

标段编号：2409-440310-04-01-276270001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳坪山综合保税区部分围网（荔景北路-锦绣西路）迁  
移工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市水源环保建设有限公司

日期：2024年11月06日

工程编号：2409-440310-04-01-276270001001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件



深圳水源环保建设

SHEN ZHEN WATER SOURCE ENVIRONMENTAL PROTECTION CONSTRUCTION

工程名称：深圳坪山综合保税区部分围网（荔景北路-锦绣

西路）迁移工程（施工）

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市水源环保建设有限公司

日期：2024 年 11 月 07 日

### 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1. 投标人须填报《投标人基础信息情况表》并提供证明文件。 2. 投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理机构成员不得更换承诺书》《无行贿犯罪记录承诺书》《企业属性证明文件》。 【格式及要求详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
2	投标人业绩情况	提供《投标人近五年（2019年1月1日至今）自认为最具代表性的同类工程施工业绩情况表》（数量上限为5项）（数量上限为5项） 【格式及要求详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
3	投标人获奖情况	提供《投标人近五年（2019年1月1日至今）同类工程施工项目获奖情况表》（数量上限为5项） 【格式及要求详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
4	拟派项目管理主要人员情况	提供《拟派项目负责人（项目经理）简历表》及相应的业绩情况 【格式及要求详见第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改】
5	其他	1. 投标人科技创新能力情况。 2. 投标人承担社会责任情况。 3. 投标人自行提供体现服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等相关证明材料。 【格式自拟】

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

# 一、投标人基本情况

## 1、投标人基础信息情况表

投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市水源环保建设有限公司			企业曾用名（如有）	深圳市水源环保机电科技开发有限公司
统一社会信用代码	91440300779893382K			企业类型	有限责任公司（法人独资） （按营业执照填写）
注册资金（万元）	5000			住所	深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南
成立时间	2005年09月28日			办公场所信息	2500平方
法定代表人	李家祥	联系方式	0755-25038475	企业属性	民营
主项资质	市政公用工程施工总承包二级；机电工程施工总承包二级；建筑工程施工总承包二级；水利水电工程施工总承包三级；环保工程专业承包二级；施工劳务不分等级。			企业股东信息（主要）	1. 董事长：无 2. 股东名称：深圳市懋功科技集团有限公司
企业总人数	118				
专业技术人员规模（注册建造师）	注册建造师共 <u>39</u> 人 其它技术人员 <u>35</u> 人。				

注：

1. 投标人自行应提供便于项目对接的固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件。
2. 提供投标人拥有住房和城乡建设部注册建造师数量，提供在全国建筑市场监管

公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。关键信息（注册建造师数量）用红色方框标注显示。

3. 依据《深圳市住房和建设局关于印发《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》的通知（深建规[2020]11号）》，投标人应自行提供企业属性的证明文件。

4. 以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

5. 以上资料联合体各方均需提供。

1.1 固定办公场所租赁合同扫描件

# 深圳市房屋租赁

# 合同书

深圳市房屋租赁管理办公室制

## 房屋租赁登记备案须知

### 一、办理房屋租赁登记备案需提交的资料：

(一)房地产权利证书或者其他合法权属证明（提供原件并留复印件）

(二)出租人、承租人身份证明或者法律资格证明，包括：

#### 1、个人

大陆居民：身份证或其他有效身份证明。

港澳台居民：港澳居民来往内地通行证、台湾居民来往大陆通行证。

境外人士：护照（有居留许可或入境签证）。

以上证件，均需提供原件并留复印件。

#### 2、单位

社会信用代码、部队证件、境外企业合法开业证明（提供原件并留复印件）。

境外企业合法开业证明须附中文译本，未经中国相关职能部门认证的，需经使领馆公证或认证。

(三) 共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租证明。

#### (四) 授权委托书

1. 产权为个人：须出具委托人和委托代理人的有效身份证件（查验原件，留存复印件）和授权委托书（原件），委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地；若无法取得委托人的身份证件原件的，须出具经委托人签字确认的身份证复印件。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

2. 产权为单位：经办人非法定代表人或负责人的，还须出具法定代表人或负责人的授权委托书（原件），委托人须在授权委托书上载明委托事项和签署地。当事人在境外签署的委托书应按规定经过公证和认证。

(五) 房屋租赁合同。

# 房屋租赁合同

出租方(甲方): 深圳市德纵置业发展有限责任公司  
房屋信息编码卡: 2012 0023-0001  
通信地址: 深圳市盐田区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业  
区23栋1层南管理处(办公场所)  
邮 编: 518081 联系电话: 13728732313、13500068371  
社会信用代码或有效证件号码: 91440300MA5DG1GY8P  
委托代理人: \_\_\_\_\_  
通信地址: \_\_\_\_\_  
邮 编: \_\_\_\_\_ 联系电话: \_\_\_\_\_  
社会信用代码或有效证件号码: \_\_\_\_\_

承租方(乙方) 深圳市水源环保建设有限公司  
证件类型: 营业执照  
社会信用代码或有效证件号码: 91440300779893382K  
通信地址: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙  
头角片区工业区23栋八层南  
联系电话: 15220158339  
委托代理人/法定代表人: 李家祥  
证件类型: 身份证 证件号码: 512223196912184792  
通信地址: 广东省深圳市盐田区云汉路1号东部翠海轩1栋4-1004

依据《中华人民共和国合同法》、《商品房屋租赁管理办法》、《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》的规定,经甲、乙双方协商一致,订立本合同。

**第一条** 甲方将位于深圳市盐田区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南的房屋(以下简称租赁房屋)租赁面积2500平方,出租给乙方作使用。房屋租赁用途:工业厂房。房屋产权人或合法使用人为深圳市深沙保(集团)有限公司,房地产权利证书或者证明其合法权属证明的其他有效证件名称及号码:粤(2018)深圳市不动产权0181738号。

**第二条** 乙方租用租赁房屋的期限自2024年1月1日起至2026年12月31日



- 1、 乙方原因提前终止合同；
- 2、 乙方未交清合同约定各项费用。
- 3、 /

**第七条** 甲方应保证租赁房屋及其内部设施的安全和正常使用，租赁房屋及其附属设施的安全性符合有关法律、法规或规章的规定。

该房屋的维修责任除双方在本合同或本合同补充条款中约定之外，均由甲方负责。甲方维修租赁房屋及其附属设施，应提前五天书面通知乙方，乙方应积极协助和配合。

租赁房屋及其内部设施无法正常使用或出现故障时，乙方应及时通知甲方维修并采取有效措施，甲方应于接到乙方通知后五日内进行维修。甲方接到通知后不在上述约定的时间内履行维修义务的，乙方可代为维修，维修费用由甲方承担。甲方拒不承担费用的，乙方可在租金中进行抵扣。

如因不可抗力原因，导致房屋损坏或造成乙方损失的，双方互不承担责任。

**第八条** 乙方应正常、合理使用租赁房屋及其附属的设施。因乙方使用不当或不合理使用，租赁房屋或附属的设施出现损坏或发生故障，乙方应负责及时维修或赔偿。

除房屋内已有装修和设施外，乙方因使用需要，在不影响房屋主体结构的前提下，经征得甲方同意，可以对承租房屋进行装修，装修费用由乙方承担。按规定应向有关部门（包括该房屋物业管理机构）办理申报手续后方可施工。

乙方如改变房屋的内部结构、装修或设置对房屋结构有影响的设备，设计规模、范围、工艺、用料等方案均须事先征得甲方的书面同意后，按规定应向有关部门（包括该房屋物业管理机构）办理申报手续后方可施工。租赁期满后或因乙方责任导致退租的，除双方另有约定外，甲方有权选择以下权利中的一种：

依附于房屋的装修归甲方所有，空调等机电 设备归方所有。

要求乙方恢复原状。

向乙方收取恢复工程实际发生的费用。

（上述三款选择一项，并在所选项□内打“√”）

**第九条** 未经甲方书面同意，乙方不得将租赁房屋部分或全部转租与他人。经甲方同意转租的，转租合同的终止日期不得超过本合同规定的终止日期。

转租期间，乙方除可享有并承担转租合同规定的权利和义务外，还应继续履行本合同规定的义务。转租期间，本合同发生变更、解除或终止时，转租合同也应随之相应变更、解除或终止。

**第十条** 本合同有效期内，发生下列情形之一的，允许解除或变更本合同：

- （一）发生不可抗力，使本合同无法履行；
- （二）政府征用、收回或拆除租赁房屋；

(三) 甲、乙双方协商一致。

**第十一条** 本合同期满终止(或因其它原因导致本合同终止)后,乙方应于本合同终止日后十日内迁离租赁房屋。

乙方迁离租赁房屋时,应当将自身物品一并搬出。乙方迁离后滞留在租赁房屋的物品由甲方处置。

**第十二条** 乙方需继续租用租赁房屋的,应于租赁期届满之日前 30 天内向甲方提出续租要求;在同等条件下,乙方对租赁房屋有优先承租权。

甲、乙双方就续租达成协议的,应重新订立合同,并到房屋租赁主管机关重新办理房屋租赁登记备案。

**第十三条** 甲乙双方应当签订《深圳市房屋租赁安全管理责任书》。甲方提供的租赁房屋应符合安全使用的标准和条件,不存在任何安全隐患。租赁房屋的建筑、消防设备、燃气设施、电力设施、出入口和通道等应符合市政府规定的安全生产、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准。乙方应严格按照政府职能部门规定的安全、消防、治安、环保、卫生等管理规定或标准使用租赁房屋,并有义务保证租赁房屋在使用中不存在任何安全隐患。本合同约定的各项条款,甲乙双方均须自觉履行,如有一方违约,按合同约定承担相应违约责任。

#### **第十四条 违约责任**

(一) 在租赁期内,甲方有下列行为之一的,应承担如下违约责任:

1、甲方未按本合同约定的时间,交付该房屋供乙方使用的,每逾期一天,甲方应按合同租金总额的万分之五向乙方偿付违约金。逾期超过 15 天,则视甲方不履行本合同,乙方有权解除合同。甲方应承担该房屋发生损坏,造成乙方财产损失或人身伤害的,甲方应承担赔偿责任。

2、在租赁期限内,甲方擅自解除本合同,提前收回该房屋的,甲方应退回押金,并按全部已收月租金的二倍向乙方支付违约金,若支付的违约金不足抵付乙方损失的,甲方还应负责赔偿。

(二) 在租赁期内,乙方有下列行为之一的,应承担如下违约责任:

1、擅自改变本合同规定的租赁用途,甲方有权解除合同,押金不退;若造成甲方损失的,乙方还应负责赔偿;

2、利用该房屋从事违法犯罪活动或未按照合同约定使用租赁房屋的,甲方有权解除合同,押金不退;若造成甲方损失的,乙方还应负责赔偿;

3、拖欠租金的，每逾期一天，乙方应按合同租金总额的万分之五向甲方偿付违约金；逾期超过 30 天，则视乙方不履行本合同，甲方有权解除合同，押金不退；乙方除应按上述规定支付违约金外，若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿；

4、在租赁期限内，乙方未经甲方同意，中途擅自退租的，押金不退；若造成甲方损失的，乙方还应负责赔偿；

5、租赁期满，乙方应如期交还该房屋。如乙方逾期归还，在逾期期间应加倍向甲方支付租金。

**第十五条** 甲、乙双方就本合同发生的纠纷，应通过协商解决；协商不成的，可提请房屋租赁主管机关调解或向：

深圳国际仲裁院申请仲裁；

深圳市仲裁委员会申请仲裁；

租赁房屋所在地的人民法院提起诉讼。

(以上纠纷解决方式由双方协商选择一种，并在相应口内打“√”)

**第十六条** 甲乙双方约定以下通信地址为双方通知或文件的送达地址：

甲方送达地址：\_\_\_\_\_

乙方送达地址：\_\_\_\_\_

如上述地址未约定的，以双方当事人签署合同的通信地址作为送达地址。

送达地址未经书面变更通知，一直有效。一方给另一方的通知或文件按送达地址邮寄视为送达。如按上述地址邮寄文件被邮政部门退回的，退回之日视为送达之日。

**第十七条** 甲、乙双方应自签订本合同之日起三十日内到房屋租赁主管机关进行登记备案，取得《房屋租赁凭证》。

租赁期间，变更、终止本合同的，甲、乙双方签订变更或终止协议，协议须在签订后三十日内到原房屋租赁登记备案机关办理变更、终止登记备案手续。

**第十八条** 本合同自签订之时起生效。

本合同一式 叁 份，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，合同登记机关执 壹 份，

甲方(签章)：

法定代表人：\_\_\_\_\_

联系电话：13728732313

2023年 11月 20日

乙方(签章)：

法定代表人：\_\_\_\_\_

联系电话：15220158339

2023年 11月 20日

## (附页) 补充条款

- 1, 乙方租赁沙头角保税区 23 栋南座 8 楼 2500 平方 (含公共设施公摊面积, 双方确认无异议, 单价 30 元, 租金 75000 元, 租赁期间, 租金不递增。
- 2, 水费按政府指导价每吨 4.95 元, 另每吨收取管理服务费 1.05 元。
- 3, 乙方应依法经营生产所涉及消防及环保排放须遵守政府部门有关规定, 二次装修消防及环保的有关费用及责任由乙方自行负责, 甲方协助乙方办理相关手续。
- 4, 甲方确保乙方经营和生产用电需求, 至少按 150KW 用电量于 2023 年 12 月 31 日提供抄表到户的服务给乙方使用, 房屋以现状出租, 乙方自行装修, 维修维护, 所有费用由乙方负责。乙方已了解并接受上述物业的现状, 上述物业所在地的性质, 用途等事项, 自愿承担因此而产生的一切法律风险。
- 5, 在 2028 年 12 月 31 日前, 如遇政府征收或城市更新征收, 乙方配合甲方做好清场搬迁工作, 征收方所支付的除土地及建筑物外的所有补偿包括但不限于搬迁补偿款, 装修补偿款及停产停业补偿款等由乙方享受。
- 6, 租金缴交账户

名称: 深圳市德纵置业发展有限责任公司

开户行: 深圳市农村商业银行岗头支行

账号: 000227537762

私账收款名字: 张武

开户银行: 深圳市建设银行

收款账号: 6217 0072 0008 0591 186

甲方 (签章):

法定代表人: 张武

2023 年 11 月 21 日

乙方 (签章):

法定代表人: 黄超

2023 年 11 月 22 日

## 1.2 全国建筑市场监管公共服务平台注册建造师查询的截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

### 深圳市水源环保建设有限公司

广东省-深圳市



统一社会信用代码	91440300779893382K	企业法定代表人	李家祥
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244741887	建筑工程施工总承包二级	2024-04-25	2025-04-25	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			机电工程施工总承包二级				
3			市政公用工程施工总承包二级				
4		D344094157	环保工程专业承包二级	2024-10-15		深圳市住房和建设局	证书信息



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

### 深圳市水源环保建设有限公司

广东省-深圳市



统一社会信用代码	91440300779893382K	企业法定代表人	李家祥
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈志军	450981199*****7X	二级注册造价工程师	B21244400014646	土建
2	崔青	220524196*****10	二级注册建造师	粤2442007200903327	市政公用工程
3	卢志辉	362202198*****1X	二级注册建造师	粤2442011201202908	建筑工程
4	卢志辉	362202198*****1X	二级注册建造师	粤2442011201202908	市政公用工程
5	蒋有香	430103198*****45	二级注册建造师	粤2442013201407469	建筑工程
6	蒋有香	430103198*****45	二级注册建造师	粤2442013201407469	市政公用工程

7	蒋有香	430103198*****45	二级注册建造师	粤2442013201407469	水利水电工程
8	王志辉	140221198*****16	二级注册建造师	粤2442016201804228	建筑工程
9	王志辉	140221198*****16	二级注册建造师	粤2442016201804228	水利水电工程
10	曾伟	430426199*****3X	二级注册建造师	粤2442017201802177	建筑工程
11	曾伟	430426199*****3X	二级注册建造师	粤2442017201802177	市政公用工程
12	蒋彩凤	432922198*****27	二级注册建造师	粤2442020202103214	建筑工程
13	蒋彩凤	432922198*****27	二级注册建造师	粤2442020202103214	市政公用工程
14	蒋彩凤	432922198*****27	二级注册建造师	粤2442020202103214	水利水电工程
15	陈志军	450981199*****7X	二级注册建造师	粤2442020202103963	市政公用工程

共 39 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市水源环保建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300779893382K	企业法定代表人	李家祥
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南		



企业资质	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	李娟	360311198*****6X	二级注册建造师	粤2442020202112357	建筑工程			
17	李娟	360311198*****6X	二级注册建造师	粤2442020202112357	市政公用工程			
18	阮德华	362329197*****78	二级注册建造师	粤2442020202112452	水利水电工程			
19	江彬	441424197*****37	二级注册建造师	粤2442020202119336	建筑工程			
20	江彬	441424197*****37	二级注册建造师	粤2442020202119336	市政公用工程			
21	江彬	441424197*****37	二级注册建造师	粤2442020202119336	水利水电工程			



22	陈福潮	440582199*****12	二级注册建造师	粤2442021202120356	建筑工程
23	陈福潮	440582199*****12	二级注册建造师	粤2442021202120356	市政公用工程
24	陈福潮	440582199*****12	二级注册建造师	粤2442021202120356	水利水电工程
25	陈伟洪	440582199*****35	二级注册建造师	粤2442021202213940	建筑工程
26	陈伟洪	440582199*****35	二级注册建造师	粤2442021202213940	市政公用工程
27	陈伟洪	440582199*****35	二级注册建造师	粤2442021202213940	水利水电工程
28	吕俊星	440711199*****19	二级注册建造师	粤244202202300462	机电工程
29	黄少奎	440582198*****22	二级注册建造师	粤2442023202318685	建筑工程
30	苏晓丹	445281199*****07	二级注册建造师	粤2442023202320135	市政公用工程

共 39 条

< 1 2 3 > 前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码  搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

### 深圳市水源环保建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300779893382K	企业法定代表人	李家祥
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市盐田区沙头角片区工业区23栋8层南		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
	序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业		
	31	苏晓丹	445281199*****07	二级注册建造师	粤2442023202320135	水利水电工程		
	32	李鹏	412822199*****18	二级注册建造师	粤2442023202325591	机电工程		
	33	李鹏	412822199*****18	二级注册建造师	粤2442023202325591	建筑工程		
	34	李鹏	412822199*****18	二级注册建造师	粤2442023202325591	水利水电工程		

36	林依玲	445281199*****2X	一级注册建造师	粤1442019202008547	机电工程
37	李政	432522198*****38	一级注册建造师	粤1442021202206526	机电工程
38	李才华	440883199*****73	一级注册建造师	粤144202202309226	建筑工程
39	阮德华	362329197*****78	一级注册建造师	粤1442023202402044	市政公用工程

