

标段编号： 44031020220069007001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）（观
湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）预算审核

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

日期： 2024年10月25日

投标函

致 深圳市龙华排水有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心：

根据已收到贵方的 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）预算审核 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标保证金。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证书和法人授权委托书

投标人名称：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

法定代表人：韩东明

授权委托人：郑少珣

单位地址：深圳市宝安区新安街道安乐社区40区新安一路与翻身路交汇处西侧银鸿大厦718

邮编：518000

联系电话：0755-83940228 传真：/

日期：2024年10月25日



统一社会信用代码
91440300750477246D

营业执照



(副本)

名称 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 2003年06月02日

法定代表人 韩东明

住所 深圳市宝安区新安街道安乐社区40区新安一路与翻身路交汇处西侧银鸿大厦718

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年07月19日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

证书编号：甲191344002484

有效期：自 2019年09月11日

至 2022年09月10日

发证机关

2019年 10 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版

下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

分类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

发文日期：2021-06-28

文号：建办标〔2021〕26号

主题词：

实施日期：

废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html

附件 1:

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	注册资本	1000 万	成立日期	2003-06-02
企业法人代表	韩东明	企业性质		有限责任公司（法人独资）	
公司注册地址	深圳市宝安区新安街道安乐社区 40 区新安一路与翻身路交汇处西侧银鸿大厦 718			联系电话	0755-83940228
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>公司成立以来专注于为客户提供工程管理咨询及造价咨询审核服务，主持并参与编制、审核的工程项目多达数千项，工程领域涵盖了工业、商品住宅、酒店公寓、写字楼、展览场馆、电力电网、电厂、水电站、港口码头、船厂船坞、市政、高速公路、机场建设、通信设备管线基站安装、传输、交换、数据、智能化、系统集成等。为投资方安全、有效的控制建设资金投入，提供了科学的依据。</p> <p>人员数量：63 人；技术人员：58 人；行政人员：5 人；技术职称人员：21 人； 技术职称人员所占的比率：33%；在深情况：63 人；</p>				
其他	企业信用等级 AA 级 深圳市优秀工程造价咨询成果-二等奖（2 个） 深圳市优秀工程造价咨询成果-三等奖（5 个） 山东省工程量清单计价质量竞赛-二等奖 2022 年度工程造价咨询先进单位 2021 年度工程造价咨询先进单位 2020 年度工程造价咨询先进单位 2018 年度工程造价咨询先进单位 广东省守合同重信用企业公示证书				

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

提供资质证书及营业执照原件扫描件



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300750477246D

名称 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
类型 有限责任公司(法人独资) 成立日期 2003年06月02日
法定代表人 韩东明 住所 深圳市宝安区新安街道安乐社区40区新安一路与翻身路交汇处西侧银鸿大厦718

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2021年07月19日

http://www.gsxt.gov.cn 国家企业信用信息公示系统网址: 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300750477246D
注册号:	440301102960346
商事主体名称:	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道安乐社区40区新安一路与翻身路交汇处西侧银鸿大厦718
法定代表人:	韩东明
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2003-06-02
营业期限:	自2003-06-02起至2033-06-02止
核准日期:	2024-03-13
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司抚州市分公司,深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司江西分公司,深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司上饶分公司,深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司合肥分公司
备注:	



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

证书编号：甲191344002484

有效期：自 2019年09月11日

至 2022年09月10日

发证机关



2019年 10月 14日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版

下载图片版

公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

索引号：000013338/2021-00275

分类：标准定额（标准科技）

发文单位：住房和城乡建设部办公厅

发文日期：2021-06-28

文号：建办标〔2021〕26号

主题词：

实施日期：

废止日期：

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html

2021-2023 三年的年度的财务审计报告
2021 年财务审计报告

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
二〇二一年度会计报表审计报告

目 录

<u>项 目</u>	<u>页 次</u>
一、审计报告	2
二、已审会计报表	3—13
1、资产负债表	
2、利润表	
3、所有者权益变动表	
4、现金流量表	
5、会计报表附注	
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件	



深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地址：广东省深圳市福田区振兴路西 109 号华康大厦 1 栋 307 室

电话：(0755) 83329083

(0755) 83328854

机密*

深佳和财审字[2022]060 号

审计报告

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司全体股东：

我们审计了后附的贵公司 2021 年 12 月 31 日的资产负债表、2021 年度的利润表、2021 年度的所有者权益变动表和现金流量表以及财务报表附注。

按照企业会计准则的规定编制财务报表是贵公司管理层的责任。这种责任包括：(1) 设计、实施和维护与财务报表编制相关的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报；(2) 选择和运用恰当的会计政策；(3) 作出合理的会计估计。

我们的责任是在实施审计工作的基础上对财务报表发表审计意见。我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守职业道德规范，计划和实施审计工作以对财务报表是否不存在重大错报获取合理保证。

审计工作涉及实施审计程序，以获取有关财务报表金额和披露的审计证据。选择的审计程序取决于注册会计师的判断，包括对由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险的评估。在进行风险评估时，我们考虑与财务报表编制相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。审计工作还包括评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计的合理性，以及评价财务报表的总体列报。

我们相信，我们获取的审计证据是充分、恰当的，为发表审计意见提供了基础。

我们认为，贵公司的财务报表已经按照企业会计准则的规定编制，在所有重大方面公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

深圳佳和会计师事务所



中国 · 深圳

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二二年二月十五日

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

资产负债表

2021年12月31日

单位：元

资产	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金		2,319,908.85	2,355,943.05
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		8,340,963.74	7,750,834.83
预付账款		11,484.28	25,912.47
其他应收款		9,211,910.34	8,277,194.62
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		19,884,267.21	18,409,884.97
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		572,254.05	680,830.29
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			54,762.48
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		572,254.05	735,592.77
资产总计		20,456,521.26	19,145,477.74

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

资产负债表(续)

2021年12月31日

单位:元

负债和所有者权益(或股东权益)	附注	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		2,907.80	22,131.90
预收账款		96,324.10	76,832.65
应付职工薪酬		7,204.96	
应交税费		115,003.54	35,225.84
其他应付款		16,240.56	79,177.88
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		237,680.96	213,368.27
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		237,680.96	213,368.27
所有者权益			
实收资本(或股本)		10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积			
减:库存股			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		10,218,840.30	8,932,109.47
所有者权益(或股东权益)合计		20,218,840.30	18,932,109.47
负债和所有者权益(或股东权益)总计		20,456,521.26	19,145,477.74

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

利润表

2021 年度

单位：元

项 目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入		40,979,591.76	43,031,603.16
减：营业成本		31,369,524.09	31,542,164.60
税金及附加		60,957.81	72,495.62
销售费用		7,527.20	59,872.97
管理费用		7,852,204.47	9,158,714.88
研发费用			
财务费用		-7,124.26	-3,137.06
其中：利息费用			
利息收入		-11,181.16	-7,964.46
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润		1,696,502.45	2,201,492.15
加：营业外收入		19,138.66	27,129.97
减：营业外支出			
三、利润总额		1,715,641.11	2,228,622.12
减：所得税费用		428,910.28	557,155.53
四、净利润		1,286,730.83	1,671,466.59
（一）持续经营净利润		1,286,730.83	1,671,466.59
（二）终止经营净利润			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
所有者权益变动表

单位：元

项 目	2021 年度				本年金额		所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	10,000,000.00				8,932,109.47	18,932,109.47	
加：会计政策变更							
前期差错更正							
二、本年年年初余额	10,000,000.00				8,932,109.47	18,932,109.47	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					1,286,730.83	1,286,730.83	
（一）净利润					1,286,730.83	1,286,730.83	
（二）直接计入所有者权益的利得和损失							
1.可供出售金融资产公允价值变动净额							
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响							
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响							
4.其他							
上述（一）和（二）小计					1,286,730.83	1,286,730.83	
（三）所有者投入和减少资本							
1.所有者投入资本							
2.股份支付计入所有者权益的金额							
3.其他							
（四）利润分配							
1.提取盈余公积							
2.对所有者（或股东）的分配							
3.其他							
（五）所有者权益内部结转							
1.资本公积转增资本（或股本）							
2.盈余公积转增资本（或股本）							
3.盈余公积弥补亏损							
4.其他							
四、本年年末余额	10,000,000.00				10,218,840.30	20,218,840.30	

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

现金流量表

2021年度

单位：元

项 目	附注	金 额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		41,127,729.95
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		1,639,519.51
经营活动现金流入小计		42,767,249.46
购买商品、接受劳务支付的现金		31,565,696.11
支付给职工以及为职工支付的现金		6,130,564.07
支付的各项税费		489,442.63
支付其他与经营活动有关的现金		4,336,379.77
经营活动现金流出小计		42,522,082.58
经营活动产生的现金流量净额		245,166.88
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		281,201.08
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
投资活动现金流出小计		281,201.08
投资活动产生的现金流量净额		-281,201.08
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		-
筹资活动产生的现金流量净额		-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		-36,034.20
加：期初现金及现金等价物余额		2,355,943.05
六、期末现金及现金等价物余额		2,319,908.85

证书序号: 0003915

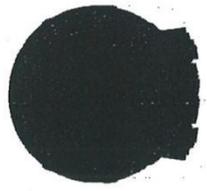
说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



二〇一八年一月十八日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书



名称: 深圳佳和汇会计师事务所(普通合伙)
 首席合伙人: 吴春波
 主任会计师: 吴春波
 经营场所: 深圳市福田区振兴路华康厂房4栋三层307#

组织形式: 普通合伙
 执业证书编号: 47470096
 批准执业文号: 深财会[2005]11号
 批准执业日期: 2005年1月31日



营业执照

统一社会信用代码 91440300771616137K

名称 深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

主体类型 合伙企业

经营场所 深圳市福田区振兴路华康厂房A栋三层307#
(仅限办公)

执行事务合伙人 汪勤, 吴春波

成立日期 2005年02月02日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2016年09月06日



2022年财务审计报告

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

二〇二二年度会计报表审计报告

目 录

<u>项 目</u>	<u>页 次</u>
一、审计报告	1—2
二、已审会计报表	3—13
1、资产负债表	
2、利润表	
3、所有者权益变动表	
4、现金流量表	
5、会计报表附注	
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件	



深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地址：广东省深圳市福田区上步工业区 22 栋万源大厦东座 205 室

电话：(0755) 83329083

(0755) 83328854

机密*

深佳和财审字[2023]035号

审计报告

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司全体股东：

我们审计了后附的贵公司的财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的及公司资产负债表，2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日财务状况以及 2022 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中的涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二三年二月十日

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：元

资 产	附注	年末数	年初数
流动资产:			
货币资金		1,316,920.67	2,319,908.85
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		8,526,731.02	8,340,963.74
预付账款		177,142.46	11,484.28
其他应收款		10,977,805.96	9,211,910.34
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		20,998,600.11	19,884,267.21
非流动资产:			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		436,671.24	572,254.05
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		436,671.24	572,254.05
资产总计		21,435,271.35	20,456,521.26

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位:元

负债和所有者权益(或股东权益)	附注	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		6,836.94	2,907.80
预收账款		25,789.00	96,324.10
应付职工薪酬			7,204.96
应交税费		32,856.51	115,003.54
其他应付款		3,791.46	16,240.56
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		69,273.91	237,680.96
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		69,273.91	237,680.96
所有者权益			
实收资本(或股本)		10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积			
减:库存股			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		11,365,997.44	10,218,840.30
所有者权益(或股东权益)合计		21,365,997.44	20,218,840.30
负债和所有者权益(或股东权益)总计		21,435,271.35	20,456,521.26

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

利润表

2022年度

单位：元

项 目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入		30,490,259.20	40,979,591.76
减：营业成本		20,810,035.67	31,369,524.09
税金及附加		25,917.77	60,957.81
销售费用			7,527.20
管理费用		8,196,648.15	7,852,204.47
研发费用			
财务费用		500.96	-7,124.26
其中：利息费用			
利息收入		-3,211.70	-11,181.16
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润		1,457,156.65	1,696,502.45
加：营业外收入		72,386.20	19,138.66
减：营业外支出			
三、利润总额		1,529,542.85	1,715,641.11
减：所得税费用		382,385.71	428,910.28
四、净利润		1,147,157.14	1,286,730.83
（一）持续经营净利润		1,147,157.14	1,286,730.83
（二）终止经营净利润			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
所有者权益变动表

