

标段编号：2020-440305-47-03-013948028001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：C塔及相邻地块项目泛光照明工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：利亚德智慧科技集团有限公司

日期：2024年11月03日

投标人资信要求汇总一览表

投标人企业名称	利亚德智慧科技集团有限公司	法定代表人姓名	刘剑宏
注册资本	人民币 30000 万元	注册类专业人员规模	35 人
资质类别及等级	城市及道路照明工程专业承包一级、照明工程设计专项甲级、建筑装修装饰工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级	项目经理资格类别及等级	一级注册建造师 机电工程专业
<p>投标人提供 2014 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日（时间以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的类似项目（优先提供建筑高度较高的超高层泛光照明施工项目）施工业绩（业绩个数最多不超过 10 个，超过 10 个的，以证明材料中前 10 个业绩为准，第 11 个及以后的业绩不予计取，证明材料以资信文件内容为准）。</p> <p>证明材料：1.提供施工合同关键页（需体现工作内容、合同价、合同时间、甲乙双方公章等关键信息，以及建筑高度等项目特征信息），若合同关键页未能体现上述信息的，则可补充提供中标通知书、竣工验收报告、施工许可证以及图纸（施工图或竣工图）等文件扫描件；2.项目获奖证书（如有，优先提供级别较高的奖项）扫描件，项目获奖证书中的项目信息应与业绩项目相符。若上述材料不能体现资信要求的项目特征（建筑高度等）的，还需提供项目建设单位或项目监理单位盖章的证明材料。</p>			

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模（建筑高度、合同金额等）	合同签订时间	获奖情况	备注
1	鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程	深圳市鹏瑞地产开发有限公司	深圳市南山区	建筑高度：341.39米，合同额：2370万元	2016年7月	荣获第十三届中照照明奖-照明工程设计奖三等奖、荣获2018年度“深圳照明建设奖二等奖”	IES国际照明设计优秀奖
2	星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程	深圳雅宝房地产开发有限公司	深圳市龙岗区	建筑高度356米，合同额：2888万元	2020年5月	/	/
3	汉京金融中心泛光照明工程	深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司	深圳市南山区	建筑高度：350米，合同额：980万元	2016年4月	/	绿色建筑三星奖
4	重庆环球金融中心外墙灯饰深化设计、供应及施工工程	重庆华迅地产发展有限公司	重庆市渝中区解放碑步行街	建筑高度：338.9米，合同额：1024万元	2014年6月	/	/
5	前海卓越金融中心二期 1#、3#塔楼及 1-6#裙楼泛光照明工程	深圳前海卓越汇康投资有限公司	深圳前海国际金融区内	建筑高度283.78米，58层；合同额：2669.81万元	2018年1月	荣获2020年度“深圳照明工程奖二等奖”	南山区绿色建筑示范项目奖
6	金地威新三期 09 宗地项目泛光照明工程	深圳威新软件科技有限公司	深圳市南山区	建筑高度：211.5米；合同额：1814.98万元	2019年6月	荣获第十八届中照照明工程奖二等奖	/

7	大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期泛光照明项目	深圳市大疆创新科技有限公司	深圳市南山区	建筑高度 211.6 米， 合同额：650 万元， 结算额：1187.63 万元	2020 年 1 月	荣获第十八届 中照照明工程 奖一等奖	/
8	成都银泰中心项目之设计、供应及安装光彩照明专业分包工程	成都银城置业有限公司	成都市高新区 天府大道北段 1199 号	总建筑面积约为 72 万平方米，建筑高度 为 220 米，合同额： 2882 万元	2014 年 7 月	荣获第十一届 中照照明奖-照 明工程设计奖 优秀奖	/
9	香港中银大厦景观灯升级换代工程	新中物业管理有限公司	香港中西区中 环花园道 1 号	加顶上两杆的高度共 约有 357.84 米高；合 同额：4720 万元（港 币）	2024 年 6 月	/	/
10	“两江四岸”景观照明提升增补建设工程设计施工 总承包（EPC）	武汉旅游体育集团有限公司	湖北省武汉市	天地壹方 1 栋的建筑 高度：376 米 合同额：12047 万元	2021 年 6 月	/	/

1、提供项目经理学历、执业资格、职称、近半年社保等证明材料。

证明材料：包括但不限于毕业证等学历证明、执业资格证书、职称证和社保证明（提供至招标公告发布之日近6个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足6个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

2、提供项目经理自认为最具代表性的类似工程（请优先提供建筑高度较高的超高层泛光照明施工项目）施工业绩（业绩个数最多不超过5个，超过5个的，以证明材料中前5个业绩为准，第6个及以后的业绩不予计取，证明材料以资信文件内容为准）。

业绩

证明材料：1. 提供施工合同关键页（需体现工作内容、合同价、项目经理姓名、甲乙双方公章等关键信息，以及建筑高度等项目特征信息），若合同关键页未能体现上述信息的，则可补充提供中标通知书、竣工验收报告、施工许可证以及图纸（施工图或竣工图）等文件扫描件；2. 项目获奖证书（如有，优先提供级别较高的奖项）扫描件，项目获奖证书中的项目信息应与业绩项目相符。

若上述材料不能体现资信要求的项目经理个人信息、项目特征（建筑高度）、项目经理在类似项目中承担的职务（角色）的，还需提供项目建设单位或项目监理单位盖章的证明材料（原件备查）。根据以上内容提供个人简历表，格式详见第三章。

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模（建筑高度、合同金额等）	合同签订时间	获奖情况	所担任职务
1	星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程	深圳雅宝房地产开发有限公司	深圳市龙岗区	建筑高度 356 米，合同额：2888 万元	2020 年 5 月	荣获“深照奖优秀项目经理奖”	项目经理
2	汉京金融中心泛光照明工程	深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司	深圳市南山区	建筑高度：350 米，合同额：980 万元	2016 年 4 月	/	项目负责人
3	上海船厂（浦东）区域 2E5-1 地块泛光照明分包工程	上海瑞博置业有限公司	上海市浦东区	建筑高度 249.7 米；合同额 1682 万元	2014 年 8 月	/	项目经理
4	招商局广场泛光照明工程	深圳招商商置投资有限公司	深圳市蛇口工业区	建筑高度 215 米，合同额 398 万元	2012 年 11 月	/	项目经理

一、投标人同类工程经验（业绩）情况

投标人提供 2014 年 1 月 1 日至本项目招标公告发布之日（时间以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的类似项目（优先提供建筑高度较高的超高层泛光照明施工项目）施工业绩（业绩个数最多不超过 10 个，超过 10 个的，以证明材料中前 10 个业绩为准，第 11 个及以后的业绩不予计取，证明材料以资信文件内容为准）。

证明材料：1.提供施工合同关键页（需体现工作内容、合同价、合同时间、甲乙双方公章等关键信息，以及建筑高度等项目特征信息），若合同关键页未能体现上述信息的，则可补充提供中标通知书、竣工验收报告、施工许可证以及图纸（施工图或竣工图）等文件扫描件；2.项目获奖证书（如有，优先提供级别较高的奖项）扫描件，项目获奖证书中的项目信息应与业绩项目相符。若上述材料不能体现资信要求的项目特征（建筑高度等）的，还需提供项目建设单位或项目监理单位盖章的证明材料。

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模（建筑高度、合同金额等）	合同签订时间	获奖情况	备注
1	鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程	深圳市鹏瑞地产开发有限公司	深圳市南山区	建筑高度：341.39 米，合同额：2370 万元	2016 年 7 月	荣获第十三届中照照明奖-照明工程设计奖三等奖、荣获 2018 年度“深圳照明建设奖二等奖”	IES 国际照明设计优秀奖
2	星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程	深圳雅宝房地产开发有限公司	深圳市龙岗区	建筑高度 356 米，合同额：2888 万元	2020 年 5 月	/	/

3	汉京金融中心泛光照明工程	深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司	深圳市南山区	建筑高度：350 米，合同额：980 万元	2016 年 4 月	/	绿色建筑三星奖
4	重庆环球金融中心外墙灯饰深化设计、供应及施工工程	重庆华迅地产发展有限公司	重庆市渝中区解放碑步行街	建筑高度：338.9 米，合同额：1024 万元	2014 年 6 月	/	/
5	前海卓越金融中心二期 1#、3#塔楼及 1-6#裙楼泛光照明工程	深圳前海卓越汇康投资有限公司	深圳前海国际金融区内	建筑高度 283.78 米，58 层；合同额：2669.81 万元	2018 年 1 月	荣获 2020 年度“深圳照明工程奖二等奖”	南山区绿色建筑示范项目奖
6	金地威新三期 09 宗地项目泛光照明工程	深圳威新软件科技有限公司	深圳市南山区	建筑高度：211.5 米；合同额：1814.98 万元	2019 年 6 月	荣获第十八届中照照明工程奖二等奖	/
7	大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期泛光照明项目	深圳市大疆创新科技有限公司	深圳市南山区	建筑高度 211.6 米，合同额：650 万元，结算额：1187.63 万元	2020 年 1 月	荣获第十八届中照照明工程奖一等奖	/
8	成都银泰中心项目之设计、供应及安装光彩照明专业分包工程	成都银城置业有限公司	成都市高新区天府大道北段 1199 号	总建筑面积约为 72 万平方米，建筑高度为 220 米，合同额：2882 万元	2014 年 7 月	荣获第十一届中照照明奖-照明工程设计奖优秀奖	/
9	香港中银大厦景观灯升级换代工程	新中物业管理有限公司	香港中西区中环花园道	加顶上两杆的高度共约有 357.84 米	2024 年 6 月	/	/

			1号	高；合同额：4720 万元（港币）			
10	“两江四岸”景观照明提 升增补建设工程设计施 工总承包（EPC）	武汉旅游体育集 团有限公司	湖北省武汉 市	天地壹方1栋的建 筑高度：376米 合同额：12047万元	2021年6月	/	/

后附以上业绩证明文件

1. 鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程

(1) 合同关键页

2016050 2/2

深鹏（施）字/南 03Q-2016-003

鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程合同

鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期 泛光照明工程合同



工程地点：深圳市南山区后海东滨路与科苑路交界处

建设单位：深圳市鹏瑞地产开发有限公司

总承包人：中国建筑第五工程局有限公司

分包人：深圳市金达照明有限公司

日期：2016年7月



鹏瑞深圳湾壹号广场南地块三期 泛光照明工程合同

建设单位： 深圳市鹏瑞地产开发有限公司 （以下简称“甲方”）

分包人： 深圳市金达照明有限公司 （以下简称“乙方”）

总承包人： 中国建筑第五工程局有限公司 （以下简称“丙方”）

甲方投资建设的鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期工程由丙方进行总承包施工，根据甲方与丙方签署的《鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期施工总承包工程合同》的约定，泛光工程属于专业分包，通过招标现丙方将《鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程》（以下简称“本工程”）委托乙方施工。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和 深圳 市的有关规定及本工程的具体情况，为明确合同内容及合同各方权利与义务，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，特订立本施工合同。

第一条：工程名称和内容

- 1、工程名称：深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程
- 2、工程内容：根据甲方提供的深圳湾壹号广场项目南地块三期（T7）泛光照明工程图纸进行深化设计及施工，包括但不限于：
 - ① 深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程图纸的深化设计；
 - ② 深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程智能控制系统供应、安装及调试；
 - ③ 深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程所有灯具、电源线路及控制线路的预留预埋及安装、调试等；
 - ④ 乙方按照经甲方审定的深化施工图纸进行深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程施工（图纸版本：2016年06月14日所发深圳湾1号夜景照明工程南地块三期-T7栋夜景照明招标图纸（V3.0版））；
 - ⑤ 乙方按照甲方要求于甲方指定的单元体幕墙加工工厂进行灯具体

按人民币 5000 元向甲方支付违约金，累计不超过合同总价的 10%。

- 3、若乙方无理停工，未能积极及连续性施工，甲方可书面通知乙方解除合同，乙方须补偿丙方和甲方因终止合同而蒙受的一切损失。若工程因丙方或甲方原因解除合同，而丙方或甲方须支付乙方已进行或完成之工程费用、为工程而采购之物料费用、以往已核算之直接损失及乙方因终止合同而蒙受之直接损失。
- 4、丙方保留因考虑总体工程工序搭接而调整乙方的分项工程工期的权利，乙方不得因此而拒绝配合施工。
- 5、乙方应按甲方、丙方或监理工程师的要求进场配合施工，乙方接到通知后需立即到达现场配合丙方工程进度施工。
- 6、由于丙方原因影响工期进度的，乙方须于完工 7 天前向丙方提交书面报告，。因乙方原因不能按期开工或中途无故停工的，工期不予顺延。因甲方、丙方设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上的，乙方须向丙方提交书面报告，由甲方确认工期是否顺延。

第四条：合同价款

- 1、合同包干总价为：¥13,500,000.00，大写：人民币壹仟叁佰伍拾万元整。

特别说明：合同中多媒体 99#灯具除主材价格暂定及涉及的人工、机械、辅材、损耗、管理费、利润、税金按固定比例调差外，其余采保费、措施费、规费等均固定不增加。

（调差示例：现暂定 99 号灯具主材价格为 300 元/套，若乙方所报人工、机械、辅材、损耗、管理费、利润等费用共为 30 元（综合单价 330 元/套），即费率为 30/300=10%。如最终确定灯具主材价格为 400 元/套，因此综合单价应为 $400 \times (1+10\%) = 440$ 元/套。）

- 2、本合同按图纸范围总价包干，合同总价包含各类深化设计、供货、安装、调试及相关的人工、材料（主材和为实现效果而应二次重新设计定制的全部的构件，辅材，辅料）、机械使用及进退场费、除主体脚手架外自身

- 附件一：《澄清承诺函及招标答疑》；
- 附件二《南地块三期泛光照明工程技术要求》；
- 附件三《南地块三期泛光照明工程报价书》；
- 附件四《南地块三期泛光照明工程技术标投标文件》。

(以下无正文)

(合同签字页)

甲方(盖章)：深圳市鹏瑞地产开发有限公司

法定代表人或授权委托人：

乙方(盖章)：深圳市金达照明有限公司

法定代表人或授权委托人：

丙方(盖章)：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人或授权委托人：

合同签订日期：2016年 9 月 20日

鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期 泛光照明工程合同



补充协议 1



项目地点：深圳市南山区东滨路与科苑南路交汇处

甲 方：深圳市鹏瑞地产开发有限公司

乙 方：深圳市金达照明有限公司

日 期：2017年11月

甲方：深圳市鹏瑞地产开发有限公司

乙方：深圳市金达照明有限公司

鉴于甲、乙双方于 2016 年 7 月签订了《鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程合同》（合同编号为深鹏（施）字/南 03Q-2016-003，以下简称“原合同”）。现新增灯具、管线、开关电源及配套控制系统等内容，双方就此友好协商，达成如下补充协议，以资共守。

第一条、补充协议范围：

深圳湾壹号广场项目夜景照明工程南地块三期-T7 栋夜景照明施工图纸(V5.3 版)内灯具、管线、开关电源及配套控制系统等内容。

第二条、补充协议价款

- 1、本补充协议包干总价为¥10,200,000.00（税率：11%）（大写：人民币壹仟零贰拾万元整）。
- 2、本补充协议价格明细见附件一；
- 3、本补充协议范围内约定总价包含各类深化设计、供货、安装、调试及相关的人工、材料（主材和为实现效果而应二次重新设计定制的全部的构件，辅材，附料）、机械使用及进退场费、除主体脚手架外自身需使用的脚手架的搭拆、工期、赶工、质量、施工交叉、半成品及成品保护（含自身及第三方）、用水、用电、材料及设备的场内二次搬运/转运、场外运输及保险费、卸货费、施工措施费、临时设施费、安全措施费、完工清理费、质量保修、后期服务费、防雷及防腐费、风险费、质检费、测量及复测费、验收费用、总包水电费、丙供材料保管费、保险费、利润、税金、政策性文件规定费用及包含工期正常过程和延长过程中的材料和人工等物价上涨因素等完成本工程之所有费用。

第三条、施工周期

3.1.1 开工日期：2016 年 7 月 1 日。

3.1.2 竣工日期：2017 年 11 月 30 日（以竣工验收合格报告为准）。

第四条、付款方式

（以下为《鹏瑞深圳湾壹号广场项目南地块三期泛光照明工程补充协议 1》签章页，无正文）

甲方：深圳市鹏瑞地产开发有限公司



法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

乙方：深圳市金达照明有限公司

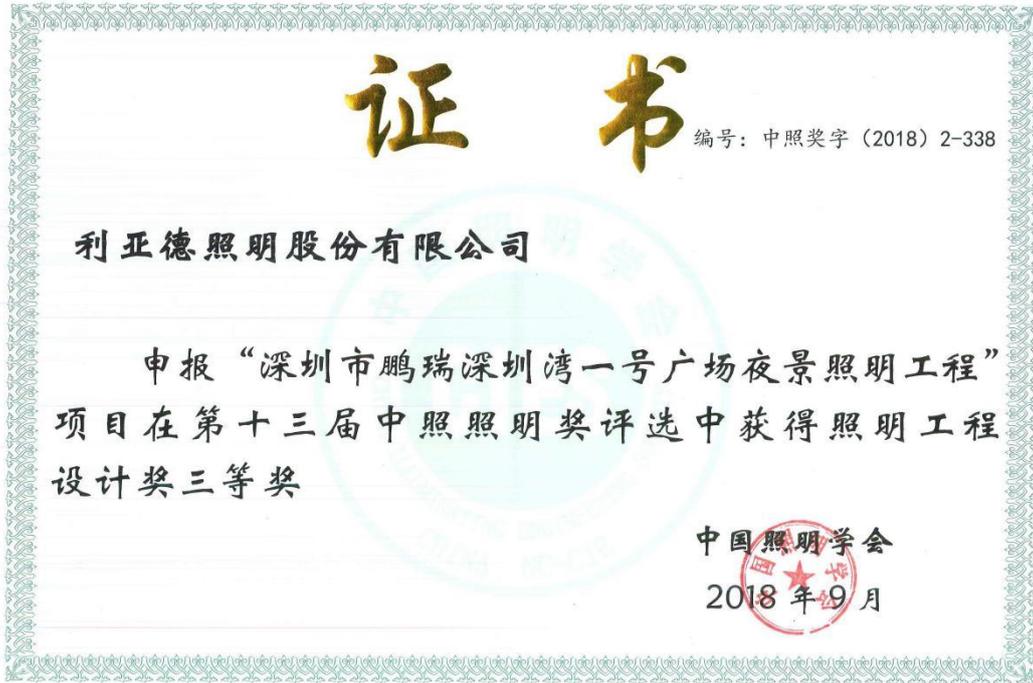


法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

签约日期：2017 年 11 月 15 日

(2) 项目获奖证书



(4) 企业及法人名称变更证明

变更通知书

页码, 1/2

变更(备案)通知书

21801206818

利亚德照明股份有限公司:

我局已于二〇一八年一月十五日对你企业申请的(股东信息、认缴注册资本总额(万元)、一般经营项目、企业类型、名称)变更予以核准;对你企业的(监事信息、章程)予以备案,具体核准变更(备案)事项如下:

备案前监事信息: 辛正林(监事)

备案后监事信息: 朱琼(监事), 陈雅萍(职工监事), 孙小同(监事会主席)

章程备案

变更前股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额14850(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额150(万元), 出资比例1%

变更后股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额29700(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额300(万元), 出资比例1%

变更前认缴注册资本总额(万元): 15000 币种: 人民币

变更后认缴注册资本总额(万元): 30000 币种: 人民币

变更前一般经营项目: 城市照明的规划设计, 照明工程咨询; 绿色照明产品, LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发; 合同能源管理; 照明产品、灯饰、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)

变更后一般经营项目: 智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护; 照明规划设计, 照明管理咨询; 绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发、销售; 合同能源管理; 照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; AR、VR、MR技术研发及产品销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)。

变更前企业类型: 有限责任公司

变更后企业类型: 其他股份有限公司(非上市)

变更前名称: 深圳市金达照明有限公司

变更后名称: 利亚德照明股份有限公司

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

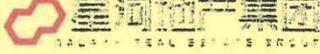
版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2. 星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程

(1) 合同关键页

3 地块

星河地产集团台同 2019 版


星河地产集团
XINGHE REAL ESTATE GROUP

星河雅宝 3 地块泛光照明工程施工合同

合同编号：755-YB-SG-2020007

工程名称：星河雅宝 3 地块泛光照明工程

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

发 包 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

承 包 方：利亚德照明股份有限公司






星河雅宝 3 地块泛光照明工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

工程名称：星河雅宝 3 地块泛光照明工程施工合同

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

现甲方将星河雅宝 3 地块泛光照明工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝 3 地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝 3 地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝 3 地块泛光照明工程技术文件

1.1.5 承包范围：

包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。

1) 泛光照明系统。

2) 灯光控制系统。

1.1.5.1 乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供 八 套该图纸。

1.1.5.2 实现图纸规定效果及相关要求。

1.1.5.3 乙方负责整个系统的调试、运行、维护工作。

1.1.5.4 配合本项目的规划、报建、报验等工作。

1.2 承包范围的其他约定：

- 1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。
- 1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。
- 1.2.3 乙方在中标后 3 天内提交灯具厂家授权书。
- 1.2.4 现场办公室及员工生活区由乙方与总承包单位协商租用或自行解决，相关费用自行承担。
- 1.2.5 吊篮由乙方自行解决，甲方不提供。费用包含在合同总价中。
- 1.3 执行的国家、地方及行业规范：
- 建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2001；
- 建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303—2002；
- 电气装置安装工程接地装置施工及验收规范 GB 50169-92；
- 有关城市照明、建筑物景观照明、泛光照明等国家现行规范、法规、标准以及行业规范标准等。
- 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

- 2.1 本合同总价为人民币壹仟叁佰伍拾伍万柒仟陆佰伍拾肆元叁角贰分（¥ 13,557,654.32 元），其中不含税总价为人民币壹仟贰佰肆拾叁万捌仟贰佰壹拾肆元玖角柒分（¥12,438,214.97 元），税金为人民币壹佰壹拾壹万玖仟肆佰叁拾玖元叁角伍分（¥ 1,119,439.35 元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。
- 如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。
- 2.2 变更增减的项目是附件《价格清单》中没有的项目也没有类似的项目时，综合单价套用以下定额进行结算：
- 土建筑装饰工程套用：《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》，《深圳市建筑工程消耗量

6.3 其他要求： 无

7 其他约定

- 7.1 乙方提供的乙供材料设备须满足招标品牌要求、无偏离。灯具进场前，提供灯具、芯片的产品检测合格证、第三方检测报告、报关单、原产地证明等文件，以上费用包含在合同价中。甲方有权对乙方提供的灯具至厂家监造、验货，对芯片进行抽检。
- 7.2 对于变更增减的项目需按照相关定额及文件规定进行计算综合单价的，乙方按照招标文件约定的定额计价规则进行计算后再下浮 10%。除高层建筑增加费和地下室增加费外，其余措施费、调试费、规费等均不计取。
- 7.3 乙方必须在一个月內提供满足设计单位、甲方要求的灯具样板。如未按时、未按要求提供，中标通知书自动作废，甲方有权重新选择中标单位，乙方无条件退场并承担甲方损失。
- 7.4 如遇到特殊情况（如天气等），乙方需无条件响应甲方要求，配合现场管理，避免灯具高空坠落等相关事宜。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导： 黄陆皇 电话：136 0018 6198

项目经理： 陈玉云 电话：134 2379 6382

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	张志清	13902487303
总裁	祝雁灵	13823211203
施工管理负责人	张宗合	13922828777
项目经理	古响文	13928499707

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书

面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

地 址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

电 话：0755-23952000

乙 方：利亚德照明股份有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508

联系人：周永 13662608466

发包方：(公章) 深圳雅宝房地产开发有限公司

地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号
星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

法定代表人：

委托代理人：

联系人：汤运涛 15012897738

承包方：(公章) 利亚德照明股份有限公司

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区
华繁路 110 号嘉安达大厦 508

法定代表人：

委托代理人：周永

联系人：周永 13662608466

合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2020 年 5 月 27 日

4A 地块

星河地产集团合同 2019 版



2520013
1/2

星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

合同编号：755-YB-SG-2020008

工程名称：星河雅宝 4A 地块泛光照明工程

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

发 包 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

承 包 方：利亚德照明股份有限公司



星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

工程名称：星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

现甲方将星河雅宝 4A 地块泛光照明工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝 4A 地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝 3 地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝 4A 地块泛光照明工程技术文件

1.1.5 承包范围：

包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。

1) 泛光照明系统。

2) 灯光控制系统。

1.1.5.1 乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供 八 套该图纸。

1.1.5.2 实现图纸规定效果及相关要求。

1.1.5.3 乙方负责整个系统的调试、运行、维护工作。

1.1.5.4 配合本项目的规划、报建、报验等工作。

1.2 承包范围的其他约定：

- 1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。
- 1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。
- 1.2.3 乙方在中标后 3 天内提交灯具厂家授权书。
- 1.2.4 现场办公室及员工生活区由乙方与总承包单位协商租用或自行解决，相关费用自行负担。
- 1.2.5 吊篮由乙方自行解决，甲方不提供。费用包含在合同总价中。

1.3 执行的国家、地方及行业规范：

建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2001；

建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303—2002；

电气装置安装工程接地装置施工及验收规范 GB 50169-92；

有关城市照明、建筑物景观照明、泛光照明等国家现行规范、法规、标准以及行业规范标准等。

如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

2.1 本合同总价为人民币壹仟伍佰叁拾贰万贰仟叁佰肆拾伍元陆角捌分（¥ 15,322,345.68 元），其中不含税总价为人民币壹仟肆佰零伍万柒仟壹佰玖拾柒元捌角柒分（¥14,057,197.87 元），税金为人民币壹佰贰拾陆万伍仟壹佰肆拾柒元捌角壹分（¥ 1,265,147.81元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。

如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

2.2 变更增减的项目是附件《价格清单》中没有的项目也没有类似的项目时，综合单价套用以下定额进行结算：

-土建筑装饰工程套用：《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》，《深圳市建筑工程消耗量

6.3 其他要求： 无

7 其他约定

7.1 乙方提供的乙供材料设备须满足招标品牌要求、无偏离。灯具进场前，提供灯具、芯片的产品检测合格证、第三方检测报告、报关单、原产地证明等文件，以上费用包含在合同价中。甲方有权对乙方提供的灯具至厂家监造、验货，对芯片进行抽检。

7.2 对于变更增减的项目需按照相关定额及文件规定进行计算综合单价的，乙方按照招标文件约定的定额计价规则进行计算后再下浮 10%。除高层建筑增加费和地下室增加费外，其余措施费、调试费、规费等均不计取。

7.3 乙方必须在一个月內提供满足设计单位、甲方要求的灯具样板。如未按时、未按要求提供，中标通知书自动作废，甲方有权重新选择中标单位，乙方无条件退场并承担甲方损失。

7.4 如遇到特殊情况（如天气等），乙方需无条件响应甲方要求，配合现场管理，避免灯具高空坠落等相关事宜。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导： 黄陆皇 电话：136 0018 6198

项目经理： 陈玉云 电话：134 2379 6382

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	张志清	13902487303
总裁	祝雁灵	13823211203
施工管理负责人	张宗合	13922828777
项目经理	古响文	13928499707

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书

面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

地 址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

电 话：0755-23952000

乙 方：利亚德照明股份有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508

联系人：周永 13662608466

发包方：(公章) 深圳雅宝房地产开发有限公司
地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号
星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

法定代表人：

委托代理人：

联系人：杜一峰 13927435256

承包方：(公章) 利亚德照明股份有限公司
地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区
华繁路 110 号嘉安达大厦 508

法定代表人：

委托代理人：

联系人：周永 13662608466

合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2020 年 5 月 27 日

(2) 项目高度立面图 (建筑高度 356 米)

照明设计专项甲级
工程设计证书编号:A144020463

设计号: DASUN2016120003

星河雅宝 3、4A 地块泛光照明工程

3-1栋 (西塔)

电气施工图

版本: 0版 (仅供招标)

2020-05-26

深圳市大晟环境艺术有限公司
出图专用章
证书等级 甲级
发证机关 广东省住房和城乡建设厅
证书编号 A144020463

 深圳市大晟环境艺术有限公司
SHENZHEN DASUN ENVIRONMENTAL ART CO.,LTD.

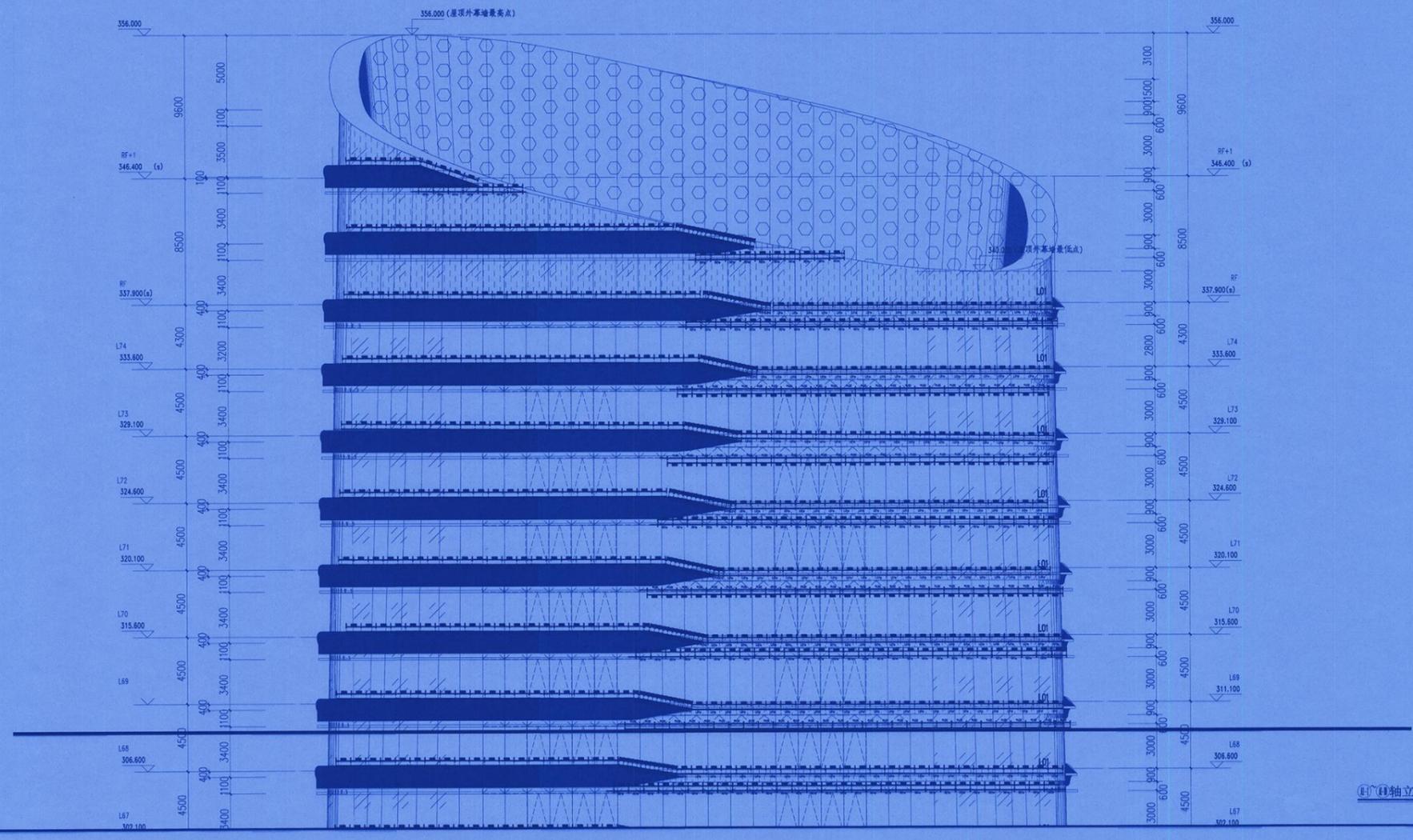
2020.02.17

Shenzhen DASUN
Environmental Art
Co.,Ltd
设计证书编号:
A144020463
深圳市大晟环境艺术有限公司

资质等级: Qualification Grade
照明工程设计专项甲级
地址: Address
深圳市福田区科技园高新中一建长园新材
6楼首层
电话: Tel: 0755-82997123
传真: Fax: 0755-8299589

设计出图专用章

本图未加盖出图章无效



深圳市大晟环境艺术有限公司
出图专用章
证书编号: 甲级
发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
证书编号: A144020463

未经授权, 此图概不得复制或复印

索引图
KEY PLAN

未经授权, 此图概不得复制或复印

建设单位
CLIENT
深圳德宜房地产开发有限公司

项目名称
PROJECT
星河雅筑3-4A地块

子项名称
SUB PROJECT
3-1栋(西塔)

图纸名称
DRAWING TITLE
⑧-⑨轴立面布灯图(五)

设计号
CONTRACT NO.
DASUN2016120003

比例
PROPORTION

日期
DATE
2020.02.17

审定
DRAWN BY
陈斌

审核
CHECK BY
陈斌

专项负责人
DESIGN BY
陈小英

校正
CHECK BY
贺小林

设计
DESIGN BY
袁光平

制图
DRAWN BY
袁光平

设计阶段
DESIGN STAGE
施工图

版本
VERSION
0版

专业
PROFESSION
电气

册号
DRAWING NO.
LM-05

(3) 企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

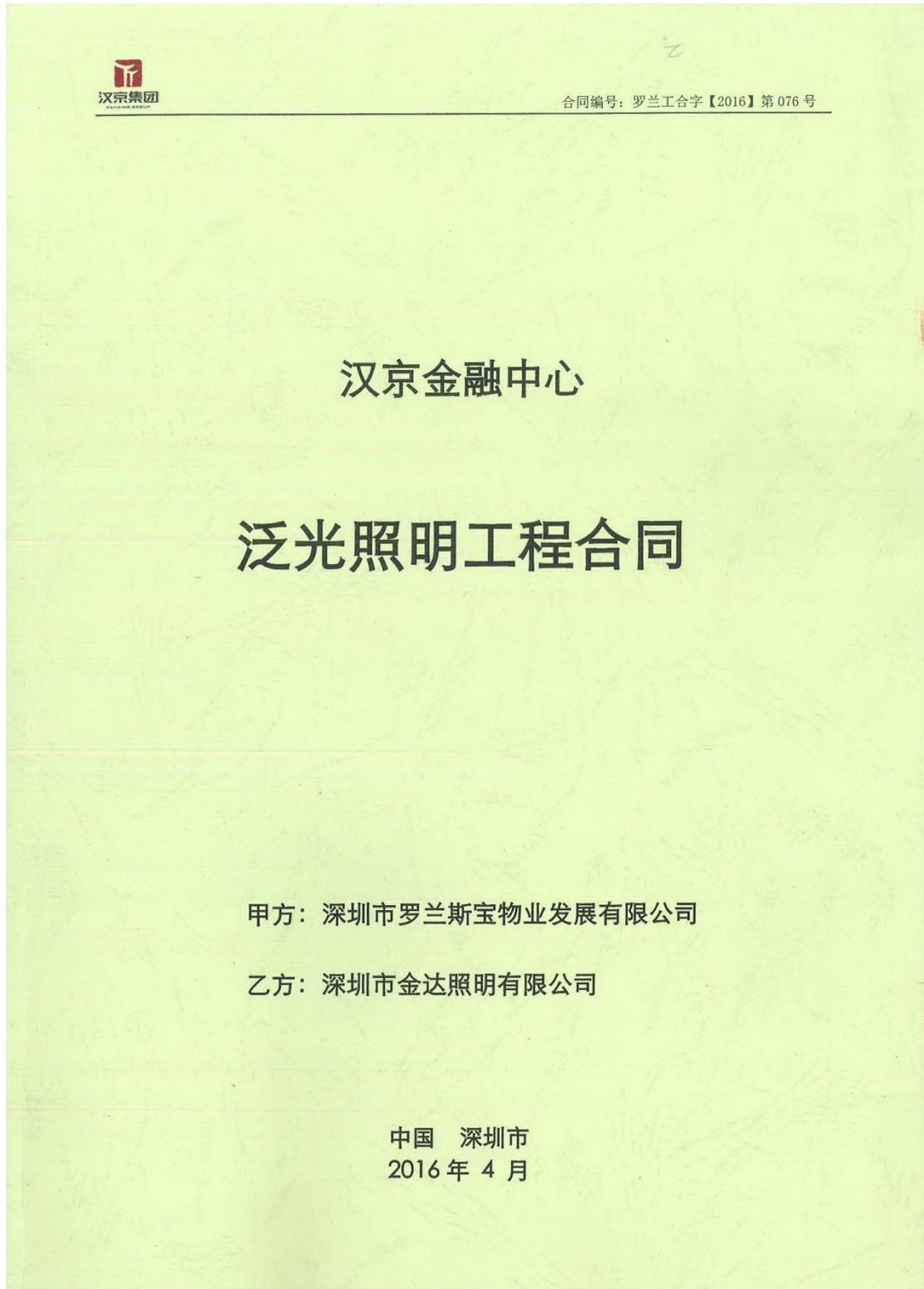
变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

3. 汉京金融中心泛光照明工程

(1) 合同关键页





甲方：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司

乙方：深圳市金达照明有限公司

为明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，按照《中华人民共和国合同法》及深圳市有关规定，根据本工程的具体情况，签订本合同。

1 定义

- 1.1 甲方：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司
- 1.2 乙方：深圳市金达照明有限公司
- 1.3 设计单位：上海格锐照明设计有限公司
- 1.4 总包单位：中国建筑第四工程局有限公司
- 1.5 监理单位：中海监理有限公司
- 1.6 本工程：汉京金融中心泛光照明工程
- 1.7 本合同：汉京金融中心泛光照明工程合同
- 1.8 合同价款：指甲乙双方在本合同中约定，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 1.9 图纸：由甲方提供或由乙方提供并经甲方书面批准认可，满足乙方施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。
- 1.10 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。
- 1.11 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

2 合同文件内容及解释次序

2.1 构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

1. 合同履行中，甲方乙方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件
2. 本工程合同
3. 招标文件
4. 工程质量保修书
5. 标准、规范及有关技术文件
6. 图纸和（或）样板
7. 工程报价单或预算书

2.2 法律、法规、标准、规范

2.2.1 本工程施工及验收依据的规范和国家标准：

- 1) 国家、地方及行业规范、标准。
- 2.2.2 国内没有相应标准、规范的，甲方向乙方提出施工技术要求，乙方应按甲方要求的时间和要求提出施工工艺，经甲方、监理组织有关专家论证认可后执行。
- 2.2.3 双方各自购买自己所需的标准、规范。
- 2.3 图纸
- 2.3.1 甲方于开工前向乙方提供图纸 陆 套（含向甲方提供竣工图所用图纸 肆 套）。并要求乙方在施工现场随时保留一整套图纸，以供甲方、监理有关人员查阅。
- 2.3.2 如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应于开工之前向甲方提交补充图纸及资料所需的时间表，并列明在不影响进度的条件下，甲方在整个工期内应向乙方提供补充的图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中，乙方亦须以书面形式及早向甲方进行提示。
- 2.3.3 乙方需要增加图纸套数的，甲方可代为复制，复制费用由乙方承担。
- 2.3.4 乙方负责设计或完善的，以上图纸条款责任由乙方自行承担。
- 2.3.5 乙方保证只将图纸用于本次招投标及本合同履行，乙方不得将图纸的任何部分泄漏给其它无关的第三方。

3 工程内容和承包范围

3.1 工程概况

工程名称：汉京金融中心泛光照明工程

工程地点：深南大道与科技中一路交汇处东北侧

3.2 承包范围与施工界面：

3.2.1 承包范围：

汉京金融中心泛光照明设计施工图纸（2015.06.01 第一版）中所示的全部照明工程内容以及施工过程中甲方书面确认的设计变更、甲方书面通知的内容。包括但不限于：

- (1) 照明工程中的①配电箱、控制器、LED 及智能控制系统、照明灯具以及配电箱至用电末端的配管、电线电缆、软管、配套附件等所有材料的供货安装及调试。② 灯具的第三方控制设备、感应器、配管配线、控制系统的供货安装及调试。③ 航空障碍灯及控制系统的供货安装及调试。
- (2) 为完成本工程所发生的预留、预埋、开孔、开槽、恢复、防雷接地等所有的相关工作内容（幕墙上开孔、留槽由幕墙单位配合完成）。
- (3) 还包括与本工程相关的所有安全文明施工措施项目、二次进场、临时场地的租用、临时设施搭拆、赶工措施费、高空作业及安装措施、施工降效等，包括施工过程及保修期间为确保工程质量和周边环境安全等而采取一切措施和费用，以及完成本项目所需的**验收、交档、清场、保修**等所有相关工作内容。

3.2.2 施工界面：

泛光照明专用配电箱之前的管线及电缆由总包敷设到配电箱，配电箱及其之后的工作内容均由照明单位负责完成。

幕墙单位负责按泛光照明图纸在幕墙上预留孔洞、槽及防水封堵等。

4 合同价款、支付与结算

本合同暂定总价为：**(大写)人民币玖佰捌拾万元整 (小写)¥9,800,000.00**。其中：**施工措施费总价包干为：(大写)人民币壹拾壹万壹仟捌佰伍拾元捌角零分(小写)¥111,850.80 (措施费中含安全文明施工措施费¥87,283.41元)**。详见附件 6：经甲方确认的乙方投标报价书。

该合同价款已包人工、包材料、包机械设备、包进度、包工期、包质量、包施工风险、包管理费、包利润、包措施费、包规费、包税金、包验收、包保修、包括完工后提供给建设单位直至其满意的竣工图及所需资料所需的费用、水电费、各项检测试验费、图纸深化设计费(含设计及方案变更后的深化费用)、总包服务费(配合费和管理费)等包括但不限于完成本合同所有工作内容所需的全部费用。

按国家及地方政府规定由乙方缴纳的各种税收及其他费用(如：规费等)已包含在本合同价款内，由乙方依法向相关部门缴纳。

4.1 工程承包方式及计价依据：

4.1.1 本工程采用工程量清单计价，固定综合单价，经甲方确认的乙方投标报价书中清单工程量为暂定工程量，工程量按实际发生结算。

4.1.2 固定综合单价包括但不限于人工费、材料费、机械使用费、调试费、风险费、管理费、利润、措施费、第三方检测费、深化设计费等所有费用。投标报价书中全费用综合单价已充分考虑各种风险(包括由于清单漏项造成的损失费)，无论何种原因包干单价均不予调整。报价书中相同工程项目的报价、综合单价分析表中人工材料机具单价如有不一致的，均以低的报价为准。

4.1.3 施工措施费：包括但不限于履约担保费，环境保护费，安全文明施工费，安全防护费，临时设施费，检验试验费，夜间施工增加费，冬雨季施工费，超高增加费，赶工措施费，二次搬运费，特殊施工技术措施费，工程保险费，质量自检费，成品、半成品储存及保护费，已完工程及设备保护费，大型机械进出场费，脚手架费，垂直运输费，建筑垃圾外运费，设计变更和清单漏项项目措施增加费，特殊施工技术措施费，由于设计未协调或其它原因造成的各专业交叉施工而增加的费用，及其他可能产生的施工措施增加费等等。乙方为确保本项目按期按质完成所发生的所有措施项目费用不得增加。

4.1.4 计价参考依据：上海格锐照明设计有限公司设计的汉京金融中心泛光照明工程施工图纸(2015.06.01 第一版)；《深圳市安装工程消耗量标准(2003)》以及其它



23.3 本合同关系终止后，乙方应当继续履行通知、协助、保密等义务。

24 合同份数

本合同一式肆份，甲方保留贰份，乙方保留贰份，具同等法律效力。

25 合同附件

- 附件1: 廉洁合作协议书
- 附件2: 工程质量保修协议书
- 附件3: 现场签证制度
- 附件4: 结算要求
- 附件5: 技术规范及品牌要求
- 附件6: 经甲方确认的乙方投标报价书
- 附件7: 招标答疑及澄清
- 附件8: 项目班组人员配备表
- 附件9: 施工现场总分包管理办法

甲方：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司
(公章)

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐号：

日期：2016 年 4 月 13 日



乙方：深圳市金达照明有限公司
(公章)

地址：深圳市龙岗区科技园B4单元102

电话：0755-8308928

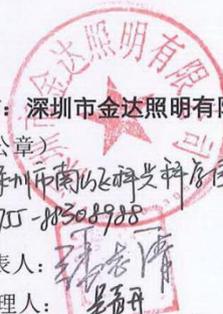
法定代表人：

委托代理人：

开户银行：广发银行深圳新洲支行

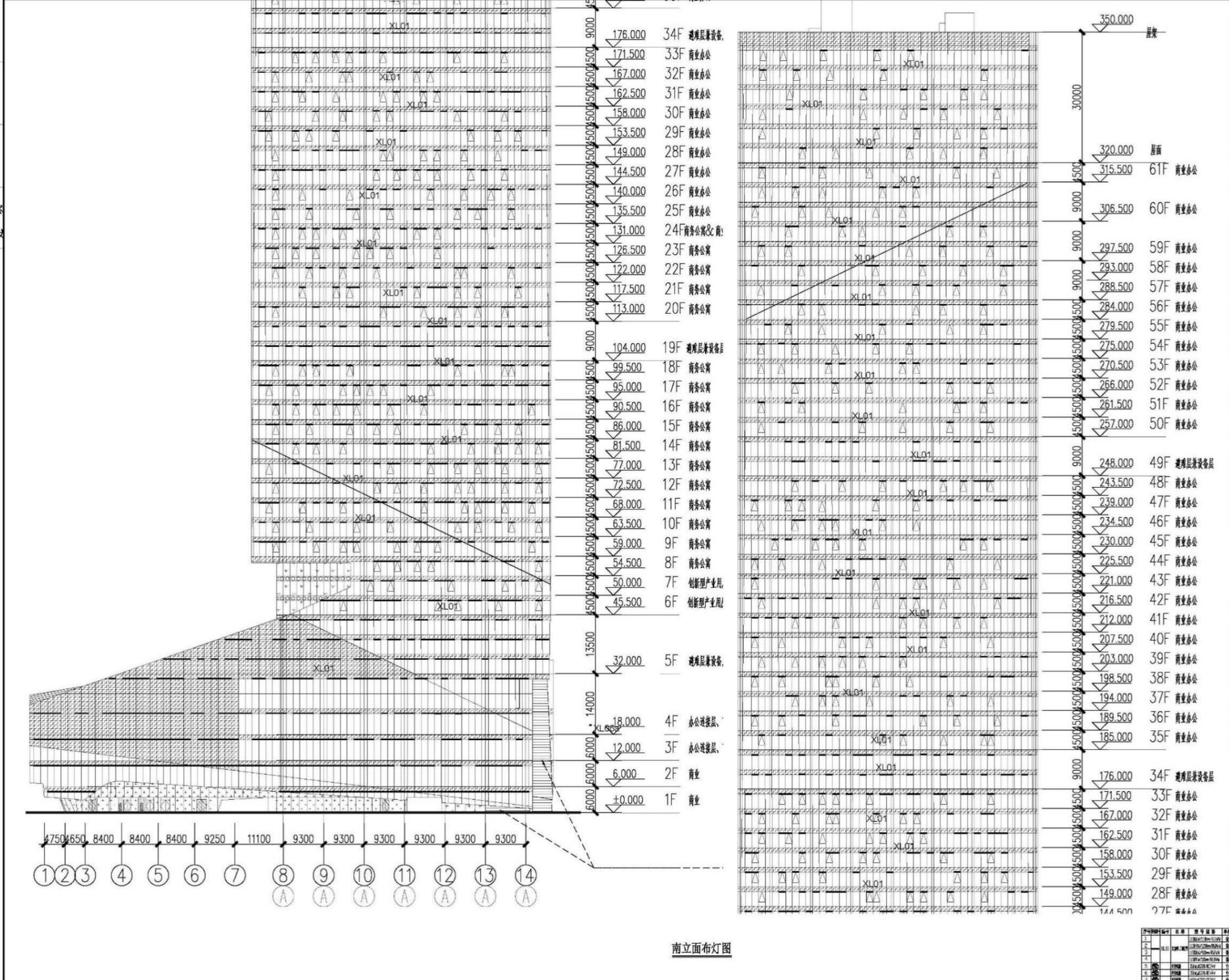
帐号：102001512010086487

日期：2016 年 4 月 13 日



(2) 项目高度立面图 (建筑高度 350 米)

日期
姓名
姓名
专业
机电
建筑



利亚德照明
LEJIADE LIGHTING
极致光环境 创想家

资质等级 Qualification Grade
城市及道路照明工程专业承包壹级
证书编号: D244015990
照明工程设计专项甲级
证书编号: A144004657
信息系统集成及服务叁级
证书编号: XZ3440320162135

地址 Address
深圳市宝安区大湾街道同胜社区华发路110号
嘉安达大厦508
电话Tel: 0755-88308988
传真Fax: 0755-88308989

工程设计出图专用章

注: 本图版权, 设计及解释权归本公司所有, 与本公司签定使用协议, 合同等有冲突外, 其它个人或单位不得擅自使用, 复制和传播其中内容和设计成果或曲解设计意图, 否则可能受到法律的追究。

版本 Ver.	摘要 Description	年-月-日 Date
V1.0	竣工图	19-11-01

索引图 KEY DRAWING

招标单位
深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司

项目名称 PROJECT
汉京金融中心

图名 TITLE
南立面布灯图

项目编号 PROJECT No.
JDZM20160301

设计阶段 DESIGN STAGE
竣工图 专业 电气

审定 符小兵 签名 符小兵

审核 张文清 签名 张文清

校对 邹静 签名 邹静

设计 戴庆银 签名 戴庆银

图号 DS-1M-03 比例 1:400(A1)

(3) 企业及法人名称变更证明

变更通知书

页码, 1/2

变更(备案)通知书

21801206818

利亚德照明股份有限公司:

我局已于二〇一八年一月十五日对你企业申请的(股东信息、认缴注册资本总额(万元)、一般经营项目、企业类型、名称)变更予以核准;对你企业的(监事信息、章程)予以备案,具体核准变更(备案)事项如下:

备案前监事信息: 辛正林(监事)

备案后监事信息: 朱琼(监事), 陈雅萍(职工监事), 孙小同(监事会主席)

章程备案

变更前股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额14850(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额150(万元), 出资比例1%

变更后股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额29700(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额300(万元), 出资比例1%

变更前认缴注册资本总额(万元): 15000 币种: 人民币

变更后认缴注册资本总额(万元): 30000 币种: 人民币

变更前一般经营项目: 城市照明的规划设计, 照明工程咨询; 绿色照明产品, LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发; 合同能源管理; 照明产品、灯饰、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)

变更后一般经营项目: 智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护; 照明规划设计, 照明管理咨询; 绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发、销售; 合同能源管理; 照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; AR、VR、MR技术研发及产品销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)。

变更前企业类型: 有限责任公司

变更后企业类型: 其他股份有限公司(非上市)

变更前名称: 深圳市金达照明有限公司

变更后名称: 利亚德照明股份有限公司

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

4. 重庆环球金融中心外墙灯饰深化设计、供应及施工工程

(1) 合同关键页

重庆环球金融中心外墙灯饰深化设计、供应
及施工独立承包合同

重庆华迅地产发展有限公司

二零一四年六月

合同协议条款

本合同协议条款于2014年06月 日 由注册地址设于重庆市渝中区新华路337号11层的重庆华迅地产发展有限公司 (在下文简称“业主”)为一方与注册地址设于深圳市南山区科技园中区科苑路15号科兴科学园B栋四单元1002的深圳市金达照明有限公司 (在下文简称“承包单位”)为另一方签订。

鉴于业主拟对重庆环球金融中心的建筑外立面照明工程进行设计、供应及安装 (在下文简称“工程”), 并已接纳承包单位就有关工程的投标书。

特此达成协议如下:

1.按下述的承包金额, 承包单位同意按照和根据现场实际情况, 以及有关合同条件、工程规范、合同图纸进行施工, 并同意在合同条件附录所指定的合同期限内完成本工程。

2.合同工程范围: 包括但不限于: 重庆环球金融中心裙楼及西立面、塔顶、南立面室内、室外、灯具、设备、管线、设计、供应及安装等相关事项 (具体以双方确认的施工图为准)。

3.本合同承包金额经双方商定为人民币¥: 10249476.00 万元, 大写: 壹仟零贰拾肆万玖仟肆佰柒拾陆元整(在下文简称“承包金额”)。

4.合同文件由以下各部份组成, 各组成部份能够互相解释, 互为补充与说明。其组成和解释顺序如下:

- (1) 合同协议条款;
- (2) 中标协议书;
- (3) 合同函件;
- (4) 合同条件;
- (5) 工程图纸;
- (6) 投标书;

如本合同组成文件之条款发生不一致时, 按上述文件的顺序作优先解释, 并在不影响工程进度的情况下, 由双方协商解决。

本合同一式柒份, 业主执伍份, 承包单位两份

双方签署如下:

业 主：重庆华迅地产发展有限公司



甘建良 2014.6.25

法定代表人：

授权代表人：

电 话：

传 真：

日 期：

承包单位：深圳市金达照明有限公司



法定代表人：

授权代表人：

陈永红

电 话：

传 真：

日 期：

(3) 企业及法人名称变更证明

变更通知书

页码, 1/2

变更(备案)通知书

21801206818

利亚德照明股份有限公司:

我局已于二〇一八年一月十五日对你企业申请的(股东信息、认缴注册资本总额(万元)、一般经营项目、企业类型、名称)变更予以核准;对你企业的(监事信息、章程)予以备案,具体核准变更(备案)事项如下:

备案前监事信息: 辛正林(监事)

备案后监事信息: 朱琼(监事), 陈雅萍(职工监事), 孙小同(监事会主席)

章程备案

变更前股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额14850(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额150(万元), 出资比例1%

变更后股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额29700(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额300(万元), 出资比例1%

变更前认缴注册资本总额(万元): 15000 币种: 人民币

变更后认缴注册资本总额(万元): 30000 币种: 人民币

变更前一般经营项目: 城市照明的规划设计, 照明工程咨询; 绿色照明产品, LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发; 合同能源管理; 照明产品、灯饰、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)

变更后一般经营项目: 智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护; 照明规划设计, 照明管理咨询; 绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发、销售; 合同能源管理; 照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; AR、VR、MR技术研发及产品销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)。

变更前企业类型: 有限责任公司

变更后企业类型: 其他股份有限公司(非上市)

变更前名称: 深圳市金达照明有限公司

变更后名称: 利亚德照明股份有限公司

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

5. 前海卓越金融中心二期 1#、3#塔楼及 1-6#裙楼泛光照明工程

(1) 合同关键页



146 专业分包合同
2018-9-20

前海卓越金融中心二期 1 号、3 号塔楼及 1-6 号裙楼
泛光照明工程专业分包合同

甲	方:	深圳前海卓越汇康投资有限公司
乙	方:	利亚德照明股份有限公司
丙	方:	中建三局第一建设工程有限责任公司
合同订立时间:		2018 年 1 月
合同订立地点:		深圳市福田区
合同编号:		20130802-02-0119

协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳前海卓越汇康投资有限公司;

承包方(以下简称乙方): 利亚德照明股份有限公司;

总包方(以下简称丙方): 中建三局第一建设工程有限责任公司;

为进一步明确责任,保障甲乙丙三方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙、丙三方友好协商,根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本合同。

1 词语定义及合同文件解释顺序

1.1 词语定义

- 1.1.1 工程:指甲方乙方在合同+中约定的工程承包范围内的工程,包括永久工程和临时工程;
- 1.1.2 费用:指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出;
- 1.1.3 工期:指甲方乙方在协议及合同中约定,按照日历天(包括法定节假日)计算的承包天数,已充分考虑可能出现的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素,本合同条款第十七章定义的“不可抗力”除外;
- 1.1.4 甲供材料、设备:由甲方直接采购并供应给乙方施工使用的材料设备,乙方履行相应的管理配合职责;
- 1.1.5 甲限品牌材料:是指甲方限定了材料品牌,由乙方在甲方限定的材料品牌中选择并采购的材料;
- 1.1.6 甲限品牌限价材料:由乙方在甲方限定的品牌进行采购,并按照甲方限定的价格进行结算的材料;
- 1.1.7 书面形式:指合同书、信件和数据文件(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式;
- 1.1.8 违约责任:指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任;
- 1.1.9 索赔:指在合同履行过程中,对于并非己方过错,而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失或工期延误,向对方提出经济补偿或顺延工期的要求;
- 1.1.10 小时或天:本合同规定按小时计算时间的,从事件有效开始时计算(不扣除休息时间);规定按天计算时间的,开始当天不计入,从次日开始计算。时限的最后一天的截止时间为当日

24 时；

1.1.11 合同文件：指构成合同的全部文件；

1.1.12 工程指令/设计变更：是甲方安排乙方完成指定工作所下达的书面文件，工程指令/设计变更内容完成后，需办理工程签证。工程指令/设计变更单是工程签证结算的依据；

1.1.13 签证：是指监理单位、甲方对乙方申报的设计变更和工程指令工作完成情况或工程量进行确认的书面资料，是工程结算的依据之一；按来源分为设计变更类签证、工程指令类签证；

1.1.14 工程联系单：是指甲方、监理指出乙方在进度、质量、安全文明施工等方面缺陷的文件，不作为结算依据；

1.1.15 图纸：由甲方提供或乙方提供并经甲方书面确认，满足乙方施工所需要的所有纸质资料（包括配套说明和有关资料设计及甲方设计部门的变更）。

1.2 合同文件解释顺序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1.2.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；

1.2.2 本合同的协议书；

1.2.3 本合同的附件；

1.2.4 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；

1.2.5 图纸或材料样板；

1.2.6 本合同的合同计价清单；

1.2.7 经双方认可的投标书；

1.2.8 招标文件及招标文件补遗。

2 工程内容

2.1 工程内容

2.1.1 工程名称：前海卓越金融中心二期 1 号、3 号塔楼及 1-6 号裙楼泛光照明工程

2.1.2 工程地点：位于深圳前海国际金融区内，项目场地的东面紧邻振海路，北面为规划支路，西面为航海路，南面为学府路

2.1.3 承包范围：

2.1.3.1 本次针对大观国际设计咨询有限公司设计的灯光效果图《卓越集团·深圳前海 0075 地块二期照明方案》、《2016.11.15 前海卓越金融中心二期夜景照明工程 T1 号塔楼夜

景照明施工图》、《2017.01.05 前海卓越金融中心二期夜景照明工程 T3 号塔楼夜景照明施工图 V1.1》、《2016.11.15 前海卓越金融中心二期夜景照明工程 1 号~4 号裙楼夜景照明施工图》、《2016.11.15 前海卓越金融中心二期夜景照明工程 5 号、6 号楼夜景照明施工图》所示范围，进行前海卓越金融中心二期 1 号、3 号塔楼及 1-6 号裙楼泛光照明工程施工招标，包含泛光照明灯具、灯光智能控制系统供货、配电、灯具安装、调试及验收。

2.1.3.2 必须和幕墙单位进行好设计图纸的配合，开孔和预留的协调配合，幕墙铝合金立柱穿信号线与控制线、修补孔洞由泛光单位负责，费用在清单综合单价中考虑。

2.1.3.3 灯具厂家、施工单位必须无条件配合设计及顾问进行样板的确认和灯具的修改。

2.1.3.4 界面划分：主电源箱（电井内）进线由总包负责，主电源箱及箱后（含配电箱的供货及安装）的所有强弱电配线、配管、控制系统、灯具安装等施工内容由泛光单位照国家规范敷设完成。

3 双方代表及工作

3.1 甲乙双方代表

甲方代表：韩庆林：13823214210；

乙方代表：李阳洋：13420972375；

丙方代表：卢泰：15820419696；

监理单位：深圳市华西建设监理有限公司；

总监：张红军_____；

总承包单位：中建三局第一建设工程有限责任公司；

3.2 甲方代表

3.2.1 本工程甲方代表受甲方委派，代表甲方行使合同约定的权利，履行合同约定的职责，但无权减轻合同中约定的乙方的责任或义务且下列事项须经甲方盖公司公章确认方有效：

工程结算、涉及经济条款或工程造价的谈判；

3.2.2 甲方代表易人，甲方应提前 7 天书面通知乙方。

3.3 乙方代表

3.3.1 本工程乙方代表受乙方委派，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的职责；

3.3.2 乙方的要求、请求和通知，应以书面形式由乙方代表签字后交甲方代表，方视为有效文件；

议；

- 9.2 甲方的工程指令、设计变更须经甲方经办人员由签字并加盖公章后以书面形式下发方生效。未按上述要求发出的变更与指令，乙方可拒绝实施；
- 9.3 甲方发出的的有效设计变更与工程指令，乙方应按要求实施，如乙方拒绝实施，甲方有权另择施工单位完成，所发生的费用(另加 20%的管理费)由乙方承担；
- 9.4 乙方发现设计变更与工程指令有违反国家规定、影响工程质量或存在明显不合理或明显存在浪费情况的，乙方应在发现后立即通知甲方和设计单位，并在告知后的 24 小时内发出书面提交。乙方提出的合理化建议如被甲方采用，甲方可根据实际情况予以奖励；
- 9.5 对设计变更工程指令涉及到的隐蔽工程与拆除工程量，乙方应在实施完毕后 24 小时内请监理公司和甲方现场查验并填报签证单，超过时限甲方有权拒绝确认；
- 9.6 甲方的工程联系单通过监理公司发出，乙方必须对工程联系单中提出的问题进行整改，并对整改情况进行书面回复。

10 工程造价

- 10.1 本合同为固定单价合同，工程量为暂定数量；
- 10.2 合同金额(大写)：人民币贰仟陆佰陆拾玖万捌仟壹佰贰拾捌元玖角壹分；
(小写)：¥26,698,128.91 元(含暂定灯具金额，以及相应采保费及利润)。
灯具为甲指乙供，暂定金额为 2000 万元，采保费及利润暂定金额为 120 万元(费率：1000 万以内为 7%，超过 1000 万元为 5%)。
- 10.3 计价依据：详见本合同附件-计价依据；
- 10.4 本合同价综合单价中已包含完成该工程所需的所有人工、材料(含损耗)、机械及相关的措施费、管理费、利润、税金等。且该综合单价中亦综合考虑了在合同有效期内的材料设备、机械、人工等所有市场价格波动及政府政策调整带来的风险费等；在合同有效期内不做任何调整。总包管理费按 0.3%计取，分包配合费按 0.2%计取；水电费由乙方自行挂表，费用由乙方与总包自行结算。若另有价格调整机制请在附件-《价格调整协议》中约定；
- 10.5 《计价依据》中的单价约定后，任何一方不得擅自改变。
- 10.6 合同价款变更
 - 10.6.1 当甲方按照本合同约定的方法提出工程量增减时，合同价款可进行调整。调整的依据为：
价格清单的单价×增减的数量；

21 合同附件

- 附件 1 计价依据
- 附件 2 价格调整协议
- 附件 3 甲供材料、设备明细表
- 附件 4 甲限价材料、设备明细表
- 附件 5 甲限品牌材料/设备明细表
- 附件 6 技术标准与配合要求
- 附件 7 服务标准承诺
- 附件 8 工程质量保修协议书
- 附件 9 关于设计变更、工程指令及签证的协议
- 附件 10 现场签证申报承诺函
- 附件 11 收款账号资料证明
- 附件 12 关于及时支付劳动者报酬的承诺函
- 附件 13 廉洁合作协议
- 附件 14 深圳房地产采购联盟供方信用记录共享协议
- 附件 15 附表
- 附件 16 工程量清单(另册)

以下无正文

甲方名称(加盖公章):

单位代表(签署): 

时间: 

联系人:

电话:

乙方名称(加盖公章):

单位代表(签署): 

时间:

联系人: 

电话: 13420972375

丙方名称(加盖公章):

单位代表(签署): 

时间:

联系人: 

电话:

(2) 项目获奖证书



(3) 项目高度立面图 (建筑高度: 283.78 米)

前海卓越金融中心二期 夜景照明工程

T1塔楼 竣工图

 **利亚德照明**
LEYARD LIGHTING
极致光环境创想家

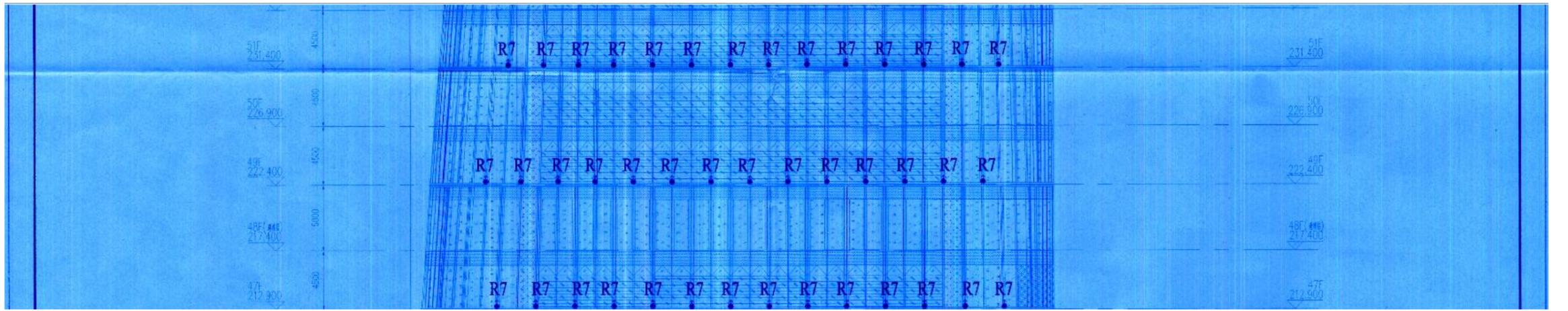
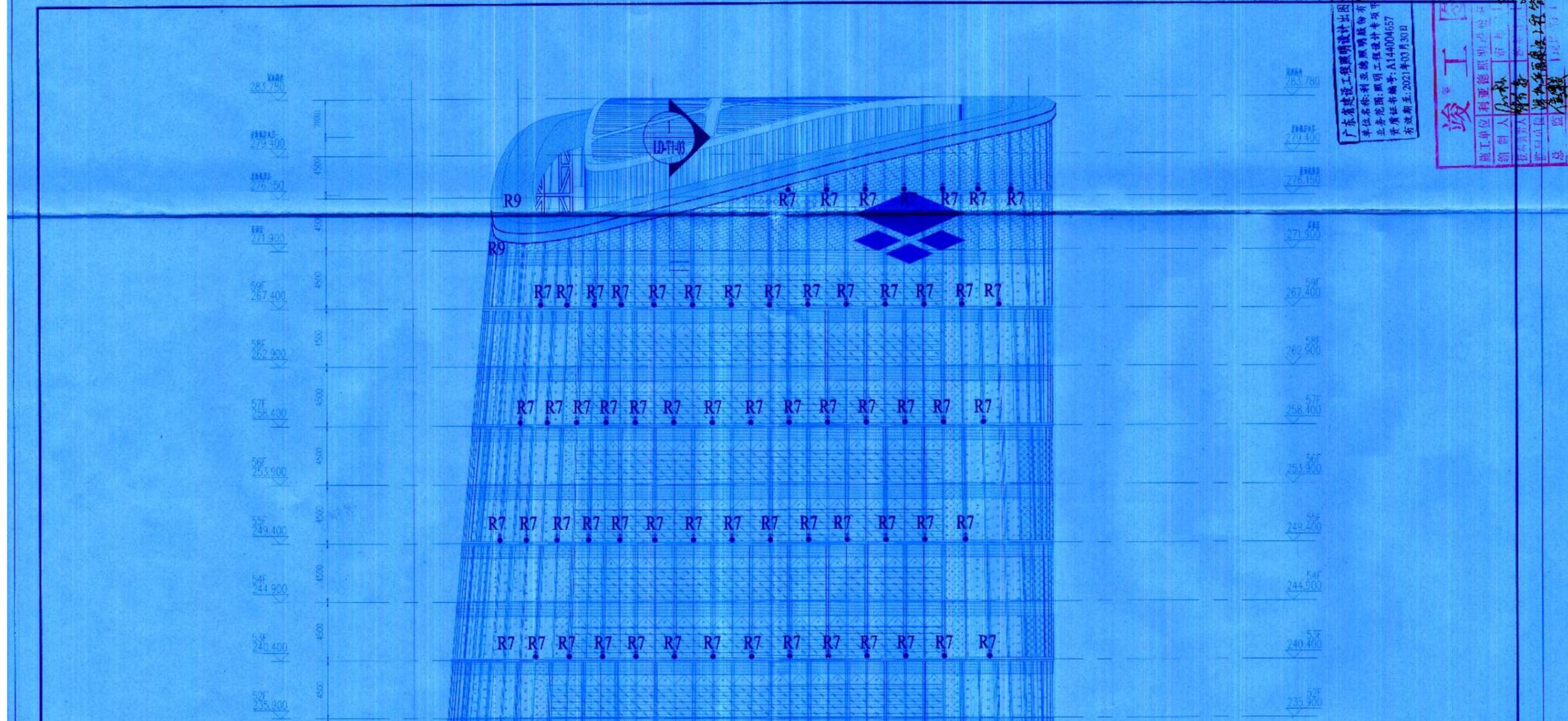
竣工图	
施工单位	利亚德照明股份有限公司
编制人	
技术负责人	
监理单位	
总监	

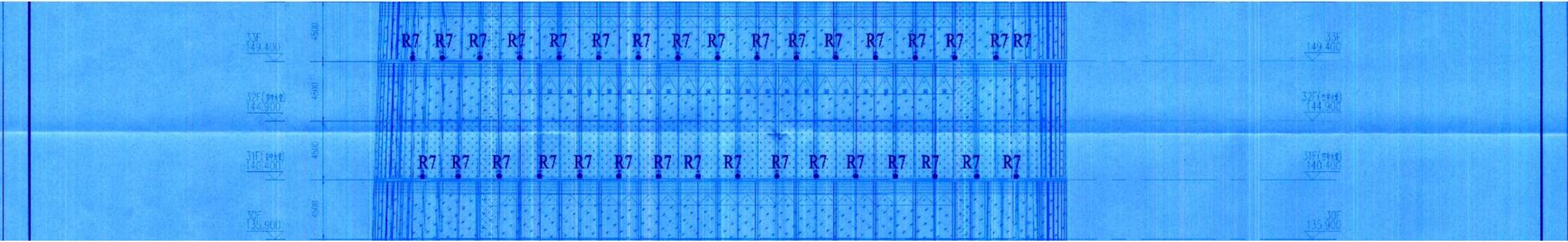
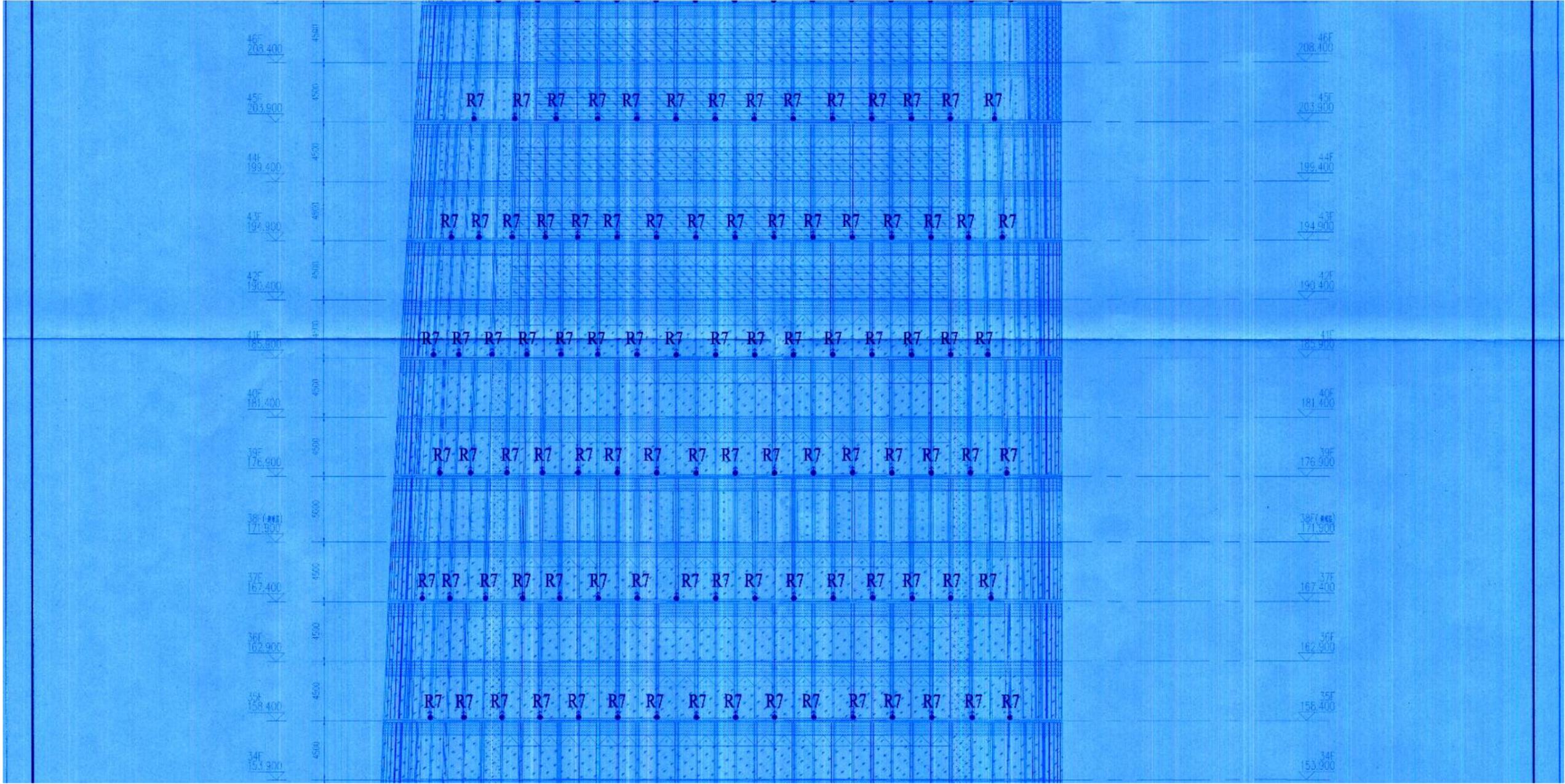
广东省建设工程照明设计出图专用章
单位名称: 利亚德照明股份有限公司
业务范围: 照明工程设计专项甲级
资质证书编号: A144004657
有效期至: 2021年03月30日