共 39 家



### 1.3 企业属性的证明文件（民营企业）



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置: 首页 > 商事登记簿

深圳市水源环保建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300779893382K

商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301105620220	统一社会信用代码	91440300779893382K
企业名称	深圳市水源环保建设有限公司	法定代表人	李家祥
住所	深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南	成立日期	2005-09-28
认缴注册资本总额	(人民币)5000万元	核准日期	2024年07月02日
一般经营项目	污水处理处理; 生活污水收集、贮存、处理、处置及技术研发; 垃圾渗滤液处理; 废气处理; 环保设备制造、安装和销售; 市政环保设施运营管理服务; 市政环保运营项目智慧管理、数字化管理系统的研发、销售及提供技术咨询; 白蚁防治、除虫灭鼠、有害生物、病媒生物预防控制; 土壤、水、气、农产品检测和监测; 土壤评价、环境影响评价、农产品溯源; 水利工程、市政工程、建筑工程、机电工程、环保工程、钢结构工程施工; 建筑装饰材料销售; 五金产品零售; 五金产品批发; 水泥制品销售; 建筑用石加工; 城市绿化管理; 园林绿化工程施工; 环境保护专用设备销售; 机械电气设备销售; 电力设备器材销售; 配电开关控制设备销售; 电子产品销售; 金属制品销售; 仪器仪表销售; 固体废物治理; 专业保洁、清洗、消毒服务; 机械设施租赁; 建筑工程机械与设备租赁; 普通机械设备安装服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)	类型	有限责任公司(法人独资)

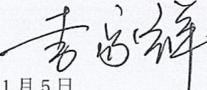
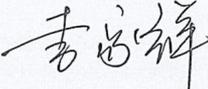
企业登记状态	存续 (在营、开业、在册)	许可经营项目	建筑劳务分包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
深圳市慧功科技集团有限公司	5000万元	100%

成员信息	
成员名称	职务
李居长	监事
李家祥	执行董事
李家祥	总经理

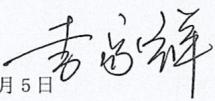
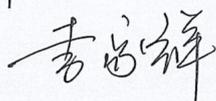
## 2、承诺书

表一、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	深圳坪山综合保税区部分围网（荔景北路-锦绣西路）迁移工程（施工）	
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	
投标单位	深圳市水源环保建设有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区	
不转包挂靠的承诺	我司承诺： 我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。	
投标单位盖章	单位（公章）：  深圳市水源环保建设有限公司 时间：2024年11月5日	
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长签名：  时间：2024年11月5日 法定代表人签名：  时间：2024年11月5日	

- 注：1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；  
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；  
3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。  
4. 以上资料联合体各方均需提供。

表二、拟投入项目管理机构人员不得更换承诺书

建设项目名称	深圳坪山综合保税区部分围网（荔景北路-锦绣西路）迁移工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署
投标单位	深圳市水源环保建设有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区
拟投入项目管理机构人员不得更换的承诺	<p><b>我司承诺：</b></p> <p>1. 中标人应严格按照招标文件的要求配备并任命包括项目负责人（项目经理）等项目管理机构核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理机构核心成员不得更换，且不论何种情形的更换均需取得发包人书面同意。中标人对项目管理机构核心成员进行更换的，需支付违约金，更换项目负责人（项目经理）违约金为签约合同价 0.2% /人次（不高于 200 万、不低于 20 万）。如需再次更换的则按照前述金额的两倍予以支付违约金。但符合（深府[2015]73 号）文第五十四条第（一）（二）（六）（八）款约定情形更换的，中标人无需支付违约金。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 深圳市水源环保建设有限公司 时间：2024 年 11 月 5 日</p>
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长签名： 时间：2024 年 11 月 5 日</p> <p>法定代表人签名： 时间：2024 年 11 月 5 日</p>

- 注：1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。
4. 以上资料联合体各方均需提供。

表三：参考样本

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区建筑工程署：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：\_\_\_

91440300779893382K（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：李家祥

512223196912184792（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市水源环保建设有限公司

董事长签名（若未设置董事长则由法定代表人签名）：李家祥

时间：2024年11月5日

法定代表人签名：李家祥

时间：2024年11月5日

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。
4. 以上资料联合体各方均需提供。

表四：企业属性证明文件

承诺书

致招标人：深圳市坪山区建筑工程署

我单位参加深圳坪山综合保税区部分围网（荔景北路-锦绣西路）迁移工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为  民营企业  国有  外资  合资  其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市水源环保建设有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2024年11月5日

注：

1. 此表必须由投标单位法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 以上资料联合体各方均需提供。

## 二、投标人业绩情况

投标人近五年（2019年1月1日至今）自认为最具代表性的

同类工程业绩情况表（数量上限为5项）

序号	建设单位	合同工程名称	合同金额（万元）	工程类别	竣工时间	项目经理	工程地点	建设单位及联系方式	项目规模重要指标描述	项目获奖情况	备注
1	深圳市北部水源工程管理处	鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程（水库大门至英唐科技园）	223.67	市政公用工程	2020.12.31	何旭东	深圳市光明区	深圳市北部水源工程管理处（联系电话：0755-23013996）	工程规模：鹅颈水库大门口右侧至英唐科技园段（I标段）（坐标编号：146-65号）新建隔离围网（钢板网）沿水源保护线长3.81公里等。	无	履约评价优
2	深圳市东江水源工程管理处	深圳市东江水源工程獭湖境外渣场围蔽工程	189.74	市政公用工程	2022.9.12	聂建华	惠州市	深圳市东江水源工程管理处（联系电话：0755-83072368）	对东江水源工程管理处獭湖管理所在惠州辖区的三块红线土地渣场实施围蔽工程，面积约11000平方米。	无	履约评价优
3	深圳市东江水源工程管理处	工程沿线征地红线围网维护（2020-2021）	143	市政公用工程	2021.7.21	聂建华	深圳市	深圳市东江水源工程管理处（联系电话：	深圳市东江水源工程是为长远解决深圳水源短缺问题，由深圳市政府投资建设的大型	无	履约评价优

								15019260959 )	跨流域调水工程，这个重要的引水工程，输水主干线 106 公里（包括深圳市和惠州市）。为保障供水工程沿线设施设备安全运行，工程沿线征地红线土地不被非法侵占、破坏，管理处分阶段对征地红线土地采用围网保护措施。原设立的围网年久失修，灌木杂草丛生攀缠，巡查巡视困难。本项目施工维护范围从惠州市东江泵站取水口、西枝江泵站取水口至深圳铁岗水库处，主要工程内容是对原设立的围网进行更换安装、维护、修缮及清理爬藤。		
4	中铁二十三局集团有限公司第四分公司	新建深圳至深汕合作区铁路（不含先期开工段）站前工程 SSSG-5 标段乔木迁移	309.39	市政公用工程	2023.10.10	/	深圳市坪山区	中铁二十三局集团有限公司第四分公司（联系电话：18623009216	乔木迁移、修剪、绿化垃圾外运、断根、运输、种植、支撑等。	无	/

								)			
5	中国葛洲坝集团股份有限公司深大城际 I 标 (T4-五和) 土建三工区项目部	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 I 标 (T4-五和) 项目石岩中心站、石龙区间交通疏解工程专业分包施工合同	3100 (开票金额 823.073483 万元)	市政公用工程	2023.1.4	谢春涛	深圳市	中国葛洲坝集团股份有限公司深大城际 I 标 (T4-五和) 土建三工区项目部 (联系人: 花树立 18605928158)	主要工作内容: 石岩中心站、石龙区间交通疏解工程。包括但不限于石岩中心站、石龙区间交通疏解, 包括道路工程、交通设施及监控、交通工程、路灯工程等施工所包含的所有工作内容。	无	/
...	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

备注:

1. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》(建市[2014]159号)等企业资质管理规定, 所提供业绩工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。

2. 优先提供合同金额大于本次招标控制价一半的同类工程业绩。

3. 提供的业绩信息越多, 越有利于招标人对投标人的了解, 但业绩数量上限为 5 项, 若超过 5 项, 招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。

4. 在建项目以合同签订时间为准, 已完工项目以竣工验收报告时间为准。

5. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料: 在建项目提供中标通知书(若有)、合同关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件; 已完工项目提供中标通知书(若有)、合同、竣工验收报告(若无竣工验收报告, 提供甲方盖章的完工合格证明)的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面, 竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】

6. 若未附证明材料, 或证明材料中工程名称不一致, 或合同中未体现合同金额, 或竣工验收报告上未体现验收时间的, **还需提供更名的相关证明材料, 体现合同金额、验收时间的证明材料;** 且关键信息须清晰可辨, 证明文件中的关键内容需用红色方框明确, 否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

# 1、鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程（水库大门至英唐科技园）

## 1.1 中标通知书

# 深圳市政府采购中心

## 深圳市网上政府采购 中标通知书

（项目编号：SZCG2019193089）

### 深圳市水源环保机电科技发展有限公司：

由深圳市政府采购中心组织的 鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程 公开招标中，按照深圳市网上政府采购系统的定标原则，并经采购人确认，贵公司成交，成交结果如下：

采购条目流水号	采购计划编号	品名	数量	预算金额（元）	成交金额（元）	备注
334822799	PLAN-2019-202009-000028	鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程（水库大门至英唐科技园）	1.0	4,300,000.00	2,236,653.40	

成交金额：贰佰贰拾叁万陆仟陆佰伍拾叁元肆角整

请贵公司（联系人：谭从志，联系手机：13613096390，办公电话：0755-25038475）尽快与采购单位联系（联系人：罗复忠，电话：23013996 13602605526），在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同，并据此组织验收，如有弄虚作假，将依法依规追究相关当事人的责任。



抄报：深圳市财政局

抄送：深圳市北部水源工程管理处

备注：

一、此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效，验证方式为：

方式1、使用手机扫描二维码，访问深圳市政府采购中心网站，并下载此中标通知书数字版，并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章，显示数字证书为深圳市政府采购中心所有，此文件未被修改，点击“[有效性验证](#)”链接，访问深圳市政府采购中心网站中的此数字中标通知书，并且状态为有效。



二、我市推出政府采购订单融资改革试点工作，中标（成交）供应商可以凭借与采购单位签订且经备案的采购合同，向参与政府采购订单融资业务的金融机构提出融资申请，金融机构以自身信贷政策为基础提供较低利率资金支持，订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网（[www.zfcg.sz.gov.cn](#)）信息公开栏目或深圳政府采购网（[cgzx.sz.gov.cn](#)）政府采购订单融资栏目。

查验码:5b8705696931

## 1.2 合同关键页

已核验,符合招标要求。  
经手人: 罗忠培 日期: 2019.11.1  
深圳市政府采购中心 合同备案章

合同编号:

### 建设工程施工合同

工程名称: 鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程  
(水库大门至英唐科技园) I 标段

工程地点: 深圳市光明区鹅颈水库

发包人(甲方): 深圳市北部水源工程管理处

承包人(乙方): 深圳市水源环保建设有限公司

签订时间: 2019 年 10 月 8 日

## 建设工程施工合同

发包人（甲方）：深圳市北部水源工程管理处

承包人（乙方）：深圳市水源环保建设有限公司

为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，经甲、乙双方友好协商，在甲乙双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上，按照《中华人民共和国合同法》和相关法律、法规，结合本工程的具体情况，签订本合同。

### 第一条 定义

1.1 合同价款：指甲乙双方在本合同中约定，甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。

1.2 图纸：由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准，满足乙方施工所需要的所有图纸（包括配套说明和有关资料）。

1.3 书面形式：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

1.4 通知、同意、批准、证书和决定：除另有规定之外，合同文件中提及的由任何人发出、给予的任何通知、同意、批准、证书或决定均应以书面形式体现的，任何这种书面形式均不应以任何理由扣留或延误。

### 第二条 合同文件内容及解释次序

2.1 构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

2.1.1 合同履行中，甲方乙方有关本工程的洽商、变更等书面协议或文件；

2.1.2 本工程合同；

2.1.3 招、投标文件及其附件（如果本合同依据招标订立）或：合同条件约谈、记录（如果本合同依据议标订立）；

2.1.4 工程质量保修书；

2.1.5 标准、规范及有关技术文件；

2.1.6 图纸和（或）样板；

2.1.7 工程量清单；

2.1.8 工程报价单或预算书。

## 2.2 法律、法规、标准、规范

2.2.1 本工程施工及验收依据的规范和国家标准：《深圳市水务发展专项资金工程建设类项目竣工验收管理工作指引》深水计（2016）355号、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）及相关国家规定验收，质量标准满足国家规范合格要求。

2.2.2 国内没有相应标准、规范的，甲方向乙方提出施工技术要求，乙方应按甲方要求的时间和要求提出施工工艺，经甲方、监理组织有关专家论证认可后执行。

### 2.2.3 图纸

2.2.4 甲方于开工前向乙方提供图纸\_\_\_\_套，并要求乙方在施工现场随时保留一整套图纸，以供甲方、监理有关人员查阅。

2.2.5 如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应于开工之前向甲方提交补充图纸及资料所需的时间表，列明在不影响进度的条件下，甲方在整个工期内应向乙方提供补充的图纸及资料的种类及最后期限。在工程施工过程中，乙方亦须以书面形式及早向甲方进行提示。

2.2.6 乙方需要增加图纸套数的，甲方可代为复制，复制费用由乙方承担。

2.2.7 乙方负责设计或完善的，以上图纸条款责任由乙方自行承担。

2.2.8 乙方保证只将图纸用于本次招投标及本合同履行，乙方不得将图纸的任何部分泄漏给其它无关的第三方。

## 第三条 工程内容和承包范围

### 3.1 工程概况

工程名称：鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程（大门口右侧至英唐科技园）I标段。

工程地点：深圳市光明区鹅颈水库

工程规模：鹅颈水库大门口右侧至英唐科技园段（I标段）（坐标编号：146-65号）新建隔离围网（钢板网）沿水源保护线长3.81公里等。

3.2 承包范围：详见施工图纸规定的工程范围。

## 第四条 合同价款、支付与结算

4.1 合同价款（暂定）为：¥2236653.40元（小写），人民币贰佰贰拾叁万陆仟陆佰伍拾叁元肆角整（大写），最终以专业审计机构审定价为准。

4.2 工程承包方式及计价依据：

(3) 各种对乙方的违约金及合同规定应扣款项在当期工程进度款中扣除。

(4) 乙方达到付款节点时，须于当月 20 日前向甲方提交《付款申请报告》以及经监理单位审核签字的《工程付款报告》、预算书、《分项工程验收报告》（完工时），如乙方未及时申报或未提供有效的付款证明文件，造成工程款延期支付，由乙方承担全部责任，并不得影响任何工程进展。

## 第五条 双方的人员、设备

### 5.1 甲方

5.1.1 甲方驻工地总代表为 徐新 先生/女士，甲方的所有文件经甲方工地总代表签署并加盖甲方项目经理部公章后方有效。

5.1.2 甲方委托 深圳市深水水务咨询有限公司 对本工程进行监理，监理驻工地总代表为 郝武斌 先生/女士，监理行使职权范围按国家监理法规进行工程监理，包括质量、进度、投资、安全控制及合同、信息管理，但付款、投资审批、签证变更、停工令等还需甲方审核方可生效。

### 5.2 乙方

5.2.1 乙方必须按本合同组织施工，乙方项目部以下管理人员在所辖工程或分项工程施工期间（包括准备和收尾阶段），均须专职在岗，不得兼任其他项目任何职务；如需对人员安排、机械设备、施工方案等进行变更，必须提前一周以书面形式上报甲方并经同意方可执行，否则，乙方每违约一项（或一人），需支付违约金 200 元，如实际到位的乙方项目经理不能满足甲方要求，乙方应在 48 小时内调换合适人选并经甲方批准。

5.2.2 本工程乙方驻工地项目经理为 何旭东，其它管理人员名单见附件。

5.2.3 乙方项目经理即为乙方驻工地总代表，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。乙方的要求、通知，均以书面形式由乙方项目经理签字加盖乙方公章后递交甲方。

5.2.4 如甲方有要求，则乙方项目经理、项目技术负责人、水电安装负责人必须参加每周工程例会，因故不能参加的应提前 4 小时向甲方提出申请并在获得甲方批准后方可缺席，否则，将乙方纳入不诚信名单

5.2.5 乙方在开工前应向监理和甲方提供有关人员上岗证、有关设备合格证和年审证等证件。

所发生的费用(另加   %的管理费)从乙方当期工程款中扣回,影响工期的责任由乙方负责。

7.16 凡乙方未能完成合同文件规定的内容,造成甲方损失的,乙方负责赔偿甲方的有关损失。

7.17 在工程施工过程中以及工程移交   1  年内,由于乙方责任出现质量问题、安全事故或者其他原因,受到报纸、电视等媒体的曝光或政府有关主管部门的通报批评,均会给本工程的社会形象造成损失,由乙方承担因此造成一切损失。

7.18 乙方须与包括农民工在内的所有工人签订劳动合同,明确劳动报酬等内容,并严格履行,及时足额支付工资等劳动报酬。

7.19 对甲方支付的工程款,乙方须优先用于支付工人劳动报酬。

7.20 乙方须与甲方签订《廉洁合作协议》,并严格遵守之,《廉洁合作协议》见附件。

7.21 应管理单位要求,乙方在开工前应与管理单位签订配合协议。

7.22 乙方必须保证具备承担本工程所必要的资质,并承担因此产生的所有责任及经济损失,乙方承担包工期、包材料、包质量、包验收、包安全、包文明施工、包税金等所需的一切费用等。

## 第八条 工期

### 8.1 开工、竣工

开工时间: 以开工令为准。

竣工时间: 以监理工程师审核确认的完工验收申请报告时间为准。

合同工期总日历天数为: 240 日历天。

本合同规定的竣工日期是指本合同约定工程承包内容全部完工,并经甲方、丙方及监理公司验收合格之日,已充分考虑下雨、台风、停水、停电、节假日等因素影响。

8.2 进度计划: 以甲方的现场通知为准。

8.2.1 乙方应于接到甲方通知后的3日内向甲方、监理提交详细的施工组织设计,甲方、监理在乙方提交后的10个工作日内未予以书面形式确认或提出修改意见的,视为同意。

8.2.2 乙方的施工进度应符合以下要求:以甲方的现场通知为准。

8.2.3 如乙方未能按甲方施工进度要求如期完成工程进度,否则,甲方暂停支付该部分进度款。8.2.4 乙方必须按甲方、监理确认的进度计划组织施工,接受甲方、监理、

23.2 除正常质量保修外，甲乙双方履行合同文件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算款支付完毕，本合同即告终止。

23.3 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

#### 第二十四条 合同份数

本合同一式 12 份，甲乙双方各保留 6 份，每份具同等法律效力。

委托人：(盖章)



法定代表人(签字)：

(或) 委托代理人(签字)：

住 所：

开户银行：

银行帐号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

签订日期： 2019.10.8

受托人：(盖章)



