

标段编号：2410-440309-04-05-772415001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳理工大学主校区23栋、25栋局部楼层改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市嘉润州生态建工有限公司

日期：2024年11月13日

一、企业基本情况

附表 1:

企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市嘉润 州生态建工 有限公司	注册资金 (万元)	21888	建立日期	2005 年 4 月 14 日
企业法人代表	李瀚朗	企业技术人员数量 (人)	23		
企业资质情况	市政公用工程施工总承包二级, 建筑装饰装修工程专业承包一级, 城市及道路照明工程专业承包二级, 建筑工程施工总承包二级, 地基基础工程专业承包二级, 环保工程专业承包二级, 钢结构工程专业承包二级, 古建筑工程专业承包二级, 防水防腐保温工程专业承包二级.				
银行信用等级	/				
纳税等级	A 级				
联系人	李瀚朗	联系电话	0755-230 74289	邮箱	/

注: 1、提供营业执照、资质证书、企业相关荣誉证书:银行信用等级、纳税等级、高新企业证书、专利证书(如有)及其他相关证明原件扫描件。

2、如果表中填写的内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。



统一社会信用代码
9144030077274646XU

营业执照

(副本)



名称 深圳市嘉闰州生态建工有限公司
类型 有限责任公司
法定代表人 李瀚朗

成立日期 2005年04月14日
住所 深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204

- 重要提示**
- 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
 - 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
 - 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关
2023年03月29日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码: 9144030077274646XU

安全生产许可证



编号: (粤)JZ安许证字[2023]002971

企业名称: 深圳市嘉闰州生态建工有限公司
法定代表人: 李瀚朗
单位地址: 深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204
经济类型: 有限责任公司
许可范围: 建筑施工
有效期: 2023年11月30日 至 2026年11月30日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2023年11月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市嘉润州生态建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030077274646XU
注册号：	440301102774955
商事主体名称：	深圳市嘉润州生态建设工程有限公司
住所：	深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204
法定代表人：	李瀚朗
认缴注册资本(万元)：	21888
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2005-04-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-03-29
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业(存续)
分支机构：	
备注：	

打印时间：2024年11月05日14:51:34

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市嘉润州生态建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	园林绿化技术咨询、园景装饰。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)；园林绿化工程施工；白蚁防治服务；病媒生物防制服务。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)；金属材料销售；机械电气设备销售。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 市政公用工程施工、建筑工程施工、建筑装修装饰工程、环保工程(取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营)；造林工程施工；园林绿化苗木、花卉、盆景、草坪的培育、生产和销售；建筑劳务分包。公路工程；土石方工程；地基与基础工程；城市及道路照明工程；智能化工程；建筑幕墙工程；机电设备安装工程；高速公路、公路、市政道路养护工程；桥梁、隧道养护工程；公路、高速公路、城市道路安全设施养护工程；高速公路、公路、市政道路机电设施养护工程；地质灾害治理工程。建设工程设计。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)；特种设备安装改造修理；电气安装服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)；建筑物拆除作业(爆破作业除外)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间：2024年11月05日14:52:32

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市嘉润州生态建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
李磊力	监事	委派
李瀚朗	总经理	选举
李瀚朗	执行董事	由股东(大)会或股东选举、委派产生

打印时间：2024年11月05日14:54:21

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

变更（备案）通知书

22105602841

深圳市嘉润州生态建工有限公司：

我局已于二〇二一年三月四日对你企业申请的（法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、总经理、董事成员、许可信息、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 李嘉力（总经理）

备案后总经理： 李瀚朗（总经理）

备案前董事成员： 李嘉力（执行董事）

备案后董事成员： 李瀚朗（执行董事）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 李瀚朗 电话： 0755-23074289 邮箱： 2306897686@qq.com

章程备案

变更前法定代表人信息： 李嘉力

变更后法定代表人信息： 李瀚朗

变更前名称： 深圳市嘉润州园林装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市嘉润州生态建工有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22307970348

深圳市嘉润州生态建工有限公司：

我局已于二〇二三年一月十三日对你企业申请的（住所）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑28A1

变更后住所：深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





建筑业企业资质证书

证书编号: D244265346

企业名称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

统一社会信用代码: 9144030077274646XU

法定代表人: 李瀚朗

注册地址: 深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204

有效期至: 至 2028年12月20日

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



请关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验。

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月07日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skipt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344157326

企业名称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

统一社会信用代码: 9144030077274646XU

法定代表人: 李瀚朗

注册地址: 深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月07日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdic.net>



使用有效期: 2024年10月28日
2024年12月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 季宏伟

性别: 男

出生日期: 1979年04月17日

注册编号: 粤1332010201228098

聘用企业: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-12-31至2024-12-30)

市政公用工程(有效期: 2021-12-31至2024-12-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

季宏伟

个人签名: 季宏伟
签名日期: 2024.10.28

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年9月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0008260

姓 名:季宏伟

性 别:男

出 生 年 月:1979年04月17日

企 业 名 称:深圳市嘉润州生态建工有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年10月31日

有 效 期:2024年10月16日 至 2027年10月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月16日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：季宏伟

社保电脑号：650455262

身份证号码：330725197904171915

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉润州生态建设工程有限公司

单位编号：185429

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2022	01	185429	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08	
2022	02	185429	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08	
2022	03	185429	0.0			4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08	
2022	04	185429	0.0			4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08	
2022	05	185429	0.0			4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	06	185429	0.0			4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	07	185429	0.0			4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	08	185429	0.0			4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	09	185429	2360.0	*330.4	*188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	10	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	11	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2022	12	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	01	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	02	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	03	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	04	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08	
2023	05	185429	2360.0	*330.4	*188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	06	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	07	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	08	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	09	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	10	185429	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	11	185429	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2023	12	185429	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08	
2024	01	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72	
2024	02	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72	
2024	03	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	04	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	05	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	06	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72	
2024	07	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	08	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
2024	09	185429	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	4.72	
2024	10	185429	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72	
合计			1717.7	941.28				2398.82	679.78			649.3				187.52	589.28	217.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e56191e945 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：185429
单位名称：深圳市嘉润州生态建设工程有限公司





公示证书

公示：深圳市嘉润洲园林装饰工程有限公司

2019 年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



公示证书

公示：深圳市嘉润州生态建工有限公司

2020年度
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日



公示：深圳市嘉润洲园林装饰工程有限公司

连续二年（2017-2018）

广东省守合同重信用企业

GUANGDONG PROVINCE ENTERPRISE OF OBSERVING CONTRACT AND VALUING CREDIT



监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇一九年六月

公示：深圳市嘉润洲园林装饰工程有限公司

连续三年（2017-2019）

广东省守合同重信用企业

GUANGDONG PROVINCE ENTERPRISE OF OBSERVING CONTRACT AND VALUING CREDIT



监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇二〇年六月

公示：深圳市嘉润州生态建工有限公司

连续四年(2017-2020)

广东省守合同重信用企业

GUANGDONG PROVINCE ENTERPRISE OF OBSERVING CONTRACT AND VALUING CREDIT



监督机关：深圳市市场监督管理局

二〇二一年六月



高新技术企业 证书

企业名称:深圳市嘉润洲园林装饰工程有限公司

证书编号:GR202144207205

发证时间:二〇二一年十二月二十三日

有效期:三年

批准机关:



创新型中小企业

深圳市嘉润州生态建工有限公司

深圳市中小企业服务局



有效期：2023年09月10日-2026年09月09日

专利证书

证书号第6144973号



发明专利证书

发明名称：建筑工程模板支架的自动排布系统及方法

发明人：盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春
王益超;李瀚朗

专利号：ZL 2023 1 0417754.6

专利申请日：2023年04月19日

专利权人：深圳市嘉润州生态建工有限公司

地址：518107 广东省深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头
片区25号204

授权公告日：2023年07月14日 授权公告号：CN 116150858 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第6144973号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月19日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市嘉润州生态建工有限公司

发明人：

盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春;王益超;李瀚朗

证书号第6306409号



发明专利证书

发明名称：一种城市排水量预测方法及系统

发明人：盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春
王益超;李瀚朗

专利号：ZL 2023 1 0537719.8

专利申请日：2023年05月15日

专利权人：深圳市嘉润州生态建工有限公司

地址：518107 广东省深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头
片区25号204

授权公告日：2023年09月08日

授权公告号：CN 116485034 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第6306409号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月15日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市嘉润州生态建工有限公司

发明人：

盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春;王益超;李瀚朗

证书号第6141702号



发明专利证书

发明名称：一种基于GIS的建筑模板适配性智能分析装置及方法

发明人：盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春
王益超;李瀚朗

专利号：ZL 2023 1 0511743.4

专利申请日：2023年05月09日

专利权人：深圳市嘉润州生态建工有限公司

地址：518107 广东省深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头
片区25号204

授权公告日：2023年07月14日

授权公告号：CN 116246295 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第6141702号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月09日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市嘉润州生态建工有限公司

发明人：

盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春;王益超;李瀚朗

证书号第6274167号



发明专利证书

发明名称：一种建筑施工用环保除尘设备

发明人：盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春
王益超;李瀚朗

专利号：ZL 2023 1 0621456.9

专利申请日：2023年05月30日

专利权人：深圳市嘉润州生态建工有限公司

地址：518107 广东省深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头
片区25号204

授权公告日：2023年08月29日

授权公告号：CN 116328463 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第6274167号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月30日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市嘉润州生态建工有限公司

发明人：

盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春;王益超;李瀚朗

证书号第6139286号



发明专利证书

发明名称：一种建筑装饰装修用空气净化装置

发明人：盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春
王益超;李瀚朗

专利号：ZL 2023 1 0421385.8

专利申请日：2023年04月19日

专利权人：深圳市嘉润州生态建工有限公司

地址：518107 广东省深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头
片区25号204

授权公告日：2023年07月14日

授权公告号：CN 116147122 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第6139286号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月19日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市嘉润州生态建工有限公司

发明人：

盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春;王益超;李瀚朗

证书号第6228583号



发明专利证书

发明名称：一种沥青生产用搅拌装置

发明人：盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春
王益超;李瀚朗

专利号：ZL 2023 1 0572326.0

专利申请日：2023年05月22日

专利权人：深圳市嘉润州生态建工有限公司

地址：518107 广东省深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头
片区25号204

授权公告日：2023年08月11日

授权公告号：CN 116272499 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第6228583号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年05月22日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市嘉润州生态建工有限公司

发明人：

盛欢;季宏伟;谢军强;李嘉力;邓铎联;李珂;彭阳春;王益超;李瀚朗

纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕267798号

深圳市嘉润州生态建工有限公司(统一社会信用代码:9144030077274646XU)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:			单位:元
序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	18,270.68	0
2	印花税	7,411.3	0
3	教育费附加	7,830.29	0
4	增值税	261,009.61	0
5	地方教育附加	5,220.18	0
6	残疾人就业保障金	20,785.88	0
	合计	320,527.94	0
	其中,自缴税款	286,691.59	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年22,337.44元,2021年298,190.5元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年3月8日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522203082913419437



