

招商银行总部大厦项目会议/AV 系统供应及
安装（标段一）工程

投标文件

资信标书

项目编号：2017-440300-47-03-088783025001

投标人名称：深圳市飞宇通视讯工程有限公司（牵头单位）

中国通广电子有限公司（成员单位）

投标人代表：陈德泳

投标日期：2024 年 11 月 11 日

第一章、投标人基本信息情况表

第一节、投标人基本信息情况表

1、深圳市飞宇通视讯工程有限公司（牵头单位）

投标人企业名称	深圳市飞宇通视讯工程有限公司	法定代表人姓名	黄日荣
企业类型	☐ 国有企业 ☒ 民营企业		
是否为上市公司	☐ 上市公司 ☒ 非上市公司		
近三年 (2021-2023) 3) 资产负债率、营业收入	近三年营业收入： 2021 年：6877 万元 2022 年：7020 万元 2023 年：6810 万元 平均值：6902 万元 注：四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。 近三年资产负债率： 2021 年：23% 2022 年：23% 2023 年：18% 平均值：21.33% 注：四舍五入保留两位小数即可，与证明资料数值保持一致。		
近三年 (2021-2023) 3) 纳税额	近三年纳税额： 2021 年：__47__ 万元 2022 年：__13__ 万元 2023 年：__28__ 万元 平均值：__29__ 万元 注：四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。		

近三年 (2021-2023) 应收账款	近三年应收账款： 2021 年： 465 万元 2022 年： 1134 万元 2023 年： 664 万元 平均值： 754 万元 注：四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。
企业同类 工程业绩 情况	详见企业同类工程业绩情况一览表
项目经理 情况及业 绩	详见项目经理简历
提供项目 团队人员 情况	项目团队总人数（含项目经理）共有：10 人 其中，硕士：0 人，本科：5 人，本科以下：5 人 高级工程师：2 人，中级工程师：3 人 详见项目其他主要管理人员情况一览表、简历表

注：投标人需根据资信标要求一览表附相关证明资料。

2、中国通广电子有限公司（成员单位）

投标人企业名称	中国通广电子有限公司	法定代表人姓名	贺亚峰
企业类型	☒ 国有企业 ☐ 民营企业		
是否为上市公司	☐ 上市公司 ☒ 非上市公司		
近三年 (2021-2023) 3) 资产负债率、营业收入	近三年营业收入： 2021 年： 70470 万元 2022 年： 39086 万元 2023 年： 43344 万元 平均值： 50967 万元 注：四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。 近三年资产负债率： 2021 年：65.66% 2022 年：67.24% 2023 年：66.85% 平均值：66.58% 注：四舍五入保留两位小数即可，与证明资料数值保持一致。		
近三年 (2021-2023) 3) 纳税额	近三年纳税额： 2021 年： <u>1517</u> 万元 2022 年： <u>692</u> 万元 2023 年： <u>1088</u> 万元 平均值： <u>1099</u> 万元 注：四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。		
近三年 (2021-2023) 3) 应收账款	近三年应收账款： 2021 年： <u>9525</u> 万元 2022 年： <u>11581</u> 万元		

	2023 年：__9566__万元 平均值：__10224__万元 注：四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。
企业同类 工程业绩 情况	详见业同类工程业绩情况一览表
项目经理 情况及业 绩	详见安装负责人简历
提供项目 团队人员 情况	项目团队总人数（含项目经理）共有：6 人 其中，硕士：1 人，本科：4 人，本科以下：1 人 高级工程师：3 人，中级工程师：1 人 详见项目其他主要管理人员情况一览表、简历表

第二章、企业同类工程业绩情况

第一节、企业同类工程业绩情况一览表

序号	项目名称		建设地点 (市)	建筑面积： xx 万m²	合同金额(万 元)	完工时间 (年/月/日)	备注
1	徽商银行总部基地建设 智能化系统采购及安装		合肥	约 17.7 万m²	6717 万元	2021 年 9 月 3 日	智能化及会议系统 (甲级写字楼)
2	江北新区市民中心工程 智能化工程		南京	约 7.5 万m²	5571 万元	2020 年 6 月 29 日	智能化及会议系统 (甲级写字楼)
3	FZX-0901-0165、 FZX-0901-0169 地块信 息化工程建设项目		北京	约 15.7 万m²	8453 万元	2024 年 6 月 5 日	智能化及会议系统 (甲级写字楼)
4	深圳技术大学（一期） AV 系统设备采购及安装		深圳	约 154.3 万m²	3453 万元	2021 年 8 月 20 日	音响、视频、会议发 言、中控系统等
5	深圳湾科技生态园万丽 酒店音视频设备工程		深圳	约 4 万m²	1130 万元	2020 年 9 月 9 日	音响、视频、会议发 言、中控系统等 (甲级写字楼、酒店)
6	大成基金视频会议系统 工程		深圳	约 7.63 万m²	1070 万元	2022 年 9 月 21 日	音响、视频、会议发 言、中控系统等 (甲级写字楼)
7	招商银行 全行工程 建设项目 会议设备 集中采购	招商银金融 创新大厦项 目 0083 地 块会议系统 集采	全国	约 6.1 万m²	469 万元	2023 年 7 月 31 日	音响、视频、会议发 言、中控系统等 (甲级写字楼)
		招商银行温 州分行会议 系统设备供 应		约 10.93 万m²	255 万元	2023 年 7 月 5 日	
8	华为产品研发园（南区）		深圳	约 4 万m²	462 万元	2020 年 3 月 30 日	音响、视频、会议发 言、中控系统等 (甲级写字楼)
9	深圳贝赛思外籍人员子 女学校影音工程专业分 包		深圳	约 8.79 万m²	657 万元	2023 年 8 月 31 日	音响、视频、会议发 言、中控系统等
10	鸿荣源前海金融中心康 莱德酒店 AV 系统供货及 安装工程		深圳	约 52.68 万m²	629 万元	2023 年 3 月 28 日	音响、视频、会议发 言、中控系统等 (甲级写字楼、酒店)

11	惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统施工工程 (星河)	惠州	约 900 万 m ²	530 万元	2021 年 10 月 30 日	音响、视频、会议发 言、中控系统等
12	招商证券大厦项目音视 频系统工程	深圳	约 10 万 m ²	2157 万元	2019 年 5 月 31 日	音响、视频、会议发 言、中控系统等 (甲级写字楼)
13	招商局前海经贸中心三 期 AV 工程 (荟同学校)	深圳	约 5.64 万 m ²	1532 万元	2019 年 8 月 31 日	音响、视频、会议发 言、中控系统等 (甲级写字楼)
...						

注：

- 1、按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关业绩证明材料。
- 2、项目内容包括：承包范围、建筑面积、合同金额等；
- 3、投标人应按本表所填项目的顺序附上相关业绩证明材料（证明材料包括委托合同的主要
页面、或业主证明等）；
- 4、投标人可根据填报内容自行扩展此表。

1、徽商银行总部基地建设工程智能化系统

合同关键页

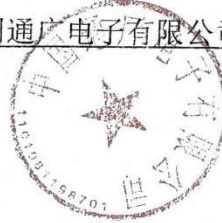
徽商银行总部基地建设工程智能化系统采购及安装

GF—2003—0213

建设工程施工专业分包合同

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

分包人（全称）：中国通广电子有限公司



第一部分 协议书

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

分包人（全称）：中国通广电子有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于徽商银行股份有限公司（以下简称为“发包人”）与承包人已于2016年3月签订的《建设工程施工合同》（以下称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：徽商银行总部基地建设智能化系统采购及安装

分包工程地点：合肥市滨湖新区云谷路与庐州大道交口

分包工程承包范围：徽商银行总部基地建设智能化系统采购及安装项目图纸、招标文件、工程量清单等文件的全部内容。

服务范围

金额：6717万元

二、分包合同价款

金额：大写：人民币：陆仟柒佰壹拾柒万捌仟捌佰壹拾贰元整，

小写：人民币：67178812.00 元。

三、工期

开工日期：本分包工程暂定于____年____月____日开工；

竣工日期：本分包工程暂定于____年____月____日竣工；

合同工期总日历天数为：____天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格工程，确保黄山杯，争创鲁班奖。

五、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、中标通知书（如有时）；
- 3、分包人的报价书；

徽商银行总部基地建设智能化系统采购及安装

- 4、除总包合同工程价款之外的总包合同文件;
- 5、本合同专用条款;
- 6、本合同通用条款;
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件;
- 8、合同履行过程中,承包人和分包人协商一致的其它书面文件。
- 六、本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。
- 七、分包人向承包人承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议书第一条约定的工程(以下简称“分包工程”),并在质量保修期内承担保修责任。
- 八、承包人向分包人承诺,按照合同约定的期限和方式,支付本协议书第二条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”),以及其他应当支付的款项。
- 九、分包人向承包人承诺,履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务,并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间: 2019年10月26日。

合同订立地点: 安徽省合肥市。

本合同双方约定签字并盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执壹拾份,承包人执陆份。

承包人: (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

分包人: (公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

竣工验收报告

智能化工程验收记录

序号	项 目	份数	验 收 意 见
1	图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录	53	图纸会审,设计变更符合要求
2	原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	90	符合要求
3	隐蔽工程验收记录	35	隐蔽工程资料齐全,符合要求
4	施工记录(含新工艺、新材料)	34	符合要求
5	系统功能测定及设备调试记录	17	符合要求
6	系统技术、操作和维护手册		符合要求
7	系统检查报告		符合要求
8	分项、分部工程质量验收记录	18	符合要求
9	新技术论证、备案及施工记录		符合要求
10	检验批验收记录		检验批齐全,符合要求
11	施工试验报告		符合要求
12	质量问题、事故处理方案和验收记录	无	
13	安全和功能检验(检测)报告		符合要求

完工时间

验收结论: 经验收,符合设计规范要求,验收合格

参加验收单位	施工总包单位	项目负责人	范雪峰	质量检查员	杨春辉	201. 年 月 日
		质量(技术)部门负责人	谢海波			年 月 日
	专业分包单位	项目负责人	高永	质量检查员	李建军	年 月 日
		质量(技术)部门负责人	温永			年 月 日
		设计单位项目负责人				年 月 日
		监理单位总监理工程师				年 月 日
		建设单位项目专业负责人				年 月 日

说明:本表为通用表,适用于装饰装修安装等专业工程的质量验收。验收结论由建设(监理)单位根据验收时各方一致意见如实填写,各方责任主体均应签字盖章。

2、江北新区市民中心工程智能化工程

合同关键页

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

(江北新区市民中心工程智能化工程)

合同原件

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南京市浦口新城开发建设有限公司

承包人/总承包人(全称): 中国通广电子有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就江北新区市民中心工程智能化工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

工程名称: 江北新区市民中心工程智能化工程。

2. 工程地点: 江北新区核心区定山大街与滨江大道交界处以北

3. 工程立项批准文号: 宁新区管经变更字[2018]1号。

4. 资金来源: 国有政府性其他资金。

5. 工程规模: 工程规模: 本项目总建筑面积 75256.3 平方米, 其中: 地上建筑面积 48546 平方米, 地下建筑面积 26710.3 平方米; 主楼地上 6 层; 地下 1 层(局部地下 2 层); 建筑高度: 主楼 35.82 米, 裙楼 15.9 米。本次智能化工程覆盖总面积 4 万平方米。

服务范围

5. 工程内容: 江北新区市民中心工程智能化工程, 本次招标范围包括: 综合布线系统、综合安防系统、计算机网络系统、视频监控系统、紧急报警求助系统、一卡通门禁系统、停车场管理及车位引导系统、梯控、无线对讲系统、巡更系统、视联网应用系统、会议系统、楼宇自控系统、智能抄表系统、建筑设备管理系统、能耗管理系统、智能照明系统、计算机机房系统和综合管线路路等系统组成。具体内容详见图纸及工程量清单。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围:

本工程承包内容及范围包括工程施工图纸(不限于合同图纸、工程量清单)、工程变更、标准规范、招标文件、招标澄清答疑、投标文件等合同文件要求的所有工程内容。

二、合同工期

开工日期: 以总监签发的书面开工令中的日期为准。

竣工日期: 开工令签发之日起加上承包人在投标函中自报的合同工期。

工期总日历天数：100 日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合最新《建筑工程施工质量验收统一标准》。

本工程的创优目标：创建省级标准化（文明）工地。

配合总承包人创建南京市房屋建筑优质示范创建试点工程，创建全国绿色示范工程，确保获得省优质工程“扬子杯”并争创中国土木工程詹天佑大奖或中国建筑工程鲁班奖。

金额：4123 万元

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）肆仟壹佰贰拾叁万玖仟伍佰捌拾元壹角（¥41239580.10 元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：丛培胜。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书及招标文件；
- （2）投标函和投标文件及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）现行技术标准和要求；
- （6）图纸及变更图纸；
- （7）已标价工程量清单；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的且经双方签字认可的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 29 日签订。

十、签订地点

本合同在南京市浦口新城开发建设有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章之日且收到承包人提交的履约保函起生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

电话： □□

地 址：

邮 箱：

开户银行：

账 号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

电话： 010-88773344

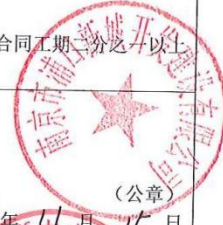
地 址：北京市朝阳区农展馆南路 12 号

邮 箱：100125

开户银行：交行北京西区支行

账 号：110060587018170077877

南京市江北新区建设工程项目负责人变更备案申请表

申请单位	中国通广电子有限公司		
工程名称	江北新区市民中心工程智能化工程	合同起止日期	开工日期:以总监签发的书面开工令中的日期为准。 竣工日期:开工令签发之日起加上承包人在投标函中自报的合同工期。 工期总日历天数:100日历天,工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。
工程进度情况	管线预埋完成,开始安装智能化设备		
建设单位	南京市浦口新城开发建设有限公司		
中标通知书(编号)	AJB180009-07SG		
政府投资项目	☒ 是 ☐ 否		
变更情况		原项目负责人	现项目负责人
	姓名	丛培胜	祁航
	资格证书编号	00066724	00916165
	联系电话	13901156487	18115603072
变更原因	1、因自身原因导致工程项目发生重大质量、安全事故的 ☐ 2、有违法、违规、违纪行为,被暂停或者吊销担任项目经理的资格的 ☐ 3、不能胜任所承担的工程任务的,发包人要求更换的 ☐ 4、变更工作单位的 ☒ 5、罹患严重疾病需要治疗或者休养,时间在一个月以上或者超过合同工期三分之一以上的 ☐		
建设单位意见	同意变更 		
监理单位意见	同意变更 		
施工单位意见	同意变更 		

竣工验收报告

单位工程验收证明书

完工时间

工程名称: 江北新区市民中心工程智能化工程			
建设单位	南京市浦口新城开发建设有限公司	建筑面积	75256.3平方米
监理单位	南京南房建设监理咨询有限公司	工程造价	4123.95801万元
设计单位	南通华荣建设集团有限公司	开竣工日期	2019.7.15 ~ 2020.6.29
施工单位	中国通广电子有限公司	项目经理	祁航
验收意见	由中国通广电子有限公司承接的江北新区市民中心工程智能化工程, 主要包括综合布线系统、计算机网络系统、综合管线系统、视频监控系统、紧急报警求助系统、电子巡更系统、无线对讲系统、一卡通系统、建筑设备管理系统、智能照明系统、能耗计量系统、视联网系统(包括排队叫号系统、信息发布及导视系统及LED大屏显示系统)、公共广播系统、多媒体会议系统、停车场管理及车位引导系统、机房工程等16个子系统, 已按照合同约定及现场变更要求的各项施工内容安装调试完成并通过试运行, 各项设备运行正常。经建设单位、监理单位、设计单位及施工单位验收小组现场检验、资料核查符合设计及相关规范要求, 验收合格同意交付。		
施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (盖章) 签字: 祁航	 (盖章) 签字: 何红林	 (盖章) 签字: 沈丹丹	 (盖章) 签字: 刘永平

3、FZX-0901-0165、FZX-0901-0169 地块信息化工程建设项目
合同关键页

合同编号: 165.169/6702-xx/

副本

FZX-0901-0165、FZX-0901-0169 地块信息化工程建
设项目施工专业承包

合同文件

(第一册, 共二册)

发 包 人: 北京城市副中心工程建设管理办公室

承 包 人: 中国通广电子有限公司

日 期: 2023 年 07 月



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京城市副中心工程建设管理办公室

法定代表人：王承军

法定注册地址：北京市宏安街2号院3号楼

承包人（全称）：中国通广电子有限公司

法定代表人：贺亚峰

法定注册地址：北京市朝阳区农展馆南路12号

发包人为建设 FZX-0901-0165、FZX-0901-0169 地块信息化工程建设项目（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：FZX-0901-0165、FZX-0901-0169 地块信息化工程建设项目

工程地点：北京市通州区潞城镇

工程内容：办公楼信息化工程的深化设计及施工

工程立项批准文号：京发改（审）（2023）152号、京发改（审）（2023）155号

资金来源：政府投资（地方）

二、工程承包范围

承包范围：办公楼信息化工程的深化设计及施工，包括但不限于：智能楼宇管理系统（建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能卡应用系统、停车场管理系统、智能照明控制系统、智能化专网网络、智能化专网布线）、网络系统（政务外网系统、综合布线系统）、会议系统、机房及配套工程等深化设计，线缆、设备的供应、敷设、安装、调试（各子系统调试及整体项目联调）、验收及维保；各系统设备间内地面的线槽、机房内地面的线槽、机房内部以及末端定位的线槽、弱电间内水平线槽与竖向线槽连接的线槽（含运营商弱电间）以及主干线槽至弱电箱（机柜）的线槽及室内吊顶内水平线槽至一次结构、二次结构预埋线管的连接管线、软连接、明配管（明配管穿墙或楼板洞口的封堵等）、末端点位的追位等全部工作（包括追位或变更路由引起的开槽、预留预埋及修补等）。

各系统设备间（除运营商机房）的装饰装修、精密空调、照明、插座、UPS供电、机柜、等电位接地等全部工作。

各系统设备材料的运输、装卸及其现场贮存；各个系统软件安装；应用软件开发；系统调试；与相关系统的联调；系统试运行，系统参数优化；系统验收；技术培训、质保期间的

服务范围

技术服务。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2023年07月10日

计划竣工（终验申请）日期：2024年03月17日

其中：计划初验日期：2023年12月17日

工期总日历天数 251 天（含不少于三个月的试运行期），自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：样板

六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：捌仟肆佰伍拾叁万玖仟柒佰陆拾叁元零角玖分（人民币）

（小写）¥：84539763.09 元

其中：安全文明施工费（含税）：2993978.20 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：144475.55 元

赶工增加费（含税）：0.00 元

农民工工伤保险费：64545.58 元

暂列金额（含税）：0.00 元

人工费（含税）：9540790.87 元

竣工图编制费（含税）：48069.00 元

其中：

FZX-0901-0165 地块（大写）：肆仟贰佰肆拾柒万壹仟柒佰捌拾柒元零角玖分

（小写）¥：42471787.09 元

FZX-0901-0169 地块（大写）：肆仟贰佰零陆万柒仟玖佰柒拾陆元整

（小写）¥：42067976.00 元

八、承包人项目经理：

姓名：高庆； 职称：高级工程师；

身份证号：110108197909215438； 建造师执业资格证书号：0318720；

建造师注册证书号：京 1112011201324400。

建造师执业印章号：京 1112011201324400（00）。

金额：8453 万元

安全生产考核合格证书号：京建安B（2004）0037114。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本合同自双方委托代理人签字（或法定代表人盖人名章）并加盖公章/合同专用章之日起生效。

本协议连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式拾份，发包人执陆份，承包人执肆份，各份具有同等法律效力。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京城市副中心工程建设管理办公室（盖章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字或盖章）

2025年7月17日

签约地点：北京市宏安街2号院3号楼

承包人：中恒通内信有限公司（盖章）

法定代表人或其

委托代理人：（签字或盖章）

2025年7月17日

竣工验收报告

FZX-0901-0165、FZX-0901-0169 地块
信息化工程建设项目

验收报告

(最终验收)

北京城市副中心工程建设管理办公室

中国电子工程设计院股份有限公司

北京北咨信息工程咨询有限公司

中国通广电子有限公司

2024年6月6日

4. 验收结论

验收结论

受北京市发展和改革委员会委托，2024 年 6 月 5 日，北京城市副中心工程建设管理办公室组织召开“FZX-0901-0165、FZX-0901-0169 地块信息化工程建设项目”终验会。与会专家听取了承建单位、监理单位的工程建设情况汇报和用户意见，进行了现场功能查验、审阅了项目文档，经质询和讨论，形成如下意见：

- 1. 项目完成了合同约定的建设内容，达到了建设目标。
- 2. 项目施工质量符合相关标准、规范，系统功能达到设计要求。
- 3. 项目管理规范、文档资料齐全。

与会专家一致同意“FZX-0901-0165、FZX-0901-0169 地块信息化工程建设项目”通过终验。

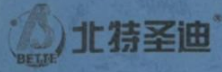
验收小组认为专家评审意见是公正、客观的，验收小组支持专家组的评审意见（专家评审意见请见附件），同意项目通过最终验收。

完工时间

建设单位（章）： 北京城市副中心工程建设管理办公室 项目负责人：  日期：2024年6月6日	设计单位（章）： 中国电子工程设计院股份有限公司 项目负责人：  日期：2024年6月6日
监理单位（章）： 北京北咨信息工程咨询有限公司 总监理工程师：  日期：2024年6月6日	承建单位（章）： 中国通广电电子有限公司 项目经理：  日期：2024年6月6日

4、深圳技术大学 AV 系统设备采购及安装

合同关键页



合同编号: _____

深圳技术大学（一期） AV 系统设备采购及安装合同

项目名称: 深圳技术大学建设项目（一期）

合同名称: 深圳技术大学（一期）AV 系统设备采购及安装

甲 方: 北京北特圣迪科技发展有限公司

乙 方: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

合同协议书

甲方：北京北特圣迪科技发展有限公司

乙方：深圳市飞字通视讯工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就 深圳技术大学（一期）AV 系统设备采购及安装（以下简称“本工程”）分包工程，达成如下一致意见，特订立本《AV 系统采购及安装工程合同》（以下称“本合同”），以资甲乙双方共同遵照执行。

一、工程概况

工程名称：深圳技术大学（一期）AV 系统设备采购及安装

工程地点：深圳市坪山区石井、田头片区

工程内容：深圳技术大学建设项目（一期）舞台声光电系统的深化设计、配合 BIM 模型建立及应用、供货、安装调试、项目验收、奖项申报、技术资料提交、人员培训、质量保修期内的维保等。

服务范围

二、工程承包范围

包括但不限于以下内容：

1) 学术交流中心（5 栋）二楼 818 m² 500 座的多功能厅：音响系统、舞台灯光系统、视频系统等；

2) 图书馆（7 栋）首层 600 m² 报告厅：音响系统、舞台灯光系统、视频系统等；

3) 881 座的礼堂（10 栋）：视频系统、音响系统、舞台灯光系统、内通系统等；

4) 公共教学楼（11A 栋）D 区分别为 325 m² 和 650 m² 的演播厅：音响系统、智能灯光系统、视频系统等；

5) 体育馆（14 栋）：音响系统、视频系统等；

承包范围的细目详见甲方与业主的工程招标图纸、投标文件、工程量清单及合同条款，乙方不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，甲方保留合理调整发包范围的权利。

但在甲方与业主的各分项工程约定事项与本合同约定事项全部或部分适用及约定相异

时，以各分项工程约定事项为准。

三、合同工期

开工日期：2020 年 12 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021 年 5 月 15 日

工期延误处罚：

- (1) 每延期一天处违约金 1 万元，累计不超过合同总价的 5%；
- (2) 由于非乙方原因，不能按时通过竣工验收的，不予处罚。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，提供第三方声学检测报告，符合《建筑工程施工质量验收统一标准》、（GB50300-2013）《舞台机械验收检测规范》（GB/T 36727-2018），以及行业其他相关规范和标准要求，同时必须满足工务署质量及安全各项管理制度要求。

五、合同价款及支付方式

金额：3435 万元

本工程合同总价为人民币（大写）叁仟肆佰叁拾伍万玖仟贰佰柒拾叁元贰角捌分（¥34359273.28 元）。如产生合同外暂列项内的设备增加，如实向甲方申请，最终以业主及甲方的审定金额如实增加。该总价款已扣除 4%的管理费及其他费用（现场费用有所增减，则同比例增减）。

本合同执行增值税专用发票，与甲方同业主签订的合同执行税率一致，在合同执行过程中，如果增值税因税法变动而发生调整，以甲方与深圳市住宅管理站签定的《深圳技术大学（一期）》合同为主。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾贰万柒仟壹佰贰拾陆元（¥ 52.7126 万元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4) 暂列金额：

十、争议解决

甲乙双方约定，在履行本合同过程中产生争议时：

(1) 首先应本着互谅互让的精神进行友好协商。

(2) 经协商超过 1 个月未能达成一致意见的，甲乙双方任何一方均可向本工程项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼解决。

十一、其他

11.1. 本合同签订地点：中国 深圳

11.2. 本合同自甲乙双方签字、盖章后生效。本合同壹式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。

甲方（盖章）

名称：北京北特圣迪科技发展有限公司

地址：北京市朝阳区左家庄 15 号

开户行：北京银行樱花支行

户名：北京北特圣迪科技发展有限公司

账号：01090504300120102104995

法人代表或授权代理：

电话：010-64660300

传真：010-64636809

邮编：100028

乙方（盖章）

名称：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

地址：深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦 B 座 0510、0511、0512 室

开户行：上海浦东发展银行深圳中心区支行

户名：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

账号：9906 2412 2004 832

法人代表或授权代理：

电话：0755-82934256

传真：

邮编：518046

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

完工时间

工程名称：深圳技术大学建设项目（一期）舞台声光电系统设备采购及安装工程

验收日期：2021 年 8 月 20 日

建设单位（盖章）：



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳技术大学建设项目（一期）舞台声光电系统设备采购及安装工程				
工程地点	深圳市坪山区石井、田头片区	建筑面积		工程造价	5286.188 万元
结构类型		层数	地上：层		
			地下：层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021/3/3	验收日期	2021/8/20		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位					
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位					
承建单位 （土建）					
承建单位 （设备安装）	北京北特圣迪科技发展有限公司				
承建单位 （装修）					
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	任展
副组长	曾维迪
组员	邵忠安、刘天奇、黄正宇、阳明、吴林峰、王成立、张宝、戚雨峰、杨洪波、柏永春、容弟海、蒋春青、韦振芳、傅楚光、甘霖、李力、赵保林、杨新华、张华锋、张志文、杜旭东

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邵忠安	刘天奇、黄正宇、阳明、傅楚光、甘霖
建筑设备安装工程	王成立	吴林峰、张宝、戚雨峰、蒋春青、李力、赵保林、杨新华、张华锋
工程质控资料	杨洪波	张志文、杜旭东

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3



四、验收人员签名：

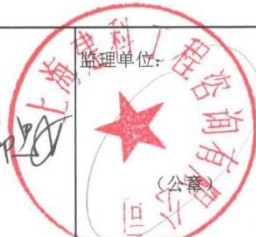
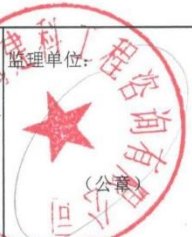
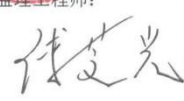
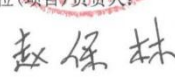
GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	任展	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	工程管理中心副主任		
2	曾维迪	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目主任		曾维迪
3	邵忠安	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目副主任	高安	邵忠安
4	吴林峰	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目副主任		
5	王成立	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电气工程师	工程师	王成立
6	戚雨峰	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电气工程师		戚雨峰
7	张宝	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	暖通、给排水工程师		张宝
8	黄正宇	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	土建工程师		
9	刘天奇	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	土建工程师		
10	阳明	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	土建工程师	工程师	阳明
11	傅楚光	上海建科工程咨询有限公司	监理总监	工程师	傅楚光
12	甘霖	上海建科工程咨询有限公司	执行经理	工程师	甘霖
13	李力	上海建科工程咨询有限公司	机电工程师	工程师	李力
14	蒋春青	上海建科工程咨询有限公司	机电总监代表		蒋春青
15	傅洪	深圳大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业总负责人		傅洪
16	谢其培	广州骏业声学灯光音响工程有限公司	技术负责人		谢其培
17	赵保林	北京北特圣迪科技发展有限公司	项目经理		赵保林
18	杨新华	北京北特圣迪科技发展有限公司	技术负责人		杨新华
19	张华锋	北京北特圣迪科技发展有限公司	生产经理		张华锋
20	张志文	北京北特圣迪科技发展有限公司	资料员		张志文
21	杜旭东	北京北特圣迪科技发展有限公司	资料员		杜旭东
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

建设单位:  (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)	设计单位:  (公章)	勘察单位: (公章)
单位(项目)负责人:  2021年8月20日	总监理工程师:  2021年8月20日	单位(项目)负责人:  2021年8月20日	单位(项目)负责人:  2021年8月20日	单位(项目)负责人: 年 月 日



5、深圳湾科技生态园万丽酒店音视频设备工程

合同关键页

合同编号: STY-H7-2018-024(0307)

深圳市设备采购及安装调试合同

项目名称: 深圳湾科技生态园万丽酒店音视频
设备供应及安装调试工程

买 方: 深圳市投资控股有限公司

卖 方: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

签署日期: 2018年08月

第一节 合同协议书

买方：深圳市投资控股有限公司

卖方：深圳市飞宇通讯工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，买卖双方经协商一致，订立本合同，达成协议如下：

服务范围

一、合同范围（含接口界面）

买方同意从卖方处采购下列货物及服务以用于买方工程，合同范围（含接口界面）如下：

本次音视频系统工程的采购范围及内容包括按工程量清单、合同条款、图纸及技术要求进行音视频系统工程深化设计、供应、运输、装卸、仓储、安装、测试、调试、试运行、通过业主及万豪酒店管理公司验收合格、保修，以及音视频系统工程保养服务，以及其售后服务。主要包括但不限于：

1. 公共区背景音乐系统（餐厅及健身房带有本地音源输入功能）
2. 宴会及会议区影音系统（包括音频、视频、舞台灯光、中控系统及LED显示屏）
3. 信息发布系统

4. 客房影音设备（除客房防水电视，其它客房电视不含）

5. 后勤区影音系统（包括员工餐厅、培训室）

详细工程范围见图纸、工程量清单、合同条款及技术要求等。

6. 界面划分如下：

6.1 卖方须与土建单位、精装单位积极协助解决问题，并服从业主的协调，而不得进行任何责任推卸及藉此要求增加任何费用。

6.2 与消防专业工程界面：背景音乐系统中消防强切信号的接入由卖方负责，消防专业负责配合。

6.3 与精装、软装工程界面：音视频固定设备开孔由精装或软装负责，卖方配合。

6.4 与智能化专业工程界面：信息发布播放控制器联网数据点预留，由智能化承包商提供及安装，卖方配合。

二、合同工期

开竣工时间：2018年8月1日至2019年6月30日

金额: 1130 万元

供货期不超过 11 个月。

三、合同价款

本合同价款暂定为人民币总价(大写): 壹仟壹佰叁拾万元陆仟陆佰贰拾玖圆叁角整(小写: 11,306,629.3 元)

其中含暂列金(大写): 壹佰零伍万元整(小写: 1050,000.00 元), 一次性通过万豪验收优质优价奖励费(大写): 壹拾万元整(小写: 100,000.00 元)。

合同价款为完成本项目合同范围所必须的一切成本和费用。包括并不限于以下内容:

1. 设备费: 包含但不限于设备安装现场交货价; 包含深化设计、设计联络、生产监造、制造(含样机制造)、检验和试验、专用工具及测试仪表、产品出厂检验、运输费(含二次运输)、指定地点吊装落地及设备就位、保险费、税费等;
2. 安装、调试及技术服务费: 施工期间为防止损坏应采取的保护措施及费用、安装、调试、接口管理、培训、质保期质量保证、维保服务、报验取证、竣工验收、技术文件(含技术资料)、技术培训、进口部件的报关、仓储保管费、成品保护费、现场清理费、措施费(包干使用, 含在投标总价中, 结算不做调整)、安全文明施工费、工程风险、合同文本的印刷费、税费等;
3. 管线费: 设计图纸所涉及的管和线缆的购买费、保管费、安装费、穿管需要打孔穿墙费、墙面恢复费等;
4. 招标文件、合同条款规定由承包人(卖方)承担的措施费等各项费用。
5. 承包人(卖方)在投标报价时已充分考虑了因工期提前或延后、工程现场条件变化、材料市场价格变化、政策原因及质量标准改变等因素引起的风险和费用。投标报价经招标人评标确定后, 在合同实施过程中承包人(卖方)不得以任何理由要求招标人调整清单单价, 也不得要求招标人支付合同价款以外的其他费用(质保期以外若因承包人(卖方)设计、设备制造引起的维修应由承包人(卖方)负责)。
6. 承包人(卖方)负责质量保修期内设备的法定年检及相关费用。
7. 总承包服务费及税金。

四、组成合同的文件

下述文件是构成合同不可分割的部分, 应一并阅读和理解

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2、协议书;
- 3、中标通知书(适用招投标文件);
- 4、专用条款;
- 5、通用条款;

6、价格清单；

7、项目管理和技术要求；

8、招标文件、投标文件及其澄清补遗。

上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

五、用语含义

本协议书中有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

六、卖方承诺

由于买方将按本协议第二条所述向卖方支付合同价款，卖方在此立约，保证全部按照本合同规定向买方提供货物和服务，并修补缺陷。

七、买方承诺

作为对所提供货物和服务以及修补缺陷的报酬，买方在此立约，保证按合同规定的方式和时间向卖方支付合同价款。

八、合同份数

本合同一式 12 份，买方执 8 份，卖方执 4 份，每份具有同等法律效力。

签约时间：2018 年 9 月 16 日

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后生效。

（以下空白）

买方（盖章）：深圳市投资控股有限公司 卖方（盖章）：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

地址：深圳市福田区深南大道 4009 号投资大厦 地址：深圳市南山区高新技术产业园达实大厦 3 楼

邮政编码：518048

邮政编码：518000

法定代表人或授权代表人签字

法定代表人或授权代表人签字

电话：0755-83883888

电话：0755-82934270

传真：0755-83583831

传真：0755-82934270

竣工验收报告

GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳湾科技生态园万丽酒店音视频系统工程

验收日期: 2020年9月9日

建设单位(盖章): 深圳湾科技发展有限公司



完工时间

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳湾科技生态园万丽酒店音视频系统工程				
工程地点	深圳市南山区高新产业园区南区T205-0030地块		建筑面积	40000m ²	工程造价	11306629.30
结构类型	框架结构	层 数	地上:	60		层
	/		地下:	3		层
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2018年10月1日	验收日期	2020年9月9日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120140024-09			
建设单位	深圳湾科技发展有限公司	资 质 证 号	/			
勘察单位	/		/			
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司/京金宝声学环保顾问(北京)有限公司		/			
设计单位	/		/			
总包单位	/		/			
承建单位(土建)	/		/			
承建单位(音视频系统)	深圳市飞宇通讯工程有限公司		/			
承建单位(装修)	/		/			
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司		/			
施工图审查单位	/		/			

完工时间

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谢大鹏
副组长	朱胜祥
组员	李洁、归闻涛、江文涛、姚爱军、黄卓彦

2. 专业组

专业组	组长	组员
音视频专业组	谢大鹏	朱胜祥、李洁、归闻涛、江文涛、姚爱军、黄卓彦

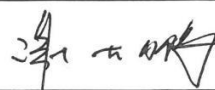
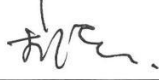
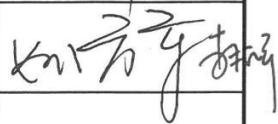
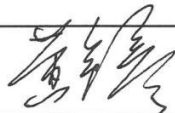
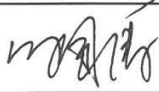
(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(四) 验收人员签名:

深圳湾科技生态园万丽酒店音视频系统工程

验收人员签到表

序号	工作单位	职务	姓名(签名)
1	深圳市投资控股有限公司/深圳湾科技发展有限公司		
2	深圳市投资控股有限公司/深圳湾科技发展有限公司		
3	深圳市投资控股有限公司/深圳湾科技发展有限公司		
4	深圳市首嘉工程顾问有限公司		
5	深圳市首嘉工程顾问有限公司		
6	深圳市飞宇通视讯工程有限公司		
7	深圳市建筑科学研究院股份有限公司/京金宝声学环保顾问(北京)有限公司		
8	深圳湾万丽酒店(万豪酒店管理公司)工程部		
9	深圳湾万丽酒店(万豪酒店管理公司)工程部		
10			

日期: 2020年9月9日

(五)工程验收结论及备注

深圳湾科技生态园万丽酒店音视频系统工程由深圳市飞宇通视讯工程有限公司承建，其子系统包含：音响扩声系统、视频显示系统、中央控制系统、远程视频系统、舞台灯光系统、背景音乐系统及信息发布系统。

本工程在施工过程中严格按照设计蓝图、建设单位、监理方的要求及音视频工程建设规范施工，其机房布局合理，音响扩声、视频显示等系统安装规范，满足现场使用需求。

本工程符合国家和地方现行法律法规要求；符合国家和地方现行建设工程强制性标准、规范要求；符合施工图设计文件和合同要求；工程质量保证资料有效、齐全；综合评价工程质量合格；一次性通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
   (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	  (公章) 总监理工程师: 2020 年 9 月 9 日	  (公章) 单位(项目)负责人: 2020 年 9 月 9 日	  (公章) 单位(项目)负责人: 2020 年 9 月 9 日

6、大成基金视频会议系统工程

合同关键页

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(工程)合同

工程名称：大成基金视频会议系统工程项目

工程地点：深圳市南山区粤海三道海德三道北面，
科苑大道西面

发 包 人：大成基金管理有限公司

承 包 人：深圳市飞宇通视讯工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 大成基金管理有限公司

承包人(全称): 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大成基金视频会议系统工程项目

工程地点: 深圳市南山区粤海三道海德三道北面,科苑大道西面

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 大成基金大厦位于深圳市南山区后海中心区 A-14 地块,位于海德三道与中心路交汇处的东北侧。地上层数为 30 层,地下层数为 5 层,建筑高度为 129.55 米,建设面积为 7.63 万平米。本次招标建设的场所包括:

第 5 层: 员工餐厅、健身房和更衣室;

第 24 层: 6 间会议室、1 间洽谈室、企业文化展厅、接待区;

第 25 层: 2 间会议室、1 间洽谈室、1 间阶梯培训室;

第 26 层: 3 间会议室、信息技术部、基金运营部(预留信息点);

第 27 层: 2 间会议室、交易管理部、休闲区;

■智能建筑	音视频会议系统建设工程	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____)		
□室外环境_____) 。		
□燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

2. 其他工程

_____ 无 _____

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 21 日;

计划竣工日期: 2021 年 3 月 31 日;

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数 100 天。

定额工期总日历天数 100 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟零柒拾万元整(¥ 10700000.00 元);

其中:

1、安全文明施工费:

金额: 1070 万元

人民币(大写)_____ (¥_____元);

2、材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

3、专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

4、暂列金额:

人民币(大写) 壹佰肆拾万元整 (¥ 1400000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2、本合同第一部分的协议书;
- 3、中标通知书及其附件;
- 4、本合同第四部分的补充条款;
- 5、本合同第三部分的专用条款;
- 6、本合同第二部分的通用条款;
- 7、本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- 8、投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- 9、现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- 10、图纸和技术规格书;
- 11、已标价工程量清单;
- 12、发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:____年____月____日;

订立地点:_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式四份,均具有同等法律效力,发包人执3份,承包人执1份。

发包人:大成基金管理有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:_____

地址:_____

邮政编码:_____

承包人:深圳市飞宇通讯工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300279292142L

地址:深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦B座0510、0511、0512室

邮政编码: 518046

服务范围页

大成基金视频会议系统项目

商务标

投标分项报价表

工程名称：深圳市大成基金总部大厦项目音视频会议系统

序号	货物名称	投标品牌	投标型号/规格	数量	单位	综合单价(元)	合价(元)	备注
一、24层深圳证券交易所（150 m²/54人）								
1.1 视频系统								
1.1.1	光学背投屏幕（150英寸）	Visionic 威赛尼	Polywall-PET	1	幅			
1.1.2	激光投影机	Epson 爱普生	CB-L1505UHL	1	台			
1.1.3	投影机镜头（超短焦）	Epson 爱普生	ELPLX02	1	个			
1.1.4	投影机背投支架	定制	定制	1	台			
1.1.5	商业电视机（65英寸）	PHILIPS 飞利浦	65HUF6982/T3（含拉伸式壁挂支架）	2	台			
1.1.6	面板式多格式信号双绞线发送器	Kramer 克莱默	WP-20	4	台			
1.1.7	多媒体信号插座（墙面式）	Jomard 精益达	定制	1	个			
1.1.8	多媒体信号插座（桌面式）	Jomard 精益达	定制	4	个			
1.1.9	4K 视频矩阵切换器	Kramer 克莱默	VS-88UT	1	台			
1.1.10	4K HDMI 双绞线接收器	Kramer 克莱默	TP-780R	2	台			
1.1.12	无线交互协作系统	MAXHUB	WB01（含4个投屏按钮）	1	套			



FEIYUTONG
深圳市飞宇通讯工程有限公司

11

大成基金视频会议系统项目

商务标

1.1.13	监视器（机架式）	PHILIPS 飞利浦	226V6QSB6	1	台			
1.2 音频系统								
1.2.1	音柱式全频音箱	Bose	MA12	2	只			
1.2.2	天花音箱	CVS	CS 601T	8	只			
1.2.3	数字型功放（两通道）	QSC	GXD4	3	台			
1.2.4	数字型功放（八通道）	QSC	MP-AS0V	0	台			招标数量为0
1.2.5	数字音频处理器系统	QSC	CORE110F	1	台			
1.2.6	红外无线鹅颈话筒	Taiden 台电	HCS-5302D_G/80（含可充电电池 HCS-5300BAT）	13	台			
1.2.7	红外无线话筒主机	Taiden 台电	HCS-5300MC/80A	1	台			
1.2.8	红外无线收发天线	Taiden 台电	HCS-5300TD_W/80（含一条 CBL5300-30 连专用线缆）	3	个			
1.2.9	红外无线话筒充电箱	Taiden 台电	HCS-5300CHG/08	1	台			
1.2.10	手持无线话筒	Audio-technica 铁三角	ATW-3212/C510	1	支			
1.3 电话、电视会议系统								
1.3.1	远程视频会议终端	Polycom	Group 550-1080p	1	套			



FEIYUTONG
深圳市飞宇通讯工程有限公司

12

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	大成基金视频会议系统项目		
工程地点	深圳市南山区粤海三道海德三道北面，科苑大道西面	合同金额	1,0700,000 元
建设单位	大成基金管理有限公司	开工日期	2020. 12. 21
承包单位	深圳市飞宇通讯工程技术有限公司	竣工日期	2022. 9. 21
施工完成情况	大成基金视频会议系统项目已按照合同要求的工程范围和内容，完成全部工作，请相关单位进行验收。		
验收结论	项目整体合格，同意验收		
承包单位：深圳市飞宇通讯工程技术有限公司		建设单位：大成基金管理有限公司	
(盖章)  代表：陈宇 日期：2022. 9. 21		(盖章)  代表：张德胜 李荣权 郑刚 日期：2022. 9. 21	

完工时间

7、招商银行全行工程建设项目会议设备集中采购（框架协议）

2021 年框架协议

协议编号：ZHGCB-QH-008-2021[CMBGCB-CG-2021003(QH)]

招商银行全行工程建设项目会议设备集中采购

采购与供应框架协议

甲方：招商银行股份有限公司

乙方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司



采购与供应框架协议

甲方： 招商银行股份有限公司

乙方： 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

甲、乙双方经过平等协商，达成如下协议，由双方共同遵守及执行。在本协议生效后，招商银行全行工程建设项目采购本协议涉及产品时，按照本协议的条件和要求向乙方下达采购订单即可（附件5）。

第一部分 通用条款

第一条 甲方的权利和义务

（一）本协议有效期内，甲方有权随时对乙方的生产经营情况进行核查，对所采购产品的质量及服务、本协议及订单的履行情况进行监督。

（二）按本协议和各工程项目的采购订单的要求进行货物验收。

（三）甲方有权根据各工程项目的需求，通过电子邮件、或纸质版订单形式向乙方下达本协议项下产品采购订单，单据经甲方有权人签字并加盖公章。

第二条 乙方的权利和义务

（一）严格执行国家法律法规，守法经营，自觉维护甲方的利益。

（二）接受甲方的监督检查，严格履行本协议及采购订单的约定，做到诚实守信。

（三）乙方不得以下属分支机构或代理机构作为主体与甲方各机

构进行签约销售，否则甲方有权要求乙方按该违约行为所涉采购订单总金额的 20%向甲方支付违约金，甲方并有权解除本协议。如甲方不解除合同的，乙方与其下属分支机构或代理机构就该违约行为所涉采购订单承担连带责任。

（四）乙方提供的产品质量应符合甲方采购标准，一旦发现以假换真、以次充好等情况，将丧失成交供应商资格，并承担法律责任，甲方有权要求乙方按该违约行为所涉采购订单总金额的 20%向甲方支付违约金，甲方并有权解除本协议。

（五）未经甲方书面同意，乙方不得将本协议及采购订单中的权利和义务整体或其任何部分（材料、配件采购除外）分包、转包，或委托第三方生产，否则甲方有权要求乙方按该违约行为所涉采购订单总金额的 20%向甲方支付违约金，甲方并有权解除本协议。

（六）乙方应约束各售后服务机构按照乙方的承诺和本协议及采购订单的约定提供服务，乙方的售后服务机构与乙方对甲方承担连带责任。

（七）甲方以电子邮件方式向乙方下达采购订单或寄送纸质版本的采购订单一式两份，乙方须在收到采购订单之日起 2 日内签字盖章交回甲方，在收到甲方采购订单之日起 2 日内确认并反馈订单处理情况。乙方未如约盖章交回甲方或未反馈订单处理情况，或拒绝接受该采购订单的，甲方有权解除本协议，取消乙方成交供应商资格，乙方应向甲方支付违约金人民币壹拾万元整并赔偿甲方全部损失。

（八）本协议产品若即将停产或升级，乙方必须提前 60 天书面

第十七条 协议生效

本协议的有效期自签订并盖章之日起2年，至2023年6月10日止。合作期间届满，甲方各机构在合作期间与乙方签订供货合同或订单未履行完毕的，仍应按本协议及相关配套订单执行。

甲方：

名称：招商银行股份有限公司

地址：深圳市深南大道7088号招商银行大厦

邮编：518040

有权签字人签字：



公章：

日期：2021年6月10日

乙方：

名称：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

地址：深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦B座0510、0511、0512室

邮编：518048

有权签字人签字：谢欢欢



公章：

日期：2021年6月10日

2022 年框架协议

招商银行全行工程建设项目会议系统设备集中采购

供应与安装框架协议

协议编号: ZHGCB-QH-029-2023 [CMBGCB-CG-2023010 (QH)]

甲方: 招商银行股份有限公司

乙方: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司



招商银行全行工程建设项目会议系统设备集中采购

供应与安装框架协议

协议编号：ZHGCB-QH-029-2023[CMBGCB-CG-2023010(QH)]

甲方：招商银行股份有限公司

乙方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司



采购与供应框架协议

甲方：招商银行股份有限公司

乙方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

甲、乙双方经过平等协商，达成如下协议，由双方共同遵守及执行。在本协议生效后，甲方就招商银行全行工程建设项目采购本协议涉及产品时，按照本协议的条件和要求向乙方下达采购订单（附件5）或者签署订单合同，其中选报清单内项目由甲方组织框架协议内所有中标供应商二次竞争后再下单采购。

第一部分 通用条款

第一条 甲方的权利和义务

（一）本协议有效期内，甲方有权随时对乙方的生产经营情况进行核查，对所采购产品的质量及服务、本协议及订单的履行情况进行监督。

（二）按本协议和各工程项目的采购订单的要求进行货物验收。

（三）甲方有权根据各工程项目的需求，通过电子邮件或纸质版订单形式向乙方下达本协议项下产品采购订单，单据经甲方有权人签字并加盖公章。

第二条 乙方的权利和义务

（一）严格执行国家法律法规，守法经营，自觉维护甲方的利益。

（二）接受甲方的监督检查，严格履行本协议及采购订单的约定，做到诚实守信。

(三)乙方不得以下属分支机构或代理机构作为主体与甲方各机构进行签约销售,否则甲方有权要求乙方按该违约行为所涉采购订单总金额的 20%向甲方支付违约金,甲方并有权解除本协议。如甲方不解除合同的,乙方与其下属分支机构或代理机构就该违约行为所涉采购订单承担连带责任。

(四)乙方提供的产品质量应符合甲方采购标准,一旦发现以假换真、以次充好等情况,将丧失成交供应商资格,并承担法律责任,甲方有权要求乙方按该违约行为所涉采购订单总金额的 20%向甲方支付违约金,甲方并有权解除本协议。

(五)未经甲方书面同意,乙方不得将本协议及采购订单中的权利和义务整体或其任何部分(材料、配件采购除外)分包、转包,或委托第三方生产,否则甲方有权要求乙方按该违约行为所涉采购订单总金额的 20%向甲方支付违约金,甲方并有权解除本协议。

(六)乙方应约束各售后服务机构按照乙方的承诺和本协议及采购订单的约定提供服务,乙方的售后服务机构与乙方对甲方承担连带责任。

(七)甲方以电子邮件方式向乙方下达采购订单或寄送纸质版本的采购订单一式两份,乙方须在收到甲方采购订单之日起 2 个工作日内签字盖章交回甲方并反馈订单处理情况。乙方未如约盖章交回甲方或未反馈订单处理情况,或拒绝接受该采购订单的,甲方有权解除本协议,取消乙方成交供应商资格,乙方应向甲方支付违约金人民币壹拾万元整并赔偿甲方全部损失。

且甲方未提出任何异议的，本集采结果自动展期执行，展期时间最长为一年。

甲方：

名称：招商银行股份有限公司

地址：深圳市深南大道 7088 号招商银行大厦

邮编：518040

法定代表人或授权代理人签字：

公章：

日期：2023 年 10 月 26 日

乙方：

名称：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

地址：深圳市福田区福田街道福安社区福华一路 138 号国际商会大厦 B 栋 503-507

邮编：518048

法定代表人或授权代理人签字：

公章：

日期：2023 年 10 月 26 日

7.1 招商银金融创新大厦项目0083地块会议系统集采

协议内订单

框架协议订单（物品类）									
订单名称	招商银行金融创新大厦会议设备采购	订单编号		采购名称	招商银行股份有限公司	供应商名称	深圳市中电视听工程技术有限公司	订单总金额	3,539,627.68元
币种	人民币	框架协议编号	ZHGCB-QH-008-2021[CMBGCB-CG-2021003(QH)]	框架协议名称	招商银行金融工程建设项目会议设备集中采购	下单人	殷瑞琴	下单人联系电话	188-0018-8366
下单日期	2022年4月11日	发票抬头	招商银行股份有限公司	发票寄送地址	深圳市福田区深南大道7088号招商银行大厦	紧急程度	紧急	期望送货日期	2022年5月11日
订单有效期		供应商联系人	黄卓彦	供应商联系电话	0755-82934265、186-6590-3247				
订单内容	招商银行金融创新大厦会议设备采购								
备注	1、所采购产品的价格、质量、交付、验收、付款、售后服务、违约责任等要求，严格按照双方签订的《采购与供应框架协议》（协议编号：ZHGCB-QH-008-2021[CMBGCB-CG-2021003(QH)]）执行。 2、采购订单自下达之日起生效，供应商如有特殊情况，应于2日内向采购方反馈。 3、特别约定：								
供应商反馈意见	无								
产品列表									
产品编码	产品分类	产品及服务名称	型号	详细描述 (规格/技术参数)	数量	单位	单价	总金额	备注
	扩声系统	流动低音音箱	Mission	MIZ-18SUB 1.类型：超低音音箱； 2.低音单元：18"×1； 3.持续功率：1000W，峰值功率：2000W，峰值功率：4000W； 4.连接特性：定阻； 5.定阻：8Ω； 6.频率响应：30Hz-200Hz（±3dB）； 7.灵敏度：103dB； 8.箱体尺寸：12"×1； 9.重量：12kg	2	台			4层多功能厅
	扩声系统	流动返听音箱	Mission	CS12 1.类型：全频点声源； 2.持续功率：200W，峰值功率：400W，峰值功率：800W； 3.连接特性：定阻； 4.定阻：8Ω； 5.频率响应：50Hz-20kHz（±3dB）； 6.灵敏度：99dB； 7.最大声压级：128dB； 8.箱体尺寸：300×300×60		台			4层多功能厅

集中控制系统	中控主机	美国AMX	NX-3200 C	1. 8 路低电压配电器(带开触头) ; 2. 8路数字 I/O输入; 3. 8路在外或串向串行通信 I/O; 4. 8路双向串行通信 I/O; 5. 2个以太网 (10M/100M) 以太网接口;"	1	台	4层多功能厅
集中控制系统	集中控制主机软件	美国AMX	定制	1. 配合环境控制接口机使用; 2. 支持C0080控制, 如控制摄像头的开关及拍摄角度; 3. 支持RS485控制, 红外外控制;	1	套	4层多功能厅
集中控制系统	7寸LCD中控电阻屏	美国AMX	MD-702-BL	1. 支持RS485控制, 红外外控制; 2. 支持RSB Device 2.0接口, 高速程序下载; 3. 支持RSB 1.1, 支持RSB设备(USB摄像头等)扩展设备; 4. 主板: 100%国产化, 适应恶劣工业环境; 5. 背光LED, LCD寿命50000小时, 4线工业电阻触摸屏(表面硬度高); 6. 1个RS485 1个USB Device 2.0接口, 1个USB Host 2.0 接口; 7. 程序下载方式: SSB从口 I 直连;	2	个	4层多功能厅
集中控制系统	无线触摸屏	APPLE	IPAD	1. 支持苹果或安卓IOS/Android等系统 规格: 16:10	2	台	4层多功能厅
集中控制系统	智能控制网编程服务	美国AMX	定制	1. 主机及控制终端设计编程软件 包括控制界面风格、图片、颜色、按钮布局以及第三方设备的控制协议连接设备; 2. 至少支持16路信号输入和输出可切换设备; 3. 总线交换技术, 每路信号不仅可点对点传输信号, 也可单独通过总线通道进行传输, 保证所有信号图像的实时显示; 4. 音频编线技术, 对图像信号进行音频, 音频增强显示; 5. 无源交叉切换, 切换过程无黑屏、卡顿、抖动、撕裂等现象; 6. 可兼容多种信号类型: CVBS、YPrPb、VGA、DVI、HDMI、SDI/HD-SDI、HDMI/eT、QD-eT1; 7. 分辨率最高支持3840x2160@60Hz, 分辨率可调节; 8. 支持输出通道单独或全部关闭、打开; 9. 支持输入主支持8000自定义关闭和画面显示功能, 可以对任意输入通道在左上、左下、右上、右下等位置显示自定义定义内容, 可设置背景颜色; 10. 支持RS232串口、TCP/IP网络、前面板控制, 开板控制协议; 11. 支持GUI用户操作界面控制人性化设计; 12. 支持视频输入/输出信息、修改、自定义; 13. 支持控制信号输入/输出控制信息在本机显示;	2	台	4层多功能厅
视频显示系统	一卡四路无缝切换矩阵 (16in16out)	AVhomes (艾威)	AVM1616T-Pros	1. 支持8路输入, 8路输出; 2. 支持8路输入, 8路输出; 3. 支持8路输入, 8路输出; 4. 支持8路输入, 8路输出; 5. 支持8路输入, 8路输出; 6. 支持8路输入, 8路输出; 7. 支持8路输入, 8路输出; 8. 支持8路输入, 8路输出; 9. 支持8路输入, 8路输出; 10. 支持8路输入, 8路输出; 11. 支持8路输入, 8路输出; 12. 支持8路输入, 8路输出; 13. 支持8路输入, 8路输出; 14. 支持8路输入, 8路输出; 15. 支持8路输入, 8路输出; 16. 支持8路输入, 8路输出; 17. 支持8路输入, 8路输出; 18. 支持8路输入, 8路输出; 19. 支持8路输入, 8路输出; 20. 支持8路输入, 8路输出; 21. 支持8路输入, 8路输出; 22. 支持8路输入, 8路输出; 23. 支持8路输入, 8路输出; 24. 支持8路输入, 8路输出; 25. 支持8路输入, 8路输出; 26. 支持8路输入, 8路输出; 27. 支持8路输入, 8路输出; 28. 支持8路输入, 8路输出; 29. 支持8路输入, 8路输出; 30. 支持8路输入, 8路输出; 31. 支持8路输入, 8路输出; 32. 支持8路输入, 8路输出; 33. 支持8路输入, 8路输出; 34. 支持8路输入, 8路输出; 35. 支持8路输入, 8路输出; 36. 支持8路输入, 8路输出; 37. 支持8路输入, 8路输出; 38. 支持8路输入, 8路输出; 39. 支持8路输入, 8路输出; 40. 支持8路输入, 8路输出; 41. 支持8路输入, 8路输出; 42. 支持8路输入, 8路输出; 43. 支持8路输入, 8路输出; 44. 支持8路输入, 8路输出; 45. 支持8路输入, 8路输出; 46. 支持8路输入, 8路输出; 47. 支持8路输入, 8路输出; 48. 支持8路输入, 8路输出; 49. 支持8路输入, 8路输出; 50. 支持8路输入, 8路输出; 51. 支持8路输入, 8路输出; 52. 支持8路输入, 8路输出; 53. 支持8路输入, 8路输出; 54. 支持8路输入, 8路输出; 55. 支持8路输入, 8路输出; 56. 支持8路输入, 8路输出; 57. 支持8路输入, 8路输出; 58. 支持8路输入, 8路输出; 59. 支持8路输入, 8路输出; 60. 支持8路输入, 8路输出; 61. 支持8路输入, 8路输出; 62. 支持8路输入, 8路输出; 63. 支持8路输入, 8路输出; 64. 支持8路输入, 8路输出; 65. 支持8路输入, 8路输出; 66. 支持8路输入, 8路输出; 67. 支持8路输入, 8路输出; 68. 支持8路输入, 8路输出; 69. 支持8路输入, 8路输出; 70. 支持8路输入, 8路输出; 71. 支持8路输入, 8路输出; 72. 支持8路输入, 8路输出; 73. 支持8路输入, 8路输出; 74. 支持8路输入, 8路输出; 75. 支持8路输入, 8路输出; 76. 支持8路输入, 8路输出; 77. 支持8路输入, 8路输出; 78. 支持8路输入, 8路输出; 79. 支持8路输入, 8路输出; 80. 支持8路输入, 8路输出; 81. 支持8路输入, 8路输出; 82. 支持8路输入, 8路输出; 83. 支持8路输入, 8路输出; 84. 支持8路输入, 8路输出; 85. 支持8路输入, 8路输出; 86. 支持8路输入, 8路输出; 87. 支持8路输入, 8路输出; 88. 支持8路输入, 8路输出; 89. 支持8路输入, 8路输出; 90. 支持8路输入, 8路输出; 91. 支持8路输入, 8路输出; 92. 支持8路输入, 8路输出; 93. 支持8路输入, 8路输出; 94. 支持8路输入, 8路输出; 95. 支持8路输入, 8路输出; 96. 支持8路输入, 8路输出; 97. 支持8路输入, 8路输出; 98. 支持8路输入, 8路输出; 99. 支持8路输入, 8路输出; 100. 支持8路输入, 8路输出; 101. 支持8路输入, 8路输出; 102. 支持8路输入, 8路输出; 103. 支持8路输入, 8路输出; 104. 支持8路输入, 8路输出; 105. 支持8路输入, 8路输出; 106. 支持8路输入, 8路输出; 107. 支持8路输入, 8路输出; 108. 支持8路输入, 8路输出; 109. 支持8路输入, 8路输出; 110. 支持8路输入, 8路输出; 111. 支持8路输入, 8路输出; 112. 支持8路输入, 8路输出; 113. 支持8路输入, 8路输出; 114. 支持8路输入, 8路输出; 115. 支持8路输入, 8路输出; 116. 支持8路输入, 8路输出; 117. 支持8路输入, 8路输出; 118. 支持8路输入, 8路输出; 119. 支持8路输入, 8路输出; 120. 支持8路输入, 8路输出; 121. 支持8路输入, 8路输出; 122. 支持8路输入, 8路输出; 123. 支持8路输入, 8路输出; 124. 支持8路输入, 8路输出; 125. 支持8路输入, 8路输出; 126. 支持8路输入, 8路输出; 127. 支持8路输入, 8路输出; 128. 支持8路输入, 8路输出; 129. 支持8路输入, 8路输出; 130. 支持8路输入, 8路输出; 131. 支持8路输入, 8路输出; 132. 支持8路输入, 8路输出; 133. 支持8路输入, 8路输出; 134. 支持8路输入, 8路输出; 135. 支持8路输入, 8路输出; 136. 支持8路输入, 8路输出; 137. 支持8路输入, 8路输出; 138. 支持8路输入, 8路输出; 139. 支持8路输入, 8路输出; 140. 支持8路输入, 8路输出; 141. 支持8路输入, 8路输出; 142. 支持8路输入, 8路输出; 143. 支持8路输入, 8路输出; 144. 支持8路输入, 8路输出; 145. 支持8路输入, 8路输出; 146. 支持8路输入, 8路输出; 147. 支持8路输入, 8路输出; 148. 支持8路输入, 8路输出; 149. 支持8路输入, 8路输出; 150. 支持8路输入, 8路输出; 151. 支持8路输入, 8路输出; 152. 支持8路输入, 8路输出; 153. 支持8路输入, 8路输出; 154. 支持8路输入, 8路输出; 155. 支持8路输入, 8路输出; 156. 支持8路输入, 8路输出; 157. 支持8路输入, 8路输出; 158. 支持8路输入, 8路输出; 159. 支持8路输入, 8路输出; 160. 支持8路输入, 8路输出; 161. 支持8路输入, 8路输出; 162. 支持8路输入, 8路输出; 163. 支持8路输入, 8路输出; 164. 支持8路输入, 8路输出; 165. 支持8路输入, 8路输出; 166. 支持8路输入, 8路输出; 167. 支持8路输入, 8路输出; 168. 支持8路输入, 8路输出; 169. 支持8路输入, 8路输出; 170. 支持8路输入, 8路输出; 171. 支持8路输入, 8路输出; 172. 支持8路输入, 8路输出; 173. 支持8路输入, 8路输出; 174. 支持8路输入, 8路输出; 175. 支持8路输入, 8路输出; 176. 支持8路输入, 8路输出; 177. 支持8路输入, 8路输出; 178. 支持8路输入, 8路输出; 179. 支持8路输入, 8路输出; 180. 支持8路输入, 8路输出; 181. 支持8路输入, 8路输出; 182. 支持8路输入, 8路输出; 183. 支持8路输入, 8路输出; 184. 支持8路输入, 8路输出; 185. 支持8路输入, 8路输出; 186. 支持8路输入, 8路输出; 187. 支持8路输入, 8路输出; 188. 支持8路输入, 8路输出; 189. 支持8路输入, 8路输出; 190. 支持8路输入, 8路输出; 191. 支持8路输入, 8路输出; 192. 支持8路输入, 8路输出; 193. 支持8路输入, 8路输出; 194. 支持8路输入, 8路输出; 195. 支持8路输入, 8路输出; 196. 支持8路输入, 8路输出; 197. 支持8路输入, 8路输出; 198. 支持8路输入, 8路输出; 199. 支持8路输入, 8路输出; 200. 支持8路输入, 8路输出; 201. 支持8路输入, 8路输出; 202. 支持8路输入, 8路输出; 203. 支持8路输入, 8路输出; 204. 支持8路输入, 8路输出; 205. 支持8路输入, 8路输出; 206. 支持8路输入, 8路输出; 207. 支持8路输入, 8路输出; 208. 支持8路输入, 8路输出; 209. 支持8路输入, 8路输出; 210. 支持8路输入, 8路输出; 211. 支持8路输入, 8路输出; 212. 支持8路输入, 8路输出; 213. 支持8路输入, 8路输出; 214. 支持8路输入, 8路输出; 215. 支持8路输入, 8路输出; 216. 支持8路输入, 8路输出; 217. 支持8路输入, 8路输出; 218. 支持8路输入, 8路输出; 219. 支持8路输入, 8路输出; 220. 支持8路输入, 8路输出; 221. 支持8路输入, 8路输出; 222. 支持8路输入, 8路输出; 223. 支持8路输入, 8路输出; 224. 支持8路输入, 8路输出; 225. 支持8路输入, 8路输出; 226. 支持8路输入, 8路输出; 227. 支持8路输入, 8路输出; 228. 支持8路输入, 8路输出; 229. 支持8路输入, 8路输出; 230. 支持8路输入, 8路输出; 231. 支持8路输入, 8路输出; 232. 支持8路输入, 8路输出; 233. 支持8路输入, 8路输出; 234. 支持8路输入, 8路输出; 235. 支持8路输入, 8路输出; 236. 支持8路输入, 8路输出; 237. 支持8路输入, 8路输出; 238. 支持8路输入, 8路输出; 239. 支持8路输入, 8路输出; 240. 支持8路输入, 8路输出; 241. 支持8路输入, 8路输出; 242. 支持8路输入, 8路输出; 243. 支持8路输入, 8路输出; 244. 支持8路输入, 8路输出; 245. 支持8路输入, 8路输出; 246. 支持8路输入, 8路输出; 247. 支持8路输入, 8路输出; 248. 支持8路输入, 8路输出; 249. 支持8路输入, 8路输出; 250. 支持8路输入, 8路输出; 251. 支持8路输入, 8路输出; 252. 支持8路输入, 8路输出; 253. 支持8路输入, 8路输出; 254. 支持8路输入, 8路输出; 255. 支持8路输入, 8路输出; 256. 支持8路输入, 8路输出; 257. 支持8路输入, 8路输出; 258. 支持8路输入, 8路输出; 259. 支持8路输入, 8路输出; 260. 支持8路输入, 8路输出; 261. 支持8路输入, 8路输出; 262. 支持8路输入, 8路输出; 263. 支持8路输入, 8路输出; 264. 支持8路输入, 8路输出; 265. 支持8路输入, 8路输出; 266. 支持8路输入, 8路输出; 267. 支持8路输入, 8路输出; 268. 支持8路输入, 8路输出; 269. 支持8路输入, 8路输出; 270. 支持8路输入, 8路输出; 271. 支持8路输入, 8路输出; 272. 支持8路输入, 8路输出; 273. 支持8路输入, 8路输出; 274. 支持8路输入, 8路输出; 275. 支持8路输入, 8路输出; 276. 支持8路输入, 8路输出; 277. 支持8路输入, 8路输出; 278. 支持8路输入, 8路输出; 279. 支持8路输入, 8路输出; 280. 支持8路输入, 8路输出; 281. 支持8路输入, 8路输出; 282. 支持8路输入, 8路输出; 283. 支持8路输入, 8路输出; 284. 支持8路输入, 8路输出; 285. 支持8路输入, 8路输出; 286. 支持8路输入, 8路输出; 287. 支持8路输入, 8路输出; 288. 支持8路输入, 8路输出; 289. 支持8路输入, 8路输出; 290. 支持8路输入, 8路输出; 291. 支持8路输入, 8路输出; 292. 支持8路输入, 8路输出; 293. 支持8路输入, 8路输出; 294. 支持8路输入, 8路输出; 295. 支持8路输入, 8路输出; 296. 支持8路输入, 8路输出; 297. 支持8路输入, 8路输出; 298. 支持8路输入, 8路输出; 299. 支持8路输入, 8路输出; 300. 支持8路输入, 8路输出; 301. 支持8路输入, 8路输出; 302. 支持8路输入, 8路输出; 303. 支持8路输入, 8路输出; 304. 支持8路输入, 8路输出; 305. 支持8路输入, 8路输出; 306. 支持8路输入, 8路输出; 307. 支持8路输入, 8路输出; 308. 支持8路输入, 8路输出; 309. 支持8路输入, 8路输出; 310. 支持8路输入, 8路输出; 311. 支持8路输入, 8路输出; 312. 支持8路输入, 8路输出; 313. 支持8路输入, 8路输出; 314. 支持8路输入, 8路输出; 315. 支持8路输入, 8路输出; 316. 支持8路输入, 8路输出; 317. 支持8路输入, 8路输出; 318. 支持8路输入, 8路输出; 319. 支持8路输入, 8路输出; 320. 支持8路输入, 8路输出; 321. 支持8路输入, 8路输出; 322. 支持8路输入, 8路输出; 323. 支持8路输入, 8路输出; 324. 支持8路输入, 8路输出; 325. 支持8路输入, 8路输出; 326. 支持8路输入, 8路输出; 327. 支持8路输入, 8路输出; 328. 支持8路输入, 8路输出; 329. 支持8路输入, 8路输出; 330. 支持8路输入, 8路输出; 331. 支持8路输入, 8路输出; 332. 支持8路输入, 8路输出; 333. 支持8路输入, 8路输出; 334. 支持8路输入, 8路输出; 335. 支持8路输入, 8路输出; 336. 支持8路输入, 8路输出; 337. 支持8路输入, 8路输出; 338. 支持8路输入, 8路输出; 339. 支持8路输入, 8路输出; 340. 支持8路输入, 8路输出; 341. 支持8路输入, 8路输出; 342. 支持8路输入, 8路输出; 343. 支持8路输入, 8路输出; 344. 支持8路输入, 8路输出; 345. 支持8路输入, 8路输出; 346. 支持8路输入, 8路输出; 347. 支持8路输入, 8路输出; 348. 支持8路输入, 8路输出; 349. 支持8路输入, 8路输出; 350. 支持8路输入, 8路输出; 351. 支持8路输入, 8路输出; 352. 支持8路输入, 8路输出; 353. 支持8路输入, 8路输出; 354. 支持8路输入, 8路输出; 355. 支持8路输入, 8路输出; 356. 支持8路输入, 8路输出; 357. 支持8路输入, 8路输出; 358. 支持8路输入, 8路输出; 359. 支持8路输入, 8路输出; 360. 支持8路输入, 8路输出; 361. 支持8路输入, 8路输出; 362. 支持8路输入, 8路输出; 363. 支持8路输入, 8路输出; 364. 支持8路输入, 8路输出; 365. 支持8路输入, 8路输出; 366. 支持8路输入, 8路输出; 367. 支持8路输入, 8路输出; 368. 支持8路输入, 8路输出; 369. 支持8路输入, 8路输出; 370. 支持8路输入, 8路输出; 371. 支持8路输入, 8路输出; 372. 支持8路输入, 8路输出; 373. 支持8路输入, 8路输出; 374. 支持8路输入, 8路输出; 375. 支持8路输入, 8路输出; 376. 支持8路输入, 8路输出; 377. 支持8路输入, 8路输出; 378. 支持8路输入, 8路输出; 379. 支持8路输入, 8路输出; 380. 支持8路输入, 8路输出; 381. 支持8路输入, 8路输出; 382. 支持8路输入, 8路输出; 383. 支持8路输入, 8路输出; 384. 支持8路输入, 8路输出; 385. 支持8路输入, 8路输出; 386. 支持8路输入, 8路输出; 387. 支持8路输入, 8路输出; 388. 支持8路输入, 8路输出; 389. 支持8路输入, 8路输出; 390. 支持8路输入, 8路输出; 391. 支持8路输入, 8路输出; 392. 支持8路输入, 8路输出; 393. 支持8路输入, 8路输出; 394. 支持8路输入, 8路输出; 395. 支持8路输入, 8路输出; 396. 支持8路输入, 8路输出; 397. 支持8路输入, 8路输出; 398. 支持8路输入, 8路输出; 399. 支持8路输入, 8路输出; 400. 支持8路输入, 8路输出; 401. 支持8路输入, 8路输出; 402. 支持8路输入, 8路输出; 403. 支持8路输入, 8路输出; 404. 支持8路输入, 8路输出; 405. 支持8路输入, 8路输出; 406. 支持8路输入, 8路输出; 407. 支持8路输入, 8路输出; 408. 支持8路输入, 8路输出; 409. 支持8路输入, 8路输出; 410. 支持8路输入, 8路输出; 411. 支持8路输入, 8路输出; 412. 支持8路输入, 8路输出; 413. 支持8路输入, 8路输出; 414. 支持8路输入, 8路输出; 415. 支持8路输入, 8路输出; 416. 支持8路输入, 8路输出; 417. 支持8路输入, 8路输出; 418. 支持8路输入, 8路输出; 419. 支持8路输入, 8路输出; 420. 支持8路输入, 8路输出; 421. 支持8路输入, 8路输出; 422. 支持8路输入, 8路输出; 423. 支持8路输入, 8路输出; 424. 支持8路输入, 8路输出; 425. 支持8路输入, 8路输出; 426. 支持8路输入, 8路输出; 427. 支持8路输入, 8路输出; 428. 支持8路输入, 8路输出; 429. 支持8路输入, 8路输出; 430. 支持8路输入, 8路输出; 431. 支持8路输入, 8路输出; 432. 支持8路输入, 8路输出; 433. 支持8路输入, 8路输出; 434. 支持8路输入, 8路输出; 435. 支持8路输入, 8路输出; 436. 支持8路输入, 8路输出; 437. 支持8路输入, 8路输出; 438. 支持8路输入, 8路输出; 439. 支持8路输入, 8路输出; 440. 支持8路输入, 8路输出; 441. 支持8路输入, 8路输出; 442. 支持8路输入, 8路输出; 443. 支持8路输入, 8路输出; 444. 支持8路输入, 8路输出; 445. 支持8路输入, 8路输出; 446. 支持8路输入, 8路输出; 447. 支持8路输入, 8路输出; 448. 支持8路输入, 8路输出; 449. 支持8路输入, 8路输出; 450. 支持8路输入, 8路输出; 451. 支持8路输入, 8路输出; 452. 支持8路输入, 8路输出; 453. 支持8路输入, 8路输出; 454. 支持8路输入, 8路输出; 455. 支持8路输入, 8路输出; 456. 支持8路输入, 8路输出; 457. 支持8路输入, 8路输出; 458. 支持8路输入, 8路输出; 459. 支持8路输入, 8路输出; 460. 支持8路输入, 8路输出; 461. 支持8路输入, 8路输出; 462. 支持8路输入, 8路输出; 463. 支持8路输入, 8路输出; 464. 支持8路输入, 8路输出; 465. 支持8路输入, 8路输出; 466. 支持8路输入, 8路输出; 467. 支持8路输入, 8路输出; 468. 支持8路输入, 8路输出; 469. 支持8路输入, 8路输出; 470. 支持8路输入, 8路输出; 471. 支持8路输入, 8路输出; 472. 支持8路输入, 8路输出; 473. 支持8路输入, 8路输出; 474. 支持8路输入, 8路输出; 475. 支持8路输入, 8路输出; 476. 支持8路输入, 8路输出; 477. 支持8路输入, 8路输出; 478. 支持8路输入, 8路输出; 479. 支持8路输入, 8路输出; 480. 支持8路输入, 8路输出; 481. 支持8路输入, 8路输出; 482. 支持8路输入, 8路输出; 483. 支持8路输入, 8路输出; 484. 支持8路输入, 8路输出; 485. 支持8路输入, 8路输出; 486. 支持8路输入, 8路输出; 487. 支持8路输入, 8路输出; 488. 支持8路输入, 8路输出; 489. 支持8路输入, 8路输出; 490. 支持8路输入, 8路输出; 491. 支持8路输入, 8路输出; 492. 支持8路输入, 8路输出; 493. 支持8路输入, 8路输出; 494. 支持8路输入, 8路输出; 495. 支持8路输入, 8路输出; 496. 支持8路输入, 8路输出; 497. 支持8路输入, 8路输出; 498. 支持8路输入, 8路输出; 499. 支持8路输入, 8路输出; 500. 支持8路输入, 8路输出; 501. 支持8路输入, 8路输出; 502. 支持8路输入, 8路输出; 503. 支持8路输入, 8路输出; 504. 支持8路输入, 8路输出; 505. 支持8路输入, 8路输出; 506. 支持8路输入, 8路输出; 507. 支持8路输入, 8路输出; 508. 支持8路输入, 8路输出; 509. 支持8路输入, 8路输出; 510. 支持8路输入, 8路输出; 511. 支持8路输入, 8路输出; 512. 支持8路输入, 8路输出; 513. 支持8路输入, 8路输出; 514. 支持8路输入, 8路输出; 515. 支持8路输入, 8路输出; 516. 支持8路输入, 8路输出; 517. 支持8路输入, 8路输出; 518. 支持8路输入, 8路输出; 519. 支持8路输入, 8路输出; 520. 支持8路输入, 8路输出; 521. 支持8路输入, 8路输出; 522. 支持8路输入, 8路输出; 523. 支持8路输入, 8路输出; 524. 支持8路输入, 8路输出; 525. 支持8路输入, 8路输出; 526. 支持8路输入, 8路输出; 527. 支持8路输入, 8路输出; 528. 支持8路输入, 8路输出; 529. 支持8路输入, 8路输出; 530. 支持8路输入, 8路输出; 531. 支持8路输入, 8路输出; 532. 支持8路输入, 8路输出; 533. 支持8路输入, 8路输出; 534. 支持8路输入, 8路输出; 535. 支持8路输入, 8路输出; 536. 支持8路输入, 8路输出; 537. 支持8路输入, 8路输出; 538. 支持8路输入, 8路输出; 539. 支持8路输入, 8路输出; 540. 支持8路输入, 8路输出; 541. 支持8路输入, 8路输出; 542. 支持8路输入, 8路输出; 543. 支持8路输入, 8路输出; 544. 支持8路输入, 8路输出; 545. 支持8路输入, 8路输出; 546. 支持8路输入, 8路输出; 547. 支持8路输入, 8路输出; 548. 支持8路输入, 8路输出; 549. 支持8路输入, 8路输出; 550. 支持8路输入, 8路输出; 551. 支持8路输入, 8路输出; 552. 支持8路输入, 8路输出; 553. 支持8路输入, 8路输出; 554. 支持8路输入, 8路输出; 555. 支持8路输入, 8路输出; 556. 支持8路输入, 8路输出; 557. 支持8路输入, 8路输出; 558. 支持8路输入, 8路输出; 559. 支持8路输入, 8路输出; 560. 支持8路输入, 8路输出; 561. 支持8路输入, 8路输出; 562. 支持8路输入, 8路输出; 563. 支持8路输入, 8路输出; 564. 支持8路输入, 8路输出; 565. 支持8路输入, 8路输出; 566. 支持8路输入, 8路输出; 567. 支持8路输入, 8路输出; 568. 支持8路输入, 8路输出; 569. 支持8路输入, 8路输出; 570. 支持8路输入, 8路输出; 571. 支持8路输入, 8路输出; 572. 支持8路输入, 8路输出; 573. 支持8路输入, 8路输出; 574. 支持8路输入, 8路输出; 575. 支持8路输入, 8路输出; 576. 支持8路输入, 8路输出; 577. 支持8路输入, 8路输出; 578. 支持8路输入, 8路输出; 579. 支持8路输入, 8路输出; 580. 支持8路输入, 8路输出; 581. 支持8路输入, 8路输出; 582. 支持8路输入, 8路输出; 583. 支持8路输入, 8路输出; 584. 支持8路输入, 8路输出; 585. 支持8路输入, 8路输出; 586. 支持8路输入, 8路输出; 587. 支持8路输入, 8路输出; 588. 支持8路输入, 8路输出; 589. 支持8路输入, 8路输出; 590. 支持8路输入, 8路输出; 591. 支持8路输入, 8路输出; 592. 支持8路输入, 8路输出; 593. 支持8路输入, 8路输出; 594. 支持8路输入, 8路输出; 595. 支持8路输入, 8路输出; 596. 支持8路输入, 8路输出; 597. 支持8路输入, 8路输出; 598. 支持8路输入, 8路输出; 599. 支持8路输入, 8路输出; 600. 支持8路输入, 8路输出; 601. 支持8路输入, 8路输出; 602. 支持8路输入, 8路输出; 603. 支持8路输入, 8路输出; 604. 支持8路输入, 8路输出; 605. 支持8路输入, 8路输出; 606. 支持8路输入, 8路输出; 607. 支持8路输入, 8路输出; 608. 支持8路输入, 8路输出; 609. 支持8路输入, 8路输出; 610. 支持8路输入, 8路输出; 611. 支持8路输入, 8路输出; 612. 支持8路输入, 8路输出; 613. 支持8路输入, 8路输出; 614. 支持8路输入, 8路输出; 615. 支持8路输入, 8路输出; 616. 支持8路输入, 8路输出; 617. 支持8路输入, 8路输出; 618. 支持8路输入, 8路输出; 619. 支持8路输入, 8路输出; 620. 支持8路输入, 8路输出; 621. 支持8路输入, 8路输出; 622. 支持8路输入, 8路输出; 623. 支持8路输入, 8路输出; 624. 支持8路输入, 8路输出; 625. 支持8路输入, 8路输出; 626. 支持8路输入, 8路输出; 627. 支持8路输入, 8路输出; 628. 支持8路输入, 8路输出; 629. 支持8路输入, 8路输出; 630. 支持8路输入, 8路输出; 631. 支持8路输入, 8路输出; 632. 支持8路输入, 8路输出; 633. 支持8路输入, 8路输出; 634. 支持8路输入, 8路输出; 635. 支持8路输入, 8路输出; 636. 支持8路输入, 8路输出; 637. 支持8路输入, 8路输出; 638. 支持8路输入, 8路输出; 639. 支持8路输入, 8路输出; 640. 支持8路输入, 8路输出; 641. 支持8路输入, 8路输出; 642. 支持8路输入, 8路输出; 643. 支持8路输入, 8路输出; 644. 支持8路输入, 8路输出; 645. 支持8路输入, 8路输出; 646. 支持8路输入, 8路输出; 647. 支持8路输入, 8路输出; 648. 支持8路输入, 8路输出; 649. 支持8路输入, 8路输出; 650. 支持8路输入, 8路输出; 651. 支持8路输入, 8路输出; 652. 支持8路输入, 8路输出; 653. 支持8路输入, 8路输出; 654. 支持8路输入, 8路输出; 655. 支持8路输入, 8路输出; 656. 支持8路输入, 8路输出; 657. 支持8路输入, 8路输出; 658. 支持8路输入, 8路输出; 659. 支持8路输入, 8路输出; 660. 支持8路输入, 8路输出; 661. 支持8路输入, 8路输出; 662. 支持8路输入, 8路输出; 663. 支持8路输入, 8路输出; 664. 支持8路输入, 8路输出; 665. 支持8路输入, 8路输出; 666. 支持8路输入, 8路输出; 667. 支持8路输入, 8路输出; 668. 支持8路输入, 8路输出; 669. 支持8路输入, 8路输出; 670. 支持8路输入, 8路输出; 671. 支持8路输入, 8路输出; 672. 支持8路输入, 8路输出; 673. 支持8路输入, 8路输出; 674. 支持8路输入, 8路输出; 675. 支持8路			

