

标段编号： 2105-440303-04-01-889419010001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 清水河重点片区棚户区改造项目室内精装修工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华懋建设工程有限公司

日期： 2024年11月04日

工程编号：2105-440303-04-01-889419010001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：清水河重点片区棚户区改造项目室内精装修工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2024年11月4日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力	<p>1、投标人须填报《企业基本情况一览表》，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”；2、专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图；3、企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息以招标人或招标代理查询结果为准。</p>
2	企业同类工程业绩	<p>提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同时间或竣工验收报告时间为准）在建或已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，提交业绩超过5项的，按投标资料先后顺序取前5项计取），在建项目以合同签订时间为准并提供中标通知书及合同；已完工项目以竣工验收报告时间为准并提供中标通知书、合同和竣工验收证明，需附列表。注：1、证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（已完工项目须提供）原件扫描件，原件备查；2、1份合同仅计取1个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取；3、若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的精装修工程施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查；4、若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的精装修工程施工部分的金额，原件备查；5、项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；6、以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；7、以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
3	拟派项目经理资历及同类工程业绩	<p>1、项目经理资历：提供毕业证书、职称证书、项目经理在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。2、同类工程业绩：提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职</p>

		<p>位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。注：（1）提供项目经理资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1 份合同仅计取 1 个业绩；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的精装修工程施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的精装修工程施工部分的金额，原件备查；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
4	<p>拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩</p>	<p>1、技术负责人资历：提供毕业证书、职称证书、执业资格证书、在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。2、同类工程业绩：提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。注：（1）提供技术负责人资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须体现拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1 份合同仅计取 1 个业绩；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的精装修工程施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的精装</p>

		修工程施工部分的金额，原件备查；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
5	项目管理班子人员配备情况	提供《项目管理机构配备情况表》，主要人员包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。注：（1）提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书)等(如有)，提供的证书须清晰反映人员姓名、专业(若有)注册单位(若有)、有效期(若有)等信息；（2）社保证明指投标人为其项目管理机构成员连续缴纳的近3个月（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月）社保证明（不计退休人员，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；（3）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
6	企业获奖情况	投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区（县）级工程施工项目（建筑装饰装修工程）获奖情况（不超过5项，若所提供超过5项，统计时只计取前5项）。注：（1）提供获奖证书等证明材料；若项目名称未能体现项目类型，须同时提供合同或加盖业主公章的业主证明文件；（2）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（3）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业综合实力

1.1 企业基本情况一览表：

企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市华懋装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91440300724701056U	法定代表人	郑允兴
主项资质	防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类三级、承修类三级、承试类四级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级、施工劳务不分等级		
注册资本金	10180 万元		
专业技术人员规模	共 <u>31</u> 人		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息以招标人或招标代理查询结果为准。

1.2 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加清水河重点片区棚户区改造项目室内精装修工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（75）%
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（25）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：郑允兴（签字或加盖私章）

2024年11月4日



投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加 清水河重点片区棚户区改造项目室内精装修工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（ 75 ）%
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（ 25 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2024年11月4日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公室楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年11月01日11:20:35

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2024年11月01日11:20:48

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年11月01日11:21:0

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

国家企业信用信息公示系统



深圳市华懋建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

法定代表人: 郑允兴

登记机关: 罗湖区

成立日期: 2000年09月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300724701056U
- 注册号: 440301103296507
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 10180.000000万人民币
- 登记机关: 罗湖区
- 住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
- 企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司
- 法定代表人: 郑允兴
- 成立日期: 2000年09月07日
- 核准日期: 2020年12月28日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营范围涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营范围涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2000年09月07日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

郑允兴

郑允兴

郑汉镇

总经理

执行董事

监事

分支机构信息

暂无分支机构信息

1.3 证明资料

营业执照



统一社会信用代码
91440300724701056U

营业执照

(副本)



成立日期 2000年09月07日
住所 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公高楼27D



登记机关
2019年11月18日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065264

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 特种工程(结构补强)专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月23日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344049745

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至 2028年12月29日

资质等级: 钢结构工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
输变电工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年05月11日

<p>许可证编号: 6-1-00096-2012(1/2)</p> <p>根据《承装(修、试)电力设施许可证管理办法》及有关法律法规的规定,经审查,准许你单位从事承装(修、试)电力设施业务,特颁发此证。</p> <p>单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司</p> <p>住 所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D</p> <p>法定代表人: 郑允兴</p> <p>许可类别和等级: 承装类三级、承修类三级、承试类四级</p> <p>有效期限: 自 2019 年 01 月 29 日始 至 2025 年 01 月 28 日止</p>  	<h3>承装(修、试)电力设施许可证使用规定</h3> <p>一、承装(修、试)电力设施许可证是持证人从事承装(修、试)电力设施业务的法定凭证,不得伪造、涂改、冒用、出借、转让。任何单位或个人不得非法扣压、没收承装(修、试)电力设施许可证。</p> <p>二、承装(修、试)电力设施许可证如有遗失、损毁,持证人应当及时向许可机关说明情况,并按规定申请补办承装(修、试)电力设施许可证。</p> <p>三、承装(修、试)电力设施许可证相关事项发生变更时,持证人应当按照《承装(修、试)电力设施许可证管理办法》的规定申请变更。</p> <p>四、许可证有效期届满,持证人需要延续的,应当提前30日向许可机关提出申请。</p> <p>五、持证人依法终止承装(修、试)电力设施业务的,应当将承装(修、试)电力设施许可证交回原许可机关。</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	
<h2>地质灾害防治单位资质证书</h2>	
单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司	资质类别: 地质灾害治理工程施工资质
住 所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D	资质等级: 乙级
证书编号: 440320242220042	
有效期至: 2029年 07月 30日	
	
	发证机关: 深圳市规划和自然资源局
	发证日期: 2024年 07月 31日

中华人民共和国自然资源部监制



地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理
工程勘查设计资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242110057

有效期至：2029年09月19日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年09月20日

中华人民共和国自然资源部监制

安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300724701056U

安全生产许可证

编号：(粤)JZ安许证字[2023]024191

企业名称：深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人：郑允兴

单位地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月19日 至 2027年07月19日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

全国建筑市场监管公共服务平台--专业技术人员规模

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市华懋建设工程有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	陈洪志	441882*****16	一级注册建造师	粤1442022202304466
2	于毅诚	410302*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723
3	彭权生	441423*****11	一级注册建造师	粤1442013201424856
4	李志贤	130102*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236
5	杨蕾鑫	130627*****25	一级注册建造师	粤1132011201109022
6	武大伟	370602*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253
7	吴先军	342225*****32	一级注册建造师	粤1372020202106751
8	汤顺祥	321088*****35	一级注册建造师	粤1322014201500449
9	田武忠	441422*****38	一级注册建造师	粤1442016201740793
10	孙岩	210521*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543
11	刘成武	510722*****37	一级注册建造师	粤1442017202101265
12	冯玉杰	510212*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178
13	赵金霜	371422*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752
14	廖宏	430402*****14	一级注册建造师	粤1442014201637296

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市华懋建设工程有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	汤顺祥	321088*****35	注册监理工程师	44029111

首页 > 人员数据

筛选 重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市华懋建设工程有限公司 电子证照: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王济春	340702*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546
2	邹宝龙	421002*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684
3	陈洪志	441882*****16	二级注册建造师	粤2442021202205941
4	彭伟源	441423*****3X	二级注册建造师	粤2442020202101466
5	于援斌	410302*****15	二级注册建造师	粤2442015201501652
6	林俊东	440582*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841
7	陈洪文	440524*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111
8	常建树	231084*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662
9	刘志会	440225*****71	二级注册建造师	粤2442010201104320
10	邹慧	360111*****46	二级注册建造师	粤2442021202203462
11	赵湖孟	440582*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348
12	杨正坡	411528*****31	二级注册建造师	粤2442023202403869

首页 > 人员数据

筛选 重置条件

人员类别: 注册造价工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市华懋建设工程有限公司 电子证照: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨磊鑫	130627*****25	一级注册造价工程师	B11214400007890
2	武大伟	370602*****11	一级注册造价工程师	B11214400008848
3	汤顺祥	321088*****35	一级注册造价工程师	B11224400013188
4	廖宏	430402*****14	一级注册造价工程师	B14174400009328

信用中国--严重失信主体名单查询

浏览器地址: <https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/shixinheimingdan/>

网站导航: 信用中国 | 信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内搜索

搜索框: 请输入主体名称或统一社会信用代码 [搜索]

严重失信主体名单查询

深圳市华建建设工程有限公司 [查询]

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国--经营异常名录信息查询

浏览器地址: <https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdianguanzhushixinmingdan/>

网站导航: 信用中国 | 信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内搜索

搜索框: 请输入主体名称或统一社会信用代码 [搜索]

经营异常名录信息查询

深圳市华建建设工程有限公司 [查询]

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

信用中国--政府采购严重违法失信行为记录名单

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhengfugaigouyanzhongweifashixinmingdan/

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市华智建设工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国--拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdlycx/?tablename=credit_rsb_fr_tqnmggz&gsName=拖欠农民工工资失信联合惩戒对

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市华智建设工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国--重大税收违法失信主体

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zhongdashuoshouweifaanjian/

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市华能建设工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国--统计严重失信企业名单

https://www.creditchina.gov.cn/xinyongfuwu/zdiyxc/?tablename=credit_gjtj_fr_tjsyszxy&gsName=统计严重失信企业名单

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

深圳市华能建设工程有限公司 查询

查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国--安全生产严重失信主体名单

信用中国 www.creditchina.gov.cn

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公开 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳市华懋建设工程有限公司 查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国--失信被执行人

中国执行信息公开网 司法为民 司法便民

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: FhQA 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市华懋建设工程有限公司 相关的结果

国家企业信用信息公示系统—行政处罚信息



企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市华懋建设工程有限公司 存续 (在查、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
法定代表人: 郑允兴
登记机关: 罗湖局
成立日期: 2000年09月07日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

国家企业信用信息公示系统—列入经营异常名录信息



企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市华懋建设工程有限公司 存续 (在查、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
法定代表人: 郑允兴
登记机关: 罗湖局
成立日期: 2000年09月07日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

国家企业信用信息公示系统--列入严重违法失信名单（黑名单）信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B86921273B77A340570116DA0D570BF7B1A580376B8F95CE767AA6E0F4DD08FDEA2E045FE7EB3E8D968A

山东省专业技术人员

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市华懋建设工程有限公司

存续 (在业、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U
注册号: 440301103296507
法定代表人: 郑允兴
登记机关: 罗湖局
成立日期: 2000年09月07日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

全国建筑市场监管公共服务平台--诚信数据

https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/index

qq登录邮箱

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

征信对象: 全部 建设工程企业 从业人员 行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳市华懋建设工程有限公司 实施部门名称: 请输入内容

查询

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

全国建筑市场监管公共服务平台--黑名单

https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/blacklist

国家应急管理局官网

百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zqk.cc 特区建工 中国云 统一用户 深圳公开 全国建筑 商事主体 采购公开 国家企业 信用中国 国家企业 数据公开 工程建设 中国五矿 税金税

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 黑名单

收起筛选

筛选 重置条件

黑名单对象: 全部 工程建设企业 从业人员

诚信记录主体: 深圳市华惠建设工程有限公司

认定部门名称: 请输入认定部门名称

行为类型: 请输入行为类型

认定日期: 选择日期 选择日期

查询

黑名单记录主体及编号 认定依据 认定部门 黑名单列入与移除时间

暂无数据

全国建筑市场监管公共服务平台--失信联合惩戒记录

https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/punish

高校延长研究生学制

百度 网址大全 360搜索 游戏中心 zqk.cc 特区建工 中国云 统一用户 深圳公开 全国建筑 商事主体 采购公开 国家企业 信用中国 国家企业 数据公开 工程建设 中国五矿 税金税

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选 重置条件

失信记录主体: 深圳市华惠建设工程有限公司

认定部门名称: 请输入认定部门名称

法人姓名: 请输入法人姓名

法人身份证号: 请输入法人身份证号

查询

失信记录主体及编号 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期

暂无数据

广东省住房和城乡建设厅--企业不良行为

https://skyp.gdcd.net/openplatform/#/web/sincerity/punishment

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华懋建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
暂无数据			

广东省住房和城乡建设厅--企业欠薪投诉

https://skyp.gdcd.net/openplatform/#/web/sincerity/backpay

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华懋建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				

广东省住房和城乡建设厅--企业黑名单

https://skypg.gdccc.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华惠建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			

深圳市住房和建设局--行政处罚

https://zjj.sz.gov.cn/xgk/ztl/sjs/index.html

深圳市住房和建设局

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市华惠建设工程有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局--红色警示

https://zj.sz.gov.cn/zfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html

今天是2024年10月29日, 星期二, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

红色警示

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局--建筑市场劳资纠纷曝光台

https://zj.sz.gov.cn/zfw/gcjs/jzscpgt_jcc/index.html

今天是2024年10月29日, 星期二, 欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6] 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现源头治理, 规范劳务工资支付行为, 夯实建筑行业人力资源管理基础, 市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》等要求, 印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引(试行)》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作, 自实施以来, 长效机制日趋完善, 在全市范围内推行劳务实名制和工人工资分账管理工作, 并建立了两制群, 一旦出现欠薪上访事件, 及时在两制群发送, 要求涉及相关单位的报送材料, 第一时间报送, 及时化解和及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理, 设立劳务工资专用账户, 使农民工工资与工程材料款相分离, 由企业直接委托银行代发农民工工资, 切实预防和解决了欠薪问题。

截至目前, 各企业都能够严格落实两制工作, 未发生群体性欠薪事件, 建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

已归档
归档时间: 2021-03-25

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14

https://zj.sz.gov.cn/zfw/gcjs/jzscpgt_jcc/index.html

广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	麒来广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1-4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安置商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏毅建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限公司	91330783142929050C	龙华新区卓越雅苑项目	2016-09-20

1.4 其他证明资料

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕295518号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	141,897.76	0
2	企业所得税	-22,986.79	0
3	印花税	6,777.6	0
4	教育费附加	60,813.34	0
5	增值税	2,027,110.89	0
6	地方教育附加	40,542.23	0
7	残疾人就业保障金	25,193.5	0
	合计	2,279,348.53	0
	其中,自缴税款	2,152,799.46	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年247,609.84元,2021年2,031,738.69元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费22,986.79元(贰万贰仟玖佰捌拾陆圆柒角玖分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年3月14日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522203142208689098



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕53075号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	133,890.74	0
2	企业所得税	-21,916.38	0
3	印花税	148,039.57	0
4	教育费附加	57,381.76	0
5	增值税	1,808,669.76	0
6	地方教育附加	38,254.5	0
7	残疾人就业保障金	26,871.42	0
	合计	2,191,191.37	0
	其中,自缴税款	2,068,683.69	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,044,355.88元,2021年82,481.3元,2022年1,064,354.19元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费48,458.21元(肆万捌仟肆佰伍拾捌圆贰角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301113905095097



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕59155号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,036.69	0
2	企业所得税	48,887.41	0
3	印花税	99,684.57	0
4	教育费附加	17,587.14	0
5	增值税	586,238.28	0
6	地方教育附加	11,724.79	0
7	残疾人就业保障金	28,950	0
	合计	834,108.88	0
	其中,自缴税款	775,846.95	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年216,677.93元,2022年272,884.59元,2023年344,546.36元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401112711802205



企业信用等级证书



深圳市华懋建设工程有限公司 AAA级信用企业

证书编号: PBOC10019ZTB056U01
Certificate Number:
颁发日期: 2022年05月10日
Issue Date:
截止日期: 2025年05月09日
Expiry Date:
公示网址: www.ccebld.org.cn(中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn(联信征信平台)
Publicity sme.miit.gov.cn(中国中小企业信息网)
Website: www.cesec.org.cn(企业能力体系建设评价网)

评价机构: 北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构: 北京证帮认证服务中心
中国人民银行备案机构
(G1011010100881000J)



2019年度广东省守合同重信用企业

公示证书

公示: 深圳市华懋建设工程有限公司

2019年度 广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看
企业公示情况

监督机关: 广东省市场监督管理局

2020年06月01日



2020 年度广东省守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业



2020 年度全国建筑施工优秀企业



科技创新示范单位





荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日



2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

企业信用等级证书



企业信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）： G1011010100881000J

证书编号： PBOC10019ZTB056U01

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

诚信经营示范等级证书



诚信经营示范等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U06

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级诚信经营示范单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

质量服务诚信等级证书



质量服务诚信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）： G1011010100881000J

证书编号： PBOC10019ZTB056U07

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务诚信单位

签发日期：2022 年 05 月 10 日

有效期至：2025 年 05 月 09 日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司

服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

质量服务信誉等级证书



质量服务信誉等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U08

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级质量服务信誉单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

重服务守信用等级证书



重服务守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U04

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重服务守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



重合同守信用等级证书



重合同守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U03

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重合同守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司

服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

重质量守信用等级证书



重质量守信用等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）：G1011010100881000J

证书编号：PBOC10019ZTB056U05

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级重质量守信用单位

签发日期：2022年05月10日

有效期至：2025年05月09日

公示网址：www.cecbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

企业资信等级证书



企业资信等级证书

中国人民银行备案机构（央行备案代码）： G1011010100881000J

证书编号： PBOC10019ZTB056U02

深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

企业信用评定为：

AAA级

签发日期：2022 年 05 月 10 日

有效期至：2025 年 05 月 09 日

公示网址：www.cebcbid.org.cn (中国招标投标网)
www.unicredit.com.cn (联信征信平台)
sme.miit.gov.cn (中国中小企业信息网)
www.cescc.org.cn (企业能力体系建设评价网)



公示平台查询

备案和监管机构：



中国人民银行

UNICREDIT
联信·征信



评价机构：北京联信征信咨询有限责任公司
服务机构：北京证帮帮认证服务中心

证书专用章

证书专用章

质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

注册号: 27122QJ0035R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编: 518000

质量管理体系符合

GB/T19001-2016/ISO9001:2015 《质量管理体系 要求》

GB/T50430-2017 《工程建设施工企业质量管理规范》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)。

发证日期: 2022 年 02 月 24 日

换证日期: 2023 年 02 月 03 日

有效期: 2022 年 02 月 24 日至 2025 年 02 月 23 日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人:



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

注册号：27122E10035ROS

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码：91440300724701056U)

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮编：518000

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 《环境管理体系 要求及使用指南》

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：资质范围内建筑工程、建筑装饰装修工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工；地质灾害防治施工；电力设施承装（修、试）及相关的管理活动。

发证日期：2022 年 02 月 24 日

换证日期：2023 年 02 月 03 日

有效期：2022 年 02 月 24 日至 2025 年 02 月 23 日

自发证之日起，每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核，经评定合格后粘贴标识，此证书方可持续有效使用。

签发人：

张力军



辽宁恒威认证有限公司

地址：中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 27122S10035R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

(统一社会信用代码: 91440300724701056U)

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编: 518000

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

特发此证, 并予注册。

本证书覆盖范围: 资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力输变电工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程施工; 地质灾害防治施工; 电力设施承装(修、试)及相关的职业健康安全活动。

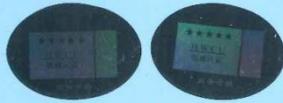
发证日期: 2022年02月24日

换证日期: 2023年02月03日

有效期: 2022年02月24日至2025年02月23日

自发证之日起, 每年须按国家认监委规定接受一次例行监督审核, 经评定合格后粘贴标识, 此证书方可持续有效使用。

签发人: 张力军



辽宁恒威认证有限公司

地址: 中国·辽宁省沈阳市和平区和平北大街94号801

本证书有效性信息可登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 或本公司网站 (www.lnhwcc.com) 查询。

诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号：ZRC23GX0274R0S

兹证明：

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审，组织的诚信管理体系符合：

国家标准《企业诚信管理体系》GB/T 31950-2023 要求

认证范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治施工、电力设施承装（修、试）所涉及的诚信管理活动

发证日期：2023 年 09 月 15 日

有效期至：2026 年 09 月 14 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn 或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
电话：0757-22191198 网址：www.zrlhrz.com



售后服务认证证书（五星级）



售后服务认证证书



证书编号：ZRC23FWB0877R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

五星级

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、
防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治
施工、电力设施承装（修、试）的售后服务（五星级）

发证日期：2023 年 11 月 23 日 有效期至：2026 年 11 月 22 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn 或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编：528315 电话：0757-22191198



履约能力评价服务认证证书



履约能力评价服务认证证书

证书编号: ZRC24FW080065R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的履约能力达到

GB/T 33718-2017《企业合同信用指标指南》、

GB/T 31863-2015《企业质量信用评价指标》及

Q/GDZR 01070-2023《履约能力评价认证技术规范》

标准的要求, 授予 5A 级

AAAAA

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价(AAAAA级)

发证日期: 2024年06月14日 有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



建筑工程服务认证证书



建筑工程服务认证证书



证书编号: ZRC24FWI0007R0S

兹证明

深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的服务能力达到

Q/GDZR 004—2019《建筑工程服务认证实施规则》标准的要求

五星级

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工、市政公用工程施工、电力工程施工、地质灾害防治工程施工、建筑装修装饰工程、输变电工程、防水防腐保温工程、建筑机电安装工程、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)

发证日期: 2024年06月14日

有效期至: 2027年06月13日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址www.cnca.gov.cn或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(建筑工程施工现场安全监控系统)

H6

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 11321826


2022年08月09日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12414759号

软件名称： 市政绿化工程施工管理软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年08月10日

首次发表日期： 2023年08月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(智能电力配网 GIS 系统)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411051号

软件名称： 智能电力配网GIS系统
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年09月11日

首次发表日期： 2023年09月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411198号

软件名称： 装修效果三维展示软件
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年10月10日

首次发表日期： 2023年10月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007325

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日

深圳市罗湖区南湖街道办事处

表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司:

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日



南湖街道办事处-赠予锦旗



赠予：深圳市华懋建设工程有限公司

勇于担当 主动作为
攻坚克难 实干专业

南湖街道办事处 敬赠
二〇二三年六月十六日

深圳市罗湖区笋岗街道办事处-表扬信

深圳市罗湖区笋岗街道办事处

表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》《2021-2023年》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委区政府肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建设工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



罗湖区笋岗街道办事处
2023年2月7日

深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担当，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办
2022 年 4 月 26 日



2、企业同类工程业绩

2.1 企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	观光路综合整治工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）工程装饰装修二标段专业分包工程	包括本工程范围内的建筑立面改造，广告牌拆除与安装，装饰小品的制作与安装，万悦城、鸿天福工业园、宝源科技园建筑泛光照明、跨线桥给排水安装以及隔离护栏、标志板、信号灯等零星装饰装修工程	3499.6705	2018.12.14	2021.5.11	已完工
2	诗恩时尚创意厂区主体工程2号楼、地下室装修装饰工程专业分包	2号楼、地下室装修装饰工程	2889.129	2020.1.2	/	在建
3	深圳地区紧急修缮改造（批量项目招标）工程	包括但不限于以下深圳地区范围内工程项目：核电大厦装修改造项目、泥岗楼改造装修项目、中广核大厦装修项目、大亚湾核电基地相关项目等	2631	2020.8.21	2022.4.5	已完工
4	台山市工业新城生活配套综合楼工程	新建一栋6层生活配套综合楼	2395.273494	2018.3.6	2021.9.10	已完工
5	深圳地铁远为大厦公交场站建设工程	包括但不限于地基与基础工程（土石方工程）、主体结构工程、门窗工程、屋面工程、装饰装修工程、给水排水工程（不含市政给水）、空调工程、电气工程（不含高低压配电及充电桩）、防雷工程、防水工程、室外道路、张拉膜、景观、室外围墙配套工程等	1122.465323	2020.4.16	2021.8.6	已完工
6	华丰国际机器人二期（福森工业园）A、B、C、D、F栋室内装饰工程	室内装饰工程	1100	2021.9.7	/	在建
7	肇庆市技师学院沙街校区东侧临街旧危楼改造改建项目	包括建筑与装饰工程、安装工程	1090.672703	2017.10.17	2020.11.17	已完工

8	深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密切接触者留观病区)建设项目	包括但不限于以下内容: 本工程建筑与装饰工程、钢结构工程、给排水工程、电气工程、通风工程、弱电工程、机电抗震支架工程项目施工等	879.89	2023.1.14	2023.2.28	已完工
9	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	包括建筑工程、道路工程、绿化工程、市政工程、水电工程、园建工程	711.455167	2021.6.28	2022.1.17	已完工

