

标段编号：44031020220069007001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）（观  
湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）预算审核

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期：2024年11月04日

## 目录

1、投标函	4
2、投标人营业执照副本（原件扫描件）	5
3、企业资质证书（原件扫描件）	7
4、企业基本情况	3
4.1 企业基本情况一览表	3
4.2 资质证书原件扫描件	5
4.3 营业执照原件扫描件	11
4.4 2021-2023 三年的年度的财务审计报告	13
4.5 管理体系认证情况	46
5、企业同类工程业绩	50
5.1 企业同类工程业绩一览表	50
5.2 企业同类工程业绩证明文件	52
6、项目负责人同类工程业绩	101
6.1 项目负责人同类工程业绩一览表	101
6.2 项目负责人同类工程业绩证明文件	103
7、拟派项目团队能力	122
1、项目负责人-赵凯	128
2、土建负责人-李美娟	134
3、安装负责人-王光磊	139
4、土建工程师-梅双喜	144
5、土建工程师-胡德金	149
6、土建工程师-戴翠萍	155
7、土建工程师-林志远	160
8、土建工程师-杨俊泽	165
9、 土建工程师-罗文林	170
10、土建工程师-姚建琴（晨）	175
11、土建工程师-匡海燕	180
12、土建工程师-鲜小平	185
13、土建工程师-铁妩霜	189
14、土建工程师-朱思玮	194
15、土建工程师-李红山	198
16、土建工程师-王亮	203
17、土建工程师-姜方能	208

18、土建工程师-洪纯萍 .....	214
19、土建工程师-陈家财 .....	218
20、土建工程师-林照达 .....	222
21、土建工程师-陈美晔 .....	226
22、安装工程师-许朝进 .....	231
23、安装工程师-邓艳 .....	236
24、安装工程师-肖舒丹 .....	241
25、安装工程师-张岳 .....	245
26、安装工程师-颜春美 .....	250
27、安装工程师-胡畅 .....	255
28、安装工程师-张焕 .....	259
29、安装工程师-黄伟宏 .....	262
30、安装工程师-黎育玲 .....	265
31、安装工程师-陈启林 .....	268
32、安装工程师-陈政豪 .....	271
33、安装工程师-许浪 .....	274
8、企业信用情况 提供中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件或中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，企业信用等级证书应在有效期内。 .....	277
9、履约评价情况 .....	278
9.1 企业履约评价情况一览表 .....	278
9.1.1、珠海市金湾区红旗水质净化厂工程 .....	280
9.1.2、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询 .....	281
9.1.3、汕头市练江流域潮南区陇田、陈店、司马浦污水处理厂及管网工程(污水管网补缺工程) .....	282
9.1.4、珠海市新青水质净化厂提标改造工程 .....	283
9.1.5、珠海市金湾生物医药园(含航空产业)工业水质净化厂项目 .....	284
10、不违法转包分包承诺书 .....	285
11、诚信投标承诺书 .....	286



## 2、投标人营业执照副本（原件扫描件）

	
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
统一社会信用代码 91440300715233799X	
名称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	成立日期 1999年09月14日
类型 有限责任公司	住所 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号 中央西谷大厦707
法定代表人 王俊	登记机关 2022年07月18日
<b>重要提示</b> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>	
国家市场监督管理总局监制	
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>	

市场监督管理局商事主体登记及备案信息网上查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
<a href="#">基本信息</a> <a href="#">许可经营信息</a> <a href="#">股东信息</a> <a href="#">成员信息</a> <a href="#">变更信息</a> <a href="#">股权质押信息</a> <a href="#">法院冻结信息</a> <a href="#">经营异常信息</a> <a href="#">严重违法失信信息</a>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的基本信息	
统一社会信用代码:	91440300715233799X
注册号:	440301104246909
商事主体名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
法定代表人:	王俊
认缴注册资本(万元):	1001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-09-14
营业期限:	自1999-09-14起至2039-09-14止
核准日期:	2022-07-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单	
<a href="#">基本信息</a> <a href="#">许可经营信息</a> <a href="#">股东信息</a> <a href="#">成员信息</a> <a href="#">变更信息</a> <a href="#">股权质押信息</a> <a href="#">动产抵押信息</a> <a href="#">法院冻结信息</a> <a href="#">经营异常信息</a> <a href="#">严重违法失信信息</a>	
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的许可经营信息	
一般经营项目:	建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标投标、投标文件的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 政府采购招标代理、工程造价咨询业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

3、企业资质证书（原件扫描件）





公文名称：住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知  
索引号：000013338/2021-00275 分类：标准定额(标准科技)  
发文单位：住房和城乡建设部办公厅 发文日期：2021-06-28  
文号：建办标〔2021〕26号 主题词：  
实施日期： 废止日期：

## 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作，鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

- 1 -

住房和城乡建设部发布



## 住房和城乡建设部行政规范性文件

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和

城乡建设部办公厅

2021年6月28日

(此件主动公开)



企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
 经济性质：有限责任公司  
 资质等级：工程招标代理机构甲级  
 \*\*\*\*\*

## 工程招标代理机构 资质证书

证书编号：F144001597  
 有效期：至2021年08月19日



发证机关：

2016年08月19日

No.FZ 0024907

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
详细地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F		
建立时间	1999年09月14日		
注册资本金	801万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	440301104246909		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	F144001597-4/1		
有效期	至2021年08月19日		
法定代表人	王俊	职务	董事长
单位负责人	王俊	职务	董事长
技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师
备注：	原发证日期：2011年06月23日		

### 业 务 范 围

工程招标代理机构甲级  
 可承担各类工程的招标代理业务。  
 \*\*\*\*\*



发证机关：(盖章)

2016年08月19日

No.FF 0107058

# 广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书

编号: GDZBDL2021038

**企业名称:** 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
**详细地址:** 深圳市福田区福华路万基商务大厦13F  
**法定代表人:** 王俊  
**技术负责人:** 王俊  
**统一社会信用代码  
(或营业执照注册号):** 91440300715233799X  
**资信等级:** AAA级  
**有效期:** 至2025年07月13日



2021年07月13日

广东省建筑业协会制



CCEA  
CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION  
中国建设工程造价管理协会

## 工程造价咨询企业信用

# AAA

单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

查询网址：http://www.ccea.pro

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。



### CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据《中国建设工程造价管理协会关于印发<工程造价咨询企业信用评价管理办法>的通知》第十七条“参评企业应为中价协单位会员”的规定，信用评价结果查询也遵循此规定。**非中价协单位会员信用评价等级无效也无法显示信用评价相关信息。**

信用评价结果查询

单位名称:  单位所属:

信用等级:  评价年度:

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-30
2	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2019-12-31	2021-12-30
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AA	2016-01-01	2018-12-31

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 3 条 20 条页

## 4、企业基本情况

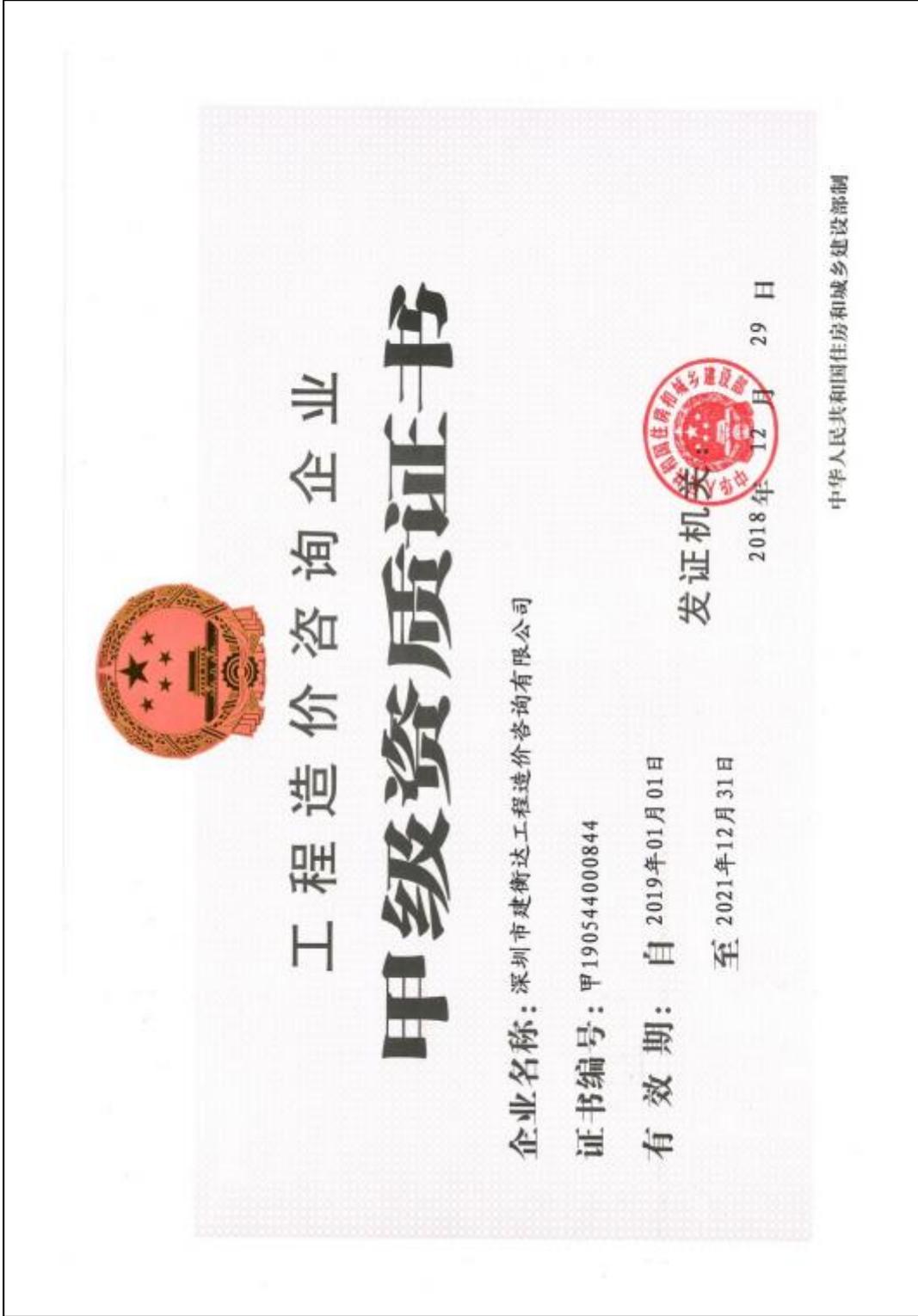
### 4.1 企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市建衡达 工程造价咨询 有限公司	注册资本	1001 万元	成立日期	1999 年 9 月 14 日
企业法人代表	王俊	企业性质	有限责任公司		
公司注册地址	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一 街 139 号中央西谷大厦 707			联系电话	18676796761
企业简介  (内容包括 企业规模、人 员数量及具 有技术职称 人员所占的 比率等)	<p>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司于 1999 年 9 月注册成立的, 公司拥有工程造价咨询甲级资质, 造价咨询企业信用等级 AAA 证书; 招标代理甲级资质, 招标代理资信 AAA 等级证书, 通过 ISO9001:2015 质量管理体系认证。多年来“守合同重信用”企业。在深圳宝安、龙华设有办事处, 湖北武汉、湖南长沙, 广东珠海、韶关、汕头、惠州、海南等设有分公司。</p> <p>公司注册资本 1001 万元, 近三年营业额, 2021 年: 5792.54 万元; 2022 年: 7569.54 万元; 2023 年: 6676.84 万元; 近三年纳税额, 2021 年: 174.93 万元; 2022 年: 215.51 万元; 2023 年: 188.31 万元; 按照现代企业管理制度建立、实行董事会领导下的总经理负责制。下设: 综合管理部、财务部、行政人事部、市场拓展部、工程一部、二部、三部、四部、招标代理部。公司专业技术力量强、人员素质高, 员工大专以上学历达 100%, 所有员工都经过严格的专业教育和岗位培训。公司拥有高级工程师 11 人、中级工程师 28 人、初级工程师 36 人, 国家一级注册造价工程师 30 人, 二级注册造价工程师 19 人, 从事各类工程造价咨询及招标代理工作的人员约 210 人, 技术职称人员所占的比率是 34.29%。且专业配套、结构合理、经验丰富。公司软硬件设施先进、办公现代化程度高, 全员实现计算机辅助办公, 配备有各类工程的工程量计量、计价、国标清单编制软件和招投标文件编制软件。完全能满足全国范围内各类工程项目造价成果文件编制、审核以及招投标文件编制的技术要求。公司管理规范、制度健全, 恪守工程造价咨询单位执业行为准则, 制定并实施了机构设置方案、业务档案管理制度、人事管理制度、财务管理制度, 公司重视加强专业技术人员的思想教育, 严格遵守国家法律和造价工程师职业道德行为准则, 专业人员均具备优良的职业道德和敬业精神, 公司连续六年被评为深圳市造价协会优秀咨询单位, 二十四年来公司未发生一起因公司原因造成的咨询服务事故。</p> <p>2024 年被深圳市审计局选评为协审服务单位, 2023 年被深圳市财政与投资评</p>				

	<p>审中心选评为协审单位；同时也是市光明区财政局、龙华区财政局、坪山区财政局、龙华区审计局、市南山区工程造价管理站、龙岗区工程造价管理站、深汕特别合作区工程造价管理站、宝安区住房和建设事务中心等行政单位的服务单位；此外，公司还是华大基因、闻泰科技、鸿荣源、华侨城、华润置地、星河地产、安居建业集团等地产公司的集采供应商。公司是深圳市连续三年“重合同、守信用”授匾单位，是中国工程造价师协会认定</p>
其他	<p>质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、工程造价咨询体系认证证书 AAAAA</p>

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

## 4.2 资质证书原件扫描件





公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知  
索引号: 000013338/2021-00275 分 类: 标准定额(标准科技)  
发文单位: 住房和城乡建设部办公厅 发文日期: 2021-06-28  
文 号: 建办标〔2021〕26号 主 题 词:  
实施日期: 废止日期:

## 住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作，鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

- 1 -

住房和城乡建设部发布



## 住房和城乡建设部行政规范性文件

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和

城乡建设部办公厅

2021年6月28日

(此件主动公开)



企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：工程招标代理机构甲级

\*\*\*\*\*

# 工程招标代理机构 资质证书

证书编号：F144001597

有效期：至2021年08月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关：



2016年08月19日

No.FZ 0024907

企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
详细地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F		
建立时间	1999年09月14日		
注册资本金	801万元人民币		
统一社会信用代码 <small>(或营业执照注册号)</small>	440301104246909		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	F144001597-4/1		
有效期	至2021年08月19日		
法定代表人	王俊	职务	董事长
单位负责人	王俊	职务	董事长
技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师
备注：	原发证日期：2011年06月23日		

## 业务范围

工程招标代理机构甲级  
可承担各类工程的招标代理业务。

\*\*\*\*\*

发证机关：(盖章)

2016年08月19日

No.FF 0107058

# 广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书

编号: GDZBDL2021038

企业名称: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
详细地址: 深圳市福田区福华路万基商务大厦13F  
法定代表人: 王俊  
技术负责人: 王俊  
统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440300715233799X  
资信等级: AAA级  
有效期: 至2025年07月13日



2021年07月13日  
广东省建筑业协会制



CCEA  
CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION  
中国建设工程造价管理协会

# 工程造价咨询企业信用 AAA

单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

查询网址：http://www.ccea.pro

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。



## CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据《中国建设工程造价管理协会关于印发<工程造价咨询企业信用评价管理办法>的通知》第十七条“参评企业应为中价协单位会员”的规定，信用评价结果查询也遵循此规定。**非中价协单位会员信用评价等级无效也无法显示信用评价相关信息。**

信用评价结果查询

单位名称： 单位所属：

信用等级： 评价年度：

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-30
2	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2019-12-31	2021-12-30
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AA	2016-01-01	2018-12-31

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 3 条 20 条页

### 4.3 营业执照原件扫描件



## 市场监督管理局商事主体登记及备案信息网上查询截图

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

---

基本信息
许可经营信息
股东信息
成员信息
变更信息
股权质押信息
法院冻结信息
经营异常信息
严重违法失信信息

#### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300715233799X
注册号:	440301104246909
商事主体名称:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
法定代表人:	王俊
认缴注册资本(万元):	1001
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1999-09-14
营业期限:	自1999-09-14起至2039-09-14止
核准日期:	2022-07-15
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

---

基本信息
许可经营信息
股东信息
成员信息
变更信息
股权质押信息
动产抵押信息
法院冻结信息
经营异常信息
严重违法失信信息

#### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建设项目的可行性研究、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标投标底、投标报价的编制,对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料;工程监理(须取得工程监理资质证书后方可经营)。工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 政府采购招标代理 <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">工程造价咨询业务</span> 。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

## 4.4 2021-2023 三年的年度的财务审计报告

### 2021 年财务报表

#### 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

#### 关于深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的 合并会计报表审计报告

(二〇二一年度)

#### 目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 合并资产负债表	3-4
三. 合并利润表	5
四. 合并现金流量表	6
五. 合并所有者权益变动表	7
六. 母公司资产负债表	8-9
八. 母公司现金流量表	11
九. 母公司所有者权益变动表	12
十. 合并会计报表附注	13-28
十一. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

## 审计报告

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）与其子公司深圳市建衡达工程造价咨询有限公司汕头分公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司韶关分公司的合并财务报表，包括2021年12月31日的合并资产负债表、2021年度的合并利润表、合并现金流量表和合并所有者权益变动表以及合并财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳市建衡达工程造价咨询有限公司与其子公司深圳市建衡达工程造价咨询有限公司汕头分公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司、深圳市建衡达工程造价咨询有限公司韶关分公司2021年12月31日合并财务状况以及2021年度合并经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二二年三月二日

**合并资产负债表**  
2021年12月31日

编制单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项目	附注六	期末余额	上年年末余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	16,817,751.35	15,651,271.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	2	15,996,815.42	11,470,574.94
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	3	17,675,695.60	13,870,131.81
预付款项	4	464,757.02	396,238.87
其他应收款	5	13,870,574.28	5,834,876.16
存货	6	376,384.00	1,623,647.00
持有待售的资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>65,201,977.67</b>	<b>48,846,739.78</b>
<b>非流动资产：</b>			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	7	378,569.24	356,347.70
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	8	38,361.50	29,874.88
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	9	881,561.15	881,561.15
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>1,298,491.89</b>	<b>1,267,783.73</b>
<b>资产合计</b>		<b>66,500,469.56</b>	<b>50,114,523.51</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

### 合并资产负债表(续)

2021年12月31日

编制单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项目	附注六	期末余额	上年年末余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	10	6,820,904.91	5,542,425.39
预收款项	11	6,770,086.95	1,664,075.67
应付职工薪酬	12	2,005,483.77	1,620,834.52
应交税费	13	767,997.48	553,208.86
其他应付款	14	26,465,369.08	22,452,908.16
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>42,829,842.19</b>	<b>31,833,452.60</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	15	2,901,910.38	1,770,350.26
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>2,901,910.38</b>	<b>1,770,350.26</b>
<b>负债合计</b>		<b>45,731,752.57</b>	<b>33,603,802.86</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	16	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	17	679,362.31	651,299.24
未分配利润	18	14,089,354.68	9,859,421.41
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		10,338,324.25	6,731,129.31
少数股东权益			
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>20,768,716.99</b>	<b>16,510,720.65</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>66,500,469.56</b>	<b>50,114,523.51</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

## 合并利润表

2021年度

编制单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项目	附注六	本期金额
<b>一、营业收入</b>	19	57,925,392.00
减：营业成本	20	40,693,417.00
税金及附加		333,607.71
销售费用		85,265.82
管理费用		15,696,312.95
研发费用		
财务费用		-47,392.57
资产减值损失		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		4,526,240.48
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>		<b>5,690,421.57</b>
加：营业外收入		256,051.68
减：营业外支出		58,137.50
<b>三、利润总额</b>		<b>5,888,335.75</b>
减：所得税费用		1,449,156.59
<b>四、净利润</b>		<b>4,439,179.16</b>
(一) 按经营持续性分类		4,439,179.16
1、持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
2、终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
(二) 按所有权归属分类		
1、归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		
2、少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>		
(一) 归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
1、不能重分类进损益的其他综合收益		
(1) 重新计量设定受益计划变动额		
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益		
2、将重分类进损益的其他综合收益		
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益		
(2) 可供出售金融资产公允价值变动损益		
(3) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(4) 现金流量套期损益的有效部分		
(5) 外币财务报表折算差额		
(6) 其他		
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
<b>六、综合收益总额</b>		<b>4,439,179.16</b>
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		
<b>七、每股收益</b>		
(一) 基本每股收益		
(二) 稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

**合并现金流量表**  
2021年度

编制单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

单位：人民币元

项 目	行 次	本期金额
<b>一、经营活动产生现金流量</b>	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	59,225,839.49
收到的税费返还	3	
收到其他与经营活动有关的现金	4	46,004,435.73
<b>现金流入小计</b>	5	105,230,275.22
购买商品、接受劳务支付的现金	6	41,483,486.63
支付给职工以及为职工支付现金	7	17,270,761.98
支付的各项税款	8	2,957,970.53
支付的其他与经营活动有关的现金	9	42,222,785.73
<b>现金流出小计</b>	10	103,935,004.87
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	11	1,295,270.35
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
<b>现金流入小计</b>	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	128,790.00
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
<b>现金流出小计</b>	23	128,790.00
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	24	-128,790.00
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
<b>现金流入小计</b>	29	
偿还债务所支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
<b>现金流出小计</b>	33	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	34	
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	35	
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	36	1,166,480.35
加：期初现金及现金等价物余额	37	15,651,271.00
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	38	16,817,751.35

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会

姓名 常健  
性别 男  
出生日期 1964-04-15  
工作单位 深圳市德盛会计师事务所  
身份证号码 312021426404156636

### 年度检验登记

Annual Renewal Registration

\*本证书检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.



474702150005  
深圳注册会计师协会

证书编号: 474702150005  
注册编号: 474702150005  
发证日期: 2019年03月08日

### 注册会计师工作单位变更事项登记

Registrations of the Change of Working Unit by a CPA

同意调离  
Agree the holder to be transferred to

转出协会盖章  
Date of the transfer from Institute of CPAs

转出日期  
Date of the transfer

转入协会盖章  
Date of the transfer to Institute of CPAs

转入日期  
Date of the transfer to

#### 注意事项

一、注册会计师执行业务，应当对委托人的委托事项负责。  
二、本证书只限本人使用，不得转让、涂改。  
三、注册会计师停止执行法定业务时，应当按规定办理注册手续。  
四、本证书如遗失，应当即向发证注册会计师协会报告，登报声明作废，否则无效。

NOTES

1. When practicing, the CPA shall show the client this certificate and be responsible for the entrusted business.  
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.  
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.  
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.



姓名 高建华  
 Full name  
 性别 女  
 Sex  
 出生日期 1970-11-26  
 Date of birth  
 工作单位 黑龙江立信会计师事务所有限公司  
 Working unit  
 身份证号码 230102197011261621  
 Identity card No.



证书编号: 230000112002  
 高建华  
 苏州市注册会计师协会

证书编号: No. of Certificate  
 批准注册协会: Authorized Institute of CPAs  
 发证日期: Date of Issuance  
 年 月 日  
 年 月 日



苏建华(230000112002)  
 高建华  
 江苏省注册会计师协会

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.



