

标段编号： 2307-440343-04-01-627447011001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 大鹏新区葵涌办事处葵新社区白石岗片区城中村改造项目  
(施工总承包)

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

日期： 2024年11月15日

## 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	<p>企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别建筑工程, 优先提供住宅小区类】施工业绩</p>	<p>投标人近五年【从本工程截标之日起倒推, 以竣工验收证明文件上载明的最晚时间为准】, 承担的施工业绩【业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩】情况: 注: 1. 业绩证明材料须提供施工合同原件扫描件、竣工验收证明文件; 未同时提供证明材料的, 不予计取; 若施工合同或竣工验收证明文件无法体现业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩, 还需提供业主出具的证明原件扫描件, 否则不予计取; 竣工验收证明文件未体现时间的不予计取。 2. 业绩证明材料扫描件为原件扫描件, 若扫描件不清晰或印章不清晰的, 投标人需在在规定时间内及时澄清, 否则不予计取。 3. 业绩提供不超过三项, 如提交业绩超过三项的, 按顺序选择前三项。 4. 本项目企业业绩需为: 业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩, 投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别, 招标人将依据自己的判断来进行界定, 不再向投标人进行解释说明, 投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。</p>
2	<p>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类】施工业绩</p>	<p>项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推, 以竣工验收证明文件上载明的最晚时间为准】, 担任项目负责人的施工业绩【业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩】情况: 注: 1. 业绩证明材料须同时提供施工合同原件扫描件、竣工验收证明文件; 未同时提供证明材料的, 不予计取; 若施工合同或竣工验收证明文件无法体现业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩, 还需提供业主出具的证明原件扫描件, 否则不予计取; 竣工验收证明文件未体现时间的不予计取。 2. 竣工验收证明文件需体现拟派项目负责人职务, 若竣工验收证明文件无法证明此业绩作为项目负责人的业绩, 还需同时提供业主出具的职务证明原件扫描件, 否则不予计取。 3. 业绩证明材料扫描件为原件扫描件, 若扫描件不清晰或印章不清晰的, 投标</p>

		人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。 4. 业绩提供不超过一项，如提交业绩超过一项的, 按顺序选择前一项。 5. 本项目项目负责人业绩需为业绩类别：建筑工程，优先提供住宅小区类业绩，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。
3	拟投入本项目的人员配备情况	提供拟投入本项目的人员配备情况。 注：提供上述人员的执业资格或岗位证书、职称证原件扫描件（需清晰可辨）。
4	备注（请各投标人注意）	1. 资信要素不进行评审，但可作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩文件的形式上传，其真实性通过公示予以监督。 2. 资信标部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。 3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

## 附件 1：资信要素一览表填报模板

投标人根据资信要素自行统计。为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，请各投标人提供《资信要素一览表》，并按资信要素一览表填报模板。

资信要素名称	填报模板
<p>企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程 (业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩)</p>	<p>1、工程名称: <u>“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)施工</u>            合同价: <u>68686.757127 万元</u>            竣工时间: <u>2023.08.05</u></p> <p>2、工程名称: <u>康达尔山海上园二期 6、7 栋施工总承包</u>            合同价: <u>39883.57 万元</u>            竣工时间: <u>2020.12.10</u></p> <p>3、工程名称: <u>筑成,时代春晓澜悦府 1#、2#、3#、3A#、5#、6#、7#楼及地下室工程</u>            合同价: <u>28247.453526 万元</u>            竣工时间: <u>2021.10.22</u></p>
<p>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程 (业绩类别: 建筑工程, 优先提供住宅小区类业绩)</p>	<p>项目负责人: <u>蒋文</u></p> <p>1、工程名称: <u>“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)施工</u>            合同价: <u>68686.757127 万元</u>            竣工时间: <u>2023.08.05</u></p>

1、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别建筑工程，优先提供住宅小区类】施工业绩

1.1 业绩 1：“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)施工

中标通知书

中标通知书

项目招标编号：JTSAGG20170111

建设单位	广西大都恒城房地产开发有限公司				
代建单位(如有)	/				
中标单位	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司				
设计单位	华蓝设计(集团)有限公司				
招标代理机构	广西建通工程咨询有限责任公司				
工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)施工				
工程地址	南宁市五象新区平金海路以北				
中标范围	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)1#至26#住宅楼、商业及相应地下室工程的基础工程、土建、装修、水电安装、消防工程、门窗工程等施工图纸包含的内容。				
结构类型	框剪	工程规模	建筑面积约 42 万m <sup>2</sup>		
承包方式	总承包	承包类型	包工包料		
项目经理	蒋文	注册专业及等级	建筑工程一级		
		注册编号	桂 145161607425		
技术负责人及证书编号	黎柳杉 (0504365)	安全员及安全 生产考核合格 证书编号	贺巍[桂建安 C (2015) 0012430]		
			陈良吉[桂建安 C (2015) 0012408]		
			韦文涯[桂建安 C (2015) 0012564]		
			谢强[桂建安 C (2016) 0002749]		
			陶华磊[桂建安 C (2016) 0002739]		
中标 主要 条件	中标价	686867571.27 元	主要材料		
	工期	900 日历天		钢筋	12731.391 吨
	质量	合格		水泥	22361.349 吨
	其中：安全文明施工措施费：2577.247485 万元			商品砼	196075.326m <sup>3</sup>
		规费中按规定向建安劳保管理机构缴纳的建安劳保费：1373.735143 万元			
建设单位： (盖单位公章)	招标代理机构： (盖单位公章)	见证单位： (盖单位章)			
法定代表人： (签字或盖章)	法定代表人： (签字或盖章)				
2017年2月27日	2017年2月27日	2017年2月27日			
备注	招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				

一式 10 份。其中：建设单位 6 份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、  
中标单位 1 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

合同

南方

2017.4.14 40211



桂四建合字

2017-79

发放编号: 第 02 号

副本

“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）

## 建设工程施工合同

合同编号: \_\_\_\_\_

发 包 人: 广西大都恒城房地产开发有限公司

承 包 人: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

合同签订时间: 2017年03月07日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西大都恒城房地产开发有限公司

承包人（全称）：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）。

2. 工程地点：南宁市五象新区平金海路以北。

3. 工程立项批准文号：南发改五象【2016】41号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：基础工程、土建、装修、水电安装、消防工程、门窗工程等施工图纸包含的内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）含1#至26#住宅楼、商业及相应地下室工程。

### 二、合同工期

计划开工日期：2017年04月01日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2019年09月18日。

工期总日历天数：900天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家相关合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆亿捌仟陆佰捌拾陆万柒仟伍佰柒拾壹元贰角柒分（¥686867571.27元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟伍佰柒拾柒万贰仟肆佰柒拾肆元捌角伍分（¥25772474.85元）；



(2) 规费中按规定向建安劳保管理机构缴纳的建安劳保费:

