

标段编号：2305-440303-04-01-648965004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑支护、土石方及  
桩基工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第六工程局有限公司

日期：2024年11月06日

## 目录

|   |            |
|---|------------|
| 投标文件内容： 资信投标文件 .....                      | 1          |
| <b>1.投标人已完成类似项目的业绩.....</b>               | <b>5</b>   |
| 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程（施工） .....        | 6          |
| 大渔片区 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目设计施工一体化.....       | 18         |
| 三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包 ..... | 58         |
| 横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程 .....                 | 78         |
| 区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程(基坑支护、土石方、桩基础) ..... | 90         |
| 科创中心项目地基与基础工程（0076 标段） .....              | 107        |
| 第三代半导体产业链项目基础工程 .....                     | 127        |
| 横琴金融租赁总部大厦桩基础工程 .....                     | 161        |
| 龙岗区龙城高级中学扩建工程.....                        | 173        |
| 三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护工程 .....                | 194        |
| 顺德农商银行大厦施工总承包工程 .....                     | 207        |
| <b>2.投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩 .....</b>        | <b>222</b> |
| 项目经理（建造师）简历表 .....                        | 222        |
| 技术负责人简历表 .....                            | 258        |
| <b>3.项目管理机构 .....</b>                     | <b>285</b> |
| 项目经理-韩平 .....                             | 287        |
| 技术负责人-刘晓敏 .....                           | 292        |
| 岩土工程师-康志斌 .....                           | 295        |
| 岩土工程师-翟瑞海 .....                           | 297        |
| 岩土工程师-刘世博 .....                           | 299        |
| 造价工程师-张少明 .....                           | 301        |
| 质检工程师-李红刚 .....                           | 304        |
| 安全主任-张弦 .....                             | 307        |
| 测量工程师-霍贵森 .....                           | 311        |
| 测量工程师-赵勇 .....                            | 313        |
| 土建工程师-王宇旺 .....                           | 315        |
| 土建工程师-杨兵 .....                            | 317        |
| 机电工程师-王永博 .....                           | 319        |
| 给排水工程师-宋广健 .....                          | 321        |
| BIM 工程师-蒋东艳 .....                         | 323        |
| 施工员-王安 .....                              | 326        |
| 施工员-解学刚 .....                             | 329        |
| 安全员-黄鹏 .....                              | 332        |
| 安全员-刘树坤 .....                             | 336        |
| 质量员-王新光 .....                             | 339        |
| 质量员-徐冬光 .....                             | 342        |
| 材料员-王恩鹏 .....                             | 345        |
| 预算员-张建辉 .....                             | 348        |
| 资料员-高小平 .....                             | 351        |
| 资料员-刘挺 .....                              | 354        |
| 劳资管理员-史沫 .....                            | 357        |

|  |            |
|--|------------|
| <b>4.纳税证明</b> .....                                  | <b>360</b> |
| <b>5.其他</b> .....                                    | <b>367</b> |
| (1) 投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书 .....                | 367        |
| (2) 投标人近 3 年(2021-2023 年度)经审计的财务报告 .....             | 373        |
| (3) 提供投标人有效的安全生产许可证；提供拟派本项目经理的安全生产考核合格证（B 证）扫描件..... | 428        |
| (4) 投标人体现自身综合实力的其它证明材料 .....                         | 430        |
| <b>6.企业信用信息</b> .....                                | <b>465</b> |
| “信用中国”查询结果 .....                                     | 465        |
| “国家企业信用信息公示系统”查询结果.....                              | 466        |
| “全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果.....                            | 467        |
| 广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网查询结果 .....                | 469        |

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称              | 有关要求或说明   |
|----|---------------------|---|
| 1  | 投标人已完成类似项目的业绩       | <p>提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的类似业绩（业绩个数最多不超过 10 个，如投标人提交的业绩超过 10 个的，第 10 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。 [注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程(如该专业工程分包出去的，则不予认可为投标人的类似业绩) 施工合同金额的证明材料。 注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。]</p>   |
| 2  | 投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩 | <p>提供项目经理和项目技术负责人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的类似业绩（业绩个数最多不超过 5 个，如投标人提交的业绩超过 5 个的，第 5 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。 [注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。如上述证明材料不能体现项目经理、项目技术负责人姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理、技术负责人姓名及职务，则不予认可）。 注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。]</p> |
| 3  | 项目管理机构              | <p>项目经理提供职称、毕业证等。项目技术负责人提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。</p>  |
| 4  | 纳税证明                | <p>投标人最近 3 年(2021-2023 年度)纳税情况。 [注 1：提供由税务部门出具的纳税证明等材料：2021、2022、2023 年纳税证明（以</p>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   |        | 上扫描件要求清晰)。]   |
| 5 | 其他     | <p>(1) 投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交受到政府主管部门或行业协会颁发的项目获奖证书，奖项个数最多不超过 10 个，如投标人提交的奖项超过 10 个的，第 10 个以后的奖项招标人将不予置评）</p> <p>(2) 投标人近 3 年（2021-2023 年度）经审计的财务报告；</p> <p>(3) 提供投标人有效的安全生产许可证；提供拟派本项目经理的安全生产考核合格证（B 证）扫描件。</p> <p>(4) 投标人体现自身综合实力的其它证明材料。</p> |
| 6 | 企业信用信息 | <p>投标人以下网站近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以处罚日期为准）查询结果，投标人无需提供，由招标人及招标代理查询：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。”</p>                              |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 1. 投标人已完成类似项目的业绩

| 序号 | 工程名称                                | 合同金额                                   | 竣工时间       | 建设单位              | 项目所在地                       |
|----|-------------------------------------|--|------------|-------------------|-----------------------------|
| 1  | 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程（施工）        | 45118.120730                           | 2022.11.24 | 深圳市住宅工程管理局        | 广东省深圳市                      |
| 2  | 大渔片区 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目设计施工一体化      | 150000.00<br>基础合同额：<br>22312.693405    | 2023.06.30 | 云南云尚度假置业有限公司      | 云南省昆明滇池国家旅游度假区大渔片区东北部       |
| 3  | 三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包 | 161373.864795<br>基础合同额：<br>17624.27414 | 2024.06.28 | 三亚崖州湾科技城开发建设有限公司  | 三亚崖州湾科技城的大学城片 YK02-13-04 板块 |
| 4  | 横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程                 | 14672.930752                           | 2023.05.09 | 珠海华隆投资有限公司        | 广东省珠海市                      |
| 5  | 区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程（基坑支护、土石方、桩基础） | 12447.737333                           | 2023.05.25 | 深圳市宝安区建筑工程工务署     | 广东省深圳市                      |
| 6  | 科创中心项目地基与基础工程（0076 标段）              | 8915.380716                            | 2021.04.14 | 深圳市光明新区科创中心投资有限公司 | 深圳市光明新区                     |
| 7  | 第三代半导体产业链项目基础工程                     | 7766.10881                             | 2023.05.29 | 深圳市重投天科半导体有限公司    | 深圳市宝安区石岩街道                  |
| 8  | 横琴金融租赁总部大厦桩基础工程                     | 7251.289285                            | 2022.01.07 | 珠海华隆投资有限公司        | 珠海市横琴新区                     |
| 9  | 龙岗区龙城高级中学扩建工程                       | 6060                                   | 2024.04.29 | 深圳市龙岗区建筑工程工务署     | 广东省深圳市                      |
| 10 | 三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护工程                | 5110.995064                            | 2020.07.08 | 三亚市住房保障管理中心       | 海南省三亚市                      |
| 11 | 顺德农商银行大厦施工总承包工程                     | 92617.293179<br>基础合同额：<br>12344.157839 | 2020.11.06 | 广东顺德农村商业银行股份有限公司  | 佛山市顺德区                      |

深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程（施工）

中标通知书

# 中 标 通 知 书

标段编号：2018-440300-84-01-706744003001

标段名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程（施工）

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：45118.12073万元

中标工期：622

项目经理(总监)：高振洲



本工程于 2019-11-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-03



查验码：6172447568428486

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

副本



合同编号： JHYY-018-2020

## 深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称： 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目

合同名称： 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程（施工）

承包方： 中国建筑第六工程局有限公司

日期： 二〇二〇年 月



# 合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站  
承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司  
项目经理姓名：高振洲 资格等级：建筑一级 证书号码：0086943

本工程于2019年11月8日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程  
工程地点：深圳市龙岗区吉华路以南、环城路以东，红门工业园以西、深圳科学高中以北范围  
工程内容：本项目土石方工程、基坑及边坡支护工程、桩基础工程以及发包人临时设施工程（用电、用水、办公用房、施工围挡）等  
结构形式：        /          
层 / 幢：        /          
建筑面积：        /        平方米；  
工程立项批准文号：        /          
资金来源：    市政府投资    

## 二、工程承包范围

承包范围包括：  
1、土石方工程；2、基坑及边坡支护工程；3、桩基础工程；4、发包人临时设施工程（用电、用水、办公生活用房及办公设施设备）；5、其他  
所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

## 三、合同工期

开工日期：2020年2月10日（以监理人签发的开工令日期为准）  
竣工日期：2021年10月24日

合同工期总日历天数：622 日历天

#### 四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

#### 五、合同价款及支付方式

人民币（大写）**肆亿伍仟壹佰壹拾捌万壹仟贰佰零柒元叁角整**（¥451181207.30 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）**壹仟零伍拾陆万伍仟捌佰陆拾柒元玖角柒分**（¥10565867.97 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 0 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ 0 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）**贰仟柒佰万元整**（¥27000000.00 元）；

(5) 奖励金：

人民币（大写） / （¥ 0 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

##### 支付方式

##### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15%即 6362.71811 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

##### 2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60 %【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

### 3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式十六份，正本四份，发包人二份，承包人二份，副本十二份，发包人六份，承包人六份。

### 十、合同生效

合同订立时间：2020年 1 月 20 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：



备案意见：

经办人：  
 备案机构（公章）  
 年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程

验收日期：2022年11月24日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



\* GD - E1 - 914 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

|                |  |        |                      |      |              |
|----------------|--|--------|----------------------|------|--------------|
| 工程名称           | 深圳市吉华医院（原市肿瘤医院）项目地基与基础工程                                 |        |                      |      |              |
| 工程地点           | 深圳市龙岗区吉华路以南、新建坂电路以东、红门工业园以西、新建科学路以北范围                    | 建筑面积   | 586300m <sup>2</sup> | 工程造价 | 451181207.3元 |
| 结构类型           | /  | 层数     | 地上:                  | /    | 层            |
|                | /  |        | 地下:                  | /    | 层            |
| 施工许可证号         | 2018-440300-84-01-70674402<br>2018-440300-84-01-70674401 | 监理许可证号 | /                    |      |              |
| 开工日期           | 2020年6月16日   | 验收日期   | 2022年11月24日          |      |              |
| 监督单位           | 深圳市建筑工程质量安全监督总站  | 监督编号   | Q44030120200073-01   |      |              |
| 建设单位           | 深圳市建筑工务署教育工程管理中心   |        |                      |      |              |
| 勘察单位           | 深圳市工勘岩土集团有限公司  |        |                      |      |              |
| 设计单位           | 筑博设计股份有限公司   |        |                      |      |              |
| 总包单位           | 中国建筑第六工程局有限公司  |        |                      |      |              |
| 承建单位<br>(土建)   | /  |        |                      |      |              |
| 承建单位<br>(设备安装) | /  |        |                      |      |              |
| 承建单位<br>(装修)   | /  |        |                      |      |              |
| 监理单位           | 上海市建设工程监理咨询有限公司  |        |                      |      |              |
| 施工图<br>审查单位    | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司  |        |                      |      |              |



\* GD-E1-914/2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 任展  |
| 副组长 | 李林洲、李晓晨、陈庆明、黄齐、廖伯旋  |
| 组员  | 阳明、苏俊逸、钱凯、张珍、张哲清、王成立、吴林峰、戚雨峰、郝磊、林玉娜、于婉红、王文辉、蒙书、刘宏武、缙小宁、徐蓓蓓、杨其木、许航铭、朱玉清、潘启钊、吴贤、李晓杰、王国彬、李孝祥 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员   |
|----------|-----|--|
| 建筑工程     | 任展  | 廖伯旋、李晓晨、黄齐、阳明、苏俊逸、徐蓓蓓、杨其木、潘启钊、朱玉清、李晓杰、蒙书、刘宏武 |
| 建筑设备安装工程 | 李林洲 | 钱凯、张珍、张哲清、王成立、吴林峰、戚雨峰、于婉红、王文辉、许航铭、缙小宁、王国彬    |
| 工程质控资料   | 陈庆明 | 郝磊、林玉娜、吴贤、李孝祥                                |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计  | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计  | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础           | 同意验收    | 共 <u>8</u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>8</u> 项<br>经核定符合要求 <u>8</u> 项    | 共 <u>3</u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项    | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 主体结构            | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑装饰装修          | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 屋面              | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 通风与空调           | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑电气            | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 智能建筑            | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑节能            | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 电梯              | /       | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项，其中：<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

管  
理  
部  
建  
筑  
部  
质  
量  
部

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

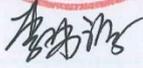
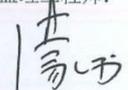
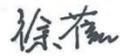
| 序号 | 姓名  | 工作单位             | 职务      | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|---------|----|----|
| 1  | 任展  | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 项目主任    |    |    |
| 2  | 李林洲 | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 项目副主任   |    |    |
| 3  | 李晓晨 | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 设计工程师   |    |    |
| 4  | 陈庆明 | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 项目工程师   |    |    |
| 5  | 黄齐  | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 项目工程师   |    |    |
| 6  | 阳明  | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 项目工程师   |    |    |
| 7  | 苏俊逸 | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 项目工程师   |    |    |
| 8  | 钱凯  | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 机电工程师   |    |    |
| 9  | 张珍  | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 造价工程师   |    |    |
| 10 | 张哲清 | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 造价工程师   |    |    |
| 11 | 王成立 | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 机电工程师   |    |    |
| 12 | 吴林峰 | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 项目工程师   |    |    |
| 13 | 戚雨峰 | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 项目工程师   |    |    |
| 14 | 郝磊  | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 设计工程师   |    |    |
| 15 | 廖伯旋 | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 项目工程师   |    |    |
| 16 | 林玉娜 | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 前期工程师   |    |    |
| 17 | 于婉红 | 深圳市建筑工程署教育工程管理中心 | 项目工程师   |    |    |
| 18 | 王文辉 | 上海市建设工程监理咨询有限公司  | 全咨负责人   |    |    |
| 19 | 蒙书  | 上海市建设工程监理咨询有限公司  | 总监理工程师  |    |    |
| 20 | 刘宏武 | 上海市建设工程监理咨询有限公司  | 总监代表    |    |    |
| 21 | 缙小宁 | 上海市建设工程监理咨询有限公司  | 总监代表    |    |    |
| 22 | 徐蓓蓓 | 筑博设计股份有限公司       | 项目经理    |    |    |
| 23 | 杨其木 | 筑博设计股份有限公司       | 结构工程师   |    |    |
| 24 | 许航铭 | 筑博设计股份有限公司       | 设计代表    |    |    |
| 25 | 朱玉清 | 深圳市工勘岩土集团有限公司    | 支护设计负责人 |    |    |
| 26 | 潘启钊 | 深圳市工勘岩土集团有限公司    | 项目经理    |    |    |
| 27 | 吴贤  | 深圳市工勘岩土集团有限公司    | 勘察负责人   |    |    |
| 28 | 李晓杰 | 中国建筑第六工程局有限公司    | 项目经理    |    |    |
| 29 | 王国彬 | 中国建筑第六工程局有限公司    | 项目执行经理  |    |    |
| 30 | 李孝祥 | 中国建筑第六工程局有限公司    | 资料负责人   |    |    |



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按设计及施工合同约定的内容完成施工，达到使用功能的要求，能执行国家强制性标准，工程各分部工程均验收合格，检验批及分项实体符合设计及规范要求，有关安全和使用功能控制资料完整，各项检查结果基本符合相关专业质量验收规定，该工程评定合格，同意竣工验收。

|  |   |  |   |  |
|--|---|--|---|--|
| 建设单位：<br><br>(公章)             | 监理单位：<br><br>(公章)          | 施工单位：<br><br>(公章)             | 设计单位：<br><br>(公章)             | 勘察单位：<br><br>(公章)             |
| 单位(项目)负责人：<br><br>2022年11月24日 | 总监理工程师：<br><br>2022年11月24日 | 单位(项目)负责人：<br><br>2022年11月24日 | 单位(项目)负责人：<br><br>2022年11月24日 | 单位(项目)负责人：<br><br>2022年11月24日 |



\* GD-E1-914/6 \*

大渔片区 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目设计施工一体化

合同关键页

2018-002

昆明滇池国家旅游度假区  
大渔片区 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目

建  
设  
工  
程  
设  
计  
施  
工  
一  
体  
化  
合  
同

发包人（甲方）：云南云尚度假置业有限公司

承包人（乙方）：中国建筑第六工程局有限公司

昆明官房建筑设计有限公司(联合体)

签 订 时 间：2018 年 2 月 2 日

签 订 地 点：云南省昆明市官渡区

住 房 和 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制 定

## 一、合同协议书

发包人（全称）：云南云尚度假置业有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司、昆明官房建筑设计有限公司(联合体)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大渔片区 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目设计施工一体化总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：大渔片区 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目设计施工一体化
2. 工程地点：本项目位于云南省昆明滇池国家旅游度假区大渔片区东北部，东至昆玉高速公路，南抵渔浦路，西临 60 米主干道，北至大渔街道办事处行政界线。
3. 工程立项批准文号：
4. 资金来源：企业自筹
5. 承包内容：

(1) 设计：完成本项目所有专业的方案设计优化、初步设计和施工图设计，完成设计全套成果资料制作；初步设计（含初步设计概算编制）和施工图设计（含绿色建筑专项技术方案审查，配合审图公司完成施工图审查；配合甲方报批报建、专家咨询、资料收集等相关工作；以及施工过程中的全过程设计服务及协调工作，设计后期的跟踪服务等。

(2) 施工：大渔片区 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目（建筑室内外工程、安装工程等）所含的全部内容，包括但不限于：

#### 1) 土建及装饰工程

- 土石方工程：建筑基坑、基础及总图土石方等设计图所示全部的土方挖、运、填；
- 地基处理与边坡支护工程；
- 桩基工程；

- 砌筑工程;
  - 混凝土及钢筋混凝土工程;
  - 金属结构工程;
  - 门窗工程;
  - 屋面及防水工程;
  - 保温、隔热、防腐工程;
  - 楼地面装饰工程;
  - 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程;
  - 天棚工程;
  - 油漆、涂料、裱糊工程;
  - 其他装饰工程;
  - 减震、隔震工程;
- 2) 安装工程
- 电气设备安装工程;
  - 通风空调工程;
  - 消防工程;
  - 给排水工程;
  - 污水、雨水排水系统; 公共区域卫生洁具;
  - 刷油、防腐蚀、绝热工程;
  - 人防安装工程;
- 3) 室外总图工程
- 室外亮化工程;
  - 室外给排水工程。
- 4) 专业工程暂估价项目
- 标示标牌系统: 含地下室及上部标线、标牌、标识及其深化设计。
  - 室外绿化: 含小区内苗木种植、绿透围墙及其深化设计等。
  - 室外景观: 含造景、假山、亭子、水池、驳岸、喷灌系统及其深化设计等。
  - 弱电智能化: 含楼宇可视对讲、电视、电话、网络设备及配线(预埋管

除外)；监控系统；防盗报警系统；停车管理系统及其深化设计。

- 太阳能：含太阳能及空气源热水机组（含热水循环管）及其深化设计。
- 灯光亮化：建筑外墙亮化工程及其深化设计。
- 中水处理系统：包含中水管网及设备及其深化设计。
- 垃圾处理设备：垃圾中转及处理及其深化设计。
- 室外照明：含路灯照明、景观照明及其深化设计。
- 外电路及设备安装：含输电线路至配电室的高压线路，配电室高低压

设备安装、低压配电柜至住户的干线桥架、电缆、电表箱及其深化设计等。

5) 图纸已经注明的预留孔洞、预埋通道、预埋管线中标单位应按图纸要求进行预留、预埋（注：若有深化图纸且与原图有冲突的应按最终可用图纸施工）。

#### 6) 设备及工器具采购。

发包人保留调整以上合同范围的权利。

### 二、联合体双方职责分工

中国建筑第六工程局有限公司负责施工，昆明官房建筑设计有限公司负责设计，中国建筑第六工程局有限公司为联合体牵头人，联合体双方对承包工程的质量、安全、工期、造价等全面负责，且依法承担连带责任。

### 三、合同工期

(1) 设计周期：方案设计优化 20 日历天，初步设计 30 日历天，施工图设计 60 日历天。

(2) 施工工期：780 日历天（以发包人开工令为准，包含竣工验收备案完成所需时间）。

### 四、质量标准

(1) 设计：设计成果必须满足《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）和国家强制性标准条文中的各阶段设计深度要求，符合现行国家标准、规范和强制性条文并满足发包人就本项目设计提出的要求。

(2) 施工：符合设计要求，符合《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《园林绿化工程施工及验收规范》（CJJ82-2012）、《建筑工程施工质量统一标准验收标准》（GB50300-2013）和《云南省建筑工程施工质量验收统一规程》（DBJ53/T-23-2014）及现行的国家和云南省质量验收规范和

技术标准，一次性验收合格并通过备案。

#### 五、签约合同价与合同价格形式

1. 设计：住宅设计费率：1.13%，公建设计费率：1.37%，地下建筑设计费率：1.37%；

住宅暂估建安投资 5.3 亿，公建暂估建安投资 4700 万，地下建筑暂估建安投资 4.5 亿，合同设计费暂估价为 12,797,900.00 元

( $530000000 \times 1.13\% + 47000000 \times 1.37\% + 450000000 \times 1.37\% = 12797900$ )，(大写)壹仟贰佰柒拾玖万柒仟玖佰元整。

#### 2. 施工：

(1) 施工暂定合同价为：人民币(大写) 壹拾伍亿元整 (¥ 1500000000.00 元)；

其中：建安工程费：人民币(大写)          /          (¥          /          元)；

设备及工器具购置费：人民币(大写)          /          (¥          /          元)。

(2) 费率下浮值：0.18%。

3. 以上款项分别支付，设计费支付至昆明官房建筑设计有限公司，施工费支付至中国建筑第六工程局有限公司。

#### 五、项目负责人

(1) 设计负责人：    张剑辉    

(2) 施工项目经理：    李玮    

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 招标文件、招标补充文件及其附件；
- (4) 投标文件；
- (5) 设计合同
- (6) 施工合同专用合同条款及其附件；
- (7) 施工合同通用合同条款；
- (8) 设计任务书和技术标准；

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程设计、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与施工合同第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2018年2月2日签订。

十、签订地点

本合同在昆明市官渡区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章生效。

十三、合同份数

本合同一式贰拾份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人各执陆份。

(以下无正文)

发包人（公章）：  
云南云尚度假置业有限公司  
法定代表人或其委托代理人（签字）：



承包人（公章）：  
中国建筑第六工程局有限公司  
法定代表人或其委托代理人（签字）

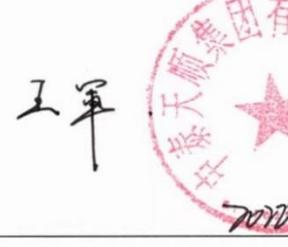


昆明官房建筑设计有限公司  
法定代表人或其委托代理人（签字）：



竣工验收报告

竣工验收合格证明书

|                  |  |   |   |
|------------------|--|---|---|
| 工程名称             | 大渔片区B3地块棚户区改造建设项目  | 工程地点  | 昆明市滇池国家旅游度假区大渔片区<br>东北部滇韵路和欣城路交叉口   |
| 建设单位             | 云南云尚度假置业有限公司   | 工程造价  | 84000万元   |
| 勘察单位             | 云南建投第一勘察设计有限公司   | 施工许可证号  | 5301321812130103-SX-001   |
| 设计单位             | 昆明官方建筑设计有限公司   | 开工日期  | 2018年08月01日 2022年01月18日   |
| 监理单位             | 中泰天顺集团有限责任公司   | 竣工验收日期  | 2022年10月27日   |
| 施工单位             | 中国建筑第六工程局有限公司  |   |   |
| 验收内容、范围及数量       | <p>1、大渔片区B3地块棚户区改造建设项目工程设计和合同约定的各项内容，总建筑面积为271068.74m<sup>2</sup>，其中地下3层含夹层建筑面积为91001.11m<sup>2</sup>；地上26层建筑面积为180067.63m<sup>2</sup>。1#楼26层，面积17870.76m<sup>2</sup>，总高83.30m；2#楼25层，面积15524.21m<sup>2</sup>，总高82.00m；3#楼25层，面积15524.21m<sup>2</sup>，总高82.00m；4#楼21层，面积13050.71m<sup>2</sup>，总高70.00m；5#楼21层，面积13050.71m<sup>2</sup>，总高70.00m；6#楼26层，面积17864.12m<sup>2</sup>，总高83.30m；7#楼23层，面积15803.36m<sup>2</sup>，总高74.30m；8#楼23层，面积15803.36m<sup>2</sup>，总高74.30m；9#楼19层，面积11815.85m<sup>2</sup>，总高64.00m；10#楼3层，面积3371.6m<sup>2</sup>，总高14.70m；11#楼3层，面积3865.53m<sup>2</sup>，总高15.10m；12#楼26层，面积17864.12m<sup>2</sup>，总高83.30m；13#楼26层，面积17870.76m<sup>2</sup>，总高83.30m；标准层层高3.00m。其中包括地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给水排水及采暖工程、建筑电气工程、智能建筑工程、通风与空调工程、电梯工程、建筑节能工程，共10个分部工程。</p> <p>2. 质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。</p> <p>3. 观感验收评价。</p> |   |   |
| 工程质量缺陷和遗留问题的处理意见 | 无  |   |   |
| 验收结论             | 同意验收   |   |   |
| 建设单位             | (签字)<br><br>(盖章)<br>2022年10月27日   | (签字)<br><br>(盖章)<br>2022年10月27日  | (签字)<br><br>(盖章)<br>2022年10月27日 |
| 监理单位             | (签字)<br><br>(盖章)<br>2022年10月27日   | (签字)<br><br>(盖章)<br>2022年10月27日 |   |
| 邀请单位             | (签字)   |   |   |

备注： 1. 按单位工程填写。  
 2. 一式五份，施工、建设、监理、监督机构、备案机构各一份。

# 建设工程 竣工验收备案表

备案号：

云南省住房和城乡建设厅 制

## 建设工程竣工验收备案表

|                  |   |      |      |
|------------------|---|------|------|
| 建设单位             | 云南云尚度假置业有限公司                                |      |      |
| 建设单位<br>统一社会信用代码 | 91530100MA6KHJYD3N                          |      |      |
| 工程名称             | 大渔片区 B3 地块棚户区改造建设项目                         |      |      |
| 工程地址             | 度假区大渔片区，东侧为大渔公园，西侧邻古滇路，南侧邻 D8 号路，北侧为规划公园绿地。 |      |      |
| 建设规模             | 271068.74m <sup>2</sup>                     |      |      |
| 建安总投资            | 84000 万元                                    |      |      |
| 结构类型             | 框架剪力墙结构                                     |      |      |
| 工程用途             | 回迁安置住宅                                      |      |      |
| 开工日期             | 2018 年 12 月 13 日                            |      |      |
| 竣工验收日期           | 年 月 日                                       |      |      |
| 施工许可证号           | 5301321812130103-SX-001                     |      |      |
| 施工图审查<br>合格书号    | 21811130023                                 |      |      |
| 勘察单位             | 云南建投第一勘察设计有限公司                              | 资质等级 | 甲级   |
| 设计单位             | 昆明官房建筑设计有限公司                                | 资质等级 | 甲级   |
| 施工单位             | 中国建筑第六工程局有限公司                               | 资质等级 | 特级   |
| 监理单位             | 中泰天顺集团有限责任公司                                | 资质等级 | 综合资质 |
| 工程质量<br>监督机构     | 中国建材检验认证集团云南合信有限公司                          |      |      |

|                |                |   |
|----------------|----------------|---|
| 竣工<br>验收<br>意见 | 勘察<br>单位<br>意见 | <p>同意验收</p> <p>单位（项目）负责人：丁海彬</p>        |
|                | 设计<br>单位<br>意见 | <p>同意验收.</p> <p>单位（项目）负责人：张瑞久</p>       |
|                | 施工<br>单位<br>意见 | <p>同意验收.</p> <p>单位（项目）负责人：杨宇</p>       |
|                | 监理<br>单位<br>意见 | <p>同意验收</p> <p>王军</p> <p>总监理工程师：</p>  |
|                | 建设<br>单位<br>意见 | <p>同意</p> <p>单位（项目）负责人：李洪</p>         |

|  |   |
|--|---|
| <p>工程<br/>竣工<br/>验收<br/>备案<br/>文件<br/>目录</p> | <p>1. 建设工程竣工验收备案表</p> <p>2. 工程竣工验收报告（工程竣工验收报告应当包括建筑工程竣工验收报告、施工图设计文件审查合格书、勘察单位的建筑工程质量检查报告、设计单位的建筑工程质量检查报告、施工单位的建筑工程竣工报告、工程监理单位的建筑工程质量评估报告、工程竣工验收证明书。）</p> <p>3. 法律、行政法规规定应当由城乡规划部门出具的认可文件或者准许使用文件；</p> <p>4. 住房城乡建设部门出具的消防认可文件或准许使用文件；</p> <p>5. 施工单位签署的工程质量保修书；</p> <p>6. 住宅工程的《住宅工程质量保证书》和《住宅使用说明书》。</p> |
| <p>备案<br/>意见</p>                             | <p><u>大海片区B3地块棚户区改造建设项目</u>工程的竣工验收备案文件于2022年12月29日收讫，予以备案。</p> <p>备案经办人：<u>李恩东 黄信皓</u></p> <p>备案机关负责人：<u>钊家勤</u></p> <p style="text-align: right;">(签章)<br/>2022年12月30日</p>   |

## 竣工验收合格证明书

|   |  |   |                                |
|---|--|---|--------------------------------|
| 工程名称  | 大渔片区B4地块棚户区改造建设项目  | 工程地点  | 云南省昆明滇池国家旅游度假区大渔片区东北部          |
| 建设单位  | 云南云尚度假置业有限公司   | 工程造价  | 58000万元                        |
| 勘察单位  | 云南省设计院集团勘察院有限公司  | 施工许可证号  | 编号<br>5301321812130102— SX-001 |
| 设计单位  | 昆明官房建筑设计有限公司   | 开工日期  | 2018年08月01日 2022年01月18日        |
| 监理单位  | 云南世博建设监理有限责任公司   | 竣工验收日期  | 2022年5月31日                     |
| 施工单位  | 中国建筑第六工程局有限公司  |   |                                |
| 验收内容、范围及数量  | 1. 大渔片区B4地块棚户区改造建设项目工程设计和合同约定的各项内容，总建筑面积为187151.35m <sup>2</sup> 。其中地下2层建筑面积为57376.34m <sup>2</sup> ，夹层面积5595.22m <sup>2</sup> ；1栋27层，地上建筑面积18642.8m <sup>2</sup> ，建筑高度82.95m；2栋28层地上建筑面积19323.08m <sup>2</sup> ，建筑高度85.95m；3、4栋32层地上建筑面积22070.76m <sup>2</sup> ，建筑高度97.75；5栋（配套公建）地上建筑面积2257.82m <sup>2</sup> ，建筑高度12.0m；6栋地上建筑面积20696.92m <sup>2</sup> ，建筑高度91.95m <sup>2</sup> ；7栋地上建筑面积18636.16，建筑高度82.95m。其中地基与基础工程，主体结构工程，装饰装修工程，建筑屋面工程，建筑给水排水及供暖工程，通风与空调工程，建筑电气工程，智能建筑分部工程，建筑节能分部工程，电梯工程，共10个分部。<br>2. 这里控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。<br>3. 光感验收评价。 |   |                                |
| 工程质量缺陷和遗留问题的处理意见：   | 无  |   |                                |
| 验收结论  | 同意验收   |   |                                |
| 建设单位  | 勘察单位   | 设计单位  |                                |
| (签字)<br><br>(盖章)<br>2022年5月31日 | (签字)<br><br>(盖章)<br>2022年5月31日  | (签字)<br><br>(盖章)<br>2022年5月31日 |                                |
| 监理单位  | 施工单位   |   |                                |
| (签字)<br><br>(盖章)<br>2022年5月31日 | (签字)<br><br>(盖章)<br>2022年5月31日   |   |                                |
| 邀请单位  | (签字)   |   |                                |

备注： 1. 按单位工程填写。

2. 一式五份，施工、建设、监理、监督机构、备案机构各一份。

筑业软件 4853534948535752

## 昆明滇池国家旅游度假区建设工程 竣工验收备案证明书

昆度质安备[2022]05号

根据国务院《建设工程质量管理条例》和住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》及《云南省建设工程竣工验收管理办法》等有关规定要求，大渔片区 B4 地块棚户户区改造建设项目竣工验收备案文件收集齐全，符合要求，予以备案，特发此证。

（昆明滇池国家旅游度假区住房和城乡建设局备案专用章）



|   |   |       |     |
|---|---|-------|-----|
| 工程名称  | 大渔片区 B4 地块棚户区改造建设项目   |       |     |
| 工程地址  | 昆明滇池国家旅游度假区大渔片区古滇路与欣城路交叉口   |       |     |
| 工程规模  | 合同价格：58000 万元<br>规划核实面积：建筑面积 187151.35 平方米，共 7 栋，地上 3-32 层，地下 2 层，地上建筑面积 124492.12 平方米，地下建筑面积 62659.23 平方米。   |       |     |
| 竣工验收时间  | 2022 年 5 月 31 日   |       |     |
| 建设单位  | 云南云尚度假置业有限公司  | 项目负责人 | 车国正 |
| 勘察单位  | 云南省设计院集团勘察院有限公司   | 项目负责人 | 陈小林 |
| 设计单位  | 昆明官房建筑设计有限公司  | 项目负责人 | 张锡久 |
| 施工单位  | 中国建筑第六工程局有限公司   | 项目负责人 | 黄良军 |
| 监理单位  | 云南世博建设监理有限责任公司  | 项目负责人 | 孙国文 |
| 检测单位  | 中国建材检验认证集团云南合信有限公司  | 项目负责人 | 杨春明 |
| 备案机构  | 监督登记号：昆度质安监 2018(13) 号<br><br><br>（昆明滇池国家旅游度假区住房和城乡建设局备案章）<br>2022 年 6 月 13 日 |       |     |
| 注意事项：<br>一、 建设单位持本证方可将已竣工验收备案的建设工程进行权属登记。<br>二、 本证加盖建设工程竣工验收备案专用章后方为有效。<br>三、 未经发证单位许可，本证不得随意变更；如有遗失或损毁，应及时向备案机关申请补办。 |   |       |     |

本表一式 5 份，施工、监理、备案机构各一份，建设单位二份。

|              | 内 容   | 份数 | 验证情况   | 备 注 |
|--------------|---|----|--------|-----|
| 工程竣工验收备案文件目录 | 1、竣工备案申请表   | 1  | 符合要求   |     |
|              | 2、建设单位竣工验收报告  | 1  | 符合要求   |     |
|              | 3、竣工验收合格证明书   | 1  | 符合要求   |     |
|              | 4、建设工程施工许可证   | 1  | 符合要求   |     |
|              | 5、施工图设计文件审查合格书  | 1  | 符合要求   |     |
|              | 6、勘察、设计、施工、监理、检测等单位分别签署的质量合格文件  | 1  | 基本符合要求 |     |
|              | 7、建筑工程结构实体和室内环境检测报告、/市政基础设施工程的有关质量检测和功能试验资料   | 1  | 符合要求   |     |
|              | 8、单位（子单位）工程质量竣工验收记录   | 1  | 符合要求   |     |
|              | 9、法律、行政法规规定应当由规划、公安消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件   | 1  | 基本符合要求 |     |
|              | 10、施工单位签署的《工程质量保修书》   | 1  | 符合要求   |     |
|              | 11、属于商品房的需出具商品房住宅的《住宅质量保修书》、《住宅使用说明书》   | 1  | 符合要求   |     |
|              | 12、工程质量终身责任项目负责人信息表   | 1  | 符合要求   |     |
|              | 13、项目永久性标牌图片  | 2  | 符合要求   |     |
|              | 14、法规、规章规定必须提供的其他文件。  |    | 符合要求   |     |
| 备案文件查收意见     | <p>项目的竣工验收备案文件于2022年6月10日收讫，文件收集齐全。</p> <p>经办人：李思家</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px; display: inline-block;"> <p style="text-align: center; margin: 0;">昆明滇池国家旅游度假区<br/>建设工程竣工验收备案文件收讫章<br/>经办人 2022年6月10日</p> </div>               |    |        |     |
| 备案部门处理意见：    | <p>竣工验收备案文件收集齐全，准予备案。</p> <p>科室负责人：黄厚皓</p> <p>站领导：钟家勤</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  <p>（昆明滇池国家旅游度假区住房和城乡建设局备案章）<br/>2022年6月13日</p> </div> |    |        |     |

## 竣工验收合格证明书

|   |   |   |                          |
|---|---|---|--------------------------|
| 工程名称  | 大渔片区B9地块棚户区改造建设项目   | 工程地点  | 云南省昆明滇池国家旅游度假区大渔片区东北部    |
| 建设单位  | 云南云尚度假置业有限公司  | 工程造价  | 13300万元                  |
| 勘察单位  | 云南建投第一勘察设计院有限公司   | 施工许可证号  | 编号<br>530112202203070101 |
| 设计单位  | 昆明官房建筑设计有限公司  | 开完工日期   | 2022年03月07日 2022年12月31日  |
| 监理单位  | 中泰天顺集团有限责任公司  | 竣工验收日期  | 2023年6月30日               |
| 施工单位  | 中国建筑第六工程局有限公司   |   |                          |
| 验收内容、范围及数量  | 1. 大渔片区B9地块棚户区改造建设项目工程设计和合同约定的各项内容，总建筑面积为23610.22m <sup>2</sup> 。其中社区服务中心地下1层建筑面积为7031.94m <sup>2</sup> ，夹层面积2320.76m <sup>2</sup> ；地上建筑面积7322.47m <sup>2</sup> ，建筑高度17.1m；15班幼儿园建筑总面积6785.34m <sup>2</sup> ，建筑高度12m；其中地基与基础工程，主体结构工程，装饰装修工程，建筑屋面工程，建筑给排水及供暖工程，通风与空调工程，建筑电气工程，智能建筑分部工程，建筑节能分部工程，共9个分部均已验收合格。<br>2. 质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。<br>3. 观感验收评价。 |   |                          |
| 工程质量缺陷和遗留问题的处理意见；   | 无   |   |                          |
| 验收结论  | 同意验收  |   |                          |
| (签字)<br>建设单位  | (签字)<br>勘察单位  | (签字)<br>设计单位  |                          |
|  |    |  |                          |
| (签字)<br>监理单位  | (盖章)<br>施工单位  | (签字)  | (盖章)                     |
|  |   |   |                          |
| (签字)<br>邀请单位  |   |   |                          |

备注： 1. 按单位工程填写。  
 2. 一式五份，施工、建设、监理、监督机构、备案机构各一份。

# 昆明滇池国家旅游度假区建设工程 竣工验收备案证明书

昆度质安备[2023] 05号

根据国务院《建设工程质量管理条例》和住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》及《云南省建设工程竣工验收管理办法》等有关规定要求，大渔片区 B9 地块棚户区改造建设项目竣工验收备案文件收集齐全，符合要求，予以备案，特发此证。

(昆明滇池国家旅游度假区规划建设局备案专用章)



2023年07月19日

|  |   |       |     |
|--|---|-------|-----|
| 工程名称   | 大渔片区 B9 地块棚户区改造建设项目   |       |     |
| 工程地址   | 昆明滇池国家旅游度假区大渔片区东北部滇韵路和欣城路交叉口  |       |     |
| 工程规模   | 合同价格：13300 万元<br>规划核实面积：总建筑面积 23610.22 平方米，共 2 栋，地上 4 层，地下 1 层，地上建筑面积 1257.52 平方米，地下建筑面积 9352.70 平方米。   |       |     |
| 竣工验收时间   | 2022 年 06 月 30 日  |       |     |
| 建设单位   | 云南云尚度假置业有限公司  | 项目负责人 | 车国正 |
| 勘察单位   | 云南省建投第一勘察设计有限公司   | 项目负责人 | 丁海涛 |
| 设计单位   | 昆明官房建筑设计有限公司  | 项目负责人 | 张锡久 |
| 施工单位   | 中国建筑第六工程局有限公司   | 项目负责人 | 肖 凯 |
| 监理单位   | 中泰天顺集团有限责任公司  | 项目负责人 | 倪志诚 |
| 检测单位   | 国检测试控股集团云南有限公司  | 项目负责人 | 杨春明 |
| 备案机构   | <p>监督登记号：昆度质安监 2022(03)号</p>  <p>(昆明滇池国家旅游度假区规划建设局备案章)<br/>2022年6月19日</p> |       |     |
| <p>注意事项：</p> <p>一、 建设单位持本证方可将已竣工验收备案的建设工程进行权属登记。</p> <p>二、 本证加盖建设工程竣工验收备案专用章后方为有效。</p> <p>三、 未经发证单位许可，本证不得随意变更；如有遗失或损毁，应及时向备案机关申请补办。</p> |   |       |     |

本表一式 5 份，施工、监理、备案机构各一份，建设单位二份。

|              | 内 容   | 份数 | 验证情况 | 备 注   |
|--------------|---|----|------|---|
| 工程竣工验收备案文件目录 | 1、竣工备案申请表   | 1  | 符合要求 |   |
|              | 2、建设单位竣工验收报告  | 1  | 符合要求 |   |
|              | 3、竣工验收合格证明书   | 1  | 符合要求 |   |
|              | 4、建设工程施工许可证   | 1  | 符合要求 |   |
|              | 5、施工图设计文件审查合格书  | 1  | 符合要求 |   |
|              | 6、勘察、设计、施工、监理、检测等单位分别签署的质量合格文件  | 1  | 符合要求 |   |
|              | 7、建筑工程结构实体和室内环境检测报告、/市政基础设施工程的有关质量检测和功能性试验资料  | 10 | 符合要求 | 实体 3 份，环境检测 1 份，防雷接地 2 份，建筑节能 2 份，太阳能 1 份，沉降观测 1 份。 |
|              | 8、单位（子单位）工程质量竣工验收记录   | 1  | 符合要求 |   |
|              | 9、法律、行政法规规定应当由规划、消防等部门出具的认可文件或者准许使用文件   | 3  | 符合要求 | 规划 1 份，消防 1 份，档案合格 1 份。                             |
|              | 10、施工单位签署的《工程质量保修书》   | 1  | 符合要求 |   |
|              | 11、属于商品房的需出具商品房住宅的《住宅质量保修书》、《住宅使用说明书》   |    | 符合要求 | 非住宅   |
|              | 12、工程质量终身责任项目负责人信息表   | 1  | 符合要求 |   |
|              | 13、项目永久性标牌图片  | 2  | 符合要求 |   |
|              | 14、法规、规章规定必须提供的其他文件。  |    | 符合要求 |   |
| 备案文件查收意见     | 项目的竣工验收备案文件于 2023 年 07 月 19 日收讫，文件收集齐全。<br>昆明滇池国家旅游度假区<br>建设工程备案盖备案文件收讫章<br>经办人：李思宇<br>2023年7月19日 |    |      |   |
| 备案部门处理意见：    | 竣工验收备案文件收集齐全，准予备案。<br>科室负责人：黄信伟<br>局领导：钟家勤<br>昆明滇池国家旅游度假区规划建设局备案章<br>2023年7月19日                   |    |      |   |

## 地基基础工程造价证明文件

大渔片区 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目设计施工一体化--基坑支护、土石方及桩基础工程  
审定造价汇总表

| 序号 | 单项工程名称                | 金额（元）        |
|----|-----------------------|--------------|
| 1  | 大渔片区 B3 地块--土石方工程     | 38398298.87  |
| 2  | 大渔片区 B3 地块--基坑支护工程    | 18760833.94  |
| 3  | 大渔片区 B3 地块--桩基工程      | 60709711.13  |
| 4  | 大渔片区 B4 地块--土方工程      | 20190218.57  |
| 5  | 大渔片区 B4 地块--基坑支护工程    | 25592951.74  |
| 6  | 大渔片区 B4 地块--桩基工程      | 37294255.46  |
| 7  | 大渔片区 B9 地块--长螺旋灌注试桩   | 203365.74    |
| 8  | 大渔片区 B9 地块--基坑支护工程    | 8425884.28   |
| 9  | 大渔片区 B9 地块--桩基工程      | 5217393.84   |
| 10 | 大渔片区 B9 地块--幼儿园（桩基工程） | 1666290.15   |
| 11 | 大渔片区 B9 地块--土石方工程     | 6667730.33   |
|    | 合计                    | 223126934.05 |

大渔片 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目  
主体建筑安装工程及室外工程竣工结算  
(工期甩项)

审核报告



爱尔信咨询

委托单位：昆明滇池国家旅游度假区规划建设局

代建单位：云南云尚度假置业有限公司

审核单位：云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

报告时间：2023 年 12 月 29 日



爱尔信咨询

云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

## 大渔片 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目主体建筑安装工程及室外工程竣工结算审核报告

昆明滇池国家旅游度假区规划建设局

昆明滇池国家旅游度假区国有资产投资经营管理(集团)有限责任公司

云南云尚度假置业有限公司：

受昆明滇池国家旅游度假区规划建设局委托，我对大渔片区 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目主体建筑安装工程及室外工程竣工结算进行审核，云南云尚度假置业有限公司对其提供的与审核事项相关的工程结算资料和其他相关资料的真实性、完整性和有效性负责。我们的责任是依法独立实施审核并出具审核报告。现将相关审核结果报告如下：

### 一、工程概述

1.建设内容：大渔片区 B3、B4、B9 地块棚户区改造项目主体建筑安装工程及室外工程；

2.工程地点：本项目位于大渔片区东北部，东至滇韵路、昆玉高速公路方向；南抵渔捕路；西临古滇路；北至大渔街道办事处，B3、B4 地块为安置房地块，地块间为欣城路；

3.采购及安装规模：建安工程费约 17 亿元。

### 二、审核范围

1.B3 地块为 11 栋高层住宅建筑(建筑高度 80 米，最高为 26 层)，2 栋公建配套建筑，规划建筑面积 271068.74 m<sup>2</sup>(其中地下室面积



爱尔信咨询

云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

91001.11 m<sup>2</sup>)。

2.B4 共 6 栋高层住宅建筑(建筑高度 100 米,最高为 32 层),1 栋公建配套建筑,规划建筑面积 187158.35 m<sup>2</sup>(其中地下室面积 62659.23 m<sup>2</sup>)。

3.B9 地块为配套建筑,规划建筑面积 23610.22 m<sup>2</sup>(其中地下室面积 9352.7 m<sup>2</sup>)。

以上地块内的主体土建工程、水电工程、消防工程、智能化工程、抗震支架工程、室外管网工程、绿化工程等。

### 三、审核依据

1.《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国民法典》相关条款。

2.财政部、建设部关于印发《建设工程价款结算暂行办法》的通知(财建〔2004〕369号)。

3.《工程造价咨询业务操作指导规程》(中价协〔2002〕第16号)。

4.《建设项目工程结算编审规程》(中造协 CECA/GC3-2019)。

5.云南省现行法律法规、规程、造价计价规则等。

6.工程施工合同及补充协议、招投标文件、竣工结算资料等。

7.与本项目有关的会议纪要、现场记录、造价标准等。

8.国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),国家及省建设行政主管部门的现行相关规定。

9.《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)、《市政工程工程量计算规范》(GB50857-2013)、《通用安装工程工程量计算规范》



爱尔信咨询

云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

(GB50856-2013)、《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T50353-2013)、《园林绿化工程工程量计算规范》(GB50858-2013)等相关配套规范说明。

10.云南省2013版计价依据,包括《云南省住房和城乡建设厅关于发布实施云南省2013年版建设工程造价计价依据的通知》(云建标〔2013〕918号)、《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》(DBJ53/T-58-2013)、《云南省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》(DBJ53/T-61-2013)、《云南省市政工程消耗量定额》(DBJ53/T-59-2013)、《云南省通用安装工程消耗量定额》(DBJ53/T-63-2013)、《云南省园林绿化工程消耗量定额》(DBJ/T-60-2013)、云南省住房和城乡建设厅关于印发《关于建筑营业税改增值税后调整云南建设工程造价计价依据的实施意见》的通知(云建标〔2016〕207号文)、云南省住房和城乡建设厅《关于调整云南省2013版建设工程造价计价依据中定额人工费的通知》云建标〔2018〕47号文;云南省住房和城乡建设厅《关于重新调整云南省建设工程计价依据中税金综合税率的通知》云建科函〔2019〕62号文。

11.工程数量签认表等其他本项目相关资料。

12.材料价格按施工期间昆明市价格指导加权平均计算。

#### 四、审核程序

结算审核分为准备、审核、审定三个阶段实施,并严格执行质量成果三级复核制度,具体如下:

1.准备阶段,主要审查工程结算手续的完备性,对不符合的资料予



爱尔信咨询

云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

以退回并要求限时补充完善。

2.审核阶段，在审核验证过程中依据合同约定，按照工程造价计价依据、计价办法等相关计价规定进行审核，并实施了现场踏勘、核查计量范围、核查计价标准是否执行合同约定等。

3.最终审定的工程结算成果文件由建设单位、施工单位、造价咨询单位等相关单位及经办人共同会商会审，最终参建各方共同签字盖章确认。

### 五、审核结果

本项目合同暂定金额 **1500000000** 元，结算送审金额 **1647956344.75** 元，审定金额 **1445074264.45** 元，审减金额 **202882080.3** 元，审减率 **12.31%**，其中：

B3 地块：结算送审金额 889332938.12 元，审定金额 786418569.13 元，审减金额 102914368.99 元。

B4 地块：结算送审金额 635605132.92 元，审定金额 548477077.8 元，审减金额 87128055.12 元。

B9 地块：结算送审金额 119813946.22 元，审定金额 106493109.64 元，审减金额 13320836.58 元。

B3 地块税率调整金额：299087.13 元。

B4 地块税率调整金额：182093.26 元。

B3 地块临电工程：结算送审金额 1548051.3 元，审定金额 1548051.3 元，审减金额 0.00 元。

B4 地块临电工程：结算送审金额 1656276.19 元，审定金额



云南爱尔信时代工程项目管理有限公司

1656276.19 元，审减金额 0.00 元。

### 六、审核说明

由于工期争议及进度罚款事项争议未解决，待争议解决后再出具最终结算审核报告。

### 七、附件

- 1、初审定案表
- 2、工程结算审核汇总表
- 3、税率调整表

云南爱尔信时代工程项目管理有限公司（签章）



注册造价工程师（签章）



2023 年 12 月 29 日

## 工程结算定案表

工程名称：大渔片区B3B4B9地块棚户区改造项目主体工程

单位：元

| 序号   | 项目名称                    | 送审结算金额   | 审定结算总额               | 审增减金额  | 审增(减)百分率%      | 备注   |
|--|-------------------------|--|----------------------|--|----------------|--|
|  | <b>工程费</b>              |  |                      |  |                |  |
| 1  | 大渔片区B3B4B9地块棚户区改造项目主体工程 | 1647956344.75  | 1445074264.45        | -202882080.30  | -12.31%        |  |
| <b>总计</b>  |                         | <b>1647956344.75</b>   | <b>1445074264.45</b> | <b>-202882080.30</b>   | <b>-12.31%</b> |  |
| 委托单位(建设单位)意见:<br> 项目负责人: <u>马俊</u><br>年 月 日 |                         | 代建单位意见:<br>报上级决算单<br> 项目负责人: <u>李丹</u><br>年 月 日 |                      | 审核单位意见:<br><br> 审核人员: <u>黄丽君</u><br>有效期限: 2024年05月16日<br>年 月 日 |                | 施工单位意见:<br> 项目负责人: <u>黄良</u><br>年 月 日 |

时间：2023年12月28日

核中审发结算定案二期用及处理的  
 二期结算单  


### 大渔片区B3B4B9地块棚户区改造项目主体工程结算审核汇总表

工程名称：大渔片区B3B4B9地块棚户区改造项目主体工程

单位：元

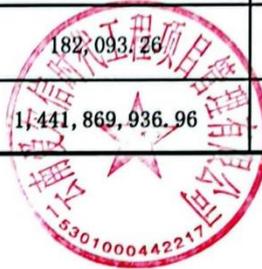
| 序号 | 单项名称      | 单位       | 送审造价                 | 审定造价                 | 审增减金额                | 审减率            | 备注 |
|----|-----------|----------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------|----|
| 1  | B3地块      | 元        | 889332938.12         | 786418569.13         | -102914368.99        | -11.57%        |    |
| 2  | B4地块      | 元        | 635605132.92         | 548477077.80         | -87128055.12         | -13.71%        |    |
| 3  | B9地块      | 元        | 119813946.22         | 106493109.64         | -13320836.58         | -11.12%        |    |
| 4  | B3税率调整金额  | 元        |                      | 299087.1258          |                      |                |    |
| 5  | B4税率调整金额  | 元        |                      | 182093.2635          |                      |                |    |
| 6  | B3临电      | 元        | 1548051.3            | 1548051.3            |                      |                |    |
| 7  | B4临电      | 元        | 1656276.19           | 1656276.19           |                      |                |    |
|    | <b>合计</b> | <b>元</b> | <b>1647956344.75</b> | <b>1445074264.45</b> | <b>-202882080.30</b> | <b>-12.31%</b> |    |

审核单位：云南爱尔信时代工程项目管理有限公司



结算金额税率调整计算表

| 序号 | 类型                |    | 金额（元）            | 备注        |
|----|-------------------|----|------------------|-----------|
| 1  | 按10.08%税率计取的结算金额  | B3 | 786,418,569.13   |           |
|    |                   | B4 | 548,477,077.80   |           |
|    |                   | B9 | 106,493,109.64   |           |
| 2  | 2019年4月1日前已取得发票金额 | B3 | 106,816,830.64   | 税率为10.36% |
|    |                   | B4 | 65,033,308.39    |           |
| 3  | 调税前后已取得发票金额差价     | B3 | 299,087.13       |           |
|    |                   | B4 | 182,093.26       |           |
|    | 调整税率后最终实际结算金额     |    | 1,441,869,936.96 | (1) + (3) |



## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：大渔片区B3B4地块棚户区改造项目

第 1 页 共 9 页

| 序号    | 单项工程名称            | 金额（元）        | 其中：（元） |             |             |
|-------|-------------------|--------------|--------|-------------|-------------|
|       |                   |              | 暂估价    | 安全文明施工费     | 规费          |
| 1     | B3地块              | 786418569.13 |        | 11772398.64 | 28388439.50 |
| 1.1   | B3-1栋             | 39158816.37  |        | 639977.20   | 1790100.67  |
| 1.1.1 | 大渔片区B3地块--1栋土建工程  | 31445993.25  |        | 495577.38   | 1447007.44  |
| 1.1.2 | 大渔片区B3地块--1栋水电工程  | 5363801.69   |        | 102382.02   | 244343.79   |
| 1.1.3 | 大渔片区B3地块--1栋太阳能工程 | 357540.4     |        | 1897.92     | 4511.97     |
| 1.1.4 | 大渔片区B3地块--1栋消防工程  | 1432710.54   |        | 28921.47    | 68830.02    |
| 1.1.5 | 大渔片区B3地块--1栋通风工程  | 558770.49    |        | 11198.41    | 25407.45    |
| 1.2   | B3-2栋             | 34602654.77  |        | 568453.61   | 1577970.29  |
| 1.2.1 | 大渔片区B3地块--2栋土建工程  | 29048209.09  |        | 466814.73   | 1334613.35  |
| 1.2.2 | 大渔片区B3地块--2栋水电工程  | 4178118.9    |        | 75983.74    | 182872.96   |
| 1.2.3 | 大渔片区B3地块--2栋太阳能工程 | 234346.14    |        | 1450.65     | 3455.87     |
| 1.2.4 | 大渔片区B3地块--2栋消防工程  | 861640.15    |        | 18535.52    | 44158.1     |
| 1.2.5 | 大渔片区B3地块--2栋通风工程  | 280340.49    |        | 5668.97     | 12870.01    |
| 1.3   | B3-3栋             | 34611611.73  |        | 568453.61   | 1577970.28  |
| 1.3.1 | 大渔片区B3地块--3栋土建工程  | 29048209.09  |        | 466814.73   | 1334613.35  |
| 1.3.2 | 大渔片区B3地块--3栋水电工程  | 4187074.06   |        | 75983.74    | 182872.96   |
| 1.3.3 | 大渔片区B3地块--3栋太阳能工程 | 234347.94    |        | 1450.65     | 3455.86     |
| 1.3.4 | 大渔片区B3地块--3栋消防工程  | 861640.15    |        | 18535.52    | 44158.1     |
| 1.3.5 | 大渔片区B3地块--3栋通风工程  | 280340.49    |        | 5668.97     | 12870.01    |
| 1.4   | B3-4栋             | 28584655.51  |        | 476585.64   | 1281101.64  |
| 1.4.1 | 大渔片区B3地块--4栋土建工程  | 23911764.63  |        | 390296.56   | 1082729.68  |
| 1.4.2 | 大渔片区B3地块--4栋水电工程  | 3449569.65   |        | 63455.61    | 146398.95   |
| 1.4.3 | 大渔片区B3地块--4栋太阳能工程 | 227930.03    |        | 1362.83     | 3120.29     |
| 1.4.4 | 大渔片区B3地块--4栋消防工程  | 737589.5     |        | 16236.03    | 37253.21    |
| 1.4.5 | 大渔片区B3地块--4栋通风工程  | 257801.7     |        | 5234.61     | 11599.51    |
| 1.5   | B3-5栋             | 28584647.63  |        | 476585.51   | 1281101.30  |
| 1.5.1 | 大渔片区B3地块--5栋土建工程  | 23911764.63  |        | 390296.56   | 1082729.68  |
| 1.5.2 | 大渔片区B3地块--5栋水电工程  | 3449569.65   |        | 63455.61    | 146398.95   |
| 1.5.3 | 大渔片区B3地块--5栋太阳能工程 | 227922.15    |        | 1362.7      | 3119.95     |
| 1.5.4 | 大渔片区B3地块--5栋消防工程  | 737589.5     |        | 16236.03    | 37253.21    |
| 1.5.5 | 大渔片区B3地块--5栋通风工程  | 257801.7     |        | 5234.61     | 11599.51    |
| 1.6   | B3-6栋             | 38924605.13  |        | 637459.67   | 1785381.79  |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：大渔片区B3B4地块棚户区改造项目

第 2 页 共 9 页

| 序号     | 单项工程名称             | 金额（元）       | 其中：（元） |           |            |
|--------|--------------------|-------------|--------|-----------|------------|
|        |                    |             | 暂估价    | 安全文明施工费   | 规费         |
| 1.6.1  | 大渔片区B3地块--6栋土建工程   | 31396576.48 |        | 494055.17 | 1444644.8  |
| 1.6.2  | 大渔片区B3地块--6栋水电工程   | 5293228.26  |        | 102173.59 | 243785.16  |
| 1.6.3  | 大渔片区B3地块--6栋太阳能工程  | 357557.1    |        | 1898.38   | 4512.97    |
| 1.6.4  | 大渔片区B3地块--6栋消防工程   | 1319927.13  |        | 28144.29  | 67054.79   |
| 1.6.5  | 大渔片区B3地块--6栋通风工程   | 557316.16   |        | 11188.24  | 25384.07   |
| 1.7    | B3-7栋              | 34741373.09 |        | 573163.36 | 1580227.48 |
| 1.7.1  | 大渔片区B3地块--7栋土建工程   | 28063944.72 |        | 446719.26 | 1286354.41 |
| 1.7.2  | 大渔片区B3地块--7栋水电工程   | 4664377.73  |        | 89327.78  | 208275.45  |
| 1.7.3  | 大渔片区B3地块--7栋太阳能工程  | 329066.25   |        | 1783.3    | 4140.7     |
| 1.7.4  | 大渔片区B3地块--7栋消防工程   | 1171503.45  |        | 25013.84  | 58428.98   |
| 1.7.5  | 大渔片区B3地块--7栋通风工程   | 512480.94   |        | 10319.18  | 23027.94   |
| 1.8    | B3-8栋              | 34741204.64 |        | 573158.56 | 1580216.09 |
| 1.8.1  | 大渔片区B3地块--8栋土建工程   | 28063944.72 |        | 446719.26 | 1286354.41 |
| 1.8.2  | 大渔片区B3地块--8栋水电工程   | 4664207.61  |        | 89322.94  | 208263.97  |
| 1.8.3  | 大渔片区B3地块--8栋太阳能工程  | 329066.25   |        | 1783.3    | 4140.7     |
| 1.8.4  | 大渔片区B3地块--8栋消防工程   | 1171503.45  |        | 25013.84  | 58428.98   |
| 1.8.5  | 大渔片区B3地块--8栋通风工程   | 512482.61   |        | 10319.22  | 23028.03   |
| 1.9    | B3-9栋              | 25704408.33 |        | 431540.23 | 1146343.02 |
| 1.9.1  | 大渔片区B3地块--9栋土建工程   | 21373181.96 |        | 351844.47 | 963122.76  |
| 1.9.2  | 大渔片区B3地块--9栋水电工程   | 3180025.05  |        | 58192.64  | 134266.87  |
| 1.9.3  | 大渔片区B3地块--9栋太阳能工程  | 221503.7    |        | 1285.55   | 2941.01    |
| 1.9.4  | 大渔片区B3地块--9栋消防工程   | 682596.1    |        | 15206.45  | 34908.37   |
| 1.9.5  | 大渔片区B3地块--9栋通风工程   | 247101.52   |        | 5011.12   | 11104.01   |
| 1.10   | B3-10栋             | 6954909.78  |        | 121852.98 | 274731.41  |
| 1.10.1 | 大渔片区B3地块--10栋土建工程  | 5403422.3   |        | 96476.95  | 220366.37  |
| 1.10.2 | 大渔片区B3地块--10栋水电工程  | 601382.44   |        | 8670.92   | 18603.77   |
| 1.10.3 | 大渔片区B3地块--10栋消防工程  | 888758.03   |        | 15779.29  | 33801.93   |
| 1.10.4 | 大渔片区B3地块--10栋通风工程  | 61347.01    |        | 925.82    | 1959.34    |
| 1.11   | B3-11栋             | 9230189.78  |        | 151091.11 | 341428.38  |
| 1.11.1 | 大渔片区B3地块--11栋土建工程  | 7595095.73  |        | 126216.88 | 288133.34  |
| 1.11.2 | 大渔片区B3地块--11栋水电工程  | 860715.73   |        | 12711.17  | 27277.47   |
| 1.11.3 | 大渔片区B3地块--11栋太阳能工程 | 232950.22   |        | 1235.91   | 2642.07    |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：大渔片区B3B4地块棚户区改造项目

第 3 页 共 9 页

| 序号     | 单项工程名称               | 金额（元）        | 其中：（元） |            |            |
|--------|----------------------|--------------|--------|------------|------------|
|        |                      |              | 暂估价    | 安全文明施工费    | 规费         |
| 1.11.4 | 大渔片区B3地块--11栋消防工程    | 468546.16    |        | 9720.93    | 20834.73   |
| 1.11.5 | 大渔片区B3地块--11栋通风工程    | 72881.94     |        | 1206.22    | 2540.77    |
| 1.12   | B3-12栋               | 38924603.58  |        | 637459.66  | 1785381.76 |
| 1.12.1 | 大渔片区B3地块--12栋土建工程    | 31396575.25  |        | 494055.17  | 1444644.8  |
| 1.12.2 | 大渔片区B3地块--12栋水电工程    | 5293227.94   |        | 102173.58  | 243785.13  |
| 1.12.3 | 大渔片区B3地块--12栋太阳能工程   | 357557.1     |        | 1898.38    | 4512.97    |
| 1.12.4 | 大渔片区B3地块--12栋消防工程    | 1319927.13   |        | 28144.29   | 67054.79   |
| 1.12.5 | 大渔片区B3地块--12栋通风工程    | 557316.16    |        | 11188.24   | 25384.07   |
| 1.13   | B3-13栋               | 38994863.90  |        | 639007.42  | 1787861.84 |
| 1.13.1 | 大渔片区B3地块--13栋土建工程    | 31445993.25  |        | 495577.38  | 1447007.44 |
| 1.13.2 | 大渔片区B3地块--13栋水电工程    | 5306467.58   |        | 102128.03  | 243736.43  |
| 1.13.3 | 大渔片区B3地块--13栋太阳能工程   | 357557.1     |        | 1898.38    | 4512.97    |
| 1.13.4 | 大渔片区B3地块--13栋消防工程    | 1326075.48   |        | 28205.22   | 67197.55   |
| 1.13.5 | 大渔片区B3地块--13栋通风工程    | 558770.49    |        | 11198.41   | 25407.45   |
| 1.14   | B3-地下室               | 248813789.93 |        | 3027868.94 | 6774272.95 |
| 1.14.1 | 大渔片区B3地块--土石方工程      | 38398298.87  |        | 53043.1    | 96320.24   |
| 1.14.2 | 大渔片区B3地块--地下室土建工程    | 172346006.71 |        | 2467359.18 | 5594288.07 |
| 1.14.3 | 大渔片区B3地块--地下室水电工程    | 17747100.72  |        | 147463.4   | 315269.77  |
| 1.14.4 | 大渔片区B3地块--地下室消防工程    | 12581943.13  |        | 231869.78  | 496650.68  |
| 1.14.5 | 大渔片区B3地块--地下室水泵房（水电） | 6543.47      |        | 188.36     | 394.33     |
| 1.14.6 | 大渔片区B3地块--地下室水泵房（消防） | 248373.6     |        | 2792.87    | 5848.99    |
| 1.14.7 | 大渔片区B3地块--地下室通风工程    | 6148662.13   |        | 116479.7   | 247231.01  |
| 1.14.8 | 大渔片区B3地块--地下室人防通风工程  | 1336861.3    |        | 8672.55    | 18269.86   |
| 1.15   | B3-基坑支护工程            | 18760833.94  |        | 445992.02  | 709667.70  |
| 1.15.1 | 大渔片区B3地块--基坑支护工程     | 18760833.94  |        | 445992.02  | 709667.7   |
| 1.16   | B3-桩基工程              | 60709711.13  |        | 1151184.24 | 1762110.04 |
| 1.16.1 | 大渔片区B3地块--桩基工程       | 60709711.13  |        | 1151184.24 | 1762110.04 |
| 1.17   | B3室外工程               | 1709360.87   |        | 26099.34   | 57185.51   |
| 1.17.1 | 大渔片区B3地块--中水处理站土建工程  | 739937.43    |        | 10951.78   | 25137.66   |
| 1.17.2 | 大渔片区B3地块--中水处理站安装工程  | 561370.11    |        | 6934.12    | 14671.88   |
| 1.17.3 | 大渔片区B3地块--室外水电工程     | 219459.21    |        | 5707.46    | 12103.65   |
| 1.17.4 | 大渔片区B3地块--室外消防工程     | 188594.12    |        | 2505.98    | 5272.32    |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：大渔片区B3B4地块棚户区改造项目