单位：元

项 目	本年金额					所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	10,000,000.00				10,218,840.30	20,218,840.30
加：会计政策变更						
前期差错更正						
二、本年年初余额	10,000,000.00				10,218,840.30	20,218,840.30
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					1,147,157.14	1,147,157.14
（一）净利润					1,147,157.14	1,147,157.14
（二）直接计入所有者权益的利得和损失						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4.其他						
上述（一）和（二）小计					1,147,157.14	1,147,157.14
（三）所有者投入和减少资本						
1.所有者投入资本						
2.股份支付计入所有者权益的金额						
3.其他						
（四）利润分配						
1.提取盈余公积						
2.对所有者（或股东）的分配						
3.其他						
（五）所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本（或股本）						
2.盈余公积转增资本（或股本）						
3.盈余公积弥补亏损						
4.其他						
四、本年年末余额	10,000,000.00				11,365,997.44	21,365,997.44

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

现金流量表

2022年度

单位：元

项 目	附注	金 额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		32,063,372.37
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		1,853,942.62
经营活动现金流入小计		33,917,314.99
购买商品、接受劳务支付的现金		22,220,366.85
支付给职工以及为职工支付的现金		6,973,184.52
支付的各项税费		542,300.67
支付其他与经营活动有关的现金		5,168,442.18
经营活动现金流出小计		34,904,294.22
经营活动产生的现金流量净额		-986,979.23
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		16,008.95
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
投资活动现金流出小计		16,008.95
投资活动产生的现金流量净额		-16,008.95
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		-
筹资活动产生的现金流量净额		-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		-1,002,988.18
加：期初现金及现金等价物余额		2,319,908.85
六、期末现金及现金等价物余额		1,316,920.67

证书编号: 0016941

说明

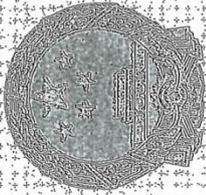
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有入经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出借、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



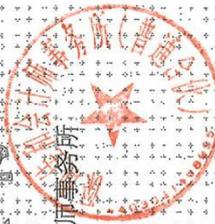
发证机关:

二〇〇五年十一月二十四日

中华人民共和国财政部制



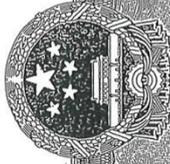
会计师事务所 执业证书



名称: 深圳汇和会计师事务所
(普通合伙)
首席合伙人: 吴春波
主任会计师: 深圳市福田区华强北路通宝翰社区上步工业
经营场所: 区 32 栋万源大厦 205

组织形式: 普通合伙
474.7009%

执业证书编号: 深财会[2005]11号
批准执业文号: 2005 年 4 月 31 日
批准执业日期:



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300771616137K

名称 深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

类型 合伙企业

执行事务合伙人 吴春波, 汪勤

成立日期: 2005年02月02日

主要经营场所: 深圳市福田区华强北路红荔道华侨社区十步正业区22栋万源大厦205



重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的信用信息公示系统或扫描上方方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记有关机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年财务审计报告

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

二〇二三年度会计报表审计报告

目 录

<u>项 目</u>	<u>页 次</u>
一、审计报告	1—2
二、已审会计报表	3—13
1、资产负债表	
2、利润表	
3、所有者权益变动表	
4、现金流量表	
5、会计报表附注	
三、本所《执业许可证》及《营业执照》复印件	

深圳佳和会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN JIAHE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (GENERAL PARTNERSHIP)

地址：广东省深圳市福田区上步工业区 22 栋万源大厦东座 205 室

电话：(0755) 83329083 (0755) 83328854

机密*

深佳和财审字[2024]030 号

审计报告

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司全体股东：

我们审计了后附的贵公司的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的及公司资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日财务状况以及 2023 年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度总结报告中的涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 深圳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年三月十九日

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：元

资 产	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金		1,535,314.22	1,316,920.67
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款		8,500,394.46	8,526,731.02
预付账款		269,780.90	177,142.46
其他应收款		10,992,104.05	10,977,805.96
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		21,297,593.63	20,998,600.11
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产		295,689.86	436,671.24
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		295,689.86	436,671.24
资产总计		21,593,283.49	21,435,271.35

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

单位:元

短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		83,945.54	6,836.94
预收账款		824,632.53	25,789.00
应付职工薪酬			
应交税费		97,763.04	32,856.51
其他应付款		400,340.62	3,791.46
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		1,406,681.73	69,273.91
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		-	-
负债合计		1,406,681.73	69,273.91
所有者权益			
实收资本(或股本)		10,000,000.00	10,000,000.00
资本公积			
减:库存股			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		10,186,601.76	11,365,997.44
所有者权益(或股东权益)合计		20,186,601.76	21,365,997.44
负债和所有者权益(或股东权益)总计		21,593,283.49	21,435,271.35

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

利润表

2023年度

单位：元

项 目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入		26,992,207.36	30,490,259.20
减：营业成本		16,648,028.53	20,810,035.67
税金及附加		22,030.10	25,917.77
销售费用			
管理费用		9,251,615.79	8,196,648.15
研发费用			
财务费用		1,482.45	500.96
其中：利息费用			
利息收入		-2,047.85	-3,211.70
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润		1,069,050.49	1,457,156.65
加：营业外收入		25,088.60	72,386.20
减：营业外支出			
三、利润总额		1,094,139.09	1,529,542.85
减：所得税费用		273,534.77	382,385.71
四、净利润		820,604.32	1,147,157.14
（一）持续经营净利润		820,604.32	1,147,157.14
（二）终止经营净利润			
五、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
所有者权益变动表

单位：元

2023年度

项 目	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	本年金额		所有者权益 合计
				资本公积	盈余公积	
一、上年年末余额	10,000,000.00				11,365,997.44	21,365,997.44
加：会计政策变更						
前期差错更正						
二、本年初余额	10,000,000.00	-	-	-	11,365,997.44	21,365,997.44
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-1,179,395.68	-1,179,395.68
（一）净利润					820,604.32	820,604.32
（二）直接计入所有者权益的利得和损失						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4.其他						
上述（一）和（二）小计					820,604.32	820,604.32
（三）所有者投入和减少资本						
1.所有者投入资本						
2.股份支付计入所有者权益的金额						
3.其他						
（四）利润分配						
1.提取盈余公积					-2,000,000.00	-2,000,000.00
2.对所有者（或股东）的分配					-2,000,000.00	-2,000,000.00
3.其他						
（五）所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本（或股本）						
2.盈余公积转增资本（或股本）						
3.盈余公积弥补亏损						
4.其他						
四、本年年末余额	10,000,000.00	-	-	-	10,186,601.76	20,186,601.76

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

现金流量表

2023年度

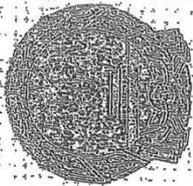
单位：元

项 目	附注	金 额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金		27,018,543.92
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金		
经营活动现金流入小计		27,018,543.92
购买商品、接受劳务支付的现金		16,570,919.93
支付给职工以及为职工支付的现金		7,107,398.00
支付的各项税费		1,774,464.00
支付其他与经营活动有关的现金		1,347,368.44
经营活动现金流出小计		26,800,150.37
经营活动产生的现金流量净额		218,393.55
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
投资活动现金流出小计		-
投资活动产生的现金流量净额		-
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		-
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		-
筹资活动产生的现金流量净额		-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		218,393.55
加：期初现金及现金等价物余额		1,316,920.67
六、期末现金及现金等价物余额		1,535,314.22

证书序号: C0118 941

说明

1. 《注册会计师执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《注册会计师执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
3. 《注册会计师执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《注册会计师执业证书》。



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳佳和会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 吴春波

主任会计师: 深圳市福田区华强北街道华航社区上步工业区 22 栋万源大厦 205

经营场所: 深圳市福田区华强北街道华航社区上步工业区 22 栋万源大厦 205

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470096

批准执业文号: 深财会[2005]11号

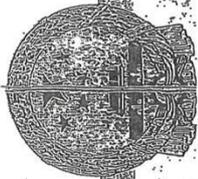
批准执业日期: 2005 年 4 月 31 日



发证机关:

二〇〇五年十一月十四日

中华人民共和国财政部制



营业执照

统一社会信用代码
91440300771616137K



名称 深圳佳和会计师事务所(普通合伙)
类型 合伙企业
执行事务合伙人 吴春波, 汪勤

成立日期 2005年02月02日
主要经营场所 深圳市福田区华强北路清华航社区上步
工业区22栋万源大厦205

重要提示
1. 国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>
2. 国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>
3. 国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



登记机关
2022年10月20日

附件 2:

企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订 日期	备注
1	罗田水厂新建工程全过程 造价咨询	全过程造价 咨询	209.0912	市政给水 工程	2022.11.7	全过程
2	沙福河等 4 条碧道建设工 程一期全过程工程咨询	全过程造价 咨询	124.35	市政给水 工程	2023.1.9	全过程
3	信州区城乡一体化供水工 程	全过程造价 咨询	120.19	市政给水 工程	2022.4.7	全过程
4	大亚湾第一水质净化厂一 二期提质扩量项目造价咨 询	全过程造价 咨询	113.8107	市政给水 工程	2020.5.24	全过程
5	福永街道立新水库周边片 区雨污分流管网工程(结 算审核)	结算审核	49.1678	市政给水 工程	2022.10.2 4	结算审 核

备注：投标单位提供近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩（指市政给水工程、排水工程造价咨询业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程）的造价业绩，不超过 5 项，列表应与佐证材料对应，超过 5 项或列表与佐证材料不一致的取前佐证材料 5 项。

注：

1. 提供造价合同关键页扫描件、中标通知书（若有）原件扫描件。
2. 提供的证明文件应能体现造价工作内容、工程类型或建设内容、合同签订时间、合同额、盖章页。
3. 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或政府相关部门批复文件进行辅证。
4. 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。
5. 投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的造价咨询合同，投标单位应承担对应本项目要求的类似工程全过程造价咨询工作并注明对应的造价咨询合同额（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现联合体各自承担的工作）。无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。
6. 同类业绩合同金额需超过本招标最小项目金额的二分之一，即 41.031408 万元。

罗田水厂新建工程全过程造价咨询

中标通知书

标段编号：2112-440306-04-01-632524002001

标段名称：罗田水厂新建工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

中标价：209.091200万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，于 2022-09-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：



招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-10-13

查验码：7443820572025812

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



宝水集合字(ww)年第(88)号

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：罗田水厂新建工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区

委托单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

咨询单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

2022年11月7日

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

咨询人（全称）：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗田水厂新建工程全过程造价咨询
2. 工程地点：深圳市宝安区
3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：罗田水厂远期设计规模 70 万立方米/天，总占地 18.9 公顷，本次新建一期 20 万立方米/天的常规、深度、污泥处理工艺以及综合楼等配套附属设施，本次建设项目总投资约 65812.03 万元，其中建安费 40515.23 万元。
4. 项目总投资金额：65812.03 万元。
5. 建设工期或周期：本项目服务期限自合同签订之日起，至深圳市造价管理机构完成最终结算审核止。
6. 委托人所处工程中的角色：建设单位
7. 其他： /

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	<input type="checkbox"/> 投资估算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 经济评价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
☑设计阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 设计概算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 施工图预算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
☑发承包阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 投标报价分析	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整

具体进度要求参照《附录 A 咨询人提交成果文件一览表》及委托人书面通知要求执行；

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

- (一) 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理，编制说明需详细；
- (二) 工程量计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；
- (三) 设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%）；
- (四) 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- (五) 结算造价与深圳市造价管理机构审定的工程结算价相差应小于 3%以内（不含 3%）；
- (六) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；
- (七) 项目实际结算总造价应控制在概算批复内；
- (八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1、造价咨询合同暂定价为人民币为：209.0912 万元（人民币）。

2、结算方式：

本项目全过程造价咨询费由两部分合计组成。

第一部分：以深圳市造价管理机构最终审定的工程结算价为计费基数，按差额定率累进法计算，并下浮 30%，收费标准执行《关于调整我省建设工程全过程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）中“施工阶段全过程造价控制”费率进行计费。如下表：

工程结算价（万元）	费率
0-100	12%
101-500	11%
501-1000	10%
1001-5000	9%
5001-10000	8%
1 亿元以上	7%

第二部分：按审定后初步设计工程概算中的建安工程费及设备购置费之和作为计费基数，按差额定率累进法计算，并下浮 30%，收费标准执行《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的

(以下为签署页)

委托人:  合同专用章 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人姓名: _____

委托代理人姓名: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

咨询人: 深圳市天旭建设工程造价咨

询有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300750477246D

地址: 深圳市宝安区新安街道安乐社

区 40 区新安一路与翻身路交汇处西

侧银鸿大厦 718

邮政编码: _____

法定代表人姓名: 韩东明

委托代理人姓名: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行深圳梅景文

行
账号: 44250100014700001110

- (2) 委托人违约金的计算及支付方法为：∟。
- (3) 委托人赔偿金额按下列方法确定并支付∟。
- (4) 委托人逾期付款利息的计算及支付方法：∟。
- (5) 委托人原因要求的赶工时，应支付的赶工费用计算及支付方法：∟。
- (6) 委托人应对咨询人进行合同履约考评。

