

标段编号：2305-440303-04-01-648965003001

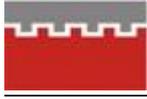
深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑阶段监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市长城工程项目管理有限公司

日期：2024年11月01日



八、其他

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖人才安居有限公司

我方参加 海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑阶段监理 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市长城工程项目管理有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市长城巨一投资发展有限公司	出资比（81.33）%
非控股股东/投资人	深圳长城投资控股有限公司	出资比（10）%
	深圳中洲资本有限公司	出资比（8.67）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 本表编入资信标书中。

5. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

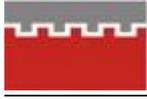
投标人：深圳市长城工程项目管理有限公司 _____（公章）

法定代表人或其委托代理人： 周亮（签字或加盖私章）



日期：2024年11月01日





变更（备案）通知书

22005107499

深圳市长城工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二〇年十一月二日对你企业申请的（股东信息、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息：

深圳市长城投资控股有限公司：出资额50（万元），出资比例10%
深圳市长城巨一投资发展有限公司：出资额406.65（万元），出资比例81.33%
深圳市长盛实业发展有限公司：出资额43.35（万元），出资比例8.67%

变更后股东信息：

深圳市长城巨一投资发展有限公司：出资额406.65（万元），出资比例81.33%
深圳市长城投资控股有限公司：出资额50（万元），出资比例10%
深圳市中洲资本有限公司：出资额43.35（万元），出资比例8.67%

变更前名称：

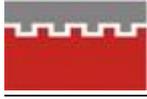
深圳市长城建设监理有限公司

变更后名称：

深圳市长城工程项目管理有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

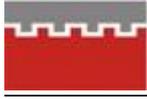




七、纳税证明

近3年从事工程监理与相关服务的年均纳税情况一览表

序号	纳税年度	纳税地区	纳税总金额 (万元)	税款征收机关全称	附注
1	2021 年度	深圳市	1,949,186.63	深圳市福田区税务局	
2	2022 年度	深圳市	2,032,345.13	深圳市福田区税务局	
3	2023 年度	深圳市	2,618,276.56	深圳市福田区税务局	
近3年合计纳税总额： <u>6,599,808.32</u> 万元； 年均纳税额： <u>2,199,936.107</u> 万元					



1、2021 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕135909号

深圳市长城工程项目管理有限公司(统一社会信用代码91440300708403518M)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	117,074.92	0
2	企业所得税	47,689.04	0
3	教育费附加	50,174.95	0
4	增值税	1,672,498.88	0
5	地方教育附加	33,449.99	0
6	残疾人就业保障金	28,298.85	0
	合计	1,949,186.63	0
	其中,自缴税款	1,837,262.84	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年-11,561.22元,2020年-134,159.27元,2021年2,094,907.12元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费174,019.34元(壹拾柒万肆仟零壹拾玖圆叁角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

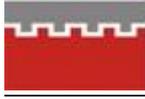
截至2022年1月28日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201281636374961





2、2022 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）376670号

深圳市长城工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300708403518M)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	66,798.65	0
2	企业所得税	18,560.33	0
3	教育费附加	28,627.97	0
4	增值税	1,860,556.03	0
5	地方教育附加	19,085.3	0
6	残疾人就业保障金	38,716.85	0
	合计	2,032,345.13	0
	其中,自缴税款	1,945,915.01	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年-11,191.58元,2022年2,043,536.71元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费134,162.32元(壹拾叁万肆仟壹佰陆拾贰圆叁角贰分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年3月28日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522303280632652141





3、2023 年度纳税证明

纳税证明

深税纳证(2024)224079号

深圳市长城工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300708403518M)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	83,669.15	0
2	企业所得税	30,928.41	0
3	教育费附加	35,858.18	0
4	增值税	2,390,548.21	0
5	地方教育附加	23,905.44	0
6	残疾人就业保障金	53,367.17	0
	合计	2,618,276.56	0
	其中,自缴税款	2,505,145.77	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年52,133.8元,2023年2,566,142.76元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费109,228.63元(壹拾万玖仟贰佰贰拾捌圆陆角叁分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

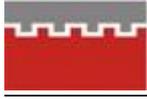
截至2024年2月26日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402261951226213

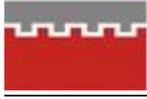




六、营业收入情况

项目或指标	单位	2021 年	2022 年	2023 年
营业收入	万元	5059.260906	5216.323022	4817.851141

注：投标人须提供**经第三方审计的**相应年度审计报告的关键页作为附件，本表所列数据应与各附件中的数据相一致（附件涉及本表数据的，请在附件中作出较为明显的标识，如标注底色等）。



1、2021 年审计报告

深圳恒平会计师事务所（普通合伙）

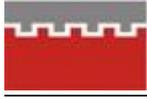
关于深圳市长城工程项目管理有限公司的

审 计 报 告

二〇二一年度

目 录

项 目	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业会计报表	
1、资产负债表	4-5
2、利润表	6
3、现金流量表	7-8
4、所有者权益(股东权益)变动表	9-10
三、财务报表附注	11-22
四、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	



资产负债表

2021年12月31日

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

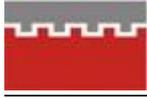
金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
货币资金	1	1,191,142.38	3,000,425.34
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	27,224,355.23	20,248,681.67
预付款项			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	3	20,926,745.01	23,169,741.65
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		49,342,242.62	46,418,848.66
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	4	1,157,533.53	1,050,679.02
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,157,533.53	1,050,679.02
资产总计		50,499,776.15	47,469,527.68

公司负责人：

主管会计工作负责人：
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



资产负债表（续）

2021年12月31日

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

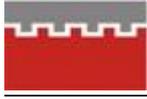
金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	5	1,686,622.65	3,303,097.80
预收款项			
应付职工薪酬	6	3,643,937.90	3,733,301.20
应交税费	7	102,938.08	133,156.95
应付利息			
应付股利			
其他应付款	8	2,257,146.48	1,735,382.10
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		7,690,645.11	8,904,938.05
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	
负债合计		7,690,645.11	8,904,938.05
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	9	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		866,428.42	866,428.42
未分配利润		36,942,702.62	32,698,161.21
归属于母公司所有者权益合计		42,809,131.04	38,564,589.63
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		42,809,131.04	38,564,589.63
负债和所有者权益（或股东权益）总计		50,499,776.15	47,469,527.68

公司负责人：

主管会计工作负责人：
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



利润表

2021年度

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

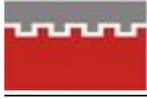
金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	10	50,592,609.06	47,799,063.87
减：营业成本	10	36,957,548.66	36,029,037.53
税金及附加		210,313.11	152,661.74
销售费用		655,076.28	611,998.32
管理费用		7,039,813.16	5,358,391.07
财务费用（收益以“-”号填列）		78,942.27	2,996.78
资产减值损失			
加：公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）			
投资收益（净损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
其他收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,650,915.58	5,643,978.43
加：营业外收入	11	21,772.97	12,458.39
减：营业外支出	12	13,300.00	21,714.92
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,659,388.55	5,634,721.90
减：所得税费用		1,414,847.14	1,408,680.47
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,244,541.41	4,226,041.43
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		4,244,541.41	4,226,041.43
七、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

公司负责人：

主管会计工作负责人：
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

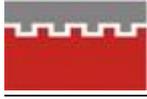
金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		43,616,935.50	46,668,373.17
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		2,264,769.61	2,000,319.84
经营活动现金流入小计		45,881,705.11	48,668,693.01
购买商品、接受劳务支付的现金		29,532,532.02	27,015,139.17
支付给职工以及为职工支付的现金		11,566,368.69	10,138,980.57
支付的各项税费		1,569,548.38	1,266,181.41
支付其他与经营活动有关的现金		4,840,369.01	8,870,718.50
经营活动现金流出小计		47,508,818.10	47,291,019.65
经营活动产生的现金流量净额		-1,627,112.99	1,377,673.36
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		182,169.97	52,000.00
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		182,169.97	52,000.00
投资活动产生的现金流量净额		-182,169.97	-52,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		-	-
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		-	-
筹资活动产生的现金流量净额		-	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-1,809,282.96	1,325,673.36
加：期初现金及现金等价物余额		3,000,425.34	1,674,751.98
六、期末现金及现金等价物余额		1,191,142.38	3,000,425.34

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表(续)

2021年度

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

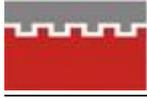
单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动的现金流量			
净利润		4,244,541.41	4,226,041.43
加：资产减值准备			
固定资产折旧		75,315.46	75,463.86
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销			
处置固定资产、无形和其他长期资产损失(减:收益)			
固定资产报废损失			
公允价值变动损失(减：收益)			
财务费用			
投资损失(减：收益)			
递延所得税资产减少(减：增加)			
递延所得税负债增加(减：减少)			
存货的减少(减：增加)			
经营性应收项目的减少(减：增加)		-4,732,676.92	857,170.75
经营性应付项目的增加(减：减少)		-1,214,292.94	-3,781,002.68
其他			
经营活动产生的现金流量净额		-1,627,112.99	1,377,673.36
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3、现金及现金等价物净增加情况：			
现金期末余额		1,191,142.38	3,000,425.34
减：现金的期初余额		3,000,425.34	1,674,751.98
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额		-1,809,282.96	1,325,673.36

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



2、2022 年审计报告

深圳恒平会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市长城工程项目管理有限公司的

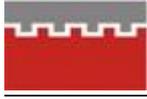
审 计 报 告

二〇二二年度

目 录

项 目	页 次
一、审计报告	1-3
二、企业会计报表	
1、资产负债表	4-5
2、利润表	6
3、现金流量表	7-8
4、所有者权益(股东权益)变动表	9-10
三、财务报表附注	11-21
四、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	





资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

金额单位：人民币元

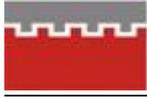
项目	附注	期末余额	年初余额
货币资金	1	3,241,569.37	1,191,142.38
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	28,889,487.80	27,224,355.23
预付款项			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	3	20,387,456.39	20,926,745.01
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		52,518,513.56	49,342,242.62
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	4	1,077,258.04	1,157,533.53
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,077,258.04	1,157,533.53
资产总计		53,595,771.60	50,499,776.15

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

(所附附注系财务报表组成部分)



资产负债表（续）

2022年12月31日

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

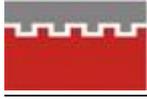
金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	5	1,398,674.56	1,686,622.65
预收款项			
应付职工薪酬	6	1,459,962.92	3,643,937.90
应交税费	7	128,246.16	102,938.08
应付利息			
应付股利			
其他应付款	8	4,997,689.28	2,257,146.48
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		7,984,572.92	7,690,645.11
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		7,984,572.92	7,690,645.11
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	9	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		866,428.42	866,428.42
未分配利润		39,744,770.26	36,942,702.62
归属于母公司所有者权益合计		45,611,198.68	42,809,131.04
少数股东权益			
所有者权益(或股东权益)合计		45,611,198.68	42,809,131.04
负债和所有者权益（或股东权益）总计		53,595,771.60	50,499,776.15

公司负责人：

主管会计工作负责人：
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



利润表

2022年度

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

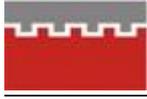
金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	10	52,163,230.22	50,592,609.06
减：营业成本	10	38,952,251.03	36,957,548.66
税金及附加		135,198.90	210,313.11
销售费用		1,984,866.41	655,076.28
管理费用		7,430,631.81	7,039,813.16
财务费用（收益以“-”号填列）		17,530.59	78,942.27
资产减值损失			
加：公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）			
投资收益（净损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
其他收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		3,642,751.48	5,650,915.58
加：营业外收入	11	98,338.70	21,772.97
减：营业外支出	12	5,000.00	13,300.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		3,736,090.18	5,659,388.55
减：所得税费用		934,022.54	1,414,847.14
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,802,067.64	4,244,541.41
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		2,802,067.64	4,244,541.41
七、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