2.2 证明资料

观光路综合整治工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）工程装饰装修二标段专业分包工程

中标通知书

深圳市华懋装饰工程有限公司：

贵公司投标的观光路综合整治工程-勘察、设计、施工项目总承包（EPC）工程装饰装修二标段专业分包工程，按招标文件（编号：201305-2017-0313-城建-ZB04）的规定现已完成评标工作，确定贵公司为中标单位，中标价格见后附工程量清单。请贵公司接到中标通知书后2日内来我公司洽谈、签订分包合同，无故逾期视为放弃中标资格。

工程范围：包括本工程范围内的包括本工程范围内的建筑立面改造，广告牌拆除与安装，装饰小品的制作与安装，万悦城、鸿天福工业园、宝源科技园建筑泛光照明、跨线桥给排水安装以及隔离护栏、标志板、信号灯等零星装饰装修工程包的施工。

特此通知。

中标单位联系人及电话：郑华生 18219248249

招标单位联系人及电话：曲恒威 022-84908240

分包招投标工作小组组长（签字）：



招标组织部门：中冶天工集团城建分公司

经营管理部

日期：2018.11.29

分包合同编号：2017-0313-城建-FB04

建设工程施工分包合同

工程名称：观光路综合整治工程—勘察、设计、施工

项目总承包（EPC）工程

分包专业：装饰装修二标段专业分包工程

承包人：中冶天工集团有限公司

分包人：深圳市华懋装饰工程有限公司



建设工程施工分包合同

承包人（全称）：中冶天工集团有限公司

分包人（全称）：深圳市华懋装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人和分包人就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：观光路综合整治工程—勘察、设计、施工项目总承包(EPC)

工程装饰装修二标段专业分包工程

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：包括本工程范围内的建筑立面改造，广告牌拆除与安装，装饰小品的制作与安装，万悦城、鸿天福工业园、宝源科技园建筑泛光照明、跨线桥给排水安装以及隔离护栏、标志板、信号灯等零星装饰装修工程，涉及到上述内容的所有工程施工、安全文明施工，包括从分包人进场开始到完成分包范围施工所需的所有人工、材料、机械、运输等。

二、工程承包范围

包括本工程范围内的建筑立面改造，广告牌拆除与安装，装饰小品的制作与安装，万悦城、鸿天福工业园、宝源科技园建筑泛光照明、跨线桥给排水安装以及隔离护栏、标志板、信号灯等零星装饰装修工程的施工。

三、合同工期

计划开工日期: 2018年12月18日

计划竣工日期: 2019年5月18日

合同工期总日历天数: 151天

(具体以承包人下发的开工令为准)

分包人需配合承包人整体进度计划安排, 按时达到承包人要求的节点形象进度, 之后的进展由承包人统一协调。如果阶段工期未按进度计划各节点时间要求完成, 每项施工节点每延期一天, 向承包人支付违约金额为壹万元, 直到进度完全赶上承包人的要求, 违约金累计金额最多不超过合同价的 3%, 同时承担给承包人后续工作造成的损失, 违约金在进度款中直接扣除; 如中间施工节点工期拖延, 但最终工期未拖延, 且工程质量未受影响, 则承包人返还已扣分包人的该项违约金额。

分包人应按承包人的工期和进度要求, 及时调配能满足工程需要的技术、安全、质量管理人员, 调配能满足工程需要的工种如机械工、机修工、值班电工、后勤工人、以及能满足工程需要的施工器具, 保证农忙季节劳动力的充足, 不经承包人同意, 不得撤去施工力量。若因劳动力不足, 承包人有权外调人员组织施工, 费用按每人每天 300 元的标准从分包人的结算款中扣回, 且外调人员施工部位任何问题责任均由分包人承担。

因分包人工期延误造成承包人损失的 (包括但不限于以下损失费用: 发包人因逾期交出工作面向第三方支付违约金、损失赔偿费

用，因此而发生的诉讼费、律师费、差旅费等费用），由分包人承担赔偿责任。

四、 工程质量标准与验收

工程质量标准：分包人必须按设计要求等相关规范标准施工，工程质量符合设计要求，达到国家验收标准“合格”，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规范和市容环境综合考核标准。

工程验收标准：符合国家和深圳市现行验收规范，分包人施工完毕，应向工程承包人提交完工报告，通知工程承包人验收，并按承包人要求办理竣工验收证。但工程承包人与发包人间的隐蔽工程验收结果或工程竣工验收结果表明分包人施工质量不合格时，分包人应负责无偿修复，不延长工期，并承担由此导致的工程承包人的相关损失。

其它约定：分包人施工质量不符合本合同约定的质量标准时，分包人应向工程承包人支付结算价款 3% 的违约金。并应自费返修至合格。

分包人提供竣工资料的约定：分包工程的资料由分包人负责，分部分项工程验收合格后，分包人须将分部分项工程各项资料整理后交于项目经理部，竣工资料 4 套。分包人资料员须配合承包人资料员的资料归档整理，配合承包人办理交工验收，验收必须符合国家及深圳市常规验收、专业验收、竣工验收等的验收程序，确保工程一次验收合格。

五、 合同价款：（大写）叁仟肆佰玖拾玖万陆仟柒佰零伍元整

¥: 暂估 34996705 元;

其中: 不含税合同价: (大写) 叁仟壹佰捌拾壹万伍仟捌佰壹拾陆元整,

¥: 31815186 元;

增值税税金 (大写): 叁佰壹拾捌万壹仟伍佰壹拾玖元整,

¥: 3181519 元。

合同价款含增值税及其它附加税税金, 分包人税金由分包人自行缴纳。增值税税率暂按 10% 计取。若分包人不能提供本合同约定的增值税专用发票, 支付分包工程款时予以扣减, 并在结算时, 按照分包人提供的增值税专用发票的实际支出税金总额结算, 分包人未支出的税金在结算中扣除。若分包人已提供的增值税专用发票税率高于本合同约定的增值税税率, 高出部分由分包人自行承担。

本合同价款已包含分包人安全文明施工费, 安全文明施工费为合同额的 2%, 随工程进度款支付。

六、计价方式: 固定综合单价, 详见附表: 工程量清单明细表。

1. 固定综合单价包含完成本分包工程全部内容所需的人工费、分包人供应的材料及机械费、水电费、安全文明生产及措施费、夜间及冬雨季施工费等各项施工措施费、缺陷修复、保修费、成品保护费、管理费、利润、政策性文件规定、合同包含的所有风险和责任、分包人所应承担的国家及地方各项规费等全部费用。各种市场因素变化价格不调整。

2. 工程量以设计图纸、设计变更、现场签证为依据, 具体工程

承包人向分包人提供图纸的套数（不含竣工图）：无，分包人自行复印。

十五、工程的隐蔽验收、检查、返工、重新检验、工程试车、竣工验收、保修等工作，执行国家相关规定。

十六、双方一般权利和义务：

承包人项目经理：

姓名：刘明 职称：工程师

联系电话：15222736806

分包人项目经理：（附分包人项目经理及所有部门负责人的任命书，作为合同附件）

姓名：彭权生 职称：建造师

联系电话：13632629112

1、承包人的工作：

(1) 承包人为本分包工程的实施提供的其他设施及费用承担：

1) 进场 3 日前向专业分包人交付具备本合同项下开工条件的施工场地，具备开工条件的施工场地交付要求为：以现场为准。

2) 在进场 3 日前向专业分包人提供相应的水准点与坐标控制点位置，其交验要求与保护责任为：无；

3) 承包人为本分包工程的实施提供的其他设施及费用承担：承包人不负责提供施工用水、用电等生产、生活临时设施，费用由分包人自行承担；承包人不负责提供任何设备，皆由分包人自行负责，费用由分包人自行承担；食宿由分包人自行解决，承包人不提供，费用分包人自理。

附件十：分包单位扬尘污染防治承诺书

附件十一：分包委托代理人、四大主要负责人与分包单位订立的劳动合同、社会养老保险或社保证明（单独成册）

承包人：中冶天工集团有限公司
(盖章)

(盖章)

住所：天津空港自贸区
西二道 88 号

法定代表人

或委托代理人：刘明

电话：022-84908240

开户银行：建行天津滨海临空
支行

账号：12001780800052503267

分包人：深圳市华懋装饰工程有限公司
(盖章)

限公司 (盖章)

住所：深圳市罗湖区新秀路新秀
村瑞思大厦公寓楼 27D

法定代表人

或委托代理人：郑华玉

电话：0755-83279123

开户银行：华夏银行深圳益田支
行

账号：4551200001801500002147

合同签订地点：天津市空港经济区西二道 88 号

合同签订时间：2018 年 12 月 14 日

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称: 观光路综合整治工程-勘察、设计、施工项目总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市龙华区观光路

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期: 2021.4.30



园林绿化工程 竣工验收证书

第 1 页 共 3 页

续深园绿竣—3

工程名称	观光路综合整治工程-勘察、设计、施工项目总承包 (EPC)	工程地点	深圳市龙华区观光路
建设规模	/	工程类别	园林绿化
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2017 年 12 月 8 日
勘察单位	中国市政工程东北设计研究院有限公司	竣工日期	2021 年 1 月 29 日
设计单位	中国市政工程东北设计研究院有限公司 (绿化) 中冶天工集团有限公司 (园建)	工期	(天)
承包单位	中冶天工集团有限公司	合同造价	15055.437491 (万元)
监理单位	深圳市全安建设监理有限公司	施工造价	
质监机构	/	安监机构	/
<p>验收范围及数量:</p> <p style="text-indent: 2em;">观光路东至高尔夫大道, 西至大水坑片区宝源科技园, 总长约 8.4 公里, 主要建设内容为对观光路中央绿化带及道路两侧绿化、沿线园建小品提升、人行天桥提升改造、道路铺装、建筑立面刷新等, 具体工程内容详见合同清单及竣工图。</p>			
<p>存在问题及处理意见:</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">无</p>			

竣工验收结论:

2021年1月29日,工程已按设计要求全部完工,工程正式通过竣工验收,绿化部分进入90天的养护管理期,2021年4月30日,经组织建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位对该工程绿化部分进行养护管理工作验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位 参加验收人员(签名): 2021年4月30日	 (盖章) 参加验收人员(签名): 2021年4月30日	勘察单位 参加验收人员(签名): 2021年5月8日	 (盖章) 参加验收人员(签名): 2021年5月8日
设计单位 参加验收人员(签名): 2021年5月8日	 (盖章) 参加验收人员(签名): 2021年5月8日	建设单位 参加验收人员(签名): 2021年5月11日	 (盖章) 参加验收人员(签名): 2021年5月11日
监理单位 参加验收人员(签名): 2021年5月6日	 (盖章) 参加验收人员(签名): 2021年5月6日	接管单位 参加验收人员(签名): 年 月 日	(盖章) 参加验收人员(签名): 年 月 日

依据国家、省、市有关法律、法规及工程建设验收规范、标准，经我站对工程质量验收工作进行监督，该工程质量验收组织形式、验收程序、执行标准等符合工程质量验收有关规定，同意竣工验收结论。

监督人员：

深圳市绿化工程质量监督站

年 月 日

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。

深圳市龙华区城市管理局

2021年 5 月 11 日

诗恩时尚创意厂区主体工程2号楼、地下室装修装饰工程专业分包

中国十九冶诗恩时尚创意厂区主体工程2号楼、地下室装修装饰专业分包

中标通知书

工程名称：中国十九冶诗恩时尚创意厂区主体工程2号楼、地下室装修装饰专业分包
招标编号：201308-2019-FBZB-SZGS-028
招标人：中国十九冶集团有限公司深圳分公司
开标时间：2019年12月10日10时
中标人：深圳市华懋建设工程有限公司
资质等级：企业具有建筑装饰装修专业承包一级及以上
中标价：大写：贰仟捌佰捌拾玖万壹仟贰佰玖拾元（¥：288891290.00元）
质量要求：合格 工期：90日历天
中标人接到本通知书后30日内，按照招标文件规定提交履约保证金，并与招标人签订合同，否则，视为自动放弃。

招标人：中国十九冶集团有限公司深圳分公司

时间：2019年12月17日

诗恩时尚创意厂区主体工程

2号楼、地下室装修装饰工程专业分包合同

总包合同编号: _____ / _____

分包合同编号: ENG18CH000005683-017-ZY03

承包方: 中国十九冶集团有限公司

分包方: 深圳市华懋建设工程有限公司

合同签订日期: 2020年1月2日



建筑安装工程专业分包协议书

承包方：中国十九冶集团有限公司（以下简称甲方）

分包方：深圳市华懋建设工程有限公司（以下简称乙方）

按照《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，结合本工程具体情况，甲方就承接 诗恩时尚创意厂区主体工程的部分内容向乙方实行专业发包，由乙方进行专业施工。双方本着诚信平等、互惠互利、风险共担、利益共享的原则，经协商一致达成下列合同条款，双方共同遵照执行。

一、项目概况

1. 工程名称：诗恩时尚创意厂区主体工程
2. 单位工程名称：诗恩时尚创意厂区主体工程 2 号楼、地下室装修装饰工程专业分包
3. 工程地址：深圳市龙华区大浪街道片区
4. 现场施工条件：具备“三通一平”条件

二、本合同施工范围

1. 专业施工范围：2 号楼、地下室装修装饰工程
2. 具体施工分部分项范围以甲方任务分工通知单为准。

三、合同工期

1. 计划开工日期：2019 年 12 月 1 日（以开工报告为准）
2. 计划竣工日期：2020 年 2 月 28 日
3. 总工期：90 日历天
4. 对以下造成竣工日期推迟的延误，经甲方代表书面确认，工期相应顺延。
 - 4.1 不可抗力（指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况）；
 - 4.2 因甲方原因造成的工期延误；
 - 4.3 甲方同意给予顺延的其它情况。

四、工程质量标准

乙方根据本合同承包的工程应当符合现行国家及行业相关规范、规程和标准的要求，同时满足设计文件的相关要求，达到合格的标准，并通过监理、业主验收，政府部门有监管要求的，还应通过当地政府主管部门验收。

五、合同价款

5.1 本工程合同价款暂定为人民币 28891290 元（大写 贰仟捌佰捌拾玖万壹仟贰佰玖拾元），其中：不含税价款为 26505771 元，增值税为 2385519 元，其中安全生产费（含税价）为 566496 元。

5.2 本合同价款以人民币支付。

六、合同文件

本合同是指甲方与乙方就本合同协议书所指分包工程签订的包括本合同协议书、专用条款在内的一系列合同文件。这些合同文件具体由以下文件组成，并相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

* 本建筑工程专业分包协议书* 本建筑施工专业分包合同专用条款* 本建筑施工

专业分包合同附件* 招标文件* 投标文件*设计变更*施工图纸*

七、合同生效与终止

7.1 履约保证金为合同暂定金额的10% (小写金额 289万 元, 保函形式, 最高1000万元), 交纳时间为分包合同签订后、首次分包合同价款支付之日前。双方法定代表人或委托代理人签字盖章、履约保证金保函到甲方财务部门备案后, 本合同开始生效。

7.2 合同书每页底部位置需有合同经办人或委托代理人的小签字样, 且双方签字内容完整有效, 合同书加盖骑缝章。

7.3 当甲乙双方合同义务履行完成后本合同自动终止。

八、争议

双方在履行合同过程中发生争议, 可协商解决, 协商不成的, 双方均有权向成都仲裁委员会提起仲裁。

九、附则

9.1 待合同履行完毕, 乙方向甲方项目经理部提交履约保函退还申请的报告, 甲方项目经理部根据乙方履约情况填写《履约保证金退还申请单》, 甲方主管部门和集团公司审批通过后将履约保函原件退还乙方。

9.2 本合同一式肆份, 甲方执贰份, 乙方执贰份。

9.3 签订地点: 本合同在广东省 深圳市南山区 建工村13栋246 签订。

9.4 附件清单

附件一 专业分包工程量及费用清单

附件二 甲供材料清单

附件三 甲方提供施工机具、设备一览表

附件四 甲方提供周转、低值易耗材料一览表

附件五 专业分包工程安全环保协议书

附件六 专业分包工程临时用电安全管理协议书

附件七 工程质量保修书

附件八 廉洁协议

附件九 授权委托书

附件十 经济签证管理要求

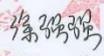


(以下无正文, 内容必须完整、准确地填写)

承包方

单位名称(公章): 中国十九冶集团有限公司
社会信用代码: 91510400204350723Y
注册地址: 四川省攀枝花市炳草岗
邮政编码: 518052
经办人(签章): 
法定代表人或委托代理人(签章): 
电话: 13537845055
传真: 0755-83927507
电子信箱: 254613008qq.com
纳税人身份: 一般纳税人
发票开具类型: 增值税专用发票
开户行: 建设银行成都铁道支行
银行帐号: 51001880836051509043

分包方

单位名称(公章): 深圳市华懋建设工程有限公司
社会信用代码: 91440300724701056U
注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D
邮政编码: 518003
经办人(签章): 
法定代表人或委托代理人(签章): 
电话: 0755-83279123
传真: 0755-83279123
电子信箱: 2583422123@qq.com
纳税人身份: 一般纳税人
发票开具类型: 增值税专用发票
开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳城东支行
银行帐号: 44250100000109111111

(以上内容请签约人负责核对与分包方提供的上述资质证件上内容一致)

深圳地区紧急修缮改造（批量项目招标）工程

中标通知书

标段编号：44030020200066001001

标段名称：深圳地区紧急修缮改造（批量项目招标）工程

建设单位：深圳市振核建设工程项目管理有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：2631万元

中标工期：/

项目经理(总监)：彭权生



本工程于 2020-06-19 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

欣妮

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2020-07-20

刘明

查验码：2141740439342238

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

中广核 CGN

合同编号：（027-GN-B-2020-C31-P.E.99-00019）

内部编码：（ MCN202000414 ）

深圳地区紧急修缮改造（批量项目招标）工程
框架施工合同



发包人(全称)：深圳市振核建设工程项目管理有限公司

承包人(全称)： 深圳市华懋建设工程有限公司

签约地点：广东省深圳市

签约日期：2020 年 8 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市振核建设工程项目管理有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程

工程地点: 深圳市或深圳周边

工程规模及特征: 本工程合计总投资约3500万元,建安费约3000万元,资金来源为国有资金。工程内容包括但不限于以下深圳地区范围内工程项目:核电大厦装修改造项目、泥岗楼改造装修项目、中广核大厦装修项目、大亚湾核电基地相关项目等。

资金来源: 国有资本 100 %。

二、工程承包范围

工程内容包含但不限于深圳紧急修缮(批量项目招标)工程内容,具体详见单个工程的委托书要求及具体项目的施工图纸及工程量清单(具体以甲方出具的开工通知为准)。

三、合同工期

本合同服务期限自合同签订之日起至2025年8月10日止,如合同到期后,如已委托施工的工程项目,承包人有义务继续履行直至工作成果符合委托书要求。

合同委托金额达到3000万元时,合同结束,甲方不再委托乙方单项施工工程。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同为框架下浮率合同，下浮率为 12.3%，合同暂定金额为 2631 万元。

工程计价方法：综合单价法；

单个项目合同价=（施工图预算-不可竞争费）*（1-下浮率）+不可竞争费，
施工图预算价由第三方造价咨询公司按国标清单 2013 版、深圳市建设工程计价
规定及最近一期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

单个合同价格中已包含承包人履行该单个合同义务所发生的一切费用，包
括且不限于人工、材料、机械、验收（含政府主管部门的验收及相关费用）、
所有管理费、措施费及规费、利润、税金、施工配合、水电费、临时设施费、
成品保护、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切不可
预见因素等。

发包人对单个项目进行支付、结算，结算价须经发包人委托的第三方造价
咨询单位审计或（和）发包人审计，最终以发包人签字确认为准。

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）： /

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同第一部分的协议书；
- (2) 中标通知书及其附件；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发
包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9) 图纸和技术规格书；
- (10) 已标价工程量清单；

(11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并盖章 后成立。本合同正本一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 壹 份。

订立地点: 深圳市

(本页为签章页，无正文)

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



日期：2020.08.21

地址：_____

邮政编码：_____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



日期：2020.8.21

地址：_____

邮政编码：_____

竣工验收证书
PROVISIONAL ACCEPTANCE CERTIFICATE

承包商名称: CONTRACTOR 深圳市华懋建设工程有限公司	验收证书编号: CERTIFICATE NO.
合同名称: CONTRACT TITLE 深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程框架施工合同	合同编号: CONTRACT NO. 027-GN-B-2020-C31-P.E.99-00019

项目名称 PROJECT TITLE	深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程		项目地点 PROJECT PLACE	深圳市或深圳周边	
开工日期 STARTING DATE	2020年7月25日		竣工日期 COMPLETING DATE	2022年4月5日	
项目内容简要说明 BRIEF INTRODUCTION	核电大厦装修改造项目, 泥岗楼改造装修项目, 中广核大厦装修项目, 大亚湾基地等项目需进行紧急修缮改造。				
验收经过及评估 PROCESS REPORT & COMMENTS	经甲方验收, 完成合同约定的所有内容, 验收合格。				
交付清单(含产品及文件) DELIVERY LIST (PRODUCTS & DOCUMENTS)					
遗留项说明(如果有) RESERVATION ITEMS (IF ANY)					
验收结论 CONCLUSION					
业主验收	组织验收部门 HANDLING DEPT	核岛检修项目部		承包商确认	对口部门 COUNTER-PART
	验收人 ACCEPTED BY	高群			确认人 CONFIRMED BY
	审核人 REVIEWED BY	胡亮			审核人 CERTIFIED BY
	其他部门会同验收 OTHER DEPT				
签发 APPROVAL	业主授权代表 AUTHORIZED REPRESENTATIVE OF PURCHASER			承包商授权代表 AUTHORIZED REPRESENTATIVE OF CONTRACTOR	
					

1、验收证书编号为SAP验收单号。

台山市工业新城生活配套综合楼工程

中标通知书

建设项目工程登记号：JM201701436

台建招中字 2018 第 (002) 号

深圳市华懋装饰工程有限公司：

你方于 2018 年 1 月 3 日所递交的台山市工业新城生活配套综合楼工程 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标方式：公开招标。

中标价：23952734.94 元。

工 期：365 日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

项目经理：彭权生，证号：粤 144131424856。

请你方在接到本通知书后，须在 2018 年 1 月 10 日 17 时 30 分前到台山清洁能源核电装备产业园有限公司与招标人签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：(盖章)

法定代表人或委托代理人：李逸

(签字或盖章)

2018 年 1 月 11 日

招标代理机构：(盖章)

法定代表人或委托代理人：志翔

(签字或盖章)

2018 年 1 月 11 日

确认单位：台山市公共资源交易中心 (盖章)

负责人：永彬 (签字或盖章)

2018 年 1 月 11 日

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程

标准 施 工 合 同

2009 年版

工程名称: 台山市工业新城生活配套综合楼工程

工程地点: 台山市工业新城核产业园内

发 包 人: 台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

承 包 人: 深圳市华懋装饰工程有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

承包人：(全称) 深圳市华懋装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：台山市工业新城生活配套综合楼工程
工程地点：台山市工业新城核产业园内
工程内容：工程主要内容是新建一栋6层生活配套综合楼。
工程规模：建筑面积约11644.6平方米。
结构形式：框架结构
工程立项、规划批准文件号：台发改[2017]42号文
资金来源：自筹资金

二、工程承包范围

承包范围：(具体详见提供的图纸和工程量清单内容，包含本工程幕墙深化设计)。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：365天。

拟从 2018 年 3 月 7 日开始施工，至 2019 年 3 月 7 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总价（大写）：贰仟叁佰玖拾伍万贰仟柒佰叁拾肆元玖角肆分；
（小写）：23952734.94。

其中：安全、文明措施费 1256107.51 元
暂列金额 1684382.67 元

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018 年 3 月 6 日

订立合同地点：台山市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于双方签字盖章即日起生效。

十一、特别约定

本工程属于招标工程，承包人承诺响应招标文件的所有条款，如本合同中（含合同的相关补充协议）任何条款与招标文件的实质性条款相抵触的，以招标文件为准。



发 包 人：(公章)

法定代表人：李逸

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

电 子 邮 箱：



承 包 人：(公章)

