

标段编号：2408-440305-04-01-630965001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高发科技园西路项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市德勤建工集团有限公司

日期：2024年10月22日

工程编号：2408-440305-04-01-630965001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高发科技园西路项目施工

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市德勤建工集团有限公司

日期：2024 年 10 月 22 日

目录

一、履约情况	6
二、项目经理业绩	12
三、企业业绩情况	22
四、拟派本项目服务团队	51
五、投标人企业性质承诺	94
六、企业基本情况	95

资信标信息汇总表（放在资信标正文首页）

序号	节点名称	内容（按以下格式提供）	备注
1	企业综合实力	1. 单位名称： <u>深圳市德勤建工集团有限公司</u> ； 2. 联系人、联系方式、邮箱： <u>饶建平</u> 联系方式：<u>13058012489</u> <u>QQ 邮箱：dechin@deqinzs.com</u> ； 3. 注册地址： <u>深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E</u> ； 4. 企业专业技术人员规模： 总共 <u>161</u> 人： 人； 其中注册工程师数量 <u>52</u> 人； 专业工程师数量 <u>5</u> 人；	
2	企业业绩情况 （不超过五项）	1、项目名称： <u>顺天镇大坪村风貌带道路黑底化项目</u> ； <u>（工程规模与工程特征：风貌带道路黑底化项目；合同金额：165.64 万元；合同签订时间/竣工时间：2022 年 1 月 7 日/2022 年 1 月 22 日；工程地点：广东省河源市东源县顺天镇；是否已完：是）</u> 2、项目名称： <u>顺天镇农业科创风貌带节点提升工程</u> ； <u>（工程规模与工程特征：风貌带节点提升工程；合同金额：88.13 万元；合同签订时间/竣工时间：2022 年 5 月 23 日/2022 年 6 月 16 日；工程地点：广东省河源市东源县顺天镇；是否已完：是）</u> 3、项目名称： <u>燕罗街道罗田社区党群服务中心文化广场提升工程（小型工程）</u> ； <u>（工程规模与工程特征：中心文化广场提升工程（小型工程）；合同金额：83.71 万元；合同签订时间/竣工时间：2023 年 11 月 17 日/2024 年 6 月 26 日；工程地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处；是否已完：是）</u> 4、项目名称： <u>越颂华府 100、112 地块项目园建绿化工程之园林工程</u> ； <u>（工程规模与工程特征：绿化工程之园林工程；合同金额：</u>	

		61.11 万元；合同签订时间/竣工时间：2023 年 7 月/2023 年 11 月 25 日；工程地点：广州市天河区东圃一横路 23 号 1 栋 510 室；是否已完：是） 5、项目名称：上梅社区东梅公寓围栏改造提升项目； （工程规模与工程特征：公寓围栏改造提升项目；合同金额：60.89 万元；合同签订时间/竣工时间：2023 年 3 月/2023 年 9 月 25 日；工程地点：深圳市福田区梅林街道办事处；是否已完：是）	
3	项目经理 业绩情况 （不超过 三项）	项目经理：廖琨；职称（若有）：中级工程师；执业资格：二级建造师；工作年限：10 年。 1、项目名称：顺天镇大坪村风貌带道路黑底化项目； （工程规模与工程特征：风貌带道路黑底化项目；合同金额：165.64 万元；竣工时间：2022 年；工程地点：广东省河源市东源县顺天镇；本项目中担任职务：项目经理；）	
4	项目机构 资源配置 情况	拟派项目团队总人数：12 人；其中： 技术负责人 1 人，职称中级工程师；学历本科；注册资格证书粤 1412013201416095。生产管理负责 1 人，职称中级工程师；学历专科；注册资格证书 2203003082691。质量负责 1 人，职称 /；学历专科；注册资格证书 0442310700007000007。安全负责 1 人，职称 /；学历本科；注册资格证书粤建安 C3(2017)0012731。安全员 1 人，职称无；学历专科；注册资格证书粤建安 C3(2017)0000317。劳资专管员 1 人，职称无；学历本科；注册资格证书 0442211300007000020 等	
5	履约情况	1. 项目名称：深圳市蛇口外籍人员子女学校装修项目工程；建设单位：深圳市蛇口外籍人员子女学校；评价等级：优秀；评价时间：2022 年 2. 项目名称：鹰潭市中尚科技有限公司年产 1200 万片显示屏	

	模组室内装修工程____；建设单位：_鹰潭市中尚科技有限公司_；评价等级：优秀_；评价时间：_2022 年 12 月 10 日 3. 项目名称：_天健创智新天地 4#楼公区装饰装修工程_；建设单位：_深圳市市政工程总公司_；评价等级：优秀_；评价时间：_2021 年 12 月 16 日 4. 项目名称：_佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程_；建设单位：_佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心_；评价等级：优秀_；评价时间：_2022 年 12 月 10 日 5. 项目名称：_建设学生文化活动中心_；建设单位：_深圳技师学院_；评价等级：优秀_；评价时间：_2021 年 12 月 30 日	
--	---	--

一、履约情况

投标人近 5 年履约评价情况

序号	工程项目名称	建设单位	履约情况	履约评价时间	备注
1	深圳市蛇口外籍人员子女学校装修项目工程	深圳市蛇口外籍人员子女学校	优秀	2022 年	
2	鹰潭市中尚科技有限公司年产 1200 万片显示屏模组室内装修工程	鹰潭市中尚科技有限公司	优秀	2022 年 12 月 10 日	
3	天健创智新天地 4#楼公区装饰装修工程	深圳市市政工程总公司	优秀	2021 年 12 月 16 日	
4	佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程	佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心	优秀	2022 年 12 月 10 日	
5	建设学生文化活动中心	深圳技师学院	优秀	2021 年 12 月 30 日	

提供近五年获得建设单位优良评价（不超过 5 项，超过 5 项，统计时只计取前 5 项）

【注：提供相关证明材料扫描件。评价时间以建设单位出具的评价证明文件时间为准。】

附件 1：深圳市蛇口外籍人员子女学校装修项目工程

DB-2206-135



深圳市德勤装饰工程有限公司
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

建设工程承包商履约评价

报告书

深圳市蛇口外籍人员子女学校：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助,您的 深圳市蛇口外籍人员子女学校装修项目工程 已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力,客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见,谢谢!

招标人 (评价单位)	深圳市蛇口外籍人员子女学校		
承包商名称	深圳市德勤装饰工程有限公司		
项目经理	张锐	技术负责人	孙哲
企业地址	深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E		
工程名称	深圳市蛇口外籍人员子女学校装修项目工程		
工程地址	深圳市南山区蛇口港湾路 80 号		
开工日期	2022 年 06 月 24 日	竣工日期	2022 年 08 月 10 日
招标人评价内容	评价等级		
一、机构人员配备	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
二、技术经济实力	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
三、工程实施过程管理	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
四、工期控制	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
五、协调配合与服务	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
招标人对承包商履约表现的总体评价：  (建设单位公章) : 评 价 日 期:			

附件 2：鹰潭市中尚科技有限公司年产 1200 万片显示屏模组室内装修工程



深圳市德勤装饰工程有限公司
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

建设工程承包商履约评价

报告书

鹰潭市中尚科技有限公司：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助，您的鹰潭市中尚科技有限公司年产 1200 万片显示屏模组室内装修工程项目已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

招标人 (评价单位)	鹰潭市中尚科技有限公司		
承包商名称	深圳市德勤装饰工程有限公司		
法定代表人	饶建平	项目负责人	冯志刚
企业地址	深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E		
工程名称	鹰潭市中尚科技有限公司年产 1200 万片显示屏模组室内装修工程		
工程地址	江西省鹰潭市高新技术产业开发区智联小镇 10 厂房 2、3、4 楼		
开工日期	2022.2.20	竣工日期	2022.7.7
招标人评价内容	评价等级		
一、机构人员配备	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
二、技术经济实力	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
三、工程实施过程管理	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
四、工期控制	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
五、协调配合与服务	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
招标人对承包商履约表现的总体评价： 项目质量良好，履约满意。			
 (建设单位公章) 马凯新 评价日期：2022.12.10			