公司负责人：

主管会计工作负责人：
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

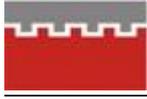
金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		50,498,097.65	43,616,935.50
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		637,627.32	2,264,769.61
经营活动现金流入小计		51,135,724.97	45,881,705.11
购买商品、接受劳务支付的现金		32,370,826.73	29,532,532.02
支付给职工以及为职工支付的现金		8,925,336.58	11,566,368.69
支付的各项税费		2,354,059.72	1,569,548.38
支付其他与经营活动有关的现金		5,435,074.95	4,840,369.01
经营活动现金流出小计		49,085,297.98	47,508,818.10
经营活动产生的现金流量净额		2,050,426.99	-1,627,112.99
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			182,169.97
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		-	182,169.97
投资活动产生的现金流量净额		-	-182,169.97
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		-	-
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		-	-
筹资活动产生的现金流量净额		-	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		2,050,426.99	-1,809,282.96
加：期初现金及现金等价物余额		1,191,142.38	3,000,425.34
六、期末现金及现金等价物余额		3,241,569.37	1,191,142.38

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表(续)

2022年度

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动的现金流量			
净利润		2,802,067.64	4,244,541.41
加：资产减值准备			
固定资产折旧		80,275.49	75,315.46
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失(减:收益)			
固定资产报废损失			
公允价值变动损失（减：收益）			
财务费用			
投资损失（减：收益）			
递延所得税资产减少（减：增加）			
递延所得税负债增加（减：减少）			
存货的减少（减：增加）			
经营性应收项目的减少（减：增加）		-1,125,843.95	-4,732,676.92
经营性应付项目的增加（减：减少）		293,927.81	-1,214,292.94
其他			
经营活动产生的现金流量净额		2,050,426.99	-1,627,112.99
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3、现金及现金等价物净增加情况：			
现金期末余额		3,241,569.37	1,191,142.38
减：现金的期初余额		1,191,142.38	3,000,425.34
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额		2,050,426.99	-1,809,282.96

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表(续)

2022年度

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

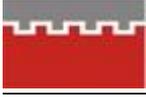
单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动的现金流量			
净利润		2,802,067.64	4,244,541.41
加：资产减值准备			
固定资产折旧		80,275.49	75,315.46
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销			
处置固定资产、无形和其他长期资产损失(减:收益)			
固定资产报废损失			
公允价值变动损失(减：收益)			
财务费用			
投资损失(减：收益)			
递延所得税资产减少(减：增加)			
递延所得税负债增加(减：减少)			
存货的减少(减：增加)			
经营性应收项目的减少(减：增加)		-1,125,843.95	-4,732,676.92
经营性应付项目的增加(减：减少)		293,927.81	-1,214,292.94
其他			
经营活动产生的现金流量净额		2,050,426.99	-1,627,112.99
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3、现金及现金等价物净增加情况：			
现金期末余额		3,241,569.37	1,191,142.38
减：现金的期初余额		1,191,142.38	3,000,425.34
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额		2,050,426.99	-1,809,282.96

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



3、2023 年审计报告

深圳恒平会计师事务所（普通合伙）

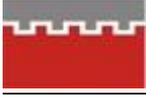
关于深圳市长城工程项目管理有限公司的

审 计 报 告

二〇二三年度

目 录

项 目	页 次
一、审计报告.....	1-3
二、企业会计报表	
1、资产负债表.....	4-5
2、利润表	6
3、现金流量表	7-8
4、所有者权益(股东权益)变动表.....	9-10
三、财务报表附注	11-21
四、本所《执业证书》及《营业执照》复印件	



资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
货币资金	1	2,852,107.59	3,241,569.37
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	25,422,499.40	28,889,487.80
预付款项			
应收利息			
应收股利			
其他应收款	3	28,835,698.25	20,387,456.39
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		57,110,305.24	52,518,513.56
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	4	996,982.55	1,077,258.04
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		996,982.55	1,077,258.04
资产总计		58,107,287.79	53,595,771.60

公司负责人：

主管会计工作负责人：
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



资产负债表（续）

2023年12月31日

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	期末余额	年初余额
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	5	2,647,502.52	1,398,674.56
预收款项			
应付职工薪酬	6	1,853,724.96	1,459,962.92
应交税费	7	25,687.03	128,246.16
应付利息			
应付股利			
其他应付款	8	6,155,411.36	4,997,689.28
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		10,682,325.87	7,984,572.92
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		10,682,325.87	7,984,572.92
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	9	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积		866,428.42	866,428.42
未分配利润		41,558,533.50	39,744,770.26
归属于母公司所有者权益合计		47,424,961.92	45,611,198.68
少数股东权益			
所有者权益(或股东权益)合计		47,424,961.92	45,611,198.68
负债和所有者权益（或股东权益）总计		58,107,287.79	53,595,771.60

公司负责人：

主管会计工作负责人：
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



利润表

2023年度

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	10	48,178,511.41	52,163,230.22
减：营业成本	10	35,399,925.07	38,952,251.03
税金及附加		158,060.72	135,198.90
销售费用		3,314,916.86	1,984,866.41
管理费用		5,207,887.49	7,430,631.81
财务费用（收益以“-”号填列）		6,486.45	17,530.59
资产减值损失		2,240,412.62	
加：公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）			
投资收益（净损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
其他收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,850,822.20	3,642,751.48
加：营业外收入	11	7,227.73	98,338.70
减：营业外支出	12	10,000.00	5,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,848,049.93	3,736,090.18
减：所得税费用		34,286.69	934,022.54
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,813,763.24	2,802,067.64
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动			
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-	-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		1,813,763.24	2,802,067.64
七、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

公司负责人：

主管会计工作负责人：
(所附附注系财务报表组成部分)

会计机构负责人：



现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

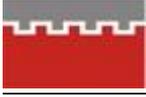
金额单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		51,645,499.81	50,498,097.65
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,164,949.81	637,627.32
经营活动现金流入小计		52,810,449.62	51,135,724.97
购买商品、接受劳务支付的现金		19,551,429.83	32,370,826.73
支付给职工以及为职工支付的现金		17,228,242.97	8,925,336.58
支付的各项税费		5,162,337.66	2,354,059.72
支付其他与经营活动有关的现金		11,257,900.94	5,435,074.95
经营活动现金流出小计		53,199,911.40	49,085,297.98
经营活动产生的现金流量净额		-389,461.78	2,050,426.99
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		-	-
投资活动产生的现金流量净额		-	-
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		-	-
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		-	-
筹资活动产生的现金流量净额		-	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
加：期初现金及现金等价物余额		3,241,569.37	1,191,142.38
六、期末现金及现金等价物余额			
		2,852,107.59	3,241,569.37

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表(续)

2023年度

编制单位：深圳市长城工程项目管理有限公司

单位：人民币元

补充资料	附注	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动的现金流量			
净利润		1,813,763.24	2,802,067.64
加：资产减值准备			
固定资产折旧		80,275.49	80,275.49
无形资产摊销			
长期待摊费用摊销			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失(减:收益)			
固定资产报废损失			
公允价值变动损失（减：收益）			
财务费用			
投资损失（减：收益）			
递延所得税资产减少（减：增加）			
递延所得税负债增加（减：减少）			
存货的减少（减：增加）			
经营性应收项目的减少（减：增加）		-4,981,253.46	-1,125,843.95
经营性应付项目的增加（减：减少）		2,697,752.95	293,927.81
其他			
经营活动产生的现金流量净额		-389,461.78	2,050,426.99
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3、现金及现金等价物净增加情况：			
现金期末余额		2,852,107.59	3,241,569.37
减：现金的期初余额		3,241,569.37	1,191,142.38
加：现金等价物的期末余额			
减：现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额		-389,461.78	2,050,426.99

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

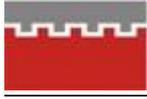


五、拟投入各项目主要人员情况

项目管理班子人员配备一览表

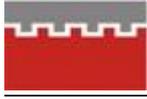
序号	拟任本项目职务	姓名	职称	专业	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	总监理工程师	陈志勇	中级	固体力学	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	44022465	18	按合同执行
2	安全监理工程师	廖九斤	中级	建筑工程技术	专业监理工程师	房屋建筑工程	B19050650	8	按合同执行
3	专业监理工程师	徐胜新	中级	/	专业监理工程师	房屋建筑工程	B13022041	10	按合同执行
4	专业监理工程师	谢锦林	/	建筑工程技术	专业监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	B22040468	7	按合同执行
5	监理员	包永乾	/	工程造价	监理员	房屋建筑工程 市政公用工程	C22080488	3	按合同执行
6	监理员	蒋琦	/	建筑设备工程技术	广东省监理员	房屋建筑工程 机电安装工程	A23070319	3	按合同执行
7	监理员	黄河	/	工程造价管理	广东省监理员	房屋建筑工程	C19070410	5	按合同执行
8	资料员	林耿耀	/	城市轨道交通工程技术	广东省监理员	房屋建筑工程	C21110246	4	按合同执行

2024年11月01日



1、总监理工程师：陈志勇相关证件





执业印章

延续/变更注册记录

聘用企业变更为
深圳市长城工程项目管理有限公司

No. 00578515 认定机关(签章)
2021年03月30日

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程 机电安装工程

No. 00578815 认定机关(签章)
2021年7月1日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年01月06日

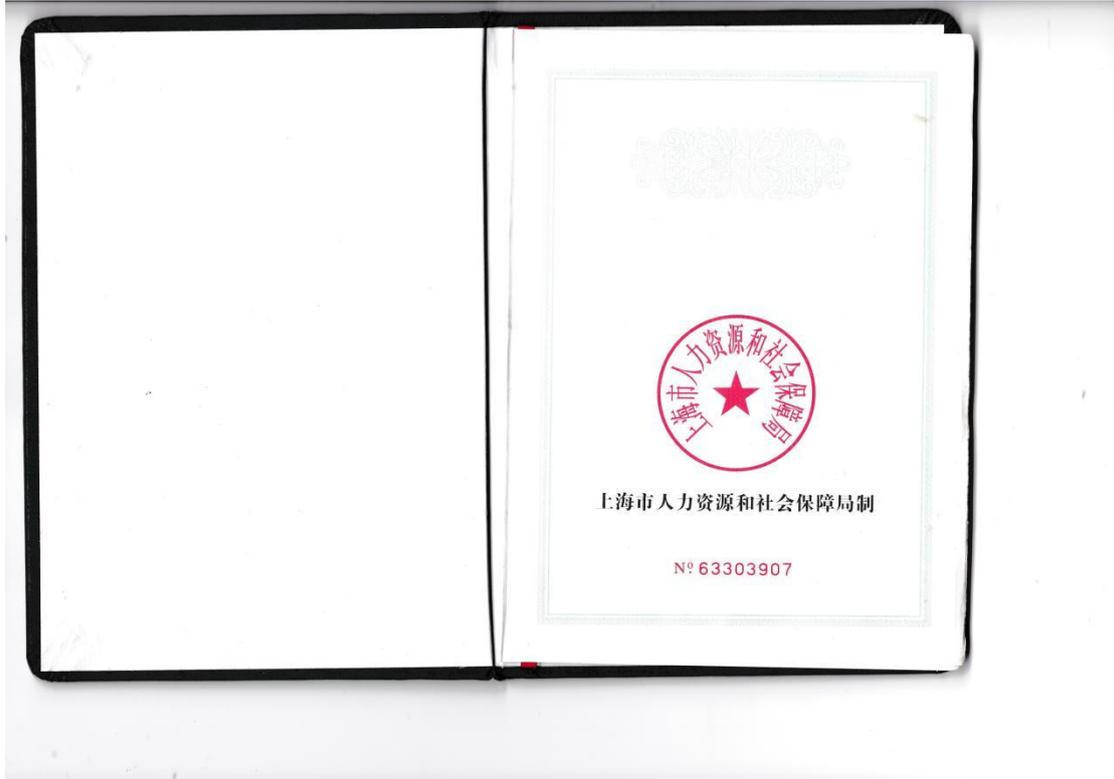
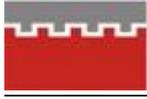
No. 01231650 认定机关(签章)
2024 年 1 月 1 日

