

标段编号：2107-440305-04-01-356247002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南海意库片区环境提升工程施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市文灿建设工程有限公司

日期：2024年11月11日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	近五年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收证明时间为准）投标人自认为最具代表性的类似工程业绩；需体现类似工程业绩的建设规模情况，投标人提供： 1) 类似工程业绩的合同关键页、竣工验收证明等资料； 2) 不超过 3 项业绩，若超过，则只认可排序在前 3 项的符合要求的业绩。
2	项目经理类似项目业绩	近五年（从招标公告发布之日起倒算，以竣工验收证明时间为准）投标人自认为最具代表性的类似工程业绩，投标人提供：项目经理类似工程业绩的任职证明、合同关键页、竣工验收证明等资料；不超过 1 项业绩，若超过，则只认可排序在前 1 项的符合要求的业绩。
3	拟投入本项目管理团队成员	提供拟投入本项目管理人员，组织机构全面、班子人员齐整，各专业人员搭配合理；提供拟投入本项目管理班子人员表。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 投标人投标基本信息表

招标文件要求		投标人响应内容
成立时间		2013年08月01日
企业资质		<b>建筑工程施工总承包二级</b> 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 城市及道路照明工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 钢结构工程专业承包二级
企业类似工程业绩（招标文件要求：近五年投标人认为最具代表性的建筑工程施工总承包业绩（不超过3项））		1、工程名称：莱福工业园综合整治提升改造工程+建筑面积：35495.47 m <sup>2</sup> +商业面积：/+工程金额：2500万元+竣工时间：2024年8月2日 2、工程名称：坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程+建筑面积：19876.06 m <sup>2</sup> +商业面积：/+工程金额：1101.83万元+竣工时间：2024年4月30日 3、工程名称：牧云左岸公馆1幢至6幢、8幢至10幢、地下室+建筑面积：141690 m <sup>2</sup> +商业面积：/+工程金额：43253.48万元+竣工时间：2022年4月20日 （注：填写业绩的格式为：“工程名称”+“建筑面积”+“商业面积”+“工程金额”+“竣工时间”（以竣工报告时间为准））
项目 经 理	姓名	杨贵兴
	学历专业	专科/工业与民用工程
	年龄	49
	职称	工程师
	类似工程业绩（招标文件要求：近五年投标人认为拟派项目经理最具代表性的类似建筑工程施工总承包业绩（不超过1项））	1、工程名称：莱福工业园综合整治提升改造工程+建筑面积：35495.47 m <sup>2</sup> +商业面积：/+工程金额：2500万元+开工时间：2023年9月12日、竣工时间：2024年8月2日
项目管理机构：（招标文件要求：不少于人）		19人
工期(天)：（招标文件要求：120日历天）		120日历天

## 一、企业业绩

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	竣工时间	其他
1	莱福工业园综合整治提升改造工程	35495.47 m <sup>2</sup>	2500 万元	2024 年 4 月 30 日	
2	牧云左岸公馆 1 幢至 6 幢、8 幢至 10 幢、地下室	141690 m <sup>2</sup>	43253.48 万 元	2022 年 4 月 20 日	
3	坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程	19876.06 m <sup>2</sup>	1101.83 万 元	2024 年 4 月 30 日	

(一) 莱福工业园综合整治提升改造工程

SFE-2015-04

工程编号:

合同编号: WC15-2023  
-06-25

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 莱福工业园综合整治提升改造工程

工程地点: 宝安区福海街道展城社区景芳路 131 号莱福工业园

发包人: 深圳市振才实业发展有限公司

承包人: 深圳市文灿建设工程有限公司

## 莱福工业园综合整治提升改造工程合同

发包人(全称): 深圳市振才实业发展有限公司

承包人(全称): 深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 第一部分 合同专用条款

#### 一、工程概况

工程名称: 莱福工业园综合整治提升改造工程

工程地点: 宝安区福海街道展城社区景芳路 131 号莱福工业园

工程规模及特征: 莱福工业园综合整治提升改造工程, 主要建设内容包含: 外立面、门窗工程改造、室内装修、结构加固、大门改造、货梯改造、园区景观绿化、附属设施及道路、给排水改造、消防系统升级, 厂房、宿舍连廊、电梯、配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站及园区配套工程等。总投资预计暂定为:2500 万元, 工程整体完工后按实际结算。

资金来源: 资金自筹。

#### 二、工程承包范围

福海街道展城社区荔园西路莱福工业园, (1) 外立面、门窗工程改造、室内装修、结构加固、大门改造、货梯改造、园区景观绿化、附属设施及道路、给排水改造、消防系统升级, 厂房、宿舍连廊、电梯、配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站及园区配套工程等; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服务, 不得有异议。

土建工程:

1、基础工程: 包含场地平整、天然基础、桩基工程、基坑开挖与支护、土方回填、基坑排水、地下防水等, (且应包括凿桩头、垫层上 30cm 清土、基础土石方、砖砌胎模

及其抹灰、地下室土方回填等)。

2、主体结构工程：包含主体钢结构、厂房、宿舍钢结构连廊、砌筑及抹灰工程、楼地面工程、外墙装修工程、防火门、屋面及防水工程、附属用房、屋面保温隔热工程、设计本身要求的室内外装修工程（不包含软装）及甲方分包工程以外的全部工程等。

3、电气安装工程：动力及照明系统且应包括应急照明和疏散指示、防雷接地系统且应包括防火门及金属栏杆的防雷焊接及测试、弱电系统的预留、预埋及其相关配套工程和配合工作。

4、强电工程：包括建筑电气，配电系统从配电房低压柜出线开关开始，安装至末端各用电设备，电缆、照明管线施工（含红线内高低压配电的土建配合部分）。

5、给排水工程：除市政相关部门及甲方另行分包范围外的室内外给排水系统工程及其相关配合的土石方工程（含建筑给排水施工，雨、污排水及中水工程施工，包括接入至总图范围内预留的检查井或排水沟，给水工程以总图提供的水表井为界）。

6、预留预埋：负责所有穿墙穿板管线安装后的土建封堵工作、管道井安装管道之后的层间土建封堵工作，以及施工所有图纸范围内的预留(埋)所有预埋套管，若设计中对此类孔洞或套管无具体要求时，应预留比所穿越的管线大二个规格等，并负责管道与套管及套管与建筑结构间封堵（包括因变更而造成楼板开洞，以及前期预留多余的套管和洞口的封堵），保证不渗漏（发包人发包的专业工程除外）

7、其他工程（发生下列情形均属乙方承包责任范围，乙方不得以任何理由拒绝施工）。

7.1、按甲方要求完成并及时移交工作面，现场清洁，排障及安全防护等；

7.2、配合其它各项专业工程的预留、预埋（包含室外部分），负责各专业工程施工后的修补（乙方按施工图纸施工，若图纸没有表示，由甲方委托专业施工单位或专项设计单位提供该专业的管线预埋及预留孔洞设计图纸交由乙方施工）。

7.3、负责工程竣工验收前的所有清理：包括外墙清洗、建筑垃圾及生活垃圾的清理外运，以及由甲方完成的所有临时设施的拆除、清理、外运。

7.4、除甲方分包以外的其它专业工程以及甲方委托乙方施工的其他工作内容。

7.5、经双方书面确认增加或调整的其他工程。

7.6、为完成自身承包范围内的所有工程的各项措施工作内容（包括技术、安全文明施工等）。

7.7、为甲方分包单位实施总包管理,提供施工配合和各项保障措施。

7.8、工程竣工验收后，甲方要求另行改造的工程。

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年06月25日；

计划竣工日期：2024年12月31日；

合同工期总日历天数 556 天。

定额工期总日历天数 556 天。

### 四、结算办法及工程款支付

#### 1、结算原则

本项目总包范围内的由乙方直接施工的工程按套用以下定额、总价按定额下浮 5%的计价原则进行结算，其中：

1.1 清单定额计价依据和计价基础：本工程采用深圳市工程定额计价，清单编制及价格调整按《深圳市建设工程计价规程》（2017）。

1.2、 执行文件：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及各专业《工程量清单计算规范》、《深圳市建设工程计价规程（2017）》等深圳市相关文件；

1.3、 选用定额：土建装饰工程套用《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）版、《深圳市装饰工程消耗量标准》2020 版、安装工程套用《深圳市安装工程消耗量标准》2020 版、市政工程套用《深圳市市政工程消耗量定额 2017》、园建工程套用《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额 2017》；装配式钢结构套用《深圳市装配式建筑工程消耗量定额 2016》；以上定额子目因停用子目而没的参考《深圳市房屋修缮工程消耗量定额 2011》；施工机械台班套用《深圳市建设工程施工机械台班定额》（2014）版。

1.4、 取费标准：按《深圳市建设工程计价规程》（2017）编制结算，按《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）推荐费率计价。

1.5、 人工价按施工期间的平均价计算。

#### 2、工程款支付

2.1、乙方每月 25 日前报送工程本月完工产值，甲方在下月 5 日前审定工程产值，每月 15 日前按经甲方审定的乙方前一个月完成工程产值的 80%支付进度款；

2.2、达到工程初步验收条件，甲方付至已完工程产值的 90%；

2.3、竣工结算完成后 10 日内支付至结算工程造价的 97%;

2.4、剩余 3%作为保修金，待竣工验收合格后质保期满两年且乙方在质保期内正常履行职责，接乙方书面请款报告经甲方确认工程无任何质量问题后支付。

## 五、质量标准

本工程质量标准：合格

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序；

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的专用条款；

(3)本合同第三部分的补充条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年06月25日；

订立地点：深圳市宝安区福海街道

发包人和承包人约定本合同自法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码 914403007311091734