纳税证明

深税纳证（2023）28050号

深圳市嘉润州生态建工有限公司(统一社会信用代码:9144030077274646XU) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	11,330.93	0
2	企业所得税	373,285.74	0
3	印花税	4,867.21	0
4	教育费附加	4,856.1	0
5	增值税	276,067.99	0
6	地方教育附加	3,237.4	0
7	残疾人就业保障金	20,560.52	0
8	车辆购置税	74,424.78	0
	合计	768,630.67	0
	其中, 自缴税款	739,976.65	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年463,950.3元, 2020年-40,887.53元, 2021年24,177.68元, 2022年321,390.22元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税92,699.74元(玖万贰仟陆佰玖拾玖圆柒角肆分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060902919494



纳税证明

深税纳证（2024）95414号

深圳市嘉润州生态建工有限公司(统一社会信用代码:9144030077274646XU) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	15,643.92	0
2	企业所得税	-40,293.41	0
3	印花税	9,429.03	0
4	教育费附加	6,704.51	0
5	增值税	446,970.13	0
6	地方教育附加	4,469.67	0
7	残疾人就业保障金	18,431.83	0
合计		461,355.68	0
其中, 自缴税款		431,749.67	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年16,133.19元, 2023年445,222.49元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费40,293.41元(肆万零贰佰玖拾叁圆肆角壹分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401160755048333



二、企业同类工程业绩

附表 2:

企业近 5 年同类工程业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间、竣工验收时间	主要建设内容	项目所在地	备注
1	薯田埔花园幼儿园改造工程	871.69	合同签订时间: 2023.11.17	主要建设内容包括室内装饰装修、安装工程和其他配套工程。具体详见施工图纸及工程量清单。	深圳市光明区薯田埔花园幼儿园	深圳公共资源交易中心截图
2	悦园幼儿园改造工程	685.17	竣工验收时间: 2024.3.25	主要建设内容包括但不限于幼儿活动用房、服务用房、附属用房装饰装修工程内容:修工程室内安装工程及其他配套工程。	深圳市光明区	深圳公共资源交易中心截图
3	深圳市光明区百花实验幼儿园保安室、会议室、食堂、舞蹈室加固及厕所改造工程	187.58	竣工验收时间: 2023.8.27	保安室、会议室、食堂、舞蹈室主体加固与装饰装修;班级厕所及成人卫生间改造等施工内容	深圳市光明区光明街道白花社区黄屋排三巷30号	深圳公共资源交易中心截图

4	办案基地 升级改造 建设工程	131.71	合同签订时 间： 2024. 2. 29	主要建设内容是对原有2栋建筑进行升级改造，包括并不限于增设谈话室、医务室、指挥室等功能间，旨在使其完全成为符合最新规范要求的办案基地建设。本次建设包含拆除、安装、装饰等室内工程以及其他服务于2栋建筑的配套工程。	光明区光明 街道	深圳 公共 资源 交易 中心 截图
5	汕头牛田 洋基地虾 苗标粗场 改扩建项 目	291.60	合同签订时 间： 2022. 12. 13	包括车间2栋、配电房、安装工程及室外配套工程等具体工程内容	汕头牛田洋 基地东围7 号地	/

提供近五年（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）同类施工工程业绩（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取列表前5项。）

注：1、提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”项目查询结果截图；或提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图；以及中标通知书（若有）、施工合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页、签订时间等）等证明材料，业绩有效时间以合同（项目主合同）签订时间为准。

2、上述材料应扫描清晰、信息齐全（原件备查），否则可能做出不利于投标人的判断。

(1) 薯田埔花园幼儿园改造工程

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1986864>



The screenshot displays the website interface for the Shenzhen Public Resources Trading Center. The main content area features a table with the following details:

招标项目编号：	2303-440311-04-05-838111001
招标项目名称：	薯田埔花园幼儿园改造工程
标段名称：	薯田埔花园幼儿园改造工程
项目编号：	2303-440311-04-05-838111
公示时间：	2023-10-27 09:42至2023-11-01 09:42
招标人：	深圳市光明区教育局
招标代理机构：	深圳市正德招标代理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市嘉润州生态建设工程有限公司
中标价(万元)：	871.691660万元
中标工期：	60日历天
项目经理：	潘乐乐
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442022202307937
是否暂定金额：	否

定标结果列表
第1大轮投票表

中标通知书

标段编号: 2303-440311-04-05-838111001001

标段名称: 薯田埔花园幼儿园改造工程

建设单位: 深圳市光明区教育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

中标价: 871.691660万元

中标工期: 60日历天

项目经理(总监): 潘乐乐



本工程于 2023-10-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 于 2023-11-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 黄琪

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 李常博
日期: 2023-11-06

查验码: 4094255688978996 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号：
合同编号：

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：薯田埔花园幼儿园改造工程

工程地点：深圳市光明区薯田埔花园幼儿园

发包人：深圳市光明区教育局

承包人：深圳市嘉润州生态建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区教育局

统一社会信用代码：11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

住 所：深圳市光明新区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 4 楼

联 系 人：

联系方式：

承包人（全称）：深圳市嘉润州生态建工有限公司

统一社会信用代码：9144030077274646XU

法定代表人：

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区 25 号 204

联 系 人：

联系方式：

项目经理姓名：潘乐乐 资格等级：一级 证书号码：粤 1442022202307937

本工程于年月日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：薯田埔花园幼儿园改造工程

工程地点：深圳市光明区薯田埔花园幼儿园

工程内容：主要建设内容包括室内装饰装修、安装工程和其他配套工程。具体详见施工图纸及工程量清单。

结构形式：框架结构

层 / 幢：

建筑面积：约 4000 平方米；

工程立项批准文号:

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

本项目为深圳市光明区薯田埔花园幼儿园改造工程, 内容包含但不限于薯田埔花园幼儿园改造工程的室内装饰装修、安装工程和其他配套工程等。具体详见施工图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: m ³ <input type="checkbox"/> 石方: m ³ <input type="checkbox"/> 运距: km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户

	<input type="checkbox"/> 室外给、排水管网		<input type="checkbox"/> 管长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 其他工程

负责厨房设计以及园所消防设计深化，验收时幼儿园厨房应达到 A 级厨房标准，且园所消防报建验收合格。

三、合同工期

开工日期：2023 年 月 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 月 日

合同工期总日历天数：60 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写捌佰柒拾壹万陆仟玖佰壹拾陆元陆角整）（¥8716916.60 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）（¥元）：

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥元）：

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）（¥元）；

（7）其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]*100\%$ ，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：8.03%。
最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式陆份,正本贰份,发包人壹份,承包人壹份,副本肆份,发包人贰份,承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间:2023年11月7日

合同订立地点:深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人:深圳市光明区教育局(公章) 承包人:深圳市泰润生态建设工程有限公司(公章)

住所: 住所:深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区
25号204

法定代表人: 法定代表人:

委托代理人: 委托代理人:

电 话: 电 话: 23074289

传 真: 传 真: 23074289

开 户 银 行: 开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账 号: 账 号: 44250100008600001727

(2) 悦园幼儿园改造工程

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1856426>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

悦园幼儿园改造工程

发布时间：2023-06-08 信息来源：本站 浏览次数：784

招标项目编号：	2207-440311-04-05-549310001
招标项目名称：	悦园幼儿园改造工程
标段名称：	悦园幼儿园改造工程
项目编号：	2207-440311-04-05-549310
公示时间：	2023-06-08 17:07至2023-06-13 17:07
招标人：	深圳市光明区教育局
招标代理机构：	深圳市德顺项目咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市嘉润州生态建工有限公司
中标价(万元)：	685.173178万元
中标工期：	70天
项目经理：	贾春利
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442016202009159
是否暂定金额：	否

定标结果列表
抽号：65

中标通知书

标段编号: 2207-440311-04-05-549310001001

标段名称: 悦园幼儿园改造工程

建设单位: 深圳市光明区教育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉闰州生态建工有限公司

中标价: 685.173178万元

中标工期: 70天

项目经理(总监): 贾春利



本工程于 2023-05-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-20

查验码: 5412886794524255 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

正本

工程编号：
合同编号：

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 悦园幼儿园改造工程

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区教育局

承 包 人： 深圳市嘉润州生态建工有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区教育局

统一社会信用代码： 11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

住 所：深圳市光明新区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 4 楼

联 系 人：

联系方式：

承包人（全称）：深圳市嘉润州生态建工有限公司

统一社会信用代码： 9144030077274646XU

法定代表人：李瀚朗

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区25号204

联 系 人：

联系方式：

项目经理姓名：贾春利 资格等级： 一级建造师 证书号码：粤1442016202009159

项目经理联系方式：

本工程于 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称： 悦园幼儿园改造工程

工程地点： 深圳市光明区

工程内容： 主要建设内容包括但不限于幼儿活动用房、服务用房、附属用房装饰装修工程室内安装工程及其他配套工程。

结构形式： 框剪结构

层/幢： 3层

建筑面积： 3200平方米;

工程立项批准文号:

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: m ³ <input type="checkbox"/> 石方: m ³ <input type="checkbox"/> 运距: km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑 支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工 程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软 件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础 工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工 程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷 吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工 程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土□砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 □网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修 及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面与防水 工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统

<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及 配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安 装工程	<input type="checkbox"/>

(3) 其他工程: 负责厨房设计以及园所消防设计深化, 验收时幼儿园厨房应达到 A 级厨房标准, 且园所消防报建验收合格。

三、合同工期

开工日期: _____年__月__日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2023年08月15日

合同工期总日历天数为: 70 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格。

工程创优目标:

五、合同价款

暂定为人民币 (大写) 陆佰捌拾伍万壹仟柒佰叁拾壹元柒角捌分 (¥6851731.78元),

具体以发改批复概算为准:

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾壹万叁仟壹佰壹拾伍元零柒分 (¥113115.07元);

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾陆万捌仟捌佰伍拾玖元壹角柒分(¥368859.17元)；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）（¥元）；

(7) 其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：8.82%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件(如果有)须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式陆份,正本贰份,发包人壹份,承包人壹份,副本肆份,发包人贰份,承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间: 2023年6月24日

合同订立地点:

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

承 包 人: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

邮政编码:

邮政编码:

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	悦园幼儿园改造工程				
工程地点	玉塘街道光侨路与元圳路交汇处勤诚达正大城悦园小区	建筑面积	3200m ²	工程造价	685.17万元
结构类型	剪力墙结构	层数	地上:	3	层
	剪力墙结构		地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市光明区教育局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市坤禾工程设计有限公司				
总包单位	深圳市嘉润州生态建工有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	守重建设监理(深圳)有限公司				
施工图审查单位	深圳市嘉润州生态建工有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张勇
副组长	罗辉明
组员	贾春利、张莉、郭雯雯、欧阳梅、何敏芝、廖剑玲

