

标段编号：2307-440343-04-01-627447011001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目
(施工总承包)

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市政集团有限公司

日期：2024年11月15日

资信标目录

资信标要求一览表（如有）	1
附件 1：资信要素一览表填报模板	2
公司名称变更备案通知书	3
一、 企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别建筑工程，优先提供住宅小区类】施工业绩	5
1.1. 天健工业园片区城市更新单元施工总承包工程（又名天健天骄项目）	6
1.1.1. 施工合同	6
1.1.2. 更名批复	20
1.1.3. 竣工验收报告	23
1.2. 天健阳光花园二期施工总承包	44
1.2.1. 施工合同	44
1.2.2. 竣工验收报告	51
1.3. 天健和府	57
1.3.1. 施工合同	57
1.3.2. 补充协议	67
1.3.3. 竣工验收报告	72
二、 项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:建筑工程，优先提供住宅小区类】施工业绩	87
2.1. 项目经理（建造师）简历表	87
2.2. 天健城一期 1-7 号商住楼及地下室工程	88
2.2.1. 施工合同	88
2.2.2. 项目经理变更表	99
2.2.3. 竣工验收报告	100
2.2.4. 获奖证书	108
三、 拟投入本项目的人员配备情况	112

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别建筑工程, 优先提供住宅小区类】施工业绩	投标人近五年【从本工程截标之日起倒推, 以竣工验收证明文件上载明的最晚时间为准】, 承担的施工业绩【业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩】情况: 注: 1. 业绩证明材料须提供施工合同原件扫描件、竣工验收证明文件; 未同时提供证明材料的, 不予计取; 若施工合同或竣工验收证明文件无法体现业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩, 还需提供业主出具的证明原件扫描件, 否则不予计取; 竣工验收证明文件未体现时间的不予计取。 2. 业绩证明材料扫描件为原件扫描件, 若扫描件不清晰或印章不清晰的, 投标人需在规定时间内及时澄清, 否则不予计取。 3. 业绩提供不超过三项, 如提交业绩超过三项的, 按顺序选择前三项。 4. 本项目企业业绩需为: 业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩, 投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别, 招标人将依据自己的判断来进行界定, 不再向投标人进行解释说明, 投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。
2	项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类】施工业绩	项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推, 以竣工验收证明文件上载明的最晚时间为准】, 担任项目负责人的施工业绩【业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩】情况: 注: 1. 业绩证明材料须同时提供施工合同原件扫描件、竣工验收证明文件; 未同时提供证明材料的, 不予计取; 若施工合同或竣工验收证明文件无法体现业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩, 还需提供业主出具的证明原件扫描件, 否则不予计取; 竣工验收证明文件未体现时间的不予计取。 2. 竣工验收证明文件需体现拟派项目负责人职务, 若竣工验收证明文件无法证明此业绩作为项目负责人的业绩, 还需同时提供业主出具的职务证明原件扫描件, 否则不予计取。 3. 业绩证明材料扫描件为原件扫描件, 若扫描件不清晰或印章不清晰的, 投标人需在规定时间内及时澄清, 否则不予计取。 4. 业绩提供不超过一项, 如提交业绩超过一项的, 按顺序选择前一项。 5. 本项目项目负责人业绩需为业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩, 投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别, 招标人将依据自己的判断来进行界定, 不再向投标人进行解释说明, 投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。
3	拟投入本项目的人员配备情况	提供拟投入本项目的人员配备情况。 注: 提供上述人员的执业资格或岗位证书、职称证原件扫描件(需清晰可辨)。
4	备注(请各投标人注意)	1. 资信要素不进行评审, 但可作为票决入围、票决定标的重要参考资料, 请投标人认真填报, 要求投标人将资信标部分以业绩文件的形式上传, 其真实性通过公示予以监督。 2. 资信标部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写, 无需盖章。 3. 请按要求填写, 无需盖章, 所有附件资料必须清晰可见, 否则招标人可做无效资料处理。

附件 1：资信要素一览表填报模板

投标人根据资信要素自行统计。为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，请各投标人提供《资信要素一览表》，并按资信要素一览表填报模板。

资信要素名称	填报模板
<p>企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：建筑工程，优先提供住宅小区类业绩</p>	<p><u>1、工程名称：天健工业园片区城市更新单元施工总承包工程（又名天健天骄项目）</u></p> <p>合同价：286325 万元</p> <p>竣工时间：2023. 04. 27</p> <p><u>2、工程名称：天健阳光花园二期施工总承包</u></p> <p>合同价：99366.8888 万元</p> <p>竣工时间：2021. 12. 17</p> <p><u>3、工程名称：天健和府</u></p> <p>合同价：97004.990608 万元</p> <p>竣工时间：2020. 11. 30</p>
<p>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：建筑工程，优先提供住宅小区类业绩</p>	<p>项目负责人：胡俊杰</p> <p><u>1、工程名称：天健城一期 1-7 号商住楼及地下室工程</u></p> <p>合同价：52656.420513 万元</p> <p>竣工时间：2019.12.10</p>

公司名称变更备案通知书

2023/11/8 14:11

变更通知书

变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 邹冀 电话： 13802700181 邮箱： PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

一、 企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别建筑工程，优先提供住宅小区类】
 施工业绩

序号	项目名称	合同价 (万元)	建筑面积 (平方米)	竣工时间	业绩类别	备注
1	天健工业园片区城市更新单元施工总承包工程（又名天健天骄项目）	286325	325000	2023.04.27	住宅小区类	
2	天健阳光花园二期施工总承包	99366.8888	328382.23	2021.12.17	住宅小区类	
3	天健和府	97004.990608	331446.13	2020.11.30	住宅小区类	

1.1. 天健工业园片区城市更新单元施工总承包工程（又名天健天骄项目）

1.1.1. 施工合同


天健地产
Tajen Properties 天健工业园片区城市更新单元施工总承包合同

合同编号：_____

副本

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：天健工业园片区城市更新单元施工总承包工程

工程地址：深圳市福田区商报路

发 包 人：深圳市天珺房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市市政工程总公司

二〇一六年八月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天珺房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司

本工程经深圳市建设局批准同意该工程为深圳市天珺房地产开发有限公司开发项目,据招标投标法规定由深圳市市政工程总公司做为承包人负责施工。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 天健工业园片区城市更新单元施工总承包工程

工程地点: 深圳市福田区商报路

结构形式: 框剪结构

建筑面积: 约 325000 平方米

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

(一)、承包范围: 按深圳市欧博工程设计顾问有限公司设计的本工程主体施工图纸及本工程设计变更、图纸会审纪要、会议纪要和经发包人确认的其他工程资料中所约定的相关内容,进行施工总承包。

具体承包范围包括地下室、地上部分和室外工程之下述内容:

- 1、 **基坑支护工程:**
- 2、 **基坑土石方工程:**
- 3、 **桩基础:**
- 4、 **基坑回填工程:**
- 5、 **主体工程:**

①主体结构工程(含钢结构)、建筑装饰装修工程(含外墙装饰工程、电梯

厅和公共走道装修)、防水工程;

②给排水工程:含生活给水系统、污水废水排水系统、空调机冷凝水、雨水系统及泵房系统等项目的安装工程;

③电气工程:含照明系统、动力系统、防雷及接地系统、等电位联结、应急照明系统等项目的安装工程;

④有线电视、电话、网络、可视对讲、保安监视等弱电工程的暗埋管、暗埋盒(不含穿线)等工程;

⑤消防工程:含消防报建、施工、专项验收、配合总验、竣工交档;

⑥门窗及栏杆工程(含玻璃幕墙);

⑦防火门工程:含报建、施工、专项验收、配合总验、竣工交档;

⑧入户门工程、电梯设备采购和安装工程、燃气管道工程、人防工程、绿化工程、高低压变配电工程、智能化系统安装工程、泛光照明、二次装修工程等。

6、 室外工程:

包括室外管线工程、室外环境工程(不包含景观绿化工程)、室外给排水工程。

(二)、附件2所列工程范围属于发包人分包的工程项目,不属于承包人承包范围。

(三)、附件3所列材料设备属于发包人供应的材料设备,不属于承包人采购范围,但此部分材料设备的施工和安装属于承包人承包范围。

(四)、承包方式:

1、 预算总价包干部分包括:承包范围中除列入暂估价以外的所有项目;

本部分采用按编制预算时所依据的施工图纸和发包人出具的相关资料为依据进行预算总价包干的方式。该包干部分内容,如施工过程中发生经发包人确认的设计变更、签证等情况时,按合同相应条款进行结算;

2、 暂估价部分:附件4所列暂估价格的材料、工程设备的单价和专业工程及服务工作。本部分计价原则详下述清单计价原则;

3、 暂列金额:暂列金额为甲方备用金,用于支付不可预见的材料、服务的采购和施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款

调整以及现场签证等的费用。如发生此类费用，则由乙方报监理和现场工程师批准后，经甲方成本管理部审核后报天健集团经营管理部审定后在进度款中支付，如未发生此类费用，则在结算款中直接扣除。

三、合同工期

开工日期：2016年12月31日（以发包人指令为准）

竣工日期（即竣工验收合格之日）：2019年12月31日

合同工期总日历天数 1095 天。

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到一次性验收合格。

五、合同价款

含本工程的一切费用和 risk，包括但不限于办理施工手续、人工费、材料费、机械费、管理费、利润、施工企业现场安全文明措施费、砼和钢筋砼模板及支架费、脚手架费、垂直运输机械费、大型机械设备进出场费及安拆费、施工排水降水费、规费、税金、施工用水用电、验收、保修、总承包服务费等所有费用。

暂定金额（大写）：贰拾捌亿陆仟叁佰贰拾伍万元整

（小写）：¥286325 万元

全部工程造价按下列约定的计价依据进行计算和结算：

1、基坑土石方工程：

1) 基坑土方工程（含各类土方、全风化、强风化、淤泥、流砂）包干单价不分土质、不分工程类别均按 150 元/M³ 做为基坑土方含税包干价（含税），结算时不再调整（此包干单价包括但不限于以下工作内容：土方挖掘、装运、运至弃土场、卸车、平整、清理、汽车行驶道路养护、排放至弃土场（含弃土费）、采取各项施工措施、环境保护及现场安全文明施工等）。施工中如遇大块石方（含中风化、微风化岩）则按 300 元/M³ 做为基坑石方包干价（含税），

如项目施工需要基坑部分石方（含中风化、微风化岩）采用静力爆破，须报发包人和天健集团批准并经专家论证后采用，按 550 元/M3 做为基坑石方静力爆破包干价（含税），结算不再调整（石方单价包括但不限于以下工作内容：爆破、爆破防护、挖掘、装运、运至弃土场、卸车、平整、清理、汽车行驶道路养护、排放至弃土场（含弃石费）、采取各项施工措施、环境保护及现场安全文明施工等）。

2)、基坑土方工程和基坑石方工程包干单价均包括了完成相应工作内容所需的全部税、费，包括但不限于人工费、材料费、机械费、管理费、利润、措施项目费用、规费和税金等。

3)、土石方工程计量：结算工程量以发包人、承包人及监理三方联测确定的承包人按经监理及发包人现场工程师审查批准的开挖方案和用于施工的相关图纸为准进行结算。（若方案中有二次开挖则二次开挖不计算工程量）。

4)、石方单价已包含爆破防护及报批费用；挖掘机可以装车的石方不计取石方费用，按土方计费用。

5)、土石方包干单价已包含完成该工程所需的必要的排水费、建造排水设施费和监测措施费。

6)、任何原因造成的抽水台班均不予计量和支付（含不可抗力造成的抽水台班亦不予支付）。

7)、承包人在基坑开挖前应向监理及发包人现场工程师报审开挖方案，经监理及发包人现场工程师审查批准后按方案施工（如承包人未按监理及发包人批准的方案施工，对与方案不符之处发包人有权不予计量，发生质量、安全事故概由承包人承担），承包人应挖至发包人现场工程师指定标高位置。

8)、对于在主体施工过程中发生基坑边坡塌方等事故所造成的责任和经济损失概由承包人承担。

9)、土石方工程施工过程中，发生的一切质量、安全责任概由承包人负责。

10)、承包人预留的回填用的土方必须符合国家相关规范中回填土的标准。

11)、基坑土石方工程不包括承台、基础梁、地下室集水坑及为保证基底

土层不被扰动而预留的一定厚度的基坑底土方等部位的土方，此部分土方计价并入主体工程中。

2、桩基础工程：

采用单价包干的发包方式，待桩基础工程施工图纸设计完成后七日内，由承包人根据设计图纸和地质勘察资料进行报价，计价依据参照主体工程并结合市场行情计价，发包人初审后，报天健集团经营管理部审核后，确定桩基础工程包干单价。

桩基础工程结算工程量按最终现场实际发生的经监理和发包人确认的桩基成孔验收记录中的工程量和其他经发包人现场工程师确认的结算资料进行计量。

桩基础工程结算造价=桩基础工程包干单价×桩基础工程结算工程量。

如承包人对发包人审核确定的桩基础包干单价存在争议时，发包人有权要求承包人将该桩基础工程采用对外进行招标确定施工单位的方式进行分包，承包双方互不承担任何违约责任。分包的招标工作由承包人作为招标主体负责按发包人要求的时限进行组织和安排，发包人全程进行配合和监督，招标方式和招标文件由发包人制定，发包人有权推荐3家以内（含3家）的合格施工单位参与投标，该工程最终结算造价以招标中标价为依据进行结算，最终分包合同均由承包人负责按发包人要求与分包单位签订。如发生承包人未按发包人要求的时限完成相应招标工作的，由此造成的工期延误不予顺延，由此造成的损失概由承包人负责承担。

3、基坑支护工程

采用总价包干的发包方式，待基坑支护施工图纸设计完成后七日内，由承包人根据设计图纸和地质勘察资料进行报价，计价依据参照主体工程并结合市场行情计价，发包人初审后，报天健集团经营管理部审核后，确定基坑工程包干总价。

此包干价包括完成该支护工程相关工作内容所需的全部税、费，结算时不再调整。因本项目基坑支护工程由承包人负责且本项目土石方、基坑回填和地下室等工程均由承包人施工，因此在该项目整体施工过程中所发生地下水位、天气或不可抗力等其它原因造成塌方或工程事故而引起的费用增加、方案

调整、加强补充措施、安全等问题，责任和费用概由承包人负责，发包人一律不予计量和支付。

如承包人对发包人审核确定的基坑支护工程包干总价存在争议时，发包人有权要求承包人将该基坑支护工程采用对外进行招标确定施工单位的方式进行分包，承发包双方互不承担任何违约责任。分包的招标工作由承包人作为招标主体负责按发包人要求的时限进行组织和安排，发包人全程进行配合和监督，招标方式和招标文件由发包人制定，发包人有权推荐3家以内（含3家）的合格施工单位参与投标，该工程最终结算造价以招标中标价为依据进行结算，最终分包合同均由承包人负责按发包人要求与分包单位签订。如发生承包人未按发包人要求的时限完成相应招标工作的，由此造成的工期延误不予顺延，由此造成的损失概由承包人负责承担。

4、基坑回填工程：

1、承包人预留的回填用的土方必须符合国家相关规范中回填土的标准。

2、按现场实际使用的回填材料，套用主体工程计价依据，结算工程量以发包人和监理现场工程师共同确认的工程量确认单中工程量为准，工程量确认单中应注明回填土取土运距、现场外取土数量、使用现场预留回填土的数量、是否使用了其它回填材料、各回填部位详细的回填方量等内容。

5、主体工程及室外工程：

1、承台、基础梁、地下室集水坑及为保证基底土层不被扰动而预留的一定厚度的基坑底土方等部位的土方计价并入主体工程计价。

2、本工程采用工程量清单计价，工程量清单的编制和工程量计算规则按《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）规定和《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》执行；对于《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》中没有规定的，则土建工程按《深圳市建筑工程消耗量标准（2003）》（2014机械）、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》（2014机械）；安装工程按《深圳市安装工程消耗量标准（2003）》（2014机械）中相应规定计算工程量。

3、采用的消耗量标准：套用《深圳市建筑工程消耗量标准（2003）》（2014机械）、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准（2003）》（2014机械）和《深圳市安

装工程消耗量标准（2003）》（2014 机械），对于上述标准中没有计价依据的可参照深圳市现行其他计价依据。

4、取费标准：按《深圳市建设工程计价费率标准（2013）》中推荐费率为准进行计价，执行深圳市建设工程造价管理站公布的有关计价文件规定。

5、材料设备价格：_____

①预算总价包干部分：_____

按照包干预算编制期深圳市建设工程造价管理站公布的《深圳建设工程价格信息》中信息价（以下简称基期信息价）为准，对于《深圳建设工程价格信息》中没有价格依据的材料设备的价格按经发包人确认的价格为准。

②暂估价部分：_____

A. 材料设备价格在预算编制时按附件 4 所列价格计入分部分项工程；

B. 专业工程及服务按附件 4 所列暂估价计入合同总价；

暂估价部分结算时，按相应各专业工程各自的施工期内《深圳建设工程价格信息》中公布的平均信息价或招标定标价或经发包人认可的其他价格进行调整。

③商品砼供应商由承包人自行选择，但需是深圳市建设主管部门认可的合格供应商并经发包人现场工程师书面审批认可。无论承包人选择的商品砼供应商供应的商品砼实际运距是多少，最终结算时均以商品砼运距在 5KM 以内为准进行计价，概不调整商品砼的运输费用。

预算总价包干部分商品砼材料价格按包干预算编制期深圳市建设工程造价管理站公布的《深圳建设工程价格信息》中公布的信息价（运距 5km 以内）（以下简称商品砼基期信息价）为依据。

对于预算总价包干部分的商品砼的材料价格（区分不同规格及型号），如发生由于非承发包人原因导致主体结构工程施工期间深圳市建设工程造价管理站公布的《深圳建设工程价格信息》中公布的平均信息价（运距 5km 以内）与商品砼基期信息价之差超过商品砼基期信息价+5%~-5%范围的，则按照以下约定的方式进行调整（区分不同规格及型号分别计算）：

I、商品砼材料价格上涨时：_____

$$C_{调} = Q_{总} \times P_{基} \times (P_{平} / P_{基} - 1.05)$$

II、商品砼材料价格下跌时:

$$C_{调} = Q_{总} \times P_{基} \times (0.95 - P_{平} / P_{基})$$

式中:

$C_{调}$ —调增工程造价(不含税工程造价);

$C_{调}$ —调减工程造价(不含税工程造价);

$Q_{总}$ —预算总价包干部分预算书中商品砼材料的总用量;

$P_{平}$ —主体结构工程施工期间深圳市建设工程造价管理站公布的《深圳建设工程价格信息》中公布的商品砼平均信息价(运距5km以内)(如发生主体结构工程施工期间中途停工的,则停工期间《深圳建设工程价格信息》公布的商品砼信息价不作为计算平均信息价的基数。);

$P_{基}$ —商品砼基期信息价。

对于主体结构工程施工期间深圳市建设工程造价管理站公布的《深圳建设工程价格信息》中公布的平均信息价(运距5km以内)与商品砼基期信息价之差在商品砼基期信息价+5%~ -5%范围内的商品砼的材料价格结算时不予调整;

暂估价专业工程和服务工作部分的商品砼材料价格按相应各专业工程各自的施工期内《深圳建设工程价格信息》中公布的平均信息价(运距5km以内)为基数。

④钢筋材料费:若钢筋材料价格按主体结构工程和室外工程等各专业工程各自的施工期间深圳市造价管理站公布的《深圳建设工程价格信息》中公布的平均信息价超过基期信息价+5%~ -5%范围的,结算时参照商品砼的调差方式调整材料价差。

⑤电线和电缆的材料价格:按包干预算编制期深圳市建设工程造价管理站公布的《深圳建设工程价格信息》中公布的信息价为依据。

⑥预算编制期指预算开始编制的当月(具体预算编制期以发包人发出的预算编制说明中约定为准)。

6、工程量的确认原则:对于预算总价包干部分,承发包双方一经审定施工图预算(承发包双方在预算书上盖章并经天健集团经营管理部审定后即视为承发包双方已审定该工程施工图预算)后,除发生合同规定可以调整造价的设

计变更、签证和工程量确认单（包括现场工程师核定现场实际施工减少或增加工程量的确认单）外，工程量不再调整，结算时一律以审定的预算书内工程量为准，不再重新核定工程量。

对于暂估价中的专业工程和服务工作部分有施工图的同预算总价包干工程量确认方式，无施工图的，以发包人现场工程师确认的结算资料为工程量计算依据，按承包人实际完成的工程量进行结算。

7、预算总价包干部分的造价，承发包双方一经审定施工图预算（承发包双方在预算书上盖章并经天健集团经营管理部审定后即视为承发包双方已审定该工程施工图预算）后，除发生合同规定可以调整造价的情况外，造价则不再调整，结算时一律以审定的预算书内造价为准，不再重新核定造价。

暂估价部分以附件4约定和上述计价依据为准进行结算，最终结算数量和金额以天健集团经营管理部审计为准。

8、对于在上述计价依据中没有依据的项目则由承发包双方参照市场价另行协商确定相应造价。

9、预算总价包干部分造价包括了完成相应工程的一切费用和 risk 费用，包括但不限于办理施工手续费用、人工费、材料费、机械费、安全文明施工费、措施费、管理费、利润、规费、税金、施工用水电费、包工期、包质量、包验收、包保修等所有工程费用及材料设备价格变化和地质变化等 risk 费。

（三）、其它说明：

1、对于本合同工程，与之相关的排水费（含不可抗力造成的排水）和建造排水设施费、环保施工措施费、已完工程及设备保护费、监测费（发包人委托给第三方监测的费用除外）、材料设备价格变化的 risk 费以及包干单价或包干总价市场价格波动 risk 费等相关费用已在相关造价（包括单价和总价）或计价依据中综合考虑，概由承包人承担，发包人不再计量和支付此类费用，施工过程中，承包人必须按政府规定和发包人现场工程师要求完成上述内容。

2、本合同工程内各项目及承包人内部各施工单位之间衔接所造成的排水等费用均由承包人承担。

3、承包人必须作好各项监测工作，密切监测基坑、支护和周围建（构）筑物及市政设施的水平位移和沉降，并根据所发生的位移和沉降情况调整施工

进度和工艺，此类费用概由承包人承担，发包人不予计量和支付。

4、承包人在查阅合同文件或在本工程实施过程中，有责任对设计图纸、标准/规范或其他资料进行复核。如发现其中有任何差错、遗漏或缺陷，应在有关工程开工前及时书面通知发包人现场工程师，发包人现场工程师在接到承包人通知后，应立即就此做出决定。对有经验的承包商应能发现但其未发现的错误给发包人造成损失的，承包人应承担赔偿责任。承包人对设计中存在的不足应积极向发包人反映，而不应出现对设计明显不合理的地方置之不理而继续施工最终导致返工返修现象，如出现此类问题由承包人负责承担相关的费用。（如明显会造成某些功能难以实现、建筑和结构设计不相符、各专业之间设计明显矛盾、设计材料和工艺明显不符合施工规范要求、设计明显漏项等；）

5、承包人作为深圳市天健（集团）股份有限公司内部单位，有义务与发包人一起做好该工程的成本控制工作，对于承包人提出合理化建议给发包人节约成本的，发包人将视具体节约成本情况给建议提出人一定的奖励。

6、承包人应按发包人现场工程师要求提供发包人和监理办公室，发包人应给承包人一定的补偿，补偿金额视现场实际情况另行商定。

7、承包人有义务按发包人现场工程师要求，根据销售展示需要进行施工现场的布置和施工顺序的安排，按时完成与该楼盘销售有关的各项配合工作，与此相关的工作内容经发包人现场工程师签认后，按本合同约定的主体工程计价依据进行结算。

8、发包人提供的工勘资料、工程地质和地下管线资料仅供承包人参考，承包人应在使用前和施工过程中自行进行复核，并且承包人自行承担因使用发包人提供的上述资料而造成的任何风险和费用。承包人已仔细研究了本项目的有关资料并充分了解本项目工地及其附近的有关情况且充分考虑了实际施工中可能发生的风险，承包人任何因忽视或误解本项目工地情况而导致的索赔或工期延长的申请将不被发包人批准。

9、总承包服务费：

对于本合同承包范围外由发包人分包的工程项目（详见附件2），发包人同意承包人按发包人和第三方签订的合同造价为基数分别收取2%的总承包管理费和2%的总承包配合费。

(说明：以下表述中对发包人分包的工程项目称为分包工程；对发包人分包的工程项目中的承包单位称为分包单位。)

总承包管理费是指施工过程中，承包人对分包工程和分包单位实施管理而发生的费用，包括对分包工程的进度安排、施工现场管理协调、竣工资料的汇总整理等；

总承包配合费是指施工过程中，分包单位使用承包人的现有设施所需支付的费用，该费用包括分包单位使用承包人现有的脚手架（包括分包单位利用承包人现场已搭设好的脚手架和利用承包人现场的钢管材料作支撑等）、垂直运输设备、临时水电管线等。（水电费由承包人自行向分包单位收取；同时承包人有义务对分包单位现场施工人员提供住宿条件，具体费用由承包人和分包单位协商确定并由承包人自行收取。）

如果承包人未能按约定履行上述总承包管理费和配合费约定的内容，或者承包人对其应履行的上述总分包管理费和配合费约定的内容对分包单位进行收费的，则发包人有权从承包人工程款中扣除相应分包项目总承包管理费和配合费的双倍金额并且承包人应负责赔偿由此造成发包人和分包单位的全部损失。除上述费用外承包人不得再向分包单位收取其他任何费用。

对于本合同承包范围外由发包人分包的工程项目（详见附件2），承包人作为总承包单位必须作好各项协调配合工作，有义务对分包工程和分包单位实施管理，按发包人现场工程师要求按时提供工作面和相关设施供各分包单位使用。承包人需协调好各分包单位和各工序的先后施工顺序，避免各分包单位和工序间的矛盾和影响，避免各分包单位的建筑成品或半成品的相互污染，对于各分包单位的现场成品和半成品有义务进行成品保护。如承包人未履行或者未完全履行上述约定的，概由承包人负责承担由此造成发包人和各分包单位的全部损失；如因分包人原因未进行现场成品和半成品保护的，则由承包人对分包人进行追偿全部损失。

对于本合同约定的发包人同意承包人收取的总分包管理费和总承包配合费，均采用由承包人自行负责在相应分包工程施工期间直接向各分包单位按本合同约定收取总分包管理费和总分包配合费的方式，最终结算时发包人不予支付此类费用。

10. 本合同项目承包范围包含发包人自主开发部分和政府回购的配建保障房及政府独立占地的保障房和小学部分。其中，发包人自主开发部分适用本合同约定的计价办法和管理规定，政府回购的配建保障房及政府独立占地的保障房和小学部分适用发包人和政府签订的保障房和小学等相关合同（协议）中的计价办法和管理规定，承包人在保障房和小学的施工中应同时遵守本合同管理规定，承包人须配合发包人进行保障房和小学等相关合同（协议）谈判。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 专用条款和补充条款；
3. 通用条款；
4. 标准、规范及有关技术文件；
5. 图纸；
6. 工程量清单；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
8. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
9. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间： 2016 年 月 日

订立地点： _____

本合同双方约定送深圳市天健（集团）股份有限公司审批后生效。

发包人：（公章）

法定代表人：

李文成

委托代理人：

承包人：（公章）

法定代表人：

委托代理人：



1.1.2. 更名批复

30

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 68-201700091

深地名许字 FT201710156 号

申请单位	深圳市天珺房地产开发有限公司		
批准名称	天健天骄南苑	汉语拼音	TIANJIA NTIANJIAONAN YUAN
建筑性质	二类居住用地	用地面积	11868.65 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	福田区莲花街道商报路北面景田西路东面	土地合同或房地产证	2017-F002 (合)
宗地代码	2016-002-0041	宗地号	B202-0073
命名含义	<p>深圳市天珺房地产开发有限公司作为天健工业园片区更新单元（一期）项目的实施主体，延续深圳国企 34 年的房地产开发经验，传承天健经典品牌，意在服务社会，打造业内一流精品楼盘项目，故以本公司集团母公司“天健”品牌并结合 01 地块在整个更新单元的地理位置命名之为“天健天骄南苑”。</p> <p>一、经审核，同意地块编号为 2016-002-0041 的土地上的建筑物命名为“天健天骄南苑”，该建筑物为法定标准地名，准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“天健天骄南苑”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。</p>		
批复意见	<p>日期: 2017-04-28</p> <p>注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。</p>		

3) 1430

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 68-201700090

深地名许字 FT201710154 号

申请单位	深圳市天珺房地产开发有限公司		
批准名称	天健天骄北庐	汉语拼音	TIANJIAN TIANJIAOBEI LU
建筑性质	二类居住用地	用地面积	19918.69 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	福田区莲花街道商报路北面景田西路东面	土地合同或房地产证	2017-F001 (合)
宗地代码	2016-002-0046	宗地号	B202-0078
命名含义	深圳市天珺房地产开发有限公司作为天健工业园片区更新单元(一期)项目的实施主体, 延续深圳国企 34 年的房地产开发经验, 传承天健经典品牌, 意在服务社会, 打造业内一流精品楼盘项目, 故以本公司集团母公司“天健”品牌并结合 01 地块在整个更新单元的地理位置命名之为“天健天骄北庐”。		
批 复 意 见	一、经审核, 同意地块编号为 2016-002-0046 的土地上的建筑物命名为“天健天骄北庐”, 该建筑物为法定标准地名, 准予使用。		
	二、你单位现执有的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“天健天骄北庐”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。		
	三、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。		
日期: 2017-04-28			
注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。			



62-20190861

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 62-201900361

深地名许字 FT201910774 号

申请单位	深圳市天琦房地产开发有限公司		
批准名称	天健天骄西筑	汉语拼音	TIANJIA NTIANJIAOXI ZHU
建筑性质	二类居住用地	用地面积	3025.41 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	福田区莲花街道商报路北面景田西路路西面	土地合同或房地产证	
宗地代码	440304003001GB00219	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	B202-0080
命名含义	深圳市天琦房地产开发有限公司作为天健工业园片区更新单元（二期）项目的实施主体，延续国企 31 年的房地产开发经验，传承天健经典品牌，意在服务社会，打造业内一流精品楼盘项目，故以本公司集团母公司“天健”品牌并结合天健工业园片区更新单元（二期）在整个更新单元的地理位置命名“天健天骄西筑”		
批 复 意 见	一、经审核，同意地块编号为 440304003001GB00219 的土地上的建筑物命名为“天健天骄西筑”，该建筑物为法定标准地名，准予使用。		
	二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“天健天骄西筑”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。		
	三、“天健天骄西筑”内各栋楼房按序号排列，不再另设楼名。		
	四、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。		
			日期: 2019-11-06
注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。			



日期: 2019-11-06

注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

1.1.3. 竣工验收报告

1.1.3.1. 天健天骄南苑

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 天健天骄南苑

验收日期: 2019年12月17日

建设单位(盖章): 深圳市天珺房地产开发有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	天健天骄南苑				
工程地点	深圳市福田区莲花街道天健工业片区园区	建筑面积	120862.64平方米	工程造价	40811.249516万元
结构类型	框剪结构	层数	地上： 44/45层		
			地下： 5层（含半地室一层）		
施工许可证号	440300201628601 440300201628603 440300201628605	监理许可证号			
开工日期	2016年11月08日	验收日期	2019年12月17日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160305-04		
建设单位	深圳市天珺房地产开发有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市市政工程总公司				
承建单位(土建)	深圳市市政工程总公司				
承建单位(设备安装)	深圳深港建设发展有限公司				
承建单位(装修)	深圳市市政工程总公司				
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	林政权
副组长	何锦扬 陈建国 梁志锋 程光明
组员	赵龙泉 陶泳华 王永辉 刘虹 蒋直元 张晓东 段俊杰 陈奇钻 傅任伟 廖义光 廖林文 祁兴峰 曾岳鑫 周脉昌 丁远利 吴晓东 张明宝 吴镇华 刘志健 余慈杭 钟建荣 陈志强 李孝军 谭因刚 杜伟雄 刘承龙 蒋冰雯 齐霞 杨道容 倪昕 黎云琪 胡礼基 沈映红 林勇兴 卢婷婉 刘大海

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵龙泉	陶泳华 王永辉 廖义光 廖林文 祁兴峰 曾岳鑫 吴镇华 帅永明 蒙鹏军 陶华毅 刘志健 余慈杭 钟建荣 陈志强
建筑设备安装工程	刘虹	蒋直元 张晓东 段俊杰 陈奇钻 周脉昌 丁远利 吴晓东 李孝军 谭因刚 杜伟雄 刘承龙
工程质控资料	傅任伟	张明宝 蒋冰雯 齐霞 杨道容

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1- 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	符合要求	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	符合要求	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 22 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风(消防)	符合要求	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	符合要求	共 23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 13 项,其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求	共 23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	符合要求	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	倪昕	欧博设计	建筑师	中级	倪昕
2	胡云若	欧博设计	建筑师	中级	胡云若
3	王世华	天津地产			王世华
4	王世华	天津地产			王世华
5					
6	李军	天瑞地产			李军
7	陈建明	深圳市市政工程总公司	总工程师	中级	陈建明
8	陈建明	深圳市市政工程总公司	总工程师	中级	陈建明
9	陈建明	深圳市市政工程总公司	总工程师	中级	陈建明
10	吴建华	深圳市市政工程总公司	总工程师	中级	吴建华
11	吴建华	天瑞地产			吴建华
12	陈建国	深圳市市政工程总公司	总工程师	高级	陈建国
13	高永重	深圳市市政工程总公司	总工程师	助理级	高永重
14	齐霞	深圳市市政工程总公司	资料员		齐霞
15	李玉林	深圳市市政工程总公司	资料员		李玉林
16	杨道志	深圳市市政工程总公司	资料员		杨道志
17	刘名辉	深圳市市政工程总公司	技术员		刘名辉
18	陈建强	深圳市市政工程总公司	技术员	初级	陈建强
19	杨清钰	深圳市市政工程总公司	技术员		杨清钰
20	吴广柱	深圳市市政工程总公司	施工员		吴广柱
21	陈海根	深圳市市政工程总公司	施工员		陈海根
22	吴鹏子	深圳市市政工程总公司	施工员		吴鹏子
23	吴鹏子	深圳市市政工程总公司	施工员		吴鹏子
24	吴鹏子	深圳市市政工程总公司	施工员		吴鹏子
25	陈新怡	深圳市天瑞房地产开发有限公司	工程师	中级	陈新怡
26	苗在元	深圳市天瑞房地产开发有限公司			苗在元
27	刘大海	深圳地恒建设公司	资料员		刘大海
28	林晓光	深圳市市政工程总公司	预算员		林晓光

* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

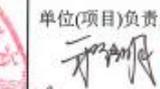
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	许柏洋	深圳市航奥水电有限公司	项目经理		许柏洋
2	曲相萍	安盛信达科技股份有限公司	项目经理		曲相萍
3	王亚东	深圳市地景建设咨询有限公司	项目经理		王亚东
4	周敏				
5	周敏	东方雷虫工程	项目经理		周敏
6	周燕	天源领域集团有限公司	项目经理		周燕
7	余水	深圳市建坪山建设工程有限公司	项目经理		余水
8	吴老勇	深圳市宝隆建设工程有限公司	项目经理		吴老勇
9	高华高	深圳市高华高建设工程有限公司	项目经理		高华高
10	杜建洪	深圳深港建设发展有限公司	项目经理		杜建洪
11	刘武新	深圳三森装饰工程	项目经理		刘武新
12	李洪祥	深圳市天健园林建设有限公司	项目经理		李洪祥
13	李洪祥	广东润天建设有限公司	项目经理		李洪祥
14	陶华敏	深圳市市政工程总公司	施工员		陶华敏
15	吴润嘉	深圳市市政工程总公司	施工员		吴润嘉
16	刘如	深圳市天瑞房地产经纪有限公司	会计师	高收师	刘如
17	林盛	深圳市市政工程总公司	预算员		林盛
18	谭国刚	深圳市市政工程总公司	机电员		谭国刚
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					

* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。地基与基础分部工程，主体结构分部工程，建筑装饰装修分部工程，建筑屋面分部工程，建筑给、排水及采暖分部工程，通风（消防）分部工程，建筑电气分部工程，智能建筑分部工程，建筑节能分部工程，电梯分部工程，十大分部工程及室外子单位工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2019年12月17日	 (公章) 总监理工程师:  2019年12月17日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2019年12月17日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2019年12月17日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2019年12月17日