附件 3：天健创智新天地 4#楼公区装饰装修工程

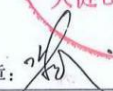


深圳市德勤装饰工程有限公司
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

客户综合评价表

深圳市天健房地产开发有限公司：

经过我们的共同努力和您的大力支持和协助，您的天健创智新天地 4#楼公区装饰装修工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

序号	客户评价内容	客户评价意见
1、	设计方案	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
2、	设计效果	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
3、	施工规范管理	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
4、	现场文明施工	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
5、	施工质量	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
6、	材料使用配送	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
7、	施工工期	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
8、	工作效率	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
9、	整体服务	☒ 满意 ☐ 基本满意 ☐ 不满意 ☐ 很不满意
客户其它意见： 本次与贵单位合作，整体是比较满意的，贵司的履约精神是认可的，期待下次合作。 天健创智新天地厂区项目部 客户签字并盖章：  2021 年 12 月 16 日		

附件 4：佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程

DQ - 2202 - 025



深圳市德勤装饰工程有限公司
SHENZHEN DECHIN DECORATION ENGINEERING CO., LTD

建设工程承包商履约评价

报告书

致佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心：

经过我们的共同努力及您的大力支持和协助，您的佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程已圆满结束。客户的意见是我们改善工作和服务的动力，客户满意是检验我们工作的唯一标准。请您对我们的各项服务提出宝贵的意见，谢谢！

招标人 (评价单位)	佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心		
承包商名称	深圳市德勤装饰工程有限公司		
法定代表人	饶建平	项目负责人	廖限
企业地址	深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E		
工程名称	佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心修缮工程		
工程地址	佛山市南海区大沥镇社区卫生服务中心		
开工日期	2022年2月20日	竣工日期	2022年5月20日
招标人评价内容	评价等级		
一、机构人员配备	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
二、技术经济实力	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
三、工程实施过程管理	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
四、工期控制	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
五、协调配合与服务	☒ 优秀	☐ 良好	☐ 合格 ☐ 不合格
招标人对承包商履约表现的总体评价：  (建设单位公章) 评价日期：			

附件 5：建设学生文化活动中心

DB - 2112 - 340

履约情况评价表

采购项目名称		建设学生活动中心		项目编号	CLF0121SZ15QY26
中标供应商名称		深圳市德勤装饰工程有限公司		供应商 联系人及电话	宿工 83758738
中标金额		¥：747229.00 元		合同履约时间	自 2021.11.16 至 2021.12.30
履 约 情 况 评 价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	分 项 评 价	质 量 方 面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		价 格 方 面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		服 务 方 面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		时 间 方 面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		环 境 保 护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	其 他	评价内容为： 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
具体情况说明					
采购人意见 (公章)		 日期： 年 月 日			

说明：

- 1、本表为采购人向履约评价工作实施机构反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

二、项目经理业绩

投标人项目经理近三年已完成的同类工程业绩表

姓名	廖琨	性别	男	年龄	35 岁	学历	大专	职称	中级工 程师
毕业院校	湖南科技大学			毕业 时间	2014 年		所学 专业	建筑工程	
工程建设行 业工作年限	10 年			投标人企业 工作年限		3 年	技术 特长	无	
工程建设类执业资格、专业、注册号				二级建造师、市政公用工程、粤 2442019202006278					
其他岗位证				安全生产考核合格证书					
工 程 业 绩									
序 号	工程项目名 称	工程规模与 工程特征	合同额 (万元)	竣工日期（年、月）			工程所 在地	项目经 理姓名 及职务	
1	顺天镇大坪 村风貌带道 路黑底化项 目	风貌带道路 黑底化项目	165.64 万	计划	2022 年 1 月~2022 年 1 月		广东省 河源市 东源县 顺天镇	廖琨、 项目 经理	
				实际	2022 年 1 月				
2									
3									

提供近三年内(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推)的项目经理同类工程业绩(不超过 3 项, 超过 3 项, 统计时只计取前 3 项)。

注:

(1) 提供合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等)、交(竣)工验收报告, 提供的证明文件应能体现施工工作内容、合同金额、项目经理姓名及职务

等内容。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；

（2）业绩必须为已完工业绩，时间以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准。

（3）同类工程业绩：指的是“道路改造整治”。

【注：证明材料需提供资料原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，扫描件要求清晰，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】



使用有效期：2024年10月
12日-2025年04月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：廖琨

性 别：男



出生日期：1989-11-05

注册编号：粤2442019202006278

聘用企业：深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-16至2027-12-16）
建筑工程（有效期：2023-11-24至2026-11-24）



廖琨

个人签名：廖琨

签名日期：2024.10.12



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年09月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0010068

姓 名: 廖琨

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年11月05日

企 业 名 称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月02日

有 效 期: 2023年10月11日 至 2026年12月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生 廖琨 性别 男，一九八九年 十一 月 五 日生，于
二〇一二年 二月至二〇一四年 七月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：

校 长：

批准文号：教成[1993]1号

证书编号：105345201406061230

二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 廖 琨

性 别 男 民 族 汉

出 生 1989 年 11 月 5 日

住 址 湖北省谷城县盛康镇小沟
村3组



公民身份号码 420625198911052579



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 谷城县公安局

有效期限 2017.05.02-2037.05.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖琨 社保电脑号：801199882 身份证号码：420625198911052579 页码：1
参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司 单位编号：628812 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			395.08		74.56	236.0		70.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af091bad4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



2022-01-07

河源市建设工程 施工合同

建设单位: 东源县顺天镇人民政府

施工单位: 深圳市德勤装饰工程有限公司

工程名称: 顺天镇大坪村风貌带道路黑底化项目

工程地点: 东源县顺天镇

签约时间: 2022 年 01 月 07 日

签约地点: 东源县顺天镇

第一部分 合同协议书

发包人：东源县顺天镇人民政府

承包人：深圳市德勤装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就顺天镇大坪村风貌带道路黑底化项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：顺天镇大坪村风貌带道路黑底化项目。
2. 工程地点：东源县顺天镇大坪村。
3. 资金来源：已落实到位。
4. 工程内容：为发包人提供的施工图设计文件所包含的工程施工。
5. 工程承包范围：按发包人提供的施工图设计文件所含内容及工程量清单所含全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年01月08日。

计划竣工日期：2022年01月22日。

工期总日历天数：15日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量按相关规定达到验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰陆拾伍万陆仟肆佰元陆角柒分（¥1,656,400.67元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：廖琨

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 承包人投标文件及其附件；
- (4) 专用条款；
- (5) 通用条款；
- (6) 标准、规范及有关技术文件；
- (7) 图纸；
- (8) 工程量清单；
- (9) 工程报价单或预算书。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字和盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 01 月 07 日签订。

十、签订地点

本合同在 河源市东源县顺天镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后立即生效。

十三、合同份数

本合同合同一式 6 份，发包人及承包人各执 3 份。

发 包 人：(公章)

承 包 人：(公章)

地 址：东源县顺天镇

地 址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪

威科技大厦 11 楼

法定代表人 (签名)：_____

法定代表人 (签名)：_____

委托代理人 (签名)：_____

委托代理人 (签名)：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

户 名：_____

户 名：深圳市德勤装饰工程有限公司

帐 号：_____

帐 号：44250100004500001564

____年__月__日

____年__月__日

三、企业业绩情况

投标人近三年的同类工程业绩情况业绩表

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	合同额 (万元)	签订合同时间（竣工时间）（年、月）		工程所在地
1	顺天镇大坪村风貌带道路黑底化项目	风貌带道路黑底化项目	165.64 万元	签订合同	2022 年 1 月	广东省河源市东源县顺天镇
				竣工	2022 年 1 月	
2	顺天镇农业科创风貌带节点提升工程	风貌带节点提升工程	88.13 万元	签订合同	2022 年 5 月	广东省河源市东源县顺天镇
				竣工	2022 年 6 月	
3	燕罗街道罗田社区党群服务中心文化广场提升工程（小型工程）	中心文化广场提升工程（小型工程）	83.71 万元	签订合同	2023 年 11 月	深圳市宝安区燕罗街道办事处
				竣工	2024 年 6 月	
4	越颂华府 100、112 地块项目园建绿化工程之园林工程	绿化工程之园林工程	61.11 万元	签订合同	2023 年 7 月	广州市天河区东圃一横路 23 号 1 栋 510 室
				竣工	2023 年 11 月	
5	上梅社区东梅公寓围栏改造提升项目	公寓围栏改造提升项目	60.89 万元	签订合同	2023 年 3 月	深圳市福田区梅林街道办事处
				竣工	2023 年 9 月	