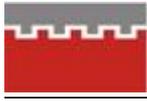
延续/变更注册记录

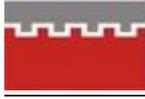
粘贴处

粘贴处

粘贴处







陈志勇社保证明

Table with 15 columns: Year, Month, Unit No., Pension Base, Pension Amount, Insurance Type, etc. It lists monthly contributions from 2023 to 2024.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈志勇 社保电话号: 806216166 身份证号码: 140104197112062753

参保单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司

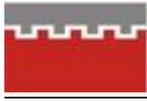
单位编号: 705222

Summary table for 2024 with columns for Pension, Medical Insurance, and Life Insurance, including base amounts and individual contributions.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明...
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 705222 单位名称 深圳市长城工程项目管理有限公司





2、安全监理工程师：廖九斤相关证件



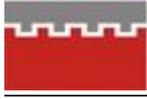
实时数据，扫码验证

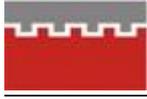


广东省建设监理协会
(盖章)

姓名	廖九斤	
性别	男	
身份证号	430422197407139613	
专业	房屋建筑工程	
工作单位	深圳市长城工程项目管理有限公司	
证书编号	B19050650	
初次发证日期	2019	年4月30日
换证日期	2021	年4月9日
有效期至	2025	年4月29日

 <p>(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal</p>	<p>姓名 廖九斤 性别 男</p> <p>Name Gender</p> <p>身份证号 430422197407139613</p> <p>ID Number</p> <p>职称系列 工程系列</p> <p>Category of Profession</p> <p>资格名称 工程师</p> <p>Qualification</p> <p>专业 建筑工程</p> <p>Speciality</p> <p>授予时间 2013年11月</p> <p>Date of Conferment</p> <p>评审机构 工程系列南宁市中级评委会</p> <p>Accrediting Agency</p> <p>批准机关 (盖章) 南宁市职称改革工作领导小组</p> <p>Issued by</p> <p>2013 年 12 月 12 日</p>
	<p>持证人签名</p> <p>Signature of the bearer</p> <p>管理号: 450120130032774</p> <p>File No.</p>





廖九斤社保证明

2023	10	705222	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	91.85	30.62	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	11	705222	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	91.85	30.62	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	12	705222	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	91.85	30.62	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2024	01	705222	3323.0	493.22	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	97.13	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705222	3323.0	493.22	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	97.13	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705222	3323.0	493.22	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	97.13	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705222	3323.0	528.45	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	97.13	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705222	3323.0	528.45	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	97.13	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705222	3323.0	528.45	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	97.13	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

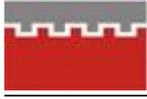
姓名: 廖九斤 社保电脑号: 805381039 身份证号码: 430422197407139613 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司 单位编号: 705222 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	705222	3323.0	528.45	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705222	3323.0	528.45	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705222	3323.0	528.45	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705222	3323.0	528.45	281.84	2	6175	97.13	32.38	1	6175	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			16804.41	10341.6			3879.13	1317.68			817.6		237.08		167.0		329.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915f997c9a725z) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705222 单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司





3、专业监理工程师：徐胜新相关证件



Real-time data, scan to verify

姓名 徐胜新
性别 男
身份证号 231027197310110615
专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市长城工程项目管理有限公司
证书编号 B13022041

初次发证日期: 2013 年 4 月 30 日
换证日期: 2020 年 12 月 29 日
有效期至: 2025 年 4 月 29 日

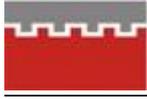
广东省建设监理协会 (盖章)



内蒙古自治区
人事厅制

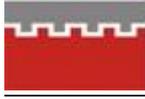
Made by the Personnel Department
of Inner Mongolia Autonomous Region

持证人签名 徐胜新
Signature of the bearer



姓名	徐胜新	专业名称	建筑
Full Name		Speciality	
性别	男	资格级别	中级
Sex		Status and rank	
出生日期	1973年10月	资格名称	工程师
Date of Birth		Qualification Level	
		授予时间	2008年11月
		Conferment Date	





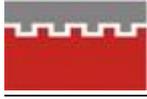
徐胜新社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.

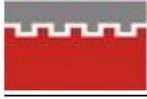
备注: 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网站... 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗... 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “0”为优抚医疗保险... 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴... 5. 带“#”标识为参保单位申请续缴社会保险费时段... 6. 带“&”标识为参保单位申请续缴社会保险费单位缴费部分的时段... 7. 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示... 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费基数减半的, 属于按规定减免实收金额... 9. 单位编号对应的单位名称: 单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司





4、专业监理工程师：谢锦林相关证件





谢锦林社保证明

2023	10	705222	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705222	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705222	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705222	3521.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705222	3521.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705222	3521.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	705222	3521.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	705222	3521.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	705222	3521.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	705222	3521.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	705222	3521.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	09	705222	3521.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

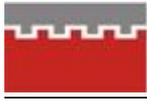
姓名: 谢锦林 社保电话号: 806216210 身份证号码: 441421199710084614
 参保单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司 单位编号: 705222

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	个人文		
2024	10	705222	3521.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			16904.41	9813.6			3687.49	1251.81			787.9		231.08	44	2360	18.88	309.52

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vip/>, 输入下列验证码(33915fc29e59d493) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为新缴。
5. 带“#”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705222 单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司





5、监理员：包永乾相关证件





包永乾社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 包永乾 社保账号: 002460 身份证号码: 415029903020388 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司 单位编号: 00222 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	00222	2300.0	330.4	188.8	2	11420	58.1	23.24	1	2300	10.62	2300	3.89	2300	0.52	7.08
2022	05	00222	2300.0	330.4	188.8	2	11420	58.1	23.24	1	2300	10.62	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2022	06	00222	2300.0	330.4	188.8	2	11420	58.1	23.24	1	2300	10.62	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2022	07	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2300	10.62	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2022	08	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2300	10.62	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2022	09	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2300	10.62	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2022	10	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	10.62	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2022	11	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	10.62	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2022	12	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	10.62	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2023	01	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	11.8	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2023	02	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	11.8	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2023	03	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	11.8	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2023	04	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	11.8	2300	6.23	2300	0.52	7.08
2023	05	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	11.8	2300	3.3	2300	0.52	7.08
2023	06	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	11.8	2300	3.3	2300	0.52	7.08
2023	07	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	11.8	2300	3.3	2300	0.52	7.08
2023	08	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	11.8	2300	3.3	2300	0.52	7.08
2023	09	00222	2300.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2300	11.8	2300	3.3	2300	0.52	7.08
2023	10	00222	2300.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2300	3.3	2300	0.52	7.08
2023	11	00222	2300.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2300	3.3	2300	0.52	7.08
2023	12	00222	2300.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2300	3.3	2300	0.52	7.08
2024	01	00222	3323.0	498.22	281.86	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	3.3	2300	0.88	4.72
2024	02	00222	3323.0	498.22	281.86	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	3.3	2300	0.88	4.72
2024	03	00222	3323.0	498.22	281.86	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	6.61	2300	0.88	4.72
2024	04	00222	3323.0	528.46	281.86	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	6.61	2300	0.88	4.72
2024	05	00222	3323.0	528.46	281.86	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	6.61	2300	0.88	4.72
2024	06	00222	3323.0	528.46	281.86	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	6.61	2300	0.88	4.72
2024	07	00222	3323.0	528.46	281.86	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	9.44	2300	0.88	4.72
2024	08	00222	3323.0	528.46	281.86	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	9.44	2300	0.88	4.72
2024	09	00222	3323.0	528.46	281.86	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	9.44	2300	0.88	4.72
2024	10	00222	3323.0	528.46	281.86	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	9.44	2300	0.88	4.72
合计			12112.2	6789.2			2589.97	874.38			617.44		115.26	352.72		065.88	

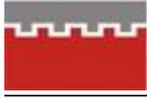


备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sibpub.sz.gov.cn/vsp/>, 输入下列验证码(33915F997c9a987v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为补充医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为新缴。
5. 带“e”标识为参保单位申请补缴社会保险费时段。
6. 带“s”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705222	深圳市长城工程项目管理有限公司





6、监理员：蒋琦相关证件



姓名 蒋琦

性别 男

身份证号 450327199909201615

专业 房屋建筑工程
机电安装工程

工作单位 深圳市长城工程项目管理有限公司

证书编号 A23070319

初次发证日期：2023年7月11日

换证日期： 年 月 日

有效期至：2026年7月10日

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会 (盖章)

广东省建筑安全协会 (盖章)



普通高等学校

毕业证书

学生 蒋琦 性别 男，一九九九年 九 月 二十 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 建筑设备工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西建设职业技术学院 校（院）长：吴昆

证书编号：131381202206006862 二〇二二年 六 月 三十 日



SINGMINGZ
姓名 蒋琦

SINGOBIED MINZOUZ
性别 男 民族 汉

SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1999年9月20日

DIEGVOD
住址 广西灌阳县新圩镇和睦村
下立湾屯134号

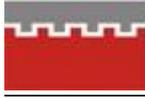
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450327199909201615



中华人民共和国
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 灌阳县公安局

MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2016.03.30-2026.03.30



蒋琦社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蒋琦 社保电话号: 812328361 身份证号码: 450327199909201615 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司 单位编号: 705222 计算单位: 元

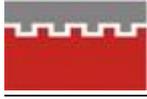
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	705222	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	705222	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	705222	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	705222	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	705222	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	705222	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	705222	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	705222	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	705222	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	705222	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	705222	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	705222	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	705222	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	705222	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	705222	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	705222	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	705222	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	705222	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	705222	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8152.41	4517.6			1713.53	571.24			486.46		100.13	337.48		110.92	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915f997c9c5c60) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为新缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 705222 单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司





7、监理员：黄河相关证件



姓名 黄河

性别 男

身份证号 500231198312180419

专业 房屋建筑工程
市政公用工程

工作单位 深圳市长城工程项目管理有限公司

证书编号 C19070410

初次发证日期：2019年6月30日
换证日期：2021年12月21日
有效期至：2025年6月29日

广东省建设监理协会 (盖章)

实时数据，扫码验证



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 黄河，性别 男，
生于一九八三年十二月十八日，于
二〇一九年一月在本校修完二年制
专 科 工程造价管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一九年一月三十一日

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201906813601

(无国家开放大学钢印无效)