* GD-E1-914/6 *

1.1.3.2. 天健天骄北庐

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 天健天骄北庐施工总承包

验收日期: 2020年12月27日

建设单位(盖章): 深圳市天珺房地产开发有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	天健天骄北庐施工总承包		
工程地点	深圳市福田区莲花街道天健工业片区园区	建筑面积	183159平方米
		工程造价	81204.377105万元
结构类型	框支剪力墙结构	层数	地上： 幼儿园3层,1栋A座46层,1栋B座46层, 1栋C座44层,1栋D座35层,1栋E座44层。
	框架结构		地下： 幼儿园1层（包括半地下室1层） 其余区域5层（包括半地下室1层）
施工许可证号	440300201628606 440300201628602 440300201628601	监理许可证号	
开工日期	2016年11月8日	验收日期	年 月 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160305-05
建设单位	深圳市天珺房地产开发有限公司		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司		
总包单位	深圳市市政工程总公司		
承建单位(土建)	深圳市市政工程总公司		
承建单位(设备安装)	广东锦利建设工程有限公司		
承建单位(装修)	深圳市市政工程总公司		
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		

* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	林政权
副组长	冯向东、周明明、程光明、梁志峰
组员	陶泳华、赵龙泉、蒋直元、刘虹、陈奇钻、张晓东、周脉昌、廖义光、叶欣、祁兴峰、罗东城、李德碧、吴晓东、王建、丁远利、范祖瑛、吴镇华、彭晓钢、李志彬、林晓光、张哲、赖汉伟、林盛、谭因刚、杜伟雄、刘承龙、张练达、刘志健、余慈航、周程、章立平、陈海根、舒俊琼、肖鹏、李科良、李希敏、杨道容、雷习羽、彭远新、倪昕

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陶泳华	赵龙泉、祁兴峰、廖义光、李德碧、王建、罗东城、吴镇华、李志彬、刘志健、余慈航、周程、章立平、陈海根、舒俊琼、肖鹏、李科良、李希敏
建筑设备安装工程	蒋直元	刘虹、陈奇钻、张晓东、谭因刚、杜伟雄、刘承龙、张练达、吴晓东、周脉昌
工程质控资料	范祖瑛	杨道容、雷习羽

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项,其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 12 项,其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 13 项,其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 17 项,其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 23 项,其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8	刘建	天津地产			刘建
9	李本林	天津地产	项目经理		李本林
10	孙岩	市政总			孙岩
11	孙岩	天津市政	项目经理	中级	孙岩
12	梁志峰	深圳市政			梁志峰
13	王强	深圳市政			王强
14	王向宇	市政管理	总监		王向宇
15	刘建	天津地产			刘建
16	王向宇	天津地产			王向宇
17	李松林	天津地产			李松林
18	李松林	"			李松林
19	李松林	"			李松林
20	王向宇	中航地产	项目经理	高级	王向宇
21	段政豪	政博	项目经理		段政豪
22	刘松	政博	项目经理		刘松
23	龙威南	政博	项目经理		龙威南
24	孙岩	政博	项目经理		孙岩
25	孙岩	深圳市政	项目经理	高工	孙岩
26	倪昕	政博	项目经理	高工	倪昕
27	王向宇	天津地产			王向宇
28	李松林	天津地产			李松林

* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李红	广东润建建设	项目经理		李红
2	薛直元	天健地产	总工程师		薛直元
3	陈东航	天健地产	造价工程师		陈东航
4	潘凤洲	深圳市政	造价工程师		潘凤洲
5	李松	天健地产	土建		李松
6	苏志培	天健地产	景观设计师		苏志培
7	王洪群	天健地产	项目经理		王洪群
8	袁建华	深圳市政	技术负责人	中级	袁建华
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					

* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、天健天骄北庐施工总承包项目总用地面积19918.34m²，总建筑面积183159.0m²，地上由5栋超高层建筑和1栋幼儿园组成，地下室3-4层，半地下室1层。其中，1栋A座、1栋B座、1栋E座、2栋为现浇混凝土结构；1栋C座、1栋D座为装配式结构，设计使用年限为50年，抗震设防烈度为7度，建筑安全等级为二级。

装配式建筑中，1栋C座，结构类型为框支剪力墙结构，建筑面积为26688.95m²；1栋D座，结构类型为剪力墙结构，建筑面积为17310.00m²。1栋C、D座预制构件类型包括：预制凸窗、预制楼梯、预制阳台、叠合板、轻质内填充墙板，1栋C座预制率15.22%，装配率58.38%；1栋D座预制率15.61%，装配率55.60%，符合施工设计文件盒装配式建筑的相关内容等要求。

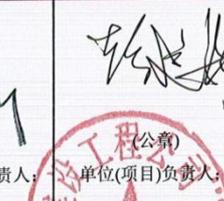
2、本工程质量符合相关法律法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。地基与基础分部工程，主体结构分部工程，建筑装饰装修分部工程，建筑屋面分部工程，建筑给、排水及采暖分部工程，消防分部工程，建筑电气分部工程，智能建筑分部工程，建筑节能分部工程，电梯分部工程，十大分部工程及室外子单位工程综合质量达到验收标准，工程质量评定合格。

3、建设单位组织了以下各专项验收，包括：（1）人防工程；（2）排水设施；（3）水土保持设施；（4）环境保护设施；（5）无障碍设施；（6）燃气工程；（7）城建档案；（8）住宅光纤到户；（9）住宅信报箱；（10）海绵设施；（11）绿色建筑；（12）新能源汽车充电设施。各专项验收结果合格。

综上，天健天骄北庐施工总承包项目工程资料齐全，实体质量满足设计和规范要求，专项验收合格，一致同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：倪昕
 注册号：4400951-013
 有效期至：至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：彭远新
 注册号：4405557-AY000
 有效期至：2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：
 单位(项目)负责人：	 总监理工程师：	 单位(项目)负责人：	 单位(项目)负责人：
2020年12月27日	2020年12月27日	2020年12月27日	2020年12月27日

* GD-E1-914/6

1.1.3.3. 天健天骄西筑

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: _____ 天健天骄西筑

验收日期: _____ 2023年4月27日

建设单位(盖章): _____ 深圳市天健房地产开发有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	天健天骄西筑				
工程地点	深圳市福田区商报路与景田西路交汇处	建筑面积	18271 m ²	工程造价	12000万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：1栋住宅29层、2栋商业4层		
	/		地下：3层		
施工许可证号	2018-440300-70-03-50348302	监理许可证号	/		
开工日期	2020年3月24日	验收日期	2023年4月27日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2020110		
建设单位	深圳市天琦房地产开发有限公司				
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市市政工程总公司				
承建单位(土建)	深圳市市政工程总公司				
承建单位(设备安装)	中交路桥工程(深圳)有限公司、深圳市富银消防工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市市政工程总公司、深圳市宝鹰建设集团股份有限公司				
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王福
副组长	周明明、徐亚非、吴春英
组员	明祖伦、袁平、许彬榕、蒋直元、刘虹、林佳盛、 辜海强、宋海国、周脉昌、葛勇、范祖英、 李志彬、陈志强、吴润嘉、潘子滨、廖莹、齐霞、吴佳、赵会卓 曾有维、沈映红、张妙英、贺逸云、徐雍鸣、卢婷婉、王硕

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	明祖伦	许彬榕、周明明、辜海强、吴春英、沈映红、张妙英、贺逸云、曾有维、徐亚非、李志彬、陈志强、吴润嘉、杨立成
建筑设备安装工程	刘虹	王福、蒋直元、宋海国、周脉昌、葛勇、卢婷婉、徐雍鸣、王硕、潘子滨、刘承龙、陈孝诚、吴孙民、高鑫、林贵华、张佳佳
工程质控资料	袁平	林佳盛、范祖瑛、齐霞、林嘉春

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 28 项,其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 28 项,其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 33 项,其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
/	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王福	深圳天琦房地产开发有限公司	项目经理		王福
2	周加	深圳市市政工程集团有限公司	总工程师		(周加)
3	王加	深圳市市政工程总公司	项目经理	高级	王加
4	吴光英	欧博设计	项目经理	初级	吴光英
5	吴光英	"	项目经理		吴光英
6	贺逸云	"	结构专业	中级	贺逸云
7	沈崇	"	结构专业	高级	沈崇
8	刘治	欧博设计			
9	刘治	深圳市天琦房地产开发有限公司	设计师	高级	刘治
10	王敏	天瑞地产	安全		王敏
11	林英华	深圳机械院建筑设计有限公司	负责人	注册高级	林英华
12				(注册专业)	13923465705
13	袁平	深圳市天琦房地产开发有限公司	设计/施工		13556800124
14	批恒	深圳天琦房地产开发有限公司			批恒
15	曾石维	深圳市宝丰岩土有限公司	总工程师		曾石维
16	尹冰	深圳市宝丰岩土有限公司			尹冰
17	薛直元	深圳天琦房地产开发有限公司	总工程师	高级	薛直元
18	张世军	深圳鹏创建设咨询有限公司	项目经理		张世军
19	高松	深圳市燃气工程监理有限公司	项目负责人	中级	高松
20	叶德	深圳市天琦房地产开发有限公司	土建	中级	叶德
21	林	深圳市宝丰岩土有限公司	项目负责人		林
22	徐维	欧博设计	结构	工程师	徐维
23	沈	天瑞	精装		沈
24	李海	深圳天琦工程管理有限公司	工程师		李海
25	周	深圳市宝丰岩土工程有限公司	工程师		周
26	梁发	深圳市宝丰岩土工程有限公司	项目经理		梁发
27	陈	深圳市市政工程总公司	项目经理	中级	陈
28	李	深圳市市政工程总公司	项目经理	中级	李



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	刘康龙	深圳市市政工程总公司	水电工程师	助理工程师	刘康龙
30	林嘉喜	深圳市市政工程总公司	资料员	助理工程师	林嘉喜
31	熊伟	广东佳星电梯	工程师		熊伟
32	吴小江	中文路桥工程	技术		吴小江
33	梁道明	深圳市市政工程总公司	设计		梁道明
34	黄宇洲	深圳荣信通信, 金牌木门	项目经理		黄宇洲
35	汪云松	深圳市多伦洋行有限公司	项目经理		汪云松
36	杨世和	深圳和记昌空调制冷工程有限公司			杨世和
37	董涛	深圳广信建设集团股份有限公司			董涛
38	朱国忠	深圳市恒昌达实业有限公司	项目负责人		朱国忠
39	蔡志嘉	深圳市艺越建设集团股份有限公司	项目负责人		蔡志嘉
40	朱超	深圳市天健园林绿化工程有限公司	项目负责人		朱超
41	范洪	深圳市高新投之汇中心股份有限公司	项目经理		范洪
42	白吉友	深圳白吉友建设咨询有限公司	项目经理		白吉友
43	齐霞	深圳市市政工程总公司	资料主管		齐霞
44	吴润嘉	深圳市政工程总公司	工程师	初级	吴润嘉
45	袁会卓	深圳市政工程总公司	顶岗	中级	袁会卓
46	蒋子浩	深圳市政工程总公司	资料员		蒋子浩
47	林林可	深圳市政工程总公司	预算员	初级	林林可
48	林洪松	深圳市政工程总公司	商务经理		林洪松
49	李敏	深圳市天健地产工程管理有限公司	项目经理		李敏
50	孔利鹏	天奇地产	装饰工程师	助理	孔利鹏
51	陈嘉培	深圳长城项目管理有限公司	专监		陈嘉培
52	石莉珊	深圳长城项目管理有限公司	专监		石莉珊
53	陈智慧	深圳长城项目管理有限公司	专监		陈智慧
54	梁少强	深圳市政工程总公司	预算员	中级	梁少强
55					
56					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完善，经建设单位组织各参建单位进行竣工验收，一致评定单位工程质量合格、观感好。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：吴春英
 注册号：4407267-003
 有效期：至2023年11月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：徐永祥
 注册号：4403213-AY005
 有效期：至2025年12月

中华人民共和国注册监理工程师
 周明明
 注册号44002955
 有效期2025.04.15

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
 徐亚非
 粤1442015201634320(00)
 建筑
 2025.08.10
 深圳市市政工程总公司

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人： 王福	 (公章) 总监理工程师： (Signature)	 (公章) 单位(项目)负责人： (Signature)	 (公章) 单位(项目)负责人： 吴益英	 (公章) 单位(项目)负责人： 徐永祥
2023年 4 月 27 日	2023年 4 月 27 日	2023年 4 月 27 日	2023年 4 月 27 日	2023年 4 月 27 日


 * GD- E1 - 914 / 6 *

1.2. 天健阳光花园二期施工总承包

1.2.1. 施工合同

正本

合同编号：_____

惠州市建设工程

施工合同

工程名称：天健阳光花园二期

工程地址：惠州市惠阳区镇隆镇联溪村

发 包 人：惠州市宝山房地产投资开发有限公司

承 包 人：深圳市市政工程总公司

二〇一八年四月

第一部分 协议书

发包人(全称): 惠州市宝山房地产投资开发有限公司

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施
工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 天健阳光花园二期施工总承包工程

工程地点: 惠州市惠阳区镇隆镇联溪村

工程内容: 18栋30至33层高层住宅及配套商业、社区公共服务中心、1
所小学

结构形式: 框剪结构

建筑面积: 约328382.23平方米

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

(一)、承包范围: 按中国五洲工程设计集团有限公司设计的本工程施工
图纸及本工程设计变更、图纸会审纪要、会议纪要和经发包人确认的其他工程
资料中所约定的相关内容,进行施工总承包。

具体承包范围包括红线范围内前期场地清理、基坑支护工程、基坑土石方
工程、桩基础、地下室、地上部分和室外工程之下述内容:

- 1、基坑支护工程;
- 2、基坑土石方工程;
- 3、桩基础工程;
- 4、基坑回填工程;
- 5、主体工程:

①主体结构工程、建筑装饰装修工程、防水工程;

②给排水工程:含生活给水系统、污水废水排水系统、空调机冷凝水、
雨水系统及泵房系统等项目的安装工程;

③电气工程：含照明系统、动力系统、防雷及接地系统(不含第三方防雷检测)、等电位联结、应急照明系统等项目的安装工程；

④有线电视、电话、网络、可视对讲、保安监视等弱电工程的暗埋管、暗埋盒(不含穿线)等工程；

⑤室外工程：包括红线范围内室外管线工程、室外环境工程、(不包含景观绿化工程)、室外给水排水工程。

(二)、附件 2 所列工程范围属于发包人直接发包给第三方的工程项目，不属于承包人承包范围。

(三)、附件 3 所列材料设备属于发包人供应的材料设备，不属于承包人采购范围，但此部分材料设备的施工和安装属于承包人承包范围。

(四)、附件 5 所列工程范围属于发包人指定分包专业工程。

(五)、承包方式：包工、包料、包机械、包临时设施、包水电费、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包税金、包劳保基金、包价格调节基金、包工程检测(应由甲方承担的检测除外)和材料试验费(不含甲供材的检测费用)等的承包方式。

1、本部分采用按编制预算时所依据的施工图纸和发包人出具的相关资料为依据进行预算总价包干的方式。该包干部分内容，如施工过程中发生经发包人确认的设计变更、签证等情况时，按合同相应条款进行结算；

2、暂估价部分：附件 4 所列暂估价格的材料、工程设备的单价和专业工程及服务工作。本部分计价原则详下述清单计价原则；

3、暂列金额：暂列金额为甲方备用金，用于支付不可预见的材料、服务的采购和施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及现场签证等的费用。如发生此类费用，则由承包人报监理和现场工程师批准后，经发包人成本管理部审核后报天健地产集团运营成本管理部审定后在进度款中支付，如未发生此类费用，则在结算款中直接扣除。

三、合同工期

开工日期：2018 年 8 月 13 日(以发包人指令为准)

竣工日期(即竣工验收合格之日)：2020 年 8 月 13 日

合同工期总日历天数 720 天。

四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到一次性验收合格。

五、合同价款

含本工程的一切费用和 risk，包括但不限于配合办理施工手续、保险费(建设工程一切险除外)、人工费、材料费、机械费、管理费、利润、施工企业现场安全文明措施费、砼和钢筋砼模板及支架费、脚手架费、垂直运输机械费、大型机械设备进出场费及安拆费、施工排水降水费、建筑物超高增加费、规费、税金、红线范围内施工临时道路用水用电、配合验收、保修、总配合管理费等所有费用。承包人须根据经济业务据实提供一般纳税人适用税率的(增值税专用发票)。

暂定金额(大写)：玖亿玖仟叁佰陆拾陆万捌仟捌佰捌拾捌 元整

(小写)：993668888 元整

(其中：发包人发包及指定分包工程暂定价：21785 万元；暂定总包管理费：454 万元，其它工程暂定价：4500 万元。)

备注：不含税合同价为 903335352.73 元，增值税税金为 90333535.27 元。

全部工程造价按下列约定的计价依据进行计算和结算：

(一)、清单计价原则：

1、基坑土石方工程：

1) 基坑土方工程(含各类土方、全风化、强风化、淤泥、流砂)根据 2017 年 7 月 18 日“天健阳光花园二期项目土石方工程协商会议纪要”，土石方及基坑工程由双方共同招标，发包人给予承包人合同结算价 10%做为管理费，土方工程以双方共同招标的中标单位投标工程量清单中的综合单价作为固定单价给予结算。此包干单价包括但不限于以下工作内容：土方挖掘、装运、运至弃土场、卸车、平整、清理、汽车行驶道路养护、排放至弃土场(含弃土费)、采取各项施工措施、环境保护及现场安全文明施工等。施工中如遇需静爆法(机械打眼\膨胀剂膨胀\炮机分解)作业的大块石方(含中风化、微风化岩)套用

主体工程计价依据及参考市场行情，发包人初审后，报地产集团运营成本管理部审核后，确定石方静爆包干单价。如项目施工中基坑部分石方（含中风化、微风化岩）需要采用明爆法施工，须报发包人和天健集团批准并经专家论证后采用，套用主体工程计价依据及参考市场行情，发包人初审后，报地产集团运营成本管理部审核后，确定石方明爆包干单价。石方单价包括但不限于以下工作内容：取得爆破审批、爆破、爆破防护、炮机分解、挖掘、装运、运至弃土场、卸车、平整、清理、汽车行驶道路养护、排放至弃土场（含弃石费）、采取各项施工措施、环境保护及现场安全文明施工等。如需明爆法施工发包人需支付承包人相应爆破监理费。

2)、基坑土方工程和基坑石方工程包干单价均包括了完成相应工作内容所需的全部税费，包括但不限于人工费、材料费、机械费、管理费、利润、措施项目费用、规费和税金等。

3)、土石方工程量：结算工程量以发包人、承包人及监理三方联测确定的承包人按经监理及发包人现场工程师审查批准的开挖方案和用于施工的相关图纸为准进行结算（若方案及措施中有二次开挖则二次开挖不计算工程量）。

4)、石方单价已包含爆破防护及报批费用；爆破前挖掘机可以装车的石方不计取石方费用，按土方计费用。

5)、土石方包干单价已包含完成该工程所需的必要的排水费、建造排水设施费和监测措施费。

6)、任何原因造成的抽水台班均不予计量和支付（含不可抗力造成的抽水台班亦不予支付）。

7)、承包人在基坑开挖前应向监理及发包人现场工程师报审开挖方案，经监理及发包人现场工程师审查批准后按方案施工（如承包人未按监理及发包人批准的方案施工，对与方案不符之处发包人有权不予计量，发生质量、安全事故概由承包人承担），承包人应挖至经批准的开挖方案约定标高为准。

8)、对于在主体施工过程中承包人原因造成的发生基坑边坡塌方等事故所造成的责任和经济损失概由承包人承担。

9)、土石方工程施工过程中，因承包人原因造成发生的一切质量、安全

责任概由承包人负责。

10)、承包人预留的回填用的土方必须符合国家规范中回填土的标准。

11)、基坑土石方工程不包括承台、基础梁、地下室集水坑及为保证基底土层不被扰动而预留的一定厚度的基坑底土方等部位的土方，此部分土方计价并入主体工程中。

2、桩基础工程：

采用单价包干的发包方式，待桩基础工程施工图纸施工图审查后七日内，由承包人根据设计图纸和地质勘察资料进行报价，计价依据参照主体工程，“一般计税法”为基础下浮 5%。人工费采用包干预算编制期《惠州工程价格信息》公布的人工单价，发包人初审后，报地产集团运营成本管理部审核后，确定桩基础工程包干单价。

桩基础工程结算工程量按最终现场实际发生的经监理和发包人确认的桩基成孔验收记录中的工程量和和其他经发包人现场工程师确认的结算资料进行计量。

桩基础工程结算造价=桩基础工程包干单价×桩基础工程结算工程量。

3、基坑支护工程

基坑支护工程由双方共同招标，根据 2017 年 7 月 18 日“天健阳光花园二期项目土石方工程协商会议纪要”发包人给予承包人合同结算价 10%做为管理费，基坑支护工程以双方共同招标的中标单位投标工程量清单中的综合单价作为固定单价给予结算。

此包干单价包括完成该支护工程相关工作内容所需的包括但不限于人工费、材料费、机械费、管理费、利润、措施项目费用、规费和税金等，结算时不再调整。因本项目基坑支护工程由承包人负责，且本项目土石方、基坑回填和地下室等工程均由承包人施工，因此在该项目整体施工过程中承包人自身原因造成塌方或工程事故而引起的费用增加、方案调整、加强补充措施、安全等问题，责任和费用概由承包人负责，发包人一律不予计量和支付。

4、基坑回填工程

场内土方运输、回填固定单价采用双方招标的土石方工程中中标单位投标报价清单中相应的投标综合单价，如回填不同材料，则按现场实际使用的回填

2. 专用条款和补充条款;
3. 通用条款;
4. 标准、规范及有关技术文件;
5. 图纸;
6. 工程量清单;
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
8. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
9. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2018 年 8 月 13 日

订立地点: _____

本合同双方约定送深圳市天健(集团)股份有限公司审批后生效。

发包人:(公章)

承包人:(公章)

法定代表人:

法定代表人

委托代理人:

委托代理人:

1.2.2. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称:	天御园光花苑二期
验收日期:	2021年12月1日
建设单位（盖章）:	惠州市宝地房地产投资开发有限公司

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	天健阳光花园二期				
工程地点	惠阳区镇隆镇联溪村地段	建筑面积	322911 m ²	工程造价	99367万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	32	层
			地下:	2	层
施工许可证号	441303201905210101	监理许可证号			
开工日期	2019/5/21	验收日期			
监督单位	惠州市惠阳区建筑工程质量监督站	监督编号	J19088		
建设单位	惠州市宝山房地产投资开发有限公司				
勘察单位	深圳地质建设工程公司				
设计单位	中国五洲工程设计集团有限公司				
总包单位	深圳市市政工程总公司				
承建单位 (土建)	深圳市市政工程总公司				
承建单位 (设备安装)	广东中特安建设工程有限公司				
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市长城建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东华夏工程顾问有限公司				



" GD - E 1 - 9 1 4 / 2 "

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何锦扬
副组长	陈亦旺、高艳清、徐劲松、王宇嵩、彭远新
组员	涂立和、朱天华、蒋海龙、付子章、周明明、张儒钰、谭春平、陈聪、杨一鸣、雷琪、陈汉亮、姚思远、董维杰、龙华荣、庄楚升、李正、陈创新、吴镇华、廖子蒙

2. 专业组

专业组	组长	组员
装修工程	朱天华	张全明、谭春平
建筑设备安装工程	蒋海龙	张儒钰、谭春平、姜振
工程质控资料	董丽连	信继林、余嘉琪、周悦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构		共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能		共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
电梯		共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E I - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何锦扬	长沙市山房地产开发有限公司			何锦扬
2	陈亦旺	长沙市城规项目管理有限公司			陈亦旺
3	徐劲松	长沙市城规项目管理有限公司	总监理工程师		徐劲松
4	王宇嵩	长沙市市政工程总公司	项目经理		王宇嵩
5	彭远新	长沙市建设工程公司			彭远新
6	高艳清	中国市政工程设计院有限公司			高艳清
7	朱天华	长沙市山房地产开发有限公司			朱天华
8	蒋海龙	长沙市山房地产开发有限公司			蒋海龙
9	付子章	长沙市城规项目管理有限公司			付子章
10	周明明	长沙市城规项目管理有限公司			周明明
11	张儒钰	长沙市城规项目管理有限公司			张儒钰
12	谭春平	长沙市城规项目管理有限公司			谭春平
13	陈聪	长沙市城规项目管理有限公司			陈聪
14	雷琪	长沙市市政工程总公司			雷琪
15	董丽莲	长沙市山房地产开发有限公司			董丽莲
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

根据现行相关法律法规及相关验收标准要求，竣工验收核查如下：

(一) 已完成建设工程设计和合同约定的各项内容；

(二) 技术档案和施工管理资料齐全、完整；

(三) 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全、完整；

(四) 勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件齐全；

(五) 施工单位已签署工程质量保修书；

工程验收结论：验收组成员一致同意天健阳光花园二期5、6、9、10、11、12、13、14栋及地下室、A区至E区商业、垃圾收集房竣工验收，该工程竣工验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：
2022年12月17日	2022年12月17日	2022年12月17日	2022年12月17日	2022年12月17日


 * GD-E1-914/6 *

1.3. 天健和府

1.3.1. 施工合同

天健和府项目商住楼及地下室工程

施工合同

工程名称：天健和府项目商住楼及地下室工程

工程地点：南宁市那洪大道南侧、沛友路东侧

甲 方：南宁市天健行房地产开发有限公司

乙 方：深圳市市政工程总公司

日 期： 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁市天健行房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市市政工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：天健和府项目商住楼及地下室工程

2. 工程地点：南宁市那洪大道南侧、沛友路东侧

3. 工程立项批准文号：2017-450112-70-03-041430

4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：

群体工程应附详见《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围为天健和府项目商住楼及地下室的施工工程，包括：

（1）深圳建昌工程设计有限公司设计的项目施工图中所包含的基础工程、土建主体结构及粗装修、水电安装工程、室外工程、防雷工程；销售中心基础及主体结构、精装修（含样板房及工法展示区等）、门窗、楼宇泛光照明等，设计变更、图纸会审纪要、会议纪要和经发包人确认的其他工程资料中所约定的相关内容，进行施工总承包；

（2）该项目总承包范围内所有的预埋（留）、暗配及构件（或设备、部件等）安装后的堵补，包含电话、网络工程从单元竖井的光纤接入点拉至户各层户内配线箱布线施工；电视工程从单元竖井的有线电视接入点拉至各层户内配线箱布线施工，包括单元竖井有线电视数字网络设备安装，系统安装及调试并通过广西广播电视信息网络股份有限公司南宁分公司验收合格，并负责有线电视网络接入所需相关检测验收。包含智能化工程管线预埋及桥架制作安装、人防工程管线预埋及给排水管安装等，配合砖砌墙体消防栓箱孔洞预留（须符合规范要求），但消防工程管线预埋除外；具体承包人具体配合工作详见专用条款第三部分第21条（22）、（23）、（24）、（25）、（26）、（27）、（28）点约定。

（3）总承包范围内的专业工程(见附件5)：销售中心基础及主体结构、精装修（含样板房及工法展示区等）、门窗、楼宇泛光照明工程等；铝合金门窗、栏杆工程；防火门工程；钢结构工程；标准层电梯厅（不含住宅大堂及电梯轿厢）装饰工程。

（4）市政给水管总表后的室外给水管、小区总平排水管道及化粪池、隔油池工程[含场外综合管网工程，其中给水管道应以市政给水水源接口处水表井（或阀门井）为界限，包括对接给水管口；室外排水管道敷设应以与接入市政排水管查井为界限，施工含化粪池、隔油池、检查井及井盖（包括消防栓阀门井），对接排水口、室外接线检查井、消防栓阀门井等并预留排水管接入排水管网排水检查井内，并办理城市排水许可证等]；室外预埋工程（含弱电系统工程预埋）；

（5）所有配电三箱设备安装及接入的电缆接头由承包人负责；

（6）水泵、水箱、高低压配电柜、发电机、变压器、消防风机等设备基础由相应的专业单位负责施工，各专业涉及的洞口开凿、封堵由相应专业单位实施。其它设备基础由承包人施工；

(7) 发包人指定分包工程的总承包管理及配合工作；

(8) 本项目主体建设工程承包人为本项目工程的总承包单位，与本项目有关的所有工程皆为承包人的工程承包范围，但发包人指定分包工程（见附件 9）将由发包人重新组织报价或招标；

(9) 对于发包人重新组织报价或招标的项目工程承包人享有在同等条件下优先承包的权利，但不得违反招投标法等法律法规规章的规定；

(10) 发包人指定分包工程（见附件 9）还须由发包人、分包人另行签订分包合同；

(11) 对于发包人指定分包的工程项目（见附件 9），由分包人按分包工程合同价款的 3% 支付承包人的总包配合管理费；承包人提供分包管理、配合的工作按（广西壮族自治区）《建筑装饰装修工程费用定额》（2016 年）规定执行；

特别说明：若分包工程由承包人中标，则不存在该分包工程的总包配合管理费

(12) 如果承包人未能按约定履行对分包工程管理、配合的职责，则发包人有权从承包人工程款中扣除相应分包工程总包配合管理费的双倍金额作为违约金，承包人还应负责赔偿由此造成发包人和分包人的全部损失；

(13) 对于本合同约定的发包人同意承包人收取的总包配合管理费，均由承包人自行向各分包人按本合同约定收取，最终结算时发包人不予支付此类费用；

(14) 承包范围内的设计修改及承包范围外的临时增加的其它项目，包括销售配合、看楼通道、看楼电梯包装等的有关工作，其工程造价按本合同专用条款第 12 条执行，并报深圳市天健（集团）股份有限公司审定后确定。

(15) 常规的见证取样试验、节能、水质、水电等检测，具体详见下列内容：

① 常规见证取样检测项目所需检验试验费用，如：钢筋、砼试块、砂、石、水泥、砌块、混凝土配合比、砂浆配合比、防水材料、钢管扣件、安全网、土工、密实度检测、给排水、电气材料等工程所用的材料检测。

② 工程节能检测、铝合金门窗工程、水电测试、钢结构工程、水质检测、后置拉结筋检测、后置构造柱植筋检测、防水材料、结构实体检测。

③ 防雷检测。

(16) 旋挖钻孔灌注桩检测声测管的预埋，检测所需的桩头破除、桩头磨平、桩帽制作等以及桩基础检测过程中所有的配合工作（如场地、塔吊、道路等）。此部分内容在配合检测时实际发生，则按实结算。

(17) 配合营销展示区与施工区围挡。

(18) 污水、雨水接至市政管网，并办理排水证。

(19) 商业排烟管道安装（商业排烟管道安装工程图纸以二次深化设计的为准，且在外脚手架拆除之前施工完成，其余二次进场费用不另计）。

(20) 售楼部在未正式用电前采用现场施工用电，通正式用电后负责由总包将接入对应的商铺配电箱内，售楼部弱电、消电预留到对应弱电机房及消防控制室。

7. 各专业不包含的施工内容如下：

(1) 装饰工程：住宅大堂及电梯轿厢、户内装修工程由发包人另行深化设计及委托施工；

(2) 地下车库交通设施及标志划线工程;

(3) 电力系统: 从开闭所至一户一表箱前的电缆敷设; 专变部分为: 专变低压配电柜前的进线及高低压设备的安装、室外部分的高压电缆井、电缆沟的施工;

(4) 消防工程;

(5) 设备工程: 高低压变配电设备、风机、发电机组、二次加压供水设备的采购及安装工程, 电梯采购及安装工程; 配电三箱采购工程

(6) 景观、绿化工程;

(7) 入户门工程、玻璃幕墙、外立面石材幕墙。

(8) 其他总包承包范围之外的工程。

二、合同工期

开工日期: 2018年09月01日(具体开工日期以取得施工许可证时间为准)

竣工日期: 计划竣工日期为2020年02月29日, 总工期为18个月(具体竣工日期以取得施工许可证时间后18个月为准)。

完成竣工验收备案资料的提交日期(承包人向发包人提交完整合格的用于备案的相关竣工资料): 2020年03月31日(竣工验收后30日历天内)

合同工期总日历天数: 547天。

三、质量标准

按中华人民共和国现行国家验收标准 GB50300-2013 《建筑工程施工质量验收统一标准》, 应符合国家标准并达到后附附件 14 《项目分户验收标准》的标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价: ¥872870000.00元

人民币(大写)捌亿柒仟贰佰捌拾柒万元整

其中不含税合同价为¥793518181.82元

增值税税金为¥79351818.18元

合同价组成如下:

(1) 主体总承包金额: ¥638780000.00元;

其中: 安全文明施工费: ¥12883302.54元;

(2) 总承包范围内的专业工程暂估价金额: 112310000.00元。

其中: ① 铝合金门窗、栏杆工程暂估价金额: ¥61670000.00元;

② 防火门工程暂估价金额: ¥13090000.00元;

③ 钢结构工程暂估价金额: ¥3320000.00元;

④ 销售中心主体结构、精装修、门窗、楼宇泛光照明工程等 9660000元

⑤ 电梯厅(不含住宅大堂及电梯轿厢)装饰工程暂估价金额: ¥24570000.00元;

(3) 发包人指定分包工程暂估价金额: ¥121780000元。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

3. 合同工程量清单计价依据：根据深圳建昌工程设计有限公司设计的项目施工图，以及相关规范，图集进行计价。计价原则和标准如下：

- (1) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- (2) 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；
- (3) 《〈建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）修订版〉广西壮族自治区实施细则》；
- (4) 《〈建设工程工程量计算规范（GB50854-50862-2013）〉广西壮族自治区实施细则》；
- (5) 2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》上下册；
- (6) 2013年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程人工材料配合比机械台班基期价》；
- (7) 2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》；
- (8) 2014年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》；

(9) 工程取费按一般计税法计取。取费标准按2016年《广西壮族自治区费用定额》执行，其中措施项目取费按照相关文件规定计取；工程取费按照中限费率值计取；

- (10) 材料信息价暂采用2018年第6期《南宁建设工程造价信息》中的除税信息价。

4. 包干预算工程量清单的确认原则：本项目包干预算工程量清单由发包人及承包人在合同签订后180天内进行对审确认。

(1) 对审期间，若在此其间内承包人未提出疑议，则视为承包人认可包干预算工程量清单造价，包干预算工程量清单结算时不给予调整。对审期限截止前10天或双方签字确认后的对审结果，发包人不再接受承包人提出的任何疑议。

(2) 对审完成后，由双方签字、盖章确认，并经深圳市天健地产集团及深圳市天健（集团）股份有限公司集团总部审定后的造价做为包干预算价，双方以此包干预算价签订补充协议。最终审定后的包干预算，对承包人漏报项目、少算费用或少算工程量的发包人概不负责，由承包人负责将承包范围内的全部施工内容施工到位，并由承包人承担由此产生的费用，发包人对此不作任何补偿。结算时，包干预算价不再进行任何调整，结算价为包干预算价加上后续增加经审定过的设计变更、签证造价及人工和材料调差为最终结算价。

(3) 由于承包人的原因导致在合同签订后180天内无法对审完成，则在每个月的进度款中暂扣5%的工程款予以惩罚，待对审完成后再予以支付。

对于暂定价材料及暂定分项工程则以发、承包人双方确认的询价定价单为结算依据，按承包人实际完成的工程量进行结算。

5. 检验试验配合费及检验试验费：

(1) 检验试验配合费已含在合同价内。即已包括承包人按规定进行建筑材料、构配件等试样的制作、封样、送检运输、交接工作和其他保证工程质量进行的检验试验所发生的费用。

(2) 工程检验试验费，包括依据国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，对工程涉及结构安全的项目和对进入施工现场的建筑材料、构配件等的检测所发生的费用，以及需要进行第三方检测的检验试验由发包人另行发包。即包括：

需要进行第三方检测的检验试验费，如基坑监测、地基承载力检测、消防第三方检测、土壤氨浓度

检测、室内环境检测、主体沉降观测等检测。

(3) 常规检测的费用已包含在合同内，常规检测具体详见下列内容：

①常规见证取样检测项目所需检验试验费用，如：钢筋、砼试块、砂、石、水泥、砌块、混凝土配合比、砂浆配合比、防水材料、钢管扣件、安全网、土工、密实度检测、给排水、电气材料等工程所用的材料检测。

②工程节能检测、铝合金门窗工程、水电测试、钢结构工程、水质检测、后置拉结筋检测、后置构造柱植筋检测、防水材料、结构实体检测。

③防雷检测。

五、项目经理

承包人项目经理：杨一鸣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 发承包审核通知书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 技术标准和要求、规范及有关技术文件；
- (5) 图纸；
- (6) 合同工程量清单或预算书；
- (7) 双方就本工程及有关合同文件进行协商、洽谈、变更、解除等所形成的补充协议等书面资料。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

本合同签订后，如对合同条款进行变更、补充，或者对工程款计价方式、金额、付款期限、工程范围、质量、工期等进行调整，或者对合同签订时尚未确定的事项在合同履行过程中予以确定，或者作其他任何安排，凡是有利于承包人或者不利于发包人的，均须报深圳市天健（集团）股份有限公司批准后才产生法律效力，否则均应确认为未成立或无效。

七、其它说明：

1、措施费

除下述原因外，措施费按 2013 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程费用定额》及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）广西壮族自治区实施细则规定执行。技术措施项目的措施费用计算原则：