法定代表人(签字)：

(或) 委托代理人(签字)：

住 所：

开户银行：

银行帐号：

邮政编码：

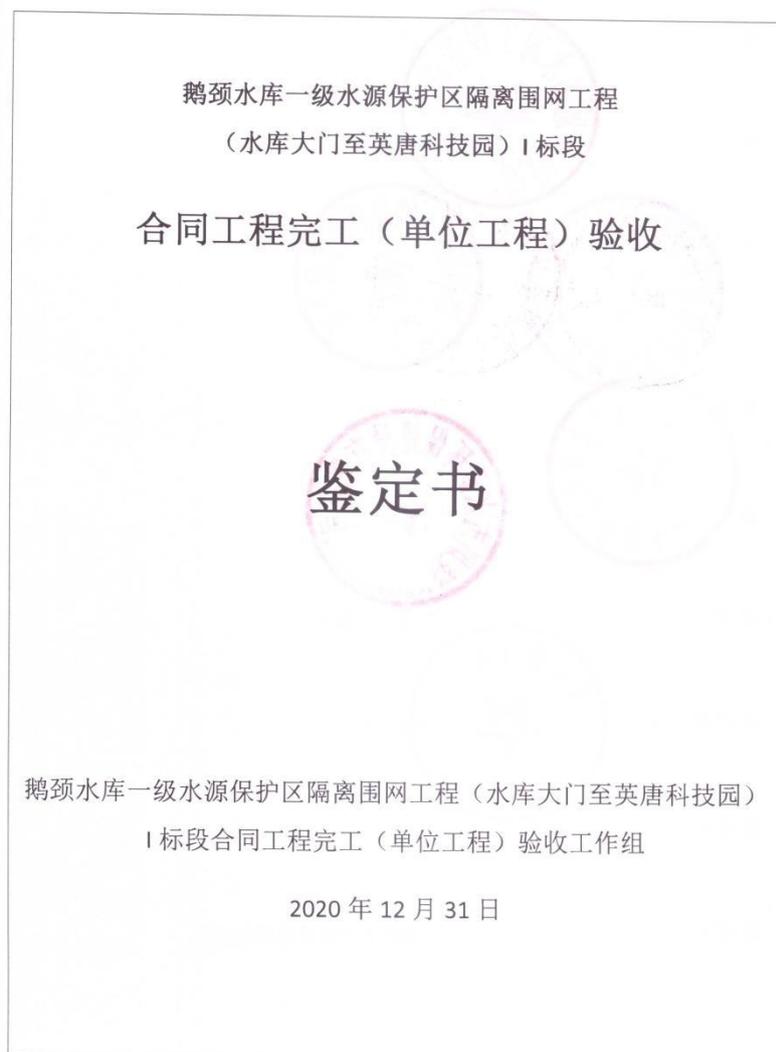
电 话：

传 真：

电子信箱：

签订日期： 2019.10.8

### 1.3 竣工验收证明



验收主持单位：深圳市北部水源工程管理处



项目法人（建设单位）：深圳市北部水源工程管理处

设计单位：广东粤水电勘测设计有限公司  
深圳市正本清源科技有限公司 联合体



监理单位：深圳市深水水务咨询有限公司



施工单位：深圳市水源环保建设有限公司



质量监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市北部水源工程管理处



验收时间：2020年12月31日

验收地点：深圳市北部水源工程管理处鹅颈水库管理所会议室

## 前言

### 验收依据:

- 1、《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008)；
- 2、水利水电工程施工质量检验与评定规程(SL176-2007)；
- 3、鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程(水库大门至英唐科技园)I标段经批准的设计图纸文件；
- 4、鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程(水库大门至英唐科技园)I标段施工合同文件；
- 5、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文；

### 组织机构:

本合同工程完工(单位工程)验收工作由深圳市北部水源工程管理处主持,验收工作组成员由深圳市北部水源工程管理处、广东粤水电勘测设计有限公司/深圳市正本清源科技有限公司联合体、深圳市深水水务咨询有限公司及深圳市水源环保建设有限公司代表组成;深圳市水务局规划计划处、深圳市水务工程质量安全监督站代表列席参加验收会。

### 验收过程:

2020年12月31日,验收工作组听取了各参建单位工程建设和工程质量评定情况的汇报,现场检查工程实体、外观情况,并对本合同工程(单位工程)的单元工程质量评定和相关档案资料进行了审查,验收组认为本工程已具备验收条件,讨论并通过合同工程完工(单位工程)验收鉴定书。

### 一、合同工程概况

### （一）合同工程名称及位置

工程名称：鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程（水库大门至英唐科技园）I 标段

建设地点：深圳市光明区鹅颈水库

### （二）合同工程主要建设内容

本合同工程主要建设内容：围网长度 4506m,其中钢板网 3662m，刺丝网 688 延米，敷设电缆 7200m 等。

### （三）合同工程建设过程

- （1）2020 年 4 月 9 日签发开工令；
- （2）2020 年 4 月 23 日市水务工程质量安全监督站组织质量安全交底；
- （3）2020 年 4 月 28 日市水务工程质量安全监督站现场检查；
- （4）2020 年 11 月 24 日电缆敷设完成；
- （5）2020 年 12 月 3 日，合同项目工程全部完工。

### （四）结算情况

本工程合同价为 2236653.4 元，工程结算经监理工程师初步审核，申报结算价为 2348405.28 元，最终结算价以审计结算为准。

## 二、验收范围

验收范围包括：鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程（水库大门至英唐科技园）I 标段施工合同和施工图纸约定的全部内容。

## 三、合同执行情况

### （一）合同管理

本工程合同价为 2236653.4 元，累计支付工程款 1565657.38 元，支付比例为合同价的 70%，工程进度支付款项严格按照工程施工合同条款执行，未超合同条款约定。

#### (二) 工程完成情况及主要工程量

围网土方开挖 3271m<sup>3</sup>、围网砼基础 547.31m<sup>3</sup>、围网砖基础 360m<sup>3</sup>、围网（钢板网）安装 3662m、围网（刺丝网）安装 688 延米、电缆敷设 7200m 等。

#### 四、合同工程质量评定

本工程共划分为 1 个单位工程，133 个单元工程，经评定质量全部合格，合格率 100%。

##### (一) 分部质量评定

单位工程	单元工程名称	单元工程数量	质量评定
鹤须水库一级水源保护区隔离围网工程 （水库大门至英唐科技园）一标段	基坑开挖	12	合格
	砖砌基础梁	9	合格
	钢板网砼基础	13	合格
	钢板网安装	13	合格
	土方回填	12	合格
	刺绳网砼基础	2	合格
	刺绳网安装	2	合格
	电缆井开挖	10	合格
	电缆沟开挖	24	合格
	电缆井砌筑	10	合格
	电缆沟回填	24	合格
	电缆敷设	2	合格

## (二) 工程质量检测情况

本工程所使用的主要原材料和中间产品经监理人员见证取样送检，检测结果全部合格。具体检测项目及检测结果情况如下：

原材料、中间产品质量检测结果统计表

序号	类别	组数	检测结果
1	水泥	2组	合格
2	河砂	1组	合格
3	石子	1组	合格
4	蒸压加气砖	2组	合格
5	钢管立柱	1组	合格
6	钢板网	2组	合格
7	镀锌钢管	1组	合格
8	PVC-U实壁管	1组	合格
9	电缆	1组	合格
10	地基承载力检测	2组	合格
11	砂浆抗压强度	3组	合格
12	钢板网砼基础抗压强度	13组	合格
13	刺绳网砼基础抗压强度	2组	合格

## (三) 合同工程完工(单位工程)质量等级评定意见

本工程包含1个单位工程，经施工单位自评，监理单位复核，业主单位认定，工程质量等级为合格。

#### 五、历次验收遗留问题处理情况

无。

#### 六、存在的主要问题及处理意见

无。

#### 七、意见和建议

无。

#### 八、验收结论

合同工程完工（单位工程）验收工作组在听取各参建各单位对工程建设情况和单元工程质量评定情况汇报，现场检查工程实体和工程质量，检查工程评定及相关资料后，验收工作组认为：

- （一）本合同工程已按设计文件、设计变更文件和施工合同完成了全部建设内容。
- （二）本合同工程全部单元工程已通过验收，质量合格，单位工程质量评定为合格。
- （三）工程验收资料基本齐全，满足验收要求。
- （四）本工程未发生质量和安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008）、水利水电工程施工质量检验与评定规程（SL176-2007）规定，验收工作组同意通过本合同工程完工（单位工程）验收，质量等级为合格。

#### 九、保留意见（应有本人签字）

无。

#### 十、合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

## 鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程(水库大门 至英唐科技园)I 标段

合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

	姓名	单位（全称）	职称/职务	签字
组长	徐新	深圳市北部水源工程管理处	书记	徐新
成员	何旭东	深圳市水源环保建设有限公司	项目经理	何旭东
成员	荣辰阳	广东粤水电勘测设计有限公司/ 深圳市正本清源科技有限公司 联合体	高工	荣辰阳
成员	钱勇博	深圳市深水水务咨询有限公司	副总工	钱勇博
成员	陈永光	深圳市北部水源工程管理处	工程师	陈永光

注：1.按照本表列的单位名称顺序和参会人员资格要求填写；  
2.验收组成员组成要求为单数，不足单数时，参验单位可派两人参加。

鹅颈水库一级水源保护区隔离围网工程

竣工验收签到表

姓名	单位(全称)	职称/职务	联系电话
林松	北郊水源地		
阮志	北郊水源地	记者	13822335035
李国柱	深圳市水源环保建设有限公司	监理工程师	15714869497
何卓卓	深圳市水源环保建设有限公司		13670113382
刘月	北部水源		
曾淑	北部水源		
郑雨克	局规划处		
洪林	北郊水源地		13590238335
陈之华	深圳市水源环保建设有限公司		11728985279
刘国柱	深圳市水源环保建设有限公司		17503051442
李长明	深圳市水源环保建设有限公司		15920099096
李洪宇	深圳市水源环保建设有限公司		13825230121
谢彪	市水务工程质监站		17722669329
颜建国	- - -		13828701909
刘铁军	市北郊水源地		13602029090
丁伟峰	- - -		17751117004
姜袁	北部水源		15362031871



## 2、深圳市东江水源工程獭湖境外渣场围蔽工程

### 2.1 中标通知书

 深圳市深水水务 咨询有限公司		<h1>中标通知书</h1>	
公开 · 公平 · 公正 · 诚实 · 信用		编号：2021102301	
<b>深圳市水源环保建设有限公司：</b>			
深圳市深水水务咨询有限公司受深圳市东江水源工程管理处委托，就“深圳市东江水源工程獭湖境外渣场围蔽工程（招标项目编号：SZDL2021340270）”采用公开招标的方式进行采购。根据评审委员会的评审结论，采购单位确认贵公司为本项目的中标供应商，详列如下：			
申报书编号	961511466		
采购单位	深圳市东江水源工程管理处		
标的名称	深圳市东江水源工程獭湖境外渣场围蔽工程	中标数量	1 项
采购条目流水号	预算金额	中标金额	
961518321	人民币贰佰伍拾玖万贰仟陆佰叁拾叁元整 (¥2,592,633.00 元)	人民币壹佰捌拾玖万柒仟叁佰捌拾肆元玖角壹分 (¥1,897,384.91 元)	
961519511			
961520188			
合同履行期限	1. 150个日历天（以开工令为准）。		
合同签订事宜	请贵公司凭此《中标通知书》原件，于十个工作日内按照招标文件和中标供应商的投标文件与采购单位签订合同。		
采购政策	1. 中标公司企业类型（大/中/小/微企业）：小型企业 2. 我市推出政府采购订单融资改革试点工作，中标（成交）供应商可以凭借与采购单位签订且经备案的采购合同，向参与政府采购订单融资业务的金融机构提出融资申请，金融机构以自身信贷政策为基础提供较低利率资金支持，订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网（www.zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或者深圳政府采购网（www.szzfcg.cn）政府采购订单融资栏目。		
联系方式	采购单位：深圳市东江水源工程管理处 中标单位：深圳市水源环保建设有限公司 代理机构：深圳市深水水务咨询有限公司	陈晶 梁友平 胡宁	0755-83072368 13728700642 0755-29395688
采购代理机构（盖章）：	法定代表人或其委托代理人 （签字或盖章）：		2021年10月23日
抄报：深圳市财政局 抄送：深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司 抄送：深圳市东江水源工程管理处			
公司地址：深圳市清水河一路116号罗湖投资控股大厦A座4层 邮 编：518003 传 真：0755-22385900 网 址：http://www.szsszx.com			

## 2.2 合同关键页

**深圳市东江水源工程管理处  
工程施工合同**

工程名称：深圳市东江水源工程濂湖境外渣场围蔽工程

工程地点：惠州市惠阳区

发包人(甲方)：深圳市东江水源工程管理处

承包人(乙方)：深圳市水源环保建设有限公司

签订时间：2022年11月3日

## 合同协议书

工程名称：深圳市东江水源工程赖湖境外渣场围蔽工程

建设单位（以下简称甲方）：深圳市东江水源工程管理处

施工单位（以下简称乙方）：深圳市水源环保建设有限公司

根据深圳市深水水务咨询有限公司组织招标的结果，甲方将深圳市东江水源工程赖湖境外渣场围蔽工程项目（招标项目编号 SZDL2021340270）委托给乙方实施。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规和规章的规定，参照国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同示范文本》，并结合深圳市有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

## 合同条款

### 第一条：工程项目

1.1 工程名称：深圳市东江水源工程赖湖境外渣场围蔽工程

1.2 工程地点：惠州市惠阳区

1.3 工程内容及主要工程量：具体内容详见招标文件、采购需求、施工图纸及工程量清单。

1.4 工期：本工程要求施工总工期 150 个日历天。开工日期按照监理单位签发开工令之日起计，完工日期按照工程竣工验收合格之日起计。

1.5 工程合同价款为：（暂定价）¥1897384.91 元，（大写）人民币壹佰捌拾玖万柒仟叁佰捌拾肆元玖角壹分。合同价款包含按国家规定由乙方缴纳的各种税金。

1.6 工程承包方式：乙方对合同涉及的工程内容采用固定综合单价合同。

1.7 工程施工质量及验收标准

1.7.1 工程质量要求：合格。

1.7.2 以采购需求、设计图纸、施工合同及补充协议、工程会议纪要等文件、《水利水电工程验收规程(SL223-2008)》、《深圳市小型水务工程验收暂行办法》

14.2 因货物的质量问题发生争议，由国家或深圳市政府指定的技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论是终局的，甲乙双方应当接受。

14.3 因违反或终止合同而引起的对损失和损害的赔偿，甲乙双方应当协商解决，如未能达成一致，可提交主管部门协调；仍不能达到一致时，根据双方约定提交甲方所在地的人民法院申请裁决。

**第十五条：合同份数**

15.1 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执肆份，具有同等效力。

甲方：

(盖章)

法定代表人：



陈锦东

乙方：

(盖章)

法定代表人：

开户银行：

帐 户：



李海祥

## 2.3 竣工验收证明

# 深圳市水务发展专项资金工程建设类 项目竣工验收

## 鉴定书

工程名称: 深圳市东江水源工程獭湖境外渣场围蔽工程

验收日期: 2022年9月21日

验收主持单位：深圳市东江水源工程管理处

项目法人（建设单位）：深圳市东江水源工程管理处

勘察设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳市水源环保建设有限公司

运行管理单位：深圳市东江水源工程管理处

验收时间：2022年9月21日

验收地点：深圳市东江水源工程管理处獭湖管理所会议室

## 一、工程概况

深圳市东江水源工程獭湖境外渣场围蔽工程范围为:白石洞南渣场、白石洞北渣场、布仔河隧洞斜井渣场。白石洞南、北渣场位于位于惠州市惠阳区白石洞村附近,面积约 11000 平方米,斜井渣场位于布仔河隧洞,面积约 20909 平方米,为确保水源工程管理范围内永久土地及水工建筑物的结构安全,对东江水源工程管理处獭湖管理所在惠州辖区的三块红线土地渣场实施围蔽工程,以解决渣场管理不便、存在安全隐患及水土流失的问题。

根据《深圳市水务局 深圳市财政委员会<关于下达 2021 年度第三批水务发展专项资金项目立项批复的通知>(深水技[2021]5 号)》,该项目计划总投资为 316.17 万元,资金来源为市水务发展专项资金。本工程由深圳市水源环保建设有限公司中标承建,合同总价 189.738491 万元。

本工程合同计划工期 150 天,于 2021 年 12 月 2 日正式开工,开工后于 2021 年 12 月 30 日受当地村民强烈阻挠和疫情影响,导致项目被迫停工,经参建各方多次协调,工程于 2022 年 5 月 20 日正式复工复产,项目于 2022 年 9 月 12 日完工。

## 二、验收范围

设计文件及施工合同约定的全部建设内容。

### 三、项目建设完成情况及完成的主要工程量

本项目已按合同约定完成了所有建设内容的施工，完成的主要工程量包括：2.5米高围墙338m，2.0米高围墙174m，混凝土排水沟574m，镀锌钢板大门3扇，泥结石路325m，警示牌4个，告示牌4个，界桩22个，堆土场2处，镀锌栏杆1152m，绿化乔木种植53棵。

### 四、项目质量评定

本项目包含1个单位工程、2个分部工程、64个单元工程。

经施工单位自评，监理单位复核，所有单元工程质量合格；经项目法人认定2个分部工程质量合格，单位工程质量合格。

### 五、项目结算

本项目施工结算价经监理单位审核后为：1543082.57万元，最终结算金额以审计审核金额为准。

### 六、验收遗留问题及处理意见

无。

### 七、意见和建议

无。

### 三、项目建设完成情况及完成的主要工程量

本项目已按合同约定完成了所有建设内容的施工，完成的主要工程量包括：2.5米高围墙338m，2.0米高围墙174m，混凝土排水沟574m，镀锌钢板大门3扇，泥结石路325m，警示牌25个，告示牌38个，界桩22个，堆土场2处，镀锌栏杆1152m，绿化乔木种植53棵。

### 四、项目质量评定

本项目包含1个单位工程、2个分部工程、64个单元工程。

经施工单位自评，监理单位复核，所有单元工程质量合格；经项目法人认定2个分部工程质量合格，单位工程质量合格。

### 五、项目结算

本项目施工结算价经监理单位审核后为：1543082.57万元，最终结算金额以审计审核金额为准。

### 六、验收遗留问题及处理意见

无。

### 七、意见和建议

无。

## 八、验收结论

验收工作组听取了参建各方的汇报，查看了施工现场，查阅了验收资料，验收结论如下：

1、本合同工程（单位工程）已按照批准的设计文件和施工合同约定完成全部建设内容。

2、本合同工程（单位工程）所使用的主要原材料、中间产品按规范要求，经见证送检，检测结果合格，检测结果满足设计及规范要求。

3、本合同工程（单位工程）包含1个单位工程，2个分部工程，经施工单位自评，监理单位复核，建设单位认定，2个分部工程质量合格，单位工程质量合格。

4、本合同工程（单位工程）档案资料基本齐全，经建设单位确认，符合档案专项验收要求。

5、本合同工程（单位工程）施工过程中未发生质量安全事故。

6、施工现场已清理。

7、本合同工程（单位工程）结算资料已编制，已经监理单位初步审核。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收工作组同意深圳市东江水源工程獭湖境外渣场围蔽工程项目通过验收，工程质量合格。

