

标段编号： 2212-440305-04-01-200645001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 文天祥公园边坡（深圳市第三十高级中学东侧）安全环境  
治理工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市东远泰建设集团有限公司

日期： 2024年10月31日

## 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人资信标情况汇总表（本项需在业绩文件中体现）	为响应（深建市场[2016]5号深圳市住房和建设局关于印发《建设工程招标文件定性评审要素设置规则》的通知，本招标文件资信标不做评审（评价或评级），但要求投标人认真响应资信要素各项内容。为方便招标人整理汇总投标人资信标信息，请投标人按第三章的格式，提供《投标人资信标情况汇总表》，投标人未提供该表的，招标人将可能作出不利于投标人的判定（格式见第三章附件一）。
2	企业资质（本项需在业绩文件中体现）	投标人提供有效期内企业资质。证明材料：原件扫描件
3	企业业绩（本项需在业绩文件中体现）	投标人提供企业近5年（从截标之日起倒算）自认为最具代表性的同类工程业绩，优先提供合同金额较大的同类工程竣工业绩（不超过5项，如超5项则按提供资料前5项统计）。注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件，时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准；并提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图。
4	拟派项目经理情况（本项需在业绩文件中体现）	1、拟派项目经理资历情况：提供拟派项目经理学历证、注册证、职称证及社保（投标单位近六个月连续的社保证明）等证明文件； 2、拟派项目

		<p>经理业绩情况：提供项目经理近 5 年（自招标公告发布之日起倒推）作为项目经理承担过的已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，超过 3 项的只取前 3 项）。注：需同时提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页）和工程验收证明（或报告）原件扫描件（竣工验收报告需体现项目经理信息），时间以竣工验收报告的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明，需附列表；业绩须附政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图。</p>
5	<p>履约评价（本项需在业绩文件中体现）</p>	<p>投标人提供近 3 年内（截标之日起倒推，以合同签订或相关网站公示日期为准。），所获得的履约评价（不超过 2 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 2 项计取）。证明材料：相关证书扫描件。</p>
6	<p>关于业绩文件的编制要求。</p>	<p>本表中 2-5 项需要在业绩文件中体现，投标人未提供的，招标人将可能作出不利于投标人的判定。 本栏目为补充说明，投标人无须上传资料。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 1、投标人资信标情况汇总表

附件 1

### 投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市东远泰建设集团有限公司		法定代表人姓名	林映林	
项目负责人姓名	黄丹宇		项目负责人资格证书名称	一级建造师注册证书（建筑工程专业）	
企业性质			民企		
一、企业资质证书情况					
资质类型			等级		
地基基础工程专业承包			一级		
二、投标人近 5 年内的同类项目业绩（不超过 5 项）					
序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期或网站公示日期	工程规模（总投资，面积）	备注
1	罗定市围底镇宦塘村人沙平原后山滑坡地质灾害治理工程	195.035110	合同签订日期：2021-6-24	土方开挖 6495.04 立方米，做 DN200 的钢管基础。建设混凝土挡土墙，长度 140m，安装泄水孔和做挡土墙反滤层。挡土墙墙面做变形缝。建设混凝土排水沟 149.8m。种植马尼拉草皮 3203.65 平方米	广东省公共资源交易联合会、查询网址 <a href="https://www.gdprea.com/ggfw/015001/015001001/20210630/39ee8069-e65c-43d3-a28f-081f193a0baf.html">https://www.gdprea.com/ggfw/015001/015001001/20210630/39ee8069-e65c-43d3-a28f-081f193a0baf.html</a> (政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图，未提供视为未提供证明文件)
2	泗纶镇沙底村委禾秆涌等 9 处地	358.919420	合同签订日期：2021-8-18	/	(政府建设主管部门或公共资源交易中心

	质灾害应急治理工程				中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图，未提供视为未提供证明文件)
3	玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程	665.816659	合同签订日期: 2021-6-18	采用锚杆加双层SNS 主动防护网支护(其中锚杆8581.86 米,双层SNS 主动防护网加固坡面9577.78 平方米), 部分位置采取锚杆加格构梁进行支护。支护完成后新建排水沟232.23 米, 对坡面进行复绿, 总投资1071.79 万元	深圳公共资源交易中心、查询网址 <a href="https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1180189">https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1180189</a> (政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 未提供视为未提供证明文件)
4	深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程	633.309528	合同签订日期: 2022-7-10	新建燃气抢险维修及服务调度中心, 项目位于深圳市福田区百花四路与百花五路交汇处, 四周分别为百花小学(南校区)、长源楼、百花四路及百花五路, 项目占地面积约 1500m <sup>2</sup> , 建筑物建筑高度约 23.0 米, 地上 5 层, 地下 2 层, 采用预制式形式建设。 项目场地土 0.00 标高为 18.05m, 基坑坑底绝对标高为 8.90~10.70m, 基坑面积约 872.4m <sup>2</sup> , 支护边长约 124.6m。基	深圳公共资源交易中心、查询网址 <a href="https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1446015">https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1446015</a> (政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 未提供视为未提供证明文件)

				坑安全等级一级	
5	联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程	88.051265	合同签订日期: 2021-9-28	联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程进行地质灾害隐患点治理, 包括加固土质地基等	(政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 未提供视为未提供证明文件)
三、投标人近 5 年内的项目负责人同类项目业绩 (不超过 3 项)					
序号	工程名称	合同价 (万元)	合同签订日期或网站公示日期	工程规模 (总投资, 面积)	备注
/	/	/	/	/	(政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 未提供视为未提供证明文件)
					(政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 未提供视为未提供证明文件)
					(政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 未提供视为未提供证明文件)
四、投标人近 3 年内的履约评价 (不超过 2 项)					
序号	履约评价日期	项目名称	项目金额	颁发单位	备注
1	2023-9-14	万福花园工程	76125.4582 万元	深圳市汕源新实业有限公司	优秀
2	2021-12-8	学生宿舍改造	380.000098 万元	深圳市第二职业技术学校	优秀

备注:

- 1、上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“截标之日倒推”计取。
- 2、投标人应根据本工程定标原则如实填写此表，并提供相关证明文件。
- 3、当投标人提供的近 5 年内企业同类业绩超过 5 项的，招标人只对序号前 5 项进行复核和统计。
- 4、当投标人提供的近 5 年内项目经理同类业绩超过 3 项的，招标人只对序号前 3 项进行复核和统计。
- 5、当投标人提供的近 3 年内的履约评价超过 2 项的，招标人只对序号前 2 项进行复核和统计。

罗定市围底镇人民政府罗定市围底镇官塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程竞争性磋商公告

【来源:】 【阅读次数:】 【信息时间: 2021-06-09】

项目概况

罗定市围底镇官塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程采购项目潜在投标人应在罗定市城区富豪西路5号一楼(即美味园鑫家对面路口直入30米)获取采购文件,并于2021年06月22日09时30分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

- 采购计划编号: 445381-2021-00757
项目编号: GDYC-LD-20210601
项目名称: 罗定市围底镇官塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程
采购方式: 竞争性磋商
预算金额: 1953446.38元
采购需求: (包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)
1. 标的名称: 罗定市围底镇官塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程
2. 标的数量: 1项
3. 简要技术需求或服务要求:
(1) 采购范围: 按施工图纸及工程量清单进行施工总承包。
(2) 工程规模及内容:
1) 土方开挖6495.04立方米, 做DN200的钢管桩基础。
2) 建设海桐土挡土墙: 长140m, 安装泄水孔和做挡土墙反滤层, 挡土墙墙面做变形缝。
3) 建设海桐土排水沟149.8m。
4) 种植马尼拉草皮3203.65平方米。
(3) 工期: 25个日历天, 实际开工日期以采购人或监理单位发出的开工令为准。
4. 监管部门: 罗定市财政局。

二、申请人的资格要求

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:
(1) 本项目非专门面向中小企业采购的项目;
(2) 需要落实的政府采购政策: 《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号)、《节能产品政府采购实施意见》的通知(财库〔2004〕185号)、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2020〕9号)等。
3. 本项目的特定资格要求

3.1. 供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。

- 1) 具有独立承担民事责任的能力;(提供书面声明)
2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;(提供2019年的年度财务状况报告或投标人新注册成立的提供最近季度或2021年1月至今任意一个月份财务状况报告)
3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;(提供承诺函或相应证明材料)
4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;(提供2021年1月至今任意一个月份依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料,如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的,应提供相应文件证明)
5) 参加政府采购活动前二年内,在经营活动中没有重大违法记录;(提供书面声明)
6) 法律、行政法规规定的其他条件。(提供书面声明)
3.2. 供应商必须是具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织,提交法人或者其他组织的营业执照等证明文件。
3.3. 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”;中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn)“失信被执行人”记录名单;不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。[在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果以投标人提供截图并加盖公章为准,如相关失信记录已失效,投标人需提供相关证明材料];
3.4. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商,不得再参加该采购项目的其他采购活动(提供承诺函)。
3.5. 供应商必须具有有效期内地质灾害治理工程施工二级或以上资质。
3.6. 供应商必须具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。
3.7. 本项目不能接受联合体投标。