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张勇	贾春利、张莉、郭雯雯、欧阳梅、何敏芝、廖剑玲
建筑设备安装工程	罗辉明	贾春利、张莉、郭雯雯、欧阳梅、何敏芝、廖剑玲
工程质控资料	张勇	贾春利、张莉、郭雯雯、欧阳梅、何敏芝、廖剑玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
自动喷水灭火系统	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张勇	光明区教育局			张勇
2	曹华	光明区正大城幼儿园(第五幼教集团)	保教中心主任		
3	张莉	光明区悦园幼儿园	园长		
4	郭雯雯	光明区悦园幼儿园	后勤园长		
5	边阳梅	光明区悦园幼儿园	教学园长		
6	赵胡曼	坤禾设计	室内设计		
7	王停假	"	"		
8	何敏芝	坤禾设计	"		
9	何敏芝	坤禾	电气设计		
10	罗琳琳	宇星监理	管理		
11	贾春利	深圳嘉园州生态建设工程有限公司	项目经理		
12					
13	穆丽玲	"	资料员		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设、设计、监理、施工单位对“悦园幼儿园改造工程”以下内容达成一致：

- (1)、该工程能完成合同约定的各项内容；
- (2)、该工程能按图施工，符合设计和施工质量验收规范要求；
- (3)、该工程技术、管理资料齐全真是可靠；
- (4)、该工程的质量等级为合格；
- (5) 同意验收。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	 监理单位： (公章) 总监理工程师： 罗辉明 年月日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 贾春利 年月日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 成国奇 年月日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
---	---	--	---	------------------------------------


 * GD - E 1 - 9 1 4 6 0 0 1 0 1


(3) 深圳市光明区百花实验幼儿园保安室、会议室、食堂、舞蹈室加固及厕所改造工程

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1893463>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市光明区百花实验幼儿园保安室、会议室、食堂、舞蹈室加固及厕所改造工程

发布时间：2023-07-26 信息来源：本站 浏览次数：687

招标项目编号：	44038720230018001
招标项目名称：	深圳市光明区百花实验幼儿园保安室、会议室、食堂、舞蹈室加固及厕所改造工程
标段名称：	深圳市光明区百花实验幼儿园保安室、会议室、食堂、舞蹈室加固及厕所改造工程
项目编号：	44038720230018
公示时间：	2023-07-26 11:52至2023-07-31 11:52
招标人：	深圳市光明区百花实验幼儿园
招标代理机构：	深圳市德顺项目咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市嘉润州生态建工有限公司
中标价(万元)：	187.582218万元
中标工期：	30天
项目经理：	李珂
资格等级：	二级
资格证书编号：	粤2442011201203006
是否暂定金额：	否

定标结果列表
抽签号：54

中标通知书

标段编号: 44038720230018001001

标段名称: 深圳市光明区百花实验幼儿园保安室、会议室、食堂、舞蹈室加固及厕所改造工程

建设单位: 深圳市光明区百花实验幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

中标价: 187.582218万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 李珂



本工程于 2023-07-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-27



查验码: 8929264863322397 查验网址: <https://www.szzgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: 44038720230018
合同编号:

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市光明区百花实验幼儿园保安室、会议室、食堂、
舞蹈室加固及厕所改造工程

工程地点: 深圳市光明区光明街道白花社区黄屋排三巷 30 号

发 包 人 (甲方): 深圳市光明区百花实验幼儿园

承 包 人 (乙方): 深圳市嘉润州生态建工有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（甲方全称）：深圳市光明区百花实验幼儿园

承包人（乙方全称）：深圳市嘉润州生态建工有限公司

项目经理姓名：李珂 资格等级：二级 证书号码：粤 2442011201203006

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市光明区百花实验幼儿园保安室、会议室、食堂、舞蹈室加固及厕所改造工程

工程地点：深圳市光明区光明街道白花社区黄屋排三巷 30 号

工程内容：保安室、会议室、食堂、舞蹈室主体加固与装饰装修；班级厕所及成人卫生间改造等施工内容

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：∟平方米；

工程立项批准文号：∟

资金来源：100%财政

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

施工图纸及投标清单范围内的所有事项

三、合同工期

开工日期：2023 年 08 月 02 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023 年 08 月 25 日

合同工期总日历天数：24 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

五、合同价款

人民币（大写）壹佰捌拾柒万伍仟捌佰贰拾贰元壹角捌分（¥ 1875822.18 元）；
最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书；
11. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份，发包人甲方伍份，承包人叁份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年7月31日

合同订立地点：深圳市光明区光明街道白花社区黄屋排三巷30号

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人(甲方)：(公章) 深圳市光明区 承 包 人(乙方)：(公章) 深圳市嘉润州



住 所：深圳市光明区光明街道
白花社区黄屋排三巷30号

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘家社
区瓦窑头片区25号204

法定代表人：吴磊

法定代表人：瀚李

电 话：0755-2902232

电 话：0755-23074289

传 真：/

传 真：/

开 户 银 行：交通银行股份有限公司
深圳光明支行

开 户 银 行：中国建设银行股份有限有限公
司深圳景苑支行

账 号：443066596013002231657

账 号：44250100008600001727

邮 政 编 码：/

邮 政 编 码：/

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

GD3015

工程竣工验收报告

(建筑工程)



工程名称: 深圳市光明区百花实验幼儿园保安室、会议室、食堂、舞蹈室加固及厕所改造工程

验收日期: 2023年8月27日

建设单位(盖章): 深圳市光明区百花实验幼儿园

一、工程概况

工程名称	深圳市光明区百花实验幼儿园保安室、会议室、食堂、舞蹈室加固及厕所改造工程	工程地点	深圳市光明区光明街道白花社区黄屋排三巷30号
建筑面积	/	工程造价	1875822.18元
结构类型	框架类型	层数	地上：1层 地下：/层
施工许可证号			
开工日期	2023年8月2日	竣工日期	2023年8月27日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区百花实验幼儿园		/
监理单位	深圳市风正项目管理有限公司		E244064788
设计单位	中科华创国际工程设计顾问集团有限公司	资	A251022624\B251005986\B251705699\D351817523
总包单位	深圳市嘉润州生态建设工程有限公司	质	D244265346\D344157326\DL34418770
承建单位(土建)			
承建单位(设备安装)	/	号	/
承建单位(装修)	/		/
施工图审查单位	/		/

1
第
一
页
共
一
页

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	宋晋
副组长	傅朝平 王琪琪
组员	李珂 王燕超 李嘉力 姚峰 徐峰

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	李珂	王燕超 李嘉力 姚峰
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
主体部分	合格	共 8 项 经审查符合要求 8 项 经核定符合规范要求 8 项	共核查 5 项, 符合要求 5 项。 共抽查 5 项, 符合要求 5 项。 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 3 项 符合要求 3 项 不符合要求 0 项
安装部分	合格			
装饰部分	合格			

06
 百

四、验收人员签名

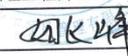
姓名	工作单位	职称	职务
梁碧平	深圳市光明区百花实验幼儿园		园长
傅朝	深圳市光明区百花实验幼儿园		副园长
王安琪	深圳市光明区百花实验幼儿园		办公室干事
刘心华	深圳市方正项目管理有限公司		总监
李珂	深圳市嘉润生态建设工程有限公司		项目经理
王高起	深圳市嘉润生态建设工程有限公司		技术负责人
李嘉力	深圳市嘉润生态建设工程有限公司		安全主任
卢晓芳	深圳市光明区百花实验幼儿园		班主任
王颖涵	深圳市光明区百花实验幼儿园		美术老师
梁颖	深圳市光明区百花实验幼儿园		保育员
陈伟	深圳市方正项目管理有限公司		设计

1668
 百花
 1668

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

经验收小组评定，质量验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 	 (公章) 姚峰 注册号: 14004897 总监理工程师: 01 	 (公章) (项目)负责人:  粤2442011201203006(00) 建筑 市政 2024.11.24 	 (公章) 单位(项目)负责人: 
2023年8月27日	2023年8月27日	2023年8月27日	2023年8月27日

(4) 办案基地升级改造建设工程

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2059677>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

办案基地升级改造建设工程

发布时间：2024-01-29 信息来源：本站 浏览次数：742

招标项目编号：	2401-440300-04-01-900009001
招标项目名称：	办案基地升级改造建设工程
标段名称：	办案基地升级改造建设工程
项目编号：	2401-440300-04-01-900009
公示时间：	2024-01-29 17:23至2024-02-01 17:23
招标人：	深圳市光明区光明街道办事处
招标代理机构：	深圳市永正招标代理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市嘉润州生态建设工程有限公司
中标价(万元)：	131.715626万元
中标工期：	60天
项目经理：	李珂
资质等级：	二级
资质证书编号：	粤2442011201203006
是否暂定金额：	否

定标结果列表
第1大轮投票表

中标通知书

标段编号: 2401-440300-04-01-900009001001

标段名称: 办案基地升级改造建设工程

建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

中标价: 131.715626万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 李珂



本工程于 2024-01-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-02-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-02-06



查验码: 2454628454358916 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号：2401-440300-04-01-900009001001

合同编号：深光光建施 24-002 号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：办案基地升级改造建设工程

地 点：深圳市光明区光明街道

发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处

承 包 人：深圳市嘉润州生态建工有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区光明街道办事处

承包人（全称）：深圳市嘉润州生态建工有限公司

项目经理姓名：李珂 资格等级：二级注册建造师 证书号码：粤 2442011201203006

本工程于 2024 年 1 月 29 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：办案基地升级改造建设工程

工程地点：光明区光明街道

工程内容：本项目位于光明街道，主要建设内容是对原有 2 栋建筑进行升级改造，包括并不限于增设谈话室、医务室、指挥室等功能间，旨在使其完全成为符合最新规范要求的办案基地建筑。本次建设包含拆除、安装、装饰等室内工程以及其他服务于 2 栋建筑的配套工程，具体详见工程量清单。