人民币(大写) 壹仟叁佰柒拾叁万柒仟叁佰伍拾壹元肆角叁分 (¥13737351.43元);

【备注: 投标报价规费中含按规定向建安劳保管理机构缴纳的建安劳保费(依据为桂政发(2012)42号、桂建计(2000)48号), 现行收取标准依据桂建计(2000)48号有关规定执行, 即按建筑安装工程造价的2%收取】

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

(6) 增值税额:

人民币(大写) 陆仟捌佰零陆万柒仟玖佰伍拾柒元伍角壹分 (¥68067957.51元)。

增值税率: 11%。

2. 合同价格形式: 固定综合单价方式。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 蒋文。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如有);
- (2) 投标函及其附录(如有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2017 年 03 月 07 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在南宁市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

发包人：广西大都恒城房地产开发有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会信用代码：914501003404151634

地 址：南宁市金湖北路 67 号 16 楼

邮政编码：530000

电 话：0771-5807977

传 真：0771-5807977

电子信箱：      /      

开户银行：南宁市农信社朝阳分社

账 号：179612010106015010

承包人：广西建工集团第四建筑工程

有限责任公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会信用代码：91450300198854457U

地 址：桂林市瓦窑路 46 号

邮政编码：541003

电 话：0773-3602340

传 真：0773-3602064

电子信箱：      /      

开户银行：建行桂林城南支行

账 号：45001635305050502153



附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期
“建工城”8号房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)	建筑面积约42万㎡	约42万㎡	框架结构	部分33层	\	\	686867571.27	\	\

## 第一章 补充协议书

发包人：广西大都恒城房地产开发有限公司（以下简称“甲方”）  
承包人：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司（以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，在双方2017年3月7日签订《建筑工程施工合同》的基础上，双方协商一致，自愿订立本施工补充协议书。

双方同意先以暂定¥672000000.00元（大写：人民币陆亿柒仟贰佰万元整）为合同总价。此合同总价作为工程付款拨付依据，实际总造价以经双方审核确认的数额作为结算的依据。

### 第一条 合同组成和解释顺序

本施工合同文件应能互相解释、互为说明，除施工合同协议书另有规定外，其组成部分和解释顺序如下：

- ①. 乙方的承诺(如有)；
- ②. 施工过程中的补充协议条款；
- ③. 本补充协议书；
- ④. 乙方投标报价工程预算书；
- ⑤. 施工招标文件、中标通知书、甲方招标过程来往的函件；
- ⑥. 合同谈判会议纪要；
- ⑦. 工程建设标准强制性条文；
- ⑧. 最终有效版本的施工图纸、经批准的最终设计变更，现行国家、省、市及内部有关施工、设计方面的规范、标准和其他有关技术资料、技术说明；

⑨. 合同终止前洽商、变更等和甲方签署明确双方权利义务的纪要;

⑩. 施工投标文件及《施工组织设计》和《质量保证计划》。

上述文件应互为补充和解释, 如有不清或互相矛盾之处以上述所列顺序在前的为准。

**第二条 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。**

**第三条 甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。**

#### **第四条 合同份数及生效**

4.1. 本合同正本一式贰份, 双方各执壹份; 副本拾贰份, 甲方执陆份、乙方执陆份, 均具有相同法律效力。

4.2. 本合同经双方法定代表人(或委托代理人)加盖公章(或签字)及单位公章并缴纳农民工工资保障金后生效。

4.3. 本合同未尽事宜, 一旦在合同履行过程中出现, 双方可协商解决或签订补充协议。

发包人: 广西大都恒城房地产开发  
有限公司(公章)

住所: 南宁市金湖路67号16楼

法定代表人或委托代理人:

电话: 0771-5807977

传真:

开户银行: 南宁市农信社朝阳分社

帐号: 179612010106015010

邮政编码: 530000

日期: 2017.3.13

承包人: 广西建工集团第四建筑工程  
有限责任公司(公章)

住所: 桂林市瓦窑路46号

法定代表人或委托代理人:

电话: 0773-3602340

传真: 0773-3602064

开户银行: 建行桂林城南支行

帐号: 45001635305050502153

邮政编码: 541003

日期: 2017.3.13

桂质安监档表 24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)1#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2020 年 12 月 29 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）1#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	25402.56m <sup>2</sup>	结构类型 层数	剪力墙/26层/29层
开工时间	2018年04月11日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组，对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部；抽查楼层一单元四层，十五层、二十六层、屋面，二单元五层、十八层、二十九层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、排整整齐均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整，没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 53 项，经审查符合要求 53 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项， 共抽查 12 项，符合要求 12 项， 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称		
竣工验收组成员签字栏	组长		酒大智恒城房地产开发有限公司	工程师	项目负责人		
	副组长		城建咨询	高级工程师	项目总监		
	其他成员						
				广西同建	工程师	项目经理	
				华登设计	设计	设计	
				勘察	工程师	项目负责人	
	参加验收单位		 施工单位 (公章) 单位负责人 503009612560 2020年12月29日 	 勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人 503009612560 2020年12月29日	 设计单位 (公章) 单位(项目)负责人 2292 2020年12月29日	 监理单位 (公章) 项目总监理工程师 503009612560 2020年12月29日	 建设单位 (公章) 单位(项目)负责人 503009612560 2020年12月29日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)2#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2020 年 12 月 29 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）2#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	27864.8m <sup>2</sup>	结构类型 层数	剪力墙/33层/29层
开工时间	2018年01月19日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组，对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部；抽查楼层一单元五层，十九层、三十三层、屋面，二单元四层、十八层、二十九层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结半固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、培整济均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电:室内给水排水管安装率固、卫生器具洁净:电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户;观感质量抽查率20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整，没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 53 项，经审查符合要求 53 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项，共抽查 12 项，符合要求 12 项，想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长		广西大都恒成房地产有限公司	工程师	项目负责人	
	副组长		城建咨询	高级工程师	项目总监	
	其他成员					
			蒋文	广西回建	工程师	项目经理
				华蓝设计	教授	副总
			陈宗棠	勘察	工程师	项目负责人
参加验收单位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
		2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)3#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022年4月15日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程) 3#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	27836.16m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层, 地上33层
开工时间	2018.5.17	竣工日期	2022年4月1日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出  
不全、基本齐全的结论。

建设单位资料	严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。
施工单位资料	工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。
设计单位资料	出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
  
资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		项目经理
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
			勘察单位项目负责人			
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	
	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程) 5#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)5#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	28381.49m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层, 地上33层
开工时间	2018.4.11.	竣工日期	2021年4月1日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出 不齐全、基本齐全结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
		勘察单位项目负责人				
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	
	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)6#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

加密锁号: 7716105836026

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)6#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	31126.16m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层 ，地上33层
开工时间	2018年6月22日	竣工日期	2022年4月1日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部，检验批资料完整，全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项， 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	