姓名 黄河

性别 男 民族 汉

出生 1983年12月18日

住址 重庆市垫江县桂溪镇南新街125号附3号

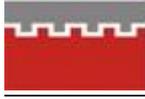
公民身份号码 500231198312180419



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 垫江县公安局

有效期限 2009.11.09-2019.11.09



黄河社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

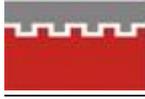
姓名: 高河		社保电话号: 04323430		身份证号码: 3002819032110419		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司		单位编号: 705222		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文	
2003	10	705222	2900.0	308.0	176.0	2	1820	69.72	23.28	1	2300	9.9	2300	3.05	2300	15.4	6.6
2003	11	705222	2900.0	308.0	176.0	2	1820	69.72	23.28	1	2300	9.9	2300	3.05	2300	15.4	6.6
2003	12	705222	2900.0	308.0	176.0	2	1820	69.72	23.28	1	2300	9.9	2300	3.05	2300	15.4	6.6
2002	01	705222	2900.0	330.4	188.8	2	1820	69.72	23.28	1	2300	10.62	2300	3.80	2300	16.52	7.08
2002	02	705222	2900.0	330.4	188.8	2	1820	69.72	23.28	1	2300	10.62	2300	3.80	2300	16.52	7.08
2002	03	705222	2900.0	330.4	188.8	2	1820	69.72	23.28	1	2300	10.62	2300	3.80	2300	16.52	7.08
2002	04	705222	2900.0	330.4	188.8	2	1820	69.72	23.28	1	2300	10.62	2300	3.80	2300	16.52	7.08
2002	05	705222	2900.0	330.4	188.8	2	1820	69.72	23.28	1	2300	10.62	2300	3.80	2300	16.52	7.08
2002	06	705222	2900.0	330.4	188.8	2	1820	69.72	23.28	1	2300	10.62	2300	3.80	2300	16.52	7.08
2002	07	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	10.62	2300	6.25	2300	16.52	7.08
2002	08	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	10.62	2300	6.25	2300	16.52	7.08
2002	09	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	10.62	2300	6.25	2300	16.52	7.08
2002	10	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	10.62	2300	6.25	2300	16.52	7.08
2002	11	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	10.62	2300	6.25	2300	16.52	7.08
2002	12	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	10.62	2300	6.25	2300	16.52	7.08
2002	01	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	11.8	2300	6.25	2300	16.52	7.08
2002	02	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	11.8	2300	6.25	2300	16.52	7.08
2002	03	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	11.8	2300	6.25	2300	16.52	7.08
2002	04	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	11.8	2300	6.25	2300	16.52	7.08
2002	05	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	11.8	2300	3.3	2300	16.52	7.08
2002	06	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	11.8	2300	3.3	2300	16.52	7.08
2002	07	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	11.8	2300	3.3	2300	16.52	7.08
2002	08	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	11.8	2300	3.3	2300	16.52	7.08
2002	09	705222	2900.0	330.4	188.8	2	12864	64.82	25.95	1	2300	11.8	2300	3.3	2300	16.52	7.08
2002	10	705222	2900.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2300	3.3	2300	16.52	7.08
2002	11	705222	2900.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2300	3.3	2300	16.52	7.08
2002	12	705222	2900.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2300	3.3	2300	16.52	7.08
2008	01	705222	3623.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	3.3	2300	18.88	4.72
2008	02	705222	3623.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	3.3	2300	18.88	4.72
2008	03	705222	3623.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	6.01	2300	18.88	4.72
2008	04	705222	3623.0	526.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	6.01	2300	18.88	4.72
2008	05	705222	3623.0	526.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	6.01	2300	18.88	4.72
2008	06	705222	3623.0	526.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	6.01	2300	18.88	4.72
2008	07	705222	3623.0	526.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	9.48	2300	18.88	4.72
2008	08	705222	3623.0	526.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	9.48	2300	18.88	4.72
2008	09	705222	3623.0	526.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	9.48	2300	18.88	4.72
2008	10	705222	3623.0	526.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2300	9.48	2300	18.88	4.72
合计			14082.4	7877.6			2987.29	1013.77			679.0						236.92



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查询部门可通过登录网址: <http://ajghh.sz.gov.cn/>, 输入下列验证码(33915f997d2d6645) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
 5. 带“#”标识为参保单位申请补缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
705222	深圳市长城工程项目管理有限公司





林耿耀社保证明

2023	09	703222	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	10	703222	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	11	703222	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2023	12	703222	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.32	7.08
2024	01	703222	3323.0	328.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	703222	3323.0	328.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	703222	3323.0	328.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	703222	3323.0	328.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	703222	3323.0	328.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	703222	3323.0	328.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	703222	3323.0	328.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	703222	3323.0	328.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林耿耀 社保电脑号: 806012971 身份证号码: 445224199809255339
 参保单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司 单位编号: 705222

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2024	09	703222	3323.0	363.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.44	2360	18.88	4.72
2024	10	703222	3323.0	363.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.44	2360	18.88	4.72
合计			17345.51	9989.6			8866.46	3169.97			797.8			231.08		667.0	316.12

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 33915fcd0d20c3r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705222 单位名称 深圳市长城工程项目管理有限公司





四、拟派项目总监情况

投标人派任项目负责人（总监）简历表

姓名	陈志勇	性别	男	年龄	53	学历	博士研究生	职称	中级工程师
毕业院校	上海大学			毕业时间	2008.12		所学专业	固体力学	
工程建设行业工作年限	21	监理服务工作年限	18	投标人企业工作年限	4		技术特长	具有超高层、装配式、铝模、大型深基坑等大型综合体及新技术建设、开发、施工管理经验	
国家注册监理工程师注册号	44022465			注册专业		房屋建筑工程 机电安装工程			
国家行业监理工程师证书号	44022465			登记专业		房屋建筑工程 市政公用工程			
其他类型注册工程师证书号	/			注册专业		/			
主要工作经历	2020年11月于深圳市长城工程项目管理有限公司担任总监理工程师								

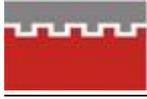


项目负责人（总监）工程监理类似业绩一览表

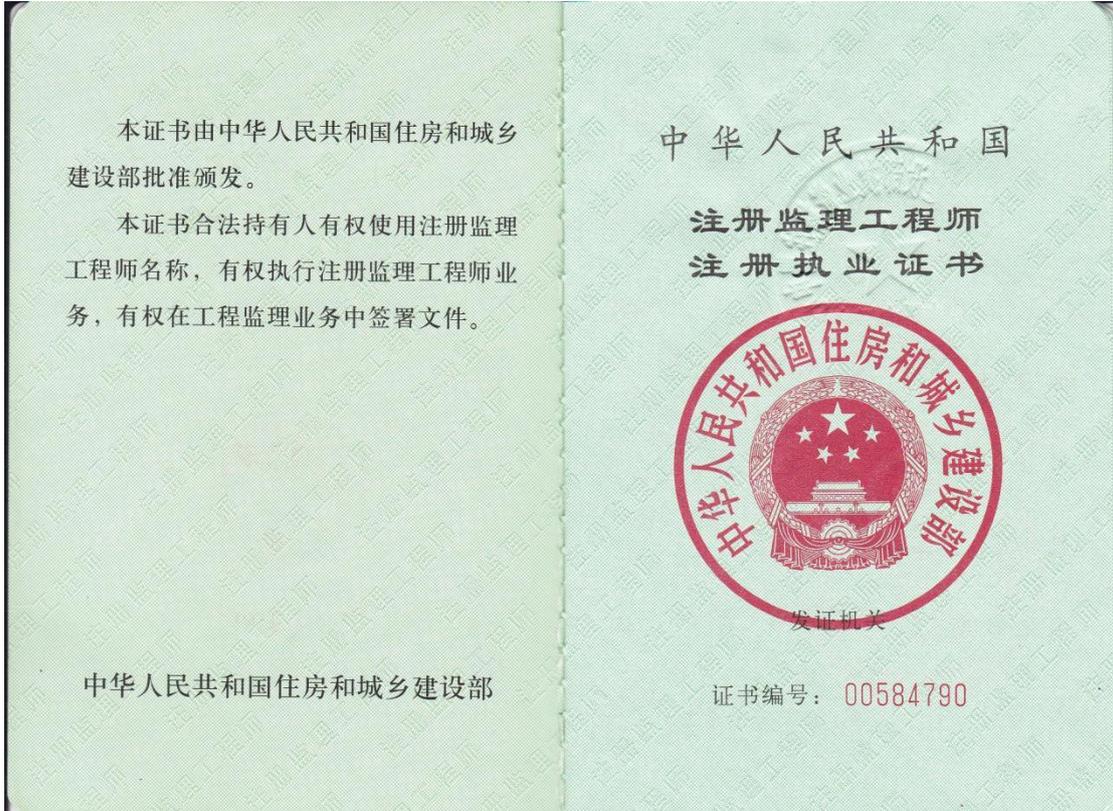
序号	建设单位	工程项目名称	监理合同金额	签订时间	工程规模与工程特征	工程造价（亿元）	造价类型	开竣工日期（年、月）		工程所在地
								计划	实际	
1	深圳市前海天健房地产开发有限公司	深圳天健前海T204-0142宗地项目(监理)	437.6228	2020.03	项目用地面积9412.25 m ² ，容积率7.14，规定计容建筑面积67200 m ² ，包含可售住宅、人才房、商业、及公共配套设施，总建筑面积约92576 m ²	506203	工程概算	2020.03.30-2024.12.31		深圳市南山区
								实际	在建	
2	深圳市深汕特别合作区人才安居有限公司	安居鲒门朝面山项目基坑支护及土石方工程阶段监理	83.5098	2021.11	项目用地面积52850平方米，项目总建筑面积约为234450平方米，计规定容积率面积184975平方米，其中住宅面积169425平方米，物业服务用房360平方米，商业面积8000平方米，公建配套面积3290平方米，本项目机动车泊位数1385个。共有12栋30-32层住宅塔楼，住宅总套数为1815套：其中裙房一层，功能为商业、社区服务中心文化活动室、老年人日间照料中心、物业管理用房、小型垃圾转运站，再生资源回收站，公共厕所，环卫工人作息房	/	工程概算	2021.11.05-2022.05.05		深汕特别合作区
								实际	在建	

注：1. 请严格按列表顺序提供合同、竣工验收报告等相关证明材料扫描件。

2. 工程造价一栏中的参评价系指工程概算投资额或工程监理与相关服务合同中的建安工程总造价或工程结算总价的任何一种，但应在造价类型一栏中注明。



陈志勇相关证件



执业印章

延续/变更注册记录

聘用企业变更为
深圳市长城工程项目管理有限公司

No. 00578515 认定机关(签章)
2021年03月30日

延续/变更注册记录

注册专业变更为：
房屋建筑工程 机电安装工程

No. 00578815 认定机关(签章)
2021年7月1日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年01月06日

No. 01231650 认定机关(签章)
2024 年 1 月 1 日

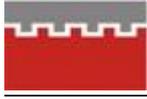
延续/变更注册记录

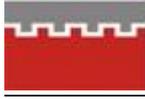
粘贴处

粘贴处

粘贴处







陈志勇社保证明

Table with 16 columns: Year, Month, Unit No., Pension Base, Pension Amount, Insurance Type, etc. It lists monthly social security contributions from 2023 to 2024.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈志勇 社保电话号: 806216166 身份证号码: 140104197112062753

参保单位名称: 深圳市长城工程项目管理有限公司

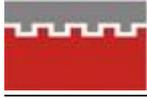
单位编号: 705222

Summary table for 2024 with columns for Pension, Medical Insurance, and Maternity Insurance, including base amounts and individual contributions.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明... 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险... 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档... 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴... 5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段... 6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段... 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示... 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额... 9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 705222 单位名称 深圳市长城工程项目管理有限公司





1、深圳天健前海 T204-0142 宗地项目(监理)

监理合同

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监督与相关服务合同

(示范文本)