第 4 页 共 9 页

| 序号      | 单项工程名称                           | 金额（元）       | 其中：（元） |           |           |
|---------|----------------------------------|-------------|--------|-----------|-----------|
|         |                                  |             | 暂估价    | 安全文明施工费   | 规费        |
| 1.18    | B3-泄洪沟迁改工程                       | 1920748.53  |        | 44737.47  | 81601.10  |
| 1.18.1  | 大渔片区B3地块—泄洪沟迁改工程                 | 1920748.53  |        | 44737.47  | 81601.1   |
| 1.19    | B3-标识、标线工程                       | 1036093.41  |        | 3167.52   | 5466.82   |
| 1.19.1  | 大渔片区B3地块—标识、标线工程                 | 1036093.41  |        | 3167.52   | 5466.82   |
| 1.20    | B3室外景观绿化                         | 40719738.72 |        | 404989.41 | 862575.09 |
| 1.20.1  | 大渔片区B3地块—绿化工程                    | 13701184.55 |        | 134296.34 | 286883.7  |
| 1.20.2  | 大渔片区B3地块—绿化签证                    | 38140.63    |        | 1455.03   | 3017.53   |
| 1.20.3  | 大渔片区B3地块—土方工程                    | 3661445.48  |        | 17316.87  | 35485.79  |
| 1.20.4  | 大渔片区B3地块—园建工程                    | 16289440.16 |        | 158548.08 | 342185.21 |
| 1.20.5  | 大渔片区B3地块—园建工程出入口改造               | 457135.7    |        | 4625.44   | 9670.47   |
| 1.20.6  | 大渔片区B3地块—园建工程签证部分                | 68621.4     |        | 2279.2    | 4417.5    |
| 1.20.7  | 大渔片区B3地块—景观安装工程                  | 6068434.67  |        | 83523.46  | 174795.61 |
| 1.20.8  | 大渔片区B3地块—海绵城市                    | 435336.13   |        | 2944.99   | 6119.28   |
| 1.21    | B3地块—签证                          | 4990435.81  |        | 68323.19  | 116446.34 |
| 1.21.1  | 大渔片区B3地块泄洪沟迁改工程—抽水机台班（2018.5.1前） | 4424.82     |        |           |           |
| 1.21.2  | 大渔片区B3地块泄洪沟迁改工程—抽水机台班（2018.5.1后） | 19445.92    |        |           |           |
| 1.21.3  | 大渔片区B3地块临建驻地工程—发电机台班（临建）         | 32338.05    |        | 1334.11   |           |
| 1.21.4  | 大渔片区B3地块试桩工程—发电机台班（试桩）           | 105230.3    |        | 1315.79   |           |
| 1.21.5  | 大渔片区B3地块试桩工程—抽水机台班               | 1161.62     |        |           |           |
| 1.21.6  | 大渔片区B3地块试桩工程—桩机行驶地面（审核）          | 173805.29   |        | 1022.65   | 120.53    |
| 1.21.7  | 大渔片区B3地块基坑支护工程—桩机行驶地面（审核）        | 1224871.64  |        | 8408.84   | 991.13    |
| 1.21.8  | 大渔片区B3地块泄洪沟迁改工程—铺设水泥管（审核）        | 8791.14     |        | 86.21     | 136.85    |
| 1.21.9  | 大渔片区B3地块—土方翻挖（审核）                | 45529.4     |        | 1338.63   | 1744.2    |
| 1.21.10 | 大渔片区B3地块—门洞口凿除及恢复抹灰和双飞粉层工程（审核）   | 176490.16   |        | 9229.34   | 15921.27  |
| 1.21.11 | 大渔片区B3地块—地下室各栋号合用前室等增加灯具         | 26445.61    |        | 587.01    | 1263.35   |
| 1.21.12 | 大渔片区B3地块—地下室出地面楼梯间处送风机房电源箱       | 443686.81   |        | 2363.12   | 5057.62   |
| 1.21.13 | 大渔片区B3地块—配套公建接至室外中水处理站电源线        | 75917.77    |        | 333.7     | 714.98    |
| 1.21.14 | 大渔片区B3地块—地下室火灾报警系统增加电话线、直控线等     | 149937.74   |        | 2354.25   | 5078      |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：大渔片区B3B4地块棚户区改造项目

第 5 页 共 9 页

| 序号      | 单项工程名称                       | 金额（元）      | 其中：（元） |          |           |
|---------|------------------------------|------------|--------|----------|-----------|
|         |                              |            | 暂估价    | 安全文明施工费  | 规费        |
| 1.21.15 | 大渔片区B3地块—新增变电室的气体灭火后通风修改图    | 82163.21   |        | 1333.44  | 2829.29   |
| 1.21.16 | 大渔片区B3地块—喷淋末端排水至负二层排水沟及喷淋头更改 | 29194.68   |        | 984.56   | 2120.99   |
| 1.21.17 | 大渔片区B3地块—现场记录表（水电）           | 2098711.15 |        | 32772.33 | 70193.63  |
| 1.21.18 | 大渔片区B3地块—现场记录表（消防）           | 292290.5   |        | 4859.21  | 10274.5   |
| 1.22    | B3-新增项目工程                    | 188077.99  |        | 648.99   | 1107.48   |
| 1.22.1  | 大渔片区B3地块—新增门窗套及栋号牌工程         | 188077.99  |        | 648.99   | 1107.48   |
| 1.23    | B3总包配合费                      | 57276.00   |        |          |           |
| 1.23.1  | 大渔片区B3地块总包服务费                | 57276      |        |          |           |
| 1.24    | B3室外喷淋降尘                     | 633186.87  |        | 8694.34  | 18483.90  |
| 1.24.1  | 大渔片区B3地块—室外喷淋降尘工程            | 633186.87  |        | 8694.34  | 18483.9   |
| 1.25    | B3地块智能化工程                    | 8143101.88 |        | 69735.83 | 156734.81 |
| 1.25.1  | 大渔片区B3地块—1栋智能化工程             | 426436.04  |        | 3897.46  | 9358.24   |
| 1.25.2  | 大渔片区B3地块—2栋智能化工程             | 303721.21  |        | 2692.45  | 6463.71   |
| 1.25.3  | 大渔片区B3地块—3栋智能化工程             | 303721.21  |        | 2692.45  | 6463.71   |
| 1.25.4  | 大渔片区B3地块—4栋智能化工程             | 270688.35  |        | 2382.79  | 5482.2    |
| 1.25.5  | 大渔片区B3地块—5栋智能化工程             | 270688.35  |        | 2382.79  | 5482.2    |
| 1.25.6  | 大渔片区B3地块—6栋智能化工程             | 426682.7   |        | 3874.56  | 9302.8    |
| 1.25.7  | 大渔片区B3地块—7栋智能化工程             | 391135     |        | 3627.48  | 8497.89   |
| 1.25.8  | 大渔片区B3地块—8栋智能化工程             | 391953.24  |        | 3640.56  | 8528.91   |
| 1.25.9  | 大渔片区B3地块—9栋智能化工程             | 252889.05  |        | 2181.46  | 5015.8    |
| 1.25.10 | 大渔片区B3地块—10栋智能化工程            | 1177854.93 |        | 7416.7   | 15497.73  |
| 1.25.11 | 大渔片区B3地块—12栋智能化工程            | 426682.7   |        | 3874.56  | 9302.8    |
| 1.25.12 | 大渔片区B3地块—13栋智能化工程            | 426436.04  |        | 3897.46  | 9358.24   |
| 1.25.13 | 大渔片区B3地块—地下室智能化工程            | 1953180.5  |        | 11196.09 | 23989.87  |
| 1.25.14 | 大渔片区B3地块—室外智能化工程             | 1121032.56 |        | 15979.02 | 33990.71  |
| 1.26    | B3地块抗震支架工程                   | 4977669.81 |        | 26168.79 | 52971.81  |
| 1.26.1  | 大渔片区B3地块—1栋抗震支架工程            | 53569.19   |        | 294.94   | 666.09    |
| 1.26.2  | 大渔片区B3地块—2栋抗震支架工程            | 31943.52   |        | 180.37   | 407.36    |
| 1.26.3  | 大渔片区B3地块—3栋抗震支架工程            | 31943.52   |        | 180.37   | 407.36    |
| 1.26.4  | 大渔片区B3地块—4栋抗震支架工程            | 31794.52   |        | 180.37   | 389.53    |
| 1.26.5  | 大渔片区B3地块—5栋抗震支架工程            | 31794.52   |        | 180.37   | 389.53    |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：大渔片区B3B4地块棚户区改造项目

第 6 页 共 9 页

| 序号      | 单项工程名称              | 金额（元）        | 其中：（元） |            |             |
|---------|---------------------|--------------|--------|------------|-------------|
|         |                     |              | 暂估价    | 安全文明施工费    | 规费          |
| 1.26.6  | 大渔片区B3地块--6栋抗震支架工程  | 53569.19     |        | 294.94     | 666.09      |
| 1.26.7  | 大渔片区B3地块--7栋抗震支架工程  | 53422.99     |        | 294.94     | 648.59      |
| 1.26.8  | 大渔片区B3地块--8栋抗震支架工程  | 53422.99     |        | 294.94     | 648.59      |
| 1.26.9  | 大渔片区B3地块--9栋抗震支架工程  | 31794.52     |        | 180.37     | 389.53      |
| 1.26.10 | 大渔片区B3地块--12栋抗震支架工程 | 53569.19     |        | 294.94     | 666.09      |
| 1.26.11 | 大渔片区B3地块--13栋抗震支架工程 | 53569.19     |        | 294.94     | 666.09      |
| 1.26.12 | 大渔片区B3地块--地下室抗震支架工程 | 4497276.47   |        | 23497.3    | 47026.96    |
| 2       | B4地块                | 548477077.80 |        | 8259635.44 | 20424316.80 |
| 2.1     | B4-1栋               | 41672918.72  |        | 677475.78  | 1920886.90  |
| 2.1.1   | 大渔片区B4地块--1栋土建工程    | 33695317.2   |        | 526648.95  | 1562313.9   |
| 2.1.2   | 大渔片区B4地块--1栋水电工程    | 5606170.64   |        | 106499.68  | 254387.47   |
| 2.1.3   | 大渔片区B4地块--1栋太阳能工程   | 371871.69    |        | 2040.54    | 4860        |
| 2.1.4   | 大渔片区B4地块--1栋消防工程    | 1401901.74   |        | 29692.26   | 70681.88    |
| 2.1.5   | 大渔片区B4地块--1栋通风工程    | 597657.45    |        | 12594.35   | 28643.65    |
| 2.2     | B4-2栋               | 43092723.56  |        | 699916.73  | 1999133.50  |
| 2.2.1   | 大渔片区B4地块--2栋土建工程    | 34942948.85  |        | 544349.21  | 1620666.84  |
| 2.2.2   | 大渔片区B4地块--2栋水电工程    | 5702246.56   |        | 109826.51  | 268472.58   |
| 2.2.3   | 大渔片区B4地块--2栋太阳能工程   | 372815.3     |        | 2041.17    | 4970.88     |
| 2.2.4   | 大渔片区B4地块--2栋消防工程    | 1470431.82   |        | 31042.08   | 75759.84    |
| 2.2.5   | 大渔片区B4地块--2栋通风工程    | 604281.03    |        | 12657.76   | 29263.36    |
| 2.3     | B4-3栋               | 49133904.32  |        | 789684.06  | 2311546.44  |
| 2.3.1   | 大渔片区B4地块--3栋土建工程    | 39885313.55  |        | 613650.12  | 1873253.78  |
| 2.3.2   | 大渔片区B4地块--3栋水电工程    | 6517791.45   |        | 125286.64  | 313200.73   |
| 2.3.3   | 大渔片区B4地块--3栋太阳能工程   | 404718.38    |        | 2159.65    | 5380.88     |
| 2.3.4   | 大渔片区B4地块--3栋消防工程    | 1655370.14   |        | 34618.23   | 86644.31    |
| 2.3.5   | 大渔片区B4地块--3栋通风工程    | 670710.8     |        | 13969.42   | 33066.74    |
| 2.4     | B4-4栋               | 49271732.29  |        | 790761.03  | 2314028.70  |
| 2.4.1   | 大渔片区B4地块--3栋土建工程    | 39885313.55  |        | 613650.12  | 1873253.78  |
| 2.4.2   | 大渔片区B4地块--4栋水电工程    | 6549133.74   |        | 125690.39  | 314138.89   |
| 2.4.3   | 大渔片区B4地块--4栋太阳能工程   | 408404.16    |        | 2195.21    | 5473.14     |
| 2.4.4   | 大渔片区B4地块--4栋消防工程    | 1757882.16   |        | 35247.1    | 88077.94    |
| 2.4.5   | 大渔片区B4地块--4栋通风工程    | 670998.68    |        | 13978.21   | 33084.95    |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：大渔片区B3B4地块棚户区改造项目

第 7 页 共 9 页

| 序号     | 单项工程名称               | 金额（元）        | 其中：（元） |            |            |
|--------|----------------------|--------------|--------|------------|------------|
|        |                      |              | 暂估价    | 安全文明施工费    | 规费         |
| 2.5    | B4-5栋                | 12289144.37  |        | 221619.37  | 528368.70  |
| 2.5.1  | 大渔片区B4地块--5栋土建工程     | 4913068.94   |        | 83265.25   | 196345.85  |
| 2.5.2  | 大渔片区B4地块--5栋水电工程     | 499025.58    |        | 6641.7     | 14251.88   |
| 2.5.3  | 大渔片区B4地块--6栋水电工程     | 6111336.14   |        | 117874.15  | 288149.39  |
| 2.5.4  | 大渔片区B4地块--5栋消防工程     | 753594.49    |        | 13552.52   | 29019.53   |
| 2.5.5  | 大渔片区B4地块--5栋通风工程     | 12119.22     |        | 285.75     | 602.05     |
| 2.6    | B4-6栋                | 39762964.98  |        | 627957.13  | 1839476.89 |
| 2.6.1  | 大渔片区B4地块--6栋土建工程     | 37176975.89  |        | 579823.88  | 1723717.21 |
| 2.6.2  | 大渔片区B4地块--6栋太阳能工程    | 399701.04    |        | 2092.75    | 5099.31    |
| 2.6.3  | 大渔片区B4地块--6栋消防工程     | 1551764.56   |        | 32726.86   | 79880.8    |
| 2.6.4  | 大渔片区B4地块--6栋通风工程     | 634523.49    |        | 13313.64   | 30779.57   |
| 2.7    | B4-7栋                | 41512526.55  |        | 676596.46  | 1919327.88 |
| 2.7.1  | 大渔片区B4地块--7栋土建工程     | 33656590.73  |        | 525713.77  | 1560786.59 |
| 2.7.2  | 大渔片区B4地块--7栋水电工程     | 5473152.63   |        | 105984.31  | 253010.04  |
| 2.7.3  | 大渔片区B4地块--7栋太阳能工程    | 371921.71    |        | 2041.63    | 4862.53    |
| 2.7.4  | 大渔片区B4地块--7栋消防工程     | 1425148.71   |        | 30520.15   | 72613.56   |
| 2.7.5  | 大渔片区B4地块--7栋通风工程     | 585712.77    |        | 12336.6    | 28055.16   |
| 2.8    | B4-地下室               | 167330080.56 |        | 2080174.79 | 4702235.75 |
| 2.8.1  | 大渔片区B4地块--地下室土建工程    | 119855695.53 |        | 1680913.04 | 3820801.64 |
| 2.8.2  | 大渔片区B4地块--土方工程       | 20190218.57  |        | 16153.56   | 63580.86   |
| 2.8.3  | 大渔片区B4地块--地下室水电工程    | 12186900.04  |        | 112249.4   | 239868.76  |
| 2.8.4  | 大渔片区B4地块--地下室消防工程    | 9050142.5    |        | 172032.2   | 368480.42  |
| 2.8.5  | 大渔片区B4地块--地下室水泵房（水电） | 2369.23      |        | 72.77      | 153.72     |
| 2.8.6  | 大渔片区B4地块--地下室水泵房（消防） | 262674.36    |        | 2994.25    | 6251.78    |
| 2.8.7  | 大渔片区B4地块--地下室平时通风工程  | 4417727.91   |        | 88430.42   | 187668.25  |
| 2.8.8  | 大渔片区B4地块--地下室人防通风工程  | 1364352.42   |        | 7329.15    | 15430.32   |
| 2.9    | B4-基坑支护工程            | 25592951.74  |        | 526124.61  | 865901.37  |
| 2.9.1  | 大渔片区B4地块--基坑支护工程     | 25592951.74  |        | 526124.61  | 865901.37  |
| 2.10   | B4-桩基工程              | 37294255.46  |        | 728120.88  | 1113425.34 |
| 2.10.1 | 大渔片区B4地块--桩基工程       | 37294255.46  |        | 728120.88  | 1113425.34 |
| 2.11   | B4-标识、标线工程           | 793450.38    |        | 2552.51    | 4405.37    |
| 2.11.1 | 大渔片区B4地块--标识、标线工程    | 793450.38    |        | 2552.51    | 4405.37    |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：大渔片区B3B4地块棚户区改造项目

第 8 页 共 9 页

| 序号      | 单项工程名称                              | 金额（元）       | 其中：（元） |           |           |
|---------|-------------------------------------|-------------|--------|-----------|-----------|
|         |                                     |             | 暂估价    | 安全文明施工费   | 规费        |
| 2.12    | B4-室外工程                             | 1175046.30  |        | 17407.25  | 36162.49  |
| 2.12.1  | 大渔片区B4地块--中水处理站土建工程                 | 509928.03   |        | 8772.63   | 17995.4   |
| 2.12.2  | 大渔片区B4地块--中水处理站安装工程                 | 409592.97   |        | 5070.4    | 10711.87  |
| 2.12.3  | 大渔片区B4地块--室外消防工程                    | 255525.3    |        | 3564.22   | 7455.22   |
| 2.13    | B4-新增项目工程                           | 149797.12   |        | 592.27    | 1009.88   |
| 2.13.1  | 大渔片区B4地块--新增门窗套及栋号牌工程               | 149797.12   |        | 592.27    | 1009.88   |
| 2.14    | B4地块-签证                             | 3621495.29  |        | 44857.72  | 77715.51  |
| 2.14.1  | 大渔片区B4地块--抽水机台班工程                   | 2498.6      |        |           |           |
| 2.14.2  | 大渔片区B4地块--发电机台班工程                   | 16391.51    |        | 262.19    |           |
| 2.14.3  | 大渔片区B4地块--管线改迁工程                    | 12614.45    |        |           | 321.74    |
| 2.14.4  | 大渔片区B4地块--毛石、砖渣铺路工程（消纳费、按签证扣减机械）    | 1132341.79  |        | 4292.87   | 1382.01   |
| 2.14.5  | 大渔片区B4地块--门洞口凿除及恢复抹灰和双飞粉层工程（消纳费、运距） | 138054.84   |        | 7233.02   | 12478.83  |
| 2.14.6  | 大渔片区B4地块--破除广西五建和中铁二十局遗留砼地面（消纳费）    | 107132.34   |        | 1729.79   | 1225.04   |
| 2.14.7  | 大渔片区B4地块--破除老基础（消纳费）                | 222307.2    |        | 2795.41   | 1732.36   |
| 2.14.8  | 大渔片区B4地块--土方翻挖工程                    | 24144.54    |        | 626.52    | 757.94    |
| 2.14.9  | 大渔片区B4地块--地下室各栋号合用前室等增加灯具           | 48647.16    |        | 1025.17   | 2207.34   |
| 2.14.10 | 大渔片区B4地块--地下室出地面楼梯间处送风机房电源箱         | 291202.4    |        | 1276.51   | 2731.66   |
| 2.14.11 | 大渔片区B4地块--地下室接至室外中水处理站电源线           | 97770.43    |        | 506.02    | 1084.41   |
| 2.14.12 | 大渔片区B4地块--景观照明、人防给水出水与水表对接外网工程      | 45561.86    |        | 405.2     | 861.46    |
| 2.14.13 | 大渔片区B4地块--地下室火灾报警系统增加电话线、直控线等       | 256560.31   |        | 5636.44   | 12097.88  |
| 2.14.14 | 大渔片区B4地块--新增变配电室的气体灭火后通风修改图         | 112035.92   |        | 1340.21   | 2845.2    |
| 2.14.15 | 大渔片区B4地块--现场记录表（水电）                 | 889824.68   |        | 14353.07  | 30754.83  |
| 2.14.16 | 大渔片区B4地块--现场记录表（消防）                 | 224407.26   |        | 3375.3    | 7234.81   |
| 2.15    | B4地块1：2水泥砂浆找平层                      | 1928121.90  |        | 44941.65  | 77542.00  |
| 2.15.1  | B4地块1：2水泥砂浆找平层                      | 1928121.9   |        | 44941.65  | 77542     |
| 2.16    | B4室外景观绿化                            | 23504469.02 |        | 254094.13 | 541898.67 |
| 2.16.1  | 大渔片区B4地块--绿化工程                      | 8148264.96  |        | 81589.05  | 174534.44 |
| 2.16.2  | 大渔片区B4地块--土方工程                      | 2037663.91  |        | 10144.64  | 20859.97  |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：大渔片区B3B4地块棚户区改造项目

第 9 页 共 9 页

| 序号     | 单项工程名称              | 金额（元）         | 其中：（元） |             |            |
|--------|---------------------|---------------|--------|-------------|------------|
|        |                     |               | 暂估价    | 安全文明施工费     | 规费         |
| 2.16.3 | 大渔片区B4地块--园建工程      | 9283863.16    |        | 111282.46   | 239889.4   |
| 2.16.4 | 大渔片区B4地块--园建工程出入口改造 | 283410.44     |        | 2732.25     | 5615.34    |
| 2.16.5 | 大渔片区B4地块--园建工程签证部分  | 26606.89      |        | 806.7       | 1537.18    |
| 2.16.6 | 大渔片区B4地块--景观安装工程    | 3519980.1     |        | 46332.48    | 96963.86   |
| 2.16.7 | 大渔片区B4地块--海绵城市      | 204679.56     |        | 1206.55     | 2498.48    |
| 2.17   | B4总包配合费             | 44892.00      |        |             |            |
| 2.17.1 | 大渔片区B4地块总包服务费       | 44892         |        |             |            |
| 2.18   | B4室外喷淋降尘            | 475867.40     |        | 6681.50     | 14213.22   |
| 2.18.1 | 大渔项目B4地块喷淋降尘工程      | 475867.4      |        | 6681.5      | 14213.22   |
| 2.19   | B4智能化工程             | 6137206.02    |        | 50835.27    | 117937.27  |
| 2.19.1 | 大渔片区B4地块--1栋智能化工程   | 460526.44     |        | 4346.29     | 10440.64   |
| 2.19.2 | 大渔片区B4地块--2栋智能化工程   | 479262.43     |        | 4543.94     | 11206.52   |
| 2.19.3 | 大渔片区B4地块--3栋智能化工程   | 536683.53     |        | 5158.11     | 13049.46   |
| 2.19.4 | 大渔片区B4地块--4栋智能化工程   | 535465.48     |        | 5134.29     | 12988.93   |
| 2.19.5 | 大渔片区B4地块--5栋智能化工程   | 1093203.21    |        | 4800.67     | 10231.09   |
| 2.19.6 | 大渔片区B4地块--6栋智能化工程   | 506156.51     |        | 4842.02     | 11942.41   |
| 2.19.7 | 大渔片区B4地块--7栋智能化工程   | 464534.68     |        | 4421.78     | 10623.72   |
| 2.19.8 | 大渔片区B4地块--地下室智能化工程  | 1154856.09    |        | 6891.56     | 14765      |
| 2.19.9 | 大渔片区B4地块--室外智能化工程   | 906517.65     |        | 10696.61    | 22689.5    |
| 2.20   | B4抗震支架工程            | 3693529.82    |        | 19242.30    | 39100.92   |
| 2.20.1 | 大渔片区B4地块--1栋抗震支架工程  | 56844.3       |        | 311.35      | 703.16     |
| 2.20.2 | 大渔片区B4地块--2栋抗震支架工程  | 56489.74      |        | 308.92      | 715.99     |
| 2.20.3 | 大渔片区B4地块--3栋抗震支架工程  | 57152.95      |        | 311.35      | 740.09     |
| 2.20.4 | 大渔片区B4地块--4栋抗震支架工程  | 57152.95      |        | 311.35      | 740.09     |
| 2.20.5 | 大渔片区B4地块--6栋抗震支架工程  | 56998.63      |        | 311.35      | 721.63     |
| 2.20.6 | 大渔片区B4地块--7栋抗震支架工程  | 56844.3       |        | 311.35      | 703.16     |
| 2.20.7 | 大渔片区B4地块--地下室抗震支架工程 | 3352046.95    |        | 17376.63    | 34776.8    |
|        |                     |               |        |             |            |
|        |                     |               |        |             |            |
|        |                     |               |        |             |            |
|        |                     |               |        |             |            |
| 合计     |                     | 1334895646.93 |        | 20032034.08 | 48812756.3 |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：大渔片区B9地块棚户区改造项目  
目结算

第 1 页 共 2 页

| 序号  | 单项工程名称                | 金额（元）       | 其中：（元） |           |           |
|-----|-----------------------|-------------|--------|-----------|-----------|
|     |                       |             | 暂估价    | 安全文明施工费   | 规费        |
| 1   | B9地块-地下室              | 30586006.16 |        | 413486.66 | 927907.08 |
| 1.1 | 大渔片区B9地块--地下室土建工程     | 26071914.64 |        | 346907.78 | 785878.31 |
| 1.2 | 大渔片区B9地块--地下室水电工程     | 1978456.12  |        | 21447.48  | 45791.5   |
| 1.3 | 大渔片区B9地块--地下室消防工程     | 1630800.26  |        | 29283.46  | 62707.2   |
| 1.4 | 大渔片区B9地块--地下室通风工程     | 699523.41   |        | 13034.69  | 27656.15  |
| 1.5 | 大渔片区B9地块--地下室水泵房工程    | 205311.73   |        | 2813.25   | 5873.92   |
| 2   | B9地块-标识、标线工程          | 134462.31   |        | 301.41    | 520.22    |
| 2.1 | 大渔片区B9地块--标识、标线工程     | 134462.31   |        | 301.41    | 520.22    |
| 3   | B9地块-室外工程             | 1354112.58  |        | 16162.20  | 34873.88  |
| 3.1 | 大渔片区B9地块--中水处理站土建工程   | 461905.14   |        | 6870.16   | 15014.36  |
| 3.2 | 大渔片区B9地块--中水处理站安装工程   | 376864.86   |        | 3751.55   | 8247.45   |
| 3.3 | 大渔片区B9地块--室外水电工程      | 451176.87   |        | 4594.21   | 9683.03   |
| 3.4 | 大渔片区B9地块--室外消防工程      | 64165.71    |        | 946.28    | 1929.04   |
| 4   | B9地块-试桩               | 203365.74   |        | 5563.40   | 8930.63   |
| 4.1 | 大渔片区B9地块--长螺旋灌注试桩     | 203365.74   |        | 5563.4    | 8930.63   |
| 5   | B9地块-基坑支护工程           | 8425884.28  |        | 177460.44 | 286378.53 |
| 5.1 | 大渔片区B9地块--基坑支护工程      | 8425884.28  |        | 177460.44 | 286378.53 |
| 6   | B9地块-桩基工程             | 6883683.99  |        | 140917.21 | 226235.74 |
| 6.1 | 大渔片区B9地块--桩基工程        | 5217393.84  |        | 106450.31 | 171328.74 |
| 6.2 | 大渔片区B9地块--幼儿园（桩基工程）   | 1666290.15  |        | 34466.9   | 54907     |
| 7   | B9地块-土石方工程            | 6667730.33  |        | 1925.19   | 3568.24   |
| 7.1 | 大渔片区B9地块--土石方工程       | 6667730.33  |        | 1925.19   | 3568.24   |
| 8   | B9地块-社区服务中心           | 16237893.60 |        | 259797.99 | 593773.74 |
| 8.1 | 大渔片区B9地块--社区服务中心土建工程  | 13505815.2  |        | 215618.13 | 499118.44 |
| 8.2 | 大渔片区B9地块--社区服务中心水电工程  | 1614382.85  |        | 23767.54  | 51030.52  |
| 8.3 | 大渔片区B9地块--社区服务中心消防工程  | 916465.29   |        | 16537.11  | 35408.7   |
| 8.4 | 大渔片区B9地块--社区服务中心通风工程  | 201230.26   |        | 3875.21   | 8216.08   |
| 9   | B9地块-十五班幼儿园           | 20180329.59 |        | 300876.20 | 685892.89 |
| 9.1 | 大渔片区B9地块--十五班幼儿园土建工程  | 16669485.08 |        | 251744.69 | 580637.85 |
| 9.2 | 大渔片区B9地块--十五班幼儿园水电工程  | 1990449.32  |        | 26355.04  | 56547.57  |
| 9.3 | 大渔片区B9地块--十五班幼儿园太阳能工程 | 427516.07   |        | 1962.09   | 4214.55   |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

## 建设项目投标报价汇总表

工程名称：大渔片区B9地块棚户区改造项目  
目结算

第 2 页 共 2 页

| 序号   | 单项工程名称                       | 金额（元）        | 其中：（元） |            |           |
|------|------------------------------|--------------|--------|------------|-----------|
|      |                              |              | 暂估价    | 安全文明施工费    | 规费        |
| 9.4  | 大渔片区B9地块--十五班幼儿园消防工程         | 904964.54    |        | 17441.42   | 37370.14  |
| 9.5  | 大渔片区B9地块--十五班幼儿园通风工程         | 187914.58    |        | 3372.96    | 7122.78   |
| 10   | B9地块--室外景观绿化工程               | 9113206.34   |        | 106681.51  | 229648.78 |
| 10.1 | 大渔片区B9地块--绿化工程               | 3284140.35   |        | 32162.74   | 63958.42  |
| 10.2 | 大渔片区B9地块--园建工程               | 4312494.73   |        | 48438.04   | 111206.84 |
| 10.3 | 大渔片区B9地块--景观安装工程             | 1296596.22   |        | 24181.16   | 50520.94  |
| 10.4 | 大渔片区B9地块--海绵城市               | 219975.04    |        | 1899.57    | 3962.58   |
| 11   | B9地块-签证工程                    | 1881565.62   |        | 18203.63   | 18678.73  |
| 11.1 | 大渔片区B9地块--清表、临时道路及原有板房基础拆除工程 | 192176.05    |        | 6768.06    | 10651.65  |
| 11.2 | 大渔片区B9地块--地下水源管迁改工程          | 10251.98     |        | 174.85     | 372.17    |
| 11.3 | 大渔片区B9地块--桩基工程工作面砖渣铺垫（扣减机械）  | 1444283.98   |        | 8408.85    | 1101.12   |
| 11.4 | 大渔片区B9地块--回民房旁挡土墙工程签证审核      | 131862.8     |        | 1483.22    | 4514.13   |
| 11.5 | 大渔片区B9地块--中水池混凝土破除工程         | 51425.9      |        | 677.06     | 553.5     |
| 11.6 | 大渔片区B9地块--现场记录表（消防）          | 51564.91     |        | 691.59     | 1486.16   |
| 12   | B9地块-智能化工程                   | 3811122.80   |        | 16041.96   | 34032.52  |
| 12.1 | 大渔片区B9地块--地下室智能化工程           | 227358.76    |        | 1542.59    | 3281.81   |
| 12.2 | 大渔片区B9地块--社区服务中心智能化工程        | 2035133.16   |        | 5852.07    | 12439.92  |
| 12.3 | 大渔片区B9地块--十五班幼儿园智能化工程        | 914331.88    |        | 3892.47    | 8294.29   |
| 12.4 | 大渔片区B9地块--室外智能化工程            | 634299       |        | 4754.83    | 10016.5   |
| 13   | B9地块-抗震支架工程                  | 509072.54    |        | 2325.57    | 4786.62   |
| 13.1 | 大渔片区B9地块--地下室抗震支架工程          | 407756.42    |        | 1810.83    | 3624.12   |
| 13.2 | 大渔片区B9地块--幼儿园抗震支架工程          | 72058.21     |        | 367.57     | 830.13    |
| 13.3 | 大渔片区B9地块--社区服务中心抗震支架工程       | 29257.91     |        | 147.17     | 332.37    |
| 14   | B9地块-喷淋降尘工程                  | 163960.76    |        | 2854.32    | 6141.58   |
| 14.1 | 大渔片区B9地块--喷淋降尘工程用水           | 16915.45     |        |            |           |
| 14.2 | 大渔片区B9地块--喷淋降尘工程             | 147045.31    |        | 2854.32    | 6141.58   |
| 15   | B9地块-顶管工程                    | 340713.00    |        | 5113.73    | 7623.82   |
| 15.1 | 大渔片区B9地块--污水及电力顶管工程          | 340713       |        | 5113.73    | 7623.82   |
| 合计   |                              | 106493109.64 |        | 1467711.42 | 3068993   |

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包

中标通知书

2019/11/18

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

琼政招投[2019]2214号

中国建筑第六工程局有限公司, 华东建筑设计研究院有限公司:

三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包（项目全称，项目编号：hizw20191025014） 三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包（标段名称），建设地点： 三亚崖州湾科技城的大学城片YK02-13-04板块，建设规模： 本项目总用地面积为82657.27m<sup>2</sup>，总建筑面积为176100m<sup>2</sup>，其中，地上建筑面积为128100m<sup>2</sup>，包括综合实验区域97700m<sup>2</sup>、学术交流中心及配套设施30400m<sup>2</sup>；地下建筑面积为48000m<sup>2</sup>。主要建设内容：综合实验区域、学术交流中心及配套设施、创新研发基地、实验测试基地、学术交流中心、停车库、设备用房、人防设施及实验室专用设备等等。招标范围：设计、施工和竣工验收工作。其中设计招标范围：1. 方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及后续服务；2. 专业工程咨询（包括但不限于绿色建筑、弱电智能化、幕墙、BIM设计）；3. 工艺设计等；施工招标范围：施工总承包（具体以最终工程总承包合同为准）。评标工作于 2019年11月15日 已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：壹拾陆亿壹仟叁佰柒拾叁万捌仟陆佰肆拾柒元玖角伍分（¥1,613,738,647.95），中标下浮率： 1.77% ，工期： 1080 天 ， 现场项目部关键岗位人员配备如下， 工程质量要求符合 合格 标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。

项目部关键岗位人员配备

| 姓名 | 项目部职务 | 资格/岗位证书证号 | 身份证号 |
|----|-------|-----------|------|
| 常晓 |       | (2018)    |      |

2019/11/18

中标通知书 - 工程建设交易系统

|         |                                |                     |                    |
|---------|--------------------------------|---------------------|--------------------|
| 龙       | 工程总承包 项目经理                     | 11060209            | 210122198406206316 |
| 田卫<br>国 | 施工项目经理、兼程总承包项目管理组织机构<br>施工项目经理 | 津 112131308069      | 142725197012021213 |
| 刘港      | 技术负责人、兼工程总承包项目管理组织机构<br>技术负责人  | (2018) 1106028      | 410526198607056451 |
| 魏红      | 财务经理                           | 16033069            | 342423197710200890 |
| 李小<br>江 | 合约部经理                          | 建<br>[造]13340004838 | 510723197806124710 |
| 左焄<br>睿 | 安全工程师                          | 12120126452         | 120107198608104216 |
| 尚昆      | 施工员                            | A1290213            | 152103198701051595 |
| 宋波      | 施工员                            | A1761804            | 510229197406202135 |
| 冯刚      | 施工员                            | A1761886            | 320830198810155219 |
| 陶波      | 施工员                            | A1464915            | 429004199111030775 |
| 孙茂<br>森 | 施工员                            | A1160228            | 231083198301286913 |
| 蒙曾<br>龙 | 施工员                            | A1464910            | 542724198809191915 |
| 杨德      | 安全员                            | D0961662            | 120108197001051519 |

[http://zw.hainan.gov.cn/jsgc/gbpjs-result-letter!approvePrint.do?SID=bb54a2886e36e87c016e7c13d8e87143&resource\\_id\\_=40280adf5e835961015e8362e2..](http://zw.hainan.gov.cn/jsgc/gbpjs-result-letter!approvePrint.do?SID=bb54a2886e36e87c016e7c13d8e87143&resource_id_=40280adf5e835961015e8362e2..) 2/4

2019/11/18

中标通知书 - 工程建设交易系统

|         |                                 |           |                    |
|---------|---------------------------------|-----------|--------------------|
| 平       |                                 |           |                    |
| 徐炳<br>伟 | 安全员                             | D0961661  | 120108196403271536 |
| 孙泽      | 安全员                             | D1761362  | 530381199004061919 |
| 孙丽<br>娜 | 安全员                             | D0860013  | 210881197809201062 |
| 魏忠      | 安全员                             | D1761359  | 622427199001250715 |
| 闫震      | 安全员                             | D1360453  | 211381198709153233 |
| 王天<br>忠 | 质量员                             | C0860031  | 120108196007151532 |
| 马强      | 质量员                             | C1462149  | 142327198908216617 |
| 刘强      | 质量员                             | C1463448  | 510603198302146338 |
| 苏航      | 质量员                             | C1463451  | 120107198608173916 |
| 卢玉<br>军 | 质量员                             | C1161238  | 120108196806261519 |
| 王开<br>艳 | 资料员                             | M1460778  | 342401198706205302 |
| 鲁超      | 设计项目负责人、兼工程总承包项目管理组织<br>机构设计负责人 | 103102140 | 330419197702130011 |
| 陈磊      | 建筑专业负责人                         | 113102173 | 310115197909105045 |

http://zw.hainan.gov.cn/jsgc/gbpjs-result-letter!approvePrint.do?SID=bb54a2886e36e87c016e7c13d8e87143&resource\_id=40280adf5e835961015e8362e2... 3/4

2019/11/18

中标通知书 - 工程建设交易系统

|     |           |                     |                    |
|-----|-----------|---------------------|--------------------|
| 王建  | 结构专业负责人   | S153103533          | 370102197511233310 |
| 谭奕  | 给排水专业负责人  | CS103100498         | 310105197204281628 |
| 虞霞  | 暖通专业负责人   | CN131101086         | 12010919800611652X |
| 於红芳 | 电气专业负责人   | DG103100400         | 310110196802163249 |
| 章帆  | 造价专业负责人   | 建(造)<br>19310011808 | 310108198109172638 |
| 李合生 | 建筑专业主要设计人 | 14C2050048          | 360502197910146038 |

招标人: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2019年11月20日



招标代理机构: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

2019年11月20日



见证服务机构: (盖章)



海南省公共资源交易服务中心

2019年11月21日

HN-YZ-2019-015

# 三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共 平台项目设计施工（EPC）总承包合同

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司（全称）



承包人：中国建筑第六工程局有限公司（联合体牵头单位全称）



华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员单位全称）



签订时间：2019年11月20日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

华东建筑设计研究院有限公司

其中，联合体牵头人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台工程项目采用设计、采购、施工一体化总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。本项目拟委托第三方招商三亚深海科技城开发有限公司作为项目管理单位（代管人），由代管人在《三亚崖州湾科技城政府投资建设项目代管制暂行办法》、《委托代管合同》或《代管委托函》约定的范围内代行发包人权利义务，项目按照代管人相关管理制度执行。

### 一、工程概况

工程名称：三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包。

工程批准、核准或备案文号：三科技城【2019】120号。

工程内容及规模：本项目总用地面积为82657.27m<sup>2</sup>，总建筑面积为176100m<sup>2</sup>，其中，地上建筑面积为128100m<sup>2</sup>，包括综合实验区域97700m<sup>2</sup>、学术交流中心及配套设设施30400m<sup>2</sup>；地下建筑面积为48000m<sup>2</sup>。主要建设内容：综合实验区域、学术交流中心及配套设设施、创新研发基地、实验测试基地、学术交流中心、停车库、设备用房、人防设施及实验室专用设备。

工程所在省市详细地址：三亚崖州湾科技城的大学城片 YK02-13-04 板块。

工程承包范围：工程设计、施工和竣工验收工作。其中设计招标范围：1. 方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及后续服务；2. 专业工程咨询（包括但不限于绿色建筑、弱电智能化、幕墙、BIM 设计）；3. 工艺设计等。施工招标范围：施工总承包。

### 二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

国家及地方政府部门发布的相关法规、规范和规定；项目相关的政府批复文件。

- 1 -

### 三、主要日期

总工期期限：1080日（其中：设计工期240日，施工工期840日），自通用条款4.2.2条约定的设计开工之日起至发包人或经发包人授权的代管人、监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

### 四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家、地方相关规范及发包人要求。

工程施工质量标准：合格。

### 五、合同价格和付款货币

#### （一）合同价格

##### 1. 施工图预算编制依据

（1）《海南省建设工程造价管理办法》

（2）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

（3）《海南省市政工程综合定额》（2017）、《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额》（2013）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件；

（4）建筑工人人工单价按招标公告发布时海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件的进行调整；

（5）材料价格优先采用招标公告发布时海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》三亚市材料价格，没有信息价的，由发包人、代管人、造价咨询单位、监理人及施工各方分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。（材料价格作为审定结算的参考）

2. 工程量预估：根据施工图确定。

3. 下浮比例：以中标通知书为准。

4. 合同价格（按施工图预算评审价进行下浮调整）：暂计人民币（大写）：壹拾陆亿壹仟叁佰柒拾叁万捌仟陆佰肆拾柒元玖角伍分（小写金额：1,613,738,647.95元）。其中：

（1）设计费：人民币（大写）柒仟伍佰捌拾叁万伍仟零叁拾叁元肆角伍分（¥75,835,033.45元）；（2）建安工程费（含设备采购、专业工程暂估价和暂列金额部分）：人民币（大写）壹拾伍亿叁仟柒佰玖拾万叁仟陆佰壹拾肆元伍角（¥1,537,903,614.50元）。

## (二) 合同总价

### 1. 结算单价依据

- (1) 《海南省建设工程造价管理办法》
  - (2) 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)
  - (3) 《海南省市政工程综合定额》(2017)、《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额》(2013)、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2017)、《海南省安装工程综合定额》(2017)、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》(2018)等发布招标公告时海南省实行的最新定额及配套文件;
  - (4) 建筑工人人工单价按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件的进行调整;
  - (5) 材料价格优先采用实际施工期间海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》三亚市材料价格,没有信息价的,由发包人、代管人、造价咨询单位、监理人及施工各方分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。(材料价格作为审定结算的参考)
2. 工程量确定: 根据竣工图、现场签证等确定实际发生的工程量。
  3. 下浮比例: 以中标通知书为准。
  4. 合同总价: 以审定结算价为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定,服从发包人及监理人的管理,组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 承包人承诺按照合同和发包人委托代管协议,在合同履行过程中服从代管人的管理。
4. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

#### 九、合同生效

合同订立地点：三亚市崖州湾科技城。

合同生效：最后一方的法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

本合同一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执六份，代管人二份，承包人执十份。

(以下无合同协议书正文)

(签字盖章页)

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司 (盖章)  
法定代表人/委托代理人：



统一社会信用代码：91460200567938190P

地址：三亚市崖州区

邮政编码：572000

电话：0898-88835088

开户名称：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

开户银行：工行三亚崖城支行

开户账号：2201078429200003412

签约时间：2019年 11月 26日

承包人（施工方，牵头人）：中国建筑第六工程局有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人：



统一社会信用代码：911201161030636028

地址：天津市河东区八纬路 219 号

邮政编码：300171

电话：

开户名称：中国建筑第六工程局有限公司

开户银行：海南银行股份有限公司总行营业部

开户账号：6001107900013

签约时间：2019年 11月 26日

承包人（设计方）：华东建筑设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人/委托代理人：

统一社会信用代码：91310101132238264H

地址：上海市汉口路151号

邮政编码：200002

电话：021-63217420

开户名称：华东建筑设计研究院有限公司

开户银行：工行上海市现代大厦支行

开户账号：1001285409006590219

签约时间：2019年 11月 26日

客户投诉专用章

院长：张俊杰

专线：021-63217420-4315

邮箱：khmyd@ecadi.com

竣工验收报告

三建监表 34

# 建筑工程竣工验收报告

工程名称: 三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台

验收日期: 2024年6月28日

建设单位(盖章): 三亚崖州湾科技城开发建设有限公司



三亚市建设工程质量安全监督站制

## 说 明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、工程竣工验收应由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成竣工验收组，验收组组长必须由建设单位工程项目负责人或法人代表担任。
- 3、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 4、本报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各一份。

一、工程概况

|               |   |                               |      |                   |   |          |   |
|---------------|---|-------------------------------|------|-------------------|---|----------|---|
| 工程名称          | 三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台   |                               |      | 建设地点              | 三亚崖州湾深海科技城范围内   |          |   |
| 结构层次<br>(层/栋) | 地下1层、地上1-11层/14栋  |                               |      | 建筑规模<br>(面积)      | 176516.29m <sup>2</sup>   | 工程类别     | <input type="checkbox"/> 1. 民用建筑<br><input checked="" type="checkbox"/> 2. 公共建筑 |
| 工程类型          | <input checked="" type="checkbox"/> 1. 建筑; <input checked="" type="checkbox"/> 2. 设备安装; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 装修工程       |                               |      | 投资类别              | <input type="checkbox"/> 1. 外资; <input type="checkbox"/> 2. 合资; <input checked="" type="checkbox"/> 3. 国有 |          |   |
|               | <input checked="" type="checkbox"/> 1. 新建; <input type="checkbox"/> 2. 扩建; <input type="checkbox"/> 3. 改建; <input type="checkbox"/> 4. 处置 |                               |      |                   | <input type="checkbox"/> 4. 集体; <input type="checkbox"/> 5. 民营;   |          |   |
| 地基基础<br>结构形式  | 预应力管桩<br>+筏板基础  | 主体结<br>构形式                    | 框架结构 | 开工日期              | 2020年3<br>月18日  | 竣工日<br>期 | 2024年6月28日  |
| 规划许可<br>证号    | 建字第460200202000015号   |                               |      | 监 督<br>登记号        | 琼质安监[2020]3731  |          |   |
| 施工许可<br>证号    | 465204202012280101  |                               |      | 施工图审<br>批标准书<br>号 | 琼B-016683-1-2022  |          |   |
| 建 设<br>单 位    | 建设单位<br>名称  | 三亚崖州湾科技城<br>开发有限公司            |      | 法 定<br>代表人        | 吴坤苗   |          |   |
|               |   |                               |      | 项 目<br>负责人        | 常建刚   |          |   |
| 施 工<br>单 位    | 施工承包<br>单位  | 中国建筑第六工程<br>局有限公司             |      | 资 质<br>等 级        | 建筑工程施工总承包特级   |          |   |
|               | 项目经理  | 常晓龙                           |      | 项目经<br>理<br>资 质   | 津 1122019202000715  |          |   |
| 监 理<br>单 位    | 监理单位<br>名称  | 重庆赛迪工程咨询<br>有限公司              |      | 资 质<br>等 级        | 工程监理综合资质  |          |   |
|               | 总监理<br>工程师  | 俞恭恭                           |      | 资格书<br>号 码        | 00479462  |          |   |
| 勘 察<br>单 位    | 勘察单位<br>名称  | 中国有色金属工业<br>西安勘察设计研究<br>院有限公司 |      | 资 质<br>等 级        | 工程勘察综合甲级  |          |   |
|               | 项目负责<br>人   | 吴富亮                           |      | 资格书<br>号 码        | AY176100597   |          |   |
| 设 计<br>单 位    | 设计单位<br>名称  | 华东建筑设计研究<br>院有限公司             |      | 资 质<br>等 级        | 工程设计专项甲级  |          |   |
|               | 项目负责<br>人   | 鲁超                            |      | 注 册<br>登记号        | 20103102140   |          |   |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1、验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组 长 | 常建刚  |
| 副组长 | 马鹏举（建设单位代表）、常晓龙、俞恭恭、鲁超   |
| 组 员 | 代管单位验收人员：安立刚、李泉江、李展群、邢维新、赵汝伟、王昌泰、和俊成、孙一波、庄宇、陈晨；<br>监理单位验收人员：周代明、聂宗平、刘友谊、骆恩承、刘鑫；<br>地勘单位：吴富亮； 设计单位：许灵杰；<br>施工单位：万振东(技术负责人)、王身培(安全总监)、陆和坤(生产经理)、崔嘉乐(质量总监)、闫茂磊(设计经理)、王振华(商务经理)、邓宇(生产经理)、王西雅（机电经理） |

#### 2、专业组

| 专业组           | 组 长 | 组 员                        |
|---------------|-----|----------------------------|
| 建 筑 工 程       | 常建刚 | 马鹏举、李泉江、邢维新、闫茂磊、邓宇、刘友谊     |
| 建筑设备安装工程      | 俞恭恭 | 李展群、周代明、王昌泰、赵汝伟、崔嘉乐、陈晨、骆恩承 |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | 鲁超  | 安立刚、聂宗平、许灵杰、和俊成、王振华、王西雅    |
| 工程质量保证资料      | 常晓龙 | 孙一波、万振东、王身培、陆和坤、庄宇、刘鑫      |

### (二) 验收程度

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

### 四、对参建各方的评价

对勘察单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

### 五、工程竣工验收意见

|               |  |
|---------------|--|
| <p>施工单位意见</p> | <p>本工程已按施工图设计文件及变更合同完成,工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求,质量控制资料完整,单位工程质量评定为合格,同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位(项目)负责人: </p>                         |
| <p>勘察单位意见</p> | <p>本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作,所提供的勘察成果文件符合合同要求,现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位(项目)负责人: </p>                                 |
| <p>设计单位意见</p> | <p>本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位(项目)负责人: </p>  |
| <p>监理单位意见</p> | <p>本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规要求,质量控制资料完整,单位工程质量验收为合格,同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">总监理工程师: </p>                                   |
| <p>建设单位意见</p> | <p>本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收,工程质量符合关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求,质量控制资料完整,单位工程质量验收为合格,同意竣工验收。</p> <p style="text-align: right;">单位(项目)负责人: </p> |



地基基础工程造价证明文件

工程进度款分部分项汇总表

| 工程名称: 三亚崖州湾科技城科教深海科技创新公共平台项目 |                |                | 施工方上报          |                | 监理审批结论 |                | 造价咨询审批结论 |                | 本期完成产值 |
|------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|--------|----------------|----------|----------------|--------|
| 序号                           | 单项工程名称         | 分部分项合计         | 至上期累计完成产值      | 累计已完产值         | 占比     | 累计已完产值         | 占比       | 累计已完产值         | 占比     |
| 1                            | 地下建筑工程         | 598,861,168.79 | 421,179,806.03 | 452,111,235.08 | 75%    | 452,111,235.08 | 75%      | 452,111,235.08 | 75%    |
| 1.1                          | 桩基工程           | 61,927,916.17  | 61,927,916.34  | 61,927,916.34  | 100%   | 61,927,916.34  | 100%     | 61,927,916.34  | 100%   |
| 1.2                          | 基坑围护(含降、排水)    | 100,048,482.40 | 100,048,482.69 | 100,048,482.69 | 100%   | 100,048,482.69 | 100%     | 100,048,482.69 | 100%   |
| 1.3                          | 土方工程(含挖填与外运)   | 14,266,342.83  | 14,266,342.92  | 14,266,342.92  | 100%   | 14,266,342.92  | 100%     | 14,266,342.92  | 100%   |
| 1.4                          | 地下建筑主体结构工程     | 280,943,446.45 | 243,314,528.44 | 268,667,610.96 | 96%    | 268,667,610.96 | 96%      | 268,667,610.96 | 96%    |
| 1.5                          | 地下室室内装饰工程      | 41,601,353.31  | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 1.6                          | 人防地下室土建工程      | 1,622,534.45   | 1,622,535.64   | 1,622,535.64   | 100%   | 1,622,535.64   | 100%     | 1,622,535.64   | 100%   |
| 1.7                          | 人防地下室安装工程      | 1,623,599.97   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 1.8                          | 给排水工程          | 10,246,066.90  | -              | 2,545,776.40   | 25%    | 2,545,776.40   | 25%      | 2,545,776.40   | 25%    |
| 1.9                          | 消防工程           | 18,030,192.27  | -              | 2,542,583.20   | 14%    | 2,542,583.20   | 14%      | 2,542,583.20   | 14%    |
| 1.10                         | 10KV用户站        | 4,220,961.47   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 1.11                         | 电气工程           | 12,265,289.21  | -              | 399,216.70     | 3%     | 399,216.70     | 3%       | 399,216.70     | 3%     |
| 1.12                         | 通风空调工程         | 20,570,680.34  | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 1.13                         | 弱电智能化工程        | 10,002,159.62  | -              | 90,770.23      | 1%     | 90,770.23      | 1%       | 90,770.23      | 1%     |
| 1.14                         | 柴油发电机房         | 5,403,779.11   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 1.15                         | 室外供油系统         | 1,389,771.36   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 1.16                         | UPS电源          | 13,089,694.90  | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 1.17                         | 充电桩            | 1,608,898.03   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 2                            | 地上建筑工程         | 847,311,327.66 | 279,565,102.54 | 302,988,062.53 | 36%    | 302,988,062.53 | 36%      | 302,988,062.53 | 36%    |
| 2.1                          | 1#海洋新材料实验室     | 77,669,387.77  | 16,492,287.39  | 22,250,564.00  | 29%    | 22,250,564.00  | 29%      | 22,250,564.00  | 29%    |
| 2.1.1                        | 1#楼实验室-结构工程    | 18,132,720.14  | 13,609,086.89  | 17,159,445.02  | 95%    | 17,159,445.02  | 95%      | 17,159,445.02  | 95%    |
| 2.1.2                        | 1#楼实验室-建筑工程    | 4,936,412.90   | 2,849,420.16   | 4,222,984.36   | 86%    | 4,222,984.36   | 86%      | 4,222,984.36   | 86%    |
| 2.1.3                        | 1#楼实验室-外立面工程   | 21,459,401.66  | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 2.1.4                        | 1#楼实验室-装修工程    | 9,930,711.29   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 2.1.5                        | 1#楼实验室-给排水工程   | 1,142,505.62   | -              | 24,684.83      | 2%     | 24,684.83      | 2%       | 24,684.83      | 2%     |
| 2.1.6                        | 1#楼实验室-消防工程    | 1,967,106.67   | 33,476.92      | 473,654.67     | 24%    | 473,654.67     | 24%      | 473,654.67     | 24%    |
| 2.1.7                        | 1#楼实验室-门变电所    | 2,864,625.03   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 2.1.8                        | 1#楼实验室-D变电所    | 2,855,872.80   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 2.1.9                        | 1#楼实验室-电气工程    | 2,109,240.26   | -              | 360,683.06     | 17%    | 360,683.06     | 17%      | 360,683.06     | 17%    |
| 2.1.10                       | 1#楼实验室-通风空调工程  | 5,296,976.65   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 2.1.11                       | 1#楼实验室-弱电智能化工程 | 2,386,320.36   | 303.42         | 9,112.06       | 0%     | 9,112.06       | 0%       | 9,112.06       | 0%     |
| 2.1.12                       | 1#楼实验室-电梯工程    | 1,887,001.17   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 2.1.13                       | 1#楼实验室-泛光照明工程  | 1,304,606.26   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |
| 2.1.14                       | 1#楼实验室-工艺用电工程  | 1,395,886.96   | -              | -              | 0%     | -              | 0%       | -              | 0%     |

工程进度款分部分项汇总表

| 工程名称: 三亚崖州湾科技城科教深海科技创新公共平台项目 |                       |                | 施工方上报         |               | 监理审批结论 |               | 造价咨询审批结论 |               | 本期完成产值 |
|------------------------------|-----------------------|----------------|---------------|---------------|--------|---------------|----------|---------------|--------|
| 序号                           | 单项工程名称                | 分部分项合计         | 至上期累计完成产值     | 累计已完产值        | 占比     | 累计已完产值        | 占比       | 累计已完产值        | 占比     |
| 2.2                          | 2#南海多类型样品与海洋天然药物研发实验室 | 17,837,821.44  | 11,773,457.18 | 16,380,579.16 | 23%    | 16,380,579.16 | 23%      | 16,380,579.16 | 23%    |
| 2.2.1                        | 2#楼实验室-结构工程           | 13,648,953.69  | 8,786,214.49  | 11,869,137.30 | 87%    | 11,869,137.30 | 87%      | 11,869,137.30 | 87%    |
| 2.2.2                        | 2#楼实验室-建筑工程           | 4,754,951.36   | 2,836,927.28  | 3,813,308.63  | 80%    | 3,813,308.63  | 80%      | 3,813,308.63  | 80%    |
| 2.2.3                        | 2#楼实验室-外立面工程          | 18,447,565.15  | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.2.4                        | 2#楼实验室-装修工程           | 9,490,355.49   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.2.5                        | 2#楼实验室-给排水工程          | 867,226.96     | -             | 13,858.16     | 2%     | 13,858.16     | 2%       | 13,858.16     | 2%     |
| 2.2.6                        | 2#楼实验室-消防工程           | 1,664,854.41   | 150,315.41    | 470,881.56    | 28%    | 470,881.56    | 28%      | 470,881.56    | 28%    |
| 2.2.7                        | 2#楼实验室-变电所            | 3,850,228.97   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.2.8                        | 2#楼实验室-电气工程           | 2,214,011.27   | -             | 208,402.27    | 9%     | 208,402.27    | 9%       | 208,402.27    | 9%     |
| 2.2.9                        | 2#楼实验室-通风空调工程         | 3,700,098.43   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.2.10                       | 2#楼实验室-精密空调工程         | 5,999,443.49   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.2.11                       | 2#楼实验室-弱电智能化工程        | 1,951,029.37   | -             | 4,991.24      | 0%     | 4,991.24      | 0%       | 4,991.24      | 0%     |
| 2.2.12                       | 2#楼实验室-电梯工程           | 1,887,001.17   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.2.13                       | 2#楼实验室-泛光照明工程         | 994,816.81     | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.2.14                       | 2#楼实验室-工艺用电工程         | 2,367,284.87   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.3                          | 3#海洋智能装备与航运大数据公共服务平台  | 62,506,577.96  | 16,882,976.46 | 16,882,976.46 | 27%    | 16,882,976.46 | 27%      | 16,882,976.46 | 27%    |
| 2.3.1                        | 3#楼实验室-结构工程           | 13,617,496.51  | 11,488,596.04 | 11,488,596.04 | 84%    | 11,488,596.04 | 84%      | 11,488,596.04 | 84%    |
| 2.3.2                        | 3#楼实验室-建筑工程           | 5,394,380.36   | 5,394,380.42  | 5,394,380.42  | 100%   | 5,394,380.42  | 100%     | 5,394,380.42  | 100%   |
| 2.3.3                        | 3#楼实验室-外立面工程          | 21,114,588.11  | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.3.4                        | 3#楼实验室-装修工程           | 7,266,402.07   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.3.5                        | 3#楼实验室-给排水工程          | 907,366.23     | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.3.6                        | 3#楼实验室-消防工程           | 1,831,938.30   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.3.7                        | 3#楼实验室-电气工程           | 2,013,583.38   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.3.8                        | 3#楼实验室-通风空调工程         | 4,624,080.29   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.3.9                        | 3#楼实验室-弱电智能化工程        | 1,951,763.30   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.3.10                       | 3#楼实验室-电梯工程           | 1,887,001.17   | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.3.11                       | 3#楼实验室-泛光照明工程         | 933,731.57     | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.3.12                       | 3#楼实验室-工艺用电工程         | 764,246.67     | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.4                          | 4#海洋材料与工程公共服务平台       | 113,145,803.04 | 29,159,738.19 | 29,159,738.19 | 26%    | 29,159,738.19 | 26%      | 29,159,738.19 | 26%    |
| 2.4.1                        | 4#楼实验室-结构工程           | 23,989,237.51  | 20,497,447.77 | 20,497,447.77 | 85%    | 20,497,447.77 | 85%      | 20,497,447.77 | 85%    |
| 2.4.2                        | 4#楼实验室-建筑工程           | 8,662,290.71   | 8,662,290.42  | 8,662,290.42  | 100%   | 8,662,290.42  | 100%     | 8,662,290.42  | 100%   |
| 2.4.3                        | 4#楼实验室-外立面工程          | 24,767,879.21  | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |
| 2.4.4                        | 4#楼实验室-装修工程           | 10,701,760.63  | -             | -             | 0%     | -             | 0%       | -             | 0%     |

工程进度款分部分项汇总表

| 工程名称: 三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台项目 |                |               | 施工方上报         |               |      | 监理审批结论        |      | 造价咨询审批结论      |      |        |
|-------------------------------|----------------|---------------|---------------|---------------|------|---------------|------|---------------|------|--------|
| 序号                            | 单项工程名称         | 分部分项合计        | 至上期<br>累计完成产值 | 累计已完产值        | 占比   | 累计已完产值        | 占比   | 累计已完产值        | 占比   | 本期完成产值 |
| 2.4.5                         | 4#楼实验室-给排水工程   | 1,543,464.37  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.4.6                         | 4#楼实验室-消防工程    | 2,742,571.75  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.4.7                         | 4#楼实验室-变电所     | 3,098,234.08  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.4.8                         | 4#楼实验室-电气工程    | 2,938,978.15  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.4.9                         | 4#楼实验室-通风空调工程  | 9,552,474.42  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.4.10                        | 4#楼实验室-精密空调工程  | 13,089,694.90 | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.4.11                        | 4#楼实验室-弱电智能化工程 | 2,932,752.03  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.4.12                        | 4#楼实验室-电梯工程    | 2,237,295.29  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.4.13                        | 4#楼实验室-泛光照明工程  | 1,583,853.08  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.4.14                        | 4#楼实验室-工艺用电工程  | 5,305,316.91  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.5                           | 5#南海海洋环境模拟实验室  | 50,892,223.85 | 17,949,684.43 | 17,949,684.43 | 35%  | 17,949,684.43 | 35%  | 17,949,684.43 | 35%  | -      |
| 2.5.1                         | 5#楼实验室-结构工程    | 11,758,249.92 | 11,758,249.27 | 11,758,249.27 | 100% | 11,758,249.27 | 100% | 11,758,249.27 | 100% | -      |
| 2.5.2                         | 5#楼实验室-建筑工程    | 6,191,435.20  | 6,191,435.16  | 6,191,435.16  | 100% | 6,191,435.16  | 100% | 6,191,435.16  | 100% | -      |
| 2.5.3                         | 5#楼实验室-外立面工程   | 6,348,972.46  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.5.4                         | 5#楼实验室-装修工程    | 8,422,330.90  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.5.5                         | 5#楼实验室-给排水工程   | 498,277.44    | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.5.6                         | 5#楼实验室-消防工程    | 1,593,111.23  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.5.7                         | 5#楼实验室-变电所     | 4,922,974.76  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.5.8                         | 5#楼实验室-电气工程    | 1,764,746.21  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.5.9                         | 5#楼实验室-通风空调工程  | 5,104,262.33  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.5.10                        | 5#楼实验室-弱电智能化工程 | 1,263,504.27  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.5.11                        | 5#楼实验室-电梯工程    | 472,619.07    | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.5.12                        | 5#楼实验室-泛光照明工程  | 785,381.69    | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.5.13                        | 5#楼实验室-工艺用电工程  | 1,766,358.37  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.6                           | 6#深海多参数环境模拟实验室 | 29,306,374.28 | 10,987,451.85 | 10,987,451.85 | 37%  | 10,987,451.85 | 37%  | 10,987,451.85 | 37%  | -      |
| 2.6.1                         | 6#楼实验室-结构工程    | 7,122,486.78  | 7,122,486.44  | 7,122,486.44  | 100% | 7,122,486.44  | 100% | 7,122,486.44  | 100% | -      |
| 2.6.2                         | 6#楼实验室-建筑工程    | 3,864,965.87  | 3,864,965.41  | 3,864,965.41  | 100% | 3,864,965.41  | 100% | 3,864,965.41  | 100% | -      |
| 2.6.3                         | 6#楼实验室-外立面工程   | 4,029,472.42  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.6.4                         | 6#楼实验室-装修工程    | 3,095,448.03  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.6.5                         | 6#楼实验室-给排水工程   | 512,050.90    | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.6.6                         | 6#楼实验室-消防工程    | 1,050,819.21  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.6.7                         | 6#楼实验室-变电所     | 3,625,323.32  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.6.8                         | 6#楼实验室-电气工程    | 1,128,112.93  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.6.9                         | 6#楼实验室-通风空调工程  | 2,452,131.04  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |
| 2.6.10                        | 6#楼实验室-弱电智能化工程 | 944,446.20    | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -      |

