

标段编号： 44031020220069007001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）（观
湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）预算审核

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 立信国际工程咨询有限公司

日期： 2024年11月05日

资信标书目录

一、 投标函.....	4
二、 《企业基本情况一览表》.....	5
(一) 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）.....	6
(二) 企业资质证书（原件扫描件）.....	9
1. 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知.....	10
(三) 2023 年度审计报告.....	11
(四) 2022 年度审计报告.....	32
(五) 2021 年度审计报告.....	53
三、 企业同类工程业绩一览表.....	77
(一) 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(福城观澜片区).....	79
(二) 2023 年度坪山区排水设施运维费用结算审核.....	85
(三) 合川区城乡供水一体化项目（三期）全过程造价控制.....	93
(四) 龙华污水处理厂初期雨水储蓄工程财务监理（含审价）服务项目.....	98
(五) 天津市武清区农村生活污水处理工程 PPP 项目.....	104
四、 项目负责人同类工程业绩一览表.....	108
(一) 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(福城观澜片区).....	109
(二) 2023 年度坪山区排水设施运维费用结算审核.....	115
1. 成果文件-2023 年度坪山区排水设施运维费用结算审核.....	123
五、 拟投入项目管理班子人员配备表.....	128
(一) 项目负责人-何豫华.....	129
(二) 团队成员-魏玉龙.....	134
(三) 团队成员-赵鑫伟.....	139
(四) 团队成员-吴林翠.....	143
(五) 团队成员-施裕红.....	147
(六) 团队成员-杜艳艳.....	152
(七) 团队成员-陈钦鸿.....	156
(八) 团队成员-刘翠芳.....	160

(九) 团队成员-吴少聪	163
(十) 团队成员-陈伟	166
(十一) 其他人员社保证明	169
1. 2024 年 10 月社保因上海社保局原因, 暂不可查询.....	169
2. 2024 年 09 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳..	169
3. 2024 年 08 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳..	175
4. 2024 年 07 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳..	181
六、 企业信用情况.....	187
(一) 企业信用等级证书扫描件	187
七、 企业履约评价情况一览表.....	188
(一) 2016-3-020-F 复兴中路(陕西南-瑞金二)道路排管工程.....	190
(二) 铁路片区“三供一业”供暖分离移交改造工程(二标段)施工合同	191
(三) 静安区临汾路街道七个小区二次供水设施改造工程	192
(四) 静安区四个街道十五个小区二次供水设施改造工程	193
八、 不违法转包分包承诺书.....	194
九、 诚信投标承诺书.....	195

一、投标函

投标函

致（招标人）深圳市龙华区水污染治理中心//深圳市龙华排水有限公司：

根据已收到贵方的（招标项目名称）非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）预算审核招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标保证金将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标保证金，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标保证金。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：立信国际工程咨询有限公司

法定代表人：周峰

授权委托人：陈雪银

单位地址：中国（上海）自由贸易试验区金沪路1155号518室 邮编：200002

联系电话：13760484009 传真：0755-86962219

日期：2024年11月5日

二、《企业基本情况一览表》

企业注册名称	立信国际工程咨询有限公司	注册资本	3000 万元	成立日期	2000.6.27
企业法人代表	周峰	企业性质		有限责任公司 (自然人投资或控股)	
公司注册地址	中国(上海)自由贸易试验区金沪路 1155 号 518 室			联系电话	021-23282088
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	<p>1. 立信国际工程咨询有限公司成立于 2000 年,2006 年获颁中华人民共和国住房和城乡建设部工程造价咨询企业甲级资质证书,是涵盖造价咨询、工程咨询、招标代理、全过程工程咨询等业务的综合性工程咨询集团公司,2020 年在中国建设工程造价管理协会关于工程造价咨询企业经营收入排名中,位列第六。</p> <p>2. 公司总部位于上海,围绕上海加快建成四个“中心”、实现四个“率先”的战略目标,以“市场化、专业化为导向,打造现代服务业”为契机,改革创新,科学发展,民主管理,综合实力不断增强。同时在北京、安徽、山东、湖北、新疆等省市设有 20 余家分支机构,承接业务遍及全国。</p> <p>3. 公司业务包括工程招标代理、工程造价咨询、工程量清单编制及审核、招标控制价编制及审核、工程预、结(决)算编制及审核、全过程投资(财务)监理咨询等各项服务,是国家审价署上海特派员办事处进行国家审价时的协作单位,同时也是上海审计局进行国家审价时的长期协作单位,多次出色完成国家、地方大中型工程项目的咨询服务工作。</p> <p>4. 依托立信集团多元化资源共享,公司在审计、税务、评估、管理咨询及法律等其他领域具备专业力量支持,拥有无可比拟的综合实力,能够面向客户,提供更为全面的服务内容。</p> <p>5. 在长期的造价咨询服务过程中,我公司培养了大量拥有丰富的造价咨询经验的专业人才,逐步掌握国际先进的造价控制理念,形成了较为系统和完善的操作规范和流程,是一个综合能力较强的造价咨询机构。</p> <p>6. 现有员工中注册造价工程师、注册咨询工程师(投资)等专业执业人员占 30% 以上,中高级职称约占 20%。</p> <p>7. 公司现有审价队伍以 30~40 多岁年富力强人员为主,均拥有多年实际工程建设经历和丰富的造价咨询经验。</p> <p>8. 执业团队情况:公司从业人数 795 人,注册造价师 188 人,高级职称 50 人,注册咨询师 18 人,中级职称 86 人,一级建造师 19 人,初级职称 80 人,监理工程师 10 人。</p>				
其他	公司近三年即 2021 至 2023 业收入额分别为 47465.72 万元、43748.32 万元、48079.25 万元				

注:按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

(一) 通过年审的营业执照副本 (原件扫描件)



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

S-1

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

登记确认通知书

NO. 41000001202404245040

立信国际工程咨询有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记确认。

变更事项如下：

项目	原登记事项	登记变更事项
住所/主要经营场所	中国（上海）自由贸易试验区 东育路255弄5号3楼B07	中国（上海）自由贸易试验区 金沪路1155号518室
法定代表人 (执行事务合伙人/ 投资人)	朱建弟	周峰



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存。
此份送达申请人。

登记确认通知书

NO. 41000001202407055019

立信国际工程咨询有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记确认。

变更事项如下：

项目	原登记事项	登记变更事项
注册资本 (注册资金/出资总额/认缴金额)	5000.0000万元	3000.0000万元



注 本文书一式二份，一份送达申请人，一份登记机关留存，此份送达申请人。



验证地址：http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=e40b3fa80a8b4e9caad41eae66a51496

有效时间：2024-08-05 10:58:01

验证码：e40b3fa80a8b4e9caad41eae66a51496

(二) 企业资质证书 (原件扫描件)



1. 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知



首页 > 公开 > 政策 > 文件库

住房和城乡建设部行政规范性文件

下载文字版

下载图片版

公文名称: 住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知
索引号: 000013338/2021-00275
发文单位: 住房和城乡建设部办公厅
文号: 建办标〔2021〕26号
实施日期:
分 类: 标准定额(标准科技)
发文日期: 2021-06-28
主 题 词:
废 止 日 期:

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与从业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅
2021年6月28日

(三) 2023 年度审计报告



上海安元会计师事务所
地址:上海市定西路1100号2楼C座
邮编:200050
电话:021-62256936 传真:021-62256936

Shanghai Anyuan Certified Public Accountants Partnership
Add: Unit C, 2/F, 1100 Dingxi Rd,
Shanghai, China zip code:200050
Tel:86-21-62256936 Fax:86-21-62256936

审计报告

安元会师审字[2024]第 01103 号

立信国际工程咨询有限公司:

一、 审计意见

我们审计了后附的立信国际工程咨询有限公司(以下简称立信工程咨询公司)合并财务报表,包括2023年12月31日的合并资产负债表、2023年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及合并财务报表附注。

我们认为,后附的合并财务报表在所有重大方面按照《企业会计准则》的规定编制,公允反映了立信工程咨询公司2023年12月31日的合并财务状况以及2023年度的合并经营成果和合并现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于立信工程咨询公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

-1-

仅供投标使用

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具,您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。报告编号:沪24B9GUSE50



三、管理层和治理层对财务报表的责任

立信工程咨询公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照《企业会计准则》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算立信工程咨询公司、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督立信工程咨询公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据



获取的审计证据，就可能导致对立信工程咨询公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致立信工程咨询公司不能持续经营。

5.评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价对财务报表是否公允反映交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷。

上海安元会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师



中国注册会计师



中 国 · 上 海

二〇二四年五月十五日



-3-

仅供投标使用



仅供投标使用



仅供投标使用

资产负债表
2023年12月31日

编制单位：立信国医工程咨询集团有限公司（合并）	行次	期末余额	期初余额	项目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1			流动资产	75		
货币资金	1	215,552,279.92	155,680,023.13	货币资金	75		
应收账款	2			应收账款	76		
预付款项	3			预付款项	77		
其他应收款	4			其他应收款	78		
存货	5			存货	79		
流动资产合计	6	215,552,279.92	155,680,023.13	流动资产合计	80		
非流动资产：	7			非流动资产	81		
长期股权投资	8	2,009,251.45	1,293,057.73	长期股权投资	81		
固定资产	9	8,884,520.00	19,109,119.25	固定资产	82		
无形资产	10	123,692,083.05	111,192,912.84	无形资产	83		
开发支出	11			开发支出	84		
其他非流动资产	12	12,282,059.43	13,451,825.93	其他非流动资产	85		
非流动资产合计	13	138,778,913.88	144,956,865.05	非流动资产合计	86		
资产总计	14	354,331,193.80	300,636,888.18	资产总计	87		
流动负债：	15			流动负债	88		
短期借款	16			短期借款	89		
应付账款	17			应付账款	90		
预收款项	18			预收款项	91		
合同负债	19			合同负债	92		
应付职工薪酬	20			应付职工薪酬	93		
应交税费	21			应交税费	94		
其他应付款	22			其他应付款	95		
流动负债合计	23	339,272,287.32	338,267,441.21	流动负债合计	96		
非流动负债：	24			非流动负债	97		
长期应付款	25			长期应付款	98		
长期应付债券	26			长期应付债券	99		
其他非流动负债	27			其他非流动负债	100		
非流动负债合计	28			非流动负债合计	101		
负债合计	29	339,272,287.32	338,267,441.21	负债合计	102		
所有者权益（或股东权益）：	30			所有者权益（或股东权益）	103		
实收资本（或股本）	31	10,000,000.00	10,000,000.00	实收资本（或股本）	103		
资本公积	32	1,569,000.00	1,569,000.00	资本公积	104		
盈余公积	33			盈余公积	105		
未分配利润	34	243,762,193.80	288,999,888.18	未分配利润	106		
所有者权益（或股东权益）合计	35	15,231,906.48	16,369,446.97	所有者权益（或股东权益）合计	107		
负债和所有者权益（或股东权益）总计	36	354,331,193.80	300,636,888.18	负债和所有者权益（或股东权益）总计	108		

法定代表人：[Signature] 主管会计工作负责人：[Signature]

377,653,232.18 377,653,232.18 合计(即负债人)



利润表

2023年度

金额单位：元

行次	本期金额	上期金额	项目	行次	本期金额	上期金额
1	489,792,501.30	437,483,270.67	一、营业总收入	37	293,204.37	89,384.68
2	480,792,501.30	437,483,270.67	其中：营业收入	38	12,325,980.98	2,576,851.29
3			△利息收入	39	872,067.03	2,195,022.44
4			△已赚保费	40	11,453,923.95	381,058.85
5			△手续费及佣金收入	41		
6	469,191,259.60	439,009,432.46	二、营业总成本	42		
7	426,127,801.28	401,806,825.22	其中：营业成本	43		
8			△利息支出	44		
9			△手续费及佣金支出	45	11,453,923.95	381,058.85
10			△退保金	46		
11			△赔付支出净额	47		
12			△提取保险合同准备金净额	48		
13			△保单红利支出	49		
14			△分保费用	50		
15	1,860,960.53	1,627,845.69	税金及附加	51		
16	117,527.79		销售费用	52		
17	42,328,164.53	36,007,853.59	管理费用	53		
18			研发费用	54		
19	-1,254,224.53	-1,382,072.04	财务费用	55		
20			其中：利息费用	56		
21			汇兑净损失	57		
22			公允价值变动收益（净收益以“-”号填列）	58		
23			其他	59		
24	624,634.79	875,105.15	加：其他收益	60		
25	125,524.46	292,892.35	投资收益	61		
26			其中：对联营企业和合营企业的投资收益	62		
27			△汇兑收益（损失以“-”号填列）	63		
28			△净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	64		
29			公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	65		
30			信用减值损失（损失以“-”号填列）	66	11,453,923.95	381,058.85
31			资产减值损失（损失以“-”号填列）	67		
32			资产处置收益（损失以“-”号填列）	68		
33			三、营业利润（亏损以“-”号填列）	69		
34	12,351,400.95	2,045,052.01	加：营业外收入	70		
35	267,794.90	621,194.16	其中：政府补助	71		
36				72		

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：



仅供投标使用

仅供投标使用

现金流量表
2023年度

项目	行次	本期金额	上期金额	项目	行次	本期金额	上期金额
编制单位：立信国际工程咨询有限公司(合并)				金额单位：元			
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	30	—	699,221.45
△销售商品、提供劳务收到的现金	2	514,228,413.18	388,874,045.29	处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	31	—	—
△客户存款和同业存放款项净增加额	3	—	—	收到其他与投资活动有关的现金	32	—	—
△向中央银行借款净增加额	4	—	—	投资活动现金流入小计	33	1,309,058.74	10,766,153.87
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5	—	—	购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	34	745,598.62	3,760,121.39
△收到原保险合同保费取得的现金	6	—	—	投资支付的现金	35	2,700,000.00	—
△收到再保险业务现金净额	7	—	—	支付其他与投资活动有关的现金	36	—	—
△客户保证金及投资款净增加额	8	—	—	取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	37	—	—
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9	—	—	支付其他与投资活动有关的现金	38	—	1,516.88
△收取利息、手续费及佣金的现金	10	—	—	投资活动产生的现金流量净额	39	3,445,598.62	3,751,638.27
△拆入资金净增加额	11	—	—	三、筹资活动产生的现金流量：	40	—	—
△回购业务资金净增加额	12	—	—	吸收投资收到的现金	41	—	—
收到其他与经营活动有关的现金	13	108,555.20	50.82	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	42	1,000,000.00	2,000,000.00
收到的税费返还	14	286,887,743.81	-316,628,951.88	取得借款收到的现金	43	—	—
收到其他与经营活动有关的现金	15	753,020,912.19	698,562,277.67	其中：取得借款收到的现金	44	—	—
经营活动现金流入小计	16	315,819,686.14	271,401,146.06	收到其他与筹资活动有关的现金	45	—	—
购买商品、接受劳务支付的现金	17	—	—	筹资活动现金流入小计	46	1,000,000.00	2,000,000.00
△客户存款及同业存放净增加额	18	—	—	偿还债务支付的现金	47	1,160,000.00	3,050,000.00
△支付给职工以及为职工支付的现金	19	—	—	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	48	13,689,198.19	1,465,732.75
△支付原保险合同赔付款项的现金	20	—	—	其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	49	—	—
△支付利息、手续费及佣金的现金	21	—	—	支付其他与筹资活动有关的现金	50	—	—
△支付给职工以及为职工支付的现金	22	190,188,882.62	126,300,241.91	筹资活动产生的现金流量净额	51	—	—
支付的各项税费	23	20,039,429.33	20,433,054.72	筹资活动现金流出小计	52	14,829,198.19	4,189,732.75
支付其他与经营活动有关的现金	24	184,322,410.04	197,663,369.89	筹资活动产生的现金流量净额	53	-13,629,198.19	-2,189,732.75
支付其他与经营活动有关的现金	25	670,370,918.13	615,800,804.58	四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	54	—	—
经营活动现金流出小计	26	73,640,584.06	-7,298,626.69	五、现金及现金等价物净增加额	55	57,683,855.99	-2,483,743.74
经营活动产生的现金流量净额	27	—	—	加：期初现金及现金等价物余额	56	155,669,023.93	158,362,767.67
收到投资收到的现金	28	1,300,000.00	10,000,000.00	六、期末现金及现金等价物余额	57	213,352,879.92	155,869,023.93
取得投资收益收到的现金	29	9,658.74	56,932.42		58	—	—

法定代表人：建朱

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



仅供投标使用

仅供投标使用

所有者权益变动表

项目	2023年度										所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
一、上年年末余额	28,600,000.00								615,875.57		28,279,481.64	14
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年末余额	28,600,000.00								615,875.57		28,279,481.64	14
(一) 综合收益总额												
(二) 所有者投入和减少资本												
1.所有者投入普通股												
2.其他权益工具持有者投入资本												
3.股份支付计入所有者权益的金额												
4.其他												
(三) 专项储备提取和使用												
1.提取专项储备												
2.使用专项储备												
(四) 利润分配												
1.提取盈余公积												
其中：法定盈余公积												
任意盈余公积												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.其他												
5.对所有者(或股本)的分配												
其中：现金分红												
6.其他												
(五) 所有者权益内部结转												
1.资本公积转增资本(或股本)												
2.盈余公积转增资本(或股本)												
3.盈余公积弥补亏损												
4.设定受益计划变动额结转留存收益												
5.其他综合收益结转留存收益												
6.其他												
三、本年年末余额	28,600,000.00								615,875.57		28,279,481.64	14

会计机构负责人

主管会计工作负责人

法定代表人
建宇



仅供投标使用

所有者权益变动表(续)

项目	上年金额										所有者权益合计		
	归属于母公司所有者权益												
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益			
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	28,600,000.00							616,878.57		28,727,216.40	57,443,084.97	22,574,412.36	80,321,507.95
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	28,600,000.00							616,878.57		28,727,216.40	57,443,084.97	22,574,412.36	80,321,507.95
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)										1,786,943.14	1,786,943.14	3,694,048.46	5,788,093.80
(一)综合收益总额										381,058.65	381,058.65	3,991,008.66	5,603,203.38
(二)所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
(三)专项储备提取和使用													
1.提取专项储备													
2.使用专项储备													
(四)利润分配													
1.提取盈余公积													
2.提取一般风险准备													
3.对所有者(或股东)的分配													
4.其他													
(五)所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本(或股本)													
2.盈余公积转增资本(或股本)													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
四、本年年末余额	28,600,000.00							616,878.57		30,514,159.54	59,229,028.11	26,278,460.82	85,106,506.54

会计机构负责人:

主管会计工作负责人:

建朱



本公司提示：本会计报表附注是会计报表的组成部分。

一、企业的基本情况

立信国际工程咨询有限公司（以下简称“本公司”）原名上海立信工程咨询有限公司，于2000年6月27日经上海市嘉定区市场监督管理局核准成立。取得“统一社会信用代码：91310114630210037A”《营业执照》。由陶宇亮、骆青桦、刘维正及信测工程咨询有限公司共同出资组建。本公司注册资本5000万元，实收资本2840万元。法定代表人：朱建弟。

本公司经营范围：工程造价咨询业务；建设工程监理；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程质量检测；各类工程建设活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务，建设工程审图，土壤污染治理与修复服务，土壤环境污染防治服务，招投标代理服务，规划设计管理，环保咨询服务，土壤及场地修复装备销售，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础编制。

本公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部于2006年2月15日及以后期间颁布的《企业会计准则—基本准则》和陆续颁布的各项具体会计准则、《企业会计准则—应用指南》、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、主要会计政策和会计估计

（一）会计期间

本公司以公历1月1日至12月31日为一个会计年度。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础。本公司一般采用历史成本作为计量基础，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

（四）合并财务报表的编制方法

编制合并财务报表时，合并范围包括本公司及全部子公司。

从取得子公司的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于同一控制下企业合并取得的子公司，自其与本公司同受最终控制方控制之日起纳入本公司合并范围，并将其在合并日前实现的净利润在合并利润表中单列项目反映。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。子公司的股东权益、当期净损益及综合收益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益、少数股东损益及归属于少数股东的综合收益总额在合并财务报表中股东权益、净利润及综合收益总额项下单独列示。本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，全额抵销归属于母公司股东的净利润；子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，按本公司对该子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对出售子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。

仅供投标使用



如果以本公司为会计主体与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从本公司的角度对该交易予以调整。

本年纳入合并报表范围的子公司基本情况

序号	企业名称	持股比例	注册资本	级次	企业类型
1	立信国际工程咨询（青岛）有限公司	20.10%	10,000,000.00	二级	咨询服务业
2	立信国际工程咨询（山东）有限公司	20.00%	5,100,000.00	二级	咨询服务业
3	立信国际工程管理（安徽）有限公司	28.67%	7,010,000.00	二级	咨询服务业
4	浙江立信工程投资咨询有限公司	20.00%	10,000,000.00	二级	咨询服务业

（五）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时，将库存现金以及可随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短(3个月内)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小四个条件的投资确定为现

（六）应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收账款，按从购货方或劳务接受方应收的合同或协议价款的公允价值作为初始确认金额。

坏账准备核算方法

本公司对于应收款项单独进行减值测试，当存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回款项时，计提坏账准备。

单独计提坏账准备的计提方法为：根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提。

（七）长期股权投资

长期股权投资包括：本公司对子公司的长期股权投资。

子公司为本公司能够对其实施控制的被投资单位，联营企业为本公司能够对其财务和经营决策具有重大影响的被投资单位。

对子公司的投资，在本公司财务报表中按照成本法确定的金额列示，在编制合并财务报表时按权益法调整后合并；对联营企业投资采用权益法核算。

1、投资成本确定

(1)企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

①同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

②非同一控制下的企业合并，购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。为进行企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

(2)除合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

①以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

②以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。与发行权益性证券直接相关的费用，按照《企业会计准则第37号—金融工具列报》的有关规定确定。

仅供投标使用



2、后续计量及损益确认方法

(1) 本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算。

采用成本法核算的长期股权投资，按照初始投资成本计量，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

(2) 本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

采用权益法核算的长期股权投资，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，以初始投资成本作为长期股权投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，并相应调增长期股权投资成本。

采用权益法核算的长期股权投资，本公司按应享有或应分担的被投资单位的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值。确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，但本公司负有承担额外损失义务且符合或有事项准则所规定的预计负债确认条件的，继续确认投资损失并作为预计负债核算。被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。被投资单位分派的利润或现金股利于宣告分派时按照本公司应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司与被投资单位之间未实现的内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的内部交易损失，其中属于资产减值损失的部分，相应的未实现损失不予抵销。

3、确定对被投资单位具有控制、共同控制和重大影响的依据

控制是指拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。

共同控制是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。

重大影响是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

4、长期股权投资减值准备

对子公司及联营企业的长期股权投资，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为长期股权投资的公允价值减去处置费用后的净额与长期股权投资预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。长期股权投资减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(八) 固定资产

1、固定资产确认及初始计量

固定资产包括使用期限超过一年的运输工具、通用设备等，以及单位价值2000元以上（含2000元），并且使用年限超过2年的不属于生产、经营主要设备的物品。

购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

2、固定资产的折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用年限内计提。折旧年限5年、预计净残值率4%、年折旧率19.2%。

(九) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿，包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

1、短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量

2、辞退福利

仅供投标使用



本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1)公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时。(2)确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

3、离职后福利

本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后，不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内，本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险，均属于设定提存计划。

4、基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴费基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(十) 股利分配