地址：深圳市宝安区福永街道

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码 91440300075170493X

地址：深圳市罗湖区莲塘街道

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

2024 年宝安区福海街道莱福工业园  
整治提升项目验收报告



项目名称：宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目

验收时间：2024 年08 月

## 宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目验收报告

编号：

项目 基本 信息	项目名称	宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目		
	实施主体	深圳市振才实业发展有限公司		
	产业类型	智能制造、工业 AI 检测装备		
	法定代表人	肖振才		
	身份证号	440524196111270415		
	联系人	林少忠	联系电话	13530808865
信息	开工时间	2023 年 09 月 12 日	验收时间	2024 年 08 月
	投资金额	2500 万元	占地面积	1.9956 公顷
	整治前产值	0 万元	整治后产值	95000 万元
	整治前建筑面积	32733.27 m <sup>2</sup>	整治后建筑面积	35495.47 m <sup>2</sup>
实施 路径 及 证明 材料 清单	<input checked="" type="checkbox"/> 旧工业区综合整治： <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 整治提升      <input checked="" type="checkbox"/> 整治提升备案复函</li> <li><input type="checkbox"/> 其他：</li> <li><input type="checkbox"/> 产业提容      <input type="checkbox"/> 土地使用权出让合同</li> <li><input type="checkbox"/> 其他：</li> <li><input type="checkbox"/> 小散工程      <input type="checkbox"/> 小散工程备案信息表</li> <li><input type="checkbox"/> 其他：</li> <li><input type="checkbox"/> 散乱污危      <input type="checkbox"/> “散乱污危”工业园区台帐</li> <li><input type="checkbox"/> 小散工程备案信息表</li> <li><input type="checkbox"/> 其他：</li> <li><input type="checkbox"/> 环境提升      <input type="checkbox"/> 整治前后对比照片</li> <li><input type="checkbox"/> 其他：</li> </ul>			
	<input type="checkbox"/> 技术改造： <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 街道企业技术改造升级备案表      <input type="checkbox"/> 其他：</li> </ul>			
	<input type="checkbox"/> 统租统管： <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 统租统管的租赁合同      <input type="checkbox"/> 其他：</li> </ul>			
	<input type="checkbox"/> 工改工项目建成投入使用： <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 规划验收合格证      <input type="checkbox"/> 其他：</li> </ul>			
	设计单位	正东空间实业有限公司		
	建设单位	深圳市振才实业发展有限公司		
	监理单位	贵州天恒建设有限公司		
承建单位	深圳市文灿建设工程有限公司			
<b>填报说明：</b> 旧工业区整治提升内容应遵守《宝安区旧工业区整治提升暂行办法》的有关规定。				

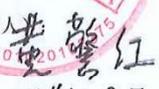
## 一、工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
钢结构主体		共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
观光电梯		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
配电房		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
外墙翻新		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

## 二、工程验收结论及备注

新增钢结构连廊 2 座，电梯 2 部，新增钢结构辅助性用房 1 座（配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站、停车区、公共卫生间、楼梯及通道、雨棚等），园区整体外立面翻新，消防系统提升，给排水系统改造。

竣工验收结论：宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目工程于 2023 年 09 月 12 日开工，已按设计图纸要求全部施工完成，质量合格，同意竣工验收。

建设单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  2024 年 8 月 2 日	设计单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  2024 年 8 月 2 日	监理单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  邢晓慧 2024 年 8 月 2 日
勘察单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  2024 年 8 月 2 日	施工单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  2024 年 8 月 2 日	监管单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  年 月 日

项目名称：宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目

三、验收人员签名表

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	林少忠	深圳市振才实业发展有限公司	副总	林少忠
2	林甘南	深圳市振才实业发展有限公司	经理	林甘南
3	杨贵兴	深圳市文灿建设工程有限公司	负责人	杨贵兴
4	黄宇平	正东空间实业有限公司	总工	黄宇平
5	刘炬辉	贵州天恒建设有限公司	负责人	刘炬辉
6				
7				
8				
9				
10	陈锡科	福海街道办综合事务中心（土整）	项目负责人	陈锡科
11	赖身鑫	福海街道办综合事务中心（土整）	项目负责人	赖身鑫
12	温宗峰	福海街道办城市建设办、经济发展办（经科）	副科长	温宗峰
13	严天良	福海街道办城市建设办、经济发展办（经科）	公务员	严天良
14	曾远坑	福海街道办综合行政执法队	执法员	曾远坑
15		福海街道办综合行政执法队		
16	穆洁	福海街道办应急管理办（安监）	文员	穆洁
17		福海街道办应急管理办（安监）		
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

#### 四、保留提升前后建筑风貌对比情况

保留提升前整体效果：



保留提升后整体效果：



保留提升前：



保留提升后：



保留提升前：



保留提升后：



填报说明：可根据实际情况增加多页，效果对比图应涵盖本次保留提升所涉及所有范围。

保留提升前整体效果：



保留提升后整体效果：



保留提升前：



保留提升后：



保留提升前：



保留提升后：



填报说明：可根据实际情况增加多页，效果对比图应涵盖本次保留提升所涉及所有范围。

(二) 牧云左岸公馆1幢至6幢、8幢至10幢、地下室  
 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

The screenshot displays the '招标投标信息详情' (Bid Information Details) window on the National Building Market Supervision Public Service Platform. The window contains a table with the following data:

项目名称	牧云左岸公馆1幢至9幢、幼儿园、地下室		
工程名称	牧云左岸公馆1幢至6幢、8幢至10幢、地下室		
中标通知书编号	4413031812100005-BD-002	省级中标通知书编号	4413031812100101-BD-001
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2019-07-19	中标金额(万元)	43253
建设规模	工程建筑总面积为141690平方米, 合同价格43253万元。		
面积(平方米)	141690		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市文灿建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300075170493X
项目负责人	郭增锐	证件类型	身份证
身份证号码	445202*****11	记录登记时间	2022-12-03
数据来源	业务办理	数据等级	A

At the bottom of the window, there is a '关闭' (Close) button. Below the window, a table lists other projects with columns for project name, type, method, date, amount, and codes.

D	四川省泸县建筑安装工程总公司	工程总承包	直接委托	2018-11-08	40892	4413031812100005-BZ-001	4413031812100101-BG-001	查看
---	----------------	-------	------	------------	-------	-------------------------	-------------------------	----

合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

广东省建设工程  
标准施工合同  
2009年版

工程名称: 牧云左岸公馆1幢至6幢、8幢至10幢、地下室

工程地点: 惠阳区秋长街道白石村

发 包 人: 惠州市润通房地产开发有限公司

承 包 人: 深圳市文灿建设工程有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：(全称) 惠州市润通房地产开发有限公司

承包人：(全称) 深圳市文灿建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：牧云左岸公馆1幢至6幢、8幢至10幢、地下室  
工程地点：惠阳区秋长街道白石村  
工程内容：土建及安装工程  
工程规模：总建筑面积约为141690平方米  
结构形式：框剪结构  
工程立项、规划批准文件号：建字441303201910809号、441303201910810号  
资金来源：自筹

### 二、工程承包范围

承包范围：牧云左岸公馆项目设计施工图中所包含的土建及安装工程。

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：    天。

拟从    年    月    日开始施工，至    年    月    日竣工完成。

#### 四、质量标准

工程质量标准：合格

#### 五、合同价款

合同总价(大写)：肆亿叁仟贰佰伍拾叁万肆仟捌佰零叁元叁角伍分。

(小写)：432534803.35元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书(招标工程)；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

#### 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的效力一致。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 2019 年 7 月 20 日

订立合同地点： 深圳市龙岗区坪地长山路牧云溪谷玺悦酒店。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 \_\_\_\_\_ 生效。

发 包 人：(公章)  
地 址：  
法定代表人： 陈永辉

委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开户银行：  
帐 号：  
邮政编码：  
电子邮箱：

承 包 人：(公章)  
地 址：  
法定代表人：

委托代理人：  
电 话：  
传 真：  
开户银行：农业银行深圳民治支行  
帐 号：410 296 000 400 889 93  
邮政编码：  
电子邮箱：



并

法

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 牧云左岸公馆 (1幢至6幢、8幢至10幢、地下室)

验收日期: 2022年4月20日

建设单位(盖章): 惠州市润通房地产开发有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*

# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

开  
工  
证



^ GD - E1 - 914 / 1 ^

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	牧云左岸公馆（1幢至6幢、8幢至10幢、地下室）				
工程地点	惠阳区秋长街道白石村	建筑面积	141391.75m <sup>2</sup>	工程造价	43253万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：29~31 地下：2	层	层
施工许可证号	441303201907030301	监理许可证号			
开工日期	2019年7月29日	验收日期	2022年04月20日		
监督单位	惠州市惠阳区建筑工程质量监督站	监督编号	J18238		
建设单位	惠州市润通房地产开发有限公司				
勘察单位	山东建勘集团有限公司				
设计单位	深圳左肖思建筑师事务所有限公司				
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市文灿建设工程有限公司				
承建单位 (设备安)	深圳市文灿建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市文灿建设工程有限公司				
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司				
施工图 审查单位	惠州惠湾工程咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	潘洋义
副组长	林继毫、全修造、屈付生
组员	李勇、鲁时明、胡国明、郭增锐、赵克进、赵克加

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	全修造	李勇、赵克进
建筑设备安装工程	林继毫	鲁时明、赵克加
工程质控资料	屈付生	胡国明、郭增锐

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



^ G D - E 1 - 9 1 4 / 3 ^

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

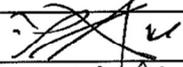
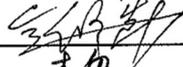
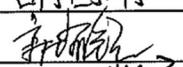
分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求 同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	符合要求 同意验收	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	符合要求 同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 9 项
屋面	符合要求 同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求 同意验收	16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求 同意验收	25 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
建筑电气	符合要求 同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求 同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求 同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	潘泽义	惠州市润通房地产开发有限公司	项目负责人		
2	全修造	深圳市建力建设监理有限公司	项目总监		
3	李勇	深圳左肖思建筑师事务所有限公司	项目负责人		
4	胡国明	山东建勘集团有限公司	项目负责人		胡国明
5	郭增锐	深圳市文灿建设工程有限公司	项目负责人		
6	林继毫	惠州市润通房地产开发有限公司	建设单位 工程师		林继毫
7	屈付生	深圳市建力建设监理有限公司	总监代表		屈付生
8	鲁时明	深圳左肖思建筑师事务所有限公司	设计单位 工程师		鲁时明
9	赵克进	深圳市文灿建设工程有限公司	项目技术 负责人		赵克进
10	赵克加	深圳市文灿建设工程有限公司	项目 质检员		赵克加
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经建设、监理、设计、勘察、施工单位共同验收，工程施工和工程质量符合设计和验收规范及有关法律、法规、工程建设强制性标准的要求，工程质量满足设计使用功能要求，资料齐全，综合评定合格，同意验收。

