

标段编号：2405-440343-04-01-162168007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：新大综合客运枢纽工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国二十二冶集团有限公司

日期：2024年11月11日

目 录

1、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】施工业绩(不超过三项).....	1
1.1、唐山市中医医院迁建项目	2
1.2、唐山创智城项目一期工程总承包(EPC).....	7
1.3、沧州市经贸职业教育园项目-沧州市职业技术教育中心	12
2、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】施工业绩(不超过一项).....	18
2.1、茶山必拓智慧光电产业中心项目工程	19
3、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】施工业绩奖项 (不超过二项).....	56
3.1、沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目	57
3.2、淮北市第一中学(东校区)工程综合实验楼工程	58
4、拟投入本项目的人员配备情况	59
4.1、项目经理：陈宗桂	60
4.2、技术负责人：黄宝音	65
4.3、安全负责人：高劲松	67
4.4、安全员：王武强	70
4.5、安全员：王华峰	73
4.6、质量负责人：王锦凤	76
4.7、质量员：田霖	79
4.8、质量员：何瑞	82
4.9、土木工程师：武新伟	85
4.10、装修工程师：陈帅	87
4.11、电气负责人：孙坤	89
4.12、造价工程师：李永刚	91
4.13、给水排水工程师：苏艳敏	93
4.14、施工员：周子华	95
4.15、施工员：张博瑞	98
4.16、施工员：李超	101
4.17、预算员：郭越	104
4.18、材料员：王欣	107
4.19、技术员：李尚潮	110
4.20、资料员：周雪	112
4.21、劳务员：张蓬勃	115

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】施工业绩(不超过三项)	企业近五年【从本工程截标之日起倒推，以合同签订时间为准】，承担的同类工程施工业绩【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】情况：注：1. 业绩证明材料须同时提供施工合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书），若施工合同无法体现业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取。2. 业绩证明材料原件扫描件不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。3. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。4. 业绩提供不超过三项，如提交业绩超过三项的，按顺序选择前三项。5. 本项目企业同类工程施工业绩【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。
2	项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】施工业绩(不超过一项)	项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的时间为准】，担任项目负责人的同类工程施工业绩【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】情况：注：1. 业绩证明材料须同时提供施工合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工合同或竣工验收报告无法体现业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取；竣工验收报告未体现时间的不予计取。2. 施工合同或竣工验收报告需体现拟派项目负责人名字和职务，若施工合同或竣工验收报告无法证明此业绩作为项目负责人的业绩，还需同时提供业主出具的职务证明文件扫描件，否则不予计取。3. 业绩证明材料原件扫描件不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。4. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。5. 合同名称与竣工验收报告名称不一致，需提供相关资料证明文件扫描件，未提供证明材料不予计取。6. 项目负责人业绩提供不超过一项，如提交业绩超过一项的，按顺序选择前一项。7. 本项目项目负责人同类工程施工业绩【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。

3	企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】施工业绩奖项（不超过二项）	企业近五年【从本工程截标之日起倒推，以证书上载明的颁发时间为准】同类工程施工业绩奖项【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】情况：注：1. 奖项证明材料为获奖证书原件扫描件，扫描件不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。2. 奖项提供不超过二项，如提交奖项超过二项的，按顺序选择前二项。3. 本项目企业同类工程施工业绩奖项【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】，投标人申报奖项中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在奖项申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。注：有效获奖时间以证书上载明的颁发时间为准，无颁发时间时间的不统计，且同一业绩获奖只统计最高一项，以上证明文件原件备查。
4	拟投入本项目的人员配备情况	提供拟投入本项目的人员配备情况。注：提供上述人员的执业资格或岗位证书、职称证原件扫描件（需清晰可辨）。
5	备注（请各投标人注意）	1. 资信要素不进行评审，但可作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩的形式（*SGTYJ）上传，其真实性通过公示予以监督。2. 投标人根据资信要素自行统计。为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，资信标部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一：“资信要素一览表填报模板”填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

资信要素一览表

1、企业同类工程施工业绩情况表					
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	合同签订日期
1	唐山市中医医院迁建工程设计-施工总承包	本项目总建筑面积 185000 平方米，主要建设内容包括：医疗业务用房、科研与教学用房、配套及服务用房、地下车库及人防、配套室外工程、室内外装修(含精装)工程等。	公共建筑	127748.3776	2020 年 11 月 19 日
2	唐山创智城项目一期工程总承包(EPC)	总建筑面积 160680 平方米,项目主要建设地下车库、公共高层建筑、多层办公建筑、多层会展中心建筑、商业建筑及配套设施等，地上功能为研发、办公、商业及会展。	公共建筑	112642.92642	2023 年 10 月 18 日
3	沧州市经贸职业教育园项目-沧州市职业技术教育中心	项目总建筑面积约 109787 平方米，主要使用功能为教育功能	公共建筑	44760	2023 年 5 月 15 日
2、项目负责人同类工程施工业绩情况表					
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	合同签订日期
1	茶山必拓智慧光电产业中心项目工程	工程按招标图纸所含全部内容，包括（但不限于）1，2，3 号厂房、厂房间的连廊、1 号宿舍楼、2 号宿舍楼的地下室、消防水池、配电房（包括内部配电设备等）、门卫室、道路、围墙、电气（含宿舍楼及各厂房内弱电）、室外给排水等所发招标文件图纸所包含工程内容（除绿化、电梯安装以外）。	公共建筑	9510.9297	2020 年 12 月 26 日
3、企业同类工程施工业绩奖项情况表					
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	颁发日期	
1	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目	总建筑面积 79750 平方米，其中：肿瘤防治中心 42898 平方米、门诊病房综合楼 36452 平方米、制氧站 200 平方米、污水处理站 200 平方米。	公共建筑	2023 年 12 月	
2	淮北市第一中学(东校	总建筑面积为 148043 平方米，其中地上建筑面积 131300 平方米，地下建筑面	公共建筑	2023 年 12 月	

	区)工程综合实验楼工程	积 16743 平方米。				
4、拟投入本项目的人员配备情况表						
序号	职务	姓名	证书名称	证书号	职称	备注
1	项目经理	陈宗桂	一级注册建造师	冀 1132020202102266	高级工程师	
2	技术负责人	黄宝音	职称证	21A20123013	高级工程师	
3	安全负责人	高劲松	安全生产考核合格证	冀建安 C3 (2023) 0391536	中级工程师	
4	安全员	王武强	安全生产考核合格证	冀建安 C3 (2023) 0373023	助理工程师	
5	安全员	王华峰	安全生产考核合格证	冀建安 C3 (2023) 0372863	助理工程师	
6	质量负责人	王锦凤	岗位证	0441810694418002369	工程师	
7	质量员	田霖	岗位证	0132310600034000047	助理工程师	
8	质量员	何瑞	岗位证	0132310600034000033	助理工程师	
9	土木工程师	武新伟	职称证	20143065	工程师	
10	装修工程师	陈帅	职称证	2021013C0057	工程师	
11	电气负责人	孙坤	职称证	17A20123057	高级工程师	
12	造价工程师	李永刚	一级注册造价师证	建[造]11131332000440	高级工程师	
13	给水排水工程师	苏艳敏	职称证	2624018	高级工程师	
14	施工员	周子华	岗位证	0121610191216000280	助理工程师	
15	施工员	张博瑞	岗位证	0132210100034000103	助理工程师	
16	施工员	李超	岗位证	0132310100034000063	助理工程师	
17	预算员	郭越	一级注册造价师证	建[造]11211332000371	经济师	
18	材料员	王欣	岗位证	0131511191315006934	助理工程师	
19	技术员	李尚潮	岗位证	20214162	助理工程师	
20	资料员	周雪	岗位证	0132011400034000025	助理工程师	
21	劳务员	张蓬勃	岗位证	0131611391316005039	助理工程师	

**1、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】
施工业绩(不超过三项)**

1、企业同类工程施工业绩情况表					
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	合同签订日期
1	唐山市中医医院迁建 工程设计-施工总承包	本项目总建筑面积 185000 平方米，主要建设内容包括：医疗业务用房、科研与教学用房、配套及服务用房、地下车库及人防、配套室外工程、室内外装修(含精装)工程等。	公共建筑	127748.3776	2020 年 11 月 19 日
2	唐山创智城项目一期 工程总承包(EPC)	总建筑面积 160680 平方米,项目主要建设地下车库、公共高层建筑、多层办公建筑、多层会展中心建筑、商业建筑及配套设施等，地上功能为研发、办公、商业及会展。	公共建筑	112642.92642	2023 年 10 月 18 日
3	沧州市经贸职业教育 园项目-沧州市职业 技术教育中心	项目总建筑面积约 109787 平方米,主要使用功能为教育功能	公共建筑	44760	2023 年 5 月 15 日

1.1、唐山市中医医院迁建项目



第一部分 合同协议书

发包人（全称）唐山市中医医院

承包人（全称）中国二十二冶集团有限公司（牵头人）

中国中元国际工程有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就唐山市中医医院迁建工程设计-施工总承包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：唐山市中医医院迁建工程设计-施工总承包