现金股利于股东会批准的当期，确认为负债。

(十一) 预计负债

因已发生的事项需承担某些现时义务，当履行该义务很可能导致经济利益的流出，且其金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数；因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额，确认为利息费用。

于资产负债表日，对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整，以反映当前的最佳估计数。

(十二) 收入确认原则

收入的金额按照本公司在日常经营活动中提供劳务时，已收或应收合同或协议价款的公允价值确定。收入按扣除销售折让的净额列示。

与交易相关的经济利益能够流入本公司，相关的收入能够可靠计量且满足下列各项经营活动的特定收入确认标准时，确认相关的收入。

(十三) 所得税

本公司所得税的会计处理方法采用应付税款法。

五、 会计政策、会计估计变更及重大前期差错更正的说明

(一) 会计政策变更

本公司本年度未发生会计政策变更事项。

(二) 会计估计变更

本公司本年度未发生会计估计变更事项。

(三) 重大前期差错更正

本公司本年度未发生会计估计变更事项。

仅供投标使用



六、税项

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	6%
企业所得税	应纳税所得额	25%

七、会计报表重要项目的说明(以下注释项目“年初余额”指2023年1月1日,“期末余额”指2023年12月31日;“上期”指2022年度,“本期”指2023年度;金额单位:人民币元。)

(一) 货币资金

项目	期末余额	年初余额
货币资金	213,552,879.92	155,869,023.93
合计	213,552,879.92	155,869,023.93

(二) 应收票据及应收账款

项目	期末余额	年初余额
应收票据	8,884,500.00	19,109,119.25
应收账款	123,692,083.05	111,192,912.84
合计	132,576,583.05	130,302,032.09

(三) 预付账款

项目	期末余额	年初余额
预付账款	12,282,069.43	13,451,825.90
合计	12,282,069.43	13,451,825.90

(四) 其他应收款

项目	期末余额	年初余额
其他应收款	38,367,028.52	35,285,238.03
合计	38,367,028.52	35,285,238.03

(五) 交易性金融资产

项目	期末余额	年初余额
股票投资	2,809,531.45	1,293,065.73
基金投资		
合计	2,809,531.45	1,293,065.73

(六) 持有至到期投资

项目	期末余额	年初余额
理财产品	10,000,000.00	10,000,000.00
合计	10,000,000.00	10,000,000.00

(七) 长期股权投资

项目	期末余额	年初余额
长期股权投资	1,560,000.00	3,560,000.00
合计	1,560,000.00	3,560,000.00

(八) 固定资产

项目	期末余额	年初余额
一、账面原值合计	40,813,988.44	44,849,454.49
二、累计折旧合计	18,705,279.71	19,546,844.53
三、固定资产账面净值合计	22,108,708.73	25,302,609.96

仅供投标使用



(九) 无形资产

项目	期末余额	年初余额
无形资产	1,554,768.61	1,947,702.25
合计	1,554,768.61	1,947,702.25

(十) 长期待摊费用

项目	期末余额	年初余额
长期待摊费用	355,025.43	585,578.75
合计	355,025.43	585,578.75

(十一) 应付账款

项目	期末余额	年初余额
应付账款	5,029,009.92	5,741,373.62
合计	5,029,009.92	5,741,373.62

(十二) 预收账款

项目	期末余额	年初余额
预收账款	30,504,210.57	26,117,139.54
合计	30,504,210.57	26,117,139.54

(十三) 应付职工薪酬

项目	期末余额	年初余额
应付职工薪酬	217,075.23	10,254,554.01
合计	217,075.23	10,254,554.01

(十四) 应交税费

项目	期末余额	年初余额
应交税费	4,584,003.49	3,239,257.80
合计	4,584,003.49	3,239,257.80

(十五) 其他应付款

项目	期末余额	年初余额
其他应付款	296,198,542.14	246,204,490.46
合计	296,198,542.14	246,204,490.46

(十六) 实收资本

项目	期末余额	年初余额
陶宇亮等	28,400,000.00	28,400,000.00
合计	28,400,000.00	28,400,000.00

(十七) 盈余公积

项目	期末余额	年初余额
盈余公积	615,878.57	615,878.57
合计	615,878.57	615,878.57

(十八) 未分配利润

项目	期末余额	年初余额
未分配利润	38,653,362.05	30,514,156.54
合计	38,653,362.05	30,514,156.54

仅供投标使用



(十九) 营业收入

项目	本期发生额	上期发生额
营业收入	480,792,501.30	437,483,270.67
合计	480,792,501.30	437,483,270.67

其中:

项目	本期发生额	上期发生额
工程造价咨询业务收入	443,031,458.51	427,828,501.19
招标代理业务收入	5,574,210.95	3,212,114.00
项目管理业务收入	9,507,215.13	2,011,486.21
工程咨询业务收入	15,280,942.73	1,020,010.20
工程监理业务收入	5,432,670.87	2,508,643.07
全过程工程咨询业务收入	1,966,003.11	902,516.00
合计	480,792,501.30	437,483,270.67

(二十) 营业成本

项目	本期发生额	上期发生额
营业成本	426,127,801.28	401,806,825.22
合计	426,127,801.28	401,806,825.22

(二十一) 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
税金及附加	1,880,960.53	1,627,845.69
合计	1,880,960.53	1,627,845.69

(二十二) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
管理费用	42,329,194.53	34,007,833.59
合计	42,329,194.53	34,007,833.59

(二十三) 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
财务费用	-1,264,224.53	-1,382,072.04
合计	-1,264,224.53	-1,382,072.04

(二十四) 投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
投资收益	125,524.46	-252,892.35
合计	125,524.46	-252,892.35

(二十五) 其他收益

项目	本期发生额	上期发生额
其他收益	624,634.79	875,106.15
合计	624,634.79	875,106.15

仅供投标使用



(二十六) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额
营业外收入	267,794.90	621,194.16
合计	267,794.90	621,194.16

(二十七) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额
营业外支出	293,204.87	89,384.88
合计	293,204.87	89,384.88

(二十八) 所得税费用

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	872,067.03	2,195,802.44
合计	872,067.03	2,195,802.44

八、或有事项
无。

九、承诺事项
无。

十、资产负债表日后事项
无。

十一、母公司会计报表的主要项目注释

(一) 应收票据及应收账款

项目	期末余额	年初余额
应收票据		
应收账款	101,610,037.00	94,876,276.39
合计	101,610,037.00	94,876,276.39

(二) 其他应收款

项目	期末余额	年初余额
其他应收款	26,398,627.74	21,751,862.03
合计	26,398,627.74	21,751,862.03

(三) 长期股权投资

项目	期末余额	年初余额
长期股权投资	4,982,000.00	4,982,000.00
合计	4,982,000.00	4,982,000.00

(四) 营业收入

项目	本期发生额	上期发生额
营业收入	381,696,267.62	310,773,187.00
合计	381,696,267.62	310,773,187.00

仅供投标使用



立信国际工程咨询有限公司2023年度合并会计报表附注

(五) 营业成本

项目	本期发生额	上期发生额
营业成本	359,112,044.08	301,626,807.49
合计	359,112,044.08	301,626,807.49

(六) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
投资收益	125,524.46	-252,892.35
合计	125,524.46	-252,892.35

(七) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
其他收益	616,212.95	865,918.83
合计	616,212.95	865,918.83

十二、财务报表的批准

2023年度合并财务报表已经本公司董事会批准。

立信国际工程咨询有限公司



仅供投标使用



证书序号: 0001287

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关:  二〇一六年六月一日

中华人民共和国财政部制

会计师事务所 执业证书

名称: 上海安元会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 朱雅琳

主任会计师:

经营场所: 上海市崇明区城桥镇西门路588号C幢1801室

组织形式: 普通合伙制

执业证书编号: 31000351

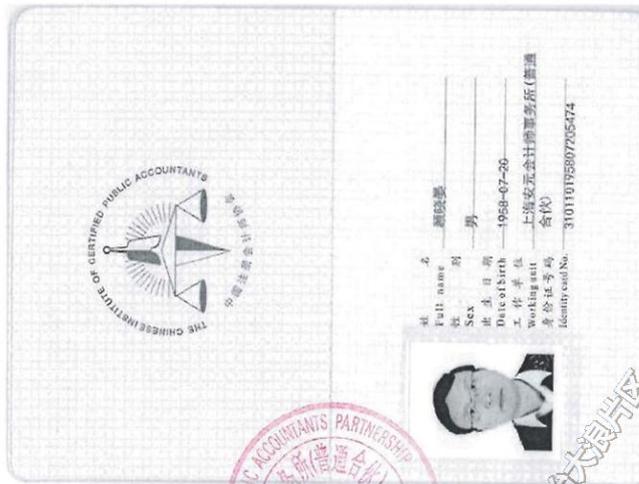
批准执业文号: 沪财会〔2015〕32号

批准执业日期: 2015年5月11日

上海安元会计师事务所
本证书原件收致



仅供投标使用



仅供投标使用

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 刘斌
Sex: M
Date of birth: 1987-07-14
Working unit: 上海立信会计师事务所(普通合伙)
Identity card No.: 31010519870714482



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 31000652291
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2005 年 08 月 22 日
Date of Issuance

2015 年 4 月 30 日
2015 年 4 月 30 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 31000652291
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2005 年 08 月 22 日
Date of Issuance

2015 年 4 月 30 日
2015 年 4 月 30 日

仅供投标使用



营业执照

统一社会信用代码 913102303324278796
证照编号 30000000201804100106

名称	上海安元会计师事务所(普通合伙)
类型	普通合伙企业
主要经营场所	上海市崇明区城桥镇西门路588号C座1801室(上海市崇明工业园区)
执行事务合伙人	乐雅琳
成立日期	2015年3月26日
合伙期限	2015年3月26日至不约定期限
经营范围	审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;法律、法规规定的其他业务。 【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】



每年1月1日至6月30日,请主动申报年度报告。

登记机关



2018年04月10日

企业信用信息公示系统网址: <https://www.gsxt.gov.cn/notice>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

(四) 2022 年度审计报告



上海安元会计师事务所
地址:上海市定西路1100号2楼C座
邮编:200050
电话:021-62256936 传真:021-62256936

Shanghai Anyuan Certified Public Accountants Partnership
Add: Unit C, 2/F, 1100 Dingxi Rd,
Shanghai, China zip code:200050
Tel:86-21-62256936 Fax:86-21-62256936

审 计 报 告

安元会师审字[2023]第 01095 号

立信国际工程咨询有限公司:

一、 审计意见

我们审计了后附的立信国际工程咨询有限公司(以下简称立信工程咨询公司)合并财务报表,包括2022年12月31日的合并资产负债表、2022年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及合并财务报表附注。

我们认为,后附的合并财务报表在所有重大方面按照《企业会计准则》的规定编制,公允反映了立信工程咨询公司2022年12月31日的合并财务状况以及2022年度的合并经营成果和合并现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于立信工程咨询公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

仅供投标使用

-1-

您可使用手机“扫一扫”或进入注册“注册会计师行业统一监管平台”(http://acc.mof.gov.cn)进行查验。
报告编号:沪23BLN8V10D



三、管理层和治理层对财务报表的责任

立信工程咨询公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照《企业会计准则》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算立信工程咨询公司、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督立信工程咨询公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对立信工程咨询公司的持续经营能力



产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致立信工程咨询公司不能持续经营。

5.评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价对财务报表是否公允反映交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷。

上海安元会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师



中国注册会计师



中 国 · 上 海

二〇二三年五月三十一日

仅供投标使用



仅供投标使用

资产负债表

2023年12月31日

Table with columns: 行次 (Line Item), 期末余额 (End of Period Balance), 期初余额 (Beginning Balance), 项目 (Item), 行次 (Line Item), 期末余额 (End of Period Balance), 期初余额 (Beginning Balance). Rows include assets like 流动资产 (Current Assets) and liabilities like 流动负债 (Current Liabilities).



仅供投标使用

利润表

2022年度

金额单位：元

行次	项 目	本期金额	上期金额	行次	项 目	本期金额	上期金额
1	一、营业总收入	437,483,270.57	474,557,202.25	37	减：营业外支出	89,384.88	89,384.88
2	其中：营业收入	437,483,270.57	474,557,202.25	38	四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	2,576,861.29	8,554,521.28
3	△利息收入			39	减：所得税费用	2,195,802.44	2,162,138.28
4	△已赚保费			40	五、净利润（净亏损以“-”号填列）	381,058.85	6,392,383.00
5	△手续费及佣金收入			41	(一) 按所有权归属分类：		
6	二、营业总成本	438,060,432.46	468,656,783.23	42	归属于母公司所有者的净利润		
7	其中：营业成本	401,806,825.22	437,452,488.02	43	*少数股东损益		
8	△利息支出			44	(二) 按经营持续性分类：		
9	△手续费及佣金支出			45	持续经营净利润	381,058.85	6,392,383.00
10	△退保金			46	终止经营净利润		
11	△赔付支出净额			47	六、其他综合收益的税后净额		
12	△提取保险责任准备金净额			48	归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		
13	△保单红利支出			49	(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		
14	△分保费用			50	1.重新计量设定受益计划变动额		
15	税金及附加	1,627,845.89	1,740,950.46	51	2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
16	销售费用			52	*3.其他权益工具投资公允价值变动		
17	管理费用	34,007,833.59	28,090,692.75	53	*4.企业自用无形资产公允价值变动		
18	研发费用			54	5.其他		
19	财务费用	-1,382,072.04	-574,573.01	55	(二) 将重分类进损益的其他综合收益		
20	其中：利息费用			56	1.权益法下可转损益的其他综合收益		
21	利息收入			57	*2.其他债权投资公允价值变动		
22	汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			58	3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
23	其他			59	*4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
24	加：其他收益	875,106.15	873,802.71	60	5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
25	投资收益（损失以“-”号填列）	-252,892.35	516,769.33	61	*6.其他债权投资信用减值准备		
26	其中：对联营企业和合营企业的投资收益			62	7.现金流量套期储备（现金流量套期储备的有效部分）		
27	△汇兑收益（损失以“-”号填列）			63	8.外币财务报表折算差额		
28	△净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			64	9.其他		
29	公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			65	*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
30	资产减值损失（损失以“-”号填列）			66	七、综合收益总额	381,058.85	6,392,383.00
31	信用减值损失（损失以“-”号填列）			67	归属于母公司所有者的综合收益总额		
32	资产处置收益（损失以“-”号填列）			68	*归属于少数股东的综合收益总额		
33	营业利润（亏损以“-”号填列）	2,045,052.01	9,348,000.08	69	八、每股收益：		
34	加：营业外收入	621,194.16	143,310.54	70	(一) 基本每股收益		
35	其中：政府补助			71	(二) 稀释每股收益		
36				72			

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

魏朱



仅供投标使用

现金流量表
2022年度

项目	行次	本期金额	上期金额	项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	30	669,231.45	177,822.44
销售商品、提供劳务收到的现金	2	388,874,046.29	492,587,818.59	处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	31	—	1,320,000.00
△客户存款和同业存放款项净增加额	3	—	—	收到其他与投资活动有关的现金	32	—	—
△向中央银行借款净增加额	4	—	—	投资活动现金流入小计	33	13,755,153.87	2,491,822.44
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5	—	—	购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	34	3,765,121.39	3,097,839.13
△收到原保险合同赔款净额	6	—	—	投资支付的现金	35	—	10,594,000.00
△收到再保业务现金净额	7	—	—	△质押贷款净增加额	36	—	—
△保户储金及投资款净增加额	8	—	—	取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	37	—	—
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9	—	—	支付其他与投资活动有关的现金	38	1,516.88	—
△收取利息、手续费及佣金的现金	10	—	—	投资活动现金流出小计	39	3,761,638.27	4,091,539.13
△买入资金净增加额	11	—	—	投资活动产生的现金流量净额	40	7,004,515.60	-11,599,516.69
△回购业务资金净增加额	12	—	—	三、筹资活动产生的现金流量：	41	—	—
收到的税费返还	13	59.82	59.82	吸收投资收到的现金	42	2,000,000.00	—
收到其他与经营活动有关的现金	14	218,628,191.88	154,433,611.49	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	43	—	—
经营活动现金流入小计	15	608,502,277.99	647,171,440.99	取得借款收到的现金	44	—	—
购买商品、接受劳务支付的现金	16	271,401,148.06	350,457,416.63	收到其他与筹资活动有关的现金	45	—	—
△客户贷款及垫款净增加额	17	—	—	筹资活动现金流入小计	46	2,000,000.00	—
△发放中央银行和同业款项净增加额	18	—	—	偿还债务支付的现金	47	3,050,000.00	2,850,000.00
△支付原保险合同赔款净额	19	—	—	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	48	1,149,732.75	2,765,780.00
△支付其他与筹资活动有关的现金	20	—	—	其中：子公司支付给少数股东的现金股利、利润	49	—	—
筹资活动现金流出小计	21	4,200,732.75	4,614,732.75	支付其他与筹资活动有关的现金	50	—	—
筹资活动产生的现金流量净额	22	-3,700,232.75	-4,054,732.75	筹资活动产生的现金流量净额	51	—	—
二、投资活动产生的现金流量：	23	—	—	四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	52	5,615,780.00	5,615,780.00
收到其他与投资活动有关的现金	24	—	—	五、现金及现金等价物净增加额	53	-2,169,732.75	-5,615,780.00
支付其他与投资活动有关的现金	25	—	—	六、期初现金及现金等价物余额	54	—	—
投资活动现金流入小计	26	—	—	七、期末现金及现金等价物余额	55	158,362,767.67	129,505,807.36
投资活动产生的现金流量净额	27	—	—	八、本期现金及现金等价物净增加额	56	155,660,034.93	158,362,767.67
三、筹资活动产生的现金流量：	28	—	—				
吸收投资收到的现金	29	—	—				
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	30	—	—				
取得借款收到的现金	31	—	—				
收到其他与筹资活动有关的现金	32	—	—				
筹资活动现金流入小计	33	—	—				
偿还债务支付的现金	34	—	—				
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	35	—	—				
其中：子公司支付给少数股东的现金股利、利润	36	—	—				
支付其他与筹资活动有关的现金	37	—	—				
筹资活动现金流出小计	38	—	—				
筹资活动产生的现金流量净额	39	—	—				
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	40	—	—				
五、现金及现金等价物净增加额	41	—	—				
六、期初现金及现金等价物余额	42	—	—				
七、期末现金及现金等价物余额	43	—	—				

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

法定代表人：

建朱



仅供投标使用

所有者权益变动表(续)

行次	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	15	16	17	18										
1	28,400,000.00				19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
二、上年年末余额									615,174.57		23,329,348.30	23,944,522.87	21,386,798.67	73,332,271.84
三、本年增减变动金额(减少以“－”号填列)									115,471.57		23,329,348.30	23,544,522.87	21,386,798.67	73,332,271.84
(一) 综合收益总额											5,197,664.10	5,197,664.10	1,191,114.81	6,388,878.91
(二) 所有者投入和减少资本											5,320,178.09	5,320,178.09	1,192,214.91	6,512,393.00
1.所有者投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
(三) 专项储备提取和使用														
1.提取专项储备														
2.使用专项储备														
(四) 利润分配														
1.提取盈余公积														
其中：计提公积金														
2.盈余公积弥补亏损														
3.专项储备弥补亏损														
4.其他														
(五) 所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本(或股本)														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.其他														
五、所有者权益变动合计									615,646.14		23,329,348.30	23,544,522.87	21,386,798.67	73,332,271.84
六、年末所有者权益	28,400,000.00								615,646.14		23,329,348.30	23,944,522.87	21,386,798.67	73,332,271.84

会计机构负责人：

主管会计工作负责人：

2022年度：

建朱



本公司提示：本会计报表附注是会计报表的组成部分。

一、企业的基本情况

立信国际工程咨询有限公司（以下简称“本公司”）原名上海立信工程咨询有限公司，于2000年6月27日经上海市嘉定区市场监督管理局核准成立。取得“统一社会信用代码：91310114630210037A”《营业执照》。由陶宇亮、骆青桦、刘维正及信测工程咨询有限公司共同出资组建。本公司注册资本5000万元，实收资本2840万元。法定代表人：朱建弟。

本公司经营范围：工程造价咨询业务；建设工程监理；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程质量检测；各类工程建设活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务，建设工程审图，土壤污染治理与修复服务，土壤污染防治服务，招投标代理服务，规划设计管理，环保咨询服务，土壤及场地修复装备销售，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础编制。

本公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部于2006年2月15日及以后期间颁布的《企业会计准则—基本准则》和陆续颁布的各项具体会计准则、《企业会计准则—应用指南》、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、主要会计政策和会计估计

（一）会计期间

本公司以公历1月1日至12月31日为一个会计年度。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础。本公司一般采用历史成本作为计量基础，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

（四）合并财务报表的编制方法

编制合并财务报表时，合并范围包括本公司及全部子公司。

从取得子公司的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于同一控制下企业合并取得的子公司，自其与本公司同受最终控制方控制之日起纳入本公司合并范围，并将其在合并日前实现的净利润在合并利润表中单列项目反映。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

益、当期净损益及综合收益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益、少数股东损益及归属于少数股东的综合收益总额在合并财务报表中股东权益、净利润及综合收益总额项下单独列示。本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，全额抵销归属于母公司股东的净利润；子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，按本公司对该子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对出售方子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。

仅供投标使用



如果以本公司为会计主体与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从本公司的角度对该交易予以调整。

本年纳入合并报表范围的子公司基本情况

序号	企业名称	持股比例	注册资本	级次	企业类型
1	立信国际工程咨询（青岛）有限公司	20.10%	2,000,000.00	二级	咨询服务业
2	立信国际工程咨询（山东）有限公司	20.00%	5,100,000.00	二级	咨询服务业
3	立信国际工程管理（安徽）有限公司	28.67%	7,010,000.00	二级	咨询服务业

（五）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时，将库存现金以及可随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短(3个月内)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小四个条件的投资确定为现

（六）应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收账款，按从购货方或劳务接受方应收的合同或协议价款的公允价值作为初始确认金额。

坏账准备核算方法

本公司对于应收款项单独进行减值测试，当存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回款项时，计提坏账准备。

单独计提坏账准备的计提方法为：根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提。

（七）长期股权投资

长期股权投资包括：本公司对子公司的长期股权投资。

子公司为本公司能够对其实施控制的被投资单位。联营企业为本公司能够对其财务和经营决策具有重大影响的被投资单位。

对子公司的投资，在本公司财务报表中按照成本法确定的金额列示，在编制合并财务报表时按权益法调整后合并；对联营企业投资采用权益法核算。

1、投资成本确定

(1)企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

①同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

②非同一控制下的企业合并，购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。为进行企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

(2)除合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

①以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

②以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。与发行权益性证券直接相关的费用，按照《企业会计准则第37号—金融工具列报》的有关规定确定。

2、后续计量及损益确认方法

仅供投标使用



(1) 本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算。

采用成本法核算的长期股权投资，按照初始投资成本计量，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

(2) 本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

采用权益法核算的长期股权投资，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，以初始投资成本作为长期股权投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，并相应调增长期股权投资成本。

采用权益法核算的长期股权投资，本公司按应享有或应分担的被投资单位的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值。确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，但本公司负有承担额外损失义务且符合或有事项准则所规定的预计负债确认条件的，继续确认投资损失并作为预计负债核算。被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。被投资单位分派的利润或现金股利于宣告分派时按照本公司应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司与被投资单位之间未实现的内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的内部交易损失，其中属于资产减值损失的部分，相应的未实现损失不予抵销。