加密锁号：7716105836026

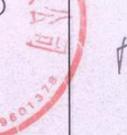
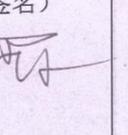
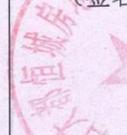
## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
  
资料完整有效，工程质量检查合格。

	姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	建设单位项目负责人			
	副组长	总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员		建设单位工地代表		
			施工单位质量、技术部门负责人		
			项目经理		
			施工项目部技术负责人		
			专业监理工程师		
			设计单位项目负责人		
		勘察单位项目负责人			

参加验收单位	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)	 监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)
					
	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)7#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)7#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	13934.92m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层 ，地上30层
开工时间	2018年6月19日	竣工日期	2022年4月1日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部，检验批资料完整，全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项， 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	

加密锁号：7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出 不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全， 对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>



加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
  
资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
			设计单位项目负责人			
			勘察单位项目负责人			

参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	 单位负责人 (签名)  2022年4月15日	 单位(项目)负责人 (签名)  2022年4月15日	 单位(项目)负责人 (签名)  2022年4月15日	 项目总监理工程师 (签名)  2022年4月15日	 单位(项目)负责人 (签名)  2022年4月15日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)8#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)8#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	4813.12m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构/地下 0层,地上8层
开工时间	2019 年 3 月 12 日	竣工日期	2022 年 4 月 1 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出 不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
			勘察单位项目负责人			
参加验收单位	施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)		设计单位 (公章)	
	监理单位 (公章)		建设单位 (公章)			
	单位负责人 (签名)		单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	
	项目总监理工程师 (签名)		单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	
	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	

加密锁号：7716105836026



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城9#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	4813.12m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构/ 地下0层,地上8层
开工时间	2019年3月2日	竣工日期	2022年4月1日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</li> <li>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</li> <li>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</li> <li>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</li> <li>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</li> </ol>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部,经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项,经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项,符合要求 13 项, 共抽查 13 项,符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

96份

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
  
资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		项目经理
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
			勘察单位项目负责人			

参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称： 建工城 10#楼

建 设 单 位： 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城 10#楼		
工程地址	南宁市良庆区华安路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	15251.90 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙/30 层
开工时间	2018 年 6 月 3 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组,对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;</p> <p>3、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部:抽查楼层一层、十三层、屋面;检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、嵌缝均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电:室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净:电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户;观感质量抽查率 20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整,没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部。	合 格
2	质量控制资料 核查	共 53 项, 经审查符合要求 53 项, 经核定符合规范要求 0 项。	完 整
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 经返工处理符合要求 0 项。	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 不符合要求 0 项。	一 般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	单位职务	技术职称	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西大都恒城房地产开发有限公司			
	副组长		广西城建咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	
	其 他 成 员		蒋文	广西四建	项目负责人	工程师
			黄俊玲	广西四建	技术负责人	
			黄敬新	广西四建	公司技术负责人	
				峰岩设计	设计	设计
			陈学深	勘察	项目负责人	
参 加 验 收 单 位	施工单位	(公章)	勘察单位	设计单位	监理单位	
	单位负责人	(公章)	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	
	2022年04月15日	2022年04月15日	2022年04月15日	2022年04月15日	2022年04月15日	

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:                     建工城11#楼                    

建设单位:                     广西大都恒城房地产开发有限公司                    

竣工验收日期:   2021  年   8  月   09  日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



扫描全能王 创建

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城11#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	706.61m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架/地上4层
开工时间	2018年 09 月 13 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部,经查 7 分部,符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 31 项,经审查符合要求 31 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项,符合要求 13 项, 共抽查 13 项,符合要求 13 项, 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	一般



扫描全能王 创建

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>



扫描全能王 创建

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长		广西大都恒派房地产开发有限公司	工程师	项目负责人	
	副组长		城建咨询	高工	项目总监	
	其他成员					
				广西回建	工程师	项目经理
				华蓝设计	高工	项目负责人
				勘察单位	高工	项目负责人
参加验收单位	施工单位		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	
	单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监 工程师	
	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	



扫描全能王 创建



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城12#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	706.61m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架/地上4层
开工时间	2018年 10 月 16 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	一般



扫描全能王 创建

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
<p>建设单位资料</p>	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
<p>施工单位资料</p>	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
<p>勘察单位资料</p>	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
<p>设计单位资料</p>	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
<p>监理单位资料</p>	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>



扫描全能王 创建

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长	梁皓	恒大御城房地产开发有限公司	高工	项目负责人	
	副组长	王坤	城建咨询	高工	项目总监	
	其他成员					
			蒋文	广西四建	工程师	项目经理
			梁子	梁子设计	没写	项目负责人
			陈卓荣	勘察单位	高工	项目负责人
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	
	单位负责人 	单位(项目)负责人 陈卓荣 2021年9月9日	单位(项目)负责人  2021年9月9日	项目总监理工程师 王坤 2021年9月9日	单位(项目)负责人 梁皓 2021年9月9日	



扫描全能王 创建



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城13#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	1085.68m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架/地上3层
开工时间	2019年 09 月 10 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部,经查 7 分部,符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 31 项,经审查符合要求 31 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项,符合要求 13 项, 共抽查 13 项,符合要求 13 项, 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	一般



扫描全能王 创建

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>



扫描全能王 创建

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长		广西大智恒城房地产开发有限公司	工程师	项目负责人	
	副组长		城建咨询	高工	项目总监	
	其他成员		广西回建	工程师	项目经理	
			华蓝设计	设计师	项目负责人	
			勘察单位	高工	项目负责人	
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	
	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城15#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	723.76m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架/地上4层
开工时间	2018年 12 月 15 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部，检验批资料完整，全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项，共抽查 13 项，符合要求 13 项，想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项，不符合要求 0 项	一般：



扫描全能王 创建

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长		广西大都恒城房地产开发有限公司	工程师	项目负责人	
	副组长		城建咨询	高工	项目总监	
	其他成员					
				广西四建	工程师	项目经理
				华建设计	副总	项目负责人
				勘察单位	高工	项目负责人
	参加验收单位		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
			单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人 
		2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	



扫描全能王 创建

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)16#楼

建设单位：广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间：2021年9月16日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)16#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	709.09m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构/地下0层, 地上4层
开工时间	年 月 日	竣工日期	2021年6月7日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分6个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

16#

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
			设计单位项目负责人			
			勘察单位项目负责人			

施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)17#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2021 年 9 月 16 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)17#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	693.76m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构/地下0层, 地上4层
开工时间	年 月 日	竣工日期	2021年6月2日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分6个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
				勘察单位项目负责人		
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	
	单位负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	
	2021年9月1日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)18#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2021年9月16日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)18#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	1108.82m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构/地下0层, 地上3层
开工时间	年 月 日	竣工日期	2021年6月2日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p style="text-align: center;">经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分6个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 6 分部, 经审查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
				勘察单位项目负责人		
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	
	2021年9月1日	2021年9月1日	2021年9月1日	2021年9月1日	2021年9月1日	