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：∟平方米；

工程立项批准文号：光明街道办事处主任办公会（2023 年第 15 次）、区政府常务会议（二届二十次）

资金来源：财政投入 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

主要建设内容是对原有 2 栋建筑进行升级改造，包括并不限于增设谈话室、医务室、指挥室等功能间，旨在使其完全成为符合最新规范要求的办案基地建筑。本次建设包含拆除、安装、装饰等室内工程以及其他服务于 2 栋建筑的配套工程，具体详见工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m ³ □石方： m ³ □运距： km	□门窗工程	□门窗面积： m ²
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度： m □边坡高度： m □基坑周长： m □基坑深度： m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m 其他基础形式： 条形基础	□通风空调工程	□使用面积： m ² □冷负荷： RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积： m ²
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积： m ² □幕墙： m ²	□电梯工程	□升降电梯： 部 □自动扶梯： 部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积： m ² □防水层面积： m ²	□消防工程	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数： 户 □管长： m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□面积：万 m ²	□海绵城市工程	□面积：万 m ²
□挡墙护坡工程	□厚×高： m×m 总长： m	□燃气工程	□最大管径： DN mm 总长： m
□软基处理工程	□面积：万 m ²	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高： m×m 舱数： 舱 总长： m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽： m 总长： m	□路灯工程	□座
□桥梁工程	□最大单跨跨度： m 桥宽： m 总长： m	□交通设施工程	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高： m×m 总长： m	□通信管道工程	总长： m
□给水管道工程	□最大管径： DNmm 总长： m	□电力管道工程	总长： m
□排水管道工程	□雨水管： 最大管径： dmm 总长： m □污水管： 最大管径： dmm 总长： m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模： t/d □焚烧处理规模： t/d
□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土 □砌体 □宽×高： m×m	□园林绿化工程	□面积： m ²

	总长: m		
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

本项目位于光明街道, 主要建设内容是对原有 2 栋建筑进行升级改造, 包括并不限于增设谈话室、医务室、指挥室等功能间, 旨在使其完全成为符合最新规范要求的办案基地建筑。本次建设包含拆除、安装、装饰等室内工程以及其他服务于 2 栋建筑的配套工程, 具体详见工程量清单。

三、合同工期

开工日期: 2024 年 3 月 1 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2024 年 4 月 29 日

合同工期总日历天数: 60 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标：无

五、合同价款

人民币（大写：壹佰叁拾壹万柒仟壹佰伍拾陆元贰角陆分）（¥1317156.26元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写：贰万贰仟伍佰玖拾元伍角肆分）（¥22590.54元）；

（2）工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写：壹仟叁佰壹拾玖元伍角陆分）（¥1319.56元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币∟（大写）（¥∟元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）∟（¥∟元）；

（7）其他：

人民币（大写）∟（¥∟元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.17%。最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本一式6份，发包人3份，承包人3份，副本一式6份，发包人3份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2024年2月29日

合同订立地点：深圳市光明区光明街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

李瀚朗



发 包 人：深圳市光明区光明街道办事处
(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：张明才

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：



承 包 人：深圳市嘉园生态建工有限公司
(公章)

住 所：深圳市光明区凤凰街道塘家社区
瓦窑头片区25号204

法定代表人：李瀚朗

委托代理人：李瀚朗

电 话：13510080991

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

(5) 汕头牛田洋基地虾苗标粗场改扩建项目

广东省机电设备招标中心有限公司

中标通知书

深圳市嘉润州生态建工有限公司：

融通农业发展（广州）有限责任公司汕头牛田洋基地虾苗标粗场改扩建项目（招标编号：0692-226A07790279）招标的评标工作已圆满结束，经过评标委员会的评审和推荐，最终确定贵单位为该项目的中标人。

中标金额：

人民币 贰佰玖拾壹万陆仟零贰拾贰元壹角伍分（大写）

人民币 2,916,022.15 元（小写）

请务必于收到《中标通知书》起 30 天内带齐有关文件到融通农业发展（广州）有限公司完成合同的签订。

广东省机电设备招标中心有限公司

2022 年 12 月 12 日



广东省机电设备招标中心有限公司
Guangdong Machinery & Electric Equipment
Tendering Center Co., Ltd.

Tel: 020-66341799 P.O.: 510045
Add: 广州市东风中路东照大厦5楼
Http: //www.gdebidding.com



合同编号：NFSTSC-2022-42

汕头牛田洋基地虾苗标粗场改扩建 项目合同

工程名称：汕头牛田洋基地虾苗标粗场改扩建项目

发 包 人（甲方）：融通农业发展（广州）有限责任公司

承 包 人（乙方）：深圳市嘉润州生态建工有限公司

二〇二二年十一月



汕头牛田洋基地虾苗标粗场改扩建项目合同

发包人（甲方）：融通农业发展（广州）有限责任公司

承包人（乙方）：深圳市嘉润州生态建工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成如下协议：

第一条 工程概况

1. 工程名称：汕头牛田洋基地虾苗标粗场改扩建项目
2. 工程地点：汕头牛田洋基地东围7号地

第二条 工程内容和承包范围

1. 具体工程内容及承包范围：

(1) 限宽工程

1. 承包范围：本项目利用汕头牛田洋基地东围7号地块的18亩地开发南美
白对虾虾苗标粗场建设，开展虾苗标粗场改扩建项目工程。

2. 具体工程内容：包括车间2栋、配电房、安装工程及室外配套工程等具
体工程内容(具体详见施工图纸及工程量清单)。

3. 就上述施工承包范围及具体内容，甲方有权根据自身需要随时对施工承
包范围和具体工程内容予以增加、减少，乙方应无条件配合甲方的调整安排。

具体工程量清单详见附件。

第三条 承包方式

本项目乙方以总价包干的形式承包工程施工，由乙方包资料、包深化设计、
包工、包材料(含辅材)、包施工器械机具设备、包管理、包工期、包质量、包协
调、包安全生产、包文明施工、包劳保、包联合调试、包价格风险、包验收、包
完工后现场清洁、包代甲方办理竣工验收等有关手续。

第四条 合同工期

1. 计划开展施工日期：2022年12月12日，计划竣工日期：2023年4月
12日，工期总日历天数：120天。实际开工日期与计划开工日期不一致的，以实
际为准，但总工期不变。

2. 未经双方办理工期签证手续，工期不得顺延。甲方对服务组织施工、施工进度计划及各阶段更新计划中的任何批准均不视为允许改变总工期，不得作为乙方提出工期延长或追加合同价款的依据。

第五条 合同价款及支付

（一）合同价款

1. 本合同总价款（含税）为：2916022.15元，人民币（大写）：贰佰玖拾壹万陆仟零贰拾贰元壹角伍分。

2. 合同价格形式为总价合同，除以下两种情形以外，合同价格不予调整：

（1）甲方要求减少施工范围及内容，或乙方未全部完成施工范围及内容的；（2）双方另行书面约定调整合同价款的。

（二）付款方式

工程款支付及结算：

1、本合同签订之日起14天内，甲方支付合同总价款的20%作为预付款，即人民币约583200元（含机电、设备、安装等）。

2、每月计量一次，累计工程量达到总工程量80%时，经甲方确认审核后次月支付工程量对应产量80%的进度款。即人民币约1283000元。

3、工程完工时，经甲方确认后次月支付至合同总价款80%，即人民币约466500。

4、工程竣工验收合格且双方确认最终结果后，次月甲方支付至合同总价款97%。即人民币约495700。

5. 剩余3%作为工程质量保证金，在保修期届满10天内支付。即人民币约87400元。

第六条 工程质量及验收

（一）质量目标和技术规范

本工程应满足发包人提供文件中列明的技术标准和要求；未经过招标活招标文件中未进行特别说明的，则应符合国家、行业及项目所在地区现行的有效的规范、规程和标准；设计图纸和其他设计文件；上述技术标准和要求内容如有矛盾之处，应以其中标准或要求较高者为准。

(二) 竣工验收

1. 验收标准：闲置地块标粗池基建整改及生产设施验收：根据甲方在订立合约之前双方确定的目的。甲方有关人员在确定乙方施工完成后，乙方向甲方移交竣工报告，由甲方及甲方合作方进行验收，达到甲方与甲方合作方养殖生产需求，即通过验收。

2. 验收方式：项目完工后乙方应提交完整的竣工资料并申请甲方验收，甲方在收到后7天内开展竣工验收工作，期间如发现乙方未全部完成工程范围及内容，或者施工质量不合格的，甲方可要求乙方补做、重做、直至符合甲方要求，所产生的全部费用由乙方承担，且工期不顺延，因此造成工程延期交付的乙方按约承担工期延误责任。最后通过竣工验收的日期为竣工日期。

第七条 工程结算

乙方应在施工完成验收合格后7天内提交结算申请，并按甲方要求提交完整的结算资料。甲方收到完整无误的工程结算申请及结算资料后在7天内完成审批。

第八条 保修期

1. 保修期：一年

2. 乙方应在保修期内承担缺陷保证责任和保修义务。乙方接甲方通知之日起24小时内应作出响应并在双方商定的时间内修理完毕。否则，甲方有权另外委派第三方进行施工、维修，一切费用在工程质量保证金内扣除，超出部分甲方有权向乙方追偿。

第九条 双方其他权利义务

(一) 甲方其他权利义务

1. 甲方按照本项目招标或本合同订立（两者以时间在前者为准）时的现状提供施工现场，并提供现场施工用水、用电接驳点。

(二) 乙方其他权利义务

1. 乙方应按照法律规定开展施工，施工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施，严格按照操作规程进行操作。乙方应参加施工图会审、编制施工组织设计，作为施工监督的依据。

2. 未经甲方书面同意，乙方禁止转包、分包。

3. 乙方应在订立合同前查勘项目现场，包括但不限于进出场地的条件、场

外交通和场内交通状况、项目现场条件，乙方签订合同即视为接受全部项目现场条件。乙方应根据现场条件、项目规模、技术参数、是否须运输超大件或超重件等情况，合理预见进出施工现场的方式、手段、路径、设备设施与器械、临时加固改造等条件，且自行承担相应的建设、运输、交通、人工、设备设施器械等费用。因乙方未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由乙方自行承担。

4. 乙方所使用的材料、采购的生产设备必须符合国家标准、本合同约定及本项目施工需求，否则乙方必须无条件更换，因此造成工期延误等情形的应承担相应违约责任。

5. 乙方如有拖欠建筑工人工资报酬，导致出现停工、罢工、闹事、向劳监部门投诉等影响施工或影响甲方声誉的情形，乙方应按1000元/人（次）向甲方支付违约金，另外造成工期延误或工程质量不合格的仍应承担相应违约责任。甲方还有权直接向建筑工人代付工资报酬，且可以在应付工程款中直接抵扣。

6. 乙方应当为现场管理人员及建筑工人办理社会保险及与本项目有关的商业保险，并为财产和机械设备办理保险。无论是否办理保险，一切后果由乙方自行负责；即使由甲方先行垫付或承担，甲方仍有权向乙方追偿，且可在应付工程款中直接抵扣。

7. 乙方应确保整个施工期间不发生任何财产及人身安全损失、损害事件。非因甲方过错发生前述事件时，所引起的任何民事赔偿责任及行政处罚，均由乙方实际承担；即使由甲方先行垫付或承担，甲方仍有权向乙方追偿，且可以在应付工程款中直接抵扣。