注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from

高建华 事务所  
Gao Jianhua CPAs

转出协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 2018年10月9日  
 Date

同意调入  
Agree the holder to be transferred to

高建华 事务所  
Gao Jianhua CPAs

转入协会盖章  
 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs  
 2018年11月15日  
 Date

注册会计师工作单位变更事项登记  
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出  
Agree the holder to be transferred from



同意调入  
Agree the holder to be transferred to



高建华 事务所  
 Gao Jianhua CPAs  
 2020年8月28日  
 Date

证书序号: 0016835

### 说明

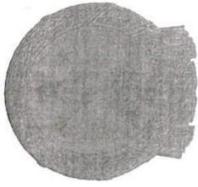
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一一年十二月二十日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市巨源立德会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 张璐

主任会计师:

经营场所: 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦

F4.8 7C755

组织形式: 普通合伙

47470247

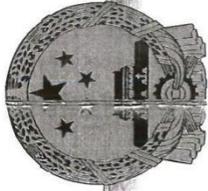
执业证书编号:

深财会[2011]39号

批准执业文号:

2011年5月17日

批准执业日期:



# 营业执照

统一社会信用代码  
914403005747582753



名称 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

执行事务合伙人 张璐

成立日期 2011年05月18日

主要经营场所 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.87C755

### 重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下方的国家企业信用信息公示系统查询。
3. 各商事主体应依照于成立时在左下方之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2021年11月26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

**深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）**

关于深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（合并）的

**审计报告**

（二〇二二年度）

**目 录**

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 合并资产负债表	3-4
三. 合并利润表	5
四. 合并现金流量表	6
五. 合并所有者权益变动表	7
六. 单体资产负债表	8-9
七. 单体利润表	10
八. 单体现金流量表	11
九. 单体所有者权益变动表	12
十. 会计报表附注	13-25
十一. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



**深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）**  
SHENZHEN JUYUANLIDE CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTING FIRM

地址：深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦 F4. 87C755  
电话：0755-28713571

\*机密\*

深巨源财审字[2023]LNC031号

## 审计报告

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）及其子公司2022年度财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司及其子公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年三月六日

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

**合并资产负债表**

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	29,248,282.17	16,817,751.35
交易性金融资产	2	16,080,798.53	15,996,815.42
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	3	18,941,984.99	17,675,695.60
应收款项融资			
预付款项	4	18,950.00	464,757.02
其他应收款	5	2,492,870.40	13,870,574.28
存货	6	515,409.90	376,384.00
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>67,298,295.99</b>	<b>65,201,977.67</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7	890,957.26	378,569.24
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	8	32,981.42	38,361.50
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	9	183,140.90	
递延所得税资产	10	881,561.15	881,561.15
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>1,988,640.73</b>	<b>1,298,491.89</b>
<b>资产合计</b>		<b>69,286,936.72</b>	<b>66,500,469.56</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

合并资产负债表(续)

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	11	13,379,481.11	6,820,904.91
预收款项	12	804,638.76	6,770,086.95
合同负债			
应付职工薪酬	13	2,249,870.10	2,005,483.77
应交税费	14	820,885.37	767,997.48
其他应付款	15	29,183,908.47	26,465,369.08
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>46,438,783.81</b>	<b>42,829,842.19</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	16	2,922,906.15	2,901,910.38
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>2,922,906.15</b>	<b>2,901,910.38</b>
<b>负债合计</b>		<b>49,361,689.96</b>	<b>45,731,752.57</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	17	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	18	704,487.54	679,362.31
未分配利润	19	13,220,759.22	14,089,354.68
归属于母公司所有者权益合计		19,925,246.76	20,768,716.99
少数股东权益			
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>19,925,246.76</b>	<b>20,768,716.99</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>69,286,936.72</b>	<b>66,500,469.56</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

合并利润表

2022年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数
一、营业收入	20	75,695,369.78
减：营业成本	21	51,181,542.73
税金及附加		436,854.88
销售费用		234,056.09
管理费用		22,773,736.46
研发费用		
财务费用		-37,142.96
资产减值损失		
加：其他收益		7,143.17
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		83,983.11
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,197,448.86
加：营业外收入		352,683.59
减：营业外支出		108,526.71
三、利润总额		1,441,605.74
减：所得税费用		293,559.17
四、净利润		1,148,046.57
其中：归属于母公司所有者的净利润		1,148,046.57
少数股东损益		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1、重新计量设定受益计划变动额		
2、权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1、权益法下可转损益的其他综合收益		
2、可供出售金融资产公允价值变动损益		
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4、现金流量套期损益的有效部分		
5、外币财务报表折算差额		
6、其他		
六、综合收益总额		1,148,046.57
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

合并现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
<b>一、经营活动产生现金流量</b>	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	80,394,528.58
收到的税费返还	3	
收到其他与经营活动有关的现金	4	50,273,217.49
现金流入小计	5	130,667,746.07
购买商品、接受劳务支付的现金	6	57,294,311.91
支付给职工以及为职工支付现金	7	32,121,890.72
支付的各项税款	8	1,849,204.55
支付的其他与经营活动有关的现金	9	25,909,472.84
现金流出小计	10	117,174,880.02
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	11	13,492,866.05
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	978,352.12
投资所支付的现金	20	83,983.11
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	1,062,335.23
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	24	-1,062,335.23
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	
偿还债务所支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	34	
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	35	
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	36	12,430,530.82
加：期初现金及现金等价物余额	37	16,817,751.35
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	38	29,248,282.17

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



7 / 日

批准注册协会：  
Authorized Institute of CPAs  
黑龙江省注册会计师协会

证书编号：  
No. of Certificate  
230100690005

发证日期：  
Date of Issuance  
2014 年 05 月 13 日

姓名：张璐  
证书编号：230100690005





THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS  
中国注册会计师协会



姓名 张璐  
Full name  
性别 女  
Sex  
出生日期 1968-08-12  
Date of birth  
工作单位 天津中管汇信有限公司  
Working unit  
身份证号码 230106196809120433  
Identity card No.

天津市巨源会计师事务所  
Tianjin Jiuyuan Accounting Firm



姓名 Full name 李 斌  
 性别 Sex 女  
 出生日期 Date of birth 85-05-28  
 工作单位 Working unit 北京立信会计师事务所(特  
 殊普通合伙) 深圳分公司 深圳万所  
 身份证号码 Identity card No. 26662198906291514



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.



日 / 月 / 年



110001020023  
 深圳注册会计师协会  
 系统号

证书编号: 110001020023  
 批准注册协会: Authorized Institute of CPAs  
 深圳注册会计师协会  
 发证日期: 2018 年 04 月 11 日  
 Date of Issuance

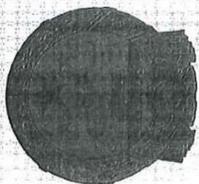
证书序号: 0016835

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳市巨源立德会计师事务所

(普通合伙)

首席合伙人: 张璐

主任会计师: 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦

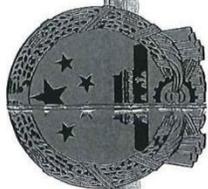
经营场所: F4.8 70785

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470247

批准执业文号: 深财会[2011]39号

批准执业日期: 2011年5月17日



# 营业执照



统一社会信用代码  
914403005747582753

名称 深圳市巨源立德会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙

执行事务合伙人 张璐

成立日期 2011年05月18日

主要经营场所 深圳市福田区天安车公庙工业区天济大厦F4.87C755



**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等发生变化时，应及时通过系统或扫描右上方的一维码进行公示。公示系统公示信息公示时间为每年1月1日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第二十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2021年11月26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2023年财务报表

深圳丰禾会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（合并）的  
审计报告

（二〇二三年度）

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 合并资产负债表	3-4
三. 合并利润表	5
四. 合并现金流量表	6
五. 合并所有者权益变动表	7
六. 单体资产负债表	8-9
七. 单体利润表	10
八. 单体现金流量表	11
九. 单体所有者权益变动表	12
十. 会计报表附注	13-24
十一. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。  
报告编号：粤245TC3KPSW



丰禾  
主  
册

**深圳丰禾会计师事务所（普通合伙）**  
Shenzhen Fenghe Certified Public Accountants (General Partnership)

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园B座2602-E15  
电话：13122266246

丰禾财审字（2024）AC307号

## 审计报告

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司全体股东：

### 一、审计意见

我们审计了后附的深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称贵公司）及其子公司2023年度财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司其子公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错报导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：



1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年三月一日



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

合并资产负债表

2023年12月31日



单位：人民币元

项目	注释	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
货币资金	1	24,830,850.51	29,248,282.17
交易性金融资产	2	14,045,145.07	16,080,798.53
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	3	20,844,189.35	18,941,984.99
应收款项融资			
预付款项	4	49,833.13	18,950.00
其他应收款	5	8,118,879.32	2,492,870.40
存货	6	1,323,158.30	515,409.90
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
<b>流动资产合计</b>		<b>69,212,056.58</b>	<b>67,298,295.99</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7	763,595.06	890,957.26
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	8	27,601.34	32,981.42
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	9	118,502.90	183,140.90
递延所得税资产	10	1,387,474.29	881,561.15
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>		<b>2,297,173.59</b>	<b>1,968,640.73</b>
<b>资产合计</b>		<b>71,509,230.17</b>	<b>69,266,936.72</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
**合并资产负债表(续)**  
 2023年12月31日



单位：人民币元

项目	注释	年末数	年初数
<b>流动资产：</b>			
短期借款	11	418,053.10	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	12	16,496,004.09	13,379,481.11
预收款项	13	203,139.20	804,638.76
合同负债			
应付职工薪酬	14	2,425,164.94	2,349,870.10
应交税费	15	910,244.28	820,885.37
其他应付款	16	29,081,239.57	29,183,908.47
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
<b>流动负债合计</b>		<b>49,532,844.78</b>	<b>46,438,783.81</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	17	2,922,906.15	2,922,906.15
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>2,922,906.15</b>	<b>2,922,906.15</b>
<b>负债合计</b>		<b>52,455,750.93</b>	<b>49,361,689.96</b>
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>			
实收资本	18	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	19	704,487.54	704,487.54
未分配利润	20	12,348,991.70	13,220,759.22
归属于母公司所有者权益合计		19,053,479.24	19,925,246.76
少数股东权益			
<b>所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>19,053,479.24</b>	<b>19,925,246.76</b>
<b>负债和所有者权益（或股东权益）合计</b>		<b>71,509,230.17</b>	<b>69,286,936.72</b>

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市建卫达工程造价咨询有限公司

合并利润表

2023年度



单位：人民币元

项目	注释	本年累计数
一、营业收入	21	66,768,447.02
减：营业成本	22	45,310,644.04
税金及附加		379,814.26
销售费用		143,544.40
管理费用		19,970,227.94
其中：差旅费		446,963.89
研发费用		
财务费用		-66,828.13
资产减值损失		
加：其他收益		
投资收益（损失以“-”号填列）		80,168.60
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）		-2,035,652.56
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-924,439.45
加：营业外收入		620,213.41
减：营业外支出		122,120.14
三、利润总额		-426,346.18
减：所得税费用		-212,143.81
四、净利润		-214,202.37
其中：归属于母公司所有者的净利润		-214,202.37
少数股东损益		
五、其他综合收益的税后净额		
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1. 重新计量设定受益计划变动额		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		
（二）将重分类进损益的其他综合收益		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
4. 现金流量套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
6. 其他		
六、综合收益总额		-214,202.37
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



深圳市建街达工程造价咨询有限公司  
合并现金流量表  
2023年度



单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 度
<b>一、经营活动产生现金流量</b>	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	65,467,742.22
收到的税费返还	3	
收到其他与经营活动有关的现金	4	25,431,411.23
现金流入小计	5	90,899,153.45
购买商品、接受劳务支付的现金	6	48,457,050.15
支付给职工以及为职工支付的现金	7	31,380,817.75
支付的各项税款	8	933,784.91
支付的其他与经营活动有关的现金	9	19,946,465.44
现金流出小计	10	100,718,098.25
经营活动产生的现金流量净额	11	-9,818,944.80
<b>二、投资活动产生的现金流量</b>	12	
收回投资所收到的现金	13	2,035,652.95
取得投资收益所收到的现金	14	80,168.69
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现金流入小计	18	2,115,821.64
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	132,361.12
投资所支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现金流出小计	23	132,361.12
投资活动产生的现金流量净额	24	1,983,460.52
<b>三、筹资活动产生的现金流量</b>	25	
吸收投资所收到的现金	26	
借款所收到的现金	27	750,533.35
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现金流入小计	29	750,533.35
偿还债务所支付的现金	30	332,490.25
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	
现金流出小计	33	332,490.25
筹资活动产生的现金流量净额	34	418,043.10
<b>四、汇率变动对现金的影响额</b>	35	
<b>五、现金及现金等价物净额增加</b>	36	-4,417,431.66
加：期初现金及现金等价物余额	37	29,240,282.17
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	38	24,822,850.51

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：





姓名: 鹿艳  
 Pub. name: 鹿 女  
 性别: 女  
 出生日期: 1977-12-21  
 Date of birth: 1977-12-21  
 工作单位: 广州五峰会计师事务所有限公司  
 Working unit: 广州五峰会计师事务所有限公司  
 身份证号/字号: 421002197712211425  
 Identity card No.: 421002197712211425



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.



鹿艳 474701130001

年 月 日  
年 月 日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after  
 this renewal.

年 月 日  
年 月 日



姓名 杨展  
Full name  
性别 男  
Sex  
出生日期 1981-09-10  
Date of birth  
工作单位 深圳丰禾会计师事务所(普通  
Working unit  
身份证号 430121198109107316  
Identity card No.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after  
this renewal.



杨展 110005490013

证书编号: 110005490013  
No. of Certificate

批准注册协会: 湖南省注册会计师协会  
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2008 08 04 日  
Date of Issuance

年 月 日  
/ /

证书序号: 0017010

### 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关  
  
 二〇二〇年六月十三日

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳丰禾会计师事务所  
 (普通合伙)  
 首席合伙人: 庞艳  
 主任会计师: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010  
 经营场所: 号中深花园 B 座 2602-E15

组织形式: 普通合伙  
 执业证书编号: 47470402  
 批准执业文号: 沪财会【2019】40 号  
 批准执业日期: 2019 年 8 月 28 日



# 营业执照

(副本)

统一社会信用代码  
91310105MA1FWP2U68



名称 深圳丰禾会计师事务所(普通合伙)  
类型 普通合伙  
执行事务合伙人 康艳

成立日期 2019年05月09日  
主要经营场所 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中城花园B座2602-E15

**重要提示**  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定须经批准的项目，取得许可经营后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年 07月 09日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



国家市场监督管理总局监制

## 4.5 管理体系认证情况

### 质量管理体系认证证书



CCCI

# 质量管理体系认证证书

注册号: 02123Q10924R6M

兹证明

## 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X  
注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

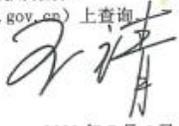
认证范围如下:

### 工程造价咨询与技术服务

本证书有效期至 2026 年 7 月 8 日  
标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。

 华夏认证中心有限公司  
中国北京中海花园北四环中路 211 号太极大厦  
<http://www.ccci.com.cn>

总经理: 

颁证日期: 2023 年 7 月 6 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

# 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02122S10894R0M

兹证明

### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

职业健康安全管理体系符合标准:

**GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018**

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。  
在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区四环中路 211 号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2022 年 10 月 24 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

# 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

注册号: 02122E10974R0M

兹证明

### 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码: 91440300715233799X

注册/办公地址: 中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下:

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的,证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下,与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnea.gov.cn](http://www.cnea.gov.cn)) 上查询。



华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

<http://www.ccci.com.cn>

总经理:

颁证日期:

2022 年 10 月 24 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C021-M

# 工程造价咨询体系认证证书 AAAAA



## 5、企业同类工程业绩

### 5.1 企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订日期	备注
1	保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程	服务范围：全过程造价咨询； 工程内容：控源截污、内源治理、活水循环、清水补给、水质处理，包含管网工程、中水回用工程等	687.13	市政给水排水工程	2021-3-25	/
2	龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）	服务范围：全过程造价控制； 工程内容：包括但不限于小区(室外)雨分改造工程、住宅(室内)污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程	458.36	市政给水排水工程	2021-5-13	/
3	深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）--大浪街道	服务范围：全过程造价控制； 工程内容：大浪街道约 184 个小区（室外）雨污分流改造、住宅（室内）雨污分流改造及其他相关排水系统设施的分流改造	408.00	市政给水排水工程	2020-12-4	/
4	珠海高新区 2021-2022 年水环境综合整治工程	服务范围：全过程造价咨询 工程内容：水环境综合整治工程，包括但不限于片区排水管网正本清源完善，排水管网修复改造及新建，道路拆除恢复，管	330.03	市政给水排水工程	2021-3-7	/

		线保护、给水迁改等				
5	小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）	服务范围：全过程造价咨询； 工程内容：排水管网改造工程	235.55	市政给水排水工程	2020-11-30	/

备注：投标单位提供近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩（指市政给水工程、排水工程造价咨询业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程）的造价业绩，不超过 5 项，列表应与佐证材料对应，超过 5 项或列表与佐证材料不一致的取前佐证材料 5 项。

注：

1. 提供造价合同关键页扫描件、中标通知书（若有）原件扫描件。
2. 提供的证明文件应能体现造价工作内容、工程类型或建设内容、合同签订时间、合同额、盖章页。
3. 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或政府相关部门批复文件进行辅证。
4. 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。
5. 投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的造价咨询合同，投标单位应承担对应本项目要求的类似工程全过程造价咨询工作并注明对应的造价咨询合同额（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现联合体各自承担的工作）。无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。
6. 同类业绩合同金额需超过本招标最小项目金额的二分之一，即 41.031408 万元。

## 5.2 企业同类工程业绩证明文件

### 1、保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程

#### (1) 合同关键页-合同封面及签订时间

保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程  
全过程造价咨询服务合同

合同编号：ZJ10-2021-185

甲方（委托人）：珠海大横琴城市新中心发展有限公司  
乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2021年 3 月 25日

- 1 -

## (2) 合同关键页-工程概况与工作内容

### 第一部分 建设项目全过程造价咨询服务协议书

珠海大横琴城市新中心发展有限公司（以下简称“委托人”）与深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询人”）根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国价格法》等国家及地方法律法规，经过双方协商一致，签订本合同。

#### 一、项目概况

(一) 项目名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程

(二) 建设基本规模：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程位于珠海市南湾南部区域，包含保税区、十字门北片区、洪湾商贸物流中心、洪湾片区、保税区北片区等合计 25.97 平方公里。针对该片区雨污合流、河涌黑臭、村庄内涝、排水管道错口、破裂等现状问题，以“控源截污、内源治理、活水循环、清水补给、水质处理及生态修复技术”等手段为技术路线，逐步开展排水系统改造完善、排洪渠排口整治及行洪断面提升改造、村庄水环境整治提升及内涝整治等具体工程，最终达到“保障水安全、修复水生态、改善水环境、兼顾涵养城市水资源”的综合治理目标。包括一体化区域涉及的保税西排洪渠、沙涌渠、成益涌、洪湾互通红东红生渠、连屏村排洪渠、红东市场、洪湾涌等用地红线范围，包含河渠、堤岸工程，道路工程、管网工程、截洪沟工程、闸门工程、中水回用工程等。

(三) 建设项目地点：保税、洪湾一体化片区。

#### 二、合同价款

步设计图纸计算工程量和取费，出具编审成果，根据委托人要求配合审批部门完成概算审查，并为初步设计优化提供咨询服务；

3. 从经济角度对方案设计进行比选，协助委托人对已完成的方案设计进行优化，提出优化建议，针对不同的优化建议方案对应出具不同的投资分析报告，报委托人审批同意后执行；

4. 前期阶段委托人要求的其他造价咨询工作；

(二) 施工阶段全过程造价咨询：

1. 施工招标阶段（含材料设备采购）

(1) 施工图预算编制或审核（以下简称“工程预算编审”，含招标工程量清单、预算编审、钢筋抽料等），从投资控制的角度对施工图进行审核，包括设计深度、材料设备的规格、参数等，出具此阶段正式编审成果意见；

(2) 协助委托人的招标工作，编制项目招标方案、招标工作计划；配合编制或审核招标文件及合同文本中的造价条款；协助开展相关招标工作，针对不同发包方式负责向委托人提供切合实际的风险分析书面建议，配合现场答疑、开标、评标等工作；各类招标项目投标价合理性分析；

(3) 对预算超概算情况，由咨询人提供预算与概算清单项一一对应的对比原因分析及合理化建议报告；

(4) 参与甲供材料设备采购招标文件审核工作，并负责招标过程中有关造价方面的工作内容；

(5) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

## 2. 材料设备供应及施工阶段

(1) 依据与本建设项目有关的勘察、设计、监理、施工、材料设备采购等合同、批复概预算和相关管理办法的规定，协助委托人对建设项目合同履行过程的工程造价进行管理，包括但不限于材料设备询价和主材单价审核、综合单价审核；设计变更预算编制或审核、现场签证费用及其他费用等编制或审核；其他与合同及造价有关的工作，并按委托人规定出具书面造价咨询报告；

(2) 根据工程进展，负责审核施工、材料设备采购等合同的计量支付，并根据委托人审批后的年度、月度资金使用计划、合同及实际支付情况进行现金流量分析，协助委托人进行资金动态管理，合理调配和运用资金，降低建设成本；

(3) 及时建立各类造价管理台账，包括但不限于主材单价及综合单价；设计变更预算、计量支付、现场签证费用及与合同造价有关的各类造价台账；台账须保证动态数据管理，保证数据及时有效、准确可靠、安全保密，对提供数据结果准确性负责；

(4) 负责监督、控制总投资中除建安费外的工程建设其他费用的使用，为委托人编制各类计划和统计报表，协助委托人做好整个项目的投资控制；

(5) 跟踪、分析项目施工过程中的资金使用情况，研究分析影响工程造价的主要因素及对应措施，根据委托人要求及时向委托人提交造价控制动态分析报告；

(6) 按照批准的施工图对工程建设进行实时监控，对于出现提

高建设标准、扩大规模的情况应及时向委托人提交书面报告；

(7) 负责编制或审核甲供材料设备的使用计划，确保计划的准确性；负责审核承包商提交的建安工程计划；

(8) 参加与工程造价有关的施工组织设计、施工方案、专项方案的审查工作；

(9) 参与施工过程中涉及专业分包工程招标文件审核工作，并负责审核招标过程中有关造价的工作内容；

(10) 根据委托人的要求编写工程造价经济指标分析报告；

(11) 此阶段委托人要求的其他造价咨询工作。

(三) 工程结（决）算、审计阶段造价咨询：

1. 按照委托人要求编写《结算编制指引》，指导承包商进行结算编制或审核；

2. 工程竣工验收后，根据合同、竣工图等资料，通过现场踏勘等方式对工程量、计价及各项费用进行编制或全面审核，并向委托人提供结算编审成果，对编审成果准确性负责；

3. 负责财务决算的编制或审核：整合整个建设项目的费用包括建安工程投资、设备投资、待摊投资和其它投资等费用，出具反映工程建设时间、投资情况、工程预算执行情况、建设成果和财务状况等全面性的总结报告；