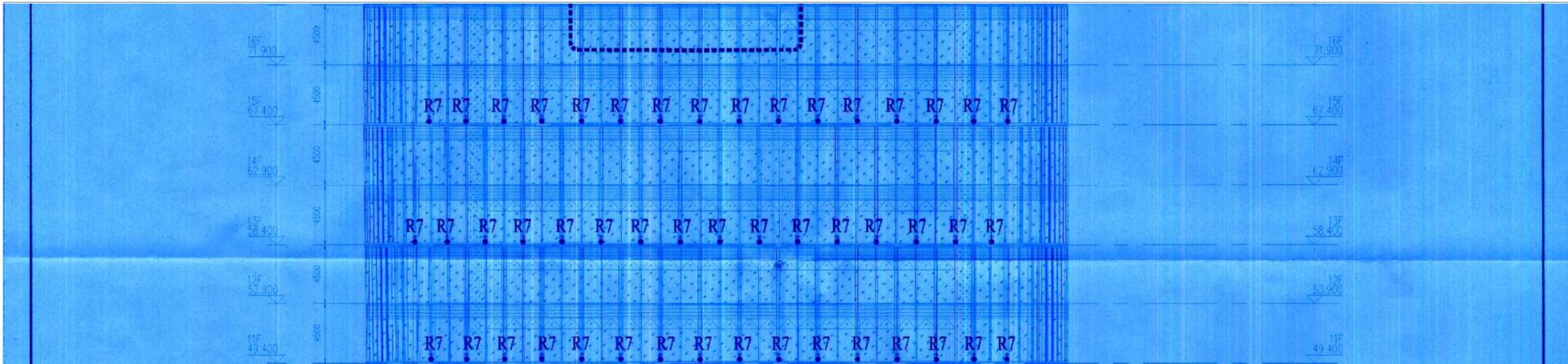
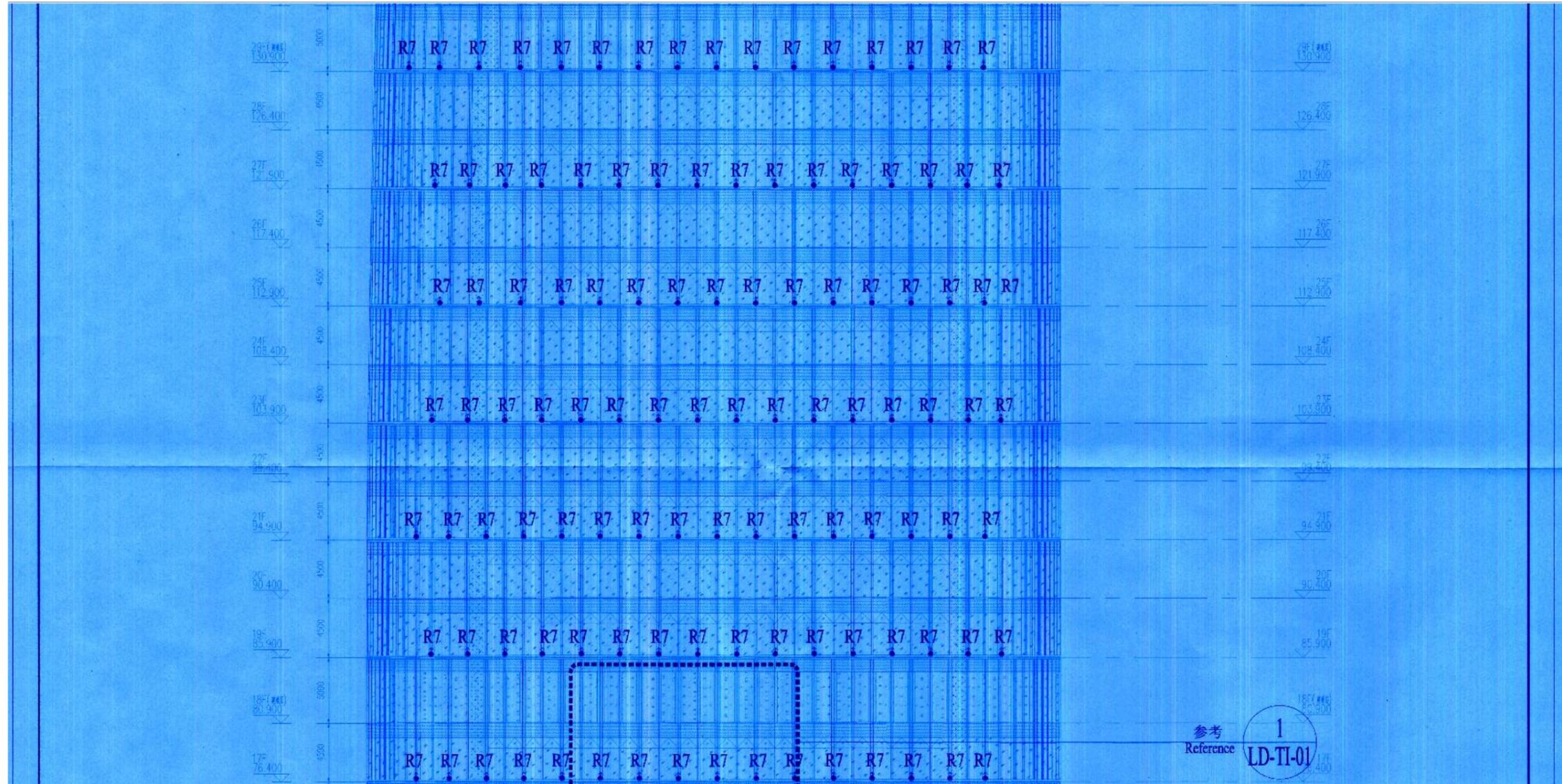
竣工图	
项目编号:	180021160017
版本号:	V1.0
编制日期:	2019.09.10
编制人:	徐有林
审核人:	杨运明
编制日期:	2019.09.10
编制单位:	前海卓越金融中心二期
编制人:	徐有林
审核人:	杨运明

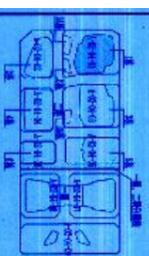
专业 机电 暖通 给排水
 图名 竣工图
 图号 11-11-01
 设计单位 广东建设集团股份有限公司
 设计人 李俊
 审核人 李俊
 日期 2021年03月30日

竣工图
 设计单位 广东建设集团股份有限公司
 设计人 李俊
 审核人 李俊
 日期 2021年03月30日

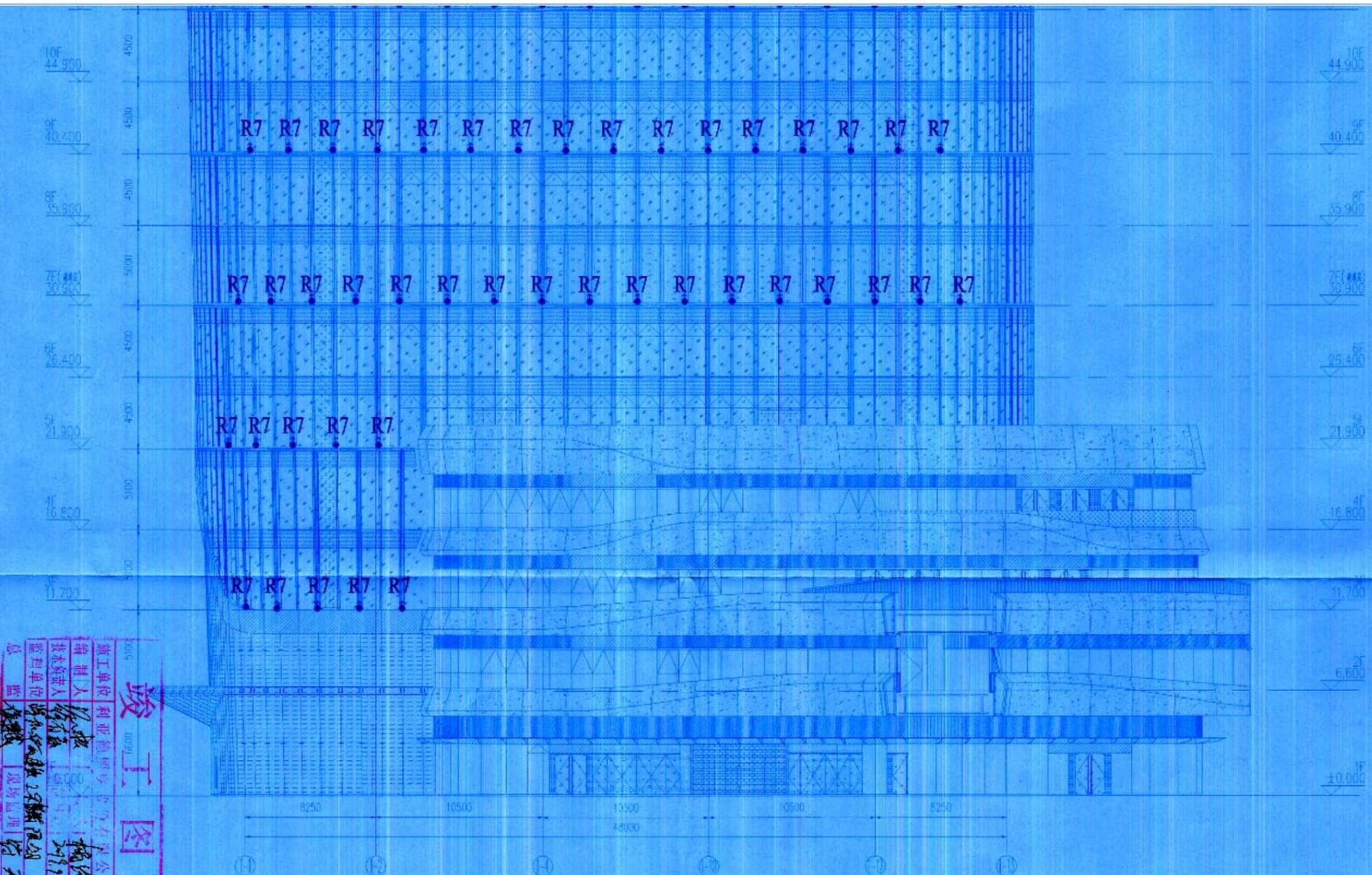








①~⑬轴立面灯具定位图 1:200



广东省建设工程照明设计图专用章
 单位名称: 利亚德照明股份有限公司
 业务范围: 照明工程设计专项甲级
 资质证书编号: A144004657
 有效期至: 2021年03月30日

竣工	竣工日期: 2019.09.10
设计	设计人: 张文清
审核	审核人: 张庆根
校对	校对: 张庆根
制图	制图: 张庆根
检查	检查: 张庆根
审核	审核: 张庆根
批准	批准: 张庆根
签字	签字: 张庆根
日期	日期: 2019.09.10
单位	单位: 利亚德照明股份有限公司
盖章	盖章: 利亚德照明股份有限公司

项目名称 Project Name	前海卓越金融中心二期夜景照明工程
建设单位 Client	卓越置业集团有限公司
设计阶段 Design Stage	施工图
设计日期 Design Date	2019.09.10
设计人 Designer	张文清
审核人 Reviewer	张庆根
专业 Specialty	电气
图名 Title	①~⑬轴立面灯具定位图
项目编号 Project No.	180021160017
设计单位 Design Unit	利亚德照明股份有限公司
设计比例 Scale	1:1 (1:200)

(4) 企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

6. 金地威新三期 09 宗地项目泛光照明工程

(1) 合同关键页

金地威新三期 09 宗地项目泛光照明工程合同

CM • SZ-VSBP3-SG-021

金地威新三期 09 宗地项目 泛光照明工程

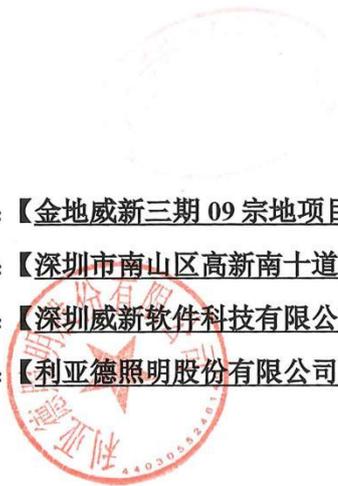
合 同

工程名称：【金地威新三期 09 宗地项目泛光照明工程】

工程地点：【深圳市南山区高新南十道威新软件园三期工地】

发 包 方：【深圳威新软件科技有限公司】

承 包 方：【利亚德照明股份有限公司】



第一部分 合同条款

发包方：【深圳威新软件科技有限公司】
电 话：【0755—23180881】
传 真：【0755—23180999】
地 址：【深圳市南山区高新南九道 9 号威新软件科技园 5 号楼】
承包方：【利亚德照明股份有限公司】
电 话：【0755-88308988】
传 真：【0755-88308989】
地 址：【深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508】
开户银行地址：【深圳市福田区新洲九街南嘉葆润金座家园一层】
开户银行：【广发银行深圳新洲支行】
开户帐号：【102001512010086487】

本项目采取招标方式确定由承包方承接，为了明确双方的责任、权利及义务，根据《中华人民共和国合同法》，并结合【深圳市】有关规定和本项目的具体情况，订立本合同。

第一条 定义

- 1、发包方(又称甲方)：【深圳威新软件科技有限公司】
- 2、承包方(又称乙方)：【利亚德照明股份有限公司】
- 3、工程质量监督单位：【深圳市相关主管部门】
- 4、本工程：【金地威新三期 09 宗地项目（正式名：金地中心）泛光照明工程】
- 5、本合同：【金地威新三期 09 宗地项目（正式名：金地中心）泛光照明工程合同】
- 6、合同价款：以中标价格为工程承包合同价。
- 7、工程总价：工程竣工验收后，按合同要求实际应支付承包方的价款总额。
- 8、规范、标准：现行的国家颁发的“工程施工及验收规范”及其他与本工程有关的规范及标准。
- 9、甲定乙购材料/设备（如有）：发包方确定材料设备品牌、规格、型号、供应商及价格等，由承包方按照发包方要求进行采购的材料/设备。

- 10、甲方指定品牌乙购材料/设备（甲限品牌）：发包方指定几个材料/设备品牌，由承包方采购的材料/设备。
- 11、甲购材料/设备（如有）：发包方自行采购材料/设备，由承包方应用于本工程中。

第二条 承包范围

本项目泛光照明工程深化设计、相关材料设备供应及安装、控制系统施工及调试、5年的质保责任等。以上承包范围只是概括性描述，并不能视为完整无缺的，具体详见合同各组成部分如设计图纸、技术要求、工程量清单、商务要求等。

第三条 合同价款、承包及结算方式

本合同含税总价为：人民币【¥18,149,762.41】元，大写【人民币壹仟捌佰壹拾肆万玖仟柒佰陆拾贰元肆角壹分】。

1、合同价详见后附合同价格清单，合同价格清单与本合同具有同等效力。

- (1) 合同价款是承包方对本工程的有关图纸、技术说明、材料质量检验要求、招标文件、工程所在地周围环境、交通等情况均已详细研究明了，已按招标文件中的材料供应范围、质量要求、质量检查验收标准、工程质量和工期等要求及自行深化设计后的图纸并充分考虑了人工、材料、机械、包装、运输、工程项目红线范围内二次搬运（不论运距大小）、装（卸）车、安装、半成品和成品保护、验收、检验、利润、规费、所有税费（包括但不限于增值税及附加、所得税等所有税金）以及政府相关部门收取的一切费用及所有税费等因素计算了合同范围内的全部费用及风险后进行的报价，保证投标报价准确无误，如有错漏概由承包方负责。
- (2) 承包方有责任为招标单位、监理单位、质监单位和设计单位、总包施工单位等进行工程检查时提供各种方便；并全力配合招标单位进行各种政府报批报建、办理开工许可证等工作。该费用已在合同价款中综合考虑。
- (3) 除甲购材料/设备的采购、包装、运输费用外，合同价款包含各类材料/设备的采购、包装、运输、工程项目红线范围内二次搬运（含甲购、甲定乙购、甲方指定品牌乙购、乙购材料/设备等，且不论运距大小）、装（卸）车、安装、半成品和成品保护、验收、检验、利润、规费、所有税费（包括但不限于增值税金及附加、所得税等所有税金）以及政府相关部门收取的一切费用及所有税费等因素；

第八条 争端的解决

履行合同过程中发生争议，当无法在互相协商的基础上求得解决时，双方同意提交市建设主管部门或市建设工程造价管理站调解处理；如对调解处理结果不满意，双方同意向发包方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。如无其他裁决，诉讼费用由败诉方承担。

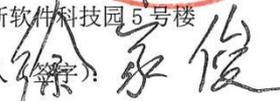
第九条 附则

在合同有效期内，双方必须遵守国家的政策、法令、法律及深圳市有关条例规定。招标文件、投标文件（标后澄清答疑有约定的，按其约定）、答疑会议纪要、中标通知书及其他招投标相关说明、澄清文件作为该合同的有效附件，与合同具有同等效力。合同文件应能互相解释，互为说明。

本合同未尽事宜，双方协商同意签订补充协议。
本合同一式七份，发包方五份、承包方二份，经双方签字盖章后生效至工程竣工验收，保修期满，付清工程尾款后自行失效。
本合同书于【2019年6月20日】在【深圳威新软件园5号楼】由双方法人代表或授权的代表在下面签署：

发包方（公章）：

地址：深圳市南山区高新南九道9号
威新软件科技园5号楼

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：(0755)23180881

传真：(0755)23180999

电子邮箱：kuangzf@gemdalepi.com

签订时间：2019.6.20

承包方（公章）：

地址：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

传真：

电子邮箱：

签订时间：2019.6.20

(2) 项目获奖证书



证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：深圳金地威新中心照明

奖励类别：照明设计奖

奖励等级：二等奖

获奖单位：碧谱照明设计（上海）有限公司(bpi)

利亚德智慧科技集团有限公司

佛山市银河兰晶科技股份有限公司

深圳威新软件科技有限公司

主要完成人：田鑫、林丹丹、林泽丰、朱瑛、何阳菲、洪涛

贾强、陆枝贤



证书编号：(2023) 2-208

2023年8月24日

(3) 项目高度立面图 (建筑高度 211.5 米)

金地商置威新软件科技园三期项目 夜景照明工程

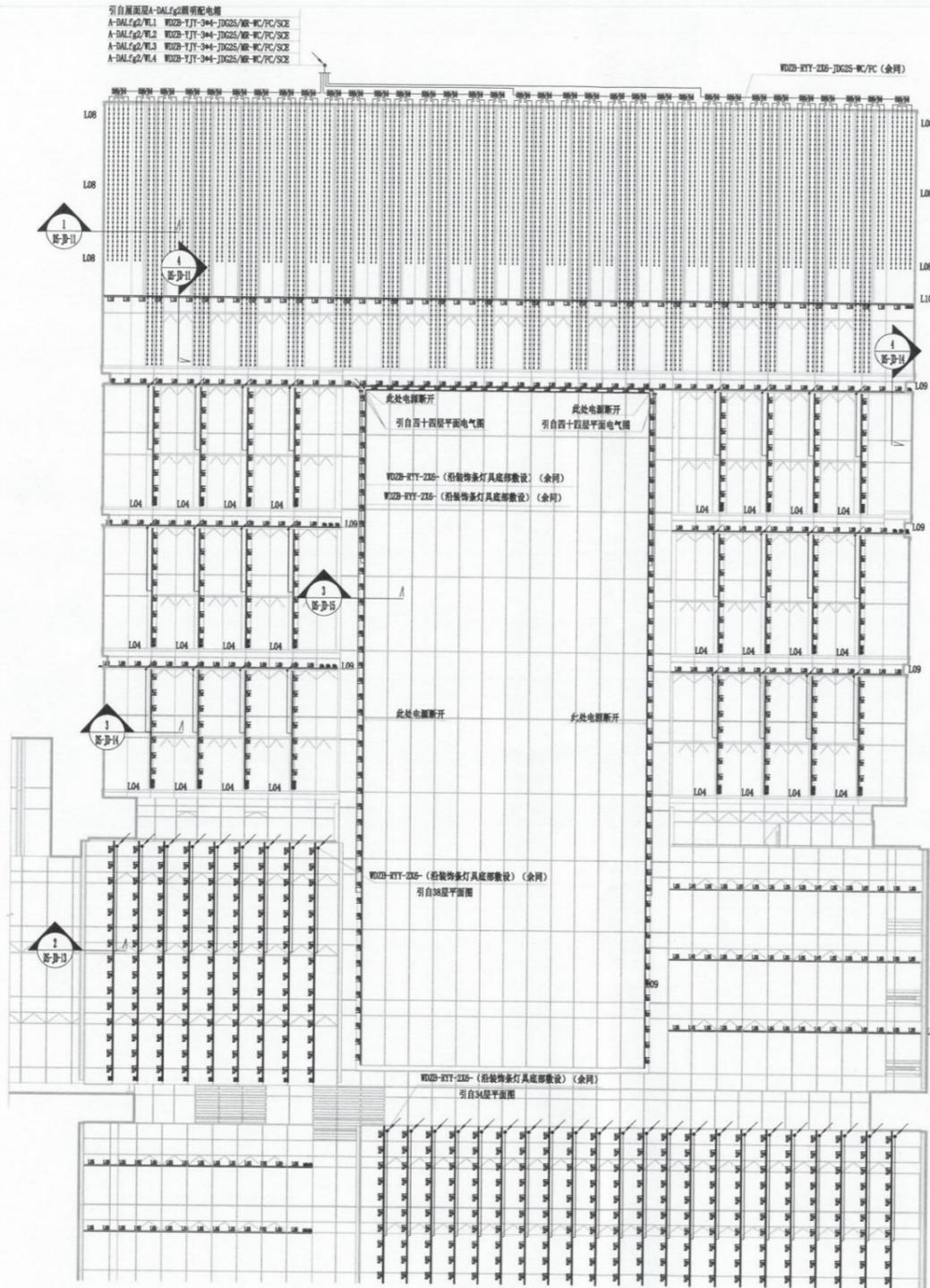
施工深化图



版本号: V1.0

编制日期: 2019.08.02

图名	
图号	
比例	
日期	
设计	
审核	
校对	
审定	
制图	
中	
审	
核	
校	
对	
图	



211.500	
11950	199.450 (轴)
4450	45F 195.000
4500	44F 190.500
4500	43F 186.000
4500	42F 181.500
4500	41F 177.000
4500	40F 172.500
4500	39F 168.000
4500	38F 163.500
4500	37F 159.000
4500	36F 154.500
4500	35F 150.000
4500	34F 145.500
4200	33F 141.300
4200	32F 137.100

A塔轴A-1至轴A-6电气立面图一 1:150

利亚德照明
LEAPRO LIGHTING

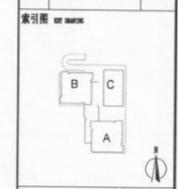
照明工程 照明设计

资质证书: 2014011990
照明工程专业承包
证书编号: 114020007
信息系统集成及服务类
证书编号: 1234600102135

地址: 深圳市福田区高新技术产业园中区科苑路15号
利亚德照明(中国)有限公司1002-1003室
电话: 0755-85200989
传真: 0755-85200989
工程设计出图专用章

说明: 本图属蓝图, 设计及施工过程中, 凡有变更, 须经设计人同意, 并经审批人签字, 否则不得私自变更。如有变更, 须经审批人同意, 并经审批人签字, 否则不得私自变更。如有变更, 须经审批人同意, 并经审批人签字, 否则不得私自变更。

版本	修改	日期
V1.0	竣工图	14-09-02

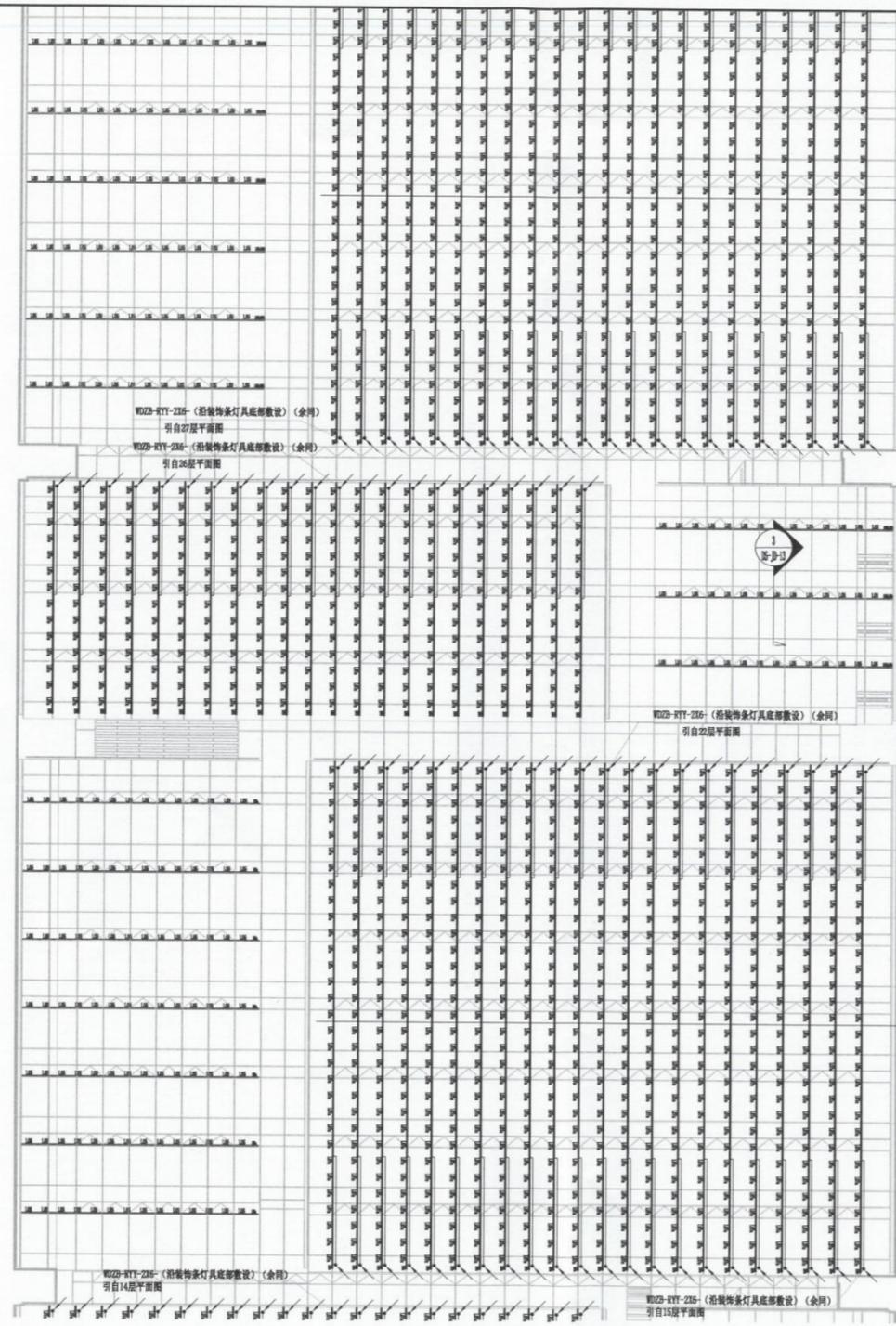


项目名称: 金地集团投资集团有限公司
金地集团投资集团有限公司
金地集团投资集团有限公司
金地集团投资集团有限公司

图名: A塔轴A-1至轴A-6电气立面图一

设计	张文清	专业	电气
审核	张文清	专业	电气
校对	张文清	专业	电气
设计	张文清	专业	电气
图号	05-14-11	比例	1:150

专业	姓名	日期
设计		
审核		
审批		



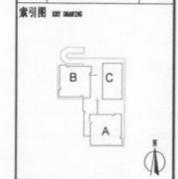
4200	32F	137.100
4200	31F	132.900
4200	30F	128.700
4200	29F	124.500
4200	28F	120.300
4200	27F	116.100
4200	26F	111.900
4200	25F	107.700
4200	24F	103.500
4200	23F	99.300
4500	22F	94.800
4200	21F	90.600
4200	20F	86.400
4200	19F	82.200
4200	18F	78.000
4200	17F	73.800
4200	16F	69.600
4200	15F	65.400
4200	14F	61.200

A塔轴A-1至轴A-6电气立面图二 1:150

利亚德照明
LIEDERLITECH LIGHTING
信 光 环 球 创 新 者

资质等级: Qualification Grade
城市及区域照明工程专业承包壹级
证书编号: 1244011990
照明工程专业承包壹级
证书编号: A14004007
信息系统集成及服务叁级
证书编号: 12244020102130

地址: 深圳
深圳市宝安区西乡街道铁岗社区铁岗路16号
科兴科学园4栋4单元10楼1002-1003室
电话Tel: 0755-88308988
传真Fax: 0755-88308989
工程设计资质证书



项目名称	金地凤凰城软件科技园二期项目		
工程名称	投资照明工程		
图名	A塔轴A-1至轴A-6电气立面图二		
项目编号	PROJECT No.		
设计阶段	施工图	专业	电气
设计人	柯小兵	签名	[Signature]
审核人	张文清	签名	[Signature]
校对	张文清	签名	[Signature]
设计	曹文君	签名	[Signature]
图号	02A-14-02	比例	1:150

(4) 企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

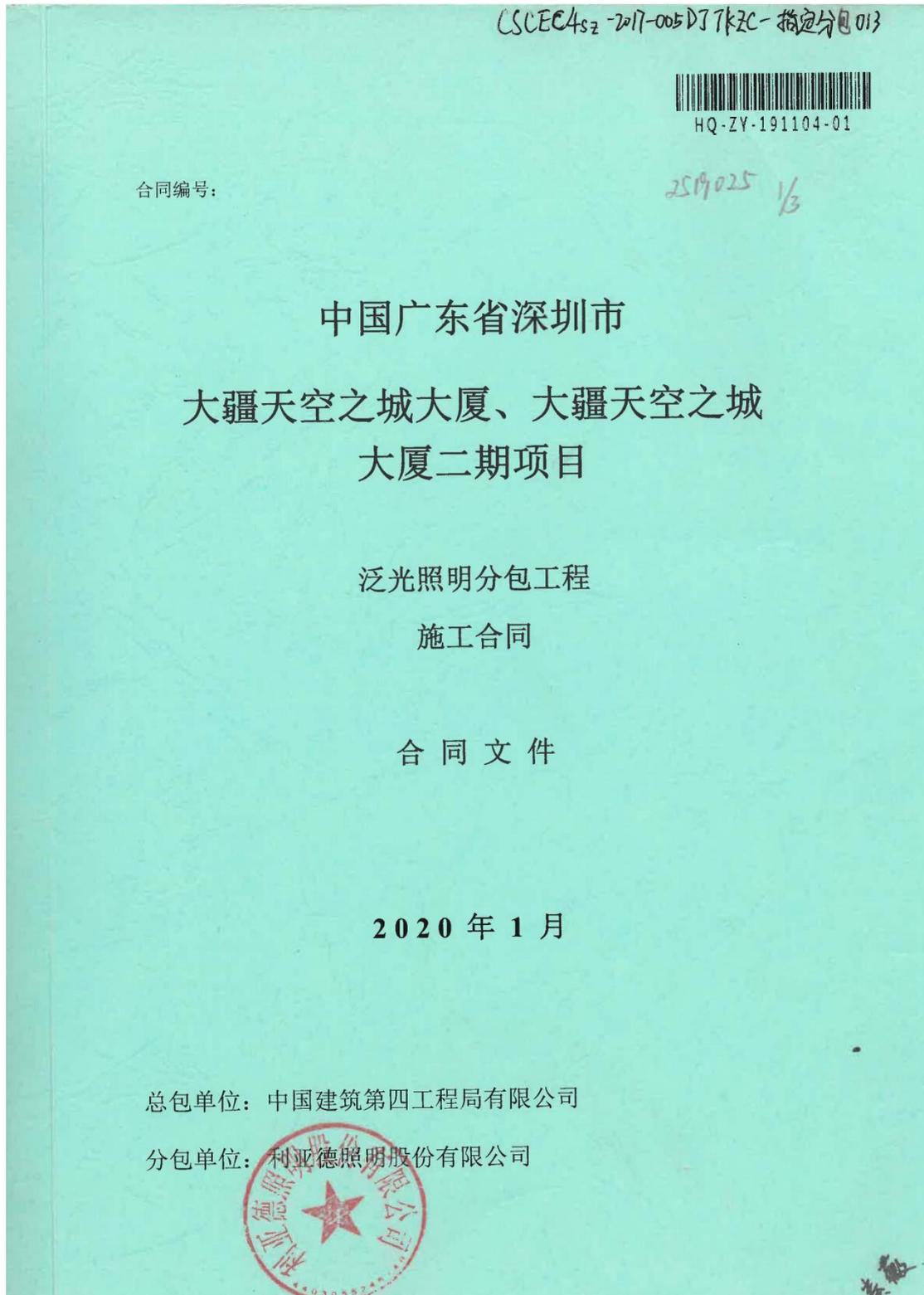
变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

7. 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期泛光照明项目

(1) 合同关键页



大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目 泛光照明分包工程施工合同

总承包人（以下简称甲方）：中国建筑第四工程局有限公司

分 包 人（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，现甲方将 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程（以下称“本工程”）施工事项 委托给乙方。经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同。

第一部分 协议书

1 项目概况

- 1.1 项目名称：**【大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期】**项目（以下简称“本项目”）。
- 1.2 项目地点：广东省深圳市南山区西丽留仙洞
- 1.3 项目简介：详见工料规范
- 1.4 工程名称：**【大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包】**工程（以下简称“本工程”）。

2 工程范围

- 2.1 本工程范围包括但不限于大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程的泛光照明深化设计、泛光灯具、航空障碍灯、管线、照明控制系统等的供应及安装。工程范围不明确的，以甲方提供

1/7

的相关书面通知为准，乙方不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。

大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工范围以工料规范-灯光技术要求为准及其附件。

3 质量要求

3.1 质量标准：合格。

3.2 本项目质量总体目标：确保“广东省优质工程奖”，争创“中国建筑工程鲁班奖”

3.3 绿色建筑目标：绿色建筑三星

3.4 本工程验收标准：本工程质量需完全符合国家质量验收规范的要求，且须满足消防、环保、技防办、反恐办、重点办等报审及验收要求，但如果本合同文件中规定的质量验收标准高于国家标准的，则以本合同文件中规定的质量标准为准。本工程执行全面检查验收标准，乙方不得以合同中的部分验收标准超过国家施工规范为由，要求甲方予以补偿。

3.5 满足合同附件“工料规范”中的相关规定及要求。

4 工期要求

4.1 详见合同专用条款

5 合同价款

增值税率：9%

本合同：固定总价包干

币种：人民币

合同总价：（大写）陆佰伍拾万元整

（小写）6,500,000.00 元

不含税总价：（小写）5,963,302.75 元

税金：（小写）536,697.25 元

最终以双方实际结算金额作为合同结算金额。

报价明细及构成：详见《工程量清单》。

在本合同履行期间，若因政府政策改变导致税率调整等无法按本合同约定税率开票的，则本合同含税总价相应调整，即保持未税总价人民币不变；若本合同部分款项已按本合同约定税率开票的，则已开票部分的含税金额不调整，仅调整无法按本合同约定税率开票部分的含税金额。本合同结算金额亦按此方式调整。

调整公式如下：

合同调税金额=开具原税率增值税发票的金额+（合同或结算金额-开具原税率增值税发票的金额）/（1+原适用税率）×（1+新适用税率）

约定或者规定执行；如文件约定或者规定内容互相矛盾时，按较严格的约定或者规定执行。

7 词语定义

本协议书中有关词语含义与本合同条款中分别赋予它们的定义相同。

8 合同生效

本合同订立时间：2020年3月5日

订立地点：深圳市南山区高新南四道创维半导体设计大厦西座14楼

本合同经双方签字盖章后生效。本合同正本【玖】份，具有同等效力，业主方【肆】份，甲方执【贰】份，乙方执【叁】份。

9 争议的解决及适用法律

- 9.1 解决争议的约定：双方约定，在履行合同过程中产生任何争议任何一方可向工程所在地的人民法院提起诉讼。
- 9.2 在解决争议期间，除争议的部分外，本合同其它部分均应继续执行。
- 9.3 本合同适用中华人民共和国法律、法规、规章、规定。

10 合同附件

附件一：不可撤销履约保函

附件二：预付款保函

附件三：工程质量保修书

(此页为签署页，无正文)

甲方：（盖章）

中国建筑第四工程局有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



乙方：（盖章）

利亚德照明股份有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



见证方：（盖章）

深圳市大疆创新科技有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



张清印



合同结算表

合同名称: 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工合同
 合同编号: HQ-ZY-191104-01

序号	费用项目	金额(元)	占合同金额比例
1	合同金额		
1.1	主合同金额	6,500,000.00	
1.2	补充协议金额	-	
	小计	6,500,000.00	
2	合同完成金额		
2.1	主合同完成金额	6,500,000.00	100.00%
2.2	补充协议完成金额	-	0.00%
	小计	6,500,000.00	100.00%
3	合同外项目		
3.1	变更金额	5,168,720.56	
	小计	5,168,720.56	
4	扣减金额		
4.1	扣税金	-	
4.2	应扣款	-120,154.06	
4.5	其它扣款/罚款	-	
	小计	-120,154.06	
5	索赔		
5.1	超工期管理人员工资费用	327,700.00	
	小计	327,700.00	
	结算金额(2+3+4)	11,876,266.50	
	质保金(3%)	356,288.00	
	前期累计已支付金额	5,742,300.00	
	结算尾款(本次应付)	5,777,678.50	

上述之结算金额人民币11,876,266.50元为各方同意之最终结算金额,此金额已包括承包方在上述合同内所应得之一切权益。

包单位: 利亚德智慧科技集团有限公司

法定代表人或授权委托人:



总包单位: 中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或授权委托人:



日期: 202 / /

单位: 深圳市大疆创新科技有限公司

法定代表人或授权委托人:

Handwritten signature

日期: 202 / /

日期: 202 / /

测量师: 务腾(中国)有限公司

法定代表人或授权委托人:



大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目

泛光照明分包工程施工合同

结算协议书

经友好协调，各方同意大疆天空之城大厦项目、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工合同(合同编号：HQ-ZY-191104-01)的结算工作已全部完成，最终结算价款为¥11,876,266.50，大写：人民币壹仟壹佰捌拾柒万陆仟贰佰陆拾陆元伍角零分。

业主及承包单位同意大疆天空之城大厦项目、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工合同已完全竣工，而承包单位不再有其它任何额外索赔的要求，业主亦同意不会在最终结算价款中扣除任何拖期违约赔偿金。

承包单位

利亚德智慧科技集团有限公司



刘剑宏

(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

总承包单位

中国建筑第四工程局有限公司



权易文印

(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

业主单位

深圳市大疆创新科技有限公司

测量师

务腾(中国)有限公司



李达 2024.5.23

(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

(2) 项目获奖证书



证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目
泛光照明分包工程

奖励类别：照明工程奖

奖励等级：一等奖

获奖单位：中国建筑第四工程局有限公司
深圳市大疆创新科技有限公司
汉都设计顾问(深圳)有限公司
利亚德智慧科技集团有限公司
佛山市银河兰晶科技股份有限公司

主要完成人：田欢、焦云雷、黄桃、杨喆晨、张文清、杨移康
陈汉松、蔡佳节、李仕民

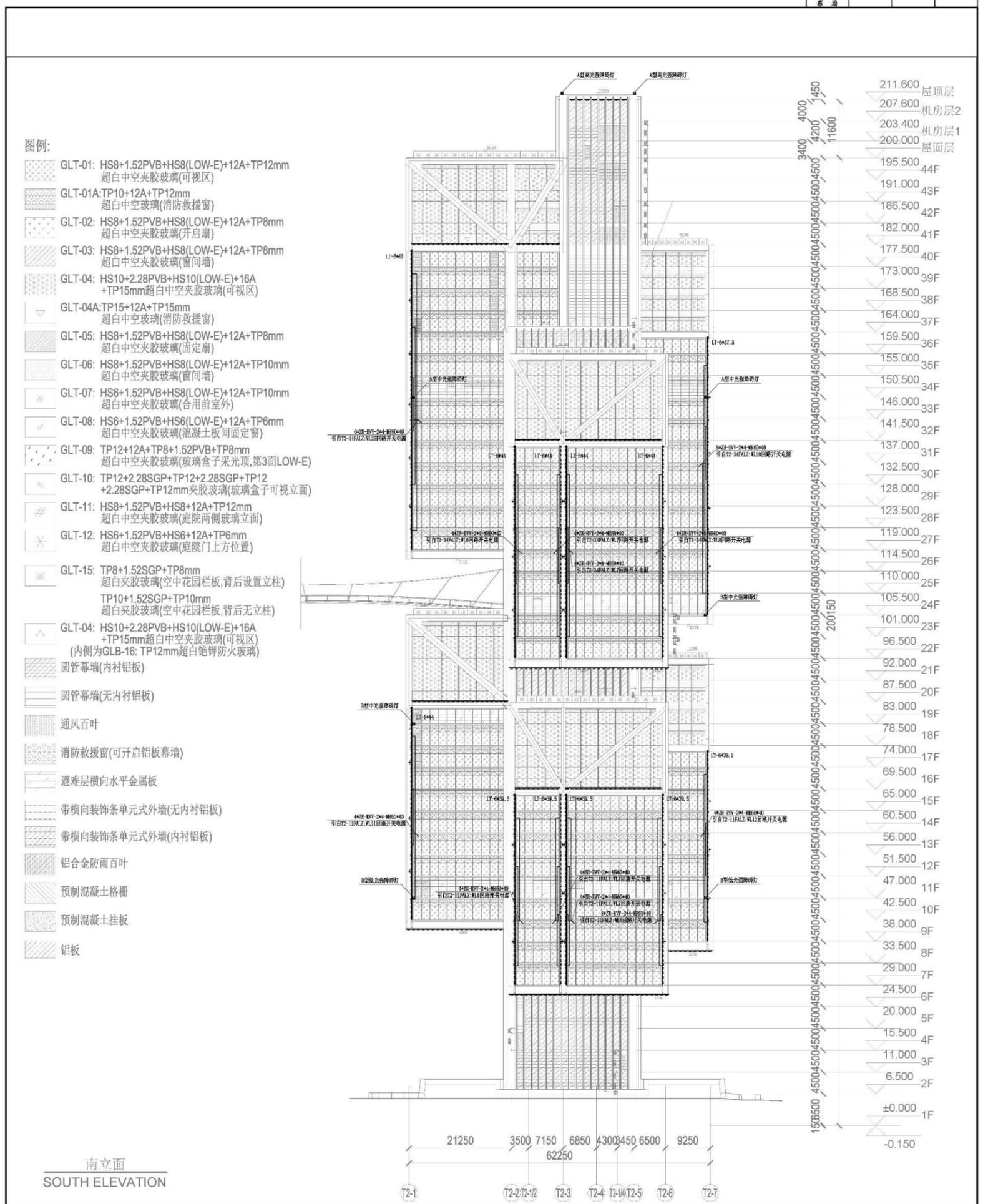


证书编号：(2023) 2-113

2023年8月24日

(3) 项目高度立面图 (建筑高度 211.6 米)

专业	姓名	签名	日期
建筑			
结构			
机电			
暖通			
给排水			
消防			
幕墙			



<p>设计单位: 中国建筑科学研究院有限公司</p> <p>项目负责人: 王强</p> <p>设计日期: 2023.10.10</p>	<p>审核: 李强</p> <p>校对: 张强</p> <p>绘图: 赵强</p>	<p>专业: 幕墙</p> <p>姓名: 王强</p> <p>日期: 2023.10.10</p>	<p>姓名: 李强</p> <p>日期: 2023.10.10</p>	<p>姓名: 张强</p> <p>日期: 2023.10.10</p>	<p>姓名: 赵强</p> <p>日期: 2023.10.10</p>
---	---	---	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

(4) 企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

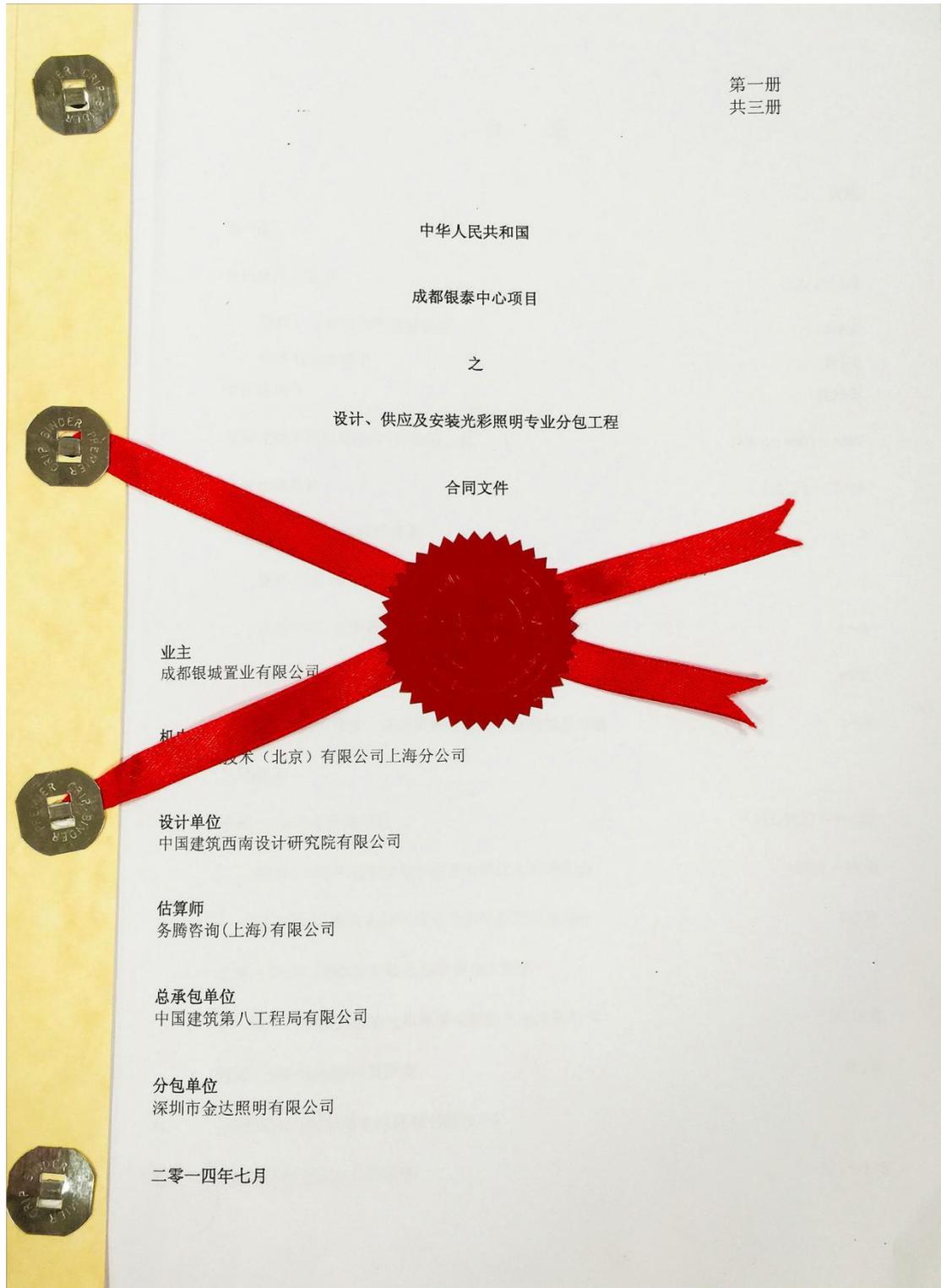
变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

8. 成都银泰中心项目之设计、供应及安装光彩照明专业分包工程

(1) 合同关键页（标注其中酒店建筑高度为：220米）



中华人民共和国
成都银泰中心项目
之
设计、供应及安装光彩照明专业分包工程
分包合同协议书

总承包单位： 中国建筑第八工程局有限公司（在下文简称“总承包单位”）

（注册地址：上海市浦东新区世纪大道1568号27层）

专业分包单位：深圳市金达照明有限公司（在下文简称“分包单位”）

（注册地址：深圳市南山区高新科技园中区科苑路15号科兴科学园B栋4单元1002-1003）
深圳市金达照明有限公司在投标期间公司名称进行了变更，变更前名称为“深圳市金达照明股份有限公司”，变更后名称为“深圳市金达照明有限公司”，详见本协议附件（一）公司名称变更说明。

建设单位：成都银城置业有限公司（在下文简称“业主”）

（注册地址：成都市高新区天府大道北段20号）

本分包合同
于二零一四年 月 日由业主、总承包单位和分包单位共同签订。

鉴于

1. 总承包单位于二零一二年 11 月 08 日与成都银城置业有限公司（在下文简称“业主”）签订总承包合同（在下文简称“总承包合同”），拟兴建中华人民共和国成都银泰中心项目之整项工程（在下文简称“总承包工程”）。
2. 按总承包合同，总承包单位须将总承包工程中的专业分包工程分包予由业主建议且总承包单位认可的分包单位，具体内容详列于本分包合同协议书的分包合同范围中（下文简称“分包工程”）。
3. 分包单位在签订本分包合同前已经有合适的机会和时间去阅读、了解并明白总承包合同文件（或副本）中除了工程单价表内涉及具体报价外的全部内容。
4. 分包单位已经提供给总承包单位及业主一份附有全部标价的工程单价表（含汇总表）。
5. 合同图纸目录内开列的图纸（以下简称“分包合同图纸”）已经由三方或三方授权代表签字。

兹特此达成协议如下：

1. 合同标的
分包单位同意按照和根据现场实际情况，以及有关分包合同条件、工程规范、分包合同图纸所显示和上述分包合同条件所说明或提及的工程进行施工，并同意在分包合同条件所指定的完工期内完成工程。
2. 合同价款
业主依照合同文件规定的时间和方式支付给分包单位人民币（大写）贰仟捌佰捌拾贰万玖仟叁佰玖拾壹圆叁角伍分元整（RMB¥ 28,829,391.35）（以下称为“分包合同总价”），及按合同文件约定的时间和方式而应该支付的其它款项，作为分包单位承担本分包工程的报酬，另，分包单位承诺在项目实施工程中，酒店部分的XLE-9灯具可根据业主要求在PHILIPS与iGuzzini中任意选择，而合同总价维持不变，详见本协议附件（二）承诺书。

2号办公楼及3号办公楼的XDE-2及XLE-9灯具将作为甲指乙供项目（其他楼栋XDE-2及XLE-9灯具的供应及安装均在本合同范围内），甲指乙供的灯具将采用业主指定的大峡谷品牌，该部分灯具的金额，详见合同工程单价表。

分包单位投标报价中酒店的XLE-9灯具采用PHILIPS作为合同品牌，而合同总价维持不变。其他灯具的品牌按技术规范中灯具品牌推荐表（国产+进口品牌）。

本工程分包合同属总价包干性质（包括但不限于深化设计、审批、供应、包安装、包工具、包零配件、包工期、包数量、包质量、包工资及材料价之任何市场价格差别、一个/一个以上总承包单位及配合分期完工所产生的额外人工及协调工作及所有费用、包括因要符合政府有关单位新规定或要求而须替换材料/设备的任何费用、调试及试运作的费用、包括施工管理费、临时设施费，安全作业生产环境和安全施工措施费、所有间接费、超高费、机械进退场及场内迁徙费、保险、利润和国家规定的任何收费（包括但不限于商检费、测检费等）、税金（包括但不限于建安税、关税、增值税）、必须的加班费、赶工费、税率或汇率的变动、专家论证费、关税、增值税、清关费、专利费、包装、产品保护、及施工所需而涉及政府有关部门的收费等等）。分包合同金额除按本分包合同的规定（如暂定数量、暂定金额等调整）外，不得以任何方法（包括利用情势变更原则）调整或变更，任何计算分包合同金额（如算术上或数量上）的错误后果皆由分包单位承担，并应视为已被双方接受。
3. 工程质量
本项目总体工程质量须达到国家要求和相关政府单位评定的合格标准，酒店塔楼确保“鲁班奖”，且整体建筑工程“天府杯金奖”，本分包工程质量应满足上述要求，并明确所有费用已包含在投标总价内。
4. 合同工期
开工时间：预计2014年 月 日，以业主书面通知为准；
竣工时间：2015年8月19日，并须满足总承包单位的各单体（酒店、办公楼、住宅及裙房）工程节点竣工时间（详工程基本措施项目4.1条c）要求。

5. 工程范围及内容

本分包工程为整项工程之设计、供应及安装光彩照明，详见技术规范要求及合同其它要求；

6. 业主/业主代表/业主方

(1) 本分包合同协议书和分包合同条件中的业主一词应指下列单位：

成都银城置业有限公司

(2) 本分包合同协议书和分包合同条件中的业主方一词应指下列的一方或几方：

a. 成都银城置业有限公司

b. “机电顾问”即“柏诚工程技术（北京）有限公司上海分公司”或如上述机电顾问不再充任本合同的机电顾问时，则由业主指定有关其它人士接任，分包单位不能反对。

c. “设计单位”即“中国建筑西南设计研究院有限公司”或如上述设计单位不再充任本合同的设计单位时，则由业主指定有关其它人士接任，分包单位不能反对。

d. “监理单位”即“北京帕克国际工程咨询有限公司”或如上述监理单位不再充任本合同的监理单位时，则由业主指定有关其它人士接任，分包单位不能反对。

e. “估算师”即“务腾咨询（上海）有限公司”或如上述估算师不再充任本合同的估算师时，则由业主指定有关其它人士接任，分包单位不能反对。

付款

(1) 除了不需承担支付分包合同总价，总承包单位应承担并负责总体管理、监督分包单位对分包合同的执行，其中包括但不限于对分包单位和 / 或另一方提起诉讼或仲裁，以索赔因分包单位和 / 或另一方不履行分包合同的条款或条件或违约而引起的损失或赔偿金。根据总承包合同总承包单位应向业主归还所得到的赔偿金。

根据分包合同的条款和条件，所有付款申请由分包单位直接向业主提交，每月一次。经业主方核实后发出付款证书，业主直接向分包单位支付分包合同总价或其中的部分金额。

(2) 在受制于本分包合同之条件下，本分包合同的付款方式详分包合同条件第12条。

(3) 进度付款证书期：十五个工作日

(4) 承兑证书期：中期付款证书发出后十五个工作日

分包单位须按总承包单位的各单体（酒店、办公楼、住宅及裙房）工程节点竣工时间（详工程基本措施项目 4.1 条 c）要求完成所有设计、供应及安装光彩照明工程，同时应满足本协议书中第 4 条约定的合同工期，如分包单位造成任一节点竣工工期延误，均须支付拖期违约赔偿金每天 RMB ¥100,000.00（不足一天亦按一天计算）。



兹证明三方签订如下：

分包单位：深圳市金达照明有限公司

(公章)：



法定代表或授权代表签署：

张老清

总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司

(公章)：



法定代表或授权代表签署：

黄斯

业 主：成都银城置业有限公司

(公章)：



法定代表或授权代表签署：

合同签订地点：



合同签订时间：2014年9月29日

工程基本措施项目

1. 定义 (详分包合同条件之定义)

2. 工程范围

2.1 概述

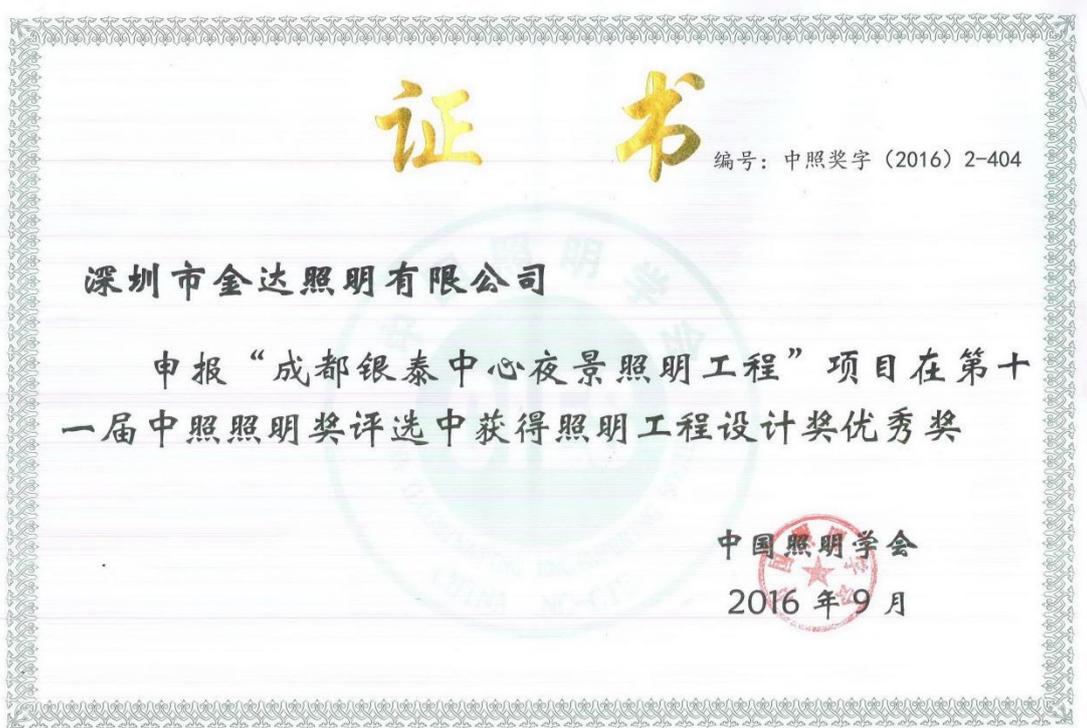
- a. 本工程范围所描述的工程内容及介绍仅是概括性的, 不能作为是完整无缺的。投标单位应参阅招标文件中的其它部分, 包括工程规范、图纸等去完全了解工程的实际范围。
- b. 本项目位于中华人民共和国四川省成都市天府大道和金融城绿化轴交汇处。
- c. 分包单位须为工程妥善地完工及履行其在合同内所负的责任而提供一切设施, 除非合同另有说明, 所有费用须由分包单位负责。除了有所指令及规定的主要物料、配件、构件及设备外, 分包单位还应提供工程施工中及安装工程正常进行中所需的一切附带杂项工作及所需劳务, 无论此等工作有否详列于本合同文件中, 并采用符合标准的操作工艺令业主方与政府部门满意及验收合格。

2.2 工程内容

本工程总用地面积约4.5 万平方米; 总建筑面积约为72 万平方米 (地下18 万平方米, 地上54 万平方米)。项目共划分为四个业态: 商业, 酒店 (含酒店式公寓), 住宅, 办公, 其中商业15 万m², 住宅10.8 万m², 办公16 万m², 酒店式公寓8 万m², 酒店4.2 万m²。楼层分布: 地下4 层, 商业8 层, 办公38 层 (180 米), 酒店56 层 (220 米), 住宅53 层 (178 米), 详见招标图纸。本项工程范围为各单体光彩照明的深化设计、供应及安装, 包括酒店、办公楼、住宅及裙房的光彩照明的设计、供应及安装。

- a. 如合同图纸及工程说明和工程规范、技术要求所示, 工程内容包括 (但不限于) 以下工程:
 - (1) 成都银泰中心项目酒店、办公楼、住宅及裙房, 设计、供应及安装光彩照明专业分包工程 (以下简称“分包工程”): 各单体光彩照明专用配电箱 (不含配电箱) 之后的箱内管理模块、开关电源箱、开关电源、电缆/电线、电气配管、桥架、灯具及百分比为2%的备用灯具的等一切工作, 负一层控制中心主控制设备 (含设备) 之后的主控箱、电脑、主控、分控制箱、交换机、信号放大器、信号转换器、光纤配线架、光纤模块、控制电缆/电线、电气配管、桥架等一切附件。
 - (2) 2号办公楼及3号办公楼的XDE-2及XLE-9灯具将作为甲指乙供项目 (其他楼栋XDE-2及XLE-9灯具的供应及安装均在本合同范围内), 甲指乙供的灯具将采用业主指定的大峡谷品牌, 该部分灯具的金额, 详见合同工程单价表。
 - (3) 分包单位投标报价中酒店的XLE-9灯具采用PHILIPS作为合同品牌, 而合同总价维持不变。其他灯具的品牌按技术规范中灯具品牌推荐表 (国产+进口品牌)。

(2) 项目获奖证书



(3) 企业及法人名称变更证明

变更通知书

页码, 1/2

变更(备案)通知书

21801206818

利亚德照明股份有限公司:

我局已于二〇一八年一月十五日对你企业申请的(股东信息、认缴注册资本总额(万元)、一般经营项目、企业类型、名称)变更予以核准;对你企业的(监事信息、章程)予以备案,具体核准变更(备案)事项如下:

备案前监事信息: 辛正林(监事)

备案后监事信息: 朱琼(监事), 陈雅萍(职工监事), 孙小同(监事会主席)

章程备案

变更前股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额14850(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额150(万元), 出资比例1%

变更后股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额29700(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额300(万元), 出资比例1%

变更前认缴注册资本总额(万元): 15000 币种: 人民币

变更后认缴注册资本总额(万元): 30000 币种: 人民币

变更前一般经营项目: 城市照明的规划设计, 照明工程咨询; 绿色照明产品, LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发; 合同能源管理; 照明产品、灯饰、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)

变更后一般经营项目: 智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护; 照明规划设计, 照明管理咨询; 绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发、销售; 合同能源管理; 照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; AR、VR、MR技术研发及产品销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)。

变更前企业类型: 有限责任公司

变更后企业类型: 其他股份有限公司(非上市)

变更前名称: 深圳市金达照明有限公司

变更后名称: 利亚德照明股份有限公司

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

9. 香港中銀大廈景觀燈升級換代工程

(1) 合同关键页



參考編號: BOCT/LETTER-205/24

工程/服務協議書

本協議於 2024 年 6 月 28 日簽訂。訂約一方為新中物業管理有限公司，地址是香港花園道一號中銀大廈 47B室 (以下簡稱「本公司」)，另一方為 利亞德智慧科技集團有限公司，地址是 深圳市龍華區觀瀾街道君子布社區觀禾路6號深圳利亞德LED南方產業園A棟1301 (以下簡稱「承辦商」)。

引 述

茲鑒於

本公司現同意簽訂一份合約 (以下簡稱「本合約」) 以便如下工程/服務: 中銀大廈 - 景觀燈升級換代工程 (以下簡稱「本工程/ 服務」) 在新中物業管理有限公司以下簡稱「本公司」的監督及指引下進行，並且遵守標書內一切條款，包括投標指引、投標表格、工程協議書、工程條款、工程規範、工程報價單、施工圖則表、施工圖則及所有投標澄清(TQ)或議價等，上述顯示及說明施工工程的文件及本協議條文與所附之工程/服務條款被統稱為「合約文件」，均對本公司及承辦商雙方有約束力。

V3-18-Oct-2023

新中物業管理有限公司
Sun Chung Property Management Company Limited
香港花園道一號 中銀大廈四十七樓B室
Rm B, 47/F., Bank of China Tower, 1 Garden Road, Hong Kong
物業管理公司牌照: C-876291 地產代理公司牌照: C-092359
PMC License No.: C-876291 EAA License No.: C-092359


電話(Tel): (852) 2826 6600 傳真(Fax): (852) 2877 2564
www.sunchunghk.com



SUN CHUNG
參考編號: BOCT/LETTER-205/24

雙方協議如下：

本公司委托承辦商以獨立承包商之身分負責承辦本工程/服務：

施工地點：“中銀大廈” "合約文件"包括以下文件

- (i) WORKS ORDER (編號: BOCT/0338/24S)
- (ii) 工程協議書 (編號: BOCT/LETTER-205/24)
- (iii) 工程標書 (BOCT/TECH/TR/2022/061, 日期：27/5/2024)
- (iv) 所有投標澄清 TQ1 (日期：31/5/2024), TQ2 (日期：15/6/2024), TQ3 (日期：18/6/2024), TQ4 (日期：20/06/2024), TQ5 (日期：21/06/2024), TQ6 (日期：21/06/2024) .
- (v) 投標指引

施工工期/ 合約期:由 2024 年 7 月 2 日 開始至 2025 年 1 月 28 日(包括首尾兩天), 包括星期日及公眾假期。如本工程在無本公司事先書面批准的原因下逾期完工, 承辦商應按逾期日數, 每天賠償本公司 HK\$20,000 每天 直至本公司確認工程完工為止, 但不多於10%之總工程造價。



SUN CHUNG

參考編號: BOCT/LETTER-205/24

工程造價：

承辦商同意以港幣 47,200,000元 (即“工程造價/ 合約價”)按照合約文件的要求進行中銀大廈 - 景觀燈升級換代工程，除標書有另有特別條款，否則此造價為包乾價(Lump Sum Contract)。承辦商已清楚明白及同意遵守上述本合約文件要求，而工程造價/ 合約價亦已包含所有工程設計、物料供應、安裝、運輸以及上述各文件內容所述之要求的所有相關費用。本公司將會按工程/合約條款內述之方式支付相關費用。除非本合約文件 另有約定，工程造價及相關金額並不會因工人、材料、貨幣匯率等的價格浮動而作出調整。承辦商必須於合約生效前或工程開展前持有按法例及標書要求的有效保險單及履約保證金(Surety Bond)，並將副本交予本公司保存。

付款方法:

承辦商需要按按書指定之付款方法結算。詳情如下

簽署正式合約後，本公司付給承辦商工程造價之15%；若承辦商已送達第一批次的物料及完成模板測試並取得業主批審後，本公司付給承辦商工程造價之15%；若承辦商完成50%工程進度，本公司付給承辦商工程造價之20%；若承辦商100%完成工程並獲簽發工程竣工證明書(Practical Completion Certificate)後，本公司付給承辦商工程造價之35%；若承辦商完成提交有關完工圖紙，維保手冊等文件，本公司付給承辦商工程造價10%；另2.5%為保固金，於第12個月保固期完結後支付，於第24個月保固期完結後支付2.5%；按每階段之進度完成後，承辦商需要以書面向本公司提出支付申請並附上完工紙/服務報告及發票等，本公司會於評核及確認有關工程進度已達標後約45個工作天支付費用予承辦商。



SUN CHUNG

參考編號: BOCT/LETTER-205/24

反賄賂條款:

[業務夥伴/供應商]承諾不得，且承諾確保其所有管理人員、僱員、仲介、分包商（統稱為“相關代表”）不得，提供任何禮物或利益（根據《防止賄賂條例》定義）予[新中物業管理有限公司]的任何管理人員、僱員、仲介、分包商（統稱為“新中人員”），以作為該新中人員以其作為[新中物業管理有限公司]的管理人員、僱員、仲介、分包商身份執行或放棄執行任何行為的誘因或報酬，或作為加快、支持、協助、延遲、阻礙或阻止執行任何人與[新中物業管理有限公司]進行任何業務、交易或其他行為的誘因或報酬。

適用法律：

本協議書適用中華人民共和國香港特別行政區法律，而香港特別行政區法院對本協議的合法性及有效性和其有關的一切糾紛有專屬管轄權。

本協議書壹式兩份，自雙方簽字以表同意及接受，並即日/ 按合約期起生效，各存壹份。

謹代表
新中物業管理有限公司

授權人簽署

授權人職銜及
姓名：

孟文海 (AGM)

承辦商
利亞德智慧科技集團有限公司

授權人簽署及公司蓋章

授權人職銜及
姓名：

李德輝 (CEO)



李德輝

Handwritten initials/signature

10. “两江四岸”景观照明提升增补建设工程设计施工 总承包（EPC）

（1）合同关键页

“两江四岸”景观照明提升增补建设工程设计
施工总承包（EPC）

设计施工总承包合同

发包人： 武汉旅游体育集团有限公司

承包人： 利亚德照明股份有限公司-北京清华同衡规划设计
研究院有限公司（联合体）

二〇二一年六月十八日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉旅游体育集团有限公司

承包人（全称）：利亚德照明股份有限公司-北京清华同衡规划设计研究院有限公司（联合体）

发包人为实施“两江四岸”景观照明提升增补建设工程设计施工总承包（EPC）（项目名称），已接受承包人对该项目设计施工总承包投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

1、工程概况

工程名称：“两江四岸”景观照明提升增补建设工程设计施工总承包（EPC）

建设规模：为进一步提升沿江楼宇夜间照明效果，保持两江四岸景观亮化的整体性与连续性，对“两江四岸”景观照明提升建设工程进行优化，调增建设内容，对世纪江尚小区等 10 处楼宇共 32 栋已审批亮化建筑进行进一步亮化提升；对武汉天地壹方等 8 处楼宇共 19 栋建筑和 2 艘汽渡船新增亮化，并改建灾备中心 1 处。

工程地点：武汉市

立项批文：武发改审批服务【2018】214 号

资金来源：财政资金

2、工程承包范围

包含对“两江四岸”景观照明提升建设工程进行优化，调增建设内容，对世纪江尚小区等 10 处楼宇共 32 栋已审批亮化建筑进行进一步亮化提升；对武汉天地壹方等 8 处楼宇共 19 栋建筑和 2 艘汽渡船新增亮化，并改建灾备中心 1 处。承包内容包括完成该项目的方案设计、初步设计（及概算）、施工图设计及现场服务和该项目设计图纸范围内的全部施工工作直至竣工验收、整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等相关工作。

3、合同工期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：2021-6-18

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：2021-7-10

合同工期（暂定）总日历天数为 240 天。实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。

4、质量标准

1、本工程设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）国家规定年限；

2、施工质量标准：合格

5、暂定合同价

暂定合同价格为人民币（大写）壹亿贰仟叁佰零伍万贰仟捌佰捌拾叁元（小写金额：¥123052883元），其中设计费用暂定价：（大写）：贰佰伍拾柒万柒仟肆佰贰拾捌元（小写金额：¥2577428元），最终设计费以第三方审计机构审定的未下浮的工程总价依据《工程勘察设计收费管理规定》（2002年修订本）计价，根据承包人投标时承诺的下浮率30%下浮后金额即为项目设计结算金额；工程施工合同价暂定价（大写）：壹亿贰仟零肆拾柒万伍仟肆佰伍拾伍元（小写金额：¥120475455元），最终工程结算价款以第三方审计机构审定的未下浮工程总价按承包人投标时承诺的下浮率3%下浮后的金额即为项目工程结算金额。

6、承包人项目经理

项目经理：王东伟

7、组成合同的文件

组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）本合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）通用合同条款；
- （6）发包人要求；
- （7）图纸
- （8）预算控制价；
- （9）其他合同文件（包括但不限于招标文件、承包人的投标文件）

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准（承包人提供的图纸与发包人提出的技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准）。

8、本协议书中有词语含义与合同条款中的定义相同。

9、承包人承诺按合同约定承担工程的设计、施工、竣工、交付及缺陷修复。

- 10、发包人承诺按合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。
- 11、本合同一式捌份，合同双方各执肆份。
- 12、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。
- 13、发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。

发包人：武汉旅游体育集团有限公司（盖单位章）



法定代表人或其委托代理人：_____（签字）



联合体牵头方：利亚德照明股份有限公司（盖单位章）



法定代表人或其委托代理人：_____（签字）



联合体成员方：北京清华同衡规划设计研究院有限公司（盖单位章）



法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

签约时间：2021年6月18日

签约地点：**【武汉市】**

4.2 履约担保

4.2.1 本合同无需提交履约保函。

4.3 分包和不得转包

4.3.2 承包人不得将设计和施工的主体、关键性工作分包给第三人。未经发包人同意，承包人也不得将非主体、非关键性工作分包给第三人。发包人有权拒绝承包人的分包请求和承包人选择的分包人。

4.3.4 发包人同意承包人分包工作的，承包人应向发包人和监理人提交分包合同副本五份，在此之前承包人应按规定向建设行政主管部门备案。

4.3.5 未经发包人审批同意的分包工程和分包人，发包人有权拒绝验收分包工程和支付相应款项，由此引起的承包人费用增加和（或）延误的工期 由承包人承担。

4.4 联合体

4.4.4 本合同承包人由 利亚德照明股份有限公司、北京清华同衡规划设计研究院有限公司 组成联合体，其中 利亚德照明股份有限公司 为联合体牵头人。

4.4.5 联合体各成员单位内部的职责分工如下：北京清华同衡规划设计研究院有限公司作为本项目设计方责任人，负责完成本项目的方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及设计现场服务工作；

利亚德照明股份有限公司作为本项目工程总承包责任人，负责完成项目设计图范围内的全部施工工作直至竣工验收、质量缺陷责任期内的缺陷修复等工作 。

4.5 承包人项目经理

4.5.1 承包人应按投标文件的承诺指派项目经理，并在监理人通知的期限内到职。在本项目全部工程竣工验收报告签发前，承包人项目经理不得同时兼任其他任何项目的项目经理。**未经发包人书面同意，承包人不得更换项目经理。**承包人项目经理 2 天内不能履行职责的，应事先征得监理人同意，并委派代表代行其职责。

4.5.3 承包人为履行合同发出的一切函件均应盖有承包人单位章和项目经理部章并由承包人项目经理签字。

4.5.4 未经发包人和监理人同意，承包人项目经理不得授权其他人员履行其按合同约定应当履行的职

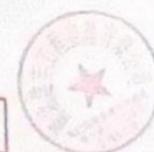
(2) 项目高度立面图 (建筑高度: 376 米)

“两江四岸”景观照明提升增补建设工程设计施工总承包(EPC)

天地壹方 竣工图



竣工图			
施工单位	南京照明科技股份有限公司		
编制人	王峰	审核人	王峰
注册建造师	张宝春	编制日期	2022.8
监理单位	江苏建设工程咨询有限公司		
监理单位签字	张宝春	监理单位签字	周文生



项目编号: 18001018001037
版本号: V1.0
编制日期: 2022.08

(3) 企业及法人名称变更备案证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

二、项目经理资历及业绩

1、提供项目经理学历、执业资格、职称、近半年社保等证明材料。

证明材料：包括但不限于毕业证等学历证明、执业资格证书、职称证和社保证明（提供至招标公告发布之日近6个月由投标人为其缴纳社保的证明资料。如社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月，成立时间不足6个月的企业按照成立年限提供），否则不予认可。

2、提供项目经理自认为最具代表性的类似工程（请优先提供建筑高度较高的超高层泛光照明施工项目）施工业绩（业绩个数最多不超过5个，超过5个的，以证明材料中前5个业绩为准，第6个及以后的业绩不予计取，证明材料以资信文件内容为准）。

业绩

证明材料：1. 提供施工合同关键页（需体现工作内容、合同价、项目经理姓名、甲乙双方公章等关键信息，以及建筑高度等项目特征信息），若合同关键页未能体现上述信息的，则可补充提供中标通知书、竣工验收报告、施工许可证以及图纸（施工图或竣工图）等文件扫描件；2. 项目获奖证书（如有，优先提供级别较高的奖项）扫描件，项目获奖证书中的项目信息应与业绩项目相符。