工程进度款分部分项汇总表

| 工程名称: 三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台项目 |                   |               | 施工方上报         |               |      | 监理审批结论        |      | 造价咨询审批结论      |      |              |
|-------------------------------|-------------------|---------------|---------------|---------------|------|---------------|------|---------------|------|--------------|
| 序号                            | 单项工程名称            | 分部分项合计        | 至上期<br>累计完成产值 | 累计已完产值        | 占比   | 累计已完产值        | 占比   | 累计已完产值        | 占比   | 本期完成产值       |
| 2.6.11                        | 6#楼实验室-电梯工程       | 472,619.07    | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.6.12                        | 6#楼实验室-泛光照明工程     | 413,983.42    | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.6.13                        | 6#楼实验室-工艺用电工程     | 594,515.09    | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.7                           | 7#海洋岩土离心和波浪测试公共平台 | 42,733,743.78 | 13,707,696.15 | 13,707,696.15 | 32%  | 13,707,696.15 | 32%  | 13,707,696.15 | 32%  | -            |
| 2.7.1                         | 7#楼实验室-结构工程       | 13,158,757.32 | 9,443,480.26  | 9,443,480.26  | 72%  | 9,443,480.26  | 72%  | 9,443,480.26  | 72%  | -            |
| 2.7.2                         | 7#楼实验室-建筑工程       | 4264215.97    | 4,264,215.89  | 4,264,215.89  | 100% | 4,264,215.89  | 100% | 4,264,215.89  | 100% | -            |
| 2.7.3                         | 7#楼实验室-外立面工程      | 4,492,601.64  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.7.4                         | 7#楼实验室-装修工程       | 7,981,918.90  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.7.5                         | 7#楼实验室-给排水工程      | 677,226.88    | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.7.6                         | 7#楼实验室-消防工程       | 1,162,613.06  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.7.7                         | 7#楼实验室-电气工程       | 1,487,018.22  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.7.8                         | 7#楼实验室-通风空调工程     | 4,238,493.84  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.7.9                         | 7#楼实验室-弱电智能化工程    | 1,408,871.50  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.7.10                        | 7#楼实验室-电梯工程       | 1,015,435.99  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.7.11                        | 7#楼实验室-泛光照明工程     | 665,392.82    | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.7.12                        | 7#楼实验室-工艺用电工程     | 2,181,197.64  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.8                           | 8#深远海立体观测网信息服务中心  | 74,045,293.85 | 17,540,538.00 | 21,282,442.41 | 29%  | 21,282,442.41 | 29%  | 21,282,442.41 | 29%  | 3,741,904.41 |
| 2.8.1                         | 8#楼实验室-结构工程       | 16,345,103.63 | 11,145,723.02 | 14,259,280.29 | 87%  | 14,259,280.29 | 87%  | 14,259,280.29 | 87%  | 3,113,557.27 |
| 2.8.2                         | 8#楼实验室-建筑工程       | 6,512,856.22  | 6,336,582.64  | 6,512,856.19  | 100% | 6,512,856.19  | 100% | 6,512,856.19  | 100% | 176,273.55   |
| 2.8.3                         | 8#楼实验室-外立面工程      | 19,374,764.27 | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.8.4                         | 8#楼实验室-装修工程       | 9,255,105.19  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.8.5                         | 8#楼实验室-给排水工程      | 1,352,823.85  | -             | 5,201.17      | 0%   | 5,201.17      | 0%   | 5,201.17      | 0%   | 5,201.17     |
| 2.8.6                         | 8#楼实验室-消防工程       | 2,347,133.63  | 58,232.34     | 439,609.33    | 19%  | 439,609.33    | 19%  | 439,609.33    | 19%  | 381,376.99   |
| 2.8.7                         | 8#楼实验室-变电所        | 3,708,950.17  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.8.8                         | 8#楼实验室-电气工程       | 2,332,496.23  | -             | 62,989.12     | 3%   | 62,989.12     | 3%   | 62,989.12     | 3%   | 62,989.12    |
| 2.8.9                         | 8#楼实验室-通风空调工程     | 5,493,076.79  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.8.10                        | 8#楼实验室-弱电智能化工程    | 2,481,705.50  | -             | 2,506.31      | 0%   | 2,506.31      | 0%   | 2,506.31      | 0%   | 2,506.31     |
| 2.8.11                        | 8#楼实验室-电梯工程       | 1,907,852.00  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.8.12                        | 8#楼实验室-泛光照明工程     | 1,184,181.07  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.8.13                        | 8#楼实验室-工艺用电工程     | 1,749,245.30  | -             | -             | 0%   | -             | 0%   | -             | 0%   | -            |
| 2.9                           | 9#海南热带海洋生物资源保护实验室 | 77,791,771.70 | 15,791,661.43 | 20,052,747.48 | 26%  | 20,052,747.48 | 26%  | 20,052,747.48 | 26%  | 4,261,086.05 |
| 2.9.1                         | 9#楼实验室-结构工程       | 16,746,933.91 | 10,875,762.39 | 14,283,000.49 | 85%  | 14,283,000.49 | 85%  | 14,283,000.49 | 85%  | 3,407,238.10 |
| 2.9.2                         | 9#楼实验室-建筑工程       | 6,388,907.97  | 4,876,323.10  | 5,329,872.47  | 83%  | 5,329,872.47  | 83%  | 5,329,872.47  | 83%  | 453,549.37   |

工程进度款分部分项汇总表

| 工程名称: 三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台项目 |                  |                | 施工方上报          |                |      | 监理审批结论         |      | 造价咨询审批结论       |      |              |
|-------------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|------|----------------|------|----------------|------|--------------|
| 序号                            | 单项工程名称           | 分部分项合计         | 至上期<br>累计完成产值  | 累计已完产值         | 占比   | 累计已完产值         | 占比   | 累计已完产值         | 占比   | 本期完成产值       |
| 2.9.3                         | 9#楼实验室-外立面工程     | 18,899,411.13  | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.9.4                         | 9#楼实验室-装修工程      | 15,761,192.44  | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.9.5                         | 9#楼实验室-给排水工程     | 792,969.58     | -              | 7,568.72       | 1%   | 7,568.72       | 1%   | 7,568.72       | 1%   | 7,568.72     |
| 2.9.6                         | 9#楼实验室-消防工程      | 2,411,854.97   | 39,575.94      | 341,373.60     | 14%  | 341,373.60     | 14%  | 341,373.60     | 14%  | 301,797.66   |
| 2.9.7                         | 9#楼实验室-电气工程      | 2,525,850.09   | -              | 84,106.21      | 3%   | 84,106.21      | 3%   | 84,106.21      | 3%   | 84,106.21    |
| 2.9.8                         | 9#楼实验室-通风空调工程    | 5,411,620.52   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.9.9                         | 9#楼实验室-精密空调工程    | 1,963,454.23   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.9.10                        | 9#楼实验室-弱电智能化工程   | 2,137,460.08   | -              | 6,825.99       | 0%   | 6,825.99       | 0%   | 6,825.99       | 0%   | 6,825.99     |
| 2.9.11                        | 9#楼实验室-电梯工程      | 1,324,028.44   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.9.12                        | 9#楼实验室-泛光照明工程    | 1,333,403.58   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.9.13                        | 9#楼实验室-工艺用电工程    | 2,094,684.76   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.10                          | 10#学术交流中心及配套     | 232,039,804.06 | 127,584,220.00 | 131,220,614.68 | 57%  | 131,220,614.68 | 57%  | 131,220,614.68 | 57%  | 3,636,394.68 |
| 2.10.1                        | 10#楼交流中心-结构工程    | 129,735,032.30 | 117,238,987.66 | 120,830,722.70 | 93%  | 120,830,722.70 | 93%  | 120,830,722.70 | 93%  | 3,591,735.04 |
| 2.10.2                        | 10#楼交流中心-建筑工程    | 10,345,232.85  | 10,345,232.34  | 10,345,232.34  | 100% | 10,345,232.34  | 100% | 10,345,232.34  | 100% | -            |
| 2.10.3                        | 10#楼交流中心-外立面工程   | 29,543,998.71  | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.10.4                        | 10#楼交流中心-装修工程    | 22,837,818.20  | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.10.5                        | 10#楼交流中心-给排水工程   | 1,447,953.10   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.10.6                        | 10#楼交流中心-消防工程    | 2,886,422.67   | -              | 18,932.68      | 1%   | 18,932.68      | 1%   | 18,932.68      | 1%   | 18,932.68    |
| 2.10.7                        | 10#楼交流中心-变电所     | 4,837,310.41   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.10.8                        | 10#楼交流中心-电气工程    | 2,590,576.43   | -              | 22,461.09      | 1%   | 22,461.09      | 1%   | 22,461.09      | 1%   | 22,461.09    |
| 2.10.9                        | 10#楼交流中心-通风空调工程  | 9,722,981.11   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.10.10                       | 10#楼交流中心-弱电智能化工程 | 12,318,455.54  | -              | 3,265.87       | 0%   | 3,265.87       | 0%   | 3,265.87       | 0%   | 3,265.87     |
| 2.10.11                       | 10#楼交流中心-电梯工程    | 2,418,697.62   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.10.12                       | 10#楼交流中心-泛光照明工程  | 1,719,113.26   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.10.13                       | 10#楼交流中心-厨房工程    | 1,636,211.86   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.11                          | 11#报告厅           | 15,342,525.93  | 1,695,391.46   | 3,113,567.72   | 20%  | 3,113,567.72   | 20%  | 3,113,567.72   | 20%  | 1,418,176.26 |
| 2.11.1                        | 11#报告厅-结构工程      | 2,223,654.54   | -              | 1,338,222.08   | 60%  | 1,338,222.08   | 60%  | 1,338,222.08   | 60%  | 1,338,222.08 |
| 2.11.2                        | 11#报告厅-建筑工程      | 1,688,870.42   | 1,688,870.34   | 1,688,870.34   | 100% | 1,688,870.34   | 100% | 1,688,870.34   | 100% | -            |
| 2.11.3                        | 11#报告厅-外立面工程     | 5,282,755.26   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.11.4                        | 11#报告厅-装修工程      | 1,891,657.66   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.11.5                        | 11#报告厅-给排水工程     | 307,868.04     | -              | 5,201.17       | 2%   | 5,201.17       | 2%   | 5,201.17       | 2%   | 5,201.17     |
| 2.11.6                        | 11#报告厅-消防工程      | 390,072.46     | 6,521.12       | 73,755.16      | 19%  | 73,755.16      | 19%  | 73,755.16      | 19%  | 67,234.04    |
| 2.11.7                        | 11#报告厅-电气工程      | 523,662.24     | -              | 5,012.66       | 1%   | 5,012.66       | 1%   | 5,012.66       | 1%   | 5,012.66     |
| 2.11.8                        | 11#报告厅-通风空调工程    | 1,128,432.71   | -              | -              | 0%   | -              | 0%   | -              | 0%   | -            |
| 2.11.9                        | 11#报告厅-弱电智能化工程   | 1,503,984.76   | -              | 2,506.31       | 0%   | 2,506.31       | 0%   | 2,506.31       | 0%   | 2,506.31     |

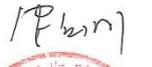
工程进度款分部分项汇总表

| 工程名称: 三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台项目 |                 |                  | 施工方上报          |                |     | 监理审批结论         |     | 造价咨询审批结论       |     |               |
|-------------------------------|-----------------|------------------|----------------|----------------|-----|----------------|-----|----------------|-----|---------------|
| 序号                            | 单项工程名称          | 分部分项合计           | 至上期<br>累计完成产值  | 累计已完产值         | 占比  | 累计已完产值         | 占比  | 累计已完产值         | 占比  | 本期完成产值        |
| 2.11.10                       | 11#报告厅-电梯工程     | 260,635.46       | -              | -              | 0%  | -              | 0%  | -              | 0%  | -             |
| 2.11.11                       | 11#报告厅-泛光照明工程   | 140,932.38       | -              | -              | 0%  | -              | 0%  | -              | 0%  | -             |
| A                             | 建安费合计           | 1,506,713,066.62 | 700,744,908.57 | 755,099,297.61 | 50% | 755,099,297.61 | 50% | 755,099,297.61 | 50% | 54,354,389.04 |
| A'                            | 建安费合计(下浮1.77%后) | 1,480,044,245.34 | 688,341,723.69 | 741,734,040.04 | 50% | 741,734,040.04 | 50% | 741,734,040.04 | 50% | 53,392,316.35 |

施工单位编制人:   


监理单位审核人:   


造价咨询单位审核人:   


委托建设管理单位审核人:   


横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程

## 中标通知书

编号：ZC-17-419-华隆

# 中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

我司负责的横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程施工项目已完成招标工作。经评审，确定贵单位为中标单位。

中标总价：146,729,307.52 元（其中暂列金额13,376,950.00 元）。

工期：按合同要求。

请贵单位收到中标通知书后，在2017年8月1前与我司签订合同。

珠海华隆投资有限公司

2017年6月30日

合同关键页

工程编号：  
合同编号：

# 广东省建设工程施工合同

## (2013 年版)

工程名称：横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程

工程地点：珠海市横琴新区

发 包 人：珠海华隆投资有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

广东省建设厅制



## 第一部分 协议书

发包人:珠海华隆投资有限公司

法定代表人:吴志坚

地址:横琴金融产业服务基地5号楼1-T

承包人:(全称)中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人:吴春军

地址:天津市滨海新区塘沽杭州道72号

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,合同双方当事人就横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程(简称“工程”或“本工程”)施工项目有关事项达成一致意见,订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称:横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程施工

工程地点:珠海市横琴新区

工程内容:本工程位于金融岛汇通五路北侧,汇通六路南侧,荣港道西侧。拟建四层地下室,地上部分为高层办公楼以及商务公寓、商业裙楼,规划设计限高280米,总用地面积11752.00m<sup>2</sup>,地上计容积率建筑面积94016m<sup>2</sup>,地下建筑面积约33000m<sup>2</sup>,总建筑面积约127016m<sup>2</sup>。以上涉及数据为暂估数值,最终以政府相关部门最终核准的数据为准。

### 二、工程承包范围

1. 承包范围:本次招标内容为基坑支护及土方工程,基坑占地面积约为8335平方米,基坑周长约372米,基坑开挖深度约为20-20.20米,坑中坑为5.7米。最终施工范围及内容以经发包人确认的施工设计图纸为准。发包人有权对工程范围及内容进行增减,承包人对此无异议。本工程设计图纸暂定工程或者没有详图的工程需补充变更程序,才能计量和办理结算

2. 承包方式:采用单价合同方式。

3. 承包风险:招标文件及合同所约定的投标报价风险及承包风险。

### 三、合同工期

1. 施工总工期:从发包人确定的开工之日起300个日历天内完成工程全部施工内容。最终工程须通过发包人及政府相关部门的竣工验收。具体开工时间以经发包人书面确认的开工令上载明的开工日期为准。

2. 承包人须满足以下工程关键节点工期要求:

- (1) 2018年12月30日前,完成三轴搅拌桩和支护灌注桩基坑支护施工(坑中坑除外)。
- (2) 2018年9月30日前,完成土方开挖及坑中坑支护灌注桩施工内容。
- (3) 配合基坑监测、检测及沉降观测到基坑回填土完成。

**四、质量及安全文明标准**

**1、质量要求及目标：**

(1) 要求：合格。(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。。

(3) 目标：合格。

**2、安全生产文明施工要求及目标：**

(1) 要求：合格。

(2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。。

五、对承包人的综合考核管理细则：详见本合同附件五《施工单位综合考核实施细则》等（发包人可根据现场实际调整考核内容）。

**六、合同价款**

合同(暂定)总价（大写）：人民币：壹亿肆仟陆佰柒拾贰万玖仟叁佰零柒元伍角贰分

（小写）：¥146,729,307.52

其中暂列金额：（大写）：人民币：壹仟叁佰叁拾柒万陆仟玖佰伍拾元

（小写）：¥13,376,950.00

单价合同，综合单价详见投标报价书。投标报价书须满足招标文件的要求，投标报价书没有的项目，按招标文件及本合同的相关约定执行。

合同表述中类似“费用已包含在总价中”，均指扣除暂列金额的合同(暂定)总价。

**七、组成合同的文件**

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款约定一致。

**八、词语含义**

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

**九、承包人承诺**

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

**十、发包人承诺**

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

**十一、合同生效**

1. 本合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2. 本合同订立地点：广东省珠海横琴新区

3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾肆份，具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

（协议书完）

(本页无正文，签署页)  
发 包 人：(盖章)  
法定代表人/授权代表：



电 话：0756-8303099

传 真：0756-8303254

邮政编码：519030

承 包 人：(盖章)  
法定代表人/授权代表：



电 话：

传 真：

邮政编码：

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程

验收日期：2023.05.09

建设单位(盖章)：珠海华隆投资有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1- 914 / 1 \*

### 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |   |        |                     |      |            |
|------------|---|--------|---------------------|------|------------|
| 工程名称       | 横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程                     |        |                     |      |            |
| 工程地点       | 广东省珠海市香洲区横琴镇十字门大道东侧、汇通六路南侧、荣港道西侧、汇通五路北侧 | 建筑面积   | 11752m <sup>2</sup> | 工程造价 | 14672.93万元 |
| 结构类型       | 地下连续墙+三道（局部四道）水平支撑                      | 层数     | 地上：                 | /    | 层          |
|            |   |        | 地下：                 | /    | 层          |
| 施工许可证号     | 440405201712180101                      | 监理许可证号 | 440405201712180101  |      |            |
| 开工日期       | 2017年12月19日                             | 验收日期   | 2023年5月9日           |      |            |
| 监督单位       | 珠海市建设工程质量监督检测站                          | 监督编号   | HK170011            |      |            |
| 建设单位       | 珠海华隆投资有限公司                              |        |                     |      |            |
| 勘察单位       | 核工业衡阳第二地质勘察院                            |        |                     |      |            |
| 设计单位       | 中国华西工程设计建设有限公司                          |        |                     |      |            |
| 总包单位       | 中国建筑第六工程局有限公司                           |        |                     |      |            |
| 承建单位（土建）   | /                                       |        |                     |      |            |
| 承建单位（设备安装） | /                                       |        |                     |      |            |
| 承建单位（装修）   | /                                       |        |                     |      |            |
| 监理单位       | 广州建筑工程监理有限公司                            |        |                     |      |            |
| 施工图审查单位    | 珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司                        |        |                     |      |            |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                 |
|-----|-----------------|
| 组长  | 李圣开             |
| 副组长 | 熊学全、艾欢欢         |
| 组员  | 王晓东、谢培国、肖广玉、曾永熊 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员       |
|----------|-----|----------|
| 建筑工程     | 熊学全 | 谭炎、严雷、冯伟 |
| 建筑设备安装工程 | /   | /        |
| 工程质控资料   | 严雷  | 杨劲、霍薪安   |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                          | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                | 观感质量验收抽查结果统计                             |
|-----------------|---------|---------------------------------------|---|--|
| 地基与基础           | 同意验收    | 8 项,其中:<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 3 项,其中:<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构            |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修          |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面              |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调           |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气            |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑            |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能            |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯              |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
|                 |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
|                 |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
|                 |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务        | 职称    | 签名 |
|----|-----|----------------|-----------|-------|----|
| 1  | 李圣开 | 珠海华隆投资有限公司     | 建设单位项目负责人 |       |    |
| 2  | 薛净  | 珠海华隆投资有限公司     | 建设单位档案员   |       |    |
| 3  | 熊学全 | 广州建筑工程监理有限公司   | 总监理工程师    | 高级工程师 |    |
| 4  | 严雷  | 广州建筑工程监理有限公司   | 总监理工程师代表  | 工程师   |    |
| 5  | 严格  | 广州建筑工程监理有限公司   | 专业监理工程师   | 助理工程师 |    |
| 6  | 曾永熊 | 中国华西工程设计建设有限公司 | 设计单位项目负责人 |       |    |
| 7  | 谢培国 | 核工业衡阳第二地质工程勘察院 | 勘察单位项目负责人 |       |    |
| 8  | 艾欢欢 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 项目经理      | 高级工程师 |    |
| 9  | 王晓东 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 生产经理      | 工程师   |    |
| 10 | 刘晓敏 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 技术负责人     | 高级工程师 |    |
| 11 |     |                |           |       |    |
| 12 |     |                |           |       |    |
| 13 |     |                |           |       |    |
| 14 |     |                |           |       |    |
| 15 |     |                |           |       |    |
| 16 |     |                |           |       |    |
| 17 |     |                |           |       |    |
| 18 |     |                |           |       |    |
| 19 |     |                |           |       |    |
| 20 |     |                |           |       |    |
| 21 |     |                |           |       |    |
| 22 |     |                |           |       |    |
| 23 |     |                |           |       |    |
| 24 |     |                |           |       |    |
| 25 |     |                |           |       |    |
| 26 |     |                |           |       |    |



### 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成了施工合同要求的施工内容，工程质量符合设计及国家相关规范要求，同意验收“合格”

|   |  |   |  |   |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位:   | 监理单位:  | 施工单位:   | 设计单位:  | 勘察单位:   |
| <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: | <br>(公章)<br>总监理工程师: | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: |
| 2023年5月9日   | 2023年5月9日  | 2023年5月9日   | 2023年5月9日  | 2023年5月9日   |

  
\* GD- E1 - 914 / 6 \*

区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程(基坑支护、土石方、桩基础)

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号: 2020-440306-88-01-010633004001

标段名称: 区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程  
(基坑支护、土石方、桩基础)

建设单位: 深圳市宝安区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑第六工程局有限公司

中标价: 12447.737333万元

中标工期: 480天

项目经理(总监): 刘涛



本工程于 2021-02-10 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-18



查验码: 2253288584426041

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 430-SG-001

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市宝安区档案及综合服务中心建设工程地  
基与基础工程(基坑支护、土石方、桩基础)

工程地点: 深圳市宝安区新安街道新安一路和翻身大道交  
叉口北侧

发 包 人: 深圳市宝安区建筑工务署

承 包 人: 中国建筑第六工程局有限公司

## 说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

### 一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

## 二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。
2. 在专用条款中有横道线的地方, 承包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“/”或划“/”。
3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

## 三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程固定单价施工合同, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

承包人(全称): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市宝安区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程(基坑支护土石方、桩基础)

工程地点: 深圳市宝安区新安街道新安一路和翻身大道交叉口北侧

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目为新建项目,项目总用地面积 10114m<sup>2</sup>,其中建设用地面积 9090m<sup>2</sup>;公园绿地面积 1024m<sup>2</sup>。总建筑面积约 100184m<sup>2</sup>,其中地上计容积率建筑面积 69841m<sup>2</sup>,地下不计容积率建筑面积约 30343m<sup>2</sup>。本项目基坑周长约 679.3m,面积约 10805.8m<sup>2</sup>,基坑开挖深度约 14m~14.7m。

资金来源: 100%政府投资。

### 二、工程承包范围

本工程招标范围为深圳市宝安区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程,包括但不限于基坑支护工程、土石方工程、桩基础工程、“四通一平”、围挡施工、安全文明措施、地上(下)管线迁改或保护、红线内(外)绿化迁移、凿除桩头、水土保持工程、人行道和绿地等临地占用报批、临时路口报批、临水临电报批申请相关手续等工作,承包人按政府及发包人要求的标准协助办理开工等相关典礼仪式,费用不再单独计取,视为包含在合同价中。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人

不能拒绝执行为完成全部招标工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米   | <input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米         |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米         |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米   | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米      | <input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米         |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长：_米宽：_米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程长：_米宽：_米高：_米     |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座        | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长：_米宽：_米       |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座         |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程     | <input type="checkbox"/> 绿化工程_____米           |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米    | <input type="checkbox"/> 燃气工程_____米           |
| <input type="checkbox"/> 其它：               |   |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

|  |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 “四通一平”、围挡施工、安全文明措施、地上(下)管线迁改或保护、红线内(外)绿化迁移、凿除桩头、水土保持工程、人行道和绿地等临地占用报批、临时路口报批、临水临电报批申请相关手续等工作。); |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );   |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );   |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );  |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );  |

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它);   |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑                     | (□综合布线系统□信息网络系统□其它);          |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程(□室外设施□附属建筑)         |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 室外环境                     |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程(户数: ___; 庭院管: ___米) |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                     | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);  |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                      |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021年3月31日 (暂定, 具体以开工令的日期为准);

计划竣工日期: 2022年7月24日

合同工期总日历天数 480 天, 其中 120 天是发包人的预留工期, 即承包人在正常情况下的工期是 360 天。

定额工期总日历天数     /     天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为     % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标

准。上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。质量目标：需满足评定中国建设工程鲁班奖条件。

### 五、签约合同价

人民币（大写）壹亿贰仟肆佰肆拾柒万柒仟叁佰柒拾叁元叁角叁分元  
(¥124477373.33元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰零肆万叁仟陆佰玖拾捌元零捌分(¥4043698.08元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_(¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_)元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆佰伍拾万(¥6500000元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

### 八、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 4 月 20 日;

订立地点: \_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后生效。

本合同一式 20 份,均具有同等法律效力,发包人执 10 份,承包人执 10 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：张友生

统一社会信用代码：124403064557544666

地址：深圳市宝安区九区广场大厦三楼

邮政编码：518101

法定代表人：张宇

电话：0755-27781013

传真：0755-27783381

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

统一社会信用代码：91120116030636028

地址：天津市河东区八纬路 219 号

邮政编码：300012

法定代表人：张爱民

电话：022-66308665

传真：022-66310077

电子信箱：/

开户银行：华侨永亨银行（中国）有限公司天津分行

账号：827250200002266

合同经办人：张友生

盖章经办人：张友生



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

工程名称： 深圳市宝安区档案及综合服务中心  
建设工程地基与基础工程(基坑支护  
、土石方、桩基础)

验收日期： 2023年5月25日

建设单位（盖章）： 



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



## 一、工程概况

GD-E1-914/2



|                |  |        |                               |      |              |
|----------------|--|--------|-------------------------------|------|--------------|
| 工程名称           | 深圳市宝安区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程（基坑支护、土石方、桩基础） |        |                               |      |              |
| 工程地点           | 深圳市宝安区新安街道新安一路和翻身大道交叉口北侧                 | 建筑面积   | 9579.70                       | 工程造价 | 124477373.33 |
| 结构类型           | 框架剪力墙结构                                  | 层数     | 地上:                           | 24   | 层            |
|                | /  |        | 地下:                           | 3    | 层            |
| 施工许可证号         | 20210395/20210863                        | 监理许可证号 | E131000559-7/6                |      |              |
| 开工日期           | 2021年5月1日                                | 验收日期   | 2023年5月25日                    |      |              |
| 监督单位           | 深圳市宝安区住房和建设局                             | 监督编号   | 2020-440306-88-01-01063301/02 |      |              |
| 建设单位           | 深圳市宝安区建筑工务署                              |        |                               |      |              |
| 勘察单位           | 深圳市勘察研究院有限公司                             |        |                               |      |              |
| 设计单位           | 深圳市建筑设计研究总院有限公司                          |        |                               |      |              |
| 总包单位           | 中国建筑第六工程局有限公司                            |        |                               |      |              |
| 承建单位<br>(土建)   | /  |        |                               |      |              |
| 承建单位<br>(设备安装) | /  |        |                               |      |              |
| 承建单位<br>(装修)   | /  |        |                               |      |              |
| 监理单位           | 上海建科工程咨询有限公司                             |        |                               |      |              |
| 施工图<br>审查单位    | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司                          |        |                               |      |              |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                         |
|-----|-------------------------|
| 组长  | 黄河山                     |
| 副组长 | 殷伟                      |
| 组员  | 刘涛、张海山、周小伟、邹辉、邓庆勇、邹辉、陈云 |

#### 2. 专业组

|          |   |   |
|----------|---|---|
| 专业组      | / | / |
| 建筑工程     | / | / |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料   | / | / |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统<br>成套设备)<br>工程名称 | 验收意见/<br>备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计   | 主要使用功能和安全性能<br>资料核查/实体质量抽查<br>结果统计                                 | 观感质量验收抽查结果统计  |
|------------------------|-------------|--|--|---|
| 地基与基础                  | 同意验收        | 共 <u>13</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>13</u> 项<br>经核定符合要求 <u>13</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>4</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>4</u> 项    | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>3</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>3</u> 项    |
| 主体结构                   | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑装饰<br>装修             | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 屋面                     | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑给水<br>排水及采暖          | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 通风与空调                  | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑电气                   | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 智能建筑                   | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑节能                   | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 电梯                     | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| /                      | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| /                      | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| /                      | /           | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |

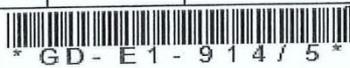


### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

| 序号 | 姓名  | 工作单位     | 职务   | 职称 | 签名  |
|----|-----|----------|------|----|-----|
| 1  | 黄河山 | 二六署      | 项目主任 | 高工 | 黄河山 |
| 2  | 殷伟  | 上海建科咨询   | 总监   | 高工 | 殷伟  |
| 3  |     |          |      |    |     |
| 4  |     |          |      |    |     |
| 5  |     |          |      |    |     |
| 6  | 刘涛  | 中建六局     | 项目经理 | 高工 | 刘涛  |
| 7  |     |          |      |    |     |
| 8  | 周小伟 | 深总院      | 结构   | 高工 | 周小伟 |
| 9  | 金中友 | 深圳市经济研究院 | 项目经理 | 高工 | 金中友 |
| 10 |     |          |      |    |     |
| 11 |     |          |      |    |     |
| 12 |     |          |      |    |     |
| 13 |     |          |      |    |     |
| 14 |     |          |      |    |     |
| 15 |     |          |      |    |     |
| 16 |     |          |      |    |     |
| 17 |     |          |      |    |     |
| 18 |     |          |      |    |     |
| 19 |     |          |      |    |     |
| 20 |     |          |      |    |     |
| 21 |     |          |      |    |     |
| 22 |     |          |      |    |     |
| 23 |     |          |      |    |     |
| 24 |     |          |      |    |     |
| 25 |     |          |      |    |     |
| 26 |     |          |      |    |     |

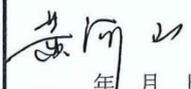


### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

各责任主体单位一致认为深圳市宝安区档案及综合服务中心建设工程地基与基础工程(基坑支护、土石方、桩基础)分部工程质量符合设计及施工规范要求,同意评定为“合格”等级。同意验收。

|  |   |  |  |  |
|--|---|--|--|--|
| 建设单位:<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br><br>年 月 日 | 监理单位:<br><br>(公章)<br>总监理工程师:<br><br>年 月 日 | 施工单位:<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br><br>年 月 日 | 设计单位:<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br><br>年 月 日 | 勘察单位:<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br><br>年 月 日 |
|--|---|--|--|--|

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

科创中心项目地基与基础工程（0076 标段）

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：440387201803940001001

标段名称：科创中心项目地基与基础工程（0076标段）

建设单位：深圳市光明新区科创中心投资有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：8915.380716万元

中标工期：210天

项目经理(总监)：杨月东



本工程于 2018-11-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



*Handwritten signature in blue ink.*

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期：2018-12-29



查验码：4327527160747910

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)

工程编号：

合同编号：JF/GSB-2019-58

# 深圳市建设工程施工合同

工程名称：科创中心项目地基与基础工程(0076 标段)

工程地点：深圳市光明新区创投路与光源二路交汇处西侧

发包人：深圳市光明新区科创中心投资有限公司

承包人：中国建筑第六工程局有限公司

# 协议书

发包人（全称）：深圳市光明新区科创中心投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：科创中心项目地基与基础工程(0076 标段)

工程地点：深圳市光明新区创投路与光源二路交汇处西侧

工程规模及特征：

科创中心项目用地位于新区上市企业总部园区内，A646-0076 宗地用地面积 19857.8 平方米，建筑面积 119146 平方米（含研发用房 109146 平方米）。

资金来源：国有投资 100%

## 二、工程承包范围

以发包人提供的设计文件、地质勘察报告、招标文件为依据，完成科创中心项目 A646-0076 宗地的地基与基础工程

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|         |  |        |  |
|---------|--|--------|--|
| 土石方工程   | <input checked="" type="checkbox"/>  | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 基坑支护工程  | <input checked="" type="checkbox"/>  | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 地基与基础工程 | <input checked="" type="checkbox"/>  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积：平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨 |
| 主体结构工程  | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 装饰，装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙：平方米   | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部         |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/>   | 消防工程   | <input type="checkbox"/>   |
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数：户<br><input type="checkbox"/> 庭院管：米        |
| 建筑电气工程  | <input type="checkbox"/>   | 其它工程   |  |

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|               |                  |          |       |
|---------------|------------------|----------|-------|
| 七通一平工程        | □万平方米            | 给水管道工程   | □米    |
| 挡墙护坡工程        | □长：宽：高：          | 给排水构筑物工程 | □     |
| 软基处理工程        | □万平方米            | 泵站工程     | □平方米  |
| 道路工程          | □长：宽：            | 电信管道工程   | □米    |
| 桥梁工程          | □座               | 电力管道工程   | □米    |
| 隧道工程          | □长：宽：高：          | 路灯照明工程   | □座    |
| 排水管道工程        | □雨水管：米<br>□污水管：米 | 道路改造工程   | □长：宽： |
| 排水箱涵工程        | □长：宽：高：          | 绿化工程     | □     |
| 交通监控、收费综合系统工程 | □                | 燃气工程     | □米    |
| 交通安全设施工程      | □                | 其它工程     |       |

3. 其它工程

### 三、合同工期

开工日期：2018年12月29日（实际开工日期以发包人或监理出具的开工令为准）

竣工日期：2019年7月26日（实际竣工日期为桩基础完成验收日期）

合同工期总日历天数 210 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：确保省优，争创鲁班。

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：捌仟玖佰壹拾伍万叁仟捌佰零柒元壹角陆分

（小写）：¥89153807.16 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥ 2057240.00 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 补充协议
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2019 年 1 月 18 日

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：



邮 政 编 码：

合同备案情况：

承包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：



邮 政 编 码：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



### 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                        |        |                    |      |            |
|------------|------------------------|--------|--------------------|------|------------|
| 工程名称       | 科创中心基坑支护与土石方工程（0076标段） |        |                    |      |            |
| 工程地点       | 深圳市光明区创投路与光源二路交汇处西侧    | 建筑面积   | 0m <sup>2</sup>    | 工程造价 | 5464.356万元 |
| 结构类型       |                        | 层数     | 地上： 层              |      |            |
|            |                        |        | 地下： 层              |      |            |
| 施工许可证号     | 440300410350401301     | 监理许可证号 |                    |      |            |
| 开工日期       | 2019年5月5日              | 验收日期   | 2021年4月14日         |      |            |
| 监督单位       | 深圳市质量安全监督总站            | 监督编号   | Q44030120190050-01 |      |            |
| 建设单位       | 深圳市光明区科创中心投资有限公司       |        |                    |      |            |
| 勘察单位       | 广东有色工程勘察设计院            |        |                    |      |            |
| 设计单位       | 航天建筑设计研究院有限公司          |        |                    |      |            |
| 总包单位       | 中国建筑第六工程局有限公司          |        |                    |      |            |
| 承建单位（土建）   | /                      |        |                    |      |            |
| 承建单位（设备安装） | /                      |        |                    |      |            |
| 承建单位（装修）   | /                      |        |                    |      |            |
| 监理单位       | 深圳市特发工程管理有限责任公司        |        |                    |      |            |
| 施工图审查单位    | 深圳市电子院设计顾问有限公司         |        |                    |      |            |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                      |
|-----|----------------------|
| 组长  | 赵景                   |
| 副组长 | 汪斌、韩平、张杰、袁于龙、袁伟胜、黄楚婷 |
| 组员  | 刘爽、徐红星、许声铕、许声尧、孙旺    |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                |
|----------|-----|-------------------|
| 地基与基础    | 袁伟胜 | 刘爽、徐红星、许声铕、孙旺     |
| 建筑设备安装工程 | /   | /                 |
| 工程质保资料   | 徐红星 | 刘爽、许声铕、许声尧、孙旺、黄楚婷 |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-EI-914/4

| 分部、系统、或<br>设备、工程<br>名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                            | 主要使用功能和安全性能资<br>料核查 实体质量抽查结果<br>统计         | 观感质量验收抽查结果统计                              |
|------------------------|---------|---|--|---|
| 地基与基础                  |         | 共 11 项, 其中:<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项 | 共 3 项, 其中:<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 1 项, 其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构                   |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑装饰装修                 |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 屋面                     |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑给水、排<br>水及采暖         |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 通风与空调                  |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑电气                   |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 智能建筑                   |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑节能                   |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 电梯                     |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                        |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                        |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                        |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |





(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 □□□

验收结论：符合要求，验收合格。  
以下空白



|                                |                            |                               |                                |                                 |
|--------------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| 建设单位：<br><br>(公章)              | 监理单位：<br><br>(公章)          | 施工单位：<br><br>(公章)             | 设计单位：<br><br>(公章)              | 勘察单位：<br><br>(公章)               |
| 单位(项目)负责人：<br>赵景一<br>2021年6月4日 | 总监理工程师：<br>汪斌<br>2021年4月4日 | 单位(项目)负责人：<br>韩平<br>2021年4月4日 | 单位(项目)负责人：<br>余勇<br>2021年4月16日 | 单位(项目)负责人：<br>王百华<br>2020年4月16日 |



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 科创中心创智园工程 0076标段

验收日期： 2021 年 1 月 29 日

建设单位（盖章）： 深圳市光明区科创中心投资有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                            |        |                    |      |              |
|------------|----------------------------|--------|--------------------|------|--------------|
| 工程名称       | 科创中心桩基础工程（0076标段）          |        |                    |      |              |
| 工程地点       | 深圳市光明区创投路与光源二路交汇处西侧        | 建筑面积   | 0m²                | 工程造价 | 3451.02468万元 |
| 结构类型       | /                          | 层数     | 地上：                | /    | 层            |
|            | /                          |        | 地下：                | /    | 层            |
| 施工许可证号     | 2018-440300-41-03-50401301 | 监理许可证号 | /                  |      |              |
| 开工日期       | 2019 年 11 月 22 日           | 验收日期   | 2021 年 1 月 29 日    |      |              |
| 监督单位       | 深圳市质量安全监督总站                | 监督编号   | Q44030120190050-02 |      |              |
| 建设单位       | 深圳市光明区科创中心投资有限公司           |        |                    |      |              |
| 勘察单位       | 广东有色工程勘察设计院                |        |                    |      |              |
| 设计单位       | 航天建筑设计研究院有限公司              |        |                    |      |              |
| 总包单位       | 中国建筑第六工程局有限公司              |        |                    |      |              |
| 承建单位（土建）   | /                          |        |                    |      |              |
| 承建单位（设备安装） | /                          |        |                    |      |              |
| 承建单位（装修）   | /                          |        |                    |      |              |
| 监理单位       | 深圳市特发工程管理有限责任公司            |        |                    |      |              |
| 施工图审查单位    | 深圳市电子院设计顾问有限公司             |        |                    |      |              |



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                   |
|-----|-------------------|
| 组长  | 赵景一               |
| 副组长 | 汪斌、韩平、张杰、袁于龙、袁伟胜  |
| 组员  | 刘爽、徐红星、许声铎、许声尧、孙旺 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员            |
|----------|-----|---------------|
| 地基与基础    | 袁伟胜 | 刘爽、徐红星、许声铎、孙旺 |
| 建筑设备安装工程 | /   | /             |
| 工程质控资料   | 徐红星 | 刘爽、许声铎、许声尧、孙旺 |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计   | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计   | 观感质量验收抽查结果统计  |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础           | 符合要求    | 共 <u>9</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>9</u> 项<br>经核定符合要求 <u>9</u> 项    | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>4</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>4</u> 项    | 共 <u>1</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>1</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>1</u> 项    |
| 主体结构            |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑装饰装修          |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 屋面              |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 通风与空调           |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑电气            |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 智能建筑            |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑节能            |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 电梯              |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |



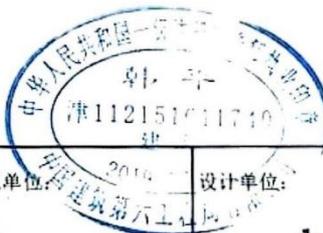


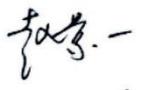
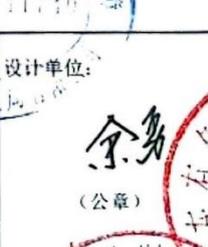
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收结论：符合要求，验收合格。

以下无正文



|  |   |   |  |  |
|--|---|---|--|--|
| <p>建设单位：<br/><br/>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：<br/></p> <p>2021年1月9日</p> | <p>监理单位：<br/><br/>(公章)</p> <p>总监理工程师：<br/></p> <p>2021年1月9日</p> | <p>施工单位：<br/><br/>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：<br/></p> <p>2021年1月29日</p> | <p>设计单位：<br/><br/>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：<br/></p> <p>2021年1月29日</p> | <p>勘察单位：<br/><br/>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：<br/></p> <p>2021年1月9日</p> |
|--|---|---|--|--|

中建五局有限公司



中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2105-440306-04-01-264038005001

标段名称：第三代半导体产业链项目基础工程

建设单位：深圳市重投天科半导体有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：7766.108810万元

中标工期：130天

项目经理(总监)：张馨



本工程于 2021-09-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-11-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-10-29



查验码: 2237475496022776

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

SFD-2015-05

正本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：第三代半导体产业链项目

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

发包人：深圳市重投天科半导体有限公司

承包人：中国建筑第六工程局有限公司

2015 年版

## 说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

### 一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

### 二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

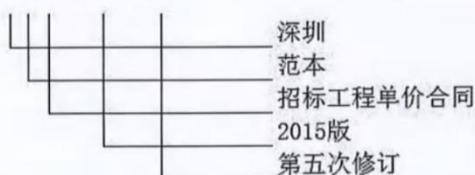
### 三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-05, 即 2015 版第五版。



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市重投天科半导体有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：第三代半导体产业链项目基础工程（以下简称“本工程”）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

核准（备案）证编号：深宝安发改备案[2021]0309号

工程规模及特征：新建综合楼、晶体厂房、外延厂房、动力厂房、等建构物，配套道路、管线、绿化等室外工程等工程的基础施工。项目占地面积为 73650.81 m<sup>2</sup>，建筑总计容面积为 154348.82 m<sup>2</sup>，容积率为 2.1，建筑密度不大于 50%，绿地率不低于 30.00%。

### 二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标书条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作；承包人须按图纸、合同及招标文件要求负责整个工程所有的施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及保修，不论是永久性质的或是临时性质的。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|                                  |             |                                     |       |
|----------------------------------|-------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程  | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程  | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程  | 万平方米        | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d       | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |

|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米              | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座            |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程         | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米            | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:                   |  |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____ ); |   |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程   |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____<br><input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。   |   |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )   |   |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |                               |                               |                               |

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);   |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);   |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____   |

#### 4. 其他工程

原围挡(围墙、大门)拆除工程、原有苗木和树根移除、厂区内原有地上或地下建(构)筑物拆除及清运工程、生活垃圾清运、负责按深圳市标准化要求新建钢结构围挡、大门、洗车槽、临时道路、办公区和生活区、负责绘制临时施工排水图纸并取得临时施工排水许可证。

### 三、合同工期

计划开工日期: \_ 2021\_年\_11\_月\_2\_日;

计划竣工日期: \_ 2022\_年\_3\_月\_11\_日;

合同工期总日历天数\_\_\_\_130\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_130\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_/\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_/\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

本工程开工日期以监理工程师开工令为准, 竣工日期以竣工验收合格之日为准。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写)柒仟柒佰陆拾陆万壹仟零捌拾捌元壹角(¥77,661,088.10元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币（大写）贰佰贰拾贰万零玖佰玖拾伍元陆角玖分（¥2220995.69元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）叁佰万元整（¥3,000,000元）。

此处约定合同价款即中标价为含税金额，考虑到存在国家税率调整的影响，若税率调整，合同价格不变。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国建筑第六工程局有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行深圳分行宝安支行

工人工资款支付专用账户号：022900098910411

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，积极配合项目审批手续，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2021 年 11 月 2 日；

订立地点： 深圳市重投天科半导体有限公司

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 18 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 8 份。

发包人：（公章） 深圳市重投天科半导体有限公司  
 承包人：（公章） 中国建筑第六工程局有限公司  
 法定代表人或其委托代理人：  杨建  
 法定代表人或其委托代理人：  张爱民  
 （签字） （签字）

统一社会信用代码： 91440300MA5GJ1N460 统一社会信用代码： 911201161030636028

地址： \_\_\_\_\_ 地址： 天津市滨海新区杭州道街杭州道 72 号

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮政编码： 300450

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： 张爱民

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电话： \_\_\_\_\_ 电话： 022-24161637

传真： \_\_\_\_\_ 传真： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行： 招商银行深圳分行营业部 开户银行： 华侨永亨银行（中国）有限公司  
天津分行

账号： 755952932510101 账号： 827250200002266

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程

验收日期：2021年12月10日

建设单位（盖章）：深圳市重投天利半导体有限公司



\* GD-E1-914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

|                |                            |        |                            |      |        |
|----------------|----------------------------|--------|----------------------------|------|--------|
| 工程名称           | 第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程      |        |                            |      |        |
| 工程地点           | 深圳市宝安区石岩街道石龙社区建工基地         | 建筑面积   | 0                          | 工程造价 | 3071万元 |
| 结构类型           | 灌注桩+内支撑                    | 层数     | 地上:                        | 0    | 层      |
|                | 桩锚+土钉墙                     |        | 地下:                        | 0    | 层      |
| 施工许可证号         | 2105-440306-04-01-26403801 | 监理许可证号 | /                          |      |        |
| 开工日期           | 2021-11-13                 | 验收日期   | 2023年5月29日                 |      |        |
| 监督单位           | 深圳市宝安区建设工程质量安全监督站          | 监督编号   | 2105-440306-04-01-26403801 |      |        |
| 建设单位           | 深圳市重投天科半导体有限公司             |        |                            |      |        |
| 勘察单位           | 深圳市工勘岩土集团有限公司              |        |                            |      |        |
| 设计单位           | 深圳地质建设工程公司                 |        |                            |      |        |
| 总包单位           | 中国建筑第六工程局有限公司              |        |                            |      |        |
| 承建单位<br>(土建)   |                            |        |                            |      |        |
| 承建单位<br>(设备安装) |                            |        |                            |      |        |
| 承建单位<br>(装修)   |                            |        |                            |      |        |
| 监理单位           | 深圳市九州建设技术股份有限公司            |        |                            |      |        |
| 施工图<br>审查单位    | 深圳市迪远工程审图有限公司              |        |                            |      |        |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组长  | 彭勇   |
| 副组长 | 李强   |
| 组员  | 曾江、方长福、杨普、潘启钊、代仲海、杨方林、关庆港、张馨、郝勇、李楚鹏、容柱、刘华杰、丁国华、李扬谨、郑智祥、李嘉闵、周春来、王业卯、冯本泽、韩志强、程瑞、方胜平、林梅山、李立军、冀申萌、王悦 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长 | 组员                   |
|----------|----|----------------------|
| 建筑工程     | 彭勇 | 杨普、李强、潘启钊、代仲海、张馨     |
| 建筑设备安装工程 | /  | /                    |
| 工程质控资料   | 彭勇 | 郝勇、程瑞、方胜平、李立军、冀申萌、王悦 |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计   | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计   | 观感质量验收抽查结果统计  |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础           | 同意验收    | 共 <u>7</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>7</u> 项<br>经核定符合要求 <u>7</u> 项          | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>4</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>4</u> 项          | 共 <u>    </u> / <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> / 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> / 项 |
| 主体结构            |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |
| 建筑装饰装修          |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |
| 屋面              |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |
| 建筑给水、排水及采暖      |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |
| 通风与空调           |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |
| 建筑电气            |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |
| 智能建筑            |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |
| 建筑节能            |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |
| 电梯              |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |
|                 |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |
|                 |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |
|                 |         | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>    </u> 项<br>经核定符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>    </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>    </u> 项 | 共 <u>    </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>    </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>    </u> 项                   |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位                     | 职务      | 职称 | 签名  |
|----|-----|--------------------------|---------|----|-----|
| 1  | 彭勇  | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目总负责人  |    | 彭勇  |
| 2  | 曾江  | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目负责人   |    | 曾江  |
| 3  | 方长福 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目负责人   |    | 方长福 |
| 4  | 杨普  | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目负责人   |    | 杨普  |
| 5  | 郝勇  | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 郝勇  |
| 6  | 李楚鹏 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 李楚鹏 |
| 7  | 容柱  | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 容柱  |
| 8  | 刘华杰 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 刘华杰 |
| 9  | 丁国华 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 丁国华 |
| 10 | 李扬谨 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 李扬谨 |
| 11 | 郑智祥 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 郑智祥 |
| 12 | 李嘉闵 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 李嘉闵 |
| 13 | 李强  | 深圳市九州建设技术股份有限公司          | 总监理工程师  |    | 李强  |
| 14 | 周春来 | 深圳市九州建设技术股份有限公司          | 总监代表    |    | 周春来 |
| 15 | 王业卯 | 深圳市九州建设技术股份有限公司          | 专业监理工程师 |    | 王业卯 |
| 16 | 冯本泽 | 深圳市九州建设技术股份有限公司          | 监理工程师   |    | 冯本泽 |
| 17 | 韩志强 | 深圳市九州建设技术股份有限公司          | 监理安全工程师 |    | 韩志强 |
| 18 | 代仲海 | 深圳地质建设工程有限公司             | 项目负责人   |    | 代仲海 |
| 19 | 杨方林 | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 | 项目负责人   |    | 杨方林 |
| 20 | 关庆港 | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 | 专业负责人   |    | 关庆港 |
| 21 | 潘启钊 | 深圳市工勘岩土有限公司              | 项目负责人   |    | 潘启钊 |
| 22 | 张馨  | 中国建筑第六工程局有限公司            | 项目经理    |    | 张馨  |
| 23 | 程瑞  | 中国建筑第六工程局有限公司            | 项目技术负责人 |    | 程瑞  |
| 24 | 方胜平 | 中国建筑第六工程局有限公司            | 项目技术工程师 |    | 方胜平 |
| 25 | 林梅山 | 中国建筑第六工程局有限公司            | 项目生产经理  |    | 林梅山 |
| 26 | 李立军 | 中国建筑第六工程局有限公司            | 实验员     |    | 李立军 |
| 27 | 冀中萌 | 中国建筑第六工程局有限公司            | 质量员     |    | 冀中萌 |
| 28 | 王悦  | 中国建筑第六工程局有限公司            | 资料员     |    | 王悦  |



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持“先勘察，后设计，再施工”原则，工程勘察、设计、监理、施工等单位的质量行为符合有关质量规定的要求，工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，同意竣工验收。



*(Handwritten signature)*  
2023年5月29日



## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市重投天科半导体有限公司：（建设单位）

位于深圳市 宝安区 第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程 工程（请勾选：  
 单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：  
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市重投天科半导体有限公司：（建设单位）

位于深圳市 宝安区 第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程 工程（请勾选：  
 单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人  
(公章)



2023年5月29日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_深圳市重投天科半导体有限公司\_\_\_\_\_: (建设单位)

位于深圳市宝安区\_\_\_\_\_第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程\_\_\_\_\_工程 (请勾选：  
 单位工程，  子单位工程 )，已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人: \_\_\_\_\_  
(公章)



2023年5月29日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市重投天科半导体有限公司：（建设单位）

位于深圳市 宝安 区 第三代半导体产业链项目基坑支护及土石方工程 工程（请勾选：  
 单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：  
 （公章）



2023年5月29日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

| 工程名称       | 第三代半导体产业链项目<br>基坑支护及土石方工程 | 结构类型   | 桩锚+土钉墙     | 层数/建筑面积    | / 0         |
|------------|---------------------------|--|------------|------------|-------------|
| 施工单位       | 中国建筑第六工程局有限公司             | 技术负责人  | 焦莹         | 开工日期       | 2021年11月13日 |
| 项目负责人      | 张馨                        | 项目技术负责人  | 程瑞         | 竣工日期       | 年 月 日       |
| 序号         | 项目                        | 验收记录   |            | 验收结论       |             |
| 1          | 分部工程                      | 共 <u>1</u> 分部, 经查<br>符合标准及设计要求 <u>1</u> 分部   |            | 验收合格       |             |
| 2          | 质量控制资料核查                  | 共 <u>7</u> 项, 经审查符合要求 <u>7</u> 项,<br>经核定符合规范要求 <u>7</u> 项                                    |            | 验收合格       |             |
| 3          | 安全和主要使用功能核查及抽查结果          | 共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项,<br>共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项,<br>经返工处理符合要求 <u>0</u> 项 |            | 验收合格       |             |
| 4          | 观感质量验收                    | 共抽查 <u>/</u> 项, 达到“好”和“一般”<br>的 <u>/</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>/</u><br>项。                        |            | 好          |             |
| 综合验收结论     |                           | 符合设计要求, 同意验收。  |            |            |             |
| 建设单位       | 监理单位                      | 施工单位   | 设计单位       | 勘察单位       |             |
| 单位名称:      | 单位名称:                     | 单位名称:  | 单位名称:      | 单位名称:      |             |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师:                   | 项目负责人:   | 项目负责人:     | 项目负责人:     |             |
| 2023年5月29日 | 2023年5月29日                | 2023年5月29日   | 2023年5月29日 | 2023年5月29日 |             |

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：第三代半导体产业链项目桩基础工程

验收日期：2023年5月19日

建设单位（盖章）：深圳市重投天科半导体有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

### 一、工程概况

GD-E1-914/2

|                |                            |        |                            |      |       |
|----------------|----------------------------|--------|----------------------------|------|-------|
| 名称             | 第三代半导体产业链项目桩基础工程           |        |                            |      |       |
| 工程地点           | 深圳市宝安区石岩街道石龙社区建工基地         | 建筑面积   | 0                          | 工程造价 | 4695万 |
| 结构类型           | 桩基础                        | 层数     | 地上： 层                      |      |       |
|                | 桩基础                        |        | 地下： 层                      |      |       |
| 施工许可证号         | 2105-440306-04-01-26403802 | 监理许可证号 | /                          |      |       |
| 开工日期           | 2021年12月15日                | 验收日期   | 2023年5月29日                 |      |       |
| 监督单位           | 深圳市宝安区建设工程质量安全监督站          | 监督编号   | 2105-440306-04-01-26403802 |      |       |
| 建设单位           | 深圳市重投天科半导体有限公司             |        |                            |      |       |
| 勘察单位           | 深圳市工勘岩土集团有限公司              |        |                            |      |       |
| 设计单位           | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司   |        |                            |      |       |
| 总包单位           | 中国建筑第六工程局有限公司              |        |                            |      |       |
| 承建单位<br>(土建)   |                            |        |                            |      |       |
| 承建单位<br>(设备安装) |                            |        |                            |      |       |
| 承建单位<br>(装修)   |                            |        |                            |      |       |
| 监理单位           | 深圳市九州建设技术股份有限公司            |        |                            |      |       |
| 施工图<br>审查单位    | 深圳迪远工程审图有限公司               |        |                            |      |       |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组长  | 彭勇   |
| 副组长 | 李强   |
| 组员  | 曾江、方长福、杨普、潘启钊、代仲海、杨方林、关庆港、张馨、郝勇、李楚鹏、容柱、刘华杰、丁国华、李扬谨、郑智祥、李嘉闵、周春来、王业卯、冯本泽、韩志强、程瑞、方胜平、林梅山、李立军、冀申萌、王悦 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长 | 组员                   |
|----------|----|----------------------|
| 建筑工程     | 彭勇 | 杨普、李强、潘启钊、杨方林、张馨     |
| 建筑设备安装工程 | /  | /                    |
| 工程质控资料   | 彭勇 | 郝勇、程瑞、方胜平、李立军、冀申萌、王悦 |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计  | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                                      | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础           | 同意验收    | 共 <u>8</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>8</u> 项<br>经核定符合要求 <u>8</u> 项   | 共 <u>3</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>3</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>10</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 主体结构            |         | 共 <u> / </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |
| 建筑装饰装修          |         | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项   | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |
| 屋面              |         | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项   | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |
| 建筑给水、排水及采暖      |         | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项   | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |
| 通风与空调           |         | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项   | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |
| 建筑电气            |         | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项   | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |
| 智能建筑            |         | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项   | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |
| 建筑节能            |         | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项   | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |
| 电梯              |         | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项   | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |
|                 |         | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项   | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |
|                 |         | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项   | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |
|                 |         | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u> </u> 项<br>经核定符合要求 <u> </u> 项   | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u> </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u> </u> 项<br>评价为“一般”的 <u> </u> 项   |



### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位                     | 职务      | 职称 | 签名  |
|----|-----|--------------------------|---------|----|-----|
| 1  | 彭勇  | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目总负责人  |    | 彭勇  |
| 2  | 曾江  | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目负责人   |    | 曾江  |
| 3  | 方长福 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目负责人   |    | 方长福 |
| 4  | 杨普  | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目负责人   |    | 杨普  |
| 5  | 郝勇  | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 郝勇  |
| 6  | 李楚鹏 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 李楚鹏 |
| 7  | 容柱  | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 容柱  |
| 8  | 刘华杰 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 刘华杰 |
| 9  | 丁国华 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 丁国华 |
| 10 | 李扬谨 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 李扬谨 |
| 11 | 郑智祥 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 郑智祥 |
| 12 | 李嘉闵 | 深圳市重投天科半导体有限公司           | 项目工程师   |    | 李嘉闵 |
| 13 | 李强  | 深圳市九州建设技术股份有限公司          | 总监理工程师  |    | 李强  |
| 14 | 周春来 | 深圳市九州建设技术股份有限公司          | 总监代表    |    | 周春来 |
| 15 | 王业卯 | 深圳市九州建设技术股份有限公司          | 专业监理工程师 |    | 王业卯 |
| 16 | 冯本泽 | 深圳市九州建设技术股份有限公司          | 监理工程师   |    | 冯本泽 |
| 17 | 韩志强 | 深圳市九州建设技术股份有限公司          | 监理安全工程师 |    | 韩志强 |
| 18 | 代仲海 | 深圳地质建设工程有限公司             | 项目负责人   |    | 代仲海 |
| 19 | 杨方林 | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 | 项目负责人   |    | 杨方林 |
| 20 | 关庆港 | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 | 专业负责人   |    | 关庆港 |
| 21 | 潘启钊 | 深圳市工勘岩土有限公司              | 项目负责人   |    | 潘启钊 |
| 22 | 张馨  | 中国建筑第六工程局有限公司            | 项目经理    |    | 张馨  |
| 23 | 程瑞  | 中国建筑第六工程局有限公司            | 项目技术负责人 |    | 程瑞  |
| 24 | 方胜平 | 中国建筑第六工程局有限公司            | 项目技术工程师 |    | 方胜平 |
| 25 | 林梅山 | 中国建筑第六工程局有限公司            | 项目生产经理  |    | 林梅山 |
| 26 | 李立军 | 中国建筑第六工程局有限公司            | 实验员     |    | 李立军 |
| 27 | 冀申萌 | 中国建筑第六工程局有限公司            | 质量员     |    | 冀申萌 |
| 28 | 王悦  | 中国建筑第六工程局有限公司            | 资料员     |    | 王悦  |



### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序，坚持“先勘察，后设计，再施工”原则，工程勘察、设计、  
监理、施工等单位的质量行为符合有关质量规定的要求，工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，同意  
竣工验收。



刘勇  
2023年5月29日



\* GD-E1-914/6 \*

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_深圳市重投天科半导体有限公司\_\_\_\_\_: (建设单位)

位于深圳市宝安区\_\_\_\_\_第三代半导体产业链项目桩基础工程\_\_\_\_\_工程 (请勾选：  
 单位工程,  子单位工程), 已完成本工程的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
标准, 我方同意验收。



单位(项目)负责人  
(公章)



注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

\_\_\_\_\_深圳市重投天科半导体有限公司\_\_\_\_\_: (建设单位)

位于深圳市 宝安 区 \_\_\_\_\_ 第三代半导体产业链项目桩基础工程 \_\_\_\_\_ 工程 (请勾选:  
 单位工 程 ,  子单位工程 ) , 已完成本工程的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性  
标准, 我方同意验收。



单位(项目)负责人:  
(公章)



2023年5月9日

注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市重投天科半导体有限公司：（建设单位）

· 位于深圳市 宝安 区 第三代半导体产业链项目桩基础工程 工程（请勾选：  
 单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目负责人）  
(公章)



2023年5月29日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市重投天科半导体有限公司：（建设单位）

位于深圳市 宝安区 第三代半导体产业链项目桩基础工程 工程（请勾选：  
 单位工程，  子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

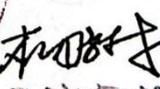
单位（项目）负责人：  
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

## 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

| 工程名称  | 第三代半导体产业链项目桩基础工程 | 结构类型   | 桩基础   | 层数/建筑面积  | /   |
|---|------------------|--|---|--|---|
| 施工单位  | 中国建筑第六工程局有限公司    | 技术负责人  | 焦莹  | 开工日期   | 2021年12月15日   |
| 项目负责人   | 张馨               | 项目技术负责人  | 程瑞  | 竣工日期   | 年 月 日   |
| 序号  | 项目               | 验收记录   |   | 验收结论   |   |
| 1   | 分部工程             | 共 <u>1</u> 分部, 经查符合标准及设计要求 <u>1</u> 分部   |   | 验收合格   |   |
| 2   | 质量控制资料核查         | 共 <u>8</u> 项, 经审查符合要求 <u>8</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>8</u> 项   |   | 验收合格   |   |
| 3   | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 <u>3</u> 项, 符合要求 <u>3</u> 项,<br>共抽查 <u>3</u> 项, 符合要求 <u>3</u> 项,<br>经返工处理符合要求 <u>0</u> 项                 |   | 验收合格   |   |
| 4   | 观感质量验收           | 共抽查 <u>10</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>10</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。   |   | 好  |   |
| 综合验收结论  |                  | 符合设计要求, 同意验收   |   |  |   |
| 建设单位  |                  | 监理单位   | 施工单位  | 设计单位   | 勘察单位  |
| 单位名称:<br>                    |                  | 单位名称:<br>                 | 单位名称:<br>                | 单位名称:<br>                | 单位名称:<br>                |
| 单位(项目)负责人:<br><br>2023年5月29日 |                  | 总监理工程师:<br><br>2023年5月29日 | 项目负责人:<br><br>2023年5月29日 | 项目负责人:<br><br>2023年5月29日 | 项目负责人:<br><br>2023年5月29日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



\* GD - E1 - 913 \*

## 中标通知书

编号：ZC-ZB-18-029-华隆

## 中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

我司负责的横琴金融租赁总部大厦桩基础工程施工项目已完成招标工作。经评审，确定贵单位为中标单位。

中标总价：¥72,512,892.85(含暂列金¥6,603,000.00)。

工期：按合同要求。

请贵单位收到中标通知书后，在2018年6月15前与我司签订合同。

珠海华隆投资有限公司

2018年6月19日

合同关键页

工程编号：  
合同编号：HL-HT2018003

广东省建设工程施工合同  
(2013 年版)

工程名称：横琴金融租赁总部大厦桩基础工程

工程地点：珠海市横琴新区

发 包 人：珠海华隆投资有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：珠海华隆投资有限公司

法定代表人：吴志坚

地址：横琴金融产业服务基地 5 号楼 1-T

承包人：（全称）中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人：吴春军

地址：天津市滨海新区塘沽杭州道 72 号

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就横琴金融租赁总部大厦桩基础工程（以下简称“工程”）施工（以下简称“项目”）有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：横琴金融租赁总部大厦桩基础工程

工程地点：珠海市横琴新区

工程内容：横琴金融租赁总部大厦位于金融岛汇通五路北侧，汇通六路南侧，荣港道西侧。拟建四层地下室，地上部分为高层办公楼以及商务公寓、商业裙楼，规划设计限高 280 米，用地总面积 11752m<sup>2</sup>，建筑总面积 125542m<sup>2</sup>，其中地下室 4 层，地下室面积 32232.31m<sup>2</sup>，建筑高度 192.2m，建筑层数 39 层，建筑高度 119.7 m，建筑层数 35 层。为本项目桩基础工程，采用钻孔灌注桩、冲孔灌注桩、旋挖桩工艺，桩径 D 为 1.2、1.4m 两种，持力层为中风化岩层。以上涉及数据为暂估数值，最终以政府相关部门最终核准的数据为准。

### 二、工程承包范围

1. 承包范围：本项目采用钻孔灌注桩、冲孔灌注桩、旋挖桩工艺，桩径 D 为 1.2、1.4m 两种，持力层为中风化岩层。最终施工范围及内容以经发包人确认的施工设计图纸为准。发包人有权对工程范围及内容进行增减，承包人对此无异议。本工程设计图纸暂定工程或者没有详图的工程需补充变更程序，才能计量和办理结算。

2. 承包方式：采用单价合同方式。

3. 承包风险：招标文件及合同所约定的投标报价风险及承包风险。

### 三、合同工期

1. 施工总工期：从发包人确定的开工之日起 180 个日历天内完成工程全部施工内容，并且通过相关部门检测及发包人及政府相关部门的竣工验收。具体开工时间以经发包人书面确认的开工令上载明的开工日期为准。

#### 四、质量及安全文明标准

##### 1、质量要求及目标：

- (1) 要求：合格。
- (2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。
- (3) 目标：合格。

##### 2、安全生产文明施工要求及目标：

- (1) 要求：合格。
- (2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。

#### 五、对承包人的综合考核管理细则：

详见本合同附件《施工单位综合考核实施细则》等（发包人可根据现场实际调整考核内容）。

#### 六、合同价款

合同(暂定)总价(大写)：人民币：柒仟贰佰伍拾壹万贰仟捌佰玖拾贰元捌角伍分

(小写)：¥72,512,892.85

其中暂列金额：(大写)：人民币：陆佰陆拾万零叁仟元整

(小写)：¥6,603,000.00

单价合同，综合单价详见投标报价书。投标报价书须满足招标文件的要求，投标报价书没有的项目，按招标文件及本合同的相关约定执行。

合同表述中类似“费用已包含在总价中”，均指扣除暂列金额的合同(暂定)总价。

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款约定一致。

#### 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

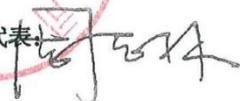
#### 十一、合同生效

1. 本合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2. 本合同订立地点：广东省珠海横琴新区

3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾伍份，具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执柒份。

