

标段编号：2406-440303-04-01-310651004001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第三批）监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市方圆建设工程监理有限公司

日期：2024年11月04日

一、企业资质情况一览表

企业名称	深圳市方圆建设工程监理有限公司		企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300774126029G		企业类型	（按营业执照填写）
注册资金（万元）	500万			
法定代表人	张闻宇		企业股东信息 （主要）	深圳市穗安投资企业 （有限合伙）
主项资质	市政公用工程监理 房屋建筑工程监理			
专业技术人员规模	共 32 人，涉及专业包括：1、 <u>安装专业 1</u> 人；2、 <u>土建专业 3</u> 人；3、 <u>建筑工程专业 5</u> 人；4、 <u>机电工程专业 1</u> 人；5、 <u>水利水电专业 3</u> 人；6、 <u>市政公用工程专业 17</u> 人；7、 <u>房屋建筑工程专业 13</u> 人；（按全国建筑市场监管公共服务平台填写）			
财务状况（万元）		纳税额（万元）	营业收入（万元）	
	2021 年	121.36	2015.16	
	2022 年	136.08	2086	
	2023 年	106.62	2294.79	
	小计：	364.06	6395.95	
	合计：	728.12	12791.9	
近 5 年同类排水设施 类类业绩（上限 5 项）	1	项目名称：大岸村污水管道工程监理服务 合同金额：29.3657 万元 竣工验收时间：2020.10.29 履约评价：良好		
	2	项目名称：深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除项目（2021 年度）监理服务 合同金额：18.62 万元 竣工验收时间：2022.04.29 履约评价：良好		
	3	项目名称：龙岗区坂田南污水泵站扩建工程监理 合同金额：69.1505 万元 竣工验收时间：2020.11.05 履约评价：良好		
	4	项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收时间： 履约评价：		
	5	项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收时间： 履约评价：		
拟派项目总监情况	资历	姓名：彭学军 年龄：51 岁 工作年限：30 年 学历：本科 注册专业：市政公用工程、房屋建筑工程 职称：高级		

		12个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
近5年同类排水设施类业绩（上限3项）		项目名称： 大岸村污水管道工程监理服务 合同金额：29.3657万元 竣工验收时间：2020.10.29 在该业绩担任岗位： 总监理工程师 在该业绩任职时间：2019年06月-2020年10月
		项目名称： 深圳市17座水质净化厂泥沙清除项目（2021年度）监理服务 合同金额：18.62万元 竣工验收时间：2022.04.29 在该业绩担任岗位： 总监理工程师 在该业绩任职时间：2021年05月-2022年04月
		项目名称： 合同金额： 万元 竣工验收时间： 在该业绩担任岗位： 在该业绩任职时间：XX年XX月-XX年XX月
获奖情况表 （上限5项）	1	奖项名称： 2023年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 项目名称：笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期） 获奖时间：2023.10 授奖机构：深圳建筑业协会
	2	奖项名称： 2024年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 项目名称：环仓南路建设工程（西段）工程 获奖时间：2024.04 授奖机构：深圳建筑业协会
	3	奖项名称： 2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 项目名称：南湾郊野公园建设工程（监理） 获奖时间：2023.04 授奖机构：深圳建筑业协会
	4	奖项名称： 2021年度深圳市优质工程奖 项目名称：大鹏新区排牙山-七娘山节点生态恢复工程 获奖时间：2021.01 授奖机构：深圳建筑业协会
	5	奖项名称： 2020年度深圳市优质结构工程奖 项目名称：大鹏新区排牙山-七娘山节点生态恢复工程 获奖时间：2020.08 授奖机构：深圳建筑业协会
拟投入项目团队 人员情况	共计 <u>10</u> 人，其中： 1. 拟投入的团队人员是否都提供12个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，XX人无社保证明 2. <u>注册监理工程师5人</u> ， <u>注册安全工程师1人</u> （含注册监理，双证）、 <u>注册造价工程师1人</u> （含注册监理，双证）（投标人按执业资格证书类别统计） 3. 高级职称 <u>4</u> 人、中级职称 <u>3</u> 人	

(1) 营业执照【服务便利性：罗湖区清水河街道】



统一社会信用代码
91440300774126029G

营业执照

(副本)



名称 深圳市方圆建设工程监理有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 2005年04月26日

法定代表人 张闻宇

住所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路
112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年08月02日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

市政监理甲级+房建监理甲级



工程监理资质证书

证书编号: E244002328

企业名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

统一社会信用代码: 91440300774126029G

法定代表人: 张闻宇

注册地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502

有效期: 至 2027年12月16日

资质等级: 市政公用工程监理甲级
房屋建筑工程监理甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月22日





深圳市方圆建设工程监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300774126029G

注册号:

法定代表人: 张闻宇

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2005年04月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300774126029G
- 企业名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 张闻宇
- 类型: 有限责任公司 (法人独资)
- 成立日期: 2005年04月26日
- 注册资本: 500.000000万人民币
- 核准日期: 2023年10月20日
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502
- 经营范围: 一般经营项目是: 工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程项目管理、技术咨询服务等业务。(以上均须在获得行政主管部门批准的资质范围内开展业务), 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

(2) 全国建筑市场监管公共服务平台查询—专业技术人员



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市方圆建设工程监理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300774126029G	企业法定代表人	张尚宇
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	钟圣涛	362123197*****11	二级注册造价工程师	824234400013877	安装
2	李冬梅	420202197*****41	一级注册造价工程师	B11074400027479	土建
3	蔡炳华	422701197*****10	一级注册造价工程师	B11224400014797	土建
4	陈文彬	445201199*****70	一级注册造价工程师	B11244400031595	土建
5	赵凤英	362101197*****68	二级注册建造师	粤2442010201003163	市政公用工程
6	白亮	421182199*****10	二级注册建造师	粤2442020202111376	建筑工程
7	李政翰	440303199*****11	二级注册建造师	粤2442023202403308	建筑工程
8	彭帆	412927197*****33	一级注册建造师	粤1442006200810973	建筑工程
9	李冬梅	420202197*****41	一级注册建造师	粤1442007201014799	建筑工程
10	陈文彬	445201199*****70	一级注册建造师	粤1442022202308682	建筑工程
11	陈文彬	445201199*****70	一级注册建造师	粤1442022202308682	市政公用工程
12	钟圣涛	362123197*****11	一级注册建造师	粤1442022202309388	机电工程
13	李新辉	430624196*****10	注册监理工程师	44010998	房屋建筑工程
14	李新辉	430624196*****10	注册监理工程师	44010998	市政公用工程
15	李冬梅	420202197*****41	注册监理工程师	44001533	房屋建筑工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市方圆建设工程监理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300774126029G	企业法定代表人	张尚宇
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	李冬梅	420202197*****41	注册监理工程师	44001533	市政公用工程
17	方红芬	420500197*****91	注册监理工程师	44001441	房屋建筑工程
18	方红芬	420500197*****91	注册监理工程师	44001441	市政公用工程
19	彭帆	412927197*****33	注册监理工程师	44007771	房屋建筑工程
20	彭帆	412927197*****33	注册监理工程师	44007771	市政公用工程
21	王永杰	220122197*****61	注册监理工程师	22001074	房屋建筑工程
22	王永杰	220122197*****61	注册监理工程师	22001074	水利水电工程
23	蔡荣华	422701197*****10	注册监理工程师	44008935	房屋建筑工程
24	蔡荣华	422701197*****10	注册监理工程师	44008935	市政公用工程
25	张建新	440301196*****76	注册监理工程师	44011635	市政公用工程
26	张建新	440301196*****76	注册监理工程师	44011635	水利水电工程
27	彭学华	320504197*****1X	注册监理工程师	44010033	房屋建筑工程
28	彭学华	320504197*****1X	注册监理工程师	44010033	市政公用工程
29	和震宗	430922198*****18	注册监理工程师	50003743	房屋建筑工程
30	和震宗	430922198*****18	注册监理工程师	50003743	市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市方圆建设工程监理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300774126029G	企业法定代表人	张尚宇
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	刘刚	230802196*****56	注册监理工程师	44022046	房屋建筑工程
32	刘刚	230802196*****56	注册监理工程师	44022046	市政公用工程
33	吕亮	421182199*****10	注册监理工程师	44026417	房屋建筑工程
34	吕亮	421182199*****10	注册监理工程师	44026417	市政公用工程
35	张小华	513029198*****76	注册监理工程师	44035962	房屋建筑工程
36	张小华	513029198*****76	注册监理工程师	44035962	市政公用工程
37	陈文彬	445201199*****70	注册监理工程师	44038585	市政公用工程
38	陈文彬	445201199*****70	注册监理工程师	44038585	水利水电工程
39	邓豪	510824199*****36	注册监理工程师	44038586	农林工程
40	邓豪	510824199*****36	注册监理工程师	44038586	市政公用工程
41	韩圣涛	362123197*****11	注册监理工程师	44040152	房屋建筑工程
42	韩圣涛	362123197*****11	注册监理工程师	44040152	市政公用工程
43	罗煜歆	441523199*****70	注册监理工程师	44042809	房屋建筑工程
44	罗煜歆	441523199*****70	注册监理工程师	44042809	市政公用工程
45	曹文龙	513822198*****15	一级注册结构工程师	4400232-S002	--

(3) 纳税证明和财务报告：近三年（2021、2022、2023）

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕150748号

深圳市方圆建设工程监理有限公司(统一社会信用代码:91440300774126029G)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	69,329.18	0
2	企业所得税	70,156.23	0
3	教育费附加	29,712.5	0
4	增值税	990,416.97	0
5	地方教育附加	19,808.34	0
6	残疾人就业保障金	34,184.04	0
	合计	1,213,607.26	0
	其中,自缴税款	1,129,902.38	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年175,357.32元,2021年1,038,249.94元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年2月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202111059467367



2021 年审计报告

防伪编号：07552022041178767492

深圳德信永道会计师事务所（普通合伙）已签

报告文号：深德信审字（2022）006号
委托单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司
被审单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司
被审单位所在地：深圳市
事务所名称：深圳德信永道会计师事务所（普通合伙）
报告类型：财务报表审计（无保留意见）
报告日期：2022-03-09
报备日期：2022-04-21
签名注册会计师：胡宝琳 王太林



微信扫一扫查询真伪

深圳市方圆建设工程监理有限公司
2021 年度财务报表及审计报告

深圳市方圆建设工程监理有限公司

2021 年度审计报告

事务所名称：深圳德信永道会计师事务所（普通合伙）
事务所电话：0755-82496690/83977779/25835580
传真：0755-82491290
通信地址：深圳市罗湖区金塘街48号蔡屋围丽晶大厦（南座）902室
电子邮件：2660049302@qq.com
事务所网址：无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码：0755-83515412

防伪技术支持电话：0755-82733911

防伪查询网址：<http://check.szicpa.org>



深圳注协

目 录	页码
一、审计报告	1-2
二、财务报表及附注	
1、资产负债表	3
2、利润表	4
3、股东权益变动表	5
4、现金流量表	6
5、财务报表附注	7-13
三、审计机构营业执照复印件	
四、审计机构执业证书复印件	

Integrity Certified Public Accountants Co.

深圳德信永道会计师事务所

地址 Add: 深圳罗湖区金塘街48号蔡屋围丽晶大厦南座902室
电话 Tel: (0755) 83977779 传真 Fax: (0755) 22659125

审计报告

深德信审字（2022）006号

深圳市方圆建设工程监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市方圆建设工程监理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表，2021年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日的财务状况以及2021年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审

计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳德信永道会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师：

中国·深圳

中国注册会计师：

2022年3月9日

资产负债表

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司		2021年12月31日		单位：人民币(元)			
项 目	行次	期末数	年初数	项 目	行次	期末数	年初数
流动资产：	1			流动负债：	34		
货币资金	2	8,156,304.11	7,340,955.48	短期借款	35		
交易性金融资产	3			交易性金融负债	36		
应收票据	4			应付票据	37		
应收账款	5	1,163,870.28	958,431.97	应付账款	38	261,121.12	892,621.58
预付款项	6	17,150.00	21,683.76	预收款项	39	314,717.00	314,717.00
应收利息	7			应付职工薪酬	40	919,979.47	1,175,400.00
应收股利	8			应交税费	41	155,056.86	125,337.10
其他应收款	9	11,418,626.62	9,520,896.26	应付利息	42		
存货	10			应付股利	43		
一年内到期的非流动资产	11			其他应付款	44	128,772.20	178,802.44
其他流动资产	12			一年内到期的非流动负债	45		
流动资产合计	13	20,755,951.01	17,841,967.47	其他流动负债	46		
非流动资产	14			流动负债合计	47	1,779,646.65	2,686,878.12
可供出售金融资产	15			非流动负债：	48		
持有至到期投资	16			长期借款	49	10,000,000.00	6,970,000.00
长期应收款	17			应付债券	50		
长期股权投资	18			长期应付款	51		
投资性房地产	19			专项应付款	52		
固定资产	20	425,024.68	508,412.08	预计负债	53		
在建工程	21			递延所得税负债	54		
工程物资	22			其他非流动负债	55		
固定资产清理	23			非流动负债合计	56	10,000,000.00	6,970,000.00
生产性生物资产	24			负债合计	57	11,779,646.65	9,656,878.12
油气资产	25			所有者权益（或股东权益）：	58		
无形资产	26			实收资本（或股本）	59	5,000,000.00	5,000,000.00
开发支出	27			资本公积	60		
商誉	28			减：库存股	61		
长期待摊费用	29			盈余公积	62	1,477,400.57	1,477,400.57
递延所得税资产	30			未分配利润	63	2,923,928.47	2,216,100.86
其他非流动资产	31			所有者权益（或股东权益）合计	64	9,401,329.04	8,693,501.43
非流动资产合计	32	425,024.68	508,412.08		65		
资产总计	33	21,180,975.69	18,350,379.55	负债及所有者权益（或股东权益）总计	66	21,180,975.69	18,350,379.55

3

利润表

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司		2021年度		单位：人民币(元)	
	行次	本年累计数	上年累计数		
一、营业收入	1	20,151,609.77	20,859,960.79		
减：营业成本	2	14,574,050.43	16,078,023.20		
营业税金及附加	3	125,869.85	118,982.52		
销售费用	4				
管理费用	5	3,957,445.01	3,279,169.39		
研发费用	6				
财务费用	7	375,153.66	387,928.33		
资产减值损失	8				
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	9				
投资收益（损失以“-”号填列）	10				
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	11				
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	12	1,119,090.82	995,857.35		
加：营业外收入	13	73,989.99	10,756.26		
减：营业外支出	14	450,000.00			
其中：非流动资产处置损失	15				
三、利润总额（亏损以“-”号填列）	16	743,080.81	1,006,613.61		
减：所得税费用	17	18,577.02	52,828.34		
六、净利润（亏损以“-”号填列）	18	724,503.79	953,785.27		
每股收益	19				
（一）基本每股收益	20				
（二）稀释每股收益	21				

4

所有者权益（或股东权益）增减变动表

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司		2021年度					单位：人民币(元)	
项 目	实收资本	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计	
一、上年年末余额	5,000,000.00			1,477,400.57	2,216,100.86		8,693,501.43	
加：会计政策变更								
前期差错更正					-16,676.18		-16,676.18	
二、本年初余额	5,000,000.00			1,477,400.57	2,199,424.68		8,676,825.25	
三、本年增减变动金额	-			-	724,503.79		724,503.79	
（一）净利润					724,503.79		724,503.79	
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					-		-	
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额								
2. 权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响								
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响								
4. 其他							-	
上述（一）和（二）小计					724,503.79		724,503.79	
（三）股东投入和减少资本	-						-	
1. 股东投入资本							-	
2. 股份支付计入所有者权益的金额								
3. 其他								
（四）利润分配				-	-		-	
1. 提取盈余公积							-	
2. 对股东的分配								
3. 其他								
（五）所有者权益内部结转								
1. 资本公积转增实收资本								
2. 盈余公积转增实收资本								
3. 盈余公积弥补亏损								
4. 其他								
四、本年年末余额	5,000,000.00		-	1,477,400.57	2,923,928.47	-	9,401,329.04	

5

现金流量表

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司

2021年度

单位：人民币(元)

项 目	行次	金 额	项 目	行次	金 额
一、经营活动产生的现金流量	1		补充资料	35	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	21,154,077.36	1、将净利润调节为经营活动的现金流量	36	
收到税费返还	3		净利润	37	724,503.79
收到的其他与经营活动有关的现金	4	93,243.67	加：计提的资产减值准备	38	
现金流入小计	5	21,247,321.03	固定资产折旧	39	108,741.40
购买商品、接受劳务支付的现金	6	5,669,581.01	无形资产摊销	40	
支付给职工以及为职工支付的现金	7	11,501,057.53	长期待摊费用摊销	41	
支付的各项税费	8	1,262,724.53		42	
支付的其他与经营活动有关的现金	9	4,616,378.60		43	
现金流出小计	10	23,049,741.67	处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	44	
经营活动产生的现金流量净额	11	-1,802,420.64	固定资产报废损失	45	
二、投资活动产生的现金流量	12		公允价值变动损失（减：收益）	46	
收回投资所收到的现金	13		财务费用	48	386,876.73
取得投资收益所收到的现金	14		投资损失（减：收益）	49	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回现金净额	15		递延所得税资产减少（减：增加）	49	
收到的其他与投资活动有关的现金	16		递延所得税负债增加（减：减少）	50	
现金流入小计	17	-	存货的减少（减：增加）	51	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	25,354.00	经营性应收项目的减少（减：增加）	52	-2,098,634.91
投资所支付的现金	19		经营性应付项目的增加（减：减少）	53	-907,231.47
支付的其他与投资活动有关的现金	20		其他	54	-16,676.18
现金流出小计	21	25,354.00	经营活动产生的现金流量净额	55	-1,802,420.64
投资活动产生的现金流量净额	22	-25,354.00	2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	56	
三、筹资活动产生的现金流量	23		债务转为资本	57	
吸收投资所收到的现金	24		一年内到期的可转换公司债券	58	
借款所收到的现金	25	10,000,000.00	融资租入固定资产	59	
收到的其他与筹资活动有关的现金	26			60	
现金流入小计	27	10,000,000.00		61	
偿还债务所支付的现金	28	6,970,000.00		62	
分配股利、利润和偿付利息所支付的现金	29	386,876.73	3、现金及现金等价物净增加情况：	63	
支付的其他与筹资活动有关的现金	30		现金的期末余额	64	8,156,304.11
现金流出小计	31	7,356,876.73	减：现金的期初余额	65	7,340,955.48
筹资活动产生的现金流量净额	32	2,643,123.27	加：现金等价物的期末余额	66	
四、汇率变动对现金的影响额	33		减：现金等价物的期初余额	67	
五、现金及现金等价物净增加额	34	815,348.63	现金及现金等价物增加额	68	815,348.63

6

深圳市方圆建设工程监理有限公司 财务报表附注

2021年度

金额单位：人民币(元)

附注一、公司基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2005年4月26日成立，领取注册号为440301103979206的企业法人营业执照。公司的统一社会信用代码为：91440300774126029G，公司地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502。法定代表人：张闻宇。公司经营期限20年，目前注册资本、实收资本均为人民币500万元。

公司经营范围包括：一般经营项目：工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程项目管理、技术咨询服务等业务。（以上均须在获得行政主管部门批准的资质范围内开展业务）许可经营项目：人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