验收工作组组长：（签字）

2022年9月21日

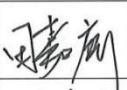
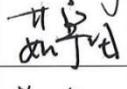
九、保留意见（应有本人签字）

无。

十、竣工验收工作组成员签字表

## 深圳市东江水源工程獭湖境外渣场围蔽工程

### 竣工验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位 (全称)	职称/职务	签 字
组 长	兰晓波	深圳市东江水源工程管理处	高级工程师	
成 员	田嘉麟	深圳市东江水源工程管理处	工程师	
成 员	茹宇田	深圳市东江水源工程管理处	高级工程师	
成 员	黄 峰	深圳市广汇源环境水务有限公司	勘测负责人	
成 员	张华达	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计负责人	
成 员	聂 辉	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总 监	
成 员	聂建华	深圳市水源环保建设有限公司	项目负责人	

### 3、工程沿线征地红线围网维护（2020-2021）

#### 3.1 中标通知书

 深圳市深水水务 咨询有限公司	<h1>中标通知书</h1> <p>公开 · 公平 · 公正 · 诚实 · 信用</p>				
					编号：2020073101
<b>深圳市水源环保建设有限公司：</b>					
在深圳市深水水务咨询有限公司组织的工程沿线征地红线围网维护（2020-2021）项目编号：SZDL2020334832）公开招标中，根据《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则的规定的定标原则，并经采购人确认，贵公司中标，中标结果如下：					
<b>采购条目 流水号</b>	<b>申报书编号</b>	<b>服务名称</b>	<b>数量</b>	<b>预算金额 (元)</b>	<b>中标金额 (元)</b>
552060593	552060143	工程沿线征地红线围网维护 (2020-2021)	1 项	1439000.00	1430000.00
552060626					
<b>中标金额：人民币 壹佰肆拾叁万元整（1430000.00元）</b>					
<b>服务期：壹年（2020年8月1日---2021年7月31日）。</b>					
<b>续签要求：可续签，本项目合同期满后，甲方根据实际情况及乙方履约情况确定合同期限是否延长或续签，但最长不超过3年，第一年为本次招标的中标服务期限，合同一年一签，合同最多续签2次。甲方根据实际情况终止合同，并不再续签。合同项目提前终止时，按照实际工程量支付费用，甲方不负任何补偿责任。</b>					
受深圳市东江水源工程管理处委托，本项目于 2020年07月27日09时30分 进行公开招标，经评标委员会评审、采购人确认并报深圳市财政局备案。					
中标人收到中标通知书后，应尽快与采购单位联系并在十个工作日内按照招标文件和中标人的投标文件与采购人签订本项目采购合同。					
我市推出政府采购订单融资改革试点工作，中标（成交）供应商可以凭借与采购单位签订且经备案的采购合同，向参与政府采购订单融资业务的金融机构提出融资申请，金融机构以自身信贷政策为基础提供较低利率资金支持，订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网（ <a href="http://www.zfcg.sz.gov.cn">www.zfcg.sz.gov.cn</a> ）信息公开栏目或者深圳政府采购网（ <a href="http://www.cgzx.sz.gov.cn">www.cgzx.sz.gov.cn</a> ）政府采购订单融资栏目。					
采购单位：深圳市东江水源工程管理处		胡工 15019260959			
中标单位：深圳市水源环保建设有限公司		谭从志 13613096390			
代理机构：深圳市深水水务咨询有限公司		庄晓琴 13688812350			
采购代理机构（盖章）：				法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 2020年07月31日	
抄报：深圳市财政局					
抄送：深圳市政府采购中心					
抄送：深圳市东江水源工程管理处					
公司地址：深圳市罗湖区布吉路1028号中设广场B栋307 邮 编：518003 传 真：0755-22385900 网 址： <a href="http://www.szsszx.com">http://www.szsszx.com</a>					

### 3.2 合同关键页

合同编号: 预算-其他067

## 深圳市东江水源工程 部门预算项目合同

工程名称: 工程沿线征地红线围网维护 (2020-2021)

工程地点: 东江水源工程沿线范围 (包括深圳市和惠州市)

发包人(甲方): 深圳市东江水源工程管理处

承包人(乙方): 深圳市水源环保建设有限公司

签订时间: 2020 年 7 月 31 日

## 合同条款

工程名称：工程沿线征地红线围网维护（2020-2021）

建设单位：（以下简称甲方）深圳市东江水源工程管理处

施工单位：（以下简称乙方）深圳市水源环保建设有限公司

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章的规定，参照国家工商行政管理局和建设部颁发的《建设工程施工合同示范文本》，并结合深圳市有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程项目协商一致，订立本合同。

### 第一条：工程项目

1.1、工程名称：工程沿线征地红线围网维护（2020-2021）

1.2、工程地点：东江水源工程沿线（包括深圳市和惠州市）

1.3、工程内容及主要工程量：

主要工程内容是对原设 71.89km 围网进行更换安装，维护、修缮及清理爬藤。本次采取总量控制在 143 万元以内，进行单片浸塑钢板网、浸塑电焊网及电焊门的维修、维护、更换及制作安装的综合单价采购，基准价报价按单片围网综合单价下浮。（综合单价详见附件一）。

1.4、项目合同控制价为：¥1430000.00 元（大写）人民币：壹佰肆拾叁万元整。

1.5、服务期限：

(1) 服务期限：壹年（从 2020 年 8 月 1 日至 2021 年 7 月 31 日止）。

(2) 续签要求：

9.2、因货物的质量问题发生争议，由国家或深圳市政府指定的技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论是终局的，甲乙双方应当接受。

9.3、因违反或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，甲乙双方应当协商解决，如未能达成一致，可提交主管部门协商，仍不能达到一致时，根据双方约定提交仲裁机构仲裁。

**第十条：合同份数**

本合同一式捌份，甲方执肆份，乙方执肆份，具同等效力。

甲方名称：



(盖章)

法定代表人：

*李思远*

委托代理人：

开户银行：

银行账号：

乙方名称：



(盖章)

法定代表人：

*李思远*

委托代理人：

开户银行：建设银行深圳沙头角支行

银行账号：44201511400052500930

2020年7月31日

2020年7月31日

### 3.3 竣工验收证明

封页（共七页）

工程沿线征地红线围网维护（2020-2021）

合同工程完工（单位工程）验收

# 鉴 定 书

工程沿线征地红线围网维护（2020-2021） 合同工程完工（单  
位

工程）验收工作组

2021年 7 月 21 日

项目法人：深圳市东江水源工程管理处

施工单位：深圳市水源环保建设有限公司

管理单位：深圳市东江水源工程管理处水源保护部

深圳市东江水源工程嶽湖管理所

深圳市东江水源工程松子坑管理所

深圳市东江水源工程布吉管理所

深圳市东江水源工程永湖管理所

深圳市东江水源工程西枝江管理所

深圳市东江水源工程东江管理所

验收时间：2021年 7月 21日

验收地点：深圳市东江水源工程管理处水源保护部

## 前 言

**验收依据：**《水利水电建设工程验收规程》SL223—2008、《水利水电工程施工质量检测与评定规程》SL176—2007、施工合同等。

### **组织机构：**

**建设单位：**深圳市东江水源工程管理处

**管理单位：**深圳市东江水源工程管理处水源保护部

深圳市东江水源工程獭湖管理所

深圳市东江水源工程松子坑理所

深圳市东江水源工程布吉管理所

深圳市东江水源工程永湖管理所

深圳市东江水源工程西枝江管理所

深圳市东江水源工程东江管理所

**施工单位：**深圳市水源环保建设有限公司

由以上参建方组成并于2021年7月21日在深圳市东江水源工程管理处水源保护部进行现场视频会议验收。

### **验收过程：**

成立了由建设单位、管理单位及施工单位为代表的验收工作组，听取管理单位、施工单位工程建设的汇报，现场检查工程完工情况和工程质量，查阅了本工程相关的档案资料，已具备验收条件，讨论并通过合同工程完工（单位工程）验收鉴定书。

## 一、合同工程概况

### （一）合同工程名称及位置

工程名称：工程沿线征地红线围网维护（2020-2021）

工程地点：本工程位于深圳市东江水源各管理所沿线征地

### （二）合同工程主要建设内容

1、钢板网拆、除钢板网安装、钢板网立柱安装、钢板网拆除、钢板网修复、电焊网拆除、电焊网安装、电焊网立柱安装、电焊网拆除、电焊网修复、电焊网立柱修复、清除地被植物、余方弃置、基础模板等零星维护工程。

### （三）合同工程建设过程

1、本单位（合同）工程造价为 143 万元，合同工期 1 年。工程于 2020 年 8 月 1 日开工，于 2021 年 6 月 30 日完工。

## 二、验收范围

验收范围包括：深圳市东江水源工程管理处下属各管理所

## 三、合同执行情况

合同管理情况：本工程合同价 143 万元，累计收取工程进度款 121.55 万元（其中 50.5 万已申请进度款未到帐），占合同金额的 85%。本工程无发生质量安全事故。

工程完成情况：本工程已按合同文件完成全部维护内容，其各项技术指标和质量标准均符合设计文件及相关规范要求。

完成的主要工程量：

钢板网拆除 3470 m<sup>2</sup>，钢板网安装 10910 m<sup>2</sup>，钢板网立柱安装 976 根，钢板网拆除 1400 m<sup>2</sup>，钢板网修复 2272 m<sup>2</sup>，电焊网拆除 3450 m<sup>2</sup>，电焊网安装 1500 m<sup>2</sup>，电焊网立柱安装 504 根，电焊网拆除 1500 m<sup>2</sup>，电焊网修复 655 m<sup>2</sup>，电焊网立柱修复 90 根，清除地被植物 3432 m<sup>2</sup>，余方弃置 920m<sup>3</sup>，基础模板 875 m<sup>2</sup>。

结算情况：

本工程合同价为 143 万元，无设计变更，施工单位申报的结算价为 146.224 万元。最终的审计结算正在申报办理中。

#### 四、合同工程质量评定

##### 1、单位工程评定

本合同段共划分单位工程 1 个，单位工程验收全部合格，外观质量评定合格：

序号	单位/分部工程名称	评定等级
一	工程沿线征地红线围网维护（2020-2021）	合格
二	外观评定	合格

##### 五、历次验收遗留问题处理情况

无

##### 六、存在的主要问题及处理意见

无

##### 七、意见和建议

无

## 八、结论

工程验收工作组在验收时听取了参建各方：建设、管理、施工的汇报，检查了实体工程完工情况，核查了工程验收资料，经讨论，验收意见如下：

- 1、本合同（单位）工程已按批准的合同文件完成了施工内容。
- 2、本合同（单位）工程已按相关规范要求进行了单位工程质量评定。
- 3、本合同（单位）工程划分单位工程1个，经施工单位自评，由项目法人认定为合格，外观质量合格。

4、本合同（单位）工程档案资料基本齐全，结算送审资料齐全。

5、本合同（单位）工程施工过程中未发生安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》SL223—2008、《水利水电工程施工质量检测与评定规程》SL176—2007，验收工作组同意工程沿线征地红线围网维护（2020-2021）通过合同工程完工（单位工程）验收，工程质量等级评定为合格。

## 九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录

## 合同（单位）工程验收工作组成员签字表

第七页（共七页）

工作组	姓名	单位（全称）	职务和职称	签字
组长	刘一平	深圳市东江水源工程管理处水源保护部	印表	刘一平
成员	刘伟	深圳市东江水源工程管理处水工技术部	高工	刘伟
成员	胡明亮	深圳市东江水源工程管理处总工办	高工	胡明亮
成员	杜文娟	深圳市东江水源工程管理处水源保护部		杜文娟
成员	邢学联	深圳市东江水源工程管理处西枝江管理所		邢学联
成员	梁建文	深圳市东江水源工程管理处獭湖管理所		梁建文
成员	兰晓波	深圳市东江水源工程管理处松子坑管理所		兰晓波
成员	王晓兴	深圳市东江水源工程管理处布吉管理所		王晓兴
成员	谢东辉	深圳市东江水源工程管理处东江管理所		谢东辉
成员	范移定	深圳市东江水源工程管理处永湖管理所		范移定
成员	聂建华	深圳市水源环保建设有限公司		聂建华

## 4、新建深圳至深汕合作区铁路（不含先期开工段）站前工程 SSSG-5

### 标段乔木迁移

#### 4.1 合同关键页



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国安全生产法》以及有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就建设项目乔木迁移事宜经充分协商并达成一致意见后，签订本合同。

#### 第一条 服务范围

包含但不限于乔木修剪、绿化垃圾外运、断根、运输、种植、支撑，包安全、包人工、包机械、镀锌钢、场地平整、围堰、排水、修剪伤口、伤口液涂抹、日常浇水管养等。

#### 第二条 服务报酬及支付方式

(一) 服务报酬含税金额为人民币¥3093864.97元(大写：叁佰零玖万叁仟捌佰陆拾肆元玖角柒分)；其中，不含税金额3003752.4元(大写：叁佰万叁仟柒佰伍拾贰元肆角)；税金90112.57元(大写：玖万零壹佰壹拾贰元伍角柒分)，如遇国家税务政策调整，合同价款税前金额不变，合同总价随税金调整做相应调整。

(二) 上述价款为包干价格，包含但不限于完成服务内容所需的人工费、材料费、机械费、协调费、乙方人员的各种保险费(包括社保)、规费、相关税费(含增值税、所得税、规费等)、综合管理费和利润等为完成该项任务的全部费用，合同价款在合同实施过程中原则上不予调整。

(三) 乙方提供的发票类型为增值税专用发票，税率为3%。乙方应在开票之后15个工作日内将发票送达甲方，甲方签收发票的日期为发票的送达日期。

乙方开具虚假、作废等无效发票或者违反国家法律法规开具、提供发票的，乙方应自行承担相应法律责任，并应向甲方支付合同总3%的违约金。

#### (四) 付款方式

①工程进度款按双方签认的临时用地地块统计表数量计算，红线内的按统计表里坐标数量计算，付款比例为相应价款的85%；

②乔木全部迁移完成经甲方验收合格后，支付至最终签认工程量所对应的价款的97%，余款的3%作为质保金。

③林木移栽到新的种植地一年后必须满足城市绿化部门存活率达到验收要求，管护

期（从迁移之日起算）满一年和办理管养移交手续后，支付剩余 3%的质量保证金，在保修期满后的 10 个工作日内经乙方书面申请，如无任何遗留质量问题，甲方将剩余质量保证金（扣减管养期内的养护费用）无息支付给乙方。

④如发生业主拖欠甲方工程款的情况，甲方向乙方支付服务报酬的时间顺延至业主向甲方支付完工程款之后，乙方承诺自行承担由于上述情况付款时间顺延造成的所有损失。

甲方开票资料及银行信息：

名称：中铁二十三局集团有限公司第四分公司

纳税人识别号：91510105MA7N9R0F6A

地址：四川省成都经济技术开发区（龙泉驿区）成龙大道三段 388 号 23 栋 1 单元 2 层 201 号附 02 号

电话：028-68618038

开户行：交通银行股份有限公司成都蜀汉支行

账号：511511127013002033206

（发票的备注栏注明：建筑劳务发生地名称（省、市、县或区）以及工程项目名称）。

乙方开户银行名称、开户名和帐号为：

统一社会信用代码：91440300779893382K

开户银行：深圳市水源环保建设有限公司

开户名称：建设银行深圳沙头角支行

开户账号：44201511400052500930

地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

电话：0755-25353676

乙方帐户如有变动，应以书面形式通知甲方。

### 第三条 甲方的权利和责任

（一）及时、完整地向乙方提供乔木迁移所需的工程技术资料并乙方提供现场施工

条件。

(二) 协调和处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物(包括文物保护建筑)、古树名木的保护工作。

(三) 按本合同的约定向乙方支付相关费用。

(四) 负责组织工程的验收和签认工作。

#### 第四条 乙方的权利和责任

(一) 乙方确保在有效资质、营业执照约定的范围内完成其服务事项。

(二) 严格按照《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ46-2005)、《建设工程施工现场管理规定》及相关规范的要求,在甲方规定期限内,保质保量按照合同要求完成乔木迁移和砍伐任务。

(三) 遵守有关地方执法部门对施工场地交通、施工噪音以及环境保护和安全生产等的管理规定。

(四) 保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定,交工前清理现场达到约定的要求,承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

(五) 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定,严格按安全标准组织施工,并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查,采取必要的安全防护措施,消除事故隐患。

(六) 乙方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育,并对他们的安全负责。甲方不得要求分包人违反安全管理的规定进行施工。

(七) 林木移栽到新的种植地一年后必须满足城市绿化部门存活率验收要求,承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

#### 第五条 竣工验收

项目完成后,乙方向甲方提交相关验收资料及验收报告,一式贰份。

#### 第六条 违约责任

(一) 合同履行期间,甲方无正当理由提前解除合同,乙方未进行乔木迁移工作的,甲方已付款项予以返还,已开展乔木迁移工作的,按甲方确定的实际完成的工作量支付

相关费用。

(二)乙方不能甲方要求的进度完成工作或验收不合格的,甲方有权单方解除合同,乙方应向甲方返还已支付的服务费用且赔偿甲方损失。

#### 第七条 合同变更、解除、终止

(一)因客观需要变更合同内容的,双方在协商一致的情况下,可以变更合同内容,但应采用书面形式。

(二)因客观需要解除合同的,双方在协商一致的情况下,可以解除合同,但应采用书面形式。

#### 第八条 其他事项

(一)双方因履行本合同而发生的争议,应协商、调解解决。协商调解不成的,双方均同意由甲方法人单位所在地有管辖权的法院起诉。

(二)其它需要说明的事项

甲方指定联系人:张立清,联系方式:18623009216,QQ邮箱:604478769@qq.com,乙方指定联系人:陈元荣,联系方式:13728983279,QQ邮箱:1141874568@qq.com;双方同意经上述任一方式向对方发出的通知、声明等均视为已经知悉收到,并承担所产生的法律责任,但应当给予对方必要的准备时间。如变更该条款信息,需向对方发出书面变更通知并经对方书面确认。

(三)本合同一式陆份,甲方持伍份,乙方持壹份,经双方签字盖章后生效。

甲方:

法定代表人或  
委托代理人:



*[Handwritten signature]*

签订时间:2023年10月10日

乙方:

法定代表人或  
委托代理人:



*[Handwritten signature]*

签订时间:2023年10月10日

## 5、粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 I 标（T4-五和）项目石岩中心站、石龙区间交通疏解工程专业分包施工合同

### 5.1 中标通知书

#### 中标通知书

深圳市水源环保建设有限公司：

你方于 2022 年 11 月 10 日所递交的粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程 I 标（T4-五和）项目石岩中心站、石龙区间交通疏解工程专业分包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：固定下浮率，其中道路工程下浮率 20%、交通设施及监控工程下浮率 20%、路灯工程下浮率 20%。