工程名称: 深圳天健前海 T204-0142 宗地项目(监理)

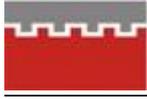
工程地点: 深圳市南山区前海创业六路与创业九路交汇处东北侧

委托人: 深圳市前海天健房地产开发有限公司

受托人: 深圳市长城建设监理有限公司



2016 年 4 月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市前海天健房地产开发有限公司

受托人（全称）：深圳市长城建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳天健前海 T204-0142 宗地项目（监理）
2. 工程地点：深圳市南山区前海创业六路与创业九路交汇处东北侧
3. 工程规模：项目用地面积 9412.25 m²，容积率 7.14，规定计容建筑面积 67200m²，包含可售住宅、人才房、商业、及公共配套设施，总建筑面积约 92576m²。
4. 工程类别：房屋建筑工程工程等级：一级
5. 投资性质：国有投资 100 %
6. 工程概算投资额：506203 招标部分工程概算投资额：27900 万元
7. 其它：∟

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

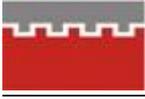
本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：陈志勇，身份证号码：140104197112062753，注册号：44024675

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰叁拾柒万陆仟贰佰贰拾捌元（¥4376228.00）。



其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	416.7855	20.8373	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 03 月 30 日起至 2024 年 12 月 31 日止，总计 1738 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 03 月 30 日起至 2022 年 12 月 31 日止，共 1007 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 01 月 01 日起至 2024 年 12 月 31 日止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

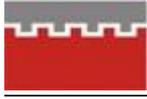
八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 3 月 _____。
2. 订立地点：深圳市南山区 _____。
3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 5 份。

委托人： _____ (盖章)
 住所：
 邮编：
 法定代表人或其授权代理人： _____ (签字)
 章)
 开户银行：
 账号：
 电话：
 传真：
 电子邮箱：

李峰

受托人： _____ (盖章)
 住所：
 邮编：
 法定代表人或其授权代理人： _____ (签字)
 周亮
 开户银行：
 账号：
 电话：
 传真：
 电子邮箱：



2、安居鲒门朝面山项目基坑支护及土石方工程阶段监理

监理合同

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：安居鲒门朝面山项目基坑支护及土石方工程阶段
监理

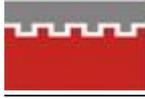
工程地点：深汕特别合作区

委 托 人：深圳市深汕特别合作区人才安居有限公司

受 托 人：深圳市长城工程项目管理有限公司

2016年4月版





第一部分 协议书

委托人（以下简称“委托人”）：深圳市深汕特别合作区人才安居有限公司

受托人（以下简称“受托人”）：深圳市长城工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：安居鲘门朝面山项目
2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区鲘门镇民新路和新乡路西北。
3. 工程规模：项目用地面积 52850 平方米，项目总建筑面积约为 234450 平方米，计规定容积率面积 184975 平方米，其中住宅面积 169425 平方米，物业服务用房 360 平方米，商业面积 8000 平方米，公建配套面积 3290 平方米，本项目机动车泊位数 1385 个。共有 12 栋 30-32 层住宅塔楼，住宅总套数为 1815 套；其中裙房一层，功能为商业、社区服务中心、文化活动室、老年人日间照料中心、物业管理用房、小型垃圾转运站，再生资源回收站，公共厕所，环卫工人作息房。

上述数据为暂定，具体以《建设用地规划许可证》的数据为准。

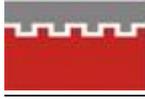
4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级
5. 投资性质：国有投资 100%
6. 工程概算投资额：/万元；招标部分工程概算投资额：/万元
7. 其它：工程承包范围的最终解释权归委托人。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件；
4. 投标文件；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 附录：
附件 1：项目监理单位履约评价表
附件 2：整改复核评分表
附件 3：项目开发建设廉洁协议书



- 附件 4: 保密协议
 - 附件 5: 投标承诺函
 - 附件 6: 拟投入监理人员配备情况表
 - 附件 7: 拟投入监理仪器设备情况表
 - 附件 8: 关于规范集团在建项目土石方及桩基础等地下工程按实结算部分计量的通知
 - 附件 9: 关于地下室防水与 PC 构件标准层等样板引路若干注意事项的通知
 - 附件 10: 深圳市人才安居集团有限公司桩基础工程管理与技术标准
 - 附录 A《相关服务的范围和内容》
 - 附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：陈志勇，身份证号码：140104197112062753，注册号：44022465。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌拾叁万伍仟零玖拾捌元整（¥835098.00 元），不含税金额为：¥787828.30 元，增值税税金为¥47269.70 元，增值税税率为：6%。其中：本工程工程监理与相关服务的签约酬金（不含暂列金额）为大写：柒拾壹万陆仟捌佰玖拾捌元整（¥ 716898.00 元），暂列金额为：壹拾壹万捌仟贰佰元整（¥118200 元）。

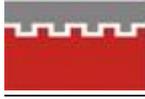
服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	83,5098	/	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

若国家政策导致增值税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定自 2021 年 11 月 5 日 起至 2022 年 5 月 5 日 止，总计 181 日历天。实际开工日期以委托人通知为准，其中：

1. 决策阶段：自 年 / 月 / 日起至 年 / 月 / 日止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 年 / 月 / 日起至 年 / 月 / 日止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 年 / 月 / 日起至 年 / 月 / 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 11 月 5 日 起至 2022 年 5 月 5 日 止，共 181 日历天；
5. 保修阶段：自 年 / 月 / 日起至 年 / 月 / 日止，共 日历天；



6. 设备监造：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天；

7. 其他服务：自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年11月17日。

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区人才安居有限公司302会议室。

3. 本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本拾份，委托人执柒份，受托人执叁份，具有同等法律效力。

委托人（盖章）：深圳市深汕特别合作区人才安居有限公司

法定代表人
或其授权代理人（签章）：

纳税人识别号：91441500M51010090

住所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇兴同路税和楼1栋3楼

纳税人识别号：

开户银行：中国农业银行深汕特别合作区支行

账号：41033100040035932

电话：0755-22105108

邮编：518200

传真：

电子邮箱：

受托人（盖章）：深圳市长城工程项目管理有限公司

法定代表人
或其授权代理人（签章）：

纳税人识别号：91440300708403518W

住所：深圳市龙岗区布龙路赛格eco5号楼2205-2206

纳税人识别号：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳长城支行

账号：44201526200051408969

电话：0755-82076938

邮编：518129

传真：

电子邮箱：



三、投标人获奖情况

序号	获奖名称	获奖时间	颁发单位	备注
1	广东省建设工程优质结构奖	2023年9月27日	广东省建筑业协会	华强科创广场主体工程
2	广东省建设工程优质结构奖	2023年9月27日	广东省建筑业协会	深圳市宝安区航城街道鑫荣懋滨海大厦
3	广东省建设工程优质奖	2023年5月8日	广东省建筑业协会	天健天骄西筑工程
4	广东省建设工程优质结构奖	2021年12月16日	广东省建筑业协会	天健万江花园工程总承包项目（EPC）工程
5	广东省建设工程优质结构奖	2023年1月16日	广东省建筑业协会	CPPQ-A1-3地块住宅项目1#、2#、3#住宅楼工程

注：提供投标人近3年（自招标公告发布之日起倒推，以获奖证书落款时间为准）的同类工程获奖情况（不超过5项，超过5项的只取前5项）。

注：填写《投标人获奖情况》，并提供证明材料（获奖证书原件扫描件）。



1、华强科创广场主体工程



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市长城工程项目管理有限公司监理的
华强科创广场主体工程 评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）112C号

二〇二三年九月二十七日



2、鑫荣懋滨海大厦



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市长城工程项目管理有限公司监理的
鑫荣懋滨海大厦 工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）120C号

二〇二三年九月二十七日





3、天健天骄西筑项目



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市长城建设监理有限公司监理的
天健天骄西筑 工程评定为
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）012C号

二〇二三年五月八日



4、天健万江花园工程总承包项目（EPC）工程



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市长城工程项目管理有限公司监理的
天健万江花园工程总承包项目（EPC） 工程评定为
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）347C号

二〇二一年十二月十六日





5、CPPQ-A1-3 地块住宅项项目 1#、2#、3#住宅楼工程



广东省建设工程优质结构奖证书

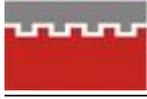
深圳市长城建设监理有限公司监理的
CPPQ-A1-3地块住宅项目1#、2#、3#住宅楼
及其地下室 工程评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）351C号

二〇二三年一月十六日





二、投标人业绩情况

工程监理类似业绩一览表

序号	建设单位	工程项目名称	监理合同金额	签订时间	工程规模与工程特征	工程造价(亿元)	造价类型	开竣工日期(年、月)		工程所在地
1	深圳市天健(集团)股份有限公司	宝安区新安街道宝城43区碧海花园棚户区改造项目监理服务	413.8万元	2021.10.14	宝安区新安街道宝城43区碧海花园棚户区改造项目拆除范围面积共约2.4万平方米现状建筑主要为裙房商业和住宅建筑,另有1层幼儿园(临时改建),总建筑面积约为4万平方米。其中居住建筑面积约为3.1万平方米,裙楼商业建筑面积约为8500平方米,幼儿园建筑面积约为500平方米,其余为空地和道路用地。	/	工程概算	计划	2021.10.01-2026.10.31	深圳市宝安区
							实际	在建		
2	深圳市天健地产集团有限公司	深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程、办公及配套用房装修工程监理	353.745万元	2022.11.30	本项目建设内容为交易集团总部大楼负三层部分区域至34层及顶楼范围内的装饰装修工程和信息化工程。项目总建筑面积为70272平方米(其中地上部分65967平方米,地下部分4305平方米),景观部分面积为6750平方米。	3.62	工程概算	计划	2021.09.15-2024.06.30	深圳市南山区
							实际	2021.09.30-2022.11.30		
3	深圳市白鹭健康服务有限公司	专家村房型改造项目监理服务	48.8万元	2022.04.26	/	0.16	工程概算	计划	2022.04.26-2022.09.26	深圳大湾核电基地
							实际	在建		
4	深圳市天健商置有限公司	天健创智新天地厂区4栋宿舍室内装修工程监理	45万元	2022.08	本项目建设内容为天健创智新天地厂区4栋宿舍2层(公共活动空间)及529层的室内装饰装修工程,宿舍面积约为20540m ² ,每层22户,总套数共538套,其他公共空间面积约为460m ² ,总建筑面积约为21000m ² 。	0.2894	工程概算	计划	2022.07.01-2024.12.30	深圳市龙岗区
							实际	在建		
5	深圳希音信息技术有限公司	SHEIN深圳交易大厦15F及16F装修改造工程	3.5万元	2023.12.22	装修面积4400平方米	0.15	工程概算	计划	2023.10.11-2023.11.10	深圳市南山区
							实际	2023.10.08~2023.12.22		



6	深圳市特区建工集团有限公司	特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室装修工程监理	2.9万元	2022.04.10	特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室为自用办公室，其位于深圳市福田区国电科技现代物流中心大厦2栋4层402号，总建筑面积为938.96平方米使用面积约630平方米。	0.371	工程概算	计划	2022.04.11- 2022.07.30	深圳市福田区
								实际	在建	

注：1. 请严格按列表顺序提供合同、竣工验收报告等相关证明材料扫描件。

2. 工程造价一栏中的参评价系指工程概算投资额或工程监理与相关服务合同中的建安工程总造价或工程结算总价的任何一种，但应在造价类型一栏中注明。



1、宝安区新安街道宝城43区碧海花园棚户区改造项目监理服务

合同编号：BHHY-NH-027

EAS 编号：SFHT-2021-09-26-0000007251

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称：宝安区新安街道宝城 43 区碧海花园棚户区改造项目
监理服务