附注二、重要会计政策、会计估计

(一) 会计制度

公司执行中华人民共和国《企业会计准则》和《企业会计制度》及其有关规定。

(二) 会计年度

公司以公历每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(三) 记账本位币

会计核算以人民币为记账本位币。

(四) 记账基础及计量属性

公司会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

编制财务报表时一般采用历史成本进行计量，当所确定的会计要素金额能够可靠计量时，根据企业会计准则的规定，采用重置成本、可变现净值、现值或公允价值计量。

(五) 外币业务

外币交易按业务发生时的即期汇率折合人民币记账。

(六) 现金等价物

现金等价物是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(七) 金融资产、金融负债

当公司成为金融工具合同的一方时，确认与之相关的金融资产或金融负债。

1、分类

金融资产划分为四类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。

金融负债划分为两类：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债。

2、计量

金融资产或金融负债的初始确认，按照公允价值计量。

金融资产的后续计量：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产及可供出售金融资产，按照公允价值计量；持有至到期投资、贷款和应收款项，采用实际利率法，按摊余成本计量。

金融负债的后续计量：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，按照公允价值计量；其他金融负债按照摊余成本计量。

3、金融资产的减值准备

在资产负债表日对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。

(八) 应收款项

1、坏账的确认标准

因债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后确实不能收回部分；因债务人逾期未履行偿债义务超过三年确实不能收回的应收款项。

2、坏账损失的核算方法

坏账损失采用直接核销法核算。

(九) 长期股权投资

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资（以下简称“其他股权投资”）。

1、对子公司长期股权投资

对子公司的长期股权投资在个别财务报表中采用成本法核算。

2、对合营企业或联营企业长期股权投资

以支付合并对价的公允价值和各项直接相关费用之和，作为初始投资成本。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法进行后续计量。在确定合营企业净损益时，以本公司取得该项投资时合营企业各项可辨认净资产的公允价值为基础。合营企业与本公司的会计政策和会计期间不一致的，按本公司的会计政策和会计期间调整，并据以确认投资收益。

合营企业或联营企业发生亏损，除本公司负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。

3、其他股权投资

其他股权投资按与对联营企业长期股权投资一致的方法确认初始投资。

其他股权投资采用成本法进行后续计量。

4、长期股权投资减值准备

资产负债表日，若长期股权投资存在减值迹象，则估计其可收回金额，可收回金额低于账面价值的，确认减值损失，计提减值准备。在以后期间，该等减值准备不予转回。

5、长期股权投资的处置

处置长期股权投资时，其账面价值与实际取得的价款之间的差额，计入投资收益。因联营或合营企业净损益以外的其他所有者权益变动而计入所有者权益的，处置时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

(十) 固定资产

1、固定资产的标准

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用年限超过一个会计年度的有形资产。

7

8

2、固定资产的确认条件

- (1) 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业
- (2) 该固定资产的成本能够可靠地计量。

3、固定资产的分类

本公司的固定资产分为：机器设备、电子设备、运输设备。

4、固定资产的计价

固定资产按照成本进行初始计量。

外购固定资产的成本，包括购买价款、相关税费、使固定资产达到预定可使用状态前所发生的可归属于该项资产的运输费、装卸费、安装费和专业人员服务费等。

5、固定资产折旧方法

固定资产折旧采用平均年限法，按固定资产类别、预计使用年限、预计净残值率5%确定分类折旧率如下：

资产类别	净残值率%	预计使用年限	年折旧率%
电子设备	0	3-5	33.33-20
运输设备	10	5-10	18-9

6、固定资产减值准备

资产负债表日，如固定资产存在减值迹象，则估计其可收回金额，可收回金额低于账面价值的，确认减值损失，计提减值准备。

(十一) 在建工程核算方法

在建工程按发生的实际成本核算。已交付使用的在建工程，先按估计价值转入固定资产，待其竣工决算批准后再作调整。与在建工程相关的借款利息支出发生在交付使用前的计入在建工程成本。

(十二) 无形资产核算方法

购入的无形资产按实际支付的价款入账；投入的无形资产按评估或合同确认的价值入账。无形资产自取得当月起采用直线法分期摊销。

(十三) 长期待摊费用核算方法

长期待摊费用的摊销方法为直线法，根据具体内容按受益期平均摊销。

(十四) 收入确认原则

1) 销售商品

商品所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，本公司不再对该商品实施与所有权有关的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制，与交易相关的经济利益能够流入公司，相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

2) 提供劳务

在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入。劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3) 让渡资产所有权

当与交易相关的经济利益能够流入企业，且收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

(十五) 所得税

所得税费用采用资产负债表债务法核算。递延所得税资产或递延所得税负债根据资产或负债的计税基础与账面价值的差额，采用预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认。

递延所得税资产的确认以本公司未来期间很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

(十六) 利润分配

利润分配在会计期间结束后，经董事会决定或股东会批准方案进行，利润分配的顺序按会计制度的规定依次分配。本年度按当年净利润的10%计提盈余公积。

9

附注三、税项

本公司适用的主要税种及税率如下：

税种	计税依据	税率
增值税	营业收入	6%
城市维护建设税	应交流转税额	7%
教育附加费	应交流转税额	3%
地方教育附加费	应交流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注四、会计报表项目注释

注释1、货币资金

项目	期末余额	期初余额
现金	50,629.01	16,676.80
银行存款	8,105,675.10	7,324,278.68
合计	8,156,304.11	7,340,955.48

注释2、应收账款

项目	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
账龄	634,152.50	54.49%		
一年以内				
一年以上	529,717.78	45.51%	958,431.97	100.00%
合计	1,163,870.28	100.00%	958,431.97	100.00%

大额户列示如下：

单位名称	经济内容	期末余额
深圳市罗湖区区政园林管理所	监理费	259,066.00
深圳市公园管理中心	监理费	134,019.00
深圳市龙岗区水务局	监理费	126,500.99

注释3、其他应收款

项目	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
账龄	2,084,088.52	18.25%		
一年以内				
一年以上	9,334,538.10	81.75%	9,520,896.26	100.00%
合计	11,418,626.62	100.00%	9,520,896.26	100.00%

大额户列示如下：

单位名称	经济内容	期末余额
付豪	往来款	5,350,800.00
深圳市翠景园林工程监理有限公司	往来款	3,818,286.40
叶峻	往来款	2,000,000.00

10

注释4、固定资产

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
原值				
电子设备	184,223.03	25,354.00		209,577.03
运输设备	1,232,875.90		1,232,875.90	
小计	1,417,098.93	25,354.00	-	1,442,452.93
累计折旧				
电子设备	157,528.25	16,581.88		174,110.13
运输设备	751,158.60	92,159.52		843,318.12
小计	908,686.85	108,741.40	-	1,017,428.25
固定资产净额	508,412.08			425,024.68

注释5、应付账款

项目	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
账龄				
一年以内	212,939.38	81.55%	586,663.39	65.72%
一年以上	48,181.74	18.45%	305,958.19	34.28%
合计	261,121.12	100.00%	892,621.58	100.00%

大额户列示如下：

单位名称	经济内容	期末余额
深圳港湾建设有限公司	监理费	212,939.38

注释6、预收账款

项目	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
账龄				
一年以内				
一年以上	314,717.00	100.00%	314,717.00	100.00%
合计	314,717.00	100.00%	314,717.00	100.00%

大额户列示如下：

单位名称	经济内容	期末余额
腾冲南门外旅游公司	监理费	300,000.00

注释7、应付职工薪酬

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
应付工资	1,175,400.00	9,811,549.84	10,066,970.37	919,979.47
职工福利		69,311.67	69,311.67	-
社会保险费		1,142,506.09	1,142,506.09	-
住房公积金		222,269.40	222,269.40	-
合计	1,175,400.00	11,245,637.00	11,501,057.53	919,979.47

11

注释8、应交税费

项目	期初余额	本期应交	本期已交	期末余额
增值税	65,924.77	1,041,415.45	990,416.97	116,923.25
城市维护建设税	4,614.73	72,899.08	69,329.18	8,184.63
教育费附加	1,977.74	31,242.46	29,712.50	3,507.70
地方教育费附加	1,318.50	20,828.31	19,808.34	2,338.47
企业所得税	50,661.36	35,253.20	70,156.23	15,758.33
个人所得税	840.00	90,805.79	83,301.31	8,344.48
合计	125,337.10	1,292,444.29	1,262,724.53	155,056.86

注释9、其他应付款

项目	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
账龄				
一年以内				
一年以上	128,772.20	100.00%	178,802.44	100.00%
合计	128,772.20	100.00%	178,802.44	100.00%

注释10、长期借款

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
建行	6,970,000.00		6,970,000.00	-
中国银行前海支行		10,000,000.00		10,000,000.00
合计	6,970,000.00	10,000,000.00	6,970,000.00	10,000,000.00

注释11、实收资本

股东名称	期初余额	本期增减	期末余额	占注册资本比例
李冬梅	4,000,000.00	-4,000,000.00	-	-
熊明华	500,000.00		500,000.00	10.00%
张阿宇	500,000.00		500,000.00	10.00%
高威		4,000,000.00	4,000,000.00	80.00%
合计	5,000,000.00	-	5,000,000.00	100.00%

注释12、盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	369,350.14			369,350.14
任意盈余公积	1,108,050.43			1,108,050.43
合计	1,477,400.57	-	-	1,477,400.57

12

注释13、营业收入及成本

业务类别	本年数		上年数	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	20,032,490.17	14,574,050.43	20,859,960.79	16,078,023.20
其他业务	119,119.60			
合计	20,151,609.77	14,574,050.43	20,859,960.79	16,078,023.20

注释14、财务费用

项目	本年数	上年数
利息支出	386,876.73	381,342.17
利息收入	-19,253.68	
银行手续费	7,530.61	6,586.16
合计	375,153.66	387,928.33

注释15、营业外收入

项目	本年数	上年数
补贴收入	73,989.99	10,756.26
合计	73,989.99	10,756.26

注释16、营业外支出

项目	本年数
员工病退补偿金	450,000.00
合计	450,000.00

附注17、或有事项

截至2021年12月31日,本公司无需要披露的重大或有事项。

附注18、承诺事项

截至2021年12月31日,本公司不存在应披露的重大承诺事项。

附注19、资产负债表日后事项

截止审计日,本公司不存在应披露的资产负债表日后事项。

附注20、其他重要事项说明

截至2021年12月31日,本公司无其他有必要披露的事项。



营业执照

统一社会信用代码 91440300570019002L

名称 深圳德信永道会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

经营场所 深圳市罗湖区金塘街48号泰屋围丽晶大厦(南座)902室

执行事务合伙人 王太林

成立日期 2011年03月10日

重要提示

1. 国家市场监管总局委托,经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目,取得行政许可后方可开展经营活动。

2. 国家市场监管总局委托,经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目,取得行政许可后方可开展经营活动。

3. 国家市场监管总局委托,经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目,取得行政许可后方可开展经营活动。



登记机关  2018年 月 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳德信永道会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 王太林

主任会计师:

经营场所: 深圳市罗湖区金塘街48号泰屋围丽晶大厦(南座)902室

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470244

批准执业文号: 深财会[2011]20号

批准执业日期: 2011年03月07日

证书序号: 0003947

说明

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关 

二〇一八年六月二日

中华人民共和国财政部制

2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）118081号

深圳市方圆建设工程监理有限公司(统一社会信用代码:91440300774126029G)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	46,093.61	0
2	企业所得税	46,221.97	0
3	车船税	1,200	0
4	教育费附加	19,754.39	0
5	增值税	1,192,037.64	0
6	地方教育附加	13,169.59	0
7	残疾人就业保障金	42,273.02	0
	合计	1,360,750.22	0
	其中,自缴税款	1,285,553.22	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年215,959.17元,2022年1,144,791.05元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费10,195.91元(壹万零壹佰玖拾伍圆玖角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月6日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302064727566894



2022 年审计报告

深圳市方圆建设工程监理有限公司

已审财务报表
二〇二二年度

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审财务报表	
1. 资产负债表	3
2. 利润表	4
3. 现金流量表及附表	5-6
4. 所有者权益变动表	7
5. 财务报表附注	8-15
三、会计师事务所营业执照、执业许可证	

您可以通过手机“扫一扫”或进入 高顿网校网站或高顿网校APP 查看本报告的详细内容及会计师事务所的执业资质。
注册会计师行业统一监管平台 (http://accid.com.cn) 自行验证
报告编号: 粤225200060

机密:

审计报告

深新睿审字[2023]67号

深圳市方圆建设工程监理有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了深圳市方圆建设工程监理有限公司(以下简称“贵司”)财务报表,包括2022年12月31日的资产负债表,2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵司2022年12月31日的财务状况以及经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵司、停止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。



深圳新睿会计师事务所(普通合伙)
SHENZHEN XINRUI CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地址:深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区笋岗东路3012号中民时代广场B29层2911室、2912室 电话:(0755) 25832844

在按照审计准则执行审计的过程中,我们运用了职业判断,并保持了职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能对贵司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致贵司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露),并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳新睿会计师事务所(普通合伙)

中国注册会计师:

二〇二三年三月十八日

中国注册会计师:

资产负债表

2022年12月31日

编制单位:深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位:元

资 产	行次	期末余额	年初余额	负债及所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	10,815,497.48	8,156,304.11	短期借款	34	10,000,000.00	
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2			以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	35		
衍生金融资产	3			衍生金融负债	36		
应收票据	4			应付票据	37		
应收账款	5	1,017,709.47	1,163,670.28	应付账款	38	389,256.62	261,121.12
预付款项	6	16,800.00	17,150.00	预收款项	39	314,717.00	314,717.00
其他应收款	9	10,673,021.46	11,418,626.62	应付职工薪酬	40	809,334.53	919,979.47
存货	10			应交税费	41	151,309.62	155,056.86
持有待售资产	11			其他应付款	44	128,772.20	128,772.20
一年内到期的非流动资产	12			持有待售负债	45		
其他流动资产	13			一年内到期的非流动负债	46		
流动资产合计	14	22,523,028.41	20,755,951.01	其他流动负债	47		
				流动负债合计	48	11,793,389.97	1,779,646.65
				非流动负债:			
				长期借款	49		10,000,000.00
				应付债券	50		
				其中:优先股	51		
				永续债	52		
非流动资产:				长期应付款	53		
可供出售金融资产	15			专项应付款	54		
持有至到期投资	16			预计负债	55		
长期应收款	17			递延收益	56		
长期股权投资	18			递延所得税负债	57		
投资性房地产	19			其他非流动负债	58		
固定资产	20	319,657.63	425,024.68	非流动负债合计	59		10,000,000.00
在建工程	21			负债合计	60	11,793,389.97	11,779,646.65
工程物资	22			所有者权益(或股东权益):			
固定资产清理	23			实收资本(或股本)	61	5,000,000.00	5,000,000.00
生产性生物资产	24			其他权益工具	62		
油气资产	25			其中:优先股	63		
无形资产	26			永续债	64		
开发支出	27			资本公积	65		
商誉	28			减:库存股	66		
长期待摊费用	29			其他综合收益	67		
递延所得税资产	30			盈余公积	68	1,477,400.57	1,477,400.57
其他非流动资产	31			未分配利润	69	4,571,895.50	2,923,928.47
非流动资产合计	32	319,657.63	425,024.68	所有者权益(或股东权益)合计	70	11,049,296.07	9,401,329.04
资产总计	33	22,842,686.04	21,180,975.69	负债和所有者权益总计	71	22,842,686.04	21,180,975.69

利润表

2022年度

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司				
单位：元				
项 目	行次	本期金额	上期金额	
一、营业收入	1	20,036,739.22	20,151,609.77	
减：营业成本	2	14,208,481.22	14,574,050.43	
税金及附加	3	72,569.99	125,869.85	
销售费用	4			
管理费用	5	3,704,152.99	3,957,445.01	
研发费用	6			
财务费用	7	371,895.89	375,153.66	
其中：利息费用	8	386,458.32		
利息收入	9	-22,457.75		
资产减值损失	10			
加：其他收益	11			
投资收益（损失以“-”号填列）	12			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	13			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	14			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	15			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	16	1,679,640.13	1,119,090.82	
加：营业外收入	17	73,455.44	73,989.99	
减：营业外支出	18	40,000.00	450,000.00	
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	19	1,713,095.57	743,080.81	
减：所得税费用	20	38,154.77	18,577.02	
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	21	1,674,940.80	724,503.79	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	22	1,674,940.80	724,503.79	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	23			
五、其他综合收益的税后净额	24	1,674,940.80	724,503.79	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	25			
1. 重新计量设定受益计划变动额	26			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	27			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	29			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	30			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	31			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	32			
4. 现金流量套期损益的有效部分	33			
5. 外币财务报表折算差额	34			
六、综合收益总额	35	1,674,940.80	724,503.79	

现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司				
单位：元				
项 目	行次	本期金额	上期金额	
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	1	20,036,739.22	21,154,077.36	
收到的税费返还	2			
收到其他与经营活动有关的现金	3		93,243.67	
经营活动现金流入小计	4	20,036,739.22	21,247,321.03	
购买商品、接受劳务支付的现金	5	5,735,160.73	5,669,581.01	
支付给职工以及为职工支付的现金	6	11,400,222.31	11,501,057.53	
支付的各项税费	7	242,162.81	1,262,724.53	
支付其他与经营活动有关的现金	8		4,616,378.60	
经营活动现金流出小计	9	17,377,545.85	23,049,741.67	
经营活动产生的现金流量净额	10	2,659,193.37	-1,802,420.64	
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资收到的现金	11			
取得投资收益收到的现金	12			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14			
收到其他与投资活动有关的现金	15			
投资活动现金流入小计	16			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17		25,354.00	
投资支付的现金	18			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19			
支付其他与投资活动有关的现金	20			
投资活动现金流出小计	21		25,354.00	
投资活动产生的现金流量净额	22		-25,354.00	
三、筹资活动产生的现金流量：				
取得借款收到的现金	23		10,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金	24			
筹资活动现金流入小计	25		10,000,000.00	
偿还债务支付的现金	27		6,970,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28		386,876.73	
支付其他与筹资活动有关的现金	29			
筹资活动现金流出小计	30		7,356,876.73	
筹资活动产生的现金流量净额	31		2,643,123.27	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32			
五、现金及现金等价物净增加额	33	2,659,193.37	815,348.63	
加：期初现金及现金等价物余额	34	8,156,304.11	7,340,955.48	
六、期末现金及现金等价物余额	35	10,815,497.48	8,156,304.11	

现金流量表（续）

2022年度

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司				
单位：元				
补 充 资 料	行次	本期金额	上期金额	
一、将净利润调节为经营活动现金流量：				
净利润	36	1,674,940.80	724,503.79	
加：资产减值准备	37			
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	38	105,367.05	108,741.40	
无形资产摊销	39			
长期待摊费用摊销	40			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益：“-”）	41			
公允价值变动损失（收益：“-”）	43			
财务费用（收益：“-”）	44	371,895.89	386,876.73	
投资损失（收益：“-”）	45			
递延所得税资产减少（增加：“-”）	46			
递延所得税负债增加（减少：“-”）	47			
存货的减少（增加：“-”）	48			
经营性应收项目的减少（增加：“-”）	49	492,896.31	-2,098,634.91	
经营性应付项目的增加（减少：“-”）	50	14,093.32	-907,231.47	
其他	51	0.00	-16,676.18	
经营活动产生的现金流量净额	52	2,659,193.37	-1,802,420.64	
二、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：				
债务转为资本	53			
一年内到期的可转换公司债券	54			
融资租入固定资产	55			
三、现金及现金等价物净变动情况：				
现金的期末余额	56	10,815,497.48	8,156,304.11	
减：现金的期初余额	57	8,156,304.11	7,340,955.48	
加：现金等价物的期末余额	58			
减：现金等价物的期初余额	59			
现金及现金等价物净增加额		2,659,193.37	815,348.63	