工期：1222 日历天，计划开工日期：具体以招标人通知为准。

工程质量：符合合格标准。

项目经理：谢春涛 512223197003058179（姓名及身份证号码）。

履约担保的金额：3100000.00 元（大写：叁佰壹拾万元整）

请你方在接到本通知书后的 15 个工作日内按招标文件“投标人须知”规定及投标函附录的承诺向我方提交履约担保，并签订合同。

特此通知。

招标人：中国葛洲坝集团股份有限公司  
深大城际 1 标（T4-五和）土建三分区项目部（盖单位章）



2022 年 12 月 06 日

3.5.3 经甲方同意，乙方可以将分包工程中的劳务作业部分依法合规分包给具备相应资质（如需）的劳务企业。乙方应将劳务分包单位的资质证书、安全生产许可证及劳务分包合同报送甲方备案。乙方应对再分包的劳务作业的质量等相关事宜进行督促和检查，并承担相关连带责任。

#### 4. 履约担保

##### 4.1 履约担保提交时间

乙方应在收到甲方中标通知书后，且分包合同签订前7日内向甲方提交履约担保。

##### 4.2 履约担保方式

履约担保方式选择以下种类之一：

①履约保证金，为合同价款的10%，履约保证金应当从乙方基本账户处汇出。

②履约保函，为合同价款的10%。乙方应当选择政策性银行、国有商业银行、全国性股份制银行及合格保险机构开具的见索即付银行保函。乙方应就开具保函的机构事先征得甲方同意。

##### 4.3 履约担保的期限

分包合同生效之日起至专业分包工程完工验收合格之日止。如工期有延误，乙方应在保函到期前的30日内完成保函更新工作，更新后的担保期限应覆盖预计完工日期，相关费用由乙方承担。

##### 4.4 履约担保的退还

履约担保自担保期限到期之日起28天内无息退还，乙方知悉并理解甲方内部履约担保的退还程序，并积极配合。

##### 4.5 履约担保的没收及补齐

因乙方出现以下情形的，甲方有权全部或部分没收乙方提交的履约担保。甲方没收乙方履约担保时，可采取口头或书面形式通知乙方：

- (1) 乙方分包工程质量达不到约定质量标准的。
- (2) 乙方未按照分包合同要求进行安全文明施工的。
- (3) 因乙方原因，出现质量或安全事故的。

(4) 因乙方原因导致工期延误超过规定期限，且乙方拒绝采取赶工措施或者虽采取赶工措施但仍无法满足要求的。



## 5.2 合同关键页

合同编号：SDCI-3-ZY-JTSJ-2/2022

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路  
深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段  
工程 1 标 (T4-五和) 项目  
石岩中心站、石龙区间交通疏解工程  
专业分包施工合同

工程承包人：中国葛洲坝集团股份有限公司深大城际工  
标 (T4-五和) 土建三工区项目部

专业分包人：深圳市水源环保建设有限公司

签约地点：湖北省宜昌市葛洲坝城区

签约时间：2023年01月04日

## 协议书

鉴于中国葛洲坝集团股份有限公司（以下简称“承包人”）与深圳市地铁集团有限公司（以下简称“发包人”）签订施工总承包合同（合同编号：TT-SD-SG002/2021，简称“主合同”），并成立了中国葛洲坝集团股份有限公司深大城际1标三工区项目部（以下简称“甲方”），代表承包人履行该合同，选择深圳市水源环保建设有限公司为分包人（以下简称“乙方”）。根据我国相关法律法规的规定，双方经过友好协商并达成一致，在（湖北省宜昌市西陵区桥头路10号）订立本合同。

1. 分包工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程I标（T4-五和）项目石岩中心站、石龙区间交通疏解工程专业分包施工合同。

2. 分包工程地点：深圳市宝安区、龙华区。

3. 分包工程主要工作内容：石岩中心站、石龙区间交通疏解工程，包括且不限于石岩中心站、石龙区间交通疏解，包括道路工程、交通设施及监控、交通工程、路灯工程等施工所包含的所有工作内容。详见工程量清单（附件1）。

4. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同谈判备忘录；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术条款；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单；
- (9) 其他合同文件。

上述文件汇集并代替了本协议书签订前双方为本合同签订的所有协议、会谈记录以及相互承诺的一切文件。上述文件互为补充和解释，若出现不明确或不一致之处，



以上面所列顺序在前者为准，同一顺序的则以时间在后的为准。

5. 合同工期：本合同工期 1181 天，自 2023 年 1 月 5 日至 2026 年 3 月 31 日。

具体工期以发包人和甲方要求进度为准。乙方不得因实际工期与计划工期差异要求额外增加费用。

6. 合同价格：根据业主单位最终审计认定的本项目施工图预算预算价格下浮并且同时满足深圳市财政投资评审中心评审结果作为工程结算的最终结果和支付依据(若政府出台新的结算评审、审计政策和规定，按新规定执行)固定下浮率，道路工程下浮率 20 %、交通设施及监控工程下浮率 20 %、路灯工程下浮率 20 %。

7. 甲方承诺，当乙方履行本合同规定的责任和义务后，按照本合同约定的时间和方式支付合同价款。

8. 乙方承诺，履行甲方在主合同中与本合同有关的所有义务并承担与之有关的所有责任与风险。

9. 本合同自双方签章后生效；工程完工交付使用、保修期满且工程款清算完毕后自行失效。

10. 本合同正本两份，双方各执一份。副本 肆 份，甲方执 叁 份，乙方执 壹 份，副本具有同等法律效力。

11. 本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12. 合同附件

12.1 分包工程一览表（附件1）

12.2 法人承诺书（附件2）

12.3 乙方主要项目管理人员（附件3）

12.4 履约保函/保险保函（附件4）

12.5 安全生产协议书（附件5）

12.6 安全文明措施分配表（附件6）

12.7 工会组织委托管理协议（附件7）

12.8 农民工工资发放承诺书（附件8）

12.9 农民工工资支付委托书（附件9）

12.10 农民工工资支付保函（附件10）



- 12.11甲方供应材料、设备一览表（附件11）
- 12.12乙方用于分包工程施工的机械设备表（附件12）
- 12.13预付款保函（附件13）
- 12.14完工退场协议（附件14）
- 12.15最终结清承诺书（附件15）
- 12.16质量保函（附件16）
- 12.17工程质量保修书（附件17）

甲方：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签名) 

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

2023 年 01 月 04 日

乙方：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签名) 

地 址： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

2023 年 01 月 04 日

3.5.3 经甲方同意，乙方可以将分包工程中的劳务作业部分依法合规分包给具备相应资质（如需）的劳务企业。乙方应将劳务分包单位的资质证书、安全生产许可证及劳务分包合同报送甲方备案。乙方应对再分包的劳务作业的质量等相关事宜进行督促和检查，并承担相关连带责任。

#### 4. 履约担保

##### 4.1 履约担保提交时间

乙方应在收到甲方中标通知书后，且分包合同签订前7日内向甲方提交履约担保。

##### 4.2 履约担保方式

履约担保方式选择以下种类之一：

①履约保证金，为合同价款的10%，履约保证金应当从乙方基本账户处汇出。

②履约保函，为合同价款的10%。乙方应当选择政策性银行、国有商业银行、全国性股份制银行及合格保险机构开具的见索即付银行保函。乙方应就开具保函的机构事先征得甲方同意。

##### 4.3 履约担保的期限

分包合同生效之日起至专业分包工程完工验收合格之日止。如工期有延误，乙方应在保函到期前的30日内完成保函更新工作，更新后的担保期限应覆盖预计完工日期，相关费用由乙方承担。

##### 4.4 履约担保的退还

履约担保自担保期限到期之日起28天内无息退还，乙方知悉并理解甲方内部履约担保的退还程序，并积极配合。

##### 4.5 履约担保的没收及补齐

因乙方出现以下情形的，甲方有权全部或部分没收乙方提交的履约担保。甲方没收乙方履约担保时，可采取口头或书面形式通知乙方：

- (1) 乙方分包工程质量达不到约定质量标准的。
- (2) 乙方未按照分包合同要求进行安全文明施工的。
- (3) 因乙方原因，出现质量或安全事故的。

(4) 因乙方原因导致工期延误超过规定期限，且乙方拒绝采取赶工措施或者虽采取赶工措施但仍无法满足要求的。



### 5.3 发票

建筑服务	电子发票 (增值税专用发票)		发票号码: 2395200000014528266
	国家税务总局 深圳市税务局		开票日期: 2023年09月01日
购买方信息	名称: 中能建葛洲坝轨道交通建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5H3QMH8J	销售方信息	名称: 深圳市水源环保建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300779893382K
项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额 税率/征收率 税额
*建筑服务*工程服务	广东省深圳市宝安区	深大城际深圳机场至坪山段工程1标 (T4-五和) 项目石岩中心站, 石龙区间交通疏解工程	1926367.94 9% 173373.12
合计			¥1926367.94 ¥173373.12
价税合计 (大写)		贰佰零玖万玖仟柒佰肆拾壹圆零陆分	(小写) ¥2099741.06
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:否; 工程名称:深大城际深圳机场至坪山段工程1标 (T4-五和) 项目石岩中心站, 石龙区间交通疏解工程 工程地址:深圳市宝安区、龙华区		
开票人: 周龙玉			

建筑服务	电子发票 (增值税专用发票)		发票号码: 23952000000059567989
	国家税务总局 深圳市税务局		开票日期: 2023年12月25日
购买方信息	名称: 中能建葛洲坝轨道交通建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5H3QMH8J	销售方信息	名称: 深圳市水源环保建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300779893382K
项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额 税率/征收率 税额
*建筑服务*工程服务	广东省深圳市宝安区	深大城际深圳机场至坪山段工程1标 (T4-五和) 项目石岩中心站, 石龙区间交通疏解工程	1045889.25 9% 94130.03
合计			¥1045889.25 ¥94130.03
价税合计 (大写)		壹佰壹拾肆万零壹拾玖圆贰角捌分	(小写) ¥1140019.28
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:否; 工程名称:深大城际深圳机场至坪山段工程1标 (T4-五和) 项目石岩中心站, 石龙区间交通疏解工程 工程地址:深圳市宝安区、龙华区		
开票人: 周龙玉			

**深圳增值税专用发票**

403221130 No 07585206

此联不作报税等扣税凭证使用 开票日期: 2023年04月11日

名称: 中能建葛洲坝轨道交通建设有限公司		密码: <3282*55/9*84639550/50*+4-7	
识别号: 91440300MA5H3QM8J		+ +85*-2>15>>25*/81</31<6>/0	
电话: 深圳市龙岗区龙城街道黄岗社区腾飞路9号创投大厦3401 18695078643		>1050>9>7+-62+*546<*42/99>	
及账号: 招商银行深圳分行龙城支行 755957866010888		+6+788+5*24+31-713+9//6-+/-	

应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*工程服务					598842.19	9%	53895.90
合 计					¥598842.19		¥53895.90

价税合计(大写)  陆拾伍万贰仟柒佰叁拾柒圆玖角玖分 (小写) ¥652737.99

名称: 深圳市水源环保建设有限公司		工程名称: 深大城际深圳机场至坪山段工程1标(T4-五和)项目石岩中心站、石龙区间交通疏解工程	
纳税人识别号: 91440300779893382K		工程地址: 深圳市龙华区、宝安区	
地址、电话: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南 0755-25353678			
开户行及账号: 建设银行深圳沙头角支行 44201511400052500930			

收款人: 彭宇静 复核: 彭宇静 开票人: 周龙玉 销售方: (章)

**深圳增值税专用发票**

4403221130 No 07585196

此联不作报税等扣税凭证使用 开票日期: 2023年01月10日

名称: 葛洲坝深圳投资建设有限公司		密码: 334*85/*8**2>232>>4+-<0*+<	
纳税人识别号: 91440400MA53BUR10L		<3*4>23-/0*+9805893562816<9	
地址、电话: 深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区花群年年乐广场13号楼A单元1501 0755-23597120		5525/>>-/33>7>*>>2>56<6+773	
开户行及账号: 中国银行股份有限公司深圳龙岗支行 757575744756		**+<*1<4>-5<>0022375//33>7/	

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					220874.36	9%	19878.69
合 计					¥220874.36		¥19878.69

价税合计(大写)  贰拾肆万零柒佰伍拾叁圆零伍分 (小写) ¥240753.05

名称: 深圳市水源环保建设有限公司		工程名称: 深大城际深圳机场至坪山段工程1标(T4-五和)项目石岩中心站、石龙区间交通疏解工程	
纳税人识别号: 91440300779893382K		工程地址: 深圳市龙华区、宝安区	
地址、电话: 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南 0755-25353678			
开户行及账号: 建设银行深圳沙头角支行 44201511400052500930			

收款人: 彭宇静 复核: 彭宇静 开票人: 周龙玉 销售方: (章)

4403221130

## 深圳增值税专用发票

No 07585195 4403221130  
07585195

此联不作报销、扣税凭证使用

开票日期: 2023年01月10日

名称: 葛洲坝深圳投资建设有限公司	密码区	7>0-*<>>1-48-<95>289*56--+5 +282----+>*4+>2-78+>-/04<* +22393-*981*<845-<5263+90*5 -9+580+2-2/<8-34>182<38*678
纳税人识别号: 91440400MA53BUR10L		
地址、电话: 深圳市福田区龙城中城新地社区花城年乐年广场13号楼A单元1301 0755-23597120		
开户行及账号: 中国银行股份有限公司深圳龙岗支行 757575744756		

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务					917431.19	9%	82568.81
合计					¥917431.19		¥82568.81

价税合计(大写)

壹佰万圆整

(小写) ¥1000000.00

名称: 深圳市水源环保建设有限公司	备注	工程名称: 深大城际深圳机场至坪山段工程1标(T4-五和)项目石岩中心站, 石龙区间交通疏解工程
纳税人识别号: 91440300779893382K		工程地址: 深圳市龙华区、宝安区
地址、电话: 深圳市福田区清山街道康乐社区深南路2015号皇田综合保税区沙头角片区工业园23栋5层南 0755-25333675		
开户行及账号: 建设银行深圳沙头角支行 44201511400052500930		

收款人: 彭宇静

复核: 彭宇静

开票人: 周龙玉

销售方: (章)



建筑服务

## 电子发票(增值税专用发票)

发票号码: 2495200000065888891

开票日期: 2024年05月13日

购买方信息	名称: 中能建葛洲坝轨道交通建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5H3QM8J	销售方信息	名称: 深圳市水源环保建设有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300779893382K		
项目名称	建筑服务发生地	建筑项目名称	金额	税率/征收率	税额
*建筑服务*工程服务	广东省深圳市宝安区	深大城际深圳机场至坪山段工程1标(T4-五和)项目石岩中心站, 石龙区间交通疏解工程	2841727.94	9%	255755.51
合计			¥2841727.94		¥255755.51
价税合计(大写)	叁佰零玖万柒仟肆佰捌拾叁圆肆角伍分	(小写) ¥3097483.45			
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:否; 工程名称: 深大城际深圳机场至坪山段工程1标(T4-五和)项目石岩中心站, 石龙区间交通疏解工程 工程地址: 深圳市宝安区、龙华区				

开票人: 周龙玉

## 5.4 银行收款收据



币别：人民币

### 中国建设银行单位客户专用回单

No: 5950

1080260341698673207333689

2023年10月30日

流水号：4420008000NGPG3Q3VS

付款人	全称	中能建葛洲坝轨道交通建设有限公司	收款人	全称	深圳市水源环保建设有限公司
	账号	755957866010888		账号	44201511400052500930
	开户行	招商银行股份有限公司深圳龙城支行		开户行	中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行
金额	(大写) 人民币伍拾捌万壹仟肆佰壹拾肆元陆角伍分 (小写) ￥581,414.65				
凭证种类	电汇凭证	凭证号码			
结算方式	转账	用途	GDGS合约管理部陈思思于2023年10月申请支付水源环保交通疏解第3期进度款(581414.65元)		
汇款交易日期:20231030 支付清算业务类型:A100 汇款合约编号:03305342310315261693041 实际收款人帐户:44201511400052500930 实际收款人户名:深圳市水源环保建设有限公司 用户号: 汇出行行名:招商银行股份有限公司深圳龙城支行 汇款备注:电子汇入			打印柜员: Z1000001 打印机构: 中国建设银行 打印卡号: 下载次数: 1 汇款附言:GDGS合约管理部陈思思于2023年10月申请支付水源环保交通疏解第3期进度款(581414.65元)		



(贷方回单) (收款人回单)

生成时间: 2024-04-26 11:06:55

交易柜员: Z1999999

交易机构: 442000800

此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



币别：人民币

### 中国建设银行单位客户专用回单

No: 5882

1080260341694682063408337

2023年09月14日

流水号：4420008000NPPWBCCG

付款人	全称	中能建葛洲坝轨道交通建设有限公司	收款人	全称	深圳市水源环保建设有限公司
	账号	755957866010888		账号	44201511400052500930
	开户行	招商银行股份有限公司深圳龙城支行		开户行	中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行
金额	(大写) 人民币肆拾贰万叁仟玖佰叁拾叁元整 (小写) ￥423,933.00				
凭证种类	电汇凭证	凭证号码			
结算方式	转账	用途	GDGS合约管理部陈思思于2023年9月申请支付水源环保交通疏解第3		
汇款交易日期:20230914 支付清算业务类型:A100 汇款合约编号:03305342309145033948457 实际收款人帐户:44201511400052500930 实际收款人户名:深圳市水源环保建设有限公司 用户号: 汇出行行名:招商银行股份有限公司深圳龙城支行 汇款备注:电子汇入			打印柜员: Z1000001 打印机构: 中国建设银行 打印卡号: 下载次数: 1 汇款附言:GDGS合约管理部陈思思于2023年9月申请支付水源环保交通疏解第3		



(贷方回单) (收款人回单)

生成时间: 2024-04-26 11:05:51

交易柜员: Z1999999

交易机构: 442000800

此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



中国建设银行  
China Construction Bank

中国建设银行单位客户专用回单

No: 5417

1080260341674010709262694

币别: 人民币

2023年01月18日

流水号: 4420008000QPJB1BOW

付款人	全称	葛洲坝深圳投资建设有限公司	收款人	全称	深圳市水源环保建设有限公司
	账号	755959483110660		账号	44201511400052500930
	开户行	招商银行股份有限公司深圳龙城支行		开户行	中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行
金额	(大写) 人民币肆拾叁万捌仟贰佰陆拾肆元捌角 (小写) ¥438,264.80				
凭证种类	电汇凭证	凭证号码			
结算方式	转账	用途	三工区劳务款		
汇款交易日期: 20230118 支付清算业务类型: A100 汇款合约编号: 03305342301183902043836 实际收款人帐户: 44201511400052500930 实际收款人户名: 深圳市水源环保建设有限公司 用户号: 汇出行行名: 招商银行股份有限公司深圳龙城支行 汇款备注: 电子汇入			打印柜员: Z1000001 打印机构: 中国建设银行 打印卡号: 下载次数: 3 汇款附言: 三工区劳务款		



