

标段编号： 2307-440343-04-01-627447011001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目
(施工总承包)

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市建设（集团）有限公司

日期： 2024年11月15日

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|---|--|
| 1 | 企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别建筑工程, 优先提供住宅小区类】施工业绩 | 投标人近五年【从本工程截标之日起倒推, 以竣工验收证明文件上载明的最晚时间为准】, 承担的施工业绩【业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩】情况: 注: 1. 业绩证明材料须提供施工合同原件扫描件、竣工验收证明文件; 未同时提供证明材料的, 不予计取; 若施工合同或竣工验收证明文件无法体现业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩, 还需提供业主出具的证明原件扫描件, 否则不予计取; 竣工验收证明文件未体现时间的不予计取。 2. 业绩证明材料扫描件为原件扫描件, 若扫描件不清晰或印章不清晰的, 投标人需在规定时间内及时澄清, 否则不予计取。 3. 业绩提供不超过三项, 如提交业绩超过三项的, 按顺序选择前三项。 4. 本项目企业业绩需为: 业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩, 投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别, 招标人将依据自己的判断来进行界定, 不再向投标人进行解释说明, 投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。 |
| 2 | 项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小 | 项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推, 以竣工验收证明文件上载明的最晚时间为准】, 担任项目负责人的施工业绩【业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩】情况: 注: 1. 业绩证明材料须同时提供施工合同原件扫描件、竣工验收证明文件; 未同时提供证明材料的, 不予计取; 若施工合同或竣工验收证明文件无法体现业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业 |

| | | |
|---|---------------|--|
| | 区类】施工业绩 | <p>绩，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取；竣工验收证明文件未体现时间的不予计取。 2. 竣工验收证明文件需体现拟派项目负责人职务，若竣工验收证明文件无法证明此业绩作为项目负责人的业绩，还需同时提供业主出具的职务证明原件扫描件，否则不予计取。 3. 业绩证明材料扫描件为原件扫描件，若扫描件不清晰或印章不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。 4. 业绩提供不超过一项，如提交业绩超过一项的, 按顺序选择前一项。 5. 本项目项目负责人业绩需为业绩类别：建筑工程，优先提供住宅小区类业绩，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。</p> |
| 3 | 拟投入本项目的人员配备情况 | <p>提供拟投入本项目的人员配备情况。 注：提供上述人员的执业资格或岗位证书、职称证原件扫描件（需清晰可辩）。</p> |
| 4 | 备注（请各投标人注意） | <p>1. 资信要素不进行评审，但可作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩文件的形式上传，其真实性通过公示予以监督。 2. 资信标部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。 3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。</p> |
| | | |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别建筑工程，优先提供住宅小区类】施工业绩

| 项目名称 | 工程造价 (万元) | 竣工时间 | 建设单位 | 项目类型 |
|---|--------------|-----------|-----------------------|----------------|
| 铂钻花园住宅楼 (11-18 号楼)、门 楼(1-2 号楼)及地 下室(2) | 69147.383368 | 2023.6.1 | 惠州和汇置 业有限公司 | 建筑工程， 住宅小区类 |
| 坪山燕溪和鸣项目 主体建筑工程 | 47765.782975 | 2024.4.3 | 深圳市盛讯 咨询管理有 限公司 | 建筑工程， 住宅小区类 |
| 星盛花园 1-10 栋 及 A 区地下室总承 包工程 | 28406.95458 | 2023.8.25 | 佛山锦宏置 业有限公司 | 建筑工程， 住宅小区类 |

业绩 1——铂钻花园住宅楼(11-18 号楼)、门楼(1-2 号楼)及地下室(2)

深建工合字[2020] 033

(GF—2017—0201)

合同编号:

合同
法

建设工程施工合同

工程名称: 铂钻花园住宅楼(11-18 号楼)、门楼(1-2 号楼)及地下室(2)

工程地点: 广东省惠州市惠城区马安镇安熙路 1 号

发包人: 惠州和汇置业有限公司

承包人: 深圳市建设(集团)有限公司

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州和汇置业有限公司

承包人（全称）：深圳市建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就铂钻花园住宅楼（11-18号楼）、门楼（1-2号楼）及地下室（2）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：铂钻花园住宅楼（11-18号楼）、门楼（1-2号楼）及地下室（2）

2.工程地点：广东省惠州市惠城区马安镇安熙路1号。

3.工程立项批准文号：2020-441302-70-03-004180。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：铂钻花园住宅楼（11-18号楼）、门楼（1-2号楼）及地下室（2）项目施工图所有单体建筑的结构、建筑、桩基础、强弱电、给排水、消防、燃气等专业的施工总承包。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

为基坑支护及桩基工程、主体结构工程、防水工程、给排水工程、电气工程、外立面幕墙工程、铝合金门窗工程、百叶、栏杆供应及安装工程、弱电工程、电梯供货及安装工程、公区精装修工程、园林绿化工程、交通画线及地下标识供货及安装工程、泛光照明工

程、室内外标识引导系统供货及安装工程、单元门、户门、防火门、电子磁卡锁、柴油发电机供货及安装工程、外立面装饰工程、高低压供货及安装工程、人防设备供货及安装工程。

二、合同工期

计划开工日期：2020年12月10日。

计划竣工日期：2022年4月30日。

工期总日历天数：506天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家验收标准合格等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆亿玖仟壹佰肆拾柒万叁仟捌佰叁拾叁元陆角捌分(¥691473833.68元)；其中：不含税合同价为人民币（大写）陆亿叁仟肆佰叁拾柒万玖仟陆佰陆拾叁元玖角叁分(634379663.93元)，税率：9%，税金：伍仟柒佰零玖万肆仟壹佰陆拾玖元柒角伍分(¥57094169.75元)。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2) 农民工工资保证金金额：

人民币(大写) 贰佰伍拾万元整 : (¥2,500,000.00 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

2. 合同价格形式: 综合单价固定, 暂定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 刘玉庆 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同

文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 11 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市惠城区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方 法定代表人签字或盖章并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，
承包人执 肆 份。

发包人：惠州和汇置业有限公司 (盖章) 承包人：深圳市建设(集团)有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：91441302MA64415M6Y 组织机构代码：914403007576274035

地 址：惠州市江北文昌一路 11 号铂金府 地 址：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区
华贸大厦 3 号楼 1 单元 37 层 02 号 深南大道 8000 号建安山海中心 3A

邮政编码：516000 邮政编码：518000

法定代表人：汪宏 法定代表人：黄海

委托代理人：/ 委托代理人：/

电 话：0752-2897994 电 话：0755-83289026

传 真：/ 传 真：/

电子信箱：/ 电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有 开户银行：建设银行深圳上步支
限公司惠州大湖溪支行 行

账 号：44050171718400000843 账 号：442015080000 50015252

农民工工资专户开户银行：

账 号：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 住宅楼（11-18号楼）、门楼（1、2号楼）及地下室（2） [铂钻花园]

验收日期: 2023年6月1日

建设单位（盖章）: 惠州和汇置业有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|------------------------|
| 组长 | 虞秋明 |
| 副组长 | 张明学、郭亮、宁卓树 |
| 组员 | 马骏、蔡晶晶、刘合伍、刘玉庆、崔纪乐、邢奇志 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---------|
| 建筑工程 | 张明学 | 马骏、崔纪乐 |
| 建筑设备安装工程 | 宁卓树 | 蔡晶晶、邢奇志 |
| 工程质控资料 | 郭亮 | 刘合伍、刘玉庆 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>22</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>22</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项 | 共 <u>13</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项 | 共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-------------------|-----------------|-----|-----|
| 1 | 虞秋明 | 惠州和汇置业有限公司 | 建设单位项目负责人 | 工程师 | 虞秋明 |
| 2 | 姜炳胜 | 惠州和汇置业有限公司 | 项目专业负责人 (土建) | 工程师 | 姜炳胜 |
| 3 | 宁卓树 | 惠州和汇置业有限公司 | 项目专业负责人 (电气) | 工程师 | 宁卓树 |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |
| 6 | 马骏 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 马骏 |
| 7 | 温李山 | 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 | 结构专业负责人 | 工程师 | 温李山 |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | 刘合伍 | 广东省东莞地质工程勘察院有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 刘合伍 |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | 张明学 | 广东安业建设工程顾问有限公司 | 总监理工程师 | 工程师 | 张明学 |
| 14 | 郭亮 | 广东安业建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 (土建) | 工程师 | 郭亮 |
| 15 | 张尚海 | 广东安业建设工程顾问有限公司 | 专业监理工程师 (安装) | 工程师 | 张尚海 |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | 刘玉庆 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 刘玉庆 |
| 19 | 崔纪乐 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 项目技术负责人 | 工程师 | 崔纪乐 |
| 20 | 邢奇志 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 项目质量负责人 | 工程师 | 邢奇志 |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

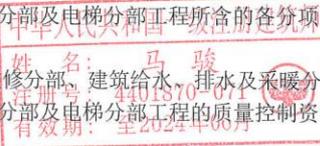
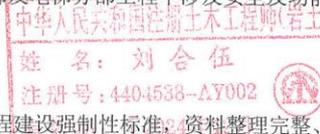


* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

有限公司

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

| | | | | |
|---|---|---|--|--|
| <p>一、工程质量验收综合意见:</p> <p>1、工程建设符合国家有关的法律、法规,符合基本建设程序。</p> <p>2、工程建设完成了合同约定的地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给水、排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部及电梯分部工程施工内容。</p> <p>3、执行工程质量病防治措施及工程建设强制性标准条文。</p> <p>4、所有原材料检测合格。</p> <p>5、所有检测合格。</p> <p>6、第三方检测全部合格。</p> <p>7、地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给水、排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部及电梯分部工程所含的各项工程质量经验收合格。</p> <p>8、地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给水、排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部及电梯分部工程的质量控制资料完整,检验批评定合格。</p> <p>9、地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给水、排水及采暖分部、通风与空调分部、建筑电气分部、智能建筑分部、建筑节能分部及电梯分部工程中涉及安全及功能的检验和抽样检测结果均满足设计使用安全要求。</p> <p>10 观感质量验收:好。</p> <p>二、验收结论:</p> <p>承包单位能贯彻执行工程质量通病治理措施及工程建设强制性标准,资料整理完整、客观,工程质量能满足工程设计、规范要求,七楼(11-18号楼)、门楼(1-2号楼)及地下室(2)[铂钻花园]工程质量评定为合格,具备竣工验收条件,同意通过验收。</p> | | | | |
| |  <p>姓名: 刘玉庆 注册号: 粤144060812007(00) 有效期至: 2025.08.07</p> |  <p>姓名: 马骏 注册号: 4401870-071 有效期至: 至2024年06月</p> |  <p>姓名: 刘合伍 注册号: 4404538-AY002</p> | |
|  <p>建设单位: 惠州和汇置业有限公司 (公章)</p> <p>单位(项目)负责人:  2023年6月1日</p> |  <p>监理单位: 广东安业建设工程顾问有限公司 (公章)</p> <p>总监理工程师:  2023年6月1日</p> |  <p>施工单位: 深圳市建设(集团)有限公司 (公章)</p> <p>单位(项目)负责人: 刘玉庆 2023年6月1日</p> |  <p>设计单位: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 (公章)</p> <p>单位(项目)负责人:  2023年6月1日</p> |  <p>勘察单位: 广东省东莞地质工程勘察院有限公司 (公章)</p> <p>单位(项目)负责人:  2023年6月1日</p> |



业绩 2——坪山燕溪和鸣项目主体建筑工程

建工合字[2021]026

深圳坪山燕溪和鸣项目
主体建筑工程施工总承包合同

合同
法

合同编号：SZ-PSYZH-GCHT-2021-007

甲方（发包人）：深圳市盛讯咨询管理有限公司

乙方（承包人）：深圳市建设（集团）有限公司

工程地点：深圳市坪山区绿荫路与东纵路交叉口西北侧

签订日期：2021年6月15日

深圳坪山燕溪和鸣项目主体建筑施工总承包合同

发包人：深圳市盛讯咨询管理有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳市建设（集团）有限公司（以下简称乙方）

第一部分 合同协议书

为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，甲乙双方经友好协商，根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本补充合同，作为对双方签订的《深圳坪山燕溪和鸣项目总包工程施工合同》（以下简称原合同）的补充。本补充合同与原合同不一致之处，以本补充合同（以下简称本合同）为准。

第一条、工程概况和承包范围

| 地块技术指标 | | | | | |
|--------|-------------|----------------|----------------|-------|--|
| 序号 | 项 目 | 单位 | 数值 | 备注 | |
| 1 | 总用地面积（计算用地面 | m ² | 37254.47 | | |
| 2 | 设计总建筑面积 | m ² | 232184.47 | | |
| 3 | 计容建筑面积 | m ² | 168230 | | |
| 4 | 其中 | 住宅 | m ² | 99300 | |
| | | 商业 | m ² | 8000 | |
| | | 人才房 | m ² | 50000 | |
| | | 社区健康服务中心 | m ² | 1000 | |
| | | 社区菜市场 | m ² | 1000 | |
| | | 社区老年人日间照料中心 | m ² | 1500 | |
| | | 社区管理用房 | m ² | 250 | |
| | | 便民服务站 | m ² | 400 | |
| | | 文化活动室 | m ² | 1000 | |
| | | 小型垃圾转运站 | m ² | 150 | |
| | | 幼儿园 | m ² | 5400 | |
| | 公建配套 | m ² | 11000 | | |
| 5 | 地下车库及设备用房面积 | m ² | 61000 | | |

| | | | | |
|----|------------|---|------|--|
| 6 | 容积率 | | 4.58 | |
| 7 | 绿化率 | % | 40% | |
| 8 | 建筑密度 | % | 40% | |
| 9 | 建筑高度（建筑限高） | M | 100M | |
| 10 | 停车位 | 个 | 1800 | |

1、工程概况

1.1. 工程名称

坪山燕溪和鸣项目主体建筑工程

1.2. 工程地址

本项目地处：深圳市坪山区绿荫路与东纵路交叉口西北侧。

1.2.1. 项目总平面图及项目概况

1.3. 现场条件

1.3.1. 临时道路及临建办公生活区要求

本工程施工现场甲方按现状提供移交，乙方自行解决道路未通车之前所有施工车辆通行道路的协调管理并承担所有费用。甲方不提供施工材料堆场、加工场、生活区、临时办公区等场地，乙方自行在本项目用地红线外解决，并自行承担所有费用。施工材料堆放、加工等场地原则上不允许设置在本期项目总用地红线内，必须设置在红线内时需经甲方书面同意，甲方后期展示或建设需要场地搬移时，乙方必须无条件配合恢复至原场貌，并在甲方书面通知后 20 个日历天内场地搬移完毕，甲方不再支付任何费用。如乙方未按时进行搬迁则延迟一天处予乙方每天 3000 元的违约金，并从当期的工程进度款中扣除。

乙方应自费为其在施工现场内运送材料、设备和劳动力的需要修筑临时道路并加以养护、维护、清扫，且施工临时道路需硬化。施工场地内的施工道路由乙方负责施工完成，须结合项目消防道路设置，并在道路硬化前完成雨污水管道（包括路面雨水口），并做好预留口，避免后期重复开挖、破除，井口须采用重型钢板覆盖并固定，避免后期破除重新施工道路。【施工场地内的道路由乙方施工完成（按临时道路设置），费用由乙方承担。】因乙方自身施工需求进行开口，费用由乙方承担。

如后期不需要这些临时道路时或因甲方其他甲分包施工管网及园林等需要拆除时，乙方应予以拆除并外运拆除垃圾恢复现场原状，所有这些工作都要按甲方的要求执行，费用已综合考虑在本工程措施费中，乙方进场后不按此施工的，则甲方有权委托其他

单位施工，所有施工费用从合同措施费中直接扣除。具体临时道路的位置应征得甲方的书面同意，并根据甲方要求自费提供标志牌、照明和安全防护栏等设施并设置防扬尘等环保设施。

乙方进场后不按上述要求施工的，则甲方有权委托其他单位施工，所有施工费用按 2 倍从总包费用中直接扣除。

1.3.2. 临水

(1) 现场临时用水由甲方提供一个给水接驳点，从用水接驳点以后的管线和计量表具、加压泵均由乙方自行解决，费用已包含在措施费中；乙方对现场给排水系统的设计、安装必须符合本项目实际情况及法定的规范和标准，并同时接受甲方的检查和监督，若现场发生变化时，甲方有权要求乙方更改、拆迁或拆除其供水系统，由此产生的费用由乙方承担。

本项目施工场地内的供水及水压若不足，乙方须自行解决施工用水问题（包含加压设备，寻找新的临水开水口工程等）；该部分费用已含在施工措施费中，不另外计取。

(2) 对工程不再需要的整个临时给水设备或任何一部分，乙方都应按甲方要求将其拆卸清理，费用由乙方自理，乙方用水申请及日常管理按甲方项目现场管理的有关程序处理。

(3) 乙方应自费负责修建和维护本工程区域范围内的临时排水沟或排水设施，使之能有效与附近的市政排水排污管道相连，但不得造成甲方排污系统使用不畅或堵塞；现场排水排污设施的修建应得到甲方和监理的事先书面批准，同时进场后负责办理临时排水许可证，费用由乙方自理，如因未及时办理临时排水许可证而造成的影响与损失均由乙方承担。工程完工后，乙方应恢复原状（复原费用由乙方承担），或按甲方要求进行必要的修改。

(4) 本工程现场施工用水费用、通讯费用等均由乙方自行承担。

(5) 乙方负责现场临时给排水系统安全运行、维护与更换运行过程中损坏的零配件，负责各分包单位的用水接驳管理及合理收取水费，甲方只负责每月按供水主管部门所实收的水费（每月水费通知单上的应结费用）向乙方收取。

(6) 乙方进场后不按上述要求施工的，则甲方有权委托其他单位施工，所有施工费用按 2 倍从总包费用中直接扣除。

1.3.3. 临电

(1)从甲方提供的变压器低压总开关柜内接驳,从总开关柜以外出线敷设、施工、计量表具等材料设施的采购安装、维修、拆迁均由乙方自行解决,甲方有权对乙方自己建设的供配电系统进行检查和监管,使其符合有关的规范及甲方的要求。甲方有权根据现场条件要求乙方迁移其供配电设施或拆除其停用的供配电设施,且一切费用由乙方承担。非经甲方和监理书面同意,施工现场内不允许用架空线供电。出线 and 计量表具均由乙方解决,费用已包含在措施费中。

(2)甲方提供本工程的用电负荷为:2台630KVA的变压器。

(3)尽管合同有其它规定,但甲方对因供电系统故障或供电质量或临电改造而造成的任何安全事故及财产损失不负任何责任。

(4)乙方在现场必须提供发电设备(如发电机、柴油、汽油等),以备现场施工前期未接通临电或临时停电之用,保证现场施工的顺利进行,相关费用由乙方自行承担。

(5)本工程现场施工用电费用、通讯费用等均由乙方自行承担。

(6)乙方负责现场临时变压器及低压开关柜的安全运行、维护、安全防护与更换运行过程中损坏的电器零配件,负责各分包单位的用电接电管理及合理收取电费,甲方只负责每月按供电主管部门所实收的电费(每月电费通知单上的应结电费)向乙方收取。

(7)所有场地内的电力、通信管线应符合规范及甲方要求进行埋设,沿铺设线路设置明显的标志,并绘制管线走向图报甲方、监理单位。因任何原因造成的电力、通信中断,乙方应在两小时内无条件完成抢修。

(8)乙方进场后不按上述要求施工的,则甲方有权委托其他单位施工,所有施工费用按2倍从总包费用中直接扣除。

1.3.4. 施工临时设施

(1)本工程施工现场甲方按现状提供移交,乙方应该注意所分配的工作区是其可以使用的全部工作区域;甲方不提供施工生活区、临时办公区等场地,乙方自行在本项目总用地红线外解决,费用由承包方自行承担。如若甲方在红线外为施工单位协调租地事宜,由此产生的协调费用及租地费用由乙方承担,可在工程款中按实扣除。

(2)从开工至集中入伙期间,乙方应该按合同规定、甲方要求、政府部门要求和施工需要修建用于本工程建设的各种临时设施,包括车间、仓库、预制块生产线、临时排水设施、安全围栏、临时道路、现场公共厕所、工地封闭围墙/围挡(包括当地政

府及相关部门要求的公益广告)、大门等,并在不需要的时候进行拆除和恢复原状,乙方负责日常维护维修更换工作,以上费用均由乙方承担,包含在措施费用中;乙方的工作区的布置必须经甲方和监理批准后方可执行。

(3) 现场临时构筑物、材料设备堆放场地、停车场等原则上不允许设置在本期项目总用地红线内,必须设置在乙方工作区之外或者设置在永久性工程区域,需经甲方书面同意;在得到书面批准的情况下,一旦这些临时建筑、材料、设备或停车场不再需要时,或者在接到甲方要求清除任何妨碍工作的指令的7个日历天内,乙方应将所有这些加以拆除,并且恢复原状,逾期不恢复的,甲方有权委托第三方进行恢复,费用在乙方结算款中扣除。甲方的书面批准并不减轻乙方对设置临时和永久性设施和清除临时构筑物所应负的责任,并且乙方在拆除工作中无论以何理由所支出的费用均由乙方自行承担。

(4) 乙方在上述所有设施的使用和修建过程中,应当保持现场清洁卫生,自费为施工区域和生活区域修建符合规范、标准要求的污水排放处理系统。

(5) 乙方进场后不按上述要求施工的,则甲方有权委托其他单位施工,所有施工费用按2倍从总包费用中直接扣除。

1.3.5. 用地红线内原有的如土堆,砼道路,砼场地,建筑垃圾等所有杂物不论工程量有多少如需凿除、清理、外运均由乙方自行负责,甲方不给予任何经济补偿(如有不可预见的地下障碍物则清除工作量按签证处理)。现场应设置2个垃圾堆放场,堆放场内垃圾每周不少于外运一次(包括甲分包产生的垃圾,甲分包单位负责将垃圾运到指定垃圾堆放场,由总包统一负责垃圾外运,外运费用由总包单位承担)。乙方进场后不按上述要求施工的,则甲方有权委托其他单位施工,所有施工费用按2倍从总包费用中直接扣除。

2、工程承包范围

按甲方提供的由深圳市天华建筑设计有限公司设计的坪山燕溪和鸣项目主体施工图图纸及所有设计修改图;含外墙装饰及公共部分室内二次装饰设计施工图;所有设计修改图,除甲方直接分包及其它单位已完成工程内容以外的全部工程内容。主要承包内容包括下列事项:

2.1. 建筑、结构、装修(不含甲方直接分包部分)、水电(不含甲方直接分包部分)

等；须满足设计图纸标准及甲方下发的最新版《土建完成度标准》、《水电完成度标准》。

2.2. 室外给排水含市政管网接驳点至本工程管网所有内容（且充分考虑接驳施工难度，如开挖难度、地下不明管线、回填及原状恢复、风险等，按综合单价考虑，不另行计取费用），且包括垄断的自来水公司施工范围内的管道沟槽的开挖与回填等工作；本工程若涉及与自来水公司的接驳，则包含本工程至自来水公司提供的接驳口间的所有安装工作（含与自来水公司接驳口接驳工作及自来水公司要求的相关配件）。

2.3. 若有后期工程与本工程用地相连接的，则乙方工程范围还包括室外给排水工程与后期工程的预留工作：给水预留口应施工至后期规划线范围内 1 米，并砌筑临时管井，安装给水管堵头，确保本工程用水顺畅，管井应加井盖，并做明显标示；排水应预留至后期规划线内第一个井，并对后期规划线内的排水管及管井做保护。

2.4. 强电工程，含甲方直接分包的户表工程以外的下列部分，包括但不限于：设计中本期变电所、配电间连接强电设备的所有室内外 500V 以下低压电缆；

2.5. 室外配套构筑物，包括但不限于：配电房、围墙、挡土墙、花池、室外楼梯结构、护壁、配合售楼的临时通道、化粪池、隔油池等；

2.6. 室外园林建筑的土建工程（不含面层装饰、园林绿化、雕塑艺术工程）；园林建筑的安装工程（但不含水景水处理设备及水下灯光安装工程、背景音乐安装工程）；水景的土建（含结构抹灰面层，包括土方及防水工程以及泳池水景土建中含有的等电位连接，泳池水景图中预留、预埋的电管、接地镀锌扁铁等）；强弱电桥架与原预埋线管之间的连接；室外砼道路、砼地面及铺装面以下的砼垫层；土方回填具体范围以甲方项目部书面通知为准；

2.7. 甲方下发的设计变更；

2.8. 所有甲方分包工程涉及到的预留孔洞及套管、线管、水管、底盒、铁件预埋、接地镀锌件等（所有甲方分包安装工程的管内穿线均由分包单位负责，乙方必须穿好引线并保证线管畅通，并协助分包穿线），以及由铝合金门窗施工单位从骨架引出的镀锌铁与预留防雷扁铁的连接及栏杆的防雷接地以及所有分项工程、所有设备及管道的防雷接地连接（除分包约定的范围外）、防火门和入户门灌浆均为本工程承包范围内容。所有预留预埋及洞口按指引要求进行封堵与修补，以及砂浆圆台保护等；强、弱电桥架、支架安装；智

能化、泛光照明、墙上及砼内的管线预埋；进户门，电梯门套和基座等分包工程安装后的修补、堵洞及塞缝等；铝合金（塑钢）门窗填塞材料由乙方免费提供，塞缝由铝合金（塑钢）门窗单位施工，材料采用1：2：4聚合物水泥防水砂浆，乙方须向铝合金（塑钢）门窗单位提供符合设计图纸要求的洞口尺寸，并参与塞缝质量验收的管理和验收并完成水泥砂浆收口；所有入户门、防火门的填塞材料由乙方提供，填塞由分包单位完成，所有门窗塞缝完成后的抹灰收口由乙方完成；消防、人防、电力、自来水、燃气等分包工程套管吊模、封堵；分包工程正常施工留下的洞口封堵、抹灰收口等由乙方负责；外立面石材安装完成后涉及的所有开孔；石材幕墙、玻璃幕墙等与总包墙、柱等缝隙收口；安装工程中所有风管、水电、电管、桥架等的预留预埋（须建筑、安装统一考虑到位）；所有有防火封堵要求部位按防火要求须完成防火泥封堵；因电梯厅或大堂装饰图纸、电梯图纸与主体图纸不符造成的电梯呼叫盒预留不准确而须后期开孔及修补；按验收要求必须设置的楼栋铭牌（材质按甲方及质监站验收要求）；因电力、燃气、自来水、电梯等要求须进行的后开孔及封堵、门洞尺寸修改及修补等；电梯安装后开通后每台电梯须设置专人看护、开梯、清洁等工作；商铺地弹门、铝合金门、入户门、防火门等门槛收口工作；项目交付前对所有总包承包范围内建筑外立面项目进行一次全面、专业的清洗工作；为防止电梯基坑进水，须在每层电梯门口施工防水挡坎，挡坎高度及做法以项目要求为准，并在后期装饰施工时拆除清理干净；电梯门安装后与主体结构间包括但不限于不锈钢板封堵固定牢靠并不影响精装施工；如因疏散指示灯、安全出口灯等暗装须进行的预留预埋及收口工作；消火栓箱尺寸变化造成的墙体修补、封堵、收口工作；所有墙面、顶面预埋线管须油漆划线标明走向，避免后期施工造成破坏或封堵；回填土后须进行的各项施工，乙方须考虑到自身及分包单位的机械、车辆通行及作业，如有需求或甲方认为有必须则须铺设路基板或进行硬化；栏杆安装的二次收口；电梯机房、底坑配合电梯安装的相关土建工作（如设备支墩、缓冲支墩浇筑等工作），并按照装饰与电梯工程的进度要求，及时提供电梯前室的一米标高线。以上工作所涉及的一切费用均已包含在清单综合单价或措施费用里面，不另外单独计取。如因乙方考虑不周引起的返修，所产生的费用由乙方承担。