8. 竣工验收合格后，乙方必须在3日内清理并撤离项目地，逾期清场撤离的，参照逾期竣工违约金的标准承担违约责任。

第十条 违约责任

（一）甲方违约

1. 若甲方未按合同约定的时向乙方支付工程款的，从逾期付款之日起以应付但未付款项为基数按全国银行间同业拆解中心公布的同期贷款市场报价利率(LPR)向乙方支付逾期利息；逾期付款超过30天的，乙方有权解除合同。

（二）乙方违约

1. 工期延误违约责任：乙方未能按项目进度计划及时完成合同约定的工作，

造成工期延误的，每逾期一日按照合同总价的0.1%承担逾期竣工违约金。逾期竣工超过15日的，甲方还有权解除合同。

2. 质量瑕疵违约责任：如乙方交付的工程无法通过补做、重做、返工修复、或主体工程存在瑕疵导致修复不能的、或经二次返修仍不能达到使用状态的、或已完工程明显不符合合同质量标准且在甲方提出后不能改进的，甲方有权解除合同；乙方除支付工期延误违约责任之外，还应按合同总价30%的标准向甲方支付质量瑕疵违约金。

3. 乙方有转包、转让、出借资质证书或者以其他方式允许他人以本企业的名义承揽工程的，甲方有权解除合同并要求乙方按合同总价的10%支付违约金。

4. 乙方违反本合同约定和（或）违反相关法律法规、规范、通知等的，除本合同另有约定，乙方应按合同总价的1%支付违约金。

5. 乙方支付违约金并不免除继续其完成工程及修补缺陷的义务。违约金不足以弥补乙方违约行为给甲方造成的损失时，甲方还有权要求乙方赔偿损失。甲方可在应付工程款中直接抵扣乙方应支付的违约金及/或损失赔偿金。

6. 双方行使合同解除权的，应当书面通知对方，本合同自解除通知送达至对方之日解除。双方应在知道或应当知道解除事由之日起三年内行使解除权。

第十一条 争议解决

凡因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，如果协商不能解决，任何一方均可向甲方所在地法院起诉。

第十二条 其他

1. 本合同经双方签字、盖章后成立并生效。

3. 本合同一式【肆】份，均具有同等法律效力，甲方执【叁】份，乙方执【壹】份。

附件：详见工程量清单

(本页无正文，为合同签署页)

甲方：(公章)



法定代表人
或授权代表(签字):



经办人(签字): 徐海

日期: 2022年12月13日

乙方：(公章)



法定代表人
或授权代表(签字):



经办人(签字):

日期: 2022年12月13日

三、项目负责人（项目经理）同类业绩

附件 3:

项目负责人近 5 年同类工程业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时 间、竣工验收 时间	主要建设 内容	项目所在地	备注
1	深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目（小型项目）	97.88	竣工验收时间： 2023.9.23	二次装修	深圳市宝安区福永街道福围社区下沙南七巷1号	深圳公共资源交易中心截图
2	深圳市宝安区机关第二幼儿园尖岗山分园厨房改造工程（小型工程）	97.72	竣工验收时间： 2022.8.30	二次装修	深圳市宝安区机关第二幼儿园	深圳公共资源交易中心截图
3	深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级厕所改造工程（小型工程）	89.98	竣工验收时间： 2022.9.16	二次装修	深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园	深圳公共资源交易中心截图

提供近五年内(从本工程招标公告的第一次发布之日倒推)项目负责人(项目经理)担任过项目经理的同类施工工程业绩(不超过 3 项若所提供业绩超过 3 项, 统计时只计取前 3 项)

注:1、提供国家住建部“全国建筑业绩”。市场监管公共服务平台”项目查询结果截图;或提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”、“合同备案”、“施工许可”查询结果之一截图, 以及中标通知书(若有)、合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等)、竣工验收证明、担任项目负责人(项目经理)的证明文件。业绩时间以竣工验收证明载明时间为准。

2、上述材料应扫描清晰、信息齐全(原件备查), 否则可能做出不利于投标人的判断。

(1) 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目（小型项目）

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1458302>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目（小型项目）

发布时间：2022-07-22 信息来源：null 浏览次数：137

招标项目编号：	440393202207080090001
招标项目名称：	深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目（小型项目）
标段名称：	深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目（小型项目）
项目编号：	44039320220708009
公示时间：	2022-07-22 15:20至2022-07-27 15:20
招标人：	深圳市宝安区福永花蕾幼儿园
招标代理机构：	深圳市中合建工程项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市嘉润州生态建工有限公司
中标价(万元)：	97.885164万元
中标工期：	30
项目经理：	
资格等级：	
资质证书编号：	
是否暂定金额：	否

定标结果列表

抽签号：8

中标通知书

标段编号：4403932022070800900101Y

标段名称：深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目（小型项目）

建设单位：深圳市宝安区福永花蕾幼儿园

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市嘉润州生态建工有限公司

中标价：97.885164万元

中标工期：30

项目经理(总监)：

本工程于 2022-07-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-07-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2022-08-04

查验码：1967479698449008

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：44039320220708009

深圳市建设工程施工合同

工程名称：深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目

目(小型项目)

工程地点：深圳市宝安区福永街道福围社区下沙南七巷1号

发 包 人：深圳市宝安区福永花蕾幼儿园

承 包 人：深圳市嘉润州生态建工有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园

承包人(全称): 深圳市嘉润州生态建工有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目(小型项目)

工程地点: 深圳市宝安区福永街道福围社区下沙南七巷1号

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____, 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/>	米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>	
软基处理工程	<input type="checkbox"/>	万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/>	平方米
道路工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/>	米
桥梁工程	<input type="checkbox"/>	座	电力管道工程	<input type="checkbox"/>	米
隧道工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/>	座
排水管道工程	<input type="checkbox"/>	雨水管： 米 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/>	长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>	
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>		燃气工程	<input type="checkbox"/>	米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>		其它工程		

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：计划开工日期 2022 年 月 日 （实际开工日期以开工令日期为准。）

竣工日期：计划竣工日期 2022 年 月 日

合同工期总日历天数 30 天（施工阶段）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：玖拾柒万捌仟捌佰伍拾壹元陆角肆分

(小写)：978851.64 元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写)：13577.17 元

项目单价：合同中的单价以本工程第三方审核单位审定的预算价格项目的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件：

1. 协议书；

2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单);
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间:2022年8月5日

订立地点:深圳市宝安区福永花蕾幼儿园

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立并生效。

十一、送达条款

本合同所注明的双方联系方式、地址信息等适用于双方往来联系、书面文件送达及争议解决时法律文书送达。以上信息未经书面变更通知,一直有效。一方给另一方的通知或文件邮寄发出的,以收件人签收日为送达日,如按上述地址邮寄被邮政部门退回的,退回之日视为送达之日。

以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程
项目(小型项目)

验收日期: 2022年9月23日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园

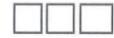


一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目(小型项目)				
工程地点	深圳市宝安区福永街道福围社区 下沙南七巷1号	建筑面积		工程造价	97.885164万元
结构类型	/	层数	地上:	/ 层	
	/		地下:	/ 层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年 8月5 日	验收日期	2022 年 9月 23日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市宝安区福永花蕾幼儿园				
勘察单位	/				
设计单位	中筑(深圳)设计院有限公司				
总包单位	深圳市嘉润州生态建工有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市泽兴工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况



(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	罗尔
副组长	李卫
组员	张明、龙福松、周艳

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	牛心	林炳宏、詹锐彬
建筑设备安装工程		
工程质控资料	张明	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗红一	深圳市宝安区福永街道办	园长		罗红一
2	李卫江	深圳市宝安区福永街道办	副园长		李卫江
3	田艳	深圳市宝安区福永街道办	后勤主任		田艳
4	钱阳	深圳市泽兴工程项目管理有限公司	监理	专监	钱阳
5	左福松	深圳市宝安区福永街道办	教学主任		左福松
6	李宏伟	深圳市嘉润生态建设工程有限公司	项目经理		李宏伟
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

四、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收结论:

根据各参建单位意见:深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目(小型项目)已经按照合同完成施工图纸以及设计变更等全部施工内容,工程中使用的原材料、中间产品全部合格,施工过程中未出现质量安全等事故,验收资料齐全,工程质量符合规范设计要求且符合工程建设强制性标准,验收程序合格。

深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目(小型项目)验收组一致同意:深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目(小型项目)工程质量等级评定为“合格”。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 单位(项目) 负责人: 2022年9月23日	 总监理工程师:   2022年9月23日 有效期 2025.02.16 深圳市中泽兴工程管理有限公司	 单位(项目) 负责人: 2022年9月23日	 单位(项目) 负责人:  2022年9月23日

附件 3:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区福永花蕾幼儿园		招标项目编号	440393202207080090001	
项目负责人			联系电话		
工程项目名称	深圳市宝安区福永花蕾幼儿园室内改造工程项目（小型项目）		招标类型	公开招标	
承包商名称	深圳市嘉润州生态建设工程有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包二级	
承包商法定代表人	李瀚朗		联系电话		
中标金额	97.885164（万元）				
合同履行时间	自 2022.8.5 至 2022.9.3				
履约情况评价	人员配备	<input type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input checked="" type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
监理单位意见：	<p style="text-align: center;">良</p> <p style="text-align: right;">监理单位负责人（签字/盖章）：  2022年9月23日</p>				
履约评价小组意见（签名）：	<p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: center;">李卫平 田艳 龙梅艳</p> <p style="text-align: right;">2022年9月23日</p>				
采购单位主要负责人签字（盖章）：	<p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: right;">2022年9月23日</p>				

(2) 深圳市宝安区机关第二幼儿园尖岗山分园厨房改造工程（小型工程）

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1456805>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市宝安区机关第二幼儿园尖岗山分园厨房改造工程（小型工程）

发布时间：2022-07-20 信息来源：null 浏览次数：78

招标项目编号：	440393202207110050001
招标项目名称：	深圳市宝安区机关第二幼儿园尖岗山分园厨房改造工程（小型工程）
标段名称：	深圳市宝安区机关第二幼儿园尖岗山分园厨房改造工程（小型工程）
项目编号：	44039320220711005
公示时间：	2022-07-20 14:44至2022-07-25 14:44
招标人：	深圳市宝安区机关第二幼儿园
招标代理机构：	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市嘉润州生态建设工程有限公司
中标价(万元)：	97.727973万元
中标工期：	45
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

定中标结果列表
抽签号:15

中标通知书

标段编号: 4403932022071100500101Y

标段名称: 深圳市宝安区机关第二幼儿园尖岗山分园厨房改造工程 (小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区机关第二幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

中标价: 97.727973万元

中标工期: 45

项目经理(总监):

本工程于 2022-07-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-07-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

孔玲燕

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-25

朱早竹

查验码: 2290599939079078

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市宝安区机关第二幼儿园尖岗山分园厨房
改造工程（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区机关第二幼儿园