(贷方回单)  
(收款人回单)

生成时间: 2024-04-26 11:33:59

交易柜员: Z1999999

交易机构: 442000800

此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



中国建设银行  
China Construction Bank

中国建设银行单位客户专用回单

No: 6044

1080260341704333452783113

币别: 人民币

2024年01月04日

流水号: 4420008000NIP9K4GG5

付款人	全称	中能建葛洲坝轨道交通建设有限公司	收款人	全称	深圳市水源环保建设有限公司
	账号	755957866010888		账号	44201511400052500930
	开户行	招商银行股份有限公司深圳龙城支行		开户行	中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行
金额	(大写) 人民币肆拾万元整 (小写) ¥400,000.00				
凭证种类	电汇凭证	凭证号码			
结算方式	转账	用途	土建分部-成本合约部陈思思经手支付深圳市水源环保建设有限公司交通疏解工程款(400000元)		
汇款交易日期: 20240104 支付清算业务类型: A100 汇款合约编号: 03305342401045605380699 实际收款人帐户: 44201511400052500930 实际收款人户名: 深圳市水源环保建设有限公司 用户号: 汇出行行名: 招商银行股份有限公司深圳龙城支行 汇款备注: 电子汇入			打印柜员: Z1000001 打印机构: 中国建设银行 打印卡号: 下载次数: 4 汇款附言: 土建分部-成本合约部陈思思经手支付深圳市水源环保建设有限公司交通疏解工程款(400000元)		



(贷方回单)  
(收款人回单)

生成时间: 2024-04-26 11:39:14

交易柜员: Z1999999

交易机构: 442000800

此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。



中国建设银行

China Construction Bank

## 中国建设银行单位客户专用回单

No: 6080

1080260341707213891857854

币别: 人民币

2024年02月06日

流水号: 4420008000N4PYF014Y

付款人	全称	中能建葛洲坝轨道交通建设有限公司	收款人	全称	深圳市水源环保建设有限公司
	账号	755957866010888		账号	44201511400052500930
	开户行	招商银行股份有限公司深圳龙城支行		开户行	中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行
金额	(大写) 人民币玖拾万元整		(小写) ¥900,000.00		
凭证种类	电汇凭证		凭证号码		
结算方式	转账		用途	土建三工区-成本合约部陈思思经手办理深圳市水源环保建设有限公司工程款(90万元)	
汇款交易日期:20240206 支付清算业务类型:A100 汇款合约编号:03305342402065806896153 实际收款人帐户:44201511400052500930 实际收款人户名:深圳市水源环保建设有限公司 用户号: 汇出行行名:招商银行股份有限公司深圳龙城支行 汇款备注:电子汇入			打印柜员: Z1000001 打印机构: 中国建设银行 打印卡号: 下载次数: 3 汇款附言: 土建三工区-成本合约部陈思思经手办理 深圳市水源环保建设有限公司工程款(90万元)		



(贷方回单) (收款人回单)

生成时间: 2024-04-26 11:40:24

交易柜员: Z1999999

交易机构: 442000800

此回单以客户真实交易为依据, 可通过建行网站(www.ccb.com)校验真伪。电子回单可重复打印, 请勿重复记账。

### 三、投标人获奖情况

投标人近五年（2019年1月1日至今）同类工程获奖情况表

（数量上限为5项）

企业名称： 深圳市水源环保建设有限公司 （公章）

填报日期： 2024年11月05日

序号	工程名称	工程造价 (万元)	获奖情况									备注
			国家级奖项			省级奖项			市级奖项			
			奖项名称	评选奖项的 组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的 组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的 组织机构	获奖时间	
1	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
...												

备注：

1. 同类工程是指按《住房和城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，所提供业绩工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程；“工程类别”按所提供业绩工程实际采用的资质类别填写。

2. 本表填报投标人所承接施工项目获各行业主管部门或各级协会奖项情况，优先提供省级及以上奖项。数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项。

3. 以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同一工程项目填报多个奖项的，招标人在清标时仅统计一个奖项；必须按规定的格式和对应的奖项填报，否则有可能对投标人作出不利的判断。

4. 获奖时间以获奖证书载明时间为准；获奖证书载明的获奖单位应为投标人。

5. 在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实。

## 四、拟派项目管理主要人员情况

### 拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	蒋有香	性别	女	年龄	42	学历	大专	职称	中级工程师	
毕业院校	湖南工学院	毕业时间	2013年			所学专业	工程造价			
工程建设行业工作年限	21	投标人企业工作年限	2			技术特长	工程管理			
执业资格类型	注册建造师	执业资格证书编号及注册专业						粤 2442013201407469，市政公用工程专业		
主要工作经历	2015年-2018年在广东正大建设有限公司担任项目经理一职 2018年-2021年在深圳市润隆建设工程有限公司担任项目经理一职 2021年-2023年在广东穗晟建设工程有限公司担任项目经理一职 2023年-目前在深圳市水源环保建设工程有限公司担任项目经理及投标部经理一职									
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩合计 <u>2</u> 项。（数量上限为 2 项）										
序号	工程项目名称	工程规模	工程类别	合同价	开竣工日期 (年、月)	建设单位及联系方式	工程地点	担任职位	项目获奖情况	备注

1	陈屋社区景观及街道外立面改造工程	超市首层、村委党员活动中心、建筑首层商务、老年活动中心外立面整治工程，园林景观安装工程，景观工程，绿化工程。	市政公用工程	784.45万元	2020.10-2021.1	东莞市厚街镇陈屋股份经济联合社（联系电话陈广荣0769-22624481）	东莞市	项目经理	无	无
2	深圳机场 8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程	新建临时陆侧通道衔接机场 8#通道与领航路，通道两侧回填土方(与周边地势顺接)并进行草皮复绿，施工内容包含土方工程、道路工程、绿化等工程。	市政公用工程	55.17万元	2024.6-2024.7	深圳市机场（集团）有限公司（联系人：丁总13631519516）	深圳市	项目经理	无	表扬信
3	2024年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程	莲塘水库和阿婆髻水库围网修复。	市政公用工程	7.39万元	2024.3-2024.6	深圳市光明区环境水务有限公司（钟月清13418841148）	深圳市	项目经理	无	履约优秀

备注：

1. 提供拟派项目负责人的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，已完工工程实际采用的资质类别与本次招标要求的资质类别相同的工程。**投标人提供的项目负责人（项目经理）业绩必须是由拟派项目负责人（项目经理）作为该项目主要管理人员（主要管理人员指担任项目经理、技术负责人职务）具体实施的，否则该项业绩将不予计入。**

3. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为2项，若超过2项，**招标人在清标时仅考虑表中的前2项。**

4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（若有）、合同、竣工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及**涉及拟派项目负责人（项目经理）名字**等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页。】**若合同或竣工验收报告上未能体现拟派项目负责人（项目经理）信息，则还需提供能够证明拟派项目负责人（项目经理）为所填报业绩工程的项目负责人或技术负责人的业主证明、正式任命书等原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。**

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额，或竣工验收报告上未体现验收时间的，**还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、验收时间的证明材料；**且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能对投标人作出不利的判断。

## 1、项目经理的资质证明文件

### 1.1 身份证



## 1.2 学历证明

成人高等教育

**毕业证书**



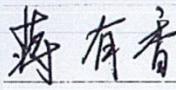
学生 蒋有香 性别 女，一九八二年 十一月 五 日生，于  
二〇一一年 三月至二〇一三年 七月在本校 工程造价  
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：湖南工学院 校 长：張力

批准文号：国家教委教成厅 [1997] 17号  
证书编号：115285201306001532 二〇一三年 七月 五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 1.3 执业资格证明

		使用有效期：2024年09月 05日-2025年03月04日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：蒋有香		
性 别：女		
出生日期：1982-11-05		
注册编号：粤2442013201407469		
聘用企业：深圳市水源环保建设有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-09-28至2026-09-28） 建筑工程（有效期：2023-09-28至2026-09-28） 水利水电工程（有效期：2023-09-28至2026-09-28）		
		
	个人签名：蒋有香	
签名日期：2024.9.6		签发日期：2023年09月26日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0009927

姓 名: 蒋有香

性 别: 女

出 生 年 月: 1982年11月05日

企 业 名 称: 深圳市水源环保建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年11月07日

有 效 期: 2023年10月23日 至 2026年11月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月23日



## 1.4 职称证明

姓名: 蒋有香 N414

性别: 女

身份证号: 430103198211051045

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

证书编号: **B08203080100002627**

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



姓名: 蒋有香

性别: 女

身份证号: 430103198211051045

职称名称: 工程师

专业类别: 工程施工与概预算

备案日期: 2020年12月20日

工作单位: 韶山中乾建设工程有限公司

系统编码: B08201030000001363

编号: **NO. 20010151**



# 1.5 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋有香 社保电脑号：610331512 身份证号码：430103198211051045 页码：1  
参保单位名称：深圳市水源环保建设有限公司 单位编号：110248 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	05	110248	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	50.00	10.0	
2024	06	110248	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	50.00	10.0	
2024	07	110248	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	50.00	10.0	
2024	08	110248	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	50.00	10.0	
2024	09	110248	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	50.00	10.0	
2024	10	110248	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000.0	50.00	10.0	
合计			4800.0	2400.0			1942.5	777.0			194.28		34.0	240.0	60.0	

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e1a284509b ）核查，验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  - 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
  - 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
  - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  - 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 110248 单位名称 深圳市水源环保建设有限公司



## 2、项目经理业绩证明

### 2.1 陈屋社区景观及街道外立面改造工程

#### 2.1.1 中标通知书

全国公共资源交易平台 (广东省) 广东省公共资源交易平台 广东省

登录

首页 交易公开 市场主体 好差评 专家服务 政策法规 信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审 中标候选人公示 中标结果 合同订立及履约

### 陈屋社区景观及街道外立面改造工程结果公告

2020-09-09 17:00:17 来源: 东莞市公共资源交易平台 工程建设 - 中标结果公示 订阅

#### 公告信息

招标项目名称	陈屋社区景观及街道外立面改造工程
标段(包)名称	陈屋社区景观及街道外立面改造工程
公示性质	正常公告

#### 公告内容

招标公告及资格预审 中标候选人公示 中标结果 合同订立及履约

#### 招标工程中标公示

标段编号: E4419000748002638001001  
招标编号: HJAWQA12000303  
工程(标段)名称: 陈屋社区景观及街道外立面改造工程  
招标方式: 公开招标  
招标场所: 东莞市公共资源交易中心  
建设单位: 东莞市厚街镇陈屋股份经济联合社  
招标单位: 东莞市厚街镇陈屋股份经济联合社  
招标代理: 东莞市建设工程造价咨询事务所有限公司  
最高报价: 8,346,792.41元

中标候选人:

第一候选人: 深圳市润隆建设工程有限公司 统一社会信用代码:91440300MA5DQ9NF3J  
第二候选人: 深圳市中泛建设工程有限公司 统一社会信用代码:914403005521063805  
第三候选人: 广东宏昇达建设工程有限公司 统一社会信用代码:91441900MA4W7L0L09

中标单位: 深圳市润隆建设工程有限公司 统一社会信用代码:91440300MA5DQ9NF3J

项目经理: 蒋有香  
中标值: 7,343,077.8元  
下浮率: 12.03%

监督部门名称: 东莞市厚街镇人民政府住房规划建设局  
中标时间: 2020年09月09日  
单列措施费: 501,409.97元

中标候选人质量承诺: 达到国家或行业质量检验评定的合格标准  
中标候选人工期(交货期)承诺: 51日历天  
中标候选人评标情况: 无  
中标候选人项目负责人姓名: 蒋有香

# 中标通知书

(第五联)



深圳市润隆建设工程有限公司：

陈屋社区景观及街道外立面改造工程 工程项目（招标编号：HJAWQA12000303）于2020年09月09日在东莞市公共资源交易中心进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在2020年10月14日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市厚街镇陈屋股份经济联合社		
招标单位	东莞市厚街镇陈屋股份经济联合社		
招标代理机构	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	蒋有香	资质证号	粤2441314048033
中标报价（元）	柒佰叁拾肆万叁仟零柒拾柒元捌角	下浮率	12.03%
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	伍拾万壹仟肆佰零玖元玖角柒分		
开、竣工日期	2020-09-16 至 2020-11-06	工期	51天
招标单位： (公章)	招标代理机构： (公章)	交易场所： 东莞市公共资源交易中心 (公章)	
法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章)	法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章)	2020-09-16 年 月 日	
2020年09月15日	2020年09月15日	2020-09-16 年 月 日	

说明：本通知一式五份，第一联：行政主管部门，第二联：东莞市公共资源交易中心，第三联：招标单位，第四联：招标代理机构，第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。

## 2.1.2 合同关键页

招标编号: HJAWQA12000303

合同编号: \_\_\_\_\_

**广东省建设工程  
标准施工合同**  
2009年版

工程名称: 陈屋社区景观及街道外立面改造工程

工程地点: 东莞市厚街镇陈屋社区

发包人: 东莞市厚街镇陈屋股份经济联合社

承包人: 深圳市润隆建设工程有限公司

广东省建设厅制

## 第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市厚街镇陈屋股份经济联合社

承包人：（全称）深圳市润隆建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：陈屋社区景观及街道外立面改造工程

工程地点：东莞市厚街镇陈屋社区

工程内容：陈屋社区景观及街道外立面改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：（1）超市首层、村委党员活动中心、建筑首层商业、老年活动中心外立面整治工程（包括：①砌筑工程，②金属结构工程，③门窗工程，④屋面及防水工程，⑤保温、隔热、防腐工程，⑥墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程，⑦油漆、涂料、裱糊工程，⑧拆除工程等）；（2）园林景观安装工程（包括：①陈屋东路、陈屋太平路、后底岭公园电气部分工程，②给排水部分工程，③陈屋智能停车系统工程等）；（3）景观工程（包括：①陈屋东路景观工程，②陈屋广场景观工程，③陈屋小广场入口标识修复工程，④陈屋广场及周边地块改造工程，⑤陈屋广场及周边地块改造拆除工程，⑥陈屋太平路景观工程，⑦陈屋超市广场铺装工程，⑧太平路周边地块改造工程，⑨陈屋总图景观工程，⑩后底岭公园景观工程，⑪后底岭其他地块改造工程等）；（4）绿化工程（包括：①陈屋东路绿化工程，②陈屋东路口袋公园绿化工程，③陈屋广场及周边地块改造绿化工程，④陈屋太平路周边地块升级改造绿化工程，⑤陈屋后底岭公园绿化工程等）（绿化工程养护期为一年）。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：本工程为陈屋社区景观及街道外立面改造工程，所涉及建筑立面提升改造的建筑约4栋等。项目总投资约884万元。

结构形式：    /    

工程立项、规划批准文件号：    /

资金来源：村集体投资

## 二、工程承包范围

承包范围：陈屋社区景观及街道外立面改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：（1）超市首层、村委党员活动中心、建筑首层商业、老年活动中心外立面整治工程（包括：①砌筑工程，②金属结构工程，③门窗工程，④屋面及防水工程，⑤保温、隔热、防腐工程，⑥墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程，⑦油漆、涂料、裱糊工程，⑧拆除工程等）；（2）园林景观安装工程（包括：①陈屋东路、陈屋太平路、后底岭公园电气部分工程，②给排水部分工程，③陈屋智能停车系统工程等）；（3）景观工程（包括：①陈屋东路景观工程，②陈屋广场景观工程，③陈屋小广场入口标识修复工程，④陈屋广场及周边地块改造工程，⑤陈屋广场及周边地块改造拆除工程，⑥陈屋太平路景观工程，⑦陈屋超市广场铺装工程，⑧太平路周边地块改造工程，⑨陈屋总图景观工程，⑩后底岭公园景观工程，⑪后底岭其他地块改造工程等）；（4）绿化工程（包括：①陈屋东路绿化工程，②陈屋东路口袋公园绿化工程，③陈屋广场及周边地块改造绿化工程，④陈屋太平路周边地块升级改造绿化工程，⑤陈屋后底岭公园绿化工程等）（绿化工程养护期为一年）。以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

## 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：51天。

拟从 2020 年 09 月 16 日开始施工，至 2020 年 11 月 06 日竣工完成。

## 四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

## 五、合同价款

合同总价（大写）：柒佰捌拾肆万肆仟肆佰捌拾柒元柒角柒分；

（小写）：7844487.77元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：壹佰陆拾柒万捌仟壹佰叁拾玖元玖角伍分，人民币（小写）：1678130.95元。

单列部分的：

绿色施工安全防护措施单列费人民币（大写）：伍拾万零壹仟肆佰零玖元玖角柒分，人民币（小写）：501409.97元。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间：

订立合同地点

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于生效。

小写)：

发包人：(公章)

地址：

法定代表人：

项目主任：

经办人：

主管领导：

开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承包人：(公章)

地址：

法定代表人：

电话：

李军

2020.11.4

开户名称：深圳市润隆建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

帐号：44250100016200000974

邮政编码：518109

人民币(小

修合同工

打工程款

### 2.1.3 竣工验收文件

编号:

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 陈屋社区景观及街道外立面改造工程

验收日期: 2021年1月20日

发出日期: 2021年1月27日

工程名称	陈屋社区景观及街道外立面改造工程	工程地点	厚街镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑外立面改造 67 栋、绿化景观约 2 万 m <sup>2</sup> ，玉兰灯 38 套。	工程造价	7844487.77 元
结构类型		开工日期	2020 年 10 月 19 日
施工许可证号		竣工日期	2020 年 12 月 31 日
监督单位	东莞市厚街镇人民政府住房规划建设局	监督登记号	2020-B-014
建设单位	东莞市厚街镇陈屋股份经济联合社	总承包单位	
勘察单位		施工单位	深圳市润隆建设工程有限公司
设计单位	北京世纪千府国际工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	
工程检测单位		监理单位	永明项目管理有限公司广东第一分公司
工程检测单位		工程检测单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录			
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
燃气验收合格证			
工程竣工档案认可书			



综合验收结论：

镇验收小组对工程资料进行了抽查审查，符合要求，对工程现场进行测量抽查，工程各方对抽查结果无异议，符合设计要求，镇验收小组及工程建设各方对施工现场进行勘察，观感一般，经工程建设主体各方讨论，同意陈屋社区景观及街道外立面改造工程通过竣工验收，质量等级评定为合格。

## 2.2 深圳机场 8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程

### 2.2.1 中标通知书

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

### 深圳机场8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程中标结果公示

发布时间: 2024-06-17 信息来源: 本站 浏览次数: 666

基本信息						
招标项目编号:	44039220240604003001					
招标项目名称:	深圳机场8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程					
标段编号:	4403922024060400300101Y					
标段名称:	深圳机场8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程					
工程类型:	施工					
招标方式:	公开招标					
建设单位:	深圳市机场(集团)有限公司					
招标代理机构:	深圳中邦国际工程科技顾问有限公司					
公示时间:	2024-06-17 16:22 至 2024-06-20 16:22					
联系人:	刘工、莫工					