3、确定对被投资单位具有控制、共同控制和重大影响的依据

控制是指拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。

共同控制是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。

重大影响是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

4、长期股权投资减值准备

对子公司及联营企业的长期股权投资，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为长期股权投资的公允价值减去处置费用后的净额与长期股权投资预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。长期股权投资减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

(八) 固定资产

1、固定资产确认及初始计量

固定资产包括使用期限超过一年的运输工具、通用设备等，以及单位价值2000元以上（含2000元），并且使用年限超过2年的不属于生产、经营主要设备的物品。

购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

2、固定资产的折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用年限内计提。折旧年限5年、预计净残值率4%、年折旧率19.2%。

(九) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿，包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

1、短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2、辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1) 公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2) 确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

仅供投标使用



3、离职后福利

本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后，不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内，本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险，均属于设定提存计划。

4、基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴费基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产

(十) 股利分配

现金股利于股东会批准的当期，确认为负债。

(十一) 预计负债

因已发生的事项需承担某些现时义务，当履行该义务很可能导致经济利益的流出，且其金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数；因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额，确认为利息费用。

于资产负债表日，对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整，以反映当前的最佳估计数。

(十二) 收入确认原则

收入的金额按照本公司在日常经营活动中提供劳务时，已收或应收合同或协议价款的公允价值确定。收入按扣除销售折让的净额列示。

与交易相关的经济利益能够流入本公司，相关的收入能够可靠计量且满足下列各项经营活动的特定收入确认标准时，确认相关的收入。

(十三) 所得税

本公司所得税的会计处理方法采用应付税款法。

五、会计政策、会计估计变更及重大前期差错更正的说明

(一) 会计政策变更

本公司本年度未发生会计政策变更事项。

(二) 会计估计变更

本公司本年度未发生会计估计变更事项。

(三) 重大前期差错更正

本公司本年度未发生会计估计变更事项。

六、税项

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	6%
企业所得税	应纳税所得额	25%

仅供投标使用



七、会计报表重要项目的说明(以下注释项目“年初余额”指2022年1月1日,“期末余额”指2022年12月31日;“上期”指2021年度,“本期”指2022年度;金额单位:人民币元。)

(一) 货币资金

项目	期末余额	年初余额
货币资金	155,869,023.93	158,362,767.67
合计	155,869,023.93	158,362,767.67

(二) 应收票据及应收账款

项目	期末余额	年初余额
应收票据	19,109,119.25	6,702,771.89
应收账款	111,192,912.84	89,086,611.23
合计	130,302,032.09	95,789,383.12

(三) 预付账款

项目	期末余额	年初余额
预付账款	13,451,825.90	10,121,094.54
合计	13,451,825.90	10,121,094.54

(四) 其他应收款

项目	期末余额	年初余额
其他应收款	35,285,238.03	28,166,127.76
合计	35,285,238.03	28,166,127.76

(五) 交易性金融资产

项目	期末余额	年初余额
股票投资	1,293,065.73	1,602,890.50
基金投资		10,000,000.00
合计	1,293,065.73	11,602,890.50

(六) 持有至到期投资

项目	期末余额	年初余额
理财产品	10,000,000.00	10,000,000.00
合计	10,000,000.00	10,000,000.00

(七) 长期股权投资

项目	期末余额	年初余额
长期股权投资	3,560,000.00	3,560,000.00
合计	3,560,000.00	3,560,000.00

(八) 固定资产

项目	期末余额	年初余额
一、账面原值合计	44,849,454.49	44,734,455.11
二、累计折旧合计	19,546,844.53	17,968,487.02
三、固定资产账面净值合计	25,302,609.96	26,765,968.09

(九) 无形资产

项目	期末余额	年初余额
无形资产	1,947,702.25	2,340,635.89
合计	1,947,702.25	2,340,635.89

仅供投标使用



(十) 长期待摊费用

项目	期末余额	年初余额
长期待摊费用	585,578.75	503,321.09
合计	585,578.75	503,321.09

(十一) 应付账款

项目	期末余额	年初余额
应付账款	5,741,373.62	9,481,128.41
合计	5,741,373.62	9,481,128.41

(十二) 预收账款

项目	期末余额	年初余额
预收账款	26,117,139.54	27,874,019.80
合计	26,117,139.54	27,874,019.80

(十三) 应付职工薪酬

项目	期末余额	年初余额
应付职工薪酬	10,254,554.01	4,121,096.78
合计	10,254,554.01	4,121,096.78

(十四) 应交税费

项目	期末余额	年初余额
应交税费	3,239,257.80	5,614,729.13
合计	3,239,257.80	5,614,729.13

(十五) 其他应付款

项目	期末余额	年初余额
其他应付款	246,204,490.46	219,853,980.96
合计	246,204,490.46	219,853,980.96

(十六) 实收资本

项目	期末余额	年初余额
陶宇亮等	28,400,000.00	28,400,000.00
合计	28,400,000.00	28,400,000.00

(十七) 盈余公积

项目	期末余额	年初余额
盈余公积	615,878.57	615,878.57
合计	615,878.57	615,878.57

(十八) 未分配利润

项目	期末余额	年初余额
未分配利润	30,514,156.54	28,727,216.40
合计	30,514,156.54	28,727,216.40

(十九) 营业收入

项目	本期发生额	上期发生额
营业收入	437,483,270.67	474,657,200.25
合计	437,483,270.67	474,657,200.25

仅供投标使用



立信国际工程咨询有限公司2022年度合并会计报表附注

其中：

项目	本期发生额	上期发生额
工程审价及咨询收入	428,848,511.39	450,160,800.83
招投标代理收入	3,212,114.00	7,324,396.09
监理收入	2,508,643.07	13,397,818.61
全过程工程咨询业务	902,516.00	-
项目管理收入	2,011,486.21	3,773,584.92
合计	437,483,270.67	474,657,200.25

(二十) 营业成本

项目	本期发生额	上期发生额
营业成本	401,806,825.22	437,452,489.02
合计	401,806,825.22	437,452,489.02

(二十一) 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
税金及附加	1,627,845.69	1,740,960.46
合计	1,627,845.69	1,740,960.46

(二十二) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
管理费用	34,007,833.59	28,080,892.76
合计	34,007,833.59	28,080,892.76

(二十三) 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
财务费用	-1,382,072.04	-574,579.01
合计	-1,382,072.04	-574,579.01

(二十四) 投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
投资收益	-252,892.35	516,769.35
合计	-252,892.35	516,769.35

(二十五) 其他收益

项目	本期发生额	上期发生额
其他收益	875,106.15	873,802.71
合计	875,106.15	873,802.71

(二十六) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额
营业外收入	621,194.16	143,310.54
合计	621,194.16	143,310.54

仅供投标使用



(二十七) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额
营业外支出	89,384.88	936,798.34
合计	89,384.88	936,798.34

(二十八) 所得税费用

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	2,195,802.44	2,162,128.28
合计	2,195,802.44	2,162,128.28

八、或有事项
无。

九、承诺事项
无。

十、资产负债表日后事项
无。

十一、母公司会计报表的主要项目注释

(一) 应收票据及应收账款

项目	期末余额	年初余额
应收票据		
应收账款	94,876,276.39	73,898,468.09
合计	94,876,276.39	73,898,468.09

(二) 其他应收款

项目	期末余额	年初余额
其他应收款	21,751,862.03	15,252,607.94
合计	21,751,862.03	15,252,607.94

(三) 长期股权投资

项目	期末余额	年初余额
长期股权投资	4,982,000.00	4,982,000.00
合计	4,982,000.00	4,982,000.00

(四) 营业收入

项目	本期发生额	上期发生额
营业收入	310,773,187.00	364,176,439.01
合计	310,773,187.00	364,176,439.01

(五) 营业成本

项目	本期发生额	上期发生额
营业成本	301,626,807.49	350,283,063.26
合计	301,626,807.49	350,283,063.26

仅供投标使用



(六) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
投资收益	-252,892.35	516,769.35
合计	-252,892.35	516,769.35

(七) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
其他收益	865,918.83	873,802.71
合计	865,918.83	873,802.71

十二、财务报表的批准

2022年度合并财务报表已经本公司董事会批准。

立信国际工程咨询有限公司

仅供投标使用



仅供投标使用

证书序号: 0001287

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 上海安元会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 朱雅琳

主任会计师:

经营场所: 上海市崇明区城桥镇西门路588号C座1801室

组织形式: 普通合伙制

执业证书编号: 31000381

批准执业文号: 沪财会〔2015〕32号

批准执业日期: 2015年5月11日

上海安元会计师事务所
本件为原件核致



发证机关:

二〇一八年六月一日

中华人民共和国财政部制



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名: 顾晓蒙
性别: 男
出生日期: 1958-07-20
工作单位: 上海安元会计师事务所(普通合伙)
身份证号码: 310110195807205474

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310003810001
No. of Certificate

批准注册协会: 上海市注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2019年 05月 15日
Date of Issuance

顾晓蒙(310003810001)
您已通过2020年年检
上海市注册会计师协会
2020年08月31日



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

顾晓蒙(310003810001)
您已通过2021年年检
上海市注册会计师协会
2021年10月30日

顾晓蒙(310003810001)
您已通过2021年年检
上海市注册会计师协会
2021年10月30日




仅供投标使用



仅供投标使用



营业执照

统一社会信用代码 913102303324278796

证照编号 30000000201804100106

名称 上海安元会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

主要经营场所 上海市崇明区城桥镇西门路538号C座1801室(上海市崇明工业园区)

执行事务合伙人 乐雅琳

成立日期 2015年3月26日

合伙期限 2015年3月26日至不约定期限

经营范围 审查企业会计报表,出具审计报告;验证企业资本,出具验资报告;办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务,出具有关报告;基本建设年度财务决算审计;代理记账;会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训;法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】



每年1月1日至6月30日,请主动申报年度报告。

登记机关



2018年04月10日

企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn/notice>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

仅供投标使用

(五) 2021 年度审计报告

立信国际工程咨询有限公司

2021 年度

审计报告及合并财务报表

上海安元会计师事务所

地址：上海市定西路 1100 号 2 楼 C 座

电话：021-62256936

仅供投标使用

财务报表审计报告



防 伪 编 码： 31000381202241204Q

被审计单位名称： 立信国际工程咨询有限公司

审 计 期 间： 2021

报 告 文 号： 安元会师审字[2022]第01063号

签字注册会计师： 顾晓晏

注 师 编 号： 310003810001

签字注册会计师： 乐雅琳

注 师 编 号： 310000652291

事 务 所 名 称： 上海安元会计师事务所(普通合伙)

事 务 所 电 话： -62256936

事 务 所 地 址： 上海市定西路1100号2楼204室（辽油大厦主楼）

业务报告使用防伪编码仅说明该业务报告是由依法批准设立的会计师事务所出具，业务报告的法律主体是出具报告的会计师事务所及签字注册会计师。
报告防伪信息查询网址：<https://zxfw.shcpa.org.cn/codeSearch>

仅供投标使用



上海安元会计师事务所
地址:上海市定西路1100号2楼C座
邮编:200050
电话:021-62256936 传真:021-62256936

Shanghai Anyuan Certified Public Accountants Partnership
Add: Unit C, 2/F, 1100 Dingxi Rd,
Shanghai, China zip code:200050
Tel:86-21-62256936 Fax:86-21-62256936

审 计 报 告

安元会师审字[2022]第 01063 号

立信国际工程咨询有限公司:

一、 审计意见

我们审计了后附的立信国际工程咨询有限公司(以下简称立信工程咨询公司)合并财务报表,包括2021年12月31日的合并资产负债表、2021年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及合并财务报表附注。

我们认为,后附的合并财务报表在所有重大方面按照《企业会计准则》的规定编制,公允反映了立信工程咨询公司2021年12月31日的合并财务状况以及2021年度的合并经营成果和合并现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告中的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于立信工程咨询公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

仅供投标使用

- 1 -

三、管理层和治理层对财务报表的责任

立信工程咨询公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照《企业会计准则》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算立信工程咨询公司、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督立信工程咨询公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对立信工程咨询公司的持续经营能力

仅供投标使用

- 2 -

产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致立信工程咨询公司不能持续经营。

5.评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价对财务报表是否公允反映交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷。

上海安元会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师



中国注册会计师



中 国 · 上 海

二 0 二 二 年 七 月 十 二 日

仅供投标使用

- 3 -

仅供投标使用

资产负债表
2021年12月31日

编制单位: 立信国际工程咨询有限公司(合并)	行次	期末余额	期初余额	项目	行次	期末余额	期初余额
流动资产:	1			流动资产	75		
货币资金	2	158,382,767.87	123,585,807.38	货币资金	76		
交易性金融资产	3			△应收票据	77		
应收账款	4			△应收账款	78		
预付款项	5			△预付款项	79		
其他应收款	6	11,602,890.50	1,084,121.15	△其他应收款	80		
存货	7			△存货	81		
流动资产合计	8	170,000,000.00	124,670,000.00	流动资产合计	82		
非流动资产:	9			非流动资产	83		
长期股权投资	10	6,702,771.89	2,939,642.38	长期股权投资	84		
其他权益工具投资	11	89,086,511.21	79,935,920.11	其他权益工具投资	85		
其他非流动资产	12	10,121,024.54	10,531,776.46	其他非流动资产	86		
非流动资产合计	13	175,909,707.64	93,407,338.95	非流动资产合计	87		
资产总计	14	345,909,707.64	218,077,338.95	资产总计	88		
流动负债:	15			流动负债	89		
短期借款	16			短期借款	90		
应付账款	17	26,166,127.76	31,344,412.77	应付账款	91		
预收款项	18			预收款项	92		
应付职工薪酬	19			应付职工薪酬	93		
应交税费	20			应交税费	94		
其他应付款	21			其他应付款	95		
流动负债合计	22	26,166,127.76	31,344,412.77	流动负债合计	96		
非流动负债:	23			非流动负债	97		
长期应付款	24			长期应付款	98		
其他非流动负债	25			其他非流动负债	99		
非流动负债合计	26			非流动负债合计	100		
负债合计	27	26,166,127.76	31,344,412.77	负债合计	101		
所有者权益:	28			所有者权益	102		
实收资本	29	10,000,000.00	10,000,000.00	实收资本	103		
资本公积	30	3,450,000.00	3,450,000.00	资本公积	104		
盈余公积	31			盈余公积	105		
未分配利润	32	21,458,707.64	17,577,338.95	未分配利润	106		
所有者权益合计	33	28,976,580.00	24,732,926.18	所有者权益合计	107		
负债和所有者权益总计	34	345,909,707.64	218,077,338.95	负债和所有者权益总计	108		

法定代表人: 王明 主管会计工作负责人: 王明

利润表

金额单位：元

2021年度

编制单位：立信国际融资租赁有限公司（合并）

仅供投标使用

行次	项目	本期金额	上期金额	上期金额	行次	本期金额	上期金额
1	一、营业总收入	474,657,200.25	404,105,347.90	936,795.34	37	936,795.34	288,146.33
2	其中：营业收入	474,657,200.25	404,105,347.90	8,554,621.28	38	8,554,621.28	9,128,833.53
3	△利息收入			2,162,128.28	39	2,162,128.28	555,981.36
4	△手续费及佣金收入			6,392,393.00	40	6,392,393.00	8,572,872.17
5	二、营业总成本	468,659,763.23	396,695,745.48	5,203,176.09	41	5,203,176.09	7,038,467.52
6	其中：营业成本	437,452,489.02	370,894,587.75	1,189,214.91	42	1,189,214.91	1,534,404.65
7	△利息支出				44		
8	△手续费及佣金支出				45		
9	△退保金				46		
10	△赔付支出净额				47		
11	△提取保险责任准备金净额				48		
12	△保单红利支出				49		
13	△分保费用				50		
14	税金及附加	1,740,980.46	1,535,407.40		51		
15	销售费用		117,286.77		52		
16	管理费用	28,090,892.76	24,314,059.95		53		
17	研发费用				54		
18	财务费用	-574,578.01	466,807.39		55		
19	其中：利息费用				56		
20	利息收入				57		
21	汇兑净损失（净收益以“-”号填列）				58		
22	其他				59		
23	加：其他收益	813,802.71	567,665.90		60		
24	投资收益（损失以“-”号填列）	516,769.35	49,188.24		61		
25	其中：对联营企业和合营企业的投资收益				62		
26	△汇兑收益（损失以“-”号填列）				63		
27	△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				64		
28	△净敞口套期收益（损失以“-”号填列）				65		
29	公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				66		
30	信用减值损失（损失以“-”号填列）				67		
31	资产减值损失（损失以“-”号填列）				68		
32	资产处置收益（损失以“-”号填列）				69		
33	营业外收入				70		
34	营业外支出	9,348,008.08	8,226,855.58		71		
35	其中：政府补助	143,310.54	1,190,044.30		72		
36							

法定代表人：

主管会计工作负责人：

现金流量表

2021年度

金额单位：元

编制单位：立信国能融资租赁有限公司（合并）

项目	行次	本期金额	上期金额	项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	—	—	处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	30	177,822.44	97,280.00
销售商品、提供劳务收到的现金	2	492,897,898.59	359,422,174.64	处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	31	1,320,000.00	—
△客户存款和同业存放款项净增加额	3	—	—	收到其他与投资活动有关的现金	32	—	—
△向中央银行借款净增加额	4	—	—	投资活动现金流入小计	33	2,491,322.44	97,280.00
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5	—	—	购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	34	3,087,339.13	6,100,115.78
△收到原保险合同保费取得的现金	6	—	—	投资支付的现金	35	16,994,000.00	6,000,000.00
△收到再保业务现金净额	7	—	—	△质押贷款净增加额	36	—	—
△客户保证金及投资款净增加额	8	—	—	取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	37	—	—
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9	—	—	支付其他与投资活动有关的现金	38	—	—
△收取利息、手续费及佣金的现金	10	—	—	投资活动现金流出小计	39	14,091,339.13	12,100,115.78
△拆入资金净增加额	11	—	—	投资活动产生的现金流量净额	40	-11,599,516.69	-12,002,835.78
△回购业务资金净增加额	12	—	—	三、筹资活动产生的现金流量：	41	—	—
收到的税费返还	13	—	—	吸收投资收到的现金	42	—	—
收到其他与经营活动有关的现金	14	154,893,551.49	6,446,604.45	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	43	—	—
经营活动现金流入小计	15	847,171,440.08	450,666,632.69	取得借款收到的现金	44	—	370.00
购买商品、接受劳务支付的现金	16	350,457,428.83	287,305,600.68	△发行债券收到的现金	45	—	—
△客户贷款及垫款净增加额	17	—	—	收到其他与筹资活动有关的现金	46	—	—
△存放中央银行和同业款项净增加额	18	—	—	筹资活动现金流入小计	47	—	370.00
△支付原保险合同赔付款项的现金	19	—	—	偿还债务支付的现金	48	2,850,000.00	3,151,468.76
△支付利息、手续费及佣金的现金	20	—	—	分配股利、利润或偿付利息支付的现金	49	2,785,780.00	2,403,954.85
△支付保单红利的现金	21	—	—	其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	50	—	—
支付给职工以及为职工支付的现金	22	108,228,685.58	75,643,605.35	支付其他与筹资活动有关的现金	51	—	—
支付的各项税费	23	16,878,733.52	30,054,155.69	筹资活动现金流出小计	52	5,635,780.00	5,555,423.61
支付其他与经营活动有关的现金	24	118,538,157.35	34,438,828.25	筹资活动产生的现金流量净额	53	-5,635,780.00	-5,555,053.61
经营活动现金流出小计	25	595,099,003.08	427,442,289.45	四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	54	—	—
经营活动产生的现金流量净额	26	52,072,437.00	23,026,345.64	五、现金及现金等价物净增加额	55	34,857,160.31	5,488,457.25
二、投资活动产生的现金流量：	27	—	—	加：期初现金及现金等价物余额	56	123,595,507.38	118,037,159.11
收回投资收到的现金	28	—	—	六、期末现金及现金等价物余额	57	158,392,767.67	123,595,607.36
取得投资收益收到的现金	29	—	—		58	—	—

法定代表人：

会计机构负责人：

仅供投标使用

所有者权益变动表(续)

项 目	上年金额											所有者权益合计	
	归属上市公司所有者权益												
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计		
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
一、上年年末余额	28,400,000.00							18,942,162.27			45,559,040.84	19,897,597.42	65,845,628.26
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	28,400,000.00							18,942,162.27			45,559,040.84	19,897,597.42	65,845,628.26
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)								6,597,166.03	615,878.57		6,597,166.03	1,409,216.05	8,006,396.08
(一)综合收益总额								6,597,166.03			6,597,166.03	1,409,216.05	8,006,396.08
(二)所有者投入和减少资本													
1.所有者投入的普通股													
2.其他权益工具持有者投入资本													
3.股份支付计入所有者权益的金额													
4.其他													
(三)专项储备提取或使用													
1.提取专项储备													
2.信用专项储备													
(四)利润分配													
1.提取盈余公积													
其中：法定公积金													
任意公积金													
2.盈余公积													
其中：企业发展基金													
3.利润分配													
4.其他													
(五)所有者权益内部结转													
1.资本公积转增资本(或股本)													
2.盈余公积转增资本(或股本)													
3.盈余公积弥补亏损													
4.设定受益计划变动额结转留存收益													
5.其他综合收益结转留存收益													
6.其他													
四、本年年末余额	28,400,000.00							25,539,328.30	615,878.57		52,545,228.87	21,306,813.47	73,932,042.94

主管会计工作负责人： 会计机构和负责人：

仅供投标使用

本公司提示：本会计报表附注是会计报表的组成部分。

一、企业的基本情况

立信国际工程咨询有限公司（以下简称“本公司”）原名上海立信工程咨询有限公司，于2000年6月27日经上海市嘉定区市场监督管理局核准成立。取得“统一社会信用代码：91310114630210037A”《营业执照》。由陶宇亮、骆青桦、刘维正及信测工程咨询有限公司共同出资组建。本公司注册资本5000万元，实收资本2840万元。法定代表人：朱建弟。

公司经营范围：工程造价咨询业务；建设工程监理；建设工程勘察；建设工程设计；建设工程质量检测；各类工程建设活动。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务，建设工程咨询，土壤污染治理与修复服务，土壤环境污染防治服务，招投标代理服务，规划设计管理，环保咨询服务，土壤及场地修复装备销售，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，信息技术咨询服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

二、财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础编制。

本公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部于2006年2月15日及以后期间颁布的《企业会计准则—基本准则》和陆续颁布的各项具体会计准则、《企业会计准则—应用指南》、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、主要会计政策和会计估计

（一）会计期间

本公司以公历1月1日至12月31日为一个会计年度。

（二）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

（三）记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为基础。本公司一般采用历史成本作为计量基础，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

（四）合并财务报表的编制方法

编制合并财务报表时，合并范围包括本公司及全部子公司。

从取得子公司的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于同一控制下企业合并取得的子公司，自其与本公司同受最终控制方控制之日起纳入本公司合并范围，并将其在合并日前实现的净利润在合并利润表中单列项目反映。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

仅供投标使用

公司内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。子公司的股东权益、当期净损益及综合收益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益、少数股东损益及归属于少数股东的综合收益总额在合并财务报表中股东权益、净利润及综合收益总额项下单独列示。本公司向子公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，全额抵销归属于母公司股东的净利润；子公司向本公司出售资产所发生的未实现内部交易损益，按本公司对该子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。子公司之间出售资产所发生的未实现内部交易损益，按照母公司对出售方子公司的分配比例在归属于母公司股东的净利润和少数股东损益之间分配抵销。