4. 与委托人、政府及与本建设项目有关单位就成果文件进行复核对数（包括工程量、价格、计费及结算方式及相关依据等），并提交复核对数成果确认记录；

5. 负责按当地有关规定及委托人的要求对结算资料进行归档,并对资料的条理性、完整性负责;

6. 在审计部门或有关单位开展本建设项目审计工作时,负责准备审计所需材料,做好审计答疑工作,协助委托人配合审计部门及相关单位工作,确保审计工作顺利完成。

7. 此阶段委托人要求的其它造价咨询工作。

(四) 其他工作:

1. 根据委托人要求编制或审核零星工程造价咨询成果(含服务类、货物类、工程类等);

2. 与本建设项目有关的合同相对方提出索赔时,依据合同和有关法律法规,负责向委托人提供咨询意见;

3. 协助委托人编制合同等文件,参与合同的谈判,并协助签订合同;

4. 协助委托人进行合同管理工作,监督与本建设项目有关的合同相对方履行合同义务,协助委托人及时主张合同权利;

5. 服从委托人指令,参加与本建设项目有关的会议等其它临时性工作;

6. 负责向委托人提供涉及本建设项目的所有合同、材料和设备价格等信息的咨询服务;

7. 如有与本建设项目有关的合同发生法律纠纷事项时,按委托人要求完成争议事项的造价编制或审核工作及向委托人提供专业咨询意见,负责提供处理法律纠纷所需材料,做好法律纠纷答疑工作,协

助委托人配合法律部门及相关单位工作，确保法律纠纷处理工作顺利完成；

8. 委托人要求的其他相关咨询服务。

以上第（一）款至（四）款中有“编制或审核”或“编审”字样的条款，委托人有权根据项目实际情况要求咨询人进行“编制”或“审核”工作，咨询人必须予以执行。即使是审核工作，也应当是在咨询人独立编制后再进行对比审核，以保证结果的全面和准确，但“造价咨询服务计费及结算方式、支付方式”均不调整。

**五、合同服务的质量标准**

符合国家、广东省、珠海市法律法规及《建设项目全过程造价咨询规程》（CECA/GC 4-2017）有关规定，达到相关规定及本合同要求的深度；包括但不限于下列工作要求：

（一）本建设项目各阶段审核必须采用全面审查法；

（二）咨询人负责对本建设项目进行造价控制，除能提供证据证明非因其自身原因造成的以外，咨询人须对项目概算超估算或预算超概算情形负责；

（三）咨询人应当根据委托人要求及时提供本合同第一部分“四、合同服务类别及服务内容、范围”约定的造价咨询服务，并在委托人指定时间内出具相关咨询成果；

（四）信息化管理的要求：

咨询人应运用计算机技术并利用委托人要求的工程管理信息系统对本建设项目造价咨询工作进行科学管理，计算机工程信息管理系

### (3) 合同关键页-合同金额

本合同造价咨询服务费（暂定）金额（也称合同暂定价）为陆佰捌拾柒万壹仟贰佰伍拾贰元伍角整（¥6,871,252.5，含增值税），其中不含税金额陆佰肆拾捌万贰仟叁佰壹拾叁圆陆角捌分元（¥6,482,313.68），增值税金额叁拾捌万捌仟玖佰叁拾捌圆捌角贰分（¥388,938.82）。造价咨询服务费暂定价=造价咨询服务费预算价×中标费率，造价咨询服务费预算价是招标文件中载明的造价咨询服务费预算金额即人民币玖佰壹拾陆万壹仟陆佰柒拾元整。

本合同中标费率为 75.00%，中标费率（下同）是指咨询人投标时自报费率（即中标通知书所载明的费率）。

#### 三、合同期限

自本合同签订之日起至完成本建设项目竣工结算、财务决算并通过政府相关部门评审、审计止。

#### 四、合同服务类别及服务内容、范围

根据本合同约定提供本建设项目全过程造价咨询服务，委托人可以根据项目实际情况对咨询服务类别及内容进行调整，咨询人须予以执行。咨询服务类别及服务内容进行调整时，仅对咨询人已完成的并经委托人或政府相关部门审核通过的咨询服务工作按本合同约定的计费及结算方式进行结算，不再另行计算其它费用。咨询服务内容包括但不限于：

##### （一）前期阶段造价咨询：

1. 投资估算编制或审核（以下简称“投资估算编审”）：依据建设项目方案设计进行项目投资估算，出具投资估算编审成果；

2. 工程概算编制或审核（以下简称“工程概算编审”）：依据初

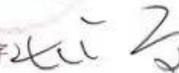
(4) 合同关键页-合同签章页

提取银行履约保函或从造价咨询费结算款中予以扣除。

十一、本合同正本一式肆份，双方各执贰份，副本一式肆份，委托人贰份，咨询人贰份，具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或委托代理人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章之日起生效。

（本页以下无正文）

委托人：珠海大横琴城市新中心  
发展有限公司（盖章）  
法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
（盖章）  
法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

年 月 日

住 所：珠海市香洲区兴华路 212 路能源大厦  
三楼 301-310 室

开户银行：中国建设银行珠海市柠溪支行

账 号：44001642235053003174

邮政编码：519100

电 话：0756-2518580

传 真：0756-3262935

电子信箱：zhjhd001@163.com

年 月 日

(5) 合同关键页-项目负责人证明

附件四：造价咨询服务人员承诺书

造价咨询服务人员承诺书

我公司承诺接受保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程全过程造价咨询招标文件和合同约定的所有条款，且在项目的整个服务过程中，充分做好服务及配合工作；同时，承诺按招标文件规定的人员数量和资历以不低于最低基本要求（详见下表）的标准配备本建设项目咨询服务人员，并确保配备的本建设项目咨询服务人员能及时解决工程实施过程中有关的造价咨询问题，所有驻场人员均具有全国造价员或以上资格，若存在不满足招标文件和合同要求，承诺同意废除中标资格（包括被没收投标保证金及其他等）或承担合同违约责任（包括解除合同等）。

项目部组成人员最低基本要求表		
一 项目负责人		
拟派项目负责人简要情况	姓名	赵凯
	职务及职称	注册造价工程师（土建专业）
	执业资格	建【造】18440016320
	从业年限	10年
2015年1月-至今 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司项目经理		

二 驻场人员表

施工现场驻场人员不少于3人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	赵凯	男	37	土建专业	高级工程师或以上及注册造价工程师	驻场负责人
2	贾应荣	男	56	机电安装	高级工程师或以上	驻场专业人员
3	魏菊华	女	57	市政专业	造价员	资料员

三 各阶段服务人员表

前期阶段不少于6人						
编号	姓名	性别	年龄	专业	职称	负责岗位或工作
1	邓艳	女	48	市政相关	注册造价工程师	项目负责人

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

## 保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期） 预算编制报告书

编号：[JHD2021]-预-A-008

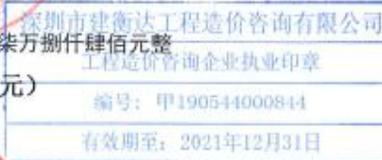
工程名称：保税、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）

咨询委托单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

建设单位：珠海大横琴城市新中心发展有限公司

编制造价：伍亿壹仟玖佰贰拾柒万捌仟肆佰元整

(¥519278400.00 元)



咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

编制人：李灵娟、李艳、李颖

审核人：胡德金

项目负责人：赵凯

公司负责人：[Signature]

日期：2021年6月15日



[Signature]

日期：2021年6月15日

(7) 概算批复（投资额证明文件）

## 珠海市横琴新区管理委员会发展改革局文件

珠横新发改〔2021〕84号

### 关于保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）概算的批复

珠海大横琴城市新中心发展有限公司：

报来《关于申请审批保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）初步设计概算的函》（珠横新中心函〔2021〕461号）及相关资料收悉。依据广州市国际工程咨询公司出具的《保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）概算审核的报告》、横琴新区投资项目审核中心出具的《关于保税区、洪湾一体化片区水环境综合治理工程（一期）初步设计概算的审查意见》（珠横新投审概〔2021〕38号），并请示区管委会同意，现就该项目的概算批复如下：

- 1 -

清淤总长2130.19m。南琴路整体拆除重建修复，重建长度4060.70m。

### 三、项目总概算

经审查，该项目设计概算投资控制在32879.05万元内。其中：

1. 建安工程费：26268.33 万元；
2. 工程建设其他费：3158.70 万元；
3. 基本预备费：1471.35 万元；
4. 拆迁、附着物及青苗补偿费：964.46 万元(暂定，具体以国土部门核实为准)；
5. 管线迁改费：1016.21 万元(暂列)。

### 四、其他

接文后，请你司按照《珠海经济特区政府投资项目管理条例》的规定，编制项目预算送区财政局审批，并按以下建议开展下一步工作：

(一) 后续阶段按照节约、科学、合理的原则进一步优化设计方案，严格控制项目建设标准及总投资。

(二) 下阶段应调研拆除管道现状，合理计取残值；进一步优化土石方平衡方案，节约投资。

(三) 下阶段应补充东风村污水收集处理有关图纸资料。

(四) 下阶段应结合施工时序，优化围堰周转利用方案；南琴路管网修复拉森钢板桩措施费用占比偏大，下阶段应根据

地勘成果文件，控制钢板桩长度，节约投资。

（五）应严格落实《横琴保税洪湾一体化区域项目建设例会第八次会议纪要》（〔2021〕10号），将保税西排洪渠打造成保税区生态景观绿轴。

（六）严格按照有关部门的规定计算工程建设其他费。



---

抄送：区管委会，市发展改革局，区廉政办、区建设环保局、区规划国土局、区财政局、区社会事务局。

---

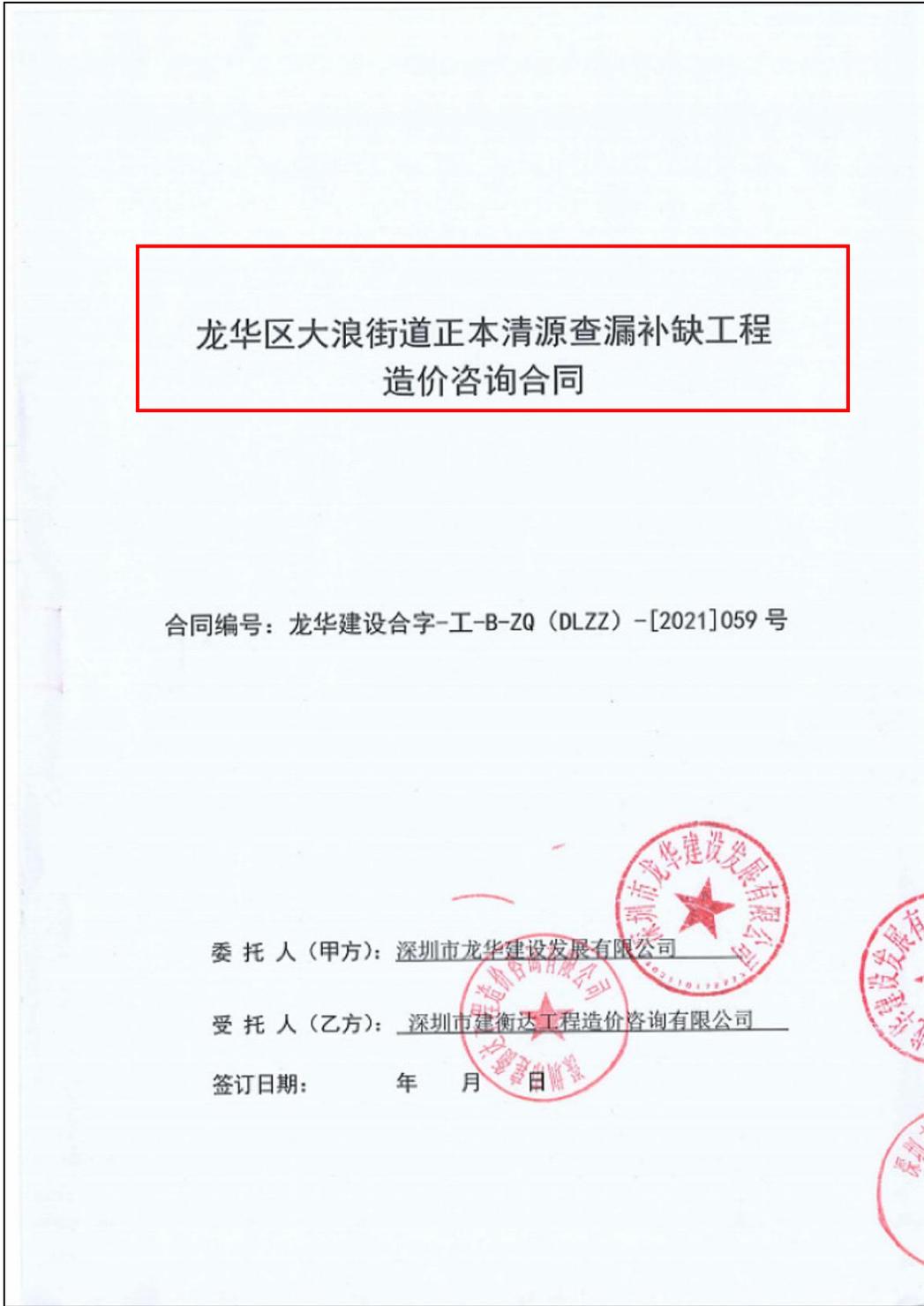
横琴新区发展改革局

2021年11月6日印发

---

## 2、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

### (1) 合同关键页-合同封面



## (2) 合同关键页-工程概况与工作内容

### 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道98号龙华区行政服务中心1栋6楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦13、23楼

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、受托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托受托人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程施工阶段全过程造价控制。建设内容主要是包括但不限于小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。建设内容涉及需改造小区较多，涉及住宅类、商住两用类、公共机构类、商业类、工业类等多类项目。根据施工进度分批次进行预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

- (1) 施工图预算编、审；
- (2) 提供工程量计算书及计算模型；
- (3) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (4) 提供主要设备清单及单价；
- (5) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书）；
- (6) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (7) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- (8) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

(9) 审核招标人支付给承包人的期中进度款；

(10) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

(11) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；

(12) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；

(13) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(14) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

### 三、咨询酬金：

1、本项目咨询服务合同价（中标人投标报价）为人民币（大写） 叁佰壹拾捌万叁仟捌佰肆拾元整（¥：3183840.00元）。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含受托人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用（包括但不限于合理成本、税金及利润等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文规定的施工阶段全过程造价控制计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，中标下浮率为28.00%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。受托人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，受托人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

### 四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

2、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含计量计价文件。

4、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

5、收到合格的工程竣工结算资料后，25天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

### (3) 合同关键页-合同签章页

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向受托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

十、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件，均构成本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章之日期。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司  
(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人： 马青山

电话： 15818607073

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：91440300715233799X

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44201501100050010364

联系人：梅双喜

电话：0755-88320589 13189710619

(4) 合同关键页-合同签订时间+合同金额

协议编号：龙华建设合字-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059B 号

**龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程**

**造价咨询合同补充协议**

发 包 人(甲 方)：深圳市龙华建设发展有限公司

承 包 人(乙 方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

针对龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程，甲乙双方已于 2021 年 5 月 13 日签订《龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程造价咨询合同》(合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059 号)(以下简称“原合同”)。鉴于原合同签订时，概算未批复，合同价为暂定价格。目前项目概算已批复，为便于后续项目管理，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、行政法规的规定，经甲、乙双方友好协商，就原合同相关事宜予以调整，特签订本补充协议。具体内容如下：

**一、咨询酬金：**  
本项目咨询服务合同价为人民币(大写) 肆佰伍拾捌万叁仟伍佰陆拾壹元贰角伍分。(¥：4583561.25 元)。

合同价以概算批复中建安费为计费基数，参照深价协【2017】14 号文计算施工阶段全过程造价控制造价咨询服务金额后再按中标下浮率下浮计取，其中，概算批复建安费为 86588.12 万元，中标下浮率为 28%。

二、甲乙双方其他权利、义务按原合同约定执行。

三、本补充协议经双方签字并盖章后生效，本补充合同与原合同同时使用，具有同等法律效力。如有抵触，以本补充合同为准。

四、本协议一式拾陆份，甲方执捌份、乙方执捌份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司	乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
(公章)	(公章)
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
联系人：马青山	联系人：
电话：0755-29800330-8126	电话：
签订日期：	签订日期：



(5) 合同关键页-项目负责人证明

合同附件 2:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓名	本工程拟任岗位	年龄	性别	专业	专业年限	职称	备注
1	赵凯	项目负责人	35	男	土建	12	高级工程师	
2	贾应荣	土建专业及审核负责人	56	男	土建	32	高级工程师	
3	董红霞	土建专业一组负责人	53	女	土建	28	高级工程师	
4	任剑峰	土建专业二组负责人	57	男	土建	32	工程师	
5	廖秋生	土建专业三组负责人	51	男	土建	28	工程师	
6	黎文红	土建专业四组负责人	51	女	土建	29	工程师	
7	易青	安装专业负责人	55	女	安装	31	高级工程师	
8	苏红	安装专业一组负责人	52	女	安装	26	高级工程师	
9	邓柳平	安装专业二组负责人	37	女	安装	15	工程师	
10	陈坚武	安装专业三组负责人	57	男	安装	32	工程师	
11	金波锋	土建预算员	54	男	土建	30	工程师	
12	杨振科	土建预算员	38	男	土建	15	高级工程师	
13	洪永祥	土建预算员	39	女	土建	16	助理工程师	
14	黎文	土建预算员	35	男	土建	12	工程师	
15	梅双喜	土建预算员	32	男	土建	10	助理工程师	
16	赵玉雷	土建预算员	31	男	土建	9	助理工程师	
17	李美娟	土建预算员	34	女	土建	11	助理工程师	
18	陈军	土建预算员	30	女	土建	8	助理工程师	
19	黄锦城	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
20	贾煜南	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
21	欧阳运玲	土建预算员	28	女	土建	6	助理工程师	

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

## 建设工程预算编制报告书

编号：[2021]—LH—预算—B004

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程—大浪街道《含四个批次管网工程和通信迁改》

咨询委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：815465367.07 元

按照合同价下浮编制金额：656202026.92 元

大写金额：陆亿伍仟陆佰贰拾万贰仟零贰拾陆元玖角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

编制人：王光信 李江 肖舒丹 阮美琳

项目负责人：李江

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
工程造价咨询企业执业印章  
编号：甲190544000844  
有效期至：2021年12月31日

证书编号：甲190544000844

审核人：李江

公司负责人：李江

日期：2021 年 9 月 30 日



(7) 概算批复（投资额证明文件）

# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕115号

## 龙华区发展和改革局关于批复大浪街道正本清源查漏补缺工程项目总概算的通知

区水务局：

你局报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批大浪街道正本清源查漏补缺工程初步设计总概算审批的函》（深龙华水务函〔2021〕425号）收悉。经审核，并报区政府一届六十九次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

### 一、项目概况及主要建设内容

本项目包括154个小区正本清源改造工程及4条河道暗涵黑臭水体治理工程。项目拟对各小区实施排水管网改造、建筑立管改造、现状管道清淤及管线迁改等，对各河道暗涵段实施清淤并截污等。

主要建设内容有：

包括大浪街道辖区内大浪河、冷水坑水、高峰水、龙华河等4条河道暗涵段黑臭水体治理工程。

主要工程量包含大浪河暗涵、冷水坑水暗涵、高峰水暗涵、龙华河-华繁路暗涵、龙华河-布龙路暗涵及龙华河-华兴路段暗涵清淤，除龙华河-华兴路段仅为清淤外，其他暗涵整治包括清淤及截流。

清理暗涵淤泥11507.75立方米，破除及恢复砼路面747.84平方米，新建DN600 高压水泥旋喷桩18448.8米、DN1000钻孔灌注桩786.4米等。

### (三) 管线迁改及保护工程

包含电力、通信管线迁改及保护工程。

1. 电力管线迁改及保护工程：敷设DN50~150 单壁波纹管7545米，现状电力管线钢扣管保护4850米，钢筋砼包封301.3 立方米等。

2. 通信管线迁改及保护工程：包括中国电信、中国联通、中国移动、有线电视等。敷设光缆185043.85米、 $\phi$ 110PVC 塑料保护管32171.04米、硬质塑料子管86650 米、 $\phi$ 32 塑料保护管65168.64米，新建通信井281座，现状管道钢筋砼包封508.65立方米，拆除光缆109203.75米等。

### (四) 交通疏解工程

施工期间交通疏解措施工程。

### (五) 水土保持工程

施工期间水土保持措施工程。

## 二、项目总概算及资金来源

项目总概算为102380.27万元，其中建安工程费

86588.12万元，工程建设其他费10916.90万元，预备费4875.25万元(详见附件)。所需资金由区财政统筹。

### 三、下一步工作要求

(一)本项目现状道路基层拆除设计厚度较大，审核暂按设计图纸计算工程量，建议后续根据实际情况优化设计。

(二)本项目现阶段暗涵清淤工程量无法准确计量，暗涵清淤方式按项目报审单位提供的情况说明进行计价，建议项目单位后续对施工方式及工程量进行核实。

(三)根据《关于调整区政府投资项目理事权的若干措施(试行)》要求，请你局与区建筑工务署做好项目移交工作。

(四)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：大浪街道正本清源查漏补缺工程项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局  
2021年9月11日

---

分送：杜玲、王卫、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务署

---

龙华区发展和改革局办公室

2021年9月11日印发

---

3、深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)一大浪街道

(1) 合同关键页-合同封面

深圳市龙华区小区排水管网改造工程  
(第六批)(造价咨询)一大浪街道

合同编号: LHJS-QY-HT013

委托人(甲方): 深圳市龙华建设发展有限公司

受托人(乙方): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期: 2020年12月4日

## (2) 合同关键页-工程概况与工作内容

### 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道概算审核和施工阶段全过程造价控制，建设内容为大浪街道约 184 个小区（室外）雨污分流改造、住宅（室内）雨污分流改造及其他相关排水系统设施的分流改造。根据施工进度分批次报概算审批，预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为概算审核和施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

- (1) 概算审核；
- (2) 施工图预算编审；
- (3) 提供工程量计算书及计算模型；
- (4) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (5) 提供主要设备清单及单价；
- (6) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；
- (7) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (8) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- (9) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；
- (10) 审核委托人支付给承包人的期中进度款；
- (11) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出

### (3) 合同关键页-合同金额页

#### 相关改善建议：

(12) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；

(13) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；

(14) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(15) 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

#### 三、咨询酬金。

1、本项目咨询服务合同价(中标人投标报价)为：人民币(大写)肆佰零捌万元整(¥4080000元)。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含咨询人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用(包括但不限于合理成本、税金及利润等)以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文中规定的工程概算审核和施工阶段全过程造价控制两项相加计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，中标下浮率为32.05%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到概算资料后10天内完成该部分概算审核，并同时出具合格的概算审核成果报告。

2、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

3、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

4、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含计量计价文件。

5、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

6、收到合格的工程竣工结算资料后，45天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

#### (4) 合同关键页-合同签章页

6、投标文件;

7、招标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、咨询人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向咨询人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式拾份,具有同等法律效力,甲方执陆份,乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件,均构成本合同的有效组成部分,其生效日期为双方签字盖章之日期。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效,且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的,以投邮之日起第三日视为已送达,且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的,应在变更之日起三日内以书面形式通知对方,未经通知的,视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的,或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的,导致信函、文书不能被受送达人实际接收的,文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方:深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号:

开户银行:

账号:

联系人:刘灿霞

电话:0755-29800330-8124 15920092548

乙方:深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人:王俊

或委托代理人:

纳税识别号:91440300715233799X

开户银行:建设银行深圳分行营业部

账号:44201501100050010364

联系人:梅双喜

电话:0755-88320589 13189710619

(5) 合同关键页-项目负责人证明

合同附件 2:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓名	本工程拟任岗位	年龄	性别	专业	专业年限	职称	备注
1	赵凯	项目负责人	34	男	土建	12	高级工程师	
2	贾应荣	土建专业及土建终审负责人	55	男	土建	32	高级工程师	
3	童红霞	土建专业一组负责人	52	女	土建	28	高级工程师	
4	任剑峰	土建专业二组负责人	56	男	土建	32	工程师	
5	廖秋生	土建编制负责人	50	男	土建	28	工程师	
6	黎文红	土建编制负责人	50	女	土建	28	工程师	
7	易青	安装专业及安装终审负责人	54	女	安装	31	高级工程师	
8	苏红	安装专业一组负责人	52	女	安装	30	高级工程师	
9	邓柳平	安装专业二组负责人	36	女	安装	15	工程师	
10	陈坚武	安装编制负责人	56	男	安装	32	工程师	
11	金波锋	土建专业预算员	53	男	土建	30	工程师	
12	杨振科	土建专业预算员	37	男	土建	15	高级工程师	
13	洪永祥	土建专业预算员	38	女	土建	16	助理工程师	
14	黎文	土建专业预算员	34	男	土建	12	工程师	
15	梅双喜	土建专业预算员	31	男	土建	10	助理工程师	
16	赵玉雷	土建专业预算员	30	男	土建	9	助理工程师	
17	李美娟	土建专业预算员	33	女	土建	11	助理工程师	
18	陈军	土建专业预算员	29	女	土建	8	助理工程师	
19	黄锦城	土建专业预算员	28	男	土建	7	助理工程师	

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C 电话：33356178 电话/传真：83454978

## 建设工程预算编制报告书

编号：[2020-LH 预算-B012

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)一大浪街道(共 7 个批次 190 个小区)

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：528284714.74 元

大写金额：伍亿贰仟捌佰贰拾捌万肆仟柒佰壹拾肆元柒角肆分

按照合同价下浮编制金额：429259009.28 元

大写金额：肆亿贰仟玖佰贰拾伍万玖仟零玖元贰角捌分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

编制人：李廷坤、陈美峰、梅永强、王世强

项目负责人：李廷坤  
  


证书编号：甲 190544000844

复核人：胡德金

公司负责人：  


日期：2020 年 12 月 12 日

(7) 概算批复（投资额证明文件）

# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕25号

## 龙华区发展和改革局关于批复小区排水管网 改造工程(第六批)项目总概算的通知

区环境保护和水务局：

你局报来《深圳市龙华区环境保护和水务局关于申请小区排水管网改造工程(第六批)初步设计总概算审批的函》(深龙华环水函〔2021〕48号)收悉。经审核，并报区政府一届五十四次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

### 一、项目概况及主要建设内容

小区排水管网改造工程(第六批)建设范围包括6个街道的874个小区，其中：

(一)观澜街道：包括金泽花园、牛湖农贸市场、日山红科技工业园、上甘岭工业园、永盛旺工业园、安特塑胶厂、亚米契塑胶制品厂、大地城红木广场园、渝富工业园、鸿宇发实业园、印达科技园、万松高精工业园、胜顺实业园、黄金

其他工程量包括：破除及恢复沥青砼路面5121.15平方米、砼路面87390.8平方米、人行道8880.31平方米、绿化带2777.9平方米，安装太阳能施工牌3497块、太阳能导向牌1747块、夜光警示闪光灯8489套、围挡1944米，水马33402.14米、可移动护栏2843.37米，管沟支护打拔拉森钢板桩3231.03吨，槽钢支护7159.04吨，木板桩支护11728.98平方米等。

管线迁改工程：包括电力、通信管线迁改工程。

电力管线迁改工程：敷设电力电缆1247米，铺设电缆保护管17430米，现浇砼包封电缆管4495米，新建电力井13座、电缆沟检查井36座等。

通信管线迁改工程：现浇钢筋砼包封保护通信管道697.98立方米，铺设Φ110 PVC塑料通信管道4444米，敷设光缆38905米，新建通信井134座等。

## **二、项目总概算及资金来源**

项目总概算为279199.75万元，其中建安工程费243159.44万元，工程建设其他费22745.08万元，预备费13295.23万元。所需资金由区财政统筹。

## **三、下一步工作要求**

(一)根据《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》要求，请你局与区建筑工务局做好项目移交工作。

(二)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》、《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的

若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：小区排水管网改造工程(第六批)项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局  
2021年3月4日

---

抄送：杜玲、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务局

---

龙华区发展和改革局办公室

2021年3月4日印发

—19—

#### 4、珠海高新区 2021-2022 年水环境综合整治工程

##### (1) 合同关键页-合同封面

合同编号: JG085-2021 其-建设-ZJ
<h2>建设工程全过程造价咨询合同</h2>
工程名称: <u>珠海高新区 2021-2022 年水环境综合整治工程</u>
委托人: <u>珠海高新技术产业开发区政府投资建设工程管理中心</u>
咨询人: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u>
1

(2) 合同关键页-工程概况

**第一部分 建设工程造价咨询合同**

委托人：珠海高新技术产业开发区政府投资建设工程管理中心

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平及诚实信用的原则，双方就珠海高新区2021-2022年水环境综合整治工程项目造价咨询服务事项协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

- 1、项目名称：珠海高新区2021-2022年水环境综合整治工程
- 2、服务类别：施工阶段全过程造价控制，详见本合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分及解释顺序：

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；
- 3、本项目招标文件（委托书）
- 4、建设工程造价咨询合同标准条件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

### (3) 合同关键页-合同金额页

服务收费项目和收费标准表》序号6中的“施工阶段全过程造价控制”的收费系数，采用差额定率累进法计算。结算时，如预算总价超过财政部门批复的项目预算中建安费总和时，则以财政部门批复的项目预算中建安费为计费基数。

全过程造价咨询费结算价=全过程造价控制咨询服务费+扣罚金额

4、本项目工程造价咨询招标金额为 440.05 万元，中标费率为 75.00%，造价咨询合同价暂定为 330.03 万元。

5、全部咨询工作结束后进行咨询费结算，最终以结算收费额为准，咨询服务费根据咨询人已完成的工作量由委托人向区财政部门申报，审批后支付。

6、造价咨询业务范围及要求：前期阶段、施工招标预算编制阶段、施工阶段、竣工结算阶段、财务决算阶段等造价相关的工作。

(1) 前期阶段：根据委托人的工作安排，从经济的角度对设计文件提出优化建议；审核投资估算；审核项目的初步设计概算；编制项目预算；提供与工程有关的经济指标、综合单价、市场价；提供与工程建设有关各类服务（如勘测、检测、评估等二类费用）的行业收费标准或市场价；

(2) 施工招标预算编制阶段：根据委托人的工作安排，从经济的角度对设计文件提出优化建议，编制项目预算上报审批；审核或编制前，必须进行现场踏勘，并配合有关单位进行现场计量工作。在规定的时间内独立编制预算及工程量清单，编制预算时钢筋用量抽筋计算，并提供钢筋抽筋分析表；做好材料的询价工作，进行经济指标分析，准确核定材料价格及主材、设备价格。在编制预算时，如发现施工图有缺陷，设计深度不够或不符合常规设计，以致不能满足造价编制要求时，应及时地向委托人反应，并提出书面合理化建议或意见；及时完成预算的编制工作并送财政投资审核部门审核并配合预算审核单位完成预算的审核对数工作，预算成果要求计算准确，做到不漏项、不重复计算、不套错定额；预算编制原则须符合委托人的招标文件有关规定及委托人提供的有关规定；招标文件会审时，提供电子版。咨询人必须完成办理预算的备案手续，同时提供符合招标要求的工程量清单及电子软盘，参与并协助委托人的招标答疑等工作。

(3) 施工阶段：参加设计变更等有关的工程例会，在规定的时间内审核工程进度款；根据施工招标文件对风险包干的内容进行辨别；编制、核定有效的设计变更、工程量增减而引起的工程造价增减；对设计变更提出合理化建议，供委托人参考；

(4) 合同关键页-合同签章页

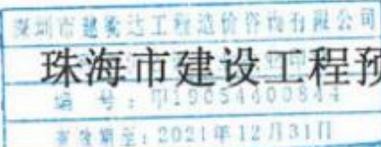
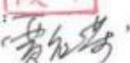
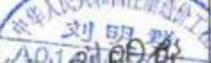
六、本工程委托人可根据政府行为随时终止本合同。本工程如遇停、缓建的，已完成的工作量按合同相应条款结算，咨询人不得提出已完成工作量之外的任何索赔要求。

七、本合同的建设工程造价咨询业务自2021年3月7日开始实施，至工程项目结算后终结。

八、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执贰份。

委 托 人：  珠海高新技术产业开发区 政府投资建设工程管理中心  (盖章)	咨 询 人：  深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  (盖章)
法定代表人：(签字)  委托代理人：(签字)  地 址：南方软件园 A3 栋二层 邮政编码：519085 电 话：0756-3626500 传 真：0756-3393166 开户银行： 银行帐号：  日期： 2021 年 3 月 7 日	法定代表人：(签字)  委托代理人：(签字) 地 址：珠海市香洲区兴华路 212 号 能源大厦 3 楼 邮政编码：519000 电 话：3262226 传 真：3262935 开户行：中国建设银行珠海市柠溪支行 账 号：44001642235053003174

(5) 成果文件

 <p>深圳市建信达工程造价咨询有限公司</p> <p><b>珠海市建设工程预算审批表</b></p> <p>编号: 0119054400848</p> <p>有效期至: 2021年12月31日</p>		 <p>广东信仕德建设项目管理有限公司</p> <p>工程造价咨询企业执业印章</p> <p>190544000848</p> <p>有效期至: 2021年12月31日</p>	
<p>工程名称: <u>珠海高新区2021-2022年水环境综合整治工程-官塘水北排洪渠整治工程(截污管道部分)</u></p>			
<p>建设单位: <u>珠海高新技术产业开发区政府投资建设工程管理中心</u></p>			
<p>工程内容: <u>沿排洪渠两岸布设截污管收集两岸漏排污水总长约1.27km(含支管)</u></p>			
<p>预算编制单位:</p> <p>深圳市建信达工程造价咨询有限公司</p> <p>负责人: </p> <p>编制人: </p> <p>资格证号: <u>罗子林</u></p> <p>审核人: </p> <p>资格证号: <u>A02440004015</u></p> <p>工程预算造价:</p> <p>大写: <u>捌佰叁拾贰万玖仟肆佰零肆元零贰分</u></p> <p>小写: <u>¥8,323,803.02</u></p> <p>日期: <u>2021年12月23日</u></p>	<p>预算审核单位:</p> <p>广东信仕德建设项目管理有限公司</p> <p>负责人: </p> <p>编制人: </p> <p>资格证号: <u>吴秋明</u></p> <p>审核人: </p> <p>资格证号: <u>A01440001654</u></p> <p>工程预算造价:</p> <p>大写: <u>捌佰叁拾贰万玖仟肆佰零肆元零贰分</u></p> <p>小写: <u>¥8,323,803.02</u></p> <p>日期: <u>2021年12月23日</u></p>	<p>建设单位:</p> <p>珠海高新技术产业开发区政府投资建设工程管理中心</p> <p>负责人: </p> <p>经办人: <u>吴佩水</u></p> <p>审核人: </p> <p>资格证号: <u>刘昇才</u></p> <p>工程预算造价:</p> <p>大写: <u>捌佰叁拾贰万玖仟肆佰零肆元零贰分</u></p> <p>小写: <u>¥8,323,803.02</u></p> <p>日期: <u>2021年12月23日</u></p>	<p>预算审批单位:</p> <p>珠海高新技术产业开发区政府投资建设工程管理中心</p> <p>负责人:</p> <p>经办人:</p> <p>审定意见:</p> <p>日期:</p>

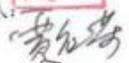
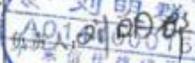
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
**珠海市建设工程预算审批表**  
 编号: 019054400848  
 有效期至: 2021年12月31日

广东信仕德建设项目管理有限公司  
 工程造价咨询企业执业印章  
 190544000848  
 有效期至: 2021年12月31日

工程名称: 珠海高新区2021-2022年水环境综合整治工程-官塘水北排洪渠整治工程(截污管道部分)

建设单位: 珠海高新技术产业开发区政府投资建设工程管理中心

工程内容: 沿排洪渠两岸布设截污管收集两岸漏排污水总长约1.27km(含支管)

预算编制单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 负责人:  编制人:  资格证书号: 罗子林 审核人:  资格证书号: A02440004915 工程预算造价: 大写: 捌佰肆拾玖万贰仟肆佰零柒元零贰分 小写: ¥8,492,181.82 日期: 2021年12月23日	预算审核单位: 广东信仕德建设项目管理有限公司 负责人:  编制人:  资格证书号: 吴秋明 审核人:  资格证书号: A01440001654 工程预算造价: 大写: 捌佰叁拾贰万叁仟捌佰零叁元零贰分 小写: ¥8,323,803.02 日期: 2021年12月23日	建设单位: 珠海高新技术产业开发区政府投资建设工程管理中心 负责人:  经办人:  资格证书号: 审核人:  资格证书号: 工程预算造价: 大写: 捌佰叁拾贰万叁仟捌佰零叁元零贰分 小写: ¥8,323,803.02 日期: 年 月 日	预算审批单位: 负责人: 经办人: 审定意见: 日期: 年 月 日
---	---	---	---

(6) 概算批复（投资额证明文件）

## 珠海高新技术产业开发区发展改革和财政金融局文件

珠高发投审〔2022〕37号

### 关于珠海高新区2021-2022年水环境综合整治工程 项目概算的批复

区建管中心:

你单位《关于审核珠海高新区2021-2022年水环境综合整治工程项目概算的函》（珠高建管〔2022〕50号）及附件收悉。经研究，批复如下：

#### 一、建设规模及内容

本工程（项目编码：2021-440-402-78-01-829741）位于珠海高新区上栅、六组、谭井、北沙、银星，建设管网工程总长度49千米，其中修复管道40千米，改造干管5千米，新建管道4千米；整治11条排洪渠，沿线截污管总长度约6千米，清淤总量约6万立方米；新建污水泵站11座；新建一体化污水处理设施8座；金鼎工业园路网通建

— 1 —

3千米;景观示范工程面积约34620平方米;智慧水务示范工程等。

## 二、项目投资额及资金来源

本项目投资概算为59731.84万元，其中：工程一类费用为51528.27万元，二类费用为5359.20万元，预备费用为2844.37万元。所需资金由区财政统筹解决。

## 三、项目概算详见概算审核报告。

接文后，请你单位按照《珠海市建设工程招标投标管理办法》及《珠海高新区政府投资项目管理办法》的规定组织项目的实施工作，抓好工程进度和质量并严格控制总投资。

此复。

珠海高新区发展改革和财政金融局



公开方式：依申请公开

抄送：区建设环保局

5、小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）

(1) 合同关键页-合同封面

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

委托单位：深圳市水务(集团)有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2020年11月30日

## (2) 合同关键页-工程概况及合同金额页

<h3>第一部分 合同协议书</h3>
委托人： <u>深圳市（水务）集团有限公司</u>
咨询人： <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u>
依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 <u>小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</u> 服务事项协商一致，订立本合同。
一、 <u>本项目工程概述及造价咨询服务范围</u>
1、工程名称： <u>小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</u>
2、工程地点： <u>深圳市龙华区</u>
3、工程造价咨询服务范围为： <u>小区排水管网改造工程（第五批）（造价咨询）</u>
二、 <u>建设工程咨询服务内容</u>
主要包括工程预算（招标控制价、工程量清单）编制、施工阶段过程服务（如参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作、进度款拨付、索赔处理、价格纠纷、按需要到工地现场解决有关造价事宜、协助业主做好无信息价材料和设备的询价/定价工作等）、结算审核等；委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。
三、 <u>服务时间</u>
1、工程量清单及标底提交时间： <u>接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；</u>
2、造价控制形象进度表提交时间： <u>在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；</u>
3、施工过程的计量计价复核意见提交时间： <u>自接到相关资料后 30 天内；</u>
4、工程竣工结算审核报告提交时间： <u>自接到相关资料后 30 天内；</u>
5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。
四、 <u>合同价款及支付</u>
1、本项目造价咨询服务费合同价以概算批复总投资作为计算基数，根据（粤价函[2011]742号）“全过程造价咨询编制”计算并下浮 <u>20%</u> ，本合同价暂定价为人民币 <u>235.55 万元</u> 。
2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费



(4) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758  
深圳市福田区沙嘴路 53 号红旗岭综合楼三楼 电话：0755-83454978，88608420

## 小区排水管网改造工程(第五批)造价咨询工程预算编制报告书

编号：[2021]-预-002

工程名称：小区排水管网改造工程(第五批)造价咨询

咨询委托单位：深圳市龙华区建筑工务局

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

编制造价：叁亿壹仟零壹拾陆万柒仟伍佰陆拾肆元贰角壹分  
(¥310167564.21 元)

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 编号：甲190544000844

资质等级：甲级

有效期至：2021年12月31日  
证书编号：甲190544000844

编制人：李百祥、陈媛媛、林石运、邓艳

审核人：许朝进  
017219  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2022年12月31日

项目负责人：1140001666  
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
有效期至：2021年12月31日

公司负责人：  
日期：2021年2月18日

(5) 履约评价

工程造价咨询项目履约评价征求意见表（2023 年度）

委托单位：深圳市水务(集团)有限公司				
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				
工程项目名称：小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)				
项目负责人：王俊				
项目组成员：胡德金、许朝进、陈媛媛、林志远、邓艳、李自辉				
序号	评价意见及主要内容			
1	业务水平：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
2	职业道德：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
3	服务态度：	非常满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	不满意 <input type="checkbox"/>
4	时间观念：	强 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
委托方综合评价意见：  委托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)服务中认真负责，配合度高，守时守信，能够主动发现并及时协助我方解决建设过程中的造价问题，各方面表现优秀。				
 委托单位(章)： 时间：2023 年 11 月 26 日				

(6) 概算批复（投资额证明文件）

# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改〔2020〕65号

签发人：吴敏

## 龙华区发展和改革局关于批复小区排水管网 改造工程(第五批)项目总概算的通知

区环保水务局：

你局报来《深圳市龙华区环境保护和水务局关于申请小区排水管网改造工程（第五批）初步设计审批的函》（深龙华环水函〔2020〕351号）、《深圳市龙华区环境保护和水务局关于调整小区排水管网改造工程（第五批）报审概算的函》（深龙华环水函〔2020〕24号）收悉。经审核，并报区政府一届二十七次常务会议审定，现批复如下：

### 一、项目概况及主要建设内容

为全面改善我区老旧小区排水管网的老化、堵塞情况，实现片区的雨、污分流，并解决排水不畅等问题，实施小区排水管网改造是必要的。

—1—

管466.92米，现状管线保护1756.36米，砖砌立式闸阀井4座，新旧管碰口27处，拆除及恢复混凝土路面821平方米等。

4.燃气管线迁改工程：敷设 DN63~200 聚乙烯燃气管314米，砖砌阀门井15座，安装DN50放散阀14个，新旧管碰口19处，拆除恢复路面484.2平方米等。

## **二、项目总概算及资金来源**

项目总概算为39691.98万元，其中建安工程费34941.49万元，工程建设其他费2860.40万元，预备费1890.09万元。项目建设所需资金由区财政统筹。

## **三、下一步工作要求**

(一)根据《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》要求，请你局与区建筑工务局做好项目移交工作。

(二)根据《龙华新区政府投资项目管理办法（2013年修订）》、《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及概算进行限额设计。项目预算不得突破概算建筑安装工程费用。

特此通知。

附件：小区排水管网改造工程(第五批)项目总概算汇总表

(此页无正文)



---

分送：陈清、纳沙、大岭同志；区审计局、区住建局、区工务局  
龙华区发展和改革局办公室                      2020年10月5日印发

---

—6—

## 6、项目负责人同类工程业绩

### 6.1 项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订时间	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	龙华区大浪道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）	服务范围： 全规程造价控制； 工程内容： 包括但不限于小区（室外）雨分改造工程、住宅（内）污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程	458.36	市政给水排水工程	2021-5-13	赵凯	P108	/
2	深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）——大浪街道	服务范围： 全过程造价控制； 工程内容： 大浪街道约184个小区（室外）雨污分流改造、住宅（室内）雨污分流改造及其他相关排水系统设施的分流改造	408.00	市政给水排水工程	2020-12-4	赵凯	P117	/

备注：投标人提供拟派项目负责人近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间或中标通知书打印时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的同类工程业绩（指市政给水工程、排水工程全过程造价咨询业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程）。所提供的业绩不超过2项，应列表，若超过2项取佐证材料前2项。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

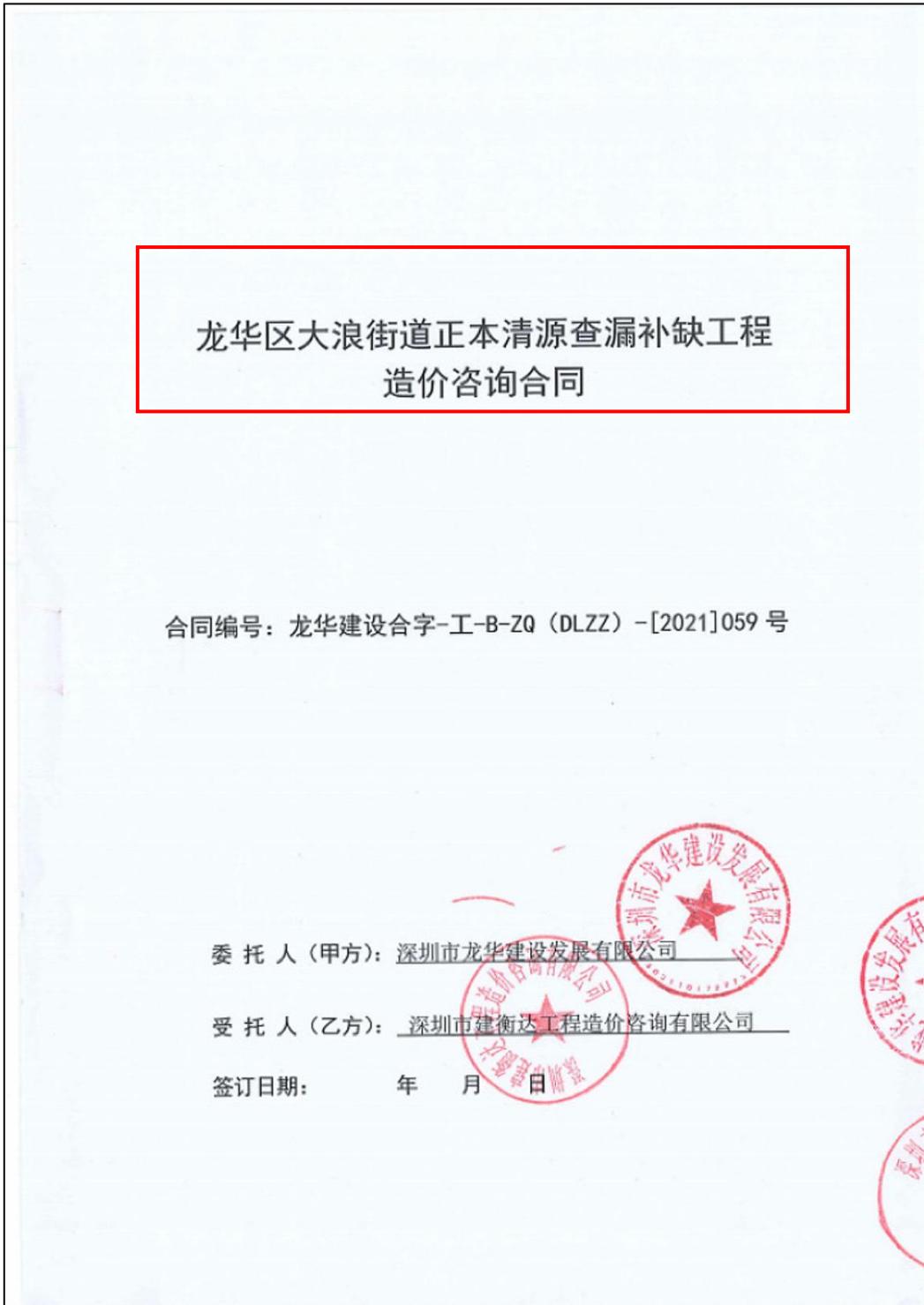
证明文件为：（1）中标通知书（若有）；（2）合同关键页，应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、服务范围、同类工程全过程造价咨询合同金额、项目负责人姓名、合同签订时间、合