(1) 采用综合单价计价的单价措施项目（模板、脚手架等），按发、承包双方包干预算确认的工程量和综合单价计算。结算时，不因现场所采用的材料不同、施工方案不同、施工措施等的不同而调整。

(2) 因项目规模较大，土建及各专业工程进行交叉作业造成的相互影响通过调整施工解决，发包人

不因此原因增加费用和调整工期。

(3) 一周内非承包人(含分包人)的原因停水、停电等造成的停工、窝工累计超过8小时(不包括周期性停水、停电)以及按规定应由发包人承担责任的原因造成的、现场确实调剂不了的停工、窝工,经发包人确认后,可调整工期。

(4) 施工阶段的施工排水、降水费已包含在合同价内,不在另行签证。

(5) 因售楼部和销售展示区与3#号楼、4#楼较近,为了展示区安全需要搭设安全防护棚,根据发包人确认的实际实施的安全防护棚施工方案进行计价。计价及结算时套用2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》,工程取费按一般计税法计取,并按照中限费率取值取费,最后以总价下浮9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价(除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价,下同)的按施工当期除税信息价;无除税信息价的,材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在方案确定之后,且在方案开始施工之前完成。

其余部位的防护措施(除了为配合营销搭建的防护措施外)由承包人承担费用。

(6) 地下室基础砖胎模,其费用已包含在合同价内。最终以经发包人签字、盖章确认的实际实施地下室砖胎模施工方案按本合同结算原则计入结算。

2、土石方挖运工程:

土方单价不分土壤类别(淤泥、淤泥质土、粉质粘土及流砂除外),以固定综合单价包干,结算时单价不调整。

基础开挖遇到的岩石、旧基础等障碍物,其费用已包含在合同价内,不另行签证。

承包人在施工产生的场地内的混凝土基础等硬物承包人自行考虑,已包含在总价合同内且承包人自己对原场地的硬化由总包单位自己负责破除搬运(基坑支护桩、冠梁、围墙基础等的拆除,按实际发生时签证)。

发包人提供的勘察资料仅供参考,承包人系(应)根据现场踏勘并依据自身经验及其他情况予以报价。运距由承包人按所能承受能力自行考虑,结算时不对运距进行费用签证。

发包人不提供取土点、弃土点,土石方单价包含:

- (1)、有关土石方挖、填、弃(含超运、限运手续办理)等一切作业的费用;
- (2)、取、弃土场的租用、青苗补偿、场地的恢复、平整、压实、检测等一切作业的费用;
- (3)、土石方作业的其他费用;
- (4)、基坑现状由承包人自行踏勘现场。
- (5)、如因承包人(含分包人)原因(比如在基坑坡顶堆放材料、材料运输车辆通行等使用过程中的荷载)造成的基坑破坏、塌陷等,由承包人维护和修复,并承担相关费用。

3、土方回填工程:

根据相关国家技术规范,选择合格的土料土质及回填方案,以固定综合单价包干,不受实际运距的影

响（运距已由承包人按所能承受能力自行考虑），结算时不对运距进行费用签证。发包人不提供取土点、弃土点，土方单价包含：有关土方挖、填、弃（含超运、限运手续办理）等一切作业的费用；取、弃土场的租用、青苗补偿、场地的恢复、平整、压实、检测等一切作业的费用；土方作业的其他一切费用。

根据现场实际情况，场地内回填采用场地内土方进行回填，如场地内土方不足，则考虑土方购置。以实际发生的工程量为准，按照工程量清单中的相应固定综合单价，计入结算。

4、电梯厅（不含住宅大堂及电梯轿厢）装饰工程结算时，套用2013年《广西壮族自治区装饰装修工程消耗量定额》、2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》、2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

5、钢结构工程结算时，套用2013年《广西壮族自治区装饰装修工程消耗量定额》、2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

6、铝合金门窗、栏杆工程及防火门工程结算时，参考或套用2013年《广西壮族自治区装饰装修工程消耗量定额》、2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮9%后的造价作为最终造价。结算时，如发生材料变更，则按投标报价时中标人提供的《工程量清单综合单价分析表》对单价进行相应调整，其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

7、销售中心主体结构、精装修、门窗、楼宇泛光照明工程结算时，套用2013年《广西壮族自治区装饰装修工程消耗量定额》、2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

8、除总包范围内的专业分包工程（详见附件5）外的其他总包施工内容，包干预算的计算依据详见第4页第四点第3条“合同工程量清单计价依据”，最后以总价下浮9%后的造价作为最终造价，由双方

签字、盖章确认，并经深圳市天健集团审计部门审定的价格做为最终包干预算价。结算时，包干预算价不再进行任何调整，结算价为包干预算价加上后续增加经审定过的设计变更、签证造价及人工和材料调差为最终结算价。

9、发包人指定专业分包工程：(1)发包人指定专业分包工程（见附件 9）所列的专业工程由发包人组织招标，承包人配合完成。发包人负责招标文件的编制、投标报名、单位考察、开标、评标和定标等；承包人应配合发包人完成相应发包工作及合同签订工作，承包人不应在招标文件或相应分包合同中提出和总承包合同条款相背离的条件。

(2) 发包人指定专业分包工程合同签订方式如下：

由发包人、分包人签订双方合同；在确定分包人后，发包人负责合同的起草工作，分包人配合完成专业分包工程合同的签订工作。分包人同意按本合同有关总包配合管理费的约定直接支付给主体总承包施工承包人分包工程合同价款 3%的总包配合管理费。

(3)对于此类专业分包工程，承包人应配合并接受质监和安监等政府部门的日常检查工作和作为总承包单位对分包单位的管理工作。

(4)专业分包工程作为总承包范围内的内容，承包人应做好专业分包工程的管理工作（包括但不限于工期、质量、验收、竣工资料收集汇总报验和分包合同备案等）。

(5)专业分包工程的工程款的支付：按分包合同中约定的付款方式支付。

(6)对于专业分包工程，除本合同约定的分包工程合同价款 3%的总包配合管理费外，发包人不支付其他任何费用给承包人；前述总包配合管理费由承包人自行向分包人收取。

10、本合同已包括发包人指定专业分包工程和总承包范围内的专业工程暂定价(见附件 5)，根据集团会议精神，暂纳入承包人的施工承包范围内。

11、承包范围外的零星工程，须承包人施工的，承包人应予配合并实施相关工程，其工程造价按本合同专用条款第 12 条执行。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

1.3.2. 补充协议

天健和府项目商住楼及地下室工程施工合同 补充协议

发包方：南宁市天健行房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包方：深圳市市政工程总公司（以下简称乙方）

经甲乙双方友好协商一致，就天健和府项目商住楼及地下室工程造价增补事宜达成如下协议：

一、工程名称：天健和府项目商住楼及地下室工程

二、增补造价原因：甲、乙双方于 2018 年 8 月 24 签订的《天健和府项目商住楼及地下室工程施工合同》（合同编号：20180806-00028196 以下简称原合同），根据《中华人民共和国招标投标法》及天健集团《招标采购管理规定》，超过 400 万元的工程合同必须到政府采购（交易）平台招标。为规范天健和府项目的采购工作，保证项目采购合法合规，进一步理顺合同关系，经甲乙双方协商，订立本补充协议。

三、原合同暂定造价：¥872,870,000.00 元，价款组成如下：

1、主体总承包金额：¥638,780,000.00 元；

2、总承包范围内的专业工程暂估价金额：¥112,310,000.00 元；

3、发包人指定分包工程暂估价金额：¥121,780,000.00 元；

四、本协议增补工程暂定造价：¥46,013,000.00 元

1、总承包范围内的专业工程：¥14,315,000.00 元

①、入户大堂及电梯轿厢装修工程（含精装修试验房）：
¥4,638,000.00 元；

②、地下室地坪工程：¥9,677,000.00元；

2、发包人指定分包工程：¥31,698,000.00元

①、10KV专（商）变供配电工程：¥9,408,500.00元；

②、10KV高压外线敷设及住宅楼一户一表工程：¥22,289,500.00元；

五、增补后合同暂定价：¥918,883,000.00元，价款组成如下：

1、主体总承包金额：¥638,780,000.00元；

2、总承包范围内的专业工程暂估价金额：¥126,625,000.00元；

3、发包人指定分包工程暂估价金额：¥153,478,000.00元；

六、其他：本协议作为对原合同的补充，未尽事宜按原合同相关条款执行。

七、本协议一式捌份，甲方执伍份，乙方执叁份，均具同等效力。

八、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：南宁市天健行房地产开发有限公司

法定代表人或

授权委托代理人：

签约日期：二〇一九年 月 日

乙方：深圳市市政工程总公司

法定代表人或

授权委托代理人：

合同编号：

天健和府项目商住楼及地下室工程施工合同 补充协议（二）

发包人：南宁市天健行房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳市市政工程总公司（以下简称乙方）



经甲乙双方友好协商一致，就天健和府项目商住楼及地下室工程造价增补事宜达成如下协议：

一、工程名称：天健和府项目商住楼及地下室工程

二、增补造价原因：根据甲、乙双方于 2018 年 8 月 14 日签订的《天健和府项目商住楼及地下室工程施工合同》（合同编号：20180806-00028196 以下简称原合同）第四点“签约合同价与合同价格形式”第 4 小点“包干预算工程量清单的确认原则”。由于原合同为暂定价，现双方根据天健和府项目施工图纸计算造价及复核对审，因市场人工、材料涨幅较大及已发生的工程变更等因素，导致需要增补合同造价。为确保工程项目开发进度，缓解深圳市市政工程总公司资金压力，根据初步核对的预算造价及地产集团领导班子会议审议（详见 2020 年第 23 次会议纪要），经甲乙双方协商，订立本补充协议。



三、原合同造价（含补充协议一）：¥918,883,000.00 元，价款组成如下：

- 1、主体总承包金额：¥638,780,000.00 元；
- 2、总承包范围内的专业工程暂估价金额：¥126,625,000.00 元；
- 3、发包人指定分包工程暂估价金额：¥153,478,000.00 元；

第 1 页 共 3 页

四、本协议增补工程暂定造价：**¥51,166,906.08**元，价款组成如下：

1、主体总承包金额（主体结构部分）：**¥49,831,404.70**元；

2、总承包范围内的专业工程（销售中心部分）：**¥1,335,501.38**元；

五、增补后合同暂定造价：**¥970,049,906.08**元，价款组成如下：

1、主体总承包金额：**¥688,611,404.70**元；

2、总承包范围内的专业工程暂估价金额：**¥127,960,501.38**元；

3、发包人指定分包工程暂估价金额：**¥153,478,000.00**元；

六、增补部分工程进度款支付：

增补部分工程进度款支付按原合同 12.4 点“工程进度款支付”约定不变。

每月进度款按发包人审批后的每月已完工程应付工程价款的 85%向承包人支付工程进度款（不含设计变更、工程签证支付款），进度款累计支付至合同（含本合同及补充协议）总造价扣除采用暂估价的专业工程的造价后的 85%时，暂停支付进度款。

七、工期调整要求：

受持续疫情影响，以及根据集团《年度重要开发进度节点》要求，合同工期重新调整。

1、原合同总工期 547 天，自 2018 年 9 月 1 日起，2020 年 2 月 29 日止，原各工期节点如下：

节点工程	售楼部开放时间	地下室桩基础完成	4#~6#楼地面三层结构完成，达到办理预售工程条件	4#~6#地面十层，1#~3#地面三层，7#~12#地面三层，13#负二层完成	主体结构施工（全部楼栋封顶）	外脚手架、施工电梯拆除完成，外墙涂料完成	工程竣工验收	竣工验收备案表
节点完成时间	2018-9-1	2018-10-10	2018-10-30	2019-2-15	2019-8-31	2019-11-31	2020-2-29	2020-3-31

2、现调整工期为：合同总工期 800 天，自 2018 年 9 月 29 日起，

2020年12月10日止，各工期节点如下：

节点工程	售楼部开放时间	地下室桩基础完成	4#~6#楼地面三层结构完成，达到办理预售工程条件	4#~6#地面十层，1#~3#地面三层，7#~12#地面三层，13#负二层完成	主体结构施工（全部楼栋封顶）	外脚手架、施工电梯拆除完成，外墙涂料完成	竣工验收	竣工验收备案表
节点完成时间	2018-12-20	2018-10-10	2018-12-30	2019-5-30	2020-4-30	2020-9-30	2020-11-20	2020-12-10

3、提前竣工的奖励：于2020年11月20日前取得竣工验收备案表的奖励人民币30（叁拾）万元整。

4、工期延误处罚：因承包人原因不能按第七条工期要求调整后的任意一项约定进度时间节点内完成的，承包人承担违约责任，违约金每天人民币20000（贰万）元整，发包人在工程进度款或结算款中扣除。由于因承包人原因不能按照第七条约定的工期内完成的，所造成的一切损失概由承包人负责承担。当延期超过30天时，发包人有权终止合同，由此造成的一切损失概由承包人负责承担。

八、其他：本协议作为对原合同的补充，未尽事宜按原合同相关条款执行。

九、本协议一式捌份，甲方执伍份，乙方执叁份，均具同等效力。

十、本协议自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方：南宁市天健行房地产开发有限公司

法定代表人或

授权委托代理人：

签约日期： 年 月 日

乙方：深圳市市政工程总公司

法定代表人或

授权委托代理人：

签约日期：2020年 月 日

1.3.3. 竣工验收报告

综合验收结论（工程质量是否合格）：				
工程质量合格				
姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务	
郭峰	南宁市天健行房地产开发有限公司		项目负责人	
李浩	广西中信恒泰工程顾问有限公司		总监理工程师	
李浩	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表	
李浩	南宁市市政工程总公司		质量、技术部门负责人	
李浩	深圳市市政工程总公司		项目经理	
李浩	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人	
李浩	深圳市市政工程总公司		项目副经理	
李浩	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师	
李浩	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人	
李浩	南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人	

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人	项目负责人	项目负责人	项目总监理工程师	项目负责人
2020年11月20日	2020年11月20日	2020年11月20日	2020年11月20日	2020年11月20日

桂质监档表 24 表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 天健·和府 1#楼
 建设单位： 南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间： 2020年11月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府 1#楼		
工程地址	南宁市那洪大道 33 号		
建筑面积 (或工程规模)	13704.52 m ²	结构类型、层数	框剪结构 地下 0 层, 地上 31 层
开工时间	2018 年 9 月 29 日	竣工日期	2020 年 10 月 28 日
工程竣工验收内容： 根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定，本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持，并由建设单位组织各参建单位与参会人员成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责，使验收工作及内容取得如下几方面一致结论： 1、本工程施工图经有法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更，变更手续完善，设计文件及变更文件符合设计规范要求。 2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、严格管理，严格执行强制性条文规范要求的要求，每道工序都进行自检，施工质量合格。 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整，真实有效。 4、按要求的对本工程进行实地检查，抽检一层、二层、三层、十五层、十六层、三十层、三十一层、屋面检查内容：外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等；抽查率为 35%，检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。 5、检查结果：本工程所有分部全部合格，观感质量符合要求。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 29 项，经审查符合要求 29 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项，共抽查 2 项，符合要求 2 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 14 项，符合要求 14 项，不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报表等 1 册，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等 1 册，资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等 1 册，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等 1 册，资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等 1 册，监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论(工程质量是否合格):

工程质量合格

桂质监档表 24 表

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
李坤松	南宁市天健行房地产开发有限公司		项目负责人
李坤松	广西中信恒泰工程顾问有限公司		总监理工程师
李坤松	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
李坤松	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
李坤松	深圳市市政工程总公司		项目经理
李坤松	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
李坤松	深圳市市政工程总公司		项目副经理
李坤松	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
李坤松	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人
李坤松	南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人

竣工验收组成员签字栏

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
李坤松 单位负责人 2020年11月28日	李坤松 项目负责人 2020年11月28日	李坤松 项目负责人 2020年11月28日	李坤松 项目总监 2020年11月28日	李坤松 项目负责人 2020年11月28日

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 天健·和府2#楼
 建设单位: 南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间: 2020年11月28日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府2#楼		
工程地址	南宁市那洪大道33号		
建筑面积(或工程规模)	15760.81 m ²	结构类型、层数	框剪结构 地下0层,地上29层
开工时间	2018年9月29日	竣工日期	2020年10月28日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与人员成立验收小组,参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位,各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得如下几方面一致结论:</p> <p>1、本工程施工图经有法定资质的单位审查合格,施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收,设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善,设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文工程规范规定的要求,每道工序进行自检,施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整,真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地抽查,抽楼一层、二层、三层、十五层、十六层、二十八层、二十九层、屋面检查内容有:外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等;抽查率为35%,检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果:本工程所有分部全部合格,观感质量符合要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部,经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共29项,经审查符合要求29项,经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查16项,符合要求16项,共抽查2项,符合要求2项,经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查14项,符合要求14项,不符合要求0项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、不齐全、不完整的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质量申报表等1册,资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等1册,资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等1册,资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知,设计质量检查报告等1册,资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等1册,监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论 (工程质量是否合格):					
工程质量合格					
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	韦泽松	南宁市天健行房地产开发有限公司	项目负责人	
	副组长	何朝	广西中信恒泰工程顾问有限公司	总监理工程师	
	其他成员	廖灏	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
		李立	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
		李立	深圳市市政工程总公司		项目经理
		李立	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
	其他成员	何朝	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
		李立	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人
		何朝	南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人
		何朝	南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 单位负责人: 何朝 2020年11月17日	 项目负责人: 何朝 2020年11月17日	 项目经理: 李立 2020年11月17日	 项目总监: 何朝 2020年11月17日	 项目负责人: 韦泽松 2020年11月17日

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 天健·和府3#楼
 建设单位: 南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间: 2020年11月17日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府3#楼		
工程地址	南宁市那洪大道33号		
建筑面积 (或工程规模)	15185.04 m ²	结构类型、层数	框剪结构 地下0层,地上32层
开工时间	2018年9月29日	竣工日期	2020年10月28日
工程竣工验收内容: 根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作,由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与人员成立验收小组,参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位,各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得如下几方面一致结论: 1、本工程施工图经有法定资质的单位审查合格,施工过程中建设单位工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收,设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善,设计文件及变更文件符合设计规范要求。 2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文工程规范规定的要求,每道工序都进行自检,施工质量合格。 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整,真实有效。 4、按要求对本工程进行实地检查,抽查一层、二层、三层、十五层、十六层、三十一层、三十二层,屋面检查内容有:外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等;抽查率为35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲击、拉线量等方法。 5、检查结果:本工程所有分部全部合格,观感质量符合要求。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部,经审查8分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共29项,经审查符合要求29项,经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查16项,符合要求16项,共抽查2项,符合要求2项,经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查14项,符合要求14项,不符合要求0项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、不齐全结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质量申报表等1册,资料完整。
施工单位资料	施工方案、施工组织设计、施工技术和质量管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等1册,资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等1册,资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等1册,资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等1册,监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：
 工程质量合格

桂质监档表 24 表

建设工程质量竣工验收意见书

姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
组长	南宁市天健行房地产开发有限公司		项目负责人
副组长	广西中信恒泰工程顾问有限公司		总监理工程师
其他成员	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
	深圳市市政工程总公司		项目经理
	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
	深圳市市政工程总公司		项目副经理
	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
李若	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人
冯书	南宁市勘察测绘地理信息		项目负责人

工程名称：天健·和府 4#楼
 建设单位：南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间：2020 年 11 月 24 日

（由竣工验收组填写）

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人	（公章） 项目负责人	（公章） 项目负责人	（公章） 项目总监理工程师	（公章） 项目负责人
2020年11月6日	2020年11月7日	2020年11月7日	2020年11月7日	2020年11月6日

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府 4#楼		
工程地址	南宁市那洪大道 33 号		
建筑面积 (或工程规模)	14526.43 m ²	结构类型、 层数	框剪结构 地下 0 层,地上 33 层
开工时间	2018 年 9 月 29 日	竣工日期	2020 年 10 月 28 日
工程竣工验收内容: 根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与参会人员成立验收小组,参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得以下几方面一致结论: 1、本工程施工图经有法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善,设计文件及变更文件符合设计规范要求。 2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文规范要求的要求,每道工序都进行自检,施工质量合格。 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整,真实有效。 4、按要求对本工程进行实地检查,抽检一层、二层、三层、十五层、十六层、三十二层、三十三层、屋面检查内容有:外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等;抽查率为 35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。 5、检查结果:本工程所有分部全部合格,观感质量符合要求。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 29 项,经审查符合要求 29 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项,符合要求 16 项,共抽查 2 项,符合要求 2 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 14 项,符合要求 14 项,不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报表等 1 册,资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等 1 册,资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等 1 册,资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等 1 册,资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等 1 册,监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 工程质量合格					
竣工验收组成员签字栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务	
	组长	南宁市天健行房地产开发有限公司		项目负责人	
	副组长	广西中信恒泰工程顾问有限公司		总监理工程师	
	其他成员		南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
			深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
			深圳市市政工程总公司		项目经理
			深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
	其他成员		深圳市市政工程总公司		项目副经理
			广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
			深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人
		南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人	

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称： 天健·和府5#楼
 建设单位： 南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间： 2020年11月29日

(由竣工验收组填写)

监理单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 	建设单位
单位负责人	项目负责人	项目负责人	项目总工程师	项目负责人
2020年11月29日	2020年11月29日	2020年11月29日	2020年11月29日	2020年11月29日

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府5#楼		
工程地址	南宁市那洪大道33号		
建筑面积(或工程规模)	27001.41㎡	结构类型、层数	框剪结构 地下0层,地上32层
开工时间	2018年9月29日	竣工日期	2020年10月28日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与人员成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得如下几方面一致结论:</p> <p>1、本工程施工图经法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善。设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位按照设计图纸及变更通知要求施工。在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文规范要求的要求。每道工序都进行自检,施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整,真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查。抽检一层、二层、三层、十五层、十六层、三十一层、三十二层。屋面检查内容有:外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等;抽查率为35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果:本工程所有分部全部合格,观感质量符合要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部,经查8分部符合标准及设计要求8分部	合格
2	质量控制资料核查	共29项,经审查符合要求29项,经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查16项,符合要求16项,共抽查2项,符合要求2项,经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查15项,符合要求15项,不符合要求0项	好

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录,并作出不完全、基本齐全结论。</p>	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质量申报表等1册,资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和资料、工程质量保证资料、工程竣工验收报告等1册,资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等1册,资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等1册,资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等1册,监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

桂质监档案表 24 表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：天健·和府 6#楼
 建设单位：南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间：2020 年 11 月 24 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
李坤村	南宁市天健行房地产开发有限公司		项目负责人
何燕斌	广西中信恒泰工程顾问有限公司		总监理工程师
唐源	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
李坤村	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
李坤村	深圳市市政工程总公司		项目经理
李坤村	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
李坤村	深圳市市政工程总公司		项目副经理
何燕斌	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
李岩	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人
李坤村	南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 项目负责人 2020年11月24日	 项目负责人 2020年11月24日	 项目负责人 2020年11月24日	 项目总监 2020年11月24日	 项目负责人 2020年11月24日

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府 6#楼		
工程地址	南宁市那洪大道 33 号		
建筑面积(或工程规模)	14496.01 m ²	结构类型、层数	框剪结构 地下 0 层,地上 33 层
开工时间	2018 年 9 月 29 日	竣工日期	2020 年 10 月 28 日
工程竣工验收内容: 根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与参会人员成立验收小组,参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位,各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得如下几方面一致结论: 1、本工程施工图经有法定资质的单位审查合格,施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收,设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善,设计文件及变更文件符合设计规范要求。 2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文工程规范规定的要求,每道工序都进行自检,施工质量合格。 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整,真实有效。 4、按表求对本工程进行实地检查,抽检一层、二层、三层、十五层、十六层、三十二层、三十三层,屋面检查内容有:外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等;抽查率为 35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲击、拉线量等方法。 5、检查结果:本工程所有分部全部合格,观感质量符合要求。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 29 项,经审查符合要求 29 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项,符合要求 16 项,共抽查 2 项,符合要求 2 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 14 项,符合要求 14 项,不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报表等 1 册,资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等 1 册,资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等 1 册,资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等 1 册,资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等 1 册,监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

桂质监档表 24 表

建设工程质量竣工验收意见书

姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
李斌	南宁市天健行房地产开发有限公司		项目负责人
李斌	广西中信恒泰工程顾问有限公司		总监理工程师
李斌	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
李斌	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
李斌	深圳市市政工程总公司		项目经理
李斌	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
李斌	深圳市市政工程总公司		项目副经理
李斌	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
李斌	深圳建基工程设计有限公司		项目负责人
李斌	南宁市勘测测绘地理信息院		项目负责人

工程名称：天健·和府7#楼
 建设单位：南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间：2020年11月24日

（由竣工验收组填写）

监理单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位负责人	项目负责人	项目负责人	项目总监理工程师	项目负责人
2020年11月24日	2020年11月24日	2020年11月24日	2020年11月24日	2020年11月24日

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府7#楼		
工程地址	南宁市那洪大道33号		
建筑面积（或工程规模）	17276.03㎡	结构类型、层数	框剪结构，地下0层，地上30层
开工时间	2018年9月29日	竣工日期	2020年10月28日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定，本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持，并由建设单位组织各参建单位与专业人员成立验收小组，参加验收的单位有：建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责，使验收工作及内容取得以下几方面一致结论：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本工程施工图经法定资质的单位审查合格，施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更，变更手续完善，设计文件及变更文件符合设计规范要求。 2. 施工单位均按照设计图样及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、严格管理，严格执行强制性条文规范规定的要求，每道工序都进行自检，施工质量合格。 3. 本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整，真实有效。 4. 按要求对本工程进行实地检查，抽检一层、二层、三层、十五层、十六层、二十九层、三十层。屋面检查内容有：外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等；抽查率为35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲击、拉线量等方法。 5. 检查结果：本工程所有分部全部合格，观感质量符合要求。 			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部，经审查8分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共29项，经审查符合要求29项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查16项，符合要求16项，共抽查2项，符合要求2项，经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查14项，符合要求14项，不符合要求0项	好

文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、不全的结论。</p>	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质量申报表等1册，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和质量管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等1册，资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等1册，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等1册，资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等1册，监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

桂质监档表 24 表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：天健·和府 8#楼
 建设单位：南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间：2020 年 11 月 24 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
李坤柱	南宁市天健行房地产开发有限公司		项目负责人
陈强	广西中信恒泰工程顾问有限公司		总监理工程师
陈强	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
李坤柱	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目经理
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目副经理
陈强	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
李若	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人
李若	南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人	（公章） 项目负责人	（公章） 项目负责人	（公章） 项目总监理工程师	（公章） 项目负责人
2020 年 11 月 24 日				

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府 8#楼		
工程地址	南宁市那洪大道 33 号		
建筑面积 (或工程规模)	15492.05 m ²	结构类型、 层数	框剪结构 地下 0 层，地上 32 层
开工时间	2018 年 9 月 29 日	竣工日期	2020 年 10 月 28 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定，本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持，并由建设单位组织各参建单位与人员成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责，使验收工作及内容取得以下几方面一致结论：</p> <p>1、本工程施工图经有法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更，变更手续完善，设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、严格管理，严格执行强制性条文工程规范规定的要求，每道工序都进行自检，施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整，真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查，抽检一层、二层、三层、十五层、十六层、三十一层、三十二层。屋面检查内容有：外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等；抽查率为 35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果：本工程所有分部全部合格，观感质量符合要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 29 项，经审查符合要求 29 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能抽查及抽查结果	共抽查 16 项，符合要求 16 项，共抽查 2 项，符合要求 2 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 14 项，符合要求 14 项，不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报表等 1 册，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等 1 册，资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等 1 册，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等 1 册，资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等 1 册，监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：
工程质量合格

桂质监档表 24 表

姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
李坤柱	南宁市天健行房地产开发有限公司		项目负责人
李坤柱	广西中信恒泰工程顾问有限公司		总监理工程师
唐毅	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
李坤柱	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目经理
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目副经理
李坤柱	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
李坤柱	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人
李坤柱	南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人

竣工单位：2020年11月20日

监理单位：2020年11月20日

设计单位：2020年11月20日

监理单位：2020年11月20日

建设单位：2020年11月20日

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：天健·和府 10#楼
 建设单位：南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间：2020年11月20日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府 10#楼		
工程地址	南宁市那洪大道 33 号		
建筑面积 (或工程规模)	15067.45 m ²	结构类型、层数	框剪结构 地下 0 层, 地上 31 层
开工时间	2018 年 9 月 29 日	竣工日期	2020 年 10 月 28 日
<p>工程竣工验收内容： 根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定，本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持，并由建设单位组织各参建单位与人员成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责，使验收工作及内容取得以下几方面一致结论：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本工程施工图经有法定资质的单位审查合格。施工过程中建设单位代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更，变更手续完善，设计文件及变更文件符合设计规范要求。 2、施工单位按照设计图纸及变更通知要求施工。在施工过程中做到文明施工、严格管理，严格执行强制性条文工程规范规定的要求，每道工序都进行自检，施工质量合格。 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整，真实有效。 4、按要求对本工程进行实地检查，抽检一层、二层、三层、十五层、十六层、三十层、三十一层。屋面检查内容有：外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等；抽查率为 35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。 5、检查结果：本工程所有分部全部合格，观感质量符合要求。 			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 29 项，经审查符合要求 29 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项，共抽查 2 项，符合要求 2 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 14 项，符合要求 14 项，不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报表等 1 册，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等 1 册，资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等 1 册，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等 1 册，资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等 1 册，监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论(工程质量是否合格):

桂质监档表 24 表

工程质量合格

建设工程质量竣工验收意见书

工程竣工验收成员签字栏					
	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员	组长	李健	南宁市天健行房地产开发有限公司	项目负责人	
	副组长	李强	广西中信恒泰工程顾问有限公司	总监理工程师	
	其他成员	李强	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
		李强	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
		李强	深圳市市政工程总公司		项目经理
	其他成员	李强	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
		李强	深圳市市政工程总公司		项目副经理
		李强	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
		李强	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人
		李强	南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人

工程名称: 天健·和府 11#楼
 建设单位: 南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间: 2020年11月24日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称				
天健·和府 11#楼				
工程地址				
南宁市那洪大道 33 号				
建筑面积(或工程规模)		24536.68 m ²	结构类型、层数	框剪结构 地下 0 层,地上 19 层
开工时间		2018 年 9 月 29 日	竣工日期	2020 年 10 月 28 日
工程竣工验收内容:				
<p>根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与人员成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得如下几方面一致结论:</p> <p>1、本工程施工图经有法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善,设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文规范要求的要求,每道工序都进行自检,施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整、真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查,抽检三层、四层、九层、十层、十八层、十九层、屋面检查内容有:外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等;抽查率为 35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果:本工程所有分部全部合格,观感质量符合要求。</p>				
序号	项目	验收记录	验收结论	
1	分部工程	共 8 分部,经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格	
2	质量控制资料核查	共 29 项,经审查符合要求 29 项,经核定符合规范要求 0 项	完整	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项,符合要求 16 项,共抽查 2 项,符合要求 2 项,经返工处理符合要求 0 项	真实、有效	
4	观感质量验收	共抽查 14 项,符合要求 14 项,不符合要求 0 项	好	

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批准、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质量监督申报表等 1 册,资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和质量管理资料、工程质量保证资料、工程竣工验收报告等 1 册,资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等 1 册,资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等 1 册,资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等 1 册,监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论(工程质量是否合格):

桂质监档案表 24 表

工程质量合格

建设工程质量竣工验收意见书

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
组长 李坤柱	南宁市天健行房地产开发有限公司		项目负责人
副组长 李坤柱	广西中信恒泰工程顾问有限公司		总监理工程师
其他成员 李源	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
李坤柱	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目经理
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目副经理
李坤柱	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
李坤柱	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人
李坤柱	南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
李坤柱 (公章)	李坤柱 (公章)	李坤柱 (公章)	李坤柱 (公章)	李坤柱 (公章)
单位负责人	项目负责人	项目负责人	项目总监理工程师	项目负责人
2020年11月20日	2020年11月15日	2020年11月10日	2020年11月10日	2020年11月5日

工程名称: 天健·和府 12#楼
 建设单位: 南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间: 2020年11月24日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府 12#楼		
工程地址	南宁市那洪大道 33 号		
建筑面积(或工程规模)	22749.64 m ²	结构类型、层数	框架结构 地下 0 层,地上 20 层
开工时间	2018 年 9 月 29 日	竣工日期	2020 年 10 月 28 日
<p>工程竣工验收内容: 根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与人员成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得以下几方面一致结论:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本工程施工图经法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善,设计文件及变更文件符合设计规范要求。 2. 施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文规范要求的要求,每道工序都进行自检,施工质量合格。 3. 本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整,真实有效。 4. 按要求对本工程进行实地检查,抽检三层、四层、九层、十层、十八层、十九层、屋面检查内容有:外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等;抽查率为 35%。检查方法是眼看、丈量、小锤敲击、拉线量等方法。 5. 检查结果:本工程所有分部全部合格,观感质量符合要求。 			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经审查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 29 项, 经审查符合要求 29 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项, 符合要求 16 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 14 项, 符合要求 14 项, 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报表等 1 册, 资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等 1 册, 资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等 1 册, 资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等 1 册, 资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等 1 册, 监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

工程质量合格

桂质监档表 24 表

姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
郭坤松	南宁市天健行房地产开发有限公司		项目负责人
李俊	广西中信恒泰工程顾问有限公司		总监理工程师
唐激	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
李俊	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
李俊	深圳市市政工程总公司		项目经理
李俊	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
李俊	深圳市市政工程总公司		项目副经理
李俊	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
李俊	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人
李俊	南宁市勘察测绘地理信息		项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 项目负责人 2020年11月26日	（公章） 项目负责人 2020年11月26日	（公章） 项目负责人 2020年11月26日	（公章） 项目总监 2020年11月26日	（公章） 项目负责人 2020年11月26日

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：天健·和府 13#楼
 建设单位：南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间：2020年11月26日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府 13#楼		
工程地址	南宁市那洪大道 33 号		
建筑面积 (或工程规模)	36412.63 m ²	结构类型、 层数	框剪结构 地下 0 层，地上 33 层
开工时间	2018 年 9 月 29 日	竣工日期	2020 年 10 月 28 日
<p>工程竣工验收内容： 根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定，本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持，并由建设单位组织各参建单位与人员成立验收小组，参加验收的单位有：建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责，使验收工作及内容取得如下几方面一致结论：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、本工程施工图经有法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更，变更手续完善，设计文件及变更文件符合设计规范要求。 2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工。在施工过程中做到文明施工、严格管理，严格执行强制性条文工程规范规定的要求，每道工序都进行自检，施工质量合格。 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整，真实有效。 4、按要求对本工程进行实地检查，抽查四层、五层、二十二层、二十三层、三十二层、三十三层，屋面检查内容有：外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等；抽查率为 35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。 5、检查结果：本工程所有分部全部合格，观感质量符合要求。 			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 29 项，经审查符合要求 29 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 16 项，符合要求 16 项，共抽查 2 项，符合要求 2 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 14 项，符合要求 14 项，不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质量申报表等 1 册，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等 1 册，资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等 1 册，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等 1 册，资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等 1 册，监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：
工程质量合格

桂质监档表 24 表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：天健·和府 14#楼（幼儿园）
建设单位：南宁市天健行房地产开发有限公司
竣工验收时间：2020 年 11 月 24 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
李坤柱	南宁市天健行房地产开发有限公司		项目负责人
李坤柱	广西中信恒泰工程顾问有限公司		总监理工程师
李坤柱	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
李坤柱	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目经理
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目副经理
李坤柱	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
李坤柱	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人
李坤柱	南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人 2020年11月24日	（公章） 项目负责人 2020年11月24日	（公章） 项目负责人 2020年11月24日	（公章） 项目总工程师 2020年11月24日	（公章） 项目负责人 2020年11月24日

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府 14#楼（幼儿园）		
工程地址	南宁市那洪大道 33 号		
建筑面积（或工程规模）	3715.07 m ²	结构类型、层数	框剪结构 地下 0 层，地上 3 层
开工时间	2018 年 9 月 29 日	竣工日期	2020 年 10 月 28 日
<p>工程竣工验收内容： 根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定，本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持，并由建设单位组织各参建单位与参会人员成立验收小组，参加验收的单位有：建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责，使验收工作及内容取得如下几方面一致结论：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 本工程施工图经有法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更，变更手续完善，设计文件及变更文件符合设计规范要求。 2. 施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、严格管理，严格执行强制性条文规范要求的要求。每道工序都进行自检，施工质量合格。 3. 本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整，真实有效。 4. 按求对本工程进行实地检查，抽检一层、二层、三层。屋面检查内容有：外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开关插座、防雷设施等；抽查率为 35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。 5. 检查结果：本工程所有分部全部合格，观感质量符合要求。 			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 29 项，经审查符合要求 29 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合要求 16 项，共抽查 2 项，符合要求 2 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 14 项，符合要求 14 项，不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质量申报表等 1 册，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等 1 册，资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等 1 册，资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等 1 册，资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等 1 册，监理对工程质量的监控资料完整。