提供近三年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

注：

（1）提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、交（竣）工验收报告，提供的证明文件应能体现施工工作内容、合同金额。如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证；

（2）业绩必须为已完工业绩，时间以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准。

（3）同类工程业绩：指的是“道路改造整治”。

【注：证明材料需提供资料原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，扫描件要求清晰，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】

2022 01 07

河源市建设工程 施工合同

建设单位: 东源县顺天镇人民政府

施工单位: 深圳市德勤装饰工程有限公司

工程名称: 顺天镇大坪村风貌带道路黑底化项目

工程地点: 东源县顺天镇

签约时间: 2022 年 01 月 07 日

签约地点: 东源县顺天镇

第一部分 合同协议书

发包人：东源县顺天镇人民政府

承包人：深圳市德勤装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就顺天镇大坪村风貌带道路黑底化项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：顺天镇大坪村风貌带道路黑底化项目。
2. 工程地点：东源县顺天镇大坪村。
3. 资金来源：已落实到位。
4. 工程内容：为发包人提供的施工图设计文件所包含的工程施工。
5. 工程承包范围：按发包人提供的施工图设计文件所含内容及工程量清单所含全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年01月08日。
计划竣工日期：2022年01月22日。

工期总日历天数：15日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量按相关规定达到验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰陆拾伍万陆仟肆佰元陆角柒分（¥1,656,400.67元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：廖琨

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 承包人投标文件及其附件；
- (4) 专用条款；
- (5) 通用条款；
- (6) 标准、规范及有关技术文件；
- (7) 图纸；
- (8) 工程量清单；
- (9) 工程报价单或预算书。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字和盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 01 月 07 日签订。

十、签订地点

本合同在 河源市东源县顺天镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后立即生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，发包人及承包人各执 3 份。

发 包 人：(公章)

承 包 人：(公章)

地 址：东源县顺天镇

地 址：深圳市南山区粤海街道科技南路豪
威科技大厦 7F-E

法定代表人(签名)：_____

法定代表人(签名)：_____

委托代理人(签名)：_____

委托代理人(签名)：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

户 名：_____

户 名：深圳市德勤装饰工程有限公司

帐 号：_____

帐 号：44250100004500001564

____年__月__日

____年__月__日

22 06 137

河源市建设工程 施工合同

建设单位: 东源县顺天镇人民政府

施工单位: 深圳市德勤装饰工程有限公司

工程名称: 顺天镇农业科创风貌带节点提升工程

工程地点: 东源县顺天镇

签约时间: 2022 年 5 月 23 日

签约地点: 东源县顺天镇

建设工程施工合同

发包人：（全称）东源县顺天镇人民政府

地 址：东源县顺天镇

承包人：（全称）深圳市德勤装饰工程有限公司

地 址：深圳市南山区粤海街道科技南路豪威科技大厦 7F-E

依照基本建设程序，为了明确工程内容及双方权利义务，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

第一条：工程概况和工程承包范围

（一）工程概况

1、工程名称：顺天镇农业科创风貌带节点提升工程

2、工程地点：东源县顺天镇

3、工程价格：¥881,394.89 元（大写：捌拾捌万壹仟叁佰玖拾肆元捌角玖分）。

4、工程内容：市政工程

（二）工程承包范围

承包范围：按第三方设计、咨询公司提供的施工图设计文件及工程量清单所包含全部工程内容。

第二条：发包方式及质量、安全生产、文明施工标准要求

（一）发包方式及质量

1、实行工程施工风险总承包，即按施工图纸及审定的工程量清单包工、包料、包工期、包质量、包验收。不另计取风险金（风险范围：全风险）。

2、发包人与承包人双方合同签定的工程内容，由承包人总承包。

3、发包人不得以任何理由肢解工程内容及材料，否则，所造成的一切损失由发包人负责。

4、承包人不得随意分包（除专业工程必须外），若特殊情况需分包时，必须经发包人会同相关部门对分包企业资质进行审查后，方可分包。

(二)工程质量或安全生产、文明施工标准要求

- 1、工程质量：按国标《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)达到合格。
- 2、本工程执行现行的国家及工程所在地省、市技术标准。
- 3、工程节能要求：达到国家建筑节能施工验收规范要求。

第三条：合同价款及结算方式

(一) 合同价款：

合同含税总价：¥881,394.89元（大写：捌拾捌万壹仟叁佰玖拾肆元捌角玖分）

(二) 项目结算价：以东源县财政局公开招标的第三方造价咨询公司出具的结算审核报告书的审定价进行结算。

(三) 支付方式：在项目验收合格后，由东源县财政局公开招标的第三方造价咨询公司出具结算审核报告，甲方按报告审定价一次性付清工程款。

第四条：合同工期

(一) 工期要求：20 日历天。具体开工时间以监理单位发出的开工令时间为准。

(二) 从2022年 5 月 23 日开始施工，至2022年 6 月 11 日竣工完成。

(三) 如遇下列情况，经发包人（监理）代表签证后，工期按实际相应顺延：

- 1、发包人不能按合同规定在开工前五天内交出施工现场，或障碍物未清除和施工用水、电源未接通。
- 2、因设计图纸修改（发包人或设计单位提出修改），影响进度或增大工程量及修改（变更）设计通知书未在该修改（变更）部分施工开始前三十天送达承包人签收而影响进度。
- 3、因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、大雨、暴雨、地震、自然原因发生的火灾等）造成的停工。
- 4、因停水、停电或因电力因素，影响施工连续达六小时以上。
- 5、发包人代表借故不签证，影响下一工序的进展。
- 6、发包人未按合同规定支付工程进度款而影响工程施工进度。

第五条：发包人与承包人承诺

(一) 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的

事人的过错无法防止的外因，造成的经济损失，按合同法有关规定执行。

2、发包人与承包人双方应严格遵守国家、省、市有关建筑市场管理规定，共同努力抓好本项目的工程质量、安全生产和文明施工。

第十三条：合同的份数

本合同一式陆份，其中发包人执肆份，承包人执贰份。

第十四条：合同生效

本合同订立时间：2022年5月23日

本合同订立地点：东源县顺天镇

发包人与承包人双方约定本合同自双方签字盖章后生效；至工程竣工验收，结清工程尾款，规定的保修期满后，自行失效。

发 包 人：(公章)

承 包 人：(公章)

地 址：东源县顺天镇人民政府 地 址：深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦

7F-E

法定代表人(签名)：

法定代表人(签名)：

委托代理人(签名)：

委托代理人(签名)：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

户 名：

户 名：深圳市德勤装饰工程有限公司

帐 号：

帐 号：44250100004500001564

邮政编码：

邮政编码：

2022年5月23日

2022年5月23日

工程竣工验收报告

工程名称：顺天镇农业科创风貌带节点提升工程

验收日期：2022年6月14日

建设单位（盖章）：东源县顺天镇人民政府

项目名称：顺天镇农业科创风貌带节点提升工程

竣工 验收 意见	施工单位意见	本项目已按合同约定完成施工图纸要求，施工完毕，经自检合格，请予以验收。 代表人签字：[Signature] 2022年6月16日
	设计单位意见	本项目施工过程及验收符合设计图纸要求，同意验收合格。 代表人签字：[Signature] 2022年6月16日
	监理单位意见	经监理单位、设计单位和监理单位验收合格，符合施工合同要求，同意验收合格。 代表人签字：[Signature] 2022年6月16日
	建设单位意见	验收合格 代表人签字：[Signature] 年 月 日

业绩 3:燕罗街道罗田社区党群服务中心文化广场提升工程（小型工程）资料附件

2301079
DQ-2311-536 2301079

燕罗街道司法所
合同审核专用章

副本 燕罗街道
合同审核

深圳市建设工程施工与相关服务合同

燕罗街道罗田社区党群服务中心文化广场提升工程

工程名称：（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

委 托 人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人：深圳市德勤建工集团有限公司

2023 年 11 月

合同已审核
燕罗街道城建办

协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市德勤建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道罗田社区党群服务中心文化广场提升工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