协议外合同

协议编号: A002-120

招商银行金融创新大厦项目 0083 地块会议
系统集采清单之外产品供应安装协议书

甲方: 招商银行股份有限公司

乙方: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

采购与供应协议

甲方：招商银行股份有限公司

乙方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

甲、乙双方经过平等协商，达成如下协议，由双方共同遵守及执行。

第一部分 通用条款

第一条 甲方的权利和义务

(一) 本协议有效期内，甲方有权随时对乙方的生产经营情况进行核查，对所采购产品的质量及服务、本协议及订单的履行情况进行监督。

(二) 按本协议和各工程项目的采购订单的要求进行货物验收。

(三) 甲方有权根据各工程项目的需求，通过电子邮件、或纸质版订单形式向乙方下达本协议项下产品采购订单，单据经甲方有权人签字并加盖公章。

第二条 乙方的权利和义务

(一) 严格执行国家法律法规，守法经营，自觉维护甲方的利益。

(二) 接受甲方的监督检查，严格履行本协议及采购订单的约定，做到诚实守信。

(三) 乙方不得以下属分支机构或代理机构作为主体与甲方各机构进行签约销售，否则甲方有权要求乙方按该违约行为所涉采购订单总金额的 20% 向甲方支付违约金，甲方并有权解除本协议。如甲方不

解除合同的，乙方与其下属分支机构或代理机构就该违约行为所涉采购订单承担连带责任。

（四）乙方提供的产品质量应符合甲方采购标准，一旦发现以假换真、以次充好等情况，将丧失成交供应商资格，并承担法律责任，甲方有权要求乙方按该违约行为所涉采购订单总金额的 20%向甲方支付违约金，甲方并有权解除本协议。

（五）未经甲方书面同意，乙方不得将本协议及采购订单中的权利和义务整体或其任何部分（材料、配件采购除外）分包、转包，或委托第三方生产，否则甲方有权要求乙方按该违约行为所涉采购订单总金额的 20%向甲方支付违约金，甲方并有权解除本协议。

（六）乙方应约束各售后服务机构按照乙方的承诺和本协议及采购订单的约定提供服务，乙方的售后服务机构与乙方对甲方承担连带责任。

（七）甲方以电子邮件方式向乙方下达采购订单或寄送纸质版本的采购订单一式两份，乙方须在收到采购订单之日起 2 日内签字盖章交回甲方，在收到甲方采购订单之日起 2 日内确认并反馈订单处理情况。乙方未如约盖章交回甲方或未反馈订单处理情况，或拒绝接受该采购订单的，甲方有权解除本协议，取消乙方成交供应商资格，乙方应向甲方支付违约金人民币壹拾万元整并赔偿甲方全部损失。

（八）本协议产品若即将停产或升级，乙方必须提前 60 天书面通知甲方。

第三条 权利保证

第二部分 特别条款

第十一条 本协议涉及的产品及价格

本协议涉及的产品详见附件1“招商银行金融创新大厦项目0083地块会议系统工程-集采清单之外产品”。

金额: 115 万元

本协议的合同价款为 1,152,449.57 元（含增值税）其中：

•会议设备增值税税率为 13%，安装费及调试费增值税率税为 9%，
合同为固定单价，最终按甲方确认的工程量结算。

付款前，乙方应按照甲方的要求向甲方提供与当期付款金额等额的、符合国家规定的合格增值税专用发票，甲方收到乙方开具的与当期付款金额等额的、符合国家规定的合格增值税专用发票并审核无误后 45 个工作日内，支付合同款的当期金额。

因乙方未能提供增值税专用发票或提供给甲方的增值税专用发票不合格，乙方应根据甲方要求重新提供合格增值税发票。若无法提供，甲方在对合同约定的应付当期价款扣除因乙方未能提供增值税专用发票而造成甲方无法抵扣的直接损失（即甲方未能抵扣的税款）后予以支付。

发票不合格包括但不限于以下情形：开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的；开具发票种类错误；开具发票税率与合同约定不符；发票上的信息错误；因乙方迟延送达、开具错误等原因造成发票认证失败等。

第十二条 组成本协议的有关文件

下列文件是本协议不可分割的组成部分，与本协议具有同等法律

程等的相关规定及要求。

5、供应商必须对因产品质量问题导致的各种损失负全责。

第十七条 协议生效

本协议于 2022 年 4 月 11 日签订。

甲方：

名称：招商银行股份有限公司

地址：深圳市深南大道 7088 号招商银行大厦

邮编：518040

有权签字人签字：



公章：

乙方：

名称：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

地址：深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦 B 座 0510、0511、0512 室

邮编：518048

有权签字人签字：

公章：

日期：2022 年 4 月 11 日

附件 1 招商银行金融创新大厦项目 0083 地块会议系统工程-集采清单之外产品报价

序号	项目名称	计量单位	工程量	设备单价 (含税)	调试费 (含税)	安装费 (含税)	综合单价	合价
1	有源阵列壁挂音柱	套	2					
2	交换机	台	16					
3	无线路由器	台	19					
4	高清摄像机	台	5					
5	65 英寸电视机伸缩支架 (电视已甲供)	套	2					
6	43 英寸舞台流动返看显示 屏支架 (显示屏已甲供)	套	2					
7	32 英寸控制室监视器	套	2					
8	100W 嵌入式电动可调 LED 吸顶灯	台	30					
9	灯光控制台	台	1					

序号	项目名称	计量单位	工程量	设备单价 (含税)	调试费 (含税)	安装费 (含税)	综合单价	合价
10	8 路光电隔离 DMX 信号分 配器	台	1					
11	视频会议摄像机 ——HDCI 转 RJ45 收发器	套	10					
12	视频会议全向扩展麦克风 ——CLINK2 转 RJ45 收发 器	套	6					
13	无线灯光控制面板	套	7					
14	无线灯光控制面板网关	套	7					
15	10.1 寸智能会务触摸显示 屏	台	50					
16	无纸化编码服务器	套	1					
17	无纸化发言主机	套	1					
18	无纸化交换机	台	1					
合计 (元)								

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称: 招商银行全行工程建设项目会议设备集中采购

验收日期: 2023年7月31日

建设单位(盖章): 招商银行股份有限公司

* GD- E1- 914 *



扫描全能王 创建

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	招商银行全行工程建设项目会议设备集中采购				
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道惠华路与中环大道交汇处	建筑面积	62695m²	工程造价	/
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	21	层
	框架剪力墙结构		地下:	4	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年4月11日	验收日期	2023年7月31日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	招商银行股份有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中国建筑设计研究院有限公司				
总包单位	/				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳市飞宇通视讯工程有限公司				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				

完工时间

* GD- E1 - 914 / 2 *



扫描全能王 创建

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	W&Q	招商银行股份有限公司	项目经理	高工	W&Q
2	杜建强	..	..	中级	杜建强
3	陈阳		经济师	中级	陈阳
4	李俊强	..	工程师	..	李俊强
5					
6	冯勇	深圳深圳工程咨询有限公司	总监	高工	冯勇
7					
8					
9	沈宁	深圳飞宇通视讯工程有限公司	项目经理	设计师	沈宁
10	陈松城		项目经理	-	陈松城
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1- 914/ 5 *

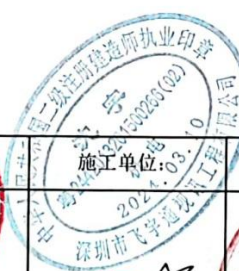


扫描全能王 创建

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按照要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本工程综合评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月31日	 (公章) 总监理工程师: 2023年7月31日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月31日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD-E1-914/6 *



扫描全能王 创建

7.2 招商银行温州分行会议系统设备供应

协议订单 1

金额: 163 万元

框架协议订单（物品类）										
订单名称	招商银行温州分行会议设备采购	订单编号	/	采购方名称	招商银行股份有限公司	供应商名称	深圳市飞宇通讯工程有限公司	订单总金额	¥1,633,736.20	
币种	人民币	框架协议编号	ZHGB-QH-008-2021[CMGCB-CG-2021003(QH)]	框架协议名称	招商银行全行工程建设项目会议设备集中采购	下单人	赵伟强	下单人联系电话	183-4922-8961	
下单日期	2023.2	发票抬头	招商银行股份有限公司	发票寄送地址	浙江省温州市鹿城区府东路464号	紧急程度	紧急	期望送货日期	2023.4	
订单有效期	/	供应商联系人	黄卓彦	供应商联系电话	0755-82934265、186-6590-3247					
订单内容	招商银行温州分行新大楼会议系统设备采购订单									
备注	1、所采购产品的价格、质量、交付、验收、付款、售后服务、违约责任等要求，严格按照双方签订的《采购与供应框架协议》（协议编号：ZHGB-QH-008-2021[CMGCB-CG-2021003(QH)]）执行。 2、采购订单自下达之日起生效，供应商如有特殊情况，应于2日内向采购方反馈。 3、特别约定：现场安装调试完成符合甲方现场使用要求；产品规格型号等与集采清单一致。									
供应商反馈意见	无									
产品列表										
产品编码	产品分类	产品及服务名称	型号	详细描述 (规格/技术参数)	数量	单位	单价	总金额	备注	
1. 15楼134会议室										
	桌面面板	天融	定制	HD01x1、USBx1	1	个				
2. 15楼1509培训室										
	桌面面板	天融	定制	HD01x1、USBx1	1	个				
3. 15楼1527协客室										
	桌面面板	天融	定制	HD01x1、USBx1	1	个				
4. 15楼1504路演室										
	6寸天花喇叭	美国Mission（美声）	C36-16	1.6寸吸顶天花扬声器； 2.持续功率50W； 3.连接特性：定阻；	6	台				
	4通道功放	美国Mission（美声）	MS3504	2X2000W/8欧, 4X3400W/8欧, 桥接:1X6800W/8欧	1	台				
	网络型数字音频处理器（8x16out）	美国Extron（爱思创）	IMP 64 Plus C AT*2	1.12进8出平衡音频接口； 2.48进24出 Dante 网络通道； 3.通过软件可以显示通道电平、静音状态、设备IP地址；	1	台				
	四通道无线手持话筒	FluTu（方图）	FTW-E9140	1.整套设备包含：1台四通道接收机，4只无线手持话筒； 2.四通道接收信号，每通道支持100°150°信号可选；	1	台				

第 1 页，共 11 页

产品编码	产品分类	产品及服务名称	型号	详细描述 (规格/技术参数)	数量	单位	单价	总金额	备注
		一拖一无线头戴话筒	FionTu (方图)	FTW12-3	1. 单指向性头戴麦克风。 2. 话筒灵敏度: -42dB。 3. 传输频率: 2000-18000	2	套	¥100.00	
		壁挂式无线放大器	FionTu (方图)	PT-5800	1. 含一台天线放大器、一对天线。 2. 一根四天线放大器, 最远距离达到300米。 3. 支持多频道同时使用, 并有效排除干扰, 使其输	2	个	¥100.00	
		视频会议话筒 (含底座)	FionTu (方图)	E100 MIC	1. 85幻象电源; 2. 超心型指向; 3. 抗手机、蓝牙干扰设计;	2	套	¥100.00	
		1路E100发射器	AVhones (艾威)	MEP-E100E102Tx	1. 输入接口: 1×HDMI; 2. 输出接口: 1×HDMIout; 3. 控制接口: 1×IRIN, 1×IROUT, 1×双向RS232;	6	台	¥100.00	
		1路E100接收器	AVhones (艾威)	MEP-E100E102Rx	1. 输入接口: 1×HDMIout; 2. 输出接口: 1×HDMI; 3. 控制接口: 1×IRIN, 1×IROUT, 1×双向RS232;	6	台	¥100.00	
		无线演示系统主机	AVhones (艾威)	MEP-IP ECD V2-MEP ME10	1. 含1台接收主机, 1台150的发射器; 2. 支持Android、iOS、Mac OS、Windows、Chrome系统等 多种无线传输方式;	1	套	¥100.00	
		中控主机	美国AMX	NX-3200 C	1. 4×路隔离高低压电源 (带开触点); 2. 8路数字I/O输入; 3. 8路红外或单向串行通讯口;	1	台	¥100.00	
		集中控制主机软件	美国AMX	定制	1. 配合环境控制接口使用; 2. 支持ONMP口控制, 如控制摄像头的开关及拍摄角度; 3. 支持RELAY控制, 18红外控制;	1	套	¥100.00	
		无线触摸屏 (桌面支架安装)	APPLE	IPAD	1. 支持苹果或安卓或WINDOWS等系统 2. 规格: 10.1寸	1	台	¥100.00	
		智能控制网关编程服务	美国AMX	定制	主机及控制终端设计编程软件 包括控制界面风格、图片、颜色、按钮布局以及第三方设备的控制协议对接测试等	1	套	¥100.00	
		时序电源	NPIT (南鹏)	NP-S8	1. 总功率600W; 2. 可控制力用插座电路8个; 3. 可负载数量16台, 3/16级联方式;	1	套	¥100.00	
		桌面面板	天聪	定制	HDMIx1, USBx1, MICx2	1	个	¥100.00	
		插箱、机柜	图腾	600*600*1200	600*600*1200	1	台	¥100.00	
5. 15层1510的教室									
		集中控制主机软件	美国AMX	定制	1. 配合环境控制接口使用; 2. 支持ONMP口控制, 如控制摄像头的开关及拍摄角度; 3. 支持RELAY控制, 18红外控制;	1	套	¥100.00	
		无线触摸屏 (桌面支架安装)	APPLE	IPAD	1. 支持苹果或安卓或WINDOWS等系统 2. 规格: 10.1寸	1	台	¥100.00	
		智能控制网关编程服务	美国AMX	定制	主机及控制终端设计编程软件 包括控制界面风格、图片、颜色、按钮布局以及第三方设备的控制协议对接测试等	1	套	¥100.00	
		时序电源	NPIT (南鹏)	NP-S8	1. 总功率600W; 2. 可控制力用插座电路8个; 3. 可负载数量16台, 3/16级联方式;	1	套	¥100.00	
		桌面面板	天聪	定制	HDMIx1, USBx1	1	个	¥100.00	

第 2 页, 共 11 页

产品编码	产品分类	产品及服务名称	型号	详细描述 (规格/技术参数)	数量	单位	单价	总金额	备注
6、15层1611会议室									
		集中控制主机软件	美国AMX	定制	1	套			
		无线触摸屏（桌面支架安装）	APPLE	IPAD	1. 支持苹果或安卓或WINDOWS等系统 2. 规格：10.1寸	1	台		
		智能控制网关编程服务	美国AMX	定制	主机及控制终端设计编程软件 包括控制界面风格、图片、颜色、按钮布局以及第三方设备的控制协议对接测试等	1	台		
		时序电源	NPIT（南鹏）	NP-S8	1. 总功率6500W； 2. 可控制万用插座电源8个； 3. 可做联数量10台，RJ45级联方式；	1	套		
		桌面面板	天聪	定制	HDMI×1、USB×1	1	个		
		插箱、机柜	图腾	600*600*1200	600*600*1200	1	台		
7、16层1614会议室									
		集中控制主机软件	美国AMX	定制	1. 配合环境控制接口机使用； 2. 支持COM串口控制，如控制摄像头的开关及拍摄角度； 3. 支持RELAY控制、IR红外控制；	1	套		
		无线触摸屏（桌面支架安装）	APPLE	IPAD	1. 支持苹果或安卓或WINDOWS等系统 2. 规格：10.1寸	1	台		
		智能控制网关编程服务	美国AMX	定制	主机及控制终端设计编程软件 包括控制界面风格、图片、颜色、按钮布局以及第三方设备的控制协议对接测试等	1	台		
		时序电源	NPIT（南鹏）	NP-S8	1. 总功率6500W； 2. 可控制万用插座电源8个； 3. 可做联数量10台，RJ45级联方式；	1	套		
		桌面面板	天聪	定制	HDMI×1、USB×1	1	个		
		插箱、机柜	图腾	600*600*1200	600*600*1200	1	台		
8、17层1706会议室									
		1路HBaseT发射器	AVhones（艾威）	MXI-HDMI402Tx	1. 输入接口：1×HDMI； 2. 输出接口：1×HDBaseT； 3. 控制接口：1×IRIN，1×IROUT，1×双向RS232；	5	台		
		1路HBaseT接收器	AVhones（艾威）	MXI-HDMI402Rx	1. 输入接口：1×HDBaseT； 2. 输出接口：1×HDMI； 3. 控制接口：1×IRIN，1×IROUT，1×双向RS232；	5	台		
		集中控制主机软件	美国AMX	定制	1. 配合环境控制接口机使用； 2. 支持COM串口控制，如控制摄像头的开关及拍摄角度； 3. 支持RELAY控制、IR红外控制；	1	套		
		无线触摸屏（桌面支架安装）	APPLE	IPAD	1. 支持苹果或安卓或WINDOWS等系统 2. 规格：10.1寸	1	台		
		智能控制网关编程服务	美国AMX	定制	主机及控制终端设计编程软件 包括控制界面风格、图片、颜色、按钮布局以及第三方设备的控制协议对接测试等	1	台		

协议订单 2

金额：91 万元

框架协议订单（物品类）									
订单名称	招商银行温州分行会议设备采购	订单编号	/	采购方名称	招商银行股份有限公司	供应商名称	深圳市美孚源电子科技有限公司	订单总金额	¥919,669.33
币种	人民币	框架协议编号	ZHCB-QH-008-2021[CMBOCB-CG-2021003(QH)]	框架协议名称	招商银行全行工程建设项目会议设备集中采购	下单人	赵伟强	下单人联系电话	183-4922-8961
下单日期	2023.3	发票抬头	招商银行股份有限公司	发票寄送地址	浙江省温州市鹿城区府东路464号	紧急程度	紧急	期望送货日期	2023.4
订单有效期	/	供应商联系人	黄卓彦	供应商联系电话	0755-82934265、186-6590-3247				
订单内容	招商银行温州分行新大楼会议系统设备采购订单								
备注	1、所采购产品的价格、质量、交付、验收、付款、售后服务、违约责任等要求，严格按照双方签订的《采购与供应框架协议》（协议编号：ZHCB-QH-008-2021[CMBOCB-CG-2021003(QH)]）执行； 2、采购订单自下达之日起生效，供应商如有特殊情况，应于2日内向采购方反馈； 3、特别约定：现场安装调试完成符合甲方现场使用要求；产品规格型号等与集采清单一致。								
供应商反馈意见	无								
产品列表									
产品编码	产品分类	产品及服务名称	型号	详细描述 (规格/技术参数)	数量	单位	单价	总金额	备注
4、15层1504会议室									
		一卡四路无缝切换矩阵 (16In4out)	AVHones (艾威)	AVH08ST-Pro	1	台			1、8进4出的音视频信号切换卡接口； 2、总线交换技术，每路信号不仅可对点对点传输信号，也可单独通过总线通道进行传输，保证所有信号； 3、支持HDMI、DVI-D信号模式； 4、支持音频加解功能
		四路HDMI输入卡	AVHones (艾威)	4I-HDMI	1	块			1、4路HDMI输入端口，4路独立音频输入端口； 2、支持HDMI、DVI-D信号模式； 3、支持音频加解功能
		四路HDMI输入卡	AVHones (艾威)	4I-HDMI+T	1	块			1、4路HDMI输入端口，4路独立音频输入端口，4路RS232控制接口； 2、与HDMI+T设备兼容使用
		四路HDMI输出卡	AVHones (艾威)	4O-HDMI	1	块			1、4路HDMI输出端口，4路独立音频输出端口； 2、支持HDMI、DVI-D信号模式； 3、支持通过信号设置输出格式； 4、支持通过信号设置输出格式
		信号处理器	AVHones (艾威)	SRRC-PR	2	台			1、可实时处理音视频信号； 2、应用H.264技术，标准H.264/265协议； 3、支持远程控制
		四路CVBS输入卡	AVHones (艾威)	4I-CVBS	2	套			1、4路CVBS输入端口，4路独立音频输入端口； 2、支持PAL、NTSC制式； 3、支持音频加解功能
		四路CVBS输出卡	AVHones (艾威)	4O-CVBS	1	套			1、4路CVBS输出端口，4路独立音频输出端口； 2、支持PAL、NTSC制式； 3、支持通过信号设置输出格式； 4、支持通过信号设置输出格式
		台式机无线放大器安装支架	Fiontu (方图)	配套	1	套			1、可调节高度：21-28CM； 2、符合材料，三角支撑稳固耐用。
		智能会议系统终端处理器	Fiontu (方图)	PT-MC3	1	台			1、处理器：Intel® 酷睿i3四代； 2、内存：4G；存储空间：128GB-512GB(最大可支持512GB)；硬盘：M-Sata SSD 128G

第 1 页，共 6 页

产品编码	产品分类	产品及服务名称	型号	详细描述 (规格/技术参数)	数量	单位	单价	总金额	备注
		红外发射器	AVHones (艾威)	AV-IRP	用于主控或接口机向红外设备发射控制信号，适合任意红外受控设备	4	只		
		6寸高清无源二分频扬声器 (壁挂支架)	AVHones (艾威)	AVH08ST-Pro	1、低音单元：6.5"×11"；高音单元：1"×1"； 2、额定功率：100W，阻抗：16Ω，峰值功率：200W； 3、16进16出的音视频信号切换卡接口； 4、总线交换技术，每路信号不仅可对点对点传输信号，也可单独通过总线通道进行传输，保证所有信号； 5、支持HDMI、DVI-D信号模式； 6、支持音频加解功能	1	对		
		液晶显示/双面会议桌屏	Fiontu (方图)	PT-2120H	1、采用双面7寸触摸电容屏，可调节背光设计； 2、屏幕参数：1024*600" 视角超广； 3、支持通过信号设置输出格式； 4、支持通过信号设置输出格式	1	台		
		五进一出信号转换器	AVHones (艾威)	MDP-SC125T	1、输入：3×HDMI； 2、输出：1×HDMI； 3、支持HDMI、DVI-D信号模式； 4、支持音频加解功能	1	台		
		3进1出信号转换器	AVHones (艾威)	MD0301	1、输入：3×HDMI； 2、输出：1×HDMI； 3、支持HDMI、DVI-D信号模式； 4、支持音频加解功能	1	台		
		1进1出HDMI分配器	AVHones (艾威)	SD014-CMD	1、输入：1×HDMI； 2、输出：4×HDMI； 3、支持HDMI、DVI-D信号模式； 4、支持音频加解功能	1	台		
		专业音响吊架安装支架	定制	定制	适用于10寸以下全频会议扬声器、于12寸以下全频多功能扬声器	2	台		
		音频处理器 (6进4出)	AVHones (艾威)	MDP-64 Plus C AT	1、6进4出平衡音频接口； 2、支持编解码功能，通道增益、静音、联控功能； 3、支持通过信号设置输出格式； 4、支持通过信号设置输出格式	1	台		
		10寸Dante全频多功能扬声器 (专业音响吊架)	AVHones (艾威)	PT-10A	1、10寸Dante全频多功能扬声器； 2、支持通过信号设置输出格式； 3、支持通过信号设置输出格式	10	只		
23、会议预约管理系统									
		15.6寸智能会议系统显示	AVHones (艾威)	AV-15.6"PT-MD156	1、15.6"电容触摸屏； 2、支持10点触控； 3、支持通过信号设置输出格式； 4、支持通过信号设置输出格式	17	台		
24、末端设备									
		可编辑面板控制软件	AVHones (艾威)	定制	1、配合液晶使用； 2、可搜索、查看局域网中的面板设备信息； 3、支持通过信号设置输出格式； 4、支持通过信号设置输出格式	1	套		
		接收单元专用电缆	Fiontu (方图)	MD05-4P	1、无线会议主机与接收单元连接线缆，25米； 2、支持通过信号设置输出格式； 3、支持通过信号设置输出格式	8	条		
		无线放大器延长线	Fiontu (方图)	PT-180M	1、用于延长有源无线到分配主机的距离； 2、支持通过信号设置输出格式； 3、支持通过信号设置输出格式	4	条		
		一卡四路无缝切换矩阵软件	AVHones (艾威)	V1.3	1、配合液晶使用； 2、支持对音视频输入信号进行采集操作； 3、支持通过信号设置输出格式； 4、支持通过信号设置输出格式	3	套		
		双8线阵列系统扬声器点支架	AVHones (艾威)	MD05-4P	1、出字架1只，1号架1个，2号架1个； 2、支持通过信号设置输出格式； 3、支持通过信号设置输出格式	1	套		
		网络型多功能会议系统软件	Fiontu (方图)	P2-S V1.0.0	1、配合系统主机使用； 2、支持通过信号设置输出格式； 3、支持通过信号设置输出格式	1	套		
		台式无线放大器安装支架	Fiontu (方图)	配套	1、可调节高度：21-28CM； 2、特合金材料，三角支撑稳固耐用。	3	套		
		接收单元专用电缆	Fiontu (方图)	MD05-4P	1、无线会议主机与接收单元连接线缆，25米； 2、支持通过信号设置输出格式； 3、支持通过信号设置输出格式	7	条		
		无线放大器延长线	Fiontu (方图)	PT-180M	1、用于延长有源无线到分配主机的距离； 2、支持通过信号设置输出格式； 3、支持通过信号设置输出格式	3	条		
		一卡四路无缝切换矩阵软件	AVHones (艾威)	V1.3	1、配合液晶使用； 2、支持对音视频输入信号进行采集操作； 3、支持通过信号设置输出格式； 4、支持通过信号设置输出格式	2	套		
		双8线阵列系统扬声器点支架	AVHones (艾威)	MD05-4P	1、出字架1只，1号架1个，2号架1个； 2、支持通过信号设置输出格式； 3、支持通过信号设置输出格式	1	套		

全部合计

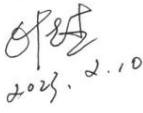
第 6 页，共 6 页

框架协议订单（物品类）

订单名称	招商银行温州分行会议设备采购	订单编号	/	采购方名称	招商银行股份有限公司	供应商名称	深圳市飞宇通讯工程有限公司	订单总金额	¥1,633,736.20	
币种	人民币	框架协议编号	ZHCB-QH-008-2021[CMGCB-CG-2021003(QH)]	框架协议名称	招商银行全行工程建设项目会议设备集中采购	下单人	赵伟强	下单人联系电话	183-4922-8961	
下单日期	2023.2	发票抬头	招商银行股份有限公司	发票寄送地址	浙江省温州市鹿城区府东路464号	紧急程度	紧急	期望送货日期	2023.4	
订单有效期	/	供应商联系人	黄卓彦	供应商联系电话	0755-82934265、186-6590-3247					
订单内容	招商银行温州分行新大楼会议系统设备采购订单									
备注	1、所采购产品的价格、质量、交付、验收、付款、售后服务、违约责任等要求，严格按照双方签订的《采购与供应框架协议》（协议编号：ZHCB-QH-008-2021[CMGCB-CG-2021003(QH)]）执行。 2、采购订单自下达之日起生效。供应商如有特殊情况，应于2日内向采购方反馈。 3、特别约定：现场安装调试完成符合甲方现场使用要求；产品规格型号等与集采清单一致。									
供应商反馈意见	无									
产品列表										
产品编码	产品分类	产品及服务名称	型号	详细描述 (规格/技术参数)		数量	单位	单价	总金额	备注
1、15层1504会议室										
		桌面面板	天聪	定制	HDMI1、USB1	1	个			
2、15层1509会议室										
		桌面面板	天聪	定制	HDMI1、USB1	1	个			
3、15层1527会议室										
		桌面面板	天聪	定制	HDMI1、USB1	1	个			
4、15层1504培训室										
		6寸天花喇叭	英国Mission (美声)	CW6-16	1.6寸吸顶天花扬声器； 2.持续功率50W； 3.连接特性：定阻；	6	台			
		4通道功放	英国Mission (美声)	MC3504	2×2000W/8Ω, 4×3400W/4Ω, 桥接：1×6800W/8Ω	1	台			
		网络型数字音频处理器 (Dinosa)	美国Extron (爱思创)	DMP 64 Plus C AT*2	1.12进8出平衡音频接口； 2.48进24出Dante网络通道； 3.通过软件可以显示通断电平、静音状态、设备IP地址；	1	台			
		四通道无线手持话筒	Fionto (方图)	FTW-E8140	1.整套设备包含：1台四通道接收机，4只无线手持话筒； 2.四通道接收信号，每通道支持100°/160°信道可选；	1	台			

第 1 页, 共 11 页

产品编码	产品分类	产品及服务名称	型号	详细描述 (规格/技术参数)		数量	单位	单价	总金额	备注
23、会议预约管理系统										
		智能会务软件授权	Aihomes (艾威)	V4.0.1	1.每台门口显示屏都需要配置1套软件，用于显示指定的会务信息； 2.支持AVI, rm, rmvb, MKV, MOV, MPG, MP4, DAT.	2	套			
		软件定制开发费用	Aihomes (艾威)	定制	软件定制开发	2	人月			
		智慧会议软件系统服务器	Aihomes (艾威)	WIP-DIG21E-T	1.用于安装智慧会议软件系统，预装windows 操作系统	1	台			
		智慧会议软件系统	Aihomes (艾威)	V4.0	1.会议预约系统采用B/S架构，支持PC网页预定、手机预定和微信预定。 2.支持3D、4D/LOOK、E3D和门禁系统等第三方平台的对接。	1	套			
24、末端设备接线、机柜设备接线及理线，以及设备辅材（由于本项目线材均由智能化单位供应及敷设，因此该部分费用单独列出）										
		HDMI切换线缆	秋叶原	5米HDMI切换线缆	1x 1.5米专用HDMI连接线缆； 2.传输带宽达：974bps； 3.自带分享按钮；	140	条			
		网线	秋叶原	六类屏蔽网线	低损耗六类网线	600	米			
		音频连接线	秋叶原	双芯带屏蔽2*0.3-128编	双芯带屏蔽2*0.3-128编	400	米			
		专业音频线	秋叶原	专业音频线2*2.0	专业音频线2*2.0	200	米			
全部合计									¥1,633,736.20	

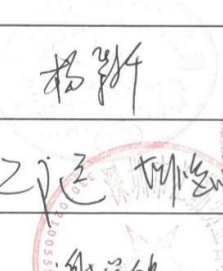
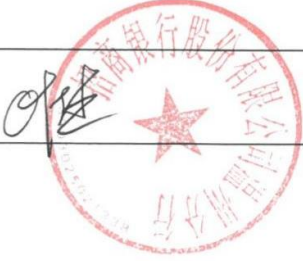
甲方：  2023.2.10

乙方：

第 11 页, 共 11 页

竣工验收报告

招商银行温州分行会议设备采购框架协议工程移交验收报告

一、验收子分部项目：	
招商银行温州分行会议设备采购框架协议	
二、移交设备：会议设备。	
三、具备验收内容：	
所有施工区域的设备、产品、严格按照规格要求管理流程，施工工艺质量符合国家规范要求，具备验收条件。	
1、已完成工程设计和合同约定的各项内容；	
2、对工程质量进行了全面检查，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准；	
3、技术资料完整；	
4、主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场资料齐全；	
5、主要建筑材料、建筑构配件和设备已清点移交；	
施工单位（或设备提供单位）：深圳市飞宇通讯工程有限公司	
施工单位签字	 沈序
监理单位	 招浙
项目筹建处	长伟强 乙记 柳念
物业服务单位	 谢厚能
业主单位代表	 叶健

8、华为产品研发园（南区）

合同关键页

合同编号：JJHWshenzhen1910900408027

中华人民共和国

广东省 深圳市

华为产品研发园（南区）

AV分包工程

合同文件

发包方：	华为技术有限公司
总承包方：	中国建筑一局（集团）有限公司
分包方：	深圳市飞宇通视讯工程有限公司
监理单位：	深圳市中行建设监理有限公司
工料测量师：	伟历信咨询（深圳）有限公司
日期：	二零一七年十一月

华为产品研发园项目（南区）
之AV分包工程

协议书

本分包协议书

由

总承包方：中国建筑一局（集团）有限公司注册地址：北京市丰台区西四环南路52号

和

分包方：深圳市飞宇通讯工程有限公司注册地址：深圳市福田区新洲路国际商会大厦B座703、704室

所订立。

附属于

发包方：华为技术有限公司注册地址：深圳市龙岗区坂田华为基地B区1号楼

与总承包方签署之总承包合同

鉴于

发包方—“华为技术有限公司”计划于广东省深圳市龙岗区开发名为“华为产品研发园（南区）”的发展项目。

发包方委托了总承包方负责上述发展项目的总承包工程的建设（“总承包工程”）。总承包方及发包方希望将总承包工程所需的**AV分包**工程的深化设计、供应、安装、调试及保修（“本分包工程”）另行委托专业单位执行，并向分包方提供了绘述本分包工程整个要求的招标文件。而上述分包工程乃按总承包合同进行之总承包工程的一部分。

分包方按上述招标文件进行了投标。

发包方/总承包方通过对所有投标文件的详细评审，决定将本分包工程委托给分包方执行及完成。

服务范围

分包方在签订本合同前已经有合适的机会和时间去阅读、了解并明白总承包合同文件（或副本）中除了工程单价表内涉及具体报价外的全部内容。

各方同意达成如下条件：

1、 合同标的

发包方及总承包方同意委托分包方按照和根据中标通知书及其附件、合同文件规定、工料单价表及合同图纸和技术规范所示的工程完成本分包工程，分包方同意接受此委托。

金额：462 万元

2、 分包合同价款

分包合同总价为人民币¥4,621,278.00元整（¥肆佰陆拾贰万壹仟贰佰柒拾捌元整）（“分包合同总价”），其中不可预见费为¥220,000.00元整。有关合同总价的具体约定详见中标通知书及其附件。

分包方为本分包工程价款应开具合格增值税专用发票（税率：11%）。

3、 分包合同工期

详见中标通知书约定。

4、 分包合同条件

- 1) 承包范围：见中标通知书及其它合同文件；
- 2) 付款条件：见中标通知书及其它合同文件；
- 3) 履约保函：见中标通知书及其它合同文件；
- 4) 保险：见中标通知书及其它合同文件；
- 5) 工期延误赔偿：见中标通知书及其它合同文件；
- 6) 工程保修：见中标通知书及其它合同文件；
- 7) 结算期：实际竣工日期起 24 个月。

5、 发包方/发包方代表

- 1) 分包协议书和分包合同条件中的“发包方”一词应指华为技术有限公司或经发包方授权在某一领域中能代表发包方的其它人士，如上述发包方代表

8、 本协议文件一式拾份，发包方执陆份，总承包方执贰份，分包方执贰份，每份具有同等法律效力。

9、 与本协议有关的任何争议，各方应友好协商解决。如协商不成，任何一方应且只能向合同签约地有管辖权的人民法院以诉讼的方式解决。

叁方于 2017 年 12 月 21 日盖章/签署于深圳市龙岗区，发包方之盖章/签署仅为同意履行本分包合同中有关付款之责任，发包方的盖章/签署并不会减免总承包方对分包方或分包方对总承包方的责任。

发包方：华为技术有限公司

法定代表人或获授权代表签署

姓名

职位

总承包方：中国建筑一局（集团）有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名

职位

分包方：深圳市飞宇通讯工程有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

姓名

职位

本页以下无正文

竣工验收报告

工程竣工证书

致：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

工程名称：华为产品研发园（南区）AV 分包工程

（合同编号：JJHWshenzhen1910900408027）

完工时间

兹按照合同条款及业主方项目总结工作要求，发出本工程的竣工证书。

实际竣工日期：2020 年 3 月 30 日

保修期亦按上述实际竣工日期开始计算。此证书供计算本工程保修金保留期及进行完成工程款结算工作使用。（如有）验收提出的未关闭的问题仍需安排完成。

建设单位：华为技术有限公司

授权代表



签发日期：2020 年 4 月 20 日

9、深圳贝赛思外籍人员子女学校影音工程专业分包

合同关键页

深圳贝赛思外籍人员子女学校影音工程专业分包

施工合同

工 程 名 称：深圳贝赛思外籍人员子女学校项目

工 程 地 点：深圳市南山区兴工路

发 包 人：爱圣（深圳）国际教育有限公司

承 包 人：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：爱圣（深圳）国际教育有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市飞宇通视讯工程有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就深圳贝赛思外籍人员子女学校项目工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳贝赛思外籍人员子女学校项目

工程地点：深圳市南山区兴工路

工程概况：项目占地面积为 17110.72 m²，总建筑面积约 87975.14 m²，建筑总高度约 99.20m；结构形式：框架-剪力墙结构；地下 2 层，地上 3 栋分别为教学楼、行政楼与宿舍楼，最高为宿舍楼 29 层/栋。

二、工程承包范围及承包方式

1、工程承包范围

[√] 招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。（不包含 LED 屏幕及显示屏部分施工内容，但需负责 LED 屏幕及显示屏部分整体调试工作）

2、工程承包方式：

[√] 合同总价包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及通道的环境卫生，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同）一次性包死，除按本合同约定办理的工程变更、有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。

金额：657 万元

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：6,036,642.07 元（大写：陆佰零叁万陆仟陆佰肆拾贰元零角柒分），增值税：543297.79 元（大写：伍拾肆万叁仟贰佰玖拾柒元柒角玖分），增值税率：9 %，含税价：6,579,939.86 元（大写：陆佰伍拾柒万玖仟玖佰叁拾玖元捌角陆分）。

如增值税税率调整，双方同意含税价为本条所述不含税价加上根据款项支付时实际增值税税率计算的增值税（可于结算时一并调整确认增值税）。

四、合同工期

计划开工日期：2023年3月20日，计划竣工日期：2023年6月20日，计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）93天。具体开工日期以经甲方或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

五、质量标准

- 5.1 依国家颁发的“建筑安装工程质量检验评定标准”和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到合格标准。
- 5.2 若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下：

- （1）补充合同、补充协议；
- （2）本合同协议书、补充条款；
- （3）本合同专用条款和附件；
- （4）中标通知书；
- （5）招标书(包括招标答疑、招标会议纪要等)及其附件；
- （6）本合同通用条款；
- （7）标准、规范及有关技术文件；
- （8）图纸；
- （9）投标书及其附件；
- （10）工程量清单和设备材料清单；
- （11）发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等；
- （12）双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准，除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺：按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不得擅自转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺：按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

九、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人或授权代表签字并加盖各方公章或合同专用章后生效。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 2 份。

合同订立时间：2023 年 03 月 18 日

合同订立地点：深圳市南山区

十、特别声明

发包人、承包人均已对本协议书、通用条款、专用条款、补充条款等全部内容，包括但不限于工程范围、材料设备、合同价款、工程进度款支付、工程质量保证金（质保金）、保修期等含义和法律后果作了全面、准确的理解，对各条款的理解不存在异议，且各方在签署前均已完成了各自内部审批程序。

附件 1：工程质量保修书

附件 2：保修期满工程验收及保修金支付管理办法

附件 3：招标图纸详见‘邀标文件——20230110+深圳贝赛思外籍人员子女学校影音系统招标文件（图纸）’

附件 4：价格确认通知书

附件 5：工程现场签证单

附件 6：承包人供应材料设备品牌限定表详见‘邀标文件——220230206+深圳贝赛思外籍人员子女学校影音系统招标文件’

附件 7：合规及廉洁交易承诺函

（此页无正文）

发包人：爱圣(深圳)国际教育有限公司（公
章）



法定代表人或其授权代表：

（签字）

统一社会信用代码：91440300329585569R

地址：广东省深圳市南山区工业五路万海大厦A座205

邮政编码： \

法定代表人： \

电话：0755-23616179

传真： \

电子信箱： \

开户银行：中信银行深圳市民中心支行

账号：8110301012900016871

承包人：深圳市飞宇通视讯工程有限公司
（公章）



法定代表人或其授权代表：

（签字）

统一社会信用代码：91440300279292142L

地址：深圳市福田区福田街道福安社区福
华一路138号国际商会大厦B栋503-507

（B栋503-504室）

邮政编码：518048

法定代表人：黄日荣

电话：0755-82934265

传真：0755-82934270

电子信箱：fytt222@163.com

开户银行：上海浦东发展银行深圳中心区
支行

账号：9906 2412 2004 832

第二部分 通用条款

1、合同文件及解释顺序

1.1 组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。除合同专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）补充合同、补充协议；
- （2）本合同协议书、补充条款；
- （3）本合同专用条款和附件；

服务范围页



深圳贝赛思外籍人员子女学校

- 影音设备招标清单
- B1M 篮球馆

本页合计

Item	Description	Qty	Tender return brand & model				NOTE
编号	描述	数量	回标品牌&型号		单价	总价	备注

1. Video System

1. 视频系统

1.1	Audio Converter 音频转换器 (流动)	1	nos	Radial	JPC			
1.2	视频编码器 (流动)	0	nos	RAVENNA	N44			
1.3	24 port Gigabit Ethernet switch 24口千兆以太网交换机	1	nos	HUAWEI	S5732-H24UM2CC			
1.4	AV input panel#2 影音输入面板#2 (墙身)	8	nos	定制	定制			RJ45 x1,XLR in x1,Power x2
1.5	RJ45 patchbay with patch cord (24 Port) RJ45跳线架连跳线 (24口)	1	nos	BELDEN	24口跳线架			
1.6	NDI Camera NDI 摄像头	0	nos	NewTek	PTZ3 UHD			
1.7	摄像头防水罩	0	nos	BrightSolution	BS-CM202			
1.8	equipment rack with ventilation fans, power distribution & all necessary hardware 设备柜连散热扇、电源分配器及其它必要零配件	1	set	TOTEN	42U			

page 1 of 4

Item	Description	Qty	Tender return brand & model				NOTE
编号	描述	数量	回标品牌&型号		单价	总价	备注

2. Audio System

2. 音频系统

2.1	Wireless microphone UHF receiver 无线手持话筒连发射器及接收器	4	set	SENNHEISER	EWD865-SSET			
2.2	Wireless Lavalier microphone with pocket UHF transmitter; 领夹式无线话筒连发射器及接收器	1	set	SENNHEISER	EWDME2SET			
2.3	Headworn Wireless Microphone 头戴式无线话筒连发射器及接收器	1	set	SENNHEISER	EWDME3SET			
2.4	Active, wideband directional antenna 無線話筒外置接收天線	8	nos	SENNHEISER	ADP-UHF			
2.5	Signal Amplifier 信号放大器	8	nos	SENNHEISER	EW-DAB			
2.6	Antenna Distribution 天线分配器连电源	2	nos	SENNHEISER	AC41-EU			
2.7	ANTENNA DISTRIBUTION SYSTEM 天线分配系统	2	nos	SENNHEISER	EW-DASA			
2.8	16x16 Digital Network Audio Processor 16x16 数字网络音频处理器	1	nos	Symetrix	Prism 16x16 Dante			
2.9	4CH Power Amplifier 4通道功率放大器	3	nos	Lab.Gruppen	E20/4			
2.10	Ceiling Speaker 天花喇叭	12	nos	EAW	COAX10			
2.11	Sequential Power Supply 电源时序器	1	nos	IPS	PS860			

page 2 of 4

Item	Description	Qty	Tender return brand & model				NOTE
编号	描述	数量	回标品牌&型号		单价	总价	备注

3. 舞台机械系统

3.1	舞台机械电气控制系统	13	set	宇盛舞台	八路可编程控制箱 YSBCX-1012			
				宇盛舞台	四路接触器控制箱 YSJQX-1012			
				宇盛舞台	两路对开带变频控制机箱 YSBP-1002			
				宇盛舞台	八路急停控制箱 YSJT-12			
				宇盛舞台	触摸屏控制盒 QMM-007			
				宇盛舞台	总配电箱 DZH -1012			
3.2	电动灯光吊杆	2	set	宇盛舞台	YSDWJ-400			*供应商必须具有中国舞台美术学会颁发的专业舞台幕布、机械设计、安装调试甲级·专业舞台棚顶钢结构 幕布·机械
3.3	冲顶限位装置	11	set	正泰集团	配套			
3.4	双速制动电机	2	set	宇盛舞台	YEJ-2.2-4			
3.5	转向滑轮组	4	set	宇盛舞台	Φ120*80			
3.6	支点传动轮	4	nos	宇盛舞台	Φ120*30			
3.7	断火装置	2	set	正泰集团	DH-380			
3.8	限位装置	2	set	正泰集团	XW-40			

page 4 of 9

Item	Description	Qty	Tender return brand & model				NOTE
编号	描述	数量	回标品牌&型号		单价	总价	备注

3.24	不锈钢卡头	11	set	宇盛舞台	定制			
3.25	防尘堵头	11	set	宇盛舞台	定制			
3.26	舞台棚顶钢结构	300	m²	宇盛舞台	定制			
3.27	舞台航空钢丝绳	2000	m	法尔胜	φ4.2			
3.28	钢丝绳卡头	1	job	宇盛舞台	国标			
3.29	电源线	2000	m	远东	ZR2.5m²			
3.30	信号线	1500	m	远东	4*0.3			
3.31	控制信号传输电缆	50	m	远东	40*0.3+1P			
3.32	管材/桥架	1	job	宇盛舞台	国标			
3.33	辅材	1	job	宇盛舞台	国标			

4. 舞台灯具

4.1	LED成像灯	40	nos	宇盛灯光	YS-HJ024			
4.2	36颗调焦染色灯	62	nos	宇盛灯光	YS-HB080			

page 6 of 9

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

完工时间

工程名称：深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程影音工程

验收日期：2023年8月31日

建设单位（盖章）：爱圣（深圳）国际教育有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2003

工程名称	深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程影音工程					
工程地点	广东省深圳市南山区兴工路		建筑面积	87975.14m²	工程造价	6579939.86元
结构类型	框架-剪力墙	层 数	地上：11/29 层 地下：2 层			
施工许可证号		监理许可证号				
开工日期	2023年3月29日	验收日期	2023年8月31日			
监督单位		监督编号				
建设单位	爱圣（深圳）国际教育有限公司					
勘察单位						
设计单位	京金宝声学环保顾问（北京）有限公司					
总包单位						
承建单位（土建）						
承建单位（设备安装）	深圳市飞宇通视讯工程有限公司					
承建单位（装修）						
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司					
施工图审查单位						



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3004

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	丁晓龙
副组长	舒显军
组员	张一宁、沈宇、贾洪胜、归闻涛

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 6

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张宇	深圳贝赛思外籍人员子女学校	IT		张宇
2					
3	张运军	深圳市合创建设工程有限公司	总监		张运军
4		顾问有限公司			
5	沈宇	深圳市飞宇通视讯工程	项目经理		沈宇
6		有限公司			
7	贾洪胜	深圳市飞宇通视讯工程			贾洪胜
8		有限公司			
9	归国清	京宝声学环保顾问	设计顾问		归国清
10		(北京)有限公司			
11					
12	丁晓东	名字	经理		丁晓东
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD- E1- 914/ 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6007

深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程影音工程由深圳市飞宇通讯工程有限公司承建，工程建设内容主要包括：B1篮球场体育馆、B1游泳馆、L1黑匣子剧场、B1图书馆、L1大堂、L1小报告厅、L2 风雨操场体育馆、L3大报告厅等区域的音视频系统、智能控制系统、舞台灯光系统及舞台机械系统的设备供货与安装调试。

本工程技术资料齐全，观感质量良好；该工程质量符合设计文件及工程建设强制性标准的规定，满足安全和使用功能的要求，经参加验收各单位一致通过同意验收，并评定该工程等级为合格工程。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章) 单位(项目) 负责人: 张子 2023年9月14日	(公章) 总监理工程师: 张子 年 月 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 沈宇 2023年8月31日	(公章) 单位(项目)负责人: 叶成伟 2023年9月18日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD- E1- 914/ 6 *

10、鸿荣源前海金融中心康莱德酒店 AV 系统供货及安装工程
合同关键页

合同编号：鸿（深前）施工 2021149

鸿荣源前海金融中心酒店 AV 系统供货及安装工程
施工合同

HOROV

甲方（全称）：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

乙方（全称）：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

合同订立时间：2021 年 12 月 27 日

合同订立地点：广东省深圳市宝安区

- 4.2.1. /
- 4.2.2. 《分包工程界面划分》详见附件 1;
- 4.2.3. 《甲供材/甲分包/甲控乙供材料表》详见附件 5;

5. 承包方式

- 5.1. 承包方式: 本合同按承包范围的内容按 6.4 条约定包干, 合同价款包括但不限于乙方为完成本工程而发生的包深化设计、包审图及报建、包施工(含设备费、材料费、人工费、机械费、管理费、规费、利润、税金等)、包施工用水电、包施工措施费、包缺陷修复费、包预留预埋、包赶工措施费、包临时停水停电引起的误工及窝工补偿费、包工期、包质量、包风险、包环境保护、包安全、包文明施工、包临时设施、包甲供材料设备的验收和卸货(卸货责任按附件 5 约定执行)、包材料二次搬运、包成品及半成品保护、包垃圾清理、包系统调试、包通过质量安全检查、包竣工图及竣工资料编制整理移交、包验收合格、包后续维保、包国家规定各种税费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生的变化等所发生的全部费用。
- 5.2. 本合同不含总包服务费(总包服务费由甲方直接支付给总承包方)。
- 5.3. 安全文明施工押金: 5000 元, 由精装总包(深圳市谦蓝建筑装饰工程有限公司)自行向乙方收取, 并由总包开具票据给乙方, 与甲方无涉。
- 5.4. 水电费: 由甲方支付

金额: 629 万元

6. 合同价款及结算办法

- 6.1. 本合同暂定含税总价为: (小写)¥6290879 元, 人民币(大写): 陆佰贰拾玖万零捌佰柒拾玖元整, 合同中所述合同价款含增值税价款, 同时合同付款时, 乙方需提供等额有效符合国家税法要求的增值税发票方可付款, (设备价 5718830 元 13% 安装费和人工费 572049 元 9%, 详见附件 4) 如因国家政策下调增值税税率, 不含税单价不变, 含税总价按新的计税政策作相应下调。
- 6.2. 合同价款是指甲方支付乙方按照合同约定完成乙方承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。附件 4《工程计价清单》对应的各项综合单价为完成承包范围内该项工作内容的全部工序和与之相关的一切辅助工作, 与之相关的辅助工作中未列明的费用(含措施费)均含在各单价中, 不再分解另行计价。除清单对应的工程量按甲方验收合格并确认的工程量进行结算外, 其他费用如有错漏, 概由乙方负责。

第一部分: 合同

发包人(以下简称甲方): 深圳市前海冠泽物业管理有限公司

地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室

电话: 0755-81219888

承包人(以下简称乙方): 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

地址: 深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦 B 座 0510、0511、0512 室

电话: 0755-23996023

为保障甲、乙双方的合法权益,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规,结合本工程具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲乙双方友好协商,就甲方委托乙方承接鸿荣源前海金融中心酒店 AV 系统供货及安装工程施工事宜达成一致意见,签订本合同,以资双方共同遵守。

1. 词语定义

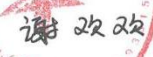
- 1.1. 合同:是指发包人和承包人之间为实施工程达成的明确相互权利和义务关系的协议,以及双方协商同意的与合同有关的全部文件。
- 1.2. 发包人(简称甲方):合同约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。
- 1.3. 承包人(简称乙方):合同约定的具有工程承包主体资格并被甲方接受的当事人。
- 1.4. 甲方驻工地代表(简称甲方代表):合同约定甲方在相应条款内指定的履行合同的负责人。
- 1.5. 乙方驻工地代表(简称乙方代表):合同约定乙方在相应条款内指定的履行合同的负责人。
- 1.6. 总承包人:承担工程主体结构工程,同时按合同约定对工程负有一定管理、协调及配合其他承包人工作的承包人。
- 1.7. 监理单位:合同约定甲方委托具备法定资格的工程建设监理单位对工程进行的监理。
- 1.8. 总监理工程师(简称总监):合同约定工程建设监理单位委派的监理

以下无正文

甲方：深圳市前海冠泽物业管理有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：

乙方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：

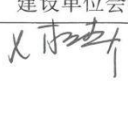
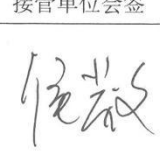
合同签订日期：2021 年 12 月 2 日

D3-6	1. 天花喇叭	1. 天花喇叭	BOSE	QSC	Lab. Gruppen	Crown	1			
D3-7	2. 通过120W定压功率	2. 线路输入: 2路; 平衡; 立体声; B/C					1			
D3-8	100" 16:9 电动投影	* 投影面积: 2210 x 1245mm	Grandview	Secoma	Du-Itte	Secoma	1		型号改为科技	
D3-9	投影幕升降控制面板	86型控制面, 带上下、停止破功能的投影幕控制面	Grandview	SYS	Draper	配套: 86型				
D3-10	投影机固定吊架	* 机械机构: 可伸缩双节圆管;	Grandview	SYS	Draper	Grandview	1			
D3-11	不低于3000流明激光	投影技术: 激光	EP	Panasonic	Christie	Panasonic	1			
D3-12	电视时序器		Furman	SargoA	APC	Furman	1			
D3-13	25" 机框	25" 370" 机框	Toten	Austin	CTL	Toten	1			
D4		L6-后勤会议室音视频系统						设备小计	安装小计	综合小计
D4-1	插线板 - TBP2	箱体和面板, 模块等由AV承包商提供, 各面板(音视频)	Jonard	Neutrik	Switchcraft	Jonard	1			
D4-2	75寸电视机(含架)	* 可视范围: 75"	Samsung	LG	Philips	Philips	1			
D5		L3-展示厅音视频系统						设备小计	安装小计	综合小计
D5-1	插线板 - SWP7	箱体和面板, 模块等由AV承包商提供, 各面板(音视频)	Jonard	Neutrik	Switchcraft	Jonard	1			
D5-2	55寸商用电视机(含架)	* 可视范围: 55"	Samsung	LG	Philips	Philips	1			
D6		L5-行政会议室音视频系统						设备小计	安装小计	综合小计
D6-1	插线板 - TBP2	箱体和面板, 模块等由AV承包商提供, 各面板(音视频)	Jonard	Neutrik	Switchcraft	Jonard	1			
D6-2	65寸电子白板	1. 屏尺寸: 65英寸; 类型: IPS; 亮度(Typ): 280 cd/m²;	MAXHUB	NEULINE		MAXHUB T65CA	1			
D6-3	无线传屏器	1. 整机内置接收模块, 除无线传屏器外不需要连接任何附	MAXHUB	NEULINE		MAXHUB WT01A	1			
D6-4	触控笔	工作技术电磁共振, 感应高度≤10mm; 电池1XAAA (1节)	MAXHUB	NEULINE		MAXHUB	2			
D6-5	收纳盒	可同时收纳2个无线传屏器和2支触控笔, 还可收纳5个电磁笔	MAXHUB	NEULINE		MAXHUB	1			
D6-6	无线键盘鼠标	无线键盘套装, USB接收器	罗技	微软	双飞燕	罗技	1			
D7		L7-行政酒廊音视频系统						设备小计	安装小计	综合小计
D7-1	55寸商用电视机(含架)	* 可视范围: 55"	Samsung	LG	Philips	Philips	1			
D8		L7-后勤会议室音视频系统						设备小计	安装小计	综合小计
D8-1	插线板 - TBP2	箱体和面板, 模块等由AV承包商提供, 各面板(音视频)	Jonard	Neutrik	Switchcraft	Jonard	1			
D8-2	110" 16:9 电动投影	* 投影面积: 2210 x 1245mm	Grandview	Secoma	Du-Itte	Secoma	1			
D8-3	投影幕升降控制面板	86型控制面, 带上下、停止破功能的投影幕控制面	Grandview	SYS	Draper	配套: 86型				
D8-4	投影机固定吊架	* 机械机构: 可伸缩双节圆管;	Grandview	SYS	Draper	Grandview	1			
D8-5	不低于3000流明激光	投影技术: 激光	EP	Panasonic	Christie	Panasonic	1			
D9		L7-健身房音视频系统						设备小计	安装小计	综合小计
D9-1	55寸商用电视机(含架)	* 可视范围: 55"	Samsung	LG	Philips	Philips	2			
E1		L5-酒吧音视频流动设备及舞台灯光系统						设备小计	安装小计	综合小计
E1-1	01混音器	1. 采样率: 96 kHz; 频率范围: 20 - 40000 Hz; A/D 转换	Pioneer	DENON	ROLAND	Pioneer	1			
E1-2	02打碟机	1. 支持播放格式: ALAC, AAC, AIFF, FLAC, MP3, WAV;	Pioneer	DENON	ROLAND	Pioneer	2			
E1-3	03声卡	1. 2通道10声卡;	Pioneer	DENON	ROLAND	Pioneer	1			
E1-4	有源监听音箱		Yamaha	JBL	KS Audio	Yamaha	2			
E1-5	监听耳机		Pioneer	Shure	Sennheiser	Pioneer	1			
E1-6	有线话筒话筒		Shure	Sennheiser	Beyerdynami	Shure	2			

竣工验收报告

鸿荣源前海金融中心酒店 AV 系统供货及安装工程
验收证明书

填写日期：2023 年 3 月 28 日

合同编号	鸿（深前）施工 2021149	施工单位	深圳市飞宇通讯视讯工程有限公司	
合同名称	鸿荣源前海金融中心酒店 AV 系统供货及安装工程施工合同	工程地点	深圳市前海合作区滨海大道	
开工时间	2021 年 11 月 30 日	建设单位	深圳市前海冠泽物业管理有限公司	
验收时间	2023 年 3 月 28 日	接管单位	深圳市鸿荣源西岸商业管理有限公司康莱德酒店分公司工程部	
工程范围 具体内容	包括公共区域背景音乐(L1-L4)、公共区域背景音乐(L5)、公共区域背景音乐(L7)、L3-多功能厅 1、2、3、4、L3-宴会厅、3 层商务中心、L4-董事会议室、L4-多功能厅 1、2、3、L5-行政会议室音视频系统、L5-行政酒廊音视频系统、L5-酒吧音视频流动设备及舞台灯光系统、L6-后勤会议室音视频系统、L7-后勤会议室音视频系统、L7-健身房音视频系统、BL1-后勤会议室音视频系统、BL1-员工餐厅音视频系统、BL1-培训室音视频系统、信息发布系统、流动使用设备、标准客房及异形房音视频系统、3BK 套房音视频系统、总统套房音视频系统和 2BK 回音壁的图纸深化、布管布线、设备安装、系统集成和调试。			
施工单位调试自检情况	公共区域背景音乐 (L1-L4)、公共区域背景音乐 (L5)、公共区域背景音乐 (L7)、L3-多功能厅 1、2、3、4、L3-宴会厅、3 层商务中心、L4-董事会议室、L4-多功能厅 1、2、3、L5-行政会议室音视频系统、L5-行政酒廊音视频系统、L5-酒吧音视频流动设备及舞台灯光系统、L6-后勤会议室音视频系统、L7-后勤会议室音视频系统、L7-健身房音视频系统、BL1-后勤会议室音视频系统、BL1-员工餐厅音视频系统、BL1-培训室音视频系统、信息发布系统、流动使用设备、标准客房及异形房音视频系统、3BK 套房音视频系统、总统套房音视频系统和 2BK 回音壁已竣工调试完成，试运行良好，达到设计和使用需求，申请验收并移交投入使用。 施工单位项目负责人：张华锋 联系电话：136 8955 7069 企业负责人（盖章）：黄日荣 联系电话：0755-88301836 售后服务联系人：康振世 联系电话：138 2883 6736			
验收质量 评 定	满足设计和使用需求，同意验收。 (如有整改项，不会签此表，需整改完成后再会签此表)			
参加 验收人员	施工单位会签	建设单位会签	接管单位会签	设计单位会签
				

本表一式五份：施工单位 2 份、建设单位 1 份、接管单位 1 份、设计单位 1 份。

11、惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统施工工程（星河）

合同关键页

星河地产集团合同 2020 版



惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统施工工程合同

合同编号: 752-SHBD-SG-2021005

工程名称: 惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统工程

工程地点: 巽寮滨海旅游度假区巽寮村委大寨村小组鹅公督地段

发 包 方: 惠州市南乾实业有限公司

承 包 方: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统 施工工程合同

发包方（以下简称甲方）：惠州市南乾实业有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市飞宇通讯工程有限公司

工程名称：惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统工程

工程地点：巽寮滨海旅游度假区巽寮村委大寮村小组鹅公督地段

结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲方委托乙方负责 惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统 工程施工。依据《中华人民共和国合同法》以及有关法律、法规的规定，甲乙双方经协商一致，订立本合同。

服务范围

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

乙方需按照以下施工图纸、承包范围、工作内容及工作界面划分，完成全部工作内容。

1.1 施工图纸：《惠东山海半岛酒店及高尔夫会所精装修音视频工程施工图 2020 年 6 月》

1.2 承包范围：乙方负责酒店及高尔夫会所音视频系统施工全部工作内容。

1.3 工作内容：

乙方负责酒店背景音乐系统、音视频系统和中控系统、会议室音视频系统、信息发布系统、ktv 音视频系统等供货、安装及调试验收等全部工作内容，含材料设备供货安装，软件交付。精装修单位负责预埋保护管及音频面板底盒及线槽定位及安装。AV 单位负责穿线，面板安装、设备接线系统调试及全过程现场配合。

1.4 工作界面划分：

1.4.1 乙方负责背景音乐系统，宴会厅音视频、会议室音视频，KTV 音视频系统、数字信息发布系统（LED 拼接屏）的材料设备、附件、线材的供货、安装及调试；装修单位负责主电源管及线至设备用电点位，装饰板开孔及收口。

1.4.2 施工用电用水（提供水电接驳点），施工用房（办公房、生活区、材料仓库）由乙方自行解决，相关费用已包含在本合同报价范围内；乙方施工水电取费按合同总价（设备价除外）的 0.3%向总包（装修总包）交纳；

1.4.3 原装进口设备须提供厂家项目授权书，本项目授权书内容含：客户名称、项目名称、产品型号、数量、质保期、售后服务等相关承诺；并提供原装进口设备的品牌原产地证明（原

件)、设备商检证书(原件)、设备原厂产品质量合格证(原件)、设备进口装箱清单(原件)、海关报关单(复印件),运输单(复印件)等。

1.4.4 乙方供货材料设备品牌及技术规格须完全满足招标图纸、招标文件,无负偏离;乙方不得以甲方指定品牌、型号为由,降低设计、规范要求标准。若甲方发现乙方供货材料设备不符合招标图纸、招标文件要求,乙方须无条件更换至满足招标图纸、招标文件要求。

1.4.5 按项目现场现状发包,乙方已自行现场踏勘,充分了解并考虑现场实际情况,相关费用已包含在本合同报价范围内。

1.4.6 以下酒店公司要求,乙方自行综合考虑费用,相关费用已包含在本合同报价范围内。

1.4.7 工程项目移交后,施工队需派员留驻酒店工地,随时按照需要进行紧急维修和整改工作。其进驻时间根据工程项目移交的工程质量情况确定为3-6个月;

1.4.8 酒店移交时所有明确的工程遗留缺陷,施工队须在7-10内整改完成;

1.4.9 对于明确的工程缺陷,若在10日内没有完成整改,则由酒店工程部进行安排处理,涉及的所有费用将由原施工单位承担

1.5 以下内容不在乙方承包范围:无

1.6 承包范围的其他约定:

1.6.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。

1.6.2 甲方有权根据工程实施需要,增加或取消部分工程或部分项目,除非另有约定,否则乙方应按本合同执行,并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定,甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。

1.7 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件,按最新规范及补充文件执行。

金额: 530 万元

2 合同价款

2.1 甲方同意乙方提供本合同产品供货、运输、施工、验收及服务,本合同暂定总价为人民币: 伍佰叁拾万元整 (¥ 5300000.00 元),其中不含税总价为人民币肆佰捌拾陆万贰仟叁佰捌拾伍元叁角贰分 (¥ 4862385.32 元),税金为人民币肆拾叁万柒仟陆佰壹拾肆元陆角捌分 (¥ 437614.68 元),增值税税率为9%,具体组成详见附件《合同价格清单》。

如遇国家税收政策调整,其中不含税价格不变,税金根据税收政策调整,相应的含税单

价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

3 付款方式

3.1 付款方式按合同专用条款第 5.1.2 付款方式二（有预付款）条执行。

3.2 其他约定：无

4 工期要求

4.1 本工程工期为：暂定设备进场 2021 年 2 月 28 日（具体以书面通知为准），整体调试 2021 年 5 月 1 日。

4.2 若因乙方原因造成工期延误（实际竣工日期超过约定竣工日期），乙方应承担以下违约责任：

4.2.1 乙方工期每延误一天向甲方支付违约金 5000 元。

4.2.2 因乙方工程延误导致整个工程竣工时间拖延，除按本合同规定支付违约金外，还需赔偿甲方因此导致的直接和间接损失，其中包括工程拖延期间的银行利息及工程管理费。

5 结算原则

5.1 结算原则按合同专用条款第 3.2 综合单价包干条执行。

5.2 其他约定：无

6 保修期

本合同产品及工程的免费保修期为 二 年，自工程竣工验收合格次日起计算，竣工验收合格日期以《竣工验收证明书》上签署的日期为准。保修期内乙方免费提供技术支持和培训，并全部承担因产品及工程质量问题引起的维修和更换等所有费用；保修期满后，合同产品损坏也应由乙方及时提供需更换的材料，需更换的材料费用乙方应给予最优惠价格。

7 履约担保

7.1 本合同采用以下 C 条履约担保形式。

A：本合同采用通用条款 16.1 条战略合作协议履约担保形式，本合同不需单独提供履约担保。

B: 本合同采用通用条款 16.2 条项目合同履约担保形式, 履约保函或履约保证金为项目合同金额的 / %, 其期限为: / 。

C: 本合同采用通用条款 16.3 条履约担保形式, 即无需提供履约担保。

7.2 逾期提交履约担保的, 从逾期第 10 天起, 每逾期一天, 乙方向甲方支付担保金额 0.5% 的违约金, 逾期超过 30 天, 甲方有权单方解除本合同, 乙方除承担违约金外, 并承担由此产生的一切经济 and 法律责任。

8 其它约定

8.1 乙方工程质量除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外, 还应符合以下要求: 无 。

8.2 乙方安全文明施工、成品保护除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外, 还应符合以下要求: 无 。

9 本工程甲方负责人

甲方主管领导: 孟利永 项目经理: 迟健鑫 15655423999 。

10 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	黄日荣	13502822126
总经理	黄日荣	13502822126
项目经理	张华锋	13689557069
项目技术负责人	康振世	13828836736
项目安全负责人	张桥	13826560520

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

乙方供货、施工、维保的总协调人: 张华锋 电话: 13689557069

11 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来, 必须采取书面形式, 可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达, 送达至下述地址或双

方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：惠州市南乾实业有限公司

地 址：惠东县巽寮镇体育一路

联系人：迟健鑫 15655423999

乙 方：深圳市飞宇通讯工程有限公司

地 址：深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦 B 座 0510、0511、0512 室

电 话：0755-82934256

电子邮箱地址：fyt222@163.com

邮 编：518046

联系人：谢欢欢

发包方：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

电话：

邮政编码：



承包方：（公章）深圳市飞宇通讯工程有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

联系人：谢欢欢

电话：13713966421

邮政编码：518046

合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2021.1.28



竣工验收报告

星河集团城市公司		公 司			
记录 名称	工程项目竣工验收证明书		部 门		
			填表日期		
		序 号			
		页 码			

工程名称	惠东星河山海半岛酒店 AV 影音系统供货及安装工程				
施工单位	深圳市飞宇通讯工程技术有限公司				
开工日期	2021.3.12		验收日期		
验收阶段	☐ 初验 ☐ 竣工验收 ☐ 复验				
工 程 内 容	惠东星河山海半岛酒店背景音乐系统、音视频系统、KTV 系统和数字标牌导视系统等供货、安装及调试验收等全部工作内容，含材料设备供货安装，软件交付，总包单位预埋范围外的线槽、线管、线路敷设，相应的防雷接地，调试验收等所有工作。				
验 收 意 见	已按合同及图统完成所有内容 张华锋 2021-11-11 时间: _____				
质量等级鉴定	完工时间				
验 收 代 表 签 字	监理单位		施工单位		
					
	项目部（相关部门）		主管领导		
					

12、招商证券大厦项目音视频系统工程

合同关键页

合同编号：5946.9
(第一册/共两册)

合同文件

音视频系统工程

中国深圳市
招商证券大厦项目

2017年4月

招商证券股份有限公司
建设单位

深圳京圳建设监理公司
监理单位

深圳市海德伦工程咨询有限公司
招标代理单位

利比有限公司
造价顾问

2017-1-00005-N

协议书

发包人(全称): 招商证券股份有限公司

承包人(全称): 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 招商证券大厦项目音视频系统工程

工程地点: 深圳市福田区中心区金融发展用地 23-2-1 地块(北临福华一路,东临民田路),宗地号 B116-0075。

工程规模及特征: 本项目占地面积 4,847.92 平方米,地上 35 层,地下 4 层,总建筑面积约为 81,310.00 平方米,结构高度为 159.5 米,屋面局部构造物最高点建筑高度为 180 米。

资金来源: 本项目资金自筹、资金已到位

二、工程承包范围

本次音视频系统工程采购范围及内容为负责在招标图基础上设计并完成 2-3 层员工餐厅、4 层演讲厅(1 间)及多功能培训室(1 间)、15 层员工俱乐部(包括健身房、多用途室、桌球区域、走廊、接待区、电梯厅、茶水休息区)、标准层(包括小会议室(22 间)、中型会议室(4 间))、会议层(包括小会议室(3 间)、中型会议室(5 间)、多功能会议室(1 间)、音视频系统集中控制室(1 间)、32 层行政层(包括高管办公室(12 间)、小会议室(3 间)、大会议室(1 间))、33 层行政层(包括领导办公室(3 间)、贵宾接待室(1 间)、VIP 室(2 间)、中型会议室(1 间)、远真视频会议室(1 间))、34-35 层接待中心(包括 2 大会议室(1 间)、西餐厅、中餐厅、酒吧、行政餐厅、室外休闲区域、贵宾室、以及其它公共区域)、部分楼层前台等候区(包括 15 层、19-29 层、31 层、32 层、34 层)所有的音视频系统工程。按照工程量清单、图纸及技术规范的要求进行设计、供应、安装、施工、验收及于保修期内维护保养等工作,其中包括但不限于:

(1)招商证券大厦项目音视频工程本地会议系统,包括背景音乐系统、音频系统、视频系统、高清摄像系统、智能录像系统、同声传译系统、舞台灯光系统、智能中控系统、会务管理及会议导引系统、远程视频会议系统(系统集成)、接待台会议信息发布系统、无纸化会议系统

服务范围

管道工程	☐ 长：宽：高：	路灯照明工程	☐ 座
给排水管道工程	☐ 雨水管：米 ☐ 污水管：米	道路改造工程	☐ 长：宽：
排水箱涵工程	☐ 长：宽：高：	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

(不适用)

三、合同工期

1、本工程合同工期为 140 日历天，具体开工日期以工程师发出的开工指令为准。承包人服从精装修工程承包人的总包管理、配合精装修工程承包人的施工进度（包括于施工期间为确保整体工期而作出的修订）执行及完成本工程，不得延误施工精装修工程的进度。

2、本项目自用区域精装修工程标段一工期为 160 日历天（预计开工日期为 2017 年 1 月 1 日）；自用区域精装修工程标段二工期为 161 日历天（预计开工日期为 2017 年 1 月 1 日）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟壹佰伍拾柒万壹仟玖佰捌拾伍元

(小写)：21,571,985.00

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；

金额：2157 万元

见人(公章): 招商证券股份有限公司

址: 深圳市福田区益田路
江苏大厦38-45层

定代表人:

托代理人:

话: 0755-8294 3666

真: 0755-8294 3100

户 银 行:

号:

政 编 码: 518026

承包人(公章): 深圳市飞宇通视讯工程有限
公司

地 址: 深圳市福田区新洲路国际商
会大厦B座703-704室

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-8293 4270

传 真: 0755-8293 4270

开 户 银 行: 上海浦东发展银行深圳分行
中心区支行

账 号: 9906 2412 2004 832

邮 政 编 码: 518048

同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

竣工验收报告

工 程 竣 工 验 收 报 告

(音视频系统工程)

完工时间

工 程 名 称: 招商证券大厦项目音视频系统工程

验 收 日 期: 2019.5.31

建 设 单 位: 招商证券股份有限公司

承 包 单 位: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司



中国深圳市招商证券大厦项目音视频系统工程竣工验收报告

工程名称	招商证券大厦项目音视频系统工程		
工程地点	深圳市福田区金融发展用地 23-2-1 地块	合同号	5946.9
建设单位	招商证券股份有限公司	开工日期	2017 年 6 月 8 日
承包单位	深圳市飞宇通视讯工程有限公司	竣工日期	2019 年 5 月 31 日
施工完成情况	招商证券大厦项目音视频系统工程已按照合同要求的工程范围和内容，完成全部工作，请相关单位进行验收。		
验收结论	报告厅舞台灯光音响，会议室 AV 系统验收合格。		
承包单位：深圳市飞宇通视讯工程有限公司 (盖章) 代表：张峰峰 日期：2019.5.31		设计单位：奥意建筑设计有限公司 (盖章) 代表：刘海波 日期：2019.5.31	
监理单位：深圳市京圳工程咨询有限公司 (盖章) 代表：李德涛 日期：2019.5.31		建设单位：招商证券股份有限公司 (盖章) 代表：李德涛 日期：2019.5.31	

完工时间

13、招商局前海经贸中心三期 AV 工程（荟同学校）

合同关键页

建设工程施工合同

工 程 名 称：招商局前海经贸中心三期 AV 工程（荟同学校）

工 程 地 点：深圳市前海妈湾片区十九单元

发 包 人：深圳慧途教育咨询管理有限公司

承 包 人：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳慧途教育咨询管理有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市飞宇通视讯工程有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：招商局前海经贸中心三期室内 AV 工程（荟同学校）

工程地点：深圳市前海妈湾片区十九单元

工程规模及特征：项目用地面积为 10413.84 平方米，总建筑面积 56421.64 平方米，最大层数地上 8 层，地下 2 层。最高高度 40.35 米

二、工程承包范围及承包方式

1、工程承包范围为：

[√] 招标文件（包括标前答疑、补遗等）所包括的全部内容及招标范围内的全部图纸内容（见附件）和合同文件所要求完成的一切工作。

[√] 发包人委托书和图纸（见附件）要求的全部内容及合同文件所要求完成的一切工作。

具体包括但不限于以下内容：

[√] 本工程系统深化设计、设备采购、材料供应及现场加工、管线桥架敷设、设备安装、相关应用程序的编程、系统调试、验收及保修期的维护保养等全部内容。除本合同中明确说明由其他单位供应或完成的部分外，承包人必须供应为使本工程能够正常运行的所有相关设备材料，并负责所承包的本工程所需的一切清洁、测试和系统平衡等工作，及所承包的本工程有关管槽、支吊架及设备的除锈、防锈、油漆工程。

[√] 所有涉及本工程的材料检验检测及各项政府验收需要的必要检测、竣工图

纸、施工档案等；

☒ 其它

具体界面划分详见施工图纸、补充条款。

2、承包方式：

☒ 承包方式为大包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（含增值税）一次性包死。

☐ 承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。其中，措施费部分按整个项目包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，双方对工程量进行核对，并签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，包安全、包工包料、包施工和包协调管理；工程造价（含增值税）一次性包死。

☐ 承包方式为固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理。

三、合同价款

金额：1532 万元

☒ 合同金额

（小写）不含税价人民币：14055045.9 元，增值税人民币：1264954.1 元，增值税率：9%，含税价人民币：15320000.00 元。

（大写）：不含税价人民币：壹仟肆佰零伍万伍仟零肆拾伍点玖元，增值税人民币：壹佰贰拾陆万肆仟玖佰伍拾肆点壹元整，含税价人民币：壹仟伍佰叁拾贰万元整。

以上合同价款只是针对投标总价（即 2019 年 4 月 3 日第六次报价）的最终优惠价，并不涉及对单项价格的调整。

☐ 暂定合同金额

（小写）不含税价人民币：_____ 元，增值税人民币：_____ 元，增值税

些记录 and 文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文等。

七、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

八、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

合同订立时间：2019 年 4 月 10 日

合同订立地点：深圳

发包人：深圳慧途教育咨询管理有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

注册地址：深圳市南山区工业三路招商港口大厦 18 楼

邮政编码：518067

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

电子邮箱：

承包人：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

注册地址：深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦 B 座 0510、0511、0512 室，0755-82934271

邮政编码：518048

电 话：0755-82934270

传 真：0755-82934270

开户银行：招商银行深圳分行中央商务支行

帐 号：817681708810001

电子邮箱：fyt222@163.com

服务范围

18.11	天花音箱功放	台	3		
18.12	天花补声音箱	个	4		
18.13	天花固定舞台返送音箱	个	2		
18.14	安装配件及辅材	批	1		
十九	L6 国际学校演播厅 (六层通高)				
19.1	投影机	台	2		
19.2	拼接融合器	台	1		
19.3	9200x3300mm 固定壁挂投影 幕	套	1		
19.4	4K 摄像头	个	3		
19.5	4x1 HD SDI 切换器	台	1		
19.6	HD-SDI 分线器	台	2		
19.7	ROOM PC 房间电脑	套	1		
19.8	4x3 HDMI 矩阵	个	1		
19.9	HDMI 延长器 (一对)	套	4		
19.10	HDMI TO USB 录像器	个	1		
19.11	无线投屏	台	1		
19.12	LECTURE RECORDER 课堂录播器	台	1		
19.13	8x8 音频处理器	台	1		
19.14	天花拾音器	个	3		
19.15	无线手持话筒连接接收器	套	2		
19.16	USB 延长器	条	3		
19.17	舞台接线盒 CONNECTION PANEL	个	2		
19.18	主音箱功放	台	1		
19.19	主扩声有源音箱	个	2		
19.20	天花音箱功放	台	2		

17.14	USB 延长器	条	3			
17.15	舞台接线盒 CONNECTION PANEL	个	2			
17.16	主音箱功放	台	1			
17.17	主扩声音箱	个	2		leinz	C
17.18	天花音箱功放	台	3			R
17.19	天花补声音箱	个	4		Heinz	C
17.20	天花固定舞台返送音箱	个	2		Heinz	C
17.21	DMX 聚光灯	台	6			
17.22	DMX 控制台	台	1			
17.23	IP 可控电源滤波分配器	台	1		o	
17.24	小型交换机	台	1			
17.25	触摸控制屏 (含中控系统主机)	套	1		ron	英
17.26	蓝牙信号传感器	个	1			
17.27	安装配件及辅材	批	1			
十八	LI 投影剧院 (地上健身房旁)					
18.1	投影机	个	1			
18.2	150" 16:9 二次升降电动投影幕	套	1			二次 彩幕
18.3	4K 蓝光机	台	1			
18.4	ROOM PC 房间电脑	套	1			
18.5	无线投屏	台	1		K	t Pro
18.6	4x1 HDMI 切换器	个	1		At	1
18.7	无线手持话筒连接接收器	套	2		Se	
18.8	7.1 环回立体声处理器/功放	台	1		MA	
18.9	主音箱功放	台	1		QSi	
18.10	主扩声音箱	个	2		Rei	nz

竣工验收报告

工 程 竣 工 验 收 报 告

(音视频系统工程)

工 程 名 称: 招商局前海经贸中心三期 AV 工程 (荟同学校)

验 收 日 期: 2019.9.1

建 设 单 位: 深圳慧途教育咨询管理有限公司

承 包 单 位: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

中国深圳市招商局前海经贸中心三期 AV 工程（荟同学校）竣工验收报告

工程名称	招商局前海经贸中心三期 AV 工程（荟同学校）		
工程地点	深圳市前海妈湾片区十九单元	合同号	
建设单位	深圳慧途教育咨询管理有限公司	开工日期	2019.4
承包单位	深圳市飞宇通视讯工程有限公司	竣工日期	2019.8.31
施工完成情况	招商局前海经贸中心三期 AV 工程已按照合同要求的工程范围和内容，完成全部工作，请相关单位进行验收。		
验收结论	符合验收要求		
承包单位：深圳市飞宇通视讯工程有限公司 (盖章)  代表：张华锋 日期：2019.9.1		管理单位：上海管益工程技术咨询有限公司 (盖章)  代表：姜晓敏 日期：2019.9.1	
		建设单位：深圳慧途教育咨询管理有限公司 (盖章)  代表：陈红 日期：2019.9.1	

完工时间

第三章、项目经理资历及业绩

第一节、项目经理简历表

1. 一般情况							
姓名	张华锋	性别	男	年龄	50 岁	学历	专科
本公司担任职务	工程总监	注册执业资格		1. 音视频集成项目经理 2. 专业音响项目经理 3. 音视频集成工程师 4. 专业音响师		工作年限	27 年
职称	工程师	职称专业		工程师		取得职称时间	2020 年 12 月
2. 个人荣誉							
...							
3. 类似工作经验							
序号	项目名称	建设地点	建筑面积：xx 万m²	合同金额（万元）	该项目中任职	备注	
1	招商证券大厦项目音视频系统工程	深圳	约 10 万m²	2157 万元	项目经理	音响、视频、会议发言、中控系统等（甲级写字楼）	
2	招商局前海经贸中心三期 AV 工程（荟同学校）	深圳	约 5.64 万m²	1532 万元	项目经理	音响、视频、会议发言、中控系统等（甲级写字楼）	
3	深圳湾 1 号（T7）莱佛士酒店 AV 系统安装工程	深圳	约 16.9 万m²	1080 万元	项目经理	音响、视频、会议发言、中控系统等（甲级写字楼、酒店）	
4	鸿荣源前海金融中心康莱德酒店 AV 系统供货及安装工程	深圳	约 52.68 万m²	629 万元	项目经理	音响、视频、会议发言、中控系统等（甲级写字楼、酒店）	
5	惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统施工工程（星河）	惠州	约 900 万m²	530 万元	项目经理	音响、视频、会议发言、中控系统等	
6	大成基金视频会议系统工程	深圳	约 7.63 万m²	1070 万元	项目副经理	音响、视频、会议发言、中控系统等（甲级写字楼）	
7	深圳技术大学 AV 系统设备采购及安装	深圳	154.3 万m²	3435 万元	技术经理	音响、视频、会议发言、中控系统等	

	工程					
...						