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)19#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2021年9月16日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出  
不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。
施工单位资料	工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。
设计单位资料	出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。

加密锁号：7716105836026

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)19#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	693.76m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构/地下0层, 地上4层
开工时间	年 月 日	竣工日期	2021年6月2日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分6个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 6 分部,经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项,经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项,符合要求 13 项, 共抽查 13 项,符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
		勘察单位项目负责人				

施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位负责人 (签名) 	单位(项目) 负责人 (签名) 	单位(项目) 负责人 (签名) 	项目总监理 工程师 (签名) 	单位(项目) 负责人 (签名) 
2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)20#楼

建设单位：广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间：2022年4月15日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)20#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	13242.76m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层 ，地上27层
开工时间	2019年3月28日	竣工日期	2021年4月1日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部，检验批资料完整，全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项， 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	

加密锁号：7716105836026

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出  
不全、基本齐全的结论。

建设单位资料	严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。
施工单位资料	工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。
设计单位资料	出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
			勘察单位项目负责人			
参加验收单位	施工单位 (公章)	单位负责人 (签名)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	
	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程) 21#楼

建设单位：广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间：2022年4月15日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)21#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	31597.35m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层 ，地上33层
开工时间	2019 年 1 月 2 日	竣工日期	2022年4月1日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p style="text-align: center;">经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部，检验批资料完整，全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项， 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	

加密锁号：7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的负责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
				勘察单位项目负责人		
参加验收单位	施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)		监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)		单位(项目) 负责人 (签名)		项目总监理 工程师 (签名)	
	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	

加密锁号：7716105836026

桂质监档表 19 表

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称: 建工城 22#楼

建 设 单 位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城 22#楼		
工程地址	南宁市良庆区华安路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	16227.90 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙/33 层
开工时间	2019 年 2 月 27 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组,对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;</p> <p>3、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部:抽查楼层一层、二十二层、屋面;检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、排整均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电:室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净;电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户;观感质量抽查率 20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整,没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部。	合 格
2	质量控制资料 核查	共 53 项, 经审查符合要求 53 项, 经核定符合规范要求 0 项。	完 整
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 经返工处理符合要求 0 项。	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 不符合要求 0 项。	一 般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	单位职务	技术职称	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西大都恒城房地产开发有限公司	项目负责人	工程师	
	副组长		广西城建咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	
	其 他 成 员		蒋文	广西四建	项目负责人	工程师
			黄俊达	广西四建	技术负责人	
			黄敬科	广西四建	安全技术负责人	
				勘察		教授
			陈卓棠	勘察	项目负责人	

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章) 单位(项目)负责人  2022年04月15日	 (公章) 单位(项目)负责人  2022年04月15日	 (公章) 单位(项目)负责人  2022年04月15日	 (公章) 项目总监理工程师  2022年04月15日	 (公章) 单位(项目)负责人  2022年04月15日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)23#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2020年5月21日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）23#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	17243.16m <sup>2</sup>	结构类型 层数	剪力墙/33层
开工时间	2018年11月30日	竣工日期	2020年5月18日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组，对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部：抽查楼层四层，十五层、二十六层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、培整济均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整，没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 40 项，经审查符合要求 40 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项，共抽查 18 项，符合要求 18 项，想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项，不符合要求 0 项	一般



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长					
	副组长		广西城建咨询有限公司	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员					
				施工单位	工程师	项目经理
				设计单位	教授	总工
				勘察单位	高级工程师	项目负责人
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	
	2020年5月21日	2020年5月21日	2020年5月21日	2020年5月21日	2020年5月21日	

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)25#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2020年5月21日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）25#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	16096.09m <sup>2</sup>	结构类型 层数	剪力墙/30层
开工时间	2019年2月25日	竣工日期	2020年5月18日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组，对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部；抽查楼层四层，十五层、二十四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、排整均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整，没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 40 项，经审查符合要求 40 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项，共抽查 18 项，符合要求 18 项，想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项，不符合要求 0 项	一般



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长				
	副组长		广西城建咨询有限公司	高级工程师	总监理工程师
	其他成员				
		蒋文	施工单位	工程师	项目经理
			设计单位	教授	总工
		陈学森	勘察单位	高级工程师	
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人 
	2020年5月21日	2020年5月21日	2020年5月21日	2020年5月21日	2020年5月21日

公章  
法人章

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)26#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2020年5月21日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）26#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	29078.24m <sup>2</sup>	结构类型 层数	剪力墙/33层/27层
开工时间	2019年2月24日	竣工日期	2020年5月18日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组,对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;</p> <p>3、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部;抽查楼层一单元四层,十五层、二十六层、屋面,二单元五层、十六层、二十三层、屋面;检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、平整均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电:室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净;电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户;观感质量抽查率20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整,没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 40 项, 经审查符合要求 40 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项, 共抽查 18 项, 符合要求 18 项, 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长					
	副组长		广西城建咨询有限公司	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员					
				施工单位	工程师	项目经理
				设计单位	工程师	设计
				勘察单位	高级工程师	项目负责人
参加验收单位	施工单位 (公章)  单位负责人  2020年5月21日	勘察单位 (公章)  单位(项目)负责人  2020年5月21日	设计单位 (公章)  单位(项目)负责人  2020年5月21日	监理单位 (公章)  项目总监理工程师  2020年5月21日	建设单位 (公章)  单位(项目)负责人  2020年5月21日	

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港  
南宁核心基地智慧生活民生工程)地下室

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2023年7月26日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)地下室		
工程地址	南宁市良庆区华安路11号		
建筑面积 (或工程规模)	125896.34m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构/地下3层, 地上0层
开工时间	2018年1月19日	竣工日期	2023年3月19日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分3个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部	验收合格
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	验收合格

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
  
资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人	中级工程师		
	副组长		总监理工程师	高级工程师		
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理	工程师	
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人	正高级工程师	
			勘察单位项目负责人	注册岩土工程师		
	参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位负责人 (签名)		单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	
2023年8月5日		2023年8月5日	2023年8月5日	2023年8月5日	2023年8月5日	

加密锁号：7716105836026

## 1.2 业绩 2：康达尔山海上园二期 6、7 栋施工总承包

### 中标通知书

### 中标通知书

编号：20190128B

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司：

很高兴地通知您，由我司自行组织招标的项目 康达尔山海上园二期 6、7 栋主体总承包施工工程，经我司评标小组认真评审确认，贵司为该项目中标单位。

中标内容：康达尔山海上园二期 6、7 栋主体总承包施工工程

中标金额：398835700 元（人民币叁亿玖仟捌佰捌拾叁万伍仟柒佰元整）

请贵司在收到本通知书原件后 5 天内，与我司负责人联系签订合同事宜。

特此通知！

招标人单位（盖章）：深圳市康达尔（集团）股份有限公司



日期：2019 年 1 月 28 日

本中标通知书作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补。

工程编号：

合同编号：

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：康达尔山海上园二期 6、7 栋施工总承包

工程地点：宝安区西乡宝安大道与共达路交汇处

发 包 人：深圳市康达尔（集团）股份有限公司

承 包 人：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市康达尔(集团)股份有限公司

承包人(全称): 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 康达尔山海上园二期 6、7 栋施工总承包

