 | 绩效费用×（履约评价得分-60）/20 |
| 60分以下 | 0 |

履约评价为不合格的，甲方将报请主管部门对乙方作不良行为记录，并拒绝乙方及其从业人员1年内参加甲方的其他项目投标。

单项合同结算价=基本费用+实际绩效费用。

4.4 付款进度

| 付费次序 | 占设计费% | 付费额（万元） | 付费时间 |
|-------|-------|----------------------------------|-------------------------------------|
| 第一次付费 | / | 按4.2计得的设计费的基本费用的80%+专家评审费（如有） | 预算审核完成、完成第一次付款绩效评价且项目资金落实后60天内办理支付。 |
| 第二次付费 | 结清余款 | 按4.2、4.3计得的设计费的基本费用的20%+绩效费用100% | 完成决算、完成第二次付款绩效评价且项目资金落实后60天内办理支付。 |

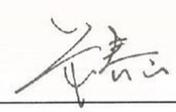
乙方应承担财政资金未及时到位，而导致甲方不能按时支付进度款和结算款的风险。在进度款和结算款无法按本合同约定时间支付时，乙方应继续履行各项合同义务，未经甲方允许绝不随意停止工作，自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。甲方向乙方指定的邮箱（邮箱账号：__）发送结算通知后30天内，乙方未回复的，甲方可启动强制结算机制，将其单方编制的结算文件送审计或审核。甲方发送结算通知六个月内，乙方就结算问题仍未向甲方回复的，视为乙方放弃收取剩余未支付的余款的权利，甲方将不再支付此部分余款，后果由乙方自行承担。

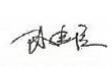
4.5 项目中途取消设计费支付比例约定

由于甲方原因造成该项目中途取消的，甲方应（按下表确定）支付乙方相应的设计费。

| 项目进度 | 批复情况 | 支付比例 |
|------|------|------|
|------|------|------|

发 包 人：  深圳市龙华区观澜街道办事处
设 计 人：  深圳锦洲工程管理有限公司

法定代表人
或其授权的代理人：
陈俊东
法定代表人
或
其授权的代理人：


经 办 人： 
经 办 人： 

单 位 地 址： _____
单 位 地 址： 深圳市福田区梅林街道梅
丰社区梅华路 123 号东方星
大厦 3 栋 3 层

联 系 电 话： _____
联 系 电 话： 138 2529 9671

传 真： _____
传 真： _____

邮 政 编 码： _____
邮 政 编 码： _____

开 户 名 称： _____
开 户 名 称： 深圳锦洲工程管理有限公司

开 户 银 行： _____
开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司
深圳梅林支行

账 号： _____
账 号： 4420 1550 9000 5250 5838

签 字 日 期 2023 年 11 月 03 日
签 字 日 期 _____

4、企业信用情况

(1) 深圳锦洲工程管理有限公司

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳锦洲工程管理有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403006911843701
注册号:
法定代表人: 蒋春山
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2009年07月20日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单(黑名单)信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单(黑名单)原因 | 列入日期 | 作出决定机关(列入) | 移出严重违法失信名单(黑名单)原因 | 移出日期 | 作出决定机关(移出) |
|---------------------|----|-------------------|------|------------|-------------------|------|------------|
| 暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 登录 注册

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳锦洲工程管理有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403006911843701
注册号:
法定代表人: 蒋春山
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2009年07月20日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

| 序号 | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 详情 |
|----------|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|
| 暂无行政处罚信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳锦洲工程管理有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码：914403006911843701

注册号：

法定代表人：蒋春山

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2009年07月20日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

| 序号 | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|--------------|------------|------|-------------|------------|------|-------------|
| 暂无列入经营异常名录信息 | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

(2) 深圳市安业工程监理有限公司



深圳市安业工程监理有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码：91440300MA5HL14D0J

注册号：

法定代表人：庄楚雄

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2022年11月29日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|-----------------------|----|---------------------|------|-------------|---------------------|------|-------------|
| 暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市安业工程监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码：91440300MA5HL14D0J

注册号：

法定代表人：庄楚雄

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2022年11月29日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) |
 [公告信息](#)

行政处罚信息

| 序号 | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 详情 |
|----------|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|
| 暂无行政处罚信息 | | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) |
 [« 上一页](#) |
 [下一页 »](#) |
 [末页](#)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市安业工程监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码：91440300MA5HL14D0J

注册号：

法定代表人：庄楚雄

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2022年11月29日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) |
 [公告信息](#)

列入经营异常名录信息

| 序号 | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|--------------|------------|------|-------------|------------|------|-------------|
| 暂无列入经营异常名录信息 | | | | | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) |
 [« 上一页](#) |
 [下一页 »](#) |
 [末页](#)

5、拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

拟投入本项目人员情况及进场时间一览表

投标人名称：深圳锦洲工程管理有限公司//深圳市安业工程监理有限公司

工程名称：清泉外国语学校改扩建工程（全过程工程咨询）

| 部门 | 岗位 | 数量 | 姓名 | 本项目拟任职务 | 专业 | 职称与职业资格 |
|----------------|---------|----|-----|---------|--------|---------------------------------|
| 综合 管理 团队 | 项目总负责人 | 1 | 蒋春山 | 项目总负责人 | 建筑工程 | 高级工程师/ 注册一级造价工程师 |
| | 土建负责人 | 1 | 刘宇欣 | 土建负责人 | 建筑工程 | 工程师/ 注册一级造价工程师 |
| | 安装负责人 | 1 | 邓细荣 | 安装负责人 | 市政公用工程 | 工程师/注册监理工程师 |
| | 安全工程师 | 1 | 郭小光 | 安全工程师 | 建筑工程 | 工程师 |
| | 其他 | / | / | / | / | / |
| | 小计 | 4 | | | | |
| 设计 管理 团队 | 设计管理负责人 | 1 | 陈靖岭 | 设计管理负责人 | 建筑工程 | 高级工程师/ 注册一级造价工程师/ 注册一级建造师 |
| | 建筑专业负责人 | 1 | 宿蕊 | 建筑专业负责人 | 建筑工程 | 高级工程师/ 注册二级造价工程师 |
| | 结构专业工程师 | 1 | 李菲 | 结构专业工程师 | 建筑工程 | / |

| | | | | | | |
|----------------------|-----------|---|-----|---------------|------|---------------------|
| | 给排水专业工程师 | 1 | 李蔚 | 给排水专业 工程师 | 建筑工程 | 高级工程师/ 注册一级造价工程师 |
| | 装修工程专业工程师 | 1 | 李亚宾 | 装修工程专 业工程师 | 建筑工程 | / |
| | 暖通空调专业工程师 | 1 | 刘利 | 暖通空调专 业工程师 | 建筑工程 | 工程师/ 注册一级造价工程师 |
| | 强电专业工程师 | 1 | 冯馨萍 | 强电专业工 程师 | 安装工程 | 高级工程师/ 注册一级造价工程师 |
| | 弱电专业工程师 | 1 | 王金涨 | 弱电专业工 程师 | 安装工程 | 工程师/ 注册二级造价工程师 |
| | BIM 工程师 | 1 | 杜文 | BIM 工程师 | 安装工程 | 工程师/ 注册二级造价工程师 |
| | 小计 | 9 | | | | |
| 造价 合同 管理 团队 | 造价合约管理负责人 | 1 | 丁慧 | 造价合约管 理负责人 | 工程造价 | 高级工程师/ 注册一级造价工程师 |
| | 土建专业造价工程师 | 1 | 张中国 | 土建专业造 价工程师 | 工程造价 | 高级工程师/ 注册一级造价工程师 |
| | 安装专业造价工程师 | 1 | 庄壮亮 | 安装专业造 价工程师 | 工程造价 | 工程师/ 注册一级造价工程师 |
| | 招标合约工程师 | 1 | 胡荷仙 | 招标合约工 程师 | 工程造价 | 高级工程师/ 注册一级造价工程师 |
| | 小计 | 4 | | | | |

| | | | | | | |
|----------------|-----------|---|-----|-----------|--------|-------------------|
| 工程 监理 团队 | 总监理工程师 | 1 | 宋金辉 | 总监理工程师 | 房屋建筑工程 | 工程师/注册监理工程师 |
| | 总监代表 | 1 | 徐天平 | 总监代表 | 房屋建筑工程 | 工程师/注册监理工程师 |
| | 土建监理工程师 | 1 | 陈勋浩 | 土建监理工程师 | 房屋建筑工程 | 注册监理工程师 |
| | 给排水监理工程师 | 1 | 雷清华 | 给排水监理工程师 | 电气化工程 | 高级工程师 |
| | 暖通空调监理工程师 | 1 | 张立雄 | 暖通空调监理工程师 | 建筑工程 | 助理工程师 |
| | 机电监理工程师 | 1 | 庄楚雄 | 机电监理工程师 | 房屋建筑工程 | / |
| | 装修监理工程师 | 1 | 庄惜钦 | 装修监理工程师 | 土建施工 | 工程师 |
| | 安全监理工程师 | 1 | 庄仰华 | 安全监理工程师 | 建筑工程 | / |
| | 安全员 | 1 | 王宏杰 | 安全员 | 安装工程 | 高级工程师/ 注册监理工程师 |
| | 监理员 | 1 | 范昌江 | 监理员 | 建筑工程 | 工程师/注册监理工程师 |
| | 资料员 | 1 | 林培锋 | 资料员 | 市政公用工程 | 工程师/注册监理工程师 |
| 小计 | 11 | | | | | |