注：1. 请根据填报内容相应扩展；
2. 提供项目经理学历、职称、资历、近 6 个月社保、业绩等证明材料。

1、项目经理张华锋证明资料

1.1 执业证书

1.1.1 音视频集成项目经理

	于2023 年 4 月 参加第二十三 期演艺设备 工程企业 音视频集成 项目经 理培训班，完成规定课程 学习，特发此证。
演评字23A4038号	
姓 名 张华锋 性 别 男	中国演艺设备技术协会 技 术 培 训 部
身份证 号 码 440902197409292834	发证日期 2023 年 5 月 培训地点 02806 省 北京 市
单 位 深圳市飞宇通视讯工程有限公司	

1.1.2 专业音响项目经理

	于2020 年 12 月 参加第 十八 期演艺设备 工程企业 专业音响 项目经 理培训班，经考试合格， 特发此证。
演评字 20B2067 号	
姓 名 张华锋 性 别 男	中国演艺设备技术协会 演出场馆设备专业委员会
身份证 号 码 440902197409292834	发证日期 2020 年 12 月 培训地点 浙江省 杭州市
单 位 深圳市飞宇通视讯工程有限公司	

1.1.3 音视频集成工程师

	于 2023 年 4 月
演评字 24183 号	参加第 三十五 期演艺设备
	工程企业综合技术能力等
	级评定技术人员 音视频集成
	培训班，完成规定课程学
	习，特发此证。
姓 名 张华锋 性 别 男	
身份证 440902197409292834	
号 码	
单 位 深圳市飞宇通视讯工程有限公司	

1.1.4 专业音响工程师

	于 2020 年 12 月
演评字 302109 号	参加第 三十 期演艺设备
	工程企业综合技术能力等
	级评定技术人员 专业音响
	培训班，经考试合格，特
	发此证。
姓 名 张华锋 性 别 男	
身份证 440902197409292834	
号 码	
单 位 深圳市飞宇通视讯工程有限公司	

1. 1. 5 产品技术认证证书

Extron 中控系统认证证书



QSC 音频技术认证证书



AMX 中控技术认证证书



Symetrix 音频系统技术认证证书



1.2 业绩证明文件

1.2.1 招商证券大厦项目音视频系统工程

合同关键页

合同编号：5946.9
(第一册/共两册)

合同文件

音视频系统工程

中国深圳市
招商证券大厦项目

2017年4月

招商证券股份有限公司
建设单位

深圳京圳建设监理公司
监理单位

深圳市海德伦工程咨询有限公司
招标代理单位

利比有限公司
造价顾问

2017-I-0005-N

协议书

发包人(全称): 招商证券股份有限公司

承包人(全称): 深圳市飞字通视讯工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 招商证券大厦项目音视频系统工程

工程地点: 深圳市福田区中心区金融发展用地 23-2-1 地块(北临福华一路,东临民田路),宗地号 B116-0075。

工程规模及特征: 本项目占地面积 4,847.92 平方米,地上 35 层,地下 4 层,总建筑面积约为 81,310.00 平方米,结构高度为 159.5 米,屋面局部构造物最高点建筑高度为 180 米。

资金来源: 本项目资金自筹、资金已到位

二、工程承包范围

本次音视频系统工程采购范围及内容为负责在招标图基础上设计并完成 2-3 层员工餐厅、4 层演讲厅(1 间)及多功能培训室(1 间)、15 层员工俱乐部(包括健身房、多用途室、桌球区域、走廊、接待区、电梯厅、茶水休息区)、标准层(包括小会议室(22 间)、中型会议室(4 间))、会议层(包括小会议室(3 间)、中型会议室(5 间)、多功能会议室(1 间)、音视频系统集中控制室(1 间)、32 层行政层(包括高管办公室(12 间)、小会议室(3 间)、大会议室(1 间))、33 层行政层(包括领导办公室(3 间)、贵宾接待室(1 间)、VIP 室(2 间)、中型会议室(1 间)、远真视频会议室(1 间))、34-35 层接待中心(包括 2 大会议室(1 间)、西餐厅、中餐厅、酒吧、行政餐厅、室外休闲区域、贵宾室、以及其它公共区域)、部分楼层前台等候区(包括 15 层、19-29 层、31 层、32 层、34 层)所有的音视频系统工程。按照工程量清单、图纸及技术规范的要求进行设计、供应、安装、施工、验收及于保修期内维护保养等工作,其中包括但不限于:

(1)招商证券大厦项目音视频工程本地会议系统,包括背景音乐系统、音频系统、视频系统、高清摄像系统、智能录像系统、同声传译系统、舞台灯光系统、智能中控系统、会务管理及会议导引系统、远程视频会议系统(系统集成)、接待台会议信息发布系统、无纸化会议系统

服务范围

管道工程	☐ 长：宽：高：	路灯照明工程	☐ 座
给排水管道工程	☐ 雨水管：米 ☐ 污水管：米	道路改造工程	☐ 长：宽：
排水箱涵工程	☐ 长：宽：高：	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	

3. 其它工程

(不适用)

三、合同工期

1、本工程合同工期为 140 日历天，具体开工日期以工程师发出的开工指令为准。承包人服从精装修工程承包人的总包管理、配合精装修工程承包人的施工进度（包括于施工期间为确保整体工期而作出的修订）执行及完成本工程，不得延误施工精装修工程的进度。

2、本项目自用区域精装修工程标段一工期为 160 日历天（预计开工日期为 2017 年 1 月 1 日）；自用区域精装修工程标段二工期为 161 日历天（预计开工日期为 2017 年 1 月 1 日）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟壹佰伍拾柒万壹仟玖佰捌拾伍元

(小写)：21,571,985.00

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；

金额：2157 万元

见人(公章): 招商证券股份有限公司

址: 深圳市福田区益田路
江苏大厦38-45层

定代表人:

托代理人:

话: 0755-8294 3666

真: 0755-8294 3100

户 银 行:

号:

政 编 码: 518026

承包人(公章): 深圳市飞宇通视讯工程有限
公司

地 址: 深圳市福田区新洲路国际商
会大厦B座703-704室

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-8293 4270

传 真: 0755-8293 4270

开 户 银 行: 上海浦东发展银行深圳分行
中心区支行

账 号: 9906 2412 2004 832

邮 政 编 码: 518048

同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

工 程 竣 工 验 收 报 告

(音视频系统工程)

完工时间

工 程 名 称: 招商证券大厦项目音视频系统工程

验 收 日 期: 2019.5.31

建 设 单 位: 招商证券股份有限公司

承 包 单 位: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司



中国深圳市招商证券大厦项目音视频系统工程竣工验收报告

工程名称	招商证券大厦项目音视频系统工程		
工程地点	深圳市福田区中心区金融发展用地 23-2-1 地块	合同号	5946.9
建设单位	招商证券股份有限公司	开工日期	2017 年 6 月 8 日
承包单位	深圳市飞宇通视讯工程有限公司	竣工日期	2019 年 5 月 31 日
施工完成情况	招商证券大厦项目音视频系统工程已按照合同要求的工程范围和内容，完成全部工作，请相关单位进行验收。		
验收结论	报告厅舞台灯光音响，会议室 AV 系统验收合格。		
承包单位：深圳市飞宇通视讯工程有限公司		设计单位：奥意建筑设计有限公司	监理单位：深圳市京圳工程咨询有限公司
 代表：张峰峰		 代表：刘海波	  代表：李健
日期：2019.5.31		日期：2019.5.31	日期：2019.5.31

完工时间

项目经理

1.2.2 招商局前海经贸中心三期 AV 工程（荟同学校）

合同关键页

建设工程施工合同

工 程 名 称：招商局前海经贸中心三期 AV 工程（荟同学校）

工 程 地 点：深圳市前海妈湾片区十九单元

发 包 人：深圳慧途教育咨询管理有限公司

承 包 人：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳慧途教育咨询管理有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳市飞宇通视讯工程有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：招商局前海经贸中心三期室内 AV 工程（荟同学校）

工程地点：深圳市前海妈湾片区十九单元

工程规模及特征：项目用地面积为 10413.84 平方米，总建筑面积 56421.64 平方米，最大层数地上 8 层，地下 2 层。最高高度 40.35 米

二、工程承包范围及承包方式

1、工程承包范围为：

[√] 招标文件（包括标前答疑、补遗等）所包括的全部内容及招标范围内的全部图纸内容（见附件）和合同文件所要求完成的一切工作。

[√] 发包人委托书和图纸（见附件）要求的全部内容及合同文件所要求完成的一切工作。

具体包括但不限于以下内容：

[√] 本工程系统深化设计、设备采购、材料供应及现场加工、管线桥架敷设、设备安装、相关应用程序的编程、系统调试、验收及保修期的维护保养等全部内容。除本合同中明确说明由其他单位供应或完成的部分外，承包人必须供应为使本工程能够正常运行的所有相关设备材料，并负责所承包的本工程所需的一切清洁、测试和系统平衡等工作，及所承包的本工程有关管槽、支吊架及设备的除锈、防锈、油漆工程。

[√] 所有涉及本工程的材料检验检测及各项政府验收需要的必要检测、竣工图

纸、施工档案等；

☒ 其它

具体界面划分详见施工图纸、补充条款。

2、承包方式：

☒ 承包方式为大包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（含增值税）一次性包死。

☐ 承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证外，结算时一律不予调整。其中，措施费部分按整个项目包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，双方对工程量进行核对，并签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，包安全、包工包料、包施工和包协调管理；工程造价（含增值税）一次性包死。

☐ 承包方式为固定单价（不含增值税）包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理。

三、合同价款

金额：1532 万元

☒ 合同金额

（小写）不含税价人民币：14055045.9 元，增值税人民币：1264954.1 元，增值税率：9%，含税价人民币：15320000.00 元。

（大写）：不含税价人民币：壹仟肆佰零伍万伍仟零肆拾伍点玖元，增值税人民币：壹佰贰拾陆万肆仟玖佰伍拾肆点壹元整，含税价人民币：壹仟伍佰叁拾贰万元整。

以上合同价款只是针对投标总价（即 2019 年 4 月 3 日第六次报价）的最终优惠价，并不涉及对单项价格的调整。

☐ 暂定合同金额

（小写）不含税价人民币：_____ 元，增值税人民币：_____ 元，增值税

些记录 and 文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文等。

七、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同书中约定的全部义务。

八、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同书中约定的全部义务。

九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

合同订立时间：2019 年 4 月 10 日

合同订立地点：深圳

发包人：深圳慧途教育咨询管理有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

注册地址：深圳市南山区工业三路招商港口大厦 18 楼

邮政编码：518067

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

电子邮箱：

承包人：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

注册地址：深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦 B 座 0510、0511、0512 室，0755-82934271

邮政编码：518048

电 话：0755-82934270

传 真：0755-82934270

开户银行：招商银行深圳分行中央商务支行

帐 号：817681708810001

电子邮箱：fyt222@163.com

服务范围

18.11	天花音箱功放	台	3		
18.12	天花补声音箱	个	4		
18.13	天花固定舞台返送音箱	个	2		
18.14	安装配件及辅材	批	1		
十九	L6 国际学校演播厅 (六层通高)				
19.1	投影机	台	2		
19.2	拼接融合器	台	1		
19.3	9200x3300mm 固定壁挂投影 幕	套	1		
19.4	4K 摄像头	个	3		
19.5	4x1 HD SDI 切换器	台	1		
19.6	HD-SDI 分线器	台	2		
19.7	ROOM PC 房间电脑	套	1		
19.8	4x3 HDMI 矩阵	个	1		
19.9	HDMI 延长器 (一对)	套	4		
19.10	HDMI TO USB 录像器	个	1		
19.11	无线投屏	台	1		
19.12	LECTURE RECORDER 课堂录播器	台	1		
19.13	8x8 音频处理器	台	1		
19.14	天花拾音器	个	3		
19.15	无线手持话筒连接接收器	套	2		
19.16	USB 延长器	条	3		
19.17	舞台接线盒 CONNECTION PANEL	个	2		
19.18	主音箱功放	台	1		
19.19	主扩声有源音箱	个	2		
19.20	天花音箱功放	台	2		

17.14	USB 延长器	条	3			
17.15	舞台接线盒 CONNECTION PANEL	个	2			
17.16	主音箱功放	台	1			
17.17	主扩声音箱	个	2		leinz	C
17.18	天花音箱功放	台	3			R
17.19	天花补声音箱	个	4		Heinz	C
17.20	天花固定舞台返送音箱	个	2		Heinz	C
17.21	DMX 聚光灯	台	6			
17.22	DMX 控制台	台	1			
17.23	IP 可控电源滤波分配器	台	1		o	
17.24	小型交换机	台	1			
17.25	触摸控制屏 (含中控系统主机)	套	1		ron	英
17.26	蓝牙信号传感器	个	1			
17.27	安装配件及辅材	批	1			
十八	LI 投影剧院 (地上健身房旁)					
18.1	投影机	个	1			
18.2	150" 16:9 二次升降电动投影幕	套	1			二次 彩幕
18.3	4K 蓝光机	台	1			
18.4	ROOM PC 房间电脑	套	1			
18.5	无线投屏	台	1		K	t Pro
18.6	4x1 HDMI 切换器	个	1		At	1
18.7	无线手持话筒连接接收器	套	2		Se	
18.8	7.1 环回立体声处理器/功放	台	1		MA	
18.9	主音箱功放	台	1		QSi	
18.10	主扩声音箱	个	2		Rei	nz

工 程 竣 工 验 收 报 告

(音视频系统工程)

工 程 名 称: 招商局前海经贸中心三期 AV 工程 (荟同学校)

验 收 日 期: 2019.9.1

建 设 单 位: 深圳慧途教育咨询管理有限公司

承 包 单 位: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

中国深圳市招商局前海经贸中心三期 AV 工程（荟同学校）竣工验收报告

工程名称	招商局前海经贸中心三期 AV 工程（荟同学校）		
工程地点	深圳市前海妈湾片区十九单元	合同号	
建设单位	深圳慧途教育咨询管理有限公司	开工日期	2019.4
承包单位	深圳市飞宇通视讯工程有限公司	竣工日期	2019.8.31
施工完成情况	招商局前海经贸中心三期 AV 工程已按照合同要求的工程范围和内容，完成全部工作，请相关单位进行验收。		
验收结论	符合验收要求		
承包单位：深圳市飞宇通视讯工程有限公司 (盖章) 代表：张华锋 日期：2019.9.1 管理单位：上海管益工程技术咨询有限公司 (盖章) 代表：姜晓敏 日期：2019.9.1 建设单位：深圳慧途教育咨询管理有限公司 (盖章) 代表：陈红 日期：2019.9.1			

完工时间

项目经理

1.2.3 深圳湾1号(T7)莱佛士酒店AV系统安装工程

合同关键页

	鹏瑞地产 PARKLAND	深圳市鹏瑞地产开发有限公司
---	------------------	---------------

建设工程结算书

记录编号:

项目名称	鹏瑞深圳湾1号广场项目南地块三期(T7)莱佛士酒店AV系统安装工程	建设单位	深圳市鹏瑞地产开发有限公司
合同编号	PRDC-SZW-N3Q-2017-施工-153、补1及补2	施工单位	深圳市飞宇通视讯工程有限公司
序号	结算项目名称	金额(元)	备注
1	合同造价	10,807,978.48	✓
2	施工单位报送结算造价	10,849,922.47	
3	双方确认最终审定结算造价	10,578,924.46	人民币大写: 壹仟零伍拾柒万捌仟玖佰贰拾肆元肆角陆分
4	其中应扣款项:	7,764,783.22	
4.1	已付工程款	7,764,783.22	以财务复核金额为准
4.2	垫付款	0.00	
4.3	工程水电费	0.00	
4.4	代购材料、设备费	0.00	
4.5	代购物业所投入的费用	0.00	
4.6	零星返修工程费	0.00	
4.7	扣(罚)款	0.00	
4.8	总包配合费	0.00	
4.9	其他费用(超报扣款)	0.00	
5	保修款	317,367.73	质保金3%,于2019年12月31日算起,质保一年
6	应付余款(3-4-5)	2,496,773.51	人民币大写: 贰佰肆拾玖万陆仟柒佰柒拾叁元伍角整

金额: 1080 万

甲方: (盖章)

审核人: 杨晓平

复核人:

主管: 王中林

日期: 2020年6月1日

乙方: (盖章)

审核人: 沈宇

复核人: 张锦

主管: 黄子君

日期: 2020年4月16日

主合同

副本

鹏瑞深圳湾 1 号广场项目
南地块三期（T7）莱佛士酒店

AV 系统安装工程合同

发包单位（甲方）：深圳市鹏瑞地产开发有限公司

承包单位（乙方）：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

发包单位（甲方）：深圳市鹏瑞地产开发有限公司

承包单位（乙方）：深圳市飞字通视讯工程有限公司

甲方委托乙方进行鹏瑞深圳湾 1 号广场南地块三期（T7）莱佛士酒店 AV 系统安装工程（含图纸深化设计），根据《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，并结合深圳市有关法规以及本工程的具体情况，甲乙双方经协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

- 1、工程名称：鹏瑞深圳湾 1 号广场南地块三期（T7）莱佛士酒店 AV 系统安装工程（以下简称“本工程”）。
- 2、工程地点：南山区东滨路与科苑大道交汇处西北侧。
- 3、承包方式：按图纸及技术要求总价包干（包图纸深化设计、包工、包料、包安装、包工期、包质量、包安全、包税金（含进口部件的海关进口税、增值税、销售税、公司所得税及地方税）、包调试验收、包 2 年免费售后服务、包成品保护、包文明施工措施费、包施工水电费、保险费、包风险等全包方式，易消耗品除外，详见附件《易损易耗件清单》），其中总统套房 AV 系统综合单价包干，甲方确定方案后按实际签署确定的验收工程量进行计算。
- 4、承包范围及内容：鹏瑞深圳湾 1 号广场南地块三期（T7）莱佛士酒店 AV 系统安装工程，包括但不限于：宴会厅、会议区、酒店客房区等区域的音视频系统等材料设备的供应及安装，具体工程量清单及各系统主材品牌详见附件《工程量清单》。承包范围如有变动，以甲方书面通知为准。
- 5、详细的承包内容分项见附件报价清单和设计施工图、设计说明以及技术要求。

服务范围

第二条 工期

- 1、本工程于中标通知书发出后三天进场开工，暂定 2018 年 3 月 30 日完成全部工程的安装调试，具体以甲方发出工程指令所述工期为准。
- 2、乙方应严格按照合同要求的时间完成安装及调试验收，若乙方未能按本合同要求完工而造成工期延误的，每延迟一天，罚款 3000 元；延期完工超过 15 天或无故停工（乙方原因）超过 15 天，则甲方有权单方解除合同，要求乙方支付合同总额 10%的违约金，且甲方保留向乙方进一步索赔的权利。
- 3、非乙方原因以及不可抗力原因造成的工期拖延，经甲方代表确认后方可顺延

工期。因乙方原因不能按期安装或中途无故停工而影响的工期，合同工期不顺延。

- 4、若乙方无理停工，未能积极及连续性施工或其它违反合同的情形，甲方可书面通知解除合同。乙方须补偿甲方因终止合同而蒙受的一切损失。
- 5、甲方保留因考虑总体工程工序搭接而调整乙方的分项工程工期的权利，乙方不得因此而拒绝配合施工。

第三条 质量

- 1、必须严格按照甲方确认的施工图和国家、深圳市行业有关施工验收规范进行施工，保证本工程验收达到合格标准。
- 2、本工程所有设备、材料的品牌、规格型号、产地必须与双方认可的报价清单中的产品对应一致，不得随意更换。
- 3、经双方签字确认竣工验收合格后开始计算保修期，乙方负责对本工程免费保修五年（含设备及工程质保），在保修期内甲方不承担任何工程及质量费用。
- 4、本工程所有主要设备、材料均需提供各品牌产品厂家授权及质量保证等文件作为本合同附件。

第四条 合同价款及计价原则

- 1、合同总价为¥8,858,132.01，大写人民币：捌佰捌拾伍万捌仟壹佰叁拾贰元零壹分，其中，总价包干部分¥8,600,314.32；暂定总价部分（总统套房 AV 系统工程）¥257,817.69。详见附件《工程量清单》。
- 2、合同价款包含：为完成本项目而需提供的任何服务及支付的任何税、费，包括但不限于图纸深化设计、包工、包料、包安装、包工期、包质量、包安全、包税金（含进口部件的海关进口税、增值税、销售税、公司所得税及地方税）、包调试验收、包 5 年免费售后服务（易消耗品除外，详见附件《易损易耗件清单》）、包成品保护、包文明施工措施费、包施工水电费、保险费、包风险等一切税费及不可预见费。
- 3、计价原则：
 - A、合同造价的确定
 - 1) 总价包干部分：按照承包范围及材料设备的要求、工程施工技术的要求总价

金额: 885 万元

(签字盖章页)

甲方：深圳市鹏瑞地产开发有限公司

法定代表人或授权签署人：



乙方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

法定代表人或授权签署人：



签约时间：2017.11.6

补充协议 1

PRDC-SZW-N3Q-2017-施工-153 补 1

深圳湾 1 号广场南地块三期 T7 莱佛士酒店

AV 系统安装工程

补充协议 1

甲方：深圳市鹏瑞地产开发有限公司

乙方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

甲方：深圳市鹏瑞地产开发有限公司

乙方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

甲、乙双方于 2017 年 11 月签订了《鹏瑞深圳湾 1 号广场南地块三期 T7 莱佛士酒店 AV 系统安装工程合同》（合同编号为 PRDC-SZW-N3Q-2017-施工-153，以下简称“原合同”）。现因甲方需在原合同范围基础上增加天际会所 AV 系统安装工程，双方就此友好协商，达成如下补充协议，以资共守。

第一条、委托供货范围：

因甲方天际会所功能需要，确定天际会所 AV 系统工程由乙方根据原合同范围进行增补，现按附件清单（附件一）进行原合同实施范围增加：

第二条、补充协议价款

金额：78 万元

1、本补充协议包干总价为大写：人民币柒拾捌万壹仟贰佰玖拾贰元叁角玖分（小写：¥781,292.39）；

2、本补充协议价款不因人工、物价或货币汇率之升降而调整。

3、本补充协议价格明细见附件；

4、合同价款包含：为完成本项目而需提供的任何服务及支付的任何税、费，包括但不限于图纸深化设计、包工、包料、包安装、包工期、包质量、包安全、包税金（含进口部件的海关进口税、增值税、销售税、公司所得税及地方税）、包调试验收、包 5 年免费售后服务（易消耗品除外，详见附件《易损易耗件清单》）、包成品保护、包文明施工措施费、包施工水电费、保险费、包风险等一切税费及不可预见费。

5、本补充协议合同范围内总价包干，实际工程量若有根据深化图纸调整，需经甲、乙双方签字确认后，按实际工程量结算，单价不调整。

第三条、合同工期

暂定为 2018 年 8 月 30 日前完成酒店及天际会所 AV 系统工程的供货及安装、调试工作。

第四条、付款方式

- 1、本工程无预付款。
- 2、乙方按月形象进度向甲方提交进度款申请(进度款申报需经甲方审批确认)，甲方按审定后工程造价的 80%向乙方支付工程进度款。
- 3、累计支付款项达到合同总价加上经甲方认可的工程变更及现场签证费用总和的 80%时停止支付。
- 4、本工程竣工验收合格，乙方办理完成验收手续，乙方报送结算书，经甲方审定，收到乙方提供的银行开具的结算总价 5%银行保修保函后，向乙方支付工程结算款至甲方审定结算总价的 100%。
- 5、乙方提供 5%的保修金银行保函，五年保修期满后依据保修期条款退还银行保函。
- 6、本工程进度款支付实行“进度款与施工实体工程质量紧密挂钩”，施工实体工程质量不达标的，甲方有权不予支付当月工程进度款，待乙方施工实体工程质量达到合同约定标准后，再行支付。
- 7、每次付款前，乙方须向甲方出具相应足额有效的增值税发票(税率 10%)原件，结算款申请前，乙方须向甲方出具结算金额 100%的有效税务发票原件。

第五条、其它

- 1、本补充协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。
- 2、本补充协议未约定事宜，甲、乙双方应严格按照原合同的条款履行。本补充协议条款与原合同条款约定不一致的，以本补充协议条款为准。
- 3、本补充协议未尽事宜及纠纷，双方友好协商解决，协商不成，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。
- 4、本补充协议自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效，一式捌份，双方各执肆份，具同等法律效力。
- 5、合同文件的组成及解释顺序：

下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议的组成部分，且排列在前的效

力优先:

- A. 本合同协议书及附件 (含补充协议);
- B. 中标通知书;
- C. 招标文件;
- D. 投标书及其附件(含澄清文件);
- E. 标准、规范及有关技术文件;
- F. 补充协议工程量清单及报价;
- G. 货物供应单价表;
- H. 承诺函。

(以下无正文)

甲方: 深圳市鹏瑞地产开发有限公司



法定代表人:

授权签署人:

乙方: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司



法定代表人:

授权签署人:

签约日期: 2018 年 6 月 27 日

深圳湾 1 号广场南地块三期 T7 莱佛士酒店

AV 系统安装工程 补充协议 2

甲方：深圳市鹏瑞地产开发有限公司

乙方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

甲方：深圳市鹏瑞地产开发有限公司

乙方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

甲、乙双方于 2017 年 11 月签订了《鹏瑞深圳湾 1 号广场南地块三期 T7 莱佛士酒店 AV 系统安装工程合同》（合同编号为 PRDC-SZW-N3Q-2017-施工-153，以下简称“原合同”）。现因甲方需在原合同范围基础上增加宴会厅移动音响设备供货及安装工程，双方就此友好协商，达成如下补充协议，以资共守。

第一条、委托供货范围：

因甲方南地块二期宴会厅功能需要，确定宴会厅移动音响设备供货及安装工程由乙方根据原合同范围进行增补，现按附件清单（附件一）进行原合同实施范围增加：

金额：116 万元

第二条、补充协议价款

1、本补充协议包干总价为大写：人民币壹佰壹拾陆万捌仟伍佰伍拾肆元零捌分
（小写：¥1,168,554.08）；

- 2、本补充协议价款不因人工、物价或货币汇率之升降而调整。
- 3、本补充协议价格明细见附件；
- 4、合同价款包含：为完成本项目而需提供的任何服务及支付的任何税、费，包括但不限于图纸深化设计、包工、包料、包安装、包工期、包质量、包安全、包税金（含进口部件的海关进口税、增值税、销售税、公司所得税及地方税）、包调试验收、包 5 年免费售后服务（易消耗品除外，详见附件《易损易耗件清单》）、包成品保护、包文明施工措施费、包施工水电费、保险费、包风险等一切税费及不可预见费。
- 5、本补充协议合同范围内总价包干，实际工程量若有根据深化图纸调整，需经甲、乙双方签字确认后，按实际工程量结算，单价不调整。

第三条、合同工期

暂定为 2019 年 4 月 30 日前完成酒店宴会厅移动音响设备供货、安装工程及其调试工作。

第四条、付款方式

- 1、本工程无预付款。
- 2、乙方按月形象进度向甲方提交进度款申请(进度款申报需经甲方审批确认)，甲方按审定后工程造价的 80%向乙方支付工程进度款。
- 3、累计支付款项达到合同总价加上经甲方认可的工程变更及现场签证费用总和的 80%时停止支付。
- 4、本工程竣工验收合格，乙方办理完成验收手续，乙方报送结算书，经甲方审定，收到乙方提供的银行开具的结算总价 5%银行保修保函后，向乙方支付工程结算款至甲方审定结算总价的 100%。
- 5、乙方提供 5%的保修金银行保函，五年保修期满后依据保修期条款退还银行保函。
- 6、本工程进度款支付实行“进度款与施工实体工程质量紧密挂钩”，施工实体工程质量不达标的，甲方有权不予支付当月工程进度款，待乙方施工实体工程质量达到合同约定标准后，再行支付。
- 7、每次付款前，乙方须向甲方出具相应足额有效的增值税发票（税率 9%）原件，结算款申请前，乙方须向甲方出具结算金额 100%的有效税务发票原件。

第五条、其它

- 1、本补充协议生效后，即成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。
- 2、本补充协议未约定事宜，甲、乙双方应严格按照原合同的条款履行。本补充协议条款与原合同条款约定不一致的，以本补充协议条款为准。
- 3、本补充协议未尽事宜及纠纷，双方友好协商解决，协商不成，双方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。
- 4、本补充协议自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效，一式捌份，双方各执肆份，具同等法律效力。
- 5、合同文件的组成及解释顺序：
下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议的组成部分，且排列在前的效

力优先:

- A. 本合同协议书及附件(含补充协议);
- B. 中标通知书;
- C. 招标文件;
- D. 投标书及其附件(含澄清文件);
- E. 标准、规范及有关技术文件;
- F. 补充协议工程量清单及报价;
- G. 货物供应单价表;
- H. 承诺函。

(以下无正文)

甲方: 深圳市鹏瑞地产开发有限公司



法定代表人:

授权签署人:

乙方: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司



法定代表人:

授权签署人:

签约日期: 2019 年 4 月 22 日

验收文件

完工时间

工程项目竣工验收表

项目名称	鹏瑞深圳湾 1 号广场项目南地块三期 (T7) 莱佛士酒店 AV 系统安装工程		
工程内容	宴会厅、会议中心、空中大堂及餐厅、天际会所、客房、后勤区 AV 系统		
施工单位	深圳市飞宇通视讯工程有限公司	开工日期	2017 年 8 月 5 日
总包单位	/	完工日期	2019 年 6 月 1 日
监理单位	城汇测量师行有限公司 (装饰工程顾问小组)		
建设单位	深圳市鹏瑞地产开发有限公司		
验收日期	2019 年 6 月 5 日		
验 收 内 容			
1、是否完成合同约定内容	☐ 是 ☐ 否\说明:		
2、是否完成变更及签证内容	☐ 是 ☐ 否\说明:		
3、图纸、竣工档案资料是否齐全并整理完毕	☐ 是 ☐ 否\说明:		
4、是否按照合同工期完成	☐ 是 ☐ 否\无影响 ☐ 否\延误工期影响:		
5、工程质量是否符合合同要求	☐ 是 ☐ 否\说明:		
6、其他	☐ 存在问题及整改项目清单 (见附件) ☐ 其他		
验收意见:			
☐ 同意自签字盖章之日起验收、附件问题清单中的整改项目按保修约定 (合同及保修协议书) 执行。			
项目经理同意办理验收。			
施工单位		总包单位	
项目经理:		项目经理:	
日期: 2019.11.21		日期:	
监理单位		建设单位	
总监理工程师:		项目负责人:	
日期: 2019.11.20		日期: 2019.11.21	
验收见证单位		验收见证单位	
负责人:		负责人:	
日期: 2019.11.21		日期:	

项目经理

深圳市鹏瑞地产开发有限公司
酒店管理部
装饰工程顾问小组

郑德华

1.2.4 鸿荣源前海金融中心康莱德酒店 AV 系统供货及安装工程

合同关键页

合同编号：鸿（深前）施工 2021149

鸿荣源前海金融中心酒店 AV 系统供货及安装工程
施工合同

HORON

甲方（全称）：深圳市前海冠泽物业管理有限公司

乙方（全称）：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

合同订立时间：2021 年 12 月 27 日

合同订立地点：广东省深圳市宝安区

- 4.2.1. /
- 4.2.2. 《分包工程界面划分》详见附件 1;
- 4.2.3. 《甲供材/甲分包/甲控乙供材料表》详见附件 5;

5. 承包方式

- 5.1. 承包方式: 本合同按承包范围的内容按 6.4 条约定包干, 合同价款包括但不限于乙方为完成本工程而发生的包深化设计、包审图及报建、包施工(含设备费、材料费、人工费、机械费、管理费、规费、利润、税金等)、包施工用水电、包施工措施费、包缺陷修复费、包预留预埋、包赶工措施费、包临时停水停电引起的误工及窝工补偿费、包工期、包质量、包风险、包环境保护、包安全、包文明施工、包临时设施、包甲供材料设备的验收和卸货(卸货责任按附件 5 约定执行)、包材料二次搬运、包成品及半成品保护、包垃圾清理、包系统调试、包通过质量安全检查、包竣工图及竣工资料编制整理移交、包验收合格、包后续维保、包国家规定各种税费、预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策发生的变化等所发生的全部费用。
- 5.2. 本合同不含总包服务费(总包服务费由甲方直接支付给总承包方)。
- 5.3. 安全文明施工押金: 5000 元, 由精装总包(深圳市谦蓝建筑装饰工程有限公司)自行向乙方收取, 并由总包开具票据给乙方, 与甲方无涉。
- 5.4. 水电费: 由甲方支付

金额: 629 万元

6. 合同价款及结算办法

- 6.1. 本合同暂定含税总价为: (小写)¥6290879 元, 人民币(大写): 陆佰贰拾玖万零捌佰柒拾玖元整, 合同中所述合同价款含增值税价款, 同时合同付款时, 乙方需提供等额有效符合国家税法要求的增值税发票方可付款, (设备价 5718830 元 13% 安装费和人工费 572049 元 9%, 详见附件 4) 如因国家政策下调增值税税率, 不含税单价不变, 含税总价按新的计税政策作相应下调。
- 6.2. 合同价款是指甲方支付乙方按照合同约定完成乙方承包范围内的全部工程和质量保修责任的款项。附件 4《工程计价清单》对应的各项综合单价为完成承包范围内该项工作内容的全部工序和与之相关的一切辅助工作, 与之相关的辅助工作中未列明的费用(含措施费)均含在各单价中, 不再分解另行计价。除清单对应的工程量按甲方验收合格并确认的工程量进行结算外, 其他费用如有错漏, 概由乙方负责。

第一部分: 合同

发包人 (以下简称甲方): 深圳市前海冠泽物业管理有限公司

地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室

电话: 0755-81219888

承包人 (以下简称乙方): 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

地址: 深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦 B 座 0510、0511、0512 室

电话: 0755-23996023

为保障甲、乙双方的合法权益, 根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规, 结合本工程具体情况, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 经甲乙双方友好协商, 就甲方委托乙方承接鸿荣源前海金融中心酒店 AV 系统供货及安装工程施工事宜达成一致意见, 签订本合同, 以资双方共同遵守。

1. 词语定义

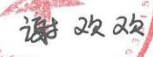
- 1.1. 合同: 是指发包人和承包人之间为实施工程达成的明确相互权利和义务关系的协议, 以及双方协商同意的与合同有关的全部文件。
- 1.2. 发包人 (简称甲方): 合同约定的具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。
- 1.3. 承包人 (简称乙方): 合同约定的具有工程承包主体资格并被甲方接受的当事人。
- 1.4. 甲方驻工地代表 (简称甲方代表): 合同约定甲方在相应条款内指定的履行合同的负责人。
- 1.5. 乙方驻工地代表 (简称乙方代表): 合同约定乙方在相应条款内指定的履行合同的负责人。
- 1.6. 总承包人: 承担工程主体结构工程, 同时按合同约定对工程负有一定管理、协调及配合其他承包人工作的承包人。
- 1.7. 监理单位: 合同约定甲方委托具备法定资格的工程建设监理单位对工程进行的监理。
- 1.8. 总监理工程师 (简称总监): 合同约定工程建设监理单位委派的监理

以下无正文

甲方：深圳市前海冠泽物业管理有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：

乙方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司（盖章）

法定代表人/委托代理人：

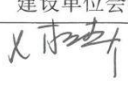
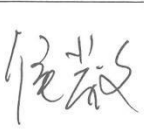
合同签订日期：2021 年 12 月 2 日

[illegible]

竣工验收证明文件

鸿荣源前海金融中心酒店 AV 系统供货及安装工程
验收证明书

填写日期：2023 年 3 月 28 日

合同编号	鸿（深前）施工 2021149	施工单位	深圳市飞宇通讯视讯工程有限公司	
合同名称	鸿荣源前海金融中心酒店 AV 系统供货及安装工程施工合同	工程地点	深圳市前海合作区滨海大道	
开工时间	2021 年 11 月 30 日	建设单位	深圳市前海冠泽物业管理有限公司	
验收时间	2023 年 3 月 28 日	接管单位	深圳市鸿荣源西岸商业管理有限公司康莱德酒店分公司工程部	
工程范围 具体内容	包括公共区域背景音乐(L1-L4)、公共区域背景音乐(L5)、公共区域背景音乐(L7)、L3-多功能厅 1、2、3、4、L3-宴会厅、3 层商务中心、L4-董事会议室、L4-多功能厅 1、2、3、L5-行政会议室音视频系统、L5-行政酒廊音视频系统、L5-酒吧音视频流动设备及舞台灯光系统、L6-后勤会议室音视频系统、L7-后勤会议室音视频系统、L7-健身房音视频系统、BL1-后勤会议室音视频系统、BL1-员工餐厅音视频系统、BL1-培训室音视频系统、信息发布系统、流动使用设备、标准客房及异形房音视频系统、3BK 套房音视频系统、总统套房音视频系统和 2BK 回音壁的图纸深化、布管布线、设备安装、系统集成和调试。			
施工单位调试自检验收情况	公共区域背景音乐 (L1-L4)、公共区域背景音乐 (L5)、公共区域背景音乐 (L7)、L3-多功能厅 1、2、3、4、L3-宴会厅、3 层商务中心、L4-董事会议室、L4-多功能厅 1、2、3、L5-行政会议室音视频系统、L5-行政酒廊音视频系统、L5-酒吧音视频流动设备及舞台灯光系统、L6-后勤会议室音视频系统、L7-后勤会议室音视频系统、L7-健身房音视频系统、BL1-后勤会议室音视频系统、BL1-员工餐厅音视频系统、BL1-培训室音视频系统、信息发布系统、流动使用设备、标准客房及异形房音视频系统、3BK 套房音视频系统、总统套房音视频系统和 2BK 回音壁已竣工调试完成，试运行良好，达到设计和使用需求，申请验收并移交投入使用。 施工单位项目负责人：张华锋 联系电话：136 8955 7069 企业负责人（盖章）：黄日荣 联系电话：0755-88301836 售后服务联系人：康振世 联系电话：138 2883 6736			
验收质量 评定	满足设计和使用需求，同意验收。 (如有整改项，不会签此表，需整改完成后再会签此表)			
参加 验收人员	施工单位会签	建设单位会签	接管单位会签	设计单位会签
				

本表一式五份：施工单位 2 份、建设单位 1 份、接管单位 1 份、设计单位 1 份。

1.2.5 惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统施工工程（星河）

合同关键页

星河地产集团合同 2020 版



惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统施工工程合同

合同编号：752-SHBD-SG-2021005

工程名称：惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统工程

工程地点：巽寮滨海旅游度假区巽寮村委大寨村小组鹅公督地段

发 包 方：惠州市南乾实业有限公司

承 包 方：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统 施工工程合同

发包方（以下简称甲方）：惠州市南乾实业有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

工程名称：惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统工程

工程地点：巽寮滨海旅游度假区巽寮村委大寮村小组鹅公督地段

结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，甲方委托乙方负责 惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统 工程施工。依据《中华人民共和国合同法》以及有关法律、法规的规定，甲乙双方经协商一致，订立本合同。

服务范围

第一部分 协议书

1 承包范围及工作内容

乙方需按照以下施工图纸、承包范围、工作内容及工作界面划分，完成全部工作内容。

1.1 施工图纸：《惠东山海半岛酒店及高尔夫会所精装修音视频工程施工图 2020 年 6 月》

1.2 承包范围：乙方负责酒店及高尔夫会所音视频系统施工全部工作内容。

1.3 工作内容：

乙方负责酒店背景音乐系统、音视频系统和中控系统、会议室音视频系统、信息发布系统、ktv 音视频系统等供货、安装及调试验收等全部工作内容，含材料设备供货安装，软件交付。精装修单位负责预埋保护管及音频面板底盒及线槽定位及安装。AV 单位负责穿线，面板安装、设备接线系统调试及全过程现场配合。

1.4 工作界面划分：

1.4.1 乙方负责背景音乐系统，宴会厅音视频、会议室音视频，KTV 音视频系统、数字信息发布系统（LED 拼接屏）的材料设备、附件、线材的供货、安装及调试；装修单位负责主电源管及线至设备用电点位，装饰板开孔及收口。

1.4.2 施工用电用水（提供水电接驳点），施工用房（办公房、生活区、材料仓库）由乙方自行解决，相关费用已包含在本合同报价范围内；乙方施工水电取费按合同总价（设备价除外）的 0.3%向总包（装修总包）交纳；

1.4.3 原装进口设备须提供厂家项目授权书，本项目授权书内容含：客户名称、项目名称、产品型号、数量、质保期、售后服务等相关承诺；并提供原装进口设备的品牌原产地证明（原

件)、设备商检证书(原件)、设备原厂产品质量合格证(原件)、设备进口装箱清单(原件)、海关报关单(复印件),运输单(复印件)等。

1.4.4 乙方供货材料设备品牌及技术规格须完全满足招标图纸、招标文件,无负偏离;乙方不得以甲方指定品牌、型号为由,降低设计、规范要求标准。若甲方发现乙方供货材料设备不符合招标图纸、招标文件要求,乙方须无条件更换至满足招标图纸、招标文件要求。

1.4.5 按项目现场现状发包,乙方已自行现场踏勘,充分了解并考虑现场实际情况,相关费用已包含在本合同报价范围内。

1.4.6 以下酒店公司要求,乙方自行综合考虑费用,相关费用已包含在本合同报价范围内。

1.4.7 工程项目移交后,施工队需派员留驻酒店工地,随时按照需要进行紧急维修和整改工作。其进驻时间根据工程项目移交的工程质量情况确定为3-6个月;

1.4.8 酒店移交时所有明确的工程遗留缺陷,施工队须在7-10内整改完成;

1.4.9 对于明确的工程缺陷,若在10日内没有完成整改,则由酒店工程部进行安排处理,涉及的所有费用将由原施工单位承担

1.5 以下内容不在乙方承包范围:无

1.6 承包范围的其他约定:

1.6.1 乙方不得拒绝甲方提出的设计变更和本工程的其他委托指令。

1.6.2 甲方有权根据工程实施需要,增加或取消部分工程或部分项目,除非另有约定,否则乙方应按本合同执行,并按实结算增减工程款项。除非双方另有约定,甲方不会因增减乙方合同范围内工作给予乙方额外的任何损失补偿。

1.7 如上述设计文件中所提及的设计规范已过期、作废或有补充文件,按最新规范及补充文件执行。

金额: 530 万元

2 合同价款

2.1 甲方同意乙方提供本合同产品供货、运输、施工、验收及服务,本合同暂定总价为人民币: 伍佰叁拾万元整 (¥ 5300000.00 元),其中不含税总价为人民币肆佰捌拾陆万贰仟叁佰捌拾伍元叁角贰分 (¥ 4862385.32 元),税金为人民币肆拾叁万柒仟陆佰壹拾肆元陆角捌分 (¥ 437614.68 元),增值税税率为9%,具体组成详见附件《合同价格清单》。

如遇国家税收政策调整,其中不含税价格不变,税金根据税收政策调整,相应的含税单

价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

3 付款方式

3.1 付款方式按合同专用条款第 5.1.2 付款方式二（有预付款）条执行。

3.2 其他约定：无

4 工期要求

4.1 本工程工期为：暂定设备进场 2021 年 2 月 28 日（具体以书面通知为准），整体调试 2021 年 5 月 1 日。

4.2 若因乙方原因造成工期延误（实际竣工日期超过约定竣工日期），乙方应承担以下违约责任：

4.2.1 乙方工期每延误一天向甲方支付违约金 5000 元。

4.2.2 因乙方工程延误导致整个工程竣工时间拖延，除按本合同规定支付违约金外，还需赔偿甲方因此导致的直接和间接损失，其中包括工程拖延期间的银行利息及工程管理费。

5 结算原则

5.1 结算原则按合同专用条款第 3.2 综合单价包干条执行。

5.2 其他约定：无

6 保修期

本合同产品及工程的免费保修期为 二 年，自工程竣工验收合格次日起计算，竣工验收合格日期以《竣工验收证明书》上签署的日期为准。保修期内乙方免费提供技术支持和培训，并全部承担因产品及工程质量问题引起的维修和更换等所有费用；保修期满后，合同产品损坏也应由乙方及时提供需更换的材料，需更换的材料费用乙方应给予最优惠价格。

7 履约担保

7.1 本合同采用以下 C 条履约担保形式。

A：本合同采用通用条款 16.1 条战略合作协议履约担保形式，本合同不需单独提供履约担保。

B: 本合同采用通用条款 16.2 条项目合同履约担保形式, 履约保函或履约保证金为项目合同金额的 / %, 其期限为: / 。

C: 本合同采用通用条款 16.3 条履约担保形式, 即无需提供履约担保。

7.2 逾期提交履约担保的, 从逾期第 10 天起, 每逾期一天, 乙方向甲方支付担保金额 0.5% 的违约金, 逾期超过 30 天, 甲方有权单方解除本合同, 乙方除承担违约金外, 并承担由此产生的一切经济 and 法律责任。

8 其它约定

8.1 乙方工程质量除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外, 还应符合以下要求: 无 。

8.2 乙方安全文明施工、成品保护除满足本合同专用条款、通用条款及合同附件的要求外, 还应符合以下要求: 无 。

9 本工程甲方负责人

甲方主管领导: 孟利永 项目经理: 迟健鑫 15655423999 。

10 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

人员	姓名	电话
董事长	黄日荣	13502822126
总经理	黄日荣	13502822126
项目经理	张华锋	13689557069
项目技术负责人	康振世	13828836736
项目安全负责人	张桥	13826560520

其他人员详见本合同附件《乙方项目班子成员名单》

乙方供货、施工、维保的总协调人: 张华锋 电话: 13689557069

11 文件送达

任何与本合同有关的由本合同双方发出的任何文件、通知及其他通讯往来, 必须采取书面形式, 可通过邮寄、传真、手递方式送达。如以邮寄方式送达, 送达至下述地址或双

方书面通知的其他地址。若一方改变地址应通知另一方，如不通知，仍以下列地址为送达地点，由此产生的后果由未通知方承担。若被送达一方未有回应，在寄出后第 3 个工作日将被视为已送达，邮政局出具的挂号投送收据，将作为有效证明。如以手递的方式送达，则于对方签收时视作已送达，收条将作为有效证明。乙方同意，乙方法定代表人、授权代表、乙方本合同工程工作人员以及按照法律规定有权签收人员的签收，均视为乙方的签收。

甲 方：惠州市南乾实业有限公司

地 址：惠东县巽寮镇体育一路

联系人：迟健鑫 15655423999

乙 方：深圳市飞宇通讯工程有限公司

地 址：深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦 B 座 0510、0511、0512 室

电 话：0755-82934256

电子邮箱地址：fy222@163.com

邮 编：518046

联系人：谢欢欢

发包方：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

联系人：

电话：

邮政编码：



承包方：（公章）深圳市飞宇通讯工程有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

联系人：谢欢欢

电话：13713966421

邮政编码：518046

合同订立地点：深圳市

合同订立时间：2021.1.28



竣工验收报告

星河集团城市公司		公 司		
记录名称	工程项目竣工验收证明书	部 门	序 号	
		填表日期	页 码	

工程名称	惠东星河山海半岛酒店 AV 影音系统供货及安装工程		
施工单位	深圳市飞宇通讯工程技术有限公司		
开工日期	2021.3.12	验收日期	
验收阶段	☐ 初验 ☐ 竣工验收 ☐ 复验		
工程内容	惠东星河山海半岛酒店背景音乐系统、音视频系统、KTV 系统和数字标牌导视系统等供货、安装及调试验收等全部工作内容，含材料设备供货安装，软件交付，总包单位预埋范围外的线槽、线管、线路敷设，相应的防雷接地，调试验收等所有工作。		
验收意见	已按合同及图纸完成所有内容 2021-11-11		
质量等级鉴定	完工时间: _____		
验收代表签字	监理单位	施工单位	
			
	项目部（相关部门）	主管领导	
			

1.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张华锋
参保单位名称：深圳市飞宇通讯工程有限公司

社保电脑号：604528154
单位编号：709013

身份证号码：440902197409292834
单位编号：709013

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	709013	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52
2023	12	709013	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52
2024	01	709013	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	02	709013	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	03	709013	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	04	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	08	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	09	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
2024	10	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88
合计				5839.61	3196.0			3972.26	1539.92			385.04		149.12	221.84	61.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160f09d7a006a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
709013
单位名称
深圳市飞宇通讯工程有限公司



第四章、项目其他主要管理人员情况

第一节、项目其他主要管理人员情况一览表

序号	本项目担任 职务	姓名	工作经验 (年)	学历/专业	职称/专业	注册证书	备注
1	安装负责人	卢佳童	25 年	本科、工业 自动化	自动化高级工 程师	1. 一级建造师 2. 安全生产考核合格证书 3. 高级工程师	
2	项目副经理	沈宇	19 年	本科、行政 管理	工程师	1. 二级建造师 2. 安全生产考核合格证书 3. 高级音响师 4. 专业灯光项目经理 5. 专业灯光师 6. 设计师	
3	技术负责人	黄卓彦	8 年	专科、计算 机网络技术	工程师	1. 高级音响工程师 2. 专业灯光项目经理 3. 专业灯光师 4. 一级智能建造师 5. 安全生产考核合格证书	
4	副总经理	黄卓林	43 年	本科、无线 电技术	电子工程技术 工程师	工程师	
5	深化设计师	徐颜民	33 年	本科、自动 化仪表	机电工程高级 工程师	高级工程师	
6	专业工程师	纪伟明	28 年	本科、无线 电技术	电子技术高级 工程师	高级工程师	
7	专业工程师	王会磊	12 年	硕士研究 生、通信与 信息系统	通信工程高级 工程师	高级工程师	
8	专业工程师	牛天姿	16 年	本科、源管 理	机电工程高级 工程师	高级工程师	
9	安装督导负 责人	康振世	26 年	专科、电工	工程师	舞台音响师	
10	信息系统项	陈松斌	22 年	专科、投资	工程师	系统集成项目管理工程师	

	目管理师			经济		(中级)	
11	安全负责人	张丽群	17 年	专科、计算机应用与维护	自动化助理工程师	1. 安全生产考核合格证书 2. 助理工程师	
12	质量负责人	田宝国	32 年	本科、计算机科学与技术	工程设计规划工程师	1. 岗位证 2. 工程师	
13	商务经理	谢欢欢	19 年	本科、工商管理	自动化助理工程师	助理工程师	
14	材料员	赵斌	18 年	本科、计算机信息管理	无	岗位证	
15	资料员	杨大怀	9 年	专科、汽车检测与维修技术	无	岗位证	
...							

注：可自行扩展

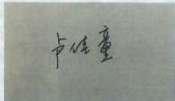
第二节、主要管理人员简历表

1、安装负责人卢佳童

1. 一般情况							
姓名	卢佳童	性别	男	年龄	47 岁	学历	本科
职称	高级工程师	注册执业资格		1. 一级建造师 2. 安全生产考核合格证书 3. 高级工程师		工作年限	25 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2014. 4. 16 2019. 3. 15	长城金融项目、类型：智能化及 AV 系统、 金额：2011 万元				项目负责人	
2	2015. 9. 23 2017. 5. 19	隆福大厦工程、类型：智能化及 AV 系统、 金额：1711 万元				项目负责人	
3	2018. 9. 15 2019. 1. 20	内蒙古冰上运动训练中心、类型：智能化及 AV 系统、金额：2047 万元				项目负责人	
4	2023. 9. 21 2024. 3. 18	天津市宝坻区英语听说机考标准化考场建设 项目、类型：智能化及 AV 系统、金额： 1223 万元				项目负责人	
5	2020. 5. 15 2021. 8. 16	重庆市城镇移民社区系统工程、类型：智能 化及 AV 系统、金额：2455 万元				项目负责人	
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

1.1 注册建造师证书

		使用有效期: 2024年11月08日 2025年05月07日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	卢佳童	
性 别:	男	
出生日期:	1977年02月12日	
注册编号:	京1112007200806834	
聘用企业:	中国通广电子有限公司	
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)		
仅供中国通广电子有限公司注册、报名		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 卢佳童 签名日期: 2024.11.8	中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年03月10日

1.2 安全生产考核合格证（B类）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：京建安B（2009）0063760

姓 名：卢佳童

性 别：男

出 生 年 月：1977年2月12日

企 业 名 称：中国通广电子有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2009年10月23日

有 效 期：2021年12月2日 至 2024年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

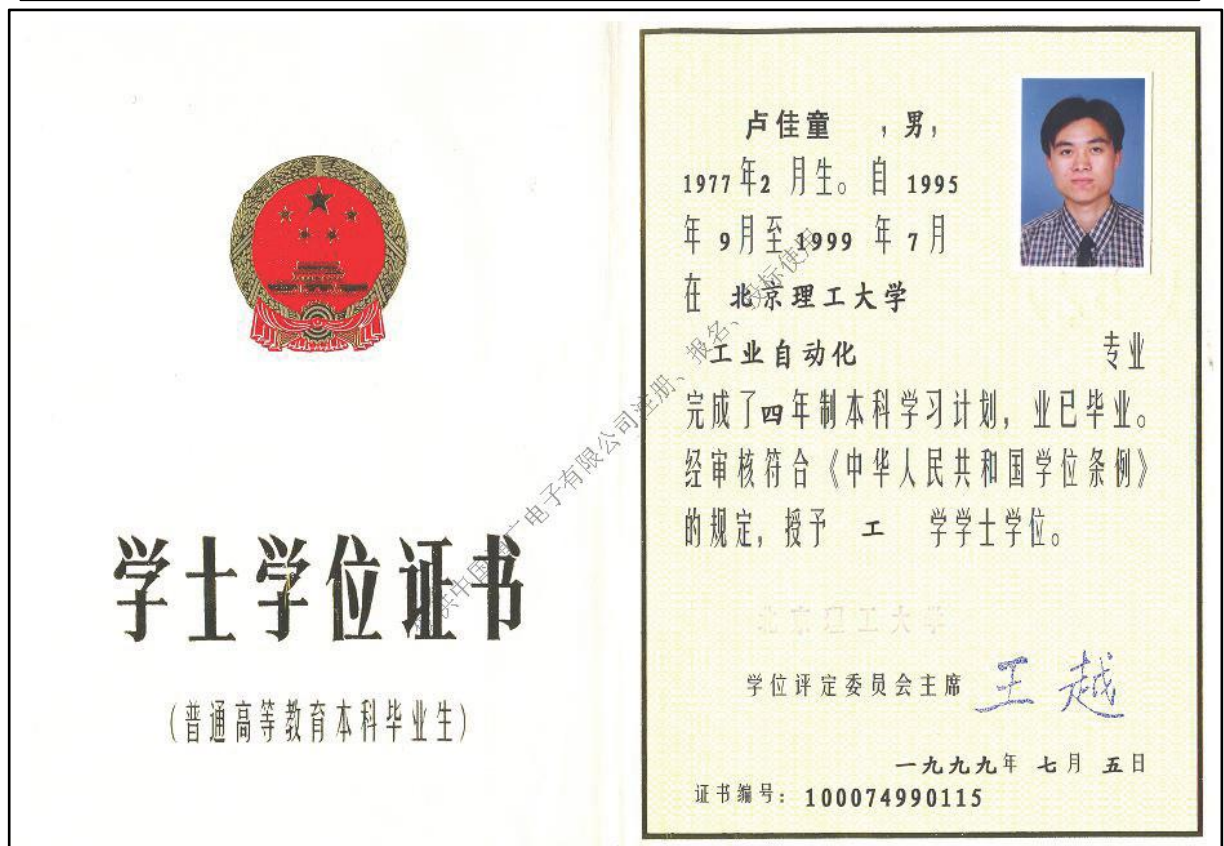
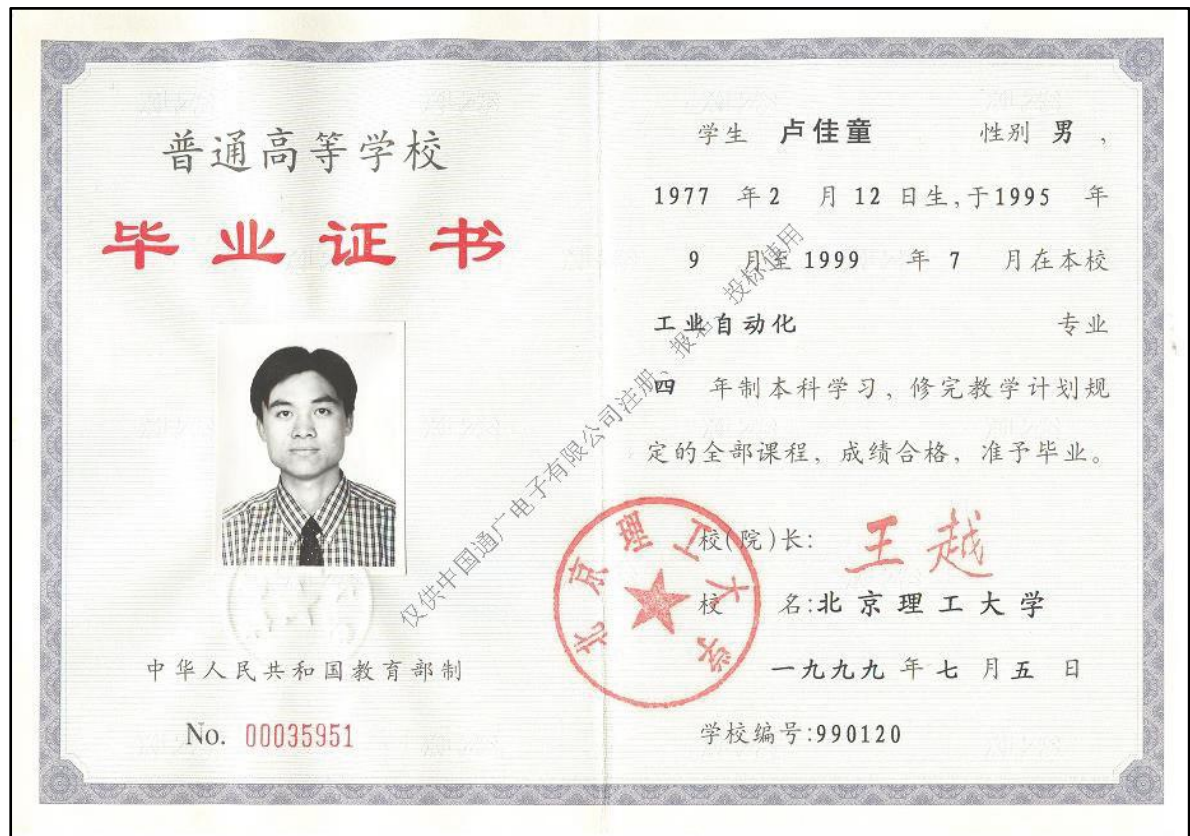
发证日期：2021年12月2日



1.3 高级工程师

	评审组织：中国电子信息产业集团有限公司 工程系列正高级职称资格评审委员会 审批部门：中国电子信息产业集团有限公司 批准文号：中电人〔2020〕562号
姓 名：卢佳强 性 别：男 出生年月：1977-02 从事专业：自动化 任职资格：高级工程师	通过日期：2020年10月31日 证书编号：中电高工〔2020〕025号 身份证号：350426197702124516 发证时间：2020年12月28日

1.4 学历证明文件



1.5 社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000100005511E 校验码: flxp6

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000100005511E 查询流水号: 11010520241108130543

单位名称:中国通广电子有限公司 查询日期: 2023年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	卢佳童	350426197702124516	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
2	田宝国	110108197001085717	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
3	赵斌	110108198406191838	生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
4	杨大怀	41152219931012365X	医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
5	王会磊	370283198710144511	工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
			养老保险	2023年10月	2024年09月	12
6	牛天姿	211402198612301623	失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12

1.6 业绩证明文件

1.6.1 长城金融项目

表 15-1

中标通知书（施工）

中国通广电子公司：

你方于 2015 年 10 月 30 日 所递交的 2#办公、商业楼；3#办公、商业楼（长城金融工程项目）弱电工程 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	2#办公、商业楼；3#办公、商业楼（长城金融工程项目）弱电工程		建设规模	148550 平方米
建设地点	丰台区金中都南路、骆驼湾西路			
中标范围	UPS 系统（含 UPS 系统、UPS 配电系统）；机房工程(网络机房（含动力配电、接地、机房设备、动力环境监控）、语音接入机房（含动力配电、接地、机房设备）、中控机房（含动力配电、接地、机房设备、动力环境监控））；楼宇自控系统；停车管理系统；视频监控系统等弱电工程。			
中标价	小写：20116050.29 元 大写：贰仟零壹拾壹万陆仟零伍拾元贰角玖分			
中标工期	210 日历天	计划开工日期	2015 年 11 月 2 日	
		计划竣工日期	2016 年 5 月 29 日	
工程质量	合格			
项目经理	卢佳童	注册建造师执业资格	机电工程壹级	
备 注				

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 丰台区丽泽金融商务区项目现场 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____

2015 年 11 月

（签字）

印晓

合同协议书

承包人(全称): 中建二局第三建筑工程有限公司

法定代表人: 孙晓惠

法定注册地址: 北京市丰台区海鹰路6号院30号楼

分包人(全称): 中国通广电子公司

法定代表人: 何在明

法定注册地址: 北京市石景山区鲁谷路74号南院瑞达小二楼2层

鉴于长城国富置业(北京)有限公司(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订的工程施工总承包合同(以下称为“总承包合同”),承包人为完成 2#办公、商业楼; 3#办公、商业楼(长城金融工程项目) 建设中的 弱电 分包工程(以下简称“本分包工程”),已接受分包人提出的承担本分包工程的施工、完工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

分包工程名称: 2#办公、商业楼; 3#办公、商业楼(长城金融工程项目)弱电工程

工程地点: 丰台区金中都南路、骆驼湾西路

分包工程内容: UPS系统(含UPS系统、UPS配电系统); 机房工程(网络机房(含动力配电、接地、机房设备、动力环境监控)、语音接入机房(含动力配电、接地、机房设备)、中控机房(含动力配电、接地、机房设备、动力环境监控); 楼宇自控系统; 停车管理系统; 视频监控系统, 共计五个系统图纸所示全部工程。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件1)

工程立项批准文号: 京发改[2012]1889号

资金来源: 企业自筹

二、分包工程承包范围

承包范围: UPS系统(含UPS系统、UPS配电系统); 机房工程(网络机房(含动力配电、接地、机房设备、动力环境监控)、语音接入机房(含动力配电、接地、机房设备)、中控机房(含动力配电、接地、机房设备、动力环境监控); 楼宇自控系统; 停车管理系统; 视频监控系统, 共计五个系统图纸所示全部工程。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、分包合同工期

计划开工日期: 2015 年 11 月 2 日

计划竣工日期: 2016 年 5 月 29 日

其中: 2#楼开工日期: 2015 年 11 月 2 日; 竣工日期: 2016 年 5 月 29 日; 3#楼开工日期: 2015 年 11 月 2 日; 竣工日期: 2016 年 2 月 2 日

工期总日历天数 210 天, 自承包人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格, 同时达到建筑长城杯金奖的创优质量标准。

五、合同形式

本分包合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额(大写): 贰仟零壹拾壹万陆仟零伍拾元贰角玖分 (人民币)

(小写) ¥: 20116050.29 元

其中: 安全文明施工费: 234278.73 元

暂列金额: 900000.00 元

专业工程暂估价: 0 元

七、分包人项目经理:

姓名: 卢佳童; 职称: 一级建造师;

身份证号: 350426197702124516; 建造师执业资格证书号: 0169847;

建造师注册证书号: 京 111070806834;

建造师执业印章号: 00076684;

安全生产考核合格证书号: 京建安 B(2009) 70063760。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、招标答疑文件
- 5、专用合同条款;
- 6、通用合同条款;
- 7、技术标准和要求;
- 8、图纸;
- 9、已标价工程量清单;
- 10、建设工程廉政责任书
- 11、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以分包合同约定次序在先者为

准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、分包人承诺按照分包合同约定进行施工、完工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、承包人承诺按照分包合同约定的条件、期限和方式向分包人支付合同价款。

十二、本协议书记连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 十一 份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

承包人：_____ (公章)

分包人：_____ (公章)

法定地址：北京市丰台区海鹰路

法定地址：北京市石景山区鲁谷路 74 号

6 号院 30 号楼

南院瑞达小二楼 2 层

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：_____ (签字)

委托代理人：_____ (签字)

电话：01063772658

电话：010-59457799

传真：01063772650

传真：010-83385683

电子邮箱：sgs007@126.com

电子邮箱：znhz.j@139.com

开户银行：中国建设银行北京丰科园支行 开户银行：交通银行股份有限公司北京西区支行

帐号：11001016201052501270

帐号：1100 6058 7018 1700 77877

邮政编码：100070

邮政编码：100040

2015 年 ____ 月 ____ 日

2015 年 ____ 月 ____ 日

签约地点：北京市丰台区

1.6.2 隆福大厦工程

第一部分 协议书

承包人（全称）：北京城建集团有限责任公司

分包人（全称）：中国通广电子公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于北京新隆福文化投资有限公司（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总承包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：隆福大厦装修改造工程智能化工程

分包工程地点：东城区隆福寺街95号

分包工程承包范围：智能化系统、安装调试，打孔后，孔位的修补，恢复、调试、配合总承包单位、电梯、消防、防火门和防火卷帘门等其他施工单位进行智能化调试、验收。（智能化水系统：包含蓝图所示全部内容；不含电管和桥架）（详见后附清单）

附承包范围：

（一）综合布线系统

1、包括深化图纸所示的综合布线系统的所有设备的供货、安装、调试。

不包括蓝图内综合布线的管路和线槽的供货和安装，不包括预埋管路内带线的穿放。

2、包括弱电机房和信息机房至各个弱电井的主干缆线的供货与穿放；水平缆线的供货、铺设、安装、调试。弱电井内的设备安装调试；各缆线的测试。

不包括承包人提供施工蓝图内弱电各机房、弱电各竖井内与弱电设备箱连接的管路和线槽的供货和安装；不包括由运营商负责的从弱电进线间至电话机房、网络机房、移动信号放大机房的主干缆线的供货和敷设。

（二）信息网络系统

1、包括商业网、办公网、物业网机房和弱电竖井内网络交换设备、防火墙、服务器、上网行为管理设备及软件、网络机柜的供货、安装和调试。

弱电井至无线网络终端弱电线缆和数据线的安装铺设，直至终端设备无线AP的安装与调试。

无线设备管理器及其相应软件的供货、安装、调试。

（三）有线电视系统

1、负责大楼有线电视系统干放和干放后的水平与垂直电缆的供货、布放。有线电视系统放大器箱、分支分配器、直至电视终端面板的供货与安装。终端信号场强测试。

不包括蓝图内有线电视系统垂直与水平管路和线槽的安装，不包括预埋管路内带线的穿放。

(四) 公共广播系统

1、包含广播主机、音源设备、主控与分控的设备、设备机柜的供货、安装、调试；

不包含功放及末端喇叭的供货、安装与调试，不包含系统蓝图中垂直于水平线缆的供货与穿放。

(五) 信息引导及发布系统

包括系统垂直与水平线缆的供货、铺设、调试。包括电梯间信息发布显示屏、一层信息发布水牌、信息发布大屏、中控室发布主机设备的供货、安装与调试。

不包括信息引导及发布系统垂直与水平管路和线槽的安装，不包括预埋管路内带线的穿放。

(六) 视频安防监控系统

包括系统垂直与水平（不包括电梯内随行电缆）线缆的供货、铺设和调试。前端摄像机、电梯楼层显示器直至末端设备、电视墙、操作台的供货、安装和调试。消防控制室和弱电竖井内设备机柜的供货和安装。

不包括蓝图中视频安防监控系统垂直与水平管路和线槽的安装。

(七) 入侵报警系统

包括系统垂直与水平线缆的供货、安装、铺设。前端探测器、报警按钮、门磁开关直至末端设备的供货、安装和调试。

不包括蓝图中入侵报警系统垂直与水平管路和线槽的安装，不包括门磁开关在门扇和门框的开孔（如有需要开孔由门厂家配合），不包括预埋管路内带线的穿放。

(八) 出入口控制系统

系统垂直与水平线缆的供货、铺设。前端门禁锁、读卡器及按钮直至末端设备的供货、安装与调试；

不包括门框上出线孔的开孔，不包括玻璃门门扇的开孔；不包括出入口控制系统蓝图中垂直与水平管路和线槽的安装；不包括消防联动线缆的穿放和接线调试，不包括预埋管路内带线的穿放。

(九) 电子巡查管理系统

末端信息按钮、巡更棒与前端工作站与软件的供货、安装和调试。

(十) 停车场管理系统

负责整套设备的供货、安装与调试，包括道闸、主机、检测器、摄像机、读卡器等安装调试。点位电源线、数据线的铺设穿放。

不包括停车场管理系统主干路由和设备基础内的管路预埋，不包括消防联动信号线缆和强电线缆的供货和穿放，不包括预埋管路内带线的穿放。不包括设备基础的施工。不包括岗亭供货与安装。

(十一) 智能会议系统

包括系统图纸所示八层多功能厅和小型会议室（暂定一套）内投影系统、扩声系统、视频显示系统，会议表决系统设备和设备机柜的供货、安装与调试。相应线缆的供货、穿放与调试。

不包括多媒体地面插座和桌面插座的预埋线盒和开孔。

(十二) 一卡通管理系统

包括考勤机（一套）、消费机（一套）、一卡通服务器及其相应软件的供货、安装与调试。包括与停车场管理系统、出入口控制系统的对接与调试。

(十三) 建筑设备管理系统

1、负责图纸所示范围内的DDC控制设备和箱体、网关设备、相应传感设备、执行机构、建筑设备管理软件的供货、安装和调试；负责相应线缆的供货和穿放；

不负责蓝图内DDC控制箱上口预埋管路和线槽的供货和安装，不负责管路内带线的穿放。

2、生活水机房

生活水系统自成系统，负责系统自成系统信号接口相应线缆和网关设备的供货、安装与调试。

不负责生活水系统自成系统的供货安装。

3、中水机房

中水系统自成系统，负责系统信号接口相应线缆和网关设备的供货、安装与调试。不负责中水系统自成系统的供货安装。

4、变配电室

变配电监控系统自成系统，负责系统信号接口相应线缆和网关设备的供货、安装与调试。不负责变配电监控系统自成系统的供货安装。

5、冷源系统（多联机系统）

不纳入楼控系统。

6、新风机组的控制

负责图纸所示范围内的新风机组回水电动水阀、风阀执行器、传感器、控制器设备的供货、调试，相应管线的铺设布放接线；负责相应房间内湿度传感器的供货、安装及调试；

不负责电动水阀阀体的安装，不负责相应房间内湿度传感器管路的预埋及管内带线的穿放。

不负责新风机组配电柜内的状态点接线端子排的安装。

7、排风机、送风机监控：

负责图纸所示范围内的排风机、送风机各监测状态点相应管线的铺设布放接线、压差开关的供货、安装和调试；

不负责送/排风机配电柜内的状态点接线端子排的安装。

8、潜污泵监视系统：

负责图纸所示范围内的潜污泵各监测状态点相应管线的铺设布放接线、液位开关的供货和调试；

不负责潜污泵控制柜内的状态点接线端子排的安装，不负责液位开关的安装。

9、电梯监测

电梯监控系统自成系统，负责系统信号接口相应线缆和网关设备的供货、安装与调试。

不负责电梯监控系统自成系统的供货安装。

10、公共照明控制系统

公共照明控制系统自成系统，负责系统信号接口相应线缆和网关设备的供货、安装与调试。不负责公共照明控制系统自成系统的供货安装。

11、一氧化碳、二氧化碳监测系统

负责多功能厅、地下车库一氧化碳、二氧化碳传感器的供货、安装和调试，负责相应线缆的供货和穿放；

不负责传感器预埋管路的安装和管内带线的穿放。

(十四) 建筑能源管理及能耗远传计量系统

负责楼内远传计量的水表、热水表、电表计量系统的线缆和网关设备、计量软件的供货、铺设布放、接线和安装调试；

不负责水表、热水表、电表的供货和安装，不负责远传计量系统预埋管路的供货和安装，不负责管路内

带线的穿放。

(十五) 机房工程及UPS系统

负责弱电机房 UPS、机房内智能化系统机柜、机箱的供货、安装和调试，负责UPS系统电源线路的穿放。

不负责弱电机房和弱电竖井内静电地板、空调设备，不负责墙面、天花、门窗等装修范围，不负责强电、消防和通风专业的施工；不负责UPS系统电源预埋管路的供货和安装，不负责管路内带线的穿放。

二、分包合同价款

金额(大写):壹仟柒佰壹拾壹万元(人民币)

(小写)¥:17110000.00 元

三、工期

开工日期: 本分包工程定于 2016 年 ____ 月 ____ 日开工;

竣工日期: 本分包工程定于 2017 年 3 月 1 日竣工;

合同工期总日历天数为: ____ 天。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为: 合格

五、组成分包合同的文件包括:

- 1、本合同协议书;
- 2、中标通知书(如有时);
- 3、分包人的报价书;
- 4、本合同专用条款;
- 5、本合同通用条款;
- 6、除总包合同工程价款之外的总包合同文件;
- 7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件;
- 8、合同履行过程中,承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议书第一条约定的工程(以下简称“分包工程”),并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺,按照合同约定的期限和方式,支付本协议书第二条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”),以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：2016年6月22日；

合同订立地点：北京市海淀区

本合同双方约定 经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章 后生效。

承包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

分包人：（公章）中国通广电子公司

住所：北京市朝阳区农展馆南路12号通广大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：13011804008

传真：/

开户银行：交通银行股份有限公司北京西区支行

帐号：110060587018170077877

邮政编码：100125

均应视为承包人接到相关物品/文件后,在此时间基础上,可以至少滞后3日(总包合同中以日计)或8小时(总包合同中以小时计)送交相关物品/文件给分包人。

以上有关时间的规定是基于给予承包人合理准备时间而制定的。

6、指令和决定

6.3 分包人仅能从承包人处接受指令,而不应执行从发包人和/或工程师处直接收到的有关分包工程和/或总包工程的未经承包人确认的任何指令。

6.4 分包人一旦收到了发包人和/或工程师直接向其发出的指令,应立即将此类指令通知承包人,在承包人提出有关处理意见后,决定是否执行,除非不立即执行此类指令将会造成安全、质量等重大事故。

6.5 分包人执行任何非承包人直接发出的指令所产生的后果,承包人不承担任何直接责任以及连带责任,承包人和分包人双方应共同书面确认此后果的责任归属,确属分包人责任的,对因此造成承包人损失的,承包人有权从分包人应得的或将得的工程款项中予以扣除。

6.6 如果承包人以书面形式发出指令后 7 日内,在指令具备执行条件的情况下,分包人仍未执行,承包人有权委托他人代为执行该项指令。由此发生的费用和对承包人造成的损害、损失由分包人承担,承包人从应支付给分包人的任何款项中扣除,并通知分包人。承包人发出的指令 7 日内,如该指令不具备执行条件,承包人和分包人双方应另行书面约定指令执行时间,并以此时间为依据执行指令。

7、项目经理

姓名: 彭雷 职务: 项目经理。

8、分包项目经理

姓名: 卢佳童 职务: 项目经理。

8.4 通用条款 8.4 款补充规定:分包人在投标中应将其准备任命的称职的分包人代表和现场组织机构设置及其主要人员的名单、职称证书及工作经历等详细情况提交承包人代表以取得同意。分包人一旦确定中标,即不得在未经承包人同意的情况下任意更换上述人员。

8.5 通用条款 8.5 款修改为:承包人可以与分包人协商,建议更换其认为不称职的分包人代表和其他现场主要人员,应说明更换因由,分包人应在接到更换通知后 15 日内进行更换,并将新任命的分包人代表和其他现场主要人员的姓名及其他详细资料以书面形式通知承包人,并征得承包人同意。

1.6.3 内蒙古冰上运动训练中心

正本

60072018/08

体育专项工程施工合同

工程名称: 内蒙古冰上运动训练中心二期工程
甲 方: 内蒙古冬运体育投资有限公司
乙 方: 中国通广电子有限公司
合同编号: NMBSXM-SGHT-2018-001
签约地点: 呼伦贝尔市
签约日期: 2018年8月20日

第一部分 协议书

甲方：内蒙古冬韵体育投资有限公司

乙方：中国通广电子有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就体育专项工程专业施工事项经协商达成一致，订立本合同。

双方企业信息情况

【甲方企业信息】

甲方：内蒙古冬韵体育投资有限公司

纳税人识别号：91150702MA0PRFPY5D

地址：内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区呼伦办杏林路东山（北部）组团东海写字楼 222、224、229 号