所有者权益变动表

2022年度

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司															
单位：元															
项目	本年金额														
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	少数股东权益	归属于母公司所有者权益	其他权益工具	资本公积	减：库存股	专项储备
一、上年年末余额	5,000,000.00		1,477,400.57		2,823,828.47		8,401,339.04	5,000,000.00							
加：会计政策变更							-38,973.77	-38,973.77							
前期差错更正															
其他															
二、本年年初余额	5,000,000.00		1,477,400.57		2,823,828.47		8,401,339.04	5,000,000.00							
三、本年年末余额	5,000,000.00		1,477,400.57		2,823,828.47		8,401,339.04	5,000,000.00							
四、所有者权益变动表															
1. 所有者投入资本															
2. 其他权益工具持有者投入资本															
3. 股份支付计入所有者权益的金额															
4. 其他															
5. 其他综合收益															
6. 专项储备															
7. 盈余公积															
8. 未分配利润															
9. 其他															
五、所有者权益变动表															
六、本年年初余额	5,000,000.00		1,477,400.57		2,823,828.47		8,401,339.04	5,000,000.00							
七、本年年末余额	5,000,000.00		1,477,400.57		2,823,828.47		8,401,339.04	5,000,000.00							

深圳市方圆建设工程监理有限公司

财务报表附注

2022年度 单位：人民币元

下列所披露的财务报表数据，除特别注明之外，“期初”系指2022年1月1日，“期末”系指2022年12月31日，“本期”系指2022年1月1日至2022年12月31日。

一、公司基本情况

深圳市方圆建设工程监理有限公司（以下简称本公司）系由张闻宇、高威、熊明华投资设立的有限责任公司。公司于2005年4月26日成立，经营期限为20年。公司的企业法人法定代表人：张闻宇，营业执照统一社会信用代码为：91440300774126029G，注册资本：人民币500万元。公司的经营地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502。公司的经营范围为：工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程项目管理、技术咨询等服务业务。（以上均须在获得行政主管部门批准的资质范围内开展业务）。

二、财务报表的编制基础

公司以持续经营为前提，以权责发生制为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司财务状况、经营成果、现金流量等有关信息。

四、主要会计政策、会计估计

1、会计期间

自公历1月1日起至12月31日止为一个会计年度。

2、记账本位币

以人民币为记账本位币。

3、记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础。公司的各项资产在取得时按照实际成本计量。

4、外币业务核算方法

本年度内外币折合人民币的汇率按业务发生当期期初的市场汇价进行核算，汇兑损

8

电子设备	10%	3	30%
运输设备	10%	4	22.5%

期末时，对固定资产逐项进行检查，如果由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，按单项固定资产可收回金额低于其账面价值的差额提取固定资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

8、长期待摊费用

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上（不含1年）的各项费用，包括以经营租赁方式租入的固定资产发生的改良支出等。长期待摊费用在各项目的预计受益期间内平均摊销，计入各摊销期的损益。

9、收入确认原则

(1) 销售商品收入的确认原则

在下列条件均能满足时确认收入实现：企业已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

(2) 提供劳务收入的确认原则

A、提供劳务交易的结果能够可靠估计情况下的提供劳务收入的确认原则

公司在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。

在收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入公司，交易的完工进度能够可靠地确定，交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量时，提供劳务交易的结果能够可靠地估计。

B、提供劳务交易的结果不能可靠估计情况下的提供劳务收入的确认原则

公司在资产负债表日提供劳务交易的结果不能可靠估计的，分别以下三种情况确认提供劳务收入：

①如果已经发生的劳务成本预计全部能够得到补偿，则按已收或预计能够收回的金额确认提供劳务收入，并结转已经发生的劳务成本；

②如果已经发生的劳务成本预计部分能够得到补偿，则按能够得到补偿的劳务成本金额确认提供劳务收入，并结转已经发生的劳务成本；

③如果已经发生的劳务成本预计全部不能得到补偿，则将已经发生的劳务成本计入当期损益（主营业务成本），不确认提供劳务收入。

(3) 让渡资产使用权的收入确认原则

在下列条件同时满足时确认收入实现：与交易相关的经济利益能够流入企业；收入金额能够可靠的计量。

10

益计入当期损益。年终对债权债务及现金中的外币金额按当年12月31日的市场汇价（基准汇率）进行调整，由此产生的汇兑损益计入当年损益。

5、坏账损失

本公司坏账损失的确认标准为：

债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后仍无法收回；

债务人逾期未履行其偿债义务，并且有确凿证据表明无法收回或收回的可能性不大。

本公司对应收账款采用直接核销法核算坏账损失。

6、存货核算方法

(1) 存货分为原材料、库存商品、低值易耗品、包装物、在产品等。

(2) 存货盘存制度采用永续盘存法。存货按照成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。发出存货按加权平均法计价。

(3) 低值易耗品和包装物采用一次转销法摊销。

(4) 存货跌价准备的确认标准和计提方法

期末时，存货以成本与可变现净值孰低计量，按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额计提存货跌价准备。与具有类似目的或最终用途并在同一地区生产和销售的产品系列相关，且难以将其与该产品系列的其他项目区别开来进行估价的存货，合并计提；对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提。

7、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产标准

本公司将同时具有下列特征并满足经济利益很可能流入公司、成本能够可靠地计量的有形资产确认为固定资产：

A. 为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有；

B. 使用年限超过两个会计年度。

(2) 固定资产计价

按其取得时的成本作为入账的价值，取得时的成本包括买价、进口关税、运输和保险等相关费用，以及为使固定资产达到预定可使用状态前所必要的支出。

融资租入固定资产，将租赁开始日租赁资产原账面价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者作为租入资产的入账价值。

(3) 固定资产分类和折旧方法

采用直线法分类计提折旧，固定资产分类、预计使用年限、年折旧率及预计净残值率如下：

资产类别	预计残值率	预计使用年限	年折旧率%
机器设备	10%	10	9%

9

五、会计政策和会计估计变更以及重大会计差错更正

1. 会计政策变更及其影响

本公司在报告期无会计政策的变更。

2. 会计估计变更及其影响

本公司在报告期无会计估计变更。

3. 前期会计差错更正

本公司在报告期无前期重大的会计差错更正事项。

六、税项

税项	计税基础	税率(%)
增值税	提供服务收入	6%
城建税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

增值税：本公司为增值税一般纳税人。

企业所得税：所得税的会计处理采用应付税款法，根据有关税法规定对本年度的税前会计利润作相应调整后的应纳税所得额计算当期所得税费用。根据税法及其相关政策，本公司按应纳税所得额的25%计缴企业所得税。

七、财务报表重要项目注释（金额单位：人民币元）

1. 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	66,129.01	50,629.01
银行存款	10,749,368.47	8,105,675.10
合 计	10,815,497.48	8,156,304.11

11

2、应收账款

账龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	1,017,709.47	100%	634,152.50	54.49%
1-2年			529,717.78	45.51%
合计	1,017,709.47	100%	1,163,870.28	100%

3、预付账款

账龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	16,800.00	100.00%	17,160.00	100%
合计	16,800.00	100%	17,160.00	100%

4、其他应收款

账龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	5,537,990.43	52%	2,084,088.52	18%
1-2年	5,135,031.03	48%	9,334,538.10	82%
合计	10,673,021.46	100%	11,418,626.62	100%

5、固定资产及累计折旧

固定资产类别	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
原值:				
电子设备	209,577.03	4,233.63		213,810.66
运输设备	1,232,875.90			1,232,875.90
合计	1,442,452.93	4,233.63	-	1,446,686.56
累计折旧:				
电子设备	174,110.13	17,441.16		191,551.29
运输设备	843,318.12	92,159.52		935,477.64
合计	1,017,428.25	109,600.68	-	1,127,028.93
净值	425,024.68			319,657.63

12

6、短期借款

借款单位	借款期限	借款利率	期末余额
中国银行前海支行	一年	0.00	10,000,000.00
合计			10,000,000.00

7、应付账款

账龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	142,181.98	37%	212,939.38	81.55%
1-2年	247,074.64	63.47%	48,181.74	18.45%
合计	389,256.62	100%	261,121.12	100%

8、预收账款

账龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1-2年	314,717.00	100%	314,717.00	100%
合计	314,717.00	100%	314,717.00	100%

9、应付职工薪酬

项目	期初余额	本期借方	本期贷方	期末余额
工资	919,979.47	11,510,867.25	11,400,222.31	809,334.53
合计	919,979.47	11,510,867.25	11,400,222.31	809,334.53

13

10、应交税费

项目	期初余额	本期借方	本期贷方	期末余额
增值税		3,404,789.53	3,505,701.95	100,912.42
未交增值税	116,923.25	116,923.25		
企业所得税	15,758.33	46,221.97	65,128.54	34,664.90
城市维护建设税	8,184.63	46,093.61	41,071.93	3,162.95
教育费附加	3,507.70	19,754.39	17,602.23	1,355.54
地方教育附加	2,338.47	13,169.59	11,734.83	903.71
个人所得税	8,344.48	113,653.28	115,618.90	10,310.10
车船税		2,160.00	2,160.00	
合计	155,056.86	3,762,765.62	3,759,018.38	151,309.62

11、其他应付款

账龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	96,228.02	74.73%		0.00%
1-2年	32,544.18	25.27%	128,772.20	100.00%
合计	128,772.20	100%	128,772.20	100%

12、实收资本

投资主体	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
熊明华	500,000.00			500,000.00
张闻宇	500,000.00			500,000.00
高威	4,000,000.00			4,000,000.00
合计	5,000,000.00			5,000,000.00

13、营业收入与成本

类别	营业收入	营业成本
提供劳务收入及成本	20,036,739.22	14,208,481.22
合计	20,036,739.22	14,208,481.22

14

八、或有事项

截至2022年12月31日，本公司无需要披露的重大或有事项。

九、承诺事项

截至2022年12月31日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

十、资产负债表日后事项

截至本报告日，本公司无需要披露的重大资产负债表日后事项。

15



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300795442557E



名称 深圳新睿会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 康晓东

成立日期 2006年11月15日

主要经营场所 深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区笋岗东路3012号-中民时代广场B29层2911室、2912室

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年01月20日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称：深圳新睿会计师事务所
(普通合伙)

首席合伙人：康晓东

主任会计师：深圳市罗湖区笋岗街道笋西社区笋岗东路 3012 号

经营场所：中民时代广场 B29 层 2911 室、2912 室

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470183

批准执业文号：深财会[2006]70号

批准执业日期：2006年10月31日

证书序号：0012556

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政局



二〇二一年一月二十九

中华人民共和国财政部制

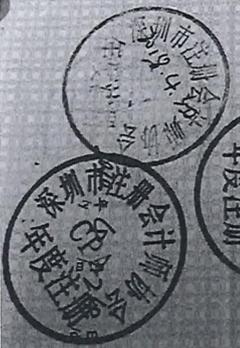


姓名 邱广春
 Full name 邱广春
 性别 男
 Sex 男
 出生日期 1961-11-07
 Date of birth 1961-11-07
 工作单位 深圳新群会计师事务所
 Working unit 深圳新群会计师事务所
 身份证号 422127196111070013
 Identity card No. 422127196111070013

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书年检合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 420302862873
 No. of Certificate
 批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 1996 年 04 月 09 日
 Date of Issue



证书编号: 420302862873
 No. of Certificate
 批准注册协会: 深圳市注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 发证日期: 1996 年 04 月 09 日
 Date of Issue

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

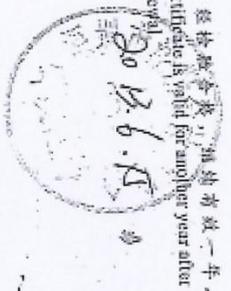
本证书年检合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名 张旭东
 Full name 张旭东
 性别 男
 Sex 男
 出生日期 1965-11-08
 Date of birth 1965-11-08
 工作单位 深圳新群会计师事务所
 Working unit 深圳新群会计师事务所
 身份证号 36240119651108053
 Identity card No. 36240119651108053

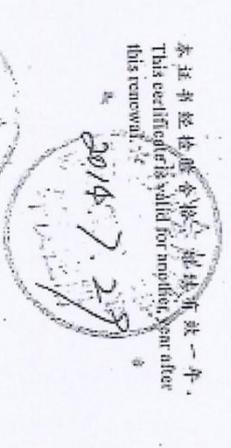
年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书年检合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书年检合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2024）65944号

深圳市方圆建设工程监理有限公司(统一社会信用代码91440300774126029G)在2023年2月1日至2024年1月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	35,581.71	0
2	企业所得税	45,441.38	0
3	教育费附加	15,249.29	0
4	增值税	879,420.59	0
5	地方教育附加	10,166.18	0
6	残疾人就业保障金	43,600.32	0
合计		1,029,459.47	0
其中,自缴税款		960,443.68	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年-26,732.7元,2021年-52,800元,2022年42,778.09元,2023年1,066,214.08元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费119,521.89元(壹拾壹万玖仟伍佰贰拾壹圆捌角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月12日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401123350856207



2023 年审计报告



深圳市方圆建设工程监理有限公司 审计报告

华楷审字[2024]第029号

目 录

一、 审计报告	1
二、 已审财务报表	
1、 资产负债表	3
2、 利润表	5
3、 现金流量表	6
4、 所有者权益变动表	7
5、 财务报表附注	9

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对导致对方圆监理公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致方圆监理公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师

刘会涛

中国注册会计师

何朋排

中国 深圳

2024年4月7日

本报告书共20页 第2页



HUA KAI Certified
Public Accountants

深圳市福田区泰然九路海松大厦A座606

电话: (0755) 23981972 23981973 传真: (0755) 23981561 E-mail: zhcpa116-10@163.com

* 机密 *

审计报告

华楷审字[2024]第029号

深圳市方圆建设工程监理有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了深圳市方圆建设工程监理有限公司（以下简称“方圆监理公司”）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度利润表、现金流量表、股东权益变动表，以及财务报表附注（以下合称财务报表）。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了方圆监理公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于方圆监理公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层对财务报表的责任

方圆监理公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估方圆监理公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算方圆监理公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督方圆监理公司的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

本报告书共20页 第1页

此致用于说明本审计报告是否由具有执业资格的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业监管平台”（http://acc.mof.gov.cn）进行查验。
注册会计师行业监管平台



资产负债表(资产)

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司	注	2023-12-31	2022-12-31
流动资产：			
货币资金	六、1	5,358,551.42	10,815,497.48
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	六、2	4,528,923.92	1,017,709.47
应收款项融资			
预付款项		29,000.00	16,800.00
其他应收款	六、3	12,347,883.28	10,673,021.46
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		22,264,358.62	22,523,028.41
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	六、4	362,145.42	319,657.63
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	六、5	1,700,198.01	
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,062,343.43	319,657.63
资产总计		24,326,702.05	22,842,686.04

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：何朋排

本报告书共20页第3页



利润表

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司		单位：人民币元	
项目	注释	2023年度	2022年度
一、营业收入	六、14	22,947,947.54	20,036,739.22
减：营业成本	六、14	15,116,111.24	14,208,481.22
税金及附加		63,044.28	72,568.99
销售费用			
管理费用		5,278,405.95	3,704,152.99
研发费用			
财务费用		330,428.42	371,895.89
其中：利息费用		354,268.05	386,458.32
利息收入		32,901.85	22,457.75
加：其他收益		61,139.14	
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,221,096.79	1,679,640.13
加：营业外收入			73,455.44
减：营业外支出		145.97	40,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,220,950.82	1,713,095.57
减：所得税费用		159,868.49	38,154.77
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		2,061,082.33	1,674,940.80
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		2,061,082.33	1,674,940.80
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		2,061,082.33	1,674,940.80

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：何丽娜

本报告书共20页第5页



资产负债表(负债及股东权益)

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司		单位：人民币元	
项目	注释	2023-12-31	2022-12-31
流动负债：			
短期借款	六、6	9,400,000.00	10,000,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付账款	六、7	34,135.26	389,256.62
预收款项	六、8	314,717.00	314,717.00
合同负债			
应付职工薪酬	六、9	767,013.10	809,334.53
应交税费	六、10	491,211.79	151,309.62
其他应付款	六、11	128,772.20	128,772.20
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		11,135,849.35	11,793,389.97
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		11,135,849.35	11,793,389.97
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	六、12	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六、13	1,477,400.57	1,477,400.57
未分配利润		6,713,452.13	4,571,895.50
所有者权益（或股东权益）合计		13,190,852.70	11,049,296.07
负债和所有者权益（或股东权益）总计		24,326,702.05	22,842,686.04

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：何丽娜

本报告书共20页第4页



现金流量表

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司		单位：人民币元	
项目	注释	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		20,861,367.28	20,036,739.22
收到的税费返还		118,019.32	
收到的其他与经营活动有关的现金		4,180,555.18	
经营活动现金流入小计		25,159,941.78	20,036,739.22
购买商品、接受劳务支付的现金		6,394,979.67	5,735,160.73
支付给职工以及为职工支付的现金		12,966,261.41	11,400,222.31
支付的各项税费		1,082,261.68	242,162.81
支付的其他与经营活动有关的现金		7,151,720.03	
经营活动现金流出小计		27,595,222.79	17,377,545.85
经营活动产生的现金流量净额	六、15	-2,435,281.01	2,659,193.37
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金			
取得投资收益所收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		2,067,397.00	
投资所支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付的其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,067,397.00	
投资活动产生的现金流量净额		-2,067,397.00	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资所收到的现金			
取得借款收到的现金		10,000,000.00	
收到的其他与筹资活动有关的现金		25,555.55	
筹资活动现金流入小计		10,025,555.55	
偿还债务所支付的现金		10,600,000.00	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		379,823.60	
支付的其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		10,979,823.60	
筹资活动产生的现金流量净额		-954,268.05	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-5,456,946.06	2,659,193.37
加：期初现金及现金等价物余额		10,815,497.48	8,156,304.11
六、期末现金及现金等价物余额		5,358,551.42	10,815,497.48

法定代表人： 主管会计工作负责人： 会计机构负责人：何丽娜

本报告书共20页第6页



所有者权益变动表

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位：人民币元

项 目	2023年度						
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	5,000,000.00				1,477,400.57	4,571,895.50	11,049,296.07
加：会计政策变更							
前期差错更正						80,474.30	80,474.30
其他							
二、本年年初余额	5,000,000.00				1,477,400.57	4,652,369.80	11,129,770.37
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）						2,061,082.33	2,061,082.33
（一）综合收益总额						2,061,082.33	2,061,082.33
（二）所有者投入和减少资本							
1.所有者投入资本							
2.股份支付计入所有者权益的金额							
3.其他							
（三）利润分配							
1.提取盈余公积							
2.对所有者的分配							
3.其他							
（四）所有者权益内部结转							
1.资本公积转增资本							
2.盈余公积转增资本							
3.盈余公积弥补亏损							
4.其他							
四、本年年末余额	5,000,000.00				1,477,400.57	6,713,452.13	13,190,852.70

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：何丽娜



本报告书共20页第7页

所有者权益变动表

编制单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位：人民币元

项 目	2022年度						
	实收资本	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	5,000,000.00				1,477,400.57	2,923,928.47	9,401,329.04
加：会计政策变更							
前期差错更正						-26,973.77	-26,973.77
其他							
二、本年年初余额	5,000,000.00				1,477,400.57	2,896,954.70	9,374,355.27
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）						1,674,940.80	1,674,940.80
（一）综合收益总额						1,674,940.80	1,674,940.80
（二）所有者投入和减少资本							
1.所有者投入资本							
2.股份支付计入所有者权益的金额							
3.其他							
（三）利润分配							
1.提取盈余公积							
2.对所有者的分配							
3.其他							
（四）所有者权益内部结转							
1.资本公积转增资本							
2.盈余公积转增资本							
3.盈余公积弥补亏损							
4.其他							
四、本年年末余额	5,000,000.00				1,477,400.57	4,571,895.50	11,049,296.07