注：

1. 服务时间段根据项目实际情况以甲方要求为准；

2. 除项目总负责人、总监理工程师须满足招标文件特殊约定外，投标人可根据项目的情况、公司发展战略、投标响应等因素综合考虑，增加配备岗位及数量；

3. 投标人可扩展、增加表格内容；

4. 工程监理团队人员数量不少于广东省建设厅（2002）97 号文关于工程项目监理最少人数配置数量要求；

5. 人数为基本数量要求，项目实施阶段实际人员配备应结合工程项目特点、工期、工程量实际完成情况，及时进行调整，并经双方协商后书面确认；

6、进出场时间最终按招标人要求时间约定。

综合管理团队

(1) 蒋春山



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

蒋春山

| | | | | | |
|------------|--------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440106*****78 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11014400010080 注册编号: B11014400010080

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\) >](#)



粤高取证字第 0402001101363 号

蒋春山 于二〇〇四年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备 高级工程师

资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅 二〇〇四年十月二十日



(91)华南工证字第910508号

毕业证书

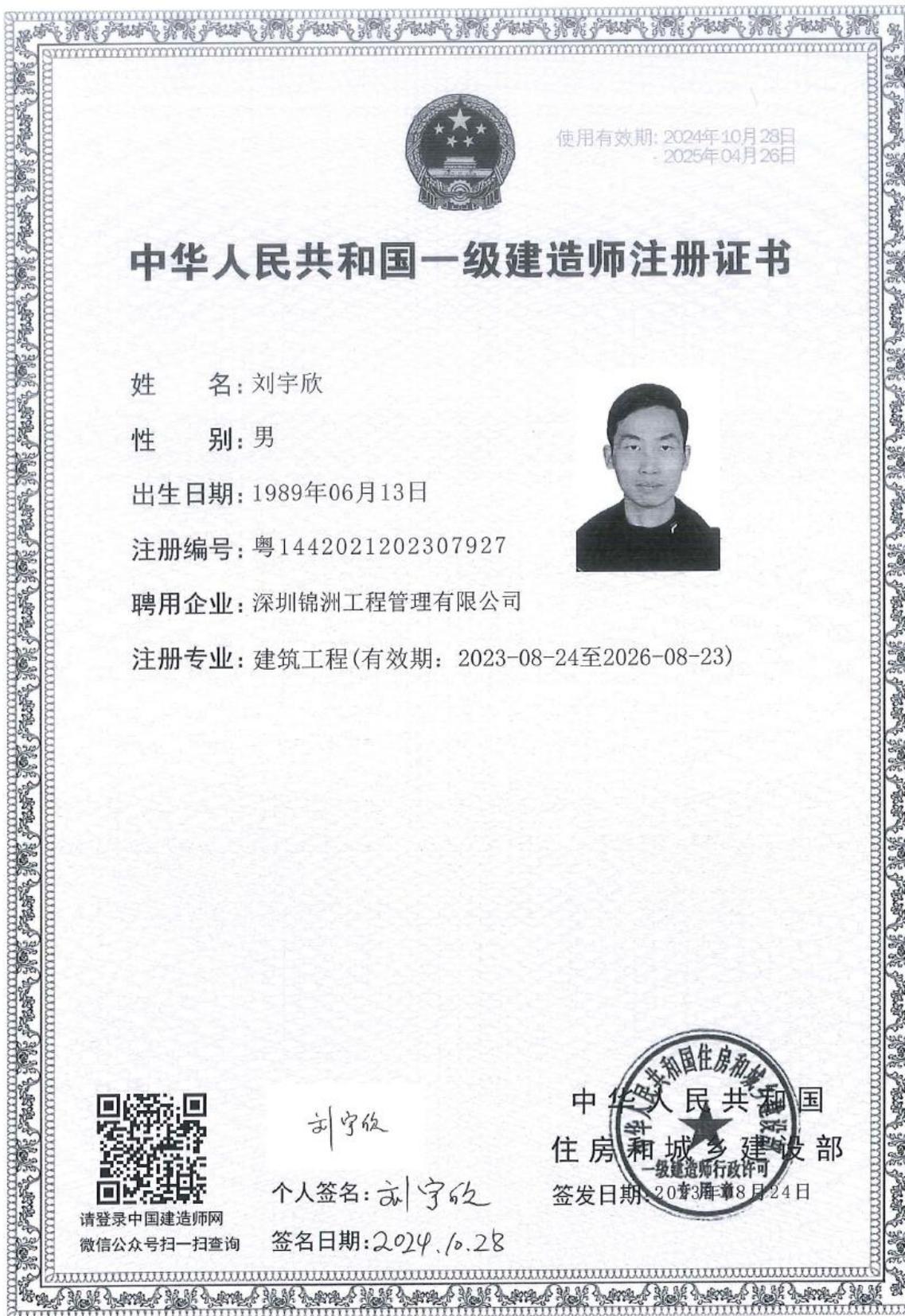
学生蒋春山性别男现年22岁，一九八七年九月至一九九一年七月在本校 建筑工程 系 水利水电工程建筑专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考核成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。



一九九一年七月十日

(2) 刘宇欣





姓名：刘宇欣
 身份证号码：411521198906138915
 性别：男
 专业：土木建筑
 聘用单位：深圳轩明达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11204400001795

颁发机关盖章：

初始注册日期：2020年09月17日

发证日期：2020年9月17日



延续注册登记栏

| | |
|--------------------------|--------------|
| 第一次延续注册： | 第二次延续注册： |
| 同意延续注册 | |
| 有效期至： <u>2028年09月16日</u> | 有效期至： |
| 注册受理机关 公章 | 注册受理机关 公章 |
| 年 月 日 | 年 月 日 |

变更注册登记栏

| | |
|--------------|--------------|
| 现聘用单位： | 现聘用单位： |
| 注册受理机关 公章 | 注册受理机关 公章 |
| 年 月 日 | 年 月 日 |

| | |
|--------------|--------------|
| 第三次延续注册： | 第四次延续注册： |
| 有效期至： | 有效期至： |
| 注册受理机关 公章 | 注册受理机关 公章 |
| 年 月 日 | 年 月 日 |

| | |
|--------------|--------------|
| 现聘用单位： | 现聘用单位： |
| 注册受理机关 公章 | 注册受理机关 公章 |
| 年 月 日 | 年 月 日 |

| 变更注册登记栏 | | 变更注册登记栏 | |
|--|---|--|--|
| 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位： 刘宇欣 深圳锦洲工程管理有限 公司 注册受理机关 公 章 2021年 月 日 | 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日 |



一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级建造师职业资格。




姓 名： 刘宇欣

证件号码： 411521198906138915

性 别： 男

出生年月： 1989年06月

专 业： 建筑工程

批准日期： 2021年09月12日

管 理 号： 20210903444000004646





一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：刘宇欣

证件号码：411521198906138915

性别：男

出生年月：1989年06月

专业：土木建筑工程

批准日期：2019年10月27日

管理号：201910045440000711



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓名：刘宇欣

身份证号：411521198906138915



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209984

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘宇欣

社保电脑号：630908556

身份证号码：411521198906138915

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|------|-------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 08 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 522816 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 522816 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 522816 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 16.4 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 07 | 522816 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 08 | 522816 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 09 | 522816 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 合计 | | | 8002.71 | 4113.2 | | | 4980.37 | 1844.0 | | | 406.88 | | 124.38 | | 333.0 | | 103.0 |