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司呼伦贝尔分行海拉尔华联支行

开户银行账号：15050161664600000215

纳税人身份：一般纳税人

通讯地址：内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区呼伦办杏林路东山（北部）组团东海写字楼 222、224、229 号

邮编：021000

法定代表人：崔东京

职务：董事长

【乙方企业信息】

乙方：中国通广电子有限公司

纳税人识别号：91110000100005511E

地址：北京市朝阳区农展馆南路 12 号

开户银行名称：交通银行股份有限公司北京西区支行

开户银行账号: 110060587018170077877

纳税人身份: 一般纳税人

营业执照号码: 91110000100005511E 注册资本金: 10500 万元

注册地址: 北京市朝阳区农展馆南路 12 号 邮编: 100040

通讯地址: 北京市石景山区鲁谷路 74 号南院瑞达小二楼 邮编: 100040

法定代表人: 贺亚峰 职务: 董事长 身份证号码: 610113197406300015

资质证书编号: D211058485 发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

资质证书有效期限至 2021 年 4 月 28 日

资质专业及等级: 电子与智能化工程专业承包壹级; 信息系统集成及服务壹级

安全生产许可证编号: (京) JZ 安许证字[2017]01434B

有效期限至 2020 年 8 月 14 日

一、工程概况

工程名称: 内蒙古冰上运动训练中心二期工程体育专项施工专业工程

工程承包范围: LED 显示屏系统、标准时钟系统、冰球计分计时系统、冰壶计分系统、电视转播布线系统、国旗自动升降系统、信息实时发布系统、综合运营管理系统、竞赛信息集成系统、影像采集回放系统、冰球馆扩声系统、冰壶馆扩声系统、新闻发布厅等设备采购与安装调试以及培训工作

甲方有权根据乙方的施工组织情况、配给情况随时调整乙方的施工范围, 乙方须无条件服从。

二、合同价款

金额: 大写: 人民币贰仟零肆拾柒万捌仟玖佰玖拾陆元捌角伍分元, 小写: 人民币20,478,996.85 元, 以上金额为含税价格。其中, 不含税金额为【18,617,269.86】元, 税率为【10】%, 税款为【1861726.99】元。

三、工期

开工日期：本工程定于 2018 年 9 月 15 日开工；

竣工日期：本工程定于 2018 年 11 月 30 日竣工；

合同工期总日历天数为：75 天。

乙方阶段性施工进度以不影响其它专业和工种以及总体进度要求为限。

四、工程质量标准

本工程质量标准双方约定为：合格

五、组成合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、本合同协议书及附件；
- 3、中标通知书(如有时)；
- 4、乙方的投标文件(报价书)及附件；
- 5、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 6、本合同专用条款；
- 7、本合同通用条款；
- 8、本合同工程建设标准、规范及有关技术文件；
- 9、图纸；
- 10、工程量清单；
- 11、工程报价单或预算书；
- 12、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

六、本协议书有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

八、甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款(以下简称“合同价”)，以及其他应当支付的款项。

九、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行工程合同以及确保工程质量的连带责任。

十、合同的生效

本协议由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位章后生效。全部工程完工后经竣工验收合格、缺陷责任期满签发缺陷责任终止证书后失效。

未尽事宜由本合同双方另行协商确定。对本合同的任何补充或修订需经双方以书面形式签署方为有效。书面补充合同构成本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

合同订立时间： 2018 年 08 月 20 日

合同订立地点： 呼伦贝尔市

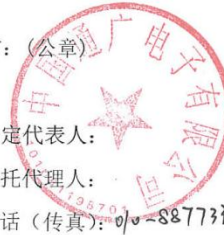


乙方：(公章)

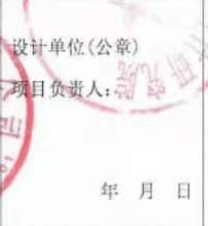
法定代表人：

委托代理人：

电话(传真)：010-88773304

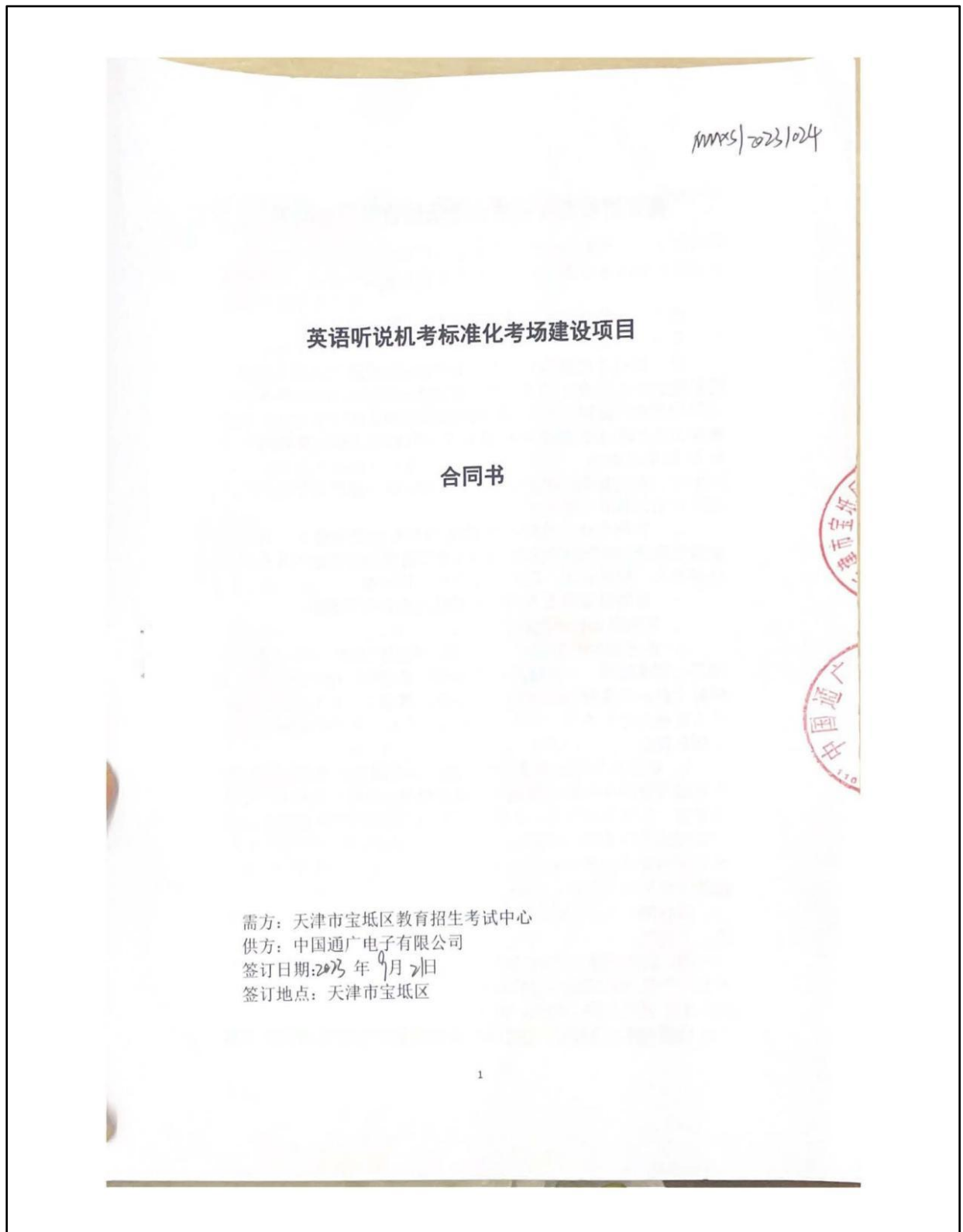


工程质量验收单

工程名称		内蒙古冰上运动训练中心二期工程体育专项施工专业工程					
建设单位		内蒙古冬韵体育投资有限公司		施工单位		中国通广电子有限公司	
项目负责人		卢佳童		技术负责人		张威	
				开工日期		2018.09.15	
				验收日期		2019.01.20	
序号	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果			监理单位验收结论	
1	LED 显示屏系统	1				符合要求	
2	标准时钟系统	1					
3	冰球、冰壶计时记分系统	1					
4	电视转播布线系统	1					
5	国旗自动升降系统	1					
6	信息实时发布系统	1					
7	竞赛信息集成系统	1					
8	影像采集回放系统	1					
9	冰球、冰壶扩声系统	1					
10	新闻发布厅	1					
质量控制资料						符合要求	
安全和功能检查结果						符合要求	
观感质量检查结果						符合要求	
综合验收结论		同意验收					
施工单位(公章) 项目负责人:		设计单位(公章) 项目负责人:		监理单位(公章) 总监监理工程师:		建设单位(公章) 项目负责人:	
 年 月 日		 年 月 日		 年 月 日		 年 月 日	

注: 1 地基与基础工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字;
 2 主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

1.6.4 天津市宝坻区英语听说机考标准化考场建设项目



英语听说机考标准化考场建设项目合同书

合同编号：

需方：天津市宝坻区教育招生考试中心

供方：中国通广电子有限公司

供、需双方根据2023年7月21日宝坻区英语听说机考标准化考场建设项目项目（项目编号：BC2023-18）的招标结果和招标文件的要求，依据《中华人民共和国民法典》的有关规定，双方就需方购买供方人体结构模型达成一致意见并签订货物购销合同如下：

一、合同金额：12238851.22元（大写：壹仟贰佰贰拾叁万捌仟捌佰伍拾壹元贰角贰分）

二、货物名称、货物规格型号（品牌）、货物数量、货物单价等见附件。合同特殊条款作为本合同附件，与本合同具有同等法律效力，附件要求：以投标文件中应答为准。

三、货物质量要求及供方对质量负责条件和期限：

1. 货物具体技术指标见附件。

2. 供方提供的货物必须是全新（包括零部件）的，货物必须符合国家标准、行业标准以及企业标准。供方承诺所供货物与投标文件所示货物完全一致，不存在任何偏差。如出现不一致，供方将承担违约责任。供方所投及交付产品中如涉及软件，应为正版软件。

3. 供方对所提供的货物提供叁年免费维修保质期。保质期内非因需方的人为因素而出现的质量问题，由供方负责。供方负责保修、包换或者包退，并承担修理、调换或退货以及由此给需方造成的实际费用。供方不能修理和不能调换，按不能交货处理。供方对所提供的货物提供24小时技术响应，3小时内维修工程师到达现场维修的服务。保修期自验收合格之日起计算。

保修期内非因需方的人为因素而出现的质量问题，由供方负责。

四、供方所提供的货物必须具有合法手续及相关文件。如涉及知识产权则必须是自己拥有或合法使用的。

五、交货时间、地点、方式：

自签订本合同之日起30日内将所供货物按照需方要求和指

定位置交付,并完成安装、调试工作,货物运送、安装调试产生的费用由供方负责。

六、供方应随货物向需方交付货物的使用说明书及与货物相关的资料。如果所提交文件是外文的,供方有义务为需方提供中文或译成中文文件。

七、验收工作由需方负责组织对货物进行验收。

验收要求:

1). 本项目由需方组织验收,验收费用由供方担负。

2). 供方未能按照投标文件、投标文件服务要求及验收要求履行合同,需方有权不予验收或直接终止合同且不负违约责任。

3) 验收文档为本项目验收的重要组成部分,供方务必按要求在验收前完成验收文档的编制工作,验收文档清单要求:

(1) 合同对应各学校分别制作一套独立验收文档,胶装或装盒;

(2) 验收学校文档要求有目录、页码;

(3) 验收文档两套以上,天津市宝坻区教育招生考试中心、学校各一套;

(4) 验收文档包含以下内容:

① 招标文件 ② 投标文件 ③ 双方合同

④ 进场申请、开工报告等

⑤ 由接收人签字的设备交接清单等

⑥ 技术文档名录,包括使用手册、说明书、产品合格证、详细配置清单等

⑦ 竣工报告,包括施工图、布线图、结构图、竣工图等

⑧ 验收申请 ⑨ 用户试用报告 ⑩ 专家验收意见

⑪ 运维记录手册(此记录手册为表格形式,须单独装订)

八、货款金额及货款支付方式:

1. 本合同为固定价格合同,合同总金额为:12238851.22元人民币(大写:壹仟贰佰贰拾叁万捌仟捌佰伍拾壹元贰角贰分)。本合同以人民币进行结算,合同总价款为含税价款,需方支付货款前需要供方提前开具发票(其中:未税金额:10830841.79元,税金(13%):1408009.43元,发票类型:增值税专用发票)。成交供应商持成交通知书复印件、合同复印件、验收报告复印件、结算人身份证复印件、授权书原件、发票结算货款。

2. 付款方式:合同货款视情况于3年内付清(零利息)签订合同后,货到现场安装、调试完毕,所有设备使用无质量问题,验收

合格后，2023年12月31日前支付500万元；2024年12月31日前支付500万元；2025年12月31日前支付合同剩余款223.885122万元。

3. 如所供货物出现质量问题，需方在付款期内随时有权停止付款，待供方对该货物消除障碍正常运转后再行付款。付款的时间则相应顺延。

九、违约责任：

需方无正当理由拒收货物的，需方向供方偿付货款总值30%的违约金。

需方逾期支付货款的，需方向供方每日偿付欠款总额5‰的违约金。

供方所交的货物品种、型号、规格、产地及制造商、质量不符合合同规定标准的，需方有权拒收，供方向需方偿付货款总值30%的违约金。

如供方提供的产品、软件等侵犯第三方的知识产权导致需方承担相应责任的，需方在承担相应责任后向供方进行全额追偿且供方应当退还已支付的全部款项同时向需方支付合同总额30%的违约金；

供方不能交付货物的，供方向需方支付货款总值30%的违约金。

供方逾期交付货物的，供方向需方每日偿付货款总额30‰的违约金。

因供方违约需方有权单方解除合同并要求支付货款总额30%违约金。

十、因货物的质量问题发生争议，依据国家标准，应邀请需方选定的国家认可的质量检测机构进行鉴定，供需双方应当接受鉴定结果，质量鉴定期间所发生的相关费用由质量责任方承担。

十一、本合同生效后，各方均应全面履行本合同约定的义务。任何一方不履行或不完全履行本合同约定义务的，应当承担相应的违约责任，并赔偿由此给守约方造成的损失，包括守约方为实现债权而支付的律师费、保全费、诉讼收费、公证费、鉴定费等。

十二、双方就本合同中涉及各类通知、协议等文件以及就合同履行过程可能发生纠纷而导致诉讼（仲裁）时相关文件和法律文书送达时的送达地址及法律后果作如下约定：

1. 各方确认送达地址：

需方确认其有效的送达地址为：天津市宝坻区教育招生考试

中心

供方确认其有效的送达地址为：北京市朝阳区农展馆南路 12 号

2. 双方该送达地址适用范围包括双方非诉时各类通知、协议等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序后的一审、二审、再审和执行程序。

3. 如任意一方的送达地址需要变更时应履行通知义务，通过书面的方式向其他各方进行通知，或者重新签署《送达地址确认书》。

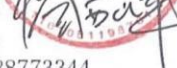
十三、本合同未作明示约定，而又有相关法律、法规规定的，从其规定。由于供需双方在履行本合同过程中出现问题，由供需双方友好协商，协商不成，供需任何一方诉讼均须向天津市宝坻区人民法院提出。

十四、供方向招标单位所提交的投标文件及有关澄清资料和服务承诺均视为合同内容。

十五、本合同一式捌份，供方持贰份，需方持肆份，采购代理机构持贰份，均具同等法律效力，自供需双方在本合同签字盖章之日起生效。

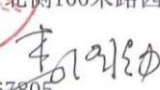
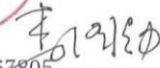
(以下无正文，为签署页)

供方(公章):
地址: 北京市朝阳区农展馆
南路12号

法定代表人: 
授权委托人: 
电话: 010-88773344

时间: 2023年9月21日
合同签订地: 天津市宝坻区

需方(公章):
地址: 宝坻区宝平街道光华路与
渔阳路交口北侧100米路西

法定代表人: 
授权委托人: 
电话: 022-82667805

- 附件 1. 货物具体技术指标 (见附件)
附件 2. 供应商应答表 (见附件)
附件 3. 货物明细 (见附件)

合同履行情况验收报告

项目名称	宝坻区英语听说机考标准化考场建设项目		
采购内容	英语听说机考标准化考场计算机、桌椅等设备采购项目	合同金额	12238851.22 元
合同签订日期	2023 年 9 月 21 日	验收日期	2024 年 3 月 18 日
施工日期	2023 年 9 月 30 日	竣工日期	2024 年 2 月 8 日
采购人	天津市宝坻区教育招生考试中心	供应商	中国通广电子有限公司
用户意见	验收合格 签字 (盖章):  刘建海		
供应商意见	验收合格 签字 (盖章):  李金荣		
专家意见	专家组根据招标文件、投标文件、合同等资料，并通过对十一个考场进行了现场考察、质询和讨论，形成意见如下： 项目建设情况符合合同约定，用户试运行良好，验收合格。 签字: 梁刚 杨瑞 李强		
验收概述			

1.6.5 重庆市城镇移民社区系统工程

重庆市云阳县城镇移民社区安全防控系统（一期）（项目名称）

合 同 文 件

（合同编号： ）

发包人： 云阳县公安局

承包人： 中国通广电子有限公司

2020 年 月



第一部分 合同协议书

云阳县公安局 (发包人名称, 以下简称“发包人”) 为实施 重庆市云阳县城镇移民社区安全防控系统 (一期) (项目名称), 已接受 中国通广电子有限公司 (承包人名称, 以下简称“承包人”) 对 重庆市云阳县城镇移民社区安全防控系统 (一期) (项目名称) 的投标, 并确定其为中标人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 投标函及其附录;
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 投标人须知前附表及投标人须知;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 图纸目录及图纸;
- (9) 已标价招标清单;
- (10) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

2. 工程范围: 见投标人须知前附表

3. 签约合同价 (含税): 人民币 (大写) 贰仟肆佰伍拾伍万伍仟壹佰玖拾玖元贰角捌分 元 (¥ 24,555,199.28 元), 其中, 安全文明施工费用: 人民币 (大写) 贰拾万伍仟捌佰玖拾壹元叁角肆分 元整 (¥ 205891.34 元)。本合同采用固定综合单价, 工程量按实结算。已标价招标清单见附件一

4. 工程质量符合 合格 标准。

5. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

6. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

7. 承包人承诺执行监理人开工通知, 计划工期为 365 天。

8. 合同生效条件: 经双方签字盖章后生效。

8. 本协议书一式 捌 份, 合同双方各执 肆 份。

9. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 云阳县公安局 (盖单位章) 承包人: 中国通广电子有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 李吉春 (签字) 法定代表人或其委托代理人: 何世华 (签字)

2020 年 5 月 23 日 2020 年 5 月 23 日

第四部分 投标函及其附录

云阳县公安局（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了 重庆市云阳县城镇移民社区安全防控系统（一期）（项目名称）招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）贰仟肆佰伍拾伍万伍仟壹佰玖拾玖元贰角捌分（¥24555199.28元）的投标总报价，其中安全文明施工费暂定金额为人民币 205891.34元，该工程项目经理为 卢佳童，工期 365 日历天，按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

2. 我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）叁拾万元整（¥300000.00元）。

4. 如我方中标：

- （1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。
- （2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。
- （3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。
- （4）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。同时我方承诺接受招标文件及附件、答疑及补遗通知中所有的内容。

6. 响应招标文件要求（其他补充说明）。

投 标 人： 中国通信电子有限公司 （盖单位法人章）

法定代表人或其委托代理人： 峰贺 （签字或盖章）

地址： 北京市朝阳区农展馆南路12号

网址： http://www.ctgc.com.cn/gvgc_szc

电话： 010-88773344

传真： 010-88773344-3108

邮政编码： 100040

2020 年 1 月 日

工程名称	重庆市云阳县城镇移民社区安全防控系统（一期）项目		
工程建设地点	云阳县城区		
开工日期	2020 年 5 月 15 日	验收日期	2021 年 8 月 16 日
工程 建 设 主 要 内 容	重庆市云阳县城镇移民社区安全防控系统（一期）项目工程规模为前端以社区 718 个安防摄像头、718 套单元门禁、368 个社区微卡口镜头（360 个人脸抓拍，8 个全局）为主体，后端建设“云阳县三峡移民社区互联网+管理与服务系统”平台及硬件服务器、计算存储资源等配套工程；其建设内容包括工程施工设计图及工程量清单内容。具体包括前端治安微卡口监控（摄像机及镜头、补光灯、立杆+地笼、智能机箱、防雷接地等）的安装调试，前端智能门禁系统（定制化不锈钢门、封堵配套、人脸对比门禁控制一体机、一体机电源、闭门器、开门按钮、门锁、摄像机及镜头、智能机箱、壁装筒机支架等）的安装调试，及后端配套汇聚交换机、接入交换机、虚拟化应用服务器、虚拟化计算管理服务器、虚拟化管理软件、数据库服务器、流媒体服务器、视频存储管理服务器、数据磁盘阵列、人脸分析服务器、人脸数据计算服务器、视频存储管理软件、存储设备、存储接入模块等，部署了移民社区社会治安防控系统平台 1 套、智慧社区管理平台 1 套。智慧社区大数据软件（含人口管理模块、数据查询模块、民警工作模块、人员分析模块等功能）。 包含 214 个治安监控微卡口点位（359 个人脸监控摄像头、9 个全景监控摄像头），覆盖大雁、桂湾、梨园、莲花池、张家坝、民德、白云、稻场等 8 个社区的 718 个单元门禁系统。		

建设单位：重庆市云阳县公安局
(负责人签字):



Signature of the responsible person of the construction unit.

承建单位：中国通广电子有限公司
(负责人签字):



Signature of the responsible person of the construction unit.

设计单位：核工业西南勘察设计研究院有限公司
(负责人签字):



Signature of the responsible person of the design unit.

跟踪审计单位：湖南国方工程建设咨询有限公司
(负责人签字):



Signature of the responsible person of the audit unit.

监理单位：成都久信信息技术股份有限公司
(负责人签字):



Signature of the responsible person of the supervision unit.

2021 年 08 月 16 日

2、项目副经理沈宇

1. 一般情况							
姓名	沈宇	性别	男	年龄	43 岁	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		1. 二级建造师注册证书 2. 安全生产考核合格证（B 类） 3. 专业灯光项目经理 4. 专业灯光师 5. 设计师		工作年限	19 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 （项目名称、类型、规模和金额）				该项目中任职	备注
1	2021. 11. 30 2023. 8. 28	鸿荣源前海金融中心（康莱德酒店）AV 系统供货及安装工程、类型：音视频项目、金额：629 万元				项目副经理	
2	2023. 3. 29 2023. 8. 31	深圳贝赛思外籍人员子女学校项目影音工程、类型：音视频项目、金额：657 万元				项目负责人	
3	2023. 2 2023. 7. 5	招商银行温州分行会议系统设备供应、类型：音视频项目、金额：255 万元				项目负责人	
4	2020. 12. 21 2022. 9. 21	大成基金视频会议系统、类型：音视频项目、金额：1070 万元				项目负责人	
5	2020. 9. 30 2021. 5. 20	上海青浦国家会展终端展厅 AV 工程、类型：音视频项目、金额：332 万元、				项目副经理	
6	2021. 3 2021. 6	星河雅宝宴会厅音响系统、类型：音视频项目、类型：音视频项目、金额：276 万元				项目副经理	
7	2020. 1 2020. 8	星河雅宝（吉酒店·万豪臻品之选）体育公园三期宴会厅 AV 系统工程、类型：音视频项目、金额：630 万元				项目副经理	
8	2018. 9 2020. 9	深圳湾科技生态园万丽酒店音视频设备供应及安装调试工程、类型：音视频项目、金额：1130 万元				项目副经理	
.....							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

2.1 注册建造师证书

		使用有效期：2024年09月 20日-2025年03月19日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：沈宇		
性 别：男		
出生日期：1981-10-03		
注册编号：粤2442013201500266		
聘用企业：深圳市飞宇通视讯工程有限公司		
注册专业：机电工程（有效期：2024-04-02至2027-04-01）		
	沈宇 个人签名：沈宇 签名日期：2024.9.20	 广东省住房和城乡建设厅 签发日期：2024年04月02日

2.2 安全生产考核合格证（B类）

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0005282

姓 名: 沈宇

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年10月03日

企 业 名 称: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年08月14日

有 效 期: 2024年07月10日 至 2027年08月13日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月10日

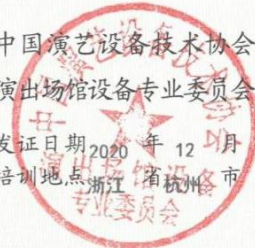


中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

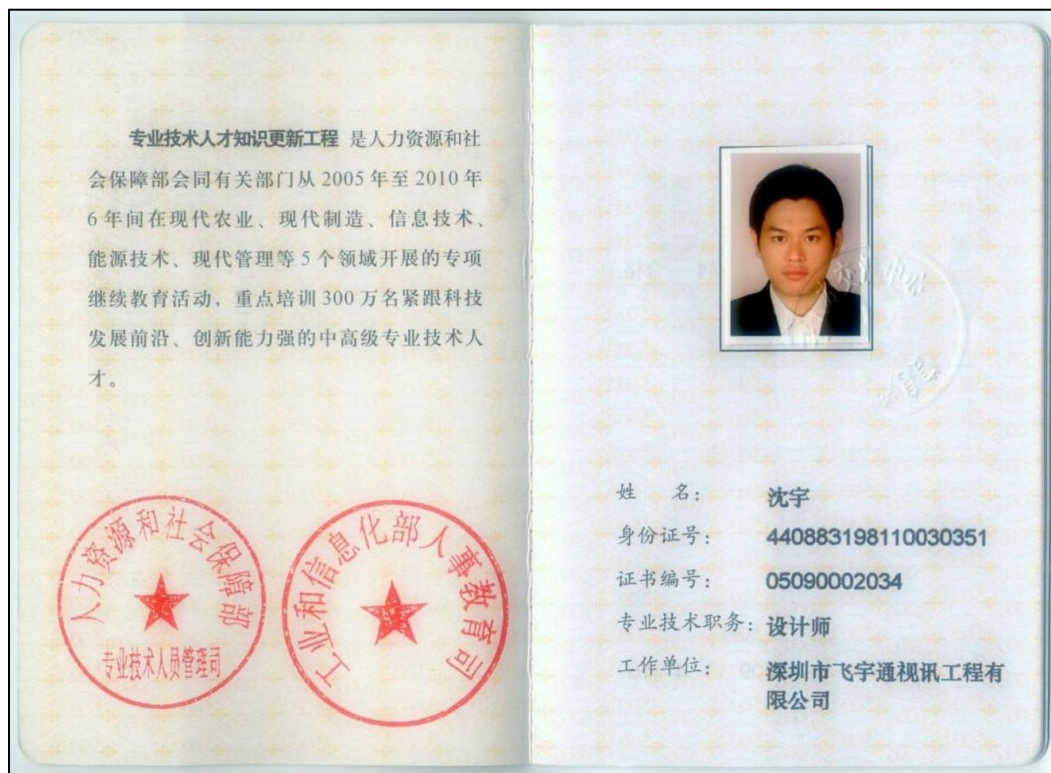
2.3 专业灯光项目经理

	于2020 年 12 月
演评字20B1064 号	参加第 十八 期演艺设备
	工程企业 专业灯光 项目经
	理培训班，经考试合格，
	特发此证。
姓 名 沈 宇 性 别 男	
身份证	
号 码 440883198110030351	
单 位 深圳市飞宇通视讯工程有限公司	

2.4 专业灯光师

	于 2020 年 12 月
演评字301114 号	参加第 三十 期演艺设备
	工程企业综合技术能力等
	级评定技术人员 专业灯光
	培训班，经考试合格，特
	发此证。
姓 名 沈 宇 性 别 男	
身份证	
号 码 440883198110030351	
单 位 深圳市飞宇通视讯工程有限公司	

2.5 设计师



2.6 学历证明



2.7 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈宇

社保电脑号：611385620

身份证号码：440883198110030351

页码：1

参保单位名称：深圳市飞宇通讯工程有限公司

单位编号：709013

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	11	709013	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52
2023	12	709013	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52
2024	01	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	02	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	03	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	04	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	08	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	09	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	10	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
合计			6239.11	3196.0			3972.26	1539.92			385.04			149.12	227.84	61.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160f09d7eb133 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
709013
单位名称
深圳市飞宇通讯工程有限公司



3、技术负责人黄卓彦

1. 一般情况							
姓名	黄卓彦	性别	男	年龄	31 岁	学历	专科
职称	工程师	注册执业资格		1. 高级音响工程师 2. 专业灯光项目经理 3. 专业灯光师 4. 一级智能建造师 5. 安全生产考核合格证书		工作年限	8 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2021. 11. 30 2023. 8. 28	鸿荣源前海金融中心（康莱德酒店）AV 系统供货及安装工程、类型：音视频项目、金额：629 万元				技术负责人	
2	2023. 3. 29 2023. 8. 31	深圳贝赛思外籍人员子女学校项目影音工程、类型：音视频项目、金额：657 万元				技术负责人	
3	2023. 2 2023. 7. 5	招商银行温州分行会议系统设备供应、类型：音视频项目、金额：255 万元				技术负责人	
4	2020. 12. 21 2022. 9. 21	大成基金视频会议系统、类型：音视频项目、金额：1070 万元				技术负责人	
5	2021. 3. 15 2021. 11. 11	惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统施工工程（星河）、类型：音视频项目、金额：530 万元				技术负责人	
6	2021. 3 2021. 6	星河雅宝宴会厅音响系统、类型：音视频项目、类型：音视频项目、金额：276 万元				技术负责人	
7	2020. 1 2020. 8	星河雅宝（吉酒店·万豪臻品之选）体育公园三期宴会厅 AV 系统工程、类型：音视频项目、金额：630 万元				技术负责人	
8	2018. 9 2020. 9	深圳湾科技生态园万丽酒店音视频设备供应及安装调试工程、类型：音视频项目、金额：1130 万元				技术支持	
9	2017. 8	深圳湾 1 号莱佛士酒店音视频系统工程、类				技术支持	

	2019.6	型：音视频项目、金额：1080 万元		
...				

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

3.1 高级音响工程师

持证人参加： 音响工程（高级） 职业技术培训，完成培训计划所规定的內容，经考核，达到相关职位要求的专业技术水平。 特发此证。 2023年4月20日 工业和信息化部教育与考试中心	 姓名：黄卓彦 身份证号：440883199301290310 证书号码：C2301078A0200477
--	--

3.2 一级智能建造师

一级智能建造师 Intelligent Constructor 专业技术证书 Professional Technical Certificate 本证书由中国建筑科学研究院有限公司认证中心批准颁发，表明持证人已通过一级智能建造师专业技术培训，经考核成绩合格，特发此证。 中国建筑科学研究院有限公司 认证中心（印章） 2023年08月24日	 姓名：黄卓彦 证件号码：440883199301290310 性别：男 出生年月：1993年01月 考核成绩：88.0（合格） 批准日期：2023年08月24日 证书编号：10202307021201138307 扫码查询
--	--

3.3 专业灯光项目经理

 演评字20B1065 号	于2020 年 12 月 参加第 十八 期演艺设备 工程企业 专业灯光 项目经 理培训班，经考试合格， 特发此证。
姓 名 黄卓彦 性 别 男 身份证 号 码 440883199301290310 单 位 深圳市飞宇通视讯工程有限公司	 中国演艺设备技术协会 演出场馆设备专业委员会 发证日期2020 年 12 月 培训地点浙江省杭州市

3.4 专业灯光师

 演评字301115 号	于 2020 年 12 月 参加第 三十 期演艺设备 工程企业综合技术能力等 级评定技术人员 专业灯光 培训班，经考试合格，特 发此证。
姓 名 黄卓彦 性 别 男 身份证 号 码 440883199301290310 单 位 深圳市飞宇通视讯工程有限公司	 中国演艺设备技术协会 演出场馆设备专业委员会 发证日期2020 年 12 月 培训地点浙江省杭州市

3.5 安全生产考核合格证书（C证）

2022/7/4

1

	
建筑施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 (综合类)	
姓 名：	黄卓彦
性 别：	男
证件号码：	440883199301290310
职 务：	专职安全员
企业名称：	深圳市飞宇通视讯工程有限公司
证书编号：	粤建安C3(2019)0005789
有效期至：	2025年06月18日
	
实时数据 扫码验证	发证机关：广东省住房和城乡建设厅
	发证日期：2019年06月19日
广东省住房和城乡建设厅制	

3.6 学历证明

像]

中央广播电视大学	
毕业证书	学生 黄卓彦 , 性别 男 , 生 于 一 九 九 三 年 一 月 二 十 九 日 , 于 二 〇 一 六 年 七 月 在 本 校 修 完 二 年 制 专 科 计 算 机 网 络 技 术 (网 络 管 理) 专 业 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 , 成 绩 合 格 , 准 予 毕 业 。
	
(无中央广播电视大学钢印无效)	校长: 杨书照
批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511615201606901384	学校: 中央广播电视大学
	二〇一六年七月三十一日

X004483123

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

3.6 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄卓彦
参保单位名称：深圳市飞宇通讯工程有限公司

社保电脑号：642869207
单位编号：709013

身份证号码：440883199301290310
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	11	709013	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52
2023	12	709013	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52
2024	01	709013	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	02	709013	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	03	709013	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	04	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	05	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	06	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	07	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	08	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	09	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
2024	10	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88
合计			5839.61	3196.0				3972.26	1539.92			385.04		149.12	221.84	61.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 339160f09d7ee68v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
709013
单位名称
深圳市飞宇通讯工程有限公司



4、副总经理黄卓林

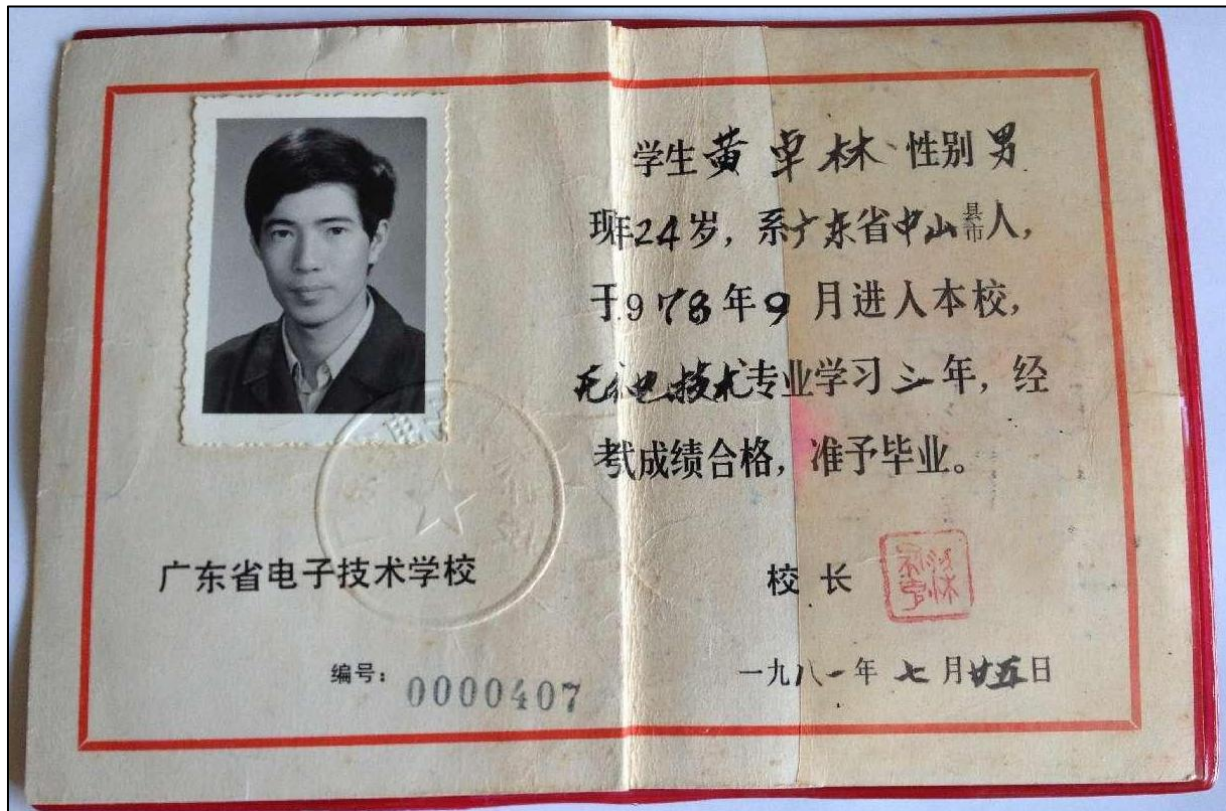
1. 一般情况							
姓名	黄卓林	性别	男	年龄	66 岁	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		电子工程技术工程师		工作年限	43 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2010. 10 2012. 10	招商银行信用卡中心项目会议系统类型：音视频项目、金额：1007 万元				项目总指挥	
2	2016. 10 2017. 1	华为全球交换技术中心项目 GTAC AV 视听系统工程、类型：音视频项目、金额：1460 万元				技术顾问	
3	2013. 9. 19 2014. 1. 23	海上世界酒店项目 AV 系统、类型：音视频项目、金额：311 万元				项目总指挥	
4	2017. 12 2019. 5	华为产品研发园（南区）AV 分包工程、类型：音视频项目、金额：462 万元				技术顾问	
5	2021. 3 2021. 6	星河雅宝宴会厅音响系统、类型：音视频项目、类型：音视频项目、金额：276 万元				技术顾问	
6	2020. 1 2020. 8	星河雅宝（吉酒店·万豪臻品之选）体育公园三期宴会厅 AV 系统工程、类型：音视频项目、金额：630 万元				技术顾问	
7	2018. 9 2020. 9	深圳湾科技生态园万丽酒店音视频设备供应及安装调试工程、类型：音视频项目、金额：1130 万元				技术顾问	
8	2017. 8 2019. 6	深圳湾 1 号莱佛士酒店音视频系统工程、类型：音视频项目、金额：1080 万元				技术顾问	
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

4.1 工程师



4.2 学历证明



5、专业工程师纪伟明

1. 一般情况							
姓名	纪伟明	性别	男	年龄	54 岁	学历	本科
职称	高级工程师	注册执业资格		电子技术高级工程师		工作年限	28 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2016. 10 2017. 1	华为全球交换技术中心项目 GTAC AV 视听系统工程、类型：音视频项目、金额：1460 万元				工程师	
2	2017. 12 2019. 5	华为产品研发园（南区）AV 分包工程、类型：音视频项目、金额：462 万元				工程师	
3	2021. 11. 30 2023. 8. 28	鸿荣源前海金融中心（康莱德酒店）AV 系统供货及安装工程、类型：音视频项目、金额：629 万元				工程师	
4	2023. 3. 29 2023. 8. 31	深圳贝赛思外籍人员子女学校项目影音工程、类型：音视频项目、金额：657 万元				工程师	
5	2021. 3 2021. 6	星河雅宝宴会厅音响系统、类型：音视频项目、类型：音视频项目、金额：276 万元				工程师	
6	2020. 1 2020. 8	星河雅宝（吉酒店·万豪臻品之选）体育公园三期宴会厅 AV 系统工程、类型：音视频项目、金额：630 万元				工程师	
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

5.1 高级工程师

照片 	纪伟明 于二〇一六年 十二月，经 深圳市电子信 息专业高级专业技术资格
广东省专业技术 评审委员会 专用章	评审委员会评审通过， 具备 电子技术 高级工程师 资格。特发此证
粤高职称字第 1703001005254号	深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一七年四月二十五日

5.1 学历证明

	学生纪伟明, 性别男, 一九七〇年 一月 日生。于一九九一年 七月至一九九二年八月在本校(院) 无线电技术专业夜大学 学习, 修完 五 年制本科教 学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)	批准文号: 19960018 证书编号: 19960018 校(院)长 陈尊信 学校(院) 一九九六年七月 日

4、深化设计师徐颜民

1. 一般情况							
姓名	徐颜民	性别	男	年龄	56 岁	学历	本科
职称	高级工程师	注册执业资格		高级工程师		工作年限	33 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2023. 3. 29 2023. 8. 31	深圳贝赛思外籍人员子女学校项目影音工程、类型：音视频项目、金额：657 万元				深化设计师	
2	2023. 2 2023. 7. 5	招商银行温州分行会议系统设备供应、类型：音视频项目、金额：255 万元				深化设计师	
3	2020. 12. 21 2022. 9. 21	大成基金视频会议系统、类型：音视频项目、金额：1070 万元				深化设计师	
4	2021. 3 2021. 6	星河雅宝宴会厅音响系统、类型：音视频项目、类型：音视频项目、金额：276 万元				专业工程师	
5	2020. 1 2020. 8	星河雅宝（吉酒店·万豪臻品之选）体育公园三期宴会厅 AV 系统工程、类型：音视频项目、金额：630 万元				专业工程师	
6	2020. 9. 30 2021. 5. 20	上海青浦国家会展终端展厅 AV 工程、类型：音视频项目、金额：332 万元、				专业工程师	
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

4.1 高级工程师



4.2 学历证明



4.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	709013	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	709013	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	10	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计				6239.11	3196.0			3972.26	1539.92			385.04				421.84	61.36

单位名称
深圳市飞宇通视讯工程有限公司



5、专业工程师王会磊

1. 一般情况							
姓名	王会磊	性别	男	年龄	37 岁	学历	硕士研究生
职称	高级工程师	注册执业资格		高级工程师		工作年限	12 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成 时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2018. 9. 15 2019. 1. 20	内蒙古冰上运动训练中心、类型：智能化及 AV 系统、金额：2047 万元				专业工程师	
2	2023. 9. 21 2024. 3. 18	天津市宝坻区英语听说机考标准化考场建 设项目、类型：智能化及 AV 系统、金额： 1223 万元				专业工程师	
3	2020. 5. 15 2021. 8. 16	重庆市城镇移民社区系统工程、类型：智能 化及 AV 系统、金额：2455 万元				专业工程师	
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

5.1 高级工程师

	评审组织：中国电子信息产业集团有限公司 工程系列正高级职称资格评审委员会 审批部门：中国电子信息产业集团有限公司
姓名：王会磊	批准文号：中电人〔2020〕562号
性别：男	通过日期：2020年10月31日
出生年月：1987-10	证书编号：中电高工〔2020〕026号
从事专业：通信工程	身份证号：370283198710144511
任职资格：高级工程师	发证时间：2020年12月28日

5.2 学历证明

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 王会磊 性别 男， 1987 年 10 月 14 日生，于 2011 年 09 月至 2014 年 06 月在 通信与信息系统 专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：电子科技大学	校 长：李言荣	
证书编号：106141201402000150	二〇一四 年 六 月 二 十 五 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

5.3 社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000100005511E 校验码: flxp6

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000100005511E 查询流水号: 11010520241108130543

单位名称:中国通广电子有限公司 查询日期: 2023年10月至2024年11月

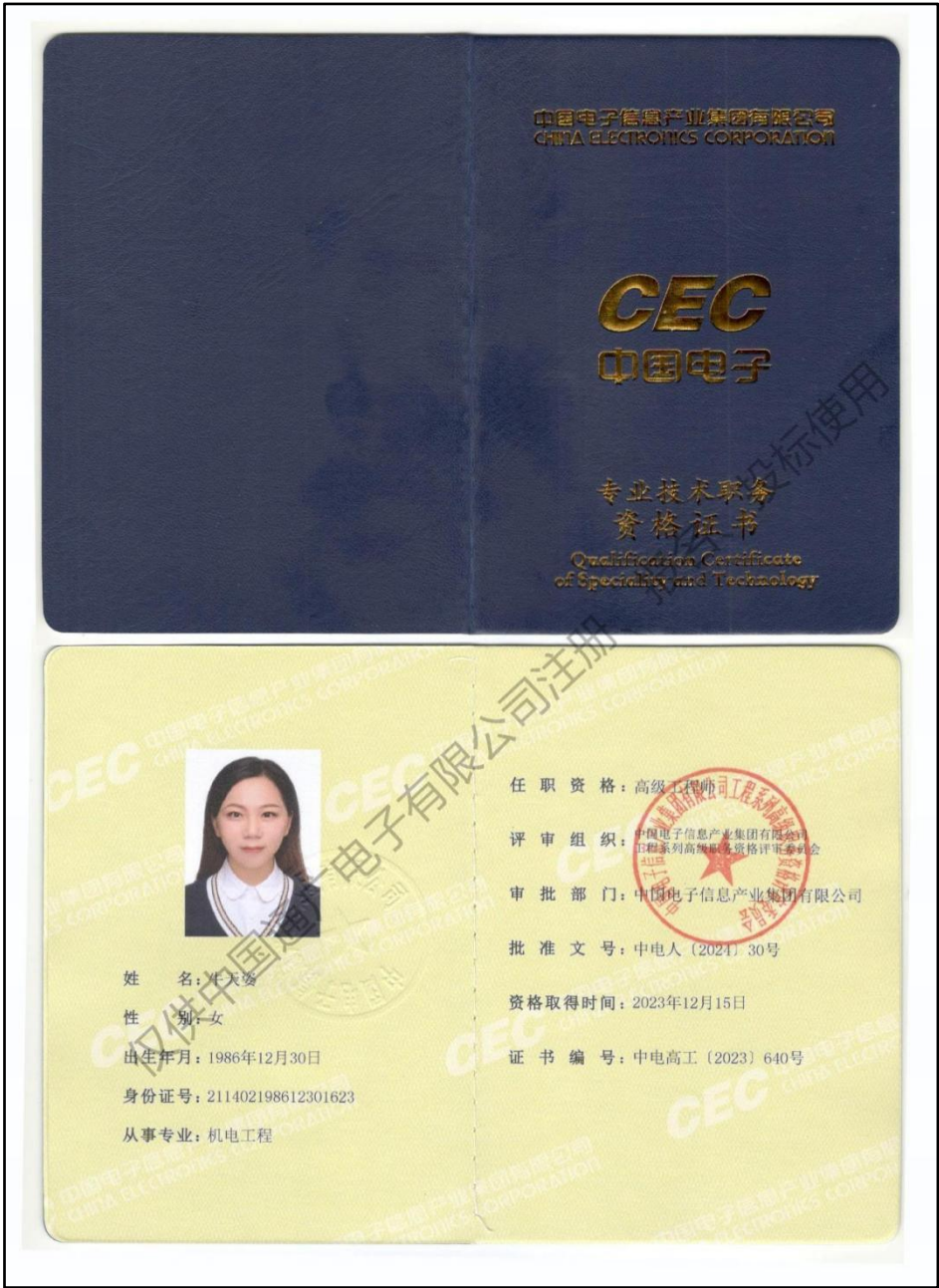
序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	卢佳童	350426197702124516	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
2	田宝国	110108197001085717	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
3	赵斌	110108198406191838	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
4	杨大怀	41152219931012365X	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
5	王会磊	370283198710144511	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
6	牛天姿	211402198612301623	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12

6、专业工程师牛天姿

1. 一般情况							
姓名	牛天姿	性别	女	年龄	38 岁	学历	本科
职称	高级工程师	注册执业资格		高级工程师		工作年限	16 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成 时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2023. 9. 21 2024. 3. 18	天津市宝坻区英语听说机考标准化考场建设项目、类型：智能化及 AV 系统、金额：1223 万元				专业工程师	
2	2020. 5. 15 2021. 8. 16	重庆市城镇移民社区系统工程、类型：智能化及 AV 系统、金额：2455 万元				专业工程师	
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

5.1 高级工程师



5.2 学历证明



5.3 社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000100005511E
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000100005511E
单位名称:中国通广电子有限公司

校验码: flxp6
查询流水号: 11010520241108130543
查询日期: 2023年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	卢佳童	350426197702124516	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
2	田宝国	110108197001085717	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
3	赵斌	110108198406191838	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
4	杨大怀	41152219931012365X	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
5	王会磊	370283198710144511	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
6	牛天姿	211402198612301623	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12

7、安装督导负责人康振世

1. 一般情况							
姓名	康振世	性别	男	年龄	52 岁	学历	专科
职称	工程师	注册执业资格		舞台音响师		工作年限	26 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2013. 9. 19 2014. 1. 23	海上世界酒店项目 AV 系统、类型：音视频项目、金额：311 万元				专业工程师	
2	2010. 10 2012. 10	招商银行信用卡中心项目会议系统类型：音视频项目、金额：1007 万元				专业工程师	
3	2023. 3. 29 2023. 8. 31	深圳贝赛思外籍人员子女学校项目影音工程、类型：音视频项目、金额：657 万元				专业工程师	
4	2017. 6 2019. 5	招商证券大厦项目音视频系统工程、类型：音视频项目、金额：2157 万元				专业工程师	
6	2021. 3 2021. 6	星河雅宝宴会厅音响系统、类型：音视频项目、类型：音视频项目、金额：276 万元				专业工程师	
7	2020. 1 2020. 8	星河雅宝（吉酒店·万豪臻品之选）体育公园三期宴会厅 AV 系统工程、类型：音视频项目、金额：630 万元				专业工程师	
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

7.1 舞台音响师

	康振世于 2009 年 7 月 经中国演出家协会舞美（舞台）专 业技术资质评审委员会评审通过， 具备： 舞台音响师 资质。 特发此证。
姓 名 康振世	
身份证号 44082119721123005X	
工作单位 深圳市飞宇通视讯工程有限公司	
中演协舞资证字第 322440202 号	颁证单位： 发证日期： 2009 年 7 月 10 日

7.2 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	709013	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	709013	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	709013	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	709013	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	709013	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	10	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计				5839.61	3196.0			3972.26	1539.92			385.04				221.84	61.36

149.12 221.12

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160f09d7f6bbc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市飞宇通视讯工程有限公司



8、信息系统项目管理师陈松斌

1. 一般情况							
姓名	陈松斌	性别	男	年龄	46 岁	学历	专科
职称	工程师	注册执业资格		系统集成项目管理工程师		工作年限	22 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2023. 2 2023. 7. 5	招商银行温州分行会议系统设备供应、类型：音视频项目、金额：255 万元				专业工程师	
2	2020. 12. 21 2022. 9. 21	大成基金视频会议系统、类型：音视频项目、金额：1070 万元				专业工程师	
3	2021. 3. 15 2021. 11. 11	惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统施工工程（星河）、类型：音视频项目、金额：530 万元				专业工程师	
4	2021. 3 2021. 6	星河雅宝宴会厅音响系统、类型：音视频项目、类型：音视频项目、金额：276 万元				专业工程师	
5	2020. 1 2020. 8	星河雅宝（吉酒店·万豪臻品之选）体育公园三期宴会厅 AV 系统工程、类型：音视频项目、金额：630 万元				专业工程师	
6	2018. 9 2020. 9	深圳湾科技生态园万丽酒店音视频设备供应及安装调试工程、类型：音视频项目、金额：1130 万元				专业工程师	
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

8.1 系统集成项目管理工程师（中级）



8.2 学历证明



8.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈松斌

社保电脑号：600602831

身份证号码：350600197811161014

页码：1

参保单位名称：深圳市飞宇通讯工程有限公司

单位编号：709013

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	709013	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	709013	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	10	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计			6239.11	3196.0			3972.26	1539.92			385.04		149.12		221.84	61.36	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160f09d807bc3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
709013
单位名称
深圳市飞宇通讯工程有限公司

社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2024年11月9日

证明专用章

9、安全负责人张丽群

1. 一般情况							
姓名	张丽群	性别	女	年龄	38 岁	学历	专科
职称	助理工程师	注册执业资格		安全生产考核合格证书		工作年限	17 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成 时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2021. 11. 30 2023. 8. 28	鸿荣源前海金融中心（康莱德酒店）AV 系统供货及安装工程、类型：音视频项目、金额：629 万元				安全负责人	
2	2023. 3. 29 2023. 8. 31	深圳贝赛思外籍人员子女学校项目影音工程、类型：音视频项目、金额：657 万元				安全负责人	
3	2017. 6 2019. 5	招商证券大厦项目音视频系统工程、类型：音视频项目、金额：2157 万元				安全负责人	
4	2020. 1 2020. 8	星河雅宝（吉酒店 • 万豪臻品之选）体育公园三期宴会厅 AV 系统工程、类型：音视频项目、金额：630 万元				安全负责人	
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

9.1 安全生产考核合格证书（C证）

	
建筑施工企业专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书 (综合类)	
姓 名：	张丽群
性 别：	女
证件号码：	441502198602131622
职 务：	专职安全员
企业名称：	深圳市飞宇通视讯工程有限公司
证书编号：	粤建安C3(2019)0025989
有效期至：	2025年10月20日
	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2019年10月24日	
广东省住房和城乡建设厅制	

9.2 助理工程师

广东省职称证书

姓 名：张丽群

身份证号：441502198602131622



职称名称：助理工程师

专 业：自动化

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市自动化专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006056965

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

9.3 学历证明

普通高等学校		
毕业证书		
学生	张丽群	性别 女，一九八六年二月十三日生，于二零零二年九月至二零零七年七月在本校 计算机应用与维护 专业
五年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	商丘师范学院	校（院）长：孙玉华
证书编号：	104831200706452708	二零零七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

9.4 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：张丽群

社保电脑号: 608618927

身份证号码: 441502198602131622

页码: 1

参保单位名称: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

单位编号: 709013

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	709013	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	709013	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
合计			6239.11 3196.0			3972.26 1539.92			385.04			221.84			61.36		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160f09d815b0t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 709013	单位名称 深圳市飞宇通视讯工程有限公司
----------------	------------------------

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2024年11月9日
证明专用章

10、质量负责人田宝国

1. 一般情况							
姓名	田宝国	性别	男	年龄	54 岁	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		1. 岗位证 2. 工程师		工作年限	32 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成 时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2018. 9. 15 2019. 1. 20	内蒙古冰上运动训练中心、类型：智能化及 AV 系统、金额：2047 万元				质量员	
2	2023. 9. 21 2024. 3. 18	天津市宝坻区英语听说机考标准化考场建设项目、类型：智能化及 AV 系统、金额：1223 万元				质量员	
3	2020. 5. 15 2021. 8. 16	重庆市城镇移民社区系统工程、类型：智能化及 AV 系统、金额：2455 万元				质量员	
...							

10.1 岗位证

证书编码: 0111110891111009292	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓名: 田宝国
	身份证号: 110108197001085717
	岗位名称: 设备安装质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2023	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 北京市
扫码验证	发证时间: 2021年 10月 09日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

10.2 工程师

	中级专业技术职务 资格证书 中华人民共和国工业和信息化部制 №:09008291
 姓名: 谢宝国 性别: 男 出生年月: 1970.1 从事专业: 工程设计规划 任职资格: 工程师	评审组织: 审批部门: 批准文号: 中电人(2011)622号 通过日期: 2011.10.27 证书管理号: 中电工(2011)069号 发证时间: 2011年 12月 23日

10.3 学历证明

成人高等教育	
毕业证书	
	
学生 田宝国 性别 男，一九七〇 年 一 月 八 日生，于二〇〇一 年 九 月	
至二〇〇四 年 七 月在本校 计算机科学技术 专业	
夜大 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予	
毕业。	
校（院）长：	
学校（院）：	
批准文号：83教成字002号	
证书编号：100055200405000517	二〇〇四 年 七 月 八 日

Nº 00482051

中华人民共和国教育部监制

10.4 社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000100005511E 校验码: flxp6

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000100005511E 查询流水号: 11010520241108130543

单位名称:中国通广电子有限公司 查询日期: 2023年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	卢佳童	350426197702124516	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
2	田宝国	110108197001085717	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
3	赵斌	110108198406191838	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
4	杨大怀	41152219931012365X	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
5	王会磊	370283198710144511	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
6	牛天姿	211402198612301623	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12

11、商务经理谢欢欢

1. 一般情况							
姓名	谢欢欢	性别	女	年龄	43 岁	学历	本科
职称	助理工程师	注册执业资格		助理工程师		工作年限	19 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2021. 11. 30 2023. 8. 28	鸿荣源前海金融中心（康莱德酒店）AV 系统供货及安装工程、类型：音视频项目、金额：629 万元				商务经理	
2	2023. 3. 29 2023. 8. 31	深圳贝赛思外籍人员子女学校项目影音工程、类型：音视频项目、金额：657 万元				商务经理	
3	2023. 2 2023. 7. 5	招商银行温州分行会议系统设备供应、类型：音视频项目、金额：255 万元				商务经理	
4	2020. 12. 21 2022. 9. 21	大成基金视频会议系统、类型：音视频项目、金额：1070 万元				商务经理	
5	2021. 3. 15 2021. 11. 11	惠东山海半岛一期酒店 AV 影音系统施工工程（星河）、类型：音视频项目、金额：530 万元				商务经理	
6	2021. 3 2021. 6	星河雅宝宴会厅音响系统、类型：音视频项目、类型：音视频项目、金额：276 万元				商务经理	
7	2020. 1 2020. 8	星河雅宝（吉酒店·万豪臻品之选）体育公园三期宴会厅 AV 系统工程、类型：音视频项目、金额：630 万元				商务经理	
8	2018. 9 2020. 9	深圳湾科技生态园万丽酒店音视频设备供应及安装调试工程、类型：音视频项目、金额：1130 万元				商务经理	
9	2017. 8 2019. 6	深圳湾 1 号莱佛士酒店音视频系统工程、类型：音视频项目、金额：1080 万元				商务经理	
...							

注：提供项目其他主要管理人员（项目经理除外）学历、职称、资历、近 6 个月社保等证明材料。

11.1 助理工程师

广东省职称证书

姓 名：谢欢欢

身份证号：44010619810612002X



职称名称：助理工程师

专 业：自动化

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市自动化专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006057012

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

11.2 学历证明

成人高等教育		
毕业证书		
学生 谢欢欢	性别 女	一九八一年六月十二日生，于二〇〇八年
三月至二〇一一年一月	在本校	工商管理
专业 业余	学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：广东商学院	校（院）长：	
批准文号：粤高教成[1988]133号文		
证书编号：105925201105000726	二〇一一年一月五日	

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

11.3 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	709013	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2023	12	709013	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	11.56	2360	16.52	7.08
2024	01	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	02	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	03	709013	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	08	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	09	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	10	709013	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
合计				6239.11	3196.0			3972.26	1539.92			385.04				221.84	61.36

单位名称
深圳市飞宇通视讯工程有限公司



12、材料员赵斌

1. 一般情况							
姓名	赵斌	性别	男	年龄	40 岁	学历	本科
职称	无	注册执业资格		岗位证		工作年限	18 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成 时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2018. 9. 15 2019. 1. 20	内蒙古冰上运动训练中心、类型：智能化及 AV 系统、金额：2047 万元				材料员	
2	2023. 9. 21 2024. 3. 18	天津市宝坻区英语听说机考标准化考场建设项目、类型：智能化及 AV 系统、金额：1223 万元				材料员	
3	2020. 5. 15 2021. 8. 16	重庆市城镇移民社区系统工程、类型：智能化及 AV 系统、金额：2455 万元				材料员	
...							

12.1 岗位证

证书编码: 0110811191108008162	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓名: 赵斌
	身份证号: 110108198406191838
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为	32 学时。
2023 年度, 继续教育学时为	32 学时。
	培训机构: 北京市
扫码验证	发证时间: 2021年 09 月 30 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

12.2 学历证明

中共北京市委党校 毕业证书	学 员 赵 斌 于 二〇〇八年七月在中共北京 市委党校成人教育学院完成 计算机信息管理 专业 年制大学本科规定的全部 课程，成绩合格，准予毕业。
	校 长 王安怀 中共北京市委党校 二〇〇八年七月
毕业证本字第 064500176 号 中共北京市委党校成人教育学院印制	

12.3 社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000100005511E 校验码: flxp6
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000100005511E 查询流水号: 11010520241108130543
单位名称:中国通广电子有限公司 查询日期: 2023年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	卢佳童	350426197702124516	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
2	田宝国	110108197001085717	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
3	赵斌	110108198406191838	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
4	杨大怀	41152219931012365X	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
5	王会磊	370283198710144511	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
6	牛天姿	211402198612301623	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12

13、资料员杨大怀

1. 一般情况							
姓名	杨大怀	性别	男	年龄	31 岁	学历	专科
职称	无	注册执业资格		岗位证		工作年限	9 年
2. 类似工作经验							
序号	开始、完成 时间	项目业绩情况 (项目名称、类型、规模和金额)				该项目中任职	备注
1	2018. 9. 15 2019. 1. 20	内蒙古冰上运动训练中心、类型：智能化及 AV 系统、金额：2047 万元				资料员	
2	2023. 9. 21 2024. 3. 18	天津市宝坻区英语听说机考标准化考场建设项目、类型：智能化及 AV 系统、金额：1223 万元				资料员	
3	2020. 5. 15 2021. 8. 16	重庆市城镇移民社区系统工程、类型：智能化及 AV 系统、金额：2455 万元				资料员	
...							

13.1 岗位证

证书编码: 0111411491114013179	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓名: 杨大怀
	身份证号: 41152219931012365X
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 北京市
扫码验证	发证时间: 2021年 08月 11日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

13.2 学历证明

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 杨大怀 性别 男 ， 一九九三年 十 月 十二日生，于 二〇一一年 九 月至 二〇一四年 七 月在本校 汽车检测与维修技术		
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：郑州交通职业学院	校（院）长：	
证书编号：134981201406003450	二〇一四年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

12.3 社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000100005511E 校验码: flxp6

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000100005511E 查询流水号: 11010520241108130543

单位名称:中国通广电子有限公司 查询日期: 2023年10月至2024年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	卢佳童	350426197702124516	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
2	田宝国	110108197001085717	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
3	赵斌	110108198406191838	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
4	杨大怀	41152219931012365X	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
5	王会磊	370283198710144511	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12
6	牛天姿	211402198612301623	养老保险	2023年10月	2024年09月	12
			失业保险	2023年10月	2024年09月	12
			工伤保险	2023年10月	2024年09月	12
			医疗保险	2023年10月	2024年09月	12
			生育保险	2023年10月	2024年09月	12

第五章、企业综合实力

第一节、注册资本

1、深圳市飞宇通视讯工程有限公司（牵头单位）

		
统一社会信用代码 91440300279292142L	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳市飞宇通视讯工程有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 1996年11月25日
法 定 代 表 人 黄日荣	住 所 深圳市福田区福田街道福安社区福华一路138号国际商会大厦B栋503-507 (B栋503-504室)	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2022 年 04 月 18 日

注册资本查询截图



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市飞宇通视讯工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300279292142L

注册号：

法定代表人： 黄日荣

登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期： 1996年11月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91440300279292142L

· 注册号：

· 类型： 有限责任公司(自然人投资或控股)

· 注册资本： 3600.000000万人民币

· 登记机关： 深圳市市场监督管理局福田监管局

· 住所： 深圳市福田区福田街道福安社区福华一路138号国际商会大厦B栋503-507（B栋503-504室）

· 经营范围： 共用天线系统工程的设计、上门安装；公共广播音响、应用电视系统的设计、上门安装；有线电视器材、电脑系统配套设备的购销；有线电视系统、音响系统、会议同声传译系统、多媒体技术系统的设计、上门安装；兴办实业（具体项目另行申报）；国内商业、物资供销业（不含专营、专控、专卖商品）；进出口业务（具体按深贸管准证字第2003-5252号文经营）；视频会议系统，大屏幕投影系统及综合布线的设计与销售（不含限制项目），舞台音响工程设计、配置、上门安装、调试、检测、系统维护、技术培训（不含限制项目）。^

· 企业名称： 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

· 法定代表人： 黄日荣

· 成立日期： 1996年11月25日

· 核准日期： 2022年04月18日

· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

2、中国通广电子有限公司（成员单位）

统一社会信用代码

91110000100005511E

营业执照

(副本) (6-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称

中国通广电子有限公司

类型

有限责任公司(法人独资)

法定代表人

贺亚峰

经营范围

通信、导航、广播电视电子产品、电子计算机及配件、办公自动化设备、电子仪器仪表、家用电器、电工器材、电子元器件、电子专用设备(含配套用普通设备)的研制、生产、销售、展销;机电设备及配件的销售;承包电子系统工程及信息网络工程;工程设计;电子产品监督检测;进出口业务;磁带、摩托车、汽车、汽车配件的销售;与上述项目有关的技术咨询、技术服务、信息服务、售后服务;与上述业务相关的仓储和设备租赁业务;利用自有橱窗、广告牌承办机电产品广告业务;房屋的装饰装修;物业管理;自有房屋的租赁;计算机信息系统集成、软件开发;批发预包装食品;销售食品;经营电信业务。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;销售食品、经营电信业务以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

注册资本

10500万元

成立日期

1986年12月29日

营业期限

2017年09月27日至 长期

住所

北京市朝阳区农展馆南路12号

登记机关

北京市市场监督管理局

2021 年 04 月 26 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

注册资本查询截图



国家企业信用信息公示系统(北京)

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中国通广电子有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110000100005511E

注册号:

法定代表人: 贺亚峰

登记机关: 北京市市场监督管理局

成立日期: 1986年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91110000100005511E

企业名称: 中国通广电子有限公司

注册号:

法定代表人: 贺亚峰

类型: 有限责任公司(法人独资)

成立日期: 1986年12月29日

注册资本: 10500.000000万人民币

核准日期: 2024年04月10日

登记机关: 北京市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 北京市朝阳区农展馆南路12号

经营范围: 通信、导航、广播电视电子产品、电子计算机及配件、办公自动化设备、电子仪器仪表、家用电器、电工器材、电子元器件、电子专用设备 (含配套用普通设备) 的研制、生产、销售、展销; 机电设备及备件的销售; 承包电子系统工程及信息网络工程; 工程设计; 电子产品监督检测; 进出口业务; 磁带、摩托车、汽车、汽车配件的销售; 与上述项目有关的技术咨询、技术服务、信息服务、售后服务; 与上述业务相关的仓储和设备租赁业务; 利用自有橱窗、广告牌承办机电产品广告业务; 房屋的装饰装修; 物业管理; 自有房屋的租赁; 计算机信息系统集成、软件开发; 批发预包装食品; 销售食品; 经营电信业务。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 销售食品、经营电信业务以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

第二节、资质情况

1、深圳市飞宇通视讯工程有限公司（牵头单位）

1.1 国家资质

1.1.1 营业执照

		
统一社会信用代码 91440300279292142L	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 深圳市飞宇通视讯工程有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 1996年11月25日
法 定 代 表 人 黄日荣	住 所 深圳市福田区福田街道福安社区福华一路138号国际商会大厦B栋503-507 (B栋503-504室)	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2022 年 04 月 18 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.1.3 一般纳税人资格证明

深圳市国家税务局
增值税一般纳税人认定通知书

深国税福认正[2007]0420 号

深圳市飞宇通视讯工程有限公司（440301279292142）：

经审核，同意认定你单位为增值税一般纳税人。从 2007 年 01 月 1 日（税款所属期）起按增值税一般纳税人的规定征管。

特此通知。



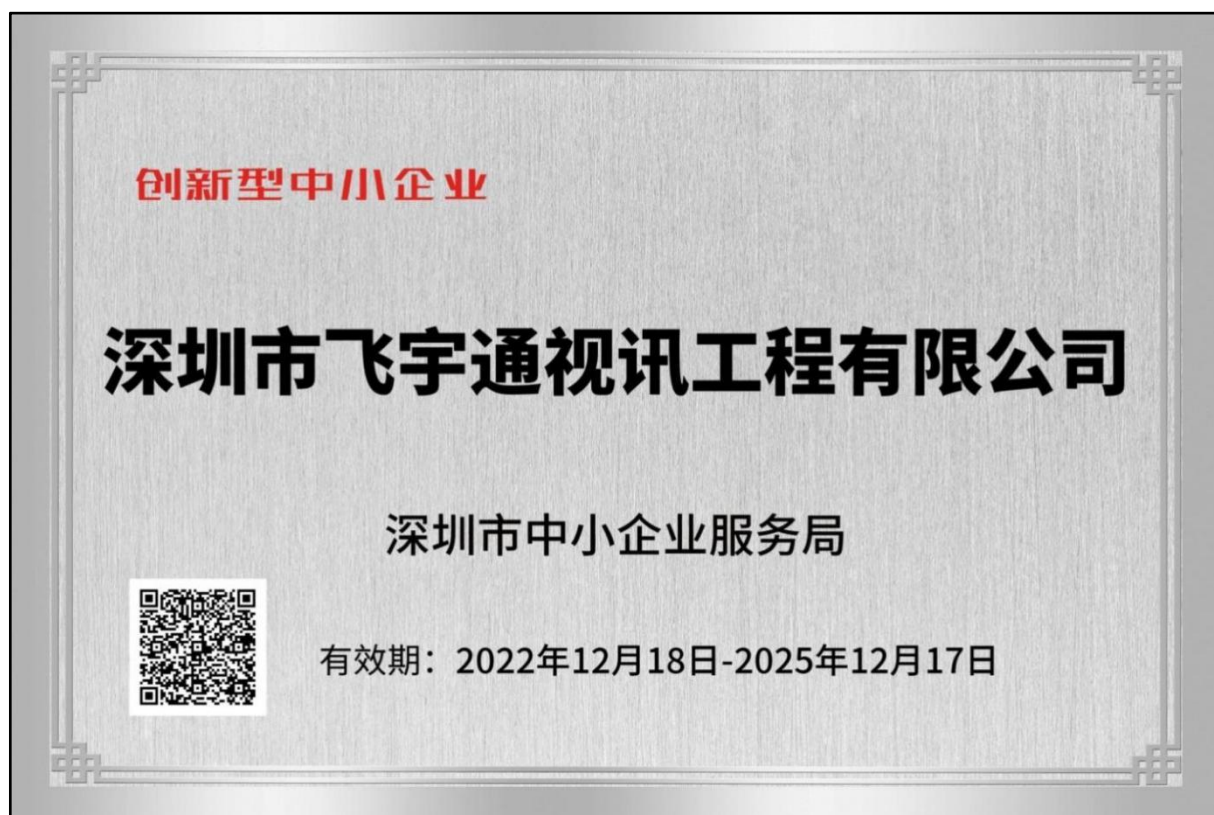
1.1.4 国家高新技术企业证书



1.1.5 专精特新企业证书



1.1.6 专精特新企业证书



1.1.7 守合同重信用企业



建筑业企业资质证书

证书编号: D244277802

企业名称: 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279292142L

法定代表人: 黄日荣

注册地址: 深圳市福田区福田街道福安社区福华一路138号国际商会大厦B栋503-507 (B栋503-504室)

有效期: 至 2029年04月03日

资质等级: 电子与智能化工程专业承包一级

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月03日

发证日期: 2024年04月03日

1.1.9 音视频系统集成工程综合能力壹级资质



1. 1. 10 安全生产许可证

统一社会信用代码：91440300279292142L		
安全生产许可证		
编号：（粤）JZ安许证字[2021]024201		
企 业 名 称：深圳市飞宇通讯工程技术有限公司		
法 定 代 表 人：黄日荣		
单 位 地 址：深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦B座0510、0511、0512室		
经 济 类 型：有限责任公司		
许 可 范 围：建筑施工		
有 效 期：2024年04月26日 至 2027年04月26日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2024年04月26日		
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制		

1.2 ISO 体系认证
1.2.1 ISO 9001 国际质量标准认证



1.2.2 ISO 14001 环境管理体系认证



1.2.3 ISO 45001 职业健康安全管理体系认证



证 明

兹证明

2024 年 10 月 15 日北京世标认证中心深圳分公司(WSF)，对深圳市飞宇通视讯工程有限公司，申请认证 GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015、GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 及 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 三体系受理。按申报要求已对该企业进行初步审核验证，满足质量、环境及职业健康安全体系认证要求，我机构将于 2024 年 11 月 18 日~11 月 22 日进行现场验证审核。特此证明！

此证明有效期为 2024 年 11 月 4 日至 2024 年 12 月 4 日。

北京世标认证中心有限公司深圳分公司

二〇二四年十一月四日



1.3 近年代表性荣誉

1.3.1 荣获华为颁发“执行力服务团队”荣誉证书



1.3.2 荣获华为颁发“执行力优秀团队”荣誉证书



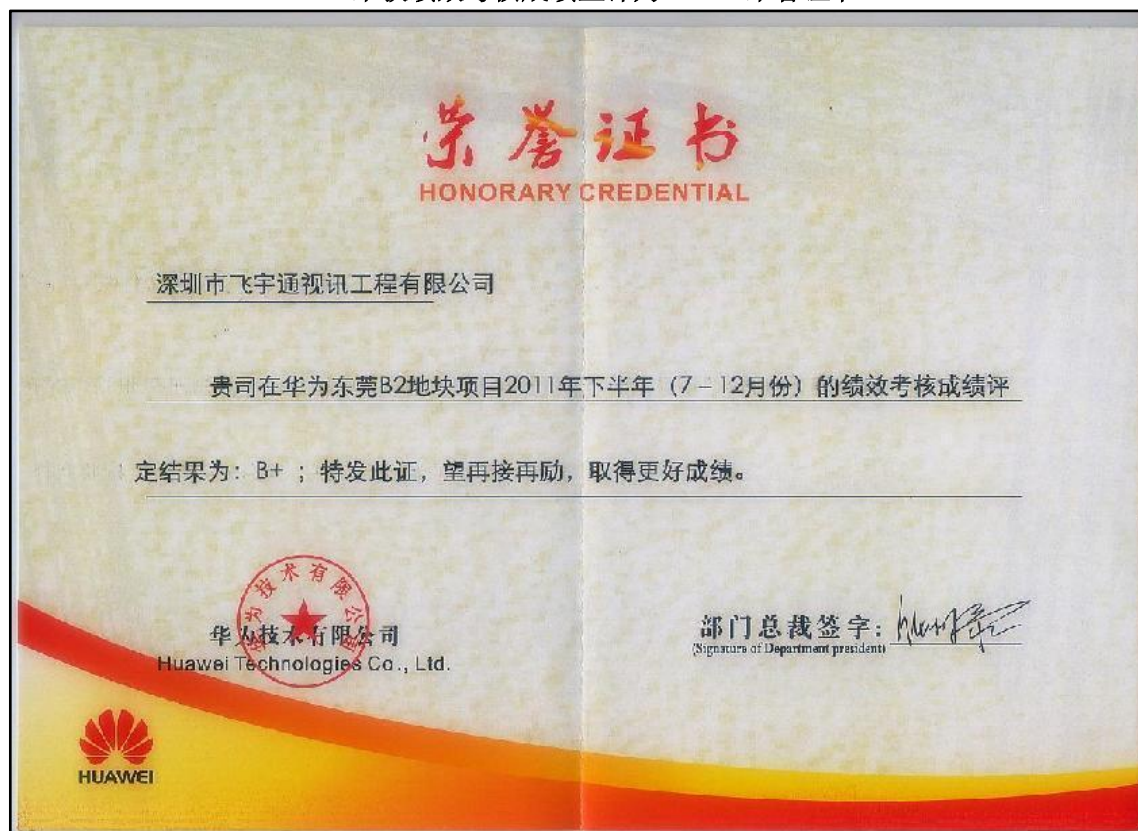
1.3.3 荣获华为颁发“优秀管理个人”荣誉证书



1.3.4 荣获绩效考核成绩被评为“B+”荣誉证书



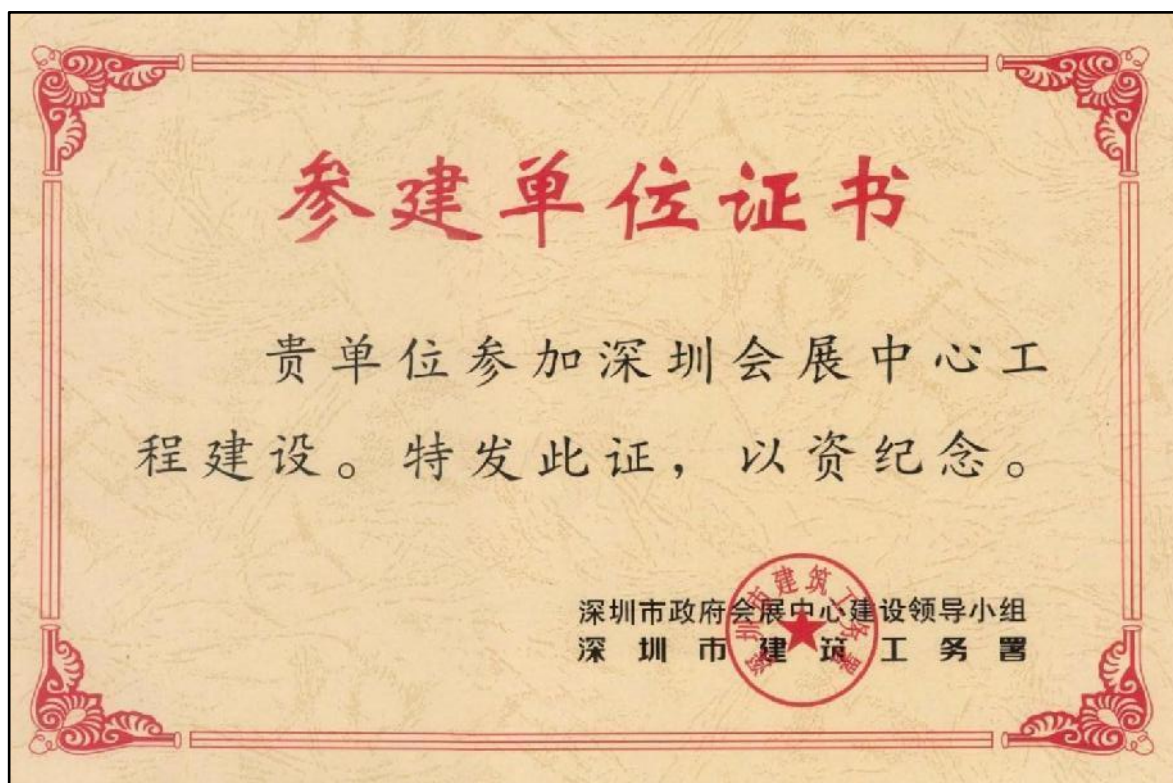
1.3.5 荣获绩效考核成绩主评为“B+”荣誉证书



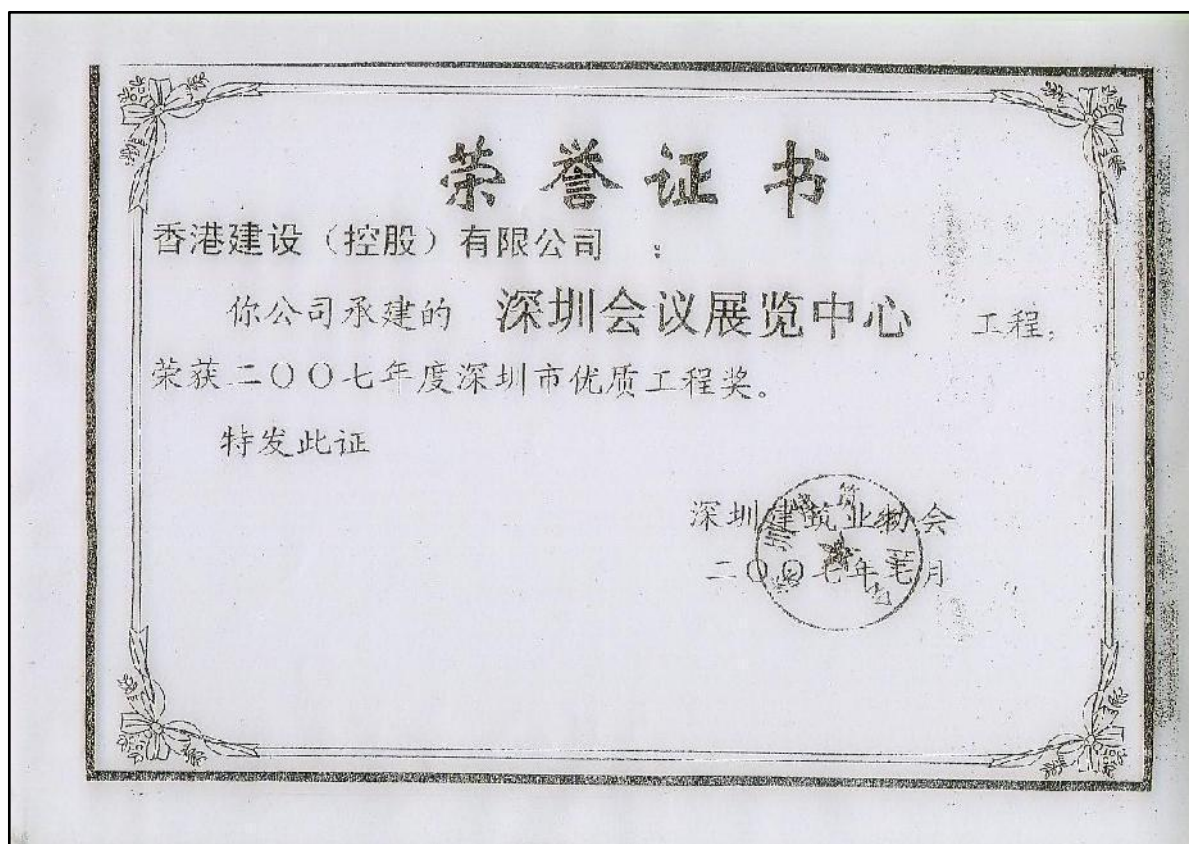
1.3.6 荣获华为颁发“会华基建业务优秀供应商”荣誉证书



1.3.7 荣获深圳会议展览中心颁发的荣誉证书



1.3.8 荣获深圳会议展览中心优质工程奖（香港建设公司）



1.3.9 广州会展质量评定

工程项目售后服务质量评定

广州国际会展中心公共广播系统由深圳市飞宇通视讯工程有限公司负责安装施工，使用的是美国 BOSE 和日本 TOA 产品，系统设备于 2002 年 10 月投入运行至今基本正常，未出现大的故障，深圳市飞宇通视讯工程有限公司售后服务及技术支持良好。