2.9. 装修内容包括：除甲方另行分包外的所有部位装修工程均属乙方工程范围，具体包括但不限于：全部外墙装修（包括外墙的各种管道粉刷与相邻外墙同色的外墙涂料）；

楼梯间及公共走道的精装修；地下车库（包括其中的各类设备房间、洗手间等）、公共走廊、室外公共露台（含屋面平台）、架空层天棚及墙面等装修工程，按设计图纸标准或甲方下发的《土建完成度标准》完成；除地下室外其它商品房进户门内以建筑完成度标准为准；

2.10. 建筑物施工过程及完成后，建筑物室内清扫，外墙清洗，建筑物室外周围红线范围内的平整、清理、清扫、建筑垃圾外运等，周边市政道路（含洗车槽及三级沉淀池）卫生清理、清扫等，以上费用包含在措施费用中不另计取；

2.11. 除铝合金（塑钢）门窗、铝合金百页、玻璃幕墙、入户门及防火门工程以外的各类门窗；由铝合金门窗供货商从骨架引出的镀锌铁与预留防雷扁铁的连接及栏杆的防雷接地属本合同承包方工作范围。以上工作所涉及的一切费用均已包含在清单综合单价里面，不另外单独计取。

2.12. 小区内道路除面层外的道路基层（消防车道及沥青道路含面层）以及其管线。（甲方分包的市政道路除外）

2.13. 降水工程（土方开挖阶段的深井降水、基础开挖中的基底明水排放、主体施工直至项目完成阶段如必须的降排水工程，含自然天气降雨的排水工作），场地移交后的降排水工程包含在措施费用中，不另行计取。

本合同约定的承包范围划分未尽详细或甲方因某种需要将上述承包范围内的部分工作内容直接分包，由甲方书面予以明确，乙方须无条件服从。如乙方违约则按照本合同第十四条违约条款执行。

3、甲方直接分包工程

3.1. 甲方直接分包工程（以下或简称甲方分包工程）包括但不限于：

3.1.1 土石方工程

3.1.2 基坑支护工程；

3.1.3 桩基础工程

3.1.4 人防工程（含人防门、通风、防化设备以及其它设备的供货安装，与人防相关的防爆地漏、预埋钢管、接线盒由乙方完成，其它人防工程由人防单位完成）；

3.1.5 甲方另行指定的二次装修工程(含首层大堂及电梯厅装修、交楼套餐标准装修、样板房装修、会所及售楼处装修、商业部分室内装修、标准层公共部分装修等)；

3.1.6 楼宇智能化工程(含闭路监控、门禁系统、背景音乐、周界报警系统、可视对讲工程、停车场收费系统、点菜及点歌音响系统等等)；

3.1.7 大型成套设备购置及安装工程,包括但不限于:电梯、擦窗机、空调主机、冷却塔、热交换器、锅炉、蒸汽管道、成品水箱、机械停车设备等。

3.1.8 电话、有线电视、宽频网工程；

3.1.9 铝合金(塑钢)门窗工程、铝合金百页工程、幕墙工程(含外墙玻璃幕墙、石材幕墙、金属幕墙等)及其预埋铁件；商铺钢化玻璃门和单元大堂入口玻璃门；

3.1.10 游泳池、水景水处理设备供货及安装工程；

3.1.11 燃气系统工程(含室内、室外)、燃气自动抄表系统工程；

3.1.12 配电房高低压配电设备购置及安装工程,高压进线电缆；

3.1.13 发电机组购置及环保工程；

3.1.14 园林工程的面层装饰工程、园林绿化、雕塑艺术工程；

3.1.15 通风空调工程；

3.1.16 儿童游乐设施安装工程；

3.1.17 信报箱的制作及安装工程；

3.1.18 地下室地坪漆工程；

3.1.19 泛光照明工程；

3.1.20 地下车库汽车车挡、塑胶贴反光膜护墙角及车位划线、标志等工程；

3.1.21 阳台栏杆、楼梯扶手、窗台栏杆安装工程；

3.1.22 入户门、防火门、设备门及防火门安装工程；

3.1.23 消防工程

3.1.24 玻璃雨棚、玻璃采光顶、钢结构工程

3.1.25 外遮阳工程

3.1.26 充电桩工程

3.2. 发生下列情形均属乙方承包责任范围,乙方不得以任何理由拒绝。

3.2.1 甲方销售、现场广告包装提供必要的配合工作（如样板房、看楼通道及其他安全防护工作等）；

3.2.2 甲方和监理安排的其它零星工程；

3.2.3 为甲方分包工程提供必要配合工作，包括本合同列明的配合内容、行业规范必须的配合内容及甲方和监理在今后书面提出配合工作的工程内容；

3.2.4 如本合同承包范围界定未尽详细而产生歧义，由甲方书面予以明确的工程内容，乙方应无条件服从甲方现场的需要而进行施工。

3.2.5 协助配合甲方分包单位验收（如幕墙、消防、人防等工程），如需向政府备案则乙方应无偿给予配合办理相关手续，包含竣工验收文件盖章、提交申请等工作。并统一由乙方进行分包单位报建和资料的归档上交工作（乙方不得收取第三方费用），乙方必须积极予以配合，否则，乙方须按单项分包工程合同金额的 1%支付违约金。

第二条、合同工期

1、开工日期及开工条件：

甲方提供现状条件及工作面（乙方施工及生活用水和电的接驳、临时施工道路等由乙方自行负责解决，且费用乙方全部承担），当本期工程项目现场具备开工条件时由监理和甲方在开工前 5 天向乙方发出书面开工令，并以开工令确定的日期作为实际开工日期。此后，不管因何原因需要在《单位工程开工报告书》上填写其它开工时间，甲乙双方实际计算工期的开工时间，均以前述的监理和甲方发出的开工令规定的时间为准。

2、合同总工期

坪山燕溪和鸣项目（项目标段名称）主体工程（含室外工程）从开工之日起至竣工验收备案通过之日止，总工期为 785 个日历天（含所有节假日及雨雪天，扬尘治理管控）。开工日期与合同约定不一致的，总工期不变。

2.1. 主要节点工期：详见附件工期要求

2.2. 工期的延长：

2.3.1. 本合同工期不论因以下何种原因产生工期顺延累计不超过 30 (含) 个日历天内, 乙方将自行承担因延期产生的所有费用, 包括但不限于窝工索赔费、材料设备价格上涨费、机械设备停滞费及现场管理费用等。

(1) 由甲方原因引起的, 经甲方代表和监理公司项目总监或其授权代表签字并加盖甲方和监理公司公章下发的停工令, 依据停工令则工期可以顺延。

(2) 国家法律约定不可抗力条件对施工进度关键线路造成影响时。

其它任何原因造成的工期延误, 均不顺延工期。

2.3.2. 尽管合同已有其它规定, 在遵守中华人民共和国法律法规的前提下, 若因乙方自身原因导致竣工工期延误而引发购房者退房或主张逾期交房违约责任时, 乙方应承担由此给甲方带来损失, 当工期延误罚款或违约金不足以支付甲方的退房或主张逾期交房违约责任损失时, 甲方有权保留向乙方进一步追偿的权利。但因非乙方原因造成的工期延误, 乙方将不承担工期违约责任。如果工期的延误是多重原因决定的, 应明确各个原因所占的比重, 根据该比重由责任方分别承担责任。

2.3.3. 乙方必须按甲方、监理确认的进度计划组织施工, 接受甲方、监理的检查、监督。工程实际进度计划不相符时, 乙方应按甲方、监理的要求提出改进措施, 经监理确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符, 乙方无权就改进措施提出追加合同价款和补偿工期的要求。

2.3.4. 如因乙方责任造成实际施工进度严重滞后于合同规定超过 42 天, 甲方有权将乙方所承包的工程全部或部分委托给其他单位负责施工, 不论甲方是否将工程委托其他单位施工, 乙方均应向甲方缴纳该部分工程造价 10% 的违约金, 由此造成的一切损失均由乙方承担。

2.3.5. 乙方应当按照本合同约定的竣工日期竣工。为确保工程的顺利进行, 甲方可以合理调整施工的顺序和非关键路径的工期安排。

2.3.6. 关键工期控制节点, 因乙方原因每延误一天, 乙方须向甲方支付人民币 20000 元/日的违约金。各工期控制节点由甲方和监理根据实际情况进行验收并书面确认, 以作为结算依据。在节点工期逾期, 总工期符合要求的情况下, 上述节点工期违约的违约金发包人仍不予免除。

2.3.7. 除非合同已有其他约定，否则乙方承诺不以现场及周边环境、政府和行业的检查及管理、节假日、法定假日、农忙、人员短缺等为由提出各种形式的工期和费用的索赔。

2.3.8. 本合同不计取任何形式的赶工措施费用，乙方须配合甲方的工期节点尽早地为甲方专业分包单位提供工作面。

2.3. 工程竣工日期

乙方必须按照合同规定的竣工日期或经甲方同意顺延的工期竣工；因乙方原因不能按照合同规定的竣工日期和甲方同意顺延的工期竣工的，乙方承担违约责任。

2.5. 工期索赔及相关流程必须按照合同附件《工期索赔流程要求》执行，否则甲方将不予认可。

第三条、合同价款

1、合同总价

1.1. 本工程承包范围实行工程量清单计价，综合单价包干、计取，除模板工程外其他所有措施费、规费按《竣工验收查丈面积》或工程竣工测绘文件的建筑面积（地上与地下分别计取）综合单价包干。

1.2 坪山燕溪和鸣项目属乙方承包范围内的所有工程内容（不含甲方直接分包工程的总包配合费用及室外工程）合同暂定总价为肆亿柒仟柒佰陆拾伍万柒仟捌佰贰拾玖元柒角伍分（小写：477657829.75元），包含增值税叁仟玖佰肆拾叁万玖仟陆佰叁拾柒元叁角贰分（小写：39439637.32元），不含税金额为：肆亿叁仟捌佰贰拾壹万捌仟壹佰玖拾贰元肆角叁分（小写：438218192.43元）。

总价说明：

上述合同承包价为依据投标模拟工程量清单测算出的工程承包总费用，模拟清单与甲方下发施工蓝图存在工程量差异时，不能作为乙方主张进度款的依据。乙方须在收到甲方

施工蓝图后 60 天内按合同清单单价报送施工图预算，并配合甲方在 90 天内核对完毕施工图预算并修正合同暂定总价（须签补充协议给予明确），此暂定总价作为合同进度款支付依据。如未在约定期限内办理合同暂定总价的调整，甲方有权拒绝按合同约定支付工程款。

2、合同价款的组成和调价

2.1. 工程采用工程量清单计价，综合单价包干在合同执行过程中不予调整（除国家财政部和国家税务总局规定的相应税率调整及合同约定的钢筋、商品混凝土及人工价格外，其余包括政策性文件内容都不予调整）。结算时，工程量按实计算，单价执行合同包干单价。包干单价已综合考虑了工程量的大小对其的影响，结算时无论是整体/批量还是零星/少量均执行此价。

2.2. 综合单价包含但不限于如下内容：人工费、材料费、机械费、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用（运杂费、质检费、安装费、检验试验费、缺陷修复费）、管理费、质保利息、税金等全部费用和要求获得的利润以及应由乙方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目资金的筹集和使用所发生的一切费用。

2.3. 本主体工程（含设计变更及增加分部分项工程）的包干措施费综合单价，包括但不限于环境保护、文明施工、施工扰民与民扰、安全施工、临时设施、夜间施工费、二次搬运费、冬雨季施工、大型机械设备进出场及安拆费、施工排水、施工降水、地上、地下设施、自备柴油发电机（含设备费及油费）；建筑物的临时保护设施、已完工程及设备保护、各专业工程的措施项目、脚手架、垂直运输机械、建筑物超高施工增加费、工程抢修费、自备柴油发电机（含设备费及油费）、支撑钢筋、“铁马”、衬铁、在钢筋混凝土墙、板、柱内预埋线管、底盒、箱体等产生的加固及定位等措施费、赶工补偿费、所有检验试验费（包括防雷检测、空气质量检测等所有检验及检测报告费用，乙方采购，甲定乙供，甲供材料到工地后质检部门规定必需送检的，砼试块植入芯片等检验试验费）、等所有措施费（除模板费用外），及其税金。

2.4. 本主体工程（含模板工程、设计变更及增加分部分项工程）的包干规费，包括但不限于工程排污费、社会保障费、养老保险费、失业保险费、医疗保险费、住房公积金、工伤保险和危险作业意外伤害保险、防洪工程维护费、施工噪音排污费及其规费等所有根

据政府或有关权力机关部门规定必须缴纳（建工一切险及第三者责任险的投保人由甲方统一购买），应计入建筑安装工程造价的费作包干使用不作调整。

2.5. 本主体工程措施费和规费以建筑面积（地上与地下分别计取）综合单价包干。按政府批复的《竣工验收查丈面积》或工程竣工测绘文件的建筑面积结算。措施费和规费的综合单价不因工程备案金额、合同金额、结算金额的变化作任何调整。（对于不计入《竣工验收查丈面积》或工程竣工测绘建筑面积的封闭空间，结算时不予计算措施费、规费，相关费用综合考虑计入清单其他措施及规费中）

2.6. 室外工程计价及结算方式：

2.6.1. 材料价：套用定额计价的，材料价按合同实际施工期内（从开工令下发之日起，到竣工验收之日止）的每月信息价的算术平均值计算（甲供材料、甲方定价的材料除外）；信息价以深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳工程造价信息》中列有的为准，如《深圳工程造价信息》中缺项，其价格以甲乙双方根据市场价协商定价。

2.7. 材料价格

2.7.1. 本合同清单中材料价格除钢筋、砼外，其它材料均不予调差，按合同的综合单价执行。钢筋材料价、商品砼材料价差调整方式：

（1）钢筋、商品砼材料施工期间平均价格与基期价格相比，变动幅度在±5%之内（含5%），不予调差；当变动幅度超过±5%（不含5%）时，仅对超过±5%范围外的部分进行调差。

（2）价差调整额=（“主体结构施工期的月平均信息价”-“清单主材基价对应的信息价”×（1±5%））×工程量×（1+税率）。

“清单主材基价对应的信息价”高于“主体结构施工期的月平均信息价”时取“-”，反之取“+”。即：当“清单主材基价对应的信息价”高于“主体结构施工期的平均信息价”时调减，调整金额=（主体结构施工期的月平均信息价-清单主材基价对应的信息价×（1-5%））*工程量*（1+税率）；当“清单主材材料对应的信息价”低于“主体结构施工期的月平均信息价”时调增，调整金额=（施工期的算术月平均信息价-清单主材基价对应的信息价×（1+5%））*工程量*（1+税率）。

（3）“主体结构施工期的月平均信息价”为期间内每月《深圳项目建设工程价格信息》

中“供应价”的算术平均值。“清单主材基价对应的信息价”为投标当月《深圳项目建设工程价格信息》中的“供应价”。以上信息价均为不含税价，当本地区只发布含税材料价时，应采用除税后的不含税价进行调差。

(4) 不同楼栋的开工和封顶时间分别按实际时间分栋进行调整。

(5) 钢筋、砼的价差调整区间及起止时间：①、地下室底板（不含垫层）起浇之日至地下室顶板结构封顶；若地下室分段施工且分段施工时间间隔超过 1 个月，应按实际分段开工时间计算。②、地下室顶板结构封顶至主体结构封顶。③、独立的单体楼栋以单体基础砼（不含垫层）起浇之日至主体结构封顶。

(6) 钢筋、砼调差数量按结算实际分部分项工程清单工程量（不计损耗量）计算，只计材料价差和税金（税率按本合同执行税率），不参与取费，不计其它任何费用。

2.7.2. 暂定价材料价格调整方式：

本工程承包范围内部分材料属于后期定价或合同签订时以暂定价格计入，在结算时进行调差。材料价差为甲方最终定价（以定价通知单或补充协议为准）与暂定价的差值，调差数量按结算的实际分部分项工程清单工程量计算，只计价差和税金，不计其它任何费用。

2.8. 工程中所有涉及预埋或预留构件（含二次结构预留钢筋），如实际施工中采用后置或植筋，则所产生的相应费用均已包含在合同各项子目的综合单价中，不再另行计取植筋等费用。

（合同文件构成及其他）

1、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款及其附件；

(5) 所有附件;

(6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

2、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定和本协议约定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照有关合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分专用条款、第三部分通用合同、第四部分附件条款中赋予的含义相同。

(签约信息页)

1、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 ___ 日签订。

3、合同生效

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

4、合同份数

本合同一式 肆 份,甲、乙双方各执 贰 份,同具法律效力。

5、签订地点

本合同在 深圳市罗湖区 签订。

(签字盖章页)

甲方：深圳市盛讯咨询管理有限公司
法定代表人：

纳税人识别号：91440300MA5GFER24D

地址：深圳市福田区福保街道石厦社区石厦北二街西新天世纪商务中心 A.B 座 A2309

电话：075525181898

开户行：中国工商银行深圳友谊支行

账号：4000025809200509857

乙方：深圳市建设(集团)有限公司

法人代表：

纳税人识别号：914403007576274035

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道 8000 号建安山海中心 3A

开户银行：建设银行深圳上步支行

账号：4420 1508 0000 5001 5252

建筑工程施工许可证



工程编号: 2020-440317-70-03-01759503

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市住房和建设局

日期: 2021年05月04日
工程施工作业许可专用章
(1)

证书编号: 2021-0779

| | | | |
|--------|--|--------|------------|
| 建设单位 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | | |
| 工程名称 | 坪山区燕溪和鸣花园项目4栋主体结构工程 | | |
| 建设地址 | 石井街道绿荫南路与东纵路交汇处西北角 | | |
| 建设规模 | 67595.64 (平方米) | | |
| 设计单位 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳市建设(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东华杰建设工程监理咨询有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2021-06-06 | 合同竣工日期 | 2023-12-30 |
| 备注 | 项目经理: 冯永智 | 注册证书号: | 01280287 |
| | 项目总监: 吕宇清 | 注册证书号: | 23042848 |
| 变更登记 | ◆◆◆ 2024-04-03建设规模由67345.44平方米变更为67595.64平方米 ◆◆◆ 2021-07-13工程名称由坪山区燕溪和鸣花园项目4栋主体结构工程变更为坪山区燕溪和鸣花园项目4栋主体结构工程 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设单位主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：坪山区燕澜和鸣花园项目 1-9 栋主体工程

验收日期：2024 年 4 月 3 日

建设单位（盖章）：深圳市盛讯咨询管理有限公司



一、工程概况

| | | | |
|------------|--|----------|--|
| 项目编号 | S-2020-K70-506261 | 项目代码 | |
| 项目名称 | 坪山区燕澜和鸣花园项目 1-9 栋主体工程 | 项目曾用名 | 坪山区 G12314-8030 号宗地建设项目 |
| 工程地点 | 石井街道绿荫南路与东纵路交汇处西北角 | | |
| 建筑面积 | 234530.3 平方米 | 工程造价 | 47765.783 万元 |
| 结构类型 | 框架-剪力墙 | 层数 | 地下 2 层，地上 23/28/30/32/33/37 层 |
| 立项批准文号 | 深坪山发改备案(2021) 0143 号 | 宗地号 | G12314-8030 |
| 用地规划许可证号 | 地字第 440310202100024 号 | 工程规划许可证号 | 深规划资源建许字 PS-2021-0014 (改 1) 号 |
| 施工许可证号 | 2020-440317-70-03-01759503、 2020-440317-70-03-01759504、 2020-440317-70-03-01759505 | 监理许可证号 | |
| 开工日期 | 2021 年 6 月 6 日 | 验收日期 | 2024 年 4 月 3 日 |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120200151-03、 Q44030120200151-04、 Q44030120200151-05 |
| 建设单位 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | | |
| 勘察单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | | |
| 总包单位 | 深圳市建设(集团)有限公司 | | |
| 承建单位(土建) | 深圳市建设(集团)有限公司 | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市建设(集团)有限公司 | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市建设(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东华杰建设工程监理咨询有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 李永志 |
| 副组长 | 卢亮、龙世德、吕玉新、冯永智 |
| 组员 | 韩明燎、王水斌、邹志达、王耀可、李沈君、赵静、邝炉金、李少成、杨文、杨阳、杨雪、王广为、李贵明、刘正兰、李敏池、刘勇、冉冰川、陈斌、王拴柱、范会华、王朋、韦泽航、刘宝军、谢来彬、王瑞瑞、郑富豪、陈金辉、吕浩、吴明裕、孙爱龙、吴辉 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--|
| 建筑工程 | 李永志 | 韩明燎、邹志达、王耀可、邝炉金、李少成、杨文、杨阳、刘正兰、冯永智、刘勇、冉冰川、陈斌、王拴柱、范会华、郑富豪、陈金辉、吕浩、王朋、韦泽航、吴辉 |
| 建设设备安装工程 | 王水斌 | 李敏池、刘宝军、王广为、李贵明、杨雪、王瑞瑞、李艳洲、谢来彬、孙爱龙 |
| 工程质控资料 | 李沈君 | 赵静、吴明裕 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：坪山区燕澜和鸣花园项目 1-9 栋主体工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 20 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项 | 共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项 | 共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项 | 共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 33 项，其中： 经审查符合要求 33 项 经核实符合要求 33 项 | 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 26 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|---|---|--|
| 路基 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 基层 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 面层 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 广场与停车场 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 人行道 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 挡土墙 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 围墙 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 水景 | 符合要求 | 共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 连廊 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 场坪绿化 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|---------|-------|-----|
| 1 | 李永志 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 李永志 |
| 2 | 李永志 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | 土建 | 工程师 | 李永志 |
| 3 | 李永志 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | 机电 | 工程师 | 李永志 |
| 4 | 赵静 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | | 工程师 | 赵静 |
| 5 | 刘国军 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 机电 | 工程师 | 刘国军 |
| 6 | 龙世德 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | 项目负责人 | 设计师 | 龙世德 |
| 7 | 郑东生 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | 设计 | | 郑东生 |
| 8 | 郑东生 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | 设计 | | 郑东生 |
| 9 | 郑东生 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | 设计 | 工程师 | 郑东生 |
| 10 | 卢亮 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 卢亮 |
| 11 | 郑富豪 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 技术员 | 工程师 | 郑富豪 |
| 12 | 吕玉新 | 广东华杰建设工程监理咨询有限公司 | 项目总监 | 工程师 | 吕玉新 |
| 13 | 刘正兰 | 广东华杰建设工程监理咨询有限公司 | | 水电监理 | 刘正兰 |
| 14 | 陈斌 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 景观主任 | 中级 | 陈斌 |
| 15 | 李济彬 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 项目总 | 高工 | 李济彬 |
| 16 | 冯永智 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 冯永智 |
| 17 | 刘勇 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 项目副经理 | 动力工 | 刘勇 |
| 18 | 冉冰川 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 项目技术负责人 | 暖通负责人 | 冉冰川 |
| 19 | 吴明翰 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 工程师 | 助工 | 吴明翰 |

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|-----|-------|-----|
| 20 | 谢荣培 | 深圳建设 | 机电 | 副工 | 谢荣培 |
| 21 | 王瑞瑞 | 深圳建设 | 机电 | 助工 | 王瑞瑞 |
| 22 | 陈金辉 | 深圳建设 | 土建 | 助工 | 陈金辉 |
| 23 | 吕浩 | 深圳市建设(集团) | 土建 | 助工 | 吕浩 |
| 24 | 王州 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 土建 | 助理工程师 | 王州 |
| 25 | 范宏华 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 土建 | 助理工程师 | 范宏华 |
| 26 | 王玲柱 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 副主任 | 工程师 | 王玲柱 |
| 27 | | | | | |
| 28 | | | | | |
| 29 | | | | | |
| 30 | | | | | |
| 31 | | | | | |
| 32 | | | | | |
| 33 | | | | | |
| 34 | | | | | |
| 35 | | | | | |
| 36 | | | | | |
| 37 | | | | | |
| 38 | | | | | |
| 39 | | | | | |

五、工程档案核查情况

| 类别 | | 核查意见 | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程文件 | 工程准备阶段文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 监理文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 施工文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| 声像文件 | | 已形成 | | |
| 竣工图 CAD 文件 | | 已形成 | | |
| BIM 竣工模型数据 | | 已形成 | | |

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收 | 结论 |
|----|-------------------|----|
| 1 | 人防工程 | 合格 |
| 2 | 特种设备 | 合格 |
| 3 | 水土保持设施 | 合格 |
| 4 | 防雷装置 | 合格 |
| 5 | 环境保护设施 | 合格 |
| 6 | 海绵设施 | 合格 |
| 7 | 通信工程配套 | 合格 |
| 8 | 节水、排水设施 | 合格 |
| 9 | 有线电视网络设施 | 合格 |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设 项目 | / |
| 11 | 无障碍设施 | 合格 |
| 12 | 住宅光纤到户 | 合格 |
| 13 | 住宅信报箱 | 合格 |
| 14 | 绿色建筑 | 合格 |
| 15 | 新能源汽车充电设施 | 合格 |
| 16 | 城建档案 | 合格 |
| 17 | 燃气工程 | 合格 |
| 18 | 其它专项 | 合格 |
| | | |

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：龙世德
 注册号：4407292-008
 有效期：至2024年11月

建设单位
 审查
 情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年4月3日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：李永东



监理单位（公章）：

总监理工程师：冯永智

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：龙世德

2024年4月3日

2024年4月3日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：冯永智

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：卢亮

2024年4月3日

2024年4月3日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：卢亮
 注册号：1100761-AY032
 有效期：至2024年12月

业绩3——星盛花园 1-10 栋及 A 区地下室总承包工程

深建工合字[2021]005

(GF—2017—0201)

统一打印 复印无效
新城住宅 广东区域

星盛花园 1-10 栋及 A 区地下室总承包工程
施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

统一
新城

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山锦宏置业有限公司

承包人（全称）：深圳市建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

星盛花园 1-10 栋及 A 区地下室总承包工程工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：星盛花园 1-10 栋及 A 区地下室总承包工程。
- 2.工程地点：佛山市顺德区陈村镇横五路以北、勤政东路以东。
- 3.工程立项批准文号：2018-441203-70-03-006955。
- 4.资金来源：企业自筹。
- 5.工程内容：星盛花园 A 区 1#楼：剪力墙结构，26 层，建筑面积 14998.63 m²；2#楼：剪力墙结构，26 层，建筑面积 15951.42 m²；3#楼：剪力墙结构，26 层，建筑面积 15953.04 m²；4#楼：剪力墙结构，26 层，建筑面积 15860.48 m²；5#楼：剪力墙结构，1 层，建筑面积 88 m²；6#楼：剪力墙结构，26 层，建筑面积 17585.26 m²；7#楼：剪力墙结构，26 层，建筑面积 16330.42 m²；8#楼：剪力墙结构，26 层，建筑面积 16614.51 m²；9#楼：剪力墙结构，26 层，建筑面积 15832.32 m²；10#楼：剪力墙结构，1 层，建筑面积 707.52 m²；地下