法定代表人：郑允兴

委托代理人：

电 话：0755-83279123

传 真：0755-83279123

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳

账号：44250100000109111111

邮政编码：518000

电子邮箱：

16-1107

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 台山工业新城生活配套综合楼

验收日期: 2021-9-10

建设单位(盖章): 台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

台山市住房和城乡建设局制

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		台山工业新城生活配套综合楼			
工程地点	台山市水步镇后庆村委会后庆村东龙坑之四	建筑面积	11724.97m ²	工程造价	2395.27万元
结构类型	框架	层数	地上:	6层	
			地下:	1层	
施工许可证号	44078120180560201	监理许可证号			
开工日期	2018-5-23	验收日期	2021-9-10		
监督单位	台山市建筑工程质量监督站	监督编号	2018-115(B)		
建设单位	台山市清洁能源热电产业有限公司	资 质 证 号			
勘察单位	湖北核工业勘察设计院		B142015741		
设计单位	台山市建筑设计院有限公司		A244017314		
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司		D344049745		
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	广州广骏工程监理有限公司	E144005721-4/1			
施工图审查单位	江门市建设工程设计审查中心				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈锦行
副组长	伍均华、彭权生
组员	岑培超、伍伟良、邓旭峰、姚胜兰、岑杰超、张任文、甘伟明、颜建明、林第卫、朱伟峰、冯权、刘家忠、李植庭、朱华山、郑袖和、郭亮

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈锦行、伍均华	甘伟明、刘家忠、林第卫、朱伟峰、朱华山
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	彭权生	郑袖和、郭亮

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 5 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 6 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑层面	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
冯培超	工业新城	副主任	冯培超
邓旭锋	台州市工业新城管委会	党工委委员	邓旭锋
任伟良	台州市清洁能源发电装备产业有限公司	总经理	任伟良
吴强	台州市清洁能源装备产业园有限公司		吴强
陈锦行	台州市清洁能源装备产业园		陈锦行
任伟华	台州广聚工程咨询有限公司	总监	任伟华
朱华山	.....	总监	朱华山
朱书平	台州建筑设计院	工程师	朱书平
陈军	.....	建筑师	陈军
李书良	湖州北桥建筑设计院	工程师	李书良
彭叔生	台州市年轮建设监理有限公司	项目经理	彭叔生
郑坤和	.....	技术负责人	郑坤和
姚月兰	工业新城管委会	财政办负责人	姚月兰

(五) 工程验收结论及备注

本工程已按施工合同内容和设计图纸的要求，全部完成，质量控制资料，实体抽查资料齐全合格，该工程评为合格工程，同意验收。

				
建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 陈锦行	总监理工程师: 何志华	单位(项目)负责人: 彭叔建	单位(项目)负责人: 刘海忠	单位(项目)负责人: 龙旭
2024年9月10日	2024年9月10日	2024年9月10日	2024年9月10日	2024年9月10日
				

深圳地铁远为大厦公交场站建设工程

中标通知书

编号：

深圳市地铁远为商业发展有限公司（招标人名称）的深圳地铁远为大厦公交场站建设工程（项目名称），2020年4月10日14:30，经评标委员会评定后，确定深圳市华懋建设工程有限公司为中标人。中标价：

币种：人民币

金额（小写）：1122.465323万元

金额（大写）：壹仟壹佰贰拾贰万肆仟陆佰伍拾叁元贰角叁分

项目负责人：陈洪文（注册编号：粤2440608002113）

工期180日历天（工期以合同签订为准），质量达到合格或以上标准。

中标人收到中标通知书后，应在2020年4月30日前按照响应投标承诺函与招标人签订本招标工程施工合同，签订合同地点为：深圳市地铁远为商业发展有限公司会议室

招标人（盖章）：深圳市地铁远为商业发展有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



日期：2020年4月14日

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程 施工合同

工程名称： 深圳地铁远为大厦公交场站建设工程

工程地点： 深圳市罗湖区和平路

发 包 人： 深圳市地铁远为商业发展有限公司

承 包 人： 深圳市华懋建设工程有限公司

2020年4月



协议书

发包人(全称): 深圳市地铁远为商业发展有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳地铁远为大厦公交场站建设工程

工程地点: 深圳市罗湖区东门和平路旁

工程规模及特征: 占地 4260.369 平米公交场站, 含 1 栋 240.04 平米站务用房, 100 平米配电房及占地 4260.369 平米公交场站

资金来源: 100%企业投资。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于地基与基础工程(土石方工程)、主体结构工程、门窗工程、屋面工程、装饰装修工程、给水排水工程(不含市政给水)、空调工程、电气工程(不含高低压配电及充电桩)、防雷工程、防水工程、室外道路、张拉膜、景观、室外围墙配套工程等。具体的细目详见工程施工图纸、工程量清单及合同条款。

1. 房建工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: <input type="checkbox"/> 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>

建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：户 <input type="checkbox"/> 庭院管：米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	<input checked="" type="checkbox"/> 详见施工图纸

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/> 各类井 座
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：计划开工日期 2020 年 4 月 28 日（实际开工日期以开工令日期为准，若工程未发出任何开工令，则以合同约定的开工日期为准）。

竣工日期：计划竣工日期 2020 年 10 月 24 日（按合同总工期顺延）。

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、合同价款

合同总价（大写）：总价包干金额人民币：壹仟壹佰贰拾贰万肆仟陆佰伍拾叁元贰角叁分

（小写）：总价包干金额人民币：11224653.23 元

根据合同约定的施工范围内的施工图进行总价包干，同时设计变更按补充协议结算相关条款进行工程结算。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款相冲突时以本条款为准：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020年4月16日

订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深圳地铁远为大厦公交场站建设工程

验收日期: 2021年8月20日

建设单位（盖章）: 深圳市地铁远为物业发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



~ GD - E1 - 914 / 1 ~

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳地铁远为大厦公交场站建设工程				
工程地点	深圳市罗湖区东门街道	建筑面积	341m ²	工程造价	1122.47万元
结构类型	框架	层数	地上:	2	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2019-440303-44-03-10245501	监理许可证号			
开工日期	2020年11月 15日	验收日期	2021/8/5		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号			
建设单位	深圳地铁远为商业发展有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	中誉设计有限公司				
总包单位	深圳市华慧建设工程有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	上海天佑工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张方平
副组长	陈永健
组员	郑允兴、曹王平、李华平

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王芳友	马海洋、王勇
建筑设备安装工程	何莎	艾龙
工程质控资料	陈洪文	王济春

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修		共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
屋面		共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u>21</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>0</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>0</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张方平	深圳市地铁远为商业发展有限公司	甲方代表		张方平
2	曹王平	上海天佑工程咨询有限公司	总监		曹王平
3	马海洋	上海天佑工程咨询有限公司	专监		马海洋
4	陈永健	中誉设计有限公司	设计负责人		陈永健
5	王芳友	中誉设计有限公司	交通专业		王芳友
6	何莎	中誉设计有限公司	给排水工程师		何莎
7	李华平	深圳地质建设工程公司	勘察负责人		李华平
8	郑允兴	深圳市华懋建设工程有限公司	总经理		郑允兴
9	陈洪文	深圳市华懋建设工程有限公司	项目经理		陈洪文
10	王济春	深圳市华懋建设工程有限公司	技术负责人		王济春
11	王勇	深圳市华懋建设工程有限公司	土建		王勇
12	艾龙	深圳市华懋建设工程有限公司	安装		艾龙
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经按设计图纸和施工合同约定范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求，验收组一致同意本工程符合验收要求，工程质量等级为合格，同意使用。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 张百平 2021年8月6日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 李工平 2021年8月6日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 陈洪文 2021年8月5日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李忠友 2021年8月6日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 李忠平 2021年8月6日
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

GD-E1-914/6

华丰国际机器人二期（福森工业园）A、B、C、D、F 栋室内装饰工程

华丰国际机器人二期（福森工业园）A、B、C、D、F 栋室内装饰工程施工合同

合同编号： HT-107-003

华丰国际机器人二期（福森工业园）A、B、 C、D、F 栋室内装饰工程施工合同

工程名称： 华丰国际机器人二期（福森工业园）A、B、C、D、F 栋室
内装饰工程

工程地点： 深圳市宝安区西乡街道固戍航城大道福森工业园 A、B、C、
D、F 栋

发包单位： 深圳市宝安华丰实业有限公司

承包单位： 深圳市华懋建设工程有限公司

签订日期： _____



华丰国际机器人二期（福森工业园）A、B、C、D、F 栋室内装饰工程施工合同

发包单位（以下简称甲方）：深圳市宝安华丰实业有限公司

法定代表人：欧阳泉

统一社会信用代码：9144 0300 6192 9007 2L

地址：深圳市宝安区新安街道 82 区新安六路 1003 号金融港 2609

承包单位（以下简称乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人：郑允兴

统一社会信用代码：9144 0300 7247 0105 6U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

甲方因工程建设需要，确定由乙方承包施工华丰国际机器人二期（福森工业园）A、B、C、D、F 栋室内装饰工程。为明确双方权利义务，加强双方的协作、保证工程顺利施工，按照相关法律、法规的有关规定，结合本工程具体情况，经双方友好协商，订立本合同，供双方共同遵守执行。

一、工程概况

1. 工程名称：华丰国际机器人二期（福森工业园）A、B、C、D、F 栋室内装饰工程
2. 工程地点：深圳市宝安区西乡街道固戍航城大道福森工业园 A、B、C、D、F 栋

二、承包范围与承包方式

1. 承包范围：本工程承包范围根据甲方提供的《华丰国际机器人二期（福森工业园）A、B、C、D、F 栋室内装饰工程合同清单》（下称“《合同清单》”，见附件 7）确定，包含施工图纸和《合同清单》所涵盖的全部工程内容及其他为实现合同目的所涉及的范围。

2. 承包方式：按承包范围内全费用综合单价包干，即由乙方包工、包料、包设备供应、包机具、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包施工措施、包食宿、包管理、包利润、包保修等。

3. 承包单位进场前需提供施工深化方案，经项目部及现场监理确认后方可施工。

补偿乙方误工机械费、误工人工费等任何费用，超过2个月甲方补偿误工费给乙方。

四、工程质量技术要求

1. 本工程应达到国家或专业的质量检验评定标准的合格标准，争创优良。以下标准或规范如有最新版本，则按最新版本执行。

2. 本工程技术要求：本工程按国家《建筑装饰装修工程施工规范》（GB 50327-2001）及相关规范要求施工。

3. 本工程的施工质量按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2018）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《建筑装饰装修工程质量验收标准》（GB50210-2018）、《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）及其它最新颁布的建筑工程施工质量和规范进行施工和验收。

4. 本工程采用的所有建筑材料必须达到国家或行业质量检验评定的合格标准，乙方需提交由本工程所在地质量监督部门认可的检测中心出具的符合合格标准的检测报告。

5. 环保条款：乙方向甲方申请竣工验收前应向甲方提供室内环保检测结果为合格的报告，费用已包含在本合同约定的价款中。甲方认为有需要再次进行室内环保检测的，可随时组织复检，若复检结果符合现行国家制定的《民用建筑工程室内环境污染控制规范》规定的合格标准，则复检费用由甲方负责；若复检结果不符合要求的，复检费用由乙方承担，且乙方必须无条件进行整改至完全符合要求为止，所需一切费用由乙方承担。

五、合同价款

1. 本合同采用全费用综合单价包干，暂定不含税合同总价为¥11,000,000.00元（大写：人民币壹仟壹佰万元整），包干全费用综合单价及暂定工程量详见合同附件《合同清单》。该暂定总价不含税款，若甲方需开具增值税专用发票，则应向乙方另行支付9%税款。该包干全费用综合单价包括但不限于：

（1）人工费、设备费、材料及辅材费、运输及装卸费、图纸的深化设计费、安装及调试费、施工水电费、管理费、保修费等所有费用；

（2）乙方所有施工开支，如施工人员的工资、住、食、交通费、加班、补助、工具及损耗、水电管理等费用；

（3）为完成本工程的成本、利润、开办费、技术措施费、风险费（税金除外）；

（4）乙方施工使用设施（包括工棚、材料仓库、施工用水用电、生活用水用电等费用。临时水电到甲方指定位置接驳，从接驳点引出的电缆、电线、水管、临时电箱、电

1. 长期合作约定：乙方如严格履行合同，诚实信用，配合情况良好并为甲方提供了高质量、高效率的工作成果，甲方将优先与其长期合作；若乙方违反合同约定要求及不诚信的，甲方将长期不与其合作。

2. 双方应保证地址、联系方式、企业法定代表人等工商登记情况及代理人等有关资料和证件真实有效，如有变更，须提前7天书面通知对方。

3. 与本合同有关的通知、文件等均须采用书面形式发出，并由中国邮政特快专递（EMS）或专人送至本合同首页载明的通讯地址；EMS寄出第5日（无论对方签收与否）或对方签收日视为已送达。

4. 本合同中的“天”、“日”，除有特别说明外，均指日历天及日历日。

5. 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起发生法律效力，双方履行完合同全部义务后自行失效。

6. 本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十七、合同附件

附件1：《房屋建筑工程质量保修书》

附件2：《关于设计变更、工程指令及签证的协议》

附件3：《廉洁合作协议》

附件4：《关于及时支付农民工工资的承诺函》

附件5：《工程联系单格式》

附件6：《工程竣工结算资料要求》

附件7：《华丰国际机器人二期（福森工业园）A、B、C、D、F栋室内装饰工程合同清单》

该等附件属于本合同有效组成部分，与本合同具备同等法律效力。如附件内容与本合同内容不一致的，以本合同内容为准。

（以下无正文）

甲方：深圳市宝安华丰实业有限公司

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人或授权代表：

法定代表人或授权代表：

合同签订时间：2021年9月7日

华夏银行深圳益田支行

19

4551200001891500002147

为了确保工程进度和资金安全，甲方的工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，否则，乙方有权作未收到工程款处理。

肇庆市技师学院沙街校区东侧临街旧危楼改造改建项目

肇庆市公共资源交易中心

中标通知书

肇公易（工）中字[2017]143号

中标单位	深圳市华懋装饰工程有限公司	联系人	纪梓豪
		联系电话	13682857379
中标工程项目名称	肇庆市技师学院沙街校区东侧临街旧危楼改造改建项目（施工）		
主要招标资格要求	[建筑工程(2015新标准)三级]（含）以上		
批准文号	肇发改审批【2014】113号		
招标单位	肇庆市技师学院	联系人	王勤
		联系电话	0758-6622053
开标日期	2017年09月05日	招标形式	公开招标
中标情况	中标内容	包括建筑与装饰工程、安装工程，具体内容详见工程量清单及图纸。	
	中标总价	10906727.03元(人民币)	中标下浮率
	项目负责人	谢军华	注册专业
	中标工期	395日历天	质量承诺
招标单位确认意见	确认：为中标单位。	招标单位（盖章）	
		单位负责人签章：	
		日期：2017年9月12日	
交易中心确认意见	确认：为中标单位。	交易中心（盖章）	
		单位负责人签章：	
		日期：2017年9月12日	

审核：程健怡

审定：李广宇

注：①本《中标通知书》一式9份，其中：中标单位1份、招标单位7份（其中代理1份）、交易中心存档1份。②按肇庆市物价局批准收费许可[编号（粤价函[2006]291号、肇价[2016]46号）核定，中标单位需缴交易服务费：人民币16360.09元。

正本

(GF—2013—0201)

肇庆市技师学院沙街校区东侧临街旧危
楼改造改建项目施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

发包人：(全称)肇庆市技师学院

承包人：(全称)深圳市华懋装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：肇庆市技师学院沙街校区东侧临街旧危楼改造改建项目；

工程地点：肇庆市前沙街43号肇庆市技师学院沙街校区东侧临街处；

工程内容：建筑与装饰工程、安装工程，具体内容详见工程量清单及图纸；

工程规模：项目总占地面积1500平方米，改建一幢四层教学实训楼占地面积1000平方米，建筑面积4736.97平方米。其中：地上建筑面积为3340.36平方米，地下建筑面积为1396.61平方米。教学实训楼设置可同时容纳500人实训，设汽修、数控、机电、烹调、计算机、美术等各类培训室及教室。

结构形式：钢筋混凝土框架结构

工程立项、规划批准文件号：肇庆市发展和改革局以肇发改审批【2014】113号文批准建设；

资金来源：省级建设专项资金及市财政资金；

二、工程承包范围

承包范围：包括建筑与装饰工程、安装工程，具体内容详见工程量清单及图纸。

三、合同工期

计划开工日期： 年 月 日(由监理单位签发开工令之日起的第2日起计)，
计划竣工 年 月 日。

工程合同工期总日历天数：395日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

工程质量标准：符合国家现行施工验收规范，达合格工程标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹仟零玖拾万陆仟柒佰贰拾柒元零叁分整；

（小写）：10906727.03 元。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2017 年 10 月 17 日

订立合同地点：肇庆

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当日立即生效。

发包人：（公章）

肇庆市技师学院

地址：

法定代表人：

委托代理人：高志凯

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：（公章）

深圳市华懋装饰工程有限公司

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

法定代表人：郑九兴

委托代理人：

电话：13433809306（财务）

0755-83279123（总公司）

传真：0755-83282990

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳城东支行

帐号：44250100000109111111

邮政编码：518003

电子邮箱：1206937439@qq.com

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 4



工程名称：肇庆市技师学院沙街校区东侧临街旧危楼改造改建项目

验收日期：2020年11月17日

建设单位（盖章）：肇庆市技师学院



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 4

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 4

工程名称	肇庆市技师学院沙街校区东侧临街旧危楼改造改建项目			
工程地点	端州区前沙街43号	建筑面积	4742.35平方米	工程造价 1090.67万元
结构类型	框剪	层数	地上:	4 层
	框剪		地下:	1 层
施工许可证号	441202201712180101	监理许可证号		
开工日期	2017年12月19日	验收日期	2020年11月7日	
监督单位	肇庆市建设工程质量监督站	监督编号	2017-086	
建设单位	肇庆市技师学院			
勘察单位	广东省肇庆市建筑设计院有限公司			
设计单位	湖南城市学院规划建筑设计研究院			
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司			
承建单位(土建)	深圳市华懋建设工程有限公司			
承建单位(设备安装)	深圳市华懋建设工程有限公司			
承建单位(装修)	深圳市华懋建设工程有限公司			
监理单位	广州穗科建设管理有限公司			
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	冯敏青
副组长	高峰
组员	李曦、谢军华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢军华	郭亮、郑银坤、黄桂清
建筑设备安装工程	谢军华	
工程质控资料	吴梅华	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 **004**

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	冯敏青	肇庆市技师学院	项目负责人		冯敏青
2	王勤	肇庆市技师学院			王勤
3	黄荣波	肇庆市技师学院			黄荣波
4	李曦	广东省肇庆市建筑设计院有限公司	项目负责人		李曦
5	黄成来	广东省肇庆市建筑设计院有限公司			黄成来
6	唐国明	湖南城市学院规划建筑设计研究院	项目负责人		唐国明
7	董浩鹏	湖南城市学院规划建筑设计研究院			董浩鹏
8	尚峰	广州穗科建设管理有限公司	总监理工程师		尚峰
9	余旗军	广州穗科建设管理有限公司			余旗军
10	谢军华	深圳市华懋建设工程有限公司	项目负责人		谢军华
11	郑银坤	深圳市华懋建设工程有限公司			郑银坤
12	郭亮	深圳市华懋建设工程有限公司	施工员		郭亮
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/G 0 0 1

竣工验收结论:

该工程项目是在肇庆市技师学院、广州穗科建设管理有限公司、广东省肇庆市建筑设计院有限公司、湖南城市学院规划建筑设计研究院、深圳市华懋建设工程有限公司院等单位的合作下完成整个施工项目，总承包单位深圳市华懋建设工程有限公司严格按照施工设计图纸及建筑施工规范要求精心施工与质量管理。

本工程项目已按设计图纸及施工合同约定的内容完成，技术档案资料和施工管理资料齐全，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告资料齐全符合要求。具体情况如下：

- 1、本工程全部采用混凝土灌注桩，桩基础试验合格，地基与基础分部验收合格。
- 2、根据《施工阶段沉降观测报告》反映，沉降平衡。
- 3、施工单位对本工程的垂直度观测，累计垂直度最大偏差为10mm，符合规范要求。
- 4、经建设单位、监理单位、施工单位检查，本工程未发现沉、斜、裂、漏现象；天面、排液地面、外墙、排水管试水试验，结果未发现渗漏现象；管道（设备）、管道通水、漏电测试、通电试运行均合格；
- 5、地基与基础分部、主体结构分部、建筑装修装饰分部、建筑屋面分部、建筑给水排水及采暖分部、建筑电气、通风与空调安装工程、自动喷水灭火系统工程、建筑节能共9个分部，经施工单位及监理单位检查，全部符合验收标准及设计要求。
- 6、经施工单位及监理单位检查，质量保证资料，全部符合要求，资料齐全合格。
- 7、经施工单位对安全和主要使用功能核查及监理单位抽查，结果全部符合要求。
- 8、经施工单位及监理单位对本工程的观感评价，全部符合要求，综合评价为“一般”。

经各单位综合评定，本工程符合建筑安装工程验收标准、施工规范及工程建设标准强制性条文的相关规定与要求，符合房屋建筑工程和市政基础设施工程验收及备案管理实施细则的有关程序要求，经有关单位验收一致认为本工程等级为“合格”，同意验收交付使用。

 建设单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2020年11月17日	 监理单位： (公章) 总监理工程师：  2020年11月17日	 施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2020年11月17日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2020年11月17日
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



姓名： 梁世豪 (男)
 注册号： 4401891-AY001
 有效期至： 2021年12月



* GD - E 1 - 9 1 4 7 6 *

深圳市龙华区人民医院

中标通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）
建设项目采购谈判活动中（项目编号：LHYYYJ202301G003），
经谈判小组评审确认，贵公司被确认为成交商，成交结果如下：

用户单位：深圳市龙华区人民医院

项目名称：深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人
员留观病区）建设项目

成交金额：据实结算，最终价格以审计结算为准，不超
8798900.00 元

请贵公司尽快与我单位联系（联系人：钟工，联系电话：
13927433518），并据此通知尽快办理签订合同事宜。

招标人（盖章）：深圳市龙华区人民医院

2023年1月14日



深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市龙华区人民医院

承包方（以下简称乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的龙华人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程属性：本工程属应急工程，经费预算在应急专项经费中列支。

1.2 项目名称：深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目

1.3 工程施工地点：深圳市龙华区人民医院

1.4 建设规模：深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目建设工面积约 2250 平方米，具体工程内容以与本工程相关的招标文件、“深圳市华辉装饰工程有限公司”出具的 2022 年 12 月第 01 版施工图纸以及设计变更、施工规范、行业规范要求等均作为该项目的施工范围和验收标准。

1.5 工程内容与承包范围：

1.5.1 按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明，施工规范、行业规范要求等。包括但不限于以下内容：本工程建筑与装饰工程、钢结构工程、给排水工程、电气工程、通风工程、弱电工程、机电抗震支架工程项目施工等，发包人认为应当由承包人完成而更有利于项目建设的其它工作。

1.5.2 包含为实施该项目合同约定工期内完成所进行的夜间施工的人工、机械加班费、夜间照明、夜间工人的宵夜、夜间施工进行的降噪、防尘的设施设备等进行专项方案需报送监理和业主进行审批，并对超常规施工所需增加的内容进行报审。

1.5.3 由于施工期间为现阶段的疫情管控时间内，对疫情的专项防护、人员管理、工料机的市场变化等情况需进行预判并协助业主按上级主管部门的要求进行资料和分控的管理。

1.5.4 施工总承包管理配合服务：由发包人另行发包的专业工程，总承包单位须配合服务（配合服务的内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸），总承包服务费已包含在综合单价中，发包人不另行支付，也不能以任何理由向各专业工程承包人收取。

1.6 合同组成：组成本工程施工合同的文件包括但不限于合同书、中标通知书、招标公告、投标文件、施工图纸、预算书。

第二条 工程承包方式

2.1 承包方式：包工、包料、保工期、保质量、包安全文明施工措施、包保险、包施工措施、包材料检测检验、包管理、包利润、包税金和包一个有经验的承包商可以预见的风险与可能发生与本工程有关的费用等。

2.2 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须服从。

2.3 具体施工内容及做法，详见合同条款 1.5 工程内容与承包范围内容中 1.5.1—1.5.4 条款范围。

2.4 主体工程不允许以任何形式分包、转包第三方。

第三条 工程期限

总工期为 30 日历天，具体以甲方指令结合现场实际确定。

第四条 工程价款

本工程采用固定单价包干合同，不因市场人工、材料、市场政策及其他因素进行调整。暂定为合同价 8798900.00 元，大写人民币：捌佰柒拾玖万捌仟玖佰元整，工程量以最终竣工蓝图办理结算，最终价款以第三方出具的决算审核报告价为准。