中国对外贸易中心（集技术保障部保障部

2005 年 1 月 20 日

1.3.10 荣获中华人民共和国第九届运动会颁发的荣誉证书



1.3.11 荣获广东奥林匹克体育中心颁发的荣誉证书



1.4 履约评价

1.4.1 鸿荣源康莱德酒店 AV 系统供货及安装工程

工程项目施工企业履约评价表

工程名称	鸿荣源前海金融中心酒店 AV 系统供货及安装工程			工程地点	深圳市前海合作区滨海大道		
开工日期	2021 年 11 月 30 日	竣工日期	2023 年 3 月 28 日	项目经理	张华锋	联系方式	/
合同编号	鸿（深前二）施工 2021149						
建设单位	深圳市前海冠泽物业管理有限公司			公司地址	广东省深圳市南山区临海大道 3060 号		
施工单位	深圳市飞宇通讯工程有限公司			公司地址	深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座五层		
建 设 单 位 评 价	评价内容	评价意见			较差、差评价意见理由说明		
	现场管理人员到位情况	☐ 好	☒ 较好	☐ 一般 ☐ 较差 ☐ 差			
	工程进度控制情况	☐ 好	☒ 较好	☐ 一般 ☐ 较差 ☐ 差			
	质量管理情况	☐ 好	☒ 较好	☐ 一般 ☐ 较差 ☐ 差			
	安全生产和文明施工管理情况	☐ 好	☒ 较好	☐ 一般 ☐ 较差 ☐ 差			
	民工工资支付情况	☐ 好	☒ 较好	☐ 一般 ☐ 较差 ☐ 差			
	履约整体评价	☐ 好	☒ 较好	☐ 一般 ☐ 较差 ☐ 差			
建设单位（盖章）：  经办人：邓先春 2023 年 4 月 16 日				接管单位签字：  经办人：张华锋 2023 年 4 月 16 日			

填表日期：

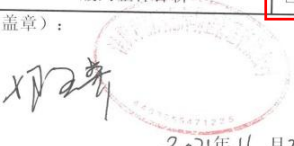
2023 年 4 月 16 日

填表人：邓先春

填表说明：此表为建设单位对总承包企业、专业承包企业履约情况进行评价用表，请在评价意见的□内打钩。

1.4.2 鸿荣源前海金融中心二期设备供货及安装工程

工程项目施工企业履约评价表

工程名称	鸿荣源前海金融中心二期会议设备供货及安装项目			工程地点	深圳市南山区前海桂湾片区南部		
开工日期	2021年5月1日	竣工日期	2021年11月9日	项目经理	黄卓彦	联系方式	/
合同编号	鸿（深前二）施工 2021003						
建设单位	深圳市前海冠洋物业管理有限公司			公司地址	广东省深圳市南山区临海大道 3060 号		
施工单位	深圳市飞宇通讯工程有限公司			公司地址	深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 510		
建设 意 见 单 位 评 价	评价内容		评价意见			较差、差评价意见理由说明	
	现场管理人员到位情况		☐ 好 ☒ 较好	☐ 一般	☐ 较差	☐ 差	
	工程进度控制情况		☐ 好 ☒ 较好	☐ 一般	☐ 较差	☐ 差	
	质量管理情况		☐ 好 ☒ 较好	☐ 一般	☐ 较差	☐ 差	
	安全生产和文明施工管理情况		☒ 好 ☐ 较好	☐ 一般	☐ 较差	☐ 差	
	民工工资支付情况		☒ 好 ☐ 较好	☐ 一般	☐ 较差	☐ 差	
	履约整体评价		☐ 好 ☒ 较好	☐ 一般	☐ 较差	☐ 差	
建设单位（盖章）：  经办人：XPZ 2021年11月25日				接管单位签字：付东 经办人：赖俊威 2021年11月25日			

填表日期：

2021 年 11 月 25 日

填表人：邓先春

填表说明：此表为建设单位对总承包企业、专业承包企业履约情况进行评价用表，请在评价意见的□内打钩。

1.4.3 深圳丽思卡尔顿酒店宴会厅投影音响系统工程

工程施工合同建设阶段履约评价报告（竣工验收阶段总评）

项目名称	深圳丽思卡尔顿酒店宴会厅投影音响系统更换升级工程		
建设单位 (评价单位)	星河实业（深圳）有限公司星河丽思卡尔顿酒店		
承包商单位 (履约单位)	深圳市飞宇通视讯工程有限公司		
履约评价时间	2020 年 10 月 30 日		
评审分项	权重 (100)	评分	评价意见
工期	20	19	按合同要求供货，满足现场进度要求。
质量控制	20	19	质量较好，服务及时。
进度控制	10	9	满足项目进度要求。
安全文明施工	20	18	措施到位。
材料品牌	30	30	严格按照招标文件要求品牌执行。
合计总分	95		
综合得分	得分: <u>95</u> 分; 评价等级: ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格。 注: 1、最终评价得分=各分项得分加权; 2、优 ≥ 90 , $90 > \text{良}$ ≥ 80 , $80 > \text{中}$ ≥ 70 , $70 > \text{合格}$ ≥ 60 , 不合格 < 60		
综合评价意见	该单位供货及时，满足现场进度要求，售后服务及时完善，总体较好。		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 康振世 , 联系电话: 13828836736 ☒ 已将履约评价报告发放履约单位		

1.4.4 星河雅宝宴会厅音响提升供货及安装

工程施工合同建设阶段履约评价报告（竣工验收阶段总评）

项目名称	星河雅宝宴会厅音响提升工程		
建设单位 (评价单位)	深圳雅宝房地产开发有限公司		
承包商单位 (履约单位)	深圳市飞宇通视讯工程有限公司		
履约评价时间	2021年8月23日		
评审分项	权重 (100)	评分	评价意见
工期	20	19	按合同要求供货, 满足现场进度要求。
质量控制	20	19	质量较好, 服务及时。
进度控制	10	9	满足项目进度要求。
安全文明施工	20	18	措施到位。
材料品牌	30	30	严格按照招标文件要求品牌执行。
合计总分	95		
综合得分	得分: <u>95</u> 分; 评价等级: ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格。 注: 1、最终评价得分=各分项得分加权; 2、优 ≥ 90 , $90 > \text{良}$ ≥ 80 , $80 > \text{中}$ ≥ 70 , $70 > \text{合格}$ ≥ 60 , 不合格 < 60		
综合评价意见	该单位供货及时, 满足现场进度要求, 售后服务及时完善, 总体较好。		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 康振世, 联系电话: 13828836736 ☒ 已将履约评价报告发放履约单位		

张光昌 (不做结算用)
星河雅宝项目部
(2021)

1.4.5 深圳湾科技生态园万丽酒店音视频设备供应及安装调试工程

工程施工合同建设阶段履约评价报告（竣工验收阶段总评）

项目名称	深圳湾科技生态园万怡酒店音视频设备供应及安装调试		
合同名称	深圳市设备采购及安装调试合同		
履约单位	深圳市飞宇通视讯工程有限公司		
履约评价部门	酒店建设部		
履约评价时间	2018 年 07 月 10 日		
评审分项	权重 (100)	评分	评价意见
工期	20	19	按合同要求供货，满足现场进度要求。
质量控制	20	19	质量较好，服务及时。
进度控制	10	9	满足项目进度要求。
安全文明施工	20	18	措施到位。
材料品牌	30	30	严格按照招标文件要求品牌执行。
合计总分	95		
综合得分	得分： <u>95</u> 分； 评价等级： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格 注：1、最终评价得分=各分项得分加权；4、优≥90，90>良≥80，80>中≥70，70>合格≥60，不合格<60；		
综合评价意见	该单位供货及时，满足现场进度要求，售后服务及时完善，总体较好。		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人： <u>张华锋</u> ，联系电话： <u>13689557069</u> ☒ 已将履约评价报告发放履约单位		



1.4.6 华为海思展厅影音工程及 AV 设备采购项目

工程施工合同建设阶段履约评价报告（竣工验收阶段总评）

项目名称	LG20104 上海海思展厅影音室装修工程及整体 AV 设备采购项目		
建设单位 (评价单位)	上海海思技术有限公司		
承包商单位 (履约单位)	深圳市飞宇通视讯工程有限公司		
履约评价时间	2021 年 9 月 1 日		
评审分项	权重 (100)	评分	评价意见
工期	20	18	按合同要求供货, 满足现场进度要求。
质量控制	20	19	质量较好, 服务及时。
进度控制	10	9	满足项目进度要求。
安全文明施工	20	19	措施到位。
材料品牌	30	29	严格按照招标文件要求品牌执行。
合计总分	94		
综合得分	得分: <u>94</u> 分; 评价等级: ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 合格 ☐ 不合格。 注: 1、最终评价得分=各分项得分加权; 2、优 ≥ 90 , $90 > \text{良} \geq 80$, $80 > \text{中} \geq 70$, $70 > \text{合格} \geq 60$, 不合格 < 60		
综合评价意见	该单位供货及时, 满足现场进度要求, 售后服务及时完善, 总体较好。		
履约评价结果反馈情况	履约单位联系人: 康振世, 联系电话: 13828836736 ☒ 已将履约评价报告发放履约单位		



1.4.7 鹏瑞深圳湾 1 号项目 (T7) 莱佛士酒店 AV 系统工程

履约评价表

甲方	深圳市鹏瑞地产开发有限公司			
承包人	深圳市飞宇通视讯工程有限公司			
项目名称	鹏瑞深圳湾 1 号广场项目南地块三期 (T7) 莱佛士酒店 AV 系统工程			
工程进度	竣工			
评价意见	评价内容	评价意见	得分	较差、差理由说明
	人员到位 (20 分)	☒ 好 (>16 分) ☐ 较好 (>12 分) ☐ 一般 (>8 分) ☐ 较差 (>4 分) ☐ 差 (>0 分)	18	
	进度控制 (20 分)	☒ 好 (>16 分) ☐ 较好 (>12 分) ☐ 一般 (>8 分) ☐ 较差 (>4 分) ☐ 差 (>0 分)	19	
	履约质量 (20 分)	☒ 好 (>16 分) ☐ 较好 (>12 分) ☐ 一般 (>8 分) ☐ 较差 (>4 分) ☐ 差 (>0 分)	19	
	配合与服务 (20 分)	☒ 好 (>16 分) ☐ 较好 (>12 分) ☐ 一般 (>8 分) ☐ 较差 (>4 分) ☐ 差 (>0 分)	19	
	整体评价 (20 分)	☒ 好 (>16 分) ☐ 较好 (>12 分) ☐ 一般 (>8 分) ☐ 较差 (>4 分) ☐ 差 (>0 分)	19	
	评价总得分		94	

深圳市鹏瑞地产开发有限公司
 深圳湾壹号广场酒店建设管理部

1.4.8 华为全球交换技术中心项目 GTAC AV 视听系统工程

工程项目售后服务质量评定

深圳市飞宇通视讯工程有限公司在华为全球技术支持中心项目（合同名称：西安锐信投资有限公司全球交换技术中心及软件工厂项目 GTAC AV 视听系统分包工程）竣工至今，进行了为期两年的维保工作。按照规定时间响应用户需求，积极配合用户部门在各个重要接待及重要会议中进行现场保障服务，迄今为止没有发生投诉事件。深圳市飞宇通视讯工程有限公司售后服务及技术支持良好。

爱玛客服务产业（中国）有限公司西安项目部

2019 年 2 月 14 日

1.4.9 招商证券大厦项目音视频系统工程

招商证券大厦承包商履约综合评价报告书

建设单位名称 (评价单位)		招商证券股份有限公司		评价时间		2019年7月20日	
承包商名称		深圳市飞宇通视讯 工程有限公司		承包商资质			
法定代表人		黄日荣		项目负责人		张华锋	
企业地址		国际商会大厦B座510室		合同编号		5946.9	
工程地点		福华一路招商证券大厦		工程合同价		21,570,000.00元	
合同 开工日期	2017年1月1日	合同 竣工日期	2017年5月19日	合同工期	140日 历天		
实际 开工日期	2017年6月8日	实际 竣工日期	2019年5月31日	实际工期	582日 历天		
履约评价得分							
		得分		权重		备注	
阶段评价		86		100			
综合得分		86		100			
最终认定		86		100			
备注							
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： 该单位项目管理体系完善，工程进度符合要求，与其他专业单位配合较好，产品质量把控严格，施工工艺规范。							
							
评价等级	优良		良好	√	合格	基本合格	不合格

1.4.10 广州国际会展中心项目售后服务质量评定

工程项目售后服务质量评定

广州国际会展中心公共广播系统由深圳市飞宇通视讯工程有限公司负责安装施工，使用的是美国 BOSE 和日本 TOA 产品，系统设备于 2002 年 10 月投入运行至今基本正常，未出现大的故障，深圳市飞宇通视讯工程有限公司售后服务及技术支持良好。



中国对外贸易中心（集团）技术保障部

2005 年 1 月 20 日

1.4.11 深圳会展中心项目感谢信

感 谢 信

深圳市飞宇通视讯工程有限公司：

深圳会展中心正式投入营运以来，得到了社会各界的大力支持，顺利完成了包括高交会、亚欧会议在内的一系列重大活动和展会，为深圳会展业的发展打下了良好的基础。在过去的各项活动中，贵公司在技术保障方面给予我们很大支持，贵司人员在工作中表现出不畏艰苦、严谨细致的工作作风和娴熟的技能给我们留下了深刻印象。谨此对贵公司长期以来对我们工作的支持表示衷心感谢，希望双方在未来能更好地加强合作，共同为深圳会展业发展做出贡献，并祝愿贵公司的事业蒸蒸日上、蓬勃兴旺。


深圳會展中心
二〇〇六年四月

2、中国通广电子有限公司（成员单位）

2.1 资质证书

2.1.1 营业执照

统一社会信用代码 91110000100005511E		营 业 执 照 (副 本)(6-1)		 扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息	
名 称	中国通广电子有限公司	注 册 资 本	10500万元		
类 型	有限责任公司(法人独资)	成 立 日 期	1986年12月29日		
法 定 代 表 人	贺亚峰	营 业 期 限	2017年09月27日至 长期		
经 营 范 围	通信、导航、广播电视电子产品、电子计算机及配件、办公自动化设备、电子仪器仪表、家用电器、电工器材、电子元器件、电子专用设备(含配套用普通设备)的研制、生产、销售、展销;机电设备及备件的销售;承包电子系统工程及信息网络工程;工程设计;电子产品监督检测;进出口业务;磁带、摩托车、汽车、汽车配件的销售;与上述项目有关的技术咨询、技术服务、信息服务、售后服务;与上述业务相关的仓储和设备租赁业务;利用自有橱窗、广告牌承办机电产品广告业务;房屋的装饰装修;物业管理;自有房屋的租赁;计算机系统集成、软件开发;批发预包装食品;销售食品;经营电信业务。(市场主体依法自主选择经营项目,开展经营活动;销售食品、经营电信业务以及依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)				
		住 所	北京市朝阳区农展馆南路12号		
		登 记 机 关			
		2021 年 04 月 26 日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

2.1.2 电子与智能化工程专业承包一级资质



建筑业企业资质证书

企业名称：中国通广电子有限公司

详细地址：北京市朝阳区农展馆南路12号

统一社会信用代码：91110000100005511E

法定代表人：贺亚峰

注册资本：10500万元人民币

经济性质：有限责任公司(法人独资)

证书编号：D211058485

有效期：2028年12月11日

资质类别及等级：
建筑装修装饰工程专业承包贰级 2020/08/25;
电子与智能化工程专业承包壹级 2002/06/28;

仅供中国通广电子有限公司注册、使用

本使用件仅用于：工程投标工程施工各平台备案及其他相关事宜

使用期限：2024-11-07至2025-02-06



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关：



北京市住房和城乡建设委员会
行政审批服务专用章
2023年12月12日
(1)

2.1.3 安全生产许可证

	
统一社会信用代码：91110000100005511E	
安全生产许可证	
编号：（京）JZ安许证字[2020]014348	
企 业 名 称：	中国通广电子有限公司
法 定 代 表 人：	贺亚峰
单 位 地 址：	北京市朝阳区农展馆南路12号
经 济 类 型：	有限责任公司(法人独资)
许 可 范 围：	建筑施工
有 效 期：	2023年06月09日至2026年06月08日
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会 行政审批服务专用章	
发证日期：2023年06月09日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2.2 获奖情况



获奖证书

中国通广电子有限公司：

你单位参建的“江北新区市民中心工程”

荣获2021年度江苏省优质工程奖“扬子杯”。



證書

中国通广电子有限公司：

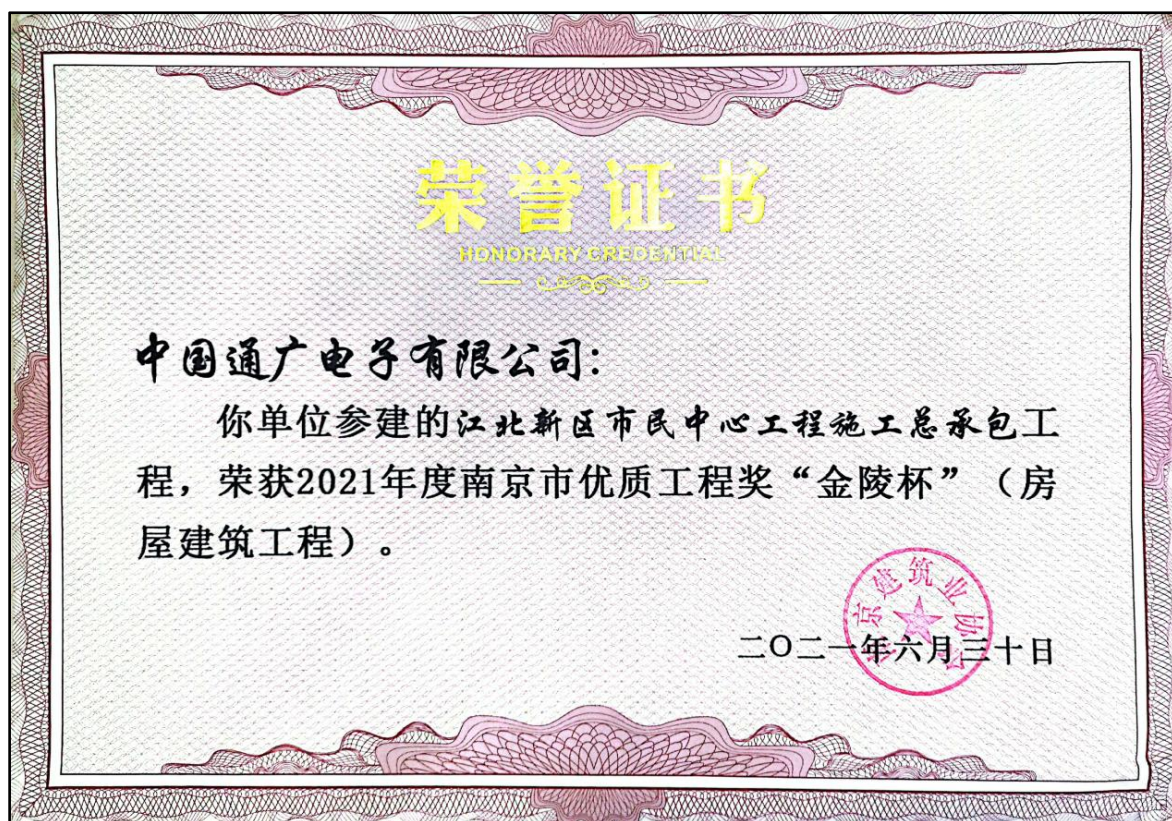
你单位参加建设的江北新区市民中心工程

荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 智能建筑工程

特发此证。





证书

中国通广电子有限公司：

你单位承建的通程国际大厦弱电工程
荣获北京市安装工程优质奖。

特发此证

北京市建筑业联合会
2018年10月

第三节、近三年（2021-2023）财务审计报告

1、深圳市飞宇通视讯工程有限公司（牵头单位）

1.1 2021 年财务审计报告

深圳市飞宇通视讯工程有限公司

2021 年度审计报告书目录

目 录	页 次
一、审计报告书	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、股东权益变动表	7
六、会计报表附注	8-20
七、会计师事务所营业执照及执业证书复印件	

深圳天大联合会计师事务所

地址：深圳市福田区深南中路求是大厦东座 701-703 电话：82915153 82915159 传真：82915154

机密

深天大审字[2022]T210 号

审计报告

深圳市飞宇通视讯工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市飞宇通视讯工程有限公司（以下简称飞宇通公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了飞宇通公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于飞宇通公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

飞宇通公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括飞宇通公司 2021 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估飞宇通公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算飞宇通公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督飞宇通公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出

具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对飞宇通公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致飞宇通公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二二年三月二十三日

资产负债表（一）

2021年12月31日

编制单位：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	17,263,797.52	10,648,577.36
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	2	4,647,184.76	17,505,733.82
预付款项	3	1,387,584.76	1,385,960.46
其他应收款	4	24,647,130.85	6,727,561.31
存货	5		9,671,719.61
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		47,945,697.89	45,939,552.56
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	6	2,000,000.00	2,000,000.00
投资性房地产			
固定资产	7	925,743.51	873,076.74
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,925,743.51	2,873,076.74
资产总计		50,871,441.40	48,812,629.30

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2021年12月31日

编制单位：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	8	5,744,239.54	3,230,864.69
预收款项	9	1,172,396.60	1,172,381.00
应付职工薪酬	10	1,139,607.79	2,147,789.79
应交税费	11	7,391.32	-107,430.30
其他应付款	12	3,789,519.93	5,355,331.32
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		11,853,155.18	11,798,936.50
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		0.00	0.00
负债合计		11,853,155.18	11,798,936.50
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	13	26,000,000.00	10,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润	14	13,018,286.22	27,013,692.80
所有者权益（或股东权益）合计		39,018,286.22	37,013,692.80
负债和所有者权益(或股东权益)总计		50,871,441.40	48,812,629.30

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2021年度

编制单位：深圳市飞宇通讯工程有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计数	上年同期累计数
一、营业收入	16	68,770,108.23	62,368,642.92
减：营业成本	17	51,838,618.74	47,589,594.73
税金及附加	18	659,411.95	632,231.98
销售费用	19	2,121,228.89	2,699,038.11
管理费用	20	2,535,827.52	5,275,162.54
研发费用	21	4,784,803.47	0.00
财务费用（收益以“-”号填列）	22	-3,224.27	167,302.61
资产减值损失			
加：公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）			
投资净收益（净损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业与合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,833,441.93	6,005,312.95
加：营业外收入	23	137,453.32	
减：营业外支出	24	52,000.00	16,449.05
其中：非流动资产处置净损失（净收益以“-”号填列）			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,918,895.25	5,988,863.90
减：所得税费用	25	1,037,834.29	898,329.58
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,881,060.96	5,090,534.32
五、每股收益：			
基本每股收益			
稀释每股收益			

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表

2021年度

编制单位：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计金额	上年同期累计金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		60,661,995.63	68,017,338.15
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		2,031,793.44	7,506,352.40
经营活动现金流入小计		62,693,789.07	75,523,690.55
购买商品、接受劳务支付的现金		40,895,949.75	55,040,353.42
支付给职工以及为职工支付的现金		4,406,322.42	2,435,373.04
支付的各项税费		944,695.93	1,412,263.56
支付其他与经营活动有关的现金		5,796,591.05	5,309,487.66
经营活动现金流出小计		52,043,559.15	64,197,477.68
经营活动产生的现金流量净额		10,650,229.92	11,326,212.87
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		0.00	0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		158,542.22	
投资支付的现金			200,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		158,542.22	200,000.00
投资活动产生的现金流量净额		-158,542.22	-200,000.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		16,000,000.00	
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		16,000,000.00	0.00
偿还债务支付的现金			3,280,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		19,876,467.54	4,664,133.14
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		19,876,467.54	7,944,133.14
筹资活动产生的现金流量净额		-3,876,467.54	-7,944,133.14
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		6,615,220.16	3,182,079.73
加：期初现金及现金等价物余额		10,648,577.36	7,466,497.63
六、期末现金及现金等价物余额		17,263,797.52	10,648,577.36

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2021年度

编制单位：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

单位：元

项 目	本年金额					上年金额				
	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	库存股 (减项)	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	10,000,000.00			27,013,692.80		37,013,692.80	10,000,000.00			26,523,158.48
1. 会计政策变更										
2. 前期差错更正										
二、本年年初余额	10,000,000.00	0.00	0.00	27,013,692.80		37,013,692.80	10,000,000.00	0.00	0.00	26,523,158.48
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	16,000,000.00			-13,995,405.38		2,004,593.42				490,534.32
(一) 本年净利润				5,881,060.96		5,881,060.96				5,090,534.32
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失										
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额										
2. 现金流量套期工具公允价值变动净额										
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响										
4. 其他										
小计										
(三) 所有者投入资本	16,000,000.00					16,000,000.00				
1. 所有者本期投入资本	16,000,000.00					16,000,000.00				
2. 本年购回库存股										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
(四) 本年利润分配				-19,876,467.54		-19,876,467.54				-4,600,000.00
1. 对所有者(或股东)的分配				-19,876,467.54		-19,876,467.54				-4,600,000.00
2. 提取盈余公积										
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本										
2. 盈余公积转增资本										
3. 盈余公积弥补亏损										
四、本年年末余额	26,000,000.00		0.00	13,018,286.22		39,018,286.22	10,000,000.00			27,013,692.80

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市飞宇通视讯工程有限公司

财务报表附注

二〇二一年度

单位:人民币 元

一、 公司基本情况

深圳市飞宇通视讯工程有限公司(以下简称“公司”)于1996年11月25日经深圳市市场监督管理局核准注册,领取了统一社会信用代码:91440300279292142L 营业执照。公司法定代表人:黄日荣,住所:深圳市福田区福保街道新洲路国际商会大厦B座0510、0511、0512室。

一般经营项目:共用天线系统工程的设计、上门安装;公共广播音响、应用电视系统的设计、上门安装;有线电视器材、电脑系统配套设备的购销;有线电视系统、音箱系统、会议同声传译系统、多媒体技术系统的设计、上门安装;兴办实业(具体项目另行申报);国内商业、物资供销业(不含专营、专控、专卖商品);进出口业务(具体按深贸管准证字第2003-5252号文经营);视频会议系统,大屏幕投影系统及综合布线的设计与销售(不含限制项目),舞台音响工程设计、配置、上门安装、调试、检测、系统维护、技术培训(不含限制项目)。

许可经营项目:无

营业期限:自1996-11-25起至2036-11-25止

公司注册资本为人民币3600万元。

二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》及42项具体准则和应用指南的有关规定,并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求,真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则-基本准则》、《企业会计准则第1号-存货》等41项具体准则和《企业会计准则-应用指南》。

2、 会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

- (1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；
- (2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ① 与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。
 - ② 该固定资产的成本能够可靠地计量。
- 2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。
 - 3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。
 - 4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率(%)	估计使用年限	年折旧率(%)
房屋建筑物	10	20 年	4.50%
机器设备	10	10 年	9.00%
运输设备	10	5 年	18.00%
其他设备及工具	10	5 年	18.00%

7、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17 号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

8、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

9、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

10、政府补助

公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产称为政府补助，但不包括政府作为所有者投入的资本。

公司取得的政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

公司将与资产相关的政府补助确认为递延收益，并在相关使用寿命期内平均分配，计入当期损益，但按照名义金额计量的政府补助则直接计入当期损益。与收益相关的政府补助，如果用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为相关递延收益，并在确认相关费用期间计入当期损益；如果用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期费用。

公司已确认的政府补助需要返还的，如果存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；如果不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

11、预计负债

公司发生对外提供担保、已贴现商业承兑汇票、未决仲裁、未决诉讼等形成的或有事项相关的事项同时符合以下条件时，将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是公司承担的现时义务；
- (2) 该义务的执行很可能导致经济利益流出公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠计量。

预计负债按清偿该或有事项所需支出的最佳估计数计量。

12、收入确认方法

公司营业收入主要包括商品销售收入、劳务收入。

商品销售收入在下列条件均能满足时予以确认：

在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

劳务收入在下列条件均能满足时予以确认：

a、在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。b、按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

五、 主要会计政策、会计估计变更情况及其影响

- (1) 会计政策变更：无
- (2) 会计政策变更的影响：无
- (3) 本期发生会计估计变更及会计差错更正事项：无

六、 税项

1、 公司主要税项及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税 率
增值税	应税收入	9%、13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得	25%

2、 税收优惠政策

贵公司为国家高新技术企业，根据《中华人民共和国企业所得税法》，国家需要重点扶持的高

高新技术企业，适用 15% 的优惠税率。

七、 财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元：“年初”指 2021 年 1 月 1 日，“期末”指 2021 年 12 月 31 日，“上期”指 2020 年度，“本期”指 2021 年度。

1、货币资金

项 目	期末余额	年初余额
现金	3,280,282.78	222,502.87
银行存款	13,983,514.74	10,426,074.49
合 计	17,263,797.52	10,648,577.36

2、应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为 4,647,184.76 元，其账面余额和坏账准备按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例 (%)	坏账准备	金额	比例 (%)	坏账准备
一年以内	3,264,647.29	70.25		11,664,471.68	66.63	
一年至二年	1,028,886.71	22.14		3,825,635.66	21.85	
二年至三年	353,650.76	7.61		2,015,626.48	11.52	
合 计	4,647,184.76	100		17,505,733.82	100.00	

(2) 公司期末应收账款中应收持有公司 5%（含 5%）以上股份股东单位金额 0.00 元。

(3) 应收账款期末金额较大的单位情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
惠州市南乾实业有限公司（星顺商业保理有限公司）	1,407,547.72	一年以内	工程款
深圳市前海冠泽物业管理有限公司	612,893.67	一年以内	工程款
荣超公司	380,959.00	一年至二年	工程款
深圳市鹏瑞地产开发有限公司	318,807.73	一年以内	工程款
合 计	2,720,208.12		

3、预付账款

(1) 公司期末预付账款账面金额为1,387,584.76元，其账面金额按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
一年以内	1,387,584.76	100.00	68,893.90	4.97
一年至二年			786,728.68	56.76
二至三年			530,337.88	38.27
合 计	1,387,584.76	100.00	1,385,960.46	100.00

(2) 公司期末预付账款中预付持有公司5%（含5%）以上股份股东单位金额0.00元。

(3) 预付账款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
深圳市天市垣实业有限公司	348,500.00	一年以内	工程款
深圳市金立翔照明有限公司	158,770.99	一年以内	工程款
深圳华达视听设备有限公司	102,000.00	一年以内	工程款
深圳市艾威旺科技发展有限公司	97,794.20	一年以内	工程款
合 计	707,065.19		

4、其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面余额为24,647,130.85元，其账面余额和坏账准备按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例 (%)	坏账准备	年初余额	比例 (%)	坏账准备
一年以内	21,341,950.60	86.59		1,678,968.45	24.96	
一年至二年	3,305,180.25	13.41		4,340,534.28	64.52	
二年至三年				708,058.58	10.52	
三年以上						
合 计	24,647,130.85	100.00		6,727,561.31	100.00	

(2) 其他应收款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄
韩凤	11,564,258.41	一年以内
黄日荣	7,077,137.26	一年以内

市海联讯	1,800,000.00	一年至二年
深圳市联盛智能系统有限公司	1,400,000.00	一年至二年
惠东碧桂园房地产开发有限公司	319,668.00	一年以内
合 计	22,161,063.67	

5、存货

项 目	期末余额	年初余额
库存商品	0.00	5,128,163.45
发出商品	0.00	4,543,556.16
合 计	0.00	9,671,719.61

6、长期股权投资

被投资单位名称	期末余额			年初余额		
	金额	减值准备	帐面价值	金额	减值准备	帐面价值
深圳市飞讯音视频器材有限公司	2,000,000.00		2,000,000.00	2,000,000.00		2,000,000.00
合 计	2,000,000.00		2,000,000.00	2,000,000.00		2,000,000.00

7、固定资产及累计折旧

截至 2021 年 12 月 31 日，固定资产及累计折旧情况列示如下：

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备	3,245,985.22	158,542.22		3,404,527.44
合 计	3,245,985.22	158,542.22		3,404,527.44
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备	2,372,908.48	105,875.45		2,478,783.93
合 计	2,372,908.48	105,875.45		2,478,783.93
减值准备	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备				
合 计				
净 额	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备	873,076.74			925,743.51
合 计	873,076.74			925,743.51

8、应付账款

(1) 公司期末应付账款账面金额为5,744,239.54元，其账面金额按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
一年以内	3,518,346.72	61.25	1,194,915.86	36.98
一年至二年	1,282,114.27	22.32	2,035,948.83	63.02
二年至三年	943,778.55	16.43		
合 计	5,744,239.54	100.00	3,230,864.69	100.00

(2) 应付账款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄
深圳洲麒文化科技有限公司	713,085.00	一年以内
香港中懋科技有限公司	652,707.27	一年至二年
深圳市永宏腾科技有限公司	647,500.00	一年以内
深圳市华晟兴智能科技有限公司	350,400.00	一年以内
深圳市金税技术有限公司	318,290.46	一年至二年
合 计	2,681,982.73	

9、预收账款

(1) 公司期末预收账款账面金额为1,172,396.60元，其账面金额按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
一年以内	1,172,396.60	100.00	1,172,381.00	100.00
一年至二年				
二年至三年				
合 计	1,172,396.60	100.00	1,172,381.00	100.00

(2) 预收账款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄
广东省体育局（广州奥体中心）	221,386.00	一年以内
鸿昌公司	400,000.00	一年以内
康达国际文化中心	100,000.00	一年以内
深圳市飞讯音视频器材有限公司	450,995.00	一年以内
合 计	1,172,381.00	

10、应付职工薪酬

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	2,147,778.40	3,167,263.41	4,175,445.41	1,139,596.40
2、职工福利费	11.39			11.39
3、社会保险费	0.00	16,720.00	16,720.00	0.00
4、住房公积金	0.00			
5、工会经费和职工教育经费	0.00			
6、短期带薪缺勤	0.00			
7 辞退福利	0.00			
8、一年内到期的其他福利	0.00			
合 计	2,147,789.79	3,183,983.41	4,192,165.41	1,139,607.79

11、应交税费

税 种	税 率	期末余额	年初余额
增值税	9%、13%	28,932.49	-63,843.52
城建税	7%	1,063.31	3,922.91
教育费附加	3%	-633.25	1,567.33
地方教育附加	2%	1,392.75	1,234.73
企业所得税	25%	-22,643.27	-49,591.04
个人所得税		-720.71	-720.71
合 计		7,391.32	-107,430.30

12、其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额3,789,519.93元。

(1) 金额重大的其他应付款项列示如下：

单位名称	金额	账龄
金税技术公司	640,000.00	一年至二年
深圳市标盛科技投资有限公司	2,608,917.71	一年至二年
深圳市成水建材有限公司（南山博物馆）	400,000.00	一年至二年
合 计	3,648,917.71	

13、实收资本

出资方	认缴出资额 (人民币)	认缴出资额占注 册资本比例	实际出资额 (人民币)	实际出资额占注 册资本比例
黄日荣	33,840,000.00	94.00%	25,400,000.00	70.55%
黄日景	2,160,000.00	6.00%	600,000.00	1.67%
合计	36,000,000.00	100.00%	26,000,000.00	72.22%

14、未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	27,013,692.80
加：前期会计差错	
本期年初余额	27,013,692.80
加：本期净利润转入	5,881,060.96
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期对所有者（或股东）的分配	-19,876,467.54
本期期末余额	13,018,286.22
其中：董事会已批准的现金股利数	

15、营业收入

类别	本期金额	上期金额
销售商品收入	41,768,221.44	37,291,661.78
工程结算收入	27,001,886.79	25,076,981.14
合计	68,770,108.23	62,368,642.92

16、营业成本

类别	本期金额	上期金额
销售商品成本	30,621,181.51	27,088,905.48
工程结算成本	21,217,437.23	20,500,689.25
合计	51,838,618.74	47,589,594.73

17、税金及附加

类别	本期金额	上期金额
城建税及其他	659,411.95	632,231.98
合计	659,411.95	632,231.98

18、销售费用

项 目	本期金额	上期金额
工资及其他	2,121,228.89	2,699,038.11
合 计	2,121,228.89	2,699,038.11

19、管理费用

项 目	本期金额	上期金额
工资及其他	2,535,827.52	692,372.87
合 计	2,535,827.52	692,372.87

20、研发费用

项 目	本期金额	上期金额
工资及其他费用	4,784,803.47	4,582,789.67
合 计	4,784,803.47	4,582,789.67

21、财务费用

项 目	本期金额	上期金额
利息及手续费	-3,224.27	167,302.61
合 计	-3,224.27	167,302.61

22、营业外收入

项 目	本期金额	上期金额
政府补助	137,453.32	0.00
合 计	137,453.32	0.00

23、营业外支出

项 目	本期金额	上期金额
滞纳金、罚款	2,000.00	6,449.05
捐赠支出	50,000.00	10,000.00
合 计	52,000.00	16,449.05

24、所得税费用

项 目	本期金额	上期金额
按税法及相关规定计算的当期所得税	1,037,834.29	898,329.58
递延所得税调整		
合 计	1,037,834.29	898,329.58

25、现金流量表附注

(1) 现金流量表补充资料

将净利润调节为经营活动现金流量：	本期金额	上期金额
净利润	5,881,060.96	5,090,534.32
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	105,875.45	46,239.62
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）		64,133.14
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（减增加）	9,671,719.61	-2,439,582.86
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-5,062,644.78	3,187,491.93
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	54,218.68	5,377,396.72
其他		
经营活动产生的现金流量净额	10,650,229.92	11,326,212.87

(2) 现金和现金等价物

项 目	本期金额	上期金额
一、现金	17,263,797.52	10,648,577.36
其中：库存现金	3,280,282.78	222,502.87
可随时用于支付的银行存款	13,983,514.74	10,426,074.49
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	17,263,797.52	10,648,577.36

其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		
-----------------------------	--	--

八、或有事项

无

九、承诺事项

无

十、资产负债表日后非调整事项

无

十一、其他重要事项

无

证书序号: 0003944

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳天大联合会计师事务所 (普通合伙)

首席合伙人: 白永强

主任会计师:

经营场所:

深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
17号求是大厦东座0701

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470207

批准执业文号: 深财会[2008]4号

批准执业日期: 2008年01月09日



发证机关:

中华人民共和国财政部制



营业执照

统一社会信用代码 91440300671854402C

名称 深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）
类型 合伙企业
经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
17号求是大厦东座0701
执行事务合伙人 白永强
成立日期 2008年01月29日

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登陆深圳市市场监督管理局委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2018年05月08日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

1.2 2022 年财务审计报告

深圳市飞宇通视讯工程有限公司

审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、股东权益变动表	7
六、会计报表附注	8-20
七、会计师事务所营业执照及执业证书复印件	



深圳天大联合会计师事务所

地址：深圳市福田区深南中路求是大厦东座 701-703 电话：82915153 82915159 传真：82915154

机密

深天大审字[2023]T205 号

审计报告

深圳市飞宇通视讯工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市飞宇通视讯工程有限公司（以下简称飞宇通公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了飞宇通公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于飞宇通公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

飞宇通公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括飞宇通公司 2022 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估飞宇通公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算飞宇通公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督飞宇通公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出

具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对飞宇通公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致飞宇通公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年二月六日

资产负债表（一）

2022年12月31日

编制单位：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	10,334,721.53	17,263,797.52
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	2	11,339,536.74	4,647,184.76
预付款项	3	4,836,526.38	1,387,584.76
其他应收款	4	28,074,255.56	24,647,130.85
存货			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		54,585,040.21	47,945,697.89
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5	2,000,000.00	2,000,000.00
投资性房地产			
固定资产	6	807,221.86	925,743.51
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,807,221.86	2,925,743.51
资产总计		57,392,262.07	50,871,441.40

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2022年12月31日

编制单位： 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	7	5,000,000.00	
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	8	3,682,854.68	5,744,239.54
预收款项	9	1,089,532.48	1,172,396.60
应付职工薪酬	10	1,282,732.08	1,139,607.79
应交税费	11	441,319.33	7,391.32
其他应付款	12	1,671,178.10	3,789,519.93
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		13,167,616.67	11,853,155.18
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			0.00
负债合计		13,167,616.67	11,853,155.18
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	13	26,000,000.00	26,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润	14	18,224,645.40	13,018,286.22
所有者权益（或股东权益）合计		44,224,645.40	39,018,286.22
负债和所有者权益(或股东权益)总计		57,392,262.07	50,871,441.40

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2022年度

编制单位：深圳市飞宇通讯工程有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计数	上年同期累计数
一、营业收入	15	70,202,628.56	68,770,108.23
减：营业成本	16	52,948,758.06	51,838,618.74
税金及附加	17	673,893.03	659,411.95
销售费用	18	2,664,153.77	2,121,228.89
管理费用	19	2,784,233.55	2,535,827.52
研发费用	20	4,916,995.76	4,784,803.47
财务费用（收益以“-”号填列）	21	107,840.94	-3,224.27
资产减值损失			
加：公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）			
投资净收益（净损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业与合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,106,753.45	6,833,441.93
加：营业外收入	22	18,375.00	137,453.32
减：营业外支出	23		52,000.00
其中：非流动资产处置净损失（净收益以“-”号填列）			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,125,128.45	6,918,895.25
减：所得税费用	24	918,769.27	1,037,834.29
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,206,359.18	5,881,060.96
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,206,359.18	5,881,060.96
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4. 现金流量套期损益的有效部分			
5. 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		5,206,359.18	5,881,060.96

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市飞宇通讯工程有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计金额	上年同期累计金额
一、经营活动产生的现金流量：	25		
销售商品、提供劳务收到的现金		72,553,754.17	60,661,995.63
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,337,086.18	2,031,793.44
经营活动现金流入小计		73,890,840.35	62,693,789.07
购买商品、接受劳务支付的现金		72,025,365.83	40,895,949.75
支付给职工以及为职工支付的现金		3,383,810.49	4,406,322.42
支付的各项税费		1,016,012.34	944,695.93
支付其他与经营活动有关的现金		9,278,947.21	5,796,591.05
经营活动现金流出小计		85,704,135.87	52,043,559.15
经营活动产生的现金流量净额		-11,813,295.52	10,650,229.92
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		0.00	0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		20,799.11	158,542.22
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		20,799.11	158,542.22
投资活动产生的现金流量净额		-20,799.11	-158,542.22
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			16,000,000.00
取得借款收到的现金		5,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		5,000,000.00	16,000,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		94,981.36	19,876,467.54
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		94,981.36	19,876,467.54
筹资活动产生的现金流量净额		4,905,018.64	-3,876,467.54
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-6,929,075.99	6,615,220.16
加：期初现金及现金等价物余额		17,263,797.52	10,648,577.36
六、期末现金及现金等价物余额		10,334,721.53	17,263,797.52

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

项 目	本年金额					上年金额				
	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	库存股(减项)	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	26,000,000.00			13,018,286.22		39,018,286.22	10,000,000.00			27,013,692.80
1. 会计政策变更										
2. 前期差错更正										
二、本年初余额	26,000,000.00	0.00	0.00	13,018,286.22		39,018,286.22	10,000,000.00	0.00	0.00	27,013,692.80
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	0.00			5,206,359.18		5,206,359.18	16,000,000.00			-13,995,406.58
(一) 本年净利润				5,206,359.18		5,206,359.18				5,881,060.96
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失										
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额										
2. 现金流量套期工具公允价值变动净额										
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响										
4. 其他										
小计										
(三) 所有者投入资本							16,000,000.00			
1. 所有者本期投入资本							16,000,000.00			
2. 本年购回库存股										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
(四) 本年利润分配										
1. 对所有者(或股东)的分配										-19,876,467.54
2. 提取盈余公积										-19,876,467.54
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本										
2. 盈余公积转增资本										
3. 盈余公积弥补亏损										
四、本年年末余额	26,000,000.00		0.00	18,224,645.40		44,224,645.40	26,000,000.00			13,018,286.22

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市飞宇通视讯工程有限公司

财务报表附注

二〇二二年度

单位:人民币 元

一、 公司基本情况

深圳市飞宇通视讯工程有限公司(以下简称“公司”)于1996年11月25日经深圳市市场监督管理局核准注册,领取了统一社会信用代码:91440300279292142L 营业执照。公司法定代表人:黄日荣,住所:深圳市福田区福田街道福安社区福华一路138号国际商会大厦B栋503-507(B栋503-504室)。

一般经营项目:共用天线系统工程的设计、上门安装;公共广播音响、应用电视系统的设计、上门安装;有线电视器材、电脑系统配套设备的购销;有线电视系统、音箱系统、会议同声传译系统、多媒体技术系统的设计、上门安装;兴办实业(具体项目另行申报);国内商业、物资供销业(不含专营、专控、专卖商品);进出口业务(具体按深贸管准证字第2003-5252号文经营);视频会议系统,大屏幕投影系统及综合布线的设计与销售(不含限制项目),舞台音响工程设计、配置、上门安装、调试、检测、系统维护、技术培训(不含限制项目)。

许可经营项目:无

营业期限:自1996-11-25起至2036-11-25止

公司注册资本为人民币3600万元。

二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》及42项具体准则和应用指南的有关规定,并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求,真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则-基本准则》、《企业会计准则第1号-存货》等41项具体准则和《企业会计准则-应用指南》。

2、 会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率(%)	估计使用年限	年折旧率(%)
房屋建筑物	10	20 年	4.50%
机器设备	10	10 年	9.00%
运输设备	10	5 年	18.00%
其他设备及工具	10	5 年	18.00%

7、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17 号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

8、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

9、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

10、政府补助

公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产称为政府补助，但不包括政府作为所有者投入的资本。

公司取得的政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

公司将与资产相关的政府补助确认为递延收益，并在相关使用寿命期内平均分配，计入当期损益，但按照名义金额计量的政府补助则直接计入当期损益。与收益相关的政府补助，如果用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为相关递延收益，并在确认相关费用期间计入当期损益；如果用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期费用。

公司已确认的政府补助需要返还的，如果存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；如果不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

11、预计负债

公司发生对外提供担保、已贴现商业承兑汇票、未决仲裁、未决诉讼等形成的或有事项相关的事项同时符合以下条件时，将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是公司承担的现时义务；
- (2) 该义务的执行很可能导致经济利益流出公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠计量。

预计负债按清偿该或有事项所需支出的最佳估计数计量。

12、收入确认方法

公司营业收入主要包括商品销售收入、劳务收入。

商品销售收入在下列条件均能满足时予以确认：

在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

劳务收入在下列条件均能满足时予以确认：

a、在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。b、按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

五、 主要会计政策、会计估计变更情况及其影响

- (1) 会计政策变更：无
- (2) 会计政策变更的影响：无
- (3) 本期发生会计估计变更及会计差错更正事项：无

六、 税项

1、 公司主要税项及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税 率
增值税	应税收入	9%、13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得	25%

2、 税收优惠政策

贵公司为国家高新技术企业，根据《中华人民共和国企业所得税法》，国家需要重点扶持的高

高新技术企业，适用 15% 的优惠税率。

七、 财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2022 年 1 月 1 日，“期末”指 2022 年 12 月 31 日，“上期”指 2021 年度，“本期”指 2022 年度。

1、货币资金

项 目	期末余额	年初余额
现金	215,388.01	3,280,282.78
银行存款	10,119,333.52	13,983,514.74
合 计	10,334,721.53	17,263,797.52

2、应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为 11,339,536.74 元，其账面余额和坏账准备按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例 (%)	坏账准备	金额	比例 (%)	坏账准备
1 年以内	7,698,411.50	67.89		3,264,647.29	70.25	
1-2 年	2,704,479.51	23.85		1,028,886.71	22.14	
2-3 年	936,645.73	8.26		353,650.76	7.61	
合 计	11,339,536.74	100		4,647,184.76	100	

(2) 公司期末应收账款中应收持有公司 5%（含 5%）以上股份股东单位金额 0.00 元。

(3) 应收账款期末金额较大的单位情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
惠州市南乾实业有限公司（星顺商业保理有限公司）	1,060,003.68	1-2 年	工程款
招商银行股份有限公司	522,775.31	1 年以内	工程款
荣超公司	380,959.00	2-3 年	工程款
深圳市投资控股有限公司	315,393.12	1-2 年	工程款
上海市第四建筑有限公司	283,681.35	1-2 年	工程款
合 计	2,562,812.46		

3、预付账款

(1) 公司期末预付账款账面金额为4,836,526.38元，其账面金额按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	4,227,255.39	87.40	1,387,584.76	100.00
1-2 年	609,270.99	12.60		
2-3 年				
合 计	4,836,526.38	100.00	1,387,584.76	100.00

(2) 公司期末预付账款中预付持有公司5%（含5%）以上股份股东单位金额0.00元。

(3) 预付账款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
深圳市天市垣实业有限公司	348,500.00	1-2 年	工程款
秦皇岛市嘉歆电器有限公司	160,000.00	1 年以内	工程款
深圳市金立翔照明有限公司	158,770.99	1-2 年	工程款
深圳市曙宏易创技术有限公司	121,000.00	1 年以内	工程款
深圳华达视听设备有限公司	102,000.00	1-2 年	工程款
合 计	890,270.99		

4、其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面余额为28,074,255.56元，其账面余额和坏账准备按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例 (%)	坏账准备	年初余额	比例 (%)	坏账准备
1 年以内	18,320,779.70	65.26		21,341,950.60	86.59	
1-2 年	6,551,207.38	23.34		3,305,180.25	13.41	
2-3 年	3,202,268.48	11.41				
合 计	28,074,255.56	100.00		24,647,130.85	100.00	

(2) 其他应收款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄
黄日荣	14,397,478.32	1 年以内
市海联讯	1,800,000.00	2-3 年

深圳市联盛智能系统有限公司	1,400,000.00	2-3 年
投标保证金	650,000.00	1 年以内
合 计	22,161,063.67	

5、长期股权投资

被投资单位名称	期末余额			年初余额		
	金额	减值准备	帐面价值	金额	减值准备	帐面价值
深圳市飞讯音视频器材有限公司	2,000,000.00		2,000,000.00	2,000,000.00		2,000,000.00
合 计	2,000,000.00		2,000,000.00	2,000,000.00		2,000,000.00

6、固定资产及累计折旧

截至 2022 年 12 月 31 日，固定资产及累计折旧情况列示如下：

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备	3,404,527.44	20,799.11		3,425,326.55
合 计	3,404,527.44	20,799.11		3,425,326.55
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备	2,478,783.93	139,320.76		2,618,104.69
合 计	2,478,783.93	139,320.76		2,618,104.69
减值准备	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备				
合 计				
净 额	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备	925,743.51			807,221.86
合 计	925,743.51			807,221.86

7、短期借款

出借银行	期末余额	年初余额
招商银行深圳中央商务支行	3,400,000.00	0.00
建行国会大厦支行	600,000.00	0.00
浦发行深圳中心区支行	1,000,000.00	0.00
合 计	5,000,000.00	0.00

8、应付账款

(1) 公司期末应付款账面金额为3,682,854.68元，其账面金额按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	2,199,032.53	59.71	3,518,346.72	61.25
1-2 年	988,109.91	26.83	1,282,114.27	22.32
2-3 年	495,712.24	13.46	943,778.55	16.43
合 计	3,682,854.68	100.00	5,744,239.54	100.00

(2) 应付账款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄
方图智能（深圳）科技集团股份有限公司	430,950.00	1-2 年
深圳市金税技术有限公司	318,290.46	2-3 年
深圳市纵涛归海科技有限公司	315,000.00	1-2 年
深圳市永宏腾科技有限公司	285,570.00	1 年以内
深圳市天市源科技有限公司	181,300.00	1-2 年
合 计	1,531,110.46	

9、预收账款

(1) 公司期末预收账款账面金额为1,089,532.48元，其账面金额按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	238,537.48	21.89	1,172,396.60	100.00
1-2 年	850,995.00	78.11		
2-3 年				
合 计	1,089,532.48	100.00	1,172,396.60	100.00

(2) 预收账款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄
鸿昌公司	400,000.00	1-2 年
深圳市飞讯音视频器材有限公司	450,995.00	1-2 年
合 计	850,995.00	

10、 应付职工薪酬

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	1,139,596.40	3,069,695.27	2,926,570.98	1,282,720.69
2、职工福利费	11.39	31,244.88	31,244.88	11.39
3、社会保险费	0.00	390,520.63	390,520.63	0.00
4、住房公积金	0.00	35,474.00	35,474.00	0.00
5、工会经费和职工教育经费				
6、短期带薪缺勤				
7 辞退福利				
8、一年内到期的其他福利				
合 计	1,139,607.79	3,526,934.78	3,383,810.49	1,282,732.08

11、 应交税费

税 种	期末余额	年初余额
增值税	225,026.44	28,932.49
城建税	7,875.93	1,063.31
教育费附加	3,375.40	-633.25
地方教育附加	2,250.26	1,392.75
企业所得税	203,512.01	-22,643.27
个人所得税	-720.71	-720.71
合 计	441,319.33	7,391.32

12、 其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额1,671,178.10元。

(1) 金额重大的其他应付款项列示如下：

单位名称	金额	账龄
金税技术公司	640,000.00	2-3 年
北京明五趣幼科技公司	82,000.00	1-2 年
合 计	722,000.00	

13、 实收资本

出资方	认缴出资额 (人民币)	认缴出资额占注 册资本比例	实际出资额 (人民币)	实际出资额占注 册资本比例
黄日荣	33,840,000.00	94.00%	25,400,000.00	70.55%
黄日景	2,160,000.00	6.00%	600,000.00	1.67%
合计	36,000,000.00	100.00%	26,000,000.00	72.22%

14、 未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	13,018,286.22
加：前期会计差错	
本期年初余额	13,018,286.22
加：本期净利润转入	5,206,359.18
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期对所有者（或股东）的分配	
本期期末余额	18,224,645.40
其中：董事会已批准的现金股利数	

15、 营业收入

类别	本期金额	上期金额
销售商品收入	43,901,262.15	41,768,221.44
工程结算收入	26,301,366.41	27,001,886.79
合计	70,202,628.56	68,770,108.23

16、 营业成本

类别	本期金额	上期金额
销售商品成本	31,463,414.34	30,621,181.51
工程结算成本	21,485,343.72	21,217,437.23
合计	52,948,758.06	51,838,618.74

17、 税金及附加

类别	本期金额	上期金额
城建税及其他	673,893.03	659,411.95
合计	673,893.03	659,411.95

18、 销售费用

项 目	本期金额	上期金额
工资及其他	2,664,153.77	2,121,228.89
合 计	2,664,153.77	2,121,228.89

19、 管理费用

项 目	本期金额	上期金额
工资及其他	2,784,233.55	2,535,827.52
合 计	2,784,233.55	2,535,827.52

20、 研发费用

项 目	本期金额	上期金额
工资及其他费用	4,916,995.76	4,784,803.47
合 计	4,916,995.76	4,784,803.47

21、 财务费用

项 目	本期金额	上期金额
利息及手续费	107,840.94	-3,224.27
合 计	107,840.94	-3,224.27

22、 营业外收入

项 目	本期金额	上期金额
政府补助	18,375.00	137,453.32
合 计	18,375.00	137,453.32

23、 营业外支出

项 目	本期金额	上期金额
滞纳金、罚款	0.00	2,000.00
捐赠支出	0.00	50,000.00
合 计	0.00	52,000.00

24、 所得税费用

项 目	本期金额	上期金额
按税法及相关规定计算的当期所得税	918,769.27	1,037,834.29
递延所得税调整		
合 计	918,769.27	1,037,834.29

25、 现金流量表附注

(1)现金流量表补充资料

将净利润调节为经营活动现金流量：	本期金额	上期金额
净利润	5,206,359.18	5,881,060.96
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	139,320.76	105,875.45
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	94,981.36	
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（减增加）		9,671,719.61
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-13,568,418.31	-5,062,644.78
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-3,685,538.51	54,218.68
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-11,813,295.52	10,650,229.92

(2) 现金和现金等价物

项 目	本期金额	上期金额
一、现金	10,334,721.53	17,263,797.52
其中：库存现金	215,388.01	3,280,282.78
可随时用于支付的银行存款	10,119,333.52	13,983,514.74
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	10,334,721.53	17,263,797.52

其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		
-----------------------------	--	--

八、或有事项

无

九、承诺事项

无

十、资产负债表日后非调整事项

无

十一、其他重要事项

无

证书序号:0003944

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年一月

中华人民共和国财政部制

会计师事务所 执业证书

名称:深圳天大联合会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人:白永强

主任会计师:

经营场所:

深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦东座0701

组织形式:普通合伙

执业证书编号:47470207

批准执业文号:深财会[2008]4号

批准执业日期:2008年01月09日

此复印件仅作为报告书附件使用,再次复印无效!



营业执照

统一社会信用代码 91440300671854402C

名称 深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）
类型 合伙企业
经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
17号求是大厦东座0701
执行事务合伙人 白永强
成立日期 2008年01月29日

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体应于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2018年05月08日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

1.3 2023 年财务审计报告

深圳市飞宇通视讯工程有限公司

2023 审计报告目录

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6
五、股东权益变动表	7
六、会计报表附注	8-20
七、会计师事务所营业执照及执业证书复印件	



深圳天大联合会计师事务所

地址：深圳市福田区深南中路求是大厦东座 701-703 电话：82915153 82915159 传真：82915154

机密

深天大审字[2024]T075 号

审计报告

深圳市飞宇通视讯工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市飞宇通视讯工程有限公司（以下简称飞宇通公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了飞宇通公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于飞宇通公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

飞宇通公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括飞宇通公司 2023 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估飞宇通公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算飞宇通公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督飞宇通公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对飞宇通公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致飞宇通公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年三月一日

资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	9,273,817.03	10,334,721.53
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	2	6,646,088.36	11,339,536.74
预付款项	3	1,566,061.35	4,836,526.38
其他应收款	4	35,822,038.15	28,074,255.56
存货	5	2,065,633.66	
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		55,373,638.55	54,585,040.21
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	6	2,000,000.00	2,000,000.00
投资性房地产			
固定资产	7	686,539.19	807,221.86
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,686,539.19	2,807,221.86
资产总计		58,060,177.74	57,392,262.07

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2023年12月31日

编制单位： 深圳市飞宇通视讯工程有限公司

单位： 元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款	8	3,680,000.00	5,000,000.00
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	9	2,681,822.42	3,682,854.68
预收款项	10	1,172,396.60	1,089,532.48
应付职工薪酬	11	818,284.79	1,282,732.08
应交税费	12	265,876.06	441,319.33
其他应付款	13	1,909,726.04	1,671,178.10
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		10,528,105.91	13,167,616.67
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			0.00
负债合计		10,528,105.91	13,167,616.67
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	14	26,000,000.00	26,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润	15	21,532,071.83	18,224,645.40
所有者权益（或股东权益）合计		47,532,071.83	44,224,645.40
负债和所有者权益(或股东权益)总计		58,060,177.74	57,392,262.07

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2023年度

编制单位：深圳市飞宇通讯工程技术有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计数	上年同期累计数
一、营业收入	16	68,104,833.73	70,202,628.56
减：营业成本	17	51,630,201.03	52,948,758.06
税金及附加	18	416,342.98	673,893.03
销售费用	19	2,578,124.62	2,664,153.77
管理费用	20	2,731,865.65	2,784,233.55
研发费用	21	4,867,411.62	4,916,995.76
财务费用（收益以“-”号填列）	22	265,075.61	107,840.94
资产减值损失			
加：公允价值变动净收益（净损失以“-”号填列）			
投资净收益（净损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业与合营企业的投资收益			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,615,812.22	6,106,753.45
加：营业外收入	23	120,000.00	18,375.00
减：营业外支出	24	80,016.42	
其中：非流动资产处置净损失（净收益以“-”号填列）			
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,655,795.80	6,125,128.45
减：所得税费用	25	848,369.37	918,769.27
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		4,807,426.43	5,206,359.18

现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计金额	上年同期累计金额
一、经营活动产生的现金流量：	25		
销售商品、提供劳务收到的现金		84,756,274.62	72,553,754.17
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,525,472.55	1,337,086.18
经营活动现金流入小计		86,281,747.17	73,890,840.35
购买商品、接受劳务支付的现金		70,401,202.73	72,025,365.83
支付给职工以及为职工支付的现金		3,883,364.52	3,383,810.49
支付的各项税费		877,991.24	1,016,012.34
支付其他与经营活动有关的现金		9,193,540.89	9,278,947.21
经营活动现金流出小计		84,356,099.38	85,704,135.87
经营活动产生的现金流量净额		1,925,647.79	-11,813,295.52
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		0.00	0.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,016.81	20,799.11
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,016.81	20,799.11
投资活动产生的现金流量净额		-2,016.81	-20,799.11
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		5,570,000.00	5,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		5,570,000.00	5,000,000.00
偿还债务支付的现金		6,890,000.00	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,664,535.48	94,981.36
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		8,554,535.48	94,981.36
筹资活动产生的现金流量净额		-2,984,535.48	4,905,018.64
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-1,060,904.50	-6,929,075.99
加：期初现金及现金等价物余额		10,334,721.53	17,263,797.52
六、期末现金及现金等价物余额		9,273,817.03	10,334,721.53

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

编制单位：深圳市飞宇通讯工程有限公司

单位：元

项 目	本年金额					上年金额				
	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润	库存股(减项)	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	26,000,000.00			18,224,645.40		44,224,645.40	26,000,000.00			13,018,286.22
1. 会计政策变更										
2. 前期差错更正										
二、本年年初余额	26,000,000.00	0.00	0.00	18,224,645.40		44,224,645.40	26,000,000.00	0.00	0.00	13,018,286.22
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	0.00			3,307,426.43		4,807,426.43	0.00			5,206,359.18
(一) 本年净利润				4,807,426.43		4,807,426.43				5,206,359.18
(二) 直接计入所有者权益的利得和损失										
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额										
2. 现金流量套期工具公允价值变动净额										
3. 与计入所有者权益项目相关的所得税影响										
4. 其他										
小计										
(三) 所有者投入资本							0.00			0.00
1. 所有者本期投入资本										0.00
2. 本年购回库存股										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
(四) 本年利润分配				-1,500,000.00		-1,500,000.00				0.00
1. 对所有者(或股东)的分配				-1,500,000.00		-1,500,000.00				0.00
2. 提取盈余公积										
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本										
2. 盈余公积转增资本										
3. 盈余公积弥补亏损										
四、本年年末余额	26,000,000.00		0.00	21,532,071.83		49,032,071.83	26,000,000.00			18,224,645.40

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市飞宇通视讯工程有限公司 财务报表附注

二〇二三年度

单位:人民币 元

一、 公司基本情况

深圳市飞宇通视讯工程有限公司(以下简称“公司”)于1996年11月25日经深圳市市场监督管理局核准注册,领取了统一社会信用代码:91440300279292142L 营业执照。公司法定代表人:黄日荣,住所:深圳市福田区福田街道福安社区福华一路138号国际商会大厦B栋503-507(B栋503-504室)。

一般经营项目:共用天线系统工程的设计、上门安装;公共广播音响、应用电视系统的设计、上门安装;有线电视器材、电脑系统配套设备的购销;有线电视系统、音箱系统、会议同声传译系统、多媒体技术系统的设计、上门安装;兴办实业(具体项目另行申报);国内商业、物资供销业(不含专营、专控、专卖商品);进出口业务(具体按深贸管准证字第2003-5252号文经营);视频会议系统,大屏幕投影系统及综合布线的设计与销售(不含限制项目),舞台音响工程设计、配置、上门安装、调试、检测、系统维护、技术培训(不含限制项目)。

许可经营项目:无

营业期限:自1996-11-25起至2036-11-25止

公司注册资本为人民币3600万元。

二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》及42项具体准则和应用指南的有关规定,并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求,真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策、会计估计的说明

1、 公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则-基本准则》、《企业会计准则第1号-存货》等41项具体准则和《企业会计准则-应用指南》。

2、 会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率(%)	估计使用年限	年折旧率(%)
房屋建筑物	10	20 年	4.50%
机器设备	10	10 年	9.00%
运输设备	10	5 年	18.00%
其他设备及工具	10	5 年	18.00%

7、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17 号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

8、长期待摊费用摊销方法

公司长期待摊费用包括已经支出，但应由本期和以后各期负担的分摊期限在1年以上的各项费用。长期待摊费用的摊销方法为直线法，在项目受益期内平均摊销。

9、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

10、政府补助

公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产称为政府补助，但不包括政府作为所有者投入的资本。

公司取得的政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

公司将与资产相关的政府补助确认为递延收益，并在相关使用寿命期内平均分配，计入当期损益，但按照名义金额计量的政府补助则直接计入当期损益。与收益相关的政府补助，如果用于补偿公司以后期间的相关费用或损失的，确认为相关递延收益，并在确认相关费用期间计入当期损益；如果用于补偿公司已发生的相关费用或损失的，直接计入当期费用。

公司已确认的政府补助需要返还的，如果存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；如果不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

11、预计负债

公司发生对外提供担保、已贴现商业承兑汇票、未决仲裁、未决诉讼等形成的或有事项相关的事项同时符合以下条件时，将其确认为预计负债：

- (1) 该义务是公司承担的现时义务；
- (2) 该义务的执行很可能导致经济利益流出公司；
- (3) 该义务的金额能够可靠计量。

预计负债按清偿该或有事项所需支出的最佳估计数计量。

12、收入确认方法

公司营业收入主要包括商品销售收入、劳务收入。

商品销售收入在下列条件均能满足时予以确认：

在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

劳务收入在下列条件均能满足时予以确认：

a、在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。b、按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

五、 主要会计政策、会计估计变更情况及其影响

- (1) 会计政策变更：无
- (2) 会计政策变更的影响：无
- (3) 本期发生会计估计变更及会计差错更正事项：无

六、 税项

1、 公司主要税项及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税 率
增值税	应税收入	9%、13%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得	25%

2、 税收优惠政策

贵公司为国家高新技术企业，根据《中华人民共和国企业所得税法》，国家需要重点扶持的高

高新技术企业，适用 15% 的优惠税率。

七、 财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元：“年初”指 2023 年 1 月 1 日，“期末”指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

1、货币资金

项 目	期末余额	年初余额
现金	656,554.31	215,388.01
银行存款	8,617,262.72	10,119,333.52
合 计	9,273,817.03	10,334,721.53

2、应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为 6,646,088.36 元，其账面余额和坏账准备按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例 (%)	坏账准备	金额	比例 (%)	坏账准备
1 年以内	4,084,467.18	61.46		7,698,411.50	67.89	
1-2 年	1,940,121.18	29.19		2,704,479.51	23.85	
2-3 年	621,500.00	9.35		936,645.73	8.26	
合 计	6,646,088.36	100.00		11,339,536.74	100.00	

(2) 公司期末应收账款中应收持有公司 5%（含 5%）以上股份股东单位金额 0.00 元。

(3) 应收账款期末金额较大的单位情况如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
深圳慧途教育咨询管理有限公司	528,000.00	1 年以内	工程款
招商银行股份有限公司	533,833.76	1 年以内	工程款
大成基金管理有限公司	465,000.05	1 年以内	工程款
惠州市南乾实业有限公司	301,265.99	1-2 年	工程款
深圳市投资控股有限公司	315,393.12	1-2 年	工程款
合 计	2,143,492.92		

3、预付账款

(1) 公司期末预付账款账面金额为1,566,061.35元，其账面金额按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	115,368.29	92.63	4,227,255.39	87.40
1-2 年	1,450,693.06	7.37	609,270.99	12.60
2-3 年				
合 计	1,566,061.35	100.00	4,836,526.38	100.00

(2) 公司期末预付账款中预付持有公司5%（含5%）以上股份股东单位金额0.00元。

(3) 预付账款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄	款项性质
深圳市天市垣实业有限公司	348,500.00	1-2 年	工程款
深圳华达视听设备有限公司	102,000.00	1-2 年	工程款
深圳市金立翔照明有限公司	158,770.99	1-2 年	工程款
深圳市东瑞威视科技有限公司	103,500.00	1 年以内	工程款
合 计	712,770.99		

4、其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面余额为35,822,038.15元，其账面余额和坏账准备按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例 (%)	坏账准备	年初余额	比例 (%)	坏账准备
1 年以内	1,375,422.79	3.84		18,320,779.70	65.26	
1-2 年	34,446,615.36	96.16		6,551,207.38	23.34	
2-3 年	0.00	0.00		3,202,268.48	11.41	
合 计	35,822,038.15	100.00		28,074,255.56	100.00	

(2) 其他应收款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄
黄日荣	14,415,070.41	1-2 年
韩凤	14,732,895.97	1-2 年
深圳市联盛智能系统有限公司	1,400,000.00	1-2 年
市海联讯公司	1,800,000.00	1-2 年
合 计	32,347,966.38	

5、存货

项 目	期末余额	年初余额
库存商品	2,065,633.66	0.00
合 计	2,065,633.66	0.00

6、长期股权投资

被投资单位名称	期末余额			年初余额		
	金额	减值准备	帐面价值	金额	减值准备	帐面价值
深圳市飞讯音视频器材有限公司	2,000,000.00		2,000,000.00	2,000,000.00		2,000,000.00
合 计	2,000,000.00		2,000,000.00	2,000,000.00		2,000,000.00

7、固定资产

项 目	期末余额	年初余额
固定资产	686,539.19	807,221.86
固定资产清理		
合 计	686,539.19	807,221.86

截至 2023 年 12 月 31 日，固定资产及累计折旧情况列示如下：

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备	3,425,326.55	2,016.81		3,427,343.36
合 计	3,425,326.55	2,016.81		3,427,343.36
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备	2,618,104.69	122,699.48		2,740,804.17
合 计	2,618,104.69	122,699.48		2,740,804.17

减值准备	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备				
合 计				
净 额	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
电子及其他设备	807,221.86			686,539.19
合 计	807,221.86			686,539.19

8、短期借款

出借银行	期末余额	年初余额
招商银行深圳中央商务支行	3,680,000.00	3,400,000.00
建行国会大厦支行	0.00	600,000.00
浦发行深圳中心区支行	0.00	1,000,000.00
合 计	3,680,000.00	5,000,000.00

9、应付账款

(1) 公司期末应付款账面金额为2,681,822.42元，其账面金额按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	1,367,883.00	51.01	2,199,032.53	59.71
1-2 年	1,148,123.50	42.81	988,109.91	26.83
2-3 年	165,815.92	6.18	495,712.24	13.46
合 计	2,681,822.42	100.00	3,682,854.68	100.00

(2) 应付账款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄
江苏宇盛舞台设备工程有限公司	385,600.00	1 年以内
河北声光视听科技有限公司	212,000.00	1 年以内
香港中懋科技有限公司	652,707.27	1-2 年
合 计	1,250,307.27	

10、 预收账款

(1) 公司期末预收账款账面金额为1,172,396.60元，其账面金额按账龄情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内			238,537.48	21.89
1-2 年	221,386.00	100.00	850,995.00	78.11
2-3 年	951,010.60			
合 计	1,172,396.60	100.00	1,089,532.48	100.00

(2) 预收账款期末金额较大的单位情况列示如下：

单位名称	金额	账龄
广东省体育局（广州奥体中心）	221,386.00	1-2 年
鸿昌公司	400,000.00	2-3 年
康达国际文化中心	100,000.00	2-3 年
深圳市飞讯音视频器材有限公司	450,995.00	2-3 年
合 计	1,172,381.00	

11、 应付职工薪酬

项目	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、工资、奖金、津贴和补贴	1,282,720.69	2,940,119.15	3,404,566.44	818,273.40
2、职工福利费	11.39	21,456.39	21,456.39	11.39
3、社会保险费	0.00	426,997.69	426,997.69	0.00
4、住房公积金	0.00	30,344.00	30,344.00	0.00
5、工会经费和职工教育经费				
6、短期带薪缺勤				
7 辞退福利				
8、一年内到期的其他福利				
合 计	1,282,732.08	3,418,917.23	3,883,364.52	818,284.79

12、 应交税费

税 种	期末余额	年初余额
增值税	149,165.46	225,026.44
城建税	5,220.79	7,875.93
教育费附加	2,237.48	3,375.40
地方教育附加	1,491.65	2,250.26
企业所得税	106,725.43	203,512.01
个人所得税	1,035.25	-720.71
合 计	265,876.06	441,319.33

13、 其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额1,909,726.04元。

(1) 金额重大的其他应付款项列示如下：

单位名称	金额	账龄
金税技术公司	640,000.00	2 年以上
深圳市成水建材有限公司（南山博物馆）	400,000.00	2 年以上
合 计	1,040,000.00	

14、 实收资本

出资方	认缴出资额 (人民币)	认缴出资额占注 册资本比例	实际出资额 (人民币)	实际出资额占注 册资本比例
黄日荣	33,840,000.00	94.00%	25,400,000.00	70.55%
黄日景	2,160,000.00	6.00%	600,000.00	1.67%
合计	36,000,000.00	100.00%	26,000,000.00	72.22%

15、 未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	18,224,645.40
加：前期会计差错	
本期年初余额	18,224,645.40
加：本期净利润转入	4,807,426.43
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期对所有者（或股东）的分配	1,500,000.00

项 目	金 额
本期期末余额	21,532,071.83
其中：董事会已批准的现金股利数	

16、 营业收入

类别	本期金额	上期金额
销售商品收入	42,675,609.19	43,901,262.15
工程结算收入	25,429,224.54	26,301,366.41
合 计	68,104,833.73	70,202,628.56

17、 营业成本

类别	本期金额	上期金额
销售商品成本	31,542,547.72	31,463,414.34
工程结算成本	20,087,653.31	21,485,343.72
合 计	51,630,201.03	52,948,758.06

18、 税金及附加

类别	本期金额	上期金额
城建税及其他	416,342.98	673,893.03
合 计	416,342.98	673,893.03

19、 销售费用

项 目	本期金额	上期金额
工资及其他	2,578,124.62	2,664,153.77
合 计	2,578,124.62	2,664,153.77

20、 管理费用

项 目	本期金额	上期金额
工资及其他	2,731,865.65	2,784,233.55
合 计	2,731,865.65	2,784,233.55

21、 研发费用

项 目	本期金额	上期金额
工资及其他费用	4,867,411.62	4,916,995.76
合 计	4,867,411.62	4,916,995.76

22、 财务费用

项 目	本期金额	上期金额
利息及手续费	265,075.61	107,840.94
合 计	265,075.61	107,840.94

23、 营业外收入

项 目	本期金额	上期金额
政府补助	120,000.00	18,375.00
合 计	120,000.00	18,375.00

24、 营业外支出

项 目	本期金额	上期金额
滞纳金、罚款	0.00	0.00
其他	80,016.42	0.00
合 计	80,016.42	0.00

25、 所得税费用

项 目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	848,369.37	918,769.27
递延所得税费用	0.00	0.00
合 计	848,369.37	918,769.27

26、 现金流量表附注

(1)现金流量表补充资料

将净利润调节为经营活动现金流量：	本期金额	上期金额
净利润	4,807,426.43	5,206,359.18
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	122,699.48	139,320.76
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	164,535.48	94,981.36

将净利润调节为经营活动现金流量：	本期金额	上期金额
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）		
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）		
存货的减少（减增加）	-2,065,633.66	
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	216,130.82	-13,568,418.31
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-1,319,510.76	-3,685,538.51
其他		
经营活动产生的现金流量净额	1,925,647.79	-11,813,295.52

(2) 现金和现金等价物

项 目	本期金额	上期金额
一、现金	9,273,817.03	10,334,721.53
其中：库存现金	656,554.31	215,388.01
可随时用于支付的银行存款	8,617,262.72	10,119,333.52
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	9,273,817.03	10,334,721.53
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

八、或有事项

无

九、承诺事项

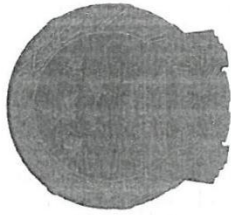
无

十、资产负债表日后非调整事项

无

十一、其他重要事项

无



会计师事务所 执业证书

名称:深圳天大联合会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人:白永强

主任会计师:

经营场所:

深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
17号求是大厦东座0701

组织形式:普通合伙

执业证书编号:47470207

批准执业文号:深财会[2008]4号

批准执业日期:2008年01月09日



此复印件仅作为报告书附件使用,再行复印无效!