若上述材料不能体现资信要求的项目经理个人信息、项目特征（建筑高度）、项目经理在类似项目中承担的职务（角色）的，还需提供项目建设单位或项目监理单位盖章的证明材料（原件备查）。根据以上内容提供个人简历表，格式详见第三章。

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模（建筑高度、合同金额等）	合同签订时间	获奖情况	所担任职务
1	星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程	深圳雅宝房地产开发有限公司	深圳市龙岗区	建筑高度 356 米， 合同额：2888 万元	2020 年 5 月	荣获“深照奖优秀项目经理奖”	项目经理
2	汉京金融中心泛光照明工程	深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司	深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司	建筑高度：350 米， 合同额：980 万元	2016 年 4 月	/	项目负责人

3	上海船厂（浦东）区域 2E5-1 地块泛光照明分 包工程	上海瑞博置业有 限公司	上海市浦东 区	建筑高度 249.7 米；合同额 1682 万 元	2014 年 8 月	/	项目经理
4	招商局广场泛光照明工 程	深圳招商商置投 资有限公司	深圳市蛇口 工业区	建筑高度 215 米， 合同额 398 万元	2012 年 11 月	/	项目经理

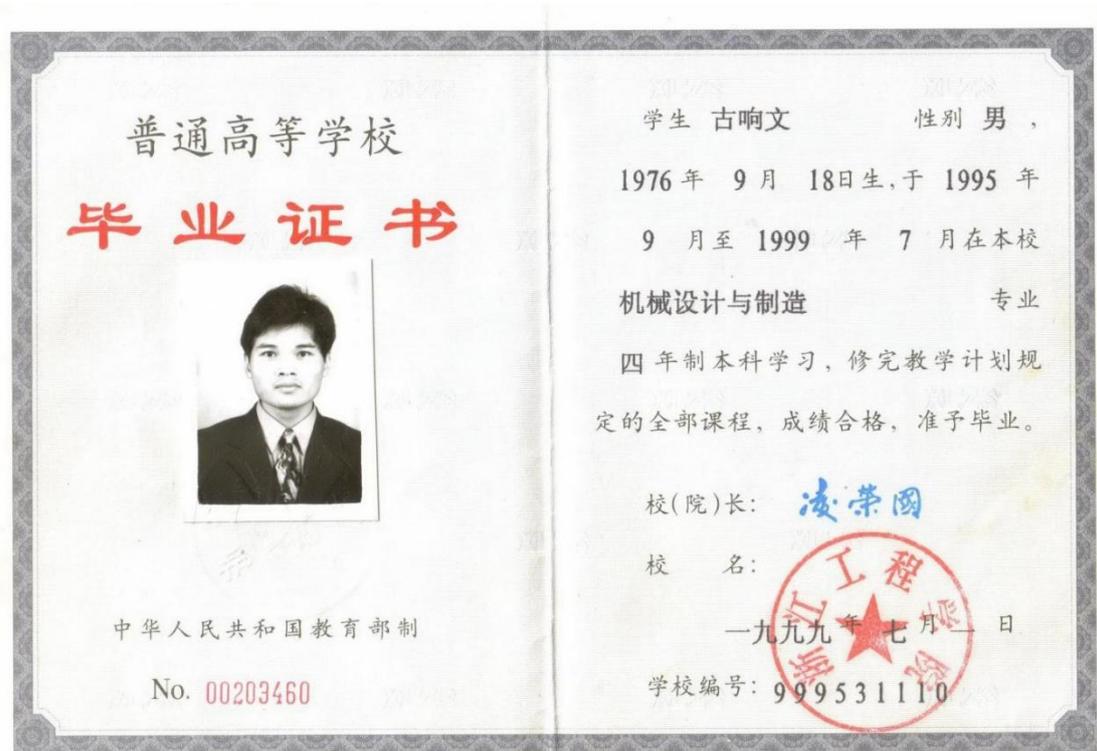
后附项目经理资质证书及业绩证明文件

1. 项目经理资历证明

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 一级机电建造师注册证

使用有效期: 2024年08月12日
- 2025年02月08日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 古响文

性 别: 男

出生日期: 1976年09月18日

注册编号: 粤1442006200701605

聘用企业: 利亚德智慧科技集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 
签名日期: 2024-8-12



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年02月17日

(4) 一级机电建造师职业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



编号:
No.: 0044591



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 04344443404443359
File No.:

姓名: 古响文
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1976年09月
Date of Birth
专业类别: 机电安装
Professional Type
批准日期: 2005年03月13日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年01月10日
Issued on



(5) 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2007)0000189

姓 名:古响文

性 别:男

出 生 年 月:1976年09月18日

企 业 名 称:利亚德智慧科技集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2007年04月01日

有 效 期:2007年04月01日 至 2025年03月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月19日



(6) 高级工程师证

广东省职称证书

姓名：古响文

身份证号：441421197609181736



职称名称：高级工程师

专业：照明电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2403001178694

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



(7) 社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 古响文

有效证件号码: 441421197609181736

社保电脑号: 600899302

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	265	265	116	135	265	251

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360
202212	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360
202301	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360
202302	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360
202303	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360
202304	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360
202305	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360
202306	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360
202307	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360
202308	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360
202309	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360
202310	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360
202311	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360
202312	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360
202401	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202402	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202403	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202404	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202405	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202406	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500
202407	60020268	21600	21600	1	21600	1	21600	21600
202408	60020268	21600	21600	1	21600	1	21600	21600
202409	60020268	21600	21600	1	21600	1	21600	21600
202410	60020268	21600	21600	1	21600	1	21600	21600

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcd92926v) 核查, 验证码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(8) 获奖证书

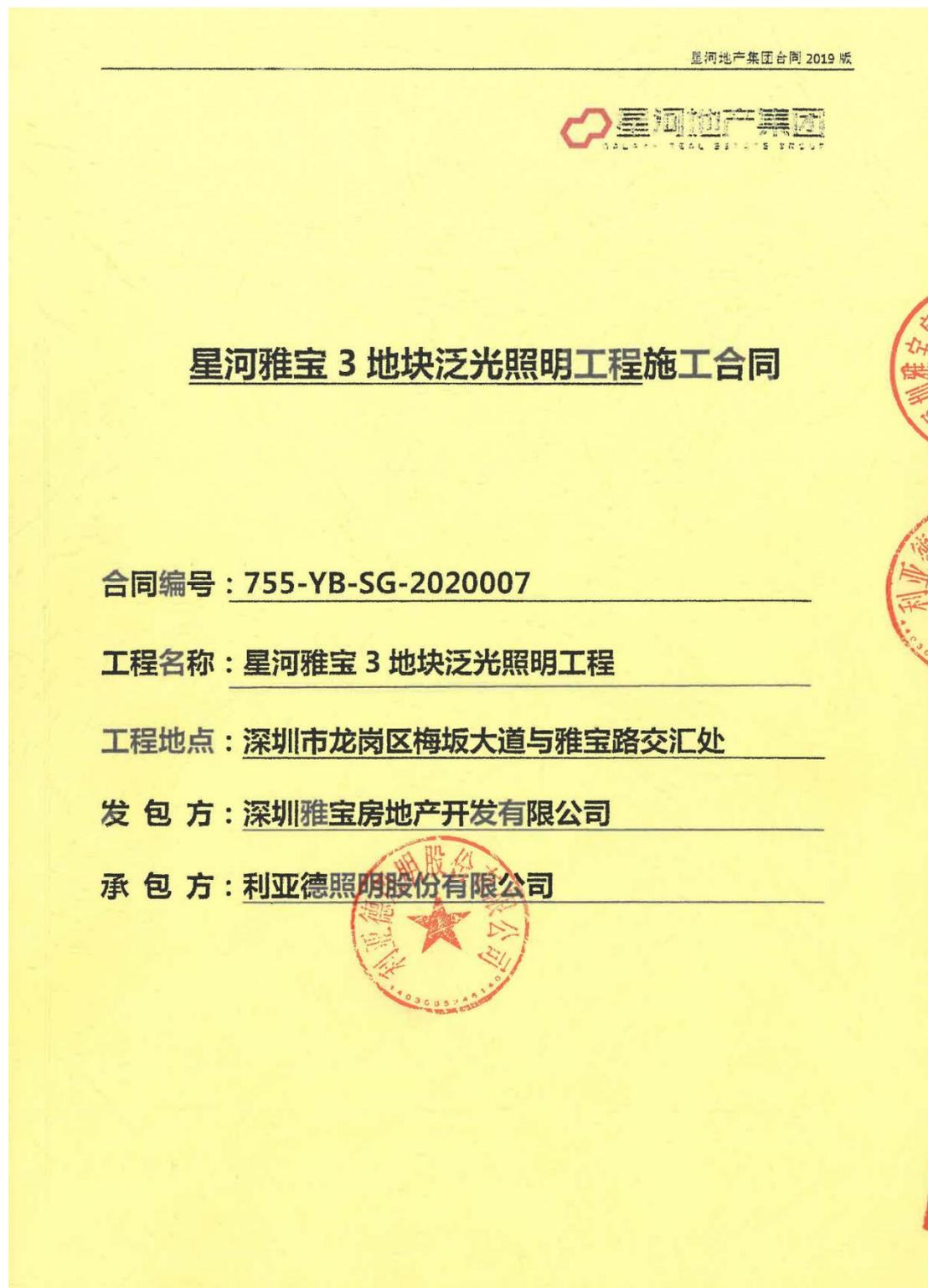


2. 项目经理业绩证明

(1) 星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程

① 合同关键页

3 地块



星河雅宝 3 地块泛光照明工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

工程名称：星河雅宝 3 地块泛光照明工程施工合同

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

现甲方将星河雅宝 3 地块泛光照明工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝 3 地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝 3 地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝 3 地块泛光照明工程技术文件

1.1.5 承包范围：

包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。

1) 泛光照明系统。

2) 灯光控制系统。

1.1.5.1 乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供 八 套该图纸。

1.1.5.2 实现图纸规定效果及相关要求。

1.1.5.3 乙方负责整个系统的调试、运行、维护工作。

1.1.5.4 配合本项目的规划、报建、报验等工作。

1.2 承包范围的其他约定：

- 1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。
- 1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。
- 1.2.3 乙方在中标后 3 天内提交灯具厂家授权书。
- 1.2.4 现场办公室及员工生活区由乙方与总承包单位协商租用或自行解决，相关费用自行承担。
- 1.2.5 吊篮由乙方自行解决，甲方不提供。费用包含在合同总价中。
- 1.3 执行的国家、地方及行业规范：
- 建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2001；
- 建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303—2002；
- 电气装置安装工程接地装置施工及验收规范 GB 50169-92；
- 有关城市照明、建筑物景观照明、泛光照明等国家现行规范、法规、标准以及行业规范标准等。
- 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

- 2.1 本合同总价为人民币壹仟叁佰伍拾伍万柒仟陆佰伍拾肆元叁角贰分（¥ 13,557,654.32 元），其中不含税总价为人民币壹仟贰佰肆拾叁万捌仟贰佰壹拾肆元玖角柒分（¥12,438,214.97 元），税金为人民币壹佰壹拾壹万玖仟肆佰叁拾玖元叁角伍分（¥ 1,119,439.35 元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。
- 如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。
- 2.2 变更增减的项目是附件《价格清单》中没有的项目也没有类似的项目时，综合单价套用以下定额进行结算：
- 土建筑装饰工程套用：《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》，《深圳市建筑工程消耗量

6.3 其他要求： 无

7 其他约定

- 7.1 乙方提供的乙供材料设备须满足招标品牌要求、无偏离。灯具进场前，提供灯具、芯片的产品检测合格证、第三方检测报告、报关单、原产地证明等文件，以上费用包含在合同价中。甲方有权对乙方提供的灯具至厂家监造、验货，对芯片进行抽检。
- 7.2 对于变更增减的项目需按照相关定额及文件规定进行计算综合单价的，乙方按照招标文件约定的定额计价规则进行计算后再下浮 10%。除高层建筑增加费和地下室增加费外，其余措施费、调试费、规费等均不计取。
- 7.3 乙方必须在一个月內提供满足设计单位、甲方要求的灯具样板。如未按时、未按要求提供，中标通知书自动作废，甲方有权重新选择中标单位，乙方无条件退场并承担甲方损失。
- 7.4 如遇到特殊情况（如天气等），乙方需无条件响应甲方要求，配合现场管理，避免灯具高空坠落等相关事宜。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导： 黄陆皇 电话：136 0018 6198

项目经理： 陈玉云 电话：134 2379 6382

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	张志清	13902487303
总裁	祝雁灵	13823211203
施工管理负责人	张宗合	13922828777
项目经理	古响文	13928499707

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书

面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

地 址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

电 话：0755-23952000

乙 方：利亚德照明股份有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508

联系人：周永 13662608466

发包方：(公章) 深圳雅宝房地产开发有限公司

地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号

星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

法定代表人：

委托代理人：

联系人：汤运涛 15012897738

承包方：(公章) 利亚德照明股份有限公司

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区

华繁路 110 号嘉安达大厦 508

法定代表人：

委托代理人：

联系人：周永 13662608466



合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2020 年 5 月 27 日

4A 地块

星河地产集团合同 2019 版



2520013
1/2

星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

合同编号：755-YB-SG-2020008

工程名称：星河雅宝 4A 地块泛光照明工程

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

发 包 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

承 包 方：利亚德照明股份有限公司



星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

工程名称：星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

现甲方将星河雅宝 4A 地块泛光照明工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝 4A 地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝 3 地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝 4A 地块泛光照明工程技术文件

1.1.5 承包范围：

包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。

1) 泛光照明系统。

2) 灯光控制系统。

1.1.5.1 乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供 八 套该图纸。

1.1.5.2 实现图纸规定效果及相关要求。

1.1.5.3 乙方负责整个系统的调试、运行、维护工作。

1.1.5.4 配合本项目的规划、报建、报验等工作。

1.2 承包范围的其他约定：

- 1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。
- 1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。
- 1.2.3 乙方在中标后 3 天内提交灯具厂家授权书。
- 1.2.4 现场办公室及员工生活区由乙方与总承包单位协商租用或自行解决，相关费用自行负担。
- 1.2.5 吊篮由乙方自行解决，甲方不提供。费用包含在合同总价中。

1.3 执行的国家、地方及行业规范：

建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2001；

建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303—2002；

电气装置安装工程接地装置施工及验收规范 GB 50169-92；

有关城市照明、建筑物景观照明、泛光照明等国家现行规范、法规、标准以及行业规范标准等。

如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

2.1 本合同总价为人民币壹仟伍佰叁拾贰万贰仟叁佰肆拾伍元陆角捌分（¥ 15,322,345.68 元），其中不含税总价为人民币壹仟肆佰零伍万柒仟壹佰玖拾柒元捌角柒分（¥14,057,197.87 元），税金为人民币壹佰贰拾陆万伍仟壹佰肆拾柒元捌角壹分（¥ 1,265,147.81元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。

如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

2.2 变更增减的项目是附件《价格清单》中没有的项目也没有类似的项目时，综合单价套用以下定额进行结算：

-土建筑装饰工程套用：《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》，《深圳市建筑工程消耗量

6.3 其他要求： 无

7 其他约定

7.1 乙方提供的乙供材料设备须满足招标品牌要求、无偏离。灯具进场前，提供灯具、芯片的产品检测合格证、第三方检测报告、报关单、原产地证明等文件，以上费用包含在合同价中。甲方有权对乙方提供的灯具至厂家监造、验货，对芯片进行抽检。

7.2 对于变更增减的项目需按照相关定额及文件规定进行计算综合单价的，乙方按照招标文件约定的定额计价规则进行计算后再下浮 10%。除高层建筑增加费和地下室增加费外，其余措施费、调试费、规费等均不计取。

7.3 乙方必须在一个月内提供满足设计单位、甲方要求的灯具样板。如未按时、未按要求提供，中标通知书自动作废，甲方有权重新选择中标单位，乙方无条件退场并承担甲方损失。

7.4 如遇到特殊情况（如天气等），乙方需无条件响应甲方要求，配合现场管理，避免灯具高空坠落等相关事宜。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导： 黄陆皇 电话：136 0018 6198

项目经理： 陈玉云 电话：134 2379 6382

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	张志清	13902487303
总裁	祝雁灵	13823211203
施工管理负责人	张宗合	13922828777
项目经理	古响文	13928499707

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书

面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

地 址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

电 话：0755-23952000

乙 方：利亚德照明股份有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508

联系人：周永 13662608466

发包方：(公章) 深圳雅宝房地产开发有限公司
地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号
星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

法定代表人：

委托代理人：

联系人：杜一峰 13927435256

承包方：(公章) 利亚德照明股份有限公司
地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区
华繁路 110 号嘉安达大厦 508

法定代表人：

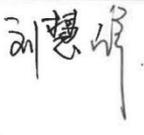
委托代理人：

联系人：周永 13662608466

合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2020 年 5 月 27 日

② 竣工验收证明

星河集团城市公司		公 司	
记录名称	工程项目竣工验收证明书	部 门	序 号
		填表日期	页 码
工程名称	星河雅宝4A地块泛光照明工程		
施工单位	利亚德智慧科技集团有限公司		
开工日期	2021-1-8	验收日期	
验收阶段	<input type="checkbox"/> 初验 <input checked="" type="checkbox"/> 竣工验收 <input type="checkbox"/> 复验		
工 程 内 容	<p>本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝4A地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：</p> <p>1.1.1 设计文件 经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝4A地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝4A地块泛光照明工程技术文件</p> <p>1.1.5 承包范围： 包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。</p> <p>1) 泛光照明系统。 2) 灯光控制系统。</p> <p>1.1.5.1乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供 八 套该图纸。 1.1.5.2实现图纸规定效果及相关要求。</p> <p>现我司已全部完成合同工程内容、设计变更及签证指令工作，经自检合格，申请合同竣工验收。</p>		
验 收 意 见	日期：_____		
质量等级鉴定			
验 收 代 表 签 字	施工单位	监理单位	
	 日期：_____	 日期：2024.4.3	
	项目部（相关部门）	主管领导	
	 日期：2024.4.6	 星河雅宝项目部 (2024) 日期：_____	

星河集团城市公司		公 司		
记录名称	工程项目竣工验收证明书	部 门		序 号
		填表日期		页 码

工程名称	星河雅宝3地块泛光照明工程		
施工单位	利亚德智慧科技集团有限公司		
开工日期	2021-1-8	验收日期	
验收阶段	<input type="checkbox"/> 初验 <input type="checkbox"/> 竣工验收 <input type="checkbox"/> 复验		

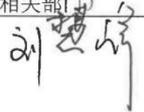
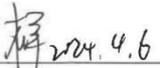
本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝3地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：
 1.1.1 设计文件
 经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝3地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝4A地块泛光照明工程技术文件
 1.1.5 承包范围：
 包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。
 1) 泛光照明系统。
 2) 灯光控制系统。
 1.1.5.1乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供八套该图纸。
 1.1.5.2实现图纸规定效果及相关要求。

现我司已全部完成合同工程内容、设计变更及签证指令工作，经自检合格，申请合同竣工验收。

验收意见

日期：_____

质量等级鉴定

验收代表签字	施工单位	监理单位
	 日期：_____	 日期：2024.4.2
	项目部（相关部门）	主管领导
	  日期：2024.4.6	 日期：2024.5.23

③ 项目高度立面图 (建筑高度 356 米)

照明设计专项甲级
工程设计证书编号:A144020463

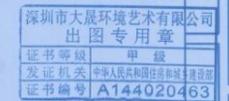
设计号: DASUN2016120003

星河雅宝 3、4A 地块泛光照明工程

3-1栋 (西塔)

电气施工图

版本: 0版 (仅供招标)



 深圳市大晟环境艺术有限公司
SHENZHEN DASUN ENVIRONMENTAL ART CO.,LTD.

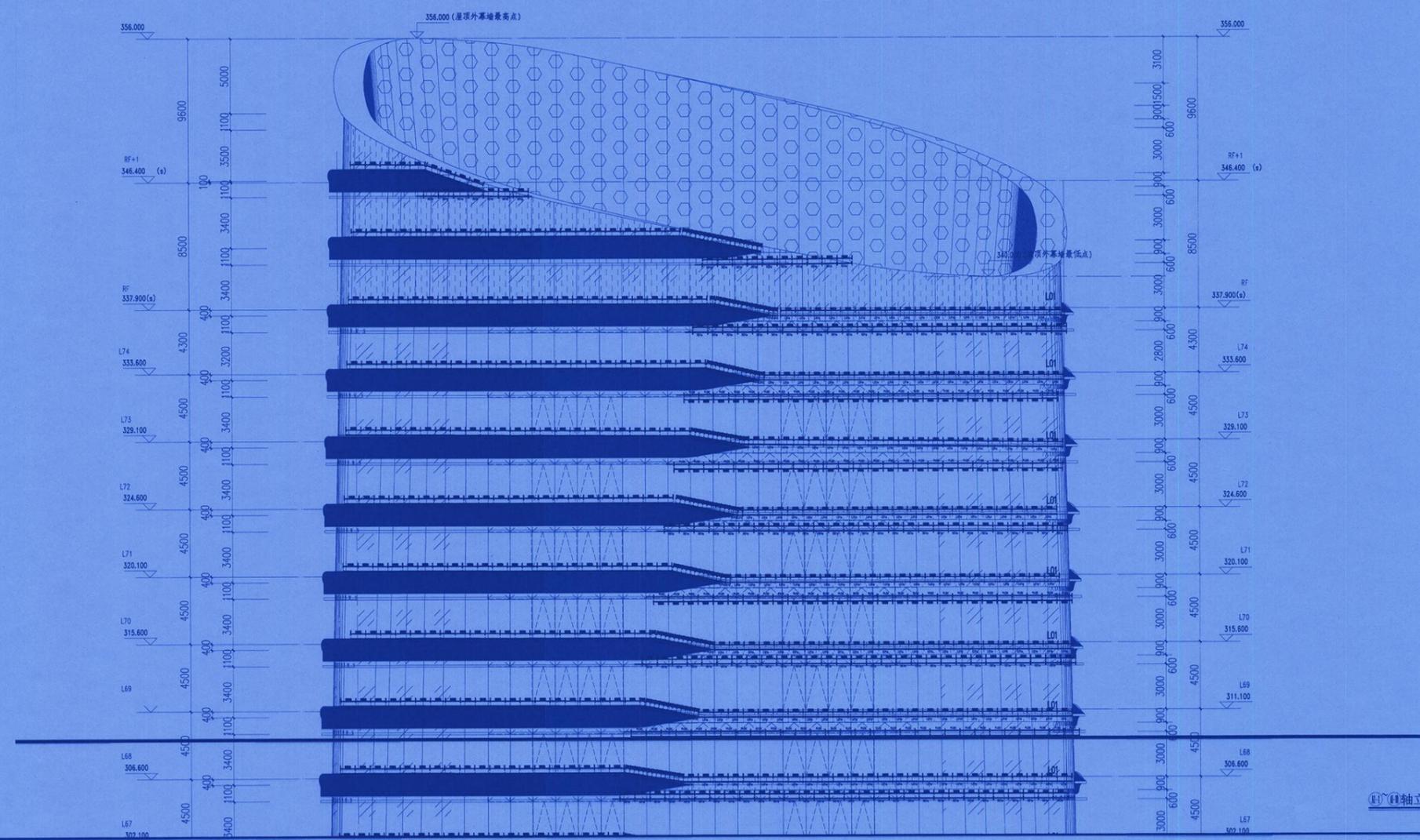
2020.02.17

Shenzhen DASUN
Environmental Art
Co.,Ltd
设计证书编号:
A144020463

深圳市大晟环境艺术有限公司
资质等级:Qualification Grade
照明工程设计专项甲级
地址:Address
深圳市福田区科技园高新中一建长园新村
6栋首层
电话Tel: 0755-82997123
传真Fax: 0755-8299589

设计图章用章

本图未加盖出图章无效



深圳市大晟环境艺术有限公司
出图专用章
证书编号 A144020463

未经授权, 此图不得复制或印

索引图
KEY PLAN

未经授权, 此图不得复制或印

建设单位
CLIENT
深圳碧空房地产开发有限公司

项目名称
PROJECT
星河雅筑3、4A地块

子项目名称
SUB PROJECT
3-1栋(西塔)

图纸名称
DRAWING TITLE
⑤-⑥轴立面布灯图(五)

设计号
CONTRACT No.
DASUN2016120003

日期
DATE
2020.02.17

审定
DRAWN BY
陈斌

审核
DRAWN BY
陈斌

项目负责人
DRAWN BY
陈小波

设计
DRAWN BY
袁光平

制图
DRAWN BY
袁光平

设计阶段
DESIGN STAGE
施工图
专业
PROFESSIONAL
电气
版本
VERSION
0版
图号
DRAWING No.
LM-05

⑤-⑥轴立面布灯图 (五) 1:150

④ 企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(2) 汉京金融中心泛光照明工程

① 合同关键页



合同编号：罗兰工合字【2016】第 076 号

汉京金融中心

泛光照明工程合同

甲方：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司

乙方：深圳市金达照明有限公司

中国 深圳市
2016 年 4 月



甲方：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司

乙方：深圳市金达照明有限公司

为明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，按照《中华人民共和国合同法》及深圳市有关规定，根据本工程的具体情况，签订本合同。

1 定义

- 1.1 甲方：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司
- 1.2 乙方：深圳市金达照明有限公司
- 1.3 设计单位：上海格锐照明设计有限公司
- 1.4 总包单位：中国建筑第四工程局有限公司
- 1.5 监理单位：中海监理有限公司
- 1.6 本工程：汉京金融中心泛光照明工程
- 1.7 本合同：汉京金融中心泛光照明工程合同
- 1.8 合同价款：指甲乙双方在本合同中约定，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 1.9 图纸：由甲方提供或由乙方提供并经甲方书面批准认可，满足乙方施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。
- 1.10 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。
- 1.11 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

2 合同文件内容及解释次序

2.1 构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

1. 合同履行中，甲方乙方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件
2. 本工程合同
3. 招标文件
4. 工程质量保修书
5. 标准、规范及有关技术文件
6. 图纸和（或）样板
7. 工程报价单或预算书

2.2 法律、法规、标准、规范

2.2.1 本工程施工及验收依据的规范和国家标准：

- 1) 国家、地方及行业规范、标准。
- 2.2.2 国内没有相应标准、规范的，甲方向乙方提出施工技术要求，乙方应按甲方要求的时间和要求提出施工工艺，经甲方、监理组织有关专家论证认可后执行。
- 2.2.3 双方各自购买自己所需的标准、规范。
- 2.3 图纸
 - 2.3.1 甲方于开工前向乙方提供图纸陆套（含向甲方提供竣工图所用图纸肆套）。并要求乙方在施工现场随时保留一整套图纸，以供甲方、监理有关人员查阅。
 - 2.3.2 如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应于开工之前向甲方提交补充图纸及资料所需的时间表，并列明在不影响进度的条件下，甲方在整个工期内应向乙方提供补充的图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中，乙方亦须以书面形式及早向甲方进行提示。
 - 2.3.3 乙方需要增加图纸套数的，甲方可代为复制，复制费用由乙方承担。
 - 2.3.4 乙方负责设计或完善的，以上图纸条款责任由乙方自行承担。
 - 2.3.5 乙方保证只将图纸用于本次招投标及本合同履行，乙方不得将图纸的任何部分泄漏给其它无关的第三方。

3 工程内容和承包范围

3.1 工程概况

工程名称：汉京金融中心泛光照明工程

工程地点：深南大道与科技中一路交汇处东北侧

3.2 承包范围与施工界面：

3.2.1 承包范围：

汉京金融中心泛光照明设计施工图纸（2015.06.01 第一版）中所示的全部照明工程内容以及施工过程中甲方书面确认的设计变更、甲方书面通知的内容。包括但不限于：

- (1) 照明工程中的①配电箱、控制器、LED 及智能控制系统、照明灯具以及配电箱至用电末端的配管、电线电缆、软管、配套附件等所有材料的供货安装及调试。②灯具的第三方控制设备、感应器、配管配线、控制系统的供货安装及调试。③航空障碍灯及控制系统的供货安装及调试。
- (2) 为完成本工程所发生的预留、预埋、开孔、开槽、恢复、防雷接地等所有的相关工作内容（幕墙上开孔、留槽由幕墙单位配合完成）。
- (3) 还包括与本工程相关的所有安全文明施工项目、二次进场、临时场地的租用、临时设施搭拆、赶工措施费、高空作业及安装措施、施工降效等，包括施工过程及保修期间为确保工程质量和周边环境安全等而采取一切措施和费用，以及完成本项目所需的**验收、交档、清场、保修**等所有相关工作内容。

3.2.2 施工界面：

泛光照明专用配电箱之前的管线及电缆由总包敷设到配电箱，配电箱及其之后的工作内容均由照明单位负责完成。

幕墙单位负责按泛光照明图纸在幕墙上预留孔洞、槽及防水封堵等。

4 合同价款、支付与结算

本合同暂定总价为：(大写)人民币玖佰捌拾万元整 (小写)¥9,800,000.00。其中：
施工措施费总价包干为：(大写)人民币壹拾壹万壹仟捌佰伍拾元捌角零分 (小写)
¥111,850.80 (措施费中含安全文明施工措施费¥87,283.41元)。详见附件 6：经甲方确认的乙方投标报价书。

该合同价款已包人工、包材料、包机械设备、包进度、包工期、包质量、包施工风险、包管理费、包利润、包措施费、包规费、包税金、包验收、包保修、包括完工后提供给建设单位直至其满意的竣工图及所需资料所需的费用、水电费、各项检测试验费、图纸深化设计费(含设计及方案变更后的深化费用)、总包服务费(配合费和管理费)等包括但不限于完成本合同所有工作内容所需的全部费用。

按国家及地方政府规定由乙方缴纳的各种税收及其他费用(如：规费等)已包含在本合同价款内，由乙方依法向相关部门缴纳。

4.1 工程承包方式及计价依据：

4.1.1 本工程采用工程量清单计价，固定综合单价，经甲方确认的乙方投标报价书中清单工程量为暂定工程量，工程量按实际发生结算。

4.1.2 固定综合单价包括但不限于人工费、材料费、机械使用费、调试费、风险费、管理费、利润、措施费、第三方检测费、深化设计费等所有费用。投标报价书中全费用综合单价已充分考虑各种风险(包括由于清单漏项造成的损失费)，无论何种原因包干单价均不予调整。报价书中相同工程项目的报价、综合单价分析表中人工材料机具单价如有不一致的，均以低的报价为准。

4.1.3 施工措施费：包括但不限于履约担保费，环境保护费，安全文明施工措施费，安全防护费，临时设施费，检验试验费，夜间施工增加费，冬雨季施工费，超高增加费，赶工措施费，二次搬运费，特殊施工技术措施费，工程保险费，质量自检费，成品、半成品储存及保护费，已完工程及设备保护费，大型机械进出场费，脚手架费，垂直运输费，建筑垃圾外运费，设计变更和清单漏项项目措施增加费，特殊施工技术措施费，由于设计未协调或其它原因造成的各专业交叉施工而增加的费用，及其他可能产生的施工措施增加费等等。乙方为确保本项目按期按质完成所发生的所有措施项目费用不得增加。

4.1.4 计价参考依据：上海格锐照明设计有限公司设计的汉京金融中心泛光照明工程施工图纸(2015.06.01 第一版)；《深圳市安装工程消耗量标准(2003)》以及其它



23.3 本合同关系终止后，乙方应当继续履行通知、协助、保密等义务。

24 合同份数

本合同一式肆份，甲方保留贰份，乙方保留贰份，具同等法律效力。

25 合同附件

- 附件1: 廉洁合作协议书
- 附件2: 工程质量保修协议书
- 附件3: 现场签证制度
- 附件4: 结算要求
- 附件5: 技术规范及品牌要求
- 附件6: 经甲方确认的乙方投标报价书
- 附件7: 招标答疑及澄清
- 附件8: 项目班组人员配备表
- 附件9: 施工现场总分包管理办法

甲方：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司
(公章)

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐号：

日期：2016 年 4 月 13 日



乙方：深圳市金达照明有限公司
(公章)

地址：深圳市龙岗区科技园B4单元102

电话：0755-8308928

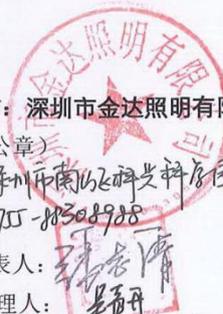
法定代表人：

委托代理人：

开户银行：广发银行深圳新洲支行

帐号：102001512010086487

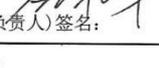
日期：2016 年 4 月 13 日



② 竣工验收证明

室外电气 分部(子分部)工程验收记录

GD240502

工程名称		汉京金融中心泛光照明工程				
结构类型		钢结构		层数	61层	
总承包单位		中国建筑第四工程局有限公司	技术部门负责人	令狐延	质量部门负责人	冉志伟
专业承包单位		利亚德照明股份有限公司	分包单位负责人	古响文	分包技术负责人	徐有荪
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定		验收意见	
1	电缆头制作	6	合格			
2	配电箱安装	6	合格			
3	导管线槽敷设	7	合格			
4	导管穿线、线槽敷线	7	合格			
5	灯具安装	13	合格			
6	通电试运行	1	合格			
质量控制资料		1	合格			
安全和功能检验(检测)报告		1	合格			
观感质量		1	好			
验收单位	专业承包单位(公章)	项目负责人签章:  2019年3月4日				
	总承包单位(公章)	项目负责人签章:  2019年3月4日				
	勘察单位(公章)	项目负责人签章: _____ 年 月 日				
	设计单位(公章)	项目负责人签章:  <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"> 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 陈晓美 注册号: 4401841-022 有效期: 至2019年12月 </div>				
	监理(建设)单位(公章)	总监理工程师签章:  (建设单位项目专业负责人)签名:  2019年3月4日				

附件: _____ 分部(子分部)工程质量验收纪要。

④ 企业及法人名称变更证明

变更通知书

页码, 1/2

变更（备案）通知书

21801206818

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇一八年一月十五日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、一般经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息：辛正林（监事）

备案后监事信息：朱琼（监事），陈雅萍（职工监事），孙小同（监事会主席）

章程备案

变更前股东信息：利亚德光电股份有限公司：出资额14850（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额150（万元），出资比例1%

变更后股东信息：利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更前认缴注册资本总额（万元）：15000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额（万元）：30000 币种：人民币

变更前一般经营项目：城市照明的规划设计，照明工程咨询；绿色照明产品，LED产品及控制系统的研发、销售；计算机信息系统集成及应用软件开发；合同能源管理；照明产品、灯饰、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；兴办实业（具体项目另行申报）

变更后一般经营项目：智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护；照明规划设计，照明管理咨询；绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售；计算机信息系统集成及应用软件开发、销售；合同能源管理；照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售；AR、VR、MR技术研发及产品销售；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；兴办实业（具体项目另行申报）。

变更前企业类型：有限责任公司

变更后企业类型：其他股份有限公司（非上市）

变更前名称：深圳市金达照明有限公司

变更后名称：利亚德照明股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

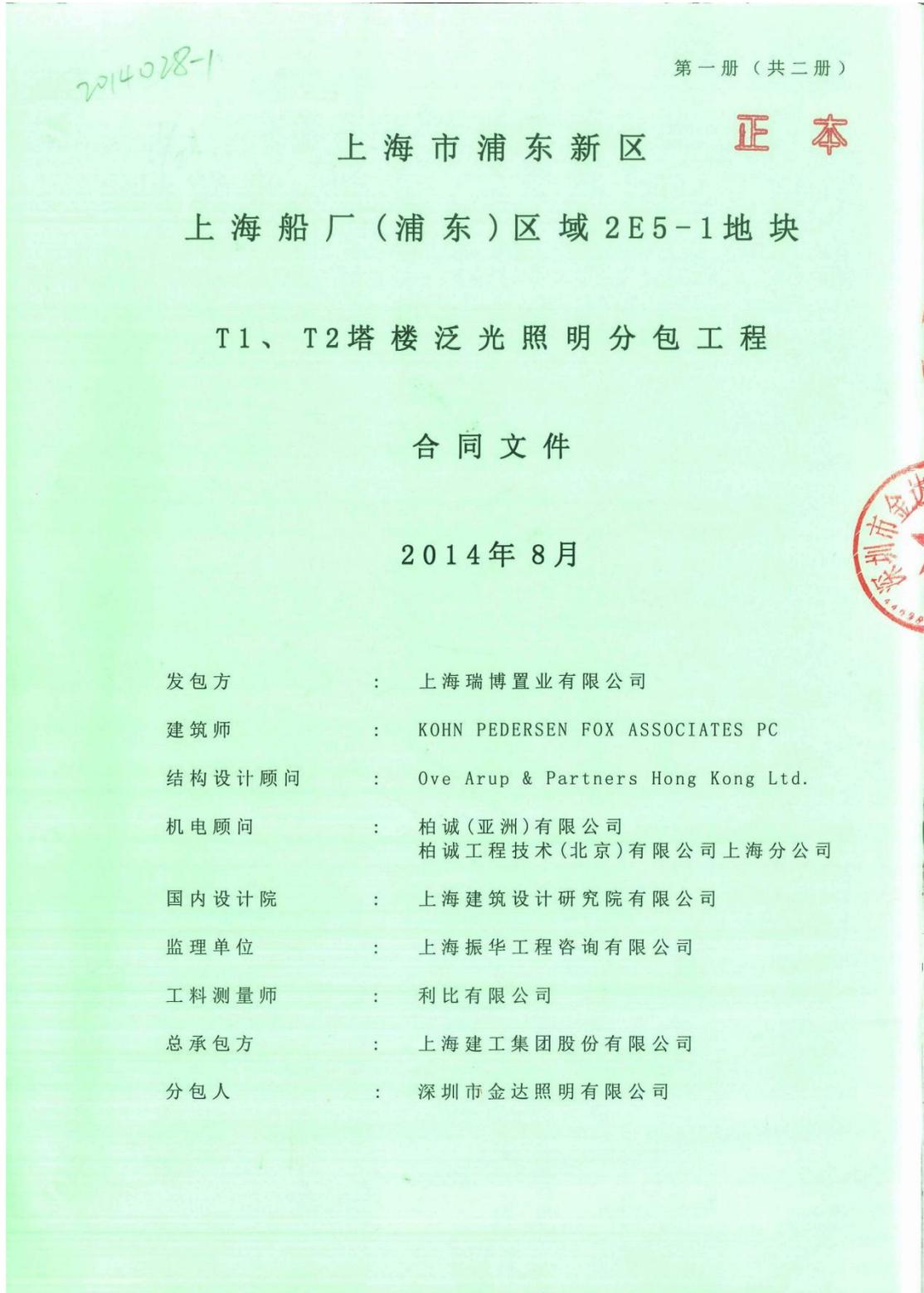
变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(3) 上海船厂（浦东）区域 2E5-1 地块泛光照明分包工程

① 合同关键页



各方现在同意如下：

1. 合同标的

总承包方现委托分包人按分包合同文件的规定执行及完成本分包工程。分包人接受委托。

2. 合同价款

总承包方会按分包合同文件的规定支付给分包人人民币壹仟陆佰捌拾贰万零叁佰贰拾肆元捌角壹分 (RMB16,820,324.81) (以后称为“分包合同总价”)及依照分包合同文件规定的时间和方式而应该支付的其它款项，作为分包人承担本分包工程的代价。

合同总价的组成明细详见单价表及附件，其中的单价为合同单价，合同单价将作为日后计算进度款、工程变更及结算的依据。单价表内数量不属于本分包合同的一部分，其准确与否的风险由分包人承担。

3. 合同工期

分包人会按分包合同规定的时间或按分包合同规定而延长的时间内完成本分包工程。

4. 管理人员

4.1 总承包方的代表为 _____

4.2 分包人的项目经理及主要的施工及安全管理人员的名单如下：

项目经理： _____

质量负责人： _____

安全负责人： _____

各方在见证下于 2014 年 12 月 1 日盖章/签署：

总承包方：上海建工集团股份有限公司)

法定代表人或
获授权代表签署 _____)

姓名 _____)

职位 _____)

见证人签署 _____)

姓名 _____)

职位 _____)



分包人：深圳市金达照明有限公司)

法定代表人或
获授权代表签署 _____)

姓名 张志清 _____)

职位 总经理兼董事长 _____)

见证人签署 唐海灵 _____)

姓名 唐海灵 _____)

职位 合同专员 _____)

盖章



中国上海市
上海船厂(浦东)区域2E5-1地块
T1、T2塔楼泛光照明分包工程
H:/6486.2

发包方：上海瑞博置业有限公司)

法定代表人或
获授权代表签署)

刘勇

姓名)

职位)

见证人签署)

姓名)

职位)



见证人乃纯为见证合同各方代表签署本分包合同书，并不包括其他身份或责任。

中国上海市
上海船厂(浦东)区域2E5-1地块
T1、T2塔楼泛光照明分包工程
H:/6486.2

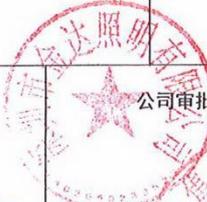
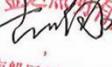
A/7

② 竣工验收证明

2014.028
上海市建设工程安全质量监督总站 制

安装

竣 工 报 告

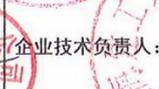
工程编号	0701PD0015	建筑面积	194975平方米	施工总日历天数	
工程名称	上海船厂(浦东)区域2E5-1地块1区(T1塔楼及裙房)	结构类型	框筒	有效施工天数	
建设单位	上海瑞博置业有限公司	开工日期	2015年4月29日	中途因故停工天数	
设计单位	深圳市金达照明有限公司	竣工日期	2016年11月21日	地基处理施工天数	
竣工标准达到情况	1. 墙面刷(喷)白, 墙面, 地面涂料:	/			
	2. 油漆、玻璃:	/			
	3. 道路, 化粪池下水道:	/			
	4. 规定范围内的场地平整:	/			
	5. 水、电、卫、暖、通风安装:	安装完成			
	6. 技术档案资料:	符合要求			
	7. 其他设计内容:	/			
	8. 有无用项:	无			
 项目部意见 上海船厂(浦东)区域 2E5-1地块工程 项目经理部		 公司审批意见		 建设单位签章 上海瑞博置业有限公司	
 项目经理:  上海船厂(浦东)区域 2E5-1地块项目部 2016年11月21日		 企业技术负责人:  2016年11月21日		项目经理:  2016年11月21日	

2014028

上海市建设工程安全质量监督总站 制

安装

竣 工 报 告

工程编号	0701PD0015	建筑面积	146544平方米	施工总日历天数	
工程名称	上海船厂(浦东)区域2E5-1地块2区(T2塔楼及裙房)	结构类型	框筒	有效施工天数	
建设单位	上海瑞博置业有限公司	开工日期	2015年4月29日	中途因故停工天数	
设计单位	深圳市金达照明有限公司	竣工日期	2016年11月2日	地基处理施工天数	
竣工标准达到情况	1. 墙面刷(喷)白, 墙面, 地面涂料:	/			
	2. 油漆、玻璃:	/			
	3. 道路, 化粪池下水道:	/			
	4. 规定范围内的场地平整:	/			
	5. 水、电、卫、暖、通风安装:	安装完成			
	6. 技术档案资料:	资料齐全、有效			
	7. 其他设计内容:	/			
	8. 有无甩项:	无			
 项目部意见 项目经理:  上海船厂(浦东)区域 2016年11月2日		 公司审批意见 企业技术负责人:  2016年11月2日		 建设单位签章 上海瑞博置业有限公司 项目经理:  2016年11月2日	

④ 企业及法人名称变更证明

变更通知书

页码, 1/2

变更(备案)通知书

21801206818

利亚德照明股份有限公司:

我局已于二〇一八年一月十五日对你企业申请的(股东信息、认缴注册资本总额(万元)、一般经营项目、企业类型、名称)变更予以核准;对你企业的(监事信息、章程)予以备案,具体核准变更(备案)事项如下:

备案前监事信息: 辛正林(监事)

备案后监事信息: 朱琼(监事), 陈雅萍(职工监事), 孙小同(监事会主席)

章程备案

变更前股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额14850(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额150(万元), 出资比例1%

变更后股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额29700(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额300(万元), 出资比例1%

变更前认缴注册资本总额(万元): 15000 币种: 人民币

变更后认缴注册资本总额(万元): 30000 币种: 人民币

变更前一般经营项目: 城市照明的规划设计, 照明工程咨询; 绿色照明产品, LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发; 合同能源管理; 照明产品、灯饰、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)

变更后一般经营项目: 智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护; 照明规划设计, 照明管理咨询; 绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发、销售; 合同能源管理; 照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; AR、VR、MR技术研发及产品销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)。

变更前企业类型: 有限责任公司

变更后企业类型: 其他股份有限公司(非上市)

变更前名称: 深圳市金达照明有限公司

变更后名称: 利亚德照明股份有限公司

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(4) 招商局广场泛光照明工程

① 合同关键页

12-1

2012050

编号: SZ.755206.0801701-sg-0001

建设工程施工分包合同



工程名称: 招商局广场泛光照明工程

工程地点: 工业二路与望海路交汇处

甲 方: 中建保华建筑有限责任公司

乙 方: 深圳市金达照明股份有限公司

丙 方: 深圳招商商置投资有限公司



第一部分 协议书

甲方(全称)：中建保华建筑有限责任公司（以下简称甲方）

乙方(全称)：深圳市金达照明股份有限公司（以下简称乙方）

丙方(全称)：深圳招商商置投资有限公司（以下简称丙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律并结合本工程的具体情况，根据丙方与甲方订立的总承包工程合同的约定，丙方和甲方均同意将招商局广场泛光照明工程由乙方进行承建。三方遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就本分包工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、分包工程概况

分包工程名称：招商局广泛光照明工程

分包工程地点：工业二路与望海路交汇处

分包工程规模及特征：本工程用地面积为 16559.48 m²，总建筑面积 107844.43 m²，地上 70767.7 m²，地下室面积 37076.73 m²，共 3 层地下室。地上部分由 1 栋超高层写字楼、2 栋商业裙楼和 1 栋区域变电所组成。

二、分包工程承包范围及承包方式

1、分包工程承包范围为：（带“[]”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款）

(1) 招标文件（包括标前答疑、补遗等）所包括的全部内容及招标范围内的全部图纸内容（附件 2）和合同文件所要求完成的一切工作（适用于招标工程）。

(2) 丙方委托书和图纸（附件 2）要求的全部内容及合同文件所要求完成的一切工作（适用于非招标工程）。

2、分包工程承包方式为大包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价一次性包死。作为简单的描述，承包工程包括但不限于下列各项：

①招商局广场泛光照明配电箱及其进出线电线、电缆供货、安装。

②招商局广场主塔楼、1#裙楼、2#裙楼泛光照明灯具及相关配电、配管的采购、安装施工。

具体范围见招标文件。

三、分包合同价款

金额(大写)人民币: 叁佰玖拾捌万捌仟柒佰陆拾肆元零陆分

(小写)人民币: (¥3988764.06元)

四、分包合同工期

开工日期: 2012年11月15日

竣工日期: 2013年元月15日

合同工期总日历天数: 60天

五、质量标准

依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收,本分包工程须达到合格标准, 并争创鲁班奖。

六、组成合同的文件如下

(带“[]”的为针对不同项目的特定条款, 用“√”选择者方为本项目适用条款)

[√](1) 甲方、乙方、丙方加盖法人公章和三方法定代表人签字的补充合同、补充协议;

[√](2) 乙方、丙方加盖法人公章和双方法定代表人签字的补充合同、补充协议;

[√](3) 本合同协议书、补充条款;

[√](4) 本合同专用条款和附件(保修协议书和询标承诺函件等);

[√](5) 中标通知书(适用于招标工程)或丙方的委托书(适用于非招标工程);

[√](6) 招标书(包括招标答疑、招标会议纪要)及其附件;

[√](7) 本合同通用条款;

[√](8) 标准、规范及有关技术文件;

[√](9) 图纸;

[√](10) 投标书及其附件(适用于招标工程)或丙方审核后确认的预算书及附件(适用于非招标工程);

[](11) 工程量清单和设备材料清单;

[√](12) 除合同价款外的建设工程施工合同;

[√](13) 甲方、乙方、丙方有关分包工程的洽商、变更等书面记录和文件, 这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等。

在合同履行过程中按时间先后顺序, 之后的优于之前的。

[√](14) 乙方、丙方有关分包工程的洽商、变更等书面记录和文件, 主要包括合同履行过程中的通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文(电报、电传、传真、

电子数据交换和电子邮件)等。

(在合同履行过程中按时间先后顺序,之后的优于之前的);

七、乙方向甲方、丙方承诺

按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同书中约定的全部义务。

八、丙方向乙方承诺

按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同书中约定的全部义务。

九、合同生效

本合同自三方签字盖章后生效。

合同订立时间:2012年11月

合同订立地点:深圳蛇口兴华路6号南海意库3号楼3层

甲方:(公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

乙方:(公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

丙方:(公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:



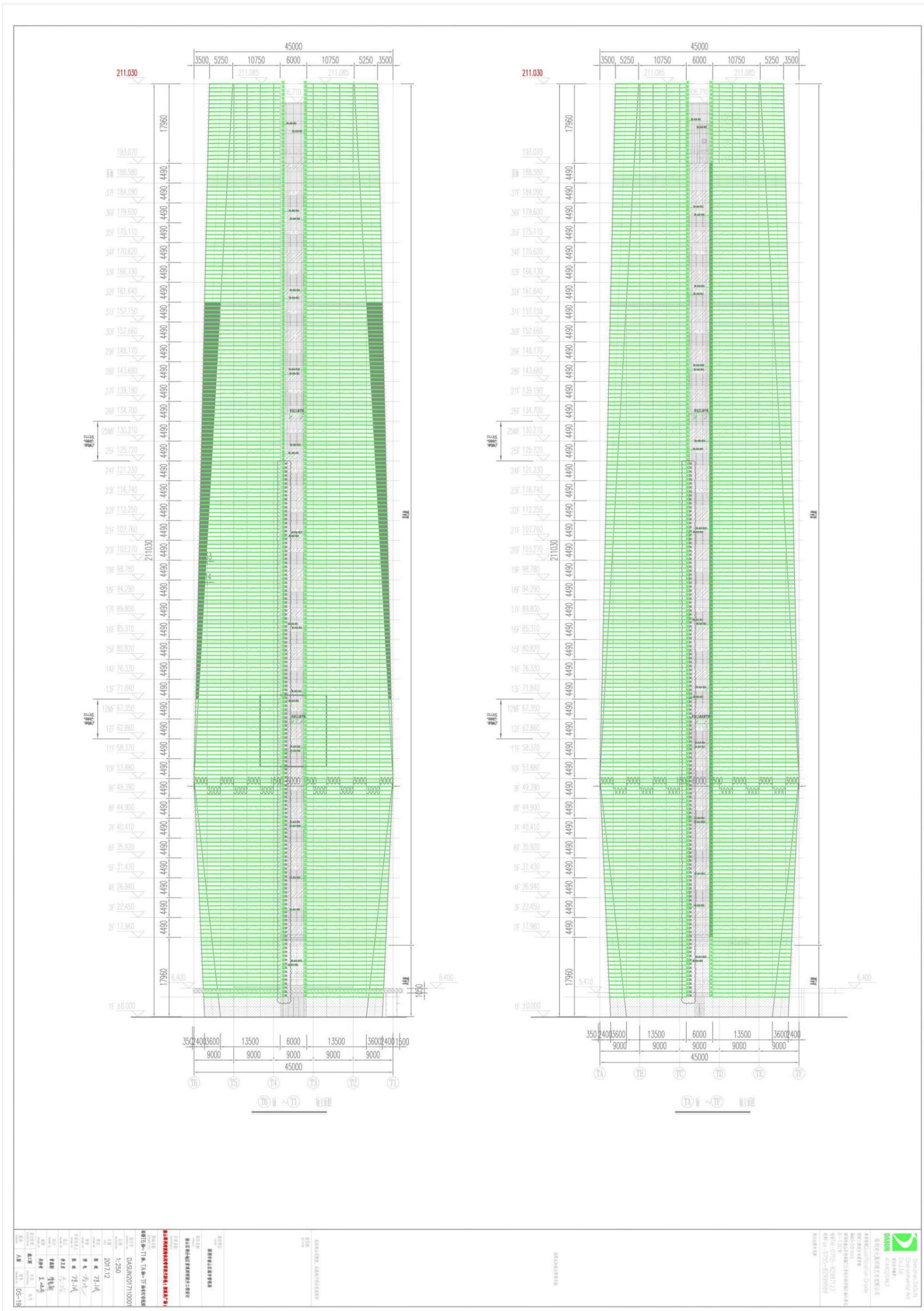
② 竣工验收证明

零星及附属工程验收书

编号：_____号

工程名称	招商局广场泛光照明工程	合同编号	
施工单位	深圳市金达照明股份有限公司	负责人/电话	古响文
设计单位	上海碧甫照明工程设计有限公司	负责人/电话	林丹丹
监理单位	深圳市中海建设监理有限公司	负责人/电话	马大鹏
工程内容	招商局广场主塔楼，12层、38层 1#、2#裙楼四周及屋顶景观照明	开工日期	2012年11月15日
		竣工日期	2013年元月15日
		合同工期	60
		合同造价	3988764.06元
		验收日期	2014年4月15日
验收评定意见： <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">合格</p>			
质量评定： <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">合格</p>			
附件：			
施工单位： 签验人：	设计单位： 签验人：	监理单位： 签验人：	
建设单位： 深圳招商商置投资有限公司 签验人：	物管单位： 深圳招商物业管理有限公司 招商局广场物管中心 2014年4月15日 签验人：	其他单位： 签验人：	

③ 项目高度立面图（建筑高度 211.03 米）



④ 企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

[2014]第81823670号

深圳市金达照明有限公司：

我局已于二〇一四年五月六日对你企业申请的（注册资本（万元）、企业类型、股东、企业名称）变更予以核准；对你企业的（章程、监事、董事）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前注册资本（万元）：2080.0000

变更后注册资本（万元）：8000

变更前企业类型：非上市股份有限公司

变更后企业类型：有限责任公司（法人独资）

变更前股东：	股东名称	出资额	出资比例
	深圳市仰光投资合伙企业（有限合伙）	200万元	9.6154%
	汪萍	210万元	10.0962%
	陈海衡	12万元	0.5769%
	杨汝湘	30万元	1.4423%
	祝雁灵	100万元	4.8077%
	胥小兵	60万元	2.8846%
	张郑顺	50万元	2.4038%
	张志清	1348万元	64.8077%
	李秀梅	20万元	0.9615%
	徐永红	50万元	2.4038%
变更后股东：	股东名称	出资额	出资比例
	利亚德光电股份有限公司	8000万元	100%

变更前企业名称：深圳市金达照明股份有限公司

变更后企业名称：深圳市金达照明有限公司

章程备案

备案前监事：陈雅萍（监事） 徐永红（监事） 陈洁（监事）

备案后监事：辛正林（监事）

备案前董 张志清（董事长） 祝雁灵（董事） 胥小兵（董事） 汪萍（董

事： 事) 张郑顺 (董事)

备案后董 张志清 (董事长) 李楠楠 (董事) 李向东 (董事) 谭连起 (董
事： 事) 祝雁灵 (董事)

深圳市市场监督管理局

二〇一四年五月六日

注册业务专用章
(编号2)

变更(备案)通知书

21801206818

利亚德照明股份有限公司:

我局已于二〇一八年一月十五日对你企业申请的(股东信息、认缴注册资本总额(万元)、一般经营项目、企业类型、名称)变更予以核准;对你企业的(监事信息、章程)予以备案,具体核准变更(备案)事项如下:

备案前监事信息: 辛正林(监事)

备案后监事信息: 朱琼(监事), 陈雅萍(职工监事), 孙小同(监事会主席)

章程备案

变更前股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额14850(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额150(万元), 出资比例1%变更后股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额29700(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额300(万元), 出资比例1%

变更前认缴注册资本总额(万元): 15000 币种: 人民币

变更后认缴注册资本总额(万元): 30000 币种: 人民币

变更前一般经营项目: 城市照明的规划设计, 照明工程咨询; 绿色照明产品, LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发; 合同能源管理; 照明产品、灯饰、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)

变更后一般经营项目: 智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护; 照明规划设计, 照明管理咨询; 绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发、销售; 合同能源管理; 照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; AR、VR、MR技术研发及产品销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)。

变更前企业类型: 有限责任公司

变更后企业类型: 其他股份有限公司(非上市)

变更前名称: 深圳市金达照明有限公司

变更后名称: 利亚德照明股份有限公司

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

三、项目其他主要施工管理人员情况

(一) 人员简历表 (技术负责人)

姓名	张文清	性别	男	出生年月	1981年11月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书	高级工程师职称证书		
毕业学校及专业	东北财经大学、工程管理	毕业时间	2013年07月		
现任职务	技术负责人	从事相关工作年限	19年		
相关业绩情况	1 星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程, 项目建筑高度 356 米, 合同额: 2888 万元				
	2 泛光照明工程, 项目幕墙面积约 15 万平方米, 楼高 169 米, 合同额: 8979 万元				
	3 前海卓越金融中心二期 1#、3#塔楼及 1-6#裙楼泛光照明工程, 项目建筑高度 283.78 米, 58 层; 合同额: 2669.81 万元				
	4 重庆环球金融中心外墙灯饰深化设计、供应及施工工程, 项目建筑高度: 338.9 米, 合同额: 1024 万元				

注: 请根据填报内容相应扩展, 并提供相应证明材料。

附：技术负责人相应证明材料

1. 身份证



2. 毕业证书



3. 高级工程师职称证

广东省职称证书

姓名：张文清
身份证号：441481198112103098



职称名称：高级工程师
专业：照明电气
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2303001118339
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4. 社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 张文清

有效证件号码: 441481198112103098

社保电脑号: 606091251

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	231	231	116	83	231	142

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202211	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360		
202212	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360		
202301	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360		
202302	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360		
202303	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360		
202304	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360		
202305	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360		
202306	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360		
202307	60020268	26421	38892	1	38892	1	39300	2360		
202308	60020268	26421	38892	1	38892	1	39300	2360		
202309	60020268	26421	38892	1	38892	1	39300	2360		
202310	60020268	26421	30615	1	30615	1	39300	2360		
202311	60020268	26421	30615	1	30615	1	39300	2360		
202312	60020268	26421	30615	1	30615	1	39300	2360		
202401	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300		
202402	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300		
202403	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300		
202404	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300		
202405	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300		
202406	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300		
202407	60020268	26421	32376	1	32376	1	39700	39700		
202408	60020268	26421	32376	1	32376	1	39700	39700		
202409	60020268	26421	32376	1	32376	1	39700	39700		
202410	60020268	26421	32376	1	32376	1	39700	39700		

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdd93d458) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



5. 获奖证书





证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目
泛光照明分包工程

奖励类别：照明工程奖

奖励等级：一等奖

获奖单位：中国建筑第四工程局有限公司
深圳市大疆创新科技有限公司
汉都设计顾问(深圳)有限公司
利亚德智慧科技集团有限公司
佛山市银河兰晶科技股份有限公司

主要完成人：田欢、焦云雷、黄桃、杨喆晨、张文清、杨移康
陈汉松、蔡佳节、李仕民



证书编号：(2023) 2-113

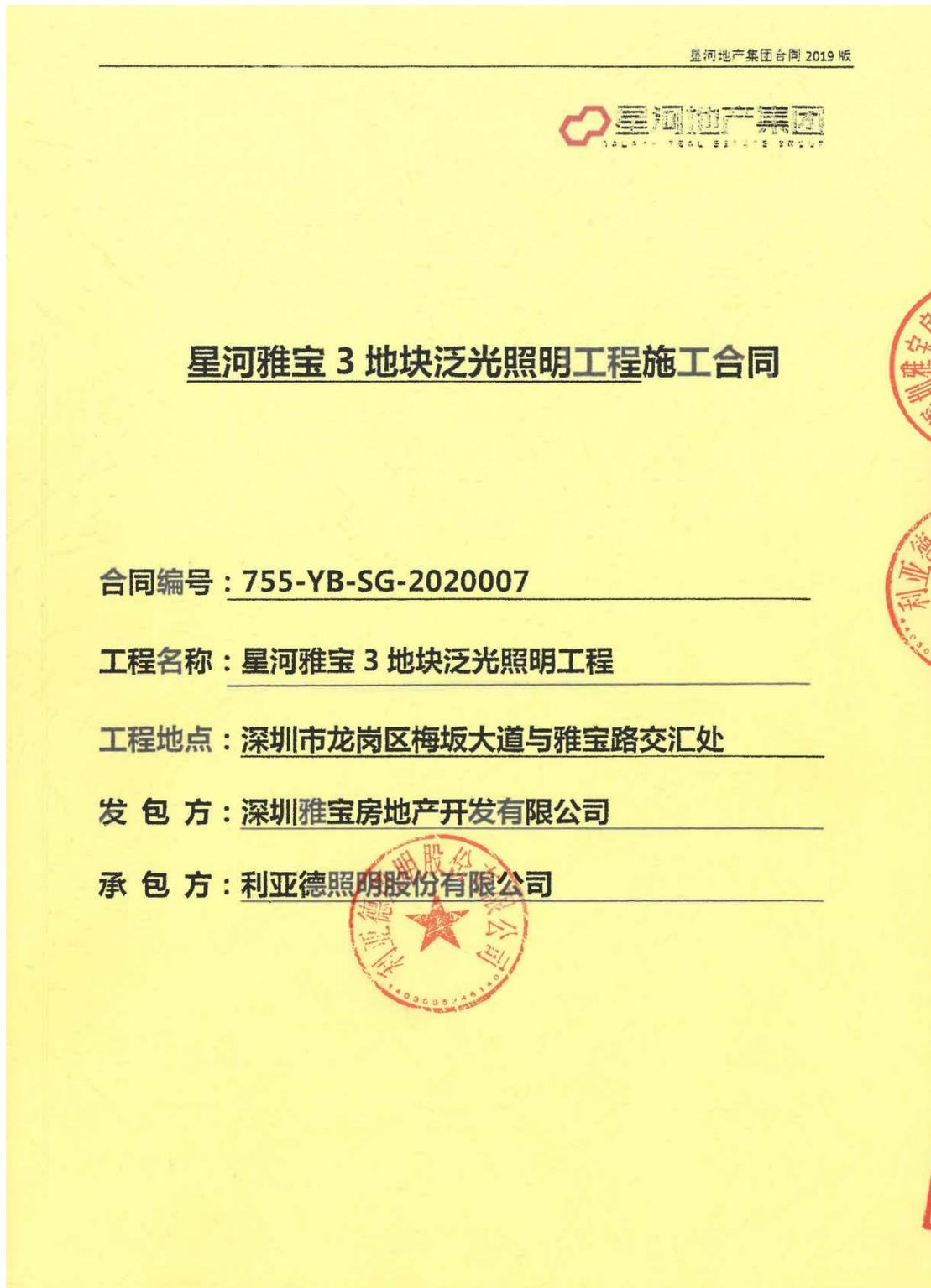
2023年8月24日

6. 业绩证明文件

(1) 星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程

合同关键页

3 地块



星河雅宝 3 地块泛光照明工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

工程名称：星河雅宝 3 地块泛光照明工程施工合同

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

现甲方将星河雅宝 3 地块泛光照明工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝 3 地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝 3 地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝 3 地块泛光照明工程技术文件

1.1.5 承包范围：

包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。

1) 泛光照明系统。

2) 灯光控制系统。

1.1.5.1 乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供 八 套该图纸。

1.1.5.2 实现图纸规定效果及相关要求。

1.1.5.3 乙方负责整个系统的调试、运行、维护工作。

1.1.5.4 配合本项目的规划、报建、报验等工作。

1.2 承包范围的其他约定：

- 1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。
- 1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。
- 1.2.3 乙方在中标后 3 天内提交灯具厂家授权书。
- 1.2.4 现场办公室及员工生活区由乙方与总承包单位协商租用或自行解决，相关费用自行承担。
- 1.2.5 吊篮由乙方自行解决，甲方不提供。费用包含在合同总价中。
- 1.3 执行的国家、地方及行业规范：
- 建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2001；
- 建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303—2002；
- 电气装置安装工程接地装置施工及验收规范 GB 50169-92；
- 有关城市照明、建筑物景观照明、泛光照明等国家现行规范、法规、标准以及行业规范标准等。
- 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

- 2.1 本合同总价为人民币壹仟叁佰伍拾伍万柒仟陆佰伍拾肆元叁角贰分（¥ 13,557,654.32 元），其中不含税总价为人民币壹仟贰佰肆拾叁万捌仟贰佰壹拾肆元玖角柒分（¥12,438,214.97 元），税金为人民币壹佰壹拾壹万玖仟肆佰叁拾玖元叁角伍分（¥ 1,119,439.35 元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。
- 如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。
- 2.2 变更增减的项目是附件《价格清单》中没有的项目也没有类似的项目时，综合单价套用以下定额进行结算：
- 土建筑装饰工程套用：《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》，《深圳市建筑工程消耗量

6.3 其他要求： 无

7 其他约定

- 7.1 乙方提供的乙供材料设备须满足招标品牌要求、无偏离。灯具进场前，提供灯具、芯片的产品检测合格证、第三方检测报告、报关单、原产地证明等文件，以上费用包含在合同价中。甲方有权对乙方提供的灯具至厂家监造、验货，对芯片进行抽检。
- 7.2 对于变更增减的项目需按照相关定额及文件规定进行计算综合单价的，乙方按照招标文件约定的定额计价规则进行计算后再下浮 10%。除高层建筑增加费和地下室增加费外，其余措施费、调试费、规费等均不计取。
- 7.3 乙方必须在一个月內提供满足设计单位、甲方要求的灯具样板。如未按时、未按要求提供，中标通知书自动作废，甲方有权重新选择中标单位，乙方无条件退场并承担甲方损失。
- 7.4 如遇到特殊情况（如天气等），乙方需无条件响应甲方要求，配合现场管理，避免灯具高空坠落等相关事宜。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导： 黄陆皇 电话：136 0018 6198

项目经理： 陈玉云 电话：134 2379 6382

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	张志清	13902487303
总裁	祝雁灵	13823211203
施工管理负责人	张宗合	13922828777
项目经理	古响文	13928499707

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书

面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

地 址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

电 话：0755-23952000

乙 方：利亚德照明股份有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508

联系人：周永 13662608466

发包方：(公章) 深圳雅宝房地产开发有限公司

地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号

星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

法定代表人：

委托代理人：

联系人：汤运涛 15012897738

承包方：(公章) 利亚德照明股份有限公司

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区

华繁路 110 号嘉安达大厦 508

法定代表人：

委托代理人：

联系人：周永 13662608466



合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2020 年 5 月 27 日

4A 地块

星河地产集团合同 2019 版



2520013
1/2

星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

合同编号：755-YB-SG-2020008

工程名称：星河雅宝 4A 地块泛光照明工程

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

发 包 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

承 包 方：利亚德照明股份有限公司



星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

工程名称：星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

现甲方将星河雅宝 4A 地块泛光照明工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝 4A 地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝 3 地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝 4A 地块泛光照明工程技术文件

1.1.5 承包范围：

包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。

1) 泛光照明系统。

2) 灯光控制系统。

1.1.5.1 乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供 八 套该图纸。

1.1.5.2 实现图纸规定效果及相关要求。

1.1.5.3 乙方负责整个系统的调试、运行、维护工作。

1.1.5.4 配合本项目的规划、报建、报验等工作。

1.2 承包范围的其他约定：

- 1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。
- 1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。
- 1.2.3 乙方在中标后 3 天内提交灯具厂家授权书。
- 1.2.4 现场办公室及员工生活区由乙方与总承包单位协商租用或自行解决，相关费用自行负担。
- 1.2.5 吊篮由乙方自行解决，甲方不提供。费用包含在合同总价中。

1.3 执行的国家、地方及行业规范：

建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2001；

建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303—2002；

电气装置安装工程接地装置施工及验收规范 GB 50169-92；

有关城市照明、建筑物景观照明、泛光照明等国家现行规范、法规、标准以及行业规范标准等。

如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

2.1 本合同总价为人民币壹仟伍佰叁拾贰万贰仟叁佰肆拾伍元陆角捌分（¥ 15,322,345.68 元），其中不含税总价为人民币壹仟肆佰零伍万柒仟壹佰玖拾柒元捌角柒分（¥14,057,197.87 元），税金为人民币壹佰贰拾陆万伍仟壹佰肆拾柒元捌角壹分（¥ 1,265,147.81元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。

如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

2.2 变更增减的项目是附件《价格清单》中没有的项目也没有类似的项目时，综合单价套用以下定额进行结算：

-土建装饰工程套用：《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》，《深圳市建筑工程消耗量

6.3 其他要求： 无

7 其他约定

7.1 乙方提供的乙供材料设备须满足招标品牌要求、无偏离。灯具进场前，提供灯具、芯片的产品检测合格证、第三方检测报告、报关单、原产地证明等文件，以上费用包含在合同价中。甲方有权对乙方提供的灯具至厂家监造、验货，对芯片进行抽检。

7.2 对于变更增减的项目需按照相关定额及文件规定进行计算综合单价的，乙方按照招标文件约定的定额计价规则进行计算后再下浮 10%。除高层建筑增加费和地下室增加费外，其余措施费、调试费、规费等均不计取。

7.3 乙方必须在一个月內提供满足设计单位、甲方要求的灯具样板。如未按时、未按要求提供，中标通知书自动作废，甲方有权重新选择中标单位，乙方无条件退场并承担甲方损失。

7.4 如遇到特殊情况（如天气等），乙方需无条件响应甲方要求，配合现场管理，避免灯具高空坠落等相关事宜。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导： 黄陆皇 电话：136 0018 6198

项目经理： 陈玉云 电话：134 2379 6382

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	张志清	13902487303
总裁	祝雁灵	13823211203
施工管理负责人	张宗合	13922828777
项目经理	古响文	13928499707

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书

面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

地 址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

电 话：0755-23952000

乙 方：利亚德照明股份有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508

联系人：周永 13662608466

发包方：(公章) 深圳雅宝房地产开发有限公司
地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号
星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

法定代表人：

委托代理人：

联系人：杜一峰 13927435256

承包方：(公章) 利亚德照明股份有限公司
地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区
华繁路 110 号嘉安达大厦 508

法定代表人：

委托代理人：

联系人：周永 13662608466

合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2020 年 5 月 27 日

企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(2) 泛光照明工程
合同关键页

正本
SWKJKSA-6-030

(GF—2017—0201)

2519026 1/3

建设工程施工合同

(示范文本)

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛院士港工程建设有限公司

承包人（全称）：利亚德照明股份有限公司（联合体牵头人）

北京新时空科技股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就泛光照明工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：泛光照明工程

2.工程地点：李沧区九水路街道办事处

3.工程立项批准文号：2019-370213-47-03-000007

4.资金来源：国有（非财政）投资

5.工程内容：泛光照明工程项目施工，本项目幕墙面积约 15 万平方米，建设内容为建筑外立面整体亮化工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：包括图纸深化、材料设备采购、进场检测（含复试）、安装、调试、灯光系统调整、系统运行、验收、质保期的维修服务、人员培训、售后服务及其他相关服务等，详见工程量清单、技术要求及图纸。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 12 月 20 日。

计划竣工日期：2020年3月31日。

工期总日历天数：103日历天。

实际开工日期以发包人书面通知为准。由于本项目各楼栋的完工节点不一样，发包人要求承包人的实施工期必须满足项目各楼栋各自完工节点的要求，即本项目除 1#、4#、11#楼外，其他楼栋需在 2020 年 1 月 20 日前完成竣工；

三、质量标准

工程质量达到合格标准。本泛光照明工程质量目标为确保中照奖或祝融奖，争创亚太空间设计奖等国际奖项，同时青岛国际院士港二期项目整体质量目标为泰山杯，争创国优奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）捌仟玖佰柒拾玖万陆仟零叁拾玖元柒角玖分
(¥89796039.79 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰柒拾肆万陆仟壹佰肆拾柒元叁角
(¥3746147.30 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）壹佰伍拾柒万叁仟元 (¥1573000 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.承包人承诺承包人各成员按联合体协议书的约定行使权力及履行义务，并向发包人承担连带责任。在合同实施过程中，除能够判断为某一或某几个参建成员单位的责任外，联合体各方应就合同履行过程中违约行为承担连带责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 12 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 青岛市李沧区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同双方法定代表人(或授权委托人)签字及加盖公章(合同专用章)后生效。

十三、合同份数

本合同正本一式叁份，副本一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份，副本肆份，各承包人正本 壹 份、副本叁份(以下无正文)

发包人：青岛院士港工程
建设有限公司(公章)
合同专用章
3702130341125

承包人(成员六)：利亚德照明
股份有限公司(公章)
02055248140

法定代表人或其委托代理人：

(签字)
王颖
3702130356475

法定代表人或其委托代理人：

(签字)
清张
印志

组织机构代码：91370213MA3NRFQ90P 组织机构代码：91440300738807150P

地址：青岛市李沧区金水路187号4号楼5层501室 地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦508

邮政编码：266000 邮政编码：518110

法定代表人： 王颖 法定代表人： 张志清
委托代理人： _____ 委托代理人： _____
电 话： _____ 电 话： 0755-88308988
传 真： _____ 传 真： 0755-88308989
电子信箱： _____ 电子信箱： jindazm@163.com
开户银行： _____ 开户银行： 招商银行深圳金色家园支行
账 号： _____ 账 号： 755901714610201

承包人（成员二）：北京新时空科技股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：张（签字）

组织机构代码：9111011675871543XN

地址：北京市通州区经海五路1号院A15号楼

邮政编码：101111

法定代表人：宫殿海

委托代理人： _____

电 话：010-87217171

传 真：010-87765964

电子信箱： _____

开户银行：北京银行股份有限公司西单支行

账 号：01090371520120103000378

联合体协议书

利亚德照明股份有限公司、北京新时空科技股份有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 泛光照明工程项目（项目名称）施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、利亚德照明股份有限公司（某成员单位名称）为利亚德照明股份有限公司、北京新时空科技股份有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制、投标文件相应地方盖章或签字和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：利亚德照明股份有限公司负责青岛院士港二期泛光照明工程 C4 地块（1#楼~11#楼）的图纸深化、材料设备采购、进场检测（含复试）、安装、调试、灯光系统调整、系统运行、验收、质保期的维修服务、人员培训、售后服务及其它相关服务等。北京新时空科技股份有限公司负责青岛院士港二期泛光照明工程 C9 地块（12#楼、14#~25#楼）及灯控系统（灯控系统-总控室终端设备）的图纸深化、材料设备采购、进场检测（含复试）、安装、调试、灯光系统调整、系统运行、验收、质保期的维修服务、人员培训、售后服务及其它相关服务等。