工程规模及特征: 本工程预算价为 83.715902 万元。

二、工程承包范围

包括但不限于燕罗街道罗田社区党群服务中心文化广场提升工程(小型工程),具体详见施工图及工程预算书。

1. 房建工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	☐ 空调面积: 平方米 ☐ 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰、装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙: 平方米	电梯工程	☐ 电梯 部 ☐ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数 户 ☐ 庭院管: 米
建筑电气工程	☐	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
--------	-------------------------------	--------	----------------------------

挡墙护坡工程	☐ 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平
道路工程	☐ 长: 宽:	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管: 米 ☐ 污水管: 米	道路改造工程	☐ 长: 公里
排水箱涵工程	☐ 长: 米 宽: 米 高: 米	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程: 包括但不限于燕罗街道罗田社区党群服务中心文化广场提升工程(小型工程), 具体详见施工图及工程预算书。

三、合同工期

开工日期: 2023 年 11 月 20 日 (具体开工日期以监理工程师开工令为准)

竣工日期: 2023 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数 41 日历天。

四、质量标准

本工程质量标准: 按国家验收标准达到合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 柒拾伍万伍仟玖佰柒拾元整

(小写): 75.5970 万元

其中, 施工现场安全文明措施费为: 1.770502 万元。

项目单价: 详见 燕罗街道罗田社区党群服务中心文化广场提升工程(小型工程) 招标控制价(预算) 审定书。本合同价为标底除非竞争性费用(其中安全文明施工措施费 1.770502 万元, 暂列金额为 0 万元、专业工程暂估价 0 万元, 弃土场受纳处置费 0.757217 万元) 其余部分下浮 10%。材料单价按深圳市 2023 年第 9 月信息价格及当前市场价计取; 人工工日单价: 按深圳市信

息价格(2023年第9月);园林苗木价格按2023年第二季度及当前市场价计取;
信息价没有的按市场询价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同专用条款4.1款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 招标文件及其附件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 招标控制价;
9. 投标文件;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间:2023年11月17日

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送上级建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章)：  深圳市宝安区燕罗街道办事处
地址：深圳市宝安区燕罗街道 环胜路1号
承包人(公章)：  深圳市德勤建工集团有限公司
地址：深圳市南山区粤海街道 威科技大厦 7F-E

法定代表人或	法定代表人或委
委托代理人：	托代理人：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开 户 银 行：	开 户 银 行： 中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行
账 号：	账 号： 44250100004500001564
邮 政 编 码：	邮 政 编 码： 518000

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

工程竣工验收报告

工程名称: 燕罗街道罗田社区党群服务中心文化广场提升工程(小型工程)

验收日期: 2024年6月26日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位(盖章) 深圳市德勤建工集团有限公司

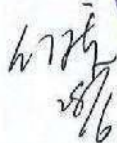
一、工程概况

工程名称	燕罗街道罗田社区党群服务中心文化广场提升工程（小型工程）	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道
工程规模	小型工程	合同造价（万元）	75.5970 万
工程类型	装饰装修工程	合同工期	41 天
开工日期	2023年11月25日	完工日期	2024年1月4日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
施工单位	深圳市德勤建工集团有限公司		A244057596
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E244036126
设计单位	正弘设计有限公司		A352013774

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程能完成合同要求的工作内容, 质量合格。

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人: 	 项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: /	项目负责人: 


 陈经文
 2025.05.12
 深圳市新捷工集团有限公司

绩 4:越颂华府 100、112 地块项目园建绿化工程之园林工程资料附件

广州市方直环境有限公司

DQ 23 - 09 - 412

越颂华府 100、112 地块项目园建绿化工程之园林工程

二〇二三年七月

发包单位

广州市方直环境有限公司

承包人

深圳市德勤建工集团有限公司

合同编号: GZ-FZHJ-YSHF-2023-001

第 1 页, 共 17 页

越颂华府 100、112 地块项目园建绿化工程之园林工程

发包方（甲方）：广州市方直环境有限公司

分包方（乙方）：深圳市德勤建工集团有限公司

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，经友好协商，将越颂华府 100、112 地块项目园建绿化工程之园林工程委托给乙方，为明确双方权利、义务和责任，本着互利协作，紧密配合的原则，特签订本协议如下。

第一条、工程范围、工程地点、工程日期

1.1 工程范围：越颂华府 100、112 地块项目园建绿化工程之园林工程

1.2 工程地点：广州市

1.3 工程工期：

1.3.1 工程开工：本工程乙方应在 年 月 日前或按甲方开工令中注明或按合同规定的日期开工。

1.3.2 工程竣工：本工程乙方应在 年 月 日前或按合同规定的日期竣工。因乙方原因不能按照上述日期竣工的，乙方承担违约责任。

第二条、数量、单价、金额及付款：

2.1 本工程所附之清单内容，属于暂定工程项目，最终以工程实际发生的工程量（甲乙双方现场测量）结算。

2.2 本工程合同清单单价为包工包料含税综合单价，乙方经视察工地后，所承包单价为不再调整单价，已包含为完成本工程所需的费用。包含：人工费、主、辅材料费、施工工具（如斗车、安全帽、拖把线、线盘、水桶等）、施工现场运输费（材料卸货及产生一次运输、100 米内二次运输或因施工现场变动所产生的一切运输工作）、场地的清洁卫生（现场因乙方原因所产生的垃圾等需清理至现场垃圾指定堆放点，同时如乙方清洁未能达到甲方要求，甲方有权直接派人员进行清理，所发生的费用将从乙方工程款中扣除）、成品保护、临时照明、脚手架搭设费、机械费、施工管理费、公司经营管理费、保险、利润、税金、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生改变，在限定的工期内完成施工项目及至整项分包工程达到合同规定的质量标准以及成品交付建设单位验收使用前的保护等。乙方需负责已领用材料的保管及剩余材料的回收工作；如由乙方所领用材料超出合理损耗范围或因乙方施工原因造成材料浪费，甲方有权从乙方工程款中截留超额部分。

2.2.1 甲乙双方提供材料如下：以下约定若与合同清单冲突，以合同清单为准。

所有材料均乙方负责，现场施工临水临电由甲方负责。

2.2.2 单价包括：除上述内容外，依据实际情况，另包括按图纸及工程量清单以及附件的工程范围施工，同时单价包括原土建移交的偏差整改。如发生的完成后设计变更和增加工程按附件的工程量清单单价按实结算。

- 2.3 暂定总合同价大写：人民币陆拾壹万壹仟壹佰叁拾柒元零陆分（即¥611137.06元），（其中不含税人民币：560676.20元，增值税人民币：50460.86元，增值税率：9%），以实际发生工程量结算。

2.4 付款条款：

2.4.1 预付款或备料款：无预付款及备料款。

2.4.2 中期进度款的审批与支付：乙方须根据甲方提供的格式及要求的详细资料，每月25日，向甲方提出工程进度款的申请。经甲方现场管理人员及甲方代表审核后，申报甲方成本管理部预结算人员。如甲方认为进度款申请之工程量不符合现场实际情况时，有权进行修改，按修改后的实际发生金额，支付至当期（每月）总额的70%，同时扣除相应的约定扣除费用或罚款等费用后，在二十个工作日内支付给乙方。如因乙方申报不及时或资料不齐全，甲方有权拒收乙方的付款申请，由此造成乙方进度款审批及支付不及时，甲方不负任何责任，所造成的后果乙方自行承担。

2.4.3 完工后及办齐竣工手续后：工程全部完工并经甲方验收合格后，甲方项目部签发《完工证明》，甲方累计支付到实际发生额的80%；工程竣工验收符合合同规定、竣工工程向甲方及建设单位移交、乙方向甲方提供完整的竣工资料和结算资料，甲方审核完毕，双方确认后的二十个工作日内，工程款累计支付到工程结算造价的95%，5%的待到贰年的保质期满扣除维修费用后退还。

2.4.4 发票事项：本合同甲方每次支付进度款前，由乙方提供等值、有效、合法9%增值税专用发票，支付最后一笔进度款时，发票金额须包含实际结算总金额5%质保金，质保金支付时不再开具发票。因乙方不能提供、不能按时提供或提供发票不合法等原因造成付款时间延迟或损失由乙方负责。如乙方逾期不予结算，甲方可参照以往结算情况或工人提供的工作情况，直接向工人支付工资，乙方对此不得持异议。