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：何丽娜



本报告书共20页第8页

深圳市方圆建设工程监理有限公司 2023 年度财务报表附注 (除特别说明外, 金额单位为人民币元)

一、公司基本情况

深圳市方圆建设工程监理有限公司(以下简称“本公司”或“公司”)由深圳市德安投资企业(有限合伙)投资设立的有限责任公司,成立于2005年04月26日。现持有由深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为91440300774126029G号的《企业法人营业执照》;法定代表人为张闻宇。

本公司注册资本为人民币500.00万元,由深圳市德安投资企业(有限合伙)认缴出资500.00万元,股权比例100%。截止至2023年12月31日,实收资本为人民币500.00万元。

公司的经营地址:深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502。

本公司主要从事:工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程项目管理、技术咨询等服务业务。(以上均须在获得行政主管部门批准的资质范围内开展业务)。

二、财务报表的编制基础

本财务报表以持续经营为基础编制,根据实际发生的交易和事项,按照《企业会计准则——基本准则》和其他各项会计准则的规定进行确认和计量,在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司2023年12月31日的财务状况及2023年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

1、会计期间

本公司会计年度采用公历年度,即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

人民币为本公司经营所处的主要经济环境中的货币,本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

本报告书共 20 页第 9 页

生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物,相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物,则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配,难以合理分配的,全部作为固定资产处理。

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起,对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末,对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核,如发生变更则作为会计估计变更处理。此外,还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核,如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的,则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

6、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。长期待摊费用在预计受益期间按直线法摊销。

7、长期资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产,本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的,则估计其可收回金额,进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产,无论是否存在减值迹象,每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的,按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定;不存在销售协议但存在资产活跃市场的,公允价值按照该资产的买方出价确定;不存在销售协议和资产活跃市场的,则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值,按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量,选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认,如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的,以该资产所属的资产组确定资产

本报告书共 20 页第 11 页

3、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短(一般为从购买日起,三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

4、固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的,使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司,且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

(2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起,采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下:

类别	折旧方法	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
电子设备	年限平均法	3	10.00	30.00
机械设备	年限平均法	10	10.00	9.00
运输设备	年限平均法	4	10.00	22.50

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态,本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产的减值测试方法及减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、7“长期资产减值”。

(4) 融资租入固定资产的认定依据及计价方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁,其所有权最终可能转移,也可能不转移。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧,无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的,在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

5、无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出,如果相关的经济利益很可能流入本集团且其成本能够可靠地计量,则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出,在发

本报告书共 20 页第 10 页

组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉,在进行减值测试时,将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的,确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值,再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重,按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认,以后期间不予转回价值得以恢复的部分

8、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括短期职工薪酬、离职后福利、辞退福利以及其他长期职工福利。其中:

短期薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利等。本公司在职工为本公司提供服务的会计期间将实际发生的短期职工薪酬确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。其中非货币性福利按公允价值计量。

离职后福利主要为设定提存计划,其设定提存计划主要包括基本养老保险和失业保险,相应的应缴存金额于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系,或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议,在本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时,和本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本两者孰早日,确认辞退福利产生的职工薪酬负债,并计入当期损益。但辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月不能完全支付的,按照其他长期职工薪酬处理。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等,在符合预计负债确认条件时,计入当期损益(辞退福利)。

本公司向职工提供的其他长期职工福利,符合设定提存计划的,按照设定提存计划进行会计处理,除此之外按照设定收益计划进行会计处理。

9、收入

报告期内,本公司的收入主要包括提供监理收入,其具体确认原则为:

已按合同约定提供监理服务,收入的金额能够可靠地计量,相关的经济利益很可能流入企业,相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时,确认提供监理收入的实现。

本报告书共 20 页第 12 页

10、政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产和非货币性资产，不包括政府以投资者身份并享有相应所有者权益而投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与资产相关的政府补助，确认为递延收益，并在相关资产的使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益。与收益相关的政府补助，用于补偿以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间计入当期损益；用于补偿已经发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。

同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，将其整体归类为与收益相关的政府补助。

与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务的实质，计入其他收益或冲减相关成本费用；与日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

已确认的政府补助需要退回时，存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；属于其他情况的，直接计入当期损益。

11、重要会计政策、会计估计的变更

(1) 会计政策变更

本报告期公司主要会计政策未发生变更。

(2) 会计估计变更

本报告期公司主要会计估计未发生变更。

五、税项

税种	计税依据	税率(%)
增值税	提供应税监理收入	6.00
城市维护建设税	应纳流转税额	7.00
教育费附加	应纳流转税额	3.00
地方教育费附加	应纳流转税额	2.00
企业所得税	应纳税所得额	25.00

六、财务报表项目注释

本报告书共 20 页第 13 页

4、固定资产

项目	上年年末余额	本年增加	本年减少	年末余额
一、账面原值合计	1,446,686.56	159,397.00		1,606,083.56
其中：电子设备	211,311.66	6,397.00		217,708.66
运输设备	1,232,875.90	153,000.00		1,385,875.90
其他	2,499.00			2,499.00
二、累计折旧合计	1,127,028.93	116,909.21		1,243,938.14
其中：电子设备	189,329.85	14,578.13		203,907.98
运输设备	935,477.64	102,053.52		1,037,531.16
其他	2,221.44	277.56		2,499.00
四、减值准备合计				
其中：电子设备				
运输设备				
其他				
五、账面价值合计	319,657.63			362,145.42
其中：电子设备	21,981.81			13,800.68
运输设备	297,398.26			348,344.74
其他	277.56			

5、长期待摊费用

项目	上年年末余额	本年增加	本年摊销	年末余额
咨询服务费		1,889,108.91	188,910.90	1,700,198.01
小计		1,889,108.91	188,910.90	1,700,198.01

6、短期借款

(1) 短期借款分类

项目	年末余额	上年年末余额
抵押借款	9,400,000.00	10,000,000.00
合计	9,400,000.00	10,000,000.00

本报告书共 20 页第 15 页

以下注释项目(含企业财务报表主要项目注释)除非特别指出,“上年年末”指 2022 年 12 月 31 日,“年末”指 2023 年 12 月 31 日,“本年”指 2023 年,“上年”指 2022 年。

1、货币资金

项目	年末余额	上年年末余额
现金	95,489.01	66,129.01
银行存款	5,263,062.41	10,749,368.47
合计	5,358,551.42	10,815,497.48

2、应收账款

账龄	年末余额	上年年末余额
1 年以内(含 1 年,以下同)	3,726,772.80	1,017,709.47
1-2 年	802,151.12	
合计	4,528,923.92	1,017,709.47

3、其他应收款

项目	年末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	12,347,883.28	10,673,021.46
合计	12,347,883.28	10,673,021.46

(1) 其他应收款按账龄披露

账龄	年末余额	上年年末余额
1 年以内(含 1 年,以下同)	2,066,765.00	5,537,990.43
1-2 年	10,281,118.28	5,135,031.03
合计	12,347,883.28	10,673,021.46

本报告书共 20 页第 14 页

(2) 本年无无已逾期未偿还的短期借款。

7、应付账款

账龄	年末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内			142,181.98	36.53
1 至两年	34,135.26	100	247,074.64	63.47
合计	34,135.26	100	389,256.62	100

8、预收账款

账龄	年末余额		上年年末余额	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)
1 年以内			314,717.00	100
1 至两年				
两至三年	314,717.00	100		
合计	314,717.00	100	314,717.00	100

9、应付职工薪酬

项目	年末余额	上年年末余额
工资	767,013.10	809,334.53
合计	767,013.10	809,334.53

10、应交税费

项目	年末余额	上年年末余额
增值税	173,827.93	100,912.42
未交增值税	143,566.48	
城市维护建设税	5,051.07	3,162.95
教育费附加	2,164.74	1,355.54

本报告书共 20 页第 16 页

项 目	年末余额	上年年末余额
地方教育附加	1,443.16	903.71
企业所得税	151,972.13	34,664.90
个人所得税	13,186.28	10,310.10
合 计	491,211.79	151,309.62

11、其他应付款

项 目	年末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款	128,772.20	128,772.20
合 计	128,772.20	128,772.20

其他应付款按账龄披露

账 龄	年末余额	上年年末余额
1 年以内（含 1 年，以下同）		96,228.02
1-2 年	96,228.02	32,544.18
2-3 年	32,544.18	
合 计	128,772.20	128,772.20

12、实收资本

股东名称	上年年末余额	本期增加	本期减少	年末余额
熊明华	500,000.00		500,000.00	
张闻宇	500,000.00		500,000.00	
高威	4,000,000.00		4,000,000.00	
广东建厦建设集团有限 公司		5,000,000.00	5,000,000.00	
深圳市穗安投资企业 (有限合伙)		5,000,000.00		5,000,000.00
合 计	5,000,000.00	10,000,000.00	10,000,000.00	5,000,000.00

13、未分配利润

本报告书共 20 页第 17 页

补充资料	本年金额	上年金额
存货的减少（增加以“-”号填列）		
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-5,198,276.28	492,896.31
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-57,540.62	14,093.32
其他	99,365.40	
经营活动产生的现金流量净额	-2,435,281.01	2,659,193.37
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的年末余额	5,358,551.42	10,815,497.48
减：现金的上一年年末余额	10,815,497.48	8,156,304.11
加：现金等价物的年末余额		
减：现金等价物的上年年末余额		
现金及现金等价物净增加额	-5,456,946.06	2,659,193.37

(2) 现金及现金等价物的构成

项 目	年末余额	上年年末余额
一、现金	5,358,551.42	10,815,497.48
其中：库存现金	95,489.01	66,129.01
可随时用于支付的银行存款	5,263,062.41	10,749,368.47
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、年末现金及现金等价物余额	5,358,551.42	10,815,497.48

七、承诺及或有事项

1、重大承诺事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大承诺事项。

2、或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需要披露的重大或有事项。

项 目	本 年	上 年
调整前上年末未分配利润	4,571,895.50	2,923,928.47
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减-）	80,474.30	-26,973.77
调整后年初未分配利润	4,652,369.80	2,896,954.70
加：本年归属于母公司股东的净利润	2,061,082.33	1,674,940.80
减：提取法定盈余公积		
年末未分配利润	6,713,452.13	4,571,895.50

14、营业收入和营业成本

项 目	本年发生额		上年发生额	
	收入	成本	收入	成本
监理收入	22,947,947.54	15,116,111.24	20,036,739.22	14,208,481.22
合 计	22,947,947.54	15,116,111.24	20,036,739.22	14,208,481.22

15、现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

补充资料	本年金额	上年金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	2,061,082.33	1,674,940.80
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	116,909.21	105,367.05
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	188,910.90	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收 益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	354,268.05	371,895.89
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		

本报告书共 20 页第 18 页

八、资产负债表日后事项

本公司无需要披露的重大资产负债表日后事项。

九、其他重要事项

本公司无需要披露的其他重要事项。

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300G347982995

名称 深圳华楷会计师事务所 (普通合伙)
 类型 普通合伙
 经营场所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座606
 执行事务合伙人 刘元涛
 成立日期 2001年08月31日

重要提示
 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及其他信用信息，请登录深圳市市场监督管理局网站或商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
 3. 商事主体应于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2019年01月21日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号: 0006091



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳华楷会计师事务所 (普通合伙)

首席合伙人: 刘元涛

主任会计师:

经营场所: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路海松大厦A座606

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44030037

批准执业文号: (94) 财会协字第96号

批准执业日期: 1994年11月09日



说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

二〇一九年三月七日

中华人民共和国财政部制



方圆监理
FANGYUAN SUPERVISION

工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

二、同类排水设施类类业绩表（上限 5 项）

序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	竣工 验收时间	履约 评价	其 他
1	大岸村污水管道工程 监理服务	新建污水管道 5.8 公里及其配套设施。	29.37	2020 年 10 月 29 日	无	/
2	深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除项目(2021 年度) 监理服务	深圳市 17 座水质净化厂泥沙清淤阶段, 清除、转运及弃置淤泥、流砂工程量 12980.24m ³ , 通过清除服务, 减少沙砾对设备的影响, 有效提高各河道水质。	18.62	2022 年 04 月 29 日	无	/
3	龙岗区坂田南污水泵站 扩建工程 监理	新建 10 万 m ³ /d 泵房及 1.9 公里管线。	69.15	2020 年 11 月 05 日	无	/
4						
5						

证明材料:

- (1) 提供中标通知书(如有)、监理合同、竣工验收报告的关键页扫描件等;
- (2) 上述材料应体现单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、建设规模(建筑面积或总体投资额等)、合同金额、合同签订时间等信息;当前述证明文件的关键页不能体现上述时,可提供业主证明等其他证明材料;
- (3) 认证时间以竣工验收时间为准。
- (4) 对应业绩的履约评价表(如有)。

注: 1、相关资料的工程名称与监理合同的工程名称不一致的(工程名称有细微差别,但可明显判断为同一项目的除外),需提供其为同一项目的证明文件。

2、如提供的履约评价与业绩不对应的或未加盖业主公章的,不予认可。



工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

业绩 1: 大岸村污水管道工程监理服务 (合同关键页)

2019-026

大岸村污水管道工程监理服务

监理合同

委托人: 佛山市南海区西樵水处理有限公司

监理人: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

合同签订时间: 2019年6月6日

第一部分 协议书

委托人(全称): 佛山市南海区西樵水处理有限公司

监理人(全称): 深圳市方圆建设工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 大岸村污水管道工程监理服务
2. 工程地点: 佛山市南海区西樵镇
3. 工程规模: 本工程为大岸村污水管道工程监理服务,主要计划新建DN300-800mm 截污管约 5.8 公里,汇入大新路设计 DN800mm 污水管。
4. 监理内容: 拟建工程全过程监理服务,具体工作包括但不限于以下内容:施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段(竣工验收、整改、工程移交、工程结算等)及缺陷责任期阶段的全过程监理服务。施工阶段的监理包括控制工程质量、造价和工期,监督、安全监理职责、管理建设工程合同的履行,以及协调招标人与工程建设有关各方的工作关系等全过程施工监理工作、计量服务,协助招标人制定相应工程管理办法等。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 招标文件;
4. 投标文件;
5. 专用条件;
6. 通用条件;
7. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监理工程师

项目总监理工程师姓名: 彭学军, 身份证号码: 32050419730527351X, 注册号: 44010033。

五、签约酬金

签约合同价(大写): 贰拾玖万叁仟陆佰伍拾柒元整 (¥ 293657.00 元)。

包括:

1. 监理酬金(大写): 贰拾玖万叁仟陆佰伍拾柒元整 (¥ 293657.00 元)。

2. 相关服务酬金: _____。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: _____。
- (2) 设计阶段服务酬金: _____。
- (3) 保修阶段服务酬金: _____。
- (4) 其他相关服务酬金: _____。

六、期限

监理服务期限: 自双方签订施工监理合同之日起至工程竣工备案及结算工作完成,且工程保质期满止(工期为:预计 240 天,保修期期限为 2 年)。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,资料,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019 年 06 月 06 日。
2. 订立地点: 佛山市南海区西樵镇。
3. 本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 3 份,承包人执 3 份。

委托人:(盖章) 佛山市南海区西樵水处理有限公司 监理人:(盖章) 深圳市方圆建设工程监理有限公司

地址: 佛山市南海区西樵镇崇南三多福何秀碧波 地址: 深圳市南山区中爱花园办公楼

园 1101 室

法定代表人:(签字或盖章)

证明人:

经办人:

开户银行: 广东南海农商银行西樵官山支行

帐号: 80020000004352449

邮编: 528211

电话: 0757-86858007

法定代表人:(签字或盖章)

证明人:

经办人:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

帐号: 44250100009400000224

邮编: 518000

电话: 0755-83746702



方圆监理
FANGYUAN SUPERVISION

工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

业绩 2：深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除项目（2021 年度） 服务（合同关键页）

合同编号：2021-012

深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除服务项目 (2021 年度) 监理服务 政府采购合同

项目名称：深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除服务项目（2021 年度）
监理服务

项目地点：深圳市

甲 方：深圳市排水管理处

乙 方：深圳市方圆建设工程监理有限公司

签订时间：2021 年 5 月 17 日

深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除服务项目（2021 年度） 监理服务政府采购合同

甲方：深圳市排水管理处

地址：深圳市福田区莲花路 1098 号水源大厦

乙方：深圳市方圆建设工程监理有限公司

统一社会信用代码：91440300774126029G

住所地：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖
投资控股大厦塔楼 2 座 1502

根据深圳市政府采购中心 SZCG2020195358 号招标项目的投标结果，甲方委托深圳市广汇源环境水务有限公司（以下简称“广汇源公司”）承担深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除服务项目（2021 年度）（以下简称“项目”）。现甲方委托乙方承担上述项目的监理工作，为甲方提供监理服务（以下简称“监理服务”）。为此，双方依据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国政府采购法》《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规的规定，并结合深圳市有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项目监理服务事宜协商一致，订立本合同，以资双方共同遵照、执行。

一、项目概况

1、项目名称：深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除服务项目（2021 年



度) 监理服务。

2、目标水质净化厂及清砂地点如下表所示:

序号	厂名	清砂地点	尺寸 (M)	设计处理规模 (m ³ /d)
1	固戍水质净化厂	提升泵房	26.4*16*13.6	24
2	布吉水质净化厂	提升泵房	18.0*17.0*8.10	20
		粗格栅前集水井	5.0*1.8*2.0	
3	鹅岭水质净化厂	粗格栅前集水井	4.6*3.6*10.84	5
		提升泵坑	8.7*10.6*12.88	
4	光明水质净化厂	提升泵房	28.5*8.6*13.8	15
5	横岗水质净化厂 (一期)	提升泵房	7.5*6*9	10
6	横岗水质净化厂 (二期)	提升泵房	18.5*8*13.5	10
7	上洋水质净化厂	集水井	8*6*9.5	20
		一次提升泵房	17*22*13	
8	横岭水质净化厂 (一期)	提升泵房	26.6*15*12.5	20
9	横岭水质净化厂 (二期)	粗格栅及提升泵房	16.10*8.0*13.78	40
10	葵涌水质净化厂	提升泵房	4.0*5.1*10.0	4
11	水头水质净化厂	提升泵房	29.1* 11.9* 7.2	4
12	平湖水质净化厂	提升泵房	8.75*4.5*12.5	4.5
13	埔地吓水质净化厂	提升泵房	9.8*5.6*12.5	5
14	燕川水质净化厂 (一期)	提升泵房	13.8*6.8*13.5	15
15	公明水质净化厂	提升泵坑	24*5*13.2	10
16	坂雪岗水质净化厂	粗格栅及提升泵房	22*12*7.5	4
17	松岗水质净化厂 (二期)	提升泵房	23.7*23.6*12.8	15