5、本协议书自签署之日起生效，若项目未中标则本协议自动失效；若项目中标则至项目施工合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由授权委托人签字（或盖章）的，应附法定代表人签字（或盖章）的授权委托书。

牵头人名称：利亚德照明股份有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其授权委托人：_____（签字或盖章）

成员名称：北京新时空科技股份有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

2019年12月10日

竣工验收证明文件

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

鲁JG-002-

工程名称	青岛国际院士港二期项目泛光照明工程	结构类型	混凝土结构	层数/建筑面积	25栋/169米
施工单位	利亚德照明股份有限公司 北京新时空科技股份有限公司	技术负责人	丘蔚	开工日期	2019年12月20日
项目负责人	陆枝贤	项目技术负责人	张文清	竣工日期	2021年7月15日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 12 分部，经查符合设计及标准规定分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 17 项，经核查符合规定		17 项 符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项，符合规定	13 项，	共抽查 13 项，符合规定	13 项
		经返工处理符合规定		0 项	
4	观感质量验收	共抽查 14 项，达到“好”和“一般”的		14 项，经返修处理符合要求的	0 项
5	综合验收结论	符合要求，同意竣工验收。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人(盖注册建造师执业印章):	项目负责人(盖注册建造师执业印章):	项目负责人(盖注册建造师执业印章):	项目负责人	项目负责人
	2021年7月15日	2021年7月15日	2021年7月15日	2021年7月15日	年月日

注：单位工程验收时，验收签字人应由单位的法人代表书面授权。

山东省建设工程质量监督总站监制

项目获奖证书



证书

为表彰第十六届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：青岛国际院士港二期项目夜景照明工程

奖励类别：工程设计奖

奖励等级：三等奖

获奖单位：利亚德照明股份有限公司、北京新时空科技股份有限公司
北京本至光影设计有限公司、青岛院士港工程建设有限公司

设计人员：张静、张子征、李阔

理事长

刘正雷

证书编号：(2021) 2-356



2021年11月14日

企业名称变更及法人变更证明文件

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(3) 前海卓越金融中心二期 1#、3#塔楼及 1-6#裙楼泛光照明工程
合同关键页



146 专业分包合同
2018-9-20

前海卓越金融中心二期 1 号、3 号塔楼及 1-6 号裙楼
泛光照明工程专业分包合同

甲	方:	深圳前海卓越汇康投资有限公司
乙	方:	利亚德照明股份有限公司
丙	方:	中建三局第一建设工程有限责任公司
合同订立时间:		2018 年 1 月
合同订立地点:		深圳市福田区
合同编号:		20130802-02-0119

协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳前海卓越汇康投资有限公司;

承包方(以下简称乙方): 利亚德照明股份有限公司;

总包方(以下简称丙方): 中建三局第一建设工程有限责任公司;

为进一步明确责任,保障甲乙丙三方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙、丙三方友好协商,根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本合同。

1 词语定义及合同文件解释顺序

1.1 词语定义

- 1.1.1 工程:指甲方乙方在合同+中约定的工程承包范围内的工程,包括永久工程和临时工程;
- 1.1.2 费用:指不包含在合同价款之内的应当由甲方或乙方承担的经济支出;
- 1.1.3 工期:指甲方乙方在协议及合同中约定,按照日历天(包括法定节假日)计算的承包天数,已充分考虑可能出现的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素,本合同条款第十七章定义的“不可抗力”除外;
- 1.1.4 甲供材料、设备:由甲方直接采购并供应给乙方施工使用的材料设备,乙方履行相应的管理配合职责;
- 1.1.5 甲限品牌材料:是指甲方限定了材料品牌,由乙方在甲方限定的材料品牌中选择并采购的材料;
- 1.1.6 甲限品牌限价材料:由乙方在甲方限定的品牌进行采购,并按照甲方限定的价格进行结算的材料;
- 1.1.7 书面形式:指合同书、信件和数据文件(包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)等可以有形地表现所载内容的形式;
- 1.1.8 违约责任:指合同一方不履行合同义务或履行合同义务不符合约定所应承担的责任;
- 1.1.9 索赔:指在合同履行过程中,对于并非己方过错,而是应由对方承担责任的情况造成的实际损失或工期延误,向对方提出经济补偿或顺延工期的要求;
- 1.1.10 小时或天:本合同规定按小时计算时间的,从事件有效开始时计算(不扣除休息时间);规定按天计算时间的,开始当天不计入,从次日开始计算。时限的最后一天的截止时间为当日

24 时；

1.1.11 合同文件：指构成合同的全部文件；

1.1.12 工程指令/设计变更：是甲方安排乙方完成指定工作所下达的书面文件，工程指令/设计变更内容完成后，需办理工程签证。工程指令/设计变更单是工程签证结算的依据；

1.1.13 签证：是指监理单位、甲方对乙方申报的设计变更和工程指令工作完成情况或工程量进行确认的书面资料，是工程结算的依据之一；按来源分为设计变更类签证、工程指令类签证；

1.1.14 工程联系单：是指甲方、监理指出乙方在进度、质量、安全文明施工等方面缺陷的文件，不作为结算依据；

1.1.15 图纸：由甲方提供或乙方提供并经甲方书面确认，满足乙方施工所需要的所有纸质资料（包括配套说明和有关资料设计及甲方设计部门的变更）。

1.2 合同文件解释顺序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

1.2.1 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；

1.2.2 本合同的协议书；

1.2.3 本合同的附件；

1.2.4 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；

1.2.5 图纸或材料样板；

1.2.6 本合同的合同计价清单；

1.2.7 经双方认可的投标书；

1.2.8 招标文件及招标文件补遗。

2 工程内容

2.1 工程内容

2.1.1 工程名称：前海卓越金融中心二期 1 号、3 号塔楼及 1-6 号裙楼泛光照明工程

2.1.2 工程地点：位于深圳前海国际金融区内，项目场地的东面紧邻振海路，北面为规划支路，西面为航海路，南面为学府路

2.1.3 承包范围：

2.1.3.1 本次针对大观国际设计咨询有限公司设计的灯光效果图《卓越集团·深圳前海 0075 地块二期照明方案》、《2016.11.15 前海卓越金融中心二期夜景照明工程 T1 号塔楼夜

景照明施工图》、《2017.01.05 前海卓越金融中心二期夜景照明工程 T3 号塔楼夜景照明施工图 V1.1》、《2016.11.15 前海卓越金融中心二期夜景照明工程 1 号~4 号裙楼夜景照明施工图》、《2016.11.15 前海卓越金融中心二期夜景照明工程 5 号、6 号楼夜景照明施工图》所示范围，进行前海卓越金融中心二期 1 号、3 号塔楼及 1-6 号裙楼泛光照明工程施工招标，包含泛光照明灯具、灯光智能控制系统供货、配电、灯具安装、调试及验收。

2.1.3.2 必须和幕墙单位进行好设计图纸的配合，开孔和预留的协调配合，幕墙铝合金立柱穿信号线与控制线、修补孔洞由泛光单位负责，费用在清单综合单价中考虑。

2.1.3.3 灯具厂家、施工单位必须无条件配合设计及顾问进行样板的确认和灯具的修改。

2.1.3.4 界面划分：主电源箱（电井内）进线由总包负责，主电源箱及箱后（含配电箱的供货及安装）的所有强弱电配线、配管、控制系统、灯具安装等施工内容由泛光单位照国家规范敷设完成。

3 双方代表及工作

3.1 甲乙双方代表

甲方代表：韩庆林：13823214210；

乙方代表：李阳洋：13420972375；

丙方代表：卢泰：15820419696；

监理单位：深圳市华西建设监理有限公司；

总监：张红军 _____；

总承包单位：中建三局第一建设工程有限责任公司；

3.2 甲方代表

3.2.1 本工程甲方代表受甲方委派，代表甲方行使合同约定的权利，履行合同约定的职责，但无权减轻合同中约定的乙方的责任或义务且下列事项须经甲方盖公司公章确认方有效：

工程结算、涉及经济条款或工程造价的谈判；

3.2.2 甲方代表易人，甲方应提前 7 天书面通知乙方。

3.3 乙方代表

3.3.1 本工程乙方代表受乙方委派，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的职责；

3.3.2 乙方的要求、请求和通知，应以书面形式由乙方代表签字后交甲方代表，方视为有效文件；

议；

- 9.2 甲方的工程指令、设计变更须经甲方经办人员由签字并加盖公章后以书面形式下发方生效。未按上述要求发出的变更与指令，乙方可拒绝实施；
- 9.3 甲方发出的有效设计变更与工程指令，乙方应按要求实施，如乙方拒绝实施，甲方有权另择施工单位完成，所发生的费用(另加20%的管理费)由乙方承担；
- 9.4 乙方发现设计变更与工程指令有违反国家规定、影响工程质量或存在明显不合理或明显存在浪费情况的，乙方应在发现后立即通知甲方和设计单位，并在告知后的24小时内发出书面提交。乙方提出的合理化建议如被甲方采用，甲方可根据实际情况予以奖励；
- 9.5 对设计变更工程指令涉及到的隐蔽工程与拆除工程量，乙方应在实施完毕后24小时内请监理公司和甲方现场查验并填报签证单，超过时限甲方有权拒绝确认；
- 9.6 甲方的工程联系单通过监理公司发出，乙方必须对工程联系单中提出的问题进行整改，并对整改情况进行书面回复。

10 工程造价

- 10.1 本合同为固定单价合同，工程量为暂定数量；
- 10.2 合同金额(大写)：人民币贰仟陆佰陆拾玖万捌仟壹佰贰拾捌元玖角壹分；
(小写)：¥26,698,128.91元(含暂定灯具金额，以及相应采保费及利润)。
灯具为甲指乙供，暂定金额为2000万元，采保费及利润暂定金额为120万元(费率：1000万以内为7%，超过1000万元为5%)。
- 10.3 计价依据：详见本合同附件-计价依据；
- 10.4 本合同价综合单价中已包含完成该工程所需的所有人工、材料(含损耗)、机械及相关的措施费、管理费、利润、税金等。且该综合单价中亦综合考虑了在合同有效期内的材料设备、机械、人工等所有市场价格波动及政府政策调整带来的风险费等；在合同有效期内不做任何调整。总包管理费按0.3%计取，分包配合费按0.2%计取；水电费由乙方自行挂表，费用由乙方与总包自行结算。若另有价格调整机制请在附件-《价格调整协议》中约定；
- 10.5 《计价依据》中的单价约定后，任何一方不得擅自改变。
- 10.6 合同价款变更
 - 10.6.1 当甲方按照本合同约定的方法提出工程量增减时，合同价款可进行调整。调整的依据为：
价格清单的单价×增减的数量；

21 合同附件

- 附件 1 计价依据
- 附件 2 价格调整协议
- 附件 3 甲供材料、设备明细表
- 附件 4 甲限价材料、设备明细表
- 附件 5 甲限品牌材料/设备明细表
- 附件 6 技术标准与配合要求
- 附件 7 服务标准承诺
- 附件 8 工程质量保修协议书
- 附件 9 关于设计变更、工程指令及签证的协议
- 附件 10 现场签证申报承诺函
- 附件 11 收款账号资料证明
- 附件 12 关于及时支付劳动者报酬的承诺函
- 附件 13 廉洁合作协议
- 附件 14 深圳房地产采购联盟供方信用记录共享协议
- 附件 15 附表
- 附件 16 工程量清单(另册)

以下无正文

甲方名称(加盖公章):

单位代表(签署): 

时间: 

联系人:

电话:

乙方名称(加盖公章):

单位代表(签署): 

时间:

联系人: 

电话: 

13420972375

丙方名称(加盖公章):

单位代表(签署): 

时间:

联系人: 

电话:

项目获奖证书



企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(4) 重庆环球金融中心外墙灯饰深化设计、供应及施工工程
合同关键页

重庆环球金融中心外墙灯饰深化设计、供应
及施工独立承包合同

重庆华迅地产发展有限公司

二零一四年六月

合同协议条款

本合同协议条款于2014年06月 日 由注册地址设于重庆市渝中区新华路337号11层的重庆华迅地产发展有限公司 (在下文简称“业主”)为一方与注册地址设于深圳市南山区科技园中区科苑路15号科兴科学园B栋四单元1002的深圳市金达照明有限公司 (在下文简称“承包单位”)为另一方签订。

鉴于业主拟对重庆环球金融中心的建筑外立面照明工程进行设计、供应及安装 (在下文简称“工程”), 并已接纳承包单位就有关工程的投标书。

特此达成协议如下:

1.按下述的承包金额, 承包单位同意按照和根据现场实际情况, 以及有关合同条件、工程规范、合同图纸进行施工, 并同意在合同条件附录所指定的合同期限内完成本工程。

2.合同工程范围: 包括但不限于: 重庆环球金融中心裙楼及西立面、塔顶、南立面室内、室外、灯具、设备、管线、设计、供应及安装等相关事项 (具体以双方确认的施工图为准)。

3.本合同承包金额经双方商定为人民币¥: 10249476.00 万元, 大写: 壹仟零贰拾肆万玖仟肆佰柒拾陆元整(在下文简称“承包金额”)。

4.合同文件由以下各部份组成, 各组成部份能够互相解释, 互为补充与说明。其组成和解释顺序如下:

- (1) 合同协议条款;
- (2) 中标协议书;
- (3) 合同函件;
- (4) 合同条件;
- (5) 工程图纸;
- (6) 投标书;

如本合同组成文件之条款发生不一致时, 按上述文件的顺序作优先解释, 并在不影响工程进度的情况下, 由双方协商解决。

本合同一式柒份, 业主执伍份, 承包单位两份

双方签署如下:

业 主：重庆华迅地产发展有限公司



甘建良 2014.6.25

法定代表人：

授权代表人：

电 话：

传 真：

日 期：

承包单位：深圳市金达照明有限公司



法定代表人：

授权代表人：

陈永红

电 话：

传 真：

日 期：

企业及法人名称变更证明

变更通知书

页码, 1/2

变更(备案)通知书

21801206818

利亚德照明股份有限公司:

我局已于二〇一八年一月十五日对你企业申请的(股东信息、认缴注册资本总额(万元)、一般经营项目、企业类型、名称)变更予以核准;对你企业的(监事信息、章程)予以备案,具体核准变更(备案)事项如下:

备案前监事信息: 辛正林(监事)

备案后监事信息: 朱琼(监事), 陈雅萍(职工监事), 孙小同(监事会主席)

章程备案

变更前股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额14850(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额150(万元), 出资比例1%

变更后股东信息: 利亚德光电股份有限公司: 出资额29700(万元), 出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司: 出资额300(万元), 出资比例1%

变更前认缴注册资本总额(万元): 15000 币种: 人民币

变更后认缴注册资本总额(万元): 30000 币种: 人民币

变更前一般经营项目: 城市照明的规划设计, 照明工程咨询; 绿色照明产品, LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发; 合同能源管理; 照明产品、灯饰、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)

变更后一般经营项目: 智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护; 照明规划设计, 照明管理咨询; 绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售; 计算机信息系统集成及应用软件开发、销售; 合同能源管理; 照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售; AR、VR、MR技术研发及产品销售; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 兴办实业(具体项目另行申报)。

变更前企业类型: 有限责任公司

变更后企业类型: 其他股份有限公司(非上市)

变更前名称: 深圳市金达照明有限公司

变更后名称: 利亚德照明股份有限公司

税务部门重要提示: 如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票, 因变更名称、住所, 需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(二) 个人简历表 (生产经理)

姓名	贾强	性别	男	出生年月	1985 年 11 月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		工程师职称证书	
毕业学校及专业	吉林建筑工程学院、电子信息工程	毕业时间		2009 年 6 月	
现任职务	生产经理	从事相关工作年限		15 年	
相关业绩情况	1 星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程, 项目建筑高度 356 米, 合同额: 2888 万元				
	2 金地威新三期 09 宗地项目泛光照明工程, 项目建筑高度: 211.5 米; 合同额: 1814.98 万元				
	...				

注: 请根据填报内容相应扩展, 并提供相应证明材料。

附：生产经理相应证明材料

(1) 身份证



(2) 毕业证书



(3) 职称证

广东省职称证书

姓名: 贾强
身份证号: 120225198511170012



职称名称: 工程师
专业: 照明电气
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年5月18日
评审组织: 深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号: 2403003178795
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月12日



(4) 社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 贾强

有效证件号码: 120225198511170012

社保电脑号: 621526016

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	184	184	116	68	184	142

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202211	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360		
202212	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360		
202301	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360		
202302	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360		
202303	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360		
202304	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360		
202305	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360		
202306	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360		
202307	60020268	26421	35000	1	35000	1	35000	2360		
202308	60020268	26421	35000	1	35000	1	35000	2360		
202309	60020268	26421	35000	1	35000	1	35000	2360		
202310	60020268	26421	30615	1	30615	1	35000	2360		
202311	60020268	26421	30615	1	30615	1	35000	2360		
202312	60020268	26421	30615	1	30615	1	35000	2360		
202401	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000		
202402	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000		
202403	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000		
202404	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000		
202405	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000		
202406	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000		
202407	60020268	26421	32376	1	32376	1	35100	35100		
202408	60020268	26421	32376	1	32376	1	35100	35100		
202409	60020268	26421	32376	1	32376	1	35100	35100		
202410	60020268	26421	32376	1	32376	1	35100	35100		

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdcfac28dp) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为补缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(5) 获奖证书



证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：深圳金地威新中心照明

奖励类别：照明设计奖

奖励等级：二等奖

获奖单位：碧谱照明设计（上海）有限公司 (bpi)

利亚德智慧科技集团有限公司

佛山市银河兰晶科技股份有限公司

深圳威新软件科技有限公司

主要完成人：田鑫、林丹丹、林泽丰、朱瑛、何阳菲、洪涛

贾强、陆枝贤



证书编号：(2023) 2-208

2023年8月24日

(6) 业绩证明文件

金地威新三期 09 宗地项目泛光照明工程

合同关键页

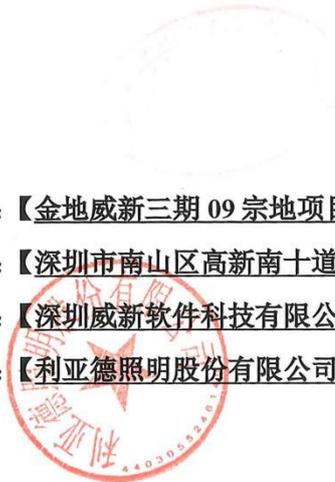
金地威新三期 09 宗地项目泛光照明工程合同

CM • SZ-VSBP3-SG-021

金地威新三期 09 宗地项目
泛光照明工程

合 同

工程名称：【金地威新三期 09 宗地项目泛光照明工程】
工程地点：【深圳市南山区高新南十道威新软件园三期工地】
发包方：【深圳威新软件科技有限公司】
承包方：【利亚德照明股份有限公司】



第一部分 合同条款

发包方：【深圳威新软件科技有限公司】
电 话：【0755—23180881】
传 真：【0755—23180999】
地 址：【深圳市南山区高新南九道 9 号威新软件科技园 5 号楼】
承包方：【利亚德照明股份有限公司】
电 话：【0755-88308988】
传 真：【0755-88308989】
地 址：【深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508】
开户银行地址：【深圳市福田区新洲九街南嘉葆润金座家园一层】
开户银行：【广发银行深圳新洲支行】
开户帐号：【102001512010086487】

本项目采取招标方式确定由承包方承接，为了明确双方的责任、权利及义务，根据《中华人民共和国合同法》，并结合【深圳市】有关规定和本项目的具体情况，订立本合同。

第一条 定义

- 1、发包方(又称甲方)：【深圳威新软件科技有限公司】
- 2、承包方(又称乙方)：【利亚德照明股份有限公司】
- 3、工程质量监督单位：【深圳市相关主管部门】
- 4、本工程：【金地威新三期 09 宗地项目（正式名：金地中心）泛光照明工程】
- 5、本合同：【金地威新三期 09 宗地项目（正式名：金地中心）泛光照明工程合同】
- 6、合同价款：以中标价格为工程承包合同价。
- 7、工程总价：工程竣工验收后，按合同要求实际应支付承包方的价款总额。
- 8、规范、标准：现行的国家颁发的“工程施工及验收规范”及其他与本工程有关的规范及标准。
- 9、甲定乙购材料/设备（如有）：发包方确定材料设备品牌、规格、型号、供应商及价格等，由承包方按照发包方要求进行采购的材料/设备。

- 10、甲方指定品牌乙购材料/设备（甲限品牌）：发包方指定几个材料/设备品牌，由承包方采购的材料/设备。
- 11、甲购材料/设备（如有）：发包方自行采购材料/设备，由承包方应用于本工程中。

第二条 承包范围

本项目泛光照明工程深化设计、相关材料设备供应及安装、控制系统施工及调试、5年的质保责任等。以上承包范围只是概括性描述，并不能视为完整无缺的，具体详见合同各组成部分如设计图纸、技术要求、工程量清单、商务要求等。

第三条 合同价款、承包及结算方式

本合同含税总价为：人民币【¥18,149,762.41】元，大写【人民币壹仟捌佰壹拾肆万玖仟柒佰陆拾贰元肆角壹分】。

1、合同价详见后附合同价格清单，合同价格清单与本合同具有同等效力。

- (1) 合同价款是承包方对本工程的有关图纸、技术说明、材料质量检验要求、招标文件、工程所在地周围环境、交通等情况均已详细研究明了，已按招标文件中的材料供应范围、质量要求、质量检查验收标准、工程质量和工期等要求及自行深化设计后的图纸并充分考虑了人工、材料、机械、包装、运输、工程项目红线范围内二次搬运（不论运距大小）、装（卸）车、安装、半成品和成品保护、验收、检验、利润、规费、所有税费（包括但不限于增值税及附加、所得税等所有税金）以及政府相关部门收取的一切费用及所有税费等因素计算了合同范围内的全部费用及风险后进行的报价，保证投标报价准确无误，如有错漏概由承包方负责。
- (2) 承包方有责任为招标单位、监理单位、质监单位和设计单位、总包施工单位等进行工程检查时提供各种方便；并全力配合招标单位进行各种政府报批报建、办理开工许可证等工作。该费用已在合同价款中综合考虑。
- (3) 除甲购材料/设备的采购、包装、运输费用外，合同价款包含各类材料/设备的采购、包装、运输、工程项目红线范围内二次搬运（含甲购、甲定乙购、甲方指定品牌乙购、乙购材料/设备等，且不论运距大小）、装（卸）车、安装、半成品和成品保护、验收、检验、利润、规费、所有税费（包括但不限于增值税金及附加、所得税等所有税金）以及政府相关部门收取的一切费用及所有税费等因素；

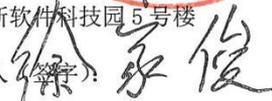
第八条 争端的解决

履行合同过程中发生争议，当无法在互相协商的基础上求得解决时，双方同意提交市建设主管部门或市建设工程造价管理站调解处理；如对调解处理结果不满意，双方同意向发包方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。如无其他裁决，诉讼费用由败诉方承担。

第九条 附则

在合同有效期内，双方必须遵守国家的政策、法令、法律及深圳市有关条例规定。招标文件、投标文件（标后澄清答疑有约定的，按其约定）、答疑会议纪要、中标通知书及其他招投标相关说明、澄清文件作为该合同的有效附件，与合同具有同等效力。合同文件应能互相解释，互为说明。

本合同未尽事宜，双方协商同意签订补充协议。
本合同一式七份，发包方五份、承包方二份，经双方签字盖章后生效至工程竣工验收，保修期满，付清工程尾款后自行失效。
本合同书于【2019年6月20日】在【深圳威新软件园5号楼】由双方法人代表或授权的代表在下面签署：

发包方（公章）：
地址：深圳市南山区高新南九道9号
威新软件科技园5号楼
法定代表人（签字）：
委托代理人（签字）：
电话：(0755)23180881
传真：(0755)23180999
电子邮箱：kuangzf@gemdalepi.com
签订时间：2019.6.20

承包方（公章）：
地址：
法定代表人（签字）：
委托代理人（签字）：
电话：
传真：
电子邮箱：
签订时间：2019.6.20

项目获奖证书



证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：深圳金地威新中心照明

奖励类别：照明设计奖

奖励等级：二等奖

获奖单位：碧谱照明设计（上海）有限公司(bpi)

利亚德智慧科技集团有限公司

佛山市银河兰晶科技股份有限公司

深圳威新软件科技有限公司

主要完成人：田鑫、林丹丹、林泽丰、朱瑛、何阳菲、洪涛

贾强、陆枝贤



证书编号：(2023) 2-208

2023年8月24日

企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(三) 人员简历表 (安全总监)

姓名	谷战魁	性别	男	出生年月	1987年3月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		注册安全工程师执业资格、高级工程师职称证	
毕业学校及专业	武汉理工大学、工程管理	毕业时间		2017年1月	
现任职务	安全总监	从事相关工作年限		13年	
相关业绩情况	1 星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程, 项目建筑高度 356 米, 合同额: 2888 万元				
	2 前海卓越金融中心二期 1#、3#塔楼及 1-6#裙楼泛光照明工程, 项目建筑高度 283.78 米, 58 层; 合同额: 2669.81 万元				
	...				

注: 请根据填报内容相应扩展, 并提供相应证明材料。

附：安全总监相应证明材料

(1) 身份证



(2) 毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(3) 职称证

广东省职称证书

姓名：谷战魁
身份证号：411121198703011517



职称名称：高级工程师
专业：照明电气
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月18日
评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2403001178758
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月12日



(4) 注册安全工程师注册证

	姓名 <u>谷战魁</u>
	性别 <u>男</u>
本人签名 _____	证件号码 <u>411121198703011517</u>
职业资格 证书管理号 <u>10334443310440423</u>	级别 <u>中管级</u>
	执业证号 <u>44186102563</u>
	发证日期 _____

注册安全工程师注册专用章
1101020334400

101-0224	注册记录	注册记录
	谷战魁 411121198703011517	Y0067 谷战魁 411121198703011517
	注册类别: 建筑施工安全	注册类别: 建筑施工安全
	聘用单位: 利亚德照明股份有限公司	聘用单位: 利亚德照明股份有限公司
	有效期至: 2021年10月31日	有效期至: 2021年11月1日至2026年10月31日

注册安全工程师注册专用章
1101020334400

	注册记录	注册记录
	B0073 谷战魁 411121198703011517	
	注册类别: 建筑施工安全	
	聘用单位: 利亚德智慧科技集团有限公司	
	有效期至: 2022年10月31日至2026年10月31日	

注册安全工程师注册专用章
1101020334400

(6) 安全生产考核合格证书

建筑施工企业主要负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2023)0008085

姓名:谷战魁

性别:男

出生年月:1987年03月01日

企业名称:利亚德智慧科技集团有限公司

职务:安全总监

初次领证日期:2023年05月18日

有效期:2023年05月18日 至 2026年05月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月18日



(7) 社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 谷战魁

有效证件号码: 411121198703011517

社保电脑号: 605507797

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	236	236	116	76	236	192

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202212	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202301	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202302	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202303	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202304	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202305	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202306	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202307	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202308	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202309	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202310	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202311	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202312	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202401	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202402	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202403	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202404	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202405	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202406	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202407	60020268	26421	27550	1	27550	1	27550	27550
202408	60020268	26421	27550	1	27550	1	27550	27550
202409	60020268	26421	27550	1	27550	1	27550	27550
202410	60020268	26421	27550	1	27550	1	27550	27550

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdddbff8f1) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司

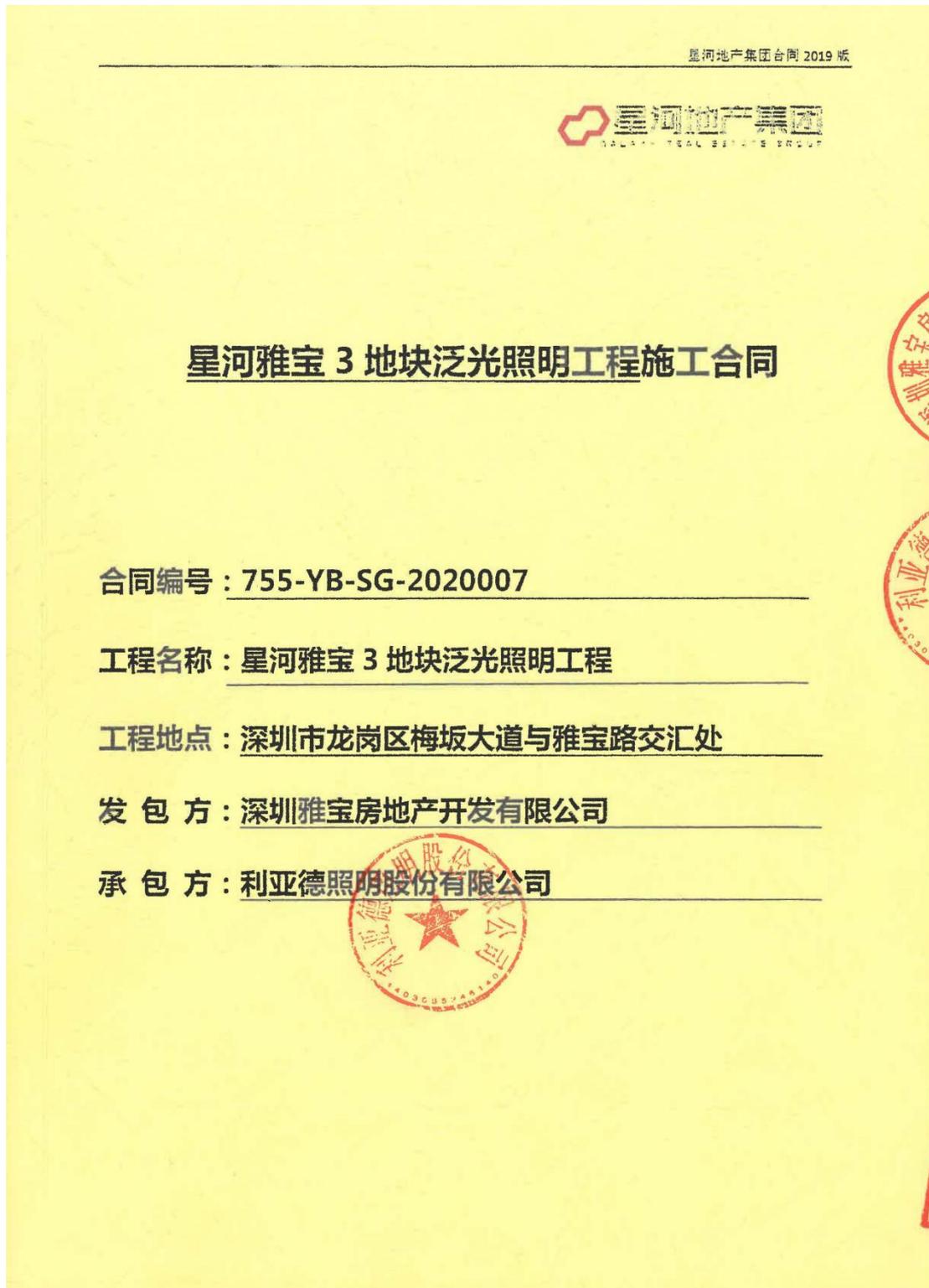


(8) 业绩证明文件

星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程

合同关键页

3 地块



星河雅宝 3 地块泛光照明工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

工程名称：星河雅宝 3 地块泛光照明工程施工合同

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

现甲方将星河雅宝 3 地块泛光照明工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝 3 地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝 3 地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝 3 地块泛光照明工程技术文件

1.1.5 承包范围：

包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。

1) 泛光照明系统。

2) 灯光控制系统。

1.1.5.1 乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供 八 套该图纸。

1.1.5.2 实现图纸规定效果及相关要求。

1.1.5.3 乙方负责整个系统的调试、运行、维护工作。

1.1.5.4 配合本项目的规划、报建、报验等工作。

1.2 承包范围的其他约定：

- 1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。
- 1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。
- 1.2.3 乙方在中标后 3 天内提交灯具厂家授权书。
- 1.2.4 现场办公室及员工生活区由乙方与总承包单位协商租用或自行解决，相关费用自行承担。
- 1.2.5 吊篮由乙方自行解决，甲方不提供。费用包含在合同总价中。
- 1.3 执行的国家、地方及行业规范：
- 建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2001；
- 建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303—2002；
- 电气装置安装工程接地装置施工及验收规范 GB 50169-92；
- 有关城市照明、建筑物景观照明、泛光照明等国家现行规范、法规、标准以及行业规范标准等。
- 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

- 2.1 本合同总价为人民币壹仟叁佰伍拾伍万柒仟陆佰伍拾肆元叁角贰分（¥ 13,557,654.32 元），其中不含税总价为人民币壹仟贰佰肆拾叁万捌仟贰佰壹拾肆元玖角柒分（¥12,438,214.97 元），税金为人民币壹佰壹拾壹万玖仟肆佰叁拾玖元叁角伍分（¥ 1,119,439.35 元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。
- 如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。
- 2.2 变更增减的项目是附件《价格清单》中没有的项目也没有类似的项目时，综合单价套用以下定额进行结算：
- 土建筑装饰工程套用：《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》，《深圳市建筑工程消耗量

6.3 其他要求： 无

7 其他约定

- 7.1 乙方提供的乙供材料设备须满足招标品牌要求、无偏离。灯具进场前，提供灯具、芯片的产品检测合格证、第三方检测报告、报关单、原产地证明等文件，以上费用包含在合同价中。甲方有权对乙方提供的灯具至厂家监造、验货，对芯片进行抽检。
- 7.2 对于变更增减的项目需按照相关定额及文件规定进行计算综合单价的，乙方按照招标文件约定的定额计价规则进行计算后再下浮 10%。除高层建筑增加费和地下室增加费外，其余措施费、调试费、规费等均不计取。
- 7.3 乙方必须在一个月內提供满足设计单位、甲方要求的灯具样板。如未按时、未按要求提供，中标通知书自动作废，甲方有权重新选择中标单位，乙方无条件退场并承担甲方损失。
- 7.4 如遇到特殊情况（如天气等），乙方需无条件响应甲方要求，配合现场管理，避免灯具高空坠落等相关事宜。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导： 黄陆皇 电话：136 0018 6198

项目经理： 陈玉云 电话：134 2379 6382

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	张志清	13902487303
总裁	祝雁灵	13823211203
施工管理负责人	张宗合	13922828777
项目经理	古响文	13928499707

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书

面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

地 址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

电 话：0755-23952000

乙 方：利亚德照明股份有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508

联系人：周永 13662608466

发包方：(公章) 深圳雅宝房地产开发有限公司

地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号

星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

法定代表人：

委托代理人：

联系人：汤运涛 15012897738

承包方：(公章) 利亚德照明股份有限公司

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区

华繁路 110 号嘉安达大厦 508

法定代表人：

委托代理人：

联系人：周永 13662608466



合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2020 年 5 月 27 日

4A 地块

星河地产集团合同 2019 版



2520013
1/2

星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

合同编号：755-YB-SG-2020008

工程名称：星河雅宝 4A 地块泛光照明工程

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

发 包 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

承 包 方：利亚德照明股份有限公司



星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

工程名称：星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

现甲方将星河雅宝 4A 地块泛光照明工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝 4A 地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝 3 地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝 4A 地块泛光照明工程技术文件

1.1.5 承包范围：

包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。

1) 泛光照明系统。

2) 灯光控制系统。

1.1.5.1 乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供 八 套该图纸。

1.1.5.2 实现图纸规定效果及相关要求。

1.1.5.3 乙方负责整个系统的调试、运行、维护工作。

1.1.5.4 配合本项目的规划、报建、报验等工作。

1.2 承包范围的其他约定：

- 1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。
- 1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。
- 1.2.3 乙方在中标后 3 天内提交灯具厂家授权书。
- 1.2.4 现场办公室及员工生活区由乙方与总承包单位协商租用或自行解决，相关费用自行负担。
- 1.2.5 吊篮由乙方自行解决，甲方不提供。费用包含在合同总价中。

1.3 执行的国家、地方及行业规范：

建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2001；

建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303—2002；

电气装置安装工程接地装置施工及验收规范 GB 50169-92；

有关城市照明、建筑物景观照明、泛光照明等国家现行规范、法规、标准以及行业规范标准等。

如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

2.1 本合同总价为人民币壹仟伍佰叁拾贰万贰仟叁佰肆拾伍元陆角捌分（¥ 15,322,345.68 元），其中不含税总价为人民币壹仟肆佰零伍万柒仟壹佰玖拾柒元捌角柒分（¥14,057,197.87 元），税金为人民币壹佰贰拾陆万伍仟壹佰肆拾柒元捌角壹分（¥ 1,265,147.81元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。

如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

2.2 变更增减的项目是附件《价格清单》中没有的项目也没有类似的项目时，综合单价套用以下定额进行结算：

-土建筑装饰工程套用：《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》，《深圳市建筑工程消耗量

6.3 其他要求： 无

7 其他约定

7.1 乙方提供的乙供材料设备须满足招标品牌要求、无偏离。灯具进场前，提供灯具、芯片的产品检测合格证、第三方检测报告、报关单、原产地证明等文件，以上费用包含在合同价中。甲方有权对乙方提供的灯具至厂家监造、验货，对芯片进行抽检。

7.2 对于变更增减的项目需按照相关定额及文件规定进行计算综合单价的，乙方按照招标文件约定的定额计价规则进行计算后再下浮 10 %。除高层建筑增加费和地下室增加费外，其余措施费、调试费、规费等均不计取。

7.3 乙方必须在一个月內提供满足设计单位、甲方要求的灯具样板。如未按时、未按要求提供，中标通知书自动作废，甲方有权重新选择中标单位，乙方无条件退场并承担甲方损失。

7.4 如遇到特殊情况（如天气等），乙方需无条件响应甲方要求，配合现场管理，避免灯具高空坠落等相关事宜。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导： 黄陆皇 电话：136 0018 6198

项目经理： 陈玉云 电话：134 2379 6382

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	张志清	13902487303
总裁	祝雁灵	13823211203
施工管理负责人	张宗合	13922828777
项目经理	古响文	13928499707

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书

面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

地 址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

电 话：0755-23952000

乙 方：利亚德照明股份有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508

联系人：周永 13662608466

发包方：(公章) 深圳雅宝房地产开发有限公司
地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号
星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

法定代表人：

委托代理人：

联系人：杜一峰 13927435256

承包方：(公章) 利亚德照明股份有限公司
地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区
华繁路 110 号嘉安达大厦 508

法定代表人：

委托代理人：

联系人：周永 13662608466

合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2020 年 5 月 27 日

企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(四) 人员简历表 (质量总监)

姓名	黄永东	性别	男	出生年月	1969年1月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		质量员岗位资格证、工程师职称证	
毕业学校及专业	东北财经大学、工程管理	毕业时间		2012年7月	
现任职务	质量总监	从事相关工作年限		24年	
相关业绩情况	1 星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程, 项目建筑高度 356 米, 合同额: 2888 万元				
	2 汉京金融中心泛光照明工程, 项目建筑高度: 350 米, 合同额: 980 万元				
	...				

注: 请根据填报内容相应扩展, 并提供相应证明材料。

附：质量总监相应证明材料

(1) 身份证



(2) 毕业证书



(3) 职称证

14-1



黄永东 于二〇〇九年
十一月，经深圳市机械
电气工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备电气工程——工程师
资格。特发此证



广东省专业技术委员会
专用章

粤中职称字第 1002004000180 号



深圳市人力资源和社会保障局
二〇一〇年十一月十五日

(4) 质量员职业培训合格证

证书编码：0441610994416002419

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



362324196901200017

姓名：黄永东

身份证号：362324196901200017

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 03 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(5) 社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 黄永东 有效证件号码: 362324196901200017 社保电脑号: 604867675

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	255	243	116	119	243	235

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202211	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	19800	2360	2360
202212	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	19800	2360	2360
202301	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	19800	2360	2360
202302	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	19800	2360	2360
202303	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	19800	2360	2360
202304	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	19800	2360	2360
202305	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	19800	2360	2360
202306	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	19800	2360	2360
202307	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	2360	2360
202308	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	2360	2360
202309	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	2360	2360
202310	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	2360	2360
202311	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	2360	2360
202312	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	2360	2360
202401	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	19900	19900
202402	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	19900	19900
202403	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	19900	19900
202404	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	19900	19900
202405	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	19900	19900
202406	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900	19900	19900
202407	60020268	20000	20000	1	20000	1	20000	20000	20000	20000
202408	60020268	20000	20000	1	20000	1	20000	20000	20000	20000
202409	60020268	20000	20000	1	20000	1	20000	20000	20000	20000
202410	60020268	20000	20000	1	20000	1	20000	20000	20000	20000

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdddf06ed9) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(6) 业绩证明文件

汉京金融中心泛光照明工程

合同关键页



合同编号：罗兰工合字【2016】第 076 号

汉京金融中心

泛光照明工程合同

甲方：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司

乙方：深圳市金达照明有限公司

中国 深圳市
2016年 4 月



甲方：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司

乙方：深圳市金达照明有限公司

为明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，按照《中华人民共和国合同法》及深圳市有关规定，根据本工程的具体情况，签订本合同。

1 定义

- 1.1 甲方：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司
- 1.2 乙方：深圳市金达照明有限公司
- 1.3 设计单位：上海格锐照明设计有限公司
- 1.4 总包单位：中国建筑第四工程局有限公司
- 1.5 监理单位：中海监理有限公司
- 1.6 本工程：汉京金融中心泛光照明工程
- 1.7 本合同：汉京金融中心泛光照明工程合同
- 1.8 合同价款：指甲乙双方在本合同中约定，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 1.9 图纸：由甲方提供或由乙方提供并经甲方书面批准认可，满足乙方施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。
- 1.10 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。
- 1.11 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

2 合同文件内容及解释次序

2.1 构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

1. 合同履行中，甲方乙方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件
2. 本工程合同
3. 招标文件
4. 工程质量保修书
5. 标准、规范及有关技术文件
6. 图纸和（或）样板
7. 工程报价单或预算书

2.2 法律、法规、标准、规范

2.2.1 本工程施工及验收依据的规范和国家标准：

- 1) 国家、地方及行业规范、标准。
- 2.2.2 国内没有相应标准、规范的，甲方向乙方提出施工技术要求，乙方应按甲方要求的时间和要求提出施工工艺，经甲方、监理组织有关专家论证认可后执行。
- 2.2.3 双方各自购买自己所需的标准、规范。
- 2.3 图纸
- 2.3.1 甲方于开工前向乙方提供图纸 陆 套（含向甲方提供竣工图所用图纸 肆 套）。并要求乙方在施工现场随时保留一整套图纸，以供甲方、监理有关人员查阅。
- 2.3.2 如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应于开工之前向甲方提交补充图纸及资料所需的时间表，并列明在不影响进度的条件下，甲方在整个工期内应向乙方提供补充的图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中，乙方亦须以书面形式及早向甲方进行提示。
- 2.3.3 乙方需要增加图纸套数的，甲方可代为复制，复制费用由乙方承担。
- 2.3.4 乙方负责设计或完善的，以上图纸条款责任由乙方自行承担。
- 2.3.5 乙方保证只将图纸用于本次招投标及本合同履行，乙方不得将图纸的任何部分泄漏给其它无关的第三方。

3 工程内容和承包范围

3.1 工程概况

工程名称：汉京金融中心泛光照明工程

工程地点：深南大道与科技中一路交汇处东北侧

3.2 承包范围与施工界面：

3.2.1 承包范围：

汉京金融中心泛光照明设计施工图纸（2015.06.01 第一版）中所示的全部照明工程内容以及施工过程中甲方书面确认的设计变更、甲方书面通知的内容。包括但不限于：

- (1) 照明工程中的①配电箱、控制器、LED 及智能控制系统、照明灯具以及配电箱至用电末端的配管、电线电缆、软管、配套附件等所有材料的供货安装及调试。② 灯具的第三方控制设备、感应器、配管配线、控制系统的供货安装及调试。③ 航空障碍灯及控制系统的供货安装及调试。
- (2) 为完成本工程所发生的预留、预埋、开孔、开槽、恢复、防雷接地等所有的相关工作内容（幕墙上开孔、留槽由幕墙单位配合完成）。
- (3) 还包括与本工程相关的所有安全文明施工措施项目、二次进场、临时场地的租用、临时设施搭拆、赶工措施费、高空作业及安装措施、施工降效等，包括施工过程及保修期间为确保工程质量和周边环境安全等而采取一切措施和费用，以及完成本项目所需的**验收、交档、清场、保修**等所有相关工作内容。

3.2.2 施工界面：

泛光照明专用配电箱之前的管线及电缆由总包敷设到配电箱，配电箱及其之后的工作内容均由照明单位负责完成。

幕墙单位负责按泛光照明图纸在幕墙上预留孔洞、槽及防水封堵等。

4 合同价款、支付与结算

本合同暂定总价为：**(大写)人民币玖佰捌拾万元整 (小写)¥9,800,000.00**。其中：**施工措施费总价包干为：(大写)人民币壹拾壹万壹仟捌佰伍拾元捌角零分(小写)¥111,850.80 (措施费中含安全文明施工措施费¥87,283.41元)**。详见附件 6：经甲方确认的乙方投标报价书。

该合同价款已包人工、包材料、包机械设备、包进度、包工期、包质量、包施工风险、包管理费、包利润、包措施费、包规费、包税金、包验收、包保修、包括完工后提供给建设单位直至其满意的竣工图及所需资料所需的费用、水电费、各项检测试验费、图纸深化设计费(含设计及方案变更后的深化费用)、总包服务费(配合费和管理费)等包括但不限于完成本合同所有工作内容所需的全部费用。

按国家及地方政府规定由乙方缴纳的各种税收及其他费用(如：规费等)已包含在本合同价款内，由乙方依法向相关部门缴纳。

4.1 工程承包方式及计价依据：

4.1.1 本工程采用工程量清单计价，固定综合单价，经甲方确认的乙方投标报价书中清单工程量为暂定工程量，工程量按实际发生结算。

4.1.2 固定综合单价包括但不限于人工费、材料费、机械使用费、调试费、风险费、管理费、利润、措施费、第三方检测费、深化设计费等所有费用。投标报价书中全费用综合单价已充分考虑各种风险(包括由于清单漏项造成的损失费)，无论何种原因包干单价均不予调整。报价书中相同工程项目的报价、综合单价分析表中人工材料机具单价如有不一致的，均以低的报价为准。

4.1.3 施工措施费：包括但不限于履约担保费，环境保护费，安全文明施工措施费，安全防护费，临时设施费，检验试验费，夜间施工增加费，冬雨季施工费，超高增加费，赶工措施费，二次搬运费，特殊施工技术措施费，工程保险费，质量自检费，成品、半成品储存及保护费，已完工程及设备保护费，大型机械进出场费，脚手架费，垂直运输费，建筑垃圾外运费，设计变更和清单漏项项目措施增加费，特殊施工技术措施费，由于设计未协调或其它原因造成的各专业交叉施工而增加的费用，及其他可能产生的施工措施增加费等等。乙方为确保本项目按期按质完成所发生的所有措施项目费用不得增加。

4.1.4 计价参考依据：上海格锐照明设计有限公司设计的汉京金融中心泛光照明工程施工图纸(2015.06.01 第一版)；《深圳市安装工程消耗量标准(2003)》以及其它



23.3 本合同关系终止后，乙方应当继续履行通知、协助、保密等义务。

24 合同份数

本合同一式肆份，甲方保留贰份，乙方保留贰份，具同等法律效力。

25 合同附件

- 附件1: 廉洁合作协议书
- 附件2: 工程质量保修协议书
- 附件3: 现场签证制度
- 附件4: 结算要求
- 附件5: 技术规范及品牌要求
- 附件6: 经甲方确认的乙方投标报价书
- 附件7: 招标答疑及澄清
- 附件8: 项目班组人员配备表
- 附件9: 施工现场总分包管理办法

甲方：深圳市罗兰斯宝物业发展有限公司
(公章)

地址：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

帐号：

日期：2016 年 4 月 13 日



乙方：深圳市金达照明有限公司
(公章)

地址：深圳市龙岗区科技园B4单元102

电话：0755-8308928

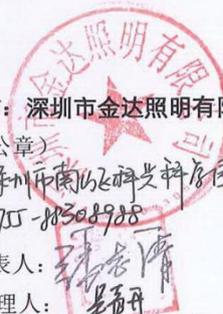
法定代表人：

委托代理人：

开户银行：广发银行深圳新洲支行

帐号：102001512010086487

日期：2016 年 4 月 13 日



竣工验收证明

室外电气 分部(子分部)工程验收记录

GD240502

工程名称		汉京金融中心泛光照明工程			
结构类型		钢结构		层数	61层
总承包单位		中国建筑第四工程局有限公司		技术部门负责人	令狐延
				质量部门负责人	冉志伟
专业承包单位		利亚德照明股份有限公司		分包单位负责人	古响文
				分包技术负责人	徐有荪
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定		验收意见
1	电缆头制作	6	合格		
2	配电箱安装	6	合格		
3	导管线槽敷设	7	合格		
4	导管穿线、线槽敷线	7	合格		
5	灯具安装	13	合格		
6	通电试运行	1	合格		
质量控制资料		1	合格		
安全和功能检验(检测)报告		1	合格		
观感质量		1	好		
验收单位	专业承包单位(公章)	项目负责人签章:  2019年3月4日			
	总承包单位(公章)	项目负责人签章:  2019年3月4日			
	勘察单位(公章)	项目负责人签章: _____ 年 月 日			
	设计单位(公章)	项目负责人签章:  _____			
	监理(建设)单位(公章)	总监理工程师签章:  (建设单位项目专业负责人)签名:  2019年3月4日			

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 刘晓英

注册号: 4401841-022

有效期: 至2019年12月

附件: _____ 分部(子分部)工程质量验收纪要。

企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(五) 人员简历表 (商务经理)

姓名	晋建波	性别	男	出生年月	1976 年 7 月
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		注册造价工程师注册证	
毕业学校及专业	郑州大学、工业与民用建筑	毕业时间		2001 年 7 月	
现任职务	商务经理	从事相关工作年限		23 年	
相关业绩情况	1 星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程, 项目建筑高度 356 米, 合同额: 2888 万元				
	2 汉京金融中心泛光照明工程, 项目建筑高度: 350 米, 合同额: 980 万元				
	...				

注: 请根据填报内容相应扩展, 并提供相应证明材料。

附：商务经理相应证明材料

(1) 身份证



(2) 毕业证书



(3) 一级注册造价师注册证

<p style="text-align: center;">中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class 1 Cost Engineer</p> <p style="text-align: center; font-size: 24px; font-weight: bold;">注册证书</p> <p style="text-align: center;">Certificate of Registration</p>									
<div style="text-align: center;">  </div>	<p>姓名：<u>晋建波</u></p> <p>身份证号码：<u>410482197607090511</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>专 业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘 用 单 位：<u>利亚德照明股份有限公司</u></p>								
<p>证书编号：<u>建[造]111124400002584</u></p> <p>初始注册日期：<u>2012</u> 年 <u>10</u> 月 <u>30</u> 日</p>	<p style="text-align: center;">  </p> <p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>27</u> 日</p>								
<p style="text-align: center;">变更注册登记栏</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none; width: 50%;">现聘用单位：</td> <td style="border: none; width: 50%;">现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td style="border: none; height: 100px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td style="border: none; height: 100px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	<p style="text-align: center;">变更注册登记栏</p> <table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none; width: 50%;">现聘用单位：</td> <td style="border: none; width: 50%;">现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td style="border: none; height: 100px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> <td style="border: none; height: 100px;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位：	现聘用单位：								
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日								
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none; width: 50%;">现聘用单位：</td> <td style="border: none; width: 50%;"> 晋建波： 利亚德智慧科技集团有 限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日 2022 10 28 </td> </tr> </table>	现聘用单位：	晋建波： 利亚德智慧科技集团有 限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日 2022 10 28	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="border: none; width: 50%;">现聘用单位：</td> <td style="border: none; width: 50%;">注册受理机关 公 章 年 月 日</td> </tr> </table>	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日				
现聘用单位：	晋建波： 利亚德智慧科技集团有 限公司 注册受理机关 公 章 年 月 日 2022 10 28								
现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日								



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

晋建波

证件类型	居民身份证	证件号码	410482*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	利亚德智慧科技集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 利亚德智慧科技集团有限公司

证书编号: 建[造]11124400002584

注册编号/执业印章号: B11124400002584

注册专业: 土建

有效期: 2024年12月31日

2022-10-24 - 机构内变更
利亚德智慧科技集团有限公司

(4) 社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 晋建波

有效证件号码: 410482197607090511

社保电脑号: 602352429

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	255	255	116	78	255	151

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202211	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	30700	2360	
202212	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	30700	2360	
202301	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	30700	2360	
202302	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	30700	2360	
202303	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	30700	2360	
202304	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	30700	2360	
202305	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	30700	2360	
202306	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	30700	2360	
202307	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800	2360	
202308	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800	2360	
202309	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800	2360	
202310	60020268	26421	30615	1	30615	1	30800	30800	2360	
202311	60020268	26421	30615	1	30615	1	30800	30800	2360	
202312	60020268	26421	30615	1	30615	1	30800	30800	2360	
202401	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800	30800	
202402	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800	30800	
202403	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800	30800	
202404	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800	30800	
202405	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800	30800	
202406	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800	30800	
202407	60020268	26421	30900	1	30900	1	30900	30900	30900	
202408	60020268	26421	30900	1	30900	1	30900	30900	30900	
202409	60020268	26421	30900	1	30900	1	30900	30900	30900	
202410	60020268	26421	30900	1	30900	1	30900	30900	30900	

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdccbbf70)核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(5) 造价工程师执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0103019



持证人签名:
Signature of the Bearer

晋建波

管理号: 10234442306444376
File No.:

姓名: 晋建波
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1976年07月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2010年10月24日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2011年 03月 10日
Issued on

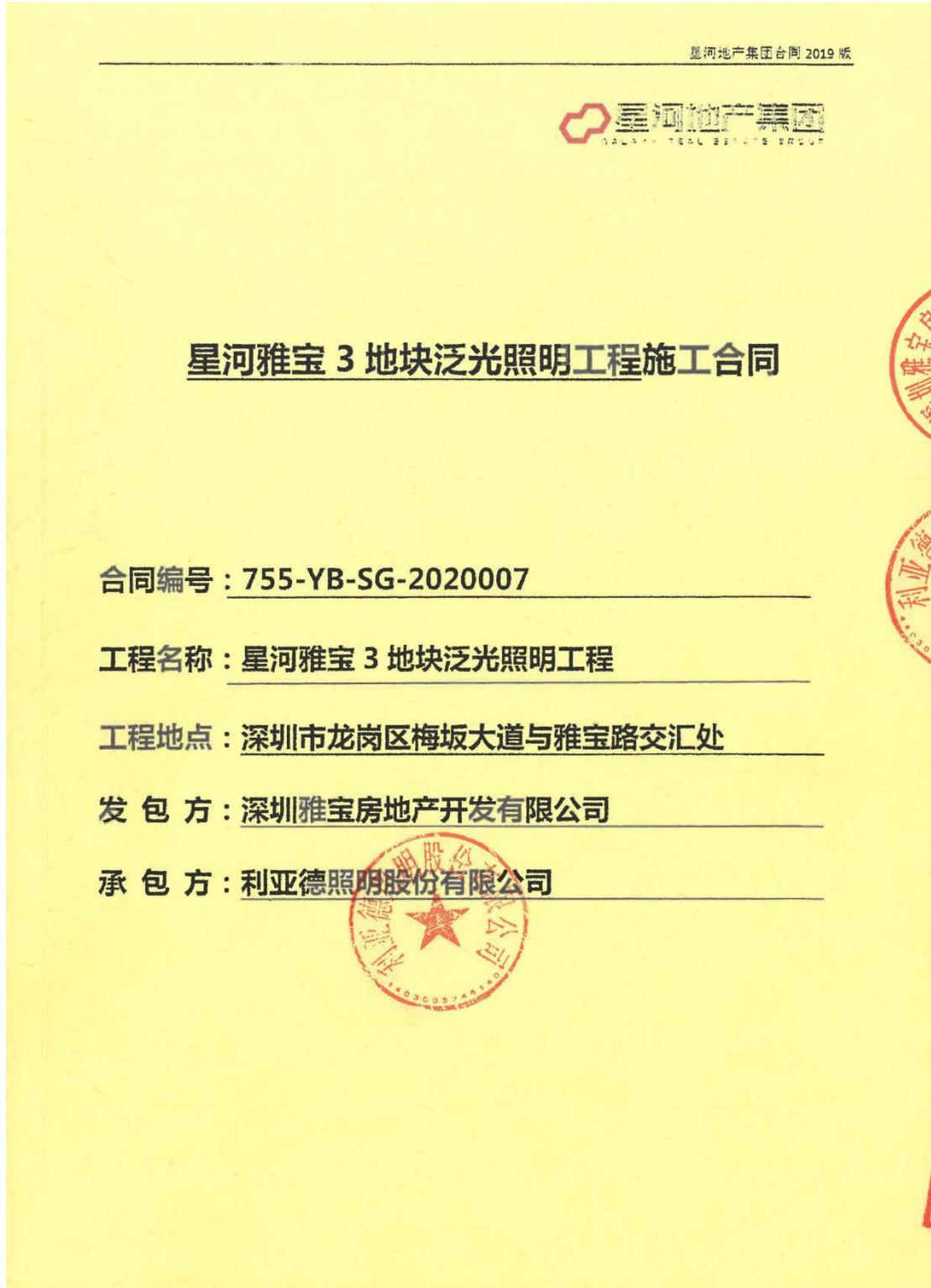


(6) 业绩证明文件

星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程

合同关键页

3 地块



星河雅宝 3 地块泛光照明工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

工程名称：星河雅宝 3 地块泛光照明工程施工合同

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

现甲方将星河雅宝 3 地块泛光照明工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝 3 地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝 3 地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝 3 地块泛光照明工程技术文件

1.1.5 承包范围：

包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。

1) 泛光照明系统。

2) 灯光控制系统。

1.1.5.1 乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供 八 套该图纸。

1.1.5.2 实现图纸规定效果及相关要求。

1.1.5.3 乙方负责整个系统的调试、运行、维护工作。

1.1.5.4 配合本项目的规划、报建、报验等工作。

1.2 承包范围的其他约定：

- 1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。
- 1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。
- 1.2.3 乙方在中标后 3 天内提交灯具厂家授权书。
- 1.2.4 现场办公室及员工生活区由乙方与总承包单位协商租用或自行解决，相关费用自行承担。
- 1.2.5 吊篮由乙方自行解决，甲方不提供。费用包含在合同总价中。
- 1.3 执行的国家、地方及行业规范：
- 建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2001；
- 建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303—2002；
- 电气装置安装工程接地装置施工及验收规范 GB 50169-92；
- 有关城市照明、建筑物景观照明、泛光照明等国家现行规范、法规、标准以及行业规范标准等。
- 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

- 2.1 本合同总价为人民币壹仟叁佰伍拾伍万柒仟陆佰伍拾肆元叁角贰分（¥ 13,557,654.32 元），其中不含税总价为人民币壹仟贰佰肆拾叁万捌仟贰佰壹拾肆元玖角柒分（¥12,438,214.97 元），税金为人民币壹佰壹拾壹万玖仟肆佰叁拾玖元叁角伍分（¥ 1,119,439.35 元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。
- 如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。
- 2.2 变更增减的项目是附件《价格清单》中没有的项目也没有类似的项目时，综合单价套用以下定额进行结算：
- 土建筑装饰工程套用：《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》，《深圳市建筑工程消耗量

6.3 其他要求： 无

7 其他约定

- 7.1 乙方提供的乙供材料设备须满足招标品牌要求、无偏离。灯具进场前，提供灯具、芯片的产品检测合格证、第三方检测报告、报关单、原产地证明等文件，以上费用包含在合同价中。甲方有权对乙方提供的灯具至厂家监造、验货，对芯片进行抽检。
- 7.2 对于变更增减的项目需按照相关定额及文件规定进行计算综合单价的，乙方按照招标文件约定的定额计价规则进行计算后再下浮 10%。除高层建筑增加费和地下室增加费外，其余措施费、调试费、规费等均不计取。
- 7.3 乙方必须在一个月內提供满足设计单位、甲方要求的灯具样板。如未按时、未按要求提供，中标通知书自动作废，甲方有权重新选择中标单位，乙方无条件退场并承担甲方损失。
- 7.4 如遇到特殊情况（如天气等），乙方需无条件响应甲方要求，配合现场管理，避免灯具高空坠落等相关事宜。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导： 黄陆皇 电话：136 0018 6198

项目经理： 陈玉云 电话：134 2379 6382

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	张志清	13902487303
总裁	祝雁灵	13823211203
施工管理负责人	张宗合	13922828777
项目经理	古响文	13928499707

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书

面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

地 址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

电 话：0755-23952000

乙 方：利亚德照明股份有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508

联系人：周永 13662608466

发包方：(公章) 深圳雅宝房地产开发有限公司

地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号

星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

法定代表人：

委托代理人：

联系人：汤运涛 15012897738

承包方：(公章) 利亚德照明股份有限公司

地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区

华繁路 110 号嘉安达大厦 508

法定代表人：

委托代理人：

联系人：周永 13662608466



合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2020 年 5 月 27 日

4A 地块

星河地产集团合同 2019 版



2520013
1/2

星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

合同编号：755-YB-SG-2020008

工程名称：星河雅宝 4A 地块泛光照明工程

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

发 包 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

承 包 方：利亚德照明股份有限公司



星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳雅宝房地产开发有限公司

承包方（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

工程名称：星河雅宝 4A 地块泛光照明工程施工合同

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

现甲方将星河雅宝 4A 地块泛光照明工程委托给乙方施工。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同：

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

1.1 本工程施工范围为下列设计文件及技术资料所包含的星河雅宝 4A 地块泛光照明工程全部工作内容，具体如下：

1.1.1 设计文件

经甲方确认的深圳市大晟环境艺术有限公司设计的星河雅宝 3 地块夜景照明施工图及设计回复，星河雅宝 4A 地块泛光照明工程技术文件

1.1.5 承包范围：

包括但不限于图纸中的配电箱、及配电箱以后的所有设备材料采购安装；图纸中的管、线敷设，及本工程涉及到所有线、管打孔及封堵；图纸中的控制系统采购安装；相应的防雷接地施工、防水处理；工程调试及验收等与泛光照明有关的所有工作。

1) 泛光照明系统。

2) 灯光控制系统。

1.1.5.1 乙方在完成深化设计后，免费向甲方提供 八 套该图纸。

1.1.5.2 实现图纸规定效果及相关要求。

1.1.5.3 乙方负责整个系统的调试、运行、维护工作。

1.1.5.4 配合本项目的规划、报建、报验等工作。

1.2 承包范围的其他约定：

- 1.2.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。
- 1.2.2 甲方有权根据工程实施需要，增加或取消部分工程或部分项目，除非另有约定，否则乙方应按本合同执行，并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定，甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。
- 1.2.3 乙方在中标后 3 天内提交灯具厂家授权书。
- 1.2.4 现场办公室及员工生活区由乙方与总承包单位协商租用或自行解决，相关费用自行负担。
- 1.2.5 吊篮由乙方自行解决，甲方不提供。费用包含在合同总价中。

1.3 执行的国家、地方及行业规范：

建筑工程施工质量验收统一标准 GB 50300-2001；

建筑电气工程施工质量验收规范 GB 50303—2002；

电气装置安装工程接地装置施工及验收规范 GB 50169-92；

有关城市照明、建筑物景观照明、泛光照明等国家现行规范、法规、标准以及行业规范标准等。

如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件，按最新规范及补充文件执行。

2 合同价款及结算原则

2.1 本合同总价为人民币壹仟伍佰叁拾贰万贰仟叁佰肆拾伍元陆角捌分（¥ 15,322,345.68 元），其中不含税总价为人民币壹仟肆佰零伍万柒仟壹佰玖拾柒元捌角柒分（¥14,057,197.87 元），税金为人民币壹佰贰拾陆万伍仟壹佰肆拾柒元捌角壹分（¥ 1,265,147.81元），增值税税率为 9%，具体组成详见附件《合同价格清单》。

如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

2.2 变更增减的项目是附件《价格清单》中没有的项目也没有类似的项目时，综合单价套用以下定额进行结算：

-土建筑装饰工程套用：《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》，《深圳市建筑工程消耗量

6.3 其他要求： 无

7 其他约定

7.1 乙方提供的乙供材料设备须满足招标品牌要求、无偏离。灯具进场前，提供灯具、芯片的产品检测合格证、第三方检测报告、报关单、原产地证明等文件，以上费用包含在合同价中。甲方有权对乙方提供的灯具至厂家监造、验货，对芯片进行抽检。

7.2 对于变更增减的项目需按照相关定额及文件规定进行计算综合单价的，乙方按照招标文件约定的定额计价规则进行计算后再下浮 10%。除高层建筑增加费和地下室增加费外，其余措施费、调试费、规费等均不计取。

7.3 乙方必须在一个月内提供满足设计单位、甲方要求的灯具样板。如未按时、未按要求提供，中标通知书自动作废，甲方有权重新选择中标单位，乙方无条件退场并承担甲方损失。

7.4 如遇到特殊情况（如天气等），乙方需无条件响应甲方要求，配合现场管理，避免灯具高空坠落等相关事宜。

8 本工程甲方负责人

甲方主管领导： 黄陆皇 电话：136 0018 6198

项目经理： 陈玉云 电话：134 2379 6382

9 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	张志清	13902487303
总裁	祝雁灵	13823211203
施工管理负责人	张宗合	13922828777
项目经理	古响文	13928499707

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

10 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来，必须采取书

面形式，可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达，送达至下述地址或双方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：深圳雅宝房地产开发有限公司

地 址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

电 话：0755-23952000

乙 方：利亚德照明股份有限公司

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 508

联系人：周永 13662608466

发包方：(公章) 深圳雅宝房地产开发有限公司
地址：深圳市龙岗区坂田街道雅宝路 1 号
星河 WORLD 大厦 A 栋 3401

法定代表人：

委托代理人：

联系人：杜一峰 13927435256

承包方：(公章) 利亚德照明股份有限公司
地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区
华繁路 110 号嘉安达大厦 508

法定代表人：

委托代理人：

联系人：周永 13662608466

合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2020 年 5 月 27 日

企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(六) 个人简历表 (深化设计经理)

姓名	焦云雷	性别	男	出生年月	1987年8月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		工程师职称证	
毕业学校及专业	南昌大学共青学院、电气工程及其自动化	毕业时间		2012年7月	
现任职务	深化设计经理	从事相关工作年限		12年	
相关业绩情况	1 星河雅宝 3/4A 地块泛光照明工程, 项目建筑高度 356 米, 合同额: 2888 万元				
	2 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期泛光照明项目, 项目建筑高度 211.6 米, 合同额: 650 万元, 结算额: 1187.63 万元				
	...				

注: 请根据填报内容相应扩展, 并提供相应证明材料。

附：深化设计经理相应证明材料

(1) 身份证



(2) 毕业证书



(3) 职称证

广东省职称证书



姓名：焦云雷

身份证号：130682198708053777

职称名称：工程师

专业：照明电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003028107

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(4) 社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 焦云雷 有效证件号码: 130682198708053777 社保电脑号: 632411766

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	144	144	112	32	144	138

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	缴费基数	
202211	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360		
202212	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360		
202301	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360		
202302	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360		
202303	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360		
202304	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360		
202305	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360		
202306	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360		
202307	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360		
202308	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360		
202309	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360		
202310	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360		
202311	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360		
202312	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360		
202401	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000		
202402	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000		
202403	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000		
202404	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000		
202405	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000		
202406	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000		
202407	60020268	14100	14100	1	14100	1	14100	14100		
202408	60020268	14100	14100	1	14100	1	14100	14100		
202409	60020268	14100	14100	1	14100	1	14100	14100		
202410	60020268	14100	14100	1	14100	1	14100	14100		

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdadaaf806) 核查, 验证码有效期三个月。

- 上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
- 医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
- 生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
- 带“#”特指退役士兵补缴时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(5) 获奖证书



证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目
泛光照明分包工程

奖励类别：照明工程奖

奖励等级：一等奖

获奖单位：中国建筑第四工程局有限公司
深圳市大疆创新科技有限公司
汉都设计顾问(深圳)有限公司
利亚德智慧科技集团有限公司
佛山市银河兰晶科技股份有限公司

主要完成人：田欢、焦云雷、黄桃、杨喆晨、张文清、杨移康
陈汉松、蔡佳节、李仕民



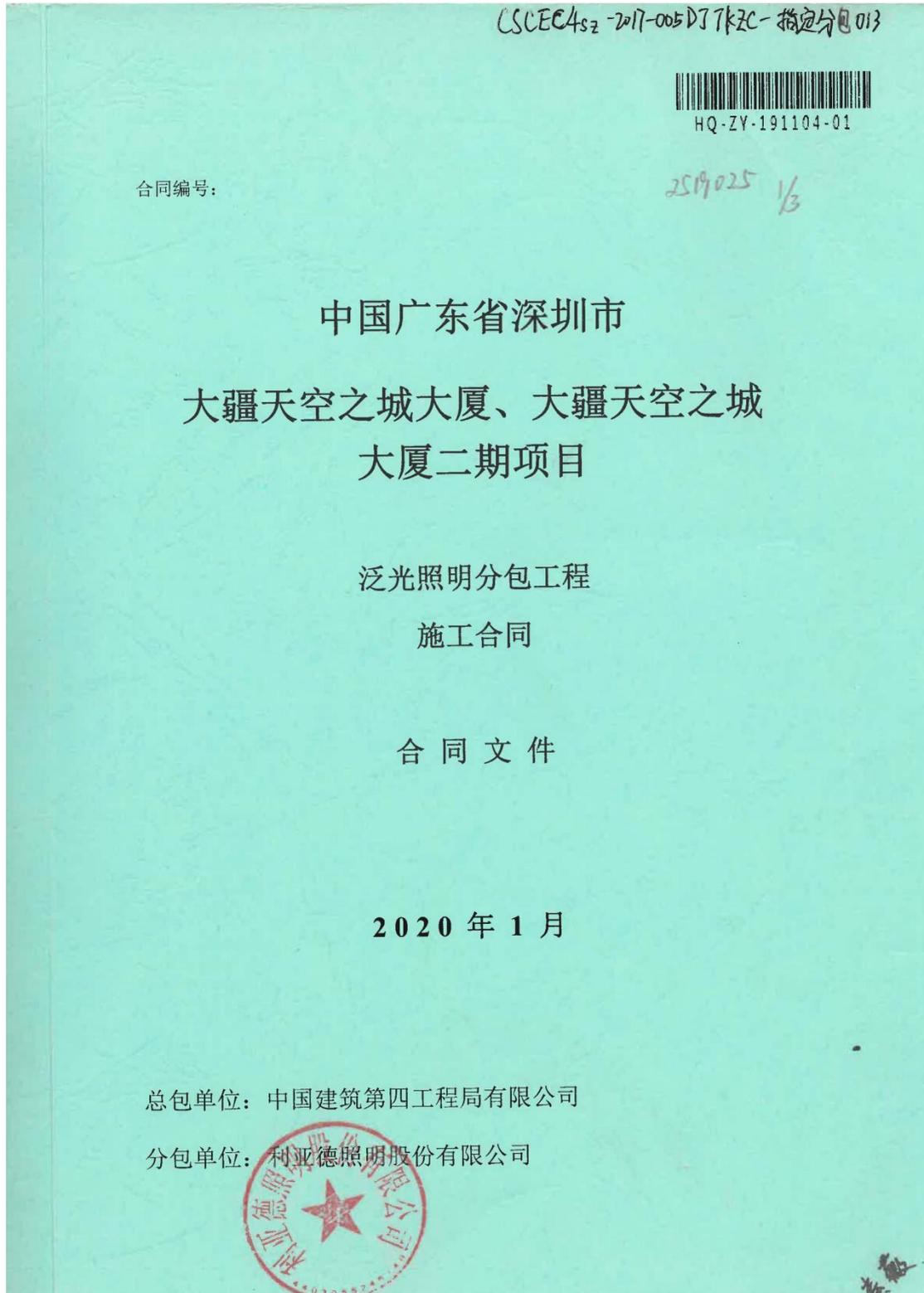
证书编号：(2023) 2-113

2023年8月24日

(6) 业绩证明文件

大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期泛光照明项目

合同关键页



大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目 泛光照明分包工程施工合同

总承包人（以下简称甲方）：中国建筑第四工程局有限公司

分 包 人（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，现甲方将 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程（以下称“本工程”）施工事项 委托给乙方。经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同。

第一部分 协议书

1 项目概况

- 1.1 项目名称：**【大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期】**项目（以下简称“本项目”）。
- 1.2 项目地点：广东省深圳市南山区西丽留仙洞
- 1.3 项目简介：详见工料规范
- 1.4 工程名称：**【大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包】**工程（以下简称“本工程”）。

2 工程范围

- 2.1 本工程范围包括但不限于大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程的泛光照明深化设计、泛光灯具、航空障碍灯、管线、照明控制系统等的供应及安装。工程范围不明确的，以甲方提供

1/7

的相关书面通知为准，乙方不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。

大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工范围以工料规范-灯光技术要求为准及其附件。

3 质量要求

- 3.1 质量标准：合格。
- 3.2 本项目质量总体目标：确保“广东省优质工程奖”，争创“中国建筑工程鲁班奖”
- 3.3 绿色建筑目标：绿色建筑三星
- 3.4 本工程验收标准：本工程质量需完全符合国家质量验收规范的要求，且须满足消防、环保、技防办、反恐办、重点办等报审及验收要求，但如果本合同文件中规定的质量验收标准高于国家标准的，则以本合同文件中规定的质量标准为准。本工程执行全面检查验收标准，乙方不得以合同中的部分验收标准超过国家施工规范为由，要求甲方予以补偿。
- 3.5 满足合同附件“工料规范”中的相关规定及要求。

4 工期要求

- 4.1 详见合同专用条款

5 合同价款

增值税率：9%

本合同：固定总价包干

币种：人民币

合同总价：（大写）陆佰伍拾万元整

（小写）6,500,000.00 元

不含税总价：（小写）5,963,302.75 元

税金：（小写）536,697.25 元

最终以双方实际结算金额作为合同结算金额。

报价明细及构成：详见《工程量清单》。

在本合同履行期间，若因政府政策改变导致税率调整等无法按本合同约定税率开票的，则本合同含税总价相应调整，即保持未税总价人民币不变；若本合同部分款项已按本合同约定税率开票的，则已开票部分的含税金额不调整，仅调整无法按本合同约定税率开票部分的含税金额。本合同结算金额亦按此方式调整。

调整公式如下：

合同调税金额=开具原税率增值税发票的金额+（合同或结算金额-开具原税率增值税发票的金额）/（1+原适用税率）×（1+新适用税率）

约定或者规定执行；如文件约定或者规定内容互相矛盾时，按较严格的约定或者规定执行。

7 词语定义

本协议书中有关词语含义与本合同条款中分别赋予它们的定义相同。

8 合同生效

本合同订立时间：2020年3月5日

订立地点：深圳市南山区高新南四道创维半导体设计大厦西座14楼

本合同经双方签字盖章后生效。本合同正本【玖】份，具有同等效力，业主方【肆】份，甲方执【贰】份，乙方执【叁】份。

9 争议的解决及适用法律

- 9.1 解决争议的约定：双方约定，在履行合同过程中产生任何争议任何一方可向工程所在地的人民法院提起诉讼。
- 9.2 在解决争议期间，除争议的部分外，本合同其它部分均应继续执行。
- 9.3 本合同适用中华人民共和国法律、法规、规章、规定。

10 合同附件

附件一：不可撤销履约保函

附件二：预付款保函

附件三：工程质量保修书

(此页为签署页，无正文)

甲方：（盖章）

中国建筑第四工程局有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



乙方：（盖章）

利亚德照明股份有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



见证方：（盖章）

深圳市大疆创新科技有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



张清印



合同结算表

合同名称: 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工合同
 合同编号: HQ-ZY-191104-01

序号	费用项目	金额(元)	占合同金额比例
1	合同金额		
1.1	主合同金额	6,500,000.00	
1.2	补充协议金额	-	
	小计	6,500,000.00	
2	合同完成金额		
2.1	主合同完成金额	6,500,000.00	100.00%
2.2	补充协议完成金额	-	0.00%
	小计	6,500,000.00	100.00%
3	合同外项目		
3.1	变更金额	5,168,720.56	
	小计	5,168,720.56	
4	扣减金额		
4.1	扣税金	-	
4.2	应扣款	-120,154.06	
4.5	其它扣款/罚款	-	
	小计	-120,154.06	
5	索赔		
5.1	超工期管理人员工资费用	327,700.00	
	小计	327,700.00	
	结算金额(2+3+4)	11,876,266.50	
	质保金(3%)	356,288.00	
	前期累计已支付金额	5,742,300.00	
	结算尾款(本次应付)	5,777,678.50	

上述之结算金额人民币11,876,266.50元为各方同意之最终结算金额,此金额已包括承包方在上述合同内所应得之一切权益。

包单位: 利亚德智慧科技集团有限公司

法定代表人或授权委托人:



日期: 202 / /

单位: 深圳市大疆创新科技有限公司

法定代表人或授权委托人:

李达 2024.5.23

日期: 202 / /

总包单位: 中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或授权委托人:



日期: 202 / /

测量师: 务腾(中国)有限公司

法定代表人或授权委托人:



大疆天空之城2024
大疆天空之城大厦二期
项目专用章

大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目

泛光照明分包工程施工合同

结算协议书

经友好协调，各方同意大疆天空之城大厦项目、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工合同(合同编号：HQ-ZY-191104-01)的结算工作已全部完成，最终结算价款为¥11,876,266.50，大写：人民币壹仟壹佰捌拾柒万陆仟贰佰陆拾陆元伍角零分。

业主及承包单位同意大疆天空之城大厦项目、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工合同已完全竣工，而承包单位不再有其它任何额外索赔的要求，业主亦同意不会在最终结算价款中扣除任何拖期违约赔偿金。

承包单位

利亚德智慧科技集团有限公司



刘剑宏

(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

总承包单位

中国建筑第四工程局有限公司



权易文印

(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

业主单位

深圳市大疆创新科技有限公司

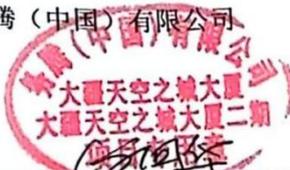
李达 2024.5.23

(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

测量师

务腾(中国)有限公司



(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

项目获奖证书



证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目
泛光照明分包工程

奖励类别：照明工程奖

奖励等级：一等奖

获奖单位：中国建筑第四工程局有限公司
深圳市大疆创新科技有限公司
汉都设计顾问(深圳)有限公司
利亚德智慧科技集团有限公司
佛山市银河兰晶科技股份有限公司

主要完成人：田欢、焦云雷、黄桃、杨喆晨、张文清、杨移康
陈汉松、蔡佳节、李仕民



证书编号：(2023) 2-113

2023年8月24日

企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(七) 个人简历表 (数字建造负责人)

姓名	李仕民	性别	男	出生年月	1990年11月
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书、职称证书		工程师职称证	
毕业学校及专业	南华大学、电气工程及其自动化	毕业时间		2012年06月	
现任职务	数字建造负责人	从事相关工作年限		12年	
相关业绩情况	1 上海船厂(浦东)区域 2E5-1 地块 T1、T2 塔楼泛光照明分包工程, 项目建筑高度 249.7 米; 合同额 1682 万元				
	2 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期泛光照明项目, 项目建筑高度 211.6 米, 合同额: 650 万元, 结算额: 1187.63 万元				
	...				