综合验收结论(工程质量是否合格):					
工程质量合格					
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	组长	李坤柱	南宁市天健行房地产开发有限公司	项目负责人	
	副组长	李坤柱	广西中信恒泰工程顾问有限公司	总监理工程师	
	其他成员	李坤柱	南宁市天健行房地产开发有限公司		工地代表
		李坤柱	深圳市市政工程总公司		质量、技术部门负责人
		李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目经理
		李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目技术负责人
		李坤柱	深圳市市政工程总公司		项目副经理
		李坤柱	广西中信恒泰工程顾问有限公司		专业监理工程师
	李坤柱	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人	
李坤柱	南宁市勘察测绘地理信息院		项目负责人		
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
李坤柱	李坤柱	李坤柱	李坤柱	李坤柱	
2020年11月27日	2020年11月27日	2020年11月27日	2020年11月27日	2020年11月27日	

桂质监表 24 表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 天健·和府地下室
 建设单位: 南宁市天健行房地产开发有限公司
 竣工验收时间: 2020年11月27日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健·和府地下室		
工程地址	南宁市那洪大道 33 号		
建筑面积(或工程规模)	80607.10 m ²	结构类型、层数	框剪结构 地下 2 层, 地上 0 层
开工时间	2018 年 9 月 29 日	竣工日期	2020 年 10 月 28 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与人员成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得如下几方面一致结论:</p> <p>1、本工程施工图经有法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善,设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文工程规范规定的要求。每道工序都进行自检,施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整,真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查,抽检地下一层、地下二层,检查内容有:内墙腻子、楼地面、给排水、电气、通风安装等;抽查率为 35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲击、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果:本工程所有分部全部合格,观感质量符合要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经审查 6 分部符合标准及设计要求 6 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 27 项, 经审查符合要求 27 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、不全的结论。	
建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质量申报表等 1 册,资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术和资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等 1 册,资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告等 1 册,资料完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等 1 册,资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等 1 册,监理对工程质量的监控资料完整。

二、 项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:建筑工程, 优先提供住宅小区类】施工业绩

2.1. 项目经理（建造师）简历表

姓名	胡俊杰	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	432524198901140438	手机号码	13537848634
参加工作时间	2012.07		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201739531			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
南宁市天健城房地产开发有限公司	天健城一期 1-7 号商住楼及地下室工程	建筑面积 237821.91 m ² 合同价 52656.420513 万元	2017.05.31 2019.12.10	已完	合格

2.2. 天健城一期 1-7 号商住楼及地下室工程

2.2.1. 施工合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南宁市天健城房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市市政工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：天健城一期 1-7 号商住楼及地下室工程
2. 工程地点：南宁市西乡塘区新阳路 296-1 号
3. 工程立项批准文号：南发改审批[2016]8 号
4. 资金来源：自筹

5. 工程内容：

群体工程应附详见《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围为天健城一期 1-7 号商住楼及地下室的施工工程，包括：

（1）深圳建昌工程设计有限公司设计的项目施工图中所包含的基础工程、土建主体结构及粗装修、水电安装工程、室外工程、防雷工程，设计变更、图纸会审纪要、会议纪要和经发包人确认的其他工程资料中所约定的相关内容，进行施工总承包；

（2）该项目总承包范围内所有的预埋（留）、暗配及构件（或设备、部件等）安装后的堵补，包含电视、电话、网络工程从单元竖井的光纤接入点拉至各层户内配线箱，再从配线箱引至户内终端盒的管线预埋；包含智能化工程管线预埋及桥架制作安装，人防工程管线预埋及给排水管安装等，配合砖砌墙体消防栓箱孔洞预留，但消防工程管线预埋除外；具体承包人具体配合工作详见专用条款第三部分第 21 条（22）、（23）、（24）、（25）、（26）、（27）、（28）点约定。

（3）总承包范围内的专业工程（见附件 5）：铝合金门窗、玻璃幕墙、外立面石材幕墙、雨棚、栏杆工程；防火门工程、入户门工程；钢结构工程；景观工程；电梯厅（不含住宅大堂及电梯轿厢）装饰工程；电梯采购及安装工程；配电三箱采购工程。

（4）市政给水管总表后的室外给水管、小区总平排水管道及化粪池工程[含场外综合管网工程，其中给水管应以市政给水水源接口处水表井（或阀门井）为界限，包括对接给水管口；室外排水管道敷设应以与市政排水管交接处的检查井为界限，施工含化粪池、检查井及井盖，对接排水管口等]；室外预埋工程（含弱电系统工程预埋）；

（5）所有配电三箱设备安装及接入的电缆接头由承包人负责，费用已包含在投标清单报价中；

（6）水泵、水箱、高低压配电柜、发电机、变压器、消防风机等设备基础由相应的专业单位负责施工，各专业涉及的洞口开凿、封堵由相应专业单位实施。其它设备基础由承包人施工；

（7）发包人指定分包工程的总承包管理及配合工作；

（8）本项目主体建设工程承包人为本项目工程的总承包单位，与本项目有关的所有工程皆为承包人的工程承包范围，但发包人指定分包工程（见附件 9）将由发包人重新组织报价或招标；

(9) 对于发包人重新组织报价或招标的项目工程承包人享有在同等条件下优先承包的权利，但不得违反招标投标法等法律法规的规定；

(10) 发包人指定分包工程还须由发包人、分包人另行签订分包合同；

(11) 对于发包人指定分包的工程项目，由分包人按分包工程合同价款的3%支付承包人的总包配合管理费；承包人提供分包管理、配合的工作按《广西壮族自治区》《建筑装饰装修工程费用定额》（2016年）规定执行；

特别说明：若分包工程由承包人中标，则不存在该分包工程的总包配合管理费

(12) 如果承包人未能按约定履行对分包工程管理、配合的职责，则发包人有权从承包人工程款中扣除相应分包工程总包配合管理费的双倍金额作为违约金，承包人还应负责赔偿由此造成发包人和分包人的全部损失；

(13) 对于本合同约定的发包人同意承包人收取的总包配合管理费，均由承包人自行向各分包人按本合同约定收取，最终结算时发包人不予支付此类费用；

(14) 承包范围内的设计修改及承包范围外的临时增加的其他项目，包括销售配合、看楼通道、看楼电梯包装等的有关工作，其工程造价按本合同专用条款第12条执行，并报发包人股东和深圳市天健（集团）股份有限公司审定后确定。

(15) 因地下室底板标高调整，低于原基坑支护设计坑底标高，绝对标高67.3米以下的桩间挂网喷浆由承包人施工，做法同基坑支护桩间挂网喷浆。

(16) 绝对标高68.5米以下的基础土石方由承包人施工。

(17) 地块二、地块三负二层地下室连接通道及支护由承包人按照设计图纸施工。

7. 各专业**不包含**的施工内容如下：

(1) 装饰工程：样板房、住宅大堂及电梯轿厢精装修工程由发包人另行深化设计及委托施工；

(2) 地下车库交通设施及标志划线工程；

(3) 电力系统：从开闭所至一户一表箱前的电缆敷设，专变部分为：专变低压配电柜前的进线及高低压设备的安装、室外部分的高压电缆井、电缆沟的施工；

(4) 弱电系统：电视工程的管内穿线及设备安装工程；智能化工程各系统的管内穿线及设备安装工程；

(5) 消防工程；

(6) 设备工程：高低压变配电设备、风机、发电机组、二次加压供水设备的采购及安装工程。

(7) 绿化工程；

(8) 其他总包承包范围之外的工程。

二、合同工期

计划开工日期：2017年05月31日（各楼栋实际开工日期以各楼栋满足施工条件的场地移交单时间为准，如实际开工日期迟于计划开工日期，各节点相应顺延）。

计划竣工日期：2020年02月29日

完成竣工验收备案资料的提交日期（承包人向发包人提交完整合格的用于备案的相关竣工资料）：

2020年01月30日

合同工期总日历天数：1005天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（备注：实际的开工时间以发包人书面通知为准，竣工时间相应顺延）

三、质量标准

按中华人民共和国现行国家验收标准 GB50300-2013 《建筑工程施工质量验收统一标准》，应符合国家标准并达到后附附件 14 《项目分户验收标准》的标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：¥526564205.13 元

人民币（大写）伍亿贰仟陆佰伍拾陆万肆仟贰佰零伍元壹角叁分

合同价组成如下：

(1) 主体总承包金额：¥393824205.13 元；

其中：安全文明施工费：¥11928014.18 元；

(2) 总承包范围内的专业工程暂估价金额：¥101090000 元。

其中：① 铝合金门窗、玻璃幕墙、外立面石材幕墙、雨棚、栏杆工程暂估价金额：¥56830000 元；

② 入户门、防火门工程暂估价金额：¥6700000 元；

③ 钢结构工程暂估价金额：¥1680000 元；

④ 景观工程暂估价金额：¥10060000 元；

⑤ 电梯厅（不含住宅大堂及电梯轿厢）装饰工程暂估价金额：¥9390000 元；

⑥ 电梯采购及安装工程暂估价金额：¥14190000 元；

⑦ 配电三箱采购工程暂估价金额：¥2240000 元；

(3) 发包人指定分包工程暂估价金额：¥31650000 元。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

3. 合同工程量清单计价依据：根据深圳建昌工程设计有限公司设计的项目施工图，以及相关规范，图集进行计价，计价原则和标准如下：

(1) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

(2) 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；

(3) 《〈建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）修订版〉广西壮族自治区实施细则》；

(4) 《〈建设工程工程量计算规范（GB50854-50862-2013）〉广西壮族自治区实施细则》；

(5) 2013 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》上下册；

(6) 2013 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程人工材料配合比机械台班基期价》；

(7) 2015 年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》；

(8) 2014 年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》；

(9) 工程取费按一般计税法计取。取费标准按 2016 年《广西壮族自治区费用定额》执行，其中措施项目取费按照相关文件规定计取；工程取费按照中限费率值计取；

(10) 材料信息价采用 2017 年第 4 期《南宁建设工程造价信息》中的除税信息价。

4. 工程量清单的确认原则：本项目合同工程量清单发包人及承包人双方已确认，合同签订后 90 天内，承包人应对合同工程量清单进行复核，并提出复核意见。

(1) 若在此其内未提出异议，则视为承包人认可合同工程量清单造价，合同工程量清单结算时不予调整。

(2) 若在此其内提出异议，承包人应将核对结果报监理、发包人审核，承包人应配合发包人在合同签订后 180 天内审核完毕。审核完成后，由双方签字、盖章确认，并经深圳市天健集团成本部审定的工程量清单做为包干预算价，双方以此包干预算价签订补充协议。结算时，包干预算价不再进行任何调整，结算价为包干预算价加上后续增加经审定过的设计变更、签证造价及人工和材料调差为最终结算价。

(3) 由于承包人的原因导致在合同签订后 180 天内无法审核完成，则在每个月的进度款中暂扣 5% 的工程款予以惩罚，待审核完成后再予以支付。

对于暂定价材料及暂定分项工程则以发、承包人双方确认的询价定价单为结算依据，按承包人实际完成的工程量进行结算。

5. 检验试验配合费及检验试验费：

(1) 检验试验配合费已含在合同价内。即已包括承包人按规定进行建筑材料、构配件等试样的制作、封样、送检运输、交接工作和其他保证工程质量进行的检验试验所发生的费用。

(2) 工程检验试验费，包括依据国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，对工程涉及结构安全的项目和对进入施工现场的建筑材料、构配件等的检测所发生的费用，以及需要进行第三方检测的检验试验由发包人另行发包。即包括：

① 常规见证取样检测项目所需检验试验费用，如：钢筋、砼试块、砂、石、水泥、砌块、混凝土配合比、砂浆配合比、防水材料、钢管扣件、安全网、土工、密实度检测、给排水、电气材料等工程所用的材料检测。

② 工程节能检测、铝合金门窗工程、水电测试、钢结构工程、水质检测、后置拉结筋检测、后置构造柱植筋检测、防水材料、结构实体检测、主体沉降观测等检测费用。

③ 需要进行第三方检测的检验试验费，如基坑监测、地基承载力检测、消防第三方检测、防雷检测、土壤氡浓度检测、室内环境检测等的检测。

五、项目经理

承包人项目经理：黄飞雄。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 发承包审核通知书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 技术标准和要求、规范及有关技术文件；
- (5) 图纸；
- (6) 合同工程量清单或预算书；

(7) 双方就本工程及有关合同文件进行协商、洽谈、变更、解除等所形成的补充协议等书面资料，在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

本合同签订后，如对合同条款进行变更、补充，或者对工程款计价方式、金额、付款期限、工程范围、质量、工期等进行调整，或者对合同签订时尚未确定的事项在合同履行过程中予以确定，或者作其他任何安排，凡是有利于承包人或者不利于发包人的，均须报经发包人的股东一致同意并报深圳市天健（集团）股份有限公司批准后才产生法律效力，否则均应确认为未成立或无效。

七、其它说明：

1、措施费

除下述原因外，措施费按 2013 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程费用定额》及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）广西壮族自治区实施细则规定执行。技术措施项目的措施费用计算原则：合同工程量清单采用综合单价计价的单价措施项目（如模板、脚手架等），按发、承包双方确认的工程量 and 合同工程量清单中的综合单价计算。除发包人签字、盖章确认的单价措施项目变更方案外，综合单价不因现场所采用的材料不同或施工措施的不同而调整。

(1) 因项目规模较大，土建及各专业工程进行交叉作业造成的相互影响通过调整施工解决，发包人不因此原因增加费用和调整工期。

(2) 一周内非承包人（含分包人）的原因停工、停电等造成的停工、窝工累计超过 8 小时（不包括周期性停工、停电）以及按规定应由发包人承担责任的原因造成的、现场确实调剂不了的停工、窝工，经发包人确认后，可调整工期。

(3) 在地下室施工过程中因地下水位较高导致无法施工，以及解决基础施工期间地下水抗浮问题，需要采取的降排水措施：根据发包人签字、盖章确认的降排水施工方案进行计价，其费用已包含在合同价内，其中工程量清单中抽水水泵的功率、型号、数量、抽水时间以实施过程中每天经监理、发包人会签的抽水台班记录表为准。如方案有调整，以经发包人签字、盖章确认的实际实施降排水最终方案按本合同计价结算原则进行计价及结算。计价结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率取值，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在方案确定之后，且在方案开始施工之前完成。

其余施工阶段的施工排水、降水费已包含在合同价内，不另行签证。

(4) 因原基坑支护单位施工的基坑防护栏杆已拆除（正常应该等到基坑回填完毕后拆除），需要重新安装防护栏杆。承包人负责对基坑周边重新安装栏杆，其费用已包含在合同价内，即根据发包人签字、盖

章确认的基坑防护栏杆施工方案进行包干，结算时不再调整。

(5) 因天健城项目一期主体施工受周边交通道路影响大，必须要利用项目一、二期中间回填的道路进行材料运输，而回填的道路边坡没有喷锚支护，需要对道路两侧的边坡进行喷锚支护。天健城项目一、二期中间道路两侧边坡喷锚支护（只计道路两侧边坡挂网喷浆内容），其费用已包含在合同价内，即根据发包人签字、盖章确认的天健城项目一、二期中间道路两侧边坡喷锚支护方案进行计价。如方案调整，以经过发包人签字、盖章确认的实际实施的天健城项目一、二期中间道路两侧边坡喷锚支护方案按本合同计价结算原则进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在方案确定之后，且在开始施工之前完成。

(6) 受周边场地条件限制，一期主体施工紧挨着周边居民通行道路，对周边居民通行出于安全考虑需要搭设东侧道路安全防护棚，其费用已包含在合同价内。即根据发包人签字、公章确认的天健城项目一期东侧道路安全防护棚施工方案进行计价。如方案调整，以经过发包人签字、盖章确认的实际实施的天健城项目一期东侧道路安全防护棚施工方案按本合同计价结算原则进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在方案确定之后，且在方案开始施工之前完成。

其余部位的防护棚由承包人承担费用。

(7) 因天健城项目一期地下室筏板基础混凝土浇筑属于大体积混凝土施工，需要采取降温措施，降温措施费根据发包人签字、盖章确认的天健城项目一期基础大体积混凝土施工方案进行计价，其费用已包含在合同价内，其中工程量清单中水泵加压台班、降温用水量、测温次数（包括测温人工及温度计的使用）以实施过程中每天经监理、发包人会签的现场记录表为准。如方案有调整，以经发包人签字、盖章确认的实际实施的大体积混凝土施工最终方案按本合同计价结算原则进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在方案确定之后，且在方案开始施工之前完成。

(8) 为连通地块二、地块三地下室，两个地块之间在负二层增加地下室通道，通道需要穿过规划的西耐路。为了便于施工及节省造价，同时不影响西耐路的贯通和一期的销售，需要在规划西耐路施工前完成地下室通道施工。地块二、地块三之间地下室通道工程，以经发包人签字、盖章确认的设计院出具的施工图进行施工和计价，其费用已包含在合同价内。如施工图纸有调整，按照设计变更及合同计价结算原则

进行计价及结算。计价及结算时套用 2013 年《广西壮族自治区装饰装修工程消耗量定额》、2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在施工图纸确定之后，且在开始施工之前完成。

(9) 为完成地块二、地块三地下室通道，同时保证两个地块原已施工的基坑支护的稳定性和安全性，在地下室通道施工前需进行相应的通道基坑支护。地块二、地块三之间地下室通道基坑支护工程，以经发包人签字、盖章确认的设计院出具的施工图进行施工和计价，其费用已包含在合同价内。如施工图纸有调整，按照设计变更及合同计价结算原则进行计价及结算。结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在施工图纸确定之后，且在开始施工之前完成。

(10) 因基础施工期间正值本地雨季，加上项目场地内地下水丰富，为达到项目竣工验收及入伙的节点要求，缩短项目开发建设期，尽早实现销售回款，需要采取基础土方场地内二次倒运的赶工措施，因赶工发生的基础土方场地内二次倒运产生的费用，以暂估工程量放入合同工程量清单内。施工过程中，根据实际情况需要，以经监理单位、发包人现场确认实际发生的工程量为准进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在赶工措施确定之后，且在开始施工之前完成。

(11) 根据地质勘察报告，场地内基础持力层（圆砾层）以上存在粉质性黏土，该土层含水率大，可塑性强，外运至弃土场需要增加弃土费。因该部分土方开挖外运引起的弃土费用增加，根据地勘报告以暂估工程量放入合同工程量清单内。施工过程中，根据现场开挖的实际情况，以经监理单位、发包人现场确认实际发生的工程量为准进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在现场土质确定之后，且在开始施工之前完成。

(12) 因基础施工期间赶工及场地内基础持力层（圆砾层）以上存在粉质性黏土，基础土方开挖需铺设砖渣道路，铺设砖渣道路的费用，根据现场情况以暂估工程量放入合同工程量清单内，施工过程中，根据实际情况需要，以经监理单位、发包人现场确认实际发生的工程量为准进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承

包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在方案确定之后，且在方案开始施工之前完成。

(13) 地下室基础砖胎模，其费用已包含在合同价内。最终以经发包人签字、盖章确认的实际实施地下室砖胎模施工方案按本合同结算原则计入结算。

(14) 施工现场因基础持力层（圆砾层）面起伏不均匀而引起的基础土方超挖、按设计要求回填混凝土发生的费用，施工过程中根据实际情况，以经监理单位、发包人现场确认实际发生的工程量为准进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率取值，最后以总价下浮 9% 后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在工程量确定之后，且在开始施工之前完成。

2、土石方挖运工程：

土方单价不分土壤类别（淤泥、淤泥质土、粉质粘土及流砂除外），以固定综合单价包干，结算时单价不调整。土方挖运工程量参照图纸，经发、承包人双方确认的土方开挖前、后方格网图及测量数据计算。

受场地条件影响，基础开挖如遇到淤泥、淤泥质土、粉质粘土或流砂时，以实际发生的工程量为准，经发包人、承包人、监理签字并加盖公章单位公章确认同意，形成《工程量确认单》，按照工程量清单中的相应固定综合单价，计入结算。

基础开挖遇到的岩石、旧基础等障碍物，其费用已包含在合同价内，不另行签证。石方（不分岩石类别）及旧基础的单价，以固定综合单价包干，结算时单价不调整。石方及旧基础的凿除及挖运应先确定施工方案，并以实际发生的工程量为准，经发包人、承包人、监理签字并加盖公章单位公章确认同意，形成《工程量确认单》，按照工程量清单中的相应固定综合单价，计入结算。

由于场地内存在原旧钢筋混凝土底板，在后期管道工程、景观工程施工时，根据发包人签字、盖章确认的现场工程量确认单予以签证，按照工程量清单中的相应固定综合单价，计入结算；承包人自己对原场地的硬化由总包单位自己负责破除。

根据现场实际情况，如具备条件时，场地内圆砾及土方进行场内转运，以实际发生的工程量为准，经发包人签字、盖章确认同意，形成《工程量确认单》，按照工程量清单中的相应固定综合单价，计入结算。

发包人提供的勘察资料仅供参考，承包人系（应）根据现场踏勘并依据自身经验及其他情况予以报价。运距由承包人按所能承受能力自行考虑，结算时不对运距进行费用签证。

发供人不提供取土点、弃土点，土石方单价包含：

- (1)、有关土石方挖、填、弃（含超运、限运手续办理）等一切作业的费用；
- (2)、取、弃土场的租用、青苗补偿、场地的恢复、平整、压实、检测等一切作业的费用；

(3)、土石方作业的其他费用；

(4)、基坑现状由承包人自行踏勘现场。

(5)、如因承包人（含分包人）原因（比如在基坑坡顶堆放材料、材料运输车辆通行等使用过程中的荷载）造成的基坑破坏、塌陷等，由承包人维护和修复，并承担相关费用。

3、土方回填工程：

根据相关国家技术规范，选择合格的土料土质及回填方案，以固定综合单价包干，不受实际运距的影响（运距已由承包人按所能承受能力自行考虑），结算时不对运距进行费用签证。发包人不提供取土点、弃土点，土方单价包含：有关土方挖、填、弃（含超运、限运手续办理）等一切作业的费用；取、弃土场的租用、青苗补偿、场地的恢复、平整、压实、检测等一切作业的费用；土方作业的其他一切费用。

根据现场实际情况，如具备条件时，场地内圆砾及土方进行场内转运回填，以实际发生的工程量为准，经发包人签字、盖章确认同意，形成《工程量确认单》，按照工程量清单中的相应固定综合单价，计入结算。

4、电梯厅（不含住宅大堂及电梯轿厢）装饰工程结算时，套用 2013 年《广西壮族自治区装饰装修工程消耗量定额》、2015 年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》、2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

5、景观工程（不含园林绿化工程）结算时，套用 2013 年《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程消耗量定额》、2014 年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》、2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

6、钢结构工程结算时，套用 2013 年《广西壮族自治区装饰装修工程消耗量定额》、2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

7、铝合金门窗、玻璃幕墙、外立面石材幕墙、雨棚、栏杆工程及防火门、入户门工程由承包人自行分包，发包人派人员参与招标。铝合金门窗、玻璃幕墙、外立面石材幕墙、雨棚、栏杆工程及防火门、入

户门工程等分包单位按中标价与承包人签订合同，合同价按图纸总价包干，发包人在此合同价基础上考虑3%总包管理费用。结算时，如发生材料变更，则按投标报价时中标人提供的《工程量清单综合单价分析表》对单价进行相应调整，其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

8、电梯采购及安装工程、配电三箱采购工程招标采购手续由发包人办理。其中电梯采购工程和配电三箱采购工程分包单位按中标价与承包人签订合同。电梯安装工程分包单位按中标价与承包人签订合同，合同价按图纸总价包干，发包人在此合同价基础上考虑3%总包管理费用。结算时，按分包合同的相关条款进行结算。

9、发包人指定专业分包工程：(1)发包人指定专业分包工程（见附件9）所列的专业工程由发包人组织招标，承包人配合完成。发包人负责招标文件的编制、投标报名、单位考察、开标、评标和定标等；承包人应配合发包人完成相应发包工作及合同签订工作，承包人不应在招标文件或相应分包合同中提出和总承包合同条款相背离的条件。

(2) 发包人指定专业分包工程合同签订方式如下：

由发包人、分包人签订双方合同；在确定分包人后，发包人负责合同的起草工作，分包人配合完成专业分包工程合同的签订工作。分包人同意按本合同有关总包配合管理费的约定直接支付给主体总承包施工承包人分包工程合同价款3%的总包配合管理费。

(3) 对于此类专业分包工程，承包人应配合并接受质监和安监等政府部门的日常检查工作和作为总承包单位对分包单位的管理工作。

(4) 专业分包工程作为总承包范围内的内容，承包人应做好专业分包工程的管理工作（包括但不限于工期、质量、验收、竣工资料收集汇总报验和分包合同备案等）。

(5) 专业分包工程的工程款的支付：按分包合同中约定的付款方式支付。

(6) 对于专业分包工程，除本合同约定的分包工程合同价款3%的总包配合管理费外，发包人不支付其他任何费用给承包人；前述总包配合管理费由承包人自行向分包人收取。

10、本合同已包括发包人指定专业分包工程和总承包范围内的专业工程暂定价（见附件5），根据集团会议精神，暂纳入承包人的施工承包范围内。

11、承包范围外的零星工程，须承包人施工的，承包人应予配合并实施相关工程，其工程造价按本合同专用条款第12条执行。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法

2.2.2. 项目经理变更表

附表 3

项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：2017Z00076 号

报建号：01160053

工程名称	天健城一期 1-7 号商住楼及地下室工程		变更类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 (在□中打√)	
建设单位	南宁市天健城房地产开发有限公司				
中标单位	深圳市市政工程总公司				
变更原因： <input type="checkbox"/> 1. 持卡人因病无法从事本职工作的； <input checked="" type="checkbox"/> 2. 持卡人离职/升职； <input type="checkbox"/> 3. 持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的； <input type="checkbox"/> 4. 项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的					
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有效期限	诚信卡号
变更前	黄飞雄	注册一级建造师	00468425	2016.6.20~2019.6.19	120205
变更后	胡俊杰	注册一级建造师	00565257	2018.1.24~2021.1.23	218436
招标人意见： 同意变更，特单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。 经办人：罗修科					
施工单位意见： 同意变更 经办人：黄甲铨					
监理单位意见： 同意变更 经办人：凌振强					
项目所在地住房和城乡建设行政主管部门： 经办人：李、李					

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

综合验收结论（工程质量是否合格）：
综合评定本工程为 合格 工程。

桂质监档表24表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 梁山	南宁市天健城房地产开发有限公司	项目负责人	工程师
副组长 梁山	广西恒基建设工程咨询有限公司	总监	高工
其他成员 梁山	深圳市市政工程总公司	项目负责人	高工
其他成员 梁山	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高工
其他成员 梁山	深圳市市政工程总公司	项目副经理	高工
其他成员 梁山	广西恒基建设工程咨询有限公司	注册监理工程师	工程师
其他成员 梁山	深圳建昌工程设计有限公司	项目负责人	高工
其他成员 梁山	建材桂林地质工程勘察院	项目负责人	高工

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
（公章） 单位负责人 2019年12月10日	（公章） 单位（项目）负责人 2019年12月10日	（公章） 单位（项目）负责人 2019年12月10日	（公章） 项目总监理工程师 2019年12月10日	（公章） 单位（项目）负责人 2019年12月10日

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：天健城一期5#楼
建设单位：南宁市天健城房地产开发有限公司
竣工验收时间：2019年12月10日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健城一期4#楼		
工程地址	南宁市新阳路296-1号		
建筑面积(或工程规模)	27707.14 平方米	结构类型、层数	框剪 地下0层,地上33层
开工时间	2017年5月31日	竣工日期	2019年10月31日
<p>工程竣工验收内容： 根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定，本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持，并由建设单位组织各参建单位与参会人员成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责，使验收工作及内容取得如下几方面一致结论：</p> <p>1、本工程施工图经法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更，变更手续完善，设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、严格管理，严格执行强制性条文规范要求的要求，每道工序都进行自检，施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整，真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查，抽检一层、三层、二十层、二十二层、三十一层、屋面检查内容有：外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开、插座、防雷设施等；抽查率为35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果：本工程分八个分部；主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能、建筑节能。所有分部全部评为合格，观感质量评定为“好”。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共28项，经审查符合要求28项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查21项，符合要求21项，共抽查21项，符合要求21项，经返工处理符合要求0项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查19项，符合要求19项，不符合要求0项	良好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本完整的结论。	
建设单位资料	建设立项批文，规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等，文件资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等，文件资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告共两份文件资料基本完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等文件资料基本完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：
综合评定本工程为 **合格** 工程。

姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
组长 罗志山	南宁市天健城房地产开发有限公司	工程师	项目负责人
副组长 陈国平	广西恒基建设工程咨询有限公司	高工	总监理工程师
苏建雄	南宁市天健城房地产开发有限公司	高工	工地代表
李洪	深圳市市政工程总公司	高工	技术部门负责人
胡德志	深圳市市政工程总公司	工程师	项目经理
李洪	深圳市市政工程总公司	高工	负责人
谢良勇	广西恒基建设工程咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
周斌	深圳建昌工程设计有限公司	高工	项目负责人
周斌	建材桂林地质工程勘察院	高工	项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位（项目）负责人 李洪	单位（项目）负责人 周斌	单位（项目）负责人 周斌	项目总监理工程师 陈国平	单位（项目）负责人 罗志山
2019年12月10日	2019年12月10日	2019年12月10日	2019年12月10日	2019年12月10日

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：天健城一期4#楼

建设单位：南宁市天健城房地产开发有限公司

竣工验收时间：2019年12月10日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健城一期5#楼		
工程地址	南宁市新阳路296-1号		
建筑面积 (或工程规模)	29038.88	平方米	
开工时间	2017年5月31日	竣工日期	2019年12月10日

工程竣工验收内容：
根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定，本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持，并由建设单位组织各参建单位与会人员进行竣工验收。参加验收的单位有：建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责，使验收工作及内容取得如下几方面一致结论：
1、本工程施工图经法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更，变更手续完善，设计文件及变更文件符合设计规范要求。
2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、严格管理，严格执行强制性条文规范规定的要求，每道工序都进行自检，施工质量合格。
3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整，真实有效。
4、按要求的对本工程进行实地检查，抽检一层、三层、二十二层、二十三层、三十一层、屋面检查内容有：外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开、插座、防雷设施等；抽查率为35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。
5、检查结果：本工程分八个分部；主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能、建筑节能。所有分部全部评为合格，观感质量评定为“好”。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 19 项，经审查符合要求 18 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合要求 11 项，共抽查 11 项，符合要求 11 项，经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 19 项，符合要求 19 项，不符合要求 0 项	良好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。

资料类别	检查情况
建设单位资料	建设立项批文，规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等，文件资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等，文件资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告共两份文件资料基本完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等文件资料基本完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料基本齐全。

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健城一期7#楼		
工程地址	南宁市新阳路296-1号		
建筑面积 (或工程规模)	17026.18 平方米	结构类型、 层数	框剪 地下0层,地上33层
开工时间	2017年 5月 31日	竣工日期	2019年10月31日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与会人员进行竣工验收。参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得如下几方面一致结论:</p> <p>1、本工程施工图经有法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善,设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文规范要求的要求,每道工序都进行自检,施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整,真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查,抽检一层、三层、十八层、二十三层、三十一层、屋面检查内容有:外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开、插座、防雷设施等;抽查率为35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果:本工程工分八个分部:主体结构,建筑装饰装修,建筑屋面,建筑给排水、建筑电气、通风与空调,建筑节能,建筑节能,所有分部全部评为合格,观感质量评定为“好”。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经审查 8 分部符合标准及设计要求 0 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项, 符合要求 11 项, 共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 符合要求 19 项, 不符合要求 0 项	良好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、基本完整的结论。	
建设单位资料	建设立项批文, 规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等, 文件资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等, 文件资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告共两份文件资料基本完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等文件资料基本完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等, 监理对工程质量的监控资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):

综合评定本工程为 合格 工程。

桂质监档表24表

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长: 覃山	南宁市天健城房地产开发有限公司	项目负责人	工程师
副组长: 符国平	广西恒基建设工程咨询有限公司	总监	高工
其他成员: 王其	深圳市市政工程总公司	技术负责人	高工
其他成员: 胡德进	深圳市市政工程总公司	项目技术负责人	工程师
其他成员: 刘江涛	深圳市市政工程总公司	项目技术负责人	高工
其他成员: 谢良勇	广西恒基建设工程咨询有限公司	总工程师	工程师
其他成员: 周文	深圳建昌工程设计有限公司	项目负责人	高工
其他成员: 江尊	建材桂林地质工程勘察院	项目负责人	高工

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章) 单位(项目)负责人: 覃山 2019年12月10日	 (公章) 单位(项目)负责人: 江尊 2019年12月10日	 (公章) 单位(项目)负责人: 周文 2019年12月10日	 (公章) 项目总监/监理工程师: 符国平 2019年12月10日	 (公章) 单位(项目)负责人: 覃山 2019年12月10日

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 天健城一期7#楼

建设单位: 南宁市天健城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2019 年 12 月 10 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健城一期6#楼		
工程地址	南宁市新阳路296-1号		
建筑面积 (或工程规模)	16052.89 平方米	结构类型、 层数	框剪 地下0层,地上33层
开工时间	2017年5月31日	竣工日期	2019年10月31日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与参会人员成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得如下几方面一致结论:</p> <p>1、本工程施工图经法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善,设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文规范要求的要求,每道工序都进行自检,施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整,真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查,抽检一层、三层、十五层、二十三层、三十一层、屋面检查内容有:外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开、插座、防雷设施等;抽查率为35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果:本工程分八个分部;主体结构,建筑装饰装修,建筑屋面,建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能、建筑节能,所有分部全部评为合格,观感质量评定为“好”。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 8 分部, 经审查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项, 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项, 符合要求 21 项, 共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 19 项, 符合要求 19 项, 不符合要求 0 项	良 好

26.