三、获取采购文件

- 时间: 2021年06月10日至2021年06月17日, 每天上午08:30:00至11:30:00, 下午14:30:00至17:30:00(北京时间,法定节假日除外)
地点: 罗定市城区富豪西路5号一楼(即美味园鑫家对面路口直入30米)
方式: 现场获取
售价: 200元

四、响应文件提交

- 截止时间: 2021年06月22日09时30分(北京时间)
地点: 罗定市城区富豪西路5号三楼(即美味园鑫家对面路口直入30米)

五、开启

- 时间: 2021年06月22日09时30分(北京时间)
地点: 罗定市城区富豪西路5号三楼(即美味园鑫家对面路口直入30米)

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

- 1. 获取竞争性磋商文件时,提供如下资料(加盖公章)。(本项目不接受邮寄)
1) 分别提交法人或者其他组织的营业执照、组织机构代码证和税务登记证(或三证合一证明)证明文件复印件;(原件核查)
2) 有效期内的地质灾害治理工程施工二级或以上资质证书复印件;
3) 建设行政主管部门颁发的安全生产许可证;(原件核查)
4) 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“重大税收违法案件当事人名单”、“政府采购严重违法失信”记录名单;中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn)“失信被执行人”记录名单;不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。[在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果以投标人提供截图并加盖公章为准,如相关失信记录已失效,投标人需提供相关证明材料];
5) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。(以国家企业信用信息公示系统www.gsxt.gov.cn查询结果为准,提供查询证明并加盖公章)
6) 购买竞争性磋商文件经办人,需提供
A) 经办人如是法定代表人,需提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件(身份证原件核查);
B) 如是响应供应商授权代表,需提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件(身份证原件核查)。法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件(身份证原件核查);
注:以上资料均须同时放入响应文件中。

供应商购买磋商文件需按要求提供以上资料并经审查,只接受通过以上方式正式获取磋商文件的供应商的投标。已成功报名购买磋商文件的供应商,不代表通过资格、符合性审查。

2. 供应商注册登记

为保证政府采购工作顺利进行,参加广东省内政府采购活动的供应商,必须在广东政府采购智慧云平台(https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/)及云浮市公共资源交易网(ggzyyunfu.gov.cn)进行注册登记,请参加本项目投标且尚未在广东政府采购智慧云平台及云浮市公共资源交易网进行注册登记的供应商务必于本项目投标截止日前完成注册登记。

八、凡对本次采购提出询问,请按以下方式联系。

- 1. 采购人信息
名称: 罗定市围底镇人民政府
地址: 罗定市围底镇工业大道东1号
联系方式: 0766-3682228
2. 采购代理机构信息
名称: 广东云初工程管理有限公司
地址: 罗定市富豪西路5号一至三楼
联系方式: 0766-3838321
3. 项目联系方式
项目联系人: 黄志成
电话: 0766-3838321

广东云初工程管理有限公司

相关附件:

- 采购协议.pdf
(发售版) 政府采购竞争性磋商文件--罗定市围底镇官塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程.pdf

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

**交易公告**

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

## 玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程

发布时间: 2021-05-12 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 51

招标项目编号:	2020-440309-48-01-016930001
招标项目名称:	玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程
标段名称:	玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程
项目编号:	2020-440309-48-01-016930
公示时间:	2021-05-12 16:17至2021-05-17 16:17
招标人:	深圳市光明区玉塘街道办事处
招标代理机构:	深圳市龙城工程咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市东远泰建筑工程有限公司
中标价(万元):	665.816659万元
中标工期:	165天
项目经理:	陈大目
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144071015469
是否暂定金额:	否

### 定标结果列表

抽签号: 58

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市明正建设有限公司	2021-04-29 15:34:12	<input type="checkbox"/>
1	深圳市东远泰建筑工程有限公司	2021-04-29 11:29:14	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市中深集信建设有限公司	2021-04-28 17:21:55	<input type="checkbox"/>

### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

## 玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程

发布时间: 2021-04-26 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 41

### 招标概况

项目名称: 玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程  
项目编号: 2020-440309-48-01-016930  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程  
招标项目编号: 2020-440309-48-01-016930001  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
是否场外工程: 否  
行政监督部门: 光明区住房和城乡建设局  
标段: 玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程;

### 公告基本信息

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2021-04-26 09:00 至 2021-05-01 18:00  
公告质疑截止时间: 2021-04-28 17:00  
公告答疑截止时间: 2021-04-29 17:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取  
备注: 由于本工程无需编制技术投标文件且不进行技术标定性评审, 本招标文件中有关技术标部分均不适用。根据《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府[2015]73号文)的规定, 本工程在深圳公共资源交易网站的招标公告自开始发布至投标截止不少于5个工作日, 请各投标单位留意深圳公共资源交易网站的相关公告。

### 招标人与招标代理

建设单位: 深圳市光明区玉塘街道办事处  
经办人: 邹工  
办公电话: 0755-23407156  
传真:  
手机号码: 18098920404  
电子邮箱:  
通讯地址: 深圳市光明区玉塘街道  
招标代理机构: 深圳市龙城工程咨询有限公司  
经办人: 林工、郑工  
办公电话: 0755-28701080

### 详细公告内容

#### 标段 1

标段编号: 2020-440309-48-01-016930001001  
标段名称: 玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程  
递交投标文件截止时间: 2021-05-01 18:00  
本次发包工程估价: 794.314646 万元  
本次招标内容: 包括但不限于: (1) 建设内容包括采用锚杆加双层SNS主动防护网支护(其中锚杆8482.50米, 双层SNS主动防护网加固坡面9416.55平方米), 部分位置采取锚杆加格构梁进行支护。支护完成后新建排水沟232.23米, 对坡面进行复绿。(2) 工程量清单以及施工图纸中的所有施工内容的全部内容。  
计划总投资: 1071.79 万元  
工程地址: 深圳市光明区玉塘街道长圳社区  
项目现场的具体位置和周边环境: 无  
计划开工日期: 至  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 票决抽签  
是否接受联合体投标: 否  
投标文件递交地点: 详见招标文件  
投标条件:  
投标人必须具备企业最低资质要求:  
无  
其他要求:  
1、企业资质要求: 地基基础工程专业承包一级及以上资质或地质灾害治理工程施工乙级及以上资质; 2、拟派项目经理资格要求: 一级注册建造师及以上资格(专业: 建筑工程或市政公用工程)。  
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级  
拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程或市政公用工程  
投标人应当具有的同类工程经验要求: 无  
其他投标条件:  
投标人必须具备安全生产许可证;  
投标人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
今年以来, 在招标投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标人不被接受;  
项目经理(建造师)或项目总监理工程师不良行为记录被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;  
根据法院的《司法建设函》, 列入黑名单的监理企业不得承接政府投资工程;

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程

发布时间: 2022-07-01 信息来源: 本站 浏览次数: 129

招标项目编号:	2020-440300-78-03-013593001
招标项目名称:	深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程
标段名称:	深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程
项目编号:	2020-440300-78-03-013593
公示时间:	2022-07-01 11:27至2022-07-06 11:27
招标人:	深圳市燃气集团股份有限公司
招标代理机构:	深圳市国际招标有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市东远泰建设集团有限公司
中标价(万元):	633.309528万元
中标工期:	110天
项目经理:	许俊波
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442020202109098
是否暂定金额:	否

### 定标结果列表

#### 第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市东远泰建设集团有限公司	7	1
B	深圳市坤盛达建设工程有限公司	0	0
C	深圳鹏源达建工集团有限公司	0	0
D	中地君豪高科股份有限公司	0	0

### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

## 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程

发布时间: 2022-05-23 信息来源: 本站 浏览次数: 56

### 招标概况

[申请电子保函](#)

[我要投标](#)

项目名称: 白沙岭抢险维修及服务调度中心

项目编号: 2020-440300-78-03-013593

是否重大项目: 否

招标项目名称: 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程

招标项目编号: 2020-440300-78-03-013593001

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 福田区住房和城乡建设局

标段: 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程;

### 公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2022-05-23 14:00 至 2022-06-13 18:00

公告质疑截止时间: 2022-06-03 17:00

公告答疑截止时间: 2022-06-08 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注: 1.除招标文件已约定的银行账户外,本项目不另行提供其他汇款账户,汇款前谨防诈骗;2.招标代理联系电话:叶工 13527853698、黄工 13823511207;3.招标代理机构监督举报电话:0755-22965602、0755-86660475。

### 招标人与招标代理

建设单位: 深圳市燃气集团股份有限公司

经办人: 罗珍霖

办公电话: 18520812245

传真:

手机号码: 18520812245

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市福田区梅地一路268号深燃大厦

招标代理机构: 深圳市国际招标有限公司

经办人: 史磊、叶挺志、黄冰

办公电话: 13527853698、22206030

### 详细公告内容

#### 标段 1

标段编号: 2020-440300-78-03-013593001001

标段名称: 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程

递交投标文件截止时间: 2022-06-13 18:00

本次发包工程估价: 755.478622 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 土石方;基坑支护;地基与基础;其他;包括但不限于以下内容: 1、基坑支护工程: 混凝土咬合桩、钢筋混凝土支撑结构施工;挂网喷射混凝土及地下水处理等。2、土石方工程: 基坑土石方开挖、清运、弃土;施工中所遇的淤泥、流砂等障碍物挖运、清除工作。3、建筑主体结构锚杆工程。4、安全文明施工(含临时设施): 现场临时通道的交通管理,临时生活、生产、办公用房,临时道路、临时用电、临时给排水、临边防护、安全警示标志牌、安全帽、牌图、企业标志、场容场貌、材料堆放、现场防火、垃圾清运、周边居民协调等本合同工作范围内的安全文明施工措施。5、施工降水: 施工期间基坑地表水排出,以及因特殊气候条件而额外增加的排水量(如大雨造成的抽水台班)等施工期间降水工作。6、除安全文明施工、混凝土模板及支架、并点降水以外所有的其他整体措施项目,如:夜间施工、非夜间施工照明、二次搬运、冬季施工、已完工程及设备保护、大型机械设备进出场及安拆、垂直运输、基坑边防护栏杆、防震沟、噪音和扬尘监测、其他。7、具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求和合同条款,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝为完成工程而需执行的遗漏工作。

计划总投资: 4884.93 万元

工程地址: 深圳市福田区百花四路与百花五路交汇东南侧

项目现场的具体位置和周边环境: 新建燃气抢险维修及服务调度中心,项目位于深圳市福田区百花四路与百花五路交汇处,四周分别为百花小学(南校区)、长源楼、百花四路及百花五路,项目占地面积约1500m<sup>2</sup>,建筑物建筑高度约23.0米,地上5层,地下2层,采用预制形式建设。项目场地±0.00标高为18.05m,基坑坑底绝对标高为8.90-10.70m,基坑面积约872.4m<sup>2</sup>,支护边长约124.6m。基坑安全等级一级。

计划开竣工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

以下条件全部满足:

地基基础工程专业承包三级

### 其他要求:

1、本工程投标申请人必须具备最低企业资质要求: 具备地基基础工程专业承包三级资质及以上资质,具有有效的安全生产许可证; 2、拟派项目经理(建造师)最低资格等级: 二级注册建造师及以上(建筑工程专业),具有项目经理的安全生产考核合格证(B证)。

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级

拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

今年以来,在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

项目经理(建造师)或项目总监因不良行为被建设行政主管部门管理系统锁定的,不能参与本次招标工程的投标,否则不良后果由投标人自负;

## 2、企业资质

统一社会信用代码 91440300699066096J		<b>营业执照</b> (副本)			
名称	深圳市东远泰建设集团有限公司	成立日期	2010年01月05日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110		
法定代表人	林映林	登记机关			
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		2024年06月03日			

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司  
详细地址: 深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110  
统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300699066096J 法定代表人: 林映林  
注册资本: 14880万元人民币 经济性质: 有限责任公司  
证书编号: D144112108 有效期: 2028年12月22日  
资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。  
\*\*\*\*\*



发证机关:

2024年6月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244010780

企业名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300699066096J

法定代表人: 林映林

注册地址: 深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110

有效期至: 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级

建筑装修装饰工程专业承包一级

机电工程施工总承包二级

地基基础工程专业承包一级

建筑机电安装工程专业承包一级

防水防腐保温工程专业承包一级

水利水电工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月27日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344008561

企业名称: 深圳市东远泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300699066096J

法定代表人: 林映林

注册地址: 深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110

有效期至: 至2025年05月08日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月22日





统一社会信用代码：91440300699066096J



# 安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]006592

企业名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

法定代表人：林映林

单位地址：深圳市宝安区福海街道新和社区天福路吉安泰工业园第6栋110

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2023年04月21日 至 2026年04月21日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月26日



### 3、企业业绩

投标人近 5 年内的同类项目业绩 (不超过 5 项)

序号	工程名称	合同价(万元)	合同签订日期 或网站公示日期	工程规模 (总投资, 面积)	备注
1	罗定市围底镇宦塘村人沙平原后山滑坡地质灾害治理工程	195.035110	合同签订日期: 2021-6-24	土方开挖 6495.04 立方米, 做 DN200 的钢管基础。建设混凝土挡土墙, 长度 140m, 安装泄水孔和做挡土墙反滤层。挡土墙墙面做变形缝。建设混凝土排水沟 149.8m。种植马尼拉草皮 3203.65 平方米	广东省公共资源交易联合会、查询网址 <a href="https://www.gdprea.com/ggfw/015001/015001001/20210630/39ee8069-e65c-43d3-a28f-081f193a0baf.html">https://www.gdprea.com/ggfw/015001/015001001/20210630/39ee8069-e65c-43d3-a28f-081f193a0baf.html</a> (政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 未提供视为未提供证明文件)
2	泗纶镇沙底村委禾秆涌等 9 处地质灾害应急治理工程	358.919420	合同签订日期: 2021-8-18	/	(政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 未提供视为未提供证明文件)
3	玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程	665.816659	合同签订日期: 2021-6-18	采用锚杆加双层 SNS 主动防护网支护(其中锚杆 8581.86 米, 双层 SNS 主动防护网加固坡面 9577.78 平方米), 部分位置采取锚杆加格构梁进行支护。支护完成后新建排水沟 232.23 米, 对坡面进行复绿, 总投资 1071.79 万元	深圳公共资源交易中心、查询网址 <a href="https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1180189">https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1180189</a> (政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 未提供视为未提供证明文件)

4	深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程	633.309528	合同签订日期: 2022-7-10	<p>新建燃气抢险维修及服务调度中心, 项目位于深圳市福田区百花四路与百花五路交汇处, 四周分别为百花小学(南校区)、长源楼、百花四路及百花五路, 项目占地面积约 1500m<sup>2</sup>, 建筑物建筑高度约 23.0 米, 地上 5 层, 地下 2 层, 采用预制式形式建设。</p> <p>项目场地土 0.00 标高为 18.05m, 基坑坑底绝对标高为 8.90~10.70m, 基坑面积约 872.4m<sup>2</sup>, 支护边长约 124.6m。基坑安全等级一级</p>	<p>深圳公共资源交易中心、查询网址  <a href="https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1446015">https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1446015</a> (政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 未提供视为未提供证明文件)</p>
5	联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程	88.051265	合同签订日期: 2021-9-28	<p>联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程进行地质灾害隐患点治理, 包括加固土质地基等</p>	<p>(政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 未提供视为未提供证明文件)</p>

# 罗定市围底镇宦塘村人沙平原后山滑坡地质灾害治理工程

2024年9月10日 警 无阻碍 登录



## 广东省公共资源交易联合会

The Public Resources Exchange Association of Guangdong Province

请输入关键字

[网站首页](#) [联合会介绍](#) [资讯中心](#) [政策法规](#) [专业委员会](#) [活动及培训](#) [入会申请表下载](#) [电子刊物](#) [联系我们](#)

您当前的位置: [首页](#) > [公共服务](#) > [政府采购](#) > [招标公告](#)

### 罗定市围底镇人民政府罗定市围底镇宦塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程竞争性磋商公告

【来源:】 【阅读次数:】 【信息时间: 2021-06-09】

项目概况

罗定市围底镇宦塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程采购项目潜在投标人应在罗定市城区富豪西路5号一楼(即美味园酒家对面路口直入30米)获取招标文件,并于2021年06月22日09时30分(北京时间)前提交响应文件。

一、项目基本情况

采购计划编号: 445381-2021-00757  
项目编号: GDC-LD-20210601  
项目名称: 罗定市围底镇宦塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程  
采购方式: 竞争性磋商  
预算金额: 1953446.38元

采购需求: (包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)