同双方盖章页等关键信息，上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明；（3）成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、项目负责人的签章和证书号、投标人公章等关键信息；（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况；（5）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可；（6）按格式要求提供，投标人可将合同和造价成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记，以便招标人审核。（7）同类业绩合同金额需超过本招标最小项目金额的二分之一，即 41.031408 万元。

## 6.2 项目负责人同类工程业绩证明文件

### 1、龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

#### (1) 合同关键页-合同封面



## (2) 合同关键页-工程概况与工作内容

### 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道98号龙华区行政服务中心1栋6楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦13、23楼

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、受托人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托受托人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程施工阶段全过程造价控制。建设内容主要是包括但不限于小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。建设内容涉及需改造小区较多，涉及住宅类、商住两用类、公共机构类、商业类、工业类等多类项目。根据施工进度分批次进行预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

- (1) 施工图预算编、审；
- (2) 提供工程量计算书及计算模型；
- (3) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (4) 提供主要设备清单及单价；
- (5) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书）；
- (6) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (7) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- (8) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；

(9) 审核招标人支付给承包人的期中进度款；

(10) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

(11) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；

(12) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；

(13) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(14) 招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

### 三、咨询酬金：

1、本项目咨询服务合同价（中标人投标报价）为人民币（大写） 叁佰壹拾捌万叁仟捌佰肆拾元整（¥：3183840.00元）。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含受托人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用（包括但不限于合理成本、税金及利润等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文规定的施工阶段全过程造价控制计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，**中标下浮率为28.00%。**

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。受托人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，受托人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

### 四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

2、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含计量计价文件。

4、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

5、收到合格的工程竣工结算资料后，25天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

### (3) 合同关键页-合同签章页

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、受托人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向受托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

十、本合同一式拾份，具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件，均构成本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章之日期。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司  
(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人： 马青山

电话： 15818607073

乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司  
(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：91440300715233799X

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44201501100050010364

联系人：梅双喜

电话：0755-88320589 13189710619

(4) 合同关键页-合同签订时间+合同金额

协议编号：龙华建设合字-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059B 号

**龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程**

**造价咨询合同补充协议**

发 包 人(甲 方)：深圳市龙华建设发展有限公司

承 包 人(乙 方)：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

针对龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程，甲乙双方已于 2021 年 5 月 13 日签订《龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程造价咨询合同》(合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ (DLZZ) -[2021]059 号)(以下简称“原合同”)。鉴于原合同签订时，概算未批复，合同价为暂定价格。目前项目概算已批复，为便于后续项目管理，根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律、行政法规的规定，经甲、乙双方友好协商，就原合同相关事宜予以调整，特签订本补充协议。具体内容如下：

**一、咨询酬金：**  
本项目咨询服务合同价为人民币(大写) 肆佰伍拾捌万叁仟伍佰陆拾壹元贰角伍分。(¥：4583561.25 元)。

合同价以概算批复中建安费为计费基数，参照深价协【2017】14 号文计算施工阶段全过程造价控制造价咨询服务金额后再按中标下浮率下浮计取，其中，概算批复建安费为 86588.12 万元，中标下浮率为 28%。

二、甲乙双方其他权利、义务按原合同约定执行。

三、本补充协议经双方签字并盖章后生效，本补充合同与原合同同时使用，具有同等法律效力。如有抵触，以本补充合同为准。

四、本协议一式拾陆份，甲方执捌份、乙方执捌份，均具同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司	乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
(公章)	(公章)
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
联系人：马青山	联系人：
电话：0755-29800330-8126	电话：
签订日期：	签订日期：



(5) 合同关键页-项目负责人证明

合同附件 2:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓名	本工程拟任岗位	年龄	性别	专业	专业年限	职称	备注
1	赵凯	项目负责人	35	男	土建	12	高级工程师	
2	贾应荣	土建专业及审核负责人	56	男	土建	32	高级工程师	
3	董红霞	土建专业一组负责人	53	女	土建	28	高级工程师	
4	任剑峰	土建专业二组负责人	57	男	土建	32	工程师	
5	廖秋生	土建专业三组负责人	51	男	土建	28	工程师	
6	黎文红	土建专业四组负责人	51	女	土建	29	工程师	
7	易青	安装专业负责人	55	女	安装	31	高级工程师	
8	苏红	安装专业一组负责人	52	女	安装	26	高级工程师	
9	邓柳平	安装专业二组负责人	37	女	安装	15	工程师	
10	陈坚武	安装专业三组负责人	57	男	安装	32	工程师	
11	金波锋	土建预算员	54	男	土建	30	工程师	
12	杨振科	土建预算员	38	男	土建	15	高级工程师	
13	洪永祥	土建预算员	39	女	土建	16	助理工程师	
14	黎文	土建预算员	35	男	土建	12	工程师	
15	梅双喜	土建预算员	32	男	土建	10	助理工程师	
16	赵玉雷	土建预算员	31	男	土建	9	助理工程师	
17	李美娟	土建预算员	34	女	土建	11	助理工程师	
18	陈军	土建预算员	30	女	土建	8	助理工程师	
19	黄锦城	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
20	贾煜南	土建预算员	29	男	土建	7	助理工程师	
21	欧阳运玲	土建预算员	28	女	土建	6	助理工程师	

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

## 建设工程预算编制报告书

编号：[2021]—LH—预算—B004

工程名称：龙华区大浪街道正本清源查漏补缺工程—大浪街道《含四个批次管网工程和通信迁改》

咨询委托单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：815465367.07 元

按照合同价下浮编制金额：656202026.92 元

大写金额：陆亿伍仟陆佰贰拾万贰仟零贰拾陆元玖角贰分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

证书编号：甲 190544000844

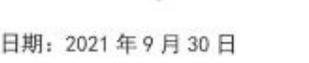
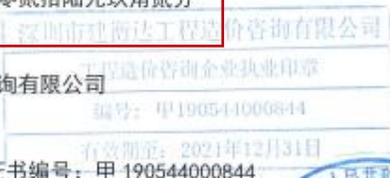
编制人：王光信

审核人：许朝选

项目负责人：王光信

公司负责人：王光信

日期：2021 年 9 月 30 日



(7) 概算批复（投资额证明文件）

# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕115号

## 龙华区发展和改革局关于批复大浪街道正本 清源查漏补缺工程项目总概算的通知

区水务局：

你局报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批大浪街道正本清源查漏补缺工程初步设计总概算审批的函》（深龙华水务函〔2021〕425号）收悉。经审核，并报区政府一届六十九次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

### 一、项目概况及主要建设内容

本项目包括154个小区正本清源改造工程及4条河道暗涵黑臭水体治理工程。项目拟对各小区实施排水管网改造、建筑立管改造、现状管道清淤及管线迁改等，对各河道暗涵段实施清淤并截污等。

主要建设内容有：

包括大浪街道辖区内大浪河、冷水坑水、高峰水、龙华河等4条河道暗涵段黑臭水体治理工程。

主要工程量包含大浪河暗涵、冷水坑水暗涵、高峰水暗涵、龙华河-华繁路暗涵、龙华河-布龙路暗涵及龙华河-华兴路段暗涵清淤，除龙华河-华兴路段仅为清淤外，其他暗涵整治包括清淤及截流。

清理暗涵淤泥11507.75立方米，破除及恢复砼路面747.84平方米，新建DN600 高压水泥旋喷桩18448.8米、DN1000钻孔灌注桩786.4米等。

### (三) 管线迁改及保护工程

包含电力、通信管线迁改及保护工程。

1. 电力管线迁改及保护工程：敷设DN50~150 单壁波纹管7545米，现状电力管线钢扣管保护4850米，钢筋砼包封301.3 立方米等。

2. 通信管线迁改及保护工程：包括中国电信、中国联通、中国移动、有线电视等。敷设光缆185043.85米、 $\phi$ 110PVC 塑料保护管32171.04米、硬质塑料子管86650 米、 $\phi$ 32 塑料保护管65168.64米，新建通信井281座，现状管道钢筋砼包封508.65立方米，拆除光缆109203.75米等。

### (四) 交通疏解工程

施工期间交通疏解措施工程。

### (五) 水土保持工程

施工期间水土保持措施工程。

## 二、项目总概算及资金来源

项目总概算为102380.27万元，其中建安工程费

86588.12万元，工程建设其他费10916.90万元，预备费4875.25万元(详见附件)。所需资金由区财政统筹。

### 三、下一步工作要求

(一)本项目现状道路基层拆除设计厚度较大，审核暂按设计图纸计算工程量，建议后续根据实际情况优化设计。

(二)本项目现阶段暗涵清淤工程量无法准确计量，暗涵清淤方式按项目报审单位提供的情况说明进行计价，建议项目单位后续对施工方式及工程量进行核实。

(三)根据《关于调整区政府投资项目理事权的若干措施(试行)》要求，请你局与区建筑工务署做好项目移交工作。

(四)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：大浪街道正本清源查漏补缺工程项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局  
2021年9月11日

---

分送：杜玲、王卫、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务署

---

龙华区发展和改革局办公室

2021年9月11日印发

2、深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(造价咨询)一大浪街道

(1) 合同关键页-合同封面

深圳市龙华区小区排水管网改造工程  
(第六批)(造价咨询)一大浪街道

合同编号: LHJS-QY-HT013

委托人(甲方): 深圳市龙华建设发展有限公司

受托人(乙方): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

签订日期: 2020年12月4日

## (2) 合同关键页-工程概况与工作内容

### 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

住所地：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道

工程地点：深圳市龙华区大浪街道

工作范围：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（造价咨询）一大浪街道概算审核和施工阶段全过程造价控制，建设内容为大浪街道约 184 个小区（室外）雨污分流改造、住宅（室内）雨污分流改造及其他相关排水系统设施的分流改造。根据施工进度分批次报概算审批，预算编审、过程成本管理、结算审核。

二、咨询工作内容：

本次造价咨询服务为概算审核和施工阶段全过程造价控制，具体内容包括但不限于：

- (1) 概算审核；
- (2) 施工图预算编审；
- (3) 提供工程量计算书及计算模型；
- (4) 提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- (5) 提供主要设备清单及单价；
- (6) 提供新增材料及设备的询价报告（要求每项新增材料或设备原则上应提供不少于 3 家供应厂家询价书）；
- (7) 在施工过程中编制造价控制形象进度表；
- (8) 审核工程变更和签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；
- (9) 参与项目管理过程与成本管理相关的所有会议，参与图纸会审并提出合理化建议；到工地现场参与解决工程造价有关事宜；
- (10) 审核委托人支付给承包人的期中进度款；
- (11) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出

### (3) 合同关键页-合同金额页

相关改善建议：

(12) 审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；

(13) 全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作；

(14) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

(15) 委托人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

三、咨询酬金。

1、本项目咨询服务合同价(中标人投标报价)为：人民币(大写)肆佰零捌万元整(¥4080000元)。

本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

本合同价包含咨询人按照招标文件和合同的要求完成所有咨询工作所需的全部费用(包括但不限于合理成本、税金及利润等)以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2、本合同项目咨询服务费结算时以本工程各批次概算批复中建安费的累计汇总金额作为计费基数计算，计费标准参照粤价函[2011]742号和深价协【2017】14号文中规定的工程概算审核和施工阶段全过程造价控制两项相加计取，再按中标下浮率同比例下浮计算咨询服务费用，中标下浮率为32.05%。

3、结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

四、各阶段提交咨询成果的时限要求：

1、咨询单位收到概算资料后10天内完成该部分概算审核，并同时出具合格的概算审核成果报告。

2、咨询单位收到施工图后15天内完成该部分工程预算造价的编制，15天内完成与施工单位的核对工作，并同时出具合格的预算书成果报告。

3、收到设计变更资料后5天内完成工程变更编制或审核，并同时出具合格的造价书送审。

4、收到工程签证、索赔、反索赔、施工单位进度款申请资料后3天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果，含计量计价文件。

5、收到施工单位提交的工程竣工结算资料后10天内，出具正式的审核意见。

6、收到合格的工程竣工结算资料后，45天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

#### (4) 合同关键页-合同签章页

6、投标文件;

7、招标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、咨询人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人向咨询人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式拾份,具有同等法律效力,甲方执陆份,乙方执肆份。

十一、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方签署确认的与本合同有关的文件,均构成本合同的有效组成部分,其生效日期为双方签字盖章之日期。

十二、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效,且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的,以投邮之日起第三日视为已送达,且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的,应在变更之日起三日内以书面形式通知对方,未经通知的,视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的,或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的,导致信函、文书不能被受送达人实际接收的,文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

甲方: 深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人:

或委托代理人:

纳税识别号:

开户银行:

账号:

联系人: 刘灿霞

电话: 0755-29800330-8124 15920092548

乙方: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

(公章)

法定代表人: 王俊

或委托代理人:

纳税识别号: 91440300715233799X

开户银行: 建设银行深圳分行营业部

账号: 44201501100050010364

联系人: 梅双喜

电话: 0755-88320589 13189710619

(5) 合同关键页-项目负责人证明

合同附件 2:

派驻本工程项目部人员汇总表

序号	姓名	本工程拟任岗位	年龄	性别	专业	专业年限	职称	备注
1	赵凯	项目负责人	34	男	土建	12	高级工程师	
2	贾应荣	土建专业及土建终审负责人	55	男	土建	32	高级工程师	
3	童红霞	土建专业一组负责人	52	女	土建	28	高级工程师	
4	任剑峰	土建专业二组负责人	56	男	土建	32	工程师	
5	廖秋生	土建编制负责人	50	男	土建	28	工程师	
6	黎文红	土建编制负责人	50	女	土建	28	工程师	
7	易青	安装专业及安装终审负责人	54	女	安装	31	高级工程师	
8	苏红	安装专业一组负责人	52	女	安装	30	高级工程师	
9	邓柳平	安装专业二组负责人	36	女	安装	15	工程师	
10	陈坚武	安装编制负责人	56	男	安装	32	工程师	
11	金波锋	土建专业预算员	53	男	土建	30	工程师	
12	杨振科	土建专业预算员	37	男	土建	15	高级工程师	
13	洪永祥	土建专业预算员	38	女	土建	16	助理工程师	
14	黎文	土建专业预算员	34	男	土建	12	工程师	
15	梅双喜	土建专业预算员	31	男	土建	10	助理工程师	
16	赵玉雷	土建专业预算员	30	男	土建	9	助理工程师	
17	李美娟	土建专业预算员	33	女	土建	11	助理工程师	
18	陈军	土建专业预算员	29	女	土建	8	助理工程师	
19	黄锦城	土建专业预算员	28	男	土建	7	助理工程师	

(6) 成果文件

# 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲十一街万基商务大厦 13F、23C 电话：33356178 电话/传真：83454978

## 建设工程预算编制报告书

编号：[2020-LH 预算-B012

工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)一大浪街道(共 7 个批次 190 个小区)

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

预算编制金额：528284714.74 元

大写金额：伍亿贰仟捌佰贰拾捌万肆仟柒佰壹拾肆元柒角肆分

按照合同价下浮编制金额：429259009.28 元

大写金额：肆亿贰仟玖佰贰拾伍万玖仟零玖元贰角捌分

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级

编制人：李廷坤、陈美峰、梅必豪、王忠亮

项目负责人：李廷坤  
  


证书编号：甲 190544000844

复核人：胡德金

公司负责人：  


日期：2020 年 12 月 12 日

(7) 概算批复（投资额证明文件）

# 深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改概算〔2021〕25号

## 龙华区发展和改革局关于批复小区排水管网 改造工程(第六批)项目总概算的通知

区环境保护和水务局：

你局报来《深圳市龙华区环境保护和水务局关于申请小区排水管网改造工程(第六批)初步设计总概算审批的函》(深龙华环水函〔2021〕48号)收悉。经审核，并报区政府一届五十四次常务会议审定，现就有关事项批复如下：

### 一、项目概况及主要建设内容

小区排水管网改造工程(第六批)建设范围包括6个街道的874个小区，其中：

(一)观澜街道：包括金泽花园、牛湖农贸市场、日山红科技工业园、上甘岭工业园、永盛旺工业园、安特塑胶厂、亚米契塑胶制品厂、大地城红木广场园、渝富工业园、鸿宇发实业园、印达科技园、万松高精工业园、胜顺实业园、黄金

—1—

其他工程量包括：破除及恢复沥青砼路面5121.15平方米、砼路面87390.8平方米、人行道8880.31平方米、绿化带2777.9平方米，安装太阳能施工牌3497块、太阳能导向牌1747块、夜光警示闪光灯8489套、围挡1944米，水马33402.14米、可移动护栏2843.37米，管沟支护打拔拉森钢板桩3231.03吨，槽钢支护7159.04吨，木板桩支护11728.98平方米等。

管线迁改工程：包括电力、通信管线迁改工程。

电力管线迁改工程：敷设电力电缆1247米，铺设电缆保护管17430米，现浇砼包封电缆管4495米，新建电力井13座、电缆沟检查井36座等。

通信管线迁改工程：现浇钢筋砼包封保护通信管道697.98立方米，铺设Φ110 PVC塑料通信管道4444米，敷设光缆38905米，新建通信井134座等。

## **二、项目总概算及资金来源**

项目总概算为279199.75万元，其中建安工程费243159.44万元，工程建设其他费22745.08万元，预备费13295.23万元。所需资金由区财政统筹。

## **三、下一步工作要求**

(一)根据《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的若干措施》要求，请你局与区建筑工务局做好项目移交工作。

(二)根据《龙华新区政府投资项目管理办法(2013年修订)》、《关于进一步简政放权创新政府投资项目管理的

若干措施》等有关规定要求，请抓紧开展施工图设计编制工作，施工图设计应严格按照经批准的初步设计内容、建设标准及建安工程费用进行限额设计。

特此通知。

附件：小区排水管网改造工程(第六批)项目总概算汇总表

龙华区发展和改革局  
2021年3月4日

---

抄送：杜玲、纳沙、水生、艳东、建民同志；区审计局、区住房和建设局、区建筑工务局

---

龙华区发展和改革局办公室

2021年3月4日印发

—19—

## 7、拟派项目团队能力

### 拟投入项目管理班子人员配备表

序号	姓名	在本项目中拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	赵凯	项目负责人	高级工程师	230300 113154 8	工程造价	一级注册造价工程师	一级	建[造] 1118 4400 0123 53	土木建筑	1360 0294 887	4310 2119 8410 3126 56
2	李美娟	土建负责人	高级工程师	230300 113234 4	工程造价	一级注册造价工程师	一级	建[造] 1118 4400 0157 38	土木建筑	1356 0762 671	3605 2119 8509 2148 27
3	王光磊	安装负责人	高级工程师	220300 107113 1	工程造价	一级注册造价工程师	一级	建[造] 1412 3440 0022 928	土木建筑	1382 8716 532	1426 0119 8401 1121 17
4	梅双喜	土建工程师	中级工程师	190300 302470 6	工程造价	一级注册造价工程师	一级	建[造] 1122 4400 0170 94	土木建筑	1506 6922 823	4210 8719 8707 1450 11
5	胡德金	土建工程师	中级工程师	110149 321010 82215	建筑经济	一级注册造价工程师	一级	建[造] 1116 4400 0033 14	土木建筑	1353 0789 407	4402 2919 8006 2022 12

6	戴翠萍	土建工程师	工程师	170300 300451 8	工程造价	一级注册造价工程师	一级	建 [造] 1117 4400 0060 73	土木建筑	1341 7520 836	3624 2619 8503 1510 26
7	林志远	土建工程师	高级工程师	200010 109136 2	建筑工程造价	一级注册造价工程师	一级	建 [造] 1111 9440 0021 947	土木建筑	1352 7228 567	3505 2419 8410 2035 94
8	杨俊泽	土建工程师	助理工程师	200304 600460 3	工程造价	一级注册造价工程师	一级	建 [造] 1123 4400 0229 91	土木建筑	1367 0096 069	4403 0719 9404 1828 10
9	罗文林	土建工程师	中级工程师	069700 38	暖通与空调	一级注册造价工程师	一级	建 [造] 1123 4400 0218 70	土木建筑	1353 8196 785	3605 0219 7005 0413 32
10	姚建晨	土建工程师	助理工程师	/	工程造价	一级注册造价工程师	一级	建 [造] 1102 4400 0036 48	土木建筑	1353 0058 059	3622 0119 7601 0504 29
11	匡海燕	土建工程师	中级工程师	/	工程造价	一级注册造价工程师	一级	建 [造] 1111 6440 0002 722	土木建筑	1371 4494 204	3604 2419 8309 0523 29
12	鲜小平	土建工程师	中级工程师	/	工程造价	一级注册造价工程师	一级	建 [造] 1120	土木建	1355 0116 719	5101 8119 7907

					价	工程 师		4400 0037 66	筑		1962 98
13	铁妩霜	土建工 程师	中级工 程师	D04161 248180 900002	城 建	一级 注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1124 4400 0315 81	土 木 建 筑	1583 6932 107	4104 0319 9401 1055 82
14	朱思玮	土建工 程师	中级工 程师	/	工 程 造 价	一级 注册 造价 工程 师	一级	建 [造] 1124 4400 0309 32	土 木 建 筑	1313 8154 396	4415 2319 9509 2460 42
15	李红山	土建工 程师	中级工 程师	190300 302078 8	工 程 造 价	二级 注册 造价 工程 师	二级	建 [造] 2123 4400 0115 55	土 木 建 筑	1367 0096 069	4418 2119 7712 2023 14
16	王亮	土建工 程师	高级工 程师	170300 100362 3	工 程 造 价	二级 注册 造价 工程 师	二级	建 [造] 2123 4400 0127 86	土 木 建 筑	1342 1315 584	4210 8119 7912 1600 31
17	姜方能	土建工 程师	中级工 程师	B08193 010100 000037	建 筑 工 程	二级 注册 造价 工程 师	二级	建 [造] 2122 4400 0045 95	土 木 建 筑	1822 7120 108	5109 0219 9302 1709 30
18	洪纯萍	土建工 程师	中级工 程师	/	工 程 造 价	二级 注册 造价 工程 师	二级	建 [造] 2121	土 木 建	1364 2688 943	4405 8219 9711