室：剪力墙结构，1层及局部2层，建筑面积33770.28 m²；总建筑面积163695.01 m²。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

图纸及招标清单所含全部工程内容：包括基础工程、主体工程、建筑装修工程、人防工程、石材幕墙工程、泛光照明、屋面及防水工程、给排水电气工程、通风空调工程、智能化工程、电梯/扶梯工程、室外环境及综合管线工程、消防工程。

二、合同工期

计划开工日期：2021年3月1日。

计划竣工日期：2023年3月1日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及工程所属行业等相关施工质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿捌仟肆佰零陆万玖仟伍佰肆拾伍元捌角
(¥284069545.8元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟壹佰零贰万壹仟捌佰玖拾捌元肆角
(¥ 11021898.4 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 冯永智。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 1 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 项目部办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人和承包人的法定代表人或授权代理人在协议上签字并盖单位公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：91440606MA559YKW1X 组织机构代码：914403007576274035

地 址：广东省佛山市顺德区陈 地 址：深圳市福田区香蜜湖街

村镇赤花社区广隆工业园

道香岭社区深南大道

兴业4路18号顺联机械城

8000号建安山海中心3A

第25座二层234-74

邮政编码: 528300

邮政编码: 518040

法定代表人: 陆兆传

法定代表人: 黄海

委托代理人: 王立强

委托代理人: /

电话: 13790009291

电话: /

传真: /

传真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

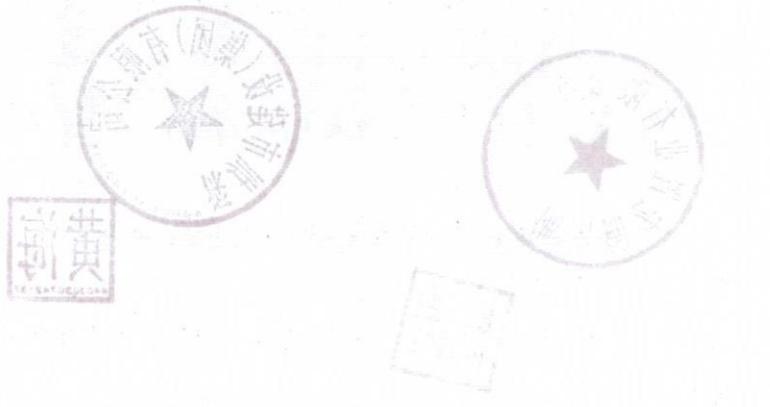
开户银行: 中国农业银行股份有

限公司佛山顺德陈村支行

开户银行: 建设银行深圳上步支行

账 号: 44474001040038551

账 号: 44201508000050015252



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 星盛花园A区1栋、2栋、5栋、6栋、7栋、8栋、9栋、地下室A区

验收日期: 2023年8月25日

建设单位（盖章）: 佛山锦宏置业有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|----------------------------------|--------|-------------------------|-------|--------------|
| 工程名称 | 星盛花园A区1栋、2栋、5栋、6栋、7栋、8栋、9栋、地下室A区 | | | | |
| 工程地点 | 陈村镇横五路以北，勤政东路以东地块 | 建筑面积 | 131174.00m ² | 工程造价 | 27744.0000万元 |
| 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数 | 地上: | 25/26 | 层 |
| | / | | 地下: | 1/2 | 层 |
| 施工许可证号 | 440606202103090101 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2021年3月9日 | 验收日期 | 2023年8月25日 | | |
| 监督单位 | 佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局 | 监督编号 | 2021030900001 | | |
| 建设单位 | 佛山锦宏置业有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 化工部广州地质工程勘察院 | | | | |
| 设计单位 | 江苏筑森建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市建设(集团)有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 深圳市建设(集团)有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市胜泽消防工程有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | 上海恒响建筑工程有限公司 南京莱利德装饰工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 佛山市吉盈工程建设管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 佛山市中图建筑技术服务有限公司 | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 王立强 |
| 副组长 | 刘敬翔 |
| 组员 | 金燕萍、封渊惟、李梁、徐秋玉、刘涛、王勇、廖润林、谢雨恒、雷兴、雷昌华、李廷刚、张月、马骁、苏公平 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------|
| 建筑工程 | 王立强 | 金燕萍、封渊惟、王勇、雷昌华、马骁 |
| 建筑设备安装工程 | 刘敬翔 | 李梁、徐秋玉、廖润林、李廷刚、苏公平 |
| 工程质控资料 | 雷兴 | 刘涛、谢雨恒、张月 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程由佛山锦宏置业有限公司进行开发，化工部广州地质工程勘察院负责地质勘探，江苏筑森建筑设计有限公司进行设计，佛山市吉盈工程建设管理有限公司实施监理，深圳市建设（集团）有限公司为总承包单位。

经验收组对工程档案资料审阅，该工程在施工过程中能严格按设计图纸及国家的相关规范、规定及地方性法律法规施工。各项检测资料完整，工程所用的原材料进场后有见证取样送检，各部位的砼、砂浆试件能按规定见证留样及送检，检测结果全部合格。各分部验收勘察、设计、监理等单位签章齐全，工程质量控制资料及工程安全和功能检验资料齐全，符合要求。

经验收组实地查验，该工程的地面质量符合规范要求，有防水要求的部位质量符合规范要求，工程的观感质量良好。

综合验收组各单位的评验，该工程已按设计及合同规定的工程内容全部完成，其质量及安全和使用功能符合相关验收标准的规定，工程质量评定等级为合格。



| | | | | | |
|----------------|---------------------|-------------------|------------------|-------|------------------|
| | | | | | |
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 姓名: | 马 骁 |
| 佛山锦宏置业有 限公司 | 佛山市吉盈工程建 设管理有限公司 | 深圳市建设(集团)有 限公司 | 江苏筑森建筑设计有 限公司 | 注册号: | 勘察单位AY002 |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | 有效期至: | 至2024年12月 |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 勘察单位: | 化工部广州地质工 程勘察院 |
| | | | | (公章) | |
| 2023年8月25日 | 2023年8月25日 | 2023年8月25日 | 2023年8月25日 | | |



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 星盛花园A区3栋、4栋

验收日期： 2015年8月25日

建设单位（盖章）： 佛山锦宏置业有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|-------------------------------|--------|------------------------|------|-------------|
| 工程名称 | 星盛花园A区3栋、4栋 | | | | |
| 工程地点 | 陈村镇横五路以北，勤政东路以东地块 | 建筑面积 | 31813.52m ² | 工程造价 | 6961.0000万元 |
| 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数 | 地上： | 26 | 层 |
| | / | | 地下： | / | 层 |
| 施工许可证号 | 440606202103090301 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2021年3月9日 | 验收日期 | 2021年8月25日 | | |
| 监督单位 | 佛山市顺德区住房和城乡建设和水利局 | 监督编号 | 2021030900004 | | |
| 建设单位 | 佛山锦宏置业有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 化工部广州地质工程勘察院 | | | | |
| 设计单位 | 江苏筑森建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市建设（集团）有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 深圳市建设（集团）有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 深圳市胜泽消防工程有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 上海恒响建筑工程有限公司 南京莱利德装饰工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 佛山市吉盈工程建设管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 佛山市中图建筑技术服务有限公司 | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 王立强 |
| 副组长 | 刘敬翔 |
| 组员 | 金燕萍、封渊惟、李梁、徐秋玉、刘涛、王勇、廖润林、谢雨恒、雷兴、雷昌华、李廷刚、张月、马骁、苏公平 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--------------------|
| 建筑工程 | 王立强 | 金燕萍、封渊惟、王勇、雷昌华、马骁 |
| 建筑设备安装工程 | 刘敬翔 | 李梁、徐秋玉、廖润林、李廷刚、苏公平 |
| 工程质控资料 | 雷兴 | 刘涛、谢雨恒、张月 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程由佛山锦宏置业有限公司进行开发，化工部广州地质工程勘察院负责地质勘探，江苏筑森建筑设计有限公司进行设计，佛山市吉盈工程建设管理有限公司实施监理，深圳市建设（集团）有限公司为总承建单位。

经验收组对工程档案资料审阅，该工程在施工过程中能严格按设计图纸及国家的相关规范、规定及地方性法律法规施工。各项检测资料完整，工程所用的原材料进场后有见证取样送检，各部位的砼、砂浆试件能严格按照规定见证留样及送检，检测结果全部合格。各分部验收勘察、设计、监理单位签章齐全，工程质量控制资料及工程安全和功能检验资料齐全，符合要求。

经验收组实地查验，该工程的地面质量符合规范要求，有防水要求的部位质量符合规范要求，工程的观感质量良好。

综合验收组各单位的评验，该工程已按设计及合同规定的工程内容全部完成，其质量及安全和使用功能符合相关验收标准的规定，工程质量评定等级为合格。



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 马骁
注册号: 4406491-A1002
有效期: 勘察单位: 12月

| | | | | |
|---|--------------------------------------|---|---|---|
| 建设单位: 佛山锦宏置业有限公司 (公章) | 监理单位: 佛山市吉盈工程建设管理有限公司 (公章) | 施工单位: 深圳市建设(集团)有限公司 (公章) | 设计单位: 江苏筑森建筑设计有限公司 (公章) | 勘察单位: 化工部广州地质工程勘察院 (公章) |
| 单位(项目)负责人: [Signature] 2023年8月25日 | 总监理工程师: [Signature] 2023年8月25日 | 单位(项目)负责人: [Signature] 2023年8月25日 | 单位(项目)负责人: [Signature] 2023年8月25日 | 单位(项目)负责人: [Signature] 2023年8月25日 |



2、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程
【业绩类别：建筑工程，优先提供住宅小区类】施工业绩

业绩——坪山燕溪和鸣项目主体建筑工程

建工合字[2021]026

深圳坪山燕溪和鸣项目
主体建筑工程施工总承包合同

合同
法

合同编号：SZ-PSYZH-GCHT-2021-007

甲方（发包人）：深圳市盛讯咨询管理有限公司

乙方（承包人）：深圳市建设（集团）有限公司

工程地点：深圳市坪山区绿荫路与东纵路交叉口西北侧

签订日期：2021年6月15日

深圳坪山燕溪和鸣项目主体建筑施工总承包合同

发包人：深圳市盛讯咨询管理有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳市建设（集团）有限公司（以下简称乙方）

第一部分 合同协议书

为进一步明确责任，保障甲乙双方的利益，保证工程顺利进行，甲乙双方经友好协商，根据《中华人民共和国合同法》及本工程的具体情况签订本补充合同，作为对双方签订的《深圳坪山燕溪和鸣项目总包工程施工合同》（以下简称原合同）的补充。本补充合同与原合同不一致之处，以本补充合同（以下简称本合同）为准。

第一条、工程概况和承包范围

| 地块技术指标 | | | | | |
|--------|----------------|----------------|----------------|-------|--|
| 序号 | 项 目 | 单位 | 数值 | 备注 | |
| 1 | 总用地面积（计算用地面 | m ² | 37254.47 | | |
| 2 | 设计总建筑面积 | m ² | 232184.47 | | |
| 3 | 计容建筑面积 | m ² | 168230 | | |
| 4 | 其中 | 住宅 | m ² | 99300 | |
| | | 商业 | m ² | 8000 | |
| | | 人才房 | m ² | 50000 | |
| | | 社区健康服务中心 | m ² | 1000 | |
| | | 社区菜市场 | m ² | 1000 | |
| | | 社区老年人日间照料中心 | m ² | 1500 | |
| | | 社区管理用房 | m ² | 250 | |
| | | 便民服务站 | m ² | 400 | |
| | | 文化活动室 | m ² | 1000 | |
| | | 小型垃圾转运站 | m ² | 150 | |
| | | 幼儿园 | m ² | 5400 | |
| 公建配套 | m ² | 11000 | | | |
| 5 | 地下车库及设备用房面积 | m ² | 61000 | | |

| | | | | |
|----|------------|---|------|--|
| 6 | 容积率 | | 4.58 | |
| 7 | 绿化率 | % | 40% | |
| 8 | 建筑密度 | % | 40% | |
| 9 | 建筑高度（建筑限高） | M | 100M | |
| 10 | 停车位 | 个 | 1800 | |

1、工程概况

1.1. 工程名称

坪山燕溪和鸣项目主体建筑工程

1.2. 工程地址

本项目地处：深圳市坪山区绿荫路与东纵路交叉口西北侧。

1.2.1. 项目总平面图及项目概况

1.3. 现场条件

1.3.1. 临时道路及临建办公生活区要求

本工程施工现场甲方按现状提供移交，乙方自行解决道路未通车之前所有施工车辆通行道路的协调管理并承担所有费用。甲方不提供施工材料堆场、加工场、生活区、临时办公区等场地，乙方自行在本项目用地红线外解决，并自行承担所有费用。施工材料堆放、加工等场地原则上不允许设置在本期项目总用地红线内，必须设置在红线内时需经甲方书面同意，甲方后期展示或建设需要场地搬移时，乙方必须无条件配合恢复至原场貌，并在甲方书面通知后 20 个日历天内场地搬移完毕，甲方不再支付任何费用。如乙方未按时进行搬迁则延迟一天处予乙方每天 3000 元的违约金，并从当期的工程进度款中扣除。

乙方应自费为其在施工现场内运送材料、设备和劳动力的需要修筑临时道路并加以养护、维护、清扫，且施工临时道路需硬化。施工场地内的施工道路由乙方负责施工完成，须结合项目消防道路设置，并在道路硬化前完成雨污水管道（包括路面雨水口），并做好预留口，避免后期重复开挖、破除，井口须采用重型钢板覆盖并固定，避免后期破除重新施工道路。【施工场地内的道路由乙方施工完成（按临时道路设置），费用由乙方承担。】因乙方自身施工需求进行开口，费用由乙方承担。

如后期不需要这些临时道路时或因甲方其他甲分包施工管网及园林等需要拆除时，乙方应予以拆除并外运拆除垃圾恢复现场原状，所有这些工作都要按甲方的要求执行，费用已综合考虑在本工程措施费中，乙方进场后不按此施工的，则甲方有权委托其他

单位施工，所有施工费用从合同措施费中直接扣除。具体临时道路的位置应征得甲方的书面同意，并根据甲方要求自费提供标志牌、照明和安全防护栏等设施并设置防扬尘等环保设施。

乙方进场后不按上述要求施工的，则甲方有权委托其他单位施工，所有施工费用按 2 倍从总包费用中直接扣除。

1.3.2. 临水

(1) 现场临时用水由甲方提供一个给水接驳点，从用水接驳点以后的管线和计量表具、加压泵均由乙方自行解决，费用已包含在措施费中；乙方对现场给排水系统的设计、安装必须符合本项目实际情况及法定的规范和标准，并同时接受甲方的检查和监督，若现场发生变化时，甲方有权要求乙方更改、拆迁或拆除其供水系统，由此产生的费用由乙方承担。

本项目施工场地内的供水及水压若不足，乙方须自行解决施工用水问题（包含加压设备，寻找新的临水开水口工程等）；该部分费用已含在施工措施费中，不另外收取。

(2) 对工程不再需要的整个临时给水设备或任何一部分，乙方都应按甲方要求将其拆卸清理，费用由乙方自理，乙方用水申请及日常管理按甲方项目现场管理的有关程序处理。

(3) 乙方应自费负责修建和维护本工程区域范围内的临时排水沟或排水设施，使之能有效与附近的市政排水排污管道相连，但不得造成甲方排污系统使用不畅或堵塞；现场排水排污设施的修建应得到甲方和监理的事先书面批准，同时进场后负责办理临时排水许可证，费用由乙方自理，如因未及时办理临时排水许可证而造成的影响与损失均由乙方承担。工程完工后，乙方应恢复原状（复原费用由乙方承担），或按甲方要求进行必要的修改。

(4) 本工程现场施工用水费用、通讯费用等均由乙方自行承担。

(5) 乙方负责现场临时给排水系统安全运行、维护与更换运行过程中损坏的零配件，负责各分包单位的用水接驳管理及合理收取水费，甲方只负责每月按供水主管部门所实收的水费（每月水费通知单上的应结费用）向乙方收取。

(6) 乙方进场后不按上述要求施工的，则甲方有权委托其他单位施工，所有施工费用按 2 倍从总包费用中直接扣除。

1.3.3. 临电

(1)从甲方提供的变压器低压总开关柜内接驳,从总开关柜以外出线敷设、施工、计量表具等材料设施的采购安装、维修、拆迁均由乙方自行解决,甲方有权对乙方自己建设的供配电系统进行检查和监管,使其符合有关的规范及甲方的要求。甲方有权根据现场条件要求乙方迁移其供配电设施或拆除其停用的供配电设施,且一切费用由乙方承担。非经甲方和监理书面同意,施工现场内不允许用架空线供电。出线 and 计量表具均由乙方解决,费用已包含在措施费中。

(2)甲方提供本工程的用电负荷为:2台630KVA的变压器。

(3)尽管合同有其它规定,但甲方对因供电系统故障或供电质量或临电改造而造成的任何安全事故及财产损失不负任何责任。

(4)乙方在现场必须提供发电设备(如发电机、柴油、汽油等),以备现场施工前期未接通临电或临时停电之用,保证现场施工的顺利进行,相关费用由乙方自行承担。

(5)本工程现场施工用电费用、通讯费用等均由乙方自行承担。

(6)乙方负责现场临时变压器及低压开关柜的安全运行、维护、安全防护与更换运行过程中损坏的电器零配件,负责各分包单位的用电接电管理及合理收取电费,甲方只负责每月按供电主管部门所实收的电费(每月电费通知单上的应结电费)向乙方收取。

(7)所有场地内的电力、通信管线应符合规范及甲方要求进行埋设,沿铺设线路设置明显的标志,并绘制管线走向图报甲方、监理单位。因任何原因造成的电力、通信中断,乙方应在两小时内无条件完成抢修。

(8)乙方进场后不按上述要求施工的,则甲方有权委托其他单位施工,所有施工费用按2倍从总包费用中直接扣除。

1.3.4. 施工临时设施

(1)本工程施工现场甲方按现状提供移交,乙方应该注意所分配的工作区是其可以使用全部工作区域;甲方不提供施工生活区、临时办公区等场地,乙方自行在本项目总用地红线外解决,费用由承包方自行承担。如若甲方在红线外为施工单位协调租地事宜,由此产生的协调费用及租地费用由乙方承担,可在工程款中按实扣除。

(2)从开工至集中入伙期间,乙方应该按合同规定、甲方要求、政府部门要求和施工需要修建用于本工程建设的各种临时设施,包括车间、仓库、预制块生产线、临时排水设施、安全围栏、临时道路、现场公共厕所、工地封闭围墙/围挡(包括当地政

府及相关部门要求的公益广告)、大门等,并在不需要的时候进行拆除和恢复原状,乙方负责日常维护维修更换工作,以上费用均由乙方承担,包含在措施费用中;乙方的工作区的布置必须经甲方和监理批准后方可执行。

(3) 现场临时构筑物、材料设备堆放场地、停车场等原则上不允许设置在本期项目总用地红线内,必须设置在乙方工作区之外或者设置在永久性工程区域,需经甲方书面同意;在得到书面批准的情况下,一旦这些临时建筑、材料、设备或停车场不再需要时,或者在接到甲方要求清除任何妨碍工作的指令的7个日历天内,乙方应将所有这些加以拆除,并且恢复原状,逾期不恢复的,甲方有权委托第三方进行恢复,费用在乙方结算款中扣除。甲方的书面批准并不减轻乙方对设置临时和永久性设施和清除临时构筑物所应负的责任,并且乙方在拆除工作中无论以何理由所支出的费用均由乙方自行承担。

(4) 乙方在上述所有设施的使用和修建过程中,应当保持现场清洁卫生,自费为施工区域和生活区域修建符合规范、标准要求的污水排放处理系统。

(5) 乙方进场后不按上述要求施工的,则甲方有权委托其他单位施工,所有施工费用按2倍从总包费用中直接扣除。

1.3.5. 用地红线内原有的如土堆,砼道路,砼场地,建筑垃圾等所有杂物不论工程量有多少如需凿除、清理、外运均由乙方自行负责,甲方不给予任何经济补偿(如有不可预见的地下障碍物则清除工作量按签证处理)。现场应设置2个垃圾堆放场,堆放场内垃圾每周不少于外运一次(包括甲分包产生的垃圾,甲分包单位负责将垃圾运到指定垃圾堆放场,由总包统一负责垃圾外运,外运费用由总包单位承担)。乙方进场后不按上述要求施工的,则甲方有权委托其他单位施工,所有施工费用按2倍从总包费用中直接扣除。

2、工程承包范围

按甲方提供的由深圳市天华建筑设计有限公司设计的坪山燕溪和鸣项目主体施工图图纸及所有设计修改图;含外墙装饰及公共部分室内二次装饰设计施工图;所有设计修改图,除甲方直接分包及其它单位已完成工程内容以外的全部工程内容。主要承包内容包括下列事项:

2.1. 建筑、结构、装修(不含甲方直接分包部分)、水电(不含甲方直接分包部分)

等；须满足设计图纸标准及甲方下发的最新版《土建完成度标准》、《水电完成度标准》。

2.2. 室外给排水含市政管网接驳点至本工程管网所有内容（且充分考虑接驳施工难度，如开挖难度、地下不明管线、回填及原状恢复、风险等，按综合单价考虑，不另行计取费用），且包括垄断的自来水公司施工范围内的管道沟槽的开挖与回填等工作；本工程若涉及与自来水公司的接驳，则包含本工程至自来水公司提供的接驳口间的所有安装工作（含与自来水公司接驳口接驳工作及自来水公司要求的相关配件）。

2.3. 若有后期工程与本工程用地相连接的，则乙方工程范围还包括室外给排水工程与后期工程的预留工作：给水预留口应施工至后期规划线范围内 1 米，并砌筑临时管井，安装给水管堵头，确保本工程用水顺畅，管井应加井盖，并做明显标示；排水应预留至后期规划线内第一个井，并对后期规划线内的排水管及管井做保护。

2.4. 强电工程，含甲方直接分包的户表工程以外的下列部分，包括但不限于：设计中本期变电所、配电间连接强电设备的所有室内外 500V 以下低压电缆；

2.5. 室外配套构筑物，包括但不限于：配电房、围墙、挡土墙、花池、室外楼梯结构、护壁、配合售楼的临时通道、化粪池、隔油池等；

2.6. 室外园林建筑的土建工程（不含面层装饰、园林绿化、雕塑艺术工程）；园林建筑的安装工程（但不含水景水处理设备及水下灯光安装工程、背景音乐安装工程）；水景的土建（含结构抹灰面层，包括土方及防水工程以及泳池水景土建中含有的等电位连接，泳池水景图中预留、预埋的电管、接地镀锌扁铁等）；强弱电桥架与原预埋线管之间的连接；室外砼道路、砼地面及铺装面以下的砼垫层；土方回填具体范围以甲方项目部书面通知为准；

2.7. 甲方下发的设计变更；

2.8. 所有甲方分包工程涉及到的预留孔洞及套管、线管、水管、底盒、铁件预埋、接地镀锌件等（所有甲方分包安装工程的管内穿线均由分包单位负责，乙方必须穿好引线并保证线管畅通，并协助分包穿线），以及由铝合金门窗施工单位从骨架引出的镀锌铁与预留防雷扁铁的连接及栏杆的防雷接地以及所有分项工程、所有设备及管道的防雷接地连接（除分包约定的范围外）、防火门和入户门灌浆均为本工程承包范围内容。所有预留预埋及洞口按指引要求进行封堵与修补，以及砂浆圆台保护等；强、弱电桥架、支架安装；智

能化、泛光照明、墙上及砼内的管线预埋；进户门，电梯门套和基座等分包工程安装后的修补、堵洞及塞缝等；铝合金（塑钢）门窗填塞材料由乙方免费提供，塞缝由铝合金（塑钢）门窗单位施工，材料采用1：2：4聚合物水泥防水砂浆，乙方须向铝合金（塑钢）门窗单位提供符合设计图纸要求的洞口尺寸，并参与塞缝质量验收的管理和验收并完成水泥砂浆收口；所有入户门、防火门的填塞材料由乙方提供，填塞由分包单位完成，所有门窗塞缝完成后的抹灰收口由乙方完成；消防、人防、电力、自来水、燃气等分包工程套管吊模、封堵；分包工程正常施工留下的洞口封堵、抹灰收口等由乙方负责；外立面石材安装完成后涉及的所有开孔；石材幕墙、玻璃幕墙等与总包墙、柱等缝隙收口；安装工程中所有风管、水电、电管、桥架等的预留预埋（须建筑、安装统一考虑到位）；所有有防火封堵要求部位按防火要求须完成防火泥封堵；因电梯厅或大堂装饰图纸、电梯图纸与主体图纸不符造成的电梯呼叫盒预留不准确而须后期开孔及修补；按验收要求必须设置的楼栋铭牌（材质按甲方及质监站验收要求）；因电力、燃气、自来水、电梯等要求须进行的后开孔及封堵、门洞尺寸修改及修补等；电梯安装后开通后每台电梯须设置专人看护、开梯、清洁等工作；商铺地弹门、铝合金门、入户门、防火门等门槛收口工作；项目交付前对所有总包承包范围内建筑外立面项目进行一次全面、专业的清洗工作；为防止电梯基坑进水，须在每层电梯门口施工防水挡坎，挡坎高度及做法以项目要求为准，并在后期装饰施工时拆除清理干净；电梯门安装后与主体结构间包括但不限于不锈钢板封堵固定牢靠并不影响精装施工；如因疏散指示灯、安全出口灯等暗装须进行的预留预埋及收口工作；消火栓箱尺寸变化造成的墙体修补、封堵、收口工作；所有墙面、顶面预埋线管须油漆划线标明走向，避免后期施工造成破坏或封堵；回填土后须进行的各项施工，乙方须考虑到自身及分包单位的机械、车辆通行及作业，如有需求或甲方认为有必须则须铺设路基板或进行硬化；栏杆安装的二次收口；电梯机房、底坑配合电梯安装的相关土建工作（如设备支墩、缓冲支墩浇筑等工作），并按照装饰与电梯工程的进度要求，及时提供电梯前室的一米标高线。以上工作所涉及的一切费用均已包含在清单综合单价或措施费用里面，不另外单独计取。如因乙方考虑不周引起的返修，所产生的费用由乙方承担。

2.9. 装修内容包括：除甲方另行分包外的所有部位装修工程均属乙方工程范围，具体包括但不限于：全部外墙装修（包括外墙的各种管道粉刷与相邻外墙同色的外墙涂料）；

楼梯间及公共走道的精装修；地下车库（包括其中的各类设备房间、洗手间等）、公共走廊、室外公共露台（含屋面平台）、架空层天棚及墙面等装修工程，按设计图纸标准或甲方下发的《土建完成度标准》完成；除地下室外其它商品房进户门内以建筑完成度标准为准；

2.10. 建筑物施工过程及完成后，建筑物室内清扫，外墙清洗，建筑物室外周围红线范围内的平整、清理、清扫、建筑垃圾外运等，周边市政道路（含洗车槽及三级沉淀池）卫生清理、清扫等，以上费用包含在措施费用中不另计取；

2.11. 除铝合金（塑钢）门窗、铝合金百页、玻璃幕墙、入户门及防火门工程以外的各类门窗；由铝合金门窗供货商从骨架引出的镀锌铁与预留防雷扁铁的连接及栏杆的防雷接地属本合同承包方工作范围。以上工作所涉及的一切费用均已包含在清单综合单价里面，不另外单独计取。