1. 标的名称: 罗定市围底镇宦塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程
2. 标的数量: 1项
3. 简要技术需求或服务要求:
  - (1) 采购范围: 按施工图纸及工程量清单进行施工总承包。
  - (2) 工程规模及内容:
    - 1) 土方开挖6495.04立方米, 做DN200的钢管桩基础。
    - 2) 建设旋喷土锚土墙, 长度140m, 安装泄水孔和做挡土墙反滤层, 挡土墙墙面做变形缝。
    - 3) 建设溢流排水沟149.8m。
    - 4) 种植马尼拉草皮3203.65平方米。
  - (3) 工期: 25个日历天, 实际开工日期以采购人或监理单位发出的开工令为准。
4. 监管部门: 罗定市财政局。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:
  - (1) 本项目非专门面向中小企业采购的项目;
  - (2) 需落实的政府采购政策:《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》(财库〔2006〕90号)、《节能产品政府采购实施意见》的通知(财库〔2004〕185号)、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》(财库〔2020〕9号)等。
3. 本项目的特定资格要求:
  - 3.1. 供应商应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。
    - 1) 具有独立承担民事责任的能力;(提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件)
    - 2) 具有独立的商业信誉和健全的财务会计制度;(提供2019年的年度财务状况报告或投标人新注册成立提供最近季度或2021年1月至今任意一个月份财务状况报告)
    - 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;(提供承诺函或相应证明材料)
    - 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;(提供2021年1月至今任意一个月份依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料,如依法免税或不需要缴纳社会保障资金的,应提供相应文件证明)
  - 3.2. 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;(提供书面声明)
  - 3.3. 供应商未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单; 中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn)“失信被执行人”记录名单; 不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。【在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果以投标人提供截图并加盖公章为准, 如相关失信记录已失效, 投标人需提供相关证明材料】;
  - 3.4. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加该采购项目的其他采购活动(提供承诺函)。
  - 3.5. 供应商必须具备有效期内的地质灾害治理工程施工二级或以上资质。
  - 3.6. 供应商必须具备建设行政主管部门颁发的安全生产许可证。
- 3.7. 本项目不接受联合体投标。

三、获取磋商文件

时间: 2021年06月10日至2021年06月17日, 每天上午08:30:00至11:30:00, 下午14:30:00至17:30:00(北京时间, 法定节假日除外)

地点: 罗定市城区富豪西路5号一楼(即美味园酒家对面路口直入30米)

方式: 现场获取

售价: 200元

四、响应文件提交

截止时间: 2021年06月22日09时30分(北京时间)

地点: 罗定市城区富豪西路5号二楼(即美味园酒家对面路口直入30米)

五、开标

时间: 2021年06月22日09时30分(北京时间)

地点: 罗定市城区富豪西路5号二楼(即美味园酒家对面路口直入30米)

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 获取竞争性磋商文件时, 提供如下资料(加盖公章): (本项目不接受邮寄)
  - 1) 分别提交法人或者其他组织的营业执照、组织机构代码证和税务登记证(或三证合一证明)证明文件复印件;(原件核查)
  - 2) 有效期内的地质灾害治理工程施工二级或以上资质证复印件;
  - 3) 建设行政主管部门颁发的安全生产许可证;(原件核查)
  - 4) 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单; 中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn)“失信被执行人”记录名单; 不处于中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。【在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国执行信息公开网(http://zxgk.court.gov.cn)及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果以投标人提供截图并加盖公章为准, 如相关失信记录已失效, 投标人需提供相关证明材料】
  - 5) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。(以国家企业信用信息公示系统www.gsxt.gov.cn查询结果为准, 提供查询证明并加盖公章)
  - 6) 购买竞争性磋商文件经办人, 需提供:
    - A) 经办人如是法定代表人, 需提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件(身份证原件核查);
    - B) 如是响应供应商授权代表, 需提供法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件(身份证原件核查); 法定代表人授权委托书及授权代表身份证复印件(身份证原件核查);
- 注: 以上资料均须同时放入响应文件中。

供应商购买磋商文件需按要求提供以上资料并经审查, 只接受通过以下方式正式获取磋商文件的供应商的投标, 已成功报名购买磋商文件的供应商, 不代表通过资格、符合性审查。

2. 供应商注册登记

为保证政府采购工作顺利进行, 参加广东省内政府采购活动的供应商, 必须在广东政府采购智慧云平台(https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/)及云浮市公共资源交易网(gzzyyunfu.gov.cn)进行注册登记, 请参加本项目投标且未在广东政府采购智慧云平台及云浮市公共资源交易网进行注册登记的供应商务必于本项目投标截止日前完成注册登记。

八、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息  
名称: 罗定市围底镇人民政府  
地址: 罗定市围底镇工业大道东1号  
联系方式: 0766-3682228
2. 采购代理机构信息  
名称: 广东云初工程管理有限公司  
地址: 罗定市富豪西路5号一至三楼  
联系方式: 0766-3838321
3. 项目联系方式  
项目联系人: 黄志成  
电话: 0766-3838321

相关附件:  
采购协议.pdf  
(发售版) 政府采购竞争性磋商文件-罗定市围底镇宦塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程.pdf

广东云初工程管理有限公司

友情链接: [广东省政府网](#) [广东省网上办事大厅](#) [广东省发展和改革委员会](#) [广东省公共资源交易中心](#) [中国招标投标协会](#) [中国政府采购网](#) [中国产权网](#)

主办单位: 广东省公共资源交易联合会 粤ICP备17159025号-1

电子邮箱: gdggzyjy@163.com 联系电话: 020-37500416 办公地址: 广州市越秀区东风中路302号煤炭大厦8楼811室

广东省公共资源交易联合会版权所有 主体备案号: 粤ICP备17159025号 | 粤公网安备 44010402001175号

技术支持: 国泰新点软件股份有限公司 访问量



## 广东云初工程管理有限公司

GUANG DONG YUN CHU GONG CHENG GUAN LI YOU XIAN GONG SI

# 成交通知书

深圳市东远泰建筑工程有限公司：

我公司受罗定市围底镇人民政府的委托，就罗定市围底镇宦塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程（采购计划编号：445381-2021-00757；项目编号：GDYC-LD-20210601）采用竞争性磋商方式进行采购，经规定的采购程序，确定贵单位为本采购项目的成交供应商，成交金额为人民币壹佰玖拾伍万零叁佰伍拾壹元壹角（¥1950351.10元）。采购项目内容详见《采购项目一览表》。

请贵单位接到本成交通知书后，依竞争性磋商文件约定并在法定时间内，按照采购确定的事项与采购人签订采购合同。特此通知。

采购项目一览表

项目名称	具体内容及要求	数量	成交金额（元）
罗定市围底镇宦塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程	详见竞争性磋商文件和磋商响应文件	1项	1950351.10

采购单位：（盖章）

罗定市围底镇人民政府

单位地址：罗定市围底镇工业大道东路1号

联系人：黄业港

联系电话：0766-3682228

采购代理机构：（盖章）

广东云初工程管理有限公司

单位地址：罗定市城区富豪西路5号

联系人：黄志成

联系电话：0766-3838321

日期：2021年6月24日

(GF—2017—0201)

工程合同编号：0Y1-YF-20210624

采购计划编号：445381-2021-00757

项目编号：GDYC-LD-20210601

工 程 名 称：罗定市围底镇宦塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程

# 建设工程施工合同

住 房 和 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



## 第一部分 合同协议书

发包人（名称）：罗定市围底镇人民政府

承包人（名称）：深圳市东远泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：罗定市围底镇官塘村大沙平原后山滑坡地质灾害治理工程
2. 工程地点：罗定市围底镇官塘村
3. 工程立项批准文号：罗发改复【2020】79号
4. 资金来源：财政资金
5. 工程内容：按施工图纸和预算书内容施工。
6. 工程承包范围：按施工图纸和预算书内容施工。

二、工期总日历天数：25天。

计划开工日期：2021年6月25日，计划竣工日期：2021年7月19日。

三、质量标准：工程质量标准达到我国制定的相关标准等规范标准，质量等级达到合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（小写）：¥1950351.10元  
（大写）：壹佰玖拾伍万零叁佰伍拾壹元壹角整
2. 合同价格形式：总价包干。

### 五、工程结算及工程款支付：

工程款结算：工程合同价为工程结算价。

工程款支付：按进度支付，本项目工程量全部完成后支付到合同总金额的80%，竣工验收合格后支付到合同总金额的97%，余款3%作为质量保证金。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）专用合同条款及其附件；（2）通用合同条款；（3）技术标准和要求；（4）施工图纸；（5）预算书；（6）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义：本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间：本合同于 2021年6月24日 签订。

十、签订地点：本合同在 罗定市 签订。

十一、补充协议：合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效：本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数：合同一式玖份，发包人执肆份，承包人执肆份，采购代理机构执壹份。均具有同等法律效力。

发包人：罗定市围底镇人民政府（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

地 址：罗定市围底镇工业大道东路1号

电 话：0766-3682228

传 真：

开户名称：

开户银行：

帐 号：

行号代码：

邮政编码：527222

纳税人识别号：

承包人：深圳市东远泰建筑工程有限公司（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

地址：深圳市福田区笔架山依岚居1栋7层A单元

电 话：0755-82786418

传 真：0755-82786418

开户名称：深圳市东远泰建筑工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

帐 号：44250100006900001127

行号代码：105584000458

邮政编码：518000

纳税人识别号：91440300699066096J

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义：本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间：本合同于 2021 年 6 月 24 日 签订。