合同单价已包含内容为：包工、包料、保工期、保质量、包安全文明施工措施、包保险、包施工措施、包材料检测检验、包管理、包利润、合同包

13.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。

13.3 本合同中未明确的相关事项，按照《建设工程施工合同(示范文)》(GF-2013-0201)及《深圳市建设工程装饰工程施工合同》相关规定执行。

13.4 本合同一式 陆 份，甲乙双方各执 叁 份，每份具有同等法律效力。

甲方：深圳市龙华区人民医院
法定代表人：

2023年1月14日

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人：

2023年1月14日

GD411 □ □

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目

验收日期: 2022.7.28

建设单位(盖章): 深圳市龙华区人民医院

一、工程概况

工程名称		深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目			
工程地点	深圳市龙华区人民医院		建筑面积	2250 m ²	工程造价 879.89万元
结构类型	框剪结构	层数	地上:	3	层
			地下:	1	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/	/	/
开工日期	2023.1.16	验收日期	2023.2.28		
监督单位	/	监督编号			
建设单位	深圳市龙华区人民医院		资 质 证 号		
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华辉装饰工程有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司				
施工图 审查单位	/			/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑学记
副组长	/
组员	邓斌、陈孝诚、李芳、钟鹏、刘大伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

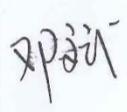
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
主体结构	合格	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
屋面	合格	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
建筑电气	合格	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
通风与空调	合格	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
智能弱电	合格	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
钢结构	合格	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
机电抗震支架	合格	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般” <u> </u> 项

五、工程验收结论及备注

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给水排水及采暖分部工程、通风与空调分部工程，建筑电气分部工程，智能弱电分部工程，钢结构分部工程，九大分部工程及室外子单位工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:  年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日

2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021(SD)WZ0082

工程名称	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目		
招标(建设)单位	佛山市顺德区龙江镇工程管理中心		
招标代理机构	广东普信项目管理有限公司		
工程规模	建筑面积约 32345.07 平方米，招标控制价 7,877,920.73 元。		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
项目负责人	王济春	证书号	建筑工程专业二级注册建造师执业资格证： 粤 2442013201401546； 安全生产考核合格证（B证）： 粤建安 B（2014）0004645
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
中标内容：	建筑面积约 32345.07 平方米，包括①建筑工程：外墙清洗修复缺陷喷漆、楼梯间改造、屋面改造、新建空调机位、更换防盗门、更换公共走道窗户、防盗网更换、增加文翰楼、从龙居字样标识、修缮现状荒废非机动车停车房等；②道路工程：部分原路面加铺沥青，混凝土路面破除修复、人行道修复；③绿化工程：小区绿化工程；④市政工程：小区市政管网修复；⑤水电工程：室内梯间照明、增加灭火器设施、楼内智能化可视门禁改造升级等；⑥园建工程：西海花苑、文翰楼、兴发楼、从龙居的园建工程；详见招标人提供的设计图纸和工程量清单。		
中标价	7114551.67 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格或以上验收质量等级标准，若未能达到该标准，则不予以工程验收，并应对存在的质量缺陷问题及时进行修整。		
工期目标及承诺	120 日历天		
其它说明：	工程地点：佛山市顺德区龙江镇。		
佛山市顺德区公共资源交易服务中心（盖章） 	招标（建设）单位 （盖章） 		

2021年6月25日

合同编号：_____

建设工程施工合同

工程名称：2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

工程地点：佛山市顺德区龙江镇

发 包 人：佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

2. 工程地点：佛山市顺德区龙江镇

3. 工程立项批准文号：

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容：2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目，建筑面积约 32345.07 平方米，包括①建筑工程：外墙清洗修复缺陷喷漆、楼梯间改造、屋面改造、新建空调机位、更换防盗门、更换公共走道窗户、防盗网更换、增加文翰楼、从龙居字样标识、修缮现状废弃非机动车停车房等；②道路工程：部分原路面加铺沥青，混凝土路面破除修复、人行道修复；③绿化工程：小区绿化工程；④市政工程：小区市政管网修复；⑤水电工程：室内梯间照明、增加灭火器设施、楼内智能化可视门禁改造升级等；⑥园建工程：西海花苑、文翰楼、兴发楼、从龙居的园建工程；详见发包人提供的设计图纸和工程量清单。

6. 工程承包范围：具体内容详见设计图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 6 月 30 日。

计划竣工日期：2021 年 10 月 27 日。

工期总日历天数：120 日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。承包人按监理人签发的开工令的开工日期开工，否则视为自动放弃承包权利，并赔偿发包人一切经济损失。

三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰壹拾壹万肆仟伍佰伍拾壹元陆角柒分（¥7114551.67 元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）玖拾叁万壹仟肆佰贰拾捌元柒角陆分（¥931,428.76元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 合同价格形式：本工程以综合单价承包，包工、包料、包工期、包质量与安全与文明施工、包工程保险、包全过程所需要的检测及其费用、包竣工验收、包风险因素、包基坑支护和超过一定规模的危大工程专家评审费及包通过、包检测（合同要求承包人承担的部分）等，承包人应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

五、承包人所委派的项目经理（即为项目负责人）和其他主要管理人员包括以下人员。

项目经理（项目负责人）：王济春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 龙江镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后本合同生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 2 份，招标代理执份。

附加 1：工程质量保修

附件 2：建设领域工人工资支付专用账户设立、存储、使用协议书

附件 3：资金账户监管协议

附件 4：廉洁从业承诺书

附件 5：承包人违约金一览表

附件 6：工程质量安全及文明施工处罚项目一览表

发包人：佛山市顺德区龙江镇工程管理中心
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：12440606MB2D43671X

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300724701056U

地 址：佛山市顺德区龙江镇人民政府三楼

邮政编码：528318

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0757-23888704

传 真：/

电子信箱：/

经办人：杨志兵

地 址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83279123

传 真：0757-86322159

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010009333333

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

建设单位(公章): 佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

竣工验收日期: 2022-1-17

发出日期: 2022-1-17



市政基础设施工程

工程名称	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	工程地点	佛山市顺德区龙江镇
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	/	工程造价 (万元)	711.455万元
结构类型	/	开工日期	2021年8月26日
施工许可证号	440606202108260202	竣工日期	2022年1月17日
监督单位	佛山市顺德区龙江镇国土城建和水利局	监督登记号	2021082308001
建设单位	佛山市顺德区龙江镇工程管理中心	总承包单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位 (土建)	深圳市华懋建设工程有限公司
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	中洋国际咨询有限公司	工程检测单位	/
其它主要 参建单位	/	其它主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工 程质量验收记录		市政竣.通-10	
法律法 规规 定 的 其 他 验 收 文 件	成交通知书	2021年6月25日	佛建中 [2021]GC2021(SD) WZ0082
	施工合同	2021年6月28日	
附有关证明文件			
施工许可证	2021年8月26日	440606202108260202	
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告		市政竣.通-11	
工程质量评估报告		市政竣.通-5	
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书		市政竣.通-8	

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有地2内容全部完工并验收通过。					
工程质量情况	土建	/				
	设备安装	/				
工程未达使用功能的部位(范围)	<p style="text-align: center;">中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：林/文津 注册号：4401827-009 有效期：至2022年6月</p> <p style="text-align: center;">中华人民共和国注册监理工程师 刘彩梅 注册号14003445 有效期至2022.06.02 天津国际咨询有限公司</p>					
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	(公章) 项目负责人： 年月日	(公章) 同意验收 总监理工程师：(执业资格印章) 年月日	(公章) 同意验收 项目负责人：(执业资格印章) 年月日
	分包单位	设计单位	勘察单位	(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 年月日	(公章) 同意验收 项目负责人：(执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人：(执业资格印章) 年月日

3、拟派项目经理资历及同类工程业绩

3.1 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名		彭权生				
学历和专业		专科学历、工业与民用建筑专业				
年龄		46岁				
注册资格		一级建造师				
职称		高级工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：项目负责人 在投标单位工作年限：11年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	深圳地区紧急修缮改造（批量项目招标）工程	包括但不限于以下深圳地区范围内工程项目：核电大厦装修改造项目、泥岗楼改造装修项目、中广核大厦装修项目、大亚湾核电基地相关项目等	职务：项目经理 任职时间：2020.8.21-2022.4.5	2631.00	2022.4.5	已完工
2	台山市工业新城生活配套综合楼工程	新建一栋6层生活配套综合楼	职务：项目经理 任职时间：2018.3.6-2021.9.10	2395.273494	2021.9.10	已完工
3	深圳湾边检站太子湾备勤宿舍2号楼改造项目	宿舍楼改造	职务：项目经理 任职时间：2021.8.16-2021.11.26	318.858247	2021.11.26	已完工
4	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程	包括但不限于拆除工程、砌筑工程、装修工程、电气工程、给排水工程、消防工程、结构加固工程、幕墙工程等	职务：项目经理 任职时间：2021.6.3-2021.9.26	198.106846	2021.9.26	已完工

3.2 证明资料

项目经理—彭权生



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0000378

姓名:彭权生

性别:男

出生年月:1978年11月20日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2013年01月25日

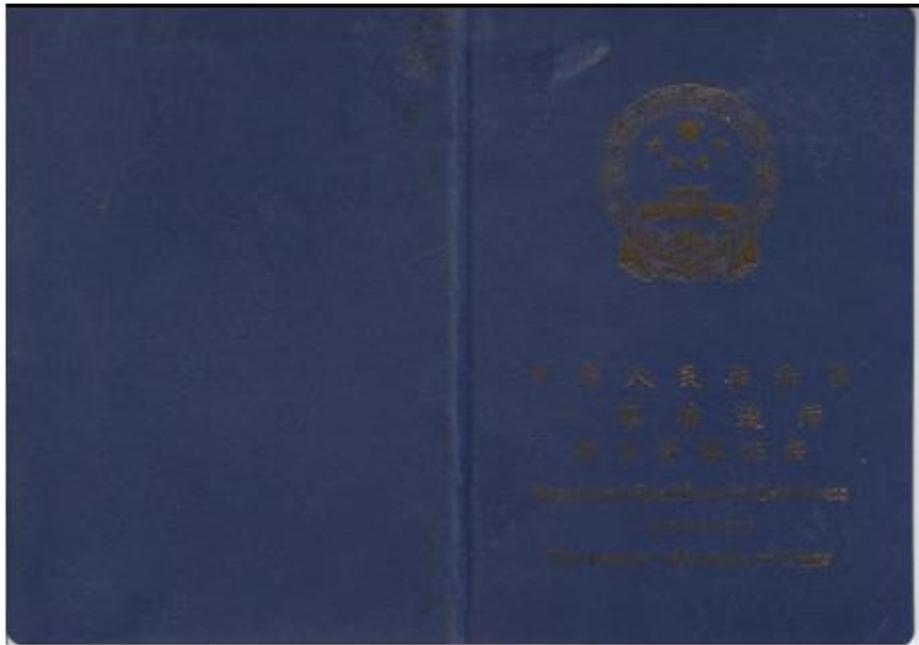
有效期:2013年01月25日 至 2025年01月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月17日





	姓名: Full Name	彭权生
	性别: Sex	男
	出生年月: Date of Birth	1978年11月
	专业类别: Professional Type	建筑工程
	批准日期: Approval Date	2012年09月23日
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位: Issued by	广东省人力资源和社会保障厅
	签发日期: Issued on	2013年02月01日
管理号: File No.:	12441534064412468	



专业名称 Major	建筑结构工程师	
专业等级 Level	高级	
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 Name
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	性别 Gender
综合评定成绩 Total Marks	合格	出生日期 Date of Birth
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	文化程度 Level
主管及考试机构盖章		身份证号 ID No.
		证书编号 Certificate No.
	证书扫码查询	发证日期 Date of Issue
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

	学生彭权生 性别男 ,一九七八 年 十一月二十日生, 于九九八 年 九 月 至 二〇〇一 年 七 月在本校(院) 工业与民用建筑 专业 脱产学习, 修完专 科教学计划 规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
	校(院)长: 
批准文号: (85)教高三字003号	学校(院): 广东工业大学 二〇〇一年七月一日
No. 02679190	学校编号: 11911520010641661

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭权生 社保电脑号: 604141443 身份证号码: 441423197811204711 页码: 3
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			36556.48	23596.08			6952.04	2396.59			1652.41		143.17		287.57		1271.49



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915f77c3078321) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



深圳地区紧急修缮改造（批量项目招标）工程

中标通知书

标段编号：44030020200066001001

标段名称：深圳地区紧急修缮改造（批量项目招标）工程

建设单位：深圳市振核建设工程项目管理有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：2631万元

中标工期：/

项目经理(总监)：彭权生



本工程于 2020-06-19 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

欣妮

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2020-07-20

刘明

查验码：2141740439342238

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

中广核 CGN

合同编号：（027-GN-B-2020-C31-P.E.99-00019）

内部编码：（ MCN202000414 ）

深圳地区紧急修缮改造（批量项目招标）工程
框架施工合同

发包人(全称)：深圳市振核建设工程项目管理有限公司

承包人(全称)： 深圳市华懋建设工程有限公司

签约地点：广东省深圳市

签约日期：2020 年 8 月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市振核建设工程项目管理有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程

工程地点: 深圳市或深圳周边

工程规模及特征: 本工程合计总投资约3500万元,建安费约3000万元,资金来源为国有资金。工程内容包括但不限于以下深圳地区范围内工程项目:核电大厦装修改造项目、泥岗楼改造装修项目、中广核大厦装修项目、大亚湾核电基地相关项目等。

资金来源: 国有资本 100 %。

二、工程承包范围

工程内容包含但不限于深圳紧急修缮(批量项目招标)工程内容,具体详见单个工程的委托书要求及具体项目的施工图纸及工程量清单(具体以甲方出具的开工通知为准)。

三、合同工期

本合同服务期限自合同签订之日起至2025年8月10日止,如合同到期后,如已委托施工的工程项目,承包人有义务继续履行直至工作成果符合委托书要求。

合同委托金额达到3000万元时,合同结束,甲方不再委托乙方单项施工工程。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同为框架下浮率合同，下浮率为 12.3%，合同暂定金额为 2631 万元。

工程计价方法：综合单价法；

单个项目合同价=（施工图预算-不可竞争费）*（1-下浮率）+不可竞争费，
施工图预算价由第三方造价咨询公司按国标清单 2013 版、深圳市建设工程计价
规定及最近一期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

单个合同价格中已包含承包人履行该单个合同义务所发生的一切费用，包
括且不限于人工、材料、机械、验收（含政府主管部门的验收及相关费用）、
所有管理费、措施费及规费、利润、税金、施工配合、水电费、临时设施费、
成品保护、政府标准合同文本规定的不可抗力以外的所有风险及其他一切不可
预见因素等。

发包人对单个项目进行支付、结算，结算价须经发包人委托的第三方造价
咨询单位审计或（和）发包人审计，最终以发包人签字确认为准。

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）： /

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同第一部分的协议书；
- (2) 中标通知书及其附件；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发
包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9) 图纸和技术规格书；
- (10) 已标价工程量清单；

(11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并盖章 后成立。本合同正本一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 壹 份。

订立地点: 深圳市

(本页为签章页，无正文)

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



日期：2020.08.21

地址：_____

邮政编码：_____

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



日期：2020.8.21

地址：_____

邮政编码：_____

由拖欠和克扣。否则由此引发的各种纠纷和赔偿责任由承包人承担和处理。

(5) 承担自工程开工至移交之日止发包人和监理工程师现场办公区的全部水电、排污及环境卫生等费用。

(6) 承担自工程开工至移交之日止施工场地内排水、排污之事宜及所需费用。

(7) 承包人应充分考虑到现场排水能力，采取相应的措施，确保在施工过程中设备、材料、已完工程不被水淹没，否则，由此所造成损失发生的一切费用均由承包人承担。

(8) 对于相关会议或监理通知单中确定承包人限期内提供配合的事项，承包人必须及时履行，否则，发包人有权要求承包人支付违约金 1000—10000 元/次，同时，由此造成其他项目的工期延误或其他任何损失均由承包人负责赔偿。

(9) 负责协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系，并承担相关费用；

(10) 施工承包商免费负责在开工前分别为项目管理方及监理提供现场办公室各三间、现场会议室一间等临时用房，并为上述用房提供足够的照明设施、空调、网络、办公配套等（如需）。

4.3 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名：李水华

资格证书号： /

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 1 万元。

项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位发包人将按照下列方式对承包人进行处罚：

1) 本工程实行项目经理负责制。若承包人任命的项目经理与投标书承诺不一致，除该项目经理存在《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府【2015】73 号）第五十四条规定情形外，其他任何情况均视为承包人违约。承包人应按合同价的 0.3%（不低于 10000 元）标准支付违约金。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换项目经理，视为承包人严重违

竣工验收证书
PROVISIONAL ACCEPTANCE CERTIFICATE

承包商名称: CONTRACTOR 深圳市华懋建设工程有限公司	验收证书编号: CERTIFICATE NO.
合同名称: CONTRACT TITLE 深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程框架施工合同	合同编号: CONTRACT NO. 027-GN-B-2020-C31-P.E.99-00019

项目名称 PROJECT TITLE	深圳地区紧急修缮改造(批量项目招标)工程	项目地点 PROJECT PLACE	深圳市或深圳周边
开工日期 STARTING DATE	2020年7月25日	竣工日期 COMPLETING DATE	2022年4月5日
项目内容简要说明 BRIEF INTRODUCTION	核电大厦装修改造项目, 泥岗楼改造装修项目, 中广核大厦装修项目, 大亚湾基地等项目需进行紧急修缮改造。		
验收经过及评估 PROCESS REPORT & COMMENTS	经甲方验收, 完成合同约定的所有内容, 验收合格。		
交付清单(含产品及文件) DELIVERY LIST (PRODUCTS & DOCUMENTS)			
遗留项说明(如果有) RESERVATION ITEMS (IF ANY)			
验收结论 CONCLUSION			
业主验收	组织验收部门 HANDLING DEPT	核岛检修项目部	
	验收人 ACCEPTED BY	高群	
	审核人 REVIEWED BY	胡亮	
	其他部门会同验收 OTHER DEPT		
签发 APPROVAL	业主授权代表 AUTHORIZED REPRESENTATIVE OF PURCHASER	承包商授权代表 AUTHORIZED REPRESENTATIVE OF CONTRACTOR	

1、验收证书编号为SAP验收单号。

台山市工业新城生活配套综合楼工程

中标通知书

建设项目工程登记号：JM201701436

台建招中字 2018 第 (002) 号

深圳市华懋装饰工程有限公司：

你方于 2018 年 1 月 3 日所递交的台山市工业新城生活配套综合楼工程 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标方式：公开招标。

中标价：23952734.94 元。

工 期：365 日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

项目经理：彭权生，证号：粤 144131424856 。

请你方在接到本通知书后，须在 2018 年 1 月 10 日 17 时 30 分前到台山清洁能源核电装备产业园有限公司与招标人签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：(盖章)
法定代表人或委托代理人：李逸
(签字或盖章)

2018 年 1 月 11 日

招标代理机构：(盖章)
法定代表人或委托代理人：志翔
(签字或盖章)

2018 年 1 月 11 日

确认单位：台山市公共资源交易中心 (盖章)

负责人：永彬 (签字或盖章)

2018 年 1 月 11 日

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程

标准 施 工 合 同

2009 年版

工程名称: 台山市工业新城生活配套综合楼工程

工程地点: 台山市工业新城核产业园内

发 包 人: 台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

承 包 人: 深圳市华懋装饰工程有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

承包人：(全称) 深圳市华懋装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：台山市工业新城生活配套综合楼工程
工程地点：台山市工业新城核产业园内
工程内容：工程主要内容是新建一栋6层生活配套综合楼。
工程规模：建筑面积约11644.6平方米。
结构形式：框架结构
工程立项、规划批准文件号：台发改[2017]42号文
资金来源：自筹资金

二、工程承包范围

承包范围：(具体详见提供的图纸和工程量清单内容，包含本工程幕墙深化设计)。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：365天。

拟从 2018 年 3 月 7 日开始施工，至 2019 年 3 月 7 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总价（大写）：贰仟叁佰玖拾伍万贰仟柒佰叁拾肆元玖角肆分；
（小写）：23952734.94。

其中：安全、文明措施费 1256107.51 元
暂列金额 1684382.67 元

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018 年 3 月 6 日

订立合同地点：台山市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于双方签字盖章即日起生效。

十一、特别约定

本工程属于招标工程，承包人承诺响应招标文件的所有条款，如本合同中（含合同的相关补充协议）任何条款与招标文件的实质性条款相抵触的，以招标文件为准。



发 包 人：(公章)

法定代表人：李逸

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：

电 子 邮 箱：



承 包 人：(公章)

法定代表人：郑允兴

委托代理人：

电 话：0755-83279123

传 真：0755-83279123

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

账 号：44250100000109111111

邮 政 编 码：518000

电 子 邮 箱：

16-1107

GD411

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 台山工业新城生活配套综合楼

验收日期: 2021-9-10

建设单位(盖章): 台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

台山市住房和城乡建设局制

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		台山工业新城生活配套综合楼			
工程地点	台山市水步镇后庆村委会后庆村东龙坑之四	建筑面积	11724.97m ²	工程造价	2395.27万元
结构类型	框架	层数	地上:	6层	
			地下:	1层	
施工许可证号	44078120180560201	监理许可证号			
开工日期	2018-5-23	验收日期	2021-9-10		
监督单位	台山市建筑工程质量监督站	监督编号	2018-115(B)		
建设单位	台山市清洁能源热电产业有限公司	资 质 证 号			
勘察单位	湖北核工业勘察设计院		B142015741		
设计单位	台山市建筑设计院有限公司		A244017314		
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司		D344049745		
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	广州广骏工程监理有限公司	E144005721-4/1			
施工图审查单位	江门市建设工程设计审查中心				

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈锦行
副组长	伍均华、彭权生
组员	岑培超、伍伟良、邓旭峰、姚胜兰、岑杰超、张任文、甘伟明、颜建明、林第卫、朱伟峰、冯权、刘家忠、李植庭、朱华山、郑袖和、郭亮。

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈锦行、甘伟明、伍均华、刘家忠	林第卫、朱伟峰、朱华山
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	彭权生	郑袖和、郭亮

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

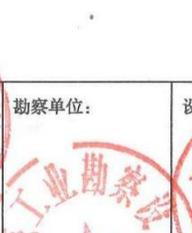
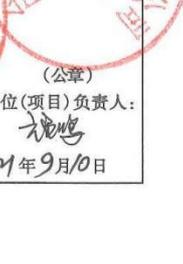
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 5 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 8 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 6 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑层面	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
气体灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
泡沫灭火系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
燃气系统		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
冯培超	工业新城	副主任	冯培超
邓旭锋	台州市工业新城管委会	党工委委员	邓旭锋
任伟良	台州市清洁能源热电燃气产业有限公司	总经理	任伟良
梁晓	台州市清洁能源热电燃气产业有限公司	总工程师	梁晓
陈锦行	台州市清洁能源热电燃气产业有限公司	总工程师	陈锦行
任伟良	台州广聚工程咨询有限公司	总监	任伟良
朱华山	.....	总监	朱华山
朱书平	台州建筑设计院	工程师	朱书平
陈军	.....	建筑师	陈军
李根良	湖州北桥建筑设计院	工程师	李根良
彭叔生	台州市年慧惠通工程咨询有限公司	项目经理	彭叔生
郑坤和	.....	技术负责人	郑坤和
姚月兰	工业新城管委会	财政办负责人	姚月兰

(五) 工程验收结论及备注

本工程已按施工合同内容和设计图纸的要求，全部完成，质量控制资料，实体抽查资料齐全合格，该工程评为合格工程，同意验收。

				
建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 陈锦行	总监理工程师: 何志华	单位(项目)负责人: 彭叔建	单位(项目)负责人: 刘海忠	单位(项目)负责人: 刘旭
2024年9月10日	2024年9月10日	2024年9月10日	2024年9月10日	2024年9月10日
				

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市华懋建设工程有限公司

你单位承建的 台山市工业新城生活配套综合楼工程 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：新建1栋6层生活配套综合楼，地上6层，地下1层



※中国建筑装饰协会 制※

深圳湾边检站太子湾备勤宿舍2号楼改造项目



中标（成交）通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

中国远东国际招标有限公司（采购代理机构）受中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站的委托，就“中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站太子湾备勤宿舍2号楼改造项目（招标编号：0722-216FE3791SZF-1）”进行国内公开招标。

本项目的采购活动参照国家有关招投标及政府采购的法律法规、《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《深圳经济特区政府采购条例》及实施细则等相关法律法规的有关规定，根据评标委员会的评标结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人，详列如下：

采购人	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站
委托项目	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站太子湾备勤宿舍2号楼改造项目
中标数量	1项
工期	本工程建设工期为75天。施工服务起始日期以合同规定为准，截止日期以各项工程完成（有质保期的需要质保期完成为止）为准。
委托金额	人民币叁佰陆拾陆万伍仟零叁拾陆元伍角伍分（¥3,665,036.55）
中标金额	人民币叁佰壹拾捌万捌仟伍佰捌拾贰元肆角柒分（¥3,188,582.47）