中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价(万元)	中标工期
1	深圳市水源环保建设有限公司	蒋有贵	二级注册建造师	粤2442013201407469	55.170071	30

第1大轮投票表

## 表扬信

深圳市水源环保建设有限公司：

深圳机场 8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程为机场应急项目，任务急、工期紧，贵司在承接该项目后能够积极响应建设单位要求高效快速组织施工进场，且施工期间高标准把控施工质量，严格执行机场空防相关安全管控要求，最终提前完成建设任务，为项目尽早交付使用创造了有利条件。

鉴于贵司在深圳机场 8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程建设中表现突出，特提出表扬。望你司继续发扬迎难而上、敢打硬仗的优良作风，按时完成工程项目结算归档工作。

深圳机场扩建工程指挥部  
2024年7月23日





# 中标通知书

标段编号：4403922024060400300101Y

标段名称：深圳机场8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程

建设单位：深圳市机场（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市水源环保建设有限公司

中标价：55.170071万元

中标工期：30

项目经理（总监）：蒋有香



本工程于2024-06-05在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

蒋有香

招标人（盖章）：  
法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-19



查验码：JY20240617710785

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

## 2.2.2 合同关键页

深机指合同字(2024)-015号

归项 集团应急维修项目

# 深圳机场 8#通道与领航路衔接 临时陆侧通道工程施工合同

工程名称：深圳机场 8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程

工程地点：深圳市宝安区

发包人(甲方)：深圳市机场(集团)有限公司

承包人(乙方)：深圳市水源环保建设有限公司

签订日期：2024年6月29日

签订地点：深圳宝安国际机场

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市机场(集团)有限公司

地址：深圳市宝安区福永街道宝安国际机场机场道1011号信息大楼

联系人：丁夏

承包人（乙方）：深圳市水源环保建设有限公司

地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路2015号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南

联系人：蒋有香

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等其他有关法律、法规，依照招标文件的要求（适用招标工程），遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：深圳机场 8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程

工程地点：深圳市宝安区

工程规模及特征：详见技术要求及图纸

资金来源：企业自筹

### 二、工程承包范围

新建临时陆侧通道衔接机场 8#通道与领航路，通道两侧回填土方（与周边地势顺接）并进行草皮复绿，施工内容包含土方工程、道路工程、绿化等工程。

### 三、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 24 日（具体开工日期以甲方书面通知为准）。

计划竣工日期：2024 年 7 月 23 日

合同工期：30日历天。保修期：2年。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、合同价款

1. 本工程合同价：¥551,700.71 元（大写：伍拾伍万壹仟零柒角壹分）。  
税率9%，不含增值税价为¥506,147.44 元，增值税额为¥45,553.27 元。

本合同为固定单价合同，工程量按实结算，如结算价超过合同价，则按照合同价包干，结算时不做调整。

本合同增值税额按照合同签订日适用的增值税率计算，合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的，未付款项部分的增值税额相应调整。

2. 乙方应向甲方提供合规的增值税发票，如果由于乙方原因，包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等，导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的，乙方应承担由此给甲方造成的一切损失（包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1). 本合同协议书
- (2). 经确认的工程量清单或预算书
- (3). 专用条款和补充条款
- (4). 通用条款
- (5). 标准、规范及有关技术文件
- (6). 图纸
- (7). 工程量清单
- (8). 双方有关工程的确商、变更等书面记录 and 文件
- (9). 发包人或工程师有关通知及工程会议纪要
- (10). 工程进行中有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 十、合同生效

本合同订立时间：2024年8月29日

发包人和承包人约定自双方签字盖章后本合同生效。

发包人：深圳市机场(集团)有限公司	承包人：深圳市水源环保建设
有限公司	
住 所：	住 所：
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：[Signature]	或委托代理人：[Signature]
电 话：	电 话：0755-25038476
传 真：	传 真：0755-25038475
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有
	限公司
	深圳沙头角支行
帐 号：	帐 号：44201511400052500930
邮政编码：	邮政编码：

## 第二部分 通用条款

在本合同中，除合同专用条款另有约定外，下列名词和用语应具体本条所指定的含义：

1. 甲方：指由合同约定的具有发包主体资格和支付工程价款能力的当事人。又称发包人。
2. 甲方代表：指由甲方授权，代表甲方履行合同和作出决定的代表人。
3. 乙方：指由合同约定的具有承包主体资格并被甲方接受承建本合同工

## 2.2.3 竣工验收文件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳机场8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程

建设单位（公章）： 深圳市机场（集团）有限公司

竣工验收日期： 2024 年 7 月 12 日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

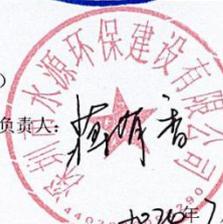


市政基础设施工程

工程名称	深圳机场8#通道与领航路衔接临时陆侧通道工程	工程地点	宝安区深圳机场T3南货机坪391机位南侧空港一道北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	4900m <sup>2</sup>	工程造价（万元）	55.170071
结构类型	混凝土结构	开工日期	2024年6月29日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年7月12日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市机场（集团）有限公司	总施工单位	深圳市水源环保建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	/	施工单位（设备安装）	/
监理单位	/	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	/	/	/
工程质量评估报告	/	/	/
勘查质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	/	/	/
工程质量保修书	/	/	/



市政基础设施工程

工程完成情况	本项目于2024年6月29日正式开工，于2024年7月11日完成合同内所有的施工任务，施工过程中对各个施工工序严格把关，各个工序均符合设计及验收规范要求；施工过程中使用的主要原材料、中间产品按规范要求，经见证送检，检测结果合格，检测结果满足设计及规范要求；对安全和功能检验资料进行核查，对主要功能进行抽查，对工程外观质量进行检查，对道路工程实体质量进行检测，均符合设计及验收规范要求。工程已按照施工合同约定完成全部建设内容。		
工程质量情况	土建	对施工过程资料进行核查及对现场质量进行抽查，符合设计及验收规范要求	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	 (章) 项目负责人:  2024年7月12日	(章) 总监理工程师: / 年 月 日	 (章) 项目负责人:  2024年7月12日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(章) 项目负责人: / 年 月 日	(章) 项目负责人: / 年 月 日	(章) 项目负责人: / 年 月 日

334

## 2. 32024 年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程

### 2.3.1 中标通知书

#### 中标（选）通知书

深圳市水源环保建设有限公司：

我司组织公开询价的 2024 年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程（GC6671824011）项目，经评标委员会经审定贵公司成为该项目中标（选）人，中标（选）内容如下：

招标人	河湖分公司
项目名称	2024 年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程
项目编号	GC6671824011
中标（选）金额	73926

请在收到此通知书后三个工作日内与我公司深圳市光明区环境水务有限公司联系签订合同事宜。

联系人：钟月清

联系电话：13418841148



深圳市光明区环境水务有限公司

2024 年 03 月 19 日

## 2.3.2 合同关键页

深光环水合字 2024 年第 0084 号

合同编号：

### 简 易 工 程 施 工 合 同

工程名称：2024 年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程

甲 方：深圳市光明区环境水务有限公司

乙 方：深圳市水源环保建设有限公司

甲方：深圳市光明区环境水务有限公司

乙方：深圳市水源环保建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方就 2024 年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程（以下简称工程）事项协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：2024 年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程

2. 工程地点：深圳市光明区

3. 承包范围及施工面积：光明区河道

4. 主要内容：莲塘水库和阿婆髻水库围网修复

### 第二条 承包方式

工程承包方式：双方商定采取下列第(1)种承包方式。

- (1) 乙方包工、包料、包安全；
- (2) 乙方包工、部分包料，甲方提供部分材料；
- (3) 乙方包工、甲方包料。

### 第三条 合同价款

1. 工程暂定价为：¥73926元（大写：人民币柒万叁仟玖佰贰拾陆元整）

2. 最终按实际发生量，以甲方审核的结算价进行结算。工程结算总价按甲方规定下浮    /    %。按照工程发生期间《深圳建设工程价格信息》及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计价。

3. 若本工程实行工程监理，甲方与监理公司另行签订《工程监理合同》，并将监理工程师的姓名、单位、联系方式及监理工程师的职责等通知乙方。

#### 第四条 工程款支付

1. 本合同生效后十五个工作日内，甲方向乙方支付至本合同暂定价款的   30   %，工程完工后支付至合同暂定价款的   40   %。甲方验收合格并审核结算后，甲方向乙方支付至本工程审定结算价总额的   100   %。

2. 甲方向乙方支付每笔款项前，乙方应向甲方提供等额的增值税专用发票，税率为   9   %。

#### 第五条 合同工期

工程期限   30   天。

#### 第六条 施工图纸

1. 双方商定施工图纸采取下列第   (4)   种方式提供：

(1) 甲方自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份；

(2) 甲方委托乙方设计施工图纸，图纸一式二份，甲方、乙方各一份，设计费（大写）    /    元，由甲方支付（此费用不在工程价款内）；

字并加盖单位公章后生效。

2. 双方协商一致，可以变更、终止、解除合同。变更、终止、解除合同的通知或协议应当采取书面形式，作为本合同的有效附件，与本合同具备同等法律效力。新的协议未达到相对方之前，原合同仍然有效。

3. 双方履行完本合同全部义务后，除本合同保密条款继续生效外，本合同即告终止。

4. 乙方无法完成施工时，甲方可无条件解除合同，并要求乙方承担因此所受的损失费用。

#### **第二十一条 争议解决**

1. 合同在履行过程中发生争议，双方应及时友好协商解决，经协商不能达成协议的，任何一方均可依法向甲方所在地人民法院起诉。诉讼过程中发生的诉讼费、律师费、保全费、鉴定费、调查取证费等合理费用由违约方承担。

2. 诉讼期间，除正在进行诉讼部分外，合同其它部分应继续履行。

#### **第二十二条 其它**

1. 本合同订立时间：2024年3月25日；订立地点：深圳市光明区。

2. 本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执叁份。

(以下无正文)

甲方：(公章)

乙方：(公章) 深圳市水源环保建设有限  
公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)



地址：深圳市光明新区凤凰街道观  
光路 3009 号招商局科技园 A1 栋  
17 楼

地址：深圳市盐田区海山街道鹏  
湾社区深盐路 2015 号盐田综合保  
税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层  
南

开户银行：中国工商银行光明支行

联系人：蒋有香

企业电话：0755-21386816

电话：0755-25038475

13113661608

银行账户：4000091109100383406

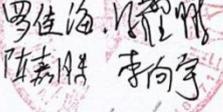
电子邮箱：5149676@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限  
公司深圳沙头角支行

银行账号：44201511400052500930

### 2.3.3 竣工验收报告及履约评价

#### 工程竣工验收报告

工程名称	2024年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程		
施工单位	深圳市水源环保建设有限公司		
项目类型	小型工程	工程造价	74327.63元
开工日期		竣工日期	
工程概况	2024年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程： 一、莲塘水库库区更换围网351米； 二、阿婆髻水库副坝门口更换围网21米；		
综合验收结论	施工单位 <u>深圳市水源环保建设有限公司</u> 已按合同完成了本项目的所有工作任务，严格执行相关规范要求，质量符合 <u>深圳市光明区环境水务有限公司河湖分公司</u> 要求及相关质量标准要求，且本项目实施过程中未发生质量和安全事故， <u>同意竣工验收</u> ，并同意该工程质量评定为 <u>合格</u> 。		
参加验收单位	施工单位		建设（审批）单位
	（公章）  单位（项目）负责人（签字）：  2024年6月12日		（公章）  负责人（签字）：  2024年6月12日
本表一式 4 份，建设单位留存 3 份，施工单位 1 份。			

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市光明区环境水务有限公司

联系人及电话：

采购项目名称		2024年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程		项目编号		
中标供应商名称		深圳市水源环保建设有限公司		供应商联系人及电话 陈元荣 13728983279		
中标金额		73926 元		合同履行时间 自 2024 年 4 月 15 日至 2024 年 5 月 15 日		
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____ / _____		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明		2024年光明区莲塘水库和阿婆髻水库围网修复工程内容包括： 一、莲塘水库库区更换围网 351 米； 二、阿婆髻水库副坝门口更换围网 21 米；				
采购单位意见 (公章)		  日期：2024 年 6 月 18 日				

说明：1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；  
 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 五、其他

1	投标人科技创新能力	(1) 提供科学技术创新方面奖项、装配式建筑等方面的专利； (2) 主编或参编的国家行业标准，施工工法； (3) 企业获得的高新技术企业、院士/博士后工作站、工程技术研究中心、装配式产业基地等情况。 注：提供的专利、行业标准、工法等须在有效期内。【格式自拟】
2	投标人承担社会责任情况	投标人自行提供近三年积极参与过的各级政府或政府职能部门认定、组织的援建、扶贫、抢险、救灾等活动，做出重要贡献或履约表现优异的。自行提供合同、政府有关证明文件、媒体报道等。【格式自拟】
3	其他	投标人自行提供体现服务便利度、合同稳定性、质量安全保障性、劳资纠纷可控度等相关证明材料。【格式自拟】

备注：

1. 提供的信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但各类数量上限为 10 项，若超过 10 项，招标人在清标时仅考虑前 10 项。
2. 提供证明材料的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件。

## 1、科技创新能力



## 我公司近年专利技术情况汇总

序号	证书名称	专利名称	获取年份	专利权单位
1	实用新型专利证书	一种污水净化装置	2018	水源环保
2	实用新型专利证书	两极磁分离污水净化处理装置	2018	水源环保
3	实用新型专利证书	一种高效移动式一体化水体净化系统	2018	水源环保
4	实用新型专利证书	一种提高污水净化效果的磁分选系统	2018	水源环保
5	实用新型专利证书	一种新型陶瓷盲道砖	2018	水源环保
6	实用新型专利证书	全色立体石英石的自动化生产设备	2019	水源环保
7	实用新型专利证书	一种防滑、空间位置调节自如和施工方便的幕墙系统	2019	水源环保
8	实用新型专利证书	一种污水处理装置	2019	水源环保
9	实用新型专利证书	一种用于污水处理的 CAFT 高效厌氧生物反应器	2019	水源环保
10	实用新型专利证书	一种污水分级清理环保装置	2019	水源环保
11	实用新型专利证书	一种可以将污水循环再利用的污水处理装置	2019	水源环保
12	实用新型专利证书	一种移动式可视人流污水处理装置	2019	水源环保
13	实用新型专利证书	一种便于清除沉淀物的污水处理装置	2019	水源环保
14	实用新型专利证书	一种上流式厌氧生物过滤器	2020	水源环保
15	实用新型专利证书	一种反冲式水质净化过滤器	2020	水源环保
16	实用新型专利证书	一种具有搅拌功能的水利工程快速清淤装置	2020	水源环保
17	实用新型专利证书	一种新型水利工程用防护栏	2020	水源环保
18	实用新型专利证书	一种水利工程施工防水排水装置	2020	水源环保
19	实用新型专利证书	一种水利工程挡土墙排水结构	2020	水源环保
20	实用新型专利证书	一种水利工程用高效耐用防洪堤	2020	水源环保
21	实用新型专利证书	一种便于拆装的公路防护栏	2020	水源环保
22	实用新型专利证书	一种水利工程用水生植物防护结构	2020	水源环保
23	实用新型专利证书	一种薇甘菊防缠绕装置	2020	水源环保
24	实用新型专利证书	一种薇甘菊用喷药器	2020	水源环保
25	实用新型专利证书	一种环绕式多层污水处理装置	2020	水源环保
26	实用新型专利证书	一种河道生态修复用土工石笼袋	2020	水源环保
27	实用新型专利证书	一种土壤生态修复设备	2020	水源环保
28	实用新型专利证书	一种基于无人机平台的高光谱遥感提取薇甘菊装置	2020	水源环保
29	实用新型专利证书	种薇甘菊用无人机喷药设备	2020	水源环保
30	外观设计专利证书	污水处理器 (1)	2020	水源环保

31	外观设计专利证书	污水处理器（2）	2020	水源环保
32	计算机软件著作权登记证书	水质净化在线监测控制软件 V1.0	2019	水源环保
33	计算机软件著作权登记证书	污水净化智能控制系统 V1.0	2019	水源环保
34	计算机软件著作权登记证书	基于物联网的水源水利数据可视化管理系统 V1.0	2020	水源环保
35	计算机软件著作权登记证书	水源水利数据管理云平台软件 V1.0	2020	水源环保
36	计算机软件著作权登记证书	外观证书污水处理器【2020301692824】	2020	水源环保
37	计算机软件著作权登记证书	外观证书污水处理器【2020301725118】	2020	水源环保

证书号第 10574840 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种新型水利工程用防护栏

发 明 人：张晨歌

专 利 号：ZL 2019 2 1285706.1

专利申请日：2019 年 08 月 09 日

专 利 权 人：深圳市水源环保建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 201  
5 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

授权公告日：2020 年 05 月 22 日 授权公告号：CN 210598418 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 11028728 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种水利工程施工防水排水装置

发 明 人：梁友平;谭从志;李鹏

专 利 号：ZL 2019 2 1126133.8

专利申请日：2019 年 07 月 18 日

专 利 权 人：深圳市水源环保建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 201  
5 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

授权公告日：2020 年 07 月 17 日 授权公告号：CN 211036857 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 07 月 17 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 11013942 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种水利工程挡土墙排水结构

发 明 人：廖晓丽;梁友平;李文娟

专 利 号：ZL 2019 2 1126110.7

专利申请日：2019 年 07 月 18 日

专 利 权 人：深圳市水源环保建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 201  
5 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

授权公告日：2020 年 07 月 17 日 授权公告号：CN 211037037 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 07 月 17 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 11011811 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种水利工程用高效耐用防洪堤

发 明 人：李家祥;李鹏;谭从志

专 利 号：ZL 2019 2 1126340.3

专利申请日：2019 年 07 月 18 日

专 利 权 人：深圳市水源环保建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 201  
5 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

授权公告日：2020 年 07 月 17 日 授权公告号：CN 211036865 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨

2020 年 07 月 17 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第6022973号



## 外观设计专利证书

外观设计名称：污水处理器

设计人：李治龙

专利号：ZL 2020 3 0172511.8

专利申请日：2020年04月24日

专利权人：深圳市水源环保建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路201  
5号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南

授权公告日：2020年08月18日 授权公告号：CN 305998561 S

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发外观设计专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第1页（共2页）

其他事项参见续页

证书号第6022973号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年04月24日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、设计人信息如下：

申请人：

深圳市水源环保建设有限公司

设计人：

李治龙

证书号第 6011988 号



## 外观设计专利证书

外观设计名称：污水处理器

设计人：李治龙

专利号：ZL 2020 3 0169282.4

专利申请日：2020 年 04 月 23 日

专利权人：深圳市水源环保建设有限公司

地址：518035 广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 201  
5 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