第三条、工程管理

- 3.1 乙方须严格按甲方总工程计划安排，若乙方出现施工人手不足等原因而未能满足甲方进度要求，甲方随时有权进行索赔或安排其他施工班组进场或勒令乙方即时退场，按已完成额的90%结算。乙方不得要求任何补偿。如因甲方原因或不可抗力因素造成工期须顺延的，乙方应在工期顺延事项发生后的24小时内向甲方提出书面申请，经甲方项目经理签认后，工期可相应顺延。
- 3.2 乙方向甲方借用施工工具，须填写工具借用登记表，使用后及时归还，如有损坏或丢失，按甲方实际购买金额赔偿。

第四条、质量与检验

- 4.1 工程质量：竣工验收时本工程质量必须达到国家现行验收规范或行业的质量检验评定标准的合格等级。因乙方原因造成工程质量（含施工质量及材料使用等）达不

追究相应法律责任，并按已完成工作量的 50% 结算，两天内乙方所有人员无条件退出施工现场。

12.3 在施工中若遇不可抗力和预想不到的自然灾害，或其它预想不到的情况所造成的损失，合同双方共同研究解决，工期顺延。

12.4 施工班组在施工前要考查现场样板，其工程质量按建设单位提供标准样板进行验收，如因工程质量问题未达到建设单位要求导致工程未能验收，其后果自负。

12.5 若合同文件内有差异，乙方需及时通知甲方，甲方有最终解释权，一切有关差异之索偿，盖不被接纳。

12.6 甲方不提供住宿，乙方自行解决，住宿费用已包含在单价内。

12.7 争议的解决

12.7.1 在本合同执行期间内，甲方和乙方发生争议，应通过协商解决。若协商不成，任一方均可向工程项目所在地法院提起诉讼。

12.7.2 除非双方一致书面同意，否则不能在本工程完工前，或乙方雇佣终止前，或乙方放弃本工程前进行诉讼，虽然提交了诉讼，乙方必须遵从及继续遵从任何与诉讼问题有关的项目分包指令或决定，直至法院有所裁决为止。

12.8 本合同未尽事宜，双方另行协商，签订补充协议。

第十三条、本合同壹式叁份，甲方持贰份，乙方持壹份；保修期满，双方责任完成自行失效。

甲方：广州市方直环境有限公司

签约代表（盖章）：

签约日期： 年 月 日

联系电话：

乙方：深圳市德勤建工集团有限公司

签约代表（盖章）：

签约日期： 年 月 日

身份证号码：

联系电话：

联系地址：

户名：深圳市德勤建工集团有限公司

账号：4425 0100 0045 0000 1564

开户行：建设银行深圳沙河支行

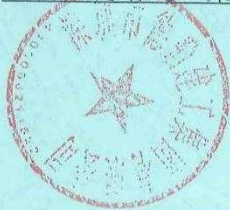
绩 5:上梅社区东梅公寓围栏改造提升项目合同资料附件

23 03 080

合同编号:
工程编号:

上梅社区东梅公寓围栏改造提升项目
施工合同

工程名称: 上梅社区东梅公寓围栏改造提升项目
工程地点: 深圳市福田区上梅社区
发包人(甲方): 深圳市福田区梅林街道办事处
承包人(乙方): 深圳市德勤建工集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市福田区梅林街道办事处

承包人(全称): 深圳市德勤建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 上梅社区东梅公寓围栏改造提升项目

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: /

资金来源: 财政投入 /%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

(1) 上梅社区东梅公寓围栏改造提升项目施工图纸中的所有施工内容;

(2) 《工程量清单》包含的全部内容;

(3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目,发包人有权力根据需要进行调整。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 万平

☐ 电信管道工程

方米		米
□挡墙护坡工程长：__米；宽：__米；高：__米		
米		米
□软基处理工程__万平方		
方米		立
□水厂及配套工程__立		
方米/d		方米/d
□给水管道工程__米		
□道路工程长：__米；宽：__米		
□桥梁工程__座		
□排水箱涵工程长：__米；宽：__米		
高：__米		座
□交通监控、收费综合系统工程		
□交通安全设施工程__米		
□燃气工程__米		
□其它：具体以设计图纸为准，最终以结算审核价作为结算		

2. 房屋建筑及配套设施工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程(□基础□基坑支护□边坡□土方□其它__)	
□主体结构工程(□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它__)	
□建筑装饰装修工程(□门窗□幕墙：平方米□其它贴砖__)	

□通风与空调(□通风□空调□其它__)	
□建筑给水排水及供暖(□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它__)	
□建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它__)	
□智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它__)
□屋面及防水	□建筑节能
□消防工程	
□室外工程(□室外设施□附属建筑□室外环境)	
□燃气工程(户数：__；庭院管：__米)	

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它__)				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它__)				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它__)				
□装饰装修	(□抹灰	□涂饰	□饰面板(砖)	□吊顶
□其它__				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年2月2日；

计划竣工日期：2023年6月2日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/

定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准： /

五、签约合同价

人民币 (大写) 陆拾万捌仟玖佰元整 (¥608900.00 元)；

其中：

(1) 全文明施工费：

人民币 (大写) 壹万壹仟捌佰捌拾贰元肆角贰分 (¥11682.42 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：人民币 (大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币 (大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币 (大写) 伍万捌仟零肆拾陆元肆角壹分 (¥58046.41 元)。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定

一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并

经发标人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

(12) 发标人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价

采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相

同。

九、承诺

1. 发标人承诺按照法律法规规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并

按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行

本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 3 月 1 日;

订立地点: 深圳市福田区梅林街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代理人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式 肆 份,具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 2 份。

发包人或其委托代理人: (盖章)

法定代理人或其委托代理人: (签字) 饶建平

统一社会信用代码: 914403000807947866

地址: 深圳市福田区梅华路 124 号
技南八路豪威科技大厦 7F-E

邮政编码: 法定代理人: 饶建平
委托代理人: 电话: 18824865124

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳沙河支行

账号:

账号: 44250100004500001564



竣工验收表

2023 年 9 月 14 日

建设单位	深圳市福田区梅林街道办事处		
项目名称	上梅社区东梅公寓围栏改造提升项目		
施工单位	深圳市德勤建工集团有限公司	工程造价	608900.00 元
施工日期	2023 年 3 月 2 日至 2023 年 8 月 12 日		
工程存在主要问题	存在问题已处理完毕		
工程评价	符合设计要求，同意竣工		
工程质量等级鉴定	合格		
施工单位（公章）： 意见：  2023 年 9 月 15 日	监理单位（公章）： 意见：  2023 年 9 月 18 日	社区居委会（公章）： 意见：  2023 年 9 月 21 日	建设单位（公章）： 意见：  2023 年 9 月 25 日