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市天健（集团）股份有限公司

受 托 人：深圳市长城工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版



第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市天健(集团)股份有限公司

受托人(全称): 深圳市长城工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 宝安区新安街道宝城43区碧海花园棚户区改造项目监理服务

2. 工程地点: 宝安区新安街道创业一路与广深公路交汇处西南侧,北、西两侧分别以创业一路、安乐三街为界,东南以规划城市支路为界,东侧紧邻文化活动和广深公路(107国道),地块呈规整的长条形。

3. 工程规模: 宝安区新安街道宝城43区碧海花园棚户区改造项目拆除范围面积共约2.4万平方米。现状建筑主要为裙房商业和住宅建筑,另有1层幼儿园(临时改建),总建筑面积约为4万平方米。其中居住建筑面积约为3.1万平方米,裙楼商业建筑面积约为8500平方米,幼儿园建筑面积约为500平方米,其余为空地和道路用地。具体数据以最终确认为准。

根据现有规划条件,项目建设用地面积约1.89万平方米,总建筑面积约16.75万平方米,包含住宅、商业、办公及旅馆业建筑、地下车库及公共配套设施等。以上数据均为暂定,具体数据以最终工程规划许可证上的内容为准。根据需要,该项目实施监理。

4. 工程类别: 房屋建筑 工程等级: 一级

5. 投资性质: ∟

6. 工程概算投资额: ∟万元, 招标部分工程概算投资额: ∟万元

7. 其它: ∟

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 补充条款
5. 专用条款;
6. 通用条款;
7. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》



附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C《本项目投入人员一览表》

附录 D《中标通知书》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：张儒钰，身份证号码：432402196306080618，注册号：43004255

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：**肆佰壹拾叁万捌仟元整（¥4138000.00）**。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	/	/	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 10 月 01 日起至 2026 年 10 月 31 日止，总计 1857 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 12 月 01 日起至 2024 年 10 月 31 日止，共 1066 日历天（具体开工日期以开工令生效之日为准）；
5. 保修阶段：自 2024 年 11 月 01 日起至 2026 年 10 月 31 日止，共 730 日历天（工程竣工验收后两年）；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 2021 年 10 月 01 日起至 2021 年 11 月 30 日止，共 61 日历天（具体进场日期以委托人书面通知为准）。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年10月14日。

2. 订立地点：深圳市罗湖区。

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份。

委托人：深圳市天健(集团)股份有限公司 (盖章)

住所：深圳市福田区莲花街道紫荆社区
红荔路7019号天健商务大厦19楼

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：中国建设银行深圳市田背支行

账号：44201514500056043252

电话：0755-83630090

传真：/

电子邮箱：/

受托人：深圳市长城工程项目管理有限公司 (盖章)

住所：深圳市龙岗区布龙路赛格ECO中心五栋
2205-2206

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
长城支行

账号：44201526200051408959

电话：0755-82076938

传真：/

电子邮箱：616924640@qq.com



2、深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程、办公及配套用房装修工程监理

合同编号：天健地产-交易集团-023

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信
息化工程、办公及配套用房装修工程监理

工程地点：深圳市南山区西丽片区

委 托 人：深圳市天健地产集团有限公司

受 托 人：深圳市长城工程项目管理有限公司

2016年4月版





第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市天健地产集团有限公司

受托人（全称）：深圳市长城工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程及信息化工程、办公及配套用房装修工程监理
2. 工程地点：本项目位于南山区西丽片区，沙河西路和茶光路交界处西北角
3. 工程规模：本项目建设内容为交易集团总部大楼负三层部分区域至34层及顶楼范围内的装饰装修工程和信息化工程。项目总建筑面积为70272平方米（其中地上部分65967平方米，地下部分4305平方米），景观部分面积为6750平方米。本监理合同范围为深圳交易集团总部大楼业务用房装修工程、办公及配套用房装修工程项目设计及对应信息化工程项目设计所提供设计图纸涉及的全部工程内容（仅燃气工程部分除外）及装修前期拆除工程在施工阶段和保修阶段的监理服务。具体包括但不限于：施工准备阶段，施工过程中的质量，进度，费用控制，安全生产监督管理，合同、信息等方面的协助管理；含1、室内精装修工程；2、建筑安装：包括建筑物内外的消防、安防、给排水、供电、电气、通风排烟、空调、弱电、办公家具、厨房设备及信息智能化、装修前期拆除等为使本项目达到竣工使用条件的所有工程内容在施工、保修阶段的监理服务（委托人可根据实际情况调整工程监理规模及范围，最终以实际委托的为准）。

4. 工程类别：建筑工程 工程等级：II级

5. 工程总投资额：36200万元。

6. 其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；



本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：向树全，身份证号码：512221196910088390，注册号：32026113

五、签约酬金

本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金采用固定总价的形式，其固定总价金额为(人民币，下同)(含税价)(大写)：叁佰伍拾叁万柒仟肆佰伍拾元整 (¥3537450.00元 其中不含税价3337216.98元，税率6%，增值税200233.02元)。其中：施工阶段：叁佰叁拾陆万玖仟元整 (¥3369000.00元 其中不含税价3178301.89元，税率6%，增值税190698.11元)；保修阶段：壹拾陆万捌仟肆佰伍拾元整 (¥168450.00元 其中不含税价158915.09元，税率6%，增值税9534.91元)，受托人按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含税价不变，相应调整含税价格。

固定总价为受托人为完成委托人在招标文件中约定的监理服务期限内、完成约定的监理服务范围及工程内容的监理服务工作所需的直接成本、间接成本，以及税金和利润的总和，包括附加的和额外的监理服务工作的费用，以及以下费用：

- 1 非受托人原因（如征地拆迁、重大工程变更等）造成工期拖延，而要求受托人继续从事工程监理服务工作的费用；
- 2 委托人要求受托人向其提供任何专用人员、车辆以及其它任何设施的费用；
- 3 委托人要求受托人组团外出考察相关工程技术、项目管理等内容的费用及其他有关费用。
- 4 因工程停工之后为恢复监理工作做准备所发生的费用。

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	336.9	16.845	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021年09月15日 起至 2024年06月30日 止，总计 1019 日历天。

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2021年09月15日 起至 2022年06月30日 止，共 288 日历天；
5. 保修阶段：自 2022年06月30日 起至 2024年06月30日 止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。



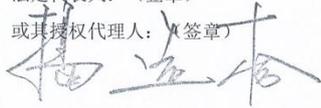
七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021年9月30日。
2. 订立地点：深圳市南山区。
3. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人：（盖章）
住所：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层
邮编：
法定代表人：（签章）
或其授权代理人：（签章）



受托人：（盖章）
住所：深圳市龙岗区布龙路赛格ECO中心五栋2205-2206

邮编：

法定代表人：（签章）
或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳长城支行
账号：44201526200051408959
电话：0755-82076938





竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目

验收日期：_____

建设单位（盖章）：_____





一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳交易集团总部大楼办公及配套用房装修工程项目		
工程地点	深圳市南山区智谷产业园A栋	建筑面积	40746m ²
		工程造价	10568.358395万元
结构类型	框剪	层数	地上：11-34层，共24层
	/		地下：层
施工许可证号	2021-2078	监理许可证号	\
开工日期	2022年1月6日	验收日期	2022年11月30日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2022002
建设单位	深圳交易集团有限公司、深圳市天健地产集团有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	羿天设计集团有限责任公司		
总包单位	深圳市市政工程总公司		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	深圳市市政工程总公司		
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	\		



* GD-E1-914/2 *



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7	何光平	交易集团			
8					
9	刘如的	天健地产			
10	张斌	天健地产			
11	刘如的	天健地产			
12	刘如的	天健地产			
13	刘如的	天健地产			
14	刘如的	天健地产			
15					
16	游于强	天健代建			
17	游于强	天健代建			
18					
19	李凯	深圳市政	项目经理		
20	王凯	市政总			
21	王凯	市政总			
22	陈刚	深圳市政			
23	叶根	长城监理			
24	叶根	深圳市政			
25	程鑫	深圳市政	项目经理		
26	叶根	深圳市政			
	李凯	市政总			





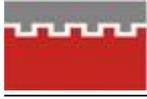
四、验收人员签名(续)

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
27	李沛	深圳市政			
28	李佩	深圳市政			
29	陈博	深圳市政			
30	刘磊	深圳市政			
31	李彬	深圳市政			
32	张琳	深圳市政			
33	周心	市政总			
34	李彬	市政总			
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					



Vertical red stamp or text on the right margin, partially illegible.



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

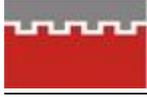
 				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 总监理工程师: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年11月30日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日



设计

设计

设计



3、专家村房型改造项目监理服务

中广核  CGN

文件编码：MCN202200196-HF19

合同编号：027-GN-B-2022-C31-P.T.99-00002

专家村房型改造项目
监理服务合同

委托人：深圳市白鹭健康服务有限公司

监理人：深圳市长城工程项目管理有限公司

签约地点：广东省深圳



第一节 合同协议书

委托人：深圳市白鹭健康服务有限公司（或简称“甲方”或“发包人”）

公司住所/注册地：深圳市大鹏新区大鹏街道鹏飞路 391 号大亚湾核电站核服办公楼 522-532；

统一社会信用代码：91440300564229177L；

法定代表人：毛欣

监理人：深圳市长城工程项目管理有限公司

公司住所/注册地：深圳市福田区百花四路长安花园 C 座裙楼二层

统一社会信用代码：91440300708403518M

法定代表人：周亮

委托人为实施 专家村房型改造项目 监理服务，已接受监理人对本项目的报价。按照《中华人民共和国民法典》及中国其他相关法律和行政法规之规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方共同达成如下协议。

1. 项目概况

(1) 项目名称：专家村房型改造项目 监理服务

(2) 项目地点：广东省深圳大亚湾核电基地

(3) 项目改造工程施工情况：

1) 本项目专家村房型改造项目工程施工的概算投资额：本项目施工估算约为 1600 万元；

2) 本项目施工工程项目工期要求：本项目总工期 150 个日历日；

3) 工程质量保证期要求：贰年，以取得的初步验收证书时起。

(4) 工程监理服务范围：为专家村房型改造项目 监理服务，具体要求详见合同附录 1《技术规范书》及相关合同条款。

(5) 监理服务期限：监理服务工作以监理方实际收到工作指令开展工作以及计算服务期。现场服务工作以本项目工程的实施进度为准，服务结束时间以业主单位签署的移交证明为结束，超过计划工期 30 天以内，不予补偿，超过计划工期 30 天以外的天数将按照相关计价规范据实结算，最终结算金额不得超过最高参考价。具体详见合同附录 1《采购技术规范书》及合同相关条款。

2. 合同文件的组成及优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 响应函及附件；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术规范书；



Handwritten signature or mark.