3 咨询人

3.2 咨询人的义务

3.2.1 项目咨询团队的项目负责人应具有资格条件为：具备注册一级造价工程师（或注册造价工程师）执业资格。

团队人员的数量为。

项目负责人为：杨永亮，其权限为：负责整个项目咨询工作的进度、质量和协调工作。

3.2.2 委托人要求更换咨询人员的情形还包括委托人可根据项目需求以书面形式随时要求咨询人调整项目人员，咨询人应在收到委托人的书面更换要求后 3 个工作日内提供不低于投标文件承诺的人员资历的拟更换人员名单及简历报委托人审核。

3.2.3 咨询人向委托人提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的资料的时间：详见附录 A。

提供的资料内容包括：详见附录 A。

3.2.6 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或异议后 3 日内给予书面答复。

3.2.10 经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：(1) 初步设计文件及图纸；

(2) 施工招标文件；

(3) 施工合同；

(4) 施工图（或竣工图）及有关设计文件；

(5) 工程变更和现场签证；

(6) 预算、招标控制价中的材料及设备价格参考概算、预算、招标控制价编制当期的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；结算、变更、签证中的材料及设备价格按照工程总承包合同中的相应约定执行，无约定的按照委托人确认的标准执行。

3.2.11 委托人房屋及设备的归还

咨询人应在本合同终止后 3 日内移交委托人提供的房屋及设备，移交的方式为现场移交，双方书面签字确认。

3.3 咨询人的责任

工程预算书

报告编号: SZTX-2022-11-069

工程名称: 罗田水厂新建工程

委托单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

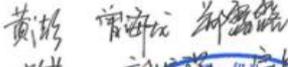
建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

施工单位:

咨询性质: 预算编制 建筑面积: 23,051.41 m²

工程造价: 344,273,398.34 元 单位造价: 14,935.03 元/m²

工程造价(大写): 叁亿肆仟肆佰贰拾柒万叁仟叁佰玖拾捌元叁角肆分

编制人:  黄澎 资格证号:  黄澎
A11214400006469
深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
有效期至: 2025年07月07日

复核人:  李海珍 资格证号:  李海珍
A11214400006253
深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
有效期至: 2025年07月07日

项目负责人:  杨永亮

公司负责人:  东胜明  杨永亮
B11014400011151
深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
有效期至: 2025年12月31日

编制单位: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

编制日期: 2022年11月29日

 单位资质: 甲级
证书编号: 甲191344002484
单位邮箱: sztxzj@163.com 邮编: 518000
电话: 83940228 传真: 83940228

沙福河等4条碧道建设工程一期全过程工程咨询

中标通知书

标段编号：2020-440306-77-01-012350003001

标段名称：沙福河等4条碧道建设工程一期全过程工程咨询

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标



中标单位：南京市水利规划设计院股份有限公司//深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司//广东中弘策工程顾问有限公司

中标价：1104.57万元(1、沙福河-屋山水库-七沥水库碧道建设工程(一期)中标价为：254.5万元；2、坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道建设工程(松福大道以东区段)中标价为：492.51万元；3、机场外排渠(宝安大道上游)-三支渠-钟屋排洪渠碧道建设工程一期中标价为：216.3万元；4、下涌碧道建设工程(一期)中标价为：141.26万元；)

中标工期：全过程工程项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成； 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-10-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-12-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-01-03



查验码：2938983556471525

查验网址：zjj.sz.gov.cn/isiv

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 南京市水利规划设计院股份有限公司、广东中弘策工程顾问有限公司、深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 自愿组成联合体，共同参加沙福河等4条碧道建设工程一期全过程工程咨询的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、南京市水利规划设计院股份有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人 南京市水利规划设计院股份有限公司，承担 1、项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结(决)算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作(包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调和项目的调研、宣传、周边协调等。) 2、水利水电工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。 3、专项工程技术咨询：水土保持方案编制、水土保持专项验收。 4、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。 5、其他工作内容包括：(1)组织项目全过程各重要节点的专家评审会(或技术咨询会)，解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用(专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等)。(2)全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询等相应的法律责任。工作；

(2)联合体成员 广东中弘策工程顾问有限公司，承担 市政工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。 工作；

(3)联合体成员 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司，承担造价咨询：对坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道、机场外排渠（宝安大道上游）-三支渠-钟屋排洪渠碧道及下涌碧道建设工程施工阶段全过程造价进行控制，包括制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更预算编制、材料询价、结算编制、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。工作；

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 4 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：南京市水利规划设计院股份有限公司

法定代表人（签字）：李争

成员 1

单位名称（盖单位公章）：广东中弘策工程顾问有限公司

法定代表人（签字）：郭志

成员 2

单位名称（盖单位公章）：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字）：郭志

日期：2022 年 10 月 26 日

合同编号：

已核，
深圳市
日期：

深圳市宝安区水务局 建设工程全过程咨询合同

工程名称：沙福河等 4 条碧道建设工程一期全过程工程咨询

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位：

南京市水利规划设计院股份有限公司（牵头单位）

广东中弘策工程顾问有限公司（成员单位）

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司（成员单位）

签订日期：2023 年 1 月 9 日

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

南京市水利规划设计院股份有限公司（牵头单位）

广东中弘策工程顾问有限公司（成员单位）

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：沙福河等 4 条碧道建设工程一期全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市宝安区

3. 工程概况：

沙福河等 4 条碧道一期建设工程主要包括沙福河-屋山水库-七沥水库碧道、坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道、机场外排渠（宝安大道上游）-三支渠-钟屋排洪渠碧道、下涌碧道，工程概况分别如下：

（1）沙福河-屋山水库-七沥水库碧道建设工程（一期）建设范围为下游宝安大道以西 400 米至松福大道 2.32 公里河流型碧道。项目总投资 13243.69 万元，其中，建安工程费 10628.28 万元；

（2）坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道建设工程（松福大道以东区段）包括福海街道塘尾涌、玻璃围涌、坳颈涌 3 条碧道建设，总长度 3.36 公里，其中坳颈涌起点永福路，终点松福大道，长度约 1.57 公里；塘尾涌起点风塘大道与和沙路交口，终点松福大道，长度约 1.37 公里；玻璃围涌起点同益新村永和路，终点松福大道，长度约 0.42 公里。项目估算总投资 23438.72 万元，其中，工程费用 18899.33 万元；

（3）机场外排渠（宝安大道上游）-三支渠-钟屋排洪渠碧道建设工程一期

由机场外排渠、三支渠、钟屋排洪渠三条组成，一期项目南起宝安大道，北至后瑞南一路约 1.43km，项目总投资 9372.33 万元，其中建安费 7344.95 万元；

(4) 下涌碧道建设工程(一期)实施段西起松福大道，东至东兴花园及康民路，全长 1.1 公里。总投资估算为 5736.50 万元，其中，工程费用 4596.50 万元。

沙福河等 4 条碧道建设工程一期建设主要内容包括但不限于：安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统五大碧道建设系统。

4. 全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供沙福河等 4 条碧道建设工程一期的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

(1) 项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作(包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。)

(2) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 造价咨询：对坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道、机场外排渠（宝安大道上游）-三支渠-钟屋排洪渠碧道及下涌碧道建设工程施工阶段全过程造价进行控制，包括制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更预算编制、材料询价、结算编制、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决

措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

(4) 专项工程技术咨询：水土保持方案编制、水土保持专项验收。

(5) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(6) 其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、水土保持工作等相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件及附件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人：龚春娟，身份证号码：440184198502266329，注册证

书号及编号：建[造]11174400006038。

沙福河-屋山水库-七沥水库碧道建设工程（一期）总监理工程师：李嘉威，身份证号码：441424199009111855，注册证书号及编号：44026059。

坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道建设工程（松福大道以东区段）总监理工程师：李嘉威，身份证号码：441424199009111855，注册证书号及编号：44026059。

机场外排渠（宝安大道上游）-三支渠-钟屋排洪渠碧道建设工程（一期）总监理工程师：李嘉威，身份证号码：441424199009111855，注册证书号及编号：44026059。

下涌碧道建设工程（一期）总监理工程师：汪杨杨，身份证号码：411502199106069312，注册证书号及编号：44027403。

六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）1104.57万元，（大写）：人民币壹仟壹佰零肆万伍仟柒佰元整。其中：

1. 项目咨询费暂定为 218.72 万元；
2. 工程监理费暂定为 631.03 万元；
3. 造价咨询费暂定为 124.35 万元
4. 水土保持服务费暂定为 130.47 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；
2. 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。
3. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。
4. 造价咨询服务期：自中标之日起至决算审核完成。
5. 水土保持服务期：自中标之日起至通过主管部门的审批，并完成有关后续

(本页无正文)

委托方(公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定(或授权)代表人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

经办人:

工程咨询单位(公章):

(联合体成员单位)

广东中弘策工程顾问有限公司

住所:深圳市宝安区新安街道海裕

社区B2区新湖路华美居商务

中心A区676

法定(或授权)代表人:



开户银行:中国建设银行股份有限

公司深圳天健世纪支行

帐号:44250100010000001356

邮政编码:518000

经办人:

工程咨询单位(联合体牵头单位)(公章):

南京市水利规划设计院股份有限公司

住所:南京市秦淮区紫丹路1号秦淮设计

产业园1号楼

法定(或授权)代表人:

开户银行:中国工商银行股份有限公

司南京雨花支行

帐号:4301019609100051878

邮政编码:210022

经办人:

工程咨询单位(公章):

(联合体成员单位)

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

住所:深圳市天旭建设工程造价咨询有限

公司

法定(或授权)代表人:

开户银行:中国建设银行深圳梅景支行

帐号:44250100014700001110

邮政编码:518000

经办人:

57	项目负责人	杨永亮	土建	652325197212281018	高级工程师, 一级注册造价工程师	全过程	是	
58	土建专业人员	陈青	土建	42050019700501184X	高级工程师, 一级注册造价工程师	全过程	是	
59	安装专业人员	代希琰	安装	422226196912170021	高级工程师, 一级注册造价工程师	全过程	是	
60	安装专业人员	宗鸣	安装	210302198806160324	一级注册造价工程师	全过程	否	
61	安装专业人员	黄澎	安装	362330199001152516	一级注册造价工程师	全过程	否	

14

62	土建专业人员	李海珍	土建	450881198902211205	一级注册造价工程师	全过程	否	
63	土建专业人员	祁金永	土建	310107197012295454	审计师, 造价员	全过程	是	
64	安装专业人员	涂少俊	安装	430421196906100130	工程师, 造价员	全过程	是	
65	土建专业人员	赖新媚	土建	441425197911151701	造价员	全过程	是	
66	土建专业人员	唐小宇	土建	320831198911060418	造价员	全过程	否	
67	土建专业人员	聂超	土建	362204199005182116	造价员	全过程	否	
68	土建专业人员	王玉珏	土建	360281199406102915	助理工程师, 造价员	全过程	否	
69	安装专业人员	彭莹	安装	420114199408100500	助理工程师, 造价员	全过程	否	
70	土建专业人员	曾海龙	土建	4304211995031087X	二级注册造价工程师	全过程	否	
71	安装专业人员	郑露露	安装	341003199509072824	助理工程师, 二级注册造价工程师	全过程	否	

15

下涌碧道建设工程(一期)

勘察费用预算书

委托单位：深圳市宝安区水务局

工程造价：（小写）473822.65元

大写：肆拾柒万叁仟捌佰贰拾贰元陆角伍分

编制单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

编制人：



李海珍

资格证号：



李海珍
A11214400006253
深圳市天旭建设工程造价
咨询有限公司
有效期至：2025年07月07日

审核人：

杨永亮

资格证号：



杨永亮
B11014400011151
深圳市天旭建设工程造价
咨询有限公司
有效期至：2025年12月31日

批准人：



编制日期：2023年11月

信州区城乡一体化供水工程

第一部分 协议书

委托人（全称）：上饶市信州区信投水务有限公司

咨询人（全称）：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中标项目委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：信州区城乡一体化供水工程

2、工程地点：上饶市信州区

3、工程规模：建设内容为新建沙溪水厂、岩底水库清淤、提灌站建设、管网建设等。

4、项目总投资金额：30159.03万元

5、资金来源：/

6、建设工期或周期：___/

7、其他：___/___。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：信州区城乡一体化供水工程全过程造价咨询服务。详见附件A。

三、服务期限

本合同约定的服务自合同签订之日开始，至本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作完成。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：江西省行业相关规定。

五、酬金或计取方式

1. 酬金：服务酬金暂为1201900元整(大写：人民币：壹佰贰拾万壹仟玖佰元整)。
最终服务费以财审价为计算基数，按饶信投字[2021]25号文件进行调整。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年4月7日。
2. 订立地点：上饶市信州区信投水务有限公司