3

督促施工单位进行整改、落实。

(5) 乙方应根据甲方的要求提交监理工作报告及本项目相关记录资料。

四、合同价款

1、币种: 人民币

2、合同总价: 人民币壹拾捌万陆仟贰佰陆元整 (小写: ¥186200.00 元)。

3、上述合同价款已包括服务期限内甲方为获得乙方提供的本合同项下全部服务所需支付的全部费用。除本合同另有明确约定外,甲方无需向乙方另行支付任何名义的其他费用,包括但不限于管理费、人员费用 (含工资、奖金、房补、劳保福利、社保、养老、医疗、工伤、失业保险及教育培训、居住费用)、交通费、通讯费、企业应缴税金、利润、应急处置费等。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同
- 2、本合同条款及补充协议
- 3、标准、规范及有关技术文件
- 4、设计文件
- 5、工程量和设备材料清单

6

3、服务内容: 乙方对深圳市 17 座水质净化厂泥砂清除服务项目 (2021 年度) 进行监理工作。

4、服务期限:

(1) 服务期限为 1 年 (自合同签订生效之日起)。

(2) 服务期限届满前, 甲方可根据实际情况及乙方履约情况确定是否延展服务期限。延展服务期限的, 双方应签订书面补充协议。双方延展服务期限的次数不得超过 2 次, 每次延展期限不得超过 1 年, 本项目服务期限最长不得超过 3 年。

(3) 甲方决定不予延展服务期限的, 或双方未就延长服务期限签订书面补充协议的, 本合同自服务期限届满之日起终止。

(4) 无论服务期限是否得以延展, 双方均同意由甲方按照本合同约定支付合同价款, 甲方无需向乙方承担任何补偿责任。

5、资金来源: 水务发展专项资金。

二、监理工作内容

1、服务范围: 负责管理目标水质净化厂泥砂清除工程的日常监理、监管工作, 对施工单位实施清砂工作及安全进行全过程跟踪进行计量、确认及验收, 主要内容有以下:

(1) 熟悉了解目标工程基本情况, 掌握监理范围内涉及的各种技术及相关标准、要求;

(2) 根据目标工程进展和实施情况, 科学调配监理人员开展监理工作;

(3) 根据本合同约定, 对现场临时清理工作进行监督、检查、

4

因本合同及其履行产生争议的, 由双方友好协商解决; 协商不成的, 任何一方均有权向深圳国际仲裁院申请按照该院届时有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的, 对双方均具有约束力。

十、其他

1、本合同一式 捌 份, 甲、乙双方各执 肆 份, 具有同等法律效力。

2、本合同自双方授权代表签字并加盖双方公章之日起生效。

3、本合同未尽事宜, 双方友好协商, 达成解决方案, 经双方签字后, 可作为本合同的有效附件。

(以下无正文)

甲方: 深圳市排水管理处 (盖章)

乙方: 深圳市方圆建设工程监理有限公司 (盖章)

授权代表 (签字):

授权代表 (签字):

日期: 2021 年 5 月 17 日

日期: 2021 年 5 月 17 日

9

(竣工报告)

深圳市17座水质净化厂泥砂清除服务项目 (2021年度) 合同完工验收鉴定书

项目名称: 深圳市17座水质净化厂泥砂清除项目(2021年度)
 建设单位: 深圳市排水管理处
 监理单位: 深圳市方圆建设工程监理有限公司
 施工单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司
 验收日期: 2022年4月29日

项目名称: 深圳市17座水质净化厂泥砂清除服务项目
(2021年度)

建设单位: 深圳市排水管理处

监理单位: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

施工单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司

验收日期: 2022年4月29日

验收地点: 项目部会议室

一、验收时间

验收时间: 2022年4月29日

二、验收地点

项目部会议室

三、项目概况

项目名称: 深圳市17座水质净化厂泥砂清除服务项目(2021年度)
 位置: 深圳市
 项目背景: 深圳市17座水质净化厂的泥砂清除服务。

(1) 固戍水质净化厂

固戍水质净化厂位于西乡街道固戍开发区, 疏港专用通道南侧, 宝源路西侧, 占地面积为31.7公顷, 已建规模24万立方米/日, 占地11.7公顷, 已建再生水工程用地3.3公顷, 预留二期扩建用地20公顷, 现状为林地。固戍厂服务范围主要为新安、西乡街道、航空城及福永街道西南部沿珠江口地区, 服务面积约107.6平方公里, 目前处理工艺为改良A2/O, 出水标准为一级B, 尾水排至珠江口, 该厂现状早季运行规模为18万立方米/日, 雨季均已满负荷运行。

(2) 布吉水质净化厂

布吉水质净化厂位于龙岗区布吉街道粤宝路西侧, 是国内第一座地下水水质净化厂, 服务范围主要为布吉街道水官高速以南地区, 于2011年投产运行, 采用改良A2/O处理工艺, 出水水质执行一级A标准。布吉水质净化厂现状规模20万立方米/日, 占地面积5.9公顷; 现状日均污水处理量23.6万立方米/日, 已超负荷运行, 其中早季日均污水处理量22.4万立方米/日, 雨季最大日均处理污水量约达25.9万立方米/日, 出现在8月。

(3) 鹅公岭水质净化厂

鹅公岭水质净化厂位于鹅公岭菜场以东、雁田水库西侧的空地, 服务范围包括木古河流域和鹅公岭河流域。鹅公岭水质净化厂现状规模5万立方米/日, 已批红线面积5.56公顷, 其中预留用地0.45公顷。鹅公岭水质净化厂工艺为改良A2/O, 出水标准为一级A。

(4) 沙井二期水质净化厂

沙井污水厂位于宝安区沙井街道办事处常堂路与锦绣路交叉口的西南角的预留地上, 处于茅洲河下游临近珠江口处, 污水厂总规划占地面积为23.69ha, (一期)工程处理规模15万m³/d, 采用BOT模式建设, 于2008年建成投产。沙井污水处理厂总服务面积约69.0km²(城区), 其中包括整个沙井街道46.0km²和松岗街道部分区域23.0km²。

(5) 横岗水质净化厂(一期)

横岗水质净化厂(一期)位于深圳市龙岗区爱联峰背村, 设计规模10万立方米/日, 实际处理水量10.07万立方米/日, 污水处理量3705.83万立方米, 占地面积为6.4万平方米。采用预处理+美国汉氏SBR+二沉池+高效纤维滤池的污水处理工艺, 设计处理标准为一级B。污水处理服务范围主要为横岗街道, 服务人口约62万人。

(6) 横岗水质净化厂(二期)

横岗水质净化厂(二期)位于深圳市龙岗区爱联峰背村, 设计规模10万立方米/日, 实际处理水量7.13万立方米/日, 污水处理量4606.63万立方米, 占地面积为6.25万平方米。采用预处理+UCT+二沉池+高效纤维滤池的污水处理工艺, 设计处理标准为一级A。污水处理服务范围主要为横岗街道, 服务人口约31万人。

(7) 上洋水质净化厂

上洋水质净化厂主要服务整个坪山河流域范围, 设计规模为20万立方米/日, 早季满负荷运行, 雨季超负荷运行; 占地面积为13.2公顷, 该净化厂目前采用的处理工艺为水下曝气氧化沟A2O法, 出水水质标准为一级A。

(8) 横岭水质净化厂(一期)

横岭水质净化厂主要服务于龙城街道、龙岗街道、坪地街道, 设计规模为60万立方米/日, 雨季受纳沿河截污箱涵的混流污水, 满负荷运行, 且存在污水溢流现象; 占地面积为14.04公顷, 无预留用地; 提标改造工程正在开展。净化厂一期处理工艺为改良UCT, 出水标准为一级B。

(9) 横岭水质净化厂(二期)

横岭水质净化厂主要服务于龙城街道、龙岗街道、坪地街道, 设计规模为60万立方米/日, 雨季受纳沿河截污箱涵的混流污水, 满负荷运行, 且存在污水溢流现象; 占地面积为14.04公顷, 无预留用地; 提标改造工程正在开展。净化厂二期处理工艺为曝气生物滤池, 出水标准为一级A。

(10) 葵涌水质净化厂

葵涌水质净化厂主要服务于葵涌街道, 设计规模为4万立方米/日, 早季满负荷运行, 雨季超负荷运行; 占地面积为4.5公顷, 已预留1.0公顷用地用于扩建工程; 该净化厂目前未进行提标改造, 采用的处理工艺为CASS法, 出水水质标准为一级A。

(11) 水头水质净化厂

水头水质净化厂服务范围主要为大鹏街道和南澳街道除东西冲片区以外的区域, 设计规模为4万立方米/日, 早季负荷率为80%, 雨季超负荷运行; 占地面积为6.3公顷, 现状已建占地面积为3.3公顷, 二期扩建预留用地为3.0公顷(规整), 该净化厂目前未进行提标改造; 采用的工艺是CASS法, 出水水质标准为一级A。

(12) 平湖水质净化厂

平湖水质净化厂位于平龙西路南侧山厦河东岸, 服务范围包括山厦河及辅城坳河流域。一期工程2009年12月投产, 处理规模4.5万立方米/日, 采用T6型三沟氧化沟工艺, 出水水质为一级B标准; 二期工程2013年9月投产, 处理规模5.5万立方米/日, 采用多模式改良A2/O法工艺, 出水水质执行一级A标准。平湖水质净化厂现状规模10万立方米/日, 占地面积10.57公顷, 无预留用地。

(13) 埔地吓水质净化厂

埔地吓水质净化厂位于龙岗区南湾街道李朗河与白坭坑沟交汇处, 服务范围主要为南湾街道、布吉街道的甘坑片区、平湖街道的白坭坑片区, 于2011年投产运行, 采用氧化沟式A2/O处理工艺, 出水水质执行一级A标准。埔地吓水质净化厂现状规模5万立方米/日, 占地面积8.0公顷, 未建设用地2.6公顷; 现状日均污水处理量5.1万立方米/日, 已满负荷运行, 早季日均处理污水量4.6万立方米/日, 雨季最大运行规模出

现在 8 月，日均处理污水量约达 5.9 万立方米/日。

(14) 燕川水质净化厂（一期）

燕川水质净化厂（一期）位于深圳市宝安区松岗街道燕罗路燕罗大桥东侧，设计规模 15 万立方米/日，实际处理水量 7.81 万立方米/日，污水处理量 5810.69 万立方米，占地面积为 7.97 万平方米。采用预处理+改良 A2/O 生化池+二沉池+高效纤维滤池的污水处理工艺，设计处理标准为一级 A。污水处理服务范围为公明街道和松岗街道，服务面积 50km²。

(15) 公明水质净化厂

公明水质净化厂位于光明新区规划大外环路与南光快速路交叉口西南、长流坡水库东侧山坳，占地面积 11.7 公顷，一期用地 8.04 公顷，建设规模 10 万立方米/日，于 2013 年 12 月正式运营，提标改造已列入计划，预留的升级改造用地较为分散；预留二期扩建用地 3.66 公顷，现状为临时农地。公明厂服务范围为宝安区石岩街道（寮坑社区除外）以及光明新区公明的红星社区，服务范围 27.1 平方公里，目前处理工艺为 A2/O 工艺，出水为一级 A，尾水排至玉田河，该厂现状旱季和雨季均有部分余量。

(16) 坂雪岗水质净化厂

坂雪岗水质净化厂的服务范围主要为坂雪岗片区，服务范围内城市建设用地面积约 19.9 平方公里。坂雪岗水质净化厂一期 2004 年建成运行，采用改良型 A2/O 工艺，出水水质标准为国标一级 B。坂雪岗水质净化厂现状规模 4 万立方米/日，占地面积 8.24 公顷，预留扩建用地 5.27 公顷；目前旱季处理水量约 3.9 万立方米/日，基本满负荷运行。

(17) 松岗水质净化厂（二期）

松岗水质净化厂（二期）位于深圳市宝安区燕罗街道燕川社区，设计规模 15 万立方米/日，实际处理水量 15 万立方米/日，污水处理量 2882 万立方米，占地面积为 5.37 万平方米。采用预处理+改良 MBBR 生化池+二沉池+高效沉淀+纤维过滤的污水处理工艺，设计处理标准为地表水 IV 类。污水处理服务范围为宝安区燕罗街道和光明区公明街道共计 50 平方公里，服务人口约 60 万人。

通过对深圳市 17 座部分的泥砂清除服务项目（2021 年度）的实施，减少砂砾对设备（格栅、污水提升泵叶轮等）的影响，有效地提高河道水质。河道水质综合指数明显下降，为了有效保障工程设施正常、持续的运行，保障各河道水质，泥砂清除服务项目（2021 年度）需要继续运行。

按照水务工程建管并重的原则，根据深圳市政府采购中心 SZCG2020195358 号招标项目的中标结果，由深圳市广汇源环境水务有限公司单位为中标方，本年度为第一次续签实施深圳市 17 座水质净化厂泥砂清除服务项目（2021 年度）。资金来源为水务发展专项资金。

四、工程量汇总表

序号	项目地点	工程量（m ³ ）
1	固戍水质净化厂	1981.78
2	布吉水质净化厂	1670.85
3	横岗水质净化厂（二期）	600.47
4	上洋水质净化厂	794.81

5	横岭水质净化厂（一期）	642.48
6	平湖水质净化厂	596.63
7	埔地吓水质净化厂	293.67
8	燕川水质净化厂	596.97
9	坂雪岗水质净化厂	721.47
10	松岗水质净化厂（二期）	1561.05
11	横岗水质净化厂（一期）	882.06
12	鹤岗岭水质净化厂	326.766
13	公明水质净化厂	672.56
14	沙井二期水质净化	1638.68
合计		12980.24

五、合同完成情况

深圳市 17 座水质净化厂泥砂清除泥砂从 2021 年 4 月 28 日至 2022 年 4 月 27 日清淤阶段，清除、转运及弃置淤泥、流砂工程量 12980.24m³，通过实施深圳市 17 座水质净化厂泥砂清除服务项目，减少砂砾对设备（格栅、污水提升泵叶轮等）的影响，有效地提高了各河道水质。发挥应有的服务效益和社会效益。

六、验收结论

- 1) 本项目已按照合同要求完成全部合同内容，项目资料齐全；
- 2) 本项目合同总价为 4269208.02 元，合同约定总清砂量为 13258.41m³，本年度按合同完成清砂量共 12980.24m³。
- 3) 验收组同意本项目通过合同完工验收。

验收小组组长：吴路林

年 月 日

七、遗留问题及处理意见

无

八、意见和建议

无

九、合同完工验收工作组全体成员签字表（附后）

深圳市 17 座水质净化厂泥砂清除服务项目（2021 年度）

合同完工验收工作组全体成员签字表

姓名	工作单位	职务/职称	签字
组长 吴路林	深圳市排水管理处		吴路林
成员 彭学军	深圳市方圆建设工程监理有限公司		彭学军
成员 曾振雄	深圳市广汇源环境水务有限公司		曾振雄
成员 刘威	深圳市广汇源环境水务有限公司		刘威
成员 库玉女	深圳市广汇源环境水务有限公司		库玉女
成员			
成员			
成员			



方圆监理
FANGYUAN SUPERVISION

工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

业绩 3: 龙岗区坂田南污水泵站扩建工程监理

(中标通知书)

中标通知书

标段编号: 440307201800930003001

标段名称: 龙岗区坂田南污水泵站扩建工程监理

建设单位: 深圳市龙岗区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

中标价: 69.1505万元

中标工期: 910

项目经理(总监): 武威



本工程于 2018-07-21 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



Handwritten signature in blue ink

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2018-08-15

查验码: 7973807190567402

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn



(合同关键页)

深圳市工程监理与相关服务合同
(示范文本)

工程编号: _____
合同编号: 2018-055
李洪哥

工程名称: 龙岗区坂田南污水泵站扩建工程监理
工程地点: 深圳市龙岗区
委托人: 深圳市龙岗区环境保护和水务局
受托人: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区环境保护和水务局
受托人(全称): 深圳市方圆建设工程监理有限公司
根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙岗区坂田南污水泵站扩建工程监理
2. 工程地点: 深圳市龙岗区
3. 工程规模: 龙岗区坂田南污水泵站扩建工程主要包括拆除现有发电机房 55 m²、新建 6 万 m³/d 泵房及配电室等, 建筑面积约 152 平方米。保留现状泵房、格栅间、更换格柵除污机等。新泵站选用 4 台潜污泵, 3 用 1 备。建设内容包括污水泵站土建工程、污水泵站工艺部分、污水泵站除臭系统和污水泵站电气工程。配套管网工程主要为沿吉华路和五和大道敷设 DN1000 压力管 1908m, 接入五和大道现状 DN1200 重力管。其中钢管顶管 76m, 球墨铸铁管 1336m, 玻璃钢管内衬砼管 496m。支护主要采用拉森钢板桩支护。临时施工围挡采用 PVC 围挡, 单价 160 元/m。具体以施工图纸为准。
4. 工程类别: 市政公用工程, 工程等级: 三级
5. 投资性质: 政府投资
6. 工程概算投资额: 3345.67 万元, 招标部分工程概算投资额: 2794.80 万元
7. 其它: / /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
 4. 专用条件;
 5. 通用条件;
 6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容的范围》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 武威, 身份证号码: 420106196409124914, 注册号: 11008189。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 陆拾玖万壹仟伍佰零伍元整 (¥ 691505 元)。

其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				65.8576	3.2929		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 08 月 01 日起至 2021 年 01 月 28 日止, 总计 910 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;

4. 施工阶段: 自 2018 年 08 月 01 日起至 2019 年 01 月 28 日止, 共 180 日历天;
5. 保修阶段: 自 2019 年 01 月 28 日起至 2021 年 01 月 28 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
7. 其他服务: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018 年 9 月 4 日。
2. 订立地点: 深圳市龙岗区。
3. 本合同一式 拾贰 份, 均具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人: (盖章)
深圳市龙岗区环境保护和水务局

住所: 深圳市龙岗区

邮编: _____
法定代表人或其授权代理人:
(签字或盖章)

开户银行:
账号:
电话:
传真:
电子信箱:



受托人: (盖章)
深圳市方圆建设工程监理有限公司

住所: 深圳市南山区龙珠七路与龙虎路交汇处
中爱花园办公楼 1101 室

邮编: 518055
法定代表人或其授权代理人:
(签字或盖章)

开户银行: 中国建设银行深圳园博园支行
账号: 4425010000940000224
电话: 0755-83236704
传真: 0755-83236702
电子信箱:





工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

方圆监理
FANGYUAN SUPERVISION

(竣工报告)

2018-055
市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 龙岗区坂田南污水泵站扩建工程
验收日期: 2020年11月5日
建设单位(盖章): 深圳市龙岗区水务局



一、工程概况

工程名称	龙岗区坂田南污水泵站扩建工程	工程地点	龙岗区坂田街道
工程规模	新建10万 ³ /d泵房及1.9公里管线	工程造价	2144.418425万元
结构类型	市政公用设施工程	工程用途	市政公用设施工程
施工许可证号	/	开工日期	2018年9月5日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站 深圳市龙岗区施工安全监督站	监督编号	
建设单位	深圳市龙岗区水务局	资 质 证 号	
勘察单位	西北综合勘察设计研究院		B161003738
设计单位	中国市政工程中南设计研究院有限公司		A142001257
总包单位	深圳市金源达建设集团有限公司		D144045899
承建单位(土建)	深圳市金源达建设集团有限公司		D144045899
承建单位(设备安装)	/		/
承建单位(装饰)	/		/
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司		11008189
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织
建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	江京明
副组长	文振根、王明阳、周海峰、刘彦奇
组员	陈建、刘彦奇、李林、胡建、林林

2. 专业组

专业组	组长	组员
排水管道工程	江京明	文振根、王明阳、周海峰、李林、林林
道路工程	文振根	刘彦奇、王明阳、周海峰、李林
进水工程	文振根	王明阳、周海峰、胡建、陈建
交通工程	文振根	刘彦奇、王明阳、周海峰、李林
变配电房、泵房内工程	文振根	文振根、王明阳、周海峰、李林
电气、机电设备安装工程	江京明	文振根、胡建、王明阳、周海峰、陈建
支护工程	文振根	胡建、陈建、李林、文振根、王明阳
工程质控资料	刘彦奇	文振根、陈建