（协议书完）

发 包 人：（盖章）  
法定代表人/授权代表：

电 话：

传 真：

邮政编码：

承 包 人：（盖章）  
法定代表人/授权代表：

电 话：

传 真：

邮政编码：

竣工验收报告

建筑工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 横琴金融租赁总部大厦桩基础工程

验收日期: 2022-1-7

建设单位(盖章): 珠海华隆投资有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 9 1 4 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

|            |                                    |        |                              |      |           |
|------------|------------------------------------|--------|------------------------------|------|-----------|
| 工程名称       | 横琴金融租赁总部大厦桩基础工程                    |        |                              |      |           |
| 工程地点       | 珠海市横琴新区十字门大道东侧、汇通六路南侧、荣港道西侧、汇通五路北侧 | 建筑面积   | 11752m <sup>2</sup>          | 工程造价 | 7251.29万元 |
| 结构类型       | 桩基础                                | 层数     | 地上： 办公楼39、公寓楼35 层<br>地下： 4 层 |      |           |
| 施工许可证号     | 440405201809060201                 | 监理许可证号 | 440405201809060201           |      |           |
| 开工日期       | 2018-09-06                         | 验收日期   | 2022-01-07                   |      |           |
| 监督单位       | 珠海市建设工程质量监督监测站                     | 监督编号   | J14000301                    |      |           |
| 建设单位       | 珠海华隆投资有限公司                         |        |                              |      |           |
| 勘察单位       | 核工业衡阳第二地质工程勘察院                     |        |                              |      |           |
| 设计单位       | 广东省建筑设计研究院有限公司                     |        |                              |      |           |
| 总包单位       | 中国建筑第六工程局                          |        |                              |      |           |
| 承建单位(土建)   | /                                  |        |                              |      |           |
| 承建单位(设备安装) | /                                  |        |                              |      |           |
| 承建单位(装修)   | /                                  |        |                              |      |           |
| 监理单位       | 广州建筑工程监理有限公司                       |        |                              |      |           |
| 施工图审查单位    | 珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司                   |        |                              |      |           |



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                          |
|-----|--------------------------|
| 组长  | 李圣开                      |
| 副组长 | 熊学全、吴岭                   |
| 组员  | 武宏、谭炎、刘晓敏、王晓东、冯伟、邹清明、肖广玉 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员           |
|----------|-----|--------------|
| 建筑工程     | 熊学全 | 武宏、胡少卿、刘钢、伍峥 |
| 建筑设备安装工程 | /   | /            |
| 工程质控资料   | 严雷  | 杨倩、卫姣霞、张忠源   |

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                              | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                 | 观感质量验收抽查结果统计                              |
|-----------------|---------|---|--|---|
| 地基与基础           | 同意验收    | 10 项, 其中:<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构            |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑装饰装修          |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 屋面              |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 通风与空调           |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑电气            |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 智能建筑            |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑节能            |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 电梯              |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                 |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                 |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                 |         | / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |



### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

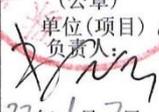
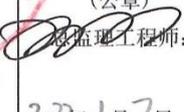
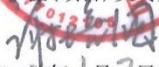
| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务       | 职称 | 签名  |
|----|-----|----------------|----------|----|-----|
| 1  | 李圣开 | 珠海华隆投资有限公司     |          |    | 李圣开 |
| 2  | 武宏  | 珠海华隆投资有限公司     |          |    | 武宏  |
| 3  | 邓健铭 | 珠海华隆投资有限公司     |          |    | 邓健铭 |
| 4  | 谭炎  | 珠海华隆投资有限公司     |          |    | 谭炎  |
| 5  | 熊学全 | 广州建筑工程监理有限公司   | 总监理工程师   | 高级 | 熊学全 |
| 6  | 严雷  | 广州建筑工程监理有限公司   | 总监理工程师代表 | 中级 | 严雷  |
| 7  | 邹洁明 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | 设计       | 中级 | 邹洁明 |
| 8  | 谢培国 | 核工业衡阳第二地质工程勘察院 | 勘察       |    | 谢培国 |
| 9  | 吴岭  | 中国建筑第六工程局有限公司  | 项目经理     | 高工 | 吴岭  |
| 10 | 王晓东 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 生产经理     | 高工 | 王晓东 |
| 11 | 刘晓敏 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 技术负责人    | 高工 | 刘晓敏 |
| 12 | 冯伟  | 中国建筑第六工程局有限公司  |          |    | 冯伟  |
| 13 |     |                |          |    |     |
| 14 |     |                |          |    |     |
| 15 |     |                |          |    |     |
| 16 |     |                |          |    |     |
| 17 |     |                |          |    |     |
| 18 |     |                |          |    |     |
| 19 |     |                |          |    |     |
| 20 |     |                |          |    |     |
| 21 |     |                |          |    |     |
| 22 |     |                |          |    |     |
| 23 |     |                |          |    |     |
| 24 |     |                |          |    |     |
| 25 |     |                |          |    |     |
| 26 |     |                |          |    |     |



### 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成了施工合同要求的施工内容，工程质量符合设计及国家相关规范要求，同意验收“合格”

|   |  |   |   |   |
|---|--|---|---|---|
|    |  |   |   |   |
| 建设单位  | 监理单位   | 施工单位  | 设计单位  | 勘察单位  |
| <br>(公章)<br>单位(项目)<br>负责人:<br><br>2022年1月7日 | <br>(公章)<br>总监理工程师:<br><br>2022年1月7日 | <br>(公章)<br>单位(项目)<br>负责人:<br><br>2022年1月7日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br>林登<br>2022年1月7日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人:<br><br>2022年1月7日 |

\* GD- E1 - 914 / 6 \*

中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2017-440307-85-01-701682001001

标段名称：龙岗区龙城高级中学扩建工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

中标价：28964.913468万元

中标工期：778天

项目经理(总监)：刘学伟



本工程于 2019-12-06 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-01-17



查验码：1560878681454037

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

合同编号： SG-14410

# 深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称： 龙岗区龙城高级中学扩建工程

工程地点： 龙岗区

发 包 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人： 中国建筑第六工程局有限公司

署 2017 年 7 月版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 龙岗区龙城高级中学扩建工程

工程地点: 龙岗区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 龙岗区龙城高级中学扩建工程按办学规模66班/3300生扩建学校校舍,新建总建筑面积为37455平方米,其中地上建筑面积为19967平方米,地下建筑面积为17488平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

《龙岗区龙城高级中学扩建工程》施工图设计范围内的全部工程内容,包含施工总承包、土石方、基坑支护、基础、+主体结构、电气、给排水、通风空调、电梯、消防、燃气、金属门窗、幕墙、装修装饰、智能化、屋面、防水、屋顶绿化、室外环境、室外附属、边坡支护、白蚁防治、海绵城市、管线迁改、临水临电、其他等。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

|                                  |                  |                                     |       |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程  | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程  | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程  | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米   |

|  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米    |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座            |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程         | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米            | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:                   |  |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |   |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程   |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。   |   |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____ 米 )   |   |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程   | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:  |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

三、合同工期



- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日;

订立地点: 深圳市龙岗区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 \_\_\_\_ 双方签字盖章 \_\_\_\_ 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾壹 份,承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：龙岗区清林中路教育综合大厦

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：911201161030636028

地址：天津市河东区八纬路219号

邮政编码：300450

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：022-66308661

传真：022-66310077

电子信箱：cscec6b@cscec.com

开户银行：北京银行天津开发区支行

账号：0216 7004 0001 2010 3002 848

经手人：雷晓捷

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：\_\_\_\_\_龙岗区龙城高级中学扩建工程\_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_2024年8月9日\_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_深圳市龙岗区建筑工务署\_\_\_\_\_



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

### 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                               |        |                        |      |           |
|------------|-------------------------------|--------|------------------------|------|-----------|
| 工程名称       | 龙岗区龙城高级中学扩建工程                 |        |                        |      |           |
| 工程地点       | 深圳市龙岗区盐龙大道与黄阁北路交汇处西北侧，黄阁路154号 | 建筑面积   | 37455.52m <sup>2</sup> | 工程造价 | 28964.9万元 |
| 结构类型       | 框架结构                          | 层数     | 地上:                    | 7    | 层         |
|            | 框架结构                          |        | 地下:                    | 2    | 层         |
| 施工许可证号     | 2012-440300-82-01-10045601    | 监理许可证号 | /                      |      |           |
| 开工日期       | 2020年05月01日                   | 验收日期   | 2024年4月29日             |      |           |
| 监督单位       | 深圳龙岗区建设工程质量安全监督站              | 监督编号   | LG200051               |      |           |
| 建设单位       | 深圳市龙岗区建筑工务署                   |        |                        |      |           |
| 勘察单位       | 浙江华东建设工程有限公司                  |        |                        |      |           |
| 设计单位       | 中国瑞林工程技术股份有限公司                |        |                        |      |           |
| 总包单位       | 中国建筑第六工程局有限公司                 |        |                        |      |           |
| 承建单位(土建)   | 中国建筑第六工程局有限公司                 |        |                        |      |           |
| 承建单位(设备安装) | 中国建筑第六工程局有限公司                 |        |                        |      |           |
| 承建单位(装修)   | 中国建筑第六工程局有限公司                 |        |                        |      |           |
| 监理单位       | 中咨工程管理咨询有限公司                  |        |                        |      |           |
| 施工图审查单位    | 深圳市电子院设计顾问有限公司                |        |                        |      |           |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 徐锦研   |
| 副组长 | 贺剖之   |
| 组员  | 雷敏捷、钟志华、吴雅红、杜卫朝、钟丽媛、林聪、肖慈航、谢奔斌、庞海勇、丁志辉、马静、付关伟、陈道、唐法云、贺叶长、彭超、袁大钢、王敏娟、李红刚、彭彬、邹坪、段永睿、陈瑞荣、吴岱泽 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                         |
|----------|-----|----------------------------|
| 建筑工程     | 雷敏捷 | 吴雅红、杜卫朝、钟丽媛、唐法云、贺叶长、邹坪、陈瑞荣 |
| 建筑设备安装工程 | 钟志华 | 肖慈航、谢奔斌、庞海勇、彭超、袁大钢、彭彬      |
| 工程质控资料   | 王敏娟 | 吴岱泽、段永睿                    |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\*GD-E1-914/3\*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计   | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                             | 观感质量验收抽查结果统计  |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础           | 验收合格    | 共 11 项, 其中:<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项          | 共 8 项, 其中:<br>资料核查符合要求 8 项<br>实体抽查符合要求 8 项             | 共 10 项, 其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
| 主体结构            | 验收合格    | 共 16 项, 其中:<br>经审查符合要求 16 项<br>经核定符合要求 16 项          | 共 9 项, 其中:<br>资料核查符合要求 9 项<br>实体抽查符合要求 9 项             | 共 12 项, 其中:<br>评价为“好”的 12 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
| 建筑装饰装修          | 验收合格    | 共 10 项, 其中:<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项          | 共 7 项, 其中:<br>资料核查符合要求 7 项<br>实体抽查符合要求 7 项             | 共 24 项, 其中:<br>评价为“好”的 24 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
| 屋面              | 验收合格    | 共 7 项, 其中:<br>经审查符合要求 7 项<br>经核定符合要求 7 项             | 共 2 项, 其中:<br>资料核查符合要求 2 项<br>实体抽查符合要求 2 项             | 共 8 项, 其中:<br>评价为“好”的 8 项<br>评价为“一般”的 0 项             |
| 建筑给水、排水及采暖      | 验收合格    | 共 23 项, 其中:<br>经审查符合要求 23 项<br>经核定符合要求 23 项          | 共 15 项, 其中:<br>资料核查符合要求 15 项<br>实体抽查符合要求 15 项          | 共 17 项, 其中:<br>评价为“好”的 17 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
| 通风与空调           | 验收合格    | 共 22 项, 其中:<br>经审查符合要求 22 项<br>经核定符合要求 22 项          | 共 12 项, 其中:<br>资料核查符合要求 12 项<br>实体抽查符合要求 12 项          | 共 12 项, 其中:<br>评价为“好”的 12 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
| 建筑电气            | 验收合格    | 共 23 项, 其中:<br>经审查符合要求 23 项<br>经核定符合要求 23 项          | 共 14 项, 其中:<br>资料核查符合要求 14 项<br>实体抽查符合要求 14 项          | 共 18 项, 其中:<br>评价为“好”的 18 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
| 智能建筑            | 验收合格    | 共 20 项, 其中:<br>经审查符合要求 20 项<br>经核定符合要求 20 项          | 共 10 项, 其中:<br>资料核查符合要求 10 项<br>实体抽查符合要求 10 项          | 共 15 项, 其中:<br>评价为“好”的 15 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
| 建筑节能            | 验收合格    | 共 11 项, 其中:<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项          | 共 6 项, 其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项             | 共 22 项, 其中:<br>评价为“好”的 22 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
| 电梯              | 验收合格    | 共 12 项, 其中:<br>经审查符合要求 12 项<br>经核定符合要求 12 项          | 共 3 项, 其中:<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项             | 共 10 项, 其中:<br>评价为“好”的 10 项<br>评价为“一般”的 0 项           |
|                 |         | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                 |         | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |
|                 |         | 共 _____ 项, 其中:<br>经审查符合要求 _____ 项<br>经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>资料核查符合要求 _____ 项<br>实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中:<br>评价为“好”的 _____ 项<br>评价为“一般”的 _____ 项 |



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务      | 职称 | 签名  |
|----|-----|----------------|---------|----|-----|
| 1  | 徐锦研 | 深圳市龙岗区建筑工务署    | 项目负责人   |    | 徐锦研 |
| 2  | 雷敏捷 | 深圳市龙岗区建筑工务署    | 项目工程师   |    | 雷敏捷 |
| 3  | 钟志华 | 中国瑞林工程技术股份有限公司 | 项目负责人   |    | 钟志华 |
| 4  | 吴雅红 | 中国瑞林工程技术股份有限公司 | 建筑设计    |    | 吴雅红 |
| 5  | 杜卫朝 | 中国瑞林工程技术股份有限公司 | 建筑设计    |    | 杜卫朝 |
| 6  | 钟丽媛 | 中国瑞林工程技术股份有限公司 | 结构设计    |    | 钟丽媛 |
| 7  | 林聪  | 中国瑞林工程技术股份有限公司 | 结构设计    |    | 林聪  |
| 8  | 肖慈航 | 中国瑞林工程技术股份有限公司 | 给排水设计   |    | 肖慈航 |
| 9  | 谢奔斌 | 中国瑞林工程技术股份有限公司 | 电气设计    |    | 谢奔斌 |
| 10 | 庞海勇 | 中国瑞林工程技术股份有限公司 | 暖通设计    |    | 庞海勇 |
| 11 | 丁志辉 | 中国瑞林工程技术股份有限公司 | 道路设计    |    | 丁志辉 |
| 12 | 马静  | 中国瑞林工程技术股份有限公司 | 景观设计    |    | 马静  |
| 13 | 付关伟 | 浙江华东建设工程有限公司   | 项目负责人   |    | 付关伟 |
| 14 | 陈道  | 浙江华东建设工程有限公司   | 项目工程师   |    | 陈道  |
| 15 | 贺劄之 | 中咨工程管理咨询有限公司   | 总监理工程师  |    | 贺劄之 |
| 16 | 唐法云 | 中咨工程管理咨询有限公司   | 监理工程师   |    | 唐法云 |
| 17 | 贺叶长 | 中咨工程管理咨询有限公司   | 监理工程师   |    | 贺叶长 |
| 18 | 彭超  | 中咨工程管理咨询有限公司   | 监理工程师   |    | 彭超  |
| 19 | 袁大钢 | 中咨工程管理咨询有限公司   | 监理工程师   |    | 袁大钢 |
| 20 | 王敏娟 | 中咨工程管理咨询有限公司   | 监理资料主管  |    | 王敏娟 |
| 21 | 李红刚 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 项目经理    | 高工 | 李红刚 |
| 22 | 彭彬  | 中国建筑第六工程局有限公司  | 项目技术负责人 |    | 彭彬  |
| 23 | 邹坪  | 中国建筑第六工程局有限公司  | 项目质量负责人 |    | 邹坪  |
| 24 | 陈瑞荣 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 项目施工负责人 |    | 陈瑞荣 |
| 25 | 熊小云 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 施工员     |    | 熊小云 |
| 26 | 吴岱泽 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 资料主管    |    | 吴岱泽 |
| 27 | 段永睿 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 资料员     |    | 段永睿 |



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位     | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|----------|-------|----|-----|
| 28 | 胡介清 | 中建局      | 总工程师  | 高工 | 胡介清 |
| 29 | 李永强 | 中建局      | 项目部质量 |    | 李永强 |
| 30 | 林秋河 | ' '      |       |    | 林秋河 |
| 31 | 王显强 | 龙岗区建筑工程署 |       |    | 王显强 |
| 32 |     |          |       |    |     |
| 33 |     |          |       |    |     |
| 34 |     |          |       |    |     |
| 35 |     |          |       |    |     |
| 36 |     |          |       |    |     |
| 37 |     |          |       |    |     |
| 38 |     |          |       |    |     |
| 39 |     |          |       |    |     |
| 40 |     |          |       |    |     |
| 41 |     |          |       |    |     |
| 42 |     |          |       |    |     |
| 43 |     |          |       |    |     |
| 44 |     |          |       |    |     |
| 45 |     |          |       |    |     |
| 46 |     |          |       |    |     |
| 47 |     |          |       |    |     |
| 48 |     |          |       |    |     |
| 49 |     |          |       |    |     |
| 50 |     |          |       |    |     |
| 51 |     |          |       |    |     |
| 52 |     |          |       |    |     |
| 53 |     |          |       |    |     |
| 54 |     |          |       |    |     |

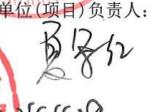


\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成设计图纸和合同约定的全部内容,并经检查,施工质量资料和管理资料均已齐全,各验收组成员对本工程各分部、子分部、分项工程综合评定,质量评定等级为合格,同意竣工验收。

|   |  |   |  |   |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位:<br><br>(公章)   | 监理单位:<br><br>(公章)  | 施工单位:<br><br>(公章)   | 设计单位:<br><br>(公章)  | 勘察单位:<br><br>(公章)   |
| 单位(项目)负责人:<br><br>2024年4月29日 | 总监理工程师:<br><br>2024年4月29日 | 单位(项目)负责人:<br><br>2024年4月29日 | 单位(项目)负责人:<br><br>2024年4月29日 | 单位(项目)负责人:<br><br>2024年4月29日 |



地基基础工程造价证明文件

证 明

兹证明：

现有我署发包中国建筑第六工程局有限公司承接的龙岗区龙城高级中学扩建工程，地基基础部分工程合同额估算价为 6060 万元。

单位：深圳市龙岗区建筑工务署

日期：2022.01.12



设计总说明

深度为 5.35m, 支护周长约 220m, 拟建宿舍楼基坑支护安全等级为二级。

一、工程概况

龙城高级中学改扩建工程位于深圳市龙岗区盐龙大道与黄阁北路交汇处西北侧, 黄阁北路 6 号, 龙城高级中学校园内。东侧为武深高速匝道, 南侧为盐龙大道, 西侧和北侧为山林。

龙城高级中学改扩建工程位于龙岗区中心城黄阁北路 6 号, 是深圳市最大规模的全寄宿制公办学校、省一级优秀学校。龙城高级中学现状校舍按 60 个教学班 3000 名学生的规模建设, 于 2002 年投入使用, 迄今已有 17 年历史。由于学校建设年代较早, 部分设施设备陈旧老化, 功能不健全, 存在安全隐患, 需要开展改扩建工程, 以满足日常教学需求。

拟建建筑物为: 教学综合楼、宿舍和篮球场。教学综合楼处拟建 2 层地下室, ±0.000 标高为 56.10m, 北侧为已建 2 层建筑, 最近距离约 30m; 东北侧现状存在一间泵房及一间杂物房, 距离泵房约 13.5m, 距离杂物房约 6.0m; 东侧邻近武深高速匝道, 最近距离约 5.5m; 南侧为盐龙大道辅道, 最近距离约 25m, 校内标高相对较高, 与辅道高差约为 6m; 西侧为已建教学楼, 最近距离约 10.5m。宿舍楼处拟建一層地下室, ±0.000 标高为 64.60m, 北侧为已建 6-7 层建筑, 最近距离约 12.3m, 东侧为已建 6 层建筑, 最近距离约 8.3m, 南侧为校园内部道路 (标高 58.30-60.00m), 西侧为运动场。

综合楼基坑开挖前场地北侧、西北侧场平至 57.50m, 基坑底标高为 45.70m, 此段基坑深度约 11.80m, 场地南侧场平至现状盐龙大道辅道 (约 50.5m), 此段基坑深度约 4.80m, 场地东侧场平至现状武深高速匝道 (约 52.0m), 此段基坑深度约 6.30m, 建议拆除东北角现状杂物房, 保留泵房。基坑周长约 455m。拟建综合楼西北角内支撑区域基坑支护安全等级为一级, 其余为二级。

宿舍楼基坑北侧、西北侧现场地标高约 64.40m, 基坑底标高为 59.25m, 开挖

二、设计依据

1. 龙岗区龙城高级中学改扩建工程勘察报告 (浙江华东建设工程有限公司, 2019.04);
2. 本项目建筑、结构专业相关图纸;
3. 《建筑基坑支护设计规程》(JGJ120-2012);
4. 《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2012);
5. 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008);
6. 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010) (2015 年版);
7. 《深圳市基坑支护技术规范》(SJG05-2011);
8. 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB50202-2018)
9. 《建筑基坑工程技术规程》(DBJ/T 15-20-2016)
10. 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住房城乡建设部令第 37 号);
11. 工程经验;
12. 根据建设单位要求, 综合楼南侧及东侧可以超出用地红线施工;
13. 专家评审意见:

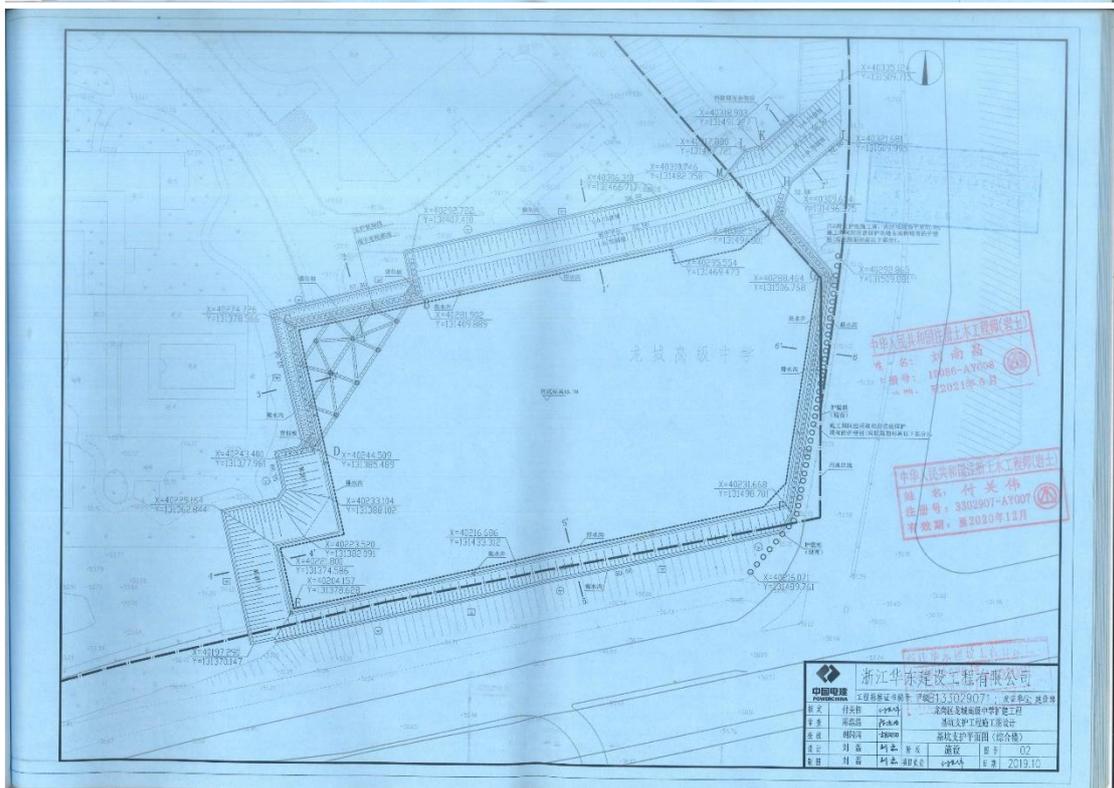
1. 建议 2-2'-3-3' 剖面支护桩间距调小, 取消桩间高压旋喷桩设置;
2. 土钉墙支护剖面, 土钉竖向间距调大、水平间距调小, 且填土段改为钢管土钉;
3. 宿舍楼基坑北侧重力式挡墙永久支护段, 建议增设坡底排水沟;
4. 建议按不同支护段, 分别明确相应的监测项目及技术要求。

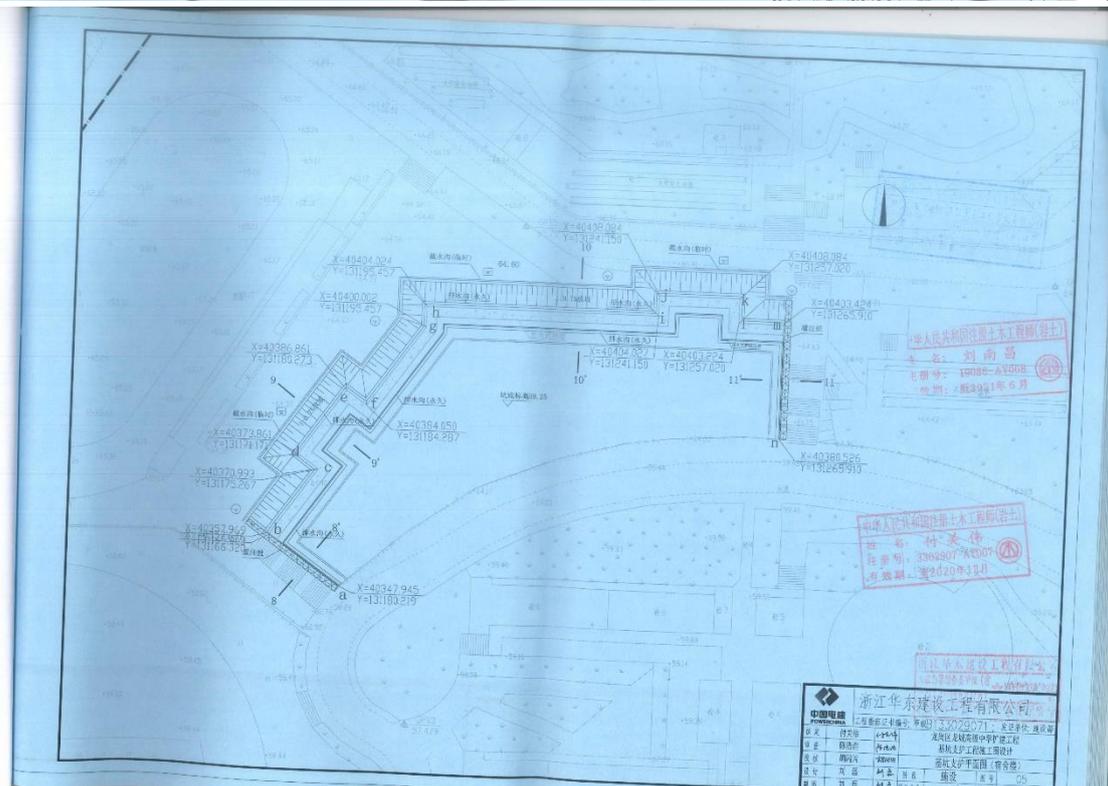
专家意见回复:

1. 2-2'-3-3' 已调小支护桩间距并取消高压旋喷桩;

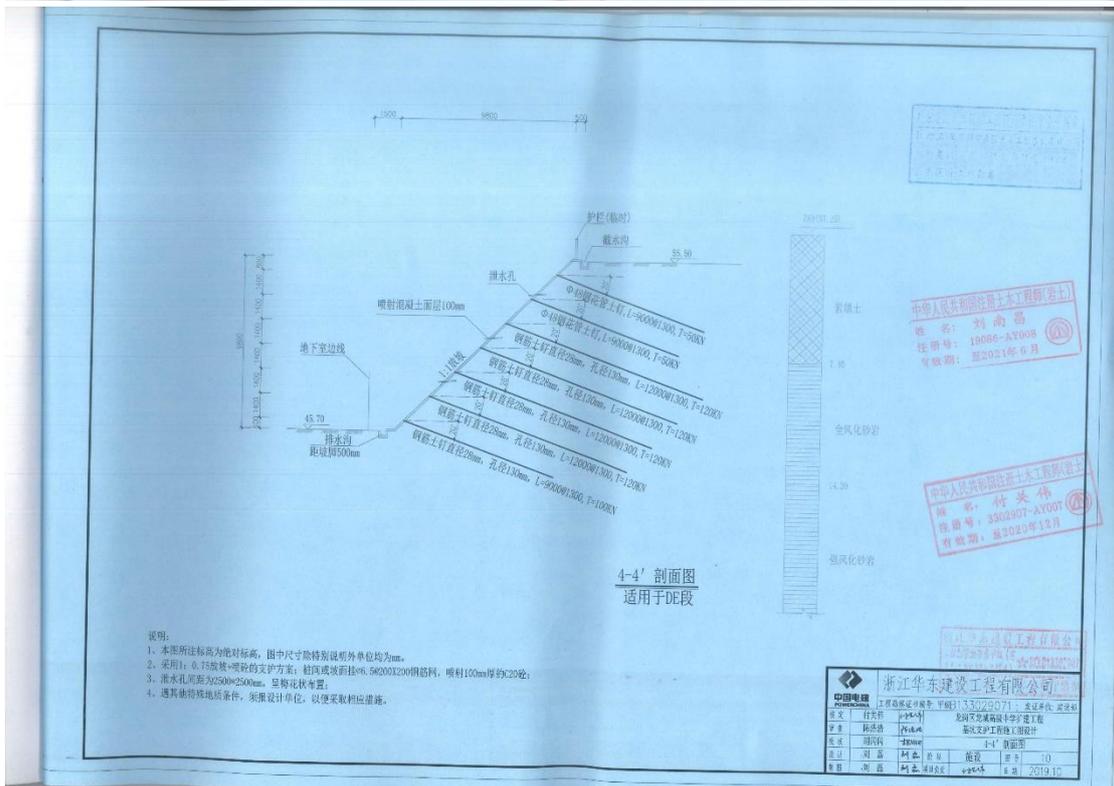
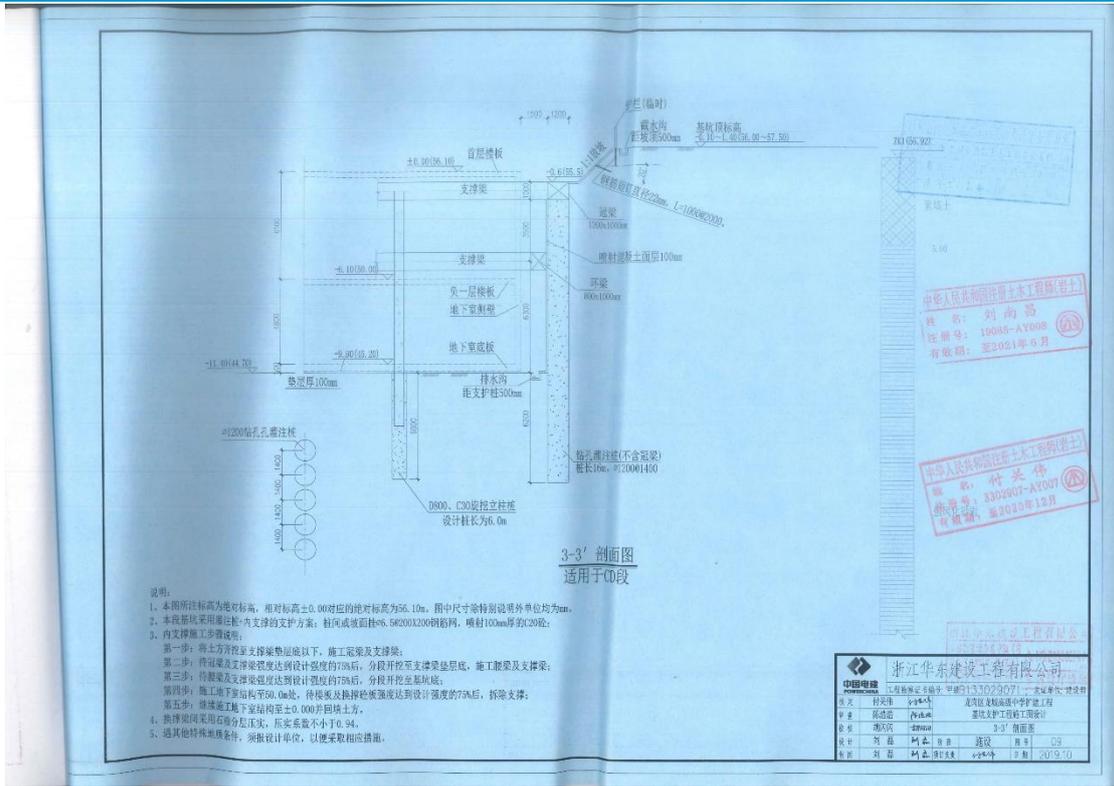
中华人民共和国注册土木(岩土)工程师  
姓名: 刘南蔚  
注册号: 10086-AY006  
有效期至: 至 2021 年 6 月

中华人民共和国注册土木(岩土)工程师  
姓名: 付英伟  
注册号: 3302907-AY007  
有效期至: 至 2020 年 12 月











# 中标通知书

三亚市招投标〔2018〕6971号

中国建筑第六工程局有限公司：

三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护（施工）（项目全称），项目概况：三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护周长约为1870米，基坑支护面积约为14万平方米，北区为一层地下室，基坑深度约为4.5米~9.0米，南区为二层地下室，基坑深度约为7.20米~11.20米，采取自然放坡、土钉墙和桩锚支护的形式进行基坑支护，招标范围：按照招标人提供的施工图纸和工程量清单确认的施工范围，评标工作于2018-12-24已经结束，经评标委员会评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：（大写）伍仟壹佰壹拾万零玖仟玖佰伍拾元陆角肆分整，5110.995064万元，中标下浮率：-1.10%，工期：100日历天。项目经理：张馨，注册证号：津112161713116，工程质量要求符合合格标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

招标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2018年12月29日

招标代理机构：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

2018年12月29日

w

页码, 2/2(W)

见证服务机构: (盖章)



三亚市人民政府政务服务中心

2018年 12月 29日

HN-YZ-2019-002

副本

三亚市海棠区创业人才保障项目  
基坑支护

施工合同

发包人：三亚市住房保障管理中心

承包人：中国建筑第六工程局有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：三亚市住房保障管理中心

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护工程

2.工程地点：三亚市海棠区

3.工程立项批准文号：三发改投（2018）558号

4.资金来源：政府投资。

5.工程内容：三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护周长约为1870米，基坑支护面积约为14万平方米，北区为一层地下室，基坑深度约为4.5米~9.0米，南区为二层地下室，基坑深度约为7.20米~11.20米，采取自然放坡、土钉墙和桩锚支护的型式进行基坑支护（具体建设内容与工程量以经过图审的施工图纸及财政部门评审内容为准）。

6.工程承包范围：按照发包人提供的施工图和工程量清单确认的施工范围。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019年01月01日。

计划竣工日期：2019年04月12日。

工期总日历天数：100日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。自监理人发出的开工通知书中载明的开工日期为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）伍仟壹佰壹拾万零玖仟玖佰伍拾元陆角肆分（¥51109950.64元）；中标

下浮率为：-1.10%（合同金额以财政评审结论为准，最终结算金额以审计部门审定的结

果为准)。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 柒拾陆万壹仟零陆元壹角伍分(¥ 761006.15 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)      /      (¥      /      元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写)      /      (¥      /      元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)      /      (¥      /      元)。

2.合同价格形式：本合同采用单价合同形式。

### 五、项目经理

承包人项目经理：张馨，注册证号：津 112161713116

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进

行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**

本合同于 2019 年 1 月 5 日签订。

**十、签订地点**

本合同在 三亚市 签订。

**十一、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**

本合同自 签订之日起 生效。

**十三、合同份数**

本协议书连同其他合同文件正本一式 贰 份，合同双方各执 壹 份；副本一式 壹拾贰 份，发包人执伍份。承包人执柒份，其中 壹 份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

发包人： 三亚市住房保障管理中心

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

( 签字 )

地 址： 三亚市吉阳区月川中路 2 号

邮政编码： 572000

电 话： 0898-88273623

承包人： 中国建筑第六工程局有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

( 签字 )

地 址： 天津市河东区八纬路 219 号

邮政编码： 300171

电 话： 022-66306865

传 真： 022-66310077

电子信箱：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司天

津和平路支行

账 号： 12001675001050001873



统表\_6

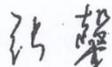
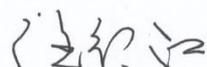
## 施工单位建筑工程竣工报告

工程名称：三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护工程

施工单位（盖章）：中国建筑第六工程局有限公司

2020年7月8日

|            |                              |          |   |          |                 |
|------------|------------------------------|----------|---|----------|-----------------|
| 工程名称       | 三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护工程         |          |   | 基础结构类型   | /               |
| 工程地址       | 三亚市海棠区藤桥林庄二期旁                |          |   | 主体结构类型   | /               |
| 结构层数       | /                            | 建筑规模(面积) | 占地面积180816.21m <sup>2</sup>                   | 工程造价(万元) | 5110.995        |
| 开工日期       | 2020年4月8日                    | 完工日期     | 2020年7月8日                                     | 合同工期     | 100日历天          |
| 规划许可证号     | NO.201401764                 | 监督登记号    | /   | 施工许可证号   | 三服园管涵【2020】138号 |
| 具备竣工验收条件情况 | 完成工程设计和合同约定情况                |          | 完成按合同约定的全部施工内容                                |          |                 |
|            | 施工技术资料和管理资料情况                |          | 工序资料及检(试)验资料齐全,符合要求,完成基坑支护方案的编制审批及专家论证、具备施工图纸 |          |                 |
|            | 执行工程建设强制性标准和质量自评情况           |          | 工程质量符合工程建设强制标准要求,自评工程质量合格                     |          |                 |
|            | 工程款支付情况                      |          | 已按合同约定支付工程款                                   |          |                 |
|            | 工程质量保修书签署情况                  |          | /   |          |                 |
|            | 规划、消防部门出具的认可文件或批准使用文件情况      |          | /   |          |                 |
|            | 建设行政主管部门和工程质量监督机构责令整改的问题执行情况 |          | 施工过程中无整改问题                                    |          |                 |

| 其他质量情况  |   |
|---|---|
| 工程中发生的质量缺陷及其相应处理措施、遗留问题和对工程质量的影   | 无   |
| 工程中质量事故及其处理情况和对工程质量的影   | 无   |
| 新材料、新技术、新产品在工程中的应用情况以及对工程质量的影   | 无   |
| <p>三亚市住房保障管理中心（建设单位）：</p> <p>我公司已按照工程设计和合同约定的各项内容完成本工程的施工。经我公司检查，工程质量符合有关法律、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求，符合《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质〔2013〕171号）中关于竣工验收各项内容的规定。</p> <p>特此申请工程竣工验收！</p> <p>项目经理<br/>（签章）：<br/></p> <div style="text-align: right;"> <br/>           施工单位（盖章）<br/>           2020年7月8日         </div> |   |
| 监理单位意见  | <p>同意验收</p> <p>总监理工程师（签章）：<br/></p> <div style="text-align: right;"> <br/>           监理单位（盖章）<br/>           2020年7月8日         </div>    |
| 建设单位意见  | <p>同意监理单位意见，同意验收</p> <p>项目负责人：<br/></p> <div style="text-align: right;"> <br/>           建设单位（盖章）<br/>           2020年7月8日         </div> |

# 竣 工 验 收 证 书

施管表2

|  |                      |  |           |                        |  |
|--|----------------------|--|-----------|------------------------|--|
| <b>工程名称</b>  | 三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护工程 | <b>开工日期</b>  | 2020年4月8日 | 对工程的质量评价               |  |
| <b>施工单位</b>  | 中国建筑第六工程局有限公司        | <b>竣工日期</b>  | 2020年7月8日 | 竣工验收日期<br>2020年7月8日    |  |
| <b>合同造价 (万元)</b>   | 5110.995万元           | <b>施工决算 (万元)</b>   |           |                        |  |
| <b>验收范围及数量:</b>  |                      |  |           |                        |  |
| <p>本项目基坑支护周长约为1870米，基坑支护面积约为14万平方米，北区为一层地下室，基坑深度约为4.5m~9.0m，南区为二层地下室，基坑深度约为7.20m~11.20m，采取自然放坡、土钉墙和桩锚支护的形式进行基坑支护。</p>  |                      |  |           |                        |  |
| <b>存在问题及处理意见:</b>  |                      |  |           |                        |  |
|  |                      |  |           |                        |  |
| <b>建设单位</b>  |                      | <b>监理单位</b>  |           | <b>勘察单位</b>            |  |
| <br>签名:  (盖章) |                      | <br>签名:  (盖章) |           | 邀请单位<br>签名: _____ (盖章) |  |
| <b>施工单位</b>  |                      | <b>邀请单位</b>  |           | <b>邀请单位</b>            |  |
| <br>签名: _____ (盖章)   |                      | <br>签名: _____ (盖章)  |           | 邀请单位<br>签名: _____ (盖章) |  |

## 变更证明

三亚市海棠区创业人才保障项目  
三方协议

甲方：三亚市住房保障管理中心

乙方：三亚保锦实业发展有限公司

丙方：中国建筑第六工程局有限公司

根据三亚市自然资源和规划局、保利（海南）旅游发展有限公司、三亚保锦实业发展有限公司三方签订的《国有建设用地使用权出让合同》及《国有建设用地使用权出让合同补充协议》（详见附件 1、附件 2），三亚保锦实业发展有限公司现为三亚市海棠湾南田片区控规 G13-01-02 地块 83639.35 平方米用地（以下简称“本项目安居房部分”）合法土地使用权人，甲、乙双方分别提供合法证明（如：项目土地招拍挂等相关法律文件）。由三亚保锦实业发展有限公司负责本项目安居房部分的开发建设及后期本项目安居房部分的一切事宜。在此之前，甲方与丙方已签订《三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护工程施工合同》、《三亚市海棠区创业人才保障项目施工合同》，以上两份合同的施工范围包括本项目安居房部分及由甲方主导开发的公租房部分。

现三方本着平等、自愿、公平和诚信的原则，从本项目实际情况出发，根据《三亚市海棠区创业人才保障项目基坑支护工程施工合同》、《三亚市海棠区创业人才保障项目施工合同》（两份合同以下简称“原合同”）等相关文件特签订本协议。





第一条 乙、丙双方严格遵守并沿用甲方和丙方签订的原合同，乙方承继本项目安居房部分施工范围内原合同所约定的甲方相应的权利和义务，继续履行原合同，后续如乙方承继的本项目安居房部分出现争议，由乙丙双方友好协商解决。协商不成，乙丙双方按原合同执行。

第二条 自本协议签订之日起原合同就本项目安居房部分范围内约定的甲方权利义务均由乙方承继，甲丙双方不再互负本项目安居房部分原合同中所约定的权利义务关系；甲、丙双方就公租房部分权利义务关系，按原合同约定执行。

第三条 本协议签订后，由甲方组织进行项目现状及资料移交工作，未尽事项经三方协商后在移交清单中明确，移交清单作为本协议附件。

第四条 原合同条款与本协议不一致的，以本协议为准。

第五条 本协议未尽事宜，三方另行协商解决。

第六条 本协议自三方签字盖章之日起生效。

第七条 本协议一式陆份，三方各执贰份。

(以下无正文)



(盖章页)  
甲方(公章): 三亚市住房保障管理中心  
法定代表人:

或  
委托代理人: *刘以斌*  
地址: 三亚市月川中路2号  
电话: 88273623



乙方(公章): 三亚保锦实业发展有限公司  
法定代表人:

或  
委托代理人: *刘强*  
地址:  
电话:



丙方(公章): 中国建筑第六工程局有限公司  
法定代表人:

或  
委托代理人: *张爱民*  
地址:  
电话:

*2020年12月4日*

中标通知书

# 佛山市顺德区中标通知书

编号: GC2018(SD)XY0084

工程名称: 顺德农商银行大厦施工总承包工程

招标人: 广东顺德农村商业银行股份有限公司

招标代理: 广东省机电设备招标有限公司

建筑面积: 209805.42 平方米      结构形式: 最高 230 米

地 点: 佛山市顺德区

工 期: 1090 日历天

中 标 人: 中国建筑第六工程局有限公司

中 标 价: (大写) 人民币玖亿贰仟陆佰壹拾柒万贰仟玖佰叁拾壹元柒角玖分

(小写) ¥926172931.79 元

中标下浮系数: 90.62%

项目负责人: 刘涛

证书编号: 津 112161713531

招标代理 (盖章)

2018 年 07 月 31 日



招标人 (盖章)

2018 年 07 月 31 日



该工程已进入顺德区公共资源交易中心进行招标。特此证明。



本通知书一式陆份, 招标人两份、招标代理、中标人、顺德区公共资源交易管理委员会办公室、顺德区公共资源交易中心各存一份。



佛山市顺德区公共资源交易中心

地 址: 佛山市顺德区大良德民路行政服务中心西座一楼

Foshan Shunde Public Resources Trading Center



由 扫描全能王 扫描创建

合同关键页

合同编号：ZBHT-2018014

# 建设工程施工合同



住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东顺德农村商业银行股份有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就顺德农商银行大厦施工总承包项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：顺德农商银行大厦施工总承包项目（以下简称“本项目”/“本工程”）。
2. 工程地点：顺德新城德胜商务区金桂路以西、兴业路以北 03-A-05 之一地块。
3. 工程立项批准文号：2017-440606-66-03-001522。
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容：顺德农商银行大厦项目用地面积为 27000m<sup>2</sup>，总建筑面积 209805.42m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积 137142.15m<sup>2</sup>，地下建筑面积 72663.27m<sup>2</sup>；大楼分为主楼、数据中心、裙楼、金库、设备房、车库等，其中主楼建筑总高度 230.00m，地上 49 层，地下 3 层，裙楼总高度 23.7m，地上 5 层，地下 3 层。一次性全面规划建设，项目总投资为 20 亿元（暂定）。

### 6. 工程承包范围：

#### 6.1 包括但不限于以下内容：

地基与基础工程、包括土石方工程（含外运及安置）、土方回填、基坑支护、基坑支撑系统拆除工程（含外运及安置）、基础结构工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程（二次精装修区域除外）、主入口钢结构雨棚工程、屋面工程、建筑电气工程（中心电房高压出线柜后所有高低压配电工程，不含泛光照明工程）、建筑给排水工程、室外工程（室外给排水、室外消防、室外回填、室外强弱电管道，不含园林、绿化工程、燃气工程）、白蚁防治工程（除精装修外）、防水工程、门窗工程、防雷工程等内容。具体工作内容详见发包人提供的招标图所有内容、工程量清单及合同条款。所有的细项详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发承包范围的权利，承包人不得提出异议；发包人不承担因此而造成承包人预期利润损失和一切损失。

6.2 约定分包工程（暂估价工程）包括：

| 序号 | 工程内容   |
|----|--|
| 1  | 幕墙及外立面装饰工程（含幕墙、室外雨棚、室外百叶、铝合金板等施工图优化及通过审查机构审核）            |
| 2  | 空调通风设备采购安装工程（包括空调主设备、空调给排水、空调风管、新风系统、空调末端设备等，不含数据中心及动力楼） |
| 3  | 发电机组采购及安装工程（不含数据中心及动力楼）                                  |
| 4  | 电梯采购安装工程   |

6.3 专业分包工程包括：

| 序号 | 工程内容  |
|----|---|
| 1  | 消防工程（含火灾自动报警系统、防排烟系统、喷淋系统、消防栓系统、灭火器系统、气体灭火系统、防火卷帘等） |
| 2  | 人防设备及安装工程（含人防门、通风、电气、给排水等）                          |

6.4 界面划分：本标段与永久用水标段的施工界面在自来水总表后第一个阀门（不含阀门）后；本标段与永久用电标段的施工界面在高压配电柜（不含高压配电柜）的出线。与其他专业分包承包人的施工界面详见《附件 6：工程界面划分》。

6.5 施工总承包管理配合服务：承包人进场后直至竣工验收移交后清理退场完成前，负责本项目整个场地管理；对发包人直接发包的其它专业工程实施总承包管理和配合服务；负责组织整体竣工验收及整体工程档案汇总及整理工作。（从本项目开工到本项目通过竣工验收并完成创优工作）。总承包管理和配合服务具体内容详见《附件 8：施工总承包管理配合服务工作内容及要求》

6.6 承包人负责办理工程开工及验收所需相关专业的各项手续和验收证明，包括但不限于消防报建、施工许可证、报质安监手续、余泥排放证、排污手续，排水接驳、水质检测、排污口规范化及环保、节能、防雷设计图纸、人防报建等审核手续及验收，并承担办理上述手续施工方的费用，并协助发包人办理其它相关手续。

6.7 承包人负责收集、整理、归档所有本项目范围内的工程档案（包括但不限于图纸、质量、安全等方面的资料）。工程档案的质量及份数必须达到广东省、佛山市、顺德区建设主管部门的相关标准及发包人的要求。在本项目范围内工程档案正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的一切费用均包括在中标人合同价款中。

6.8 承包人负责办理工程项目竣工验收、资料整理、归档、项目移交及竣工备案等。

6.9 本次招标工作范围不包括以下内容：

| 序号 | 工程内容              | 备注              |
|----|-------------------|-----------------|
| 1  | 二次精装修工程           | 由发包人另行直接<br>发包。 |
| 2  | 智能化弱电工程           |                 |
| 3  | 园林绿化工程            |                 |
| 4  | 数据中心机电安装及二次装饰装修工程 |                 |
| 5  | 泛光照明工程            |                 |
| 6  | 永久用电工程            |                 |
| 7  | 燃气工程              |                 |
| 8  | 厨房设备安装工程          |                 |
| 9  | 交通设施安装工程          |                 |
| 10 | 主楼直饮水系统           |                 |
| 11 | 擦窗机采购安装工程         |                 |

二、合同工期

计划开工日期：2018年8月8日。（实际开工日期以监理人签发的开工令之日起计算）。

计划竣工日期：2021年7月25日。

工期总日历天数：1090日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

关键节点工期要求：

由发包人和承包人根据工期要求，按照现场情况编制并经总监核准的施工组织设计进行实施，具体节点计划暂定如下：

| 序号 | 工程项目节点      | 时间          | 累计工期  |
|----|-------------|-------------|-------|
| 1  | 计划开工时间      | 2018年08月08日 |       |
| 2  | 工程桩及支护桩施工完成 | 2018年12月05日 | 120天  |
| 3  | 基坑大土方开挖完成   | 2019年04月24日 | 260天  |
| 4  | 地下室结构完成     | 2019年10月17日 | 443天  |
| 5  | 数据楼及裙楼结构封顶  | 2020年02月19日 | 568天  |
| 6  | 塔楼结构封顶      | 2020年09月25日 | 787天  |
| 7  | 塔吊拆除完成      | 2021年01月11日 | 895天  |
| 8  | 竣工初验        | 2021年05月10日 | 1014天 |

|    |      |             |       |
|----|------|-------------|-------|
| 9  | 竣工验收 | 2021年06月25日 | 1060天 |
| 10 | 完成备案 | 2021年07月25日 | 1090天 |

注：实际开工日期以监理人签发的开工令之日起计算。

### 三、质量标准

工程质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，要求必须一次验收合格，并必须取得“广东省建设工程优质奖”，并争取鲁班奖。

安全文明施工要求：确保责任事故死亡率为零，保证不发生一般事故及以上级别的安全事故，杜绝发生重大安全事故，工伤频率控制在法规规定的指标要求范围内，并符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，必须取得“广东省安全生产文明施工示范工地”及“全国AAA级安全文明标准化工地”。

绿色施工要求：符合国家、省、市绿色施工管理相关规定，必须取得“广东省建筑业绿色施工示范工程”。

科技要求：广东省建筑业新技术应用示范工程。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖亿贰仟陆佰壹拾柒万贰仟玖佰叁拾壹元柒角玖分；  
（¥926,172,931.79元）；

（备注：签约合同价为预估价，若按招标控制价下浮方式计算的合同总价与按项目单价方式计算的合同总价，出现偏差时，以项目单价方式计算的结果为准。）

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟柒佰伍拾叁万伍仟捌佰陆拾壹元捌角柒分（¥ 37,535,861.87元）；

#### （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）          /          （¥       /      元）；

#### （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰亿肆仟贰佰零玖万肆仟玖佰肆拾叁元玖角（¥ 242,094,943.9元）；

#### （4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰柒拾柒万陆仟伍佰零柒元陆角（¥ 12,776,507.60元）。

#### 2. 合同价格形式：固定单价合同（除模板和脚手架以外措施项目总价包干）。

### 五、项目经理（项目负责人）及技术负责人

承包人项目经理（项目负责人）：刘涛（证书编号：津 112161713531）。

技术负责人：郭其训。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）招标文件关于投标报价的规定及对应的答疑、补遗文件；
- （3）投标函及其附录；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）发包人提供的招标控制价（含综合单价）；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2018 年 8 月 28 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区大良新城区拥翠路 2 号 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执 陆份，承包人执 陆份。

发包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签章) 

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签章)

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

统一社会信用代码： 911201161030636028

地 址： 顺德区大良新城区拥翠路2号

地 址： 天津市河东区八纬路219号

邮政编码： 528300

邮政编码： 300171

法定代表人： 姚真勇

法定代表人： 张爱民

委托代理人： 张珩

委托代理人： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电 话： 022-66308661

传 真： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

传 真： 022-66310077

电子信箱： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电子信箱： cscec6b@cscec.com

开户银行： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

基坑竣工验收报告

基坑支护工程验收表

验收编号:JKZHYSB

| 工程名称   |          | 顺德农商银行大厦项目  |  |
|--------|----------|---|--|
| 总承包单位  |          | 中国建筑第六工程局有限公司   | 项目负责人 刘涛   |
| 专业承包单位 |          | 天津科地基础工程有限公司  | 项目负责人 高俊鑫  |
| 施工执标准号 |          | 《桩基工程专项施工方案》；《建筑地基工程施工质量验收标准》(GB50202—2018)；<br>《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)  |  |
| 序号     | 检查项目     | 检查内容与要求   | 验收结果   |
| 一      | 资料部分     | 开挖深度超过3m(含3m)或虽未超过3m但现场地质条件和周边环境复杂的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程施工前必须编制专项方案；当开挖深度超过5m(含5m)或虽未超过5m但现场地质条件和周边环境较复杂时还须有专家论证报告，审批手续完备                  | 已编制专项方案，<br>经过专家论证，审批手续齐全                              |
|        |          | 施工前建设单位必须提供施工现场及毗邻区域内详细的地上(下)管线资料，气象和水文观测资料，相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料，施工单位应采取有效保护措施   | 资料提供完备，<br>已做好相应保护措施                                   |
| 二      | 基坑工程监测   | 开挖深度超过5m(含5m)或虽未超过5m但现场地质条件和周边环境较复杂的基坑工程以及其他需要监测的基坑工程应实施第三方基坑工程监测   | 已实施第三方工程监测   |
| 三      | 坑边荷载     | 堆土、机具设备、临时设施等荷载与坑边距离要大于设计规定；出土口等部位必须有加固措施   | 坑边堆放符合设计要求，<br>出土口支护到位施工                               |
| 四      | 临边防护及降排水 | 防护栏杆应由上下两道钢管横杆及钢管栏杆柱组成，上杆距离地高度1.2m，下杆距离地高度0.6m，栏杆下边设置严密固定的高度不低于18cm的挡脚板，挡脚板下边距离地面的空隙不应大于10mm。夜间应设红色标志灯。施工期间必须有良好的降排水措施，降水时要有防止临近建筑物沉降措施 | 临边防护栏杆符合要求，<br>夜间有设红色标志灯，<br>坑内降排水措施良好，<br>降水监测，防止邻近沉降 |
| 五      | 支护结构     | 支护结构施工及使用的原材料及半成品应遵照有关施工验收标准进行检验  | 原材料及成品均合格  |
|        |          | 对基坑侧壁安全等级为一级或对构件质量有怀疑的安全等级为二级和三级的支护结构应进行质量检测  | 已对支护结构进行检测   |
|        |          | 支护结构检测、锚杆基本和验收试验等   | 按规范及设计要求进行检测合格   |
| 六      | 其他       | 机电设备符合应符合要求   | 符合要求   |
| 验收人员   | 班组长      | 李立新   | 验收结论：<br><br>验收合格<br><br>验收时间：2019.8.1                 |
|        | 工长       | 陈国平   |  |
|        | 安全总监     | 孙学友   |  |
|        | 项目总工     | 王旭  |  |

### 基坑开挖检查表

检查记录: JKKWJCB

| 项目名称   | 顺德农商银行大厦项目                          |     | 验收部位                           | 土方开挖 |
|--------|-------------------------------------|-----|--------------------------------|------|
| 验收项目   | 验收内容                                |     | 验收结果                           |      |
| 资料部分   | 专项方案审批符合规范要求, 超过一定规模条件的需要专家论证       |     | 已审批专家论证                        |      |
|        | 基坑支护或放坡已验收                          |     | 基坑支护已验收                        |      |
|        | 大型机械验收合格、司机有操作证                     |     | 大型机械验收合格, 司机持有操作证              |      |
|        | 采用爆破开挖的石方工程应经公安主管部门批准               |     | /                              |      |
| 基坑工程监测 | 基坑工程监测符合规范要求                        |     | 符合规范                           |      |
|        | 基坑监测次数、频率符合规范要求 (连续下雨应加强监测)         |     | 符合规范                           |      |
|        | 对高边坡监测次数、频率符合规范要求                   |     | 符合规范                           |      |
| 坑边荷载   | 机具设备、临时设施等荷载与坑边距离要符合规范要求            |     | 符合规范                           |      |
|        | 基坑边堆积物荷载符合设计与规范要求                   |     | 符合规范                           |      |
| 安全防护   | 防护栏杆的设置符合规范要求                       |     | 符合规范                           |      |
|        | 降水井口要设置符合要求的防护盖板或围栏                 |     | 降水井口已设置防护盖板                    |      |
|        | 对支护或工程桩的保护措施                        |     | 已做好桩的保护措施                      |      |
|        | 采用爆破开挖时的防护措施                        |     | /                              |      |
| 降排水    | 施工期间必须有良好的降排水措施, 降水时要有防止临近建筑物沉降措施   |     | 有效排水, 降水措施                     |      |
| 基坑开挖   | 支护结构强度达到开挖条件的要求                     |     | 已达到开挖条件的3级                     |      |
|        | 分层、分段开挖、开挖顺序, 开挖坡度或自然放坡率符合规范要求和方案要求 |     | 符合规范要求及方案要求                    |      |
|        | 支护产生局部变形已采取措施调整                     |     | 未发生局部变形                        |      |
| 机械设备   | 机械设备要是可靠的作业环境                       |     | 有可靠作业环境                        |      |
|        | 施工人员距作业机械要有合理距离                     |     | 人与机械保持安全距离                     |      |
| 应急准备   | 应急方案应经审批且措施符合现场实际                   |     | 审批有效, 措施符合实际                   |      |
|        | 应急物资准备 (水泵、沙包等) 充分                  |     | 应急物资准备充分                       |      |
| 上下通道   | 人员上下无专用通道的设置的通道不符合要求的               |     | 有专门上下通道                        |      |
|        | 人流线与车行道无交错                          |     | 无交错                            |      |
| 作业环境   | 光线满足施工要求                            |     | 保证充足照明                         |      |
|        | 场内 (坑内) 运输车辆道路应坚实且有引导               |     | 道路坚实且有标识引导                     |      |
| 检查人    | 作业班组                                | 罗白高 | 检查意见:<br>检查合格<br>检查时间 2019.8.1 |      |
|        | 主管工长                                | 陈有平 |                                |      |
|        | 项目总工                                | 王培春 |                                |      |
|        | 项目安全总监                              | 孙学友 |                                |      |

附件四

基坑支护、开挖及降水工程验收表

GDAQ2090206

| 工程名称      |         | 顺德农商银行大厦   |                        |
|-----------|---------|--|------------------------|
| 总承包单位     |         | 中国建筑第六工程局有限公司  | 项目负责人 刘涛               |
| 专业承包单位    |         | /  | 项目负责人 /                |
| 施工执行标准及编号 |         | 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002<br>《建筑地基基础检测规范》DBJ15-60-2008<br>《建筑地基处理技术规范》JGJ79-2012  |                        |
| 序号        | 检查项目    | 检查内容与要求  | 验收结果                   |
| 一         | 资料部分    | 开挖深度超过3m(含3m)或虽未超过3m但现场地质条件和周边环境复杂的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程施工前必须编制专项方案;当开挖深度超过5m(含5m)或虽未超过5m但现场地质条件和周边环境较复杂时还须有专家论证报告,审批手续完备。                  | 已编制施工方案并进行专家论证,审批手续齐全。 |
|           |         | 施工前建设单位必须提供施工现场及毗邻区域内详细的地上(下)管线资料,气象和水文观测资料,相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料,施工单位应采取有效保护措施。   | 符合要求                   |
| 二         | 基坑工程监测  | 开挖深度超过5m(含5m)或虽未超过5m但现场地质条件和周边环境较复杂的基坑工程以及其他需要监测的基坑工程应实施第三方基坑工程监测。   | 有第三方基坑工程监测报告。          |
| 三         | 坑边荷载    | 堆土、机具设备、临时设施等荷载与坑边距离要大于设计规定;出土口等部位必须有加固措施。   | 符合设计要求                 |
| 四         | 临边防护及降水 | 防护栏杆应由上下两道钢管横杆及钢管栏杆柱组成,上杆距离地高度1.2m,下杆距离地高度0.6m,栏杆下边设置严密固定的高度不低于18cm的挡脚板,挡脚板下边距离地面的孔隙不应大于10mm。夜间应设红色标志灯。施工期间必须有良好的降排水措施,降水时要有防止临近建筑物沉降措施。 | 符合要求                   |

## 基坑支护、开挖及降水工程验收表 (续表)

GDAQ2090206-1

| 序号             | 检查项目                          | 检查内容与要求   | 验收结果               |  |
|----------------|-------------------------------|---|--------------------|--|
| 五              | 支护结构                          | 支护结构施工及使用的原材料及半成品应遵照有关施工验收标准进行检验  | 材料进场已做验收并进行了这样检测   |  |
|                |                               | 对基坑支护结构应按照《建筑地基基础检测规范》DBJ15-60-2008 有关要求进行检测  | 符合要求               |  |
|                |                               | 支护结构检测结果、第三方监测结果及异常结果的处理情况等   | 无                  |  |
| 六              | 其他<br>(按技术方案和协商文件验收情况)        |   |                    |  |
| 验收结论           |                               | <input checked="" type="checkbox"/> 同意验收。<br><input type="checkbox"/> 同意按技术处理方案和协商文件验收。<br><input type="checkbox"/> 不同意验收。<br>验收日期: <span style="float: right;">2020年5月11日</span> |                    |  |
| 参加<br>验收<br>人员 | 设计单位                          | 勘察单位  | 评审专家               | 监测单位   |
|                | 项目负责人(签名):<br>                | 项目负责人(签名):<br>  | 专家组组长(签名):<br>     | 项目负责人(签名):<br>   |
|                | 总承包单位                         | 专业承包单位  |                    | 监理(建设)单位   |
|                | 专项方案编制人<br><br>项目负责人(签名):<br> | 专项方案编制人(签名):<br>项目技术负责人(签名):<br>项目负责人(签名):<br><br>(项目章)   | 专家组成员(签名):<br><br> | 专业监理工程师(签名):<br><br><br>总监理工程师(无监理单位时, 建设单位项目负责人)(签名):<br> |



地基基础工程造价证明文件

单位工程招标控制价汇总表

工程名称： 顺德农商银行大厦施工总承包工程-基坑支护工程

第1页 共23页

| 序号                                | 费用名称            | 计算基础              | 费率(%)   | 金额           |
|-----------------------------------|-----------------|-------------------|---------|--------------|
| 1                                 | 分部分项工程费         | QDF               | 100.000 | 110371058.46 |
| 1.1                               | 第一章 土石方工程       |                   |         | 24725843.09  |
| 1.2                               | 第二章 地基处理与边坡支护工程 |                   |         | 29085407.49  |
| 1.3                               | 第三章 桩基工程        |                   |         | 23881760.59  |
| 1.4                               | 第四章 砌筑工程        |                   |         | 181823.53    |
| 1.5                               | 第五章 混凝土及钢筋混凝土工程 |                   |         | 27218560.27  |
| 1.6                               | 第九章 屋面及防水工程     |                   |         | 56699.27     |
| 1.7                               | 第十六章 拆除工程       |                   |         | 5219342.25   |
| 1.8                               | 第三章 桥涵工程        |                   |         | 1621.97      |
| 2                                 | 措施项目费           |                   |         | 8042793.95   |
| 2.1                               | 安全文明施工费         | AQFHWMSG          | 100.000 | 5640671.80   |
| 2.2                               | 其他措施项目费         | QTCSF             | 100.000 | 2402122.15   |
| 3                                 | 其他项目费           |                   |         | 5297310.81   |
| 4                                 | 规费              |                   |         | 124731.6     |
| 5                                 | 税前工程造价          | QDF+QSF+QTF+GF    | 100.000 | 22835324.88  |
| 6                                 | 增值税销项税额         | SQGCZJ            | 10.000  | 2383552.49   |
| 7                                 | 工程造价            | QDF+QSF+QTF+GF+SJ | 100.000 | 136218912.57 |
| 合 计 (大写) : 壹亿叁仟陆佰贰拾壹万捌仟玖佰壹拾贰元叁角柒分 |                 |                   |         |              |