工程地点: 宝安区西乡宝安大道与共达路交汇处

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 6、7 栋层高均为 3.0 米,其中 6 栋 30 层,7 栋 29 层,均首层架空,地上建筑面积 57711.04 m<sup>2</sup>,地下建筑面积 20731.19 m<sup>2</sup>,总建筑面积 78424.23 m<sup>2</sup>。

资金来源: 财政投入  /  %; 国有资本  /  %; 集体资本  /  %; 民营资本 100 %; 外商投资  /  %; 混合经济  /  %; 其他  /  %。

### 二、工程承包范围

按发包人提供的有深圳市中外建建筑设计有限公司设计的康达尔山海上园二期 6、7 栋主体工程全部施工图纸中的全部内容

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程                      座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                      米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                      米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 砌体）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它公共部位精装修）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____室外园林景观工程_____）。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

三、合同工期

计划开工日期：2019年3月1日；

计划竣工日期：2020年12月31日；

合同工期总日历天数 672 天。

标准工期总日历天数 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 暂定叁亿玖仟捌佰捌拾叁万伍仟柒佰元整(¥ 398835700.00 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 玖佰伍拾柒万贰仟零伍拾陆元角整 (¥ 9572056.80 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 2 月 25 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 康达尔山海上园二期6、7栋工程

验收日期: 2020年12月10日

建设单位(盖章): 深圳市京基智农时代股份有限公司



# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	康达尔山海上园二期6、7栋工程				
工程地点	宝安区西乡街道	建筑面积	78206.25m <sup>2</sup>	工程造价	39883.57万元
结构类型	现浇钢筋混凝土框剪结构	层数	地上: 29/30 层		
			地下: 3 层		
施工许可证号	440300201614804 440300201614809 440300201614813	监理许可证号	/		
开工日期	2019年3月2日	验收日期	2020年12月10日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160168-16		
建设单位	深圳市京基智农时代股份有限公司				
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司				
设计单位	筑博设计股份有限公司、深圳市中外建建筑设计有限公司				
总包单位	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司				
承建单位(土建)	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司、深圳新美装饰建设集团有限公司、深圳市华南装饰集团股份有限公司				
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司、深圳市众泉建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘璇
副组长	陈国平、辛立、赵雪峰、肖志伦、邱添传、李勇平、胡培清、陈锦凤
组员	段峰、肖荣德、罗清铎、吴荣健、王芳、任明春、付勇、李灿、徐羚钧、覃剑平、任钟强、唐孟莹

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	段峰	段峰、肖荣德、李灿、徐羚钧、任钟强
建筑设备安装工程	陈国平	肖志伦、邱添传、付勇、任明春、吴荣健、王芳、覃剑平
工程质控资料	罗清铎	唐孟莹

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	20 项, 其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*

### 四、验收人员签名

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘璇	深圳市京基智农时代股份有限公司	经理		刘璇
2	陈国平	深圳市京基智农时代股份有限公司	机电经理		陈国平
3	段峰	深圳市京基智农时代股份有限公司	土建资深专业师		段峰
4	肖荣德	深圳市京基智农时代股份有限公司	土建专业经理		肖荣德
5	罗清铨	深圳市京基智农时代股份有限公司	资料员		罗清铨
6	辛立	筑博设计股份有限公司	项目负责人		辛立
7	赵雪峰	筑博设计股份有限公司	结构工程师		赵雪峰
8	吴荣健	筑博设计股份有限公司	电气工程师		吴荣健
9	王芳	筑博设计股份有限公司	给排水工程师		王芳
10	肖志伦	深圳市协鹏工程勘察有限公司	工程师		肖志伦
11	邱添传	深圳市九州建设技术股份有限公司	项目总监		邱添传
12	任明春	深圳市九州建设技术股份有限公司	电气工程师		任明春
13	付勇	深圳市九州建设技术股份有限公司	给排水工程师		付勇
14	李灿	深圳市九州建设技术股份有限公司	土建工程师		李灿
15	李勇平	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	项目经理		李勇平
16	徐羚钧	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	技术负责人		徐羚钧
17	覃剑平	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	安装责任师		覃剑平
18	任钟强	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	土建责任师		任钟强
19	唐孟莹	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	资料员		唐孟莹
20	胡培清	深圳市华南装饰集团股份有限公司	项目经理		胡培清
21	陈锦凤	深圳新美装饰建设集团有限公司	项目经理		陈锦凤
22					
23					
24					
25					
26					

GD-EI-914/5

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

该工程在施工过程中能够按照施工合同约定，并且在工程建设的各个环节严格执行法律、法规和工程建设强制性标准。建设、勘察、设计、施工、监理单位工程档案资料齐全有效，工程现场质量良好，各项功能满足使用要求。

水土保持验收完成，环境保护验收完成，排水设施验收完成，无障碍设施验收完成，光纤到户验收完成，住宅信报箱安装完成，海绵城市绿色建筑验收完成，新能源汽车充电设施安装完成。

各专业验收组一致认为本工程符合竣工验收要求，评定为合格工程。

中华人民共和国一级注册建造师

姓名：宋玉咸  
注册号：4401828-010  
有效期：至2022年06月

中华人民共和国一级注册建造师

姓名：辛立  
注册号：4401841-065  
有效期：至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：肖志伦  
注册号：4405589-AY001  
有效期：至2023年06月

<p>建设单位：</p> <p>监理单位： 注册号44018346 监理工程师2024.05.10</p>	<p>施工单位：</p>	<p>设计单位：</p>	<p>勘察单位：</p>
<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： 2020年12月10日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师： 2020年12月10日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： 2020年12月10日</p>	<p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： 2020年12月10日</p>



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 变更（备案）通知书

22004179546

深圳市京基智农时代股份有限公司：

我局已于二〇二〇年四月七日对你企业申请的（认缴注册资本总额(万元)、名称）变更予以核准；对你企业的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

## 章程备案

变更前认缴注册资本  
总额(万元)： 39076.87 币种：人民币

变更后认缴注册资本  
总额(万元)： 40249.1731 币种：人民币

变更前名称： 深圳市康达尔(集团)股份有限公司

变更后名称： 深圳市京基智农时代股份有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



### 1.3 业绩 3: 筑成·时代春晓澜悦府 1#、2#、3#、3A#、5#、6#、7#楼及地下室工程

#### 中标通知书

### 直接发包通知书

广西筑成房地产开发有限公司（建设单位名称）的筑成·时代春晓项目 1#、2#、3#、3A#5#、6#7#楼及地下室工程，位于（建设地点）灵川县定江镇宝路村委一三四队安置地，结构类型为框架剪力墙，建设规模为137948.84平方米，经2019年6月25日报招标管理机构核准，确定广西建工集团第四建筑工程有限责任公司为承包单位，工程总造价为人民币282474535.26元（其中工程预算价为282474535.26元，安全文明施工费为10366968.05元），工期自2019年6月30日开工，2021年6月29日竣工，工期730天（日历日），工程质量达到国家验收规范合格标准。