如果以本公司为会计主体与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从本公司的角度对该交易予以调整。

本年纳入合并报表范围的子公司基本情况

序号	企业名称	持股比例	注册资本	级次	企业类型
1	立信国际工程咨询（青岛）有限公司	20.10%	2,000,000.00	二级	咨询服务业
2	立信国际工程咨询（山东）有限公司	20.00%	5,100,000.00	二级	咨询服务业

（五）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时，将库存现金以及可随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短(3个月内)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小四个条件的投资确定为现金等价物。

（六）应收款项

应收款项包括应收账款、其他应收款等。本公司对外销售商品或提供劳务形成的应收账款，按从购货方或劳务接受方应收的合同或协议价款的公允价值作为初始确认金额。

坏账准备核算方法

本公司对于应收款项单独进行减值测试，当存在客观证据表明本公司将无法按应收款项的原有条款收回款项时，计提坏账准备。

单独计提坏账准备的计提方法为：根据应收款项的预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额进行计提。

（七）长期股权投资

长期股权投资包括：本公司对子公司的长期股权投资。

子公司为本公司能够对其实施控制的被投资单位。联营企业为本公司能够对其财务和经营决策具有重大影响的被投资单位。

对子公司的投资，在本公司财务报表中按照成本法确定的金额列示，在编制合并财务报表时按权益法调整后合并；对联营企业投资采用权益法核算。

1、投资成本确定

(1)企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

①同一控制下的企业合并，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

仅供投标使用

②非同一控制下的企业合并，购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方于购买日可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。为企业合并发生的直接相关费用于发生时计入当期损益。为企业合并而发行权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

(2)除合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

①以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

②以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。与发行权益性证券直接相关的费用，按照《企业会计准则第37号—金融工具列报》的有关规定确定。

2、后续计量及损益确认方法

(1)本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算。

采用成本法核算的长期股权投资，按照初始投资成本计量，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为投资收益计入当期损益。

(2)本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算。

采用权益法核算的长期股权投资，初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，以初始投资成本作为长期股权投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，并相应调增长期股权投资成本。

采用权益法核算的长期股权投资，本公司按应享有或应分担的被投资单位的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值。确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，但本公司负有承担额外损失义务且符合或有事项准则所规定的预计负债确认条件的，继续确认投资损失并作为预计负债核算。被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入资本公积。被投资单位分派的利润或现金股利于宣告分派时按照本公司应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司与被投资单位之间未实现的内部交易损益按照持股比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资损益。本公司与被投资单位发生的内部交易损失，其中属于资产减值损失的部分，相应的未实现损失不予抵销。

3、确定对被投资单位具有控制、共同控制和重大影响的依据

控制是指拥有对被投资单位的权力，通过参与被投资单位的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资单位的权力影响其回报金额。

共同控制是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。

重大影响是指对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

4、长期股权投资减值准备

对子公司及联营企业的长期股权投资，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。减值测试结果表明长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为长期股权投资的公允价值减去处置费用后的净额与长期股权投资预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。长期股权投资减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

仅供投标使用

(八) 固定资产

1、固定资产确认及初始计量

固定资产包括使用期限超过一年的运输工具、通用设备等，以及单位价值2000元以上（含2000元），并且使用年限超过2年的不属于生产、经营主要设备的物品。

购置或新建的固定资产按取得时的成本进行初始计量。

2、固定资产的折旧方法

固定资产折旧采用年限平均法并按其入账价值减去预计净残值后在预计使用年限内计提。折旧年限5年、预计净残值率4%、年折旧率19.2%。

(九) 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿，包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利等。

1、短期薪酬

短期薪酬包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费、住房公积金、工会和教育经费、短期带薪缺勤等。本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

2、辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：(1)公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；(2)确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

3、离职后福利

本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划和设定受益计划。设定提存计划是本公司向独立的基金缴存固定费用后，不再承担进一步支付义务的离职后福利计划；设定受益计划是除设定提存计划以外的离职后福利计划。于报告期内，本公司的离职后福利主要是为员工缴纳的基本养老保险和失业保险，均属于设定提存计划。

4、基本养老保险

本公司职工参加了由当地劳动和社会保障部门组织实施的社会基本养老保险。本公司以当地规定的社会基本养老保险缴纳基数和比例，按月向当地社会基本养老保险经办机构缴纳养老保险费。职工退休后，当地劳动及社会保障部门有责任向已退休员工支付社会基本养老金。本公司在职工提供服务的会计期间，将根据上述社保规定计算应缴纳的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(十) 股利分配

现金股利于股东大会批准的当期，确认为负债。

(十一) 预计负债

因已发生的事项需承担某些现时义务，当履行该义务很可能导致经济利益的流出，且其金额能够可靠计量时，确认为预计负债。

预计负债按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，并综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数；因随着时间推移所进行的折现还原而导致的预计负债账面价值的增加金额，确认为利息费用。

仅供投标使用

于资产负债表日，对预计负债的账面价值进行复核并作适当调整，以反映当前的最佳估计数。

(十二) 收入确认原则

收入的金额按照本公司在日常经营活动中提供劳务时，已收或应收合同或协议价款的公允价值确定。收入按扣除销售折让的净额列示。

与交易相关的经济利益能够流入本公司，相关的收入能够可靠计量且满足下列各项经营活动的特定收入确认标准时，确认相关的收入。

(十三) 所得税

本公司所得税的会计处理方法采用应付税款法。

五、 会计政策、会计估计变更及重大前期差错更正的说明

(一) 会计政策变更

本公司本年度未发生会计政策变更事项。

(二) 会计估计变更

本公司本年度未发生会计估计变更事项。

(三) 重大前期差错更正

本公司本年度未发生会计估计变更事项。

六、 税 项

税种	计税依据	税率
增值税	应税收入	6%
企业所得税	应纳税所得额	25%

七、 会计报表重要项目的说明(以下注释项目“年初余额”指2021年1月1日，“期末余额”指2021年12月31日；“上期”指2020年度，“本期”指2021年度；金额单位：人民币元。)

(一) 货币资金

项目	期末余额	年初余额
货币资金	158,362,767.67	123,505,607.36
合计	158,362,767.67	123,505,607.36

(二) 应收票据及应收账款

项目	期末余额	年初余额
应收票据	6,702,771.89	2,929,642.28
应收账款	89,086,611.23	78,955,990.61
合计	95,789,383.12	81,885,632.89

(三) 预付账款

项目	期末余额	年初余额
预付账款	10,121,094.54	10,531,775.46
合计	10,121,094.54	10,531,775.46

仅供投标使用

(四) 其他应收款

项目	期末余额	年初余额
其他应收款	28,166,127.76	31,364,612.77
合计	28,166,127.76	31,364,612.77

(五) 交易性金融资产

项目	期末余额	年初余额
股票投资	1,602,890.50	1,086,121.15
基金投资	10,000,000.00	
合计	11,602,890.50	1,086,121.15

(六) 持有至到期投资

项目	期末余额	年初余额
理财产品	10,000,000.00	10,000,000.00
合计	10,000,000.00	10,000,000.00

(七) 长期股权投资

项目	期末余额	年初余额
长期股权投资	3,560,000.00	6,060,000.00
合计	3,560,000.00	6,060,000.00

(八) 固定资产

项目	期末余额	年初余额
一、账面原值合计	44,734,455.11	45,089,119.85
二、累计折旧合计	17,968,487.02	17,268,528.22
三、固定资产账面净值合计	26,765,968.09	27,820,591.63

(九) 无形资产

项目	期末余额	年初余额
无形资产	2,340,635.89	2,726,171.40
合计	2,340,635.89	2,726,171.40

(十) 长期待摊费用

项目	期末余额	年初余额
长期待摊费用	503,321.09	677,086.85
合计	503,321.09	677,086.85

(十一) 应付账款

项目	期末余额	年初余额
应付账款	9,481,123.41	7,465,986.69
合计	9,481,123.41	7,465,986.69

(十二) 预收账款

项目	期末余额	年初余额
预收账款	27,874,019.80	30,518,940.77
合计	27,874,019.80	30,518,940.77

仅供投标使用

(十三) 应付职工薪酬

项目	期末余额	年初余额
应付职工薪酬	4,121,096.78	579,633.78
合计	4,121,096.78	579,633.78

(十四) 应交税费

项目	期末余额	年初余额
应交税费	5,614,729.13	4,270,384.08
合计	5,614,729.13	4,270,384.08

(十五) 其他应付款

项目	期末余额	年初余额
其他应付款	219,853,980.96	178,897,030.67
合计	219,853,980.96	178,897,030.67

(十六) 实收资本

项目	期末余额	年初余额
陶宇亮等	28,400,000.00	28,400,000.00
合计	28,400,000.00	28,400,000.00

(十七) 盈余公积

项目	期末余额	年初余额
盈余公积	615,878.57	615,878.57
合计	615,878.57	615,878.57

(十八) 未分配利润

项目	期末余额	年初余额
未分配利润	28,727,216.40	23,529,348.30
合计	28,727,216.40	23,529,348.30

(十九) 营业收入

项目	本期发生额	上期发生额
营业收入	474,657,200.25	404,105,347.90
合计	474,657,200.25	404,105,347.90

其中:

项目	本期发生额	上期发生额
工程审核及咨询收入	450,160,800.63	387,148,347.92
招投标代理收入	7,324,996.09	5,903,552.92
监理收入	13,397,818.61	10,812,780.38
租赁收入	-	240,666.68
项目管理收入	3,773,584.92	-
合计	474,657,200.25	404,105,347.90

仅供投标使用

(二十) 营业成本

项目	本期发生额	上期发生额
营业成本	437,452,489.02	370,894,587.75
合计	437,452,489.02	370,894,587.75

(二十一) 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
税金及附加	1,740,960.46	1,635,407.40
合计	1,740,960.46	1,635,407.40

(二十二) 销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
销售费用		117,288.77
合计		117,288.77

(二十三) 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
管理费用	28,080,892.76	24,314,769.95
合计	28,080,892.76	24,314,769.95

(二十四) 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
财务费用	-574,579.01	-466,807.39
合计	-574,579.01	-466,807.39

(二十五) 投资收益

项目	本期发生额	上期发生额
投资收益	516,769.35	49,188.24
合计	516,769.35	49,188.24

(二十六) 其他收益

项目	本期发生额	上期发生额
其他收益	873,802.71	567,665.90
合计	873,802.71	567,665.90

(二十七) 营业外收入

项目	本期金额	上期金额
营业外收入	143,310.54	1,190,044.30
合计	143,310.54	1,190,044.30

仅供投标使用

(二十八) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额
营业外支出	936,798.34	288,146.33
合计	936,798.34	288,146.33

(二十九) 所得税费用

项目	本期金额	上期金额
当期所得税费用	2,162,128.28	555,981.36
合计	2,162,128.28	555,981.36

八、或有事项
无。

九、承诺事项
无。

十、资产负债表日后事项
无。

十一、母公司会计报表的主要项目注释

(一) 应收票据及应收账款

项目	期末余额	年初余额
应收票据		
应收账款	73,898,468.09	63,329,127.26
合计	73,898,468.09	63,329,127.26

(二) 其他应收款

项目	期末余额	年初余额
其他应收款	15,252,607.94	19,844,597.31
合计	15,252,607.94	19,844,597.31

(三) 长期股权投资

项目	期末余额	年初余额
长期股权投资	4,982,000.00	7,482,000.00
合计	4,982,000.00	7,482,000.00

(四) 营业收入

项目	本期发生额	上期发生额
营业收入	364,176,439.01	306,924,801.98
合计	364,176,439.01	306,924,801.98

仅供投标使用

立信国际工程咨询有限公司2021年度合并会计报表附注

(五) 营业成本

项目	本期发生额	上期发生额
营业成本	350,283,063.26	294,529,430.91
合计	350,283,063.26	294,529,430.91

(六) 投资收益

项目	本期金额	上期金额
投资收益	516,769.35	49,188.24
合计	516,769.35	49,188.24

(七) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
其他收益	673,802.71	567,665.90
合计	673,802.71	567,665.90

十二、财务报表的批准

2021年度合并财务报表已经本公司董事会批准。

立信国际工程咨询有限公司

仅供投标使用



营业执照

统一社会信用代码 913102303324278796
证照编号 30000000201804100106

名称 上海安元会计师事务所（普通合伙）

类型 普通合伙企业

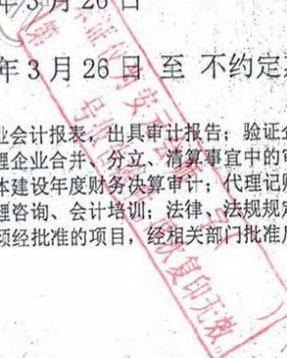
主要经营场所 上海市崇明区城桥镇西门路588号C座1801室（上海市崇明工业园区）

执行事务合伙人 乐雅琳

成立日期 2015年3月26日

合伙期限 2015年3月26日至不约定期限

经营范围 审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。
【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】



每年1月1日至6月30日，请主动申报年度报告。

登记机关



2018年04月10日

仅供投标使用

企业信用信息公示系统网址：<https://www.sgs.gov.cn/notice>

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

仅供投标使用

证书序号: 0001287

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 上海安元会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 乐雅琳

主任会计师:

经营场所: 上海市崇明区城桥镇西门路588号C座1801室

组织形式: 普通合伙制

执业证书编号: 31000381

批准执业文号: 沪财会〔2015〕32号

批准执业日期: 2015年5月11日



发证机关: 上海市财政局

二〇一八年一月一日

中华人民共和国财政部制





姓名: 顾晓强
 性别: 男
 出生日期: 1968-07-23
 工作单位: 上海安元会计师事务所(普通合伙)
 身份证号码: 3101161968072305474

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



顾晓强(310003810001)
 上海市注册会计师协会
 2021年09月30日

310003810001

注册地: 上海
 注册类别: 普通合伙
 注册日期: 2019-08-08
 注册有效期: 2019-08-08 至 2021-08-08

上海市注册会计师协会



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



顾晓强(310003810001)
 已审议通过2021年年检
 上海市注册会计师协会
 2021年10月30日

仅供投标使用



姓名 乐雅琳
 Full name
 性别 女
 Sex
 出生日期 1967-07-14
 Date of birth
 工作单位 上海安元会计师事务所(普通合伙)
 Working unit
 身份证号码 310109570714482
 Identity card No.

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



证书编号: 310000652201
 发证日期: 2021年10月30日
 有效期至: 2022年10月30日

仅供投标使用

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

证书编号: 310000652201

批准注册协会:
 Authorized Institute of CPAs

上海市注册会计师协会

2005

发证日期: 2005 年 08 月 22 日
 Date of issuance



有效期至: 2021年10月30日



三、企业同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	工程类型	合同签订日期	备注
1	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(福城观澜片区)	建筑小区排水工程造价咨询	69.62	市政排水工程	2020.10	P79-84
2	2023年度坪山区排水设施运维费用结算审核	坪山区坪山、马峦、石井、碧岭、坑梓、龙田等六个街道行政管辖区域内已移交现状排水设施维护造价咨询。	48.00	市政排水工程	2023.4	P85-92
3	合川区城乡供水一体化项目(三期)全过程造价控制	该项目涉及改造户数共计200000余户,对其进行用水管网改造,新修改建管道3000余公里,改扩建水厂7座等造价咨询。	87.74	市政排水工程	2024.3	P93-97
4	龙华污水处理厂初期雨水储蓄工程财务监理(含审价)服务项目	厂内新建初期雨水提升泵站和放空泵站,实施厂外初期雨水截流管道8.34千米,兼顾雨水排水提标,管径为2000—4000毫米,沿钦州北路、钦州南路—钦州路一定安路—南宁路敷设等造价咨询。	392.11	市政排水工程	2020.10	P98-103
5	天津市武清区农村生活污水处理工程PPP项目	进行污水管网建设的12个村庄配套污水管网工程和进行“管网+污水处理站”建设的289个村庄污水处理及配套管网处理工程等造价咨询。	90.00	市政排水工程	2020.6	P104-107

备注: 投标单位提供近五年(以招标公告发布之日倒推,以合同签订时间为准)自认为最具代表性的同类工程业绩(指市政给水工程、排水工程造价咨询业绩,佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程)的造价业绩,不超过5项,列表应与佐证材料对应,超过5项或列表与佐证材料不一致的取前佐证材料5项。

注:

1. 提供造价合同关键页扫描件、中标通知书(若有)原件扫描件。
2. 提供的证明文件应能体现造价工作内容、工程类型或建设内容、合同签订时间、合同额、盖章页。
3. 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标,则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料或

政府相关部门批复文件进行辅证。

4. 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况。

5. 投标单位提供的业绩为联合体方式承接的或非独立的造价咨询合同，投标单位应承担对应本项目要求的类似工程全过程造价咨询工作并注明对应的造价咨询合同额（联合体投标业绩，需提供联合体协议。联合体协议中需体现联合体各自承担的工作）。无法提供联合体协议、合同、加盖业主公章的业主说明等分工说明的，所提供的业绩招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

6. 同类业绩合同金额需超过本招标最小项目金额的二分之一，即 41.031408 万元。

(一) 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(福城观澜片区)

附件 3

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程造价咨询委托合同
(全过程造价咨询合同)

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(福城观澜片区)

工程地点: 福城观澜片区

委托人(甲方): 深圳市龙华排水有限公司

咨询单位(乙方): 立信国际工程咨询有限公司

日期: 年 月 日

委托人（以下简称甲方）：深圳市龙华排水有限公司

咨询单位（以下简称乙方）：立信国际工程咨询有限公司

甲方委托乙方承担非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（福城观澜片区）施工全过程造价咨询及模拟清单编制，经双方协商一致，签订本合同共同执行，具体条款如下：

第一条 咨询服务内容

编制建设工程预算 编制建设工程工程量清单 招标控制价（标底）
编制 编制施工过程中设计变更造价 施工全过程的造价咨询服务
结算审核 其他：施工模拟清单编制

第二条 编制原则和依据

- 2.1 初步设计文件（包括概算文件的批复和概算文件）及相关资料；
- 2.2 施工招标文件；
- 2.3 施工合同；
- 2.4 施工图（及竣工图）及有关设计文件；
- 2.5 工程变更；
- 2.6 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 2.7 其它。

第三条 乙方工作时间要求

3.1 乙方在合同签订生效后，整个造价咨询任务应根据施工图设计成果分阶段进行。在收到每个阶段施工图及相关资料后 10 天内提交工程量清单、施工图预算或模拟清单。

3.2 施工实施阶段造价咨询服务，施工过程中的工程变更计量计价等咨询意

见自接到变更设计图纸及相关资料后 3 天内提交。

第四条 质量要求

4.1 及时全面地发现图纸资料的错漏、矛盾和不清楚的问题等可能影响成本的事项并提出合理化建议。

4.2 造价文件编制齐全，分类清楚，工程量清单无错漏项，工程量准确率在 97%以上（包括 97%）。

4.3 乙方按深圳市造价管理站现行相关计价文件规定以及甲方送交的资料计价，所编制的工程造价误差控制在 3%以内。

4.4 工程的主要材料、设备单价必须经过市场调查询价，出具询价报告提交甲方审核。

4.5 造价文件必须文字清晰整齐，且必须有相关专业+专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字及加盖中标单位公章；并积极配合委托人指定的审核单位及审计部门的相关工作。

4.6 按合同约定时间提交造价文件。

4.7 乙方不得泄露甲方要求保密内容和资料。

4.8 未经甲方同意不得更换项目负责人及项目组成员。

第五条 乙方应提供的资料

5.1 工程预算书（含工程量计算底稿）一式三份；

5.2 工程量清单二份；

5.3 招标控制价（标底）文件二份。招标控制价（标底）文件应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；

5.4 工程变更造价书四份；

以上文件均提供相应电子版文件二份并经甲方验收合格。

第六条 双方责任

6.1 甲方责任

- 6.1.1 按时提供咨询工程所需图纸及相关资料；
- 6.1.2 按双方约定时间支付咨询费；
- 6.1.3 未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；
- 6.1.4 在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

6.2 乙方责任

6.2.1 按照本合同规定的原则、符合质量要求，及时、准确地编制或审核造价文件，保证文件的真实性、准确性、合理性、有效性、合法性，且需做到文本资料条理清晰。乙方应向甲方提交的咨询成果文件均应以书面形式递交甲方；全过程向甲方提供专业的、客观的造价咨询意见，对甲方所提出的质疑或问题及时进行核对或答复。

6.2.2 委托的造价业务有保密要求时，必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

6.2.3 协助甲方编制招标文件；

6.2.4 指定专人做好编制及后续造价咨询服务工作，且项目拟派人员不得随意更换。如需要更换，须提前征得甲方同意，否则将报建设主管部门记入不良履约行为记录。本合同生效后，项目负责人及成员均需与乙方签署劳动合同，并由乙方负责缴纳保险等。

6.2.5 项目负责人是造价工程师：_____，资格证号：_____，编算本预算人员且必须做到：直接与甲方联系；按时参加工程涉及预算造价例会，不得随意缺席。

第七条 咨询酬金及支付

7.1 咨询酬金：暂定为人民币 **69.6272** 万元。该咨询酬金为乙方完成

(此页无正文，为合同签署页)

甲方（盖章）：深圳市龙华排水有限公司 乙方（盖章）：立信国际工程咨询有限
公司

法定代表人：_____ 法定代表人：陈琼
 或 授权代理人：_____ 或 授权代理人：_____

开户银行：_____ 开户银行：中国建设银行深圳市香蜜湖

支行

户名：_____ 户名：立信国际工程咨询有限公司深圳
分公司

账号：_____ 账号：4420 1625 7000 5251 1285

地址：_____ 地址：深圳市龙华区龙华街道油松社区
布龙公路 662 号荔苑大厦 B2503

联系电话：_____ 联系电话：0755-86962219

传真：_____ 传真：_____

时间：2020年10月24日 时间：2020年10月24日

签约地点：锦鲤大厦

拟投入本项目人员汇总表

序号	姓名	年龄	性别	学历	专业	职称	在本项目拟任职务
1	陈琼德	51	男	本科	安装	高级工程师	项目总协调人
2	何豫华	47	女	本科	土建	高级工程师	项目总负责人
3	魏玉龙	49	男	本科	土建	高级工程师	项目土建经理
4	阚家常	48	男	本科	安装	高级工程师	项目安装经理
5	徐明波	53	男	本科	土建	中级工程师	土建造价师
6	刘雅娟	48	女	本科	安装	中级工程师	安装造价师
7	陈钦鸿	29	男	本科	土建	初级工程师	土建造价员
8	杨举彪	28	男	本科	土建	初级工程师	土建造价员
9	吴少聪	31	男	本科	安装	造价员	安装造价员
10	陈雪芳	28	女	本科	安装	造价员	安装造价员

1、此表可以扩展。

响应人： 立信国际工程咨询有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表： 陈琼德（签名或盖章）

日期： 2020年10月24日



(二) 2023 年度坪山区排水设施运维费用结算审核

合同编号 (甲方): _____

合同编号 (乙方): _____

信会师深约字 [2023] 第 0485 号

服务合同

项目名称: 2023 年度坪山区排水设施运维费用结算审核

甲 方: 深圳市坪山区水务局

乙 方 一: 立信会计师事务所 (特殊普通合伙) 深圳分所

乙 方 二: 立信国际工程咨询有限公司深圳分公司

深圳市坪山区水务局

立信
(特殊
文)