- 注：1、请贵单位凭此《中标通知书》原件，三十日内与采购人签订合同。
2、请贵单位与采购人签订合同后十日内前来我司退回投标保证金。

采购单位联系人：苏警官
中标单位联系人：郭厚青

联系电话：0755-84496035
联系电话：13544059797



抄送：中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站

(GF—2017—0201)

深圳湾边检站太子湾备勤宿舍 2 号楼
改造项目

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳湾边检站太子湾备勤宿舍2号楼改造项目建设工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：深圳湾边检站太子湾备勤宿舍2号楼改造项目。

2.工程地点：深圳市南山区松湖二路。

3.工程立项批准文号： / 。

4.资金来源：财政拨款。

5.工程内容：招标工程量清单和施工图纸中明示或隐含的全部工程项目。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

（详见招投标工程量清单和施工图纸）。

二、合同工期

计划开工日期：2021年8月17日。（以项目监理单位开工令为准）

计划竣工日期：2021年10月20日。

工期总日历天数：75天。工期总日历天数与根据前述计划

开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）叁佰壹拾捌万捌仟伍佰捌拾贰元肆角柒分（含税价¥ 3188582.47 元，其中预留金¥ 26788.05 元），其他分项价格详见承包人投标工程量清单。

2. 合同价格形式：清单项目固定单价+措施项目费包干合同形式

五、项目经理

承包人项目经理：_____彭权生_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 发包人招标文件；
- (3) 承包人投标文件；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 图纸；
- (7) 承包人投标文件中已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 甲乙双方对提供的增值税开票信息的真实性、准确性、完整性负全责，如果增值税开票信息发生变化时，须及时书面通知另一方。否则，因此导致的一切责任以及所产生的全部费用和损失由责任方承担。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年8月16日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市南山区深圳湾口岸边检办公楼 602 室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，
承包人执 叁 份。

发包人：



(公章)

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

单位名称：中华人民共和国深圳
出入境边防检查站

组织机构代码：661009360-0

纳税人识别号：440300661009360

地 址：深圳市南山区深圳湾
口岸边检办公楼

单位名称：深圳市华懋建设工程
有限公司

组织机构代码：91440300724701056U

纳税人识别号：91440300724701056U

地 址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思
大厦公寓楼 27D

邮政编码： 518000

邮政编码： 518003

法定代表人： 骆泓藻

法定代表人：

委托代理人： 谢宇

委托代理人：

电 话： 0755-84496031

电 话： 0755-83279123

传 真： /

传 真： 0755-83282990

电子信箱： 417561248@qq.com

电 子 信 箱： 2583422123@qq.com

开户银行： 交通银行深圳分行营业部

开 户 银 行： 华夏银行深圳益田支行

账 号： 443066285018150033818

账 号： 4551200001801500002147

为了确保工程进度和资金安全，甲方的
工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，
否则，乙方有权作未收到工程款处理。



3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓 名： 彭权生 ；

身份证号： 441423197811204711 ；

建造师执业资格等级： 一级 ；

建造师注册证书号： 粤 144131424856 ；

建造师执业印章号： 粤 144131424856 (00) ；

安全生产考核合格证书号： 粤建安 B (2013) 0000378 ；

联系电话： 0755-83279123 ；

电子信箱： 2583422123@qq.com ；

通信地址： 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D ；

承包人对项目经理的授权范围如下： 本项目施工相关所有事宜。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求： 依照招标文件要求。

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任： 承包人自行负责 。

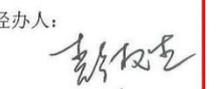
项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任： 依照招标文件要求承担违约责任

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任： 依照招标文件要求承担违约责任。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任： 由此造成的工期延误及经济损失由承包人承担 。

3.3 承包人人员

工程竣工验收报告

建设单位	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	工程地址	深圳市南山区东滨路深圳湾口岸
工程名称	深圳湾出入境边防检查站太子湾备勤宿舍2号楼改造项目	项目工程规模	改造项目
设计单位	深圳市物业国际建筑设计有限公司	开工日期	2021年8月17日
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	竣工日期	2021年11月26日
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司	合同价	3188582.47元
竣工验收结论	通过验收		
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
 经办人:  2021年11月26日	 经办人:  2021年11月26日	 经办人:  2021年11月26日	 经办人:  2021年11月26日

荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司

由你单位施工的深圳湾边检站太子湾备勤宿舍2号楼改造项目，评定为2022年度中国建筑装饰安全文明示范工地，特发此证。

中国建筑装饰安全文明示范工地

CHINA BUILDING DECORATION SAFETY AND CIVILIZATION DEMONSTRATION SITE



证书编号: BSAM-P381159

有效期限: 2022.03.15-2025.03.14

官方网址: www.bsam.org.cn



中国企业战略联盟发展促进会



全国企业联盟发展中心

深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程

中标通知书（工程）

深圳市华懋建设工程有限公司：

在深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目（二次）（项目编号：211BA1014808-01A）采购项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市环保科技集团有限公司	项目名称	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目（二次）
工期	不超过 100 日历天		
质量	合格		
建设地点	深圳市龙岗区		
项目经理	彭权生		
中标金额	大写：人民币壹佰玖拾捌万壹仟零陆拾捌元肆角陆分		
	小写：¥1,981,068.46 元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：黄工；联系方式：0755-83971957 转 5507。

特此通知。

招标代理机构（盖章）
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

深圳阳光采购平台

查验网址：www.szygcgpt.com

招标人（盖章）
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

日期：2021年5月6日

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无
废城市优化改造项目工程

工程地点：深圳市龙岗区龙岭南路

发 包 人：深圳市环保科技集团有限公司

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市环保科技集团有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市环保科技集团有限公司

工程地点: 深圳市龙岗区新生社区龙岭南路64号龙岗基地

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:包括但不限于拆除工程、砌筑工程、装修工程、电气工程、给排水工程、消防工程、结构加固工程、幕墙工程等,详见施工图及工程量清单。

资金来源: 自筹资金。

二、工程承包范围

以发包人提供的相关设计文件、地质勘察报告、招标文件及其他附件等为依据,完成发包人提供的设计图纸中所有内容,详见图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程		<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2021年 月 日, 实际开工日期以开工令签发日期为准;

计划竣工日期: 2021年 月 日;

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹佰玖拾捌万壹仟零陆拾捌元肆角陆分

（小写）：¥1,981,068.46 元；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆万零贰佰零玖元零叁分(¥40209.03 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元 (¥0 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元 (¥0 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾壹万叁仟贰佰柒拾肆元零捌分(¥213274.08 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年6月3日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日后成立。

本合同一式柒份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执叁份。

发包人：深圳市环保科技集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：

地址：深圳市宝安区松岗街道碧头社区
第三工业区工业大道 18 号 A 栋

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中信银行红树湾支行

账号：7441210182600096065

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳莲塘支行

账号：41017900040032205

为了确保工程进度和资金安全，甲方的
工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，
否则，乙方有权作未收到工程款处理。

等证明文件；其他人员及有关设备合格年审证等证件按发包人要求的时间内提交。

7) 为了避免管线的错、漏、碰、缺，在所有工程施工前，承包人有责任对施工范围内的施工现场进行施工勘察，费用已包含在合同价款中。

4.3 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名：彭权生，资格证书号 粤 B144131424856。

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，承包人应向发包人支付违约金贰万元，同时项目经理必须及时履行职责。如项目经理不能及时到位履行职责，发包人可取消本项目合同，承包人返还发包人已付所有费用。

4.4 项目经理的更换

(1) 承包人未经监理工程师及发包人书面同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金伍万元 / 次。

5 监理人

5.1 监理人的通知

监理人名称：建基工程咨询有限公司

总监理工程师姓名：马长春，资格证书号：44001325；

5.2 监理人权力的限制

(1) 监理人行使的其他需要取得发包人批准的权力：

(a) 凡涉及工程变更、工程量增减、议价、索赔、改变工期（包括同意工期顺延）、改变技术标准、改变施工技术方案等及一切与工期、费用有关的监理人的指令，需经发包人书面认可，包括但不限于：

- ①发布变更指令及签发现场签证；
- ②分包人的选择；
- ③批准承包人的深化设计；
- ④批准承包人或其分包人提出更换项目经理、技术负责人等主要管理人员；
- ⑤批准主要材料设备或替换材料设备的使用；
- ⑥向承包人提出建议且提出的建议可能会提高工程造价或延误工期；

建筑工程竣工验收报告

深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城
单位(子单位)工程名称: 市优化改造项目工程

验收日期: 2021年9月26日

建设单位(盖章): _____

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程			
工程地点	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司	建筑面积		工程造价	1981068.46元
结构类型		层数	地上: 层		
			地下: 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年06月08日	验收日期	2021年0月26日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市环保科技集团有限公司	资 质 证 号			
勘察单位					
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	建基工程咨询有限公司				
施工图审查单位					

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊钢泉
副组长	刘西茹
组员	马长春、侯银辉、张国标、黄志伟、刘国勇、朱俊贤、柳泽滨、彭权生、周弟仔

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
主体结构		共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 的____项
建筑装饰装修		共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
建筑电气		共 1 项,其中: 经审查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
自动喷水灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
火灾自动报警系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项

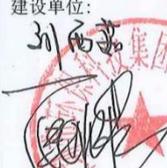
(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
熊朝晖	深圳环保检测公司	副经理	熊朝晖
刘西茹	深圳环保检测分公司		刘西茹
侯银辉	深圳联众设计研究院有限公司	设计师	侯银辉
张丽霞	深圳环保检测公司		张丽霞
沈朝	深圳环保检测公司		沈朝
袁志伟	深圳环保检测公司		袁志伟
刘永强	深圳环保检测分公司		刘永强
朱俊贤	深圳环保检测分公司		朱俊贤
马长杰	建慧咨询公司	总监	马长杰
柳燕	建慧咨询公司	专监	柳燕
彭权生	深圳市华懋建设集团	项目经理	彭权生
周学仔	深圳市华懋建设集团	技术负责人	周学仔
郑细妹	深圳市华懋建设工程有限公司		郑细妹

(五) 工程验收结论及备注

竣工验收结论:

该工程能按时完成设计图纸和合同承包内容, 工程外观及各项功能均符合设计及规范要求, 工程资料基本齐全。该工程质量等级评定为合格。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人:	监理单位:  (公章) 单位(项目)负责人:	总承包施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人:	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:
年 月 日	2021 年 9 月 20 日	2021 年 9 月 26 日	年 月 日	2021 年 9 月 26 日



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

你单位承建的 深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废
城市优化改造项目工程--本工程包括天花工程、墙面工程、地面工
程、门窗等装饰装修工程施工 荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二二年五月

4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩

4.1 拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名		武大伟				
学历和专业		本科学历、建筑工程专业				
年龄		47岁				
注册资格		一级建造师				
职称		高级工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：技术总工 在投标单位工作年限：3年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目	包括但不限于以下内容：本工程建筑与装饰工程、钢结构工程、给排水工程、电气工程、通风工程、弱电工程、机电抗震支架工程项目施工等	职务：项目经理 任职时间：2023.1.14-2023.2.28	879.89	2023.2.28	已完工
2	韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目	对主要办公场所大院内的附属楼进行整体结构加固和修缮	职务：项目经理 任职时间：2022.11.8-2023.8.8	136.087284	2023.8.8	已完工
3	中国外运(深圳)有限公司皇岗外运大厦7楼升级改造工程	皇岗外运大厦7楼办公区硬装(约500m ²)、更换断桥中空隔音玻璃窗户(约120m ²)、空调及暖通设备安装、会议设备及安装	职务：项目经理 任职时间：2023.12.11-2024.3.4	77.057604	2024.3.4	已完工
4	深圳市妇幼保健医院福强院区中医科门诊及口腔科辅房改造项目	更换地面地板、更换天花板等	职务：项目经理 任职时间：2023.2.14-2023.3.5	74.200721	2023.3.5	已完工

4.2 证明资料

技术负责人--武大伟

使用有效期: 2024年10月14日
2025年04月12日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 武大伟

性 别: 男

出生日期: 1977年10月28日

注册编号: 粤1372009201100253

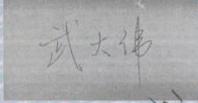
聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)
市政公用工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 武大伟
签名日期: 2024.10.14



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年10月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)9102744

姓名:武大伟

性别:男

出生年月:1977年10月28日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年11月24日

有效期:2022年09月14日 至 2025年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月17日



NO:A 060000671

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：武大伟
性别：男
从事专业：建筑工程
系列（专业）名称：工程技术
资格名称：高级工程师



评审时间：2018年10月13日

评审委员会：烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370602197710283211

证书编号：鲁180600033200014

公布文号：烟人社办发（2018）122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
（<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>）

在线验证码：



核准公布部门（章）

公布时间：2018年11月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0272046
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 0371534072705763
File No.:

姓名: _____
Full Name 苏文佳
性别: _____
Sex
出生年月: _____
Date of Birth 1977-10-28
专业类别: _____
Professional Type 建筑工程
批准日期: _____
Approval Date 2009年9月

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2009 年 月 日
Issued on



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00647253

学生 **武大伟** 性别 **男**，
一九七七年十月廿八日生，于一九九六年
九月至二〇〇〇年七月在本校
理学院 建筑工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **徐复铭**

校 名:

二〇〇〇年七月二日

学校编号: 1028820003011064



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 烟台市公安局芝罘分局
有效期限 2021.09.07-2041.09.07

姓名 **武大伟**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1977年10月28日
住址 山东省烟台市芝罘区红旗
里21号内3号



公民身份号码 **370602197710283211**

南京理工大学

毕业 学位 证明书

武大伟，性别：男（身份证号：
370602197710283211），于一九九六年九月至二〇〇〇年
七月在南京理工大学 建筑工程专业学习，学制四年
（本科），已修业期满，成绩合格，准予毕业。

经审核，武大伟同志符合《中华人民共和国学位
条例》规定，授予其工学学士学位，并已发毕业、学
位证书。

毕业证书编号：1028820003011064

学位证书编号：1028840011064

现因证书遗失，特此证明！



南京理工大学

（教务处学历专用章）

二〇二二年九月十九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 武大伟 社保电脑号: 808889577 身份证号码: 370602197710283211 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2939.88	1004.63			656.52					238.8	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915f77c31b665v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60010286	深圳市华懋建设工程有限公司



深圳市龙华区人民医院

中标通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目采购谈判活动中(项目编号：LHYYYJ202301G003)，经谈判小组评审确认，贵公司被确认为成交商，成交结果如下：

用户单位：深圳市龙华区人民医院

项目名称：深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目

成交金额：据实结算，最终价格以审计结算为准，不超过8798900.00元

请贵公司尽快与我单位联系(联系人：钟工，联系电话：13927433518)，并据此通知尽快办理签订合同事宜。

招标人(盖章)：深圳市龙华区人民医院

2023年1月14日



深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市龙华区人民医院

承包方（以下简称乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的龙华人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）有关事宜，达成如下协议：

第一条 工程概况

1.1 工程属性：本工程属应急工程，经费预算在应急专项经费中列支。

1.2 项目名称：深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目

1.3 工程施工地点：深圳市龙华区人民医院

1.4 建设规模：深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目建设工面积约 2250 平方米，具体工程内容以与本工程相关的招标文件、“深圳市华辉装饰工程有限公司”出具的 2022 年 12 月第 01 版施工图纸以及设计变更、施工规范、行业规范要求等均作为该项目的施工范围和验收标准。

1.5 工程内容与承包范围：

1.5.1 按发包人提供的招标文件、工程量清单、招标答疑文件、全套施工图纸、设计说明及补充说明，施工规范、行业规范要求等。包括但不限于以下内容：本工程建筑与装饰工程、钢结构工程、给排水工程、电气工程、通风工程、弱电工程、机电抗震支架工程项目施工等，发包人认为应当由承包人完成而更有利于项目建设的其它工作。

1.5.2 包含为实施该项目合同约定工期内完成所进行的夜间施工的人工、机械加班费、夜间照明、夜间工人的宵夜、夜间施工进行的降噪、防尘的设施设备等进行专项方案需报送监理和业主进行审批，并对超常规施工所需增加的内容进行报审。

1.5.3 由于施工期间为现阶段的疫情管控时间内，对疫情的专项防护、人员管理、工料机的市场变化等情况需进行预判并协助业主按上级主管部门的要求进行资料和分控的管理。

1.5.4 施工总承包管理配合服务：由发包人另行发包的专业工程，总承包单位须配合服务（配合服务的内容详见招标文件、施工合同、工程量清单和招标图纸），总承包服务费已包含在综合单价中，发包人不另行支付，也不能以任何理由向各专业工程承包人收取。

1.6 合同组成：组成本工程施工合同的文件包括但不限于合同书、中标通知书、招标公告、投标文件、施工图纸、预算书。

第二条 工程承包方式

2.1 承包方式：包工、包料、保工期、保质量、包安全文明措施、包保险、包施工措施、包材料检测检验、包管理、包利润、包税金和包一个有经验的承包商可以预见的风险与可能发生与本工程有关的费用等。

2.2 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须服从。

2.3 具体施工内容及做法，详见合同条款 1.5 工程内容与承包范围内容中 1.5.1—1.5.4 条款范围。

2.4 主体工程不允许以任何形式分包、转包第三方。

第三条 工程期限

总工期为 30 日历天，具体以甲方指令结合现场实际确定。

第四条 工程价款

本工程采用固定单价包干合同，不因市场人工、材料、市场政策及其他因素进行调整。暂定为合同价 8798900.00 元，大写人民币：捌佰柒拾玖万捌仟玖佰元整，工程量以最终竣工蓝图办理结算，最终价款以第三方出具的决算审核报告价为准。

合同单价已包含内容为：包工、包料、保工期、保质量、包安全文明措施、包保险、包施工措施、包材料检测检验、包管理、包利润、合同包

税金、包合同条款 1.5 工程内容与承包范围内容中 1.5.1--1.5.4 条款范围所需发生的所有费用和可预见的风险与可能发生与本工程有关的费用等。

第五条 质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013。

第六条 工程验收

6.1 隐蔽工程工程隐蔽前，乙方应当通知甲方在当天内进行验收。

6.2 竣工验收：甲方自接到验收申请后 1 日内进行验收。

第七条 工程价款的支付

7.1 此项目无预付款，完成工程项目总进度 80%付至合同价 60%，即 5279340.00 元，人民币大写：伍佰贰拾柒万玖仟叁佰肆拾元整。竣工验收后，甲方支付至合同价 80%，即 7039120.00 元，人民币大写：柒佰零叁万玖仟壹佰贰拾元整。

7.2 竣工验收并完成结（决）算审核后，甲方支付至（决）算审核价的 95%。

7.3 质保期满后无息支付。根据建筑工程质保期的规定，结构为终身，装修及设备保修期为 2 年，防水保修期为 5 年。竣工验收两年期满且装修和设备无质量问题的，一次性无息支付决算审核价的 3%；竣工验收五年期满且防水工程无质量问题的，一次性无息支付决算审核价的 2%。

7.4 以上须以乙方提供足额发票、上级部门资金下达为前提。

第八条 工程结算办理

8.1 工程竣工验收后 45 日内，乙方必须向甲方提交完善的结算资料。乙方未按时规定时间提交的，45 天后甲方可每天扣减合同金额的 5%作为处罚，直至扣减完所有应付工程费用为止（处罚的最高限额为合同未支付费用）。罚款达到限额后，甲方可根据施工合同及处罚情况出具情况说明作为结算书，报财务、审计部门办理结算。

8.2 完善的结算资料应包含设计单位、建设单位同意的工作联系函所进行的设计变更图纸，工程例会纪要、审定的预算书、结算书、完整齐全的施工图纸、完整齐全设计变更、完整齐全的竣工图纸、工程质保资料、



9.4 该工程施工可能需要对市政或医院的水、电、气线路进行改迁，产生的相关费用由责任方承担，由甲方负责配合完成相关的报备和审批。

9.5 预算费用中包含所有的安全文明施工及措施费用，乙方不得以任何理由增加费用。

9.6 乙方承诺使用以下品牌的产品：静音风机和排气扇采用美的、正野、金羚；卫生间的洁具及诊室的感应龙头采用箭牌、东鹏、恒洁、九牧等知名品牌；地板胶采用阿姆斯壮、洁福、LG等知名品牌；地砖、洁具、灯具、管线、门窗等必须采用知名品牌。因项目属于应急工程，若选择其它品牌产品，市场定位不得低于以上品牌要求，而且需要经甲方确认后方可使用。

9.7 项目经理、技术负责人、安全管理员必须设置专人，且要求驻场。由于施工场地条件有限，仅能提供部分材料堆放和加工场地，不具备搭设生活临建条件，场地不足的现状需乙方综合考虑，结算时不得以此为由增加费用。

9.8 施工需在保证医院正常医疗诊治工作的条件下进行，对可能存在的夜间施工、临时停工，甲方无须另行支付费用，乙方应予无条件配合。

9.9 不同实施单位之间的交叉作业，甲方负责协调，乙方需无条件配合实施，结算时不得以此为由增加费用。

9.10 施工图、预算清单需要变更或增项的，乙方应及时向甲方申报，拟定联系单、签证单及相应的预算价格，不得事后补办。

第十条 拟派项目经理

承包方拟派项目经理为：武大伟。

第十一条 保修责任

按照《建设工程质量管理条例》规定执行。

第十二条 争议解决

在履行本合同过程中发生争议的，双方应当协商解决，协商不成的可向工程所在地人民法院起诉。

第十三条 附则

13.1 本合同经甲乙双方签字（盖章）后生效。

13.2 本合同未尽事宜由双方协商确定并签订书面的补充协议。

13.3 本合同中未明确的相关事项，按照《建设工程施工合同(示范文)》(GF-2013-0201)及《深圳市建设工程装饰工程施工合同》相关规定执行。

13.4 本合同一式 陆 份，甲乙双方各执 叁 份，每份具有同等法律效力。

甲方：深圳市龙华区人民医院
法定代表人：

2023年1月14日

乙方：深圳市华懋建设工程有限公司
法定代表人：

2023年1月14日

GD411 □ □

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目

验收日期: 2022.2.18

建设单位(盖章): 深圳市龙华区人民医院

一、工程概况

工程名称		深圳市龙华区人民医院储备病区（原境内密接人员留观病区）建设项目			
工程地点	深圳市龙华区人民医院		建筑面积	2250 m ²	工程造价 879.89万元
结构类型	框剪结构	层数	地上: 3 地下: /	层	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023.1.16	验收日期	2023.2.28		
监督单位	/	监督编号			
建设单位	深圳市龙华区人民医院	资 质 证 号			
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华辉装饰工程有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市海西工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑学记
副组长	/
组员	邓文武、陈孝诚、李芳、钟鹏、刘大伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

五、工程验收结论及备注

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给水排水及采暖分部工程、通风与空调分部工程，建筑电气分部工程，智能弱电分部工程，钢结构分部工程，九大分部工程及室外子单位工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目

项目编号：GDOC2022CS014

政府采购中标（成交）通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

广东欧采工程管理有限公司受中华人民共和国韶关海关的委托，就【韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目】采用竞争性磋商方式进行采购。按规定程序进行了开标、评标，经评审委员会评审，采购人确认，贵公司为本项目的中标供应商，其中标项目内容为：韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目；中标报价为：¥1360872.84元。

请贵公司接电话通知后，按招标文件的要求向代理机构交纳代理服务费和评审专家酬劳费，在领取中标通知书后三十日内与采购人签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行完合同。

特此通知

政府采购代理机构：广东欧采工程管理有限公司

联系人：沈工

联系电话：0751-8182083



2022年11月2日

韶关海关“海关大院内附属楼结构加固 及修缮工程”项目

施工合同书

甲 方：中华人民共和国韶关海关

乙 方：深圳市华懋建设工程有限公司

工程名称：韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修
缮工程”项目

工程地点：韶关市浈江区环园东路 1 号



甲 方： 中华人民共和国韶关海关
电 话： 0751-8288121 传 真： _____
地 址： 韶关市浈江区环园东路1号
乙 方： 深圳市华懋建设工程有限公司
电 话： 0755-83279123 传 真： 0755-83282990
地 址： 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

项目名称： 韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目
采购编号： GDOC2022CS014

根据 韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、 合同金额

合同总金额为（大写）：壹佰叁拾陆万零捌佰柒拾贰元捌角肆分（¥1360872.84元）人民币（含9%增值税），包括但不限于材料费、施工费、劳务费、税费及实施本合同所产生的一切费用。