					价	工程 师		4400 0030 86	筑		0309 49
19	陈家财	土建工 程师	中级工 程师	/	工 程 造 价	二 级 注 册 造 价 工 程 师	二 级	建 [ 造] 2121 4400 0030 86	土 木 建 筑	1501 2915 013	4412 0219 9008 2445 18
20	林照达	土建工 程师	中级工 程师	/	工 程 造 价	二 级 注 册 造 价 工 程 师	二 级	建 [ 造] 2122 4400 0032 15	土 木 建 筑	1375 1016 760	4405 0619 9407 0100 31
21	陈美晔	土建工 程师	中级工 程师	190304 600229 2	工 程 造 价	二 级 注 册 造 价 工 程 师	造 价 员	建 [ 造] 2124 4400 0163 19	土 木 建 筑	1375 1751 876	4415 0219 9409 1923 21
22	许朝进	安装工 程师	中级工 程师	/	工 程 造 价	一 级 注 册 造 价 工 程 师	一 级	建 [ 造] 1418 4400 0157 40	安 装 工 程	1363 2531 596	5222 2519 8004 0516 13
23	邓艳	安装工 程师	高级工 程师	110010 103653 8	工 程 造 价	一 级 注 册 造 价 工 程 师	一 级	建 [ 造] 1402 4400 0184 98	安 装 工 程	1501 5988 279	3705 0219 7112 2632 4X
24	肖舒丹	安装工 程师	中级工 程师	/	工 程 造 价	一 级 注 册 造 价 工 程 师	一 级	建 [ 造] 1423 4400 0235	安 装 工 程	1351 0632 163	4403 0719 9108 2707 28

								68			
25	张岳	安装工程师	高级工程师	230300 113158 8	工程造价	二级注册造价工程师	二级	建 [造] 2422 4400 0060 15	安装工程	1392 8445 280	4306 0319 8202 0530 11
26	颜春美	安装工程师	助理工程师	230300 613077 5	工程造价	二级注册造价工程师	二级	建 [造] 2424 4400 0161 85	安装工程	1364 2684 926	4409 8219 9506 0223 43
27	胡畅	安装工程师	助理工程师	/	工程造价	二级注册造价工程师	二级	建 [造] 2424 4400 0161 83	安装工程	1579 7096 355	4207 0420 0102 1900 51
28	张焕	安装工程师	助理工程师	220300 607076 8	工程造价	造价员	造价员	/	安装工程	1592 7601 477	4210 8319 9507 1749 17
29	黄伟宏	安装工程师	助理工程师	220300 607056 5	工程造价	造价员	造价员	/	安装工程	1375 1016 760	4403 0619 9706 0808 13
30	黎育玲	安装工程师	助理工程师	230300 613074 9	工程造价	造价员	造价员	/	安装工程	1371 9699 939	4413 8119 9602 2309 29
31	陈启林	安装工程师	助理工程师	220300 607050 7	工程造价	造价员	造价员	/	安装工	1787 5236 687	4405 1319 9605

					价				程		2311 11
32	陈政豪	安装工程 师	助理 工程 师	230300 613130 7	工 程 造 价	造 价 员	造 价 员	/	安 装 工 程	1341 6338 703	4401 8319 9901 1567 15
33	许浪	安装工 程师	助理 工程 师	230300 613000 4	工 程 造 价	造 价 员	造 价 员	/	安 装 工 程	1827 5259 187	5222 2519 9311 1516 35

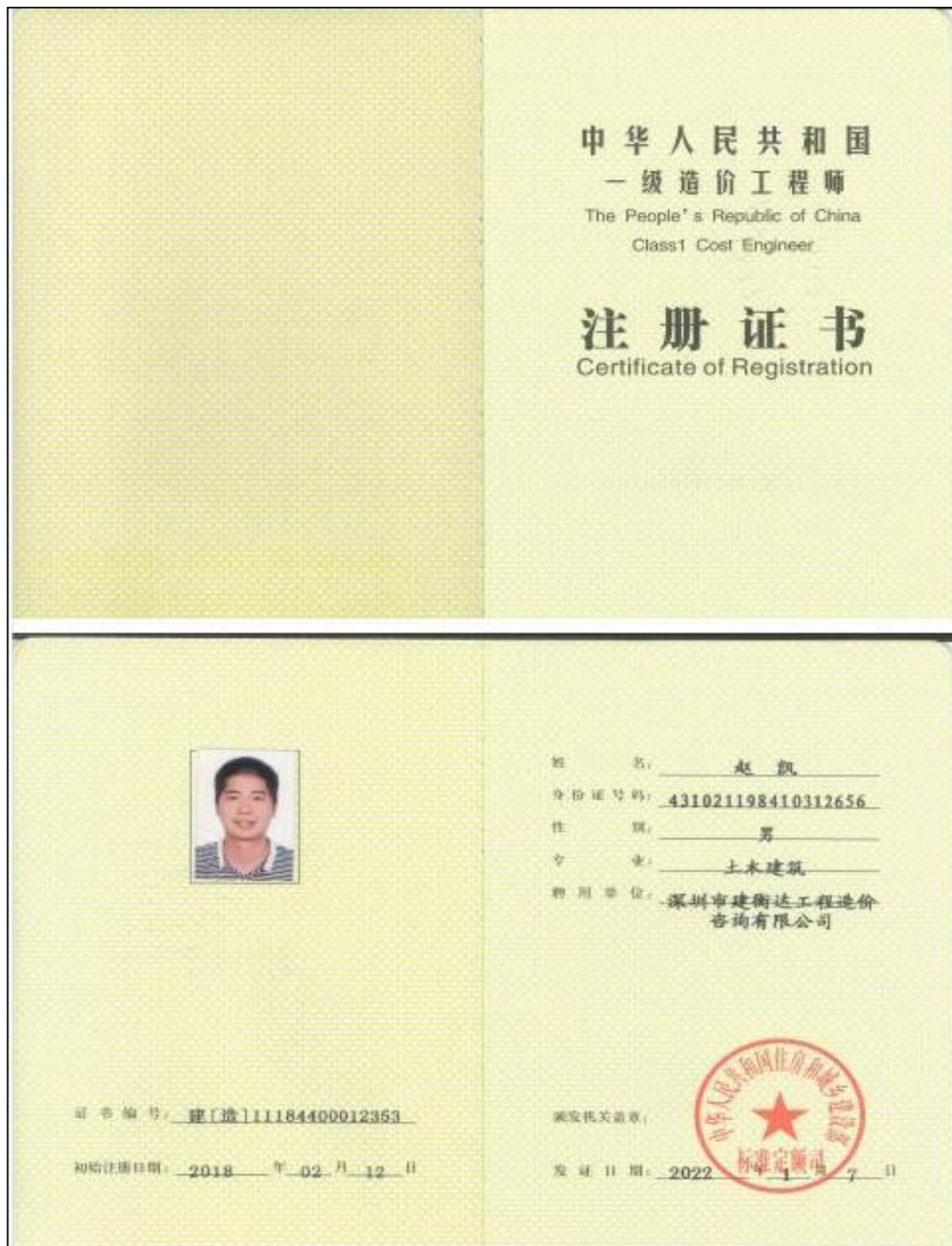
注：提供《拟投入项目管理班子人员配备一览表》以及拟派项目团队人员的技术职称证书、注册执业证书扫描件。

- 1、项目团队成员应提供不少于5名副高级工程师或以上职称人员；
- 2、所有团队人员还须提供在本单位近3个月社保连续缴纳情况（项目负责人须提供近6个月本单位社保证明）。

注：提供学历、职称证书、资格证书、社保证明扫描件。

1、项目负责人-赵凯

赵凯（注册造价工程师）



# 赵凯-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

### 赵凯

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11184400012353 注册编号: B11184400012353

注册专业: 土建 有效期: 2026年02月11日

## 赵凯-执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00159558  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232013440202000785  
File No.

姓名: 赵凯  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1984年10月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章:   
Issued by  
签发日期: 2017年10月15日  
Issued on

赵凯-职称证书



## 赵凯-毕业证书



## 赵凯-身份证





## 2、土建负责人-李美娟

李美娟（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: <u>李美娟</u></p> <p>身份证号码: <u>360521198509214817</u></p> <p>性别: <u>女</u></p> <p>专业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳中建信达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]111104400015738</u></p> <p>初始注册日期: <u>2018</u> 年 <u>08</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>有效期至: <u>2022</u> 年 <u>12</u> 月 <u>31</u> 日</p>
<p><b>延续注册登记栏</b></p>	
<p>第一次延续注册:</p> <p>有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p><b>变更注册登记栏</b></p>	
<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期限: 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

## 李美娟-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**李美娟**

证件类型	居民身份证	证件号码	360521*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11184400015738      注册编号: B11184400015738

注册专业: 土建      有效期: 2026年08月12日

## 李美娟-执业资格证书

**造价工程师**  
 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

姓名: 李美娟  
 证件号码: 360521198509214827  
 性别: 女  
 出生年月: 1985年09月  
 专业: 土建  
 批准日期: 2017年10月22日  
 管理号: 2017023440232016440225000520

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部

# 广东省职称证书

姓名：李美娟

身份证号：360521198509214827



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026475

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 李美娟-毕业证书



## 李美娟-身份证



# 李美娟-社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李美娟      社保电脑号：626281707      身份证号码：360521198509214827      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号：60015612      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6317.43	3256.56			4015.89	1532.88			383.28				263.56		75.24



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e516afe97b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015612      单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



### 3、安装负责人-王光磊

王光磊（注册造价工程师）

	<div style="text-align: right; margin-bottom: 10px;">327</div> <p>姓名：<u>王光磊</u></p> <p>身份证号码：<u>142601198401112117</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>专 业：<u>安装工程</u></p> <p>聘 用 单 位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>								
<p>证书编号：<u>建[造]14234400022928</u></p> <p>初始注册日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p style="text-align: center;">颁发机关盖章：  </p> <p>发证日期：<u>2023</u> 年 <u>10</u> 月 <u>10</u> 日</p>								
<p>延续注册登记栏</p>	<p>变更注册登记栏</p>								
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="padding: 5px;"> <p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="padding: 5px;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>			
<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								

## 王光磊-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图

王光磊

证件类型	居民身份证	证件号码	142601*****17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建(造)14234400022928      注册编号/执业印章号: B14234400022928

注册专业: 安装      有效期至: 2027年07月09日

## 王光磊-执业资格证书

**一级造价工程师**  
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发, 表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 王光磊  
 证件号码: 142601198401112117  
 性别: 男  
 出生年月: 1984年01月  
 专业: 安装工程  
 批准日期: 2022年11月13日  
 管理号: 20221104544000000038

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部

王光磊-职称证书

# 广东省职称证书

姓名: 王光磊  
身份证号: 142601198401112117



职称名称: 高级工程师  
专业: 工程造价  
级别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月13日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001071131  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 王光磊-学历证书



## 王光磊-身份证



# 王光磊-社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王光磊      社保电脑号：609945800      身份证号码：142601198401112117      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号：60015612      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6317.43	3256.56			4015.89	1532.88			383.28				263.56		75.24



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e516affcdbn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015612      单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



#### 4、土建工程师-梅双喜

梅双喜（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>													
<p>38</p> <div style="text-align: center; margin: 10px 0;">  </div> <p>证书编号：<u>建[造]11224400017094</u></p> <p>初始注册日期：<u>2022</u>年<u>09</u>月<u>08</u>日</p>	<p>姓名：<u>梅双喜</u></p> <p>身份证号码：<u>421087198707145011</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>专 业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘 用 单 位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  </div> <p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2022</u>年<u>09</u>月<u>08</u>日</p>												
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">延续注册登记栏</th> <th colspan="2" style="text-align: center; border-bottom: 1px solid black;">变更注册登记栏</th> </tr> <tr> <td style="width: 25%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                     第一次延续注册：                       有效期至：                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="width: 25%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                     第二次延续注册：                       有效期至：                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="width: 25%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                     现聘用单位：                       注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="width: 25%; padding: 5px;">                     现聘用单位：                       注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                     第三次延续注册：                       有效期至：                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                     第四次延续注册：                       有效期至：                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                     现聘用单位：                       注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="padding: 5px;">                     现聘用单位：                       注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> </tr> </table>		延续注册登记栏		变更注册登记栏		第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日
延续注册登记栏		变更注册登记栏											
第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日										
第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日										

## 梅双喜-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**梅双喜**

证件类型	居民身份证	证件号码	421087*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11224400017094      注册编号: B11224400017094

注册专业: 土建      有效期: 2026年09月07日

## 梅双喜-执业资格证书

**一级造价工程师**  
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 梅双喜  
 证件号码: 421087198707145011  
 性别: 男  
 出生年月: 1987年07月  
 专业: 土木工程  
 批准日期: 2021年10月31日  
 管理号: 2021100454400001443

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部

梅双喜-职称证书

# 广东省职称证书

姓名：梅双喜

身份证号：421087198707145011



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 梅双喜-毕业证书



## 梅双喜-身份证





## 5、土建工程师-胡德金

### 胡德金（注册造价工程师）

	<p><b>中华人民共和国</b>  <b>一级造价工程师</b>          The People's Republic of China          Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b>          Certificate of Registration</p>								
	<p>姓名：<u>胡德金</u></p> <p>身份证号码：<u>440229198006202212</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>专业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>								
<p>证书编号：<u>建[造]11164400003314</u></p> <p>初始注册日期：<u>2016</u>年<u>02</u>月<u>18</u>日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2020</u>年<u>11</u>月<u>13</u>日</p>								
<p><b>延续注册登记栏</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 第一次延续注册：                   有效期至：                  注册受理机关                  公章                  年 月 日             </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                 第二次延续注册：                   有效期至：                  注册受理机关                  公章                  年 月 日             </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 第三次延续注册：                   有效期至：                  注册受理机关                  公章                  年 月 日             </td> <td style="padding: 5px;">                 第四次延续注册：                   有效期至：                  注册受理机关                  公章                  年 月 日             </td> </tr> </table>	第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	<p><b>变更注册登记栏</b></p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 现聘用单位：                   注册受理机关                  公章                  年 月 日             </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                 现聘用单位：                   注册受理机关                  公章                  年 月 日             </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 现聘用单位：                   注册受理机关                  公章                  年 月 日             </td> <td style="padding: 5px;">                 现聘用单位：                   注册受理机关                  公章                  年 月 日             </td> </tr> </table>	现聘用单位：  注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公章 年 月 日
第一次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第二次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日								
第三次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	第四次延续注册：  有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日								
现聘用单位：  注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公章 年 月 日								
现聘用单位：  注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公章 年 月 日								

## 胡德金-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡德金

证件类型	居民身份证	证件号码	440229*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]1116440003314 注册编号: A1116440003314  
注册专业: 土建 有效期: 2024年12月31日

## 胡德金-身份证



# 胡德金-执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00145920  
No.



姓名: 胡德金  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1980年06月  
Date of Birth

专业类别: 土 建  
Professional Type

批准日期: 2014年10月19日  
Approval Date

持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2014023440230000002309443204  
File No.

签发单位盖章: 广东省人力资源和社会保障厅  
Issued by

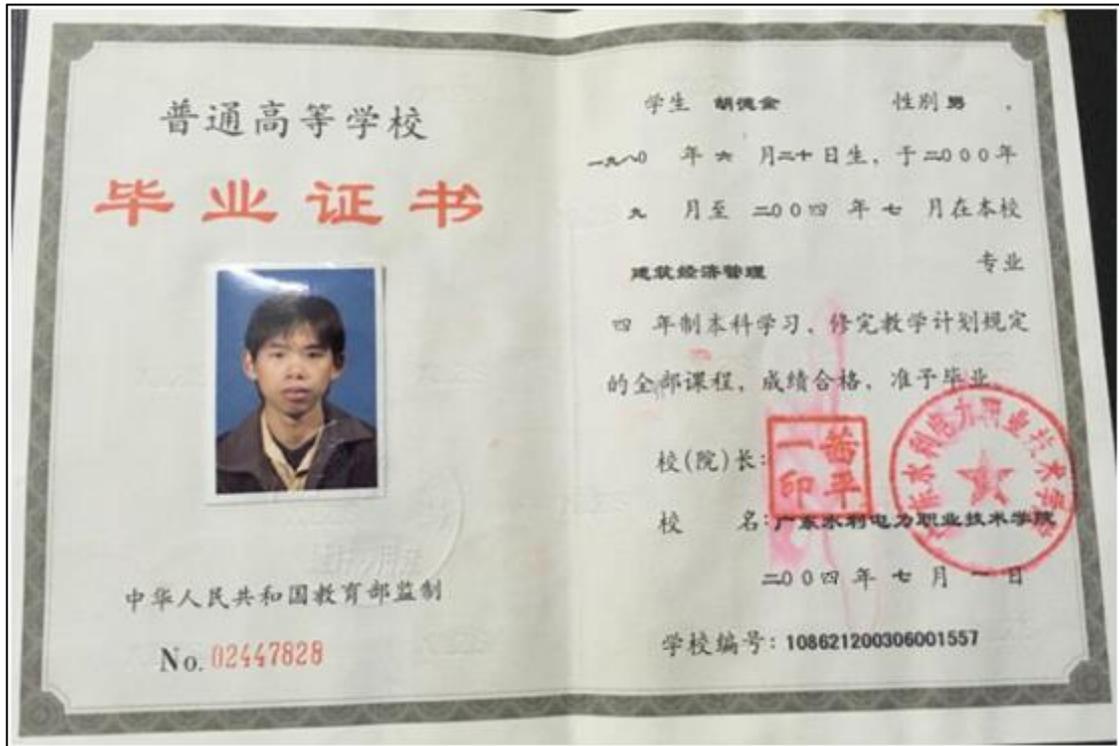
签发日期: 2015年11月16日  
Issued on



# 胡德金-职称证

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号: 10045864 No.: 10045864</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.: 11014932101082215</p>	<p>姓名: 胡德金 Full Name _____</p> <p>性别: 男 Sex _____</p> <p>出生年月: 1980年06月 Date of Birth _____</p> <p>专业名称: 经济-建筑经济 Speciality _____</p> <p>资格级别: 中级 Qualification Level _____</p> <p>批准日期: 2011年11月 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2011年 03月 01日 Issued on</p> 

胡德金-毕业证书





## 6、土建工程师-戴翠萍

戴翠萍（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>																	
	<p>姓名：<u>戴翠萍</u></p> <p>身份证号码：<u>362426198503151026</u></p> <p>性别：<u>女</u></p> <p>专业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>广东中创设计工程有限公司</u></p>																
<p>证书编号：<u>建[造]11174400006073</u></p> <p>初始注册日期：<u>2017</u> 年 <u>07</u> 月 <u>10</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2021</u> 年 <u>6</u> 月 <u>30</u> 日</p>																
<p style="text-align: center;">变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> </tr> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位： 戴翠萍</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公章 2022 年 1 月 13 日</td> </tr> </table>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	现聘用单位：	现聘用单位： 戴翠萍	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2022 年 1 月 13 日	<p style="text-align: center;">变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公章 2022 年 1 月 1 日</td> </tr> <tr> <td>现聘用单位：</td> <td>现聘用单位：</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> <td>注册受理机关 公章 年 月 日</td> </tr> </table>	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2022 年 1 月 1 日	现聘用单位：	现聘用单位：	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：																
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日																
现聘用单位：	现聘用单位： 戴翠萍																
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2022 年 1 月 13 日																
现聘用单位：	现聘用单位：																
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 2022 年 1 月 1 日																
现聘用单位：	现聘用单位：																
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日																

## 戴翠萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 返回

**戴翠萍**

证件类型	居民身份证	证件号码	362426*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司    证书编号: 建[造]11174400006073    注册编号/执业印章号: 11174400006073

注册专业: 土建    有效期: 2025年07月09日

## 戴翠萍 职称证书

戴翠萍 于二〇一六年十一月，经 深圳市建筑业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
 发证单位: 二〇一七年四月二十五日

广东省专业技术资格委员会  
 粤中取证字第 1703003004518 号

# 戴翠萍 执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: ZT 00159456 No. <span style="float: right;">★</span></p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 2016023440232013440213000562 File No. <span style="float: right;">★</span></p>	<p>姓名: 戴翠萍 Full Name _____</p> <p>性别: 女 Sex _____</p> <p>出生年月: 1985年03月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2016年10月16日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章:  Issued by _____</p> <p>签发日期: 2017年09月15日 Issued on _____</p>

## 戴翠萍 毕业证书



## 戴翠萍 身份证





## 7、土建工程师-林志远

林志远（注册造价工程师）

<p><b>中华人民共和国</b>  <b>一级造价工程师</b>                  The People's Republic of China                  Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b>                  Certificate of Registration</p>													
	<p style="text-align: right;">29</p> <p>姓 名: <u>林志远</u>                  身份证号码: <u>350524198410203594</u>                  性 别: <u>男</u>                  专 业: <u>土木建筑</u>                  聘用单位: <u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>												
<p>证书编号: <u>建[造]111194400021947</u>                  初始注册日期: <u>2019</u> 年 <u>06</u> 月 <u>11</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章:                   发证日期: <u>2023</u> 年 <u>05</u> 月 <u>18</u> 日</p>												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th colspan="2" style="text-align: center;">延续注册登记栏</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">变更注册登记栏</th> </tr> <tr> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     第一次延续注册:                       有效期至:                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     第二次延续注册:                       有效期至:                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     现聘用单位:                       注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                     现聘用单位:                       注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">                     第三次延续注册:                       有效期至:                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="padding: 5px;">                     第四次延续注册:                       有效期至:                      注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="padding: 5px;">                     现聘用单位:                       注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> <td style="padding: 5px;">                     现聘用单位:                       注册受理机关                      公 章                      年 月 日                 </td> </tr> </table>		延续注册登记栏		变更注册登记栏		第一次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	第三次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日
延续注册登记栏		变更注册登记栏											
第一次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日										
第三次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册:  有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位:  注册受理机关 公 章 年 月 日										

## 林志远-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 眼

林志远

证件类型	居民身份证	证件号码	350524*****94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司    证书编号: 赣[国]11194400021947    注册编号/执业印章号: B11194400021947

注册专业: 土建    有效期至: 2027年06月10日

2023-05-12 - 延续注册  
 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

## 林志远-职业资格证书

**一级造价工程师**  
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 林志远  
 证件号码: 350524198410203594  
 性别: 男  
 出生年月: 1984年10月  
 专业: 交通运输工程  
 批准日期: 2020年10月25日  
 管理号: 20201004544000002136

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国交通运输部

# 广东省职称证书



姓 名：林志远  
身份证号：350524198410203594

职称名称：高级工程师  
专 业：建筑工程造价  
级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 林志远-毕业证书



## 林志远-身份证



# 林志远-社保证明



ZHSI20241030001456

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 350524198410203594

姓名: 林志远

性别: 男

打印范围: 2024年04月至2024年10月的缴费记录

打印日期: 2024年10月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202404	202409	4091.40	2182.08	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202404	202409	91.20	22.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202404	202410	1662.36	415.59	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202404	202406	13.38	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202409	22.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202404	202410	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