承包单位应当自收到直接发包通知书后三十日之内到灵川县龙鑫大酒店内 2-3 楼与建设单位进行合同谈判，签订承发包合同。

项目经理：段智良 注册编号：桂 145171809366 诚信卡号：222841  
专职安全员 黄诗芹 注册编号：03021000587 诚信卡号：094063  
专职安全员 米宁伟 注册编号：01011006581 诚信卡号：222850  
专职安全员 沈常亮 注册编号：0303103059 诚信卡号：091337

建设单位：（盖章）

法定代表人：（签字、盖章）

日期：2019年6月26日

招标管理机构：（盖章）

审核人：（签字）

审核日期：2019年6月27日

(GF—2013—0201)

桂西建合字  
2019-317  
发放编号: 第 03 号

副本

# 建设工程施工合同

(合同编号: ZCDC-GCSG-001) (备案)

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西筑成房地产开发有限公司

承包人（全称）：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就筑成·时代春晓澜悦府 1#、2#、3#、3A#、5#、6#、7#楼及地下室工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：筑成·时代春晓澜悦府 1#、2#、3#、3A#、5#、6#、7#楼及地下室工程。
2. 工程地点：桂林市灵川县定江镇宝路村委路西村。
3. 工程立项批准文号：2018-450323-70-03-017267。
4. 资金来源：业主自筹。
5. 工程内容：土建、安装、消防、防雷、弱电、通风等工程。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。
6. 工程承包范围：按施工图范围及工程量清单要求的土建、安装、消防、防雷、弱电、通风等工程。

### 二、合同工期

计划开工日期：2019 年 6 月 30 日。

计划竣工日期：2021 年 6 月 29 日。

工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿捌仟贰佰肆拾柒万肆仟伍佰叁拾伍元贰角陆分（¥282474535.26 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟零叁拾陆万陆仟玖佰陆拾捌元零伍分（¥  
10366968.05 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元）

2. 合同价格形式：单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：段智良。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 6 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 桂林市灵川县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人及承包人双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

发包人: 广西筑成房地产开发有限公司(公章) 承包人: 广西建工集团第四建筑工程有  
限责任公司(公章)

法定代表人(或授权代表):

法定代表人:

组织机构代码: \_\_\_\_\_

组织机构代码: 91450300198854457U

地 址: 灵川县灵川镇禾加铺村委  
社田江村龙鑫大酒店 2 楼

地 址: 广西桂林市瓦窑路 46 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

邮政编码: 541003

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: 杨俊

委托代理人: 无

委托代理人: 无

电 话: 0773-6866738

电 话: 0773-3602340

传 真: 0773-6866738

传 真: 0773-3602064

电子信箱: 无

电子信箱: 无

开户银行: 中国农业银行股份有限公司  
灵川哈佛支行

开户银行: 中信银行股份有限公司桂林分行

账 号: 20232501040004878

账 号: 7297110182600002554

签署日期: 2019 年 6 月 25 日

签署日期: 2019 年 6 月 25 日

附件 1:

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期
1#楼		16648.49m <sup>2</sup>	框架剪力墙结构	32层					
2#楼		17537.61m <sup>2</sup>	框架剪力墙结构	32层					
3#楼		16183.41m <sup>2</sup>	框架剪力墙结构	32层					
3A#、5#楼		30209.98m <sup>2</sup>	框架剪力墙结构	32层/31层					
6#、7#楼		30405.75m <sup>2</sup>	框架剪力墙结构	32层/31层					
地下室		26931.16m <sup>2</sup>	框架剪力墙结构	地下一层,局部二层					

桂四建合字  
2021-174  
发放编号: 第 03 号

筑成·时代春晓澜悦府 1#、2#、3#、3A#、5#、  
6#、7#楼及地下室工程  
施工合同补充协议（一）

备案



发包人：广西筑成房地产开发有限公司

承包人：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

## 施工合同补充协议（一）

发包方（甲方）：广西筑成房地产开发有限公司

承包方（乙方）：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

甲乙双方于2019年6月25日签订的《筑成·时代春晓澜悦府1#、2#、3#、3A#、5#、6#、7#楼及地下室工程施工合同》（以下简称“施工合同”）。根据本工程的实际情况及双方意愿，经双方友好协商，就“施工合同”达成如下补充协议，具体如下：

1、新增加工程内容及范围：筑成·时代春晓澜悦府大门工程，大门工程施工内容包含土建、安装等工程，具体详见投标报价。

2、承包方式：固定综合单价的承包方式，工程量以实际完成工程量结算。

3、工程造价及计价方式：本补充协议增加工程内容的暂定价（含增值税）为人民币（大写）：叁拾壹万叁仟壹佰肆拾玖元肆角壹分（¥ 313149.41 元），详细清单详见投标报价。

4、本补充协议未列示的条款均按“施工合同”执行，“施工合同”与本补充协议有冲突时，以本补充协议为准。

5、未尽事宜，由甲乙双方协商解决，可另行再签补充协议。如双方协商不成，可向项目所在地人民法院提请诉讼。

6、本合同一式陆份，甲方执贰份，乙方执肆份，均具有同等法律效力。经双方法定代表人签字或盖章，并加盖公章后生效，本协议生效后即成为原合同不可分割的组成部分。

发包方（甲方）：（盖章）

承包方（乙方）：（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

2021年4月8日

2021年4月8日



# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 筑成·时代春晓澜悦府1#、2#、3#楼（1#楼）

建设单位： 广西筑成房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2021 年 10 月 22 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