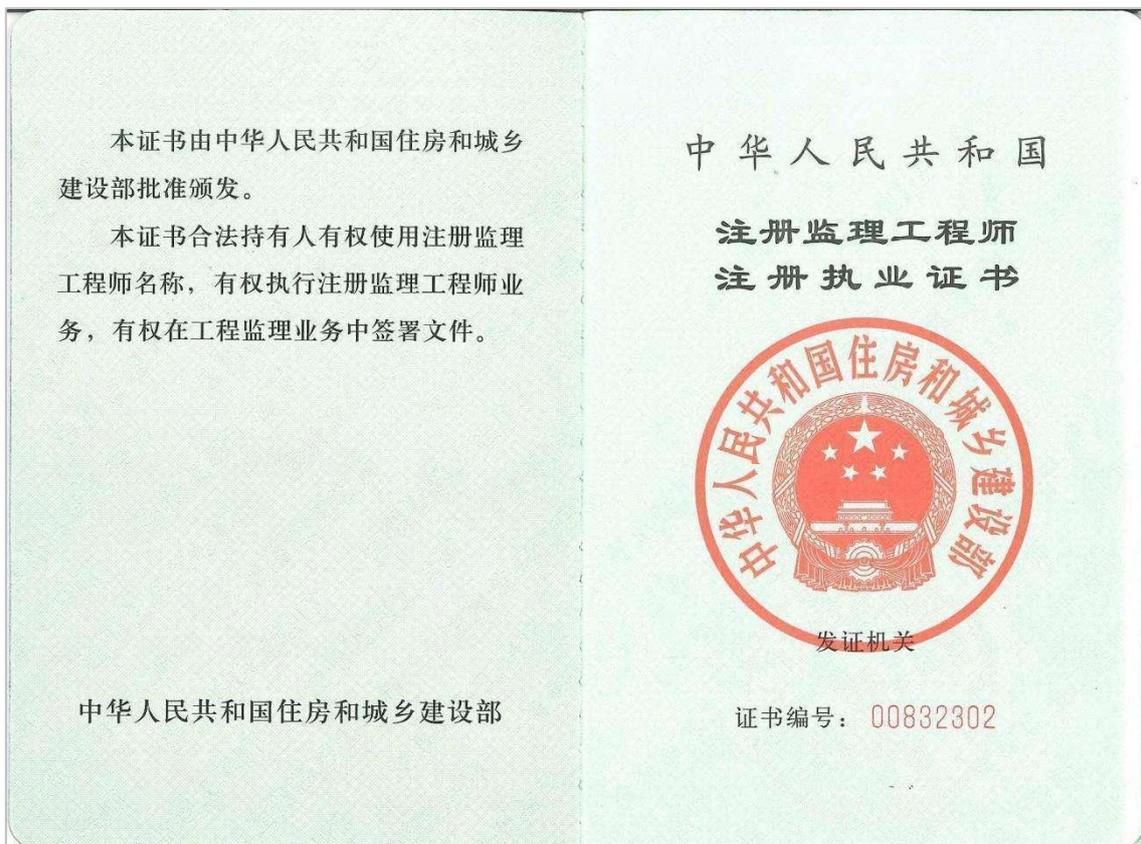
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49efald303 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|--------|--------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 522816 | 深圳锦洲工程管理有限公司 |



(3) 邓细荣





证书编号: B08203080100000250

姓名: 邓细荣

性别: 男

身份证号: 36252519890501121X

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zquery/>



(4) 郭小光



设计管理团队

(1) 陈靖岭

| | |
|---|--|
|  | 姓名： <u>陈靖岭</u> |
| | 身份证号码： <u>610421197605180518</u> |
| | 性别： <u>男</u> |
| | 专业： <u>土木建筑</u> |
| | 聘用单位： <u>深圳锦洲工程管理有限公司</u> |
| 证书编号： <u>建[造]11054400009982</u> | 颁发机关盖章：  |
| 初始注册日期： <u>2005</u> 年 <u>07</u> 月 <u>25</u> 日 | 发证日期： <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>6</u> 日 |



使用有效期: 2024年03月20日
- 2024年09月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 陈靖岭

性别: 男

出生日期: 1976年05月18日

注册编号: 粤1442006201900819

聘用企业: 深圳锦洲工程管理有限公司

注册专业: 公路工程(有效期: 2022-04-01至2025-03-31)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 陈靖岭

签名日期: 2024.3.20



签发日期: 2024年4月15日



粤高职证字第 1100101034628 号
公民身份号码: 610421197605180518



1 1 0 0 1 0 1 0 3 4 6 2 8

陈靖岭 于二〇一一年

十二月, 经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过,
具备 建筑工程造价高级工程
师资格。特发此证



发证机关:

二〇一二年三月廿一日

(2) 宿蕊

使用有效期：2024年09月
12日-2025年03月11日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 宿蕊

性 别： 女

出 生 日 期： 1989年07月24日

专 业： 土木工程

证 书 编 号： 建[造]21234400013718

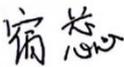
有 效 期： 2023年10月27日-2027年10月26日

聘 用 单 位： 深圳锦洲工程管理有限公司





宿蕊

个人签名： 

签名日期： 2024.9.12


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023年10月27日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 宿蕊
证件号码: 230224198907242843
性别: 女
出生年月: 1989年07月
专业: 土木工程
批准日期: 2023年06月17日
管理号: 2023985446309851440201000984



广东省职称证书

姓名：宿蕊
身份证号：230224198907242843



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071086

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宿蕊

社保电脑号：637095215

身份证号码：230224198907242843

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 522816 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 522816 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 522816 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 07 | 522816 | 4500.0 | 720.0 | 360.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 18.0 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 08 | 522816 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 09 | 522816 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 合计 | | | 6494.71 | 3335.6 | | | 4015.89 | 1532.88 | | | 383.28 | | 96.93 | | 279.96 | | 78.84 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49efa2aceq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



打印日期：2024年9月27日

(3) 李菲

使用有效期:2024年06月21日
-2024年12月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：李菲
性别：女
出生日期：1989年10月05日
注册编号：20244412400
聘用单位：深圳锦洲工程管理有限公司
注册有效期：2024年06月18日-2026年06月17日



主任 



个人签名：李菲
签名日期：2024. 6.21
发证日期：2024年06月18日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级注册建筑师
Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级注册建筑师职业资格。



制发日期：2023年04月10日



姓 名：李菲
证件号码：440301198910053461
性 别：女
出生年月：1989年10月
批准日期：2022年12月18日
管 理 号：20221202749000000185



普通高等学校

毕 业 证 书



学生李菲 性别女，1989年10月5日生，于2008年
9月至2014年7月在本校建筑学院建筑学专业
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：王迎军

证书编号：105611201405006021

二〇一四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李菲

社保电脑号：643313955

身份证号码：440301198910053461

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|------|-----|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 |
| 2024 | 06 | 522816 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600.0 | 10.08 | 3600.0 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 07 | 522816 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600.0 | 14.4 | 3600.0 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 08 | 522816 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600.0 | 14.4 | 3600.0 | 28.8 | 7.2 |
| 2024 | 09 | 522816 | 3600.0 | 576.0 | 288.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3600.0 | 14.4 | 3600.0 | 28.8 | 7.2 |
| 合计 | | | 2304.0 | 1152.0 | | | 1295.0 | 518.0 | | | 129.52 | | 33.28 | 110.2 | | 28.8 | |



备注：

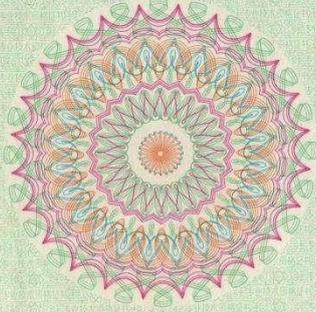
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49efb31993 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|----------------------|
| 单位编号 522816 | 单位名称 深圳锦洲工程管理有限公司 |
|----------------|----------------------|



(4) 李蔚

| | |
|---|--|
|  | 姓名: <u>李蔚</u> |
| | 身份证号码: <u>440105197110224584</u> |
| | 性别: <u>女</u> |
| | 专业: <u>土木建筑</u> |
| | 聘用单位: <u>深圳锦洲工程管理有限公司</u> |
| 证书编号: <u>建[造]11014400010037</u> | 颁发机关盖章:  |
| 初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日 | 发证日期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>6</u> 日 |



本证书由中华人民共和国人事部
批准和颁发，它表明持证人通过全国
专业技术统一考试具有的资格水平。



编 号: 0144942
No.