九、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十、合同份数

本合同一式陆份，具有同等法律效力，其中委托人执叁份，咨询人执叁份。

委托人：_____（盖章）



法定代表人或其授权的

代理人： 叶明 （签字）

纳税人识别号： /

咨询人：_____（盖章）



法定代表人或其授权的

代理人： 朱明 （签字）

纳税人识别号： 91440300750477246D

住 所：上饶市信州区信投集团12楼 住 所：深圳市宝安区新安街道安乐

社区40区新安一路与翻身路交汇处西侧银鸿大厦718

账 号： /

账 号： 44250100014700001110

开户银行： /

开户银行：中国建设银行深圳梅景支行

邮政编码： 334000

邮政编码： 518101

电话： 18871763137

电话： 0755-83940228

传真： /

传真： 0755-83940228

电子信箱： 512062928@qq.com

电子信箱： sztxzj@163.com

招标控制价

报告编号: SZTX-2022-5-012

工程名称: 信州区城乡一体化供水工程

委托单位: 上饶市信州区信投水务有限公司

建设单位: 上饶市信州区信投水务有限公司

施工单位:

咨询性质: 招标控制价 建筑面积: m²

结构形式: 层数/栋数:

工程造价: 257,446,490.45 元 单位造价: 元/m²

工程造价(大写): 贰亿伍仟柒佰肆拾肆万陆仟肆佰玖拾元肆角伍分

编制人: 彭莹 陈明 资格证号:

复核人: 陈明 资格证号:

项目负责人: 杨永亮

公司负责人: 东 陆 明 彭

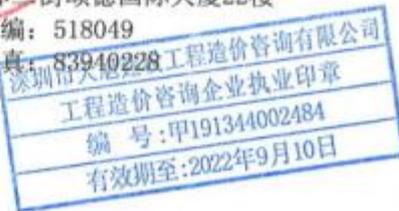
编制单位: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

编制日期: 2022年5月 日



单位资质: 甲级
单位地址: 深圳市福田区梅林二街颂德国际大厦22楼
单位邮箱: sztxzj@163.com 邮编: 518049
电话: 83940228

证书编号: 甲191344002484
传真: 83940228



信投水务有限公司

大亚湾第一水质净化厂一二期提质扩量项目

合同编号: 1089-GC-20-01

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称: 大亚湾第一水质净化厂一二期提质扩量项目

工程地点: 广东省惠州市

委托单位: 惠州大亚湾石化工业区发展集团有限公司

咨询单位: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

签约时间: 2020年5月24日

第一部分 协议书

委托单位：惠州大亚湾石化工业区发展集团有限公司

咨询单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

根据《合同法》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询单位就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大亚湾第一水质净化厂一二期提质扩量项目

工程地点：广东省惠州市大亚湾第一水质净化厂

工程规模及特征：厂区平面、一期二沉池改造(一期 MBR 膜池)、二期二沉池改造(二期 MBR 膜池)、精细格栅池及配水井、鼓风机房及变配电间、原有二沉池及 A2O 池池体清淤、一期氧化沟系统改造、二期氧化沟系统改造、新增临时设备、提升泵房改造、细格栅改造、配电间改造、电气、自控、仪表工程等及与之配套的工程。

二、服务范围及工作内容

大亚湾第一水质净化厂一二期提质扩量工程全过程造价咨询服务。具体工作内容包括但不限于：

- 1、编制投资估算、初扩概算；
- 2、概算审核，协助完成概算评审工作；
- 3、编制工程量清单、招标控制价及施工图预算并核对，提供综合单价分析表，提供主要材料设备数量及价格清单；
- 4、协助委托人编制施工招标文件，对招标文件涉及造价的相关条款提出建议，并在招标过程中对投标人提出与造价相关的质疑进行答疑；
- 5、复核施工中标人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；
- 6、编制投资控制形象进度；
- 7、全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，并提出相关改善建议；
- 8、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 9、工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，并协助委托人按规定办理相关备

案手续；

- 10、审核工程竣工结算，协助委托人完成结算审计工作；
- 11、参加工程例会和其他有关的会议，并参与解决工地现场有关造价事宜；
- 12、委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务。

三、委托期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务。

四、酬金计取方式

本项目造价咨询服务费暂定为：人民币壹佰壹拾叁万捌仟壹佰零柒元整（小写¥1138107.00）。

~~签订合同时造价服务费取费基数为 19306.81 万元。本合同造价咨询服务费结算时，~~
依据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文“施工阶段全过程造价控制”规定，取费基数以最终概算批复的建安工程费用为准，若无概算批复则按审定的预算建安费为准，若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准，并下浮 25%计取。本项目造价咨询合同价计算过程如下：

本项目造价咨询合同价 = $[(100 \times 0.012) + (500 - 100) \times 0.011 + (1000 - 500) \times 0.01 + (5000 - 1000) \times 0.009 + (10000 - 5000) \times 0.008 + (19306.81 - 10000) \times 0.007] \times (1 - 25\%) = 113.8107$ 万元

五、质量要求

合格，达到国家标准。

六、成果文件归属及保密

- 1、任何由委托人委托咨询单位完成的审核成果文件所有权及知识产权均归属委托单位，除向委托人交付外，咨询单位无权将其作任何形式的利用。
- 2、咨询单位必须约束其相关人员对所承办的工作项目的一切内容承担保密责任。

七、其他约定

1. 本协议一经双方签字盖章，立即生效。
2. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

(以下空白)

签署页

委托人
单位名称 (盖章): 惠州大亚湾石化工业区发展集团有限公司 法定代表人或委托代理人 (签字):  地 址: 惠州大亚湾科技创新园科技路1号创新大厦6楼 电 话: 0752-5599225 纳税人识别号: 91441300735018324G 开户银行: 中国建设银行惠州大亚湾支行 银行帐号: 4400 1715 0350 5014 6713
咨询人
单位名称 (盖章): 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 法定代表人或委托代理人 (签字):  地 址: 深圳市福田区下梅林二街颂德国际22楼 电 话: 0755-83940228 纳税人识别号: 91440300750477246D 开户银行: 中国建设银行深圳梅景支行 银行帐号: 44250100014700001110

工程预算书

报告编号: SZTX-2020-11-037

工程名称: 大亚湾第一水质净化厂一二期提质扩量项目

委托单位: 惠州大亚湾石化工业区发展集团有限公司

建设单位: 惠州大亚湾石化工业区发展集团有限公司

施工单位:

咨询性质: 预算 建筑面积: m²

结构形式: 层数/栋数:

工程造价: 115,718,879.02 元 单位造价: 元/m²

工程造价(大写): 壹亿壹仟伍佰柒拾壹万捌仟捌佰柒拾玖元零贰分

编制人: 郑松青 陆明 杨 资格证号:

复核人: 代希球 杨永亮 资格证号:



项目负责人: 杨永亮

公司负责人: 东 林 明 印

编制单位: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

编制日期: 2020年11月20日



单位资质: 甲级

单位邮箱: sztxzj@163.com

电话: 83940228

证书编号: 甲191344002484

邮编: 518049

传真: 83940228



福永街道立新水库周边片区雨污分流管网工程（结算审核）

副本

深宝福(招标办)[2022]118号

合同编号	FY(HT)2017049-19
资金来源	宝发改概算[2016]223号

深圳市建设工程造价咨询委托合同

福永街道
合同

工程名称：福永街道立新水库周边片区雨污分流管网工程（结算审核）（小型工程）

工程地点：福永街道办

委托单位：深圳市宝安区福永街道办事处

咨询单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

天旭建设
工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人：深圳市宝安区福永街道办事处

咨询人：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：福永街道立新水库周边片区雨污分流管网工程

工程地点：福永街道

工作范围：提供工程竣工结算审核及相关的所有配合协助工作。

二、咨询服务类别：

(一)：建设项目可行性研究投资估算

编制（审核） 项目经济评价

(二)：□ 建设工程概算编制（审核）

建设工程结算（审核）

(三)：□ 建设工程招标标底编制（审核）

施工投标报价的编制（审核）

(四)：□ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

(五)：□ 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息

(六)：□ 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

(七)：其他：

三、咨询酬金：

本合同约定的咨询酬金（暂定）为人民币：¥54.6309×90%=49.1678万元，该酬金含税。

预算费： / 元

结算费： / 元

(一) 咨询酬金按下列第 5 种方式结算：

文件送达及争议解决时法律文书送达，咨询人拒收的仍视为送达。若联系信息发生变更的，咨询人应及时通知甲方。

十、本合同一式八份，具有同等法律效力，甲方执四份，乙方执四份。

十一、本合同自甲乙双方盖章并经法定代表人或委托代理人签字之日起生效。

(以下无正文)

委托人: 深圳市宝安区福永街道办事处	咨询人: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
地址:	地址: 深圳市宝安区新安街道安乐社区40区银星大厦718
法定代表人:	法定代表人:
委托代理人: 温少东	委托代理人: 李强
电话:	电话: 0755-83940228
开户名称:	开户名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司
银行帐号:	银行帐号: 4425010001470001110
合同签订时间: 2022年10月24日	
合同签订地点: 福永街道办事处	
合同拟定单位: 福永街道招标办	

合同经办人: 黄颖

合同复核人: 温少东 招瑞 江正

工程造价[结算审核]报告书

报告编号:

工程名称: 福永街道立新水库周边片区雨污分流管网工程

委托单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

施工单位: 江苏民生建设有限公司

咨询性质: 结算审核

送审造价: 438,076,665.00 元

审定造价: 386,732,717.11 元 核减额: 51,343,947.89 元

工程造价(大写): 叁亿捌仟陆佰柒拾叁万贰仟柒佰壹拾柒元壹角壹分

编制人:



资格证号:



复核人:

资格证号:

项目负责人:

公司负责人:

编制单位: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

编制日期: 2023年12月28日



单位资质: 甲级

证书编号: 甲191344002484

单位地址: 深圳市福田区华富街道福彩街29号福景大厦3#楼11层

单位邮箱: sztxzj@163.com 邮编: 518000

电话: 83940228

传真: 83940228

附件 3:

项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订时间	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	罗田水厂新建工程全过程造价咨询	全过程造价咨询	209.0912	市政给水工程	2022.11.7	杨永亮	合同、成果文件	全过程
2	沙福河等 4 条碧道建设工程一期全过程工程咨询	全过程造价咨询	124.35	市政给水工程	2023.1.9	杨永亮	合同、成果文件	全过程

备注：投标人提供拟派项目负责人近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间或中标通知书打印时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的同类工程业绩（指市政给水工程、排水工程全过程造价咨询业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程）。所提供的业绩不超过 2 项，应列表，若超过 2 项取佐证材料前 2 项。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

证明文件为：（1）中标通知书（若有）；（2）合同关键页，应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、服务范围、同类工程全过程造价咨询合同金额、项目负责人姓名、合同签订时间、合同双方盖章页等关键信息，上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明；（3）成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、项目负责人的签章和证书号、投标人公章等关键信息；（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况；（5）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可；（6）按格式要求提供，投标人可将合同和造价成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记，以便招标人审核。（7）同类业绩合同金额需超过本招标最小项目金额的二分之一，即 41.031408 万元。

罗田水厂新建工程全过程造价咨询

中标通知书

标段编号: 2112-440306-04-01-632524002001

标段名称: 罗田水厂新建工程全过程造价咨询

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

中标价: 209.091200万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

陈彦宏

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-10-13

查验码: 7443820572025812

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

宝水集合字(ww)年第(88)号

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：罗田水厂新建工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区

委托单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

咨询单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

2022年11月7日

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

咨询人（全称）：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗田水厂新建工程全过程造价咨询
2. 工程地点：深圳市宝安区
3. 工程规模、特征及本次委托的工程范围：罗田水厂远期设计规模 70 万立方米/天，总占地 18.9 公顷，本次新建一期 20 万立方米/天的常规、深度、污泥处理工艺以及综合楼等配套附属设施，本次建设项目总投资约 65812.03 万元，其中建安费 40515.23 万元。
4. 项目总投资金额：65812.03 万元。
5. 建设工期或周期：本项目服务期限自合同签订之日起，至深圳市造价管理机构完成最终结算审核止。
6. 委托人所处工程中的角色：建设单位
7. 其他： /

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	<input type="checkbox"/> 投资估算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 经济评价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
☑设计阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 设计概算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 施工图预算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
☑发承包阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 工程量清单	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 招标控制价	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 投标报价分析	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整

具体进度要求参照《附录 A 咨询人提交成果文件一览表》及委托人书面通知要求执行；

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

- (一) 工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理，编制说明需详细；
- (二) 工程量计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；
- (三) 设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%）；
- (四) 主要材料设备计价准确，无原则性失误；
- (五) 结算造价与深圳市造价管理机构审定的工程结算价相差应小于 3%以内（不含 3%）；
- (六) 造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章；
- (七) 项目实际结算总价应控制在概算批复内；
- (八) 计价文件格式应符合深圳市相关计价要求，其中工程量清单格式应满足深圳市建设工程电子标书编制的要求。