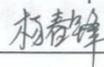
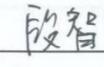
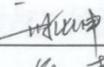
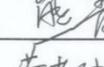
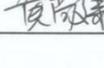
工程名称	筑成·时代春晓澜悦府1#、2#、3#楼（1#楼）		
工程地址	定江镇八里街八定路以南、福利路以东S8A1号地块		
建筑面积 (或工程规模)	16648.49m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构 地下1层、地上32层
开工时间	2019.7.30	竣工日期	2021.10.22
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、勘察、设计、施工、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几个方面意见：</p> <p>1、本工程按基本建设程序进行建设。</p> <p>2、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建设正确可行，能满足设计要求，设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全，稳定，可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成施工任务。</p> <p>4、监理单位能较好地履行监理合同，施工过程中所采取的监理措施到位，监理效果达到预定目的。</p> <p>5、该工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效，符合规范规定要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项 共核查 18 项，符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	验收有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文,有规划许可证,施工许可证,公安消防,规划等部门出具的认可文件,资料完整</p>
施工单位资料	<p>施工合同,施工组织设计,施工技术及管理资料,工程质量保证资料,工程竣工报告 文件资料完整</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告,勘察质量检查报告,文件资料完整</p>
设计单位资料	<p>设计计算书,图纸,设计质量检查报告,资料完整.</p>
监理单位资料	<p>监理合同,监理规划,监理记录,工程质量评估报告 监理对工程质量的监控,资料完整.</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求  
 工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务					
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西筑成房地产开发有限公司	-	项目负责人					
	副组长		贵州建工监理咨询有限公司	高级工程师	项目总监					
	其 他		福建建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理					
			广西基础勘察	工程师	项目负责					
			中国化学工业桂林工程有限公司	高级工程师	项目总负责人					
			福建建工集团第四建筑工程有限责任公司	高级工程师	技术质量负责人					
	成									
	员									
参 加 验 收 单 位	施工单位	(公章)	勘察单位	(公章)	设计单位	(公章)	监理单位	(公章)	建设单位	(公章)
	单位负责人	单位(项目)	单位(项目)	项目总监理工程师	单位(项目)	负责人	负责人	负责人	负责人	
			负责人	负责人	工程师	负责人	负责人	负责人	负责人	
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	
	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 筑成·时代春晓澜悦府1#、2#、3#楼（2#楼）

建设单位： 广西筑成房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2021 年 10 月 22 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	筑成·时代春晓澜悦府1#、2#、3#楼（2#楼）		
工程地址	定江镇八里街八定路以南、福利路以东S8A1号地块		
建筑面积 (或工程规模)	17550.08m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构 地下2层、地上32层
开工时间	2019.10.15	竣工日期	2021.10.22
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、勘察、设计、施工、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几个方面意见：</p> <p>1、本工程按基本建设程序进行建设。</p> <p>2、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建设正确可行，能满足设计要求，设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全，稳定，可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成施工任务。</p> <p>4、监理单位能较好地履行监理合同，施工过程中所采取的监理措施到位，监理效果达到预定目的。</p> <p>5、该工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效，符合规范规定要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项 共核查 18 项，符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件。资料完整
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告 文件资料完整
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告。文件资料完整
设计单位资料	设计计算书、图纸、设计质量检查报告 资料完整
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告 监理对工程质量的监控。资料完整

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西筑成房地产开发有限公司		项目负责人
	副组长		贵州建工监理咨询有限公司	高级工程师	项目总监
	其 他		广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理
			广西基础勘察	工程师	项目负责人
			中国化学工业桂林工程有限公司	高级工程师	项目总工程师
			广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	高级工程师	技术负责人
	成				
	员				

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参 加 验 收 单 位		(公章)			(公章)
	单位负责人	单位(项目)	单位(项目)	项目总监理工程师	单位(项目)
			负责人	工程师	负责人
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 筑成·时代春晓澜悦府1#、2#、3#楼（3#楼）

建设单位： 广西筑成房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2021 年 10 月 22 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	筑成·时代春晓澜悦府1#、2#、3#楼（3#楼）		
工程地址	定江镇八里街八定路以南、福利路以东S8A1号地块		
建筑面积 (或工程规模)	16183.41m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构 地下2层、地上32层
开工时间	2019.10.15	竣工日期	2021.10.22
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、勘察、设计、施工、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几个方面意见：</p> <p>1、本工程按基本建设程序进行建设。</p> <p>2、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建设正确可行，能满足设计要求，设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全，稳定，可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成施工任务。</p> <p>4、监理单位能较好地履行监理合同，施工过程中所采取的监理措施到位，监理效果达到预定目的。</p> <p>5、该工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效，符合规范规定要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项 共核查 18 项，符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四

条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可件。资料完整
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告。文件资料完整
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告。文件资料完整
设计单位资料	设计计算书、图纸、设计质量检查报告。资料完整。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告 监理对工程质量的监控。资料完整

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求  
 工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西筑成房地产开发有限公司		项目负责人
	副组长		贵州建工监理咨询有限公司	高级工程师	项目总监
	其 他 成 员		广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理
			广西基础勘察	工程师	项目负责人
			中国化学工业桂林工程有限公司	高级工程师	项目总负责人
			广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	高级工程师	技术质量负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 筑成·时代春晓澜悦府3A#、5#楼（3A#楼）

建设单位： 广西筑成房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2021 年 10 月 22 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	筑成·时代春晓澜悦府3A#、5#楼 (30#楼)		
工程地址	定江镇八里街八定路以南、福利路以东S8A1号地块		
建筑面积 (或工程规模)	30209.98m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构 地下1层、地上32层
开工时间	2019.6.18	竣工日期	2021.10.22
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、勘察、设计、施工、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几个方面意见：</p> <p>1、本工程按基本建设程序进行建设。</p> <p>2、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建设正确可行，能满足设计要求，设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全，稳定，可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成施工任务。</p> <p>4、监理单位能较好地履行监理合同，施工过程中所采取的监理措施到位，监理效果达到预定目的。</p> <p>5、该工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效，符合规范规定要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项 共核查 18 项，符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件。资料完整</p>
施工单位资料	<p>施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告 文件资料完整</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检查报告。文件资料完整</p>
设计单位资料	<p>设计计算书、图纸、设计质量检查报告。资料完整。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告 监理对工程质量的监控。资料完整</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，  
工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	夏彬	广西筑成房地产开发有限公司		项目负责人	
	副组长	杨春峰	贵州建工监理咨询有限公司	高级工程师	项目总监	
	其 他	段智良	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理	
		王明	广西基础勘察	工-指-师	项目负责	
		熊春	中国化学工业桂林工程有限公司	高级工程师	项目总负责人	
		黄高料	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	高级工程师	技术(质量)负责人	
	成 员					
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理 工程师	单位(项目)负责人	
	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	
	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 筑成·时代春晓澜悦府3A#、5#楼（5#楼）

建设单位： 广西筑成房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2021 年 10 月 22 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	筑成·时代春晓澜悦府3A#、5#楼（5#楼）		
工程地址	定江镇八里街八定路以南、福利路以东S8A1号地块		
建筑面积 (或工程规模)	30209.98m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构 地下1层、地上32层
开工时间	2017.7.30	竣工日期	2021.10.22
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、勘察、设计、施工、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几个方面意见：</p> <p>1、本工程按基本建设程序进行建设。</p> <p>2、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建设正确可行，能满足设计要求，设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全，稳定，可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成施工任务。</p> <p>4、监理单位能较好地履行监理合同，施工过程中所采取的监理措施到位，监理效果达到预定目的。</p> <p>5、该工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效，符合规范规定要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项 共核查 18 项，符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文、有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件、资料完整</p>
施工单位资料	<p>施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告 文件资料完整</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检查报告、文件资料完整</p>
设计单位资料	<p>设计计算书、图纸、设计质量检查报告、资料完整</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告 监理对工程质量的监控、资料完整</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求  
 工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西筑成房地产开发有限公司		项目负责人
	副组长		贵州建工监理咨询有限公司	高级咨询师	项目总监
	其 他		广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理
			广西基础勘察	工程师	项目负责
			中国化学工业桂林工程有限公司	高级工程师	项目总负责人
			广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	高级工程师	技术(质量)负责人
	成				
	员				