### 基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 4091.40

个人缴费合计: 2182.08

缴费合计: 6273.48

### 失业保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 91.20

个人缴费合计: 22.80

缴费合计: 114.00

### 基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 1662.36

个人缴费合计: 415.59

缴费合计: 2077.95

### 工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 36.18

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 36.18

### 生育保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 0.00

### 补充医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0

缴费合计: 0

单位缴费总计: 5881.14

个人缴费总计: 2620.47

缴费总计: 8501.61

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

### 备注:

- 经办人: 自助设备打印。
- 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
- 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领失业金”、“已领养老金”、“并入居保”的年限和金额。
- 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do> 进行验证, 验证码有效期为6个月。



8、土建工程师-杨俊泽

杨俊泽-（注册造价工程师）



## 杨俊泽-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 杨俊泽

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建泰达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建泰达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400022991 注册编号/执业印章号: B11234400022991

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月09日

暂无证书变更记录

## 杨俊泽-职业资格证书

**一级造价工程师**  
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 杨俊泽  
 证件号码: 440307199404182810  
 性别: 男  
 出生年月: 1994年04月  
 专业: 土木工程  
 批准日期: 2022年11月13日  
 管理号: 2022110454400000688

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部

杨俊泽-职称证书



## 杨俊泽-毕业证书



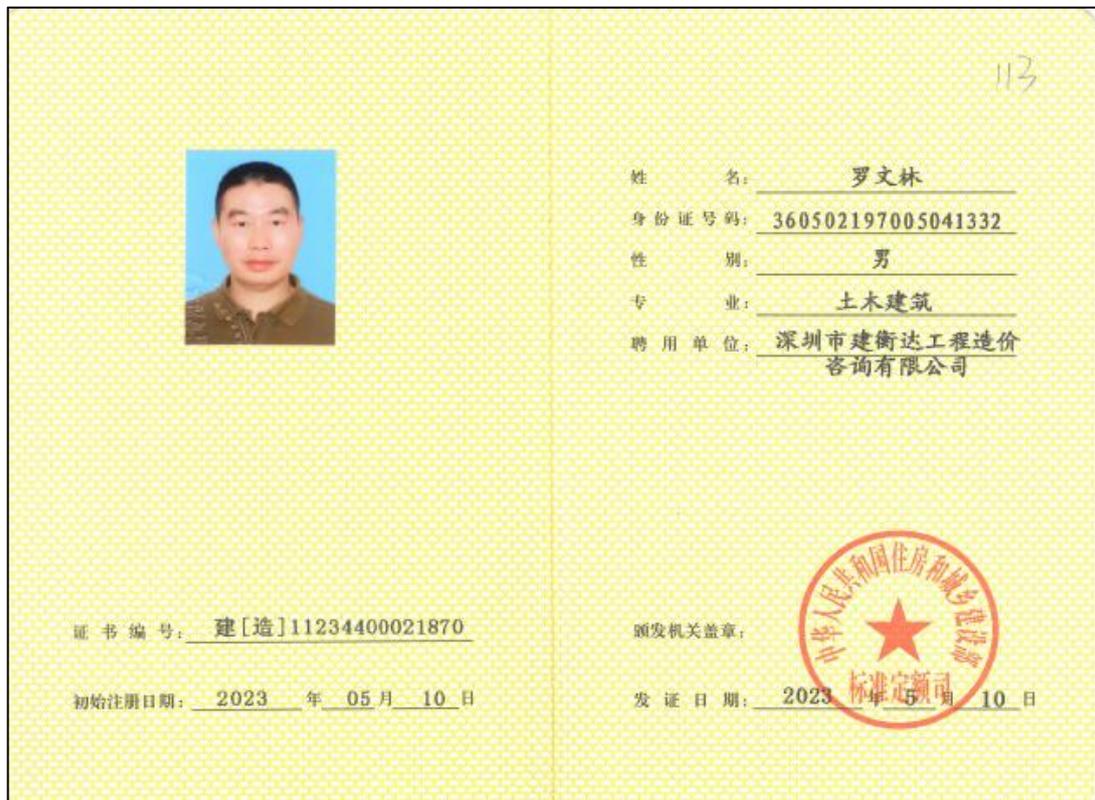
## 杨俊泽-身份证





## 9、土建工程师-罗文林

罗文林（注册造价工程师）



# 罗文林 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



证章已领



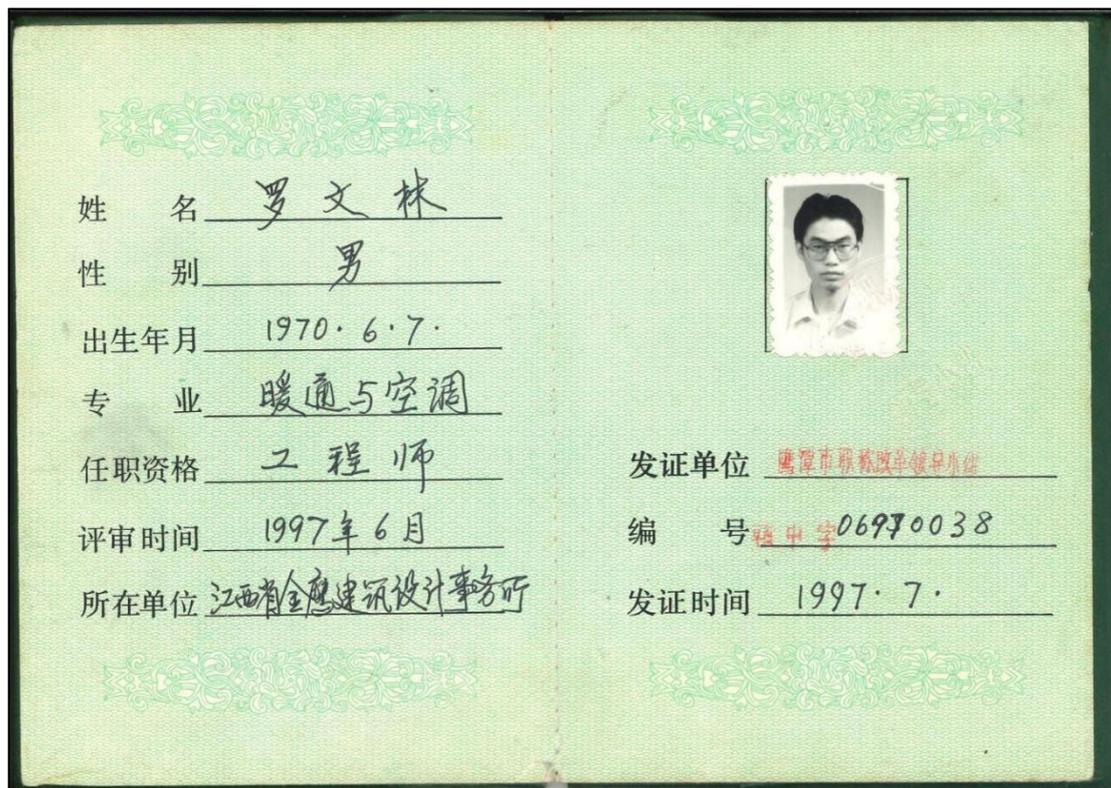
编号: 0054219  
No.



持证人签名: 罗文林  
Signature of the Bearer

姓名: 罗文林  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1970年05月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别:  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2004年10月17日  
Approval Date \_\_\_\_\_  
签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期: 2005年 01月 06日  
Issued on \_\_\_\_\_

## 罗文林 职称证书



## 罗文林 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**罗文林**

证件类型	居民身份证	证件号码	360502*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11234400021870      注册编号/执业印章号: B11234400021870

注册专业: 土建      有效期: 2027年05月09日

## 罗文林 毕业证书



## 罗文林 身份证





10、土建工程师-姚建琴（晨）

姚建琴（晨）（注册造价工程师）

	<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>								
	<p>姓名：<u>姚建琴</u></p> <p>身份证号码：<u>362201197601050429</u></p> <p>性别：<u>女</u></p> <p>专业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>								
<p>证书编号：<u>建[造]11024400003648</u></p> <p>初始注册日期：<u>2003</u>年<u>01</u>月<u>09</u>日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2020</u>年<u>03</u>月<u>30</u>日</p>								
<p><b>延续注册登记栏</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;"> <p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="vertical-align: top;"> <p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p><b>变更注册登记栏</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="vertical-align: top;"> <p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>			
<p>第一次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>第三次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册：</p> <p>有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位：</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								

## 姚建琴（晨）-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**姚建琴**

证件类型	居民身份证	证件号码	362201*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11024400003648 注册编号: A11024400003648  
 注册专业: 土建 有效期: 2024年12月31日

## 姚建琴（晨）-身份证



**常住人口登记卡**

姓名	姚建晨	户主或关系	妻
曾用名	姚建琴	性别	女
出生地	江西省宜春市	民族	汉族
籍贯	江西省宜春市	出生日期	1976年1月5日
本市(县)其他住址	宗教信仰		
公民身份证件编号	362201197601050429	身高	155cm 血型 O型
文化程度	专科毕业	婚姻状况	已婚
服务处所	职业		
何时由何地迁来本市(县)	2007年08月09日因夫妻投靠由江西省宜春市迁来本市		
何时由何地迁来本址	2014年01月28日因市内移居由雅仕荔景苑C座21E迁来本址		

承办人签章: 周碧丹 登记日期: 2014 08 28

姚建琴（晨）-执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号：  
No.

0025043



持证人签名：  
Signature of the Bearer

姓名：姚建琴  
Full Name  
性别：女  
Sex  
出生年月：1976年1月  
Date of Birth  
专业类别：造价工程师  
Professional Type  
批准日期：2001年10月  
Approval Date

签发单位盖章：  
Issued by

签发日期：2002年4月18日  
Issued on



姚建琴（晨）-助理工程师证



姚建琴（晨）-毕业证书





# 11、土建工程师-匡海燕

匡海燕（注册造价工程师）

	姓名： <u>匡海燕</u> 身份证号码： <u>360424198309052329</u> 性别： <u>女</u> 专业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市润源建筑工程有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11164400002722</u> 初始注册日期： <u>2016</u> 年 <u>02</u> 月 <u>18</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>10</u> 月 <u>27</u> 日

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	匡海燕 深圳市建衡达工程造价 咨询有限公司 注册受理机关 执业资格注册专用章 (1) 2023年2月	现聘用单位：	注册受理机关 公 章 年 月 日

## 匡海燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

The screenshot shows the website interface for the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction and the website URL. The main navigation bar lists various services. The user profile for 匡海燕 is displayed, including her ID card number and gender. Below this, her professional registration information is shown, with a red box highlighting her title as a Level 1 Registered Cost Engineer, her registration unit, certificate number, and expiration date.

证件类型	居民身份证	证件号码	360424*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

**一级注册造价工程师**

注册单位	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号	建[造]11164400002722	注册编号/执业印章号	B11164400002722
注册专业	土建	有效期	2024年12月31日		

## 匡海燕 身份证



# 匡海燕 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT00145873  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.

姓名:  
Full Name 匡海燕

性别:  
Sex 女

出生年月:  
Date of Birth 1983年09月

专业类别:  
Professional Type 土建

批准日期:  
Approval Date 2014年10月19日

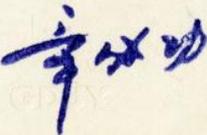
签发单位盖章:  
Issued by

签发日期:  
Issued on



江苏省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
证书专用章(1)

## 匡海燕 学历证明

成人高等教育		
<b>毕业证书</b>		
学生 <b>匡海燕</b> 性别 <b>女</b> ，一九八三年 九 月 五 日生，于二〇〇八年		
一 月至二〇一一年 一 月在本校		<b>土木工程</b>
专业 <b>业余</b> 学习，修完 <b>专升本</b> 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名： <b>深圳大学</b>	校（院）长： 	
批准文号：(86)教高3字004号	证书编号：105905201105001004	二〇一一年 一 月 十六 日
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		广东省教育厅监制

### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：匡海燕	性别：女	
出生日期：1983年09月05日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105001004	

#### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



## 12、土建工程师-鲜小平

鲜小平（注册造价工程师）

	<p>姓名：<u>鲜小平</u></p> <p>身份证号码：<u>510181197907196298</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>专业：<u>土木建筑</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市轩乐沁全过程工程咨询管理有限公司</u></p>								
<p>证书编号：<u>建[造]11204400003766</u></p> <p>初始注册日期：<u>2020</u>年<u>11</u>月<u>26</u>日</p>	<p>颁发机关盖章：  </p> <p>发证日期：<u>2020</u>年<u>11</u>月<u>26</u>日</p>								
<p>变更注册登记栏</p> <hr/> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 现聘用单位：                     注册受理机关 公 章 年 月 日             </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                 现聘用单位：                     注册受理机关 公 章 年 月 日             </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 现聘用单位：                     注册受理机关 公 章 年 月 日             </td> <td style="padding: 5px;">                 现聘用单位：                     注册受理机关 公 章 年 月 日             </td> </tr> </table>	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日	<p>变更注册登记栏</p> <hr/> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 现聘用单位：                     注册受理机关 公 章 年 月 日             </td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">                 现聘用单位：                     注册受理机关 公 章 年 月 日             </td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px dashed black; padding: 5px;">                 现聘用单位：                     注册受理机关 公 章 年 月 日             </td> <td style="padding: 5px;">                 现聘用单位：                     注册受理机关 公 章 年 月 日             </td> </tr> </table>	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日			
现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日								
现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：    注册受理机关 公 章 年 月 日								

## 鲜小平 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**鲜小平**

证件类型	居民身份证	证件号码	510181*****98	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]11204400003766      注册编号/执业印章号: B11204400003766

注册专业: 土建      有效期: 2024年11月25日

## 鲜小平 执业资格证书

**一级造价工程师**  
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 鲜小平  
 证件号码: 510181197907196298  
 性别: 男  
 出生年月: 1979年07月  
 专业: 土木建筑  
 批准日期: 2018年10月28日  
 管理号: 201810045510000382

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部

## 鲜小平 毕业证



## 鲜小平 身份证





13、土建工程师-铁妩霜

铁妩霜（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p style="text-align: right;">260</p> <p>姓名: <u>铁妩霜</u> 身份证号码: <u>410403199401105582</u> 性别: <u>女</u> 专业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>深圳市建街达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号: <u>建[造]11244400031581</u></p> <p>初始注册日期: <u>2024</u>年<u>06</u>月<u>03</u>日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: <u>2024</u>年<u>06</u>月<u>03</u>日</p>

## 铁妩霜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 图标

**铁妩霜**

证件类型	居民身份证	证件号码	410403*****82	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)11244400031581 注册编号/执业印章号: B11244400031581

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

## 铁妩霜 执业资格证书

**一级造价工程师**  
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 铁妩霜  
 证件号码: 410403199401105582  
 性别: 女  
 出生年月: 1994年01月  
 专业: 土木建筑工程  
 批准日期: 2023年10月29日  
 管理号: 20231004541000002242

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部

# 铁妩霜 职称证书

从事专业 Speciality	城建	
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	助理工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	初定	姓 名 铁妩霜 性 别 女 Full Name ..... Sex .....
评审通过时间 Time Of Adoption	2018.08	出生年月 1994.01 籍 贯 Birthdate ..... Native Place.....
发证单位 Issuing Authority	平顶山市人民政府	工作单位 平顶山市建设工程造价管理 Work Unit ..... 协会
文 件 号	技术职务专用章	证书编号 D04161248180900002 Credentials No. .... 2018 年 8 月 30 日

# 铁妩霜 学历证明



# 铁妩霜 身份证





14、土建工程师-朱思玮

朱思玮（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>394</p> <p>姓名：<u>朱思玮</u> 身份证号码：<u>441523199509246042</u> 性别：<u>女</u> 专业：<u>土木建筑</u> 聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]11244400030932</u></p> <p>初始注册日期：<u>2024</u>年<u>05</u>月<u>15</u>日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2024</u>年<u>5</u>月<u>15</u>日</p>

## 朱思玮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**朱思玮**

证件类型	居民身份证	证件号码	441523*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400030932 注册编号/执业印章号: B11244400030932

注册专业: 土建 有效期: 2028年05月14日

暂无证书变更记录

## 朱思玮 执业资格证书

**一级造价工程师**  
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 朱思玮  
 证件号码: 441523199509246042  
 性别: 女  
 出生年月: 1995年09月  
 专业: 土木建筑工程  
 批准日期: 2023年10月29日  
 管理号: 20231004544000002517

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部

## 朱思玮 学历证明



## 朱思玮 身份证





15、土建工程师-李红山

李红山 二级造价工程师注册证书



**中华人民共和国二级造价工程师注册证书**

姓 名：李红山

性 别：男

出生日期：1977-12-20

证书编号：建[造]21234400011555

执业印章号：A21234400011555

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-08-16至2027-08-15）





个人签名：

签名日期：

  
广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2023年08月16日

## 李红山 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**李红山**

证件类型	居民身份证	证件号码	441821*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建德达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建德达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400011555 注册编号/执业印章号: A21234400011555

注册专业: 土木建筑工程 有效期至: 2027年08月15日

## 李红山 执业资格证书

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 李红山  
 证件号码: 441821197712202314  
 性别: 男  
 出生年月: 1977年12月  
 专业: 土木建筑工程  
 批准日期: 2023年06月18日  
 管理号: 2023985446309851440201001129

广东省人力资源和社会保障厅  
 专业技术人员资格考试  
 广东省人力资源和社会保障厅

李红山 职称证书（中级工程师）

# 广东省职称证书

姓名：李红山  
身份证号：441821197712202314



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级

取得方式：职称评审  
通过时间：2018年12月30日  
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020788  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 李红山 学历证明



## 李红山-身份证



# 李红山 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李红山      社保电脑号：601312896      身份证号码：441821197112202314      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号：60015612      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	4.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6317.43	3256.56			4015.89	1532.88			383.28				263.56		75.24



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e516b07990g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015612      单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



16、土建工程师-王亮

王亮（注册造价工程师）



**中华人民共和国二级造价工程师注册证书**

姓 名：王亮

性 别：男

出生日期：1979年12月16日

证书编号：建[造]21234400012786

执业印章号：A21234400012786

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-09-07至2027-09-06）

个人签名：

签名日期：

  
住房和城乡建设厅  
签发日期：2023年09月07日  
执业资格注册专用章



## 王亮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王亮

证件类型	居民身份证	证件号码	421081*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400012786 注册编号/执业印章号: A21234400012786

注册专业: 土建 有效期: 2027年09月06日

## 王亮 职业资格证书

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 王亮

证件号码: 421081197912160031

性别: 男

出生年月: 1979年12月

专业: 土木工程

批准日期: 2023年06月18日

管理号: 2023985446309851440201000366

广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅

## 王亮 学历证明



### 中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：王亮	性别：男	
出生日期：1979年12月16日	入学日期：2008年01月20日	
毕（结）业日期：2011年01月16日	学校名称：深圳大学	
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：105905201105000981	

#### 声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

王亮 职称证书



王亮 身份证





17、土建工程师-姜方能

姜方能（注册造价工程师）



**中华人民共和国二级造价工程师注册证书**

姓 名：姜方能

性 别：男

出生日期：1993-02-17

证书编号：建[造]21224400004595

执业印章号：A21224400004595

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期：2022-03-28至2026-03-27）





个人签名：

签名日期：

  
住房和城乡建设厅  
签发日期：2022年3月28日  
执业资格注册专用章

## 姜方能-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

人员数据 > 人员列表 > 姜方能

证件类型	居民身份证	证件号码	510902*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21224400004595 注册编号: A21224400004595

注册专业: 土建 有效期: 2026年03月27日

## 姜方能-职业资格证书

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 姜方能  
 证件号码: 510902199302170930  
 性别: 男  
 出生年月: 1993年02月  
 专业: 土木工程  
 批准日期: 2020年11月18日  
 管理号: 2020985445489851440201000005

广东省人力资源和社会保障厅  
 专业技术人员资格考试

# 广东省职称证书

姓名：姜方能

身份证号：510902199302170930



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207487

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姜方能-身份证



姜方能-毕业证书、学位证书

 高等教育自学考试  
**毕 业 证 书**



姓 名: 姜方能  
身份证号: 510902199302170930  
证书编号: 65510106133052444

参加 **工程造价管理** 专业 **本科** 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



四川省高等教育自学考试委员会  
二〇一五年 六月三十日



高等院校  
西南交通大学  
二〇一五年 六月三十日

 **西南交通大学**  
Southwest Jiaotong University

**学士学位证书**



姜方能 , 男 , 出生于 1993 年 02 月 17 日 , 在西南交通大学  
(自学考试) 工程造价管理 专业已完成  
本科培养计划, 符合我校学位授予条件。根据《西南交通大学章程》,  
授予 管理学 学士学位。

校 长   
学位评定委员会主席

证书编号: **1061342015024288** 2016年 12月 28 日

(成人高等教育本科毕业生)



18、土建工程师-洪纯萍

洪纯萍-（注册造价工程师）



**中华人民共和国二级造价工程师注册证书**

姓 名：洪纯萍

性 别：女

出生日期：1997-11-03

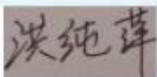
证书编号：建[造]21214400003086

执业印章号：A21214400003086

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期：2021-12-21至2025-12-20）





个人签名：

签名日期：

  
住房和城乡建设厅  
签发日期：2021年12月21日  
执业资格注册专用章

## 洪纯萍-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**洪纯萍**

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21214400003086 注册编号: A21214400003086  
 注册专业: 土建 有效期: 2025年12月20日

## 洪纯萍-执业资格证书

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发, 表明持证人通过广东省统一组织的考试, 取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 洪纯萍  
 证件号码: 440582199711030949  
 性别: 女  
 出生年月: 1997年11月  
 专业: 土木建筑工程  
 批准日期: 2020年12月27日  
 管理号: 2020985445499851440201002253

广东省人力资源和社会保障厅  
 专业技术人员资格考试  
 广东省人力资源和社会保障厅

洪纯萍-毕业证书



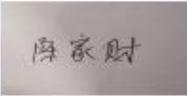
洪纯萍-身份证





19、土建工程师-陈家财

陈家财（注册造价工程师）

	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名:	陈家财
性 别:	男
出 生 日 期:	1990年08月24日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]21244400014664
有 效 期:	2024年04月08日-2028年04月07日
聘 用 单 位:	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名:	
签名日期:	发证日期: 2024年04月08日

## 陈家财 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈家财

证件类型	居民身份证	证件号码	441202*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400014664 注册编号/执业印章号: A21244400014664

注册专业: 土建 有效期: 2028年04月07日

暂无证书变更记录

## 陈家财 职业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 陈家财

证件号码: 441202199008244518

性别: 男

出生年月: 1990年08月

专业: 土木工程

批准日期: 2022年10月30日

管理号: 2022985446269851440301000394

广东省人力资源和社会保障厅  
广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅

陈家财 毕业证书



陈家财 身份证



# 陈家财 社保证明



ZHSI20241030001511

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 441202199008244518

姓名: 陈家财

性别: 男

打印范围: 2024年04月至2024年10月的缴费记录

打印日期: 2024年10月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分	职工养老	202404	202409	4091.40	2182.08	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分	失业	202404	202409	91.20	22.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分	基本医疗	202404	202410	1662.36	415.59	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分	工伤	202404	202406	12.15	0.00	0.00	1500	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分	工伤	202407	202409	22.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分	生育	202404	202410	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