注: 请根据填报内容相应扩展, 并提供相应证明材料。

附：数字建造负责人相应证明材料

(1) 身份证



(2) 毕业证书



(3) 职称证

广东省职称证书

姓名：李仕民

身份证号：430621199011071433



职称名称：工程师

专业：照明电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023778

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(4) 社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 李仕民 有效证件号码: 430621199011071433 社保电脑号: 633142554

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	147	147	116	31	147	142

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360
202212	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360
202301	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360
202302	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360
202303	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360
202304	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360
202305	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360
202306	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360
202307	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360
202308	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360
202309	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360
202310	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360
202311	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360
202312	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360
202401	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900
202402	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900
202403	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900
202404	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900
202405	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900
202406	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900
202407	60020268	26421	27000	1	27000	1	27000	27000
202408	60020268	26421	27000	1	27000	1	27000	27000
202409	60020268	26421	27000	1	27000	1	27000	27000
202410	60020268	26421	27000	1	27000	1	27000	27000

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcddb550d8) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(5) 获奖证书

证书

为表彰在促进照明科技
事业中做出的杰出贡献，
特颁发此证书。

获奖项目：北京市怀柔城区及联络线
周边夜景照明工程

获奖者：李仕民

奖励日期：2018年9月8日

奖励等级：二等奖

证书号：中照奖字（2018）2-212-5





证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目
泛光照明分包工程

奖励类别：照明工程奖

奖励等级：一等奖

获奖单位：中国建筑第四工程局有限公司
深圳市大疆创新科技有限公司
汉都设计顾问(深圳)有限公司
利亚德智慧科技集团有限公司
佛山市银河兰晶科技股份有限公司

主要完成人：田欢、焦云雷、黄桃、杨喆晨、张文清、杨移康
陈汉松、蔡佳节、李仕民



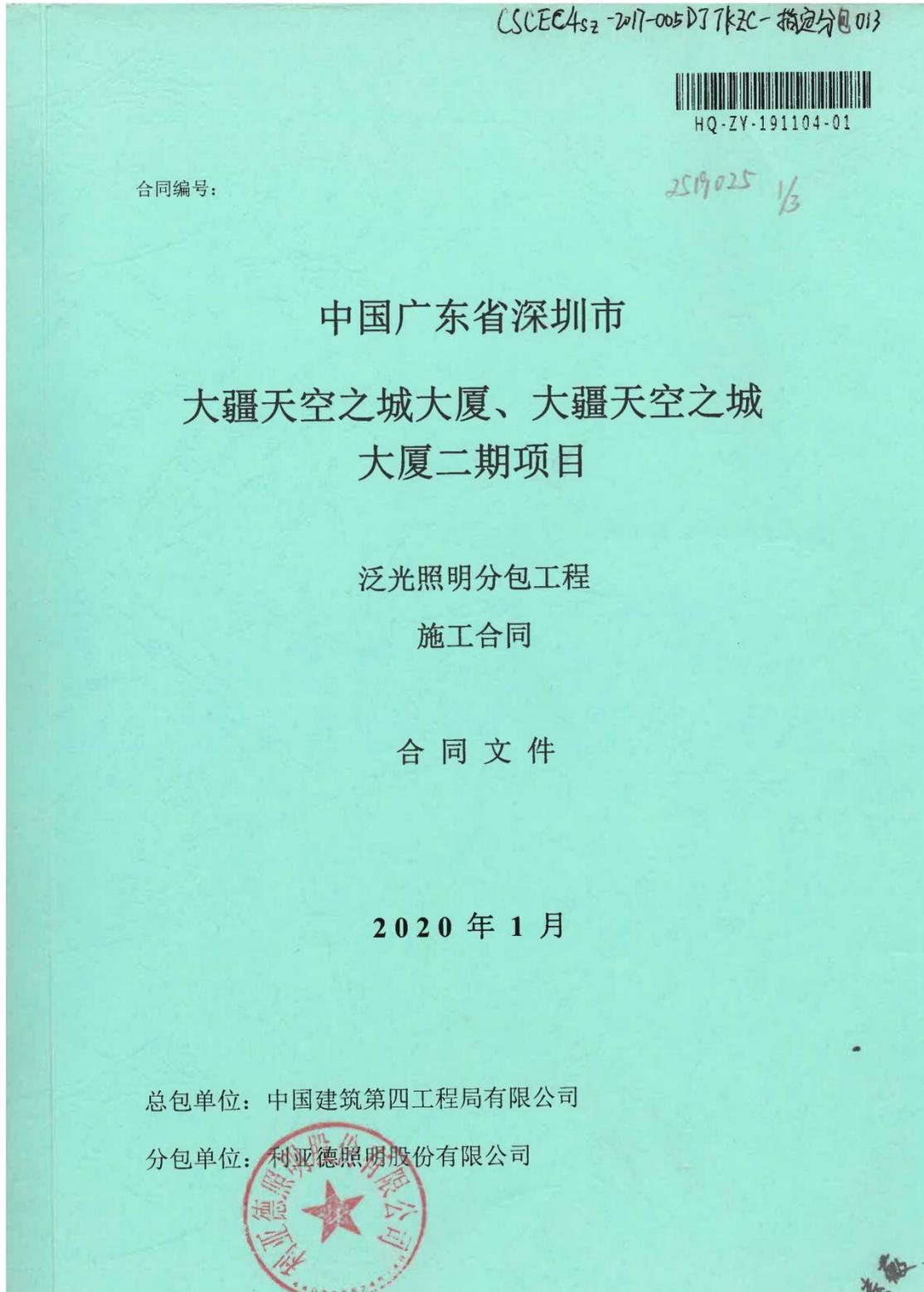
证书编号：(2023) 2-113

2023年8月24日

(6) 业绩证明文件

大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期泛光照明项目

合同关键页



大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目 泛光照明分包工程施工合同

总承包人（以下简称甲方）：中国建筑第四工程局有限公司

分 包 人（以下简称乙方）：利亚德照明股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，现甲方将 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程（以下称“本工程”）施工事项 委托给乙方。经甲、乙双方友好协商，根据本工程的具体情况，签订本合同。

第一部分 协议书

1 项目概况

- 1.1 项目名称：**【大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期】**项目（以下简称“本项目”）。
- 1.2 项目地点：广东省深圳市南山区西丽留仙洞
- 1.3 项目简介：详见工料规范
- 1.4 工程名称：**【大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包】**工程（以下简称“本工程”）。

2 工程范围

- 2.1 本工程范围包括但不限于大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程的泛光照明深化设计、泛光灯具、航空障碍灯、管线、照明控制系统等的供应及安装。工程范围不明确的，以甲方提供

1/7

的相关书面通知为准，乙方不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。

大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工范围以工料规范-灯光技术要求为准及其附件。

3 质量要求

3.1 质量标准：合格。

3.2 本项目质量总体目标：确保“广东省优质工程奖”，争创“中国建筑工程鲁班奖”

3.3 绿色建筑目标：绿色建筑三星

3.4 本工程验收标准：本工程质量需完全符合国家质量验收规范的要求，且须满足消防、环保、技防办、反恐办、重点办等报审及验收要求，但如果本合同文件中规定的质量验收标准高于国家标准的，则以本合同文件中规定的质量标准为准。本工程执行全面检查验收标准，乙方不得以合同中的部分验收标准超过国家施工规范为由，要求甲方予以补偿。

3.5 满足合同附件“工料规范”中的相关规定及要求。

4 工期要求

4.1 详见合同专用条款

5 合同价款

增值税率：9%

本合同：固定总价包干

币种：人民币

合同总价：（大写）陆佰伍拾万元整

（小写）6,500,000.00 元

不含税总价：（小写）5,963,302.75 元

税金：（小写）536,697.25 元

最终以双方实际结算金额作为合同结算金额。

报价明细及构成：详见《工程量清单》。

在本合同履行期间，若因政府政策改变导致税率调整等无法按本合同约定税率开票的，则本合同含税总价相应调整，即保持未税总价人民币不变；若本合同部分款项已按本合同约定税率开票的，则已开票部分的含税金额不调整，仅调整无法按本合同约定税率开票部分的含税金额。本合同结算金额亦按此方式调整。

调整公式如下：

合同调税金额=开具原税率增值税发票的金额+（合同或结算金额-开具原税率增值税发票的金额）/（1+原适用税率）×（1+新适用税率）

约定或者规定执行；如文件约定或者规定内容互相矛盾时，按较严格的约定或者规定执行。

7 词语定义

本协议书中有关词语含义与本合同条款中分别赋予它们的定义相同。

8 合同生效

本合同订立时间：2020年3月5日

订立地点：深圳市南山区高新南四道创维半导体设计大厦西座14楼

本合同经双方签字盖章后生效。本合同正本【玖】份，具有同等效力，业主方【肆】份，甲方执【贰】份，乙方执【叁】份。

9 争议的解决及适用法律

- 9.1 解决争议的约定：双方约定，在履行合同过程中产生任何争议任何一方可向工程所在地的人民法院提起诉讼。
- 9.2 在解决争议期间，除争议的部分外，本合同其它部分均应继续执行。
- 9.3 本合同适用中华人民共和国法律、法规、规章、规定。

10 合同附件

附件一：不可撤销履约保函

附件二：预付款保函

附件三：工程质量保修书

(此页为签署页，无正文)

甲方：（盖章）

中国建筑第四工程局有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



乙方：（盖章）

利亚德照明股份有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



见证方：（盖章）

深圳市大疆创新科技有限公司

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____



张清印



合同结算表

合同名称: 大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工合同
 合同编号: HQ-ZY-191104-01

序号	费用项目	金额(元)	占合同金额比例
1	合同金额		
1.1	主合同金额	6,500,000.00	
1.2	补充协议金额	-	
	小计	6,500,000.00	
2	合同完成金额		
2.1	主合同完成金额	6,500,000.00	100.00%
2.2	补充协议完成金额	-	0.00%
	小计	6,500,000.00	100.00%
3	合同外项目		
3.1	变更金额	5,168,720.56	
	小计	5,168,720.56	
4	扣减金额		
4.1	扣税金	-	
4.2	应扣款	-120,154.06	
4.5	其它扣款/罚款	-	
	小计	-120,154.06	
5	索赔		
5.1	超工期管理人员工资费用	327,700.00	
	小计	327,700.00	
	结算金额(2+3+4)	11,876,266.50	
	质保金(3%)	356,288.00	
	前期累计已支付金额	5,742,300.00	
	结算尾款(本次应付)	5,777,678.50	

上述之结算金额人民币11,876,266.50元为各方同意之最终结算金额,此金额已包括承包人在上述合同内所应得之一切权益。

包单位: 利亚德智慧科技集团有限公司

法定代表人或授权委托人:



日期: 202 / /

单位: 深圳市大疆创新科技有限公司

法定代表人或授权委托人:

李达 2024.5.23

日期: 202 / /

总包单位: 中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或授权委托人:



日期: 202 / /

测量师: 务腾(中国)有限公司

法定代表人或授权委托人:



大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目

泛光照明分包工程施工合同

结算协议书

经友好协调，各方同意大疆天空之城大厦项目、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工合同(合同编号：HQ-ZY-191104-01)的结算工作已全部完成，最终结算价款为¥11,876,266.50，大写：人民币壹仟壹佰捌拾柒万陆仟贰佰陆拾陆元伍角零分。

业主及承包单位同意大疆天空之城大厦项目、大疆天空之城大厦二期项目泛光照明分包工程施工合同已完全竣工，而承包单位不再有其它任何额外索赔的要求，业主亦同意不会在最终结算价款中扣除任何拖期违约赔偿金。

承包单位

利亚德智慧科技集团有限公司



刘剑宏

(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

总承包单位

中国建筑第四工程局有限公司



权易文印

(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

业主单位

深圳市大疆创新科技有限公司

测量师

务腾(中国)有限公司



2024.5.23

(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

(法定代表人或授权代表签署及盖章)

日期:

项目获奖证书



证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目
泛光照明分包工程

奖励类别：照明工程奖

奖励等级：一等奖

获奖单位：中国建筑第四工程局有限公司
深圳市大疆创新科技有限公司
汉都设计顾问(深圳)有限公司
利亚德智慧科技集团有限公司
佛山市银河兰晶科技股份有限公司

主要完成人：田欢、焦云雷、黄桃、杨喆晨、张文清、杨移康
陈汉松、蔡佳节、李仕民



证书编号：(2023) 2-113

2023年8月24日

企业及法人名称变更证明

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22106709234

利亚德照明股份有限公司：

我局已于二〇二二年一月十一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、其他董事信息、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 祝雁灵（总经理）

备案后总经理： 徐进（总经理）

备案前其他董事信息： 孟庆海（董事），祝雁灵（董事），谭连起（董事），袁波（董事）

备案后其他董事信息： 赵勳（董事），袁波（董事），谭连起（董事），孟庆海（董事）

备案前董事成员： 张志清（董事长）

备案后董事成员： 徐进（董事长）

变更前法定代表人信息： 张志清

变更后法定代表人信息： 徐进

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

四、投标人基本情况

(一) 投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳湾区城市建设发展有限公司

我方参加 C塔及相邻地块项目泛光照明工程（标段名称）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	利亚德智慧科技集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	刘剑宏
	身份证号	610113196506082516
控股股东/投资人名称及出资比例	股东：利亚德光电股份有限公司 出资额 30000 万元，出资比例 100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	/	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	上海中天照明成套有限公司、利亚德（成都）文旅科技有限公司、利亚德（西安）智能系统有限责任公司、利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司、绿勃照明工程（上海）有限公司均为隶属我司的子公司	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中。

投标人：利亚德智慧科技集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：刘剑宏（签字或盖私章）

2024 年 11 月 03 日



附：投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91430100760705943J

注册号：

法定代表人： 肖成军

登记机关： 长沙市市场监督管理局

成立日期： 2004年03月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91430100760705943J

注册号：

类型： 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册资本： 10000.000000万人民币

登记机关： 长沙市市场监督管理局

住所： 湖南省长沙市雨花区湘府中路80号复地星光商业广场办公1号楼21层21050-21055号房

经营范围： 城市及道路照明工程、安防系统工程、电力工程施工；智能化安装工程服务；建筑行业建筑工程设计；LED照明技术的研发；建筑劳务分包；工程咨询；机电设备安装服务；市政公用工程施工总承包；电力照明设备批发；虚拟现实制作；智慧城市相关服务；合同能源管理；电子显示屏及舞台设备的设计与安装；文化旅游产业开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

企业名称： 利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司

法定代表人： 肖成军

成立日期： 2004年03月29日

核准日期： 2022年12月23日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

营业期限信息

营业期限自： 2004年03月29日

营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	利亚德智慧科技集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440300738807150P	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

主要人员信息

共计 2 条信息

肖成军 执行董事兼总...	周德明 监事
------------------	-----------

分支机构信息

内资企业登记基本情况表

企业名称	利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司		
曾用名称	湖南君泽照明设计工程有限公司		
统一社会信用代码：	91430100760705943J		
注册号	43000000046166		
曾用注册号	4300002005448		
住所	湖南省长沙市雨花区湘府中路80号复地星光商业广场办公1号楼21层21050-21055号房		
邮政编码	410004	电话	841****1
企业状态	已成立	核准日期	2022-12-23
法定代表人（负责人）	肖成军	副本数	2
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	注册资本（万元）	10000
成立日期	2004-03-29	营业期限	2004-03-29 至 长期
登记机关	长沙市市场监督管理局	监管单位	洞井市场监督管理所
行业名称	科学研究和技术服务业		
经营范围	城市及道路照明工程、安防系统工程、电力工程施工；智能化安装工程服务；建筑行业建筑工程设计；LED照明技术的研发；建筑劳务分包；工程咨询；机电设备安装服务；市政公用工程施工总承包；电力照明设备批发；虚拟现实制作；智慧城市相关服务；合同能源管理；电子显示屏及舞台设备的设计与安装；文化旅游产业开发。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）		
备注			
股东	利亚德智慧科技集团有限公司		
变更情况	见变更信息		

本机读资料仅供参考，具体情况以登记档案为准。如需查询最准确信息，请到企业所在登记机关查询纸质档案。以上资料由长沙市市场监督管理局提供。

2023年1月6日

变更事项	变更前内容	变更后内容
1、2022-12-23		
股东变更	利亚德光电股份有限公司	利亚德智慧科技集团有限公司
章程备案	无	2022-11-25通过公司新章程。
2、2022-03-01		
住所变更	湖南省长沙市雨花区湘府中路117号高升金典商务楼2009房	湖南省长沙市雨花区湘府中路80号复地星光商业广场办公1号楼21层21050-21055号房
章程备案	无	2022-02-15通过公司新章程。
经理备案	肖成军	肖成军
董事备案	孟庆海 肖成军 袁波	肖成军
3、2020-05-08		
财务负责人	刘姗姗 4306*****0028	史毅 4306*****3039
章程修正案备案	无	; 2020-04-23通过公司章程修正案
董事备案	肖成军 李楠楠 袁波	袁波 孟庆海 肖成军
4、2019-05-08		
章程修正案备案	无	; 2019-04-20通过公司章程修正案。
股东变更	利亚德光电股份有限公司	利亚德光电股份有限公司
注册资本(金)变更	7000万人民币	10000.000000万人民币
经营范围变更	城市及道路照明工程施工; 智能化安装工程服务; 机电设备安装服务; 合同能源管理; 电子器材的销售; 电力照明设备、电线、电缆的批发。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)	城市及道路照明工程、安防系统工程、电力工程施工; 智能化安装工程服务; 建筑行业建筑工程设计; LED照明技术的研发; 建筑劳务分包; 工程咨询; 机电设备安装服务; 市政公用工程施工总承包; 电力照明设备批发; 虚拟现实制作; 智慧城市相关服务; 合同能源管理; 电子显示屏及舞台设备的设计与安装; 文化旅游产业开发。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)
名称变更	湖南君泽照明设计工程有限公司	利亚德(湖南)光环境文化发展有限公司
5、2018-07-19		
注册资本(金)变更	3001万人民币	7000.000000万人民币
股东变更	利亚德光电股份有限公司	利亚德光电股份有限公司

	额:100.0000 实缴额:100.0000 币种:人民币,	肖成军 出资额:300.0000 实缴额:300.0000 币种:人民币,
经营范围	专业照明系统设计与调试; 城市亮化工程设计与施工。	凭本企业资质证书方可从事城市建筑物、绿地、街景、道路、桥梁照明的设计与施工; 工业自控系统、楼宇自控系统的集成与调试; 灯具、电子电器的销售。
注册资本(金)变更	变更前注册资本:200.0000万元, 币种:人民币	变更后注册资本:500.0000万元, 币种:人民币
投资人(股权)变更	长沙君泽科技有限公司 出资 100.00000万元 人民币;周玲 出资 100.00000万元 人民币	长沙君泽科技有限公司 出资 100.00000万元 人民币 ;周玲 出资 100.00000万元 人民币 ;肖成军 出资 300.00000万元 人民币





利亚德（成都）文旅科技有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91510000762317856Q

注册号:

法定代表人: 王梓硕

登记机关: 锦江市场监督管理局

成立日期: 2004年05月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91510000762317856Q

注册号:

类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 10050.000000万人民币

登记机关: 锦江市场监督管理局

住所: 四川省成都市锦江区东大街戴东楼段11号东方广场一单元15楼03号

经营范围: 软件开发、科技领域内的技术研究; 旅游资源开发; 旅游信息咨询; 大型活动组织服务; 图文设计; 文艺创作; 动漫设计; 市政公用工程施工; 城市及道路照明工程; 建筑智能化工程; 机电设备安装工程; 舞台设计; 工程管理服务; 机电设备销售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzc/202209/t20220901_349745.html

企业名称: 利亚德(成都)文旅科技有限公司

法定代表人: 王梓硕

成立日期: 2004年05月31日

核准日期: 2022年12月23日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2004年05月31日

营业期限至: 2024年05月30日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	利亚德智慧科技集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440300738807150P	查看

共查询到1条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计3条信息

王梓硕
经理王学雨
监事王梓硕
执行董事

分支机构信息

利亚德（成都）文旅科技有限公司
股东决定书

14

- 1、同意吸收利亚德智慧科技有限公司为公司新股东。
 - 2、同意利亚德光电股份有限公司将其持有公司 100%的股权（即 10050 万元）转让给利亚德智慧科技有限公司，并退出股东会。
 - 3、同意取消公司董事会，免去王梓硕、袁波、谷文成董事职务；同意公司设立执行董事，任命王梓硕为公司执行董事（法定代表人），任期三年。
 - 4、同意解聘王梓硕在本公司的总经理职务；聘任王梓硕为公司经理，聘期三年。
 - 5、审议并通过公司新章程，共十一章 44 条。
 - 6、同意变更公司类型。
 - 7、本次会议决议作为公司股东会议记录存档。
- （以下无正文，另附利亚德（成都）文旅科技有限公司章程签署页）



15

(此页无正文，此页为利亚德（成都）文旅科技有限公司章程签署页)

全体股东签字(盖章):



2022年 12月 23日



一式三份 7

利亚德（成都）文旅科技有限公司 股权转让协议

转让方（甲方）：利亚德光电股份有限公司

受让方（乙方）：利亚德智慧科技集团有限公司

1、甲乙双方经共同协商，甲方自愿将持有利亚德（成都）文旅科技有限公司 10050 万元的股权转让给乙方，此股权未做任何抵押、质押。乙方自愿购买此股权，并按《公司法》和公司章程的规定承担相应的法律责任。

2、本协议自双方签字之日起生效。

转让方（甲方）（盖章）



受让方（乙方）（盖章）：



利亚德（成都）文旅科技有限公司



2022年 月 日



上海中天照明成套有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91310116749297993R

注册号:

法定代表人: 唐亮

登记机关: 浦东新区市场监督管理局

成立日期: 2003年04月21日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91310116749297993R

注册号:

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 12000.000000万人民币

登记机关: 浦东新区市场监督管理局

住所: 上海市浦东新区秀浦路2555号7幢四层

经营范围: 一般项目: 照明器具销售; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 智能控制系统集成; 城乡市容管理; 音响设备销售; 电子专用设备销售; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 机械设备销售; 消防器材销售; 电气设备销售; 机械电气设备销售; 灯具销售; 建筑材料销售; 光伏设备及元器件销售; 智能输配电及控制设备销售; 专业设计服务; 信息系统集成服务; 计算机软硬件及辅助设备零售; 计算机软硬件及辅助设备批发; 软件开发; 市场营销策划; 品牌管理; 货物进出口; 技术进出口; 组织文化艺术交流活动; 会议及展览服务; 文化场馆管理服务; 数字文化创意软件开发; 数字文化创意内容应用服务; 数字创意产品展览展示服务; 广告制作; 广告发布; 广告设计、代理; 数字广告发布; 文艺创作; 平面设计; 非居住房地产租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 电气安装服务; 建筑智能化系统设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzqj/202209/t20220901_349745.html

企业名称: 上海中天照明成套有限公司

法定代表人: 唐亮

成立日期: 2003年04月21日

核准日期: 2023年05月06日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2003年04月21日

营业期限至: 2036年05月09日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	利亚德智慧科技集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440300738807150P	查看

共查询到1条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

主要人员信息

共计3条信息

唐亮

总经理

徐进

执行董事

周冀

监事

分支机构信息

共计3条信息

上海中天照明成套有限公司无锡分公司
统一社会信用代码/注册号: 91320205MABUNQJ7

上海中天照明成套有限公司青岛分公司
统一社会信用代码/注册号: 91370214MA3RCPC1!

上海中天照明成套有限公司徐州分公司
统一社会信用代码/注册号: 91320302MA7G6MK

登记确认通知书

NO. 15000003202212270027

上海中天照明成套有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记确认。

变更事项如下：

项目	原登记事项	登记变更事项
股东（发起人/合伙人/投资人/成员）	利亚德光电股份有限公司；	利亚德智慧科技集团有限公司；



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。



利亚德(西安)智能系统有限责任公司 开业

统一社会信用代码: 91610131724928533P
注册号:
法定代表人: 姚春燕
登记机关: 西安市市场监督管理局高新区分局
成立日期: 2000年12月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91610131724928533P
注册号:
类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
注册资本: 11700.000000万人民币
登记机关: 西安市市场监督管理局高新区分局
住所: 陕西省西安市高新区长安通讯产业园润丰路688号
经营范围: 一般项目: 人工智能行业应用系统集成服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程和技术研究和试验发展; 软件开发; 信息系统集成服务; 园林绿化工程施工; 工程管理服务; 组织文化艺术交流活动; 会议及展览服务; 信息技术咨询服务; 咨询策划服务; 互联网安全服务; 非物质文化遗产保护; 文艺创作; 物联网技术服务; 信息系统运行维护服务; 普通机械设备安装服务; 工业自动控制系统装置制造; 对外承包工程; 体育场地设施工程施工; 互联网数据服务; 物联网应用服务; 数字文化创意内容应用服务; 计算机系统服务; 工业设计服务; 网络技术服务; 大数据服务; 智能控制系统集成; 网络与信息安全软件开发; 专业设计服务; 电线、电缆经营; 显示器件销售; 数字文化创意技术装备销售; 照明器具销售; 数字内容制作服务(不含出版发行); 计算机软硬件及辅助设备零售; 通信设备销售; 网络设备销售; 安防设备销售; 智能输配电及控制设备销售; 太阳能发电技术服务; 风力发电技术服务; 电力设施器材销售; 仪器仪表销售; 储能技术服务; 市政设施管理; 音响设备销售; 租赁服务(不含许可类租赁服务); 非居住房地产租赁。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计; 住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

营业期限信息

营业期限自: 2000年12月04日
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	利亚德智慧科技集团有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	91440300738807150P	查看

共查询到1条记录共1页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计4条信息

姚春燕 经理	胡志平 财务负责人	苏丽 监事	刘剑宏 执行董事
-----------	--------------	----------	-------------

分支机构信息

共计3条信息

公司登记基本情况

名称	利亚德（西安）智能系统有限责任公司		
住所	陕西省西安市高新区长安通讯产业园润丰路688号		
注册号	610131100033694	统一社会信用代码	91610131724928538P
法定代表人	姚春燕	联系电话	88193610-8817
注册资本	11700万元		
成立日期	2000-12-04		
登记机关	西安市市场监督管理局高新区分局		
管辖机关	西安市市场监督管理局高新区分局		
企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		
经营范围	<p>一般项目：人工智能行业应用系统集成服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；软件开发；信息系统集成服务；园林绿化工程施工；工程管理服务；组织文化艺术交流活动；会议及展览服务；信息技术咨询服务；咨询策划服务；互联网安全服务；非物质文化遗产保护；文艺创作；物联网技术服务；信息系统运行维护服务；普通机械设备安装服务；工业自动控制系统装置制造；对外承包工程；体育场地设施工程施工；互联网数据服务；物联网应用服务；数字文化创意内容应用服务；计算机系统服务；工业设计服务；网络技术服务；大数据服务；智能控制系统集成；网络与信息安全软件开发；专业设计服务；电线、电缆经营；显示器件销售；数字文化创意技术装备销售；照明器具销售；数字内容制作服务（不含出版发行）；计算机软硬件及辅助设备零售；通信设备销售；网络设备销售；安防设备销售；智能输配电及控制设备销售；太阳能发电技术服务；风力发电技术服务；电力设施器材销售；仪器仪表销售；储能技术服务；市政设施管理；音响设备销售；租赁服务（不含许可类租赁服务）；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建设工程设计；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）</p>		
营业期限	自2000-12-04至		
所属行业	科学研究和技术服务业	行业代码	工程技术与设计服务
主要人员情况			
	姓名	证件号码	职务
	姚春燕	6*****6	经理
	苏丽	6*****2	监事
	刘剑宏	6*****6	执行董事
年检情况			
	年检年度	年检类型	年检结果
			参检时间
年报情况			
	年报年度	年报日期	年检状态
	2013	2015-04-14	已报



2014	2015-04-14	已报
2015	2016-05-07	已报
2016	2017-04-07	已报
2017	2018-01-22	已报
2018	2019-04-08	已报
2019	2020-04-03	已报
2020	2021-05-31	已报
2021	2022-04-07	已报
2022	2023-04-03	已报



撤销情况

撤销类型	撤销内容	撤销原因及依据	撤销时间	撤销部门	人民法院通知书文号
------	------	---------	------	------	-----------

备案情况

备案事项	备案前	备案后	备案时间
1 经理备案	刘剑宏, 证件号码:*****, 职位: 执行董事兼总经理 张澜, 证件号码:*** *****, 职位: 监事	刘剑宏, 证件号码:*****, 职位: 执行董事兼总经理 申文 红, 证件号码:*****, 职位: 监事	2011-07-27
2 分公司增加备案	【变更前内容】变更前内容	分支机构名称:西安万科时代系 系统集成工程有限公司杭州分公 司, 注册号: 注册机关: 分支机 构名称:西安万科时代系统集成 工程有限公司宁夏分公司, 注册 号: 注册机关:	2010-04-13
3 分公司增加备案	分支机构名称:西安万科时代系统集成 工程有限公司杭州分公司, 注册号: 注 册机关: 分支机构名称:西安万科时代 系统集成工程有限公司宁夏分公司, 注 册号: 注册机关:	分支机构名称:西安万科时代系 系统集成工程有限公司成都分公 司, 注册号: 51000000216538注 册机关: 成都市工商行政管理局 分支机构名称:西安万科时代系 系统集成工程有限公司重庆分公 司, 注册号: 500108300019411注 册机关: 重庆市工商行政管理局 南岸区分局 分支机构名称:西安 万科时代系统集成工程有限公司 宁夏分公司, 注册号: 注册机 关:	2013-09-27
4 分公司注销备案	分支机构名称:西安万科时代系统集成 工程有限公司杭州分公司, 注册号: 注 册机关: 分支机构名称:西安万科时代	分支机构名称:西安万科时代系 系统集成工程有限公司成都分公 司, 注册号: 51000000216538注 册机关: 成都市工商行政管理局	2013-09-27

方可开展经营活动，具体经营项
目以审批结果为准)

股东情况

股东情况	姓名或名称
	利亚德智慧科技集团有限公司

本资料仅供参考,具体情况以书面档案为准。

西安市市场监督管理局高新区分局提供



证明

兹证明成立于 2000年12月04日 注册地在 陕西省西安市高新区长安通讯产业园润丰路688号，法定代表人：姚春燕，统一社会信用代码 91610131724928533P 的 利亚德(西安)智能系统有限责任公司 是成立于 2002年5月14日 注册地在 深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301 法定代表人：刘剑宏，统一社会信用代码为 91440300738807150P 的 利亚德智慧科技集团有限公司 的全资控股子公司。

特此证明!

利亚德智慧科技集团有限公司 利亚德(西安)智能系统有限责任公司
 
(加盖公章) (加盖公章)

法定代表人(签章): 

法定代表人(签章): 

全球视听科技领创者



绿勃照明工程（上海）有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310115MA1H92MGXK

注册号：

法定代表人： LIM HONG POH

登记机关： 上海市市场监督管理局

成立日期： 2017年06月15日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91310115MA1H92MGXK

注册号：

类型： 有限责任公司(中外合资)

注册资本： 100.000000万人民币

登记机关： 上海市市场监督管理局

住所： 上海市嘉定区众仁路399号1幢12层8区JT5681室

经营范围： 照明工程设计、技术咨询、技术服务；园林设计（不涉及工程设计专项资质）；会展会务服务（主办、承办会展除外）；设计、制作、发布国内外各类广告；企业形象策划咨询，企业管理咨询；五金交电、电子产品、电子元器件、金属材料、建筑材料、灯具灯饰、机电设备及配件的批发、佣金代理（拍卖除外）及进出口业务，并提供相关配套服务，音像设备安装技术咨询，声学科技领域内的技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照信息公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcy/202209/t20220901_349745.html

企业名称： 绿勃照明工程（上海）有限公司

法定代表人： LIM HONG POH

成立日期： 2017年06月15日

核准日期： 2023年02月02日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

营业期限信息

营业期限自： 2017年06月15日

营业期限至： 2047年06月14日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	LIM HONG POH	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	上海利勤企业管理合伙企业（有限合伙）	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000500623446	查看
3	利亚德智慧科技集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91440300738807150P	查看

共查到3条记录 共1页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

附表 3

股东（发起人）、外国投资者出资情况

单位：万元（币种，□人民币 □其他_____）

股东（发起人）、外国投资者 名称或姓名	国籍 (地区)	证件类型	证件号码	认缴出资额	实缴出资额	出资（认缴） 时间	出资 方式
利亚德智慧科技集团有限公司	中国	营业执照	91440300738807150P		95	2019-06-14	货币
上海利助企业管理合伙企业（有限合伙）	中国	营业执照	91310000MA1FL4825J		4	2019-06-14	货币
LIM HONG POH	新加坡	护照	K0449934P		1	2019-06-14	货币

材料证明章

2023.11.13

上海市嘉定区市场监督管理局档案室

(二) 基本情况表

企业名称	利亚德智慧科技集团有限公司	企业曾用名（如有）	利亚德照明股份有限公司/ 深圳市金达照明有限公司/ 深圳市金达照明股份有限公司/ 深圳市金达照明科技有限公司
统一社会信用代码	91440300738807150P	法定代表人	刘剑宏
成立时间	2002年05月14日	注册地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301 (按营业执照填写)
企业类型	有限责任公司(法人独资) (按营业执照填写)	企业属性	民营
主项资质	城市及道路照明工程专业承包一级/照明工程设计专项甲级(填写本项目相关资质)		
企业总人数	124人		
投标人公司简介： <p>利亚德智慧科技集团有限公司—利亚德集团（股票代码：300296）旗下照明板块核心企业，国家高新技术企业。正式组建于2002年5月，并于2013年加入利亚德集团，注册资本3亿元，是国内专业化发展最久的智能照明系统运营商，也是国内照明工程行业首家上市公司。</p> <p>成立至今，利亚德智慧科技始终致力于为城市量身打造符合人文精神和历史传承的夜晚名片，为城市居民营造独具光影魅力的宜居环境。在全国范围内，利亚德智慧科技参与建设了建国70周年、改革开放40周年、第七届军运会武汉“长江第一灯光秀”、上合组织青岛峰会、北京怀柔“一带一路”峰会、厦门“金砖五国”会议、杭州G20峰会、2017四川乐山旅博会等国家重大政治文化活动。</p> <p>近年来，利亚德智慧科技受惠于国家相关政策的实施，确立了“共建幸福城市”的战略目标。在此框架的指引下积极完善自身资质，逐步积淀了行业“双甲”和“双总包”资质：城市及道路照明工程专业承包一级资质、照明设计专项甲级资质、建筑装饰装修工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级和机电工程施工总承包二级。</p> <p>“为人类创造极致光环境，为客户实现倍增价值”是利亚德智慧科技的初心和使命，“精益求精，铸造辉煌，成为全球最具影响力的照明系统运营商”是利亚德智慧科技矢志不渝的追求，“赢得阳光利润，回报员工、股东和社会”是利亚德智慧科技蓬勃奋进的动力之源。</p> <p>利亚德智慧科技将本着“以客户为中心”的原则，倾力打造符合城市整体规划需求、凸</p>			

显地方独特魅力的城市光影照明环境，积极实现以城市文化底蕴为依托、以夜景智慧管理为目标的幸福城市建设。

拟派项目团队介绍：后附项目管理机构配备情况表及相应人员的证书证明文件

公司现有在职人员有 124 人，拥有各类管理人员，其中专业技术人员近百人，高级工程师 9 人，中级技术职称人员 49 人，一级建造师 21 人，二级建造师 8 人，一级注册造价工程师 5 人，注册电气工程师 1 人。

拟派本项目的项目总指挥为我司副总裁徐永红，高级工程师职称，项目管理经验丰富。曾指挥公司多个大型项目，综合统筹协调项目高品质管理各项工作，其中最为大型的项目是合同额六个多亿元的“武汉两江四岸”项目，施工载体约 800 余栋建筑、约 60 处码头、趸船等，创国内规模之最，被誉为“万里长江第一秀”。

拟派本项目的项目经理古响文有 3 个 300 米以上超高层综合体的全过程施工管理经验，1 个 200 米以上超高层综合体的全过程施工管理经验，十年以上项目管理工作经验，是我司超高层综合体的全过程施工管理经验最丰富的项目经理；同时拥有高级工程师职称。2019 年及 2024 年分别荣获“深照奖优秀项目经理奖”获奖证书。

拟派本项目的技术负责人张文清有 2 个 300 米以上超高层综合体的全过程施工管理经验，1 个 283.78 米超高层综合体的全过程施工管理经验，1 个 169 米超高层综合体的全过程施工管理经验，十年以上项目管理工作经验；拥有高级工程师职称；2017 年、2018 年分别荣获“在促进照明科技事业中做出的杰出贡献”特颁发的中照奖三等奖证书。

拟派本项目其他主要施工管理人员均有超高层综合体项目相关工作经验，工程经验丰富，大专以上学历。

拟派本项目的其他团队人员均为大专以上学历，工程经验丰富。

附：

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目指挥长	徐永红	高级工程师	职称证	高级	2303001118404	照明电气	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
项目经理	古响文	高级工程师	1. 一级建造师注册证 2. 安全生产考核合格证 3. 职称证	1. 一级 2. B类 3. 高级	1. 粤 1442006200701605 2. 粤建安 B(2007) 0000189 3. 2403001178694	机电工程	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
项目技术负责人	张文清	高级工程师	职称证	高级	2303001118339	照明电气	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
生产经理	贾强	工程师	职称证	中级	2403003178795	照明电气	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
深化设计设计经理	焦云雷	工程师	职称证	中级	1903003028107	照明电气	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
深化设计设计工程师 1	李刚	工程师	职称证	中级	2203003069779	照明电气	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
深化设计设计工程师 2	万昌杰	工程师	职称证	中级	2303003118381	照明电气	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
深化设计设计工程师 3	张贺龙	工程师	职称证	中级	2303003107983	电气工程	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
数字建造负责人	李仕民	工程师	职称证	中级	1903003023778	照明电气	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
数字建造专业工程师	罗会胜	工程师	职称证	中级	2003423001226	照明设计	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
安全总监	谷战魁	高级工程师	注册安全工程师证	中级	44180200363	建筑安全施工	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0

专职安全员 1	叶勇	助理工程师	安全生产考核合格证	C类	粤建安 C3 (2010) 0002560	/	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
专职安全员 2	谢红锋	/	安全生产考核合格证	C类	粤建安 C3 (2011) 0008731	/	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
商务经理	晋建波	/	注册造价工程师	一级	建 [造]11124400002584	土建	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
资料员	黄思恩	助理工程师	职业培训合格证	/	0441511494415013687	/	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
材料员	陈琳琳	工程师	职业培训合格证	/	0441711194417007912	/	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
施工员 1	涂伟	工程师	职业培训合格证	/	0441610394416001885	设备安装	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
施工员 2	郑荣鑫	/	职业培训合格证	/	0441510494415006222	市政工程	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
质量总监	黄永东	工程师	职业培训合格证	/	0441610994416002419	市政工程	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
质量员 1	戴庆银	工程师	职业培训合格证	/	0442310900013000004	市政工程	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
质量员 2	兰臣江	/	职业培训合格证	/	0442310700013000034	装饰装修	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0
劳资专管员	文秋兰	工程师	职业培训合格证	/	0441511394415003212	/	利亚德智慧科技集团有限公司	0	0

后附以上人员证书证明文件

附：以上班子人员资格证书

(1) 项目指挥长 徐永红

①身份证



②毕业证



③高级工程师证

广东省职称证书

姓名: 徐永红
身份证号: 362324197009016037



职称名称: 高级工程师
专业: 照明电气
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月22日
评审组织: 深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号: 2303001118404
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 徐永红

有效证件号码: 362324197009016037

社保电脑号: 604598053

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	246	246	116	116	246	232

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	24930	38892	1	38892	1	46000	2360
202212	60020268	24930	38892	1	38892	1	46000	2360
202301	60020268	24930	38892	1	38892	1	46000	2360
202302	60020268	24930	38892	1	38892	1	46000	2360
202303	60020268	24930	38892	1	38892	1	46000	2360
202304	60020268	24930	38892	1	38892	1	46000	2360
202305	60020268	24930	38892	1	38892	1	46000	2360
202306	60020268	24930	38892	1	38892	1	46000	2360
202307	60020268	26421	38892	1	38892	1	46100	2360
202308	60020268	26421	38892	1	38892	1	46100	2360
202309	60020268	26421	38892	1	38892	1	46100	2360
202310	60020268	26421	30615	1	30615	1	46100	2360
202311	60020268	26421	30615	1	30615	1	46100	2360
202312	60020268	26421	30615	1	30615	1	46100	2360
202401	60020268	26421	32376	1	32376	1	46100	41190
202402	60020268	26421	32376	1	32376	1	46100	41190
202403	60020268	26421	32376	1	32376	1	46100	41190
202404	60020268	26421	32376	1	32376	1	46100	41190
202405	60020268	26421	32376	1	32376	1	46100	41190
202406	60020268	26421	32376	1	32376	1	46100	41190
202407	60020268	26421	32376	1	32376	1	46500	43659
202408	60020268	26421	32376	1	32376	1	46500	43659
202409	60020268	26421	32376	1	32376	1	46500	43659
202410	60020268	26421	32376	1	32376	1	46500	43659

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcddd8d9725)核查, 验证码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)
60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(2) 项目经理 古响文

① 身份证



② 毕业证



③一级建造师注册证

使用有效期: 2024年08月12日
2025年02月08日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 古响文

性 别: 男

出生日期: 1976年09月18日

注册编号: 粤1442006200701605

聘用企业: 利亚德智慧科技集团有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-08至2027-08-07)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 

签名日期: 2024-8-12



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年8月17日

④一级建造师执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



编号：
No. : 0044591



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：04344443404443359
File No. :

姓名：古响文
Full Name
性别：男
Sex
出生年月：1976年09月
Date of Birth
专业类别：机电安装
Professional Type
批准日期：2005年09月13日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：2006年01月10日
Issued on



⑤安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2007)0000189

姓 名:古响文

性 别:男

出 生 年 月:1976年09月18日

企 业 名 称:利亚德智慧科技集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2007年04月01日

有 效 期:2007年04月01日 至 2025年03月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月19日



⑥高级工程师证

广东省职称证书

姓名：古响文

身份证号：441421197609181736



职称名称：高级工程师

专业：照明电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2403001178694

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



⑦获奖证书



⑧社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：古响文

有效证件号码：441421197609181736

社保电脑号：600899302

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	265	265	116	135	265	251

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险			生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	
202211	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360	
202212	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360	
202301	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360	
202302	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360	
202303	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360	
202304	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360	
202305	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360	
202306	60020268	21400	21400	1	21400	1	21400	2360	
202307	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360	
202308	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360	
202309	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360	
202310	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360	
202311	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360	
202312	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	2360	
202401	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	
202402	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	
202403	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	
202404	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	
202405	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	
202406	60020268	21500	21500	1	21500	1	21500	21500	
202407	60020268	21600	21600	1	21600	1	21600	21600	
202408	60020268	21600	21600	1	21600	1	21600	21600	
202409	60020268	21600	21600	1	21600	1	21600	21600	
202410	60020268	21600	21600	1	21600	1	21600	21600	

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33915fcd92926v）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(3) 项目技术负责人 张文清

① 身份证



② 毕业证



③高级工程师证

广东省职称证书

姓名：张文清

身份证号：441481198112103098



职称名称：高级工程师

专业：照明电气

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2303001118339

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

④获奖证书





证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目
泛光照明分包工程

奖励类别：照明工程奖

奖励等级：一等奖

获奖单位：中国建筑第四工程局有限公司
深圳市大疆创新科技有限公司
汉都设计顾问(深圳)有限公司
利亚德智慧科技集团有限公司
佛山市银河兰晶科技股份有限公司

主要完成人：田欢、焦云雷、黄桃、杨喆晨、张文清、杨移康
陈汉松、蔡佳节、李仕民



证书编号：(2023) 2-113

2023年8月24日

⑤社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 张文清

有效证件号码: 441481198112103098

社保电脑号: 606091251

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	231	231	116	83	231	142

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360
202212	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360
202301	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360
202302	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360
202303	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360
202304	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360
202305	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360
202306	60020268	24930	38892	1	38892	1	39200	2360
202307	60020268	26421	38892	1	38892	1	39300	2360
202308	60020268	26421	38892	1	38892	1	39300	2360
202309	60020268	26421	38892	1	38892	1	39300	2360
202310	60020268	26421	30615	1	30615	1	39300	2360
202311	60020268	26421	30615	1	30615	1	39300	2360
202312	60020268	26421	30615	1	30615	1	39300	2360
202401	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300
202402	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300
202403	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300
202404	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300
202405	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300
202406	60020268	26421	32376	1	32376	1	39300	39300
202407	60020268	26421	32376	1	32376	1	39700	39700
202408	60020268	26421	32376	1	32376	1	39700	39700
202409	60020268	26421	32376	1	32376	1	39700	39700
202410	60020268	26421	32376	1	32376	1	39700	39700

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcddd93d458)核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(4) 生产经理 贾强

①身份证



②毕业证



③工程师证

广东省职称证书

姓名：贾强

身份证号：120225198511170012



职称名称：工程师

专业：照明电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月18日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2403003178795

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



④获奖证书



证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：深圳金地威新中心照明

奖励类别：照明设计奖

奖励等级：二等奖

获奖单位：碧谱照明设计（上海）有限公司(bpi)

利亚德智慧科技集团有限公司

佛山市银河兰晶科技股份有限公司

深圳威新软件科技有限公司

主要完成人：田鑫、林丹丹、林泽丰、朱瑛、何阳菲、洪涛
贾强、陆枝贤



证书编号：(2023) 2-208

2023年8月24日

⑤社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 贾强

有效证件号码: 120225198511170012

社保电脑号: 621526016

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	184	184	116	68	184	142

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360	
202212	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360	
202301	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360	
202302	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360	
202303	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360	
202304	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360	
202305	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360	
202306	60020268	24930	12964	2	30200	1	30200	2360	
202307	60020268	26421	35000	1	35000	1	35000	2360	
202308	60020268	26421	35000	1	35000	1	35000	2360	
202309	60020268	26421	35000	1	35000	1	35000	2360	
202310	60020268	26421	30615	1	30615	1	35000	2360	
202311	60020268	26421	30615	1	30615	1	35000	2360	
202312	60020268	26421	30615	1	30615	1	35000	2360	
202401	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000	
202402	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000	
202403	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000	
202404	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000	
202405	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000	
202406	60020268	26421	32376	1	32376	1	35000	35000	
202407	60020268	26421	32376	1	32376	1	35100	35100	
202408	60020268	26421	32376	1	32376	1	35100	35100	
202409	60020268	26421	32376	1	32376	1	35100	35100	
202410	60020268	26421	32376	1	32376	1	35100	35100	

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcddfac28dp) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(5) 深化设计经理 焦云雷

① 身份证



② 毕业证



③工程师证

广东省职称证书



姓名：焦云雷

身份证号：130682198708053777

职称名称：工程师

专业：照明电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003028107

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

④获奖证书



证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目
泛光照明分包工程

奖励类别：照明工程奖

奖励等级：一等奖

获奖单位：中国建筑第四工程局有限公司
深圳市大疆创新科技有限公司
汉都设计顾问(深圳)有限公司
利亚德智慧科技集团有限公司
佛山市银河兰晶科技股份有限公司

主要完成人：田欢、焦云雷、黄桃、杨喆晨、张文清、杨移康
陈汉松、蔡佳节、李仕民



证书编号：(2023) 2-113

2023年8月24日

⑤社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 焦云雷

有效证件号码: 130682198708053777

社保电脑号: 632411766

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	144	144	112	32	144	138

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360
202212	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360
202301	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360
202302	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360
202303	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360
202304	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360
202305	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360
202306	60020268	13900	13900	1	13900	1	13900	2360
202307	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360
202308	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360
202309	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360
202310	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360
202311	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360
202312	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	2360
202401	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000
202402	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000
202403	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000
202404	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000
202405	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000
202406	60020268	14000	14000	1	14000	1	14000	14000
202407	60020268	14100	14100	1	14100	1	14100	14100
202408	60020268	14100	14100	1	14100	1	14100	14100
202409	60020268	14100	14100	1	14100	1	14100	14100
202410	60020268	14100	14100	1	14100	1	14100	14100

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdddaaf806)核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)
60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(6) 深化设计工程师 1 李刚

① 身份证



② 毕业证



③工程师证

广东省职称证书

姓名：李刚

身份证号：411323198811023877



职称名称：工程师

专业：照明电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2203003069779

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 李刚

有效证件号码: 411323198811023877

社保电脑号: 632839702

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	148	148	116	32	148	142

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202211	60020268	11400	12964	2	11400	1	11400	2360		
202212	60020268	11400	12964	2	11400	1	11400	2360		
202301	60020268	11400	12964	2	11400	1	11400	2360		
202302	60020268	11400	12964	2	11400	1	11400	2360		
202303	60020268	11400	12964	2	11400	1	11400	2360		
202304	60020268	11400	12964	2	11400	1	11400	2360		
202305	60020268	11400	12964	2	11400	1	11400	2360		
202306	60020268	11400	12964	2	11400	1	11400	2360		
202307	60020268	12000	12964	2	12000	1	12000	2360		
202308	60020268	12000	12964	2	12000	1	12000	2360		
202309	60020268	12000	12964	2	12000	1	12000	2360		
202310	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	2360		
202311	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	2360		
202312	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	2360		
202401	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	12000		
202402	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	12000		
202403	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	12000		
202404	60020268	12000	12000	1	12000	1	12000	12000		
202405	60020268	12000	12000	1	12000	1	12000	12000		
202406	60020268	12000	12000	1	12000	1	12000	12000		
202407	60020268	12100	12100	1	12100	1	12100	12100		
202408	60020268	12100	12100	1	12100	1	12100	12100		
202409	60020268	12100	12100	1	12100	1	12100	12100		
202410	60020268	12100	12100	1	12100	1	12100	12100		

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcddade97t) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(7) 深化设计工程师 2 万昌杰

① 身份证



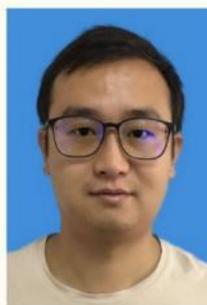
② 毕业证



③工程师证

广东省职称证书

姓名: 万昌杰
身份证号: 421224199005105816



职称名称: 工程师
专业: 照明电气
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月22日
评审组织: 深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号: 2303003118381

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

④社保证明

2024:10:30K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 万昌杰

有效证件号码: 421224199005105816

社保电脑号: 640829331

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	115	115	115	0	115	115

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	15400	12964	2	15400	1	15400	2360
202212	60020268	15400	12964	2	15400	1	15400	2360
202301	60020268	15400	12964	2	15400	1	15400	2360
202302	60020268	15400	12964	2	15400	1	15400	2360
202303	60020268	15400	12964	2	15400	1	15400	2360
202304	60020268	15400	12964	2	15400	1	15400	2360
202305	60020268	15400	12964	2	15400	1	15400	2360
202306	60020268	15400	12964	2	15400	1	15400	2360
202307	60020268	15500	12964	2	15500	1	15500	2360
202308	60020268	15500	12964	2	15500	1	15500	2360
202309	60020268	15500	12964	2	15500	1	15500	2360
202310	60020268	15500	15500	2	15500	1	15500	2360
202311	60020268	15500	15500	2	15500	1	15500	2360
202312	60020268	15500	15500	2	15500	1	15500	2360
202401	60020268	15500	15500	2	15500	1	15500	15500
202402	60020268	15500	15500	2	15500	1	15500	15500
202403	60020268	15500	15500	2	15500	1	15500	15500
202404	60020268	15500	15500	2	15500	1	15500	15500
202405	60020268	15500	15500	2	15500	1	15500	15500
202406	60020268	15500	15500	2	15500	1	15500	15500
202407	60020268	15900	15900	2	15900	1	15900	15900
202408	60020268	15900	15900	2	15900	1	15900	15900
202409	60020268	15900	15900	2	15900	1	15900	15900
202410	60020268	15900	15900	2	15900	1	15900	15900

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fca21ccfcy) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(8) 深化设计工程师 3 张贺龙

① 身份证



② 毕业证



③工程师证

广东省职称证书

姓名: 张贺龙
身份证号: 441424198510264017



职称名称: 工程师
专业: 电气工程
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月13日
评审组织: 深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003107983
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月04日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 张贺龙

有效证件号码: 441424198510264017

社保电脑号: 629647007

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	160	160	116	44	160	142

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	医疗保险			生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	11900	12964	2	11900	1	11900	2360
202212	60020268	11900	12964	2	11900	1	11900	2360
202301	60020268	11900	12964	2	11900	1	11900	2360
202302	60020268	11900	12964	2	11900	1	11900	2360
202303	60020268	11900	12964	2	11900	1	11900	2360
202304	60020268	11900	12964	2	11900	1	11900	2360
202305	60020268	11900	12964	2	11900	1	11900	2360
202306	60020268	11900	12964	2	11900	1	11900	2360
202307	60020268	12000	12964	2	12000	1	12000	2360
202308	60020268	12000	12964	2	12000	1	12000	2360
202309	60020268	12000	12964	2	12000	1	12000	2360
202310	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	2360
202311	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	2360
202312	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	2360
202401	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	12000
202402	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	12000
202403	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	12000
202404	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	12000
202405	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	12000
202406	60020268	12000	12000	2	12000	1	12000	12000
202407	60020268	12400	12400	2	12400	1	12400	12400
202408	60020268	12400	12400	2	12400	1	12400	12400
202409	60020268	12400	12400	2	12400	1	12400	12400
202410	60020268	12400	12400	2	12400	1	12400	12400

- 备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcddb2381v) 核查, 验证码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司

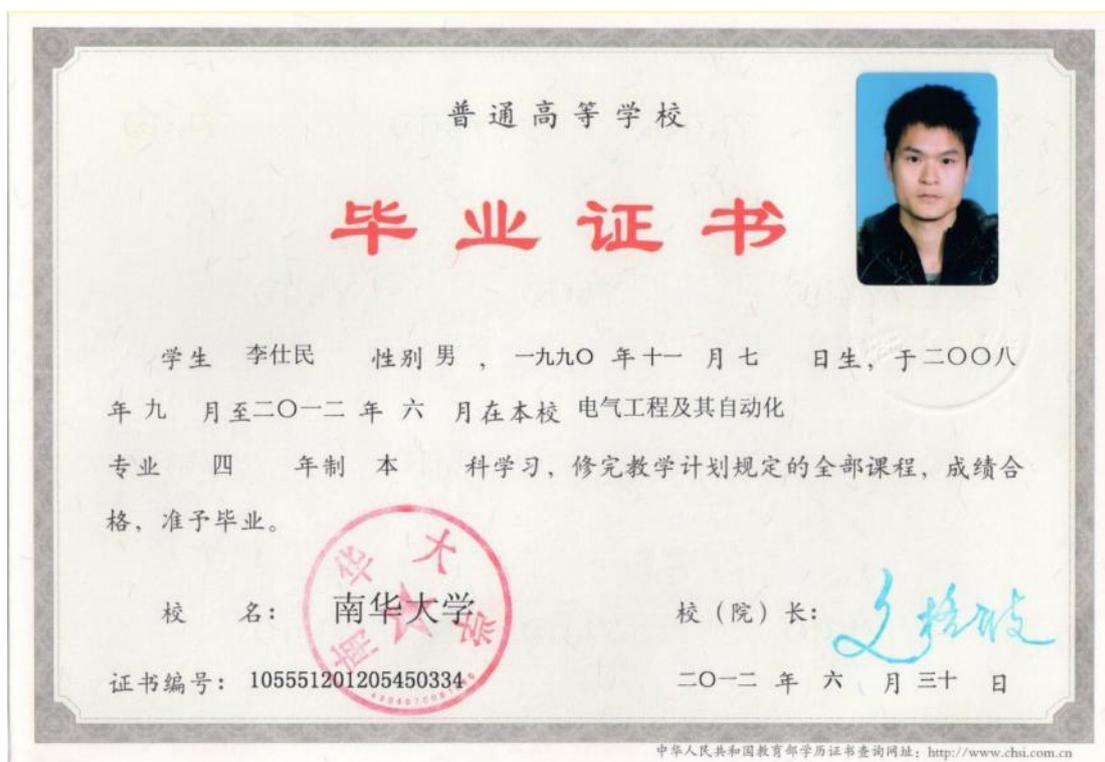


(9) 数字建造负责人 李仕民

① 身份证



② 毕业证



③职称证

广东省职称证书



姓名：李仕民

身份证号：430621199011071433

职称名称：工程师

专业：照明电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市轻工专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023778

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

④获奖证书



证书

为表彰第十八届中照照明奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：大疆天空之城大厦、大疆天空之城大厦二期项目
泛光照明分包工程

奖励类别：照明工程奖

奖励等级：一等奖

获奖单位：中国建筑第四工程局有限公司
深圳市大疆创新科技有限公司
汉都设计顾问(深圳)有限公司
利亚德智慧科技集团有限公司
佛山市银河兰晶科技股份有限公司

主要完成人：田欢、焦云雷、黄桃、杨喆晨、张文清、杨移康
陈汉松、蔡佳节、李仕民



证书编号：(2023) 2-113

2023年8月24日

证书

为表彰在促进照明科技
事业中做出的杰出贡献，
特颁发此证书。

获奖项目：北京市怀柔城区及联络线
周边夜景照明工程

获奖者：李仕民

奖励日期：2018年9月8日

奖励等级：二等奖

证书号：中照奖字（2018）2-212-5



⑤社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 李仕民

有效证件号码: 430621199011071433

社保电脑号: 633142554

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	147	147	116	31	147	142

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202211	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360		
202212	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360		
202301	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360		
202302	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360		
202303	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360		
202304	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360		
202305	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360		
202306	60020268	24930	26800	1	26800	1	26800	2360		
202307	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360		
202308	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360		
202309	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360		
202310	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360		
202311	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360		
202312	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	2360		
202401	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900		
202402	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900		
202403	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900		
202404	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900		
202405	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900		
202406	60020268	26421	26900	1	26900	1	26900	26900		
202407	60020268	26421	27000	1	27000	1	27000	27000		
202408	60020268	26421	27000	1	27000	1	27000	27000		
202409	60020268	26421	27000	1	27000	1	27000	27000		
202410	60020268	26421	27000	1	27000	1	27000	27000		

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码(33915fcd550d8)核查,验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴,空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(10) 数字建造专业工程师 罗会胜

① 身份证



② 毕业证



③职称证

广东省职称证书

姓名：罗会胜
身份证号：421127199005234734



职称名称：工程师
专业：照明设计
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2020年09月14日
评审组织：深圳市龙华区人力资源局

证书编号：2003423001226
发证单位：深圳市龙华区人力资源局
发证时间：2020年09月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

④获奖证书



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深照奖第 D22-015 号

利亚德智慧科技集团有限公司 罗会胜：

经专家组评审，您荣获 2022 年度“深圳照明奖优秀设计师奖”，特颁此证。

深圳市照明学会
二〇二三年二月一日

⑤社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 罗会胜

有效证件号码: 421127199005234734

社保电脑号: 501317251

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	86	86	86	0	86	86

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	16500	16500	1	16500	1	16500	2360
202212	60020268	16500	16500	1	16500	1	16500	2360
202301	60020268	16500	16500	1	16500	1	16500	2360
202302	60020268	16500	16500	1	16500	1	16500	2360
202303	60020268	16500	16500	1	16500	1	16500	2360
202304	60020268	16500	16500	1	16500	1	16500	2360
202305	60020268	16500	16500	1	16500	1	16500	2360
202306	60020268	16500	16500	1	16500	1	16500	2360
202307	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	2360
202308	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	2360
202309	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	2360
202310	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	2360
202311	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	2360
202312	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	2360
202401	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202402	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202403	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202404	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202405	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202406	60020268	21000	21000	1	21000	1	21000	21000
202407	60020268	21100	21100	1	21100	1	21100	21100
202408	60020268	21100	21100	1	21100	1	21100	21100
202409	60020268	21100	21100	1	21100	1	21100	21100
202410	60020268	21100	21100	1	21100	1	21100	21100

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcddbbe406)核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(11) 安全总监谷战魁

①身份证



②毕业证



③注册安全工程师注册证

	姓名 <u>谷战魁</u>
	性别 <u>男</u>
本人签名 _____	证件号码 <u>411121198703011517</u>
职业资格 证书管理号 <u>10334443310440423</u>	级 别 <u>中管级</u>
	执业证号 <u>44180000363</u>
	发证日期 _____

注册安全工程师注册专用章
41010209334400

101-0224	
注册记录	注册记录
谷战魁 411121198703011517	Y0087 谷战魁 411121198703011517
注册类别: 建筑施工安全	注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 利亚德照明股份有限公司	聘用单位: 利亚德照明股份有限公司
有效期至: 2021年10月31日	有效期至: 2021年11月1日至2026年10月31日

注册安全工程师注册专用章
41010209334400

注册记录	注册记录
B0073 谷战魁 411121198703011517	
注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 利亚德智慧科技集团有限公司	
有效期至: 2022年10月31日至2026年10月31日	

注册安全工程师注册专用章
41010209334400

④注册安全工程师执业资格证

	姓名: _____
	Full Name <u>谷战魁</u>
	性别: _____
	Sex <u>男</u>
	出生年月: _____
	Date of Birth <u>1987年03月</u>
	专业类别: _____
	Professional Type _____
	批准日期: _____
	Approval Date <u>2010年09月05日</u>
持证人签名: Signature of the Bearer _____	签发单位盖章 Issued by 
	签发日期: <u>2010年 12月 03日</u>
	Issued on _____
管理号: <u>10334443310440423</u> File No.:	

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.</p>	
	approved & authorized by State Administration of Work safety
Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	编号: <u>0147087</u> No.:

⑤职称证书

广东省职称证书

姓名：谷战魁
身份证号：411121198703011517



职称名称：高级工程师
专业：照明电气
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月18日
评审组织：深圳市照明电气、照明设计专业高级职称
评审委员会

证书编号：2403001178758
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月12日



⑥安全生产考核合格证

建筑施工企业主要负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2023)0008085

姓名:谷战魁

性别:男

出生年月:1987年03月01日

企业名称:利亚德智慧科技集团有限公司

职务:安全总监

初次领证日期:2023年05月18日

有效期:2023年05月18日至2026年05月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月18日



⑦社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 谷战魁

有效证件号码: 411121198703011517

社保电脑号: 605507797

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	236	236	116	76	236	192

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202212	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202301	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202302	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202303	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202304	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202305	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202306	60020268	24930	30100	1	30100	1	30100	2360
202307	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202308	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202309	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202310	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202311	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202312	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	2360
202401	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202402	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202403	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202404	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202405	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202406	60020268	26421	27450	1	27450	1	27450	27450
202407	60020268	26421	27550	1	27550	1	27550	27550
202408	60020268	26421	27550	1	27550	1	27550	27550
202409	60020268	26421	27550	1	27550	1	27550	27550
202410	60020268	26421	27550	1	27550	1	27550	27550

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcddbf8f1)核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(12) 专职安全员 1 叶勇

① 身份证



② 毕业证



③安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0002560

姓名:叶勇

性别:男

出生年月:1970年01月11日

企业名称:利亚德智慧科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年05月10日

有效期:2010年05月10日至2025年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月26日



④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 叶勇

有效证件号码: 511028197001118510

社保电脑号: 617562409

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	197	197	116	73	197	142

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	16400	12964	2	16400	1	16400	2360
202212	60020268	16400	12964	2	16400	1	16400	2360
202301	60020268	16400	12964	2	16400	1	16400	2360
202302	60020268	16400	12964	2	16400	1	16400	2360
202303	60020268	16400	12964	2	16400	1	16400	2360
202304	60020268	16400	12964	2	16400	1	16400	2360
202305	60020268	16400	12964	2	16400	1	16400	2360
202306	60020268	16400	12964	2	16400	1	16400	2360
202307	60020268	16500	12964	2	16500	1	16500	2360
202308	60020268	16500	12964	2	16500	1	16500	2360
202309	60020268	16500	12964	2	16500	1	16500	2360
202310	60020268	16500	16500	2	16500	1	16500	2360
202311	60020268	16500	16500	2	16500	1	16500	2360
202312	60020268	16500	16500	2	16500	1	16500	2360
202401	60020268	16500	16500	2	16500	1	16500	16500
202402	60020268	16500	16500	2	16500	1	16500	16500
202403	60020268	16500	16500	2	16500	1	16500	16500
202404	60020268	16500	16500	2	16500	1	16500	16500
202405	60020268	16500	16500	2	16500	1	16500	16500
202406	60020268	16500	16500	2	16500	1	16500	16500
202407	60020268	16600	16600	2	16600	1	16600	16600
202408	60020268	16600	16600	2	16600	1	16600	16600
202409	60020268	16600	16600	2	16600	1	16600	16600
202410	60020268	16600	16600	2	16600	1	16600	16600

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcd51e16)核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)
60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(13) 专职安全员 2 谢红锋

① 身份证



② 毕业证



③安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0008731

姓名:谢红锋

性别:男

出生年月:1979年07月19日

企业名称:利亚德智慧科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年08月19日

有效期:2023年06月02日至2026年08月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月02日



④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 谢红锋

有效证件号码: 432928197907192418

社保电脑号: 644190382

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	100	100	100	0	100	100

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	医疗保险			生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	档数	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	17200	12964	2	17200	1	17200	2360
202212	60020268	17200	12964	2	17200	1	17200	2360
202301	60020268	17200	12964	2	17200	1	17200	2360
202302	60020268	17200	12964	2	17200	1	17200	2360
202303	60020268	17200	12964	2	17200	1	17200	2360
202304	60020268	17200	12964	2	17200	1	17200	2360
202305	60020268	17200	12964	2	17200	1	17200	2360
202306	60020268	17200	12964	2	17200	1	17200	2360
202307	60020268	17300	12964	2	17300	1	17300	2360
202308	60020268	17300	12964	2	17300	1	17300	2360
202309	60020268	17300	12964	2	17300	1	17300	2360
202310	60020268	17300	17300	2	17300	1	17300	2360
202311	60020268	17300	17300	2	17300	1	17300	2360
202312	60020268	17300	17300	2	17300	1	17300	2360
202401	60020268	17300	17300	2	17300	1	17300	17300
202402	60020268	17300	17300	2	17300	1	17300	17300
202403	60020268	17300	17300	2	17300	1	17300	17300
202404	60020268	17300	17300	2	17300	1	17300	17300
202405	60020268	17300	17300	2	17300	1	17300	17300
202406	60020268	17300	17300	2	17300	1	17300	17300
202407	60020268	17400	17400	2	17400	1	17400	17400
202408	60020268	17400	17400	2	17400	1	17400	17400
202409	60020268	17400	17400	2	17400	1	17400	17400
202410	60020268	17400	17400	2	17400	1	17400	17400

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915feddde9f230)核查, 验证码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)
60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(14) 商务经理 晋建波

①身份证



②毕业证



③一级造价师注册证

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>									
	<p>姓名：<u>晋建波</u> 身份证号码：<u>410482197607090511</u> 性别：<u>男</u> 专业：<u>土木建筑</u> 聘用单位：<u>利亚德照明股份有限公司</u></p>								
<p>证书编号：<u>建[造]11124400002584</u> 初始注册日期：<u>2012</u>年<u>10</u>月<u>30</u>日</p>	<p>颁发机关盖章： 发证日期：<u>2020</u>年<u>10</u>月<u>27</u>日</p>								
<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"><tr><td>现聘用单位：</td><td>现聘用单位：</td></tr><tr><td>注册受理机关 公章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	<p>变更注册登记栏</p> <table border="1"><tr><td>现聘用单位：</td><td>现聘用单位：</td></tr><tr><td>注册受理机关 公章 年 月 日</td><td>注册受理机关 公章 年 月 日</td></tr></table>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：								
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日								
现聘用单位：	现聘用单位：								
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：<u>晋建波</u> <u>利亚德智慧科技股份有限公司</u> 注册受理机关 公章 2022 年 10 月 28 日</p>								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公章 年 月 日</p>								



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

晋建波

证件类型	居民身份证	证件号码	410482*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	利亚德智慧科技集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 利亚德智慧科技集团有限公司

证书编号: 建[造]11124400002584

注册编号/执业印章号: B11124400002584

注册专业: 土建

有效期: 2024年12月31日

2022-10-24 - 机构内变更
利亚德智慧科技集团有限公司

④一级造价师执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0103019



持证人签名:

Signature of the Bearer

晋建波

管理号: 10234442306444376
File No.:

姓名: 晋建波
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1976年07月
Date of Birth

专业类别: 土 建
Professional Type

批准日期: 2010年10月24日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by

签发日期: 2011年 03月 10日
Issued on



⑤社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 晋建波

有效证件号码: 410482197607090511

社保电脑号: 602352429

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	255	255	116	78	255	151

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	医疗保险			生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	档数	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	2360
202212	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	2360
202301	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	2360
202302	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	2360
202303	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	2360
202304	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	2360
202305	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	2360
202306	60020268	24930	30700	1	30700	1	30700	2360
202307	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	2360
202308	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	2360
202309	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	2360
202310	60020268	26421	30615	1	30615	1	30800	2360
202311	60020268	26421	30615	1	30615	1	30800	2360
202312	60020268	26421	30615	1	30615	1	30800	2360
202401	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800
202402	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800
202403	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800
202404	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800
202405	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800
202406	60020268	26421	30800	1	30800	1	30800	30800
202407	60020268	26421	30900	1	30900	1	30900	30900
202408	60020268	26421	30900	1	30900	1	30900	30900
202409	60020268	26421	30900	1	30900	1	30900	30900
202410	60020268	26421	30900	1	30900	1	30900	30900