五、酬金及计取方式

1、造价咨询合同暂定价为人民币为：209.0912 万元（人民币）。

2、结算方式：

本项目全过程造价咨询费由两部分合计组成。

第一部分：以深圳市造价管理机构最终审定的工程结算价为计费基数，按差额定率累进法计算，并下浮 30%，收费标准执行《关于调整我省建设工程全过程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）中“施工阶段全过程造价控制”费率进行计费。如下表：

工程结算价（万元）	费率
0-100	12%
101-500	11%
501-1000	10%
1001-5000	9%
5001-10000	8%
1 亿元以上	7%

第二部分：按审定后初步设计工程概算中的建安工程费及设备购置费之和作为计费基数，按差额定率累进法计算，并下浮 30%，收费标准执行《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的

(以下为签署页)

委托人:  合同专用章 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人姓名: _____

委托代理人姓名: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

咨询人: 深圳市天旭建设工程造价咨

询有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300750477246D

地址: 深圳市宝安区新安街道安乐社

区 40 区新安一路与翻身路交汇处西

侧银鸿大厦 718

邮政编码: _____

法定代表人姓名: 韩东明

委托代理人姓名: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行深圳梅景文

行
账号: 44250100014700001110

- (2) 委托人违约金的计算及支付方法为：∟。
- (3) 委托人赔偿金额按下列方法确定并支付∟。
- (4) 委托人逾期付款利息的计算及支付方法：∟。
- (5) 委托人原因要求的赶工时，应支付的赶工费用计算及支付方法：∟。
- (6) 委托人应对咨询人进行合同履约考评。

3 咨询人

3.2 咨询人的义务

3.2.1 项目咨询团队的项目负责人应具有资格条件为：具备注册一级造价工程师（或注册造价工程师）执业资格。

团队人员的数量为。

项目负责人为：杨永亮，其权限为：负责整个项目咨询工作的进度、质量和协调工作。

3.2.2 委托人要求更换咨询人员的情形还包括委托人可根据项目需求以书面形式随时要求咨询人调整项目人员，咨询人应在收到委托人的书面更换要求后3个工作日内提供不低于投标文件承诺的人员资历的拟更换人员名单及简历报委托人审核。

3.2.3 咨询人向委托人提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的资料的时间：详见附录A。

提供的资料内容包括：详见附录A。

3.2.6 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或异议后3日内给予书面答复。

3.2.10 经双方协商，本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为：(1) 初步设计文件及图纸；

(2) 施工招标文件；

(3) 施工合同；

(4) 施工图（或竣工图）及有关设计文件；

(5) 工程变更和现场签证；

(6) 预算、招标控制价中的材料及设备价格参考概算、预算、招标控制价编制当期的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；结算、变更、签证中的材料及设备价格按照工程总承包合同中的相应约定执行，无约定的按照委托人确认的标准执行。

3.2.11 委托人房屋及设备的归还

咨询人应在本合同终止后3日内移交委托人提供的房屋及设备，移交的方式为现场移交，双方书面签字确认。

3.3 咨询人的责任

工程预算书

报告编号: SZTX-2022-11-069

工程名称: 罗田水厂新建工程

委托单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

施工单位:

咨询性质: 预算编制 建筑面积: 23,051.41 m²

工程造价: 344,273,398.34 元 单位造价: 14,935.03 元/m²

工程造价(大写): 叁亿肆仟肆佰贰拾柒万叁仟叁佰玖拾捌元叁角肆分

编制人:  黄澎 资格证号:  黄澎
A11214400006469
深圳市天旭建设工程造价
咨询有限公司
有效期至:2025年07月07日

复核人:  李海珍 资格证号:  李海珍
A11214400006253
深圳市天旭建设工程造价
咨询有限公司
有效期至:2025年07月07日

项目负责人:  杨永亮

公司负责人:  东明
 杨永亮
B11014400011151
深圳市天旭建设工程造价
咨询有限公司
有效期至:2025年12月31日

编制单位: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

编制日期: 2022年11月29日

 单位资质: 甲级
证书编号: 甲191344002484
单位邮箱: sztxzj@163.com 邮编: 518000
电话: 83940228 传真: 83940228

沙福河等4条碧道建设工程一期全过程工程咨询

中标通知书

标段编号：2020-440306-77-01-012350003001

标段名称：沙福河等4条碧道建设工程一期全过程工程咨询

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标



中标单位：南京市水利规划设计院股份有限公司//深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司//广东中弘策工程顾问有限公司

中标价：1104.57万元(1、沙福河-屋山水库-七沥水库碧道建设工程(一期)中标价为：254.5万元；2、坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道建设工程(松福大道以东区段)中标价为：492.51万元；3、机场外排渠(宝安大道上游)-三支渠-钟屋排洪渠碧道建设工程一期中标价为：216.3万元；4、下涌碧道建设工程(一期)中标价为：141.26万元；)

中标工期：全过程工程项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成； 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-10-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-12-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-01-03



查验码：2938983556471525

查验网址：zjj.sz.gov.cn/isiv

联合体共同投标协议书

(所有成员单位名称) 南京市水利规划设计院股份有限公司、广东中弘策工程顾问有限公司、深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 自愿组成联合体，共同参加沙福河等4条碧道建设工程一期全过程工程咨询的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、南京市水利规划设计院股份有限公司 为本工程投标联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头人 南京市水利规划设计院股份有限公司，承担 1、项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结(决)算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作(包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调和项目的调研、宣传、周边协调等。) 2、水利水电工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。 3、专项工程技术咨询：水土保持方案编制、水土保持专项验收。 4、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。 5、其他工作内容包括：(1)组织项目全过程各重要节点的专家评审会(或技术咨询会)，解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用(专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等)。(2)全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询等相应的法律责任。工作；

(2)联合体成员 广东中弘策工程顾问有限公司，承担 市政工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。工作；

(3)联合体成员 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司，承担造价咨询：对坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道、机场外排渠（宝安大道上游）-三支渠-钟屋排洪渠碧道及下涌碧道建设工程施工阶段全过程造价进行控制，包括制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更预算编制、材料询价、结算编制、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。工作；

5、联合体牵头单位应承担所有费用收取分配的责任，相关费用统一支付至牵头人提供的账号；联合体成员单位承担相应的连带责任。

6、联合体牵头单位在申请费用时提供的税票应符合财政税务相关部门有关规定。

7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式 4 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人

单位名称（盖单位公章）：南京市水利规划设计院股份有限公司

法定代表人（签字）：李争

成员 1

单位名称（盖单位公章）：广东中弘策工程顾问有限公司

法定代表人（签字）：郭志

成员 2

单位名称（盖单位公章）：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字）：郭志

日期：2022 年 10 月 26 日

合同编号：

已核，
深圳市
日期：

深圳市宝安区水务局 建设工程全过程咨询合同

工程名称：沙福河等 4 条碧道建设工程一期全过程工程咨询

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位：

南京市水利规划设计院股份有限公司（牵头单位）

广东中弘策工程顾问有限公司（成员单位）

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司（成员单位）

签订日期：2023 年 1 月 9 日

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

南京市水利规划设计院股份有限公司（牵头单位）

广东中弘策工程顾问有限公司（成员单位）

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司（成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：沙福河等 4 条碧道建设工程一期全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市宝安区

3. 工程概况：

沙福河等 4 条碧道一期建设工程主要包括沙福河-屋山水库-七沥水库碧道、坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道、机场外排渠（宝安大道上游）-三支渠-钟屋排洪渠碧道、下涌碧道，工程概况分别如下：

（1）沙福河-屋山水库-七沥水库碧道建设工程（一期）建设范围为下游宝安大道以西 400 米至松福大道 2.32 公里河流型碧道。项目总投资 13243.69 万元，其中，建安工程费 10628.28 万元；

（2）坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道建设工程（松福大道以东区段）包括福海街道塘尾涌、玻璃围涌、坳颈涌 3 条碧道建设，总长度 3.36 公里，其中坳颈涌起点永福路，终点松福大道，长度约 1.57 公里；塘尾涌起点风塘大道与和沙路交口，终点松福大道，长度约 1.37 公里；玻璃围涌起点同益新村永和路，终点松福大道，长度约 0.42 公里。项目估算总投资 23438.72 万元，其中，工程费用 18899.33 万元；

（3）机场外排渠（宝安大道上游）-三支渠-钟屋排洪渠碧道建设工程一期

由机场外排渠、三支渠、钟屋排洪渠三条组成，一期项目南起宝安大道，北至后瑞南一路约 1.43km，项目总投资 9372.33 万元，其中建安费 7344.95 万元；

(4) 下涌碧道建设工程（一期）实施段西起松福大道，东至东兴花园及康民路，全长 1.1 公里。总投资估算为 5736.50 万元，其中，工程费用 4596.50 万元。

沙福河等 4 条碧道建设工程一期建设主要内容包括但不限于：安全系统、生态系统、休闲系统、文化系统、产业系统五大碧道建设系统。

4. 全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位（即乙方）向委托人（即甲方）提供沙福河等 4 条碧道建设工程一期的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

(1) 项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的调研、宣传、周边协调等。）

(2) 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 造价咨询：对坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道、机场外排渠（宝安大道上游）-三支渠-钟屋排洪渠碧道及下涌碧道建设工程施工阶段全过程造价进行控制，包括制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更预算编制、材料询价、结算编制、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决

措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

(4) 专项工程技术咨询：水土保持方案编制、水土保持专项验收。

(5) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(6) 其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、水土保持工作等相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

1、建设单位负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件及附件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人：龚春娟，身份证号码：440184198502266329，注册证

书号及编号：建[造]11174400006038。

沙福河-屋山水库-七沥水库碧道建设工程（一期）总监理工程师：李嘉威，身份证号码：441424199009111855，注册证书号及编号：44026059。

坳颈涌-塘尾涌-玻璃围涌碧道建设工程（松福大道以东区段）总监理工程师：李嘉威，身份证号码：441424199009111855，注册证书号及编号：44026059。

机场外排渠（宝安大道上游）-三支渠-钟屋排洪渠碧道建设工程（一期）总监理工程师：李嘉威，身份证号码：441424199009111855，注册证书号及编号：44026059。

下涌碧道建设工程（一期）总监理工程师：汪杨杨，身份证号码：411502199106069312，注册证书号及编号：44027403。

六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）1104.57万元，（大写）：人民币壹仟壹佰零肆万伍仟柒佰元整。其中：

1. 项目咨询费暂定为 218.72 万元；
2. 工程监理费暂定为 631.03 万元；
3. 造价咨询费暂定为 124.35 万元
4. 水土保持服务费暂定为 130.47 万元。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；
2. 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。
3. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。
4. 造价咨询服务期：自中标之日起至决算审核完成。
5. 水土保持服务期：自中标之日起至通过主管部门的审批，并完成有关后续

(本页无正文)

委托方(公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定(或授权)代表人:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

经办人:

工程咨询单位(公章):

(联合体成员单位)

广东中弘策工程顾问有限公司

住所:深圳市宝安区新安街道海裕

社区B2区新湖路华美居商务

中心A区676

法定(或授权)代表人:



开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

帐号:44250100010000001356

邮政编码:518000

经办人:

工程咨询单位(联合体牵头单位)(公章):

南京市水利规划设计院股份有限公司

住所:南京市秦淮区紫丹路1号秦淮设计

产业园1号楼

法定(或授权)代表人:

开户银行:中国工商银行股份有限公司南

京雨花支行

帐号:4301019609100051878

邮政编码:210022

经办人:

工程咨询单位(公章):

(联合体成员单位)

深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

住所:深圳市天旭建设工程造价咨询有限

公司

法定(或授权)代表人:

开户银行:中国建设银行深圳梅景支行

帐号:44250100014700001110

邮政编码:518000

经办人:

57	项目负责人	杨永亮	土建	652325197212281018	高级工程师, 一级注册造价工程师	全过程	是	
58	土建专业人员	陈青	土建	42050019700501184X	高级工程师, 一级注册造价工程师	全过程	是	
59	安装专业人员	代希琰	安装	422226196912170021	高级工程师, 一级注册造价工程师	全过程	是	
60	安装专业人员	宗鸣	安装	210302198806160324	一级注册造价工程师	全过程	否	
61	安装专业人员	黄澎	安装	362330199001152516	一级注册造价工程师	全过程	否	