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	建设立项批文, 规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等, 文件资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等, 文件资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告共两份文件资料基本完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等文件资料基本完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等, 监理对工程质量的监控资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):				
综合评定本工程为 合格 工程。				
	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
竣 工 验 收 成 员 签 字 栏	组长	南宁市天健城房地产开发有限公司	项目负责人	工程师
	副组长	广西恒基建设工程咨询有限公司	总监	高工
	成员	深圳市市政工程总公司	材料员	高工
	成员	深圳市市政工程总公司	项目经理	工程师
	成员	广西恒基建设工程咨询有限公司	项目经理	工程师
	成员	深圳建昌工程设计有限公司	项目负责人	高工
	成员	建材桂林地质工程勘察院	项目负责人	高工
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	监理单位	建设单位		
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	2019年12月10日	2019年12月10日	2019年12月10日	2019年12月10日

28

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 天健城一期6#楼

建设单位: 南宁市天健城房地产开发有限公司

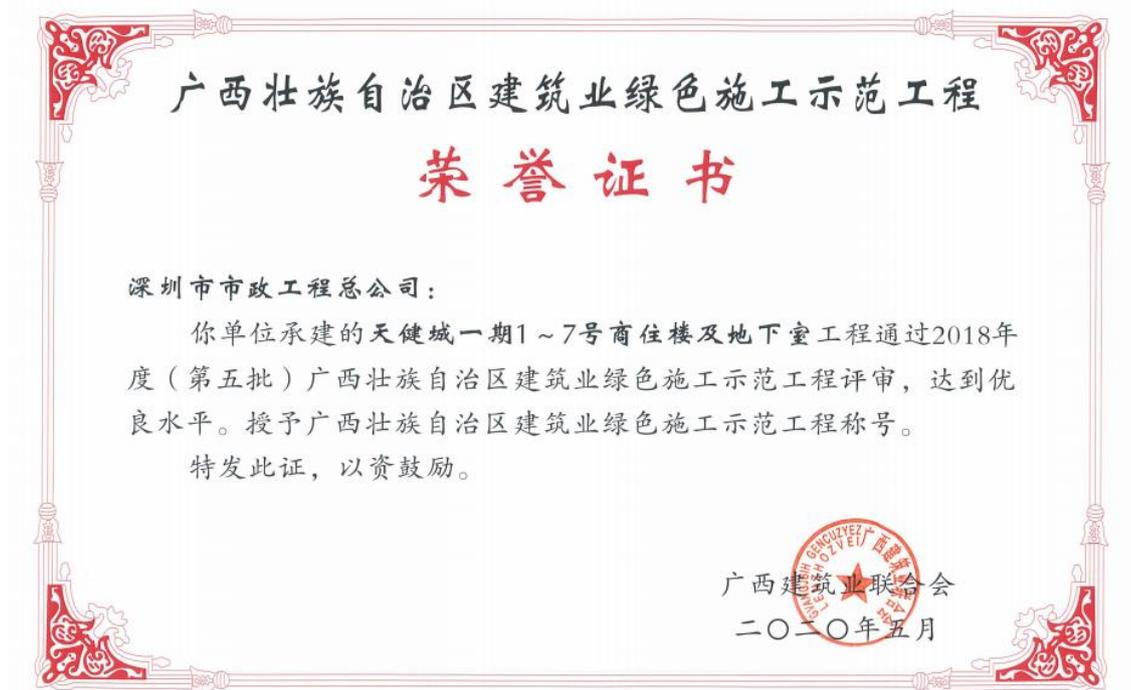
竣工验收时间: 2019 年 12 月 10 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

核

2.2.4. 获奖证书



广西壮族自治区建设工程优质结构奖 证书

深圳市市政工程总公司承建的天健城一期
1-7号商住楼及地下室工程评定为2019年第二
批广西建设工程优质结构奖。

特发此证


广西建筑业联合会
2019年12月11日

荣誉证书

深圳市市政工程总公司：

你公司（项目经理：胡俊杰）承建的天健城一
期1-7号商住楼及地下室工程荣获2018年上半年广
西壮族自治区建设工程施工安全文明标准化工地。

特发此证

广西工程建设质量安全协会
二〇一八年七月

奖状



深圳市市政工程总公司：

由你公司承建的“天健城一期1-7号商住楼及地下室项目”荣获南宁市2020年建设工程质量“邕城杯”奖。

特发此证，以资鼓励。

南宁市建筑业联合会
二〇二一年一月



荣誉证书

深圳市市政工程总公司：

你单位承建的 天健城一期 1-7 号楼商住楼及地下室 工程荣获
2018 年南宁市建设工程质量优质结构奖。

特发此证。

南宁市建设工程质量安全协会
二〇一九年六月



荣誉证书

深圳市市政工程总公司：

你单位承建的 天健城一期 1-7 号商住楼及地下室 工程荣获 2018
年南宁市建设工程安全文明标准化诚信工地称号。

特发此证。

南宁市建设工程质量安全协会

二〇一八年六月

三、 拟投入本项目的人员配备情况

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总经理	梁志峰	正高	职称证	正高	2403001224203	建筑工程	市政集团	/	/
项目经理	胡俊杰	高工	建造师注册证/ 职称证	一级/高级	粤 1442017201739531/2203001084487	建筑工程	市政集团	/	/
生产经理	余林	工程师	建造师注册证/ 职称证	一级/中级	粤 1442020202104638/YZZ2018004P02 30380	建筑工程	市政集团	/	/
生产经理	叶文杰	工程师	建造师注册证/ 职称证	一级/中级	粤 1442022202302783/(2019)1205585	建筑工程	市政集团	/	/
技术总工	周小雪	工程师	建造师注册证/ 职称证	一级/中级	粤 1442019202009075/B081730101000 02165	建筑工程	市政集团	/	/
合约经理	廖莹	工程师	职称证	中级	B08213010100002838	工程造价	市政集团	/	/
机电经理	严元修	工程师	建造师注册证/ 职称证	二级/中级	粤 2442023202321743/B082211300000 00151	自动化	市政集团	/	/
安全经理	刘伟	工程师	安全工程师注册 证/职称证	中级/中级	2017033440332017449903006999/ 粤中职证字第 1814003002770 号	建筑施工 安全	市政集团	/	/
质量经理	刘浩	工程师	质量员证/职称 证	中级	0441710694417004826/B082030101 00008741	建筑工程	市政集团	/	/
总承包协调经理	张子阳	工程师	职称证	中级	2303003128872	建筑工程	市政集团	/	/
土建工程师（土建）	舒俊琼	工程师	职称证	中级	B08203010100005866	建筑工程	市政集团	/	/
土建工程师（土建）	周程	工程师	职称证	中级	B08213010100002837	建筑工程	市政集团	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
土建工程师（土建）	王伟胜	助工	职称证	初级	1425B018	土木工程	市政集团	/	/
土建工程师（土建）	陈胜南	助工	职称证	初级	2303006128618	建筑施工	市政集团	/	/
土建工程师（土建）	卢胜松	助工	职称证	初级	2303006128204	建筑施工	市政集团	/	/
土建工程师（土建）	吴承胜	助工	职称证	初级	2303006116087	施工管理	市政集团	/	/
土建工程师（精装）	李国龙	工程师	职称证	中级	[2010]1202048	土木工程	市政集团	/	/
土建工程师（精装）	余慈航	助工	职称证	初级	2003006049816	建筑工程	市政集团	/	/
土建工程师（精装）	张广伟	工程师	职称证	中级	0990312	土木工程	市政集团	/	/
土建工程师（园林）	刘宏敏	助工	职称证	初级	2003006037774	施工管理	市政集团	/	/
土建工程师（园林）	李嘉誉	助工	职称证	初级	2303006128195	建筑工程	市政集团	/	/
电气工程师	游勇	助工	职称证	初级	2303006119442	建筑电气	市政集团	/	/
电气工程师	黄永祥	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1002004000168 号	建筑电气	市政集团	/	/
电气工程师	王立	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1800102066086 号	电气工程	市政集团	/	/
暖通工程师	颜斌	助工	职称证	初级	1903006031421	暖通	市政集团	/	/
暖通工程师	侯云攀	工程师	职称证	中级	3600716302169	机电工程	市政集团	/	/
给排水工程师	汪艳	高工	职称证	高级	2003001041995	给排水	市政集团	/	/
给排水工程师	刘承龙	助工	职称证	初级	1903006030376	给水排水施工	市政集团	/	/
给排水工程师	王薇	高工	职称证	高级	(2021)11050057	水利水电工程	市政集团	/	/
测量工程师	许兆庭	助工	职称证	初级	(2021)13051537	测绘工程	市政集团	/	/
测量工程师	郑少雄	工程师	职称证	中级	B08233010100000317	测绘	市政集团	/	/
测量工程师	易勇	工程师	岗位证	高级	445406081010001119	测绘	市政集团	/	/
测量工程师	丁镇涛	助工	职称证	初级	2303006128867	建筑施工	市政集团	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
实测实量员	何大存	/	施工员证	/	0442310100007000164	测量	市政集团	/	/
实测实量员	龙浩	/	施工员证	/	0442110100001000967	测量	市政集团	/	/
深化设计人员	秦敏子	助工	职称证	初级	2303006128619	建筑施工	市政集团	/	/
深化设计人员	唐春艳	助工	职称证	初级	2303006140670	建筑装饰施工	市政集团	/	/
深化设计人员	陈海根	助工	职称证	初级	2303006128314	建筑施工	市政集团	/	/
深化设计人员	夏启东	助工	职称证	初级	2003006038995	土木工程	市政集团	/	/
深化设计人员	罗伟明	助工	职称证	初级	2303006128284	建筑施工	市政集团	/	/
深化设计人员	张振名	助工	职称证	初级	2203006084452	建筑施工	市政集团	/	/
预算员（土建）	陈俏鸿	助工	职称证	初级	2103006058495	工程造价	市政集团	/	/
预算员（安装）	龙容	助工	职称证	初级	2303006131663	工程造价	市政集团	/	/
预算员（水利水电）	王俊	助工	职称证	初级	2303006131327	工程造价	市政集团	/	/
预算员（交通工程）	古安康	助工	职称证	初级	2303006129959	工程造价	市政集团	/	/
资料员	黄铭波	助工	资料员证	/	0442211400007000107	资料	市政集团	/	/
资料员	王齐佳	/	资料员证	/	0442211400007000118	资料	市政集团	/	/
资料员（试验员）	卓锦涛	助工	质量员证	/	0442310600007000057	建筑施工	市政集团	/	/
质量员	高健	助工	质量员证	/	0442110600001000414	土建质量	市政集团	/	/
质量员	杨子羲	/	质量员证	/	0442210600007000063	土建质量	市政集团	/	/
质量员	石治鹏	/	质量员证	/	0442210600007000061	土建质量	市政集团	/	/
质量员	官俊锋	/	质量员证	/	0442110800001000113	设备安装质量	市政集团	/	/
材料员	王鑫	/	材料员证	/	0442211100007000069	材料	市政集团	/	/
材料员	秦英	/	材料员证	/	0442311100007000148	材料	市政集团	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
BIM 工程师	张吁麟	/	BIM 证书	一级	1901001023011126	BIM 建模	市政集团	/	/
BIM 工程师	黄嘉伟	/	BIM 证书	二级	1901001023011136	BIM 建模	市政集团	/	/
BIM 工程师	冯志远	工程师	BIM 证书	一级	1701001023030750	BIM 建模	市政集团	/	/
BIM 工程师	封宇阳	/	BIM 证书	一级	1901001023011063	BIM 建模	市政集团	/	/
安全工程师	刘鹏飞	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2022)0133627	安全管理	市政集团	/	/
安全工程师	李丹	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2023)0017740	安全管理	市政集团	/	/
安全工程师	陈志华	助工	安全 C 证	/	粤建安 C3(2019)0000070	安全管理	市政集团	/	/
安全工程师	钟超铭	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2016)0001224	安全管理	市政集团	/	/
安全工程师	王刚	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2023)0008034	安全管理	市政集团	/	/
安全工程师	蔡铁	/	安全 C 证	/	粤建安 C2(2023)9000202	安全管理	市政集团	/	/
机械管理员	包小磊	/	机械员证	/	0442311200007000074	机械	市政集团	/	/
机械管理员	周新雨	/	机械员证	/	0442311200007000024	机械	市政集团	/	/
专职安全资料员	余鑫	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2023)0002731	安全管理	市政集团	/	/
劳资专员	邓晓玲	/	劳务证	/	1701163970160513636	劳务管理	市政集团	/	/
防高坠专员	张波	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2019)0010758	安全管理	市政集团	/	/
防高坠专员	马东兵	/	安全 C 证	/	粤建安 C3(2021)0143105	安全管理	市政集团	/	/
施工员	吴昌焕	/	施工员证	/	0442410100007000020	土建施工	市政集团	/	/
施工员	易义	/	施工员证	/	0442210100007000066	土建施工	市政集团	/	/
施工员	刘文强	/	施工员证	/	0442210100007000063	土建施工	市政集团	/	/
施工员	齐光华	/	施工员证	/	1700737132211280818	土建施工	市政集团	/	/
施工员	刘小彬	/	施工员证	/	0442110300001000110	设备安装 施工	市政集团	/	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
施工员	薛义录	/	施工员证	/	0442210100007000067	土建施工	市政集团	/	/
施工员	肖阳	/	施工员证	/	0442210100007000068	土建施工	市政集团	/	/
施工员	李嘉浩	/	施工员证	/	0442210100007000071	土建施工	市政集团	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理（建造师）简历表

姓名	胡俊杰	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	432524198901140438	手机号码	13537848634
参加工作时间	2012.07		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201739531			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
南宁市天健城房地产开发有限公司	天健城一期 1-7 号商住楼及地下室工程	建筑面积 237821.91 m ² 合同价 52656.420513 万元	2017.05.31 2019.12.10	已完	合格

3. 技术负责人简历表

姓名	周小雪	性别	男	年龄	40岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430703198411122752		
手机号码	13922885207	证件号（职称证书编号）	B08173010100002165		
参加工作时间	2008.06	从事技术负责人年限	15		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

4. 质量负责人信息表

姓名	刘浩	证件类型	身份证	证件号码	430726198709140819
手机号码	13824391873	证件号（质量员证编号）		0441710694417004826	

5. 安全负责人信息表

姓名	刘伟	证件类型	身份证	证件号码	513029198501021232
手机号码	13553858591	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2010)0001497	

6. 安全员信息表

姓名	刘鹏飞	证件类型	身份证	证件号码	432503199309262818
手机号码	18172243774	证件号（C证编号）		粤建安 C3(2022)0133627	

7. 劳资专管员信息表

姓名	邓晓玲	证件类型	身份证	证件号码	441602199605070829
手机号码	13310878511	证件号		1701163970160513636	

8. 项目管理机构情况辅助证明材料

2023/11/8 14:11

变更通知书

变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名：邹冀 电话：13802700181 邮箱：PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

8.1. 项目总经理 梁志峰

深圳市市政工程总公司文件

深市政〔2016〕3号

关于梁志峰等同志任职的通知

本部各部室、所属各单位：

为了加强市政总公司市场拓展力度，完善团队建设，充实干部队伍，经市政总公司研究决定，聘任：

梁志峰同志为深圳市市政工程总公司房建公司副总经理。

林景波同志为深圳市天健市政安装工程有限公司经营合约部部长。

此通知



深圳市市政工程总公司

2016年1月27日

深圳市市政工程总公司

2016年1月27日印发

广东省职称证书

姓 名：梁志峰

身份证号：441322197601270217



职称名称：正高级工程师

专 业：建筑信息模型化

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001224203

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月15日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00396382

学生 梁志峰 性别 男，
一九七六年一月二十七日生，于一九九五年
九月至一九九九年六月在本校
土木工程与建筑学院给水排水工程^{专业}
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 武汉工业大学

1999 年 6 月 30 日

学校编号: 049900828

8.2. 项目经理 胡俊杰

		使用有效期: 2024年08月20日 - 2025年02月16日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 胡俊杰		
性 别: 男		
出生日期: 1989年01月14日		
注册编号: 粤1442017201739531		
聘用企业: 深圳市政集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)		
		
	个人签名: 胡俊杰	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2024.8.20	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0000783

姓名:胡俊杰

性别:男

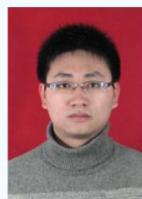
出生年月:1989年01月14日

企业名称:深圳市政集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年01月24日

有效期:2024年01月02日 至 2027年01月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2018年01月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：胡俊杰

身份证号：432524198901140438



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084487

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 胡俊杰 性别男，一九八九年一月十四日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院

校（院）长：

曹健华

证书编号：105471201205003487

二〇一二年六月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡俊杰

社保电脑号：633237177

身份证号码：432524198901140438

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	124.8	20000	160.0	40.0
2024	02	60010359	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	124.8	20000	160.0	40.0
2024	03	60010359	20000.0	3000.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	156.0	20000	160.0	40.0
2024	04	60010359	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	156.0	20000	160.0	40.0
2024	05	60010359	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	156.0	20000	160.0	40.0
2024	06	60010359	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	156.0	20000	160.0	40.0
2024	07	60010359	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2024	08	60010359	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2024	09	60010359	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
2024	10	60010359	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	200.0	20000	160.0	40.0
合计			31400.0	16000.0			10000.0	4000.0			1000.0		1673.6		1600.0		400.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd4e2116p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



打印日期：2024年11月12日

8.2.1. 天健城一期 1-7 号商住楼及地下室工程

8.2.1.1. 施工合同

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南宁市天健城房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 天健城一期 1-7 号商住楼及地下室工程

2. 工程地点: 南宁市西乡塘区新阳路 296-1 号

3. 工程立项批准文号: 南发改审批[2016]8 号

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容:

群体工程应附详见《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围为天健城一期 1-7 号商住楼及地下室的施工工程,包括:

(1) 深圳建昌工程设计有限公司设计的项目施工图中所包含的基础工程、土建主体结构及粗装修、水电安装工程、室外工程、防雷工程,设计变更、图纸会审纪要、会议纪要和经发包人确认的其他工程资料中所约定的相关内容,进行施工总承包;

(2) 该项目总承包范围内所有的预埋(留)、暗配及构件(或设备、部件等)安装后的堵补,包含电视、电话、网络工程从单元竖井的光纤接入点拉至各层户内配线箱,再从配线箱引至户内终端盒的管线预埋;包含智能化工程管线预埋及桥架制作安装、人防工程管线预埋及给排水管安装等,配合砖砌墙体消防栓孔洞预留,但消防工程管线预埋除外;具体承包人具体配合工作详见专用条款第三部分第 21 条(22)、(23)、(24)、(25)、(26)、(27)、(28)点约定。

(3) 总承包范围内的专业工程(见附件 5): 铝合金门窗、玻璃幕墙、外立面石材幕墙、雨棚、栏杆工程;防火门工程、入户门工程;钢结构工程;景观工程;电梯厅(不含住宅大堂及电梯轿厢)装饰工程;电梯采购及安装工程;配电三箱采购工程。

(4) 市政给水管总表后的室外给水管、小区总平排水管道及化粪池工程[含场外综合管网工程,其中给水管道应以市政给水水源接口处水表井(或阀门井)为界限,包括对接给水管口;室外排水管道敷设应以与市政排水管驳接处的检查井为界限,施工含化粪池、检查井及井盖,对接排水管道等];室外预埋工程(含弱电系统工程预埋);

(5) 所有配电三箱设备安装及接入的电缆接头由承包人负责,费用已包含在投标清单报价中;

(6) 水泵、水箱、高低压配电柜、发电机、变压器、消防风机等设备基础由相应的专业单位负责施工,各专业涉及的洞口开凿、封堵由相应专业单位实施。其它设备基础由承包人施工;

(7) 发包人指定分包工程的总承包管理及配合工作;

(8) 本项目主体建设工程承包人为本项目工程的总承包单位,与本项目有关的所有工程皆为承包人的工程承包范围,但发包人指定分包工程(见附件 9)将由发包人重新组织报价或招标;

(9) 对于发包人重新组织报价或招标的项目工程承包人享有在同等条件下优先承包的权利，但不得违反招投标法等法律法规规章的规定；

(10) 发包人指定分包工程还须由发包人、分包人另行签订分包合同；

(11) 对于发包人指定分包的工程项目，由分包人按分包工程合同价款的 3% 支付承包人的总包配合管理费；承包人提供分包管理、配合的工作按《广西壮族自治区》《建筑装饰装修工程费用定额》（2016 年）规定执行；

特别说明：若分包工程由承包人中标，则不存在该分包工程的总包配合管理费

(12) 如果承包人未能按约定履行对分包工程管理、配合的职责，则发包人有权从承包人工程款中扣除相应分包工程总包配合管理费的双倍金额作为违约金，承包人还应负责赔偿由此造成发包人和分包人的全部损失；

(13) 对于本合同约定的发包人同意承包人收取的总包配合管理费，均由承包人自行向各分包人按本合同约定收取，最终结算时发包人不予支付此类费用；

(14) 承包范围内的设计修改及承包范围外的临时增加的其它项目，包括销售配合、看楼通道、看楼电梯包装等的有关工作，其工程造价按本合同专用条款第 12 条执行，并报发包人股东和深圳市天健（集团）股份有限公司审定后确定。

(15) 因地下室底板标高调整，低于原基坑支护设计坑底标高，绝对标高 67.3 米以下的桩间挂网喷浆由承包人施工，做法同基坑支护桩间挂网喷浆。

(16) 绝对标高 68.5 米以下的基础土石方由承包人施工。

(17) 地块二、地块三负二层地下室连接通道及支护由承包人按照设计图纸施工。

7. 各专业**不包含**的施工内容如下：

(1) 装饰工程：样板房、住宅大堂及电梯轿厢精装修工程由发包人另行深化设计及委托施工；

(2) 地下车库交通设施及标志划线工程；

(3) 电力系统：从开闭所至一户一表箱前的电缆敷设，专变部分为：专变低压配电柜前的进线及高低压设备的安装、室外部分的高压电缆井、电缆沟的施工；

(4) 弱电系统：电视工程的管内穿线及设备安装工程；智能化工程各系统的管内穿线及设备安装工程；

(5) 消防工程；

(6) 设备工程：高低压变配电设备、风机、发电机组、二次加压供水设备的采购及安装工程。

(7) 绿化工程；

(8) 其他总包承包范围之外的工程。

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 05 月 31 日（各楼栋实际开工日期以各楼栋满足施工条件的场地移交单时间为准，如实际开工日期迟于计划开工日期，各节点相应顺延）。

计划竣工日期：2020 年 02 月 29 日

完成竣工验收备案资料的提交日期（承包人向发包人提交完整合格的用于备案的相关竣工资料）：

2020年01月30日

合同工期总日历天数：1005天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（备注：实际的开工时间以发包人书面通知为准，竣工时间相应顺延）

三、质量标准

按中华人民共和国现行国家验收标准 GB50300-2013 《建筑工程施工质量验收统一标准》，应符合国家标准并达到后附件 14 《项目分户验收标准》的标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价：¥526564205.13 元

人民币（大写）伍亿贰仟陆佰伍拾陆万肆仟贰佰零伍元壹角叁分

合同价组成如下：

(1) 主体总承包金额：¥393824205.13 元；

其中：安全文明施工费：¥11928014.18 元；

(2) 总承包范围内的专业工程暂估金额：¥101090000 元。

其中：① 铝合金门窗、玻璃幕墙、外立面石材幕墙、雨棚、栏杆工程暂估价金额：¥56830000 元；

② 入户门、防火门工程暂估价金额：¥6700000 元；

③ 钢结构工程暂估价金额：¥1680000 元；

④ 景观工程暂估价金额：¥10060000 元；

⑤ 电梯厅（不含住宅大堂及电梯轿厢）装饰工程暂估价金额：¥9390000 元；

⑥ 电梯采购及安装工程暂估价金额：¥14190000 元；

⑦ 配电三箱采购工程暂估价金额：¥2240000 元；

(3) 发包人指定分包工程暂估价金额：¥31650000 元。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

3. 合同工程量清单计价依据：根据深圳建昌工程设计有限公司设计的项目施工图，以及相关规范，图集进行计价，计价原则和标准如下：

(1) 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

(2) 《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013）；

(3) 《〈建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）修订版〉广西壮族自治区实施细则》；

(4) 《〈建设工程工程量计算规范（GB50854-50862-2013）〉广西壮族自治区实施细则》；

(5) 2013 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程消耗量定额》上下册；

(6) 2013 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程人工材料配合比机械台班基期价》；

(7) 2015 年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》；

(8) 2014 年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》；

(9) 工程取费按一般计税法计取。取费标准按 2016 年《广西壮族自治区费用定额》执行，其中措施项目取费按照相关文件规定计取；工程取费按照中限费率值计取；

(10) 材料信息价采用 2017 年第 4 期《南宁建设工程造价信息》中的除税信息价。

4. 工程量清单的确认原则：本项目合同工程量清单发包人及承包人双方已确认，合同签订后 90 天内，承包人应对合同工程量清单进行复核，并提出复核意见。

(1) 若在此其间内未提出疑议，则视为承包人认可合同工程量清单造价，合同工程量清单结算时不予调整。

(2) 若在此其间内提出疑议，承包人应将核对结果报监理、发包人审核，承包人应配合发包人在合同签订后 180 天内审核完毕。审核完成后，由双方签字，盖章确认，并经深圳市天健集团成本部审定的工程量清单做为包干预算价，双方以此包干预算价签订补充协议。结算时，包干预算价不再进行任何调整，结算价为包干预算价加上后续增加经审定过的设计变更、签证造价及人工和材料调差为最终结算价。

(3) 由于承包人的原因导致在合同签订后 180 天内无法审核完成，则在每个月的进度款中暂扣 5% 的工程款予以惩罚，待审核完成后再予以支付。

对于暂定价材料及暂定分项工程则以发、承包人双方确认的询价定价单为结算依据，按承包人实际完成的工程量进行结算。

5. 检验试验配合费及检验试验费：

(1) 检验试验配合费已含在合同价内。即已包括承包人按规定进行建筑材料、构配件等试样的制作、封样、送检运输、交接工作和其他保证工程质量进行的检验试验所发生的费用。

(2) 工程检验试验费，包括依据国家有关法律、法规和工程建设强制性标准，对工程涉及结构安全的项目和对进入施工现场的建筑材料、构配件等的检测所发生的费用，以及需要进行第三方检测的检验试验由发包人另行发包。即包括：

① 常规见证取样检测项目所需检验试验费用，如：钢筋、砼试块、砂、石、水泥、砌块、混凝土配合比、砂浆配合比、防水材料、钢管扣件、安全网、土工、密实度检测、给排水、电气材料等工程所用的材料检测。

② 工程节能检测、铝合金门窗工程、水电测试、钢结构工程、水质检测、后置拉结筋检测、后置构造柱植筋检测、防水材料、结构实体检测、主体沉降观测等检测费用。

③ 需要进行第三方检测的检验试验费，如基坑监测、地基承载力检测、消防第三方检测、防雷检测、土壤氡浓度检测、室内环境检测等的检测。

五、项目经理

承包人项目经理：黄飞雄。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 发承包审核通知书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 技术标准和要求、规范及有关技术文件；
- (5) 图纸；
- (6) 合同工程量清单或预算书；

(7) 双方就本工程及有关合同文件进行协商、洽谈、变更、解除等所形成的补充协议等书面资料，在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

本合同签订后，如对合同条款进行变更、补充，或者对工程款计价方式、金额、付款期限、工程范围、质量、工期等进行调整，或者对合同签订时尚未确定的事项在合同履行过程中予以确定，或者作其他任何安排，凡是有利于承包人或者不利于发包人的，均须报经发包人的股东一致同意并报深圳市天健（集团）股份有限公司批准后才产生法律效力，否则均应确认为未成立或无效。

七、其它说明：

1、措施费

除下述原因外，措施费按 2013 年《广西壮族自治区建筑装饰装修工程费用定额》及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）广西壮族自治区实施细则规定执行。技术措施项目的措施费用计算原则：合同工程量清单采用综合单价计价的单价措施项目（如模板、脚手架等），按发、承包双方确认的工程量 and 合同工程量清单中的综合单价计算。除发包人签字、盖章确认的单价措施项目变更方案外，综合单价不因现场所采用的材料不同或施工措施的不同而调整。

(1) 因项目规模较大，土建及各专业工程进行交叉作业造成的相互影响通过调整施工解决，发包人不因此原因增加费用和调整工期。

(2) 一周内非承包人（含分包人）的原因停水、停电等造成的停工、窝工累计超过 8 小时（不包括周期性停水、停电）以及按规定应由发包人承担责任的原因造成的、现场确实调剂不了的停工、窝工，经发包人确认后，可调整工期。

(3) 在地下室施工过程中因地下水位较高导致无法施工，以及解决基础施工期间地下水抗浮问题，需要采取的降排水措施：根据发包人签字、盖章确认的降排水施工方案进行计价，其费用已包含在合同价内，其中工程量清单中抽水水泵的功率、型号、数量、抽水时间以实施过程中每天经监理、发包人会签的抽水台班记录表为准。如方案有调整，以经发包人签字、盖章确认的实际实施降排水最终方案按本合同计价结算原则进行计价及结算。计价结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率取值，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在方案确定之后，且在方案开始施工之前完成。

其余施工阶段的施工排水、降水费已包含在合同价内，不另行签证。

(4) 因原基坑支护单位施工的基坑防护栏杆已拆除（正常应该等到基坑回填完毕后拆除），需要重新安装防护栏杆。承包人负责对基坑周边重新安装栏杆，其费用已包含在合同价内，即根据发包人签字、盖

章确认的基坑防护栏杆施工方案进行包干，结算时不再调整。

(5) 因天健城项目一期主体施工受周边交通道路影响大，必须要利用项目一、二期中间回填的道路进行材料运输，而回填的道路边坡没有喷锚支护，需要对道路两侧的边坡进行喷锚支护。天健城项目一、二期中间道路两侧边坡喷锚支护（只计道路两侧边坡挂网喷浆内容），其费用已包含在合同价内，即根据发包人签字、盖章确认的天健城项目一、二期中间道路两侧边坡喷锚支护方案进行计价。如方案调整，以经过发包人签字、盖章确认的实际实施的天健城项目一、二期中间道路两侧边坡喷锚支护方案按本合同计价结算原则进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在方案确定之后，且在开始施工之前完成。

(6) 受周边场地条件限制，一期主体施工紧挨着周边居民通行道路，对周边居民通行出于安全考虑需要搭设东侧道路安全防护棚，其费用已包含在合同价内。即根据发包人签字、公章确认的天健城项目一期东侧道路安全防护棚施工方案进行计价。如方案调整，以经过发包人签字、盖章确认的实际实施的天健城项目一期东侧道路安全防护棚施工方案按本合同计价结算原则进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在方案确定之后，且在方案开始施工之前完成。

其余部位的防护棚由承包人承担费用。

(7) 因天健城项目一期地下室筏板基础混凝土浇筑属于大体积混凝土施工，需要采取降温措施，降温措施费根据发包人签字、盖章确认的天健城项目一期基础大体积混凝土施工方案进行计价，其费用已包含在合同价内，其中工程量清单中水泵加压台班、降温用水量、测温次数（包括测温人工及温度计的使用）以实施过程中每天经监理、发包人会签的现场记录表为准。如方案有调整，以经发包人签字、盖章确认的实际实施的大体积混凝土施工最终方案按本合同计价结算原则进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在方案确定之后，且在方案开始施工之前完成。

(8) 为连通地块二、地块三地下室，两个地块之间在负二层增加地下室通道，通道需要穿过规划的西耐路。为了便于施工及节省造价，同时不影响西耐路的贯通和一期的销售，需要在规划西耐路施工前完成地下室通道施工。地块二、地块三之间地下室通道工程，以经发包人签字、盖章确认的设计院出具的施工图进行施工和计价，其费用已包含在合同价内。如施工图纸有调整，按照设计变更及合同计价结算原则

进行计价及结算。计价及结算时套用 2013 年《广西壮族自治区装饰装修工程消耗量定额》、2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在施工图纸确定之后，且在开始施工之前完成。

(9) 为完成地块二、地块三地下室通道，同时保证两个地块原已施工的基坑支护的稳定性和安全性，在地下室通道施工前需进行相应的通道基坑支护。地块二、地块三之间地下室通道基坑支护工程，以经发包人签字、盖章确认的设计院出具的施工图进行施工和计价，其费用已包含在合同价内。如施工图纸有调整，按照设计变更及合同计价结算原则进行计价及结算。结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在施工图纸确定之后，且在开始施工之前完成。

(10) 因基础施工期间正值本地雨季，加上项目场地内地下水丰富，为达到项目竣工验收及入伙的节点要求，缩短项目开发建设期，尽早实现销售回款，需要采取基础土方场地内二次倒运的赶工措施，因赶工发生的基础土方场地内二次倒运产生的费用，以暂估工程量放入合同工程量清单内。施工过程中，根据实际情况需要，以经监理单位、发包人现场确认实际发生的工程量为准进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在赶工措施确定之后，且在开始施工之前完成。

(11) 根据地质勘察报告，场地内基础持力层（圆砾层）以上存在粉质性黏土，该土层含水率大，可塑性强，外运至弃土场需要增加弃土费。因该部分土方开挖外运引起的弃土费用增加，根据地勘报告以暂估工程量放入合同工程量清单内。施工过程中，根据现场开挖的实际情况，以经监理单位、发包人现场确认实际发生的工程量为准进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在现场土质确定之后，且在开始施工之前完成。

(12) 因基础施工期间赶工及场地内基础持力层（圆砾层）以上存在粉质性黏土，基础土方开挖需铺设砖渣道路，铺设砖渣道路的费用，根据现场情况以暂估工程量放入合同工程量清单内，施工过程中，根据实际情况需要，以经监理单位、发包人现场确认实际发生的工程量为准进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承

包人、发\\包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在方案确定之后，且在方案开始施工之前完成。

(13) 地下室基础砖胎模，其费用已包含在合同价内。最终以经发\\包人签字、盖章确认的实际实施地下室砖胎模施工方案按本合同结算原则计入结算。

(14) 施工现场因基础持力层（圆砾层）面起伏不均匀而引起的基础土方超挖、按设计要求回填混凝土发生的费用，施工过程中根据实际情况，以经监理单位、发\\包人现场确认实际发生的工程量为准进行计价及结算。计价及结算时套用 2016 年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率取值取费，最后以总价下浮 9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承\\包人、发\\包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在工程量确定之后，且在开始施工之前完成。

2、土石方挖运工程：

土方单价不分土壤类别（淤泥、淤泥质土、粉质粘土及流砂除外），以固定综合单价包干，结算时单价不调整。土方挖运工程量参照图纸，经发\\包、承\\包人双方确认的土方开挖前、后方格网图及测量数据计算。

受场地条件影响，基础开挖如遇到淤泥、淤泥质土、粉质粘土或流砂时，以实际发生的工程量为准，经发\\包人、承\\包人、监理签字并加盖公章单位公章确认同意，形成《工程量确认单》，按照工程量清单中的相应固定综合单价，计入结算。

基础开挖遇到的岩石、旧基础等障碍物，其费用已包含在合同价内，不另行签证。石方（不分岩石类别）及旧基础的单价，以固定综合单价包干，结算时单价不调整。石方及旧基础的凿除及挖运应先确定施工方案，并以实际发生的工程量为准，经发\\包人、承\\包人、监理签字并加盖公章单位公章确认同意，形成《工程量确认单》，按照工程量清单中的相应固定综合单价，计入结算。

由于场地内存在原旧钢筋混凝土底板，在后期管道工程、景观工程施工时，根据发\\包人签字、盖章确认的现场工程量确认单予以签证，按照工程量清单中的相应固定综合单价，计入结算；承\\包人自己对原场地的硬化由总包单位自己负责破除。

根据现场实际情况，如具备条件时，场地内圆砾及土方进行场内转运，以实际发生的工程量为准，经发\\包人签字、盖章确认同意，形成《工程量确认单》，按照工程量清单中的相应固定综合单价，计入结算。

发\\包人提供的勘察资料仅供参考，承\\包人系（应）根据现场踏勘并依据自身经验及其他情况予以报价。运距由承\\包人按所能承受能力自行考虑，结算时不对运距进行费用签证。

发\\包人不提供取土点、弃土点，土石方单价包含：

- (1)、有关土石方挖、填、弃（含超运、限运手续办理）等一切作业的费用；
- (2)、取、弃土场的租用、青苗补偿、场地的恢复、平整、压实、检测等一切作业的费用；

(3)、土石方作业的其他费用；

(4)、基坑现状由承包人自行踏勘现场。

(5)、如因承包人（含分包人）原因（比如在基坑坡顶堆放材料、材料运输车辆通行等使用过程中的荷载）造成的基坑破坏、塌陷等，由承包人维护和修复，并承担相关费用。

3、土方回填工程：

根据相关国家技术规范，选择合格的土料土质及回填方案，以固定综合单价包干，不受实际运距的影响（运距已由承包人按所能承受能力自行考虑），结算时不对运距进行费用签证。发包人不提供取土点、弃土点，土方单价包含：有关土方挖、填、弃（含超运、限运手续办理）等一切作业的费用；取、弃土场的租用、青苗补偿、场地的恢复、平整、压实、检测等一切作业的费用；土方作业的其他一切费用。

根据现场实际情况，如具备条件时，场地内圆砾及土方进行场内转运回填，以实际发生的工程量为准，经发包人签字、盖章确认同意，形成《工程量确认单》，按照工程量清单中的相应固定综合单价，计入结算。

4、电梯厅（不含住宅大堂及电梯轿厢）装饰工程结算时，套用2013年《广西壮族自治区装饰装修工程消耗量定额》、2015年《广西壮族自治区安装工程消耗量定额》、2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

5、景观工程（不含园林绿化工程）结算时，套用2013年《广西壮族自治区园林绿化及仿古建筑工程消耗量定额》、2014年《广西壮族自治区市政工程消耗量定额》、2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

6、钢结构工程结算时，套用2013年《广西壮族自治区装饰装修工程消耗量定额》、2016年《广西壮族自治区建设工程费用定额》，工程取费按一般计税法计取，并按照中限费率值取费，最后以总价下浮9%后的造价作为最终造价。其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

7、铝合金门窗、玻璃幕墙、外立面石材幕墙、雨棚、栏杆工程及防火门、入户门工程由承包人自行分包，发包人派人员参与招标。铝合金门窗、玻璃幕墙、外立面石材幕墙、雨棚、栏杆工程及防火门、入

户门工程等分包单位按中标价与承包人签订合同，合同价按图纸总价包干，发包人在此合同价基础上考虑3%总包管理费用。结算时，如发生材料变更，则按投标报价时中标人提供的《工程量清单综合单价分析表》对单价进行相应调整，其中材料价格有除税信息价（除税信息价指《南宁建设工程造价信息》中公布的市场参考价，下同）的按施工当期除税信息价；无除税信息价的，材料结算价格由承包人、发包人共同完成询价、定价工作。询价、定价工作应在设计变更发出时间之后，且在变更内容开始施工之前完成。

8、电梯采购及安装工程、配电三箱采购工程招标采购手续由发包人办理。其中电梯采购工程和配电三箱采购工程分包单位按中标价与承包人签订合同。电梯安装工程分包单位按中标价与承包人签订合同，合同价按图纸总价包干，发包人在此合同价基础上考虑3%总包管理费用。结算时，按分包合同的相关条款进行结算。

9、发包人指定专业分包工程：(1)发包人指定专业分包工程（见附件9）所列的专业工程由发包人组织招标，承包人配合完成。发包人负责招标文件的编制、投标报名、单位考察、开标、评标和定标等；承包人应配合发包人完成相应发包工作及合同签订工作，承包人不应在招标文件或相应分包合同中提出和总承包合同条款相背离的条件。