姓 名 李蔚
Full Name
性 别 女
Sex
出生年月 1971年10月
Date of Birth
出生地点
Place of Birth

专业名称 建筑经济
Speciality
资格级别 中级
Qualification Level
授予时间 1997年11月02日
Conferment Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李蔚

社保电脑号：613118292

身份证号码：440105197110224584

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 522816 | 3700.0 | 555.0 | 296.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3700 | 10.36 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2024 | 07 | 522816 | 3700.0 | 555.0 | 296.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2024 | 08 | 522816 | 3700.0 | 555.0 | 296.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 2024 | 09 | 522816 | 3700.0 | 555.0 | 296.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3700 | 14.8 | 3700 | 29.6 | 7.4 |
| 合计 | | | 10042.96 | 5614.0 | | | 10269.45 | 3555.16 | | | 531.96 | | | | 177.12 | 166.48 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49efa07d2m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|----------------------|
| 单位编号 522816 | 单位名称 深圳锦洲工程管理有限公司 |
|----------------|----------------------|



(5) 李亚宾

 **二级注册建筑师**
Class 2 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得二级注册建筑师的执业资格。

姓名：李亚宾
证件号码：412721198802146218
性别：男
出生年月：1988年02月
批准日期：2019年05月12日
管理号：201905028410000199

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部





经本评审委员会评审认定，
李亚宾同志具备2017年
任职资格。

姓名 李亚宾
性别 男
身份证号 412721198802146218
工作单位 河南中业建设工程有限公司
专业 建筑学
编号：中业410617053

职改办盖章：

2017年9月20日

普通高等学校

毕业证书

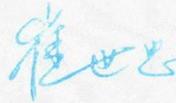


学生 **李亚宾** 性别 **男**，一九八八年 二月 十四日生，于二〇〇七年 九月至二〇一二年 七月在本校 **建筑学** 专业 **五** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**中原工学院**



校(院)长：



证书编号：104651201205001488

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李亚宾

社保电脑号：809913338

身份证号码：412721198802146218

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|-------|------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 02 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 522816 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 522816 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 522816 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 07 | 522816 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 08 | 522816 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 09 | 522816 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 5384.26 | 2727.36 | | | 2590.0 | 1036.0 | | | 259.04 | | 97.15 | | 233.52 | | 58.88 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915c49efalc0c1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司





刘利

| | | | | | |
|------------|--------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 410782*****40 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号：建[造]11214400008791

注册编号：A11214400008791

注册专业：土建

有效期：2025年02月24日

[查看证书变更记录\(4\)](#)





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 11011130307040304

姓名:
Full Name 刘利
性别:
Sex 女
出生年月:
Date of Birth 1981.08
专业名称:
Speciality 商业经济
资格级别:
Qualification Level 中级
批准日期:
Approval Date 2011年11月5日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:2012年4月11日
Issued on



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02314561

学生 刘利 性别女 ,
一九八一年八月八日生, 于一九九九年
九月至二〇〇三年六月在本校
化学工程与工艺 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 月德
校名: 武汉理工大学
二〇〇三年六月三十日
学校编号: 104971200305004063



硕士研究生 毕业证书



研究生 刘利 性别 女，一九八一年八月八日生，于
二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在 生物医学工程
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学

校(院、所)长：周祖德

证书编号：104971200702000187

二〇〇七年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘利

社保电脑号：809027072

身份证号码：410782198108080440

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 522816 | 3650.0 | 547.5 | 292.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3650 | 10.22 | 3650 | 29.2 | 7.3 |
| 2024 | 07 | 522816 | 3650.0 | 547.5 | 292.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3650 | 14.6 | 3650 | 29.2 | 7.3 |
| 2024 | 08 | 522816 | 3650.0 | 547.5 | 292.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3650 | 14.6 | 3650 | 29.2 | 7.3 |
| 2024 | 09 | 522816 | 3650.0 | 547.5 | 292.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3650 | 14.6 | 3650 | 29.2 | 7.3 |
| 合计 | | | 10012.96 | 5598.0 | | | 2147.9 | 720.37 | | | 531.96 | | | 175.52 | | 166.08 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49efaldedu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|--------|--------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 522816 | 深圳锦洲工程管理有限公司 |



(7) 冯馨萍

| | |
|---|--|
|  | 姓名： <u>冯馨萍</u> 身份证号码： <u>622301198405251921</u> 性别： <u>女</u> 专 业： <u>安装工程</u> 聘 用 单 位： <u>深圳市建锋工程造价咨询有限公司</u> |
| 证书编号： <u>建[造]14174400006015</u> 初始注册日期： <u>2017</u> 年 <u>08</u> 月 <u>01</u> 日 | 颁发机关盖章：  发证日期： <u>2021</u> 年 <u>6</u> 月 <u>30</u> 日 |

| 变更注册登记栏 | | 变更注册登记栏 | |
|------------------------|---|------------------------|------------------------|
| 现聘用单位： | 现聘用单位： | 现聘用单位： | 现聘用单位： |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |
| 现聘用单位： | 现聘用单位： | 现聘用单位： | 现聘用单位： |
| 注册受理机关 公 章 年 月 日 |  注册受理机关 公 章 20 <u>21</u> 年 <u>9</u> 月 <u>18</u> 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 | 注册受理机关 公 章 年 月 日 |

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZA 00127939
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

冯馨萍

管理号: 2016023440232013440202000160
File No.

姓名: 冯馨萍
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1984年05月
Date of Birth
专业类别: 安 装
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人力资源和社会保障厅
Issued by
签发日期: 2017年11月15日
Issued on



广东省职称证书

姓 名：冯馨萍

身份证号：622301198405251921



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001129961

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯馨萍

社保电脑号：630655991

身份证号码：622301198405251921

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 09 | 522816 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 496.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 11.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 522816 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 11.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 522816 | 8000.0 | 1200.0 | 640.0 | 1 | 8000 | 480.0 | 160.0 | 1 | 8000 | 40.0 | 8000 | 11.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 522816 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 522816 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 522816 | 5200.0 | 832.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 14.56 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 2024 | 07 | 522816 | 5200.0 | 832.0 | 416.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5200 | 20.8 | 5200 | 41.6 | 10.4 |
| 2024 | 08 | 522816 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 2024 | 09 | 522816 | 4000.0 | 640.0 | 320.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0 | 4000 | 32.0 | 8.0 |
| 合计 | | | 9610.71 | 4990.0 | | | 4737.13 | 1767.96 | | | 442.04 | | 130.69 | | 307.68 | | 88.72 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49efb8c237 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
522816

单位名称
深圳锦洲工程管理有限公司



(8) 王金涨

使用有效期：2024年09月
12日-2025年03月11日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 王金涨

性 别： 男

出 生 日 期： 1984年07月27日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24224400006571

有 效 期： 2022年08月17日-2026年08月16日

聘 用 单 位： 深圳锦洲工程管理有限公司







个人签名： 王金涨

签名日期： 2024.9.12


广东省
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2022年08月17日

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托,本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审,具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: G3 00003279



姓名: 王金涨
Full Name

身份证号: 350624198407274012
ID No.

管理号: GB-1318010
Administration No.

发证日期: 2013年8月
Issue Date

专业名称: 机电安装
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2013年8月
Approval Date

批准单位: 鄂州市人社局
Approved by

批准文号: 鄂州人社职[2013]96号
Approval No.