14

62	土建专业人员	李海珍	土建	450881198902211205	一级注册造价工程师	全过程	否	
63	土建专业人员	祁金永	土建	310107197012295454	审计师, 造价员	全过程	是	
64	安装专业人员	涂少俊	安装	430421196906100130	工程师, 造价员	全过程	是	
65	土建专业人员	赖新媚	土建	441425197911151701	造价员	全过程	是	
66	土建专业人员	唐小宇	土建	320831198911060418	造价员	全过程	否	
67	土建专业人员	聂超	土建	362204199005182116	造价员	全过程	否	
68	土建专业人员	王玉珏	土建	360281199406102915	助理工程师, 造价员	全过程	否	
69	安装专业人员	彭莹	安装	420114199408100500	助理工程师, 造价员	全过程	否	
70	土建专业人员	曾海龙	土建	4304211995031087X	二级注册造价工程师	全过程	否	
71	安装专业人员	郑露露	安装	341003199509072824	助理工程师, 二级注册造价工程师	全过程	否	

15

下涌碧道建设工程(一期)

勘察费用预算书

委托单位：深圳市宝安区水务局

工程造价：（小写）473822.65元

大写：肆拾柒万叁仟捌佰贰拾贰元陆角伍分

编制单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

编制人：_____



李海珍

资格证号：_____



审核人：_____

杨永亮

资格证号：_____



批准人：_____



编制日期：2023年11月

附件 4:

拟投入项目管理班子人员配备表

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	杨永亮	项目负责人	高级	1903001019244	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11014400011151	土建	0755-83940228	652325197212281018
2	陈青	专业技术人员	高级	0402001100253	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11014400010187	土建	0755-83940228	42050019700501184X
3	代希琰	专业技术人员	高级	2103001058643	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11014400010226	土建	0755-83940228	422226196912170021
4	王斌	专业技术人员	高级	1300101060229	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11014400010045	土建	0755-83940228	150203196812010627
5	赵兰	专业技术人员	高级	120822550127	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]12224454032377	交通运输	0755-83940228	370102197312133368
6	李海珍	专业技术人员	中级	2403003209093	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]11214400006253	土建	0755-83940228	450881198902211205
7	彭莹	专业技术人员	中级	2403003208030	工程造价	一级造价工程师	一级	建[造]14244400030108	安装	0755-83940228	420114199408100500
8	黄澎	专业技术人员	中级	/	/	一级造价工程师	一级	建[造]14224400014494	安装	0755-83940228	362330199001152516
9	郭发强	专业技术人员	初级	2303006130937	工程造价	二级造价工程师	二级	建[造]21224400009573	土建	0755-83940228	440582199605084919
10	宗子航	专业技术人员	初级	2303006130763	工程造价	二级造价工程师	二级	建[造]21234400011551	土建	0755-83940228	44128319970703397X
11	许淑如	专业技术人员	初级	2403006209101	工程造价	二级造价工程师	二级	建[造]21234400011550	土建	0755-83940228	445224199906111225
12	黄光添	专业技术人员	初级	/	/	二级造价工程师	二级	建[造]21244400016274	土建	0755-83940228	440506200003120010

13	王玉珏	专业技术人员	中级	2403003 208058	工程造价	造价员	二级	机械 134402884	土建	0755-83 940228	36028119 94061029 15
14	赖新媚	专业技术人员	初级	/	/	造价员	二级	粤 150B00462	土建	0755-83 940228	44142519 79111517 01
15	唐小宇	专业技术人员	初级	/	/	造价员	二级	机械 134402883	土建	0755-83 940228	32083119 89110604 18
16	聂超	专业技术人员	初级	/	/	造价员	二级	机械 134402880	土建	0755-83 940228	36220419 90051821 16
17	陈锦愉	专业技术人员	初级	2403006 208708	工程造价	造价员	/	/	安装	0755-83 940228	44522219 98011524 4X

注：提供《拟投入项目管理班子人员配备一览表》以及拟派项目团队人员的技术职称证书、注册执业证书扫描件。

1、项目团队成员应提供不少于 5 名副高级工程师或以上职称人员；

2、所有团队人员还须提供在本单位近 3 个月社保连续缴纳情况（项目负责人须提供近 6 个月本单位社保证明）。

注：提供学历、职称证书、资格证书、社保证明扫描件。

杨永亮

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 杨永亮
身份证号码: 652325197212281018
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市天旭建设工程造
价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11014400011151

初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 12 月 15 日



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

杨永亮

证件类型	居民身份证	证件号码	652325*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400011151 注册编号/执业印章号: B11014400011151
 注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

2021-12-06 - 延续注册
 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司



持证人签名:

Signature of the Bearer

杨永亮

姓名: 杨永亮
 Full Name _____
 性别: 男
 Sex _____
 出生年月: 1972年12月
 Date of Birth _____
 专业类别: 土建
 Professional Type _____
 批准日期: 2000年10月15日
 Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



普通高等学校
 毕业证书



学生杨永亮 性别男 现年23岁
 于一九九三年九月至一九九五年七月在
 本校 工业与民用建筑 专业
 二年制专科学习, 修完教学计划规定的
 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名
 校(院)长



中华人民共和国国家教育委员会印制

一九九五年七月一日

NO. 0721999

证书编号: 9514806

广东省职称证书

姓名：杨永亮
身份证号：652325197212281018



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019244

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

陈青



姓名: 陈青
身份证号码: 42050019700501184X
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市天旭建设工程造
价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11014400010187

初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 12 月 6 日

延续注册登记栏

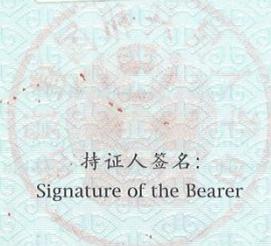
第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



持证人签名:
Signature of the Bearer



118159) 证书编号
7A00089

姓名: 陈青
Full Name _____
性别: 女
Sex _____
出生年月: 1970年05月
Date of Birth _____
工作单位: _____
Employer _____
批准日期: 1997年10月12日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by _____
签发日期: 1998年10月17日
Issued on _____



粤高职称字第0402001100253 号



陈青 于 2003 年
12 月, 经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过,
具备 高级工程师

资格。特发此证

发证机关: 广东省人事厅
2004 年 02 月 25 日





首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈青

证件类型	居民身份证	证件号码	420500*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010187 注册编号/执业印章号: B11014400010187

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

2021-12-01 - 延续注册
深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

代希琰



姓名：代希琰
身份证号码：422226196912170021
性别：女
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市天旭建设工程造
价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010226

颁发机关盖章：



初始注册日期：2001年01月01日

发证日期：2021年12月6日

延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



持证人签名:
Signature of the Bearer

代希琰

姓名: 代希琰
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1969.12.17
Date of Birth
工作单位: 中建三局深圳二公司
Employer
批准日期: 九八.十.
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期:
Issued on



日



硕士学位证书

代希琰，女，1969年12月17日生，在中南财经政法大学
工商管理 学科(专业)已通过硕士学位的课程
考试和论文答辩，成绩合格，根据《中华人民共和国学位条例》的规
定，授予 法学 硕士学位。



中南财经政法大学

校长 吴汉东
学位评定委员会主任

证书编号: T1052032011000118

二〇一一年十二月三十日

广东省职称证书



姓名：代希琰
身份证号：422226196912170021

职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2021年04月17日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058643
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

代希琰

证件类型	居民身份证	证件号码	422226*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11014400010226 注册编号/执业印章号：B11014400010226
注册专业：土建 有效期：2025年12月31日

2021-11-30 - 延续注册
深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

王斌



姓名: 王斌
 身份证号码: 150203196812010627
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 深圳市天旭建设工程造
价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11014400010045

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2001年01月01日

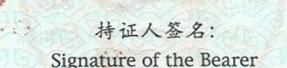
发证日期: 2021年12月6日

延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

	姓名: <u>王斌</u> Full Name _____
	性别: <u>女</u> Sex _____
	出生年月: <u>1968年12月</u> Date of Birth _____
	工作单位: _____ Employer _____
	批准日期: <u>1997年10月12日</u> Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer 	签发单位盖章: Issued by 
	签发日期: <u>1998年10月14日</u> Issued on _____
	

	王斌 于二〇一二年 十二月, 经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过, 工程造价 具备 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关: 二〇一三年五月二十三日
照 片	
粤高证字第 <u>1300101060229</u> 号	

研究生课程进修班 结业证书



王斌系辽宁人，1968.12生，
自2001年3月至2002年9月
在我校管理科学与工程专业
进修硕士研究生课程，已完成学习计划，
成绩合格，准予结业。

东南大学
校长 顾冠群

研课结证字第02648号

2002年9月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王斌

证件类型	居民身份证	证件号码	150203*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010045

注册编号/执业印章号：B11014400010045

注册专业：土建

有效期：2025年12月31日

赵兰



扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

姓名：赵兰

身份证件号码：370102197312133368

性别：女

专业：交通运输工程

类别：公路工程



聘用单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]12224454032377

有效期至：2028年01月25日

个人签名：

赵兰

发证机关(章)：



发证日期：2024年02月19日

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓名： 赵兰
 证件号码： 370102197312133368
 性别： 女
 出生年月： 1973年12月
 专业： 交通运输工程
 批准日期： 2022年11月13日
 管理号： 20221104537000001653



公路工程造价工程师管理系统

GONGLU GONGCHENG ZAO JIA RENYUAN GUANLI XITONG

交通运输部职业资格中心

[首页](#)
[考试考务](#)
[注册管理](#)
[继续教育](#)
[公共查询](#)
[信用档案](#)
[政策法规](#)
[学员服务](#)
[我要咨询](#)
[联系我们](#)
[登录](#) | [注册](#)

全国公路造价工程师注册管理系统

交通运输部公路局
交通运输部职业资格中心

姓名	赵兰	性别	女	
资格证书级别	一级	资格证书编号	20221104537000001653	
工作单位	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	注册有效期截止时间	2028-01-25	
执业印章号	B12224454032377	注册编号	建[造]12224454032377	
参加继续教育情况如下				
2022年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				
2023年，完成必修课0.0学时，完成选修课0.0学时				
2024年，完成必修课20.0学时，完成选修课10.0学时				

返回

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: 赵兰

姓名: 赵兰

性别: 女

出生年月: 1973.12

工作单位: 嘉峪关市永泰服装有限公司

现从事专业: 缝纫

原专业技术

职务资格: 缝纫工技师

现专业技术

职务资格: 缝纫工技师

资格证书编号: 淮120822350127



评审时间: 2013.01.16

公布时间: 2013.02.20
(生效时间)

公布文号: 淮人社办[2013]28号

成人高等教育

毕业证书



学生 赵兰 性别 女，一九七三年十二月十三日生，于二〇一二年三月至二〇一五年一月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东农业大学

校（院）长：



批准文号：(83)教成字036号
证书编号：104345201505002653

二〇一五年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



(人力资源社会保障行政部门印章)

姓名 赵兰 性别 女
参加工作时间 1994 年 10 月
退休申报单位 高密市至正工程咨询有限公司
社会保障 有限公司
号 码 70102197312133368
证书编号：

根据国务院和山东省人民政府有关规定，赵兰
于 2023 年 12 月退休。

人力资源社会保障行政部门盖章

2023 年 12 月 13 日

李海珍



姓名：李海珍
身份证号码：450881198902211205
性别：女
专业：土木工程
聘用单位：深圳市天旭建设工程造
价咨询有限公司

证书编号：建[造]11214400006253

颁发机关盖章：

初始注册日期：2021年07月08日

发证日期：2021年07月08日



延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李海珍					
证件类型	居民身份证	证件号码	450881*****05	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师		
注册单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	证书编号：00780192	注册编号/执业印章号：44035594
注册专业：房屋建筑工程	有效期：2026年07月20日	
注册专业：市政公用工程	有效期：2026年07月20日	
查看证书变更记录 (1) ▾		

一级注册建造师		
注册单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	注册编号/执业印章号：1442021202204871	粤
注册专业：建筑工程	有效期：2025年05月30日	
查看证书变更记录 (1) ▾		

一级注册造价工程师		
注册单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	证书编号：建(造)11214400006253	注册编号/执业印章号：A11214400006253
注册专业：土建	有效期：2025年07月07日	

广东省职称证书

姓名: 李海珍
身份证号: 450881198902211205



职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003209093
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



成人高等教育

毕业证书



学生 李海珍 性别女, 一九八九年二月二十一日生, 于二〇一三年三月至二〇一五年六月在本校 水利水电工程 专业 函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名:



校(院)长: 陈和平

批准文号: 教育部(80)教工农字046号
证书编号: 106105201505601178

二〇一五年六月二十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李海珍 社保电脑号: 807551980 身份证号码: 450881198902211205 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 单位编号: 60022136 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			6830.81	3762.4			1402.41	467.52			439.26						82.6



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://si.pub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fb76aebbed1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60022136 单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司