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的相关规定，甲方委托乙方一、乙方二组成的联合体（以下统称“乙方”）承担 2023 年度坪山区排水设施运维费用结算审核项目，经甲乙双方协商一致，就服务事宜签订本合同，以共同遵守。

第一条 服务内容、要求

1. 项目概况：坪山区坪山、马峦、石井、碧岭、坑梓、龙田等六个街道行政管辖区域内已移交现状排水设施维护，管网维护合同（2023 年）经费暂定价为 1.3 亿元（以实际报审金额为准），其中 90% 为管网日常维护费用（其中中小修占比约 8%），10% 为大额维修资金。

2. 服务内容：一是成本审核。乙方二对排水设施大额维修、中小修维修项目按照甲方要求进行事前造价审核、事中工程量监审，依据项目竣工资料编制工程结算报告（中小修项目按 10% 比例抽审），分批出具工程结算审核报告和审核档案；乙方一需根据排水设施维护情况，结合乙方二的审核成果对整个项目进行成本监审，每月对上月度成本利润等进行全面的梳理、核对和查实，并提交管网成本利润审核报告（需提交提供半年度和全年度两份正式审核报告）及审核档案。二是业务抽查。乙方一根据排水设施维护情况，每季度不定期不定点对各排水设施的人员分配及到岗情况进行抽检，并每季度向甲方书面提交抽检情况，同时根据抽检结果核减相关成本。

3. 审核期间：2023 年 1 月至 2023 年 12 月。

4. 技术要求：严格按照《审计法》及《中国注册会计师审计准则》等法律法规要求进行审核工作，确保审核报告依据充分，结论准确。

5. 其他要求：本项目按季度开展监审工作，根据采购单位工作需要不定期（如每季度、半年、年）向甲方汇报成本审核工作进展情况

况。在合同执行期间及合同结束后，若因需要对提升工作做出调整，单位有权要求中标人继续完善成果资料，不再另行支付费用。

第二条 服务期限

乙方的服务期限为：本合同有效期自本合同生效之日起至乙方完成服务、甲方结清服务费用为止。

第三条 工作成果

1. 乙方提交工作成果及形式：

序号	报告、成果、文件名称	内容要求	交付时间
1	2023 年度审核报告	通过甲方验收	2024 年 2 月 15 日前提交
2	2023 年度各工程项目结算审核报告	通过甲方验收	2024 年 4 月 31 日前提交
3	非书面的审核报告（每半年）	电子版	节点到期后的下一个季度内提交
4	抽检情况（每季度）	纸质版	每季度提交

2. 工作成果的验收标准：国家或行业规定

3. 工作成果的验收方法：会议审查验收

4. 验收的时间和地点：乙方提交审核报告正式稿后 10 个工作日内，在甲方指定地点完成验收。

第四条 成果权属

1. 甲方拥有本合同项目的所有中间成果和最终成果，以及与之相关的所有权利。

2. 乙方有权要求甲方在公开成果时注明乙方为本合同项目受托人，并可享受与甲方共同获得与本合同项目成果相关的荣誉证书和奖励的权利。

3. 经甲方同意，乙方可以享有本合同项目中间成果或最终成果

的下列相关权利：

☉ 利用本合同项目中间成果或最终成果用于学术研究，发表论文或著作；

☉ 以受托人的身份利用甲方已公开的成果对外宣传的权利；

☉ 其他权利： / 。

4.乙方违反本条规定的，甲方有权单方解除本合同，乙方应当全额退还甲方所有已付款项，并向甲方支付合同总价款 20%的违约金，给甲方造成的损失应当予以赔偿。

第五条 服务费的计取与支付

1. 服务费金额

(1) 成本经费审核费用

本合同成本经费审核费为人民币肆拾叁万元（¥430,000.00）。该费用为包干价，包括乙方履行本合同义务而需的资料费、评估调研费用、人工费、评审费、税费、培训费、乙方人员交通、食宿、税金等全部费用和支出，且为固定不变价格，不随通货膨胀的影响而波动。

(2) 工程造价全过程审核费用

本合同工程造价全过程审核费限价为人民币肆拾捌万元（¥480000.00）。该费用为合同上限价，包括乙方履行本合同义务而需的资料费、评估调研费用、人工费、评审费、税费、培训费、乙方人员交通、食宿、税金等全部费用和支出，不随通货膨胀的影响而波动。审核费用按实际审核工作量进行结算，如若实际完成的工作量超过本合同所预计，按合同上限价进行结算。具体费用结算详见下表：

序号	工作内容	费用	备注
----	------	----	----

1	大额维修项目结算审核	(1) 审核费用根据报审金额按适用费率计算费用的标准并乘以(1-4%)计算, 单项最低审核费用为 3000.00 元/项; (2) 年度审核费用最高限价 24 万元。	参照深价协(2019)013号文“工程结算审核”费率收费标准(效益收费按一审费率计取, 其中, 效益收费计算基数按最终审核金额与报审金额的差额计算, 最终审核金额大于报审金额的, 不计取效益收费)
2	中小修项目结算审核	(1) 审核费用根据报审金额按适用费率计算费用的标准并乘以(1-4%)计算, 单次报审项目总造价不低于 30 万元, 单项最低审核费用为 3000.00 元/次; (2) 年度审核费用最高限价 24 万元。	

2. 服务费的支付时间及方式:

(1) 经费审核费用

合同签订后 20 个工作日内, 甲方根据乙方一的书面付款申请, 向乙方一支付经费审核费用的 40%, 即人民币(大写): 壹拾柒万贰仟圆整(小写: 172,000.00 元)。

乙方一提交半年度管网成本利润审核成果后 20 个工作日内, 甲方根据乙方一的书面付款申请, 向乙方一支付经费审核费用的 40%, 即人民币(大写): 壹拾柒万贰仟圆整(小写: 172,000.00 元)。

乙方一提交正式成果, 并通过甲方审查后 20 个工作日内, 甲方根据乙方一的书面付款申请, 向乙方一支付经费审核费用的 20%, 即人民币(大写): 捌万陆仟圆整(小写: 86,000.00 元)。

(2) 工程结算审核费用

根据乙方二提交的成果分次结算及支付。

3. 乙方的收款账户为:

乙方一开户行: 中国建设银行深圳香蜜湖支行

乙方一户 名: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所

乙方一账 户: 4420 1600 6000 5251 1423

乙方二开户行: 中国建设银行深圳市香蜜湖支行

乙方二户 名: 立信国际工程咨询有限公司深圳分公司

2.合同签订地：深圳市坪山区

3.本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

<p>甲方：深圳市坪山区水务局</p> <p>法定代表人：</p> <p>或委托代表：</p>	<p>乙方一：立信会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所</p> <p>法定代表人：</p> <p>或委托代表：</p>
<p>签订时间：2023年4月27日</p>	<p>签订时间：2023年4月24日</p>

乙方二：立信国际工程咨询有限公司深圳分公司

法定代表人：

或委托代表：

签订时间：2023年4月27日

附件 1:

造价咨询项目组人员表

序号	本项目中担任职务	姓名	职务	备注
1	项目负责人	何豫华	造价工程师	
2	土建专业工程师	陈钦鸿	造价工程师	
3	土建专业工程师	刘翠芳	造价工程师	
4	土建专业工程师	陈少洪	造价工程师	
5	土建专业工程师	林泽锋	造价工程师	
6	安装专业工程师	陈雪芳	造价工程师	
7	安装专业工程师	吴少聪	造价工程师	
8	安装专业工程师	陈伟	造价工程师	
9	安装专业工程师	陈世彬	造价工程师	
10	安装专业工程师	陈俊鹏	造价工程师	
11	安装专业工程师	陈佩虹	造价工程师	



(三) 合川区城乡供水一体化项目（三期）全过程造价控制

第一章 招标公告

合川区城乡供水一体化项目（三期）全过程造价控制 招标公告

1. 招标条件

本招标项目 合川区城乡供水一体化项目（三期） 已由 重庆市合川区发展和改革委员会 以 合川发改发（2021）329号 批准建设，项目业主为 重庆江城水务有限公司，建设资金来自 专项债券资金和业主自筹资金，项目出资比例为 100%，招标人为 重庆江城水务有限公司。项目已具备招标条件，现对该工程的全过程造价控制 进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点：位于合川区云门街道、钱塘镇、洮滩镇等 25 个镇街。

2.2 项目概况与建设规模：该项目涉及改造户数共计 200000 余户，对其进行用水管网改造，新修改建管道 3000 余公里，改扩建水厂 7 座。主要建设内容包括对云门场镇、龙市场镇、肖家场镇等 35 个场镇进行供水管网改造；对钱塘场镇、官渡场镇、龙市场镇等 34 个场镇进行管网延伸；对龙凤水厂、隆兴水厂、草街农创园水厂、草街拓展区水厂、香龙水厂、太和水厂、土场水厂进行扩建；对全区乡镇供水进行智慧水务建设。

2.3 项目总投标约：25000.00 万元

本次招标项目全过程造价控制合同估算金额：1171300.00 元

2.4 招标范围：

本项目工程造价全过程控制包括但不限于以下内容：（1）在建设项目全过程对投资控制出具书面意见。对施工方案进行经济评价，设计及其变更的经济分析，参与施工阶段的现场计量，现场签证，措施费审核，新增项目的价格审核及评价，暂估价工程的造价审核及评价，建筑材料认（审）价，工程进度款审核，与工程建设有关的设计、监理、第三方检测等与项目有关的进度款结算审核等内容。（2）按承包合同约定，核查承包人所采购的设备、材料价格的合理性，对材料调差的合规性进行审核。（3）检查项目概算的执行情况。检查有无超出批准概算范围投资、挤占或者虚列工程成本等问题，并出具书面意见，对报告质量负责。（4）对项目工程结算等进行审核，并出具审核报告。（5）配合完成财务决算、上级单位审计等工作。（6）其他与造价控制有关的其他服务。

2.5 服务期限：具体时间以招标人书面进场通知为起始时间，以项目竣工验收合格、资料交接完成且审计机构完成工程审核、缺陷责任期满后为服务期的完成时间。

2.6 标段划分： /

2.7 其他： /

根据《中华人民共和国民法通则》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，甲乙双方在平等互利的的基础上协商一致，达成如下协议：

一、甲方委托乙方为以下项目提供建设工程施工阶段工程造价全过程控制咨询服务：

(一) 项目名称：合川区城乡供水一体化项目（三期）全过程造价控制

(二) 服务类别：建设工程施工阶段工程造价全过程控制咨询服务

二、双方对本合同的服务时间、范围，适用法律、法规和政策约定如下：

(一) 服务时间：具体时间以招标人书面进场通知为起始时间，以项目竣工验收合格、资料交接完成且审计机构完成工程审核、缺陷责任期满后为服务期的完成时间。

(二) 服务范围：本项目工程造价全过程控制包括但不限于以下内容：

(1) 在建设项目全过程对投资控制出具书面意见。

对施工方案进行经济评价，设计及其变更的经济分析，参与施工阶段的现场计量，现场签证，措施费审核，新增项目的价格审核及评价，暂估价工程的造价审核及评价，建筑材料认（审）价，工程进度款审核，与工程建设有关的设计、监理、第三方检测等与项目有关的进度款结算审核等内容。

(2) 按承包合同约定，核查承包人所采购的设备、材料价格的合理性，对材料调差的合规性进行审核。

(3) 检查项目概算的执行情况。检查有无超出批准概算范围投资、挤占或者虚列工程成本等问题，并出具书面意见，对报告质量负责。

(4) 对项目工程结算等进行审核，并出具审核报告。

(5) 配合完成财务决算、上级单位审计等工作。

(6) 其他与造价控制有关的其他服务。

(三) 适用法律、法规、政策：建设工程造价管理相关法规和政策。

三、乙方咨询服务的内容

1. 在建设项目全过程对投资控制出具书面意见。

对施工方案进行经济评价，设计及其变更的经济分析，参与施工阶段的现场计量，现场签证，措施费审核，新增项目的价格审核及评价，暂估价工程的造价审核及评价，建筑材料认（审）价，工程进度款审核，涉及勘察、设计等与本项目相关的进度款审核及结算审核，提供工程索赔和反索赔咨询及收集相关资料，有关工程造价信息及法规、与工程建设有关的设计、监理、第三方检测等与项目有关的进度款结算审核等内容。

2. 按承包合同约定，核查承包人所采购的设备、材料价格的合理性，对材料调差的合规

性进行审核。

3. 检查项目概算的执行情况，检查有无超出批准概算范围投资、挤占或者虚列工程成本等问题，并出具书面意见，对报告质量负责。

4. 对项目工程结算等进行审核，并出具审核报告。

5. 配合完成财务决算、上级单位审计等工作。

6. 完成分包及劳务合同的备案及管理。

7. 严格执行基本建设程序及基本建设管理制度，合理、合法、合规审核本工程项目的建设成本；

8. 协助甲方对重大设计变更和概算调整按规定程序报批，协助甲方进行与本工程项目建设相关的建设工程招标；

9. 协助甲方签订本工程项目建设相关合同并进行合同管理，协助甲方进行工程招标后的相关资料收集和整理；

10. 负责按施工图审查、控制施工期间的本工程项目建设造价，包括工程进度的审查确认、相关工程预算文件及新增单价文件的编制、审查；

11. 派出专业人员常驻施工现场进行监管，参与与本工程项目建设造价有关的洽谈、现场收方的签证、隐蔽工程的验收、材料单价的审核等，负责设计变更和新增工程量的测算与审查并确认；

12. 负责完成本工程项目建设竣工结算的审查，应在甲方提供齐全的竣工资料后，30天内完成并出具《结算审查报告》，提供编制该报告的审查依据和有关工程造价信息，负责配合国家审计机关完成本工程项目的最终审计；

13. 完成本合同服务范围相关的其他工作。

四、合同价款及支付方式

(一) 合同价格

金额（大写）：捌拾柒万捌仟肆佰柒拾伍元（人民币）¥：878475.00元。

(二) 合同价款支付方式

合同价款按下列第2种方式支付：

1、一次性支付

甲方收到国家审计机关对该工程项目的《结算审计报告》后，在乙方出具支付申请30天内一次性支付本合同全部咨询服务费。

2、按进度支付

甲方（盖章）：重庆江城水务有限公司

乙方（盖章）：立信国际工程咨询有限公司

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

经办人：

经办人：

住所：

住所：

开户银行：

开户银行：中信银行上海分行

帐号：

帐号：7311010182600041391

邮政编码：

邮政编码：200001

电话：

电话：

传真：

传真：

年 月 日

2014年3月18日

重庆江城水务有限公司 (5003827036987) 立信国际工程咨询有限公司 (5003827100046) 莫华 建朱 重庆江北新区管理委员会 (二期) (双湖片区) 房屋拆迁

(四) 龙华污水处理厂初期雨水储蓄工程财务监理（含审价）服务项目

目

附件 4: 中标通知书



上海国际招标有限公司

中标通知书

立信国际工程咨询有限公司:

我们很高兴地通知贵方, 经过缜密的评标, 现已确定贵方为龙华污水处理厂初期雨水储蓄工程财务监理(含审价)服务(项目编号: 18107602)的中标人。中标价格为人民币叁仟玖佰玖拾元整(RMB 3,941,120.00)。

请贵方在近期与招标人签订合同, 并按本项目招标文件的规定及时向我司支付招标代理服务费用。

请贵方按本项目招标文件中所附的《投标保证金收取和退还操作须知》第 4.1 条的规定(请注意规定中明确的必须携带的资料), 尽快派人到我司办理投标保证金退还手续。贵方投标保证金(非银行保函或备用信用证)的到账时间为 2020 年 09 月 21 日, 截止今天为止我司应退还贵方投标保证金人民币玖万元整(RMB 90,000.00); 利息人民币柒佰柒拾柒元伍分(RMB 17.75)。如贵方从收到本通知后逾期未办理退款手续的, 逾期期间将不支付利息。



**龙华污水处理厂初期雨水调蓄工程
财务监理（含审价）服务项目
合同**

委托人：上海市财政局
上海市水务局
上海城投（集团）有限公司
上海阳晨排水运营有限公司
上海城投水务工程项目管理有限公司（项目管理公司）

受托人：立信国际工程咨询有限公司

2020年10月

第一部分 财务监理（含审价）合同

上海市财政局、上海市水务局、上海城投（集团）有限公司、上海阳晨排水运营有限公司、上海城投水务工程项目管理有限公司（项目管理公司）（以下简称委托人）与立信国际工程咨询有限公司（以下简称受托人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托受托人为龙华污水处理厂初期雨水调蓄工程项目提供财务监理（含审价）业务。

二、本合同的措词和用语与所属财务监理（含审价）合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 财务监理（含审价）合同执行中共同签署的补充与修正文件。
2. 财务监理（含审价）合同专用条件；
3. 财务监理（含审价）合同标准条件；
4. 中标通知书
5. 招标文件
6. 中标人的投标文件

以上文件的优先级自上而下的顺序降低。

四、受托人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的财务监理（含审价）业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

六、本合同的财务监理（含审价）业务的服务期限以招标文件中的服务需求一览表中规定的期限为准。

七、上海城投水务工程项目管理有限公司（下称“项目管理单位”）经委托人上海阳晨排水运营有限公司（下称“项目法人单位”）委托，依据《龙华污水处理厂初期雨水调蓄工程项目建设管理合同》，对龙华污水处理厂初期雨水调蓄工程进行全过程管理，在建设期间代表项目法人单位行使项目管理权和履行相应义务。

八、本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，合同签订方各执 壹 份。

（以下无正文）

(以下为盖章页)

委托人: _____ (盖章)

法定代表人或委托代理人:

(签字)

受托人: _____ (盖章)

法定代表人或委托代理人:

(签字)

高昊印

蒋杰印

郑

韩

李

签约时间: 2020年10月

第三部分 财务监理（含审价）合同专用条件

专用条件的适用

第一条 本合同专用条件中的条款号和合同标准条件中补充或修改的条款号（含适当时增加新的条款），两者应对照阅读。当两者矛盾或不一致时，以本专用条件为准。未作补充或修改的标准条件，以标准条件为准。

本合同专用条款及附件中财务监理及造价咨询（含审价）简称为财务监理。

项目概况：

龙华污水处理厂初期雨水调蓄工程的厂区部分位于徐汇区龙漕路 180 号现状龙华污水处理厂内，占地面积 51997 平方米。

工程服务范围为桂平、吴中（徐汇区部分）、漕河泾、漕溪、康健等 5 个分流制排水系统，总服务面积约 13.684 平方公里。初期雨水截留标准为 5 毫米。

主要建设内容为：厂内新建初期雨水提升泵站和放空泵站，提升泵站设计规模为 12.5 立方米/秒、配置 8 台潜水混流泵，放空泵站设计规模为 1.18 立方米/秒、配置 3 台潜水离心泵；改造厂内的初沉池、生反池和二沉池为初期雨水调蓄池，调蓄池规模为 4.5 万立方米；实施进出水管道、控制闸门、变配电间、冲洗、除臭、绿化等配套设施；新建建筑面积 491 平方米。同步改造微电子、吴中、田林、漕溪、康健等 5 座雨水泵站，新增初期雨水截流井，改造进水闸门井；实施厂外初期雨水截流管道 8.34 千米，兼顾雨水排水提标，管径为 2000—4000 毫米，沿钦州北路、钦州南路—钦州路一定安路—南宁路敷设。

项目总投资为 124234.69 万元，其中工程费用 75727.05 万元，其他工程费用 8864.33 万元，预备费 4229.57 万元，前期费用 35413.74 万元。所需资金按照服务范围由市级建设财力安排。

财务监理（含审价）依据

第二条 受托人开展财务监理（含审价）业务时应遵循以下文件或规定（相关法律、法规和规范性文件如有更新，从新执行）：

- 1) 《中华人民共和国预算法》；
- 2) 《中华人民共和国招标投标法》及其实施条例；
- 3) 《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例；

财务监理（含审价）费用和支付方式

第八条 本项目财务监理（含审价）收费按照招投标时双方约定的报价计取，本项目的合同价为 394.1120 万元人民币，大写 叁佰玖拾肆万壹仟壹佰贰拾 元人民币，（中标下浮率为 20 %）。除本合同另有约定外，服务费用在本次招标范围内闭口包干，不再调整。本合同项下招标范围内所有的正常服务、附加服务及额外服务的工作酬金已包含在内。

第九条 支付方式：

(1) 本项目财务监理费用由项目管理单位负责审核，并根据受托人工作进度、工作书面报告和考核结果，并根据本合同约定的支付条件和方式支付相应的咨询费。费用支付以当年市政府及相关部门安排有年度投资计划和预算为前提。

(2) 根据招标文件、项目建设进度等内容，本项目财务监理费用按如下方式支付：

1) 自本合同签订之日起 30 个工作日内支付 78.8224 万元（即支付合同价的 20%）；

2) 按项目建设进度，核定工作量达到 50%，委托人审核确认之日起 30 个工作日之内支付 78.8224 万元（即累计付至合同价的 40%）；

3) 按项目建设进度，核定工作量达到 80%，委托人审核确认之日起 30 个工作日之内支付 118.2336 万元（即累计付至合同价的 70%）；

4) 按项目建设进度，工程通过竣工验收并完成审价工作，委托人审核确认之日起 30 个工作日之内支付 39.4112 万元（即累计付至合同价的 80%）；

5) 保留金的支付：合同价的 10% 作为保留金。保留金与项目考核挂钩。根据附件 3《财务监理考核办法》进行支付。

6) 质保金的支付：合同价的 10% 作为质保金。在竣工财务决算审计通过且财务决算调整上报后，根据附件 3《财务监理考核办法》进行支付。

(3) 双方同意用人民币支付酬金。

(4) 每次付款前，受托人应先向委托人提交书面付款申请并提供相关支付节点已满足的证明材料，经委托人审核通过后及时提交合法有效的等额增值税专用发票，委托人在收到受托人按委托人确认的金额提交的合法有效增值税专用发票（发票须开给项目法人）后 30 个工作日内进行相应款项的支付，若受托人未提交上述付款申请和发票的，或上述请款节点未满足的，或财政资金未到位的，则委托人付款时间相应顺延且不因此承担任何违约责任，受托人不得因此延迟履行本合同项下义务。

(5) 若国家政府审计部门对本合同最终结算价的审计价低于最终结算总价的，则最终应以国家政府审计部门审计价为准。如受托人已收款入账金额超过审计价的，则受托人应将超过部分于委托人向受托人出示政府审计报告之日起 15 天内退还委托人，否则每逾期一天，受托人应向委托人支付应退还金额万分之五的违约金。

(6) 受托人不得将项目分包或转包给其他单位或不注册在本单位的个人。

(7) 受托人不得向委托方及参建单位收取其他任何费用（如审价费、咨询费等其他形式的报酬，此类费用均已包含在受托人中标价中）。

第十条 受托人应履行的其他义务

1、受托人应当对于本合同订立及履行过程中获得的与委托人相关的所有信息和资料、

(五) 天津市武清区农村生活污水处理工程 PPP 项目

合同编号：H京 20009

天津市武清区农村生活污水处理工程 PPP 项目

工程结算审核服务合同

甲方：天津绿境水务有限责任公司

乙方：立信国际工程咨询有限公司

签订时间： 年 月 日

第一部分 协议书

甲方：天津绿境水务有限责任公司

乙方：立信国际工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天津市武清区农村生活污水处理工程 PPP 项目建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：天津市武清区农村生活污水处理工程 PPP 项目结算服务。
2. 工程地点：天津市武清区。
3. 工程规模： / 。
4. 投资金额：149,155.32 万元。
5. 资金来源： / 。
6. 建设工期或周期： / 。
7. 其他： / 。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：天津市武清区农村生活污水处理工程 PPP 项目，包括：农村污水处理工程勘察、设计，污水处理厂站、污水配套管网建设项目以及配套设施（旱厕改水厕（三格化粪池）、道路恢复工程、配套电力工程、刨除旧路工程及相关的设备投资工程）等项目结算服务工作。