二、 服务范围

本工程为施工总承包，不允许转包和分包。

乙方提供以下服务：乙方根据采购文件、图纸、资料及说明，按包工、包料、包施工安全、包质量、包文明施工、包劳务、包验收、包联动调试、包竣工验收以及施工总承包管理配合服务等方式进行承包施工。

工程内容

韶关海关主要办公场所位于韶关市浈江区环园东路1号。工程需要对主要办公场所大院内的附属楼进行整体结构加固和修缮。该楼为框架加砖混结构的二层楼房，建筑面积约650 m²。

三、 甲方乙方的权利和义务

1. 甲方的权利和义务

- ①做好施工前准备工作，确保乙方能按时进场施工。
- ②保证乙方施工用水、用电等条件。

③协助乙方维持现场秩序，及时处理各种问题。

④在施工过程中，施工若有变更，应提前合理时间通知乙方做好相应的准备，并负责随时检查督促工作进度和质量。

⑤甲方需按合同规定的付款条件及时向乙方付款。

2. 乙方的权利和义务

①开工前应通知甲方，以便甲方派人进行监督。

②施工产生的垃圾乙方必须及时进行清扫处理，保证施工现场的卫生整洁、干净。

③乙方负责人要保证好施工人员的防火、防盗、防意外事故等安全保障工作，发生相关损害的，由乙方自主承担责任。

④乙方负责为所有乙方施工人员办理医疗及工伤社会保险以及购买适当的人身意外伤害保险，乙方工作人员在合同履行期间遭遇人身、财产损失或造成第三方损害，由乙方自行承担责任

四、 工期

60 日历天；计划工期为 2022 年 11 月 8 日至 2023 年 1 月 6 日止。

五、 质量和验收标准

按现行国家建设工程项目施工技术规范、施工质量统一验收标准以及设计图纸要求达到合格标准。

六、 质量保修期

自竣工验收合格之日起免费保修二十四个月。

七、 付款方式

①施工合同签订，乙方进场施工后十天内，支付合同价 30% 的工程预付款。

②其余按实际完成工程量支付进度款，经审核确认后，按完成工程量的 80% 支付进度款，支付总金额不超过中标价的 80%。

③剩余款项经结算评审后支付至 97%，剩余 3% 作为质量保修金，质量保修期满后，乙方向甲方申请返还不计息保修金。

④由于甲方使用的是财政资金，甲方在约定的付款时间内向财政部门提出办理财政支付申请手续时既视为已经按期支付，因为政府财政支付部门审核等原因导致的逾期不视为甲方逾期付款。

八、 违约责任与赔偿损失

①合同当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失

的，违约方应按照合同标的额的 5% 支付违约金给非违约方。

②乙方（在甲方履行合同的情况下）不按合同规定的时间、标准和规定进行工程施工而给甲方造成损失的，乙方应根据实际损失一次性补偿。

③当事人一方违约后，对方应当采取适当措施防止损失的扩大；没有采取适当措施致使损失扩大的，不得就扩大的损失要求赔偿；当事人因防止损失扩大支出的合理费用，由违约方承担。

④乙方因第三人原因造成违约的，应当向甲方承担违约责任，并根据实际损失支付赔偿金。

⑤未经招标人同意，不能分包、转包约定的政府招标工程事项及随意增加招标工程量。乙方违反前述约定导致实际施工人或劳务提供人员向甲方主张费用的，甲方有权先行支付相关费用，乙方应当向甲方支付工程款 5% 的违约金，并赔偿甲方因此支出的全部费用。

⑥工期若因乙方原因逾期的，每逾期一天，乙方需每日按合同总价的 3% 支付违约金。逾期超过 30 日的，甲方有权单方面解除合同，且有权拒绝支付后续款项，由此造成的损失由乙方承担。

⑦若工程施工不符合合同要求的，乙方需无条件整改，直至符合合同要求，并承担因此产生的一切费用；若在甲方指定的期限内未完成整改的，甲方有权单方面解除合同，由此造成的损失由乙方承担；若乙方在质保期内维修维护不符合合同要求或乙方拒绝维修维保的，甲方有权另行委托第三方进行维修维保服务，甲方从质保金中扣除实际发生的维修维保费用，质保金不足支付售后服务费用的，甲方有权向乙方追偿。

⑧其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

九、 争议的解决

合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，任何一方均有权向工程所在地有管辖权的人民法院起诉；违约方除需承担违约责任还应承担非违约方因维权所产生的包括但不限于保全费、诉讼费、律师费等费用。

十、 不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、 税费

在中国境内、外发生的与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

十二、安全事项

政府招标工程在进行过程中，甲乙双方应当各自对本单位的员工认真进行安全教育，并切实做好安全保障工作；在工程招标施工过程中发生的一切安全事故由双方各自承担自己相应的责任；若由于任何一方的过错而给对方造成经济或人身损失的应进行赔偿并承担法律责任。

十三、其它

①本合同所有附件、招标文件、响应文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

②在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

③双方在合同载明的地址是相对方邮寄文件、法院送达法律文书的有效送达地址，上述材料以邮寄文件签收日或寄出之日起第三日视为送达日。如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日书面通知对方，否则根据合同载明的地址按照前述方式进行送达仍视为有效送达。

④除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

⑤合同的工程量数据不做争议，按图施工。因乙方原因，拖延工期的，每逾期一天，乙方需每日按合同总价的3%支付违约金。因甲方原因或不可抗力因素，工期顺延。

⑥乙方全程做好施工相关全部资料及图片，以便结算财审审计及存档要求。交甲方完整竣工资料全套。

十四、合同生效：

1. 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。
2. 合同一式陆份，甲乙双方各执叁份。

甲方（盖章）：中华人民共和国韶关海关

乙方（盖章）：深圳市华懋建设工程有限公司

代表：

代表：

签定地点：韶关市浈江区环园东路1号

签定日期：2022年11月8日

签定日期：2022年11月8日

开户名称：华夏银行深圳益田支行

银行账号：4551200001801500002147

工程竣工验收报告

工程名称	韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目		
工程地点	韶关市浈江区环园东路1号		
采购编号	GDOC2022CS014		
建设单位	中华人民共和国韶关海关		
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
监理单位	广东诚德工程管理有限公司		
设计单位	中远智信设计有限公司		
合同总额	¥1360872.84元		
开工日期	2022年11月14日	竣工日期	2023年7月31日
竣工验收时间	2023年8月8日		
工程概况：韶关海关主要办公场所位于韶关市浈江区环园东路1号。工程需要对主要办公场所大院内的附属楼进行整体结构加固和修缮。该楼为框架加砖混结构的二层楼房，建筑面积约650m ² 。			
验收意见及结论	本项目已按施工图及合同全部工作内容完成建设，符合要求，竣工验收合格。		
涉及本合同的工程已经全部完工并验收合格，请盖章签字：			
建设单位（盖章）： 项目负责人： 日期：	监理单位（盖章）： 总监理工程师： 日期：2023.8.8	施工单位（盖章）： 项目负责人： 日期：2023.8.8	设计单位（盖章）： 项目负责人： 日期：2023.8.8

注：本验收报告一式四份，建设单位一份，监理单位一份，施工单位留存一份，项目竣工文档一份。

中国外运(深圳)有限公司皇岗外运大厦7楼升级改造工程

03-施工合同文件

建设工程施工合同

第一部分 协议书

发包人(全称) 中国外运(深圳)有限公司 (简称甲方)

承包人(全称) 深圳市华懋建设工程有限公司 (简称乙方)

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 中国外运(深圳)有限公司皇岗外运大厦7楼升级改造工程

工程地点: 深圳市福田区福田南路46号皇岗外运大厦

工程内容: 皇岗外运大厦7楼办公区硬装(约500m²)、更换断桥中空隔音玻璃窗户(约120m²)、空调及暖通设备安装、会议设备及安装

工程立项批准文号:

资金来源: 企业自筹资金

二、工程承包范围

承包范围: 皇岗外运大厦7楼办公区硬装(约500m²)、更换断桥中空隔音玻璃窗户(约120m²)、空调及暖通设备安装、会议设备及安装(1、会议室 75寸视频会议一体机 1709m*1040mm*88mm; 2、会议室视频会议摄像头10倍无损变焦(含全向麦克风+扬声器)、1080P全高清中大型办公视频会议、90度视野; 3、机房设备交换机、控制柜、网线等设备)。

三、合同工期

开工日期 2023年12月6日

竣工日期 2024年3月4日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、施工价格

1. 本工程施工合同价款为人民币 ¥770576.04 元, (大写: 柒拾柒万零伍佰柒拾陆元零肆分), 按招标清单范围内对应施工图纸的工程内容进行总价大包干, 除本合同另有约定外。

2. 本工程施工过程所需采取的各项措施项目费用由施工方根据施工图纸、有关施工规范、地形地质条件和自身技术能力综合考虑, 措施项目费用不论何种因素均不得调整。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 合同专用条款
3. 标准、规范及有关技术文件、技术要求
4. 工程量清单
5. 工程投标书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、合同生效

合同签订时间：2023年12月11日

合同订立地点：深圳市福田区

本合同双方约定签字盖章后生效。

发包人：中国外运（深圳）有限公司
(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码

发包人：深圳康华懋建设工程有限公司
(公章)

住 所：深圳市罗湖区新秀村瑞思大厦27D

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：华夏银行深圳益田支行

帐 号：4551200001801500002147

7. 项目经理

姓名：武大伟 职务：项目负责人

职权：承包人项目经理应是承包人在响应文件中所填报的、具有符合发包人和本工程要求的相应岗位资格的人员。

- (1) 项目经理在整个合同期内的工作应是全职而不应是兼职的。
- (2) 没有发包人的事先同意，承包人不得擅自更换和撤销项目经理的任命，否则将视为承包人违约并从工程款中扣减 1 万元人民币作为违约金。
- (3) 项目经理以及项目主要管理人员每周应保证在现场的工作时间不少于 5 天，并且保证现场每天 24 小时有项目主要管理人员在场，除非经发包人同意，否则将视为承包人违约。每周在现场的工作时间少于 5 天时，每少一天支付违约金 1000 元人民币。

8. 发包人工作

8.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

(1) 施工场地具备施工条件的要求及完成的时间：开工前完成施工现场三通一平，此部分由承包人自行完成，发包人给予配合，发生的费用在比选报价价格中自行考虑。

(2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：发包人提供水、电、通讯线路的接口，接至施工场地的临时用水、用电由承包人承担，发生的费用在合同价格中已包含。

(3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：进入施工区域的原有道路由发包方协调后使用，施工区域的便道由承包人根据施工需要自行修筑，发生的费用在合同价格中已包含。

(4) 工程地质和地下管线资料的提供时间：工程开工前由发包人向承包人提供。

(5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：无。

(6) 水准点与坐标控制点交验要求：工程开工前由发包人和工程师以书面形式提供给承包人，并组织现场交验。

(7) 图纸会审和设计交底时间：在工程开工前由发包人、工程管理公司组织承包人设计单位进行图纸会审并向承包人进行设计交底。

(8) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护工作：发包人负责协调处理，承包人负责完成并承担与此有关的一切费用（已通过现场踏勘，在合同价格中已包含）。

(9) 双方约定发包人应做的其它工作：无

8.2 发包人委托承包人办理的工作：需要增加时双方协商。

9. 承包人工作

承包人应按约定的时间和要求，完成以下工作：

- (1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间： / 。

工程竣工验收证明书

建设单位：中国外运(深圳)有限公司		验收单位：中国外运(深圳)有限公司	
施工单位：深圳市华懋建设工程有限公司		监理单位：	
工程名称：中国外运(深圳)有限公司皇岗外运大厦7楼升级改造 工程		工程地点：深圳市福田区福田南路46号皇岗外运大厦	
工程概况	工程数量：详见图纸，清单	工程造价：770576.04元	
	皇岗外运大厦7楼办公区硬装、更换断桥中空隔音玻璃窗户、空调及暖通设备安装		
开工日期：2023年12月6日		完工日期：2024年3月4日	
工程验收评定意见：		质量评定等级	
施工单位：深圳市华懋建设工程有限公司  单位(项目)负责人： 2024年3月4日		监理单位： (章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	
		建设单位：中国外运(深圳)有限公司  代表人： 年 月 日	

深圳市妇幼保健院福强院区中医科门诊及口腔科辅房改造项目



工程合同



公司名称：深圳市华懋建设工程有限公司

合同编号：20230053

签订日期：2023年 2月14日



深圳市妇幼保健院福强院区中医科门诊及口腔科辅房改造项目施工合同

发包方（甲方）：深圳市妇幼保健院

承包方（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《建筑装饰工程承包合同条例》的规定。

甲、乙双方经过协商，由乙方承包甲方深圳市妇幼保健院福强院区中医科门诊及口腔科辅房改造项目，为了明确工程内容及双方的责任，本着相互协作，紧密配合，分工负责的原则，根据国家经济合同条例规定和工程的具体情况，商定如下条款共同遵守。

第一条：工程内容

施工内容（工程量）：更换地面地板、更换天花板等内容，具体详见工程量清单。

第二条：工程造价承包方式

1、合同金额：合同总价为人民币：柒拾肆万贰仟零柒元贰角壹分（小写：¥742,007.21 元）。

2、承包方式：按招标文件屈定的施工范围内包工、包料，以中标价一次性包干。超出招标价外部分，以甲方及监理确认，另以签证结算。

第三条：工期

工期：合同签订后 20 个日历天（不包含装机时间）

第四条：结算方式

1、本工程项目合同签订且收到乙方付款发票后 15 个工作日内付总价 50%作为工程预付款，结算时按第三方审计单位出具的审计结果累计支付至总工程款 97%，余款 3%待保修期二年满后一次性付清。

2、按甲方及监理确认的现场实际发生的工程量计算。

3、最终结算价以甲方委托的第三方咨询公司审定结果为准。

第五条：工程质量

本项目保修期为二年，若存在任何非人为质量问题则乙方无条件进行返工，直至甲方验收合格。

第六条：双方责任

(一) 甲方责任

- 1、向乙方提供装饰工程位置及内容。
- 2、向乙方提供设施用水、用电。
- 3、有专人监督施工的协调各施工单位之间的工作。
- 4、按合同规定的付款方式，向乙方拨付工程款。
- 5、接到乙方竣工通知后,组织工程验收。

(二)、乙方责任

- 1、保证按施工计划组织施工,确保施工工期。
- 2、按施工安全规范和采取预防事故措施,确保施工安全,在施工期乙方发生大小事故均由乙方自负。
- 3、做好施工组织管理,保持现场的清洁和道路的畅通。
- 4、乙方必须作好施工记录、隐蔽工程记录、施工资料的整理、竣工资料的编制等工作。
- 5、乙方必须在施工现场显眼位置设置正规施工警示牌、工程概况牌,标注“温馨提示”语言。靠近人行通道边(或建设方以为有必要的其他周边)必须用整齐美观的板材围护密封施工。
- 6、乙方施工必须达到有关部门规定的安全文明施工标准,服从甲方的管理,避免干扰甲方的正常工作秩序,认真做好施工现场防护、防火、噪音、用电等安全文明施工各项管理工作,承担相应一切责任,确保施工场地区域道路通畅,保持施工现场整洁,做到工完场清,达到国家卫生城市标准。
- 7、乙方必须在施工过程中注意自身及周边安全,做好现场及周边安全设施搭设,遵守有关安全保护规程,负责施工过程中的所有事故处理和费用。
- 8、乙方必须服从甲方,监理公司的监督、指导并积极主动配合上述管理机构的工作。

第七条: 其他事项

- 1、由于不可抗拒的原因造成的经济损失,甲乙双方共同承担。
- 2、因一方不履行合同,而造成对方的经济损失,由违约方承担经济责任。
- 3、因甲方原因使工期延期的,则工期顺延。
- 4、乙方必须服从甲方管理,并遵守甲方各项施工管理规章制度。
- 5、遇特殊情况,由双方协商解决。

第八条: 本合同经双方签字后生效。

第九条: 本合同一式陆份,甲乙双方各执叁份,均具有同等法律效力。

甲方：深圳市妇幼保健院

代表：

日期：2023.2.14



乙方：深圳市华懋建设工程有限公司

代表：

日期：2023.2.14



开户银行：华夏银行深圳益田支行

银行账户：4551200001801500002147

单位工程竣工验收表

单位(子单位)	深圳市妇幼保健院福强院区中医科门诊及口腔科辅房改造项目				
工程名称					
工程地址	深圳市福田区福强路 3012 号				
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
建设单位	深圳市妇幼保健院				
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司				
预算造价	/	开工日期	2023.1.14	竣工日期	2023.3.5
验收项目		结果			
1、地面修缮		合格			
2、墙面油漆修缮		合格			
3、天花板更换		合格			
备注					
 施工单位意见：  施工单位（法人章）： 项目负责人（签章）： 		 监理单位意见：  监理单位（法人章）： 总监理工程师（签章）： 		 建设单位意见：  建设单位（章）： 建设单位项目负责人（签章）： 	
2023年3月5日		2023年3月5日		2023年3月5日	



5、项目管理班子人员配备情况

5.1 拟投入项目管理班子人员承诺书

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	清水河重点片区棚户区改造项目室内精装修工程
建设单位	深圳市罗湖投控置地有限公司
投标单位	深圳市华懋建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺:除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)第五十四条第(八)款约定情形外,项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的,经监理人及发包人书面同意后方可更换。 若我司中标,我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位(公章):深圳市华懋建设工程有限公司 时间:2024年11月4日 
投标单位董事长/法定代表人(签字或盖章)	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明,本人已对本单位的上述承诺进行核实,本人确保该承诺真实、有效,如有虚假,本人愿意承担一切法律责任。 董事长:  时间:2024年11月4日  法定代表人:  时间:2024年11月4日 

注:

(1) 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署,如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署;

(2) 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	清水河重点片区棚户区改造项目室内精装修工程
建设单位	深圳市罗湖投控置地有限公司
投标单位	深圳市华懋建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市华懋建设工程有限公司 时间：2024年11月4日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长： 时间：2024年11月4日 法定代表人： 时间：2024年11月4日

注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300724701056U
注册号:	440301103296507
商事主体名称:	深圳市华懋建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公室楼27D
法定代表人:	郑允兴
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2000-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2020-12-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年11月01日11:20:35

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务(法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2024年11月01日11:20:48

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

打印时间: 2024年11月01日11:21:0

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

5.2 项目管理班子人员配备情况一览表(按《资信标要求一览表》

要求填写并提供证明材料):

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	彭权生	高级工程师	一级建造师注册证	一级	粤 1442013201424856	建筑工程
技术负责人	武大伟	高级工程师	职称证	高级	鲁 180600033200014	建筑工程
质量主任	曹晓艳	高级工程师	职业培训合格证/职称证	员级/ 高级	0441710694417002 098/DZQ20211568	土建/供热 通风与空调
安全主任	吴燕	工程师	注册安全工程师证/C证	中级 /C级	19200234612/粤建安 C3 (2023) 0014621	建筑施工安全
精装工程师	陈洪文	高级工程师	职称证	高级	Z202005231782	建筑装饰装饰
精装工程师	郑钦松	高级工程师	职称证	高级	Z202005231785	建筑装饰装饰
精装工程师	徐翠霞	高级工程师	职称证	高级	Z202005231787	建筑装饰装饰
精装工程师	汤顺祥	工程师	职称证	中级	12080149	建设工程
精装工程师	郑喜宏	高级工程师	职称证	高级	DZQ20211575	建筑结构
精装工程师	郑银坤	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0900102625705号	建筑给水排水 施工
深化设计师	于授诚	高级工程师	职称证	高级	Z202205230893	建筑工程
深化设计师	彭伟源	高级工程师	职称证	高级	DZQ20211576	建筑结构
机电工程师	田武忠	工程师	职称证	中级	NO. 12059962	机电工程
机电工程师	刘成武	高级工程师	职称证	高级	20190061605	机电工程
消防高级工程师	李慧慧	高级工程师	职称证	高级	DZQ20211777	消防
给排水高级工程师	邹宝龙	高级工程师	职称证	高级	Z202005231773	给排水
造价工程师	杨蕾鑫	工程师	注册造价师证/职称证	一级/ 中级	建 [造]112144000078 90/NO. 1069130	土木建筑/ 暖通工程
质检员	吴先军	高级工程师	岗位证/职	员级/	0915879202403005	给排水

			称证	高级	005/NO. 18401226	
安全员	郑汉松	/	C证	C级	粤建安C3(2011)0002170	/
安全员	郑宏丰	/	C证	C级	粤建安C3(2024)0018980	/
安全员	郑轴和	高级工程师	C证/职称证	C级/高级	粤建安C3(2010)0000487/Z202005231772	给排水
资料员	曹林杰	/	岗位证	员级	0915879202230521477	/
资料员	郑坤森	/	职业培训合格证	员级	0441711494417002586	/
资料员	闫春艳	/	职业培训合格证	员级	0441711494417002459	/
劳资专管员	郑丽君	/	岗位证	员级	0915879202301212241	/
项目总经理	王济春	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第0602001100314号	工民建
生产经理	冯玉杰	高级工程师	职称证	高级	010601000762	市政工程
机电经理	赵金霜	高级工程师	职称证	高级	FRX110317815	电力工程
成品保护经理	刘志会	工程师	职称证	中级	粤中职证字第1120040062102号	市政道路
材料员	郑喜坤	/	职业培训合格证	员级	0441711194417001646	/
材料员	郑喜龙	/	职业培训合格证	员级	0441611194416001679	/
实测实量员	郑轴心	高级工程师	岗位证/职称证	员级/高级	0915879202230521479/Z202005231771	给排水
BIM负责人	李志贤	高级工程师	职称证	高级	210161020318840	/
BIM负责人	郑文杰	高级工程师	职称证	高级	210161020312829	/
施工员	常建树	/	职业培训合格证	员级	0441710494417001405	市政工程

拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓名	彭权生	拟任岗位	项目经理		
性别	男	学历	专科		
年龄	46岁	毕业学校和时间	广东工业大学工业 2001.7.1		
注册建造师证书 编号	粤1442013201424856	职称	高级工程师		
工作年限	23年	职称证书编号	DZQ20211574		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任 职务	项目工 作期限
深圳地区紧急修 缮改造（批量项 目招标）工程	工程造价：2631 万元	2020.7.25- 2022.4.5	/	项目经理	619天
台山市工业新城 生活配套综合楼 工程	工程造价：2395.273 494 万元，建筑面 积约 11644.6 平方 米	2018.5.23- 2021.9.10	2019-2020 年度中国建 筑工程装饰 奖	项目经理	365天
深圳湾边检站太 子湾备勤宿舍 2 号楼改造项目	工程造价：318.8582 47 万元	2021.8.17- 2021.11.26	2022 年度中 国建筑装饰 安全文明示 范工地	项目经理	75天
深圳市环保科技 集团有限公司龙 岗分公司无废城 市优化改造项目 工程	工程造价：198.1068 46 万元	2021.6.8- 2021.9.26	2021 年度深 圳市金鹏奖	项目经理	100天

2024年11月4日 （盖章）

注：1）本表格不足够填写时可自制表格补充。

注：项目经理工作业绩详见 3、拟派项目经理资历及同类工程业绩。

项目经理—彭权生



使用有效期: 2024年10月16日
- 2025年04月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 彭权生

性别: 男

出生日期: 1978年11月20日

注册编号: 粤1442013201424856



聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

彭权生

个人签名: 彭权生

签名日期: 2024-10-16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年05月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0000378

姓 名: 彭权生

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年11月20日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年01月25日

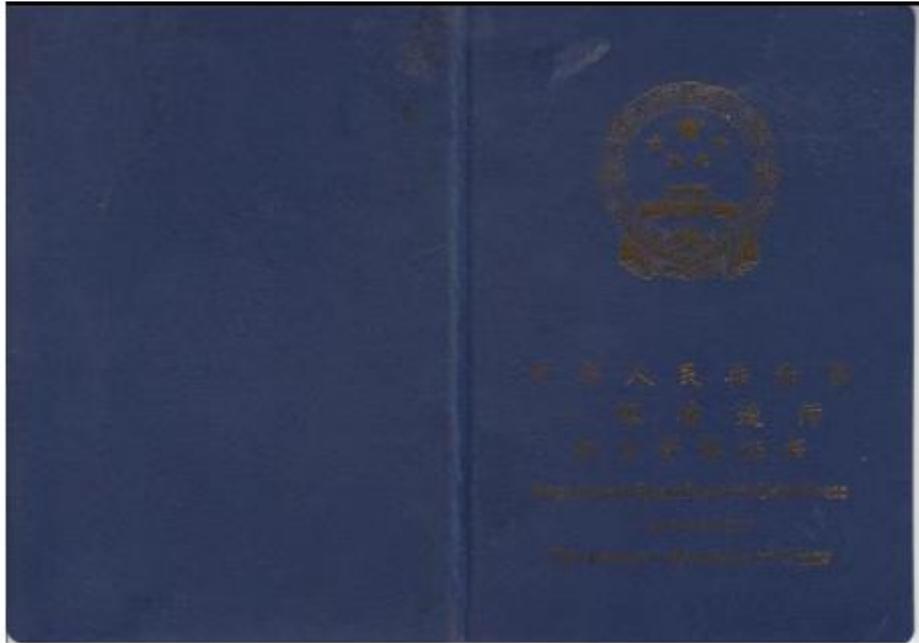
有 效 期: 2013年01月25日 至 2025年01月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年04月17日