## 顺德农商银行大厦项目基坑支护中标金额证明

兹证明中国建筑第六工程局有限公司参与我行顺德农商银行大厦施工总承包工程投标。

建设单位：广东顺德农村商业银行股份有限公司

中标单位：中国建筑第六工程局有限公司

顺德农商银行大厦施工总承包工程招标控制价：（大写）壹拾亿零贰仟贰佰零肆万零叁佰壹拾叁元壹角陆分（小写）1,022,040,313.16元。

基坑工程招标控制价：（大写）壹亿叁仟陆佰贰拾壹万捌仟玖佰壹拾贰元叁角柒分（小写）136,218,912.37元。

本次招标以下浮率形式定标，中标下浮率为：90.62%。

本工程基坑支护中标金额为：（大写）壹亿贰仟叁佰肆拾肆万壹仟伍佰柒拾捌元叁角玖分（小写）123,441,578.39元。

特此证明。

建设单位：广东顺德农村商业银行股份有限公司



日期：2022.12.17



扫描全能王 创建

## 2. 投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩

项目经理（建造师）简历表

| 姓名                  | 韩平                                   | 性 别                                | 男                         | 年 龄   | 44          |
|---------------------|--------------------------------------|------------------------------------|---------------------------|-------|-------------|
| 职务                  | 项目经理                                 | 职 称                                | 高级工程师                     | 学 历   | 专科          |
| 证件类型                | 身份证                                  | 证件号码                               | 21122419800302181<br>8    | 手机号码  | 15146314716 |
| 参加工作时间              | 2004年7月                              | 从事项目经理（建造师）年限                      | 7年                        |       |             |
| 项目经理（建造师）<br>资格证书编号 | 津 1122015201611740                   |                                    |                           |       |             |
| 在建和已完工程项目情况         |                                      |                                    |                           |       |             |
| 建设单位                | 项目名称                                 | 建设规模                               | 开、竣工日期                    | 在建或已完 | 工程质量        |
| 深圳市光明新区科创中心投资有限公司   | 科创中心项目地基与基础工程（0076标段）                | 基坑深度15.8m，基坑周长552.8m.<br>合同额：8915万 | 2019.05.05-<br>2021.04.14 | 已完    | 合格          |
| 耀能新能源（赣州）有限公司       | 耀能新能源（赣州）有限公司2021年度年产12GWh动力电池项目桩基工程 | 合同额：3603万                          | 2021.09.01-<br>2022.11.20 | 已完    | 合格          |

证件资料





使用有效期: 2024年08月02日  
- 2025年01月29日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 韩平

性别: 男

出生日期: 1980年03月02日

注册编号: 津1122015201611740



聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-12-20至2024-12-19)

市政公用工程(有效期: 2023-03-15至2026-03-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

韩平

个人签名:

韩平

签名日期: 2024年8月2日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年07月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2017）0051342

姓 名：韩平

性 别：男

出生年月：1980年03月02日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年04月12日

有效 期：2023年02月22日 至 2026年02月22日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年02月22日



## 沈阳市城镇企业职工基本养老保险近2年参保缴费证明

证明编号：19393939

现参保单位编号：210101541118

现参保单位名称：中国建筑第六工程局有限公司北方分公司

现参保分局：沈阳市社会保险事业服务中心沈河分中心



|        |                 |              |       |                    |        |
|--------|-----------------|--------------|-------|--------------------|--------|
| 姓名     | 韩平              |              | 身份证号  | 211224198003021818 |        |
| 职工编号   | 2101040319509   |              | 参保时间  | 2004年07月           |        |
| 年月     | 缴费形式<br>(单位/个体) | 缴费单位编码       | 缴费基数  | 个人缴费额              | 缴费时间   |
| 202410 |                 | 210101541118 | 15694 | 1255.52            | 202410 |
| 202409 |                 | 210101541118 | 15694 | 1255.52            | 202409 |
| 202408 |                 | 210101541118 | 15694 | 1255.52            | 202408 |
| 202407 |                 | 210101541118 | 15694 | 1255.52            | 202407 |
| 202406 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202406 |
| 202405 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202405 |
| 202404 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202404 |
| 202403 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202403 |
| 202402 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202402 |
| 202401 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202401 |
| 202312 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202312 |
| 202311 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202311 |
| 202310 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202310 |
| 202309 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202309 |
| 202308 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202308 |
| 202307 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202307 |
| 202306 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202306 |
| 202305 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202305 |
| 202304 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202304 |
| 202303 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202303 |
| 202302 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202302 |
| 202301 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202301 |
| 202212 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202212 |
| 202211 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202211 |
| 202210 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202210 |



**温馨提示：**

- 1、本证明由参保个人在沈阳市社会保险事业服务中心网站打印，仅用于证明参保人员近2年内参加基本养老保险情况。
- 2、用人单位、有关行政、司法部门及个人，应依据《社会保险法》及相关规定查询个人权益记录，并依法承担保密责任，违反保密义务的应承担相应的法律责任。
- 3、使用本证明的机构，可以扫描二维码或直接登录沈阳市社会保险事业服务中心网站sbzx.shenyang.gov.cn，查验参保证明的真实有效性，社保经办机构不再盖章。
- 4、本证明自打印一个月内有效。

科创中心项目地基与基础工程（0076 标段）

合同关键页

工程编号：

合同编号： JF/GSB-2019-58

# 深圳市建设工程施工合同

工程名称：科创中心项目地基与基础工程(0076 标段)

工程地点：深圳市光明新区创投路与光源二路交汇处西侧

发包人：深圳市光明新区科创中心投资有限公司

承包人：中国建筑第六工程局有限公司

# 协议书

发包人（全称）：深圳市光明新区科创中心投资有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称：科创中心项目地基与基础工程(0076 标段)

工程地点：深圳市光明新区创投路与光源二路交汇处西侧

工程规模及特征：

科创中心项目用地位于新区上市企业总部园区内，A646-0076 宗地用地面积 19857.8 平方米，建筑面积 119146 平方米（含研发用房 109146 平方米）。

资金来源：国有投资 100%

## 二、工程承包范围

以发包人提供的设计文件、地质勘察报告、招标文件为依据，完成科创中心项目 A646-0076 宗地的地基与基础工程

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|         |  |        |  |
|---------|--|--------|--|
| 土石方工程   | <input checked="" type="checkbox"/>  | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 基坑支护工程  | <input checked="" type="checkbox"/>  | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 地基与基础工程 | <input checked="" type="checkbox"/>  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积：平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨 |
| 主体结构工程  | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 装饰，装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙：平方米   | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部         |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/>   | 消防工程   | <input type="checkbox"/>   |
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数：户<br><input type="checkbox"/> 庭院管：米        |
| 建筑电气工程  | <input type="checkbox"/>   | 其它工程   |  |

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|               |                  |          |       |
|---------------|------------------|----------|-------|
| 七通一平工程        | □万平方米            | 给水管道工程   | □米    |
| 挡墙护坡工程        | □长：宽：高：          | 给排水构筑物工程 | □     |
| 软基处理工程        | □万平方米            | 泵站工程     | □平方米  |
| 道路工程          | □长：宽：            | 电信管道工程   | □米    |
| 桥梁工程          | □座               | 电力管道工程   | □米    |
| 隧道工程          | □长：宽：高：          | 路灯照明工程   | □座    |
| 排水管道工程        | □雨水管：米<br>□污水管：米 | 道路改造工程   | □长：宽： |
| 排水箱涵工程        | □长：宽：高：          | 绿化工程     | □     |
| 交通监控、收费综合系统工程 | □                | 燃气工程     | □米    |
| 交通安全设施工程      | □                | 其它工程     |       |

3. 其它工程

### 三、合同工期

开工日期：2018年12月29日（实际开工日期以发包人 or 监理出具的开工令为准）

竣工日期：2019年7月26日（实际竣工日期为桩基础完成验收日期）

合同工期总日历天数 210 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：确保省优，争创鲁班。

### 五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：捌仟玖佰壹拾伍万叁仟捌佰零柒元壹角陆分

（小写）：¥89153807.16 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥ 2057240.00 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 补充协议
4. 专用条款和补充条款；
5. 通用条款；
6. 投标文件；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：2019 年 1 月 18 日

订立地点：广东省深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

合同备案情况：



承包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



### 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                        |        |                    |      |            |
|------------|------------------------|--------|--------------------|------|------------|
| 工程名称       | 科创中心基坑支护与土石方工程（0076标段） |        |                    |      |            |
| 工程地点       | 深圳市光明区创投路与光源二路交汇处西侧    | 建筑面积   | 0m <sup>2</sup>    | 工程造价 | 5464.356万元 |
| 结构类型       |                        | 层数     | 地上： 层              |      |            |
|            |                        |        | 地下： 层              |      |            |
| 施工许可证号     | 440300410350401301     | 监理许可证号 |                    |      |            |
| 开工日期       | 2019年5月5日              | 验收日期   | 2021年4月14日         |      |            |
| 监督单位       | 深圳市质量安全监督总站            | 监督编号   | Q44030120190050-01 |      |            |
| 建设单位       | 深圳市光明区科创中心投资有限公司       |        |                    |      |            |
| 勘察单位       | 广东有色工程勘察设计院            |        |                    |      |            |
| 设计单位       | 航天建筑设计研究院有限公司          |        |                    |      |            |
| 总包单位       | 中国建筑第六工程局有限公司          |        |                    |      |            |
| 承建单位（土建）   | /                      |        |                    |      |            |
| 承建单位（设备安装） | /                      |        |                    |      |            |
| 承建单位（装修）   | /                      |        |                    |      |            |
| 监理单位       | 深圳市特发工程管理有限责任公司        |        |                    |      |            |
| 施工图审查单位    | 深圳市电子院设计顾问有限公司         |        |                    |      |            |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                      |
|-----|----------------------|
| 组长  | 赵景                   |
| 副组长 | 汪斌、韩平、张杰、袁于龙、袁伟胜、黄楚婷 |
| 组员  | 刘爽、徐红星、许声铕、许声尧、孙旺    |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员                |
|----------|-----|-------------------|
| 地基与基础    | 袁伟胜 | 刘爽、徐红星、许声铕、孙旺     |
| 建筑设备安装工程 | /   | /                 |
| 工程质保资料   | 徐红星 | 刘爽、许声铕、许声尧、孙旺、黄楚婷 |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-EI-914/4

| 分部、系统、或<br>设备、工程<br>名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查<br>结果统计                            | 主要使用功能和安全性能资<br>料核查 实体质量抽查结果<br>统计         | 观感质量验收抽查结果统计                              |
|------------------------|---------|---|--|---|
| 地基与基础                  |         | 共 11 项, 其中:<br>经审查符合要求 11 项<br>经核定符合要求 11 项 | 共 3 项, 其中:<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 1 项, 其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构                   |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑装饰装修                 |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 屋面                     |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑给水、排<br>水及采暖         |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 通风与空调                  |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑电气                   |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 智能建筑                   |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑节能                   |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 电梯                     |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                        |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                        |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                        |         | 共 / 项, 其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项, 其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |





(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

验收结论：符合要求，验收合格。  
以下空白



|   |   |  |   |  |
|---|---|--|---|--|
| 建设单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>赵景一<br>2021年6月4日 | 监理单位：<br><br>(公章)<br>总监理工程师：<br>汪斌<br>2021年4月4日 | 施工单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>韩平<br>2021年4月4日 | 设计单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>余勇<br>2021年4月16日 | 勘察单位：<br><br>(公章)<br>单位(项目)负责人：<br>王百华<br>2020年4月16日 |
|---|---|--|---|--|



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 科创中心创智园工程 0076标段

验收日期： 2021 年 1 月 29 日

建设单位（盖章）： 深圳市光明区科创中心投资有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

### 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |                            |        |                    |      |              |
|------------|----------------------------|--------|--------------------|------|--------------|
| 工程名称       | 科创中心桩基础工程（0076标段）          |        |                    |      |              |
| 工程地点       | 深圳市光明区创投路与光源二路交汇处西侧        | 建筑面积   | 0m²                | 工程造价 | 3451.02468万元 |
| 结构类型       | /                          | 层数     | 地上：                | /    | 层            |
|            | /                          |        | 地下：                | /    | 层            |
| 施工许可证号     | 2018-440300-41-03-50401301 | 监理许可证号 | /                  |      |              |
| 开工日期       | 2019年11月22日                | 验收日期   | 2021年1月29日         |      |              |
| 监督单位       | 深圳市质量安全监督总站                | 监督编号   | Q44030120190050-02 |      |              |
| 建设单位       | 深圳市光明区科创中心投资有限公司           |        |                    |      |              |
| 勘察单位       | 广东有色工程勘察设计院                |        |                    |      |              |
| 设计单位       | 航天建筑设计研究院有限公司              |        |                    |      |              |
| 总包单位       | 中国建筑第六工程局有限公司              |        |                    |      |              |
| 承建单位（土建）   | /                          |        |                    |      |              |
| 承建单位（设备安装） | /                          |        |                    |      |              |
| 承建单位（装修）   | /                          |        |                    |      |              |
| 监理单位       | 深圳市特发工程管理有限责任公司            |        |                    |      |              |
| 施工图审查单位    | 深圳市电子院设计顾问有限公司             |        |                    |      |              |



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                   |
|-----|-------------------|
| 组长  | 赵景一               |
| 副组长 | 汪斌、韩平、张杰、袁于龙、袁伟胜  |
| 组员  | 刘爽、徐红星、许声铕、许声尧、孙旺 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员            |
|----------|-----|---------------|
| 地基与基础    | 袁伟胜 | 刘爽、徐红星、许声铕、孙旺 |
| 建筑设备安装工程 | /   | /             |
| 工程质控资料   | 徐红星 | 刘爽、许声铕、许声尧、孙旺 |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计   | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计   | 观感质量验收抽查结果统计  |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础           | 符合要求    | 共 <u>9</u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>9</u> 项<br>经核定符合要求 <u>9</u> 项    | 共 <u>4</u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>4</u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>4</u> 项    | 共 <u>1</u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>1</u> 项<br>评价为“一般”的 <u>1</u> 项    |
| 主体结构            |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑装饰装修          |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 屋面              |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 通风与空调           |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑电气            |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 智能建筑            |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 建筑节能            |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
| 电梯              |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |
|                 |         | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>经审查符合要求 <u>  </u> 项<br>经核定符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>资料核查符合要求 <u>  </u> 项<br>实体抽查符合要求 <u>  </u> 项 | 共 <u>  </u> 项, 其中:<br>评价为“好”的 <u>  </u> 项<br>评价为“一般”的 <u>  </u> 项 |



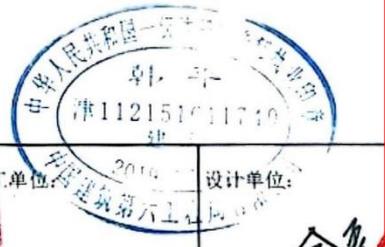
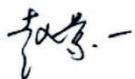


(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

验收结论：符合要求，验收合格。

以下无正文

|  |   |  |  |   |
|--|---|--|--|---|
|                             |   |  |  |   |
|                             |   |   |  |   |
| 单位(项目)负责人:<br><br>2021年1月9日 | 总监理工程师:<br><br>2021年1月9日 | <br>单位(项目)负责人:<br><br>2021年1月29日 | <br>单位(项目)负责人:<br><br>2021年1月29日 | <br>单位(项目)负责人:<br><br>2021年1月9日 |





## 耀能新能源（赣州）有限公司 2021 年度年产 12GWh 动力电池项目桩基工程

## 中标通知书

## 中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

贵公司于2021年8月26日参加我公司耀能新能源2021年度年产12GWh锂电池（赣州）工厂建设项目桩基工程招投标活动，经我公司评标小组评议，评定贵公司为第一中标单位，中标价格为人民币¥ 36035185.00【大写：叁仟陆佰零叁万伍仟壹佰捌拾伍元整】元，中标工期为95日历天，质量达到招标文件要求标准，项目经理为韩平。请贵公司接到本通知后，于2021年9月11日持本通知到我公司签订合同。

本通知一式两份，具有相同法律效力。

特此通知！

招 标 人：耀能新能源（赣州）有限公司



耀能新能源（赣州）2021年度年产12GWh  
动力电池项目桩基工程施工合同

项目名称：耀能赣州建设项目桩基工程

合同编号：JKYN2110J00004

发包人：耀能新能源（赣州）有限公司

承包人：中国建筑第六工程局有限公司

签订日期：2021.10.26

发包人（全称）：耀能新能源（赣州）有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

## 第一部分 协议书

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：耀能新能源（赣州）2021年度年产12GWh动力电池项目桩基工程

工程地点：江西省赣州市经济技术开发区唐龙大道东侧，旭日大道南侧

工程内容：耀能新能源（赣州）2021年度年产12GWh动力电池项目桩基工程等图纸及清单所有内容。

### 二、工程承包范围及方式

1、承包范围：耀能新能源（赣州）2021年度年产12GWh动力电池项目桩基工程等施工蓝图及清单中所涵盖的所有内容，包括但不限于合同履行中所需的一切工作和所需劳务及配合，无论此等工作是否列明于本合同文件中。

2、承包方式：承包人对上述范围内的工程实行包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包验收、闭口包干全过程承包（本工程桩基综合单价固定，工程量按有效桩长结算，厂前区道路工程、指挥部建设工程总价包干）。

3、承包要求：不得转包第三方或擅自分包。

### 三、合同工期

开工日期：总工期为95日历天，具体以发包人书面通知开工日期为准。

竣工日期：按合同工期顺推，以工程总体通过竣工验收之日为竣工日期。合同工期：本工程工期分别为：

| 序号 | 子项名称       | 计划工期/日历天 |
|----|------------|----------|
| 1  | 桩基工程       | 95 日历天   |
| 2  | 临建办公区工程    | 25 日历天   |
| 3  | 施工现场临时道路工程 | 25 日历天   |

工期顺延：如发生以下情况造成竣工日期推迟，承包人须及时以书面报告形式将实际情况上报发包人，经发包人书面盖章确认后，工期相应顺延，（除以下原因外，工期一律不予顺延）：

(1) 重大设计变更影响承包人连续施工的；

(2) 不可抗力因素(指在施工周期中发生战争、动乱、空中飞行物体坠落或12级以上的大风、7级以上的地震、持续20天每天达到200毫米的降水等事件)影响施工的。

#### 四、质量标准

1. 承包人须确保本工程满足本项目设计施工图纸和技术文件要求，具体包括但不限于(如各标准规范要求及施工图要求的有出入，则以较严格者为准)：

##### 国家及行业标准：

工程测量规范 GB50026-1993

建筑地基基础工程施工质量验收规范 GB50202-2002

建筑桩基检测技术规范 JGJ106-2003

建筑桩基技术规范 JGJ94-2008

建筑地基基础设计规范 GB50007-2002

建筑地基处理技术规范 JGJ79-2002

建筑工程施工质量验收统一标准 GB50300-2001

混凝土工程施工质量验收规范 GB50204-2002

岩土工程勘察规范 (GB 50021-2001)

高层建筑岩土工程勘察规程 (JGJ 72-2004)

2. 承包人应保证本工程中所用材料满足验收规范标准, 施工质量达到合格标准, 满足技术任务书中各项具体质量标准要求, 同时, 承包人须负责承包范围内的分项工程竣工验收一次性通过。

### 五、合同价款

1. 本合同暂定含税总价为人民币 (¥36035185.00) 元 (大写叁仟陆佰零叁万伍仟壹佰捌拾伍元整), 该暂定总价仅作为工程前期进度款项支付的计算参考, 不作为最终结算凭证, 合同暂定总价由以下子项工程合同价组成:

| 序号 | 子项名称   | 未税价格        | 子项工程合同价 (含 9% 税, 元) | 备注 |
|----|--------|-------------|---------------------|----|
| 1  | 桩基工程   | 31683655.96 | 34535185.00         |    |
| 2  | 甲方临时设施 | 1376146.79  | 1500000.00          |    |
| 合计 |        | 33059802.75 | 36035185.00         |    |

以上合同价包括但不限于以下费用: 人工费、材料费、机械费、管理费、风险金、资料费、利润、安全文明施工费、技术措施费、夜间施工费、二次搬运费、夏季防暑降温费、雨季施工费、赶工费、工程定位复测费、水电费、机械进出场及安拆、泥浆池及泥浆外运、检测配合费、银行承兑贴息费、规费 (保险)、现场踏勘费用、资金利息、履约保函手续费、工程保险费、停电时自发电的费用 (包括因工期需要而配备的自发电)、劳保、环卫、市容、消防、环保、治安保卫、交通设施、卫生防疫、投诉处理、协调、增值税税金、护壁、护筒、钢筋笼、空钻、空桩、超灌长度、土层钻孔、岩层钻孔、桩芯砼、钢筋笼、磨桩头、税金 (税率9%) 等。

桩基工程的工程量按实结算, 结算时只计取有效桩长。桩基工程以外的其余工程图纸总价包干。

承包人承诺本工程下浮率为: 7.57%, 下浮率 = (最初报价 - 最终报价) / 最

初报价×100%。

双方约定，特殊情形的费用承担：

(1) 属于不可抗力因素造成的承包人损失费用和属施工技术组织措施失误造成的费用、工期损失等均由承包人承担；

(2) 承包人应在收到施工图纸十日内向发包人提交因施工图纸不完整、不满足施工工艺要求或施工图中有差错等所有施工图纸存在的问题，并经发包人、监理单位、设计单位确认并形成图纸会审纪要或施工修改图纸；如承包人未及时或未提出的，则此后因施工图纸出现差错或不能满足施工工艺要求的，造成设计变更所增加的工程造价及工期延误责任由承包人承担。

## 六、组成合同的文件

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标承诺书
- 4、投标书及其附件；
- 5、本合同专用条款；
- 6、招标文件、招标工程量清单；
- 7、本合同通用条款；
- 8、标准、规范及有关技术文件；
- 9、图纸；
- 10、询标纪要；
- 11、发、承包双方共同审核确认的工程量清单；
- 12、双方有关工程的其他书面文件。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担

工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2021年9月1日 合同订立地点：江西省赣州市章贡区

本合同双方约定： 甲乙双方授权代表签字（或印鉴）并加盖公章后生效

附件1：《赣州工厂建设项目桩基工程技术任务书》

(以下无正文)



甲方：耀能新能源(赣州)有限公司

授权代表：

地址：江西省赣州市赣州经济开发区一期标准厂房（金岭科技园）16栋2号楼203室

税号：91360703MA3ABQMCOM

开户行：中国农业银行股份有限公司赣州开发区支行

账号：14032801040015623

签订日期：2021.10.26



乙方：中国建筑第六工程局有限公司

授权代表：

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

税号：911201161030636028

开户行：中国建设银行股份有限公司天津和平路支行

账号：12001675001050001873

签订日期：2021.10.26



房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江西省建设厅制

## 说 明

- 1、 本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用；
- 2、 本表应使用碳素墨水填写，内容齐全、完整、字迹工整，文字表达应准确无误，所附资料齐全；
- 3、 所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量检查报告，工程竣工报告，工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。

### 工程竣工验收报告

| 一、工程基本情况   |   |                  |       |  |                      |
|--|---|------------------|-------|--|----------------------|
| 工程名称   | 耀能新能源年产12GWh锂离子动力电池桩基工程                 |                  | 工程地点  | 赣州新能源科技城旭日大道南侧、唐龙大道东侧  |                      |
| 建设单位   | 耀能新能源（赣州）有限公司                           |                  | 结构层次  | /  | 建筑面积 /               |
| 设计文件审查号  | KZ-J-21KFO-237<br>KZ-J-22KFO-020-0<br>2 | 报建日期<br>2021.9.1 | 施工许可证 | 360706202201170301<br>360706202202230101<br>360706202208100401 |                      |
| 施工单位   | 中国建筑第六工程局有限公司                           |                  | 开工日期  | 2021.9.1   | 竣工验收时间<br>2022.11.20 |
| 二、竣工验收内容   |   |                  |       |  |                      |
| <p>主要施工内容有埋设护筒、钻进成孔、钢筋笼的加工制作及安装、水下混凝土浇筑、桩端后注浆、桩头混凝土破除，已按照要求施工完成。本项目桩基工程总桩数为3844根，其中</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、模组车间桩数为598根，混凝土试块598组、检测598根、取芯60根、静载6根</li> <li>2、综合站房桩数为368根，混凝土试块368组、检测368根、取芯37根、静载4根。</li> <li>3、测试中心桩数为35根，混凝土试块35组、检测35根、取芯5根、静载2根</li> <li>4、1#电芯生产车间桩数为682根，混凝土试块682组、检测682根、取芯48根、静载8根</li> <li>5、1#2#倒班宿舍桩数为230根，混凝土试块230组、检测230根、取芯23根、静载3根</li> <li>6、3#4#倒班宿舍桩数为238根，混凝土试块238组、检测238根、取芯24根、静载3根</li> <li>7、办公楼桩数为188根，混凝土试块188组、检测188根、取芯19根、静载3根</li> <li>8、综合楼桩数为73根，混凝土试块73组、检测73根、取芯8根、静载3根</li> <li>9、原材料库桩数为172根，混凝土试块172组、检测172根、取芯0根、静载3根</li> <li>10、固废站桩数为52根，混凝土试块52组、检测52根、取芯0根、静载3根</li> <li>11、污水处理站桩数为88根，混凝土试块88组、检测88根、取芯0根、静载3根</li> <li>12、拆解间桩数为45根，混凝土试块45组、检测45根、取芯0根、静载2根</li> <li>13、电解液仓库桩数为41根，混凝土试块41组、检测41根、取芯0根、静载2根</li> <li>14、危废站桩数为27根，混凝土试块27组、检测27根、取芯0根、静载2根</li> <li>15、管廊桩数为94根，混凝土试块94组、检测94根、取芯0根、静载0根</li> <li>16、通廊桩数为62根，混凝土试块62组、检测62根、取芯0根、静载0根</li> <li>17、塔吊桩数为24根，混凝土试块24组、检测24根、取芯0根、静载0根</li> <li>18、2#电芯生产车间桩数为457根，混凝土试块457组，检测457组，取芯35组，静载8根。</li> <li>19、2#化成分容车间桩数为370根，混凝土试块370组，检测370根，取芯21组，静载8根。</li> </ol> <p>本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关质量验收标准，特申请竣工验收。</p> |   |                  |       |  |                      |



| 三、验收意见 |  |      |   |
|--------|--|------|---|
| 施工单位   | <br>签字: <u>韩平</u><br>年 月 日 (单位公章)               | 勘察单位 | <br>项目负责人: <u>陈云</u><br>验收人员:<br>年 月 日 (单位公章)  |
| 设计单位   | <br>项目负责人:<br>验收人员: <u>杨</u><br>年 月 日 (单位公章)    | 监理单位 | <br>项目负责人: <u>许凤</u><br>验收人员:<br>年 月 日 (单位公章) |
| 建设单位   | <br>项目负责人: <u>郑</u><br>验收人员:<br>年 月 日 (单位公章) |      |   |

注: 本表建设单位组织填写

技术负责人简历表

| 姓名          | 刘晓敏                 | 性别  | 男                         | 年龄    | 41   |
|-------------|---------------------|---|---------------------------|-------|------|
| 职务          | 技术负责人               | 职称  | 高级工程师                     | 学历    | 博士   |
| 证件类型        | 身份证                 | 证件号码  | 13012619830510093X        |       |      |
| 手机号码        | 15999615947         | 证件号（职称证书编号）                                   | （2015）1106038             |       |      |
| 参加工作时间      | 2013.7              | 从事技术负责人年限                                     | 9年                        |       |      |
| 在建和已完工程项目情况 |                     |   |                           |       |      |
| 建设单位        | 项目名称                | 建设规模  | 开、竣工日期                    | 在建或已完 | 工程质量 |
| 珠海华隆投资有限公司  | 横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程 | 基坑面积 7540 平方米,基坑深度 20.8 米。<br>合同额: 14530 万    | 2017.12.19-<br>2023.05.09 | 已完    | 合格   |
| 珠海华隆投资有限公司  | 横琴金融租赁总部大厦桩基础工程     | 包含直径 1200mm~1500 mm 灌注桩等桩基础工程。<br>合同额: 7251 万 | 2018.09.06-<br>2022.01.07 | 已完    | 合格   |

证件资料



**中国科学院大学**  
University of Chinese Academy of Sciences

博士研究生  
**毕业证书**

学生 刘晓敏 ，性别男，生于 1983年5月10日 ，自 2010年9月至 2013年7月，在 中国科学院武汉岩土力学研究所 学习，专业 岩土工程 ，学制 3 年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长：白哲 2013年7月1日

证书编号：800011201301070092

NO. 13000949 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制



**资格证书**

|      |         |
|------|---------|
| 姓名   | 刘晓敏     |
| 性别   | 男       |
| 出生年月 | 1983年5月 |
| 专业   | 岩土工程    |
| 任职资格 | 高级工程师   |

中国建筑第六工程局有限公司  
发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二〇一五年十二月十四日

证书编号：(2015)1106038

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘晓敏

证书编号 AY141200330

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0016106

发证日期 2014年12月05日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025150527

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410



| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 刘晓敏 | 13012619830510093X | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

## 横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程

## 中标通知书

编号：ZC-17-419-华隆

## 中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

我司负责的横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程施工项目已完成招标工作。经评审，确定贵单位为中标单位。

中标总价：146,729,307.52 元（其中暂列金额13,376,950.00 元）。

工期：按合同要求。

请贵单位收到中标通知书后，在2017年8月1前与我司签订合同。

珠海华隆投资有限公司

2017年6月30日

合同关键页

工程编号：  
合同编号：

# 广东省建设工程施工合同

(2013 年版)

工程名称：横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程

工程地点：珠海市横琴新区

发 包 人：珠海华隆投资有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

广东省建设厅制



人  
[ 号 ]

## 第一部分 协议书

发包人:珠海华隆投资有限公司

法定代表人:吴志坚

地址:横琴金融产业服务基地5号楼1-T

承包人:(全称)中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人:吴春军

地址:天津市滨海新区塘沽杭州道72号

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,合同双方当事人就横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程(简称“工程”或“本工程”)施工项目有关事项达成一致意见,订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称:横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程施工

工程地点:珠海市横琴新区

工程内容:本工程位于金融岛汇通五路北侧,汇通六路南侧,荣港道西侧。拟建四层地下室,地上部分为高层办公楼以及商务公寓、商业裙楼,规划设计限高280米,总用地面积11752.00m<sup>2</sup>,地上计容积率建筑面积94016m<sup>2</sup>,地下建筑面积约33000m<sup>2</sup>,总建筑面积约127016m<sup>2</sup>。以上涉及数据为暂估数值,最终以政府相关部门最终核准的数据为准。

### 二、工程承包范围

1. 承包范围:本次招标内容为基坑支护及土方工程,基坑占地面积约为8335平方米,基坑周长约372米,基坑开挖深度约为20-20.20米,坑中坑为5.7米。最终施工范围及内容以经发包人确认的施工设计图纸为准。发包人有权对工程范围及内容进行增减,承包人对此无异议。本工程设计图纸暂定工程或者没有详图的工程需补充变更程序,才能计量和办理结算

2. 承包方式:采用单价合同方式。

3. 承包风险:招标文件及合同所约定的投标报价风险及承包风险。

### 三、合同工期

1. 施工总工期:从发包人确定的开工之日起300个日历天内完成工程全部施工内容。最终工程须通过发包人及政府相关部门的竣工验收。具体开工时间以经发包人书面确认的开工令上载明的开工日期为准。

2. 承包人须满足以下工程关键节点工期要求:

- (1) 2018年12月30日前,完成三轴搅拌桩和支护灌注桩基坑支护施工(坑中坑除外)。
- (2) 2018年9月30日前,完成土方开挖及坑中坑支护灌注桩施工内容。
- (3) 配合基坑监测、检测及沉降观测到基坑回填土完成。

#### 四、质量及安全文明标准

##### 1、质量要求及目标:

(1) 要求: 合格。(2) 标准: 执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。。

(3) 目标: 合格。

##### 2、安全生产文明施工要求及目标:

(1) 要求: 合格。

(2) 标准: 执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。。

五、对承包人的综合考核管理细则: 详见本合同附件五《施工单位综合考核实施细则》等(发包人可根据现场实际调整考核内容)。

#### 六、合同价款

合同(暂定)总价(大写): 人民币: 壹亿肆仟陆佰柒拾贰万玖仟叁佰零柒元伍角贰分

(小写): ¥146,729,307.52

其中暂列金额: (大写): 人民币: 壹仟叁佰叁拾柒万陆仟玖佰伍拾元

(小写): ¥13,376,950.00

单价合同, 综合单价详见投标报价书。投标报价书须满足招标文件的要求, 投标报价书没有的项目, 按招标文件及本合同的相关约定执行。

合同表述中类似“费用已包含在总价中”, 均指扣除暂列金额的合同(暂定)总价。

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款约定一致。

#### 八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 在承包人全面妥善履行合同义务的前提下, 按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

#### 十一、合同生效

1. 本合同签订时间: \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

2. 本合同订立地点: 广东省珠海横琴新区

3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字(或签章), 并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾肆份, 具有同等法律效力, 发包人执拾份, 承包人执肆份。

(协议书完)



(本页无正文，签署页)

发 包 人：(盖章)

法定代表人/授权代表：



电 话：0756-8303099

传 真：0756-8303254

邮政编码：519030



承 包 人：(盖章)

法定代表人/授权代表：



电 话：

传 真：

邮政编码：

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程

验收日期：2023.05.09

建设单位(盖章)：珠海华隆投资有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1- 914/ 1 \*

### 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |   |        |                     |      |            |
|------------|---|--------|---------------------|------|------------|
| 工程名称       | 横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程                     |        |                     |      |            |
| 工程地点       | 广东省珠海市香洲区横琴镇十字门大道东侧、汇通六路南侧、荣港道西侧、汇通五路北侧 | 建筑面积   | 11752m <sup>2</sup> | 工程造价 | 14672.93万元 |
| 结构类型       | 地下连续墙+三道(局部四道)水平支撑                      | 层数     | 地上:                 | /    | 层          |
|            |   |        | 地下:                 | /    | 层          |
| 施工许可证号     | 440405201712180101                      | 监理许可证号 | 440405201712180101  |      |            |
| 开工日期       | 2017年12月19日                             | 验收日期   | 2023年5月9日           |      |            |
| 监督单位       | 珠海市建设工程质量监督检测站                          | 监督编号   | HK170011            |      |            |
| 建设单位       | 珠海华隆投资有限公司                              |        |                     |      |            |
| 勘察单位       | 核工业衡阳第二地质勘察院                            |        |                     |      |            |
| 设计单位       | 中国华西工程设计建设有限公司                          |        |                     |      |            |
| 总包单位       | 中国建筑第六工程局有限公司                           |        |                     |      |            |
| 承建单位(土建)   | /                                       |        |                     |      |            |
| 承建单位(设备安装) | /                                       |        |                     |      |            |
| 承建单位(装修)   | /                                       |        |                     |      |            |
| 监理单位       | 广州建筑工程监理有限公司                            |        |                     |      |            |
| 施工图审查单位    | 珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司                        |        |                     |      |            |



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                 |
|-----|-----------------|
| 组长  | 李圣开             |
| 副组长 | 熊学全、艾欢欢         |
| 组员  | 王晓东、谢培国、肖广玉、曾永熊 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员       |
|----------|-----|----------|
| 建筑工程     | 熊学全 | 谭炎、严雷、冯伟 |
| 建筑设备安装工程 | /   | /        |
| 工程质控资料   | 严雷  | 杨劲、霍薪安   |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                          | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计                 | 观感质量验收抽查结果统计                             |
|-----------------|---------|---------------------------------------|---|--|
| 地基与基础           | 同意验收    | 8 项,其中:<br>经审查符合要求 8 项<br>经核定符合要求 8 项 | 共 3 项,其中:<br>资料核查符合要求 3 项<br>实体抽查符合要求 3 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构            |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修          |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面              |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调           |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气            |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑            |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能            |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯              |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
|                 |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
|                 |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |
|                 |         | 1 项,其中:<br>经审查符合要求 1 项<br>经核定符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>资料核查符合要求 1 项<br>实体抽查符合要求 1 项 | 共 1 项,其中:<br>评价为“好”的 1 项<br>评价为“一般”的 0 项 |



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务        | 职称    | 签名  |
|----|-----|----------------|-----------|-------|-----|
| 1  | 李圣开 | 珠海华隆投资有限公司     | 建设单位项目负责人 |       | 李圣开 |
| 2  | 薛净  | 珠海华隆投资有限公司     | 建设单位档案员   |       | 薛净  |
| 3  | 熊学全 | 广州建筑工程监理有限公司   | 总监理工程师    | 高级工程师 | 熊学全 |
| 4  | 严雷  | 广州建筑工程监理有限公司   | 总监理工程师代表  | 工程师   | 严雷  |
| 5  | 严格  | 广州建筑工程监理有限公司   | 专业监理工程师   | 助理工程师 | 严格  |
| 6  | 曾永熊 | 中国华西工程设计建设有限公司 | 设计单位项目负责人 |       | 曾永熊 |
| 7  | 谢培国 | 核工业衡阳第二地质工程勘察院 | 勘察单位项目负责人 |       | 谢培国 |
| 8  | 艾欢欢 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 项目经理      | 高级工程师 | 艾欢欢 |
| 9  | 王晓东 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 生产经理      | 工程师   | 王晓东 |
| 10 | 刘晓敏 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 技术负责人     | 高级工程师 | 刘晓敏 |
| 11 |     |                |           |       |     |
| 12 |     |                |           |       |     |
| 13 |     |                |           |       |     |
| 14 |     |                |           |       |     |
| 15 |     |                |           |       |     |
| 16 |     |                |           |       |     |
| 17 |     |                |           |       |     |
| 18 |     |                |           |       |     |
| 19 |     |                |           |       |     |
| 20 |     |                |           |       |     |
| 21 |     |                |           |       |     |
| 22 |     |                |           |       |     |
| 23 |     |                |           |       |     |
| 24 |     |                |           |       |     |
| 25 |     |                |           |       |     |
| 26 |     |                |           |       |     |



### 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成了施工合同要求的施工内容，工程质量符合设计及国家相关规范要求，同意验收“合格”

|   |  |   |  |   |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位:   | 监理单位:  | 施工单位:   | 设计单位:  | 勘察单位:   |
| <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: | <br>(公章)<br>总监理工程师: | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: |
| 2023年5月9日   | 2023年5月9日  | 2023年5月9日   | 2023年5月9日  | 2023年5月9日   |

\* GD- E1 - 914 / 6 \*

横琴金融租赁总部大厦桩基础工程

中标通知书

编号：ZC-ZB-18-029-华隆

# 中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

我司负责的横琴金融租赁总部大厦桩基础工程施工项目已完成招标工作。经评审，确定贵单位为中标单位。

中标总价：¥72,512,892.85(含暂列金¥6,603,000.00)。

工期：按合同要求。

请贵单位收到中标通知书后，在2018年6月15前与我司签订合同。

珠海华隆投资有限公司

2018年6月9日

## 合同关键页

工程编号：  
合同编号：HL-HT2018003

# 广东省建设工程施工合同

## (2013 年版)

工程名称：横琴金融租赁总部大厦桩基础工程

工程地点：珠海市横琴新区

发 包 人：珠海华隆投资有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：珠海华隆投资有限公司

法定代表人：吴志坚

地址：横琴金融产业服务基地 5 号楼 1-T

承包人：（全称）中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人：吴春军

地址：天津市滨海新区塘沽杭州道 72 号

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就横琴金融租赁总部大厦桩基础工程（以下简称“工程”）施工（以下简称“项目”）有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：横琴金融租赁总部大厦桩基础工程

工程地点：珠海市横琴新区

工程内容：横琴金融租赁总部大厦位于金融岛汇通五路北侧，汇通六路南侧，荣港道西侧。拟建四层地下室，地上部分为高层办公楼以及商务公寓、商业裙楼，规划设计限高 280 米，用地总面积 11752m<sup>2</sup>，建筑总面积 125542m<sup>2</sup>，其中地下室 4 层，地下室面积 32232.31m<sup>2</sup>，建筑高度 192.2m，建筑层数 39 层，建筑高度 119.7 m，建筑层数 35 层。为本项目桩基础工程，采用钻孔灌注桩、冲孔灌注桩、旋挖桩工艺，桩径 D 为 1.2、1.4m 两种，持力层为中风化岩层。以上涉及数据为暂估数值，最终以政府相关部门最终核准的数据为准。

### 二、工程承包范围

1. 承包范围：本项目采用钻孔灌注桩、冲孔灌注桩、旋挖桩工艺，桩径 D 为 1.2、1.4m 两种，持力层为中风化岩层。最终施工范围及内容以经发包人确认的施工设计图纸为准。发包人有权对工程范围及内容进行增减，承包人对此无异议。本工程设计图纸暂定工程或者没有详图的工程需补充变更程序，才能计量和办理结算。

2. 承包方式：采用单价合同方式。

3. 承包风险：招标文件及合同所约定的投标报价风险及承包风险。

### 三、合同工期

1. 施工总工期：从发包人确定的开工之日起 180 个日历天内完成工程全部施工内容，并且通过相关部门检测及发包人及政府相关部门的竣工验收。具体开工时间以经发包人书面确认的开工令上载明的开工日期为准。

**四、质量及安全文明标准**

1、质量要求及目标：

- (1) 要求：合格。
- (2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。
- (3) 目标：合格。

2、安全生产文明施工要求及目标：

- (1) 要求：合格。
- (2) 标准：执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。

**五、对承包人的综合考核管理细则：**

详见本合同附件《施工单位综合考核实施细则》等（发包人可根据现场实际调整考核内容）。

**六、合同价款**

合同(暂定)总价(大写)：人民币：柒仟贰佰伍拾壹万贰仟捌佰玖拾贰元捌角伍分  
 (小写)：¥72,512,892.85

其中暂列金额：(大写)：人民币：陆佰陆拾万零叁仟元整  
 (小写)：¥6,603,000.00

单价合同，综合单价详见投标报价书。投标报价书须满足招标文件的要求，投标报价书没有的项目，按招标文件及本合同的相关约定执行。

合同表述中类似“费用已包含在总价中”，均指扣除暂列金额的合同(暂定)总价。

**七、组成合同的文件**

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款约定一致。

**八、词语含义**

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

**九、承包人承诺**

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

**十、发包人承诺**

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，在承包人全面妥善履行合同义务的前提下，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

**十一、合同生效**

1. 本合同签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

2. 本合同订立地点：广东省珠海横琴新区

3. 合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式壹拾伍份，具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执柒份。  
(协议书完)

发 包 人：（盖章）  
法定代表人/授权代表：

电 话：

传 真：

邮政编码：

承 包 人：（盖章）  
法定代表人/授权代表：

电 话：

传 真：

邮政编码：

竣工验收报告

## 建筑工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 横琴金融租赁总部大厦桩基础工程

验收日期: 2022-1-7

建设单位(盖章): 珠海华隆投资有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

|            |                                    |        |                              |      |           |
|------------|------------------------------------|--------|------------------------------|------|-----------|
| 工程名称       | 横琴金融租赁总部大厦桩基础工程                    |        |                              |      |           |
| 工程地点       | 珠海市横琴新区十字门大道东侧、汇通六路南侧、荣港道西侧、汇通五路北侧 | 建筑面积   | 11752m <sup>2</sup>          | 工程造价 | 7251.29万元 |
| 结构类型       | 桩基础                                | 层数     | 地上： 办公楼39、公寓楼35 层<br>地下： 4 层 |      |           |
| 施工许可证号     | 440405201809060201                 | 监理许可证号 | 440405201809060201           |      |           |
| 开工日期       | 2018-09-06                         | 验收日期   | 2022-01-07                   |      |           |
| 监督单位       | 珠海市建设工程质量监督监测站                     | 监督编号   | J14000301                    |      |           |
| 建设单位       | 珠海华隆投资有限公司                         |        |                              |      |           |
| 勘察单位       | 核工业衡阳第二地质工程勘察院                     |        |                              |      |           |
| 设计单位       | 广东省建筑设计研究院有限公司                     |        |                              |      |           |
| 总包单位       | 中国建筑第六工程局                          |        |                              |      |           |
| 承建单位(土建)   | /                                  |        |                              |      |           |
| 承建单位(设备安装) | /                                  |        |                              |      |           |
| 承建单位(装修)   | /                                  |        |                              |      |           |
| 监理单位       | 广州建筑工程监理有限公司                       |        |                              |      |           |
| 施工图审查单位    | 珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司                   |        |                              |      |           |



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |                          |
|-----|--------------------------|
| 组长  | 李圣开                      |
| 副组长 | 熊学全、吴岭                   |
| 组员  | 武宏、谭炎、刘晓敏、王晓东、冯伟、邹清明、肖广玉 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员           |
|----------|-----|--------------|
| 建筑工程     | 熊学全 | 武宏、胡少卿、刘钢、伍峥 |
| 建筑设备安装工程 | /   | /            |
| 工程质控资料   | 严雷  | 杨倩、卫姣霞、张忠源   |

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计                             | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                | 观感质量验收抽查结果统计                             |
|-----------------|---------|--|---|--|
| 地基与基础           | 同意验收    | 10 项,其中:<br>经审查符合要求 10 项<br>经核定符合要求 10 项 | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构            |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑装饰装修          |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 屋面              |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑给水、排水及采暖      |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 通风与空调           |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑电气            |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 智能建筑            |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 建筑节能            |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 电梯              |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                 |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                 |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
|                 |         | / 项,其中:<br>经审查符合要求 / 项<br>经核定符合要求 / 项    | 共 / 项,其中:<br>资料核查符合要求 / 项<br>实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项,其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |



### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名  | 工作单位           | 职务       | 职称 | 签名  |
|----|-----|----------------|----------|----|-----|
| 1  | 李圣开 | 珠海华隆投资有限公司     |          |    | 李圣开 |
| 2  | 武宏  | 珠海华隆投资有限公司     |          |    | 武宏  |
| 3  | 邓健铭 | 珠海华隆投资有限公司     |          |    | 邓健铭 |
| 4  | 谭炎  | 珠海华隆投资有限公司     |          |    | 谭炎  |
| 5  | 熊学全 | 广州建筑工程监理有限公司   | 总监理工程师   | 高级 | 熊学全 |
| 6  | 严雷  | 广州建筑工程监理有限公司   | 总监理工程师代表 | 中级 | 严雷  |
| 7  | 邹洁明 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | 设计       | 中级 | 邹洁明 |
| 8  | 谢培国 | 核工业衡阳第二地质工程勘察院 | 勘察       |    | 谢培国 |
| 9  | 吴岭  | 中国建筑第六工程局有限公司  | 项目经理     | 高工 | 吴岭  |
| 10 | 王晓东 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 生产经理     | 高工 | 王晓东 |
| 11 | 刘晓敏 | 中国建筑第六工程局有限公司  | 技术负责人    | 高工 | 刘晓敏 |
| 12 | 冯伟  | 中国建筑第六工程局有限公司  |          |    | 冯伟  |
| 13 |     |                |          |    |     |
| 14 |     |                |          |    |     |
| 15 |     |                |          |    |     |
| 16 |     |                |          |    |     |
| 17 |     |                |          |    |     |
| 18 |     |                |          |    |     |
| 19 |     |                |          |    |     |
| 20 |     |                |          |    |     |
| 21 |     |                |          |    |     |
| 22 |     |                |          |    |     |
| 23 |     |                |          |    |     |
| 24 |     |                |          |    |     |
| 25 |     |                |          |    |     |
| 26 |     |                |          |    |     |

\* GD- E1 - 914 / 5 \*

### 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已完成了施工合同要求的施工内容，工程质量符合设计及国家相关规范要求，同意验收“合格”

|   |  |   |                          |   |
|---|--|---|--------------------------|---|
|                            |  |                           |                          |   |
| 建设单位  | 监理单位   | 施工单位  | 设计单位                     | 勘察单位  |
| <br>(公章)<br>单位(项目)<br>负责人: | <br>(公章)<br>总监理工程师: | <br>(公章)<br>单位(项目)<br>负责人: | 林登<br>(公章)<br>单位(项目)负责人: | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: |
| 2022年1月7日   | 2022年1月7日  | 2022年1月7日   | 2022年1月7日                | 2022年1月7日   |

\* GD- E1 - 914 / 6 \*

### 3. 项目管理机构

#### 项目管理机构配备情况表

| 职务      | 姓名  | 职称    | 上岗资格证明    |     |                       |           |       | 已承担在建工程情况 |      |
|---------|-----|-------|-----------|-----|-----------------------|-----------|-------|-----------|------|
|         |     |       | 证书名称      | 级别  | 证号                    | 专业        | 原服务单位 | 项目数       | 项目名称 |
| 项目经理    | 韩平  | 高级工程师 | 注册建造师证    | 一级  | 津 1122015201611740    | 建筑工程      | 中建六局  | /         | /    |
| 技术负责人   | 刘晓敏 | 高级工程师 | 职称证       | 高级  | (2015) 1106038        | 岩土工程      | 中建六局  | /         | /    |
| 岩土工程师   | 康志斌 | 高级工程师 | 职称证       | 高级  | (2010) 1106061        | 岩土与基础技术工程 | 中建六局  | /         | /    |
| 岩土工程师   | 翟瑞海 | 高级工程师 | 职称证       | 高级  | (2022) 11060035       | 土木工程      | 中建六局  | /         | /    |
| 岩土工程师   | 刘世博 | 高级工程师 | 职称证       | 高级  | (2021) 11060090       | 工程管理      | 中建六局  | /         | /    |
| 造价工程师   | 张少明 | 高级工程师 | 注册造价工程师证  | 一级  | 建[造]11101200005264    | 土木建筑      | 中建六局  | /         | /    |
| 质检工程师   | 李红刚 | 高级工程师 | 上岗证       | /   | 0121310691213004374   | /         | 中建六局  | /         | /    |
| 安全主任    | 张弦  | 高级工程师 | 注册安全工程师   | 中级  | 12180177717           | 建筑施工安全    | 中建六局  | /         | /    |
| 测量工程师   | 霍贵森 | 工程师   | 职称证       | 中级  | (2017) 1206009        | 测绘工程      | 中建六局  | /         | /    |
| 测量工程师   | 赵勇  | 工程师   | 职称证       | 中级  | (2018) 1206113        | 工程测量与监理   | 中建六局  | /         | /    |
| 土建工程师   | 王宇旺 | 高级工程师 | 职称证       | 高级  | (2014) 1106009        | 土木工程      | 中建六局  | /         | /    |
| 土建工程师   | 杨兵  | 工程师   | 职称证       | 中级  | (2022) 1206329        | 土木工程      | 中建六局  | /         | /    |
| 机电工程师   | 王永博 | 高级工程师 | 职称证       | 高级  | (2019) 1106066        | 电气工程及其自动化 | 中建六局  | /         | /    |
| 给排水工程师  | 宋广健 | 工程师   | 职称证       | 中级  | (2019) 1206244        | 给水排水工程    | 中建六局  | /         | /    |
| BIM 工程师 | 蒋东艳 | 工程师   | BIM 证     | 二级  | 1801001023015314      | BIM 高级建模  | 中建六局  | /         | /    |
| 施工员     | 王安  | 高级工程师 | 上岗证       | /   | 0121410191214001231   | /         | 中建六局  | /         | /    |
| 施工员     | 解学刚 | 工程师   | 上岗证       | /   | 0121310191213000537   | /         | 中建六局  | /         | /    |
| 安全员     | 黄鹏  | 高级工程师 | 安全生产考核合格证 | C 级 | 津建安 C2 (2006) 0009991 | /         | 中建六局  | /         | /    |
| 安全员     | 刘树坤 | 高级工程师 | 安全生产考核合格证 | C 级 | 津建安 C2 (2007) 0011844 | /         | 中建六局  | /         | /    |

|     |     |       |        |   |                     |      |      |   |   |
|-----|-----|-------|--------|---|---------------------|------|------|---|---|
| 质量员 | 王新光 | 高级工程师 | 上岗证    | / | 0121310691213001221 | /    | 中建六局 | / | / |
| 质量员 | 徐冬光 | 高级工程师 | 上岗证    | / | 0121810691218000734 | /    | 中建六局 | / | / |
| 材料员 | 王恩鹏 | 助理经济师 | 上岗证    | / | 0121711191217001517 | /    | 中建六局 | / | / |
| 预算员 | 张建辉 | 助理工程师 | 注册造价师证 | / | 建[造]14161200001116  | 安装工程 | 中建六局 | / | / |
| 资料员 | 高小平 | 工程师   | 上岗证    | / | 0121711491217002230 | /    | 中建六局 | / | / |
| 资料员 | 刘挺  | /     | 上岗证    | / | 0121311491213002394 | /    | 中建六局 | / | / |
| 劳务员 | 史沫  | 工程师   | 上岗证    | / | 0121311391213001371 | /    | 中建六局 | / | / |

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

## 项目经理-韩平

项目经理（建造师）简历表

| 姓名                  | 韩平                                   | 性 别  | 男                         | 年 龄   | 44          |
|---------------------|--------------------------------------|--|---------------------------|-------|-------------|
| 职务                  | 项目经理                                 | 职 称  | 高级工程师                     | 学 历   | 专科          |
| 证件类型                | 身份证                                  | 证件号码   | 21122419800302181<br>8    | 手机号码  | 15146314716 |
| 参加工作时间              | 2004年7月                              |  | 从事项目经理（建造师）年限             | 7年    |             |
| 项目经理（建造师）<br>资格证书编号 | 津 1122015201611740                   |  |                           |       |             |
| 在建和已完工程项目情况         |                                      |  |                           |       |             |
| 建设单位                | 项目名称                                 | 建设规模   | 开、竣工日期                    | 在建或已完 | 工程质量        |
| 深圳市光明新区科创中心投资有限公司   | 科创中心项目地基与基础工程（0076标段）                | 基 坑 深 度<br>15.8m, 基坑周<br>长 552.8m.<br>合 同 额 :8915<br>万 | 2019.05.05-<br>2021.04.14 | 已完    | 合格          |
| 耀能新能源（赣州）有限公司       | 耀能新能源（赣州）有限公司2021年度年产12GWh动力电池项目桩基工程 | 合 同 额 :3603<br>万                                       | 2021.09.01-<br>2022.11.20 | 已完    | 合格          |

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02871484

学生 韩平 性别 男  
一九八〇年三月 日生，于一〇〇一年  
九月至二〇〇四年七月在本校  
建筑工程 专业  
叁年制专科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

张秋云

校 名:



二〇〇四年七月十日

学校编号: 115001200406000892



资格证书

姓 名 韩平

性 别 男

出生年月 1980.03

专 业 建筑工程

任职资格 高级工程师

中国建筑工程总公司制



中国建筑第六工程局有限公司  
发证单位

2019年8月14日

证书编号: (2019)1106131



使用有效期: 2024年08月02日  
- 2025年01月29日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 韩平

性 别: 男

出生日期: 1980年03月02日

注册编号: 津1122015201611740



聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2021-12-20至2024-12-19)

市政公用工程(有效期: 2023-03-15至2026-03-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

韩平

个人签名:

韩平

签名日期: 2024年8月2日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可  
签发日期: 2024年07月06日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2017）0051342

姓 名：韩平

性 别：男

出生年月：1980年03月02日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年04月12日

有效 期：2023年02月22日 至 2026年02月22日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年02月22日



## 沈阳市城镇企业职工基本养老保险近2年参保缴费证明

证明编号：19393939

现参保单位编号：210101541118

现参保单位名称：中国建筑第六工程局有限公司北方分公司

现参保分局：沈阳市社会保险事业服务中心沈河分中心



|        |                 |              |       |                    |        |
|--------|-----------------|--------------|-------|--------------------|--------|
| 姓名     | 韩平              |              | 身份证号  | 211224198003021818 |        |
| 职工编号   | 2101040319509   |              | 参保时间  | 2004年07月           |        |
| 年月     | 缴费形式<br>(单位/个体) | 缴费单位编码       | 缴费基数  | 个人缴费额              | 缴费时间   |
| 202410 |                 | 210101541118 | 15694 | 1255.52            | 202410 |
| 202409 |                 | 210101541118 | 15694 | 1255.52            | 202409 |
| 202408 |                 | 210101541118 | 15694 | 1255.52            | 202408 |
| 202407 |                 | 210101541118 | 15694 | 1255.52            | 202407 |
| 202406 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202406 |
| 202405 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202405 |
| 202404 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202404 |
| 202403 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202403 |
| 202402 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202402 |
| 202401 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202401 |
| 202312 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202312 |
| 202311 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202311 |
| 202310 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202310 |
| 202309 |                 | 210101541118 | 19451 | 1556.08            | 202309 |
| 202308 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202308 |
| 202307 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202307 |
| 202306 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202306 |
| 202305 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202305 |
| 202304 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202304 |
| 202303 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202303 |
| 202302 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202302 |
| 202301 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202301 |
| 202212 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202212 |
| 202211 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202211 |
| 202210 |                 | 210101541118 | 19149 | 1531.92            | 202210 |



**温馨提示：**

- 1、本证明由参保个人在沈阳市社会保险事业服务中心网站打印，仅用于证明参保人员近2年内参加基本养老保险缴费情况。
- 2、用人单位、有关行政、司法部门及个人，应依据《社会保险法》及相关规定查询个人权益记录，并依法承担保密责任，违反保密义务的应承担相应的法律责任。
- 3、使用本证明的机构，可以扫描二维码或直接登录沈阳市社会保险事业服务中心网站sbzx.shenyang.gov.cn，查验参保证明的真实有效性，社保经办机构不再盖章。
- 4、本证明自打印一个月内有效。

### 技术负责人-刘晓敏

|        |             |      |                    |                |    |
|--------|-------------|------|--------------------|----------------|----|
| 姓名     | 刘晓敏         | 性别   | 男                  | 年龄             | 41 |
| 职务     | 技术负责人       | 职称   | 高级工程师              | 学历             | 博士 |
| 证件类型   | 身份证         | 证件号码 | 13012619830510093X |                |    |
| 手机号码   | 15999615947 |      | 证件号（职称证书编号）        | (2015) 1106038 |    |
| 参加工作时间 | 2013.7      |      | 从事技术负责人年限          | 9年             |    |

#### 在建和已完工程项目情况

| 建设单位       | 项目名称                | 建设规模  | 开、竣工日期                    | 在建或已完 | 工程质量 |
|------------|---------------------|---|---------------------------|-------|------|
| 珠海华隆投资有限公司 | 横琴金融租赁总部大厦基坑支护及土方工程 | 基坑面积 7540 平方米,基坑深度 20.8 米。<br>合同额: 14530 万    | 2017.12.19-<br>2023.05.09 | 已完    | 合格   |
| 珠海华隆投资有限公司 | 横琴金融租赁总部大厦桩基础工程     | 包含直径 1200mm~1500 mm 灌注桩等桩基础工程。<br>合同额: 7251 万 | 2018.09.06-<br>2022.01.07 | 已完    | 合格   |





# 资格证书

姓名 刘晓敏  
 性别 男  
 出生年月 1983年5月  
 专业 岩土工程  
 任职资格 高级工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局  
 有限公司

二〇一五年十二月十四日

证书编号: (2015)1106038

## 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

### 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘晓敏

证书编号 AY141200330



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0016106

发证日期 2014年12月05日

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）



单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司      校验码： W10306360220241025150527  
 组织机构代码： 103063602      查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 刘晓敏 | 13012619830510093X | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

岩土工程师-康志斌

**普通高等学校  
毕业证书**



中华人民共和国国家教育委员会印制  
No. 00635702

学生**康志斌**性别**男**，1974年6月20日生，于1994年9月至1997年7月在本校**岩土与基础工程技术**专业**叁**年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 

学校编号: **972830673**

**资格证书**



  
中国建筑工程总公司制

证书编号: (2010)1106061

姓 名: **康志斌**

性 别: **男**

出生年月: **1974年6月**

专 业: **岩土与基础工程技术**

任职资格: **高级工程师**

发证单位: **中国建筑第六工程局有限公司**

二〇一〇年九月一日

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司      校验码： W10306360220241025172139  
 组织机构代码： 103063602      查询日期： 202310至202410



| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 康志斌 | 220104197406200330 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
 2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

岩土工程师-翟瑞海



## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司      校验码： W10306360220241025172058  
 组织机构代码： 103063602      查询日期： 202310至202410



| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 翟瑞海 | 131025198708064215 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1. 如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2. 为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年10月25日

岩土工程师-刘世博



## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司  
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241025172128  
 查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 刘世博 | 22052319860120341X | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
 2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

造价工程师-张少明





姓名：张少明  
身份证号码：230811198110240016  
性别：男  
专业：土木工程  
聘用单位：中国建筑第六工程局有限公司

证书编号：建[造]11101200005264

初始注册日期：2010 年 09 月 29 日

颁发机关盖章：



发证日期：2022 年 12 月 23 日

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司  
组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241025172134  
查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 张少明 | 230811198110240016 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

质检工程师-李红刚



证书编码：0121310691213004374

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李红刚

身份证号： 411327198204172016

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 天津市

发证时间： 2020 年 11 月 28 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025172105

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 李红刚 | 411327198204172016 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

安全主任-张弦

普通高等学校



# 毕业证书

学生 张弦 性别 男, 1982年 8月 日生, 于 2005年 3月至 2007年 3月在本校网络教育学院 工商管理 专业 专科起点2年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  西南交通大学 校(院)长: 

证书编号: 106137200705001707 2007年 3月 10日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

GG175




中国建筑工程总公司制

证书编号: (2019)1106041

## 资格证书

姓 名 张弦

性 别 男

出生年月 1982.08

专 业 工商管理专业

任职资格 高级工程师

发证单位  中国建筑工程总公司

2019年8月14日

106



本人签名 \_\_\_\_\_

职业资格  
证书管理号 2015033120330000003312121336

姓名 张弦

性别 男

证件号码 12010719820816421X

级别 中管级

执业证号 12180000717

发证日期 \_\_\_\_\_





132-0103

### 注册记录

张弦 12010719820816421X

注册类别: 建筑地下安全

聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

有效期至: 2021年7月17日

---

Y1387 张弦 12010719820816421X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

有效期: 2021年7月17日至2026年7月17日

### 注册记录





878

# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2008）0013976

姓名：张弦

性别：男

出生年月：1982年08月16日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年03月28日

有效期：2023年02月22日 至 2026年02月22日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年02月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025172111

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名 | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |    |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 张弦 | 12010719820816421X | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

测量工程师-霍贵森

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **霍贵森** 性别 **男**，一九八五年十月二十日生，于二零零五年九月至二零零九年七月在本校 **测绘工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：**河南理工大学**

校(院)长：**邹友峰**

二零零九年七月一日

证书编号：104601200905121565

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



# 资格证书



中国建筑工程总公司制

证书编号：(2017)1206009

|      |               |
|------|---------------|
| 姓 名  | 霍贵森           |
| 性 别  | 男             |
| 出生年月 | 1985年10月      |
| 专 业  | 测绘工程          |
| 任职资格 | 工程师           |
| 发证单位 | 中国建筑第六工程局有限公司 |



2017年6月1日

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025172201

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410



| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 霍贵森 | 130924198510205213 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

测量工程师-赵勇

普通高等学校

# 毕业证书



学生 赵勇 性别男，一九八六年九月五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 工程测量与监理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉电力职业技术学院 校（院）长： 

证书编号：129811200806820404 二〇〇八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 资格证书

|      |         |
|------|---------|
| 姓 名  | 赵勇      |
| 性 别  | 男       |
| 出生年月 | 1986.09 |
| 专 业  | 工程测量与监理 |
| 任职资格 | 工程师     |



中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



2018年5月3日

证书编号：(2018)1206113

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司      校验码： W10306360220241031091932  
 组织机构代码： 103063602      查询日期： 202310至202410



| 序号 | 姓名 | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |    |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 赵勇 | 210921198609051817 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月31日

土建工程师-王宇旺

普通高等学校

# 毕业证书



学生 王宇旺 性别 男，

一九七九年 九 月二十六日生，于一九九九年

九 月至 二〇〇三年 六 月在本校

土木工程(建筑工程) 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 长春工程学院

二〇〇三年 六 月二十五日

学校编号: 119271200305031084



中华人民共和国教育部监制

No: 02665227



# 资格证书

姓 名 .....王宇旺.....

性 别 .....男.....

出生年月 .....1979年9月.....

专 业 .....土木工程.....

任职资格 .....高级工程师.....



中国建筑工程总公司制

(2014) 1106009

证书编号: .....