评审组织: 市非公有制企业工程技术评委会
Evaluation Organization

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 王金涨
证件号码: 350624198407274012
性别: 男
出生年月: 1984年07月
专业: 安装工程
批准日期: 2021年12月04日
管理号: 2021985445789851440201007143



普通高等学校

毕业证书



学生 王金涨 性别 男 一九八四年 七 月二十七日 生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年 六 月在本校 制冷与空调 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 桂林电子科技大学 校(院)长: 谭永红

证书编号: 105951200606000239

二〇〇六 年 六 月 二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

(9) 杜文

使用有效期：2024年09月
21日-2025年03月20日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 杜文

性 别： 男

出 生 日 期： 1977年09月19日

专 业： 安装工程

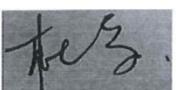
证 书 编 号： 建[造]24234400009851

有 效 期： 2023年01月07日-2027年01月06日

聘 用 单 位： 深圳锦洲工程管理有限公司





个人签名：

签名日期：2024 21/9


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023年01月07日

广东省职称证书

姓名：杜文

身份证号：510723197709190011



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130045

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 杜文
证件号码: 510723197709190011
性别: 男
出生年月: 1977年09月
专业: 安装工程
批准日期: 2022年10月29日
管理号: 2022985446269851440201000462



成人高等教育

毕业证书



学生 杜文 性别 男，一九七七年 九 月 十九 日生，于二〇一四年
二 月至二〇一六年 七 月在本校 工程管理

专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名: 深圳大学

校(院)长:

批准文号: (86)教高3字004号

证书编号: 105905201605000381

二〇一六年 七 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜文

社保电脑号：612952377

身份证号码：510723197709190011

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|--------|------|--------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 09 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 522816 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 522816 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 522816 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 522816 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 15.4 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 07 | 522816 | 5500.0 | 880.0 | 440.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 08 | 522816 | 4300.0 | 688.0 | 344.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4300 | 17.2 | 4300 | 34.4 | 8.6 |
| 2024 | 09 | 522816 | 4300.0 | 688.0 | 344.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 4300 | 17.2 | 4300 | 34.4 | 8.6 |
| 合计 | | | 11512.71 | 5998.0 | | | 10269.45 | 3555.16 | | | 531.96 | | 143.75 | | 515.52 | | 176.08 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915c49efb94099 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|--------|--------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 522816 | 深圳锦洲工程管理有限公司 |



造价合约管理团队

(1) 丁慧

121



姓名: 丁慧
身份证号码: 421022198812245489
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11194400022355
初始注册日期: 2019 年 07 月 04 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2023 年 6 月 12 日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名： 丁慧
 证件号码： 421022198812245489
 性别： 女
 出生年月： 1988年12月
 专业： 土木建筑
 批准日期： 2018年10月28日
 管理号： 201810045440000741



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓名：丁慧

身份证号：421022198812245489



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131723

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(2) 张中国

282



证书编号: 建[造]11064400019236

初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

姓名: 张中国

身份证号码: 232301196801170013

性别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 12 月 14 日



张中国

| | | | | | |
|------------|--------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 232301*****13 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳锦洲工程管理有限公司 | | | | |

注册监理工程师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号：00539488 注册编号：44020648

注册专业：市政公用工程 有效期：2025年12月09日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2025年12月09日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)

一级注册建造师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司 注册编号：粤1442006201219406

注册专业：建筑工程 有效期：2025年10月31日

注册专业：水利水电工程 有效期：2025年11月01日

[查看证书变更记录 \(7\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳锦洲工程管理有限公司 证书编号：建[造]11064400019236 注册编号：B11064400019236

注册专业：土建 有效期：2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00539488



376

注册号 44020648

姓名 张中国

性别 男

出生日期 1968 年 01 月 17 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳锦洲工程管理有限公司

有效期至 2022 年 12 月 09 日

持证人签名



发证日期 2019 年 1 月 10 日

执业印章

延续 / 变更注册记录

有效期至:

2025年12月09日

No. 00973083

认定机关 (签章)
2022年 10月 27日

粘贴处

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



编号：
No. 0064684



持证人签名：
Signature of the Bearer

张中国

姓名：张中国
Full Name _____
性别：男
Sex _____
出生年月：1968年01月
Date of Birth _____
专业类别：监理工程师
Professional Type _____
批准日期：2005年5月15日
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on



本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: B090110606

No.



(加盖审批部门钢印有效)

张中国

姓名

Name

性别

Sex

出生年月

Date of Birth

专业名称 农田水利

Profession 高级工程师

资格名称

Post 2001年9月1日

授予时间

Date of Issue



发证机关

Issued by

(3) 庄壮亮

328



姓名: 庄壮亮
身份证号码: 440524197311276613
性别: 男
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳锦洲工程管理有限公司

证书编号: 建[造]14244400031787
初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2024 年 6 月 3 日



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 庄壮亮
证件号码: 440524197311276613
性别: 男
出生年月: 1973年11月
专业: 安装工程
批准日期: 2023年10月29日
管理号: 20231004544000002332



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓 名：庄壮亮

身份证号：440524197311276613



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043593

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄壮亮

社保电脑号：637237650

身份证号码：440524197311276613

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|-------|--------|--------|----|------|--------|------|------|--------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 522816 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 15.4 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 07 | 522816 | 5500.0 | 825.0 | 440.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5500 | 22.0 | 5500 | 44.0 | 11.0 |
| 2024 | 08 | 522816 | 4300.0 | 645.0 | 344.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4300 | 17.2 | 4300 | 34.4 | 8.6 |
| 2024 | 09 | 522816 | 4300.0 | 645.0 | 344.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4300 | 17.2 | 4300 | 34.4 | 8.6 |
| 合计 | | | 10762.96 | 5998.0 | | | | 2147.9 | 720.37 | | | 531.96 | | | 143.75 | 513.52 | 176.08 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49efb2b33f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|----------------------|
| 单位编号 522816 | 单位名称 深圳锦洲工程管理有限公司 |
|----------------|----------------------|



(4) 胡荷仙

| | |
|---|--|
|  | 姓名： <u>胡荷仙</u> |
| | 身份证号码： <u>412821198211104046</u> |
| | 性别： <u>女</u> |
| | 专业： <u>土木建筑</u> |
| | 聘用单位： <u>深圳锦洲工程管理有限公司</u> |
| 证书编号： <u>建[造]11124400002829</u> | 颁发机关盖章：  |
| 初始注册日期： <u>2012</u> 年 <u>10</u> 月 <u>30</u> 日 | 发证日期： <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>27</u> 日 |

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0110403
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

胡荷仙

管理号:
File No.: 11234442307440714

0110403

姓名: 胡荷仙
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1982年11月
Date of Birth

专业类别: 土 建
Professional Type

批准日期: 2011年10月23日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by

签发日期: 2012年 02月 06日
Issued on



广东省职称证书

姓名：胡荷仙

身份证号：412821198211104046



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001025387

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡荷仙

社保电脑号：636672972

身份证号码：412821198211104046

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 522816 | 5400.0 | 810.0 | 432.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5400 | 15.12 | 5400 | 43.2 | 10.8 |
| 2024 | 07 | 522816 | 5400.0 | 810.0 | 432.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5400 | 21.6 | 5400 | 43.2 | 10.8 |
| 2024 | 08 | 522816 | 5400.0 | 810.0 | 432.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5400 | 21.6 | 5400 | 43.2 | 10.8 |
| 2024 | 09 | 522816 | 5400.0 | 810.0 | 432.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 5400 | 21.6 | 5400 | 43.2 | 10.8 |
| 合计 | | | 11062.96 | 6158.0 | | | 2147.9 | 720.37 | | | 531.96 | | | | 153.87 | 531.52 | 180.08 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49efala008 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|--------|--------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 522816 | 深圳锦洲工程管理有限公司 |



工程监理团队

(1) 宋金辉

| | |
|--|--|
| <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> | <p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00581431</p> |
|  <p>注册号 44010661</p> <p>姓名 宋金辉</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1967 年 05 月 19 日</p> | <p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none">1. 电力工程2. 市政公用工程 <p>注册执业单位 深圳汇能工程管理有限公司</p> <p>有效期至 2022 年 09 月 23 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2019 年 09 月 04 日</p> |

执业印章

延续 / 变更注册记录

聘用企业变更为：
 深圳锦洲工程管理有限公司
 注册专业变更为：
 房屋建筑工程 市政公用工程
 No. 08219079 执业资格注册专用章
 认定机关 (签章)
 (1) 2021 年 9 月 29 日

延续 / 变更注册记录

有效期至：
 2025年09月23日
 No. 00925373 认定机关 (签章)
 2022 年 08 月 09 日

延续 / 变更注册记录

延续 / 变更注册记录
 聘用企业变更为：
 深圳市安业工程监理有限公司
 No. 01094839 执业资格注册专用章
 认定机关 (签章)
 2023 年 月 日