	姓名: Full Name	彭权生
	性别: Sex	男
	出生年月: Date of Birth	1978年11月
	专业类别: Professional Type	建筑工程
	批准日期: Approval Date	2012年09月23日
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位: Issued by	
管理号: File No.:	签发日期: Issued on	2013年02月01日
12441534064412468		



专业名称 Major	建筑结构工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 Name
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	性别 Gender
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	出生日期 Date of Birth
综合评定成绩 Total Marks	合格	文化程度 Level
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	身份证号 ID No.
主管及考试机构盖章		证书编号 Certificate No.
		发证日期 Date of Issue
	证书扫码查询	
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

	学生彭权生 性别男 ,一九七八 年 十一月二十日生, 于九九八 年 九 月 至 二〇〇一 年 七 月在本校(院) 工业与民用建筑 专业 脱产学习, 修完专 科教学计划 规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
批准文号: (85)教高三字003号	校(院)长: 
No. 02679190	学校(院): 广东工业大学 二〇〇一年七月一日
	学校编号: 11911520010641664

拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓名	武大伟	拟任岗位	技术负责人		
性别	男	学历	本科		
年龄	47岁	毕业学校和时间	南京理工大学 2000.7.2		
注册建造师证书编号	粤1372009201100253	职称	高级工程师		
工作年限	24年	职称证书编号	鲁180600033200014		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
深圳市龙华区人民医院储备病区(原境内密接人员留观病区)建设项目	工程造价: 879.89万元, 建设面积约2250平方米	2023.1.16-2023.2.28	/	项目经理	30天
韶关海关“海关大院内附属楼结构加固及修缮工程”项目	工程造价: 136.087284万元, 建筑面积约650m ²	2022.11.14-2023.8.8	/	项目经理	60天
中国外运(深圳)有限公司皇岗外运大厦7楼升级改造工程	工程造价: 77.057604万元, 皇岗外运大厦7楼办公区硬装(约500m ²)、更换断桥中空隔音玻璃窗户(约120m ²)、空调及暖通设备安装、会议设备及安装	2023.12.6-2024.3.4	/	项目经理	90天
深圳市妇幼保健院福强院区中医科门诊及口腔科辅房改造项目	工程造价: 74.200721万元	2023.2.14-2023.3.5	/	项目经理	20天

2024年11月4日 (盖章)

注:1) 本表格不足够填写时可自制表格补充。

注: 技术负责人工作业绩详见 4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩。

技术负责人--武大伟



使用有效期: 2024年10月14日
2025年04月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 武大伟

性别: 男

出生日期: 1977年10月28日

注册编号: 粤1372009201100253

聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)

市政公用工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

武大伟

个人签名: 武大伟

签名日期: 2026.10.14

中华人民共和国住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2021年10月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)9102744

姓名:武大伟

性别:男

出生年月:1977年10月28日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年11月24日

有效期:2022年09月14日 至 2025年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月17日



NO:A 060000671

山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：武大伟
性别：男
从事专业：建筑工程
系列（专业）名称：工程技术
资格名称：高级工程师



评审时间：2018年10月13日
评审委员会：烟台市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：370602197710283211
证书编号：鲁180600033200014
公布文号：烟人社办发（2018）122号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：

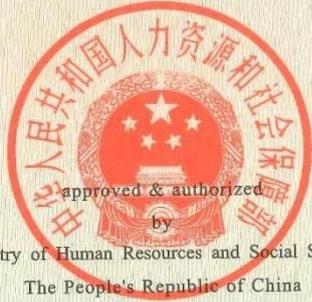


核准公布部门（章）

公布时间：2018年11月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0272046
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 0371534072705763
File No.:

姓名: _____
Full Name 苏文佳
性别: _____
Sex
出生年月: 1977.10.28
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2009年9月
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2009 年 月 日
Issued on



普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00647253

学生 **武大伟** 性别 **男**，
一九七七年十月廿八日生，于一九九六年
九月至二〇〇〇年七月在本校
理学院 **建筑工程** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **徐复铭**

校名:

二〇〇〇年七月二日

学校编号: 1028820003011064



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 烟台市公安局芝罘分局
有效期限 2021.09.07-2041.09.07

姓名 **武大伟**
性别 **男** 民族 **汉**
出生 1977年10月28日
住址 山东省烟台市芝罘区红旗
里21号内3号



公民身份号码 **370602197710283211**

南京理工大学

毕业 学位 证明书

武大伟，性别：男（身份证号：
370602197710283211），于一九九六年九月至二〇〇〇年
七月在南京理工大学 建筑工程专业学习，学制四年
（本科），已修业期满，成绩合格，准予毕业。

经审核，武大伟同志符合《中华人民共和国学位
条例》规定，授予其工学学士学位，并已发毕业、学
位证书。

毕业证书编号：1028820003011064

学位证书编号：1028840011064

现因证书遗失，特此证明！



南京理工大学

（教务处学历专用章）

二〇二二年九月十九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 武大伟 社保电脑号: 808889577 身份证号码: 370602197710283211 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76				2939.88	1004.63			656.52					238.8



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915f77c31b665v) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60010286	深圳市华懋建设工程有限公司



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓 名	冯玉杰	拟任岗位	生产经理		
性 别	男	学 历	本科		
年 龄	53岁	毕业学校和时间	渝州大学 1993.6.24		
注册建造师证书编号	/	职 称	高级工程师		
工作年限	31年	职称证书编号	010601000762		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

2024年11月4日 (盖章)

注:1) 本表格不足够填写时可自制表格补充。

生产经理--冯玉杰

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：冯玉杰

性别：男

身份证号：510212197110312856

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：市政工程

评审组织：重庆市工程技术中小企业高级职称评审委员会

取得时间：2019年12月12日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办(2020)21号

发证时间：2020年03月26日

编号：010601000762

查询网址：http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyj_srcw_positional_portal_web/certquery/index

备注：



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯玉杰

社保电脑号：811002604

身份证号码：510212197110312856

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10267.16	5746.16			2212.72	746.3			542.58		270.18	350.76		162.84	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c2ec6381 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	60010286
------	----------

单位名称	深圳市华懋建设工程有限公司
------	---------------



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓 名	赵金霜	拟任岗位	机电经理		
性 别	女	学 历	专科		
年 龄	39岁	毕业学校和时间	重庆电力高等专科学校 2007.7.1		
注册建造师证书编号	/	职 称	高级工程师		
工作年限	17年	职称证书编号	FRX110317815		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

2024年11月4日 (盖章)

注:1) 本表格不足够填写时可自制表格补充。

机电经理--赵金霜

专业人才技能培训证书

Professional Skills Training Certificate

该生通过中国智慧工程研究会职教研究专业委员会组织的课程学习、培训和专家讲授,完成72个学时,经理论实操考核,具备相应的专项知识和技能,特予资证。

The student passed the study,training and expert lectures of course organized by the Vocational Education Research Professional Committee of the China Wisdom Engineering Research Association. He completed 72 hours of study, and had the corresponding special knowledge and skills.Advise.





姓名: 赵金霜
(Name)

证件号码: 371422198509305423
(ID Type)

职业名称: 电力工程师(高级)
(Occupation)

证书编号: FRX110317815
(Certificate)

发证日期: 2022年12月08日
(Date of issue)



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 佛山市公安局高明分局

有效期限 2015.03.16-2035.03.16

姓名 赵金霜

性别 女 民族 汉

出生 1985 年 9 月 30 日

住址 广东省佛山市高明区百灵路33号碧桂园翠岸一街88座308号

公民身份号码 371422198509305423



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵金霜

社保电脑号：635027090

身份证号码：371422198509305423

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			10927.96	6123.76			2335.64	795.47			563.82		284.8	183.8		177.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c3369e6d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓 名	刘志会	拟任岗位	成品保护经理		
性 别	男	学 历	专科		
年 龄	53岁	毕业学校和时间	中国地质大学 2007.7.1		
注册建造师证书编号	/	职 称	工程师		
工作年限	17年	职称证书编号	粤中职证字第 1120040062102号		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

2024年11月4日 （盖章）

注:1) 本表格不足够填写时可自制表格补充。

成品保护经理--刘志会



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓 名	郑汉松	拟任岗位	安全员		
性 别	男	学 历	本科		
年 龄	36岁	毕业学校和时间	国家开放大学 2023. 1. 20		
注册建造师证书编号	/	职 称	/		
工作年限	14年	职称证书编号	/		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

2024年11月4日 (盖章)

注:1) 本表格不足够填写时可自制表格补充。

安全员--郑汉松

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0002170

姓名:郑汉松

性别:男

出生年月:1988年03月02日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年03月11日

有效期:2023年02月13日 至 2026年03月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月31日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑汉松 社保电脑号: 631388938 身份证号码: 440582198803026117 页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			41233.75	25422.48			33688.0	12060.95			1853.69		139.79	2620.64		1440.14	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (33915f77c33ce2dg) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60010286
单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓 名	郑宏丰	拟任岗位	安全员		
性 别	男	学 历	本科		
年 龄	50岁	毕业学校和时间	华南建设学院东院 1995.6.5		
注册建造师证书编号	/	职 称	/		
工作年限	29年	职称证书编号	/		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

2024年11月4日 (盖章)

注:1) 本表格不足够填写时可自制表格补充。

安全员--郑宏丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2024)0018980

姓名: 郑宏丰

性别: 男

出生年月: 1974年10月14日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年03月27日

有效期: 2024年03月27日 至 2027年03月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宏丰

社保电话号：806879170

身份证号码：440524197410146136

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			15659.96	8827.76			3334.84	1136.27			715.92			457.20	270.4	278.4	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c33eb760 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓 名	郑轴和	拟任岗位	安全员		
性 别	男	学 历	本科		
年 龄	41岁	毕业学校和时间	武汉理工大学 2004.6.30		
注册建造师证书编号	/	职 称	高级工程师		
工作年限	20年	职称证书编号	Z202005231772		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

2024年11月4日 (盖章)

注:1) 本表格不足够填写时可自制表格补充。

安全员--郑轴和

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0000487

姓名:郑轴和

性别:男

出生年月:1983年11月23日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年01月25日

有效期:2010年01月25日 至 2025年01月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月04日



职业资格证书

姓名: 郑轴和
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1983年11月23日
Date of Birth

专业名称: 给排水
Speciality

任职资格: 高级工程师
Qualification Level

批准日期: 2020年7月18日
Approval Date

发证单位 (盖章)
Issued by

发证日期: 2020年7月28日
Date of issue



持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z202005231772
No.:



(无发证机关钢印无效)

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2015.01.30-2035.01.30

姓名 郑轴和

性别 男 民族 汉

出生 1983年11月23日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北十二直巷6号

公民身份号码 440582198311236150



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑轴和

社保电话号：604886780

身份证号码：440582198311236150

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			37353.38	24086.48			7199.56	2479.13			1729.58						1394.14



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c3666f46 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓 名	吴先军	拟任岗位	质检员		
性 别	男	学 历	本科		
年 龄	44岁	毕业学校和时间	四川大学 2006.7		
注册建造师证书编号	/	职 称	高级工程师		
工作年限	18年	职称证书编号	NO. 18401226		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

2024年11月4日 (盖章)

注:1) 本表格不足够填写时可自制表格补充。

质检员--吴先军

	姓名: <u>吴先军</u> Full Name
	性别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>342225198012260032</u> ID No.
	职业工种: <u>质检员</u> Occupation Trade
	级别: _____ Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202403005005 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920243005005 Registration No.	签发日期: 2020年3月28日 Issued Date

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 东营市公安局东营分局
有效期限 2010.07.11-2030.07.11

姓名 吴先军
性别 男 民族 汉
出生 1980年12月26日
住址 山东省东营市东营区北一路1060号



公民身份号码 342225198012260032

江西省高级专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: 18401226
No.:



姓名: 吴先军
Full Name
身份证号: 342225198012260032
ID Number
资格名称: 高级工程师
Qualification
专业名称: 给排水
Profession
批准日期: 2017年01月04日
Approval Date
批复文件: 赣人社字(2017)7号
Approval Document

工作单位: 江西争凯建设工程有限公司
Work Unit

管理号: 36050050519802
File No.

签发单位盖章:
Issued by



签发日期: 2017年01月11日
Issued on

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴先军 社保电脑号: 810354124 身份证号码: 342225198012260032 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			11258.36	6312.56			2393.74	818.71			574.44					184.08	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915f77c3170fcy) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



质量主任—曹晓艳

证书编码：0441710694417002098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名：曹晓艳

身份证号：231084197902030827

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 09 月 07 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称 Major	供热通风与空调工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 Name
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	曹晓艳
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	性别 Gender
综合评定成绩 Total Marks	合格	女
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	出生日期 Date of Birth
主管及考试机构盖章		1979年2月3日
		文化程度 Level
	证书扫码查询	本科
		身份证号 ID No.
		231084197902030827
		证书编号 Certificate No.
		DZQ20211568
		发证日期 Date of Issue
		2021年10月18日
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2010.09.19-2030.09.19

姓名 曹晓艳
性别 女 民族 汉
出生 1979年2月3日
住址 广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402



公民身份号码 231084197902030827

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹晓艳 社保电脑号：606471460 身份证号码：231084197902030827 页码：4
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			48020.33	29562.48			44335.77	15450.28			2175.64					1456.14	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f77c2e0407r）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



安全主任--吴燕

190-0430



姓名 吴燕

性别 女

证件号码 130133198501150321

级别 中管级

执业证号 19200000612

发证日期 2020年9月13日

本人签名 _____

职业资格证书管理号 12331343312130843



190-0430

注册记录

吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 河北中基华工项目管理有限公司

有效期至: 2025年3月13日



B0105 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

有效期至: 2020年12月2日至2025年3月13日



中华人民共和国居民身份证

签发机关 涉县公安局

有效期限 2013.11.01-2033.11.01

姓名 吴燕

性别 女 民族 汉

出生 1985年1月15日

住址 河北省邯郸市涉县涉城镇
城里村城里上营子街9号



公民身份号码 130133198501150321

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014621

姓名:吴燕

性别:女

出生年月:1985年01月15日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月02日

有效期:2023年06月02日至2026年06月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月02日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴燕 社保电脑号: 808890573 身份证号码: 130133198501150321 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.24	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2939.88	1004.63			656.52					238.8	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915f77c318d2ch) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60010286	深圳市华懋建设工程有限公司



精装工程师—陈洪文

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 陈洪文
	Full Name: _____
	性别: 男
	Sex: _____
	出生年月: 1967年12月11日
	Date of Birth: _____
	专业名称: 建筑装修装饰
	Speciality: _____
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level: _____
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date: _____
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231782 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue
	


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2014.04.23-长期

姓名 陈洪文	
性别 男 民族 汉	
出生 1967年12月11日	
住址 广东省汕头市潮阳区文光街道平东吴厝巷北七巷1号101	
公民身份号码 440524196712110054	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洪文

社保电脑号：626365748

身份证号码：440524196712110054

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			23639.16	15646.96			28110.55	10243.56			1100.6					585.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c2e369c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



精装工程师—郑钦松

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 郑钦松 Full Name
	性别: 男 Sex
出生年月: 1968年7月14日 Date of Birth	专业名称: 建筑装修装饰 Speciality
任职资格: 高级工程师 Qualification Level	批准日期: 2020年7月19日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231785 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2010.12.29-2030.12.29

姓名 郑钦松
性别 男 民族 汉
出生 1968年7月14日
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环五路北二直5号2户
公民身份号码 44052419680714613X



精装工程师—徐翠霞

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 徐翠霞 Full Name
	性别: 女 Sex
	出生年月: 1982年8月12日 Date of Birth
	专业名称: 建筑装修装饰 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位(盖章) Issued by
编号: Z202005231787 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2014.03.08-2034.03.08

姓名 徐翠霞
性别 女 民族 汉
出生 1982年8月12日
住址 广东省深圳市福田区静逸街5号静逸居2栋503房
公民身份号码 342623198208126141



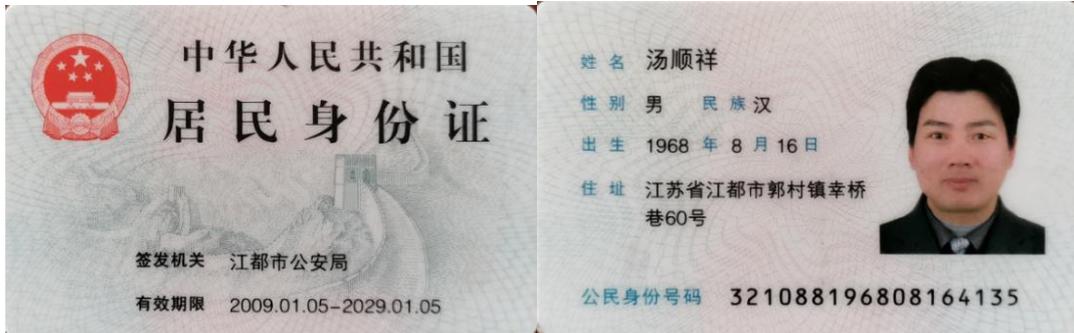
精装工程师—汤顺祥



汤顺祥 同志：
经 建设工程 中级
专业技术资格评审委员会评审，已确认你
具备 工程师 资格，可聘任相
应专业技术职务。

姓名 汤顺祥
性 别 男
身份证号 321088196808164135
工作单位 徐州金阳建设工程有限公司
证书编号 12080149
批准文号 徐人社复[2012]224号

专业技术资格审批部门（印）
二〇一二年十月二十三日



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 江都市公安局
有效期限 2009.01.05-2029.01.05

姓名 汤顺祥
性 别 男 民族 汉
出生 1968 年 8 月 16 日
住址 江苏省江都市郭村镇幸桥
巷60号
公民身份号码 321088196808164135

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤顺祥

社保电脑号：808889819

身份证号码：321088196808164135

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			13811.96	7771.76			2939.88	1004.63			656.52					238.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f77c30e867p）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



精装工程师—郑喜宏

专业名称 Major	建筑结构工程师				
专业等级 Level	高级	姓名 Name	郑喜宏	性别 Gender	男
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	出生日期 Date of Birth	1989年9月17日	文化程度 Level	本科
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	身份证号 ID No.	440582198909176113	证书编号 Certificate No.	DZQ20211575
综合评定成绩 Total Marks	合格	发证日期 Date of Issue	2021年10月18日	中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute	
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	证书扫码查询			
主管及考试机构盖章					

 中华人民共和国 居民身份证	姓名 郑喜宏	
签发机关 汕头市公安潮阳分局	性别 男 民族 汉	出生 1989年9月17日
有效期限 2016.02.05-2036.02.05	住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北直巷5号1户	公民身份号码 440582198909176113

精装工程师—郑银坤



深化设计师--于授诚

 (无发证机构钢印无效)	姓名: 于授诚 Full Name
	性别: 男 Sex
出生年月: 1989年1月2日 Date of Birth	专业名称: 建筑工程 Speciality
持证日期: 2022年11月24日 Approval Date	级别: 高级工程师 Level
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位(盖章): Issued by
编号: Z202205230893 No.:	发证日期: 2022年12月8日 Date of issue



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 洛阳市公安局瀍河分局
有效期限 2016.07.01-2036.07.01

姓名 于授诚
性别 男 民族 汉
出生 1989年1月2日
住址 河南省洛阳市瀍河回族区
机床巷8号楼1门101号
公民身份号码 410302198901022015



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于授诚 社保电脑号：804903983 身份证号码：410302198901022015 页码：2
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			16275.96	11115.76			3962.23	1399.69			844.62					18.12	364.2



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c3317242 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



深化设计师--彭伟源

专业名称 Major	建筑结构工程师				
专业等级 Level	高级	姓名 Name	彭伟源	性别 Gender	男
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	出生日期 Date of Birth	1981年8月29日		
操作技能测评 Assessment of Operational Skills	合格	文化程度 Level	本科		
综合评定成绩 Total Marks	合格	身份证号 ID No.	44142319810829473X		
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	证书编号 Certificate No.	DZQ20211576		
主管及考评机构盖章		发证日期 Date of Issue	2021年10月18日		
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute			
	证书扫码查询				

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 丰顺县公安局
有效期限 2016.02.17-2036.02.17

姓名 彭伟源
性别 男 民族 汉
出生 1981年8月29日
住址 广东省丰顺县龙岗镇龙岗社区居委居委宿舍

公民身份号码 44142319810829473X



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭伟源

社保电脑号：607970376

身份证号码：44142319810829473X

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			33473.57	21198.8				36189.25	12849.62			1525.26				893.45	1033.18



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c30aal4d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



机电工程师--田武忠



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田武忠

社保电脑号：600099027

身份证号码：41422197605193138

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：6010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60010286	2200.0	0.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2021	02	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	03	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72



机电工程师--刘成武



消防高级工程师--李慧慧

专业名称 Major	消防工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 李慧慧 性别 女
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	出生日期 1983年6月12日
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	文化程度 本科
综合评定成绩 Total Marks	合格	身份证号 441522198306121089
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	证书编号 DZQ20211777
主管及考试机构盖章		发证日期 2021年10月18日
		
	证书扫码查询	
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2016.06.21-2036.06.21

姓名 李慧慧
性别 女 民族 汉
出生 1983年6月12日
住址 广东省陆丰市碣石镇水朝
区西关后巷10号

公民身份号码 441522198306121089



给排水高级工程师—邹宝龙

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 邹宝龙 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1986年10月18日 Date of Birth
	专业名称: 给排水 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月18日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231773 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 荆州市公安局沙市分局
有效期限 2013.03.26-2033.03.26

姓名 邹宝龙
性别 男 民族 汉
出生 1986年10月18日
住址 湖北省荆州市沙市区关沮乡江河村十三组
公民身份号码 42100219861018183X



造价工程师—杨蕾鑫

	姓名: <u>杨蕾鑫</u>
	身份证号码: <u>130627198006051625</u>
	性别: <u>女</u>
	专业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市华懋建设工程有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11214400007890</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日	发证日期: <u>2021</u> 年 <u>08</u> 月 <u>17</u> 日

专业技术系列 Professional Series	<u>工程</u>	
专业名称 Name of Speciality	<u>暖通工程</u>	
资格名称 Name Qualification	<u>工程师</u>	(加 效)
批 文 号 Approval No.	<u>冀建职改办字【2016】2号</u>	
授 予 时 间 Date of Conferment	<u>2016年12月</u>	
工 作 单 位 Work Unit	<u>河北省工商联 人才交流服务中心</u>	
		姓名 <u>杨蕾鑫</u> 性别 <u>女</u> Name Sex
		出生年月 <u>1980年6月</u> Date of Birth
		编号 <u>1069130</u> No.
		二〇一七年二月十六日

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关	石家庄市公安局长安分局
有效期限	2007.03.05-2027.03.05

姓名	杨蕾鑫	
性别	女	
出生	1980年6月5日	
住址	河北省石家庄市长安区煤机街80号3栋4单元401号	
公民身份号码	130627198006051625	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨蕾鑫

社保电话号：804903947

身份证号码：130627198006051625

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	07	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2021	02	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	03	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	04	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	05	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	06	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	07	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨蕾鑫

社保电脑号：804903947

身份证号码：130627198006051625

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.24	2360	18.88	4.72
合计			16275.96	10235.76			3845.88	1306.59			795.12		483.62		483.62	18.12	331.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c3280742 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



资料员--曹林杰

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

姓名: 曹林杰
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 231084198108180822
ID No.

职业工种: 资料员
Occupation Trade

级别: —
Rank

证书编号: 0915879202230521477
Certificate No.

注册编号: 091587920220521477
Registration No.