2.12. 小区内道路除面层外的道路基层（消防车道及沥青道路含面层）以及其管线。（甲方分包的市政道路除外）

2.13. 降水工程（土方开挖阶段的深井降水、基础开挖中的基底明水排放、主体施工直至项目完成阶段如必须的降排水工程，含自然天气降雨的排水工作），场地移交后的降排水工程包含在措施费用中，不另行计取。

本合同约定的承包范围划分未尽详细或甲方因某种需要将上述承包范围内的部分工作内容直接分包，由甲方书面予以明确，乙方须无条件服从。如乙方违约则按照本合同第十四条违约条款执行。

3、甲方直接分包工程

3.1. 甲方直接分包工程（以下或简称甲分包工程）包括但不限于：

3.1.1 土石方工程

3.1.2 基坑支护工程；

3.1.3 桩基础工程

3.1.4 人防工程（含人防门、通风、防化设备以及其它设备的供货安装，与人防相关的防爆地漏、预埋钢管、接线盒由乙方完成，其它人防工程由人防单位完成）；

3.1.5 甲方另行指定的二次装修工程(含首层大堂及电梯厅装修、交楼套餐标准装修、样板房装修、会所及售楼处装修、商业部分室内装修、标准层公共部分装修等)；

3.1.6 楼宇智能化工程(含闭路监控、门禁系统、背景音乐、周界报警系统、可视对讲工程、停车场收费系统、点菜及点歌音响系统等等)；

3.1.7 大型成套设备购置及安装工程,包括但不限于:电梯、擦窗机、空调主机、冷却塔、热交换器、锅炉、蒸汽管道、成品水箱、机械停车设备等。

3.1.8 电话、有线电视、宽频网工程；

3.1.9 铝合金(塑钢)门窗工程、铝合金百页工程、幕墙工程(含外墙玻璃幕墙、石材幕墙、金属幕墙等)及其预埋铁件；商铺钢化玻璃门和单元大堂入口玻璃门；

3.1.10 游泳池、水景水处理设备供货及安装工程；

3.1.11 燃气系统工程(含室内、室外)、燃气自动抄表系统工程；

3.1.12 配电房高低压配电设备购置及安装工程,高压进线电缆；

3.1.13 发电机组购置及环保工程；

3.1.14 园林工程的面层装饰工程、园林绿化、雕塑艺术工程；

3.1.15 通风空调工程；

3.1.16 儿童游乐设施安装工程；

3.1.17 信报箱的制作及安装工程；

3.1.18 地下室地坪漆工程；

3.1.19 泛光照明工程；

3.1.20 地下车库汽车车挡、塑胶贴反光膜护墙角及车位划线、标志等工程；

3.1.21 阳台栏杆、楼梯扶手、窗台栏杆安装工程；

3.1.22 入户门、防火门、设备门及防火门安装工程；

3.1.23 消防工程

3.1.24 玻璃雨棚、玻璃采光顶、钢结构工程

3.1.25 外遮阳工程

3.1.26 充电桩工程

3.2. 发生下列情形均属乙方承包责任范围,乙方不得以任何理由拒绝。

3.2.1 甲方销售、现场广告包装提供必要的配合工作（如样板房、看楼通道及其他安全防护工作等）；

3.2.2 甲方和监理安排的其它零星工程；

3.2.3 为甲方分包工程提供必要配合工作，包括本合同列明的配合内容、行业规范必须的配合内容及甲方和监理在今后书面提出配合工作的工程内容；

3.2.4 如本合同承包范围界定未尽详细而产生歧义，由甲方书面予以明确的工程内容，乙方应无条件服从甲方现场的需要而进行施工。

3.2.5 协助配合甲方分包单位验收（如幕墙、消防、人防等工程），如需向政府备案则乙方应无偿给予配合办理相关手续，包含竣工验收文件盖章、提交申请等工作。并统一由乙方进行分包单位报建和资料的归档上交工作（乙方不得收取第三方费用），乙方必须积极予以配合，否则，乙方须按单项分包工程合同金额的 1%支付违约金。

第二条、合同工期

1、开工日期及开工条件：

甲方提供现状条件及工作面（乙方施工及生活用水和电的接驳、临时施工道路等由乙方自行负责解决，且费用乙方全部承担），当本期工程项目现场具备开工条件时由监理和甲方在开工前 5 天向乙方发出书面开工令，并以开工令确定的日期作为实际开工日期。此后，不管因何原因需要在《单位工程开工报告书》上填写其它开工时间，甲乙双方实际计算工期的开工时间，均以前述的监理和甲方发出的开工令规定的时间为准。

2、合同总工期

坪山燕溪和鸣项目（项目标段名称）主体工程（含室外工程）从开工之日起至竣工验收备案通过之日止，总工期为 785 个日历天（含所有节假日及雨雪天，扬尘治理管控）。开工日期与合同约定不一致的，总工期不变。

2.1. 主要节点工期：详见附件工期要求

2.2. 工期的延长：

2.3.1. 本合同工期不论因以下何种原因产生工期顺延累计不超过 30 (含) 个日历天内, 乙方将自行承担因延期产生的所有费用, 包括但不限于窝工索赔费、材料设备价格上涨费、机械设备停滞费及现场管理费用等。

(1) 由甲方原因引起的, 经甲方代表和监理公司项目总监或其授权代表签字并加盖甲方和监理公司公章下发的停工令, 依据停工令则工期可以顺延。

(2) 国家法律约定不可抗力条件对施工进度关键线路造成影响时。

其它任何原因造成的工期延误, 均不顺延工期。

2.3.2. 尽管合同已有其它规定, 在遵守中华人民共和国法律法规的前提下, 若因乙方自身原因导致竣工工期延误而引发购房者退房或主张逾期交房违约责任时, 乙方应承担由此给甲方带来损失, 当工期延误罚款或违约金不足以支付甲方的退房或主张逾期交房违约责任损失时, 甲方有权保留向乙方进一步追偿的权利。但因非乙方原因造成的工期延误, 乙方将不承担工期违约责任。如果工期的延误是多重原因决定的, 应明确各个原因所占的比重, 根据该比重由责任方分别承担责任。

2.3.3. 乙方必须按甲方、监理确认的进度计划组织施工, 接受甲方、监理的检查、监督。工程实际进度计划不相符时, 乙方应按甲方、监理的要求提出改进措施, 经监理确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符, 乙方无权就改进措施提出追加合同价款和补偿工期的要求。

2.3.4. 如因乙方责任造成实际施工进度严重滞后于合同规定超过 42 天, 甲方有权将乙方所承包的工程全部或部分委托给其他单位负责施工, 不论甲方是否将工程委托其他单位施工, 乙方均应向甲方缴纳该部分工程造价 10% 的违约金, 由此造成的一切损失均由乙方承担。

2.3.5. 乙方应当按照本合同约定的竣工日期竣工。为确保工程的顺利进行, 甲方可以合理调整施工的顺序和非关键路径的工期安排。

2.3.6. 关键工期控制节点, 因乙方原因每延误一天, 乙方须向甲方支付人民币 20000 元/日的违约金。各工期控制节点由甲方和监理根据实际情况进行验收并书面确认, 以作为结算依据。在节点工期逾期, 总工期符合要求的情况下, 上述节点工期违约的违约金发包人仍不予免除。

2.3.7. 除非合同已有其他约定，否则乙方承诺不以现场及周边环境、政府和行业的检查及管理、节假日、法定假日、农忙、人员短缺等为由提出各种形式的工期和费用的索赔。

2.3.8. 本合同不计取任何形式的赶工措施费用，乙方须配合甲方的工期节点尽早地为甲方专业分包单位提供工作面。

2.3. 工程竣工日期

乙方必须按照合同规定的竣工日期或经甲方同意顺延的工期竣工；因乙方原因不能按照合同规定的竣工日期和甲方同意顺延的工期竣工的，乙方承担违约责任。

2.5. 工期索赔及相关流程必须按照合同附件《工期索赔流程要求》执行，否则甲方将不予认可。

第三条、合同价款

1、合同总价

1.1. 本工程承包范围实行工程量清单计价，综合单价包干、计取，除模板工程外其他所有措施费、规费按《竣工验收查丈面积》或工程竣工测绘文件的建筑面积（地上与地下分别计取）综合单价包干。

1.2 坪山燕溪和鸣项目属乙方承包范围内的所有工程内容（不含甲方直接分包工程的总包配合费用及室外工程）合同暂定总价为肆亿柒仟柒佰陆拾伍万柒仟捌佰贰拾玖元柒角伍分（小写：477657829.75元），包含增值税叁仟玖佰肆拾叁万玖仟陆佰叁拾柒元叁角贰分（小写：39439637.32元），不含税金额为：肆亿叁仟捌佰贰拾壹万捌仟壹佰玖拾贰元肆角叁分（小写：438218192.43元）。

总价说明：

上述合同承包价为依据投标模拟工程量清单测算出的工程承包总费用，模拟清单与甲方下发施工蓝图存在工程量差异时，不能作为乙方主张进度款的依据。乙方须在收到甲方

施工蓝图后 60 天内按合同清单单价报送施工图预算，并配合甲方在 90 天内核对完毕施工图预算并修正合同暂定总价（须签补充协议给予明确），此暂定总价作为合同进度款支付依据。如未在约定期限内办理合同暂定总价的调整，甲方有权拒绝按合同约定支付工程款。

2、合同价款的组成和调价

2.1. 工程采用工程量清单计价，综合单价包干在合同执行过程中不予调整（除国家财政部和国家税务总局规定的相应税率调整及合同约定的钢筋、商品混凝土及人工价格外，其余包括政策性文件内容都不予调整）。结算时，工程量按实计算，单价执行合同包干单价。包干单价已综合考虑了工程量的大小对其的影响，结算时无论是整体/批量还是零星/少量均执行此价。

2.2. 综合单价包含但不限于如下内容：人工费、材料费、机械费、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用（运杂费、质检费、安装费、检验试验费、缺陷修复费）、管理费、质保利息、税金等全部费用和要求获得的利润以及应由乙方承担的义务、责任和风险以及为完成本项目资金的筹集和使用所发生的一切费用。

2.3. 本主体工程（含设计变更及增加分部分项工程）的包干措施费综合单价，包括但不限于环境保护、文明施工、施工扰民与民扰、安全施工、临时设施、夜间施工费、二次搬运费、冬雨季施工、大型机械设备进出场及安拆费、施工排水、施工降水、地上、地下设施、自备柴油发电机（含设备费及油费）；建筑物的临时保护设施、已完工程及设备保护、各专业工程的措施项目、脚手架、垂直运输机械、建筑物超高施工增加费、工程抢修费、自备柴油发电机（含设备费及油费）、支撑钢筋、“铁马”、衬铁、在钢筋混凝土墙、板、柱内预埋线管、底盒、箱体等产生的加固及定位等措施费、赶工补偿费、所有检验试验费（包括防雷检测、空气质量检测等所有检验及检测报告费用，乙方采购，甲定乙供，甲供材料到工地后质检部门规定必需送检的，砼试块植入芯片等检验试验费）、等所有措施费（除模板费用外），及其税金。

2.4. 本主体工程（含模板工程、设计变更及增加分部分项工程）的包干规费，包括但不限于工程排污费、社会保障费、养老保险费、失业保险费、医疗保险费、住房公积金、工伤保险和危险作业意外伤害保险、防洪工程维护费、施工噪音排污费及其规费等所有根

据政府或有关权力机关部门规定必须缴纳（建工一切险及第三者责任险的投保人由甲方统一购买），应计入建筑安装工程造价的费作包干使用不作调整。

2.5. 本主体工程措施费和规费以建筑面积（地上与地下分别计取）综合单价包干。按政府批复的《竣工验收查丈面积》或工程竣工测绘文件的建筑面积结算。措施费和规费的综合单价不因工程备案金额、合同金额、结算金额的变化作任何调整。（对于不计入《竣工验收查丈面积》或工程竣工测绘建筑面积的封闭空间，结算时不予计算措施费、规费，相关费用综合考虑计入清单其他措施及规费中）

2.6. 室外工程计价及结算方式：

2.6.1. 材料价：套用定额计价的，材料价按合同实际施工期内（从开工令下发之日起，到竣工验收之日止）的每月信息价的算术平均值计算（甲供材料、甲方定价的材料除外）；信息价以深圳市建设工程造价管理站发布的《深圳工程造价信息》中列有的为准，如《深圳工程造价信息》中缺项，其价格以甲乙双方根据市场价协商定价。

2.7. 材料价格

2.7.1. 本合同清单中材料价格除钢筋、砼外，其它材料均不予调差，按合同的综合单价执行。钢筋材料价、商品砼材料价差调整方式：

（1）钢筋、商品砼材料施工期间平均价格与基期价格相比，变动幅度在±5%之内（含5%），不予调差；当变动幅度超过±5%（不含5%）时，仅对超过±5%范围外的部分进行调差。

（2）价差调整额=（“主体结构施工期的月平均信息价”-“清单主材基价对应的信息价”×（1±5%））×工程量×（1+税率）。

“清单主材基价对应的信息价”高于“主体结构施工期的月平均信息价”时取“-”，反之取“+”。即：当“清单主材基价对应的信息价”高于“主体结构施工期的平均信息价”时调减，调整金额=（主体结构施工期的月平均信息价-清单主材基价对应的信息价×（1-5%））*工程量*（1+税率）；当“清单主材材料对应的信息价”低于“主体结构施工期的月平均信息价”时调增，调整金额=（施工期的算术月平均信息价-清单主材基价对应的信息价×（1+5%））*工程量*（1+税率）。

（3）“主体结构施工期的月平均信息价”为期间内每月《深圳项目建设工程价格信息》

中“供应价”的算术平均值。“清单主材基价对应的信息价”为投标当月《深圳项目建设工程价格信息》中的“供应价”。以上信息价均为不含税价，当本地区只发布含税材料价时，应采用除税后的不含税价进行调差。

(4) 不同楼栋的开工和封顶时间分别按实际时间分栋进行调整。

(5) 钢筋、砼的价差调整区间及起止时间：①、地下室底板（不含垫层）起浇之日至地下室顶板结构封顶；若地下室分段施工且分段施工时间间隔超过 1 个月，应按实际分段开工时间计算。②、地下室顶板结构封顶至主体结构封顶。③、独立的单体楼栋以单体基础砼（不含垫层）起浇之日至主体结构封顶。

(6) 钢筋、砼调差数量按结算实际分部分项工程清单工程量（不计损耗量）计算，只计材料价差和税金（税率按本合同执行税率），不参与取费，不计其它任何费用。

2.7.2. 暂定价材料价格调整方式：

本工程承包范围内部分材料属于后期定价或合同签订时以暂定价格计入，在结算时进行调差。材料价差为甲方最终定价（以定价通知单或补充协议为准）与暂定价的差值，调差数量按结算的实际分部分项工程清单工程量计算，只计价差和税金，不计其它任何费用。

2.8. 工程中所有涉及预埋或预留构件（含二次结构预留钢筋），如实际施工中采用后置或植筋，则所产生的相应费用均已包含在合同各项子目的综合单价中，不再另行计取植筋等费用。

（合同文件构成及其他）

1、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款及其附件；

(5) 所有附件;

(6) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

2、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定和本协议约定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照有关合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分专用条款、第三部分通用合同、第四部分附件条款中赋予的含义相同。

(签约信息页)

1、签订时间

本合同于 2021 年 3 月 ___ 日签订。

3、合同生效

本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

4、合同份数

本合同一式 肆 份,甲、乙双方各执 贰 份,同具法律效力。

5、签订地点

本合同在 深圳市罗湖区 签订。

(签字盖章页)

甲方：深圳市盛讯咨询管理有限公司
法定代表人：

纳税人识别号：91440300MA5GFER24D

地址：深圳市福田区福保街道石厦社区石厦北二街西新天世纪商务中心 A.B 座
A2309

电话：075525181898

开户行：中国工商银行深圳友谊支行

账号：4000025809200509857

乙方：深圳市建设(集团)有限公司

法人代表：

纳税人识别号：914403007576274035

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心3A

开户银行：建设银行深圳上步支行

账号：4420 1508 0000 5001 5252

建筑工程施工许可证



工程编号: 2020-440317-70-03-01759503

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市住房和建设局

日期: 2021年05月04日
工程施工作业许可专用章
(1)

证书编号: 2021-0779

| | | | |
|--------|--|--------|------------|
| 建设单位 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | | |
| 工程名称 | 坪山区燕溪和鸣花园项目4栋主体结构工程 | | |
| 建设地址 | 石井街道绿荫南路与东纵路交汇处西北角 | | |
| 建设规模 | 67595.64 (平方米) | | |
| 设计单位 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | | |
| 施工单位 | 深圳市建设(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东华杰建设工程监理咨询有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2021-06-06 | 合同竣工日期 | 2023-12-30 |
| 备注 | 项目经理: 冯永智 | 注册证书号: | 01280287 |
| | 项目总监: 吕宇清 | 注册证书号: | 230402668 |
| 变更登记 | ◆◆◆ 2024-04-08建设规模由67345.44平方米变更为67595.64平方米 ◆◆◆ 2021-07-13工程名称由坪山区燕溪和鸣花园项目4栋主体结构工程变更为坪山区燕溪和鸣花园项目4栋主体结构工程 | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设单位主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：坪山区燕澜和鸣花园项目 1-9 栋主体工程

验收日期：2024 年 4 月 3 日

建设单位（盖章）：深圳市盛讯咨询管理有限公司



一、工程概况

| | | | |
|------------|--|----------|--|
| 项目编号 | S-2020-K70-506261 | 项目代码 | |
| 项目名称 | 坪山区燕澜和鸣花园项目 1-9 栋主体工程 | 项目曾用名 | 坪山区 G12314-8030 号宗地建设项目 |
| 工程地点 | 石井街道绿荫南路与东纵路交汇处西北角 | | |
| 建筑面积 | 234530.3 平方米 | 工程造价 | 47765.783 万元 |
| 结构类型 | 框架-剪力墙 | 层数 | 地下 2 层，地上 23/28/30/32/33/37 层 |
| 立项批准文号 | 深坪山发改备案(2021) 0143 号 | 宗地号 | G12314-8030 |
| 用地规划许可证号 | 地字第 440310202100024 号 | 工程规划许可证号 | 深规划资源建许字 PS-2021-0014 (改 1) 号 |
| 施工许可证号 | 2020-440317-70-03-01759503、 2020-440317-70-03-01759504、 2020-440317-70-03-01759505 | 监理许可证号 | |
| 开工日期 | 2021 年 6 月 6 日 | 验收日期 | 2024 年 4 月 3 日 |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120200151-03、 Q44030120200151-04、 Q44030120200151-05 |
| 建设单位 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | | |
| 勘察单位 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | | |
| 设计单位 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | | |
| 总包单位 | 深圳市建设(集团)有限公司 | | |
| 承建单位(土建) | 深圳市建设(集团)有限公司 | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳市建设(集团)有限公司 | | |
| 承建单位(装修) | 深圳市建设(集团)有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东华杰建设工程监理咨询有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 李永志 |
| 副组长 | 卢亮、龙世德、吕玉新、冯永智 |
| 组员 | 韩明燎、王水斌、邹志达、王耀可、李沈君、赵静、邝炉金、李少成、杨文、杨阳、杨雪、王广为、李贵明、刘正兰、李敏池、刘勇、冉冰川、陈斌、王拴柱、范会华、王朋、韦泽航、刘宝军、谢来彬、王瑞瑞、郑富豪、陈金辉、吕浩、吴明裕、孙爱龙、吴辉 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|--|
| 建筑工程 | 李永志 | 韩明燎、邹志达、王耀可、邝炉金、李少成、杨文、杨阳、刘正兰、冯永智、刘勇、冉冰川、陈斌、王拴柱、范会华、郑富豪、陈金辉、吕浩、王朋、韦泽航、吴辉 |
| 建设设备安装工程 | 王水斌 | 李敏池、刘宝军、王广为、李贵明、杨雪、王瑞瑞、李艳洲、谢来彬、孙爱龙 |
| 工程质控资料 | 李沈君 | 赵静、吴明裕 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：坪山区燕澜和鸣花园项目 1-9 栋主体工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项 | 共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 20 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核实符合要求 5 项 | 共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项 | 共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项 | 共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项 | 共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项 | 共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 18 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项 | 共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共 33 项，其中： 经审查符合要求 33 项 经核实符合要求 33 项 | 共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项 | 共 26 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核实符合要求 24 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|---|---|--|
| 路基 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 基层 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 面层 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 广场与停车场 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 人行道 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 挡土墙 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 围墙 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 水景 | 符合要求 | 共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 连廊 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 场坪绿化 | 符合要求 | 共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项 | 共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|---------|-------|-----|
| 1 | 李永志 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | 项目负责人 | 工程师 | 李永志 |
| 2 | 李永志 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | 土建 | 工程师 | 李永志 |
| 3 | 李永志 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | 机电 | 工程师 | 李永志 |
| 4 | 赵静 | 深圳市盛讯咨询管理有限公司 | | 工程师 | 赵静 |
| 5 | 刘国军 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 机电 | 工程师 | 刘国军 |
| 6 | 龙世德 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | 项目负责人 | 设计师 | 龙世德 |
| 7 | 郑东生 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | 设计 | | 郑东生 |
| 8 | 郑东生 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | 设计 | | 郑东生 |
| 9 | 郑东生 | 深圳市天华建筑设计有限公司 | 设计 | 工程师 | 郑东生 |
| 10 | 卢亮 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 卢亮 |
| 11 | 郑富豪 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 技术员 | 工程师 | 郑富豪 |
| 12 | 吕玉新 | 广东华杰建设工程监理咨询有限公司 | 项目总监 | 工程师 | 吕玉新 |
| 13 | 刘正兰 | 广东华杰建设工程监理咨询有限公司 | | 水电监理 | 刘正兰 |
| 14 | 陈斌 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 景观主任 | 中级 | 陈斌 |
| 15 | 李济彬 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 项目总 | 高工 | 李济彬 |
| 16 | 冯永智 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 冯永智 |
| 17 | 刘勇 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 项目副经理 | 动力工 | 刘勇 |
| 18 | 冉冰川 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 项目技术负责人 | 暖通负责人 | 冉冰川 |
| 19 | 吴明翰 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 工程师 | 助工 | 吴明翰 |

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|-----|-------|-----|
| 20 | 谢荣培 | 深圳建设 | 机电 | 副工 | 谢荣培 |
| 21 | 王瑞瑞 | 深圳建设 | 机电 | 助工 | 王瑞瑞 |
| 22 | 陈金辉 | 深圳建设 | 土建 | 助工 | 陈金辉 |
| 23 | 吕浩 | 深圳市建设(集团) | 土建 | 助工 | 吕浩 |
| 24 | 王洲 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 土建 | 助理工程师 | 王洲 |
| 25 | 范宏华 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 土建 | 助理工程师 | 范宏华 |
| 26 | 王玲柱 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 副主任 | 工程师 | 王玲柱 |
| 27 | | | | | |
| 28 | | | | | |
| 29 | | | | | |
| 30 | | | | | |
| 31 | | | | | |
| 32 | | | | | |
| 33 | | | | | |
| 34 | | | | | |
| 35 | | | | | |
| 36 | | | | | |
| 37 | | | | | |
| 38 | | | | | |
| 39 | | | | | |

五、工程档案核查情况

| 类别 | | 核查意见 | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程 文件 | 工程准备阶段文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 监理文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 施工文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| 声像文件 | | 已形成 | | |
| 竣工图 CAD 文件 | | 已形成 | | |
| BIM 竣工模型数据 | | 已形成 | | |

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收 | 结论 |
|----|-------------------|----|
| 1 | 人防工程 | 合格 |
| 2 | 特种设备 | 合格 |
| 3 | 水土保持设施 | 合格 |
| 4 | 防雷装置 | 合格 |
| 5 | 环境保护设施 | 合格 |
| 6 | 海绵设施 | 合格 |
| 7 | 通信工程配套 | 合格 |
| 8 | 节水、排水设施 | 合格 |
| 9 | 有线电视网络设施 | 合格 |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设 项目 | / |
| 11 | 无障碍设施 | 合格 |
| 12 | 住宅光纤到户 | 合格 |
| 13 | 住宅信报箱 | 合格 |
| 14 | 绿色建筑 | 合格 |
| 15 | 新能源汽车充电设施 | 合格 |
| 16 | 城建档案 | 合格 |
| 17 | 燃气工程 | 合格 |
| 18 | 其它专项 | 合格 |
| | | |

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：龙世德
 注册号：4407292-008
 有效期：至2024年11月

建设单位
 审查
 情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年4月3日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：李永东



监理单位（公章）：

总监理工程师：冯永智

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：龙世德

2024年4月3日

2024年4月3日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：冯永智

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：卢亮

2024年4月3日

2024年4月3日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：卢亮
 注册号：1100761-AY032
 有效期：至2024年12月