之四

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
 姓名: 胡国明  
 注册号: 3700828-AY040  
 有效期: 至2024年12月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
 郭增锐  
 粤144171743280(00)  
 建筑  
 2022.06.17

建设单位  (公章) 单位(项目)负责人: 2022年4月20日	监理单位  (公章) 总监理工程师: 2022年4月20日	施工单位  (公章) 单位(项目)负责人: 2022年4月20日	设计单位  (公章) 单位(项目)负责人: 2022年4月20日	勘察单位  (公章) 单位(项目)负责人: 2022年4月20日
---	--	---	--	---

中华人民共和国一级注册建造师  
 姓名: 郭增锐  
 注册号: 4406671-006  
 有效期: 至2022年12月

  
 \*GD-E1-914/6\*

### (三) 坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程 施工许可证

**中华人民共和国**

**建筑工程施工许可证**

编号 442000202303150499

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证





发证机关 中山市住房和城乡建设局  
发证日期 2023年03月15日  
业务专用章(22)

建设单位	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心		
工程名称	坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程		
建设地址	中山市坦洲镇联一村、永一村		
建设规模	19876.06M <sup>2</sup>	合同价格	1101.8350元
勘察单位			
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司		
施工单位	深圳市文灿建设工程有限公司		
监理单位	湖南华科工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人		设计单位项目负责人	夏慧勤
施工单位项目负责人	孙振辉	总监理工程师	龚文斌
合同工期	计划269天		
<p>备注</p> <p>统一项目编号：2210-442000-05-01-733466 幢数：4 层数：4 施工单位：深圳市文灿建设工程有限公司 相关人员：项目经理：孙振辉 安全员：游柏文、游国财 质量检查员：詹幼姿 施工员：陈烈光 机械师：唐显昂 劳务员：文勇 资料员：游徐香 标准员：游柏灿 材料员：吴晓东 质量负责人：孙振辉 技术负责人：肖忠光 安全负责人：孙振辉 监理单位：湖南华科工程项目管理有限公司 相关人员：总监理工程师：龚文斌 专业监理工程师：熊燕 监理员：司徒博任 审图合格证号：4420002210250006-TX-001 消防信息：该工程属于特殊建设工程（指具有《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》第十四条情形之一）</p>			
<p>注意事项：</p> <p>一、本证仅限施工现场，不作为施工的凭证。</p> <p>二、本证发证机关许可，本证的各事项内容不得变更。</p> <p>三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。</p> <p>四、本证自发证之日起三个月内应开工建设，逾期应办理延期手续，不办理延期或逾期不办，逾期后本证自行废止。</p> <p>五、在建的建设工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。</p> <p>六、建设工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工时，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。</p> <p>七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</p>			

合同

(GF-2017-0201)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: ZS20230301

# 建设工程施工合同

2017年版

工程名称: 增洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程

工程地点: 增洲镇

发包人: 中山市增洲镇城市更新和建设服务中心

承包人: 深圳市文鼎建设工程有限公司

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心

承包人(全称): 深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就  
坦洲镇锦绣国际花园四期配套学校教学设施改造工程  
工程施工及有关事项协商一致,共同达成  
如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 坦洲镇锦绣国际花园四期配套学校教学设施改造工程

2.工程地点: 坦洲镇。

3.工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4.资金来源: 镇财政。

5.工程内容: 详见施工合同补充协议。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

详见施工合同补充协议及招标文件设计施工图纸

### 二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 13 日。

计划竣工日期: 2023 年 12 月 7 日。

工期总日历天数：270天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：壹仟壹佰零玖万捌仟  
人民币（大写）壹仟肆拾玖万玖仟玖分（¥11018349.93元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：肆拾捌万玖仟肆  
人民币（大写）肆拾肆万伍仟壹分（¥489464.51元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：  
人民币（大写）    （¥    元）；

(3) 专业工程暂估价金额：  
人民币（大写）    （¥    元）；

(4) 暂列金额：  
人民币（大写）    （¥    元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：孙振辉。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

计

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 7 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 塔子沟镇恒神北路 105 号 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 壹 份。

义相



发包人: (公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 唐君霞

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 李国明

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

合

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程

验收日期：2023年8月8日

建设单位(盖章)：中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心



# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



~ GD - E 1 - 9 1 4 ~

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程				
工程地点	中山市坦洲镇联一村、永一村	建筑面积	19876.06m <sup>2</sup>	工程造价	1101.835万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	4	
			地下:	/	
施工许可证号	442000202303150499	监理许可证号	E143056962-4/1		
开工日期	2023年3月15日	验收日期	2023年2月18日		
监督单位	坦洲镇城市建设和管理局	监督编号	2023031501TZ		
建设单位	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心				
勘察单位	/				
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司				
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市文灿建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市文灿建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市文灿建设工程有限公司				
监理单位	湖南华科工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



^ GD - E1 - 914 / 2 ^

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	徐子文
副组长	夏慧勤、孙振辉、龚文斌
组员	罗家健、郝文涛、林浩威、张智图、熊燕

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐子文	夏慧勤、孙振辉、龚文斌、罗家健、郝文涛、林浩威、张智图、熊燕
建筑设备安装工程	徐子文	夏慧勤、孙振辉、龚文斌、罗家健、郝文涛、林浩威、张智图、熊燕
工程质控资料	徐子文	夏慧勤、孙振辉、龚文斌、肖忠光、游徐香、熊燕

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 评价为“一般”的 0
主体结构	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 评价为“一般”的 0
建筑装饰装修	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 评价为“一般”的 0
建筑给水、排水及采暖	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 评价为“一般”的 0
建筑电气	同意验收	10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 评价为“一般”的 0
智能建筑	同意验收	9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 评价为“一般”的 0
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 评价为“一般”的
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 评价为“一般”的
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 评价为“一般”的
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 评价为“一般”的
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 评价为“一般”的
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 评价为“一般”的



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	徐子文	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	项目负责人		徐子文
2	夏慧勤	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	项目负责人		夏慧勤
3	罗家健	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	建筑设计		罗家健
4	郝文涛	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	给排水设计		郝文涛
5	林浩威	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	电气设计		林浩威
6	张智图	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	结构设计		张智图
7	孙振辉	深圳市文灿建设工程有限公司	项目负责人		孙振辉
8	肖忠光	深圳市文灿建设工程有限公司	项目技术负责人		肖忠光
9	詹幼姿	深圳市文灿建设工程有限公司	质量员		詹幼姿
10	游徐香	深圳市文灿建设工程有限公司	资料员		游徐香
11	龚文斌	湖南华科工程项目管理有限公司	项目总监 监理工程师		龚文斌
12	熊燕	湖南华科工程项目管理有限公司	专监 监理工程师		熊燕
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



GD-E1-914/5

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量满足有关施工质量验收规范和标准的要求，施工质量资料基本齐全，有效。  
本工程竣工验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心  (公章) 单位(项目)负责人： 孙子文 2023年8月8日	湖南华科工程项目管理有限公司  (公章) 总监理工程师： [Signature] 2023年8月8日	深圳市文灿建设工程有限公司  (公章) 单位(项目)负责人： [Signature] 2023年8月18日	广州市弘基市政建筑设计院有限公司  (公章) 单位(项目)负责人： 夏斐勤 2023年8月8日	     (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日

  
 - GD - E1 - 914 / 6 -

## 二、项目经理类似项目业绩

### (一) 项目经理简历表

姓名	杨贵兴	性别	男	年龄	49
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440111197509120098	手机号码	0755-25741929
参加工作时间	2002年7月	从事项目经理（建造师）年限		12年	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442008201004761			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市振才实业发展有限公司	莱福工业园综合整治提升改造工程	35495.47 m <sup>2</sup>	2023年9月12日-2024年8月2日	完工	合格

(二) 项目经理资格证明文件

		使用有效期：2024年08月 14日-2025年02月10日	
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>			
姓 名：杨贵兴			
性 别：男			
出生日期：1975-09-12			
注册编号：粤2442008201004761			
聘用企业：深圳市文灿建设工程有限公司			
注册专业：市政公用工程（有效期：2022-10-21至2025-10-20） 建筑工程（有效期：2022-10-21至2025-10-20）			
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章	
	个人签名：杨贵兴		签发日期：2022年10月21日
	签名日期：2024.8.14		

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0005184

姓名:杨贵兴

性别:男

出生年月:1975年09月12日

企业名称:深圳市文灿建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年09月07日

有效期:2024年06月28日至2027年09月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月28日





粤中职证字第 1716003000836 号

杨贵兴 于2016 年

12月，经 河源市建筑中  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程管理工程师  
资格。特发此证

发证单位：

2017 年 03 月 03 日



成人高等教育

# 毕业证书



批准文号：(80)教工农字041号

注册号：10561520020600117

学生 杨贵兴 性别 男 ，一九七五年  
九 月十二日生，于一九九八年九 月  
至二〇〇二年七 月在本校（院）  
工业与民用建筑工程 专业  
函授 学习，修完 专 科教  
学计划规定的全部课程，成绩合格，准  
予毕业。

校（院）长：

胡煥彬

学校（院）：

二〇〇二年 七 月十五日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨贵兴

社保电脑号：620734519

身份证号码：440111197509120098

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6598.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde26b235e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



(三) 项目经理业绩证明文件——莱福工业园综合整治提升改造工程

SFE-2015-04

工程编号:

合同编号: WC15-2023  
-06-25

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 莱福工业园综合整治提升改造工程

工程地点: 宝安区福海街道展城社区景芳路 131 号莱福工业园

发 包 人: 深圳市振才实业发展有限公司

承 包 人: 深圳市文灿建设工程有限公司

## 莱福工业园综合整治提升改造工程合同

发包人(全称): 深圳市振才实业发展有限公司

承包人(全称): 深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 第一部分 合同专用条款

#### 一、工程概况

工程名称: 莱福工业园综合整治提升改造工程

工程地点: 宝安区福海街道展城社区景芳路 131 号莱福工业园

工程规模及特征: 莱福工业园综合整治提升改造工程, 主要建设内容包含: 外立面、门窗工程改造、室内装修、结构加固、大门改造、货梯改造、园区景观绿化、附属设施及道路、给排水改造、消防系统升级, 厂房、宿舍连廊、电梯、配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站及园区配套工程等。总投资预计暂定为:2500 万元, 工程整体完工后按实际结算。