十、签订地点：本合同在 罗定市 签订。

十一、补充协议：合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效：本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数：合同一式玖份，发包人执肆份，承包人执肆份，采购代理机构执壹份。均具有同等法律效力。

发包人：罗定市围底镇人民政府（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

地 址：罗定市围底镇工业大道东路 1 号

电 话：0766-3682228

传 真：

开户名称：

开户银行：

帐 号：

行号代码：

邮政编码：527222

纳税人识别号：

承包人：深圳市东远泰建筑工程有限公司（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

地 址：深圳市福田区笔架山依岚居 1 栋 7 层 A 单元

电 话：0755-82786418

传 真：0755-82786418

开户名称：深圳市东远泰建筑工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳梅林支行

帐 号：44250100006900001127

行号代码：105584000458

邮政编码：518000

纳税人识别号：91440300699066096J

## 泗纶镇沙底村委禾秆涌等 9 处地质灾害应急治理工程



广东云初工程管理有限公司

GUANG DONG YUN CHU GONG CHENG GUAN LI YOU XIAN GONG SI

### 成交通知书

深圳市东远泰建筑工程有限公司：

我公司受罗定市自然资源局的委托，就泗纶镇沙底村委禾秆涌等 9 处地质灾害应急治理工程（采购计划编号：445381-2021-01071；项目编号：445381202101120）采用竞争性磋商方式进行采购，经规定的采购程序，确定贵单位为本采购项目的成交供应商，成交金额为人民币叁佰伍拾捌万玖仟壹佰玖拾肆元贰角（¥3589194.20 元）。采购项目内容详见《采购项目一览表》。

请贵单位接到本成交通知书后，依竞争性磋商文件约定并在法定时间内，按照采购确定的事项与采购人签订采购合同。特此通知。

采购项目一览表

项目名称	具体内容及要求	数量	成交金额（元）
泗纶镇沙底村委禾秆涌等 9 处地质灾害应急治理工程	详见竞争性磋商文件和磋商响应文件	1 项	3589194.20

采购单位：（盖章）

罗定市自然资源局

单位地址：罗定市兴华三路 29 号

联系人：陈成

联系电话：0766-3811339

采购代理机构：（盖章）

广东云初工程管理有限公司

单位地址：罗定市城区富豪西路 5 号

联系人：黄志成

联系电话：0766-3838321

日期：2021 年 8 月 12 日

(GF—2017—0201)

合同编号: DYT-LD-2021081801

工程名称: 泗纶镇沙底村委禾秆涌等9处地质灾害应急治理工程

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：罗定市自然资源局

承包人（全称）：深圳市东远泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：泗纶镇沙底村委禾秆涌等9处地质灾害应急治理工程
2. 工程地点：罗定市分界镇、船步镇、附城街道、连州镇、罗镜镇、泗纶镇等9个地方。
3. 工程立项批准文号：罗发改复【2020】79号
4. 工程内容：按施工图纸内容和预算书内容施工。
5. 工程承包范围：按施工图纸内容和预算书内容施工。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年8月25日，计划竣工日期：2021年12月22日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准：工程质量标准达到我国制定的相关标准等规范标准，质量等级达到合格。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：  
人民币（大写）叁佰伍拾捌万玖仟壹佰玖拾肆元贰角整（¥3589194.20元）；
2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理：林乙汉

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）技术标准和要求；
- （4）施工图纸；
- （5）预算书；
- （6）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义：本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间：本合同于 2021 年 8 月 18 日签订。

十、签订地点：本合同在罗定市签订。

十一、补充协议：合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效：本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数：本合同一式九份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份；采购代理机构执一份。

发包人：罗定市自然资源局（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

地址：罗定市兴华三路 29 号

电 话：0766-3811339

传 真：

开户名称：

开户银行：

帐 号：

行号代码：

邮政编码：527200

电子邮箱：

承包人：深圳市东远泰建筑工程有限公司（公章）

法定代表人：

或委托代理人：

地址：深圳市福田区笔架山依岚居 1 栋 7 层 A 单元

电 话：0755-82786418

传 真：0755-82786418

开户名称：深圳市东远泰建筑工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花山支行

帐 号：44250100006700002864

行号代码：105584000659

邮政编码：518000

电子邮箱：91440300699066096J

# 玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集團  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

[首页](#) [交易公告](#) [政策法规](#) [信息公开](#) [交易大数据](#) [监管信息](#) [营商环境](#) [交易智库](#) [关于我们](#)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

## 玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程

发布时间: 2021-05-12 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 51

招标项目编号:	2020-440309-48-01-016930001
招标项目名称:	玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程
标段名称:	玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程
项目编号:	2020-440309-48-01-016930
公示时间:	2021-05-12 16:17至2021-05-17 16:17
招标人:	深圳市光明区玉塘街道办事处
招标代理机构:	深圳市龙城工程咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市东远泰建筑工程有限公司
中标价(万元):	665.816659万元
中标工期:	165天
项目经理:	陈大目
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144071015469
是否暂定金额:	否

**定标结果列表**  
抽签号: 58

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市明正建设有限公司	2021-04-29 15:34:12	<input type="checkbox"/>
1	深圳市东远泰建筑工程有限公司	2021-04-29 11:29:14	<input checked="" type="checkbox"/>
2	深圳市中深集信建设有限公司	2021-04-28 17:21:55	<input type="checkbox"/>

**附件信息**

附件:	
-----	--

分享到:   

# 中标通知书

标段编号: 2020-440309-48-01-016930001001

标段名称: 玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程

建设单位: 深圳市光明区玉塘街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市东远泰建筑工程有限公司

中标价: 665.816659万元

中标工期: 165天

项目经理(总监): 陈大目



本工程于 2021-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-05-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-20



查验码: 1799858185624184

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

GMGCSG-2021-01

工程编号: 2020-440309-48-01-016930

合同编号: (2021) 合同(玉塘工务)第 15 号

深圳市光明区建设工程  
施工单价合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 玉塘街道大雁山关闭(废弃)石场边坡治理工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道长圳社区

发 包 人: 深圳市光明区玉塘街道办事处

承 包 人: 深圳市东远泰建筑工程有限公司

2021 年版



生态袋复绿 1322.05 平方米，栽植复绿 1345.43 平方米，喷灌管线安装 5269.36 米，喷头 2841 个，离心式泵 1 台，阀门 217 个等。

(2) 施工图纸及《工程量清单》包含的全部内容。

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项目工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

1、市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×____m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：____ m×____ m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总 长 _____m



<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d _____ mm 总长： _____ m  <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径：d _____ mm 总长： _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模： _____ t/d  <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模： _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高： _____ m× _____ m 总长： _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积： _____ m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模： _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模： _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模： _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模： _____ 万 m <sup>3</sup> /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总 长        : km <input type="checkbox"/> 车 站   : 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模： _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模： _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模： _____ 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积： _____ 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

2、其他工程：

边坡治理工程，边坡长度约 296 米，坡高 3~45 米，坡度 60° ~85° 。

### 三、合同工期

开工日期：2021年07月05日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021年12月16日

合同工期总日历天数：165天

### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，如上述标准不一致的，以其中最高的标准执行。

工程创优目标：保证施工质量，确保工程质量优良，争创市优工程。

### 五、合同价款

人民币（大写）陆佰陆拾伍万捌仟壹佰陆拾陆元伍角玖分（¥ 6658166.59 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾万陆仟玖佰肆拾壹元捌角陆分（¥ 206941.86 元）；

(2)  工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）柒仟玖佰贰拾叁元伍角贰分（¥7923.52 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥ 0.00 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥ 0.00 元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）零元（¥ 0.00 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）零元（¥ 0.00 元）；

(7) 其他：

人民币（大写）壹万玖仟陆佰贰拾叁元伍角贰分（¥ 19623.52 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：16.65%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、合同份数

本合同一式捌份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本陆份，  
发包人肆份，承包人贰份。

### 十、合同生效

合同订立时间：2021年6月18日

合同订立地点：深圳市光明区玉塘街道建设工程事务中心

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：（公章）深圳市光明区玉塘  
街道办事处  
住 所：深圳市光明区玉塘街道

田寮社区  
法定代表人：文映峰  
委托代理人：  
电 话：0755-23407164  
传 真： /  
开 户 银 行：  
账 号：  
邮 政 编 码： 518132



承 包 人：（公章）深圳市东远泰建  
筑工程有限公司  
住 所：深圳市福田区笔架山依岚

居1栋7层A单元  
法定代表人：林林  
委托代理人：印映  
电 话：0755-82786418  
传 真： /  
开 户 银 行：中国建设银行深圳梅林支行  
账 号：44250100006900001127  
邮 政 编 码： 518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2021年 月 日