发证单位中国建筑工程第六工程局

有限公司



二〇一四 年 十 月 十 日

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

组织机构代码： 103063602

校验码： W10306360220241025172116

查询日期： 202310至202410



| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 王宇旺 | 22010419790926415X | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

土建工程师-杨兵



## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025172122

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名 | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |    |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 杨兵 | 610221198701200877 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

机电工程师-王永博



## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司  
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241025172147  
 查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 王永博 | 610221198410113116 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
 2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

# 给排水工程师-宋广健



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025172209

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 宋广健 | 120222199001224418 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

BIM 工程师-蒋东艳

普通高等学校

# 毕业证书



学生 蒋东艳 性别 女， 1988 年 10 月 31 日生，于 2007 年 9 月至 2011 年 6 月在本学院 建筑学 专业 肆 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院城建学院 院 长： 

证书编号：136041201105001007 2011 年 6 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 资格证书



|      |         |
|------|---------|
| 姓 名  | 蒋东艳     |
| 性 别  | 女       |
| 出生年月 | 1988.10 |
| 专 业  | 土木工程    |
| 任职资格 | 工程师     |

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



2018 年 5 月 3 日

证书编号：(2018)1206120



**BIM**

**全国 BIM 技能等级考试  
二级证书**



蒋东艳 参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM高级建模师（建筑设计专业），成绩合格，特发此证。

身份证号：120107198810314540

证书编号：1801001023015314

**CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST**

**Level II**

**ID Number:** 120107198810314540

**Certificate Number:** 1801001023015314

**中国图学会  
China Graphics Society**



**BIM**

证书唯一序列号：



12003820

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241025172218

查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 蒋东艳 | 120107198810314540 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

施工员-王安



证书编码：0121410191214001231

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 王安

身份证号： 12010719900302391x

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 天津市

发证时间： 2020年 09月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司天津分公司  
 组织机构代码： SB10ZJLJZ

校验码： WSB10ZJLJZ20241025152725  
 查询日期： 202310至202410



| 序号 | 姓名 | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |    |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 王安 | 12010719900302391X | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注：1. 如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
 2. 为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年10月25日

施工员-解学刚

普通高等学校



# 毕业证书

学生 解学刚 性别 男， 1990 年 09 月 30 日生，于 2009 年 09 月至 2013 年 06 月在本学院 土木工程(建筑工程方向) 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑大学城建学院

院 长： 

证书编号：136041201305100477

2013 年 6 月 14 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>




中国建筑第六工程局有限公司制

证书编号：(2019) 1206268

## 资格证书

姓 名 解学刚

性 别 男

出生年月 1990.09

专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2019 年 10 月 17 日

证书编码：0121310191213000537

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：解学刚

身份证号：120221199009301012

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 08月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025172227

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 解学刚 | 120221199009301012 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

安全员-黄鹏

|      |             |      |             |                     |                    |
|------|-------------|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 黄鹏          | 证件类型 | 身份证         | 证件号码                | 120107197610123913 |
| 手机号码 | 18502629876 |      | 证件号 (C 证编号) | 津建安 C2(2006)0009991 |                    |

成人高等教育

# 毕业证书



学生 **黄鹏** 性别男, 一九七六年十月十二日生, 于二〇一〇年三月至二〇一三年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **业余** 学习, 修完 **专** 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: **天津城建大学** 校(院)长: **李忠献**

批准文号: **教成(1991)14号** 证书编号: **107925201306000026** 二〇一三年七月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

66187



# 资格证书

姓名 黄鹏  
性别 男  
出生年月 1976.10  
专业 建筑工程

任职资格 高级工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



证书编号: (2019)1106054

2019 年 8 月 14 日

# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2006）0009991

姓名：黄鹏

性别：男

出生年月：1976年10月12日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2006年07月08日

有效期：2024年05月10日 至 2027年05月10日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年05月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025172235

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名 | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |    |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 黄鹏 | 120107197610123913 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

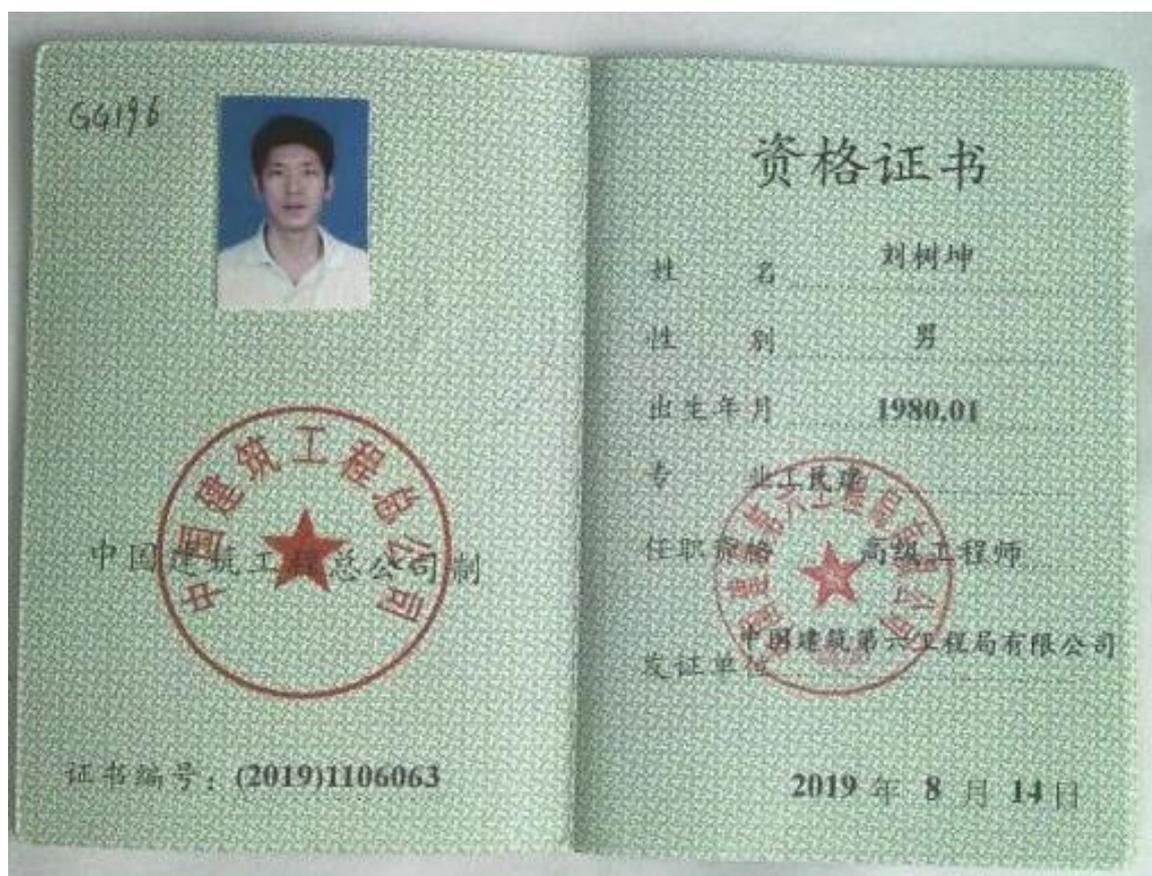
备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

安全员-刘树坤

|      |             |      |             |                     |                    |
|------|-------------|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 刘树坤         | 证件类型 | 身份证         | 证件号码                | 120109198001054016 |
| 手机号码 | 13920713251 |      | 证件号 (C 证编号) | 津建安 C2(2007)0011844 |                    |



# 建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2007）0011844

姓 名：刘树坤

性 别：男

出生年月：1980年01月05日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2007年03月11日

有效 期：2022年03月11日 至 2025年03月11日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年06月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司  
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241025172244  
 查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 刘树坤 | 120109198001054016 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。  
 2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

质量员-王新光



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



证书编码：0121310691213001221

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 王新光

身份证号： 12022119860710003X

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 天津市

发证时间： 2020年 09月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司  
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241025172321  
 查询日期： 202310至202410

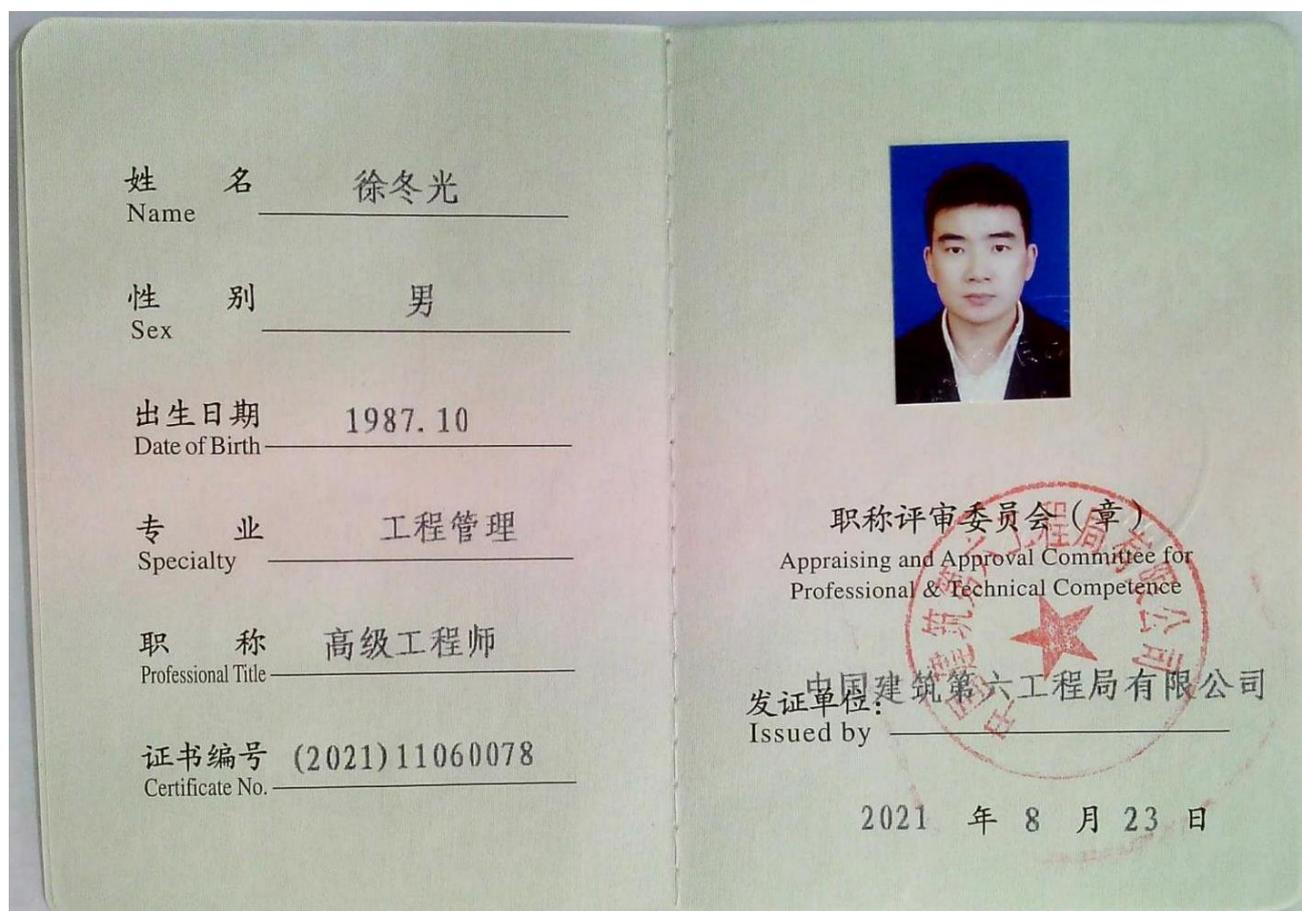
| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 王新光 | 12022119860710003X | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

质量员-徐冬光



证书编码：0121810691218000734

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 徐冬光

身份证号： 32130219871016081X

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 天津市

发证时间： 2020 年 08 月 19 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025172327

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 徐冬光 | 32130219871016081X | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

材料员-王恩鹏



证书编码：0121711191217001517

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 王恩鹏

身份证号： 152224199202140579

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 天津市

发证时间： 2020 年 09 月 01 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025172334

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410



| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 王恩鹏 | 152224199202140579 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

预算员-张建辉



20-5-16



姓名：张建辉

身份证号码：120224198506246215

性别：男

专业：安装工程

聘用单位：中国建筑第六工程局有限公司

证书编号：建[造]14161200001116

初始注册日期：2016年09月20日

颁发机关盖章：

发证日期：2020年标准定额司 15日

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司  
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241025172340  
 查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 张建辉 | 120224198506246215 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

资料员-高小平

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **高小平** 性别女，一九八一年一月二十五日生，于二〇〇四年九月至二〇〇六年六月在本校 计算机科学与技术（专科起点）专业二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**天津科技大学** 校（院）长：**曹小杰**

证书编号：100571200605003348 二〇〇六年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 资格证书



姓 名 .....高小平.....

性 别 .....女.....

出生年月 .....1981年01月.....

专 业 .....计算机科学与技术.....

任职资格 .....工程师.....

发证单位 **中国建筑第六工程局有限公司**

二〇一四年六月一日

中国**建筑工程总公司**制

(2014)1206131

证书编号：.....

证书编码：0121711491217002230

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：高小平

身份证号：142327198101253783

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020 年 09 月 10 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025172347

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410



| 序号 | 姓名  | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|-----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |     |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 高小平 | 142327198101253783 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |     |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

资料员-刘挺



证书编码：0121311491213002394

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：刘挺

身份证号：132301198101245913

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020 年 09 月 14 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司      校验码： W10306360220241031091941  
 组织机构代码： 103063602      查询日期： 202310至202410



| 序号 | 姓名 | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |    |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 刘挺 | 132301198101245913 | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月31日

劳资管理员-史沫

|      |             |      |     |                     |                    |
|------|-------------|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 史沫          | 证件类型 | 身份证 | 证件号码                | 23230119860414152X |
| 手机号码 | 18222866551 |      | 证件号 | 0121311391213001371 |                    |



证书编码: 0121311391213001371

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 史沫

身份证号: 23230119860414152X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。  
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

天津市

培训机构:

2020 08 26

发证时间: 年 月 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241025144449

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202310至202410

| 序号 | 姓名 | 社会保障号码             | 险种     | 参保情况   |        | 本单位实际缴费月数 |
|----|----|--------------------|--------|--------|--------|-----------|
|    |    |                    |        | 起始年月   | 截止年月   |           |
| 1  | 史沫 | 23230119860414152X | 基本养老保险 | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 失业保险   | 202310 | 202410 | 13        |
|    |    |                    | 工伤保险   | 202310 | 202410 | 13        |

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2024年10月25日

## 4. 纳税证明

| 年份     | 深圳纳税金额（万元）  | 天津纳税金额（万元）  | 合计（万元）      |
|--------|-------------|-------------|-------------|
| 2023 年 | 643.930846  | 2793.765854 | 3437.6967   |
| 2022 年 | 1411.22477  | 1436.610888 | 2847.835658 |
| 2021 年 | 1301.894007 | 622.64944   | 1924.543447 |
| 合计：    |             |             | 8210.075805 |

## 纳税证明

深税纳证(2024)362867号

中国建筑第六工程局有限公司(统一社会信用代码:911201161030636028)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

## 一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号 | 税种      | 自缴税费         | 代扣(收)代缴税费 |
|----|---------|--------------|-----------|
| 1  | 城市维护建设税 | 293,771.16   | 0         |
| 2  | 企业所得税   | 1,377,152.94 | 0         |
| 3  | 教育费附加   | 135,698.32   | 0         |
| 4  | 增值税     | 4,523,277.54 | 0         |
| 5  | 地方教育附加  | 90,465.57    | 0         |
| 6  | 环境保护税   | 18,942.93    | 0         |
|    | 合计      | 6,439,308.46 | 0         |
|    | 其中,自缴税款 | 6,213,144.57 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年324元,2023年6,438,984.46元。

## 二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

## 三、欠缴税费情况

截至2024年3月21日,欠缴税费1,272,740.2元(壹佰贰拾柒万贰仟柒佰肆拾圆贰角整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403213348668544



## 纳税证明

深税纳证（2023）124683号

中国建筑第六工程局有限公司(统一社会信用代码:911201161030636028) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种      | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|---------|---------------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税 | 721,703.85    | 0         |
| 2        | 企业所得税   | 1,977,972.9   | 0         |
| 3        | 印花税     | 390,556.96    | 0         |
| 4        | 教育费附加   | 311,543.62    | 0         |
| 5        | 增值税     | 10,384,787.49 | 0         |
| 6        | 地方教育附加  | 207,695.75    | 0         |
| 7        | 环境保护税   | 117,987.13    | 0         |
| 合计       |         | 14,112,247.7  | 0         |
| 其中, 自缴税款 |         | 13,593,008.33 |           |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年73,029.48元, 2022年14,039,218.22元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年2月7日, 欠缴税费58,128.44元(伍万捌仟壹佰贰拾捌圆肆角肆分)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302071312629358



## 纳税证明

深税纳证（2022）486645号

中国建筑第六工程局有限公司(统一社会信用代码:911201161030636028)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号 | 税种      | 自缴税费          | 代扣(收)代缴税费 |
|----|---------|---------------|-----------|
| 1  | 城市维护建设税 | 700,310.82    | 0         |
| 2  | 企业所得税   | 1,250,379.29  | 0         |
| 3  | 印花税     | 495,359.74    | 0         |
| 4  | 教育费附加   | 300,271.21    | 0         |
| 5  | 增值税     | 10,009,040.37 | 0         |
| 6  | 地方教育附加  | 200,180.85    | 0         |
| 7  | 个人所得税   | 0             | 0         |
| 8  | 环境保护税   | 63,397.79     | 0         |
|    | 合计      | 13,018,940.07 | 0         |
|    | 其中,自缴税款 | 12,518,488.01 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年13,018,940.07元。

### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费13,247.71元(壹万叁仟贰佰肆拾柒圆柒角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年4月12日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522204124259756434



天津地纳税证明



中华人民共和国  
税收完税证明

24(0115)12证明 100003284

|       |               |        |                    |
|-------|---------------|--------|--------------------|
| 税务机关  | 国家税务总局天津市税务局  | 填发日期   | 2024-01-15         |
| 纳税人名称 | 中国建筑第六工程局有限公司 | 纳税人识别号 | 911201161030636028 |

| 税种      | 税款所属时期                | 实缴(退)税额     |
|---------|-----------------------|-------------|
| 印花税     | 2023-01-01至2023-12-31 | 18193392.59 |
| 城市维护建设税 | 2023-03-01至2023-12-31 | 42306.86    |
| 教育费附加   | 2023-03-01至2023-12-31 | 18131.51    |
| 地方教育附加  | 2023-03-01至2023-12-31 | 12087.66    |
| 增值税     | 2023-03-01至2023-12-31 | 606081.71   |
| 其他收入    | 2023-01-01至2023-12-31 | 3753758.16  |
| 城镇土地使用税 | 2023-01-01至2023-12-31 | 86667.50    |
| 房产税     | 2023-01-01至2023-12-31 | 920977.66   |
| 车辆购置税   | 2023-06-07至2023-11-07 | 86584.07    |
| 企业所得税   | 2023-07-01至2023-12-31 | 4217670.82  |
| 以下内容为空。 |                       |             |

妥善  
保管

手  
写  
无  
效

|                               |              |
|-------------------------------|--------------|
| 金额合计(大写) 贰仟柒佰玖拾叁万柒仟陆佰伍拾捌元伍角肆分 | ¥27937658.54 |
|-------------------------------|--------------|



备注: 汇总(文书式) 第1/1页

填票人 网上办税

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



## 中华人民共和国 税收完税证明

23(0128)12证明 100000807

税务机关 国家税务总局天津市税务局 填发日期 2023-01-28

纳税人名称 中国建筑第六工程局有限公司 纳税人识别号 911201161030636028

| 税种      | 税款所属时期                | 实缴（退）税额     |
|---------|-----------------------|-------------|
| 印花税     | 2022-02-01至2022-12-31 | 10213476.20 |
| 教育费附加   | 2022-03-01至2022-12-31 | 3684.31     |
| 地方教育附加  | 2022-03-01至2022-12-31 | 2456.21     |
| 城市维护建设税 | 2022-03-01至2022-12-31 | 8596.75     |
| 增值税     | 2022-03-01至2022-12-31 | 124062.75   |
| 其他收入    | 2022-01-01至2022-12-31 | 3107582.25  |
| 房产税     | 2022-01-01至2022-12-31 | 802770.24   |
| 城镇土地使用税 | 2022-01-01至2022-12-31 | 86667.50    |
| 企业所得税   | 2022-08-01至2022-08-01 | 2087.00     |
| 车辆购置税   | 2022-08-25至2022-08-25 | 14725.67    |

妥善保管

手写无效

以下内容为空。

金额合计（大写） 壹仟肆佰叁拾陆万陆仟壹佰零捌元捌角捌分 ¥14366108.88



备注： 汇总（文书式） 第1/1页

填票人 网上办税

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



## 中华人民共和国 税收完税证明

22(0302)12证明 100000702

|         |                       |            |                    |
|---------|-----------------------|------------|--------------------|
| 税务机关    | 国家税务总局天津市税务局          | 填发日期       | 2022-03-02         |
| 纳税人名称   | 中国建筑第六工程局有限公司         | 纳税人识别号     | 911201161030636028 |
| 税种      | 税款所属时期                | 实缴（退）税额    |                    |
| 城市维护建设税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 139141.02  |                    |
| 地方教育附加  | 2021-01-01至2021-12-31 | 39754.57   |                    |
| 教育费附加   | 2021-01-01至2021-12-31 | 59631.87   |                    |
| 增值税     | 2021-01-01至2021-12-31 | 1987728.85 |                    |
| 车辆购置税   | 2021-04-19至2021-04-21 | 75637.18   |                    |
| 其他收入    | 2021-01-01至2021-12-31 | 3035163.17 |                    |
| 房产税     | 2021-01-01至2021-12-31 | 802770.24  |                    |
| 城镇土地使用税 | 2021-01-01至2021-12-31 | 86667.50   |                    |

以下内容为空。

妥  
善  
保  
管

手  
写  
无  
效

金额合计（大写） 陆佰贰拾贰万陆仟肆佰玖拾肆元肆角

¥6226494.40



备注： 汇总（文书式） 第1/1页

填票人 网上办税

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

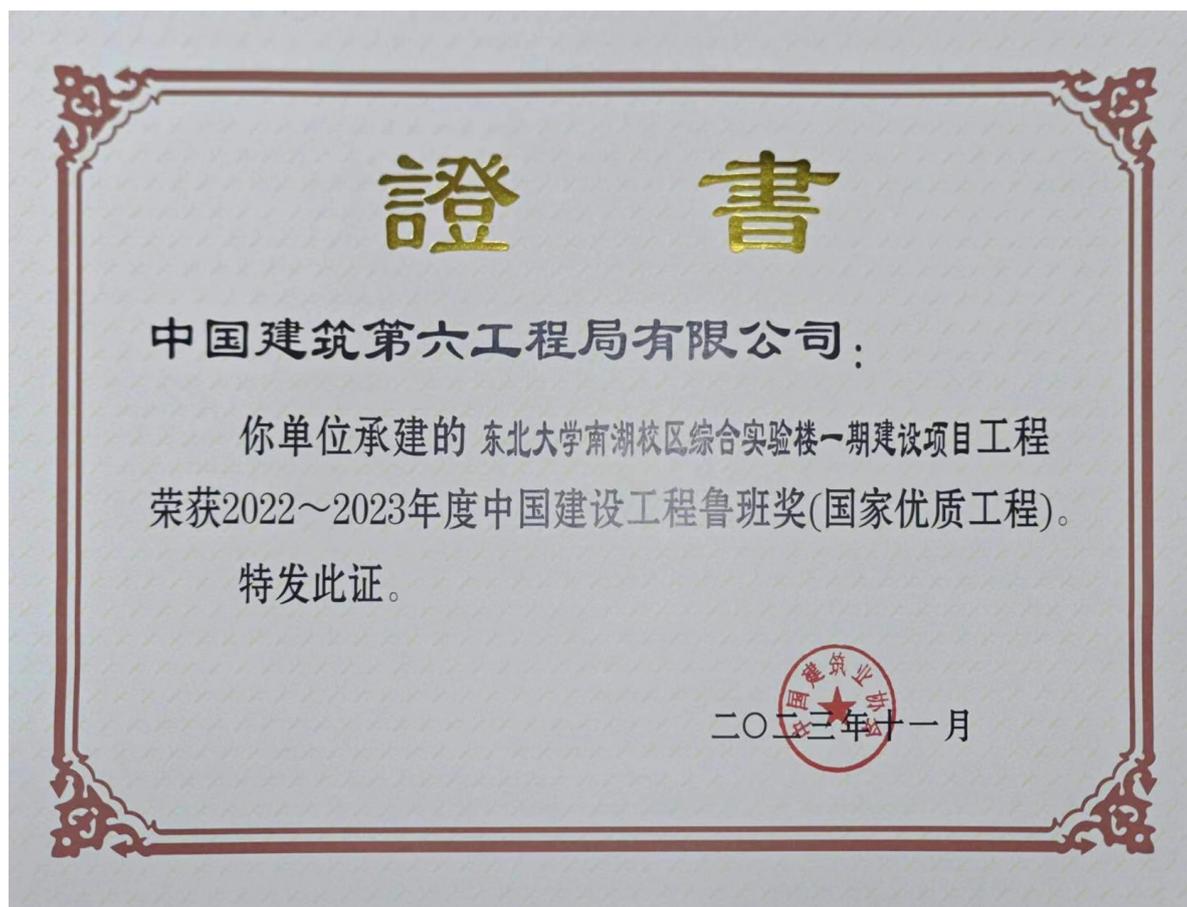
## 5. 其他

### (1) 投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书

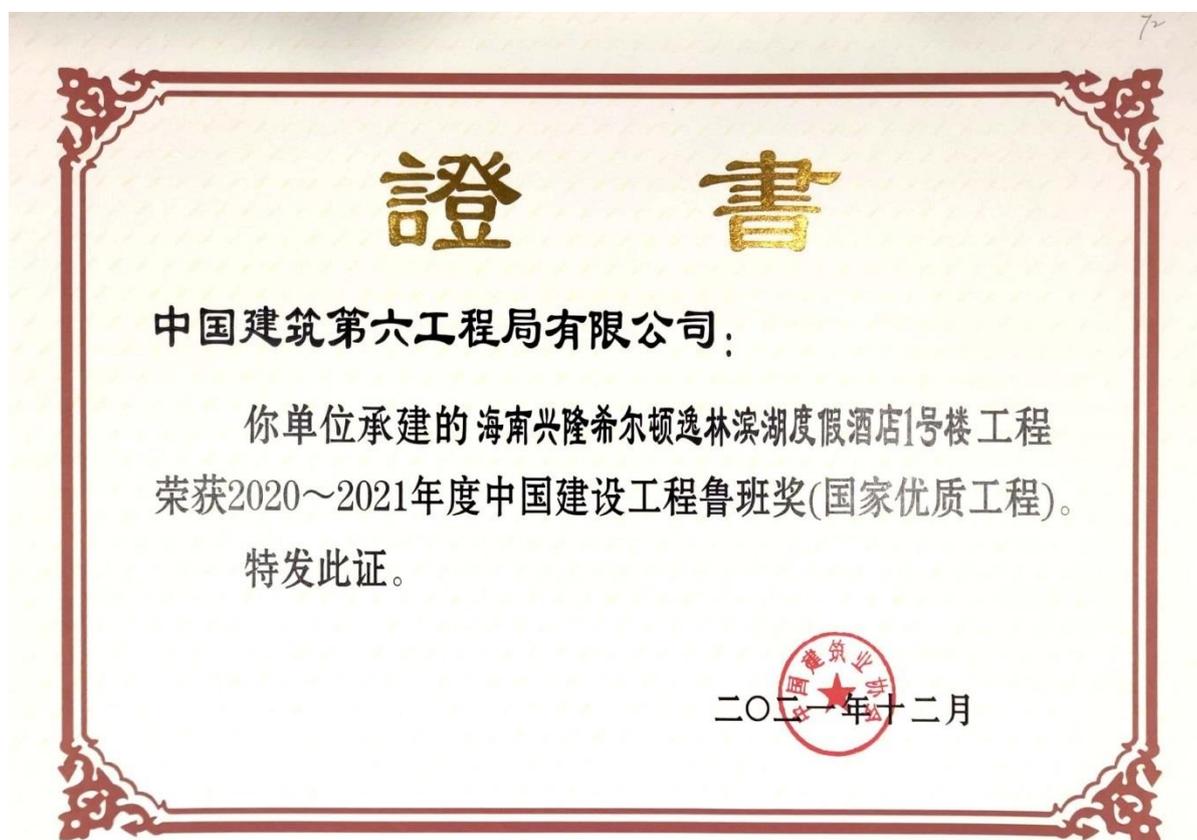
投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交受到政府主管部门或行业协会颁发的项目获奖证书，奖项个数最多不超过 10 个，如投标人提交的奖项超过 10 个的，第 10 个以后的奖项招标人将不予置评）

| 序号 | 奖项名称    | 奖项级别 | 获奖项目  | 获奖时间    | 颁发单位       | 备注 |
|----|---------|------|---|---------|------------|----|
| 1  | 鲁班奖     | 国家级  | 东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目                         | 2023.11 | 中国建筑业协会    |    |
| 2  | 鲁班奖     | 国家级  | 海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼                        | 2021.12 | 中国建筑业协会    |    |
| 3  | 鲁班奖     | 国家级  | 天津体育学院新建体育馆及排球馆项目                           | 2019.12 | 中国建筑业协会    |    |
| 4  | 鲁班奖     | 国家级  | 海航国际广场                                      | 2019.12 | 中国建筑业协会    |    |
| 5  | 国家优质工程奖 | 国家级  | 云投商务大厦                                      | 2023.12 | 中国施工企业管理协会 |    |
| 6  | 国家优质工程奖 | 国家级  | 海南生态智慧新城新型城镇化建设项目—田园生态学校项目(A区)              | 2023.12 | 中国施工企业管理协会 |    |
| 7  | 国家优质工程奖 | 国家级  | 西安高新区环普产业园扩建项目                              | 2021.12 | 中国施工企业管理协会 |    |
| 8  | 国家优质工程奖 | 国家级  | 步步高软件研发南京总部工程                               | 2021.12 | 中国施工企业管理协会 |    |
| 9  | 国家优质工程奖 | 国家级  | 天津体育学院新校区二期项目-训练场、田径馆；天津体育学院新建体育场及排球馆项目-排球馆 | 2019.12 | 中国施工企业管理协会 |    |
| 10 | 国家优质工程奖 | 国家级  | 长春市规划展览馆、博物馆及美术馆工程                          | 2019.12 | 中国施工企业管理协会 |    |

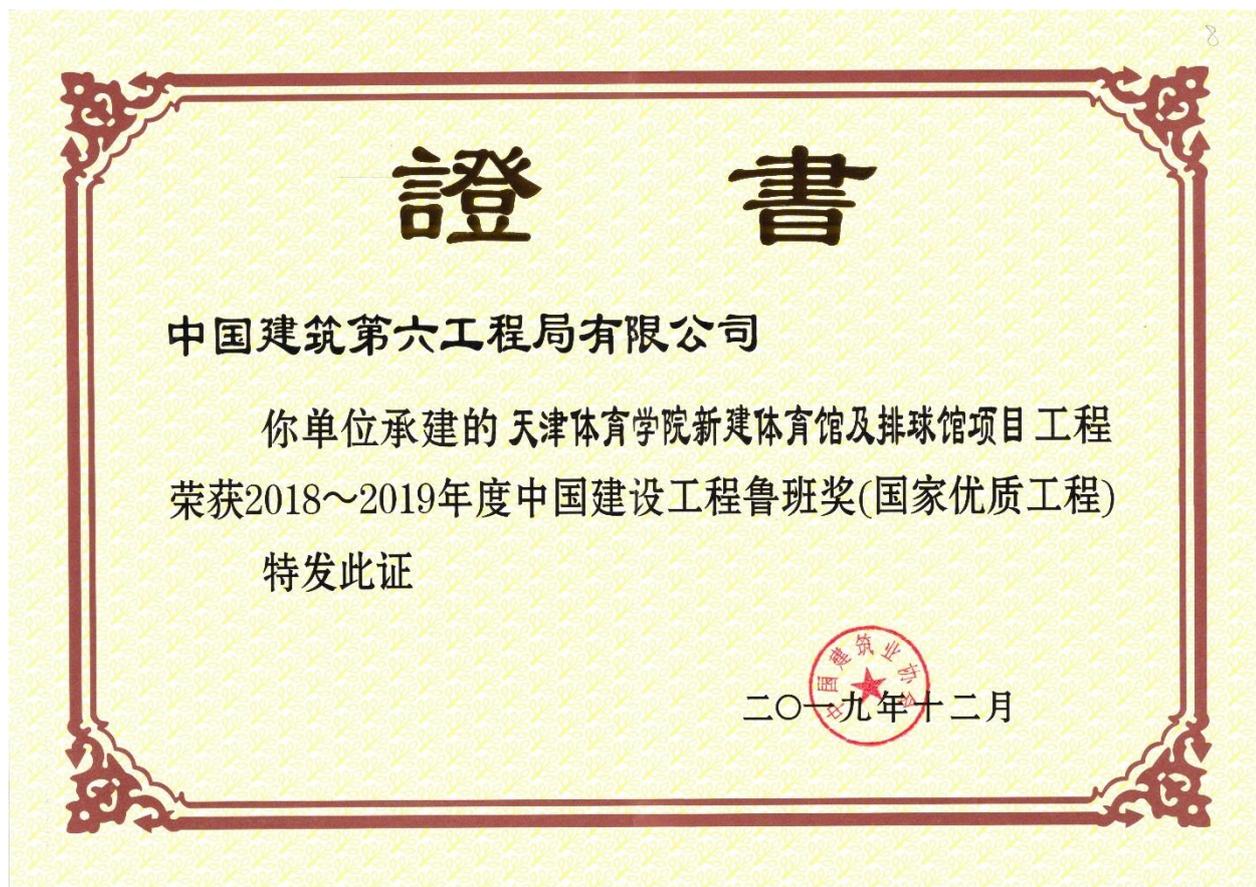
东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目



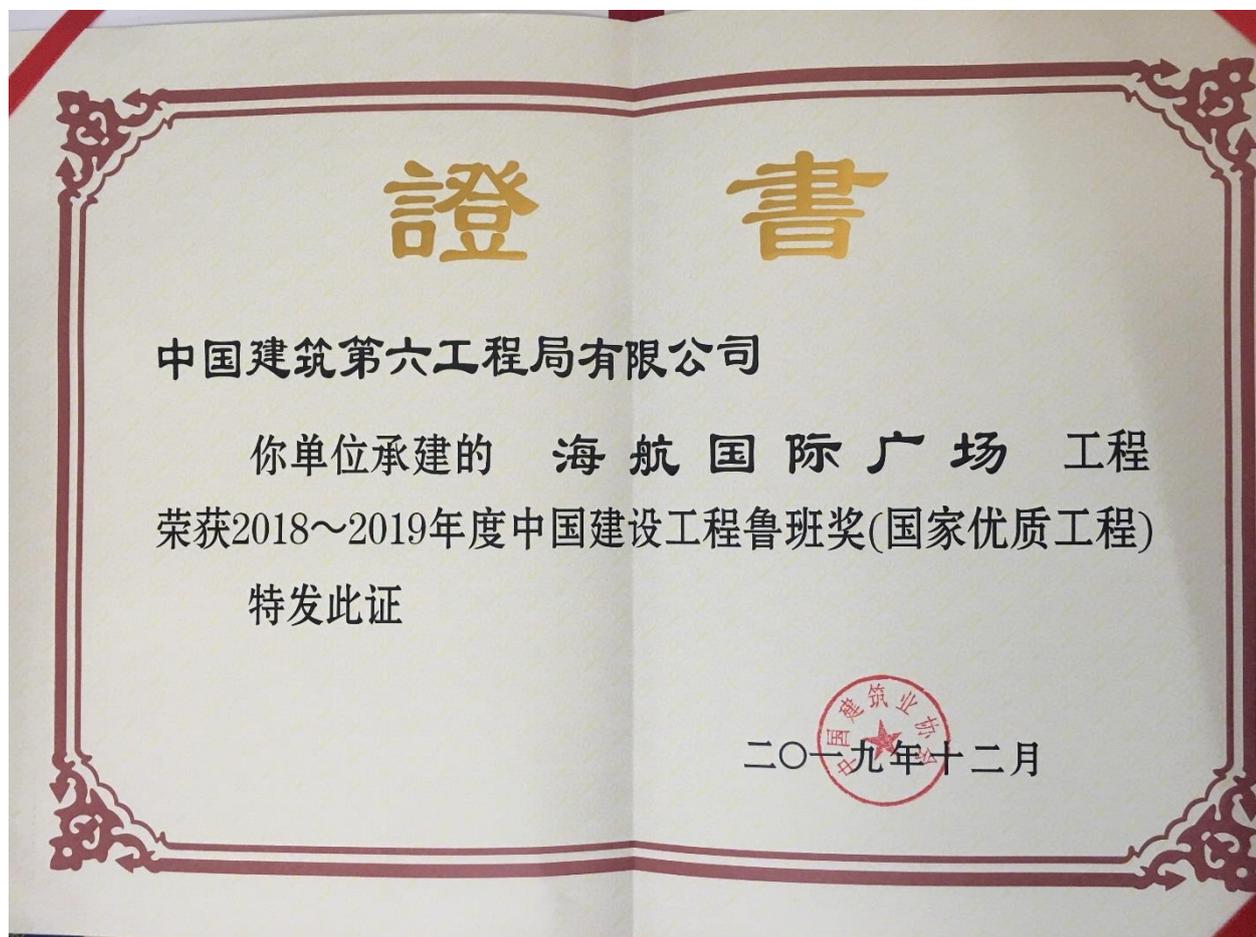
海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼



天津体育学院新建体育馆及排球馆项目



海航国际广场



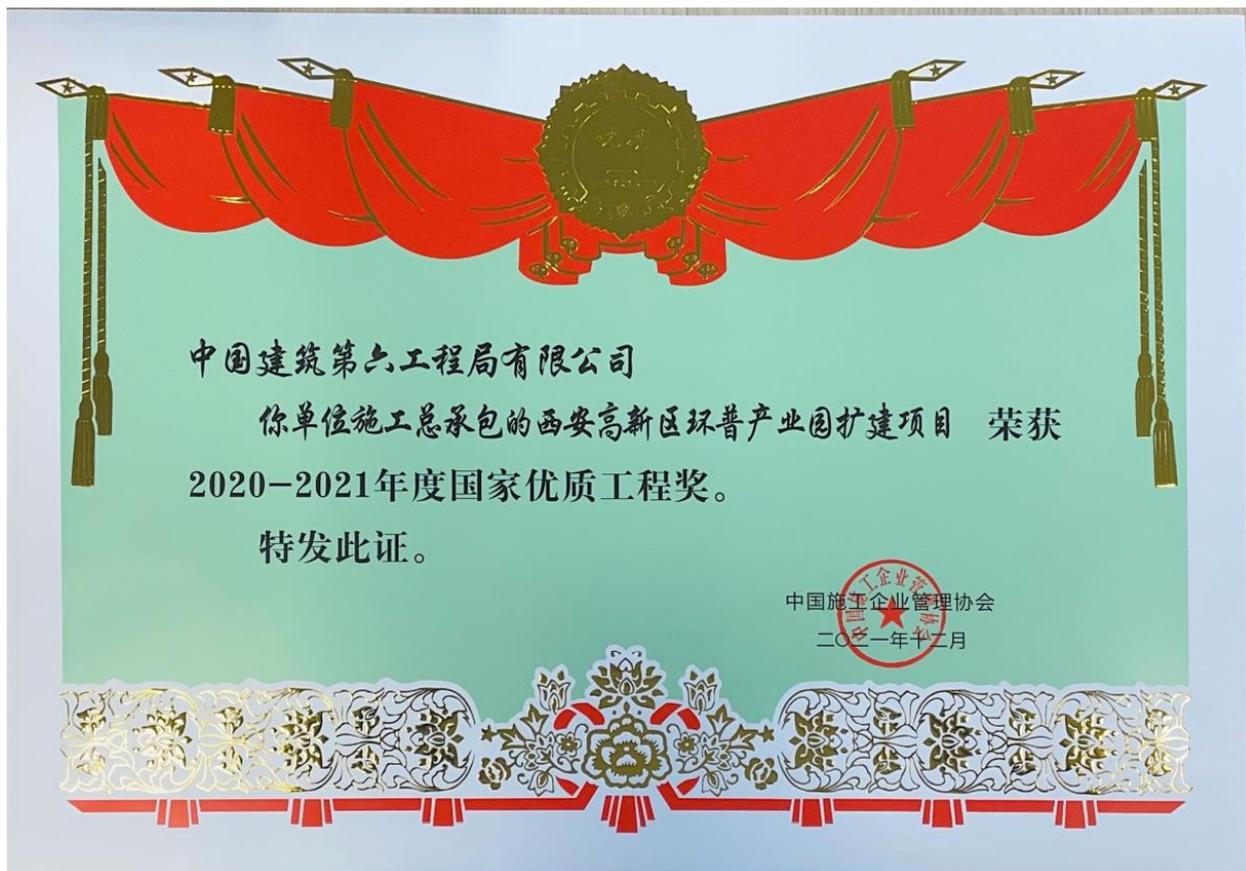
云投商务大厦



海南生态智慧新城新型城镇化建设项目—田园生态学校项目(A区)



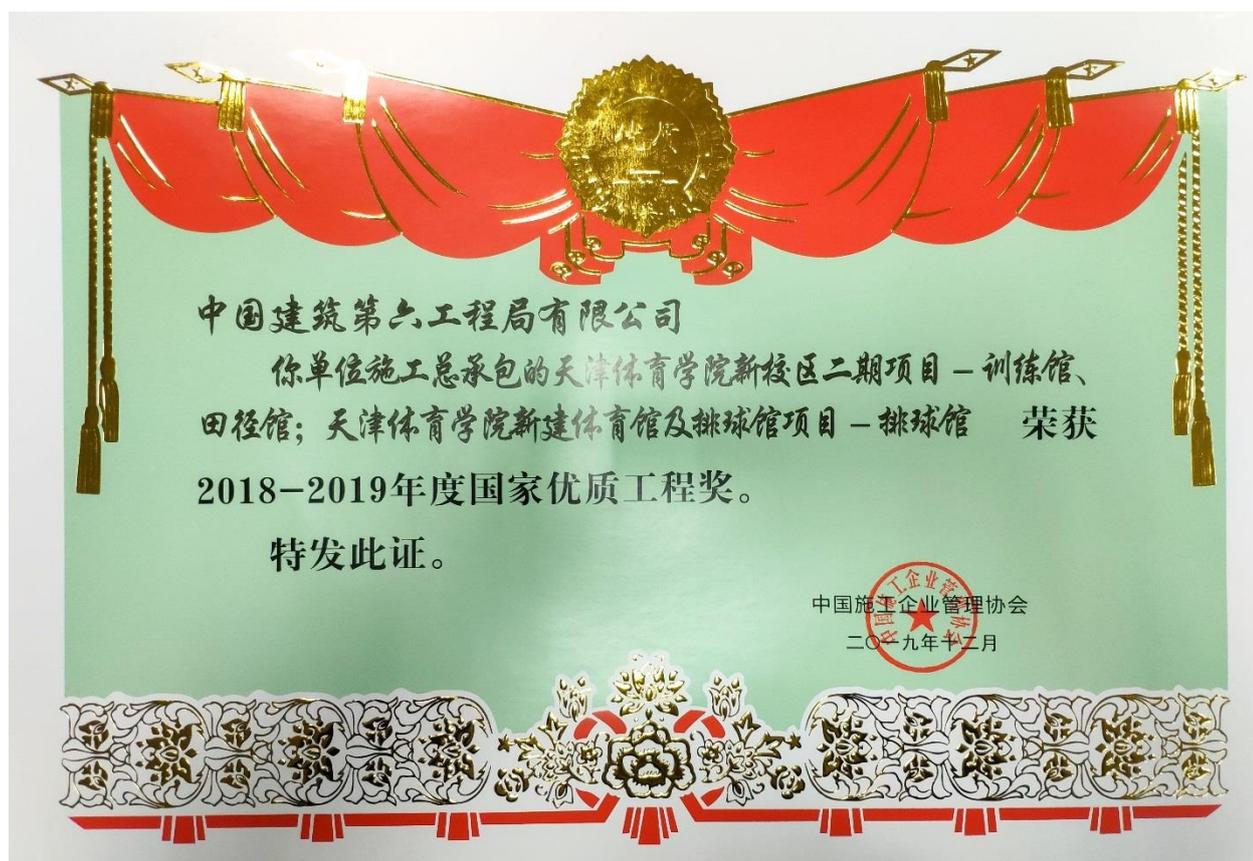
西安高新区环普产业园扩建项目



步步高软件研发南京总部工程



天津体育学院新校区二期项目-训练场、田径馆；天津体育学院新建体育场及排球馆项目-排球馆



长春市规划展览馆、博物馆及美术馆工程



## (2) 投标人近 3 年 (2021-2023 年度) 经审计的财务报告

| 财务指标     | 2021 年度        | 2022 年度        | 2023 年度        | 平均值            |
|----------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 营业额 (万元) | 4967264.545080 | 5500646.551095 | 5917137.960516 | 5461683.018897 |
| 总资产 (万元) | 6015449.778287 | 6209163.681849 | 7445329.823430 | 6556647.761189 |
| 总负债 (万元) | 4770560.738754 | 5114480.341477 | 6047144.658495 | 5310728.579575 |
| 净利润 (万元) | 24982.108179   | 39864.338585   | 59659.365358   | 41501.937374   |

2021 年财务审计报告

中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

2021 年度

信会师报字[2022]第 ZG212750 号

## 财务报表审计报告



防 伪 编 码: 31000006202246220Z

被审计单位名称: 中国建筑第六工程局有限公司

审 计 期 间: 2021

报 告 文 号: 信会师报字[2022]第ZG212750号

签字注册会计师: 李振

注 师 编 号: 110000862667

签字注册会计师: 汪文锋

注 师 编 号: 110000861256

事 务 所 名 称: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

事 务 所 电 话: 021-23280000

事 务 所 地 址: 南京东路61号4楼

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。  
报告防伪信息查询网址：<https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

## 中国建筑第六工程局有限公司

## 审计报告及财务报表

(2021年01月01日至2021年12月31日止)

|    | 目录         | 页次    |
|----|------------|-------|
| 一、 | 审计报告       | 1-3   |
| 二、 | 财务报表       |       |
|    | 合并资产负债表    | 1-2   |
|    | 合并利润表      | 3     |
|    | 合并现金流量表    | 4     |
|    | 合并所有者权益变动表 | 5-6   |
|    | 财务报表附注     | 1-121 |



## 审计报告

信会师报字[2022]第 ZG212750 号

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

### 一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2021 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2021 年度的合并经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。



#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一)识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二)了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三)评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四)对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五)评价财务报表的总体列报(包括披露)、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六)就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所  
(特殊普通合伙)



中国·上海

中国注册会计师:



中国注册会计师:



2022年4月15日

中国建筑第六工程局有限公司  
合并资产负债表  
2021年12月31日  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

| 项目                      | 附注      | 期末余额              | 期初余额              |
|-------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| 流动资产:                   |         |                   |                   |
| 货币资金                    | 八、(一)   | 5,452,081,662.18  | 4,877,829,642.12  |
| △结算备付金                  |         |                   |                   |
| △拆出资金                   |         |                   |                   |
| 交易性金融资产                 |         |                   |                   |
| ☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 |         |                   |                   |
| 衍生金融资产                  |         |                   |                   |
| 应收票据                    | 八、(二)   | 204,966,975.81    | 279,460,637.20    |
| 应收账款                    | 八、(三)   | 7,661,639,517.67  | 9,838,124,271.19  |
| 应收款项融资                  | 八、(四)   | 186,867,591.95    | 282,305,218.21    |
| 预付款项                    | 八、(五)   | 965,397,829.58    | 790,556,286.48    |
| △应收保费                   |         |                   |                   |
| △应收分保账款                 |         |                   |                   |
| △应收分保合同准备金              |         |                   |                   |
| 其他应收款                   | 八、(六)   | 9,551,106,925.04  | 8,949,632,149.14  |
| 其中: 应收股利                | 八、(六)   |                   | 7,096,794.58      |
| △买入返售金融资产               |         |                   |                   |
| 存货                      | 八、(七)   | 7,153,432,454.47  | 6,083,827,846.70  |
| 其中: 原材料                 | 八、(七)   | 584,354,561.46    | 423,020,483.81    |
| 库存商品(产成品)               | 八、(七)   | 18,236,621.06     | 3,513,417.17      |
| 合同资产                    | 八、(八)   | 10,649,279,435.96 | 11,471,034,198.75 |
| 持有待售资产                  |         |                   |                   |
| 一年内到期的非流动资产             | 八、(九)   | 225,812,479.52    | 352,770,986.72    |
| 其他流动资产                  | 八、(十)   | 3,691,090,675.88  | 3,538,813,325.86  |
| 流动资产合计                  |         | 45,741,675,548.06 | 46,464,354,562.37 |
| 非流动资产:                  |         |                   |                   |
| △发放贷款和垫款                |         |                   |                   |
| 债权投资                    | 八、(十一)  | 62,057,133.83     |                   |
| ☆可供出售金融资产               |         |                   |                   |
| 其他债权投资                  |         |                   |                   |
| ☆持有至到期投资                |         |                   |                   |
| 长期应收款                   | 八、(十二)  | 37,671,573.90     | 59,283,886.00     |
| 长期股权投资                  | 八、(十三)  | 1,848,465,796.27  | 1,764,737,749.64  |
| 其他权益工具投资                | 八、(十四)  | 420,730,615.76    | 413,560,506.26    |
| 其他非流动金融资产               |         |                   |                   |
| 投资性房地产                  | 八、(十五)  | 88,130,928.44     | 82,054,209.93     |
| 固定资产                    | 八、(十六)  | 1,902,454,258.44  | 984,164,540.47    |
| 其中: 固定资产原价              | 八、(十六)  | 2,899,402,277.92  | 1,841,258,053.35  |
| 累计折旧                    | 八、(十六)  | 996,944,683.48    | 857,093,512.88    |
| 固定资产减值准备                | 八、(十六)  | 3,336.00          |                   |
| 在建工程                    | 八、(十七)  | 303,110,822.45    | 792,559,204.94    |
| 生产性生物资产                 |         |                   |                   |
| 油气资产                    |         |                   |                   |
| 使用权资产                   | 八、(十八)  | 69,093,791.62     | 234,861,678.54    |
| 无形资产                    | 八、(十九)  | 3,204,690,543.77  | 1,949,727,275.04  |
| 开发支出                    |         |                   |                   |
| 商誉                      | 八、(二十)  | 42,797,395.23     | 42,831,771.26     |
| 长期待摊费用                  | 八、(二十一) | 3,109,555.65      | 2,721,725.76      |
| 递延所得税资产                 | 八、(二十二) | 366,001,762.57    | 305,837,053.67    |
| 其他非流动资产                 | 八、(二十三) | 6,064,508,056.88  | 6,214,356,649.99  |
| 其中: 特准储备物资              |         |                   |                   |
| 非流动资产合计                 |         | 14,412,822,234.81 | 12,846,696,251.50 |
| 资产总计                    |         | 60,154,497,782.87 | 59,311,050,813.87 |

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

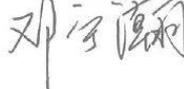


*(Handwritten signature)*

*(Handwritten signature)*

中国建筑第六工程局有限公司  
合并资产负债表(续)  
2021年12月31日  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

| 项目                      | 附注      | 期末余额              | 期初余额              |
|-------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| 流动资产:                   |         |                   |                   |
| 短期借款                    | 八、(二十四) | 6,233,068,764.01  | 3,981,595,313.41  |
| △向中央银行借款                |         |                   |                   |
| △拆入资金                   |         |                   |                   |
| 交易性金融负债                 |         |                   |                   |
| *以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债 |         |                   |                   |
| 衍生金融负债                  |         |                   |                   |
| 应付票据                    | 八、(二十五) | 18,500,000.00     | 72,430,000.00     |
| 应付账款                    | 八、(二十六) | 20,030,107,644.97 | 24,853,130,428.76 |
| 预收款项                    | 八、(二十七) | 114,257.68        | 1,548,095.24      |
| 合同负债                    | 八、(二十八) | 4,106,649,590.23  | 5,779,963,101.53  |
| △卖出回购金融资产款              |         |                   |                   |
| △吸收存款及同业存放              |         |                   |                   |
| △代理买卖证券款                |         |                   |                   |
| △代理承销证券款                |         |                   |                   |
| 应付职工薪酬                  | 八、(三十)  | 90,689,219.05     | 75,721,695.38     |
| 其中: 应付工资                | 八、(三十)  | 62,793,601.22     | 44,688,308.74     |
| 应付福利费                   | 八、(三十)  | 7,881,767.66      |                   |
| #其中: 职工奖励及福利基金          |         |                   |                   |
| 应交税费                    | 八、(三十一) | 269,393,218.03    | 215,500,875.28    |
| 其中: 应交税金                | 八、(三十一) | 254,101,568.36    | 200,861,269.88    |
| 其他应付款                   | 八、(三十一) | 5,235,065,298.35  | 4,147,346,299.44  |
| 其中: 应付股利                | 八、(三十一) | 108,186,375.26    | 98,783,121.10     |
| △应付手续费及佣金               |         |                   |                   |
| △应付分保账款                 |         |                   |                   |
| 持有待售负债                  |         |                   |                   |
| 一年内到期的非流动负债             | 八、(三十二) | 838,608,756.74    | 1,414,924,715.12  |
| 其他流动负债                  | 八、(三十三) | 3,056,321,507.93  | 2,892,117,201.25  |
| 流动负债合计                  |         | 41,268,518,256.99 | 43,434,277,725.41 |
| 非流动负债:                  |         |                   |                   |
| △保险合同准备金                |         |                   |                   |
| 长期借款                    | 八、(三十四) | 5,937,168,887.50  | 3,391,123,476.51  |
| 应付债券                    | 八、(三十五) |                   |                   |
| 其中: 优先股                 |         |                   |                   |
| 永续债                     |         |                   |                   |
| 租赁负债                    | 八、(三十七) | 21,974,136.62     | 35,404,707.56     |
| 长期应付款                   | 八、(三十八) | 272,381,194.28    | 277,835,702.78    |
| 长期应付职工薪酬                | 八、(三十九) | 61,950,000.00     | 71,990,000.00     |
| 预计负债                    | 八、(四十)  | 17,431,616.00     | 47,631,616.00     |
| 递延收益                    | 八、(四十一) | 125,560,943.87    | 25,560,943.87     |
| 递延所得税负债                 | 八、(四十二) | 622,352.28        | 10,162.50         |
| 其他非流动负债                 | 八、(四十三) |                   | 686,113.70        |
| 其中: 专项储备基金              |         |                   |                   |
| 非流动负债合计                 |         | 6,437,089,130.55  | 3,850,242,722.92  |
| 负债合计                    |         | 47,705,607,387.54 | 47,284,520,448.33 |
| 所有者权益(或股东权益):           |         |                   |                   |
| 实收资本(或股本)               | 八、(四十三) | 4,277,946,464.30  | 4,277,946,464.30  |
| 国家资本                    |         |                   |                   |
| 国有法人资本                  | 八、(四十三) | 4,277,946,464.30  | 4,277,946,464.30  |
| 集体资本                    |         |                   |                   |
| 民营资本                    |         |                   |                   |
| 外商资本                    |         |                   |                   |
| #减: 已归还投资               |         |                   |                   |
| 实收资本(或股本)净额             | 八、(四十三) | 4,277,946,464.30  | 4,277,946,464.30  |
| 其他权益工具                  | 八、(四十四) | 2,298,113,207.55  | 2,373,250,467.82  |
| 其中: 优先股                 |         |                   |                   |
| 永续债                     | 八、(四十四) | 2,298,113,207.55  | 2,373,250,467.82  |
| 资本公积                    | 八、(四十五) | 70,723,160.35     | 70,723,160.35     |
| 减: 库存股                  |         |                   |                   |
| 其他综合收益                  | 八、(五十九) | 50,126,489.95     | -118,294,128.30   |
| 其中: 外币报表折算差额            |         |                   |                   |
| 专项储备                    | 八、(四十六) |                   |                   |
| 盈余公积                    | 八、(四十七) | 362,834,727.41    | 339,703,499.58    |
| 其中: 法定公积金               | 八、(四十七) | 362,834,727.41    | 339,703,499.58    |
| 任意公积金                   |         |                   |                   |
| #储备基金                   |         |                   |                   |
| #企业发展基金                 |         |                   |                   |
| #利润归还投资                 |         |                   |                   |
| △一般风险准备                 |         |                   |                   |
| 未分配利润                   | 八、(四十八) | 363,432,163.22    | 817,190,459.89    |
| 归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计    |         | 7,423,176,212.78  | 7,760,519,923.64  |
| 少数股东权益                  |         | 5,025,714,182.55  | 4,266,010,441.90  |
| 所有者权益(或股东权益)合计          |         | 12,448,890,395.33 | 12,026,530,365.54 |
| 负债和所有者权益(或股东权益)总计       |         | 60,154,497,782.87 | 59,311,050,813.87 |

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。  
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
企业法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 

中国建筑第六工程局有限公司  
合并利润表  
2021年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

| 项目                         | 附注      | 本期金额              | 上期金额              |
|----------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| 一、营业总收入                    | 八、(四十九) | 49,672,645,450.80 | 42,479,165,391.49 |
| 其中: 营业收入                   | 八、(四十九) | 49,672,645,450.80 | 42,479,165,391.49 |
| △利息收入                      |         |                   |                   |
| △已赚保费                      |         |                   |                   |
| △手续费及佣金收入                  |         |                   |                   |
| 二、营业总成本                    | 八、(四十九) | 48,670,223,412.13 | 41,803,449,661.08 |
| 其中: 营业成本                   | 八、(四十九) | 45,575,594,797.01 | 39,292,105,619.19 |
| △利息支出                      |         |                   |                   |
| △手续费及佣金支出                  |         |                   |                   |
| △退保金                       |         |                   |                   |
| △赔付支出净额                    |         |                   |                   |
| △提取保险责任准备金净额               |         |                   |                   |
| △保单红利支出                    |         |                   |                   |
| △分保费用                      |         |                   |                   |
| 税金及附加                      |         | 103,255,313.47    | 36,520,365.94     |
| 销售费用                       | 八、(五十)  | 59,029,641.30     | 57,976,779.02     |
| 管理费用                       | 八、(五十)  | 629,696,082.86    | 559,141,786.21    |
| 研发费用                       | 八、(五十)  | 1,732,380,840.86  | 1,406,897,903.46  |
| 财务费用                       | 八、(五十)  | 570,266,736.63    | 450,807,207.26    |
| 其中: 利息费用                   | 八、(五十)  | 518,759,858.53    | 407,204,840.57    |
| 利息收入                       | 八、(五十)  | 28,028,227.72     | 26,787,815.44     |
| 汇兑净损失(净收益以“-”号填列)          | 八、(五十)  | 4,154,786.95      | 19,277,275.41     |
| 其他                         |         |                   |                   |
| 加: 其他收益                    | 八、(五十一) | 2,243,440.07      | 3,331,728.26      |
| 投资收益(损失以“-”号填列)            | 八、(五十二) | -97,951,043.75    | 56,084,456.85     |
| 其中: 对联营企业和合营企业的投资收益        | 八、(五十二) | -35,617,736.37    | 79,397,816.55     |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益         | 八、(五十二) | -95,528,312.26    | -63,165,679.42    |
| △汇兑收益(损失以“-”号填列)           |         |                   |                   |
| 净敞口套期收益(损失以“-”号填列)         |         |                   |                   |
| 公允价值变动收益(损失以“-”号填列)        |         |                   |                   |
| 信用减值损失(损失以“-”号填列)          | 八、(五十三) | -355,083,940.44   | -284,019,627.01   |
| 资产减值损失(损失以“-”号填列)          | 八、(五十四) | -206,989,432.87   | -35,791,833.42    |
| 资产处置收益(损失以“-”号填列)          | 八、(五十五) | 13,418,707.32     | 6,303,347.33      |
| 三、营业利润(亏损以“-”号填列)          |         | 358,059,769.00    | 421,623,802.42    |
| 加: 营业外收入                   | 八、(五十六) | 23,017,479.19     | 4,879,198.87      |
| 其中: 政府补助                   | 八、(五十六) | 888,602.55        | 815,005.80        |
| 减: 营业外支出                   | 八、(五十六) | 4,417,125.68      | 56,459,292.16     |
| 四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)        |         | 376,660,122.51    | 370,043,709.13    |
| 减: 所得税费用                   | 八、(五十八) | 126,839,040.72    | -6,356,657.21     |
| 五、净利润(净亏损以“-”号填列)          |         | 249,821,081.79    | 376,400,366.34    |
| (一) 按所有权归属分类:              |         |                   |                   |
| 归属于母公司所有者的净利润              |         | 7,579,707.94      | 161,198,809.17    |
| 少数股东损益                     |         | 242,241,373.85    | 215,201,557.17    |
| (二) 按经营持续性分类:              |         |                   |                   |
| 持续经营净利润                    |         | 249,821,081.79    | 376,400,366.34    |
| 终止经营净利润                    |         |                   |                   |
| 六、其他综合收益的税后净额              |         | -12,742,056.46    | -25,715,252.11    |
| 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额      | 八、(五十九) | -12,742,056.46    | -25,715,252.11    |
| (一) 不能重分类进损益的其他综合收益        |         | -12,305,575.64    | -25,564,145.64    |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额           | 八、(五十九) | -1,580,000.00     | -2,010,000.00     |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益        |         |                   |                   |
| 3. 其他权益工具投资公允价值变动          | 八、(五十九) | -10,725,575.64    | -23,554,145.64    |
| 4. 企业自身信用风险公允价值变动          |         |                   |                   |
| 5. 其他                      |         |                   |                   |
| (二) 将重分类进损益的其他综合收益         |         | -436,480.82       | -151,106.47       |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益         |         |                   |                   |
| 2. 其他债权投资公允价值变动            |         |                   |                   |
| 3. 可供出售金融资产公允价值变动损益        |         |                   |                   |
| 4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额      |         |                   |                   |
| 5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益   |         |                   |                   |
| 6. 其他债权投资信用减值准备            |         |                   |                   |
| 7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分) |         |                   |                   |
| 8. 外币财务报表折算差额              | 八、(五十九) | -436,480.82       | -151,106.47       |
| 9. 其他                      |         |                   |                   |
| 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额        |         |                   |                   |
| 七、综合收益总额                   |         | 237,079,025.33    | 350,685,114.23    |
| 归属于母公司所有者的综合收益总额           |         | -5,162,348.52     | 135,483,557.06    |
| 归属于少数股东的综合收益总额             |         | 242,241,373.85    | 215,201,557.17    |
| 八、每股收益:                    |         |                   |                   |
| 基本每股收益                     |         |                   |                   |
| 稀释每股收益                     |         |                   |                   |

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。  
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人

*张印爱*

会计机构负责人:

*邓江潮*

中国建筑第六工程局有限公司  
合并现金流量表  
2021年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

| 项目                            | 附注      | 本期金额              | 上期金额              |
|-------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| <b>一、经营活动产生的现金流量:</b>         |         |                   |                   |
| 销售商品、提供劳务收到的现金                |         | 53,070,648,560.77 | 49,878,069,369.60 |
| △客户存款和同业存放款项净增加额              |         |                   |                   |
| △向中央银行借款净增加额                  |         |                   |                   |
| △向其他金融机构拆入资金净增加额              |         |                   |                   |
| △收到原保险合同保费取得的现金               |         |                   |                   |
| △收到再保业务现金净额                   |         |                   |                   |
| △保户储金及投资款净增加额                 |         |                   |                   |
| △处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额 |         |                   |                   |
| △收取利息、手续费及佣金的现金               |         |                   |                   |
| △拆入资金净增加额                     |         |                   |                   |
| △回购业务资金净增加额                   |         |                   |                   |
| △代理买卖证券收到的现金净额                |         |                   |                   |
| 收到的税费返还                       |         |                   |                   |
| 收到其他与经营活动有关的现金                |         | 3,262,888,057.69  | 2,182,536,941.97  |
| 经营活动现金流入小计                    |         | 56,333,536,618.46 | 52,060,606,311.57 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金                |         | 50,042,834,219.22 | 42,296,933,875.21 |
| △客户贷款及垫款净增加额                  |         |                   |                   |
| △存放中央银行和同业款项净增加额              |         |                   |                   |
| △支付原保险合同赔付款项的现金               |         |                   |                   |
| △拆出资金净增加额                     |         |                   |                   |
| △支付利息、手续费及佣金的现金               |         |                   |                   |
| △支付保单红利的现金                    |         |                   |                   |
| 支付给职工及为职工支付的现金                |         | 2,725,337,688.19  | 2,272,755,811.68  |
| 支付的各项税费                       |         | 868,245,124.17    | 1,022,151,299.50  |
| 支付其他与经营活动有关的现金                |         | 2,294,686,297.38  | 2,520,749,146.90  |
| 经营活动现金流出小计                    |         | 55,931,103,328.96 | 48,112,590,133.29 |
| <b>经营活动产生的现金流量净额</b>          | 八、(六十一) | 402,433,289.50    | 3,948,016,178.28  |
| <b>二、投资活动产生的现金流量:</b>         |         |                   |                   |
| 收回投资收到的现金                     |         |                   | 60,000,000.00     |
| 取得投资收益收到的现金                   |         | 24,059,248.17     | 39,852,319.72     |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额     |         | 11,601,251.10     | 24,404,126.62     |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额           |         | 4,408,428.82      |                   |
| 收到其他与投资活动有关的现金                |         | 140,946,721.88    |                   |
| 投资活动现金流入小计                    |         | 181,015,649.97    | 124,256,446.34    |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金       |         | 2,052,666,882.63  | 1,179,749,694.41  |
| 投资支付的现金                       |         | 269,380,783.00    | 731,086,130.80    |
| △质押贷款净增加额                     |         |                   |                   |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额           |         | 1,149,985,205.62  |                   |
| 支付其他与投资活动有关的现金                |         | 1,233,960,861.83  | 192,881,735.22    |
| 投资活动现金流出小计                    |         | 4,705,993,733.08  | 2,103,717,560.43  |
| <b>投资活动产生的现金流量净额</b>          |         | -4,524,978,083.11 | -1,979,461,114.09 |
| <b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>         |         |                   |                   |
| 吸收投资收到的现金                     |         | 682,800,000.00    | 2,104,433,720.77  |
| 其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金          |         | 682,800,000.00    | 805,733,720.77    |
| 取得借款收到的现金                     |         | 25,085,243,054.77 | 13,124,942,412.29 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金                |         | 2,000,000,000.00  |                   |
| 筹资活动现金流入小计                    |         | 27,768,043,054.77 | 15,229,376,133.06 |
| 偿还债务支付的现金                     |         | 21,394,971,749.20 | 15,156,078,062.90 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金             |         | 1,042,402,650.30  | 1,561,688,521.28  |
| 其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润          |         | 165,328,513.88    | 130,307,016.68    |
| 支付其他与筹资活动有关的现金                |         | 390,427,885.35    | 990,416,821.45    |
| 筹资活动现金流出小计                    |         | 22,827,802,284.85 | 17,708,183,405.63 |
| <b>筹资活动产生的现金流量净额</b>          |         | 4,940,240,769.92  | -2,478,807,272.57 |
| <b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>     |         | -666,946.81       | -1,392,988.32     |
| <b>五、现金及现金等价物净增加额</b>         | 八、(六十一) | 817,029,029.50    | -511,645,196.70   |
| 加: 期初现金及现金等价物余额               | 八、(六十)  | 3,896,294,276.82  | 4,407,939,473.52  |
| <b>六、期末现金及现金等价物余额</b>         | 八、(六十一) | 4,713,323,306.32  | 3,896,294,276.82  |