彭莹

163



姓名：彭莹
 身份证号码：420114199408100500
 性别：女
 专业：安装工程
 聘用单位：深圳市天旭建设工程造
价咨询有限公司

证书编号：建[造]14244400030108
 初始注册日期：2024年04月26日

颁发机关盖章：
 发证日期：2024年04月26日



延续注册登记栏

第一次延续注册：	第二次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

彭莹

证件类型	居民身份证	证件号码	420114*****00	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]14244400030108 注册编号/执业印章号：B14244400030108

注册专业：安装 有效期：2028年04月25日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]24234400009779 注册编号/执业印章号：A24234400009779

注册专业：安装 有效期：2027年01月02日

广东省职称证书

姓名: 彭莹
身份证号: 420114199408100500



职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003208030
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



天津大学 毕业证书



学生 彭莹 性别 女, 一九九四年 八月 十 日生, 于二零一五年
九月至二零一八年 一月在本校 工程管理 专业, 网络
教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 天津大学

校(院)长: 钟登华

证书编号: 100567201805003992

二零一八年 一月 二十日

黄澎

	姓名:	黄澎	
	身份证号码:	362330199001152516	
	性别:	男	
	专业:	土木建筑	
	聘用单位:	深圳市天旭建设工程造 价咨询有限公司	
证书编号:	建[造]1121440006469	颁发机关盖章:	
初始注册日期:	2021 年 07 月 08 日	发证日期:	2021 年 07 月 08 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

	一级造价工程师		姓名:	黄澎
	Class1 Cost Engineer		证件号码:	362330199001152516
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。</p>		性别:	男	
		出生年月:	1990年01月	
		专业:	土木建筑工程	
		批准日期:	2020年10月25日	
		管理号:	20201004533000011431	
				
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 住房和城乡建设部			

(增项: 安装)

	姓名: <u>黄澎</u> 身份证号码: <u>362330199001152516</u> 性别: <u>男</u> 专业: <u>安装工程</u> 聘用单位: <u>深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]14224400014494</u> 初始注册日期: <u>2022</u> 年 <u>06</u> 月 <u>16</u> 日	颁发机关盖章:  发证日期: <u>2022</u> 年 <u>06</u> 月 <u>16</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关 公章	注册受理机关 公章	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

	<h2>一级造价工程师</h2>	
本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。		姓名: <u>黄澎</u> 证件号码: <u>362330199001152516</u> 性别: <u>男</u> 出生年月: <u>1990年01月</u> 专业: <u>安装工程</u> 批准日期: <u>2021年10月31日</u> 管理号: <u>20211004544000001295</u>
 人力资源和社会保障部 人事考试中心		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄澎

证件类型	居民身份证	证件号码	362330*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 证书编号：建(造)14224400014494 注册编号/执业印章号：B14224400014494

注册专业：安装 有效期：2026年06月15日

查看证书变更记录 (2) ▾

一级注册建造师

注册单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 注册编号/执业印章号：1332019202002790

注册专业：建筑工程 有效期：2024年09月16日

查看证书变更记录 (2) ▾

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 证书编号：建(造)11214400006469 注册编号/执业印章号：A11214400006469

注册专业：土建 有效期：2025年07月07日

郭发强

使用有效期：2024年09月04日-2025年03月01日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：郭发强
性别：男
出生日期：1996年05月08日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21224400009573
有效期：2022年12月21日-2026年12月20日
聘用单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司



个人签名：郭发强
发证日期：2022年12月21日



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名：
签名日期：

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：郭发强
证件号码：440582199605084919
性别：男
出生年月：1996年05月
专业：土木工程
批准日期：2022年10月29日
管理号：2022985446269851440201000252



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

广东省职称证书

姓名：郭发强
身份证号：440582199605084919



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130937
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 郭发强 性别 男，一九九六年 五月 八 日生，于二〇一六年 九月至二〇一九年 六月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西城市职业大学

校（院）长：



证书编号：139201201906000048

二〇一九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭发强

社保电脑号：802213738

身份证号码：440582199605084919

页码：2

参保单位名称：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

单位编号：60022136

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			16903.41	11581.6			4017.78	1418.21			887.35						368.92

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160d2adf4f080 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60022136
单位名称：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司



宗子航

使用有效期：2024年09月04日-2025年03月03日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：宗子航
性别：男
出生日期：1997年07月03日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21234400011551
有效期：2023年08月16日-2027年08月15日
聘用单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司




个人签名：宗子航
签名日期：


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023年08月16日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：宗子航
证件号码：44128319970703397X
性别：男
出生年月：1997年07月
专业：土木工程
批准日期：2023年06月18日
管理号：2023985446309851440201001680


广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

广东省职称证书

姓名：宗子航
身份证号：44128319970703397X



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130763
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 宗子航 性别男，一九九七年七月三日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学业，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东理工学院

校（院）长：张洲伟

证书编号：137201201806002560

二〇一八年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 宗子航 社保电脑号: 807054517 身份证号码: 44128319970703397X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 单位编号: 60022136 计算单位: 元

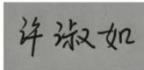
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	03	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	04	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	05	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	06	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	10646	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	07	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	08	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	12	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2022	01	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			15362.41	8637.6			3222.81	1098.93			721.75			693.08		263.32	



备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160d2adf748fz) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60022136 单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司



许淑如

		使用有效期：2024年09月 04日-2025年03月03日
		
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 <small>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</small>		
姓 名：	许淑如	
性 别：	女	
出 生 日 期：	1999年06月11日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400011550	
有 效 期：	2023年08月16日-2027年08月15日	
聘 用 单 位：	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	
		
		
个人签名：		
签名日期：		发证日期：2023年08月16日

二级造价工程师		
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。		
 广东省人力资源和社会保障厅		姓 名：许淑如
		证件号码：445224199906111225
		性 别：女
		出生年月：1999年06月
		专 业：土木建筑工程
		批准日期：2023年06月18日
		管 理 号：2023985446309851440201000286

广东省职称证书

姓名: 许淑如
身份证号: 445224199906111225



职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006209101
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 许淑如 性别女, 一九九九年六月十一日生, 于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 惠州学院

校长: 彭永宏

证书编号: 105771202205001703

二〇二二年六月二十四日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许淑如 社保电脑号: 810740539 身份证号: 445224199906111225 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 单位编号: 60022136 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			11855.91	6216.8			10722.84	3736.52			585.58						174.64



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160d2adf5bfdi) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60022136 单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司



黄光添

使用有效期：2024年09月
04日-2025年03月03日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：黄光添
性别：男
出生日期：2000年03月12日
专业：土木工程
证书编号：建[造]21244400016274
有效期：2024年08月07日-2028年08月06日
聘用单位：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司



黄光添

个人签名：

签名日期：



发证日期：2024年08月07日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名：黄光添
证件号码：440506200003120010
性别：男
出生年月：2000年03月
专业：土木工程
批准日期：2024年06月16日
管理号：2024985446339851440201000540



广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 黄光添 性别男，二〇〇〇年三月十二日生，于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东建设职业技术学院 校（院）长：



(Handwritten signature)

证书编号：127411202106000531

二〇二一年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄光添

社保电话号: 810740832

身份证号码: 440506200003120010

页码: 1

参保单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

单位编号: 60022136

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	07	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022136	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			11126.01	6216.8			2374.67	804.61			585.58		125.0	186.16		174.64	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160d2adfc0e3m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 60022136
单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司



王玉珏



广东省职称证书

姓名: 王玉珏
身份证号: 360281199406102915



职称名称: 工程师
专业: 工程造价
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003208058
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王玉琢

社保电话号：638997310

身份证号码：360281199406102915

页码：2

参保单位名称：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司

单位编号：60022136

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	60022136	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	60022136	2300.0	0.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	12.32	6.6
2021	02	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	03	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	04	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	05	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	06	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6388	332.18	127.76	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	07	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	08	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	09	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	10	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	11	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	12	60022136	2300.0	345.0	184.0	1	6972	362.54	139.44	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2022	01	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	06	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	07	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72



赖新媚



唐小宇

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification



姓名: 唐小宇
专业: 工程造价
证书号: 机证134402883

工作单位: 深圳市天德建设工程造价咨询有限公司
2014年6月18日



江南大学
毕业证书



学生 唐小宇 性别男, 一九八九年十一月六日生, 于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校工程造价专业网络教育专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长: 陈坚

证书编号: 102957201606700743

二〇一六年七月二十日



聂超



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 聂超 社保账号: 646364031 身份证号码: 362204199005182116 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 单位编号: 60022136 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	04	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	10696	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	05	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	10696	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	06	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	10696	63.88	21.29	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	07	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	08	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	09	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	10	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	11	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2021	12	60022136	2300.0	322.0	184.0	2	11620	69.72	23.24	1	2300	10.35	2300	1.61	2200	15.4	6.6
2022	01	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	06	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	07	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	08	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	09	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	10	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	11	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	12	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	01	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	02	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	03	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	04	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	05	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	06	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	07	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	08	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	09	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2023	10	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022136	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	04	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	05	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	06	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	07	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	08	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	09	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	10	60022136	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
合计			26481.91	17433.6			5671.01	1969.35			1225.03						664.57

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(339160d2adf9e190) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司
 单位编号: 60022136



陈锦愉

广东省职称证书

姓名: 陈锦愉
身份证号: 44522219980115244X



职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006208708

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈锦愉 性别女, 一九九八年一月十五日生, 于二〇一六年八月至二〇一九年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广州华立科技职业学院 校(院)长: 刘 亮

证书编号: 139281201906000121

二〇一九年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈锦瑜 社保电脑号: 80089416 身份证号码: 4452219890115244X 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司 单位编号: 60022136 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	12	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60022136	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60022136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60022136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60022136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60022136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			22169.11	13973.6			22941.81	8456.62			1021.9					454.72	



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160d2adfdalcv) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60022136 单位名称: 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司



附件 5:

企业信用情况

提供中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件或中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，企业信用等级证书应在有效期内。



附件 6:

企业履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设内容	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	龙华片区社区老旧管网改造工程(2022-2023 年)	排水工程	深圳市深水龙华水务有限公司	2023-8-10	优秀	
2	社区给水管网改造工程(五期)	市政给水	深圳市深水龙华水务有限公司	2023-3-24	优秀	
3	龙华新区社区给水管网改造工程(三期)	市政给水	深圳市深水龙华水务有限公司	2021-10-10	优秀	
4	民治办事处小区排水管网改造工程(第三批)	排水工程	龙华区建筑工务署	2021-8-3	良好	
5	社区给水管网改造查漏补缺项目	市政给水	深圳市深水龙华水务有限公司	2020-11-12	优秀	

备注: 投标单位提供近一年(从发布公告之日起倒推,以建设单位评价时间为准)自认为最具代表性的同类工程(同类工程业绩指市政给水或排水工程的全过程造价咨询业绩,佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程)造价咨询类履约评价。(提供的履约评价不超过 5 项,如超过 5 项,按提交顺序取前 5 项)。

备注:

1、同类工程造价咨询类履约评价指市政给水或排水工程的全过程造价咨询业绩,佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程的造价咨询履约评价;

2、投标人可提供经业主履约评价主体单位(建设单位)官方网站公示的履约评价或经业主履约评价主体单位(建设单位)加盖公章的履约评价。

若提供经业主履约评价主体单位(建设单位)官方网站公示的履约评价,投标人需提供截图凭证及网页链接;

若提供经业主履约评价主体单位(建设单位)加盖公章的履约评价,须体现履约评价主体单位(建设单位)名称并加盖公章,履约评价单位与履约评价主体单位(建设单位)不一致时,则需提供相关的佐证材料证明,且证明材料需加盖履约评价单位(建设单位)公章。

3、履约评价证明需体现出评价等级,如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”

等履约评价等级结果。近一年时间以履约评价中的建设单位评价时间为准（若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，则以网站发布时间为准），如无评价时间，则以履约评价载明的最晚时间为准。

4、若投标单位提供的证明材料无法清晰反映相关内容时，提供的履约评价则不予认可。

龙华片区社区老旧管网改造工程(2022-2023年)