延续 / 变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



编号: 粤执监证(99)0054
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 宋金辉
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1967年05月
Date of Birth _____
工作单位:
Employer _____
批准日期: 1999年05月09日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 2000年00月26日
Issued on _____



姓名：宋金辉

性别：男

出生年月：67.5

任职资格：给排水工程师

授予单位：华北冶金建设公司

证书编号：96107



一九九六年四月五日



毕业证书

学生 宋金辉 性别 男 系
辽宁省 阜新市 人，现
辽宁省 阜新市 人，现
年二十二岁，于一九八二年八月考入
本院 矿物工程系 选矿工程
专业，学制四年。按教学计划学完本科
全部课程，成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位
条例》规定，授予 工学 学士学位。

院长 陆钟武

一九八九年七月十日

东工毕业证字第 89122 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋金辉

社保电脑号：3117322

身份证号码：210102196705195632

页码：1

参保单位名称：深圳市安业工程监理有限公司

单位编号：31314929

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 31314929 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 31314929 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 31314929 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 31314929 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 31314929 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 31314929 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 31314929 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 31314929 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 31314929 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 6029.43 | 3102.96 | | | 4015.89 | 1532.88 | | | 383.28 | | | | | | 70.71 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ee4a9017 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号 31314929 | 单位名称 深圳市安业工程监理有限公司 |
|------------------|-----------------------|



(2) 徐天平

| | |
|--|--|
|  注册号 42004407 姓名 徐天平 性别 男 出生日期 1975 年 09 月 21 日 | 注册专业 房屋建筑工程 1. _____ 2. 机电安装工程 注册执业单位 五洲工程顾问集团有限公司 有效期至 2026 年 10 月 19 日 持证人签名 _____  发证日期 2022 年 11 月 09 日 |
| 执业印章 | 延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 聘用企业变更为: 深圳市宏业工程监理有限公司 注册专业变更为: 房屋建筑工程, 市政公用工程  No. 01808665 认定机关(签章) 年 月 日 粘贴处 |

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China

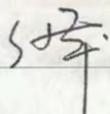


Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 0080878
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer


管理号: 05214240423007396
File No.:

姓名: 徐天平
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1975.9
Date of Birth _____
专业类别: 监理工程师
Professional Type _____
批准日期: 2005年5月15日
Approval Date _____

签发单位盖章: 
Issued by _____
签发日期: 2005年 5 月 21 日
Issued on _____

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



姓名: 徐天平
性别: 男
证书编号: K004300052
发证日期: 2004年11月

出生年月: 1975年9月
专业名称: 建筑工程
资格名称: 工程师
批准时间: 二〇〇四年三月二十一日
批准单位: 孝感市职改办
批准文号: 孝市职改办资[2004]15号
评审组织: 孝感市工程技术中级评委会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐天平

社保电脑号：803718040

身份证号码：422201197509210019

页码：1

参保单位名称：深圳市安业工程监理有限公司

单位编号：31314929

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|--------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 04 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 27.48 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 27.48 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 27.48 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 27.48 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 27.48 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 27.48 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 3170.7 | 1691.04 | | | 582.78 | 194.28 | | | 194.28 | | 188.13 | 69.08 | | 42.3 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e49ec4b43d0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号 31314929 | 单位名称 深圳市安业工程监理有限公司 |
|------------------|-----------------------|



(3) 陈勋浩

| | |
|---|---|
| <p>757</p>  <p>注册号 44036068</p> <p>姓名 陈勋浩</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1998 年 08 月 03 日</p> | <p>注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳锦洲工程管理有限公司</p> <p>有效期至 2026 年 09 月 18 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2023 年 09 月 13 日</p>  |
| <p>执业印章</p> | <p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录 聘用企业变更为: 深圳市安业工程监理有限公司</p>  <p>No. 0109471 认定机关 (签章) (1) 年 月 日</p> <p>粘贴处</p> |



监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓名：陈勋浩

证件号码：440582199508036675

性别：男

出生年月：1995年08月

专业：土木建筑工程

批准日期：2023年05月14日

管理号：20230504844000004677



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈勋浩

社保电脑号：644328836

身份证号码：440582199508036675

页码：1

参保单位名称：深圳市安业工程监理有限公司

单位编号：31314929

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|--------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 5611.56 | 3102.96 | | | 1149.72 | 383.28 | | | 383.28 | | | 217.38 | 217.38 | 70.71 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ee4a0b8p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31314929
 单位名称：深圳市安业工程监理有限公司



(4) 雷清华

| | |
|---|---------------------|
|  | 出生年月: 1968年01月 |
| 姓名: 雷清华 | 专业名称: 电气化工程 |
| 性别: 男 | 资格名称: 高级工程师 |
| 证书编号: 2006206118 | 批准时间: 2006.3 |
| 发证日期: 2006.4 | 批准单位: 襄樊市人事局 |
| | 批准文号: 襄职改办[2006]25号 |
| | 评审组织: 襄樊市工程高级评委会 |

| | | |
|----------------|---|---|
| 审 验 记 载 | | |
| 审验日期 | 盖 | 章 |
| |  | |
| 年: | | |

| | |
|----------------|-------------------------------|
| 持 证 须 知 | |
| 1. | 本证书系湖北省人事厅印制, 任何部门、单位和个人不得翻印。 |
| 2. | 此证只限本人使用。 |
| 3. | 无钢印或涂改无效; |
| 4. | 不按规定审验无效; |
| 5. | 遗失立即上报, 并登报声明作废。 |



学生雷清华，性别男，生于一九六八年一月，于一九八七年九月入我校普通专科电力系统及其自动化专业学习，按教学计划规定，修满学分，达到三年制大学专科毕业标准，准予毕业。

湖北广播电视大学



孙正华

毕业时间一九九〇年七月三十日

鄂毕文凭字(90)第1018号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷清华

社保电脑号：639917141

身份证号码：420601196801150653

页码：1

参保单位名称：深圳市安业工程监理有限公司

单位编号：31314929

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 5611.56 | 3102.96 | | | 1149.72 | 383.28 | | | 383.28 | | 271.38 | | 217.38 | | 70.71 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ee48f01p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31314929
 单位名称：深圳市安业工程监理有限公司



(5) 张立雄

| | |
|---|---|
| <p>受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p> |  <p>签发单位:</p> <p>编号: G3 00003277</p> |
|  <p>姓名: 张立雄 Full Name</p> <p>身份证号: 440583198512283531 ID No.</p> <p>管理号: GB-1318012 Administration No.</p> <p>发证日期: 2013年8月 Issue Date</p> | <p>专业名称: 建筑工程 Professional Field</p> <p>资格名称: 工程师 Qualificational Title</p> <p>批准时间: 2013年8月 Approval Date</p> <p>批准单位: 鄂州市人社局 Approved by</p> <p>批准文号: 鄂州人社职[2013]96号 Approval No.</p> <p>评审组织: 市非公有制企业工程技术评委会 Evaluation Organization</p> |

普通高等学校

毕业证书



学生 张立雄 性别男，一九八五年十二月二十八日生，于二〇一〇年

三月至二〇一二年七月在本校 工程管理 专业

专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长: 耿进萍

证书编号: 101417201205110147

二〇一二年七月十日

(6) 庄楚雄



实时数据，扫码验证



广东省建设监理协会
(盖章)



姓名 庄楚雄
性别 男
身份证号 440582197809036610
专业 房屋建筑工程
工作单位 深圳市安业工程监理有限公司
证书编号 B22020106
初次发证日期 2022 年 14 月 日
换证日期 2024 年 3 月 日
有效期至 2025 年 13 月 日



广东开放大学
The Open University of Guangdong



证件专用章

毕业证书

学生 庄楚雄 性别 男，一九七八年九月三日生，于
二〇二〇年七月在本校修完 专 科 建设工程管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广东开放大学 校 长：刘 杰

证书编号：513158202006703836 二〇二〇年七月三十日

NO: 20200702976 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄楚雄

社保电脑号：639374225

身份证号码：440582197809036610

页码：1

参保单位名称：深圳市安业工程监理有限公司

单位编号：31314929

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 5611.56 | 3102.96 | | | 1149.72 | 383.28 | | | 383.28 | | 271.38 | | 217.38 | | 70.71 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ee4c6e58 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：31314929
 单位名称：深圳市安业工程监理有限公司