资金来源: 资金自筹。

#### 二、工程承包范围

福海街道展城社区荔园西路莱福工业园, (1) 外立面、门窗工程改造、室内装修、结构加固、大门改造、货梯改造、园区景观绿化、附属设施及道路、给排水改造、消防系统升级, 厂房、宿舍连廊、电梯、配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站及园区配套工程等; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服务, 不得有异议。

土建工程:

1、基础工程: 包含场地平整、天然基础、桩基工程、基坑开挖与支护、土方回填、基坑排水、地下防水等, (且应包括凿桩头、垫层上 30cm 清土、基础土石方、砖砌胎模

及其抹灰、地下室土方回填等)。

2、主体结构工程：包含主体钢结构、厂房、宿舍钢结构连廊、砌筑及抹灰工程、楼地面工程、外墙装修工程、防火门、屋面及防水工程、附属用房、屋面保温隔热工程、设计本身要求的室内外装修工程（不包含软装）及甲方分包工程以外的全部工程等。

3、电气安装工程：动力及照明系统且应包括应急照明和疏散指示、防雷接地系统且应包括防火门及金属栏杆的防雷焊接及测试、弱电系统的预留、预埋及其相关配套工程和配合工作。

4、强电工程：包括建筑电气，配电系统从配电房低压柜出线开关开始，安装至末端各用电设备，电缆、照明管线施工（含红线内高低压配电的土建配合部分）。

5、给排水工程：除市政相关部门及甲方另行分包范围外的室内外给排水系统工程及其相关配合的土石方工程（含建筑给排水施工，雨、污排水及中水工程施工，包括接入至总图范围内预留的检查井或排水沟，给水工程以总图提供的水表井为界）。

6、预留预埋：负责所有穿墙穿板管线安装后的土建封堵工作、管道井安装管道之后的层间土建封堵工作，以及施工所有图纸范围内的预留(埋)所有预埋套管，若设计中对此类孔洞或套管无具体要求时，应预留比所穿越的管线大二个规格等，并负责管道与套管及套管与建筑结构间封堵（包括因变更而造成楼板开洞，以及前期预留多余的套管和洞口的封堵），保证不渗漏（发包人发包的专业工程除外）

7、其他工程（发生下列情形均属乙方承包责任范围，乙方不得以任何理由拒绝施工）。

7.1、按甲方要求完成并及时移交工作面，现场清洁，排障及安全防护等；

7.2、配合其它各项专业工程的预留、预埋（包含室外部分），负责各专业工程施工后的修补（乙方按施工图纸施工，若图纸没有表示，由甲方委托专业施工单位或专项设计单位提供该专业的管线预埋及预留孔洞设计图纸交由乙方施工）。

7.3、负责工程竣工验收前的所有清理：包括外墙清洗、建筑垃圾及生活垃圾的清理外运，以及由甲方完成的所有临时设施的拆除、清理、外运。

7.4、除甲方分包以外的其它专业工程以及甲方委托乙方施工的其他工作内容。

7.5、经双方书面确认增加或调整的其他工程。

7.6、为完成自身承包范围内的所有工程的各项措施工作内容（包括技术、安全文明施工等）。

7.7、为甲方分包单位实施总包管理,提供施工配合和各项保障措施。

7.8、工程竣工验收后，甲方要求另行改造的工程。

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年06月25日；

计划竣工日期：2024年12月31日；

合同工期总日历天数 556 天。

定额工期总日历天数 556 天。

### 四、结算办法及工程款支付

#### 1、结算原则

本项目总包范围内的由乙方直接施工的工程按套用以下定额、总价按定额下浮 5%的计价原则进行结算，其中：

1.1 清单定额计价依据和计价基础：本工程采用深圳市工程定额计价，清单编制及价格调整按《深圳市建设工程计价规程》（2017）。

1.2、 执行文件：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及各专业《工程量清单计算规范》、《深圳市建设工程计价规程（2017）》等深圳市相关文件；

1.3、 选用定额：土建装饰工程套用《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）版、《深圳市装饰工程消耗量标准》2020 版、安装工程套用《深圳市安装工程消耗量标准》2020 版、市政工程套用《深圳市市政工程消耗量定额 2017》、园建工程套用《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额 2017》；装配式钢结构套用《深圳市装配式建筑工程消耗量定额 2016》；以上定额子目因停用子目而没的参考《深圳市房屋修缮工程消耗量定额 2011》；施工机械台班套用《深圳市建设工程施工机械台班定额》（2014）版。

1.4、 取费标准：按《深圳市建设工程计价规程》（2017）编制结算，按《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）推荐费率计价。

1.5、 人工价按施工期间的平均价计算。

#### 2、工程款支付

2.1、乙方每月 25 日前报送工程本月完工产值，甲方在下月 5 日前审定工程产值，每月 15 日前按经甲方审定的乙方前一个月完成工程产值的 80%支付进度款；

2.2、达到工程初步验收条件，甲方付至已完工程产值的 90%；

2.3、竣工结算完成后 10 日内支付至结算工程造价的 97%;

2.4、剩余 3%作为保修金，待竣工验收合格后质保期满两年且乙方在质保期内正常履行职责，接乙方书面请款报告经甲方确认工程无任何质量问题后支付。

## 五、质量标准

本工程质量标准：合格

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序；

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的专用条款；

(3)本合同第三部分的补充条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年06月25日；

订立地点：深圳市宝安区福海街道

发包人和承包人约定本合同自法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码 914403007311091734

地址：深圳市宝安区福永街道

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码 91440300075170493X

地址：深圳市罗湖区莲塘街道

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

2024 年宝安区福海街道莱福工业园  
整治提升项目验收报告



项目名称：宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目

验收时间：2024 年08 月

## 宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目验收报告

编号：

项目 基本 信息	项目名称	宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目		
	实施主体	深圳市振才实业发展有限公司		
	产业类型	智能制造、工业 AI 检测装备		
	法定代表人	肖振才		
	身份证号	440524196111270415		
	联系人	林少忠	联系电话	13530808865
信息	开工时间	2023 年 09 月 12 日	验收时间	2024 年 08 月
	投资金额	2500 万元	占地面积	1.9956 公顷
	整治前产值	0 万元	整治后产值	95000 万元
	整治前建筑面积	32733.27 m <sup>2</sup>	整治后建筑面积	35495.47 m <sup>2</sup>
实施 路径 及 证明 材料 清单	<input checked="" type="checkbox"/> 旧工业区综合整治： <ul style="list-style-type: none"> <li><input checked="" type="checkbox"/> 整治提升      <input checked="" type="checkbox"/> 整治提升备案复函</li> <li><input type="checkbox"/> 其他：</li> <li><input type="checkbox"/> 产业提容      <input type="checkbox"/> 土地使用权出让合同</li> <li><input type="checkbox"/> 其他：</li> <li><input type="checkbox"/> 小散工程      <input type="checkbox"/> 小散工程备案信息表</li> <li><input type="checkbox"/> 其他：</li> <li><input type="checkbox"/> 散乱污危      <input type="checkbox"/> “散乱污危”工业园区台帐</li> <li><input type="checkbox"/> 小散工程备案信息表</li> <li><input type="checkbox"/> 其他：</li> <li><input type="checkbox"/> 环境提升      <input type="checkbox"/> 整治前后对比照片</li> <li><input type="checkbox"/> 其他：</li> </ul>			
	<input type="checkbox"/> 技术改造： <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 街道企业技术改造升级备案表      <input type="checkbox"/> 其他：</li> </ul>			
	<input type="checkbox"/> 统租统管： <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 统租统管的租赁合同      <input type="checkbox"/> 其他：</li> </ul>			
	<input type="checkbox"/> 工改工项目建成投入使用： <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> 规划验收合格证      <input type="checkbox"/> 其他：</li> </ul>			
	设计单位	正东空间实业有限公司		
	建设单位	深圳市振才实业发展有限公司		
	监理单位	贵州天恒建设有限公司		
承建单位	深圳市文灿建设工程有限公司			
<b>填报说明：</b> 旧工业区整治提升内容应遵守《宝安区旧工业区整治提升暂行办法》的有关规定。				

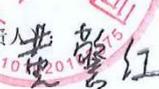
## 一、工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
钢结构主体		共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
观光电梯		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
配电房		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
外墙翻新		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

## 二、工程验收结论及备注

新增钢结构连廊 2 座，电梯 2 部，新增钢结构辅助性用房 1 座（配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站、停车区、公共卫生间、楼梯及通道、雨棚等），园区整体外立面翻新，消防系统提升，给排水系统改造。

竣工验收结论：宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目工程于 2023 年 09 月 12 日开工，已按设计图纸要求全部施工完成，质量合格，同意竣工验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目负责人):  2024年8月2日	设计单位：  (公章) 单位(项目负责人):  2024年8月2日	监理单位：  (公章) 单位(项目负责人):   注册号 44005624 有效期至 2025年07月28日 2024年8月2日
勘察单位：  (公章) 单位(项目负责人):  2024年8月2日	施工单位：  (公章) 单位(项目负责人):  2024年8月2日 	监管单位：  (公章) 单位(项目负责人):  年 月 日

项目名称：宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目

三、验收人员签名表

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	林少忠	深圳市振才实业发展有限公司	副总	林少忠
2	林甘南	深圳市振才实业发展有限公司	经理	林甘南
3	杨贵兴	深圳市文灿建设工程有限公司	负责人	杨贵兴
4	黄宇平	正东空间实业有限公司	总工	黄宇平
5	刘炬辉	贵州天恒建设有限公司	负责人	刘炬辉
6				
7				
8				
9				
10	陈锡科	福海街道办综合事务中心（土整）	项目负责人	陈锡科
11	赖身鑫	福海街道办综合事务中心（土整）	项目负责人	赖身鑫
12	温宗峰	福海街道办城市建设办、经济发展办（经科）	副科长	温宗峰
13	严天良	福海街道办城市建设办、经济发展办（经科）	公务员	严天良
14	曾远坑	福海街道办综合行政执法队	执法员	曾远坑
15		福海街道办综合行政执法队		
16	穆洁	福海街道办应急管理办（安监）	文员	穆洁
17		福海街道办应急管理办（安监）		
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