注: 表中带△科目为金融类企业专用。  
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

*(Handwritten signature)*

会计机构负责人:

*(Handwritten signature)*

中国建筑第六工程局有限公司  
合并所有者权益变动表

2021年度  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

| 项目                    | 实收资本(或股本)        |     | 其他权益工具           |    | 资本公积          | 库存股 | 其他综合收益          | 专项储备 | 盈余公积           | 一般风险准备 | 未分配利润           | 小计                | 少数股东权益           | 所有者权益合计           |
|-----------------------|------------------|-----|------------------|----|---------------|-----|-----------------|------|----------------|--------|-----------------|-------------------|------------------|-------------------|
|                       | 优先股              | 普通股 | 永续债              | 其他 |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 一、上年年末余额              | 4,277,986,464.30 |     | 2,375,250,467.82 |    | 70,723,160.35 |     | -118,294,128.30 |      | 339,703,499.58 |        | 817,190,459.89  | 7,760,519,923.64  | 4,266,010,441.90 | 12,026,530,365.54 |
| 加:会计政策变更              |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 前期差错更正                |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 其他                    |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 二、本年初余额               | 4,277,986,464.30 |     | 2,375,250,467.82 |    | 70,723,160.35 |     | -118,294,128.30 |      | 339,703,499.58 |        | 817,190,459.89  | 7,760,519,923.64  | 4,266,010,441.90 | 12,026,530,365.54 |
| 三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列) |                  |     | -75,137,260.27   |    |               |     | 188,420,618.75  |      | 23,131,227.83  |        | -83,755,206.67  | -337,315,710.86   | 759,703,710.65   | 422,360,029.79    |
| (一)综合收益总额             |                  |     |                  |    |               |     | -12,742,056.46  |      |                |        | 7,579,707.94    | -5,162,348.52     | 242,241,373.85   | 237,079,025.33    |
| (二)所有者投入和减少资本         |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   | 682,790,880.68   | 682,790,880.68    |
| 1.所有者投入的普通股           |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   | 435,022,400.00   | 435,022,400.00    |
| 2.其他权益工具持有者投入资本       |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 3.股份支付计入所有者权益的金额      |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 4.其他                  |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| (三)专项储备提取和使用          |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 1.提取专项储备              |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 | 1,047,107,024.65  | 247,768,480.68   | 347,768,480.68    |
| 2.使用专项储备              |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 | -1,047,107,024.65 |                  | 1,047,107,024.65  |
| (四)利润分配               |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 1.提取盈余公积              |                  |     |                  |    |               |     |                 |      | 23,131,227.83  |        | -280,175,329.90 | -332,181,302.34   | -165,328,513.88  | -497,509,876.22   |
| 其中:法定盈余公积             |                  |     |                  |    |               |     |                 |      | 23,131,227.83  |        | -23,131,227.83  |                   |                  |                   |
| 任意盈余公积                |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| #储备基金                 |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| #企业发展基金               |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| #回购专项投资               |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 2.提取一般风险准备            |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 3.对所有者(或股东)的分配        |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 4.其他                  |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| (五)所有者权益内部结转          |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 1.资本公积转增资本(或股本)       |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 2.盈余公积转增资本(或股本)       |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 3.盈余公积弥补亏损            |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 4.设定受益计划变动额结转留存收益     |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 5.其他综合收益结转留存收益        |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 6.其他                  |                  |     |                  |    |               |     |                 |      |                |        |                 |                   |                  |                   |
| 四、本年年末余额              | 4,277,986,464.30 |     | 2,298,113,207.55 |    | 70,723,160.35 |     | 50,126,489.95   |      | 362,834,727.41 |        | 363,432,163.22  | 7,423,176,312.78  | 5,025,714,182.55 | 12,448,890,295.33 |

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。  
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

张民

邓江波



中国建筑第六工程局有限公司  
合并所有者权益变动表（续）

2021 年度  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

| 项目                    | 上年金额             |                            |               |                 | 上年金额           |        |                  |                  | 所有者权益合计          |                   |
|-----------------------|------------------|----------------------------|---------------|-----------------|----------------|--------|------------------|------------------|------------------|-------------------|
|                       | 实收资本<br>(或股本)    | 其他权益工具<br>优先股<br>永续债<br>其他 | 资本公积          | 专项储备            | 盈余公积           | 一般风险准备 | 未分配利润            | 小计               |                  | 少数股东权益            |
| 一、上年年末余额              | 4,277,946,464.30 | 1,498,113,207.55           | 70,723,160.35 | -93,841,426.67  | 294,989,988.44 |        | 1,551,829,539.16 | 7,510,760,921.63 | 3,375,362,180.64 | 10,975,143,102.27 |
| 加：会计政策变更              |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 前期差错更正                |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 其他                    |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 二、本年年初余额              | 4,277,946,464.30 | 1,498,113,207.55           | 70,723,160.35 | -93,841,428.17  | 294,989,988.44 |        | 1,551,829,539.16 | 7,510,760,921.63 | 3,375,362,180.64 | 10,975,143,102.27 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） |                  | 875,137,260.27             |               | -34,452,690.13  | 44,713,511.14  |        | -774,639,079.22  | 160,749,002.01   | 890,628,261.26   | 1,051,387,263.27  |
| (一)综合收益总额             |                  |                            |               | -25,715,252.11  |                |        | 161,198,809.17   | 135,483,557.06   | 215,201,357.17   | 350,685,114.23    |
| (二)所有者投入和减少资本         |                  | 800,000,000.00             |               |                 |                |        | -471,768.07      | 799,328,231.93   | 805,733,220.77   | 1,605,261,952.70  |
| 1.所有者投入的普通股           |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 2.其他权益工具持有者投入资本       |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 3.股份支付计入所有者权益的金额      |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 4.其他                  |                  | 800,000,000.00             |               |                 |                |        | -471,768.07      | 800,000,000.00   | 595,917,780.56   | 800,000,000.00    |
| (三)专项储备提取和使用          |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 1.提取专项储备              |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 2.使用专项储备              |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| (四)利润分配               |                  | 75,137,260.27              |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 1.提取盈余公积              |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 其中：法定公积金              |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 任意公积金                 |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| #储备基金                 |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| #企业发展基金               |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| #利润归还投资               |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 2.提取一般风险准备            |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 3.对所有者（或股东）的分配        |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 4.其他                  |                  | 75,137,260.27              |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| (五)所有者权益内部结转          |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 1.资本公积转增资本（或股本）       |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 2.盈余公积转增资本（或股本）       |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 3.盈余公积弥补亏损            |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 4.设定受益计划变动额结转留存收益     |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 5.其他综合收益结转留存收益        |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 6.其他                  |                  |                            |               |                 |                |        |                  |                  |                  |                   |
| 四、本年年末余额              | 4,277,946,464.30 | 2,373,250,467.82           | 70,723,160.35 | -118,291,128.30 | 339,703,499.58 |        | 817,190,459.89   | 7,760,519,923.64 | 4,266,010,441.90 | 12,026,530,365.54 |

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用。  
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
企业法定代表人：



主管会计工作负责人: 

会计机构负责人: 



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91310101568093764U

证照编号: 0100000202112280028



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多信息。  
国家、许可、监  
管信息。

**名称** 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

**类型** 特殊普通合伙企业

**执行事务合伙人** 朱建弟, 杨志国

**经营范围** 审查企业会计报表, 出具审计报告; 验证企业资本, 出具验资报告; 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 信息系统领域内的技术服务; 法律、法规规定的其他业务。  
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

**成立日期** 2011年01月24日

**合伙期限** 2011年01月24日至 不约定期限

**主要经营场所** 上海市黄浦区南京东路61号四楼

登记机关



2021 年 12 月 28 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



## 会计师事务所 执业证书

**名称:** 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

**首席合伙人:** 朱建弟

**主任会计师:**

**经营场所:** 上海市黄浦区南京东路61号四楼

**组织形式:** 特殊普通合伙制

**执业证书编号:** 31000006

**批准执业文号:** 沪财会〔2000〕26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

**批准执业日期:** 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)

证书序号 0001247

### 说 明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:



二〇一八年 八 月 一 日

中华人民共和国财政部制

此证复印件仅作为报告附件使用，  
不能作为他用。



姓名 李振  
Full name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1978-09-15  
Date of birth  
工作单位 北京中平建会计师  
Working unit  
身份证号码 410105780915291



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会  
2007年度检验合格  
2008年3月20日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会  
2008年度检验合格  
2009年3月20日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会  
2010年度检验合格  
2010年3月1日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会  
2011年度检验合格  
2011年2月24日

证书编号: 110000862867  
No. of Certificate  
批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs  
发证日期: 2003年10月31日  
Date of Issuance



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2008年12月9日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

石路 事务所  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2008年12月9日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2009年9月20日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

北京注册会计师协会  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2009年9月20日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs  
2011年5月20日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

立信会计师事务所(特殊普通合伙)  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
2011年5月20日

转移、变更事项  
一、注册会计师执业，应当向所在地地方注册会计师协会注册。  
二、本证书仅限于本人使用，不得转让、涂改。  
三、注册会计师停止执业或吊销证书时，应持本证书向所在地注册会计师协会办理注销手续。  
四、本证书遗失，应在所在地注册会计师协会登报、登报声明作废，办理补办手续。

- NOTES
1. When presenting the CPA shall show the client this certificate when necessary.
  2. This certificate shall be continuously used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
  3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
  4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of issuance after making an announcement of loss on the occupier.



2022 年财务审计报告

中国建筑第六工程局有限公司

审计报告及财务报表

2022 年度

信会师报字[2023]第 ZB21945 号



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验  
此码用于证明该审计报告是由具有执业许可的会计师事务所出具，  
报告编号：沪23SPGV67LN



## 中国建筑第六工程局有限公司

## 审计报告及财务报表

(2022年01月01日至2022年12月31日止)

|    | 目录         | 页次    |
|----|------------|-------|
| 一、 | 审计报告       | 1-3   |
| 二、 | 财务报表       |       |
|    | 合并资产负债表    | 1-2   |
|    | 合并利润表      | 3     |
|    | 合并现金流量表    | 4     |
|    | 合并所有者权益变动表 | 5-6   |
| 三、 | 财务报表附注     | 1-124 |



## 审计报告

信会师报字[2023]第 ZB21945 号

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

### 一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2022 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2022 年度的合并经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

审计报告 第 1 页



#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。





我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国·上海

2023年4月15日



中国建筑第六工程局有限公司  
合并资产负债表  
2022年12月31日  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

| 项目                      | 附注      | 期末余额              | 期初余额              |
|-------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| 流动资产:                   |         |                   |                   |
| 货币资金                    | 八、(一)   | 5,051,082,111.65  | 5,452,081,662.18  |
| △结算备付金                  |         |                   |                   |
| △拆出资金                   |         |                   |                   |
| 交易性金融资产                 | 八、(二)   | 20,153,255.31     |                   |
| ☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 |         |                   |                   |
| 衍生金融资产                  |         |                   |                   |
| 应收票据                    | 八、(三)   | 156,963,693.55    | 204,966,975.81    |
| 应收账款                    | 八、(四)   | 7,763,710,493.58  | 7,661,639,517.67  |
| 应收款项融资                  | 八、(五)   | 254,063,815.42    | 186,867,591.95    |
| 预付款项                    | 八、(六)   | 988,194,003.62    | 965,397,829.58    |
| △应收保费                   |         |                   |                   |
| △应收分保账款                 |         |                   |                   |
| △应收分保合同准备金              |         |                   |                   |
| 应收资金集中管理款               |         |                   |                   |
| 其他应收款                   | 八、(七)   | 11,025,678,312.52 | 9,551,106,925.04  |
| 其中: 应收股利                | 八、(七)   | 15,954,941.61     |                   |
| △买入返售金融资产               |         |                   |                   |
| 存货                      | 八、(八)   | 6,376,372,923.20  | 7,153,432,454.47  |
| 其中: 原材料                 | 八、(八)   | 625,610,822.50    | 584,354,561.46    |
| 库存商品(产成品)               | 八、(八)   | 590,668,553.85    | 543,148,657.73    |
| 合同资产                    | 八、(九)   | 11,962,474,704.49 | 10,649,279,435.96 |
| 持有待售资产                  |         |                   |                   |
| 一年内到期的非流动资产             | 八、(十)   | 326,209,900.94    | 225,812,479.52    |
| 其他流动资产                  | 八、(十一)  | 3,656,120,489.75  | 3,691,090,675.88  |
| 流动资产合计                  |         | 47,581,023,704.03 | 45,741,675,548.06 |
| 非流动资产:                  |         |                   |                   |
| △发放贷款和垫款                |         |                   |                   |
| 债权投资                    | 八、(十二)  | 18,208,781.33     | 62,057,133.83     |
| ☆可供出售金融资产               |         |                   |                   |
| 其他债权投资                  |         |                   |                   |
| ☆持有至到期投资                |         |                   |                   |
| 长期应收款                   | 八、(十三)  | 17,403,535.78     | 37,671,573.90     |
| 长期股权投资                  | 八、(十四)  | 1,916,357,267.46  | 1,848,465,796.27  |
| 其他权益工具投资                | 八、(十五)  | 446,181,385.04    | 420,730,615.76    |
| 其他非流动金融资产               |         |                   |                   |
| 投资性房地产                  | 八、(十六)  | 799,127,490.00    | 88,130,928.44     |
| 固定资产                    | 八、(十七)  | 1,095,791,452.82  | 1,902,454,258.44  |
| 其中: 固定资产原价              | 八、(十七)  | 2,168,804,906.86  | 2,899,402,277.92  |
| 累计折旧                    | 八、(十七)  | 1,073,010,118.04  | 996,944,683.48    |
| 固定资产减值准备                | 八、(十七)  | 3,336.00          | 3,336.00          |
| 在建工程                    | 八、(十八)  | 335,738,222.95    | 303,110,822.45    |
| 生产性生物资产                 |         |                   |                   |
| 油气资产                    |         |                   |                   |
| 使用权资产                   | 八、(十九)  | 51,046,365.71     | 69,093,791.62     |
| 无形资产                    | 八、(二十)  | 3,423,656,242.72  | 3,204,690,543.77  |
| 开发支出                    |         |                   |                   |
| 商誉                      | 八、(二十一) | 42,797,395.23     | 42,797,395.23     |
| 长期待摊费用                  | 八、(二十二) | 14,037,410.32     | 3,109,555.65      |
| 递延所得税资产                 | 八、(二十三) | 281,944,635.90    | 366,001,762.57    |
| 其他非流动资产                 | 八、(二十四) | 6,068,322,929.20  | 6,064,508,056.88  |
| 其中: 特准储备物资              |         |                   |                   |
| 非流动资产合计                 |         | 14,510,613,114.46 | 14,412,822,234.81 |
| 资产总计                    |         | 62,091,636,818.49 | 60,154,497,782.87 |

注: 表中带△科目为金融类企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

张磊

会计机构负责人:

邓付海

报表 第 1 页



中国建筑第六工程局有限公司  
合并资产负债表(续)  
2022年12月31日  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

| 项目                      | 附注      | 期末余额              | 期初余额              |
|-------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| 流动资产:                   |         |                   |                   |
| 短期借款                    | 八、(二十五) | 11,622,131,026.58 | 7,623,068,764.01  |
| △向中央银行借款                |         |                   |                   |
| △拆入资金                   |         |                   |                   |
| 交易性金融负债                 |         |                   |                   |
| ☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债 |         |                   |                   |
| 衍生金融负债                  |         |                   |                   |
| 应付票据                    | 八、(二十六) | 28,854,400.00     | 18,500,000.00     |
| 应付账款                    | 八、(二十七) | 20,046,328,563.11 | 20,030,107,644.97 |
| 预收款项                    | 八、(二十八) | 904,091.36        | 114,257.68        |
| 合同负债                    | 八、(二十九) | 3,288,507,455.99  | 4,106,649,590.23  |
| △卖出回购金融资产款              |         |                   |                   |
| △吸收存款及同业存放              |         |                   |                   |
| △代理买卖证券款                |         |                   |                   |
| △代理承销证券款                |         |                   |                   |
| 应付职工薪酬                  | 八、(三十)  | 79,514,542.03     | 90,689,219.05     |
| 其中:应付工资                 | 八、(三十)  | 55,521,859.57     | 62,793,601.22     |
| 应付福利费                   | 八、(三十)  | 992,162.38        | 7,881,767.66      |
| 其中:职工奖励及福利基金            |         |                   |                   |
| 应交税费                    | 八、(三十一) | 315,300,284.64    | 269,393,218.03    |
| 其中:应交税金                 |         |                   |                   |
| 其他应付款                   | 八、(三十二) | 6,385,396,745.01  | 5,235,065,298.35  |
| 其中:应付股利                 | 八、(三十二) | 108,186,375.26    | 108,186,375.26    |
| △应计手续费及佣金               |         |                   |                   |
| △应付分保账款                 |         |                   |                   |
| 持有待售负债                  |         |                   |                   |
| 一年内到期的非流动负债             | 八、(三十三) | 1,628,316,261.79  | 838,608,756.74    |
| 其他流动负债                  | 八、(三十四) | 2,885,980,527.64  | 3,056,321,507.93  |
| 流动负债合计                  |         | 46,281,235,898.15 | 41,268,518,256.99 |
| 非流动负债:                  |         |                   |                   |
| △保险合同准备金                |         |                   |                   |
| 长期借款                    | 八、(三十五) | 4,541,859,370.00  | 5,937,168,887.50  |
| 应付债券                    |         |                   |                   |
| 其中:优先股                  |         |                   |                   |
| 永续债                     |         |                   |                   |
| 租赁负债                    | 八、(三十七) | 12,167,536.04     | 21,974,136.62     |
| 长期应付款                   | 八、(三十八) | 211,817,254.05    | 272,381,194.28    |
| 长期应付职工薪酬                | 八、(三十九) | 53,870,000.00     | 61,950,000.00     |
| 预计负债                    | 八、(四十)  | 17,431,616.00     | 17,431,616.00     |
| 递延收益                    | 八、(四十一) | 25,747,418.30     | 125,560,943.87    |
| 递延所得税负债                 | 八、(二十三) | 676,322.23        | 622,352.28        |
| 其他非流动负债                 |         |                   |                   |
| 其中:特准储备基金               |         |                   |                   |
| 非流动负债合计                 |         | 4,863,569,516.62  | 6,437,089,130.55  |
| 负债合计                    |         | 51,144,805,414.77 | 47,705,607,387.54 |
| 所有者权益(或股东权益):           |         |                   |                   |
| 实收资本(或股本)               | 八、(四十二) | 4,277,946,464.30  | 4,277,946,464.30  |
| 国家资本                    |         |                   |                   |
| 国有法人资本                  | 八、(四十二) | 4,277,946,464.30  | 4,277,946,464.30  |
| 集体资本                    |         |                   |                   |
| 民营资本                    |         |                   |                   |
| 外商资本                    |         |                   |                   |
| #减:已归还投资                |         |                   |                   |
| 实收资本(或股本)净额             | 八、(四十二) | 4,277,946,464.30  | 4,277,946,464.30  |
| 其他权益工具                  | 八、(四十三) | 2,298,113,207.55  | 2,298,113,207.55  |
| 其中:优先股                  |         |                   |                   |
| 永续债                     | 八、(四十三) | 2,298,113,207.55  | 2,298,113,207.55  |
| 资本公积                    | 八、(四十四) | 70,723,160.35     | 70,723,160.35     |
| 减:库存股                   |         |                   |                   |
| 其他综合收益                  | 八、(五十八) | 65,522,136.62     | 50,126,489.95     |
| 其中:外币报表折算差额             |         |                   |                   |
| 专项储备                    | 八、(四十五) |                   |                   |
| 盈余公积                    | 八、(四十六) | 416,205,915.47    | 365,278,346.06    |
| 其中:法定公积金                | 八、(四十六) | 416,205,915.47    | 365,278,346.06    |
| 任意公积金                   |         |                   |                   |
| #储备基金                   |         |                   |                   |
| #企业发展基金                 |         |                   |                   |
| #利润归还投资                 |         |                   |                   |
| △一般风险准备                 |         |                   |                   |
| 未分配利润                   | 八、(四十七) | 279,448,577.31    | 360,988,544.57    |
| 归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计    |         | 7,407,959,461.60  | 7,423,176,212.78  |
| 少数股东权益                  |         | 3,538,873,942.12  | 5,025,714,182.55  |
| 所有者权益(或股东权益)合计          |         | 10,946,833,403.72 | 12,448,890,395.33 |
| 负债和所有者权益(或股东权益)总计       |         | 62,091,638,818.49 | 60,154,497,782.87 |

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用;带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:  主管会计工作负责人: 

会计机构负责人: 



报表 第 2 页



中国建筑第六工程局有限公司  
合并利润表  
2022年度  
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

| 项目                        | 附注      | 本期金额              | 上期金额              |
|---------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| 一、营业总收入                   |         | 55,006,465,510.95 | 49,672,645,450.80 |
| 其中:营业收入                   | 八、(四十八) | 55,006,465,510.95 | 49,672,645,450.80 |
| △利息收入                     |         |                   |                   |
| △已赚保费                     |         |                   |                   |
| △手续费及佣金收入                 |         |                   |                   |
| 二、营业总成本                   |         | 54,130,141,516.67 | 48,670,223,412.13 |
| 其中:营业成本                   | 八、(四十八) | 50,629,076,386.37 | 45,575,594,797.01 |
| △利息支出                     |         |                   |                   |
| △手续费及佣金支出                 |         |                   |                   |
| △退保金                      |         |                   |                   |
| △赔付支出净额                   |         |                   |                   |
| △提取保险责任准备金净额              |         |                   |                   |
| △保单红利支出                   |         |                   |                   |
| △分保费用                     |         |                   |                   |
| 税金及附加                     |         | 125,106,006.10    | 103,255,313.47    |
| 销售费用                      | 八、(四十九) | 61,379,254.38     | 59,029,641.30     |
| 管理费用                      | 八、(四十九) | 589,122,079.11    | 629,696,082.86    |
| 研发费用                      | 八、(四十九) | 2,049,623,602.52  | 1,732,380,840.86  |
| 财务费用                      | 八、(四十九) | 675,834,188.19    | 570,266,736.63    |
| 其中:利息费用                   | 八、(四十九) | 663,837,664.06    | 518,759,858.53    |
| 利息收入                      | 八、(四十九) | 137,417,067.10    | 28,028,227.72     |
| 汇兑净损失(净收益以“-”号填列)         | 八、(四十九) | 55,778,187.12     | 4,154,786.95      |
| 其他                        |         |                   |                   |
| 加:其他收益                    | 八、(五十)  | 4,261,232.85      | 2,243,440.07      |
| 投资收益(损失以“-”号填列)           | 八、(五十一) | -120,376,374.71   | -97,951,043.75    |
| 其中:对联营企业和合营企业的投资收益        | 八、(五十一) | 29,924,486.09     | -35,617,736.37    |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认收益        | 八、(五十一) | -116,103,621.97   | -95,528,312.26    |
| △汇兑收益(损失以“-”号填列)          |         |                   |                   |
| 净敞口套期收益(损失以“-”号填列)        |         |                   |                   |
| 公允价值变动收益(损失以“-”号填列)       |         |                   |                   |
| 信用减值损失(损失以“-”号填列)         | 八、(五十二) | -289,578,302.67   | -355,083,940.44   |
| 资产减值损失(损失以“-”号填列)         | 八、(五十三) | 21,978,843.97     | -206,989,432.87   |
| 资产处置收益(损失以“-”号填列)         | 八、(五十四) | -4,639,958.23     | 13,418,707.32     |
| 三、营业利润(亏损以“-”号填列)         |         | 497,249,351.95    | 358,059,769.00    |
| 加:营业外收入                   | 八、(五十五) | 28,798,839.17     | 23,017,479.19     |
| 其中:政府补助                   | 八、(五十五) | 12,249,944.00     | 831,913.89        |
| 减:营业外支出                   | 八、(五十六) | -26,149,754.13    | 4,417,125.68      |
| 四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)       |         | 552,197,945.25    | 376,660,122.51    |
| 减:所得税费用                   | 八、(五十七) | 153,554,559.40    | 126,839,040.72    |
| 五、净利润(净亏损以“-”号填列)         |         | 398,643,385.85    | 249,821,081.79    |
| (一)按所有权归属分类:              |         |                   |                   |
| 归属于母公司所有者的净利润             |         | 230,891,098.51    | 7,579,707.94      |
| 少数股东损益                    |         | 167,752,287.34    | 242,241,373.85    |
| (二)按经营持续性分类:              |         |                   |                   |
| 持续经营净利润                   |         | 398,643,385.85    | 249,821,081.79    |
| 终止经营净利润                   |         |                   |                   |
| 六、其他综合收益的税后净额             | 八、(五十八) | 15,395,646.67     | -12,742,056.46    |
| 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额     | 八、(五十八) | 15,395,646.67     | -12,742,056.46    |
| (一)不能重分类进损益的其他综合收益        | 八、(五十八) | 16,462,793.89     | -12,305,575.64    |
| 1.重新计量设定受益计划变动额           | 八、(五十八) | -970,000.00       | -1,580,000.00     |
| 2.权益法下不能转损益的其他综合收益        |         |                   |                   |
| 3.其他权益工具投资公允价值变动          | 八、(五十八) | 17,432,793.89     | -10,725,575.64    |
| 4.企业自身信用风险公允价值变动          |         |                   |                   |
| 5.其他                      |         |                   |                   |
| (二)将重分类进损益的其他综合收益         | 八、(五十八) | -1,067,147.22     | -436,480.82       |
| 1.权益法下可转损益的其他综合收益         |         |                   |                   |
| 2.其他债权投资公允价值变动            |         |                   |                   |
| ☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益       |         |                   |                   |
| 4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额      |         |                   |                   |
| ☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益  |         |                   |                   |
| 6.其他债权投资信用减值准备            |         |                   |                   |
| 7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分) |         |                   |                   |
| 8.外币财务报表折算差额              | 八、(五十八) | -1,067,147.22     | -436,480.82       |
| 9.其他                      |         |                   |                   |
| 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额       |         |                   |                   |
| 七、综合收益总额                  | 八、(五十八) | 414,039,032.52    | 237,079,025.33    |
| 归属于母公司所有者的综合收益总额          | 八、(五十八) | 246,286,745.18    | -5,162,348.52     |
| 归属于少数股东的综合收益总额            | 八、(五十八) | 167,752,287.34    | 242,241,373.85    |
| 八、每股收益:                   |         |                   |                   |
| 基本每股收益                    |         |                   |                   |
| 稀释每股收益                    |         |                   |                   |

注:表中带△科目为金融类企业专用;带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。  
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

张磊

会计机构负责人:

邓行波



中国建筑第六工程局有限公司  
合并现金流量表  
2022年度  
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

| 项目                            | 附注     | 本期金额              | 上期金额              |
|-------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| <b>一、经营活动产生的现金流量:</b>         |        |                   |                   |
| 销售商品、提供劳务收到的现金                |        | 57,016,008,326.51 | 53,070,648,560.77 |
| △客户存款和同业存放款项净增加额              |        |                   |                   |
| △向中央银行借款净增加额                  |        |                   |                   |
| △向其他金融机构拆入资金净增加额              |        |                   |                   |
| △收到原保险合同保费取得的现金               |        |                   |                   |
| △收到再保业务现金净额                   |        |                   |                   |
| △保户储金及投资款净增加额                 |        |                   |                   |
| △处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额 |        |                   |                   |
| △收取利息、手续费及佣金的现金               |        |                   |                   |
| △拆入资金净增加额                     |        |                   |                   |
| △回购业务资金净增加额                   |        |                   |                   |
| △代理买卖证券收到的现金净额                |        |                   |                   |
| 收到的税费返还                       |        |                   |                   |
| 收到其他与经营活动有关的现金                |        | 3,701,500,162.01  | 3,262,888,057.69  |
| 经营活动现金流入小计                    |        | 60,717,508,488.52 | 56,333,536,618.46 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金                |        | 54,546,265,060.08 | 50,042,834,219.22 |
| △客户贷款及垫款净增加额                  |        |                   |                   |
| △存放中央银行和同业款项净增加额              |        |                   |                   |
| △支付原保险合同赔付款项的现金               |        |                   |                   |
| △拆出资金净增加额                     |        |                   |                   |
| △支付利息、手续费及佣金的现金               |        |                   |                   |
| △支付保单红利的现金                    |        |                   |                   |
| 支付给职工及为职工支付的现金                |        | 2,971,050,242.64  | 2,725,337,688.19  |
| 支付的各项税费                       |        | 962,911,042.96    | 868,245,124.17    |
| 支付其他与经营活动有关的现金                |        | 1,293,912,553.41  | 1,509,061,928.95  |
| 经营活动现金流出小计                    |        | 59,774,138,899.09 | 55,145,478,960.53 |
| 经营活动产生的现金流量净额                 | 八、(六十) | 943,369,589.43    | 1,188,057,657.93  |
| <b>二、投资活动产生的现金流量:</b>         |        |                   |                   |
| 收回投资收到的现金                     |        |                   |                   |
| 取得投资收益收到的现金                   |        | 1,421,537.58      | 24,059,248.17     |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额     |        | 52,449,788.53     | 11,601,251.10     |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额           |        |                   | 4,408,428.82      |
| 收到其他与投资活动有关的现金                |        | 50,780,000.00     | 140,946,721.88    |
| 投资活动现金流入小计                    |        | 104,651,326.11    | 181,015,649.97    |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金       |        | 818,235,624.13    | 2,052,666,882.63  |
| 投资支付的现金                       |        | 500,266,985.10    | 269,380,783.00    |
| △质押贷款净增加额                     |        |                   |                   |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额           |        |                   | 1,149,985,205.62  |
| 支付其他与投资活动有关的现金                |        |                   | 1,233,960,861.83  |
| 投资活动现金流出小计                    |        | 1,318,502,609.23  | 4,705,993,733.08  |
| 投资活动产生的现金流量净额                 |        | -1,213,851,283.12 | -4,524,978,083.11 |
| <b>三、筹资活动产生的现金流量:</b>         |        |                   |                   |
| 吸收投资收到的现金                     |        | 133,700,000.00    | 682,800,000.00    |
| 其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金          |        |                   | 682,800,000.00    |
| 取得借款收到的现金                     |        | 20,367,653,703.53 | 25,085,243,054.77 |
| 收到其他与筹资活动有关的现金                |        | 6,500,000,000.00  | 2,000,000,000.00  |
| 筹资活动现金流入小计                    |        | 27,001,353,703.53 | 27,768,043,054.77 |
| 偿还债务支付的现金                     |        | 23,867,889,599.74 | 21,394,971,749.20 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金             |        | 998,228,145.02    | 1,042,402,650.30  |
| 其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润          |        | 103,305,555.55    | 165,328,513.88    |
| 支付其他与筹资活动有关的现金                |        | 2,256,743,862.23  | 390,427,885.35    |
| 筹资活动现金流出小计                    |        | 27,122,861,606.99 | 22,827,802,284.85 |
| 筹资活动产生的现金流量净额                 |        | -121,507,903.46   | 4,940,240,769.92  |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响            |        | 1,282,824.59      | -666,946.81       |
| 五、现金及现金等价物净增加额                | 八、(六十) | -390,706,772.56   | 1,602,653,397.93  |
| 加: 期初现金及现金等价物余额               | 八、(六十) | 5,409,747,068.11  | 3,807,093,670.18  |
| 六、期末现金及现金等价物余额                | 八、(六十) | 5,019,040,295.55  | 5,409,747,068.11  |

注: 表中带△科目为金融类企业专用。  
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。  
企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

*(Signature)*

会计机构负责人:

*(Signature)*





**中国建设第六工程局有限公司**  
**合并所有者权益变动表**  
**2022年度**  
**(除特别注明外,金额单位为人民币元)**

| 项目                  | 实收资本(或股本)        |     |                  |               | 其他权益工具 |               | 归属于母公司所有者权益 |                |         | 未分配利润           | 小计               | 少数股东权益            | 所有者权益合计           |
|---------------------|------------------|-----|------------------|---------------|--------|---------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------------|-------------------|-------------------|
|                     | 优先股              | 普通股 | 其他               | 资本公积          | 库存股    | 其他综合收益        | 专项储备        | 盈余公积           | △一般风险准备 |                 |                  |                   |                   |
| 一、上年年末余额            | 4,277,946,464.30 |     | 2,298,113,207.55 | 70,723,160.35 |        | 50,126,489.95 |             | 365,278,346.06 |         | 360,988,544.57  | 7,423,176,212.78 | 5,025,714,182.55  | 12,448,890,395.33 |
| 加: 会计政策变更           |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 前期差错更正              |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 其他                  |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 二、本年年初余额            | 4,277,946,464.30 |     | 2,298,113,207.55 | 70,723,160.35 |        | 50,126,489.95 |             | 365,278,346.06 |         | 360,988,544.57  | 7,423,176,212.78 | 5,025,714,182.55  | 12,448,890,395.33 |
| 三、本年年末余额(减少以“-”号填列) |                  |     |                  |               |        | 15,395,646.67 |             | 50,927,569.41  |         | -815,599,672.26 | -15,216,751.18   | -1,486,840,240.43 | -1,502,056,991.61 |
| (一) 综合收益总额          |                  |     |                  |               |        | 15,395,646.67 |             | 50,927,569.41  |         | 230,891,098.51  | 246,286,745.18   | 167,752,287.34    | 414,039,032.52    |
| (二) 所有者投入和减少资本      |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 1. 所有者投入的普通股        |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本    |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 3. 股份支付计入所有者权益的金额   |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 4. 其他               |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| (三) 专项储备提取和使用       |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 1. 提取专项储备           |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 2. 使用专项储备           |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| (四) 利润分配            |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 1. 提取盈余公积           |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 其中: 法定公积金           |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 任意公积金               |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| #储备基金               |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| #企业法定基金             |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| #利润留存投资             |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 2. 股利分配             |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 3. 对所有者(或股东)的分配     |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 4. 其他               |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| (五) 所有者权益内部结转       |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 1. 资本公积转增资本(或股本)    |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 2. 盈余公积转增资本(或股本)    |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 3. 盈余公积弥补亏损         |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 4. 设定受益计划变动额结转留存收益  |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 5. 其他综合收益结转留存收益     |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 6. 其他               |                  |     |                  |               |        |               |             |                |         |                 |                  |                   |                   |
| 四、本年年末余额            | 4,277,946,464.30 |     | 2,298,113,207.55 | 70,723,160.35 |        | 65,522,136.62 |             | 416,205,915.47 |         | 279,448,577.31  | 7,407,959,461.60 | 3,538,873,942.12  | 10,946,833,403.72 |

注:表中带△科目为金融类企业专用;带#科目为外商投资企业专用。  
后附财务报表附注为财务报表的重要组成部分。

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

*(Signature)*

*(Signature)*



中国建筑第六工程局有限公司  
合并所有者权益变动表（续）  
2022年度  
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

| 项目                     | 上年金额             |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
|------------------------|------------------|------------------|---------------|----------------|------|----------------|---------|-----------------|------------------|------------------|-------------------|
|                        | 实收资本(或股本)        | 其他权益工具           | 资本公积          | 其他综合收益         | 专项储备 | 盈余公积           | △一般风险准备 | 未分配利润           | 小计               | 少数股东权益           | 所有者权益合计           |
| 一、上年年末余额               | 4,277,946,464.30 | 优先股<br>永续债<br>其他 | 70,723,160.35 | -18,294,128.30 |      | 342,147,118.23 |         | 814,746,841.24  | 7,760,519,923.64 | 4,266,010,441.90 | 12,026,530,365.54 |
| 加：会计政策变更               |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 前期差错更正                 |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 其他                     |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 二、本年初余额                | 4,277,946,464.30 | 2,373,250,467.82 | 70,723,160.35 | -18,294,128.30 |      | 342,147,118.23 |         | 814,746,841.24  | 7,760,519,923.64 | 4,266,010,441.90 | 12,026,530,365.54 |
| 三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列) |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| (一)综合收益总额              |                  | 2,373,250,467.82 |               | 168,426,618.25 |      | 23,131,227.83  |         | -453,758,296.67 | -337,343,710.80  | 759,703,740.65   | 422,360,029.79    |
| (二)所有者投入和减少资本          |                  | -75,137,260.27   |               | -12,742,056.46 |      |                |         | 7,579,707.94    | -5,167,348.52    | 242,241,373.85   | 237,079,025.33    |
| 1.所有者投入的普通股            |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 2.其他权益工具持有者投入资本        |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 3.股份支付计入所有者权益的金额       |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 4.其他                   |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| (三)专项储备提取和使用           |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 1.提取专项储备               |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 2.使用专项储备               |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| (四)利润分配                |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 1.提取盈余公积               |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 其中：法定公积金               |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 任意公积金                  |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 储备基金                   |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| #企业发展基金                |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| #利润归还投资                |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| △2.提取一般风险准备            |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 3.对所有者(或股东)的分配         |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 4.其他                   |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| (五)所有者权益内部结转           |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 1.资本公积转增资本(或股本)        |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 2.盈余公积转增资本(或股本)        |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 3.盈余公积弥补亏损             |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 4.设定受益计划变动额结转留存收益      |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 5.其他综合收益结转留存收益         |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 6.其他                   |                  |                  |               |                |      |                |         |                 |                  |                  |                   |
| 四、本年年末余额               | 4,277,946,464.30 | 2,298,113,207.55 | 70,723,160.35 | 50,126,889.95  |      | 365,278,346.06 |         | 360,988,544.57  | 7,433,176,212.78 | 5,025,714,182.25 | 12,448,890,395.33 |

注：表中带△科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用。  
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。



企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

*(Signature)*

会计机构负责人：

*(Signature)*



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91310101568093764U

证照编号: 01000000202301120074

**名称** 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

**类型** 特殊普通合伙企业

**执行事务合伙人** 朱建弟, 杨志国

**经营范围** 审查企业会计报表, 出具审计报告, 验证企业资本, 出具验资报告, 办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务, 出具有关报告; 基本建设年度财务决算审计; 代理记账; 会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训; 信息系统领域的技术服务; 法律、法规规定的其他业务。  
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

**出资额** 人民币15150.0000万元整

**成立日期** 2011年01月24日

**主要经营场所** 上海市黄浦区南京东路61号四楼

**登记机关**

2023年01月12日



扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息, 体验更多应用服务。



仅供出具报告使用, 其他无效



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>      市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。      国家市场监督管理总局监制



## 会计师事务所 执业证书

**名称:** 立信会计师事务所(特殊普通合伙)

**首席合伙人:** 朱建弟

**主任会计师:**

**经营场所:** 上海市黄浦区南京东路61号四楼

**组织形式:** 特殊普通合伙制

**执业证书编号:** 31000006

**批准执业文号:** 沪财会〔2000〕26号(转制批文 沪财会[2010]82号)

**批准执业日期:** 2000年6月13日(转制日期 2010年12月31日)

仅供出具报告使用, 其他无效

发证机关:



二〇一八年八月一日

中华人民共和国财政部制

证书序号: 0001247

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

此证复印件仅作为报告附件使用，不能作为他用。



中国注册会计师协会

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记



·继续有效一年。  
For another year after this renewal.

北京注册会计师协会  
2007年度注册会计师检验合格  
2008年2月20日

2008年3月20日



姓名 李振  
Full name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1978-09-15  
Date of birth  
工作单位 北京中平建会计师事务所  
Working unit  
身份证号码 410105780915291  
Identity card No.



年度检验登记  
Annual Renewal Reg.

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2010年3月1日

年度检验登记  
Annual

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



2011年2月20日

注册号: 110000862667  
北京注册会计师协会  
发证日期: 2003年10月31日



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

李振  
转出协会盖章  
2008年12月9日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

石晓  
转入协会盖章  
2008年12月9日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

李振  
转出协会盖章  
2009年9月20日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

北京方圆  
转入协会盖章  
2009年9月20日

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

李振  
转出协会盖章  
2011年5月20日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

同德会计师事务所  
转入协会盖章  
2011年5月20日

转告: 李振  
一、注册会计师执业证书，由财政部门系统方法  
二、本证书仅限于本人使用，不得转让、涂改、  
三、注册会计师停止执业业务时，应将本证  
四、本证书遗失，应立即向主管注册会计师协会  
报告，登报声明作废，办理补办手续。

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

李振  
转出协会盖章  
2009年9月20日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

同德会计师事务所  
转入协会盖章  
2009年9月20日

- NOTES
1. When practicing the CPA shall show the client this certificate when necessary.
  2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alienation shall be allowed.
  3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
  4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and be through the procedure of revocation after making an announcement of loss on the newspaper.

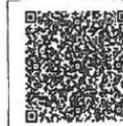


姓名 陈雪  
 Full name 陈雪  
 性别 女  
 Sex 女  
 出生日期 1992-03-28  
 Date of birth 1992-03-28  
 工作单位 立信会计师事务所(特殊普  
 Working unit 立信会计师事务所(特殊普  
 身份证号码 110105199203281045  
 Identity card No. 110105199203281045



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.



陈雪 310000063151

证书编号:  
 No. of Certificate 310000063151

批准注册协会:  
 Authorized Institute of CPAs 北京注册会计师协会

发证日期:  
 Date of Issuance 2021 09 17

年 月 日  
 /y /m /d

2023 年财务审计报告

中国建筑第六工程局有限公司

已审财务报表

2023年度

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
报告编码：京24V2X5DFUF



## 中国建筑第六工程局有限公司

## 目 录

|            | 页  | 次     |
|------------|----|-------|
| 一、 审计报告    | 1  | - 4   |
| 二、 已审财务报表  |    |       |
| 合并资产负债表    | 5  | - 7   |
| 合并利润表      | 8  | - 9   |
| 合并所有者权益变动表 |    | 10    |
| 合并现金流量表    | 11 | - 12  |
| 公司资产负债表    | 13 | - 14  |
| 公司利润表      |    | 15    |
| 公司所有者权益变动表 |    | 16    |
| 公司现金流量表    | 17 | - 18  |
| 财务报表附注     | 19 | - 129 |





Ernst & Young Hua Ming LLP  
Level 17, Ernst & Young Tower  
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue  
Dongcheng District  
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）  
中国北京市东城区东长安街1号  
东方广场安永大楼17层  
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000  
Fax 传真: +86 10 8518 8298  
ey.com

## 审计报告

安永华明（2024）审字第70064221\_A01号  
中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑第六工程局有限公司董事会：

### 一、 审计意见

我们审计了中国建筑第六工程局有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表，2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第六工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第六工程局有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第六工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。





### 审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221\_A01号  
中国建筑第六工程局有限公司

#### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第六工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第六工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第六工程局有限公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





#### 审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221\_A01号  
中国建筑第六工程局有限公司

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第六工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第六工程局有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- （6）就中国建筑第六工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70064221\_A01号  
中国建筑第六工程局有限公司

（本页无正文）



陈柏伊

中国注册会计师：陈柏伊



魏红梅

中国注册会计师：魏红梅

中国 北京

2024年4月18日



中国建筑第六工程局有限公司  
合并资产负债表  
2023年12月31日

人民币元

| 资产             | 附注六 | 2023年12月31日              | 2022年12月31日              |
|----------------|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>流动资产</b>    |     |                          |                          |
| 货币资金           | 1   | 7,591,804,174.13         | 5,051,082,111.65         |
| 其中：存放财务公司款项    |     | 1,202,555,953.66         | 260,896,835.49           |
| 交易性金融资产        | 2   | 14,853,994.10            | 20,153,255.31            |
| 应收票据           | 3   | 65,744,754.29            | 156,963,693.55           |
| 应收账款           | 4   | 9,496,210,652.54         | 7,763,710,493.58         |
| 应收款项融资         | 5   | 219,510,210.49           | 254,063,815.42           |
| 预付款项           | 6   | 2,546,875,256.57         | 988,194,003.62           |
| 其他应收款          | 7   | 11,759,906,200.46        | 11,025,678,312.52        |
| 存货             | 8   | 8,713,978,962.41         | 6,376,372,923.20         |
| 合同资产           | 9   | 13,212,279,978.14        | 11,962,474,704.49        |
| 一年内到期的非流动资产    | 10  | 776,514,220.32           | 326,209,900.94           |
| 其他流动资产         | 11  | 4,395,778,618.48         | 3,656,120,489.75         |
| <b>流动资产合计</b>  |     | <b>58,793,457,021.93</b> | <b>47,581,023,704.03</b> |
| <b>非流动资产</b>   |     |                          |                          |
| 债权投资           | 12  | 53,978,910.00            | 18,208,781.33            |
| 长期应收款          | 13  | 937,000,647.91           | 17,403,535.78            |
| 长期股权投资         | 14  | 2,259,825,747.87         | 1,916,357,267.46         |
| 其他权益工具投资       | 15  | 260,840,003.90           | 446,181,385.04           |
| 投资性房地产         | 16  | 247,058,931.76           | 799,127,490.00           |
| 固定资产           | 17  | 1,742,416,060.51         | 1,095,791,452.82         |
| 在建工程           | 18  | 185,337,363.13           | 335,738,222.95           |
| 使用权资产          | 19  | 150,716,981.96           | 51,046,365.71            |
| 无形资产           | 20  | 4,622,501,441.03         | 3,423,656,242.72         |
| 商誉             | 21  | 42,797,395.23            | 42,797,395.23            |
| 长期待摊费用         | 22  | 18,260,883.73            | 14,037,410.32            |
| 递延所得税资产        | 23  | 375,238,831.78           | 281,944,635.90           |
| 其他非流动资产        | 24  | 4,763,868,013.56         | 6,068,322,929.20         |
| <b>非流动资产合计</b> |     | <b>15,659,841,212.37</b> | <b>14,510,613,114.46</b> |
| <b>资产总计</b>    |     | <b>74,453,298,234.30</b> | <b>62,091,636,818.49</b> |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司  
合并资产负债表（续）  
2023年12月31日

人民币元

| 负债和所有者权益    | 附注六 | 2023年12月31日       | 2022年12月31日       |
|-------------|-----|-------------------|-------------------|
| 流动负债        |     |                   |                   |
| 短期借款        | 26  | 12,135,581,658.89 | 11,622,131,026.58 |
| 应付票据        | 27  | -                 | 28,854,400.00     |
| 应付账款        | 28  | 18,728,634,249.47 | 20,046,328,563.11 |
| 预收款项        |     | 432,000.00        | 904,091.36        |
| 合同负债        | 29  | 8,178,697,071.15  | 3,288,507,455.99  |
| 应付职工薪酬      | 30  | 110,432,235.06    | 79,514,542.03     |
| 应交税费        | 31  | 351,759,779.56    | 315,300,284.64    |
| 其他应付款       | 32  | 5,690,673,497.26  | 6,385,396,745.01  |
| 一年内到期的非流动负债 | 33  | 2,728,966,338.65  | 1,628,316,261.79  |
| 其他流动负债      | 34  | 4,408,517,784.60  | 2,885,980,527.64  |
| 流动负债合计      |     | 52,333,694,614.64 | 46,281,233,898.15 |
| 非流动负债       |     |                   |                   |
| 长期借款        | 35  | 7,801,416,861.23  | 4,541,859,370.00  |
| 租赁负债        | 36  | 97,173,163.11     | 12,167,536.04     |
| 长期应付款       | 37  | 190,118,786.50    | 211,817,254.05    |
| 长期应付职工薪酬    | 38  | 47,470,000.00     | 53,870,000.00     |
| 预计负债        | 39  | -                 | 17,431,616.00     |
| 递延收益        | 40  | 739,918.30        | 25,747,418.30     |
| 递延所得税负债     | 23  | 833,241.17        | 676,322.23        |
| 非流动负债合计     |     | 8,137,751,970.31  | 4,863,569,516.62  |
| 负债合计        |     | 60,471,446,584.95 | 51,144,803,414.77 |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司  
合并资产负债表（续）  
2023年12月31日

人民币元

| 负债和所有者权益（续）   | 附注六 | 2023年12月31日       | 2022年12月31日       |
|---------------|-----|-------------------|-------------------|
| 所有者权益         |     |                   |                   |
| 实收资本          | 41  | 5,277,946,464.30  | 4,277,946,464.30  |
| 其他权益工具        | 42  | 2,114,986,301.37  | 2,298,113,207.55  |
| 资本公积          | 43  | 68,836,367.90     | 70,723,160.35     |
| 其他综合收益        | 44  | 65,788,306.93     | 65,522,136.62     |
| 盈余公积          | 46  | 427,018,674.39    | 416,205,915.47    |
| 未分配利润         | 47  | 415,097,033.36    | 279,448,577.31    |
| 归属于母公司所有者权益合计 |     | 8,369,673,148.25  | 7,407,959,461.60  |
| 少数股东权益        |     | 5,612,178,501.10  | 3,538,873,942.12  |
| 所有者权益合计       |     | 13,981,851,649.35 | 10,946,833,403.72 |
| 负债和所有者权益总计    |     | 74,453,298,234.30 | 62,091,636,818.49 |

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：王瑾  


主管会计工作负责人：张勇  


会计机构负责人：邓宁瀚  


后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司  
合并利润表  
2023年度

人民币元

|                        | 附注六 | 2023年             | 2022年             |
|------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| 营业收入                   | 48  | 59,171,379,605.16 | 55,006,465,510.95 |
| 减：营业成本                 |     | 54,199,161,348.76 | 50,629,076,386.37 |
| 税金及附加                  |     | 133,249,804.84    | 125,106,006.10    |
| 销售费用                   |     | 68,198,439.50     | 61,379,254.38     |
| 管理费用                   |     | 609,762,137.27    | 589,122,079.11    |
| 研发费用                   |     | 2,107,697,138.08  | 2,049,623,602.52  |
| 财务费用                   | 49  | 663,761,581.89    | 675,834,188.19    |
| 其中：利息费用                |     | 683,636,287.57    | 663,857,664.06    |
| 利息收入                   |     | 116,205,935.82    | 137,417,067.10    |
| 加：其他收益                 | 50  | 80,063,736.67     | 4,261,232.85      |
| 投资收益/（损失）              | 51  | 28,183,039.82     | (120,376,374.71)  |
| 其中：对联营企业和合营企业的<br>投资收益 |     | 76,132,014.31     | 29,924,486.09     |
| 以摊余成本计量的金融资<br>产终止确认损失 |     | (52,307,538.76)   | (116,103,621.97)  |
| 信用减值损失                 | 52  | (483,648,484.99)  | (289,578,302.67)  |
| 资产减值（损失）/转回            | 53  | (347,927,496.45)  | 21,978,843.97     |
| 资产处置收益                 | 54  | 1,212,038.38      | 4,639,958.23      |
| 营业利润                   |     | 667,431,988.25    | 497,249,351.95    |
| 加：营业外收入                | 55  | 32,727,868.61     | 28,798,839.17     |
| 减：营业外支出                | 56  | 4,667,709.90      | (26,149,754.13)   |
| 利润总额                   |     | 695,492,146.96    | 552,197,945.25    |
| 减：所得税费用                | 58  | 98,898,493.38     | 153,554,559.40    |
| 净利润                    |     | 596,593,653.58    | 398,643,385.85    |
| 按经营持续性分类               |     |                   |                   |
| 持续经营净利润                |     | 596,593,653.58    | 398,643,385.85    |
| 按所有权归属分类               |     |                   |                   |
| 归属于母公司所有者的净利润          |     | 392,411,900.17    | 230,891,098.51    |
| 少数股东损益                 |     | 204,181,753.41    | 167,752,287.34    |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司  
合并利润表（续）  
2023年度

人民币元

|                       | 附注六 | 2023年          | 2022年          |
|-----------------------|-----|----------------|----------------|
| 其他综合收益的税后净额           |     | (4,733,829.69) | 15,395,646.67  |
| 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额 | 44  | (4,733,829.69) | 15,395,646.67  |
| 不能重分类进损益的其他综合收益       |     |                |                |
| 重新计量设定受益计划的变动额        |     | (1,100,000.00) | (970,000.00)   |
| 其他权益工具投资公允价值变动        |     | (6,312,638.96) | 17,432,793.89  |
|                       |     | (7,412,638.96) | 16,462,793.89  |
| 将重分类进损益的其他综合收益        |     |                |                |
| 外币财务报表折算差额            |     | 2,678,809.27   | (1,067,147.22) |
| 综合收益总额                |     | 591,859,823.89 | 414,039,032.52 |
| 归属于母公司所有者的综合收益总额      |     | 387,678,070.48 | 246,286,745.18 |
| 归属于少数股东的综合收益总额        |     | 204,181,753.41 | 167,752,287.34 |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司  
合并所有者权益变动表

2023年度

人民币元



|                  | 归属于母公司所有者权益      |                    |                |                    |                  | 小计                 | 少数股东权益             | 所有者权益合计            |
|------------------|------------------|--------------------|----------------|--------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                  | 实收资本             | 其他权益工具余额           | 资本公积           | 其他综合收益             | 未分配利润            |                    |                    |                    |
| 一、上年年末余额         | 4,277,946,464.30 | 2,298,113,207.55   | 70,723,160.35  | 65,522,136.62      | 279,448,577.31   | 7,407,959,481.60   | 3,538,873,942.12   | 10,946,833,403.72  |
| 二、本年增减变动金额       | -                | -                  | -              | (4,733,829.69)     | 392,411,900.17   | 387,678,070.48     | 204,181,753.41     | 591,859,823.89     |
| (一) 所有者投入和减少资本   | 1,000,000,000.00 | -                  | -              | -                  | -                | 1,000,000,000.00   | 1,887,687,250.00   | 2,887,687,250.00   |
| 1. 所有者投入资本       | -                | 2,100,000,000.00   | -              | -                  | -                | 2,100,000,000.00   | 2,100,000,000.00   | 2,100,000,000.00   |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本 | -                | (2,298,113,207.55) | (1,886,792.45) | -                  | -                | (2,300,000,000.00) | (2,300,000,000.00) | (2,300,000,000.00) |
| 3. 其他权益工具持有者减少资本 | -                | -                  | -              | -                  | 248,355.90       | 248,355.90         | -                  | 248,355.90         |
| (二) 其他综合收益       | -                | -                  | -              | 10,812,758.92      | (10,812,758.92)  | -                  | (118,544,444.43)   | (285,794,444.43)   |
| 1. 计提盈余公积        | -                | -                  | -              | -                  | (167,250,000.00) | (167,250,000.00)   | -                  | -                  |
| 2. 利润分配          | -                | 14,986,301.37      | -              | -                  | (73,940,041.10)  | (58,962,739.73)    | -                  | (68,962,739.73)    |
| 3. 所有者权益内部结转     | -                | -                  | -              | 5,000,000.00       | (5,000,000.00)   | -                  | -                  | -                  |
| (三) 专项储备         | -                | -                  | -              | -                  | -                | -                  | -                  | -                  |
| 1. 提取专项储备        | -                | -                  | -              | 1,810,503,840.78   | -                | 1,810,503,840.78   | -                  | 1,810,503,840.78   |
| 2. 使用专项储备        | -                | -                  | -              | (1,810,503,840.78) | -                | (1,810,503,840.78) | -                  | (1,810,503,840.78) |
| (四) 本年使用         | -                | -                  | -              | -                  | -                | -                  | -                  | -                  |
| 三、本年年末余额         | 5,277,946,464.30 | 2,114,986,301.37   | 68,836,367.90  | 65,788,306.93      | 415,087,033.36   | 8,359,673,148.25   | 5,612,178,501.10   | 13,981,851,649.35  |

2022年度

|                  | 归属于母公司所有者权益      |                  |               |                    |                  | 小计                 | 少数股东权益             | 所有者权益合计            |
|------------------|------------------|------------------|---------------|--------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                  | 实收资本             | 其他权益工具余额         | 资本公积          | 其他综合收益             | 未分配利润            |                    |                    |                    |
| 一、上年年末余额         | 4,277,946,464.30 | 2,298,113,207.55 | 70,723,160.35 | 50,726,469.85      | 360,988,544.57   | 7,423,176,212.78   | 5,025,714,182.55   | 12,448,890,395.33  |
| 二、本年增减变动金额       | -                | -                | -             | 15,595,646.67      | 230,891,098.51   | 246,286,745.18     | 167,752,287.34     | 414,039,032.52     |
| (一) 所有者投入和减少资本   | -                | -                | -             | -                  | -                | -                  | 3,810,000.00       | 3,810,000.00       |
| 1. 所有者投入资本       | -                | -                | -             | -                  | -                | -                  | (1,471,000,000.00) | (1,471,000,000.00) |
| 2. 所有者减少资本       | -                | -                | -             | -                  | -                | -                  | -                  | -                  |
| (二) 其他综合收益       | -                | -                | -             | 15,595,646.67      | -                | 15,595,646.67      | -                  | 15,595,646.67      |
| 1. 提取盈余公积        | -                | -                | -             | -                  | (50,927,508.41)  | (50,927,508.41)    | -                  | (50,927,508.41)    |
| 2. 对所有者权益的分配     | -                | -                | -             | -                  | (132,740,741.11) | (132,740,741.11)   | (187,402,527.77)   | (320,143,268.89)   |
| 3. 对其他权益工具持有者的分配 | -                | -                | -             | -                  | (134,100,000.00) | (134,100,000.00)   | -                  | (134,100,000.00)   |
| 4. 其他            | -                | -                | -             | -                  | 5,337,244.75     | 5,337,244.75       | -                  | 5,337,244.75       |
| (三) 专项储备         | -                | -                | -             | 1,293,766,832.50   | -                | 1,293,766,832.50   | -                  | 1,293,766,832.50   |
| 1. 提取专项储备        | -                | -                | -             | (1,293,766,832.50) | -                | (1,293,766,832.50) | -                  | (1,293,766,832.50) |
| 2. 本年使用          | -                | -                | -             | -                  | -                | -                  | -                  | -                  |
| 三、本年年末余额         | 4,277,946,464.30 | 2,298,113,207.55 | 70,723,160.35 | 65,522,136.62      | 279,448,577.31   | 7,407,959,481.60   | 3,538,873,942.12   | 10,946,833,403.72  |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司  
合并现金流量表  
2023年度

人民币元

|                           | 附注六 | 2023年              | 2022年              |
|---------------------------|-----|--------------------|--------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量：            |     |                    |                    |
| 销售商品、提供劳务收到的现金            |     | 66,698,909,217.45  | 57,016,008,326.51  |
| 收到的税费返还                   |     | 71,809,752.87      | -                  |
| 收到其他与经营活动有关的现金            |     | 537,334,774.75     | 3,701,500,162.01   |
| 经营活动现金流入小计                |     | 67,308,053,745.07  | 60,717,508,488.52  |
| 购买商品、接受劳务支付的现金            |     | 59,689,728,077.79  | 54,546,265,060.08  |
| 支付给职工以及为职工支付的现金           |     | 3,032,423,734.29   | 2,971,050,242.64   |
| 支付的各项税费                   |     | 918,043,647.34     | 962,911,042.96     |
| 支付其他与经营活动有关的现金            |     | 3,022,301,801.30   | 1,293,912,553.41   |
| 经营活动现金流出小计                |     | 66,662,497,260.72  | 59,774,138,899.09  |
| 经营活动产生的现金流量净额             | 59  | 645,556,484.35     | 943,369,589.43     |
| 二、投资活动产生的现金流量：            |     |                    |                    |
| 收回投资收到的现金                 |     | 778,808,744.90     | -                  |
| 取得投资收益收到的现金               |     | 781,410.15         | 1,421,537.58       |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 |     | 38,507,370.26      | 52,449,788.53      |
| 收到其他与投资活动有关的现金            |     | 6,026,415.33       | 50,780,000.00      |
| 投资活动现金流入小计                |     | 824,123,940.64     | 104,651,326.11     |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金   |     | 1,834,592,181.20   | 818,235,624.13     |
| 投资支付的现金                   |     | 1,023,686,747.22   | 500,266,985.10     |
| 支付其他与投资活动有关的现金            |     | 439,840,895.44     | -                  |
| 投资活动现金流出小计                |     | 3,298,119,823.86   | 1,318,502,609.23   |
| 投资活动使用的现金流量净额             |     | (2,473,995,883.22) | (1,213,851,283.12) |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司  
合并现金流量表（续）  
2023年度

人民币元

|                         | 附注六 | 2023年             | 2022年             |
|-------------------------|-----|-------------------|-------------------|
| 三、筹资活动产生的现金流量：          |     |                   |                   |
| 吸收投资收到的现金               |     | 4,608,567,250.00  | 133,700,000.00    |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到<br>的现金 |     | 1,508,567,250.00  | 133,700,000.00    |
| 取得借款收到的现金               |     | 30,356,100,000.00 | 20,367,653,703.53 |
| 发行债券收到的现金               |     | 1,000,000,000.00  | 6,500,000,000.00  |
| 筹资活动现金流入小计              |     | 35,964,667,250.00 | 27,001,353,703.53 |
| 偿还债务支付的现金               |     | 28,325,929,111.85 | 23,867,889,599.74 |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金       |     | 1,338,772,990.47  | 998,228,145.02    |
| 其中：子公司支付给少数股东的<br>股利、利润 |     | 118,544,444.44    | 103,305,555.55    |
| 支付其他与筹资活动有关的现金          |     | 3,001,476,355.69  | 2,256,743,862.23  |
| 筹资活动现金流出小计              |     | 32,666,178,458.01 | 27,122,861,606.99 |
| 筹资活动产生/（使用）的现金流量净额      |     | 3,298,488,791.99  | (121,507,903.46)  |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响      |     | 780,910.26        | 1,282,824.59      |
| 五、现金及现金等价物净增加/（减少）额     |     | 1,470,830,303.38  | (390,706,772.56)  |
| 加：年初现金及现金等价物余额          |     | 5,019,040,295.55  | 5,409,747,068.11  |
| 六、年末现金及现金等价物余额          | 60  | 6,489,870,598.93  | 5,019,040,295.55  |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司

资产负债表

2023年12月31日

人民币元

| 资产          | 附注十五 | 2023年12月31日       | 2022年12月31日       |
|-------------|------|-------------------|-------------------|
| 流动资产        |      |                   |                   |
| 货币资金        |      | 4,485,870,966.63  | 3,623,616,444.32  |
| 其中：存放财务公司款项 |      | 1,149,372,081.24  | 189,118,645.24    |
| 交易性金融资产     |      | 14,853,994.10     | 20,153,255.31     |
| 应收票据        |      | 59,270,754.29     | 101,990,400.00    |
| 应收账款        | 1    | 7,932,177,451.31  | 5,776,105,473.38  |
| 应收款项融资      |      | 130,197,842.45    | 170,772,121.37    |
| 预付款项        |      | 728,139,660.32    | 727,050,617.06    |
| 其他应收款       | 2    | 23,403,518,446.68 | 19,019,243,864.83 |
| 存货          |      | 225,322,086.14    | 616,271,590.28    |
| 合同资产        |      | 9,695,167,372.27  | 9,392,609,441.74  |
| 一年内到期的非流动资产 |      | 3,614,294,751.76  | 3,897,948,469.02  |
| 其他流动资产      |      | 2,048,750,887.98  | 1,849,124,122.03  |
| 流动资产合计      |      | 52,337,564,213.93 | 45,194,885,799.34 |
| 非流动资产       |      |                   |                   |
| 债权投资        |      | 420,371,142.03    | 674,432,505.33    |
| 长期应收款       |      | 38,562,247.80     | 16,619,599.44     |
| 长期股权投资      | 3    | 10,811,309,476.45 | 9,000,694,770.48  |
| 其他权益工具投资    |      | 260,840,003.90    | 446,181,385.04    |
| 投资性房地产      |      | 12,789,489.35     | 13,409,243.98     |
| 固定资产        |      | 453,967,229.44    | 437,534,891.70    |
| 在建工程        |      | 11,769,238.20     | 11,984,080.13     |
| 使用权资产       |      | 109,932,077.48    | 27,883,339.73     |
| 无形资产        |      | 47,452,578.99     | 48,952,335.02     |
| 长期待摊费用      |      | 5,126,180.51      | 4,893,146.05      |
| 递延所得税资产     |      | 298,521,497.21    | 227,909,793.67    |
| 其他非流动资产     |      | 2,303,434,358.34  | 1,907,352,934.60  |
| 非流动资产合计     |      | 14,774,075,519.70 | 12,817,848,025.17 |
| 资产总计        |      | 67,111,639,733.63 | 58,012,733,824.51 |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司  
资产负债表（续）  
2023年12月31日