3、拟投入本项目的人员配备情况

项目管理机构配备情况表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|-----------------|-----|-------|----------|----|------------------------------|--------|-------|-----------|------|
| | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 项目总经理 | 成吉祥 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | (2019) 1102064 | 土木工程 | / | / | / |
| 项目经理 (项目负责人) | 冯永智 | 工程师 | 注册建造师证 | 一级 | 粤 14420182019014 69 | 建筑工程 | / | / | / |
| 生产经理 | 崔纪乐 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 1903003025509 | 建筑施工 | / | / | / |
| 生产经理 | 廖艳飞 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 2203001084512 | 建筑施工 | / | / | / |
| 技术总工 | 邓凌云 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | (2011) 1102036 | 建筑工程 | / | / | / |
| 合约经理 | 张威 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2203003070836 | 建筑工程 | / | / | / |
| 机电经理 | 刘恒巧 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 1703003001210 号 | 建筑电气 | / | / | / |
| 安全经理 | 杨建 | 工程师 | 注册安全工程师证 | 中级 | 19220305347 | 建筑施工安全 | / | / | / |
| 质量经理 | 舒云聪 | 工程师 | 岗位证 | / | 04423106000070 00182 | 土建 | / | / | / |
| 总承包协调经理 | 冉冰川 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2003003042173 | 装配式建筑 | / | / | / |
| 基础工程师 | 赵懿三 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 1903003023910 | 建筑施工 | / | / | / |
| 基础工程师 | 邓少夫 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2003003048564 | 建筑施工 | / | / | / |
| 土建工程师 | 陈尤标 | 工程师 | 职称证 | 中级 | Z201905241220 | 建筑工程 | / | / | / |
| 土建工程师 | 连飞 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 012019029 | 建筑工程 | / | / | / |
| 土建工程师 | 屈智 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 31530860 | 建筑工程 | / | / | / |

| | | | | | | | | | |
|-------------|-----|-----------|-----|----|------------------------------|-------------|---|---|---|
| 二次结构工程师 | 王喜 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B0821301010000 0379 | 建筑工程 | / | / | / |
| 二次结构工程师 | 廖仙 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B0818301010000 1294 | 建筑工程 | / | / | / |
| 精装工程师 | 林峰智 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B1590629900090 1305 | 工民建 | / | / | / |
| 精装工程师 | 全守严 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B0820301010000 5783 | 建筑工程 | / | / | / |
| 幕墙工程师 | 熊定振 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B0818301010000 1892 | 建筑工程 | / | / | / |
| 幕墙工程师 | 徐瑞生 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 0202004000195 号 | 建筑工程 | / | / | / |
| 园林工程师 | 李亚娜 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | 粤高职证字第 1703001004028 号 | 风景园林 | / | / | / |
| 园林工程师 | 张东峰 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 1816003001862 号 | 园林 | / | / | / |
| 市政管网工 程师 | 夏传军 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B0819308010000 2361 | 市政公用 工程 | / | / | / |
| 市政管网工 程师 | 宋乐园 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B0820308010000 0460 | 市政公用 工程 | / | / | / |
| 电气工程师 | 李孝军 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 1100102097529 号 | 电气 | / | / | / |
| 电气工程师 | 徐铭辉 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 1919003020720 | 机电 | / | / | / |
| 电气工程师 | 王秋伟 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2203003089992 | 电力管理 | / | / | / |
| 电气工程师 | 尹秀林 | 工程师 | 职称证 | 中级 | BD2033008 | 机电工程 | / | / | / |
| 暖通工程师 | 贺小航 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B0816306010000 0037 | 建筑环境 与设备 | / | / | / |
| 暖通工程师 | 刘作明 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | 2022B05101 | 采暖与通 风 | / | / | / |
| 暖通工程师 | 张武 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B0811301010000 0433 | 建筑工程 | / | / | / |
| 给排水工程 师 | 赵惠中 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | 2303001117311 | 建筑管理 | / | / | / |
| 给排水工程 师 | 白瑜 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 1703003005140 号 | 给排水 | / | / | / |
| 给排水工程 师 | 刘敬翔 | 工程师 | 职称证 | 中级 | I81277 | 建筑工程 | / | / | / |

| | | | | | | | | | |
|------------|-----|-----------|------------------------|----|------------------------------|------------|---|---|---|
| 给排水工程师 | 王拴柱 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2303003116042 | 建筑管理 | / | / | / |
| 测量工程师 | 梁中亚 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 1415016002121 号 | 测量 | / | / | / |
| 测量工程师 | 胡先波 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 1903003024773 | 测绘 | / | / | / |
| 测量工程师 | 卢泳坚 | 助理工 程师 | 职称证 | 初级 | NO. 20023659 | 工程测量 | / | / | / |
| 测量工程师 | 雷昌华 | / | 工程测 量员职 业资格 证 | 四级 | 19680030044005 94 | 工程测量 | / | / | / |
| 测量工程师 | 马明剑 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2403003186545 | 建筑施工 | / | / | / |
| 实测实量员 | 刘辉 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | 粤高职证字第 1300101060034 号 | 建筑施工 | / | / | / |
| 实测实量员 | 钱时存 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 中建 G2200910 | 工民建 | / | / | / |
| 实测实量员 | 雷兴 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 1903003019839 | 建筑施工 | / | / | / |
| 深化设计人 员 | 朱丹 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | 粤高职证字第 1000101017217 号 | 建筑施工 | / | / | / |
| 深化设计人 员 | 韦臣 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | 粤高职证字第 1000101017125 号 | 建筑施工 | / | / | / |
| 深化设计人 员 | 罗江 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | 粤高职证字第 1000101016433 号 | 建筑施工 | / | / | / |
| 深化设计人 员 | 陈裕峰 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | 2103001060601 | 建筑结构 | / | / | / |
| 深化设计人 员 | 张守宁 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | B121010066 | 建筑工程 | / | / | / |
| 深化设计人 员 | 刘金想 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | 粤高职证字第 1600101106196 号 | 建筑工程 | / | / | / |
| 深化设计人 员 | 邓志刚 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | 中建 020667J | 工民建 | / | / | / |
| 预算员 | 史永超 | 高级工 程师 | 职称证 | 高级 | 2303001131986 | 工程造价 | / | / | / |
| 预算员 | 肖玲 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 1500102269666 号 | 建筑装饰 造价 | / | / | / |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|-----|-----|----|------------------------------|------|---|---|---|
| 预算员 | 涂承静 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2203003071012 | 工程造价 | / | / | / |
| 预算员 | 李靖 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2203003070846 | 工程造价 | / | / | / |
| 预算员 | 韩雪莲 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 粤中职证字第 1500102269801 号 | 工程造价 | / | / | / |
| 资料员 | 吴明裕 | / | 岗位证 | / | 04417114944170 17136 | / | / | / | / |
| 资料员 | 姜将 | / | 岗位证 | / | 04415114944150 16686 | / | / | / | / |
| 资料员 | 张月 | / | 岗位证 | / | 04418114944180 05411 | / | / | / | / |
| 试验员 | 孔德森 | / | 岗位证 | / | 04422114000070 00097 | / | / | / | / |
| 施工员 | 范会华 | / | 岗位证 | / | 04422101000070 00096 | 土建 | / | / | / |
| 施工员 | 周超 | / | 岗位证 | / | 04423101000010 00139 | 土建 | / | / | / |
| 施工员 | 魏文康 | / | 岗位证 | / | 04421101000130 00022 | 土建 | / | / | / |
| 施工员 | 胡家威 | / | 岗位证 | / | 04423101000070 00109 | 土建 | / | / | / |
| 施工员 | 杨国强 | / | 岗位证 | / | 04421101000130 00021 | 土建 | / | / | / |
| 施工员 | 曾其鸿 | / | 岗位证 | / | 04422101000070 00112 | 土建 | / | / | / |
| 质量员 | 叶玮旭 | / | 岗位证 | / | 04422106000070 00066 | 土建 | / | / | / |
| 质量员 | 吴迪 | / | 岗位证 | / | 04422106000130 00003 | 土建 | / | / | / |
| 质量员 | 王露康 | / | 岗位证 | / | 04423106000130 00022 | 土建 | / | / | / |
| 质量员 | 陈金辉 | / | 岗位证 | / | 04423106000070 00039 | 土建 | / | / | / |
| 质量员 | 姚橹 | / | 岗位证 | / | 04418106944180 20807 | 土建 | / | / | / |
| 质量员 | 邢奇志 | / | 岗位证 | / | 04416106944160 08183 | 土建 | / | / | / |
| 材料员 | 叶玉竹 | / | 岗位证 | / | 04423111000070 00162 | / | / | / | / |
| 材料员 | 曾毅斌 | / | 岗位证 | / | 04423111000070 00074 | / | / | / | / |
| 材料员 | 陈好安 | / | 岗位证 | / | 04423111000070 00051 | / | / | / | / |

| | | | | | | | | | |
|---------|-----|-----|--------------------------------|------|-----------------------------|--------------|---|---|---|
| BIM 工程师 | 张志超 | 工程师 | 工业和 信息化 系统专 业技能 证书 | / | S1800009002157 88 | BIM 建模 技术 | / | / | / |
| BIM 工程师 | 李宁 | 工程师 | 工业和 信息化 系统专 业技能 证书 | / | S1800009002157 89 | BIM 建模 技术 | / | / | / |
| BIM 工程师 | 陈仲先 | 工程师 | 工业和 信息化 系统专 业技能 证书 | / | S1800009002157 93 | BIM 建模 技术 | / | / | / |
| BIM 工程师 | 黄楚耿 | 工程师 | 工业和 信息化 系统专 业技能 证书 | / | S1800009002157 91 | BIM 建模 技术 | / | / | / |
| 安全工程师 | 赖林东 | / | 安全生 产考核 合格证 | C3 级 | 粤建安 C3 (2021) 0123280 | / | / | / | / |
| 安全工程师 | 徐魁 | / | 安全生 产考核 合格证 | C3 级 | 粤建安 C3 (2019) 0019644 | / | / | / | / |
| 安全工程师 | 李康富 | / | 安全生 产考核 合格证 | C3 级 | 粤建安 C3 (2011) 0002068 | / | / | / | / |
| 安全工程师 | 周凡 | / | 安全生 产考核 合格证 | C3 级 | 粤建安 C3 (2021) 0120577 | / | / | / | / |
| 安全工程师 | 杜勇 | / | 安全生 产考核 合格证 | C3 级 | 粤建安 C3 (2011) 0010434 | / | / | / | / |
| 安全工程师 | 曹锡华 | / | 安全生 产考核 合格证 | C3 级 | 粤建安 C3 (2019) 0019642 | / | / | / | / |
| 安全工程师 | 谢飞来 | / | 安全生 产考核 合格证 | C3 级 | 粤建安 C3 (2016) 0009553 | / | / | / | / |
| 安全工程师 | 邓杰文 | / | 安全生 产考核 合格证 | C3 级 | 粤建安 C3 (2020) 0017657 | / | / | / | / |

| | | | | | | | | | |
|---------|-----|-----|-----------|-----|-----------------------------|------|---|---|---|
| 机械管理员 | 唐涛 | / | 岗位证 | 员级 | 04422112000070 00050 | / | / | / | / |
| 机械管理员 | 金子健 | 工程师 | 职称证 | 中级 | 2403003186981 | 建筑施工 | / | / | / |
| 机械管理员 | 张健 | 工程师 | 职称证 | 中级 | B0818301010000 4364 | 建筑工程 | / | / | / |
| 专职安全资料员 | 严学林 | / | 安全生产考核合格证 | C3级 | 粤建安 C3 (2021) 0121156 | / | / | / | / |
| 专职安全资料员 | 张方圆 | / | 安全生产考核合格证 | C3级 | 粤建安 C3 (2021) 9100601 | / | / | / | / |
| 劳资专员 | 韦建芳 | / | 岗位证 | / | 04415113944150 01487 | / | / | / | / |
| 劳资专员 | 叶世浩 | / | 岗位证 | / | 04422113000070 00074 | / | / | / | / |
| 防高坠专员 | 阳科 | / | 安全生产考核合格证 | C3级 | 粤建安 C3 (2021) 0120937 | / | / | / | / |
| 防高坠专员 | 贺吉 | / | 安全生产考核合格证 | C3级 | 粤建安 C3 (2013) 0015657 | / | / | / | / |
| 防高坠专员 | 王有为 | / | 安全生产考核合格证 | C3级 | 粤建安 C3 (2021) 0038152 | / | / | / | / |

备注：以上工程人员配备为最低配置，承包人拟派本项目管理团队人员均须全程驻场跟踪及服务。

项目总经理—成吉祥





专业技术职务
资格证书



资格证书

成吉祥

姓名 男

性别

出生年月 1984.05

专业 土木工程

任职资格 高级工程师

中国建筑第二工程局

发证单位 有限公司



证书编号(2019) 1102064

2019 年12 月31 日

深圳市建设(集团)有限公司文件

深建设集〔2023〕36号

深圳市建设(集团)有限公司 关于车利明、成吉祥等同志任免的通知

集团各中心/部室、分/子公司、项目部:

经研究决定:

车利明同志任深圳市建设(集团)有限公司副总裁(市场拓展方向)。

成吉祥同志任深圳市建设(集团)有限公司副总裁(工程管

理方向)。

免去:

吴海涛同志深圳市建设(集团)有限公司副总裁(成本与

经营)职务。

李蕃荣同志深圳市建设(集团)有限公司副总裁(工程管

理)职务。

此通知。

深圳市建设(集团)有限公司
2023年4月18日



项目经理（项目负责人）——冯永智

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0005622

姓名:冯永智

性别:男

出生年月:1984年11月10日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年08月13日

有效期:2019年08月13日至2025年08月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年08月13日







使用有效期: 2024年06月01日
- 2024年11月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 冯永智

性别: 男

出生日期: 1984年11月10日

注册编号: 粤1442018201901469

聘用企业: 深圳市建设(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-09-14至2026-09-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

冯永智

个人签名: 冯永智

签名日期: 2024.6.1



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年09月28日

广东省中级专业技术 资格证

广东省人力资源和社会保障厅



冯永智 于二〇一四年
十一月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备 工程造价
工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 1406102239069 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一五年五月二十八日

生产经理—崔纪乐

2014



湖南大学

HUNAN UNIVERSITY

毕业证书



学生崔纪乐，性别男，1983年7月7日生，于2014年2月至2016年6月在本校土木工程专业成人教育函授2.5年制专科起点本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长：段石志

二〇一六年六月三十日

注册编号: No C 01012975 电子注册编号: 105325201605001918



一级建造师

Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。



姓名: 崔纪乐

证件号码: 411381198307073537

性别: 男

出生年月: 1983年07月

专业: 建筑工程

批准日期: 2020年09月20日

管理号: 2020090344400004431



中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部



使用有效期: 2024年09月26日
- 2025年03月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 崔纪乐

性别: 男

出生日期: 1983年07月07日

注册编号: 粤1442020202103292



聘用企业: 深圳市建设(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

崔纪乐

个人签名:

崔纪乐

签名日期: 2024.9.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年04月23日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0104485

姓名:崔纪乐

性别:男

出生年月:1983年07月07日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年07月23日

有效期:2024年07月02日 至 2027年07月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月02日



广东省职称证书

姓名：崔纪乐
身份证号：411381198307073537



职称名称：工程师
专业：建筑施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003025509

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

生产经理—廖艳飞



广东省职称证书

姓名：廖艳飞

身份证号：430482198711180013



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084512

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00456891
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014034440342013440226D04805
File No.

姓名: 廖艳飞
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1987年11月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014年09月21日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2015年05月19日
Issued on





使用有效期: 2024年09月26日
2027年03月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 廖艳飞

性别: 男

出生日期: 1987年11月18日

注册编号: 粤1442015201530406

聘用企业: 深圳市建设(集团)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-18至2027-09-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

个人签名:
签名日期: 2024年9月26日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年10月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0009730

姓名: 廖艳飞

性别: 男

出生年月: 1987年11月18日

企业名称: 深圳市建设(集团)有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年12月25日

有效期: 2015年12月25日 至 2024年12月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2015年12月25日



技术总工—邓凌云

技术总工简历表

| 姓名 | 邓凌云 | 性别 | 男 | 年龄 | 51 |
|-----------------|----------------------|---|--------------------------|----------------|------|
| 职务 | 技术总工 | 职称 | 高级工程师 | 学历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 422422197310267918 | | |
| 手机号码 | 18688716258 | | 证件号（职称证书编号） | (2011) 1102036 | |
| 参加工作时间 | 28 年 | | 从事技术负责人年限 | 17 年 | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 阿麦斯(广东)食品科技有限公司 | 金多多江门生产研发基地项目施工总承包工程 | 项目造价： 25366.86 万元 建筑面积： 115000 平方米 | 2021.10.22- 2024.1.15 | 已完 | 合格 |
| 深圳市生良房地产开发有限公司 | 尚水天成花园 1-5 栋、幼儿园 | 项目造价： 59600 万元 建筑面积： 190791.97 平方米 | 2013.9.10- 2016.1.29 | 已完 | 合格 |

普通高等学校
毕业证书



学生邓凌云 性别男，一九七三年十一月 日生，于一九九二年九月至一九九六年六月在本校工业与民用建筑工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00288062

校(院)长:



校名:

湖北工学院

一九九六年六月 日

学校编号:

279600659



资格证书



姓名 邓凌云

性别 男

出生年月 1973.10

专业 建筑工程

任职资格 高级工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第二工程局有限公司

证书编号: (2011) 1102036

二〇一一年四月十六日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:
No.: 0184725



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 06440134064414013

姓名: _____
Full Name 邓凌云
性别: _____
Sex 男
出生年月: _____
Date of Birth 1973年10月
专业类别: _____
Professional Type 房屋建筑
批准日期: _____
Approval Date 2006年11月12日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2007年05月15日
Issued on





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邓凌云

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 422422*****18 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建设(集团)有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市建设(集团)有限公司

注册编号/执业印章号: 粤 1442007200810305

注册专业: 建筑工程

有效期: 2027年10月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0001578

姓名:邓凌云

性别:男

出生年月:1973年10月26日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年03月07日

有效期:2023年02月24日至2026年03月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年02月24日



合约经理—张威



No.01- 1302757799

广东省职称证书

姓名：张威

身份证号：411627199005114914



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070836

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) | [从业人员](#) | [建设项目](#) | [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张威

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 411627*****14 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建设(集团)有限公司 | | | | |

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建设(集团)有限公司 证书编号: 建[造]11214400008892 注册编号/执业印章号: B11214400008892

注册专业: 土建 有效期: 2025年09月29日

2021-08-19 - 初始注册
深圳市建设(集团)有限公司

机电经理—刘恒巧





照
片



粤中取证字第 1703003001210 号



刘恒巧 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
建筑电气
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月 二十五 日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JJ 00416467
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016034440342014440238009595
File No.

姓名: 刘恒巧
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1987年10月
Date of Birth
专业类别: 机电工程
Professional Type
批准日期: 2016年09月25日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017年03月03日
Issued on





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘恒巧

| | | | | | |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 441622*****94 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市建设(集团)有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市建设(集团)有限公司

注册编号/执业印章号: 粤 1442017201739971

注册专业: 机电工程

有效期: 2027年10月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0008425

姓名: 刘恒巧

性别: 男

出生年月: 1987年10月10日

企业名称: 深圳市建设(集团)有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年11月25日

有效期: 2015年11月25日 至 2024年11月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2015年11月25日





注册电气工程师

Registered Electrical Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册电气工程师的执业资格。

姓名：刘恒巧
证件号码：441622198710106994
性别：男
出生年月：1987年10月
专业：供配电
批准日期：2020年10月18日
管理号：2020100124400000220



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 刘恒巧

证书编号 DG214401439



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0024875

发证日期 2021年05月14日

注册电气工程师（供配电）

注册单位：深圳市建设（集团）有限公司

证书编号：DG214401439

注册编号/执业印章号：4404684-DG001

注册专业：不分专业

有效期：2027年06月30日

2021年10月20日
所在企业由“深圳市鹏城建筑集团有限公司”变更为“深圳市建设（集团）有限公司”

[查看证书变更记录 \(1\) ^](#)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘恒巧 社保电脑号: 629662868 身份证号: 441622198710106994 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|---------|--------|-------|----|---------|--------|-------|-------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 612.3 | 1 | 30615 | 153.08 | 30660 | 68.68 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 612.3 | 1 | 30615 | 153.08 | 30660 | 68.68 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 612.3 | 1 | 30615 | 153.08 | 30660 | 68.68 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30660 | 1533.0 | 613.2 | 1 | 30660 | 153.3 | 30660 | 68.68 | 30660 | 245.28 | 61.32 |
| 2024 | 02 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30660 | 1533.0 | 613.2 | 1 | 30660 | 153.3 | 30660 | 68.68 | 30660 | 245.28 | 61.32 |
| 2024 | 03 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30660 | 1533.0 | 613.2 | 1 | 30660 | 153.3 | 30660 | 68.68 | 30660 | 245.28 | 61.32 |
| 2024 | 04 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30660 | 1533.0 | 613.2 | 1 | 30660 | 153.3 | 30660 | 68.68 | 30660 | 245.28 | 61.32 |
| 2024 | 05 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30660 | 1533.0 | 613.2 | 1 | 30660 | 153.3 | 30660 | 68.68 | 30660 | 245.28 | 61.32 |
| 2024 | 06 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30660 | 1533.0 | 613.2 | 1 | 30660 | 153.3 | 30660 | 68.68 | 30660 | 245.28 | 61.32 |
| 2024 | 07 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30660 | 1533.0 | 613.2 | 1 | 30660 | 153.3 | 30660 | 68.68 | 30660 | 245.28 | 61.32 |
| 2024 | 08 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30660 | 1533.0 | 613.2 | 1 | 30660 | 153.3 | 30660 | 68.68 | 30660 | 245.28 | 61.32 |
| 2024 | 09 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30660 | 1533.0 | 613.2 | 1 | 30660 | 153.3 | 30660 | 68.68 | 30660 | 245.28 | 61.32 |
| 2024 | 10 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 30660 | 1533.0 | 613.2 | 1 | 30660 | 153.3 | 30660 | 68.68 | 30660 | 245.28 | 61.32 |
| 合计 | | | 53370.42 | 27477.84 | | | 20840.7 | 7968.9 | | | 1992.24 | | | | | 634.44 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fb768233abm) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 153160 单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司



安全经理—杨建

安全经理信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------------|-----|--------------------------|--------------------|
| 姓名 | 杨建 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 42038119831114225X |
| 手机号码 | 13421334747 | 证件号 (C证编号) | | 粤建安 C3 (2008) 0010075 | |

190-0644



姓名 杨建

性别 男

证件号码 42038119831114225X

级别 中管

执业证号 19220000347

发证日期

本人签名

职业资格
证书管理号 20211004642000000772



190-0644

注册记录

杨建 42038119831114225X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市顺建建设工程有限公司

有效期至: 2027年4月14日



B0126 杨建 42038119831114225X

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市建设(集团)有限公司

有效期: 2022年11月14日至 2027年11月14日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0010075

姓名:杨建

性别:男

出生年月:1983年11月14日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年10月01日

有效期:2023年07月06日 至 2026年09月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月06日







资格证书

姓名 杨建
 性别 男
 出生年月 1983.11
 专业 建筑工程
 任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



二〇一二年七月一日

证书编号: J123116

质量经理—舒云聪

质量经理信息表

| | | | | | |
|------|-------------|-------------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 舒云聪 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 360281199006168018 |
| 手机号码 | 15914156366 | 证件号（质量员证编号） | | 0442310600007000182 | |

证书编码：0442310600007000182

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：舒云聪

身份证号：360281199006168018

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年07月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

照
片



粤中取证字第 1803043000081

舒云聪 于二〇一八年
八月，经 深圳市福田区人
力资源局（非公职人员申报）

考核认定，
具备 建筑工程
工程师

资格。特发此证

深圳市福田区人力资源局（非公职
发证单位：

二〇一八年





使用有效期：2024年10月
15日-2025年04月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：舒云聪



性别：男

出生日期：1990-06-16

注册编号：粤2442019202211819

聘用企业：深圳市建设（集团）有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-05-10至2025-05-09）



舒云聪

个人签名：舒云聪

签名日期：2024.10.15

广东省

住房和城乡建设厅

签发日期：2022年05月10日

执业资格注册专用章

普通高等学校

毕业证书



学生 舒云聪 性别 男， 1990 年 06 月 16 日生，于 2008 年 09 月至 2012 年 06 月在本学院 土木工程(建筑工程方向) 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院城建学院 院 长：



证书编号：136041201205001892

2012 年 6 月 21 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

硕士研究生

毕业证书



研究生 舒云聪 性别 男， 1990 年 6 月 16 日生，于 2012 年 9 月至 2015 年 1 月 在 建筑与土木工程 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：沈阳建筑大学 校(院、所)长：

石铁矛

证书编号：101531201502000209

二〇一五年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站：<http://www.chsi.com.cn>

总承包协调经理—冉冰川



广东省职称证书

姓名：冉冰川
身份证号：500242199212077530



职称名称：工程师
专业：装配式建筑
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月18日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第十评审委员会

证书编号：2003003042173
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓名：冉冰川
证件号码：500242199212077530
性别：男
出生年月：1992年12月
专业：建筑工程
批准日期：2020年09月20日
管理号：20200903444000006375



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



基础工程师—赵懿三



广东省职称证书

姓名：赵懿三

身份证号：430521198806230733



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003023910

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

基础工程师—邓少夫



广东省职称证书

姓名：邓少夫

身份证号：440702198803020910



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月21日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：2003003048564

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

土建工程师—陈尤标



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(无发证机关钢印无效)

持证人签名:
Signature of the Bearer

编号: Z201905241220
No.:



姓名: 陈尤标
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1984年8月10日
Date of Birth

专业名称: 建筑工程
Speciality

任职资格: 中级工程师
Qualification Level

批准日期: 2019年12月2日
Approval Date

发证单位(盖章)
Issued by

发证日期: 2019年12月18日
Date of issue



土建工程师—连飞

普通高等学校

毕业证书



学生 连飞 性别 男，一九九〇年九月九日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  校(院)长: 

证书编号: 101461201205003476 二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 连飞

性 别 男

出生年月 1990年09月

任职资格 工程师 编号 012019029

任职专业 建筑工程

授予单位: 中冶天工职称评审工作领导小组 二〇一九年十二月三十日



土建工程师—屈智

普通高等学校

毕业证书



学生 屈智 性别 男,一九七一年十一月四日生,于二〇一六年三月至二〇一八年七月在本校网络教育 土木工程(建筑工程)专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  中国地质大学(武汉) 校(院)长: 

证书编号:104917201805754032 二〇一八年七月一日

姓名 顾智

性别 男

身份证号 51282197111041617

专业名称 建筑工程

资格名称 工程师



评审组织 四川华西集团有限公司
 工程技术中评委

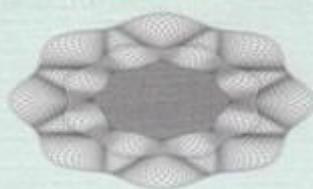
审批机关 四川华西集团有限公司
 职称改革领导小组

批准文号 川华西职改办通
 [2015]5号

批准时间 2015年11月

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号：
No 31530860

二次结构工程师—王喜



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 王喜
性别 女
身份证号 430903198908154603
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100000379



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

二次结构工程师—廖仙

普通高等学校

毕业证书



学生 廖仙 性别男，一九九〇年二月 五日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北科技学院

校（院）长：杨凌宇

证书编号：111041201405001672

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183010100001294



持证人签名:

姓 名: 廖仙

性 别: 男

身份证号: 360721199002053257

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

精装工程师—林峰智

| | |
|---|---|
|  | <p>学生林峰智 性别男，一九七五年一月二十日生，于一九九六年九月至二〇〇〇年七月在本校(院)工业与民用建筑专业业余学习，修完本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> |
| <p>批准文号:(86)教高3字004号</p> | <p>校(院)长: 谢维信 学校(院): 二〇〇〇年 送月 送日 学校编号: 0001710</p> |
| <p>No. 01697403</p> | |

| | | |
|--|-----------------------------------|--|
| <p>从事专业 Speciality</p> | <p>工民建</p> |  |
| <p>专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications</p> | <p>工程师</p> | <p>姓名 Full Name 林峰智</p> |
| <p>评审组织 Organization Of Evaluation</p> | <p>河南省工程系列 高级评审委员会</p> | <p>性别 Sex 男</p> |
| <p>评审通过时间 Time Of Adoption</p> | <p>1998.12</p> | <p>出生年月 Birthdate 1975.01</p> |
| <p>发证单位 Issuing Authority</p> | <p>河南省人事厅</p> | <p>籍贯 Native Place</p> |
| | | <p>工作单位 Work Unit 中国有色金属工业第四冶金建设公司</p> |
| | | <p>证书编号 Credentials No. B15906299000901305</p> |
| | | <p>2000年 月 20日</p> |

精装工程师—全守严

普通高等学校

毕业证书



学生 全守严 性别 男 ,一九九一年 九 月二十三日生,于二〇一一年 九月至二〇一五年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 

证书编号: 103601201505002680

二〇一五年 七 月十五日



证书编号: B08203010100005783

姓名: 全守严

性别: 男

身份证号: 452424199109231873

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



专业技术
资格证书

Qualification Certificate
of Speciality and Technology

湖南省人力资源和社会保障厅制

幕墙工程师—熊定振



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183010100001892



持证人签名:

熊定振

姓名: 熊定振

性别: 男

身份证号: 420281199011084210

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

幕墙工程师—徐瑞生



园林工程师—李亚娜



照
片



粤高职业字第 1703001004028 号

李亚娜 于二〇一六年
十二月，经 深圳市林业专
业高级专业技术资格

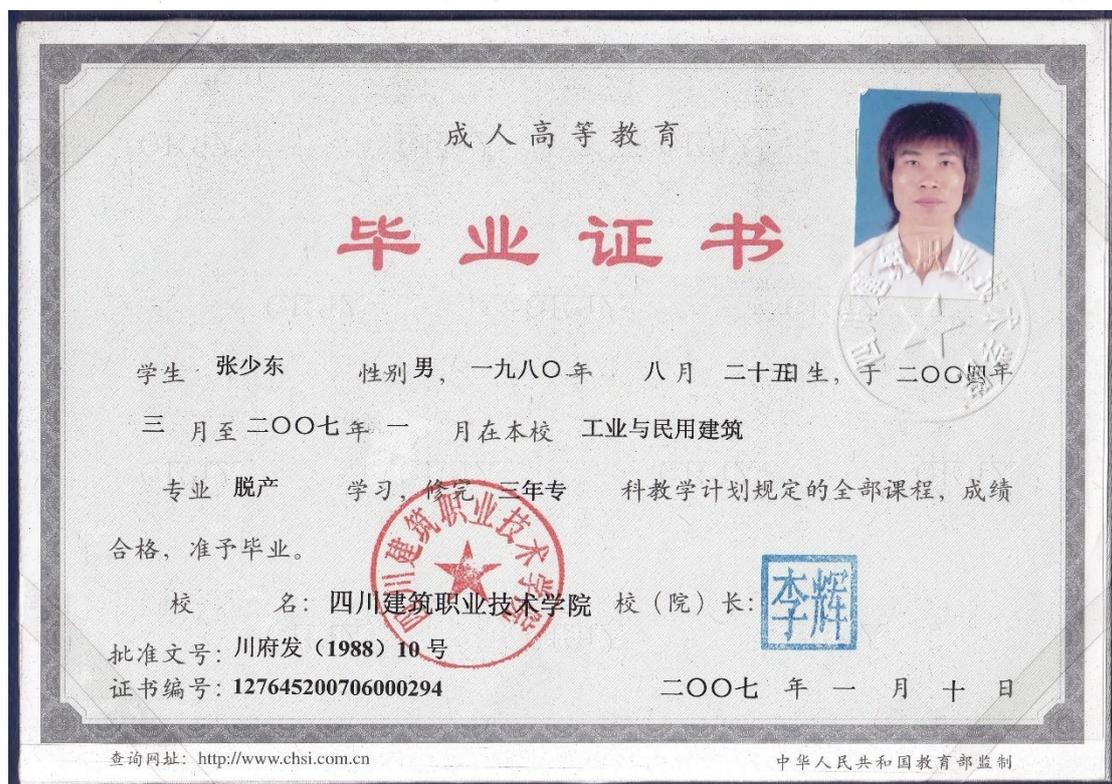
评审委员会评审通过，
风景园林
具备 高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一七年四月二十五日



园林工程师—张东峰



| | |
|---|---|
|  | 张少东于 2017 年 |
| | 1月，经 河源市农业中 级专业技术资格 |
| | 评审委员会评审通过， 具备 园林工程师 资格。特发此证 |
|  粤中取证字第 181600300186号 |  发证单位: 河源市人力资源和社会保障局 2018 年 01月 15日 |

家庭户 **常住人口登记卡** 户号: 436144586

| | | | |
|--------------|--|-------|-------------|
| 姓名 | 张东峰 | 户主或关系 | 户主 |
| 曾用名 | 张少东 | 性别 | 男 |
| 出生地 | 广东省东源县 | 民族 | 汉族 |
| 籍贯 | 广东省东源县 | 出生日期 | 1980年08月25日 |
| 本市(县)其他住址 | | 宗教信仰 | |
| 公民身份号码 | 441611198008253610 | 身高 | 168 |
| 文化程度 | 大学本科 | 婚姻状况 | 已婚 |
| 服务处所 | | 兵役状况 | 退出现役 |
| 何时由何地迁来本市(县) | 2021年11月04日因其他由广东省东源县顺城镇潘潘村委会潘潘小组3号迁来本市(县) | | |
| 何时由何地迁来本址 | 迁来本址 | | |

承办人签章: 沈雪娟 登记日期: 2024 年 02 月 22 日

市政管网工程师—夏传军

普通高等学校

毕业证书



学生 夏传军 性别男 ,一九八四 年 八 月 四 日生,于二〇〇三
年九 月至二〇〇七 年六 月在本校 交通工程 专业
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  华东交通大学 校(院)长: 

证书编号:104041200705000493 二〇〇七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



姓 名: 夏传军

性 别: 男

身份证号: 362201198408042819

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193080100002361

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



市政管网工程师—宋乐园

17567

毕 业 证 书



学生 宋乐园 性别女， 1988 年 06 月 04 日生，于 2015 年
09 月至 2019 年 07 月在本校 土木工程 专业网络
教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北农业大学 校（院）长：

证书编号：102247201905817665 2019 年 07 月 10 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



证书编号: B08203080100000460

姓名: 宋乐园

性别: 女

身份证号: 320721198806045621

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjscrw.com/zquery/>



电气工程师—李孝军



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



电气工程师—徐铭辉

成人高等教育

毕业证书



学生 徐铭辉 性别 男，一九八二年四月七日生，于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校 电气工程及其自动化 专业函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校（院）：  长江大学 校（院）长：  张昌民

批准文号：教成厅（1990）009号
证书编号：104895201105002722

二〇一一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制 20111166

广东省职称证书

姓名：徐铭辉
身份证号：441322198204075252



职称名称：工程师
专业：机电
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月17日
评审组织：东莞市机电工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：1919003020720
发证单位：东莞市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年02月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐铭辉 社保电脑号：810753687 身份证号：441322198204075252 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|----------|----------|------|-------|----------|---------|----|-------|--------|-------|-------|--------|---------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 153160 | 16819.0 | 2354.66 | 1345.52 | 1 | 16819 | 1009.14 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 37.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 16819.0 | 2354.66 | 1345.52 | 1 | 16819 | 1009.14 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 37.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 16819.0 | 2354.66 | 1345.52 | 1 | 16819 | 1009.14 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 37.67 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 16819.0 | 2354.66 | 1345.52 | 1 | 16819 | 840.95 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 37.67 | 16819 | 134.55 | 33.64 |
| 2024 | 02 | 153160 | 16819.0 | 2354.66 | 1345.52 | 1 | 16819 | 840.95 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 37.67 | 16819 | 134.55 | 33.64 |
| 2024 | 03 | 153160 | 16819.0 | 2354.66 | 1345.52 | 1 | 16819 | 840.95 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 47.09 | 16819 | 134.55 | 33.64 |
| 2024 | 04 | 153160 | 16819.0 | 2522.85 | 1345.52 | 1 | 16819 | 840.95 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 47.09 | 16819 | 134.55 | 33.64 |
| 2024 | 05 | 153160 | 16819.0 | 2522.85 | 1345.52 | 1 | 16819 | 840.95 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 47.09 | 16819 | 134.55 | 33.64 |
| 2024 | 06 | 153160 | 16819.0 | 2522.85 | 1345.52 | 1 | 16819 | 840.95 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 47.09 | 16819 | 134.55 | 33.64 |
| 2024 | 07 | 153160 | 16819.0 | 2522.85 | 1345.52 | 1 | 16819 | 840.95 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 47.09 | 16819 | 134.55 | 33.64 |
| 2024 | 08 | 153160 | 16819.0 | 2522.85 | 1345.52 | 1 | 16819 | 840.95 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 47.09 | 16819 | 134.55 | 33.64 |
| 2024 | 09 | 153160 | 16819.0 | 2522.85 | 1345.52 | 1 | 16819 | 840.95 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 47.09 | 16819 | 134.55 | 33.64 |
| 2024 | 10 | 153160 | 16819.0 | 2522.85 | 1345.52 | 1 | 16819 | 840.95 | 336.38 | 1 | 16819 | 84.1 | 16819 | 47.09 | 16819 | 134.55 | 33.64 |
| 合计 | | | | 31787.91 | 17491.76 | | | 11436.92 | 4372.94 | | | 1093.3 | | | 645.83 | 1395.09 | 357.64 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fb768d0eaf4）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



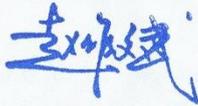
电气工程师—王秋伟

普通高等学校

毕业证书



学生 王秋伟 性别 男，一九八七年 一 月 三十 日生，于 二〇〇七
年 九 月至二〇一 一 年 六 月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学中南分校 校（院）长：

证书编号：123101201105590194 二〇一 一 年 六 月 三十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：王秋伟

身份证号：421083198701300417



职称名称：工程师

专业：电力管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月10日

评审组织：广东省电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2203003089992

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

电气工程师—尹秀林

普通高等学校

毕业证书



学生：尹秀林 性别：男，一九八四年三月十六日生，于二〇〇五年八月至二〇〇八年七月在本校 水利水电建筑工程专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：山东水利职业学院 校（院）长：白玉慧

证书编号：129461200806000761 二〇〇八年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中级专业技术职务任职

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST



河北省职称改革领导小组办公室
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 尹秀林 性别 男
Name Gender

出生年月 1984年03月16日
Date of Birth

工作单位 河北涿州京源热电有限责任公
Organization 司

系 列 机电工程
Category

专 业 输变电工程
Specialism

资格名称 工程师
Qualified Title

批 文 号 保职改办中字
Approval No. [2020] 0427号

授 予 时 间 2020年12月25日
Date of Conferment

管 理 号 BD2033008
File No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹秀林

社保电脑号：618240917

身份证号码：371324198403160710

页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司

单位编号：153160

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|----------|----------|------|-------|---------|---------|----|-------|---------|-------|-------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 01 | 153160 | 19407.0 | 2911.05 | 1552.56 | 1 | 19407 | 970.35 | 388.14 | 1 | 19407 | 97.04 | 19407 | 43.47 | 19407 | 155.26 | 38.81 |
| 2024 | 02 | 153160 | 19407.0 | 2911.05 | 1552.56 | 1 | 19407 | 970.35 | 388.14 | 1 | 19407 | 97.04 | 19407 | 43.47 | 19407 | 155.26 | 38.81 |
| 2024 | 03 | 153160 | 21333.0 | 3199.95 | 1706.64 | 1 | 21333 | 1066.65 | 426.66 | 1 | 21333 | 106.67 | 21333 | 59.73 | 21333 | 170.66 | 42.67 |
| 2024 | 04 | 153160 | 21333.0 | 3413.28 | 1706.64 | 1 | 21333 | 1066.65 | 426.66 | 1 | 21333 | 106.67 | 21333 | 59.73 | 21333 | 170.66 | 42.67 |
| 2024 | 05 | 153160 | 21333.0 | 3413.28 | 1706.64 | 1 | 21333 | 1066.65 | 426.66 | 1 | 21333 | 106.67 | 21333 | 59.73 | 21333 | 170.66 | 42.67 |
| 2024 | 06 | 153160 | 21333.0 | 3413.28 | 1706.64 | 1 | 21333 | 1066.65 | 426.66 | 1 | 21333 | 106.67 | 21333 | 59.73 | 21333 | 170.66 | 42.67 |
| 2024 | 07 | 153160 | 21333.0 | 3413.28 | 1706.64 | 1 | 21333 | 1066.65 | 426.66 | 1 | 21333 | 106.67 | 21333 | 59.73 | 21333 | 170.66 | 42.67 |
| 2024 | 08 | 153160 | 21333.0 | 3413.28 | 1706.64 | 1 | 21333 | 1066.65 | 426.66 | 1 | 21333 | 106.67 | 21333 | 59.73 | 21333 | 170.66 | 42.67 |
| 2024 | 09 | 153160 | 21333.0 | 3413.28 | 1706.64 | 1 | 21333 | 1066.65 | 426.66 | 1 | 21333 | 106.67 | 21333 | 59.73 | 21333 | 170.66 | 42.67 |
| 2024 | 10 | 153160 | 21333.0 | 3413.28 | 1706.64 | 1 | 21333 | 1066.65 | 426.66 | 1 | 21333 | 106.67 | 21333 | 59.73 | 21333 | 170.66 | 42.67 |
| 合计 | | | | 32915.01 | 16758.24 | | | 10473.9 | 4189.56 | | | 1047.44 | | | | | 418.98 |



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fb768b24047）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：153160
单位名称：深圳市建设（集团）有限公司



暖通工程师—贺小航



本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发，它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08163060100000037



持证人签名:

姓 名: 贺小航

性 别: 男

身份证号: 430481198904053559

专 业: 建筑环境与设备

资格级别: 工程师

授予时间: 2016年9月3日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 贺小航 社保电脑号: 628520131 身份证号: 430481198904063559 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|----------|----------|------|-------|----------|---------|----|-------|---------|-------|--------|---------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 153160 | 16951.0 | 2542.65 | 1356.08 | 1 | 16951 | 1017.06 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 37.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 16951.0 | 2542.65 | 1356.08 | 1 | 16951 | 1017.06 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 37.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 16951.0 | 2542.65 | 1356.08 | 1 | 16951 | 1017.06 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 37.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 16951.0 | 2542.65 | 1356.08 | 1 | 16951 | 847.55 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 37.97 | 16951 | 135.61 | 33.9 |
| 2024 | 02 | 153160 | 16951.0 | 2542.65 | 1356.08 | 1 | 16951 | 847.55 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 37.97 | 16951 | 135.61 | 33.9 |
| 2024 | 03 | 153160 | 16951.0 | 2542.65 | 1356.08 | 1 | 16951 | 847.55 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 47.46 | 16951 | 135.61 | 33.9 |
| 2024 | 04 | 153160 | 16951.0 | 2712.16 | 1356.08 | 1 | 16951 | 847.55 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 47.46 | 16951 | 135.61 | 33.9 |
| 2024 | 05 | 153160 | 16951.0 | 2712.16 | 1356.08 | 1 | 16951 | 847.55 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 47.46 | 16951 | 135.61 | 33.9 |
| 2024 | 06 | 153160 | 16951.0 | 2712.16 | 1356.08 | 1 | 16951 | 847.55 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 47.46 | 16951 | 135.61 | 33.9 |
| 2024 | 07 | 153160 | 16951.0 | 2712.16 | 1356.08 | 1 | 16951 | 847.55 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 47.46 | 16951 | 135.61 | 33.9 |
| 2024 | 08 | 153160 | 16951.0 | 2712.16 | 1356.08 | 1 | 16951 | 847.55 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 47.46 | 16951 | 135.61 | 33.9 |
| 2024 | 09 | 153160 | 16951.0 | 2712.16 | 1356.08 | 1 | 16951 | 847.55 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 47.46 | 16951 | 135.61 | 33.9 |
| 2024 | 10 | 153160 | 16951.0 | 2712.16 | 1356.08 | 1 | 16951 | 847.55 | 339.02 | 1 | 16951 | 84.76 | 16951 | 47.46 | 16951 | 135.61 | 33.9 |
| 合计 | | | | 34241.02 | 17623.04 | | | 11526.68 | 4407.26 | | | 1101.88 | | 680.89 | 1405.69 | | 360.24 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fb768d1a5ag) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 153160 单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司



暖通工程师—刘作明



吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:刘作明

性别:男

证件号码:220122198809305716

专业名称:采暖与通风

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2022年01月01日

证书编号:2022B05101

公布文号:吉人社函〔2022〕184号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年01月29日

数据来源:吉林省电子证照库

暖通工程师—张武



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08113010100000433



持证人签名: _____

姓 名: 张武

性 别: 男

身份证号: 430981198508057213

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2011年10月29日

给排水工程师—赵惠中

成人高等教育

毕业证书



学生 赵惠中 性别 男， 一九七三年 十 月 十七日生， 于
二〇一六年 三 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：存少辉

批准文号：国家教育部（83）成教学002号
证书编号：105375201805000521

二〇一八年 六月 十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：赵惠中

身份证号：430312197310173016



职称名称：高级工程师

专业：建筑管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117311

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

给排水工程师—白瑜



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：白瑜 社保电脑号：628867612 身份证号：340803198702242328 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|----------|---------|-------|---------|--------|----|---------|--------|---------|-------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 153160 | 18253.0 | 2737.95 | 1460.24 | 1 | 18253 | 1096.18 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 40.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 18253.0 | 2737.95 | 1460.24 | 1 | 18253 | 1096.18 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 40.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 18253.0 | 2737.95 | 1460.24 | 1 | 18253 | 1096.18 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 40.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 18253.0 | 2737.95 | 1460.24 | 1 | 18253 | 912.65 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 40.89 | 18253 | 146.02 | 36.51 |
| 2024 | 02 | 153160 | 18253.0 | 2737.95 | 1460.24 | 1 | 18253 | 912.65 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 40.89 | 18253 | 146.02 | 36.51 |
| 2024 | 03 | 153160 | 18253.0 | 2737.95 | 1460.24 | 1 | 18253 | 912.65 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 51.11 | 18253 | 146.02 | 36.51 |
| 2024 | 04 | 153160 | 18253.0 | 2920.48 | 1460.24 | 1 | 18253 | 912.65 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 51.11 | 18253 | 146.02 | 36.51 |
| 2024 | 05 | 153160 | 18253.0 | 2920.48 | 1460.24 | 1 | 18253 | 912.65 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 51.11 | 18253 | 146.02 | 36.51 |
| 2024 | 06 | 153160 | 18253.0 | 2920.48 | 1460.24 | 1 | 18253 | 912.65 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 51.11 | 18253 | 146.02 | 36.51 |
| 2024 | 07 | 153160 | 18253.0 | 2920.48 | 1460.24 | 1 | 18253 | 912.65 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 51.11 | 18253 | 146.02 | 36.51 |
| 2024 | 08 | 153160 | 18253.0 | 2920.48 | 1460.24 | 1 | 18253 | 912.65 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 73.01 | 18253 | 146.02 | 36.51 |
| 2024 | 09 | 153160 | 18253.0 | 2920.48 | 1460.24 | 1 | 18253 | 912.65 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 73.01 | 18253 | 146.02 | 36.51 |
| 2024 | 10 | 153160 | 18253.0 | 2920.48 | 1460.24 | 1 | 18253 | 912.65 | 366.06 | 1 | 18253 | 91.27 | 18253 | 73.01 | 18253 | 146.02 | 36.51 |
| 合计 | | | 36371.06 | 18983.12 | 12412.04 | 4745.78 | | | | | 1186.51 | 700.93 | 1509.76 | | 386.34 | | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fb768d29fe8）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



给排水工程师—刘敬翔



姓名 刘敬翔

性别 男

出生年月 1984年10月

审批机关 成都市双流区行政审批局

专业名称 建筑工程

任职资格时间 2014年7月09日

批准时间 2014年7月23日

资格名称 工程师

发证时间 2014年8月19日



Full Name: 注册登记

Sex: Registration Record

Birth Date:

Speciality:

Qualification Level:

Approval Organization:

Appraisal Date:

Approval Date:

Issue Date:

| Time | 注册单位 |
|------------|-------------|
| 2014年8月19日 | 成都市双流区行政审批局 |



成都市专业技术职务

资格证书

CREDENTIALS

Chengdu Professional & Technical Position



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

编号 NO

181277

给排水工程师—王拴柱



广东省职称证书

姓名：王拴柱

身份证号：610424198701083578



职称名称：工程师

专业：建筑管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116042

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

测量工程师—梁中亚

| | |
|--|--|
| 成人高等教育 毕业证书 | |
|  | 学生 梁中亚 性别 男 ，1970年 02月 03日生，于 2012 年03月 至 2014年 06月在本校(院) 建筑工程管理 专业 业余学习，修完 2.5 年制专 科 教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。 |
| BY 05022668 批准文号： 教育部(82)教工农字 042 号 电子注册号： 505515201406000360 浙江省教育厅监制 | 校(院)长:  学校(院): 杭州市工人业余大学 2014 年 06 月 30 日 |
| <small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn</small> | |



粤中一职证字第 1415016002121 号
 公民身份证号码: 412328197002036959



梁中亚 于二〇一六年
 一月, 经 阳江市江城区
 中级技术资格

评审委员会评审通过,
 具备 测量工程师
 资格。特发此证



发证机关:
 二〇一六年 二月 五日



测量工程师—胡先波

普通高等学校

毕业证书



学生 胡先波 性别男，一九八三年四月十日生，于二零零一年九月至二零零五年七月在本校测绘工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：河南理工大学

校（院）长： 郭友峰

证书编号：104601200505002851

二零零五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书

姓名：胡先波
身份证号：421023198304107537



职称名称：工程师
专业：测绘
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003024773
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

测量工程师—卢泳坚



成人高等教育

毕业证书

卢泳坚，男，一九九二年五月八日生，
于二〇一五年三月至二〇一七年六月在本校
工程造价专业 2.5 年制 函授 学习，
修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖南科技大学

校长：李伯超

证书编号：105345201706060386

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



编号: NO. 20023659

姓名: 卢泳坚

性别: 男

身份证号: 441283199205080012

职称名称: 助理工程师

专业类别: 工程测量

备案日期: 2020年9月30日

工作单位: 湖南君科建设工程有限公司

系统编码: C08201010012016141

测量工程师—雷昌华



依据《中华人民共和国劳动法》，按照国家职业(技能)标准，经考核鉴定合格。

特发此证。

This certificate is hereby issued upon the passing of the tests and evaluations based on the national occupational skill standards, according to the Labor Law of the People's Republic of China.



职业资格证书

Occupational Qualification Certificate

四级/中级工
Fourth Level / Intermediate Skilled Worker



中华人民共和国
人力资源和社会保障部印制
Ministry of Human Resources and Social Security,
The People's Republic of China



姓名 雷昌华 性别 男
Name Sex

出生日期 1999 年 09 月 09 日
Date of Birth Year Month Day

证书编号 1968003004400594
Certificate No.

身份证号 441723199909091319
ID No.



职业资格 测绘服务人员
Occupational qualification

工程测量员

职业方向
Area of Specialization

理论知识考试成绩 75.0
Result of Theoretical Knowledge Test

技能考核成绩 89.0
Result of Skill Test

职业技能鉴定(指导)中心(印)
Seal of Occupational Skill Testing Authority

2019 年 07 月 03 日
Year Month Day

№50104547



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷昌华 社保电脑号：805064672 身份证号：441723199909091319 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 153160 | 11655.0 | 1748.25 | 932.4 | 1 | 11655 | 699.3 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 26.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 11655.0 | 1748.25 | 932.4 | 1 | 11655 | 699.3 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 26.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 11655.0 | 1748.25 | 932.4 | 1 | 11655 | 699.3 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 26.11 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 11655.0 | 1748.25 | 932.4 | 1 | 11655 | 582.75 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 26.11 | 11655 | 93.24 | 23.31 |
| 2024 | 02 | 153160 | 11655.0 | 1748.25 | 932.4 | 1 | 11655 | 582.75 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 26.11 | 11655 | 93.24 | 23.31 |
| 2024 | 03 | 153160 | 11655.0 | 1748.25 | 932.4 | 1 | 11655 | 582.75 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 32.63 | 11655 | 93.24 | 23.31 |
| 2024 | 04 | 153160 | 11655.0 | 1864.8 | 932.4 | 1 | 11655 | 582.75 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 32.63 | 11655 | 93.24 | 23.31 |
| 2024 | 05 | 153160 | 11655.0 | 1864.8 | 932.4 | 1 | 11655 | 582.75 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 32.63 | 11655 | 93.24 | 23.31 |
| 2024 | 06 | 153160 | 11655.0 | 1864.8 | 932.4 | 1 | 11655 | 582.75 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 32.63 | 11655 | 93.24 | 23.31 |
| 2024 | 07 | 153160 | 11655.0 | 1864.8 | 932.4 | 1 | 11655 | 582.75 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 32.63 | 11655 | 93.24 | 23.31 |
| 2024 | 08 | 153160 | 11655.0 | 1864.8 | 932.4 | 1 | 11655 | 582.75 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 32.63 | 11655 | 93.24 | 23.31 |
| 2024 | 09 | 153160 | 11655.0 | 1864.8 | 932.4 | 1 | 11655 | 582.75 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 32.63 | 11655 | 93.24 | 23.31 |
| 2024 | 10 | 153160 | 11655.0 | 1864.8 | 932.4 | 1 | 11655 | 582.75 | 233.1 | 1 | 11655 | 58.28 | 11655 | 32.63 | 11655 | 93.24 | 23.31 |
| 合计 | | | 23543.1 | 12121.2 | | | 7325.4 | 3030.3 | | | 757.64 | | | | | | 254.34 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fb76812e9d3）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



测量工程师—马明剑

普通高等学校

毕业证书



学生 马明剑 性别 男，一九八七年 十月 九日生，于 二零零六
年 九月至 二零零九年 七月在本校 建筑设计技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名 新乡学院

校(院)长: 杨宏志

证书编号: 110711200906003282

二零零九年 七 月 一 日

广东省职称证书

姓名：马明剑

身份证号：410883198710095014



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186545

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



实测实量员—刘辉



照
片



粤高职称字第 1300101060034 号

刘辉 于二〇一二年

十二月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一二年五月二十三日



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 04344443404442103
File No.:

姓名: 刘辉
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1978年07月
Date of Birth
专业类别: 房屋建筑
Professional Type
批准日期: 2005年03月13日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006年01月10日
Issued on



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘解 社保电脑号: 2170630 身份证号码: 440301197807154913 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|---------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 153160 | 24360.0 | 3654.0 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1461.6 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 54.57 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 24360.0 | 3654.0 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1461.6 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 54.57 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 24360.0 | 3654.0 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1461.6 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 54.57 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 24360.0 | 3654.0 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1218.0 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 54.57 | 24360 | 194.88 | 48.72 |
| 2024 | 02 | 153160 | 24360.0 | 3654.0 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1218.0 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 54.57 | 24360 | 194.88 | 48.72 |
| 2024 | 03 | 153160 | 24360.0 | 3654.0 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1218.0 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 68.21 | 24360 | 194.88 | 48.72 |
| 2024 | 04 | 153160 | 24360.0 | 3897.6 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1218.0 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 68.21 | 24360 | 194.88 | 48.72 |
| 2024 | 05 | 153160 | 24360.0 | 3897.6 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1218.0 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 68.21 | 24360 | 194.88 | 48.72 |
| 2024 | 06 | 153160 | 24360.0 | 3897.6 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1218.0 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 68.21 | 24360 | 194.88 | 48.72 |
| 2024 | 07 | 153160 | 24360.0 | 3897.6 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1218.0 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 97.44 | 24360 | 194.88 | 48.72 |
| 2024 | 08 | 153160 | 24360.0 | 3897.6 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1218.0 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 97.44 | 24360 | 194.88 | 48.72 |
| 2024 | 09 | 153160 | 24360.0 | 3897.6 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1218.0 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 97.44 | 24360 | 194.88 | 48.72 |
| 2024 | 10 | 153160 | 24360.0 | 3897.6 | 1948.8 | 1 | 24360 | 1218.0 | 487.2 | 1 | 24360 | 121.8 | 24360 | 97.44 | 24360 | 194.88 | 48.72 |
| 合计 | | | 49207.2 | 25334.4 | | | 16564.8 | 6333.6 | | | 1583.4 | | 935.45 | | 1993.36 | | 508.44 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fb768238686) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设(集团)有限公司



实测实量员—钱时存



资格证书

| | |
|------|---------|
| 姓名 | 钱时存 |
| 性别 | 男 |
| 出生年月 | 1975.10 |
| 专业 | 工民建 |
| 任职资格 | 工程师 |

发证单位 中国建筑第二工程局

2005年 12月 15日



中国建筑工程总公司制

证书编号: 中建G200910

普通高等学校 毕业证书



学生 钱时存 性别 男 一九七五年
十月 日生, 于 一九九三年 九月
至 一九九七年 七月在本校
建筑工程专业 四年制本科学习, 修
完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校(院)长 