四、拟派本项目服务团队

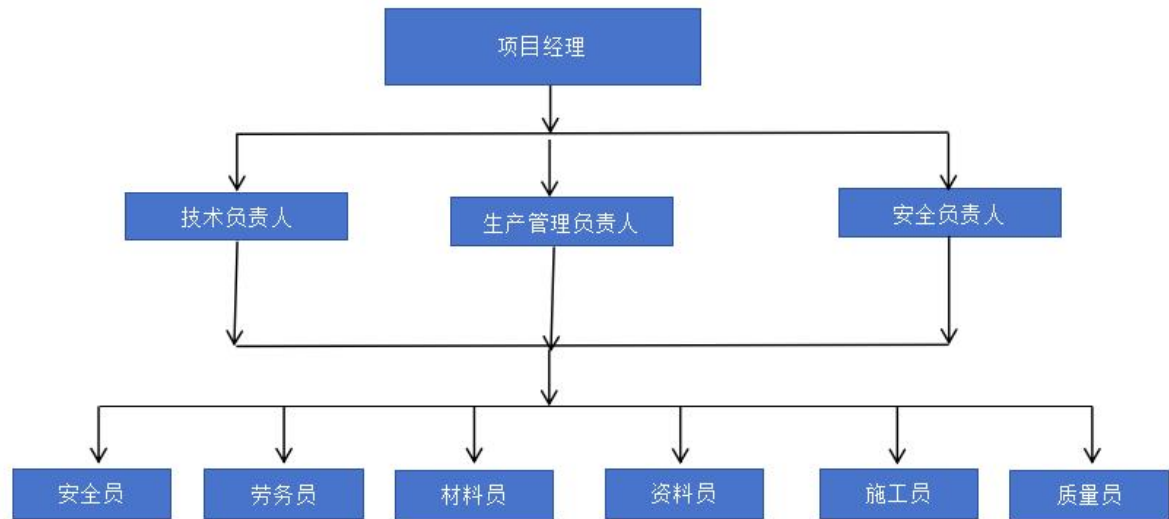
项目机构资源配置情况

序号	拟任项目 机构 岗位职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执业 资格 类别	注册/ 登记 专业	注册/ 登记 证书 编号	施工 服务 工作 年限	进退场 时间
1	项目经理	廖琨	中级工 程师	市政 工程	二级建 造师	市政	粤 24420192 02006278	5 年	按业主要求进 场
2	技术负责 人	刘玲 玲	中级工 程师	市政 工程	职称证 书	市政	11160368	10 年	按业主要求进 场
3	生产管理 负责人	陈经 文	中级工 程师	市政 工程	职称证 书	建筑 工程	22030030 82691	10 年	按业主要求进 场
4	安全主任	刘菲	无	市政 工程	安全员 证书	建筑 工程	粤建安 C3(2021) 0139707	15 年	按业主要求进 场
5	质量负责 人	秦全 伦	无	市政 工程	质量员 证书	建筑 工程	04423107 00007000 007	15 年	按业主要求进 场
6	安全负责 人	王文 俊	无	市政 工程	安全员 证书	建筑 工程	粤建安 C3(2017) 0012731	10 年	按业主要求进 场
7	安全员	吴恩 明	无	市政 工程	安全员 证书	建筑 工程	粤建安 C3(2017) 0000317	10 年	按业主要求进 场
8	劳务员	叶海	无	市政	劳务员	建筑	04422113	20 年	按业主要求进 场

		港		工程	证书	工程	00007000 020		要求进 场
9	材料员	雷体 桥	无	市政 工程	材料员 证书	建筑 工程	04421111 00007000 011	20 年	按业主 要求进 场
10	资料员	王伟	无	市政工 程	资料员证 书	建筑工 程	0441711494 417000281	10 年	按业主 要求进 场
11	施工员	饶志 云	无	市政工 程	施工员证 书	建筑工 程	0442210200 007000055	3 年	按业主 要求进 场
12	质量员	陈丹 妮	无	市政工 程	质量员证 书	建筑工 程	0442210700 007000036	4 年	按业主 要求进 场

根据国家相关行业施工规范，按照本项目工程特点以及招标人在招标文件中有关项目机构的设置要求组建项目机构，绘制项目机构组织系统框图。

注：项目经理须提供 12 个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件，拟派人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程截标之日起的前一个月倒推）社保的证明材料的扫描件，拟派团队中主要管理人员应具备相关专业证书和执业岗位证书，附相关专业或执业证书原件扫描件。



附件-项目经理-廖琨

项目经理（建造师）简历表

姓 名	廖琨	性 别	男	年 龄	35 岁
职 务	项目经理	职 称	中级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	42062519891105 2579	手机号码	130580124 89
参加工作时间	2014 年		从事项目经理（建造师）年限		5 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442019202006278			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
东源县顺天 镇人民政府	顺天镇大坪 村风貌带道 路黑底化项 目	165.64 万 元	2022 年 01 月 08 日-2022 年 01 月 22 日	完成	合格



使用有效期：2024年10月
12日-2025年04月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：廖琨

性 别：男



出生日期：1989-11-05

注册编号：粤2442019202006278

聘用企业：深圳市德勤建工集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-16至2027-12-16）
建筑工程（有效期：2023-11-24至2026-11-24）



廖琨

个人签名：廖琨

签名日期：2024.10.12



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年09月20日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020) 0010068

姓 名: 廖琨

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年11月05日

企 业 名 称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月02日

有 效 期: 2023年10月11日 至 2026年12月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



江西省中级专业技术
资格证书



编号: **N018228489**
No.:



姓名: 廖琨
Full Name
身份证号: 420625198911052579
ID Number
资格名称: 工程师
Qualification
专业名称: 建筑工程
Profession
批准日期: 2018年11月06日
Approval Date
批复文件: 宜职称办[2018]149号
Approval Document

工作单位: 江西洪都建筑工程有限公司
Work Unit

管理号: 3600918301825
File No.

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2018年12月03日
Issued on

成人高等教育

毕业证书



学生 廖琨 性别 男，一九八九年十一月五日生，于
二〇一二年二月至二〇一四年七月在本校 建筑工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：

校 长：

刘健顺

批准文号：教成[1993]1号

证书编号：105345201406061230

二〇一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 廖 琨

性 别 男 民 族 汉

出 生 1989 年 11 月 5 日

住 址 湖北省谷城县盛康镇小沟
村3组



公民身份号码 420625198911052579



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 谷城县公安局

有效期限 2017.05.02-2037.05.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖珉 社保电脑号：801199882 身份证号码：420625198911052579 页码：1
 参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司 单位编号：628812 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5971.96	3291.76			1208.06	396.24			395.08			2360.0		70.8	

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af091bad4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：
 单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



附件-技术负责人-刘玲玲

技术负责人简历表

姓 名	刘玲玲	性 别	女	年 龄	44 岁
职 务	技术负责人	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	371102197911170348		
手机号码	13058012489		证件号（职称证书编号）	粤 1412013201416095	
参加工作时间	2003 年		从事技术负责人年限	10 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



编号: 11160368

姓 名 刘玲玲

性 别 女

出生年月 1979. 11

工作单位 山东宜宸建设工程有限公司

现从事专业 市政

现 评 审
(确定)资格 工程师



评审(确定)时间:

2016年11月19日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘玲玲

社保电脑号：809424270

身份证号码：371102197911170348

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	628812	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	07	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	08	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	09	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
合计			5971.96	3291.76				1208.06	396.24			395.08			70.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af091bc01 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