发 包 人：深圳市宝安区机关第二幼儿园

承 包 人：深圳市嘉润州生态建工有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区机关第二幼儿园

承包人(全称): 深圳市嘉润州生态建工有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区机关第二幼儿园尖岗山分园厨房改造工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区机关第二幼儿园

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____, 数量: _____	通风空调工程	空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□	万平方米	给水管道工程	□	米
挡墙护坡工程	□	长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	□	
软基处理工程	□	万平方米	泵站工程	□	平方米
道路工程	□	长： 宽：	电信管道工程	□	米
桥梁工程	□	座	电力管道工程	□	米
隧道工程	□	长： 宽： 高：	路灯照明工程	□	座
排水管道工程	□	雨水管： 米 污水管： 米	道路改造工程	□	长： 宽：
排水箱涵工程	□	长： 宽： 高：	绿化工程	□	
交通监控、收费综合系统工程	□		燃气工程	□	米
交通安全设施工程	□		其它工程		

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：计划开工日期 2022 年 月 日（实际开工日期以开工令日期为准。）

竣工日期：计划竣工日期 2022 年 月 日

合同工期总日历天数为 天（施工阶段）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：玖拾柒万柒仟贰佰柒拾玖元柒角叁分

(小写)：97.727973 万元

其中，施工现场安全文明施工措施费为(小写) 1.883918 万元

项目单价：合同中的单价以宝安区建设工程造价管理站备案的预算价格项目的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单);
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2022 年 7 月 26 日

订立地点: 深圳市宝安区机关第二幼儿园

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立,并送宝安区建设行政主管部门备案后生效。



发 包 人 (公
章):
地 址:
法定 代表 人或
其 委 托 代 理 人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

秦军



承 包 人 (公 章): 深圳市嘉润州生态
建 工 有 限 公 司
地 址: 深圳市宝安区新安
街 道 龙 井 社 区 龙 井
二 路 东 江 豪 苑 28A1
法 定 代 表 人 或
其 委 托 代 理 人: 李 瀚 朗
电 话: 0755-23074289
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

李瀚朗

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

GD411

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深圳市宝安区机关第二幼儿园尖岗山分园厨房
改造工程 (小型工程)

验收日期: 2024年8月30日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区机关第二幼儿园



一、工程概况

工程名称	深圳市宝安区机关第二幼儿园尖岗山分园厨房改造工程（小型工程）			
工程地点	深圳市宝安区新安街道上川路477号尖岗山壹号花园机关第二幼儿园尖岗山分园	建筑面积		工程造价 977279.73
结构类型		层数	地上:	层
			地下:	层
施工许可证号		监理许可证号		
开工日期	2022年7月27日	验收日期	2022年8月30日	
监督单位		监督编号		
建设单位	深圳市宝安区机关第二幼儿园	资 质 证 号		
勘察单位				
设计单位	深圳市祺骏建设工程设计有限公司			
总包单位				
承建单位 (土建)				
承建单位 (设备安装)				
承建单位 (装修)	深圳市嘉润州生态建工有限公司			
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司			
施工图 审查单位				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

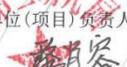
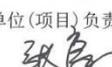
(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
自动喷水灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
火灾自动报警系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项

(五) 工程验收结论及备注

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2021年9月30日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2021年9月30日</p>	<p>总承包施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2021年9月30日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: </p> <p>2021年8月30日</p>
--	--	---	---	--

(3) 深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级厕所改造工程（小型工程）

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1433755>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级厕所改造工程（小型工程）

发布时间：2022-06-22 信息来源：本站 浏览次数：71

招标项目编号：	440393202206020060001
招标项目名称：	深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级厕所改造工程（小型工程）
标段名称：	深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级厕所改造工程（小型工程）
项目编号：	44039320220602006
公示时间：	2022-06-22 10:50至2022-06-27 10:50
招标人：	深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园
招标代理机构：	深圳市中合建工程项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市嘉润州生态建设工程有限公司
中标价(万元)：	89.980961万元
中标工期：	30
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

定标结果列表

抽签号:4

中标通知书

标段编号: 4403932022060200600101Y

标段名称: 深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级厕所改造工程(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

中标价: 89.980961万元

中标工期: 30

项目经理(总监):

本工程于 2022-06-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-06-27 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

婉妮

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-01

查验码: 6697534886058820

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称：深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级
厕所改造工程（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园

发包人：深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园

承包人：深圳市嘉润州生态建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园

法定代表人: _____

地址: _____

联系电话: _____

承包人(全称): 深圳市嘉润州生态建工有限公司

法定代表人: 李瀚朗

地址: 深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路1号东江豪苑28A1

联系电话: 0755-23074289

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级厕所改造工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区,深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级厕所改造工程(小型工程),详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 国有资金100%。

二、工程承包范围

详见报告书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程____米

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：__；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

包括但不限于：户外遮阳棚工程等。详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

三、合同工期

开工日期：2022年7月16日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

竣工日期：2022年8月24日；

合同工期总日历天数 40 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

1. 本工程总投资 90 万元；此次招标部分预估价为 89.980961 万元，中标价为 89.980961 万元招标控制价下浮 0 %，为 89.980961 万元。（其中安全文明施工措施费 1.496545 万元不下浮），施工工期 40 日历天。

本合同金额已包括承包人为履行本合同项下义务而产生的费用和开具发票的税费，包括但不限于人工费、材料费、税费等一切费用。承包人应向发包人支付的违约金、赔偿款等，发包人有权从此款中直接予以扣除，不足部分仍由承包人承担。

2. 本合同签署页所列银行账户信息为承包人指定收款账户，承包人应保证该收款账户能够正常使用，因该收款账户异常导致合同费用支付异常或者支付不成功的，承包人自行承担相应责任。承包人变更收款账户信息应当书面通知发包人，并取得发包人的书面回复确认发包人已知悉，否则，发包人按照合同中约定的账户付款，所造成的一切不利后果均由承包人自行承担。

3. 承包人知悉发包人付款需经财政支付审批程序，若因上述程序导致发包人付款延迟的，发包人不承担任何违约责任；在发包人每次付款前，承包人应提供合法有效等额的税务发票，若是因承包人延迟提供导致发包人付款延迟的，发包人不承担任何违约责任；若是因为承包人拒绝提供合法有效等额的税务发票的，发包人有权拒绝付款。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；

- (6)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (7)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (8)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (9)图纸和技术规格书;
- (10)已标价工程量清单;
- (11)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务,因承包人原因导致发包人无法启动付款流程或履行合同约定义务的除外。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定及发包人要求的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、保密条款

1. 双方在订立本合同中知悉的商业秘密、版权、专利及产品价格等内容,无论合同是否成立,均不得泄露或不正当地使用。泄露或者不正当地使用给对方造成损失的,承担损害赔偿赔偿责任,保密义务不因本合同履行完毕而终止。
2. 未经双方协商共同确认,任何一方不得将本合同、合同附件、与合同有关的计划和项目书泄露给其他第三方。

十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 年 月 日;
2. 订立地点: 深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园

3. 发包人和承包人约定本合同自双方签署之日起生效。

4. 本合同中双方填写的地址、电话为双方相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以快递单据为凭）后的第3日为有效送达，如一方拒绝签收，视为送达。如以短信方式，发送成功即视为送达。

5. 本合同一式 5 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 2 份；
(本页以下无正文，为签字盖章页)

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



杨承俊

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

深圳市嘉润州生态建设工程有限公司
深圳市宝安区新安街道龙井社区龙井二路东江豪苑
28A1

李瀚朗

0755-23074289

工程竣工验收报告

(建筑装饰工程)

装
订
线

工 程 名 称: 深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级厕所改造工程

验 收 日 期: 2022.9.1

建设单位(公章): 深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园



一、工程概况

工程名称	深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级厕所改造工程	工程地点	燕罗塘下涌第一幼儿园
建筑面积	/	工程造价	899809.61 元
结构类型	/	层数	地上： 层 地下： 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期		验收日期	
监督单位	/	监督编号	
建设单位	深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园	资 质 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	中众建设（深圳）集团股份有限公司		
总包单位	深圳市嘉润州生态建工有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市文杰项目管理有限公司		
施工图审查单位	/		

装 订 线



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	石冬梅
副组长	刘琦
组员	马如清

2、专业组

专业组	组长	组员
建筑装饰工程	刘琦	
建设设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

装
订
线



0013

(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核 查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程				
主体结构工程			共核查 4项	
建筑装饰装修工程	合格	共 5项	符合要求 4项	共抽查 2项
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及 采暖工程		经审核 符合要求 5项	共抽查 4项	符合要求 2项
建筑电气工程			符合要求 4项	不符合要求 0项
智能建筑工程		经核定符合 规范要求 5项	经返工处理 符合要求 0项	
通风与空调工程				
电梯工程				

装
订
线

1.6.6

(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

经现场一致评定, 验收合格

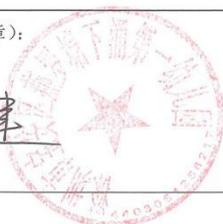
装
.....
订
.....
线



<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>梅秋霞</i></p> <p>2022年9月1日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: <i>刘坤</i></p> <p>注册号: 4015631</p> <p>2022年9月1日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>李瑞伟</i></p> <p>2022年9月1日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人: <i>石炳华</i></p> <p>2022年9月1日</p>
--	--	--	---	--

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园			招标项目编号	4403932022060200600101 Y
项目负责人	石冬梅			联系电话	
工程项目名称	深圳市宝安区燕罗塘下涌第一幼儿园班级厕所改造工程			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市嘉润州生态建工有限公司			承包商资质	二级
承包商法定代表人	李瀚朗			联系电话	13510080991
中标金额	899809.61 元				
合同履约时间	2022 年 7 月 15 日至 2022 年 9 月 26 日				
履约 情况 评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input type="checkbox"/> 优		<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其它情况说明					
监理单位意见:	<p>评定良</p> <p style="text-align: right;">监理单位负责人（签字/盖章）:  刘琦</p> <p style="text-align: right;">2022 年 9 月 26 日</p>				
履约评价小组意见（签名）:	<p>已按合同履约</p> <p>石冬梅 张煜 黄翠</p> <p style="text-align: right;">2022 年 9 月 26 日</p>				
采购单位主要负责人签字（盖章）:	<p> 高世建</p> <p style="text-align: right;">2022 年 9 月 26 日</p>				

四、诚信投标承诺书

附件 4: 诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人: 深圳理工大学

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规, 并完全接受 深圳理工大学主校区 23 栋、25 栋局部楼层改造工程 招标文件所有内容, 就企业及项目经理有关情况作出如下承诺:

1、我单位在参加本项目投标活动中, 截至截标之日止, 不存在以下情形:

(1) 近 3 年内 (从招标公告发布之日起倒算) 投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内 (从截标之日起倒算) 因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书, 我方愿意接受:

(1) 取消投标资格、取消中标资格;

(2) 投标担保将全部被没收, 给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的, 贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿;