授权公告日：2020 年 08 月 14 日 授权公告号：CN 305990548 S

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发外观设计专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 6011988 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、设计人信息如下：

申请人：

深圳市水源环保建设有限公司

设计人：

李治龙

证书号第 11476348 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种上流式厌氧生物过滤器

发 明 人：周东梅

专 利 号：ZL 2019 2 1918933.3

专利申请日：2019 年 11 月 08 日

专 利 权 人：深圳市水源环保建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 201  
5 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

授权公告日：2020 年 09 月 15 日 授权公告号：CN 211497097 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 11476348 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 08 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市水源环保建设有限公司

发明人：

周东梅

证书号第11022907号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种具有搅拌功能的水利工程快速清淤装置

发明人：李家祥；曾小莲；廖晓丽

专利号：ZL 2019 2 1126108. X

专利申请日：2019年07月18日

专利权人：深圳市水源环保建设有限公司

地址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路201  
5号盐田综合保税区沙头角片区工业区23栋8层南

授权公告日：2020年07月17日 授权公告号：CN 211037108 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况，专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号第 11022907 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 18 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市水源环保机电科技开发有限公司

发明人：

李家祥;曾小莲;廖晓丽

证书号第 11030707 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种反冲式水质净化过滤器

发 明 人：梁友平

专 利 号：ZL 2019 2 1919427.6

专利申请日：2019 年 11 月 08 日

专 利 权 人：深圳市水源环保建设有限公司

地 址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 201  
5 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

授权公告日：2020 年 07 月 17 日 授权公告号：CN 211035457 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号第 11030707 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 11 月 08 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市水源环保建设有限公司

发明人：

梁友平

证书号第8449144号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种移动式可视人流污水处理装置

发明人：袁星

专利号：ZL 2018 2 0288473. X

专利申请日：2018年02月28日

专利权人：深圳市水源环保机电科技开发有限公司

地址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心  
一区一栋907

授权公告日：2019年02月05日 授权公告号：CN 208465747 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



证书号第 8449144 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 02 月 28 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

袁星

发明人：

袁星



## 专利登记簿副本

专利号: ZL201720594198. X

证书号: 6954340

### I 著录项目

实用 新型 名称: 一种提高污水净化效果的磁分选系统  
申 请 日: 2017年05月25日  
授 权 日: 2018年02月06日  
主 分 类 号: C02F 9/12(2006. 01)  
发 明 人: 阮德华

专利权人: 深圳市水源环保机电科技开发有限公司  
专利权人地址: 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心一区一栋907  
专利权人邮政编码: 518000  
国籍或注册的国家或地区: 中国

### II 法律状态

专利权有效

### III 其他登记事项

专利权授予  
授权公告日: 2018年02月06日

### 专利权的终止

专利权终止原因: 未在期限内缴纳或缴足年费。  
专利权终止日期: 2018年05月25日



# 国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



专利号: ZL201720594198. X

证书号: 6954340

## 专利权的恢复

专利权恢复登记日期: 2019年01月04日

## 申请权的转移

### 申请权转移

原申请人名称: 赵先弟

原申请人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市福田区紫竹四道36号金竹花园3-704

原国籍或注册的国家或地区: 中国

现申请人名称: 深圳金城市新材料工程有限公司

现申请人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海城一区1栋9层908室

现国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2017年12月28日

## 专利权的转移

### 专利权转移

原专利权人名称: 深圳金城市新材料工程有限公司

原专利权人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海城一区1栋9层908室

原国籍或注册的国家或地区: 中国



# 国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



专利号: ZL201720594198. X

证书号: 6954340

现专利权人名称: 深圳市水源环保机电科技开发有限公司

现专利权人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心一区一栋907

现国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2018年12月25日



国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



## 专利登记簿副本附页

专利号: ZL201720594198. X

证书号: 6954340

### I 法律状态动态信息

### II 年费信息

第2年度年费已缴纳。

### III 其它信息



证书号第 8494609 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种便于清除沉淀物的污水处理装置

发 明 人：罗晓文

专 利 号：ZL 2018 2 0610127.9

专利申请日：2018 年 04 月 26 日

专 利 权 人：深圳市水源环保机电科技开发有限公司

地 址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心  
一区一栋 907

授权公告日：2019 年 02 月 15 日

授权公告号：CN 208500542 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 8494609 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 04 月 26 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

罗晓文

发明人：

罗晓文

证书号第 8419336 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种污水处理装置

发 明 人：侯培虎

专 利 号：ZL 2018 2 0717097.1

专利申请日：2018 年 05 月 15 日

专 利 权 人：深圳市水源环保机电科技开发有限公司

地 址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心  
一区一栋 907

授权公告日：2019 年 01 月 25 日 授权公告号：CN 208429882 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 8419336 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 15 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

侯培虎

发明人：

侯培虎

证书号第 8460450 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种可以将污水循环再利用的污水处理装置

发 明 人：马建

专 利 号：ZL 2018 2 0819398.5

专利申请日：2018 年 05 月 30 日

专 利 权 人：深圳市水源环保机电科技开发有限公司

地 址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心  
一区一栋 907

授权公告日：2019 年 02 月 05 日

授权公告号：CN 208471750 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 8460450 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 30 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

马建

发明人：

马建

证书号第 8425190 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于污水处理的 CAFT 高效厌氧生物反应器

发 明 人：曾丽琴

专 利 号：ZL 2018 2 0758657.8

专利申请日：2018 年 05 月 21 日

专 利 权 人：深圳市水源环保机电科技开发有限公司

地 址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心  
一区一栋 907

授权公告日：2019 年 01 月 29 日

授权公告号：CN 208440351 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨





证书号第 8425190 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 21 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

曾丽琴

发明人：

曾丽琴



证书号第 8443648 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种污水分级清理环保装置

发明人：白万喜;李四;李娜

专利号：ZL 2018 2 0759021.5

专利申请日：2018 年 05 月 21 日

专利权人：深圳市水源环保机电科技开发有限公司

地址：518000 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心  
一区一栋 907

授权公告日：2019 年 02 月 01 日

授权公告号：CN 208449201 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 8443648 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 21 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

南安市耀森智能设备有限公司

发明人：

白万喜; 李四; 李娜



## 专利登记簿副本

专利号: ZL201720594199.4

证书号: 6954339

### I 著录项目

实用 新型 名称: 一种高效移动式一体化水体净化系统  
申 请 日: 2017年05月25日  
授 权 日: 2018年02月06日  
主 分 类 号: C02F 9/12(2006.01)  
发 明 人: 阮德华

专利权人: 深圳市水源环保机电科技开发有限公司  
专利权人地址: 盐田区海山街道海景二路壹海中心一区一栋907  
专利权人邮政编码: 518000  
国籍或注册的国家或地区: 中国

### II 法律状态

专利权有效

### III 其他登记事项

#### 专利权授予

授权公告日: 2018年02月06日

#### 专利权的终止

专利权终止原因: 未在期限内缴纳或缴足年费。

专利权终止日期: 2018年05月25日



# 国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



专利号: ZL201720594199.4

证书号: 6954339

## 专利权的恢复

专利权恢复登记日期: 2019年01月02日

## 申请权的转移

申请权转移

原申请人名称: 赵先弟

原申请人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市福田区紫竹四道36号金竹花园3-704

原国籍或注册的国家或地区: 中国

现申请人名称: 深圳金城市新材料工程有限公司

现申请人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海城一区1栋9层908室

现国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2018年01月05日

## 专利权的转移

专利权转移

原专利权人名称: 深圳金城市新材料工程有限公司

原专利权人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海城一区1栋9层908室

原国籍或注册的国家或地区: 中国



# 国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



专利号: ZL201720594199.4

证书号: 6954339

现专利权人名称: 深圳市水源环保机电科技开发有限公司

现专利权人地址、邮政编码: 518000, 盐田区海山街道海景二路壹海中心一区一栋907

现国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2019年01月02日





## 专利登记簿副本附页

专利号: ZL201720594199.4

证书号: 6954339

### I 法律状态动态信息

### II 年费信息

第2年度年费已缴纳。

### III 其它信息





## 专利登记簿副本

专利号: ZL201720594200.3

证书号: 6954338

### I 著录项目

实用 新型 名称: 两极磁分离污水净化处理装置  
申 请 日: 2017年05月25日  
授 权 日: 2018年02月06日  
主 分 类 号: C02F 9/12(2006.01)  
发 明 人: 阮德华

专利权人: 深圳市水源环保机电科技开发有限公司  
专利权人地址: 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心一区一栋907  
专利权人邮政编码: 518000  
国籍或注册的国家或地区: 中国

### II 法律状态

专利权有效

### III 其他登记事项

#### 专利权授予

授权公告日: 2018年02月06日

#### 专利权的终止

专利权终止原因: 未在期限内缴纳或缴足年费。

专利权终止日期: 2018年05月25日



# 国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



专利号: ZL201720594200.3

证书号: 6954338

## 专利权的恢复

专利权恢复登记日期: 2019年01月02日

## 申请权的转移

申请权转移

原申请人名称: 赵先弟

原申请人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市福田区紫竹四道36号金竹花园3-704

原国籍或注册的国家或地区: 中国

现申请人名称: 深圳金城市新材料工程有限公司

现申请人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海城一区1栋9层908室

现国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2017年12月28日

## 专利权的转移

专利权转移

原专利权人名称: 深圳金城市新材料工程有限公司

原专利权人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海城一区1栋9层908室

原国籍或注册的国家或地区: 中国



# 国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



专利号: ZL201720594200.3

证书号: 6954338

现专利权人名称: 深圳市水源环保机电科技开发有限公司  
现专利权人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心一区一栋907  
现国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2018年12月25日



国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



## 专利登记簿副本附页

专利号: ZL201720594200.3

证书号: 6954338

### I 法律状态动态信息

### II 年费信息

第2年度年费已缴纳。

### III 其它信息





## 专利登记簿副本

专利号: ZL201720733473.1

证书号: 7096150

### I 著录项目

实用 新型 名称: 一种污水净化装置  
申 请 日: 2017年06月22日  
授 权 日: 2018年03月16日  
主 分 类 号: C02F 9/08 (2006. 01)  
发 明 人: 阮德华

专利权人: 深圳市水源环保机电科技开发有限公司  
专利权人地址: 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心一区一栋907  
专利权人邮政编码: 518000  
国籍或注册的国家或地区: 中国

### II 法律状态

专利权有效

### III 其他登记事项

专利权授予  
授权公告日: 2018年03月16日

### 申请权的转移

申请权转移  
原申请人名称: 深圳市中科创想科技有限责任公司  
原申请人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市龙岗区平湖街道平龙路南油花园



# 国家知识产权局

NATIONAL INTELLECTUAL PROPERTY ADMINISTRATION, PRC



专利号: ZL201720733473.1

证书号: 7096150

C栋701

原国籍或注册的国家或地区: 中国

现申请人名称: 深圳金城市新材料工程有限公司

现申请人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海城一区1栋9层908室

现国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2018年02月14日

## 专利权的转移

专利权转移

原专利权人名称: 深圳金城市新材料工程有限公司

原专利权人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海城一区1栋9层908室

原国籍或注册的国家或地区: 中国

现专利权人名称: 深圳市水源环保机电科技开发有限公司

现专利权人地址、邮政编码: 518000, 广东省深圳市盐田区海山街道海景二路壹海中心一区一栋907

现国籍或注册的国家或地区: 中国

著录项目变更生效日: 2018年12月26日





## 专利登记簿副本附页

专利号: ZL201720733473.1

证书号: 7096150

### I 法律状态动态信息

### II 年费信息

第2年度年费已缴纳。

### III 其它信息



## 2、承担社会责任情况

# 松岗街道市政建设工程事务中心

## 疫情防控重点保障企业证明

深圳市水源环保建设有限公司：

鉴于目前新型冠状病毒疫情防控需要，因你司正参与我街道部分建设工程的有害生物防治防控工作，现将贵司列为“疫情防控重点保障企业”，望贵司全面协同配合我街道办防疫工作，坚决打赢这场疫情防战。

特此证明！

单位（盖章）：松岗街道市政建设工程事务中心



### 3、其他

统一社会信用代码 91440300779893382K		名称 深圳市水源环保建设有限公司		成立日期 2005年09月28日	
91440300779893382K		类型 有限责任公司(法人独资)		住所 深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路201.5号盐田综合保税区沙头角片区工业片区23栋8层南	
91440300779893382K		法定代表人 李家祥		登记机关 2023年05月05日	

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

# 公示证书

公示：深圳市水源环保建设有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021 年 06 月 01 日

# 公示证书

公示：深圳市水源环保建设有限公司

2019 年度

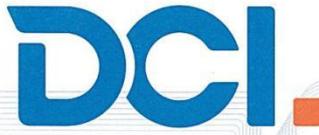
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020 年 06 月 01 日



# 质量管理体系认证证书

兹证明

## 深圳市水源环保建设有限公司

注册地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

审核地址：广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

其质量管理体系已通过 DCI Certification Service 的评审，符合

### GB/T 19001-2016 idt ISO9001:2015 GB/T50430-2017 标准

认证范围

资质范围内水利水电工程施工，环保设备的销售（环保设备的销售仅符合 ISO9001：2015 标准要求）

认证证书编号：139828  
统一社会信用代码：91440300779893382K  
首次注册日期：2013 年 01 月 24 日

监督审核通过标签：



认证经理



微信扫描上方二维码，验证证书有效性。

证书签发日期：2024.03.29

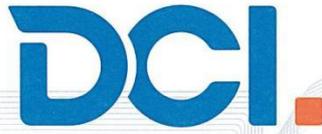
注册截止日期：2025.01.23

本证书由赛瑞认证有限公司提供，获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核，并加贴监督审核通过标签，以保持证书有效性。认证证书是否有效登录本机构网站(www.dcglobal.com.cn)查询或微信扫描上方二维码，亦可登录CNCA网站(www.cnca.gov.cn)查询。

地址：中国(上海)自由贸易试验区锦绣东路2777弄26号4层

邮箱：info@dcglobal.com.cn

赛瑞认证有限公司



# 职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

## 深圳市水源环保建设有限公司

注册地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

审核地址：广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

其职业健康安全管理体系已通过 DCI Certification Service 的评审，符合

## GB/T45001-2020 idt ISO45001:2018 标准

认证范围

资质范围内水利水电工程施工，环保设备的销售  
(代码：28;29)

认证证书编号：139830  
统一社会信用代码：91440300779893382K  
首次注册日期：2013 年 01 月 24 日

监督审核通过标签：



认证经理



微信扫描上方二维码，  
验证证书有效性。

证书签发日期：2024.03.29

注册截止日期：2025.01.23

本证书由赛瑞认证有限公司提供，获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核，并加贴监督审核通过标签，以保持证书有效性。  
认证证书是否有效登录本机构网站(www.dcglobal.com.cn)查询或微信扫描上方二维码，亦可登录CNCA网站(www.cnca.gov.cn)查询。

地址：中国(上海)自由贸易试验区锦绣东路2777弄26号4层

邮箱：info@dciglobal.com.cn

赛瑞认证有限公司



# 环境管理体系认证证书

兹证明

## 深圳市水源环保建设有限公司

注册地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

审核地址：广东省深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

其环境管理体系已通过 DCI Certification Service 的评审，符合

## GB/T 24001-2016 idt ISO14001:2015 标准

### 认证范围

资质范围内水利水电工程施工，环保设备的销售  
(代码：28;29)

认证证书编号：139829  
统一社会信用代码：91440300779893382K  
首次注册日期：2013 年 01 月 24 日

监督审核通过标签：



认证经理



微信扫描上方二维码，验证证书有效性。

证书签发日期：2024.03.29

注册截止日期：2025.01.23

本证书由赛瑞认证有限公司提供，获证组织应按照认证认可规则和认证合同规定执行监督审核，并加贴监督审核通过标签，以保持证书有效性。认证证书是否有效应登录本机构网站([www.dcglobal.com.cn](http://www.dcglobal.com.cn))查询或微信扫描上方二维码，亦可登录CNCA网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))查询。

地址：中国（上海）自由贸易试验区锦绣东路2777弄26号4层

邮箱：[info@dciglobal.com.cn](mailto:info@dciglobal.com.cn)

赛瑞认证有限公司



您所在的位置: [首页](#) > [信用服务](#) > [安全生产严重失信主体名单](#)

### 安全生产严重失信主体名单

深圳市水源环保建设有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



## 企业诚信管理体系认证证书

标准：GB/T 31950-2015 & GH-CMSC-R-01

证书编号：GH005-2021C0201

兹证明：

证书持有者：深圳市水源环保建设有限公司

组织机构代码：91440300779893382K

注册地址：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号盐田综合保

税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

经营地址（审核地址）：深圳市盐田区海山街道鹏湾社区深盐路 2015 号

盐田综合保税区沙头角片区工业区 23 栋 8 层南

认证范围：资质范围内水利水电工程施工、市政公用工程施工、市政环保设施（生活污水治理设施）运营服务、病媒生物预防控制、环保设备销售所涉及的诚信管理活动

通过广汇联合（北京）认证服务有限公司的现场审核，经评审：其诚信管理体系符合 GB/T 31950-2015 & GH-CMSC-R-01 标准的要求。

有效期：本次发证日期：2023-02-14

本次有效日期：2023-10-16

首次注册日期：2021-10-17

注册有效日期：2024-10-16



本证书由广汇联合（北京）认证服务有限公司注册颁发，获证组织应于证书有效日期前按规定执行监督审核并更换证书；认证资格是否有效应登陆广汇联合（北京）认证服务有限公司官方网站：[www.dbiso9000.com](http://www.dbiso9000.com) 查询，亦可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询。

地址：北京市通州区砖厂南里 46 号楼 5 层 506 邮编：101121



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市水源环保建设有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

New

信用报告 (无违法违规记录版)

互动交流

机构概况

政府网站年度工作报表 (2023)

IPv6

无障碍阅读

进入关怀版

登录



信用中国 (广东·深圳)

www.szcredit.org.cn

信用主体查询

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示

企业欠薪信息

深圳市水源环保建设有限公司

搜索

暂无数据

共 0 条 < 1 >

温馨提示: 本栏目数据较多, 默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据, 请使用“搜索”功能进行查询。



适老化  
无障碍服务



政府网站  
找错



指导单位: 深圳市社会信用体系建设领导小组办公室

主办单位: 深圳市公共信用中心 (深圳互联网广告监测中心)

网站地图

联系我们: contact@szcredit.org.cn

C23010808  
40627190003

网站标识码: 4400000166

备案号: 粤ICP备2022075903号

粤公网安备44030402003982号

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹子林七路2号益华大厦3-5层



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:  



在全国范围内没有找到 91440300779893382K 深圳市水源环保建设有限公司相关的结果。



## 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 诚信文化
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用
- 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

### 政府采购严重违法失信行为记录名单

### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据