广东省职称证书

姓 名：陈经文

身份证号：440883198807282217



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

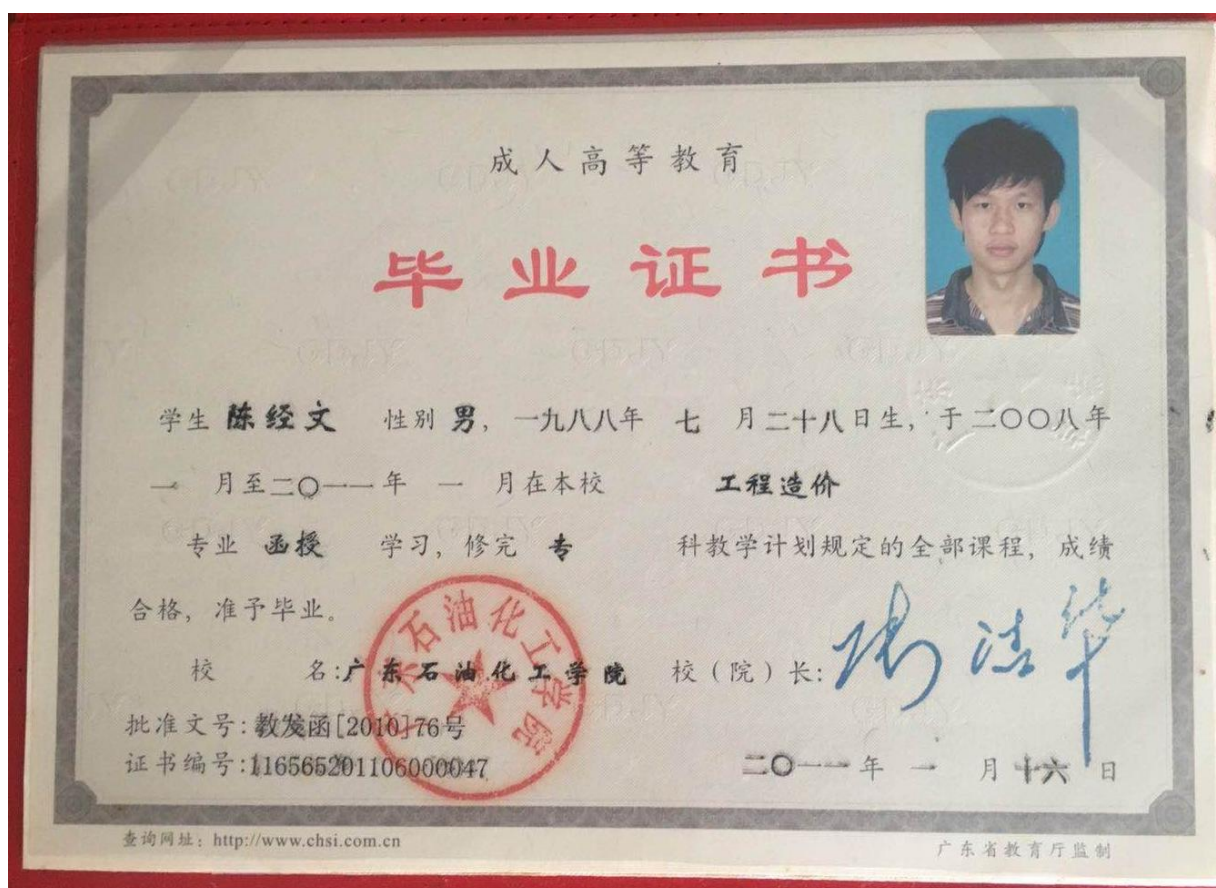
证书编号：2203003082691

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名: 陈经文	社保电脑号: 635120496	身份证号码: 440883198807282217	页码: 1
参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司		单位编号: 628812	计算单位: 元

社保费缴纳清单

4000	11.2	32.0
4000	11.2	32.0
4000	11.2	32.0
4000	11.2	32.0
4000	16.0	32.0
4000	16.0	32.0
4000	16.0	32.0
4000	16.0	32.0
126.4		354.08

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af091642n ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
628812
单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0139707

姓 名: 刘菲

性 别: 女

出 生 年 月: 1988年09月26日

企 业 名 称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月18日

有 效 期: 2021年11月18日 至 2024年11月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年11月18日



成人高等教育

毕业证书



学生 刘菲 性别女，一九八八年 九 月二十六日生，于二〇〇九年
三 月至二〇一二年 一 月在本校 财务管理
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东金融学院

校（院）长：

批准文号：教成厅【1993】1号

证书编号：115405201206002237

二〇一二年 一 月二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 刘菲

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 9 月 26 日

住址 湖北省公安县藕池镇城乡
村12组



公民身份号码 421022198809260805



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 公安县公安局

有效期限 2018.04.28-2038.04.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘菲

社保电脑号：611709030

身份证号码：421022198809260805

页码：1

参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

单位编号：628812

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6330.36	3496.56			4498.13	1688.44			398.28			94.8	252.08		82.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af091ad74 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
628812
单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



证书编码: 0442310700007000007

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 秦全伦

身份证号: 513723198010169136

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦全伦 社保电脑号：803782648 身份证号码：513723198010169136 页码：1
参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司 单位编号：628812 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			7520.0	4160.0			4498.13	1688.44			403.28			354.08		100.32	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af08944f5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
628812 深圳市德勤建工集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0012731

姓 名:王文俊

性 别:男

出 生 年 月:1992年06月05日

企 业 名 称:深圳市德勤建工集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年07月21日

有 效 期:2023年07月06日 至 2026年07月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 王文俊 性别男,一九九二年六月五日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校

名:惠州学院



校(院)长:

郭永宏

证书编号:105771201505001399

二〇一五年六月二十六日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 王文俊

性别 男 民族 汉

出生 1992年6月5日

住址 广东省惠州市惠阳区镇隆镇曲坑47号



公民身份号码 441381199206052139



中华人民共和国居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠阳分局

有效期限 2021.08.03-2041.08.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王文俊
参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司

社保电脑号：643069760
单位编号：628812

身份证号：441381199206052139
单位编号：628812

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	628812	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				7520.0	4160.0			4498.13	1688.44			403.28		126.4		354.08	100.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af09154cr ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
628812

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0000317

姓 名: 吴恩明

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年11月26日

企 业 名 称: 深圳市德勤建工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年01月11日

有 效 期: 2022年10月17日 至 2026年01月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2017年01月11日





姓名: 吴恩明	社保电脑号: 636139123	身份证号码: 440981198911266818	页码: 1
参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司		单位编号: 628812	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915e3af0915b6g) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
628812

单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



证书编码: 0442211300007000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 叶海港

身份证号: 441523199510187019

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年05月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书

学生 叶海港 性别 男, 1995 年 10 月 18 日生, 于
2014 年 9 月至 2018 年 7 月在本校 电气工程学院
电气工程及其自动化 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华南理工大学广州学院 校 长: 

证书编号: 126171201805000338 二〇一八年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 叶海港

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 10 月 18 日

住址 广东省深圳市龙岗区植物园路238号110室

公民身份号码 441523199510187019



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2022.09.08-2042.09.08

姓名: 叶海港	社保电脑号: 649905594	身份证号码: 441523199510187019	页码: 1
参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司		单位编号: 628812	计算单位: 元

6.61 18.88
 6.61 2360 18.88
 6.61 2360 18.88
 9.44 2360 18.88
 9.44 2360 18.88
 9.44 2360 18.88
 74.56 2360 18.88

社保费缴纳清单
 证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e3af0899d86 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
628812	深圳市德勤建工集团有限公司



证书编码: 0442111100007000011

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 雷体桥

身份证号: 421003198204033539

岗位名称: 材料员



参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2021年11月22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 雷体桥 性别 男，一九八二年 四 月 三 日生，于 二〇〇四
年 九 月至二〇〇八年 七 月在本学院 市场营销 专业
四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林农业大学发展学院

院 长：



证书编号：136061200805000593

二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 雷体桥

性 别 男 民 族 汉

出 生 1982 年 4 月 3 日

住 址 广东省深圳市南山区朗山
路2号之一110室



公民身份号码 421003198204033539



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2021.01.07-2041.01.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷体桥 社保电脑号：632310704 身份证号：421003198204033539 页码：1
参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司 单位编号：628812 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	628812	4000.0	600.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	10	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	11	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2023	12	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52	7.08
2024	01	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	02	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0	8.0
2024	03	628812	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	04	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	05	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	06	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0	8.0
2024	07	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	08	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	628812	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计			8040.0	4160.0			4498.13	1688.44			403.28		126.4		354.08		100.32

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e3af091b267 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



证书编码: 0441711494417000281

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 王伟

身份证号: 220104198201280618

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **王伟** 性别男，一九八三年十月二十八日生，于二〇〇七年三月
至二〇〇九年七月在本校网络教育 **工程管理** 专业 2.5 年制
专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **武汉理工大学**