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称 (单位公章): 深圳市桑润州生态建设工程有限公司

法定代表人 (签字或盖章): 

公司总部地址: 深圳市光明区凤凰街道塘家社区瓦窑头片区 25 号 204

邮政编码: 518000 公司总部电话: 0755-23074289 传真: 0755-23074289

日期: 2024 年 11 月 11 日

五、项目管理班子人员配备情况

附件 5:

项目管理班子人员配备情况

序号	姓名	职务	技术职称			注册证书			
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业
1	季宏伟	项目经理	高级	20986875 74	市政	一级注册建造师证书	一级	粤 1332010 2012280 98	建筑、 市政
2	王益超	技术负责人	高级	1021716	建筑 管理	/	/	/	/
3	盛欢	造价工程师	中级	12551534 12550938 6	建筑	一级注册造价工程师证书	一级	建 [造]111 6440000 3866	土建
4	邓铎联	质量主任	中级	粤中职证 字第: 384369 号	建筑 工程 技术	/	/	/	/
5	李嘉力	安全主任	中级	粤建安 C3(2008) 0009563	建筑 工程 技术	/	/	/	/
6	黄颖	安全员	/	粤建安 C3(2023) 0018447	安全	/	/	/	/

7	黄月明	施工员	/	09158792 02405004 592	施工	/	/	/	/
8	罗军生	材料员	/	04418111 94418007 379	材料	/	/	/	/
9	李超力	劳资专 管员/劳 务员	/	09158792 02300801 409	劳资 专管	/	/	/	/
10	曾光速	装修工 程师	中级	B0820301 01000036 89	建筑	/	/	/	/
11	莫德强	暖通工 程师	中级	N: 1806302	市政	/	/	/	/
12	段艳龙	电气工 程师	中级	ND:11014 988	电气	/	/	/	/
13	刘冰	给排水 工程师	中级	闽 Z509-790 42	给排 水	/	/	/	/

注：项目管理班子由投标人自行配置，投标人至少需配备项目经理、技术负责人、装修工程师、暖通工程师、电气工程师、给排水工程师、造价工程师、质量负责人、安全负责人、施工员安全员、材料员、资料员、劳务员等专业技术人员，提供上述人员相应的注册证书(二级或以上)、职称证书(中级或以上)、有效期内岗位证书扫描件，”及在本单位连续缴纳的截标日期前6月的社保证明文件扫描件。

项目经理-季宏伟

项目经理（建造师）简历表

姓名	季宏伟	性别	男	年龄	45
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	330725197904171 915	手机号码	0755-230742 89
参加工作时间	2000.07		从事项目负责人年限		5
资格证书名称、专业及编号	中华人民共和国一级建造师注册证书 粤 1332010201228098				
近3年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2024年10月28日
2024年12月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 季宏伟

性别: 男

出生日期: 1979年04月17日

注册编号: 粤1332010201228098

聘用企业: 深圳市嘉润州生态建工有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-12-31至2024-12-30)

市政公用工程(有效期: 2021-12-31至2024-12-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

季宏伟

个人签名: 季宏伟

签名日期: 2024.10.28

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年9月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0008260

姓 名:季宏伟

性 别:男

出 生 年 月:1979年04月17日

企 业 名 称:深圳市嘉润州生态建工有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年10月31日

有 效 期:2018年10月31日 至 2024年10月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

	姓名: <u>季宏伟</u> 性别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1979年04月</u>
	籍贯: <u>浙江省</u> 民族: <u>汉</u>
	专业名称: <u>市政工程</u>
	资格级别: <u>高级工程师</u>
	初任时间: <u>2020年09月17日</u>
	首次任期: <u>2020年09月17日</u> <u>至2026年09月17日</u>
证书编号: <u>209868757</u>	发证单位:  <u>2020年12月18日</u>

<p>持证人具备担任相应中、初级专业技术职务的任职资格。 本证书统一由省、市、县(市、区)人事部门或省级厅局及相当一级单位发放。</p>		
<p>评委会名称: <u>义乌市非公企业二工程中评委</u></p>		
取得资格时间: <u>2009年12月25日</u>	姓名: <u>季宏伟</u>	
发证时间: <u>2010年1月27日</u>	性别: <u>男</u>	
发证单位: <u>义乌市人事劳动社会保障局</u>	出生年月: <u>1979.4</u>	
证书编号: <u>ZJ1201201000011</u>	资格名称: <u>工程师</u>	
	专业名称: <u>建筑工程管理</u>	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 季宏伟 社保电脑号: 650455262 身份证号码: 330725197904171915 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司 单位编号: 185429 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	185429	2360.0	*330.4	*188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	185429	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	185429	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	185429	0.0			2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	08	185429	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	185429	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	*18.88	4.72
2024	10	185429	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				1387.3	752.48			1771.91	532.3			521.86				387.04	132.16



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a25e1612) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 185429 单位名称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司



技术负责人-王益超

技术负责人简历表

姓名	王益超	性 别	男	年 龄	51
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	510902197106214319		
手机号码	0755-23074289		证件号（职称证书编号）	1021716	
参加工作时间	1991.07		从事技术负责人年限	13年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

专业技术系列 <u>工程技术</u> Professional Series	 (加盖区、县、局、总公司钢印有效)
专业名称 <u>建筑管理</u> Specialty	
资格名称 <u>高级工程师</u> Professional Title	姓名 <u>王益超</u> Full Name
评审委员会 <u>工程系列高评委</u> Appraisal Committee	性别 <u>男</u> Sex
授予时间 <u>2010年10月15日</u> Date of Conferment	出生年月 <u>1971年06月</u> Date of Birth
证书编号 <u>1021716</u> Certificate No.	颁证时间 <u>2010年11月27日</u> Date of Issue


 颁证机关
 Issued by

毕业证书



学生 王益超 性别 男 民族 汉
 一九七一年六月生，系四川省(市)
遂宁 县(市)人，一九八八年
 九月至一九九一年七月在本校
建筑管理 系 工程管理 专业
 三年制。专科修业期满，学完教学
 计划规定的全部课程，考试成绩合格，
 准予毕业。

毕业证书登记：第 911181 号



学校 校长 希陈

一九九一年七月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王益超 社保电脑号: 603896869 身份证号码: 510902197106214319 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司 单位编号: 185429 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	185429	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	185429	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	185429	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	185429	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	185429	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	185429	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	185429	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	185429	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	185429	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	185429	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	185429	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	185429	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	185429	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	185429	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	185429	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	185429	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	185429	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	185429	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	185429	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	185429	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	185429	3523.0	*528.45	*281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	4.72
2024	10	185429	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			9143.61	5084.0				8679.8	3062.42			521.86				387.04	132.16



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e1a26b2589) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 185429 单位名称: 深圳市嘉润州生态建工有限公司



注册造价工程师证书-盛欢





姓名：盛 欢
 身份证号码：500112198606111983
 性 别：女
 专 业：土木建筑
 聘用单位：深圳市嘉润洲园林装饰
工程有限公司

证书编号：建[造]11164400003866
 初始注册日期：2016 年 10 月 27 日

颁发机关盖章：
 发证日期：2020  9 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2022 年 2 月 28 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No. : 0364505



持证人签名:
Signature of the Bearer

盛欢

管理号: 12551534125509386
File No. :

姓名: 盛欢
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1986年06月11日
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2012年9月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2013年5月13日
Issued on





质量主任-邓铎联

质量负责人信息表

姓名	邓铎联	证件类型	身份证	证件号码	44030819670710031X
手机号码	0755-23074289		证件号（质量员证编号）	粤中职证字第：384369 号	



邓平联同志于一九 九五
年十二月经 深圳市建筑工程技术人员
中级职务评审
委员会评审通过, 具备
工程师 职务任职资格。
特发此证。

发证机关: 深圳市职称改革办公室

一九 9 年 5 月 22 日

广东省专业技术职务评审委员会
专用章
粤中取证字第 384369 号

畢業証書



學生鄧鋒聯，男性，1967年
生，學號85UCE005，於1985年9月
入我校本科學修工業與民用建築專業，
副修 企業管理 專業，學制四年，
於1989年6月修完規定課程，取
得規定學分，成績合格，准予畢
業。經審核符合《中華人民共和
國學位條例》規定，授予工 學
士學位。

校長 羅敏敏



證書登記本字第89BS0534號

1989年6月30日

普通高等學校

畢業證明書



學生 鄧鋒聯 性別男， 1967年 月 日生，於 1985年
09 月至 1989 年 07 月在本校 結構與市政工程 專業
4 年制 本 科學習，修完教學計劃規定的全部課程，成績合格，取得畢業
證書（證書號： 89BS0534 ），因證書遺失，特補此證，以茲證明。

校 名： 深圳大學

校 長：

補證號： 1059012021B1088

2021年 09 月 09 日

中華人民共和國教育部學歷證書查詢網址：<http://www.chsi.com.cn>



安全主任-李嘉力

安全负责人信息表

姓名	李嘉力	证件类型	身份证	证件号码	440301196509115612
手机号码	18620355349		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2008)0009563