- (二)验收程序
1. 建设单位主持验收会议。
 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
 4. 验收组实地查验工程质量。
 5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(五)工程验收结论及备注

经业主、监理单位、设计单位、勘察单位和施工单位联合组织验收,龙岗区坂田南污水泵站扩建工程施工符合国家有关规范、标准规定,达到设计要求,工程技术资料齐全,使用功能合格,各方一致认为,该工程达到合格标准,并通过验收。

1. 本工程的建设过程中,建设、设计、勘察、监理、施工单位各方都能履行工程合同内条款,并按要求完成,在工程建设各环节未发生违反法律、法规和工程建设强制性标准情况。
2. 经审阅工程档案资料齐全。
3. 经验收组实地查验工程质量,一致认为该工程质量符合设计及有关规范的要求,工程观感质量好,达到合格标准,同意通过工程竣工验收。

建设单位:	监理单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 文振根 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 李林 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 李林 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人: 王明阳 年月日

三、获奖一览表（上限5项）

序号	奖项名称	项目名称	获奖时间	授奖机构	其他
1	2023年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期）	2023.10	深圳建筑业协会	/
2	2024年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	环仓南路建设工程（西段）工程	2024.04	深圳建筑业协会	/
3	2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	南湾郊野公园建设工程（监理）	2023.04	深圳建筑业协会	/
4	2021年度深圳市优质工程奖	大鹏新区排牙山-七娘山节点生态恢复工程	2021.01	深圳建筑业协会	/
5	2020年度深圳市优质结构工程奖	大鹏新区排牙山-七娘山节点生态恢复工程	2020.08	深圳建筑业协会	/

注：1、已获奖项证明资料需提供证书原件扫描件，其时间以发证时间为准。

2、如为联合体，则联合体牵头单位与联合体成员单位均可提供。

1、笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期）

（市级奖项：**深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖**）

荣誉证书



深圳市方圆建设工程监理有限公司：

你公司监理的 **笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期）** 工程，
荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工
地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-035

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月



2、环仓南路建设工程（西段）工程

（市级奖项：“2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖”）

荣誉证书



深圳市方圆建设工程监理有限公司：

你公司监理的 **环仓南路建设工程（西段）** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2024A-004

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年四月



3、南湾郊野公园建设工程（监理）

（市级奖项：“2023年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖”）

荣誉证书



深圳市方圆建设工程监理有限公司：

你公司监理的 **南湾郊野公园建设工程** 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023A-035

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



深圳建筑业协会
二〇二三年四月

4、大鹏新区排牙山-七娘山节点生态恢复工程

(市级奖项：**深圳市优质工程奖**)

荣誉证书

深圳市方圆建设工程监理有限公司：

你公司监理的 **大鹏新区排牙山-七娘山节点生态恢复工程**，荣获二〇二一年度深圳市优质工程奖。

特发此证

 深圳建筑业协会
二〇二一年一月

5、大鹏新区排牙山-七娘山节点生态恢复工程

(市级奖项：**深圳市优质结构工程奖**)

荣誉证书

深圳市方圆建设工程监理有限公司：

你公司监理的 **大鹏新区排牙山-七娘山节点生态恢复工程**，荣获二〇二〇年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二〇年八月

四、拟派项目总监业绩情况一览表

姓名	彭学军		年龄	51 岁			
工作年限	30 年		学历	本科			
注册专业	市政公用工程 房屋建筑工程		职称	高级			
12 个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
近 5 年同类排水设施类业绩（上限 3 项）							
序号	项目名称	建设规模	合同金额 (万元)	竣工验收 时间	在该业 绩担任 岗位	在该业绩 任职时间	其他
1	大岸村污水 管道工程 监理服务	新建污水管道 5.8 公里及其配套 设施。	29.37	2020.10.29	总监	2019.06— 2020.10	/
2	深圳市 17 座水 质净化厂泥沙 清除项目 (2021 年度) 监理服务	深圳市 17 座水质净化厂泥 沙清淤阶段,清除、转运及 弃置淤泥、流砂工程量 12980.24m ³ ,通过清除服 务,减少沙砾对设备的影 响,有效提高各河道水质。	18.62	2022.04.29	总监	2021.05— 2022.04	/
3	/						

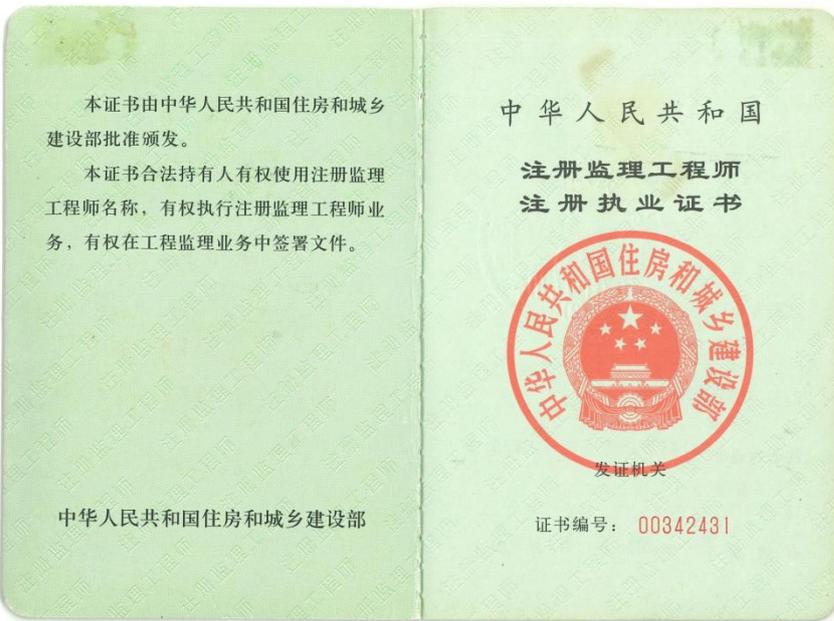
证明材料:

(1) 监理合同以及竣工验收报告的关键页（应包括封面、施工范围、项目总投资、合同金额、签订时间、盖章页、体现其为项目总监的部分，合同未体现项目总监姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目总监的任职情况的施工许可证）原件扫描件，合同原件备查。

(2) 业绩证明资料须能体现拟派项目中建姓名，业绩证明文件无法体现项目总监姓名的须提供建设单位出具的职务证明或能体现该项目总监的任职情况的施工许可证，否则该业绩不予认可。

1、总监资历

国家监理工程师注册证、高级职称



监理资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



编号:
No. : 0093191



持证人签名:

Signature of the Bearer

姓名: 彭学军
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1973年05月
Date of Birth

专业类别: 监理工程师
Professional Type

批准日期: 2006年05月14日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2006年08月10日
Issued on

管理号:
File No. : 06214442104442562



高级职称

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: _____

姓名: 彭学军
性别: 男
出生年月: 1973.05
工作单位: 山东金城建设有限公司
现从事专业: 工民建
原专业技术职务资格: 工程师
现专业技术职务资格: 高级工程师
资格证书编号: 鲁090820290128



评审时间: 2009-11-30

公布时间: 2009-12-31
(生效时间)

公布文号: 鲁人办发(2009)68号

注册登记

注册时间	注册单位



本科毕业证



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0293130

学生 彭学军 性别 男 现年 21 岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校 工业与民用建筑互程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 苏州城建环保学院

校(院)长

姚奕祥

一九九四年七月一日

证书编号: 940447



社保【2023.10--2024.10】

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭学军

社保电脑号：600483073

身份证号码：32050419730527351X

页码：1

参保单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号：60037636

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60037636	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	11	60037636	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	12	60037636	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	02	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	03	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			6771.76	3480.08			4339.64	1662.38			415.66		250.08		270.16		76.34

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915fb768c1cc11 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60037636 单位名称 深圳市方圆建设工程监理有限公司



业绩 2：深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除项目（2021 年度）

监理服务

（合同关键页）

合同编号：2021-012

深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除服务项目 （2021 年度）监理服务 政府采购合同

项目名称：深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除服务项目（2021 年度）
监理服务

项目地点：深圳市

甲 方：深圳市排水管理处

乙 方：深圳市方圆建设工程监理有限公司

签订时间：2021 年 5 月 17 日

深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除服务项目（2021 年度） 监理服务政府采购合同

甲方：深圳市排水管理处

地址：深圳市福田区莲花路 1098 号水源大厦

乙方：深圳市方圆建设工程监理有限公司

统一社会信用代码：91440300774126029G

住所地：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦塔楼 2 座 1502

根据深圳市政府采购中心 SZCG2020195358 号招标项目的投标结果，甲方委托深圳市广汇源环境水务有限公司（以下简称“广汇源公司”）承担深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除服务项目（2021 年度）（以下简称“项目”）。现甲方委托乙方承担上述项目的监理工作，为甲方提供监理服务（以下简称“监理服务”）。为此，双方依据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国政府采购法》《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规的规定，并结合深圳市有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本项目监理服务事宜协商一致，订立本合同，以资双方共同遵照、执行。

一、项目概况

1、项目名称：深圳市 17 座水质净化厂泥沙清除服务项目（2021 年

度) 监理服务。

2、目标水质净化厂及清砂地点如下表所示:

序号	厂名	清砂地点	尺寸 (M)	设计处理规模 (m3/d)
1	固戍水质净化厂	提升泵房	26.4*16*13.6	24
2	布吉水质净化厂	提升泵房	18.0*17.0*8.10	20
		粗格栅前集水井	5.0*1.8*2.0	
3	鹅公岭水质净化厂	粗格栅前集水井	4.6*3.6*10.84	5
		提升泵坑	8.7*10.6*12.88	
4	光明水质净化厂	提升泵房	28.5*8.6*13.8	15
5	横岗水质净化厂(一期)	提升泵房	7.5*6*9	10
6	横岗水质净化厂(二期)	提升泵房	18.5*8*13.5	10
7	上洋水质净化厂	集水井	8*6*9.5	20
		一次提升泵房	17*22*13	
8	横岭水质净化厂(一期)	提升泵房	26.6*15*12.5	20
9	横岭水质净化厂(二期)	粗格栅及提升泵房	16.10*8.0*13.78	40
10	葵涌水质净化厂	提升泵房	4.0*5.1*10.0	4
11	水头水质净化厂	提升泵房	29.1* 11.9* 7.2	4
12	平湖水质净化厂	提升泵房	8.75*4.5*12.5	4.5
13	埔地吓水质净化厂	提升泵房	9.8*5.6*12.5	5
14	燕川水质净化厂(一期)	提升泵房	13.8*6.8*13.5	15
15	公明水质净化厂	提升泵坑	24*5*13.2	10
16	坂雪岗水质净化厂	粗格栅及提升泵房	22*12*7.5	4
17	松岗水质净化厂(二期)	提升泵房	23.7*23.6*12.8	15

3

督促施工单位进行整改、落实。

(5) 乙方应根据甲方的要求提交监理工作报告及本项目相关记录资料。

四、合同价款

1、币种: 人民币

2、合同总价: 人民币壹拾捌万陆仟贰佰陆元整 (小写: ¥186200.00元)。

3、上述合同价款已包括服务期限内甲方为获得乙方提供的本合同项下全部服务所需支付的全部费用。除本合同另有明确约定外, 甲方无需向乙方另行支付任何名义的其他费用, 包括但不限于管理费、人员费用(含工资、奖金、房补、劳保福利、社保、养老、医疗、工伤、失业保险及教育培训、居住费用)、交通费、通讯费、企业应缴税金、利润、应急处置费等。

五、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本合同
- 2、本合同条款及补充协议
- 3、标准、规范及有关技术文件
- 4、设计文件
- 5、工程量和设备材料清单

6

3、服务内容: 乙方对深圳市17座水质净化厂泥砂清除服务项目(2021年度)进行监理工作。

4、服务期限:

(1) 服务期限为 1 年(自合同签订生效之日起)。

(2) 服务期限届满前, 甲方可根据实际情况及乙方履约情况确定是否延展监理服务期限。延展服务期限的, 双方应签订书面补充协议。双方延展服务期限的次数不得超过 2 次, 每次延展期限不得超过 1 年, 本项目服务期限最长不得超过 3 年。

(3) 甲方决定不予延展服务期限的, 或双方未就延长服务期限签订书面补充协议的, 本合同自服务期限届满之日起终止。

(4) 无论监理服务期限是否得以延展, 双方均同意由甲方按照本合同约定支付合同价款, 甲方无需向乙方承担任何补偿责任。

5、资金来源: 水务发展专项资金。

二、监理工作内容

1、服务范围: 负责管理目标水质净化厂泥砂清除工程的日常监理、监管工作, 对施工单位实施清砂工作及安全进行全过程监理。跟进进行计量、确认及验收, 主要内容有以下:

(1) 熟悉了解目标工程基本情况, 掌握监理范围内涉及的各种技术及相关标准、要求;

(2) 根据目标工程进展和实施情况, 科学调配监理人员开展监理工作;

(3) 根据本合同约定, 对现场临时清理工作进行监督、检查、

4

因本合同及其履行产生争议的, 由双方友好协商解决; 协商不成的, 任何一方均有权向深圳国际仲裁院申请按照该院届时有效的仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的, 对双方均具有约束力。

十、其他

1、本合同一式 捌 份, 甲、乙双方各执 肆 份, 具有同等法律效力。

2、本合同自双方授权代表签字并加盖双方公章之日起生效。

3、本合同未尽事宜, 双方友好协商, 达成解决方案, 经双方签字后, 可作为本合同的有效附件。

(以下无正文)

甲方: 深圳市排水管理处(盖章)

乙方: 深圳市方圆建设工程监理有限公司(盖章)

授权代表(签字):

授权代表(签字):

日期: 2021 年 5 月 17 日

日期: 2021 年 5 月 17 日

9

(竣工报告)

深圳市 17 座水质净化厂泥砂清除服务 项目(2021 年度) 合同完工验收鉴定书

项目名称: 深圳市 17 座水质净化厂泥砂清除项目(2021 年度)
建设单位: 深圳市排水管理处
监理单位: 深圳市方圆建设工程监理有限公司
施工单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司
验收日期: 2022 年 4 月 29 日

项目名称: 深圳市 17 座水质净化厂泥砂清除服务项目
(2021 年度)

建设单位: 深圳市排水管理处

监理单位: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

施工单位: 深圳市广汇源环境水务有限公司

验收日期: 2022 年 4 月 29 日

验收地点: 项目部会议室

一、验收时间

验收时间: 2022 年 4 月 29 日

二、验收地点

项目部会议室

三、项目概况

项目名称: 深圳市 17 座水质净化厂泥砂清除服务项目(2021 年度)

位置: 深圳市

项目背景: 深圳市 17 座水质净化厂的泥砂清除服务。

(1) 固戍水质净化厂

固戍水质净化厂位于西乡街道固戍开发区, 疏港专用通道南侧、宝源路西侧, 占地面积为 31.7 公顷, 已建规模 24 万立方米/日, 占地 11.7 公顷, 已建再生水工程用地 3.3 公顷, 预留二期扩建用地 20 公顷, 现状为林地。固戍厂服务范围主要为新安、西乡街道、航空城及福永街道西南部沿珠江口地区, 服务面积约 107.6 平方公里, 目前处理工艺为改良 A2/O, 出水标准为一级 B, 尾水排至珠江口, 该厂现状早季运行规模为 18 万立方米/日, 雨季均已满负荷运行。

(2) 布吉水质净化厂

布吉水质净化厂位于龙岗区布吉街道粤宝路西侧, 是国内第一座地下式水质净化厂, 服务范围主要为布吉街道水官高速以南地区, 于 2011 年投产运行, 采用改良 A2/O 处理工艺, 出水水质执行一级 A 标准。布吉水质净化厂现状规模 20 万立方米/日, 占地面积 5.9 公顷; 现状日均污水处理量 23.6 万立方米/日, 已超负荷运行, 其中早季日均处理污水量 22.4 万立方米/日, 雨季最大日均处理污水量约达 25.9 万立方米/日, 出现在 8 月。

(3) 鹅公岭水质净化厂

鹅公岭水质净化厂位于鹅公岭菜场以东、雁田水库西侧的空地, 服务范围包括木古河流域和鹅公岭河流域。鹅公岭水质净化厂现状规模 5 万立方米/日, 已批红线面积 5.56 公顷, 其中预留用地 0.45 公顷。鹅公岭水质净化厂工艺为改良 A2/O, 出水标准为一级 A。

(4) 沙井二期水质净化厂

沙井污水厂位于宝安区沙井街道办事处帝堂路与锦绣路交叉口的西南角的预留地上, 处于茅洲河下游临近珠江口处, 污水厂总规划占地面积为 23.69ha, (一期) 工程处理规模 15 万 m³/d, 采用 BOT 模式建设, 于 2008 年建成投产。沙井污水处理厂总服务面积约为 69.0 km² (城区), 其中包括整个沙井街道 46.0 km² 和松岗街道部分区域 23.0 km²。

(5) 横岗水质净化厂(一期)

横岗水质净化厂(一期)位于深圳市龙岗区爱联峰背村, 设计规模 10 万立方米/日, 实际处理水量 10.07 万立方米/日, 污水处理量 3705.83 万立方米, 占地面积为 6.4 万平方米。采用预处理+美国汉氏 SBR+二沉池+高效纤维滤池的污水处理工艺, 设计处理标准为一级 B。污水处理服务范围为横岗街道, 服务人口约 62 万人。

(6) 横岗水质净化厂(二期)

横岗水质净化厂(二期)位于深圳市龙岗区爱联峰背村, 设计规模 10 万立方米/日, 实际处理水量 7.13 万立方米/日, 污水处理量 4606.63 万立方米, 占地面积为 6.25 万平方米。采用预处理+UCT+二沉池+高效纤维滤池的污水处理工艺, 设计处理标准为一级 A。污水处理服务范围为横岗街道, 服务人口约 31 万人。

(7) 上洋水质净化厂

上洋水质净化厂主要服务整个坪山河流域范围, 设计规模为 20 万立方米/日, 早季满负荷运行, 雨季超负荷运行; 占地面积为 13.2 公顷, 该净化厂目前采用的处理工艺为水下曝气氧化沟 A2O 法, 出水水质标准为一级 A。

(8) 横岭水质净化厂(一期)

横岭水质净化厂主要服务于龙城街道、龙岗街道、坪地街道, 设计规模为 60 万立方米/日, 雨季受纳沿河截污箱涵的混流污水, 满负荷运行, 且存在污水溢流现象; 占地面积为 14.04 公顷, 无预留用地; 提标改造工程正在开展。净化厂一期处理工艺为改良 UCT, 出水标准为一级 B;

(9) 横岭水质净化厂(二期)

横岭水质净化厂主要服务于龙城街道、龙岗街道、坪地街道, 设计规模为 60 万立方米/日, 雨季受纳沿河截污箱涵的混流污水, 满负荷运行, 且存在污水溢流现象; 占地面积为 14.04 公顷, 无预留用地; 提标改造工程正在开展。净化厂二期处理工艺为曝气生物滤池, 出水标准为一级 A。

(10) 葵涌水质净化厂

葵涌水质净化厂主要服务于葵涌街道, 设计规模为 4 万立方米/日, 早季满负荷运行, 雨季超负荷运行; 占地面积为 4.5 公顷, 已预留 1.0 公顷用地用于扩建工程; 该净化厂目前未进行提标改造, 采用的处理工艺为 CASS 法, 出水水质标准为一级 A。