- (7) 报价清单 (如有);
- (8) 监理大纲 (如有);
- (9) 其他合同文件。

上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处, 以上述文件的排列顺序在先者为准, 但专用合同条款另有约定的除外。如产生变更或补充协议, 其效力高于上述文件。

3. 签约合同价

本合同为**固定总价合同**, 含税合同总价为: RMB488000.00 (大写: 肆拾捌万捌仟元)。包含 6% 增值税, 不含税价格为: RMB460377.36 元 (大写: 肆拾陆万零叁佰柒拾柒元叁角陆分), 增值税税额为: RMB27622.64 元 (大写: 贰万柒仟陆佰贰拾贰元陆角肆分), 其分项价格详见合同附件 1: 价格清单。

若在合同履行期间, 遇国家税率政策调整, 未支付合同总价相应调整, 原不含税金额保持不变, 根据支付时间以确定按原税率或新税率计算税额、开具相应增值税专用发票, 委托人按调整后金额支付含税价款。4. 本协议书在由甲乙双方法定代表人或授权代理人在本协议上签字并加盖公司公章或合同专用章后生效, 至各方均已履行完合同规定的全部责任和义务后失效。

如无特别约定, 以上条件的最后成就日期为合同生效日期。

5. 监理人承诺按合同约定承担本合同的实施、完成及缺陷修复责任, 按照本合同约定提供监理与相关服务, 坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。

6. 本合同一式 贰 份, 委托人执 壹 份, 监理人执 壹 份, 均具同等法律效力。

7. 本合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。



(签章页)

委托人: 深圳市白鹭健康服务有限公司

监理人: 深圳市长城工程项目管理有限公司

(盖单位公章或合同章)

(盖单位公章或合同章)



法定代表人或其授权代理人: (签字)

法定代表人或其授权代理人: (签字)



2022 年 4 月 26 日

2022 年 04 月 26 日

委托人通讯地址:

监理人通讯地址: 深圳市福田区百花四路长安花园 C 座裙楼二层

委托人商务联系人: 孙工

监理人商务联系人: 陈嘉培

电话: 0755-29392586

电话: 13129311962

邮箱: SUNYANJIE@CGNPC.COM.CN

邮箱: 616924640@QQ.COM

委托人技术联系人: 叶志敏

监理人技术联系人:

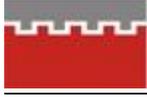
电话: 13828015157

电话:

邮箱:

邮箱:

38



4、天健创智新天地厂区4栋宿舍室内装修工程监理

合同编号：天健创智新天地装修-004

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：天健创智新天地厂区4栋宿舍室内装修工程监理

工程地点：深圳市龙岗区

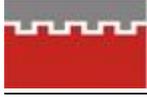
建设单位：深圳市天健商置有限公司

委托人：深圳市天健地产集团有限公司

受托人：深圳市长城工程项目管理有限公司

2022年 月





第一部分协议书

建设单位（全称）：深圳市天健商置有限公司

委托人（全称）：深圳市天健地产集团有限公司

受托人（全称）：深圳市长城工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：天健创智新天地厂区4栋宿舍室内装修工程监理
2. 工程地点：本项目位于深圳市龙岗区回龙路与协力路交汇处
3. 工程规模：本项目建设内容为天健创智新天地厂区4栋宿舍2层（公共活动空间）及5~29层的室内装饰装修工程，宿舍面积约为20540m²，每层22户，总套数共538套，其他公共空间面积约为460m²，总建筑面积约为21000m²。本监理合同范围为天健创智新天地厂区4栋宿舍室内装修工程装修设计所提供设计图纸涉及的全部工程内容及装修前期拆除工程在施工阶段和保修阶段的监理服务。具体包括但不限于：施工准备阶段，施工过程中的质量，进度，费用控制，安全生产监督管理，合同、信息等方面的协助管理；含1、室内精装修工程；2、建筑安装：包括建筑物内外的消防、给排水、供电、电气、空调排烟、弱电、家具、厨房设备及信息智能化、装修前期拆除等为使本项目达到竣工使用条件的所有工程内容在施工、保修阶段的监理服务（委托人可根据实际情况调整工程监理规模及范围，最终以实际委托的为准）。
4. 工程类别：建筑工程 工程等级：II级
5. 工程总投资额：2894 万元。
6. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：杨福元，身份证号码：450305196304290019，注册号：44017300

五、签约酬金

本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金采用固定总价的形式，其固定总价金额为(人民币，下同)(含税价)(大写)：肆拾伍万 元整 (¥ 450000 元 其中不含税价 424528.30 元，税率 6%，增值税 25471.7 元)。其中：施工阶段：肆拾贰万柒仟伍佰元整 (¥ 427500 元 其中不含税价 403301.89 元，税率 6%，增值税 24198.11 元)；保修阶段：贰万贰仟伍佰 元整 (¥ 22500 元 其中不含税价 21226.42 元，税率 6%，增值税 1273.58 元)，受托人按含税价开票，如因国家政策导致税率发生变动，则合同中不含税价不变，相应调整含税价格。

固定总价为受托人为完成委托人在招标文件中约定的监理服务期限内、完成约定的监理服务范围及工程内容的监理服务工作所需的直接成本、间接成本，以及税金和利润的总和，包括附加的和额外的监理服务工作的费用，以及以下费用：

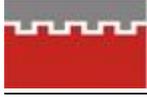
- 1 非受托人原因（如征地拆迁、重大工程变更等）造成工期拖延，而要求受托人继续从事工程监理服务工作的费用；
- 2 委托人要求受托人向其提供任何专用人员、车辆以及其它任何设施的费用；
- 3 委托人要求受托人组团外出考察相关工程技术、项目管理等内容的费用及其他有关费用。
- 4 因工程停工之后为恢复监理工作做准备所发生的费用。

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理	/	/	/	42.75	2.25	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定为 2022 年 07 月 01 日 起至 2024 年 12 月 30 日 止，总计 911 日历天。

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 07 月 01 日 起至 2022 年 12 月 30 日 止，共 180 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 12 月 31 日 起至 2024 年 12 月 30 日 止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。



七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定审核受托人的付款申请资料并报建设单位审核，由建设单位直接支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年 07 月 日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：(盖章)
 住所：深圳市南山区沙河街道高发
 社区深云西二路天健科技大厦
 B座塔楼12层
 法定代表人：(签章)
 或其授权代理人：(签章)

受托人：(盖章)
 住所：深圳市福田区百花四路长安花园C座裙楼二层
 法定代表人：(签章)
 或其授权代理人：(签章)
 开户银行：
 账号：
 电话：



5、SHEIN深圳交易大厦15F及16F装修改造工程

合同编号: HTSR-20231017-02259.

深圳市建设工程监理合同

工程名称: SHEIN深圳交易大厦15F及16F装修改造工程

工程地点: 深圳市南山区智谷产业园A座15F及16F

委托人: 深圳希音信息技术有限公司

监理人: 深圳市长城工程项目管理有限公司





6.2.2 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付预付款和进度款两部分：

(1) 预付款的支付：自监理合同签订之日起 _____ 日内委托人应支付监理酬金总额的

_____ %，作为预付款；即 _____。

(2) 进度款的支付：自监理人员正式进场开始服务起按月支付即 35000 元。

6.3 委托人应当按合同约定服务期限满一个月后三天内按时支付监理酬金。逾期支付的每拖延一天即需付逾期未付金额的 0.5% 的滞纳金，并按按银行同期贷款利率偿付利息。

6.4 监理人申请支付每笔款项前，需先提供等额有效合规的增值税发票。

第七条 监理期限：

监理服务期限为 30 天

(自 2023 年 10 月 11 日至 2023 年 11 月 10 日完成)

其中：

施工阶段的监理服务期限为 30 日历天

(自 _____ 年 _____ 月 _____ 日至 _____ 年 _____ 月 _____ 日完成)

第八条 监理人承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同议定范围内的监理业务。

第九条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

第十条、合同生效

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份，双方签字盖章后本合同生效。





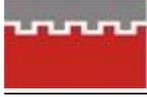
第十一条、工期若延误根据总监理费及延误的时间按比例支付，35000元/月。

委托人：(签章)
 住所：
 法定代表人：(签章)
 或其委托代理人：(签章)
 开户银行：
 账号：
 邮编：
 电话：

监理单位：(签章)
 住所：
 法定代表人：(签章)
 或其委托代理人：(签章)
 开户银行：
 账号：
 邮编：
 电话：

本合同订立时间：2023 年 10 月 08 日
 本合同订立地点：_____





竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: SHE IN深圳交易大厦15F及16F装修
改造项目

验收日期: 2025年12月22日

建设单位(盖章):



* GD- E1 - 914 *



一、工程概况

GD-EI-914/2 0 0 1

工程名称	SHEIN深圳交易大厦15F及16F装修改造项目				
工程地点	深圳市南山区西丽街道曙光社区智谷研发楼A栋	建筑面积	4409.96㎡	工程造价	330万
结构类型		层数	地上:	层	
			地下:	层	
施工许可证号	2023-1734	监理许可证号	E244065852		
开工日期	2023年11月8日	验收日期	2023年12月22日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2023190		
建设单位	深圳希音信息技术有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市望华建设集团有限公司				
总包单位	深圳市唐为装饰设计工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD- E1 - 914 / 2 *

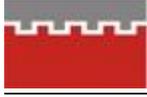


四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄春	深圳帝信信息技术有限公司	工程付总		
2	刘崇波	深圳帝信信息技术有限公司	行政经理		
3	胡格好	帝信			
4	于世勇	深圳帝信信息技术有限公司	采购		
5	潘彦	深圳市望华建设有限公司	设计		
6	李	深圳市长城工程项目管理有限公司	总监	中级	
7	刘云	深圳市帝信信息技术有限公司	副总		
8	吴海金	深圳帝信信息技术有限公司			
9	王	深圳帝信	IT		
10	余慧璐	帝信	项目经理		
11	李	深圳市长城	总监		
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					





五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意验收



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位(项目)负责人: 于业勇 2023 年 2 月 22 日	总监理工程师:  2023 年 月 日	单位(项目)负责人: 余梦瑛 2023 年 12 月 22 日	单位(项目)负责人: 邓丽雅 2023 年 12 月 22 日	单位(项目)负责人: 年 月 日





6、特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室装修工程监理

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室装修工程监理

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市特区建工集团有限公司

受托人：深圳市长城工程项目管理有限公司

2016年4月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市特区建工集团有限公司

受托人（全称）：深圳市长城工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室装修工程监理

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程规模：特区建工绿色新材料产业化应用工程技术中心办公室为自用办公室，其位于深圳市福田区国电科技现代物流中心大厦2栋4层402号，总建筑面积为938.96平方米，使用面积约630平方米。本次工程内容包括：（一）工程设计：根据甲方的使用需求及任务书进行概念方案设计、施工图设计，含装饰装修工程、给排水、电气、灯光、暖通、消防、智能化、软装等内容。（二）装饰装修施工：包含拆除、设计范围内的装饰装修、给排水、电气、暖通、消防、智能化（包括不限于门禁、展厅、会议室智能化及会议系统、智能控制如窗帘、场景灯光等）工程；会议室和机房设备的采购和安装、窗帘百叶、壁画等软装部分，本次装饰装修工程应用装配式建造体系，同时完成与工程相关的报批报建。（三）办公家私及设备采购和安装：包括图纸包括的办公家私、办公设备的采购和安装。

4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：二级

5. 投资性质：自有投资

6. 工程投资估算：371万元，招标部分工程投资估算：310.65万元。

7. 其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：胡兵，身份证号码：422324197812072851，
注册号：44028237

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰万玖仟元整（¥29000元），为固定总价包干的酬金。其中：

服务类型	决策阶段 (元)	勘察阶段 (元)	设计阶段 (元)	施工阶段 (元)	保修阶段 (元)	设备监造 (元)	其他服务 (元)
工程监理	/	/	/	29000	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2022 年 4 月 11 日 起至 2022 年 7 月 30 日 止，总计 100 日历天。其中：

1. 施工阶段：自 2022 年 4 月 11 日 起至 2022 年 5 月 20 日 止，共 40 日历天；
2. 其他服务：自 2022 年 6 月 1 日 起至 2022 年 7 月 30 日 止，共 60 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 4 月 10 日。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式六份，具有同等法律效力，双方各执三份。