(7) 庄惜钦

| | |
|---|---|
| <p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p> <p>081522100</p> |  <p>持证人签名 _____ Signature of the bearer</p> |
| <p>姓名 <u>庄惜钦</u> Full Name</p> <p>性别 <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月 <u>1975年1月9日</u> Date of Birth</p> <p>出生地点 <u>汕头市潮阳区</u> Place of Birth</p>  | <p>专业名称 <u>土建施工</u> Speciality</p> <p>资格级别 <u>工程师</u> Qualification Level</p> <p>授予时间 <u>2008年12月</u> Conferment Date</p>  <p>专业主管部门 Conferred by</p> |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄惜钦

社保电脑号：628130661

身份证号码：44052419750109663X

页码：1

参保单位名称：深圳市安业工程监理有限公司

单位编号：31314929

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|----------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 31314929 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 18.41 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 31314929 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 18.41 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 31314929 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 35.23 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 5611.56 | 3102.96 | | | 1149.72 | 383.28 | | | 383.28 | | | | | | 70.71 |



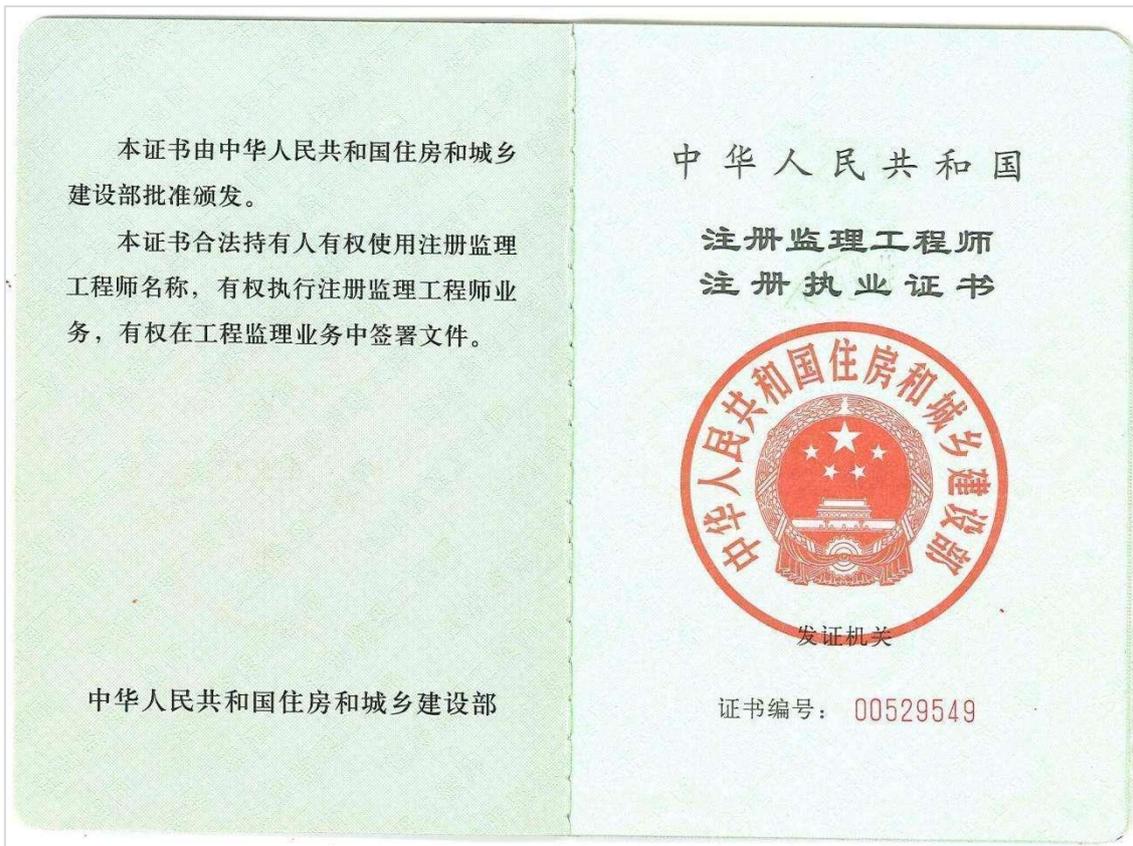
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49ee4c9ebv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号 31314929 | 单位名称 深圳市安业工程监理有限公司 |
|------------------|-----------------------|



(9) 王宏杰



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为：
中恒工程咨询有限公司

No. 00573688 认定机关（签章）
2020年4月1日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
深圳锦洲工程管理有限公司

No. 00581303 认定机关（签章）
2021年4月19日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
市政公用工程 房屋建筑工程

No. 00404796 认定机关（签章）
2021年10月25日

延续/变更注册记录

有效期至：
2025年08月26日

No. 00919353 认定机关（签章）
2022年8月04日

粘贴处

粘贴处



监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓名：王宏杰

证件号码：412728198209217219

性别：男

出生年月：1982年09月

批准日期：2018年05月20日

管理号：201805021410000891



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



高级经济师

本证明表明持有人已参加高级经济专业技术资格考试并取得合格成绩。



姓名：王宏杰

证件号码：412728198209217219

性别：男

出生年月：1982年09月

专业：建筑与房地产经济

批准日期：2020年09月12日

管理号：2020091024100000192



人力资源和社会保障部
人事考试中心



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宏杰

社保电话号：807272966

身份证号号码：412728198209217219

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 522816 | 3650.0 | 547.5 | 292.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3650 | 10.22 | 3650 | 29.2 | 7.3 |
| 2024 | 07 | 522816 | 3650.0 | 547.5 | 292.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3650 | 14.6 | 3650 | 29.2 | 7.3 |
| 2024 | 08 | 522816 | 3650.0 | 547.5 | 292.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3650 | 14.6 | 3650 | 29.2 | 7.3 |
| 2024 | 09 | 522816 | 3650.0 | 547.5 | 292.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3650 | 14.6 | 3650 | 29.2 | 7.3 |
| 合计 | | | 10012.96 | 5598.0 | | | 2147.9 | 720.37 | | | 531.96 | | | 127.97 | 175.52 | 166.08 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e49efalba01 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|------|--------|
| 单位编号 | 522816 |
|------|--------|

| | |
|------|--------------|
| 单位名称 | 深圳锦洲工程管理有限公司 |
|------|--------------|



(10) 范昌江

| | |
|--|---|
| <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> | <p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00509336</p> |
|  <p>注册号 44019253</p> <p>姓名 范昌江</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1971 年 03 月 03 日</p> | <p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none">房屋建筑工程港口与航道工程 <p>注册执业单位 广州穗峰建设工程监理有限公司</p> <p>有效期至 2022 年 01 月 09 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2019 年 01 月 10 日</p> |

延续 / 变更注册记录

注册专业变更为：

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00578538



认定机关 (签章)
2021 年 5 月 20 日

延续 / 变更注册记录

延续 / 变更注册记录

有效期至：

2025年01月09日



No. 00786795

认定机关 (签章)
2022年01月06日

延续 / 变更注册记录

聘企业变更为

深圳锦洲工程管理有限公司

No. 00711029



认定机关 (签章)
2021 年 11 月 18 日

粘贴处

监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓名：范昌江

证件号码：420600197103030038

性别：男

出生年月：1971年03月

批准日期：2018年05月20日

管理号：201805021420000489



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



本证书表明持证人通过
专业技术职务任职资格评审
委员会评审具有的任职资格
水平。

This is to certify the qual-
ification level of speciality and
technology of the bearer
who has passed the evaluation
of the evaluating comm-
ission of a technical or profes-
sional post.

高级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province

专业技术系列 建筑工程
Professuibak Series

专业名称 工程管理
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2011]197号
Approval No

授予时间 2011-11-16
Date of Conferment

工作单位 河北建工集团
Work Nnit

有限责任公司



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 范昌江 性别 男
Name Sex

出生年月 1971-03-03
Date of Birth

编号 0287488
No.