(11) 水头水质净化厂

水头水质净化厂服务范围主要为大鹏街道和南澳街道除东西冲片区以外的区域, 设计规模为 4 万立方米/日, 早季负荷率为 80%, 雨季超负荷运行; 占地面积为 6.3 公顷, 现状已建占地面积为 3.3 公顷, 二期扩建预留用地为 3.0 公顷(平整), 该净化厂目前未进行提标改造; 采用的工艺是 CASS 法, 出水水质标准为一级 A。

(12) 平湖水质净化厂

平湖水质净化厂位于平龙西路南侧山厦河东岸, 服务范围包括山厦河及辅城坳河流域。一期工程 2009 年 12 月投产, 处理规模 4.5 万立方米/日, 采用 TE 型三沟氧化沟工艺, 出水水质为一级 B 标准; 二期工程 2013 年 9 月投产, 处理规模 5.5 万立方米/日, 采用多模式改良 A2/O 法工艺, 出水水质执行一级 A 标准。平湖水质净化厂现状规模 10 万立方米/日, 占地面积 10.57 公顷, 无预留用地。

(13) 埗地吓水质净化厂

埗地吓水质净化厂位于龙岗区南湾街道李明河与白坭坑沟交汇处, 服务范围主要为南湾街道、布吉街道的甘坑片区、平湖街道的白坭坑片区, 于 2011 年投产运行, 采用氧化沟式 A2/O 处理工艺, 出水水质执行一级 A 标准。埗地吓水质净化厂现状规模 5 万立方米/日, 占地面积 8.0 公顷, 未建设用地 2.6 公顷; 现状日均污水处理量 5.1 万立方米/日, 已满负荷运行, 早季日均处理污水量 4.6 万立方米/日, 雨季最大运行规模出

现在8月,日均处理污水量约达5.9万立方米/日。

(14)燕川水质净化厂(一期)

燕川水质净化厂(一期)位于深圳市宝安区松岗街道燕罗路燕罗大桥东侧,设计规模15万立方米/日,实际处理水量7.81万立方米/日,污水处理量5810.69万立方米,占地面积为7.97万平方米。采用预处理+改良A2/O生化池+二沉池+高效纤维滤池的污水处理工艺,设计处理标准为一类A。污水处理服务范围分别为松岗街道和松岗街道,服务面积50km²。

(15)公明水质净化厂

公明水质净化厂位于光明新区规划大外环路与南光快速路交叉口西南、长流坡水库东侧山脚,占地面积11.7公顷,一期用地8.04公顷,建设规模10万立方米/日,于2013年12月正式运营,提标改造已列入计划,预留的升级改造用地较为分散;预留二期扩建用地3.66公顷,现状为临时农地。公明厂服务范围分别为宝安区石岩街道(寮坑社区除外)以及光明新区公明的红星社区,服务范围27.1平方公里,目前处理工艺为A2/O工艺,出水为一类A,尾水排至玉田河,该厂现状旱季和雨季均有部分余量。

(16)坂雪岗水质净化厂

坂雪岗水质净化厂的服务范围主要为坂雪岗片区,服务范围内城市建设用地面积约19.9平方公里。坂雪岗水质净化厂一期2004年建成运行,采用改良型A2/O工艺,出水水质标准为国标一级B。坂雪岗水质净化厂现状规模4万立方米/日,占地面积8.24公顷,预留扩建用地5.27公顷;目前旱季处理水量约3.9万立方米/日,基本满负荷运行。

(17)松岗水质净化厂(二期)

松岗水质净化厂(二期)位于深圳市宝安区燕罗街道燕川社区,设计规模15万立方米/日,实际处理水量15万立方米/日,污水处理量2882万立方米,占地面积为5.37万平方米。采用预处理+改良MBBR生化池+二沉池+高效沉淀+纤维过滤的污水处理工艺,设计处理标准为地表水IV类。污水处理服务范围分别为宝安区燕罗街道和光明区公明街道共计50平方公里,服务人口约60万人。

通过对深圳市17座部分的泥砂清除服务项目(2021年度)的实施,减少砂砾对设备(格栅、污水提升泵叶轮等)的影响,有效地提高河道水质。河道水质综合指数明显下降,为了有效保障工程设施正常、持续的运行,保障各河道水质,泥砂清除服务项目(2021年度)需要继续运行。

按照水务工程建管并重的原则,根据深圳市政府采购中心S7CG2020195358号招标项目的中标结果,由深圳市广汇源环境水务有限公司单位为中标方,本年度为第一次续签实施深圳市17座水质净化厂泥砂清除服务项目(2021年度)。资金来源为水务发展专项资金。

四、工程量汇总表

序号	项目地点	工程量(m ³)
1	固戍水质净化厂	1981.78
2	布吉水质净化厂	1670.85
3	横岗水质净化厂(二期)	600.47
4	上洋水质净化厂	794.81

5	横岭水质净化厂(一期)	642.48
6	平湖水质净化厂	596.63
7	埔地吓水质净化厂	293.67
8	燕川水质净化厂	596.97
9	坂雪岗水质净化厂	721.47
10	松岗水质净化厂(二期)	1561.05
11	横岗水质净化厂(一期)	882.06
12	鹤公岭水质净化厂	326.766
13	公明水质净化厂	672.56
14	沙井二期水质净化	1638.68
合计		12980.24

五、合同完成情况

深圳市17座水质净化厂泥砂清除泥砂从2021年4月28日至2022年4月27日清淤阶段,清除、转运及弃置淤泥、流砂工程量12980.24m³,通过实施深圳市17座水质净化厂泥砂清除服务项目,减少砂砾对设备(格栅、污水提升泵叶轮等)的影响,有效地提高了各河道水质。发挥应有的服务效益和社会效益。

六、验收结论

- 1) 本项目已按照合同要求完成全部合同内容,项目资料齐全;
- 2) 本项目合同总价为4269208.02元,合同约定总清砂量为13258.41m³,本年度按合同完成清砂量共12980.24m³。
- 3) 验收组同意本项目通过合同完工验收。

验收小组组长: 吴路林
年 月 日

七、遗留问题及处理意见

无

八、意见和建议

无

九、合同完工验收工作组人员签字表(附后)

深圳市17座水质净化厂泥砂清除服务项目(2021年度)

合同完工验收工作组人员签字表

姓名	工作单位	职务/职称	签字
组长 吴路林	深圳市排水管理处		<u>吴路林</u>
成员 彭学军	深圳市方圆建设工程监理有限公司		<u>彭学军</u>
成员 曾振雄	深圳市广汇源环境水务有限公司		<u>曾振雄</u>
成员 刘威	深圳市广汇源环境水务有限公司		<u>刘威</u>
成员 库玉女	深圳市广汇源环境水务有限公司		<u>库玉女</u>
成员			
成员			
成员			

五、项目管理团队一览表

序号	拟任项目岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	学历	其他（社保）
1	总监理工程师	彭学军	高级	房屋建筑工程、市政公用工程	本科	2023.10-2024.10
2	总监代表	邓康乐	高级	市政公用工程、房屋建筑工程	本科	2023.10-2024.10
3	安全监理工程师	田亮	中级	注安：建筑施工安全 监理：房屋建筑工程、市政公用工程	本科	2023.10-2024.10
4	道桥监理工程师	刘刚	高级	房屋建筑工程、市政公用工程	本科	2023.10-2024.10
5	机电监理工程师	钟圣涛	中级	监理：市政公用工程、机电安装工程 一建：工程机电工程 二级造价：安装工程	本科	2023.10-2024.10
6	水利水电监理工程师	陈文彬	中级	监理：市政公用工程、水利水电工程 一建：市政公用工程、建筑工程 造价：土木建筑工程	大专	2023.10-2024.10
7	造价工程师	熊明华	高级	造价：土木建筑 监理：房屋建筑工程、市政公用工程	大专	2023.10-2024.10
8	监理员	李洪春	无	房屋建筑工程、市政公用工程	本科	2023.10-2024.10
9	监理员	李政翰	初级	城市园林	大专	2023.10-2024.10
10	资料员	湛隽艺	无	园艺	本科	2023.10-2024.10

证明材料：

- (1) 提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- (2) 提供项目机构人员近1年社保证明扫描件（从招标公告发布时间的上一个月起倒推）。

1、彭学军【总监理工程师】

国家监理工程师注册证、高级职称

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国
注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00342431

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名：_____



姓名：彭学军
性别：男
出生日期：1973年05月27日
身份证号码：32050419730527351X
学历(学位)：本科(学士)
所学专业：工业与民用建筑工程
持证人签名：_____

注册号：44010033
注册专业：
1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程
注册执业单位：深圳市方圆建设工程监理有限公司
有效期至：2015年03月29日

发证日期：2012年08月02日

姓名：彭学军
性别：男
出生年月：1973.05
工作单位：山东金城建设有限公司
现从事专业：工民建
原专业技术职务资格：工程师
现专业技术职务资格：高级工程师
资格证书编号：鲁090820290128

评审委员会(章)
高级评审委员会
评审时间：2009-11-30
公布时间：2009-12-31 (生效时间)
公布文号：鲁人办发(2009)68号

执业印章



延续/变更注册记录
有效期：2015年03月29日
No. 0014406 认定机关(签章)
2015年 月 日

延续/变更注册记录
注册专业变更为：
公路工程 市政公用工程
No. 00298 认定机关(签章)
2017年 月 4日

延续/变更注册记录
有效期至：2021年03月29日
No. 00369815 认定机关(签章)
2018年 3月 29日

延续/变更注册记录
有效期至：2024年03月29日
No. 00660907 认定机关(签章)
2021年 1月 21日

延续/变更注册记录
注册专业变更为：
房屋建筑工程 市政公用工程
No. 00347 认定机关(签章)
2019年 12月 9日

延续/变更注册记录
注册专业变更为：
市政工程
No. 0087645 认定机关(签章)
年 月 日

注册登记

注册时间	注册单位

山东省
核准公布部门(章)

备注

延续/变更注册记录
注册专业变更为：
房屋建筑工程 市政公用工程
No. 00847023 认定机关(签章)
年 月 日

延续/变更注册记录
有效期至：
2027年03月29日
No. 01267338 认定机关(签章)
2024年 月 日

持证人须知

1. 本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。
2. 持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转注、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。
3. 持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。
4. 本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。

彭学军：社保 (2023.10-2024.10)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：彭学军

社保电脑号：600483073

身份证号码：32050419730527351X

页码：1

参保单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号：60037636

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60037636	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	11	60037636	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2023	12	60037636	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	10.75	2360	16.52	7.08
2024	01	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	02	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	10.75	2757	22.06	5.51
2024	03	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	04	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	05	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	06	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	21.5	2757	22.06	5.51
2024	07	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	08	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	09	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
2024	10	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	27.57	2757	22.06	5.51
合计			6771.76	3480.08			4339.64	1662.38			415.66		250.03		270.16		76.34

备注：

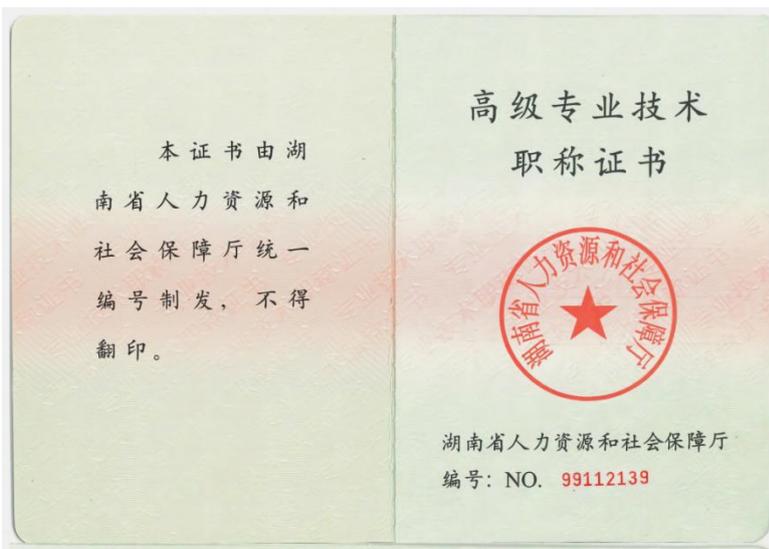
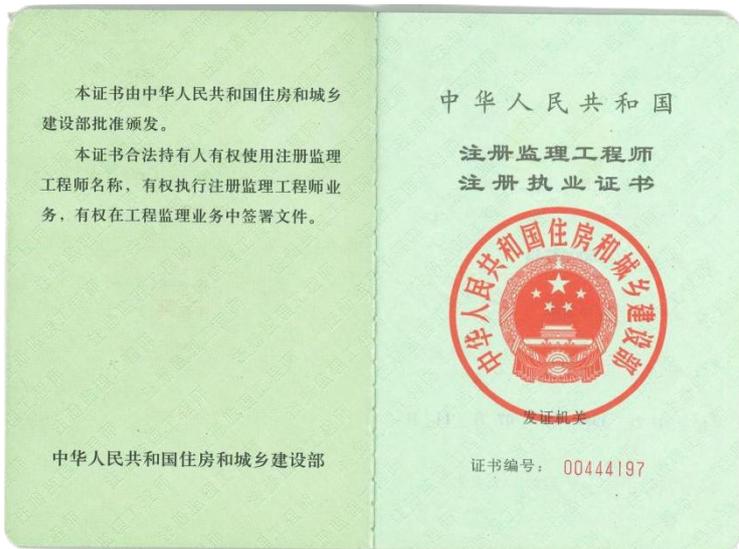
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb768c1cc11 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60037636 单位名称 深圳市方圆建设工程监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年10月25日

证明专用章

2、邓康乐【总监代表】

国家监理工程师注册证、高级职称



邓康乐：社保 (2023.10-2024.10)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：邓康乐

社保电脑号：627010215

身份证号码：43092198407140018

页码：1

参保单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号：60037636

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	02	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	03	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	04	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	05	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	06	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	07	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	08	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	09	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	10	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
合计			6186.81	3394.4			4339.64	1662.38			415.66		217.68		241.56		69.24

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb768cadb1e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60037636 单位名称 深圳市方圆建设工程监理有限公司



田亮：社保（2023.10-2024.10）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田亮

社保电脑号：647950013

身份证号码：421182199308040210

页码：1

参保单位名称：深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号：60037636

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60037636	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60037636	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60037636	2400.0	360.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	02	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	03	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	04	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	05	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	06	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	07	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	08	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	09	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	10	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
合计			6611.11	3394.4	3394.4		4339.64	1662.38	1662.38		415.66	217.68			241.56		69.24

备注：

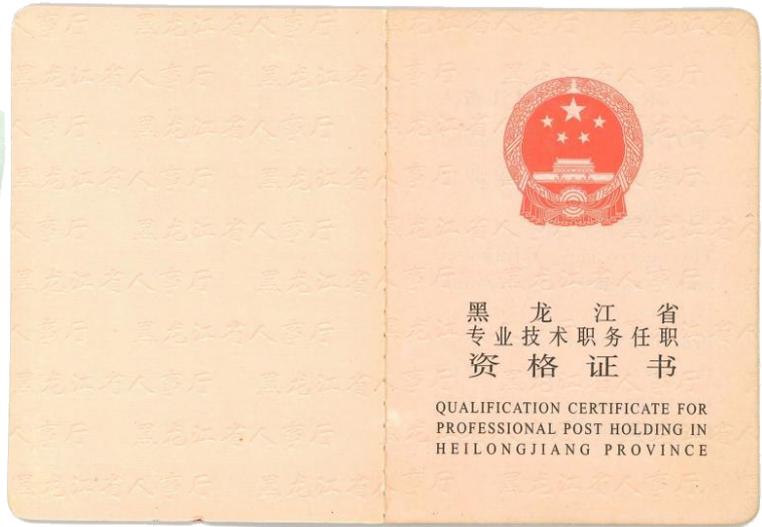
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33915fb768c8a754）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60037636单位名称
深圳市方圆建设工程监理有限公司深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2023年10月25日

4、刘刚【道桥监理工程师】

国家监理工程师注册证、高级职称证



刘刚：社保 (2023.10-2024.10)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 刘刚 社保电脑号: 803812897 身份证号码: 230802196909150956 页码: 1
参保单位名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司 单位编号: 60037636 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60037636	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60037636	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60037636	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60037636	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	60037636	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	60037636	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			9450.0	5200.0			4339.64	1662.38			415.66		453.9		449.56		121.24

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fb768c8139q) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60037636 单位名称 深圳市方圆建设工程监理有限公司



5、钟圣涛【机电监理工程师】

国家监理工程师注册证

406



注册号 44040152

姓名 钟圣涛

性别 男

出生日期 1976 年 02 月 16 日

注册专业

1. 市政公用工程

2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市方圆建设工程监理有限公司

有效期至 2026 年 10 月 24 日

持证人签名

发证日期 注册专用章 月 25 日



执业印章

延续/变更注册记录

注册专业变更为 (1)

市政公用工程、机电安装工程

No. 01 认定机关 (签章)

年 月 日

粘帖处

国家二级造价注册证、国家一级建造师注册证

 使用有效期：2023年11月14日-2024年05月12日

中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓名：钟圣涛

性别：男

出生日期：1976-02-16

证书编号：建[造]24234400013877

执业印章号：B24234400013877

聘用企业：深圳市方圆建设工程监理有限公司

注册专业：安装工程（有效期：2023-11-13至2027-11-12）



个人签名：钟圣涛

签名日期：2023年11月13日



 使用有效期：2023年10月13日-2024年04月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：钟圣涛

性别：男

出生日期：1976年02月16日

注册编号：粤1442022202309388

聘用企业：深圳市方圆建设工程监理有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2023-10-11至2026-10-10）



个人签名：钟圣涛

签名日期：2023年10月11日



中级职称证【电力电气工程】



粤中职称字第 1803003008876号

钟圣涛 于 二〇一七年

十一月，经 广东省电力工程技
术工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备 电力电气工程
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一八年 四月十八 日



钟圣涛：社保 (2023.10-2024.10)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 钟圣涛

社保电脑号: 616768918

身份证号码: 362123197602163911

页码: 1

参保单位名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号: 60037636

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	02	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	03	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	04	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	05	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	06	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	07	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	08	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	09	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	10	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
合计			6186.81	3394.4			4339.64	1662.38			415.66		217.88		241.56		69.24

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915fb768cc5460) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

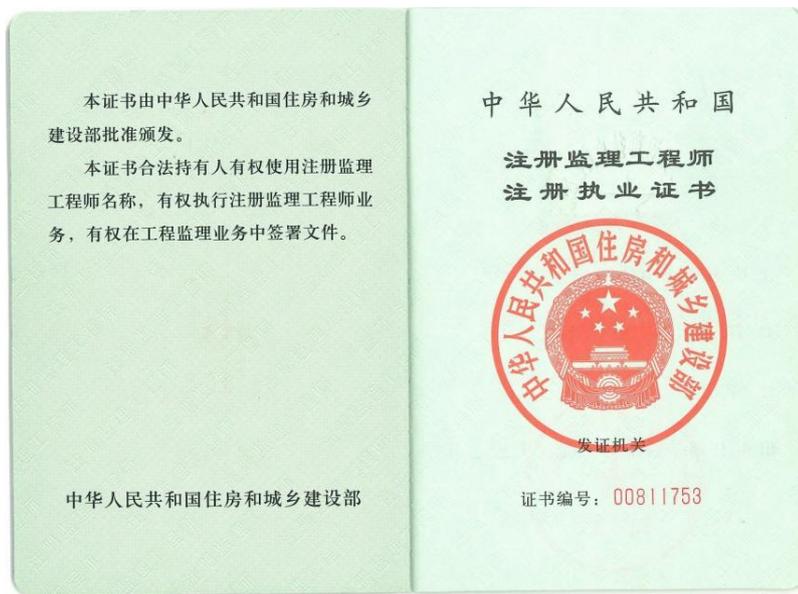
单位编号
60037636

单位名称
深圳市方圆建设工程监理有限公司



6、陈文彬【水利水电监理工程师】

【国家监理工程师注册证】



【一级建造师证（市政+建筑工程）、一级造价证】



使用有效期：2023年03月04日
- 2027年02月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：陈文彬