工程承包范围：进行污水管网建设的 12 个村庄配套污水管网工程和进行“管网+污水处理站”建设的 289 个村庄污水处理及配套管网处理工程。

具体服务内容如下：

- 1、根据甲方与武清区农业农村委员会签订的 PPP 合同，提出与结算总体筹划及分布实施方案，完成总体费用结算编制书和工程结算清单编制；

2、对甲方与总包单位结算进行审核和梳理,明确需要补充完善的全部资料以及合同内费用的合规使用、电力部分、超概补充协议合同文本编制;

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自 2020 年__月__日开始实施,至 2020 年__月__日终结。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合:

《建设工程造价咨询成果文件质量标准》CECA / GC 7-2012。

五、酬金及支付方式

1. 酬金人民币:玖拾万元整(¥900,000.00)。

2. 支付方式:进场实施业务后 10 日内,支付咨询费用的 30%,提交结算审核报告初稿后 10 日内,支付咨询费用的 30%,提交最终结算审核报告后,支付完其余的咨询费。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 中标通知书或委托书(如果有);
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书(如果有);
3. 专用条件及附录;
4. 通用条件;
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件(包括补充协议)均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年__月__日。

2. 订立地点：天津市。

九、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十、合同份数

本合同一式陆份，具有同等法律效力，其中委托人执叁份，咨询人执叁份。

(本页无正文，为签署页)

委托人：



法定代表人或其授权的

代理人：_____ (签字)

联系人：

组织机构代码：

纳税人识别号：

住所：

账 号：

开户银行：

邮政编码：

电 话：

传 真：

电子信箱：

咨询人：立信国际工程咨询有限公司



法定代表人或其授权的

代理人：_____ (签字)

联系人：黄培秋

组织机构代码：91310114630210037A

纳税人识别号：91310114630210037A

住所：北京市朝阳区安定路5号中海国际中心A座17层

账 号：7311010182600041291

开户银行：中信银行上海分行营业部

邮政编码：100020

电 话：010-56730247 18601013088

传 真：010-56730000

电子信箱：lxbeijing21@126.com

四、项目负责人同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额(万元)	工程类型	合同签订时间	项目负责人姓名	项目负责人证明材料	备注
1	非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(福城观澜片区)	建筑小区排水工程造价咨询	69.62	市政排水工程	2020.10	何豫华	合同关键页	P109-114
2	2023年度坪山区排水设施运维费用结算审核	坪山区坪山、马峦、石井、碧岭、坑梓、龙田等六个街道行政管辖区域内已移交现状排水设施维护造价咨询	48.00	市政排水工程	2023.4	何豫华	合同关键页	P115-127

备注：投标人提供拟派项目负责人近五年（以招标公告发布之日倒推，以合同签订时间或中标通知书打印时间为准）以项目负责人身份承担的自认为最具代表性的同类工程业绩（指市政给水工程、排水工程全过程造价咨询业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程）。所提供的业绩不超过2项，应列表，若超过2项取佐证材料前2项。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的原件扫描件。

证明文件为：（1）中标通知书（若有）；（2）合同关键页，应体现项目名称、项目概况/工程建设内容、服务范围、同类工程全过程造价咨询合同金额、项目负责人姓名、合同签订时间、合同双方盖章页等关键信息，上述信息若合同无法体现可提供政府部门的有关批复文件或提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明；（3）成果文件关键页，应体现建设单位名称、项目名称、工程造价、造价书类别（造价成果阶段）、项目负责人的签章和证书号、投标人公章等关键信息；（4）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供的中标通知书包含多个独立子项目，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩情况；（5）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称有变更情况的，需提供工商主管部门或其它政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料，否则提供的该业绩不予认可；（6）按格式要求提供，投标人可将合同和造价成果文件中工作内容、合同价、合同时间、签章等关键信息进行标记，以便招标人审核。（7）同类业绩合同金额需超过本招标最小项目金额的二分之一，即41.031408万元。

(一)非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(福城观澜片区)

附件 3

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程造价咨询委托合同
(全过程造价咨询合同)



工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(福城观澜片区)

工程地点: 福城观澜片区

委托人(甲方): 深圳市龙华排水有限公司

咨询单位(乙方): 立信国际工程咨询有限公司

日期: 年 月 日

委托人（以下简称甲方）：深圳市龙华排水有限公司

咨询单位（以下简称乙方）：立信国际工程咨询有限公司

甲方委托乙方承担非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（福城观澜片区）施工全过程造价咨询及模拟清单编制，经双方协商一致，签订本合同共同执行，具体条款如下：

第一条 咨询服务内容

编制建设工程预算 编制建设工程工程量清单 招标控制价（标底）
编制 编制施工过程中设计变更造价 施工全过程的造价咨询服务
结算审核 其他：施工模拟清单编制

第二条 编制原则和依据

- 2.1 初步设计文件（包括概算文件的批复和概算文件）及相关资料；
- 2.2 施工招标文件；
- 2.3 施工合同；
- 2.4 施工图（及竣工图）及有关设计文件；
- 2.5 工程变更；
- 2.6 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 2.7 其它。

第三条 乙方工作时间要求

3.1 乙方在合同签订生效后，整个造价咨询任务应根据施工图设计成果分阶段进行。在收到每个阶段施工图及相关资料后10天内提交工程量清单、施工图预算或模拟清单。

3.2 施工实施阶段造价咨询服务，施工过程中的工程变更计量计价等咨询意

见自接到变更设计图纸及相关资料后 3 天内提交。

第四条 质量要求

4.1 及时全面地发现图纸资料的错漏、矛盾和不清楚的问题等可能影响成本的事项并提出合理化建议。

4.2 造价文件编制齐全，分类清楚，工程量清单无错漏项，工程量准确率在 97%以上（包括 97%）。

4.3 乙方按深圳市造价管理站现行相关计价文件规定以及甲方送交的资料计价，所编制的工程造价误差控制在 3%以内。

4.4 工程的主要材料、设备单价必须经过市场调查询价，出具询价报告提交甲方审核。

4.5 造价文件必须文字清晰整齐，且必须有相关专业+专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字及加盖中标单位公章；并积极配合委托人指定的审核单位及审计部门的相关工作。

4.6 按合同约定时间提交造价文件。

4.7 乙方不得泄露甲方要求保密内容和资料。

4.8 未经甲方同意不得更换项目负责人及项目组成员。

第五条 乙方应提供的资料

5.1 工程预算书（含工程量计算底稿）一式三份；

5.2 工程量清单二份；

5.3 招标控制价（标底）文件二份。招标控制价（标底）文件应附项目综合单价分析表、主要材料数量及价格（参考价格）清单、主要设备数量及价格（参考价格）清单；

5.4 工程变更造价书四份；

以上文件均提供相应电子版文件二份并经甲方验收合格。

（此页无正文，为合同签署页）
甲方（盖章）：深圳市龙华排水有限公司 乙方（盖章）：立信国际工程咨询有限
公司
法定代表人：_____ 法定代表人：_____ 琼陈
或 授权代理人：_____ 或 授权代理人：_____
开户银行：_____ 开户银行：中国建设银行深圳市香蜜湖

支行

户名：_____ 户名：立信国际工程咨询有限公司深圳
分公司

账号：_____ 账号：4420 1625 7000 5251 1285

地址：_____ 地址：深圳市龙华区龙华街道油松社区
布龙公路 662 号荔苑大厦 B2503

联系电话：_____ 联系电话：0755-86962219

传真：_____ 传真：_____

时间：2020年10月24日 时间：2020年10月24日

签约地点：锦鲤大厦

拟投入本项目人员汇总表

序号	姓名	年龄	性别	学历	专业	职称	在本项目拟任职务
1	陈琼德	51	男	本科	安装	高级工程师	项目总协调人
2	何豫华	47	女	本科	土建	高级工程师	项目总负责人
3	魏玉龙	49	男	本科	土建	高级工程师	项目土建经理
4	阚家常	48	男	本科	安装	高级工程师	项目安装经理
5	徐明波	53	男	本科	土建	中级工程师	土建造价师
6	刘雅娟	48	女	本科	安装	中级工程师	安装造价师
7	陈钦鸿	29	男	本科	土建	初级工程师	土建造价员
8	杨举彪	28	男	本科	土建	初级工程师	土建造价员
9	吴少聪	31	男	本科	安装	造价员	安装造价员
10	陈雪芳	28	女	本科	安装	造价员	安装造价员

1、此表可以扩展。

响应人： 立信国际工程咨询有限公司 (盖章)

法定代表人或授权代表： 陈琼德 (签名或盖章)

日期： 2020年10月24日

(二) 2023 年度坪山区排水设施运维费用结算审核

合同编号 (甲方): _____

合同编号 (乙方): _____

信会师深约字 [2023] 第 0485 号

服务合同

项目名称: 2023 年度坪山区排水设施运维费用结算审核

甲 方: 深圳市坪山区水务局

乙 方 一: 立信会计师事务所 (特殊普通合伙) 深圳分所

乙 方 二: 立信国际工程咨询有限公司深圳分公司

深圳市坪山区水务局

立信
(特殊
文)

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规的相关规定，甲方委托乙方一、乙方二组成的联合体（以下统称“乙方”）承担 2023 年度坪山区排水设施运维费用结算审核项目，经甲乙双方协商一致，就服务事宜签订本合同，以共同遵守。

第一条 服务内容、要求

1. 项目概况：坪山区坪山、马峦、石井、碧岭、坑梓、龙田等六个街道行政管辖区域内已移交现状排水设施维护，管网维护合同（2023 年）经费暂定价为 1.3 亿元（以实际报审金额为准），其中 90% 为管网日常维护费用（其中中小修占比约 8%），10% 为大额维修资金。

2. 服务内容：一是成本审核。乙方二对排水设施大额维修、中小修维修项目按照甲方要求进行事前造价审核、事中工程量监审，依据项目竣工资料编制工程结算报告（中小修项目按 10% 比例抽审），分批出具工程结算审核报告和审核档案；乙方一需根据排水设施维护情况，结合乙方二的审核成果对整个项目进行成本监审，每月对上月度成本利润等进行全面的梳理、核对和查实，并提交管网成本利润审核报告（需提交提供半年度和全年度两份正式审核报告）及审核档案。二是业务抽查。乙方一根据排水设施维护情况，每季度不定期不定点对各排水设施的人员分配及到岗情况进行抽检，并每季度向甲方书面提交抽检情况，同时根据抽检结果核减相关成本。

3. 审核期间：2023 年 1 月至 2023 年 12 月。

4. 技术要求：严格按照《审计法》及《中国注册会计师审计准则》等法律法规要求进行审核工作，确保审核报告依据充分，结论准确。

5. 其他要求：本项目按季度开展监审工作，根据采购单位工作需要不定期（如每季度、半年、年）向甲方汇报成本审核工作进展情况

况。在合同执行期间及合同结束后，若因需要对提升工作做出调整，单位有权要求中标人继续完善成果资料，不再另行支付费用。

第二条 服务期限

乙方的服务期限为：本合同有效期自本合同生效之日起至乙方完成服务、甲方结清服务费用为止。

第三条 工作成果

1. 乙方提交工作成果及形式：

序号	报告、成果、文件名称	内容要求	交付时间
1	2023 年度审核报告	通过甲方验收	2024 年 2 月 15 日前提交
2	2023 年度各工程项目结算审核报告	通过甲方验收	2024 年 4 月 31 日前提交
3	非书面的审核报告（每半年）	电子版	节点到期后的下一个季度内提交
4	抽检情况（每季度）	纸质版	每季度提交

2. 工作成果的验收标准：国家或行业规定

3. 工作成果的验收方法：会议审查验收

4. 验收的时间和地点：乙方提交审核报告正式稿后 10 个工作日内，在甲方指定地点完成验收。

第四条 成果权属

1. 甲方拥有本合同项目的所有中间成果和最终成果，以及与之相关的所有权利。

2. 乙方有权要求甲方在公开成果时注明乙方为本合同项目受托人，并可享受与甲方共同获得与本合同项目成果相关的荣誉证书和奖励的权利。

3. 经甲方同意，乙方可以享有本合同项目中间成果或最终成果

的下列相关权利：

☉ 利用本合同项目中间成果或最终成果用于学术研究，发表论文或著作；

☉ 以受托人的身份利用甲方已公开的成果对外宣传的权利；

☉ 其他权利： / 。

4.乙方违反本条规定的，甲方有权单方解除本合同，乙方应当全额退还甲方所有已付款项，并向甲方支付合同总价款 20%的违约金，给甲方造成的损失应当予以赔偿。

第五条 服务费的计取与支付

1. 服务费金额

(1) 成本经费审核费用

本合同成本经费审核费为人民币肆拾叁万元(¥430,000.00)。该费用为包干价，包括乙方履行本合同义务而需的资料费、评估调研费用、人工费、评审费、税费、培训费、乙方人员交通、食宿、税金等全部费用和支出，且为固定不变价格，不随通货膨胀的影响而波动。

(2) 工程造价全过程审核费用

本合同工程造价全过程审核费限价为人民币肆拾捌万元(¥480000.00)。该费用为合同上限价，包括乙方履行本合同义务而需的资料费、评估调研费用、人工费、评审费、税费、培训费、乙方人员交通、食宿、税金等全部费用和支出，不随通货膨胀的影响而波动。审核费用按实际审核工作量进行结算，如若实际完成的工作量超过本合同所预计，按合同上限价进行结算。具体费用结算详见下表：

序号	工作内容	费用	备注
----	------	----	----

1	大额维修项目结算审核	(1) 审核费用根据报审金额按适用费率计算费用的标准并乘以(1-4%)计算, 单项最低审核费用为 3000.00 元/项; (2) 年度审核费用最高限价 24 万元。	参照深价协(2019)013号文“工程结算审核”费率收费标准(效益收费按一审费率计取, 其中, 效益收费计算基数按最终审核金额与报审金额的差额计算, 最终审核金额大于报审金额的, 不计取效益收费)
2	中小修项目结算审核	(1) 审核费用根据报审金额按适用费率计算费用的标准并乘以(1-4%)计算, 单次报审项目总造价不低于 30 万元, 单项最低审核费用为 3000.00 元/次; (2) 年度审核费用最高限价 24 万元。	

2. 服务费的支付时间及方式:

(1) 经费审核费用

合同签订后 20 个工作日内, 甲方根据乙方一的书面付款申请, 向乙方一支付经费审核费用的 40%, 即人民币(大写): 壹拾柒万贰仟圆整(小写: 172,000.00 元)。

乙方一提交半年度管网成本利润审核成果后 20 个工作日内, 甲方根据乙方一的书面付款申请, 向乙方一支付经费审核费用的 40%, 即人民币(大写): 壹拾柒万贰仟圆整(小写: 172,000.00 元)。

乙方一提交正式成果, 并通过甲方审查后 20 个工作日内, 甲方根据乙方一的书面付款申请, 向乙方一支付经费审核费用的 20%, 即人民币(大写): 捌万陆仟圆整(小写: 86,000.00 元)。

(2) 工程结算审核费用

根据乙方二提交的成果分次结算及支付。

3. 乙方的收款账户为:

乙方一开户行: 中国建设银行深圳香蜜湖支行

乙方一户 名: 立信会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所

乙方一账 户: 4420 1600 6000 5251 1423

乙方二开户行: 中国建设银行深圳市香蜜湖支行

乙方二户 名: 立信国际工程咨询有限公司深圳分公司

2.合同签订地：深圳市坪山区

3.本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

 <p>甲方：深圳市坪山区水务局</p> <p>法定代表人： 或委托代表：</p>	 <p>乙方一：立信会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所</p> <p>法定代表人： 或委托代表：</p>
<p>签订时间：2023年4月27日</p>	<p>签订时间：2023年4月24日</p>

 <p>乙方二：立信国际工程咨询有限公司深圳分公司</p> <p>法定代表人： 或委托代表：</p>	
<p>签订时间：2023年4月27日</p>	

1

附件 1:

造价咨询项目组人员表

序号	本项目中担任职务	姓名	职务	备注
1	项目负责人	何豫华	造价工程师	
2	土建专业工程师	陈钦鸿	造价工程师	
3	土建专业工程师	刘翠芳	造价工程师	
4	土建专业工程师	陈少洪	造价工程师	
5	土建专业工程师	林泽锋	造价工程师	
6	安装专业工程师	陈雪芳	造价工程师	
7	安装专业工程师	吴少聪	造价工程师	
8	安装专业工程师	陈伟	造价工程师	
9	安装专业工程师	陈世彬	造价工程师	
10	安装专业工程师	陈俊鹏	造价工程师	
11	安装专业工程师	陈佩虹	造价工程师	



1. 成果文件-2023 年度坪山区排水设施运维费用结算审核

规划十路边沟盖板修复工程

结
算
审
核
书

审核单位：立信国际工程咨询有限公司
审核日期：二〇二三年十月十三日



规划十路边沟盖板修复工程 审核说明

一、工程概况

深圳市坪山排水有限公司在对坪山现状排水管网的日常巡查过程中，发现坑梓街道金沙社区规划十路靠聚龙山公园一侧边沟盖板损坏严重，对周边居民的出行安全影响较大，影响行车安全，存在安全隐患，拟对该雨水边沟盖板进行修复处理。

二、编制范围：

本次结算编制专业内容包括：土方工程和交通疏解工程等设计图纸范围内的全部施工内容。

三、计量计价编制依据

1、委托方提供的施工图、竣工图、深圳市信诚造价咨询有限公司出具审核成果文件、竣工工程量确认表及相关的标准、规范、技术资料。

2、执行中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范；

3、执行《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市政维修工程消耗量标准(2020)》及深圳市造价管理站发布的有关文件等。

4、执行深建价〔2018〕25号《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》、深建市场〔2021〕20号《深圳市住房和建设局关于调整深圳市建设工程计价费率标准相关费率的通知》等对各项相关费用、管理费、利润、施工现场安全文明施工措施费等的规定，以推荐费率编制计取；

5、采用《深圳建设工程价格信息》2023年第3期，信息价没有的参考市场价。

6、建设工程其它费用：根据《深圳市建设工程费用》等有关文件的规定标准计取。

四、其他说明

1、根据《竣工工程量确认表》本工程废渣弃置运距考虑25km，因此将定额[人工装自卸汽车运石方 运距 1km以内(实际运距:30km)]改为[人工装自卸汽车运石方 运距 1km以内(实际运距:25km)]；

2、根据《深圳市市政工程消耗量定额(2017)》说明，本章节适用于市政工程各专业的支护与围护工程。但预制混凝土盖板不属于以上工程。因此本项目中混凝土盖板的模板应采用《深圳市政维修工程消耗量标准(2020)》中给排水维修工程的定额子目[预制混凝土小型沟渠盖板 木模]，另计场外运输费(6km)。

根据竣工图的[盖板配筋图]，盖板配筋应为三级螺纹钢，“040105-22圆钢”子目应该为“040105-23换 螺纹钢(主材“螺纹钢Ⅲ级(HRB400) ϕ 12~14mm”换为“螺纹钢Ⅲ级(HRB400) ϕ 10mm以内”)”。盖板钢筋长度均未扣除混凝土保护层30mm，因此8mm钢筋重量应为1.374t。14mm钢筋重量应为7.145t。

立信国际工程咨询有限公司
二〇二三年十月十三日



工程造价结算审核书

工程名称： 规划十路边沟盖板修复工程

建设单位： 深圳市坪山排水有限公司

承包单位： 北京北排建设有限公司

审核单位： 立信国际工程咨询有限公司

送审金额： (小写)： 325581.54元
(大写)： 叁拾贰万伍仟伍佰捌拾壹元伍角肆分

审核金额： (小写)： 284137.29元
(大写)： 贰拾捌万肆仟壹佰叁拾柒元贰角玖分

审减金额： (小写)： 41444.25元
(大写)： 肆万壹仟肆佰肆拾肆元贰角伍分

审核人： 

资格证书：



复核人： 

资格证书：



审定人： 

资格证书：



批准人： 

审核日期： 二〇二三年十月十三日

五、拟投入项目管理班子人员配备表

序号	姓名	在本项目中 拟任的岗位	技术职称			注册证书				联系方式	身份证 号码
			级别	证号	专业	证书类别	级别	证号	专业		
1	何豫华	项目 负责人	高级	0988087	建筑工程	注册 造价工程师	一级	建[造]11233100012993	土建	13725544874	410411197508255522
2	魏玉龙	团队成员	高级	2923430	建筑与土 木工程	注册 造价工程师	一级	建[造]11073100014895	土建	021-23282088	152722197302050031
3	赵鑫伟	团队成员	高级	20C2020336	造价咨询	注册 造价工程师	一级	建[造]111153100014817	土建	021-23282088	310104198511254476
4	吴林翠	团队成员	高级	G3300283643	工程造价	注册 造价工程师	一级	建[造]14153300025053	安装	021-23282088	332525197709160023
5	施裕红	团队成员	高级	22GSLFCA0071	造价	注册 造价工程师	一级	建[造]14053100005671	安装	021-23282088	310115197506295622
6	杜艳艳	团队成员	高级	22GEEBCH0754	造价咨询	注册 造价工程师	一级	建[造]1110310D009868	土建	021-23282088	610527198106175624
7	陈钦鸿	团队成员	助理	2003426000829	工程造价	造价员	/	/	土建	13570504634	440510199303120011
8	刘翠芳	团队成员	/	/	/	造价员	/	/	土建	15814233760	441424199303225546
9	吴少聪	团队成员	/	/	/	造价员	/	/	安装	13510168675	440307199101040014
10	陈伟	团队成员	/	/	/	造价员	/	/	安装	13714312986	440510199401250012

注：提供《拟投入项目管理班子人员配备一览表》以及拟派项目团队人员的技术职称证书、注册执业证书扫描件。

1、项目团队成员应提供不少于 5 名副高级工程师或以上职称人员；

2、所有团队人员还须提供在本单位近 3 个月社保连续缴纳情况（项目负责人须提供近 6 个月本单位社保证明）。

注：提供学历、职称证书、资格证书、社保证明扫描件。

(一) 项目负责人-何豫华

1. 一级注册造价工程师证书

	姓名： <u>何豫华</u>
	身份证号码： <u>410411197508255522</u>
	性别： <u>女</u>
	专业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>立信国际工程咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11233100012993</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2023</u> 年 <u>08</u> 月 <u>16</u> 日	发证日期： <u>2023</u> 年 <u>08</u> 月 <u>16</u> 日

	一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。		
		姓名： <u>何豫华</u>
中华人民共和国人力资源和社会保障部		证件号码： <u>410411197508255522</u>
中华人民共和国住房和城乡建设部		性别： <u>女</u>
		出生年月： <u>1975年08月</u>
		专业： <u>土木建筑工程</u>
		批准日期： <u>2022年11月13日</u>
		管理号： <u>2022110454400000334</u>
		



何豫华

证件类型	居民身份证	证件号码	410411*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	立信国际工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 立信国际工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11233100012993

注册编号/执业印章号: B11233100012993

注册专业: 土建

有效期: 2027年08月15日



2023-07-07 - 初始注册
立信国际工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

2. 职称证书

	姓名: <u>何豫华</u> 性别: <u>女</u>
	出生年月: <u>1975.08.25</u>
	籍贯: <u>湖南</u> 民族: <u>汉</u>
	专业名称: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>高级工程师</u>
	初任时间: <u>2011年10月28日</u>
	首次任期: _____ 年 _____ 月 _____ 日
	至 _____ 年 _____ 月 _____ 日
证书编号: <u>0988087</u>	发证单位: 

本证书由青海省人事厅批准和颁发，它表明持证人经该专业高级专业技术职务评审委员会评审通过，具备该专业高级专业技术职务任职资格。	<h3>高级专业技术职务 资格证书</h3>  <p>青海省人事厅制</p>
--	--

3. 学历证书



4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何豫华 社保电脑号：615430632
最近参保单位名称：立信国际工程咨询有限公司深圳分公司

身份证号码：410111195708100011
单位编号：129152



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5531.11	2818.4			3237.5	1295.0			323.8	70.8		188.8	47.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ddde78ba49 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为居民医疗保险医保，“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
6. 居民养老保险、居民（含少儿/学生）医疗保险不在本清单。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 129152 单位名称 立信国际工程咨询有限公司深圳分公司



(二) 团队成员-魏玉龙

1. 一级注册造价工程师证书

	姓名： <u>魏玉龙</u>
	身份证号码： <u>152722197302050031</u>
	性别： <u>男</u>
	专 业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>立信国际工程咨询有限 公司</u>
证书编号： <u>建[造]11073100014895</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2007</u> 年 <u>08</u> 月 <u>22</u> 日	发证日期： <u>2023</u> 年 <u>标准定额司</u> <u>31</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

魏玉龙

证件类型	居民身份证	证件号码	152722*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	立信国际工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 立信国际工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 沪 1312009201001154

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年02月26日

[查看证书变更记录 \(6\)](#)

注册监理工程师

注册单位: 立信国际工程咨询有限公司 证书编号: 00489521 注册编号/执业印章号: 31004892

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2024年05月10日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2024年05月10日

[查看证书变更记录 \(9\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 立信国际工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11073100014895 注册编号/执业印章号: B11073100014895

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

2023-12-25 - 延续注册
立信国际工程咨询有限公司

2023-12-15 - 身份证号码正常升位
立信国际工程咨询有限公司

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号
No.