人民币元

| 负债和所有者权益    | 附注十五 | 2023年12月31日       | 2022年12月31日       |
|-------------|------|-------------------|-------------------|
| 流动负债        |      |                   |                   |
| 短期借款        |      | 10,790,775,491.65 | 10,150,528,607.60 |
| 应付票据        |      | -                 | 383,507,042.00    |
| 应付账款        |      | 20,828,736,412.50 | 19,997,309,475.56 |
| 预收款项        |      | -                 | 500,000.00        |
| 合同负债        |      | 2,239,210,293.76  | 1,535,402,393.89  |
| 应付职工薪酬      |      | 80,214,389.66     | 54,283,844.75     |
| 应交税费        |      | 60,810,736.21     | 62,803,729.00     |
| 其他应付款       |      | 17,118,516,849.92 | 13,665,906,251.10 |
| 一年内到期的非流动负债 |      | 2,519,638,847.37  | 1,158,772,914.55  |
| 其他流动负债      |      | 2,649,153,660.13  | 2,117,645,577.16  |
| 流动负债合计      |      | 56,287,056,681.20 | 49,126,659,835.61 |
| 非流动负债       |      |                   |                   |
| 长期借款        |      | 2,025,000,000.00  | 874,895,084.00    |
| 租赁负债        |      | 78,528,763.47     | 2,275,963.66      |
| 长期应付款       |      | 204,563,887.41    | 205,436,070.37    |
| 长期应付职工薪酬    |      | 11,030,000.00     | (24,850,000.00)   |
| 递延收益        |      | 509,106.00        | 509,106.00        |
| 非流动负债合计     |      | 2,319,631,756.88  | 1,058,266,224.03  |
| 负债合计        |      | 58,606,688,438.08 | 50,184,926,059.64 |
| 所有者权益       |      |                   |                   |
| 实收资本        |      | 5,277,946,464.30  | 4,277,946,464.30  |
| 其他权益工具      |      | 2,114,986,301.37  | 2,298,113,207.55  |
| 资本公积        |      | -                 | (5,081,464.99)    |
| 其他综合收益      |      | 67,175,374.97     | 66,729,652.24     |
| 盈余公积        |      | 424,575,055.74    | 413,762,296.82    |
| 未分配利润       |      | 620,268,099.17    | 776,337,608.95    |
| 所有者权益合计     |      | 8,504,951,295.55  | 7,827,807,764.87  |
| 负债和所有者权益总计  |      | 67,111,639,733.63 | 58,012,733,824.51 |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司  
 利润表  
 2023年度

人民币元

|                    | 附注十五 | 2023年             | 2022年             |
|--------------------|------|-------------------|-------------------|
| 营业收入               | 4    | 44,338,275,009.37 | 41,711,091,340.63 |
| 减：营业成本             | 4    | 41,402,652,860.40 | 38,685,932,431.87 |
| 税金及附加              |      | 65,784,231.26     | 62,143,784.92     |
| 管理费用               |      | 367,635,059.11    | 305,743,676.73    |
| 研发费用               |      | 1,398,713,480.23  | 1,385,909,069.43  |
| 财务费用               |      | 483,232,880.60    | 882,830,855.51    |
| 其中：利息费用            |      | 482,418,083.76    | 843,735,344.22    |
| 利息收入               |      | 86,568,253.99     | 98,168,536.83     |
| 加：其他收益             |      | 9,282,295.76      | 1,094,074.03      |
| 投资（损失）/收益          | 5    | (71,067,480.47)   | 200,066,802.30    |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益 |      | 55,992,708.53     | 36,282,109.97     |
| 以摊余成本计量的金融资产终止确认损失 |      | (44,350,361.46)   | (105,393,786.30)  |
| 信用减值损失             |      | (456,077,397.54)  | (155,877,111.76)  |
| 资产减值转回             |      | 30,298,458.10     | 22,575,382.42     |
| 资产处置收益             |      | 797,781.00        | 2,551,992.83      |
| 营业利润               |      | 133,490,154.62    | 458,942,661.99    |
| 加：营业外收入            |      | 11,093,628.78     | 13,122,958.69     |
| 减：营业外支出            |      | 2,506,145.60      | (29,089,681.42)   |
| 利润总额               |      | 142,077,637.80    | 501,155,302.10    |
| 减：所得税费用            |      | 33,950,048.62     | (8,120,392.05)    |
| 净利润                |      | 108,127,589.18    | 509,275,694.15    |
| 其中：持续经营净利润         |      | 108,127,589.18    | 509,275,694.15    |
| 其他综合收益的税后净额        |      | (4,554,277.27)    | 15,463,162.29     |
| 不能重分类进损益的其他综合收益    |      |                   |                   |
| 重新计量设定受益计划的变动额     |      | (1,100,000.00)    | (970,000.00)      |
| 其他权益工具投资公允价值变动     |      | (6,312,638.96)    | 17,432,793.89     |
|                    |      | (7,412,638.96)    | 16,462,793.89     |
| 将重分类进损益的其他综合收益     |      |                   |                   |
| 外币财务报表折算差额         |      | 2,858,361.69      | (999,631.60)      |
| 综合收益总额             |      | 103,573,311.91    | 524,738,856.44    |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司

所有者权益变动表

2023年度

人民币元



|                    | 实收资本             | 其他权益工具<br>永续债      | 资本公积           | 其他综合收益         | 专项储备               | 盈余公积           | 未分配利润            | 所有者权益合计            |
|--------------------|------------------|--------------------|----------------|----------------|--------------------|----------------|------------------|--------------------|
| 上年年末及本年初余额         | 4,277,946,464.30 | 2,298,113,207.55   | (5,081,464.99) | 66,729,652.24  | -                  | 413,762,296.82 | 776,337,608.95   | 7,827,807,764.87   |
| 综合收益总额             | -                | -                  | -              | (4,554,277.27) | -                  | -              | 106,127,589.18   | 103,573,311.91     |
| (一) 所有者投入和减少资本     | 1,000,000,000.00 | -                  | -              | -              | -                  | -              | -                | 1,000,000,000.00   |
| 1. 所有者投入资本         | -                | 2,100,000,000.00   | -              | -              | -                  | -              | -                | 2,100,000,000.00   |
| 2. 其他权益工具持有者投入资本   | -                | (2,298,113,207.55) | -              | -              | -                  | -              | (1,886,792.45)   | (2,300,000,000.00) |
| 3. 其他权益工具持有者减少资本   | -                | -                  | 5,081,464.99   | -              | -                  | -              | (5,299,506.49)   | (217,041.50)       |
| 4. 其他              | -                | -                  | -              | -              | -                  | -              | -                | -                  |
| (二) 利润分配           | -                | -                  | -              | -              | -                  | 10,812,758.92  | (10,812,758.92)  | -                  |
| 1. 提取盈余公积          | -                | -                  | -              | -              | -                  | -              | (167,250,000.00) | (167,250,000.00)   |
| 2. 对所有者分配          | -                | -                  | -              | -              | -                  | -              | (73,949,041.10)  | (58,962,739.73)    |
| 3. 对其他权益工具持有者的股利分配 | -                | 14,986,301.37      | -              | -              | -                  | -              | -                | -                  |
| (四) 所有者权益内部结转      | -                | -                  | -              | 5,000,000.00   | -                  | -              | (5,000,000.00)   | -                  |
| 1. 其他综合收益结转留存收益    | -                | -                  | -              | 5,000,000.00   | -                  | -              | -                | -                  |
| (五) 专项储备           | -                | -                  | -              | -              | 1,312,304,191.65   | -              | -                | 1,312,304,191.65   |
| 1. 本年提取            | -                | -                  | -              | -              | (1,312,304,191.65) | -              | -                | (1,312,304,191.65) |
| 2. 本年使用            | -                | -                  | -              | -              | -                  | -              | -                | -                  |
| 三、本年年末余额           | 5,277,946,464.30 | 2,114,986,301.37   | (5,081,464.99) | 67,175,374.97  | -                  | 424,575,055.74 | 620,208,099.17   | 8,504,951,295.55   |

2022年度

|                    | 实收资本             | 其他权益工具<br>永续债    | 资本公积           | 其他综合收益        | 专项储备             | 盈余公积           | 未分配利润            | 所有者权益合计          |
|--------------------|------------------|------------------|----------------|---------------|------------------|----------------|------------------|------------------|
| 上年年末及本年初余额         | 4,277,946,464.30 | 2,298,113,207.55 | (5,081,464.99) | 51,266,489.95 | -                | 362,834,727.41 | 594,830,225.32   | 7,569,509,648.54 |
| 本年增减变动金额           | -                | -                | -              | 15,463,162.29 | -                | -              | 509,275,694.15   | 524,738,856.44   |
| (一) 综合收益总额         | -                | -                | -              | 15,463,162.29 | -                | -              | 509,275,694.15   | 524,738,856.44   |
| (二) 利润分配           | -                | -                | -              | -             | -                | 50,927,569.41  | (50,927,569.41)  | -                |
| 1. 提取盈余公积          | -                | -                | -              | -             | -                | -              | (132,740,741.11) | (132,740,741.11) |
| 2. 对所有者的分配         | -                | -                | -              | -             | -                | -              | (134,100,000.00) | (134,100,000.00) |
| 3. 对其他权益工具持有者的股利分配 | -                | -                | -              | -             | -                | -              | -                | -                |
| (三) 专项储备           | -                | -                | -              | -             | 932,753,193.80   | -              | -                | 932,753,193.80   |
| 1. 本年提取            | -                | -                | -              | -             | (932,753,193.80) | -              | -                | (932,753,193.80) |
| 2. 本年使用            | -                | -                | -              | -             | -                | -              | -                | -                |
| 三、本年年末余额           | 4,277,946,464.30 | 2,298,113,207.55 | (5,081,464.99) | 66,729,652.24 | -                | 413,762,296.82 | 776,337,608.95   | 7,827,807,764.87 |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司  
现金流量表  
2023年度

人民币元

|                               | 2023年              | 2022年             |
|-------------------------------|--------------------|-------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量：                |                    |                   |
| 销售商品、提供劳务收到的现金                | 45,385,066,988.36  | 42,279,788,301.06 |
| 收到的税费返还                       | 97,193.56          | -                 |
| 收到其他与经营活动有关的现金                | 1,437,081,146.08   | 6,089,028,905.85  |
| 经营活动现金流入小计                    | 46,822,245,328.00  | 48,368,817,206.91 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金                | 41,263,141,396.29  | 39,334,453,861.25 |
| 支付给职工以及为职工支付的现金               | 1,523,999,979.29   | 1,471,317,940.23  |
| 支付的各项税费                       | 361,243,129.74     | 561,866,235.39    |
| 支付其他与经营活动有关的现金                | 3,427,999,257.36   | 6,814,427,496.74  |
| 经营活动现金流出小计                    | 46,576,383,762.68  | 48,182,065,533.61 |
| 经营活动产生的现金流量净额                 | 245,861,565.32     | 186,751,673.30    |
| 二、投资活动产生的现金流量：                |                    |                   |
| 收回投资收到的现金                     | 1,235,603,934.44   | -                 |
| 取得投资收益收到的现金                   | 781,410.15         | 1,421,537.58      |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产<br>收回的现金净额 | 1,286,838.64       | 5,311,852.37      |
| 收到其他与投资活动有关的现金                | 31,272,917.03      | -                 |
| 投资活动现金流入小计                    | 1,268,945,100.26   | 6,733,389.95      |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产<br>支付的现金   | 195,840,409.96     | 286,301,007.43    |
| 投资支付的现金                       | 3,107,198,770.44   | -                 |
| 支付其他与投资活动有关的现金                | 439,840,895.44     | -                 |
| 投资活动现金流出小计                    | 3,742,880,075.84   | 286,301,007.43    |
| 投资活动使用的现金流量净额                 | (2,473,934,975.58) | (279,567,617.48)  |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第六工程局有限公司  
现金流量表（续）  
2023年度

人民币元

|                    | 2023年                    | 2022年                    |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| 三、筹资活动产生的现金流量：     |                          |                          |
| 吸收投资收到的现金          | 3,100,000,000.00         | -                        |
| 取得借款收到的现金          | 23,621,900,000.00        | 16,704,370,628.77        |
| 发行债券收到的现金          | 1,000,000,000.00         | 6,500,000,000.00         |
| 收到其他与筹资活动有关的现金     | 1,560,076.45             | -                        |
| 筹资活动现金流入小计         | <u>27,723,460,076.45</u> | <u>23,204,370,628.77</u> |
| 偿还债务支付的现金          | 22,261,941,161.28        | 20,600,000,000.00        |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金  | 781,780,925.89           | 668,278,083.33           |
| 支付其他与筹资活动有关的现金     | 2,511,562,872.43         | 2,256,743,862.23         |
| 筹资活动现金流出小计         | <u>25,555,284,959.60</u> | <u>23,525,021,945.56</u> |
| 筹资活动产生/（使用）的现金流量净额 | <u>2,168,175,116.85</u>  | <u>(320,651,316.79)</u>  |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响 | 570,130.97               | 1,277,612.00             |
| 五、现金及现金等价物净减少额     | (59,328,162.44)          | (412,189,648.97)         |
| 加：年初现金及现金等价物余额     | <u>3,610,356,491.23</u>  | <u>4,022,546,140.20</u>  |
| 六、年末现金及现金等价物余额     | <u>3,551,028,328.79</u>  | <u>3,610,356,491.23</u>  |

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





# 营业执照

(副本) (8-1)

统一社会信用代码  
9111000051121390A



扫描市场主体身份码  
了解更多登记、备案、  
许可、监管信息，体  
验“互联网+政务服务”



名称 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)  
 类型 港澳台投资特殊普通合伙企业  
 执行事务合伙人 毛鞍宁

出资额 人民币元 10000  
 成立日期 2012年08月01日  
 主要经营场所 北京市东城区东长安街1号  
 大楼17层01-12室

经营范围 许可项目：注册会计师业务。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业管理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；软件销售；计算机系统服务；计算机硬件及辅助设备零售；信息系统集成服务；软件外包服务；人工智能应用软件开发；物联网技术服务；知识产权服务（专利代理服务除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2024年04月12日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
 国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

http://www.gsxt.gov.cn

企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



证书序号: 0004095

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予注册注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请变更登记。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部



## 会计师事务所 执业证书

名称: 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 毛鞍宁

主任会计师:

经营场所: 北京市东长安街1号东方广场安永大楼17层

组织形式: 特殊的普通合伙企业

执业证书编号: 11000243

批准执业文号: 财会函(2012)35号

批准执业日期: 二〇一二年七月二十七日





THE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会  
AN ERNST & YOUNG HUA MING LLP  
安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)  
1101030037404

姓名: 陈柏伊  
证书编号: 110002433115

陈柏伊的年检二维码

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002433115  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2009年3月20日  
Date of Issuance

2009年3月20日

5

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

安永华明  
注册会计师协会  
转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2012年8月27日

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

安永华明(特殊普通合伙)  
注册会计师协会  
转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2012年8月27日

10

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs

转出协会盖章  
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

年 月 日  
/y /m /d

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs

转入协会盖章  
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

年 月 日  
/y /m /d

11



名 姓 别 性别 出生日期 Date of birth 工作单位 Working unit 身份证号 Identification No.

魏红梅 女 1982-02-01 安永华明会计师事务所(特殊普通合伙) 429006198202013987

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 110002434119  
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2021年 08月 16日  
Date of Issuance

二维码

4



(3) 提供投标人有效的安全生产许可证；提供拟派本项目经理的安全生产考核合格证（B证）扫描件



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2017）0051342

姓 名：韩平

性 别：男

出生年月：1980年03月02日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年04月12日

有效 期：2023年02月22日 至 2026年02月22日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年02月22日



## (4) 投标人体现自身综合实力的其它证明材料

## 获得地基与基础专业实用性技术专业证书情况

| 序号 | 实用新型名称              | 授权时间        |
|----|---------------------|-------------|
| 1  | 一种便携式的钻孔桩孔口操作平台     | 2021年03月26日 |
| 2  | 一种桩护筒定位装置           | 2021年03月26日 |
| 3  | 一种灌注桩桩基础外轮廓定位放线装置   | 2020年09月10日 |
| 4  | 一种用于桩基施工的清孔装置       | 2020年09月08日 |
| 5  | 一种灌注桩桩头钢筋弯曲工具       | 2020年02月07日 |
| 6  | 一种轻便型桩孔防护装置         | 2020年02月07日 |
| 7  | 一种针对基坑降水防止周边沉降的回灌装置 | 2019年12月13日 |
| 8  | 一种可行走于基坑支撑梁的操作平台装置  | 2019年12月13日 |
| 9  | 一种用于桩基施工的防护栏装置      | 2019年12月06日 |

## 一种便携式的钻孔桩孔口操作平台

证书号第 12795718 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种便携式的钻孔桩孔口操作平台

发 明 人：李贵康;田卫国;项飞;杨文彬;李娟

专 利 号：ZL 2020 2 1348800. X

专利申请日：2020 年 07 月 10 日

专 利 权 人：中国建筑第六工程局有限公司

地 址：300170 天津市河东区八纬路 219 号

授权公告日：2021 年 03 月 26 日

授权公告号：CN 212801530 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

一种桩护筒定位装置

证书号第 12796369 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种桩护筒定位装置

发明人：吕顺伟;丁墨松;尹邦玉;涂傲飞;洪奕轩;李娟

专利号：ZL 2020 2 1098899.2

专利申请日：2020 年 06 月 15 日

专利权人：中国建筑第六工程局有限公司

地址：300170 天津市河东区八纬路 219 号

授权公告日：2021 年 03 月 26 日

授权公告号：CN 212801531 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

一种灌注桩桩基础外轮廓定位放线装置

证书号第 14158149 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种灌注桩桩基础外轮廓定位放线装置

发明人：余元洲；邹飞仁；董文进；李青华；赵琳琳；李羚芷；祁丛林

专利号：ZL 2020 2 3172202.4

专利申请日：2020 年 12 月 25 日

专利权人：中国建筑第六工程局有限公司

地址：300170 天津市河东区八纬路 219 号

授权公告日：2021 年 09 月 10 日

授权公告号：CN 214169067 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

一种用于桩基施工的清孔装置

证书号第 11423479 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于桩基施工的清孔装置

发明人：钟建锋;尚昆;黎旭;渠继鑫;郑秀梅;李建军;李娟

专利号：ZL 2019 2 2091213.0

专利申请日：2019 年 11 月 28 日

专利权人：中国建筑第六工程局有限公司

地址：300000 天津市河东区八纬路 219 号

授权公告日：2020 年 09 月 08 日

授权公告号：CN 211448572 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

一种灌注桩桩头钢筋弯曲工具

证书号第 10008565 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种灌注桩桩头钢筋弯曲工具

发 明 人：余元洲;王新程;陶育连;李凤库;柴欣颖

专 利 号：ZL 2019 2 0294235.4

专利申请日：2019 年 03 月 07 日

专 利 权 人：中国建筑第六工程局有限公司

地 址：300342 天津市河东区八纬路 219 号

授权公告日：2020 年 02 月 07 日      授权公告号：CN 210023564 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

## 一种轻便型桩孔防护装置

证书号第 10011178 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种轻便型桩孔防护装置

发 明 人：李青华;王新程;陶育连;李凤库;吕顺伟;柴欣颖

专 利 号：ZL 2019 2 0185678.X

专利申请日：2019 年 02 月 01 日

专 利 权 人：中国建筑第六工程局有限公司

地 址：300451 天津市塘沽区杭州道 72 号

授权公告日：2020 年 02 月 07 日

授权公告号：CN 210032700 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

一种针对基坑降水防止周边沉降的回灌装置

证书号第 9766406 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种针对基坑降水防止周边沉降的回灌装置

发明人：罗亚强;李绍平;邱艺

专利号：ZL 2018 2 2192680.8

专利申请日：2018 年 12 月 24 日

专利权人：中国建筑第六工程局有限公司

地址：300342 天津市河东区八纬路 219 号

授权公告日：2019 年 12 月 13 日      授权公告号：CN 209779656 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

一种可行走于基坑支撑梁的操作平台装置

证书号第 9765107 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种可行走于基坑支撑梁的操作平台装置

发明人：罗亚强;李绍平;邱艺

专利号：ZL 2018 2 2176010.7

专利申请日：2018 年 12 月 24 日

专利权人：中国建筑第六工程局有限公司

地址：300342 天津市河东区八纬路 219 号

授权公告日：2019 年 12 月 13 日

授权公告号：CN 209779635 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

## 一种用于桩基施工的防护栏装置

证书号第 9733047 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于桩基施工的防护栏装置

发 明 人：郭瑞兴;曹振田;张俊

专 利 号：ZL 2018 2 2119355.9

专利申请日：2018 年 12 月 17 日

专 利 权 人：中国建筑第六工程局有限公司

地 址：300450 天津市滨海新区塘沽杭州道 72 号

授权公告日：2019 年 12 月 06 日

授权公告号：CN 209741825 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

## 一种深水浅覆盖层桩基施工用导向装置

证书号第 12424786 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种深水浅覆盖层桩基施工用导向装置

发明人：张俊;田立功;邹飞仁;周凯;薛鹏生;冯晓东

专利号：ZL 2020 2 0650143.8

专利申请日：2020 年 04 月 26 日

专利权人：中国建筑第六工程局有限公司

地址：300170 天津市河东区八纬路 219 号

授权公告日：2021 年 02 月 02 日

授权公告号：CN 212454314 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

## 地基与基础类工法情况

| 序号 | 工法名称                       | 获奖时间        |
|----|----------------------------|-------------|
| 1  | 喀斯特地貌紧邻高层建筑的深基坑支护施工工法      | 2023年1月16日  |
| 2  | 极狭小场地条件下深基坑建筑废弃泥浆固化回填施工工法  | 2023年1月16日  |
| 3  | 回填中预应力索抗滑桩综合施工工法           | 2021年9月8日   |
| 4  | 深基坑密集桩群抗浮锚杆防水施工工法          | 2021年1月     |
| 5  | 喀斯特地貌地下管廊深基坑水平预应力钢支撑支护施工工法 | 2020年9月18日  |
| 6  | 深基坑密集桩群防水施工工法              | 2019年12月24日 |
| 7  | 临近房建基坑偏压荷载作用下管廊节点井施工工法     | 2022年12月30日 |
| 8  | 盾构管廊先盾后井施工中竖井开挖支护及管片拆除施工工法 | 2022年10月20日 |
| 9  | 复杂地质条件下双静压沉桩施工工法           | 2022年10月20日 |
| 10 | 大直径超长预制管桩吊打施工工法            | 2021年7月2日   |

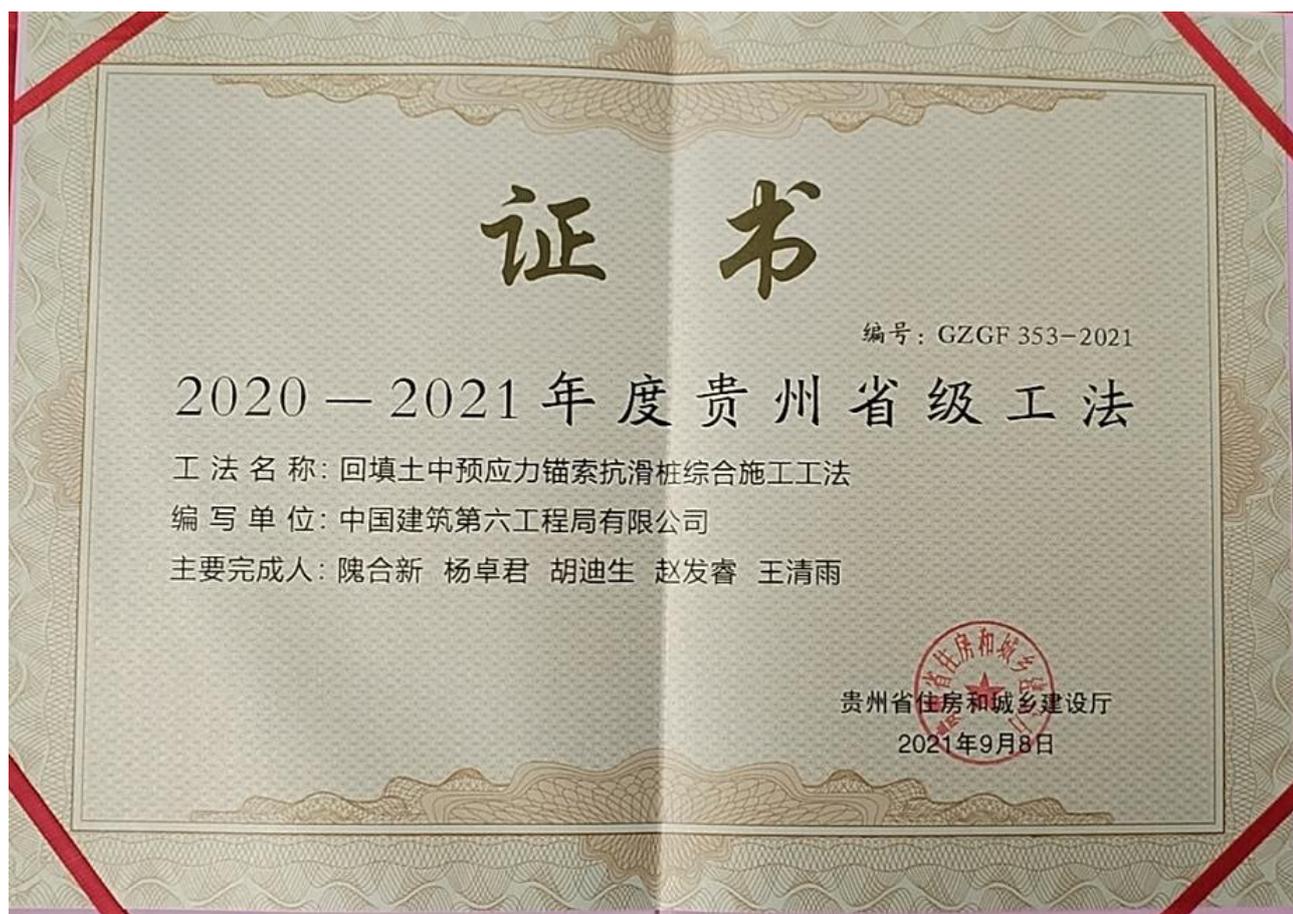
喀斯特地貌紧邻高层建筑的深基坑支护施工工法



极狭小场地条件下深基坑建筑废弃泥浆固化回填施工工法



回填中预应力索抗滑桩综合施工工法



深基坑密集桩群抗浮锚杆防水施工工法

# 省级工法证书

工法名称: 深基坑密集桩群抗浮锚杆防水施工工法

批准文号: 安徽省住房和城乡建设厅公告第5号

编制单位: 中国建筑第六工程局有限公司

工法编号: AHGF93—20

编制人员: 陈涛、何扬、刘佳馨、冯晓东、张鑫

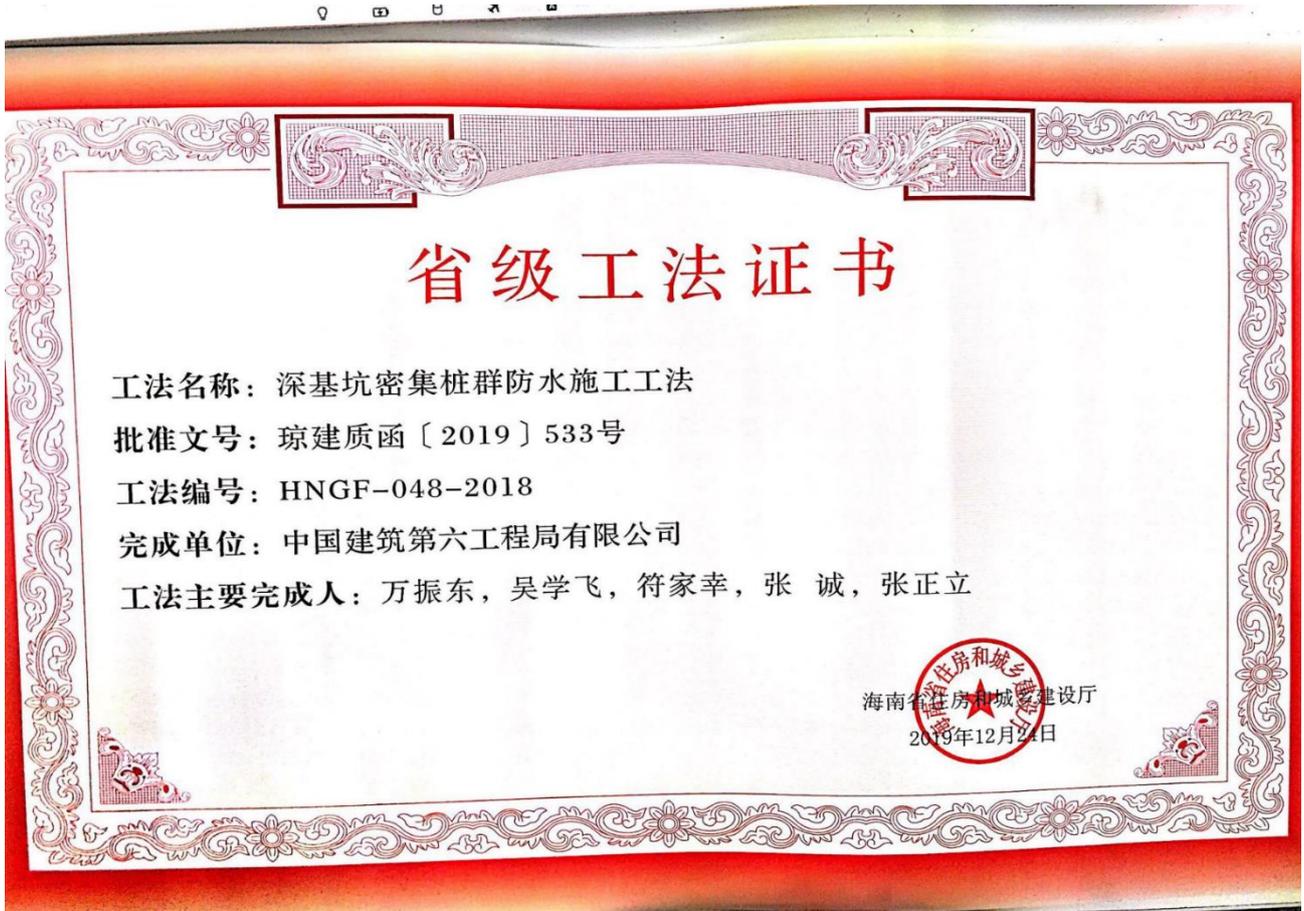
安徽省住房和城乡建设厅

二〇二一年一月

喀斯特地貌地下管廊深基坑水平预应力钢支撑支护施工工法



深基坑密集桩群防水施工工法



# 贵州省住房和城乡建设厅

## 关于公布 2022 年度贵州省级 施工工法的通知

各市（州）住房和城乡建设局、贵安新区城乡建设局，各相关单位：

根据贵州省级施工工法评审的相关要求和规定，2022 年度省级工法申报 964 项，经组织专家组评审、投票和网上公示等程序，审查通过“装配式组合牛腿高效施工工法”等 631 项工法作为 2022 年度贵州省级施工工法，现予公布，并颁发证书。

希望各地区、各部门高度重视工法管理工作，鼓励建筑业企业积极采用新技术、新工艺，并及时总结施工经验，注重工法开发，提高企业自主创新能力，不断提高我省工程建设的施工技术水平。各建筑施工企业对开发编写和推广应用工法有贡献的个人可根据情况予以表彰和奖励。

附件：2022 年度贵州省级施工工法名单



贵州省住房和城乡建设厅

2023 年 1 月 16 日

|     |                                 |                    |                     |
|-----|---------------------------------|--------------------|---------------------|
| 312 | 高层建筑“内外”双层贯通一体化操作与防护体系施工工法      | 中国建筑第四工程局有限公司      | 汪华兵、梁超、孙庆伟、王自飞、邓钱   |
| 313 | 旋挖水下成孔嵌岩桩自平衡试验施工工法              | 中国建筑第四工程局有限公司      | 汪华兵、杨绍华、钱源、郑哲冉、陈雷   |
| 314 | 高回填区软土地基中人工挖孔与机械旋挖钻孔结合灌注桩基础施工工法 | 贵州建工集团有限公司         | 李芝言、刘蔚、赵鸣迪、陈强、李彬焜   |
| 315 | 高陡边坡抗滑桩支护体系一体化施工工法              | 中国建筑第八工程局有限公司      | 赵维、杨开强、田江元、余国庆、姜明星  |
| 316 | 基于不锈钢压条的墙面陶瓷面砖镶贴施工工法            | 贵州建工集团有限公司         | 梅鸿、简斌、蒙超兰、刘军、倪翎花    |
| 317 | 屋面女儿墙铝板装饰压顶接闪带施工工法              | 贵州建工集团有限公司         | 简斌、梅鸿、邹雨、叶世学、田红霞    |
| 318 | 桩锚支护深基坑的锚索快速施工工法                | 贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司 | 费新春、乔亮、贺深阳、石朝强、周涛   |
| 319 | 厚回填土区超深人工挖孔桩施工工法                | 江苏省苏中建设集团股份有限公司    | 贵可本、钱群、高金龙、郭峰、黄煜    |
| 320 | 贵州山区县乡公路混凝土路面改造多锤碎石化施工工法        | 浙江交工集团股份有限公司       | 陈武林、刘任欢、谢军才、吴锦、周浩文  |
| 321 | 一种城市隧道近距离下穿桥梁冷开挖施工工法            | 北京市政路桥股份有限公司       | 王西波、谭文浩、刘可、周明亮、吴静轩  |
| 322 | 一种大断面暗挖隧道双洞中岩柱施工工法              | 北京市政路桥股份有限公司       | 王西波、王炜、闫彪、刘亚平、时光    |
| 323 | 叠合梁斜拉桥过渡墩大跨径、大体积盖梁施工工法          | 中铁广州工程局集团桥梁工程有限公司  | 王少鹏、张应红、单翔、叶令、贾帅兵   |
| 324 | 山区大跨度高塔墩叠合梁斜拉桥主梁悬臂架施工工法         | 中铁广州工程局集团桥梁工程有限公司  | 单翔、张应红、王少鹏、王贵羽、贾帅兵  |
| 325 | 峡谷倾斜裸岩深水高墩重型栈桥施工工法              | 中铁广州工程局集团桥梁工程有限公司  | 王少鹏、张应红、孟庆、张纪林、王贵羽  |
| 326 | 临近房建基坑偏压荷载作用下管廊节点井施工工法          | 中国建筑第六工程局有限公司      | 任力、邵志涛、闫国栋、郑久硕、周波   |
| 327 | 城市排水管道 CIPP 光固化非开挖整体修复施工工法      | 中交一公局第七工程有限公司      | 王梯普、张小刚、涂富英、李春早、李远征 |
| 328 | 山区高速公路深水裸岩地质高桩承台施工工法            | 中交一公局第七工程有限公司      | 王梯普、武辉、涂富英、张小刚、马加旺  |
| 329 | 深水硬岩区钢栈桥引孔施工工法                  | 中交一公局第七工程有限公司      | 武辉、王梯普、张小刚、张利红、马加旺  |
| 330 | 小断面隧道悬臂式掘进机快速掘进施工工法             | 中交一公局第七工程有限公司      | 张小刚、王梯普、李远征、李春早、吴少青 |
| 331 | 隧道钢拱架连接板定位施工工法                  | 贵州建工集团第三建筑工程有限责任公司 | 朱静、曹海艳、曾令涛、万守芳、潘巍   |
| 332 | 装配式生态型鱼巢框加预制块护岸施工工法             | 贵州建工集团有限公司         | 赵志超、陈伟道、张俊、林旭、宋仕祥   |

# 天津市住房和城乡建设委员会

津住建科函〔2022〕297号

## 市住房和城乡建设委关于公布2022年天津市住房 城乡建设领域工程建设工程工法的通知

各区住建委，各有关单位：

依据《工程建设工程工法管理办法》（建质〔2014〕103号）有关规定，结合本市住房城乡建设发展实际，市住房和城乡建设委组织开展了2022年天津市住房城乡建设领域工程建设工程工法申报和评审工作，现将通过评审且公示无异议的103项市级工法予以公布。

附件：2022年天津市住房城乡建设领域工程建设工程工法名单



2022年10月20日

（联系人：顾叶飞、张兆明；电话：28468622、24314301）

（此件主动公开）

续表

| 建设领域分类 | 序号 | 工法名称                                 | 完成单位           | 完成人                 |
|--------|----|--------------------------------------|----------------|---------------------|
|        | 92 | 盾构管廊先后后井施工中竖井开挖支护及管片拆除施工工法           | 中国建筑第六工程局有限公司  | 贾建伟,任力,闫国栋,邵武涛,张彦栋  |
| 土木工程   | 93 | 大型低温 LNG 储罐隔震橡胶垫下部组件直埋工法             | 中国建筑第二工程局有限公司  | 许东来,郑呈龙,张益公,杨江辉,万龙翔 |
|        | 94 | 筒体结构大吨位后张法预应力施工工法                    | 中国核工业华兴建设有限公司  | 陈亚军,陈建国,陈向阳,刘莹莹,刘俊  |
|        | 95 | 超薄岩层大跨度隧道开挖施工工法                      | 中国电建市政建设集团有限公司 | 杨玉银,符长安,李光明,来淑梅,杨帆  |
|        | 96 | 大管径排水管网 UV-CIPP 修复工法                 | 中国电建市政建设集团有限公司 | 宋建国,董伟,曾春晖,雷志超,肖英锦  |
|        | 97 | 压路机探测预警系统施工工法                        | 天津五市政公路工程有限公司  | 刘卫军,李建伟,阎磊,崔殿海,胡楠   |
|        | 98 | 软土地区大直径管道 (JCCP) 长距离顶管施工自动导向测量系统施工工法 | 天津建工城市建设发展有限公司 | 富华,李彦彰,杨晓龙,王松,侯德建   |
|        | 99 | 全套管全回转钻机清除地下障碍物施工工法                  | 天津第六市政公路工程有限公司 | 赵阿颖,苏江峰,周连朋,赵鑫,杨宏娜  |

# 天津市住房和城乡建设委员会

津住建科函〔2022〕297号

## 市住房城乡建设委关于公布 2022 年天津市住房 城乡建设领域工程建设工程工法的通知

各区住建委，各有关单位：

依据《工程建设工程工法管理办法》（建质〔2014〕103号）有关规定，结合本市住房城乡建设发展实际，市住房城乡建设委组织开展了 2022 年天津市住房城乡建设领域工程建设工程工法申报和评审工作，现将通过评审且公示无异议的 103 项市级工法予以公布。

附件：2022 年天津市住房城乡建设领域工程建设工程工法名单



2022 年 10 月 20 日

（联系人：顾叶飞、张兆明；电话：28468622、24314301）

（此件主动公开）

续表

| 建设领域分类 | 序号 | 工法名称                   | 完成单位           | 完成人                 |
|--------|----|------------------------|----------------|---------------------|
|        | 37 | 复杂地质条件下双静压沉桩施工工法       | 中国建筑第六工程局有限公司  | 魏合新,张进焯,任绪东,卢忠浩,郭颖  |
| 房屋建筑工程 | 38 | 结构实验室反力墙施工工法           | 中国建筑第六工程局有限公司  | 魏合新,任绪东,宋庆普,何建超,郭颖  |
|        | 39 | 多层曲面马蹄形钢结构施工工法         | 中国建筑第六工程局有限公司  | 魏合新,李心雷,顾军兵,张星敞,王开勇 |
|        | 40 | 多曲杆件耦合连接网壳结构施工工法       | 中国建筑第八工程局有限公司  | 崔建伟,刘飞,范晓飞,孔祥强,张恩义  |
|        | 41 | 穿越基坑群的运营地铁结构差异沉降控制施工工法 | 中国建筑第八工程局有限公司  | 张麒,张杰,赵子余,黄军华,张士腾   |
|        | 42 | 双叶空腔叠合剪力墙结构体系施工工法      | 中国建筑第八工程局有限公司  | 姚有为,刘昊宇,屠君君,李宝凯,于成江 |
|        | 43 | 大型设备坑超高侧壁单侧钢模体系分段叠加工法  | 中国建筑第八工程局有限公司  | 于海申,黄志昕,李富强,贾永旺,于长江 |
|        | 44 | 高精度群组锚孔埋件模块化施工工法       | 中国建筑第八工程局有限公司  | 黄志昕,于海申,刘飞,李富强,李亮   |
|        | 45 | 复杂工况下大跨度正放四角锥螺栓球网架安装工法 | 中国电建市政建设集团有限公司 | 余辉,武斌,苗壮壮,尚召云,郑凯    |

## 天津市住房和城乡建设委员会文件

津住建科〔2021〕29号

### 市住房城乡建设委关于公布2020年天津市 住房城乡建设领域工程建设工程工法的通知

各区住建委，各集团（总）公司，各有关单位：

依据《工程建设工程工法管理办法》（建质〔2014〕103号）有关规定，结合本市住房城乡建设发展实际，市住房城乡建设委组织开展了2020年天津市住房城乡建设领域工程建设工程工法申报和评审工作，现将通过评审且公示无异议的109项市级工法予以公布。

附件：2020年天津市住房城乡建设领域工程建设工程工法名单

2021年7月2日

（联系人：高建、张兆明 电话：28468612、24314301）  
（此件主动公开）

- 1 -

续表

| 建设领域分类 | 序号       | 工法名称                      | 完成单位                | 完成人                 |
|--------|----------|---------------------------|---------------------|---------------------|
| 土木工程   | 64       | 岩溶承压富水地铁基坑施工工法            | 中国电建市政建设集团有限公司      | 宋卫强,段志宏,刘文丽,姜在明,李贝  |
|        | 65       | 水下生态清淤及淤泥资源化回用施工工法        | 中国电建市政建设集团有限公司      | 杨成杰,夏远成,李广,聂金龙      |
|        | 66       | 一种新型钢筋砼承插口管道接口处理施工工法      | 中国电建市政建设集团有限公司      | 王志强,史东亮,朱贵训,辛瑞峰,范俊杰 |
|        | 67       | 潮间带固化土施工工法                | 中国建筑第八工程局有限公司       | 孔德建,宋衢,张臣,戴同佳,张欣    |
|        | 68       | 大直径超长预制管桩吊打施工工法           | 中国建筑第六工程局有限公司       | 单稚刚,陈红科,靳春尚,刘晓敏,陈勇  |
|        | 69       | 超高填方路基强夯碾压接力式施工工法         | 中建三局第一建设工程有限责任公司    | 王大陆,李岩松,周辉,白浩更,刘宁   |
|        | 70       | 陡坡松散堆积体大倾斜岩面基础施工工法        | 中国铁建大桥工程局集团有限公司     | 李福友,李春江,徐振伟,张广涛,彭志川 |
|        | 71       | “桩网结构”结合反滤混凝土处理临河软土路基施工工法 | 中国铁建大桥工程局集团有限公司     | 闫庆生,孟庆信,姚慧,苏洪喜,魏帅   |
| 72     | 移动模架施工工法 | 中国铁建大桥工程局集团有限公司           | 刘胜斌,岳旭光,赫宏伟,秦文学,李鹏飞 |                     |

## 承诺函（一）

## 承诺函（一）

致：深圳市罗湖安居有限公司（招标人）

我单位参加贵司海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑支护、土石方及桩基工程（项目名称）工程（工程编号：2305-440303-04-01-648965004001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：中国建筑第六工程局有限公司（公章）

日期：2024年10月31日



## 承诺函（二）

## 承诺函（二）

致：深圳市罗湖安居有限公司（招标人）

我单位参贵司海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑支护、土石方及桩基工程（项目名称）工程（工程编号：2305-440303-04-01-648965004001）的投标，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人：中国建筑第六工程局有限公司（公章）

日期：2024年10月31日

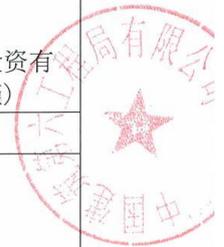
投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖安居有限公司

我方参加海关草埔生活区片区棚户区改造项目基坑支护、土石方及桩基工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

|                  |  |  |
|------------------|--|--|
| 申报人姓名            | 中国建筑第六工程局有限公司  |  |
| 企业所有制            | <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 |  |
| 控股股东/投资人         | 中国建筑股份有限公司   | 出资比（100）%  |
| 非控股股东/投资人        | 无  | 出资比（ / ）%  |
| 管理关系单位名称         | 管理关系单位名称   | 中建丝路建设投资有限公司(法定代表人:王瑾)<br>中建西安基础设施建设投资有限公司(法定代表人:王瑾) |
|                  | 被管理关系单位名称  | 无  |
| 备注               | 全资或控股子公司：  |  |
|                  | 被投资企业名称  | 持股比例   |
|                  | 中建地产（天津）有限公司   | 100%   |
|                  | 中建六局建设发展有限公司   | 73.6016%   |
|                  | 中建六局第四建设有限公司   | 69.9997%   |
|                  | 中建桥梁有限公司   | 53.9619%   |
|                  | 中建六局第一建设有限公司   | 100%   |
|                  | 中建城市建设发展有限公司   | 61.5537%   |
|                  | 中建重庆基础设施投资有限公司   | 70%  |
|                  | 阜阳中建六局海绵城市投资建设有限公司   | 90%  |
|                  | 白城市建城项目管理有限公司  | 81%  |
|                  | 中建六局土木工程有限公司   | 100%   |
|                  | 中建六局装饰工程有限公司   | 100%   |
|                  | 中建六局第六建设有限公司   | 100%   |
|                  | 中建六局雄安建设有限公司   | 100%   |
|                  | 中建六局第三建筑工程有限公司   | 100%   |
|                  | 中建六局（山东）建设有限公司   | 100%   |
|                  | 中建六局交通建设有限公司   | 100%   |
|                  | 中建六局四川建设有限公司   | 100%   |
|                  | 中建六局水利水电建设集团有限公司   | 70%  |
|                  | 天津中建农银基础设施投资有限公司   | 80%  |
|                  | 中建科技天津有限公司   | 70%  |
| 中建六局（苏州）建筑工程有限公司 | 100%   |  |
| 中建六局第八建设有限公司     | 100%   |  |



|  |                    |          |
|--|--------------------|----------|
|  | 中建六局第七建设有限公司       | 100%     |
|  | 中建六局总承包建设有限公司      | 100%     |
|  | 中建六局华北建设有限公司       | 100%     |
|  | 天津中建国际工程设计有限公司     | 100%     |
|  | 中建六局第五建设有限公司       | 100%     |
|  | 天津广顺房地产开发有限责任公司    | 100%     |
|  | 通辽市建蒙市政工程有限公司      | 90.0002% |
|  | 中建广安投资建设有限公司       | 70%      |
|  | 中建六局（上海）建设有限公司     | 100%     |
|  | 中建陆海（天津）城市运营管理有限公司 | 100%     |
|  | 天津益正达商贸有限公司        | 100%     |
|  | 中建六局（井陘县）建设有限公司    | 100%     |

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 中国建筑第六工程局有限公司（加盖公章）  
 法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_（签字或加盖私章）

2024年10月31日

# 控股股东/投资人名称



企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 中国建筑第六工程局有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911201161030636028

注册号:

法定代表人: 王瑾

登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局

成立日期: 1987年04月27日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 911201161030636028

注册号:

类型: 有限责任公司(法人独资)

注册资本: 627794.646430万人民币

登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局

住所: 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

经营范围: 承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、机电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务;承担钢结构、桥梁、公路路基、公路路面、隧道、地基基础、环保、建筑装修装饰工程的施工;建筑行业(建筑工程)甲级工程设计、市政行业甲级工程设计、公路行业甲级工程设计;建筑机械设备租赁、房屋租赁、建筑材料销售;钢结构加工、制作;施工咨询管理服务;可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务;混凝土预制构件及制品的制作、销售及安装。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdزدgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdزدgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人: 王瑾

成立日期: 1987年04月27日

核准日期: 2024年11月01日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

### 营业期限信息

营业期限自: 1987年04月27日

营业期限至: 2057年12月11日

### 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称       | 股东类型 | 证照/证件类型      | 证照/证件号码            | 详情 |
|----|------------|------|--------------|--------------------|----|
| 1  | 中国建筑股份有限公司 | 企业法人 | 企业法人营业执照(公司) | 510212196604190452 | 查看 |

共查询到1条记录 共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

### 主要人员信息

共计 10 条信息

王江海

董事

王瑾

执行公司事务...

许长辉

董事

王瑾

董事长

李卓

董事

裴宏森

监事

孙维才

董事

段辉乐

总经理

## 股东及出资详细信息

×

## ■ 股东信息

|          |              |
|----------|--------------|
| 股东名称     | 中国建筑股份有限公司   |
| 认缴额 (万元) | 627794.64643 |
| 实缴额 (万元) |              |

## ■ 认缴明细信息

| 认缴出资方式 | 认缴出资额(万元)    | 认缴出资日期      |
|--------|--------------|-------------|
| 货币     | 581791.08643 | 2024年8月26日  |
| 股权     | 8947.76      | 2012年12月18日 |
| 其他     | 37055.8      | 2007年12月13日 |

## ■ 实缴明细信息

| 实缴出资方式 | 实缴出资额(万元) | 实缴出资日期 |
|--------|-----------|--------|
|--------|-----------|--------|

## 管理关系单位名称(法定代表人:王瑾)



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**中建丝路建设投资有限公司** 开业

统一社会信用代码: 91610131MA6TYJYM8G

注册号: 91610131MA6TYJYM8G

法定代表人: 王瑾

登记机关: 西安市市场监督管理局高新区分局

成立日期: 2016年08月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

[行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | [公告信息](#)

**营业执照信息**

|  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>· 统一社会信用代码: 91610131MA6TYJYM8G</li> <li>· 注册号:</li> <li>· 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)</li> <li>· 注册资本: 300000.000000万人民币</li> <li>· 登记机关: 西安市市场监督管理局高新区分局</li> <li>· 住所: 陕西省西安市高新区唐延路69号陕西国际体育之窗3号楼10层</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 企业名称: 中建丝路建设投资有限公司</li> <li>· 法定代表人: 王瑾</li> <li>· 成立日期: 2016年08月10日</li> <li>· 核准日期: 2022年09月22日</li> <li>· 登记状态: 开业</li> </ul> |
|--|---|

· 经营范围: 一般项目: 以自有资金从事投资活动; 规划设计管理; 市政设施管理; 商业综合体管理服务; 园区管理服务; 工程管理服务; 非居住房地产租赁; 物业管理; 砼结构构件制造; 园林绿化工程施工; 建筑工程机械与设备租赁; 建筑材料生产专用机械制造; 建筑工程用机械制造; 技术进出口; 货物进出口。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目: 住宅室内装饰装修; 建设工程施工; 房地产开发经营; 建设工程设计; 公路管理与养护。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**中建西安基础设施建设投资有限公司** 开业

统一社会信用代码: 91610131MA6U05HE16

注册号: 91610131MA6U05HE16

法定代表人: 王瑾

登记机关: 西安市市场监督管理局高新区分局

成立日期: 2016年11月10日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

[行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | [公告信息](#)

**营业执照信息**

|   |   |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>· 统一社会信用代码: 91610131MA6U05HE16</li> <li>· 注册号:</li> <li>· 类型: 其他有限责任公司</li> <li>· 注册资本: 10000.000000万人民币</li> <li>· 登记机关: 西安市市场监督管理局高新区分局</li> <li>· 住所: 陕西省西安市高新区唐延路69号陕西国际体育之窗3号楼10层1009室</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>· 企业名称: 中建西安基础设施建设投资有限公司</li> <li>· 法定代表人: 王瑾</li> <li>· 成立日期: 2016年11月10日</li> <li>· 核准日期: 2023年11月14日</li> <li>· 登记状态: 开业</li> </ul> |
|---|---|

· 经营范围: 一般项目: 规划设计管理; 市政设施管理; 以自有资金从事投资活动。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目: 建设工程施工; 建设工程设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以审批结果为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

## 全资或控股子公司:

企查查 全国企业信用信息公示系统 官方备案企业征信机构 中国建筑第六工程局有限公司 查一下 应用 企业套餐 99+ VIP 会员服务

基本信息 534 法律诉讼 999+ 经营风险 27 经营信息 999+ 企业发展 999+ 知识产权 999+ 行业信息 999+ 历史信息 999+

对外投资 34 对外投资(间接) 127 历史对外投资 6 50%以上 存续/在业 更多筛选 点击进行搜索 导出

| 序号 | 被投资企业名称                             | 状态 | 成立日期       | 持股比例 | 认缴出资额             | 间接持股比例 | 所属地区    | 所属行业       |
|----|-------------------------------------|----|------------|------|-------------------|--------|---------|------------|
| 11 | 中建六局装饰工程有限公司                        | 存续 | 1988-04-18 | 100% | 10000万元人民币        | -      | 上海市闵行区  | 建筑业        |
| 12 | 中建六局第六建设有限公司                        | 存续 | 2022-11-01 | 100% | 10000万元人民币        | -      | 重庆市渝北区  | 建筑业        |
| 13 | 中建六局雄安建设有限公司                        | 存续 | 2023-07-03 | 100% | 10000万元人民币        | -      | 河北省保定市  | 建筑业        |
| 14 | 中建六局第三建筑工程有限公司<br>失信被执行人 被执行人 限制高消费 | 存续 | 1980-12-13 | 100% | 共计:10000万元人民币 详情> | -      | 天津市滨海新区 | 建筑业        |
| 15 | 中建六局(山东)建设有限公司                      | 存续 | 2024-04-17 | 100% | 9500万元人民币         | -      | 山东省烟台市  | 建筑业        |
| 16 | 中建六局交通建设有限公司                        | 存续 | 2003-04-04 | 100% | 9000万元人民币         | -      | 浙江省杭州市  | 科学研究和技术服务业 |
| 17 | 中建六局四川建设有限公司                        | 存续 | 2023-02-22 | 100% | 9000万元人民币         | -      | 四川省泸州市  | 建筑业        |
| 18 | 中建六局水利水电建设集团有限公司<br>被执行人            | 存续 | 1988-05-28 | 70%  | 8106万元人民币         | -      | 天津市河西区  | 建筑业        |
| 19 | 天津中建农银基础设施投资有限公司                    | 存续 | 2017-12-25 | 80%  | 8000万元人民币         | 3.998% | 天津市滨海新区 | 租赁和商务服务业   |
| 20 | 中建科技天津有限公司                          | 存续 | 2015-11-24 | 70%  | 7210万元人民币         | -      | 天津市宝坻区  | 科学研究和技术服务业 |

< 1 2 3 4 >

企查查 全国企业信用信息公示系统 官方备案企业征信机构 中国建筑第六工程局有限公司 查一下 应用 企业套餐 99+ VIP 会员服务

基本信息 534 法律诉讼 999+ 经营风险 27 经营信息 999+ 企业发展 999+ 知识产权 999+ 行业信息 999+ 历史信息 999+

对外投资 34 对外投资(间接) 127 历史对外投资 6 50%以上 存续/在业 更多筛选 点击进行搜索 导出

| 序号 | 被投资企业名称                      | 状态 | 成立日期       | 持股比例     | 认缴出资额             | 所属地区    | 所属行业     |
|----|------------------------------|----|------------|----------|-------------------|---------|----------|
| 1  | 中建地产(天津)有限公司                 | 存续 | 1997-03-17 | 100%     | 295000万元人民币       | 天津市河东区  | 房地产业     |
| 2  | 中建六局建设发展有限公司<br>被执行人         | 存续 | 1980-12-12 | 73.6016% | 100000万元人民币       | 天津市滨海新区 | 建筑业      |
| 3  | 中建六局第四建设有限公司                 | 存续 | 2017-07-19 | 69.9997% | 100000万元人民币       | 广东省深圳市  | 建筑业      |
| 4  | 中建桥梁有限公司<br>被执行人             | 存续 | 2016-11-17 | 53.9619% | 共计:70000万元人民币 详情> | 重庆市江津区  | 建筑业      |
| 5  | 中建六局第一建设有限公司                 | 在业 | 1980-12-20 | 100%     | 50000万元人民币        | 陕西省咸阳市  | 建筑业      |
| 6  | 中建城市建设发展有限公司<br>被执行人         | 存续 | 1993-09-06 | 61.5537% | 50000万元人民币        | 北京市海淀区  | 建筑业      |
| 7  | 中建重庆基础设施投资有限公司               | 存续 | 2010-02-05 | 70%      | 42000万元人民币        | 重庆市江津区  | 租赁和商务服务业 |
| 8  | 中建六局阜阳海棉城市投资建设有限公司           | 存续 | 2018-11-16 | 90%      | 18630万元人民币        | 安徽省阜阳市  | 建筑业      |
| 9  | 建城项目白城市建城项目管理有限公司            | 存续 | 2017-03-23 | 81%      | 12960万元人民币        | 吉林省白城市  | 建筑业      |
| 10 | 中建六局土木工程技术有限公司<br>被执行人 限制高消费 | 存续 | 1998-09-30 | 100%     | 10000万元人民币        | 天津市滨海新区 | 建筑业      |

企查查 Qcc.com 全国企业信用信息公示系统 官方备案企业征信机构 中国建筑第六工程局有限公司 查一下 应用 企业套餐 99+ VIP 会员服务

基本信息 534 法律诉讼 999+ 经营风险 27 经营信息 999+ 企业发展 999+ 知识产权 999+ 行业信息 999+ 历史信息 999+

对外投资 34 对外投资(间接) 127 历史对外投资 6 50%以上 存续/在业 更多筛选 点击进行搜索 导出

| 序号 | 被投资企业名称              | 状态 | 成立日期       | 持股比例     | 认缴出资额               | 所属地区      | 所属行业       |
|----|----------------------|----|------------|----------|---------------------|-----------|------------|
| 21 | 中建六局(苏州)建筑工程有限公司     | 在业 | 2013-11-21 | 100%     | 5000万元人民币           | 江苏省苏州市    | 科学研究和技术服务业 |
| 22 | 中建六局第八建设有限公司         | 存续 | 2021-10-28 | 100%     | 5000万元人民币           | 安徽省合肥市    | 建筑业        |
| 23 | 中建六局第七建设有限公司<br>被执行人 | 存续 | 2001-11-22 | 100%     | 5000万元人民币           | 天津市滨海新区   | 科学研究和技术服务业 |
| 24 | 中建六局总承包建设有限公司        | 存续 | 2007-08-30 | 100%     | 5000万元人民币           | 河北省廊坊市    | 建筑业        |
| 25 | 中建六局华北建设有限公司         | 存续 | 2012-12-04 | 100%     | 5000万元人民币           | 北京市丰台区    | 建筑业        |
| 26 | 天津中建国际工程设计有限公司       | 存续 | 1991-10-23 | 100%     | 5000万元人民币           | 天津市河东区    | 科学研究和技术服务业 |
| 27 | 中建六局第五建设有限公司         | 存续 | 2017-08-21 | 100%     | 5000万元人民币           | 四川省成都市    | 建筑业        |
| 28 | 天津广顺房地产开发有限责任公司      | 存续 | 1998-05-21 | 100%     | 共计:3000万元人民币<br>详情> | 天津市河西区    | 房地产业       |
| 29 | 通辽市建蒙市政工程有限公司        | 存续 | 2018-11-01 | 90.0002% | 2178.67万元人民币        | 内蒙古自治区通辽市 | 建筑业        |
| 30 | 中建广安投资建设有限公司         | 存续 | 2015-06-30 | 70%      | 2100万元人民币           | 四川省广安市    | 建筑业        |

< 1 2 3 4 >

企查查 Qcc.com 全国企业信用信息公示系统 官方备案企业征信机构 中国建筑第六工程局有限公司 查一下 应用 企业套餐 99+ VIP 会员服务

基本信息 534 法律诉讼 999+ 经营风险 27 经营信息 999+ 企业发展 999+ 知识产权 999+ 行业信息 999+ 历史信息 999+

对外投资 34 对外投资(间接) 127 历史对外投资 6 50%以上 存续/在业 更多筛选 点击进行搜索 导出

| 序号 | 被投资企业名称            | 状态 | 成立日期       | 持股比例 | 认缴出资额    | 所属地区    | 所属行业     |
|----|--------------------|----|------------|------|----------|---------|----------|
| 31 | 中建六局(上海)建设有限公司     | 存续 | 2015-12-22 | 100% | 600万元人民币 | 上海市宝山区  | 建筑业      |
| 32 | 中建陆海(天津)城市运营管理有限公司 | 存续 | 1993-03-11 | 100% | 600万元人民币 | 天津市滨海新区 | 租赁和商务服务业 |
| 33 | 天津益正达商贸有限公司        | 存续 | 1986-05-03 | 100% | 489万元人民币 | 天津市滨海新区 | 批发和零售业   |
| 34 | 中建六局(井泾县)建设有限公司    | 存续 | 2002-12-17 | 100% | 10万元人民币  | 河北省石家庄市 | 建筑业      |

< 1 2 3 4 >

## 6. 企业信用信息

### “信用中国”查询结果

欢迎来到信用中国
网站声明

# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息
统一社会信用代码
站内文章

Q 搜索

首页
信用动态
政策法规
信息公示
信用服务
信用研究
诚信文化

信用承诺
信易+
联合奖惩
个人信用
行业信用
城市信用
网站导航

### 中国建筑第六工程局有限公司

存续
守信激励对象

统一社会信用代码：911201161030636028

**重要提示：**

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉
下载信用信息报告

**基础信息**    海关注册登记信息

|                       |            |      |                   |
|-----------------------|------------|------|-------------------|
| 法定代表人/负责人/<br>执行事务合伙人 | 王瑾         | 企业类型 | 有限责任公司(自然人投资或控股)  |
| 成立日期                  | 1987-04-27 | 住所   | 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号 |

100+  
  
 行政管理

6  
  
 诚实守信

0  
  
 严重失信

0  
  
 经营异常

100+  
  
 信用承诺

0  
  
 信用评价

0  
  
 司法判决

0  
  
 其他

465

“国家企业信用信息公示系统”查询结果



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 🔍

---



**中国建筑第六工程局有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911201161030636028

注册号:

法定代表人: 王瑾

登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局

成立日期: 1987年04月27日

发送报告

信息分享

信息打印

---

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 行政处罚信息

| 序号       | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 详情 |
|----------|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|
| 暂无行政处罚信息 |       |        |        |        |        |      |    |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 « 上一页 下一页 » 末页



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 🔍

---



**中国建筑第六工程局有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 911201161030636028

注册号:

法定代表人: 王瑾

登记机关: 天津市滨海新区市场监督管理局

成立日期: 1987年04月27日

发送报告

信息分享

信息打印

---

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

| 序号                    | 类别 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|-----------------------|----|---------------------|------|-------------|---------------------|------|-------------|
| 暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 |    |                     |      |             |                     |      |             |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 « 上一页 下一页 » 末页

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

### 中国建筑第六工程局有限公司

天津市

|          |                    |         |     |
|----------|--------------------|---------|-----|
| 统一社会信用代码 | 911201161030636028 | 企业法定代表人 | 王瑾  |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司(法人独资)       | 企业注册属地  | 天津市 |
| 企业经营地址   | 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号  |         |     |



企业资质资格   注册人员   工程项目   业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录   失信联合惩戒记录   变更记录

| 诚信记录主体及编号  | 决定内容 | 实施部门 | 决定日期与有效期 | 操作 |
|--|------|------|----------|----|
|  <p>暂无数据</p> |      |      |          |    |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

### 中国建筑第六工程局有限公司

天津市

|          |                    |         |     |
|----------|--------------------|---------|-----|
| 统一社会信用代码 | 911201161030636028 | 企业法定代表人 | 王瑾  |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司(法人独资)       | 企业注册属地  | 天津市 |
| 企业经营地址   | 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号  |         |     |



企业资质资格   注册人员   工程项目   业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录   失信联合惩戒记录   变更记录

| 黑名单记录主体及编号  | 黑名单认定依据 | 认定部门 | 决定日期与有效期 |
|---|---------|------|----------|
|  <p>暂无数据</p> |         |      |          |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国建筑第六工程局有限公司

天津市

|          |                    |         |     |
|----------|--------------------|---------|-----|
| 统一社会信用代码 | 911201161030636028 | 企业法定代表人 | 王瑾  |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司(法人独资)       | 企业注册属地  | 天津市 |
| 企业经营地址   | 天津市滨海新区杭州道街杭州道72号  |         |     |



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录**
- 变更记录

| 失信记录编号   | 失信联合惩戒记录主体 | 法人姓名 | 列入名单事由 | 认定部门 | 列入日期 |
|--|------------|------|--------|------|------|
| <br>暂无数据 |            |      |        |      |      |

广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网查询结果

广东省建设行业  
**数据开放平台**

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 **诚信信息**

-  企业不良行为
-  企业欠薪投诉
-  人员不良行为
-  企业黑名单
-  人员黑名单

中国建筑第六工程局有限公司      请输入组织机构代码      **搜索**

| 企业名称 | 项目名称 | 处罚机构 | 处罚时间 |
|------|------|------|------|
|------|------|------|------|



暂无数据

广东省建设行业  
**数据开放平台**

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 **诚信信息**

-  企业不良行为
-  企业欠薪投诉
-  人员不良行为
-  企业黑名单
-  人员黑名单

中国建筑第六工程局有限公司      请输入组织机构代码      **搜索**

| 企业名称 | 工程项目名称 | 欠薪涉及人数 | 欠薪金额（万元） | 发生时间 |
|------|--------|--------|----------|------|
|------|--------|--------|----------|------|



暂无数据

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

- 企业不良行为
- 企业欠薪投诉
- 人员不良行为
- 企业黑名单
- 人员黑名单

中国建筑第六工程局有限公司 请输入组织机构代码 搜索

| 企业名称 | 黑名单类型 | 认定单位 | 认定时间 |
|------|-------|------|------|
| 暂无数据 |       |      |      |

今天是2024年10月23日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 返回主题

红色警示

企业名称： 中国建筑第六工程局有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

| 序号          | 责任主体 | 警示期限 | 警示事由 | 警示部门 |
|-------------|------|------|------|------|
| 没有找到你要查询的记录 |      |      |      |      |

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2024年10月23日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

中国建筑第六工程局有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

| 案件名称（行政相对人） | 处罚决定日期 | 发布日期 |
|-------------|--------|------|
| 没有找到你要查询的记录 |        |      |

显示 1 到 0 共 0 记录