造价咨询机构履约评分表

工程名称	龙华片区社区老旧管网改造工程(2022-2023年)	造价咨询机构名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	
总得分	98	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
委托人(评价单)	深圳市深水龙华水务有限公司	评价时间	2023年8月10日	
序号	分项内容	满分值	评价指标	得分
一	机构人员配备	15		14
1	项目负责人	5	配备有固定的项目负责人,且项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	5
2	配备人员专业	5	配备人员的专业满足合同要求且各专职人员稳定	5
3	配备人员数量	5	组织架构合理,配备人员固定,分工明确、工作高效,人员数量满足合同要求并能及时到位	4
二	履约质量	50		49
4	工程量审核计算	15	清单项目编制齐全,分类清楚,无漏项,工程量准确率在97%以上(不含97%)	15
5	计价审核规则	15	认真编制预算或标底造价与审计部门或造价站审定价相差幅度小于5%(不含5%)	15
6	工程量清单审核编制质量	5	清单项目编制齐全,分类清楚,无漏项,工程量准确率在97%以上(不含97%)	5
7	审核编制说明	5	编制说明描述是否全面,计价依据说明是否详尽	5
8	资料、成果文件	10	能够按照合同要求提交完整的资料;资料整理分类良好,易于查找,有完整详细的资料清单并提供全套的电子文档	9
三	履约时限	10		10
9	时限要求	10	能够合理的安排工作时间,及时主动地按照合同要求完成各阶段的工作	10
四	配合与服务	25		25
10	履约准备	5	能够及时地按照要求签订合同,并充分地做好履约准备	5
11	配合情况	5	能够认真主动地配合委托人及其他相关部门的工作,积极主动的提供造价咨询服务	5
12	保密工作	5	能够严格保密与造价编制或造价审核等有关的应当保密的情况和资料	5
13	诚信情况	5	无与其他单位传统损害委托人利益和他人权益的现象	5
14	后续服务	5	能够积极主动按照要求协助委托人做好合同拟定、澄清、签订等后续服务工作	5
五	直接判定为不合格的情形	/	1、与第三人串通、给委托人造成经济损失; 2、成果文件存在造假现象的; 3、对有关行政监督部门依法责令改正的决定拒不执行或者以弄虚作假方式隐瞒真相的; 4、法律、法规和规章禁止的其他行为; 5、委托人认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。	

注:得分 ≥ 90 评价等级为“优秀”, $80 \leq$ 得分 < 90 评价等级为“良好”, $60 \leq$ 得分 < 80 评价等级为“合格”,得分 < 60 评价等级为“不合格”。

社区给水管网改造工程（五期）

造价咨询机构履约评分表

工程名称	社区给水管网改造工程（五期）	造价咨询机构名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	
总得分	99	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
委托人（评价单）	深圳市深水龙华水务有限公司	评价时间	2023年3月24日	
序号	分项内容	满分值	评价指标	得分
一	机构人员配备	15		15
1	项目负责人	5	配备有固定的项目负责人，且项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	5
2	配备人员专业	5	配备人员的专业满足合同要求且各专职人员稳定	5
3	配备人员数量	5	组织架构合理，配备人员固定，分工明确、工作高效，人员数量满足合同要求并能及时到位	5
二	履约质量	50		49
4	工程量审核计算	15	清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在97%以上（不含97%）	15
5	计价审核规则	15	认真编制预算或标底造价与审计部门或造价站审定价相差幅度小于5%（不含5%）	15
6	工程量清单审核编制质量	5	清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在97%以上（不含97%）	5
7	审核编制说明	5	编制说明描述是否全面，计价依据说明是否详尽	5
8	资料、成果文件	10	能够按照合同要求提交完整的资料；资料整理分类良好，易于查找，有完整详细的资料清单并提供全套的电子文档	9
三	履约时限	10		10
9	时限要求	10	能够合理的安排工作时间，及时主动地按照合同要求完成各阶段的工作	10
四	配合与服务	25		25
10	履约准备	5	能够及时地按照要求签订合同，并充分地做好履约准备	5
11	配合情况	5	能够认真主动地配合委托人及其他相关部门的工作，积极主动的提供造价咨询服务	5
12	保密工作	5	能够严格保密与造价编制或造价审核等有关的情况和资料	5
13	诚信情况	5	无与其他单位传统损害委托人利益和他人权益的现象	5
14	后续服务	5	能够积极主动按照要求协助委托人做好合同拟定、澄清、签订等后续服务工作	5
五	直接判定为不合格的情形	/	1、与第三人串通、给委托人造成经济损失； 2、成果文件存在造假现象的； 3、对有关行政监督部门依法责令改正的决定拒不执行或者以弄虚作假方式隐瞒真相的； 4、法律、法规和规章禁止的其他行为； 5、委托人认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。	

注：得分≥90评价等级为“优秀”，80≤得分<90评价等级为“良好”，60≤得分<80评价等级为“合格”，得分<60评价等级为“不合格”。

龙华新区社区给水管网改造工程（三期）

造价咨询机构履约评分表

工程名称	龙华新区社区给水管网改造工程（三期）	造价咨询机构名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	
总得分	97	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
委托人（评价单）	深圳市深水龙华水务有限公司	评价时间	2021年10月10日	
序号	分项内容	满分值	评价指标	得分
一	机构人员配备	15		13
1	项目负责人	5	配备有固定的项目负责人，且项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平	5
2	配备人员专业	5	配备人员的专业满足合同要求且各专职人员稳定	5
3	配备人员数量	5	组织架构合理，配备人员固定，分工明确、工作高效，人员数量满足合同要求并能及时到位	3
二	履约质量	50		49
4	工程量审核计算	15	清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在97%以上（不含97%）	15
5	计价审核规则	15	认真编制预算或标底造价与审计部门或造价站审定价相差幅度小于5%（不含5%）	15
6	工程量清单审核编制质量	5	清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在97%以上（不含97%）	5
7	审核编制说明	5	编制说明描述是否全面，计价依据说明是否详尽	5
8	资料、成果文件	10	能够按照合同要求提交完整的资料；资料整理分类良好，易于查找，有完整详细的资料清单并提供全套的电子文档	9
三	履约时限	10		10
9	时限要求	10	能够合理的安排工作时间，及时主动地按照合同要求完成各阶段的工作	10
四	配合与服务	25		25
10	履约准备	5	能够及时地按照要求签订合同，并充分地做好履约准备	5
11	配合情况	5	能够认真主动地配合委托人及其他相关部门的工作，积极主动的提供造价咨询服务	5
12	保密工作	5	能够严格保密与造价编制或造价审核等有关的应当保密的情况和资料	5
13	诚信情况	5	无与其他单位传统损害委托人利益和他人权益的现象	5
14	后续服务	5	能够积极主动按照要求协助委托人做好合同拟定、澄清、签订等后续服务工作	5
五	直接判定为不合格的情形	/	1、与第三人串通、给委托人造成经济损失； 2、成果文件存在造假现象的； 3、对有关行政监督部门依法责令改正的决定拒不执行或者以弄虚作假方式隐瞒真相的； 4、法律、法规和规章禁止的其他行为； 5、委托人认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。	

注：得分 ≥ 90 评价等级为“优秀”， $80 \leq \text{得分} < 90$ 评价等级为“良好”， $60 \leq \text{得分} < 80$ 评价等级为“合格”，得分 < 60 评价等级为“不合格”。

民治办事处小区排水管网改造工程(第三批)



龙华政府在线
www.szlhq.gov.cn

首页

信息公开

政务服务

互动交流

走进龙华

请输入关键字



当前位置： 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2021年第一季度补充、第二季度和最终合同履行评价结果公告

来源： 龙华区建筑工务署 日期：2021年08月03日 【字体：大 中 小】

根据《深圳市龙华区建筑工务署建设工程合同履行评价管理办法》（深龙华工务〔2020〕49号）规定，现将2021年第一季度补充、第二季度和最终合同履行评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署

2021年8月3日

相关附件下载：

- [1.深圳市龙华区建筑工务署2021年第一季度补充合同履行评价结果.pdf](#)
- [2.深圳市龙华区建筑工务署2021年第二季度合同履行评价结果.pdf](#)
- [3.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履行评价结果（截止2021年7月14日）.pdf](#)

分享到    

[【打印本页】](#) [【关闭窗口】](#)

93	勘察	观澜中心小学道路、桂新路、赤花路、桂澜中路、桂兰路、景平路、澜花路景观提升工程	西北综合勘察设计研究院	项目计划部	85	良好
94	勘察	升华一街、攻园一街、新澜大街、大东门街、东门街、众安街、镇府路景观提升工程	西北综合勘察设计研究院	项目计划部	85	良好
95	结算审核	民治办事处小区排水管网改造工程(第三批)	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	合同管理部	80	良好
96	结算审核	横坑水(平安路段)片区内涝应急整治工程	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	合同管理部	90	优秀
97	结算审核	华前路改造工程	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	合同管理部	84	良好
98	结算审核	区委党校加固修缮与整体提升工程	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	合同管理部	92	优秀
99	结算审核	原党校建筑物加固修缮及室外环境整治工程	深圳锦洲工程管理有限公司	合同管理部	92	优秀
100	交评	上芬小学新校工程	深圳市市政工程咨询中心有限公司	项目计划部	72	合格
101	监理	壹成中心花园小区配套幼儿园(一期2栋)装修项目	深圳市特发工程建设监理有限公司	房建工程一部	82	良好
102	监理	大浪时尚酒店地块(LH-DL05)场平工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	房建工程一部	75	合格
103	监理	大浪时尚酒店地块(LH-DL05)场平工程	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	房建工程一部	82	良好
104	监理	地铁四号线清湖站后北延段预留工程	铁科院(北京)工程咨询有限公司	市政工程二部	91	优秀
105	监理	观澜中心小学道路、桂新路、赤花路、桂澜中路、桂兰路、景平路、澜花路景观提升工程	广州万安建设监理有限公司	合同管理部	86	良好
106	监理	龙华二线拓展区民益路(人民路-向荣路)工程	深圳市九州建设监理有限公司	市政工程一部	90	优秀
107	监测检测	龙华中学改扩建工程	深圳市深科工程检测有限公司	房建工程二部	90.5	优秀

网址：

http://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwsw/qt/lypj/content/post_9037055.html

社区给水管网改造查漏补缺项目

造价咨询机构履约评分表

工程名称	社区给水管网改造查漏补缺项目		造价咨询机构名称	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	
总得分	97		评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
委托人 (评价单)	深圳市深水龙华水务有限公司		评价时间	2020年11月12日	
序号	分项内容	满分值	评价指标		得分
一	机构人员配备	15			13
1	项目负责人	5	配备有固定的项目负责人，且项目负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平		5
2	配备人员专业	5	配备人员的专业满足合同要求且各专职人员稳定		5
3	配备人员数量	5	组织架构合理，配备人员固定，分工明确、工作高效，人员数量满足合同要求并能及时到位		3
二	履约质量	50			49
4	工程量审核计算	15	清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在97%以上（不含97%）		15
5	计价审核规则	15	认真编制预算或标底造价与审计部门或造价站审定价相差幅度小于5%（不含5%）		15
6	工程量清单审核编制质量	5	清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项，工程量准确率在97%以上（不含97%）		5
7	审核编制说明	5	编制说明描述是否全面，计价依据说明是否详尽		5
8	资料、成果文件	10	能够按照合同要求提交完整的资料；资料整理分类良好，易于查找，有完整详细的资料清单并提供全套的电子文档		9
三	履约时限	10			10
9	时限要求	10	能够合理的安排工作时间，及时主动地按照合同要求完成各阶段的工作		10
四	配合与服务	25			25
10	履约准备	5	能够及时地按照要求签订合同，并充分地做好履约准备		5
11	配合情况	5	能够认真主动地配合委托人及其他相关部门的工作，积极主动的提供造价咨询服务		5
12	保密工作	5	能够严格保密与造价编制或造价审核等有关的应当保密的情况和资料		5
13	诚信情况	5	无与其他单位传统损害委托人利益和他人权益的现象		5
14	后续服务	5	能够积极主动按照要求协助委托人做好合同拟定、澄清、签订等后续服务工作		5
五	直接判定为不合格的情形	/	1、与第三人串通、给委托人造成经济损失； 2、成果文件存在造假现象的； 3、对有关行政监督部门依法责令改正的决定拒不执行或者以弄虚作假方式隐瞒真相的； 4、法律、法规和规章禁止的其他行为； 5、委托人认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。		

注：得分≥90评价等级为“优秀”，80≤得分<90评价等级为“良好”，60≤得分<80评价等级为“合格”，得分<60评价等级为“不合格”。

附件 7:

不违法转分包承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心//深圳市龙华排水有限公司:

我单位参加招标编号为 44031020220069007001 的非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)(观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区)预算审核的招投标活动,若有幸成为中标人,为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施,我方郑重作以下承诺:

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借(租)企业资质、围标串标、弄虚作假行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为,违者承担相应的法律和经济责任;
- 3、承诺按期签订咨询合同,严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量;
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗,未经批准不得变更;
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规,不发生违法乱纪行为;
- 6、承诺在项目实施过程中,服从招标人和代建单位的现场管理,积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人(投标牵头单位): 深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司(公章)

法定代表人: (签字或盖章)

单位地址: 深圳市宝安区新安街道安乐社区40区新安一路与翻身路交汇处西侧银鸿大厦718

联系人: 郑工

联系电话: 0755-83940228

日期: 2024年10月25日

(3) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人（投标牵头单位）：深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

单位地址：深圳市宝安区新安街道安乐社区40区新安一路与翻身路交汇处西侧银鸿大厦 718

联系人： 郑工

联系电话： 0755-83940228

日期： 2024 年 10 月 25 日