### 基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 4091.40

个人缴费合计: 2182.08

缴费合计: 6273.48

### 失业保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 91.20

个人缴费合计: 22.80

缴费合计: 114.00

### 基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 1662.36

个人缴费合计: 415.59

缴费合计: 2077.95

### 工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 34.95

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 34.95

### 生育保险

缴费年限合计: 0年7个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 0.00

### 补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0

缴费合计: 0

单位缴总计: 5879.91

个人缴总计: 2620.47

缴费总计: 8500.38

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

### 备注:

- 经办人: 自助设备打印。
  - 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
  - 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已领待遇”、“并入居保”的年限和金额。
  - 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。
- 温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zuhai.gov.cn/zhhsClient/external.do> 进行验证, 验证码有效期为6个月。



20、土建工程师-林照达

林照达（注册造价工程师）



**中华人民共和国二级造价工程师注册证书**

姓 名：林照达

性 别：男

出生日期：1994-07-01

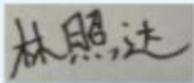
证书编号：建[造]21224400003215

执业印章号：A21224400003215

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程(有效期:2022-01-05至2026-01-04)





个人签名：  
签名日期：

  
广东省住房和城乡建设厅  
签发日期：2022年1月5日  
执业资格注册专用章

## 林照达-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**林照达**

证件类型	居民身份证	证件号码	440506*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21224400003215 注册编号: A21224400003215

注册专业: 土建 有效期: 2026年01月04日

暂无证书变更记录

## 林照达-执业资格证书

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 林照达

证件号码: 440506199407010031

性别: 男

出生年月: 1994年07月

专 业: 土木工程

批准日期: 2020年12月27日

管 理 号: 2020985445499851440301000206



广东省人力资源和社会保障厅  
 专业技术人员资格考试

林照达-毕业证书



林照达-身份证



# 林照达-社保证明



ZHSI20241030001514

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440506199407010031

姓名: 林照达

性别: 男

打印范围: 2024年04月至2024年10月的缴费记录

打印日期: 2024年10月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	职工养老	202404	202409	4091.40	2182.08	0.00	4546	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	失业	202404	202409	91.20	22.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	基本医疗	202404	202410	1662.36	415.59	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	工伤	202404	202406	13.38	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	工伤	202407	202409	22.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建街达工程造价咨询有限公司珠海分	生育	202404	202410	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

### 基本养老保险

缴费年限合计: 0年6个月      单位缴费合计: 4091.40      个人缴费合计: 2182.08      缴费合计: 6273.48

### 失业保险

缴费年限合计: 0年6个月      单位缴费合计: 91.20      个人缴费合计: 22.80      缴费合计: 114.00

### 基本医疗保险

缴费年限合计: 0年7个月      单位缴费合计: 1662.36      个人缴费合计: 415.59      缴费合计: 2077.95

### 工伤保险

缴费年限合计: 0年6个月      单位缴费合计: 36.18      个人缴费合计: 0.00      缴费合计: 36.18

### 生育保险

缴费年限合计: 0年7个月      单位缴费合计: 0.00      个人缴费合计: 0.00      缴费合计: 0.00

### 补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月      单位缴费合计: 0.00      个人缴费合计: 0      缴费合计: 0

单位缴费总计: 5881.14      个人缴费总计: 2620.47      缴费总计: 8501.61

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

### 备注:

1. 经办人: 自助设备打印。
2. 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
3. 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已退休”、“已领取待遇”、“并入居保”的年限和金额。
4. 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient> 查询。

温馨提示: 可凭右上角的验证码访问 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do> 进行验证, 验证有效期为6个月。



21、土建工程师-陈美晔

陈美晔（注册造价工程师）

使用有效期：2024年08月 07日-2025年02月03日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	陈美晔
性 别：	女
出 生 日 期：	1994年09月19日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400016319
有 效 期：	2024年08月07日-2028年08月06日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
	
	
个人签名：	发证日期：2024年08月07日
签名日期：	

## 陈美晔 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

**陈美晔**

证件类型	居民身份证	证件号码	441502*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      证书编号：建[造]21244400016319      注册编号/执业印章号：A21244400016319

注册专业：土建      有效期：2028年08月06日

暂无证书变更记录

## 陈美晔 职业资格证书

### 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。





广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试

姓名： 陈美晔

证件号码： 441502199409192321

性别： 女

出生年月： 1994年09月

专业： 土木建筑工程

批准日期： 2024年06月15日

管理号： 2024985446339851440201004386

陈美晔-职称证书

# 广东省职称证书

姓名：陈美晔

身份证号：441502199409192321



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208325

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 陈美晔-毕业证书

普通高等学校

# 毕业证书

学生 **陈美晔** 性别 **女**，一九九四年九月十九日生，于二〇一五年九月至二〇一七年六月在本校**土木工程(工程管理)**专业专科起点本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： **广东石油化工学院** 校长：

证书编号:116561201705002714 二〇一七年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 陈美晔-身份证

<p>姓名 陈美晔</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1994年9月19日</p> <p>住址 广东省汕尾市城区香洲街道后径中街7号</p> <p>公民身份号码 441502199409192321</p>	<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 汕尾市公安局城区分局</p> <p>有效期限 2021.12.29-2041.12.29</p>
---	---



22、安装工程师-许朝进

许朝进（注册造价工程师）

	<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class 1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>								
	<p>姓 名: <u>许朝进</u></p> <p>身份证号码: <u>5222251989064051613</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>安装工程</u></p> <p>聘用单位: <u>深圳丰建建设工程有限公司</u></p>								
<p>证书编号: <u>建[造]14184400015740</u></p> <p>初始注册日期: <u>2018</u> 年 <u>08</u> 月 <u>15</u> 日</p>	<p>登记机关印章: </p> <p>发证日期: <u>2022</u> 年 <u>12</u> 月 <u>31</u> 日</p>								
<p><b>延续注册登记栏</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>第一次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>第二次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>第三次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>第四次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>第一次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p><b>变更注册登记栏</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> <p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p> </td> </tr> </table>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>			
<p>第一次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>第三次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p> <p>有效期限:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								
<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>								

## 许朝进-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**许朝进**

证件类型	居民身份证	证件号码	522225*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]14184400015740	注册编号: B14184400015740
注册专业: 安装	有效期: 2026年08月12日	

## 许朝进-执业资格证书

**造价工程师**  
 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

姓名: 许朝进  
 证件号码: 522225198004051613  
 性别: 男  
 出生年月: 1980年04月  
 专业: 安装  
 批准日期: 2017年10月22日  
 管理号: 2017023440232016440277000352

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部

许朝进-毕业证书

普通高等学校

学生 许朝进 性别 男，  
一九八〇年四月五日生，于二〇〇〇年  
九月至二〇〇三年六月在本校  
供热通风与空调工程 专业  
叁年制专科学学习，修完教学计划  
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长: [Signature]  
校名: 重庆大学  
二〇〇三年六月二十日

重庆大学监制

Nº 0007588

证书编号: 106111200306006588

成人高等教育

毕业证书



学生 许朝进 性别 男，一九八〇年四月五日生，于二〇〇一年  
一月至二〇〇三年七月在本校 土木工程 专业 函授  
学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: [Signature] 罗和安  
学校: [Red Seal]  
二〇〇三年七月一日

批准文号: 83教成字002  
证书编号: 105305201305701709

154

许朝进-身份证





23、安装工程师-邓艳

邓艳（一级注册造价工程师）



## 邓艳-全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**邓艳**

证件类型	居民身份证	证件号码	370502*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司    证书编号: 建[造]14024400018498    注册编号: B14024400018498

注册专业: 安装    有效期: 2026年12月31日

暂无证书变更记录

## 邓艳-身份证



# 邓艳-执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号： No. <b>0021092</b></p>
 <p>持证人签名： Signature of the Bearer</p> <hr/>	<p>姓名： Full Name <u>邓艳</u></p> <p>性别： Sex <u>女</u></p> <p>出生年月： Date of Birth <u>1971年12月</u></p> <p>专业类别： Professional Type _____</p> <p>批准日期： Approval Date <u>2001年10月14日</u></p> <p>签发单位盖章： Issued by  广东省人事厅</p> <p>签发日期： Issued on <u>2002年03月05日</u></p>

### 邓艳-高级工程师证



邓艳 于二〇一一年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过，具备建筑工程造价高级工程师资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一二年四月二十五日

粤高取证字第1100101036538号

### 邓艳-毕业证书



成人高等教育

## 毕业证书

学生 邓艳 性别女，一九七一年十二月二十六日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年七月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉科技大学 校(院)长： [Signature]

批准文号：(84)教成字004号  
证书编号：104886201205008160

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 邓艳-社保证明



ZHSI20241030001497

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 37050219711226324X

姓名: 邓艳

性别: 女

打印范围: 2024年04月至2024年10月的缴费记录

打印日期: 2024年10月30日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202404	202405	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202409	2045.70	1091.04	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202404	202405	30.40	7.60	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	失业	202407	202409	45.60	11.40	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202404	202405	474.96	118.74	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202407	202410	949.92	237.48	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202404	202405	10.26	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	工伤	202407	202409	22.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202404	202405	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公司	生育	202407	202410	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴

### 基本养老保险

缴费年限合计: 0年5个月

单位缴费合计: 3409.50

个人缴费合计: 1818.40

缴费合计: 5227.90

### 失业保险

缴费年限合计: 0年5个月

单位缴费合计: 76.00

个人缴费合计: 19.00

缴费合计: 95.00

### 基本医疗保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 1424.88

个人缴费合计: 356.22

缴费合计: 1781.10

### 工伤保险

缴费年限合计: 0年5个月

单位缴费合计: 33.06

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 33.06

### 生育保险

缴费年限合计: 0年6个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 0.00

### 救助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0

缴费合计: 0

单位缴费总计: 4943.44

个人缴费总计: 2193.62

缴费总计: 7137.06

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月

异地转入失业年限合计: 0年0个月

### 备注:

1. 经办人: 自助设备打印。
2. 此记录仅反映参保人参保缴费情况。
3. 以上各种缴费年限、缴费金额(含单位缴、个人缴、合计、总计)不包括“已转出”、“已结算”、“已退保”、“已转入”、“并入居保”的年限和金额。
4. 欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台 <https://wsfw.zhhsj.zhuhai.gov.cn/zhhsClient> 查询。



24、安装工程师-肖舒丹

肖舒丹（注册造价工程师）

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p><b>注册证书</b> Certificate of Registration</p>	
	<p>183</p> <p>姓名：<u>肖舒丹</u></p> <p>身份证号码：<u>440307199108270728</u></p> <p>性别：<u>女</u></p> <p>专 业：<u>安装工程</u></p> <p>聘用单位：<u>深圳市建衡达工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证书编号：<u>建[造]14234400023568</u></p> <p>初始注册日期：<u>2023</u> 年 <u>07</u> 月 <u>17</u> 日</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发证日期：<u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>17</u> 日</p>

## 肖舒丹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
 请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

肖舒丹

证件类型	居民身份证	证件号码	440307*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400023568 注册编号/执业印章号: B14234400023568

注册专业: 安装 有效期至: 2027年07月16日

## 肖舒丹 执业资格证书

**一级造价工程师**  
 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 肖舒丹  
 证件号码: 440307199108270728  
 性别: 女  
 出生年月: 1991年08月  
 专业: 安装工程  
 批准日期: 2022年11月13日  
 管理号: 20221104544000000687

中华人民共和国人力资源和社会保障部  
 中华人民共和国住房和城乡建设部

肖舒丹 身份证



肖舒丹 毕业证书





25、安装工程师-张岳

张岳（注册造价工程师）



**中华人民共和国二级造价工程师注册证书**

姓 名：张岳

性 别：男

出生日期：1982-02-05

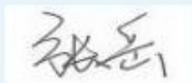
证书编号：建[造]24224400006015

执业印章号：A24224400006015

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：安装工程(有效期:2022-06-07至2026-06-06)





个人签名：  
签名日期：

  
住房和城乡建设厅  
签发日期：2022年6月7日  
执业资格注册专用章

## 张岳--全国建筑市场监管公共服务平台查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**张岳**

证件类型	居民身份证	证件号码	430603*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]24224400006015 注册编号: A24224400006015

注册专业: 安装 有效期: 2026年06月06日

## 张岳-职业资格证书

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发,表明持证人通过广东省统一组织的考试,取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 张岳

证件号码: 430603198202053011

性别: 男

出生年月: 1982年02月

专业: 安装工程

批准日期: 2021年12月04日

管理号: 2021985445789851440201005183

广东省人力资源和社会保障厅  
 专业技术人员资格考试  
 广东省人力资源和社会保障厅

张岳-职称证书

# 广东省职称证书

姓名：张岳  
身份证号：430603198202053011



职称名称：高级工程师  
专业：工程造价  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月22日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131588  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

### 张岳-身份证



### 张岳-毕业证书、学位证书





26、安装工程师-颜春美

颜春美-（注册造价工程师）

使用有效期：2024年08月 06日-2025年02月02日	
	
<b>中华人民共和国</b> <b>二级造价工程师注册证书</b> <small>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</small>	
姓 名：	颜春美
性 别：	女
出 生 日 期：	1995年06月02日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24244400016185
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
	
个人签名： 签名日期：	 发证日期：2024年08月06日

# 颜春美-执业资格证书

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓名： 颜春美  
证件号码： 440982199506022343  
性别： 女  
出生年月： 1995年06月  
专 业： 安装工程  
批准日期： 2024年06月16日  
管 理 号： 2024985446339851440201000402

颜春美-职称证书

**广东省职称证书**

姓名：颜春美  
身份证号：440982199506022343

职称名称：助理工程师  
专    业：工程造价  
级    别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130775  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月13日


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

颜春美-毕业证书



颜春美-身份证



# 颜春美-社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜春美      社保电脑号：650091312      身份证号码：440982199506022343      页码：1  
 参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司      单位编号：60015612      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60015612	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5641.56	3102.96			4015.89	1532.88			383.28						



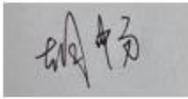
**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915e516b0dce7w）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：60015612      单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司



## 27、安装工程师-胡畅

胡畅（注册造价工程师）

		使用有效期：2024年08月 06日-2025年02月02日
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	胡畅	
性 别：	男	
出 生 日 期：	2001年02月19日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400016183	
有 效 期：	2024年08月06日-2028年08月05日	
聘 用 单 位：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：		
签名日期：		发证日期：2024年08月06日

## 胡畅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

胡畅

证件类型	居民身份证	证件号码	420704*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400016183 注册编号/执业印章号: A24244400016183

注册专业: 安装 有效期: 2028年08月05日

暂无证书变更记录

## 胡畅 职业资格证书

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓名: 胡畅  
证件号码: 420704200102190051  
性别: 男  
出生年月: 2001年02月  
专业: 安装工程  
批准日期: 2024年06月15日  
管理号: 2024985446339851440201001962

广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试  
广东省人力资源和社会保障厅

胡畅-毕业证书



胡畅-身份证





28、安装工程师-张焕

张焕-职称证

**广东省职称证书**

姓 名：张焕  
身份证号：421083199507174917

职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070768  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 张焕-学历证



## 张焕-身份证





29、安装工程师-黄伟宏

黄伟宏-职称证

**广东省职称证书**

姓名：黄伟宏  
身份证号：440306199706080813



职称名称：助理工程师  
专业：工程造价  
级别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2022年05月14日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070565  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

黄伟宏-学历证



黄伟宏-身份证





30、安装工程师-黎育玲

黎育玲-职称证



黎育玲-学历证



黎育玲-身份证





31、安装工程师-陈启林

陈启林-职称证



### 陈启林-学历证



### 陈启林-身份证





## 32、安装工程师-陈政豪

陈政豪 职称证书（助理工程师）



陈政豪 毕业证书（专科）



陈政豪 身份证





### 33、安装工程师-许浪

许浪 职称证书（助理工程师）

**广东省职称证书**

姓名：许浪

身份证号：522225199311151635

职称名称：助理工程师

专    业：工程造价

级    别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130004

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



许浪 毕业证书（专科）



许浪 身份证





## 8、企业信用情况

提供中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件或中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，企业信用等级证书应在有效期内。

### 工程造价咨询企业信用 AAA



CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据《中国建设工程造价管理协会关于印发<工程造价咨询企业信用评价管理办法>的通知》第十七条“参评企业应为中价协单位会员”的规定，信用评价结果查询也遵循此规定。非中价协单位会员信用评价等级无效也无法显示信用评价相关信息。

信用评价结果查询

单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 单位所属：广东省

信用等级：请选择 评价年度：

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2021-12-31	2024-12-30
2	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AAA	2019-12-31	2021-12-30
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	AA	2016-01-01	2018-12-31

上一页 1 下一页 确定 共3条 20条/页

## 9、履约评价情况

### 9.1 企业履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设内容	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	珠海市金湾区红旗水质净化厂工程	全过程造价咨询	珠海市金湾区联港基础投资有限公司	2023-10-19	优秀	
2	小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)	全过程造价咨询	深圳市水务(集团)有限公司	2023-11-28	优秀	
3	汕头市练江流域潮南区陇田、陈店、司马浦污水处理厂及管网工程(污水管网补缺工程)	全过程造价咨询	汕头市潮南区城市管理和综合执法局	2024-5-18	优秀	
4	珠海市新青水质净化厂提标改造工程	全过程造价咨询	珠海水务环境控股集团有限公司	2023-12-15	优秀	
5	珠海市金湾生物医药园(含航空产业)工业水质净化厂项目	全过程造价咨询	珠海市金航产业投资有限公司	2024-1-28	优秀	

备注：投标单位提供近一年（从发布公告之日起倒推，以建设单位评价时间为准）自认为最具代表性的同类工程（同类工程业绩指市政给水或排水工程的全过程造价咨询业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程）造价咨询类履约评价。（提供的履约评价不超过 5 项，如超过 5 项，按提交顺序取前 5 项）。

备注：

1、同类工程造价咨询类履约评价指市政给水或排水工程的全过程造价咨询业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程的造价咨询履约评价；

2、投标人可提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价或经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价。

若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，投标人需提供截图凭证及网页链接；

若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价，须体现履约评价主体单位（建设单位）名称并加盖公章，履约评价单位与履约评价主体单位（建设单位）不一致时，则需提供相关的佐证材料证明，且证明材料需加盖履约评价单位（建设单位）公章。

3、履约评价证明需体现出评价等级，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”等履约评价等级结果；近一年时间以履约评价中的建设单位评价时间为准（若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，则以网站发布时间为准），如无评价时间，则以履约评价载明的最晚时间为准。

4、若投标单位提供的证明材料无法清晰反映相关内容时，提供的履约评价则不予认可。

### 9.1.1、珠海市金湾区红旗水质净化厂工程

#### 履约评价意见

工程名称：珠海市金湾区红旗水质净化厂工程

委托单位：珠海市金湾区联港基础投资有限公司

咨询内容：全过程造价咨询

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

评价意见内容	
1	服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
2	职业道德： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
3	质量控制： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
4	专业水平： <input checked="" type="checkbox"/> 高； <input type="checkbox"/> 较高； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 低
5	服务效果： <input checked="" type="checkbox"/> 很满意； <input type="checkbox"/> 满意； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 不满意
6	其它： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
委托单位综合评价意见： <p style="text-align: center;">履约优秀。</p>	

委托单位：珠海市金湾区联港基础投资有限公司（公章）

日期：2023年10月19日

### 9.1.2、小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)

#### 工程造价咨询项目履约评价征求意见表(2023年度)

委托单位：深圳市水务(集团)有限公司			
受托单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			
工程项目名称：小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)			
项目负责人：王俊			
项目组成员：胡德金、许朝进、陈媛媛、林志远、邓艳、李自辉			
序号	评价意见及主要内容		
1	业务水平：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
2	职业道德：	优 <input checked="" type="checkbox"/>	良 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
3	服务态度：	非常满意 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
4	时间观念：	强 <input checked="" type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
委托方综合评价意见：			
<p>委托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在小区排水管网改造工程(第五批)(造价咨询)服务中认真负责，配合度高，守时守信，能够主动发现并及时协助我方解决建设过程中的造价问题，各方面表现优秀。</p>			
 委托单位(章)： 时间：2023年11月26日			

9.1.3、汕头市练江流域潮南区陇田、陈店、司马浦污水处理厂及管网工程（污水管网补缺工程）

履约评价意见

工程名称：汕头市练江流域潮南区陇田、陈店、司马浦污水处理厂及管网工程（污水管网补缺工程）

委托单位：汕头市潮南区城市管理和综合执法局

咨询内容：全过程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

评价意见内容	
1	服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
2	职业道德： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
3	专业水平： <input checked="" type="checkbox"/> 高； <input type="checkbox"/> 较高； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 低
4	质量控制： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
5	服务效果： <input checked="" type="checkbox"/> 很满意； <input type="checkbox"/> 满意； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 不满意
6	其它： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
委托单位综合评价意见：  <div style="text-align: center;">  </div>	

委托单位：（公章）



日期：2024年5月18日

#### 9.1.4、珠海市新青水质净化厂提标改造工程

### 履约评价意见

工程名称：珠海市新青水质净化厂提标改造工程

委托单位：珠海水务环境控股集团有限公司

咨询内容：全过程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

评价意见内容	
1	服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
2	职业道德： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
3	专业水平： <input checked="" type="checkbox"/> 高； <input type="checkbox"/> 较高； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 低
4	质量控制： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
5	服务效果： <input checked="" type="checkbox"/> 很满意； <input type="checkbox"/> 满意； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 不满意
6	其它： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
委托单位综合评价意见： <p style="text-align: center; font-size: 2em; font-family: cursive;">优秀！</p>	

委托单位：（公章）

日期：2023年12月15日

### 9.1.5、珠海市金湾生物医药园(含航空产业)工业水质净化厂项目

#### 履约评价意见

工程名称：珠海市金湾生物医药园(含航空产业)工业水质净化厂项目

委托单位：珠海市金航产业投资有限公司

咨询内容：全过程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

评价意见内容	
1	服务态度： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
2	职业道德： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
3	专业水平： <input checked="" type="checkbox"/> 高； <input type="checkbox"/> 较高； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 低
4	质量控制： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
5	服务效果： <input checked="" type="checkbox"/> 很满意； <input type="checkbox"/> 满意； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 不满意
6	其它： <input checked="" type="checkbox"/> 很好； <input type="checkbox"/> 好； <input type="checkbox"/> 一般； <input type="checkbox"/> 差
委托单位综合评价意见： <p style="text-align: center;">优秀</p>	

委托单位：（公章）



日期：2024年1月28日

## 10、不违法转包分包承诺书

### 不违法转包分包承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心//深圳市龙华排水有限公司：

我单位参加招标编号为 44031020220069007001 的非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）预算审核的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订咨询合同，严格按照合同约定履行合同并保证工期、质量；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人（投标牵头单位）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

单位地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

联系人：葛耀胜

联系电话：18676796761

日期：2024 年 11 月 4 日

## 11、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心//深圳市龙华排水有限公司：

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）预算审核招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的合同条款与贵司签订合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）预算审核投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）项目负责人因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（7）近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（8）近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（10）依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

(2) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(3) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人(投标牵头单位): 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司(公章)

法定代表人: (签字或盖章)

单位地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

联系人: 葛耀胜

联系电话: 18676796761

日期: 2024年11月4日