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcddcbf70)核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(15) 资料员 黄思恩

① 身份证



② 毕业证



③资料员职业培训合格证

证书编码：0441511494415013687

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：黄思恩

身份证号：450821199109071604

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 黄思恩

有效证件号码: 450821199109071604

社保电脑号: 640107050

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	103	116	114	2	116	116

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	10000	12964	2	10000	1	10000	2360
202212	60020268	10000	12964	2	10000	1	10000	2360
202301	60020268	10000	12964	2	10000	1	10000	2360
202302	60020268	10000	12964	2	10000	1	10000	2360
202303	60020268	10000	10000	1	10000	1	10000	2360
202304	60020268	10000	10000	1	10000	1	10000	2360
202305	60020268	10000	10000	1	10000	1	10000	2360
202306	60020268	10000	10000	1	10000	1	10000	2360
202307	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	2360
202308	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	2360
202309	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	2360
202310	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	2360
202311	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	2360
202312	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	2360
202401	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	10100
202402	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	10100
202403	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	10100
202404	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	10100
202405	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	10100
202406	60020268	10100	10100	1	10100	1	10100	10100
202407	60020268	12700	12700	1	12700	1	12700	12700
202408	60020268	12700	12700	1	12700	1	12700	12700
202409	60020268	12700	12700	1	12700	1	12700	12700
202410	60020268	12700	12700	1	12700	1	12700	12700

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcddd57b3r) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(16) 材料员 陈琳琳

① 身份证



② 毕业证



③材料员职业培训合格证

证书编码：0441711194417007912

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 陈琳琳

身份证号： 445121198601243148

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 01月 25日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 陈琳琳

有效证件号码: 445121198601243148

社保电脑号: 629988830

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	159	156	113	43	156	139

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	医疗保险			生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	
202211	60020268	24930	25000	1	25000	1	25000	2360
202212	60020268	24930	25000	1	25000	1	25000	2360
202301	60020268	24930	25000	1	25000	1	25000	2360
202302	60020268	24930	25000	1	25000	1	25000	2360
202303	60020268	24930	25000	1	25000	1	25000	2360
202304	60020268	24930	25000	1	25000	1	25000	2360
202305	60020268	24930	25000	1	25000	1	25000	2360
202306	60020268	24930	25000	1	25000	1	25000	2360
202307	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	2360
202308	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	2360
202309	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	2360
202310	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	2360
202311	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	2360
202312	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	2360
202401	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	25600
202402	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	25600
202403	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	25600
202404	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	25600
202405	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	25600
202406	60020268	25600	25600	1	25600	1	25600	25600
202407	60020268	26421	29000	1	29000	1	29000	29000
202408	60020268	26421	29000	1	29000	1	29000	29000
202409	60020268	26421	29000	1	29000	1	29000	29000
202410	60020268	26421	29000	1	29000	1	29000	29000

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33915fcdddf01b) 核查, 验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(17) 施工员 1 涂伟

① 身份证



② 毕业证



③施工员职业培训合格证

证书编码：0441610394416001885

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：涂伟

身份证号：510722198509158277

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 涂伟

有效证件号码: 510722198509158277

社保电脑号: 61808886

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	182	190	116	57	190	142

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	15600	12964	2	15600	1	15600	2360
202212	60020268	15600	12964	2	15600	1	15600	2360
202301	60020268	15600	12964	2	15600	1	15600	2360
202302	60020268	15600	12964	2	15600	1	15600	2360
202303	60020268	15600	12964	2	15600	1	15600	2360
202304	60020268	15600	12964	2	15600	1	15600	2360
202305	60020268	15600	12964	2	15600	1	15600	2360
202306	60020268	15600	12964	2	15600	1	15600	2360
202307	60020268	15700	12964	2	15700	1	15700	2360
202308	60020268	15700	12964	2	15700	1	15700	2360
202309	60020268	15700	12964	2	15700	1	15700	2360
202310	60020268	15700	15700	2	15700	1	15700	2360
202311	60020268	15700	15700	2	15700	1	15700	2360
202312	60020268	15700	15700	2	15700	1	15700	2360
202401	60020268	15700	15700	2	15700	1	15700	15700
202402	60020268	15700	15700	2	15700	1	15700	15700
202403	60020268	15700	15700	2	15700	1	15700	15700
202404	60020268	15700	15700	2	15700	1	15700	15700
202405	60020268	15700	15700	2	15700	1	15700	15700
202406	60020268	15700	15700	2	15700	1	15700	15700
202407	60020268	15800	15800	2	15800	1	15800	15800
202408	60020268	15800	15800	2	15800	1	15800	15800
202409	60020268	15800	15800	2	15800	1	15800	15800
202410	60020268	15800	15800	2	15800	1	15800	15800

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdde6deaw) 核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(18) 施工员 2 郑荣鑫

① 身份证



② 毕业证



③施工员职业培训合格证

证书编码：0441510494415006222

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：郑荣鑫

身份证号：440582199503190171

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 郑荣鑫

有效证件号码: 440582199503190171

社保电脑号: 647146242

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	87	87	87	0	87	87

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	9500	12964	2	9500	1	9500	2360
202212	60020268	9500	12964	2	9500	1	9500	2360
202301	60020268	9500	12964	2	9500	1	9500	2360
202302	60020268	9500	12964	2	9500	1	9500	2360
202303	60020268	9500	12964	2	9500	1	9500	2360
202304	60020268	9500	12964	2	9500	1	9500	2360
202305	60020268	9500	12964	2	9500	1	9500	2360
202306	60020268	9500	12964	2	9500	1	9500	2360
202307	60020268	9600	12964	2	9600	1	9600	2360
202308	60020268	9600	9600	1	9600	1	9600	2360
202309	60020268	9600	9600	1	9600	1	9600	2360
202310	60020268	9600	9600	1	9600	1	9600	2360
202311	60020268	9600	9600	1	9600	1	9600	2360
202312	60020268	9600	9600	1	9600	1	9600	2360
202401	60020268	9600	9600	1	9600	1	9600	9600
202402	60020268	9600	9600	1	9600	1	9600	9600
202403	60020268	9600	9600	1	9600	1	9600	9600
202404	60020268	9600	9600	1	9600	1	9600	9600
202405	60020268	9600	9600	1	9600	1	9600	9600
202406	60020268	9600	9600	1	9600	1	9600	9600
202407	60020268	9700	9700	1	9700	1	9700	9700
202408	60020268	9700	9700	1	9700	1	9700	9700
202409	60020268	9700	9700	1	9700	1	9700	9700
202410	60020268	9700	9700	1	9700	1	9700	9700

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcddec7435)核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(19) 质量总监 黄永东

①身份证



②毕业证



③职称证

14-1



—黄永东— 于二〇〇九年
十一月，经—深圳市机械—
电气工程技术工程师资格—
评审委员会评审通过，
具备—电气工程—工程师—
资格。特发此证



粤中取证字第 1002004000180 号



发证机关：深圳市人力资源和社会保障局
二〇一〇年十一月二十五日

④质量员职业培训合格证

证书编码：0441610994416002419

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



362324196901200017

姓名：黄永东

身份证号：362324196901200017

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

⑤社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 黄永东

有效证件号码: 362324196901200017

社保电脑号: 604867675

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	255	243	116	119	243	235

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	医疗保险			生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	2360
202212	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	2360
202301	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	2360
202302	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	2360
202303	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	2360
202304	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	2360
202305	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	2360
202306	60020268	19800	19800	1	19800	1	19800	2360
202307	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	2360
202308	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	2360
202309	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	2360
202310	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	2360
202311	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	2360
202312	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	2360
202401	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900
202402	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900
202403	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900
202404	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900
202405	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900
202406	60020268	19900	19900	1	19900	1	19900	19900
202407	60020268	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202408	60020268	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202409	60020268	20000	20000	1	20000	1	20000	20000
202410	60020268	20000	20000	1	20000	1	20000	20000

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdddf06ed9) 核查, 验证码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)
60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(20) 质量员 1 戴庆银

① 身份证



② 毕业证



③质量员职业培训合格证

证书编码: 0442310900013000004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 戴庆银

身份证号: 422802198801055494

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年04月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：戴庆银

有效证件号码：422802198801055494

社保电脑号：629730328

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	159	159	116	43	159	142

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	23150	23150	1	23150	1	23150	23150	2360
202212	60020268	23150	23150	1	23150	1	23150	23150	2360
202301	60020268	23150	23150	1	23150	1	23150	23150	2360
202302	60020268	23150	23150	1	23150	1	23150	23150	2360
202303	60020268	23150	23150	1	23150	1	23150	23150	2360
202304	60020268	23150	23150	1	23150	1	23150	23150	2360
202305	60020268	23150	23150	1	23150	1	23150	23150	2360
202306	60020268	23150	23150	1	23150	1	23150	23150	2360
202307	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	2360
202308	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	2360
202309	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	2360
202310	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	2360
202311	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	2360
202312	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	2360
202401	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	23250
202402	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	23250
202403	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	23250
202404	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	23250
202405	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	23250
202406	60020268	23250	23250	1	23250	1	23250	23250	23250
202407	60020268	23350	23350	1	23350	1	23350	23350	23350
202408	60020268	23350	23350	1	23350	1	23350	23350	23350
202409	60020268	23350	23350	1	23350	1	23350	23350	23350
202410	60020268	23350	23350	1	23350	1	23350	23350	23350

- 备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33915fcdddf4aa66）核查，验真码有效期三个月。
- 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
- 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。
- 6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息：（单位编号）/（单位名称）
60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(21) 质量员 2 兰臣江

① 身份证



② 毕业证



③质量员职业培训合格证

证书编码: 0442310700013000034

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 兰臣江

身份证号: 511025199212158651

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 兰臣江

有效证件号码: 511025199212158651

社保电脑号: 645823702

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	92	92	92	0	92	92

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202211	60020268	8900	12964	2	8900	1	8900	2360
202212	60020268	8900	12964	2	8900	1	8900	2360
202301	60020268	8900	12964	2	8900	1	8900	2360
202302	60020268	8900	12964	2	8900	1	8900	2360
202303	60020268	8900	12964	2	8900	1	8900	2360
202304	60020268	8900	12964	2	8900	1	8900	2360
202305	60020268	8900	12964	2	8900	1	8900	2360
202306	60020268	8900	12964	2	8900	1	8900	2360
202307	60020268	9000	12964	2	9000	1	9000	2360
202308	60020268	9000	12964	2	9000	1	9000	2360
202309	60020268	9000	12964	2	9000	1	9000	2360
202310	60020268	9000	9000	2	9000	1	9000	2360
202311	60020268	9000	9000	2	9000	1	9000	2360
202312	60020268	9000	9000	2	9000	1	9000	2360
202401	60020268	9000	9000	2	9000	1	9000	9000
202402	60020268	9000	9000	2	9000	1	9000	9000
202403	60020268	9000	9000	2	9000	1	9000	9000
202404	60020268	9000	9000	2	9000	1	9000	9000
202405	60020268	9000	9000	2	9000	1	9000	9000
202406	60020268	9000	9000	2	9000	1	9000	9000
202407	60020268	9100	9100	2	9100	1	9100	9100
202408	60020268	9100	9100	2	9100	1	9100	9100
202409	60020268	9100	9100	2	9100	1	9100	9100
202410	60020268	9100	9100	2	9100	1	9100	9100

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33915fcddd8319u) 核查, 验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(22) 劳资专管员 文秋兰

①身份证



②毕业证



No.01- 1605158110

③劳务员职业培训合格证

证书编码：0441511394415003212

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：文秋兰

身份证号：510623199412122222

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

④社保证明

2024:10:31K

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 文秋兰

有效证件号码: 510623199412122222

社保电脑号: 646407219

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	90	90	90	0	90	90

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	医疗保险			生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	
202211	60020268	13200	13200	1	13200	1	13200	2360
202212	60020268	13200	13200	1	13200	1	13200	2360
202301	60020268	13200	13200	1	13200	1	13200	2360
202302	60020268	13200	13200	1	13200	1	13200	2360
202303	60020268	13200	13200	1	13200	1	13200	2360
202304	60020268	13200	13200	1	13200	1	13200	2360
202305	60020268	13200	13200	1	13200	1	13200	2360
202306	60020268	13200	13200	1	13200	1	13200	2360
202307	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	2360
202308	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	2360
202309	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	2360
202310	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	2360
202311	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	2360
202312	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	2360
202401	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	13300
202402	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	13300
202403	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	13300
202404	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	13300
202405	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	13300
202406	60020268	13300	13300	1	13300	1	13300	13300
202407	60020268	13400	13400	1	13400	1	13400	13400
202408	60020268	13400	13400	1	13400	1	13400	13400
202409	60020268	13400	13400	1	13400	1	13400	13400
202410	60020268	13400	13400	1	13400	1	13400	13400

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdddfe6b1p)核查, 验证码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

60020268 / 利亚德智慧科技集团有限公司



(三) 企业基础信息情况表

企业名称	利亚德智慧科技集团有限公司		
统一社会信用代码	91440300738807150P		
企业总资产(万元)	268013.88 (至 2023 年末)		
注册资金(万元)	30000	实缴资本(万元)	30000
企业财务情况	2021 年(万元)	2022 年(万元)	2023 年(万元)
	净资产: 115915.50	净资产: 218515.60	净资产: 218579.90

后附 2021 年-2023 年财务审计报告

1. 2021年财务审计报告

防伪编号： 07552022041250498707

中联会计师事务所有限公司深圳分所已签

报告文号： 中联深所审字[2022]第0369号
委托单位： 利亚德照明股份有限公司
被审验单位名称： 利亚德照明股份有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 中联会计师事务所有限公司深圳分所
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-04-26
报备日期： 2022-04-28
签名注册会计师： 吴健民 董丽娟



微信扫一扫查询真伪

利亚德照明股份有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 中联会计师事务所有限公司深圳分所
事务所电话： 0755-83547326
传真： 0755-83547718
通信地址： 深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16K
电子邮件： 280061220@qq.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协



利亚德照明股份有限公司

2021 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告书	1-2
二、已审财务报表	
1、合并资产负债表	3-4
2、合并利润表	5
3、合并现金流量表	6
4、合并股东权益变动表	7-8
5、母公司资产负债表	9-10
6、母公司利润表	11
7、母公司现金流量表	12
8、母公司股东权益变动表	13-14
三、会计报表附注	15-40
四、母公司财务情况说明书	41

CPA 中联会计师事务所有限公司深圳分所

电话:83547425 传真:83547718 地址:深圳市福田区北环大道 7043 号青海大厦 16K

审计报告

中联深所审字[2022]第 0369 号

利亚德照明股份有限公司:

一、 审计意见

我们审计了利亚德照明股份有限公司财务报表,包括 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表,2021 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了利亚德照明股份有限公司 2021 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2021 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于利亚德照明股份有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

利亚德照明股份有限公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估利亚德照明股份有限公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算利亚德照明股份有限公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督利亚德照明股份有限公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合

理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对利亚德照明股份有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中联会计师事务所有限公司深圳分所

中国·深圳



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二二年四月二十六日

合并资产负债表

2021年12月31日

编制单位：利亚德照明股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产：			
货币资金	1	219,252,034.06	277,083,238.93
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		4,733,348.60	
应收账款	2	239,774,977.44	271,257,029.59
应收账款融资		3,360,000.00	19,305,163.27
预付款项	3	887,269.24	1,405,617.44
其他应收款	4	240,604,003.28	19,745,724.01
存货	5	43,063,683.20	96,701,447.78
合同资产	6	1,065,831,936.13	1,039,304,036.01
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		4,385,917.81	8,070,500.00
其他流动资产	7	46,340,926.29	54,249,323.58
流动资产合计		1,868,234,096.05	1,787,122,080.61
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	8	65,884,628.05	60,568,006.73
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	9	6,911,066.40	6,793,158.97
固定资产	10	6,359,649.32	8,163,050.95
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	11	20,212,592.16	-
无形资产		38,985.40	83,119.18
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		5,936,358.65	8,310,902.11
递延所得税资产		18,579,227.45	16,102,275.48
其他非流动资产		91,826,363.71	2,798,896.24
非流动资产合计		215,748,871.14	102,819,409.66
资产总计		2,083,982,967.19	1,889,941,490.27

合并资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：利亚德照明股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债：			
短期借款	12	20,000,000.00	39,897,213.79
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		159,233,678.06	46,994,714.47
应付账款	13	552,965,193.76	551,911,729.12
预收款项			
合同负债	14	16,072,113.44	6,248,142.40
应付职工薪酬		18,845,362.10	10,429,749.90
应交税费	15	11,237,167.41	9,393,074.95
其他应付款	16	2,962,421.10	17,518,041.88
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		9,452,429.71	
其他流动负债		107,635,545.16	98,703,301.11
流动负债合计		898,403,910.74	781,095,967.62
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		16,346,757.26	-
长期应付款			
预计负债		9,481,827.73	900,000.00
递延收益		595,500.00	720,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		26,424,084.99	1,620,000.00
负债合计		924,827,995.73	782,715,967.62
所有者权益：			
股本	17	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		236,159,966.92	236,159,966.92
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		69,479,718.18	64,034,863.96
未分配利润	18	553,515,286.36	507,030,691.77
归属于母公司所有者权益合计		1,159,154,971.46	1,107,225,522.65
少数股东权益			
所有者权益合计		1,159,154,971.46	1,107,225,522.65
负债和所有者权益总计		2,083,982,967.19	1,889,941,490.27

合并利润表

2021年度

编制单位：利亚德照明股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年度	2020年度
一、营业收入	19	912,754,054.52	607,102,125.53
减：营业成本	20	720,122,343.87	481,362,681.40
税金及附加		504,011.24	2,491,071.68
销售费用	21	59,000,752.92	62,477,815.61
管理费用	22	35,748,184.27	37,143,783.24
研发费用	23	30,299,997.28	26,255,425.18
财务费用	24	-4,937,419.45	2,742,065.16
其中：利息费用		3,079,981.14	4,824,421.34
利息收入		10,234,674.64	5,581,387.71
加：其他收益	25	2,345,316.13	7,041,274.45
投资收益（损失以“-”号填列）	26	6,025,956.94	1,024,582.28
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		5,316,621.32	954,082.28
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	27	-26,816,105.33	8,067,554.43
资产减值损失（损失以“-”号填列）	28	1,865,904.11	5,667,814.85
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		55,437,256.24	16,430,509.27
加：营业外收入		21,622.87	5,694.22
减：营业外支出		230,652.16	308,120.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		55,228,226.95	16,128,083.49
减：所得税费用		782,202.78	-275,467.86
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		54,446,024.17	16,403,551.35
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		54,446,024.17	16,403,551.35
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-	-
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			-
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（4）其他债权投资信用减值准备			
（5）现金流量套期储备			
（6）外币财务报表折算差额			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		54,446,024.17	16,403,551.35
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		54,446,024.17	16,403,551.35
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-	-

合并现金流量表

2021年度

编制单位：利亚德照明股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		922,648,932.99	890,772,012.66
收到的税费返还		3,499,532.78	
收到其他与经营活动有关的现金		40,609,091.23	58,286,494.24
经营活动现金流入小计		966,757,557.00	949,058,506.90
购买商品、接受劳务支付的现金		596,917,968.45	546,309,117.80
支付给职工以及为职工支付的现金		64,168,738.32	65,919,931.75
支付的各项税费		26,408,381.34	24,661,950.34
支付其他与经营活动有关的现金		132,775,898.34	139,455,944.01
经营活动现金流出小计		820,270,986.45	776,346,943.90
经营活动产生的现金流量净额		146,486,570.55	172,711,563.00
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		8,000.00	
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的 现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		8,000.00	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		300,104.00	1,920,271.15
投资支付的现金			8,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		300,104.00	9,920,271.15
投资活动产生的现金流量净额		-292,104.00	-9,920,271.15
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		20,000,000.00	39,897,213.79
收到其他与筹资活动有关的现金		74,491,666.67	210,869,938.74
筹资活动现金流入小计		94,491,666.67	250,767,152.53
偿还债务支付的现金		39,897,213.79	147,116,589.90
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,511,781.40	4,824,421.34
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		298,042,837.98	210,000,000.00
筹资活动现金流出小计		339,451,833.17	361,941,011.24
筹资活动产生的现金流量净额		-244,960,166.50	-111,173,858.71
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		7,844.57	
五、现金及现金等价物净增加额		-98,757,855.38	51,617,433.14
加：期初现金及现金等价物余额		260,991,398.43	209,373,965.29
六、期末现金及现金等价物余额		162,233,543.05	260,991,398.43

合并所有者权益变动表

2021年度

编制单位：利亚德照明股份有限公司

本期金额

单位：人民币元

项目	归属于母公司所有者权益（或股东权益）							少数股东权益	所有者权益合计		
	股本		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积			未分配利润	小计
	优先股	其他权益工具 永续债 其他									
一、上年年末余额	300,000,000.00	-	236,159,966.92	-	-	64,034,863.96	507,030,691.77	1,107,225,522.65	1,107,225,522.65		
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	300,000,000.00	-	236,159,966.92	-	-	64,034,863.96	504,514,116.41	1,104,708,947.29	1,104,708,947.29		
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）						5,444,854.22	49,001,169.95	54,446,024.17	54,446,024.17		
（一）综合收益总额							54,446,024.17	54,446,024.17	54,446,024.17		
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的资本											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积						5,444,854.22	-5,444,854.22				
2. 对所有者的分配						5,444,854.22	-5,444,854.22				
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本											
2. 盈余公积转增资本											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	300,000,000.00	-	236,159,966.92	-	-	69,479,718.18	553,515,286.36	1,159,154,971.46	1,159,154,971.46		

合并所有者权益变动表

2021年度

编制单位：利亚德照明股份有限公司

单位：人民币元

项目	上期金额					归属于母公司所有者权益（或股东权益）					少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债									
一、上年年末余额	300,000,000.00			236,159,966.92				62,394,390.63	511,549,515.73	1,110,103,873.28		1,110,103,873.28
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	300,000,000.00			236,159,966.92				62,394,390.63	492,267,613.75	1,090,821,971.30		1,090,821,971.30
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）								1,640,473.33	14,763,078.02	16,403,551.35		16,403,551.35
（一）综合收益总额									16,403,551.35	16,403,551.35		16,403,551.35
（二）所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入的资本												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（三）利润分配												
1. 提取盈余公积								1,640,473.33	-1,640,473.33			
2. 对所有者的分配								1,640,473.33	-1,640,473.33			
3. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本												
2. 盈余公积转增资本												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
四、本年年末余额	300,000,000.00			236,159,966.92				64,034,863.96	507,030,691.77	1,107,225,522.65		1,107,225,522.65

母公司资产负债表

2021年12月31日

编制单位：利亚德照明股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产：			
货币资金		219,252,034.06	277,083,238.93
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	1	4,733,348.60	
应收账款	2	239,774,977.44	271,257,029.59
应收账款融资	3	3,360,000.00	19,305,163.27
预付款项		887,269.24	1,405,617.44
其他应收款	4	240,607,703.28	19,746,885.17
存货		43,063,683.20	96,701,447.78
合同资产		1,065,831,936.13	1,039,304,036.01
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	5	4,385,917.81	8,070,500.00
其他流动资产		46,340,926.29	54,249,323.58
流动资产合计		1,868,237,796.05	1,787,123,241.77
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	6	65,884,628.05	60,568,006.73
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产		6,911,066.40	6,793,158.97
固定资产		6,359,649.32	8,163,050.95
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		20,212,592.16	
无形资产		38,985.40	83,119.18
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		5,936,358.65	8,310,902.11
递延所得税资产		18,579,227.45	16,102,296.31
其他非流动资产		91,826,363.71	2,798,896.24
非流动资产合计		215,748,871.14	102,819,430.49
资产总计		2,083,986,667.19	1,889,942,672.26

母公司资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：利亚德照明股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债：			
短期借款		20,000,000.00	39,897,213.79
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	7	159,233,678.06	46,994,714.47
应付账款		552,965,193.76	551,911,729.12
预收款项			
合同负债		16,072,113.44	6,248,142.40
应付职工薪酬	8	18,845,362.10	10,429,749.90
应交税费		11,237,167.41	9,393,074.95
其他应付款		2,962,421.10	17,518,041.88
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	9	9,452,429.71	
其他流动负债		107,635,545.16	98,703,301.11
流动负债合计		898,403,910.74	781,095,967.62
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	10	16,346,757.26	-
长期应付款			
预计负债		9,481,827.73	900,000.00
递延收益		595,500.00	720,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		26,424,084.99	1,620,000.00
负债合计		924,827,995.73	782,715,967.62
所有者权益：			
股本		300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		236,159,966.92	236,159,966.92
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		69,479,718.18	64,034,863.96
未分配利润		553,518,986.36	507,031,873.76
所有者权益合计		1,159,158,671.46	1,107,226,704.64
负债和所有者权益总计		2,083,986,667.19	1,889,942,672.26

母公司利润表

2021年度

编制单位：利亚德照明股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年度	2020年度
一、营业收入	11	912,754,054.52	607,102,125.53
减：营业成本	12	720,122,343.87	481,362,681.40
税金及附加		504,011.24	2,491,071.68
销售费用		59,000,752.92	62,477,815.61
管理费用	13	35,745,784.27	37,142,483.24
研发费用	14	30,299,997.28	26,255,425.18
财务费用		-4,937,419.45	2,742,065.16
其中：利息费用		3,079,981.14	4,824,421.34
利息收入		10,234,674.64	5,581,387.71
加：其他收益		2,345,316.13	7,041,274.45
投资收益（损失以“-”号填列）	15	6,025,956.94	1,024,582.28
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		5,316,621.32	954,082.28
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-26,815,966.49	8,067,415.59
资产减值损失（损失以“-”号填列）		1,865,904.11	5,667,814.85
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		55,439,795.08	16,431,670.43
加：营业外收入		21,622.87	5,694.22
减：营业外支出		230,652.16	308,120.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		55,230,765.79	16,129,244.65
减：所得税费用		782,223.61	-275,488.69
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		54,448,542.18	16,404,733.34
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		54,448,542.18	16,404,733.34
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
5. 其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		54,448,542.18	16,404,733.34
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

母公司现金流量表

2021年度

编制单位：利亚德照明股份有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2021年度	2020年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		922,648,932.99	890,772,012.66
收到的税费返还		3,499,532.78	-
收到其他与经营活动有关的现金		40,609,091.23	58,286,494.24
经营活动现金流入小计		966,757,557.00	949,058,506.90
购买商品、接受劳务支付的现金		596,917,968.45	546,309,117.80
支付给职工以及为职工支付的现金		64,168,738.32	65,919,931.75
支付的各项税费		26,408,381.34	24,661,950.34
支付其他与经营活动有关的现金		132,775,898.34	139,455,944.01
经营活动现金流出小计		820,270,986.45	776,346,943.90
经营活动产生的现金流量净额		146,486,570.55	172,711,563.00
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		8,000.00	-
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的 现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		8,000.00	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		300,104.00	1,920,271.15
投资支付的现金		-	8,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		300,104.00	9,920,271.15
投资活动产生的现金流量净额		-292,104.00	-9,920,271.15
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		20,000,000.00	39,897,213.79
收到其他与筹资活动有关的现金		74,491,666.67	210,869,938.74
筹资活动现金流入小计		94,491,666.67	250,767,152.53
偿还债务支付的现金		39,897,213.79	147,116,589.90
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,511,781.40	4,824,421.34
支付其他与筹资活动有关的现金		298,042,837.98	210,000,000.00
筹资活动现金流出小计		339,451,833.17	361,941,011.24
筹资活动产生的现金流量净额		-244,960,166.50	-111,173,858.71
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		7,844.57	
五、现金及现金等价物净增加额		-98,757,855.38	51,617,433.14
加：期初现金及现金等价物余额		260,991,398.43	209,373,965.29
六、期末现金及现金等价物余额		162,233,543.05	260,991,398.43

母公司所有者权益变动表

2021年度

编制单位：利亚德照明股份有限公司

单位：人民币元

项目	本期金额							所有者权益合计
	股本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	
		优先股	永续债					
一、上年年末余额	300,000,000.00	-	-	236,159,966.92	-	-	-	1,107,226,704.64
加：会计政策变更								
前期差错更正								
其他								
二、本年年初余额	300,000,000.00	-	-	236,159,966.92	-	-	-	1,104,710,129.28
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）								
（一）综合收益总额								
（二）所有者投入和减少资本								
1. 所有者投入的普通股								
2. 其他权益工具持有者投入资本								
3. 股份支付计入所有者权益的金额								
4. 其他								
（三）利润分配								
1. 提取盈余公积								
2. 对所有者的分配								
3. 其他								
（四）所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增资本								
2. 盈余公积转增资本								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 设定受益计划变动额结转留存收益								
5. 其他综合收益结转留存收益								
6. 其他								
四、本年年末余额	300,000,000.00	-	-	236,159,966.92	-	-	69,479,718.18	1,159,158,671.46
未分配利润								
盈余公积								
其他								

母公司所有者权益变动表

2021年度

单位：人民币元

编制单位：利亚德照明股份有限公司

项目	上期金额							所有者权益合计			
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益		专项储备	未分配利润	其他
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	300,000,000.00	-	-	-	236,159,966.92	-	-	-	511,549,515.73	-	1,110,103,873.28
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	300,000,000.00	-	-	-	236,159,966.92	-	-	-	492,267,613.75	-	1,090,821,971.30
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									14,764,260.01		16,404,733.34
（一）综合收益总额									16,404,733.34		16,404,733.34
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的资本											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积									1,640,473.33		
2. 对所有者的分配									-1,640,473.33		
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本											
2. 盈余公积转增资本											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
四、本年年末余额	300,000,000.00	-	-	-	236,159,966.92	-	-	-	507,031,873.76	-	1,107,226,704.64

利亚德照明股份有限公司
财务报表附注

二〇二一年度

单位:人民币元

一、 公司基本情况

利亚德照明股份有限公司（以下简称“公司”）系经深圳市工商行政管理局核准，由利亚德光电股份有限公司和深圳利亚德光电有限公司发起设立的股份有限公司，公司成立于2002年5月14日并领取了统一社会信用代码为91440300738807150P的营业执照。企业类型：其他股份有限公司（非上市）；公司法定代表人：徐进；住所：深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801。经营范围：智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护；照明规划设计，照明管理咨询；绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售；计算机信息系统集成及应用软件开发、销售；合同能源管理；照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售；AR、VR、MR技术研发及产品销售；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；兴办实业（具体项目另行申报）。以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：城市及道路照明工程专业承包壹级；照明工程设计专项甲级；建筑（酒店）室内外、园林、广场、道路、桥梁的光环境规划设计、安装、维护；专业照明及智能控制系统设计、安装、维护。经营期限：永续经营。本公司认缴注册资本人民币30000万元。

纳入合并范围的子公司：

公司名称	注册资本	控股比例	成立日期
遂宁市德润科技有限公司	人民币100万元	100%	2019-11-25

二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》（财政部令第33号、财政部令第76号修订）以及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南和企业会计准则解释及相关规定（以下合计“企业会计准则”）等有关规定编制。

公司自报告期末12个月的有持续经营能力。

三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行企业会计准则。

2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

(1) 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

-业务模式是以收取合同现金流量为目标；

-合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

-业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；

-合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为摊

余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

①该项指定能够消除或显著减少会计错配。

②根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

③该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

按照上述条件，本公司无指定的这类金融负债。

(2) 金融工具的确认依据和计量方法

①以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

④以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

⑤以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

⑥以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

(3) 金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

①所转移金融资产的账面价值；

②因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

①终止确认部分的账面价值；

②终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

(4) 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金

融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

（5）金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

（6）金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失

的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

7、合同资产

(1) 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

(2) 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

8、存货核算方法

(1) 存货的分类和成本

存货分类为：原材料、库存商品、在产品、合同履约成本。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

(2) 发出存货的计价方法

存货发出时按移动加权平均法计价。

(3) 不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

9、长期股权投资

(1) 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

(2) 初始投资成本的确定

以支付现金方式取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

(3) 后续计量及损益确认方法

①长期股权投资的核算

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动(简称“其他所有者权益变动”)，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

②长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

10、固定资产

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
- ②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类见(4)中各类固定资产折旧率表。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	10	2.25—4.50
机器设备	年限平均法	5-10	10	9.00—18.00
运输设备	年限平均法	4-5	10	18.00—22.50
其他设备	年限平均法	3-5	10	18.00—30.00

11、无形资产

(1) 无形资产的计价方法

①公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

②后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

(2) 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率
电脑软件	2-5年	直线法	0

(3) 使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序
公司本报告期内无使用寿命不确定的无形资产。

(4) 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

(5) 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

②具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

③无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

④有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

12、长期待摊费用

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

13、合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

14、职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

(2) 离职后福利的会计处理方法

① 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公

司提供服务的会计期间,按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额,确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

②设定受益计划

本公司未设定受益计划。

(3) 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的,在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债,并计入当期损益:公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时;公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

15、收入的确认原则和计量方法

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务,即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权,是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的,本公司在合同开始日,按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例,将交易价格分摊至各单项履约义务,按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额,不包括代第三方收取的款项。在确定合同交易价格时,如果存在可变对价,本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数,并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。合同中如果存在重大融资成分,本公司将根据客户在取得商品控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格,该交易价格与合同对价之间的差额,在合同期间内采用实际利率法摊销,对于控制权转移与客户支付价款间隔未超过一年的,本公司不考虑其中的融资成分。

满足下列条件之一的,属于在某一时间段内履行履约义务;否则,属于在某一时点履行履约义务:

①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益;

深圳科瑞技术股份有限公司 财务报表附注

②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品;

③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途,且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时间段内履行的履约义务,本公司在该段时间内按照履约进度确认收入,但是,履约进度不能合理确定的除外。本公司按照投入法(或产出法)确定提供服务的履约进度。当履约进度不能合理确定时,本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的成本金额确认收入,直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务,本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时,本公司会考虑下列迹象:

- ①本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；
- ②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有了该商品的法定所有权；
- ③本公司已将该商品的实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；
- ④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；
- ⑤客户已接受该商品。

16、政府资助

(1) 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：政府补贴文件中明确规定资金专项用途，且该资金用途使用后公司将最终形成长期资产的政府补助。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：政府补贴文件中明确规定资金用途为补贴公司发生的或将要发生的费用，以及收到的政府各种奖励资金等。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：对于综合性项目的政府补助，将其分解为与资产相关的部分和与收益相关的部分，分别进行会计处理；难以区分的，将政府补助整体归类为与收益相关的政府补助，视具体情况计入当期损益，或者在项目期内分期确认为当期收益。

(2) 确认时点

除按照固定的定额标准取得且有相关文件明确规定的政府补助外，按照实际收到的时间进行确认；对于按照固定的定额标准取得且有相关文件明确规定的政府补助，期末按照文件规定及固定定额标准计算的应收金额进行确认。

(3) 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

五、 税项

1、公司主要税项及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税 率
增 值 税	产品销售收入	3%,6%,9%,13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得	25%

2、利亚德照明股份有限公司是需要重点扶持的国家高新技术企业，从2019年度至2021年度享有企业所得税税率减按15%征收的税收优惠。

六、 合并财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指2021年1月1日，“期末”指2021年12月31日，“上期”指2020年度，“本期”指2021年度。

1. 货币资金

项 目	期末余额	年初余额
现 金	-	9,457.50
银行存款	162,233,543.05	260,981,940.93
其他货币资金	57,018,491.01	16,091,840.50
合 计	219,252,034.06	277,083,238.93

2. 应收账款

(1) 公司应收账款余额、坏账准备及账龄分析列示如下：

账 龄	期末余额	年初余额
1 年以内	144,632,830.73	239,394,596.65
1 至 2 年	86,492,349.93	43,464,968.88
2 至 3 年	40,847,099.77	5,288,777.43
3 至 4 年	4,379,900.00	4,419,776.96
4 至 5 年	4,219,948.18	9,756,078.57
5 年以上	15,087,440.24	6,208,606.45
小计	295,659,568.85	308,532,804.94
减：坏账准备	55,884,591.41	37,275,775.35
合 计	239,774,977.44	271,257,029.59

(2) 期末应收账款金额前五名的情况如下：

单位名称	金额	比例 (%)	坏账准备
四川金开达科技有限公司	41,397,368.90	14.00	4,956,513.55
青岛海诺投资发展有限公司	32,540,131.30	11.01	1,124,201.75
深圳市南山区城市管理和综合执法局	20,669,547.20	6.99	1,164,011.60
遂宁市政府投资非经营性项目代建管理中心	14,182,940.86	4.80	456,690.70
弥勒市住房和城乡建设局	12,510,567.03	4.23	1,623,483.16
合计	121,300,555.29	41.03	9,324,900.76

3. 预付账款

账龄	期末余额		年初余额	
	账面余额	比例 (%)	账面余额	比例 (%)
1 年以内	730,371.48	82.32	1,232,412.28	87.68
1 至 2 年	64,395.09	7.26	80,703.16	5.74
2 至 3 年	0.67	-	88,775.53	6.32
3 年以上	92,502.00	10.42	3,726.47	0.26
合计	887,269.24	100.00	1,405,617.44	100.00

4. 其他应收款

(1) 分类列示:

项目	期末余额	年初余额
应收利息	-	-
应收股利	-	-
其他应收款项	240,604,003.28	19,745,724.01
合计	240,604,003.28	19,745,724.01

(2) 公司其他应收款项账面余额、坏账准备和账龄分析列示如下:

项目	期末余额	年初余额
1 年以内	241,067,799.70	18,308,567.36
1 至 2 年	1,629,722.48	5,738,267.97
2 至 3 年	422,236.00	1,317,496.80
3 至 4 年	1,293,302.89	98,000.00
4 至 5 年	98,000.00	120,000.00
5 年以上	120,550.00	50,550.00
小计	244,631,611.07	25,632,882.13
减: 坏账准备	4,027,607.79	5,887,158.12

合计	240,604,003.28	19,745,724.01
----	----------------	---------------

(3) 期末其他应收款项金额前五名的情况如下:

单位名称	金额	占其他应收款项期末余额合计数的比例 (%)	款项性质
利亚德光电股份有限公司	228,085,583.01	93.24	应收资金集中管理款
北京市大兴区城市管理委员会	4,371,755.10	1.79	履约保证金
青岛市城阳区国库支付中心	3,000,000.00	1.23	履约保证金
深圳市投资控股有限公司	2,041,821.71	0.83	押金
温州市公共资源交易中心龙湾分中心	800,000.00	0.33	投标保证金
合计	238,299,159.82	97.42	

5. 存货

项目	期末余额		年初余额	
	金额	跌价准备	金额	跌价准备
原材料	33,561,683.68	-	69,570,328.58	-
合同履约成本	9,501,999.52	-	27,131,119.20	-
合计	43,063,683.20	-	96,701,447.78	-

6. 合同资产

项目	期末余额			年初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
应收项目进度款	1,088,682,493.96	45,974,494.07	1,042,707,999.89	1,081,164,369.44	47,548,485.62	1,033,615,883.82
应收质保金	23,258,837.50	134,901.26	23,123,936.24	6,297,264.37	609,112.18	5,688,152.19
合计	1,111,941,331.46	46,109,395.33	1,065,831,936.13	1,087,461,633.81	48,157,597.80	1,039,304,036.01

7. 其他流动资产

项目	期末余额	年初余额
预缴税费	46,228,400.34	51,944,155.72
待抵扣进项税	-	2,205,954.37
待摊费用	112,525.95	99,213.49
合计	46,340,926.29	54,249,323.58

8. 长期股权投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备 期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
一、对联营企业的投资										
赤峰金开达照明技术有限公司	31,596,582.14			2,472,769.07						34,069,351.21
西安曲江德盟照明工程管理有限公司	16,928,414.08			447,022.31						17,375,436.39
河津金开达照明技术有限公司	12,043,010.51			2,396,829.94						14,439,840.45
合计	60,568,006.73			5,316,621.32						65,884,628.05

9. 投资性房地产

投资性房地产原值：	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房物建筑物	7,669,169.26	300,416.14	-	7,969,585.40
合计	7,669,169.26	300,416.14	-	7,969,585.40
累计折旧：	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房物建筑物	876,010.29	182,508.71	-	1,058,519.00
合计	876,010.29	182,508.71	-	1,058,519.00
投资性房地产净值：	6,793,158.97			6,911,066.40

10. 固定资产

固定资产原值：	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	3,142,641.25	-	1,899.00	3,140,742.25
其他设备	10,891,211.93	494,647.76	2,169,016.57	9,216,843.12
合计	14,033,853.18	494,647.76	2,170,915.57	12,357,585.37
累计折旧：	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
运输设备	1,631,265.46	544,447.10	1,709.10	2,174,003.46
其他设备	4,239,536.77	1,528,280.03	1,943,884.21	3,823,932.59
合计	5,870,802.23	2,072,727.13	1,945,593.31	5,997,936.05
固定资产净值：	8,163,050.95			6,359,649.32

11. 使用权资产

账面原值:	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋及建筑物	40,498,488.19	594,453.94	-	41,092,942.13
合计	40,498,488.19	594,453.94	-	41,092,942.13
累计折旧:	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋及建筑物	13,246,036.80	7,634,313.17	-	20,880,349.97
合计	13,246,036.80	7,634,313.17	-	20,880,349.97
净值:	27,252,451.39			20,212,592.16

12. 短期借款

借款类别	期末余额	年初余额
保证借款	20,000,000.00	39,897,213.79
合计	20,000,000.00	39,897,213.79

13. 应付账款

项目	期末余额	年初余额
应付供应商货款及外协加工费	552,965,193.76	551,911,729.12
合计	552,965,193.76	551,911,729.12

14. 合同负债

项目	期末余额	年初余额
预收需向客户提供劳务、服务、工程等款	16,072,113.44	6,248,142.40
合计	16,072,113.44	6,248,142.40

15. 应交税费

税种	期末余额	年初余额
增值税	161,661.05	8,587.64
企业所得税	6,016,429.83	2,705,506.54
个人所得税	307,364.08	3,235.25
城市维护建设税	2,781,576.18	3,823,318.78
教育费附加	1,970,136.27	2,731,064.66
其他	-	121,362.08
合计	11,237,167.41	9,393,074.95

16.其他应付款

(1)分类列示:

项 目	期末余额	年初余额
应付利息	-	-
应付股利	-	-
其他应付款项	2,962,421.10	17,518,041.88
合 计	2,962,421.10	17,518,041.88

(2)期末其他应付款项按款项性质列示如下:

项目	期末余额	年初余额
合并关联方往来	2,285,849.48	-
押金、保证金	-	9,000.00
垫付款及其他	676,571.62	17,509,041.88
合计	2,962,421.10	17,518,041.88

17.股本

出资方	认缴出资额(RMB)	认缴比例	实缴出资额 (RMB)	实际出资 比例
利亚德光电股份有限公司	297,000,000.00	99%	297,000,000.00	99%
深圳利亚德光电有限公司	3,000,000.00	1%	3,000,000.00	1%
合 计	300,000,000.00	100%	300,000,000.00	100%

18.未分配利润

项 目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	507,030,691.77	511,549,515.73
调整年初未分配利润合计数(调增+, 调减-)	-2,516,575.36	-19,281,901.98
调整后年初未分配利润	504,514,116.41	492,267,613.75
加:本期归属于母公司所有者的净利润	54,446,024.17	16,403,551.35
减:提取法定盈余公积	5,444,854.22	1,640,473.33
提取任意盈余公积	-	-
提取一般风险准备	-	-
应付普通股股利	-	-
转作股本的普通股股利	-	-
期末未分配利润	553,515,286.36	507,030,691.77

19.营业收入

类别	本期金额	上期金额
主营业务收入	912,728,854.52	607,076,925.53
其他业务收入	25,200.00	25,200.00
合计	912,754,054.52	607,102,125.53

20.营业成本

类别	本期金额	上期金额
主营业务成本	719,939,835.16	481,196,254.30
其他业务成本	182,508.71	166,427.10
合计	720,122,343.87	481,362,681.40

21.销售费用

类别	本期金额	上期金额
人工费用	12,361,235.15	9,888,600.23
交通差旅费	1,753,582.31	1,479,731.28
办公费用	509,147.37	901,557.59
维修费用	25,441,596.50	10,851,238.56
市场推广费	11,174,100.60	31,448,204.26
业务招待费	2,139,186.93	2,440,794.70
招标费用	1,040,408.15	517,569.47
房屋租赁费及使用权资产折旧	1,313,731.48	1,740,528.58
其他费用	3,000,147.80	2,346,003.64
折旧与摊销	80,824.18	111,185.36
设计费	186,792.45	752,401.94
合计	59,000,752.92	62,477,815.61

22.管理费用

类别	本期金额	上期金额
人工费用	20,689,845.07	19,808,206.82
折旧与摊销	4,243,042.22	4,393,830.93
办公费用	1,452,964.94	1,719,810.82
交际应酬费	1,276,244.71	1,995,797.73
中介服务费	910,417.75	1,472,519.03
房屋租赁费及使用权资产折旧	5,982,527.06	7,134,112.65
交通差旅费	583,706.25	547,183.28

其他	609,436.27	72,321.98
合计	35,748,184.27	37,143,783.24

23. 研发费用

类别	本期金额	上期金额
职工薪酬	17,928,386.33	10,667,812.67
折旧与摊销	100,920.67	91,290.82
研发领料	10,473,448.81	15,369,180.61
差旅费	181,622.24	13,275.45
租赁费	1,363,604.48	-
其他	252,014.75	113,865.63
合计	30,299,997.28	26,255,425.18

24. 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	3,079,981.14	4,824,421.34
其中：租赁利息	1,568,199.74	
减：利息收入	10,234,674.64	5,581,387.71
汇兑损益	-7,844.57	
手续费	2,225,118.62	3,499,031.53
合计	-4,937,419.45	2,742,065.16

25. 其他收益

项目	本期金额	上期金额
政府补助	2,280,594.26	6,552,579.06
代扣个人所得税手续费	64,721.87	488,695.39
合计	2,345,316.13	7,041,274.45

26. 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	5,316,621.32	954,082.28
债权投资持有期间取得的利息收入	709,335.62	70,500.00
合计	6,025,956.94	1,024,582.28

27. 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收票据坏账损失	3,436,300.05	

应收账款坏账损失	20,777,937.80	-5,767,793.32
其他应收款坏账损失	-1,784,050.33	-2,299,761.11
债权投资减值损失	4,385,917.81	-
合计	26,815,966.49	-8,067,415.59

28. 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
合同资产减值损失	-2,048,202.47	-5,667,814.85
其他非流动资产-质保金减值损失	182,298.36	-
合计	-1,865,904.11	-5,667,814.85

29. 合并现金流量表附注

(1) 现金流量表补充资料

将净利润调节为经营活动的现金流量：	本期金额	上期金额
净利润	54,446,024.17	16,403,551.35
加：信用减值损失	26,816,105.33	-8,067,554.43
资产减值准备	-1,865,904.11	-5,667,814.85
固定资产折旧	2,255,235.84	2,294,357.49
油气资产折耗	-	-
使用权资产折旧	7,634,313.17	-
无形资产摊销	44,133.78	169,235.27
长期待摊费用摊销	2,374,543.46	2,349,577.47
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	-	-
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	225,322.26	-
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-	-
财务费用(收益以“-”号填列)	3,072,136.57	4,824,421.34
投资损失(收益以“-”号填列)	-6,025,956.94	-1,024,582.28
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-2,476,951.97	-290,880.14
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	-	-
存货的减少(增加以“-”号填列)	53,637,764.58	1,170,214,945.75
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-93,047,635.56	-934,219,562.84
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	99,397,439.97	-90,459,765.83
其他	-	16,185,634.70
经营活动产生的现金流量净额	146,486,570.55	172,711,563.00

(2) 现金和现金等价物

项目	期末余额	年初余额
一、现金	162,233,543.05	260,991,398.43

其中：库存现金	-	9,457.50
可随时用于支付的银行存款	162,233,543.05	260,981,940.93
可随时用于支付的其他货币资金	-	-
二、现金等价物	-	-
其中：三个月内到期的债券投资	-	-
三、期末现金及现金等价物余额	162,233,543.05	260,991,398.43
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	-	-

七、 母公司财务报表部分项目注释：

1、 应收票据

项 目	期末余额	年初余额
银行承兑汇票	-	-
商业承兑汇票	8,169,648.65	-
减：坏账准备	3,436,300.05	-
合 计	4,733,348.60	-

2、 应收账款

(1) 公司应收账款余额、坏账准备及账龄分析列示如下：

账 龄	期末余额	年初余额
1 年以内	144,632,830.73	239,394,596.65
1 至 2 年	86,492,349.93	43,464,968.88
2 至 3 年	40,847,099.77	5,288,777.43
3 至 4 年	4,379,900.00	4,419,776.96
4 至 5 年	4,219,948.18	9,756,078.57
5 年以上	15,087,440.24	6,208,606.45
小计	295,659,568.85	308,532,804.94
减：坏账准备	55,884,591.41	37,275,775.35
合 计	239,774,977.44	271,257,029.59

(2) 期末应收账款金额前五名的情况如下：

单位名称	金额	比例 (%)	坏账准备
四川金开达科技有限公司	41,397,368.90	14.00	4,956,513.55
青岛海诺投资发展有限公司	32,540,131.30	11.01	1,124,201.75
深圳市南山区城市管理和综合执法局	20,669,547.20	6.99	1,164,011.60
遂宁市政府投资非经营性项目代建管理中心	14,182,940.86	4.80	456,690.70
弥勒市住房和城乡建设局	12,510,567.03	4.23	1,623,483.16

合 计	121,300,555.29	41.03	9,324,900.76
-----	----------------	-------	--------------

3、应收账款融资

项 目	期末余额	年初余额
应收票据	3,360,000.00	19,305,163.27
应收账款	-	-
合 计	3,360,000.00	19,305,163.27

4、其他应收款

(1) 分类列示：

项 目	期末余额	年初余额
应收利息	-	-
应收股利	-	-
其他应收款项	240,607,703.28	19,746,885.17
合 计	240,607,703.28	19,746,885.17

(2) 公司其他应收款项账面余额、坏账准备和账龄分析列示如下：

项 目	期末余额	年初余额
1年以内	241,071,499.70	18,309,867.36
1至2年	1,629,722.48	5,738,267.97
2至3年	422,236.00	1,317,496.80
3至4年	1,293,302.89	98,000.00
4至5年	98,000.00	120,000.00
5年以上	120,550.00	50,550.00
小计	244,635,311.07	25,634,182.13
减：坏账准备	4,027,607.79	5,887,296.96
合 计	240,607,703.28	19,746,885.17

(3) 期末其他应收款项金额前五名的情况如下：

单位名称	金额	占其他应收款项期末余额合计数的比例 (%)	款项性质
利亚德光电股份有限公司	228,085,583.01	93.23	应收资金集中管理款
北京市大兴区城市管理委员会	4,371,755.10	1.79	履约保证金

青岛市城阳区国库支付中心	3,000,000.00	1.23	履约保证金
深圳市投资控股有限公司	2,041,821.71	0.83	押金
温州市公共资源交易中心龙湾分中心	800,000.00	0.33	投标保证金
合 计	238,299,159.82	97.41	

5、一年内到期的非流动资产

项 目	期末余额	年初余额
一年内到期的债权投资	8,771,835.62	8,070,500.00
减：减值准备	4,385,917.81	-
合 计	4,385,917.81	8,070,500.00

6、长期股权投资

被投资单位	期初余额	本期增减变动								期末余额	减值准备 期末余额
		追加 投资	减少 投资	权益法下确认 的投资损益	其他 综合 收益 调整	其他 权益 变动	宣告发 放现金 股利或 利润	计提 减值 准备	其他		
一、对联营企业的投资											
赤峰金开达照明技术有限公司	31,596,582.14			2,472,769.07							34,069,351.21
西安曲江德盟照明工程管理有限公司	16,928,414.08			447,022.31							17,375,436.39
河津金开达照明技术有限公司	12,043,010.51			2,396,829.94							14,439,840.45
合 计	60,568,006.73			5,316,621.32							65,884,628.05

7、应付票据

借款类别	期末余额	年初余额
银行承兑汇票	155,360,949.36	44,374,884.16
商业承兑汇票	3,872,728.70	2,619,830.31
合 计	159,233,678.06	46,994,714.47

8、应付职工薪酬

项 目	期末余额	年初余额
工资、奖金	18,826,591.70	10,384,831.07
社保	18,770.40	44,918.83
合 计	18,845,362.10	10,429,749.90

9、一年内到期的非流动负债

项 目	期末余额	年初余额
一年内到期的租赁负债	9,452,429.71	-
合 计	9,452,429.71	-

10、租赁负债

税 种	期末余额
租赁付款额	17,502,297.06
未确认融资费用	-1,155,539.80
合 计	16,346,757.26

11、营业收入

类 别	本期金额	上期金额
主营业务收入	912,728,854.52	607,076,925.53
其他业务收入	25,200.00	25,200.00
合 计	912,754,054.52	607,102,125.53

12、营业成本

类 别	本期金额	上期金额
主营业务成本	719,939,835.16	481,196,254.30
其他业务成本	182,508.71	166,427.10
合 计	720,122,343.87	481,362,681.40

13、管理费用

类 别	本期金额	上期金额
人工费用	20,689,845.07	19,808,206.82
折旧与摊销	4,243,042.22	4,393,830.93
办公费用	1,452,964.94	1,719,810.82
交际应酬费	1,276,244.71	1,995,797.73
中介服务费	910,417.75	1,472,519.03
房屋租赁费及使用权资产折旧	5,982,527.06	7,134,112.65
交通差旅费	583,706.25	547,183.28
其他	607,036.27	71,021.98
合 计	35,745,784.27	37,142,483.24

14、研发费用

类别	本期金额	上期金额
职工薪酬	17,928,386.33	10,667,812.67
折旧与摊销	100,920.67	91,290.82
研发领料	10,473,448.81	15,369,180.61
差旅费	181,622.24	13,275.45
租赁费	1,363,604.48	-
其他	252,014.75	113,865.63
合计	30,299,997.28	26,255,425.18

15、投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	5,316,621.32	954,082.28
债权投资持有期间取得的利息收入	709,335.62	70,500.00
合计	6,025,956.94	1,024,582.28

16、母公司现金流量表附注

(1) 现金流量表补充资料

将净利润调节为经营活动的现金流量:	本期金额	上期金额
净利润	54,448,542.18	16,404,733.34
加: 信用减值准备	26,815,966.49	-8,067,415.59
资产减值准备	-1,865,904.11	-5,667,814.85
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,255,235.84	2,294,357.49
使用权资产折旧	7,634,313.17	-
无形资产摊销	44,133.78	169,235.27
长期待摊费用摊销	2,374,543.46	2,349,577.47
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减:收益)	-	-
固定资产报废损失	225,322.26	-
公允价值变动损失	-	-
财务费用	3,072,136.57	4,824,421.34
投资损失	-6,025,956.94	-1,024,582.28
递延所得税资产减少	-2,476,931.14	-290,900.97
递延所得税负债增加	-	-
存货的减少(减:增加)	53,637,764.58	1,170,214,945.75
经营性应收项目的减少(减:增加)	-93,047,635.56	-934,219,562.84
经营性应付项目的增加(减:减少)	99,395,039.97	-90,461,065.83

将净利润调节为经营活动的现金流量:	本期金额	上期金额
其他	-	16,185,634.70
经营活动产生的现金流量净额	146,486,570.55	172,711,563.00

(2) 现金和现金等价物

项 目	期末余额	年初余额
一、现金	162,233,543.05	260,991,398.43
其中：库存现金	-	9,457.50
可随时用于支付的银行存款	162,233,543.05	260,981,940.93
可随时用于支付的其他货币资金	-	-
二、现金等价物	-	-
其中：三个月内到期的债券投资	-	-
三、期末现金及现金等价物余额	162,233,543.05	260,991,398.43
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物	-	-

利亚德照明股份有限公司 财务情况说明书

二〇二一年度

单位:人民币元

一、公司基本情况

利亚德照明股份有限公司（以下简称“公司”）系经深圳市工商行政管理局核准，由利亚德光电股份有限公司和深圳利亚德光电有限公司发起设立的股份有限公司，公司成立于2002年5月14日并领取了统一社会信用代码为91440300738807150P的营业执照。公司法定代表人：徐进，住所：深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801。经营范围：智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护；照明规划设计，照明管理咨询；绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售；计算机信息系统集成及应用软件开发、销售；合同能源管理；照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售；AR、VR、MR技术研发及产品销售；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；兴办实业（具体项目另行申报）。以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：城市及道路照明工程专业承包壹级；照明工程设计专项甲级；建筑（酒店）室内外、园林、广场、道路、桥梁的光环境规划设计、安装、维护；专业照明及智能控制系统设计、安装、维护。经营期限：永续经营。本公司认缴注册资本人民币30000万元。

二、公司生产经营情况

1、公司本年营业收入912,754,054.52元，其中：主营业务收入912,728,854.52元；营业成本720,122,343.87元，其中：主营业务成本719,939,835.16元。

2、公司本年度期间费用为120,109,115.02元，其中：销售费用59,000,752.92元，管理费用35,745,784.27元，研发费用30,299,997.28元，财务费用-4,937,419.45元。

3、公司本年底资产总额2,083,986,667.19元，其中：流动资产1,868,237,796.05元，占资产总额的89.65%；非流动资产215,748,871.14元，占资产总额的10.35%。负债总额为924,827,995.73元，其中：流动负债898,403,910.74元，占负债总额的97.14%，非流动负债26,424,084.99元，占负债总额的2.86%。

三、利润实现和分配情况

1、公司本年度实现利润总额55,230,765.79元。

四、公司资金增减及周转情况

1、公司本年度现金比上年减少98,757,855.38元，经营活动产生的现金流量净额为146,486,570.55元，投资活动产生的净现金流量为-292,104.00元，筹资活动产生的净现金流量为-244,960,166.50元，汇率变动对现金及现金等价物的影响7,844.57元。

2、公司本年度应收账款周转率为3.57次，存货周转率为10.30次，流动资产周转率为0.5次。



营业执照

统一社会信用代码 91440300779879871P

名称 中联会计师事务所有限公司深圳分所
主体类型 非国有独资有限责任公司分公司(私营)
经营场所 深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16K
(仅限办公)
负责人 刘德江
成立日期 2005年09月22日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2016 年03 月30 日



证书序号: 5001656

说明

- 1、《会计师事务所分所执业证书》是证明会计师事务所经财政部门依法审批, 准予持证分所执行行业业务的凭证。
- 2、《会计师事务所分所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所分所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所分所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所分所执业证书》。



发证机关: 深圳市财政委员会

二〇一八年六月十五日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所分所 执业证书



名称: 中联会计师事务所有限公司深圳分所
负责人: 刘德江
经营场所: 深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16层 K

分所执业证书编号: 110003694701

批准执业文号: 深财会[2005]74号

批准执业日期: 2005年09月13日



姓名 Full name: 董晓霞
 性别 Sex: 女
 出生日期 Date of birth: 1979-08-13
 工作单位 Working unit: 深圳市永融会计师事务所
 身份证号 Identity card No.: 440305197908130428



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号:
 No. of Certificate: 479102570430

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs: 深圳市注册会计师协会

发证日期:
 Date of Issuance: 2012 年 11 月 05 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

同意调出
Agree the holder to be transferred from

深圳市永明会计师事务所
CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2019年8月31日

事务所
CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

中联会计师事务所有限公司深圳分所
CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2019年8月31日

事务所
CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日
/y /m /d

12

13



董丽娟

474702370003

深圳市注册会计师协会



姓名 吴健民
Full name
性别 男
Sex
出生日期 1967-07-05
Date of birth
工作单位 东莞市华必信会计师事务所
Working unit
身份证号码 422323670705497
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 421100854036
No. of Certificate

批准注册协会: 广东省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1999年 04月 28日
Date of Issuance

2016年 4月 换证



吴健民(421100854036), 已通过广东省注册会计师协会2017年任职资格检查。通过文号: 粤注协(2017) 54号。



年度检验登记

Annual Inspection Registration



吴健民(421100854036), 已通过广东省注册会计师协会2018年任职资格检查。通过文号: 粤注协(2018) 58号。



421100854036



吴健民(421100854036), 已通过广东省注册会计师协会2019年任职资格检查。通过文号: 粤注协(2019) 94号。



421100854036

年 月 日
/y /m /d



吴健民
421100854036
深圳市注册会计师协会

年 月 日
/y /m /d



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2019年 10月 30日
/y /m /d

同意调入

Agree the holder to be transferred to



转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2019年 11月 30日
/y /m /d

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from

事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

同意调入

Agree the holder to be transferred to

事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日
/y /m /d

变更（备案）通知书

22207601905

利亚德智慧科技集团有限公司：

我局已于二〇二二年九月二十六日对你企业申请的（股东信息、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 陈卫（监事会主席），朱琼（监事），陈雅萍（职工监事）

备案后监事信息： 张宗合（监事）

备案前其他董事信息： 谭连起（董事），赵勤（董事），袁波（董事），孟庆海（董事）

备案后其他董事信息： 赵勤（董事），袁波（董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额29700（万元），出资比例99%
深圳利亚德光电有限公司：出资额300（万元），出资比例1%

变更后股东信息： 利亚德光电股份有限公司：出资额30000（万元），出资比例100%

变更前企业类型： 其他股份有限公司（非上市）

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 利亚德照明股份有限公司

变更后名称： 利亚德智慧科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2. 2022 年财务审计报告

集团 516

利亚德智慧科技集团有限公司

审计报告及财务报表

二〇二二年度



您可使用手机“扫一扫”或进入 <http://acc.mof.gov.cn> 进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
注册会计师行业统一监管平台 (http://acc.mof.gov.cn) 进行查验。
报告编号: 沪23ATT83YF



利亚德智慧科技集团有限公司

审计报告及财务报表

(2022年01月01日至2022年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-78





审计报告

信会师报字[2023]第 ZB10378 号

利亚德智慧科技集团有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了利亚德智慧科技集团有限公司（以下简称利亚德智慧集团）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照报告附注二财务报表的编制基础（一）的规定编制，公允反映了利亚德智慧集团 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于利亚德智慧集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 强调事项

我们提醒财务报表使用者关注，本报告所附报表仅为利亚德智慧集团单体财务报表。如果财务报表使用者需要了解利亚德智慧集团的合并财务状况、合并经营成果和合并现金流量，应同时阅读利亚德智慧集团的合并财务报表。本段内容不影响已发表的审计意见。



四、 管理层和治理层对财务报表的责任

利亚德智慧集团管理层（以下简称管理层）负责按照报告附注二财务报表的编制基础（一）的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估利亚德智慧集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督利亚德智慧集团的财务报告过程。

五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对利亚德智慧集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请





立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致利亚德智慧集团不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

辛文学



中国注册会计师：

潘悦



中国·上海

2023年3月29日



利亚德智慧科技集团有限公司
资产负债表
2022年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)



资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	103,535,078.35	219,252,034.06
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	1,024,026.00	4,733,348.60
应收账款	(三)	215,813,404.79	239,774,977.44
应收款项融资	(四)	360,000.00	3,360,000.00
预付款项	(五)	1,307,196.16	887,269.24
其他应收款	(六)	180,420,819.87	240,607,703.28
存货	(七)	36,849,496.14	43,063,683.20
合同资产	(八)	963,610,484.32	1,065,831,936.13
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	(九)		4,385,917.81
其他流动资产	(十)	34,188,483.50	46,340,926.29
流动资产合计		1,537,108,989.13	1,868,237,796.05
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十一)	1,155,107,778.17	65,884,628.05
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	(十二)	6,731,750.87	6,911,066.40
固定资产	(十三)	4,085,650.56	6,359,649.32
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十四)	5,809,792.13	20,212,592.16
无形资产	(十五)	815,819.68	38,985.40
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十六)	2,303,333.28	5,936,358.65
递延所得税资产	(十七)	17,128,398.05	18,579,227.45
其他非流动资产	(十八)	98,531,306.25	91,826,363.71
非流动资产合计		1,290,513,828.99	215,748,871.14
资产总计		2,827,622,818.12	2,083,986,667.19

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





利亚德智慧科技集团有限公司
 资产负债表（续）
 2022年12月31日
 （除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	（十九）	91,373,348.91	20,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	（二十）	85,401,121.48	159,233,678.06
应付账款	（二十一）	327,711,682.33	552,965,193.76
预收款项			
合同负债	（二十二）	8,201,216.20	16,072,113.44
应付职工薪酬	（二十三）	5,419,451.03	18,845,362.10
应交税费	（二十四）	4,956,356.65	11,237,167.41
其他应付款	（二十五）	2,067,347.75	2,962,421.10
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（二十六）	4,502,883.20	9,452,429.71
其他流动负债	（二十七）	101,974,542.31	107,635,545.16
流动负债合计		631,607,949.86	898,403,910.74
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（二十八）	4,808,584.19	16,346,757.26
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	（二十九）	5,585,343.63	9,481,827.73
递延收益	（三十）	465,000.00	595,500.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		10,858,927.82	26,424,084.99
负债合计		642,466,877.68	924,827,995.73
所有者权益：			
实收资本	（三十一）	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（三十二）	1,319,653,575.48	236,159,966.92
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	（三十三）	69,479,718.18	69,479,718.18
未分配利润	（三十四）	496,022,646.78	553,518,986.36
所有者权益合计		2,185,155,940.44	1,159,158,671.46
负债和所有者权益总计		2,827,622,818.12	2,083,986,667.19

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利亚德智慧科技集团有限公司
利润表
2022 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)



项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十五)	253,663,680.54	912,754,054.52
减: 营业成本	(三十五)	185,418,171.46	737,079,637.17
税金及附加	(三十六)	263,826.24	504,011.24
销售费用	(三十七)	31,579,941.84	59,113,896.14
管理费用	(三十八)	45,972,828.81	37,442,316.69
研发费用	(三十九)	16,781,963.81	11,533,028.34
财务费用	(四十)	-8,286,394.21	-4,937,419.45
其中: 利息费用		2,706,356.83	3,079,981.14
利息收入		12,006,333.36	10,234,674.64
加: 其他收益	(四十一)	621,893.20	2,345,316.13
投资收益 (损失以“-”号填列)	(四十二)	4,262,359.99	6,025,956.94
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		5,729,541.56	5,316,621.32
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益 (损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)			
信用减值损失 (损失以“-”号填列)	(四十三)	-4,248,075.99	-26,815,966.49
资产减值损失 (损失以“-”号填列)	(四十四)	7,476,213.49	1,865,904.11
资产处置收益 (损失以“-”号填列)	(四十五)	3,223,960.59	
二、营业利润 (亏损以“-”号填列)		-6,730,306.13	55,439,795.08
加: 营业外收入	(四十六)	451,627.25	21,622.87
减: 营业外支出	(四十七)	1,108,286.10	230,652.16
三、利润总额 (亏损总额以“-”号填列)		-7,386,964.98	55,230,765.79
减: 所得税费用	(四十八)	103,674.60	782,223.61
四、净利润 (净亏损以“-”号填列)		-7,490,639.58	54,448,542.18
(一) 持续经营净利润 (净亏损以“-”号填列)		-7,490,639.58	54,448,542.18
(二) 终止经营净利润 (净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		-7,490,639.58	54,448,542.18

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

审计机构负责人:





利亚德智慧科技集团有限公司
现金流量表
2022 年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		378,497,742.94	922,648,932.99
收到的税费返还		13,658,481.79	3,499,532.78
收到其他与经营活动有关的现金	(四十九)	39,274,703.20	40,609,091.23
经营活动现金流入小计		431,430,927.93	966,757,557.00
购买商品、接受劳务支付的现金		416,151,562.68	596,917,968.45
支付给职工以及为职工支付的现金		70,894,865.84	64,168,738.32
支付的各项税费		14,462,279.78	26,408,381.34
支付其他与经营活动有关的现金	(四十九)	47,334,889.09	132,775,898.34
经营活动现金流出小计		548,843,597.39	820,270,986.45
经营活动产生的现金流量净额		-117,412,669.46	146,486,570.55
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		82,000.00	8,000.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		59,890.60	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		141,890.60	8,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,276,862.77	300,104.00
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,276,862.77	300,104.00
投资活动产生的现金流量净额		-1,134,972.17	-292,104.00
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		43,652,361.21	20,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	(四十九)	139,133,180.50	74,491,666.67
筹资活动现金流入小计		182,785,541.71	94,491,666.67
偿还债务支付的现金		20,000,000.00	39,897,213.79
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		51,367,045.65	1,511,781.40
支付其他与筹资活动有关的现金	(四十九)	72,962,564.83	298,042,837.98
筹资活动现金流出小计		144,329,610.48	339,451,833.17
筹资活动产生的现金流量净额		38,455,931.23	-244,960,166.50
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		762,375.23	7,844.57
五、现金及现金等价物净增加额		-79,329,335.17	-98,757,855.38
加: 期初现金及现金等价物余额		162,233,543.05	260,991,398.43
六、期末现金及现金等价物余额		82,904,207.88	162,233,543.05

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:





利亚德智慧科技集团有限公司
所有者权益变动表

2022 年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	实收资本			其他权益工具		本附金额			所有者权益合计	
	300,000,000.00	优先股	永续债	其他	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积		
										未分配利润
一、上年年末余额	300,000,000.00				236,159,966.92			69,479,718.18	553,518,986.36	1,159,158,671.46
二、本年初余额	300,000,000.00				236,159,966.92			69,479,718.18	553,518,986.36	1,159,158,671.46
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)					1,083,493,608.56				-57,496,339.58	1,025,997,268.98
(一)综合收益总额					1,083,493,608.56				-7,490,639.58	-7,490,639.58
(二)所有者投入和减少资本										
1.所有者投入的普通股										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他										
(三)利润分配										
1.提取盈余公积										
2.对所有者(或股东)的分配										
3.其他										
(四)所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本(或股本)										
2.盈余公积转增资本(或股本)										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
(五)专项储备										
1.本期提取										
2.本期使用										
(六)其他										
四、本期期末余额	300,000,000.00				1,319,653,575.48			69,479,718.18	496,022,646.78	2,185,155,940.44

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



利亚德智慧科技集团有限公司
所有者权益变动表（续）

2021年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额						所有者权益合计		
	实收资本	优先股	其他权益工具 永续债	其他	资本公积	其他综合收益		专项储备	盈余公积
一、上年年末余额	300,000,000.00				236,159,966.92		54,034,863.96	507,031,873.76	1,107,226,704.64
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年初余额	300,000,000.00				236,159,966.92		64,034,863.96	504,515,298.40	1,104,710,129.28
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							5,444,854.22	49,003,687.96	54,448,542.18
（一）综合收益总额									
1. 所有者投入和减少资本									
2. 其他权益工具持有者投入资本									
3. 股份支付计入所有者权益的金额									
4. 其他									
（二）利润分配									
1. 提取盈余公积							5,444,854.22	-5,444,854.22	
2. 对所有者（或股东）的分配							5,444,854.22	-5,444,854.22	
3. 其他									
（四）所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本（或股本）									
2. 盈余公积转增资本（或股本）									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
5. 其他综合收益结转留存收益									
6. 其他									
（五）专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
（六）其他									
四、本期末余额	300,000,000.00				236,159,966.92		69,479,718.18	553,518,986.36	1,159,158,671.46

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二二年度财务报表附注
(除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

一、 公司基本情况

利亚德智慧科技集团有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)系于2002年5月14日经深圳市市场监督管理局批准成立,统一社会信用代码:91440300738807150P。2018年1月15日,由利亚德光电股份有限公司和深圳利亚德光电有限公司共同发起,公司由深圳市金达照明有限公司整体改制为利亚德照明股份有限公司。2022年9月26日,公司更名为利亚德智慧科技集团有限公司。

截至2022年12月31日止,注册资本为30,000.00万元,注册地:深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801,法定代表人:徐进。

经营范围:一般经营项目是:智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护;照明规划设计,照明管理咨询;绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售;计算机信息系统集成及应用软件开发、销售;照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售;AR、VR、MR技术研发及产品销售;经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)。数字文化创意内容应用服务;数字内容制作服务(不含出版发行);数字文化创意技术装备销售;园区管理服务;专业设计服务;信息系统集成服务;数据处理服务;照明器具制造;合同能源管理。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动),许可经营项目是:城市及道路照明工程专业承包壹级;照明工程设计专项甲级;建筑(酒店)室内外、园林、广场、道路、桥梁的光环境规划设计、安装、维护;专业照明及智能控制系统设计、安装、维护。建设工程设计;建设工程施工;建筑智能化系统设计。

本公司的母公司为利亚德光电股份有限公司,本公司的实际控制人为李军。

本财务报表业经公司董事会于2023年3月29日批准报出。

二、 财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本财务报表仅包含公司单体财务报表,不包含合并财务报表。

公司以持续经营为基础,除本报表未包含合并财务报表外,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企

业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制单体财务报表。

(二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

三、 重要会计政策及会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

(二) 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司营业周期为 12 个月。

(四) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(五) 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(七) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。
- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

2、金融工具的确认依据和计量方法

(1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生

金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、金融资产终止确认和金融资产转移

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 一 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 一 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 一 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 所转移金融资产的账面价值；
- (2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 终止确认部分的账面价值；
- (2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额

中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)的情形)之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的,继续确认该金融资产,所收到的对价确认为一项金融负债。

4、 金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的,则终止确认该金融负债或其一部分;本公司若与债权人签定协议,以承担新金融负债方式替换现存金融负债,且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的,则终止确认现存金融负债,并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的,则终止确认现存金融负债或其一部分,同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时,终止确认的金融负债账面价值与支付对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额,计入当期损益。本公司若回购部分金融负债的,在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值,将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的新金融负债)之间的差额,计入当期损益。

5、 金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具,以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具,采用估值技术确定其公允价值。在估值时,本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术,选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值,并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下,才使用不可观察输入值。

6、 金融资产减值的测试方法及会计处理方法

本公司以单项或组合的方式对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产(债务工具)和财务担保合同等的预期信用损失进行估计。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息,以发生违约的风险为权重,计算合同应收的现金流量与预期能收到

的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来12个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过30日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果有客观证据表明某项金融资产已经发生信用减值，则本公司在单项基础上对该金融资产计提减值准备。

对于由《企业会计准则第14号——收入》(2017)规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。

(八) 存货

1、 存货的分类和成本

存货分类为：原材料、合同履约成本等。

存货按成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

2、 发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

3、 不同类别存货可变现净值的确定依据

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5、 低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法；
- (2) 包装物采用一次转销法。