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 玉塘街道大雁山关闭（废弃）石场边坡治理工程

建设单位（公章）： 深圳市光明区玉塘街道办事处

竣工验收日期： 2022年11月10日

发出日期： 2022年11月10日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	玉塘街道大雁山关闭（废弃）石场边坡治理工程	工程地点	深圳市光明区玉塘街道长圳社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	治理面积为9235.42m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	665.816659
结构类型	边坡工程	开工日期	2021年7月5日
施工许可证号	2020-440309-48-01-01693001	竣工日期	2022年11月10日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）[2022]020号
建设单位	深圳市光明区玉塘街道办事处	总施工单位	深圳市东远泰建设集团有限公司
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	施工单位（边坡工程）	深圳市东远泰建设集团有限公司
设计单位	江苏南京地质工程勘察院	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年11月30日	/	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	有		
施工图设计文件 审查意见	有		
工程竣工报告	有		
工程质量评估报告	有		
勘察质量检查报告	有		
设计质量检查报告	有		
工程质量保修书	已签署		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件和施工合同约定的各项内容。		
工程质量情况	边坡工程	质量保证资料及实体工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，一致评定为合格。	
	设备安装		
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 李双 2022年11月10日	监理单位 (公章) 总监: 蔡柳斌 注册: 10082824 2022年11月10日	施工单位 (公章) 项目负责人: 蔡海彬 注册: 144201120013591(00) 2022年11月10日
	分包单位	设计单位 (公章) 项目负责人: 任云超	勘察单位 (公章)
	(公章) 项目负责人: (执业资格证)	(公章) 项目负责人: (执业资格证)	(公章) 项目负责人: (执业资格证)
中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 颜荣华 注册号: 3201526-AY007 有效期至: 2022年12月		中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 孙凡 注册号: 440399-AY008 有效期至: 2022年12月	

# 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 **交易公告** 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

## 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程

发布时间: 2022-07-01 信息来源: 本站 浏览次数: 129

招标项目编号:	2020-440300-78-03-013593001
招标项目名称:	深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程
标段名称:	深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程
项目编号:	2020-440300-78-03-013593
公示时间:	2022-07-01 11:27至2022-07-06 11:27
招标人:	深圳市燃气集团股份有限公司
招标代理机构:	深圳市国际招标有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市东远泰建设集团有限公司
中标价(万元):	633.309528万元
中标工期:	110天
项目经理:	许俊波
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤1442020202109098
是否暂定金额:	否

### 定标结果列表

#### 第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
A	深圳市东远泰建设集团有限公司	7	1
B	深圳市坤盛达建设工程有限公司	0	0
C	深圳鹏源达建工集团有限公司	0	0
D	中地君豪高科股份有限公司	0	0

### 附件信息

附件:	
-----	--

分享到:   

## 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程

发布时间: 2022-05-23 信息来源: 本站 浏览次数: 56

### 招标概况

[申请电子保函](#)

[我要投标](#)

项目名称: 白沙岭抢险维修及服务调度中心

项目编号: 2020-440300-78-03-013593

是否重大项目: 否

招标项目名称: 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程

招标项目编号: 2020-440300-78-03-013593001

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 福田区住房和城乡建设局

标段: 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程;

### 公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2022-05-23 14:00 至 2022-06-13 18:00

公告质疑截止时间: 2022-06-03 17:00

公告答疑截止时间: 2022-06-08 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注: 1.除招标文件已约定的银行账户外, 本项目不另行提供其他汇款账户, 汇款前谨防诈骗; 2.招标代理联系电话: 叶工 13527853698、黄工 13823511207; 3.招标代理机构监督举报电话: 0755-22965602、0755-86660475。

### 招标人与招标代理

建设单位: 深圳市燃气集团股份有限公司

经办人: 罗珍霖

办公电话: 18520812245

传真:

手机号码: 18520812245

电子邮箱:

通讯地址: 深圳市福田区梅地一路268号深燃大厦

招标代理机构: 深圳市国际招标有限公司

经办人: 史磊、叶挺志、黄冰

办公电话: 13527853698、22206030

### 详细公告内容

#### 标段 1

标段编号: 2020-440300-78-03-013593001001

标段名称: 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程

递交投标文件截止时间: 2022-06-13 18:00

本次发包工程估价: 755.478622 万元

本次招标面积: 平方米

本次招标内容: 土石方;基坑支护;地基与基础;其他;包括但不限于以下内容: 1、基坑支护工程: 混凝土咬合桩、钢筋混凝土支撑结构施工; 挂网喷射混凝土及地下水处理等。 2、土石方工程: 基坑土石方开挖、清运、弃土; 施工中所遇的淤泥、流砂等障碍物挖运、清除工作。 3、建筑主体抗浮锚杆工程。 4、安全文明施工(含临时设施): 现场临时通道的交通管理, 临时生活、生产、办公用房, 临时道路、临时用电、临时给排水、临边防护、安全警示标志牌、安全帽、牌图、企业标志、场容场貌、材料堆放、现场防火、垃圾清运、周边居民协调等本合同工作范围内的安全文明施工措施。 5、施工降排水: 施工期间基坑地表水排出, 以及因特殊气候条件而额外增加的排水量(如大雨造成的抽水台班)等施工期间降水工作。 6、除安全文明施工、混凝土模板及支架、并点降水以外所有的其他整体措施项目, 如: 夜间施工、非夜间施工照明、二次搬运、冬季施工、已完工程及设备保护、大型机械设备进出场及安拆、垂直运输、基坑边防护栏杆、防震沟、噪音和扬尘监测、其他。 7、具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求和合同条款, 发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 承包人不能拒绝为完成工程而需执行的遗漏工作。

计划总投资: 4884.93 万元

工程地址: 深圳市福田区百花四路与百花五路交汇东南侧

项目现场的具体位置和周边环境: 新建燃气抢险维修及服务调度中心, 项目位于深圳市福田区百花四路与百花五路交汇处, 四周分别为百花小学(南校区)、长源楼、百花四路及百花五路, 项目占地面积约1500m<sup>2</sup>, 建筑物建筑高度约23.0米, 地上5层, 地下2层, 采用预制形式建设。项目场地±0.00标高为18.05m, 基坑坑底绝对标高为8.90-10.70m, 基坑面积约872.4m<sup>2</sup>, 支护边长约124.6m。基坑安全等级一级。

计划开竣工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

以下条件全部满足:

地基基础工程专业承包三级

### 其他要求:

1、本工程投标申请人必须具备最低企业资质要求: 具备地基基础工程专业承包三级资质及以上资质, 具有有效的安全生产许可证; 2、拟派项目经理(建造师)最低资格等级: 二级注册建造师及以上(建筑工程专业), 具有项目经理的安全生产考核合格证(B证)。

拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 二级

拟派项目经理(或建造师)专业: 建筑工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证;

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;

今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;

项目经理(建造师)或项目总监因不良行为被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负;

# 中标通知书

标段编号：2020-440300-78-03-013593001001

标段名称：深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程

建设单位：深圳市燃气集团股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东远泰建设集团有限公司

中标价：633.309528万元

中标工期：110天

项目经理(总监)：许俊波



本工程于 2022-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-07-06 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

日期：2022-07-06

查验码：7815960421046425

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-05

工程编号：2020-440300-78-03-013593

合同编号：U-22-021(SG)

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心

项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市燃气集团股份有限公司

承 包 人：深圳市东远泰建设集团有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市燃气集团股份有限公司

承包人(全称): 深圳市东远泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: 深福田发改备案(2021)0030号

工程规模及特征: 新建燃气抢险维修及服务调度中心,项目位于深圳市福田区百花四路与百花五路交汇处,四周分别为百花小学(南校区)、长源楼、百花四路及百花五路,项目占地面积约1500m<sup>2</sup>,建筑物建筑高度约23.0米,地上5层,地下2层,采用预制式形式建设。

项目场地±0.00标高为18.05m,基坑坑底绝对标高为8.90~10.70m,基坑面积约872.4m<sup>2</sup>,支护边长约124.6m。基坑安全等级一级。

资金来源: 财政投入 \ %; 国有资本 100 %; 集体资本 \ %; 民营资本 \ %; 外商投资 \ %; 混合经济 \ %; 其他 \ %。

### 二、工程承包范围

具体施工范围包括且不限于以下内容:

1、基坑支护工程: 混凝土咬合桩、钢筋混凝土支撑结构施工; 挂网喷射混凝土及地下水处理等。

2、土石方工程: 基坑土石方开挖、清运、弃土; 施工中所遇的淤泥、流砂等一切障碍物挖运、清除工作。

3、建筑主体抗浮锚杆工程。

4、安全文明施工(含临时设施): 现场临时道口的交通管理,临时生活、生产、办公用房,临时道路、临时用电、临时给排水、临边防护、安全警示标志牌、安全帽、

牌图、企业标志、场容场貌、材料堆放、现场防火、垃圾清运、周边居民协调等本合同工作范围内的一切安全文明施工措施。

5、施工降排水：施工期间基坑地表水排出，以及因特殊气候条件而额外增加的排水量（如大雨造成的抽水台班）等所有施工期间降排水工作。

6、除安全文明施工、混凝土模板及支架、井点降水以外所有的其他整体措施项目，如：夜间施工、非夜间施工照明、二次搬运、冬雨季施工、已完工程及设备保护、大型机械设备进出场及安拆、垂直运输、基坑边防护栏杆、防震沟、噪音和扬尘监测、其他。