证书序号:0003944

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批,准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的,应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的,应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八

中华人民共和国财政部制



营业执照

统一社会信用代码 91440300671854402C

名称 深圳天大联合会计师事务所（普通合伙）
类型 合伙企业
经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道
17号求是大厦东座0701
执行事务合伙人 白永强
成立日期 2008年01月29日

此复印件仅作为报告书附件使用，再次复印无效！

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体应于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

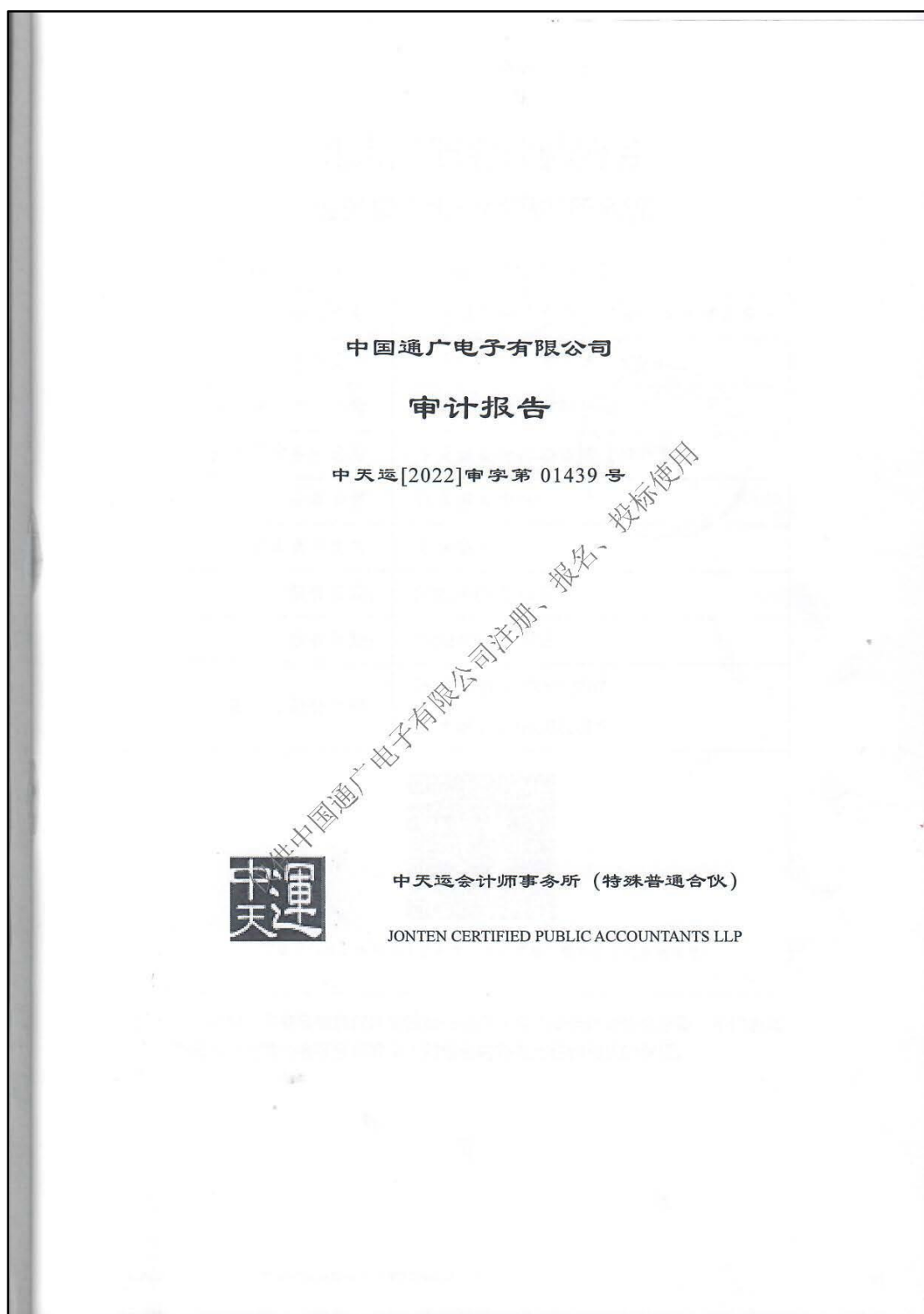


2018年05月08日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

2、中国通广电子有限公司（成员单位）

1.1 2021 年财务审计报告



北京注册会计师协会 业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码:	110002042022482005110
报告名称:	中国通广电子有限公司2021年度报表审计
报告文号:	中天运[2022]审字第01439号
被审(验)单位名称:	中国通广电子有限公司
会计师事务所名称:	中天运会计师事务所(特殊普通合伙)
业务类型:	财务报表审计
报告意见类型:	无保留意见
报告日期:	2022年04月15日
报备日期:	2022年05月07日
签字注册会计师:	陈永强(130000012207), 许倩琳(110002040086)
仅供中国通广电子有限公司备案、报告 中天运会计师事务所(特殊普通合伙) 11020202375  (可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)	

说明:本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备,不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。



目 录

1、 审计报告	1-2
2、 资产负债表	3-4
3、 利润表	5
4、 现金流量表	6
5、 所有者权益变动表.....	7-8
6、 财务报表附注	9-57

仅供中国通广电子有限公司注册、报名、投标使用



审计报告

中天运[2022]审字第 01439 号

中国通广电子有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了中国通广电子有限公司（以下简称通广电子）的财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了通广电子 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于通广电子，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

通广电子管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估通广电子的持续经营能力，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算通广电子、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督通广电子的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。



在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对通广电子持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致通广电子不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中天运会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：

陈永毡



中国注册会计师：许倩琳



中国·北京

二〇二二年四月十五日



资产负债表

编制单位:中国通广电子有限公司

2021年12月31日

单位:人民币元

项目	附注	期末金额	期初金额
流动资产:			
货币资金	七、(一)	165,245,946.45	454,829,211.49
△结算备付金			
△拆出资金			
☆交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、(二)	58,996,087.96	14,034,165.11
应收账款	七、(三)	95,254,070.28	109,375,707.58
☆应收款项融资			
预付款项	七、(四)	3,134,120.45	7,550,345.95
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	七、(五)	185,080,384.88	155,810,161.46
其中:应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	七、(六)	5,944,637.73	9,868,860.15
其中:原材料			
库存商品(产成品)		5,944,637.73	9,868,860.15
☆合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、(七)	4,886,311.90	803,173.86
流动资产合计		518,541,559.65	752,271,625.60
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
☆债权投资			
可供出售金融资产			
☆其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
☆其他权益工具投资			
☆其他非流动金融资产			
投资性房地产	七、(八)	165,602,000.00	164,533,600.00
固定资产	七、(九)	5,096,999.81	5,858,266.65
其中:固定资产原价	七、(九)	23,594,154.32	23,503,423.45
累计折旧	七、(九)	18,497,154.51	17,645,156.80
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
☆使用权资产	七、(十)	3,056,566.76	
无形资产	七、(十一)	537,572.40	465,416.81
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七、(十二)	4,944,301.33	4,850,742.35
其他非流动资产			
其中:特准储备物资			
非流动资产合计		179,237,440.30	175,708,025.81
资产总计		697,778,999.95	927,979,651.41

法定代表人:



主管会计工作负责人:

峰贺印亚

会计机构负责人:

边秀君

资产负债表（续）

编制单位：中国通广电子有限公司

2021年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	期末金额	期初金额
流动资产：			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
△交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应付票据	七、（十三）	18,130,354.66	30,571,312.69
应付账款	七、（十四）	186,845,865.86	191,830,104.92
预收款项	七、（十五）	3,504,156.00	5,894,000.00
☆合同负债	七、（十六）	148,917,769.46	193,763,943.40
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、（十七）	5,886,891.90	12,056,100.44
其中：应付工资		2,600,000.00	2,805,676.00
应付福利费			
#其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	七、（十八）	5,016,081.80	4,326,504.20
其中：应交税金		5,016,081.80	4,325,979.60
其他应付款		62,450,227.41	63,885,821.70
其中：应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		450,751,347.09	502,527,787.35
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
☆租赁负债	七、（十九）	3,168,164.39	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	七、（二十）	1,000,000.00	1,000,000.00
递延所得税负债	七、（十二）	23,238,837.01	23,078,577.01
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		27,407,001.40	24,078,577.01
负债合计		458,158,348.49	526,606,364.36
所有者权益：			
实收资本	七、（二十一）	105,000,000.00	105,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	七、（二十一）	105,000,000.00	105,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资			
实收资本净额	七、（二十一）	105,000,000.00	105,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、（二十二）	45,367,587.98	39,607,587.98
减：库存股			
其他综合收益			
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	七、（二十三）	36,846,266.36	31,405,659.91
其中：法定公积金	七、（二十三）	36,846,266.36	31,405,659.91
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	七、（二十四）	52,406,797.12	225,560,039.16
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		239,620,651.46	401,573,287.05
少数股东权益			
所有者权益合计		239,620,651.46	401,573,287.05
负债和所有者权益总计		697,778,999.95	927,979,651.41

法定代表人：

峰贺
印亚

主管会计工作负责人：王少明

会计机构负责人：边修君

利润表

编制单位:中国通广电子有限公司

2021年度

单位:人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		704,709,289.50	812,729,175.62
其中:营业收入	七、(二十五)	704,709,289.50	812,729,175.62
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本		663,580,370.10	770,023,140.24
其中:营业成本	七、(二十五)	634,458,360.75	746,051,881.09
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		5,185,275.77	5,504,242.22
销售费用	七、(二十六)	21,320,418.81	16,039,453.52
管理费用	七、(二十六)	6,488,739.96	6,475,552.98
研发费用			
财务费用	七、(二十六)	-3,872,425.19	-4,047,989.57
其中:利息费用		97,245.76	
利息收入		3,998,572.80	4,229,203.69
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		4,928.90	20,103.73
其他			
加:其他收益	七、(二十七)	3,862.68	2,891.92
投资收益(损失以“-”号填列)	七、(二十八)		51,607,613.17
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
☆以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
☆净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	七、(三十九)	1,068,400.00	
☆信用减值损失(损失以“-”号填列)	七、(三十)	-623,726.51	
资产减值损失(损失以“-”号填列)	七、(三十六)		-7,338,578.57
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		41,577,455.49	86,977,961.90
加:营业外收入	七、(三十二)	22,325,867.11	643,314.26
其中:政府补助			
减:营业外支出	七、(三十三)		300,000.00
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		63,903,322.60	87,321,276.16
减:所得税费用	七、(三十四)	9,497,258.19	13,709,779.25
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		54,406,064.41	73,611,496.91
(一)按所有权归属分类:			
归属于母公司所有者的净利润		54,406,064.41	73,611,496.91
少数股东损益			
(二)按经营持续性分类:			
(一)持续经营净利润		54,406,064.41	73,611,496.91
(二)终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			-39,665,036.54
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			-39,665,036.54
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			-39,665,036.54
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
☆3.其他权益工具投资公允价值变动			-39,665,036.54
☆4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
☆2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
☆4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
☆6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他			
七、综合收益总额		54,406,064.41	33,946,460.37
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

现金流量表

编制单位:中国通广电子有限公司

2021年度

单位:人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		676,128,378.65	585,566,082.16
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		65,665,221.31	105,398,785.36
经营活动现金流入小计		741,793,599.96	890,964,867.52
购买商品、接受劳务支付的现金		648,826,114.93	647,773,803.02
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		17,769,552.28	14,661,939.61
支付的各项税费		20,802,336.18	25,955,549.41
支付其他与经营活动有关的现金		108,344,504.73	111,518,386.18
经营活动现金流出小计		795,742,508.12	799,909,678.22
经营活动产生的现金流量净额		-53,948,908.16	91,055,189.30
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			56,458,624.26
取得投资收益收到的现金			495,868.25
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			56,954,492.51
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		237,025.90	9,687.00
投资支付的现金			35,320.00
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		237,025.90	45,007.00
投资活动产生的现金流量净额		-237,025.90	56,909,485.51
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		200,000,000.00	2,183,500.00
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		200,000,000.00	2,183,500.00
筹资活动产生的现金流量净额		-200,000,000.00	-2,183,500.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-4,928.90	-20,103.73
五、现金及现金等价物净增加额		-254,190,862.96	145,761,071.08
加:期初现金及现金等价物余额	七、(三十七)	353,271,701.23	207,510,630.15
六、期末现金及现金等价物余额	七、(三十七)	99,080,838.27	353,271,701.23

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



所有者权益变动表

编制单位：中国通广电子有限公司 2021 年度 单位：人民币元

项目	本期金额										所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
一、上年年末余额	105,000,000.00		39,607,587.98				31,405,659.91		223,560,039.16	401,573,287.05	401,573,287.05
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	105,000,000.00		39,607,587.98				31,405,659.91		223,560,039.16	401,573,287.05	401,573,287.05
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）			5,760,000.00				5,440,606.45		-173,153,242.04	-161,952,635.59	-161,952,635.59
（一）综合收益总额											
（二）所有者投入和减少资本									54,406,064.41	54,406,064.41	54,406,064.41
1.所有者投入的普通股											
2.其他权益工具持有者投入资本											
3.股份支付计入所有者权益的金额											
4.其他			5,760,000.00							5,760,000.00	5,760,000.00
（三）专项储备提取和使用											
1.提取专项储备			5,760,000.00							5,760,000.00	5,760,000.00
2.使用专项储备											
（四）利润分配											
1.提取盈余公积											
其中：法定公积金											
任意公积金											
2.提取一般风险准备											
3.对所有者（或股东）的分配											
4.其他											
（五）所有者权益内部结转											
1.资本公积转增资本（或股本）											
2.盈余公积转增资本（或股本）											
3.盈余公积弥补亏损											
4.设定受益计划变动额结转留存收益											
5.其他综合收益结转留存收益											
6.其他											
四、本年年末余额	105,000,000.00		45,367,587.98				36,846,266.36		52,406,797.12	239,620,651.46	239,620,651.46

法定代表人： 边秀君

主管会计工作负责人： 吉明



中国通广电子有限公司 二〇二一年度财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

一、企业的基本情况

(一) 企业历史沿革、注册地、组织形式和总部地址

中国通广电子有限公司(以下简称“本公司”)系由电子工业部批准, 由中国电子信息产业集团有限公司出资, 于 1986 年在北京市朝阳区农展馆南路 12 号成立的全民所有制公司。2006 年 10 月, 中国电子信息产业集团有限公司将其持有的股份划给中国瑞达投资发展集团有限公司, 本公司成为中国瑞达投资发展集团有限公司的全资子公司; 2017 年 9 月, 本公司由全民所有制企业变为国有独资企业。公司统一社会信用代码 91110000100005511E; 法定代表人: 贺亚峰; 注册资本 10,500 万元。组织结构: 公司采取总经理负责制。

(二) 企业的业务性质和主要经营活动。

本公司所属行业为: 批发业。

通信、导航、广播电视电子产品、电子计算机及配件、办公自动化设备、电子仪器仪表、家用电器、电工器材、电子元器件、电子专用设备(含配套用普通设备)的研制、生产、销售、展销; 机电设备及其配件的销售; 承包电子系统工程及信息网络工程; 工程设计; 电子产品监督检测; 进出口业务; 磁带、摩托车、汽车、汽车配件的销售; 与上述项目有关的技术咨询、技术服务、信息服务、售后服务; 与上述业务相关的仓储和设备租赁业务; 利用自有橱窗、广告牌承办机电产品广告业务; 房屋的装饰装修; 物业管理; 自有房屋的租赁; 计算机系统集成、软件开发; 批发预包装食品; 销售食品; 经营电信业务。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 销售食品、经营电信业务以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。))。

(三) 母公司以及集团总部的名称

本公司母公司为中国瑞达投资发展集团有限公司, 实际控制人为中国电子信息产业集团有限公司。

(四) 财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本公司财务报告经总经理办公会于 2022 年 4 月 15 日批准报出。

(五) 营业期限

本公司营业期限为 2017 年 9 月 27 日至无固定期限。

二、 财务报表的编制基础

本财务报表按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和陆续颁布的各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的相关规定编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

四、 重要会计政策和会计估计

（一） 会计期间

自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

（二） 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三） 记账基础和计价原则

会计核算以权责发生制为基础，除特别说明的计价基础外，均以历史成本为计价原则。

（四） 合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营，是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

本公司确认与共同经营中利益份额相关的下列项目：

- （1）确认本公司单独所持有的资产，以及按本公司份额确认共同持有的资产；
- （2）确认本公司单独所承担的负债，以及按本公司份额确认共同承担的负债；
- （3）确认出售本公司享有的共同经营产出份额所产生的收入；
- （4）按本公司份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；
- （5）确认单独所发生的费用，以及按本公司份额确认共同经营发生的费用。

（五） 现金及现金等价物的确定标准

现金，是指本公司的库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

（六） 应收票据

当存在客观证据表明本公司将无法按承兑的汇票金额收回所有款项时，根据其预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额，单独进行减值测试。如有客观证据表明其发生减值，应当确认减值损失，计入当期损益。

如单独测试未发生减值，应当包括在有类似信用风险特征的组合中进行减值测试。

(七) 应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。

1、 坏账准备的计提方法

本公司对于因销售产品或提供劳务而产生的应收款项，按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。以共同风险特征为依据，按照客户类别等共同信用风险特征将应收款项分为不同组别。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

除单独评估信用风险的应收款项外，本公司根据信用风险特征将其他应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失：

(1) 单项计提减值准备

本公司对于单独评估信用风险的应收款项，包括与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项、已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等，单项计

提坏账准备。

(2) 按组合计提减值准备

除单独评估信用风险的应收款项外，本公司根据信用风险特征将其他应收款项划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
0-6 个月		
6-12 个月	5	5
1-2 年	20	20
2-3 年	40	40
3-4 年	60	60
4-5 年	80	80
5 年以上	100	100

2、 本公司坏账损失的确认标准

在发生下列情况之一时，按规定程序批准后确认为坏账，冲销坏账准备。

I 债务人被依法宣告破产、撤销的，取得破产宣告、注销工商登记或吊销执

照的证明或者政府部门责令关闭的文件等有关资料,在扣除以债务人清算财产清偿的部分后,对仍不能收回的应收款项,作为坏账损失;

II 债务人死亡或者依法被宣告失踪、死亡,其财产或者遗产不足清偿且没有继承人的应收款项,在取得相关法律文件后,作为坏账损失;

III 涉诉的应收款项,已生效的人民法院判决书、裁定书判定、裁定败诉的,或者虽然胜诉但因无法执行被裁定终止执行的,作为坏账损失;

IV 逾期 3 年的应收款项,具有企业依法催收磋商记录,并且能够确认 3 年内没有任何业务往来的,在扣除应付该债务人的各种款项和有关责任人员的赔偿后的余额,作为坏账损失;

V 逾期 3 年的应收款项,债务人在境外及我国香港、澳门、台湾地区的,经依法催收仍未收回,且在 3 年内没有任何业务往来的,在取得境外中介机构出具的终止收款意见书,或者取得我国驻外使(领)馆商务机构出具的债务人逃亡、破产证明后,作为坏账损失。债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后仍无法收回;

VI 债务人较长时间内未偿付其到期债务,并有足够的证据表明无法收回或收回的可能性极小。

(八) 存货

1、 存货的分类

存货是指本单位在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、委托加工材料、包装物、低值易耗品、在产品、自制半成品、产成品(库存商品)等。

2、 存货取得和发出的计价方法、存货的盘存制度及摊销

存货按成本进行初始计量,存货成本包括采购成本、加工成本和其他使存货达到目前场所和状态所发生的支出。

原材料、在产品、库存商品、发出商品等发出时采用先进先出法;低值易耗品领用时采用一次转销法摊销;周转用包装物按照预计的使用次数分次计入成本费用。存货盘存制度采用永续盘存制。

3、 存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日,存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的,应当计提存货跌价准备。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备;但对于数量繁多、单价较低的存货,按照存货类别计提存货跌价准备;与在同一地区生产和销售的产品系列相关、

具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失的，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4、 存货可变现净值的确认方法

存货可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

(九) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物（含自行建造或开发活动完成后用于出租的建筑物以及正在建造或开发过程中将来用于出租的建筑物）。

与投资性房地产有关的后续支出，在相关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠的计量时，计入投资性房地产成本；否则，于发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，在资产负债表日采用公允价值模式进行后续计量，不对投资性房地产计提折旧或进行摊销，以资产负债表日投资性房地产的公允价值为基础调整其账面价值，公允价值与原账面价值之间的差额计入当期损益。

(十) 固定资产

1、 固定资产的确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- （1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

固定资产按成本（并考虑预计弃置费用因素的影响）进行初始计量。

2、 固定资产分类及折旧政策

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。对计提了减值准备的固定资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值及依据尚可使用年限确定折旧额。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

固定资产自达到预定可使用状态时开始计提折旧，终止确认时或划分为持有待售非流动资产时停止计提折旧。

各类固定资产折旧方法、折旧年限、残值率和年折旧率如下：

类别	折旧方法	折旧年限 (年)	残值率 (%)	年折旧率 (%)
其中：房屋及建筑物	年限平均法	20-40	0-5	2.38-5.00
机器设备	年限平均法	10	0-5	9.5
运输设备	年限平均法	10	0-5	9.5-10.00
电子设备	年限平均法	5-10	0-5	9.50-20.00

3、 固定资产后续支出的会计处理

固定资产的后续支出是指固定资产在使用过程中发生的更新改造支出、修理费用等。

与固定资产有关的后续支出，在与其有关的经济利益很可能流入且其成本能够可靠计量时，计入固定资产成本；对于被替换的部分，终止确认其账面价值；所有其他后续支出于发生时计入当期损益。

4、 固定资产减值准备的确认标准、计提方法

本公司在每期末判断固定资产是否存在可能发生减值的迹象。

固定资产存在减值迹象的，估计其可收回金额。可收回金额根据固定资产的公允价值减去处置费用后的净额与固定资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当固定资产的可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

固定资产减值损失确认后，减值固定资产的折旧在未来期间作相应调整，以使该固定资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的固定资产账面价值（扣除预计净残值）。

固定资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项固定资产可能发生减值的，本公司以单项固定资产为基础估计其可收回金额。本公司难以对单项固定资产的可收回金额进行估计的，以该固定资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

5、执行新租赁准则前融资租入固定资产的认定依据、计价方法

执行新租赁准则前，公司与租赁方所签订的租赁协议条款中规定了下列条件之一的，确认为融资租入资产：

- (1) 租赁期满后租赁资产的所有权归属于本公司；
- (2) 公司具有购买资产的选择权，购买价款远低于行使选择权时该资产的公允价值；
- (3) 租赁期占所租赁资产使用寿命的大部分；
- (4) 租赁开始日的最低租赁付款额现值，与该资产的公允价值不存在较大的差异。
- (5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费。

6、固定资产处置

当固定资产被处置、或者预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

(十一) 无形资产

1、无形资产的确认

无形资产，是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。同时满足下列条件时，无形资产才予以确认：

- (1) 与该无形资产有关的经济利益很可能流入本公司；
- (2) 该无形资产的成本能够可靠地计量。

2、无形资产的计价方法

- (1) 公司取得无形资产时按成本进行初始计量。

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。

- (2) 后续计量

在取得无形资产时分析判断其使用寿命。

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内摊销；无法预

见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

3、使用寿命有限的无形资产的使用寿命估计情况

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

经复核，本期期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

4、使用寿命不确定的无形资产的判断依据以及对其使用寿命进行复核的程序

每期末，对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核。

经复核，该类无形资产的使用寿命仍为不确定。

5、无形资产减值准备的计提

对于使用寿命确定的无形资产，如有明显减值迹象的，期末进行减值测试。

对于使用寿命不确定的无形资产，每期末进行减值测试。

对无形资产进行减值测试，估计其可收回金额。有迹象表明一项无形资产可能发生减值的，公司以单项无形资产为基础估计其可收回金额。公司难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该无形资产所属的资产组为基础确定无形资产组的可收回金额。

可收回金额根据无形资产的公允价值减去处置费用后的净额与无形资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当无形资产的可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。

无形资产减值损失确认后，减值无形资产的折耗或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该无形资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的无形资产账面价值（扣除预计净残值）。

无形资产的减值损失一经确认，在以后会计期间不再转回。

6、划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

7、开发阶段支出符合资本化的具体条件

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

开发阶段的支出，若不满足上列条件的，于发生时计入当期损益。研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

(十二) 合同负债

自 2021 年 1 月 1 日起的会计政策

本公司根据履行履约义务与客户付款之间的关系在资产负债表中列示合同资产或合同负债。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(十三) 职工薪酬

1、 短期薪酬

本公司在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工为本公司提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额。

本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本，其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2、 辞退福利

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

3、 离职后福利

(1) 设定提存计划

本公司按当地政府的相关规定为职工缴纳基本养老保险和失业保险，在职工为本公司提供服务的会计期间，按以当地规定的缴纳基数和比例计算应缴纳金额，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

此外，本公司还参与了由国家相关部门批准的企业年金计划/补充养老保险基金。本公司按职工工资总额的一定比例向年金计划/当地社会保险机构缴费，相应支出计入当期损益或相关资产成本。

(2) 设定受益计划

本公司根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

设定受益计划义务现值减去设定受益计划资产公允价值所形成的赤字或盈余确认为一项设定受益计划净负债或净资产。设定受益计划存在盈余的，本公司以设定受益计划的盈余和资产上限两项的孰低者计量设定受益计划净资产。

所有设定受益计划义务，包括预期在职工提供服务的年度报告期间结束后的十二个月内支付的义务，根据资产负债表日与设定受益计划义务期限和币种相匹配的国债或活跃市场上的高质量公司债券的市场收益率予以折现。

设定受益计划产生的服务成本和设定受益计划净负债或净资产的利息净额计入当期损益或相关资产成本；重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动计入其他综合收益，并且在后续会计期间不转回至损益，在原设定受益计划终止时在权益范围内将原计入其他综合收益的部分全部结转至未分配利润。在设定受益计划结算时，按在结算日确定的设定受益计划义务现值和结算价格两者的差额，确认结算利得或损失。

4、其他长期职工福利

其他长期职工福利，是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬。

(十四) 收入

1、收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认收入。取得相关商品或服务控制权，是指能够主导该商品或服务的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。本公司根据合同条款，结合其以往的习惯做法确定交易价格，并在确定交易价格时，考虑可变对价、合同中存在的重大融资成分、非现金对价、应付客户对价等因素的影响。本公司以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回

的金额确定包含可变对价的交易价格。合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格，并在合同期间内采用实际利率法摊销该交易价格与合同对价之间的差额。满足下列条件之一的，属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入，但是，履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品或服务的性质，采用产出法或投入法确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利，即客户就该商品或服务负有现时付款义务。
- 本公司已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- 本公司已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- 本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- 客户已接受该商品或服务。

(十五) 建造合同

1、 建造合同收入，包括下列内容

- (1) 合同规定的初始收入；
- (2) 因合同变更、索赔、奖励等形成的收入。

2、 合同收入的确认

- (1) 合同变更应当在同时满足下列条件时才能构成合同收入：
 - 1) 客户能够认可因变更而增加的收入；
 - 2) 该收入能够可靠计量。
- (2) 索赔款应当在同时满足下列条件时才能构成合同收入：

- 1) 根据谈判情况, 预计对方能够同意该项索赔;
- 2) 对方同意接受的金额能够可靠计量。
- (3) 奖励款应当在同时满足下列条件时才能构成合同收入:
 - 1) 根据合同目前完成情况, 足以判断工程进度和工程质量能够达到或超过规定的标准;
 - 2) 奖励金额能够可靠计量。

3、 合同成本的确认

合同成本包括从合同签订开始至合同完成止所发生的、与执行合同有关的直接费用和间接费用。

直接费用在发生时直接计入合同成本, 间接费用在资产负债表日按照系统、合理的方法分摊计入合同成本。

合同完成后处置残余物资取得的收益与合同有关的零星收益, 冲减合同成本。合同成本不包括计入当期损益的管理费用、销售费用和财务费用。因订立合同而发生的有关费用, 直接计入当期损益。

4、 合同收入与合同费用的确认

期末, 建造合同的结果能够可靠地估计的, 本公司根据完工百分比法在资产负债表日确认合同收入和费用。如果建造合同的结果不能可靠地估计, 则区别情况处理: 如合同成本能够收回的, 则合同收入根据能够收回的实际合同成本加以确认, 合同成本在其发生的当期作为费用; 如合同成本不可能收回的, 则在发生时作为费用, 不确认收入。

5、 确定合同完工进度的方法

本公司合同完工进度, 根据累计实际发生的合同成本占合同预计总成本的比例确定。

6、 合同预计损失的确认和计提

本公司对于在建造的合同, 期末进行减值测试。当建造合同的预计总成本超过合同总收入时, 形成合同预计损失, 提取损失准备, 并确认为当期费用。合同完工时, 将已提取的损失准备冲减合同费用。

(十六) 政府补助

1、 政府补助的分类

政府补助, 是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产。分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助, 是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助, 是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2、 政府补助的计量及终止确认

政府补助在本公司能够满足其所附条件并且能够收到时，予以确认。

对于货币性资产的政府补助，按照收到或应收的金额计量。对于非货币性资产的政府补助，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。

与资产相关的政府补助，冲减相关资产账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失；用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益（与本公司日常活动相关的，计入其他收益；与本公司日常活动无关的，计入营业外收入）或冲减相关成本费用或损失。

按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

本公司取得的政策性优惠贷款贴息，区分以下两种情况，分别进行会计处理：

（1）财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，本公司以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

（2）财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

3、 政府补助的返还的会计处理

本公司对于已确认的政府补助需要退回的，在需要退回的当期分情况进行会计处理：

（一）初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；

（二）存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；

（三）属于其他情况的，直接计入当期损益。

(十七) 递延所得税资产和递延所得税负债

所得税包括当期所得税和递延所得税。除因企业合并和直接计入所有者权益(包括其他综合收益)的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额（暂时性差异）计算确认。

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

不确认递延所得税资产或递延所得税负债的特殊情况包括：

- 商誉的初始确认；
- 既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易或事项。

对于与联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制该暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对于与联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(十八) 公允价值计量

本公司以公允价值计量相关资产或负债时，基于如下假设：

- 一 市场参与者在计量日出售资产或者转移负债的交易，是在当前市场条件下的有序交易；

— 出售资产或者转移负债的有序交易在相关资产或负债的主要市场进行。不存在主要市场的，假定该交易在相关资产或负债的最有利市场进行。

— 采用市场参与者在对该资产或负债定价时为实现其经济利益最大化所使用的假设。

本公司将根据交易性质和相关资产或负债的特征等，以其交易价格作为初始确认的公允价值。

其他相关会计准则要求或者允许公司以公允价值对相关资产或负债进行初始计量，且其交易价格与公允价值不相等的，公司将相关利得或损失计入当期损益，但其他相关会计准则另有规定的除外。

以公允价值计量非金融资产时，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

本公司采用估值技术时考虑了在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。估值技术的输入值优先使用相关可观察输入值，只有在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，才可以使用不可观察输入值。

公允价值计量所使用的输入值划分为三个层次：

— 第一层次输入值是在计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。

— 第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。

— 第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

公允价值计量结果所属的层次，由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最低层次决定。

五、会计政策和会计估计变更以及差错更正、其他调整的说明

(一) 会计政策变更

执行了财政部颁布或修订的以下企业会计准则及其他相关规定：

- 《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号——套期会计》和《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（2017 年修订）（统称“新金融工具准则”）
- 《企业会计准则第 14 号——收入》（2017 年修订）（简称“新收入准则”）
- 《企业会计准则第 21 号——租赁》（2018 年修订）（简称“新租赁准则”）
- 《企业会计准则解释第 14 号》（2021 年发布）（简称“解释第 14 号”）
- 《关于调整<新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定>适用范围的通知》（财会〔2021〕9 号）

— 《企业会计准则解释第 15 号》（2021 年发布）（简称“解释第 15 号”）

1、 执行新收入准则

财政部于 2017 年度修订了《企业会计准则第 14 号——收入》。修订后的准则规定，首次执行该准则应当根据累积影响数调整当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。

2021 年执行新收入准则对本公司财务报表的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	审批程序	受影响的报表项目	对 2021 年 1 月 1 日余额的影响金额
(1) 将与工程相关的已结算未完工的预收款项重分类至合同负债。	总经理办公会	预收款项	-193,763,943.40
		合同负债	193,763,943.40

与原收入准则相比。2021 年执行新收入准则对财务报表相关项目的影响如下（增加/（减少））：

受影响的资产负债表项目	对 2021 年 12 月 31 日余额的影响金额
合同负债	148,917,769.46
预收款项	-148,917,769.46

2、 执行新租赁准则

财政部于 2018 年度修订了《企业会计准则第 21 号——租赁》。根据修订后的准则，对于首次执行日前已存在的合同，公司选择在首次执行日不重新评估其是否为租赁或者包含租赁。

• 作为承租人

对首次执行日的融资租赁，本公司作为承租人按照融资租入资产和应付融资租赁款的原账面价值，分别计量使用权资产和租赁负债；对首次执行日的经营租赁，作为承租人根据剩余租赁付款额按首次执行日的增量借款利率折现的现值计量租赁负债；原租赁准则下按照权责发生制计提的应付未付租金，纳入剩余租赁付款额中。对首次执行日前的经营租赁，本公司按照与租赁负债相等的金额，并根据预付租金进行必要调整计量使用权资产。本公司于首次执行日对使用权资产进行减值测试，不调整使用权资产的账面价值。

本公司对于首次执行日前的租赁资产属于低价值资产的经营租赁，不确认使用权资产和租赁负债。对于首次执行日除低价值租赁之外的经营租赁，本公司根据每项租赁采用下列一项或多项简化处理：

将于首次执行日后 12 个月内完成的租赁，作为短期租赁处理；计量租赁负债时，具有相似特征的租赁采用同一折现率；使用权资产的计量不包含初始直接费用；存在续约选择权或终止租赁选择权的，本公司根据首次执行日前选择权的实际行使及其他最新情况确定租赁期；作为使用权资产减值测试的替代，本公司根据《企业会计准则第 13 号——或有事项》评估包含租赁的合同在首次执行日前是否为亏损合同，并根据首次执行日前计入资产负债表的亏损准备金额调整使用权资产；首次执行日之前发生租赁变更的，本公司根据租赁变更的最终安排进行会计处理。

执行新租赁准则对 2021 年 1 月 1 日的财务报表无影响。

3、其他会计政策变更

无。

(二) 会计估计变更

本报告期本公司主要会计估计未发生变更。

(三) 重要前期差错更正

本报告期未发生采用追溯重述法的前期会计差错更正事项。

(四) 其他事项调整

本报告期未发生其他调整事项。

六、税项

(一) 主要税种及税率

税种	计税依据	适用税率 (%)
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3-13
城市维护建设税	缴纳流转税税额	7
企业所得税	应纳税所得额	15
房产税	从租计征	12
土地使用税	按时实际占用面积	12 元/m ²

(二) 税收优惠

根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》、《科技部 财政部 国家税务总局关于印发<高新技术企业认定管理办法>的通知》（国科发火〔2008〕172 号）、《科学技术部 财政部 国家税务总局关于印发<高新技术企业认定管理工作指引>的通知》（国科发火〔2008〕362 号）、《国家税务总局关于实

施高新技术企业所得税优惠有关问题的通知》(国税函〔2009〕203号)、《科技部 财政部 国家税务总局关于在中关村国家自主创新示范区开展高新技术企业认定中文化产业支撑技术等领域范围试点的通知》(国科发高〔2013〕595号),中国通广电子有限公司被评为高新技术企业,发证时间为2020年12月2日,适用所得税税率为15%,享受税收优惠期间为2020年1月至2022年12月,证书有效期:三年。

(三) 其他说明

无。

七、 财务报表重要项目的说明

(一) 货币资金

项目	期末余额	期初余额
库存现金	9,505.94	74,688.04
银行存款	99,071,332.33	353,197,013.19
其中:存放财务公司款项	63,779,348.57	350,557,126.50
其他货币资金	66,165,108.18	101,557,510.26
合计	165,245,946.45	454,829,211.49
其中:存放在境外的款项总额		

受限制货币资金明细:

项目	期末余额	期初余额
履约保证金	2,396,844.76	300,097.50
住房及维修基金	1,745,729.52	1,742,137.09
其他专项共管账户资金	62,022,533.90	99,515,275.67
合计	66,165,108.18	101,557,510.26

(二) 应收票据

1、 应收票据分类列示

种类	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑 汇票	2,000,000.00		2,000,000.00	4,100,000.00		4,100,000.00

种类	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑 汇票	59,842,357.96	2,846,270.00	56,996,087.96	9,934,165.11		9,934,165.11
合计	61,842,357.96	2,846,270.00	58,996,087.96	14,034,165.11		14,034,165.11

2、 应收票据坏账准备

类别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	预期信用 损失率 (%)	
按单项计提坏账 准备	8,924,563.06	14.00			8,924,563.06
按组合计提坏账 准备	52,917,794.90	86.00	2,846,270.00	5.38	50,071,524.90
合计	61,842,357.96	100.00	2,846,270.00	—	58,996,087.96

(续)

类别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	预期信用 损失率 (%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	14,034,165.11	100.00			14,034,165.11
合计	14,034,165.11	100.00			14,034,165.11

(1) 按单项计提坏账准备的应收票据

名称	期末数			
	账面余额	坏账 准备	预期信用 损失率(%)	计提理由
成都融创文旅城投资有限公司	1,400,000.00			预计可收回
东方影都融创投资有限公司	1,396,889.29			预计可收回

名称	期末数			
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
中交一航局安装工程有限公司	27,955.20			预计可收回
中国航发沈阳黎明航空发动机有限责任公司	1,620,993.30			预计可收回
成都融创文旅城投资有限公司	400,000.00			预计可收回
昆明钢铁控股有限公司	700,000.00			预计可收回
青岛新茂庄体育文化传播有限公司	900,000.00			预计可收回
中国航发沈阳黎明航空发动机有限责任公司	90,085.70			预计可收回
广东恒力建设工程有限公司	388,639.57			预计可收回
山西华宇商业发展股份有限公司	200,000.00			预计可收回
山西华宇商业发展股份有限公司	100,000.00			预计可收回
银丰生物工程集团有限公司	1,500,000.00			预计可收回
城发投资集团有限公司	200,000.00			预计可收回
合计	8,924,563.06			—

(2) 按组合计提坏账准备的应收票据

名称	期末数		
	应收票据	坏账准备	预期信用损失率(%)
商业承兑汇票小计	52,917,794.90	2,846,270.00	5.38
中电惠融商业保理(深圳)有限公司	52,917,794.90	2,846,270.00	5.38
合计	52,917,794.90	2,846,270.00	—

本期应收票据-中电惠融商业保理(深圳)有限公司因疫情原因无法及时办理支付手续故本期计提坏账准备元。

(三) 应收账款

1、按账龄披露应收账款

账龄	期末数	期初数
1 年以内(含 1 年)	80,678,909.45	84,958,578.42
1 至 2 年	11,652,886.34	21,316,457.81
2 至 3 年	8,486,148.57	17,247,053.49

账龄	期末数	期初数
3 至 4 年	9,945,880.37	2,358,157.75
4 至 5 年	1,028,228.28	5,171,736.66
5 年以上	10,938,253.64	7,475,492.72
小计	122,730,306.65	138,527,476.85
减：坏账准备	27,476,236.37	29,151,769.27
合计	95,254,070.28	109,375,707.58

2、 应收账款按坏账准备计提方法分类披露

类别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备	7,184,088.42	5.85	7,184,088.42	100.00	
按组合计提坏账准备	115,546,218.23	94.15	20,292,147.95	17.56	95,254,070.28
其中：采用账龄分析法计提坏账准备	115,546,218.23	94.15	20,292,147.95	17.56	95,254,070.28
合计	122,730,306.65	100.00	27,476,236.37	—	95,254,070.28

(续)

类别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备	7,184,088.42	5.19	7,184,088.42	100.00	
按组合计提坏账准备	131,343,388.43	94.81	21,967,680.85	16.73	109,375,707.58
其中：采用账龄分析法计提坏账准备	131,343,388.43	94.81	21,967,680.85	16.73	109,375,707.58
合计	138,527,476.85	100.00	29,151,769.27	—	109,375,707.58

3、 期末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
北京源益鑫辉智能科技发展有限公司	7,184,088.42	7,184,088.42	100.00	对方回函拒付
合计	7,184,088.42	7,184,088.42	—	—

4、 按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

(1) 账龄组合

账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内(含 1 年)	80,678,909.45	69.82	1,149,199.82	84,958,578.42	64.68	651,426.56
1 至 2 年	11,652,886.34	10.09	2,330,577.27	21,316,457.81	16.23	4,263,291.56
2 至 3 年	8,486,148.57	7.34	3,394,459.43	10,062,965.07	7.66	4,025,186.03
3 至 4 年	2,761,791.95	2.39	1,657,075.17	2,358,157.75	1.80	1,414,894.65
4 至 5 年	1,028,228.28	0.89	822,582.62	5,171,736.66	3.94	4,137,389.33
5 年以上	10,938,253.64	9.47	10,938,253.64	7,475,492.72	5.69	7,475,492.72
合计	115,546,216.23	100.00	20,292,147.95	131,343,388.43	100.00	21,967,680.85

5、 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例(%)	坏账准备
中国建筑股份有限公司	11,038,052.17	8.99	
北京源益鑫辉智能科技发展有限公司	7,184,088.42	5.85	7,184,088.42
中铁十二局集团建筑安装工程有限公司	7,004,896.00	5.71	40,243.50
中国航发四川燃气涡轮研究院	6,177,014.15	5.03	
中国建筑第八工程局有限公司	6,164,073.80	5.02	81,261.29
合计	37,568,124.54	30.61	7,305,593.21

(四) 预付款项

1、 预付款项按账龄列示

账龄	期末数		
	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)	
1 年以内 (含 1 年)	3,098,621.43	54.60	10,207.70
1 至 2 年			
2 至 3 年	76,177.80	1.34	30,471.12
3 年以上	2,499,936.73	44.05	2,499,936.69
合计	5,674,735.96	100.00	2,540,615.51

(续)

账龄	期初数		
	账面余额		坏账准备
	金额	比例 (%)	
1 年以内 (含 1 年)	6,112,347.96	57.48	7,650.00
1 至 2 年	1,587,524.16	14.93	317,504.83
2 至 3 年	0.10		0.04
3 年以上	2,933,367.63	27.59	2,757,739.03
合计	10,633,239.85	100.00	3,082,893.90

2、 账龄超过一年的大额预付款项情况

债权单位	债务单位	期末余额	账龄	未结算的原因
中国通广电子有限公司	天津英创伟业科技发展有限公司	1,200,000.00	5 年以上	未达到结算条件
合计	—	1,200,000.00	—	—

3、按欠款方归集的期末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例 (%)	坏账准备
北京首鹏英宁商贸有限公司	1,750,620.13	30.85	
天津英创伟业科技发展有限公司	1,200,000.00	21.15	1,200,000.00
北京顺世衡科技发展有限公司	942,240.00	16.60	942,240.00
中国移动通信集团四川有限公司泸州分公司	373,804.00	6.59	10,207.70
成都悦辰机电设备有限公司	324,071.60	5.71	
合计	4,590,735.73	80.90	2,152,447.70

(五) 其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	185,080,384.88	155,810,161.46
其中：应收资金集中管理款		
合计	185,080,384.88	155,810,161.46

1、其他应收款项

(1) 按账龄披露其他应收款项

账龄	期末数	期初数
1 年以内(含 1 年)	57,898,883.49	75,209,909.10
1 至 2 年	60,370,140.00	17,372,837.81
2 至 3 年	4,638,918.64	12,022,828.00
3 至 4 年	11,113,124.00	1,909,100.00
4 至 5 年	1,759,100.00	3,068,720.00
5 年以上	49,399,105.67	46,330,385.67
小计	185,179,271.80	155,913,780.58
减：坏账准备	98,886.92	103,619.12
合计	185,080,384.88	155,810,161.46

(2) 按坏账准备计提方法分类披露

类别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备	184,503,765.32	99.64			184,503,765.32
按组合计提坏账准备	675,506.48	0.36	98,886.92	14.64	576,619.56
其中：采用账龄分析法计提坏账准备	675,506.48	0.36	98,886.92	14.64	576,619.56
合计	185,179,271.80	100.00	98,886.92	—	185,080,384.88

类别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率 (%)	
按单项计提坏账准备	154,722,981.88	99.24			154,722,981.88
按组合计提坏账准备	1,190,798.70	0.76	103,619.12	8.70	1,087,179.58
其中：采用账龄分析法计提坏账准备	1,190,798.70	0.76	103,619.12	8.70	1,087,179.58
合计	155,913,780.58	100.00	103,619.12	—	155,810,161.46

(3) 单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	期末数			
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率 (%)	计提理由
中国瑞达投资发展集团有限公司	157,456,085.00			无坏账风险
中国共产党泸州市委员会政法委员会	2,834,821.00			无坏账风险
中央民族大学	1,777,226.10			无坏账风险
北京宏信天诚国际招标有限公司	1,099,100.00			无坏账风险
呼和浩特市河套酒业有限责任公司	1,000,000.00			无坏账风险
合肥水泥研究设计院有限公司	977,200.00			无坏账风险
日照貽海置业有限公司	900,000.00			无坏账风险
中国机房设施工程有限公司	800,000.00			无坏账风险

债务人名称	期末数			
	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
北京凯鸣伟业电子科技有限公司	800,000.00			无坏账风险
扬州市江都区非税收入财务专户	800,000.00			无坏账风险
扬州市公共资源交易中心邗江分中心	700,000.00			无坏账风险
华为海洋网络有限公司	688,550.00			无坏账风险
南京市建筑业施工企业民工工资保障金管理办公室	600,000.00			无坏账风险
国家粮食和物资储备局福建七五五处	551,393.18			无坏账风险
中国人民解放军第 210 医院	505,000.00			无坏账风险
三峡国际招标有限责任公司	500,000.00			无坏账风险
中国自动化控制系统总公司	500,000.00			无坏账风险
陕西省公共资源交易中心	500,000.00			无坏账风险
其他	11,514,390.04			无坏账风险
合计	184,503,765.32			—

(4) 按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项

账龄组合

账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内(含 1 年)	577,049.76	85.42	430.20	967,723.98	81.27	
1 至 2 年				118,562.00	9.96	
2 至 3 年						
3 至 4 年						
4 至 5 年						
5 年以上	98,456.72	14.58	98,456.72	104,512.72	8.78	103,619.12
合计	675,506.48	100.00	98,886.92	1,190,798.70	100.00	103,619.12

(5) 其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初余额		103,619.12		103,619.12
期初余额在本期				
-转入第二阶段				
-转入第三阶段				
-转回第二阶段				
-转回第一阶段				
本期计提		-4,732.20		-4,732.20
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额		98,886.92		98,886.92

其他应收款项账面余额变动如下:

账面余额	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初余额	154,722,981.88	1,190,798.70		155,913,780.58
期初余额在本期				
-转入第二阶段				
-转入第三阶段				
-转回第二阶段				
-转回第一阶段				
本期新增	29,780,783.44	-515,292.22		29,265,491.22
本期终止确认				
其他变动				
期末余额	184,503,765.32	675,506.48		185,179,271.80

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例 (%)	坏账准备
中国瑞达投资发展集团有限公司	暂付款	157,456,085.00	1 年以内 (含 1 年) 1-2 年; 3-4 年; 5 年以上	85.03	
中国共产党泸州市委员会政法委员会	保证金	2,834,821.00	2-3 年	1.53	
中央民族大学	保证金	1,777,226.10	1 年以内 (含 1 年); 1-2 年	0.96	
北京宏信天诚国际招标有限公司	保证金	1,099,100.00	3-4 年; 4-5 年	0.59	
呼和浩特市河套酒业有限责任公司	保证金	1,000,000.00	5 年以上	0.54	
合计	—	164,167,232.10	—	88.65	

(六) 存货

1、 存货分类

项目	期末数			期初数		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
库存商品 (产成品)	5,944,637.73		5,944,637.73	9,868,860.15		9,868,860.15
合计	5,944,637.73		5,944,637.73	9,868,860.15		9,868,860.15

(七) 其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	4,886,311.90	801,150.43
预缴税金		2,023.43
合计	4,886,311.90	803,173.86

(八) 投资性房地产

1、以公允价值计量

项目	期初公允价值	本期增加			本期减少		期末公允价值
		购置	自用房地 产或 存货转 入	公允价值变 动损益	处 置	转为 自用 房地 产	
一、成本合计	10,676,419.92						10,676,419.92
其中：1、房 屋、建筑物	10,676,419.92						10,676,419.92
2、土 地使用权							
二、公允价值 变动合计	153,857,180.08			1,068,400.00			154,925,580.08
其中：1、房 屋、建筑物	153,857,180.08			1,068,400.00			154,925,580.08
2、土 地使用权							
三、投资性房 地产账面价值 合计	164,533,600.00			1,068,400.00			165,602,000.00
其中：1、房 屋、建筑物	164,533,600.00			1,068,400.00			165,602,000.00
2、土 地使用权							

(九) 固定资产

项目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产	5,096,999.81	5,858,266.65
固定资产清理		
合计	5,096,999.81	5,858,266.65

1、固定资产情况

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计：	23,503,423.45	90,730.87		23,594,154.32
其中：土地资产				
房屋及建筑物	17,233,146.11			17,233,146.11

中国通广电子有限公司
2021 年度
财务报表附注

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
机器设备	3,800,845.37			3,800,845.37
运输工具	1,142,809.75			1,142,809.75
办公设备	1,326,622.22	90,730.87		1,417,353.09
二、累计折旧合计:	17,645,156.8	851,997.71		18,497,154.51
其中: 土地资产				
房屋及建筑物	12,350,235.65	413,595.50		12,763,831.15
机器设备	3,214,561.94	299,845.62		3,514,407.56
运输工具	943,663.58	62,032.27		1,005,695.85
办公设备	1,136,695.63	76,524.32		1,213,219.95
三、固定资产账面净值合计	5,858,266.65			5,096,999.81
其中: 土地资产				
房屋及建筑物	4,882,910.46			4,469,314.96
机器设备	586,283.43			286,437.81
运输工具	199,146.17			137,113.90
办公设备	189,926.59			204,133.14
四、减值准备合计				
其中: 土地资产				
房屋及建筑物				
机器设备				
运输工具				
办公设备				
五、固定资产账面价值合计	5,858,266.65			5,096,999.81
其中: 土地资产				
房屋及建筑物	4,882,910.46			4,469,314.96
机器设备	586,283.43			286,437.81
运输工具	199,146.17			137,113.90
办公设备	189,926.59			204,133.14

(十) 使用权资产

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计:		4,075,422.34		4,075,422.34
其中: 土地				

中国通广电子有限公司
2021 年度
财务报表附注

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
房屋及建筑物		4,075,422.34		4,075,422.34
二、累计折旧合计:		1,018,855.58		1,018,855.58
其中: 土地				
房屋及建筑物		1,018,855.58		1,018,855.58
三、使用权资产账面净值合计				3,056,566.76
其中: 土地				
房屋及建筑物				3,056,566.76
四、减值准备合计				
其中: 土地				
房屋及建筑物				
五、使用权资产账面价值合计				3,056,566.76
其中: 土地				
房屋及建筑物				3,056,566.76

(十一) 无形资产

1、 无形资产情况

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	3,301,401.63	251,962.77		3,553,364.40
其中: 软件	117,374.81	251,962.77		369,337.58
土地使用权	3,184,026.82			3,184,026.82
二、累计摊销合计	2,835,984.82	179,807.18		3,015,792.00
其中: 软件	89,761.36	20,605.80		110,367.16
土地使用权	2,746,223.46	159,201.38		2,905,424.84
三、无形资产减值准备金额合计				
其中: 软件				
土地使用权				
四、账面价值合计	465,416.81			537,572.40
其中: 软件	27,613.45			258,970.42
土地使用权	437,803.36			278,601.98

(十二) 递延所得税资产和递延所得税负债

1、 递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
一、递延所得税资产	4,944,301.33	32,962,008.80	4,850,742.35	32,338,282.29
资产减值准备	4,944,301.33	32,962,008.80	4,850,742.35	32,338,282.29
二、递延所得税负债	23,238,837.01	154,925,580.08	23,078,577.01	153,857,180.07
投资性房地产公允价值变动	23,238,837.01	154,925,580.08	23,078,577.01	153,857,180.07

(十三) 应付票据

种类	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	18,130,354.66	20,261,796.18
商业承兑汇票		10,309,516.51
合计	18,130,354.66	30,571,312.69

(十四) 应付账款

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内 (含 1 年)	130,931,067.51	137,232,844.13
1—2 年 (含 2 年)	12,445,453.34	13,599,203.23
2—3 年 (含 3 年)	9,199,466.35	14,067,681.58
3 年以上	34,269,878.66	26,930,375.98
合计	186,845,865.86	191,830,104.92

账龄超过 1 年的重要应付账款:

债权人单位名称	期末余额	未偿还原因
同辉佳视 (北京) 信息技术股份有限公司	7,239,650.00	未到结算时间
诚迈科技 (南京) 股份有限公司	2,890,000.00	未到结算时间

债权单位名称	期末余额	未偿还原因
艾伯资讯(深圳)有限公司	2,052,980.64	未到结算时间
中兴国通通讯装备技术(北京)有限公司	1,940,951.86	未到结算时间
江西好科卫检传媒网络有限公司	1,558,567.85	未到结算时间
深圳市华慧能节能科技有限公司	1,502,060.74	未到结算时间
北京全安科技有限公司	1,191,140.00	未到结算时间
中国航空国际建设投资有限公司	1,176,355.56	未到结算时间
北京盛世道合科技有限公司	1,168,190.86	未到结算时间
南凌科技股份有限公司	1,125,000.00	未到结算时间
合计	21,844,897.51	

(十五) 预收账款

账龄	期末余额	期初余额
1 年以内(含 1 年)	3,504,156.00	5,894,000.00
1 年以上		
合计	3,504,156.00	5,894,000.00

(十六) 合同负债情况

项目	期末余额	期初余额
预收工程款	148,917,769.46	193,763,943.40
合计	148,917,769.46	193,763,943.40

(十七) 应付职工薪酬

1、 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	3,403,852.43	16,792,142.84	17,235,991.92	2,960,003.35
二、离职后福利-设定提存计划	5,908,759.46	-3,899,282.98	1,826,076.48	183,400.00
三、辞退福利	2,743,488.55			2,743,488.55
四、一年内到期的其他福利				

中国通广电子有限公司
2021 年度
财务报表附注

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
五、其他				
合计	12,056,100.44	12,892,859.86	19,062,068.40	5,886,891.90

2、 短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	2,805,676.00	14,050,162.95	14,255,838.95	2,600,000.00
二、职工福利费		275,059.44	275,059.44	
三、社会保险费	108,357.08	1,264,403.45	1,259,360.53	113,400.00
其中：医疗保险费及生育保险费	105,597.26	1,232,391.93	1,227,989.19	110,000.00
工伤保险费	2,759.82	32,011.52	31,371.34	3,400.00
其他				
四、住房公积金		1,095,839.00	1,095,839.00	
五、工会经费和职工教育经费	489,819.35	106,678.00	349,894.00	246,603.35
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
八、其他短期薪酬				
合计	3,403,852.43	16,792,142.84	17,235,991.92	2,960,003.35

3、 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、基本养老保险	141,988.48	1,806,000.60	1,769,989.08	178,000.00
二、失业保险费	6,770.98	54,716.42	56,087.40	5,400.00
三、企业年金缴费	5,760,000.00	-5,760,000.00		
合计	5,908,759.46	-3,899,282.98	1,826,076.48	183,400.00

(十八) 应交税费

项目	期初余额	本期应交	本期已交	期末余额
增值税		6,945,548.48	6,945,548.48	
企业所得税	4,319,078.94	9,430,557.17	8,748,431.93	5,001,204.18

中国通广电子有限公司
2021 年度
财务报表附注

项目	期初余额	本期应交	本期已交	期末余额
城市维护建设税		432,966.95	432,966.95	
房产税		3,779,574.63	3,779,574.63	
个人所得税	6,900.66	306,177.53	298,200.57	14,877.62
教育费附加（含地方教育费附加）	524.60	345,868.09	346,392.69	
其他税费		549,421.50	549,421.50	
合计	4,326,504.20	21,790,114.35	21,100,536.75	5,016,081.80

(十九) 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	62,450,227.41	63,885,821.70
合计	62,450,227.41	63,885,821.70

1、 其他应付款项

(1) 按款项性质列示其他应付款项

项目	期末余额	期初余额
往来款	33,469,029.18	30,516,333.16
保证金	12,771,394.94	18,730,315.31
内部往来款	9,170,039.33	9,280,709.27
房租押金	3,764,440.30	2,083,140.30
职工房改款	3,275,323.66	3,275,323.66
合计	62,450,227.41	63,885,821.70

(2) 账龄超过一年的重要其他应付款项

债权单位名称	期末余额	未偿还原因
浙江正元智慧科技股份有限公司	3,000,000.00	未到结算时间
北京希安科电子系统工程有限责任公司	1,977,438.16	未到结算时间
通广中心	2,233,247.80	未到结算时间
仲裁款	1,228,265.80	未到结算时间

中国通广电子有限公司
2021 年度
财务报表附注

债权单位名称	期末余额	未偿还原因
物业二部	1,020,000.00	未到结算时间
老干部二处	12,357,176.51	未到结算时间
青岛文斯特网络科技有限公司	1,500,000.00	未到结算时间
北京中电万联科技股份有限公司	1,373,908.01	未到结算时间
长江勘测规划设计研究有限责任公司	1,090,000.00	未到结算时间
北京振宇盛达商贸中心	1,012,000.00	未到结算时间
北京市长阳广汇科技发展有限公司	1,000,000.00	未到结算时间
合计	27,792,036.28	—

(二十) 租赁负债

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	3,244,635.86	
减：未确认的融资费用	76,471.47	
重分类至一年内到期的非流动负债		
租赁负债净额	3,168,164.39	

(二十一) 递延收益

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
政府补助	1,000,000.00			1,000,000.00
合计	1,000,000.00			1,000,000.00

涉及政府补助的项目：

项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入当期损益金额	本期返还金额	其他变动	期末余额	返还原因	与资产相关/与收益相关
金融广场项目智能化工程	1,000,000.00					1,000,000.00		1,000,000.00
合计	1,000,000.00					1,000,000.00		1,000,000.00

(二十二) 实收资本

投资者名称	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例 (%)			投资金额	所占比例 (%)
合计	105,000,000.00	100.00			105,000,000.00	100.00
中国瑞达投资发展集团有限公司	105,000,000.00	100.00			105,000,000.00	100.00

(二十三) 资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、资本（或股本）溢价				
二、其他资本公积	39,607,587.98	5,760,000.00		45,367,587.98
合计	39,607,587.98	5,760,000.00		45,367,587.98
其中：国有独享资本公积				

注：本期冲回以前年度计提年金 5,760,000.00 元，转增资本。

(二十四) 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积金	31,405,659.91	5,440,606.45		36,846,266.36
任意盈余公积金				
合计	31,405,659.91	5,440,606.45		36,846,266.36

(二十五) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
上年年末余额	225,560,039.16	181,938,591.94
期初调整金额		

中国通广电子有限公司
2021 年度
财务报表附注

项目	本期金额	上期金额
本期期初余额	225,560,039.16	181,938,591.94
本期增加额	54,406,064.41	73,611,496.91
其中：本期净利润转入	54,406,064.41	73,611,496.91
其他调整因素		
本期减少额	227,559,306.45	29,990,049.69
其中：本期提取盈余公积数	5,440,606.45	7,361,149.69
本期提取一般风险准备		
本期分配现金股利数	222,118,700.00	22,628,900.00
转增资本		
其他减少		
本期期末余额	52,406,797.12	225,560,039.16

(二十六) 营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
1. 主营业务小计	704,709,289.50	634,458,360.75	812,729,175.62	746,051,881.09
商品销售收入-销售收入	167,017,530.15	163,660,003.89	313,792,502.46	297,561,332.34
商品销售收入-服务收入	51,627,353.46	45,008,862.72	88,617,525.93	92,187,424.64
物业经营收入	38,397,076.35	3,680,540.62	37,789,767.12	5,447,496.01
工程收入	447,549,600.18	422,108,953.52	372,291,341.11	350,855,628.10
转口贸易收入	117,729.36		238,039.00	
2. 其他业务小计				
合计	704,709,289.50	634,458,360.75	812,729,175.62	746,051,881.09

1、建造合同当期确认收入金额最大的前 10 项

合同项目	合同总金额	合同总成本	完工 进度 (%)	累计确认的 合同收入	累计确认的 合同成本	累计已确认 毛利(亏损 以“-”号表示)	已办理结算 价款	累计收款数	当期确认的合 同收入	当期确认的 合同成本
一、固定 总价合同	504,781,536.83	478,318,797.32	—	368,177,873.80	349,654,555.36	18,523,318.44	395,884,852.38	364,783,607.56	190,874,595.25	180,189,095.00
其中：1. 建行基地 一期	140,311,988.18	135,977,149.88	77.45	108,677,230.79	105,319,725.64	3,357,505.15	138,231,410.99	117,946,681.66	36,858,626.10	35,719,905.26
2.副中心 C6 工程	46,232,708.80	41,609,437.92	49.89	23,064,005.51	20,757,604.96	2,306,400.55	10,405,380.72	10,405,380.72	23,064,005.51	20,757,604.96
3.冬奥公 租房	41,584,404.99	39,744,128.73	53.50	22,247,073.11	21,262,556.87	984,522.24	23,980,000.00	23,980,000.00	22,247,073.11	21,262,556.87
4.雄安容 东 B1	26,590,422.58	25,558,807.82	78.54	20,883,652.39	20,073,283.14	810,369.25	18,200,000.00	14,200,000.00	20,883,652.39	20,073,283.14
5.蚌埠公 安局	64,266,981.37	61,390,879.77	78.05	50,161,317.00	47,909,672.58	2,252,644.42	49,715,731.40	49,715,731.40	19,963,549.42	19,067,026.35
6.深圳机 场	44,243,798.48	42,498,026.68	82.51	35,066,939.99	33,683,266.64	1,383,671.32	41,641,981.79	41,641,981.79	18,971,171.40	18,222,606.92
7.武汉大 悦城	24,671,973.62	23,429,542.37	58.57	14,451,208.36	13,723,474.41	727,733.95	11,882,555.67	11,882,555.67	14,451,208.36	13,723,474.41
8.徽商银行	61,631,937.61	57,184,700.25	76.61	47,214,416.20	43,807,518.35	3,406,897.85	53,701,990.80	47,967,103.63	11,630,927.04	10,791,662.60
9.太舞凯 悦酒店	17,412,844.04	14,800,917.43	66.08	11,507,084.42	9,781,021.76	1,726,062.66	8,643,772.78	7,041,780.00	11,507,084.42	9,781,021.76
10.江北市 民中心	37,834,477.16	36,135,406.46	92.26	34,904,940.03	33,337,428.98	1,567,511.05	39,492,028.23	40,002,392.69	11,297,291.50	10,789,952.73

(二十七) 销售费用、管理费用、财务费用

1、 销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	16,870,572.08	11,815,269.22
运输费	27,427.20	92,374.33
业务费	127,891.80	53,020.52
折旧费	76,524.32	93,011.35
修理费	10,556.84	66,201.01
差旅费	278,974.91	232,950.61
办公费	651,341.21	373,149.50
律师费	141,509.44	191,509.44
租赁费	116,387.62	44,456.57
咨询费	205,508.31	2,004.72
通讯费	24,810.76	30,118.44
销售服务费	443,743.89	859,164.85
保密经费	1,859.00	
取暖费	215,620.18	275,800.00
房屋使用费	1,580,619.45	1,479,177.14
投标费	118,814.36	
其他	430,257.44	431,245.82
合计	21,320,418.81	16,039,453.52

2、 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
办公费		246.00
保险费	23,514.69	
残保金	132,884.91	128,819.37
离退休人员费用	6,087,617.18	6,050,772.14
折旧费		50,868.52
职工薪酬	241,585.00	240,346.10
其他	3,138.18	4,500.85
合计	6,488,739.96	6,475,552.98

3、 财务费用

类别	本期发生额	上期发生额
利息费用	97,245.76	
其中：租赁负债利息费用	97,245.76	
减：利息收入	3,998,572.80	4,229,203.69
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	4,928.90	20,103.73
其中：汇兑收益		
汇兑损失	4,928.90	20,103.73
其他	23,972.95	161,110.39
合计	-3,872,425.19	-4,047,989.57

(二十八) 其他收益

项目	本期发生额	上期发生额
个税代扣代缴返还	3,862.60	2,891.92
合计	3,862.60	2,891.92

(二十九) 投资收益

产生投资收益的来源	本期发生额	上期发生额
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产取得的投资收益（旧准则适用）		26,496.85
可供出售金融资产等取得的投资收益（旧准则适用）		495,868.25
处置可供出售金融资产取得的投资收益（旧准则适用）		51,085,248.07
合计		51,607,613.17

(三十) 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
按公允价值计量的投资性房地产	1,068,400.00	
合计	1,068,400.00	

(三十一) 信用减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	-623,726.51	
合计	-623,726.51	

(三十二) 资产减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
坏账损失		7,338,578.57
合计		7,338,578.57

(三十三) 营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
与企业日常活动无关的政府补助	22,325,866.92		22,325,866.92
其他	0.19	643,314.26	0.19
合计	22,325,867.11	643,314.26	22,325,867.11

与企业日常活动无关的政府补助明细:

项目	本期发生额	上期发生额
老干部拨款	22,325,866.92	
合计	22,325,866.92	

(三十四) 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠		50,000.00	
罚款支出		250,000.00	
合计		300,000.00	

(三十五) 所得税费用

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	9,430,557.17	14,810,566.04
递延所得税调整	66,701.02	-1,100,786.79
合计	9,497,258.19	13,709,779.25

(三十六) 分部信息

项目	现代信息服务业务		合计	
	本期	上期	本期	上期
一、营业收入	704,709,289.50	812,729,175.62	704,709,289.50	812,729,175.62
其中：对外交易收入	704,709,289.50	812,729,175.62	704,709,289.50	812,729,175.62
分部间交易收入				
二、对联营和合营企业的投资收益				
三、资产减值损失		-7,338,578.57		-7,338,578.57
四、信用减值损失	-623,726.51		-623,726.51	
五、折旧费和摊销费	1,031,804.89	1,115,415.20	1,031,804.89	1,115,415.20
六、利润总额	63,903,322.60	87,321,276.16	63,903,322.60	87,321,276.16
七、所得税费用	9,497,258.19	13,709,779.25	9,497,258.19	13,709,779.25
八、净利润	54,406,064.41	73,611,496.91	54,406,064.41	73,611,496.91
九、资产总额	697,778,999.95	927,979,651.41	697,778,999.95	927,979,651.41
十、负债总额	458,158,348.49	526,406,364.36	458,158,348.49	526,406,364.36
十一、其他重要的非现金项目				
其中：折旧费和摊销费以外的其他非现金费用				
对联营企业和合营企业的长期股权投资权益法核算增加额				

(三十七) 现金流量表

1、 将净利润调节为经营活动现金流量的信息情况

补充资料	本期发生额	上期发生额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	54,406,064.41	73,611,496.91
加：资产减值损失		7,338,578.57
信用减值损失	623,726.51	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	851,997.71	942,146.48
使用权资产折旧	1,018,855.58	
无形资产摊销	179,807.18	473,268.72
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-1,068,400.00	
财务费用（收益以“-”号填列）	97,245.76	
投资损失（收益以“-”号填列）		-51,607,613.17
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-93,558.98	-1,100,786.79
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	160,260.00	-7,000,101.97
存货的减少（增加以“-”号填列）	3,924,222.42	7,101,712.27
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-94,356,277.67	-10,586,057.28
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-19,692,851.08	72,182,545.56
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-53,948,908.16	91,055,189.30
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	99,080,838.27	353,271,701.23
减：现金的期初余额	353,271,701.23	207,510,630.15
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-254,190,862.96	145,761,071.08

2、 现金和现金等价物的构成

项目	期末余额	期初余额
一、现金	99,080,838.27	353,271,701.23
其中：库存现金	9,505.94	74,688.04
可随时用于支付的银行存款	99,071,332.33	353,197,013.19
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	99,080,838.27	353,271,701.23

(三十八) 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	36,112.83	6.3757	230,244.57
其中：美元	36,112.83	6.3757	230,244.57

八、 或有事项

无。

九、 资产负债表日后事项

无。

十、 关联方关系及其交易

(一) 本公司的母公司情况

金额单位：人民币万元

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
中国瑞达投资发展集团有限公司	北京石景山区	现代信息服务	107,000.00	100.00	100.00

注：本公司最终控制方为中国电子信息产业集团有限公司。

(二) 本公司的其他关联方情况

其他关联方名称	与本公司的关系
中国电子产业开发有限公司	同一控制下关联方
北京中电瑞达物业有限公司	同一控制下关联方
中国软件与技术服务股份有限公司	最终同一控制下关联方
中国电子系统技术有限公司	最终同一控制下关联方
中电长城网际系统应用有限公司	最终同一控制下关联方
中软信息系统工程有限公司	最终同一控制下关联方
中国电子财务有限责任公司	最终同一控制下关联方
中电系统建设工程有限公司	最终同一控制下关联方
中国电子信息产业集团有限公司基础产品发展研究中心	同一控制下关联方

(三) 关联方交易

1、 采购商品/接受劳务情况

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
			金额	占同类交易比例 (%)	金额	占同类交易比例 (%)
北京中电瑞达物业有限公司	物业费、水电费	合同价格	484,601.24	100.00	1,458,549.83	100.00
中国瑞达投资发展集团有限公司	房租	合同价格	1,566,267.58	100.00	1,479,177.14	100.00
中软信息系统工程有限公司	工程分包费	合同价格			932,133.38	0.27
中软信息系统工程有限公司	工程材料费	合同价格			2,143,483.52	0.61
中国电子物资有限公司	委托服务费	合同价格	1,902,641.52	27.60	2,340,000.00	34.04

2、 出售商品/提供劳务情况

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额		上期金额	
			金额	占同类交易比例 (%)	金额	占同类交易比例 (%)
中国瑞达投资发展集团有限公司	零星工程	合同价格	513,533.06	0.01	220,183.49	0.06

3、 关联租赁情况

公司作为承租方：

首次执行新租赁准则的公司

出租方名称	租赁资产种类	本期金额			上期金额
		简化处理的短期租赁和低价值资产租赁的租金费用以及未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额	支付的租金	增加的使用权资产	承担的租赁负债利息支出
中国瑞达投资发展集团有限公司	房屋		1,566,267.58	4,075,422.34	97,245.76

4、 关联方存贷款情况

本公司在关联方中国电子财务有限责任公司期末银行存款 63,779,348.57 元（期初 350,557,126.47 元），存款年利率为 0.42%-2.25%（上期：0.42%-2.25%）本期利息收入 3,264,821.23 元（上期 3,724,825.00 元）。

5、 其他关联交易

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额	上期金额
中国瑞达投资发展集团有限公司	上缴利润	分配利润	3,264,821.23	22,628,900.00
中国电子财务有限责任公司	存款利息	分配利润	222,118,700.00	3,724,825.00

中国通广电子有限公司
2021 年度
财务报表附注

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期金额	上期金额
中国电子财务有限责任公司	手续费	市场价		171,816.61

(四) 关联方应收应付款项

1、 本公司应收关联方款项

项目名称	关联方	期末余额		期初余额		条款和条件	是否取得担保
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备		
货币资金							
	中国电子财务有限责任公司	63,779,348.57		350,557,126.50		无	否
应收票据							
	中电惠融商业保理(深圳)有限公司	52,917,794.90	2,846,270.00			无	否
其他应收款							
	中国瑞达投资发展集团有限公司	157,456,085.00		129,074,785.00		无	否
	中国软件与技术服务股份有限公司	50,000.00		50,000.00		无	否

2、 本公司应付关联方款项

项目名称	关联方	期末余额	期初余额	条款和条件	是否提供担保
应付账款					
	中软信息系统工程有 限公司		255,861.37	无	否
其他应付款					
	中国电子信息产业集团 有限公司基础产品 发展研究中心	2,239,116.40	2,239,116.40	无	否
	中国软件与技术服务 股份有限公司	500,000.00		无	否
	中国电子物资东北有 限公司	50,000.00		无	否

中国通广电子有限公司
2021 年度
财务报表附注

项目名称	关联方	期末余额	期初余额	条款和条件	是否提供担保
租赁负债					
	中国瑞达投资发展集团有限公司	3,168,164.39		无	否

(五) 关联方承诺

无。

十一、按照有关财务会计制度应披露的其他内容

无。

十二、财务报表的批准

本财务报表已于 2022 年 4 月 15 日经本公司总经理办公会批准。

仅供中国通广电子有限公司注册、报告、投标使用

中国通广电子有限公司
2022 年 4 月 15 日

1101081195701



统一社会信用代码
91110102089661664J

营业执照

(副本)(11-2)



名称 中天运会计师事务所(特殊普通合伙)

类型 特殊普通合伙企业

负责人 刘红卫

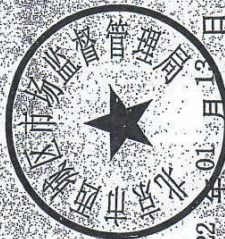
经营范围

审查企业会计报表、出具审计报告、验证企业资本、出具验资报告、办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务、出具有关报告、基本建设年度财务决算审计、代理记账、会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训、资产评估、法律、法规和国务院规定允许的其他业务。(市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

成立日期 2013年12月13日

合伙期限 2013年12月13日至 长期

主要经营场所 北京市西城区车公庄大街9号院1号楼1701-704



2022年01月13日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0017145

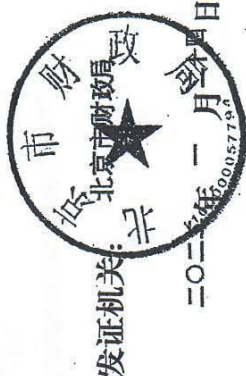
说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 中天运会计师事务所(特殊普通合伙)
首席合伙人: 刘红卫
主任会计师: 北京市西城区车公庄大街9号院1号楼1701
经营场所: 一704

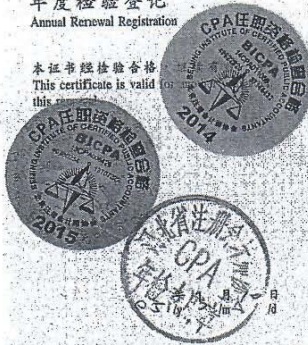
组织形式: 特殊普通合伙
执业证书编号: 11000204
批准执业文号: 京财会许可〔2013〕0079号
批准执业日期: 2013年12月02日



中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格
This certificate is valid for
this renewal.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another
year after this renewal.