#### 四、保留提升前后建筑风貌对比情况

保留提升前整体效果：



保留提升后整体效果：



保留提升前：



保留提升后：



保留提升前：



保留提升后：



填报说明：可根据实际情况增加多页，效果对比图应涵盖本次保留提升所涉及所有范围。

保留提升前整体效果：



保留提升后整体效果：



保留提升前：



保留提升后：



保留提升前：



保留提升后：



填报说明：可根据实际情况增加多页，效果对比图应涵盖本次保留提升所涉及所有范围。

### 三、拟投入本项目管理团队成员

#### (一) 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	杨贵兴	中级工程师	职称证	中级	粤 2442008201004761/粤中 职证字第 1716003000836 号	建筑工程
技术负责人	王浩	中级工程师	注册建造师证/职称证	二级	粤 2442016201605303/B804201 831546	建筑工程
质量负责人	肖忠光	高级工程师	职称证	高级	0475703/0915879202312122 29	房建工程
安全负责人	游国财	中级工程师	职称证	中级	C19033180901325/粤建安 C3(2018)0022652	建设施工
土建工程师	陈少忠	中级工程师	职称证	中级	粤中 职证字第 1714003001037 号	建筑施工
建筑工程师	郭增锐	中级工程师	注册建造师证/职称证	一级	粤 1442017201743280/粤中 职证字第 1220005000811 号	建筑工程
建筑工程师	王惠潜	中级工程师	职称证	中级	B08203010100010489	建筑工程
建筑工程师	邹勇华	高级工程师	职称证	高级	0475328	建筑工程
造价工程师	江平	注册造价师	注册造价师证	一级	建[造]11244400031249	土木建筑工程
质检员	詹幼姿	/	岗位证	/	1901030007184	/
安全员	游柏灿	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2017)0013661	/
安全员	游柏文	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2015)0004036	/
安全员	游徐香	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2017)0021160	/
施工员	吴南彬	/	岗位证	/	JZ1801000129	/
施工员	陈烈光	助理工程师	职称证/岗位证	/	JZ1801000130	建筑施工
资料员	游迎香	助理工程师	职称证/岗位证	/	JZ1803000037	建筑施工
材料员	游武胡	/	岗位证	/	JZ1804000020	/

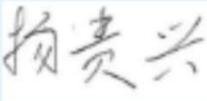
劳资专 管员	游婉娟	/	岗位证	/	2001140003659	/
-----------	-----	---	-----	---	---------------	---

## (二) 项目经理资格证明资料

### 2.1、项目经理简历表

姓名	杨贵兴	性别	男	年龄	49
职务	项目经理	职称	中级工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440111197509120098	手机号码	0755-25741929
参加工作时间	2002年7月	从事项目经理（建造师）年限		12年	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442008201004761			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市振才实业发展有限公司	莱福工业园综合整治提升改造工程	35495.47 m <sup>2</sup>	2023年9月12日-2024年8月2日	完工	合格

## 2.2、项目经理资格证明文件

	
使用有效期：2024年08月 14日-2025年02月10日	
<h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3>	
姓 名：杨贵兴	
性 别：男	
出生日期：1975-09-12	
注册编号：粤2442008201004761	
聘用企业：深圳市文灿建设工程有限公司	
注册专业：市政公用工程（有效期：2022-10-21至2025-10-20） 建筑工程（有效期：2022-10-21至2025-10-20）	
	
个人签名：杨贵兴	
签名日期：2024.8.14	住房和城乡建设厅 签发日期：2022年10月21日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0005184

姓名:杨贵兴

性别:男

出生年月:1975年09月12日

企业名称:深圳市文灿建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年09月07日

有效期:2024年06月28日至2027年09月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月28日





粤中职证字第 1716003000836 号

杨贵兴 于2016 年

12月，经 河源市建筑中  
级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑工程管理工程师  
资格。特发此证

发证单位：

2017 年 03 月 03 日



成人高等教育

# 毕业证书



批准文号：(80) 教工农字041号

注册号：10561520020600117

学生 杨贵兴 性别 男 ，一九七五年  
九 月十二日生，于一九九八年九 月  
至二〇〇二年七 月在本校（院）  
工业与民用建筑工程 专业  
函授 学习，修完 专 科教  
学计划规定的全部课程，成绩合格，准  
予毕业。

校（院）长：

胡煥彬

学校（院）：

二〇〇二年 七 月十五日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨贵兴

社保电脑号：620734519

身份证号码：440111197509120098

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6598.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde26b235e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后头收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



## 2.3、项目经理业绩证明文件——莱福工业园综合整治提升改造工程

SFE-2015-04

工程编号:

合同编号: WC15-2023  
-06-25

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 莱福工业园综合整治提升改造工程

工程地点: 宝安区福海街道展城社区景芳路 131 号莱福工业园

发 包 人: 深圳市振才实业发展有限公司

承 包 人: 深圳市文灿建设工程有限公司

## 莱福工业园综合整治提升改造工程合同

发包人(全称): 深圳市振才实业发展有限公司

承包人(全称): 深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 第一部分 合同专用条款

#### 一、工程概况

工程名称: 莱福工业园综合整治提升改造工程

工程地点: 宝安区福海街道展城社区景芳路 131 号莱福工业园

工程规模及特征: 莱福工业园综合整治提升改造工程, 主要建设内容包含: 外立面、门窗工程改造、室内装修、结构加固、大门改造、货梯改造、园区景观绿化、附属设施及道路、给排水改造、消防系统升级, 厂房、宿舍连廊、电梯、配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站及园区配套工程等。总投资预计暂定为:2500 万元, 工程整体完工后按实际结算。

资金来源: 资金自筹。

#### 二、工程承包范围

福海街道展城社区荔园西路莱福工业园, (1) 外立面、门窗工程改造、室内装修、结构加固、大门改造、货梯改造、园区景观绿化、附属设施及道路、给排水改造、消防系统升级, 厂房、宿舍连廊、电梯、配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站及园区配套工程等; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服务, 不得有异议。

土建工程:

1、基础工程: 包含场地平整、天然基础、桩基工程、基坑开挖与支护、土方回填、基坑排水、地下防水等, (且应包括凿桩头、垫层上 30cm 清土、基础土石方、砖砌胎模

及其抹灰、地下室土方回填等)。

2、主体结构工程：包含主体钢结构、厂房、宿舍钢结构连廊、砌筑及抹灰工程、楼地面工程、外墙装修工程、防火门、屋面及防水工程、附属用房、屋面保温隔热工程、设计本身要求的室内外装修工程（不包含软装）及甲方分包工程以外的全部工程等。

3、电气安装工程：动力及照明系统且应包括应急照明和疏散指示、防雷接地系统且应包括防火门及金属栏杆的防雷焊接及测试、弱电系统的预留、预埋及其相关配套工程和配合工作。

4、强电工程：包括建筑电气，配电系统从配电房低压柜出线开关开始，安装至末端各用电设备，电缆、照明管线施工（含红线内高低压配电的土建配合部分）。

5、给排水工程：除市政相关部门及甲方另行分包范围外的室内外给排水系统工程及其相关配合的土石方工程（含建筑给排水施工，雨、污排水及中水工程施工，包括接入至总图范围内预留的检查井或排水沟，给水工程以总图提供的水表井为界）。

6、预留预埋：负责所有穿墙穿板管线安装后的土建封堵工作、管道井安装管道之后的层间土建封堵工作，以及施工所有图纸范围内的预留(埋)所有预埋套管，若设计中对此类孔洞或套管无具体要求时，应预留比所穿越的管线大二个规格等，并负责管道与套管及套管与建筑结构间封堵（包括因变更而造成楼板开洞，以及前期预留多余的套管和洞口的封堵），保证不渗漏（发包人发包的专业工程除外）

7、其他工程（发生下列情形均属乙方承包责任范围，乙方不得以任何理由拒绝施工）。

7.1、按甲方要求完成并及时移交工作面，现场清洁，排障及安全防护等；

7.2、配合其它各项专业工程的预留、预埋（包含室外部分），负责各专业工程施工后的修补（乙方按施工图纸施工，若图纸没有表示，由甲方委托专业施工单位或专项设计单位提供该专业的管线预埋及预留孔洞设计图纸交由乙方施工）。

7.3、负责工程竣工验收前的所有清理：包括外墙清洗、建筑垃圾及生活垃圾的清理外运，以及由甲方完成的所有临时设施的拆除、清理、外运。

7.4、除甲方分包以外的其它专业工程以及甲方委托乙方施工的其他工作内容。

7.5、经双方书面确认增加或调整的其他工程。

7.6、为完成自身承包范围内的所有工程的各项措施工作内容（包括技术、安全文明施工等）。

7.7、为甲方分包单位实施总包管理,提供施工配合和各项保障措施。

7.8、工程竣工验收后，甲方要求另行改造的工程。

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年06月25日；

计划竣工日期：2024年12月31日；

合同工期总日历天数 556 天。

定额工期总日历天数 556 天。

### 四、结算办法及工程款支付

#### 1、结算原则

本项目总包范围内的由乙方直接施工的工程按套用以下定额、总价按定额下浮 5%的计价原则进行结算，其中：

1.1 清单定额计价依据和计价基础：本工程采用深圳市工程定额计价，清单编制及价格调整按《深圳市建设工程计价规程》（2017）。

1.2、 执行文件：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及各专业《工程量清单计算规范》、《深圳市建设工程计价规程（2017）》等深圳市相关文件；

1.3、 选用定额：土建装饰工程套用《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）版、《深圳市装饰工程消耗量标准》2020 版、安装工程套用《深圳市安装工程消耗量标准》2020 版、市政工程套用《深圳市市政工程消耗量定额 2017》、园建工程套用《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额 2017》；装配式钢结构套用《深圳市装配式建筑工程消耗量定额 2016》；以上定额子目因停用子目而没的参考《深圳市房屋修缮工程消耗量定额 2011》；施工机械台班套用《深圳市建设工程施工机械台班定额》（2014）版。