(2) 发包人指定专业分包工程合同签订方式如下：

由发包人、分包人签订双方合同；在确定分包人后，发包人负责合同的起草工作，分包人配合完成专业分包工程合同的签订工作。分包人同意按本合同有关总包配合管理费的约定直接支付给主体总承包施工承包人分包工程合同价款3%的总包配合管理费。

(3) 对于此类专业分包工程，承包人应配合并接受质监和安监等政府部门的日常检查工作和作为总承包单位对分包单位的管理工作。

(4) 专业分包工程作为总承包范围内的内容，承包人应做好专业分包工程的管理工作（包括但不限于工期、质量、验收、竣工资料收集汇总报验和分包合同备案等）。

(5) 专业分包工程的工程款的支付：按分包合同中约定的付款方式支付。

(6) 对于专业分包工程，除本合同约定的分包工程合同价款3%的总包配合管理费外，发包人不支付其他任何费用给承包人；前述总包配合管理费由承包人自行向分包人收取。

10、本合同已包括发包人指定专业分包工程和总承包范围内的专业工程暂定价（见附件5），根据集团会议精神，暂纳入承包人的施工承包范围内。

11、承包范围外的零星工程，须承包人施工的，承包人应予配合并实施相关工程，其工程造价按本合同专用条款第12条执行。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法

分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 年 月 日签订。

十一、签订地点

本合同在 广西南宁市 签订。

十二、补充协议

本合同如有未尽事宜，由双方协商达成补充协议，作为本合同的附件，与本合同有同等的法律效力。在履行本合同过程中发生的争议，所有因本合同所产生或与本合同有关的争议应由双方通过友好协商解决。如果经友好协商仍不能解决时，请发包人所在地建设行政主管部门调解；调解不成，可向发包人所在地人民法院提起诉讼。诉讼费用及律师费用应由败诉方承担。

十三、合同生效

本合同自签订之日起生效。与本合同有关的通知可以邮寄送达，用邮寄方式送达的，邮寄地址为本合同中地址为准，寄出之日起七日后即视为送达。任何一方变更地址，应书面方式通知对方。

甲方联系地址：南宁市中泰路8号天健商务大厦16层（电子邮箱：NNTJFDC@163.com）。

乙方联系地址：深圳市龙华新区龙华街道和平东路港之龙科技园科技孵化中心6楼D、G区（电子邮箱：tagengx@126.com）。

十四、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91450100068879129N

地 址：南宁市青秀区中泰路8号
天健商务大厦16楼

邮政编码：530029

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0771-5716976

承包人：



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：914403001921903971

地 址：深圳市龙华新区龙华街道和平东路港之
龙科技园科技孵化中心6楼D、G区

邮政编码：518033

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83903165

8.2.1.2. 项目经理变更表

附表 3

项目经理（专职安全员）变更表

中标编号：2017Z00076 号

报建号：01160053

工程名称	天健城一期 1-7 号商住楼及地下室工程		变更类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 (在□中打√)	
建设单位	南宁市天健城房地产开发有限公司				
中标单位	深圳市市政工程总公司				
变更原因： <input type="checkbox"/> 1. 持卡人因病无法从事本职工作的； <input checked="" type="checkbox"/> 2. 持卡人离职/升职； <input type="checkbox"/> 3. 持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的； <input type="checkbox"/> 4. 项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的					
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有效期限	诚信卡号
变更前	黄飞雄	注册一级建造师	00468425	2016.6.20~2019.6.19	120205
变更后	胡俊杰	注册一级建造师	00565257	2018.1.24~2021.1.23	218436
招标人意见： 同意变更，特单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。 经办人：[Signature] 单位盖章：[Red Seal]					
施工单位意见： 同意变更 经办人：黄甲丝 单位盖章：[Red Seal]					
监理单位意见： 同意变更 经办人：凌振强 单位盖章：[Red Seal]					
项目所在地住房和城乡建设行政主管部门： 经办人：[Signature] 单位盖章：[Red Seal]					

注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。

8.2.1.3. 竣工验收报告

综合验收结论（工程质量是否合格）：
综合评定本工程为 合格 工程。

姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
邱山	南宁市天健城房地产开发有限公司	工程师	项目负责人
高工	广西恒基建设工程咨询有限公司	高工	总监理工程师
苏建雄	南宁市天健城房地产开发有限公司	高工	工地代表
高工	深圳市市政工程总公司	高工	技术部门负责人
胡德志	深圳市市政工程总公司	工程师	项目经理
高工	深圳市市政工程总公司	高工	项目负责人
谢良勇	广西恒基建设工程咨询有限公司	注册师	专业监理工程师
高工	深圳建昌工程设计有限公司	高工	项目负责人
高工	建材桂林地质工程勘察院	高工	项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2019年12月10日	2019年12月10日	2019年12月10日	2019年12月10日	2019年12月10日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：天健城一期2#楼

建设单位：南宁市天健城房地产开发有限公司

竣工验收时间：2019年12月10日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健城一期1#楼		
工程地址	南宁市新阳路296-1号		
建筑面积(或工程规模)	29313.99 平方米	结构类型、层数	框剪 地下0层,地上42层
开工时间	2017年5月31日	竣工日期	2019年10月27日
<p>工程竣工验收内容： 根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定，本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持，并由建设单位组织各参建单位与参会人员成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责，使验收工作及内容取得如下几方面一致结论：</p> <p>1、本工程施工图经法定资质的单位审查合格。施工过程中建设单位工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更，变更手续完善，设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、严格管理，严格执行强制性条文规范要求的要求，每道工序都进行自检，施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整，真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查，抽检一层、三层、二十一、三十层、四十一层、屋面检查内容有：外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开、插座、防雷设施等；抽查率为35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果：本工程分八个分部，主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能。所有分部全部评为合格，观感质量评定为“好”。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项，共抽查 21 项，符合要求 21 项，经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项，不符合要求 0 项	良好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	建设立项批文，规划许可证、施工许可证、中标通知书、质量申报表等，文件资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等，文件资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告共两份文件资料基本完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等文件资料基本完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

桂质监档表24表

综合评定本工程为 合格 工程。

姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
组长 王山	南宁市天健城房地产开发有限公司	工程师	项目负责人
副组长 陈阳	广西恒基建设工程咨询有限公司	高工	总工程师
成员 苏建雄	南宁市天健城房地产开发有限公司	高工	工地代表
成员 李	深圳市市政工程总公司	高工	技术部门负责人
成员 刘建雄	深圳市市政工程总公司	工程师	项目经理
成员 李	深圳市市政工程总公司	高工	项目负责人
成员 谢良勇	广西恒基建设工程咨询有限公司	高工	专业监理工程师
成员 李	深圳建昌工程设计有限公司	高工	项目负责人
成员 李	建材桂林地质工程勘察院	高工	项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 李	单位(项目)负责人 李	单位(项目)负责人 李	项目总监理工程师 李	单位(项目)负责人 王山
2019年12月10日	2019年11月10日	2019年11月10日	2019年12月10日	2019年11月10日

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：天健城一期1#楼

建设单位：南宁市天健城房地产开发有限公司

竣工验收时间：2019年12月10日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健城一期3#楼		
工程地址	南宁市新阳路296-1号		
建筑面积(或工程规模)	31845.57 平方米	结构类型、层数	框剪 地下0层,地上33层
开工时间	2017年5月31日	竣工日期	2019年10月31日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定，本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持，并由建设单位组织各参建单位与参会人员成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责，使验收工作及内容取得如下几方面一致结论：</p> <p>1、本工程施工图经法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更，变更手续完善，设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、严格管理，严格执行强制性条文工程规范规定的要求，每道工序都进行自检，施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整，真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查，抽检一层、三层、十五层、二十五层、三十一层、屋面检查内容有：外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开、插座、防雷设施等；抽查率为35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果：本工程分八个分部：主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能、建筑节能。所有分部全部评为合格，观感质量评定为“好”。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经审查符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共28项，经审查符合要求28项，经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查21项，符合要求21项，共抽查21项，符合要求21项，经返工处理符合要求0项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查19项，符合要求19项，不符合要求0项	良好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。	
建设单位资料	建设立项批文，规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等，文件资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等，文件资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告共两份文件资料基本完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等文件资料基本完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料基本齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：
综合评定本工程为 合格 工程。

姓名（亲笔签名）	工作单位	技术职称	单位职务
组长 罗志山	南宁市天健城房地产开发有限公司	工程师	项目负责人
副组长 陈进平	广西恒基建设工程咨询有限公司	高工	总监理工程师
苏建雄	南宁市天健城房地产开发有限公司	高工	工地代表
李琳	深圳市市政工程总公司	高工	技术部门负责人
胡德生	深圳市市政工程总公司	工程师	项目经理
李行	深圳市市政工程总公司	高工	项目负责人
谢良勇	广西恒基建设工程咨询有限公司	工程师	专业监理工程师
周承	深圳建昌工程设计有限公司	高工	项目负责人
周峰	建材桂林地质工程勘察院	高工	项目负责人

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位（项目）负责人 罗志山 2019年12月10日	单位（项目）负责人 周峰 2019年12月10日	单位（项目）负责人 周承 2019年12月10日	项目总监理工程师 陈进平 2019年12月10日	单位（项目）负责人 罗志山 2019年12月10日

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：天健城一期4#楼

建设单位：南宁市天健城房地产开发有限公司

竣工验收时间：2019年12月10日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健城一期5#楼		
工程地址	南宁市新阳路296-1号		
建筑面积 (或工程规模)	29038.88 平方米	结构类型、 层数	框剪 地下0层,地上33层
开工时间	2017年5月31日	竣工日期	2019年12月31日

工程竣工验收内容：
根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定，本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持，并由建设单位组织各参建单位与参会人员成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责，使验收工作及内容取得如下几方面一致结论：
1、本工程施工图经法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更，变更手续完善，设计文件及变更文件符合设计规范要求。
2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、严格管理，严格执行强制性条文规范要求的要求，每道工序都进行自检，施工质量合格。
3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整，真实有效。
4、按要求对本工程进行实地检查，抽检一层、三层、二十二层、二十三层、三十一层、屋面检查内容有：外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门窗安装、屋面防水、开、插座、防雷设施等；抽查率为35%。检查方法是眼看、尺量、小锤敲打、拉线量等方法。
5、检查结果：本工程分八个分部，主体结构，建筑装饰装修，建筑屋面，建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能、建筑节能，所有分部全部评为合格，观感质量评定为“好”。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经审查 9 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 13 项，经审查符合要求 13 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 11 项，符合要求 11 项，共抽查 11 项，符合要求 11 项，经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 19 项，符合要求 19 项，不符合要求 0 项	良好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本不全的结论。

资料类别	检查情况
建设单位资料	建设立项批文，规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等，文件资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等，文件资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告共两份文件资料基本完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等文件资料基本完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料基本齐全。

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健城一期7#楼		
工程地址	南宁市新阳路296-1号		
建筑面积 (或工程规模)	17026.18 平方米	结构类型、 层数	框剪 地下0层,地上33层
开工时间	2017年5月31日	竣工日期	2019年10月21日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与参会人员成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得如下几方面一致结论:</p> <p>1、本工程施工图经法定资质的单位审查合格,施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善,设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文规范要求的要求,每道工序都进行自检,施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整,真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查,抽检一层、三层、十八层、二十三层、三十一层、屋面检查内容有:外墙、大角、立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼面、门窗安装、屋面防水、开、插座、防雷设施等;抽查率为35%。检查方法是眼看、丈量、小锤敲打、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果:本工程分八个分部:主体结构,建筑装饰装修,建筑屋面,建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能、建筑节能,所有分部全部评为合格,观感质量评定为“好”。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共8分部,经查8分部符合标准及设计要求0分部	合格
2	质量控制资料核查	共28项,经审查符合要求28项,经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查11项,符合要求11项,共抽查11项,符合要求11项,经返工处理符合要求0项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查19项,符合要求19项,不符合要求0项	良好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、基本完整的结论。	
建设单位资料	建设立项批文,规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等,文件资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等,文件资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告共两份文件资料基本完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等文件资料基本完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等,监理对工程质量的监控资料基本齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):

综合评定本工程为合格工程。

姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
组长 李止山	南宁市天健城房地产开发有限公司	项目负责人	工程师
副组长 陈国平	广西恒基建设工程咨询有限公司	总监	高工
成员 王其	深圳市市政工程总公司	技术负责人	高工
成员 胡俊廷	深圳市市政工程总公司	项目经理	工程师
成员 刘红涛	深圳市市政工程总公司	项目技术负责人	高工
成员 谢良勇	广西恒基建设工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师
成员 周文	深圳建昌工程设计有限公司	项目负责人	高工
成员 江崇	建材桂林地质工程勘察院	项目负责人	高工

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2019年12月10日	2019年12月10日	2019年12月10日	2019年12月10日	2019年12月10日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 天健城一期7#楼

建设单位: 南宁市天健城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2019年12月10日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	天健城一期地下室		
工程地址	南宁市新阳路296-1号		
建筑面积 (或工程规模)	54388.36 平方米	结构类型、 层数	框剪 地下2层,地上0层
开工时间	2017年 5月 31日	竣工日期	2019年10月31日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设部及区建筑工程竣工验收的有关规定,本工程依照程序规定进行竣工验收工作。由建设单位主持,并由建设单位组织各参建单位与参会人员成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、施工单位、设计单位。各单位到现场进行观感检查并履行各项验收工作职责,使验收工作及内容取得如下几方面一致结论:</p> <p>1、本工程施工图经法定资质的单位审查合格。施工过程中建设方工程师代表和设计方代表均及时参与各项分部工程验收。设计方还积极配合施工方就现场实际情况做出相应设计变更,变更手续完善,设计文件及变更文件符合设计规范要求。</p> <p>2、施工单位均按照设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、严格管理,严格执行强制性条文规范要求的要求,每道工序都进行自检,施工质量合格。</p> <p>3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整,真实有效。</p> <p>4、按要求对本工程进行实地检查,抽检负二层、负一层、屋面检查内容有:立面观感、内墙抹灰、内墙腻子、装饰装修、楼地面、门安装、屋面防水、防雷设施等;抽查率为35%。检查方法是眼看、丈量、小锤敲击、拉线量等方法。</p> <p>5、检查结果:本工程工分六个分部;地基与基础,建筑装饰装修,建筑屋面,建筑给排水、建筑电气、通风与空调、所有分部全部评为合格,观感质量评定为“好”。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 6 分部, 经审查符合标准及设计要求 6 分部 0 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项, 共抽查 19 项, 符合要求 19 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项	良好

文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录,并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	建设立项批文, 规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书等, 文件资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告等, 文件资料完整。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告共两份文件资料基本完整。
设计单位资料	设计计算书、图纸、变更通知、设计质量检查报告等文件资料基本完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等, 监理对工程质量的监控资料基本齐全。

综合验收结论 (工程质量是否合格):

综合评定本工程为 合格 工程。

	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
竣 工 验 收 单	组长 李达山	南宁市天健城房地产开发有限公司	项目负责人	工程师	
	副组长 陈国平	广西恒基建设工程咨询有限公司	总监	高工	
	成员 李洪	深圳市市政工程总公司	技术负责人	高工	
	成员 李洪	深圳市市政工程总公司	技术负责人	高工	
	成员 谢良勇	广西恒基建设工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	
	成员 周文	深圳建昌工程设计有限公司	项目负责人	高工	
	成员 江峰	建材桂林地质工程勘察院	项目负责人	高工	
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监工程师	单位(项目)负责人
	2019年10月10日	2019年12月0日	2019年10月10日	2019年10月10日	2019年10月10日

桂质监档表24表

建设工程质量竣工验收
意见书

工程名称: 天健城一期地下室

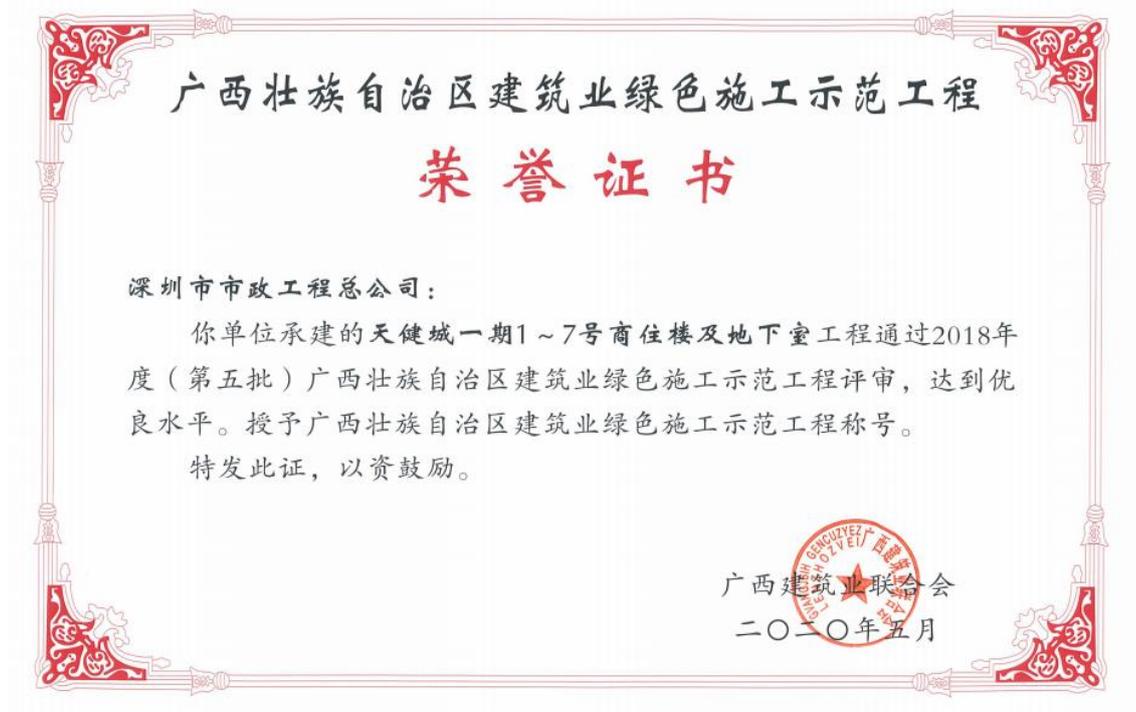
建设单位: 南宁市天健城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2019 年 12 月 10 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

8.2.1.4. 获奖证书



广西壮族自治区建设工程优质结构奖 证书

深圳市市政工程总公司承建的天健城一期
1-7号商住楼及地下室工程评定为2019年第二
批广西建设工程优质结构奖。

特发此证

广西建筑业联合会
2019年12月11日



荣誉证书

深圳市市政工程总公司：

你公司（项目经理：胡俊杰）承建的天健城一
期1-7号商住楼及地下室工程荣获2018年上半年广
西壮族自治区建设工程施工安全文明标准化工地。

特发此证

广西工程建设质量安全协会
二〇一八年七月

奖状



深圳市市政工程总公司：

由你公司承建的“天健城一期1-7号商住楼及地下室项目”荣获南宁市2020年建设工程质量“邕城杯”奖。

特发此证，以资鼓励。

南宁市建筑业联合会
二〇二一年一月



荣誉证书

深圳市市政工程总公司：

你单位承建的 天健城一期 1-7 号楼商住楼及地下室 工程荣获
2018 年南宁市建设工程质量优质结构奖。

特发此证。

南宁市建设工程质量安全协会

二〇一九年六月



荣誉证书

深圳市市政工程总公司：

你单位承建的 天健城一期 1-7 号商住楼及地下室 工程荣获 2018
年南宁市建设工程安全文明标准化诚信工地称号。

特发此证。



8.3. 生产经理 余林



使用有效期:2024年09月13日
-2025年03月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 余林

性 别: 男

出生日期: 1986年11月25日

注册编号: 粤1442020202104638

聘用企业: 深圳市政集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

余林

个人签名: 

签名日期: 2024.9.13



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年4月26日

水



姓名 余林

性别 男

身份证号 321088198611257919

工作单位 江苏陆甲建设工程有限公司

证书编号 YZZ2018004P0230380



江苏人社



扬州人社

评审或认定机构:

扬州市建筑工程专业中级职称评审委员会

专业技术资格:

工程师



普通高等学校

毕业证书



学生 余林 性别 男，一九八六年 十一月二十五日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 江海职业技术学院

校(院)长：

证书编号： 131131200906000194

二〇〇九年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 余林 性别 男，一九八六年十一月二十五日生，于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校 工程管理(工程造价管理方向) 专业函授学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南京工程学院

校(院)长：

批准文号：教培[1989]16号

证书编号：112765201605700637

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余林

社保电脑号：637999107

身份证号码：321088198611257919

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	02	60010359	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	03	60010359	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	04	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	05	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	06	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	07	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	08	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	09	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	10	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
合计			13230.0	7200.0			4500.0	1800.0			450.0		753.12		720.0		180.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161034e08dd8f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



8.4. 生产经理 叶文杰

 使用有效期: 2024年11月12日
- 2025年05月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 叶文杰

性别: 男

出生日期: 1985年10月30日

注册编号: 粤1442022202302783

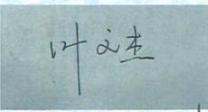
聘用企业: 深圳市政集团有限公司

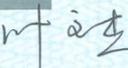
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 
签名日期: 2024.11.12



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年05月25日

资格证书



叶文杰

姓名 叶文杰

性别 男

出生年月 1985.10

专业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位



中国建筑工程总公司制



一九八五年九月十日

证书编号: (2019)1205589

普通高等学校

毕业证书

学生 叶文杰 性别 男，一九八五年十月三十日生，于二零零四年九月至二零零八年六月在本校 **土木工程** 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **天津大学**

证书编号: 100561200805001678



校(院)长: **樊克**

二零零八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶文杰

社保电脑号：810355377

身份证号码：450481198510300012

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	02	60010359	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	62.4	10000	80.0	20.0
2024	03	60010359	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60010359	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60010359	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60010359	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	78.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60010359	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60010359	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60010359	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60010359	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			14700.0	8000.0			5000.0	2000.0			500.0		836.8		800.0		200.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161034fd0552w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.5. 技术总工 周小雪

使用有效期: 2024年08月29日
- 2025年02月25日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周小雪

性 别: 男

出生日期: 1984年11月12日

注册编号: 粤1442019202009075

聘用企业: 深圳市政集团有限公司

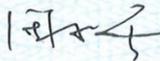
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周小雪

个人签名: 

签名日期: 2024.8.29



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可

签发日期: 2024年7月21日

本证书由湖南省人力资源和
社会保障厅批准颁发，它表明持
证人通过全省专业技术统一考试
具有的资格水平。



证书编号: B08173010100002165



持证人签名:

姓 名: 周小雪

性 别: 男

身份证号: 430703198411122752

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017年9月9日

普通高等学校



毕业证书

学生 周小雪 性别 男，一九八四年十一月十二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

证书编号：124251200906001275

二〇〇八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周小雪

社保电脑号：644982546

身份证号码：430703198411122752

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	02	60010359	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	03	60010359	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	04	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	05	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	06	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	07	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	08	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	09	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	10	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
合计			13230.0	7200.0			4500.0	1800.0			450.0						180.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161034fbe98es ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2024年11月14日

8.6. 合约经理 廖莹

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 廖莹
性 别 女
身份证号 432503199511044021
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100002838



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校



毕业证明书

学生 廖莹 性别 女，一九九五年十一月四日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 1242512015060006567），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校名：湖南工程职业技术学院 校（院）长：陈吉平

补证号：124252020111907

二〇二〇年十一月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育



毕业证书

学生 廖莹 性别 女，一九九五年十一月四日生，于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校 土木工程专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长沙 校长：陈吉平

批准文号：湘教函(1992)130号
教成厅(1993)1号
证书编号：110775202405000550

二〇二四年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖莹

社保电脑号：80366413

身份证号码：432503199511044021

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8		418.4		400.0		100.0



备注：

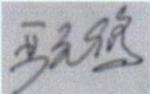
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161034fc00430 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

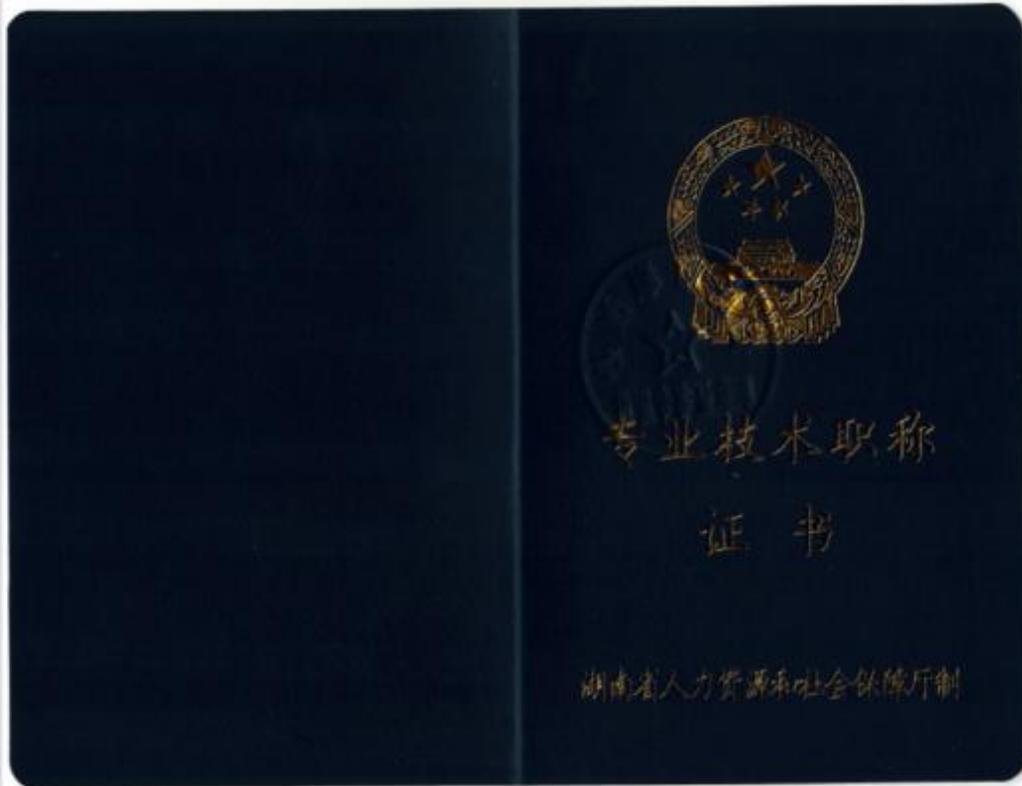
单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月14日

8.7. 机电经理 严元修

		使用有效期：2024年11月 11日-2025年05月10日
<h3>中华人民共和国二级建造师注册证书</h3>		
姓 名：严元修		
性 别：男		
出生日期：1983-08-19		
注册编号：粤2442023202321743		
聘用企业：深圳市政集团有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2023-11-08至2026-11-07）		
		
个人签名：严元修	广东省 住房和城乡建设厅	签发日期：2023年11月29日
签名日期：2024.11.11		



 	姓名:	严元修
	性别:	男
	身份证号:	362322198308198135
	职称名称:	工程师
	专业类别:	电力系统及其自动化
	备案日期:	2022年8月23日
	工作单位:	湖南国沁电力建设有限公司
系统编码:	B08221130000000151	
编号: NO. 220068862		



(无院校钢印无效)

证书编号：900471200706300657

学员 严元修 ，性别 男 ，一
九八三年八月十九日出生，于
二〇〇四年九月至二〇〇七年六月
在本院(校) 雷达维修工程 专
业三年制大学专科学习，修完教学
计划规定的全部课程，成绩合格，准
予毕业。

院(校)长：张 博

政 委：张学义

院(校)名：空军雷达学院

二〇〇七年六月三十日

8.8. 安全经理 刘伟

	姓名	刘伟
	性别	男
本人签名	刘伟	
职业资格 证书管理号	2017033440332017449903006999	
证件号码	513029198501021232	
级别	中管级	
执业证号	44180200923	
发证日期	2021年3月2日	




注册记录		注册记录	
101-0567	刘伟 513029198501021232	B0100 刘伟 513029198501021232	
注册类别: 建筑施工安全		注册类别: 建筑施工安全	
聘用单位: 广东国沅建设工程有限公司		聘用单位: 深圳市市政工程总公司	
有效期至: 2021年10月31日		有效期至: 2021年3月2日至2021年10月31日	
	B0161 刘伟 513029198501021232		
	注册类别: 建筑施工安全		
	聘用单位: 深圳市政集团有限公司		
	有效期至: 2024年1月31日至2026年10月31日		





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0001497

姓 名:刘伟

性 别:男

出 生 年 月:1985年01月02日

企 业 名 称:深圳市政集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年03月25日

有 效 期:2010年03月25日 至 2025年03月24日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年12月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤中取证字第1814003002770号

刘伟 于2017 年
12月，经 梅州市建筑工
程专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备建筑施工工程师
资格。特发此证



发证单位:

2017 年 12 月 28 日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘伟 性别 男，一九八五年一月二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：绵阳职业技术学院



校(院)长：



证书编号：127531200706001133

二〇〇七年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘伟

社保电脑号：806609627

身份证号码：513029198501021232

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	02	60010359	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	43.68	7000	56.0	14.0
2024	03	60010359	7000.0	980.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	04	60010359	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	05	60010359	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60010359	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	54.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60010359	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60010359	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60010359	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60010359	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	70.0	7000	56.0	14.0
合计			10290.0	5600.0			3500.0	1400.0			350.0		385.76	560.0		140.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

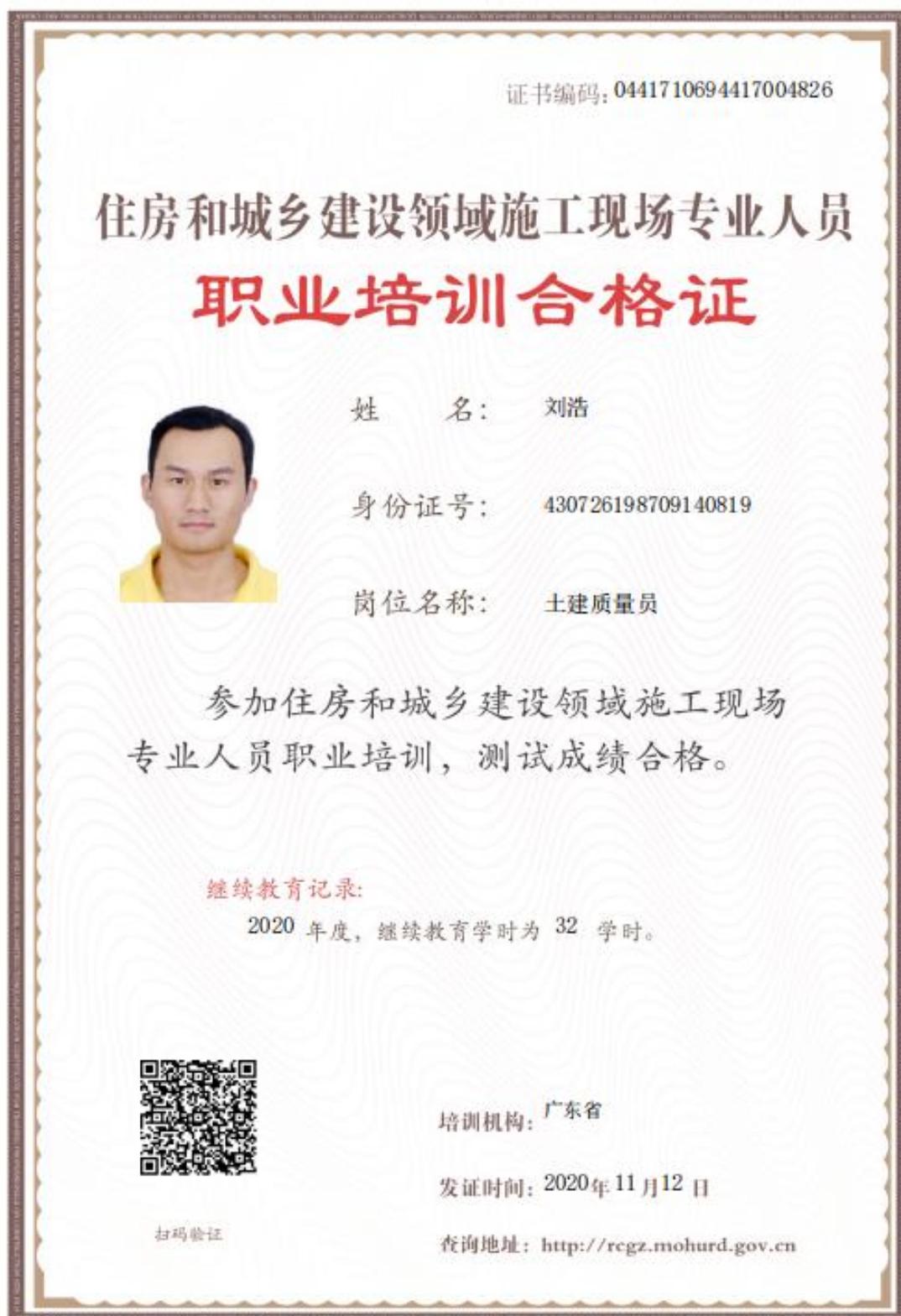
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161034e768197 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



8.9. 质量经理 刘浩



P728




证书编号: B08203010100008741

姓名: 刘浩

性别: 男

身份证号: 430726198709140819

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址: <http://www.hnjstew.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书

1326

学生 刘浩 性别 男，1987年9月14日生，于 2006年 9月至 2009年6月在本校 建筑工程技术 专业 3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校 (院) 长: 

证书编号: 130391200906002150 2009 年 6 月 30 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.cbsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘浩

社保电脑号：621596148

身份证号码：430726198709140819

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	12588.0	1762.32	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	78.55	12588	100.7	25.18
2024	02	60010359	12588.0	1762.32	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	78.55	12588	100.7	25.18
2024	03	60010359	12588.0	1762.32	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	98.19	12588	100.7	25.18
2024	04	60010359	12588.0	1888.2	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	98.19	12588	100.7	25.18
2024	05	60010359	12588.0	1888.2	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	98.19	12588	100.7	25.18
2024	06	60010359	12588.0	1888.2	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	98.19	12588	100.7	25.18
2024	07	60010359	12588.0	1888.2	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	125.88	12588	100.7	25.18
2024	08	60010359	12588.0	1888.2	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	125.88	12588	100.7	25.18
2024	09	60010359	12588.0	1888.2	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	125.88	12588	100.7	25.18
2024	10	60010359	12588.0	1888.2	1007.04	1	12588	629.4	251.76	1	12588	62.94	12588	125.88	12588	100.7	25.18
合计			18504.36	10070.4			6294.0	2517.6			629.4		1033.38		1007.0		251.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161034fc310a0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.10. 总承包协调经理 张子阳

广东省职称证书

姓 名：张子阳

身份证号：341224199402283114



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003128872

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生张子阳 性别男，一九九四年二月二十八日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

名



校(院)长:

邵采荣

证书编号:110781201505060730

二〇一五年六月十九日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张子阳

社保电脑号：642427492

身份证号码：341224199402283114

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	11156.0	1673.4	892.48	1	11156	557.8	223.12	1	11156	55.78	11156	69.61	11156	89.25	22.31
2024	02	60010359	11156.0	1673.4	892.48	1	11156	557.8	223.12	1	11156	55.78	11156	69.61	11156	89.25	22.31
2024	03	60010359	11156.0	1673.4	892.48	1	11156	557.8	223.12	1	11156	55.78	11156	69.61	11156	89.25	22.31
2024	04	60010359	11156.0	1784.96	892.48	1	11156	557.8	223.12	1	11156	55.78	11156	87.02	11156	89.25	22.31
2024	05	60010359	11156.0	1784.96	892.48	1	11156	557.8	223.12	1	11156	55.78	11156	87.02	11156	89.25	22.31
2024	06	60010359	11156.0	1784.96	892.48	1	11156	557.8	223.12	1	11156	55.78	11156	87.02	11156	89.25	22.31
2024	07	60010359	11156.0	1784.96	892.48	1	11156	557.8	223.12	1	11156	55.78	11156	111.56	11156	89.25	22.31
2024	08	60010359	11156.0	1784.96	892.48	1	11156	557.8	223.12	1	11156	55.78	11156	111.56	11156	89.25	22.31
2024	09	60010359	11156.0	1784.96	892.48	1	11156	557.8	223.12	1	11156	55.78	11156	111.56	11156	89.25	22.31
2024	10	60010359	11156.0	1784.96	892.48	1	11156	557.8	223.12	1	11156	55.78	11156	111.56	11156	89.25	22.31
合计			17514.92	8924.8			5578.0	2231.2			557.8		933.94		892.5		223.1



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff90347e23 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.11. 土建工程师（土建）舒俊琼