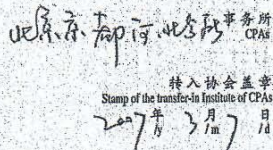


注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



11

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of a Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



同意调入
Agree the holder to be transferred to



12

- 转出: 中远(特普)
- 注意: 事项
- 注册会计师在执业过程中, 如发生下列情况, 应及时向委托方出示本证书。
 - 本证书只限于本人使用, 不得转让、涂改。
 - 注册会计师在执业过程中, 应将本证书报送主管注册会计师协会。
 - 本证书如遗失, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废后, 办理补发手续。

- When practising, the CPA shall show the client the certificate when necessary.
- This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
- The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
- In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



年 月 日
年 月 日

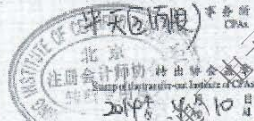
年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
年 月 日

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agree the holder to be transferred from



同意转入
Agree the holder to be transferred in



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意转出
Agree the holder to be transferred from



同意转入
Agree the holder to be transferred in

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
年 月 日

仅供中国通广电子有限公司注册、报名、投标使用



中天运会计师事务所(特殊普通合伙)

JONTEN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (LIMITED LIABILITY PARTNERSHIP)

地址：北京市西城区车公庄大街九号五栋大楼B1座七、八层

邮编：100044

电话：(86-10) 88395676

传真：(86-10) 88395200

1.2 2022 年财务审计报告

中国通广电子有限公司

2022 年度财务报表

审计报告

仅供中国通广电子有限公司注册、报名、投标使用



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层 邮编：100073

电话：(010) 51423818 传真：(010) 51423816

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：京23VARURDZJ



目 录

一、审计报告	1-3
二、审计报告附送	
1. 资产负债表	1-2
2. 利润表	3
3. 现金流量表	4
4. 股东权益变动表	5-6
5. 财务报表附注	7-58
三、审计报告附件	
1. 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）营业执照复印件	
2. 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）执业证书复印件	
3. 注册会计师执业证书复印件	





中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
地址（location）：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层
20/F, Tower B, Lize SOHO, 20 Lize Road, Fengtai District, Beijing PR China
电话（tel）：010-51423818 传真（fax）：010-51423816

审计报告

中兴华审字（2023）第 012621 号

中国通广电子有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了中国通广电子有限公司（以下简称“通广电子”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了通广电子 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于通广电子，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

通广电子管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估通广电子的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算通广电子、





停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督通广电子的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对通广电子持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致通广电子不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映





中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

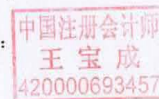


中国注册会计师：



申流

中国注册会计师：



王宝成

2023 年四月三日

仅供中国通广电子有限公司注册、使用



资产负债表

编制单位：中国通广电子有限公司

2022年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	五、（一）	88,098,257.28	165,245,946.45
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五、（二）	7,732,361.46	58,996,087.96
应收账款	五、（三）	115,814,087.15	95,254,070.28
应收款项融资			
预付款项	五、（四）	4,250,029.89	3,134,120.45
应收资金集中管理款			
其他应收款	五、（五）	156,098,758.19	185,080,384.88
其中：应收股利			
存货	五、（六）	9,608,838.59	5,944,637.73
其中：原材料			
库存商品（产成品）			
合同资产	五、（七）	71,226,671.55	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、（八）	9,949,328.28	4,886,311.90
流动资产合计		462,778,332.39	518,541,559.65
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、（九）	166,136,200.00	165,602,000.00
固定资产	五、（十）	4,318,383.60	5,096,999.81
其中：固定资产原价			
累计折旧		23,624,816.34	23,594,154.32
固定资产减值准备		19,306,432.74	18,497,154.51
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、（十一）	1,528,283.36	3,056,566.76
无形资产	五、（十二）	318,637.43	537,572.40
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	五、（十三）	6,125,037.35	4,944,301.33
其他非流动资产			
其中：特准储备物资			
非流动资产合计		178,426,541.74	179,237,440.30
资产合计		641,204,874.13	697,778,999.95

企业负责人：

财务负责人：

会计机构负责人：边行君



资产负债表（续）

编制单位：中国通广电子有限公司

2022年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五、（十四）	1,441,226.34	18,130,354.66
应付账款	五、（十五）	155,948,372.32	186,845,865.86
预收款项	五、（十六）	2,533,227.40	3,504,156.00
合同负债	五、（十七）	185,713,188.86	148,917,769.46
应付职工薪酬	五、（十八）	5,130,162.66	5,886,891.90
其中：应付工资		2,000,000.00	2,600,000.00
应付福利费		100,000.00	
其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	五、（十九）	56,882.84	5,016,081.80
其中：应交税金		56,882.84	5,016,081.80
其他应付款	五、（二十）	55,364,376.56	62,450,227.41
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		406,487,436.98	430,751,347.09
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债	五、（二十一）	1,619,274.17	3,168,164.39
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	五、（二十二）	23,318,967.01	23,238,837.01
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		24,938,241.18	27,407,001.40
负债合计		431,425,678.16	458,158,348.49
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	五、（二十三）	105,000,000.00	105,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		105,000,000.00	105,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
#减：已归还投资		105,000,000.00	105,000,000.00
实收资本（或股本）净额			
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债	五、（二十四）	45,367,587.98	45,367,587.98
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
其中：外币报表折算差额			
专项储备	五、（二十五）	37,011,810.81	36,846,266.36
盈余公积		37,011,810.81	36,846,266.36
其中：法定公积金			
任意公积金			
#储备基金			
#企业发展基金			
#利润归还投资			
未分配利润	五、（二十六）	22,699,797.18	52,406,797.12
所有者权益（或股东权益）合计		210,079,195.97	239,620,651.46
负债和所有者权益（或股东权益）总计		641,504,874.13	697,778,999.95

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



利润表

编制单位：中国通广电子有限公司

2022年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	五、(二十七)	390,869,873.95	704,709,289.50
减：营业成本		348,711,316.73	634,458,360.75
税金及附加		6,610,520.78	5,185,275.77
销售费用	五、(二十八)	17,987,390.66	21,320,418.81
管理费用	五、(二十九)	6,023,570.35	6,488,739.96
研发费用	五、(三十)	6,172,738.81	
财务费用	五、(三十一)	-927,629.99	-3,872,425.19
其中：利息费用		73,427.00	97,245.76
利息收入		1,011,558.01	3,998,572.80
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		-21,266.67	4,928.90
其他			
加：其他收益	五、(三十二)	5,626.42	3,862.60
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	五、(三十三)	534,200.00	1,068,400.00
信用减值损失(损失以“-”号填列)	五、(三十四)	-7,871,573.51	-623,726.51
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		-1,039,780.48	41,577,455.49
加：营业外收入	五、(三十五)	2,988,262.26	22,325,867.11
其中：政府补助			
减：营业外支出	五、(三十六)	900.00	
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		1,947,581.78	63,903,322.60
减：所得税费用	五、(三十七)	292,137.27	9,497,258.19
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		1,655,444.51	54,406,064.41
(一)持续经营净利润			
(二)终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他			
六、综合收益总额		1,655,444.51	54,406,064.41
七、每股收益：			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



现金流量表

编制单位：中国通广电子有限公司

2022年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		459,824,695.12	676,128,378.65
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		217,691,978.78	65,665,221.31
经营活动现金流入小计		677,516,673.90	741,793,599.96
购买商品、接受劳务支付的现金		403,621,083.70	648,826,114.93
支付给职工及为职工支付的现金		23,594,533.99	17,769,552.28
支付的各项税费		17,003,163.94	20,802,336.18
支付其他与经营活动有关的现金		299,847,428.13	108,344,504.73
经营活动现金流出小计		744,066,209.76	795,742,508.12
经营活动产生的现金流量净额		-66,549,535.86	-53,948,908.16
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		32,907.00	237,025.90
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		32,907.00	237,025.90
投资活动产生的现金流量净额		-32,907.00	-237,025.90
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			200,000,000.00
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			200,000,000.00
筹资活动产生的现金流量净额			-200,000,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		21,266.67	-4,928.90
五、现金及现金等价物净增加额		-66,561,176.19	-254,190,862.96
加：期初现金及现金等价物余额		99,080,838.27	353,271,701.23
六、期末现金及现金等价物余额		32,519,662.08	99,080,838.27

企业负责人：

管会计工作负责人：

会计机构负责人：





所有者权益变动表

单位：人民币元

2022年度														
项 目	所有者权益（或股本）		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计		
	优先股	永续债	其他											
一、上年年末余额	105,000,000.00				45,387,587.98				30,846,268.36	52,408,797.12		238,620,651.46		
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年初余额	105,000,000.00				45,387,587.98				30,846,268.36	52,408,797.12		238,620,651.46		
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									165,544.45	-29,706,993.94		-29,541,455.49		
（一）综合收益总额										1,655,444.51		1,655,444.51		
（二）所有者投入和减少资本														
1.所有者投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
（三）专项储备提取和使用														
1.提取专项储备									165,544.45	-31,362,444.45		-31,196,900.00		
2.使用专项储备														
（四）利润分配									165,544.45	-165,544.45				
1.提取盈余公积									165,544.45	-165,544.45				
其中：法定公积金														
任意公积金														
2.提取一般风险准备														
3.提取其他风险准备														
4.提取其他综合收益														
5.提取其他所有者权益变动														
6.其他														
（五）所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本（或股本）														
2.盈余公积转增资本（或股本）														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
四、本年年末余额	105,000,000.00				45,387,587.98				37,011,810.81	22,699,797.18		210,079,195.97		

会计机构负责人：边秀君

主管会计工作负责人：王亚明



所有者权益变动表 (续)

单位: 人民币元

项 目	上 年 金 额									
	实收资本 (或股本)	其他权益工具	资本公积	减: 库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	其他	所有者权益合计
一、上年年末余额	105,000,000.00		39,697,587.98				31,405,659.91	225,560,039.16		401,573,287.05
加: 会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	105,000,000.00		39,697,587.98				31,405,659.91	225,560,039.16		401,573,287.05
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)										
(一) 综合收益总额										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(二) 专项储备提取和使用										
1. 提取专项储备										
2. 使用专项储备										
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
其中: 提取公积金										
2. 提取专项储备										
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本 (或股本)										
2. 盈余公积转增资本 (或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	105,000,000.00		45,387,587.98				36,846,286.36	32,405,797.12		219,620,651.46

会计机构负责人: 边希花

主管会计工作负责人: 边希花

企业负责人: 边希花



中国通广电子有限公司 财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

一、企业的基本情况

(一) 企业注册地、组织形式和总部地址

中国通广电子有限公司(以下简称“本公司”)系由国家经济委员会批准, 由中国瑞达投资发展集团有限公司出资, 于 1986 年 12 月 29 日成立的国有独资公司, 统一社会信用代码: 91110000100005511E; 法定代表人: 贺亚峰; 注册地: 北京市朝阳区东展馆南路 12 号; 注册资本 10,500.00 万元。股东为中国瑞达投资发展集团有限公司, 出资比例为 100%

(二) 企业的业务性质和主要经营活动

本公司所属行业为: 批发业。

公司经营范围: 通信、导航、广播电视电子产品、电子计算机及配件、办公自动化设备、电子仪器仪表、家用电器、电工器材、电子元器件、电子专用设备(含配套用普通设备)的研制、生产、销售、展销; 机电设备及备件的销售; 承包电子系统工程及信息网络工程; 工程设计; 电子产品监督检测; 进出口业务; 磁带、摩托车、汽车、汽车配件的销售; 与上述项目有关的技术咨询、技术服务、信息服务、售后服务; 与上述业务相关的仓储和设备租赁业务; 利用自有橱窗、广告牌承办机电产品广告业务; 房屋的装饰装修; 物业管理; 自有房屋的租赁; 计算机信息系统集成、软件开发; 批发预包装食品; 销售食品; 经营电信业务。

(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 销售食品、经营电信业务以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。

(三) 母公司以及集团最终控制方的名称

本公司母公司为中国瑞达投资发展集团有限公司, 最终控制方为中国电子信息产业集团有限公司。

(四) 财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本公司财务报告经总经理办公会于 2023 年 4 月 3 日批准报出。

二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础



本公司财务报表以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和除《企业会计准则第 20 号——企业合并》、《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》两项准则以外的其他具体会计准则等规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。本财务报表不包含合并财务报表。

(二) 持续经营

本公司评价自报告期末起 12 个月的持续经营能力不存在重大疑虑因素或事项。

三、重要会计政策和会计估计

(一) 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况、2022 年度的经营成果和现金流量等相关信息。

(二) 会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(三) 营业周期

本公司以一年 12 个月作为正常营业周期，并以营业周期作为资产和负债的流动性划分标准。

(四) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(五) 记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础，除交易性金融资产/负债、衍生金融工具、其他债权投资、其他权益工具投资及以现金结算的股份支付等以公允价值计量外，其余均以历史成本为计价原则。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备

(六) 现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(七) 金融工具

1. 金融工具的分类及重分类

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。



(1) 金融资产

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

(2) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

2. 金融工具的计量

本公司金融工具初始确认按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。金融工具的后续计量取决于其分类。

(1) 金融资产



①以摊余成本计量的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产（除属于套期关系的一部分金融资产外），以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

(2) 金融负债

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，交易性金融负债公允价值变动形成的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，由企业自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额，计入其他综合收益，其他公允价值变动计入当期损益。如果对该金融负债的自身信用风险变动的影响计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失计入当期损益。

②以摊余成本计量的金融负债。初始确认后，对此类金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

3. 本公司对金融工具的公允价值的确认方法

如存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值；如不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在有限情况下，如果用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。本公司利用初始确认后获得的关于被投资方业绩和经营的所有信息，判断成本能否代表公允价值。

4. 金融资产和金融负债转移的确认依据和计量方法

(1) 金融资产



本公司金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且本公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬；③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，但未保留对该金融资产的控制。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，且保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认相关负债。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，将以下两项金额的差额计入当期损益：①被转移金融资产在终止确认日的账面价值；②因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，先按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，然后将以下两项金额的差额计入当期损益：①终止确认部分在终止确认日的账面价值；②终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

（2）金融负债

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

（八）预期信用损失的确定方法及会计处理方法

1. 预期信用损失的确定方法

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（含应收款项融资）、租赁应收款进行减值会计处理并确认损失准备。

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否显著增加，将金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具减值采用不同的会计处理方法：（1）第一阶段，金融工具的信用风险自初始确认后未显著增加的，本公司按照该金融工具未来12个月的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入；（2）第二阶段，金融工具的信用风险自初始确认后已显著增



加但未发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额和实际利率计算利息收入；（3）第三阶段，初始确认后发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其摊余成本（账面余额减已计提减值准备）和实际利率计算利息收入。

（1）较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

（2）应收款项、租赁应收款计量损失准备的方法

本公司对于由《企业会计准则第14号——收入》规范的交易形成的应收款项（无论是否含重大融资成分），以及由《企业会计准则第21号——租赁》规范的租赁应收款，均采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损失计量损失准备。

根据金融工具的性质，本公司以单项金融资产或金融资产组合为基础评估信用风险是否显著增加。

①本公司对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备。

②对于不存在减值客观证据的应收账款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司根据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据和预期信用损失的办法如下：

项目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收账款	账龄组合	基于历史信用损失经验编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失，相关历史经验根据资产负债表日债务人的特定因素、以及对当前状况和未来经济状况预测的评估进行调整
	关联方组合	以应收款项与交易对象的关系或款项性质为信用风险特征划分组合计算预期信用损失。中国通广电子有限公司合并范围内关联方，由于集团垂直管理，逾期信用风险较低，不计提预计信用损失

对于其他应收款，本公司根据是否能以合理成本获得信用风险显著增加的合理且有依据的信息，采用未来十二个月或整个存续期的预期信用损失率计算预期信用损失。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例（%）	其他应收款计提比例（%）
0-6个月		
6-12个月	5	5



2022年1月1日—2022年12月31日

账龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1—2 年	20	20
2—3 年	40	40
3—4 年	60	60
4—5 年	80	80
5 年以上	100	100

2. 预期信用损失的会计处理方法

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益，并根据金融工具的种类，抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值或计入其他综合收益（以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资）。

(九) 存货

1. 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括低值易耗品、产成品（库存商品）、发出商品等。

2. 发出存货的计价方法

存货发出时，采取个别计价法确定其发出的实际成本，对于不能够对应项目的存货采用加权平均法确定其发出的实际成本。

3. 存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

存货可变现净值的确定依据：①产成品可变现净值为估计售价减去估计的销售费用和相关税费后金额；②为生产而持有的材料等，当用其生产的产成品的可变现净值高于成本时按照成本计量；当材料价格下降表明产成品的可变现净值低于成本时，可变现净值为估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。③持有待售的材料等，可变现净值为市场售价。

4. 存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品和包装物采用一次转销法摊销。



(十) 合同资产和合同负债

1. 合同资产

本公司将已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利(且该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。合同资产的减值准备计提参照金融工具预期信用损失法。

合同资产发生减值损失, 按应减记金额, 借记“资产减值损失”, 贷记合同资产减值准备; 转回已计提的资产减值准备时, 做相反分录。

2. 合同负债

本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

(十一) 长期股权投资

1. 初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资, 如为同一控制下的企业合并, 应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本; 非同一控制下的企业合并, 应当按购买日确定的合并成本确认为初始成本; 以支付现金取得的长期股权投资, 初始投资成本为实际支付的购买价款; 以发行权益性证券取得的长期股权投资, 初始投资成本为发行权益性证券的公允价值; 通过债务重组取得的长期股权投资, 其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》的有关规定确定; 非货币性资产交换取得的长期股权投资, 初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2. 后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算, 对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资, 其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的, 无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响, 本公司应当按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定处理, 并对其余部分采用权益法核算。

3. 确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制, 是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策, 包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等; 对被投资单位具有重大影响, 是指当持有被投资单位 20% 以上至 50% 的表决权资本时, 具有重大影响。或虽不足 20%, 但符合下列条件之一时, 具有重大影响: 在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表; 参与被



投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(十二) 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 固定资产分类和折旧方法

本公司固定资产主要分为：房屋建筑物、机器设备、电子设备、运输设备等；折旧方法采用年限平均法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。

资产类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20-40	0-5	2.38-5.00
机器设备	10	5	9.50
运输工具	10	0-5	9.50-10.00
电子设备及其他	5-10	0-5	9.50-20.00

(十三) 借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2. 资本化金额计算方法

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，应当暂停借款费用的资本化。

借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算



确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

(十四) 无形资产

1. 无形资产的计价方法

本公司无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本公司无形资产后续计量方法分别为：使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整；使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

2. 使用寿命有限的无形资产使用寿命估计

本公司对使用寿命有限的无形资产估计其使用寿命时通常考虑以下因素：（1）运用该资产生产的产品通常的寿命周期、可获得的类似资产使用寿命的信息；（2）技术、工艺等方面的现阶段情况及对未来发展趋势的估计；（3）以该资产生产的产品或提供劳务的市场需求情况；（4）现在或潜在的竞争者预期采取的行动；（5）为维持该资产带来经济利益能力的预期维护支出，以及公司预计支付有关支出的能力；（6）对该资产控制期限的相关法律规定或类似限制，如特许使用期、租赁期等；（7）与公司持有其他资产使用寿命的关联性等。

3. 使用寿命不确定的判断依据

本公司将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定等无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据为：来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，对使用寿命不确定的无形资产使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

4. 内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准，以及开发阶段支出符合资本化条件的具体标准



内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段的具体标准：为获取新的技术和知识等进行的有计划的调查阶段，应确定为研究阶段，该阶段具有计划性和探索性等特点；在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等阶段，应确定为开发阶段，该阶段具有针对性和形成成果的可能性较大等特点。

本公司将开发阶段借款费用符合资本化条件的予以资本化，计入内部研发项目资本化成本。

（十五）资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产等长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。



(十六) 长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(十七) 职工薪酬

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1. 短期薪酬

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，企业会计准则要求或允许计入资产成本的除外。本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。企业为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额，并确认相应负债，计入当期损益或相关资产成本。

2. 离职后福利与辞退福利

本公司在职工提供服务的会计期间，根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司向职工提供辞退福利时，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

3. 其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照有关设定提存计划的规定进行处理；除此外，根据设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

(十八) 预计负债

当与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发



生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(十九)收入

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致所有者权益增加且与所有者投入资本无关的经济利益的总流入。

1.收入确认原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。

本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。预期将退还给客户的款项作为退货负债，不计入交易价格。

合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一段时间内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- (1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；
- (2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；
- (3) 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。



对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。

在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- (1) 企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。
- (2) 企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- (3) 企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- (4) 企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- (5) 客户已接受该商品。
- (6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值。

本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示，净额为借方余额的，根据其流动性在“合同资产”或“其他非流动资产”项目中列示；净额为贷方余额的，根据其流动性在“合同负债”或“其他非流动负债”项目中列示。

2.与本公司取得收入的主要活动相关的具体会计政策描述如下：

(1) 销售自主软件产品

本公司销售自主软件产品按照时点确认收入，在将软件产品交付给客户时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入。

(2) 提供行业解决方案

本公司对于提供行业解决方案和服务化业务由于在履约过程中产出的商品具有不可替代用途，且在整个合同期内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项，因此将其作为在某一时段内履行的履约义务，按履约进度确认收入。公司根据项目里程碑分别按照需求分析设计、初验（上线运行）、终验（项目整体验收）三个阶段进行收入确认。对于履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(3) 技术服务收入

本公司对于不需验收的技术服务收入根据合同约定的总金额及服务期间采用直线法分期



确认收入。对于按照合同约定需要验收的服务在验收时确认收入。

(二十) 合同成本

本合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。为取得合同发生的增量成本（“合同取得成本”）是指不取得合同就不会发生的成本。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。

本公司为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

1. 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由用户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
2. 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；
3. 该成本预期能够收回。

本公司将确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“存货”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表计入“其他非流动资产”项目。

本公司将确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“其他流动资产”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表计入“其他非流动资产”项目。

本公司对合同取得成本、合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。取得合同的增量成本形成的资产的摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司将超出部分计提减值准备并确认为资产减值损失：

1. 因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；
2. 为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述两项差额高于该资产账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下的该资产在转回日的账面价值。

(二十一) 政府补助

1. 政府补助的类型

政府补助为本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，包括税费返还、项目



资金补贴款等。

政府补助主要包括与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助两种类型。

2. 政府补助的会计处理方法

政府补助在本公司能够满足其所附的条件并且能够收到时，予以确认。政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

(1) 与资产相关的政府补助的会计处理方法

本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

政府补助准则中与资产相关的政府补助按全额法处理。

(2) 与收益相关的政府补助的会计处理方法

与收益相关的政府补助，应当分情况按照以下规定进行会计处理：

- ①用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益；
- ②用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益。
- ③与本公司日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与本公司日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

(二十二) 递延所得税资产和递延所得税负债

1. 根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2. 递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。



3.对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

(二十三) 租赁

1. 租入资产的会计处理

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产和租赁负债，并在租赁期内分别确认折旧费用和利息费用。

本公司在租赁期内各个期间采用直线法，将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额计入当期费用。

(1) 使用权资产

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③承租人发生的初始直接费用；④承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内计提折旧；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照《企业会计准则第8号——资产减值》的相关规定来确定使用权资产是否已发生减值并进行会计处理。

(2) 租赁负债

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：①固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额；③根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项；④购买选择权的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；⑤行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；

本公司采用租赁内含利率作为折现率；如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期



间的利息费用，并计入财务费用。该周期性利率是指公司所采用的折现率或修订后的折现率。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

当本公司对续租选择权、终止租赁选择权或者购买选择权的评估结果发生变化的，则按变动后的租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。当实质租赁付款额、担保余值预计的应付金额或者取决于指数或比率的可变租赁付款额发生变动的，则按变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

2. 出租资产的会计处理

(1) 经营租赁会计处理

本公司在租赁期内各个期间采用直线法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入相同的确认基础分期计入当期收益。

(2) 融资租赁会计处理

本公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。本公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始入账价值中。

四、税项

(一) 主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、5%、6%、9%、13%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	15%
房产税	从租计征	12%
土地使用税	按时实际占用面积	12元/m ²

(二) 税收优惠

根据《中华人民共和国企业所得税法》、《中华人民共和国企业所得税法实施条例》、《科技部 财政部 国家税务总局关于印发<高新技术企业认定管理办法>的通知》(国科发火〔2008〕172号)、《科学技术部 财政部 国家税务总局关于印发<高新技术企业认定管理工作指引>



的通知》(国科发火(200) 362 号)、《国家税务总局关于实施高新技术企业所得税优惠有关问题的通知》(国税函(2009) 203 号)、《科技部 财政部 国家税务总局关于在中关村国家自主创新示范区开展高新技术企业认定中文化产业支撑技术等领域范围试点的通知》(国科发高(2013) 595 号), 中国通广电子有限公司被评为高新技术企业, 发证时间为 2020 年 12 月 2 日, 适用所得税税率为 15%, 享受税收优惠期间为 2020 年 1 月至 2022 年 12 月, 证书有效期: 三年。

五、财务报表重要项目注释

(一) 货币资金

项目	期末余额	期初余额
库存现金	8,506.69	9,505.94
银行存款	32,511,155.39	99,071,332.33
其他货币资金	55,578,595.20	66,165,108.18
合计	88,098,257.28	165,245,946.45
其中: 存放在境外的款项总额	0.00	0.00

受限制的货币资金明细如下:

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票保证金	0.00	0.00
信用证保证金	0.00	0.00
履约保证金	5,935,441.04	2,396,844.76
用于担保的定期存款或通知存款	0.00	0.00
放在境外且资金汇回受到限制的款项	0.00	0.00
住房、维修、共管资金	37,153,732.66	1,745,729.52
其他	12,489,421.50	62,022,533.90
合计	55,578,595.20	66,165,108.18

(二) 应收票据

1. 应收票据分类

种类	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	3,474,850.03	0.00	3,474,850.03	2,000,000.00	0.00	2,000,000.00



2022年1月1日—2022年12月31日

种类	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
商业承兑汇票	4,896,889.29	639,377.86	4,257,511.43	59,842,357.96	2,846,270.00	56,996,087.96
合计	8,371,739.32	639,377.86	7,732,361.46	61,842,357.96	2,846,270.00	58,996,087.96

2. 应收票据坏账准备

类别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
按单项计提坏账准备	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
按组合计提坏账准备	8,371,739.32	100.00	639,377.86	7.63	7,732,361.46
合计	8,371,739.32	—	639,377.86	7.63	7,732,361.46

(续)

类别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
按单项计提坏账准备	8,924,563.06	14.43	0.00	0.00	8,924,563.06
按组合计提坏账准备	52,917,794.90	85.57	2,846,270.00	5.38	50,071,524.90
合计	61,842,357.96	100.00	2,846,270.00	5.38	58,996,087.96

(1) 按单项计提坏账准备的应收票据

无

(2) 按组合计提坏账准备的应收票据

名称	期末数		
	应收票据	坏账准备	预期信用损失率(%)
商业承兑汇票小计	4,896,889.29	639,377.86	—
成都融创文旅城投资有限公司	1,400,000.00	280,000.00	—
东方影都融创投资有限公司	1,396,889.29	279,377.86	—
成都融创文旅城投资有限公司	400,000.00	80,000.00	—
昆明钢铁控股有限公司	1,000,000.00	0.00	—
中建三局第三建设工程有限责任公司	500,000.00	0.00	—



2022年1月1日—2022年12月31日

中铁武汉电气化局集团有限公司	200,000.00	0.00	—
银行承兑汇票小计	3,474,850.03	0.00	—
南京市浦口新城开发建设有限公司	3,153,947.18	0.00	—
山西京能吕临发电有限公司	320,902.85	0.00	—
合计	8,371,739.32	639,377.86	—

(3) 本期计提、收回或转回的应收票据坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动情况				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他变动	
单项计提预期信用损失的应收票据	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
按组合计提预期信用损失的应收票据	2,846,270.00	-2,206,892.14	0.00	0.00	0.00	639,377.86
其中：中电惠融商业保理（深圳）有限公司	2,846,270.00	-2,206,892.14	0.00	0.00	0.00	639,377.86
合计	2,846,270.00	-2,206,892.14	0.00	0.00	0.00	639,377.86

(三) 应收账款

1. 按账龄披露应收账款

账龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内（含1年）	90,901,564.18	1,262,008.69	80,678,909.45	1,149,199.82
1至2年	26,442,664.43	5,288,532.89	11,652,886.34	2,330,577.27
2至3年	3,463,884.75	1,385,553.90	8,486,148.57	3,394,459.43
3至4年	6,211,160.81	3,726,696.48	9,945,880.37	8,841,163.59
4至5年	9,472,113.09	9,014,508.15	1,028,228.28	822,582.62
5年以上	10,155,221.50	10,155,221.50	10,938,253.64	10,938,253.64
合计	146,646,608.76	30,832,521.61	122,730,306.65	27,476,236.37

2. 按坏账准备计提方法分类披露应收账款

种类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率/计提比例(%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	7,184,088.42	4.90	7,184,088.42	100.00	0.00



2022年1月1日—2022年12月31日

种类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率/计提比例(%)	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	139,462,520.34	95.10	23,648,433.19	16.96	115,814,087.15
其中：按账龄组合	139,462,520.34	95.10	23,648,433.19	16.96	115,814,087.15
低风险组合	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	146,646,608.76	100.00	30,832,521.61	21.03	115,814,087.15

(续)

种类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率/计提比例(%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	7,184,088.42	5.85	7,184,088.42	100.00	0.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	115,546,218.23	94.15	20,292,147.95	17.56	95,254,070.28
其中：按账龄组合	115,546,218.23	94.15	20,292,147.95	17.56	95,254,070.28
合计	122,730,306.65	100.00	27,476,236.37	22.39	95,254,070.28

期末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
北京源益鑫辉智能科技发展有限公司	7,184,088.42	7,184,088.42	100.00	对方拒付
合计	7,184,088.42	7,184,088.42	—	—

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

(1) 账龄组合

账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内(含1年)	90,901,564.18	65.18	1,262,008.69	80,678,909.45	69.82	1,149,199.82
1至2年	26,442,664.43	18.96	5,288,532.89	11,652,886.34	10.09	2,330,577.27
2至3年	3,463,884.75	2.48	1,385,553.90	8,486,148.57	7.34	3,394,459.43
3至4年	6,211,160.81	4.46	3,726,696.48	2,761,791.95	2.39	1,657,075.17
4至5年	2,288,024.67	1.64	1,830,419.73	1,028,228.28	0.89	822,582.62



2022年1月1日—2022年12月31日

账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
5年以上	10,155,221.50	7.28	10,155,221.50	10,938,253.64	9.47	10,938,253.64
合计	139,462,520.34	100.00	23,648,433.19	115,546,218.23	100.00	20,292,147.95

3.按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例(%)	坏账准备
中国建筑股份有限公司	28,322,781.56	19.31	1,607,610.43
济宁市第一人民医院	8,000,000.00	5.46	0.00
中国航发沈阳黎明航空发动机有限责任公司	7,809,560.00	5.33	18,228.00
北京源益鑫辉智能科技发展有限公司	7,184,088.42	4.90	7,184,088.42
中国建筑第八工程局有限公司	6,964,468.15	4.75	443,380.65
合计	58,280,898.13	39.74	9,253,307.50

(四) 预付款项

1.预付款项账龄列示

账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内(含1年)	3,744,132.03	78.50	4,580.00	3,098,621.43	54.60	10,207.70
1至2年	638,097.30	13.38	127,619.46	0.00	0.00	0.00
2至3年	0.00	0.00	0.00	76,177.80	1.34	30,471.12
3年以上	387,456.73	8.12	387,456.71	2,499,936.73	44.05	2,499,936.69
合计	4,769,686.06	100.00	519,656.17	5,674,735.96	100.00	2,540,615.51

2.账龄超过1年的大额预付款项情况

债权单位	债务单位	期末余额	账龄	未结算原因
中国通广电子有限公司	成都悦辰机电设备有限公司	324,071.60	1-2年	未达到结算条件
中国通广电子有限公司	北京中科麒麟信息工程有限责任公司	250,000.00	1-2年	未达到结算条件
中国通广电子有限公司	延庆县教育局委员会	115,000.00	5年以上	未达到结算条件



2022年1月1日—2022年12月31日

债权单位	债务单位	期末余额	账龄	未结算原因
中国通广电子有限公司	福建省冠林科技有限公司	87,120.00	5年以上	未达到结算条件
中国通广电子有限公司	中国电信股份有限公司泸州分公司	62,520.00	1-2年	未达到结算条件
合计	—	838,711.60	—	—

3.按欠款方归集的期末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例(%)	坏账准备
北京艾力信科技发展有限公司	1,404,383.51	29.44	0.00
北京首鹏英宁商贸有限公司	713,555.92	14.96	0.00
北京索腾科技有限公司	413,000.00	8.66	0.00
北京元亿科技服务有限公司	400,000.00	8.39	0.00
成都悦辰机电设备有限公司	324,071.60	6.79	64,814.32
合计	3,255,011.03	68.24	64,814.32

(五) 其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息	0.00	0.00
应收股利	0.00	0.00
其他应收款项	156,098,758.19	185,080,384.88
合计	156,098,758.19	185,080,384.88

1.其他应收款项

(1) 按账龄披露其他应收款项

账龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1年以内(含1年)	79,095,018.04	0.00	57,898,883.49	430.20
1至2年	51,343,135.34	0.00	60,370,140.00	0.00
2至3年	23,384,216.81	0.00	4,638,918.64	0.00
3至4年	743,235.00	0.00	11,113,124.00	0.00
4至5年	1,533,153.00	0.00	1,759,100.00	0.00
5年以上	8,842,026.67	8,842,026.67	49,399,105.67	98,456.72



2022年1月1日—2022年12月31日

账龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
合计	164,940,784.86	8,842,026.67	185,179,271.80	98,886.92

(2) 按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

(2) 按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项					
种类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率/计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的其他应收款项	8,823,569.95	5.35	8,743,569.95	99.09	80,000.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	156,117,214.91	94.65	98,456.72	0.06	156,018,758.19
其中：按账龄组合	98,456.72	0.08	98,456.72	100.00	0.00
按低风险组合	156,018,758.19	94.57	0.00	0.00	156,018,758.19
合计	164,940,784.86	100.00	8,842,026.67	5.36	156,098,758.19

(续)

种类	期初数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率/计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的其他应收款项	184,503,765.32	99.64	0.00	0.00	184,503,765.32
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	675,506.48	0.36	98,886.92	14.64	576,619.56
合计	185,179,271.80	100.00	98,886.92	0.05	185,080,384.88

期末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率 (%)	计提理由
呼和浩特市河套酒业有限责任公司	1,000,000.00	1,000,000.00	100.00	账龄超 5 年
日照贻海置业有限公司	900,000.00	900,000.00	100.00	账龄超 5 年
北京凯鸣伟业电子科技有限公司	800,000.00	800,000.00	100.00	账龄超 5 年
中国机房设施工程有限公司	800,000.00	800,000.00	100.00	账龄超 5 年
中国人民解放军第 210 医院	505,000.00	505,000.00	100.00	账龄超 5 年
中国自动化控制系统总公司	500,000.00	500,000.00	100.00	账龄超 5 年



2022年1月1日—2022年12月31日

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
投标保证金	320,000.00	320,000.00	100.00	账龄超5年
京发招标公司	302,000.00	302,000.00	100.00	账龄超5年
东海县建设工程交易市场管理中心	300,000.00	300,000.00	100.00	账龄超5年
龙口市工商联合房地产开发有限公司	260,000.00	260,000.00	100.00	账龄超5年
北京城建集团有限责任公司	250,000.00	250,000.00	100.00	账龄超5年
北京湛泸恒泰科技有限公司	240,000.00	240,000.00	100.00	账龄超5年
凯丹置地(大连)有限公司	200,000.00	200,000.00	100.00	账龄超5年
黄山市招标采购监督管理局	200,000.00	200,000.00	100.00	账龄超5年
国家工商总局保证金	198,000.00	198,000.00	100.00	账龄超5年
南宁政府采购中心	182,750.00	182,750.00	100.00	账龄超5年
中铁建工集团有限公司石湖停车场 II 项目	180,000.00	180,000.00	100.00	账龄超5年
北京长信泰康通信技术有限公司	245,000.00	165,000.00	67.35	账龄超5年
中建二局第三建筑工程有限公司	150,000.00	150,000.00	100.00	账龄超5年
天津万兴公司	117,654.00	117,654.00	100.00	账龄超5年
山西招标公司	111,200.00	111,200.00	100.00	账龄超5年
山东鲁能三公招标有限公司	103,940.00	103,940.00	100.00	账龄超5年
万达酒店建设有限公司	100,000.00	100,000.00	100.00	账龄超5年
邹城市公共资源交易监督管理局办公室	72,718.00	72,718.00	100.00	账龄超5年
北京保利兴房地产开发有限公司	68,630.00	68,630.00	100.00	账龄超5年
呼伦贝尔市政府采购中心	60,000.00	60,000.00	100.00	账龄超5年
中国软件与技术服务股份有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
北京市建壮咨询有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
石家庄勒泰房地产开发有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
南通华新建工集团第二工程有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
重庆国际投资咨询集团有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
昆明红星美凯龙置业有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
西双版纳国际旅游度假区开发有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
延庆县巡防协会	43,627.95	43,627.95	100.00	账龄超5年
中科软科技股份有限公司	38,056.00	38,056.00	100.00	账龄超5年



2022年1月1日—2022年12月31日

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
宁波江北万达	30,000.00	30,000.00	100.00	账龄超5年
北京国锐房地产开发有限公司	27,900.00	27,900.00	100.00	账龄超5年
廊坊万达广场投资有限公司	20,500.00	20,500.00	100.00	账龄超5年
温州荣悦置业有限公司	20,000.00	20,000.00	100.00	账龄超5年
重庆润禄房地产开发有限公司	20,000.00	20,000.00	100.00	账龄超5年
天津市天邦建筑劳务有限公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年
万达公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年
常州新北万达广场投资有限公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年
重庆运通宝汽车销售服务有限公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年
求实公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年
长白山度假区公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年
北京体育大学	8,600.00	8,600.00	100.00	账龄超5年
北京国际电气工程有限责任公司	5,812.00	5,812.00	100.00	账龄超5年
北京恒业世纪科技股份有限公司	5,000.00	5,000.00	100.00	账龄超5年
天津国际招标有限公司	5,000.00	5,000.00	100.00	账龄超5年
河北宏信招标有限公司	5,000.00	5,000.00	100.00	账龄超5年
北京江河润泽工程管理工程咨询有限公司	5,000.00	5,000.00	100.00	账龄超5年
北京中至正工程咨询有限公司	4,462.00	4,462.00	100.00	账龄超5年
郑州银丰管理有限公司	4,000.00	4,000.00	100.00	账龄超5年
中国人民解放军第一〇一医院	3,000.00	3,000.00	100.00	账龄超5年
中国瑞达投资发展集团有限公司	720.00	720.00	100.00	账龄超5年
合计	8,823,569.95	8,743,569.95	99.09	—

按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款

①账龄组合

账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内(含1年)	0.00	0.00	0.00	577,049.76	85.42	430.20
1至2年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



账龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
2至3年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3至4年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4至5年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5年以上	98,456.72	100.00	98,456.72	98,456.72	14.58	98,456.72
合计	98,456.72	—	98,456.72	675,506.48	—	98,886.92

②低风险组合

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
中国瑞达投资发展集团有限公司	72,400,585.00	0.00	0.00	风险低
中电长城开拓投资管理有限公司	67,165,006.48	0.00	0.00	风险低
中电联宇装备科技(北京)有限公司	8,318,466.48	0.00	0.00	风险低
北京宏信天诚国际招标有限公司	1,099,100.00	0.00	0.00	风险低
其他	970,582.79	0.00	0.00	风险低
中铁武汉电气化局集团物资贸易有限公司	600,536.00	0.00	0.00	风险低
国家粮食和物资储备局福建七五五处	551,393.18	0.00	0.00	风险低
云阳县人力资源和社会保障局综合行政执法支队	490,000.00	0.00	0.00	风险低
中国共产党北京市房山区委员会政法委员会	354,500.00	0.00	0.00	风险低
北京市房山区教育委员会	317,620.24	0.00	0.00	风险低
深圳市欣横纵技术股份有限公司	300,000.00	0.00	0.00	风险低
江苏南通三建集团股份有限公司	250,000.00	0.00	0.00	风险低
北京北咨工程咨询有限公司	225,863.62	0.00	0.00	风险低
北京浩天伟视技术有限公司	220,000.00	0.00	0.00	风险低
北京国际贸易有限公司	200,000.00	0.00	0.00	风险低
中央民族大学	162,439.36	0.00	0.00	风险低
北京华封集芯电子有限公司	150,000.00	0.00	0.00	风险低
北京市京发招标有限公司	133,000.00	0.00	0.00	风险低



债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
中国航发资产管理有限公司	132,171.21	0.00	0.00	风险低
中招国际招标有限公司	128,467.98	0.00	0.00	风险低
北京市公安局海淀分局	119,053.00	0.00	0.00	风险低
深圳市机场股份有限公司	110,000.00	0.00	0.00	风险低
江苏建诚工程咨询有限公司	100,000.00	0.00	0.00	风险低
海盐高逸酒店有限公司	100,000.00	0.00	0.00	风险低
淄博弘康健康产业有限公司	100,000.00	0.00	0.00	风险低
北京筑标建设工程咨询有限公司 第三分公司	93,100.00	0.00	0.00	风险低
中投咨询有限公司	91,771.00	0.00	0.00	风险低
深圳市机场(集团)有限公司	90,000.00	0.00	0.00	风险低
深圳市星航租售管理有限公司	82,672.00	0.00	0.00	风险低
北京市公安局通州分局	77,878.50	0.00	0.00	风险低
中建国环北京建设工程有限公司	60,000.00	0.00	0.00	风险低
河南省机场集团有限公司	60,000.00	0.00	0.00	风险低
陕西延长石油(集团)有限责任公司	60,000.00	0.00	0.00	风险低
乌鲁木齐市政府采购中心	60,000.00	0.00	0.00	风险低
北京市东城区体育后勤服务中心	53,764.33	0.00	0.00	风险低
中国神华国际工程有限公司	50,000.00	0.00	0.00	风险低
北京瑞拓电子技术发展有限公司	50,000.00	0.00	0.00	风险低
中招联合信息股份有限公司	50,000.00	0.00	0.00	风险低
公诚管理咨询有限公司	50,000.00	0.00	0.00	风险低
深圳市市政工程总公司	50,000.00	0.00	0.00	风险低
深圳市益田聚力投资有限公司	50,000.00	0.00	0.00	风险低
四川华熙龙禧投资有限公司	50,000.00	0.00	0.00	风险低
中国人民解放军 32576 部队	34,653.86	0.00	0.00	风险低
中国建筑第四工程局有限公司	30,000.00	0.00	0.00	风险低



2022年1月1日—2022年12月31日

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
北京京园诚得信工程管理有限公司	24,462.00	0.00	0.00	风险低
襄阳万达广场企业管理有限公司	20,000.00	0.00	0.00	风险低
中核(上海)供应链管理有限公司	18,000.00	0.00	0.00	风险低
深圳交易集团有限公司	16,513.00	0.00	0.00	风险低
中航技国际经贸发展有限公司	16,402.00	0.00	0.00	风险低
新华招标有限公司	15,400.00	0.00	0.00	风险低
晋能控股煤业集团电子招标采购服务大同有限公司	10,488.16	0.00	0.00	风险低
河北远东通信系统工程有限公司	10,000.00	0.00	0.00	风险低
北京市财政局	8,750.00	0.00	0.00	风险低
中经泰招标有限公司	5,500.00	0.00	0.00	风险低
北京机电工程研究所	5,000.00	0.00	0.00	风险低
中航技国际经贸发展有限公司贵州分公司	5,000.00	0.00	0.00	风险低
中国工程物理研究院科研保障中心	3,000.00	0.00	0.00	风险低
中航技国际经贸发展有限公司北京五源分公司	3,000.00	0.00	0.00	风险低
永明项目管理有限公司湖北分公司	3,000.00	0.00	0.00	风险低
中国葛洲坝集团建设工程有限公司	2,000.00	0.00	0.00	风险低
中国民航工程咨询公司	2,000.00	0.00	0.00	风险低
中船重工物资贸易集团有限公司	1,000.00	0.00	0.00	风险低
天行健国际招标(北京)有限公司辽宁分公司	1,000.00	0.00	0.00	风险低
航天新商务信息科技有限公司	800.00	0.00	0.00	风险低
中国电子进出口有限公司	600.00	0.00	0.00	风险低
中国人民解放军32619部队	600.00	0.00	0.00	风险低
中铁物总国际招标有限公司	500.00	0.00	0.00	风险低
河南豫信招标有限责任公司	500.00	0.00	0.00	风险低
中捷通信有限公司	500.00	0.00	0.00	风险低
中国铁路济南局集团有限公司综合改造工程建设指挥部	400.00	0.00	0.00	风险低



债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
中国人民解放军陆军后勤部采购服务站	400.00	0.00	0.00	风险低
科技园拍卖招标有限公司	318.00	0.00	0.00	风险低
山东省鲁成招标有限公司	300.00	0.00	0.00	风险低
中国铁路广州局集团有限公司站房建设指挥部	200.00	0.00	0.00	风险低
北京华采招标代理有限公司	200.00	0.00	0.00	风险低
中国人民解放军陆军军事交通学院军事交通运输研究所	200.00	0.00	0.00	风险低
西安中铁物总新材料科技服务有限公司	100.00	0.00	0.00	风险低
合计	156,018,758.19	0.00	0.00	—

(3) 其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初余额	0.00	98,886.92	0.00	98,886.92
期初余额在本期	0.00	0.00	0.00	0.00
--转入第二阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
--转入第三阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
--转回第二阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
--转回第一阶段	0.00	0.00	0.00	0.00
本期计提	0.00	8,743,139.75	0.00	8,743,139.75
本期转回	0.00	0.00	0.00	0.00
本期核销	0.00	0.00	0.00	0.00
其他变动	0.00	0.00	0.00	0.00
期末余额	0.00	8,842,026.67	0.00	8,842,026.67

(4) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例(%)	坏账准备
中国瑞达投资发展集团有限公司	往来款	72,400,585.00	1年以内, 1至2年	43.89	—
中电长城开拓投资管理有限公司	往来款	67,165,006.48	1年以内	40.72	—



2022年1月1日—2022年12月31日

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款 项合计的比例 (%)	坏账准备
中电联宇装备科 技(北京)有限公 司	工程款	8,318,466.48	1年以内	5.04	—
北京宏信天诚国 际招标有限公司	工程款	1,099,100.00	3年以上	0.67	—
呼和浩特市河套 酒业有限责任公 司	工程款	1,000,000.00	3年以上	0.61	—
合计	—	149,983,157.96	—	90.93	—

(六) 存货

1. 存货的分类

项目	期末数			期初数		
	账面余额	存货跌价准备 /合同履约成 本减值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备 /合同履约成 本减值准备	账面价值
库存商品(产 产品)	9,608,838.59	0.00	9,608,838.59	5,944,637.73	0.00	5,944,637.73
合计	9,608,838.59	0.00	9,608,838.59	5,944,637.73	0.00	5,944,637.73

(七) 合同资产

1. 合同资产情况

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程款	71,226,671.55	0.00	71,226,671.55	0.00	0.00	0.00
合计	71,226,671.55	0.00	71,226,671.55	0.00	0.00	0.00

(八) 其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	7,489,509.60	4,886,311.90
预缴税金	2,459,818.68	0.00
合计	9,949,328.28	4,886,311.90



(九) 投资性房地产

1. 以公允价值计量的投资性房地产

项目	期初公允价值	本期增加额			本期减少额		期末公允价值
		购置	自用房地产或存货转入	公允价值变动损益	处置	转为自用房地产	
一、成本合计	10,676,419.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,676,419.92
其中：房屋、建筑物	10,676,419.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10,676,419.92
土地使用权	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、公允价值变动合计	154,925,580.08	0.00	0.00	534,200.00	0.00	0.00	155,459,780.08
其中：房屋、建筑物	154,925,580.08	0.00	0.00	534,200.00	0.00	0.00	155,459,780.08
土地使用权	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
三、投资性房地产账面价值合计	165,602,000.00	0.00	0.00	534,200.00	0.00	0.00	166,136,200.00
其中：房屋、建筑物	165,602,000.00	0.00	0.00	534,200.00	0.00	0.00	166,136,200.00
土地使用权	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

(十) 固定资产

项目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产	4,318,383.60	5,096,999.81
固定资产清理	0.00	0.00
合计	4,318,383.60	5,096,999.81

1. 固定资产情况

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、账面原值合计	23,594,154.32	30,662.02	0.00	23,624,816.34
其中：土地资产	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋及建筑物	17,233,146.11	0.00	0.00	17,233,146.11
机器设备	3,800,845.37	0.00	0.00	3,800,845.37
运输工具	1,142,809.75	0.00	0.00	1,142,809.75
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备	1,417,353.09	30,662.02	0.00	1,448,015.11
酒店业家具	0.00	0.00	0.00	0.00



中国通广电子有限公司
财务报表附注

2022年1月1日—2022年12月31日

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
二、累计折旧合计	18,497,154.51	809,278.23	0.00	19,306,432.74
其中：土地资产	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋及建筑物	12,763,831.15	413,335.02	0.00	13,177,166.17
机器设备	3,514,407.56	258,745.72	0.00	3,773,153.28
运输工具	1,005,695.85	60,070.96	0.00	1,065,766.81
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备	1,213,219.95	77,126.53	0.00	1,290,346.48
酒店业家具	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
三、固定资产账面净值合计	5,096,999.81	0.00	0.00	4,318,383.60
其中：土地资产	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋及建筑物	4,469,314.96	0.00	0.00	4,055,979.94
机器设备	286,437.81	0.00	0.00	27,692.09
运输工具	136,113.90	0.00	0.00	77,042.94
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备	204,133.14	0.00	0.00	157,668.63
酒店业家具	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
四、减值准备合计	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：土地资产	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00
机器设备	0.00	0.00	0.00	0.00
运输工具	0.00	0.00	0.00	0.00
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备	0.00	0.00	0.00	0.00
酒店业家具	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
五、固定资产账面价值合计	5,096,999.81	0.00	0.00	4,318,383.60



2022年1月1日—2022年12月31日

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
其中：土地资产	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋及建筑物	4,469,314.96	0.00	0.00	4,055,979.94
机器设备	286,437.81	0.00	0.00	27,692.09
运输工具	137,113.90	0.00	0.00	77,042.94
电子设备	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备	204,133.14	0.00	0.00	157,668.63
酒店业家具	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00

(十一) 使用权资产

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	4,075,422.34	0.00	0.00	4,075,422.34
其中：土地	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋及建筑物	4,075,422.34	0.00	0.00	4,075,422.34
机器运输办公设备	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
二、累计折旧和累计摊销合计	1,018,855.58	1,528,283.40	0.00	2,547,138.98
其中：土地	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋及建筑物	1,018,855.58	1,528,283.40	0.00	2,547,138.98
机器运输办公设备	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
三、使用权资产账面净值合计	3,056,566.76	0.00	0.00	1,528,283.36
其中：土地	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋及建筑物	3,056,566.76	0.00	0.00	1,528,283.36
机器运输办公设备	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
四、使用权资产减值准备累计合计	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：土地	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋及建筑物	0.00	0.00	0.00	0.00



2022 年 1 月 1 日—2022 年 12 月 31 日

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
机器运输办公设备	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
五、使用权资产账面价值合计	3,056,566.76	0.00	0.00	1,528,283.36
其中：土地	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋及建筑物	3,056,566.76	0.00	0.00	1,528,283.36
机器运输办公设备	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00

(十二) 无形资产

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	3,553,364.40	0.00	0.00	3,553,364.40
其中：软件	369,337.58	0.00	0.00	369,337.58
土地使用权	3,184,026.82	0.00	0.00	3,184,026.82
专利权	0.00	0.00	0.00	0.00
非专利技术	0.00	0.00	0.00	0.00
商标权	0.00	0.00	0.00	0.00
著作权	0.00	0.00	0.00	0.00
特许权	0.00	0.00	0.00	0.00
采矿权	0.00	0.00	0.00	0.00
探矿权	0.00	0.00	0.00	0.00
二、累计摊销额合计	3,015,792.00	218,934.97	0.00	3,234,726.97
其中：软件	110,367.16	59,733.61	0.00	170,100.77
土地使用权	2,905,424.84	159,201.36	0.00	3,064,626.20
专利权	0.00	0.00	0.00	0.00
非专利技术	0.00	0.00	0.00	0.00
商标权	0.00	0.00	0.00	0.00
著作权	0.00	0.00	0.00	0.00
特许权	0.00	0.00	0.00	0.00
采矿权	0.00	0.00	0.00	0.00



2022年1月1日—2022年12月31日

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
探矿权	0.00	0.00	0.00	0.00
三、无形资产减值准备合计	0.00	0.00	0.00	0.00
其中：软件	0.00	0.00	0.00	0.00
土地使用权	0.00	0.00	0.00	0.00
专利权	0.00	0.00	0.00	0.00
非专利技术	0.00	0.00	0.00	0.00
商标权	0.00	0.00	0.00	0.00
著作权	0.00	0.00	0.00	0.00
特许权	0.00	0.00	0.00	0.00
采矿权	0.00	0.00	0.00	0.00
探矿权	0.00	0.00	0.00	0.00
四、无形资产账面价值合计	537,572.40	0.00	0.00	318,637.43
其中：软件	258,970.42	0.00	0.00	199,236.81
土地使用权	278,601.98	0.00	0.00	119,400.62
专利权	0.00	0.00	0.00	0.00
非专利技术	0.00	0.00	0.00	0.00
商标权	0.00	0.00	0.00	0.00
著作权	0.00	0.00	0.00	0.00
特许权	0.00	0.00	0.00	0.00
采矿权	0.00	0.00	0.00	0.00
探矿权	0.00	0.00	0.00	0.00

(十三) 递延所得税资产、递延所得税负债

1.递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
一、递延所得税资产：	6,125,037.35	40,833,582.31	4,944,301.33	32,962,008.80
资产减值准备	6,125,037.35	40,833,582.31	4,944,301.33	32,962,008.80



2022年1月1日—2022年12月31日

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
小计	6,125,037.35	40,833,582.31	4,944,301.33	32,962,008.80
二、递延所得税负债：	23,318,967.01	155,459,780.08	23,238,837.01	154,925,580.08
投资性房地产公允价值变动	23,318,967.01	155,459,780.08	23,238,837.01	154,925,580.08
小计	23,318,967.01	155,459,780.08	23,238,837.01	154,925,580.08

(十四) 应付票据

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	1,441,226.34	18,130,354.66
商业承兑汇票	0.00	0.00
合计	1,441,226.34	18,130,354.66

(十五) 应付账款

账龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	72,131,372.13	130,931,067.51
1至2年（含2年）	37,292,614.60	12,445,453.34
2至3年（含3年）	15,463,023.62	9,199,466.35
3年以上	31,061,361.97	34,269,878.66
合计	155,948,372.32	186,845,865.86

账龄超过1年的重要应付账款：

债权人单位名称	期末余额	未偿还原因
北京中电平安信息科技有限公司	8,685,900.60	未结算
北京航天星桥科技股份有限公司	7,709,985.80	未结算
同辉佳视（北京）信息技术股份有限公司	7,239,650.00	未结算
中科朗劼技术有限公司	5,871,141.39	未结算
深圳思创信息技术有限公司	3,684,805.81	未结算
诚迈科技（南京）股份有限公司	2,890,000.00	未结算
霍尔果斯安疆科技发展有限公司	2,675,993.09	未结算



2022年1月1日—2022年12月31日

债权单位名称	期末余额	未偿还原因
艾伯资讯（深圳）有限公司	2,052,980.64	未结算
中兴国通通讯装备技术（北京）有限公司	1,940,951.86	未结算
乐君智慧（北京）技术有限公司	1,643,341.59	未结算
北京八方建业工程建设有限公司	1,570,783.00	未结算
摩托罗拉系统（中国）有限公司	1,497,201.13	未结算
安徽福的信息技术服务有限公司	1,400,000.00	未结算
华宇空港（北京）科技有限公司	1,355,570.44	未结算
中国航空国际建设投资有限公司	1,176,355.56	未结算
北京全安科技有限公司	1,150,266.94	未结算
合计	52,544,927.85	—

(十六) 预收款项

账龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	2,533,227.40	3,504,156.00
1年以上	0.00	0.00
合计	2,533,227.40	3,504,156.00

(十七) 合同负债

项目	期末余额	期初余额
预收工程款	185,713,188.86	148,917,769.46
合计	185,713,188.86	148,917,769.46

(十八) 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	2,960,003.35	18,993,822.32	19,716,689.89	2,237,135.78
二、离职后福利-设定提存计划	183,400.00	2,484,553.71	2,443,920.01	224,033.70
三、辞退福利	2,743,488.55	0.00	74,495.37	2,668,993.18
四、一年内到期的其他福利	0.00	0.00	0.00	0.00



2022年1月1日—2022年12月31日

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
五、其他	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	5,886,891.90	21,478,376.03	22,235,105.27	5,130,162.66

2. 短期职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	2,600,000.00	15,603,565.51	16,203,565.51	2,000,000.00
二、职工福利费	0.00	383,054.38	283,054.38	100,000.00
三、社会保险费	113,400.00	1,507,973.18	1,484,237.40	137,135.78
其中：医疗及生育保险费	110,000.00	1,463,671.56	1,440,609.12	133,062.44
工伤保险费	3,400.00	44,301.62	43,628.28	4,073.34
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
四、住房公积金	0.00	1,469,785.00	1,469,785.00	0.00
五、工会经费和职工教育经费	246,603.35	29,444.25	276,047.60	0.00
六、短期带薪缺勤	0.00	0.00	0.00	0.00
七、短期利润分享计划	0.00	0.00	0.00	0.00
八、其他短期薪酬	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	2,960,003.35	18,993,822.32	19,716,689.89	2,237,135.78

3. 设定提存计划列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、基本养老保险	178,000.00	2,410,071.72	2,370,826.92	217,244.80
二、失业保险费	5,400.00	74,481.99	73,093.09	6,788.90
三、企业年金缴费	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	183,400.00	2,484,553.71	2,443,920.01	224,033.70

(十九) 应交税费

税种	期初余额	本期应交	本期已交	期末余额
增值税	0.00	4,080,326.18	4,080,326.18	0.00
消费税	0.00	0.00	0.00	0.00
资源税	0.00	0.00	0.00	0.00
企业所得税	5,001,204.18	1,392,743.29	6,393,947.47	0.00



2022年1月1日—2022年12月31日

税种	期初余额	本期应交	本期已交	期末余额
城市维护建设税	0.00	260,569.50	260,569.50	0.00
房产税	0.00	5,866,857.04	5,866,857.04	0.00
土地使用税	0.00	0.00	0.00	0.00
个人所得税	14,877.62	249,825.23	207,820.01	56,882.84
教育费附加（含地方教育费附加）	0.00	203,259.54	203,259.54	0.00
其他税费	0.00	198,204.21	198,204.21	0.00
合计	5,016,081.80	12,251,784.99	17,210,983.95	56,882.84

(二十) 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	0.00	0.00
应付股利	0.00	0.00
其他应付款项	55,364,376.56	62,450,227.41
合计	55,364,376.56	62,450,227.41

1. 其他应付款项

(1) 按款项性质列示其他应付款项

项目	期末余额	期初余额
往来款	20,248,266.07	20,956,887.26
保证金	6,592,796.78	12,771,394.94
房租押金	4,602,404.30	3,764,440.30
其他	20,645,585.75	21,682,181.25
职工房改款	3,275,323.66	3,275,323.66
合计	55,364,376.56	62,450,227.41

(2) 账龄超过1年的重要其他应付款项

债权单位名称	期末金额	未偿还原因
老干部二处	5,369,829.00	未到结算时间
北京重力科技发展有限公司	3,120,783.14	未到结算时间
北京中电万联科技股份有限公司	2,421,842.56	未到结算时间



2022年1月1日—2022年12月31日

债权单位名称	期末金额	未偿还原因
通广中心	2,233,247.80	未到结算时间
北京淳鹏科技有限公司	2,000,000.00	未到结算时间
青岛文斯特网络科技有限公司	1,961,590.35	未到结算时间
仲裁款	1,228,265.80	未到结算时间
长江勘测规划设计研究有限责任公司	1,090,000.00	未到结算时间
物业二部	1,020,000.00	未到结算时间
合计	20,445,558.65	—

(二十一) 租赁负债

项目	期末余额	期初余额
租赁付款额	1,622,317.92	3,244,635.86
未确认的融资费用	3,043.75	76,471.47
重分类至一年内到期的非流动负债	0.00	0.00
租赁负债净额	1,619,274.17	3,168,164.39

(二十二) 递延收益

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
政府补助	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00	0.00
合计	1,000,000.00	0.00	1,000,000.00	0.00

(二十三) 实收资本

投资者名称	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例(%)			投资金额	所占比例(%)
合计	105,000,000.00	—	0.00	0.00	105,000,000.00	—
中国瑞达投资发展集团有限公司	105,000,000.00	100.00	0.00	0.00	105,000,000.00	100.00

(二十四) 资本公积

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、资本（或股本）溢价	0.00	0.00	0.00	0.00



2022年1月1日—2022年12月31日

项目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
二、其他资本公积	45,367,587.98	0.00	0.00	45,367,587.98
合计	45,367,587.98	0.00	0.00	45,367,587.98
其中：国有独享资本公积	0.00	0.00	0.00	0.00

(二十五) 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	36,846,266.36	165,544.45	0.00	37,011,810.81
任意盈余公积	0.00	0.00	0.00	0.00
储备基金	0.00	0.00	0.00	0.00
企业发展基金	0.00	0.00	0.00	0.00
其他	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	36,846,266.36	165,544.45	0.00	37,011,810.81

(二十六) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额
上年年末余额期初	52,406,797.12	225,560,039.16
期初调整金额	0.00	0.00
本期期初余额	52,406,797.12	225,560,039.16
本期增加额	1,655,444.51	54,406,064.41
其中：本期净利润转入	1,655,444.51	54,406,064.41
其他调整因素	0.00	0.00
本期减少额	31,362,444.45	227,559,306.45
其中：本期提取盈余公积数	165,544.45	5,440,606.45
本期提取一般风险准备	0.00	0.00
本期分配现金股利数	31,196,900.00	222,118,700.00
转增资本	0.00	0.00
其他减少	0.00	0.00
本期期末余额	22,699,797.18	52,406,797.12



(二十七) 营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
一、主营业务小计	390,869,873.95	348,711,316.73	704,709,289.50	634,458,360.75
其中：商品销售收入-销售收入	80,783,299.31	74,745,721.17	167,017,530.15	163,660,003.89
运维服务收入	24,699,126.47	21,323,027.06	51,627,353.46	45,008,862.72
物业经营收入	25,906,053.60	3,298,871.04	38,397,076.35	3,680,540.62
工程收入	259,481,394.57	249,343,697.46	447,549,600.18	422,108,953.52
转口贸易收入	0.00	0.00	117,729.36	0.00
二、其他业务小计	0.00	0.00	0.00	0.00
合计	390,869,873.95	348,711,316.73	704,709,289.50	634,458,360.75

(二十八) 销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	12,571,650.88	16,870,572.08
装卸费	0.00	0.00
运输费	6,205.00	27,427.20
业务经费	89,480.80	127,891.80
仓储保管费	0.00	0.00
租赁及物业费	1,001,391.88	116,387.62
差旅费	361,949.37	278,974.91
折旧费	1,605,409.93	76,524.32
摊销费	59,733.61	0.00
办公费	589,245.42	651,341.21
修理费	3,300.00	10,556.84
代理费	900.00	0.00
其他	1,698,123.77	3,160,742.83
合计	17,987,390.66	21,320,418.81



(二十九) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	129,200.27	241,585.00
保险费	0.00	23,514.69
无形资产摊销	0.00	0.00
业务招待费	0.00	0.00
差旅费	0.00	0.00
办公费	33,198.87	0.00
会议费	0.00	0.00
聘请中介机构费	67,580.04	0.00
咨询费	0.00	0.00
劳务费	0.00	0.00
离退人员补贴	4,397,815.00	0.00
医药费	638,067.69	0.00
其他	757,708.48	6,223,640.27
合计	6,023,570.35	6,488,739.96

(三十) 研发费用

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	6,172,738.81	0.00
合计	6,172,738.81	0.00

(三十一) 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
利息费用	73,427.72	97,245.76
减：利息收入	1,011,558.01	3,998,572.80
汇兑损失	-21,266.67	4,928.90
减：汇兑收益	0.00	0.00
手续费支出	31,766.97	0.00
其他支出	0.00	23,972.95



2022 年 1 月 1 日—2022 年 12 月 31 日

项目	本期发生额	上期发生额
合计	-927,629.99	-3,872,425.19

(三十二) 其他收益

项目	种类	本期发生额	上期发生额
个税代扣代缴返还	与收益相关	5,626.42	3,862.60
合计	—	5,626.42	3,862.60

(三十三) 公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
按公允价值计量的投资性房地产	534,200.00	1,068,400.00
合计	534,200.00	1,068,400.00

(三十四) 信用减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	-7,871,573.51	-623,726.51
合计	-7,871,573.51	-623,726.51

(三十五) 营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得	0.00	0.00	0.00
接受捐赠	0.00	0.00	0.00
与日常活动无关的政府补助	0.00	22,325,866.92	0.00
无法支付应付款项	2,988,262.26	0.00	2,988,262.26
其他	0.00	0.19	0.00
合计	2,988,262.26	22,325,867.11	2,988,262.26

与企业日常活动无关的政府补助明细

项目	本期发生额	上期发生额
老干部拨款	0.00	22,325,866.92



2022年1月1日—2022年12月31日

项目	本期发生额	上期发生额
合计	0.00	22,325,866.92

(三十六) 营业外支出

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废损失	0.00	0.00	0.00
对外捐赠支出	900.00	0.00	900.00
合计	900.00	0.00	900.00

(三十七) 所得税费用

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	1,392,743.29	9,430,557.17
递延所得税调整	-1,100,606.02	66,701.02
其他	0.00	0.00
合计	292,137.27	9,497,258.19

(三十八) 租赁

1. 出租情况

(1) 经营租赁

项目	金额
一、收入情况	25,906,053.60
租赁收入	25,906,053.60

2. 承租情况

项目	金额
租赁负债的利息费用	76,471.47

(三十九) 分部信息

项目	现代信息服务业务	
	本期	上期



项目	现代信息服务业务	
	本期	上期
一、营业收入	390,869,873.95	704,709,289.50
其中：对外交易收入	390,869,873.95	704,709,289.50
分部间交易收入	0.00	0.00
二、对联营和合营企业的投资收益	0.00	0.00
三、资产减值损失	0.00	0.00
四、信用减值损失	-7,871,573.51	-623,726.51
五、折旧费和摊销费	1,028,213.20	1,031,804.89
六、利润总额	1,947,581.78	63,903,322.60
七、所得税费用	292,137.27	9,497,258.19
八、净利润	1,655,444.51	54,406,064.41
九、资产总额	641,204,874.13	697,778,999.95
十、负债总额	431,125,678.16	458,158,348.49
十一、其他重要的非现金项目	0.00	0.00
其中：折旧费和摊销费以外的其他非现金费用	0.00	0.00
对联营企业和合营企业的长期股权投资权益法核算增加额	0.00	0.00

(四十) 现金流量表

1.现金流量表补充资料

项目	本期发生额	上期发生额
1.将净利润调节为经营活动现金流量：	0.00	0.00
净利润	1,655,444.51	54,406,064.41
加：资产减值损失	0.00	0.00
信用减值损失	7,871,573.51	623,726.51
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	809,278.23	851,997.71
使用权资产折旧	1,528,283.40	1,018,855.58
无形资产摊销	218,934.97	179,807.18
长期待摊费用摊销	0.00	0.00



项目	本期发生额	上期发生额
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)	0.00	0.00
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	0.00	0.00
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	-534,200.00	-1,068,400.00
财务费用(收益以“-”号填列)	73,427.72	97,245.76
投资损失(收益以“-”号填列)	0.00	0.00
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	-1,180,736.02	-93,558.98
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	80,130.00	160,260.00
存货的减少(增加以“-”号填列)	-3,664,200.86	3,924,222.42
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	-53,708,942.75	-94,356,277.67
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	-19,698,528.57	-19,692,851.08
其他	0.00	0.00
经营活动产生的现金流量净额	-66,549,535.86	-53,948,908.16
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	0.00	0.00
债务转为资本	0.00	0.00
一年内到期的可转换公司债券	0.00	0.00
租入固定资产	0.00	0.00
3.现金及现金等价物净变动情况:	0.00	0.00
现金的期末余额	32,519,662.08	99,080,838.27
减: 现金的期初余额	99,080,838.27	353,271,701.23
加: 现金等价物的期末余额	0.00	0.00
减: 现金等价物的期初余额	0.00	0.00
现金及现金等价物净增加额	-66,561,176.19	-254,190,862.96

3. 现金及现金等价物

项目	期末余额	期初余额
一、现金	32,519,662.08	99,080,838.27
其中: 库存现金	8,506.69	9,505.94
可随时用于支付的银行存款	32,511,155.39	99,071,332.33
可随时用于支付的其他货币资金	0.00	0.00
	0.00	0.00
二、现金等价物		



2022年1月1日—2022年12月31日

项目	期末余额	期初余额
其中：三个月内到期的债券投资	0.00	0.00
三、期末现金及现金等价物余额	32,519,662.08	99,080,838.27
其中：母公司使用受限制的现金及现金等价物	0.00	0.00

(四十一) 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	—	—	251,552.30
其中：美元	36,118.70	6.9646	251,552.30

(四十二) 所有权和使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	55,578,595.20	房屋维修基金、保证金、三方监管资金、共管资金
合计	55,578,595.20	—

六、或有事项

截至2022年12月31日，本公司无需要披露的重大或有事项。

七、资产负债表日后事项

本公司无需要披露的资产负债表日后非调整事项。

八、关联方关系及其交易

(一) 本企业的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
中国瑞达投资发展集团有限公司	北京石景山区	现代信息服务	1,070,000,000.00	100.00	100.00

(二) 本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
北京中电瑞达物业有限公司	同一控制下关联方
中国软件与技术服务股份有限公司	最终同一控制下关联方
中国电子系统技术有限公司	最终同一控制下关联方
中软信息系统工程有限公司	最终同一控制下关联方



2022年1月1日—2022年12月31日

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
中国电子财务有限责任公司	最终同一控制下关联方
中国电子信息产业集团有限公司基础产品发展研究中心	同一控制下关联方

(三) 关联交易情况

1. 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

关联方名称	关联交易类型	关联交易内容	本期发生额	
			金额	占同类销货定价政策及决策程序
北京中电瑞达物业有限公司	采购	空置物业费、管理费	1,634,535.5	合同价格
北京中电瑞达物业有限公司	采购	运维服务费	29,918.9	合同价格
北京中电瑞达物业有限公司	采购	物业费	366,481.0	合同价格
北京中电瑞达物业有限公司	采购	水电费	60,241.1	合同价格
中国瑞达投资发展集团有限公司	采购	房租	4,622,317.9	合同价格
合计			3,713,494.7	

2. 关联租赁情况

出租方名称	承租方名称	租赁资产情况	租赁费用	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益	租赁收益对确定依据	租赁收益对公司影响
中国瑞达投资发展集团有限公司	中国通广电子有限公司		1,622,317.94				市场价格	

3. 关联方资金拆借情况

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入:				
拆出:	472,946.50			
中国电子财务有限责任公司	472,946.50			

4. 其他关联交易

关联方	关联交易内容	关联交易定价方式及决策程序	本期产生的费用或收益
中国瑞达投资发展集团有限公司	上交集团利润	分配利润	31,196,900.00
中国电子财务有限责任公司	存款利息	基准利率	473,017.44
合计			31,669,917.44

(四) 关联方应收应付款项

1. 应收项目



2022年1月1日—2022年12月31日

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收票据	中电惠融商业保理（深圳）有限公司	0.00	0.00	52,917,794.90	2,846,270.00
其他应收款	中电联宇装备科技（北京）有限公司	8,318,466.48	0.00	0.00	0.00
其他应收款	中电长城开拓投资管理 有限公司	67,165,006.48	0.00	0.00	0.00
其他应收款	中国瑞达投资发展集团 有限公司	72,400,585.00	0.00	157,456,085.00	0.00
其他应收款	中国软件与技术服务股份 有限公司	50,000.00	0.00	50,000.00	0.00
预收账款	ABC公司	7,184,088.42	0.00	0.00	0.00
合计		155,118,146.386	0.00	210,423,879.90	2,846,270.00

2. 应付项目

项目名称	关联方	期末余额	期初余额
其他应付款	中国电子物资东北有限公司	0.00	0.00
其他应付款	中国电子信息产业集团有限公司基础 产品发展研究中心	2,239,116.40	2,239,116.40
其他应付款	中国软件与技术服务股份有限公司	0.00	0.00

九、按照有关财务会计制度应披露的其他内容。

无

十、财务报表的批准

2022年度财务报表经公司总经理办公会批准。



第7页至第58页的财务报表附注由下列负责人签署

企业负责人	主管会计工作负责人	会计机构负责人
签名:	签名:	签名:
日期: _____	日期: _____	日期: _____





营业执照

统一社会信用代码
91110102082881146K



扫描市场主体身份
识别码，了解更多登
记、备案、许可、
监管信息，体验
更多应用服务。

(副本) (5-4)

名称 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

出资人 李尊农, 乔久华

经营范围

许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；资产评估。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出资额 6000000.00元

成立日期 2013年11月06日

主要经营场所 北京市西城区丽泽路20号院1号楼南楼20层



登记机关

2023年03月08日

企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称：中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）
首席合伙人：李尊农
主任会计师：
经营场所：北京市丰台区丽泽路20号院1号楼南楼20层

组织形式：特殊普通合伙
执业证书编号：11000167
批准执业文号：京财会许可〔2013〕0066号
批准执业日期：2013年10月25日



证书序号：0014686

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当依法向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局
二〇一三年八月十七日
中华人民共和国财政部制



注意事项

- 一、注册会计师执行业务，必要时应向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限于本人使用，不得转让、涂改。
- 三、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书退还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss of the certificate, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



姓名 Full name 申进
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1982-09-12
工作单位 Working unit 北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所
身份证号码 Identity card No. 412825198209128511



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to

同意调入
Agree the holder to be transferred to

同意调出
Agree the holder to be transferred to



证书编号: 420000693457

注册注册会计师
Associate Practitioner of CPA

出生日期: 1969-09-13

发证日期: 2009-05-27



经办人: 郭诗明

2009年 5月 27日



姓名: 王宝成

Full name: 王宝成

性别: 男

Sex: 男

出生日期: 1969-09-13

Date of birth: 1969-09-13

工作单位: 湖北八方会计师事务所(普通合伙)

Working unit: 湖北八方会计师事务所(普通合伙)

身份证号码: 422202690913421

Identity card No. 422202690913421

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名: 王宝成
证书编号: 420000693457

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意变更
Agree to change

湖北八方会计师事务所(普通合伙)
Hubei Bafang Accounting Firm (General Partnership)

同意变更
Agree to change

湖北八方会计师事务所(普通合伙)
Hubei Bafang Accounting Firm (General Partnership)

变更事项: 姓名: 王宝成, 身份证号: 422202690913421

- 一、注册会计师执业注册, 应当符合下列条件:
1. 取得注册会计师全国统一考试合格成绩;
2. 取得会计师事务所出具的《注册会计师执业证书》;
3. 取得会计师事务所出具的《注册会计师执业证书》;
4. 取得会计师事务所出具的《注册会计师执业证书》;

- 1. When registering, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. The CPA shall retain the certificate in the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
3. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



仅供中国通广电子有限公司注册、报名、投标使用

1.3 2023 年财务审计报告

中国通广电子有限公司

2023 年度财务报表

审计报告书



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层 邮编：100073

电话：(010) 51423818

传真：(010) 51423816

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编号：京240B4E376S



目 录

一、审计报告	1-3
二、审计报告附送	
1. 资产负债表	1-2
2. 利润表	3
3. 现金流量表	4
4. 股东权益变动表	5-6
5. 财务报表附注	7-49
三、审计报告附件	
1. 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）营业执照复印件	
2. 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）执业证书复印件	
3. 注册会计师执业证书复印件	





中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址 (location): 北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层

20/F, Tower B, Lize SOHO, 20 Lize Road, Fengtai District, Beijing PR China

电话 (tel): 010-51423818 传真 (fax): 010-51423816

审计报告

中兴华审字（2024）第 012116 号

中国通广电子有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了中国通广电子有限公司（以下简称“中国通广”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国通广公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国通广公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国通广管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国通广的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算中国通广、停止营运或别无其他现实的选择。





治理层负责监督中国通广的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，并保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国通广持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国通广不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。





中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师：
申海洋
110000102640

申海洋

中国注册会计师：
王宝成
420000693457

王宝成

2024年3月21日

仅供中国电子有限公司注册、报名、投标使用



资产负债表

编制单位:中国通广电电子有限公司

单位:人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	七、(一)	249,408,995.94	88,098,257.28
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七、(二)	1,088,805.11	7,732,361.46
应收账款	七、(三)	95,669,037.77	115,814,087.15
应收款项融资			
预付款项	七、(四)	628,357.79	4,250,029.89
应收资金集中管理款			
其他应收款	七、(五)	80,235,068.19	156,098,758.19
其中: 应收股利			
存货	七、(六)	2,859,003.15	9,608,838.59
其中: 原材料			
库存商品(产成品)		2,859,003.15	9,608,838.59
合同资产	七、(七)	97,062,597.61	71,226,671.55
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七、(八)	2,837,799.87	9,949,328.28
流动资产合计		529,789,865.43	462,778,332.39
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	七、(九)	167,000,000.00	166,136,200.00
固定资产	七、(十)	3,872,410.08	4,318,383.60
其中: 固定资产原价		23,721,213.71	23,624,816.34
累计折旧		19,848,803.63	19,306,432.74
固定资产减值准备			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	七、(十一)		1,528,283.36
无形资产	七、(十二)	145,769.47	318,637.43
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	七、(十三)	6,400,353.27	6,125,037.35
其他非流动资产			
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		177,418,532.82	178,426,541.74
资产合计		707,208,398.25	641,204,874.13

企业负责人:



主管会计工作负责人:

(Handwritten signature)

会计机构负责人:

(Handwritten signature)

资产负债表（续）

编制单位：中国通广电电子有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	七、(十四)	15,335,803.96	1,441,226.34
应付账款	七、(十五)	183,833,256.48	155,948,372.32
预收款项	七、(十六)	2,717,374.37	2,533,227.40
合同负债	七、(十七)	167,332,123.13	185,713,188.86
应付职工薪酬	七、(十八)	6,795,238.82	5,130,162.86
其中：应付工资		4,100,000.00	2,000,000.00
应付福利费			100,000.00
其中：职工奖励及福利基金			
应交税费	七、(十九)	4,757,581.48	56,882.84
其中：应交税金		4,757,581.48	56,882.84
其他应付款	七、(二十)	68,428,215.41	55,364,376.56
其中：应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		449,199,993.65	406,187,436.98
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七、(二十一)		1,619,274.17
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	七、(二十三)	23,534,917.01	23,318,967.01
其他非流动负债			
其中：特准储备基金			
非流动负债合计		23,534,917.01	24,938,241.18
负 债 合 计		472,734,910.66	431,125,678.16
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	七、(二十二)	105,000,000.00	105,000,000.00
国家资本			
国有法人资本		105,000,000.00	105,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
# 减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额		105,000,000.00	105,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、(二十三)	45,367,587.98	45,367,587.98
减：库存股			
其他综合收益			
其中：外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积	七、(二十四)	39,505,339.97	37,011,810.81
其中：法定公积金		39,505,339.97	37,011,810.81
任意公积金			
# 储备基金			
# 企业发展基金			
# 利润归还投资			
未分配利润	七、(二十五)	44,600,959.64	22,699,797.18
所有者权益（或股东权益）合计		234,473,887.59	210,079,195.97
负债和所有者权益（或股东权益）总计		707,208,398.25	641,204,874.13

企业负责人：



主管会计工作负责人：

（Signature）

会计机构负责人：（Signature）

利润表

编制单位：中国通广电子有限公司

2023 年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	七、(二十六)	433,440,725.78	390,869,873.95
减：营业成本	七、(二十六)	364,141,134.97	348,711,316.73
税金及附加		4,058,188.08	6,610,520.78
销售费用	七、(二十七)	20,864,928.95	17,987,390.66
管理费用	七、(二十八)	5,923,660.10	6,023,570.35
研发费用	七、(二十九)	6,090,054.36	6,172,738.81
财务费用	七、(三十)	-562,485.39	-927,629.99
其中：利息费用		3,043.75	73,427.72
利息收入		598,135.76	1,011,558.01
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）		-4,264.37	-21,266.67
其他			
加：其他收益	七、(三十一)	3,921.13	5,626.42
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	七、(三十二)	863,800.00	534,200.00
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、(三十三)	-1,101,263.66	-7,871,573.51
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		32,691,702.18	-1,039,780.48
加：营业外收入	七、(三十四)		2,988,262.26
其中：政府补助			
减：营业外支出	七、(三十五)	50.00	900.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		32,691,652.18	1,947,581.78
减：所得税费用	七、(三十六)	7,756,360.56	292,137.27
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		24,935,291.62	1,655,444.51
（一）持续经营净利润		24,935,291.62	1,655,444.51
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资信用减值准备			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币财务报表折算差额			
9.其他			
六、综合收益总额		24,935,291.62	1,655,444.51
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

企业负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

峰贺印亚

现金流量表

编制单位：中国通广电子有限公司

2023 年度

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		447,369,495.40	459,824,695.12
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		347,631,920.19	217,691,978.78
经营活动现金流入小计		795,001,415.59	677,516,673.90
购买商品、接受劳务支付的现金		347,991,405.98	403,621,083.70
支付给职工及为职工支付的现金		24,633,476.93	23,594,533.99
支付的各项税费		8,857,308.83	17,003,163.94
支付其他与经营活动有关的现金		280,592,173.20	299,847,428.13
经营活动现金流出小计		662,074,364.94	744,066,209.76
经营活动产生的现金流量净额		132,927,050.65	-66,549,535.86
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		108,929.04	32,907.00
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		108,929.04	32,907.00
投资活动产生的现金流量净额		-108,929.04	-32,907.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		4,264.37	21,266.67
五、现金及现金等价物净增加额		132,822,385.98	-66,561,176.19
加：期初现金及现金等价物余额		32,519,662.08	99,080,838.27
六、期末现金及现金等价物余额		165,342,048.06	32,519,662.08

企业负责人：



主管会计工作负责人：

张亚

会计机构负责人：

边秀君



所有者权益变动表

单位：人民币元

2023 年度

本年金额											
归属上市公司所有者权益											
行次	实收资本（或股本）	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
1.00	105,000,000.00							37,011,810.81		22,690,797.18	210,079,195.97
2.00											
3.00											
4.00											
5.00	105,000,000.00							37,011,810.81		22,690,797.18	210,079,195.97
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											
7.00								2,493,529.16		21,907,162.46	24,394,691.62
8.00											
9.00											
10.00											
11.00										24,935,291.62	24,935,291.62
12.00											
（三）专项储备提取和使用											
13.00											
14.00											
15.00											
16.00											
17.00											
18.00											
19.00											
20.00											
21.00											
22.00											
23.00											
24.00											
25.00											
26.00											
27.00											
28.00											
29.00											
30.00											
31.00											
32.00	105,000,000.00							39,505,339.97		44,600,956.64	234,473,887.59

会计机构负责人：边存君

主管会计工作负责人：李坤





所有者权益变动表（续）

编制单位：中国电子集团有限公司		上 年 金 额										单位：人民币元
行次	目	归属于母公司所有者权益										所有者权益合计
		实收资本（或股本）	优先股	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	
1.00	一、上年年末余额	105,000,000.00			45,387,587.98				38,846,266.36		52,406,797.12	239,620,651.46
2.00	加：会计政策变更											
3.00	前期差错更正											
4.00	其他											
5.00	二、本年年初余额	105,000,000.00			45,387,587.98				38,846,266.36		52,406,797.12	239,620,651.46
6.00	三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）								165,544.45		-29,541,455.49	-29,541,455.49
7.00	（一）综合收益总额										1,655,444.51	1,655,444.51
8.00	（二）所有者投入和减少资本											
9.00	1.所有者投入的普通股											
10.00	2.其他权益工具持有者投入资本											
11.00	3.股份支付计入所有者权益的金额											
12.00	4.其他											
13.00	（三）专项储备提取和使用											
14.00	1.提取专项储备											
15.00	2.使用专项储备											
16.00	（四）利润分配								165,544.45		-31,352,444.45	-31,196,900.00
17.00	1.提取盈余公积								165,544.45		-165,544.45	
18.00	其中：法定公积金											
19.00	任意公积金											
20.00	#储备基金											
21.00	#企业发展基金											
22.00	#利润分配投资											
23.00	2.对所有者（或股东）的分配											
24.00	3.其他											
25.00	（五）所有者权益内部结转											
26.00	1.资本公积转增资本（或股本）											
27.00	2.盈余公积转增资本（或股本）											
28.00	3.盈余公积弥补亏损											
29.00	4.设定受益计划变动额结转留存收益											
30.00	5.其他综合收益结转留存收益											
31.00	6.其他											
32.00	四、本年年末余额	105,000,000.00			45,387,587.98				37,011,810.81		22,699,797.18	210,079,195.97

企业负责人：



主管会计工作负责人：

王亚

会计机构负责人：

边秀君

中国通广电子有限公司 2023 年度财务报表附注

(除特别注明外, 本附注金额单位均为人民币元)

一、企业的基本情况

(一) 企业历史沿革、注册地、组织形式和总部地址

中国通广电子有限公司(以下简称“本公司”)系由国家经济委员会批准, 由中国瑞达投资发展集团有限公司出资, 于 1986 年 12 月 29 日成立的国有独资公司, 统一社会信用代码: 91110000100005511E; 法定代表人: 贺亚峰; 注册地: 北京市朝阳区农展馆南路 12 号; 注册资本 10,500.00 万元。股东为中国瑞达投资发展集团有限公司, 出资比例为 100%

(二) 企业的业务性质和主要经营活动

本公司所属行业为: 批发业。

公司经营范围: 通信、导航、广播电视电子产品、电子计算机及配件、办公自动化设备、电子仪器仪表、家用电器、电工器材、电子元器件、电子专用设备(含配套用普通设备)的研制、生产、销售、展销; 机电设备及备件的销售; 承包电子系统工程及信息网络工程; 工程设计; 电子产品监督检测; 进出口业务; 磁带、摩托车、汽车、汽车配件的销售; 与上述项目有关的技术咨询、技术服务、信息服务、售后服务; 与上述业务相关的仓储和设备租赁业务; 利用自有橱窗、广告牌承办机电产品广告业务; 房屋的装饰装修; 物业管理; 自有房屋的租赁; 计算机信息系统集成、软件开发; 批发预包装食品; 销售食品; 经营电信业务。(市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 销售食品、经营电信业务以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动)。

(三) 财务报告的批准报出者和财务报告批准报出日

本公司财务报告经总经理办公会于 2024 年 3 月 21 日批准报出。

(四) 营业期限有限的企业, 应当披露有关其营业期限的信息

无

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和除《企业会计准则第 20 号——企业合并》、《企业会计准则第 33 号——合并财务报表》两项准则以外的其他具体会计准则等规定(以下合称“企业会计准则”),



并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。本财务报表不包含合并财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了本公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况、2023 年度的经营成果和现金流量等相关信息。

四、重要会计政策和会计估计

(一)会计期间

本公司会计年度为公历年度，即每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(二)记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(三)记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础，除交易性金融资产/负债、衍生金融工具、其他债权投资、其他权益工具投资及以现金结算的股份支付等以公允价值计量外，其余均以历史成本为计价原则。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

(四)合营安排的分类及共同经营的会计处理方法

1.合营安排的分类

合营安排分为共同经营和合营企业。未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营。单独主体，是指具有单独可辨认的财务架构的主体，包括单独的法人主体和不具备法人主体资格但法律认可的主体。通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业。相关事实和情况变化导致合营方在合营安排中享有的权利和承担的义务发生变化的，合营方对合营安排的分类进行重新评估。

2.共同经营的会计处理

本公司为共同经营参与方，确认与共同经营中利益份额相关的下列项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理：确认单独所持有的资产或负债，以及按份额确认共同持有的资产或负债；确认出售享有的共同经营产出份额所产生的收入；按份额确认共同经营因出售产出所产生的收入；确认单独所发生的费用，以及按份额确认共同经营发生的费用。

本公司为对共同经营不享有共同控制的参与方，如果享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债，则参照共同经营参与方的规定进行会计处理；否则，按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

3.合营企业的会计处理

本公司为合营企业合营方，按照《企业会计准则第 2 号——长期股权投资》的规定对合营企业的投资进行会计处理；本公司为非合营方，根据对该合营企业的影响程度进行会计处理。



(五) 现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(六) 外币业务折算

本公司对发生的外币交易，采用与交易发生日即期汇率折合本位币入账。资产负债表日外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

(七) 金融工具

1. 金融工具的分类及重分类

金融工具，是指形成一方的金融资产并产生其他方的金融负债或权益工具的合同。

(1) 金融资产

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：①本公司管理金融资产的业务模式既以收取合同现金流量又以出售该金融资产为目标；②该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除分类为以摊余成本计量的金融资产和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产之外的金融资产，本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能消除或减少会计错配，本公司可以将金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。



