

标段编号：2301-440305-04-01-681252005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整
治工程--南天路项目施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市卓信建设集团有限公司

日期：2024年10月31日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以竣工验收证明上时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。注：业绩为竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明。
2	拟派项目经理类似工程业绩（不评审）	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以竣工验收证明上时间为准）项目经理自认为最具代表性的类似工程业绩（不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项业绩）。注：业绩为竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明、担任项目经理证明文件。
3	履约评价（不评审）	提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推，时间以履约评价出具时间为准）建设单位出具的优良履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。
4	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、项目安全主任、质检负责人等，尚需提供相应资格证书。提供项目经理在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件（已退休的仅提供退休证明扫描件），提供其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件。
5	企业性质承诺书（不评审）	投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。注：请按招标文件第三章格式提供。

附件 1:

企业基本情况

企业注册名称	深圳市卓信建设集团 有限公司	注册资本	11000 万元	成立日期	2013 年 05 月 30 日
公司注册地址	深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001				
公司固定办公 场所地址	深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路 11 号同方信息港 F 栋 3001				
企业法人代表	林建生	联系电话	0755-88266588		
在深办公规模	2200M ²	企业性质（民营/国有）	民营		
企业资质/经营 许可范围	<p>一般经营项目是：建筑装饰设计工程、智能化工程、绿化工程的设计与施工、幕墙设计工程、建筑工程、消防工程设计、机电安装工程、建筑材料销售；园林绿化工程施工；金属门窗工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；企业管理咨询；工程管理服务；数字文化创意内容应用服务；会议及展览服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；专业设计服务；消防器材销售；消防技术服务；建设工程消防验收现场评定技术服务。</p> <p>树木种植经营。，许可经营项目是：工程造价咨询业务；建设工程施工；建设工程设计；建设工程勘察；住宅室内装饰装修；</p> <p>电气安装服务；对外承包工程。</p>				
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级		建筑机电安装工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 古建筑工程专业承包二级 消防设施工程专业承包二级 电子与智能化工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级		
企业专业技术 人员规模	企业专业技术人员规模：总共 <u>30</u> 人 注册建造师工程师数量： <u>15</u> 人 专业工程师数量： <u>15</u> 人				
联系人	林志程	联系电话	1324370992 3	邮箱	824278818 @qq.com

投标人认为有必要让委托人了解的内容	无
-------------------	---

投标人提供企业说明及其他证明实力资料。证明实力资料包括以下内容：

(1) 注册资金：提供营业执照扫描件，若营业执照内无注册资本金金额的，须补充提供市场监督管理局商事主体登记及备案查询信息。

变更（备案）通知书

22206975638

深圳市卓信建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年四月十一日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前股东信息： 罗紫媛：出资额390（万元），出资比例13%
林建生：出资额2610（万元），出资比例87%

变更后股东信息： 罗紫媛：出资额1430（万元），出资比例13%
林建生：出资额9570（万元），出资比例87%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 3000 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 11000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





统一社会信用代码

91440300070390972T

营业执照

(副本)



名称 深圳市卓信建设集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 林建生

成立日期 2013年05月30日

住所 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年06月20日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市卓信建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300070390972T
注册号:	440301107377196
商事主体名称:	深圳市卓信建设集团有限公司
住所:	深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001
法定代表人:	林建生
认缴注册资本(万元):	11000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2013-05-30
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-07-03
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市卓信建设集团有限公司盐田分公司, 深圳市卓信建设集团有限公司宝安分公司
备注:	

深圳市卓信建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装饰设计工程、智能化工程、绿化工程的设计与施工、幕墙设计工程、建筑工程、消防工程设计、机电安装工程、建筑材料销售; 园林绿化工程施工; 金属门窗工程施工; 体育场地设施工程施工; 土石方工程施工; 企业管理咨询; 工程管理服务; 数字文化创意内容应用服务; 会议及展览服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 专业设计服务; 消防器材销售; 消防技术服务; 建设工程消防验收现场评定技术服务。树木种植经营; 房屋拆迁服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 工程造价咨询业务; 建设工程施工; 建设工程设计; 建设工程勘察; 住宅室内装饰装修; 电气安装服务; 对外承包工程。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



建筑业企业资质证书

证书编号: D244167277

企业名称: 深圳市卓信建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300070390972T

法定代表人: 林建生

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001

有效期: 至2028年12月05日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月26日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344123842

企业名称: 深圳市卓信建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300070390972T

法定代表人: 林建生

注册地址: 深圳市南山区西丽街道松坪山社区朗山路11号同方信息港F栋3001

有效期: 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级

环保工程专业承包二级

防水防腐保温工程专业承包二级

电子与智能化工程专业承包二级

建筑机电安装工程专业承包二级

古建筑工程专业承包二级

钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年09月11日



企业名称	深圳市卓信建设集团有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道福保社区桃花路8号中天元物流中心B栋六层601		
建立时间	2013年05月30日		
注册资本金	11000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300070390972T		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144040583-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	林建生	职务	董事长
单位负责人	杨伟伟	职务	总经理
技术负责人	任更强	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原企业名称: 深圳市卓信装饰设计工程有限公司 曾用名: 深圳市集艺组装饰设计工程有限公司 原发证日期: 2017年12月25日		

业 务 范 围
建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****


1. 企业业绩

附件 2:

投标人近 5 年的同类工程业绩情况业绩表

序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	汕尾红海湾经济开发 区污水处理设施及 配套工程项目 EPC 总承包路面拆除及 沥青路面专业分包 工程	1269	2023.8.1	汕尾
2	汕尾市城区美丽乡 村精品线路基础设 施建设工程二期项 目(东涌段)-绿化景 观提升改造工程	2479	2022.7.24	汕尾
3	汕尾红海湾经济开 发区市民文化中心 工程 EPC 总承包绿 化工程施工	1179	2022. 10. 26	汕尾
4	汕尾红海湾经济开 发区污水处理设施 及配套工程项目 EPC 总承包土石方专业 分包工程	458	2023.8.16	汕尾
5	广佛肇高速公路 S5 标房建工程云东海 养护工区、三水服务 区(南区、北区)室外 -排水及电气工程	381	2021.4.14	广佛肇高 速公路

注：请按资信标相关要求提供证明材料。

1、汕尾红海湾经济开发区污水处理设施及配套工程项目 EPC 总承包路面拆除及沥青路面专业分包工程

合同编号：红海湾【2021】02号

建设工程施工专业分包合同



2021年9月



第一部分 分包合同协议书

承包人(全称): 广东省建筑工程机械施工有限公司

分包人(全称): 深圳市卓信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于 广东汕尾红海湾经济开发区城乡建设和管理局 (以下简称“发包人”)与承包人已签订 汕尾红海湾经济开发区污水处理设施及配套工程项目 EPC 总承包合同 (以下简称“总包合同”),双方就 路面拆除及沥青路面 分包工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、分包工程概况

分包工程名称: 汕尾红海湾经济开发区污水处理设施及配套工程项目 EPC 总承包路面拆除及沥青路面专业分包工程。

分包工程地点: 汕尾红海湾田墩、东洲和遮浪街道内 69 个自然村。

分包工程承包范围: 施工现场有关砼路面拆除工程、沥青路面工程施工(包括但不限于进出场、砼路面拆除、沥青路面工程、清理等全部工作)。

二、分包合同工期

计划开工日期: 2021 年 9 月 1 日。

计划完工日期: 2023 年 8 月 1 日。

工期总日历天数: 700 天。

具体以承包人的书面指令为准,分包人不得无故延误;工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的,以工期总日历天数为准。主要节点工期以承包人批复或发出的总体控制工期计划为准。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准,并同时达到合格标准。

承包人有工程创优的需求,分包人明白且理解该需求对分包工程在工程质量上有更高的要求,分包人在施工时应予配合达到该标准,相关费用已包含在合同总价内。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:人民币(大写)壹仟贰佰陆拾玖万肆仟贰佰贰拾壹元贰角柒分(¥12694221.27 元);其中安全文明施工费(含税)占签约合同价的 2.35%为:人民币(大写)贰拾玖万捌仟壹佰零柒元贰角玖分(¥ 298107.29 元)。

2. 分包合同价格形式: 单价合同。

人承担连带责任。

4. 分包人承诺不得将分包工程以任何形式进行再次分包和转包，一经发现承包人可终止合同并追究分包人一切经济 and 法律责任，产生的损失由分包人承担。

七、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

2. 本协议于 2021 年 9 月 1 日在 广州市天河区 签订，自双方签字并盖章后生效（分包人在签订本合应当同时按照附件的要求提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书和承诺书等材料，并与承包人签订工程质量保修书、安全生产协议书和廉政建设协议书）。本协议一式肆份，均具有同等法律效力，承包人执叁份，分包人执壹份。

承包人：广东省建筑工程机械施工有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440000190327206L

纳税人识别号：91440000190327206L

地 址：广州市天河区先烈东横路 11 号

邮 政 编 码：510500

法定代表人：黄斌伟

委托代理人：

传 真：020-87294427

电 子 信 箱：gdjs@vip.163.com

开户银行：建行广东省分行

账 号：44001863201050174091

增值税纳税人类型：(请在下方勾选)

一般纳税人

小规模纳税人

分包人：深圳市卓信建设集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300070390972T

纳税人识别号：91440300070390972T

地 址：深圳市福田区福保街道福保社区
桃花路 8 号

邮 政 编 码：

法定代表人：林建生

委托代理人：

传 真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳金地支行

账 号：4425 0100 0156 0000 1104

2、汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程二期项目(东涌段)-
绿化景观提升改造工程

2022-447
H28AFZ 22024 6500 -YX210397

建设工程专业分包合同

合同编号: _____

工程名称: 汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程二期项目(东涌段)-绿化景观提升改造工程

分包专业: _____

分包人: 深圳市卓信建设集团有限公司

中国一冶集团有限公司

第一部分 合同协议书

承包人（全称）：中国一冶集团有限公司

分包人（全称）：深圳市卓信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，承包人和分包人双方就汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程二期项目(东涌段)-绿化景观提升改造工程协商一致，订立本合同。

分包人签署本合同前已仔细阅读了相关条款，并已完全理解和同意本合同项下分包人的权利和义务；分包人不得以未理解本合同相关条款或内容为由主张减轻或免除其在本合同项下的任何义务或责任。

一、工程概况

1.1、工程名称：汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程二期项目(东涌段)-绿化景观提升改造工程

1.2、工程地点：广东省汕尾市城区东涌镇

1.3、分包范围：汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程二期项目(东涌段)的绿化景观提升改造部分（具体范围以承包人项目部现场划分为准）

1.4、分包内容：包括但不限于汕尾市城区美丽乡村精品线路基础设施建设工程，施工建设洪流村、新安村、新民村、龙溪村、安华村、赤古村、宝楼村、石洲村的生态环境改造提升，景观绿化工程，沿路绿化带，文化广场、停车场景观提升，配套市政景观小品及标识标牌等景观绿化综合提升工程，包括但不限于，草籽、草皮、苗木、景观小品、标识、标志、指引、景观生态改造等，并按要求完成施工现场内的相关的安全文明施工工程（安全文明美化、门楼装饰、标语等，且符合承包人管理要求）。

1.5、分包方式：采取专业分包方式。包含除承包人供应材料、设备（详见附件1《承包人供应材料、机械设备一览表》、《安全文明施工界定表》）外，完成本合同项下工程所需的人工、材料、机械（含大型机械）机具、措施等一切工作。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日（以承包人批准的开工日期为准）。

计划完工日期： 年 月 日（以承包人批准的完工日期为准）。

工期总日历天数：265天。工期总日历天数与根据前述计划开完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。本合同工期如有调整，以承包人代表书面通知为准。

三、质量标准

按照总包合同有关质量的约定及国家相关标准规范，工程质量一次性验收合格率

100%，同时满足业主、监理提出的通过完工验收所应达到的质量要求。特殊质量标准和要求：按设计要求及现行国家有关施工验收规范达到合格或以上标准。

四、分包合同价款与合同价格形式

4.1、分包合同价款（含增值税）暂定为：人民币（大写）贰仟肆佰柒拾玖万肆仟柒佰陆拾叁元（¥24794763元），其中分包合同价款（不含增值税）暂定为：人民币（大写）贰仟贰佰柒拾肆万柒仟肆佰捌拾玖元（¥22747489元），其中安全生产费暂定为：人民币（大写）肆拾玖万伍仟捌佰玖拾伍元（¥495895元）。

增值税：税率为9%，暂定为：人民币（大写）贰佰零肆万柒仟贰佰柒拾肆元（¥2047274元）。

4.2、合同价格形式：其他价格形式合同，合同最终价以完工验收后经承包人审定的结算值为准。

五、分包负责人

施工期间，分包授权委托人：叶海源（身份证号：441523198503257010 联系电话：13418664121）。

六、合同条款优先解释顺序

- a.协议书
- b.专用条款
- c.通用条款及合同附件
- d.招标文件
- e.中标通知书
- f.投标文件、往来函件
- g.承包人有关管理制度
- h.承包人及分包人双方有关本工程的洽商、变更、函件、会议纪要、补充等书面协议
- j.标准、规范及有关技术文件
- k.图纸
- l.工程量清单
- m.工程报价单或预算书（须经承包人指派人员签字）

承包人和分包人双方有关本工程的洽商、变更、补充等有效书面协议或文件视为本合同的组成部分，属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。组成本合同的文件条款内容出现矛盾或冲突时，按以上顺序作为合同条款优先解释顺序。

七、承诺

7.1、分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，交工验收，确保工程质量和安全，严禁转包和再分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。严禁转包和再分包。

7.2、分包人承诺承包人支付给分包人的各项价款专用于本合同工程，并按时足额支付农民工工资。

7.3、分包人同意并确认：所有涉及合同及补充协议的签订，承包人所用印鉴仅为“中国一冶集团有限公司合同专用章”；其它以承包人名义使用的任何印鉴（包括但不限于承包人所属分公司、项目部公章）签订合同均不发生任何法律效力。

八、工程结算

(1) 分包工作完工验收报告经承包人认可后 30 天内，分包人向承包人递交完工结算申请单，并提交完整的结算资料。在与其他分包单位施工界面划分清晰、明确、无争议，承包人供应材料领用量与承包人核对无误，有关签证及变更手续齐全，责任方明确且已落实的前提下，承包人就分包工作与分包人按照合同约定的计价方式及计价原则，办理工程完工结算。

(2) 承包人对分包人的结算需接受承包人内部结算审计，按承包人内部结算审计结论为最终分包结算值。

分包人上报预算经承包人审核，核减率超过 5% 以上，按超过部分价款的 2% 计算审价费用并由分包人承担，在分包工程结算价款中扣除。如承包人因各种原因需将分包人结算外委审计的，分包单位应无条件接受，该部分项目外委审计费用执行政府审计收费标准且核减率超过 5% 以上的审计费用由分包人承担。

(3) 按照承包人有关分包合同管理的要求，对于过程中及最终结算金额高于本合同暂定总价的部分另行签订调整合同总价的补充协议，相关补充协议仅用于根据承包人实际委托的施工任务工作区域范围的调减及工程量调整（含调增及调减）合同总价，补充协议另有约定外，相关合同单价不得改变，仍按本合同中相关约定价格执行。

九、合同生效与终止

承包人和分包人约定自分包人签字并加盖公章、承包人签字并盖“中国一冶集团有限公司合同章”，分包人向承包人交纳合同履约保证金后本合同生效。合同未尽事项，经双方协商一致后，可签订补充协议。

承包人、分包人履行合同全部义务，工程尾款支付完毕，本合同即告终止。

十、合同份数

双方约定本合同正本 陆 份，承包人执 伍 份，分包人执 壹 份；副本 / 份，均具有同等效力。

合同订立时间：2022 年 1 月 25 日

合同订立地点：湖北省武汉市青山区工业路 3 号一冶科技大楼

(本页以下无正文，为合同签署项)



承包人：(公章)

法定代表人

承包人代表：

张鄂



分包人：(公章)

法定代表人：
(或委托人) (或委托人，附授权委托书)

分包人代表：

林生

3、汕尾红海湾经济开发区市民文化中心工程 EPC 总承包绿化工程施工

①

Zr-bt-2022-1219

合同编号：01-市民中心-ZYFB-2022_____

中国铁建港航局集团有限公司
汕尾红海湾经济开发区市民文化中心工程
项目经理部
与
深圳市卓信建设集团有限公司

汕尾红海湾经济开发区市民文化中心工程 EPC 总承包
绿化工程施工合同



签订日期：2022 年__月__日

签约地点：中国广东省汕尾市

汕尾红海湾经济开发区市民文化中心工程 EPC 总承包 绿化工程施工合同

合同编号（01-市民中心-ZYFB-2022_____）

甲方：中国铁建港航局集团有限公司汕尾红海湾经济开发区市民文化中心工程项目经理部

乙方：深圳市卓信建设集团有限公司

汕尾红海湾经济开发区市民文化中心工程 EPC 总承包项目，经业主确定由中国铁建港航局集团有限公司中标承建。乙方在全面接受汕尾红海湾经济开发区市民文化中心工程 EPC 总承包项目招标文件及其修改补遗、承诺和甲方与业主签订的总承包合同的前提下，愿意承担本项目绿化工程的施工，根据《中华人民共和国民法典》等有关规定，为明确甲乙双方的权利、义务和责任，经双方协商一致，签订以下合同条款以资共同遵守。

第一条 工程名称、地点、范围及内容数量

1. 工程名称：汕尾红海湾经济开发区市民文化中心工程 EPC 总承包—绿化工程
2. 工程地点：汕尾红海湾经济开发区
3. 工程范围：汕尾红海湾经济开发区市民文化中心工程 EPC 总承包—绿化工程的施工
4. 工程内容及数量

（1）乙方根据甲方提供的汕尾红海湾经济开发区市民文化中心工程 EPC 总承包项目施工图纸、施工组织设计、技术交底、业主监理合理要求、国家或行业规范、技术标准及安全生产、消防、环境保护的法律法规、条例、标准和规程等有关资料进行施工准备，组织相关人员、机械设备、除甲供材料以外的材料进出场，完成包括但不限于以下工作内容：

- 1) 种植乔灌木、地被等施工。
- 2) 协助完善竣工图及竣工资料。
- 3) 按甲方交底要求，完成有关的所有工作。

等为完成汕尾红海湾经济开发区市民文化中心工程 EPC 总承包项目绿化工程施工直至业主和监理验收合格与之相关的所有工作（包括以上未列明的工序及工作内容）。

（2）为完成本合同上述工作内容施工的全部工作及其辅助工作（含合同未具体注明，但施工所必须的工序及辅助工作）、现场清理、文明安全施工、环境保护及按“一体化”管理等全部工作。乙方根据甲方提供的施工图纸、施工组织设计及有关资料和业主及监理

工程师要求，组织有关人员完成（除甲方提供模板、材料及机械设备外的，如有）上述施工项目所需的一切并经业主及监理工程师检验合格所包含的全部工作内容。

(3) 合同附件一中的工程数量为暂定工程数量，甲方有权根据乙方履约情况进行调整，施工时实际工程量的变动不会降低或影响本合同条款的效力，也不免除乙方按规定的标准进行施工和修复缺陷的责任。

第二条 工程价款

1. 乙方为完成其上述工作内容，其含增值税承包总价暂定为大写：壹仟壹佰柒拾玖万柒仟捌佰捌拾肆元玖分（RMB：11797884.09元），其中，增值税率9%，暂定增值税额大写：玖拾柒万肆仟壹佰叁拾柒元贰角贰分（RMB：974137.22元），具体费用见附件一“标价的工程量清单”。合同附件一中的不含增值税综合单价为最终结算单价，除本合同另有约定之外，任何一方不得以任何理由要求修改。

2. 合同附件一中的不含增值税综合单价均已包括为了实施和完成本合同工程所需的劳务、材料（甲供材料除外）、机械、水电、质检、安装、缺陷修复、调遣费、临时设施、环境保护、施工措施费（包括文明施工）、管理、安全及保险、利润及除增值税以外的各种规费、税费等（包括城市建设维护费、教育费附加及由项目所在地税务局代收的随工程项目附征的其他税费），以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险。

3. 乙方完成本合同施工任务增值税率暂定9%，支付工程款前乙方需向甲方出具符合要求的增值税专用发票；合同签订后一个月内，乙方需在本工程所在地进行“跨区域涉税管理报告”备案及“一般计税”备案，并按国家法律规定在本工程项目所在地的税务机关征缴税费。

第三条 施工期限

1. 本工程合同总工期为12个月，实际开工时间以甲方通知为准。

2. 乙方在签订合同协议书之后，在7天内组织设备进场开工，满足甲方的总体进度要求。合同期间，甲方将施工进度计划下达给乙方，乙方应根据甲方的计划要求配备足够的人员及设备进行施工。

第四条 工程质量

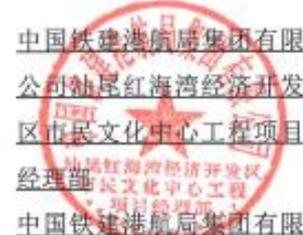
1. 乙方严格按甲方提供的施工图纸、技术要求、监理指令及国家颁发的施工规范和标准等进行施工。

2. 乙方所承包的工程，必须全部达到国家、行业、地方现行的工程质量验收标准和

格，结清工程款后失效。

5. 合同甲方是中国铁建港航局集团有限公司的分支机构，乙方出具给甲方的增值税专用发票信息以甲方法人信息为准。

6. 本合同一式伍份，甲方执肆份，乙方执壹份。

甲 方：	 中国铁建港航局集团有限 公司汕尾红海湾经济开发 区市民文化中心工程项目 经理部	乙 方：	 深圳市卓信建设集团有限 公司
甲方法人：	中国铁建港航局集团有限 公司	乙方法人：	深圳市卓信建设集团有限 公司
纳税人识别号：	914404005796688347	纳税人识别号：	91440300070390972T
法人地址：	珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-39999 (集中办公 区)	法人地址：	深圳市福田区福保街道福 保社区桃花路 8 号中天元 物流中心 B 栋六层 601
税务电话：	0756-6252715	税务电话：	0755-88266588
开户银行：	中国建设银行股份有限公司 珠海市分行	开户银行：	中国建设银行股份有限公司 深圳铁路支行
账 号：	44001642035059888999	账 号：	44250100003600002481
甲方代表：		乙方代表：	
联系电话：	_____	联系电话：	_____
签订日期：	_____年____月____日	签订日期：	_____年____月____日

4、汕尾红海湾经济开发区污水处理设施及配套工程项目 EPC 总承包土石方专业分包工程

ZX-GC-2021-A186

合同编号：红海湾【2021】06号

建设工程施工专业分包合同

2021年10月



第一部分 分包合同协议书

承包人（全称）：广东省建筑工程机械施工有限公司

分包人（全称）：深圳市卓信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于广东汕尾红海湾经济开发区城乡建设和管理局（以下简称“发包人”）与承包人已签订汕尾红海湾经济开发区污水处理设施及配套工程项目 EPC 总承包合同（以下简称“总包合同”），双方就土石方专业分包工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

分包工程名称：汕尾红海湾经济开发区污水处理设施及配套工程项目 EPC 总承包土石方专业分包工程。

分包工程地点：汕尾红海湾田墘、东洲和遮浪街道内 69 个自然村。

分包工程承包范围：施工现场有关挖沟槽土方、回填土方、余方弃置施工（包括但不限于机械、人员进出场、清理等全部工作）。

二、分包合同工期

计划开工日期：2021 年 10 月 25 日。

计划完工日期：2023 年 8 月 16 日。

工期总日历天数：660 天。

具体以承包人的书面指令为准，分包人不得无故延误；工期总日历天数与根据前述计划开工、完工日期计算的天数不一致的，以工期总日历天数为准。主要节点工期以承包人批复或发出的总体控制工期计划为准。

三、质量标准

分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到合格标准。

承包人有工程创优的需求，分包人明白且理解该需求对分包工程在工程质量上有更高的要求，分包人在施工时应予配合达到该标准，相关费用已包含在合同总价内。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：人民币（大写）肆佰伍拾捌万叁仟柒佰壹拾元玖角柒分（¥4583710.97 元）；其中安全文明施工费（含税）占签约合同价的 2.35%为：人民币（大写）拾壹万贰仟贰佰柒拾肆元玖角捌分（¥ 112274.98 元）。

2. 分包合同价格形式：单价合同。

5、广佛肇高速公路 S5 标房建工程云东海养护工区、三水服务区(南区、北区)室外-排水及电气工程

2021-34

ZX-GC-2021-A123

专业分包合同

甲方：中鼎国际工程有限责任公司；
注册地址：江西省南昌市高新二路 18 号；
统一社会信用代码：91360000796988789J；
银行开户户名：中鼎国际工程有限责任公司；
开户银行：珠海华润银行珠海新香洲支行；
银行账号：213223967960400001；

乙方：深圳市卓信建设集团有限公司；
注册地址：深圳市福田区保街道福保社区桃花路 8 号中天元物流中心 B 栋六层；
统一社会信用代码：91440300070390972T；
银行开户户名：深圳市卓信建设集团有限公司；
开户银行：中国建设银行深圳金地支行；
银行账号：44250100015600001104；

根据工程建设需要，经本工程业主同意，甲方将广佛肇高速公路 S5 标房建工程云东海养护工区、三水服务区（南区、北区）室外-排水及电气工程项目分包给乙方负责施工，为了明确双方各自的权利义务，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律法规，双方经协商一致，达成如下协议：

第 1 条 分包工程名称、地点、范围

1.1 分包工程名称：广佛肇高速公路 S5 标房建工程云东海养护工区、三水服务区（南区、北区）室外-排水及电气工程。

1

1.2 分包工程地点：广东省佛山市三水区。

1.3 分包工程范围：详见工程量清单（附件一）。

第2条 分包合同总价

暂定合同价人民币（大写）：人民币叁佰捌拾壹万肆仟捌佰捌拾叁元壹角柒分（小写¥3814883.17元），最终结算总价款以双方确认的数额为准。

第3条 工程量清单：详见附件1《工程量清单》

第4条 工期

开工日期：2020年12月15日；竣工日期：2021年04月14日；

合同工期总日历天数为：120天。

第5条 质量标准

5.1 乙方必须达到甲方与发包方所签订的总承包合同约定的质量标准，并实行终身负责制。

5.2 分包工程的检查、验收及交付按照总包合同相应条款执行。

第6条 安全标准

6.1 乙方必须达到甲方与发包方所签订的总承包合同约定的安全标准。

6.2 在施工期间，乙方必须严格遵守《中华人民共和国安全生产法》和相关安全管理规定进行施工，防止安全事故的发生。

第7条 计价付款

7.1 工程量确认：乙方应在每个月的10日前向甲方提供经双方签字确认的已完合格的《工程量清单》。

7.2 甲方编制《验工计价表》：甲方在收到乙方提供的《工程量清单》后10日内应向乙方出具双方签字确认的《验工计价表》。

7.3 乙方收到《验工计价表》后10日内应向甲方提供合法有效、可抵扣的增值税发票。发票类型为增值税（专用普通）发票，税率9%；

7.4 甲方收到乙方提交的增值税发票后3日内进行审核和账目确认。

7.5 每月五号开始申报经甲方确认工程量及月进度款后十五日内向乙

方支付月进度 70%工程进度款。依次类推支付月进度款，完成所有工程量甲方应支付至总工程款 90%；经甲方验收合格 1 个月内支付总工程款 97%，预留 3%质保金，如出现质量问题，乙方必须按照甲方指定时间内维修合格，否则甲方另派人员维修，产生的一切费用均从质保金中扣除，于乙方工程验收合格之日起满贰年，甲方无息付清。

第 8 条 甲方责任

8.1 甲方负责办理与分包工程施工相关的各种证件。

8.2 甲方负责向乙方提供分包工程的施工图纸及其他技术资料。

8.3 甲方每月应向乙方下达施工进度计划。

第 9 条 乙方责任

9.1 乙方必须服从发包人或监理工程师下达的与分包工程有关的各项指令。

9.2 乙方应按照甲方下达的施工计划组织施工，并自觉接受甲方的监督和检查。

9.3 乙方应在每月 10 日前向甲方上报书面的工程进度情况，包括但不限于已完工程数量、材料消耗、以及人员、机械设备变动等情况。

9.4 乙方应严格遵守环境保护和安全文明生产的管理规定，

9.5 乙方对本合同项下其所承建的工程发生的安全、质量事故承担主体责任。

9.6 乙方应对已完工程的成品或半成品进行保护。

9.7 乙方负责给甲方开具合法有效、可进行抵扣的建筑业增值税发票。

9.8 向甲方开票责任和负责配合甲方做好施工现场协调管理工作，确保正常施工。

第 10 条 质量保修

乙方应对所分包工程的质量缺陷承担保修义务，并对发包人承担连带责

第15条 附件

附件1 《工程量清单》

(以下无正文)

甲方: (盖章) 中鼎国际工程有限责任公司 乙方: (盖章) 深圳市卓信建设集团有限公司

地址: 江西省南昌市高新二路18号

地址: 深圳市福田区福保社区桃花路
8号中天元物流中心B栋六层

法定代表人
或其委托代理人:

法定代表人
或其委托代理人:



开户银行: 珠海华润银行珠海新香洲支行 开户银行: 中国建设银行深圳金地支行

账户: 213223967960400001

账户: 44250100015600001104

电话: 0759-5507978 传真:

电话: 13632925819 传真:

签订日期:

签订日期: 2021.4.19

2. 拟派项目经理类似工程业绩

附件 3:

投标人项目经理近 5 年已完成同类工程业绩表

姓名	荣春霞	性别	女	年龄	39	学历	本科	职称	/
毕业院校	武汉科技大学中南分校			毕业时间	2007.6.30		所学专业	建筑装饰技术	
工程建设行业工作年限	15			投标人企业工作年限	2		技术特长	市政工程	
工程建设类执业资格、专业、注册号				一级建造师 市政公用工程 编号证：粤 1132015201619151					
其他岗位证				安全生产员 B 编号证：粤建安 B(2021)0111910					
工程业绩									
序号	项目名称	合同价（万元）			竣工验收时间			备注	
1	无	无			无			无	

注：请按资信标相关要求提供证明材料。



使用有效期: 2024年10月10日
- 2025年04月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 荣春霞

性别: 女

出生日期: 1985年02月15日

注册编号: 粤1132015201619151

聘用企业: 深圳市卓信建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)

市政公用工程(有效期: 2023-10-07至2026-10-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 荣春霞

签名日期: 2024.10.10



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年10月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0111910

姓名:荣春霞

性别:女

出生年月:1985年02月15日

企业名称:深圳市卓信建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月26日

有效期:2024年07月03日至2027年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月03日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00414408
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014034130342013130203006416
File No.

姓名: 荣春霞
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1985. 02. 15
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014. 09. 21
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年3月2日
Issued on



中华人民共和国
一级建造师

专业类别考试
合格证明

中华人民共和国
人力资源和社会保障部
人事考试中心印制

姓名: 荣春霞
性别: 女
身份证号: 511123198502151966
专业类别: 市政公用工程
考试年度: 2015年
取得执业资格证书时间: 2014
执业资格证书编号: JZ00414408
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国一级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 2015079130792015130215000078

编号: 16001443

签发单位(章):

签发日期: 2016年2月24日



普通高等学校



毕业证书

学生 荣春霞 性别 女，一九八五年 二月 十五 日生，于二〇〇四
年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 建筑装饰技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学中南分校 校（院）长：

证书编号：123101200706932503

二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 荣春霞
 性别 女 民族 汉
 出生 1985 年 2 月 15 日
 住址 河北省廊坊市广阳区解放道188号惜缘小区6栋1单元601室
 公民身份号码 511123198502151966



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 廊坊市公安局广阳分局
 有效期限 2015.03.19-2035.03.19

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：荣春霞

社保电脑号：805376524

身份证号码：51123198502151966

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	495072	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	495072	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	495072	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	495072	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	495072	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	495072	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	495072	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	495072	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6830.81	3762.4			1363.53	441.58			439.26		201.81		271.4		82.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160ccdfc37ee7 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 495072 单位名称 深圳市卓信建设集团有限公司



打印日期：2024年11月8日

3. 履约评价

附件 4:

履约评价情况一览表

序号	工程项目名称	建设单位	履约情况	履约评价时间	备注
1	深圳市宝安区西乡御龙居幼儿园二楼 3 个班级及成人厕所改造	深圳市宝安区西乡御龙居幼儿园	优	2023. 9. 15	深圳市
2	深圳市众喜资产管理有限公司办公室装修工程	深圳市众喜资产管理有限公司	优	2024. 4. 25	深圳市

注：请按资信标相关要求提供证明材料。

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区西乡御龙居幼儿园	招标项目编号	XX20230407009
项目负责人		联系电话	
工程项目名称	深圳市宝安区西乡御龙居幼儿园二楼 3 个班级及成人厕所改造	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市卓信建设集团有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
承包商法定代表人	林建生	联系电话	13631633335
中标金额	59.954620（万元）		
合同履约时间	自 2023 年 07 月 10 日至 2023 年 08 月 19 日		
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
其它情况说明			
监理单位意见:	<div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章）： 年 月 日 </div>		
履约评价小组意见（签名）:	2023 年 9 月 15 日 林建生 林利军 郑军		
采购单位主要负责人签字（盖章）:	<div style="text-align: right;">  2023 年 9 月 15 日 </div>		

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市众喜资产管理有 限公司	评价日期	2024年4月25日		
承包商名称	深圳市卓信建设集团有 限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业 承包一级		
法定代表人	林建生	项目负责人	沈小林		
企业地址	深圳市福田区福保街道福保社区桃花路8号中天元物流中心B栋六层 601				
工程名称	深圳市众喜资产管理有 限公司办公室装修工程	承包范围	装饰装修		
工程地点	深圳市龙岗区南湾街道 下李朗社区布澜路17号 富通海智科技园6栋 1701号	工程合同价(元)	186.00万元		
合同开工工期	2023.11.20	合同竣工日期	2024.02.08	合同工期	80
实际开工工期	2023.11.20	实际竣工日期	2024.02.08	实际工期	80
履约评价分项内容					
一、人员配备					
二、履约质量					
三、进度控制					
四、协调配合与服务					
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良好 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



4. 项目管理班子人员配备情况

附件 5

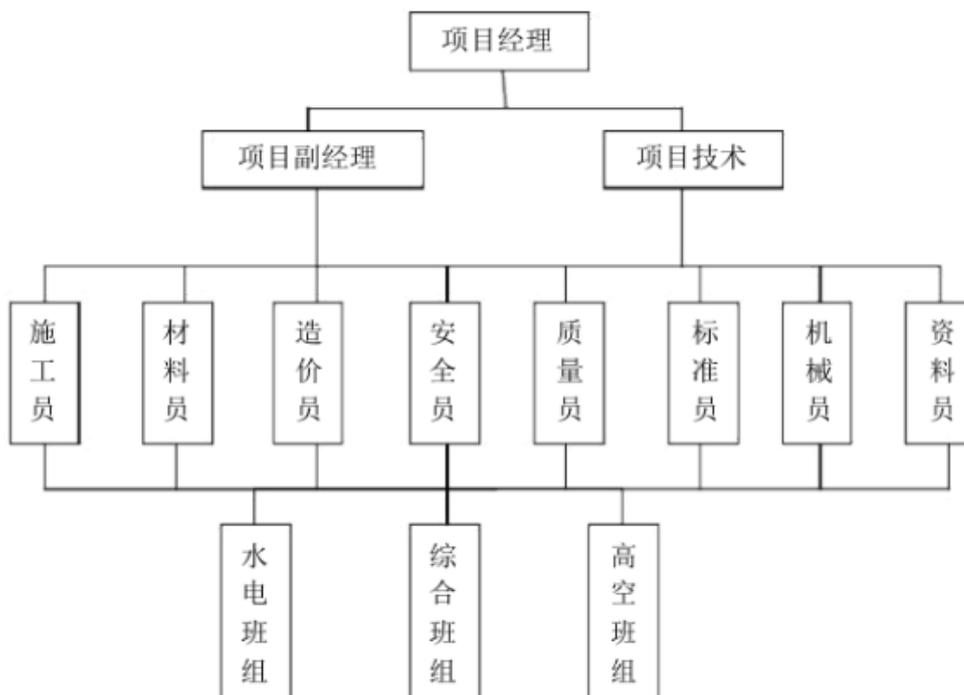
项目管理班子人员配备情况

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	施工服务工作年限	进退场时间
1	项目经理	荣春霞	无	市政工程	注册建造师	市政公用工程/建筑工程	粤 11320152016 19151	17	项目工期
2	项目技术负责人	任更强	高级工程师	建筑工程	职称证书	建筑装饰施工	粤高职证字第 13001010602 88	25	项目工期
3	市政工程师	叶志刚	无	市政工程	注册建造师	市政公用工程/建筑工程	粤 14420192023 10233	12	项目工期
4	造价师	李建梅	工程师	建筑工程	注册造价师	土木建筑	建 [造]1119440 0024404	25	项目工期
5	项目安全主任	王永生	无	建筑工程	职称证书	安全	粤建安 C3 (2021) 0040024	22	项目工期

6	质检负责人	迪柯程	无	建筑工程	职业培训合格证书	装饰装修	04423107000 13000024	8	项目工期
7	安全员	林景润	无	建筑工程	职业培训合格证书	安全	粤建安 C3 (2021) 0019404	3	项目工期
8	劳资专管员	叶禹鹏	无	建筑工程	职业培训合格证书	劳务	04423113000 13000022	10	项目工期
9	质量员	林志程	无	建筑工程	职业培训合格证书	装饰	24010305005 29291	2	项目工期
10	材料员	何梦娟	无	建筑工程	职业培训合格证书	材料	04424111000 13000026	7	项目工期
11	施工员	杨伟伟	无	建筑工程	职业培训合格证书	装饰装修	04416102944 16004334	13	项目工期
12	资料员	林嘉玲	助理工程师	建筑装饰设计	职业培训合格证书	资料	24010500005 27884	7	项目工期

注：请按资信标相关要求提供证明材料。

项目机构组织系统框图



4.1、项目经理人员证书及社保清单

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	荣春霞	性 别	女	年 龄	39
职务	项目经理	职 称	无	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	511123198502151 966	手机号码	0755-88266588
参加工作时间	2007.6		从事项目经理（建造师）年 限	15	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1132015201619151			



使用有效期: 2024年10月10日
- 2025年04月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 荣春霞

性别: 女

出生日期: 1985年02月15日

注册编号: 粤1132015201619151

聘用企业: 深圳市卓信建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)

市政公用工程(有效期: 2023-10-07至2026-10-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 荣春霞

签名日期: 2024.10.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月03日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0111910

姓名:荣春霞

性别:女

出生年月:1985年02月15日

企业名称:深圳市卓信建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年09月26日

有效期:2024年07月03日至2027年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月03日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00414408
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014034130342013130203006416
File No.

姓名: 荣春霞
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1985. 02. 15
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014. 09. 21
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年3月2日
Issued on



中华人民共和国
一级建造师

专业类别考试
合格证明

中华人民共和国
人力资源和社会保障部
人事考试中心印制

姓名: 荣春霞
性别: 女
身份证号: 511123198502151966
专业类别: 市政公用工程
考试年度: 2015年
取得执业资格证书时间: 2014
执业资格证书编号: JZ00414408
执业资格证书记载的专业类别: 建筑工程



本证明表明持有人已通过
中华人民共和国一级建造师考试
的相应专业类别。本证明作为注
册时增加执业岗位专业类别的依据。

管理号: 2015079130792015130215000078
编号: 16001443

签发单位(章): 
签发日期: 2016年2月24日

普通高等学校



毕业证书

学生 荣春霞 性别 女，一九八五年 二月 十五 日生，于二〇〇四
年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 建筑装饰技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学中南分校 校（院）长：

证书编号：123101200706932503

二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 荣春霞
 性别 女 民族 汉
 出生 1985 年 2 月 15 日
 住址 河北省廊坊市广阳区解放道188号惜缘小区6栋1单元601室
 公民身份号码 511123198502151966



中华人民共和国
 居民身份证

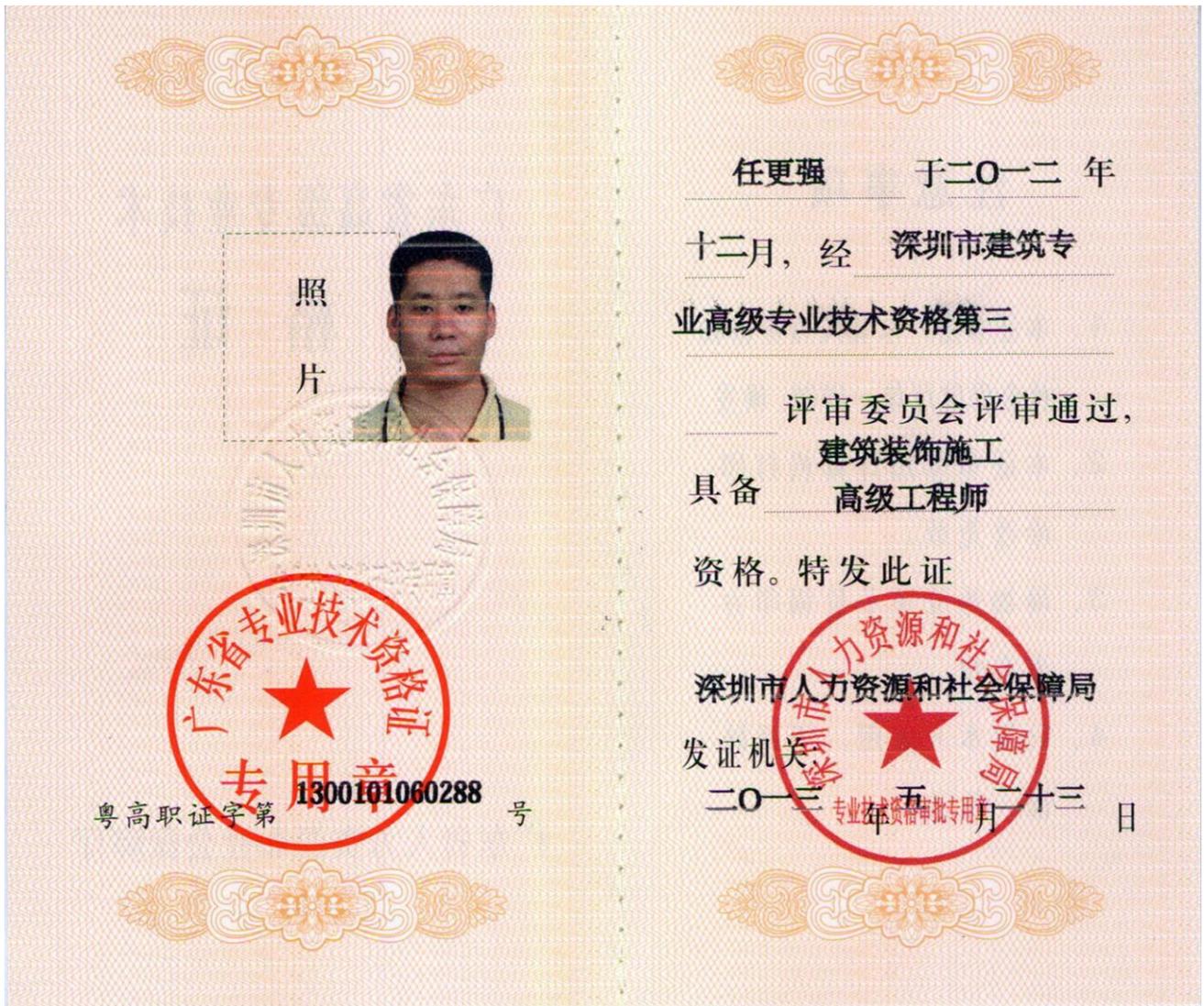


签发机关 廊坊市公安局广阳分局
 有效期限 2015.03.19-2035.03.19

4.2、项目技术负责人人员证书及社保清单

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	任更强	性别	男	年龄	50
职务	项目技术负责人	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	142322197407287517		
手机号码	0755-88266588	证件号（职称证书编号）	粤高职证字第1300101060288		
参加工作时间	1997.6	从事技术负责人年限	15		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任更强

社保电脑号：600143703

身份证号码：142322197407287517

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	09	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
2024	10	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	40.0	5000	40.0	10.0
合计			18600.0	9600.0			6447.5	2459.0			614.76						201.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160d2a9c0aabj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
495072

单位名称
深圳市卓信建设集团有限公司



4.3、市政工程师人员证书及社保清单

使用有效期: 2024年06月20日
- 2024年12月17日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 叶志刚

性 别: 男

出生日期: 1986年05月22日

注册编号: 粤1442019202310233

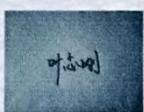
聘用企业: 深圳市卓信建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-06-05至2027-06-04)
市政公用工程(有效期: 2024-06-05至2027-06-04)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 叶志刚

签名日期: 2024年6月21日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年6月05日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶志刚

社保电脑号：636913196

身份证号码：441523198605226573

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	28.18	7.05
2024	06	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	28.18	7.05
2024	07	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	28.18	7.05
2024	08	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	28.18	7.05
2024	09	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	28.18	7.05
2024	10	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523.0	28.18	7.05
合计			3382.08	1691.04			1942.5	777.0			194.28		173.34	69.08	42.3



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160d2a9d3a6d0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 495072 单位名称 深圳市卓信建设集团有限公司



4.4、造价师证书及社保清单

78



姓名: 李建梅

身份证号码: 140104197708065023

性别: 女

专 业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市卓信建设集团有
限公司

证书编号: 建[造]11194400024404

初始注册日期: 2019 年 08 月 21 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 8 月 14 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李建梅

社保电脑号: 601017104

身份证号码: 140104197708065023

页码: 1

参保单位名称: 深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号: 495072

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	495072	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	11	495072	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	12	495072	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	2360	16.52	7.08
2024	01	495072	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	02	495072	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	26.4	8000	64.0	16.0
2024	03	495072	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	04	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	05	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	06	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	52.8	8000	64.0	16.0
2024	07	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	08	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	09	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2024	10	495072	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			16160.0	8320.0			5440.0	2080.0			520.0		631.2		689.56		181.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160d2a9clecey) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 495072
 单位名称: 深圳市卓信建设集团有限公司



打印日期: 2024年11月11日

4.5、项目安全主任人员证书及社保清单

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王永生	证件类型	身份证	证件号码	440301197904151335
手机号码	0755-88266588		证件号（C证编号）	粤建安C3（2021） 0040024	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2021）0040024

姓 名：王永生

性 别：男

出生年月：1979年04月15日

企业名称：深圳市卓信建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月10日

有效 期：2024年03月27日 至 2027年05月09日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永生

社保电脑号：600838074

身份证号码：440301197904151335

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	495072	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	495072	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	495072	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	495072	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	495072	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	495072	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			6881.11	3538.4			4339.64	1662.38			415.66		250.83		302.1		84.39

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160d2a9cf4eey ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 495072 单位名称 深圳市卓信建设集团有限公司



4.6、质检负责人证书及社保清单

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	迪柯程	证件类型	身份证	证件号码	142727199707060333
手机号码	0755-88266588	证件号（质量员证编号）	0442310700013000024		

证书编码：0442310700013000024

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名： 迪柯程

身份证号： 142727199707060333

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2023年06月07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：迪柯程

社保电脑号：800390252

身份证号码：142727199707060333

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	495072	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	495072	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	495072	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	495072	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	495072	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	495072	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			6438.81	3538.4			1246.85	415.66			415.66						81.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160d2a9d08a59 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：495072
 单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司



4.7、安全员证书及社保清单

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	林景润	证件类型	身份证	证件号码	441581200001083034
手机号码	0755-88266588		证件号（C证编号）	粤建安 C3（2021） 0019404	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号：粤建安C3（2021）0019404

姓 名：林景润

性 别：男

出生年月：2000年01月08日

企业名称：深圳市卓信建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年03月15日

有效 期：2024年03月07日 至 2027年03月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年03月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.8、劳资专管员证书及社保清单

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	叶禹鹏	证件类型	身份证	证件号码	441522199202080096
手机号码	0755-88266588		证件号		044231130001300022

证书编码：044231130001300022

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓名： 叶禹鹏

身份证号： 441522199202080096

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2023年06月07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶禹鹏

社保电脑号：636268913

身份证号码：441522199202080096

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	495072	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	495072	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	495072	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	495072	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	495072	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	495072	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	495072	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			10100.0	5200.0			4339.64	1662.38			415.66						121.24



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160d2a9cb9f52 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

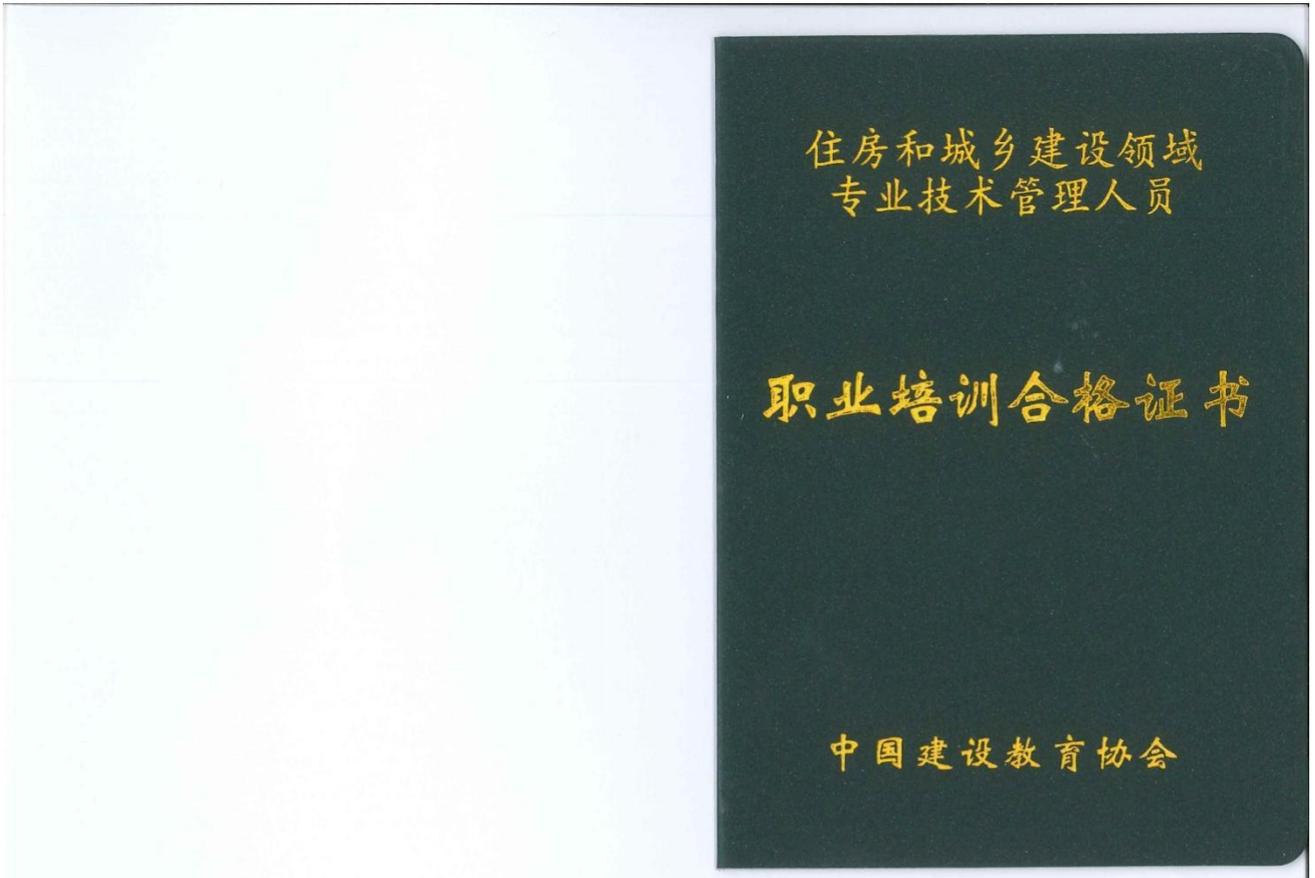
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
495072

单位名称
深圳市卓信建设集团有限公司



4.9、质量员人员证书及社保清单



住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



林志程 同志于 2024 年
09 月04 日至 2024 年09 月18 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（装饰）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 林志程
身份证号 441581200111143093
证书编号 2401030500529291
工作单位



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林志程

社保电脑号：500700397

身份证号码：441581200111143093

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	495072	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	11.63	3523	28.18	7.05
2024	02	495072	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	11.63	3523	28.18	7.05
2024	03	495072	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	04	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	23.25	3523	28.18	7.05
2024	05	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	06	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	07	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			5531.11	2818.4			3237.5	1295.0			323.8		243.1		281.8		70.5

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160d2a9db19e5 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
495072

单位名称
深圳市卓信建设集团有限公司



4.10、材料员证书及社保清单

证书编码: 0442411100013000026

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名: 何梦娟

身份证号: 511502199406275189

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024年09月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何梦娟

社保电脑号：650012433

身份证号码：511502199406275189

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	495072	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	495072	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	495072	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	495072	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	495072	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	495072	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	495072	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			6170.01	3384.8			1246.85	415.66			415.66		186.23	238.36		68.44	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160d2a9e44bcy ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
495072

单位名称
深圳市卓信建设集团有限公司



4.11、施工员证书及社保清单

证书编码：0441610294416004334

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 杨伟伟

身份证号： 420521198406165619

岗位名称： 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 08月 26日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨伟伟

社保电脑号：614939230

身份证号码：420521198406165619

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	495072	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	09	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	10	495072	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计			20200.0	10400.0			6800.0	2600.0			650.0						221.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

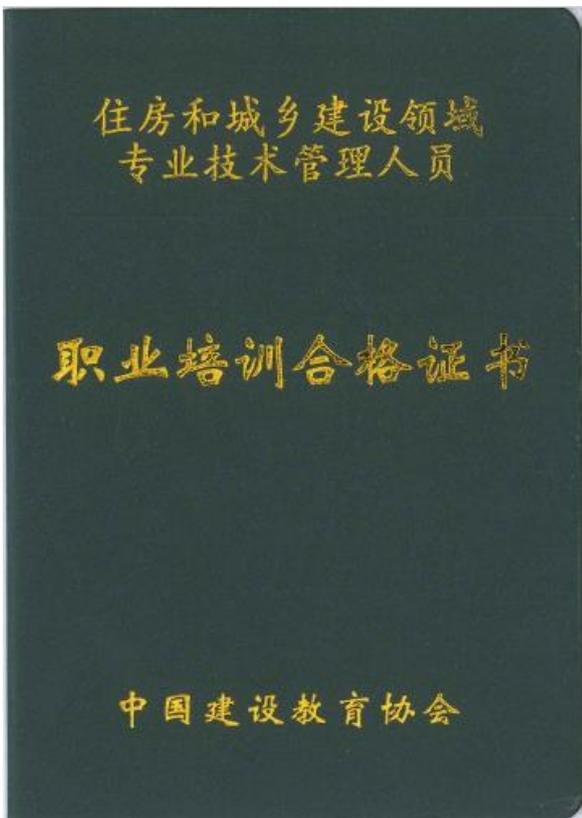
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160d2a9c256a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
495072

单位名称
深圳市卓信建设集团有限公司



4.12、资料员证书及社保清单



广东省职称证书

姓名：林嘉玲
身份证号：441522199701073026



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰设计
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月26日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006195203
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林嘉玲

社保电脑号：500699458

身份证号码：441522199701073026

页码：1

参保单位名称：深圳市卓信建设集团有限公司

单位编号：495072

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	10	495072	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	495072	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	495072	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	495072	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	495072	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	495072	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	08	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	09	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	495072	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			6881.11	3538.4			4339.64	1662.38			415.66			236.1	289.56		81.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160d2a9e2fcf0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 495072
单位名称 深圳市卓信建设集团有限公司



打印日期：2024年11月11日

5. 企业性质承诺书

附件 6:

承诺书

致招标人：深圳市南山区建筑工务署

我单位参加的南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程—南天路

项目施工 招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市卓信建设集团有限公司

法定代表人（签字）：林

日期：2024年10月28日