工程批准、核准或备案文号：唐审投资审字[2020]53号

工程内容及规模：唐山市中医医院本着发挥中医特色，突出中医优势，大力发展中医理疗康复的理念，新建一所 1200 张床的三级甲等中医医院，本次建设内容按中医院建设标准执行；本项目总建筑面积 185000 平方米，其中地上建筑面积 105000 平方米，地下建筑面积 80000 平方米。主要建设内容包括：医疗业务用房、科研与教学用房、配套及服务用房、地下车库及人防、配套室外工程、室内外装修（含精装）工程等。容积率 1.49，建筑密度 27%，绿地 35%，停车位 2100 辆，建筑高度 58.9 米（室外地坪至屋顶女儿墙）。

工程所在省市详细地址：唐山市站西片区朝阳道以南，唐安路以西

工程承包范围：本项目为设计-施工总承包（EPC 项目）①本项目施工图纸所含全部内容，包括但不限于：基坑支护及降水工程、土方工程、建筑工程、装饰工程（含精装）、医疗特殊用房装饰工程、外装饰工程、给排水工程、消防工程、医疗气体工程、燃气工程、采暖工程、通风空调工程、配电照明工程、变配电工程、弱电工程（综合布线系统、有线电视

系统、智能一体化管理平台、视频监控及入侵报警系统、出入口控制系统、手术室视频管理及示教系统、手术室对讲系统、电子叫号系统、信息发布系统、建筑设备监控系统、能耗管理系统、无线对讲系统、医护对讲系统、视频探视系统、标准时钟系统、会议系统、机房工程)、电梯工程、抗震支吊架、充电桩、机械停车位等。

②物流传输系统：包括气动、箱式物流传输系统。

③室外工程：包括沥青道路工程、绿地工程、植草砖停车场、透水铺装、岗亭、大门、围墙、旗杆及基座、室外给排水管网、动力管网工程、医疗气体管道工程、室外强电工程、燃气工程、景观绿化小品工程、室外弱电工程、充电桩等。

④配套设施工程：锅炉房设备、污水处理站设备、燃气调压箱。

⑤其他工程包括：成品冷库、标识标牌、厨房设备。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

使用单位对使用功能提出的要求。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：签订合同之日起（签订合同 60 日历天完成全部设计及配合图审工作）；

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：2021 年 1 月 16 日；

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2023 年 12 月 1 日。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计要求的质量标准：满足相关国家规范规定及相关技术标准要求。

工程施工质量标准：施工要求的质量标准：达到国家有关工程质量验收规范合格标准、满足现行相关国家规范规定及相关技术标准要求。

五、合同价格和付款货币

合同总价：暂定为 1291033776 元，大写：壹拾贰亿玖仟壹佰零叁万叁仟柒佰柒拾陆元整。(其中税金：106599119 元；不含税总价 1184434657 元)。

其中设计暂定金额：13550000.00 元，大写：壹仟叁佰伍拾伍万元整，设计合同暂定金额为设计费中标价。设计费：设计合同暂定金额为设计费中标价。实际设计费=工程规划许可证总建筑面积/185000 平方米*合同金额。面积变化±5%以内时（含 5%）实际设计费不调整，但实际设计费最高不得超过中标价。最终结算以政府审计部门审定的结果为准。

施工暂定金额（建安费）：1,277,483,776 元，大写：壹拾贰亿柒仟柒佰肆拾捌万叁仟柒佰柒拾陆元整，中标计费系数为 99.3%。施工暂定金额=设计限额*中标计费系数 99.3%。最终结算以政府审计部门审计结果为准。未经发包人书面同意，实际结算金额不得高于合同暂定金额，因设计造成的工程量增加高于合同金额的，中标方应承担相应的增加额。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字盖章后生效。

发包人：唐山市中医医院
(公章或合同专用章)

承包人（联合体牵头人）：中国二十二冶集团有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：唐山市康庄道6号 工商注册住所：唐山市丰润区幸福道16号

企业组织机构代码：12130200402248420N 企业组织机构代码：91130200104761074G

邮政编码：063000

邮政编码：064000

法定代表人：陆庆革

法定代表人：袁斯浪

授权代表：/

授权代表：/

电 话：0315-8738899

电 话：0315-3225853

传 真：0315-3728705

传 真：0315-3080876

电子邮箱：

电子邮箱：shichangbu22mcc@163.com

开户银行：建行唐山分行营业部 开户银行：中国银行股份有限公司唐山新城道支行

账 号：13001625008050511953 账 号：100148264570

承包人（联合体成员）：中国中元国际工程有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表（签字）：


工商注册住所：北京市海淀区西三环北路5号

企业组织机构代码：911100001000064426

邮政编码：100089

法定代表人：丁建

电 话：010-68732838

传 真：

电子邮箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京紫竹院支行

账号：0200007619004651438

合同订立时间：2020年11月19日

合同订立地点：唐山市路北区文化路康庄道6号

1.2、唐山创智城项目一期工程总承包(EPC)

GF-2011-0216

建设项目工程总承包合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

合同协议书

发包人（全称）唐山市路北区新城置业建设有限公司

承包人（一）（全称）中国二十二冶集团有限公司（联合体牵头人）

承包人（二）（全称）唐山市规划建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就唐山创智城项目一期工程总承包（EPC）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：唐山创智城项目一期工程总承包（EPC）

工程批准、核准或备案文号：北行审核〔2023〕3号、北招核准2023-018

工程内容及规模：项目总用地面积47660.22平方米，总建筑面积160680平方米，地上建筑面积122656平方米，地下建筑面积38024平方米。其中A-03地块总用地面积25705.18平方米，总建筑面积78971平方米；A-04地块总用地面积21955.04平方米，总建筑面积81710平方米。

项目主要建设地下车库、公共高层建筑、多层办公建筑、多层会展中心建筑、商业建筑及配套设施等，地上功能为研发，办公，商业及会展。

工程所在省市详细地址：河北省唐山市京唐大道以南、国防西道以北、纵三路以西、纵二路以东

工程承包范围：以本项目设计、采购、施工一体化总承包（交钥匙工程）。本项目的总承包工作包括但不限于：1、施工图设计包含但不限于：总图、建筑、结构（包括基础、减（隔）震（以地震局意见为准）、钢结构）、给排水、通风空调、电气、智能化、室内外装饰装修、光伏工程、人防、消防、节能、绿色建筑、机械停车、充电桩、景观园林、夜景照明、室外管网及道路、海绵城市等全专业施工图设计内容及配合项目报建手续等相关服务。设计深度符合住房城乡建设部关于印发《建筑工程设计文件编制深度规定（2016版）》；外网施工图设计要求达到市政配套相关技术标准和施工要求。2、工程施工图包含工程施工图纸内的全部内容（不含红线外市政配套工程），直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。3、按照施工要求完成全部配套设备及施工材料的采购。4、承包人负责项目前期及竣工验收等相关报建审批备案手续办理，并承担所发生的工程费用及办理审批手续所产生的所有费用。

上述给出的工程承包范围介绍不应认为是绝对准确的，本款中由发包人提供的数据和信息仅供承包人参考，若存在差异，承包人无权向发包人主张任何免责及索赔请求，发包人也不承担因本款对任何数据或设计做法等的错误描述而可能给任何他方带来的损失或损害的责任。给出的本工程的介绍和工作内容的描述不应认为是全面的和巨细无遗的。承包人被认为已详细阅读过构成本工程合同文件的其它有关文件，尤其是已充分研究了合同图纸并了解了工程的内容。上述需要承包人配合的事宜不应视为承包人仅上述列出的作出管理与配合，承包人应当根据现场情况对第三方单位进行合理的管理与配合。承包人组织管理与配合协调的指导思想是：一切从有利于本项目的建设出发，服从发包人和监理单位的统一协调管理。

除非合同中另有规定或发包人向承包人发出了书面声明，否则，承包人的承包范围将包括协议书条

款没有特别说明，但在图纸中有所规定所包含或为实现合同目的所需的一切内容与项目。

发包人向承包人移交现场后，承包人为履行合同所需对现场采取的一切整理措施，均属承包人的承包范围。

发包人根据现场实际情况指令承包人完成的零星、辅助工程，也属于承包人承包范围，承包人必须按照发包人要求的范围、标准及时间完成。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

使用单位对使用功能提出的要求。

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 自开始工作通知中载明的日期起计算,设计工期 30 日历天。

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 计划开工日期 2023 年 11 月 18 日,以监理人发出的开工通知(或开工令)中载明的开工日期为准,施工工期 660 日历天(工程所在地上级主管部门因环保等政策性原因通知要求所有工地停工的及因疫情等不可抗力必须停工的,根据通知开始时间至结束时间可以作为工期顺延的时间)。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 监理人发出的开工通知(或开工令)中载明的开工日期为准,施工工期 660 日历天,计划竣工时间 2025 年 9 月 7 日。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 符合现行法律法规、规范标准的强制性规定和发包人要求

工程施工质量标准: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 张雷

项目施工负责人: 马吉野

六、合同价格和付款货币

施工费(建安及采购):按照设计概算中的建安及采购费乘以中标费率 98.90% 作为暂定金额(中标费率为工程实际结算费率)。暂定中标价为 1126429264.20 元。(人民币大写: 壹拾壹亿贰仟陆佰肆拾贰万玖仟贰佰陆拾肆元贰角整);其中不含税价款: 1033421343.30 元(人民币大写: 壹拾亿叁仟叁佰肆拾贰万壹仟叁佰肆拾叁元叁角整),增值税税率 9%,增值税税额: 93007920.90 元(人民币大写: 玖仟叁佰万柒仟玖佰贰拾元玖角零分)。实际合同价款以财政评审审定后的(不予评审的按招标人委托的咨询机构审定金额)总造价乘以中标费率为准。合同价作为工程款支付依据,工程完工后最终的工程结算费用,以政府指定的审计部门审定的结果(政府不予审计的由招标人委托的第三方专业机构进行审计)乘以中标费率为准。未经发包人书面同意,实际结算金额不得高于相关部门审批后的初步设计概算,因设计造成的工程量增加高于相关部门审批后的初步设计概算的,超出部分不予计入结算,由承包单位自行承担。

设计费人民币大写: 柒佰零陆万玖仟玖佰贰拾元整 小写: 7069920.00 元,其中不含税金额 6645724.80 元,增值税金额 424195.20 元,固定单价: 44 元/平方米,最终结算金额为设计费中标单价*通过审查的施工图总建筑面积。

合同履行中合同价款支付及结算的税率税额根据国家政策调整相应调整。

发包人每次支付款项时，承包人须提供税务局监制的合法有效且满足发包人要求的等额增值税发票，由于承包人开具的发票不真实、不合法而引起的一切责任（包括经济和法律）和损失，由承包人承担。

七、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：本合同自双方法定代表人或其授权代表签名并由双方盖章后生效。本合同未尽事宜，双方另行协商，签署补充合同。合同附表及附件与本合同具有同等法律效力。

发包人：唐山市路北区新城置业建设有限公司

(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表：杨殿利

(签字)

工商注册住所：河北省唐山市路北区金融中心4号楼19层1902

企业组织机构代码：91130203MAC7XPH44K

邮政编码：063000

法定代表人：杨殿利

授权代表：蒋宝忠

电 话：15932582828

传 真：/

电子邮箱：tslbxczy@163.com

开户银行：唐山银行裕华支行

账 号：053600150103030011186

承包人（一）：中国二十二冶集团有限公司 (联合体牵头人)

(公章或合同专用章)



法定代表人或其授权代表：袁斯浪

(签字)

工商注册住所：唐山丰润区幸福道16号

企业组织机构代码：91130200104761074G

邮政编码：064000

法定代表人：袁斯浪

授权代表：张鑫

电 话： 0315-3128733
传 真： 0315-3080876
电子邮箱： shichangbu22mcc@163.com
开户银行： 中国银行股份有限公司唐山市新城道支行
账 号： 100148264570

承包人（二）： 唐山市规划建筑设计研究院有限公司（联合体成员）
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表： 
(签字)



工商注册住所： 唐山市路北区华岩路 30 号
企业组织机构代码： 9113020010474627XX
邮政编码： 063000

法定代表人： 李双来

授权代表： 高建成

电 话： 0315-2821131

传 真： 0315-2825904

电子邮箱： tssiybgs@163.com

开户银行： 建行唐山北新道支行

账 号： 13001624601050001577

合同订立时间： 2023 年 10 月 18 日

合同订立地点： 唐山市



1.3、沧州市经贸职业教育园项目-沧州市职业技术教育中心

副本

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：沧州市建设投资集团有限公司

承包人（全称）：中国二十二冶集团有限公司（牵头人）、中国京冶工程技术有限公司（设计方）组成的联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沧州市经贸职业教育园项目 EPC 工程总承包二标段项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：沧州市经贸职业教育园项目-沧州市职业技术教育中心。

2. 工程地点：沧州市区东部，北至东风路，南至解放路，东至开城街，西至开济街。

3. 工程审批、核准或备案文号：沧发改投资【2022】728号。

4. 资金来源：市财政。

5. 工程内容及规模：沧州市职业技术教育中心，总建筑面积：约 109787 m²，其中最大单体面积为约 16705 m²，结构类型为装配式混凝土。

6. 工程承包范围：本项目采用 EPC 工程总承包建设模式，初设图纸工程范围和标准指标内包括但不限于施工图设计、施工、设备采购及安装、手续配合、验收等，直至项目竣工验收合格、移交、后期质保。（1）设计：施工图设计、二次设计等（2）施工、设备采购及安装：本次招标范围内所涉及的全部工程内容采购安装、施工及质保期内的缺陷修复和保修工作（含施工图设计完成后出具施工图预算编制、竣工图绘制、竣工结算工作等）（3）手续配合：配合发包人办理工程手续和工程验收等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2023 年 4 月 20 日。

计划开工日期：2023 年 5 月 1 日（以监理下发的开工令为准）。

计划竣工日期：2024 年 12 月 21 日。



工期总日历天数：600 日历天（其中施工图设计周期 30 日历天），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程设计质量标准：施工图设计须满足发包人对功能需求的设计深度，同时符合省市区域建设相关规定及国家设计标准规范要求。

工程施工质量标准：工程质量达到国家现行建筑工程施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

具体合同价格以补充协议载明的签约合同价为准。

1. 签约合同价（含税）为：暂估人民币（大写）肆亿伍仟壹佰贰拾玖万伍仟肆佰叁拾元肆角贰分（¥451295430.42 元）

其中：

施工费（暂估）：人民币（大写）肆亿肆仟柒佰陆拾万整（¥447600000.00 元）已按照中标下浮率下浮；不含税金额人民币（大写）（大写）肆亿壹仟零陆拾肆万贰仟贰佰零壹元捌角叁分（¥410642201.83 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）叁仟陆佰玖拾伍万柒仟柒佰玖拾捌元壹角柒分（¥36957798.17 元）。其中安全生产与文明施工费（暂估）：人民币（大写）壹仟柒佰玖拾万柒仟元整（¥17904000.00 元）

按照现行工程量清单计价规范及河北省计价定额，经最终评审总价 ×99.95%。

设计费（暂估）：人民币（大写）叁佰陆拾玖万伍仟肆佰叁拾元肆角贰分（¥3695430.42 元）；不含税金额人民币（大写）（大写）叁佰肆拾捌万陆仟贰佰伍拾伍元壹角壹分（¥3486255.11 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）贰拾万零玖仟壹佰柒拾伍元叁角壹分（¥209175.31 元）。

单价 33.66 元/平米，以最终审图报告中的面积计算最终设计费。

2. 合同价格形式及结算：其他形式，具体结算办法在专用合同条款中约定。

五、工程总承包项目负责人

工程总承包项目经理：张辉，所在单位：中国二十二冶集团有限公司；

设计项目负责人：郭成，所在单位：中国京冶工程技术有限公司；



施工项目负责人：孟德伟，所在单位：中国二十二冶集团有限公司。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 15 日签订。

九、签订地点

本合同在 沧州市 签订。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 签订之日起 生效。

十一、合同份数



扫描全能王 创建

本合同共 贰拾 份；其中正本一式 叁 份，发包人执 壹 份，承包人执 贰 份；副本一式 壹拾柒 份，发包人执 伍 份，承包人执 壹拾贰 份。正副本均具有同等法律效力。

发包人 (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签章)

统一社会信用代码：911309004027278353
地址：沧州市运河区北京路10号管业大厦11楼
邮政编码：061000
法定代表人：_____
委托代理人：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：民生银行沧州分行
账号：4001014140000029

十一冶集团有限公司
承包人 (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签章)

统一社会信用代码：91130200101761074G
地址：河北省唐山市丰润区幸福道16号
浪袁印斯
邮政编码：064000
法定代表人：袁斯浪
委托代理人：_____
电话：0315-3080876
传真：0315-3080876
电子信箱：_____
开户银行：中国银行股份有限公司唐山新城道支行
账号：100148264570

工程技术有限公司
承包人 (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签章) 刘战军
统一社会信用代码：9111010802055141X
地址：北京市海淀区西土城路33号
邮政编码：100085
法定代表人：印波



沧州市技师学院职业教育园项目 EPC 工程总承包

委托代理人: 刘战军

电话: 010 8222 8096

传真: /

电子信箱: liuzhanjun@cribc.com

开户银行: 建设银行北京北太平庄支行

账号: 11001016500059261055



2、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】施工业绩(不超过一项)

2、项目负责人同类工程施工业绩情况表					
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	合同签订日期
1	茶山必拓智慧光电产业中心项目工程	工程按招标图纸所含全部内容，包括（但不限于）1，2，3号厂房、厂房间的连廊、1号宿舍楼、2号宿舍楼的地下室、消防水池、配电房（包括内部配电设备等）、门卫室、道路、围墙、电气（含宿舍楼及各厂房内弱电）、室外给排水等所发招标文件图纸所包含工程内容（除绿化、电梯安装以外）。	公共建筑	9510.9297	2020年12月26日

2.1、茶山必拓智慧光电产业中心项目工程



[Type here]

BeTop Confidential

东莞市必拓智慧照明有限公司 中标通知书

标段名称：茶山必拓智慧光电产业中心项目工程

建设单位：东莞市必拓智慧照明有限公司

招标方式：邀请招标

中标单位：中国二十二冶集团有限公司

中标价格：9510 万元（包含第一第二期工程，共 58760 平米）

中标工期：365 日历天

本工程于 2020-10-29 进行企业邀请招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 5 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包发包合同，以便正式生效。

招标人（盖章）：



法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2020 年 12 月 24 日

正本

工程编号: 20201026

合同编号: 20201026

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称: 茶山必拓智慧光电产业中心项目工程

工程地点: 东莞市茶山镇

发包人: 东莞市必拓智慧照明有限公司

承包人: 中国二十二冶集团有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人:(全称) 东莞市必拓智慧照明有限公司

承包人:(全称) 中国二十二冶集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本协议书。

一、工程概况

工程名称: 茶山必拓智慧光电产业中心项目工程

工程地点: 广东省东莞市茶山镇

工程内容: 按发包招标图纸的工程内容,但不包绿化工程、电梯安装。工程分两期兴建,第一期为2号和3号厂房及其间的连廊,1号宿舍楼,2号宿舍楼的地下室和消防水池,配电房(包括内部配电设备等),以及1号厂房的桩基建筑安装工程,门卫室,道路,围墙,电气,室外给排水工程等;第二期为1号厂房除桩基外的建筑安装工程及1号和2号厂房之间的连廊。

工程规模: 总建筑面积约为58760平方米

结构形式: 全框架

工程立项、规划批准文号: _____

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

承包范围: 工程按招标图纸所含全部内容,包括(但不限于)1,2,3号厂房、厂房间的连廊、1号宿舍楼、2号宿舍楼的地下室、消防水池、配电房(包括内部配电设备等)、门卫室、道路、围墙、电气(含宿舍楼及各厂房内弱电)、室外给排水等所发招标文件图纸所包含工程内容(除绿化、电梯安装以外)。本合同采用总价包干,除合同专用条款约定可以调整工程造价的增减项以及主要材料价格因素浮动的调整外,不作调整合同价。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 365天,如分一、二期分开建设,工期参考专用条款。

拟从 2021 年 1 月 10 日开始施工，至 2022 年 1 月 9 日竣工完成，实际开工日期以开工令时间为准。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总包干价（大写）：玖仟伍佰壹拾万零玖仟贰佰玖拾柒元（小写）：¥ 95109297 元（含增值税）。不含增值税合同价款为¥87256235.78 元，按 9%税率计算的增值税税金总额为¥7853061.22 元。其中：第一期建筑安装工程包干价为（大写）：柒仟伍佰捌拾伍万零陆拾贰元（小写¥75850062 元）含增值税。不含增值税合同价款为¥69587212.84 元，按 9%税率计算的增值税税金总额为¥6262849.16 元；第二期建筑安装工程包干价为（大写）：壹仟玖佰贰拾伍万玖仟贰佰叁拾伍元（小写¥19259235 元）含增值税。不含增值税合同价款为¥17669022.94 元，按 9%税率计算的增值税税金总额为¥1590212.06 元。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为增值税专用发票。

以上价款均包建安工程专项税费、安全文明施工费及员工工资费用。

其中第一期安全文明施工费为 2809903 元，第二期安全文明施工费为 681854 元，安全文明施工费总计为 3491757 元。

承包人在建设项目开工前，在项目所在地商业银行设立工人工资支付专用账户，并在用工之日起 15 日内为每个工人办理工资个人账户，并建立劳动用工管理台账。发包人拨付工资款项方式为与工程进度款同期支付，且工资款不低于工程进度款的 20%，且确保能足额支付工人工资。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2020年12月26日

订立合同地点：广东省东莞市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于2020年12月26日生效。

发包人：(公章) 东莞市必拓智慧照明有限公司

承包人：(公章) 中国二十二冶集团有限公司

地址：广东省东莞市茶山镇兴韩路10号401室

地址：唐山市丰润区幸福道16号

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人：熊鹤鸣

委托代理人：_____

电话：0769-33550018

传真：0769-33550019

开户银行：东莞农村商业银行石排中坑支行

账号：2701 5019 0010 004872

邮政编码：523378

电子信箱：_____

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人：袁斯浪

委托代理人：_____

电话：0315-3080145

传真：0315-3080876

开户银行：中国银行唐山新城道支行

账号：1001 4826 4570

邮政编码：063000

电子信箱：_____

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈琼
副组长	廖勇军
组员	陈宗柱、吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈宗柱	吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料		吴梅玉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈宗柱	中国二十二冶集团有限公司	项目经理		陈宗柱
2	郑宗刚	中国二十二冶集团有限公司	项目技术负责人		郑宗刚
3	廖勇军	广东省建东工程监理有限公司	总监		廖勇军
4	周振国	广东省建东工程监理有限公司	专监		周振国
5	陈琼	东莞市必拓智慧照明有限公司	项目负责人		陈琼
6	吴志刚	广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人		吴志刚
7	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					


 * GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

地基与基础分部合格
 主体结构分部合格
 建筑装饰装修分部合格
 建筑屋面分部合格
 建筑节能分部合格
 给排水及供暖分部合格
 建筑电气分部合格
 通风与空调分部合格

单位工程合格，观感质量为“一般”，工程资料齐全。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
东莞市必拓智慧照明有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈琮 2024年7月29日	广东省建东工程监理有限公司 (公章) 注册号44013292 总监理工程师: 陈宗桂 2024年7月29日	中国二十二冶集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈宗桂 2024年7月29日	深万岩土工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 赵振勇 2024年7月29日	广东建筑艺术设计院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 吴志刚 2024年7月29日

* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：茶山必拓智慧光电产业中心项目1号宿舍

验收日期：2022年7月29日

建设单位(盖章)：东莞市必拓智慧照明有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		茶山必拓智慧光电产业中心项目1号宿舍			
工程地点	东莞市茶山镇塘角村月湖路与桑茶快线交汇处	建筑面积	10663.82平方米	工程造价	1673.18 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	11	层
			地下:	/	层
施工许可证号	441900202012301401	监理许可证号			
开工日期	2022年1月18日	验收日期	2022年7月29日		
监督单位	东莞市常平镇住房和城乡建设局质量安全监督组	监督编号	ZJFZ202120003-04		
建设单位	东莞市必拓智慧照明有限公司				
勘察单位	深万岩土工程有限公司				
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司				
总包单位	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(土建)	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	中国二十二冶集团有限公司				
监理单位	广东省建东工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈琼
副组长	廖勇军
组员	陈宗桂、吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈宗桂	吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料		吴梅玉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈宗柱	中国二十二冶集团有限公司	项目经理		陈宗柱
2	郑宗刚	中国二十二冶集团有限公司	项目技术负责人		郑宗刚
3	廖勇军	广东省建东工程监理有限公司	总监		廖勇军
4	周振国	广东省建东工程监理有限公司	专监		周振国
5	陈琼	东莞市必拓智慧照明有限公司	项目负责人		陈琼
6	吴志刚	广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人		吴志刚
7	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					


 * GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 地基与基础分部合格
- 主体结构分部合格
- 建筑装饰装修分部合格
- 建筑屋面分部合格
- 建筑节能分部合格
- 给排水及供暖分部合格
- 建筑电气分部合格
- 通风与空调分部合格

单位工程合格，观感质量为“一般”，工程资料齐全。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
东莞市必拓智慧照明有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈瑜 2024年7月29日	广东省建东工程监理有限公司 (公章) 总监监理工程师: 陈建军 2024年7月29日	中国二十二冶集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈景存 2024年7月29日	深万岩土工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 李振刚 2024年7月29日	广东建筑艺术设计院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 吴志利 2024年7月29日

* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：茶山必拓智慧光电产业中心项目2号厂房

验收日期：2022年7月29日

建设单位(盖章)：东莞市必拓智慧照明有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		茶山必拓智慧光电产业中心项目2号厂房			
工程地点	东莞市茶山镇塘角村月湖路与桑茶快线交汇处	建筑面积	16198.48平方米	工程造价	2541.58万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	7	层
			地下:	/	层
施工许可证号	441900202012301201	监理许可证号			
开工日期	2022年1月18日	验收日期	2022年7月29日		
监督单位	东莞市茶山镇住建局质量监督组	监督编号	ZJFZ202120003-02		
建设单位	东莞市必拓智慧照明有限公司				
勘察单位	深万岩土工程有限公司				
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司				
总包单位	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(土建)	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	中国二十二冶集团有限公司				
监理单位	广东省建东工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈琼
副组长	廖勇军
组员	陈宗桂、吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈宗桂	吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料		吴梅玉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈宗桂	中国二十二冶集团有限公司	项目经理		陈宗桂
2	郑宗刚	中国二十二冶集团有限公司	项目技术负责人		郑宗刚
3	廖勇军	广东省建东工程监理有限公司	总监		廖勇军
4	周振国	广东省建东工程监理有限公司	专监		周振国
5	陈琼	东莞市必拓智慧照明有限公司	项目负责人		陈琼
6	吴志刚	广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人		吴志刚
7	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 地基与基础分部合格
- 主体结构分部合格
- 建筑装饰装修分部合格
- 建筑屋面分部合格
- 建筑节能分部合格
- 给排水及供暖分部合格
- 建筑电气分部合格
- 通风与空调分部合格

单位工程合格，观感质量为“一般”，工程资料齐全。



建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
东莞市必拓智慧照明有限公司 陈璋 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月29日	广东省建东工程监理有限公司 廖(公章) 总监理工程师: 2022年7月29日	中国二十二冶集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈宗桂 2022年7月29日	探万岩土工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年7月29日	广东建筑艺术设计院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 吴志利 2022年7月29日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：茶山必拓智慧光电产业中心项目3号厂房

验收日期：2022年7月29日

建设单位(盖章)：东莞市必拓智慧照明有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



“GD-E1-914/1”

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		茶山必拓智慧光电产业中心项目3号厂房			
工程地点	东莞市茶山镇塘角村月湖路与桑茶快线交汇处	建筑面积	16005.63平方米	工程造价	2511.322 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	7	层
			地下:	/	层
施工许可证号	441900202012301301	监理许可证号			
开工日期	2024年1月18日	验收日期	2024年7月29日		
监督单位	东莞市茶山镇住建局质量监督组	监督编号	ZJFZ202120003-03		
建设单位	东莞市必拓智慧照明有限公司				
勘察单位	深万岩土工程有限公司				
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司				
总包单位	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(土建)	中国二十二冶集团有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	中国二十二冶集团有限公司				
监理单位	广东省建东工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈琼
副组长	廖勇军
组员	陈宗桂、吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈宗桂	吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料		吴梅玉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈宗柱	中国二十二冶集团有限公司	项目经理		陈宗柱
2	郑宗刚	中国二十二冶集团有限公司	项目技术负责人		郑宗刚
3	廖勇军	广东省建东工程监理有限公司	总监		廖勇军
4	周振国	广东省建东工程监理有限公司	专监		周振国
5	陈琼	东莞市必拓智慧照明有限公司	项目负责人		陈琼
6	吴志刚	广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人		吴志刚
7	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD- E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 地基与基础分部合格
- 主体结构分部合格
- 建筑装饰装修分部合格
- 建筑屋面分部合格
- 建筑节能分部合格
- 给排水及供暖分部合格
- 建筑电气分部合格
- 通风与空调分部合格

单位工程合格，观感质量为“一般”，工程资料齐全。

  				
建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 东莞市必拓智慧照明有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈砾 2024年7月9日	 广东省建东工程监理有限公司 (公章) 总监理工程师: 洪连军 2024年7月9日	 中国二十一冶集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈宗桂 2024年7月9日	 深万岩土工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 彭振勇 2024年7月9日	 广东建筑艺术设计院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 吴志刚 2024年7月9日

* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：茶山必拓智慧光电产业中心项目门卫室

验收日期：2021年7月9日

建设单位(盖章)：东莞市必拓智慧照明有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称		茶山必拓智慧光电产业中心项目门卫室				
工程地点	东莞市茶山镇塘角村月湖路与桑茶快线交汇处		建筑面积	53.58平方米	工程造价	8.407 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	1	层	
			地下:	/	层	
施工许可证号	441900202012301501		监理许可证号			
开工日期	2022年1月18日		验收日期	2022年7月29日		
监督单位	东莞市茶山镇住建局质量监督组	监督编号	ZJFZ202120003-05			
建设单位	东莞市必拓智慧照明有限公司					
勘察单位	深万岩土工程有限公司					
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司					
总包单位	中国二十二冶集团有限公司					
承建单位(土建)	中国二十二冶集团有限公司					
承建单位(设备安装)						
承建单位(装修)	中国二十二冶集团有限公司					
监理单位	广东省建东工程监理有限公司					
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司					



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈琼
副组长	廖勇军
组员	陈宗桂、吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈宗桂	吴灿文、周振国、王祥军、赵振勇、吴志刚、郑宗刚、肖萱、薛俊杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料		吴梅玉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 / 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 / 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 10 项,其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈宗桂	中国二十二冶集团有限公司	项目经理		陈宗桂
2	郑宗刚	中国二十二冶集团有限公司	项目技术负责人		郑宗刚
3	廖勇军	广东省建东工程监理有限公司	总监		廖勇军
4	周振国	广东省建东工程监理有限公司	专监		周振国
5	陈琼	东莞市必拓智慧照明有限公司	项目负责人		陈琼
6	吴志刚	广东建筑艺术设计院有限公司	项目负责人		吴志刚
7	赵振勇	深万岩土工程有限公司	项目负责人		赵振勇
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 地基与基础分部合格
- 主体结构分部合格
- 建筑装饰装修分部合格
- 建筑屋面分部合格
- 建筑节能分部合格
- 给排水及供暖分部合格
- 建筑电气分部合格
- 通风与空调分部合格

单位工程合格，观感质量为“一般”，工程资料齐全。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
东莞市必拓智慧照明有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈露 2022年7月29日	广东省建东工程监理有限公司 (公章) 注册号44013292 总监程师2.12 廖喜军 2022年7月29日	中国二十二冶集团有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 陈宽桂 2022年7月29日	深万岩土工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 彭振勇 2022年7月29日	广东建筑艺术设计院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 吴志刚 2022年7月29日


 * GD - E1 - 914 / 6 *

3、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程，优先提供公共建筑类型】

施工业绩奖项 (不超过二项)

3、企业同类工程施工业绩奖项情况表				
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	颁发日期
1	沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目	总建筑面积 79750 平方米，其中：肿瘤防治中心 42898 平方米、门诊病房综合楼 36452 平方米、制氧站 200 平方米、污水处理站 200 平方米。	公共建筑	2023 年 12 月
2	淮北市第一中学(东校区)工程综合实验楼工程	总建筑面积为 148043 平方米，其中地上建筑面积 131300 平方米，地下建筑面积 16743 平方米。	公共建筑	2023 年 12 月

3.1、沈阳市第五人民医院肿瘤防治中心门诊病房综合楼建设项目



3.2、淮北市第一中学(东校区)工程综合实验楼工程



4、拟投入本项目的人员配备情况

4、拟投入本项目的人员配备情况表						
序号	职务	姓名	证书名称	证书号	职称	备注
1	项目经理	陈宗桂	一级注册建造师	冀 1132020202102266	高级工程师	
2	技术负责人	黄宝音	职称证	21A20123013	高级工程师	
3	安全负责人	高劲松	安全生产考核合格证	冀建安 C3 (2023) 0391536	中级工程师	
4	安全员	王武强	安全生产考核合格证	冀建安 C3 (2023) 0373023	助理工程师	
5	安全员	王华峰	安全生产考核合格证	冀建安 C3 (2023) 0372863	助理工程师	
6	质量负责人	王锦凤	岗位证	0441810694418002369	工程师	
7	质量员	田霖	岗位证	0132310600034000047	助理工程师	
8	质量员	何瑞	岗位证	0132310600034000033	助理工程师	
9	土木工程师	武新伟	职称证	20143065	工程师	
10	装修工程师	陈帅	职称证	2021013C0057	工程师	
11	电气负责人	孙坤	职称证	17A20123057	高级工程师	
12	造价工程师	李永刚	一级注册造价师证	建[造]11131332000440	高级工程师	
13	给水排水工程师	苏艳敏	职称证	2624018	高级工程师	
14	施工员	周子华	岗位证	0121610191216000280	助理工程师	
15	施工员	张博瑞	岗位证	0132210100034000103	助理工程师	
16	施工员	李超	岗位证	0132310100034000063	助理工程师	
17	预算员	郭越	一级注册造价师证	建[造]11211332000371	经济师	
18	材料员	王欣	岗位证	0131511191315006934	助理工程师	
19	技术员	李尚潮	岗位证	20214162	助理工程师	
20	资料员	周雪	岗位证	0132011400034000025	助理工程师	
21	劳务员	张蓬勃	岗位证	0131611391316005039	助理工程师	

4.1、项目经理：陈宗桂

		使用有效期: 2024年10月24日 - 2025年04月22日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	陈宗桂	
性 别:	男	
出生日期:	1970年09月28日	
注册编号:	冀1132020202102266	
聘用企业:	中国二十二冶集团有限公司	
注册专业:	建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)	
		
	个人签名: 陈宗桂	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.11.7	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:冀建安B(2023)0360128

姓 名:陈宗桂

性 别:男

出生年月:1970年09月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月28日

有效 期:2024年09月29日 至 2027年10月28日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月29日



姓名 陳宗桂

性別 男

出生年月 1970年9月

任職資格 高級工程師

任職專業 機械

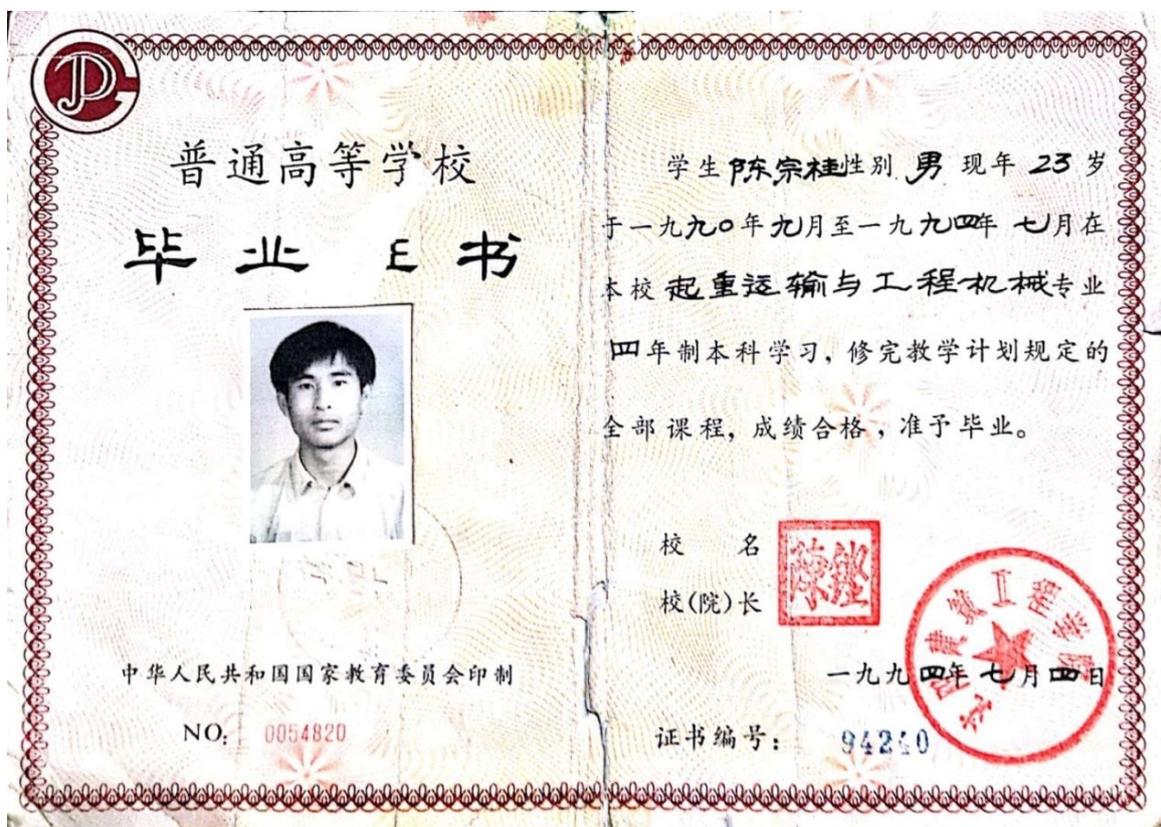
授予單位: 中冶集團職稱評審領導小組



編號 2324020

二〇〇三年十二月三十日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈宗桂

社保电脑号：807782010

身份证号码：132827197009282813

页码：1

参保单位名称：中国二十二冶集团有限公司深圳分公司

单位编号：30296588

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	06	30296588	15210.0	2129.4	1216.8	1	15210	790.92	304.2	1	15210	68.45	15210	21.29	2200	15.4	6.6
2021	07	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	08	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	09	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	10	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	11	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2021	12	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	517.19	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2200	15.4	6.6
2022	01	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	02	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	03	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	616.65	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	04	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	13.92	2360	16.52	7.08
2022	05	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52	7.08
2022	06	30296588	9946.0	1392.44	795.68	1	9946	596.76	198.92	1	9946	44.76	9946	22.28	2360	16.52	7.08
2022	07	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	08	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	09	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1219.14	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	10	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	11	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2022	12	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	91.44	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	01	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	02	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	03	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	45.51	2360	16.52	7.08
2023	04	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	56.89	2360	16.52	7.08
2023	05	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	56.89	2360	16.52	7.08
2023	06	30296588	20319.0	2844.66	1625.52	1	20319	1259.78	406.38	1	20319	101.6	20319	56.89	2360	16.52	7.08
2023	07	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	08	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	09	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1558.06	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	10	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	11	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2023	12	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1507.8	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	2360	16.52	7.08
2024	01	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	02	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	03	30296588	25130.0	3518.2	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	04	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	05	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	06	30296588	25130.0	3769.5	2010.4	1	25130	1256.5	502.6	1	25130	125.65	25130	70.36	25130	201.04	50.26
2024	07	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	08	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	09	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
2024	10	30296588	21968.0	3295.2	1757.44	1	21968	1098.4	439.36	1	21968	109.84	21968	87.87	21968	175.74	43.94
合计			109127.7	61425.76			43659.91	15356.44			3710.97						693.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ecdf4221ef ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30296588 单位名称 中国二十二冶集团有限公司深圳分公司



4.2、技术负责人：黄宝音

 (无钢印无效)	姓名 Full Name	黄宝音
	性别 Gender	男
	身份证号 ID No.	150203198412284513
	专业名称 Speciality	土木工程
	资格级别 Qualification Level	高级工程师
证书编号 No.	授予时间 Conferment Date	2021.12.30
持证人签名 Signature of the bearer	资格评审委员会 Credentials Committee	工程系列高级专业技术 职务任职资格 评审委员会 2021



4.3、安全负责人：高劲松



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0391536

姓 名：高劲松

性 别：男

出生年月：1979年11月

企业名称：中国二十二冶集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月12日

有效 期：2023年12月12日 至 2026年12月12日



发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 高劲松

44

性别 男

出生年月 1979年11月



任职资格 工程师

编号 20173060

任职专业 安全管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇一七年十二月三十日



天津大学

毕业证书



学生 高劲松 性别 男 ,一九七九年十一月十六日生,于二零一五年三月至二零一七年七月在本校 工程管理 专业,网络教育 专科升本科 学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 天津大学

校(院)长: 钟登华

证书编号:100567201705006585

二零一七年七月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

天津大学制

4.4、安全员：王武强



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：冀建安C3（2023）0573023

姓 名：王武强

性 别：男

出 生 年 月：1995年08月

企 业 名 称：中国二十二冶集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年11月30日

有 效 期：2023年11月30日 至 2026年11月30日



发证机关：河北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年11月30日



姓名 王武强

性别 男

出生年月 1995年8月

任职资格 助理工程师

任职专业 安全管理



编号 20211158

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇二一年九月三十日



普通高等学校

毕业证书



学生 王武强 性别 男, 一九九五年八月二日生, 于二〇一六年九月至二〇二〇年七月在本学院 安全工程专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 太原科技大学华科学院

院长: 贾月顺

证书编号: 135971202005000852

二〇二〇年七月一日



4.5、安全员：王华峰



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:冀建安C3(2023)0372863

姓 名:王华峰

性 别:男

出生年月:1997年08月

企业名称:中国二十二冶集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月16日

有效 期:2023年11月16日 至 2026年11月16日



发证机关:河北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月16日



王华峰

姓名 男

性别 1997年8月

出生年月 助理工程师

任职资格 安全管理

任职专业

20211165

编号

授予单位：中冶集团职称评审领导小组

二〇二一年九月三十日




普通高等学校

毕业证书



学生 王华峰 性别 男，一九九七年八月二十一日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年七月在本学院 安全工程专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：太原科技大学华科学院 院 长：贾月顺

证书编号：135971202005000851

二〇二〇年七月一日



4.6、质量负责人：王锦凤



证书编码：0441810694418002369

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王锦凤

身份证号：13072719901102228x

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 王锦凤

性别 女

出生年月 1990年11月

任职资格 工程师

任职专业 建筑工程



编号 20193091

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇一九年十二月三十日



普通高等学校

毕业证书



学生 王锦凤 性别女，一九九〇年十一月二日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 信息管理与信息系统专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名:



校(院)长:

范永胜

证书编号: 100991201305002130

二〇一三年六月二十五日

4.7、质量员：田霖



证书编码: 0132310600034000047

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 田霖

身份证号: 230302199611214458

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年04月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 田霖

性别 男

出生年月 1996年11月

任职资格 助理工程师

任职专业 技术管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20191092

二〇一九年十二月三十日




普通高等学校

毕业证书



学生 田霖 性别 男， 1996 年 11 月 21 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本学院 测绘工程 专业 4 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 吉林建筑大学城建学院 院 长: 

证书编号: 136041201805000107 2018 年 06 月 26 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

4.8、质量员：何瑞



证书编码: 0132310600034000033

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 何瑞

身份证号: 130221199701040033

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年04月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 何瑞

性别 男

出生年月 1997年1月

任职资格 助理工程师

编号 20201183

任职专业 技术管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇二〇年十二月三十日



普通高等学校

毕业证书



学生 何瑞 性别 男, 一九九七年 一月 四 日生, 于 二〇一五
年 九月至 二〇一九年 七月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学长城学院

校(院)长:

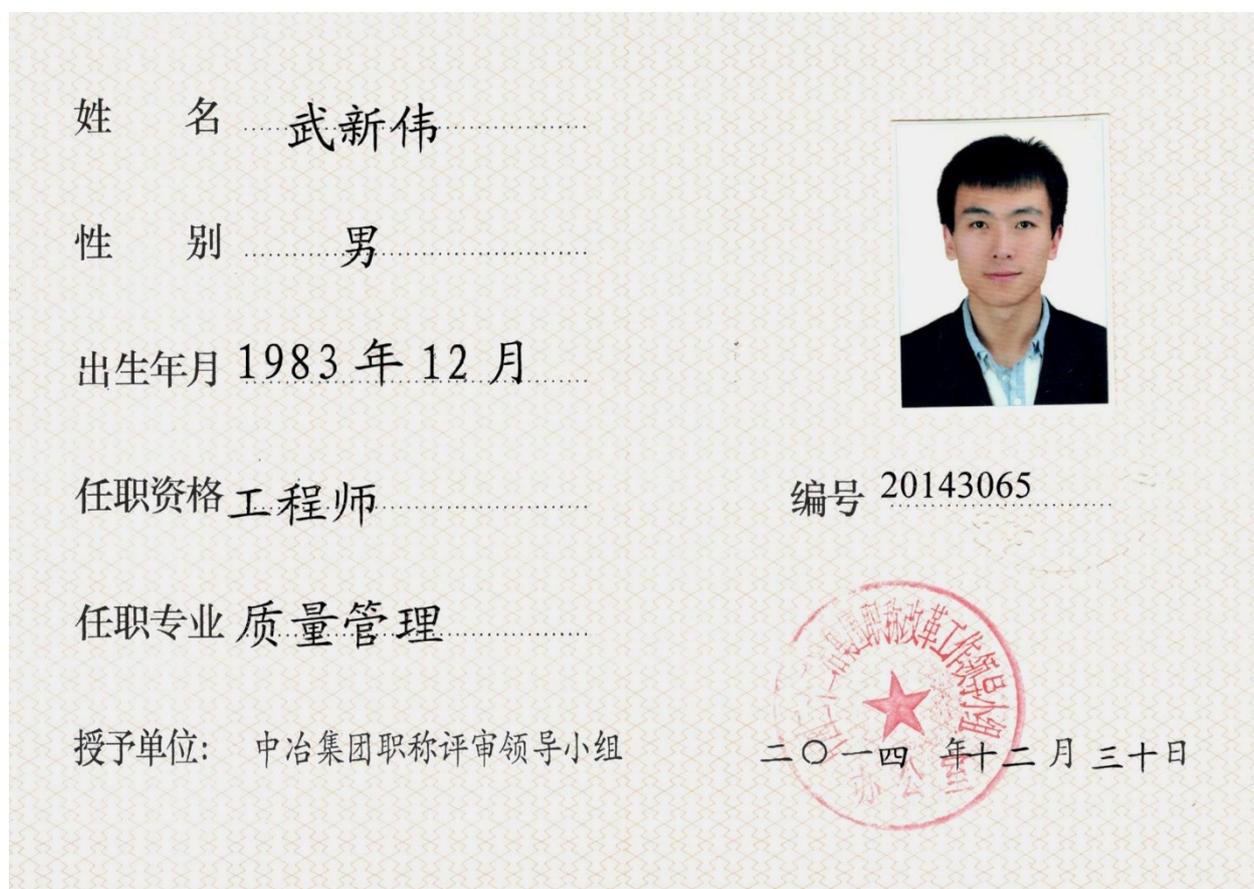
李朝亭

证书编号: 138911201905003045

二〇一九年 七 月 一 日



4.9、土木工程师：武新伟



普通高等学校

毕业证书



学生 **武新伟** 性别男，一九八三年十二月一日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 **电气工程及其自动化** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**燕山大学里仁学院**

校(院)长：



证书编号：**135921200805001485**

二〇〇八年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4.10、装修工程师：陈帅



专业名称 土木工程
Profession
资格名称 工程师
Post

授予时间 2021年1月1日
Date of Issue 张福新

审核人章
Verifies the person seal



普通高等学校

毕业证书



学生 **陈帅** 性别 **男**，1992 年 11 月 01 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 06 月在本校 **土木工程** 专业 **肆** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**吉林建筑大学**



校（院）长：

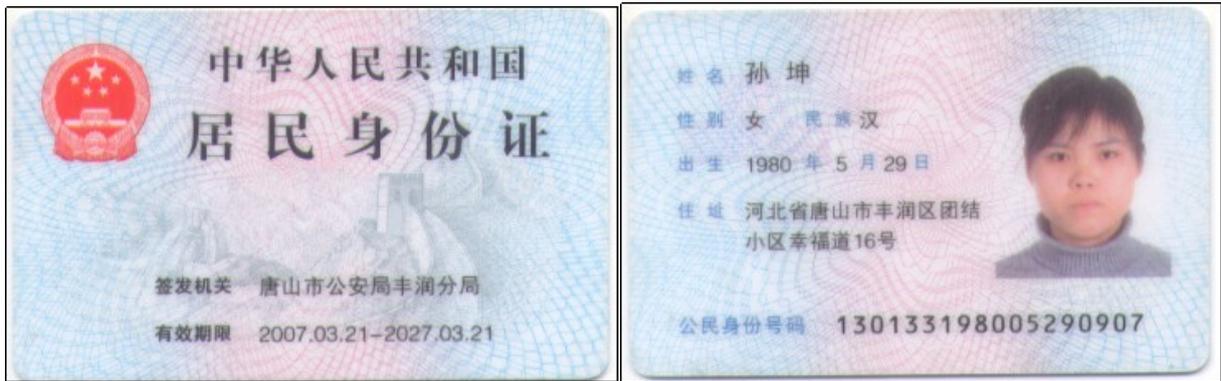


证书编号：101911201405003375

二〇一四年 六 月 二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4.11、电气负责人：孙坤



普通高等学校

毕业证书



学生孙坤 性别女，一九八〇年五月二十九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇六年七月在本校专科起点 电子信息工程专业二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

河北工业大学

校(院)长：

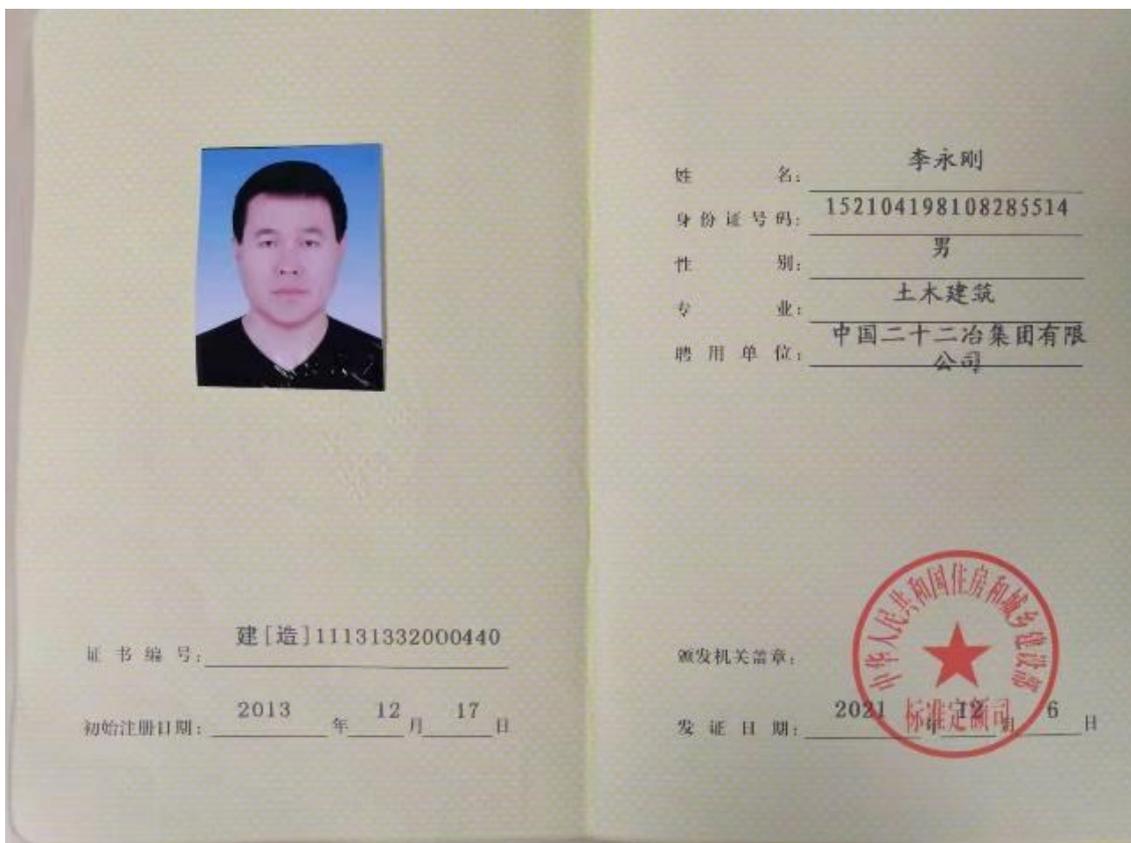
傅广生

证书编号：100801200605004970

二〇〇六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4.12、造价工程师：李永刚





(无钢印无效)

证书编号 19A10123009
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 李永刚
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 152104198108285514
ID No.

专业名称 建筑工程
Speciality

资格级别 教授级高级工程师
Qualification Level

授予时间 2019-12-31
Conferment Date

资格评审委员会:
Credentials Committee



普通高等学校

毕业证书



学生 李永刚 性别 男, 一九八一年八月十日生, 于二〇〇〇年九月
至二〇〇四年七月在本校 土木工程 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 内蒙古科技大学 校(院)长:



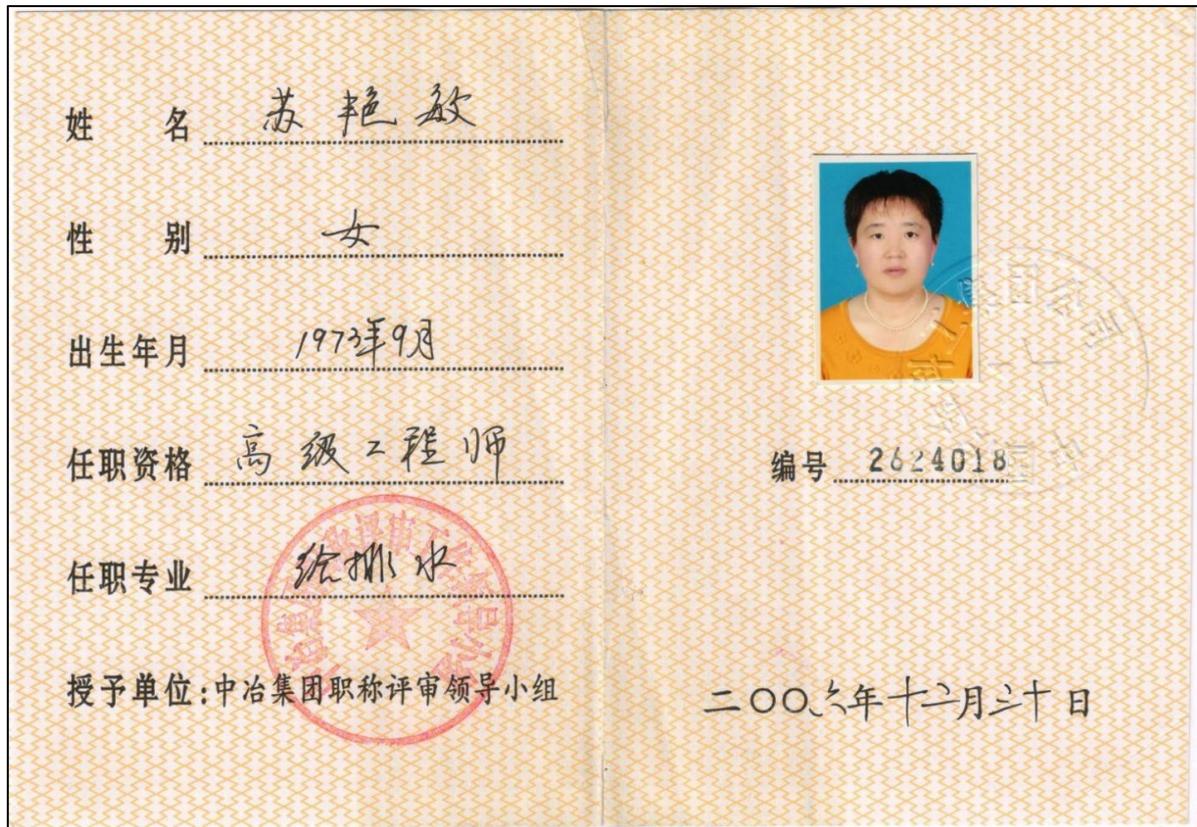
证书编号: 101271200405001016

二〇〇四年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

4.13、给水排水工程师：苏艳敏



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00138842

学生**苏艳敏**性别女，一九七三年九月十六日生，于一九九三年九月至一九九七年七月在本校**环境工程系****给水排水工程**专业**肆**年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

李含善

校名: **包头钢铁学院**

一九九七年七月一日

学校编号: **NG9700412**

4.14、施工员：周子华



证书编码：0121610191216000280

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周子华

身份证号：220323198001241235

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 08月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 周子华

性别 男

出生年月 1980年1月

任职资格 工程师

任职专业 土木工程

授予单位 中冶集团职称评审领导小组



20173138

编号



二〇一七年十二月三十日

普通高等学校

毕业证书



学生 周子华 性别 男，一九八〇年一月二十四日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年六月在本校 土木工程（建筑工程）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 长春工程学院

校（院）长：



证书编号：119271200405000440

二〇〇四年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4.15、施工员：张博瑞



证书编码: 0132210100034000103

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 张博瑞

身份证号: 131182199710196636

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2022年08月04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 张博瑞

性别 男

出生年月 1997年10月

任职资格 助理工程师

任职专业 建筑工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

编号 20210124

二〇二一年九月三十日




普通高等学校

毕业证书

学生 张博瑞 性别 男, 一九九七年十月十九日生, 于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 河北农业大学

校(院)长: 申西兴

证书编号: 100861202005000561

二〇二〇年六月二十日




4.16、施工员：李超



证书编码: 0132310100034000063

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李超

身份证号: 370284199801296714

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年04月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 李超

性别 男

出生年月 1998年1月

任职资格 助理工程师

任职专业 工程管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20211166



普通高等学校

毕业证书



学生 李超 性别 男，一九九八年一月二十九日生，于二〇一六年九月至二〇二〇年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: 潍坊学院

校(院)长: 刘宝喜

证书编号: 110671202005001601

二〇二〇年六月十八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

4.17、预算员：郭越





姓名：郭越
 身份证号码：130225199010255022
 性别：女
 专业：土木建筑
 聘用单位：中国二十二冶集团有限公司

证书编号：建[造]11211332000371

颁发机关盖章：



初始注册日期：2021年09月22日

发证日期：2021年9月22日

中华人民共和国
 专业技术人员职业资格证书
 (电子证书)

经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。



姓名：郭越
 证件号码：130225199010255022
 性别：女
 出生年月：1990年10月
 级别：中级
 专业：建筑与房地产经济
 批准日期：2022年11月13日
 管理号：20221100137000003090



制发日期：2023年01月04日



普通高等学校



毕业证书

学生 郭越 性别 女，一九九〇年十月二十五日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工业大学城市学院

校（院）长：王乾廷

证书编号：135841201305000643

二〇一三年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4.18、材料员：王欣



证书编码：0131511191315006934

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 王欣

身份证号： 130206198506091814

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 河北省

发证时间： 2021年 09月 23日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 王欣

性别 男

出生年月 1985.06

任职资格 助理工程师

任职专业 土木工程

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20110647



二〇一〇年十二月三十日

毕业证书



(加盖钢印有效)

冀党校函毕第 2010120033 号

王欣同志,自二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本院专科班经济管理专业学习,学完教学计划规定的全部课程,考试成绩合格,准予毕业。



中共河北省委党校函授学院

院长

付东方

二〇一〇年七月

4.19、技术员：李尚潮



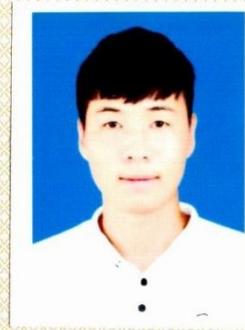
姓名 李尚潮

性别 男

出生年月 1996年11月

任职资格 助理工程师

任职专业 技术管理



20214162

编号

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇二一年十一月三十日



84

毕业证书



学生 李尚潮 性别 男, 一九九六年十一月九日生, 于二〇一八年九月至二〇二二年一月在本校网络教育土木工程专业学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 中国石油大学(华东) 校长:

郝芳

证书编号: 104257202205102667

二〇二二年一月十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

4.20、资料员：周雪



证书编码：0132011400034000025

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周雪

身份证号：37091119960905482X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

2021 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：唐山建工职业技能培训学校有限公司

发证时间：2020 年 11 月 27 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 周雪

49

性别 女

出生年月 1996年9月



任职资格 助理工程师

编号 20201198

任职专业 技术管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组

二〇二〇年十二月三十日



普通高等学校

毕业证书



学生 周雪 性别 女, 一九九六年九月五日生, 于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 枣庄学院

校(院)长:

李东

证书编号: 109041201905000116

二〇一九年六月二十日



4.21、劳务员：张蓬勃



证书编码：0131611391316005039

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张蓬勃

身份证号：130205198001284518

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：河北省

发证时间：2021年 07月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 张蓬勃

性别 男

出生年月 1980年1月

任职资格 助理工程师

任职专业 工程管理

授予单位: 中冶集团职称评审领导小组



编号 20222017



二〇二二年十二月三十一日

毕业证书



(加盖钢印有效)

冀党校函毕第 20050120602号

张蓬勃同志,自二〇〇三年九月至二〇〇五年十二月在本院本科班经济管理专业学习,学完教学计划规定的全部课程,考试成绩合格,准予毕业。



中共河北省委党校函授学院

院长 刘凤乾

二〇〇五年十二月三十日

5、备注

无