本公司改变管理金融资产的业务模式时，将对所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，且自重分类日起采用未来适用法进行相关会计处理，不对以前已经确认的利得、损失（包括减值损失或利得）或利息进行追溯调整。

（2）金融负债

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债；金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债；以摊余成本计量的金融负债。所有的金融负债不进行重分类。

2.金融工具的计量

本公司金融工具初始确认按照公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产和金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。金融工具的后续计量取决于其分类。

（1）金融资产

①以摊余成本计量的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

②以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。初始确认后，对于该类金融资产（除属于套期关系的一部分金融资产外），以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益。

③以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。采用实际利率法计算的利息、减值损失或利得及汇兑损益计入当期损益，其他利得或损失均计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

④指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资。初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。除获得的股利（属于投资成本收回部分的除外）计入当期损益外，其他相关利得和损失均计入其他综合收益，且后续不转入当期损益。

（2）金融负债

①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。



初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，交易性金融负债公允价值变动形成的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的，由企业自身信用风险变动引起的该金融负债公允价值的变动金额，计入其他综合收益，其他公允价值变动计入当期损益。如果对该金融负债的自身信用风险变动的影响计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配的，本公司将该金融负债的全部利得或损失计入当期损益。

②以摊余成本计量的金融负债。初始确认后，对此类金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

3. 本公司对金融工具的公允价值的确认方法

如存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。如不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。在有限情况下，如果用以确定公允价值的近期信息不足，或者公允价值的可能估计金额分布范围很广，而成本代表了该范围内对公允价值的最佳估计的，该成本可代表其在该分布范围内对公允价值的恰当估计。本公司利用初始确认后获得的关于被投资方业绩和经营的所有信息，判断成本能否代表公允价值。

4. 金融资产和金融负债转移的确认依据和计量方法

（1）金融资产

本公司金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：①收取该金融资产现金流量的合同权利终止；②该金融资产已转移，且本公司转移了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬；③该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，但未保留对该金融资产的控制。

本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有报酬的，且保留了对该金融资产控制的，按照继续涉入被转移金融资产的程度确认有关金融资产，并相应确认相关负债。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，将以下两项金额的差额计入当期损益：①被转移金融资产在终止确认日的账面价值；②因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，先按照转移日各自的相对公允价值进行分摊，然后将以下两项金额的差额计入当期损益：①终止确认部分在终止确认日的账面价值；②终止确认部分收到的对价，与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金



融资产为分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产）之和。

针对本公司指定为公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

（2）金融负债

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

金融负债（或其一部分）终止确认的，本公司将其账面价值与支付的对价（包括转出的非现金资产或承担的负债）之间的差额，计入当期损益。

（八）预期信用损失的确定方法及会计处理方法

1. 预期信用损失的确定方法

本公司以预期信用损失为基础，对以摊余成本计量的金融资产（含应收款项）、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产（含应收款项融资）、租赁应收款、进行减值会计处理并确认损失准备。

本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否显著增加，将金融工具发生信用减值的过程分为三个阶段，对于不同阶段的金融工具减值采用不同的会计处理方法：（1）第一阶段，金融工具的信用风险自初始确认后未显著增加的，本公司按照该金融工具未来 12 个月的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额（即未扣除减值准备）和实际利率计算利息收入；（2）第二阶段，金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但未发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其账面余额和实际利率计算利息收入；（3）第三阶段，初始确认后发生信用减值的，本公司按照该金融工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备，并按照其摊余成本（账面余额减已计提减值准备）和实际利率计算利息收入。

（1）较低信用风险的金融工具计量损失准备的方法

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司可以不用与其初始确认时的信用风险进行比较，而直接做出该工具的信用风险自初始确认后未显著增加的假定。

如果金融工具的违约风险较低，债务人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即便较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，该金融工具被视为具有较低的信用风险。

（2）应收款项、租赁应收款计量损失准备的方法

① 不包含重大融资成分的应收款项。对于由《企业会计准则第 14 号——收入》规范的交易形成的不含重大融资成分的应收款项，本公司采用简化方法，即始终按整个存续期预期信用损



失计量损失准备。

对于存在客观证据表明存在减值，以及其他适用于单项评估的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资等单独进行减值测试，确认预期信用损失，计提单项减值准备；对于不存在减值客观证据的应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资或当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款、其他应收款、应收款项融资等划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确认的组合依据和预期信用损失的办法如下：

项目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
应收账款	账龄组合	基于历史信用损失经验编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失，相关历史经验根据资产负债表日债务人的特定因素、以及对当前状况和未来经济状况预测的评估进行调整
	关联方组合	以应收款项与交易对象的关系或款项性质为信用风险特征划分组合计算预期信用损失。中国通广电子有限公司合并范围内关联方，由于集团垂直管理，逾期信用风险较低，不计提预期信用损失

对于其他应收款，本公司根据是否能以合理成本获得信用风险显著增加的合理且有依据的信息，采用未来十二个月或整个存续期的预期信用损失率计算预期信用损失。

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账龄	应收账款计提比例（%）	其他应收款计提比例（%）
0-6 个月		
6-12 个月	5	5
1—2 年	20	20
2—3 年	40	40
3—4 年	60	60
4—5 年	80	80
5 年以上	100	100

2. 预期信用损失的会计处理方法

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益，并根据金融工具的种类，抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值或计入预计负债（贷款承诺或财务担保合同）或计入其他综合收益（以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资）。

(九)存货

1. 存货的分类



存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

2.发出存货的计价方法

本公司存货按实际成本计价。原材料和库存商品发出时采用加权平均法计价，工程承包及设计服务原材料领用和发出按个别计价法计价。

3.存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货应当按照成本与可变现净值孰低计量。当存货成本高于其可变现净值的，应当计提存货跌价准备。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

4.存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。

5.低值易耗品和包装物的摊销方法

(1) 低值易耗品采用一次转销法；

(2) 周转用包装物按照预计的使用次数分次计入成本费用。

(十)合同资产和合同负债

1.合同资产

本公司将已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利(且该权利取决于时间流逝之外的其他因素)作为合同资产列示。合同资产的减值准备计提参照金融工具预期信用损失法。对于不包含或重大融资成分的合同资产，本公司采用简化方法计量损失准备。对于包含重大融资成分的合同资产，本公司按照一般方法计量损失准备。

合同资产发生减值损失，按应减记金额，借记“资产减值损失”，贷记合同资产减值准备；转回已计提的资产减值准备时，做相反分录。

2. 合同负债



本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品或提供服务的义务列示为合同负债。

本公司将同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(十一)长期股权投资

1.初始投资成本确定

对于企业合并取得的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本；非同一控制下的企业合并，应当按购买日确定的合并成本确认为初始成本；以支付现金取得的长期股权投资，初始投资成本为实际支付的购买价款；以发行权益性证券取得的长期股权投资，初始投资成本为发行权益性证券的公允价值；通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第 12 号——债务重组》的有关规定确定；非货币性资产交换取得的长期股权投资，初始投资成本按照《企业会计准则第 7 号——非货币性资产交换》的有关规定确定。

2.后续计量及损益确认方法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。本公司对联营企业的权益性投资，其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的，无论以上主体是否对这部分投资具有重大影响，本公司应当按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定处理，并对其余部分采用权益法核算。

3.确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

对被投资单位具有共同控制，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策，包括商品或劳务的销售和购买、金融资产的管理、资产的购买和处置、研究与开发活动以及融资活动等；对被投资单位具有重大影响，是指当持有被投资单位 20%以上至 50%的表决权资本时，具有重大影响。或虽不足 20%，但符合下列条件之一时，具有重大影响：在被投资单位的董事会或类似的权力机构中派有代表；参与被投资单位的政策制定过程；向被投资单位派出管理人员；被投资单位依赖投资公司的技术或技术资料；与被投资单位之间发生重要交易。

(十二)投资性房地产

本公司投资性房地产的类别，包括出租的土地使用权、出租的建筑物、持有并准备增值后转让的土地使用权。投资性房地产按照成本进行初始计量，采用公允价值模式进行后续计量。

(十三)固定资产

1.固定资产确认条件



固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；该固定资产的成本能够可靠地计量。

2. 固定资产分类和折旧方法

本公司固定资产主要分为：房屋及建筑物、机器设备、运输工具、电子设备、办公设备等；折旧方法采用年限平均法。根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，本公司对所有固定资产计提折旧。

资产类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	20-40	0-5	2.38-5.00
机器设备	10	5	9.50
运输工具	10	0-5	9.50-10.00
电子设备及其他	5-10	0-5	9.50-20.00

(十四)在建工程

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

(十五)借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

2. 资本化金额计算方法

资本化期间，是指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，应当暂停借款费用的资本化。



借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定；占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

(十六)无形资产

1.无形资产的计价方法

本公司无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本公司无形资产后续计量方法分别为：使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整；使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

2.使用寿命不确定的判断依据

本公司将无法预见该资产为公司带来经济利益的期限，或使用期限不确定等无形资产确定为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的判断依据为：来源于合同性权利或其他法定权利，但合同规定或法律规定无明确使用年限；综合同行业情况或相关专家论证等，仍无法判断无形资产为公司带来经济利益的期限。

每年年末，对使用寿命不确定的无形资产使用寿命进行复核，主要采取自下而上的方式，由无形资产使用相关部门进行基础复核，评价使用寿命不确定判断依据是否存在变化等。

3.内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准，以及开发阶段支出符合资本化条件的具体标准

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益；开发阶段的支出，满足确认为无形资产条件的转入无形资产核算。

划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段的具体标准：研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。



开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

(十七)资产减值

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、油气资产、无形资产等长期资产于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。

可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，无论是否存在减值迹象，至少每年进行减值测试。减值测试时，商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(十八)长期待摊费用

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

(十九)职工薪酬

职工薪酬，是指企业为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿。职工薪酬主要包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

1.短期薪酬

在职工为本公司提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益，企业会计准则要求或允许计入资产成本的除外。本公司发生的职工福利费，在实际发生时根据实际发生额计入当期损益或相关资产成本。职工福利费为非货币性福利的，按照公允价值计量。企业为职工缴纳的医疗保险费、工伤保险费、生育保险费等社会保险费和住房公积金，以及按规定提取的工会经费和职工教育经费，在职工提供服务的会计期间，根据规定的计提基



基础和计提比例计算确定相应的职工薪酬金额,并确认相应负债,计入当期损益或相关资产成本。

2.离职后福利与辞退福利

本公司在职工提供服务的会计期间,根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债,并计入当期损益或相关资产成本。根据预期累计福利单位法确定的公式将设定受益计划产生的福利义务归属于职工提供服务的期间,并计入当期损益或相关资产成本。

本公司向职工提供辞退福利时,在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债,并计入当期损益:本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时;本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

3.其他长期职工福利

本公司向职工提供的其他长期职工福利,符合设定提存计划条件的,按照有关设定提存计划的规定进行处理;除此外,根据设定受益计划的有关规定,确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。

(二十)股份支付

本公司股份支付包括以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。以权益结算的股份支付换取职工提供服务的,以授予职工权益工具的公允价值计量。存在活跃市场的,按照活跃市场中的报价确定;不存在活跃市场的,采用估值技术确定,包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具的当前公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

在各个资产负债表日,根据最新取得的可行权人数变动、业绩指标完成情况等后续信息,修正预计可行权的股票期权数量,并以此为依据确认各期应分摊的费用。对于跨越多个会计期间的期权费用,一般可以按照该期权在某会计期间内等待期长度占整个等待期长度的比例进行分摊。

(二十一)应付债券

本公司所发行的债券,按照实际发行价格总额,作负债处理;债券发行价格总额与债券面值总额的差额,作为债券溢价或折价,在债券的存续期间内按实际利率法进行摊销。

(二十二)预计负债

当与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务,且履行该义务很可能导致经济利益流出,同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。本公司按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量,如所需支出存在一个连续范围,且该范围内各种结果发生的可能性相同,最佳估计数按照该范围内的中间值确定;如涉及多个项目,按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。



资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

(二十三)收入

1、收入确认和计量所采用的会计政策

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。履约义务是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品的承诺。交易价格是指本公司因向客户转让商品而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

履约义务是在某一时段内履行、还是在某一时点履行，取决于合同条款及相关法律规定。如果履约义务是在某一时段内履行的，则本公司按照履约进度确认收入。否则，本公司于客户取得相关资产控制权的某一时点确认收入。

(二十四)合同成本

本公司的合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。为取得合同发生的增量成本（“合同取得成本”）是指不取得合同就不会发生的成本。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。

本公司为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，作为合同履约成本确认为一项资产：

- 1.该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由用户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- 2.该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；
- 3.该成本预期能够收回。

本公司将确认为资产的合同履约成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“存货”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表中计入“其他非流动资产”项目。

本公司将确认为资产的合同取得成本，初始确认时摊销期限不超过一年或一个正常营业周期的，在资产负债表计入“其他流动资产”项目；初始确认时摊销期限在一年或一个正常营业周期以上的，在资产负债表中计入“其他非流动资产”项目。

本公司对合同取得成本、合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。取得合同的增量成本形成的资产的摊销年限不超过一年的，在发生时计入当期损益。



与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司将超出部分计提减值准备并确认为资产减值损失：

- 1.因转让与该资产相关的商品预期能够取得的剩余对价；
- 2.为转让该相关商品估计将要发生的成本。

以前期间减值的因素之后发生变化，使得前述两项差额高于该资产账面价值的，应当转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下的该资产在转回日的账面价值。

(二十五)政府补助

1.政府补助的类型及会计处理

政府补助是指本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产（但不包括政府作为所有者投入的资本），政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

与日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益。与日常活动无关的政府补助，计入营业外收入。

政府文件明确规定用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。政府文件未明确规定补助对象的，能够形成长期资产的，与资产价值相对应的政府补助部分作为与资产相关的政府补助，其余部分作为与收益相关的政府补助；难以区分的，将政府补助整体作为与收益相关的政府补助。

除与资产相关的政府补助之外的政府补助，确认为与收益相关的政府补助。与收益相关的政府补助用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

本公司取得政策性优惠贷款贴息，财政将贴息资金拨付给贷款银行，由贷款银行以政策性优惠利率向本公司提供贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用；财政将贴息资金直接拨付给本公司的，本公司将对应的贴息冲减相关借款费用。

2.政府补助的确认时点

政府补助在满足政府补助所附条件并能够收到时确认。按照应收金额计量的政府补助，在期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金时予以确认。除按照应收金额计量的政府补助外的其他政府补助，在实际收到补助款项时予以确认。

(二十六)递延所得税资产和递延所得税负债

- 1.根据资产、负债的账面价值与其计税基础之间的差额（未作为资产和负债确认的项目按



照税法规定可以确定其计税基础的，确定该计税基础为其差额），按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计算确认递延所得税资产或递延所得税负债。

2.递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。资产负债表日，有确凿证据表明未来期间很可能获得足够的应纳税所得额用来抵扣可抵扣暂时性差异的，确认以前会计期间未确认的递延所得税资产。如未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的，则减记递延所得税资产的账面价值。

3.对与子公司及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，确认递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对与子公司及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，当该暂时性差异在可预见的未来很可能转回且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，确认递延所得税资产。

(二十七)租赁

1.租入资产的会计处理

在租赁期开始日，本公司对除短期租赁和低价值资产租赁以外的租赁确认使用权资产和租赁负债，并在租赁期内分别确认折旧费用和利息费用。

本公司在租赁期内各个期间采用直线法，将短期租赁和低价值资产租赁的租赁付款额计入当期费用。

(1) 使用权资产

使用权资产，是指承租人可在租赁期内使用租赁资产的权利。在租赁期开始日，使用权资产按照成本进行初始计量。该成本包括：①租赁负债的初始计量金额；②在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；③承租人发生的初始直接费用；④承租人为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用权资产折旧采用年限平均法分类计提。对于能合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁资产预计剩余使用寿命内计提折旧；对于无法合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

本公司按照《企业会计准则第 8 号——资产减值》的相关规定来确定使用权资产是否已发生减值并进行会计处理。

(2) 租赁负债

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。租赁付款额包括：①固定付款额（包括实质固定付款额），存在租赁激励的，扣除租赁激励相关金额；②取决于指数或比率的可变租赁付款额；③根据承租人提供的担保余值预计应支付的款项；④购买选择权



的行权价格，前提是承租人合理确定将行使该选择权；⑤行使终止租赁选择权需支付的款项，前提是租赁期反映出承租人将行使终止租赁选择权；

本公司采用租赁内含利率作为折现率；如果无法合理确定租赁内含利率的，则采用本公司的增量借款利率作为折现率。本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入财务费用。该周期性利率是指公司所采用的折现率或修订后的折现率。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

当本公司对续租选择权、终止租赁选择权或者购买选择权的评估结果发生变化的，则按变动后的租赁付款额和修订后的折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。当实质租赁付款额、担保余值预计的应付金额或者取决于指数或比率的可变租赁付款额发生变动的，则按变动后的租赁付款额和原折现率计算的现值重新计量租赁负债，并相应调整使用权资产的账面价值。

2. 出租资产的会计处理

(1) 经营租赁会计处理

本公司在租赁期内各个期间采用直线法，将经营租赁的租赁收款额确认为租金收入。本公司将发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入相同的确认基础分期计入当期收益。

(2) 融资租赁会计处理

本公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入。本公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始入账价值中。

(二十八) 持有待售和终止经营

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组划分为持有待售类别：一是根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；二是出售极可能发生，即企业已经就一项出售计划作出决议且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。有关规定要求企业相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的，应当已经获得批准。

初始计量或在资产负债表日重新计量持有待售的非流动资产或处置组时，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，应当将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

资产负债表中持有待售的非流动资产或持有待售的处置组中的资产列示为持有待售资产，持有待售的处置组中的负债列示为持有待售负债。

终止经营是满足下列条件之一的、能够单独区分的组成部分，且该组成部分已被本公司处



置或被本公司划归为持有待售类别：

- 1.该组成部分代表一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区；
- 2.该组成部分是拟对一项独立的主要业务或一个单独的主要经营地区进行处置的一项相关联计划的一部分；
- 3.该组成部分是专为转售而取得的子公司。

五、主要会计政策变更、会计估计变更以及差错更正的说明

(一)主要会计政策变更说明

1.会计政策变更及依据

财政部于 2022 年发布了《关于印发〈企业会计准则解释第 16 号〉的通知》（“解释 16 号”）。本公司于 2023 年 1 月 1 日起执行解释 16 号中与单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理相关规定，对会计政策相关内容进行调整。

根据规定，对于租赁期开始日初始确认租赁负债并计入使用权资产的租赁交易而产生的等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，本公司相应确认为递延所得税负债和递延所得税资产。本公司根据首次执行的累计影响数，调整首次执行当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，并追溯调整可比期间信息。

2 会计政策变更的影响

本公司执行解释 16 号中与单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理相关规定对公司资产负债表各项目的影响汇总如下：

公司资产负债表项目	变更前 2022 年 12 月 31 日余额	影响金额	变更后 2023 年 1 月 1 日余额
资产：			
递延所得税资产			
负债：			
递延所得税负债			
股东权益：			
盈余公积			
未分配利润			

上述会计政策变更对 2022 年度公司利润表各项目的影响汇总如下：

公司利润表项目	变更前	影响金额	变更后
所得税费用			
净利润			

(二)主要会计估计变更说明



本公司报告期内未发生会计估计变更。

(三)前期会计差错更正

本公司报告期内未发生前期会计差错更正。

六、税项

(一) 主要税种及税率

税 种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、5%、6%、9%、13%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	25%
房产税	从租计征	12%
土地使用税	按时实际占用面积	12 元/m2

(二) 税收优惠及批文

(三) 其他需说明事项

无

七、财务报表重要项目注释

(一)货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	9,506.69	8,506.69
银行存款	165,332,541.37	32,511,155.39
其中：存放财务公司款项	51,376.18	
其他货币资金	84,066,947.88	55,578,595.20
合 计	249,408,995.94	88,098,257.28
其中：存放在境外的款项总额		

受限制的货币资金明细如下：

项 目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票保证金		
信用证保证金		
履约保证金	7,930,688.56	5,935,441.04
用于担保的定期存款或通知存款		
放在境外且资金汇回受到限制的款项		
保函保证金		
农民工工资保证金		
银行冻结资金		
住房及维修基金	1,713,167.36	
共管账户资金	61,933,670.46	37,153,732.66



项 目	期末余额	期初余额
其他	12,489,421.50	12,489,421.50
合 计	84,066,947.88	55,578,595.20

(二)应收票据

1.应收票据分类

种 类	期末数			期初数		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
银行承兑汇票	799,587.69		799,587.69	3,474,850.03		3,474,850.03
商业承兑汇票	3,486,106.71	3,196,889.29	289,217.42	4,896,889.29	639,377.86	4,257,511.43
合 计	4,285,694.40	3,196,889.29	1,088,805.11	8,371,739.32	639,377.86	7,732,361.46

2.应收票据坏账准备

类 别	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	4,285,694.40	100.00	3,196,889.29	74.59	1,088,805.11
合 计	4,285,694.40	100.00	3,196,889.29	74.59	1,088,805.11

类 别	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率(%)	
按单项计提坏账准备					
按组合计提坏账准备	8,371,739.32	100.00	639,377.86	7.64	7,732,361.46
合 计	8,371,739.32	100.00	639,377.86	7.64	7,732,361.46

(1) 按单项计提坏账准备的应收票据

无

(2) 按组合计提坏账准备的应收票据

名 称	期末数		
	应收票据	坏账准备	预期信用损失率(%)
商业承兑汇票小计	3,486,106.71	3,196,889.29	
银行承兑汇票小计	799,587.69		
合 计	4,285,694.40	3,196,889.29	

(3) 本期计提、收回或转回的应收票据坏账准备情况



2023 年 1 月 1 日—2023 年 12 月 31 日

类 别	期初余额	本期变动情况				期末余额
		计提	收回或转回	核销	其他变动	
单项计提预期信用损失的应收票据						
按组合计提预期信用损失的应收票据	639,377.86	2,557,511.43				3,196,889.29
其中：						
银行承兑汇票						
商业承兑汇票	639,377.86	2,557,511.4				3,196,889.29
合 计	639,377.86	2,557,511.40				3,196,889.29

3.期末已质押的应收票据

无

4.期末已背书或贴现且资产负债表日尚未到期的应收票据

无

5.期末因出票人未履约而转为应收账款的票据

无

(三)应收账款

1.按账龄披露应收账款

账 龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	68,673,946.52	1,069,044.32	90,901,564.18	1,262,008.69
1 至 2 年	26,041,964.08	5,206,392.82	26,442,664.43	5,288,532.89
2 至 3 年	2,371,356.73	3,748,542.69	3,463,884.75	1,385,553.90
3 年以上	20,393,902.08	18,778,151.86	25,838,495.40	22,896,426.13
合 计	124,471,169.46	28,802,131.69	146,646,608.76	30,832,521.61

2.按坏账准备计提方法分类披露应收账款

种 类	期末数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率/计提比例(%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	7,184,088.42	5.77	7,184,088.42	4.9	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	117,287,081.04	94.23	21,618,043.27	95.10	95,669,037.77
其中：账龄组合	117,287,081.04	100.00	21,618,043.27	100.00	95,669,037.77
应收国补电价组合					
合并内关联方金额					
合 计	124,471,169.46		28,802,131.69		95,669,037.77

(续)



种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	预期信用损失率/计提比例(%)	
按单项计提坏账准备的应收账款	7,184,088.42	4.90	7,184,088.42	100.00	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	139,462,520.34	95.10	23,648,433.19	16.96	115,814,087.15
其中：账龄组合	139,462,520.34	100.00	23,648,433.19	16.96	115,814,087.15
应收国补电价组合					
合并内关联方金额					
合 计	146,646,608.76		30,832,521.61		115,814,087.15

期末单项计提坏账准备的应收账款

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
北京源益鑫辉智能科技发展有限公司	7,184,088.42	7,184,088.42	100.00	对方拒付-
合 计	7,184,088.42	7,184,088.42	100.00	

按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款

(1) 账龄组合

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1年以内(含1年)	68,673,946.57	58.55	1,069,044.32	90,901,564.18	65.18	1,262,008.69
1至2年	26,031,964.08	22.20	5,206,392.82	26,442,664.43	18.96	5,288,532.89
2至3年	9,371,356.73	7.99	3,748,542.69	3,463,884.75	2.48	1,385,553.90
3年以上	13,209,813.66	11.26	11,594,063.44	18,654,406.98	13.38	15,712,337.71
合 计	117,287,081.04		21,618,043.27	139,462,520.34		23,648,433.19

(2) 其他组合

无

3.收回或转回的坏账准备情况

无

4.本报告期实际核销的应收账款情况

无

5.按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例(%)	坏账准备
榆林市榆阳中能袁大滩矿业有限公司	13,531,650.82	10.87	-
中铁长春东北亚博览房地产开发有限公司	10,002,402.65	8.04	-



债务人名称	账面余额	占应收账款合计的比例 (%)	坏账准备
乐陵市人民医院	7,396,445.02	5.94	369,822.25
北京源益鑫辉智能科技发展有限公司	7,184,088.42	5.77	7,184,088.42
中国建筑第八工程局有限公司	5,627,066.21	4.52	992,523.53
合 计	43,741,653.12	35.14	8,546,434.20

(四)预付款项

1. 预付款项账龄列示

账 龄	期末数			期初数		
	账面余额		坏账准备	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)		金额	比例(%)	
1 年以内 (含 1 年)	489,402.26	46.57		3,744,132.03	78.50	4,580.00
1 至 2 年	172,565.14	16.42	34,513.03	638,097.30	13.38	127,619.46
2 至 3 年	1,505.70	0.14	602.28			
3 年以上	387,456.73	36.87	387,456.73	387,456.73	8.12	387,456.71
合 计	1,050,929.83	100.00	422,572.04	4,769,686.06	100.00	519,656.17

2. 账龄超过 1 年的大额预付款项情况

无

3. 按欠款方归集的期末余额前五名的预付款项情况

债务人名称	账面余额	占预付款项合计的比例 (%)	坏账准备
重庆辰佑科技有限公司	489,402.26	46.57	-
北京翔驰恒瑞经贸有限公司	148,589.14	14.14	29,717.83
延庆县教育局	115,000.00	10.94	115,000.00
福建省冠林科技有限公司	87,120.00	8.29	87,120.00
西藏自治区科技厅	50,000.00	4.76	50,000.00
合 计	890,111.40	84.70	281,837.83

(五)其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款项	80,235,068.19	156,098,758.19
合 计	80,235,068.19	156,098,758.19

1. 应收利息

无

2. 应收股利

无



3.其他应收款项

(1) 按账龄披露其他应收款项

账 龄	期末数		期初数	
	账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
1 年以内（含 1 年）	5,529,217.17		79,095,018.04	
1 至 2 年	795,907.82		51,343,135.34	
2 至 3 年	50,946,881.34		23,384,216.81	
3 年以上	32,476,314.81	9,513,252.95	11,118,414.67	8,842,026.67
合 计	89,748,321.14	9,513,252.95	164,940,784.86	8,842,026.67

(2) 按坏账准备计提方法分类披露其他应收款项

种 类	期末数				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的其他应收款项	9,593,252.95	10.69	9,513,252.95	99.17	80,000.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	80,155,068.19	89.31			80,155,068.19
合 计	89,748,321.14		9,513,252.95	10.60	80,235,068.19

(续)

种 类	期初数				
	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例 (%)	金额	预期信用损失率/计提比例 (%)	
单项计提坏账准备的其他应收款项	8,823,569.95	5.35	8,743,569.95	99.09	80,000.00
按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款项	156,117,214.91	94.65	98,456.72	0.06	156,018,758.19
合 计	164,940,784.86		8,842,026.67	5.36	156,098,758.19

期末单项计提坏账准备的其他应收款项

债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率 (%)	计提理由
北京宏信天诚国际招标有限公司	1,099,100.00	1,099,100.00	100.00	账龄超 5 年
呼和浩特市河套酒业有限责任公司	1,000,000.00	1,000,000.00	100.00	账龄超 5 年
日照裕海置业有限公司	900,000.00	900,000.00	100.00	账龄超 5 年
北京凯鸣伟业电子科技有限公司	800,000.00	800,000.00	100.00	账龄超 5 年
中国机房设施工程有限公司	800,000.00	800,000.00	100.00	账龄超 5 年
中国人民解放军第 210 医院	505,000.00	505,000.00	100.00	账龄超 5 年
中国自动化控制系统总公司	500,000.00	500,000.00	100.00	账龄超 5 年
京发招标公司	302,000.00	302,000.00	100.00	账龄超 5 年
东海县建设工程交易市场管理中心	300,000.00	300,000.00	100.00	账龄超 5 年
龙口市工商联合房地产开发有限公司	260,000.00	260,000.00	100.00	账龄超 5 年



债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
北京长信泰康通信技术有限公司	245,000.00	165,000.00	67.35	账龄超5年
北京湛沪恒泰科技有限公司	240,000.00	240,000.00	100.00	账龄超5年
凯丹置地(大连)有限公司	200,000.00	200,000.00	100.00	账龄超5年
黄山市招标采购监督管理局	200,000.00	200,000.00	100.00	账龄超5年
国家工商总局保证金	198,000.00	198,000.00	100.00	账龄超5年
中铁建工集团有限公司石湖停车场II项目部	180,000.00	180,000.00	100.00	账龄超5年
中建二局第三建筑工程有限公司	150,000.00	150,000.00	100.00	账龄超5年
北京城建集团有限责任公司	130,000.00	130,000.00	100.00	账龄超5年
北京市公安局海淀分局	119,053.00	119,053.00	100.00	账龄超5年
天津万兴公司	117,654.00	117,654.00	100.00	账龄超5年
山西招标公司	111,200.00	111,200.00	100.00	账龄超5年
山东鲁能三公招标有限公司	103,940.00	103,940.00	100.00	账龄超5年
万达酒店建设有限公司	100,000.00	100,000.00	100.00	账龄超5年
邹城市公共资源交易监督管理局办公室	72,718.00	72,718.00	100.00	账龄超5年
北京保利兴房地产开发有限公司	68,630.00	68,630.00	100.00	账龄超5年
乌鲁木齐市政府采购中心	60,000.00	60,000.00	100.00	账龄超5年
中国软件与技术服务股份有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
中国神华国际工程有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
北京市建壮咨询有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
北京瑞拓电子技术发展有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
中招联合信息股份有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
石家庄勒泰房地产开发有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
南通华新建工集团第二工程有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
重庆国际投资咨询集团有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
昆明红星美凯龙置业有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
西双版纳国际旅游度假区开发有限公司	50,000.00	50,000.00	100.00	账龄超5年
延庆县巡防协会	43,627.95	43,627.95	100.00	账龄超5年
中科软科技股份有限公司	38,056.00	38,056.00	100.00	账龄超5年
宁波江北万达	30,000.00	30,000.00	100.00	账龄超5年
北京国锐房地产开发有限公司	27,900.00	27,900.00	100.00	账龄超5年
廊坊万达广场投资有限公司	20,500.00	20,500.00	100.00	账龄超5年
温州荣悦置业有限公司	20,000.00	20,000.00	100.00	账龄超5年
重庆润禄房地产开发有限公司	20,000.00	20,000.00	100.00	账龄超5年
投标保证金	20,000.00	20,000.00	100.00	账龄超5年
天津市天邦建筑劳务有限公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年
万达公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年
常州新北万达广场投资有限公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年
重庆运通欣宝汽车销售服务有限公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年



债务人名称	账面余额	坏账准备	预期信用损失率(%)	计提理由
求实公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年
长白山度假区公司	10,000.00	10,000.00	100.00	账龄超5年
北京体育大学	8,600.00	8,600.00	100.00	账龄超5年
北京国际电气工程有限责任公司	5,812.00	5,812.00	100.00	账龄超5年
北京恒业世纪科技股份有限公司	5,000.00	5,000.00	100.00	账龄超5年
天津国际招标有限公司	5,000.00	5,000.00	100.00	账龄超5年
河北宏信招标有限公司	5,000.00	5,000.00	100.00	账龄超5年
中航技国际经贸发展有限公司贵州分公司	5,000.00	5,000.00	100.00	账龄超5年
北京江河润泽工程管理工程咨询有限公司	5,000.00	5,000.00	100.00	账龄超5年
北京中至正工程咨询有限责任公司	4,462.00	4,462.00	100.00	账龄超5年
郑州银丰管理有限公司	4,000.00	4,000.00	100.00	账龄超5年
中国人民解放军第一〇一医院	3,000.00	3,000.00	100.00	账龄超5年
合 计	9,593,252.95	9,513,252.95	99.17	

按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款

①账龄组合

账 龄	期末数		
	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)	
1年以内(含1年)			
1至2年			
2至3年			
3年以上			
合 计			

(续上表)

账 龄	期初数		
	账面余额		坏账准备
	金额	比例(%)	
1年以内(含1年)			
1至2年			
2至3年			
3年以上	98,456.72	100.00	98,456.72
合 计	98,456.72		98,456.72

②其他组合



组合名称	期末数		
	账面余额	计提比例(%)	坏账准备
低风险组合	80,155,068.19		
押金、备用金			
合 计	80,155,068.19		

(续上表)

组合名称	期初数		
	账面余额	计提比例(%)	坏账准备
低风险组合	156,018,758.19		
押金、备用金			
合 计	156,018,758.19		

(3) 其他应收款坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
期初余额		8,842,026.67		8,842,026.67
期初余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提		671,226.28		671,226.28
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额		9,513,252.95		9,513,252.95

(3) 收回或转回的坏账准备情况

无

(4) 本报告期实际核销的其他应收款项情况

无

(6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款项情况

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项合计的比例(%)	坏账准备
中国瑞达投资发展集团有限公司	往来款	71,859,985.00	2-3 年、3 年以上	80.07	-



2023年1月1日—2023年12月31日

债务人名称	款项性质	账面余额	账龄	占其他应收款项 合计的比例 (%)	坏账准备
中电长城开拓投资管理有限公司	往来款	2,164,712.36	1年以内	2.41	-
北京宏信天诚国际招标有限公司	工程款	1,099,100.00	5年以上	1.22	1,099,100.00
中央民族大学	工程款	1,061,198.54	1年以 内、1-2 年	1.18	-
呼和浩特市河套酒业有限 责任公司	工程款	1,000,000.00	5年以上	1.11	1,000,000.00
合 计		77,184,995.90		85.99	2,099,100.00

(9) 企业应披露涉及政府补助的应收款项

无

(六) 存货

1. 存货的分类

项目	期末余额		
	账面余额	存货跌价准备 合同履约 成本减值准备	账面价值
原材料			
自制半成品及在产品			
其中：开发成本（由房地 产开发企业填列）			
库存商品（产成品）	2,859,003.15		2,859,003.15
其中：开发产品（由房地 产开发企业填列）			
周转材料（包装物、低值 易耗品等）			
合同履约成本			
消耗性生物资产			
其他			
合 计	2,859,003.15		2,859,003.15

(续)

项目	上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备 合同履约 成本减值准备	账面价值
原材料			
自制半成品及在产品			
其中：开发成本（由房地 产开发企业填列）			
库存商品（产成品）	9,608,838.59		9,608,838.59



项目	上年年末余额		
	账面余额	存货跌价准备/合同履约成本减值准备	账面价值
其中：开发产品（由房地产开发企业填列）			
周转材料（包装物、低值易耗品等）			
合同履约成本			
消耗性生物资产			
其他			
合计	9,608,838.59		9,608,838.59

(七)合同资产

1.合同资产情况

项 目	期末余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程款	97,062,797.61		97,062,797.61
合 计	97,062,797.61		97,062,797.61

(续上表)

项 目	期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值
预付工程款	71,226,671.55		71,226,671.55
合 计	71,226,671.55		71,226,671.55

2.合同资产减值准备

无

(八)其他流动资产

项 目	期末余额	期初余额
待抵扣进项税	2,837,799.87	7,489,509.60
预缴税金		2,459,818.68
合 计	2,837,799.87	9,949,328.28

(九)投资性房地产

1.以公允价值计量

项目	期初公允价值	本期增加额			本期减少额		期末公允价值
		购置	自用房地产或存货转入	公允价值变动损益	处置	转为自用房地产	
一、成本合计	10,676,419.92			—			10,676,419.92
其中：房屋、建筑物	10,676,419.92			—			10,676,419.92



土地使用权						
二、公允价值变动合计	155,459,780.08			863,800.00		156,323,580.08
其中：房屋、建筑物	155,459,780.08			863,800.00		156,323,580.08
土地使用权						
三、投资性房地产账面价值合计	166,136,200.00					167,000,000.00
其中：房屋、建筑物	166,136,200.00					167,000,000.00
土地使用权						

(十)固定资产

项 目	期末账面价值	期初账面价值
固定资产	3,872,410.08	4,318,383.60
固定资产清理		
合 计	3,872,410.08	4,318,383.60

1.固定资产情况

项 目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、账面原值合计	23,624,816.34	96,397.37		23,721,213.71
其中：土地资产				
房屋及建筑物	17,233,146.11			17,233,146.11
机器设备	3,800,845.37			3,800,845.37
运输工具	1,142,809.75			1,142,809.75
电子设备				
办公设备	1,448,015.11	96,397.37		1,544,412.48
酒店业家具				
其他				
二、累计折旧合计	19,306,432.74	542,370.89		19,848,803.63
其中：土地资产				
房屋及建筑物	13,177,166.17	413,130.04		13,590,296.21
机器设备	3,773,153.28	27,474.02		3,800,627.30
运输工具	1,065,766.81	37,492.30		1,103,259.11
电子设备				
办公设备	1,290,346.48	64,274.53		1,354,621.01
酒店业家具				
其他				
三、固定资产账面净值合计	4,318,383.60	—	—	3,872,410.08
其中：土地资产		—	—	
房屋及建筑物	4,055,979.94	—	—	3,642,849.90
机器设备	27,692.09	—	—	218.07
运输工具	77,042.94	—	—	39,550.64



项 目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
电子设备		—	—	
办公设备	157,668.63	—	—	189,791.47
酒店业家具		—	—	
其他		—	—	
四、减值准备合计				
其中：土地资产				
房屋及建筑物				
机器设备				
运输工具				
电子设备				
办公设备				
酒店业家具				
其他				
五、固定资产账面价值合计	4,318,383.60	—	—	3,872,410.08
其中：土地资产				
房屋及建筑物	4,055,979.94	—	—	3,642,849.90
机器设备	27,692.09	—	—	218.07
运输工具	77,042.94	—	—	39,550.64
电子设备		—	—	
办公设备	157,668.63	—	—	189,791.47
酒店业家具		—	—	
其他		—	—	

2.暂时闲置的固定资产情况

无

3.固定资产清理

无

(十一)使用权资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、账面原值合计	4,075,422.34			4,075,422.34
其中：土地				
房屋及建筑物	4,075,422.34			4,075,422.34
机器运输办公设备				
其他				
二、累计折旧和累计摊销合计	2,547,138.98	1,528,283.36		4,075,422.34
其中：土地				
房屋及建筑物	2,547,138.98	1,528,283.36		4,075,422.34
机器运输办公设备				



项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
其他				
三、使用权资产账面净值合计	1,528,283.36	—	—	
其中：土地		—	—	
房屋及建筑物	1,528,283.36	—	—	
机器运输办公设备		—	—	
其他		—	—	
四、使用权资产减值准备合计				
其中：土地				
房屋及建筑物				
机器运输办公设备				
其他				
五、使用权资产账面价值合计	1,528,283.36	—	—	
其中：土地		—	—	
房屋及建筑物	1,528,283.36	—	—	
机器运输办公设备		—	—	
其他		—	—	

(十二)无形资产

项 目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
一、原价合计	3,553,364.40			3,553,364.40
其中：软件	369,337.58			369,337.58
土地使用权	3,184,026.82			3,184,026.82
专利权				
非专利技术				
商标权				
著作权				
特许权				
客户关系				
其他				
二、累计摊销额合计	3,234,726.97	172,867.96		3,407,594.93
其中：软件	170,100.77	53,467.32		223,568.09
土地使用权	3,064,626.20	119,400.64		3,184,026.84
专利权				
非专利技术				
商标权				
著作权				
特许权				
客户关系				
其他				
三、无形资产减值准备合计				



项 目	期初余额	本期增加额	本期减少额	期末余额
其中：软件				
土地使用权				
专利权				
非专利技术				
商标权				
著作权				
特许权				
客户关系				
其他				
四、无形资产账面价值合计	318,637.43	—	—	145,769.47
其中：软件	199,236.81	—	—	145,769.49
土地使用权	119,400.62	—	—	-0.02
专利权		—	—	
非专利技术		—	—	
商标权		—	—	
著作权		—	—	
特许权		—	—	
客户关系		—	—	
其他		—	—	

(十三)递延所得税资产、递延所得税负债

1.递延所得税资产和递延所得税负债不以抵销后的净额列示

项目	期末余额		期初余额	
	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异	递延所得税资产/负债	可抵扣/应纳税暂时性差异
一、递延所得税资产：				
资产减值准备	6,400,353.27	41,934,845.97	6,125,037.35	40,833,582.31
小计	6,400,353.27	41,934,845.97	6,125,037.35	40,833,582.31
二、递延所得税负债：				
投资性房地产公允价值变动	23,534,917.01	156,323,580.08	23,318,967.01	155,459,780.08
小计	23,534,917.01	156,323,580.08	23,318,967.01	155,459,780.08

2.未确认递延所得税资产明细

无

3.未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

无

(十四)应付票据



项 目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	12,286,204.76	1,441,226.34
商业承兑汇票	3,049,599.20	
合 计	15,335,803.96	1,441,226.34

(十五)应付账款

账 龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	108,219,118.68	72,131,372.13
1 至 2 年（含 2 年）	26,492,298.95	37,292,614.60
2 至 3 年（含 3 年）	16,211,768.67	15,463,023.62
3 年以上	32,910,070.18	31,061,361.97
合 计	183,833,256.48	155,948,372.32

账龄超过 1 年的重要应付账款：

债权人单位名称	期末余额	未偿还原因
北京航天星桥科技股份有限公司	13,704,470.63	未结算
同辉佳视（北京）信息技术股份有限公司	7,239,650.00	未结算
诚迈科技（南京）股份有限公司	2,890,000.00	未结算
艾伯资讯（深圳）有限公司	2,052,980.64	未结算
深圳市易聆科信息技术股份有限公司	1,988,439.65	未结算
中兴国通通讯装备技术（北京）有限公司	1,940,951.86	未结算
北京中电平安信息科技有限公司	1,909,276.27	未结算
深圳市山康电子技术有限公司	1,793,153.95	未结算
乐君智慧（北京）技术有限公司	1,607,324.56	未结算
济宁鼎盛泰德科技有限公司	3,396,700.60	未结算
新疆华通泰克游乐设备有限公司	1,316,811.16	未结算
华宇空港（北京）科技有限公司	1,311,232.59	未结算
北京全安科技有限公司	3,874,893.00	未结算
合 计	45,025,884.91	

(十六)预收款项

账 龄	期末余额	期初余额
1 年以内（含 1 年）	2,717,374.37	2,533,227.40
1 年以上		
合 计	2,717,374.37	2,533,227.40

账龄超过 1 年的重要预收账款：

无

(十七)合同负债

项 目	期末余额	期初余额
-----	------	------



预收工程款	167,332,123.13	185,713,188.86
合 计	167,332,123.13	185,713,188.86

(十八)应付职工薪酬

1.应付职工薪酬列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	2,237,135.78	23,245,502.56	21,237,795.93	4,244,842.41
二、离职后福利-设定提存计划	224,033.70	2,997,924.20	3,005,306.13	216,651.77
三、辞退福利	2,668,993.18		335,248.54	2,333,744.64
四、一年内到期的其他福利				
五、其他				
合 计	5,130,162.66	26,243,426.76	24,578,350.60	6,795,238.82

2.短期职工薪酬列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	2,000,000.00	19,155,326.21	17,055,326.21	4,100,000.00
二、职工福利费	100,000.00	408,314.81	508,314.81	
三、社会保险费	137,135.78	1,728,308.40	1,733,075.54	132,768.64
其中：医疗及生育保险费	133,062.44	1,676,060.97	1,680,298.39	128,825.02
工伤保险费	4,073.34	52,647.43	52,777.15	3,943.62
其他				
四、住房公积金		1,554,658.00	1,554,658.00	
五、工会经费和职工教育经费		398,495.14	386,421.37	12,073.77
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
八、其他短期薪酬				
合 计	2,237,135.78	23,245,502.56	21,237,795.93	4,244,842.41

3.设定提存计划列示

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、基本养老保险	217,244.80	2,909,202.08	2,916,360.32	210,086.56
二、失业保险费	6,788.90	88,722.12	88,945.81	6,565.21
三、企业年金缴费				
合 计	224,033.70	2,997,924.20	3,005,306.13	216,651.77

(十九)应交税费

税 种	期初余额	本期应交	本期已交	期末余额
增值税		4,427,686.30	4,427,686.30	
企业所得税		5,202,340.40	446,515.43	4,755,824.97
城市维护建设税		254,535.96	254,535.96	
房产税		3,318,198.42	3,318,198.42	
个人所得税	56,882.84	274,260.39	329,386.72	1,756.51



税 种	期初余额	本期应交	本期已交	期末余额
教育费附加（含地方教育费附加）		218,381.72	218,381.72	
其他税费		191,991.00	191,991.00	
合 计	56,882.84	16,347,212.87	11,646,514.23	4,757,581.48

(二十)其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
应付利息		
应付股利		
其他应付款项	68,428,215.41	55,364,376.56
合 计	68,428,215.41	55,364,376.56

1.应付利息情况

无

2.应付股利情况

无

3.其他应付款项

(1) 按款项性质列示其他应付款项

项 目	期末余额	期初余额
往来款	36,146,714.09	20,248,266.07
保证金及押金	11,142,428.68	11,195,201.08
职工房改款	3,275,323.66	3,275,323.66
其他	17,863,748.98	20,645,585.75
合 计	68,428,215.41	55,364,376.56

(2) 账龄超过一年的重要其他应付款项

债权单位名称	期末金额	未偿还原因
北京中电万联科技股份有限公司	6,284,901.28	未到结算时间
北京中电平安信息科技有限公司	6,000,000.00	未到结算时间
老干部二处	5,355,429.00	未到结算时间
青岛文斯特网络科技有限公司	3,203,507.82	未到结算时间
北京重力科技发展有限公司	1,616,866.04	未到结算时间
长江勘测规划设计研究有限责任公司	1,090,000.00	未到结算时间
重庆森安建筑工程有限公司	1,000,000.00	未到结算时间
合 计	24,550,704.14	

(二十一)租赁负债

项 目	期末余额	期初余额
租赁付款额		1,622,317.92
减：未确认的融资费用		3,043.75



项 目	期末余额	期初余额
重分类至一年内到期的非流动负债		
租赁负债净额		1,619,274.17

(二十二)实收资本

投资者名称	期初余额		本期增加	本期减少	期末余额	
	投资金额	所占比例(%)			投资金额	所占比例(%)
中国瑞达投资发展集团有限公司	105,000,000.00	100.00			105,000,000.00	100.00
合 计	105,000,000.00	100.00			105,000,000.00	100.00

(二十三)资本公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、资本（或股本）溢价				
二、其他资本公积	45,367,587.98			45,367,587.98
合 计	45,367,587.98			45,367,587.98
其中：国有独享资本公积				

(二十四)盈余公积

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	37,011,810.81	2,493,529.16		39,505,339.97
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合 计	37,011,810.81	2,493,529.16		39,505,339.97

(二十五)未分配利润

项 目	本期金额	上期金额
上年年末余额	22,699,797.18	52,406,797.12
期初调整金额		
本期期初余额	22,699,797.18	52,406,797.12
本期增加额	24,935,291.62	1,655,444.51
其中：本期净利润转入	24,935,291.62	1,655,444.51
其他调整因素		
其他综合收益结转留存收益		
本期减少额	3,034,129.16	31,362,444.45
其中：本期提取盈余公积数	2,493,529.16	165,544.45
本期提取一般风险准备		
本期分配现金股利数	540,600.00	31,196,900.00
转增资本		
其他减少		



项 目	本期金额	上期金额
本期期末余额	44,600,959.64	22,699,797.18

(二十六)营业收入、营业成本

1.营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	433,440,725.78	364,141,134.97	390,869,873.95	348,711,316.73
其他业务				
合计	433,440,725.78	364,141,134.97	390,869,873.95	348,711,316.73

2.营业收入明细:

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
工程收入	260,636,605.18	234,573,050.56	259,481,394.57	249,343,697.46
商品销售收入-销售收入	105,013,171.37	97,339,301.06	80,783,299.31	74,745,721.17
运维服务收入	34,475,140.25	29,508,228.42	24,699,126.47	21,323,027.06
物业经营收入	33,315,808.98	2,720,554.93	25,906,053.60	3,298,871.04
合计	433,440,725.78	364,141,134.97	390,869,873.95	348,711,316.73

(二十七)销售费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	14,489,666.24	12,571,650.88
运输费	7,790.00	
销售服务费	1,422,359.15	538,958.05
业务经费	144,000.20	89,480.80
折旧费	1,592,557.90	1,605,409.93
修理费	4,549.00	3,300.00
其他	3,204,006.46	3,178,591.00
合 计	20,864,928.95	17,987,390.66

(二十八)管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	202,603.38	233,007.92
办公费	1,355.95	33,198.87
聘请中介机构费	-	67,580.04
离退人员补贴	-	
医药费	-	
通讯费		-



项 目	本期发生额	上期发生额
其他	5,719,700.77	5,689,783.52
合 计	5,923,660.10	6,023,570.35

(二十九)研发费用

项 目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	6,090,054.36	6,172,738.81
材料费		
折旧与摊销		
委托外部研究开发费用		
其他		
合 计	6,090,054.36	6,172,738.81

(三十)财务费用

项 目	本期发生额	上期发生额
利息费用	3,043.25	73,427.72
减：利息收入	598,135.76	1,011,558.01
汇兑损失		-21,266.67
减：汇兑收益	4,264.37	
手续费支出	36,870.99	31,766.97
其他支出		
合 计	-562,485.39	-927,629.99

(三十一)其他收益

项 目	本期发生额	上期发生额
个税手续费返还	3,921.13	5,626.42
合 计	3,921.13	5,626.42

(三十二)公允价值变动收益

产生公允价值变动收益的来源	本期发生额	上期发生额
按公允价值计量的投资性房地产	863,800.00	534,200.00
合 计	863,800.00	534,200.00

(三十三)信用减值损失

项 目	本期发生额	上期发生额
坏账损失	-1,101,263.66	-7,871,573.51
合 计	-1,101,263.66	-7,871,573.51

(三十四)营业外收入

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
无法支付的应付款项		2,988,262.26	



项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
合 计		2,988,262.26	

(三十五)营业外支出

项 目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
对外捐赠支出		900.00	
行政性罚款、滞纳金	50.00		50.00
合 计	50.00	900.00	50.00

(三十六)所得税费用

项 目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	7,815,726.48	1,392,743.29
递延所得税调整	-59,365.92	-1,100,606.02
合 计	7,756,360.56	292,137.27

仅供中国电子有限公司注册、报名信息使用



(三十七)现金流量表

1.现金流量表补充资料

项 目	本期发生额	上期发生额
1.将净利润调节为经营活动现金流量：	—	—
净利润	24,935,291.62	1,655,444.51
加：资产减值损失		
信用减值损失	1,101,263.66	7,871,573.51
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	542,370.89	809,278.23
使用权资产折旧	1,528,283.36	1,528,283.40
无形资产摊销	172,867.96	218,934.97
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）		
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）		
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	-863,800.00	-534,200.00
财务费用（收益以“-”号填列）	3,043.75	73,427.72
投资损失（收益以“-”号填列）		
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-275,315.92	-1,180,736.02
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	215,950.00	80,130.00
存货的减少（增加以“-”号填列）	6,749,835.44	-3,664,200.86
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	55,805,103.22	-53,708,942.75
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	43,012,156.67	-19,698,528.57
其他		
经营活动产生的现金流量净额	132,927,050.65	-66,549,535.86
2.不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3.现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	165,342,048.06	32,519,662.08
减：现金的期初余额	32,519,662.08	99,080,838.27
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	132,822,385.98	-66,561,176.19

2.本年取得子公司和收到处置子公司的现金净额

无

3.现金及现金等价物

项 目	期末余额	期初余额
一、现金	165,342,048.06	32,519,662.08



项 目	期末余额	期初余额
其中：库存现金	9,506.69	8,506.69
可随时用于支付的银行存款	165,332,541.37	32,511,155.39
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	165,342,048.06	32,519,662.08
其中：母公司使用受限制的现金及现金等价物		

(三十八)所有权和使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	84,066,947.88	房屋维修基金、保证金、三方监管资金、共管资金
合 计	84,066,947.88	

八、或有事项

无

九、资产负债表日后事项

无

十、关联方关系及其交易

(一)本企业的母公司

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
中国瑞达投资发展集团有限公司	北京	资产管理	1,070,000,000.00	100	100

(二)本企业的其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系	组织机构代码
北京中电瑞达物业有限公司	同一控制下关联方	
中国软件与技术服务股份有限公司	最终同一控制下关联方	
中国电子系统技术有限公司	最终同一控制下关联方	
中软信息系统工程有限公司	最终同一控制下关联方	
中国电子财务有限责任公司	最终同一控制下关联方	
中国电子信息产业集团有限公司基础产品发展研究中心	同一控制下关联方	

(三)关联交易情况

1.购销商品、提供和接受劳务的关联交易

关联方名称	关联交易类型	关联交易内容	本期发生额		
			金额	占同类销货的比例%	定价政策及决策程序
中国电子物资有限公司	关联采购	空置物业费、管理费	1,567,858.27		合同价格



北京中电瑞达物业有限公司	关联采购	物业费	230,376.60		合同价格
北京中电瑞达物业有限公司	关联采购	水电费	58,233.87		合同价格
中国瑞达投资发展集团有限公司	关联采购	房租	1,622,317.92		合同价格
合 计			3,478,786.66		

(四)关联方应收应付款

1.应收项目

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
其他应收款	中国软件与技术服务股份有限公司	50,000.00		50,000.00	
其他应收款	中电联宇装备科技（北京）有限公司			8,318,466.48	
其他应收款	中电数科科技有限公司	112,973.16			
合 计		74,273,670.52		147,984,057.96	

十一、按照有关财务会计制度应披露的其他内容。

无

十二、财务报表的批准

2023 年度财务报表经公司董事会（总经理办公会）批准。

第 7 页至第 49 页的财务报表附注由下列负责人签署

企业负责人

峰贺印

主管会计工作负责人

签名：

签名：

会计机构负责人

日期：

2024.3.21

日期：

2024.3.21

日期：

2024.3.21





营业执照

统一社会信用代码
91110102082881146K



扫描市场主体身份码，
即时了解更多登记、备案、许可、
监管信息，体验
更多应用服务。

(副本) (5-1)

名称 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

类型 特殊普通合伙企业

执行事务合伙人 乔久华, 李尊农

经营范围

一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；资产评估；
估。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，
具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的
经营活动。）

资 额 7821万元

日期 2013年11月04日

主要经营场所 北京市丰台区丽泽路20号院1号楼南楼20层



报 告、投 标 使 用
登 记 机 关



2023 年 11 月 13 日

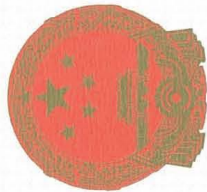


业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所
执业证书

名称：中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）
首席合伙人：李尊农
主任会计师：
经营场所：北京市丰台区丽泽路20号院1号楼南楼20层

- 说明
- 证书序号：0014686
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
 - 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
 - 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
 - 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



报名、投标使用



发证机关：北京市财政局
二〇二一年八月十七日
中华人民共和国财政部制

组织形式：特殊普通合伙
执业证书编号：11000167
批准执业文号：京财会许可〔2013〕0066号
批准执业日期：2013年10月25日



第四节、近三年（2021-2023）纳税证明

1、深圳市飞宇通视讯工程有限公司（牵头单位）

1.1 2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕1157085号

深圳市飞宇通视讯工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279292142L)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	29,855.88	0
2	企业所得税	298,493.61	0
3	教育费附加	12,795.38	0
4	增值税	426,512.58	0
5	地方教育附加	8,530.25	0
合 计		776,187.7	0
其中,自缴税款		754,862.07	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年302,997.67元,2021年473,190.03元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费4,655.01元(肆仟陆佰伍拾伍圆零壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年8月31日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522208310550929622



1.2 2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕1234310号

深圳市飞宇通视讯工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279292142L)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	6,025.93	0
2	企业所得税	153,540.76	0
3	印花税	6,758.9	0
4	教育费附加	2,582.53	0
5	增值税	147,563.92	0
6	地方教育附加	1,721.69	0
7	残疾人就业保障金	9,816.96	0
合 计		328,010.69	0
其中, 自缴税款		313,889.51	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年190,916.28元,2022年137,094.41元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费8,224.24元(捌仟贰佰贰拾肆圆贰角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年10月31日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522410315743806898



1.3 2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕372864号

深圳市飞字通视讯工程有限公司(统一社会信用代码:91440300279292142L)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	9,910.62	0
2	教育费附加	4,247.41	0
3	增值税	283,161.49	0
4	地方教育附加	2,831.6	0
5	残疾人就业保障金	10,493.12	0
合 计		310,644.24	0
其中, 自缴税款		293,072.11	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年26,188.49元,2023年284,455.75元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年3月25日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403252251830916



2.2 2022 年纳税证明



中华人民共和国
税收完税证明

23(1025)11证明 00004181

税务机关

国家税务总局北京市朝阳区税务局

填发日期

2023年10月25日

纳税人名称

中国通广电电子有限公司

纳税人识别号

91110000100005511E

税种	税款所属时期	实缴（退）税额
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	3277656.59
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	-2596064.51
房产税	2022-01-01至2022-12-31	5866857.04
印花税	2022-01-01至2022-12-31	161114.40
残疾人就业保障金	2022-01-01至2022-12-31	218748.12

妥
善
保
管

以下内容为空

手
写
无
效

金额合计(大写)

陆佰玖拾贰万捌仟叁佰壹拾壹元陆角肆分

¥ 6928311.64



备注： 税收完税证明（文书式）
23(1025)11证明

填票人 系统管理员国家税务总局北京
市朝阳区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证
系统税票号码：320231025090185918

2.3 2023 年纳税证明

		中华人民共和国 税收完税证明		24(0416)11证明 00001141	
税务机关	国家税务总局北京市朝阳区税务局		填发日期	2024年04月16日	
纳税人名称	中国通广电子有限公司		纳税人识别号	91110000100005511E	
税种	税款所属时期	实缴（退）税额			
企业所得税	2023-01-01至2023-12-31	7267683.66			
房产税	2023-01-01至2023-12-31	3318198.42			
印花税	2023-01-01至2023-12-31	301569.15			
税务部门罚没收入	2023-03-01至2023-03-31	50.00			
以下内容为空					
妥善保管		手写无效			
金额合计(大写)		壹仟零捌拾捌万柒仟伍佰零壹元贰角叁分		¥10887501.23	
		备注：税收完税证明（文书式） 24(0416)11证明00001141			
		系统管理员国家税务总局北京市朝阳区税务局			
本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证					
系统税票号码：320240416090077491					

第五节、注册类专业人员规模

1、深圳市飞宇通视讯工程有限公司（牵头单位）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市飞宇通视讯工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279292142L	企业法定代表人	黄日荣
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田街道福安社区福华一路138号国际商会大厦B栋503-507 (B栋503-504室)		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	沈宇	440883198*****51	二级注册建造师	粤2442013201500266	机电工程
2	张丽群	441502198*****22	二级注册建造师	粤2442022202307416	建筑工程
3	段春生	372924198*****10	二级注册建造师	粤2442023202323970	机电工程
4	姚佑滨	440582197*****50	一级注册建造师	粤1442022202310579	机电工程

2、中国通广电子有限公司（成员单位）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中国通广电子有限公司

北京市

统一社会信用代码	91110000100005511E	企业法定代表人	贺亚峰
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	北京市·市辖区·朝阳区
企业经营地址	北京市朝阳区农展馆南路12号		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	杨炜焱	110108197*****1X	二级注册造价工程师	B24221100001529	安装
2	宋丽娜	370784198*****8X	一级注册造价工程师	B11191100024125	土建
3	卢佳童	350426197*****16	一级注册造价工程师	B14101100018457	安装
4	赵璐	411302198*****18	一级注册造价工程师	B14201100022937	安装
5	赵庆	230119197*****15	一级注册造价工程师	B14221100012543	安装
6	牛天姿	211402198*****23	一级注册造价工程师	B14231100021284	安装

7	耿睿	110104198*****47	一级注册造价工程师	B14241100028903	安装
8	王会磊	370283198*****11	一级注册造价工程师	B14241100029030	安装
9	郑东江	130105197*****18	一级注册建造师	京1112006200702666	机电工程
10	王强	110102196*****31	一级注册建造师	京1112006200806835	机电工程
11	吴学萍	640103197*****66	一级注册建造师	京1112006200913837	建筑工程
12	刘晶	110102197*****19	一级注册建造师	京1112006201117759	机电工程
13	卢佳童	350426197*****16	一级注册建造师	京1112007200806834	机电工程
14	贺亚峰	610113197*****15	一级注册建造师	京1112007200808035	通信与广电工程
15	潘新丰	110106196*****12	一级注册建造师	京1112007200915261	机电工程

共 36 条

<

1

2

3

>

前往

1

页

第六章、其他

第一节、反商业贿赂承诺书

1、深圳市飞宇通视讯工程有限公司（牵头单位）

反商业贿赂承诺书

致招标人：招商银行股份有限公司

根据已收到的招商银行总部大厦项目会议/AV系统供应及安装（标段一）招标文件及答疑补遗文件等资料，在研究上述文件后我方决定参加本项目的投标，并且完全接受贵方招标文件及答疑补遗文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件及答疑补遗文件中规定的时间内按照下附件（反商业贿赂承诺书）向贵方出具反商业贿赂承诺书，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在投标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人（盖章）：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

法定代表人或其授权代理人（签字）：

日期：2024年11月11日

附：反商业贿赂承诺书

致招商银行股份有限公司（以下简称“招商银行”）：

为维护公平竞争的市场秩序，弘扬“质量为本，诚实守信，依法经营，互利共赢”的商业文化，保障采购与供应双方的根本利益，根据《中华人民共和国反不正当竞争法》、《关于禁止商业贿赂行为的暂行规定》等相关法规，本公司在与招商银行总行及其分支机构的采购与供应业务往来中，郑重做出以下承诺并严格遵守执行：

- 1、反对和抵制不正当商业竞争行为，严格遵照国家有关法规进行诚信经营。
- 2、反对商业贿赂。不得以任何方式（直接或间接）向招商银行或其员工及其关系人（指亲属及关系密切的朋友）提供任何商业贿赂。商业贿赂的行为包括但不限于：

（1）给付或收受财物，包括现金、有价证券和实物；

(2) 以其他形态给付或收受利益或服务(如减免债务、提供担保、免费娱乐、旅游等财产性利益以及就学、荣誉、特殊待遇等非财产性利益);

(3) 账外暗中给予或收受回扣、佣金。

3、遵守回避原则。本公司员工若与招商银行员工存在应回避关系时, 本公司将采取回避措施, 并提前如实告知招商银行。

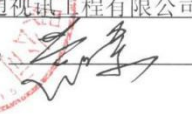
4、本公司董事、监事、非上市公司股东、高级管理人员是招行员工直系亲属应如实告知招商银行。

5、尽量避免双方之间不必要的私人交往。

6、如招商银行或其员工及其关系人向本公司要求、暗示、直接或间接接受任何商业贿赂, 或本公司发现其它竞争供应商有违反本承诺书约定的行为, 本公司将及时向招商银行纪检机构如实举报并提供相关证据。

7、如本公司(包括所属员工)发生违反法规或本承诺书行为, 招商银行有权解除与本公司之间的交易关系, 不承担任何违约责任, 同时本公司向招商银行赔偿因被侵害所产生的损失。

承诺单位(盖章):  深圳市飞宇通视讯工程有限公司

法定代表人(或授权代理人)签字: 

日期: 2024 年 11 月 11 日

2、中国通广电子有限公司（成员单位）

反商业贿赂承诺书

反商业贿赂承诺书

致招标人：招商银行股份有限公司

根据已收到的招商银行总部大厦项目会议/AV系统供应及安装（标段一）招标文件及答疑补遗文件等资料，在研究上述文件后我方决定参加本项目的投标，并且完全接受贵方招标文件及答疑补遗文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件及答疑补遗文件中规定的时间内按照下附件（反商业贿赂承诺书）向贵方出具反商业贿赂承诺书，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在投标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人（盖章）：中国通广电子有限公司

法定代表人或其授权代理人（签字）

日期：2024年11月8日

附：反商业贿赂承诺书

致招商银行股份有限公司（以下简称“招商银行”）：

为维护公平竞争的市场秩序，弘扬“质量为本，诚实守信，依法经营，互利共赢”的商业文化，保障采购与供应双方的根本利益，根据《中华人民共和国反不正当竞争法》、《关于禁止商业贿赂行为的暂行规定》等相关法规，本公司在与招商银行总行及其分支机构的采购与供应业务往来中，郑重做出以下承诺并严格遵守执行：

- 1、反对和抵制不正当商业竞争行为，严格遵照国家有关法规进行诚信经营。
- 2、反对商业贿赂。不得以任何方式（直接或间接）向招商银行或其员工及其关系人（指亲属及关系密切的朋友）提供任何商业贿赂。商业贿赂的行为包括但不限于：
 - （1）给付或收受财物，包括现金、有价证券和实物；
 - （2）以其他形态给付或收受利益或服务（如减免债务、提供担保、免费娱乐、旅游等财产性利益以及就学、荣誉、特殊待遇等非财产性利益）；
 - （3）账外暗中给予或收受回扣、佣金。

3、遵守回避原则。本公司员工若与招商银行员工存在应回避关系时，本公司将采取回避措施，并提前如实告知招商银行。

4、本公司董事、监事、非上市公司股东、高级管理人员是招行员工直系亲属应如实告知招商银行。

5、尽量避免双方之间不必要的私人交往。

6、如招商银行或其员工及其关系人向本公司要求、暗示、直接或间接接受任何商业贿赂，或本公司发现其它竞争供应商有违反本承诺书约定的行为，本公司将及时向招商银行纪检机构如实举报并提供相关证据。

7、如本公司(包括所属员工)发生违反法规或本承诺书行为，招商银行有权解除与本公司之间的交易关系，不承担任何违约责任，同时本公司向招商银行赔偿因被侵害所产生的损失。

承诺单位(盖章): 中国通产电子有限公司

法定代表人(或授权代理人)签字

日期: 2024 年 11 月 8 日

第二节、关键岗位承诺函

1、深圳市飞宇通视讯工程有限公司（牵头单位）

关键岗位承诺函

致：招商银行股份有限公司

我公司已详细阅读招商银行总部大厦项目会议/AV 系统供应及安装（标段一）招标文件要求，自愿参加上述工程投标，现就项目管理团队承诺如下：

- 1、项目管理团队关键人员必须专职，从开工至交付全过程参与项目实施。
- 2、我司擅自更换关键岗位人员而未通知雇主及代建人的，我司将按合同条款约定承担违约责任。
- 3、如确因无法控制的原因需要更换关键人员，我司将提前 7 天书面通知雇主及代建人，经雇主及代建人同意后方可更换，我司确认不因此免除违约责任；新人员（至少提供 2 名）须重新面试，面试通过后方可上岗；在雇主及代建人批准的新人员未到场或到场后工作移交未完成前，申请更换的关键人员不得离岗，否则按照擅自离岗进行违约处理。
- 4、关键管理人员保证在施工阶段常驻现场。离开现场 1 天（含 1 天）以上需经雇主及代建人同意，若擅自离开现场我司将承担违约责任。
- 5、更换项目团队关键管理人员，我司须提前 7 天以书面形式通知雇主及代建人并获得雇主及代建人书面同意后方可更换。雇主及代建人有权对不合适的项目团队人员提出更换，接雇主及代建人书面通知后新成员 7 天内必须通过面试到岗。
- 6、现场将配备足够的现场管理人员，如果现场管理人员明显不足，影响到现场的正常施工，接到雇主及代建人通知后 3 天内我司须将增补人员派驻到岗。

承 诺 人：深圳市飞宇通视讯工程有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：2024 年 11 月 11 日

2、中国通广电子有限公司（成员单位）

关键岗位承诺函

关键岗位承诺函

致：招商银行股份有限公司

我公司已详细阅读招商银行总部大厦项目会议/AV系统供应及安装（标段一）招标文件要求，自愿参加上述工程投标，现就项目管理团队承诺如下：

- 1、项目管理团队关键人员必须专职，从开工至交付全过程参与项目实施。
- 2、我司擅自更换关键岗位人员而未通知雇主及代建人的，我司将按合同条款约定承担违约责任。
- 3、如确因无法控制的原因需要更换关键人员，我司将提前7天书面通知雇主及代建人，经雇主及代建人同意后方可更换，我司确认不因此免除违约责任；新人员（至少提供2名）须重新面试，面试通过后方可上岗；在雇主及代建人批准的新人员未到场或到场后工作移交未完成前，申请更换的关键人员不得离岗，否则按照擅自离岗进行违约处理。
- 4、关键管理人员保证在施工阶段常驻现场。离开现场1天（含1天）以上需经雇主及代建人同意，若擅自离开现场我司将承担违约责任。
- 5、更换项目团队关键管理人员，我司须提前7天以书面形式通知雇主及代建人并获得雇主及代建人书面同意后方可更换。雇主及代建人有权对不合适的项目团队人员提出更换，接雇主及代建人书面通知后新成员7天内必须通过面试到岗。
- 6、现场将配备足够的现场管理人员，如果现场管理人员明显不足，影响到现场的正常施工，接到雇主及代建人通知后3天内我司须将增补人员派驻到岗。

承诺人：中国通广电子有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期：2024年11月8日

第三节、不使用假冒伪劣产品承诺书

1、深圳市飞宇通视讯工程有限公司（牵头单位）

不使用假冒伪劣产品承诺书

致：招商银行股份有限公司（雇主）
及华夏幸福基业股份有限公司（代建人）

有关招商银行总部大厦项目会议/AV 系统供应及安装（标段一）（采购项目），由我司深圳市飞宇通视讯工程有限公司（以下简称“我司/承包人”）供应安装，现向雇主及代建人作出如下承诺：

我司承诺如下：

1. 关于供应合同中甲限乙供物资，我司遵守合同约定或雇主及代建人下发的《乙供物资管理制度》，按规定的品牌、规格、型号、参数等要求提前组织，提供样板实物、技术规格说明书以及有效的生产企业资信证明文件；并按雇主/代建要求实物样板作为封样使用（如有），分别存放于雇主/代建人、监理人及我司处；样板验收未通过的，我司负责另行组织直到通过为止。
2. 关于供应合同中甲限乙供物资，我司提前提供技术方案，明确所用材料的品牌、型号和使用部位，提供实物样板（如有要求）和有效的企业资信证明文件报机电顾问单位、监理人、雇主及代建人审批。如需组织考察，我司提前组织考察。考察合格后，我司负责填报《乙供材料设备送审表》供雇主及代建人审批。
3. 甲限乙供物资审批通过后，我司确保不进行更换。若因特殊原因必须更换，我司将另报雇主、代建人审批通过，按照合同变更流程批准后，再进行采购。
4. 材料设备进场前，我司负责通知监理人，并填报《工程材料设备报审表》。
5. 若我司供应的物资需现场见证送检的，由我司送检，监理人见证取样，检验所需费用由我司承担；并选择合同约定的检测单位作为物资送检检测单位。若合同约定的检测单位均不能满足检测需求或合同未约定检测单位，我司将提前上报满足资质要求的检测单位，经代建人、雇主审核通过后作为增补物资送检检测单位。
6. 对重要材料、构件、设备、设施等物资，必要时，雇主、代建人组织监理、顾问等相关人员到工厂进行驻厂（场）监造检查和出厂验收。驻厂（场）监造检查及出厂验收团队人员所产生的相关费用由我司承担。

不使用假冒伪劣产品承诺书（续上）

我司承诺如下（续上）：

7. 如我司已进场但未使用的材料质量不合格，我司承诺无条件退场并承担质量鉴定及返工的一切损失和责任，按指令逾期不退场的，每延期一天，按1万元-5万元/日历天支付违约金。
8. 如我司将未经报审或不合格材料或未经工程师认可的材料用于工程施工，或使用假冒伪劣产品、偷工减料、掺杂使假、以假充真、以次充好、利用产品标识进行质量欺诈，一经查实，我司将承担由此引起的包含返工在内的一切工期及费用上的损失，并承担对应材料金额30%的违约金，以及负责支付质量鉴定的相关费用；如查实前述行为为故意行为，将承担对应材料金额50%的违约金。
9. 若我司拒绝执行按合同约定品牌采购材料，则雇主有权选择自行供应相关材料或设备，由此产生的费用由我司承担，并由我司支付违约金，违约金为该部分材料或设备实际采购价格的 20%，并同时承担工期延误的责任。

合同内有关我司的责任及义务将不会因本承诺书内容而得到任何免除或有所限制，与原合同有矛盾的，以较严格者为准。

承包人或承包人代表签署及盖章：

签署：

盖章：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

日期：2024 年 11 月 11 日

2、中国通广电子有限公司（成员单位）

不使用假冒伪劣产品承诺书

不使用假冒伪劣产品承诺书

致：招商银行股份有限公司（雇主）
及华夏幸福基业股份有限公司（代建人）

有关招商银行总部大厦项目会议/AV系统供应及安装（标段一）（采购项目），由我司中国通广电子有限公司（以下简称“我司/承包人”）供应安装，现向雇主及代建人作出如下承诺：

我司承诺如下：

1. 关于供应合同中甲限乙供物资，我司遵守合同约定或雇主及代建人下发的《乙供物资管理制度》，按规定的品牌、规格、型号、参数等要求提前组织，提供样板实物、技术规格说明书以及有效的生产企业资信证明文件；并按雇主/代建要求实物样板作为封样使用（如有），分别存放于雇主/代建人、监理人及我司处；样板验收未通过的，我司负责另行组织直到通过为止。
2. 关于供应合同中甲限乙供物资，我司提前提供技术方案，明确所用材料的品牌、型号和使用部位，提供实物样板（如有要求）和有效的企业资信证明文件报机电顾问单位、监理人、雇主及代建人审批。如需组织考察，我司提前组织考察。考察合格后，我司负责填报《乙供材料设备送审表》供雇主及代建人审批。
3. 甲限乙供物资审批通过后，我司确保不进行更换。若因特殊原因必须更换，我司将另报雇主、代建人审批通过，按照合同变更流程批准后，再进行采购。
4. 材料设备进场前，我司负责通知监理人，并填报《工程材料设备报审表》。
5. 若我司供应的物资需现场见证送检的，由我司送检，监理人见证取样，检验所需费用由我司承担；并选择合同约定的检测单位作为物资送检检测单位。若合同约定的检测单位均不能满足检测需求或合同未约定检测单位，我司将提前上报满足资质要求的检测单位，经代建人、雇主审核通过后作为增补物资送检检测单位。
6. 对重要材料、构件、设备、设施等物资，必要时，雇主、代建人组织监理、顾问等相关人员到工厂进行驻厂（场）监造检查和出厂验收。驻厂（场）监造检查及出厂验收团队人员所产生的相关费用由我司承担。



不使用假冒伪劣产品承诺书（续上）

我司承诺如下（续上）：

7. 如我司已进场但未使用的材料质量不合格，我司承诺无条件退场并承担质量鉴定及返工的一切损失和责任，按指令逾期不退场的，每延期一天，按1万元-5万元/日历天支付违约金。

8. 如我司将未经报审或不合格材料或未经工程师认可的材料用于工程施工，或使用假冒伪劣产品、偷工减料、掺杂使假、以假充真、以次充好、利用产品标识进行质量欺诈，一经查实，我司将承担由此引起的包含返工在内的一切工期及费用上的损失，并承担对应材料金额30%的违约金，以及负责支付质量鉴定的相关费用；如查实前述行为为故意行为，将承担对应材料金额50%的违约金。

9. 若我司拒绝执行按合同约定品牌采购材料，则雇主有权选择自行供应相关材料或设备，由此产生的费用由我司承担，并由我司支付违约金，违约金为该部分材料或设备实际采购价格的 20%，并同时承担工期延误的责任。

合同内有关我司的责任及义务将不会因本承诺书内容而得到任何免除或有所限制，与原合同有矛盾的，以较严格者为准。

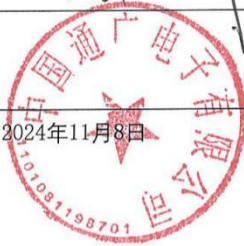
承包人或承包人代表签署及盖章：

中国通广电子有限公司

签署：

盖章：

日期：2024年11月8日



第三节、投标人认为应补充提供的其他文件资料或说明

1、投标人控股及管理关系情况申报表

1.1 深圳市飞宇通视讯工程有限公司（牵头单位）

投标人控股及管理关系情况申报表

致：招商银行股份有限公司（招标人）

我方参加招商银行总部大厦项目会议/AV系统供应及安装（标段一）（招标项目名称）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	深圳市飞宇通视讯工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	黄日荣
	身份证号	440301195610233619
控股股东/投资人名称 及出资比例	黄日荣，出资：3384 万元，94%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	黄日景，出资：216 万元，6%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

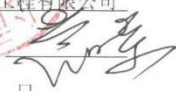
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资格审查标书中。

投标人：深圳市飞宇通视讯工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2024 年 11 月 11 日

附：股东控股情况查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单			
基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息			
深圳市飞宇通视讯工程有限公司股东信息			
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
黄日景	216	自然人	自然人股东
黄日荣	3384	自然人	自然人股东

1.2 中国通广电子有限公司（成员单位）

投标人控股及管理关系情况申报表

致： 招商银行股份有限公司（招标人）

我方参加 招商银行总部大厦项目会议/AV 系统供应及安装（标段一）（招标项目名称） 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	中国通广电子有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	贺亚峰
	身份证号	610113197406300015
控股股东/投资人名称 及出资比例	中国瑞达投资发展集团有限公司 100%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	/	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	中国瑞达投资发展集团有限公司
	被管理关系单位名称	中国通广电子有限公司宁波分公司 中国通广电子有限公司江苏分公司 中国通广电子有限公司深圳分公司 中国通广电子有限公司银川分公司 中国通广电子有限公司云南分公司 中国通广电子有限公司山东分公司 中国通广电子有限公司广东分公司
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资格审查标书中。

投标人：中国通广电子有限公司

法定代表人或其委托代理人

2024 年 11 月 8 日



附：股东控股情况查询截图

工商信息

历史工商信息

查看工商快照

数据纠错

导出

天眼查

企业名称	中国通广电子有限公司	曾用名	中国通广电子公司
法定代表人	贺亚峰	关联企业	3
统一社会信用代码	91110000100005511E	登记状态	存续
工商注册号	100000000005510	成立日期	1986-12-29
营业期限	2017-09-27 至 无固定期限	注册资本	10500万人民币
企业类型	有限责任公司(法人独资)	实缴资本	10500万人民币
参保人数	121	纳税人识别号	91110000100005511E
分支机构参保人数	0	组织机构代码	10000551-1
登记机关	北京市市场监督管理局	纳税人资质	增值税一般纳税人
经营范围	通信、导航、广播电视电子产品、电子计算机及配件、办公自动化设备、电子仪器仪表、家用电器、电工器材、电子元器件、电子专用设备（含配套用普通设备）的研制、生产、销售、展销；机电设备及备件的销售；承包电子系统工程及信息网络工程；工程设计；电子产品监督检测；进出口业务；磁带、摩托车、汽车、汽车配件的销售；与上述项目有关的技术咨询、技术服务、信息服务、售后服务；与上述业务相关的仓储和设备租赁业务；利用自有橱窗、广告牌承办机电产品广告业务；房屋的装饰装修；物业管理；自有房屋的租赁；计算机信息系统集成、软件开发；批发预包装食品；销售食品；经营电信业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；销售食品、经营电信业务以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		
		英文名称	CHINA TONGGUANG ELECTRONICS CO.,LTD
		注册地址	北京市朝阳区农展馆南路12号

股东信息

股权结构

股东信息1

历史股东信息1

股权变更历程2

持股比例

导出

天眼查

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	首次持股日期	关联产品/机构
1	中国瑞达投资发展集团有限公司	100%	10500	2016-12-31	1986-12-29	中国电子 瑞达集团