校 长： **周祖德**

证书编号： 104977200905100687

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 王 伟

性 别 男 民 族 汉

出 生 1982 年 1 月 28 日

住 址 广东省深圳市南山区南新
路1046号天马综合楼516



公民身份号码 220104198201280618



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2021.10.11-2041.10.11

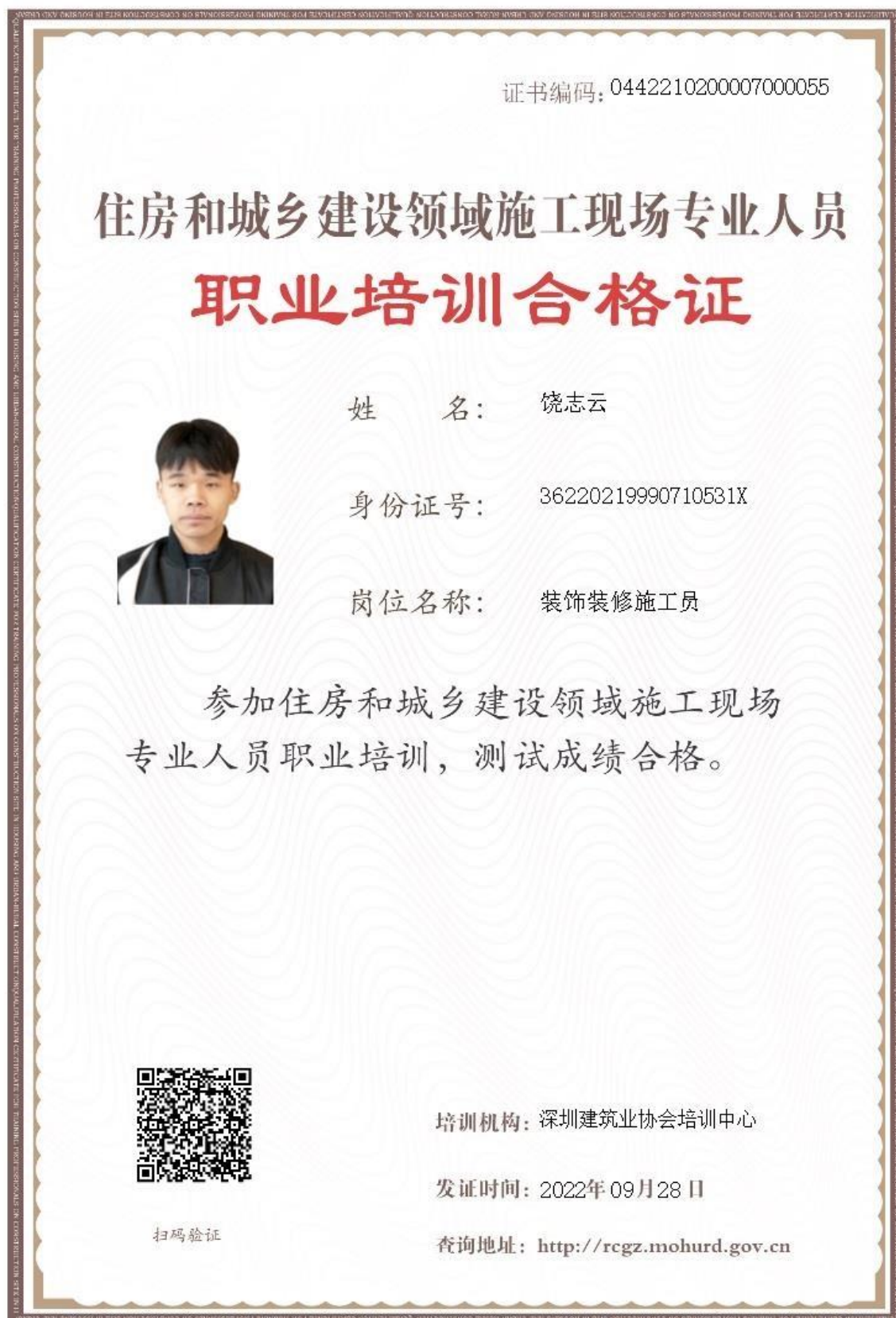
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟 社保电脑号：605452050 身份证号码：220104198201280618 页码：1
参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司 单位编号：628812 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	628812	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3
2023	10	628812	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	11	628812	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	12	628812	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2024	01	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	02	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	03	628812	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	04	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	05	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	06	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	07	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	08	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	09	628812	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
合计			6383.43	3291.76			4498.13	1688.44			395.08	74.36	2360.0	70.8

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915e3af08a473n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司





普通高等学校

毕业证书



学生 饶志云 性别 男，一九九九年 七 月 十 日生，于二〇一八年
九 月至二〇二一年 七 月在本校 建筑室内设计 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名: 广东文理职业学院

校(院)长:

郝世栋

证书编号: 141261202106001314

二〇二一年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 饶志云

性 别 男 民 族 汉

出 生 1999 年 7 月 10 日

住 址 江西省丰城市杜市镇邹家
村下饶组30号



公民身份号码 36220219990710531X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 丰城市公安局

有效期限 2015.09.05-2025.09.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶志云 社保电脑号：806684933 身份证号码：36220219990710531X 页码：1
参保单位名称：深圳市德勤建工集团有限公司 单位编号：628812 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	628812	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	628812	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	628812	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	628812	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
合计			5971.96	3291.76			1227.5	409.21			395.08					70.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af08a2223 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 628812 单位名称 深圳市德勤建工集团有限公司



证书编码: 0442210700007000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈丹妮

身份证号: 445222199409064429

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

高 等 教 育			
毕 业 证 书			
学 生 陈丹妮 性别女, 1994 年 09 月 06 日生, 于二〇一八年 三 月			
至二〇二〇 年 七 月在本校		土木工程	专业网络教育
专科起点本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。			
校 名: 北京科技大学		校 (院) 长: 恽仁彬	
证书编号: 100087202005003387		二〇二〇 年 七 月 八 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名	陈丹妮	
性 别	女 民 族 汉	
出 生	1994 年 9 月 6 日	
住 址	广东省揭西县河婆镇宝塔 居委新丰南路河中教师楼 D栋302号之一	
公民身份号码	445222199409064429	

	中 华 人 民 共 和 国 居 民 身 份 证
签发机关 揭西县公安局	
有效期限 2024.03.14-2044.03.14	

姓名: 陈丹妮	社保电脑号: 639809821	身份证号码: 445222199409064429	页码: 1
参保单位名称: 深圳市德勤建工集团有限公司		单位编号: 628812	计算单位: 元

2360 6.61 2360 18.88
2360 6.61 2360 18.88
2360 6.61 2360 18.88
2360 9.44 2360 18.88
2360 9.44 2360 18.88
2360 9.44 2360 18.88
社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e3af089780z ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
628812
单位名称
深圳市德勤建工集团有限公司



五、投标人企业性质承诺

承诺书

致招标人：深圳市南山区建筑工务署

我单位参加的南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-高发科技园西路项目施工招标投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市德勤建工集团有限公司

法定代表人（签字）：陈建平

日期：2024年10月22日



六、企业基本情况

企业基本情况

企业注册名称	深圳市德勤建工集团有限公司		注册资本	10800 万	成立日期	2013 年 10 月 15 日
公司注册地址	深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E					
公司固定办公场所地址	深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦 7F-E					
企业法人代表	饶建平		联系电话		13058012489	
在深办公规模	6000m2		企业性质（民营/国有）		民营企业	
企业资质/经营许可范围	一般经营项目（建筑装饰材料的销售；平面设计、国内贸易、经营进出口业务；建筑智能化软件系统的研发；新材料、新工艺的研发；地坪漆、安全标识牌的销售；产品设计；展览展示策划。土石方工程施工。） 许可经营项目（建筑装修工程、建筑幕墙工程、建筑智能化工程、园林绿化工程的施工；建筑装饰工程设计；物业管理。特种设备的安装；灯光音响、舞台设备安装。建筑劳务分包。第二类医疗器械销售。）					
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级环保工程专业承包二级 电子与智能化工程专业承包二级 建筑机电安装工程专业承包二级 古建筑工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级消防设施工程设计专项甲级 建筑幕墙工程设计专项甲级					
企业专业技术人员规模	企业专业技术人员规模：161 人 注册建造师工程师数量：52 人 专业工程师数量：5 人					
联系人	陈雪梅	联系电话	15272337720	邮箱	dechin@deqinzs.com	

投标人认为有必要让委托人了解的内容	无
-------------------	---

投标人提供企业说明及其他证明实力资料。证明实力资料包括以下内容：

（1）注册资金：提供营业执照扫描件，若营业执照内无注册资本金金额的，须补充提供市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息。

【注：证明材料需提供资料原件扫描件或复印件加盖公章扫描件，扫描件要求清晰，重要信息采用红色方框标记，原件备查。】



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403000807947866



名称 深圳市德勤建工集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 饶建平

成立日期 2013年10月15日

住所 深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦
7F-E

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2022年10月28日

市市场监督管理局_百度搜索

深圳市市场监督管理局 (深圳市)

商事主体登记及备案信息查询

统一用户中心

商事主体名称:

深圳市德勤建工集团有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

7加9=?

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院东结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市德勤建工集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403000807947866
注册号:	440301108119628
商事主体名称:	深圳市德勤建工集团有限公司
住所:	深圳市南山区粤海街道科技南八路豪威科技大厦7F-E
法定代表人:	饶建平
认缴注册资本(万元):	10800
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2013-10-15
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-09-29
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市德勤建工集团有限公司常德分公司, 深圳市德勤建工集团有限公司苏州分公司, 深圳市德勤建工集团有限公司开封分公司, 深圳市德勤建工集团有限公司成都青白江分公司
备注:	