	姓名: 舒俊琼
	性别: 男
	身份证号: 431224199302203078
	专业: 建筑工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020年12月20日
	证书编号: B08203010100005866
	查询网址: http://www.hnjrcw.com/inquiry/
	

普通高等学校

毕业证书



学生 舒俊琼 性别男，一九九三年二月二十日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工程职业技术学院

校(院)长：

廖声武

证书编号：124251201506000616

二〇一五年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



高等教育自学考试

毕业证书

姓 名：舒俊琼
身份证号：431224199302203573
证书编号：65429110131002140



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业

湖南省
高等教育自学考试委员会
2017年 12 月 30 日

湖南大学
长沙理工大学
2017年 12 月 30 日

1707000

No.01- 1705628775

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：舒俊琼

社保电脑号：804261110

身份证号码：431224199302203078

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8				400.0		100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd4e53a1k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月12日

8.12. 土建工程师（土建）周程

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 周程
性 别 男
身份证号 432503199312195695
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100002837



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校



毕业证书

学生 周程 性别 男，一九九三年十二月十九日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院

校（院）长：

证书编号：123971201506002016

二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

成人高等教育



毕业证书

学生 周程 性别 男，一九九三年十二月十九日生，于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校 土木工程专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校 长：

批准文号：湘教函(1992)130号
教成行(1993)1号

证书编号：110775202405000728

二〇二四年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周程

社保电话号：802415301

身份证号码：432503199312195095

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8		418.9	40.0			100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd4ebaa3x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.13. 土建工程师（土建） 王伟胜

姓名 王伟胜

性别 男

出生年月 1976年11月

任职资格 助理工程师

编号 1425B018

任职专业 土木工程

授予单位: 上海市职称评审领导小组

二〇一四年八月十八日



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 王伟胜 , 性别 男 ,
生于一九七六年十一月十日, 于
二〇一六年七月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

三〇一六年七月三十一日



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201606700914



No. X004138882

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟胜

社保电脑号：630210032

身份证号码：430981197611100318

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			6600.0	3600.0	3600.0		2913.75	1165.5	1165.5		291.42		368.4	360.0	360.0	360.0	90.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339161034fce5985 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



8.14. 土建工程师（土建）陈胜南

广东省职称证书

姓名：陈胜南

身份证号：430626199808257114



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128618

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

湘潭大学
毕业证书



湘潭大学印制

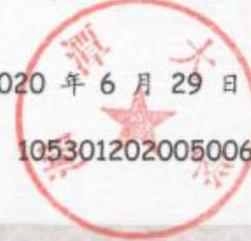
学生 陈胜南 ， 性别 男 ，
1998 年 08 月 25 日生， 于 2016 年
9 月至 2020 年 6 月在本校
建筑电气与智能化 专业四年制普通
全日制 本 科学习， 修完教学计划规
定的全部课程， 成绩合格， 准予毕业。

校长：

李伯超

2020 年 6 月 29 日

证书编号： 105301202005006192



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈胜南

社保电脑号：809931494

身份证号码：430626199808257114

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	5115.0	716.1	409.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5115	31.92	5115	40.92	10.23
2024	02	60010359	5115.0	716.1	409.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5115	31.92	5115	40.92	10.23
2024	03	60010359	5115.0	716.1	409.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5115	39.9	5115	40.92	10.23
2024	04	60010359	5115.0	767.25	409.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5115	39.9	5115	40.92	10.23
2024	05	60010359	5115.0	767.25	409.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5115	39.9	5115	40.92	10.23
2024	06	60010359	5115.0	767.25	409.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5115	39.9	5115	40.92	10.23
2024	07	60010359	5115.0	767.25	409.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5115	51.15	5115	40.92	10.23
2024	08	60010359	5115.0	767.25	409.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5115	51.15	5115	40.92	0.23
2024	09	60010359	5115.0	767.25	409.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5115	51.15	5115	40.92	0.23
2024	10	60010359	5115.0	767.25	409.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5115	51.15	5115	40.92	10.23
合计			7519.05	4092.0			3237.5	1295.0			323.8		428.04		409.2		102.3



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd4eff76n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.15. 土建工程师（土建） 卢胜松

广东省职称证书

姓 名：卢胜松
身份证号：450881199710180939



职称名称：助理工程师
专 业：建筑施工
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128204
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 卢胜松 性别 男，一九九七年 十月 十八日生，于二〇一七
年 九月至二〇二一年 六月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：广西科技大学鹿山学院

校（院）长：

证书编号：136391202105002007

二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢胜松

社保电脑号：808413789

身份证号码：450881199710180939

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	37.69	6040	48.32	12.08
2024	02	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	37.69	6040	48.32	12.08
2024	03	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	04	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	05	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	06	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	07	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	08	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	09	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	10	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
合计			8878.8	4832.0			3237.5	1295.0			323.8		305.42	483.2			120.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd4f2ca6s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2024年11月12日

8.16. 土建工程师（土建） 吴承胜

广东省职称证书

姓 名：吴承胜

身份证号：511521199608294571



职称名称：助理工程师

专 业：施工管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116087

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴承胜 性别 男 ,一九九六年 八 月二十九日生,于二〇一六年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 桂林理工大学



校(院)长: 谢云林

证书编号: 105961202005100046

二〇二〇年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴承胜

社保电脑号：805352542

身份证号码：511521199608294571

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8		418.4	40.0			100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd4f873dd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



打印日期：2024年11月12日

8.17. 土建工程师（精装）李国龙



资格证书

姓名 李国龙
性别 男
出生年月 1976.04
专业 土木工程
任职资格 工程师

中国建筑第二工程局有限公司
发证单位

中国建筑第二工程局有限公司
2010年4月1日

中国建筑总公司制

证书编号: [2010] 1202048

普通高等学校

毕业证书



学生 李国龙 性别 男，一九七六年 四月 十 日生，于二〇〇九年 三月至二〇一一年 七月在本校 网络教育 土木工程 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校(院)长: 顾进平

证书编号: 101417201106100838 二〇一一年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李国龙

社保电脑号：617135912

身份证号码：232103197604106158

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	13000.0	1820.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	81.12	13000	104.0	26.0
2024	02	60010359	13000.0	1820.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	81.12	13000	104.0	26.0
2024	03	60010359	13000.0	1820.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	04	60010359	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	05	60010359	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	06	60010359	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	07	60010359	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	08	60010359	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	09	60010359	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
2024	10	60010359	13000.0	1950.0	1040.0	1	13000	650.0	260.0	1	13000	65.0	13000	101.4	13000	104.0	26.0
合计			19110.0	10400.0			6500.0	2600.0			650.0		1087.84		1040.0		260.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd4fe9889 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



8.18. 土建工程师（精装）余慈航

广东省职称证书

姓 名：余慈航

身份证号：420984199604195335



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月16日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006049816

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 余慈航 性别 男，一九九六年 四月 十九日生，于二〇一四
年 九月至二〇一八年 六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学武昌分校

校（院）长：



证书编号：123091201805001029

二〇一八年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余慈航

社保电脑号：802068359

身份证号码：420984199604195335

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8		418.4	300.0			100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd5030f92 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.19. 土建工程师（精装）张广伟

专业技术系列 Professional Series	工程技术	 (加盖公章并加盖公章有效)
专业名称 Name of Speciality	土木工程	
资格名称 Name Qualification	工程师	
批文号 Approval No.	保职改办字[2016]326号	
授予时间 Date of Conferment	2015年11月26日	姓名张广伟 性别男 Name Sex
工作单位 Work Unit	河北嘉德丽景房地 产开发有限公司	出生年月 1983年08月 Date of Birth
		编号 0990312 No.
		二〇一六年 月 日

教育□ 学籍在线□ □ 报告

更新日期: 2023年06月25日

姓名	张广伟
性别	男
□ 件号码	130182830811145
民族	
出生日期	1983年08月11日
□ 校	□ 台职业技术学□
层次	专科
□ 系	
班级	
专业	土木工程
学号	
形式	普□ 全日制
入学日期	2003年09月01日
学制	
类型	普□ □ 等教育
学籍状态	毕业 (毕业日期: 2006年07月01日)



在线□ □ 码 **AFRZBV68AVHHZX6K**

①□ □ 报告在线查□ 网址: <https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码□ □

注意事项□ :

1. 《学籍在线□ □ 报告》是教育□ 学籍电子注册备案的查□ 结果。
2. 报告内容如有修改, □ 以最新在线□ □ 的内容为准。
3. 未经学籍信息权属人同意, 不得将报告用于□ 背权属人意愿之用□ 。
4. 报告在线□ □ 有效期由报告权属人□ 置 (1~6个月), 其在报告□ □ 到期前可再次延□ □ □ 有效期。



8.20. 土建工程师（园林） 刘宏敏

广东省职称证书

姓 名：刘宏敏

身份证号：440223199705090519



职称名称：助理工程师

专 业：施工管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月31日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006037774

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



東華理工大学长江学院
EAST CHINA UNIVERSITY OF TECHNOLOGY, YANGTZE RIVER COLLEGE

普通高等学校
毕业证书



学生 刘宏敏 性别男，一九九七年五月九日生。
于二〇一五年九月至二〇一九年七月在本学院
土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学
计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



院 长：

卸自力

证书编号：134321201905000970 二〇一九年七月一日



中华人民共和国学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘宏敏

社保电脑号：802415302

身份证号码：440223199705090519

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8		418.4		400.0		100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391610350c45f1s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.21. 土建工程师（园林）李嘉誉

广东省职称证书

姓名：李嘉誉
身份证号：452132199606040019



职称名称：助理工程师
专业：建筑施工
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128195
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 **李嘉誉** 性别 男，一九九六年 六 月 四 日生，于二〇一五年 九 月至二〇二一年 七 月在本校 交通工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：

校（院）长：

证书编号：104061202105003472

二〇二一年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李嘉誉

社保电脑号：808413790

身份证号码：452132199606040019

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	37.69	6040	48.32	12.08
2024	02	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	37.69	6040	48.32	12.08
2024	03	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	04	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	05	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	06	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	07	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	08	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	09	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	10	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
合计			8878.8	4832.0			3237.5	1295.0			323.8		305.42	183.2		120.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff9252a688 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.22. 电气工程师 游勇

广东省职称证书

姓 名：游勇

身份证号：421182198510065935



职称名称：助理工程师

专 业：建筑电气

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006119442

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 游勇 性别 男，一九八五年十月六日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 模具设计与制造 专业 叁 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

章跃进

证书编号：134201200706006622

二〇〇七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游勇

社保电脑号：624622148

身份证号码：421182198510065935

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8		418.4	400.0			100.0



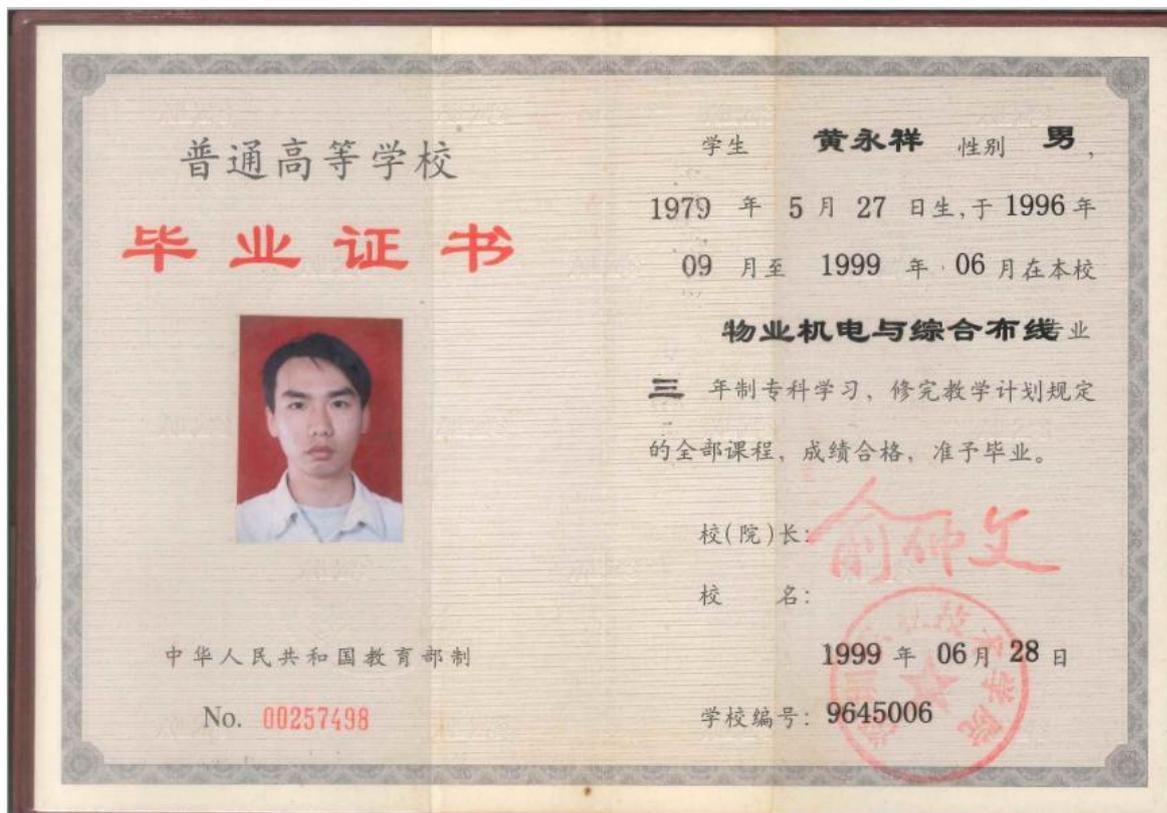
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd510c9f0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.23. 电气工程师 黄永祥



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄永祥

社保电脑号：2716668

身份证号码：440301197905271910

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	16445.0	2466.75	1315.6	1	16445	822.25	328.9	1	16445	82.23	16445	102.62	16445	131.56	32.89
2024	02	60010359	16445.0	2466.75	1315.6	1	16445	822.25	328.9	1	16445	82.23	16445	102.62	16445	131.56	32.89
2024	03	60010359	16445.0	2466.75	1315.6	1	16445	822.25	328.9	1	16445	82.23	16445	128.27	16445	131.56	32.89
2024	04	60010359	16445.0	2631.2	1315.6	1	16445	822.25	328.9	1	16445	82.23	16445	128.27	16445	131.56	32.89
2024	05	60010359	16445.0	2631.2	1315.6	1	16445	822.25	328.9	1	16445	82.23	16445	128.27	16445	131.56	32.89
2024	06	60010359	16445.0	2631.2	1315.6	1	16445	822.25	328.9	1	16445	82.23	16445	128.27	16445	131.56	32.89
2024	07	60010359	16445.0	2631.2	1315.6	1	16445	822.25	328.9	1	16445	82.23	16445	164.45	16445	131.56	32.89
2024	08	60010359	16445.0	2631.2	1315.6	1	16445	822.25	328.9	1	16445	82.23	16445	164.45	16445	131.56	32.89
2024	09	60010359	16445.0	2631.2	1315.6	1	16445	822.25	328.9	1	16445	82.23	16445	164.45	16445	131.56	32.89
2024	10	60010359	16445.0	2631.2	1315.6	1	16445	822.25	328.9	1	16445	82.23	16445	164.45	16445	131.56	32.89
合计			25818.65	13156.0			8222.5	3289.0			822.3		1376.12		1315.6		328.9



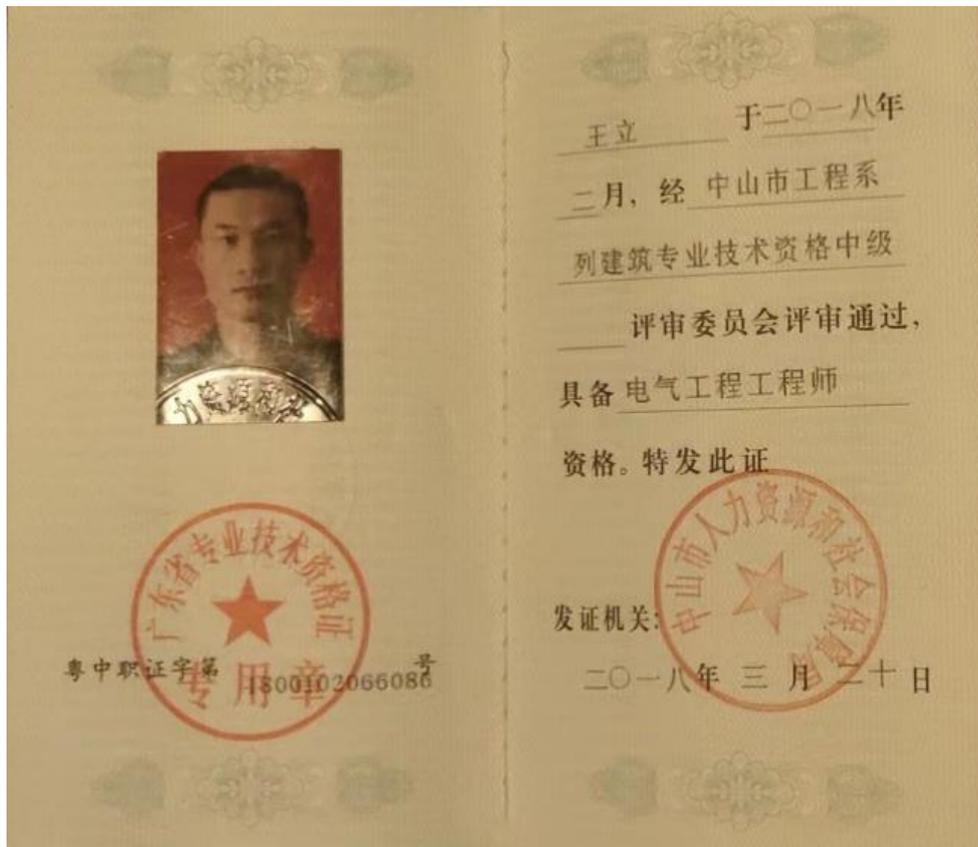
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd514bd55 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.24. 电气工程师 王立



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王立

社保电脑号：811333992

身份证号码：430221198904273853

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	02	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	03	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	08	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	09	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	10	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
合计			5880.0	3200.0			3237.5	1295.0			323.8		334.12		320.0		80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339161034fa6fedu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.25. 暖通工程师 颜斌

广东省职称证书

姓 名：颜斌

身份证号：440301198904157539



职称名称：助理工程师

专 业：暖通

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006031421

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 颜斌 性别男，一九八九年四月十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 供热通风与空调工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

刘世一

证书编号：111131201306002602

二〇一三年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜斌

社保电脑号：613268693

身份证号码：440301198904157539

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	6994.0	1049.1	559.52	1	6994	349.7	139.88	1	6994	34.97	6994	43.64	6994	55.95	13.99
2024	02	60010359	6994.0	1049.1	559.52	1	6994	349.7	139.88	1	6994	34.97	6994	43.64	6994	55.95	13.99
2024	03	60010359	6994.0	1049.1	559.52	1	6994	349.7	139.88	1	6994	34.97	6994	54.55	6994	55.95	13.99
2024	04	60010359	6994.0	1119.04	559.52	1	6994	349.7	139.88	1	6994	34.97	6994	54.55	6994	55.95	13.99
2024	05	60010359	6994.0	1119.04	559.52	1	6994	349.7	139.88	1	6994	34.97	6994	54.55	6994	55.95	13.99
2024	06	60010359	6994.0	1119.04	559.52	1	6994	349.7	139.88	1	6994	34.97	6994	54.55	6994	55.95	13.99
2024	07	60010359	6994.0	1119.04	559.52	1	6994	349.7	139.88	1	6994	34.97	6994	69.94	6994	55.95	13.99
2024	08	60010359	6994.0	1119.04	559.52	1	6994	349.7	139.88	1	6994	34.97	6994	69.94	6994	55.95	3.99
2024	09	60010359	6994.0	1119.04	559.52	1	6994	349.7	139.88	1	6994	34.97	6994	69.94	6994	55.95	3.99
2024	10	60010359	6994.0	1119.04	559.52	1	6994	349.7	139.88	1	6994	34.97	6994	69.94	6994	55.95	13.99
合计			10980.58	5595.2			3497.0	1398.8			349.7		385.24		359.5		139.9



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd51b208u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.26. 暖通工程师 侯云攀

	姓名: 侯云攀
	身份证号: 342221198706128233
	资格名称: 工程师(非国有)
	专业名称: 机电工程
	批准日期: 2016年03月
	批复文件: 赣市人社字(2016)66号
工作单位: 江西省第十一建设有限公司	签发单位盖章: 
非国有管理号: 3600716302169	签发日期: 2016年3月28日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 侯云攀 性别男 ,一九八七年六月十二日生,于二〇〇八年九月		
至二〇一一年一月在本校网络教育学院土木工程 专业学习,修完		
专升本 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名: 西北工业大学	校(院)长: 姜澄宇	
证书编号: 106997201105101000		二〇一一年一月三日

8.27. 给排水工程师 汪艳

广东省职称证书

姓名：汪艳

身份证号：422802198605205408



职称名称：高级工程师

专业：给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：2003001041995

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



哈尔滨工业大学制

No. 0027919

研究生 汪艳 性别女，
1986 年 5 月 20 日生，于 2009
年 9 月至 2011 年 7 月在
市政工程专业
学习，学制 年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长:

学 校:

2011

编号: 102131201102270566



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪艳

社保电脑号：629549878

身份证号码：422802198605205408

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	12030.0	1804.5	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	75.07	12030	96.24	24.06
2024	02	60010359	12030.0	1804.5	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	75.07	12030	96.24	24.06
2024	03	60010359	12030.0	1804.5	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	93.83	12030	96.24	24.06
2024	04	60010359	12030.0	1924.8	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	93.83	12030	96.24	24.06
2024	05	60010359	12030.0	1924.8	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	93.83	12030	96.24	24.06
2024	06	60010359	12030.0	1924.8	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	93.83	12030	96.24	24.06
2024	07	60010359	12030.0	1924.8	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	120.3	12030	96.24	24.06
2024	08	60010359	12030.0	1924.8	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	120.3	12030	96.24	24.06
2024	09	60010359	12030.0	1924.8	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	120.3	12030	96.24	24.06
2024	10	60010359	12030.0	1924.8	962.4	1	12030	601.5	240.6	1	12030	60.15	12030	120.3	12030	96.24	24.06
合计			18887.1	9624.0			6015.0	2406.0			601.5		1003.60		962.4		240.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd57310b6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2024年11月12日

8.28. 给排水工程师 刘承龙

广东省职称证书

姓 名：刘承龙

身份证号：411481198808166374



职称名称：助理工程师

专 业：给水排水施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月26日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006030376

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年09月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

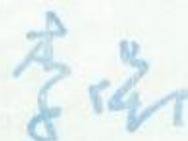
毕业证书



学生 刘承龙 性别男 ,一九八八年八月十六日生,于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 内蒙古科技大学

校(院)长:



证书编号: 101271201205001926

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘承龙

社保电脑号：649136017

身份证号码：411481198808166374

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	02	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	03	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	04	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.0	6000	48.0	12.0
合计			9420.0	4800.0			3237.5	1295.0			323.8		302.08		480.0	120.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd5742507 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.29. 给排水工程师 王薇

24

姓名 王薇
Name _____

性别 女
Sex _____

出生日期 1987年4月
Date of Birth _____

专业 水利水电工程
Specialty _____

职称 高级工程师
Professional Title _____

证书编号 (2021) 11050057
Certificate No. _____

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by _____

2021年12月25日



普通高等学校

毕业证书

学生 王薇 性别女, 一九八七年四月十日, 于一九〇五年九月
至二〇〇九年六月在本学院 水利水电工程 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 三峡大学科技学院 院 长: 义孟 印庆

证书编号: 132361200905000111

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王薇

社保电脑号: 810816236

身份证号码: 420581198704100043

页码: 1

参保单位名称: 深圳市政集团有限公司

单位编号: 60010359

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	02	60010359	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	49.92	8000	64.0	16.0
2024	03	60010359	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60010359	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60010359	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60010359	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60010359	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	08	60010359	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	09	60010359	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
2024	10	60010359	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	62.4	8000	64.0	16.0
合计			11760.0	6400.0			4000.0	1600.0			400.0		669.44		640.0		160.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160fbd574546n) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



8.30. 测量工程师 许兆庭

姓名 Name	许兆庭	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992年11月	
专业 Specialty	测绘工程	
职称 Professional Title	助理工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 13051537	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2021年3月2日

普通高等学校		
毕业证书		
学生 许兆庭 性别 男, 一九九二年十一月十九日生, 于一〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 测绘工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名:		校(院)长: 
证书编号: 107311201505266420		二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许兆庭

社保电脑号：804752879

身份证号码：350421199211198016

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	7725.0	1081.5	618.0	1	7725	386.25	154.5	1	7725	38.63	7725	48.2	7725	61.8	15.45
2024	02	60010359	7725.0	1081.5	618.0	1	7725	386.25	154.5	1	7725	38.63	7725	48.2	7725	61.8	15.45
2024	03	60010359	7725.0	1081.5	618.0	1	7725	386.25	154.5	1	7725	38.63	7725	60.26	7725	61.8	15.45
2024	04	60010359	7725.0	1158.75	618.0	1	7725	386.25	154.5	1	7725	38.63	7725	60.26	7725	61.8	15.45
2024	05	60010359	7725.0	1158.75	618.0	1	7725	386.25	154.5	1	7725	38.63	7725	60.26	7725	61.8	15.45
2024	06	60010359	7725.0	1158.75	618.0	1	7725	386.25	154.5	1	7725	38.63	7725	60.26	7725	61.8	15.45
2024	07	60010359	7725.0	1158.75	618.0	1	7725	386.25	154.5	1	7725	38.63	7725	60.26	7725	61.8	15.45
2024	08	60010359	7725.0	1158.75	618.0	1	7725	386.25	154.5	1	7725	38.63	7725	60.26	7725	61.8	15.45
2024	09	60010359	7725.0	1158.75	618.0	1	7725	386.25	154.5	1	7725	38.63	7725	60.26	7725	61.8	15.45
2024	10	60010359	7725.0	1158.75	618.0	1	7725	386.25	154.5	1	7725	38.63	7725	60.26	7725	61.8	15.45
合计			11355.75	6180.0			3862.5	1545.0			386.3		646.44		618.0		154.5



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd57494fv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010359
 单位名称：深圳市政集团有限公司



8.31. 测量工程师 郑少雄

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓名	郑少雄
性别	男
身份证号	440582199511106152
级别	中级
专业	建筑工程
发证时间	2023年11月20日
证书编号	B08233010100000317





盖签发单位电子签章

“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



西南科技大学 毕业证书



学生 郑少雄 ，性别 男，1995年 11 月 10 日生，
于 2017 年 09 月至 2020 年 01 月在本校网络教育
建筑工程技术 专业 2.5 年制 专 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二〇年一月十日

证书编号：106197202006118871

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑少雄

社保电脑号：804993728

身份证号码：440582199511106152

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8		418.4	400.0			100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916103524117ei ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010359
 单位名称：深圳市政集团有限公司



8.32. 测量工程师 易勇





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易勇

社保电脑号：605722698

身份证号码：51362319830127431X

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	02	60010359	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	56.16	9000	72.0	18.0
2024	03	60010359	9000.0	1260.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	04	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	05	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	06	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	70.2	9000	72.0	18.0
2024	07	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	08	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	09	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	10	60010359	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
合计			13230.0	7200.0			4500.0	1800.0			450.0		753.12		720.0		180.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd579f514 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.33. 测量工程师 丁镇涛

广东省职称证书

姓名：丁镇涛

身份证号：342623200002063675



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128867

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 丁镇涛 性别 男，二〇〇〇年二月六日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

王纪武

证书编号： 103631202105005295

二〇二一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁镇涛

社保电脑号：809799627

身份证号码：342623200002063675

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				5178.81	2818.4			3237.5	1295.0			323.8					60.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd57aa9b0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



8.34. 实测实量员 何大存

证书编码: 0442310100007000164

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 何大存

身份证号: 440882199802162433

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年08月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **何大存** 性别男，一九九八年 二 月 十六 日生，于二〇一六年
九 月至二〇二〇年 六 月在本校 **工程管理** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东海洋大学寸金学院校(院)长：

彭寿清

证书编号：126221202005001747

二〇二〇年 六 月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何大存

社保电脑号：805088235

身份证号码：440882199802162433

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	02	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	03	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	08	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	09	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	10	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
合计			5880.0	3200.0			3237.5	1295.0			323.8		354.72	4000	320.0	80.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd57aea28 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.35. 实测实量员 龙浩

证书编码: 0442110100001000967

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 龙浩

身份证号: 440883199410022913

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年12月16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 龙浩 性别 男，一九九四年 十 月 二 日生，于二〇一三年
九月至二〇一六年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城市职业学院

校（院）长：

证书编号：139291201606000552

二〇一六年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙浩

社保电脑号：648272820

身份证号码：440883199410022913

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8		418.4	400.0			100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd57b65es ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2024年11月12日

8.36. 深化设计人员 秦敏子

广东省职称证书

姓 名：秦敏子

身份证号：430626199708207160



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128619

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

教育口 学历口 书电子注册备案口

更新日期：2023年02月08日

姓名	秦敏子
性别	女
出生日期	1997年08月20日
入学日期	2013年09月01日
毕（结）业日期	2018年06月30日
学校名称	湖南科技职业学口
专业	建筑工程技术
学制	5年
层次	专科
学历类别	普口口等教育
学习形式	普口全日制
毕（结）业	毕业
口书编号	1230 4120 1806 0023 09
校（口）口姓名	戚人杰



在线口口码 **AU2BDNQ2ZLB3AUV0**

①口口报告在线查口网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码口口

注意事口：

- 1、备案口口是依据《口等学校学生学籍学历电子注册办法》（[教学\[2014\]11号](#)）对学历口书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案口口内容如有修改，口口以最新在线口口的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案口口用于口口背权属人意愿之用口口。
- 4、报告在线口口有效期由报告权属人口口置（1-6个月），其在报告口口到期前可再次延口口口口有效期。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：秦敏子

社保电脑号：809596444

身份证号码：430626199708207160

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	02	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	03	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	08	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	09	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	10	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
合计			5880.0	3200.0			3237.5	1295.0			323.8		339.12	4000	320.0	80.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33916103523295b0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.37. 深化设计人员 唐春艳

广东省职称证书

姓 名：唐春艳

身份证号：452730199208196544



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

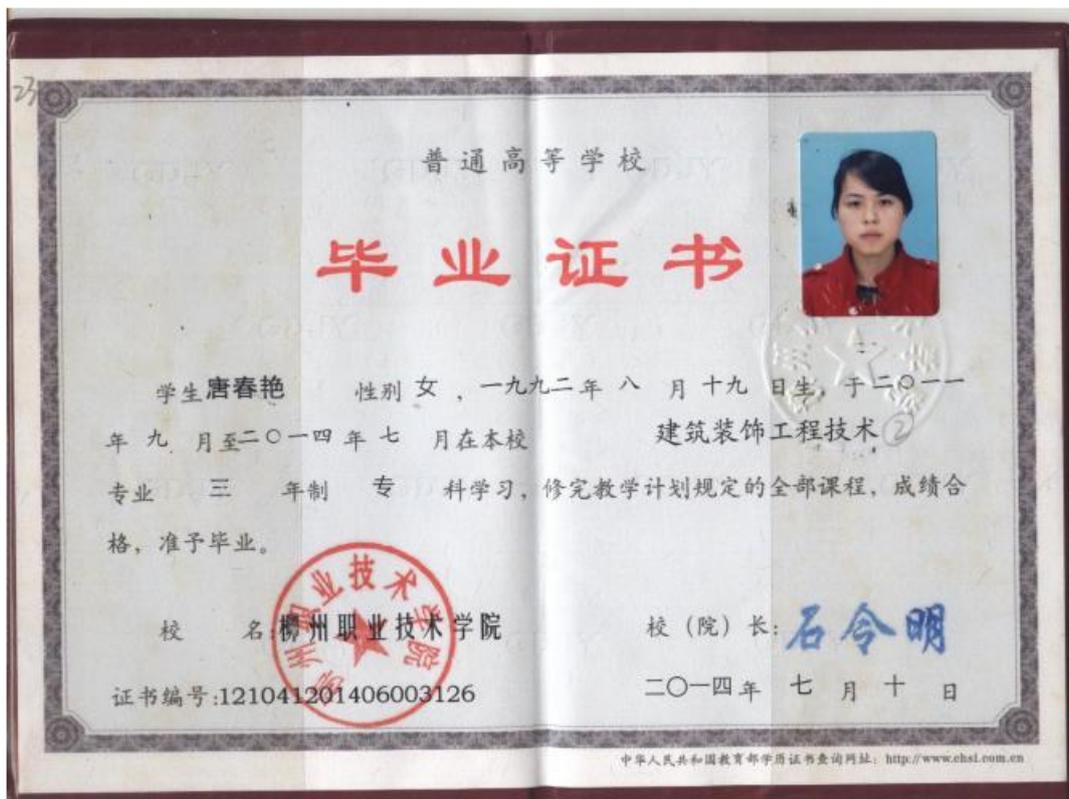
证书编号：2303006140670

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生唐春艳 性别女，一九九二年八月十九日生，于一〇一一年九月至二〇一四年七月在本校 建筑装饰工程技术专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 柳州职业技术学院

校(院)长: 石令明

证书编号:121041201406003126

二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



成人高等教育

毕业证书



学生唐春艳 性别女，一九九二年八月十九日生，于一〇一八年三月至二〇二〇年六月在本校 土木工程专业 函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 桂林理工大学

校(院)长: 何震林

批准文号: (85)教高三字003号

证书编号: 105965202005708861

二〇二〇年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐春艳

社保电脑号：638900311

身份证号码：452730199208196544

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			418.4	1295.0			323.8		400.0			100.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd57d9810 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2024年11月20日

8.38. 深化设计人员 陈海根

广东省职称证书

姓名：陈海根

身份证号：440981199608141750



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128314

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 陈海根 性别 男,一九九六年 八月十四日生,于二〇一六年
九月至二〇一九年 六月在本校 建设工程管理 专业
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:广州珠江职业技术学院 校(院)长:

汪博栋

证书编号:141231201906000119

二〇一九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

8.39. 深化设计人员 夏启东

广东省职称证书

姓 名：夏启东

身份证号：421127199707210438



职称名称：助理工程师

专 业：土木工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月30日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006038995

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 夏启东 性别男，一九九七年七月二十一日生，于一〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武昌工学院



校(院)长：

李勇

证书编号：132411201905334786

二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏启东

社保电脑号：802415299

身份证号码：421127199707210438

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8				400.0		100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff92611bce ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.40. 深化设计人员 罗伟明

广东省职称证书

姓 名：罗伟明

身份证号：441423199905202716



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128284

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **罗伟明** 性别男，一九九九年五月二十日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东海洋大学寸金学院校（院）长：



彭青清

证书编号：126221202105006265

二〇二一年六月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

8.41. 深化设计人员 张振名

广东省职称证书

姓 名：张振名

身份证号：440582199612125950



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084452

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



华南理工大学 广州学院

学士学位证书

张振名，男，1996年12月12日生，在华南理工大学广州学院
土木工程 专业完成了
本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。



校 长 杨中民
学位评定委员会主席

证书编号:1261742020004609

二〇二〇年七月一日

(普通高等教育本科毕业)

8.42. 预算员（土建） 陈俏鸿

广东省职称证书

姓 名：陈俏鸿

身份证号：445224199604243628



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058495

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 陈俏鸿 性别女，一九九六年 四 月二十四日生，于二〇一五年
九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：惠州学院



校

长：



证书编号：105771201905000959

二〇一九年 六 月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俏鸿

社保电脑号：802233979

身份证号码：445224199604243628

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	02	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	03	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60010359	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			9420.0	4800.0			3237.5	1295.0			323.8		302.08	480.0			120.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd5820d8s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



8.43. 预算员（安装） 龙容

广东省职称证书

姓 名：龙容

身份证号：430223199412208366



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131663

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 **龙容** 性别 **女**，一九九四年十二月二十日生，于一九
年九月至二〇二一年六月在本校 **工程管理**
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南工学院**

校(院)长：**曹机令**

编号：**115281202105124945**

二〇二一年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙容

社保电脑号：808413710

身份证号码：430223199412208366

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	37.69	6040	48.32	12.08
2024	02	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	37.69	6040	48.32	12.08
2024	03	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	04	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	05	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	06	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	07	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	08	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	09	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	10	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
合计				8878.8	4832.0			3237.5	1295.0			323.8				505.42	120.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd5825687 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期：2024年11月12日
证明专用章

8.44. 预算员（水利水电） 王俊

广东省职称证书

姓 名：王俊

身份证号：431222199603074115



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131327

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 王隽 性别 男，一九九六年 三月 七 日生，于 二零一五
年 九月至 二零一八年 六月在本校 工程造价
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：邵阳职业技术学院