校 名: 武汉城市建设学院

一九九七年 六月 三十日

学校编号: 159702220

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00446768

实测实量员—雷兴



广东省职称证书

姓名：雷兴
身份证号：511622198612165817



职称名称：工程师
专业：建筑施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

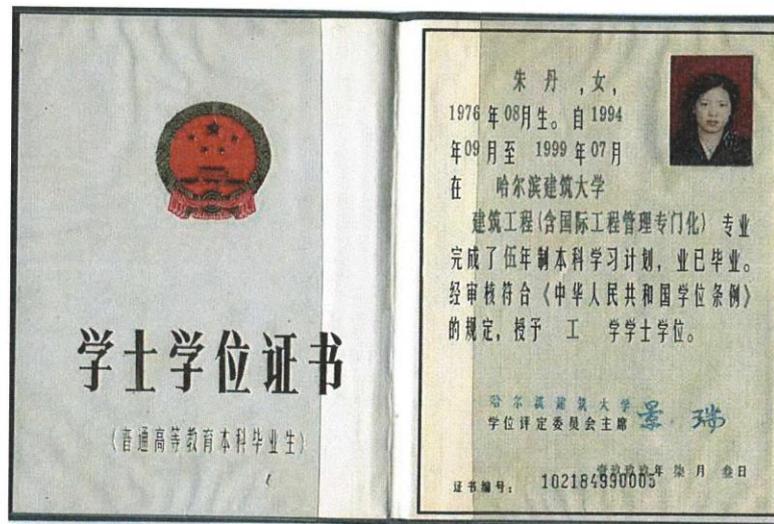
证书编号：1903003019839
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深化设计人员—朱丹

二、毕业证书





粤高取证字第 1000101017217 号



朱丹 于二〇一〇年
十一月，经 深圳市建筑工程
高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一〇年四月十七日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 朱丹 社保电脑号: 2282143 身份证号码: 230103197608070322 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|---------|--------|--------|----|---------|--------|---------|--------|---------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 612.3 | 1 | 30615 | 153.08 | 36150 | 80.98 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 612.3 | 1 | 30615 | 153.08 | 36150 | 80.98 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 30615 | 1836.9 | 612.3 | 1 | 30615 | 153.08 | 36150 | 80.98 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 36150 | 80.98 | 36150 | 289.2 | 72.3 |
| 2024 | 02 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 36150 | 80.98 | 36150 | 289.2 | 72.3 |
| 2024 | 03 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 36150 | 101.22 | 36150 | 289.2 | 72.3 |
| 2024 | 04 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 36150 | 101.22 | 36150 | 289.2 | 72.3 |
| 2024 | 05 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 36150 | 101.22 | 36150 | 289.2 | 72.3 |
| 2024 | 06 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 36150 | 101.22 | 36150 | 289.2 | 72.3 |
| 2024 | 07 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 36150 | 144.6 | 36150 | 289.2 | 72.3 |
| 2024 | 08 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 36150 | 144.6 | 36150 | 289.2 | 72.3 |
| 2024 | 09 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 36150 | 144.6 | 36150 | 289.2 | 72.3 |
| 2024 | 10 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 32376 | 1618.8 | 647.52 | 1 | 32376 | 161.88 | 36150 | 144.6 | 36150 | 289.2 | 72.3 |
| 合计 | | | 53370.42 | 27477.84 | | | 21698.7 | 8312.1 | | | 2078.04 | | 1383.18 | | 2941.58 | | 744.24 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fb768b280cd) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 153160 单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司



深化设计人员—韦臣

普通高等学校

毕 业 证 明 书



学生 韦臣 性别男， 1974年 9月 23日生，于 1993年 9月 至 1997年 7月在本校 铁道工程 专业 4年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 971147），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：西南交通大学 校（院）长：陈春阳

补证号： 106132009022 2009年 9月 9日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



韦臣 于二〇一〇年 十一月，经 深圳市建筑工程 高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过， 具备 建筑施工高级工程师 资格。特发此证

发证机关： 二〇一〇年 四月 二十七日

广东省专业技术资格评审委员会 专用章

粤高取证字第 1000101017125 号



深化设计人员—罗江

毕 业 证 书

罗江同志，性别女
一九七七年出生，湖南省(市、
自治区)浏阳县(市)人，参加高
等教育工业管理工程专业本科
自学考试，全部课程成绩合格，经
审定，准予毕业。

主考学校

湖南省高等教育自学考试委员会
一九九九年七月

证书登记第 31036 号
湖南省高等教育自学考试委员会制





粤高证字第 1000101016433 号



罗江 于二〇一〇年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，具备建筑施工高级工程师资格。特发此证

发证机关：

二〇一一年四月二十七日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗江 社保电脑号: 600449366 身份证号: 430202197710280023 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|--------|---------|--------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 153160 | 25615.0 | 3842.25 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1536.9 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 57.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 25615.0 | 3842.25 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1536.9 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 57.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 25615.0 | 3842.25 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1536.9 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 57.38 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 25615.0 | 3842.25 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1280.75 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 57.38 | 25615 | 204.92 | 51.23 |
| 2024 | 02 | 153160 | 25615.0 | 3842.25 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1280.75 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 57.38 | 25615 | 204.92 | 51.23 |
| 2024 | 03 | 153160 | 25615.0 | 3842.25 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1280.75 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 71.72 | 25615 | 204.92 | 51.23 |
| 2024 | 04 | 153160 | 25615.0 | 4098.4 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1280.75 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 71.72 | 25615 | 204.92 | 51.23 |
| 2024 | 05 | 153160 | 25615.0 | 4098.4 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1280.75 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 71.72 | 25615 | 204.92 | 51.23 |
| 2024 | 06 | 153160 | 25615.0 | 4098.4 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1280.75 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 71.72 | 25615 | 204.92 | 51.23 |
| 2024 | 07 | 153160 | 25615.0 | 4098.4 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1280.75 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 102.46 | 25615 | 204.92 | 51.23 |
| 2024 | 08 | 153160 | 25615.0 | 4098.4 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1280.75 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 102.46 | 25615 | 204.92 | 51.23 |
| 2024 | 09 | 153160 | 25615.0 | 4098.4 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1280.75 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 102.46 | 25615 | 204.92 | 51.23 |
| 2024 | 10 | 153160 | 25615.0 | 4098.4 | 2049.2 | 1 | 25615 | 1280.75 | 512.3 | 1 | 25615 | 128.08 | 25615 | 102.46 | 25615 | 204.92 | 51.23 |
| 合计 | | | 51742.3 | 26639.6 | | | 17418.2 | 6669.9 | | | 1665.04 | 953.62 | 2098.76 | | 533.54 | | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fb768447b76) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设(集团)有限公司



深化设计人员—陈裕峰



广东省职称证书

姓名：陈裕峰

身份证号：445121198210112634



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月20日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

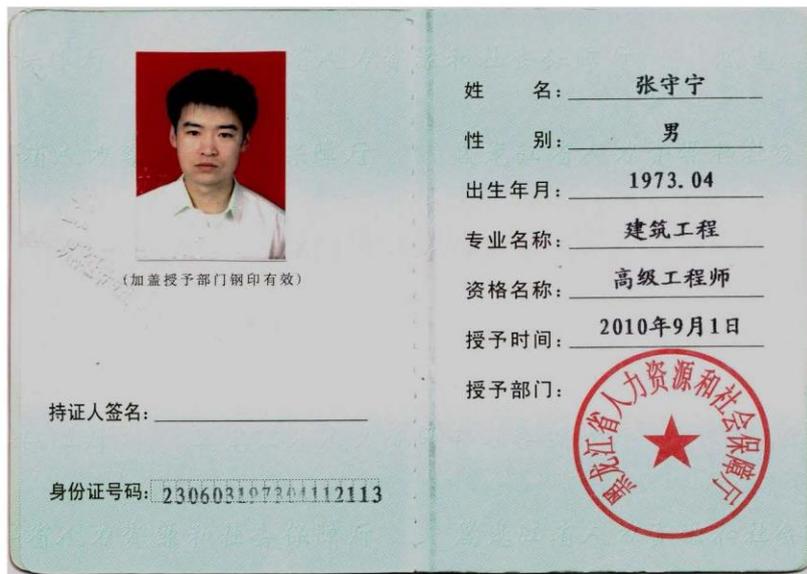
发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深化设计人员—张守宁





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张守宁 社保电脑号: 810754417 身份证号: 230603197304112113 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|--------|---------|------|---------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1781.22 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1781.22 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1781.22 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1484.35 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 29687 | 237.5 | 59.37 |
| 2024 | 02 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1484.35 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 29687 | 237.5 | 59.37 |
| 2024 | 03 | 153160 | 26421.0 | 3963.15 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1484.35 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 29687 | 237.5 | 59.37 |
| 2024 | 04 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1484.35 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 29687 | 237.5 | 59.37 |
| 2024 | 05 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1484.35 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 29687 | 237.5 | 59.37 |
| 2024 | 06 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1484.35 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 29687 | 237.5 | 59.37 |
| 2024 | 07 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1484.35 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 29687 | 237.5 | 59.37 |
| 2024 | 08 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1484.35 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 29687 | 237.5 | 59.37 |
| 2024 | 09 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1484.35 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 29687 | 237.5 | 59.37 |
| 2024 | 10 | 153160 | 26421.0 | 4227.36 | 2113.68 | 1 | 29687 | 1484.35 | 593.74 | 1 | 29687 | 148.44 | 29687 | 66.5 | 29687 | 237.5 | 59.37 |
| 合计 | | | 53370.42 | 27477.84 | | | 20187.16 | 7718.62 | | | 1929.72 | | 1133.98 | | 2424.56 | | 614.94 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fb7688cd8bv) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 153160 单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司



深化设计人员—刘金想





照
片



粤高取证字第 1600101106196 号

刘金想 于二〇一五年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第九
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
高级工程师
资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一六年三月三十日

深化设计人员—邓志刚



建本字第**91136**号

毕业证书

学生**邓志刚**系**湖北省通城县**人，生于一九六八年十一月廿二日，于一九八七年九月入我院**建筑工程系工业与民用建筑**专业学习，一九九一年七月学完本科四年制教学计划中所规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

哈尔滨建筑工程学院
院长 **刘沈世**
一九九一年七月



中国**建筑工程总公司**制

证书编号：**中建020667J**

资格证书

| | |
|------|---------|
| 姓名 | 邓志刚 |
| 性别 | 男 |
| 出生年月 | 1968.11 |
| 专业 | 工民建 |
| 任职资格 | 高级工程师 |
| 发证单位 | |

2004年7月26日

预算员—史永超



广东省职称证书

姓名：史永超
身份证号：412727198606138016



职称名称：高级工程师
专业：工程造价
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月22日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131986

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 史水超 社保电脑号: 629662893 身份证号: 412727198606138016 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|--------|---------|-------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 153160 | 20753.0 | 3112.95 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1345.18 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 46.49 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 20753.0 | 3112.95 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1245.18 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 46.49 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 20753.0 | 3112.95 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1245.18 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 46.49 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 20753.0 | 3112.95 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1037.65 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 46.49 | 20753 | 166.02 | 41.51 |
| 2024 | 02 | 153160 | 20753.0 | 3112.95 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1037.65 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 46.49 | 20753 | 166.02 | 41.51 |
| 2024 | 03 | 153160 | 20753.0 | 3112.95 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1037.65 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 58.11 | 20753 | 166.02 | 41.51 |
| 2024 | 04 | 153160 | 20753.0 | 3320.48 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1037.65 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 58.11 | 20753 | 166.02 | 41.51 |
| 2024 | 05 | 153160 | 20753.0 | 3320.48 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1037.65 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 58.11 | 20753 | 166.02 | 41.51 |
| 2024 | 06 | 153160 | 20753.0 | 3320.48 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1037.65 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 58.11 | 20753 | 166.02 | 41.51 |
| 2024 | 07 | 153160 | 20753.0 | 3320.48 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1037.65 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 58.11 | 20753 | 166.02 | 41.51 |
| 2024 | 08 | 153160 | 20753.0 | 3320.48 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1037.65 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 58.11 | 20753 | 166.02 | 41.51 |
| 2024 | 09 | 153160 | 20753.0 | 3320.48 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1037.65 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 58.11 | 20753 | 166.02 | 41.51 |
| 2024 | 10 | 153160 | 20753.0 | 3320.48 | 1660.24 | 1 | 20753 | 1037.65 | 415.06 | 1 | 20753 | 103.77 | 20753 | 58.11 | 20753 | 166.02 | 41.51 |
| 合计 | | | 41921.06 | 21583.12 | | | 14112.04 | 5395.78 | | | 1349.01 | | 1709.76 | | | 436.34 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fb768510916) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 153160 单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司



预算员一肖玲



普通高等学校

毕业证书



学生 肖玲 性别 女，一九八五年七月二十九日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南城建职业技术学院

校（院）长：



证书编号：130441200706001434

二〇〇七年六月三十日



照
片



粤中取证字第 1500102269666 号



肖玲 于二〇一五年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰造价
具备 工程师
资格。特发此证



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一六年三月三十日



预算员—涂承静



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **涂承静** 性别女，一九九一年九月二十日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年七月在本校 **工程造价** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**新余学院**

校（院）长 **罗玉峰**

证书编号：115081201306002051

二〇一三年七月八日

广东省职称证书

姓名：涂承静

身份证号：360421199109205242



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071012

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

预算员—李靖



广东省职称证书

姓名：李靖
身份证号：41132919911021442X



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070846
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

预算员—韩雪莲

毕业证书



学生 韩雪莲 性别女，1984年7月13日生，于2013年3月至2016年1月，在本校网络教育 土木工程 专业学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 
学 校: 

批准文号: 教高厅函[2001]4号
注册号: 102137201605300145

二〇一六年一月五日

普通高等学校

毕业证书



学生 韩雪莲 性别女，一九八四年七月十三日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 工程造价 专业 叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校(院)长: 吴玉厚

证书编号: 101531200806000576

二〇〇八年七月十日



韩雪莲 于二〇一五年
十一月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，
工程造价
具备 工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 1500102269801 号



深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一六年三月三十日

资料员—吴明裕



证书编码：0441711494417017136

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴明裕

身份证号：440881198411271834

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员—姜将



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441511494415016686

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：姜将

身份证号：440304198804281822

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省中级专业技术 资格证

广东省人力资源和社会保障厅



姜将 二〇一五 年

十一月，经

深圳市档案中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 档案管理
馆员
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一六 年 十月 十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 姜将 社保电脑号: 600623585 身份证号: 440304198804281822 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|--------|--------|-------|----|-------|------|--------|---------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 153160 | 13720.0 | 2058.0 | 1097.6 | 1 | 13720 | 823.2 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 30.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 13720.0 | 2058.0 | 1097.6 | 1 | 13720 | 823.2 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 30.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 13720.0 | 2058.0 | 1097.6 | 1 | 13720 | 823.2 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 30.73 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 13720.0 | 2058.0 | 1097.6 | 1 | 13720 | 686.0 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 30.73 | 13720 | 109.76 | 27.44 |
| 2024 | 02 | 153160 | 13720.0 | 2058.0 | 1097.6 | 1 | 13720 | 686.0 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 30.73 | 13720 | 109.76 | 27.44 |
| 2024 | 03 | 153160 | 13720.0 | 2058.0 | 1097.6 | 1 | 13720 | 686.0 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 38.42 | 13720 | 109.76 | 27.44 |
| 2024 | 04 | 153160 | 13720.0 | 2195.2 | 1097.6 | 1 | 13720 | 686.0 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 38.42 | 13720 | 109.76 | 27.44 |
| 2024 | 05 | 153160 | 13720.0 | 2195.2 | 1097.6 | 1 | 13720 | 686.0 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 38.42 | 13720 | 109.76 | 27.44 |
| 2024 | 06 | 153160 | 13720.0 | 2195.2 | 1097.6 | 1 | 13720 | 686.0 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 38.42 | 13720 | 109.76 | 27.44 |
| 2024 | 07 | 153160 | 13720.0 | 2195.2 | 1097.6 | 1 | 13720 | 686.0 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 38.42 | 13720 | 109.76 | 27.44 |
| 2024 | 08 | 153160 | 13720.0 | 2195.2 | 1097.6 | 1 | 13720 | 686.0 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 38.42 | 13720 | 109.76 | 27.44 |
| 2024 | 09 | 153160 | 13720.0 | 2195.2 | 1097.6 | 1 | 13720 | 686.0 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 38.42 | 13720 | 109.76 | 27.44 |
| 2024 | 10 | 153160 | 13720.0 | 2195.2 | 1097.6 | 1 | 13720 | 686.0 | 274.4 | 1 | 13720 | 68.6 | 13720 | 38.42 | 13720 | 109.76 | 27.44 |
| 合计 | | | 27714.4 | 14268.8 | 14268.8 | | 9329.6 | 3567.2 | | | 891.8 | | 526.88 | 1147.16 | | 296.64 | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fb768139a9y) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 153160 单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司



资料员一张月



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441811494418005411

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张月

身份证号：210881198704263042

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张月 社保电脑号: 640104607 身份证号: 210881198704263042 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|--------|--------|---------|-------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 153160 | 13122.0 | 1968.3 | 1049.76 | 1 | 13122 | 787.32 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 29.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 13122.0 | 1968.3 | 1049.76 | 1 | 13122 | 787.32 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 29.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 13122.0 | 1968.3 | 1049.76 | 1 | 13122 | 787.32 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 29.39 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 13122.0 | 1968.3 | 1049.76 | 1 | 13122 | 656.1 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 29.39 | 13122 | 104.98 | 26.24 |
| 2024 | 02 | 153160 | 13122.0 | 1968.3 | 1049.76 | 1 | 13122 | 656.1 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 29.39 | 13122 | 104.98 | 26.24 |
| 2024 | 03 | 153160 | 13122.0 | 1968.3 | 1049.76 | 1 | 13122 | 656.1 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 36.74 | 13122 | 104.98 | 26.24 |
| 2024 | 04 | 153160 | 13122.0 | 2099.52 | 1049.76 | 1 | 13122 | 656.1 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 36.74 | 13122 | 104.98 | 26.24 |
| 2024 | 05 | 153160 | 13122.0 | 2099.52 | 1049.76 | 1 | 13122 | 656.1 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 36.74 | 13122 | 104.98 | 26.24 |
| 2024 | 06 | 153160 | 13122.0 | 2099.52 | 1049.76 | 1 | 13122 | 656.1 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 36.74 | 13122 | 104.98 | 26.24 |
| 2024 | 07 | 153160 | 13122.0 | 2099.52 | 1049.76 | 1 | 13122 | 656.1 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 36.74 | 13122 | 104.98 | 26.24 |
| 2024 | 08 | 153160 | 13122.0 | 2099.52 | 1049.76 | 1 | 13122 | 656.1 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 36.74 | 13122 | 104.98 | 26.24 |
| 2024 | 09 | 153160 | 13122.0 | 2099.52 | 1049.76 | 1 | 13122 | 656.1 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 36.74 | 13122 | 104.98 | 26.24 |
| 2024 | 10 | 153160 | 13122.0 | 2099.52 | 1049.76 | 1 | 13122 | 656.1 | 262.44 | 1 | 13122 | 65.61 | 13122 | 36.74 | 13122 | 104.98 | 26.24 |
| 合计 | | | 26506.44 | 13648.88 | | | 8922.96 | 3411.72 | | | 852.93 | 503.87 | 1099.36 | | 283.64 | | |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fb7688d09dy) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设(集团)有限公司



试验员—孔德森



证书编码: 0442211400007000097

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 孔德森

身份证号: 450521199411158739

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员—范会华

普通高等学校

毕业证书



学生 **范会华** 性别 **男**，一九九五年四月十日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本科** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**南阳理工学院**

校（院）长：**刘荣美**

证书编号：116531201705003997

二〇一七年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442210100007000096

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 范会华

身份证号: 51302919950410509X

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员一周超

普通高等学校

毕业证书



学生 周超 性别男,二〇〇一年九月七日生,于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 城市轨道交通工程技术专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南城建职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 130441202106002977 二〇二一年六月十八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442310100001000139

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 周超

身份证号: 430121200109071018

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员—魏文康



证书编码：0442110100013000022

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：魏文康

身份证号：441424199604071579

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员—胡家威



证书编码: 0442310100007000109

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 胡家威

身份证号: 430124200011016570

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年06月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员—杨国强



证书编码：044211010001300021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨国强

身份证号：620524198710290437

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员—曾其鸿

普通高等学校

毕业证书



学生 曾其鸿 性别 男，一九九六年十二月十七日生，于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **三年制** 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉安职业技术学院 校（院）长：温希东

证书编号：145041201806000504 二〇一八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 曾其鸿 性别 男，一九九六年十二月十七日生，于二〇一九年二月至二〇二二年一月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌大学 校（院）长：周创兵

批准文号：国家教委教成字(83)002号
证书编号：104035202205004294 二〇二二年一月十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442210100007000112

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 曾其鸿

身份证号: 362422199612174314

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年09月01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员—叶玮旭



No.01- 1504630480

证书编码: 0442210600007000066

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 叶玮旭

身份证号: 440510199311130834

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员—吴迪



证书编码: 0442210600013000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 吴迪

身份证号: 429004199610021910

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2022年06月08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员一王露康



证书编码: 0442310600013000022

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 王露康

身份证号: 622624199508210378

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年06月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王露康

社保电脑号：644107696

身份证号码：622624199608210378

页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司

单位编号：153160

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|---------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 153160 | 13390.0 | 1874.6 | 1071.2 | 1 | 13390 | 803.4 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 29.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 13390.0 | 1874.6 | 1071.2 | 1 | 13390 | 803.4 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 29.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 13390.0 | 1874.6 | 1071.2 | 1 | 13390 | 803.4 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 29.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 13390.0 | 1874.6 | 1071.2 | 1 | 13390 | 669.5 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 29.99 | 13390 | 107.12 | 26.78 |
| 2024 | 02 | 153160 | 13390.0 | 1874.6 | 1071.2 | 1 | 13390 | 669.5 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 29.99 | 13390 | 107.12 | 26.78 |
| 2024 | 03 | 153160 | 13390.0 | 1874.6 | 1071.2 | 1 | 13390 | 669.5 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 37.49 | 13390 | 107.12 | 26.78 |
| 2024 | 04 | 153160 | 13390.0 | 2008.5 | 1071.2 | 1 | 13390 | 669.5 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 37.49 | 13390 | 107.12 | 26.78 |
| 2024 | 05 | 153160 | 13390.0 | 2008.5 | 1071.2 | 1 | 13390 | 669.5 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 37.49 | 13390 | 107.12 | 26.78 |
| 2024 | 06 | 153160 | 13390.0 | 2008.5 | 1071.2 | 1 | 13390 | 669.5 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 37.49 | 13390 | 107.12 | 26.78 |
| 2024 | 07 | 153160 | 13390.0 | 2008.5 | 1071.2 | 1 | 13390 | 669.5 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 37.49 | 13390 | 107.12 | 26.78 |
| 2024 | 08 | 153160 | 13390.0 | 2008.5 | 1071.2 | 1 | 13390 | 669.5 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 37.49 | 13390 | 107.12 | 26.78 |
| 2024 | 09 | 153160 | 13390.0 | 2008.5 | 1071.2 | 1 | 13390 | 669.5 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 37.49 | 13390 | 107.12 | 26.78 |
| 2024 | 10 | 153160 | 13390.0 | 2008.5 | 1071.2 | 1 | 13390 | 669.5 | 267.8 | 1 | 13390 | 66.95 | 13390 | 37.49 | 13390 | 107.12 | 26.78 |
| 合计 | | | 25307.1 | 13925.6 | | | 9105.2 | 3481.4 | | | 870.35 | | 514.16 | | 1120.76 | | 289.04 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb7684f436x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：153160
 单位名称：深圳市建设（集团）有限公司



质量员—陈金辉

普通高等学校

毕业证书



学生 陈金辉 性别 男，一九九七年 二 月 二 日生，于二〇一九
年 八 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学 

校（院）长： 

证书编号：105961202105100644 二〇二一年 六 月 三十 日

证书编码: 0442310600007000039

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈金辉

身份证号: 450821199702024075

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员—姚楷



证书编码：0441810694418020807

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：姚 槽

身份证号：522223198712200015

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚梅 社保电脑号：621668588 身份证号：52223198712200015 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|--------|--------|---------|-------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 153160 | 12572.0 | 1760.08 | 1005.76 | 1 | 12572 | 754.32 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 28.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 12572.0 | 1760.08 | 1005.76 | 1 | 12572 | 754.32 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 28.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 12572.0 | 1760.08 | 1005.76 | 1 | 12572 | 754.32 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 28.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 12572.0 | 1760.08 | 1005.76 | 1 | 12572 | 628.6 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 28.16 | 12572 | 100.58 | 25.14 |
| 2024 | 02 | 153160 | 12572.0 | 1760.08 | 1005.76 | 1 | 12572 | 628.6 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 28.16 | 12572 | 100.58 | 25.14 |
| 2024 | 03 | 153160 | 12572.0 | 1760.08 | 1005.76 | 1 | 12572 | 628.6 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 35.2 | 12572 | 100.58 | 25.14 |
| 2024 | 04 | 153160 | 12572.0 | 1885.8 | 1005.76 | 1 | 12572 | 628.6 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 35.2 | 12572 | 100.58 | 25.14 |
| 2024 | 05 | 153160 | 12572.0 | 1885.8 | 1005.76 | 1 | 12572 | 628.6 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 35.2 | 12572 | 100.58 | 25.14 |
| 2024 | 06 | 153160 | 12572.0 | 1885.8 | 1005.76 | 1 | 12572 | 628.6 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 35.2 | 12572 | 100.58 | 25.14 |
| 2024 | 07 | 153160 | 12572.0 | 1885.8 | 1005.76 | 1 | 12572 | 628.6 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 35.2 | 12572 | 100.58 | 25.14 |
| 2024 | 08 | 153160 | 12572.0 | 1885.8 | 1005.76 | 1 | 12572 | 628.6 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 35.2 | 12572 | 100.58 | 25.14 |
| 2024 | 09 | 153160 | 12572.0 | 1885.8 | 1005.76 | 1 | 12572 | 628.6 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 35.2 | 12572 | 100.58 | 25.14 |
| 2024 | 10 | 153160 | 12572.0 | 1885.8 | 1005.76 | 1 | 12572 | 628.6 | 251.44 | 1 | 12572 | 62.86 | 12572 | 35.2 | 12572 | 100.58 | 25.14 |
| 合计 | | | 23761.08 | 13074.88 | | | 8548.96 | 3268.72 | | | 817.18 | 452.76 | 1065.36 | | | 272.64 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fb7687fe99g）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



质量员—邢奇志



证 明

邢奇志,男,身份证号为:440307198301040014,系我校信息工程学院计算机科学与技术专业2006届本科毕业生,于2006年6月从我校毕业。由于工作失误将该生毕业证书姓名打错,把“邢奇志”打印成“刑奇志”。

毕业证书编号:900051200605218197

特此证明。

解放军信息工程大学
地方学生管理办公室

2012年10月8日

证书编码：0441610694416008183

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邢奇志

身份证号：440307198301040014

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员—叶玉竹

普通高等学校

毕业证书



学生 叶玉竹 性别 男，一九九九年 三月 十日生，于二〇一七
年 九月至二〇二一年 六月在本校 道路桥梁与渡河工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武昌首义学院 校（院）长：