7、具体内容详见施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；

<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 11 日;

计划竣工日期: 2022 年 10 月 29 日;

合同工期总日历天数 110 天。

招标工期总日历天数 110 天。

定额工期总日历天数 130 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 15% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求, 质量合格。单位工程验收合格率 100%。

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰叁拾叁万叁仟零玖拾伍元贰角捌分（¥ 6,333,095.28 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）拾玖万陆仟零肆拾元贰角肆分（¥ 196,040.24 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）  （¥   元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）  （¥   元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆拾万壹仟捌佰玖拾玖元肆角叁分（¥ 601,899.43 元）。

本工程中标净下浮率为：8.5 %。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市东远泰建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：深圳建行梅林支行

工人工资款支付专用账户号：44250100006900001656

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

⑫发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年7月10日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自签订后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

(以下无正文,为本合同签订页)

发包人：深圳市燃气集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300192408392D

地址：深圳市福田区梅坳一路 268 号

邮政编码：

法定代表人：李真

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：平安银行深圳江苏大厦支行

账号：11002881574901

承包人：深圳市东远泰建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300699066096I

地址：深圳市福田区笔架山依岚居 1 栋 7 层 A 单元

邮政编码：

法定代表人：林映林

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：深圳农村商业银行股份有限公司民乐支行

账号：000240219632



Handwritten signature of Li Zhen (李真) in black ink.

# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

： 压 强 式



工程名称：深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑  
支护、土石方及桩基础工程

验收日期：2023 年 12 月 8 日

建设单位（盖章）：深圳市燃气集团股份有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

15911111111111111111

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程				
工程地点	深圳市福田区百花四路与百花五路交汇处	建筑面积	1538.98平方米	工程造价	633.309528万元
结构类型		层数	地上： 层		
			地下： 层		
施工许可证号	2020-440300-78-03-01359301	监理许可证号			
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市燃气集团股份有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司、深圳市中集建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市东远泰建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市东远泰建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司				
施工图审查单位					



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	罗珍章
副组长	赵建强
组员	许俊波、辛建峡、林梅玲、尹华、邱远华、黄铁平、代仲海

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	罗珍章	赵建强、许俊波、尹华、邱远华、黄铁平、代仲海
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	辛建峡	林梅玲

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\*GD-E1-914/4\*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	罗玲章	深圳市燃气集团股份有限公司	项目负责人		罗玲章
4	许俊波	深圳市东基泰建设集团有限公司	项目经理	一级	许俊波
5	王旭强	深圳市燃气工程检测站	总监	中级	王旭强
6	魏振华	中集设计院	设计经理	工程师	魏振华
7	姜双平	中集设计院	设计项目负责人		姜双平
8	邵运华	中集设计院	结构专业		邵运华
9					
10	尹华	深圳(集团)			尹华
11	王冲	设计中心			王冲
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

深圳市燃气集团白沙岭抢险维修及服务调度中心项目基坑支护、土石方及桩基础工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格,工程档案资料完善;经甲方组织参建各方进行的竣工验收,一致评定单位工程质量合格。

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名: 邱远华

注册号: 4406859-S001

有效期: 至2024年12月



中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 黄铁平

注册号: 4406859-002

有效期: 至2025年10月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 尹华

注册号: 4404826-AY028

有效期: 至2025年06月30日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 代仲海

注册号: 4405557-AY011

有效期: 至2024年12月



建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:



中集设计院  
设计范围: 锚杆支护  
(公章)

单位(项目)负责人:

总监理工程师:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

周珍章

尹华

许俊波

尹华

代仲海

年月日

2013年12月8日

年月日

年月日

年月日



GD-E1-914/6

联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程

合同编号：开建投合字[2021]第 056SG009 号

# 建设工程施工合同

工程名称：联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程

合同名称：联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程施工  
总承包合同

工程地点：广州市黄埔区

建设单位：广州市黄埔区人民政府联和街道办事处

代建单位：广州开发区建设投资有限公司

施工总承包单位：深圳市东远泰建筑工程有限公司

签订日期：2021 年 9 月 28 日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州开发区建设投资有限公司

承包人（全称）：深圳市东远泰建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程

工程地点：黄埔区联和街

工程内容：对联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程进行地质灾害隐患点治理，包括加固土质地基等，具体施工内容以工程量清单为准。

建设业主有权根据工程实施情况，对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整。

工程立项批准文号：穗埔发改函〔2021〕366号。

资金来源：财政资金。

### 二、工程承包范围及承包方式

1. 承包范围：按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。

2. 承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收、包保修、综合单价包干，项目措施费包干。

### 三、合同工期

计划开工日期：2021年 月 日（具体以监理单位发出的开工令为准）

计划竣工日期：2021年 月 日

合同总工期： 天

### 四、质量标准

工程质量验收以国家或行业的质量验收标准为依据，达到规定的合格等级标准，要求满足设计要求及符合《工程施工质量验收规范》、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）、《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ1-90）、《市政桥梁工程质量检验评定标准》（CJJ2-90）、《市政排水管道工程质量检验评定标准》（CJJ3-90）《城市绿化工程施工及验收规范》（CJJ/T82-99）、《城市绿化工程施工及验收规范》（DB440100/T114-2007）及相应配套的各专业验收规范等标准，并达到合格（或以上）标准。（如有新规范标准按新的执行）

创优目标：

争创广州市优良样板工程奖；

争创广东省优良样板工程奖；

- 争创国家优质工程奖；  
 其他：\_\_\_\_\_。

#### 五、职业健康安全管理目标和环境管理目标

##### 1. 职业健康安全管理目标：

- 1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故且工伤责任事故死亡人数为零。  
2) 争创

- 广州市安全文明样板工地标准。  
 广东省安全文明样板工地。  
 其他：\_\_\_\_\_。

##### 2. 环境管理目标：

严格执行《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质〔2008〕937号）、《广州市建设工程文明施工管理规定》（市政府颁发62号令）、《广州市建设工程现场文明施工管理办法》（穗建质〔2008〕937号）、《关于进一步规范建设工程施工现场围蔽的通知》（穗建质〔2008〕1008号）、《广州市住房和城乡建设委员会关于进一步完善广州市建设工程施工围蔽管理要求的通知》（穗建质〔2015〕1347号）、《广州市委宣传部 广州市住房和城乡建设委员会 广州市城市管理委员会关于完善广州市建设工程施工围蔽管理提升实施技术要求和标准图集的通知》穗建质〔2016〕1085号及其相关规定，并需执行建设期间新颁布的管理办法和法律、法规等。

#### 六、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌拾捌万零伍佰壹拾贰元陆角伍分（¥880512.65元）；

包括：安全文明施工费、暂列金额；

安全文明施工费人民币（大写）伍万叁仟肆佰贰拾肆元陆角（¥53424.6元）；暂列金额人民币（大写）陆万伍仟陆佰零柒元玖角伍分（¥65607.95元）；

合同价格形式：

本合同以中标价为暂定合同价；价款支付以财政评审最终审定的建安费D作为基础，合同价=D×(1-中标报价下浮率)确定的合同价作为价款拨付的依据，最终结算价以财政部门最终评审结果为准。

#### 七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件；
- (2) 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- (3) 本合同协议书及附件（含合同谈判中澄清文件）；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标书及投标书附录（含承包人在评标期间递交和确认并经业主同意的对有关问题的补充

资料和澄清文件等，如果有)；

(6) 合同专用条款 (含数据表和招标文件澄清和答疑中与此有关的部分，如果有)；

(7) 合同通用条款；

(8) 技术规范 (含招标文件澄清和答疑中与此有关的部分，如果有)；

(9) 图纸 (含招标文件澄清和答疑中与此有关的部分，如果有)；

(10) 标价的工程量清单；

(11) 构成本合同组成部分的其他文件。

双方有关工程的变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由发包人与承包人协商解决；如协商不成，按本合同专用条款86执行。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人与发包人签定合同时使用的“开户银行名称、帐户名称 (简称户名) 及帐号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、帐户名称 (简称户名) 及帐号”一致、且帐户不能是临时帐户，合同签定后不得变更 (如需变更，应向发包人书面报告)，否则发包人有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付，所造成的一切后果由承包人承担。

5. 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保养期内承担工程苗木保养责任。

九、本协议书中有词语含义与本合同《通用条款》、《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

十、合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十一、合同生效

本合同自双方签署之日起生效，必须共同遵守。

合同订立时间：2021年9月28日

合同订立地点：广州市黄埔区

#### 十二、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

本页面为合同签署页

发包人:

广州开发区建设投资有限公司 (盖章)

地址: 广州市黄埔区开源大道 136 号黄埔  
实验室 A 栋 1108 房

法定代表人:



委托代理人:

电 话: 020-31604251

开户银行:

帐 号:

承包人:

深圳市东远泰建筑工程有限公司 (盖章)

地址: 深圳市福田区笔架山依凤居 1 栋 7 层 A 单元

法定代表人:



委托代理人:

电 话: 0755-82786418

开户银行: 平安银行深圳市旭飞支行

帐 号: 2000005580896

# 地质灾害治理工程 竣工验收报告

工程名称：联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程

验收日期：2022年4月1日

建设单位(盖章)：广州市黄埔区人民政府联和街道办事处  
广州开发区建设投资有限公司(代建)



## 一、工程概况

工程名称	联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程		
工程地点	广州市黄埔区联和街天鹿湖社区	工程造价	暂定88.05万元
结构类型	清坡+挡土墙+锚杆+挂网喷砼+截排水沟	结构规模	小型
开工日期	2021年9月29日	竣工验收日期	2022年4月1日
施工合同编号	合同编号：开建投合字[2021]第 056SG009 号		
建设单位	广州市黄埔区人民政府联和街道办事处 广州开发区建设投资有限公司（代建）		
勘察单位	广东省地质建设工程集团公司	资 质 证 号 / 等 级	甲级
设计单位	广东省地质建设工程集团公司		甲级442018130510
监理单位	武汉地质工程勘察院有限公司		甲级422017150422
施工单位	深圳市东远泰建设集团有限公司		D344008561
施工图审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位及有关专家组成验收组。

### (二)验收程序

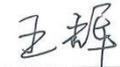
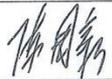
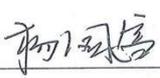
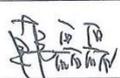
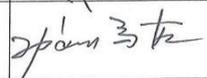
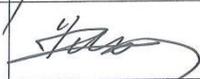
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、验收人员签到表

工程名称：联和街天鹿湖社区墓园一环路边地质灾害治理工程

地点：

2022年4月1日

姓名	工作单位	职务/职称	签名
林祥强	广东省地质学会	教高	
王辉	广东省环境地质调查院	教高	
陈国新	广东省海洋地质调查队	高工	
柯司高	广东建投		
刘时	武汉地质工程勘察院	主任	
李鹏程	武汉地质工程勘察院有限公司	监理	
胡廷廷	广东省地质工程集团有限公司	工程师	
杨宏新	广东省地质工程集团有限公司		
韩晶晶	广东省地质工程集团有限公司		
柯司高			
	广东建投		
李时	联和街		

#### (四) 工程验收结论及备注

2022年4月1日，广州市黄埔区人民政府联和街道办事处组织专家组，对联和街天鹿湖社区慕园一环路边地质灾害治理工程进行了竣工验收。建设单位广州市黄埔区人民政府联和街道办事处、代建单位广州开发区建设投资有限公司、勘查设计单位广东省地质建设工程集团公司、监理单位武汉地质工程勘察院有限公司、施工单位深圳市东远泰建设集团有限公司等单位的代表参加了会议。与会专家和代表考察了治理工程项目现场，听取了相关单位的汇报，并认真查阅了相关资料，对项目治理工程竣工验收文件进行了合规性审查，形成了验收意见如下：

##### 一、主要验收意见

- 1、治理工程完成的实际工程量与设计基本一致，工程质量合格，总体达到了施工图设计的要求。
- 2、工程使用的材料合格，质量检测基本资料齐全，各项监测资料基本齐全。
- 3、施工单位提供的验收资料基本齐全，内容符合有关规范的要求。
- 4、工程项目建设单位、代建单位、设计单位、勘查单位、监理单位、施工单位均一致同意项目工程竣工验收。

##### 二、存在的主要问题和建议

- 1、现场做好挡土墙与原有挡墙间的衔缝措施；
- 2、细化变更情况说明；
- 3、完善竣工图、竣工总结、监理总结等资料，尽快归档。

##### 三、结论

该工程按图纸设计的要求完成所有合同约定的工程施工内容，符合设计、施工规范及国家检验标准的规定，施工质量合格。各类验收记录、工程同步资料真实详细，基本能反映工程实际情况，各方责任人签字盖章齐全。在专家组与建设、勘查、设计、监理、施工方共同检查后，经商议，一致同意通过竣工验收。

评审专家：

*刘际付* *王辉* *陈鹏*

验收日期：2022年4月1日

建设单位 (公章)	代建单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘查单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： <i>李</i>	项目负责人： <i>刘际付</i>	项目总监： <i>刘际付</i>	项目负责人： <i>韩磊</i>	项目负责人： <i>陈鹏</i>	项目负责人： <i>胡晓廷</i>



#### 4、拟派项目经理情况

### 项目经理（建造师）简历表

姓名	黄丹宇	性 别	女	年 龄	36 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430124198807156261	手机号码	/
参加工作时间	2011 年至今		从事项目经理（建造师） 年限	7 年	
项目经理（建造师）资格证书 编号	粤 1452017201900015				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期：2024年08月13日  
-2025年02月09日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：黄丹宇

性别：女

出生日期：1988年07月15日

注册编号：粤1452017201900015



聘用企业：深圳市东远泰建设集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-08-24至2026-08-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

黄丹宇

个人签名：黄丹宇

签名日期：2024年8月24日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师注册证书  
签发日期：2024年8月24日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0106354

姓名:黄丹宇

性别:女

出生年月:1988年07月15日

企业名称:深圳市东远泰建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年07月25日

有效期:2022年07月25日至2025年07月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月13日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173010300000329



持证人签名:

姓 名: 黄丹宇  
性 别: 女  
身份证号: 430124198807156261  
专 业: 建筑工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2017 年 9 月 9 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄丹宇 性别 女，一九八八年七月十五日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 艺术设计 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：

熊健民

证书编号：105121201105002992

二〇一一年六月三十日



投标人近 5 年内的项目负责人同类项目业绩（不超过 3 项）

序号	工程名称	合同价（万元）	合同签订日期 或网站公示日期	工程规模 （总投资，面积）	备注
/	/	/	/	/	（政府建设主管部门 或公共资源交易中心 相关网站“招投标”、“合 同备案”、“施工许可” 查询结果之一截图，未 提供视为未提供证明 文件）

## 5、履约评价

### 投标人近 3 年内的履约评价（不超过 2 项）

序号	履约评价日期	项目名称	项目金额	颁发单位	备注
1	2023-9-14	万福花园工程	76125.4582 万元	深圳市汕源新实业有限公司	优秀
2	2021-12-8	学生宿舍改造	380.000098 万元	深圳市第二职业技术学校	优秀

万福花园工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市汕源新实业有限公司		评价期限		
企业名称	深圳市东远泰建设集团有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	林映林 0755-25806514		项目负责人及联系方式	刘智 0755-25806514	
企业地址	深圳市福田区笔架山依岚居 1 栋 7 层 A 单元				
工程名称	万福花园工程		承包范围	桩基础、土建工程、装饰、水电安装、机电设备、消防工程等	
工程地点	深圳市龙华区民治街道布龙路旁		工程合同价	76125.4582 万元	
合同开工日期	2018 年 5 月 30 日	合同竣工日期	2022 年 5 月 30 日	合同工期	1460 天
实际开工日期	2018 年 6 月 28 日	实际竣工日期	2023 年 9 月 8 日	实际工期	天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				13	
技术经济实力				15	
工程实施过程管理				43	
工期控制				8	
协调配合与服务				12	
合计				91	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
 建设单位 (加盖单位公章): 日期: 2023 年 9 月 14 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

# 学生宿舍改造

## 履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市第二职业技术学校		评价期限		
企业名称	深圳市东远泰建筑工程有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	林映林 0755-25806514		项目负责人及联系方式	晏龙进 0755-25806514	
企业地址	深圳市福田区笔架山依岚居 1 栋 7 层 A 单元				
工程名称	学生宿舍改造		承包范围	地面工程、墙面工程、天棚工程、防水工程、给排水工程、门窗工程、强电工程、弱点工程、砌筑工程、改造工程、其他工程等	
工程地点	深圳市第二职业技术学校		工程合同价	380.000098 万元	
合同开工日期	2021 年 7 月 8 日	合同竣工日期	2021 年 8 月 18 日	合同工期	40 天
实际开工日期	2021 年 7 月 8 日	实际竣工日期	2021 年 8 月 18 日	实际工期	40 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				13	
技术经济实力				17	
工程实施过程管理				45	
工期控制				8	
协调配合与服务				14	
合计				97	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
优秀 <div style="float: right; text-align: right;">                       建设单位 (加盖单位公章):                      日期: 2021 年 12 月 8 日                 </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

## 6、关于业绩文件的编制要求

无须提供资料