二〇一二年二月二十日

(11) 林培锋

| | |
|---|--|
| <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> | <p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00762624</p> |
| <p>167</p>  <p>注册号 44033192</p> <p>姓名 林培锋</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1993 年 08 月 25 日</p> | <p>注册专业 房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳锦洲工程管理有限公司</p> <p>有效期至 2026 年 04 月 06 日</p> <p>持证人签名 _____</p>  <p>发证日期 2025 年 04 月 07 日</p> |

A23X




证书编号: B08193080100003746

姓 名: 林培锋

性 别: 男

身份证号: 445221199308251253

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



中华人民共和国 专业技术人员职业资格证书 (电子证书)

监理工程师 Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师职业资格。



制发日期: 2023年03月06日



姓 名: 林培锋

证件号码: 445221199308251253

性 别: 男

出生年月: 1993年08月

专 业: 土木工程

批准日期: 2022年11月27日

管 理 号: 2022110484400001275



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林培锋

社保电话号：645813207

身份证号号码：445221199308251253

页码：1

参保单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

单位编号：522816

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|--------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|--------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 2.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 522816 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 3.3 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 522816 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 522816 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 522816 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 07 | 522816 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6 | 4500 | 36.0 | 9.0 |
| 2024 | 08 | 522816 | 4060.0 | 609.0 | 324.8 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4060 | 16.24 | 4060 | 32.48 | 8.12 |
| 2024 | 09 | 522816 | 4060.0 | 609.0 | 324.8 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 4060 | 16.24 | 4060 | 32.48 | 8.12 |
| 合计 | | | 10390.96 | 5799.6 | | | 2147.9 | 720.37 | | | 531.96 | | | 137.03 | 493.68 | 171.12 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e49efbb4732）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|----------------|----------------------|
| 单位编号 522816 | 单位名称 深圳锦洲工程管理有限公司 |
|----------------|----------------------|



6、其他

(1) 投标函

投标函

致 深圳市龙华区建筑工务署：

根据已收到贵方的 清泉外国语学校改扩建工程（全过程工程咨询） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳锦洲工程管理有限公司

法定代表人：陈富

授权委托人：陈富

单位地址：深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

邮编：518052 联系电话：0755-28991234 传真：0755-28991234

日期：2024 年 10 月 29 日

(2) 通过年审的营业执照副本

1) 深圳锦洲工程管理有限公司



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳锦洲工程管理有限公司的基本信息

| | |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码: | 914403006911843701 |
| 注册号: | 440301104161358 |
| 商事主体名称: | 深圳锦洲工程管理有限公司 |
| 住所: | 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001 |
| 法定代表人: | 蒋春山 |
| 认缴注册资本(万元): | 28000 |
| 经济性质: | 有限责任公司 |
| 成立日期: | 2009-07-20 |
| 营业期限: | 永续经营 |
| 核准日期: | 2024-06-28 |
| 年报情况: | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态: | 开业(存续) |
| 分支机构: | 深圳锦洲工程管理有限公司中山分公司 |
| 备注: | |



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳锦洲工程管理有限公司的许可经营信息

| | |
|---------|---|
| 一般经营项目: | 工程咨询、招标代理、造价咨询、工程设计、施工与勘察, 工程建设项目招标代理, 工程监理, 工程造价咨询, 建设工程质量检测, 市政公用工程, 城市园林绿化。地基与基础工程专业承包; 机电安装工程; 环保工程; 防水防腐保温工程; 建筑幕墙工程; 建筑装饰装修工程; 机电安装工程; 钢结构建设工程; 工程项目管理、工程项目代建、工程技术咨询; 建筑设计咨询; 绿色建筑及新材料技术咨询; 拆除拆卸工程; 建筑废弃物处理及综合利用; 建筑劳务分包; 地质灾害治理工程施工; 安全技术防范系统安装工程; 智能化工程的设计与施工; 体育场设施工程; 水利水电工程; 公路工程; 城市及道路照明工程; 道路养护工程; 消防设施工程; 建筑结构加固工程; 消防工程。(需取得建设主管部门的资质证书后方可经营) |
| 许可经营项目: | |

龙华分公司注册地

| | | |
|--|-----------------------------------|---|
|  | | |
| 统一社会信用代码 91440300MA5EJGRJ3D | <h1>营业执照</h1> (副本) |  |
| 名称 深圳锦洲工程管理有限公司龙华分公司 | 成立日期 2017年05月26日 | |
| 类型 其他有限责任公司分公司 | 营业场所 深圳市龙华区龙华街道油松社区油松聚兴龙富创客园A栋405 | |
| 负责人 陈淑芳 | | |
| 重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。 | |  登记机关 2023年12月21日 |
| 国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn | | 国家市场监督管理总局监制 |

2) 深圳市安业工程监理有限公司

| | | |
|--|-------------------------------|---|
|  | | |
| 统一社会信用代码 91440300MA5HL14D0J | <h1>营业执照</h1> |  |
| 名称 深圳市安业工程监理有限公司 | 成立日期 2022年11月29日 | |
| 类型 有限责任公司(法人独资) | 住所 深圳市光明区凤凰街道塘家社区光源五路9号4栋1018 | |
| 法定代表人 庄楚雄 | 登记机关 | |
| 重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。 | 2024年08月20日 | |
| 国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn | | 国家市场监督管理总局监制 |

(3) 企业资质证书（原件扫描件）

1) 深圳锦洲工程管理有限公司

工程造价咨询企业资质证书





CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

工程造价咨询企业信用

AAA

单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

有效期至：2027年07月15日

查询网址：<http://www.ccea.pro>

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。





公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

分类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

发文日期：2021-06-28

文号：建办标〔2021〕26号

主题词：

实施日期：

废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。



住房和城乡建设部行政规范性文件

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和

城乡建设部办公厅

2021年6月28日

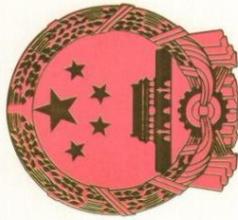
（此件主动公开）

工程招标代理机构资质证书

企业名称：深圳锦洲工程管理有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：工程招标代理机构甲级



工程招标代理机构
资质证书

证书编号：F144024323

有效期：至2022年06月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



发证机关：

2017年06月19日

No.FZ 0025165

广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书

| | |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| <h2>广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书</h2> | |
| 编号: GDZBDL2024263 | |
| 企业名称: | 深圳锦洲工程管理有限公司 |
| 详细地址: | 深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路123号东方星大厦3栋3层 |
| 法定代表人: | 蒋春山 |
| 技术负责人: | 陈靖岭 |
| 统一社会信用代码(或 营业执照注册号): | 914403006911843701 |
| 资信等级: | AAA级 |
| 有效期: | 至2028年06月13日 |





2024年06月13日
广东省建筑业协会制

广东省建筑业协会网址: <http://www.gdca.org> 打印日期: 2024年06月26日

工程设计资质证书

| | |
|--|---|
|  <h2>工程设计资质证书</h2> 证书编号: A244066678 | |
| 企业名称: | 深圳锦洲工程管理有限公司 |
| 统一社会信用代码: | 914403006911843701 |
| 法定代表人: | 蒋春山 |
| 注册地址: | 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001 |
| 有效期: | 至2026年07月21日 |
| 资质等级: | 建筑行业建筑工程乙级 环境工程设计专项物理污染防治工程乙级 市政行业乙级 风景园林工程设计专项乙级 ***** |
|  先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验 | |
| 发证机关: | 广东省住房和城乡建设厅 |
| 发证日期: | 2024年06月26日 |

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdic.net>

工程监理资质证书



工程监理资质证书

证书编号: E244065474

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至 2025年10月29日

资质等级: 房屋建筑工程监理乙级
市政公用工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月20日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skrypt.gdcic.net>

建筑业企业资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244772525

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2025年08月13日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月13日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344245063

企业名称: 深圳锦洲工程管理有限公司

统一社会信用代码: 914403006911843701

法定代表人: 蒋春山

注册地址: 深圳市南山区南山街道阳光棕榈社区学府路263号大新时代大厦A座2001

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月13日



工程咨询单位乙级资信证书

工程咨询单位乙级资信证书

单位名称：深圳锦洲工程管理有限公司

住 所：深圳市福田区梅林街道梅丰社区梅华路123号
东方星大厦3栋3层

统一社会信用代码：914403006911843701

法定代表人：蒋春山

技术负责人：翟小英

资信等级：乙级

资信类别：专业资信

业 务：市政公用工程，建筑

证书编号：乙242022010007

有效 期：2022年12月23日至2025年12月31日



发证单位：深圳市



2) 深圳市安业工程监理有限公司



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypc.gdpcic.net>