0079817



持证人签名:

Signature of the Bearer

姓名: 魏玉龙
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1973.02
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2006年10月15日
Approval Date

签发单位盖章

Issued by

签发日期: 2006年10月22日
Issued on



管理号: 06233142305311700
File No.:

2. 职称证书

姓名 **魏玉龙**

性别 **男**

出生年月 **1973年02月**

任职资格 **高级工程师** 编号 **2923430**

任职专业 **建筑与土木工程**

授予单位: 中冶集团职称评审工作领导小组 二〇〇九年十二月三十一日

K03-1104-15-31-01



3. 学历证书

普通高等学校
毕业证书

学生 **魏玉龙** 性别男, 一九七三年
二月 日生, 于一九九二年九月
至一九九六年七月在本校**建筑工程系**
建筑工程
(工业与民用**建筑工程**专业) **肆**年制本科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长: **何保康**

校名: **天津理工大学**

一九九六年七月三日

学校编号: **960154**



中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00032308

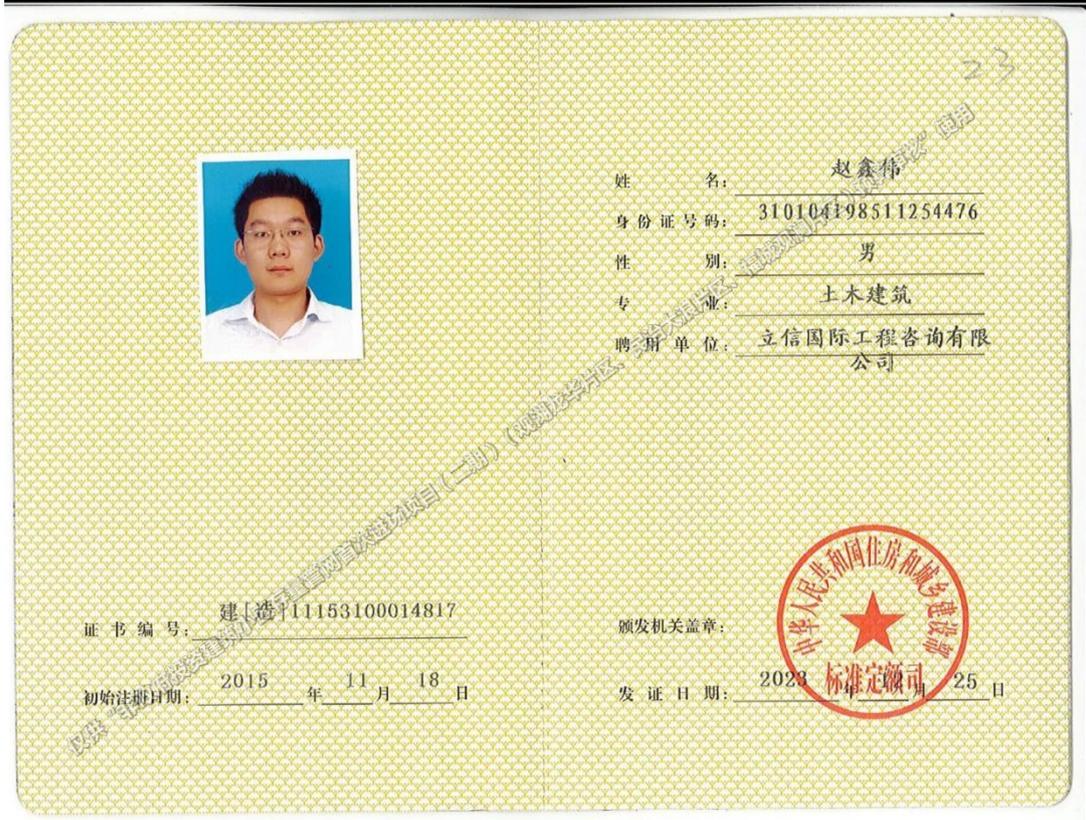
4. 社保证明

详情请见 P169 （十一）其他人员社保证明

1. 2024 年 10 月社保因上海社保局原因，暂不可查询。
2. 2024 年 09 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
魏玉龙-P171
3. 2024 年 08 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
魏玉龙-P177
4. 2024 年 07 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
魏玉龙-P183

(三) 团队成员-赵鑫伟

1. 一级注册造价工程师证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵鑫伟

证件类型	居民身份证	证件号码	310104*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	立信国际工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 立信国际工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11153100014817 注册编号/执业印章号: B11153100014817
注册专业: 土建 有效期至: 2027年12月31日

2019-12-16 - 延续注册
立信国际工程咨询有限公司

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT00137051
No.



赵鑫伟
1410-2827-0401-00131

持证人签名:
Signature of the Bearer

赵鑫伟

发证编号: 1410-2827-0401-00131
管理号:
File No.

2014023310232013310602002205

姓名: 赵鑫伟
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1985年11月
Date of Birth
专业类别: 土建
Professional Type
批准日期: 2014年10月19日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by



签发日期: 2014年12月30日
Issued on

2. 职称证书

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 赵鑫伟
性 别: 男
出生年月: 1985-11
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 310104198511254476
工 作 单 位: 立信国际工程咨询有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 造价咨询
评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2020-12-31
证 书 编 号: 20C2020336



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



3. 学历证书



4. 社保证明

详情请见 P169 (十一) 其他人员社保证明

1. 2024 年 10 月社保因上海社保局原因, 暂不可查询。
2. 2024 年 09 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
赵鑫伟-P170
3. 2024 年 08 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
赵鑫伟-P176
4. 2024 年 07 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
赵鑫伟-P182

(四) 团队成员-吴林翠

1. 一级注册造价工程师证书

	姓名:	吴林翠
	身份证号码:	332525197709160023
	性别:	女
	专业:	安装工程
	聘用单位:	方邦工程管理咨询有限公司
证书编号:	建[造]14153300025053	
初始注册日期:	2015年11月18日	
	颁发机关盖章:	
	发证日期:	2015年11月18日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
公章	公章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		2015 11 18
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
公章	公章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

吴林翠

证件类型	居民身份证	证件号码	332525*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	立信国际工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 立信国际工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 沪 1332006200706729

注册专业: 机电工程 有效期: 2027年09月13日

查看证书变更记录 (4) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 立信国际工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14153100017438 注册编号/执业印章号: B14153100017438

注册专业: 安装 有效期: 2027年12月31日

查看证书变更记录 (3) ▾

2. 职称证书

<h1>浙江省高级专业技术职务 任职资格证书</h1>	
此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。	
姓 名:	吴林翠
性 别:	女
出 生 年 月:	1977年09月16日
资 格 名 称:	高级工程师
专 业 名 称:	工程造价
取得资格时间:	2017年12月28日
评委会名称:	浙江省建筑工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会
身 份 证 号:	332525197709160023
证 书 编 号:	G3300283643
查 询:	浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)
在线验证码:	B7EWRQPQ
	
	
	发证时间: 2018年02月06日

3. 学历证书



4. 社保证明

详情请见 P169 (十一) 其他人员社保证明

1. 2024 年 10 月社保因上海社保局原因, 暂不可查询。
2. 2024 年 09 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
吴林翠-P174
3. 2024 年 08 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
吴林翠-P180
4. 2024 年 07 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
吴林翠-P186

(五) 团队成员-施裕红

1. 一级注册造价工程师证书

	姓名:	施裕红
	身份证号码:	310115197506295622
	性别:	女
	专业:	安装工程
	聘用单位:	上海文汇工程咨询有限公司
证书编号:	建[造]14053100005671	
初始注册日期:	2005年07月25日	
颁发机关盖章:		
发证日期:	2021年12月15日	

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	2023年7月9日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公章	公章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 施裕红
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1975.06
Date of Birth
专业类别: 安装
Professional Type
批准日期: 2004年10月17日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2004年12月3日
Issued on





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

施裕红

证件类型	居民身份证	证件号码	310115*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	立信国际工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 立信国际工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14053100005671

注册编号/执业印章号: B14053100005671

注册专业: 安装

有效期至: 2025年12月31日

2023-06-18 - 机构内变更
立信国际工程咨询有限公司

2. 职称证书

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 施裕红
性 别: 女
出生年月: 1975-06
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 310115197506295622
工 作 单 位: 上海文汇工程咨询有限公司

职 称 名 称: 高级经济师
专 业 名 称: 招标投标、造价、咨询、标准定额和合同管理
评 审 机 构: 上海市经济系列城市建设与交通专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30
证 书 编 号: 22GSLFCA0071



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



3. 学历证书



4. 社保证明

详情请见 P169 (十一) 其他人员社保证明

1. 2024 年 10 月社保因上海社保局原因, 暂不可查询。
2. 2024 年 09 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
施裕红-P173
3. 2024 年 08 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
施裕红-P179
4. 2024 年 07 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
施裕红-P185

(六) 团队成员-杜艳艳

1. 一级注册造价工程师证书



姓名: 杜艳艳
身份证号码: 610527198106175624
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 立信国际工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11110310D009868
初始注册日期: 2010 年 09 月 29 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2022 年 12 月 14 日



姓名: 杜艳艳
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1981.06
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2008年10月19日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 08233142307310648
File No.:

签发单位盖章: 
Issued by
签发日期: 2008 年 12 月 25 日
Issued on



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杜艳艳

证件类型	居民身份证	证件号码	610527*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	立信国际工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 立信国际工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11103100009868

注册编号/执业印章号: B11103100009868

注册专业: 土建

有效期: 2026年12月31日

2022-12-05 - 延续注册
立信国际工程咨询有限公司

2. 职称证书

上海市高级专业技术职称证书

姓名：杜艳艳
性别：女
出生年月：1981-06
证件类型：居民身份证
证件号：610527198106175624
工作单位：立信国际工程咨询有限公司

职称名称：高级工程师
专业名称：造价咨询
评审机构：上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2022-12-30
证书编号：22GEEBCH0754



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



3. 学历证书



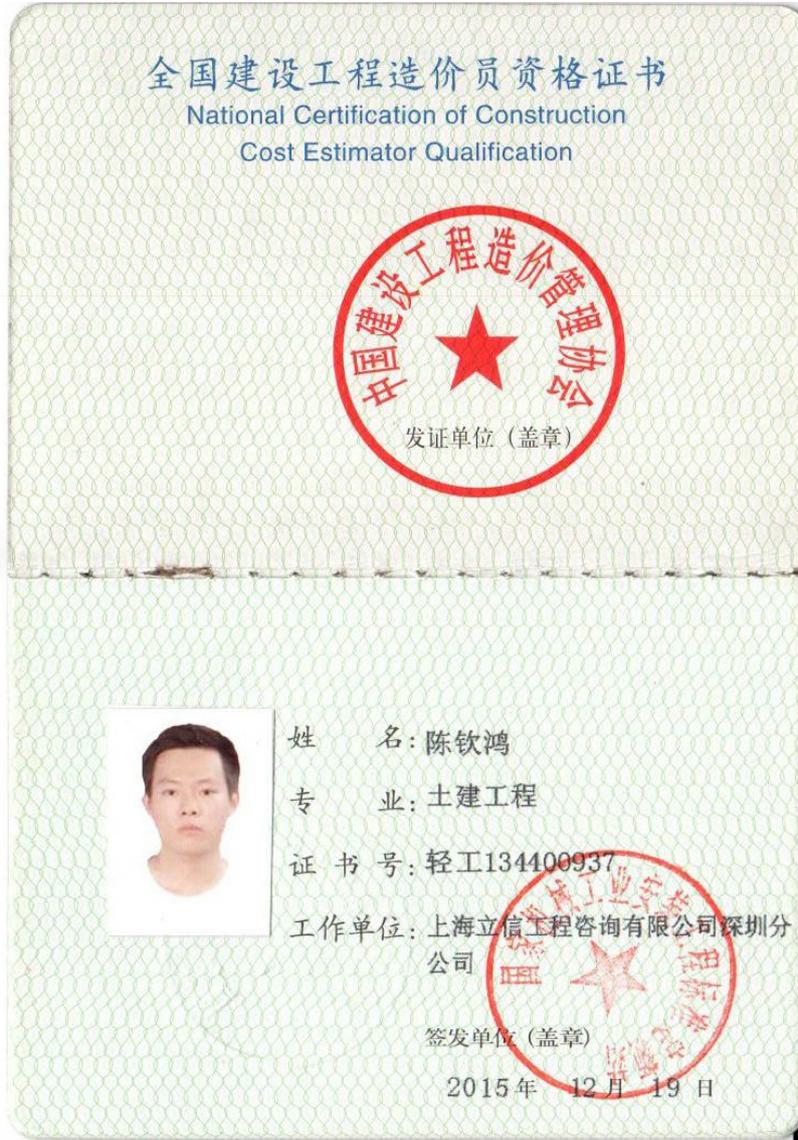
4. 社保证明

详情请见 P169 （十一）其他人员社保证明

1. 2024 年 10 月社保因上海社保局原因，暂不可查询。
2. 2024 年 09 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
杜艳艳-P172
3. 2024 年 08 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
杜艳艳-P178
4. 2024 年 07 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳艳。
杜艳艳-P184

(七) 团队成员-陈钦鸿

1. 造价员证书



2. 职称证书

广东省职称证书

姓名：陈钦鸿

身份证号：440510199303120011



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年01月19日

评审组织：深圳市龙华区人力资源局

证书编号：2003426000829

发证单位：深圳市龙华区人力资源局

发证时间：2020年01月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3. 学历证书



4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈钦鸿 社保电脑号：645271972
最近参保单位名称：立信国际工程咨询有限公司深圳分公司

身份证号码：440101950101010101
单位编号：129152



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	129152	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	129152	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	129152	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5178.81	2818.4			3237.5	1295.0			323.8	70.8		188.8	47.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ddde4622ay ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为居民医疗保险医保，“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
6. 居民养老保险、居民（含少儿/学生）医疗保险不在本清单。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 129152 单位名称 立信国际工程咨询有限公司深圳分公司



(八) 团队成员-刘翠芳

1. 造价员证书



2. 学历证书



(九) 团队成员-吴少聪

1. 造价员证书



2. 学历证书



3. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴少聪 社保电脑号：500691299
最近参保单位名称：立信国际工程咨询有限公司深圳分公司

身份证号码：440307199001010011
单位编号：129152



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	129152	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	129152	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			5531.11	2818.4			3237.5	1295.0			323.8	70.8		188.8	47.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ddde3efb96 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为居民医疗保险医保，“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
6. 居民养老保险、居民（含少儿/学生）医疗保险不在本清单。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 129152 单位名称 立信国际工程咨询有限公司深圳分公司



(十) 团队成员-陈伟

1. 造价员证书



2. 学历证书



(十一) 其他人员社保证明

1. 2024 年 10 月社保因上海社保局原因，暂不可查询

2. 2024 年 09 月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳
艳

单位参加城镇社会保险基本情况		
2024 年 10 月		
参保名称：立信国际工程咨询有限公司		
社会保险码：00093321		
参加社会保险登记年月	2002年08月	
参保所在地	黄浦	
住所或地址	南京东路61号新黄浦金融大厦4楼	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	周峰	
统一社会信用代码	91310114630210037A	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至 2024 年 09 月缴费状态	正常缴费	
截至 2024 年 09 月单位参保人数信息	账户人数	146 人
	缴费人数	146 人
	领取养老待遇人数	11 人
截至 2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：
自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。

上海市社会保险事业管理中心
打印日期：2024 年 10 月 09 日
业务专用章

单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00093321

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
3	陶宇亮	31011219740209101X	参保缴费
5	林华	31010219650211121X	参保缴费
18	刘雅娟	310110197309133622	参保缴费
26	朱昌荣	310104197106122854	参保缴费
27	卞益波	310104197710302413	参保缴费
29	黎光	132323197404180911	参保缴费
30	张艺	310103197601210820	参保缴费
31	耿延良	310102196509173616	参保缴费
33	骆青桦	310106196906282432	参保缴费
34	刘志伟	379005196909273870	参保缴费
40	徐明波	320626196902103016	参保缴费
44	姜桂花	420111197108215586	参保缴费
45	赵鑫伟	310104198311254476	参保缴费
46	谢春梅	362401198305130526	参保缴费
47	吴烙佳	320624196808097438	参保缴费
48	张俊英	652901197312047124	参保缴费
49	赵伟	330682198702214418	参保缴费
55	古大庆	310110196701145850	参保缴费
57	黄裕峰	310230197307160679	参保缴费
60	陆锦林	320423196608021810	参保缴费
64	胡志祥	31011019821114271X	参保缴费
69	胡恺源	310113199211302414	参保缴费
132	李谷丰	510104197408013191	参保缴费
133	徐成海	321281198903106553	参保缴费

第 1 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00098321

134	张蕾	410302198603180525	参保缴费
135	刘可人	210112199307050418	参保缴费
138	玄正日	130582199602230412	参保缴费
3784	刘维正	372801197909161912	参保缴费
3786	刘志成	321281198812261398	参保缴费
3788	张绵	140121199202050727	参保缴费
3790	葛文文	652327199309060029	参保缴费
3791	金鑫	310104199210306417	参保缴费
3792	李蓓	620503198309067421	参保缴费
3793	张海波	321322199209114211	参保缴费
3795	魏玉龙	152722197302050031	参保缴费
3796	陈怡安	310110198702012012	参保缴费
3798	杨艳婷	320681199304272029	参保缴费
3800	杨志慧	61242619840929302X	参保缴费
3802	顾冉龙	65010519960305071X	参保缴费
3803	施瑾	310230199701050661	参保缴费
3804	张善贵	620103199602152337	参保缴费
3805	孙宏伟	150203199607210615	参保缴费
3806	张丰	310113199409220051	参保缴费
3807	周博阳	310113199111305722	参保缴费
3808	周末兰	330681198112214868	参保缴费
3813	刘凯	420107197812254111	参保缴费
3816	钱洪骏	310105199010283616	参保缴费
3820	杨春会	320882197808277614	参保缴费

第 2 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00098321

3823	张春健	310228197301256010	参保缴费
3827	张珈习	330681199311031532	参保缴费
3828	杨耐之	310103198406166072	参保缴费
3829	田颖	31010319830117704X	参保缴费
3830	宋瀚林	310104199309212859	参保缴费
3831	陈智妍	340123199511090327	参保缴费
3833	王雅斓	610111197405237533	参保缴费
3834	蒋剑	310105198209202073	参保缴费
3836	朱玉麟	310113199801071927	参保缴费
3837	马书亭	321123198102070010	参保缴费
3838	龚佩琦	310102197203305625	参保缴费
3840	徐鹤鸣	421125199206100617	参保缴费
3843	张亚卿	130132198810013180	参保缴费
3845	杜艳艳	610527198106175624	参保缴费
3847	龚卫兵	320681197209280072	参保缴费
3848	唐娟	321201199611050829	参保缴费
3849	王奕佳	310113199703170024	参保缴费
3855	金雪	210381198203122949	参保缴费
3856	张媛	310103197911152507	参保缴费
3857	杨雪琳	310107198605193423	参保缴费
3858	李蔚略	320113199602040425	参保缴费
3859	潘小冬	31010819950125101X	参保缴费
3865	田由铀	310102199811201626	参保缴费
3866	王佳俊	320681199703142053	参保缴费

第 3 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00098321

3900	袁卉怡	230602199801292525	参保缴费
3901	王晨	31011019930114561X	参保缴费
3903	朱俊	320105198106200616	参保缴费
3905	王维	321088199806060010	参保缴费
3908	蔡章妍	330382199206097329	参保缴费
3909	易晓婷	422326199512095527	参保缴费
3910	施裕红	310115197506295622	参保缴费
3911	周宣伊	210505199402130510	参保缴费
3913	娄艳	522122199803103280	参保缴费
3914	袁佳慧	360425199808140228	参保缴费
3915	刘齐	422801199406072217	参保缴费
3916	许子维	130636199802257334	参保缴费
3918	孙宇晶	220282199909270043	参保缴费
3919	石元凯	321324198404011611	参保缴费
3921	田锐	340624198708285013	参保缴费
3922	张宇	220283199712022325	参保缴费
3923	张欢欢	410422199210042848	参保缴费
3924	邱立贵	350122199006024412	参保缴费
3925	张丽	360502198610205627	参保缴费
3926	程峰	610526199106071911	参保缴费
3927	张睿毅	650103200012203211	参保缴费
3928	王立东	310102198803232815	参保缴费
3929	舒晓玲	310107199209140025	参保缴费
3930	陈勇	411526199112082637	参保缴费

第 5 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00098321

3931	吴钰锋	320683198605130014	参保缴费
3932	郭萌	320682199604294680	参保缴费
3934	吴洪锋	350301199107082557	参保缴费
3935	柯心怡	610202199903130024	参保缴费
3936	胡佳庆	310230198712115155	参保缴费
3937	上官柳英	350821199610053342	参保缴费
3938	高博文	51012119920222647X	参保缴费
3939	何费迪	320522199411280037	参保缴费
3940	郑刚	610121197605072430	参保缴费
3941	徐晓玲	310228199102060620	参保缴费
3942	刘传洋	341225198405101592	参保缴费
3944	成晓琥	310105198607215013	参保缴费
3945	王辉	320981198809188137	参保缴费
3946	刘家伟	320721198508085019	参保缴费
3947	王箐	321181199601050047	参保缴费
3948	陆卫军	320624196910291851	参保缴费
3949	吴林翠	332525197709160023	参保缴费
3950	郁馥榕	371302199802090242	参保缴费
3951	刘亚东	371302198911070211	参保缴费
3952	饶志	513701199411173933	参保缴费
3954	郑彪彪	310101196803042450	参保缴费
3955	赵婉	340403198403071627	参保缴费
3956	尚方剑	320721198901055211	参保缴费
3957	章竞	310109198702244053	参保缴费

第 6 页



3. 2024年08月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳
艳

单位参加城镇社会保险基本情况

2024年09月

参保名称：立信国际工程咨询有限公司

社会保险码：00093321

参加社会保险登记年月	2002年08月	
参保所在地	黄浦	
住所或地址	南京东路61号新黄浦金融大厦4楼	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	周峰	
统一社会信用代码	91310114630210037A	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至2024年08月缴费状态	正常缴费	
截至2024年08月单位参保人数信息	账户人数	145人
	缴费人数	145人
	领取养老待遇人数	11人
截至2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00093321

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
3	陶宇亮	31011219740209101X	参保缴费
5	林华	31010219650211121X	参保缴费
18	刘雅娟	310110197309133622	参保缴费
26	朱昌荣	310104197106122854	参保缴费
27	卞益波	310104197710302413	参保缴费
29	黎光	132323197404180911	参保缴费
30	张艺	310103197601210820	参保缴费
31	耿延良	310102196509173616	参保缴费
33	骆青桦	310106196906282432	参保缴费
34	刘志伟	379005196909273870	参保缴费
40	徐明波	320626196902103016	参保缴费
44	姜桂花	420111197108215586	参保缴费
45	赵鑫伟	310104198511254476	参保缴费
46	谢春梅	362401198305130526	参保缴费
47	吴烙佳	320624196808097438	参保缴费
48	张俊英	652901197312047124	参保缴费
49	赵伟	330682198702214418	参保缴费
55	古大庆	310110196701145850	参保缴费
57	黄裕峰	310230197307160679	参保缴费
60	陆锦林	320423196608021810	参保缴费
64	胡志祥	31011019821114271X	参保缴费
69	胡恺源	310113199211302414	参保缴费
132	李谷丰	510104197408013191	参保缴费
133	徐成海	321281198903106553	参保缴费

第 1 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00093321

134	张蕾	410302198603180525	参保缴费
135	刘可人	210112199307050418	参保缴费
138	玄正日	130582199602230412	参保缴费
3784	刘维正	372801197909161912	参保缴费
3786	刘志成	321281198812261398	参保缴费
3788	张绵	140121199202050727	参保缴费
3790	葛文文	652327199309060029	参保缴费
3791	金鑫	310104199210306417	参保缴费
3792	李蓓	620503198309067421	参保缴费
3793	张海波	321322199209114211	参保缴费
3795	魏玉龙	152722197302050031	参保缴费
3796	陈怡安	310110198702012012	参保缴费
3798	杨艳婷	320681199304272029	参保缴费
3800	杨志慧	61242619840929302X	参保缴费
3802	顾冉龙	65010519960305071X	参保缴费
3803	施瑾	310230199701050661	参保缴费
3804	张善贵	620103199602152337	参保缴费
3805	孙宏伟	150203199607210615	参保缴费
3806	张丰	310113199409220051	参保缴费
3807	周博阳	310113199111305722	参保缴费
3808	周木兰	330681198112214868	参保缴费
3813	刘凯	420107197812254111	参保缴费
3816	钱洪骏	310105199010283616	参保缴费
3820	杨春会	320882197808277614	参保缴费

第 2 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00093321

3823	张春健	310228197301256010	参保缴费
3827	张珈习	330681199311031532	参保缴费
3828	杨耐之	310103198406166072	参保缴费
3829	田颖	31010319830117704X	参保缴费
3830	宋瀚林	310104199309212859	参保缴费
3831	陈智妍	340123199511090327	参保缴费
3833	王雅澜	610111197405237533	参保缴费
3834	蒋剑	310105198209202073	参保缴费
3836	朱玉麟	310113199801071927	参保缴费
3837	马书亭	321123198102070010	参保缴费
3838	龚佩琦	310102197203305625	参保缴费
3840	徐鹤鸣	421125199206100617	参保缴费
3843	张亚卿	130132198810013180	参保缴费
3845	杜艳艳	610527198106175624	参保缴费
3847	龚卫兵	320681197209280072	参保缴费
3848	唐娟	321201199611050829	参保缴费
3849	王奕佳	310113199703170024	参保缴费
3855	金雪	210381198203122949	参保缴费
3856	张媛	310103197911152507	参保缴费
3857	杨雪琳	310107198605193423	参保缴费
3858	李蔚略	320113199602040425	参保缴费
3859	潘小冬	31010819950125101X	参保缴费
3865	田由铀	310102199811201626	参保缴费
3866	王佳俊	320681199703142053	参保缴费

第 3 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00093321

3900	袁卉怡	230602199801292525	参保缴费
3901	王晨	31011019930114561X	参保缴费
3903	朱俊	320105198106200616	参保缴费
3905	王维	321088199806060010	参保缴费
3908	蔡章妍	330382199206097329	参保缴费
3909	易晓婷	422326199512095527	参保缴费
3910	施裕红	310115197506295622	参保缴费
3911	周宣伊	210505199402130510	参保缴费
3913	娄艳	522122199803103280	参保缴费
3914	袁佳慧	360425199808140228	参保缴费
3915	刘齐	422801199406072217	参保缴费
3916	许子维	130636199802257334	参保缴费
3918	孙宇晶	220282199909270043	参保缴费
3919	石元凯	321324198404011611	参保缴费
3921	田锐	340824198708285013	参保缴费
3922	张宇	220283199712022325	参保缴费
3923	张欢欢	410422199210042848	参保缴费
3924	邱立贵	350122199006024412	参保缴费
3925	张丽	360502198610205627	参保缴费
3926	程峰豪	610526199106071911	参保缴费
3927	张睿毅	650103200012203211	参保缴费
3928	王立东	310102198803232815	参保缴费
3929	舒晓玲	310107199209140025	参保缴费
3930	陈勇	411526199112082637	参保缴费

第 5 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00093321

3931	吴钰锋	320683198605130014	参保缴费
3932	郭萌	320682199604294680	参保缴费
3934	吴洪锋	350301199107082557	参保缴费
3935	柯心怡	610202199903130024	参保缴费
3936	胡佳庆	310230198712115155	参保缴费
3937	上官柳英	350821199610053342	参保缴费
3938	高博文	51012119920222647X	参保缴费
3939	何费迪	320522199411280037	参保缴费
3940	郑刚	610121197605072430	参保缴费
3941	徐晓玲	310228199102060620	参保缴费
3942	刘传洋	341225198405101592	参保缴费
3944	成晓璇	310105198607215013	参保缴费
3945	王辉	320981198609188137	参保缴费
3946	刘家伟	320721198508085019	参保缴费
3947	王箐	321181199601050047	参保缴费
3948	陆卫军	320624196910291851	参保缴费
3949	吴林翠	332525197709160023	参保缴费
3950	郁馥榕	371302199802090242	参保缴费
3951	刘亚东	371302198911070211	参保缴费
3952	饶志	513701199411173933	参保缴费
3953	戚岩帆	410901199905020528	参保缴费
3954	郝魁彪	310101196803042450	参保缴费
3955	赵婉	340403198403071627	参保缴费
3956	尚方剑	320721198901055211	参保缴费

第 6 页



4. 2024年07月社保缴纳证明-魏玉龙、赵鑫伟、吴林翠、施裕红、杜艳

艳

单位参加城镇社会保险基本情况

2024年08月

参保名称：立信国际工程咨询有限公司

社会保险码：00093321

参加社会保险登记年月	2002年08月	
参保所在地	黄浦	
住所或地址	南京东路61号新黄浦金融大厦4楼	
单位类型	企业	
法定代表人(负责人)	周峰	
统一社会信用代码	91310114630210037A	
《社会保险登记证》号		
《社会保险登记证》发证日期		
截至2024年07月缴费状态	正常缴费	
截至2024年07月单位参保人数信息	账户人数	147人
	缴费人数	147人
	领取养老待遇人数	11人
截至2020年9月缴费情况	无欠款	
	欠缴险种及金额	

特别提示：

自2020年11月起，本市社会保险费征管职责划转至税务部门，涉及参保单位2020年10月及以后的社会保险费缴纳信息，由税务部门负责提供。



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00093321

序号	姓名	证件号码	上月缴费状态
3	陶宇亮	31011219740209101X	参保缴费
5	林华	31010219650211121X	参保缴费
18	刘雅娟	310110197309133622	参保缴费
26	朱昌荣	310104197106122854	参保缴费
27	卞益波	310104197710302413	参保缴费
29	黎光	132323197404180911	参保缴费
30	张艺	310103197601210820	参保缴费
31	耿延良	310102196509173616	参保缴费
33	骆青桦	310106196906282432	参保缴费
34	刘志伟	379005196909273870	参保缴费
40	徐明波	320626196902103016	参保缴费
44	姜桂花	420111197108215586	参保缴费
45	赵鑫伟	310104198511254476	参保缴费
46	谢春梅	362401198305130526	参保缴费
47	吴烙佳	320624196808097438	参保缴费
48	张俊英	652901197312047124	参保缴费
49	赵伟	330682198702214418	参保缴费
55	古大庆	310110196701145850	参保缴费
57	黄裕峰	310230197307160679	参保缴费
60	陆锦林	320423196608021810	参保缴费
64	胡志祥	31011019821114271X	参保缴费
69	胡思源	310113199211302414	参保缴费
132	李谷丰	510104197408013191	参保缴费
133	徐成海	321281198903106553	参保缴费

第 1 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00093321

134	张蕾	410302198603180525	参保缴费
135	刘可人	210112199307050418	参保缴费
138	玄正日	130582199602230412	参保缴费
3784	刘维正	372801197909161912	参保缴费
3786	刘志成	321281198812261398	参保缴费
3788	张绵	140121199202050727	参保缴费
3790	葛文文	652327199309060029	参保缴费
3791	金鑫	310104199210306417	参保缴费
3792	李蓓	620503198309067421	参保缴费
3793	张海波	321322199209114211	参保缴费
3795	魏玉龙	152722197302050031	参保缴费
3796	陈怡安	310110198702012012	参保缴费
3798	杨艳婷	320681199304272029	参保缴费
3800	杨志慧	61242619840929302X	参保缴费
3802	顾冉龙	65010519960305071X	参保缴费
3803	施瑾	310230199701050661	参保缴费
3804	张善贵	620103199602152337	参保缴费
3805	孙宏伟	150203199607210615	参保缴费
3806	张丰	310113199409220051	参保缴费
3807	周博阳	310113199111305722	参保缴费
3808	周木兰	330681198112214868	参保缴费
3813	刘凯	420107197812254111	参保缴费
3816	钱洪骏	310105199010283616	参保缴费
3820	杨春会	320882197808277614	参保缴费

第 2 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00093321

3823	张春健	310228197301256010	参保缴费
3827	张珈习	330681199311031532	参保缴费
3828	杨耐之	310103198406166072	参保缴费
3829	田颖	31010319830117704X	参保缴费
3830	宋翰林	310104199309212859	参保缴费
3831	陈智妍	340123199511090327	参保缴费
3833	王雅澜	610111197405237533	参保缴费
3834	蒋剑	310105198209202073	参保缴费
3836	朱玉麟	310113199801071927	参保缴费
3837	马书亭	321123198102070010	参保缴费
3838	龚佩琦	310102197203305625	参保缴费
3840	徐鹤鸣	421125199206100617	参保缴费
3843	张亚卿	130132198810013180	参保缴费
3845	杜艳艳	610527198106175624	参保缴费
3847	龚卫兵	320681197209280072	参保缴费
3848	唐娟	321201199611050829	参保缴费
3849	王奕佳	340113199703170024	参保缴费
3855	金雪	210381198203122949	参保缴费
3856	张媛	310103197911152507	参保缴费
3857	杨雪琳	310107198605193423	参保缴费
3858	李商略	320113199602040425	参保缴费
3859	潘小冬	31010819950125101X	参保缴费
3864	兰坤	421127199806040817	参保缴费
3865	田由铀	310102199811201626	参保缴费

第 3 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00093321

3899	梁小宁	610528198410193620	参保缴费
3900	袁卉怡	230602199801292525	参保缴费
3901	王晨	31011019930114561X	参保缴费
3903	朱俊	320105198106200616	参保缴费
3904	孔攀攀	41148119910817153X	参保缴费
3905	王维	321088199806060010	参保缴费
3908	蔡章妍	330382199206097329	参保缴费
3909	易晓婷	422326199512095527	参保缴费
3910	施裕红	310115197506295622	参保缴费
3911	周宣伊	210505199402130510	参保缴费
3913	娄艳	522122199803103280	参保缴费
3914	袁佳慧	360425199808140228	参保缴费
3915	刘齐	422801199406072217	参保缴费
3916	许子维	130636199802257334	参保缴费
3918	孙宇晶	220282199909270043	参保缴费
3919	石元凯	321324198404011611	参保缴费
3921	田锐	340824198708285013	参保缴费
3922	张宇	220283199712022325	参保缴费
3923	张欢欢	410422199210042848	参保缴费
3924	邱立贵	350122199006024412	参保缴费
3925	张丽	360502198610205627	参保缴费
3926	程峰源	610526199106071911	参保缴费
3927	张睿毅	650103200012203211	参保缴费
3928	王立东	310102198803232815	参保缴费

第 5 页



单位职工参加城镇基本养老保险情况

参保名称: 立信国际工程咨询有限公司

社会保险码: 00093321

3929	舒晓玲	310107199209140025	参保缴费
3930	陈勇	411526199112082637	参保缴费
3931	吴钰锋	320683198605130014	参保缴费
3932	郭萌	320682199604294680	参保缴费
3934	吴洪锋	350301199107082557	参保缴费
3935	柯心怡	610202199903130024	参保缴费
3936	胡佳庆	310230198712115155	参保缴费
3937	上官柳英	350821199610053342	参保缴费
3938	高博文	51012119920222647X	参保缴费
3939	何费迪	320522199411280037	参保缴费
3940	郑刚	610121197605072430	参保缴费
3941	徐晓玲	310228199102060620	参保缴费
3942	刘传洋	341225198405101592	参保缴费
3944	成晓琥	310105198607215013	参保缴费
3945	王辉	320981198609188137	参保缴费
3946	刘家伟	320721198508085019	参保缴费
3947	王箐	321181199601050047	参保缴费
3948	陆卫军	320624196910291851	参保缴费
3949	吴林翠	332525197709160023	参保缴费
3950	郁馥榕	371302199802090242	参保缴费
3951	刘亚东	371302198911070211	参保缴费
3952	饶志	513701199411173933	参保缴费
3953	戚若帆	410901199905020528	参保缴费
3954	郑魁彪	310101196803042450	参保缴费

第 6 页



六、企业信用情况

提供中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件或中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图，企业信用等级证书应在有效期内。

(一) 企业信用等级证书扫描件



CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页 通知公告 信用评价 职业保险 单位会员 个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称: 立信国际工程咨询有限公司 单位所属: 请选择

信用等级: 请选择 评价年度: 查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	立信国际工程咨询有限公司	上海市	AAA	2024-07-16	2027-07-15	历史评价记录

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定 共 1 条 20 条/页

版权所有：©中国建设工程造价管理协会 Copyright©2019-2022
地址：北京市西城区百万庄大街22号2号楼7层 邮编：100037

七、企业履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设内容	建设单位名称	履约评价日期	履约评价等级	备注
1	2016-3-020-F 复兴中路 (陕西南-瑞金二)道路排管工程	拆除沥青路面、沟槽土方开挖及回填；球墨铸铁管、钢管及管件安装；软密封闸阀、接水阀。	上海城投水务（集团）有限公司供水分公司	2023.3	优秀	P190
2	铁路片区“三供一业”供暖分离移交改造工程（二标段）施工合同	1. 一次管网最大管径中 529×8。改造供热管网 2903m×2。2》二次管网改造赫水管网最大管径为中 426×7，改造供热 g 次管网 21177m×2。3) 二次管网改造赫水管网最大管径为中 377×7，改造供格次管网 26903m×2。4》生活区改造换热站。5》生活区的老旧住宅楼户内供热管网及顶部供悬排死系统改造。	新疆华电哈密热电有限责任公司	2023.8	良好	P191
3	静安区临汾路街道七个小区二次供水设施改造工程	静安区临汾路街道临汾紫藤苑、阳曲小区、临汾鹏城宝都、临汾里昂小区、保德路 425 弄 1-19 号、保德路 241 弄 1-85 号及阳泉路 40 弄 1-5 号七个小区的屋顶水箱改造、楼宇管道改造及泵房改造，合同外新增项目小区楼宇单元埋地物业阀延伸至供水企业接水阀之间的管道改造	上海城投水务（集团）有限公司供水分公司	2023.3	优秀	P192
4	静安区四个街道十五个小区二次供水设施改造工程	静安区四个街道十五个小区包括海通公寓、汾西路 815 弄 1-34 号、彭浦新村 201-288 号、共康前进公寓、巨鹿路 717 弄，735 弄、巨鹿路 516 弄 7-10 号、锦延大楼、威海路 888 弄 1-6 号、康乐大楼、太和小区、武二小区、武西小区、武定路 530 号、华东小区、海防路 559 号十五个小区的屋顶水箱改造、楼宇管道改造及泵房改造，合同外新增项目小区楼宇单元埋地物业阀延伸至供水企业接水阀之间的管道改造	上海城投水务（集团）有限公司供水分公司	2023.3	优秀	P193

备注：投标单位提供近一年（从发布公告之日起倒推，以建设单位评价时间为准）自认为最具代表性的同类工程（同类工程业绩指市政给水或排水工程的全过程造价咨询业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程）造价咨询类履约评价。（提供的履约评价不超过 5 项，如

超过 5 项，按提交顺序取前 5 项)。

备注：

1、同类工程造价咨询类履约评价指市政给水或排水工程的全过程造价咨询业绩，佐证材料应体现项目主体建设内容为市政给水排水工程的造价咨询履约评价；

2、投标人可提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价或经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价。

若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，投标人需提供截图凭证及网页链接；

若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）加盖公章的履约评价，须体现履约评价主体单位（建设单位）名称并加盖公章，履约评价单位与履约评价主体单位（建设单位）不一致时，则需提供相关的佐证材料证明，且证明材料需加盖履约评价单位（建设单位）公章。

3、履约评价证明需体现出评价等级，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”、“分数”等履约评价等级结果；近一年时间以履约评价中的建设单位评价时间为准（若提供经业主履约评价主体单位（建设单位）官方网站公示的履约评价，则以网站发布时间为准），如无评价时间，则以履约评价载明的最晚时间为准。

4、若投标单位提供的证明材料无法清晰反映相关内容时，提供的履约评价则不予认可。

(一) 2016-3-020-F 复兴中路(陕西南-瑞金二)道路排管工程

委托单位评价表

项目名称	2016-3-020-F复兴中路(陕西南-瑞金二)道路排管工程			
委托单位	上海城投水务(集团)有限公司供水分公司			
报告文号		委托合同编号		
项目情况概述	建筑面积		造价	5899735
	委 托 类 型			
	审价			
委托单位评价意见	对专业的熟悉程度		专业熟悉、专业能力强	
	为委托单位服务的态度		积极、客观、认证完成工作	
	整体评价		优秀	
备注:				
委托单位(盖章) 				
日期: 2023.10.23				

立信国际工程咨询有限公司

(二) 铁路片区“三供一业”供暖分离移交改造工程(二标段)施工合同

同

委托单位评价表

项目名称	铁路片区“三供一业”供暖分离移交改造工程（二标段）施工合同		
委托单位	新疆华电哈密热电有限责任公司		
报告文号	信工价审字[2021]第HIN0054号	委托合同编号	II京20062号
工程造价	46,394, 25.62	委托类型	结算审核
项目情况 概述	合同施工内容包含哈密铁路片区19街, 24A街, 24B街, 25街, 26街, 27街, 28街, 31街, 32街, 35街的二级热水管网改造。二次管网改造最大管径为Φ426×7。 施工单位: 湖南建工集团有限公司		
	参与人员: 李坤、李艳焕、代国华、闫金顶、任可成、张体飞、张娅茹、刘妍、高杨慧		
委托单位 评价意见	专业熟悉程度	专业熟悉、专业能力强	
	服务态度	积极、客观、认真完成工作	
	廉政反馈	廉洁, 原则性强	
	整体评价	良好	
备注			
委托单位(盖章):  日期: 2024年8月30日			



扫描全能王 创建

(三) 静安区临汾路街道七个小区二次供水设施改造工程

委托单位评价表

项目名称	静安区临汾路街道七个小区二次供水设施改造工程		
委托单位	上海城投水务（集团）有限公司供水分公司		
报告文号		委托合同编号	
项目情况概述	建筑面积		造价 13552217
	委托类型		
	审价		
委托单位评价意见	对专业的熟悉程度	专业熟悉、专业能力强	
	为委托单位服务的态度	积极、客观、认证完成工作	
	整体评价	优秀	
备注：	<p>委托单位（盖章）：</p> <p>日期：2024.1.18</p>		

立信国际工程咨询有限公司

(四) 静安区四个街道十五个小区二次供水设施改造工程

委托单位评价表

项目名称	静安区四个街道十五个小区二次供水设施改造工程			
委托单位	上海城投水务(集团)有限公司供水分公司			
报告文号		委托合同编号		
项目情况概述	建筑面积		造价	10164325
	委 托 类 型			
	审价			
委托单位评价 意见	对专业的熟悉程度		专业熟悉、专业能力强	
	为委托单位服务的态度		积极、客观、认证完成工作	
	整体评价		优秀	
备注:				
委托单位(盖章): 				
日期: 2023.11.24				

立信国际工程咨询有限公司

九、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致深圳市龙华区水污染治理中心//深圳市龙华排水有限公司:

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规,完全理解和接受非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)(观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区)预算审核招标文件所有内容,并承诺一旦我方中标后,完全按照招标文件的约定,就企业有关情况作出如下承诺:

1、我单位承诺一旦中标,完全按照招标文件中的合同条款与贵司签订合同。

2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。

3、我单位在参加非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)(观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区)预算审核投标活动中,截止至截标之日,不存在以下情形:

(1) 近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。

(2) 近1年内(从截标之日起倒算)因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示(或同等处罚)且在警示、处罚期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 项目负责人因不良行为红色警示(或同等处罚)等被建设行政主管部门管理系统锁定的。

(6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

(7) 近3年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

(8) 近2年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

(9) 因违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

(10) 依法拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的,我方愿意接受:

(1) 取消投标资格、取消中标资格;

(2) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(3) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人(投标牵头单位): 立信国际工程咨询有限公司 (公章)

法定代表人: 周峰 (签字或盖章)

单位地址: 中国(上海)自由贸易试验区金沪路1155号518室

联系人: 陈雪银

联系电话: 13760484009

日期: 2024年11月5日