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年5月25日
Issued Date



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.03.27-2038.03.27

姓名 曹林杰
性别 女 民族 汉
出生 1981年8月18日
住址 广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402



公民身份号码 231084198108180822

资料员--郑坤森

证书编码：0441711494417002586

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：郑坤森

身份证号：440582199202066177

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.11.18-2026.11.18

姓名 郑坤森

性别 男 民族 汉

出生 1992 年 2 月 6 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道寨外村东路1号11户

公民身份号码 440582199202066177



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑冲森 社保电脑号: 629295369 身份证号码: 440582199202066177 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	10	60010286	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2019	11	60010286	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2019	12	60010286	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2020	01	60010286	2200.0	286.0	176.0	2	9309	55.86	18.62	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	12.32	6.6
2020	02	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	9309	23.27	18.62	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	60010286	2200.0	0.0	176.0	2	10646	63.88	21.29	1	2200	9.9	2200	0.0	2200	0.0	6.6
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
合计			21068.36	13579.76			4015.07	1384.47			1012.67				126.10		606.92



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915f77c343da6m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60010286 单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司



资料员—闫春艳

证书编码: 0441711494417002459

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 闫春艳

身份证号: 231084198403180526

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 02日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



劳资专管员—郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。
特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate
广东省建协职业技能鉴定中心



姓名: 郑丽君
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 440582198011256125
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级别: —
Rank

持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202301212241
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241
Registration No.

发证单位盖章: 
Issued by

签发日期: 2023年12月21日
Issued Date



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.23-2036.02.23

姓名 郑丽君

性别 女 民族 汉

出生 1980年11月25日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环四路北十四直巷5号

公民身份号码 440582198011256125



项目总经理--王济春



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王济春

社保电脑号：609355549

身份证号码：340702197302282033

页码：3

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			38954.11	23550.48			38906.06	13718.98			1764.81						1282.14



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c3134482 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



材料员--郑喜坤

证书编码：0441711194417001646

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：郑喜坤

身份证号：440582198412026136

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 04日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑喜坤 社保电脑号: 631390100 身份证号码: 440582198412026136 页码: 4
参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号: 60010286 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit, and individual contributions.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/... 33915f77c351d785) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



材料员--郑喜龙

证书编码: 0441611194416001679

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑喜龙

身份证号: 44058219870708611X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.03-2036.02.03

姓名 郑喜龙

性别 男 民族 汉

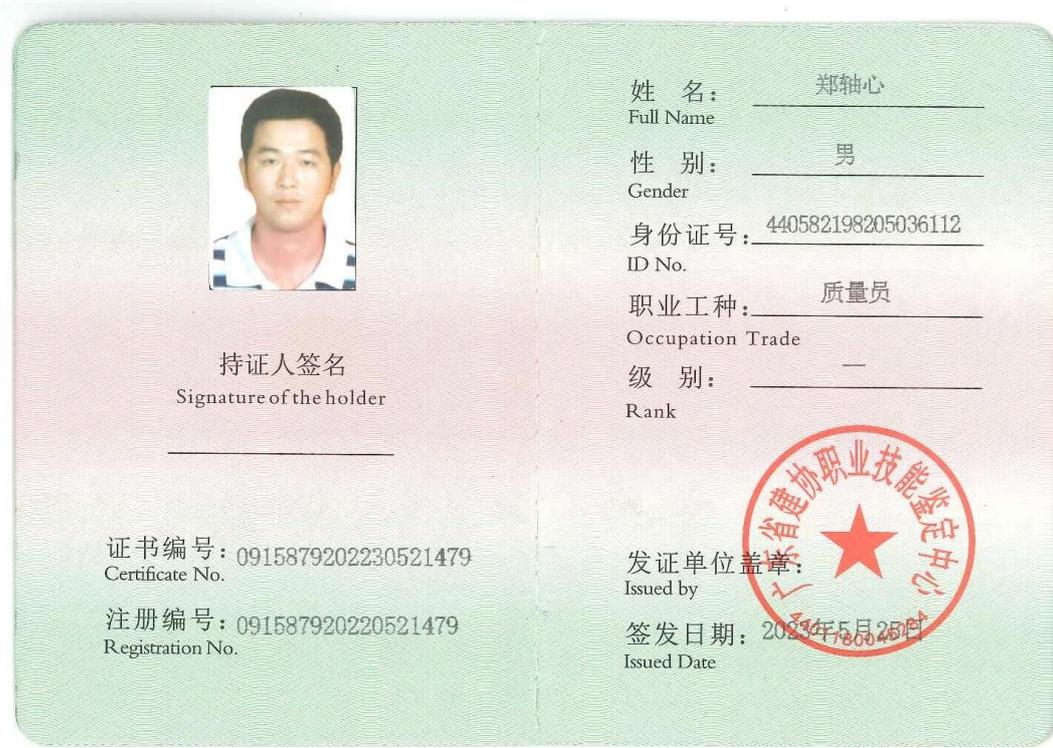
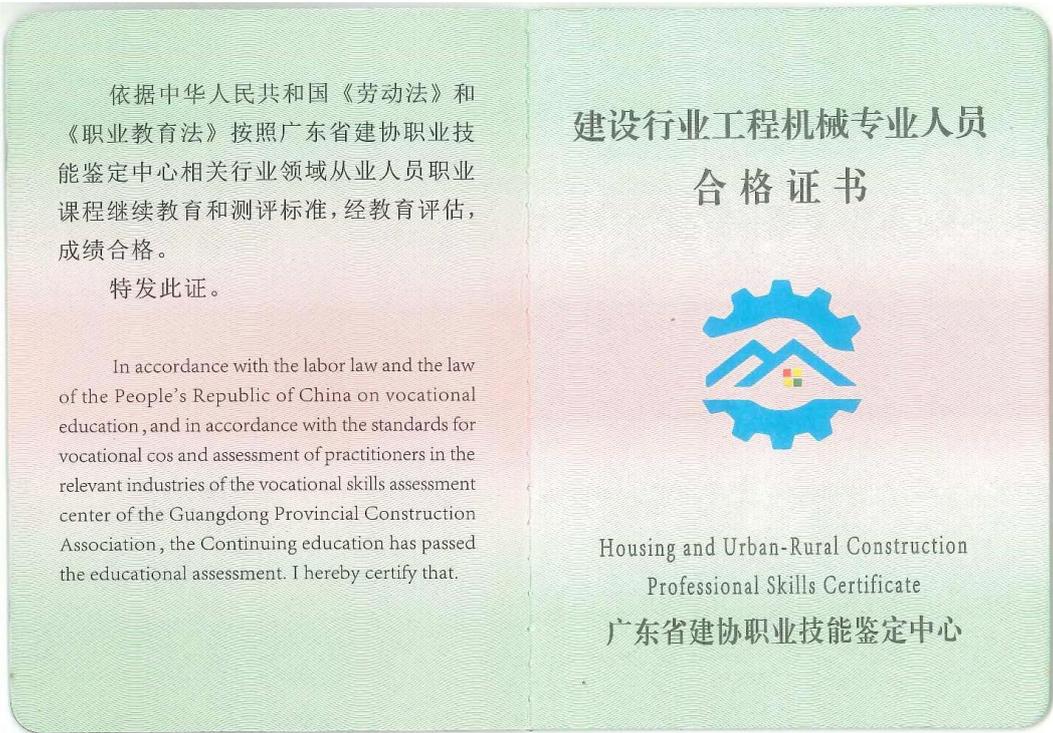
出生 1987 年 7 月 8 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道三堡西环四路北三直
巷5号1户

公民身份号码 44058219870708611X



实测实量员—郑轴心



 <p>(无发证机关钢印无效)</p> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>编号: Z202005231771 No.:</p> 	<p>姓名: 郑轴心 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1982年5月3日 Date of Birth</p> <p>专业名称: 给排水 Speciality</p> <p>任职资格: 高级工程师 Qualification Level</p> <p>批准日期: 2020年7月13日 Approval Date</p> <p>发证单位 (盖章) Issued by</p> <p>发证日期: 2020年7月28日 Date of issue</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------


中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2017.06.05-2037.06.05

<p>姓名 郑轴心</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1982年5月3日</p> <p>住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北十二直巷6号</p> <p>公民身份号码 440582198205036112</p>	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------

BIM 负责人--李志贤

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力的培养，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名	李志贤	专业名称	BIM 高级工程师
Name		Professional Name	
性别	女	考核级别	高级
Sex		Skill Level	
身份证号	130102198102232421	考核成绩	合格
ID Card No.		Result Test	
文化程度	专科		
Educational Level			
证书编号	210161020318840		
Certificate No.			

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2021 年 03 月 10 日
Year Month Day



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 邱县公安局
有效期限 2019.08.16-2039.08.16

姓名 李志贤
性别 女 民族 汉
出生 1981 年 2 月 23 日
住址 河北省邯郸市邱县新马头镇曙光街风雨胡同1号



公民身份号码 130102198102232421

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志贤

社保电话：649471811

身份证号码：130102198102232421

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			22254.66	14794.96			4750.25	1533.47			1051.59					532.55	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c2facbc1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60010286
单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



BIM 负责人--郑文杰

邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 Name	郑文杰	专业名称 Professional Name	BIM 高级工程师
性别 Sex	男	考核级别 Skill Level	高级
身份证号 ID Card No.	440582199607266134	考核成绩 Result Test	合格
文化程度 Educational Level	专科	 邮电通信人才交流中心(印) Talents Exchange Center of Post and Telecommunications Industry	
证书编号 Certificate No.	210161020312829		
		2021 年 03 月 10 日 Year Month Day	

 中华人民共和国 居民身份证	姓名 郑文杰 性别 男 民族 汉 出生 1996 年 7 月 26 日 住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环北路北三直巷5号2户 公民身份号码 440582199607266134	
签发机关 汕头市公安局潮阳分局 有效期限 2019.02.03-2029.02.03		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑文杰

社保电话号：50012702

身份证号码：440582199607266134

页码：2

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			23679.03	14965.36			21159.01	7541.4			1061.18						



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915f77c34f28ah ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010286
 单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司



施工员—常建树

证书编码：0441710494417001405

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：常建树

身份证号：231084198101020818

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常建树 社保电脑号：630963029 身份证号码：231084198101020818 页码：4
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司 单位编号：60010286 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
合计			42266.11	25782.48			40715.89	14282.48			1970.2		2632.61		1456.14



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915f77c2e3044p）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司



6、企业获奖情况

6.1 企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别 (国家、省、 市、区(县) 级)	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	国家级	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022年12月31日	/
2	勒流街道扶闾新市场项目	国家级	2019-2020年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2020年12月	/
3	台山市工业新城生活配套综合楼工程	国家级	2019-2020年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2020年12月	/
4	容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）	国家级	2021-2022年度中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2022年6月16日	/
5	东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫	省级	第十二届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	广东省土木建筑学会	2020年7月	/
6	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程	市级	2021年度深圳市金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2022年5月	/
7	民航深圳空管站业务楼维修工程	市级	2019年度深圳市金鹏奖	深圳市装饰行业协会	2020年5月	/

6.2 证明资料

2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目



合同编号：_____

建设工程施工合同

工程名称：2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

工程地点：佛山市顺德区龙江镇

发 包 人：佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目 施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

2. 工程地点: 佛山市顺德区龙江镇

3. 工程立项批准文号: _____

4. 资金来源: 财政资金

5. 工程内容: 2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目, 建筑面积约 32345.07 平方米, 包括①建筑工程: 外墙清洗修复缺陷喷漆、楼梯间改造、屋面改造、新建空调机位、更换防盗门、更换公共走廊窗户、防盗网更换、增加文翰楼、从龙居字样标识、修缮现状废弃非机动车停车房等; ②道路工程: 部分原路面加铺沥青, 混凝土路面破除修复、人行道修复; ③绿化工程: 小区绿化工程; ④市政工程: 小区市政管网修复; ⑤水电工程: 室内梯间照明、增加灭火器设施、楼内智能化可视门禁改造升级等; ⑥园建工程: 西海花苑、文翰楼、兴发楼、从龙居的园建工程; 详见发包人提供的设计图纸和工程量清单。

6. 工程承包范围: 具体内容详见设计图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 6 月 30 日。

计划竣工日期: 2021 年 10 月 27 日。

工期总日历天数: 120 日历天, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。承包人按监理人签发的开工令的开工日期开工, 否则视为自动放弃承包权利, 并赔偿发包人一切经济损失。

三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范, 须达到合格验收质量等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 柒佰壹拾壹万肆仟伍佰伍拾壹元陆角柒分 (¥7114551.67 元);

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）玖拾叁万壹仟肆佰贰拾捌元柒角陆分 (¥931,428.76 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式：本工程以综合单价承包，包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包全过程所需要的检测及其费用、包竣工验收、包风险因素、包基坑支护和超过一定规模的危大工程专家评审费及包通过、包检测（合同要求承包人承担的部分）等，承包人应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

五、承包人所委派的项目经理（即为项目负责人）和其他主要管理人员包括以下人员。

项目经理（项目负责人）：王济春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 28 日签订。

十、签订地点

本合同在 龙江镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后本合同生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 2 份，招标代理执 份。

附加 1：工程质量保修

附件 2：建设领域工人工资支付专用账户设立、存储、使用协议书

附件 3：资金账户监管协议

附件 4：廉洁从业承诺书

附件 5：承包人违约金一览表

附件 6：工程质量安全及文明施工处罚项目一览表

发包人：佛山市顺德区龙江镇工程管理中心 (公章) 承包人：深圳市华懋建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人： (签字) 法定代表人或其委托代理人： (签字)

组织机构代码：12440606MB2D43671X 组织机构代码：91440300724701056U

地 址：佛山市顺德区龙江镇人民政府三楼

邮政编码：528318

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0757-23888704

传 真：/

电子信箱：/

经办人：杨志兵

地 址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83279123

传 真：0757-86322159

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账 号：44250100010009333333

勒流街道扶闾新市场项目

中国建筑工程装饰奖 获奖证书 (公共建筑装饰类)

深圳市华懋装饰工程有限公司

你单位承建的 勒流街道扶闾新市场项目

工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 本工程包括: 1. 土建部分: 土方工程、 $\varnothing 400 \times 95A$ 静压预应力管桩、砌筑工程、钢筋混凝土结构、门窗工程、屋面防水及隔热保温工程、外墙内保温工程、墙体工程、楼地面铺装、室内外墙及天棚灯装饰工程。具体详施工图纸及工程量清单。2. 安装部分: (1) 配电部分: 配电箱、灯具、电线、电缆及配管等安装工程; (2) 防雷部分: 屋面及基础防雷接地; (3) 室内给排水: 给排水管道敷设、管道附件安装、砖砌化粪池; (4) 消防工程: ①水灭火系统: 水灭火消防设备及设施安装及调试、小枝双管道及喷淋管道敷设、管道附件安装等; ②气体灭火系统: 七氟丙烷柜式灭火装置安装及调试等; ③消防报警: 室内消防报警设备及设施安装。具体详施工图



正本

合同编号：_____

广东省住房和城乡建设厅
标准施工合同
2009年版

工程名称： 勒流街道扶闾村扶闾新市场项目

工程地点： 顺德区勒流镇扶东二路西侧

发 包 人： 佛山市顺德区勒流街扶闾股份合作经济社

承 包 人： 深圳市华懋装饰工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 佛山市顺德区勒流街扶闾股份合作经济社

承包人：(全称) 深圳市华懋装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：勒流街道扶闾村扶闾新市场项目

工程地点：顺德区勒流镇扶东二路西侧

工程内容：详见招标人提供的工程量清单及设计图纸。

结构形式：钢筋砼框架结构

工程立项、规划批准文件号：顺规资（勒流）[2015]8号

资金来源：财政资金补助和扶闾村中心沟土地补偿款

二、工程承包范围

本工程包括：1. 土建部分：土方工程、Φ400*95A静压预应力管桩、砌筑工程、钢筋混凝土结构、门窗工程、屋面防水及隔热保温工程、外墙内保温工程、栏杆工程、楼地面铺贴、室内外墙及天棚等装饰工程。具体详施工图纸及工程量清单。2. 安装部分：(1) 配电部分：配电箱、灯具、电线、电缆及配管等安装工程；(2) 防雷部分：天面及基础防雷接地；(3) 室内给排水：给排水管道敷设，管道附件安装，砖砌化粪池等；(4) 消防工程：①水灭火系统：水灭火消防设备及设施安装及调试、消火栓管道及喷淋管道敷设、管道附件安装等；②气体灭火系统：七氟丙烷柜式灭火装置安装及调试等；③消防报警：室内消防报警设备及设施安装。具体详施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180天。

拟从2016年 月 日开始施工，至2016年 月 日竣工完成。

四、质量标准及验收

工程质量标准：符合国家有关施工质量验收规范并达到合格标准。

五、合同价款

合同总价（含税）（大写）：陆佰叁拾万零壹佰捌拾肆元零角壹分整

（小写）：¥6300184.01元。

合同专用条款中另有相关规定的按专用条款的规定执行。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2016年1月27日

本合同订立地点：佛山市顺德区

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发 包 人：（公章）

承 包 人：（公章）

地 址：顺德区勒流街道扶闾大道

地 址：深圳市罗湖区新秀路新

12号

秀村瑞思大厦公寓楼 27D

法定代表人：张耀斌

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：



电 话:

电 话: 0755-83279123

传 真:

传 真: 0755-83282990

开户银行:

开户银行: 华夏银行深圳益田支行

帐 号:

帐 号: 4551200001801500002147

邮政编码:

邮政编码: 518003

电子邮箱:

电子邮箱: huamao168@163.com

台山市工业新城生活配套综合楼工程

中国建筑工程装饰奖
获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市华懋建设工程有限公司

你单位承建的 台山市工业新城生活配套综合楼工程 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 新建1栋6层生活配套综合楼, 地上6层, 地下1层



※中国建筑装饰协会 制※

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程

标准 施 工 合 同

2009 年版

工程名称: 台山市工业新城生活配套综合楼工程

工程地点: 台山市工业新城核产业园内

发 包 人: 台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

承 包 人: 深圳市华懋装饰工程有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 台山市清洁能源核电装备产业园有限公司

承包人：(全称) 深圳市华懋装饰工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：台山市工业新城生活配套综合楼工程

工程地点：台山市工业新城核产业园内

工程内容：工程主要内容是新建一栋6层生活配套综合楼。

工程规模：建筑面积约11644.6平方米。

结构形式：框架结构

工程立项、规划批准文件号：台发改[2017]42号文

资金来源：自筹资金

二、工程承包范围

承包范围：(具体详见提供的图纸和工程量清单内容，包含本工程幕墙深化设计)。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：365天。

拟从2018年3月7日开始施工，至2019年3月7日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总价（大写）：贰仟叁佰玖拾伍万贰仟柒佰叁拾肆元玖角肆分；

（小写）：23952734.94。

其中：安全、文明措施费 1256107.51 元

暂列金额 1684382.67 元

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018 年 3 月 6 日

订立合同地点：台山市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于双方签字盖章即日起生效。

十一、特别约定

本工程属于招标工程，承包人承诺响应招标文件的所有条款，如本合同中（含合同的相关补充协议）任何条款与招标文件的实质性条款相抵触的，以招标文件为准。



发 包 人：(公章)

法定代表人：李逸

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

电子邮箱：



承 包 人：(公章)

法定代表人：郑允兴

委托代理人：

电 话：0755-83279123

传 真：0755-83279123

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳

账号：44250100000109111111

邮政编码：518000

电子邮箱：

容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）

中国建筑工程装饰奖
获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市华懋建设工程有限公司

你单位承建的容桂中心城区污水治理工程（桂州居委会片区）工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：包括对人行地下通道室内装饰进行提升改造，主要包括人行地
下通道修缮装饰、新增电梯、给排水、电气的改造等



(GF—2017—0201)

合同编号: rgcj-2020-266

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制 定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区容桂街道建设工程管理中心

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)。
2. 工程地点：广东省佛山市顺德区容桂街道。
3. 工程立项批准文号： / 。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：容桂中心城区污水治理工程(桂洲居委会片区)，位于佛山市顺德区容桂街道桂洲居委会，主要改造区域位于翠竹中路以东，外村新路以西，路心街、花溪路以南，桂新西路以北所围成的范围。主要内容包括：新建雨污水管网、雨污水检查井、拆除现状合流管、破除原有道路及修复等，具体详见设计图纸及工程量清单。
6. 工程承包范围：详见发包人提供的工程量清单及设计图纸。

二、合同工期

工期总日历天数：280日历天。按监理人签发的开工令的开工日期开工，否则视为自动放弃中标权利，并赔偿发包人一切经济损失。

三、质量标准

工程质量符合现行的中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管机关发布的具体标准）和现行的施工验收规范、上级主管部门有关工程竣工的文件和规定、符合招标文件的工程技术指标及各项要求以及双方共同协商的标准。达到合格或以上标准，以相关部门出具的验收证书为准。

因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰叁拾壹万壹仟叁佰壹拾贰元陆角叁分(¥11311312.63元)；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）玖拾玖万壹仟玖佰壹拾柒元叁角伍分（¥991917.35元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）清运、包竣工清场、包环境保护、包水电费用、包检测、包保险、包税金及规费等。

五、项目经理（项目负责人）

承包人项目经理（项目负责人）：李志贤。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付

合同

分包

性质

八、

九、

十、

十一、

十二、

十三、

发

法

或

地

电

开

具

合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过工程招标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 16 日签订。

工期、包
包竣工

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区容桂街道 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 七 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 三 份。

发包人：(盖章)

法定代表人
或其委托代理人：(签名或盖章)

地址：佛山市顺德区容桂街道
桂新西路 25 号

电话：

开户银行：

账号：

承包人：(盖章)

法定代表人
或其委托代理人：(签名或盖章)

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010009333333

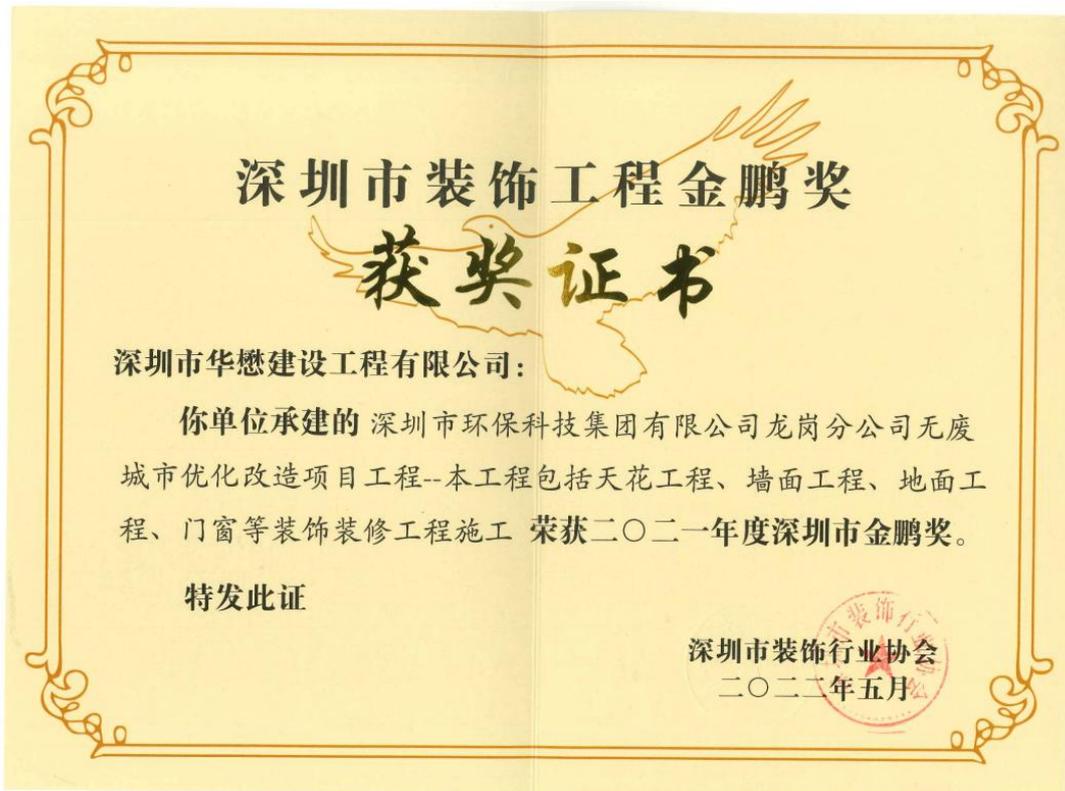
件，应

式支付

东海小学工程建设项目-综合大楼、1#教学楼、门卫



深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程



民航深圳空管站业务楼维修工程

深圳市装饰工程金鹏奖
获奖证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

你单位承建的 民航深圳空管站业务楼维修工程

本工程包括建筑工程、楼地面工程、屋面工程、墙面工程、门窗工程、水电安装工程、弱电工程、消防工程、空调工程、室内粉刷工程等 荣获二〇一九年度深圳市金鹏奖。

特发此证