校（院）长：



证书编号：126001201806000655

二零一八年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

8.45. 预算员（交通工程） 古安康

广东省职称证书

姓 名：古安康

身份证号：622630199701291154



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006129959

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 古安康 性别 男

一九九七年一月二十九日生,于二〇一七年

九月至二〇二一年六月在本校

交通工程专业

四年制本科普通全日制学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 长:

校 名:福建农林大学

二〇二一年六月二十一日

证书编号: 103891202105002459

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：古安康

社保电脑号：808413801

身份证号码：622630199701291154

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	37.69	6040	48.32	12.08
2024	02	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	37.69	6040	48.32	12.08
2024	03	60010359	6040.0	845.6	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	04	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	05	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	06	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	07	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	08	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	09	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	10	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
合计			8878.8	4832.0			3237.5	1295.0			323.8		805.42	483.2			120.8



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd58496ai ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



8.46. 资料员 黄铭波

证书编码: 0442211400007000107

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 黄铭波

身份证号: 445201199606030074

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：黄铭波

身份证号：445201199606030074



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084387

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生黄铭波 性别男,一九九六年六月三日,生于二〇一六年九月至二〇一八年六月在本校 建筑工程技术专业 二年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名广东工程职业技术学院 校(院)长:



刘国华

证书编号: 139301201806001536

二〇一八年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

8.47. 资料员 王齐佳

证书编码: 0442211400007000118

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名: 王齐佳

身份证号: 412821199705164481

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 王齐佳 性别女，一九九七年五月十六日生，于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校 市场营销专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 郑州财经学院

校(院)长：

证书编号： 134971201706000279

二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 王齐佳 性别女，一九九七年五月十六日生，于二〇一七年九月至二〇一九年七月在本校 物流管理(专升本)专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 郑州升达经贸管理学院

校(院)长：

证书编号： 143331201905020414

二〇一九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王齐佳

社保电脑号：807320848

身份证号码：412821199705164481

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	28.08	4500	36.0	9.0
2024	02	60010359	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	28.08	4500	36.0	9.0
2024	03	60010359	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	04	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	05	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	06	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	07	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	08	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	09	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
2024	10	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.0	4500	36.0	9.0
合计			6615.0	3600.0			3237.5	1295.0			323.8		376.36		360.0		90.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd586dd20 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



8.48. 资料员（试验员） 卓锦涛

证书编码：0442310600007000057

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓 名： 卓锦涛

身份证号： 441424199712093038

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年01月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：卓锦涛

身份证号：441424199712093038



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128276

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 卓锦涛 性别男，一九九七年十二月九日生，于二〇一六年九月至二〇二一年七月在本校 城乡规划 专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学珠海学院

校（院）长：

证书编号：136841202105000304

二〇二一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卓锦涛

社保电脑号：808413781

身份证号码：441424199712093038

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	37.69	6040	48.32	12.08
2024	02	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	37.69	6040	48.32	12.08
2024	03	60010359	6040.0	906.0	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	04	60010359	6040.0	966.4	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	05	60010359	6040.0	966.4	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	06	60010359	6040.0	966.4	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	47.11	6040	48.32	12.08
2024	07	60010359	6040.0	966.4	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	08	60010359	6040.0	966.4	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	09	60010359	6040.0	966.4	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
2024	10	60010359	6040.0	966.4	483.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6040	60.4	6040	48.32	12.08
合计			9482.8	4832.0			3237.5	1295.0			323.8		305.42	483.2		120.8	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd587d1d3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



8.49. 质量员 高健

证书编码: 0442110600001000414

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 高健

身份证号: 440301199801114610

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建设教育协会

发证时间: 2021年08月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：高健

身份证号：440301199801114610



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084479

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书

高健，男，1998年1月11日生，于2016年9月至2020年7月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：华南理工大学广州学院

校长：

证书编号：126171202005004611

二〇二〇年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高健

社保电脑号：500150861

身份证号码：440301199801114610

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	7292.0	1093.8	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	45.5	7292	58.34	14.58
2024	02	60010359	7292.0	1093.8	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	45.5	7292	58.34	14.58
2024	03	60010359	7292.0	1093.8	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	56.88	7292	58.34	14.58
2024	04	60010359	7292.0	1166.72	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	56.88	7292	58.34	14.58
2024	05	60010359	7292.0	1166.72	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	56.88	7292	58.34	14.58
2024	06	60010359	7292.0	1166.72	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	56.88	7292	58.34	14.58
2024	07	60010359	7292.0	1166.72	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	72.92	7292	58.34	14.58
2024	08	60010359	7292.0	1166.72	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	72.92	7292	58.34	14.58
2024	09	60010359	7292.0	1166.72	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	72.92	7292	58.34	14.58
2024	10	60010359	7292.0	1166.72	583.36	1	7292	364.6	145.84	1	7292	36.46	7292	72.92	7292	58.34	14.58
合计			11448.44	5833.6			3646.0	1458.4			364.6		610.2		583.4	145.8	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd588b648 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.50. 质量员 杨子羲

证书编码: 0442210600007000063

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓 名: 杨子羲

身份证号: 440183199609065816

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

 扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 杨子羲 性别男，一九九六年 九 月 六 日生，于二〇一四年
九月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院校（院）长：

证书编号：139301201706002903

二〇一七年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨子羲

社保电脑号：802967019

身份证号码：440183199609065816

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	02	60010359	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	03	60010359	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	08	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	2.0
2024	09	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	2.0
2024	10	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
合计			8820.0	4800.0			3237.5	1295.0			323.8		502.08	480.0	120.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd588ea56 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.51. 质量员 石治鹏

证书编码: 0442210600007000061

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓名: 石治鹏

身份证号: 360281200003263613

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 石治鹏 性别 男，二〇〇〇年三月二十六日生，于二〇一八年九月至二〇二一年七月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉安职业技术学院

校(院)长：温希东

证书编号：145041202106000065

二〇二一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站 <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石治鹏

社保电话号：808413698

身份证号码：360281200003263613

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	4903.0	686.42	392.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4903	30.59	4903	39.22	9.81
2024	02	60010359	4903.0	686.42	392.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4903	30.59	4903	39.22	9.81
2024	03	60010359	4903.0	686.42	392.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4903	30.59	4903	39.22	9.81
2024	04	60010359	4903.0	735.45	392.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4903	38.24	4903	39.22	9.81
2024	05	60010359	4903.0	735.45	392.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4903	38.24	4903	39.22	9.81
2024	06	60010359	4903.0	735.45	392.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4903	38.24	4903	39.22	9.81
2024	07	60010359	4903.0	735.45	392.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4903	38.24	4903	39.22	9.81
2024	08	60010359	4903.0	735.45	392.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4903	38.24	4903	39.22	9.81
2024	09	60010359	4903.0	735.45	392.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4903	38.24	4903	39.22	9.81
2024	10	60010359	4903.0	735.45	392.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4903	38.24	4903	39.22	9.81
合计			7207.41	3922.4			3237.5	1295.0			323.8		410.26	392.2		98.1	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd589683m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	60010359
------	----------

单位名称	深圳市政集团有限公司
------	------------



8.52. 质量员 官俊锋

证书编码：0442110800001000113

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名： 官俊锋

身份证号： 610526199309080412

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。
2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省建设教育协会
发证时间： 2024年 08月 27日
查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 官俊锋 性别男，一九九三年九月八日生，于二〇一一年九月至二〇一四年七月在本校 工程测量与监理专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：渭南职业技术学院

校(院)长：李明

证书编号：139511201406192460

二〇一四年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：官俊锋

社保电脑号：801257776

身份证号：610526199309080412

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	6276.0	878.64	502.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6276	39.16	6276	50.21	12.55
2024	02	60010359	6276.0	878.64	502.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6276	39.16	6276	50.21	12.55
2024	03	60010359	6276.0	878.64	502.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	04	60010359	6276.0	941.4	502.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	05	60010359	6276.0	941.4	502.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	06	60010359	6276.0	941.4	502.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6276	48.95	6276	50.21	12.55
2024	07	60010359	6276.0	941.4	502.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6276	62.76	6276	50.21	12.55
2024	08	60010359	6276.0	941.4	502.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6276	62.76	6276	50.21	12.55
2024	09	60010359	6276.0	941.4	502.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6276	62.76	6276	50.21	12.55
2024	10	60010359	6276.0	941.4	502.08	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6276	62.76	6276	50.21	12.55
合计			9225.72	5020.8			3237.5	1295.0			323.8		325.16	6276	502.1	125.5	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd58a78eg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



8.53. 材料员 王鑫

证书编码: 0442211100007000069

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名: 王鑫

身份证号: 640204199203300019

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

普通高等学校



毕业证书

学生 **王鑫** 性别 **男**，一九九二年三月三十日生，于二零一一年九月至二零一四年七月在本校 **设施农业技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**宁夏防沙治沙职业技术学院**

校（院）长：

石建宁

证书编号：**143771201406000083**

二零一四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鑫

社保电脑号：809246016

身份证号：640204199203300019

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	04	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			5178.81	2818.4			3237.5	1295.0			323.8		251.04	240.0		60.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd58b0b8v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.54. 材料员 秦英

证书编码: 0442311100007000148

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 秦英

身份证号: 530381200011053111

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年08月09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 秦英 性别 男，二〇〇〇年十一月五日生，于二〇一八年九月至二〇二一年七月在本校 机械制造与自动化专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西国防工业职业技术学院

校 长：

刘敏涵

证书编号：128271202106004032

二〇二一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

8.55. BIM 工程师张吁麟



证书唯一序列号：
1100042725

普通高等学校

毕业证书



学生 张吁麟 性别男，一九九五年六月七日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



青岛工学院

校(院)长：

李光南

证书编号：139951201705001506

二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张吁麟

社保电脑号：646862923

身份证号码：440222199506070017

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	8493.0	1273.95	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	53.0	8493	67.94	16.99
2024	02	60010359	8493.0	1273.95	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	53.0	8493	67.94	16.99
2024	03	60010359	8493.0	1273.95	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	66.25	8493	67.94	16.99
2024	04	60010359	8493.0	1358.88	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	66.25	8493	67.94	16.99
2024	05	60010359	8493.0	1358.88	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	66.25	8493	67.94	16.99
2024	06	60010359	8493.0	1358.88	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	66.25	8493	67.94	16.99
2024	07	60010359	8493.0	1358.88	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	84.93	8493	67.94	16.99
2024	08	60010359	8493.0	1358.88	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	84.93	8493	67.94	16.99
2024	09	60010359	8493.0	1358.88	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	84.93	8493	67.94	16.99
2024	10	60010359	8493.0	1358.88	679.44	1	8493	424.65	169.86	1	8493	42.47	8493	84.93	8493	67.94	16.99
合计			13334.01	6794.4			4246.5	1698.6			424.7		710.12		679.4		169.9



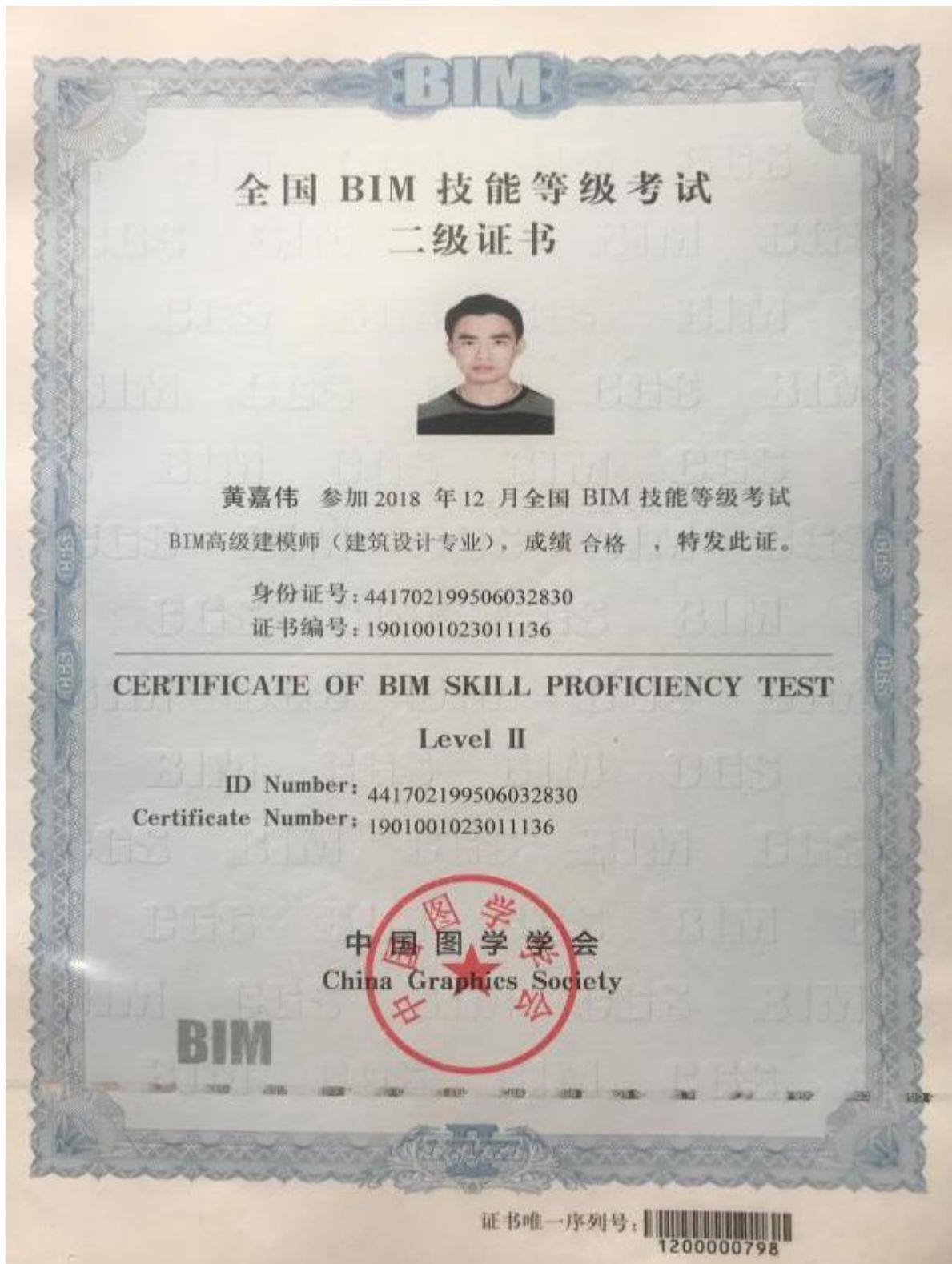
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd58e23bj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.56. BIM 工程师黄嘉伟



普通高等学校

毕业证书



学生 黄嘉伟 性别男，一九九五年六月三日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：



证书编号：105821201705120370

二〇一七年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄嘉伟

社保电脑号：650216106

身份证号码：441702199506032830

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	6796.0	951.44	543.68	1	6796	339.8	135.92	1	6796	33.98	6796	42.41	6796	54.37	13.59
2024	02	60010359	7642.0	1069.88	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	47.69	7642	61.14	15.28
2024	03	60010359	7642.0	1069.88	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	59.61	7642	61.14	15.28
2024	04	60010359	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	59.61	7642	61.14	15.28
2024	05	60010359	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	59.61	7642	61.14	15.28
2024	06	60010359	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	59.61	7642	61.14	15.28
2024	07	60010359	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	59.61	7642	61.14	15.28
2024	08	60010359	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	59.61	7642	61.14	15.28
2024	09	60010359	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	59.61	7642	61.14	15.28
2024	10	60010359	7642.0	1146.3	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	59.61	7642	61.14	15.28
合计			11115.3	6045.92			3778.7	1511.48			377.87			604.63		151.11	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd58deacw ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010359
 单位名称：深圳市政集团有限公司



8.57. BIM 工程师冯志远



证书唯一序列号: 
1100004970

广东省职称证书

姓 名：冯志远

身份证号：440982199302120611



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060065

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书

学生 **冯志远** 性别 男 ， 一九九三 年 二 月
十二 日生，于 二〇一 年 九 月至 二〇一五 年 六 月在本校
土木工程 专业 四 年制本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：华南农业大学



校 长：

陳曉陽

证书编号：105641201505007722

二〇一五年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯志远

社保电脑号：641722052

身份证号码：440982199302120611

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	11262.0	1689.3	900.96	1	11262	563.1	225.24	1	11262	56.31	11262	70.27	11262	90.1	22.52
2024	02	60010359	11262.0	1689.3	900.96	1	11262	563.1	225.24	1	11262	56.31	11262	70.27	11262	90.1	22.52
2024	03	60010359	11262.0	1689.3	900.96	1	11262	563.1	225.24	1	11262	56.31	11262	87.84	11262	90.1	22.52
2024	04	60010359	11262.0	1801.92	900.96	1	11262	563.1	225.24	1	11262	56.31	11262	87.84	11262	90.1	22.52
2024	05	60010359	11262.0	1801.92	900.96	1	11262	563.1	225.24	1	11262	56.31	11262	87.84	11262	90.1	22.52
2024	06	60010359	11262.0	1801.92	900.96	1	11262	563.1	225.24	1	11262	56.31	11262	87.84	11262	90.1	22.52
2024	07	60010359	11262.0	1801.92	900.96	1	11262	563.1	225.24	1	11262	56.31	11262	112.62	11262	90.1	22.52
2024	08	60010359	11262.0	1801.92	900.96	1	11262	563.1	225.24	1	11262	56.31	11262	112.62	11262	90.1	22.52
2024	09	60010359	11262.0	1801.92	900.96	1	11262	563.1	225.24	1	11262	56.31	11262	112.62	11262	90.1	22.52
2024	10	60010359	11262.0	1801.92	900.96	1	11262	563.1	225.24	1	11262	56.31	11262	112.62	11262	90.1	22.52
合计			17681.34	9009.6			5631.0	2252.4			563.1		942.38		901.0		225.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd58e6e0y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.58. BIM 工程师封宇阳



证书唯一序列号: 
1100042662

廣西大學
畢業證書



中華人民共和國普通高等教育

學生 封宇陽 性別 男，
一九九四年一月十九日生，於二〇一二年九月至二〇一七年六月在本校
土木工程 專業
四年制本科學習，修完教學計劃規定的全部課程，成績合格，准予畢業。

校長



廣西大學

二〇一七年六月二十三日

證書編號：105931201705004472

查詢網址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：封宇阳

社保电脑号：647244566

身份证号码：450481199401190031

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	8832.0	1324.8	706.56	1	8832	441.6	176.64	1	8832	44.16	8832	55.11	8832	70.66	17.66
2024	02	60010359	8832.0	1324.8	706.56	1	8832	441.6	176.64	1	8832	44.16	8832	55.11	8832	70.66	17.66
2024	03	60010359	8832.0	1324.8	706.56	1	8832	441.6	176.64	1	8832	44.16	8832	68.89	8832	70.66	17.66
2024	04	60010359	8832.0	1413.12	706.56	1	8832	441.6	176.64	1	8832	44.16	8832	68.89	8832	70.66	17.66
2024	05	60010359	8832.0	1413.12	706.56	1	8832	441.6	176.64	1	8832	44.16	8832	68.89	8832	70.66	17.66
2024	06	60010359	8832.0	1413.12	706.56	1	8832	441.6	176.64	1	8832	44.16	8832	68.89	8832	70.66	17.66
2024	07	60010359	8832.0	1413.12	706.56	1	8832	441.6	176.64	1	8832	44.16	8832	68.32	8832	70.66	17.66
2024	08	60010359	8832.0	1413.12	706.56	1	8832	441.6	176.64	1	8832	44.16	8832	68.32	8832	70.66	17.66
2024	09	60010359	8832.0	1413.12	706.56	1	8832	441.6	176.64	1	8832	44.16	8832	68.32	8832	70.66	17.66
2024	10	60010359	8832.0	1413.12	706.56	1	8832	441.6	176.64	1	8832	44.16	8832	68.32	8832	70.66	17.66
合计			13866.24	7065.6			4416.0	1766.4			441.6		739.06		706.6	176.6	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd59013c1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



8.59. 安全工程师 刘鹏飞

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2022) 0133627	
姓 名:	刘鹏飞
性 别:	男
出 生 年 月:	1993年09月26日
企 业 名 称:	深圳市政集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2022年10月28日
有 效 期:	2022年10月28日 至 2025年10月27日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年12月26日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生 刘鹏飞 性别男 一九九三年九月廿六日生，二〇一八年三月至二〇二〇年六月在本校 建筑工程技术专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院

校（院）长：



批准文号：教发函【2003】145号

证书编号：130445202006000766

二〇二〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘鹏飞

社保电脑号：810355372

身份证号码：432503199309262818

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	02	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	03	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	08	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	09	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	10	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
合计			5880.0	3200.0			3237.5	1295.0			323.8		331.2	4000.0	320.0	80.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd59045f9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.60. 安全工程师 李丹

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2023)0017740	
姓 名:	李丹
性 别:	女
出 生 年 月:	1998年05月01日
企 业 名 称:	深圳市政集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年06月16日
有 效 期:	2023年06月16日 至 2026年06月15日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年11月22日



普通高等学校

毕业证书



学生 李丹 性别 女，一九九八年 五月 一 日生，于二〇一七
年 九月至 二〇二一年 六月在本校 财务管理
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：西安理工大学高科学院

校 长：



证书编号：140411202105170082

二〇二一年 六 月 十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李丹

社保电话号：812340050

身份证号码：61232119980501232X

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			5178.81	2818.4			3237.5	1295.0			323.8						60.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160fbd5939835 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



8.61. 安全工程师 陈志华

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2019) 0000070	
姓 名: 陈志华	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1984年08月21日	
企 业 名 称: 深圳市政集团有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2019年02月27日	
有 效 期: 2019年02月27日	至 2025年02月26日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2023年12月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：陈志华

身份证号：441523198408216819



职称名称：助理工程师

专 业：建筑管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006071568

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201505793610

学生 陈志华 , 性别 男 ,
生于一九八四年八月二十一日, 于
二〇一五年七月在本校修完二年制
(专科起点)本科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

柯书坚

学校: 中央广播电视大学

027002110

二〇一五年七月三十一日



X003386634

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志华

社保电脑号：638093075

身份证号码：441523198408216819

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	05	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	06	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	07	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			5531.11	2818.4			3237.5	1295.0			323.8		251.04	3000	240.0	60.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd593563s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.62. 安全工程师 钟超铭

<h3>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h3>	
编号: 粤建安C3 (2016) 0001224	
姓 名:	钟超铭
性 别:	男
出 生 年 月:	1995年08月25日
企 业 名 称:	深圳市政集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2016年01月27日
有 效 期:	2024年10月30日 至 2028年01月26日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年10月30日





高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 钟超铭
身份证号: 44030119950825805X
证书编号: 65469249192020643



参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2021年06月30日

高等院校
长沙理工大学
2021年06月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟超铭

社保电脑号：500075850

身份证号码：44030119950825805X

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计				5531.11	2818.4			3237.5	1295.0			323.8		251.04		240.0	60.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160fbd593edcx ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60010359
 单位名称：深圳市政集团有限公司



8.63. 安全工程师 王刚

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2023) 0008034	
姓 名:	王刚
性 别:	男
出 生 年 月:	1990年09月07日
企 业 名 称:	深圳市政集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年04月17日
有 效 期:	2023年04月17日 至 2026年04月16日
	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年11月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

教育□ 学籍在线□ □ 报告

更新日期: 2023年02月21日

姓名	王刚
性别	男
□ 件号码	371424199009075139
民族	汉族
出生日期	1990年09月07日
□ 校	哈尔滨理工大学
层次	本科
□ 系	□ 成学□
班级	日□ 13-1
专业	日□
学号	1230040112
形式	普□ 全日制
入学日期	2012年09月01日
学制	4年
类型	普□ □ 等教育
学籍状态	毕业 (毕业日期: 2017年06月27日)



在线□ □ 码 **396108299250**

①□ □ 报告在线查□ 网址: <https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码□ □

注意事项:

1. 《学籍在线□ □ 报告》是教育□ 学籍电子注册备案的查□ 结果。
2. 报告内容如有修改, □ 以最新在线□ □ 的内容为准。
3. 未经学籍信息权属人同意, 不得将报告用于□ 背权属人意愿之用途。
4. 报告在线□ □ 有效期由报告权属人□ 置 (1-6个月), 其在报告□ □ 到期前可再次延□ □ □ 有效期。



8.64. 安全工程师 蔡铁

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C2 (2023) 9000202	
姓 名:	蔡铁
性 别:	男
出生年月:	1977年08月31日
企业名称:	深圳市政集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2013年05月04日
有效 期:	2022年05月03日 至 2025年05月03日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2023年11月22日



高等教育

毕业证书



学生 蔡铁 性别男, 1977 年 08 月 31 日生, 于二〇一七年 三月
至二〇一九年 七月在本校 建筑工程技术 专业网络教育
专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 北京科技大学

校(院)长: 杨仁树

证书编号: 100087201906023709

二〇一九年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



高等教育自学考试 毕业证书

姓 名: 蔡铁
身份证号: 239005197708311010
证书编号: 65530111191055588



参加 视觉传达设计 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 1906922818

8.65. 机械管理员 包小磊

证书编码: 0442311200007000074

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 包小磊

身份证号: 411521199010018413

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

您一共有 1 个学历 还有学历没有显示出来? 尝试绑定学历 | 学历查询范围

专科-广西大学-机电一体化技术

[查看该学历的电子注册备案表](#)



姓名: 包小磊	性别: 男
出生日期: 1990年10月01日	入学日期: 2019年02月25日
毕(结)业日期: 2021年06月24日	学校名称: 广西大学
专业: 机电一体化技术	学历类别: 成人高等教育
学制: 2.5 年	学习形式: 函授
层次: 专科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: 赵跃宇	证书编号: 1059 3520 2106 0136 27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：包小磊

社保电脑号：618061282

身份证号码：411521199010018413

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	02	60010359	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	03	60010359	6000.0	840.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	37.44	6000	48.0	12.0
2024	04	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	46.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	2.0
2024	09	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	2.0
2024	10	60010359	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计			8820.0	4800.0			3237.5	1295.0			323.8		302.08		480.0		120.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160ff8ff452c2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.66. 机械管理员 周新雨



普通高等学校

毕业证书

周新雨，男，一九九九 年 七 月二十六日生，
于二〇一七 年 九 月至 二〇二一 年 六 月在本校
机械设计制造及其自动化 专业 四年制 本 科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖南科技大学潇湘学院

院 长

禹旭才

证书编号：126491202105000236

二〇二一 年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周新雨

社保电脑号：802515331

身份证号码：43042219990726097X

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	02	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	24.96	4000	32.0	8.0
2024	03	60010359	4000.0	560.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	04	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	05	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	06	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	07	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	08	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	09	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
2024	10	60010359	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	31.2	4000	32.0	8.0
合计			5880.0	3200.0			3237.5	1295.0			323.8		339.72	320.0			80.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff8ff53a49 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.67. 专职安全资料员 余鑫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2023)0002731	
姓 名:余鑫	
性 别:男	
出 生 年 月:1999年05月17日	
企 业 名 称:深圳市政集团有限公司	
职 务:专职安全生产管理人员	
初次领证日期:2023年02月28日	
有 效 期:2023年02月28日 至 2026年02月27日	
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2023年11月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2023年02月26日

姓名	余鑫
性别	男
证件号码	430626199905174214
民族	汉族
出生日期	1999年05月17日
院校	湖南交通工程学院
层次	专科
院系	交通运输工程学院
班级	建筑专1701
专业	建筑工程技术
学号	173139241343
形式	普通全日制
入学日期	2017年09月01日
学制	3年
类型	普通高等教育
学籍状态	毕业（毕业日期：2020年06月30日）



在线验证码 **AH8843MWLH33DZ51**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
- ②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余鑫

社保电脑号：811741343

身份证号码：430626199905174214

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			5178.81	2818.4			3237.5	1295.0			323.8		251.04		240.0		60.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff926b715t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



8.68. 劳资专员 邓晓玲

施工现场专业人员继续教育 学时证明



姓 名：邓晓玲
身份证号：441602199605070829
证书编号：1701163970160513636
岗 位：劳资专员

邓晓玲，于 2023年11月25日完成 施工现场专业人员 2023 年度继续教育继续教育培训，培训学时：32 学时，其中通用课程 10 学时，专业课程 22 学时，经考核成绩合格。
特此证明！

	课程名称	学时
通用	建筑业全面深化改革与发展	1
	建设工程相关的新法律法规和管理规定	4
	建设工程施工现场安全管理知识	4
	职业道德	1
专业	建设工程施工现场安全管理知识	4
	建筑工人实名制管理	2
	国际工程劳务	2
	相关法律法规	4
	劳务纠纷处理	10

2023年11月28日



住房和城乡建设领域专业技术人员教育培训网
<http://zyk.etledu.com>

成人高等教育

毕业证书



学生 邓晓玲 性别 女，一九九六年 五月 七 日生，于 二〇一五
年 三月至 二〇一八年 一月在本校 工商企业管理
专业， 函授 学习，修完 三年制专科 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名： 陕西科技大学

校（院）长：



批准文号： 国家教委(86)教高三字004号

证书编号： 107085201806706978

二〇一八年 一 月 十九 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓晓玲

社保电脑号：645075811

身份证号码：441602199605070829

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8		418.4	100.0			100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff8ff72381 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.69. 防高坠专员 张波

<h3>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h3> <p>编号: 粤建安C3 (2021) 0027938</p>	
姓 名: 张波	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1995年10月14日	
企 业 名 称: 深圳市政集团有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2021年04月06日	
有 效 期: 2024年02月05日 至 2027年04月05日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2021年02月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

湖南省中等职业学校

毕业证书



电子注册号: 130204112792

[登录湖南教育网(www.hnedu.cn)查询]

学生 张波 性别 男, 1995年
10月 14日生, 于 2010年 09月
至 2013年 06月 在本校(院)

建筑工程技术 专业

学习, 学制 3 年, 修完教学计划规定

的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

中
职
教

校(院)长:

学校(院):



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张波

社保电脑号：649726004

身份证号码：432503199510140636

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	08	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	09	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	10	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
合计			5178.81	2818.4	2818.4		3237.5	1295.0			323.8					240.0	60.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff927f5a61 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010359	单位名称 深圳市政集团有限公司
------------------	--------------------



8.70. 防高坠专员 马东兵

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2021) 0143105	
姓 名:	马东兵
性 别:	男
出 生 年 月:	2000年01月15日
企 业 名 称:	深圳市政集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年11月29日
有 效 期:	2024年10月14日 至 2027年11月28日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年10月14日



普通高等学校

毕业证书



学生 马东兵 性别男，二〇〇〇年一月十五日生，于二〇一八年九月至二〇二一年六月在本校 建筑工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东商业职业技术学院

校(院)长：

王鑫

证书编号： 108321202106003197

二〇二一年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马东兵

社保电脑号：807395868

身份证号码：37083020000115475X

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	02	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	03	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.72	3000	24.0	6.0
2024	04	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	23.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			5178.81	2818.4			3237.5	1295.0			323.8		251.04	240.0		60.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160ff9409055h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.71. 施工员 吴昌焕

证书编码: 0442410100007000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 吴昌焕

身份证号: 450881199308294110

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年04月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴昌焕 性别 男，一九九三年 八 月二十九 日生，于二〇一四
年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程测量与监理
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：广西工程职业学院

校（院）长：

李益

证书编号： 141271201706000355

二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

8.72. 施工员 易义

证书编码: 0442210100007000066

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓 名: 易义

身份证号: 432503199306180710

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2020年5月18日

姓名	易义			
性别	男	出生日期	1993年06月18日	
入学日期	2013年03月01日	毕(结)业日期	2015年06月20日	
学历类别	成人高等教育	层次	专科	
学校名称	湖南广播电视大学		学制	
专业	市场营销		学习形式	业余
证书编号	5130 6520 1506 1004 98		毕(结)业	毕业
校(院)长姓名	彭元			
在线验证	<p>9231 6618 1245</p> <p>在线验证码</p>		 <p>微信扫一扫，使用小程序</p> <p>1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序</p>	 <p>小程序扫一扫，在线验证</p> <p>2、使用小程序扫码验证</p>
<p>注意事项：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。 2、备案表内容验证办法：①点击备案表(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。 3、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。 4、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。 5、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月)，其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。 				
				

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易义

社保电脑号：804296276

身份证号码：432503199306180710

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8		418.4		400.0		100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff8ffabcbq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.73. 施工员 刘文强

证书编码: 0442210100007000063

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

姓 名: 刘文强

身份证号: 362422199705081918

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 刘文强 性别 男 ，一九九七年五月八日生，于二〇一六年九月至二〇一九年七月在本校 计算机应用技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西制造职业技术学院

校（院）长：

证书编号：138671201906001221

二〇一九年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘文强

社保电脑号：800828798

身份证号码：362422199705081918

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	28.08	4500	36.0	9.0
2024	02	60010359	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	28.08	4500	36.0	9.0
2024	03	60010359	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	04	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	05	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	06	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	07	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	08	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	09	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
2024	10	60010359	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	35.1	4500	36.0	9.0
合计			6615.0	3600.0			3237.5	1295.0			323.8		376.36	4500	360.0	90.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff9010abc4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60010359	深圳市政集团有限公司



8.74. 施工员 齐光华

施工现场专业人员继续教育 学时证明



姓 名：齐光华

身份证号：432923197811271638

证书编号：1700737132211280818

岗 位：土建施工员

齐光华，于 2023年11月23日完成 施工现场专业人员 2023 年度继续教育继续教育培训，培训学时：32 学时，其中通用课程 10 学时，专业课程 22 学时，经考核成绩合格。
特此证明！

	课程名称	学时
通用	建筑业全面深化改革与发展	1
	建设工程相关的新法律法规和管理规定	4
	建设工程施工现场安全管理知识	4
	职业道德	1
	建筑施工现场消防知识	2
专业	建设工程施工现场安全管理知识	4
	新材料、新设备	2
	施工员(土建)继续教育	3
	地基基础和地下空间工程技术	3
	钢筋与混凝土技术	2
	模板脚手架技术	2
	装配式混凝土结构技术	1
	钢结构技术	1
	绿色施工技术	2

2023年11月23日

住房和城乡建设领域专业技术人员教育培训网
<http://zyk.etledu.com>



毕业证书



普字第2000/21034号
(盖省教委钢印生效)

学生齐光发 性别男 现年
二十岁，湖南省道县(市)
人，一九九六年九月至二〇〇〇年
七月在本校工业与民用建筑
专业四年制 班学习，修
业期满，各科成绩和专业技能等级
考核合格，准予毕业。

校长



学校



二〇〇〇年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：齐光华

社保电脑号：604783234

身份证号码：432923197811271638

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8			418.4	100.0		100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff9012a4f1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



8.75. 施工员 刘小彬

证书编码：0442110300001000110

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓 名： 刘小彬

身份证号： 430522199701187856

岗位名称： 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省建设教育协会

发证时间： 2021年 08月 09日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 刘小彬 性别男，一九九七年一月十八日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 工程机械运用与维护专业 三年制专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南三一工业职业技术学院

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to be '刘峰' (Liu Feng).

证书编号： 143221201706000857

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘小彬

社保电脑号：647911689

身份证号码：430522199701187856

页码：1

参保单位名称：深圳市政集团有限公司

单位编号：60010359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	01	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	02	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	31.2	5000	40.0	10.0
2024	03	60010359	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010359	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	39.0	5000	40.0	10.0
合计			7350.0	4000.0			3237.5	1295.0			323.8						100.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160ff9013b2db ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010359

单位名称
深圳市政集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2024年11月13日

8.76. 施工员 薛义录

证书编码: 0442210100007000067

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 薛义录

身份证号: 610327197108192617

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



姓名:	薛义录	性别:	男
出生日期:	1971年08月19日	入学日期:	2020年09月01日
毕(结)业日期:	2023年01月20日	学校名称:	国家开放大学
专业:	建设工程管理	学历类别:	开放教育
学制:	2年	学习形式:	开放教育
层次:	专科	毕(结)业:	毕业
校(院)长姓名:	荆德刚	证书编号:	5116 1820 2306 1654 91

8.77. 施工员 肖阳

证书编码: 0442210100007000068

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 肖阳

身份证号: 513023199310298032

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 肖阳 性别男,一九九三年十月二十九日生,于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 艺术设计(广告与会展) 专业三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:四川艺术职业学院 校(院)长:



证书编号:140071201506723056

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

8.78. 施工员 李嘉浩

证书编码: 0442210100007000071

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓名: 李嘉浩

身份证号: 44162219960128207X

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202106635786

学生 李嘉浩 , 性别 男 ,
生于 一九九六 年 一 月二十八日, 于
二〇二一 年 一 月在本校修完
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
符合毕业规定, 准予毕业。

校长: 刘志刚
学校: 国家开放大学
二〇二一 年 一 月二十日
1100000114204

四、 备注

/