1.4、 取费标准：按《深圳市建设工程计价规程》（2017）编制结算，按《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）推荐费率计价。

1.5、 人工价按施工期间的平均价计算。

#### 2、工程款支付

2.1、乙方每月 25 日前报送工程本月完工产值，甲方在下月 5 日前审定工程产值，每月 15 日前按经甲方审定的乙方前一个月完成工程产值的 80%支付进度款；

2.2、达到工程初步验收条件，甲方付至已完工程产值的 90%；

2.3、竣工结算完成后 10 日内支付至结算工程造价的 97%;

2.4、剩余 3%作为保修金，待竣工验收合格后质保期满两年且乙方在质保期内正常履行职责，接乙方书面请款报告经甲方确认工程无任何质量问题后支付。

## 五、质量标准

本工程质量标准：合格

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序；

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的专用条款；

(3)本合同第三部分的补充条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年06月25日；

订立地点：深圳市宝安区福海街道

发包人和承包人约定本合同自法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码 914403007311091734

地址：深圳市宝安区福永街道

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码 91440300075170493X

地址：深圳市罗湖区莲塘街道

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

2024 年宝安区福海街道莱福工业园  
整治提升项目验收报告



项目名称：宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目

验收时间：2024 年08 月

## 宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目验收报告

编号：

项目 基本 信息	项目名称	宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目		
	实施主体	深圳市振才实业发展有限公司		
	产业类型	智能制造、工业 AI 检测装备		
	法定代表人	肖振才		
	身份证号	440524196111270415		
	联系人	林少忠	联系电话	13530808865
信息	开工时间	2023 年 09 月 12 日	验收时间	2024 年 08 月
	投资金额	2500 万元	占地面积	1.9956 公顷
	整治前产值	0 万元	整治后产值	95000 万元
	整治前建筑面积	32733.27 m <sup>2</sup>	整治后建筑面积	35495.47 m <sup>2</sup>
实施 路径 及 证明 材料 清单	<input checked="" type="checkbox"/> 旧工业区综合整治： <input checked="" type="checkbox"/> 整治提升 <input checked="" type="checkbox"/> 整治提升备案复函 <input type="checkbox"/> 其他： <input type="checkbox"/> 产业提容 <input type="checkbox"/> 土地使用权出让合同 <input type="checkbox"/> 其他： <input type="checkbox"/> 小散工程 <input type="checkbox"/> 小散工程备案信息表 <input type="checkbox"/> 其他： <input type="checkbox"/> 散乱污危 <input type="checkbox"/> “散乱污危”工业园区台帐 <input type="checkbox"/> 小散工程备案信息表 <input type="checkbox"/> 其他： <input type="checkbox"/> 环境提升 <input type="checkbox"/> 整治前后对比照片 <input type="checkbox"/> 其他：			
	<input type="checkbox"/> 技术改造： <input type="checkbox"/> 街道企业技术改造升级备案表 <input type="checkbox"/> 其他：			
	<input type="checkbox"/> 统租统管： <input type="checkbox"/> 统租统管的租赁合同 <input type="checkbox"/> 其他：			
	<input type="checkbox"/> 工改工项目建成投入使用： <input type="checkbox"/> 规划验收合格证 <input type="checkbox"/> 其他：			
	设计单位	正东空间实业有限公司		
	建设单位	深圳市振才实业发展有限公司		
	监理单位	贵州天恒建设有限公司		
承建单位	深圳市文灿建设工程有限公司			
<b>填报说明：</b> 旧工业区整治提升内容应遵守《宝安区旧工业区整治提升暂行办法》的有关规定。				

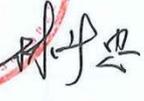
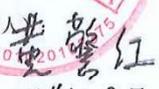
## 一、工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
钢结构主体		共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
观光电梯		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
配电房		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
外墙翻新		共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

## 二、工程验收结论及备注

新增钢结构连廊 2 座，电梯 2 部，新增钢结构辅助性用房 1 座（配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站、停车区、公共卫生间、楼梯及通道、雨棚等），园区整体外立面翻新，消防系统提升，给排水系统改造。

竣工验收结论：宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目工程于 2023 年 09 月 12 日开工，已按设计图纸要求全部施工完成，质量合格，同意竣工验收。

建设单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  2024 年 8 月 2 日	设计单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  2024 年 8 月 2 日	监理单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  邢晓慧 2024 年 8 月 2 日
勘察单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  2024 年 8 月 2 日	施工单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  2024 年 8 月 2 日	监管单位：  (公章) 单位（项目负责人）：  年 月 日

项目名称：宝安区福海街道莱福工业园整治提升项目

三、验收人员签名表

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	林少忠	深圳市振才实业发展有限公司	副总	林少忠
2	林甘南	深圳市振才实业发展有限公司	经理	林甘南
3	杨贵兴	深圳市文灿建设工程有限公司	负责人	杨贵兴
4	黄宇平	正东空间实业有限公司	总工	黄宇平
5	刘炬辉	贵州天恒建设有限公司	负责人	刘炬辉
6				
7				
8				
9				
10	陈锡科	福海街道办综合事务中心（土整）	项目负责人	陈锡科
11	耿身鑫	福海街道办综合事务中心（土整）	项目负责人	耿身鑫
12	温宗峰	福海街道办城市建设办、经济发展办（经科）	副科长	温宗峰
13	严天良	福海街道办城市建设办、经济发展办（经科）	公务员	严天良
14	曾远坑	福海街道办综合行政执法队	执法员	曾远坑
15		福海街道办综合行政执法队		
16	穆洁	福海街道办应急管理办（安监）	文员	穆洁
17		福海街道办应急管理办（安监）		
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

#### 四、保留提升前后建筑风貌对比情况

保留提升前整体效果：



保留提升后整体效果：



保留提升前：



保留提升后：



保留提升前：



保留提升后：



填报说明：可根据实际情况增加多页，效果对比图应涵盖本次保留提升所涉及所有范围。

保留提升前整体效果：



保留提升后整体效果：



保留提升前：



保留提升后：



保留提升前：



保留提升后：



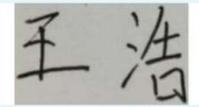
填报说明：可根据实际情况增加多页，效果对比图应涵盖本次保留提升所涉及所有范围。

### (三) 技术负责人资格证明资料

#### 3.1、技术负责人简历表

姓名	王浩	性别	男	年龄	35
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420203198904023710		
手机号码	0755-25741929	证件号（职称证书编号）	B804201831546		
参加工作时间	2002年7月	从事技术负责人年限	6年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

### 3.2、技术负责人资格证明文件

		使用有效期：2024年08月 14日-2025年02月10日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：王浩		
性 别：男		
出生日期：1989-04-02		
注册编号：粤2442016201605303		
聘用企业：深圳市文灿建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2022-11-23至2025-11-22） 建筑工程（有效期：2022-11-23至2025-11-22）		
		
个人签名：王浩		住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
签名日期：2024.8.14		签发日期：2022年11月23日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0007341

姓名:王浩

性别:男

出生年月:1989年04月02日

企业名称:深圳市文灿建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年07月22日

有效期:2016年07月22日至2025年07月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月18日





姓名: 王浩  
 Full Name \_\_\_\_\_  
 身份证号: 420203198904023710  
 ID No. \_\_\_\_\_  
 管理号: B804201831546  
 Administration No. \_\_\_\_\_  
 发证日期: 2018年09月13日  
 Issue Date \_\_\_\_\_

专业名称: 建设工程  
 Professional Field \_\_\_\_\_  
 资格名称: 工程师  
 Qualificational Title \_\_\_\_\_  
 批准时间: 2018年09月01日  
 Approval Date \_\_\_\_\_  
 批准单位: 黄石市人力资源和社  
 Approved by 会保障局  
 批准文号: 黄人社职审[2018]35号  
 Approval No. \_\_\_\_\_  
 评审组织: 黄石市工程技术中级专业技  
 Evaluation Organization 术职务任职资格评审委员会



普通高等学校

# 毕业证书



学生 王浩 性别 男，一九八九年四月二日生，于二〇一一年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 湖北理工学院

校(院)长: 

证书编号: 109201201305568920

二〇一三年六月三十日

姓名 王浩

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 4 月 2 日

住址 湖北省黄石市西塞山区黄  
思湾街道黄石大道459号  
1单元401室



公民身份号码 420203198904023710



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 黄石市公安局西塞山分局

有效期限 2016.08.26-2036.08.26

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王浩

社保电脑号：649570494

身份证号码：420203198904023710

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde25e117n ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后头收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
438357

单位名称  
深圳市文灿建设工程有限公司

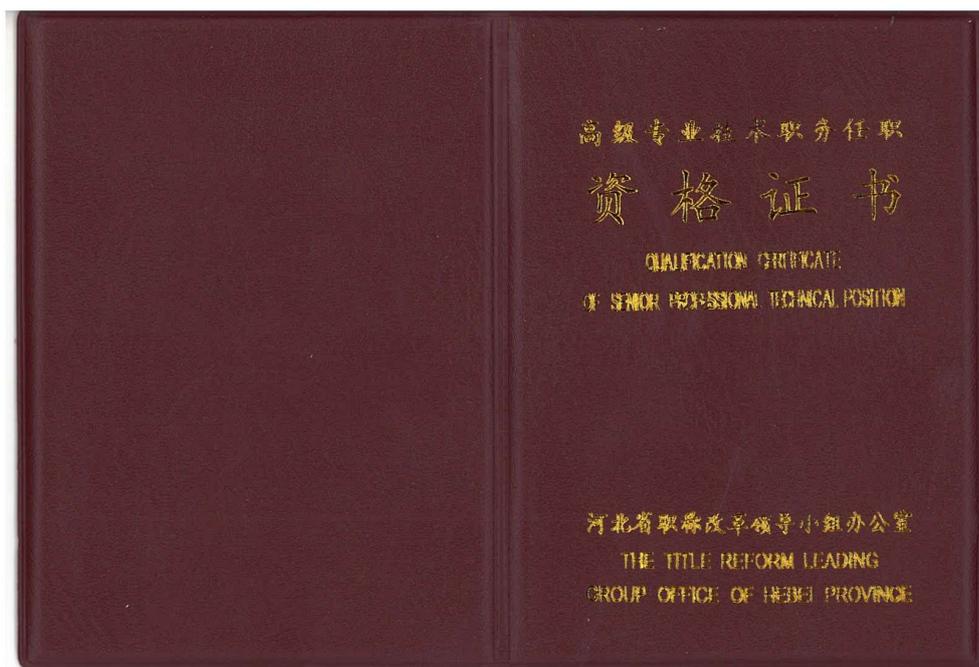


## (四) 质量负责人资格证明资料

### 4.1、质量负责人信息表

姓名	肖忠光	证件类型	身份证	证件号码	452421197404020819
手机号码	0755-25741929	证件号（质量员证编号）		091587920231212229	

### 4.2、质量负责人资格证明文件



专业技术系列 工程技术人员  
Professuibak Series

专业名称 房建工程  
Name of Speciality

资格名称 高级工程师  
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2016]192号  
Approval No

授予时间 2016年12月12日  
Date of Conferment

工作单位 \_\_\_\_\_  
Work Nnit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 肖忠光 性别 男  
Name Sex

出生年月 1974年04月  
Date of Birth

编号 0475703  
No.