证书编号：123091202105001111 二〇二一年 六 月 三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442311100007000162

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 叶玉竹

身份证号: 360421199903103219

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员—曾毅斌



证书编码: 0442311100007000074

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾毅斌

身份证号: 430527199911287216

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年03月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

材料员—陈好安



证书编码: 0442311100007000051

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 陈好安

身份证号: 430903200009083610

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

BIM 工程师—张志超





工业和信息化系统
专业技能证书

编号：16165058

持证人参加：

BIM 建模技术

专业技能培训，完成培训计划所
规定的内容，经考核，达到相关
岗位要求的专业技能水平。

特发此证。



2018 年 9 月 28 日



姓 名： 张志超

身份证号码： 230606198706271751

理论知识考核成绩： 合格

实际操作考核成绩： 合格

证书号码： S180000900215788

BIM 工程师—李宁





工业和信息化系统
专业技能证书

编号：16165059

持证人参加：

BIM 建模技术

专业技能培训，完成培训计划所
规定的内容，经考核，达到相关
岗位要求的专业技能水平。

特发此证。



2018 年 9 月 28 日



姓 名： 李宁

身份证号码：522630198008110011

理论知识考核成绩： 合格

实际操作考核成绩： 合格

证书号码：S180000900215789

BIM 工程师—陈仲先





工业和信息化系统
专业技能证书

编号：16165063

持证人参加：

BIM 建模技术

专业技能培训，完成培训计划所
规定的内容，经考核，达到相关
岗位要求的专业技能水平。

特发此证。



2018年9月28日



姓名：陈仲先

身份证号码：441421198705016911

理论知识考核成绩：合格

实际操作考核成绩：合格

证书号码：S180000900215793

照
片



粤中取证字第 1803003011057号

陈仲先 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十五日



BIM 工程师—黄楚耿





工业和信息化系统
专业技能证书

编号：16165061

持证人参加：

BIM 建模技术

专业技能培训，完成培训计划所规定的
内容，经考核，达到相关岗位要求的专业技能水平。

特发此证。



2018年9月28日



姓名：黄楚耿

身份证号码：440582198410046651

理论知识考核成绩：合格

实际操作考核成绩：合格

证书号码：S180000900215791

照
片



粤中取证字第 1400102238719号

黄楚耿 于 二〇一四年
十一月，经 深圳市交通运
输专业中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 道路与桥梁
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：

二〇一五年五月二十八日



安全工程师—赖林东

安全工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------------|-----|--------------------------|------------------------|
| 姓名 | 赖林东 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 3625321998041017 16 |
| 手机号码 | 18870415621 | 证件号 (C证编号) | | 粤建安 C3 (2021) 0123280 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0123280

姓名:赖林东

性别:男

出生年月:1998年04月10日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年10月13日

有效期:2024年09月30日 至 2027年10月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月30日



安全工程师—徐魁

安全工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------------|-----|--------------------------|------------------------|
| 姓名 | 徐魁 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 3622041996080437 13 |
| 手机号码 | 15770871006 | 证件号 (C证编号) | | 粤建安 C3 (2019) 0019644 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0019644

姓 名:徐魁

性 别:男

出 生 年 月:1996年08月04日

企 业 名 称:深圳市建设(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年09月25日

有 效 期:2022年09月21日 至 2025年09月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

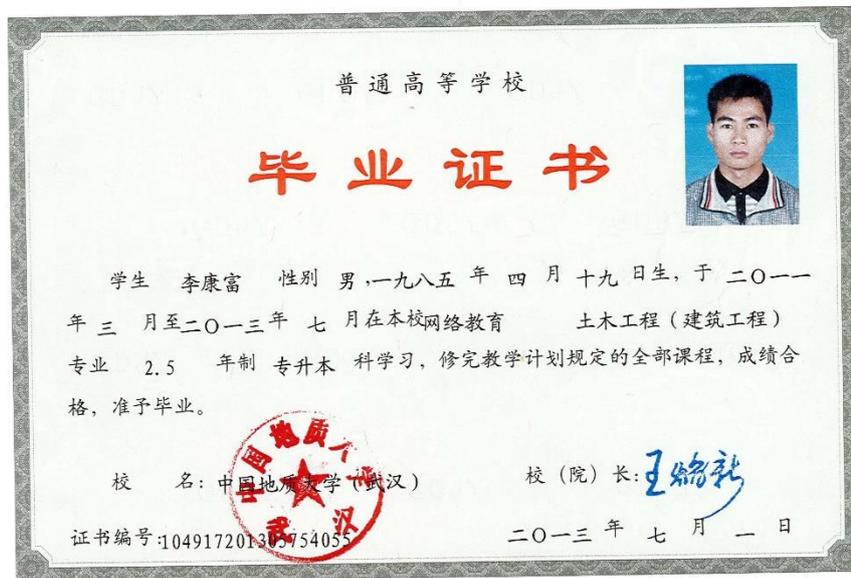
发证日期:2019年09月25日



安全工程师—李康富

安全工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------------|-----|--------------------------|--------------------|
| 姓名 | 李康富 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440883198504193516 |
| 手机号码 | 13751011369 | 证件号 (C证编号) | | 粤建安 C3 (2011) 0002068 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0002068

姓名:李康富

性别:男

出生年月:1985年04月19日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年03月11日

有效期:2023年03月07日 至 2026年03月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月07日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李康苗 社保电脑号：622194752 身份证号：440883198504193516 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 688.32 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 25.7 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 688.32 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 25.7 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 688.32 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 25.7 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 25.7 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 02 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 25.7 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 03 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 04 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 05 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 06 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 07 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 08 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 35.89 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 09 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 35.89 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 10 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 35.89 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 合计 | | | 23173.44 | 11930.88 | | | 7800.96 | 2982.72 | | | 745.68 | | | | | | 250.64 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fb768b132bn）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



安全工程师一周凡

安全工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|--------------------------|--------------------|
| 姓名 | 周凡 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 362424199805065934 |
| 手机号码 | 15179615946 | | 证件号 (C证编号) | 粤建安 C3 (2021) 0120577 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0120577

姓名:周凡

性别:男

出生年月:1998年05月06日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年09月29日

有效期:2024年08月14日至2027年09月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月14日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周凡 社保电脑号：801129552 身份证号：362424199805065904 页码：1
参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司 单位编号：153160 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|--------|--------|-------|-------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 153160 | 10850.0 | 1519.0 | 868.0 | 1 | 10850 | 651.0 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 24.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 10850.0 | 1519.0 | 868.0 | 1 | 10850 | 651.0 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 24.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 10850.0 | 1519.0 | 868.0 | 1 | 10850 | 651.0 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 24.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 10850.0 | 1519.0 | 868.0 | 1 | 10850 | 542.5 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 24.3 | 10850 | 86.8 | 21.7 |
| 2024 | 02 | 153160 | 10850.0 | 1519.0 | 868.0 | 1 | 10850 | 542.5 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 24.3 | 10850 | 86.8 | 21.7 |
| 2024 | 03 | 153160 | 10850.0 | 1519.0 | 868.0 | 1 | 10850 | 542.5 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 30.38 | 10850 | 86.8 | 21.7 |
| 2024 | 04 | 153160 | 10850.0 | 1627.5 | 868.0 | 1 | 10850 | 542.5 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 30.38 | 10850 | 86.8 | 21.7 |
| 2024 | 05 | 153160 | 10850.0 | 1627.5 | 868.0 | 1 | 10850 | 542.5 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 30.38 | 10850 | 86.8 | 21.7 |
| 2024 | 06 | 153160 | 10850.0 | 1627.5 | 868.0 | 1 | 10850 | 542.5 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 30.38 | 10850 | 86.8 | 21.7 |
| 2024 | 07 | 153160 | 10850.0 | 1627.5 | 868.0 | 1 | 10850 | 542.5 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 43.4 | 10850 | 86.8 | 21.7 |
| 2024 | 08 | 153160 | 10850.0 | 1627.5 | 868.0 | 1 | 10850 | 542.5 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 43.4 | 10850 | 86.8 | 21.7 |
| 2024 | 09 | 153160 | 10850.0 | 1627.5 | 868.0 | 1 | 10850 | 542.5 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 43.4 | 10850 | 86.8 | 21.7 |
| 2024 | 10 | 153160 | 10850.0 | 1627.5 | 868.0 | 1 | 10850 | 542.5 | 217.0 | 1 | 10850 | 54.25 | 10850 | 43.4 | 10850 | 86.8 | 21.7 |
| 合计 | | | 20506.5 | 11294.0 | | | 7378.0 | 2821.0 | | | 705.25 | 416.62 | 917.56 | | | 238.24 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fb768b24a49 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



安全工程师—杜勇

安全工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|------------|--------------------------|------------------------------------|
| 姓名 | 杜勇 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 4403011981090651 17 13544131829 |
| 手机号码 | 13544131829 | | 证件号 (C证编号) | 粤建安 C3 (2011) 0010434 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0010434

姓名:杜勇

性别:男

出生年月:1981年09月06日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年09月30日

有效期:2023年06月30日 至 2026年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

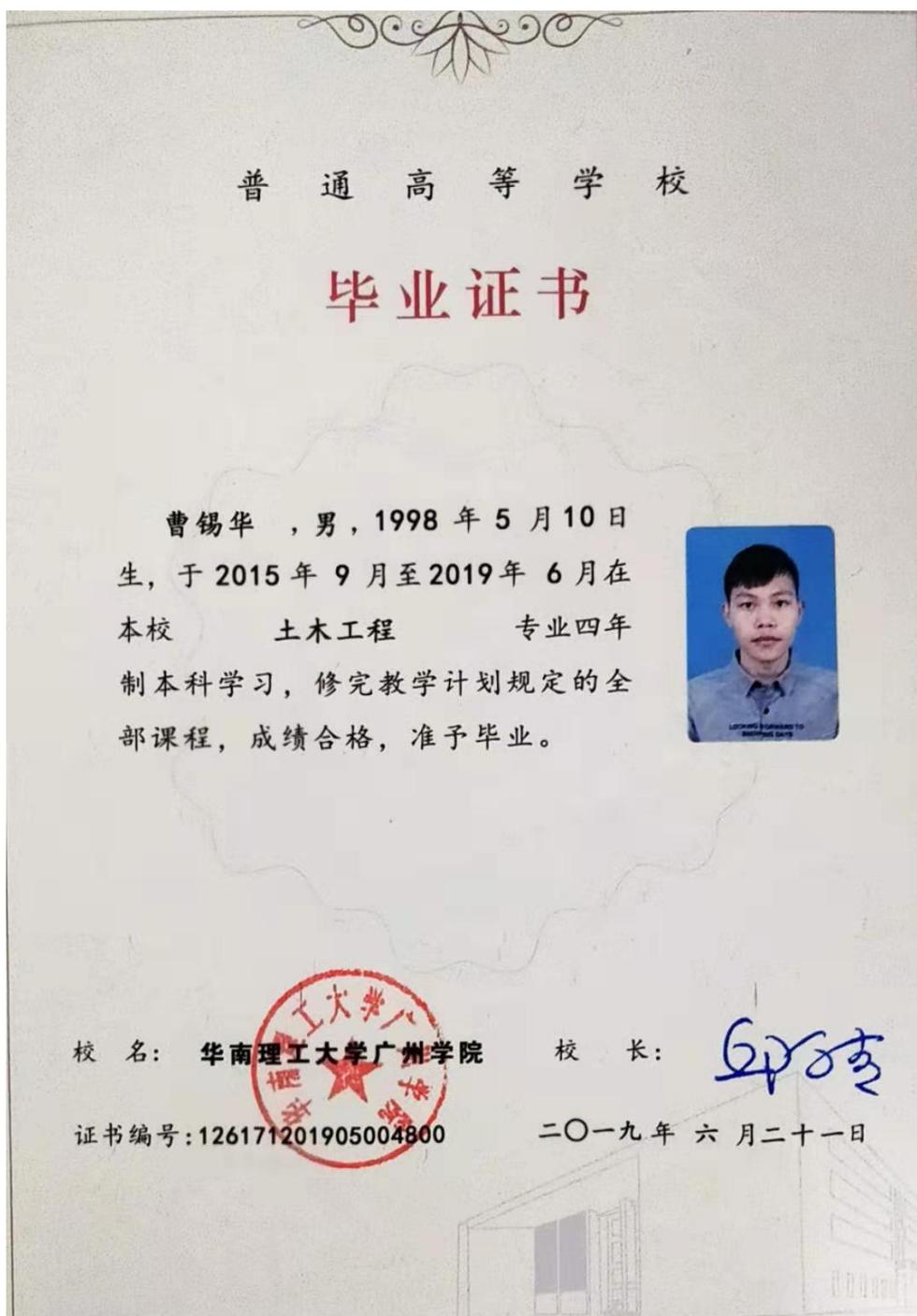
发证日期:2023年06月30日



安全工程师—曹锡华

安全工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------------|-----|--------------------------|------------------------|
| 姓名 | 曹锡华 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 4408811998051066 17 |
| 手机号码 | 13711507793 | 证件号 (C证编号) | | 粤建安 C3 (2019) 0019642 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0019642

姓 名:曹锡华

性 别:男

出 生 年 月:1998年05月10日

企 业 名 称:深圳市建设(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年09月25日

有 效 期:2022年09月23日 至 2025年09月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2019年09月25日



安全工程师—谢飞来

安全工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------------|-----|--------------------------|------------------------|
| 姓名 | 谢飞来 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 4127241992011969 77 |
| 手机号码 | 18688896775 | 证件号 (C证编号) | | 粤建安 C3 (2016) 0009553 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0009553

姓 名:谢飞来

性 别:男

出 生 年 月:1992年01月19日

企 业 名 称:深圳市建设(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2016年08月11日

有 效 期:2016年08月11日 至 2025年08月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2016年08月11日



安全工程师—邓杰文

安全工程师信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------------|-----|--------------------------|------------------------|
| 姓名 | 邓杰文 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 5104031997102607 15 |
| 手机号码 | 13682362012 | 证件号 (C证编号) | | 粤建安 C3 (2020) 0017657 | |



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0017657

姓名:邓杰文

性别:男

出生年月:1997年10月26日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年08月07日

有效期:2023年06月13日至2026年08月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月13日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓杰文

社保电脑号：644211593

身份证号码：510403199710260715

页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司

单位编号：153160

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|--------|--------|-------|-------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 153160 | 11155.0 | 1561.7 | 892.4 | 1 | 11155 | 669.3 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 24.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 11155.0 | 1561.7 | 892.4 | 1 | 11155 | 669.3 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 24.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 11155.0 | 1561.7 | 892.4 | 1 | 11155 | 669.3 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 24.99 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 11155.0 | 1561.7 | 892.4 | 1 | 11155 | 557.75 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 24.99 | 11155 | 89.24 | 22.31 |
| 2024 | 02 | 153160 | 11155.0 | 1561.7 | 892.4 | 1 | 11155 | 557.75 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 24.99 | 11155 | 89.24 | 22.31 |
| 2024 | 03 | 153160 | 11155.0 | 1561.7 | 892.4 | 1 | 11155 | 557.75 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 31.23 | 11155 | 89.24 | 22.31 |
| 2024 | 04 | 153160 | 11155.0 | 1673.25 | 892.4 | 1 | 11155 | 557.75 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 31.23 | 11155 | 89.24 | 22.31 |
| 2024 | 05 | 153160 | 11155.0 | 1673.25 | 892.4 | 1 | 11155 | 557.75 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 31.23 | 11155 | 89.24 | 22.31 |
| 2024 | 06 | 153160 | 11155.0 | 1673.25 | 892.4 | 1 | 11155 | 557.75 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 31.23 | 11155 | 89.24 | 22.31 |
| 2024 | 07 | 153160 | 11155.0 | 1673.25 | 892.4 | 1 | 11155 | 557.75 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 31.23 | 11155 | 89.24 | 22.31 |
| 2024 | 08 | 153160 | 11155.0 | 1673.25 | 892.4 | 1 | 11155 | 557.75 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 31.23 | 11155 | 89.24 | 22.31 |
| 2024 | 09 | 153160 | 11155.0 | 1673.25 | 892.4 | 1 | 11155 | 557.75 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 31.23 | 11155 | 89.24 | 22.31 |
| 2024 | 10 | 153160 | 11155.0 | 1673.25 | 892.4 | 1 | 11155 | 557.75 | 223.1 | 1 | 11155 | 55.78 | 11155 | 31.23 | 11155 | 89.24 | 22.31 |
| 合计 | | | 21082.95 | 11601.2 | | | 7585.4 | 2900.3 | | | 725.14 | 428.55 | 941.96 | | | 244.34 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fb7680740ar）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设（集团）有限公司



机械管理员—唐涛

部

毕业证书



学生 唐涛 性别 男, 一九九五年一月二十五日生, 于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 建筑工程技术专业网络教育 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 101457202106009226 二〇二一年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442211200007000050

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 唐涛

身份证号: 431221199501251030

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

机械管理员—金子健



普通高等学校

毕业证书



学生 金子健 性别男, 1996年05月29日生, 于2014
年09月至2018年06月在本学院 土木工程 专业
肆年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 哈尔滨华德学院

院 长:

证书编号: 133071201806006097

二〇一八年 六月 二十六日

广东省职称证书

姓名：金子健

身份证号：230605199605290230



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186981

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



机械管理员—张健



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183010100004364



持证人签名:

姓名: 张健

性别: 男

身份证号: 420821199012164032

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

专职安全资料员—严学林

普通高等学校

毕业证书



学生 严学林 性别男,二〇〇〇年九月廿一日生,于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 道路桥梁工程技术专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南城建职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 130441202106003342 二〇二一年六月十八日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0121156

姓名:严学林

性别:男

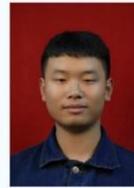
出生年月:2000年09月21日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年10月08日

有效期:2024年08月01日至2027年10月07日

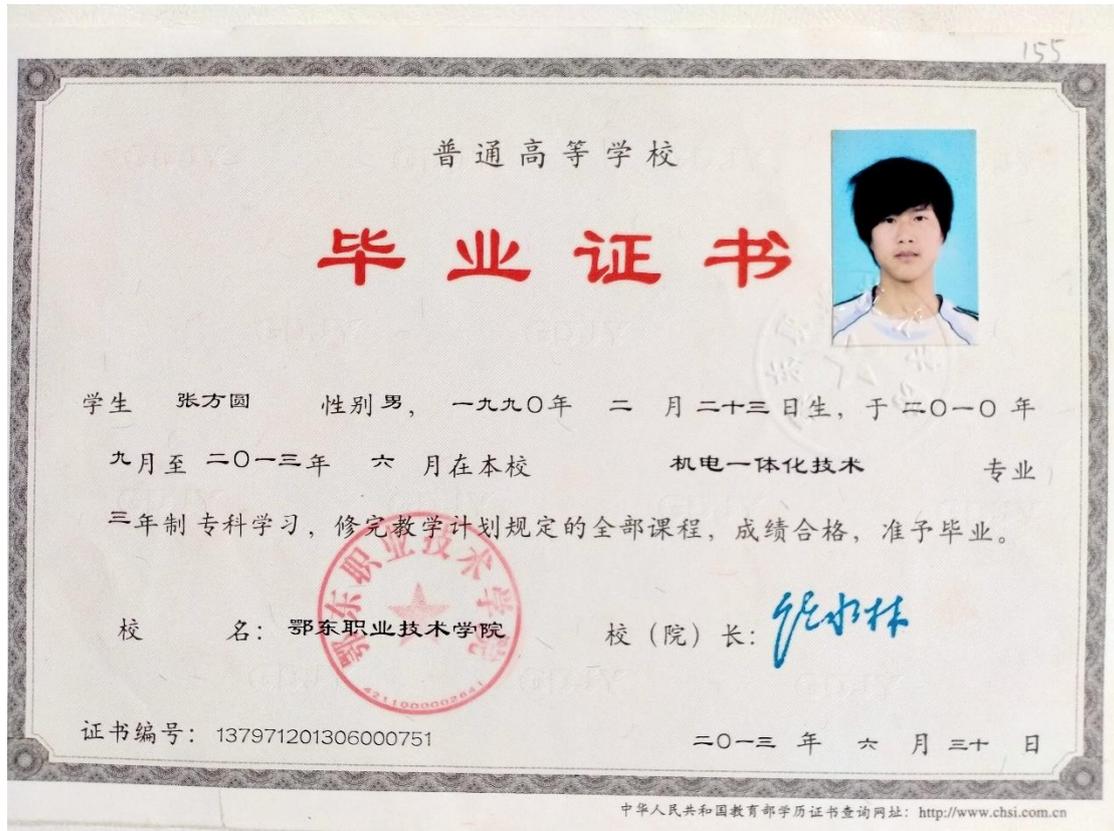


发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月01日



专职安全资料员—张方圆



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)9100601

姓 名:张方圆

性 别:男

出生年月:1990年02月23日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年07月29日

有效 期:2022年12月12日 至 2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年07月29日



劳资专员—韦建芳

劳资专管员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|------|-------------------------|
| 姓名 | 韦建芳 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 3624261985020800 27 |
| 手机号码 | 13590149175 | | 证件号 | | 0441511394415001 487 |

40

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生韦建芳 性别女,一九八五年二月八日生,于二〇一八年九月
至二〇二一年一月在本校 土木工程 专业网络教育
专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  吉林大學

校 (院) 长: 

证书编号: 101837202105912725

二〇二一年一月十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441511394415001487

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 韦建芳

身份证号： 362426198502080027

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专员—叶世浩

劳资专管员信息表

| | | | | | |
|------|-------------|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 叶世浩 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441621199001013216 |
| 手机号码 | 15917067462 | 证件号 | | 0442211300007000074 | |



证书编码: 0442211300007000074

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 叶世浩

身份证号: 441621199001013216

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

防高坠专员—阳科

普通高等学校

毕业证书



学生 阳科 性别男,一九九九年十月三日生,于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 城市轨道交通工程技术专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南城建职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 130441202106003007 二〇二一年六月十八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0120937

姓名:阳科

性别:男

出生年月:1999年10月03日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年09月30日

有效期:2024年08月29日至2027年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月29日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 阳科 社保电脑号: 809485244 身份证号码: 430424199910035039 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 153160 | 8770.0 | 1227.8 | 701.6 | 1 | 8770 | 526.2 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 19.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 8770.0 | 1227.8 | 701.6 | 1 | 8770 | 526.2 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 19.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 8770.0 | 1227.8 | 701.6 | 1 | 8770 | 526.2 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 19.64 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 8770.0 | 1227.8 | 701.6 | 1 | 8770 | 438.5 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 19.64 | 8770 | 70.16 | 17.54 |
| 2024 | 02 | 153160 | 8770.0 | 1227.8 | 701.6 | 1 | 8770 | 438.5 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 19.64 | 8770 | 70.16 | 17.54 |
| 2024 | 03 | 153160 | 8770.0 | 1227.8 | 701.6 | 1 | 8770 | 438.5 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 24.56 | 8770 | 70.16 | 17.54 |
| 2024 | 04 | 153160 | 8770.0 | 1315.5 | 701.6 | 1 | 8770 | 438.5 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 24.56 | 8770 | 70.16 | 17.54 |
| 2024 | 05 | 153160 | 8770.0 | 1315.5 | 701.6 | 1 | 8770 | 438.5 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 24.56 | 8770 | 70.16 | 17.54 |
| 2024 | 06 | 153160 | 8770.0 | 1315.5 | 701.6 | 1 | 8770 | 438.5 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 24.56 | 8770 | 70.16 | 17.54 |
| 2024 | 07 | 153160 | 8770.0 | 1315.5 | 701.6 | 1 | 8770 | 438.5 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 24.56 | 8770 | 70.16 | 17.54 |
| 2024 | 08 | 153160 | 8770.0 | 1315.5 | 701.6 | 1 | 8770 | 438.5 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 24.56 | 8770 | 70.16 | 17.54 |
| 2024 | 09 | 153160 | 8770.0 | 1315.5 | 701.6 | 1 | 8770 | 438.5 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 24.56 | 8770 | 70.16 | 17.54 |
| 2024 | 10 | 153160 | 8770.0 | 1315.5 | 701.6 | 1 | 8770 | 438.5 | 175.4 | 1 | 8770 | 43.85 | 8770 | 24.56 | 8770 | 70.16 | 17.54 |
| 合计 | | | 16575.3 | 9120.8 | | | 5963.6 | 2280.2 | | | 570.05 | | 336.76 | 151.16 | | | 196.64 |



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fb768812a9m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设(集团)有限公司



防高坠专员—贺吉

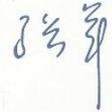
31

北京理工大学

毕业证书



学生 贺吉 性别男, 1986 年 11 月 01 日生, 于二〇一八年 九月
至 二〇二一年 一月在本校 计算机应用技术 专业
网络教育 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校 名:  校 长: 

批准文号: 教高厅(2000)8号
证书编号: 100077202106011041

二〇二一年 一月 十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 北京理工大学监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0015657

姓名:贺吉

性别:男

出生年月:1986年11月01日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年12月27日

有效期:2022年12月26日 至 2025年12月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2013年12月27日



防高坠专员—王有为



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0038152

姓名:王有为

性别:男

出生年月:1995年12月06日

企业名称:深圳市建设(集团)有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年05月10日

有效期:2024年03月21日至2027年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月21日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王有为 社保电脑号: 638844809 身份证号: 412724199612064939 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建设(集团)有限公司 单位编号: 153160 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|----------|----------|------|-------|---------|---------|----|-------|--------|-------|-------|-------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2023 | 10 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 688.32 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 25.7 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 688.32 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 25.7 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 688.32 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 25.7 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 25.7 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 02 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 25.7 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 03 | 153160 | 11472.0 | 1720.8 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 04 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 05 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 06 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 07 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 08 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 09 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 2024 | 10 | 153160 | 11472.0 | 1835.52 | 917.76 | 1 | 11472 | 573.6 | 229.44 | 1 | 11472 | 57.36 | 11472 | 32.12 | 11472 | 91.78 | 22.94 |
| 合计 | | | | 23173.44 | 11930.88 | | | 7800.96 | 2982.72 | | | 745.68 | | | | | 250.64 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fb768725cd4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 153160 单位名称 深圳市建设(集团)有限公司



4、备注（请各投标人注意）

附件 1：资信要素一览表填报模板

投标人根据资信要素自行统计。为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，请各投标人提供《资信要素一览表》，并按资信要素一览表填报模板。

| 资信要素名称 | 填报模板 |
|--|--|
| <u>企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩</u> | <u>1、工程名称: 铂钻花园住宅楼(11-18 号楼)、门楼(1-2 号楼)及地下室(2)</u> <u>合同价: 69147.383368 万元</u> <u>竣工时间: 2023.6.1</u> <u>2、工程名称: 坪山燕溪和鸣项目主体建筑工程</u> <u>合同价: 47765.782975 万元</u> <u>竣工时间: 2024.4.3</u> <u>3、工程名称: 星盛花园 1-10 栋及 A 区地下室总承包工程</u> <u>合同价: 28406.95458 万元</u> <u>竣工时间: 2023. 8. 25</u> |
| <u>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩</u> | <u>项目负责人: 冯永智(姓名)</u> <u>1、工程名称: 坪山燕溪和鸣项目主体建筑工程</u> <u>合同价: 47765.782975 万元</u> <u>竣工时间: 2024.4.3</u> |