(九) 合同资产

1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“三、（七）

6、金融资产减值的测试方法及会计处理方法”。

(十) 长期股权投资

1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、 初始投资成本的确定

以支付现金方式取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3、 后续计量及损益确认方法

(1) 长期股权投资的核算

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（简称“其他所有者权益变动”），调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确

认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益，但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

(2) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资，剩余股权仍采用权益法核算的，原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转，其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理，其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

(十一) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产—出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

(十二) 固定资产

1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超

过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	10	2.25—4.50
机器设备	年限平均法	5-10	10	9.00—18.00
运输设备	年限平均法	4-5	10	18.00—22.50
其他设备	年限平均法	3-5	10	18.00—30.00

3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十三) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量。实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

(十四) 借款费用

1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用,可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的,予以资本化,计入相关资产成本;其他借款费用,在发生时根据其发生额确认为费用,计入当期损益。

符合资本化条件的资产,是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、 借款费用资本化期间

资本化期间,指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间,借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化:

(1) 资产支出已经发生,资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出;

(2) 借款费用已经发生;

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时,借款费用停止资本化。

3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的,则借款费用暂停资本化;该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序,则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益,直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款,以专门借款当期实际发生的借款费用,减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额,来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款,根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率,计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

(十五) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量：

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率 (%)	依据
土地使用权	50 年	直线法	0.00	土地使用权可使用年限
专利技术	10 年	直线法	0.00	专利技术使用许可年限
软件及其他	2-8 年	直线法	0.00	预计软件的可使用年限

3、 使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

公司本报告期内无使用寿命不确定的无形资产。

4、 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

5、 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- (5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(十六) 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，至少在每年年度终了进行减值测试。

(十七) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

各项费用的摊销期限及摊销方法为：按预计受益年限但不超过五年的期限内平均摊销。

(十八) 合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为

合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(十九) 职工薪酬

1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间,将实际发生的短期薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金,以及按规定提取的工会经费和职工教育经费,在职工为本公司提供服务的会计期间,根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费,在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本,其中,非货币性福利按照公允价值计量。

2、 离职后福利的会计处理方法

(1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险,在职工为本公司提供服务的会计期间,按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额,确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。此外,本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费,相应支出计入当期损益或相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间,并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的,本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务,包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务,根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本;重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益,并且在后续会计期间不转回至损益,在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。

在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(二十) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(二十一) 收入

1、 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时间点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时间点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

2、 具体原则

公司与客户之间的建造合同通常为照明工程设计及安装等履约义务,由于客户能够控制公司履约过程中的在建资产,公司履约过程中所提供的商品或服务具有不可替代用途,且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项,公司将其作为在某一时段内履行的履约义务,按照履约进度确认收入,履约进度不能合理确定的除外。公司按照投入法,根据累计已发生的成本占预计总成本的比例确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时,公司已经发生的成本预计能够得到补偿的,按照已经发生的成本金额确认收入,直到履约进度能够合理确定为止。

(二十二)合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本,不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的,在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产:

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的,作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销;但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的,本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产,其账面价值高于下列两项的差额的,本公司对超出部分计提减值准备,并确认为资产减值损失:

- 1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价;
- 2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化,使得前述差额高于该资产账面价值的,本公司转回原已计提的减值准备,并计入当期损益,但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(二十三)政府补助

1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司将政府补助划分为与资产相关的具体标准为：政府补贴文件中明确规定资金专项用途，且该资金用途使用后公司将最终形成长期资产的政府补助。

本公司将政府补助划分为与收益相关的具体标准为：政府补贴文件中明确规定资金用途为补贴公司的发生的或将要发生的费用，以及收到的政府各种奖励资金等。

对于政府文件未明确规定补助对象的，本公司将该政府补助划分为与资产相关或与收益相关的判断依据为：对于综合性项目的政府补助，将其分解为与资产相关的部分和与收益相关的部分，分别进行会计处理；难以区分的，将政府补助整体归类为与收益相关的政府补助，视具体情况计入当期损益，或者在项目期内分期确认为当期收益。

2、 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

3、 会计处理

与资产相关的政府补助，确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

(2) 财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(二十四) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易或事项。

对与联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(二十五) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

对于由新冠肺炎疫情直接引发的、就现有租赁合同达成的租金减免、延期支付等租金减让，同时满足下列条件的，本公司对所有租赁选择采用简化方法，不评估是否发生租赁变更，也不重新评估租赁分类：

- 减让后的租赁对价较减让前减少或基本不变，其中，租赁对价未折现或按减让前折现率折现均可；
- 综合考虑定性和定量因素后认定租赁的其他条款和条件无重大变化。

1、 本公司作为承租人

(1) 使用权资产

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：

- 租赁负债的初始计量金额；
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 本公司发生的初始直接费用；
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本，但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧；否则，

租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。
本公司按照本附注“三、（十六）长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值，并对已识别的减值损失进行会计处理。

（2）租赁负债

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：

- 固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项；
- 购买选择权的行权价格，前提是公司合理确定将行使该选择权；
- 行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率，但如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

(4) 租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

(5) 新冠肺炎疫情相关的租金减让

对于采用新冠肺炎疫情相关租金减让简化方法的，本公司不评估是否发生租赁变更，继续按照与减让前一致的折现率计算租赁负债的利息费用并计入当期损益，继续按照与减让前一致的方法对使用权资产进行计提折旧。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在达成减让协议等解除原租金支付义务时，按未折现或减让前折现率折现金额冲减相关资产成本或费用，同时相应调整租赁负债；延期支付租金的，本公司在实际支付时冲减前期确认的租赁负债。

对于短期租赁和低价值资产租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金计入相关资产成本或费用。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在减免期间冲减相关资产成本或费用；延期支付租金的，本公司在原支付期间将应支付的租金确认为应付款项，在实际支付时冲减前期确认的应付款项。

2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

(1) 经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

(2) 融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（七）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（七）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

(3) 新冠肺炎疫情相关的租金减让

- 对于采用新冠肺炎疫情相关租金减让简化方法的经营租赁，本公司继续按照与减让前一致的方法将原合同租金确认为租赁收入；发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在减免期间冲减租赁收入；延期收取租金的，本公司在原收取期间将应收取的租金确认为应收款项，并在实际收到时冲减前期确认的应收款项。
- 对于采用新冠肺炎疫情相关租金减让简化方法的融资租赁，本公司继续按照与减让前一致的折现率计算利息并确认为租赁收入。发生租金减免的，本公司将减免的租金作为可变租赁付款额，在达成减让协议等放弃原租金收取权利时，按未折现或减让前折现率折现金额冲减原确认的租赁收入，不足冲减的部分计入投资收益，同时相应调整应收融资租赁款；延期收取租金的，本公司在实际收到时冲减前期确认的应收融资租赁款。

3、 售后租回交易

公司按照本附注“三、（二十一）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

(1) 作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“三、（七）金融工具”。

(2) 作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“三、（七）金融工具”。

(二十六)重要会计政策和会计估计的变更

1、重要会计政策变更

(1) 执行《企业会计准则解释第 15 号》

财政部于 2021 年 12 月 30 日发布了《企业会计准则解释第 15 号》(财会〔2021〕35 号,以下简称“解释第 15 号”)。

① 关于试运行销售的会计处理

解释第 15 号规定了企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理及其列报,规定不应将试运行销售相关收入抵销成本后的净额冲减固定资产成本或者研发支出。该规定自 2022 年 1 月 1 日起施行,对于财务报表列报最早期间的期初至 2022 年 1 月 1 日之间发生的试运行销售,应当进行追溯调整。

本公司执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②关于亏损合同的判断

解释第 15 号明确企业在判断合同是否构成亏损合同时所考虑的“履行该合同的成本”应当同时包括履行合同的增量成本与履行合同直接相关的其他成本的分摊金额。该规定自 2022 年 1 月 1 日起施行,企业应当对在 2022 年 1 月 1 日尚未履行完所有义务的合同执行该规定,累积影响数调整施行日当年年初留存收益及其他相关的财务报表项目,不调整前期比较财务报表数据。

本公司执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

(2) 执行《关于适用〈新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定〉相关问题的通知》

财政部于 2022 年 5 月 19 日发布了《关于适用〈新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定〉相关问题的通知》(财会〔2022〕13 号),再次对允许采用简化方法的新冠肺炎疫情相关租金减让的适用范围进行调整,取消了原先“仅针对 2022 年 6 月 30 日前的应付租赁付款额的减让”才能适用简化方法的限制。对于由新冠肺炎疫情直接引发的 2022 年 6 月 30 日之后应付租赁付款额的减让,承租人和出租人可以继续选择采用《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》规范的简化方法进行会计处理,其他适用条件不变。

本公司对适用范围调整前符合条件的租赁合同已全部选择采用简化方法进行会计处理,对适用范围调整后符合条件的类似租赁合同也全部采用简化方法进行会计处理,并对通知发布前已采用租赁变更进行会计处理的相关租赁合同进

行追溯调整，但不调整前期比较财务报表数据；对 2022 年 1 月 1 日至该通知施行日之间发生的未按照该通知规定进行会计处理的相关租金减让，根据该通知进行调整。

(3) 执行《企业会计准则解释第 16 号》

财政部于 2022 年 11 月 30 日公布了《企业会计准则解释第 16 号》(财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”)。

① 关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理
解释第 16 号规定对于企业分类为权益工具的金融工具，相关股利支出按照税收政策相关规定在企业所得税税前扣除的，应当在确认应付股利时，确认与股利相关的所得税影响，并按照与过去产生可供分配利润的交易或事项时所采用的会计处理相一致的方式，将股利的所得税影响计入当期损益或所有者权益项目(含其他综合收益项目)。

该规定自公布之日起施行，相关应付股利发生在 2022 年 1 月 1 日至施行日之间的，按照该规定进行调整；发生在 2022 年 1 月 1 日之前且相关金融工具在 2022 年 1 月 1 日尚未终止确认的，应当进行追溯调整。

执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

②关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理

解释第 16 号明确企业修改以现金结算的股份支付协议中的条款和条件，使其成为以权益结算的股份支付的，在修改日(无论发生在等待期内还是结束后)，应当按照所授予权益工具修改日当日的公允价值计量以权益结算的股份支付，将已取得的服务计入资本公积，同时终止确认以现金结算的股份支付在修改日已确认的负债，两者之间的差额计入当期损益。

该规定自公布之日起施行，2022 年 1 月 1 日至施行日新增的有关交易，按照该规定进行调整；2022 年 1 月 1 日之前发生的有关交易未按照该规定进行处理的，应当进行追溯调整，将累计影响数调整 2022 年 1 月 1 日留存收益及其他相关项目，不调整前期比较财务报表数据。

执行该规定未对本公司财务状况和经营成果产生重大影响。

2、重要会计估计变更

本报告期内未发生重大会计估计变更事项。

四、 税项

(一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%、3%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税计缴	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税计缴	2%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%

(二) 税收优惠

本公司于2022年12月14日被深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局认定为高新技术企业，高新技术证书编号为GR202244202635，有效期为三年。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》有关高新技术企业税收优惠的规定，公司享受企业所得税税率为15%的税收优惠政策。

五、 财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
库存现金		
数字货币		
银行存款	82,904,207.88	162,233,543.05
其他货币资金	20,630,870.47	57,018,491.01
合计	103,535,078.35	219,252,034.06
其中：存放财务公司款项		

其中因抵押、质押或冻结等对使用有限制，因资金集中管理支取受限，以及放在境外且资金汇回受到限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票保证金	18,937,030.88	43,973,144.77
履约保证金	1,595,507.11	13,045,346.24
涉诉法院冻结资金	98,332.48	
合计	20,630,870.47	57,018,491.01

(二) 应收票据

1、 应收票据分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票		
财务公司承兑汇票		
商业承兑汇票	1,030,000.00	8,169,648.65
坏账准备	5,974.00	3,436,300.05
合计	1,024,026.00	4,733,348.60

2、 期末公司已质押的应收票据

无

3、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

无

4、 期末公司因出票人未履约而将其转为应收账款的票据

项目	期末转应收账款金额
商业承兑汇票	8,169,648.65
合计	8,169,648.65

(三) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	116,295,716.92	144,632,830.73
1至2年	47,481,603.51	86,492,349.93
2至3年	72,975,688.73	40,847,099.77
3至4年	26,893,925.81	4,379,900.00
4至5年	3,243,394.68	4,219,948.18
5年以上	13,599,567.10	15,087,440.24
小计	280,489,896.75	295,659,568.85
减：坏账准备	64,676,491.96	55,884,591.41
合计	215,813,404.79	239,774,977.44

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				上年年末余额					
	账面余额		坏账准备 金额	计提比 例 (%)	账面余额		坏账准备 金额	计提比例 (%)		
	金额	比例 (%)			金额	比例 (%)				
按单项计提坏账准备	33,956,689.80	12.11	25,281,233.57	74.45	8,675,456.23	25,714,071.77	8.70	21,159,924.55	82.29	4,554,147.22
按组合计提坏账准备	246,533,206.95	87.89	39,395,258.39	15.98	207,137,948.56	269,945,497.08	91.30	34,724,666.86	12.86	235,220,830.22
其中：境内账龄组合	246,533,206.95	87.89	39,395,258.39	15.98	207,137,948.56	269,945,497.08	91.30	34,724,666.86	12.86	235,220,830.22
合计	280,489,896.75	100.00	64,676,491.96		215,813,404.79	295,659,568.85	100.00	55,884,591.41		239,774,977.44

按单项计提坏账准备:

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	计提理由
吉林华业房地产开发 有限公司	12,377,989.78	12,377,989.78	100.00	预计无法收回
儋州宜信旅游开发有 限公司	8,920,914.41	4,460,457.19	50.00	根据预计可收回 金额计提
廊坊华夏新城建设发 展有限公司大厂分公 司	2,851,722.18	1,425,861.09	50.00	根据预计可收回 金额计提
广西恒辉建设集团有 限公司	2,597,338.03	2,597,338.03	100.00	预计无法收回
儋州盛邦旅游开发有 限公司	1,533,200.73	766,600.37	50.00	根据预计可收回 金额计提
儋州嘉元旅游开发有 限公司	1,382,232.57	691,116.29	50.00	根据预计可收回 金额计提
深圳市龙日园艺景观 有限公司	1,629,945.71	1,629,945.71	100.00	预计无法收回
儋州名策旅游开发有 限公司	746,667.73	373,333.87	50.00	根据预计可收回 金额计提
重庆英利辉利置业有 限公司	478,961.50	239,480.76	50.00	根据预计可收回 金额计提
大厂回族自治县鼎鸿 投资开发有限公司	51,973.04	25,986.52	50.00	根据预计可收回 金额计提
安徽纵横房地产有限 责任公司	503.80	503.80	100.00	预计无法收回
成都融创文旅城投资 有限公司	1,385,240.32	692,620.16	50.00	根据预计可收回 金额计提
合计	33,956,689.80	25,281,233.57		

按组合计提坏账准备:

组合计提项目: 境内账龄组合

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	109,181,061.86	3,515,630.19	3.22
1 至 2 年	37,691,955.36	4,892,415.81	12.98
2 至 3 年	72,562,337.74	16,631,287.81	22.92
3 至 4 年	14,475,234.65	4,960,662.91	34.27
4 至 5 年	2,987,848.19	1,542,924.81	51.64
5 年以上	9,634,769.15	7,852,336.86	81.50
合计	246,533,206.95	39,395,258.39	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
单项计提	21,159,924.55	4,121,309.02			25,281,233.57
组合计提	34,724,666.86	16,101,456.06		11,430,864.53	39,395,258.39
合计	55,884,591.41	20,222,765.08		11,430,864.53	64,676,491.96

4、 本期实际核销的应收账款情况

项目	核销金额
实际核销的应收账款	46,379.23

5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
四川金开达科技有限公司	41,397,368.90	14.76	9,063,723.94
深圳市南山区城市管理和综合执法局	24,602,470.29	8.77	3,310,202.49
运城市城市管理局	23,977,428.64	8.55	1,092,342.68
上饶市城市管理局	16,446,413.35	5.86	1,341,181.15

单位名称	期末余额		
	应收账款	占应收账款合计数的比例(%)	坏账准备
深圳市龙华区城市管理和综合执法局	15,258,713.21	5.44	630,251.46
合计	121,682,394.39	43.38	15,437,701.72

6、 因金融资产转移而终止确认的应收账款

无

7、 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

无

(四) 应收款项融资

1、 应收款项融资情况

项目	期末余额	上年年末余额
应收票据	360,000.00	3,360,000.00
应收账款		
合计	360,000.00	3,360,000.00

2、 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

项目	上年年末余额	本期新增	本期终止确认	其他变动	期末余额	累计在其他综合收益中确认的损失准备
应收票据	3,360,000.00	20,664,061.36	23,664,061.36		360,000.00	
合计	3,360,000.00	20,664,061.36	23,664,061.36		360,000.00	

3、 期末公司已质押的应收款项融资

无

4、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
应收票据	2,800,000.00	
合计	2,800,000.00	

- 5、 期末公司因出票人未履约而将其转为应收账款的应收款项融资
无

(五) 预付款项

1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	1,298,370.04	99.32	730,371.48	82.32
1至2年	2,591.65	0.20	64,395.09	7.26
2至3年	6,234.47	0.48	0.67	
3年以上			92,502.00	10.42
合计	1,307,196.16	100.00	887,269.24	100.00

2、 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
北京天润基业资产管理有限公司	106,940.95	8.18
北京北建大建筑设计研究院有限公司	184,905.66	14.15
昕诺飞(中国)投资有限公司	77,750.96	5.95
华格照明科技(上海)有限公司	64,800.00	4.96
深圳市深一建设工程有限公司	43,597.62	3.34
合计	477,995.19	36.58

(六) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	180,420,819.87	240,607,703.28
合计	180,420,819.87	240,607,703.28

1、 其他应收款项

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	177,088,148.11	241,071,499.70
1至2年	9,410,835.62	1,629,722.48
2至3年	22,000.00	422,236.00
3至4年	120,000.00	1,293,302.89
4至5年	868,607.00	98,000.00
5年以上		120,550.00
小计	187,509,590.73	244,635,311.07
减：坏账准备	7,088,770.86	4,027,607.79
合计	180,420,819.87	240,607,703.28

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				上年年末余额			
	账面余额		坏账准备 金额	计提比例 (%)	账面余额		坏账准备 金额	计提比 例 (%)
	金额	比例 (%)			金额	比例 (%)		
按单项计提坏账准备	8,689,835.62	4.63	4,344,917.81	50.00	4,344,917.81			
按组合计提坏账准备	178,819,755.11	95.37	2,743,853.05	1.53	176,075,902.06	244,635,311.07	4,027,607.79	1.65
其中：境内账龄组合	178,819,755.11	95.37	2,743,853.05	1.53	176,075,902.06	244,635,311.07	4,027,607.79	1.65
合计	187,509,590.73	100.00	7,088,770.86		180,420,819.87	244,635,311.07	4,027,607.79	

按单项计提坏账准备：

名称	期末余额		计提理由
	账面余额	计提比例 (%)	
恒大数据服务有限公司	8,689,835.62	50.00	预计可收回金额
合计	8,689,835.62		

按组合计提坏账准备:

组合计提项目: 境内账龄组合

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	177,088,148.11	1,432,193.75	0.81
1至2年	721,000.00	302,026.90	41.89
2至3年	22,000.00	21,025.40	95.57
3至4年	120,000.00	120,000.00	100.00
4至5年	868,607.00	868,607.00	100.00
5年以上			
合计	178,819,755.11	2,743,853.05	

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	4,027,607.79			4,027,607.79
上年年末余额在本期	-964,177.00		964,177.00	
--转入第二阶段				
--转入第三阶段	-964,177.00		964,177.00	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	491,984.17		4,379,347.81	4,871,331.98
本期转回				
本期转销	1,645,291.91			1,645,291.91
本期核销	164,877.00			164,877.00
其他变动				
期末余额	1,745,246.05		5,343,524.81	7,088,770.86

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	244,631,611.07			244,631,611.07
上年年末余额在本期	-968,607.00		968,607.00	
--转入第二阶段				
--转入第三阶段	-968,607.00		968,607.00	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	2,859,606.68		8,709,835.62	11,569,442.30
本期终止确认	68,691,462.64			68,691,462.64
其他变动				
期末余额	177,831,148.11		9,678,442.62	187,509,590.73

(4) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
单项计提		4,344,917.81			4,344,917.81
账龄组合	4,027,607.79	526,414.17		1,810,168.91	2,743,853.05
合计	4,027,607.79	4,871,331.98		1,810,168.91	7,088,770.86

(5) 本期实际核销的其他应收款项情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款项	164,877.00

(6) 其他应收款项按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
应收资金集中管理款	164,000,000.01	228,085,583.01
关联方往来款	243,944.44	471,509.95
非关联方往来款	8,689,835.62	
押金、保证金	12,824,811.70	13,054,155.16
备用金及其他	1,750,998.96	3,024,062.95
合计	187,509,590.73	244,635,311.07

(7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
利亚德光电股份有限公司	资金往来	164,000,000.01	1年以内	87.46	65,600.00
恒大数据服务有限公司	到期未收回的理财产品	8,689,835.62	1-2年	4.63	4,344,917.81
北京市大兴区城市管理委员会	履约保证金	4,959,755.10	1年以内	2.65	529,701.84
青岛市城阳区国库支付中心	履约保证金	3,000,000.00	1年以内	1.60	320,400.00
深圳市投资控股有限公司	押金	1,020,450.23	1年以内	0.54	108,984.08
合计		181,670,040.96		96.88	5,369,603.74

(8) 因金融资产转移而终止确认的其他应收款项

无

(9) 转移其他应收款项且继续涉入形成的资产、负债金额

无

(七) 存货

1、 存货分类

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	30,483,334.95		30,483,334.95	33,561,683.68		33,561,683.68
工程成本	6,366,161.19		6,366,161.19	9,501,999.52		9,501,999.52
合计	36,849,496.14		36,849,496.14	43,063,683.20		43,063,683.20

2、 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

无

(八) 合同资产

1、合同资产情况

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
在一段时间内确认收入的工程项目形成的合同资产	981,776,501.27	35,674,695.56	946,101,805.71	1,088,682,493.96	45,974,494.07	1,042,707,999.89
项目质保金	17,610,821.38	102,142.77	17,508,678.61	23,258,837.50	134,901.26	23,123,936.24
合计	999,387,322.65	35,776,838.33	963,610,484.32	1,111,941,331.46	46,109,395.33	1,065,831,936.13

2、报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

项目	变动金额	变动原因
保定之光新地域品牌软实力提升项目	37,770,925.10	由于履约进度计量的变化而增加的金額
“两江四岸”景观照明提升提升建设工程设计施工总承包 (EPC)	18,971,901.95	由于履约进度计量的变化而增加的金額
保定市城市管理综合行政执法局	17,109,740.35	由于履约进度计量的变化而增加的金額
曲阳县潮·悦时代大道夜景经济改造提升项目	11,845,810.44	由于履约进度计量的变化而增加的金額
深圳湾广场景观照明工程	6,114,285.59	由于履约进度计量的变化而增加的金額
如东县梓茶古镇综合开发项目	5,832,248.18	由于履约进度计量的变化而增加的金額
江南古运河旅游度假区环城古运河文旅景观品质提升工程项目 EPC 工程总承包	5,592,016.27	由于履约进度计量的变化而增加的金額
澳门新濠影汇二期夜景照明工程	5,437,072.44	由于履约进度计量的变化而增加的金額

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

项目	变动金额	变动原因
运城市中心城区照明提升及夜景亮化工程	-45,788,754.06	从年初确认的合同资产转入应收款项
“一江两岸”城市照明提质工程项目设计采购施工总承包	-28,949,530.71	从年初确认的合同资产转入应收款项
上饶市行政中心片区城市夜景提升改造工程	-28,501,833.42	从年初确认的合同资产转入应收款项
水秀工程项目（设计、采购、施工）总承包	-20,708,187.00	从年初确认的合同资产转入应收款项
中山路文旅商旅融合综合实验区提升工程设计施工总承包（三期）	-19,976,517.62	从年初确认的合同资产转入应收款项
青岛城区亮化提升二期工程（机场周边区域）（设计施工总承包）	-17,727,268.17	从年初确认的合同资产转入应收款项
（太原）二晋会城市景观照明亮化美化（一期）工程设计施工总承包（三标段）	-15,978,988.45	从年初确认的合同资产转入应收款项
昆明长水机场至主城区公路路域环境品质提升建设项目（亮化）工程设计总承包	-8,566,227.55	从年初确认的合同资产转入应收款项
2019年重点区域夜景照明建设项目（三里屯、望京区域及机场高速夜景照明建设）施工	-7,742,231.95	从年初确认的合同资产转入应收款项
大沙河生态长廊景观项目示范段室外灯光工程	-7,656,717.98	从年初确认的合同资产转入应收款项
青岛院士港二期泛光照明工程	-6,958,008.86	从年初确认的合同资产转入应收款项
2018年观澜河两岸等重要节点迎春灯光工程设计施工一体化（一标段）	-6,516,837.20	从年初确认的合同资产转入应收款项
遂宁市中心城区环境整治亮化工程（一期）	-5,722,698.03	从年初确认的合同资产转入应收款项
2018年梅龙路大和路福龙路灯光工程（设计施工一体化）（第一标段）	-5,430,919.29	从年初确认的合同资产转入应收款项
合计	-117,550,719.97	

3、合同资产按减值计提方法分类披露

类别	期末余额				上年年末余额				
	账面余额		减值准备		账面余额		减值准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提减值准备	31,988,140.33	3.20	17,156,882.94	53.64	34,027,635.32	3.06	19,610,801.79	57.63	14,416,833.53
按组合计提减值准备	967,399,182.32	96.80	18,619,955.39	1.92	1,077,913,696.14	96.94	26,498,593.54	2.46	1,051,415,102.60
其中：按照未逾期损失率	967,399,182.32	96.80	18,619,955.39	1.92	1,077,913,696.14	96.94	26,498,593.54	2.46	1,051,415,102.60
合计	999,387,322.65	100.00	35,776,838.33		1,111,941,331.46	100.00	46,109,395.33		1,065,831,936.13

按单项计提减值准备:

名称	期末余额			计提理由
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)	
海花岛娱乐中心、双塔酒店、购物中心、博物馆群等泛光照明工程	23,150,770.65	11,575,385.33	50.00	预计可结算金额
重庆英利金融街2号塔楼	3,618,534.62	1,809,267.31	50.00	预计可结算金额
昆明铁投启迪高铁时代广场夜景照明工程-站房区域	4,026,362.85	2,579,758.09	64.07	预计可结算金额
金大地·新地中心项目亮化供应及安装工程	1,192,472.21	1,192,472.21	100.00	预计可结算金额
合计	31,988,140.33	17,156,882.94		

按组合计提减值准备:

组合计提项目: 按照未逾期损失率

名称	期末余额		
	合同资产	减值准备	计提比例 (%)
预期信用损失率	967,399,182.32	18,619,955.39	1.92
合计	967,399,182.32	18,619,955.39	1.92

4、合同资产计提减值准备情况

项目	上年年末余额	本期计提	本期转回	本期转销/核销	期末余额	原因
按单项计提减值准备	19,610,801.79	1,779,150.73	1,419,154.59	2,813,914.99	17,156,882.94	
按组合计提减值准备	26,498,593.54	5,241,652.64		13,120,290.79	18,619,955.39	
合计	46,109,395.33	7,020,803.37	1,419,154.59	15,934,205.78	35,776,838.33	

(九) 一年内到期的非流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的债权投资		8,771,835.62
减：减值准备		4,385,917.81
合计		4,385,917.81

(十) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待抵扣进项税	33,479,962.55	46,228,400.34
待摊费用		112,525.95
预缴税费	708,520.95	
合计	34,188,483.50	46,340,926.29

(十一) 长期股权投资

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动						减值准备期末余额			
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润		计提减值准备	其他	
1. 子公司											
利亚德（西安）智能系统有限公司		304,017,908.29									304,017,908.29
利亚德（成都）文旅科技有限公司		199,177,800.53									199,177,800.53
上海中天照明成套有限公司		343,105,822.11									343,105,822.11
利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司		201,968,911.03									201,968,911.03
绿勃照明工程（上海）有限公司		35,223,166.60									35,223,166.60
小计		1,083,493,608.56									1,083,493,608.56
2. 联营企业											

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

被投资单位	上年年末余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额	
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备			其他
赤峰金开达照明技术有限公司	34,069,351.21			4,901,723.49						38,971,074.70	
西安曲江德盟照明工程有限公司	17,375,436.39			-650,984.21						16,724,452.18	
天津金开达照明技术有限公司	14,439,840.45			1,478,802.28						15,918,642.73	
小计	65,884,628.05			5,729,541.56						71,614,169.61	
合计	65,884,628.05	1,083,493,608.56		5,729,541.56						1,155,107,778.17	

(十二) 投资性房地产

1、 采用成本计量模式的投资性房地产

项目	房屋、建筑物	合计
1. 账面原值		
(1) 上年年末余额	7,969,585.40	7,969,585.40
(2) 本期增加金额		
—外购		
(3) 本期减少金额		
—处置		
(4) 期末余额	7,969,585.40	7,969,585.40
2. 累计折旧和累计摊销		
(1) 上年年末余额	1,058,519.00	1,058,519.00
(2) 本期增加金额	179,315.53	179,315.53
—计提或摊销	179,315.53	179,315.53
(3) 本期减少金额		
—处置		
(4) 期末余额	1,237,834.53	1,237,834.53
3. 减值准备		
(1) 上年年末余额		
(2) 本期增加金额		
(3) 本期减少金额		
(4) 期末余额		
4. 账面价值		
(1) 期末账面价值	6,731,750.87	6,731,750.87
(2) 上年年末账面价值	6,911,066.40	6,911,066.40

2、 未办妥产权证书的投资性房地产情况

无

(十三) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	4,085,650.56	6,359,649.32
固定资产清理		
合计	4,085,650.56	6,359,649.32

2、 固定资产情况

项目	运输设备	其他设备	合计
1. 账面原值			
(1) 上年年末余额	3,140,742.25	9,216,843.12	12,357,585.37
(2) 本期增加金额		145,356.41	145,356.41
—购置		145,356.41	145,356.41
(3) 本期减少金额	421,162.00	1,421,295.21	1,842,457.21
—处置或报废	421,162.00	1,421,295.21	1,842,457.21
(4) 期末余额	2,719,580.25	7,940,904.32	10,660,484.57
2. 累计折旧			
(1) 上年年末余额	2,174,003.46	3,823,932.59	5,997,936.05
(2) 本期增加金额	326,798.42	1,512,826.48	1,839,624.90
—计提	326,798.42	1,512,826.48	1,839,624.90
(3) 本期减少金额	379,045.80	883,681.14	1,262,726.94
—处置或报废	379,045.80	883,681.14	1,262,726.94
(4) 期末余额	2,121,756.08	4,453,077.93	6,574,834.01
3. 减值准备			
(1) 上年年末余额			
(2) 本期增加金额			
(3) 本期减少金额			
(4) 期末余额			
4. 账面价值			
(1) 期末账面价值	597,824.17	3,487,826.39	4,085,650.56
(2) 上年年末账面价值	966,738.79	5,392,910.53	6,359,649.32

3、 通过经营租赁租出的固定资产情况

无

4、未办妥产权证书的固定资产情况

无

5、固定资产清理

无

(十四) 使用权资产

项目	房屋及建筑物	合计
1. 账面原值		
(1) 上年年末余额	41,092,942.13	41,092,942.13
(2) 本期增加金额		
— 新增租赁		
(3) 本期减少金额	20,723,668.58	20,723,668.58
— 处置	20,723,668.58	20,723,668.58
(4) 期末余额	20,369,273.55	20,369,273.55
2. 累计折旧		
(1) 上年年末余额	20,880,349.97	20,880,349.97
(2) 本期增加金额	6,134,024.80	6,134,024.80
— 计提	6,134,024.80	6,134,024.80
(3) 本期减少金额	12,454,893.35	12,454,893.35
— 处置	12,454,893.35	12,454,893.35
(4) 期末余额	14,559,481.42	14,559,481.42
3. 减值准备		
(1) 上年年末余额		
(2) 本期增加金额		
(3) 本期减少金额		
(4) 期末余额		
4. 账面价值		
(1) 期末账面价值	5,809,792.13	5,809,792.13
(2) 上年年末账面价值	20,212,592.16	20,212,592.16

(十五) 无形资产

1、 无形资产情况

项目	电脑软件及其他	合计
1. 账面原值		
(1) 上年年末余额	899,899.88	899,899.88
(2) 本期增加金额	800,000.00	800,000.00
—购置	800,000.00	800,000.00
(3) 本期减少金额		
—处置		
(4) 期末余额	1,699,899.88	1,699,899.88
2. 累计摊销		
(1) 上年年末余额	860,914.48	860,914.48
(2) 本期增加金额	23,165.72	23,165.72
—计提	23,165.72	23,165.72
(3) 本期减少金额		
—处置		
(4) 期末余额	884,080.20	884,080.20
3. 减值准备		
(1) 上年年末余额		
(2) 本期增加金额		
(3) 本期减少金额		
(4) 期末余额		
4. 账面价值		
(1) 期末账面价值	815,819.68	815,819.68
(2) 上年年末账面价值	38,985.40	38,985.40

2、 未办妥产权证书的土地使用权情况

无

(十六) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
使用权资产- 房屋装修费	5,936,358.65	587,728.90	2,368,995.46	1,851,758.81	2,303,333.28
合计	5,936,358.65	587,728.90	2,368,995.46	1,851,758.81	2,303,333.28

(十七) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差 异	递延所得税资 产	可抵扣暂时性差 异	递延所得税资 产
资产减值准备	108,122,890.66	16,218,433.60	114,379,512.37	17,156,953.29
预计负债	5,585,343.63	837,801.55	9,481,827.73	1,422,274.16
内部交易未实现利润	16,086.01	2,412.90		
递延收益-政府补助	465,000.00	69,750.00		
合计	114,189,320.30	17,128,398.05	123,861,340.10	18,579,227.45

2、 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	上年年末余额
可抵扣暂时性差异		
可抵扣亏损	31,804,469.47	
合计	31,804,469.47	

3、 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末余额	上年年末余额	备注
2027年及以后	31,804,469.47		
合计	31,804,469.47		

(十八) 其他非流动资产

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
一年以上未到期质保金	99,106,121.76	574,815.51	98,531,306.25	92,362,063.69	535,699.98	91,826,363.71
合计	99,106,121.76	574,815.51	98,531,306.25	92,362,063.69	535,699.98	91,826,363.71

(十九) 短期借款

1、 短期借款分类

项目	期末余额	上年年末余额
保证借款	47,720,987.70	20,000,000.00
信用借款	43,652,361.21	
合计	91,373,348.91	20,000,000.00

2、 已逾期未偿还的短期借款

无

(二十) 应付票据

种类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	81,207,813.33	155,360,949.36
商业承兑汇票	4,193,308.15	3,872,728.70
合计	85,401,121.48	159,233,678.06

(二十一) 应付账款

1、 应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
应付供应商货款及外协加工费	327,711,682.33	552,965,193.76
合计	327,711,682.33	552,965,193.76

2、 账龄超过一年的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
昆明景邦市政工程有限公司	34,243,298.27	未到结算期
深圳市名家汇科技股份有限公司	12,891,256.91	未到结算期
湖南力唯中天科技发展有限公司	11,092,561.70	未到结算期
四川金开达科技有限公司	7,913,943.77	未到结算期
湖北亚太欧科创技术有限公司	5,213,978.04	未到结算期
上海住总劳动服务有限公司	5,079,800.45	未到结算期
合计	76,434,839.14	

(二十二) 合同负债

1、 合同负债情况

项目	期末余额	上年年末余额
预收项目款	8,201,216.20	16,072,113.44
合计	8,201,216.20	16,072,113.44

(二十三) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	18,826,591.70	47,940,789.45	61,382,674.01	5,384,707.14
离职后福利-设定提存计划	18,770.40	6,481,589.89	6,465,616.40	34,743.89
辞退福利		4,635,358.00	4,635,358.00	
合计	18,845,362.10	59,057,737.34	72,483,648.41	5,419,451.03

2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	18,813,566.18	43,339,040.27	56,789,693.20	5,362,913.25
(2) 职工福利费		146,240.00	146,240.00	
(3) 社会保险费	13,025.52	1,982,290.18	1,973,521.81	21,793.89
其中：医疗保险费	11,148.48	1,715,197.04	1,705,709.76	20,635.76

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
工伤保险费	1,877.04	81,763.22	82,482.13	1,158.13
生育保险费		185,329.92	185,329.92	
(4) 住房公积金		2,473,219.00	2,473,219.00	
合计	18,826,591.70	47,940,789.45	61,382,674.01	5,384,707.14

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	18,201.60	6,417,135.34	6,401,645.90	33,691.04
失业保险费	568.80	64,454.55	63,970.50	1,052.85
合计	18,770.40	6,481,589.89	6,465,616.40	34,743.89

(二十四) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	312,284.42	161,661.05
企业所得税		6,016,429.83
个人所得税	230,778.91	307,364.08
城市维护建设税	2,536,381.86	2,781,576.18
教育费附加	1,793,867.21	1,970,136.27
印花税	83,044.25	
合计	4,956,356.65	11,237,167.41

(二十五) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	2,067,347.75	2,962,421.10
合计	2,067,347.75	2,962,421.10

1、 其他应付款项

(1) 按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
关联方往来		2,285,849.48
垫付款及其他	2,067,347.75	676,571.62
合计	2,067,347.75	2,962,421.10

(2) 账龄超过一年的重要其他应付款项

无

(二十六) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的租赁负债	4,502,883.20	9,452,429.71
合计	4,502,883.20	9,452,429.71

(二十七) 其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
待转销项税	101,974,542.31	106,507,582.19
已背书未终止确认的票据		1,127,962.97
合计	101,974,542.31	107,635,545.16

(二十八) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁付款额	6,070,531.43	17,502,297.06
未确认融资费用	-1,261,947.24	-1,155,539.80
合计	4,808,584.19	16,346,757.26

(二十九) 预计负债

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
产品质量保证	9,481,827.73	5,585,343.63	9,481,827.73	5,585,343.63	
合计	9,481,827.73	5,585,343.63	9,481,827.73	5,585,343.63	

(三十) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	595,500.00	442,611.06	573,111.06	465,000.00	
合计	595,500.00	442,611.06	573,111.06	465,000.00	

涉及政府补助的项目:

负债项目	上年年末余额	本期新增补助金额	本期计入当期损益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
深圳市财政委员会款项	243,000.00		40,500.00		202,500.00	与资产相关
深圳市工业和信息化产业发展专项资金扶持计划	352,500.00		90,000.00		262,500.00	与资产相关
武昌区企业奖励		141,600.00	141,600.00			与收益相关
深圳市科技创新委员会补助款		100,000.00	100,000.00			与收益相关
留工培训补贴、稳岗补贴		163,483.04	163,483.04			与收益相关
附加税费减免征收		11,228.02	11,228.02			与收益相关
防疫消杀补贴		26,300.00	26,300.00			与收益相关
合计	595,500.00	442,611.06	573,111.06		465,000.00	

(三十一) 实收资本

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
----	--------	------	------	------

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
利亚德光电股份有限公司	297,000,000.00	3,000,000.00		300,000,000.00
深圳利亚德光电有限公司	3,000,000.00		3,000,000.00	
合计	300,000,000.00	3,000,000.00	3,000,000.00	300,000,000.00

(三十二) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	236,159,966.92			236,159,966.92
其他资本公积		1,083,493,608.56		1,083,493,608.56
合计	236,159,966.92	1,083,493,608.56		1,319,653,575.48

(三十三) 盈余公积

项目	上年年末余额	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	69,479,718.18	69,479,718.18			69,479,718.18
合计	69,479,718.18	69,479,718.18			69,479,718.18

(三十四) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年末未分配利润	553,518,986.36	507,031,873.76
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）		-2,516,575.36
调整后年初未分配利润	553,518,986.36	504,515,298.40
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-7,490,639.58	54,448,542.18
减：提取法定盈余公积		5,444,854.22
应付普通股股利	50,000,000.00	
利润归还投资	5,700.00	
期末未分配利润	496,022,646.78	553,518,986.36

(三十五) 营业收入和营业成本

1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	253,638,480.54	185,238,855.93	912,728,854.52	736,897,128.46
其他业务	25,200.00	179,315.53	25,200.00	182,508.71
合计	253,663,680.54	185,418,171.46	912,754,054.52	737,079,637.17

(三十六) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城建税	11,595.11	13,361.04
教育费附加	11,595.11	13,361.04
印花税	217,631.38	426,195.90
房产税	20,433.68	20,433.68
其他	2,570.96	30,659.58
合计	263,826.24	504,011.24

(三十七) 销售费用

项目	本期金额	上期金额
人工费用	11,941,478.46	12,361,295.15
交通差旅费	1,292,303.87	1,866,665.53
办公费用	162,274.05	509,147.37
维修费用	8,376,127.11	25,441,596.50
市场推广费	2,012,668.93	11,174,100.60
业务招待费	2,904,139.45	2,139,186.93
招标费用	1,038,889.76	1,040,408.15
房屋租赁费及使用权资产折旧	1,407,331.53	1,313,731.48
折旧与摊销	10,843.89	80,824.18
设计费	207,866.77	186,792.45
其他费用	2,226,018.02	3,000,147.80
合计	31,579,941.84	59,113,896.14

(三十八) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
人工费用	29,772,019.32	20,994,068.91
折旧与摊销	5,865,058.79	4,243,042.22
办公费用	1,225,756.19	1,453,848.34
中介服务费	1,009,251.92	910,417.75
房屋租赁费及使用权资产折旧	2,921,787.45	7,287,712.54
交通差旅费	581,168.13	588,388.95
交际应酬费	1,594,475.44	1,307,806.71
其他费用	3,003,311.57	657,031.27
合计	45,972,828.81	37,442,316.69

(三十九) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	13,230,094.91	11,140,258.00
折旧与摊销	121,913.28	159,339.67
使用权资产折旧	1,723,541.32	
研发领料	1,554,212.80	
差旅费	15,975.86	63,856.32
技术服务费	50,370.00	141,509.43
其他费用	85,855.64	28,064.92
合计	16,781,963.81	11,533,028.34

(四十) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	2,706,356.83	3,079,981.14
其中：租赁负债利息费用	1,098,138.28	1,568,199.74
减：利息收入	12,006,333.36	10,234,674.64

项目	本期金额	上期金额
汇兑损益	-557,985.99	-7,844.57
手续费	1,571,568.31	2,225,118.62
合计	-8,286,394.21	-4,937,419.45

(四十一) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
政府补助	573,111.06	2,280,594.26
税务退税个人所得税代扣代缴	48,782.14	64,721.87
合计	621,893.20	2,345,316.13

计入其他收益的政府补助

补助项目	本期金额	上期金额	与资产相关/与收益相关
深圳市财政委员会款项	40,500.00	54,000.00	与资产相关
深圳市工业和信息化产业发展专项资金扶持计划	90,000.00	70,500.00	与资产相关
科技创新专项资金		300,000.00	与收益相关
深圳市科技创新委员会补助款	100,000.00	980,000.00	与收益相关
深圳市失业保险补贴		11,028.38	与收益相关
龙华区研发补助		607,700.00	与收益相关
标准化资助		3,333.00	与收益相关
产业发展专项资金		250,000.00	与收益相关
其他		2,500.00	与收益相关
失业保险稳岗补助		1,532.88	与收益相关
武昌区企业奖励	141,600.00		与收益相关
留工培训补贴、稳岗补贴	163,483.04		与收益相关
防疫消杀补贴	26,300.00		与收益相关
附加税费减免征收	11,228.02		与收益相关
合计	573,111.06	2,280,594.26	

(四十二) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
----	------	------

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	5,729,541.56	5,316,621.32
债权投资持有期间取得的利息收入		709,335.62
债务重组过程中产生的投资收益	-1,467,181.57	
合计	4,262,359.99	6,025,956.94

(四十三) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收票据坏账损失	-3,430,326.05	3,436,300.05
应收账款坏账损失	8,838,279.78	20,777,937.80
其他应收款坏账损失	3,226,040.07	-1,784,189.17
债权投资减值损失	-4,385,917.81	4,385,917.81
合计	4,248,075.99	26,815,966.49

(四十四) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
存货跌价损失及合同履约成本减值损失		-2,048,202.47
合同资产减值损失	-7,515,329.02	
其他非流动资产-质保金	39,115.53	182,298.36
合计	-7,476,213.49	-1,865,904.11

(四十五) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额
固定资产处置	-73,204.00	
使用权资产处置	3,297,164.59	
合计	3,223,960.59	

(四十六) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额
其他	451,627.25	21,622.87
合计	451,627.25	21,622.87

(四十七) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额
非流动资产毁损报废损失	303,677.05	225,322.26
其他	804,609.05	5,329.90
合计	1,108,286.10	230,652.16

(四十八) 所得税费用

1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	-1,347,154.80	3,259,154.75
递延所得税费用	1,450,829.40	-2,476,931.14
合计	103,674.60	782,223.61

2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	-7,386,964.98
按法定[或适用]税率计算的所得税费用	-1,108,044.75
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	-1,347,154.80
非应税收入的影响	-859,431.23
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	692,936.80
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	4,770,670.42
研发费用加计扣除	-2,045,301.84
所得税费用	103,674.60

(四十九) 现金流量表项目

1、 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
公司间往来款、代垫款等	2,755,702.90	2,082,228.81
收到的保证金、质保金	32,743,916.94	34,943,935.45
收到的补贴收入	554,990.54	2,332,071.85
收到利息收入备用金等	3,220,092.82	1,250,855.12
合计	39,274,703.20	40,609,091.23

2、 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
公司间往来款、代垫款等	1,335,763.24	393,885.25
费用支出	27,100,637.28	68,324,248.33
支付的保证金、质保金	17,859,252.01	63,350,006.04
支付其他备用金手续费等	1,039,236.56	707,758.72
合计	47,334,889.09	132,775,898.34

3、 收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
关联方借款	139,133,180.50	74,491,666.67
合计	139,133,180.50	74,491,666.67

4、 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
归还关联方借款	64,000,000.00	292,093,641.55
支付租赁负债款项	6,806,296.79	5,949,196.43
融资评审、担保费	2,156,268.04	

项目	本期金额	上期金额
合计	72,962,564.83	298,042,837.98

(五十) 现金流量表补充资料

1、 现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	-7,490,639.58	54,448,542.18
加：信用减值损失	4,248,075.99	26,815,966.49
资产减值准备	-7,476,213.49	-1,865,904.11
固定资产折旧	2,018,940.43	2,255,235.84
使用权资产折旧	6,134,024.80	7,634,313.17
无形资产摊销	23,165.72	44,133.78
长期待摊费用摊销	4,220,754.27	2,374,543.46
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	-3,223,960.59	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	303,677.05	225,322.26
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	-8,937,821.91	3,072,136.57
投资损失（收益以“-”号填列）	-5,729,541.56	-6,025,956.94
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	1,450,829.40	-2,476,931.14
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（增加以“-”号填列）	6,214,187.06	53,637,764.58
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	111,204,560.31	-93,047,635.56
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-220,372,707.36	99,395,039.97
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-117,412,669.46	146,486,570.55
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		

补充资料	本期金额	上期金额
3、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	82,904,207.88	162,233,543.05
减：现金的期初余额	162,233,543.05	260,991,398.43
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-79,329,335.17	-98,757,855.38

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	82,904,207.88	162,233,543.05
其中：库存现金		
可随时用于支付的银行存款	82,904,207.88	162,233,543.05
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	82,904,207.88	162,233,543.05
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

(五十一) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	20,630,870.47	保证金、涉诉法院冻结银行存款
长期股权投资	32,643,094.91	股权质押
合计	54,303,965.38	

(五十二) 外币货币性项目

1、 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
----	--------	------	-----------

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金			5,018,844.81
其中：港币	5,618,319.50	0.8933	5,018,844.81

(五十三) 政府补助

1、与资产相关的政府补助

种类	金额	资产负债表 列报项目	计入当期损益或冲减相关成本 费用损失的金额		计入当期损益或 冲减相关成本费 用损失的项目
			本期金额	上期金额	
深圳市财政委员会款项	405,000.00	递延收益	40,500.00	54,000.00	其他收益
深圳市工业和信息化产业发展专项资金扶持计划	450,000.00	递延收益	90,000.00	70,500.00	其他收益

2、与收益相关的政府补助

种类	金额	计入当期损益或冲减相关 成本费用损失的金额		计入当期损益或 冲减相关成本费 用损失的项目
		本期金额	上期金额	
科技创新专项资金	300,000.00		300,000.00	其他收益
深圳市科技创新委员会补助款	1,080,000.00	100,000.00	980,000.00	其他收益
深圳市失业保险补贴	11,028.38		11,028.38	其他收益
龙华区研发补助	607,700.00		607,700.00	其他收益
标准化资助	3,333.00		3,333.00	其他收益
产业发展专项资金	250,000.00		250,000.00	其他收益
其他	2,500.00		2,500.00	其他收益
失业保险稳岗补助	1,532.88		1,532.88	其他收益
武昌区企业奖励	141,600.00	141,600.00		其他收益
留工培训补贴、稳岗补贴	163,483.04	163,483.04		其他收益
防疫消杀补贴	26,300.00	26,300.00		其他收益

种类	金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额		计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目
		本期金额	上期金额	
附加税费减免征收	11,228.02	11,228.02		其他收益

3、 政府补助的退回

无

(五十四) 租赁

1、 作为承租人

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	1,098,138.28	1,568,199.74
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	1,055,041.34	2,831,966.48
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用（低价值资产的短期租赁费用除外）		
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		
其中：售后租回交易产生部分		
转租使用权资产取得的收入		
与租赁相关的总现金流出	7,861,338.13	8,806,616.08
售后租回交易产生的相关损益		
售后租回交易现金流入		
售后租回交易现金流出		

2、 作为出租人

(1) 经营租赁

	本期金额	上期金额
经营租赁收入	25,200.00	25,200.00
其中：与未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入		

(2) 融资租赁

无

3、 执行新冠肺炎疫情租金减让会计处理规定的影响

无

六、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1、 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
上海中天照明成套有限公司	上海市	上海市	城市照明	100.00		同控合并
利亚德(西安)智能系统有限责任公司	西安市	西安市	城市照明	100.00		同控合并
利亚德(成都)文旅科技有限公司	成都市	成都市	建筑业	100.00		同控合并
利亚德(湖南)光环境文化发展有限公司	长沙市	长沙市	城市照明	100.00		同控合并
绿勃照明工程(上海)有限公司	上海市	上海市	城市照明	95.00		同控合并

(二) 在合营安排或联营企业中的权益

1、 重要的合营企业或联营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法	对本公司活动是否具有战略性
				直接	间接		
赤峰金开达照明技术有限公司	赤峰市	赤峰市	城市照明	30.00		权益法	是
西安曲江德盟照明工程管理有限公司	西安市	西安市	城市照明	29.00		权益法	是

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法	对本公司活动是否具有战略性
				直接	间接		
河津金开达照明技术有限公司	运城市	运城市	城市照明	44.00		权益法	是

七、关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本(万元)	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
利亚德光电股份有限公司	北京	LED 应用	252,939.6015	100.00	100.00

本公司母公司是：利亚德光电股份有限公司；本公司最终控制方是：李军。

(二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“六、在其他主体中的权益”。

(三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“六、在其他主体中的权益”。

(四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
利亚德电视技术有限公司	母公司控制的其他子公司
深圳利亚德光电有限公司	母公司控制的其他子公司
德盛智能(深圳)有限公司	母公司控制的其他子公司
广州励丰文化科技股份有限公司	母公司控制的其他子公司
上海中天照明成套有限公司	母公司控制的其他子公司
蓝硕文化科技(上海)有限公司	母公司控制的其他子公司

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司	母公司控制的其他子公司
利亚德智能系统（江苏）有限公司	母公司控制的其他子公司
品能智能照明（深圳）有限公司	实际控制人控制的其他公司
贵州省仁怀市天酿酒业销售有限公司	实际控制人控制的其他公司
上海中天照明成套有限公司青岛分公司	母公司控制的其他子公司
北京虚拟动点科技有限公司	母公司控制的其他子公司
利亚德智慧显示（深圳）有限公司	母公司控制的其他子公司
深圳金立翔视效科技有限公司	母公司控制的其他子公司

(五) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
上海中天照明成套有限公司	接受服务		1,199,141.68
利亚德电视技术有限公司	采购商品、接受服务	2,000.00	5,996,345.57
深圳金立翔视效科技有限公司	采购商品	4,761.40	16,480.66
品能智能照明（深圳）有限公司	采购商品	311,934.20	746,113.57
德盛智能（深圳）有限公司	采购商品、接受服务	1,935,582.20	5,624,380.19
广州励丰文化科技股份有限公司	采购商品、接受服务	3,409,871.45	800,437.61
利亚德光电股份有限公司	采购商品、接受服务	7,558,929.10	4,457,552.34
蓝硕文化科技（上海）有限公司	采购商品	4,112,000.00	3,637,168.14
深圳利亚德光电有限公司	采购商品	4,120,071.30	4,433,160.83
利亚德智慧显示（深圳）有限公司	采购商品、接受服务	5,174,269.50	1,908,933.17
利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司	接受服务	6,511,132.05	13,150,975.69
利亚德智能系统（江苏）有限公司	接受服务	5,683,587.96	12,770,642.20
贵州省仁怀市天酿酒业销售有限公司	采购商品		172,797.00
北京虚拟动点科技有限公司	采购商品	1,180,200.85	

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
深圳利亚德光电有限公司	提供劳务	458,786.62	2,149,877.05
品能智能照明（深圳）有限公司	销售商品	98,555.59	1,785,905.43
德盛智能（深圳）有限公司	销售商品	-37,277.88	74,555.75
利亚德光电股份有限公司	提供资金		9,138,611.11
河津金开达照明技术有限公司	销售商品	445,528.44	
上海中天照明成套有限公司	销售商品	5,977.52	
上海中天照明成套有限公司青岛分公司	提供劳务	1,267,374.85	

2、 关联租赁情况

无

3、 关联担保情况

本公司作为担保方：

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
赤峰金开达照明技术有限公司	100,000,000.00	2017/5/10	2024/5/10	否
西安曲江德聖照明工程管理有限公司	股权质押	2018/12/20	2033/4/6	否
河津金开达照明技术有限公司	股权质押	2019/9/30	2028/9/30	否

说明：西安曲江德聖照明工程管理有限公司与国家开发银行陕西省分行签订 2.6 亿长期借款合同，借款期限 11 年零 3 个月，项目建设期 2 年，运营期 10 年，本公司以股权质押的方式提供反担保，本公司出资 18,987,460.00 元，持有西安曲江德聖照明工程管理有限公司 29%的股权，全部质押。

河津金开达照明技术有限公司与中国银行运城城市分行签订 0.6 亿元长期借款合同，借款期限 2019 年 9 月 30 日至 2026 年 9 月 30 日，用于天津市城区夜景亮化提升工程 PPP 项目建设，本公司在河津金开达照明技术有限公司的 44% 股权进行质押，借款金额 49%的债权由本公司提供保证担保，另本公司之母公司实际控制人李军先生提供全额保证担保。

本公司作为被担保方：

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已履行完毕
利亚德光电股份有限公司	130,000,000.00	2022/5/18	2023/1/26	否
利亚德光电股份有限公司	100,000,000.00	2022/7/13	2023/7/12	否
利亚德光电股份有限公司	80,000,000.00	2022/7/14	2023/7/14	否

说明：

2022年5月18日，利亚德光电股份有限公司与中国银行股份有限公司前海蛇口分行签订“最高额保证合同”，最高担保债权为人民币1.3亿元，保证期间为本公司履行债务期限届满之日起三年。

2022年8月26日，利亚德光电股份有限公司与杭州银行深圳分行营业部签订“最高额保证合同”，最高担保债权为人民币1亿元，保证期间为本公司履行债务期限届满之日起三年。

2022年9月2日，利亚德光电股份有限公司与宁波银行深圳分行签订“最高额保证合同”，最高担保债权为人民币8000万元，保证期间为本公司履行债务期限届满之日起两年。

4、 关联方资金拆借

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
利亚德光电股份有限公司	160,694,085.68	不定期	不定期	集团资金池
拆出				
利亚德光电股份有限公司	96,608,502.68	不定期	不定期	集团资金池

(六) 关联方应收应付款项

1、 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	仁杯国酒文化演	185,016.27	150,788.26	185,016.27	95,542.40

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二二年度
财务报表附注

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	艺有限公司				
	西安曲江德盟照明工程管理有限公司	7,948,880.00	2,724,081.18	7,948,880.00	1,821,883.30
	河津金开达照明技术有限公司			5,503,045.05	1,014,892.30
	品能光电技术(上海)有限公司	1,106,633.00	379,243.13	1,106,633.00	253,640.28
	品能智能照明(深圳)有限公司			0.03	
	深圳利亚德光电有限公司	449,037.95	14,459.02	646,230.31	20,808.62
	上海中天照明成套有限公司青岛分公司	670,938.80	21,604.23		
其他应收款					
	利亚德光电股份有限公司	164,000,000.01	65,600.00	228,085,583.01	91,234.23
	品能智能照明(深圳)有限公司	243,944.44	26,053.27	242,841.44	222,718.09
	利亚德(湖南)光环境文化发展有限公司			488,867.95	52,211.10
合同资产					
	德盛智能(深圳)有限公司			42,124.00	248.53
	品能智能照明(深圳)有限公司	428,242.50	2,483.81	2,018,073.13	11,906.63

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
	司				
	河津金开达照明技术有限公司			51,388.90	2,072.92
	深圳利亚德光电有限公司	85,303.30	494.76	441,752.45	2,612.03

2、 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
应付账款			
	上海中天照明成套有限公司	1,594,162.78	49,317,440.48
	利亚德光电股份有限公司	10,922,730.08	7,640,166.10
	德盛智能（深圳）有限公司		5,779,298.99
	深圳利亚德光电有限公司	420,000.02	1,955,847.61
	利亚德智慧显示（深圳）有限公司	2,613,238.83	1,450,986.48
	广州励丰文化科技股份有限公司	1,830,385.22	3,151,308.74
	利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司	7,996,746.96	8,485,614.91
	蓝硕文化科技（上海）有限公司		2,402,168.14
	利亚德电视技术有限公司	638,241.78	10,712,300.74
	北京德火科技有限责任公司		461,200.00
	品能智能照明（深圳）有限公司	1,559,485.73	1,759,485.73
	利亚德智能系统（江苏）有限公司	322,698.63	6,534,366.74
	北京虚拟动点科技有限公司	780,112.75	
其他应付			
	德盛智能（深圳）有限公司	331,634.25	2,285,849.48
	上海中天照明成套有限公司	2,290.00	

(七) 关联方承诺

无

(八) 资金集中管理

1、 本公司参与和实行的资金集中管理安排的主要内容如下：

集团公司通过内部财务部对子公司闲置资金实行集中统一管理，并通过“货币资金”、“其他应收款”、“其他应付款”等科目核算。

2、 本公司归集至集团的资金

本公司归集至集团母公司账户的资金

项目名称	期末余额		上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	164,000,000.01	65,600.00	228,085,583.01	91,234.23
合计	164,000,000.01	65,600.00	228,085,583.01	91,234.23

3、 本公司从集团母公司或成员单位拆借的资金

无

4、 集团母公司或成员单位从本公司拆借的资金

无

5、 集团母公司或成员单位归集至本公司的资金

无

八、 承诺及或有事项

无

九、 资产负债表日后事项

无



二〇二三年三月二十九日

证书序号:0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称:立信会计师事务所(特殊普通合伙)
 首席合伙人:朱建弟
 主任会计师:
 经营场所:上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出具报告使用,其他无效

组织形式:特殊普通合伙制

执业证书编号:31000006

批准执业文号:沪财会[2000]26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期:2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)



姓 名 潘悦
 Full Name
 性 别 女
 Sex
 出生日期 1984-01-20
 Date of Birth
 工作单位 立信会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
 Workplace
 身份证号 140106198401200021
 Identity card No.



立信会计师事务所
 LIXIN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
 2018年6月19日
 2018.6.19

立信会计师事务所
 LIXIN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
 2018年6月19日
 2018.6.19

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 潘悦
 证书编号: 310000061670

证书编号: 310000061670
 No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2018年06月19日
 Date of Issuance

年 月 日
 / /

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日 14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

3. 2023 年财务审计报告

利亚德智慧科技集团有限公司

审计报告及财务报表

二〇二三年度



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编号: 沪24EW3F02RA



利亚德智慧科技集团有限公司

审计报告及财务报表

(2023年01月01日至2023年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	资产负债表	1-2
	利润表	3
	现金流量表	4
	所有者权益变动表	5-6
	财务报表附注	1-71





审计报告

信会师报字[2024]第 ZB10341 号

利亚德智慧科技集团有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了利亚德智慧科技集团有限公司（以下简称利亚德智慧集团）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照财务报表附注二财务报表的编制基础（一）的规定编制，公允反映了利亚德智慧集团 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于利亚德智慧集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 强调事项

我们提醒财务报表使用者关注，本报告所附报表仅为利亚德智慧集团单体财务报表。如果财务报表使用者需要了解利亚德智慧集团的合并财务状况、合并经营成果和合并现金流量，应同时阅读利亚德智慧集团的合并财务报表。本段内容不影响已发表的审计意见。



四、 管理层和治理层对财务报表的责任

利亚德智慧集团管理层（以下简称管理层）负责按照财务报表附注二的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估利亚德智慧集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督利亚德智慧集团的财务报告过程。

五、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对利亚德智慧集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提





请报表使用者注意财务报表中的相关披露：如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致利亚德智慧集团不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：

辛文学



中国注册会计师：

张欢



中国·上海

2024年4月11日



利亚德智慧科技集团有限公司
资产负债表
2023年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)



资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产:			
货币资金	(一)	67,766,586.45	103,535,078.35
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	483,900.01	1,024,026.00
应收账款	(三)	357,203,131.41	215,813,404.79
应收款项融资	(四)		360,000.00
预付款项	(五)	178,800.43	1,307,196.16
其他应收款	(六)	258,326,938.05	180,420,819.87
存货	(七)	20,037,875.62	36,849,496.14
合同资产	(八)	738,368,650.28	963,610,484.32
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	(九)	8,877,273.27	34,188,483.50
流动资产合计		1,451,243,155.52	1,537,108,989.13
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十)	1,158,200,091.47	1,155,107,778.17
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	(十一)	5,779,643.35	6,731,750.87
固定资产	(十二)	3,546,601.23	4,085,650.56
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十三)	220,373.10	5,809,792.13
无形资产	(十四)	804,011.24	815,819.68
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	(十五)	177,179.48	2,303,333.28
递延所得税资产	(十六)	21,738,590.75	17,653,649.34
其他非流动资产	(十七)	38,429,186.26	98,531,306.25
非流动资产合计		1,228,895,676.88	1,291,039,080.28
资产总计		2,680,138,832.40	2,828,148,069.41

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人

主管会计工作负责人

会计机构负责人

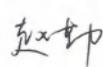


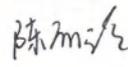
利亚德智慧科技集团有限公司
资产负债表（续）
2023年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	(十九)	30,039,875.00	91,373,348.91
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	(二十)	7,820,615.20	85,401,121.48
应付账款	(二十一)	338,263,515.44	327,711,682.33
预收款项			
合同负债	(二十二)	14,453,086.75	8,201,216.20
应付职工薪酬	(二十三)	6,610,795.71	5,419,451.03
应交税费	(二十四)	4,252,071.17	4,956,356.65
其他应付款	(二十五)	822,846.92	2,067,347.75
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	(二十六)	131,861.60	4,502,883.20
其他流动负债	(二十七)	84,025,466.33	101,974,542.31
流动负债合计		486,420,134.12	631,607,949.86
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	(二十八)		4,808,584.19
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债	(二十九)	7,585,158.61	5,585,343.63
递延收益	(三十)	334,500.00	465,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		7,919,658.61	10,858,927.82
负债合计		494,339,792.73	642,466,877.68
所有者权益：			
实收资本	(三十一)	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	(三十二)	1,319,653,575.48	1,319,653,575.48
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	(三十三)	69,479,718.18	69,479,718.18
未分配利润	(三十四)	496,665,746.01	496,547,898.07
所有者权益合计		2,185,799,039.67	2,185,681,191.73
负债和所有者权益总计		2,680,138,832.40	2,828,148,069.41

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人： 

主管会计工作负责人： 

会计机构负责人： 



利亚德智慧科技集团有限公司
利润表
2023年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十五)	354,962,097.08	253,663,680.54
减: 营业成本	(三十五)	260,604,606.73	185,418,171.46
税金及附加	(三十六)	632,630.15	263,826.24
销售费用	(三十七)	29,344,097.08	31,579,941.84
管理费用	(三十八)	31,811,949.76	45,972,828.81
研发费用	(三十九)	15,934,027.50	16,781,963.81
财务费用	(四十)	-2,274,268.73	-8,286,394.21
其中: 利息费用		2,048,483.75	2,706,356.83
利息收入		5,826,945.83	12,006,333.36
加: 其他收益	(四十一)	738,952.98	621,893.20
投资收益(损失以“-”号填列)	(四十二)	3,086,247.76	4,262,359.99
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		3,092,313.30	5,729,541.56
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	(四十三)	-20,113,872.95	-4,248,075.99
资产减值损失(损失以“-”号填列)	(四十四)	-9,213,389.64	7,476,213.49
资产处置收益(损失以“-”号填列)	(四十五)	2,520,284.20	3,223,960.59
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		-4,072,723.06	-6,730,306.13
加: 营业外收入	(四十六)	357,317.18	451,627.25
减: 营业外支出	(四十七)	251,687.59	1,108,286.10
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		-3,967,093.47	-7,386,964.98
减: 所得税费用	(四十八)	-4,084,941.41	416,412.53
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		117,847.94	-7,803,377.51
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		117,847.94	-7,803,377.51
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		117,847.94	-7,803,377.51
七、每股收益:			
(一) 基本每股收益(元/股)			
(二) 稀释每股收益(元/股)			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:  主管会计工作负责人: 赵郁 会计机构负责人: 陈mic



利亚德智慧科技集团有限公司
现金流量表
2023年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		501,662,556.49	378,497,742.94
收到的税费返还		962,185.18	13,658,481.79
收到其他与经营活动有关的现金	(四十九)	34,920,113.20	39,274,703.20
经营活动现金流入小计		537,544,854.87	431,430,927.93
购买商品、接受劳务支付的现金		340,337,278.04	416,151,562.68
支付给职工以及为职工支付的现金		53,218,671.10	70,894,865.84
支付的各项税费		10,297,839.83	14,462,279.78
支付其他与经营活动有关的现金	(四十九)	52,451,114.64	47,334,889.09
经营活动现金流出小计		456,304,903.61	548,843,597.39
经营活动产生的现金流量净额		81,239,951.26	-117,412,669.46
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		10,000.00	82,000.00
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,300,000.00	59,890.60
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		2,310,000.00	141,890.60
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,483,310.70	1,276,862.77
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,483,310.70	1,276,862.77
投资活动产生的现金流量净额		826,689.30	-1,134,972.17
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		40,000,000.00	43,652,361.21
收到其他与筹资活动有关的现金	(四十九)	75,210,578.35	139,133,180.50
筹资活动现金流入小计		115,210,578.35	182,785,541.71
偿还债务支付的现金		53,652,361.21	20,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,499,044.82	51,367,045.65
支付其他与筹资活动有关的现金	(四十九)	167,643,418.46	72,962,564.83
筹资活动现金流出小计		222,794,824.49	144,329,610.48
筹资活动产生的现金流量净额		-107,584,246.14	38,455,931.23
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-370,702.36	762,375.23
五、现金及现金等价物净增加额		-25,888,307.94	-79,329,335.17
加: 期初现金及现金等价物余额		82,904,207.88	162,233,543.05
六、期末现金及现金等价物余额		57,015,899.94	82,904,207.88

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



利亚德智慧科技集团有限公司
所有者权益变动表

2023 年度

(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	本期金额						所有者权益合计
	实收资本		其他权益工具		资本公积	减: 库存股	
	优先股	永续债	其他	其他综合收益			
一、上年年末余额					1,319,653,575.48		2,185,681,191.73
加: 会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年年初余额					1,319,653,575.48		2,185,681,191.73
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)							
(一) 综合收益总额							496,547,898.07
(二) 所有者投入和减少资本							
1. 所有者投入的普通股							117,847.94
2. 其他权益工具持有者投入资本							
3. 股份支付计入所有者权益的金额							
4. 其他							117,847.94
(三) 利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 对所有者(或股东)的分配							
3. 其他							
(四) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股本)							
2. 盈余公积转增资本(或股本)							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 设定受益计划变动额结转留存收益							
5. 其他综合收益结转留存收益							
6. 其他							
(五) 专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
(六) 其他							
四、本期末余额					1,319,653,575.48		2,185,799,039.67

后附财务报表附注为报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



利亚德智慧科技集团有限公司
所有者权益变动表 (续)

2023 年度

(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	上期金额						所有者权益合计
	实收资本		其他权益工具		资本公积	减:库存股	
	优先股	普通股	永续债	其他			
一、上年年末余额	300,000,000.00				236,159,966.92		1,159,158,671.46
二、会计政策变更							837,989.22
三、前期差错更正							
其他							
三、本年初余额	300,000,000.00				236,159,966.92		1,159,996,660.68
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)					1,083,493,608.56		1,025,684,531.05
(一)综合收益总额							-7,803,377.51
(二)所有者投入和减少资本					1,083,493,608.56		1,083,493,608.56
1.所有者投入的普通股							
2.其他权益工具持有者投入资本							
3.股份支付计入所有者权益的金额							
4.其他							
(三)利润分配					1,083,493,608.56		1,083,493,608.56
1.提取盈余公积							
2.对所有者(或股东)的分配							
3.其他							
(四)所有者权益内部结转							
1.资本公积转增资本(或股本)							
2.盈余公积转增资本(或股本)							
3.盈余公积弥补亏损							
4.专项储备计提变动额结转留存收益							
5.其他综合收益结转留存收益							
6.其他							
(五)专项储备							
1.本期提取							
2.本期使用							
(六)其他							
四、本期期末余额	300,000,000.00				1,319,653,575.48		2,185,681,191.73

后附财务报表附注为本报表的组成部分。

公司负责人:

主管会计工作负责人:

赵文印

会计机构负责人:

陈明



利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度财务报表附注
(除特殊注明外, 金额单位均为人民币元)

一、 公司基本情况

利亚德智慧科技集团有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)系于2002年5月14日经深圳市市场监督管理局批准成立,统一社会信用代码:91440300738807150P。

2018年1月15日,由利亚德光电股份有限公司和深圳利亚德光电有限公司共同发起,公司由深圳市金达照明有限公司整体改制为利亚德照明股份有限公司。2022年9月26日,公司更名为利亚德智慧科技集团有限公司。

截至2023年12月31日止,注册资本为30,000.00万元,注册地:深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801,法定代表人:徐进。

经营范围:一般经营项目是:智慧城市管理系统的研发、销售、建设、运营及维护;照明规划设计,照明管理咨询;绿色照明产品、LED产品及控制系统的研发、销售;计算机信息系统集成及应用软件开发、销售;照明产品、LED显示产品及系统、智能控制设备、电器产品及建筑材料销售;AR、VR、MR技术研发及产品销售;经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营)。数字文化创意内容应用服务;数字内容制作服务(不含出版发行);数字文化创意技术装备销售;园区管理服务;专业设计服务;信息系统集成服务;数据处理服务;照明器具制造;合同能源管理。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动),许可经营项目是:城市及道路照明工程专业承包壹级;照明工程设计专项甲级;建筑(酒店)室内外、园林、广场、道路、桥梁的光环境规划设计、安装、维护;专业照明及智能控制系统设计、安装、维护。建设工程设计;建设工程施工;建筑智能化系统设计。

本公司的母公司为利亚德光电股份有限公司,本公司的实际控制人为李军。

本财务报表业经公司董事会于2024年4月11日批准报出。

二、 财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本财务报表仅包含公司单体财务报表,不包含合并财务报表。

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的相关规定编制。

(二) 持续经营

本财务报表以持续经营为基础编制。

三、 重要会计政策及会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

(二) 会计期间

自公历1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

(三) 营业周期

本公司营业周期为12个月。

(四) 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率将外币金额折合成人民币记账。资产负债表日外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。

(五) 记账本位币

本公司采用人民币为记账本位币。

(六) 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

(七) 金融工具

本公司在成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产、金融负债或权益工具。

1、 金融工具的分类

根据本公司管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，金融资产于初始确认时分类为：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）：

- 业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；
- 合同现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可以在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

符合以下条件之一的金融负债可在初始计量时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

- 1) 该项指定能够消除或显著减少会计错配。

- 2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。
- 3) 该金融负债包含需单独分拆的嵌入衍生工具。

2、金融工具的确认依据和计量方法

(1) 以摊余成本计量的金融资产

以摊余成本计量的金融资产包括应收票据、应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额；不包含重大融资成分的应收账款以及本公司决定不考虑不超过一年的融资成分的应收账款，以合同交易价格进行初始计量。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

收回或处置时，将取得的价款与该金融资产账面价值之间的差额计入当期损益。

(2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）包括应收款项融资、其他债权投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动除采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得和汇兑损益之外，均计入其他综合收益。终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(3) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（权益工具）包括其他权益工具投资等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入其他综合收益。取得的股利计入当期损益。

终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(4) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产包括交易性金融资产、衍生金融资产、其他非流动金融资产等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用

计入当期损益。该金融资产按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

(5) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债包括交易性金融负债、衍生金融负债等，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入当期损益。该金融负债按公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。

终止确认时，其账面价值与支付的对价之间的差额计入当期损益。

(6) 以摊余成本计量的金融负债

以摊余成本计量的金融负债包括短期借款、应付票据、应付账款、其他应付款、长期借款、应付债券、长期应付款，按公允价值进行初始计量，相关交易费用计入初始确认金额。

持有期间采用实际利率法计算的利息计入当期损益。

终止确认时，将支付的对价与该金融负债账面价值之间的差额计入当期损益。

3、金融资产终止确认和金融资产转移的确认依据和计量方法

满足下列条件之一时，本公司终止确认金融资产：

- 收取金融资产现金流量的合同权利终止；
- 金融资产已转移，且已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对金融资产的控制。

本公司与交易对手方修改或者重新议定合同而且构成实质性修改的，则终止确认原金融资产，同时按照修改后的条款确认一项新金融资产。

发生金融资产转移时，如保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，则不终止确认该金融资产。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。