2017年2月27日

### 注意事项

一、本证书由河北省职称改革领导小组办公室印制，任何部门、单位和个人不得翻印。

二、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失，如有遗失，必须登报声明作废，并及时向发证机关申请补发。

三、本证书不准涂改，否则，证书作废。

### POINTS FOR ATTENTION

1. The certificate is printed by the office of Title Reform leading Group of Hebei province.No department, unit or person is allowed to reprint this certificate.
2. Please keep the certificate in a safe place beware of damage or loss.You must make a statement of cancellation in newspaper if the certificate is lost, and apply for reissue to the licence issuing authority in time.
3. The certificate mustn't be alteted, otherwise it is invalid.



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301212229  
Certificate No.

注册编号: 091587920231212229  
Registration No.

姓名: 肖忠光  
Full Name

性别: 男  
Gender

身份证号: 452421197404020819  
ID No.

职业工种: 土建质量员  
Occupation Trade

级别: \_\_\_\_\_  
Rank



发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年12月21日  
Issued Date



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

批准文号: 教育部教计字(84)100号

证书编号: 139800535

学生肖忠光, 性别男, 一九七四年  
四月 日生。于一九九五年  
九月至一九九八年七月在本校(院)  
房屋建筑工程专业脱产学  
习, 修完 三年制专科教  
学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校(院)长

学校(院)

戚序陞

一九九八年 月 州 日



SINGMINGZ  
姓名 肖忠光  
SINGGBIED MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1974 年 4 月 2 日  
DIEGYOUQ  
住址 广西岑溪市岑城镇黄沙村  
黄沙一组7号



GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 452421197404020819



中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 岑溪市公安局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2007.03.16-2027.03.16

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖忠光

社保电脑号：628449038

身份证号码：452421197404020819

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde2697044 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



## (五) 安全负责人资格证明资料

### 5.1、安全负责人信息表

姓名	游国财	证件类型	身份证	证件号码	440524197312226335
手机号码	0755-25741929	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2018)0022652		

### 5.2、安全负责人资格证明文件

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2018) 0022652

姓 名: 游国财

性 别: 男

出生年月: 1973年12月22日

企业名称: 深圳市文灿建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月19日

有效 期: 2024年07月22日 至 2027年09月18日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

从事专业 Speciality	建设施工	
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	省住房和城乡建设厅工程 系列中级专业技术职务任 职资格评审委员会	姓 名 游国财 性 别 男 Full Name Sex
评审通过时间 Time Of Adoption	2018.09	出生年月 1973.12 籍 贯 Birthdate Native Place
发证单位 Issuing Authority	河南省住房和城乡建设 厅	工作单位 河南科兴建设有限公司 Work Unit
文 件 号 豫建人教(2018)11号		证书编号 C19033180901325 Credentials No.
		2019 年 1 月 11 日

<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 游国财 性别 男 ， 一九七三年十二月二十二日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二〇年 一 月在本校 <b>土木工程</b> 专业网络教育 <b>专升本</b> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。</p>		
校 名:	 西北工业大学	校(院)长: <b>汪劲松</b>
证书编号: 106997202005106836		二〇二〇年 一 月 十 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游国财

社保电脑号：600982751

身份证号码：440524197312226335

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		214.04		238.36		68.44

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde272ba71 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
438357

单位名称  
深圳市文灿建设工程有限公司



(六) 土建工程师资格证明资料



145



查询网址: <http://www.chsi.com.cn> (教育部)



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈少忠

社保电脑号：606972971

身份证号码：441423197704232717

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		214.04		238.36		68.44

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde24d5cf0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
438357

单位名称  
深圳市文灿建设工程有限公司



(七) 建筑工程师资格证明资料



使用有效期: 2024年07月08日  
- 2025年01月04日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 郭增锐

性 别: 男

出生日期: 1986年05月16日

注册编号: 粤1442017201743280

聘用企业: 深圳市文灿建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-06-02至2025-06-01)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 郭增锐

签名日期: 2024.7.8



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2019年06月18日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0005401

姓名:郭增锐

性别:男

出生年月:1986年05月16日

企业名称:深圳市文灿建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年07月11日

有效期:2023年05月25日至2026年07月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月25日





姓名 郭增锐

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 5 月 16 日

住址 广东省揭阳市榕城区新兴  
义和路南居委榕湖南七路  
二座3分之1号



公民身份号码 445202198605160311



中华人民共和国  
居民身份 证

签发机关 揭阳市公安局榕城分局

有效期限 2017.01.09-2037.01.09

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭增锐

社保电脑号：636719953

身份证号码：445202198605160311

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde24f084z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



打印日期：2024年10月31日

(八) 建筑工程师资格证明资料





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王惠潜

社保电脑号：809783815

身份证号码：440182199009250616

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde2615a51 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



打印日期：2024年10月31日

(九) 建筑工程师资格证明资料

专业技术系列 Professuibak Series	工程技术人员	 <p>(加盖审批部门钢印有效)</p>
专业名称 Name of Speciality	建筑工程	
资格名称 Name Qualification	高级工程师	
批文号 Approval No	冀职改办字[2016]192号	
授予时间 Date of Conferment	2016年12月12日	姓名 Name
工作单位 Work Nnit		性别 Sex
		出生年月 Date of Birth
		编号 No.
		2017年2月27日

本证书表明持证人通过 专业技术职务任职资格评审 委员会评审具有的任职资格 水平。  This is to certify the qual- ification level of speciality and technology of the bearer who has passed the enalua- tion of the evaluating comm- ission of a technical or profe- ssional post.	高级专业技术职务任职  <b>资格证书</b> Qualification Certificate of Senior Professional Technical Position   河北省职称改革领导小组办公室 The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province
--	---

成人高等教育

# 毕业证书



学生 邹勇华 性别 男，一九七七年 九月 廿四 日生，于二〇〇二年 九月 至二〇〇五年 七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:  南刘印经

学校(院): 

批准文号: 教发[2002]8号  
证书编号: 104865200505304354

二〇〇五年 七月 一日

No 05069647

湖北省教育厅监制

姓名 邹勇华

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 9 月 24 日

住址 广东省深圳市福田区福华一路6号免税商务大厦1403



公民身份号码 441425197709242298



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2008.11.04-2028.11.04

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹勇华

社保电脑号：3442944

身份证号码：441425197709242298

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde284e13a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



# (十) 造价工程师资格证明资料

## 注册造价师证

77



姓名: 江平  
身份证号码: 430723199006024219  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市文灿建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11244400031249  
初始注册日期: 2024 年 05 月 15 日

颁发机关盖章:   
发证日期: 2024 年 标准定额司 月 15 日

## 职称证



姓名: 江平  
性别: 男  
身份证号: 430723199006024219  
专业: 市政公用工程  
资格级别: 工程师  
授予时间: 2019年9月28日

证书编号: B08193080100001272  
查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



## 毕业证



15115158

No.01- 1504209721

## 身份证



## 社保

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江平

社保电脑号：814514851

身份证号码：430723199006024219

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	12	438357	2360.0	*330.4	*188.8	2	6123	*91.85	*30.62	1	6123	2360	*9.2	2360	*16.52	*7.08
2024	01	438357	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	3523	13.74	3523	28.18	7.05
2024	02	438357	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	3523	13.74	3523	28.18	7.05
2024	03	438357	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	3523	25.23	3523	28.18	7.05
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	3523	25.23	3523	28.18	7.05
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	3523	25.23	3523	28.18	7.05
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	3523	25.23	3523	28.18	7.05
合计				5509.21	3007.2		1063.15	354.42			354.42		297.52		298.32	77.58

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fede2532df2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



(十一) 质检员资格证明资料

1hb



唐幼姿 同志于 2019 年  
05月 25日至 2019年 06月 28日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 唐幼姿  
身份证号445122199609211221  
证书编号1901030007184

北京市海城区国建教育培训中心  
发证单位  
2019年06月28日  
有效期至：2022年10月31日

继续教育记录

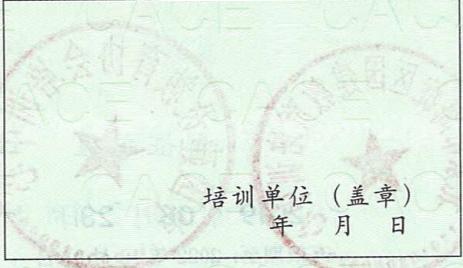


有效期至：2021年 月 日 (盖章)

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录



培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

GDJY GDJY GDJY

# 毕业证书



学生 詹幼姿 性别 女，一九九六年 九月 二十一日生，于 二〇一九  
年 九 月至 二〇二二 年 一月在本校 土木工程  
专业网络教育 专升本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：  西北工业大学 GDJY 校 长：汪勤松  
证书编号： 106997202205105952 二〇二二年 一月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn> /10