性别：男

出生日期：1995年06月27日

注册编号：粤1442022202308682

聘用企业：深圳市方圆建设工程监理有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-02-07至2027-02-06)

建筑工程(有效期：2023-09-14至2026-09-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级造价工程师行政许可
签发日期：2023年09月14日



一级造价工程师

Class I Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：陈文彬
证件号码：445201199506270070
性别：男
出生年月：1995年06月
专业：土木工程
批准日期：2023年10月29日
管理号：20231004544000002555



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

陈文彬：社保 (2023.10-2024.10)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈文彬

社保电脑号: 647177659

身份证号码: 445201199506270070

页码: 1

参保单位名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号: 60037636

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	02	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	03	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	04	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	05	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	06	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	07	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	08	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	09	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	10	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
合计			6186.81	3394.4			4339.64	1662.38			415.66		217.68		241.56		69.24



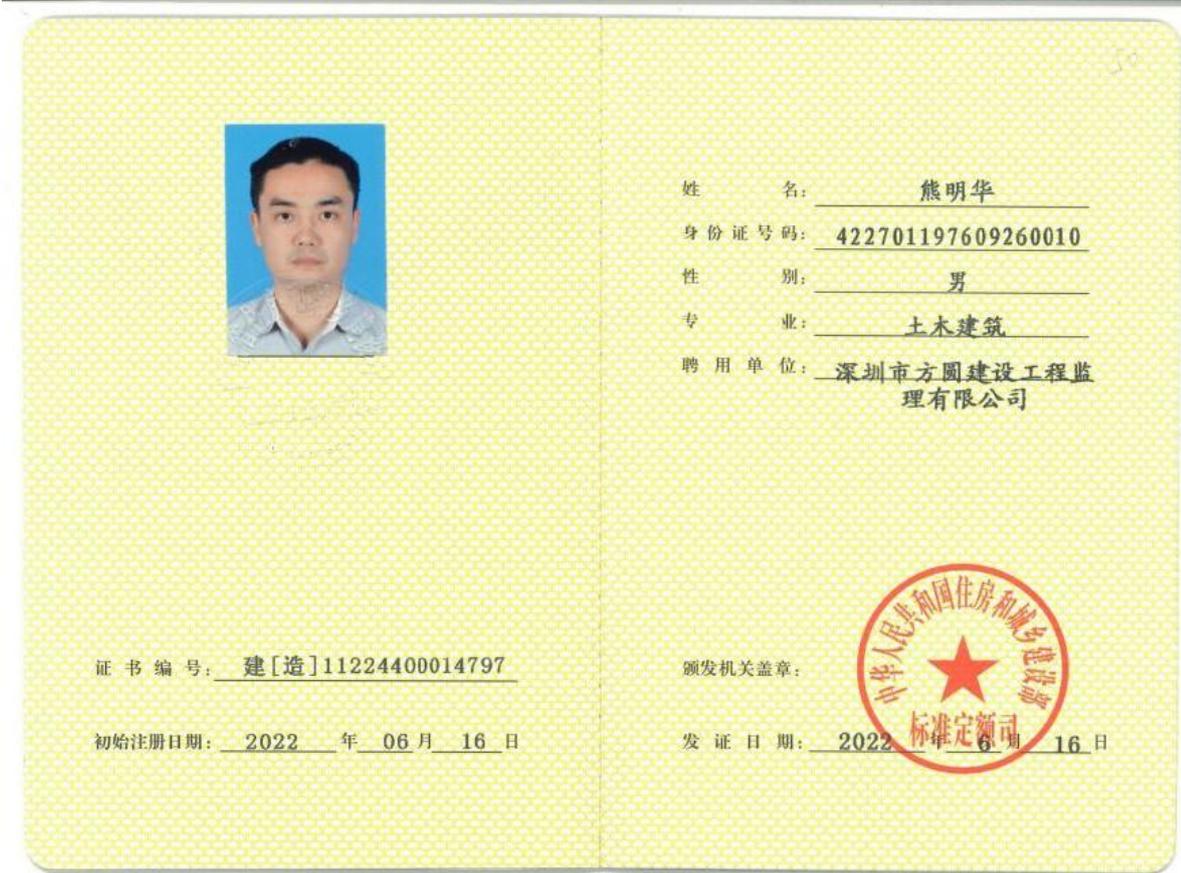
备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fb768bef891) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60037636
单位名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

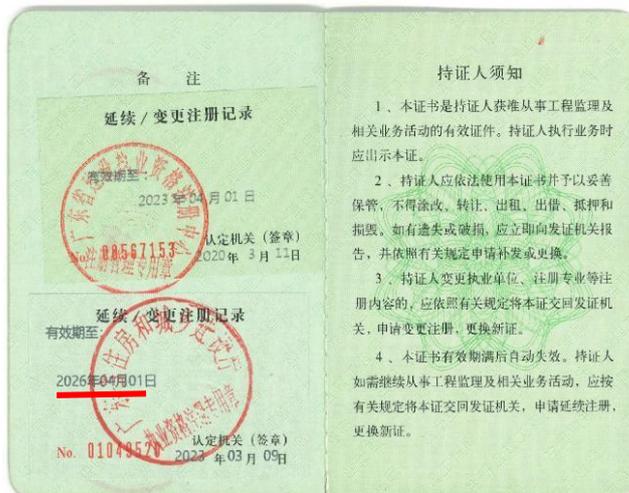
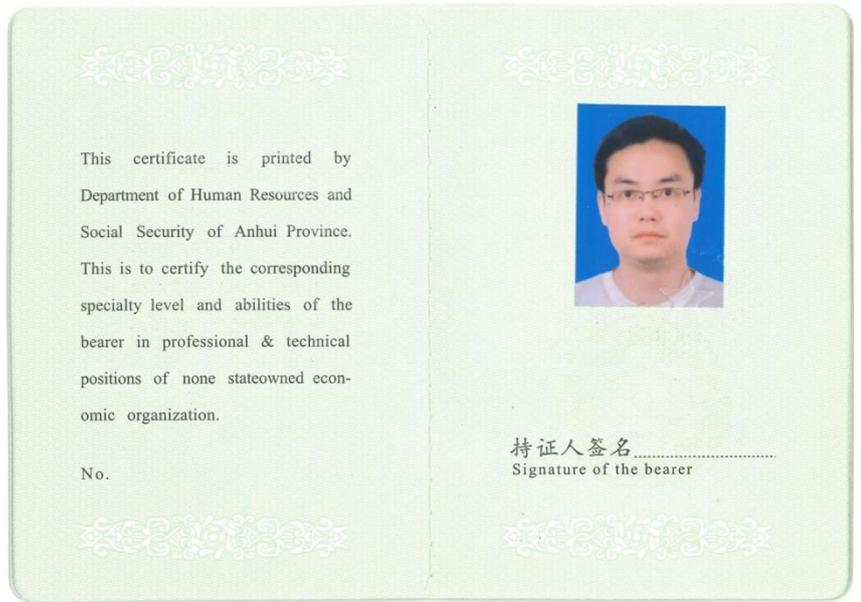
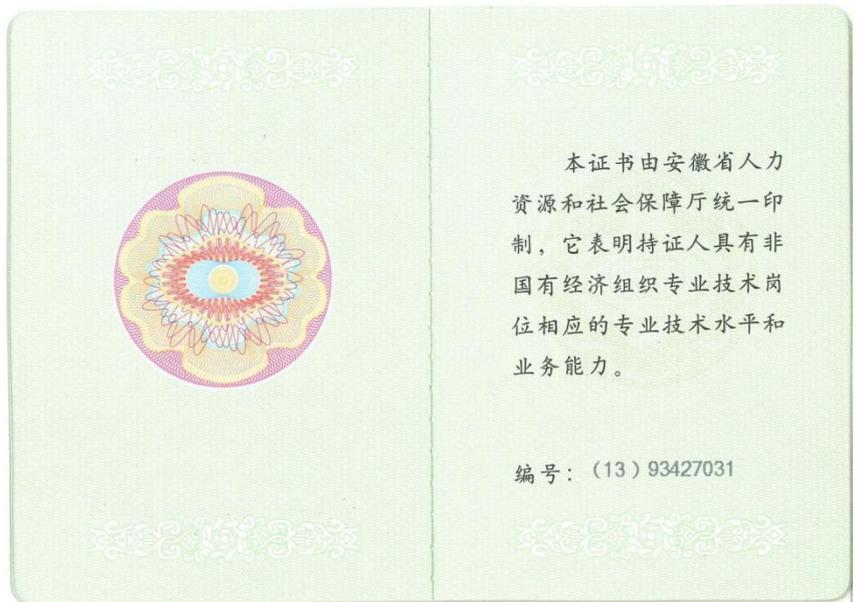
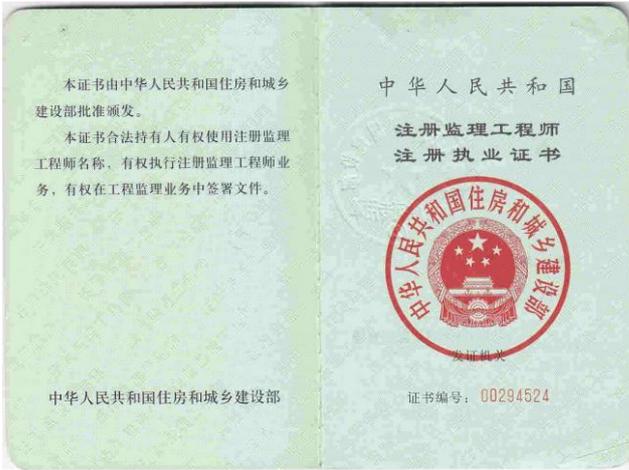


7、熊明华【造价工程师】

一级造价工程师



国家监理工程师注册证、高级职称



熊明华：社保 (2023.10-2024.10)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 熊明华

社保电脑号: 604010402

身份证号码: 422701197609260010

页码: 1

参保单位名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号: 60037636

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	19.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	02	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	19.5	5000	40.0	10.0
2024	03	60037636	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60037636	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60037636	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60037636	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60037636	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60037636	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60037636	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60037636	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			10100.0	5200.0			4339.64	1662.38			415.66		453.5		449.56		121.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fb768c335a5) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60037636

单位名称
深圳市方圆建设工程监理有限公司



8、李洪春【监理员】

【深圳市专业监理工程师证】

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓名 李洪春

性别 男



身份证号 500234198801035457

专业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市方圆建设工程监理有限公司

证书编号 B21080330

初次发证日期：2021 年 8 月 2 日

换证日期：2021 年 11 月 11 日

有效期至：2027 年 8 月 1 日

李洪春：社保 (2023.10-2024.10)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李洪春

社保电脑号: 638767315

身份证号码: 500234198801085457

页码: 1

参保单位名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号: 60037636

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60037636	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60037636	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60037636	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	9.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	02	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.2	2360	18.88	4.72
2024	03	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	04	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	05	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	06	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	08	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	09	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	10	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			4339.64	1662.38			415.66		214.04		238.36		68.44

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915fb768c7e29n) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60037636单位名称
深圳市方圆建设工程监理有限公司

9、李政翰【监理员】

监理员证

岗位类别： <u> 监理员 </u>	
核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u>	姓 名： <u> 李政翰 </u>
核发日期： <u> 2018年 06 月 28 日 </u>	性 别： <u> 男 </u>
核发编号： <u> C20180421 </u>	身份证号： <u> 440303199601111311 </u>
	学 历： <u> 大专 </u>
	所学专业： <u> 城市园林 </u>
	技术职称： <u> 无 </u>
	从业单位： <u> 深圳市方圆建设工程监理有 </u>
	<u> 限公司 </u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训	记录日期：
已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训	记录日期：
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

初级职称证

广东省职称证书

姓名：李政翰

身份证号：440303199601111311



职称名称：助理工程师

专业：园林

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067360

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李政翰：社保 (2023.10-2024.10)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 李政翰

社保电脑号: 500317500

身份证号码: 440303199601111311

页码: 1

参保单位名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号: 60037636

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60037636	2951.0	442.65	236.08	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2951	11.51	2360	16.52	7.08
2023	11	60037636	2951.0	442.65	236.08	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2951	11.51	2360	16.52	7.08
2023	12	60037636	2951.0	442.65	236.08	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2951	11.51	2360	16.52	7.08
2024	01	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.51	2951	23.61	5.9
2024	02	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.51	2951	23.61	5.9
2024	03	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.02	2951	23.61	5.9
2024	04	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.02	2951	23.61	5.9
2024	05	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.02	2951	23.61	5.9
2024	06	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.02	2951	23.61	5.9
2024	07	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	29.51	2951	23.61	5.9
2024	08	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	29.51	2951	23.61	5.9
2024	09	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	29.51	2951	23.61	5.9
2024	10	60037636	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	29.51	2951	23.61	5.9
合计			6859.06	3526.64			4339.64	1662.38			415.66		267.67		288.66		80.24

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fb768c6ab24) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60037636
单位名称
深圳市方圆建设工程监理有限公司



10、湛隽艺【资料员】

资料员证



湛隽艺：社保 (2023.10-2024.10)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 湛隽艺

社保电脑号: 812550893

身份证号码: 23072219991021122X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市方圆建设工程监理有限公司

单位编号: 60037636

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2023	11	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2023	12	60037636	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	9.36	2360	16.52	7.08
2024	01	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	02	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	9.36	2400	19.2	4.8
2024	03	60037636	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	04	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	05	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	06	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	07	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	08	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	09	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
2024	10	60037636	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	18.72	2400	19.2	4.8
合计			6186.81	3394.4			4339.64	1662.38			415.66		217.68		241.56		69.24

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fb768d47a4e) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60037636单位名称
深圳市方圆建设工程监理有限公司深圳市社会保险基金管理中心
打印日期: 2024年10月25日

六、信用情况

(1) 信用中国查询



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

深圳市方圆建设工程监理有限公司 搜索

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化

信用承诺
信息+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航

深圳市方圆建设工程监理有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300774126029G

重要提示：

- 如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用，使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 数据篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉
下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	张闻宇	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2005-04-26	住所	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502

8

行政管理

5

诚实守信

0

严重失信

0

经营异常

2

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他

全部 8
行政许可（新标准） 7
行政许可（旧标准） 1

第 1 条

行政许可决定书号	22308984563
行政许可决定书名称	22308984563
许可证书名称	商事变更登记（备案）
许可类别	登记
许可编号	— —
许可决定日期	2023-10-20
有效期自	2023-10-20
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司（法人独资）;住所:深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502;法定代表人:张闻宇;成立日期:2005-04-26
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300M82C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局



工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

方圆监理
FANGYUAN SUPERVISION

(2) 国家企业信用信息公示系统

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13510...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市方圆建设工程监理有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300774126029G

注册号:

法定代表人: 张闻宇

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2005年04月26日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

(3) 全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市方圆建设工程监理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300774126029G	企业法定代表人	张闻宇
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502		



[企业资质资格](#) [注册人员](#) [工程项目](#) [业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#) [失信联合惩戒记录](#) [变更记录](#)

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市方圆建设工程监理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300774126029G	企业法定代表人	张闻宇
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦塔楼2座1502		



[企业资质资格](#) [注册人员](#) [工程项目](#) [业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#) [失信联合惩戒记录](#) [变更记录](#)

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
 暂无数据					

(4) 深圳市行政主管部门（住房和建设局）查询

深圳市住房和建设局

[首页](#)[信息公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)

当前位置： [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#)

[返回主题](#)

红色警示

企业名称： 深圳市方圆建设工程监理有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局

[首页](#)[信息公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)

当前位置： [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市方圆建设工程监理有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

(5) 广东省住房和城乡建设厅--数据开放平台查询



广东省住房和城乡建设厅

夜间护眼 个人中心 网站支持IPv6



首页 新闻中心 政务服务 信息公开 互动交流 政策解读 住房管理 城乡建设 建设管理

搜一搜




行政许可公示



行政处罚公示



双公示目录

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市方圆建设工程监理有限公司

91440300774126029G

搜索

企业名称

项目名称

处罚机构

处罚时间



暂无数据



方圆监理
FANGYUAN SUPERVISION

工程监理
造林绿化

工程造价
招标代理

(6) 中国裁判文书查询

2024年8月5日 星期一

欢迎您, 13510119689 退出



中国裁判文书网

China Judgements Online

[首页](#) [刑事案件](#) [民事案件](#) [行政案件](#) [赔偿案件](#) [执行案件](#) [其他案件](#) [民族语言文书](#)

高级检索 ▾

搜索

?

- 关键词 >
- 案由 >
- 法院层级 >
- 地域及法院 >
- 裁判年份 >
- 审判程序 >
- 文书类型 >
- 案例等级 >

已选条件:

案件类型: 行政案件 × 全文: 深圳市方圆建设工程监理有限公司 ×

法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓

暂无数据!



工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

方圆监理

FANGYUAN SUPERVISION

七、其他



方圆监理
FANGYUAN SUPERVISION

工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第三批) 监理

项目总监任职情况承诺函

致招标人（深圳市罗湖区水务局）：

我司已核实罗湖区小区正本清源巩固提升工程(第三批) 监理 所拟派项目总监任职情况，拟派项目总监任职情况如下：

拟派项目总监未在其他项目任职、中标或被系统锁定。

证明材料（如有）。

拟派项目总监已在其他项目任职、中标或被系统锁定。任职情况如下：

拟派项目总监已在 XXX 项目任职、中标或被系统锁定。

证明材料（如有）

投标单位（公章）： 深圳市方圆建设工程监理有限公司



2024年11月04日



工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

方圆监理

FANGYUAN SUPERVISION



方圆监理
FANGYUAN SUPERVISION

工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

投标人关于拟派项目总监的承诺书

致招标人：深圳市罗湖区水务局

为确保本工程招标投标工作顺利进行，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知（深府〔2015〕73号）》的规定，安排本工程的拟派项目总监及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

- 1、经认真核查，本工程拟派项目总监没有因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形。
- 2、经认真核查，本工程拟派项目总监未存在项目总监更换后，6个月内不能参与深圳市其他项目投标的情形。
- 3、我司承诺：拟派项目总监任职符合《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）规定，满足本工程办理施工许可证条件。
- 4、我司承诺：本项目中标后，项目总监从投标承诺至竣工验收之前均不更换，若确需更换，按合同有关条款执行。

投标人（单位公章）：深圳市方圆建设工程监理有限公司





工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

方圆监理

FANGYUAN SUPERVISION



方圆监理

FANGYUAN SUPERVISION

工程监理 工程造价
造林绿化 招标代理

承诺函

致：深圳市罗湖区水务局（招标人）

我单位参加贵司 罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第三批）监理（工程编号：2406-440303-04-01-310651004）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- （9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。
- （10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- （12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳市方圆建设工程监理有限公司（单位公章）

法定代表人：_____（签字）

日期：2024年11月4日