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0009563

姓 名:李嘉力

性 别:男

出 生 年 月:1965年09月11日

企 业 名 称:深圳市嘉润州生态建工有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年08月01日

有 效 期:2023年07月14日 至 2026年07月31日

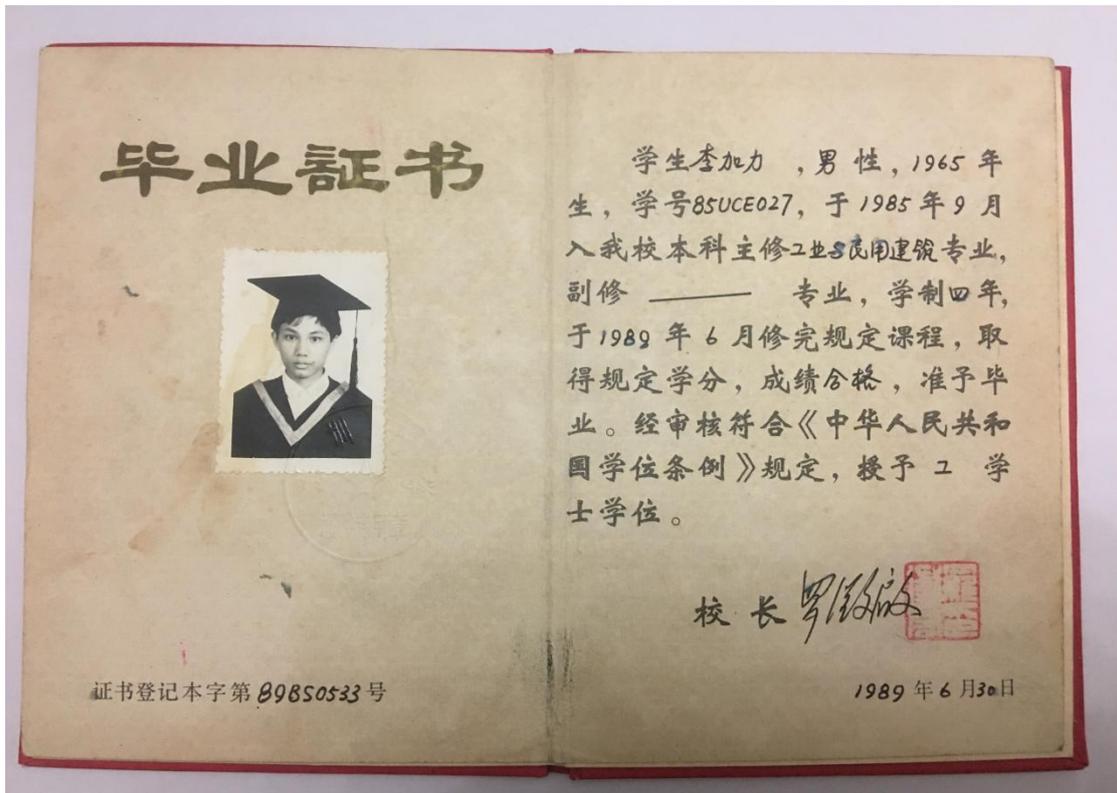
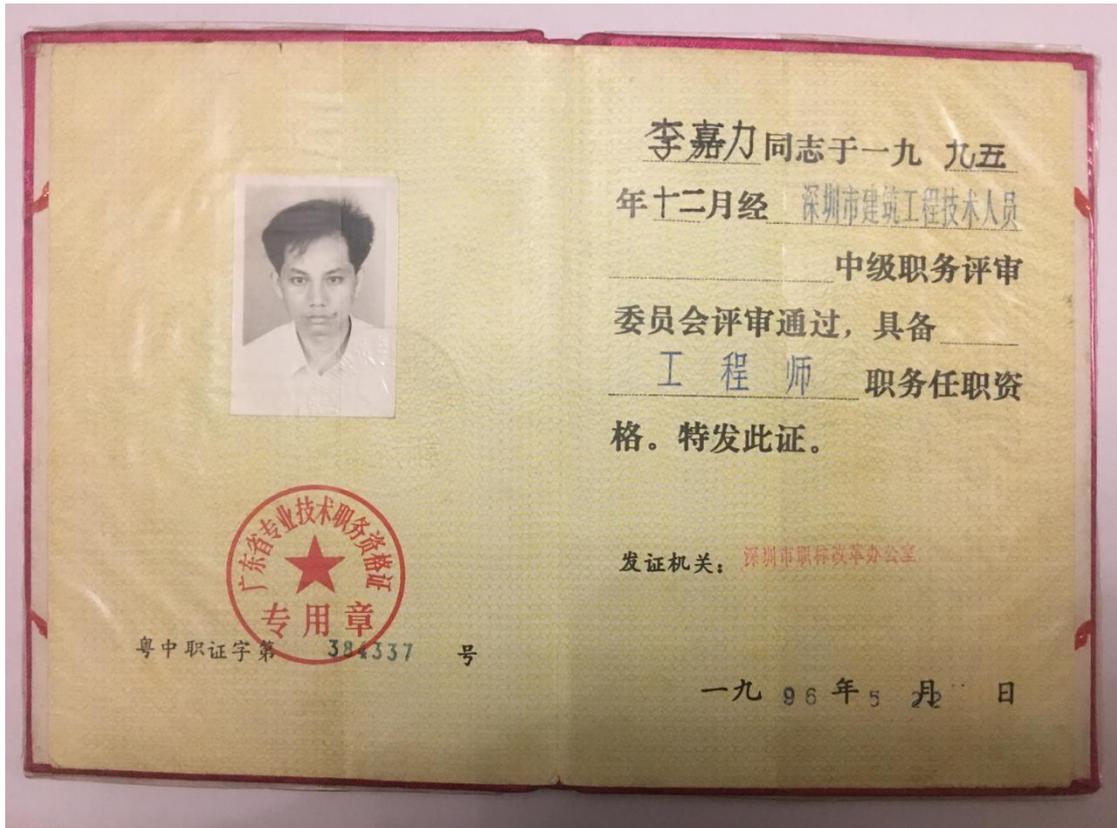


发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校



毕业证明书

学生 李加力 性别男, 1965年 月 日生, 于 1985年
09 月至 1989 年 07 月在本校 结构与市政工程 专业
4 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 取得毕业
证书(证书号: 89BS0533), 因证书遗失, 特补此证, 以兹证明。

校

名:



校

长:

补证号: 1059012021B1087

2021 年 09 月 09 日



安全员-黄颖
安全员信息表

姓名	黄颖	证件类型	身份证	证件号码	440982199804181414
手机号码	18806671810		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2023）0018447	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0018447

姓 名:黄颖

性 别:男

出 生 年 月:1998年04月18日

企 业 名 称:深圳市嘉润州生态建工有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月21日

有 效 期:2023年06月21日 至 2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月21日





崇德博学

求实创新

成人高等教育



毕业证书

学生 黄颖 性别男，一九九八年四月十八日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年十二月在本校 电气自动化技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院

校（院）长：

冯清华

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565202006000263

二〇二〇年十二月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



施工员-黄月明

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 黄月明

身份证号: 441221197204061719

名 称: 施工员

等 级: --

证书编号: 0915879202405004592



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年05月13日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



材料员-罗军生

证书编码：0441811194418007379

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗军生

身份证号：44030119661122361X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 31日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 罗军生 性别 男,一九六六年 十一月 二十二日生,于一九八四年 九 月
至一九八六年 七月在本校 微电子技术 专业
二年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,取得毕业证
书(证书号 8605023),因证书遗失,兹具毕业证书为凭。

校 名: 中山大

校(院)长: 罗俊

证明书编号: 10558120190013

二〇一九年 三月 十九日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



劳资专管员-李超力
劳资专管员信息表

姓名	李超力	证件类型	身份证	证件号码	442801196807225536
手机号码	0755-23074289		证件号		0915879202300801409

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号:0915879202300801409
Certificate No.

注册编号:091587920230801409
Registration No.

姓名: 李超力
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 442801196807225536
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年8月2日
Issued Date





装饰装修工程师-曾光速

姓名: 曾光速

性别: 男

身份证号: 433001197510310617

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: B08203010100003689

查询网址: <http://www.hnsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

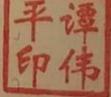
毕业证明书

学生 曾光速 性别 男，一九七五年十月三十一日生，于一九九四年九月至一九九七年六月在本校 应用电子技术 专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 00867584），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校名: 怀化学院 校(院)长: 平谭印伟

证号: 10548120110007 二〇一一年五月二日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2016.09.10-2036.09.10

姓名 曾光速

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 10 月 31 日

住址 广东省深圳市福田区桂花
路19号福保桂花苑3栋D座
2302

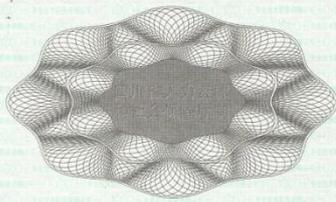


公民身份号码 433001197510310617

暖通工程师-莫德强

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号: 1806302
No

姓名 莫德强

性别 男

身份证号 441203197706250517

专业名称 市政工程

资格名称 工程师



评审组织 达州市专业技术中级职务任职资格评审委员会

审批机关 达州市人力资源和社会保障局

批准文号 达人社办[2018]53号

批准时间 2018.05.10

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00809437

学生 莫德强 性别男,一九七七年
六月二十五日生, 于一九九六年九月
至一九九九年七月在本校
土木工程 专业三年制
专科学习, 修完教学计划规定的全部课
程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 宁书申

校名:

一九九九年七月二日

学校编号: 99020527





电气工程师-段艳龙

职称证

长治市乡镇企业职称评聘委员会

评审委员会名称 _____

评审通过任职资格 _____ 工程师

专 业 _____ 电气

评审通过时间 _____ 2013年12月26日

发证单位 _____ 市人力资源和社会保障保障局 (章)

发证日期 _____ 2014年2月26日

编 号: _____ 390431548



姓名 _____ 段艳龙

性 别 _____ 男

出生年月 _____ 1984年8月

工作单位 _____ 山西长沁煤焦有限公司

序 号: **№ 11014988**

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 **段艳龙** 性别 **男**，一九八四年 八 月 二 日生，于二〇〇四
年 九 月至二〇〇六年 七 月在本校 **矿山机电** 专业
二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **山西煤炭职业技术学院** 校(院)长: **曹允**

证书编号: 135291200606001088 二〇〇六年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



	姓名	段艳龙
	性别	男
持证人签名		
执业证号	14140159514	
执业资格 证书编号	0183647	
	发证日期	2014年09月16日

注册记录	注册记录
注册类别: 煤矿安全	C0051 段艳龙 140429198408025618
聘用单位: 山西长沁煤业有限公司	注册类别: 建筑施工安全
有效期至: 2017年09月18日	聘用单位: 深圳市嘉俊生态建设工程有限公司
注册专用章	有效期: 2021年5月28日至2026年5月28日



给排水工程师-刘冰

	级 别： 中 级
(加盖审批部门钢印有效)	专业名称： 给排水
姓 名： 刘冰	资格名称： 工程师
性 别： 男	评审组织： 泉州市工程系列中级 职务评审委员会
身份证号： 42058219811121501X	审批部门： 泉州市人力资源和社会保障局
工作单位： 泉州福兴建筑工程有限责任公司	批准文号： 泉人社[2018]65号
证书编号： 闽Z509-79042	批准日期： 2018.06.07

本科-长江大学-计算机科学与技术 [查看该学历的电子注册备案表](#)

	姓名： 刘冰	性别： 男
	出生日期： 1981年11月21日	入学日期： 2001年09月01日
	毕(结)业日期： 2005年06月30日	学校名称： 长江大学
	专业： 计算机科学与技术	学历类别： 普通高等教育
	学制： 四年	学习形式： 普通全日制
	层次： 本科	毕(结)业： 毕业
校(院)长姓名：		证书编号： 1048 9120 0505 0026 80



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰

社保账号：622743205

身份证号：42058219811121501X

页码：1

参保单位名称：深圳市嘉润州生态建工有限公司

单位编号：185429

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	01	185429	0.0			4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	185429	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	185429	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	185429	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	185429	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	185429	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	185429	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	185429	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	185429	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	185429	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	185429	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	185429	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	185429	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	185429	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	185429	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	185429	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	185429	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	185429	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	185429	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	185429	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*9.44	2360	*18.88	4.72
2024	10	185429	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8482.81	4706.4			1713.57	519.34			510.06				170.52	125.08	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e1a26326ce ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：185429
单位名称：深圳市嘉润州生态建工有限公司