公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。金融资产整体转移

满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 所转移金融资产的账面价值；
- (2) 因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将下列两项金额的差额计入当期损益：

- (1) 终止确认部分的账面价值；
- (2) 终止确认部分的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）的情形）之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的，继续确认该金融资产，所收到的对价确认为一项金融负债。

4、金融负债终止确认

金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则终止确认该金融负债或其一部分；本公司若与债权人签定协议，以承担新金融负债方式替换现存金融负债，且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的，则终止确认现存金融负债，并同时确认新金融负债。

对现存金融负债全部或部分合同条款作出实质性修改的，则终止确认现存金融负债或其一部分，同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。

金融负债全部或部分终止确认时，终止确认的金融负债账面价值与支付对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

本公司若回购部分金融负债的，在回购日按照继续确认部分与终止确认部分的相对公允价值，将该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的新金融负债）之间的差额，计入当期损益。

5、金融资产和金融负债的公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当

前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并优先使用相关可观察输入值。只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才使用不可观察输入值。

6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法

本公司对以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具）和财务担保合同等以预期信用损失为基础进行减值会计处理。

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的应收款项和合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。

对于由《企业会计准则第 21 号——租赁》规范的交易形成的租赁应收款，本公司选择始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。对于其他金融工具，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后的变动情况。

本公司通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具预计存续期内发生违约风险的相对变化，以评估金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。通常逾期超过 30 日，本公司即认为该金融工具的信用风险已显著增加，除非有确凿证据证明该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果金融工具于资产负债表日的信用风险较低，本公司即认为该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。

如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备；如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，本公司按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备。由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（债务工具），在其他综合收益中确认其损失准备，

并将减值损失或利得计入当期损益，且不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

项目	组合类别	确定依据
应收票据	银行承兑汇票形成的账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。
	商业承兑汇票、财务公司承兑汇票形成的账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，对应收账款转为商业承兑汇票、财务公司承兑汇票结算的，按照账龄连续计算的原则，按类似信用风险特征（账龄）进行组合，计算预期信用损失。
应收账款	境内公司形成的应收款项账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。
	境外公司形成的应收款项账龄组合	
其他应收款	日常经营活动中应收取的各类往来款、押金保证金、备用金等款项形成的账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来 12 个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。
应收账款融资	银行承兑汇票形成的账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。
	商业承兑汇票、财务公司承兑汇票形成的账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，对应收账款转为商业承兑汇票、财务公司承兑汇票结算的，按照账龄连续计算的原则，按类似信用风险特征（账龄）进行组合，计算预期信用损失。
合同资产	质保金及工程建设合同相关的合同资产形成的账龄组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，按类似信用风险特征进行组合，计算预期信用损失。

本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的,直接减记该金融资产的账面余额。

(八) 存货

1、 存货的分类和成本

存货分类为: 原材料、工程成本、合同履约成本等。

存货按成本进行初始计量, 存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

2、 发出存货的计价方法

存货发出时按加权平均法计价。

3、 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

4、 低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法;
- (2) 包装物采用一次转销法。

5、 存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日, 存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的, 应当计提存货跌价准备。可变现净值, 是指在日常活动中, 存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货, 在正常生产经营过程中, 以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额, 确定其可变现净值; 需要经过加工的材料存货, 在正常生产经营过程中, 以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额, 确定其可变现净值; 为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货, 其可变现净值以合同价格为基础计算, 若持有存货的数量多于销售合同订购数量的, 超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。计提存货跌价准备后, 如果以前减记存货价值的影响因素已经消失, 导致存货的可变现净值高于其账面价值的, 在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回,

转回的金额计入当期损益。

(九) 合同资产

1、 合同资产的确认方法及标准

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已向客户转让商品或提供服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）列示为合同资产。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

2、 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“（七）6、金融工具减值的测试方法及会计处理方法”。

(十) 长期股权投资

1、 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的，被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响，是指对被投资单位的财务和经营决策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的，被投资单位为本公司联营企业。

2、 初始投资成本的确定

以支付现金方式取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的对联营企业和合营企业的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

3、 后续计量及损益确认方法

（1）长期股权投资的核算

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于

投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额,不调整长期股权投资的初始投资成本;初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额,计入当期损益,同时调整长期股权投资的成本。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额,分别确认投资收益和其他综合收益,同时调整长期股权投资的账面价值;按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分,相应减少长期股权投资的账面价值;对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动(简称“其他所有者权益变动”),调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时,以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础,并按照公司的会计政策及会计期间,对被投资单位的净利润和其他综合收益等进行调整后确认。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分,予以抵销,在此基础上确认投资收益,但投出或出售的资产构成业务的除外。与被投资单位发生的未实现内部交易损失,属于资产减值损失的,全额确认。

公司对合营企业或联营企业发生的净亏损,除负有承担额外损失义务外,以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的,公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后,恢复确认收益分享额。

(2) 长期股权投资的处置

处置长期股权投资,其账面价值与实际取得价款的差额,计入当期损益。

部分处置权益法核算的长期股权投资,剩余股权仍采用权益法核算的,原权益法核算确认的其他综合收益采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础按相应比例结转,其他所有者权益变动按比例结转入当期损益。

因处置股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的,原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益,在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理,其他所有者权益变动在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

(十一) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出租用建筑物采用与本公司固定资产相同的折旧政策，出租用土地使用权按与无形资产相同的摊销政策执行。

(十二) 固定资产

1、 固定资产的确认和初始计量

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

2、 折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20-40	10	2.25—4.50
机器设备	年限平均法	5-10	10	9.00—18.00
运输设备	年限平均法	4-5	10	18.00—22.50

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
其他设备	年限平均法	3-5	10	18.00—30.00

3、 固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十三) 在建工程

在建工程按实际发生的成本计量，实际成本包括建筑成本、安装成本、符合资本化条件的借款费用以及其他为使在建工程达到预定可使用状态前所发生的必要支出。在建工程在达到预定可使用状态时，转入固定资产并自次月起开始计提折旧。

(十四) 借款费用

1、 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2、 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

- (1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；
- (2) 借款费用已经发生；
- (3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借

款费用停止资本化。

3、 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4、 借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均实际利率计算确定。

在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。除外币专门借款之外的其他外币借款本金及其利息所产生的汇兑差额计入当期损益。

(十五) 无形资产

1、 无形资产的计价方法

(1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量；

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

(2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

2、 使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

项目	预计使用寿命	摊销方法	残值率	预计使用寿命的确定依据
土地使用权	50年	直线法	0.00	土地使用权可使用年限
专利技术	10年	直线法	0.00	专利技术使用许可年限
软件及其他	2-8年	直线法	0.00	预计软件的可使用年限

3、 使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

公司本报告期内无使用寿命不确定的无形资产。

4、 研发支出的归集范围

本公司研发支出为公司研发活动直接相关的支出，包括研发人员职工薪酬、直接投入费用、折旧费用与长期待摊费用、设计费用、无形资产摊销费用、委托外部研究开发费用、其他费用等。其中研发人员的工资按照项目工时分摊计入研发支出。

5、 划分研究阶段和开发阶段的具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

6、 开发阶段支出资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- (1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- (2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- (3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- (4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的,将发生的研发支出全部计入当期损益。

(十六) 长期资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用权资产、使用寿命有限的无形资产、油气资产等长期资产,于资产负债表日存在减值迹象的,进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的,以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

使用寿命不确定的无形资产、尚未达到可使用状态的无形资产,无论是否存在减值迹象,至少在每年年度终了进行减值测试。

(十七) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。

各项费用的摊销期限及摊销方法为:按预计受益年限但不超过五年的期限内平均摊销。

(十八) 合同负债

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(十九) 职工薪酬

1、 短期薪酬的会计处理方法

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间,将实际发生的短期薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的社会保险费和住房公积金,以及按规定提取的工会经费和职工教育经费,在职工为本公司提供服务的会计期间,根据规定的计提基础和

计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2、 离职后福利的会计处理方法

(1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

3、 辞退福利的会计处理方法

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(二十) 预计负债

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是本公司承担的现时义务；
- (2) 履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠地计量。

预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同的，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；在其他情况下，最佳估计数分别下列情况处理：

- 或有事项涉及单个项目的，按照最可能发生金额确定。
- 或有事项涉及多个项目的，按照各种可能结果及相关概率计算确定。

清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

本公司在资产负债表日对预计负债的账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能反映当前最佳估计数的，按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(二十一) 收入

1、 收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公

司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

2、按照业务类型披露具体收入确认方式及计量方法

公司与客户之间的建造合同通常为照明工程设计及安装等履约义务，由于客户能够控制公司履约过程中的在建资产，公司履约过程中所提供的商品或服务具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项，公司将其作为在某一时段内履行的履约义务，按照履约进度确认收入，履约进度不能合理确定的除外。公司按照投入法，根据累计已发生的成本

占预计总成本的比例确定提供服务的履约进度。对于履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(二十二) 合同成本

合同成本包括合同履约成本与合同取得成本。

本公司为履行合同而发生的成本，不属于存货、固定资产或无形资产等相关准则规范范围的，在满足下列条件时作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关。
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源。
- 该成本预期能够收回。

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。

与合同成本有关的资产采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销；但是对于合同取得成本摊销期限未超过一年的，本公司在发生时将其计入当期损益。

与合同成本有关的资产，其账面价值高于下列两项的差额的，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 1、因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 2、为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述差额高于该资产账面价值的，本公司转回原已计提的减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

(二十三) 政府补助

1、 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2、 确认时点

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。

3、 会计处理

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）；

与收益相关的政府补助，用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

(二十四) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)，且初始确认的资产和负债未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的交易或事项。

对与联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(二十五) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

合同中同时包含多项单独租赁的，本公司将合同予以分拆，并分别各项单独租赁进行会计处理。合同中同时包含租赁和非租赁部分的，承租人和出租人将租赁和非租赁部分进行分拆。

1、 本公司作为承租人

(1) 使用权资产

在租赁期开始日,本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产。使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括:

- 租赁负债的初始计量金额;
- 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额,存在租赁激励的,扣除已享受的租赁激励相关金额;
- 本公司发生的初始直接费用;
- 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本,但不包括属于为生产存货而发生的成本。

本公司后续采用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的,本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧;否则,租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照本附注“三、(十六)长期资产减值”所述原则来确定使用权资产是否已发生减值,并对已识别的减值损失进行会计处理。

(2) 租赁负债

在租赁期开始日,本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认租赁负债。租赁负债按照尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括:

- 固定付款额(包括实质固定付款额),存在租赁激励的,扣除租赁激励相关金额;
- 取决于指数或比率的可变租赁付款额;
- 根据公司提供的担保余值预计应支付的款项;
- 购买选择权的行权价格,前提是公司合理确定将行使该选择权;
- 行使终止租赁选择权需支付的款项,前提是租赁期反映出公司将行使终止租赁选择权。

本公司采用租赁内含利率作为折现率,但如果无法合理确定租赁内含利率的,则采用本公司的增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用,并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资

产成本。

在租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司重新计量租赁负债，并调整相应的使用权资产，若使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，将差额计入当期损益：

- 当购买选择权、续租选择权或终止选择权的评估结果发生变化，或前述选择权的实际行权情况与原评估结果不一致的，本公司按变动后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债；
- 当实质固定付款额发生变动、担保余值预计的应付金额发生变动或用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动，本公司按照变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债。但是，租赁付款额的变动源自浮动利率变动的，使用修订后的折现率计算现值。

（3）短期租赁和低价值资产租赁

本公司选择对短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债的，将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。短期租赁，是指在租赁期开始日，租赁期不超过 12 个月且不包含购买选择权的租赁。低价值资产租赁，是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。本公司将单项租赁资产为全新资产时价值不超过 40,000.00 元的租赁作为低价值资产租赁。公司转租或预期转租租赁资产的，原租赁不属于低价值资产租赁。

（4）租赁变更

租赁发生变更且同时符合下列条件的，公司将该租赁变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该租赁变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

租赁变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，在租赁变更生效日，公司重新分摊变更后合同的对价，重新确定租赁期，并按照变更后租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债。

租赁变更导致租赁范围缩小或租赁期缩短的，本公司相应调减使用权资产的账面价值，并将部分终止或完全终止租赁的相关利得或损失计入当期损益。其他租赁变更导致租赁负债重新计量的，本公司相应调整使用权资产的账面价值。

2、 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁，是指无论所有权最终是否转移，但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁，是指除融资租赁以外的其他租赁。本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产对转租赁进行分类。

(1) 经营租赁会计处理

经营租赁的租赁收款额在租赁期内各个期间按照直线法确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础分摊计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。经营租赁发生变更的，公司自变更生效日起将其作为一项新租赁进行会计处理，与变更前租赁有关的预收或应收租赁收款额视为新租赁的收款额。

(2) 融资租赁会计处理

在租赁开始日，本公司对融资租赁确认应收融资租赁款，并终止确认融资租赁资产。本公司对应收融资租赁款进行初始计量时，将租赁投资净额作为应收融资租赁款的入账价值。租赁投资净额为未担保余值和租赁期开始日尚未收到的租赁收款额按照租赁内含利率折现的现值之和。

本公司按照固定的周期性利率计算并确认租赁期内各个期间的利息收入。应收融资租赁款的终止确认和减值按照本附注“三、（七）金融工具”进行会计处理。

未纳入租赁投资净额计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

融资租赁发生变更且同时符合下列条件的，本公司将该变更作为一项单独租赁进行会计处理：

- 该变更通过增加一项或多项租赁资产的使用权而扩大了租赁范围；
- 增加的对价与租赁范围扩大部分的单独价格按该合同情况调整后的金额相当。

融资租赁的变更未作为一项单独租赁进行会计处理的，本公司分别下列情形对变更后的租赁进行处理：

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为经营租赁的，本公司自租赁变更生效日开始将其作为一项新租赁进行会计处理，并以租赁变更生效

日前的租赁投资净额作为租赁资产的账面价值；

- 假如变更在租赁开始日生效，该租赁会被分类为融资租赁的，本公司按照本附注“三、（七）金融工具”关于修改或重新议定合同的政策进行会计处理。

3、 售后租回交易

公司按照本附注“三、（二十一）收入”所述原则评估确定售后租回交易中的资产转让是否属于销售。

（1）作为承租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为承租人按原资产账面价值中与租回获得的使用权有关的部分，计量售后租回所形成的使用权资产，并仅就转让至出租人的权利确认相关利得或损失。

售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为承租人继续确认被转让资产，同时确认一项与转让收入等额的金融负债。金融负债的会计处理详见本附注“三、（七）金融工具”。

（2）作为出租人

售后租回交易中的资产转让属于销售的，公司作为出租人对资产购买进行会计处理，并根据前述“2、本公司作为出租人”的政策对资产出租进行会计处理；售后租回交易中的资产转让不属于销售的，公司作为出租人不确认被转让资产，但确认一项与转让收入等额的金融资产。金融资产的会计处理详见本附注“三、（七）金融工具”。

（二十六）重要会计政策和会计估计的变更

1、 重要会计政策变更

（1）执行《企业会计准则解释第 16 号》“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定

财政部于 2022 年 11 月 30 日公布了《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号，以下简称“解释第 16 号”），其中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定自 2023 年 1 月 1 日起施行。

解释第 16 号规定，对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易（包括承租人在租赁期开始日

初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易，以及因固定资产等存在弃置义务而确认预计负债并计入相关资产成本的交易等单项交易），不适用豁免初始确认递延所得税负债和递延所得税资产的规定，企业在交易发生时应当根据《企业会计准则第 18 号——所得税》等有关规定，分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产。

对于在首次施行该规定的财务报表列报最早期间的期初至施行日之间发生的适用该规定的单项交易，以及财务报表列报最早期间的期初因适用该规定的单项交易而确认的租赁负债和使用权资产，以及确认的弃置义务相关预计负债和对应的相关资产，产生应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的，企业应当按照该规定进行调整。

本公司自 2023 年 1 月 1 日起执行该规定，执行该规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目	对 2022 年 1 月 1 日余额的影响金额
财政部于 2022 年 11 月 30 日发布《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号），其中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定自 2023 年 1 月 1 日起施行。	递延所得税资产	837,989.22
	未分配利润	837,989.22

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目	2023.12.31	2022.12.31
		/2023 年度	/2022 年度
财政部于 2022 年 11 月 30 日发布《企业会计准则解释第 16 号》（财会〔2022〕31 号），其中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理”的规定自 2023 年 1 月 1 日起施行。	递延所得税资产	-13,276.73	525,251.29
	未分配利润	-13,276.73	525,251.29
	所得税费用	538,528.01	312,737.93

2、重要会计估计变更

本报告期内未发生重大会计估计变更事项。

四、税项

(一) 主要税种和税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	13%、9%、6%、5%、3%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税计缴	7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税计缴	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税计缴	2%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%

(二) 税收优惠

本公司于2022年12月14日被深圳市科技创新委员会、深圳市财政局、国家税务总局深圳市税务局认定为高新技术企业，高新技术证书编号为GR202244202635，有效期为三年。根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》有关高新技术企业税收优惠的规定，公司享受企业所得税税率为15%的税收优惠政策。

五、 财务报表项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	上年年末余额
银行存款	53,692,942.67	82,904,207.88
其他货币资金	14,073,643.78	20,630,870.47
合计	67,766,586.45	103,535,078.35

(二) 应收票据

1、 应收票据分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
商业承兑汇票	500,000.00	1,030,000.00
减：坏账准备	16,099.99	5,974.00
合计	483,900.01	1,024,026.00

2、 应收票据按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额				上年年末余额				
	账面余额		坏账准备		账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按信用风险特征组合计提坏账准备	500,000.00	100.00	16,099.99	3.22	1,030,000.00	100.00	5,974.00	0.58	1,024,026.00
其中：									
账龄组合	500,000.00	100.00	16,099.99	3.22	1,030,000.00	100.00	5,974.00	0.58	1,024,026.00
合计	500,000.00	100.00	16,099.99		1,030,000.00	100.00	5,974.00		1,024,026.00

重要的按单项计提坏账准备的应收票据：

无。

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：

名称	期末余额		
	应收票据	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	500,000.00	16,099.99	3.22
合计	500,000.00	16,099.99	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
账龄组合	5,974.00	279,385.83		269,259.84		16,099.99
合计	5,974.00	279,385.83		269,259.84		16,099.99

4、 期末公司已质押的应收票据

无。

5、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据

无。

6、 本期实际核销的应收票据情况

无。

(三) 应收账款

1、 应收账款按账龄披露

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	287,290,749.95	116,295,716.92
1至2年	32,878,610.39	47,481,603.51
2至3年	37,378,588.31	72,975,688.73
3至4年	44,444,714.77	26,893,925.81
4至5年	23,183,327.60	3,243,394.68
5年以上	14,094,086.34	13,599,567.10
小计	439,270,077.36	280,489,896.75
减：坏账准备	82,066,945.95	64,676,491.96
合计	357,203,131.41	215,813,404.79

2、 应收账款按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额			上年年末余额						
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值				
	金额	比例 (%)	计提比例 (%)	金额	比例 (%)	计提比例 (%)				
按单项计提坏账准备	36,907,345.11	8.40	35,068,983.80	95.02	1,838,361.31	33,955,689.80	12.11	25,281,233.57	74.45	8,675,456.23
按信用风险特征组合计提坏账准备	402,362,732.25	91.60	46,997,962.15	11.68	355,364,770.10	246,533,206.95	87.89	39,395,258.39	15.98	207,137,948.56
其中：										
境内账龄组合	402,362,732.25	91.60	46,997,962.15	11.68	355,364,770.10	246,533,206.95	87.89	39,395,258.39	15.98	207,137,948.56
合计	439,270,077.36	100.00	82,066,945.95		357,203,131.41	280,489,896.75	100.00	64,676,491.96		215,813,404.79

重要的按单项计提坏账准备的应收账款：

名称	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
深圳市龙日园艺景观有限公司	1,629,945.71	1,629,945.71	100.00	1,629,945.71	1,629,945.71	100.00
广西恒辉建设集团有限公司	2,597,338.03	2,597,338.03	100.00	2,597,338.03	2,597,338.03	100.00
吉林华业房地产开发有限公司	12,377,989.78	12,377,989.78	100.00	12,377,989.78	12,377,989.78	100.00
重庆英利辉利置业有限公司	478,961.50	478,961.50	100.00	478,961.50	478,961.50	100.00
德州嘉元旅游开发有限公司	1,382,232.57	1,382,232.57	100.00	1,382,232.57	1,382,232.57	100.00

名称	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)
德州名宸旅游开发有限公司	746,667.73	746,667.73	100.00	746,667.73	373,333.87	
德州盛邦旅游开发有限公司	1,533,200.73	1,533,200.73	100.00	1,533,200.73	766,600.37	
德州宜信旅游开发有限公司	8,920,914.41	8,920,914.41	100.00	8,920,914.41	4,460,457.19	
廊坊华夏新城建设发展有限公司大厂分公司	2,851,722.18	2,851,722.18	100.00	2,851,722.18	1,425,861.09	
成都融创文旅城投资有限公司	1,385,240.32	692,620.16	50.00	1,385,240.32	692,620.16	
大厂回族自治县鼎鸿投资开发有限公司	51,973.04	51,973.04	100.00	51,973.04	25,986.52	
安徽纵岗房地产有限责任公司	503.80	503.80	100.00	503.80	503.80	
深圳市益富泉酒店管理有限公司	1,333,028.31	666,514.16	50.00			
青岛院士港工程建设有限公司	700,000.00	350,000.00	50.00			
仁怀市城市开发建设投资经营有限责任公司	917,627.00	788,400.00	85.92			
合计	36,907,345.11	35,068,983.80		33,956,689.80	25,281,233.57	

按信用风险特征组合计提坏账准备：
组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	286,346,221.64	9,220,348.42	3.22
1至2年	25,063,955.33	3,253,301.40	12.98
2至3年	27,329,470.21	6,263,914.57	22.92
3至4年	43,146,508.86	14,786,308.59	34.27
4至5年	10,764,636.44	5,558,858.26	51.64
5年以上	9,711,939.77	7,915,230.91	81.50
合计	402,362,732.25	46,997,962.15	

3、 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额			期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	
单项计提	25,281,233.57	10,202,732.95		414,982.72	35,068,983.80
账龄组合	39,395,258.39	17,089,336.80		9,486,633.04	46,997,962.15
合计	64,676,491.96	27,292,069.75		9,901,615.76	82,066,945.95

4、 本期实际核销的应收账款情况

项目	核销金额
实际核销的应收账款	334,062.02

5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款和合同资产情况

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例 (%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备
保定市城市管理综合行政执法局	83,503,398.08	142,421,834.52	225,925,232.60	18.47	3,514,856.05
上饶市城市管理局	12,746,413.35	113,983,158.71	126,729,572.06	10.36	8,058,224.36
昆明市城市管理局	24,937,052.80	87,431,855.59	112,368,908.39	9.19	1,310,077.86
长沙市城市建设投资开发集团有限公司	418,338.40	51,563,722.63	51,982,061.03	4.25	392,180.73

单位名称	应收账款期末余额	合同资产期末余额	应收账款和合同资产期末余额	占应收账款和合同资产期末余额合计数的比例(%)	应收账款坏账准备和合同资产减值准备
太原市城市照明管理处	45,854,271.50	4,377,181.59	50,231,453.09	4.11	1,501,895.19
合计	167,459,474.13	399,777,753.04	567,237,227.17	46.38	14,777,234.19

(四) 应收款项融资

1、 应收款项融资分类列示

项目	期末余额	上年年末余额
应收票据		360,000.00
合计		360,000.00

2、 应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况

项目	上年年末余额	本期新增	本期终止确认	其他变动	期末余额
应收票据	360,000.00	2,752,000.00	3,112,000.00		
合计	360,000.00	2,752,000.00	3,112,000.00		

3、 期末公司已质押的应收款项融资

无。

4、 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收款项融资

无。

(五) 预付款项

1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1年以内	150,549.35	84.20	1,298,370.04	99.32
1至2年	19,424.97	10.86	2,591.65	0.20
2至3年	6,318.12	3.54	6,234.47	0.48
3年以上	2,507.99	1.40		
合计	178,800.43	100.00	1,307,196.16	100.00

2、 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

预付对象	期末余额	占预付款项期末余额合计数的比例(%)
佛山市德珂照明科技有限公司广州分公司	108,336.83	60.59
卓生照明有限公司	24,385.00	13.64
广州英之杰照明灯饰有限公司	18,184.91	10.17
中国电信股份有限公司唐山分公司	16,063.30	8.98
通用电气企业发展(上海)有限公司	3,726.47	2.08
合计	170,696.51	95.46

(六) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	258,326,938.05	180,420,819.87
合计	258,326,938.05	180,420,819.87

1、 其他应收款项

(1) 按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1年以内	258,855,479.90	177,088,148.11
1至2年		9,410,835.62
2至3年	8,780,714.50	22,000.00
3至4年	16,838.46	120,000.00
4至5年	50,000.00	868,607.00
5年以上	68,607.00	
小计	267,771,639.86	187,509,590.73
减：坏账准备	9,444,701.81	7,088,770.86
合计	258,326,938.05	180,420,819.87

(2) 按坏账计提方法分类披露

类别	期末余额			上年年末余额					
	账面余额 金额	比例 (%)	坏账准备 金额	计提比 例 (%)	账面余额 金额	比例 (%)	坏账准备 金额	计提比 例 (%)	账面价值
按单项计提坏账准备	8,918,946.85	3.33	8,918,946.85	100.00	8,689,835.62	4.63	4,344,917.81	50.00	4,344,917.81
按信用风险特征组合计提坏账准备	258,852,693.01	96.67	525,754.96	0.20	178,819,755.11	95.37	2,743,853.05	1.53	176,075,902.06
其中：									
账龄组合	258,852,693.01	96.67	525,754.96	0.20	178,819,755.11	95.37	2,743,853.05	1.53	176,075,902.06
合计	267,771,639.86	100.00	9,444,701.81		187,509,590.73	100.00	7,088,770.86		180,420,819.87

重要的按单项计提坏账准备的其他应收款项：

名称	期末余额			计提依据	上年年末余额	
	账面余额	坏账准备	计提比例 (%)		账面余额	坏账准备
恒大互联网金融服务(深圳)有限公司	8,678,714.50	8,678,714.50	100.00	预计无法收回	8,689,835.62	4,344,917.81
张浩	140,232.35	140,232.35	100.00	预计无法收回		
南昌苏宁置业有限公司	100,000.00	100,000.00	100.00	预计无法收回		
合计	8,918,946.85	8,918,946.85			8,689,835.62	4,344,917.81

按信用风险特征组合计提坏账准备：

组合计提项目：账龄组合

名称	期末余额		
	其他应收款项	坏账准备	计提比例 (%)
1 年以内	258,715,247.55	388,398.10	0.15
1 至 2 年			
2 至 3 年	2,000.00	1,911.40	95.57
3 至 4 年	16,838.46	16,838.46	100.00
4 至 5 年	50,000.00	50,000.00	100.00
5 年以上	68,607.00	68,607.00	100.00
合计	258,852,693.01	525,754.96	

(3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	1,745,246.05		5,343,524.81	7,088,770.86
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	118,729.48		4,585,150.16	4,703,879.64
本期转回				
本期转销	1,338,220.57		1,009,728.12	2,347,948.69
本期核销				
其他变动				
期末余额	525,754.96		8,918,946.85	9,444,701.81

其他应收款项账面余额变动如下：

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
上年年末余额	177,831,148.11		9,678,442.62	187,509,590.73
上年年末余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期新增	92,619,475.02		4,585,150.16	97,204,625.18
本期终止确认	11,597,930.12		5,344,645.93	16,942,576.05
其他变动				
期末余额	258,852,693.01		8,918,946.85	267,771,639.86

(4) 本期计提、转回或收回的坏账准备情况

类别	上年年末余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
单项计提	4,344,917.81	4,574,029.04				8,918,946.85
账龄组合	2,743,853.05	118,729.48		2,336,827.57		525,754.96
合计	7,088,770.86	4,692,758.52		2,336,827.57		9,444,701.81

(5) 本期实际核销的其他应收款项情况

项目	核销金额
实际核销的其他应收款项	23,300.00

(6) 按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额
关联方往来款		243,944.44
应收资金集中管理款	256,000,000.00	164,000,000.01
非关联方往来款	9,123,308.50	8,689,835.62
押金、保证金	1,910,597.08	12,824,811.70
备用金及其他	737,734.28	1,750,998.96
合计	267,771,639.86	187,509,590.73

(7) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款项期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
利亚德光电股份有限公司	资金往来	256,000,000.00	1年以内	95.60	102,400.00
恒大数据服务有限公司	到期未收回的理财产品	8,678,714.50	2-3年	3.24	8,678,714.50
深圳市投资控股有限公司	押金、保证金	835,781.80	1年以内	0.31	89,261.50
天津道广工程咨询有限公司	备用金及其他	444,594.00	1年以内	0.17	47,482.64
深圳市国贸科技园服务有限公司产业园分公司	押金、保证金	298,747.82	1年以内	0.11	31,906.27
合计		266,257,838.12		99.43	8,949,764.91

(七) 存货

1、 存货分类

类别	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
原材料	19,110,208.04		19,110,208.04	30,483,334.95		30,483,334.95
合同履约成本	927,667.58		927,667.58	6,366,161.19		6,366,161.19
合计	20,037,875.62		20,037,875.62	36,849,496.14		36,849,496.14

2、 存货跌价准备及合同履约成本减值准备

无。

(八) 合同资产

1、合同资产情况

项目	期末余额		上年年末余额	
	账面余额	减值准备	账面价值	账面价值
在一段时间内确认收入 的工程项目形成的合同资产	715,235,987.77	43,565,084.46	671,670,903.31	946,101,805.71
项目质保金	68,529,906.92	1,832,159.95	66,697,746.97	17,508,678.61
合计	783,765,894.69	45,397,244.41	738,368,650.28	963,610,484.32

2、报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

项目	变动金额	变动原因
湘江东岸城市照明增补修缮工程设计采购施工总承包	46,395,044.38	由于履约进度计量的变化而增加的金額
上饶市中心城区部分道路及一江两岸夜景亮化提升改造工程	24,529,243.78	由于履约进度计量的变化而增加的金額
江西南古运河旅游度假区环城古运河文旅景观品质提升工程项目 EPC 工程总承包	13,867,732.64	由于履约进度计量的变化而增加的金額
长治市太行 1 号旅游公路—环漳洋湖旅游路（支线）项目照明及总控系统工程	13,476,290.40	由于履约进度计量的变化而增加的金額
阜平县城市环境夜经济提升项目（工程项目）	9,476,637.60	由于履约进度计量的变化而增加的金額
青岛市胶州湾步行道全线及沿线建筑、道路、山体亮化提升工程设计施工总承包	8,984,674.18	由于履约进度计量的变化而增加的金額
“一江两岸”城市照明提质工程项目设计采购施工总承包	7,261,256.02	由于履约进度计量的变化而增加的金額

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

项目	变动金额	变动原因
保定市南城基础亮化及“广告屏”项目	6,306,758.20	由于履约进度计量的变化而增加的金額
通州区“有路无灯”综合整治项目-路灯智能改造工程	-5,039,535.45	从年初确认的合同资产转入应收账款项
深圳湾广场景观照明工程	-7,751,700.00	从年初确认的合同资产转入应收账款项
中山路文商旅融合综合实验区提升工程设计施工总承包(三期)	-8,123,859.44	从年初确认的合同资产转入应收账款项
中山路文商旅融合综合实验区提升工程二期项目 EPC 工程总承包	-8,622,383.53	从年初确认的合同资产转入应收账款项
水秀工程项目(设计、采购、施工)总承包	-9,490,591.20	从年初确认的合同资产转入应收账款项
中关村大街夜景照明工程	-12,770,608.26	从年初确认的合同资产转入应收账款项
青岛城区亮化提升二期工程(机场周边区域)(设计施工总承包)	-20,167,320.59	从年初确认的合同资产转入应收账款项
昆明长水机场至主城区公路路域环境品质提升建设项目(亮化)工程设计总承包	-26,725,242.97	从年初确认的合同资产转入应收账款项
(太原)二晋会城市景观照明亮化美化(一期)工程设计施工总承包(三标段)	-28,198,218.67	从年初确认的合同资产转入应收账款项
昆明主城区重要节点及道路景观亮化建设项目(施工)	-32,949,785.02	从年初确认的合同资产转入应收账款项
“两江四岸”景观照明提升增补建设工程设计施工总承包(EPC)	-34,609,479.60	从年初确认的合同资产转入应收账款项
昆明市盘龙江街道夜景照明提升项目设计施工总承包(EPC)	-53,404,199.15	从年初确认的合同资产转入应收账款项
保定市城市视觉系统提升项目	-68,814,878.67	从年初确认的合同资产转入应收账款项
合计	-186,370,165.35	

3、合同资产按减值计提方法分类披露

类别	期末余额			上年年末余额					
	账面余额		减值准备	账面余额		减值准备			
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)			
按单项计提减值准备	37,952,425.51	4.84	33,109,534.50	87.24	4,842,891.01	3.20	17,156,882.94	53.64	14,831,257.39
按信用风险特征组合计提减值准备	745,813,469.18	95.16	12,287,709.91	1.65	733,525,759.27	96.80	18,619,955.39	1.92	948,779,226.93
其中：									
按组合计提减值准备	745,813,469.18	95.16	12,287,709.91	1.65	733,525,759.27	96.80	18,619,955.39	1.92	948,779,226.93
合计	783,765,894.69	100.00	45,397,244.41		738,368,650.28	100.00	35,776,838.33		963,610,484.32

重要的按单项计提减值准备的合同资产：

名称	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)	计提依据	账面余额	减值准备
西安丝路国际会展中心项目之生态园林酒店建设项目泛光照明工程	430,008.98	395,054.09	91.74	预计无法结算金额	4,026,362.85	2,579,758.09
金大地·新地中心项目亮化供应及安装工程	1,192,472.21	1,192,472.21	100.00	预计无法结算	1,192,472.21	1,192,472.21

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

名称	期末余额				上年年末余额	
	账面余额	减值准备	计提比例 (%)	计提依据	账面余额	减值准备
重庆苏利金融街 2 号塔楼	3,618,534.62	3,618,534.62	100.00	预计无法结算	3,618,534.62	1,809,267.31
青岛院士港二期泛光照明工程	9,614,672.25	4,807,336.13	50.00	预计无法结算金额		
海花岛娱乐中心、双塔酒店、购物中心、博物馆群等泛光照明工程	23,096,137.45	23,096,137.45	100.00	预计无法结算	23,150,770.65	11,575,385.33
合计	37,952,425.51	33,109,534.50			31,988,140.33	17,156,882.94

按信用风险特征组合计提减值准备：
组合计提项目：按组合计提减值准备

名称	期末余额		
	合同资产	减值准备	计提比例(%)
未逾期	783,765,894.69	45,397,244.41	5.79
合计	783,765,894.69	45,397,244.41	

4、 本期合同资产计提减值准备情况

项目	上年年末余额	本期计提	本期转回	本期转销/核销	期末余额
按单项计提减值准备	17,156,882.94	17,173,770.85		1,221,119.29	33,109,534.50
按组合计提减值准备	18,619,955.39	1,065,852.61		7,398,098.09	12,287,709.91
合计	35,776,838.33	18,239,623.46		8,619,217.38	45,397,244.41

5、 本期实际核销的合同资产情况

无。

(九) 其他流动资产

项目	期末余额	上年年末余额
待抵扣进项税	13,266.52	33,479,962.55
待摊费用	596,767.20	
预缴税费	8,267,239.55	708,520.95
合计	8,877,273.27	34,188,483.50

(十) 长期股权投资

1、长期股权投资情况

被投资单位	上年年末余额	减值准备上年年末余额	本期增减变动						减值准备期末余额		
			追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润		计提减值准备	其他
1. 对子公司投资											
利亚德（西安）智能系统有限公司	304,017,908.29										304,017,908.29
利亚德（成都）文旅科技有限公司	199,177,800.53										199,177,800.53
上海中天照明成套有限公司	343,105,822.11										343,105,822.11
利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司	201,968,911.03										201,968,911.03
绿动照明工程（上海）有限公司	35,223,166.60										35,223,166.60
小计	1,083,493,608.56										1,083,493,608.56
2. 联营企业											
赤峰金开达照明技术有限公司	38,971,074.70				1,855,085.15						40,826,159.85
西安曲江德盟照明工程有限公司	16,724,452.18				-253,348.66						16,471,103.52
天津金开达照明技术有限公司	15,918,642.73				1,490,576.81						17,409,219.54
小计	71,614,169.61				3,092,313.30						74,706,482.91
合计	1,155,107,778.17				3,092,313.30						1,158,200,091.47

(十一) 投资性房地产

1、 采用成本计量模式的投资性房地产

项目	房屋、建筑物	合计
1. 账面原值		
(1) 上年年末余额	7,969,585.40	7,969,585.40
(2) 本期增加金额	851,612.73	851,612.73
—外购	851,612.73	851,612.73
(3) 本期减少金额	1,934,439.68	1,934,439.68
—处置	1,934,439.68	1,934,439.68
(4) 期末余额	6,886,758.45	6,886,758.45
2. 累计折旧和累计摊销		
(1) 上年年末余额	1,237,834.53	1,237,834.53
(2) 本期增加金额	188,462.73	188,462.73
—计提或摊销	188,462.73	188,462.73
(3) 本期减少金额	319,182.16	319,182.16
—处置	319,182.16	319,182.16
(4) 期末余额	1,107,115.10	1,107,115.10
3. 减值准备		
(1) 上年年末余额		
(2) 本期增加金额		
—计提		
(3) 本期减少金额		
—处置		
(4) 期末余额		
4. 账面价值		
(1) 期末账面价值	5,779,643.35	5,779,643.35
(2) 上年年末账面价值	6,731,750.87	6,731,750.87

2、 未办妥产权证书的投资性房地产情况

无。

3、 投资性房地产的减值测试情况

无。

(十二) 固定资产

1、 固定资产及固定资产清理

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	3,546,601.23	4,085,650.56
固定资产清理		
合计	3,546,601.23	4,085,650.56

2、 固定资产情况

项目	运输设备	其他设备	合计
1. 账面原值			
(1) 上年年末余额	2,719,580.25	7,940,904.32	10,660,484.57
(2) 本期增加金额	1,135,062.16	82,039.41	1,217,101.57
— 购置	1,135,062.16	82,039.41	1,217,101.57
(3) 本期减少金额		82,996.66	82,996.66
— 处置或报废		82,996.66	82,996.66
(4) 期末余额	3,854,642.41	7,939,947.07	11,794,589.48
2. 累计折旧			
(1) 上年年末余额	2,121,756.08	4,453,077.93	6,574,834.01
(2) 本期增加金额	398,981.87	1,326,709.89	1,725,691.76
— 计提	398,981.87	1,326,709.89	1,725,691.76
(3) 本期减少金额		52,537.52	52,537.52
— 处置或报废		52,537.52	52,537.52
(4) 期末余额	2,520,737.95	5,727,250.30	8,247,988.25
3. 减值准备			
(1) 上年年末余额			
(2) 本期增加金额			
— 计提			
(3) 本期减少金额			
— 处置或报废			
(4) 期末余额			
4. 账面价值			
(1) 期末账面价值	1,333,904.46	2,212,696.77	3,546,601.23
(2) 上年年末账面价值	597,824.17	3,487,826.39	4,085,650.56

3、 通过经营租赁租出的固定资产情况

无。

4、 未办妥产权证书的固定资产情况

无。

5、 固定资产的减值测试情况

无。

(十三) 使用权资产

1、 使用权资产情况

项目	房屋及建筑物	合计
1. 账面原值		
(1) 上年年末余额	20,267,367.15	20,267,367.15
(2) 本期增加金额	301,211.90	301,211.90
— 新增租赁	301,211.90	301,211.90
(3) 本期减少金额	90,687.45	90,687.45
— 转出至固定资产		

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

项目	房屋及建筑物	合计
—处置	90,687.45	90,687.45
(4) 期末余额	20,477,891.60	20,477,891.60
2. 累计折旧		
(1) 上年年末余额	14,457,575.02	14,457,575.02
(2) 本期增加金额	5,877,675.60	5,877,675.60
—计提	5,877,675.60	5,877,675.60
(3) 本期减少金额	77,732.12	77,732.12
—转出至固定资产		
—处置	77,732.12	77,732.12
(4) 期末余额	20,257,518.50	20,257,518.50
3. 减值准备		
(1) 上年年末余额		
(2) 本期增加金额		
—计提		
(3) 本期减少金额		
—转出至固定资产		
—处置		
(4) 期末余额		
4. 账面价值		
(1) 期末账面价值	220,373.10	220,373.10
(2) 上年年末账面价值	5,809,792.13	5,809,792.13

2、使用权资产的减值测试情况

无。

(十四) 无形资产

1、无形资产情况

项目	电脑软件及其他	合计
1. 账面原值		
(1) 上年年末余额	1,699,899.88	1,699,899.88
(2) 本期增加金额		
—购置		
—内部研发		
(3) 本期减少金额		
—处置		
(4) 期末余额	1,699,899.88	1,699,899.88
2. 累计摊销		
(1) 上年年末余额	884,080.20	884,080.20
(2) 本期增加金额	11,808.44	11,808.44
—计提	11,808.44	11,808.44
(3) 本期减少金额		
—处置		
(4) 期末余额	895,888.64	895,888.64
3. 减值准备		
(1) 上年年末余额		
(2) 本期增加金额		
—计提		

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

项目	电脑软件及其他	合计
(3) 本期减少金额		
— 处置		
(4) 期末余额		
4. 账面价值		
(1) 期末账面价值	804,011.24	804,011.24
(2) 上年年末账面价值	815,819.68	815,819.68

2、 使用寿命不确定的知识产权

无。

3、 具有重要影响的单项知识产权

无。

4、 所有权或使用权受到限制的知识产权

无。

5、 无形资产的减值测试情况

无。

(十五) 长期待摊费用

项目	上年年末余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
使用权资产-房屋装修费	2,303,333.28		2,126,153.80		177,179.48
合计	2,303,333.28		2,126,153.80		177,179.48

(十六) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 未经抵销的递延所得税资产

项目	期末余额		上年年末余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	137,092,791.23	20,563,918.69	108,122,890.66	16,218,433.60
预计负债	7,585,158.61	1,137,773.80	5,585,343.63	837,801.55
内部交易未实现利润			16,086.01	2,412.90
递延收益-政府补助	334,500.00	50,175.00	465,000.00	69,750.00
租赁负债	131,861.60	19,779.24	9,311,467.39	1,396,720.11
合计	145,144,311.44	21,771,646.72	123,500,787.69	18,525,118.16

2、 未经抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		上年年末余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
使用权资产	220,373.10	33,055.97	5,809,792.13	871,468.82
合计	220,373.10	33,055.97	5,809,792.13	871,468.82

3、 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

项目	期末		上年年末	
	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额	递延所得税资产和负债互抵金额	抵销后递延所得税资产或负债余额
递延所得税资产	33,055.97	21,738,590.75	871,468.82	17,653,649.34
递延所得税负债	33,055.97		871,468.82	

4、 未确认递延所得税资产明细

项目	期末余额	上年年末余额
可抵扣暂时性差异		
可抵扣亏损	25,579,743.79	29,029,306.63
合计	25,579,743.79	29,029,306.63

5、 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末余额	上年年末余额	备注
2032年	25,579,743.79	29,029,306.63	可结转以后年度补亏
合计	25,579,743.79	29,029,306.63	

(十七) 其他非流动资产

项目	期末余额			上年年末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付长期资产购置款	9,666,109.77		9,666,109.77			
一年以上未到期质保金	28,930,875.56	167,799.07	28,763,076.49	99,106,121.76	574,815.51	98,531,306.25
合计	38,596,985.33	167,799.07	38,429,186.26	99,106,121.76	574,815.51	98,531,306.25

(十八) 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末			上年年末		
	账面余额	账面价值	受限类型	账面余额	账面价值	受限类型
货币资金	10,750,686.51	10,750,686.51	冻结	20,630,870.47	20,630,870.47	冻结
长期股权投资	33,880,323.06	33,880,323.06	质押	32,643,094.91	32,643,094.91	质押
合计	44,631,009.57	44,631,009.57		53,273,965.38	53,273,965.38	

(十九) 短期借款

1、 短期借款分类

项目	期末余额	上年年末余额
保证借款	30,039,875.00	47,720,987.70
信用借款		43,652,361.21
合计	30,039,875.00	91,373,348.91

短期借款说明：截止 2023 年 12 月 31 日，本公司自中国银行深圳曦湾支行取得短期借款 30,000,000.00 元，其中 10,000,000.00 元借款期限为 2023 年 6 月 28 日至 2024 年 6 月 28 日，20,000,000.00 元借款期限为 2023 年 9 月 14 日至 2024 年 9 月 14 日。本公司最终控股法人股东利亚德光电股份有限公司作为担保人为本公司提供债务发生自 2023 年 6 月 20 日起至 2024 年 3 月 13 日止，主债权本金余额最高不超过 100,000,000.00 元的连带责任保证。各债务单独计算保证期间，各债务保证期间为该笔债务履行期限届满之日起三年。

2、 已逾期未偿还的短期借款

无。

(二十) 应付票据

种类	期末余额	上年年末余额
银行承兑汇票	3,519,072.91	81,207,813.33
商业承兑汇票	4,301,542.29	4,193,308.15
合计	7,820,615.20	85,401,121.48

(二十一) 应付账款

1、 应付账款列示

项目	期末余额	上年年末余额
应付供应商货款及外协加工费	338,263,515.44	327,711,682.33
合计	338,263,515.44	327,711,682.33

2、 账龄超过一年或逾期的重要应付账款

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
----	------	-----------

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
昆明景邦市政工程有限公司	26,992,772.10	未到结算期
北京中科鸿正技术开发有限公司	13,062,853.41	未到结算期
深圳市名家汇科技股份有限公司	12,891,256.91	未到结算期
河北攻略文化传媒集团有限公司	11,331,290.49	未到结算期
湖南力唯中天科技发展有限公司	11,092,561.70	未到结算期
苏发照明工程集团有限公司	7,315,089.59	未到结算期
合计	82,685,824.20	

(二十二) 合同负债

1、 合同负债情况

项目	期末余额	上年年末余额
预收项目款	14,453,086.75	8,201,216.20
合计	14,453,086.75	8,201,216.20

(二十三) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	5,384,707.14	52,356,391.40	51,788,533.20	5,952,565.34
离职后福利-设定提存计划	34,743.89	4,850,930.68	4,851,944.20	33,730.37
辞退福利		5,449,660.00	4,825,160.00	624,500.00
合计	5,419,451.03	62,656,982.08	61,465,637.40	6,610,795.71

2、 短期薪酬列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	5,362,913.25	48,191,404.74	47,624,034.92	5,930,283.07
(2) 职工福利费		603,810.38	603,810.38	
(3) 社会保险费	21,793.89	1,651,206.45	1,650,718.07	22,282.27
其中：医疗保险费	20,635.76	1,396,025.29	1,396,627.37	20,033.68
工伤保险费	1,158.13	99,875.96	98,785.50	2,248.59
生育保险费		155,305.20	155,305.20	
(4) 住房公积金		1,909,969.83	1,909,969.83	
(5) 工会经费和职工教育经费				
合计	5,384,707.14	52,356,391.40	51,788,533.20	5,952,565.34

3、 设定提存计划列示

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
基本养老保险	33,691.04	4,802,446.05	4,803,428.91	32,708.18
失业保险费	1,052.85	48,484.63	48,515.29	1,022.19
合计	34,743.89	4,850,930.68	4,851,944.20	33,730.37

(二十四) 应交税费

税费项目	期末余额	上年年末余额
增值税	332,979.83	312,284.42
个人所得税	178,160.39	230,778.91
城市维护建设税	2,155,636.71	2,536,381.86
教育费附加	1,510,683.41	1,793,867.21
印花税	74,610.83	83,044.25
合计	4,252,071.17	4,956,356.65

(二十五) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	822,846.92	2,067,347.75
合计	822,846.92	2,067,347.75

1、 其他应付款项

(1) 按款项性质列示

项目	期末余额	上年年末余额
押金、保证金	7,800.00	
垫付款及其他	815,046.92	2,067,347.75
合计	822,846.92	2,067,347.75

(二十六) 一年内到期的非流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
一年内到期的租赁负债	131,861.60	4,502,883.20
合计	131,861.60	4,502,883.20

(二十七) 其他流动负债

项目	期末余额	上年年末余额
待转销项税	84,025,466.33	101,974,542.31
合计	84,025,466.33	101,974,542.31

(二十八) 租赁负债

项目	期末余额	上年年末余额
租赁付款额		6,070,531.43
未确认融资费用		-1,261,947.24
合计		4,808,584.19

(二十九) 预计负债

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
产品质量保证	5,585,343.63	9,120,558.24	7,120,743.26	7,585,158.61	质保期内维修费
合计	5,585,343.63	9,120,558.24	7,120,743.26	7,585,158.61	

(三十) 递延收益

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	465,000.00	553,254.54	683,754.54	334,500.00	政府拨款
合计	465,000.00	553,254.54	683,754.54	334,500.00	

(三十一) 实收资本

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
利亚德光电股份有限公司	300,000,000.00			300,000,000.00
合计	300,000,000.00			300,000,000.00

(三十二) 资本公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价	236,159,966.92			236,159,966.92
其他资本公积	1,083,493,608.56			1,083,493,608.56
合计	1,319,653,575.48			1,319,653,575.48

(三十三) 盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	69,479,718.18			69,479,718.18
合计	69,479,718.18			69,479,718.18

(三十四) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	496,547,898.07	553,518,986.36
调整年初未分配利润合计数(调增+, 调减-)		837,989.22
调整后年初未分配利润	496,547,898.07	554,356,975.58
加: 本期净利润	117,847.94	-7,803,377.51
减: 提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		50,000,000.00
转作股本的普通股股利		
利润归还投资		5,700.00
期末未分配利润	496,665,746.01	496,547,898.07

(三十五) 营业收入和营业成本

1、 营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	352,740,020.89	258,778,056.64	253,638,480.54	185,238,855.93
其他业务	2,222,076.19	1,826,550.09	25,200.00	179,315.53
合计	354,962,097.08	260,604,606.73	253,663,680.54	185,418,171.46

营业收入明细:

项目	本期金额	上期金额
客户合同产生的收入	352,740,020.89	253,638,480.54
租赁收入	31,600.00	25,200.00
投资性房地产销售收入	2,190,476.19	
合计	354,962,097.08	253,663,680.54

(三十六) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额
城建税	53,077.97	11,595.11
教育费附加	41,140.99	11,595.11
印花税	489,987.13	217,631.38
房产税	44,990.48	20,433.68
其他	3,433.58	2,570.96
合计	632,630.15	263,826.24

(三十七) 销售费用

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

项目	本期金额	上期金额
人工费用	10,477,081.43	11,941,478.46
交通差旅费	1,606,558.56	1,292,303.87
办公费用	96,753.34	162,274.05
维修费用	10,187,971.51	8,376,127.11
市场推广费	482,394.45	2,012,668.93
业务招待费	3,489,601.19	2,904,139.45
招标费用	880,375.61	1,038,889.76
房屋租赁费及使用权资产折旧	312,590.69	1,407,331.53
折旧与摊销	316,042.02	10,843.89
设计费	808,899.83	207,866.77
其他费用	685,828.45	2,226,018.02
合计	29,344,097.08	31,579,941.84

(三十八) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
人工费用	20,534,031.26	29,772,019.32
折旧与摊销	1,578,408.96	1,644,304.52
长期资产摊销	2,126,153.80	4,220,754.27
办公费用	1,580,369.14	1,225,756.19
中介服务费	1,080,561.65	1,009,251.92
使用权资产折旧	2,719,320.55	2,921,787.45
交通差旅费	752,073.86	581,168.13
其他费用	756,905.46	3,003,311.57
交际应酬费	684,125.08	1,594,475.44
合计	31,811,949.76	45,972,828.81

(三十九) 研发费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	13,114,256.90	13,230,094.91
折旧与摊销	99,816.10	121,913.28
使用权资产折旧	748,062.84	1,723,541.32
研发领料	1,759,407.23	1,554,212.80
差旅费	14,081.53	15,975.86
技术服务费	133,660.01	50,370.00
其他费用	64,742.89	85,855.64
合计	15,934,027.50	16,781,963.81

(四十) 财务费用

项目	本期金额	上期金额
利息费用	2,048,483.75	2,706,356.83
其中：租赁负债利息费用	484,003.91	1,098,138.28
减：利息收入	5,826,945.83	12,006,333.36
汇兑损益	358,607.97	-557,985.99

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

项目	本期金额	上期金额
手续费	1,145,585.38	1,571,568.31
资金占用费		
合计	-2,274,268.73	-8,286,394.21

(四十一) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
政府补助	683,754.54	573,111.06
税务退税个人所得税扣代缴	55,198.44	48,782.14
合计	738,952.98	621,893.20

(四十二) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
权益法核算的长期股权投资收益	3,092,313.30	5,729,541.56
债务重组过程中产生的投资收益	-6,065.54	-1,467,181.57
合计	3,086,247.76	4,262,359.99

(四十三) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
应收票据坏账损失	10,125.99	-3,430,326.05
应收账款坏账损失	17,724,516.01	8,838,279.78
其他应收款坏账损失	2,379,230.95	3,226,040.07
债权投资减值损失		-4,385,917.81
合计	20,113,872.95	4,248,075.99

(四十四) 资产减值损失

项目	本期金额	上期金额
合同资产减值损失	9,620,406.08	-7,515,329.02
其他非流动资产-质保金	-407,016.44	39,115.53
合计	9,213,389.64	-7,476,213.49

(四十五) 资产处置收益

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
固定资产处置		-73,204.00	
使用权资产处置	2,520,284.20	3,297,164.59	2,520,284.20
合计	2,520,284.20	3,223,960.59	2,520,284.20

(四十六) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
其他	357,317.18	451,627.25	357,317.18
合计	357,317.18	451,627.25	357,317.18

(四十七) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠	100,000.00		100,000.00
非流动资产毁损报废损失	30,459.14	303,677.05	30,459.14
其他	121,228.45	804,609.05	121,228.45
合计	251,687.59	1,108,286.10	251,687.59

(四十八) 所得税费用

1、 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用		-1,347,154.80
递延所得税费用	-4,084,941.41	1,763,567.33
合计	-4,084,941.41	416,412.53

2、 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	-3,967,093.47
按适用税率计算的所得税费用	-595,064.02
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	-463,847.00
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	383,499.72
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	-1,019,425.98
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	
研发费用加计扣除	-2,390,104.13
所得税费用	-4,084,941.41

(四十九) 现金流量表项目

1、 与经营活动有关的现金

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
公司间往来款、代垫款等	9,744,635.75	2,755,702.90
收到的保证金、质保金	22,926,673.88	32,743,916.94
收到的补贴收入	661,699.23	554,990.54
收到利息收入备用金等	1,587,104.34	3,220,092.82
合计	34,920,113.20	39,274,703.20

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
公司间往来款、代垫款等	206,513.02	1,335,763.24
费用支出	28,184,317.75	27,100,637.28
支付的保证金、质保金	22,828,971.85	17,859,252.01
支付其他备用金手续费等	1,231,312.02	1,039,236.56
合计	52,451,114.64	47,334,889.09

2、与筹资活动有关的现金

(1) 收到的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
关联方借款	75,210,578.35	139,133,180.50
合计	75,210,578.35	139,133,180.50

(2) 支付的其他与筹资活动有关的现金

项目	本期金额	上期金额
归还关联方借款	162,000,000.00	64,000,000.00
支付租赁负债款项	4,690,858.75	6,806,296.79
融资评审、担保费	952,559.71	2,156,268.04
合计	167,643,418.46	72,962,564.83

(五十) 现金流量表补充资料

1、现金流量表补充资料

补充资料	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润	117,847.94	-7,490,639.58
加：信用减值损失	20,113,872.95	4,248,075.99
资产减值准备	9,213,389.64	-7,476,213.49
固定资产折旧	1,725,691.76	2,018,940.43
生产性生物资产折旧		
油气资产折耗		
使用权资产折旧	5,877,675.60	6,134,024.80

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

补充资料	本期金额	上期金额
无形资产摊销	11,808.44	23,165.72
长期待摊费用摊销	2,126,153.80	4,220,754.27
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	-2,520,284.20	-3,223,960.59
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		303,677.05
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	2,407,091.72	-8,937,821.91
投资损失(收益以“-”号填列)	-3,086,247.76	-5,729,541.56
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-4,084,941.41	1,450,829.40
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	16,811,620.52	6,214,187.06
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-14,739.17	111,204,560.31
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	32,541,011.43	-220,372,707.36
其他		
经营活动产生的现金流量净额	81,239,951.26	-117,412,669.46
2、现金及现金等价物净变动情况		
现金的期末余额	57,015,899.94	82,904,207.88
减：现金的期初余额	82,904,207.88	162,233,543.05
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-25,888,307.94	-79,329,335.17

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	57,015,899.94	82,904,207.88
其中：库存现金		
可随时用于支付的数字货币		
可随时用于支付的银行存款	53,692,942.67	82,904,207.88
可随时用于支付的其他货币资金	3,322,957.27	
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	57,015,899.94	82,904,207.88

(五十一) 租赁

1、 作为承租人

项目	本期金额	上期金额
租赁负债的利息费用	484,003.91	1,098,138.28
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的短期租赁费用	412,617.93	1,055,041.34
计入相关资产成本或当期损益的简化处理的低价值资产租赁费用(低价值资产的短期租赁费用除外)		
计入相关资产成本或当期损益的未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额		

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

项目	本期金额	上期金额
其中：售后租回交易产生部分		
转租使用权资产取得的收入		
与租赁相关的总现金流出	4,981,139.23	7,861,338.13
售后租回交易产生的相关损益		
售后租回交易现金流入		
售后租回交易现金流出		

2、 作为出租人

(1) 经营租赁

	本期金额	上期金额
经营租赁收入	31,600.00	25,200.00
其中：与未计入租赁收款额的可变租赁付款额相关的收入		

(2) 融资租赁

无。

六、 研发支出

(一) 研发支出

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	13,114,256.90	13,230,094.91
折旧与摊销	99,816.10	121,913.28
使用权资产折旧	748,062.84	1,723,541.32
研发领料	1,759,407.23	1,554,212.80
差旅费	14,081.53	15,975.86
技术服务费	133,660.01	50,370.00
其他费用	64,742.89	85,855.64
合计	15,934,027.50	16,781,963.81
其中：费用化研发支出	15,934,027.50	16,781,963.81
资本化研发支出		

七、 在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1、 企业集团的构成

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
上海中天照明成套有限公司	上海市	上海市	城市照明	100.00		同控合并
利亚德(西安)智能系统有限责任公司	西安市	西安市	城市照明	100.00		同控合并
利亚德(成都)文旅科技有限公司	成都市	成都市	城市照明	100.00		同控合并
利亚德(湖南)光环境文化发展有限公司	长沙市	长沙市	城市照明	100.00		同控合并
绿効照明工程(上海)有限公司	上海市	上海市	照明设计	95.00		同控合并

(二) 在合营安排中的权益

1、 重要的合营企业

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法	对本公司活动是否具有战略性
				直接	间接		
赤峰金开达照明技术有限公司	赤峰市	赤峰市	城市照明	30.00		权益法	是
西安曲江德璧照明工程管理有限公司	西安市	西安市	城市照明	29.00		权益法	是
河津金开达照明技术有限公司	运城市	运城市	城市照明	44.00		权益法	是

八、 政府补助

(一) 政府补助的种类、金额和列报项目

1、 计入当期损益的政府补助

与资产相关的政府补助

计入当期损益或冲减相关成本费用损失的项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失的金额	
		本期金额	上期金额
其他收益	855,000.00	130,500.00	130,500.00
合计	855,000.00	130,500.00	130,500.00

与收益相关的政府补助

计入当期损益或冲减相关成本费用 损失的项目	政府补助金额	计入当期损益或冲减相关成本费用损失 的金额	
		本期金额	上期金额
其他收益	553,254.54	553,254.54	442,611.06
合计	553,254.54	553,254.54	442,611.06

(二) 政府补助的退回

无。

九、 关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本 (万元)	母公司对本 公司的持股 比例(%)	母公司对本 公司的表决 权比例(%)
利亚德光电股份有限公司	北京	LED 应用	252,939.60	100.00	100.00

本公司母公司是：利亚德光电股份有限公司；

本公司最终控制方是：李军。

(二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见本附注“七、在其他主体中的权益”。

(三) 本公司的合营和联营企业情况

本公司重要的合营或联营企业详见本附注“七、在其他主体中的权益”。

(四) 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
利亚德电视技术有限公司	母公司控制的其他子公司
深圳利亚德光电有限公司	母公司控制的其他子公司
德盛智能（深圳）有限公司	母公司控制的其他子公司
广州励丰文化科技股份有限公司	母公司控制的其他子公司
蓝硕文化科技（上海）有限公司	母公司控制的其他子公司
利亚德智能系统（江苏）有限公司	母公司控制的其他子公司

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

其他关联方名称	其他关联方与本公司的关系
品能智能照明（深圳）有限公司	实际控制人控制的其他公司
贵州省仁怀市天酿酒业销售有限公司	实际控制人控制的其他公司
北京虚拟动点科技有限公司	母公司控制的其他子公司
利亚德智慧显示（深圳）有限公司	母公司控制的其他子公司
深圳金立翔视效科技有限公司	母公司控制的其他子公司
仁怀国酒文化演艺有限公司	实际控制人控制的其他公司
上海中天照明成套有限公司青岛分公司	本公司子公司的分公司
品能光电技术（上海）有限公司	实际控制人控制的其他公司
利亚德（湖南）电源科技有限公司	母公司控制的其他子公司
利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司马栏山分公司	本公司子公司的分公司

(五) 关联交易情况

1、 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期金额
利亚德电视技术有限公司	采购商品、接受服务				2,000.00
深圳金立翔视效科技有限公司	采购商品				4,761.40
品能智能照明（深圳）有限公司	采购商品				311,934.20
德盛智能（深圳）有限公司	采购商品、接受服务				1,935,582.20
广州励丰文化科技股份有限公司	采购商品、接受服务				3,409,871.45
利亚德光电股份有限公司	采购商品、接受服务	3,518,433.63			7,558,929.10
蓝硕文化科技（上海）有限公司	采购商品				4,112,000.00
深圳利亚德光电有限公司	采购商品、接受服务	346,104.50			4,120,071.30
利亚德智慧显示（深圳）有限公司	采购商品、接受服务	1,618,572.12			5,174,269.50
利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司	接受服务	8,672,850.02			6,511,132.05

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

关联方	关联交易内容	本期金额	获批的交易额度（如适用）	是否超过交易额度（如适用）	上期金额
利亚德智能系统（江苏）有限公司	接受服务				5,683,587.96
北京虚拟动点科技有限公司	采购商品				1,180,200.85
利亚德（湖南）电源科技有限公司	采购商品	495,575.24			
利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司马栏山分公司	采购商品	32,113,079.83			

出售商品/提供劳务情况表

关联方	关联交易内容	本期金额	上期金额
深圳利亚德光电有限公司	提供劳务		458,786.62
品能智能照明（深圳）有限公司	销售商品	378,975.66	98,555.59
德盛智能（深圳）有限公司	销售商品		-37,277.88
河津金开达照明技术有限公司	销售商品	1,983,980.38	445,528.44
上海中天照明成套有限公司	销售商品		5,977.52
上海中天照明成套有限公司青岛分公司	提供劳务		1,267,374.85
西安曲江德圣照明工程管理有限公司	提供劳务	-1,429,811.32	

2、 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

无。

3、 关联租赁情况

无。

4、 关联担保情况

本公司作为担保方：

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
赤峰金开达照明技术有限公司	100,000,000.00	2017/5/10	2024/5/10	否
西安曲江德圣照明工程管理有限公司	股权质押	2018/12/19	2033/4/6	否
河津金开达照明技术有限公司	股权质押	2019/9/30	2028/9/30	否

说明：

赤峰金开达照明技术有限公司与中信银行股份有限公司赤峰分行签订 10,000.00 万元借款合同，本公司为该债务提供 10,000.00 万元的连带责任保证担保，保证期间为 2017 年 5 月 10 日至 2024 年 5 月 10 日。

西安曲江德盟照明工程管理有限公司与国家开发银行陕西省分行签订 2.6 亿长期借款合同，借款期限 11 年零 3 个月，项目建设期 2 年，运营期 10 年，本公司以股权质押的方式提供反担保，本公司出资 18,987,460.00 元，持有西安曲江德盟照明工程管理有限公司 29% 的股权，全部质押。

天津金开达照明技术有限公司与中国银行运城市分行签订 0.6 亿元长期借款合同，借款期限 2019 年 9 月 30 日至 2026 年 9 月 30 日，用于天津市城区夜景亮化提升工程 PPP 项目建设，本公司在天津金开达照明技术有限公司的 44% 股权进行质押，借款金额 49% 的债权由本公司提供保证担保，另本公司之母公司实际控制人李军先生提供全额保证担保。

本公司作为被担保方：

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
利亚德光电股份有限公司	100,000,000.00	不定期	不定期	否
利亚德光电股份有限公司	120,000,000.00	2023-10-08	2024-09-07	否
利亚德光电股份有限公司	90,000,000.00	不定期	不定期	否

说明：2023 年 6 月 20 日，利亚德光电股份有限公司与中国银行股份有限公司前海蛇口分行签订“最高额保证合同”，最高担保债权为人民币 1.00 亿元，保证期间为本公司履行债务期限届满之日起三年。

2023 年 10 月 8 日，利亚德光电股份有限公司与杭州银行深圳分行营业部签订“最高额保证合同”，最高担保债权为人民币 1.20 亿元，保证期间为 2023 年 10 月 8 日至 2024 年 9 月 7 日。

2023 年 4 月 3 日，利亚德光电股份有限公司与交通银行深圳分行签订“最高额保证合同”，最高担保债权为人民币 9,000.00 万元，保证期间为本公司履行债务期限届满之日起三年。

5、 关联方资金拆借

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆出				
利亚德光电股份有限公司	91,999,999.99	不定期	不定期	

6、 关联方资产转让、债务重组情况

无。

(六) 关联方应收应付等未结算项目

1、 应收项目

项目名称	关联方	期末余额		上年年末余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款					
	仁怀国酒文化演艺有限公司	185,016.27	150,788.26	185,016.27	150,788.26
	西安曲江德盟照明工程管理有限公司	6,433,280.00	3,322,145.79	7,948,880.00	2,724,081.18
	河津金开达照明技术有限公司	260,000.00	8,372.00		
	品能光电技术(上海)有限公司			1,106,633.00	379,243.13
	深圳利亚德光电有限公司	85,303.30	2,746.77	449,037.95	14,459.02
	上海中天照明成套有限公司青岛分公司			670,938.80	21,604.23
其他应收款					
	利亚德光电股份有限公司	256,000,000.00	102,400.00	164,000,000.01	65,600.00
	品能智能照明(深圳)有限公司			243,944.44	26,053.27
合同资产					
	品能智能照明(深圳)有限公司			428,242.50	2,483.81
	深圳利亚德光电有限公司			85,303.30	494.76

2、 应付项目

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
应付账款			
	上海中天照明成套有限公司		1,594,162.78
	利亚德光电股份有限公司	8,841,999.99	10,922,730.08
	深圳利亚德光电有限公司	393,451.31	420,000.02
	利亚德智慧显示(深圳)有限公司	508,681.76	2,613,238.83

利亚德智慧科技集团有限公司
二〇二三年度
财务报表附注

项目名称	关联方	期末账面余额	上年年末账面余额
	广州励丰文化科技股份有限公司	1,461,582.68	1,830,385.22
	利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司	9,081,050.86	7,996,746.96
	利亚德（湖南）光环境文化发展有限公司马栏山分公司	25,347,905.80	
	利亚德电视技术有限公司	638,241.78	638,241.78
	品能智能照明（深圳）有限公司		1,559,485.73
	利亚德智能系统（江苏）有限公司	322,698.63	322,698.63
	北京虚拟动点科技有限公司		780,112.75
其他应付款			
	德盛智能（深圳）有限公司		331,634.25
	上海中天照明成套有限公司		2,290.00

(七) 关联方承诺

无。

十、 承诺及或有事项

无。

十一、 资产负债表日后事项

无。

十二、 其他重要事项

无。

利亚德智慧科技集团有限公司

(加盖公章)

二〇二四年四月十一日



营业执照

统一社会信用代码
91310101568093764U

证照编号: 01000000202401150067



扫描市场主体身份码
即可了解更多经营信息
或在线咨询服务。

名称 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 朱建弟, 杨志国

经营范围

审查企业会计报表, 出具审计报告, 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 信息系统领域内的技术服务。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

出资额 人民币15450.0000万元整

成立日期 2011年01月24日

经营场所 上海市黄浦区南京东路61号四楼



登记机关

2024年01月15日

仅供出具报告使用, 其他无效

证书序号:0001247

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称:立信会计师事务所(普通合伙)
 (SHU LUN XIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP)
 (特殊普通合伙)

首席合伙人:朱建弟

主任会计师:

经营场所:上海市黄浦区南京东路61号四楼

仅供出具报告使用,其他无效

组织形式:特殊普通合伙企业

执业证书编号:31000006

批准执业文号:沪财会[2000]26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

批准执业日期:2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



姓名 李文学
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1972 10 07
 Date of birth
 工作单位 北京恒介会计师事务所
 Working unit
 身份证号码 120224197210070000
 Identity card No.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration



本证书按检验合格。 姓名：李文学
 This certificate is valid for this renewal. 证书编号：110002730012

证书编号：110002730012

发证机构：北京注册会计师协会

批准注册协会：Auditor's Institute of CPAs

发证日期：二〇〇八年 九月 二十二日



年 月 日



姓 名 Full name 张欢
性 别 Sex 女
出 生 日 期 Date of birth 1990-03-12
工 作 单 位 Working unit 立信会计师事务所(特殊普通合伙)北京分所
身 份 证 号 Id. No. 110221199003125043



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310000063866
No. of Certificate
批准注册会计师协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs
发证日期: 2023 年 09 月 27 日
Date of issuance y m d

年 月 日
y m d

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

利亚德智慧科技集团有限公司 2024年04月22日 的变更信息

变更前地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1801
变更后地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301
变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	徐进
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	刘剑宏
变更前成员	徐进(董事长),徐进(总经理),张宗合(监事)
变更后成员	刘剑宏(董事长),刘剑宏(总经理),刘琼(监事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2022-10-18
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-07

打印时间: 2024年04月23日 14:46:44

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(四) C塔及相邻地块项目泛光照明工程拟派人员情况承诺函

C塔及相邻地块项目泛光照明工程拟派人员情况承诺函

致深圳湾区城市建设发展有限公司：

我方现就 C塔及相邻地块项目泛光照明工程拟派人员情况 向贵方做出如下承诺：

- 1、我方确保本项目招标人发出中标通知书之前，投标文件中拟派项目经理（项目负责人）未在或已解除其他建设工程项目担任项目经理（项目负责人），且未同时兼任其他工程项目的施工管理机构成员（项目其他主要施工管理人员）。
- 2、我方确保本项目招标人发出中标通知书之前，拟派的施工管理机构成员（项目其他主要施工管理人员），未在或已解除其他建设工程项目担任项目经理（项目负责人）。
- 3、我方承诺拟派人员遵守《注册建造师管理规定》、《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定。
- 4、以上承诺如有违背或虚假承诺等情况，由此引起的一切不利后果由我方自行承担。

投标人（公章）：利亚德智慧科技集团有限公司（公司名称）

法定代表人或其授权委托人签字：

日期：2024年11月03日



(五) 企业 ESG 管理体系认证证书

企业 ESG 管理体系认证证书



企业 ESG 管理体系认证证书

证书编号: 55124SG00007R0M

兹证明

利亚德智慧科技集团有限公司

组织机构代码证/统一信用代码证号: 91440300738807150P

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号

深圳利亚德LED南方产业园A栋1301

运营地址: 广东省深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号

深圳利亚德LED南方产业园A栋1301

企业 ESG 管理体系符合:

T/CAQ 10117-2022&Q/OYCCGZ61ESG-2023

经综合评价达到



五星级(卓越)

认证范围

资质范围内的城市及道路照明工程专业承包、照明
工程设计专项甲级 (五星级 (卓越))

颁证日期: 2024年08月27日

有效期至: 2027年08月26日

本证书在国家规定的有效行政许可、资质范围内一并使用方可有效

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

监督审核日期到期后, 未粘贴相应激光防伪监督审核合格标志, 此证书无效

第一次监审	粘贴监督审核合格标志	第二次监审	粘贴监督审核合格标志
-------	------------	-------	------------



张玲
公司代表 (签名)



北京欧亚普信国际认证中心有限公司

地址: 北京市丰台区航丰路1号院5号楼3至17层301内8层908A室

联系电话: 010-53605817

公司网站: www.oyiso.com

(六) 企业 ISO 体系认证证书





质量管理体系认证证书

注册号：0350623Q30115R4M

兹 证 明
利亚德智慧科技集团有限公司

注册地址：深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301

统一社会信用代码：91440300738807150P

管理体系符合
GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015, GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的城市及道路照明工程专业承包***

(办公场所：深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301)

颁证日期：2023年6月27日

有效期最长可至：2026年6月26日^注

换证日期：2024年6月11日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人：王启林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



环境管理体系认证证书

注册号: 0350623E20092R4M

兹 证 明

利亚德智慧科技集团有限公司

注册地址: 深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301

统一社会信用代码: 91440300738807150P

管理体系符合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的城市及道路照明工程专业承包, 照明工程设计专项(甲级)、
计算机信息系统集成及应用软件开发(办公场所: 深圳市龙华区观澜街道君子布
社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301) ***

颁证日期: 2023年6月27日

有效期最长可至: 2026年6月26日^注

换证日期: 2024年6月11日



签发人: 王宗林



注: 在证书有效期内, 获证组织须按规定接受年度监督审核, 保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 和兴原认证中心有限公司官方网站 (www.xqcc.com.cn) 上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn



职业健康安全管理体系认证证书

注册号：0350623S30087R4M

兹 证 明
利亚德智慧科技集团有限公司

注册地址：深圳市龙华区观澜街道君子布社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301

统一社会信用代码：91440300738807150P

管理体系符合
GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的城市及道路照明工程专业承包，照明工程设计专项（甲级）、
计算机信息系统集成及应用软件开发（办公场所：深圳市龙华区观澜街道君子布
社区观和路6号深圳利亚德LED南方产业园A栋1301）***

颁证日期：2023年6月27日

有效期最长可至：2026年6月26日^注

换证日期：2024年6月11日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M



签发人：王宗林



注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地二街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn