

标段编号：2405-440343-04-01-162168007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：新大综合客运枢纽工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第六工程局有限公司

日期：2024年11月11日

附件一：资信要素一览表填报模板

1、企业同类工程施工业绩情况表					
序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	合同签订日期
1	广州白鹅潭国际金融中心项目总承包工程	包含土石方工程、地基与基础工程、主体结构工程、人防工程、砌筑工程、屋面及外墙(含防水/防腐/保温)工程、通风与空调工程、建筑给排水及供暖工程、金属结构工程、钢结构工程、建筑节能工程、建筑电气(防雷、消防、机电安装)工程、智能化、室外市政附属配套工程。	建筑工程	357000	2024年1月7日
2	广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包	教室 12744 平方米、实验实习用房 53652 平方米（含研究生补助标准）、图书馆 9625 平方米、室内体育用房 4825 平方米、校行政办公用房 3676 平方米、院系及教师办公用房 5703 平方米、师生活动用房 1801 平方米、会堂 1731 平方米、学生宿舍 64800 平方米、单身教师宿舍 6960 平方米、食堂 568 平方米、后勤及附属用房 8880 平方米、架空及连廊 6000 平方米、地下室 101445 平方米，以及根据校园总体规划	建筑工程	228494.510104	2021年12月22日

		单独或相互结合设置在各单体建筑中的专职科研机构用房 7500 平方米、教学陈列用房 10000 平方米、产学研用房 44061 平方米、创业用房 40000 平方米、学术交流中心 4000 平方米，同时还需建设广场道路、绿地、室外停车场及人防等设施（实际以审批部门批复为准）。			
3	石家庄金融职业学院项目一期工程总承包工程	包括公共教学楼、公共实训楼、院系实训楼、大学生活动中心、图书馆、食堂、学生宿舍、校医院、后勤管理及设备用房、地下车库(兼人防)、运动场、园区道路、综合管网等经发包人确认部分范围内的设计、施工、采购。	建筑工程	251700	2023 年 6 月 30 日

2、项目负责人同类工程施工业绩情况表

序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	合同签订日期
1	中滔广场（办公，地下室(自编号 1 栋，DX-1、DX-2)：办公，公建(自编号 2 栋)：办公(自编号 3 栋)：办公(自编号 4 栋)：公建(自编号 垃圾站)）	项目规划用地面积约 19777 m ² ，总建筑面积约 69943 m ² ；计容积率面积约 4944 m ² （其中办公 44633 m ² 、商业 4700 m ² 、公建配 110 m ² ）。施工内容基坑支护及桩基础工程、主体结构工程、公共区域装修、外墙装饰	建筑工程	40000	2019 年 8 月 6 日

		工程、电气工程、给排水工程、消防工程、通风空调工程、综合布线工程、屋面及防水工程、建筑节能、室外工程等。			
--	--	--	--	--	--

3、企业同类工程施工业绩奖项情况表

序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	颁发日期
1	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目（鲁班奖）	地上七层，地下两层。建筑功能为本科教学公共实验室、教研室、办公室等，总建筑面积 50000 m ² 。 地上建设内容为工程训练中心、大学物理基础实验中心、电工电子实验教学中心、材料类公共基础实验室、机械工程校内实践实训中心、冶金学院教学实验中心、深采实验室、东北金属产业研究院、预留的公共实验室，以及公安处办公室等，建筑面积 38000 m ² 。	建筑工程	2023 年 11 月 27 日
2	海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼（鲁班奖）	本工程酒店建筑面积 52466.10 平方米，最大高度 26.5 米，为现浇钢筋混凝土柱框架结构，结构地上 6 层，结合地势局部地下 1 层。	建筑工程	2022 年 2 月 23 日

4、拟投入本项目的人员配备情况表

序号	职务	姓名	证书名称	证书号	职称	备注
1	项目负责人	邓忠勤	一级注册建造师 (市政公用/建筑工程)	津 144201720190 2290	工程师	
2	技术负责人	唐 鹏	职称证	(2022)110600 72	高级工程师	
3	生产经理	邵沈阳	一级注册建造师 (建筑工程/市政公用)	津 134201520172 0102	/	
4	安全负责人	方 露	注册安全工程师	AG00270937	高级工程师	
5	质量负责人	郭雁冰	质量员	C0860776	高级工程师	
6	技术员	马连杰	BIM 技能等级一 级证书	180100102301 3432	工程师	
7	技术员	卞如文	职称证	(2019)120600 2	工程师(建筑 电气)	
8	技术员	蒋自稳	职称证	/	工程师	
9	施工员	周 凯	施工员	A21614854	/	
10	施工员	王寿龙	施工员(安装)	A1761764	/	
11	施工员	安海斌	施工员	A21614843	/	
12	质检员	曾 强	质检员	C1761320	/	
13	安全员	陈传标	安全生产考核合 格证	津建安 C2(2020)0043 079	/	
14	安全员	邹武飞	安全生产考核合 格证	津建安 C2(2016)0002 162	/	
15	安全员	郭耀鹏	安全生产考核合 格证	津建安 C2(2020)0048 088	/	
16	材料员	苏 航	材料员	F1263916	/	
17	造价员	刘 巍	一级注册造价工 程师	建 [造]11211200 001956	高级工程师	
18	造价员	杜清建	一级注册造价工 程师	建 [造]11841000 07901	/	
19	资料员	袁国安	资料员	M2061438	/	
20	劳资专管员	李巍巍	劳资员	E2160176	/	

1、企业同类工程施工业绩情况表

序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额 (万元)	合同签订日期
1	广州白鹅潭国际金融中心项目总承包工程	包含土石方工程、地基与基础工程、主体结构工程、人防工程、砌筑工程、屋面及外墙(含防水/防腐/保温)工程、通风与空调工程、建筑给排水及供暖工程、金属结构工程、钢结构工程、建筑节能工程、建筑电气(防雷、消防、机电安装)工程、智能化、室外市政附属配套工程。	建筑工程	357000	2024年1月7日
2	广州大学黄埔研究院建设项目EPC勘察设计施工总承包	教室 12744 平方米、实验实习用房 53652 平方米（含研究生补助标准）、图书馆 9625 平方米、室内体育用房 4825 平方米、校行政办公用房 3676 平方米、院系及教师办公用房 5703 平方米、师生活动用房 1801 平方米、会堂 1731 平方米、学生宿舍 64800 平方米、单身教师宿舍 6960 平方米、食堂 568 平方米、后勤及附属用房 8880 平方米、架空及连廊 6000 平方米、地下室 101445 平方米，以及根据校园总体规划单独或相互结合设置在各单体建筑中的专职科研机构用房 7500 平方米、教学陈列用房 10000 平方米、	建筑工程	228494.5 10104	2021年12月22日

		产学研用房 44061 平方米、创业用房 40000 平方米、学术交流中心 4000 平方米，同时还需建设广场道路、绿地、室外停车场及人防等设施（实际以审批部门批复为准）。			
3	石家庄金融职业学院项目一期工程总承包工程	包括公共教学楼、公共实训楼、院系实训楼、大学生活动中心、图书馆、食堂、学生宿舍、校医院、后勤管理及设备用房、地下车库(兼人防)、运动场、园区道路、综合管网等经发包人确认部分范围内的设计、施工、采购。	建筑工程	251700	2023 年 6 月 30 日

业绩一：广州白鹅潭国际金融中心项目总承包工程（在施）

中标通知书

中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司：

我单位坐落在广州市荔湾区珠江隧道口以西 AF020106 地块内的广州白鹅潭国际金融中心总承包工程，经评标委员会评定，现确定贵单位中标，中标标价为人民币叁拾伍亿柒仟万元整（¥3570000000.00元），中标规模约 266,696.40 平方米，工程质量国家验收规范合格标准。

请贵司接到中标通知书后，尽快与我司相关部门联系、洽谈、签订合同事宜。

特此通知！

招标人名称（公章）：中安天玑科技集团有限公司

2024年01月07日

宇殷汉印

业绩合同

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

二、合同工期

计划开工日期： 2024 年 01 月 17 日。

计划竣工日期： 2026 年 11 月 08 日。

工期总日历天数： 1026 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 叁拾伍亿柒仟万元整 (¥ 3570000000.00 元)，

适用税率： 9 %，税金为人民币（大写） 贰亿玖仟肆佰柒拾柒万零陆佰肆拾贰元贰角 (¥ 294770642.20 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 陆仟壹佰陆拾玖万壹仟肆佰玖拾柒元壹角 (¥ 61691497.1 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年__月__日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，
承包人执 6 份。

发包人：(公章) 中安天玑科技
集团有限公司



承包人：(公章) 中国建筑
第六工程局有限公司



法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人

(签字) 殷汉印

(签字) 王瑾

组织机构代码: 91110105553124652X 组织机构代码 911201161030636028

地 址: 北京市朝阳区东三环北路 地 址: 天津市滨海新区
霞光里 18 号佳程广场 A 座 11 层 1185A 杭州道街杭州道 72 号

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: 022-24161637

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

业绩二：广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包
中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2021]第[05776]号

(主)中国建筑第六工程局有限公司, (成)广东省建筑设计研究院有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广州大学黄埔研究院建设项目 EPC 勘察设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)贰拾贰亿捌仟肆佰玖拾肆万伍仟壹佰零壹元肆分(¥228,494.510104万元)。项目负责人(兼任施工负责人): 高振洲。

其中:

勘察费: 98.6100 万元;

设计费: 3608.209826 万元;

施工运维阶段 BIM 建模费: 581.386026 万元;

工程费: 224206.304252 万元, 其中施工费: 203564.954252 万元, 暂列金: 20643.3500 万元。

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月22日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月22日

广州公共资源交易中心
(1)
交易确认章
见证(盖章)

2021年11月22日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE TRANSACTION CENTER
WWW.GZPTC.COM

TEL: 020-38666666 FAX: 020-38666666
ADD: 广州市天河区珠江新城华明路1号
WWW.GZPTC.COM



业绩合同

合同编号：KTZK-GC-SG-2021-003

广州大学黄埔研究院建设项目 EPC
勘察设计施工总承包合同

发包人：广州智科投资开发有限公司

承包人：（主）中国建筑第六工程局有限公司

（成）广东省建筑设计研究院有限公司

签订日期：2021年12月22日

目 录

第一部分 合同协议书.....	8
第二部分 通用合同条款.....	24
1. 一般约定.....	24
1.1 词语定义.....	24
1.2 语言文字.....	26
1.3 法律.....	26
1.4 合同文件的优先顺序.....	27
1.5 合同协议书.....	27
1.6 文件的提供和照管.....	27
1.7 联络.....	28
1.8 转让.....	28
1.9 严禁贿赂.....	28
1.10 化石、文物.....	28
1.11 知识产权.....	28
1.12 文件及信息的保密.....	29
1.13 发包人要求中的错误（A）.....	29
1.13 发包人要求中的错误（B）.....	29
1.14 发包人要求违法.....	29
2. 发包人义务.....	30
2.1 遵守法律.....	30
2.2 发出承包人开始工作通知.....	30
2.3 提供施工场地.....	30
2.4 办理证件和批件.....	30
2.5 支付合同价款.....	30
2.6 组织竣工验收.....	30
2.7 其他义务.....	30
3. 监理人.....	31
3.1 监理人的职责和权力.....	31
3.2 总监理工程师.....	31
3.3 监理人员.....	31
3.4 监理人的指示.....	31
3.5 商定或确定.....	32
4. 承包人.....	32
4.1 承包人的一般义务.....	32
4.2 履约担保.....	33
4.3 分包和不得转包.....	33
4.4 联合体.....	34
4.5 承包人项目经理.....	34
4.6 承包人人员的管理.....	34
4.7 撤换承包人项目经理和其他人员.....	35
4.8 保障承包人人员的合法权益.....	35
4.9 工程价款应专款专用.....	35

4.10 承包人现场查勘.....	36
4.11 不可预见物质条件 (A)	36
4.11 不可预见的困难和费用 (B)	36
4.12 进度计划.....	36
4.13 质量保证.....	37
5. 设计.....	37
5.1 承包人的设计义务.....	37
5.2 承包人设计进度计划.....	37
5.3 设计审查.....	38
5.4 培训.....	38
5.5 竣工文件.....	38
5.6 操作和维修手册.....	39
5.7 承包人文件错误.....	39
6. 材料和工程设备.....	39
6.1 承包人提供的材料和工程设备.....	39
6.2 发包人提供的材料和工程设备 (A)	39
6.2 发包人提供的材料和工程设备 (B)	40
6.3 专用于工程的材料和工程设备.....	40
6.4 实施方法.....	40
6.5 禁止使用不合格的材料和工程设备.....	40
7. 施工设备和临时设施.....	41
7.1 承包人提供的施工设备和临时设施.....	41
7.2 发包人提供的施工设备和临时设施 (A)	41
7.2 发包人提供的施工设备和临时设施 (B)	41
7.3 要求承包人增加或更换施工设备.....	41
7.4 施工设备和临时设施专用于合同工程.....	41
8. 交通运输.....	42
8.1 道路通行权和场外设施 (A)	42
8.1 道路通行权和场外设施 (B)	42
8.2 场内施工道路.....	42
8.3 场外交通.....	42
8.4 超大件和超重件的运输.....	42
8.5 道路和桥梁的损坏责任.....	43
8.6 水路和航空运输.....	43
9. 测量放线.....	43
9.1 施工控制网.....	43
9.2 施工测量.....	43
9.3 基准资料错误的责任.....	43
9.4 监理人使用施工控制网.....	44
10. 安全、治安保卫 and 环境保护.....	44
10.1 发包人的安全责任.....	44
10.2 承包人的安全责任.....	44
10.3 治安保卫.....	45
10.4 环境保护.....	45

10.5 事故处理.....	45
11. 开始工作和竣工.....	46
11.1 开始工作.....	46
11.2 竣工.....	46
11.3 发包人引起的工期延误.....	46
11.4 异常恶劣的气候条件.....	46
11.5 承包人引起的工期延误.....	47
11.6 工期提前.....	47
11.7 行政审批迟延.....	47
12. 暂停工作.....	47
12.1 由发包人暂停工作.....	47
12.2 由承包人暂停工作.....	47
12.3 暂停工作后的照管.....	48
12.4 暂停工作后的复工.....	48
12.5 暂停工作 56 天以上.....	48
13. 工程质量.....	49
13.1 工程质量要求.....	49
13.2 承包人的质量检查.....	49
13.3 监理人的质量检查.....	49
13.4 工程隐蔽部位覆盖前的检查.....	49
13.5 清除不合格工程.....	50
14. 试验和检验.....	50
14.1 材料、工程设备和工程的试验和检验.....	50
14.2 现场材料试验.....	50
14.3 现场工艺试验.....	51
15. 变更.....	51
15.1 变更权.....	51
15.2 承包人的合理化建议.....	51
15.3 变更程序.....	51
15.4 暂列金额.....	52
15.5 计日工 (A).....	52
15.5 计日工 (B).....	52
15.6 暂估价 (A).....	53
15.6 暂估价 (B).....	53
16. 价格调整.....	53
16.1 物价波动引起的调整 (A).....	53
16.2 物价波动引起的调整 (B).....	54
16.3 法律变化引起的调整.....	54
17. 合同价格与支付.....	55
17.1 合同价格.....	55
17.2 预付款.....	55
17.3 工程进度付款.....	55
17.4 质量保证金.....	57
17.5 竣工结算.....	57

17.6 最终结清.....	58
18. 竣工试验和竣工验收.....	59
18.1 竣工试验.....	59
18.2 竣工验收申请报告.....	59
18.3 竣工验收.....	59
18.4 国家验收.....	60
18.5 区段工程验收.....	60
18.6 施工期运行.....	61
18.7 竣工清场.....	61
18.8 施工队伍的撤离.....	61
18.9 竣工后试验（A）.....	61
18.10 竣工后试验（B）.....	62
19. 缺陷责任与保修责任.....	62
19.1 缺陷责任期的起算时间.....	62
19.2 缺陷责任.....	62
19.3 缺陷责任期的延长.....	63
19.4 进一步试验和试运行.....	63
19.5 承包人的进入权.....	63
19.6 缺陷责任期终止证书.....	63
19.7 保修责任.....	63
20. 保险.....	63
20.1 设计和工程保险.....	63
20.2 工伤保险.....	64
20.3 人身意外伤害险.....	64
20.4 其他保险.....	64
20.5 对各项保险的一般要求.....	64
21. 不可抗力.....	65
21.1 不可抗力的确认.....	65
21.2 不可抗力的通知.....	65
21.3 不可抗力后果及其处理.....	65
22. 违约.....	66
22.1 承包人违约.....	66
22.2 发包人违约.....	68
22.3 第三人造成的违约.....	68
23. 索赔.....	69
23.1 承包人索赔的提出.....	69
23.2 承包人索赔处理程序.....	69
23.3 承包人提出索赔的期限.....	69
23.4 发包人的索赔.....	70
24. 争议的解决.....	70
24.1 争议的解决方式.....	70
24.2 友好解决.....	70
24.3 争议评审.....	70
第三部分 专用条款.....	72

第1条 一般规定.....	72
1. 一般约定.....	72
1.1 词语定义.....	72
1.4 合同文件的优先顺序.....	73
1.7 联络.....	73
1.13 发包人要求中的错误（B）.....	73
第2条 发包人.....	74
2.7 发包人的主要权利与义务.....	74
2.8 发包人代表.....	75
第3条 监理人.....	75
第4条 承包人.....	75
4.1 承包人的一般义务.....	75
4.2 履约担保.....	85
4.3 分包和不得转包.....	86
4.4 联合体.....	89
4.5.5 承包人项目负责人施工管理职责.....	89
4.6 承包人人员的管理.....	90
4.7 撤换承包人项目经理（施工负责人）和其他人员.....	90
4.8 保障承包人人员的合法权益.....	90
第5条 设计承包人工作内容及要求.....	91
5.1 承包人的勘察、设计义务.....	92
5.3 设计审查.....	99
5.3.5 工程勘察要求.....	100
5.3.6 工程设计要求.....	100
5.3.9 设计优化.....	105
5.3.10 设计成果确认.....	107
增加 5.3.11 款.....	108
增加 5.3.12 款.....	108
增加 5.3.14 款.....	108
第6条 材料和工程设备.....	108
第7条 施工设备和临时设施.....	108
第8条 交通运输.....	108
第9条 测量放线.....	108
第10条 安全、治安保卫和环境保护.....	109
10.2 承包人的安全责任.....	109
10.3 治安保卫.....	110
10.4 环境保护.....	111
10.4.6 补充条款.....	112
10.5 事故处理.....	113
第11条 开始工作和竣工.....	113
11.1 开始工作.....	113
11.3 发包人引起的工期延误.....	113
11.5 承包人引起的工期延误.....	113
11.6 工期提前.....	114

第 12 条 暂停工作.....	114
第 13 条 工程质量.....	115
第 14 条 试验和检验.....	119
第 15 条 变更.....	120
15.1 变更	120
15.2 变更建议权	120
15.3 变更程序.....	120
15.5 计日工 确认为 B 款:	121
15.6 暂估价 确认为 B 款:	121
第 16 条 合同价调整.....	121
第 17 条 合同价格与支付.....	122
第 18 条 竣工试验和竣工验收.....	136
第 19 条 缺陷责任和保修责任.....	139
第 20 条 保险.....	140
第 21 条 不可抗力.....	140
第 22 条 违约.....	141
第 23 条 索赔.....	153
第 24 条 争议的解决.....	154
第 25 条 合同其他条款.....	154
25.2 其他.....	155
第四部分 合同附件格式.....	157
附件一: 保函参考格式.....	157
附件二: 工程质量保证责任书.....	160
附件三: 廉政合同.....	163
附件四: 联合体协议书.....	166
附件五: 工程质量终身责任承诺书.....	168
附件六: 项目施工管理机构配备表.....	172
附件七: 勘察设计任务书.....	175
附件八: 造价控制方案.....	190
附件九: 施工管理任务书.....	194
附件十: 设备材料推荐品牌表.....	216
附件十一: 项目 BIM 应用管理要求.....	239
附件十二: 建设单位工程款支付保证书.....	244

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广州智科投资开发有限公司

承包人（联合体牵头人）：（主）中国建筑第六工程局有限公司

承包人（联合体成员方）：（成）广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就广州大学黄埔研究院建设项目EPC勘察设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广州大学黄埔研究院建设项目EPC勘察设计施工总承包

2. 工程地点：广州市黄埔区知识城

3. 工程立项批准文号：2020-440112-47-03-107298

4. 资金来源：自筹资金

5. 建设规模及内容：

项目规划可建设用地面积 97855.73 平方米（约 146.71 亩），规划总建筑面积 393094 平方米（其中地上 291649 平方米、地下 101445 平方米），主要建设内容包括：教室 12744 平方米、实验实习用房 53652 平方米（含研究生补助标准）、图书馆 9625 平方米（含研究生补助标准）、室内体育用房 4825 平方米、校行政办公用房 3676 平方米、院系及教师办公用房 5703 平方米、师生活动用房 1801 平方米、会堂 1731 平方米、学生宿舍 64800 平方米、单身教师宿舍 6960 平方米（含单身教师员工宿舍 2160 平方米、外籍教师住宅 4800 平方米）、食堂 5689 平方米、后勤及附属用房 8880 平方米、架空及连廊 6000 平方米、地下室 101445 平方米，以及根据校园总体规划单独或相互结合设置在各单体建筑中的专职科研机构用房 7500 平方米、教学陈列用房 10000 平方米、产学研用房 44061 平方米、创业用房 40000 平方米、学术交流中心 4000 平方米，同时还需建设广场道路、绿地、室外停车场及人防等设施（实际以审批部门批复为准）。本项目地基基础设计等级为甲级，

岩土工程勘察等级为甲级，最大单体建筑面积为 67350 平方米，最高建筑高度为 70 米，为大型公共建筑工程。

6. 承包范围：

完成本项目初勘、详细勘察、管线探测、方案设计、必要时组织开展设计调研、初步设计及概算、施工图设计、专业工程深化设计、设计施工运维阶段 BIM 应用、变更设计、施工阶段配合、试运行至工程竣工验收、移交的“交钥匙”工程总承包，负责办理报建、报批、相关部门结（决）算审核、工程保修、配合发包人的审计和审计的调查等工作，包括但不限于以下：

6.1 勘察部分：

负责本项目规划用地红线范围内的岩土工程初勘、详细勘察、工程测量和管线探测工作，及经招标人审批同意用于辅助项目建设所需的红线范围外的勘察工作，具体包括以下内容：收集及购买资料、现场踏勘和测量、制定勘察纲要、地质测量及钻探、初勘、详细勘察（包括岩土工程勘察）、物探、超前钻、钻探、水文地质及及地下综合管线勘察、实施勘察过程中发生的相关工作（包括障碍物拆除、开挖、地下管线的修复等）、勘察过程中发生的用材以及加工、勘察作业机具的进退场及现场搬运等服务等勘察工作。按相关要求包工、包料、包安全、包水电，包通过建设等主管部门组织的勘察报告审查，包配合规划设计、初步设计、施工图设计、土建施工现场的跟踪技术服务、包验收以及其他相关的技术支持和服务。

6.2 设计部分：

本项目全过程全专业设计，包括但不限于：负责项目的方案设计、编制方案估算书、深化方案设计、报建、修建性详细规划设计及报批、管线综合规划设计、根据项目设计工作需要开展必要的管线补充探测、初步设计及概算、单体报建图设计和报建通编制、基坑开挖及支护设计、编制基坑及周边监测方案（含基坑及工程桩检测方案）、施工图设计、设计阶段 BIM 应用、建筑节能新技术的应用及设计、深化设计、全过程的技术把关及跟踪服务、施工过程中的方案优化及设计变更、编制工程概算（建安费）、预算（由施工单位编制）、现场技术指导、服务与监督、竣工图签审及竣工通编制。在施工图阶段提供各专业工程和分项工程技术要求和技术参数指标。设计内容以经批准的可研报告和初步设计概算中所列的有关工

程内容为准。项目初步设计深度需达到住建部《建设工程设计文件编制深度规定（2016年版）》设计深度的有关规定。范围主要包括：

（1）负责本项目用地红线范围内总平面规划设计、竖向规划设计、编制修建性详细规划、管线综合规划、管线综合设计、建筑布局、交通组织、景观绿化、场地分期建设规划等工作。

（2）包含负责规划用地红线范围内的所有建筑、结构（含钢结构）、装饰装修、标识系统、电气、给排水（含临时供水、永久供水等）、强电（含临时供电、永久供电等）（含红线外接驳）、弱电（含智能化等）（含红线外接驳）、配电房、通风、空调、装配式（50%）、土方及基坑支护（含深基坑）、护坡、挡土墙、消防、管线综合规划设计、幕墙（含深化）、信息管理网络化、门窗、门岗、围墙、人防、卫生、环保、水土保持（含监测及验收）安全、防水、建筑节能和绿色建筑、环境影响评估（含验收）、节能评估、二次精装修（不含实验室专项设计）、泛光照明、市政给排水（含红线外接驳）、通讯、园林景观、室外广场、道路（含红线外接驳）交通（含评估）、地下车库、所有体育设施、海绵城市等上述建筑工程所包含的所有相关专业的设计内容和保证建筑物正常使用及交付要求的其他专业工程设计。

（3）负责项目所有报建报批工作（包括但不限于勘测成果资料备案、项目的建筑工程方案设计审查、超限审查、初步设计审查备案、建筑单体报建（建设工程规划许可证）、《建筑工程施工许可证》深基坑审查（如有）、施工图审查、临时/永久用水、临时/永久用电、临时/永久路口开设、永久燃气等专项报批报建和验收工作并提供相应阶段所需的报审图纸）。承包人办理施工许可证的范围包含发包人及承包人直接发包单位的施工内容，并纳入总分包管理，并综合施工及验收规划管理。

（4）负责项目涉及的临时围墙、临时道路、施工用水用电、临时排水、发包人的驻地办公场所设计（临时板房、景观绿化等）等所有临时设施的设计工作。

（5）负责 BIM 技术在项目初步设计、施工图设计、施工阶段的建立、应用、报建工作。

（6）负责配合沙盘模型制作、负责三维动画、效果图设计及制作、特殊规格展示图纸等。负责配合项目展示需要提供各项专业设计服务，包括但不限于：项目展示中心、参观通道、样板示范区、临时停车场、展示区园林景观等区域的建筑设计、硬装设计、园林景观设

计等。

(7) 编制方案设计投资估算、编制初步设计概算（建安费）及配合相关报审工作。在各设计阶段需完成本项目承包范围内工程概算（建安费）等造价文件的编制工作及配合报审工作，并提供方案比选、技术造型比选等的投资分析、根据发包人要求提供项目的成本指标数据。

(8) 承包人需提供全过程设计服务及协调工作、负责根据建设要求配合组织各项专家评审，并承担相应评审费用。

(9) 设计单位除按合同规定的时间和要求向发包人提交设计成果文件外，还应承担工程施工过程直至竣工验收前的设计服务（包含设计变更）等工作，保证设计变更满足施工进度要求。

(10) 派专人按照发包人图档管理办法要求开展图档资料核对、整理和建档工作整理和建档工作（包含但不限于合同台账、变更台账、图纸台账、联系单台账等）。相关工作包括但不限于设计各阶段（方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段，不含行政审批时间）、施工阶段（施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等，不含行政审批时间）。具体以发包人实际要求通知为准；

(11) 重要提示和风险提示：

①承包人的方案设计完成后须由发包人确认方可启动初步设计及后续工作；承包人的勘察设计方案需体现限额设计的理念，限额设计金额为中标价；

②施工图审查按广东省或项目所在地市现行管理制度执行。

(12) 竣工图纸签审及竣工通编制。

6.3 施工部分（建安工程费）：

按照招标文件及合同约定的范围和发包人批复的施工图进行施工总承包，包括但不限于包工、包料、包设备、包报建、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保修等，包括但不限于；

(1) 土建工程：拆除工程（如有）、土方工程、基坑支护、地基与基础工程、主体结

构、屋面工程、门窗工程、墙体工程、装修装饰工程、楼地面工程（含散水、台阶等）及室外场地、围墙等。

(2) 钢结构工程（如有）深化设计及施工。

(3) 设备安装工程：消防工程、电气工程（临时供电、永久供电等）、泛光照明工程、给排水工程（含临时供水、永久供水等）、弱电工程（含智能化、网络等）、通风空调设备采购与安装工程、电梯采购与安装等。

(4) 专业工程（基坑支护、供电、智能化、幕墙、燃气、空调通风、发电机房、厨房、抗震支架、综合管线、信报箱及通邮、标识系统、地面处理、交通划线、防水工程等）深化设计及施工。

(5) 建筑装修工程、精装修工程及交付使用的各项配套工程。

(6) 道路、市政供电、市政给排水、景观、园林绿化等工程（含红线外接驳）

(7) 白蚁防治施工：负责向政府部门报批报建并保证验收通过，甲方负责白蚁防治施工专项采购，费用由乙方承担，此项费用已包含在综合单价中，不再另行支付。

(8) 发包人、监理人及项目有关单位的临时办公场所及设施。

(9) 负责 BIM 技术在设计、施工阶段的建立、报建、应用、验收。

(10) 直至工程竣工验收，完成并配合相关部门结（决）算审计、工程保修等工作 and 协助办理施工报建阶段、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作。

(11) 负责项目所有报建报批工作（包括但不限于：专业部门报建（消防、人防、航空、地铁、城管、水务、供电局、燃气、供水、交通、电信、公安、教育等），负责办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证，包括但不限于施工建设工程质量监督登记、建设工程安全监督登记、按国家规定办理建设工程劳动保险金、施工合同备案手续、余泥排放证、施工许可手续，除按规定由发包人缴交的行政管理费用外，其余费用已包含本合同价款中。

(12) 完成本项目招标范围内工程施工图预算（含设计变更）等造价文件的编制工作及相关配合报审工作。

(13) 负责竣工图编制，负责组织竣工验收及备案手续，包括消防验收、规划验收、环

保验收、防雷验收等分部分项工程验收、各项专业验收及涉及施工单位的验收手续及证明，按要求整理工程竣工验收资料并移交办理《建设工程档案验收合格证》。

(14) 负责本项目的施工总承包管理配合服务，对需要专业分包的专项工程，报发包人同意后与专业分包单位签订专业分包合同，并做好协调和管理工作。同时须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施对项目进行工程总承包管理；编制相关基坑监测、桩基检测、主体结构检测、主体沉降监测、消防检测等符合本项目验收的所有检测、监测类方案，对由发包人另行发包的其他工程提供配合服务工作，包括但不限于第三方检测、监测、造价咨询、监理的配合工作。

(15) 负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括但不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。

(16) 协助做好迎检、开工仪式等筹备工作，项目展示的相关临时设施。

(17) 现场七通一平，包括本工程项目水、电、路、气、通讯等与现有市政基础设施的接驳，红线内场地平整及地上附着物清理。

(18) 负责施工过程中所有材料及设备采购、安装、试验（注：发包人另有约定的除外），项目材料、设备按《主要设备材料品牌推荐表》中推荐品牌执行，主要设备材料的采购需报发包人审核，发包人审核同意后方可采购。

(19) 实行项目实施阶段全过程建设管理，做好项目勘察、设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调管理工作。

(20) 承包人负责配合发包人项目展示需要，包括但不限于：项目展示中心、参观通道、样板示范区、材料样板间、临时停车场、展示区园林景观等区域按设计成果要求进行施工，为项目展示中心提供专属的弱电智能化设计及施工服务等。

(21) 承包人负责承包范围内施工管理配合服务，对承包范围内专业分包或纳入预算暂估价须由承包人通过招标产生的专业工程提供配合服务工作，包括但不限于弱电智能化工程、分体空调供货安装工程、电梯工程（含客、货梯）、室外工程（道路广场、绿化景观工程、休闲设施及景观小品、校门、围墙、室外管线工程、室外照明工程、泛光照明工程等）、食堂配套设施（厨房不可移动设施设备、固定座椅等）、体育馆可伸缩的固定座椅。工程的

相关预埋件（含结构件及管线等）的埋设配合工作及总承包管理配合服务，所发生相关费用由承包人综合考虑，均包括在合同价中。在预算中须以暂估价开项，由承包人根据国家、省、市、区等相关招标投标法的规定通过招标的方式选择专业施工单位并签订合同，相关费用含在合同价款中，不另行开项。

（22）为加强项目精细化管控，承包人必须按照发包人有关规定设置面积不少于400平方米的智慧展厅，内容包括但不限于：智慧工地平台（BIM 5D看板）、视频监控系统、人脸识别系统、塔吊运行监管系统、塔吊驾驶员视觉辅助系统、5G塔吊720度立体监控系统、塔吊防撞系统、施工升降机安全监控管理系统、高支模监测系统、IOT-NB物联网烟感系统、BIM+VR体验管理系统、大体积混凝土温度监测技术、扬尘、噪声监测及降尘联动系统、水电节能监测及能效管理系统、智能照明控制系统、AI视频监控系统+劳务双防管理系统、智能移动巡检系统+远程协作系统、5G全景AI测距现场监控系统、便携式华为VR、数字沙盘等。所发生的所有费用都不纳入工程费用中，由承包人自行承担，发包人不另行计量支付。

以上所述的承包范围及内容只是概括的介绍和描述，不代表已囊括了承包在合同文件项下的所有工作任务（除发包人直接发包外均属承包人承包范围），具体以发包人提供的施工图纸和有关技术文件（含图纸会审纪要、发包人工程指令单）为准。如本合同约定承包范围未尽详细或本合同执行过程中对本合同的承包范围界定产生歧义的，由发包人书面予以明确，承包人须无条件服从发包人现场的需要而进行设计和施工，且不得要求增加额外费用。

7. 承包方式:

（1）由承包人按照本合同约定范围，包设计（含深化）、包报建、包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包材料管理、包施工期间段的抽排水、包运输费、包水电费、包人员住宿、包安全文明施工（施工过程中所需的辅助材料、机具设备、工具等均由承包人自行解决、包专家评审及专家论证费用）、包管理费、包措施费、包成品保护、包施工噪音排污费、包夜间施工费、包赶工费、包保险、包材料周转费、包材料转运费、包二次转运费、包垂直运输、包材料及设备堆放费、包人材机二次进出场费、包调试与测试、包试运行、包材料和设备检验及试验、包培训、包现场总体组织和管理配合服务、包税费、

包垃圾清运、包利润、包验收资料移交档案、包移交、包结算、包竣工通编制、包项目协调管理、包验收通过、包保修、包发发包人分包工程的配合等一切与工程相关的费用。

(2) 工程的基本要求包括但不限于：基本设施及室外配套、室内设备配套到位，乙方根据每栋楼宇的不同功能提出具体的配建和设备配套要求，所有建筑满足国家及广东省的各类规范要求，取得地方主管部门的竣工验收手续。供水、供电、空调（不含分体空调）、消防系统完备，供电系统容量充足，室内配备必要的教育教学设备，具体见各类建筑的建筑需求清单：如教室内含声光电温统一布控等，教师办公室内含声光电温统一布控，学生宿舍内含声光电温统一布控、卫生间、淋浴室，图书馆内含各类声光电温统一布控、统一门禁系统，体育馆内含各类声光电温统一布控、统一门禁系统，诸如此类等工程类。

(3) 需要由承包人进行招标的专业工程，以招标的中标价作为专业工程中标合同价款。

8. 承包成本管控方式：

承包人在施工图审查批准后 10 日日历天内完成施工图预算编制（即预算送审价），并送发发包人或其授权委托的第三方咨询单位进行审核。如预算送审价高于中标金额，承包人应优化施工图，直至预算送审价低于设计概算，承包人才能申报预算，因承包人预算送审延迟或对数造成时间延误产生的后果由承包人承担。

二、合同工期

总工期控制目标：2023 年 6 月 30 日前竣工验收并移交使用。

合同工期从合同签订之日起计，合同签订日期暂定为：2021 年 11 月 15 日前，总工期为 593 个日历天。具体开工日期以监理单位下发的开工令为准。

勘察、设计、施工工期：

勘察工期：30 个日历天，合同签订之日开工，暂定 2021 年 11 月 15 日前开工；

设计工期：150 个日历天，合同签订之日开工，暂定 2021 年 11 月 15 日前开工；

施工工期：593 个日历天，暂定 2021 年 11 月 15 日前开工，2023 年 6 月 30 日竣工验收备案完成。

1. 关键节点工期要求（发发包人另有要求除外）：

- (1)收到修规批复及人防办意见书后 20 个工作日内完成方案设计报建文件的编制工作；
- (2) 完成方案设计报建文件编制后 25 个工作日内完成初步设计（含概算）工作；
- (3) 初步设计方案评审通过、批复概算后 20 个工作日内完成施工报建图工作；
- (4) 建筑施工报建图批准后 30 个工作日内完成供外审查施工图工作；
- (5) 收到施工图审查意见后 15 个工作日内完成图纸审查回复工作；
- (6) 收到通过图纸审查的施工图蓝图后 30 个工作日内完成施工图预算编制工作报送业主审核。

2. 设计关键节点工期要求（发包人另有要求除外）：

- (1) 2021 年 12 月 29 日，完成全专业初步设计。（45 个日历天）
- (2) 2022 年 3 月 29 日，完成建筑工程施工图设计。（90 个日历天）
- (3) 2022 年 4 月 13 日，完成精装修施工图设计。（15 个日历天）
- (4) 2022 年 4 月 13 日，完成园林景观施工图设计。（15 个日历天）

3. 报建报批关键节点工期要求（发包人另有要求除外）：

- (1) 2022 年 1 月 29 日，完成建筑工程规划许可证办理。（完成初设后一个月）
- (2) 2021 年 12 月 15 日，完成基坑支护和土方开挖阶段施工许可证办理。（开工后一个月）
- (3) 2022 年 1 月 15 日，完成地下室阶段施工许可证办理。（第一阶段施工许可证后一个月）
- (4) 2022 年 4 月 29 日，完成“±0.000 以上”阶段施工许可证办理。（完成建筑工程施工图设计后一个月）

4. 施工关键节点工期要求（实施时间按发包人的具体要求执行）：

A 区：

- (1) 2022 年 1 月 13 日，完成工程桩施工。（基坑支护桩完成后 15 个日历天）
- (2) 2022 年 3 月 24 日，完成地下室结构施工。（C 区工程桩完成后 40 个日历天）
- (3) 2022 年 8 月 12 日，完成结构封顶。（C 区地下室结构完成后 60 个日历天）
- (4) 2022 年 11 月 10 日，完成粗装修施工。（完成结构封顶后 90 个日历天）

- (5) 2022 年 12 月 10 日，完成所有外立面施工。（完成结构封顶后 120 个日历天）
- (6) 2023 年 2 月 8 日，完成精装修施工。（完成粗装修施工后 90 个日历天）
- (7) 2023 年 2 月 23 日，完成室外工程施工。（完成外立面施工后 75 个日历天）
- (8) 2023 年 4 月 23 日，完成 A 区竣工验收。

b 区：

- (1) 2022 年 1 月 28 日，完成工程桩施工。（A 区工程桩完成后 15 个日历天）
- (2) 2022 年 5 月 3 日，完成地下室结构施工。（A 区地下室结构完成后 40 个日历天）
- (3) 2022 年 10 月 10 日，完成结构封顶。（A 区结构封顶后 60 个日历天）
- (4) 2023 年 1 月 8 日，完成粗装修施工。（完成结构封顶后 90 个日历天）
- (5) 2023 年 2 月 7 日，完成所有外立面施工。（完成结构封顶后 120 个日历天）
- (6) 2023 年 4 月 8 日，完成精装修施工。（完成粗装修施工后 90 个日历天）
- (7) 2023 年 4 月 18 日，完成室外工程施工。（完成外立面施工后 75 个日历天）
- (8) 2023 年 6 月 18 日，完成 B 区竣工验收。

C 区：

- (1) 2022 年 2 月 12 日，完成工程桩施工。（B 区工程桩完成后 15 个日历天）
- (2) 2022 年 6 月 12 日，完成地下室结构施工。（B 区地下室结构完成后 40 个日历天）
- (3) 2022 年 12 月 9 日，完成结构封顶。（B 区结构封顶后 60 个日历天）
- (4) 2023 年 3 月 9 日，完成粗装修施工。（完成结构封顶后 90 个日历天）
- (5) 2023 年 4 月 8 日，完成所有外立面施工。（完成结构封顶后 120 个日历天）
- (6) 2023 年 6 月 7 日，完成精装修施工。（完成粗装修施工后 90 个日历天）
- (7) 2023 年 6 月 22 日，完成室外工程施工。（完成外立面施工后 75 个日历天）
- (8) 2023 年 6 月 30 日，完成整体竣工验收及交付使用。

5. 单体施工节点工期要求（实施时间按发包人的具体要求执行）：

- (1) 开工日起 45 天内（即 2021 年 12 月 29 日前）完成基坑支护及土方工程施工，并在基坑支护工程检测完成的 15 日内办理基坑支护工程分部验收；

(2) 基坑支护及土方工程完成后的 45 天内（即 2022 年 2 月 12 日前）完成地基及基础工程施工，并在地基及基础工程检测完成的 15 日内办理地基及基础工程分部验收；

(3) 地基完成后的 120 天内（即 2022 年 6 月 12 日前）完成±0.000 板以下的施工，并在±0.000 板完成的 35 日内完成地下室工程的中间验收；

(4) ±0.000 板完成后 180 天内（即 2022 年 12 月 9 日前）完成所有建筑单体结构封顶，并在结构封顶 45 天内完成主体分部验收。

6. 竣工日期为 2023 年 6 月 30 日，竣工日期为硬性工期，承包人必须采取一切有效措施保证如期竣工。承包人必须采取一切有效措施保证工期，不得延误。如承包人不能按批准的计划完成任务或发包人有理由相信承包人有可能将不能够按批准的计划完成任务，发包人有权划分未完工程量给第三方承担，费用在本合同价中相应扣除并向第三方支付，承包人必须无条件服从。

发包人根据工程实施情况，有权对本工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证合同约定的竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用。

7. 本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限，承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

8. 基准日期：指投标截止之日前 28 天的日期。

三、质量标准

1. 勘察设计要求的质量标准：符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定（2016 年版）》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求；符合建设工程勘察设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

2. 施工要求的质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求，符合《《工程施工质量验收规范》》合格标准，以及项目主管部门批准的文件。

质量目标：合格，且获得中国建筑工程鲁班奖，否则向发包人缴纳 2000 万元违约金。

3. 安全及文明施工目标：确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零，达到省级及项目所在地安全生产文明施工示范工地标准，且获得广州市建设工程安全文明绿色施工标准化示范工地证书，否则向发包人缴纳 500 万元违约金。

施工场地清洁、扬尘、噪音管理符合环境卫生管理的有关规定。

4. 绿色建筑与建筑节能目标：获得绿色建筑二星设计建设标准项目。获得广东省建筑业绿色施工示范工程（发证单位：广东省建筑业协会）或以上奖项。

5. BIM 要求：

本项目采用的 BIM 技术应符合《建筑信息模型应用统一标准》（GB51212T-2016），承包人应为本项目专门配备 BIM 专业团队。统筹负责 BIM 设计、报建、应用、验收四个阶段工作。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同以人民币为报价和结算货币，除非发包人、承包人双方另有约定。
2. 签约合同价人民币（大写）贰拾贰亿捌仟肆佰玖拾肆万伍仟壹佰零壹元肆分（¥228,494.510104 万元），其中不含税价格：（209,627.990921 万元）。其中：

工程勘察费（含税，税率为 6%）¥986,100.00 元，其中不含税价格：（¥930,283.02）；

工程设计费（含税，税率为 6%）¥36,082,098.26 元，其中不含税价格：（¥34,039,715.34）；

施工运维阶段 BIM 建模费：（含税，税率为 6%）5,813,860.26 元，其中不含税价格：（¥5,484,773.83）

工程施工费（含税，税率为 9%）¥2,035,649,542.52 元，其中不含税价格：（¥1,867,568,387.63）；

暂列金额（含税，税率为 9%）¥206,413,500.00 元，其中不含税价格：（¥189,370,183.49）

工程勘察费下浮率 1.39%、工程设计费下浮率 1.39%、施工运维阶段 BIM 建模费下浮率 1.4%、工程施工费下浮率 1.38%；

3. 勘察费用中标综合单价 98.61 元/米包干，暂定工程量 10000 米，勘察费暂定为 986,100.00 元，结算时总价等于按发包人确认实际工程量乘以包干单价。

本合同勘察费为综合单价包干，包括但不限于完成本合同约定的所有勘察工作内容及要

求的全部费用，收集已有资料、现场踏勘和测量、制定勘察纲要，进行测绘、勘探、取样、试验、测试、检测、监测等勘察作业，编制工程勘察文件和岩土工程设计文件、就岩土工程向施工单位作出技术说明、解决设计或施工中的工程勘察技术问题；参加工程测量交桩、水文地质交底、岩土工程验槽、购买有关资料、勘察文件的修改、实施勘察过程中发生的相关工作（包括障碍物拆除、开挖、地下管线的修复等）、勘察过程中发生的用材以及加工、勘察作业机具的进退场及现场搬运等服务；以及综合考虑不同自然条件下、不同作业内容、不同复杂程度及高温勘察等一切因素下的勘探作业的费用。本合同条款约定综合单价也已包含实施上述所有勘察工作内容的费用。

4. 工程设计费中标综合单价 91.79 元/平方米包干，暂定建筑面积 393094 平方米，本工程设计费下浮率为：1.39%，结算时总价按照包干单价乘以《建设工程规划许可证》的建筑面积计算。

本合同工程设计费中标综合单价已包含约定项目对应的全部设计费用、本工程的方案设计、初步设计、所有专业的报建图设计（如果需要）及施工图设计以及后续施工的深化设计、复杂设计工作；本合同设计费已包括完成该设计项目的成本、利润、税金、赶工费、图纸资料文印费、技术措施费、技术考察调研费、评审时发生的会务费、评审专家费、专家交通费、宣传、汇报（含影像、动画、效果图等资料）、风险费、保险、设计文件修改费用（含效果图）、招标配合费用、驻场服务费用、设计调研费、报建、报审、验收费用、人防设计费、燃气工程设计费、外电工程设计费、基坑支护等各类专业专项评审相关费用、专业分包设计、晒图费、设计总承包配合费；其费用也包含了绿色建筑（二星标准）咨询费、初步设计专家评审费及场地费、施工阶段技术人员驻场费、竣工图纸编制费以及变更设计等费用，发包人不再另行结算支付；在合同实施期间设计费不因设计工作量调整及工程造价的变化而变化。

5. 工程施工费为暂定价，施工图预算编制须按合同专用条款中的相关规定按中标下浮率进行下浮编制。本工程实行全过程限额设计施工。发包人有独立决定最终实施方案的权利，如果发包人决定某项内容不实施或进行实施方案调整的，不视为发包人违约，承包人应予以配合，承包人不得以此为由向发包人进行索赔；所有工程变更需经过发包人审定后方可实

施；项目在施工阶段，因承包人自身因素引起的设计及施工调整的费用由承包人承担，施工费结算价不得超过概算（建安费）（除发包人增加的指令变更除外）。

6. 在合同履行期间，如遇国家的税率政策调整，合同不含税价格不因国家税率变化而变化，合同含税价格按国家的税率政策进行调整。

7. 概算经发包人审定确定后双方签订补充协议，签订的补充协议不作为付款依据，约定相关条款。

8. 施工图预算编制须按合同专用条款中的相关规定按中标下浮率进行下浮编制，双方需在施工图预算确定后需另行签订补充协议，约定相关条款。

五、项目管理人员

承包人项目负责人：高振洲；

承包人设计负责人：陈雄；

承包人勘察负责人：朱爱国。

六、合同文件构成

- (1) 本合同协议书及补充协议
- (2) 中标通知书
- (3) 本合同专用条款
- (4) 投标函及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 招标文件及其附件
- (8) 标准、规范及有关技术文件
- (9) 设计文件、资料和图纸
- (10) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分，归入到本条第（10）项中。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察、设计、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维

修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年__月__日签订。

十、签订地点

本合同在广州市黄埔区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签名、盖章并在承包人提交履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同正本一式叁份，发包人、承包人（主）、承包人（成）各执壹份；
副本贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人（主）执拾贰份，
承包人（成）执贰份，监理人执壹份。

（以下无正文）

(此页无正文)

发包人：广州智科投资开发有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：

地址：广州市黄埔区云创街3号501-511房

邮政编码：510700

电话：_____

传真：_____



承包人(联合体牵头人)：中国建筑第六工程局有限公司(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：

地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

邮政编码：300451

电话：022-24161600

传真：022-66310077



承包人(联合体成员方)：广东省建筑设计研究院有限公司(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人(签字)：

地址：广州市荔湾区流花路97号

邮政编码：510010

电话：020-86677617

传真：020-86677463



业绩三：石家庄金融职业学院项目一期工程总承包工程
中标通知书

中标通知书

中国建筑第六工程局有限公司（牵头方）、河北北方绿野建筑设计有限公司（成员方）：

我司经过缜密的评标，现已确定贵方为石家庄金融职业学院项目一期工程总承包工程的中标人。

1. 中标范围和内容：包括公共教学楼、公共实训楼、院系实训楼、行政楼、大学生活动中心、图书馆、体育馆、博物馆、2 栋食堂、7 栋学生宿舍、校医院、后勤管理及设备用房、地下车库（兼人防）、运动场、市政道路、综合管网等涉及本项目的设计、施工、采购；总建筑面积约 500315 m²，地上建筑面积 482237 m²，地下建筑面积 18078 m²，建筑高度 31.9m，地下一层。

2. 中标价：按照河北省 2012 年定额上浮 3%，合同额约 25.17 亿元（贰拾伍亿壹仟柒佰万元）。

3. 质量标准：设计要求的质量标准：满足相应设计深度，符合国家设计规范要求；施工要求的质量标准：合格。

请贵方按照双方近期商议的事项与我司商签合同细节，以施工合同为准。

招标人：河北国联教育科技有限公司（公章）

法定代表人：_____
(签章)

2023 年 4 月 24 日

业绩合同

合同编号:JRXY-GC-016

GF—2020—0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部制定
国家市场监督管理总局



扫描全能王 创建

说明

为指导建设工程总承包合同当事人的签约行为，维护合同当事人的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律、法规，住房和城乡建设部、市场监管总局对《建设工程总承包合同示范文本(试行)》(GF-2011-0216)进行了修订，制定了《建设工程总承包合同(示范文本)》(GF-2020-0216)(以下简称《示范文本》)。现就有关问题说明如下：

一、《示范文本》的组成

《示范文本》由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件三部分组成。

(一) 合同协议书

《示范文本》合同协议书共计11条，主要包括：工程概况、合同工期、质量标准、签约合同价与合同价格形式、工程总承包项目经理、合同文件构成、承诺、订立时间、订立地点、合同生效和合同份数，集中约定了合同当事人基本的合同权利义务。

(二) 通用合同条件

通用合同条件是合同当事人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程总承包项目的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。通用合同条件共计20条，具体条款分别为：第1条一般约定，第2条发包人，第3条发包人的管理，第4条承包人，第5条设计，第6条材料、工程设备，第7条施工，第8条工期和进度，第9条竣工试验，第10条验收和工程接收，第11条缺陷责任与保修，第12条竣工后试验，第13条变更与调整，第14条合同价格与支付，第15条违约，第16条合同解除，第17条不可抗力，第18条保险，第19条索赔，第20条争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程总承包活动的有关要求，也考虑了工程总承包项目管理的实际需要。

(三) 专用合同条件



专用合同条件是合同当事人根据不同建设项目的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对通用合同条件原则性约定细化、完善、补充、修改或另行约定的合同条件。在编写专用合同条件时，应注意以下事项：

1. 专用合同条件的编号应与相应的通用合同条件的编号一致；

2. 在专用合同条件中有横道线的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条件进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”；

3. 对于在专用合同条件中未列出的通用合同条件中的条款，合同当事人根据建设项目的具体情况认为需要进行细化、完善、补充、修改或另行约定的，可在专用合同条件中，以同一条款号增加相关条款的内容。

二、《示范文本》的适用范围

《示范文本》适用于房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包承包发包活动。

三、《示范文本》的性质

《示范文本》为推荐使用的非强制性使用文本。合同当事人可结合建设工程具体情况，参照《示范文本》订立合同，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。



目录

第一部分合同协议书

- 一、工程概况
- 二、合同工期
- 三、质量标准
- 四、签约合同价与合同价格形式
- 五、工程总承包项目经理
- 六、合同文件构成
- 七、承诺
- 八、订立时间
- 九、订立地点
- 十、合同生效
- 十一、合同份数

第二部分通用合同条件

第1条 一般约定

- 1.1 词语定义和解释
- 1.2 语言文字
- 1.3 法律
- 1.4 标准和规范
- 1.5 合同文件的优先顺序
- 1.6 文件的提供和照管
- 1.7 联络
- 1.8 严禁贿赂
- 1.9 化石、文物
- 1.10 知识产权
- 1.11 保密
- 1.12 《发包人要求》和基础资料中的错误
- 1.13 责任限制
- 1.14 建筑信息模型技术的应用



第2条 发包人

- 2.1 遵守法律
- 2.2 提供施工现场和工作条件
- 2.3 提供基础资料
- 2.4 办理许可和批准
- 2.5 支付合同价款
- 2.6 现场管理配合
- 2.7 其他义务

第3条 发包人的管理

- 3.1 发包人代表
- 3.2 发包人人员
- 3.3 工程师
- 3.4 任命和授权
- 3.5 指示
- 3.6 商定或确定
- 3.7 会议

第4条 承包人

- 4.1 承包人的一般义务
- 4.2 履约担保
- 4.3 工程总承包项目经理
- 4.4 承包人人员
- 4.5 分包
- 4.6 联合体
- 4.7 承包人现场查勘
- 4.8 不可预见的困难
- 4.9 工程质量管理

第5条 设计

- 5.1 承包人的设计义务
- 5.2 承包人文件审查
- 5.3 培训
- 5.4 竣工文件



- 5.5操作和维修手册
- 5.6承包人文件错误
- 第6条材料、工程设备
 - 6.1实施方法
 - 6.2材料和工程设备
 - 6.3样品
 - 6.4质量检查
 - 6.5由承包人试验和检验
 - 6.6缺陷和修补
- 第7条 施工
 - 7.1交通运输
 - 7.2施工设备和临时设施
 - 7.3现场合作
 - 7.4测量放线
 - 7.5现场劳动用工
 - 7.6安全文明施工
 - 7.7职业健康
 - 7.8环境保护
 - 7.9临时性公用设施
 - 7.10现场安保
 - 7.11工程照管
- 第8条工期和进度
 - 8.1开始工作
 - 8.2竣工日期
 - 8.3项目实施计划
 - 8.4项目进度计划
 - 8.5进度报告
 - 8.6提前预警
 - 8.7工期延误
 - 8.8工期提前
 - 8.9暂停



- 8.10 复工
- 第9条 竣工试验
 - 9.1 竣工试验的义务
 - 9.2 延误的试验
 - 9.3 重新试验
 - 9.4 未能通过竣工试验
- 第10条 验收和工程接收
 - 10.1 竣工验收
 - 10.2 单位/区段工程的验收
 - 10.3 工程的接收
 - 10.4 接收证书
 - 10.5 竣工退场
- 第11条 缺陷责任与保修
 - 11.1 工程保修的原则
 - 11.2 缺陷责任期
 - 11.3 缺陷调查
 - 11.4 缺陷修复后的进一步试验
 - 11.5 承包人出入权
 - 11.6 缺陷责任期终止证书
 - 11.7 保修责任
- 第12条 竣工后试验
 - 12.1 竣工后试验的程序
 - 12.2 延误的试验
 - 12.3 重新试验
 - 12.4 未能通过竣工后试验
- 第13条 变更与调整
 - 13.1 发包人变更权
 - 13.2 承包人的合理化建议
 - 13.3 变更程序
 - 13.4 暂估价
 - 13.5 暂列金额



- 13.6 计日工
- 13.7 法律变化引起的调整
- 13.8 市场价格波动引起的调整
- 第14条 合同价格与支付
- 14.1 合同价格形式
- 14.2 预付款
- 14.3 工程进度款
- 14.4 付款计划表
- 14.5 竣工结算
- 14.6 质量保证金
- 14.7 最终结清
- 第15条 违约
- 15.1 发包人违约
- 15.2 承包人违约
- 15.3 第三人造成的违约
- 第16条 合同解除
- 16.1 由发包人解除合同
- 16.2 由承包人解除合同
- 16.3 合同解除后的事项
- 第17条 不可抗力
- 17.1 不可抗力的定义
- 17.2 不可抗力的通知
- 17.3 将损失减至最小的义务
- 17.4 不可抗力后果的承担
- 17.5 不可抗力影响分包人
- 17.6 因不可抗力解除合同
- 第18条 保险
- 18.1 设计和工程保险
- 18.2 工伤和意外伤害保险
- 18.3 货物保险
- 18.4 其他保险



18.5对各项保险的一般要求
第19条索赔
19.1索赔的提出
19.2承包人索赔的处理程序
19.3发包人索赔的处理程序
19.4提出索赔的期限第
20条争议解决
20.1和解
20.2调解
20.3争议评审
20.4仲裁或诉讼
20.5争议解决条款效力第
三部分专用合同条件
第1条一般约定
第2条发包人
第3条发包人的管理
第4条承包人
第5条设计
第6条材料、工程设备
第7条施工
第8条工期和进度
第9条竣工试验
第10条验收和工程接收
第11条缺陷责任与保修
第12条竣工后试验
第13条变更与调整
第14条合同价格与支付
第15条违约
第16条合同解除
第17条不可抗力
第18条保险
第20条争议解决



专用合同条件附件

附件1：承揽工程一览表

附件2：工程质量保修书

附件3：发包人授权委托书

附件4：承包人主要施工管理人员表

附件5：履约担保格式

附件6：支付担保格式



合同工期：356天。

工期开始时间：发包人下发开工令要求的具体开工日期。

工期结束时间：竣工日期以通过专项验收和五方联合验收，且验收合格后交付使用日期为准。

合同工期包括节假日、政策天气预警、疫情等。

2. 院系实训楼、地下车库（兼人防）、南食堂、大学生活动中心、学生宿舍、后勤管理及配套设备用房、室外运动场地及本区域的道路、综合管网等经发包人确认的工程

计划开工日期：2023年9月16日。

计划竣工日期：2025年5月30日

工期总日历天数：626天。工期天数根据发包人的需求进行调整。

工期开始时间：发包人下发开工令要求的具体开工日期。

工期结束时间：竣工日期以通过专项验收和五方联合验收，且验收合格后交付使用日期为准。

合同工期包括节假日、政策天气预警、疫情等。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、签约合同价与合同价格形式

1. 暂定签约合同价(含税)为：

人民币(大写)贰拾伍亿壹仟柒佰万元整(¥2517000000元)。

其中：

(1)设计费(含税)：暂定总价人民币(大写)壹仟贰佰万 元整(¥12000000元)，税率：6%，税金为人民币(大写)柒拾贰万元整(¥720000元)。最终以实际设计合同为准。

(2)建筑安装工程费(含税)：暂定总价人民币(大写)贰拾伍亿零伍佰万元整(¥2505000000元)，税率：9%，税金为人民币(大写)贰亿贰仟伍佰肆拾伍万元整(¥225450000元)。最终以本合同约定的计价方式据实结算。

(3)安全文明施工费(含税)：



扫描全能王 创建

人民币(大写) 陆仟万 元整(¥ 60000000 元); 税率: 9%, 税金为人民币(大写) 伍佰肆拾万元整 (¥ 5400000 元)。

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。税率: / %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) / 元整(¥ / 元), 税率: / %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元); 税率: / %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元)。

1. 合同价格形式: 合同价格形式为定额计价下浮合同, 下浮率3%, 合同金额为暂定合同额, 最终结算价款应根据施工图纸按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)计算工程量, 土建工程执行《全国统一建筑工程基础定额河北省消耗量定额》(2012)、《全国统一建筑装饰装修工程消耗量定额河北省消耗量定额》(2012); 安装工程执行《全国统一安装工程预算定额河北省消耗量定额》(2012); 市政工程执行《全国统一市政工程预算定额河北省消耗量定额》(2012); 园林工程执行《河北省园林绿化工程消耗量定额》(2013)定额; 修缮工程执行《河北省房屋修缮工程消耗量定额》(2013)定额、钢结构工程执行《河北省装配式钢结构工程定额(2018)》及其相应配套的2012年版《河北省建筑、安装、市政、装饰装修工程费用标准》, 有定额子目的按定额子目套用; 有类似定额子目的套用类似定额子目进行计算; 无定额子目的必须根据合同相关条款约定, 由甲乙双方协商确定。合同金额以最终竣工实际结算价为准。

规费执行冀建市(2016)11号文、税金执行冀建市(2019)3号文、安全文明施工费依据冀建市(2017)78号文、人工价格执行开工当期造价管理站发布的最新人工指导价、材料价格按照施工当月发布的《石家庄市建设工程造价信息》调整(约定认质认价的材料除外)。



最终结算价款以审计完成的价款下浮3%作为最终结算价格，即合同结算价款=甲方审计完成的结算价款*0.97。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：当国家政策法规对税率有调整时，则本协议税率同步调整；其他政策性调整文件不再执行。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：牟少鹏

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 补充协议
- (2) 合同协议书
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 投标函及投标函附录(如果有)；
- (6) 发包人要求；
- (7) 经发包人确认的承包人建议书；
- (8) 经审计后的施工图预算
- (9) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定的上述文件顺序在先者为准。属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 6 月 30 日订立。



扫描全能王 创建

九、订立地点

本合同在河北省石家庄市桥西区订立。

十、合同生效

本合同经双方签字、盖章后成立，并自双方签字盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。



扫描全能王 创建

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

设计人

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

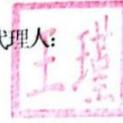
电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



扫描全能王 创建

2、项目负责人同类工程施工业绩情况表

序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	合同签订日期
1	中滔广场（办公，地下室(自编号1栋，DX-1、DX-2)：办公，公建(自编号2栋)：办公(自编号3栋)：办公(自编号4栋)：公建(自编号垃圾站))	项目规划用地面积约 19777 m ² ，总建筑面积约 69943 m ² ；计容积率面积约 4944m ² （其中办公 44633m ² 、商业 4700 m ² 、公建配 110m ² ）。施工内容基坑支护及桩基础工程、主体结构工程、公共区域装修、外墙装饰工程、电气工程、给排水工程、消防工程、通风空调工程、综合布线工程、屋面及防水工程、建筑节能、室外工程等。	建筑工程	40000	2019年8月6日

合同

副本

中滔广场

施 工 总 承 包 合 同

工 程 名 称： 中滔广场

工 程 地 点： 广州市增城区香山大道

发 包 人（甲方）： 广州新滔环保科技有限公司

承 包 人（乙方）： 深圳泛华工程集团有限公司

合 同 订 立 时 间： 2019.8

第一部分 协议书

发包人(全称): 广州新滔环保科技有限公司

承包人(全称): 深圳泛华工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 中滔广场

工程地点: 广州市增城区香山大道

工程规模及范围:

1、建筑规模:项目规划用地面积约 19777 m²,总建筑面积约 69943 m²;计容积率面积约 49443 m²(其中办公 44633 m²、商业 4700 m²、公建配套 110 m²),不计容积率面积约 20500 m²(其中地下室 19000 m²,架空层、屋顶机房约 1500 m²);共有 4 栋办公楼(含商业),楼高不超过 100 米;

2、按发包人提供施工图纸、图纸会审纪要、工程设计变更、会议纪要和经发包人确认的其他工程资料中所约定的全部内容的施工以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工及安全等各方面的措施。发包人有权根据工程实施情况对承包范围进行适当的调整。其内容具体包括但不限于:基坑支护及桩基础工程、主体结构工程、公共区域装修、外墙装饰工程、电气工程、给排水工程、消防工程、通风空调工程、综合布线工程、屋面及防水工程、建筑节能、室外工程等。

资金来源:财政投入 %;国有资本 %;集体资本 %;民营资本 100 %;外商投资 %;混合经济 %;其他 %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程 _____ / _____。

三、合同工期

计划开工日期：2019年9月20日；

计划竣工日期：2021年9月18日；

合同工期总日历天数为730天。（具体开工日期以监理下发的开工令为准）

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆亿元整（¥400000000元）

本项目为一般计税项目，提供增值税专用发票。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- 1、本合同签订后双方签署的补充协议；
- 2、本合同的协议书；
- 3、本合同签订后双方共同签署的有关工程的约谈记录、会议纪要、变更等书面协议，工程进行过程中有关信件、数据电文（传真、电子邮件等）；
- 4、本合同的专用条款及附件；
- 5、本合同的通用条款；
- 6、现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、施工图纸、设计变更；
- 8、已标价工程量清单或预算书（如有）；
- 9、经双方认可的投标书；
- 10、中标通知书；
- 11、招标文件及招标文件补遗（如有）；
- 12、其他相关合同文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 8 月 6 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签署并加盖公章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 白磨
(签字)

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



竣工验收报告及其他证明材料

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

中滔广场

广东省-广州市

项目编号	4401831912230001	省级项目编号	4401831912180102
建设单位	广州新滔环保科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA59EMK24
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	71513	总投资(万元)	45000
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 **竣工验收** 业绩技术指标

竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
C	4401831912180102-JX-001	40000	71512.00	2021-12-29	4401831912230001-1-JX-001	4401831912230001-1-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

中滔广场

广东省-广州市

项目编号	4401831912180102-JX-001	省级施工许可证编号	440183201912180201
建设单位	竣工验收备案编号: 4401831912230001-JX-001	施工许可证编号	4401831912230001-SX-001
项目分类	实际造价(万元): 40000	实际面积(平方米)	71512.00
总面积(平方米)	长度(米): --	跨度(米)	--
立项级别	实际建设规模: 71513		
工程基本信息	实际开工日期: 2019-12-18	竣工验收备案日期	2021-12-29
竣工验收备案信息	结构体系: 框架-剪力墙结构	数据来源	共享交换
数据等级	备注: --		

竣工验收备案信息详情 相关企业、人员

项目名称	中滔广场		
工程名称	办公、地下室(自编号1栋, DX-1、DX-2); 办公、公建(自编号2栋); 办公(自编号3栋); 办公(自编号4栋); 公建(自编号垃圾站)		

关闭

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 办公, 地下室 (自编号1栋, DX-1、DX-2); 办公, 公建 (自编号2栋); 办公 (自编号3栋); 办公 (自编号4栋); 公建 (自编号垃圾站)

验收日期: 2021.11.30

建设单位(盖章): 广州新滔环保科技有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	办公，地下室（自编号1栋，DX-1、DX-2）；办公，公建（自编号2栋）；办公（自编号3栋）；办公（自编号4栋）；公建（自编号垃圾站）				
工程地点	广州市增城区新塘镇塘美村	建筑面积	71513m ²	工程造价	40000.00万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：1-21层（部分1层，5栋） 地下：2	层	层
施工许可证号	440183201912180201	监理许可证号			
开工日期	2019-12-18	验收日期	2021.11.30		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20191218002		
建设单位	广州新滔环保科技有限公司				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院				
设计单位	广东博亚建筑设计有限公司				
总包单位	深圳泛华工程集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳泛华工程集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深华建设（深圳）股份有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州三合工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-EJ-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梅毅
副组长	黄向阳、余建武、刘合伍、李新、邓忠勤
组员	景根荣、刘敬东、黄家坤、林海辉、郑健明、陈帝成、石鹏、李彦、庄少宏、叶海鹏、刘春柱、吴志宇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘敬东	林海辉、陈帝成、李彦
建筑设备安装工程	景根荣	郑健明、石鹏、刘春柱
工程质控资料	黄家坤	庄少宏、叶海鹏、吴志宇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-EJ-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	9 项,其中: 经甲查符合安 9 项 经核定符合安 9 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	10 项,其中: 经甲查符合安 10 项 经核定符合安 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	8 项,其中: 经甲查符合安 8 项 经核定符合安 8 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	5 项,其中: 经甲查符合安 5 项 经核定符合安 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	21 项,其中: 经甲查符合安 21 项 经核定符合安 21 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	13 项,其中: 经甲查符合安 13 项 经核定符合安 13 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	22 项,其中: 经甲查符合安 22 项 经核定符合安 22 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	同意验收	15 项,其中: 经甲查符合安 15 项 经核定符合安 15 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能	同意验收	9 项,其中: 经甲查符合安 9 项 经核定符合安 9 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 19 项,其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	19 项,其中: 经甲查符合安 19 项 经核定符合安 19 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		项,其中: 经甲查符合安 项 经核定符合安 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经甲查符合安 项 经核定符合安 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经甲查符合安 项 经核定符合安 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	白德	广州市新源环保科技有限公司	监事		白德
2	梅毅	广州洁源环保科技有限公司	项目负责人		梅毅
3	董尚明	广州新源环保科技有限公司	工程师		董尚明
4	刘敬东	广州新源环保科技有限公司	工程师		刘敬东
5	晁礼亭	广州新源环保科技有限公司	工程师		晁礼亭
6	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
7	黄家坤	深圳市源恒建设咨询	主任		黄家坤
8	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
9	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
10	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
11	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
12	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
13	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
14	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

* GD- E1- 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

办公，地下室（自编号1栋，DX-1、DX-2）；办公，公建（自编号2栋）；办公（自编号3栋）；办公（自编号4栋）；公建（自编号垃圾站）工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全、安全功能检查符合要求、观感质量符合要求；地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给排水及供暖分部工程、通风与空调分部工程、建筑电气分部工程、智能建筑分部工程、电梯分部工程、建筑节能工程，十大分部工程质量自评合格，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评定为合格。

建设单位（公章）:



单位（项目）负责人:

2021年11月30日



单位(子单位)工程质量竣工验收意见

广州新滔环保科技有限公司：(建设单位)

办公，地下室(自编号1栋，DX-1、DX-2)；办
公，公建(自编号2栋)；办公(自编号3栋)；
位于广州市增城区 办公(自编号4栋)；公建(自编号垃圾站) 工程

(请勾选：单位工程 子单位工程)，已完成本工程的各项内容，

工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人
(公章)

2024年11月30日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位(子单位)工程质量竣工验收意见

_____广州新滔环保科技有限公司_____: (建设单位)

办公, 地下室(自编号1栋, DX-1、DX-2); 办
公, 公建(自编号2栋); 办公(自编号3栋);
位于广州市增城区 办公(自编号4栋); 公建(自编号垃圾站) 工程

(请勾选: 单位工程 子单位工程) , 已完成本工程的各项内容,

工程质量符合有关法律, 法规和工程建设强制性标准, 我方同意验收。



注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____广州新滔环保科技有限公司_____: (建设单位)

办公, 地下室 (自编号1栋, DX-1、DX-2); 办
公, 公建 (自编号2栋); 办公 (自编号3栋);
位于广州市 增城 区 办公 (自编号4栋); 公建 (自编号垃圾站) 工程

(请勾选: 单位工程 子单位工程) , 已完成本工程的各项内容,

工程质量符合有关法律, 法规和工程建设强制性标准, 我方同意验收。

单位 (项目) 负责人: 
(公章)
2024年11月30日

注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位(子单位)工程质量竣工验收意见

_____广州新滔环保科技有限公司_____: (建设单位)

办公, 地下室(自编号1栋, DX-1、DX-2); 办
公, 公建(自编号2栋); 办公(自编号3栋);
位于广州市增城区 办公(自编号4栋); 公建(自编号垃圾站)工程

(请勾选: 单位工程 子单位工程) , 已完成本工程的各项内容,

工程质量符合有关法律, 法规和工程建设强制性标准, 我方同意验收。



注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

3、企业同类工程施工业绩奖项情况表

序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	颁发日期
1	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目（鲁班奖）	地上七层，地下两层。建筑功能为本科教学公共实验室、教研室、办公室等，总建筑面积 50000 m ² 。地上建设内容为工程训练中心、大学物理基础实验中心、电工电子实验教学中心、材料类公共基础实验室、机械工程校内实践实训中心、冶金学院教学实验中心、深采实验室、东北金属产业研究院、预留的公共实验室，以及公安处办公室等，建筑面积 38000 m ² 。	建筑工程	2023 年 11 月 27 日
2	海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼（鲁班奖）	本工程酒店建筑面积 52466.10 平方米，最大高度 26.5 米，为现浇钢筋混凝土柱框架结构，结构地上 6 层，结合地势局部地下 1 层。	建筑工程	2022 年 2 月 23 日

1. 东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目

中国建筑业协会文件

建协〔2023〕51号

关于颁发 2022~2023 年度中国建设工程 鲁班奖（国家优质工程）的决定

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2022~2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束，正升星荟商住小区（二期）、港珠澳大桥主体工程岛隧工程等 246 项工程获奖（名单见附件）。根据《中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选办法（2021 年修订）》（建协〔2021〕35 号）的有关规定，决定向获奖工程的承建单位授予鲁班金像、奖牌和证书，向参建单位颁发奖牌和证书，向承建单位的项目经理颁发证书。

希望广大建筑业企业以获奖单位为榜样，以习近平新时代中

国特色社会主义思想为指导，深入贯彻《质量强国建设纲要》，全面落实《中共中央国务院关于开展质量提升行动的指导意见》《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》和《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》等文件要求，弘扬精益求精、追求卓越、勇于创新、拼搏奋斗的精神，为推进建筑业高质量发展做出新的更大的贡献。

附件: 2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)获奖名单



序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
132	包头师范学院综合教学实训楼	兴泰建设集团有限公司	牛治国	内蒙古城建工程股份有限公司
				内蒙古兴泰科技装饰集团有限公司
				内蒙古兴泰机电设备安装有限公司
				中孚泰文化建筑股份有限公司
133	万锦小学	内蒙古华亿建筑工程有限公司	贾国良	内蒙古城建工程股份有限公司
				江苏苏中建设总承包有限公司
				山东恒嘉建筑工程有限公司
134	山西建筑产业现代化(晋中)园区一期项目	山西省安装集团股份有限公司	王茂林	湖南琨基建设集团有限公司
135	新源智慧建设运行总部	山西四建集团有限公司	郎龙龙	山西省安装集团股份有限公司
				山西建投集团装饰有限公司
				深圳市特艺达装饰设计工程有限公司
136	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目	中国建筑第六工程局有限公司	艾欢欢	辽宁瑞德科技股份有限公司 泰瑞环境建设工程有限公司
137	沈阳市快速路PPP项目[长青街快速路、南部快速路(浑南大道快速路工程)、胜利大街快速路一胜利大街跨浑南大道桥(PC1号路一兴岛路)]	中国中铁股份有限公司	王力才	中铁九局集团有限公司
				中铁四局集团有限公司
				中铁三局集团有限公司
				中铁一局集团有限公司
				中铁上海工程局集团有限公司
				沈阳公路建设有限公司
				辽宁省城乡市政工程集团有限责任公司

證書

中国建筑第六工程局有限公司：

你单位承建的 东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目工程
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月



中国建筑业协会文件

建协〔2021〕2号

关于公布 2020~2021 年度第一批中国 建设工程鲁班奖（国家优质工程） 入选名单的通知

各省、自治区、直辖市建筑业协会（联合会、施工行业协会），有关行业建设协会，解放军工程建设协会，国资委管理的有关建筑业企业，有关单位：

2020~2021 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）评选工作已结束。现将 2020~2021 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单予以公布。

附件：2020~2021 年度第一批中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）入选名单



序号	工程名称	承建单位	参建单位
71	南宁市轨道交通 3 号线一期工程（科园大道~平乐大道）	中国中铁股份有限公司 中国铁建股份有限公司 中铁隧道局集团有限公司 中铁一局集团有限公司 中铁十八局集团有限公司 中铁二十五局集团有限公司	中铁隧道局集团建设有限公司
			中铁三局集团有限公司
			中铁三局集团线桥工程有限公司
			中铁四局集团有限公司
			中铁七局集团有限公司
			中铁八局集团有限公司
			中铁九局集团有限公司
			中铁上海工程局集团有限公司
			中铁广州工程局集团有限公司
			中铁十一局集团有限公司
			中铁十二局集团有限公司
			中铁十六局集团有限公司
			中铁十九局集团有限公司
			中铁二十局集团有限公司
			中国铁建电气化局集团有限公司
			中国铁建大桥工程局集团有限公司
中铁城建集团有限公司			
			中铁二十四局集团有限公司
72	海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店 1 号楼	中国建筑第六工程局有限公司	浙江华汇安装股份有限公司
			中建电子信息技术有限公司
			中建六局装饰工程有限公司
73	长影海南生态文化产业园中国区	中铁建设集团有限公司	中铁建设集团南方工程有限公司
			中铁建设集团设备安装有限公司
			深圳市万德建设集团股份有限公司

證書

中国建筑第六工程局有限公司：

你单位承建的海南兴隆希尔顿逸林滨湖度假酒店1号楼工程
荣获2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月



4、拟投入本项目的人员配备情况表

序号	职务	姓名	证书名称	证书号	职称	备注
1	项目负责人	邓忠勤	一级注册建造师（市政公用/建筑工程）	津 1442017201902290	工程师	
2	技术负责人	唐 鹏	职称证	(2022) 11060072	高级工程师	
3	生产经理	邵沈阳	一级注册建造师（建筑工程/市政公用）	津 1342015201720102	/	
4	安全负责人	方 露	注册安全工程师	AG00270937	高级工程师	
5	质量负责人	郭雁冰	质量员	C0860776	高级工程师	
6	技术员	马连杰	BIM 技能等级一级证书	1801001023013432	工程师	
7	技术员	卞如文	职称证	(2019) 1206002	工程师（建筑电气）	
8	技术员	蒋自稳	职称证	/	工程师	
9	施工员	周 凯	施工员	A21614854	/	
10	施工员	王寿龙	施工员（安装）	A1761764	/	
11	施工员	安海斌	施工员	A21614843	/	
12	质检员	曾 强	质检员	C1761320	/	
13	安全员	陈传标	安全生产考核合格证	津建安 C2(2020)0043079	/	
14	安全员	邹武飞	安全生产考核合格证	津建安 C2(2016)0002162	/	
15	安全员	郭耀鹏	安全生产考核合格证	津建安 C2(2020)0048088	/	
16	材料员	苏 航	材料员	F1263916	/	
17	造价员	刘 巍	一级注册造价工程师	建 [造]11211200001956	高级工程师	
18	造价员	杜清建	一级注册造价工程师	建[造]1184100007901	/	
19	资料员	袁国安	资料员	M2061438	/	
20	劳资专管员	李巍巍	劳资员	E2160176	/	

拟派主要管理人员资料-项目负责人

身份证



毕业证



一级建造证书



使用有效期: 2024年07月18日
- 2025年01月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 邓忠勤

性别: 男

出生日期: 1988年06月10日

注册编号: 津1442017201902290

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)

市政公用工程(有效期: 2024-04-19至2027-04-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

邓忠勤

个人签名: 邓忠勤

签名日期: 2024年07月18日



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年07月19日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2024）9001492

姓名：邓忠勤

性别：男

出生年月：1988年06月10日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年12月25日

有效期：2024年05月21日至2026年12月24日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年05月21日



职称证

 	姓名: <u>邓忠勤</u>
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>360735198806102812</u>
	专业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019年9月28日</u>
证书编号: <u>B08193010100004067</u>	查询网址:  http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220241106141634
 组织机构代码： 103063602 查询日期： 202401至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

项目负责人同类工程施工业绩情况表

序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	合同签订日期
1	中滔广场（办公，地下室(自编号1栋，DX-1、DX-2)：办公，公建(自编号2栋)：办公(自编号3栋)：办公(自编号4栋)：公建(自编号垃圾站)）	项目规划用地面积约19777m ² ，总建筑面积约69943m ² ；计容积率面积约49443m ² （其中办公44633m ² 、商业4700m ² 、公建配套110m ² ）。施工内容基坑支护及桩基础工程、主体结构工程、公共区域装修、外墙装饰工程、电气工程、给排水工程、消防工程、通风空调工程、综合布线工程、屋面及防水工程、建筑节能、室外工程等。	建筑工程	40000	2019年8月6日

中标通知书

中标通知书

广州新滔环保科技有限公司 的 中滔广场 (建设地点: 广州市增城区香山大道), 经发包人研究后, 确定 深圳泛华工程集团有限公司 为中标人。

中标价: 币种: 人民币

中标金额 (小写): 400000000 元; (大写): 肆亿元整

中标人收到中标通知后, 尽快与发包人相关部门联系、洽谈、签订合同事宜。

发包人 (签章):  广州新滔环保科技有限公司

法定代表人 (签章): 何能

日期: 2019 年 7 月 25 日

合同

副本

中滔广场

施 工 总 承 包 合 同

工 程 名 称： 中滔广场

工 程 地 点： 广州市增城区香山大道

发 包 人（甲 方）： 广州新滔环保科技有限公司

承 包 人（乙 方）： 深圳泛华工程集团有限公司

合 同 订 立 时 间： 2019.8

第一部分 协议书

发包人(全称): 广州新滔环保科技有限公司

承包人(全称): 深圳泛华工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 中滔广场

工程地点: 广州市增城区香山大道

工程规模及范围:

1、建筑规模:项目规划用地面积约 19777 m²,总建筑面积约 69943 m²;计容积率面积约 49443 m²(其中办公 44633 m²、商业 4700 m²、公建配套 110 m²),不计容积率面积约 20500 m²(其中地下室 19000 m²,架空层、屋顶机房约 1500 m²);共有 4 栋办公楼(含商业),楼高不超过 100 米;

2、按发包人提供施工图纸、图纸会审纪要、工程设计变更、会议纪要和经发包人确认的其他工程资料中所约定的全部内容的施工以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工及安全等方面的措施。发包人有权根据工程实施情况对承包范围进行适当的调整。其内容具体包括但不限于:基坑支护及桩基础工程、主体结构工程、公共区域装修、外墙装饰工程、电气工程、给排水工程、消防工程、通风空调工程、综合布线工程、屋面及防水工程、建筑节能、室外工程等。

资金来源:财政投入 %;国有资本 %;集体资本 %;民营资本 100 %;外商投资 %;混合经济 %;其他 %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程 _____ / _____。

三、合同工期

计划开工日期：2019年9月20日；

计划竣工日期：2021年9月18日；

合同工期总日历天数 730 天。（具体开工日期以监理下发的开工令为准）

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆亿元整（¥400000000元）

本项目为一般计税项目，提供增值税专用发票。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- 1、本合同签订后双方签署的补充协议；
- 2、本合同的协议书；
- 3、本合同签订后双方共同签署的有关工程的约谈记录、会议纪要、变更等书面协议，工程进行过程中有关信件、数据电文（传真、电子邮件等）；
- 4、本合同的专用条款及附件；
- 5、本合同的通用条款；
- 6、现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 7、施工图纸、设计变更；
- 8、已标价工程量清单或预算书（如有）；
- 9、经双方认可的投标书；
- 10、中标通知书；
- 11、招标文件及招标文件补遗（如有）；
- 12、其他相关合同文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 8 月 6 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签署并加盖公章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 白磨
(签字)

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____



竣工验收报告及其他证明材料

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

项目数据 > 项目详情 > **中滔广场** 广东省-广州市

项目编号	4401831912230001	省级项目编号	4401831912180102
建设单位	广州新滔环保科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA59EMK24
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	71513	总投资(万元)	45000
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 **竣工验收** 业绩技术指标

竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
C	4401831912180102-JX-001	40000	71512.00	2021-12-29	4401831912230001-1-JX-001	4401831912230001-1-SX-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

项目数据 > 项目详情 > **中滔广场** 广东省-广州市

项目编号	4401831912230001	省级项目编号	4401831912180102
建设单位	广州新滔环保科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA59EMK24
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	71513	总投资(万元)	45000
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 **竣工验收** 业绩技术指标

竣工验收备案信息 竣工验收信息

数据等级	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
C	4401831912180102-JX-001	40000	71512.00	2021-12-29	4401831912230001-1-JX-001	4401831912230001-1-SX-001	查看

竣工验收备案信息详情 相关企业、人员

项目名称	中滔广场
工程名称	办公、地下室(自编号1栋,DX-1、DX-2);办公、公建(自编号2栋);办公(自编号3栋);办公(自编号4栋);公建(自编号垃圾站)

省级竣工备案编号	4401831912180102-JX-001	省级施工许可证编号	440183201912180201
竣工验收备案编号	4401831912230001-JX-001	施工许可证编号	4401831912230001-SX-001
实际造价(万元)	40000	实际面积(平方米)	71512.00
长度(米)	--	跨度(米)	--
实际建设规模	71513		
实际开工日期	2019-12-18	竣工验收备案日期	2021-12-29
结构体系	框架-剪力墙结构	数据来源	共享交换
备注	--		

关闭

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 办公, 地下室 (自编号1栋, DX-1、DX-2); 办公, 公建 (自编号2栋); 办公 (自编号3栋); 办公 (自编号4栋); 公建 (自编号垃圾站)

验收日期: 2021.11.30

建设单位(盖章): 广州新滔环保科技有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	办公，地下室（自编号1栋，DX-1、DX-2）；办公，公建（自编号2栋）；办公（自编号3栋）；办公（自编号4栋）；公建（自编号垃圾站）				
工程地点	广州市增城区新塘镇塘美村	建筑面积	71513m ²	工程造价	40000.00万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：1-21层（部分1层，5栋） 地下：2	层	层
施工许可证号	440183201912180201	监理许可证号			
开工日期	2019-12-18	验收日期	2021.11.30		
监督单位	广州市增城区建设工程质量安全监督站	监督编号	ZCJD20191218002		
建设单位	广州新滔环保科技有限公司				
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院				
设计单位	广东博亚建筑设计有限公司				
总包单位	深圳泛华工程集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳泛华工程集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深华建设（深圳）股份有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司				
施工图审查单位	广州三合工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-EJ-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梅毅
副组长	黄向阳、余建武、刘合伍、李新、邓忠勤
组员	景根荣、刘敬东、黄家坤、林海辉、郑健明、陈帝成、石鹏、李彦、庄少宏、叶海鹏、刘春柱、吴志宇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘敬东	林海辉、陈帝成、李彦
建筑设备安装工程	景根荣	郑健明、石鹏、刘春柱
工程质控资料	黄家坤	庄少宏、叶海鹏、吴志宇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-EJ-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	9 项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 9 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要 求 8 项 实体抽查符合要 求 8 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	10 项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要 求 6 项 实体抽查符合要 求 6 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	8 项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 8 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要 求 7 项 实体抽查符合要 求 7 项	共 20 项,其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	5 项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 5 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要 求 1 项 实体抽查符合要 求 1 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	21 项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 21 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要 求 12 项 实体抽查符合要 求 12 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	13 项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 13 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要 求 6 项 实体抽查符合要 求 6 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	同意验收	22 项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 22 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要 求 8 项 实体抽查符合要 求 8 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	同意验收	15 项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 15 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要 求 7 项 实体抽查符合要 求 7 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 6 项
建筑节能	同意验收	9 项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 9 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要 求 5 项 实体抽查符合要 求 5 项	共 19 项,其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	19 项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 19 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要 求 3 项 实体抽查符合要 求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 求 项 实体抽查符合要 求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 求 项 实体抽查符合要 求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经甲互付百安 经核定符合要 求 项	共 项,其中: 资料核查符合要 求 项 实体抽查符合要 求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	白德	河南洁源环保科技有限公司	监事		白德
2	梅毅	广州洁源环保科技有限公司	项目负责人		梅毅
3	董尚明	广州新源环保科技有限公司	工程师		董尚明
4	刘发东	广州新源环保科技有限公司	工程师		刘发东
5	晁礼孝	广州新源环保科技有限公司	工程师		晁礼孝
6	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
7	黄家坤	深圳市源恒建设咨询	主任		黄家坤
8	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
9	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
10	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
11	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
12	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
13	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
14	李洪	深圳市源恒建设咨询	主任		李洪
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

* GD- E1- 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

办公，地下室（自编号1栋，DX-1、DX-2）；办公，公建（自编号2栋）；办公（自编号3栋）；办公（自编号4栋）；公建（自编号垃圾站）工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全、安全功能检查符合要求、观感质量符合要求；地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给排水及供暖分部工程、通风与空调分部工程、建筑电气分部工程、智能建筑分部工程、电梯分部工程、建筑节能工程，十大分部工程质量自评合格，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评定为合格。

建设单位（公章）:



单位（项目）负责人:

Handwritten signature

2021年11月30日



单位(子单位)工程质量竣工验收意见

广州新滔环保科技有限公司：(建设单位)

办公，地下室(自编号1栋，DX-1、DX-2)；办
公，公建(自编号2栋)；办公(自编号3栋)；
位于广州市 增城 区 办公(自编号4栋)；公建(自编号垃圾站) 工程

(请勾选：单位工程 子单位工程)，已完成本工程的各项内容，

工程质量符合有关法律，法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人
(公章)

2024年11月30日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位(子单位)工程质量竣工验收意见

_____广州新滔环保科技有限公司_____: (建设单位)

办公, 地下室(自编号1栋, DX-1、DX-2); 办
公, 公建(自编号2栋); 办公(自编号3栋);
位于广州市增城区 办公(自编号4栋); 公建(自编号垃圾站)工程

(请勾选: 单位工程 子单位工程) , 已完成本工程的各项内容,

工程质量符合有关法律, 法规和工程建设强制性标准, 我方同意验收。



注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____广州新滔环保科技有限公司_____: (建设单位)

办公, 地下室 (自编号1栋, DX-1、DX-2); 办
公, 公建 (自编号2栋); 办公 (自编号3栋);
位于广州市 增城 区 办公 (自编号4栋); 公建 (自编号垃圾站) 工程

(请勾选: 单位工程 子单位工程) , 已完成本工程的各项内容,

工程质量符合有关法律, 法规和工程建设强制性标准, 我方同意验收。

单位 (项目) 负责人: 
(公章)
2024年11月30日

注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位(子单位)工程质量竣工验收意见

_____广州新滔环保科技有限公司_____: (建设单位)

办公, 地下室(自编号1栋, DX-1、DX-2); 办
公, 公建(自编号2栋); 办公(自编号3栋);
位于广州市增城区 办公(自编号4栋); 公建(自编号垃圾站)工程

(请勾选: 单位工程 子单位工程) , 已完成本工程的各项内容,

工程质量符合有关法律, 法规和工程建设强制性标准, 我方同意验收。



注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

拟派主要管理人员资料-技术负责人

身份证



毕业证



职称证

姓名 唐鹏
Name _____

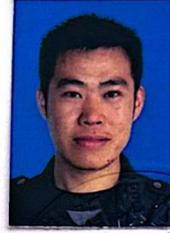
性别 男
Sex _____

出生日期 1981.08
Date of Birth _____

专业 建筑工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2022)11060072
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中建建筑第六工程局有限公司
Issued by _____

2022 年 12 月 30 日

施工员证

196



姓名 唐鹏

出生年月 198108

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2021-10	A21614871	

— 2 —
— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 12 —
— 13 —

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241106141634
 查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-生产经理

身份证



毕业证



一级建造证证书



使用有效期: 2024年08月23日
- 2025年02月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 邵沈阳

性别: 男

出生日期: 1988年08月12日

注册编号: 津1342015201720102

聘用企业: 中国建筑第六工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-10-20至2026-10-19)

市政公用工程(有效期: 2023-10-20至2026-10-19)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2024.8.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年8月20日



安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2023）2400069

姓名：邵沈阳

性别：男

出生年月：1988年08月12日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年01月05日

有效期：2024年01月05日 至 2027年01月05日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年01月05日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220241106141634
 组织机构代码： 103063602 查询日期： 202401至202411



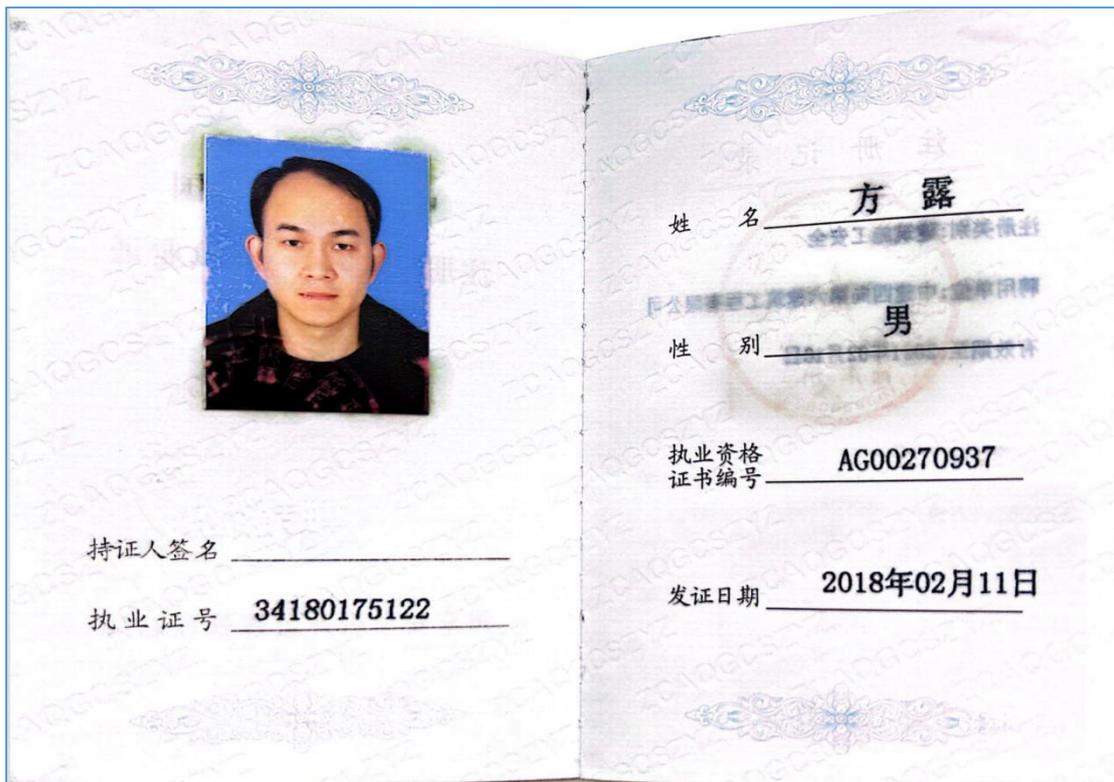
序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-安全负责人

身份证



注册安全工程师



注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建四局第六建筑工程有限公司

有效期至: 2021年02月10日



786075002A

B0009 方露 341224198607108374

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建四局第六建设有限公司

有效期: 2019年12月30日至 2021年2月10日



注册记录

Y0014 方露 341224198607108374

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建四局第六建设有限公司

有效期: 2021年2月11日至 2026年2月10日



B0240 方露 341224198607108374

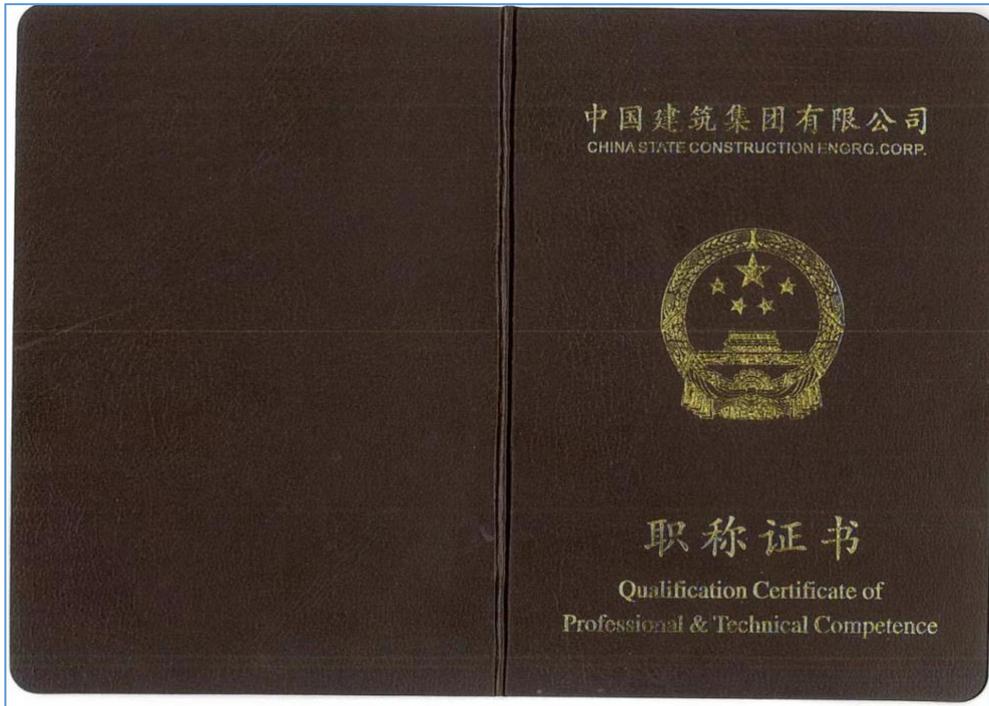
注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

有效期: 2023年4月26日至 2026年2月10日



职称证



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220241106141634
 组织机构代码： 103063602 查询日期： 202401至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-质量负责人

身份证



毕业证



职称证

69

姓名 郭雁冰
Name

性别 男
Sex

出生日期 1983.11
Date of Birth

专业 工业与民用建筑
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2020)11060126
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司
发证单位:
Issued by

2021 年 1 月 7 日

质量员

14



姓名 郭雁冰

出生年月 1983.11

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2008-03	C0860776	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 20 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2010 年检合格

中国建筑工程总公司

岗位培训资格考核办公室

验收单位 (盖章)

年 月 日

2012 年检合格

中国建筑工程总公司

岗位培训资格考核办公室

验收单位 (盖章)

年 月 日

— 21 —

复检验证情况记录

2014 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2016 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

复检验证情况记录

2018 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2020 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

使用说明

一、本证书是建设企事业单位专业管理人员参加岗位培训的记录证书和岗位合格证书，限于本人任职期间使用。

二、本证书由建设部统一印制。由各省、自治区、直辖市人民政府建设行政主管部门和国务院有关主管部门负责审查、颁发。

三、本证书在全国同行业、同专业、同类型的建设企事业单位中有效。

四、上岗、转岗培训和岗位培训均由培训学校填写，并加盖培训单位和考核机构公章有效。

五、免修科目由办学单位报考核机构验证后填写，加盖考核机构公章。

六、学历情况为专业学历及最高学历，由本人填写、单位盖章。

七、持证者工作业绩、质量、安全事故应记录在证书上盖审定单位公章。

八、本证书要认真复检验证，并记录持证者继续教育的情况。

九、本证应妥加保存，不得买卖、涂改、伪造。

2020 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241106141634
 查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-技术员（1）

身份证



毕业证



BIM 证书

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



马连杰 参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩 合格 ，特发此证。

身份证号：210921198908283618
证书编号：1801001023013432

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST
Level I

ID Number: 210921198908283618
Certificate Number: 1801001023013432

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：
1100013088

职称证



资格证书

姓名 马连杰

性别 男

出生年月 1989年08月

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司



中国建筑工程总公司制



证书编号:(2018)1206385

二〇一八年六月一日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241106141634
 查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-技术员（2）

身份证



毕业证



职称证

	<h1>资格证书 82</h1>
	姓名 <u>卞如文</u>
	性别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1990.04</u>
	专业 <u>建筑电气</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
	发证单位 <u>中国建筑第六工程局有限公司</u>
证书编号: <u>(2019) 1206002</u>	2019 年 7 月 18 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241106141634
 查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-技术员（3）

身份证



毕业证



发证机关(章)
Issued By (Orgn)



年 月 日
Y M D

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241106141634

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202401至202411



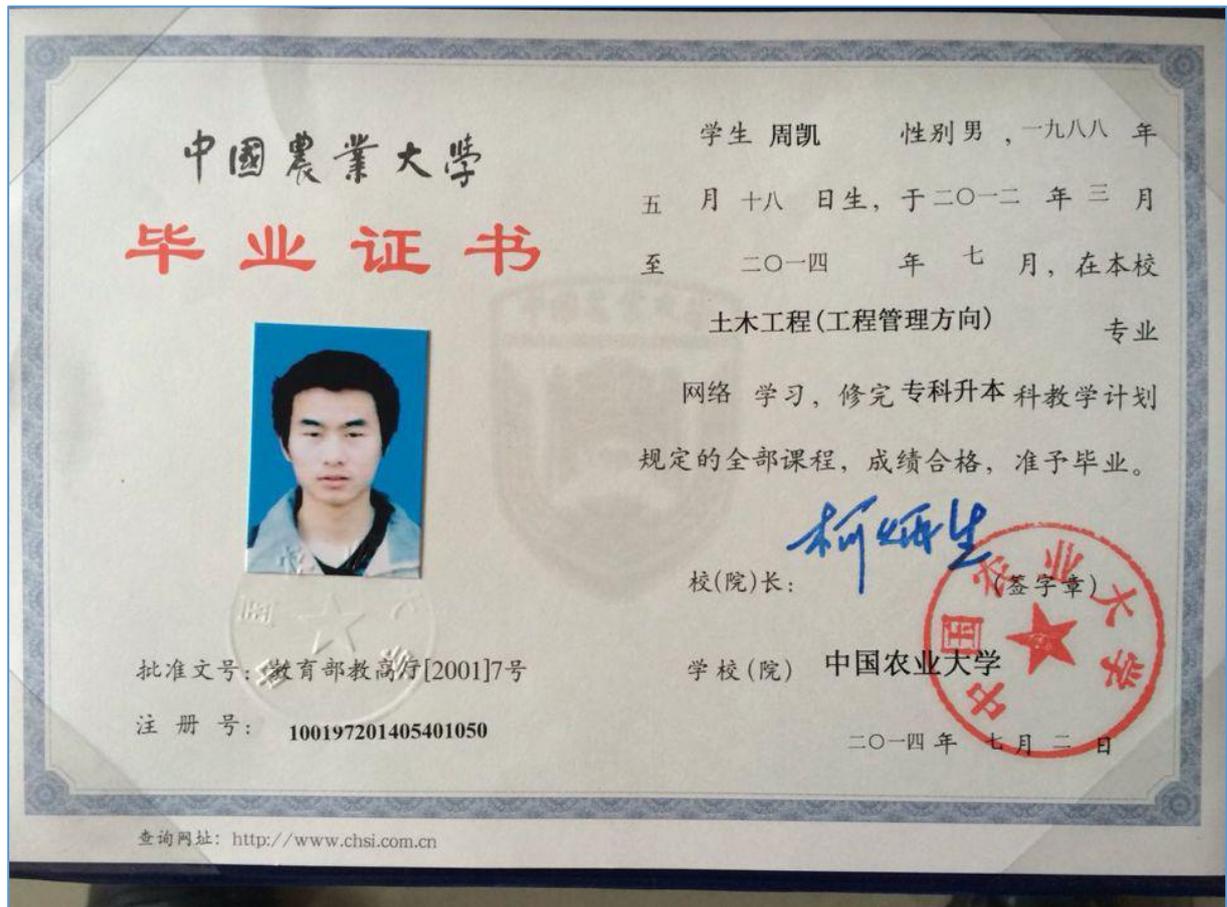
序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-施工员（1）

身份证



毕业证



施工员

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2021-10	A21614854	中国建筑第六工程局有限公司

姓名 周凯

出生年月 1988.05

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

— 2 —

— 3 —

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602

校验码： W10306360220241106141634
 查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-施工员（2）

身份证



毕业证



施工员（安装）



姓名 王寿龙
出生年月 1989.01
工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
安装施工员	2017-06	A1761764	

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241106141634
 查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-施工员（3）

身份证



毕业证



施工员

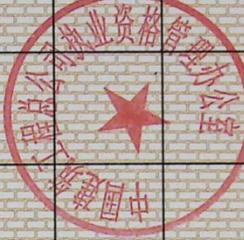
169



姓名 安海斌

出生年月 1998.06

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2021-10	A21614843	

— 2 —
— 3 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 12 —
— 13 —

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220241106141634
 组织机构代码： 103063602 查询日期： 202401至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-质检员

身份证



毕业证



质检员证

29



姓名 曾强

出生年月 1985.12

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质检员	2017.06	C1751320	

— 2 —

学 历 情 况			
学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

— 12 —

复 检 验 证 情 况 记 录

2019 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

2019

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 13 —

复检验证情况记录

2023 年检合格
中建[]建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

复检验证情况记录

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
 组织机构代码： 103063602



校验码： W10306360220241106141634
 查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-安全员（1）

身份证



毕业证



安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2020）0043079

姓名：陈传标

性别：男

出生年月：1989年12月20日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年10月15日

有效期：2023年09月06日 至 2026年09月06日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年09月06日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220241106141634
 组织机构代码： 103063602 查询日期： 202401至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-安全员（2）

身份证



毕业证



安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2016）0002162

姓名：邹武飞

性别：男

出生年月：1972年06月21日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年05月25日

有效期：2022年05月25日 至 2025年05月25日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年05月04日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241106141634

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202401至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

拟派主要管理人员资料-安全员 (3)

身份证



身份证



安全生产考核合格证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2020）0048088

姓名：郭耀鹏

性别：男

出生年月：1987年09月15日

企业名称：中国建筑第六工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年11月20日

有效期：2023年10月26日 至 2026年10月26日



发证机关：天津市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年10月26日



天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司 校验码： W10306360220241106141634
 组织机构代码： 103063602 查询日期： 202401至202411



序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	邓忠勤	360735198806102812	基本养老保险	202403	202410	8
			失业保险	202403	202410	8
			工伤保险	202403	202410	8
2	唐鹏	342201198108237012	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
3	邵沈阳	342221198808127856	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
4	方露	341224198607108374	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
5	郭雁冰	150103198311061112	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
6	马连杰	210921198908283618	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
7	卞如文	320982199004017213	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
8	蒋自稳	340122198806132415	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
9	周凯	320324198805183712	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
10	王寿龙	371422198901153014	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
11	安海斌	610125199806133118	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
12	曾强	120113198512110416	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
13	陈传标	340421198912205630	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
14	邹武飞	34122419720621741X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
15	郭耀鹏	130426198709151932	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码：103063602

个人权益记录专用章

校验码：W10306360220241106141634
查询日期：202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	郭耀鹏	130426198709151932	工伤保险	202401	202410	10
16	苏航	120107198608173916	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
17	刘巍	340811198905135119	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
18	杜清建	411328198012200058	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
19	袁国安	41032919930612963X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
20	李巍巍	340621198610160319	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
21	田立功	612425198210200731	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年11月06日

拟派主要管理人员资料-材料员

身份证



毕业证



材料员

3



姓名 苏航

出生年月 1986.08.17

工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2012.01	F1263916	

- 2 -

- 3 -

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕业学校

- 28 -

复 检 验 证 情 况 记 录

2014 年检合格

中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验证单位
(盖章)
年 月 日

- 29 -

复检验证情况记录

2016 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验证单位
(盖章)
年 月 日

复检验证情况记录

2018 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

2020 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

2022 年检合格
中国建筑工程总公司
岗位培训资格考核办公室

验证单位
(盖章)
年 月 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码： 103063602

个人权益记录专用章

校验码： W10306360220241106141634
查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	郭耀鹏	130426198709151932	工伤保险	202401	202410	10
16	苏航	120107198608173916	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
17	刘巍	340811198905135119	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
18	杜清建	411328198012200058	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
19	袁国安	41032919930612963X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
20	李巍巍	340621198610160319	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
21	田立功	612425198210200731	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年11月06日

拟派主要管理人员资料-造价员（1）

身份证



毕业证



一级注册造价工程师

21-12-4



证书编号: 建[造]11211200001956

初始注册日期: 2021 年 07 月 21 日

姓名: 刘 巍

身份证号码: 340811198905135119

性别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 中国建筑第六工程局有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2021 年 12 月 21 日

职称证

姓 名 刘 巍
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1989.05
Date of Birth

专 业 工程管理
Specialty

职 称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2022)11060214
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2022 年 12 月 30 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码： 103063602

校验码： W10306360220241106141634
查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	郭耀鹏	130426198709151932	工伤保险	202401	202410	10
16	苏航	120107198608173916	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
17	刘巍	340811198905135119	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
18	杜清建	411328198012200058	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
19	袁国安	41032919930612963X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
20	李巍巍	340621198610160319	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
21	田立功	612425198210200731	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年11月06日

拟派主要管理人员资料-造价员 (2)

身份证



毕业证



一级注册造价工程师

9

姓名：杜清建
身份证号码：411328198012200058
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：泰宏建设发展有限公司

证书编号：建[造]11184100007901
初始注册日期：2018 年 05 月 16 日

颁发机关盖章：
发证日期：2022 标准定额司 18 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：	第二次延续注册：	现聘用单位： <u>中国建筑第六工程局有限公司</u>	现聘用单位：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	 注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册：	第四次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241106141634

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	郭耀鹏	130426198709151932	工伤保险	202401	202410	10
16	苏航	120107198608173916	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
17	刘巍	340811198905135119	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
18	杜清建	411328198012200058	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
19	袁国安	41032919930612963X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
20	李巍巍	340621198610160319	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
21	田立功	612425198210200731	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年11月06日

拟派主要管理人员资料-资料员

身份证



毕业证



资料员

(40)



姓名 袁国安

出生年月 1993.06

工作单位 中建六局华南建设有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2020-08	M2061438	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况			
学 历	专 业	起 止 日 期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训资格考核办公室

验收单位
(盖章)
年 月 日

验收单位
(盖章)
年 月 日

— 12 —

— 13 —

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司

校验码： W10306360220241106141634

组织机构代码： 103063602

查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	郭耀鹏	130426198709151932	工伤保险	202401	202410	10
16	苏航	120107198608173916	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
17	刘巍	340811198905135119	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
18	杜清建	411328198012200058	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
19	袁国安	41032919930612963X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
20	李巍巍	340621198610160319	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
21	田立功	612425198210200731	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年11月06日

拟派主要管理人员资料-劳资专管员

身份证



毕业证





姓名 李巍巍
 出生年月 1986.10
 工作单位 中国建筑第六工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳资员	2021-10	E2160176	

学 历 情 况

学历	专业	起止日期	毕 业 学 校

复 检 验 证 情 况 记 录

2023 年检合格
 中国建筑工程总公司
 岗位培训资格考核办公室

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

验收单位
 (盖章)
 年 月 日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称： 中国建筑第六工程局有限公司
组织机构代码： 103063602

校验码： W10306360220241106141634
查询日期： 202401至202411

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
15	郭耀鹏	130426198709151932	工伤保险	202401	202410	10
16	苏航	120107198608173916	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
17	刘巍	340811198905135119	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
18	杜清建	411328198012200058	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
19	袁国安	41032919930612963X	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
20	李巍巍	340621198610160319	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10
21	田立功	612425198210200731	基本养老保险	202401	202410	10
			失业保险	202401	202410	10
			工伤保险	202401	202410	10

备注： 1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2024年11月06日

无