受托人（盖章）： 深圳市特区建工集团有限公司

住所：深圳市福田区红荔西路 7019 号天健商务大厦 19 楼

邮编：518034

法定代表人或其授权代理人
(签章)：



开户银行：交通银行深圳华侨城支行

账号：443066333013000945388

电话：0755-82550846

受托人（盖章）： 深圳市长城工程项目管理有限公司

住所：深圳市龙岗区布龙路赛格 ECO 中心五楼 2205-2206

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人
(签章)：



开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳长城支行

账号：44201526200051408959

电话：0755-82076938



一、投标人基本情况汇总表

投标人企业名称	深圳市长城工程项目管理有限公司		法定代表人姓名	周亮
现有工程监理 资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级	取得符合招标工程 监理资质要求时间	1998年04月	
	市政公用工程监理甲级 机电安装工程监理乙级	招标工程所在城市 初次开展业务时间	2008年07月	
工程建设类执业 注册工程师数量	国家注册 监理工程师	41名		
	国家行业 监理工程师	90名		
	其他类执业 注册工程师	11名		
最近一个年度行业 信用评价等级	A	企业或其法人代表有否行贿记录	否	
近3年竣工的类似 工程项目业绩	造价≥3亿元竣工项目 <u>20</u> 项；造价<3亿元竣工项目 <u>25</u> 项			
其他需说明问题	/			

注：工程建设类执业注册工程师数量以国家政府相关行业主管部门的网站的查询结果为准。



1、营业执照





2、资质证书



企业名称	深圳市长城工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市福田区百花四路长安花园C座裙楼二层		
建立时间	1998年04月16日		
注册资本金	500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300708403518M		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144010523-4/1		
有效期	至2029年06月25日		
法定代表人	周亮	职务	企业负责人
单位负责人	陈建国	职务	企业负责人
技术负责人	陈建国	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市长城建设监理有限公司		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



变更（备案）通知书

22005107499

深圳市长城工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二〇年十一月二日对你企业申请的（股东信息、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息：
深圳市长城投资控股有限公司：出资额50（万元），出资比例10%
深圳市长城巨一投资发展有限公司：出资额406.65（万元），出资比例81.33%
深圳市长盛实业发展有限公司：出资额43.35（万元），出资比例8.67%

变更后股东信息：
深圳市长城巨一投资发展有限公司：出资额406.65（万元），出资比例81.33%
深圳市长城投资控股有限公司：出资额50（万元），出资比例10%
深圳市中洲资本有限公司：出资额43.35（万元），出资比例8.67%

变更前名称： 深圳市长城建设监理有限公司

变更后名称： 深圳市长城工程项目管理有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市长城工程项目管理有限公司

统一社会信用代码	91440300708403518M	企业法定代表人	周亮
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区百花四路长安花园C座裙楼二层		

广东省-深圳市



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张劲	430104196*****29	一级注册造价工程师	B11014400011152	土建
2	徐志敏	360102196*****93	一级注册造价工程师	B11234400024877	土建
3	陈江芬	511011197*****23	一级注册造价工程师	B11234400026574	土建
4	陈建强	421126196*****96	一级注册造价工程师	B11244400029490	土建
5	曹景天	450203198*****29	二级注册建造师	粤2442014201602201	建筑工程
6	谢锦林	441421199*****14	二级注册建造师	粤2442021202130194	市政公用工程
7	陈嘉焯	441522199*****30	二级注册建造师	粤2442021202401701	建筑工程
8	谢嘉伟	330324200*****96	二级注册建造师	粤2442023202321614	建筑工程
9	徐志敏	360102196*****93	一级注册建造师	粤1442006200912425	建筑工程
10	张清	430724198*****38	一级注册建造师	粤1442018202008200	建筑工程
11	华向阳	411121198*****18	一级注册建造师	粤1442021202403633	建筑工程
12	谢华	512323196*****37	注册监理工程师	44002969	房屋建筑工程
13	谢华	512323196*****37	注册监理工程师	44002969	市政公用工程
14	徐志敏	360102196*****93	注册监理工程师	44002967	房屋建筑工程
15	徐志敏	360102196*****93	注册监理工程师	44002967	机电安装工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市长城工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300708403518M	企业法定代表人	周亮
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区百花西路长安花园C座裙楼二单元		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	朱永红	340404196*****2X	注册监理工程师	44002961	房屋建筑工程
17	朱永红	340404196*****2X	注册监理工程师	44002961	机电安装工程
18	张勤	430104196*****29	注册监理工程师	44009280	房屋建筑工程
19	张勤	430104196*****29	注册监理工程师	44009280	市政公用工程
20	陈建强	421126196*****96	注册监理工程师	44012103	房屋建筑工程
21	陈建强	421126196*****96	注册监理工程师	44012103	市政公用工程
22	周朝朝	440301196*****19	注册监理工程师	44002955	电力工程
23	周朝朝	440301196*****19	注册监理工程师	44002955	房屋建筑工程
24	范文涛	522101196*****95	注册监理工程师	44010455	房屋建筑工程
25	范文涛	522101196*****95	注册监理工程师	44010455	水利水电工程
26	徐勤松	421125196*****76	注册监理工程师	11011524	房屋建筑工程
27	徐勤松	421125196*****76	注册监理工程师	11011524	市政公用工程
28	蒋禄元	450305196*****19	注册监理工程师	44017300	房屋建筑工程
29	蒋禄元	450305196*****19	注册监理工程师	44017300	市政公用工程
30	曾秋之	510212196*****36	注册监理工程师	44000525	房屋建筑工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市长城工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300708403518M	企业法定代表人	周亮
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营范围	深圳市福田区百花四路长安花园C座辅楼二层		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	甘敬之	510212196*****36	注册监理工程师	44000525	市政公用工程
32	蔡飞泰	450721198*****7X	注册监理工程师	44018350	电力工程
33	蔡飞泰	450721198*****7X	注册监理工程师	44018350	市政公用工程
34	王宝强	441282197*****15	注册监理工程师	44019856	房屋建筑工程
35	王宝强	441282197*****15	注册监理工程师	44019856	机电安装工程
36	张李菁	152104198*****14	注册监理工程师	44019857	房屋建筑工程
37	张李菁	152104198*****14	注册监理工程师	44019857	机电安装工程
38	谭向东	430204196*****73	注册监理工程师	44003701	房屋建筑工程
39	谭向东	430204196*****73	注册监理工程师	44003701	市政公用工程
40	华向阳	411121198*****18	注册监理工程师	41013366	房屋建筑工程
41	华向阳	411121198*****18	注册监理工程师	41013366	市政公用工程
42	张如峰	430104196*****34	注册监理工程师	44020797	房屋建筑工程
43	张如峰	430104196*****34	注册监理工程师	44020797	机电安装工程
44	莫敬华	420984198*****12	注册监理工程师	44021065	房屋建筑工程
45	莫敬华	420984198*****12	注册监理工程师	44021065	机电安装工程





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市长城工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300708403518M	企业法定代表人	周亮
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营范围	深圳市福田区百花西路长安花园C座裙楼二楼		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	陈江芬	511011197*****23	注册监理工程师	44009522	房屋建筑工程
47	陈江芬	511011197*****23	注册监理工程师	44009522	市政公用工程
48	蔡亚志	120110197*****18	注册监理工程师	44021939	房屋建筑工程
49	蔡亚志	120110197*****18	注册监理工程师	44021939	市政公用工程
50	陈幸美	140104197*****53	注册监理工程师	44022465	房屋建筑工程
51	陈幸美	140104197*****53	注册监理工程师	44022465	机电安装工程
52	梁斌	230521197*****1X	注册监理工程师	44022520	电力工程
53	梁斌	230521197*****1X	注册监理工程师	44022520	房屋建筑工程
54	高伟宗	441522199*****32	注册监理工程师	44024693	房屋建筑工程
55	高伟宗	441522199*****32	注册监理工程师	44024693	机电安装工程
56	沈华华	360428198*****17	注册监理工程师	44025299	房屋建筑工程
57	沈华华	360428198*****17	注册监理工程师	44025299	市政公用工程
58	陈雀慧	430723198*****15	注册监理工程师	44025695	房屋建筑工程
59	陈雀慧	430723198*****15	注册监理工程师	44025695	市政公用工程
60	李银河	420121197*****78	注册监理工程师	44018821	房屋建筑工程





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市长城工程项目管理有限公司

统一社会信用代码	91440300708403518M	企业法定代表人	周亮
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区百花四路长安花园C座裙楼二层		

广东省-深圳市



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	董城河	420121197*****78	注册监理工程师	44018821	市政公用工程
62	李海兵	433122199*****12	注册监理工程师	44026862	电力工程
63	李海兵	433122199*****12	注册监理工程师	44026862	房屋建筑工程
64	任正	420704198*****13	注册监理工程师	44027353	电力工程
65	任正	420704198*****13	注册监理工程师	44027353	房屋建筑工程
66	吴欢	430104196*****12	注册监理工程师	44011940	房屋建筑工程
67	吴欢	430104196*****12	注册监理工程师	44011940	市政公用工程
68	朱向东	320321196*****33	注册监理工程师	44028240	电力工程
69	朱向东	320321196*****33	注册监理工程师	44028240	房屋建筑工程
70	万莉琳	360702198*****46	注册监理工程师	32092077	房屋建筑工程
71	万莉琳	360702198*****46	注册监理工程师	32092077	市政公用工程
72	罗伟强	450111198*****35	注册监理工程师	44033330	电力工程
73	罗伟强	450111198*****35	注册监理工程师	44033330	房屋建筑工程
74	高源	232601196*****29	注册监理工程师	44008363	房屋建筑工程
75	高源	232601196*****29	注册监理工程师	44008363	市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市长城工程项目管理有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300708403518M	企业法定代表人	周美
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区百花西路长安花园C座裙楼二层		

企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 奖惩记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	王清	432402196*****17	注册监理工程师	44034512	电力工程
77	王清	432402196*****17	注册监理工程师	44034512	房屋建筑工程
78	陈武荣	445121199*****19	注册监理工程师	44035092	房屋建筑工程
79	陈武荣	445121199*****19	注册监理工程师	44035092	市政公用工程
80	张清	430724198*****38	注册监理工程师	44022116	电力工程
81	张清	430724198*****38	注册监理工程师	44022116	房屋建筑工程
82	陈嘉琳	441522199*****30	注册监理工程师	44036034	房屋建筑工程
83	陈嘉琳	441522199*****30	注册监理工程师	44036034	市政公用工程
84	梁尚聪	452729198*****55	注册监理工程师	44036599	电力工程
85	梁尚聪	452729198*****55	注册监理工程师	44036599	房屋建筑工程
86	周文超	370828198*****19	注册监理工程师	44040978	房屋建筑工程
87	周文超	370828198*****19	注册监理工程师	44040978	市政公用工程
88	韦景英	450203198*****29	注册监理工程师	44042158	电力工程
89	韦景英	450203198*****29	注册监理工程师	44042158	房屋建筑工程
90	杨煜	510523197*****18	注册监理工程师	51000211	房屋建筑工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业查询 > 企业详情 >

手机查看

深圳市长城工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300708403518M	企业法定代表人	周亮
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区百花四路长安花园C座裙楼二层		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	杨随富	510523197*****18	注册监理工程师	51000211	市政公用工程
92	刘景辉	230811199*****13	注册监理工程师	44045051	房屋建筑工程
93	刘景辉	230811199*****13	注册监理工程师	44045051	市政公用工程

共 93 条