姓名 詹幼姿  
性别 女 民族 汉  
出生 1996 年 9 月 21 日  
住址 广东省深圳市罗湖区罗沙路4028号萃峰阁C1802房  
公民身份号码 445122199609211221



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2024.04.07-2044.04.07

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹幼姿

社保电脑号：500268682

身份证号码：445122199609211221

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde27b8e8k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



## (十二) 安全员资格证明资料

### 12.1、安全员信息表

姓名	游柏灿	证件类型	身份证	证件号码	440582199808206357
手机号码	0755-25741929	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2017)0013661		

### 12.2、安全员资格证明文件

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2017) 0013661

姓 名: 游柏灿

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年08月20日

企 业 名 称: 深圳市文灿建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年08月02日

有 效 期: 2023年07月28日 至 2026年08月01日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

861 品

48

**国家开放大学**  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号  
注册证号: 511618201806949886

学生 游柏灿 , 性别 男 ,  
生于 一九九八年 八 月 二十 日, 于  
二〇一八 年 一 月在本校修完 二年制  
专 科 建筑施工与管理  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: **杨志坚**  
学校: 国家开放大学  
二〇一八 年 一 月 三十一 日

No. X005276631

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

431

姓名 游柏灿  
性别 男 民族 汉  
出生 1998 年 8 月 20 日  
住址 广东省深圳市罗湖区国威路192号鹏兴花园23栋106  
公民身份号码 440582199808206357



**中华人民共和国  
居民身份证**

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2019.08.29-2029.08.29



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游柏灿

社保电脑号：500349141

身份证号码：440582199809206357

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde2708759 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



### (十三) 安全员资格证明资料

#### 13.1、安全员信息表

姓名	游柏文	证件类型	身份证	证件号码	440582199602106377
手机号码	0755-25741929	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2015)0004036		

#### 13.2、安全员资格证明文件

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2015) 0004036

姓 名: 游柏文

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年02月10日

企 业 名 称: 深圳市文灿建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年05月22日

有 效 期: 2024年03月07日 至 2027年05月21日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

# 毕业证书



学生 游柏文 性别男，一九九六年二月十日生，于二〇一五年  
三月至二〇一八年一月在本校 工程造价  
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：李龙图

批准文号：教发函[2003]142号  
证书编号：125725201806000971

二〇一八年一月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 游柏文  
性别 男 民族 汉  
出生 1996年2月10日  
住址 广东省深圳市罗湖区国威路192号鹤兴花园23栋106  
公民身份号码 440582199602106377

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局  
有效期限 2016.10.13-2026.10.13

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游柏文

社保电脑号：500137110

身份证号码：440582199602106377

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	523.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6593.11	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde271c710 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



## (十四) 安全员资格证明资料

### 14.1、安全员信息表

姓名	游徐香	证件类型	身份证	证件号码	440582198802276368
手机号码	0755-25741929	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2017)0021160		

### 14.2、安全员资格证明文件

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2017) 0021160

姓 名: 游徐香

性 别: 女

出生年月: 1988年02月27日

企业名称: 深圳市文灿建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年11月07日

有效 期: 2023年10月07日 至 2026年11月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 江南大学 毕业证书



学生 游徐香 性别 女，一九八八年二月二十七日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校 工程管理 专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长: 陈望

证书编号: 102957202005103584

二〇二〇年一月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 游徐香  
性别 女 民族 汉  
出生 1988年2月27日  
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇新乡道新南寨十五巷8号112房  
公民身份号码 440582198802276368

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2017.07.05-2037.07.05

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游徐香

社保电脑号：625040814

身份证号码：440582196802276368

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	3500.0	490.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	13.65	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	3500	28.0	7.0
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	13.65	3500	28.0	7.0
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	05	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	06	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	07	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	08	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	09	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
2024	10	438357	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	27.3	3500	28.0	7.0
合计			6860.19	3658.4			4339.64	1662.38			415.66		317.45		329.56		91.24

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde27507fd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
438357

单位名称  
深圳市文灿建设工程有限公司



(十五) 施工员资格证明资料

lhb



吴南彬 同志于 2017 年  
12月1 日至 2018年1 月1 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 吴南彬  
身份证号 440582199410206357  
证书编号 JZ1801000129

发证单位  
2018年1 月5 日  
有效期至：2021年12月31日



继续教育记录



培训单位 (盖章)  
有效期至：2024年2 月1 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录



培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴雨彬

社保电脑号：644618758

身份证号码：440582199410206357

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde266933y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



(十六) 施工员资格证明资料

lhb



陈烈光 同志于 2017 年  
12月1 日至 2018年1 月1 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员施工员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 陈烈光  
身份证号 440524196907146954  
证书编号 JZ1801000130

北京市海淀区分装协项目管理培训中心  
发证单位  
2018年1月5日  
有效期至：2021年12月31日

继续教育记录

北京市海淀区分装协项目管理培训中心  
培训单位 (盖章)  
有效期至：2024年12月31日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录

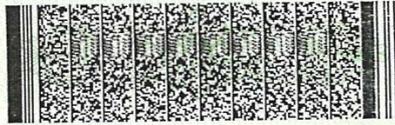
培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日



粤初职证字第 440153041363 号



陈烈光 于二〇一三年十二月，经广东省建筑工程技术工程师资格第一评审委员会评审通过，具备 建筑施工助理工程师资格。特发此证

发证机关



二〇一四年五月十八日

姓名 陈烈光

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 7 月 14 日

住址 广东省汕头市潮阳区关埠镇桥东南区新三区七街3号

公民身份号码 440524196907146954



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2006.04.29-2026.04.29

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈烈光

社保电脑号：633906797

身份证号码：440524196907146954

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde24bfabh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



(十七) 资料员资格证明资料

146



游迎春 同志于 2017 年  
12月1 日至 2018年1 月1 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员资料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 游迎春  
身份证号 440582199002276348  
证书编号 JZ1803000037

北京市住房和城乡建设委员会  
北京市住房和城乡建设委员会  
发证单位  
2018年1 月5 日  
有效期至：2021年12月31日

继续教育记录



培训单位 (盖章)  
有效期至：2021 年2 月1 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录



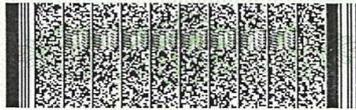
培训单位 (盖章)  
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)  
年 月 日



粤初职证字第 1300103041366 号



游迎香 于二〇一三年十二月，经广东省建筑工程技术工程师资格第一评审委员会评审通过，具备 建筑施工助理工程师资格。特发此证



发证机关

二〇一四年五月十八日

39

普通高等学校



# 毕业证书

学生 游迎香 性别女，一九九〇年二月二十七日生，于二〇一五年

三月至二〇一七年七月在本校 建筑工程技术专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东顺

证书编号：101417201706108692

二〇一七年七月十日

8544



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游迎香

社保电脑号：625996868

身份证号码：440582199002276348

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde275e36z ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司





41

普通高等学校



# 毕业证书

学生 游武胡 性别男，一九七六年 八 月四 日生，于二〇一五年

三月至 二〇一七年七月 在本校 建筑工程技术 专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417201706109348

二〇一七年七月十日

8513

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 游武胡

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 8 月 4 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇新乡游老寨横巷4号106房



公民身份号码 440524197608046333



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2014.06.19-2034.06.19

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游武胡

社保电脑号：621813851

身份证号码：440524197608046333

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		214.04		238.36		68.44



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde27461af ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
438357
单位名称  
深圳市文灿建设工程有限公司

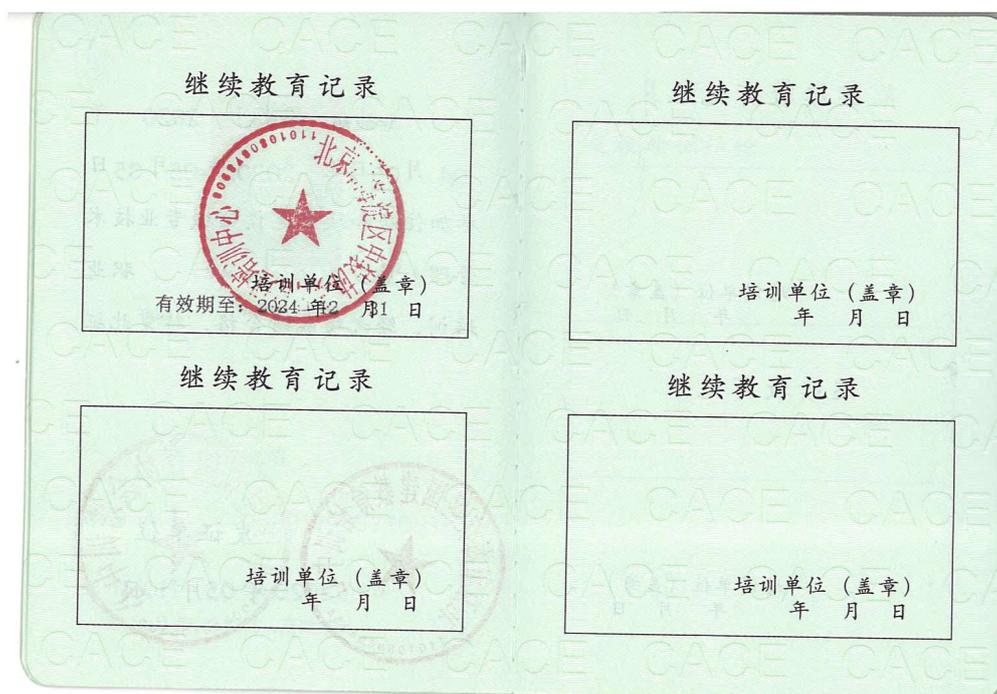


## (十九) 劳资专管员资格证明资料

### 19.1、劳资专管员信息表

姓名	游婉娟	证件类型	身份证	证件号码	440582199507306362
手机号码	0755-25741929		证件号		2001140003659

### 19.2、劳资专管员资格证明文件





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游婉娟

社保电脑号：645473716

身份证号码：440582199607306362

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	438357	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	438357	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	438357	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		214.04		238.36		68.44



备注：

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcde2730d92 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司