	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参 加 验 收 单 位	(公章) 	(公章)	(公章) 	(公章) 	(公章)
	单位负责人	单位(项目)	单位(项目)	项目总监理工程师	单位(项目)
		负责人 (签名) 	负责人 (签名) 	工程师 (签名) 	负责人 (签名) 
	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 筑成·时代春晓澜悦府6#、7#楼（6#楼）

建设单位： 广西筑成房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2021 年 10 月 22 日

（由竣工验收组填写）

7

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	筑成·时代春晓澜悦府6#、7#楼（6#楼）		
工程地址	定江镇八里街八定路以南、福利路以东S8A1号地块		
建筑面积 (或工程规模)	30405.85m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构 地下1层、地上32层
开工时间	2019.6.18	竣工日期	2021.10.22
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、勘察、设计、施工、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几个方面意见：</p> <p>1、本工程按基本建设程序进行建设。</p> <p>2、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建设正确可行，能满足设计要求，设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全，稳定，可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成施工任务。</p> <p>4、监理单位能较好地履行监理合同，施工过程中所采取的监理措施到位，监理效果达到预定目的。</p> <p>5、该工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效，符合规范规定要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项 共核查 18 项，符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四

条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全、资料完整的结论。

建设单位资料	有立项批文、有规划许可证、有施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件、资料完整
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告、文件资料完整
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检查报告、文件资料完整
设计单位资料	设计计算书、图纸、设计质量检查报告、资料完整
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评价报告、 监理对工程质量的监控、资料完整

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求  
 工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务					
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西筑成房地产开发有限公司		项目负责人					
	副组长		贵州建工工程监理咨询有限公司	高级工程师	项目总监					
	其 他 成 员			广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理				
				广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	高级工程师	公司质量技术负责人				
				广西基础勘察	工程师	项目负责人				
				中国化学工业桂林工程有限公司	高级工程师	项目总负责人				
参 加 验 收 单 位	施工单位	(公章) 	勘察单位	(公章) 	设计单位	(公章) 	监理单位	(公章) 	建设单位	(公章) 
		单位负责人 	单位(项目) 负责人 	单位(项目) 负责人 	单位(项目) 负责人 	项目总监理 工程师 	单位(项目) 负责人 			
		2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日			

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 筑成·时代春晓澜悦府6#、7#楼（7#楼）

建设单位： 广西筑成房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2021 年 10 月 22 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	筑成·时代春晓澜悦府6#、7#楼（7#楼）		
工程地址	定江镇八里街八定路以南、福利路以东S8A1号地块		
建筑面积 (或工程规模)	30405.85m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构 地下1层、地上31层
开工时间	2019.7.30	竣工日期	2021.10.22
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、勘察、设计、施工、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几个方面意见：</p> <p>1、本工程按基本建设程序进行建设。</p> <p>2、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建设正确可行，能满足设计要求，设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全，稳定，可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成施工任务。</p> <p>4、监理单位能较好地履行监理合同，施工过程中所采取的监理措施到位，监理效果达到预定目的。</p> <p>5、该工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效，符合规范规定要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项 共核查 18 项，符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文.有规划许可证.施工许可证.公安消防.规划等部门出具的认可文件.资料完整</p>
施工单位资料	<p>施工合同.施工组织设计.施工技术及管理资料.工程质量保证资料.工程竣工报告 文件资料完整</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告.勘察质量检查报告.文件资料完整</p>
设计单位资料	<p>设计计算书.图纸.设计质量检查报告 资料完整</p>
监理单位资料	<p>监理合同.监理规划.监理记录.工程质量评估报告 监理对工程质量的监控.资料完整</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求  
 工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务					
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西筑成房地产开发有限公司	-	项目负责人					
	副组长		贵州建工监理咨询有限公司	高级工程师	项目总监					
	其 他		广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理					
			广西基础勘察	工程师	项目负责人					
			中国化学工业桂林工程有限公司	高级工程师	项目总工程师					
			广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	高级工程师	技术(质量)负责人					
	成									
	员									
参 加 验 收 单 位	施工单位	(公章)	勘察单位	(公章)	设计单位	(公章)	监理单位	(公章)	建设单位	(公章)
	单位负责人	单位(项目)	单位(项目)	项目总监理工程师	单位(项目)	负责人	工程师	负责人	负责人	
	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 筑成·时代春晓澜悦府大门

建设单位： 广西筑成房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2021 年 10 月 22 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	筑成·时代春晓澜悦府大门		
工程地址	定江镇八里街八定路以南、福利路以东S8A1号地块		
建筑面积 (或工程规模)	200m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构 地下/层、地上1/层
开工时间	2021.5.1	竣工日期	2021.10.22
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、勘察、设计、施工、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几个方面意见：</p> <p>1、本工程按基本建设程序进行建设。</p> <p>2、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建设正确可行，能满足设计要求，设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全，稳定，可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成施工任务。</p> <p>4、监理单位能较好地履行监理合同，施工过程中所采取的监理措施到位，监理效果达到预定目的。</p> <p>5、该工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效，符合规范规定要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部 符合标准及设计要求 5 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 25 项，经审查符合要求 25 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 10 项，符合要求 10 项 共核查 10 项，符合要求 10 项 经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四

条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料完整.
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、工程竣工报告,文件资料完整
勘察单位资料	地质勘察报告,勘察质量检查报告,文件资料完整
设计单位资料	设计计算书、图纸、设计质量检查报告,资料完整.
监理单位资料	监理合同、规划、记录、工程质量评价报告 监理对工程质量的监控,资料完整

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求  
 工程质量评定合格，同意验收

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务					
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西筑成房地产开发有限公司		项目负责人					
	副组长		贵州建工监理咨询有限公司	高级工程师	项目总监					
	其 他		福建建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理					
			广西基础勘察	工程师	项目负责人					
			中国化学工业桂林工程有限公司	高级工程师	项目总负责人					
			福建建工集团第四建筑工程有限责任公司	高级工程师	技术(质量)负责人					
	成									
	员									
参 加 验 收 单 位	施工单位	(公章)	勘察单位	(公章)	设计单位	(公章)	监理单位	(公章)	建设单位	(公章)
		单位负责人	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	项目总监理工程师	单位(项目)	负责人	负责人	
		(签名)	负责人	负责人	负责人	工程师	负责人	(签名)	(签名)	
		2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日	2021年10月22日		

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称： 筑成·时代春晓澜悦府地下室

建设单位： 广西筑成房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2021 年 10 月 22 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

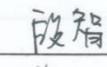
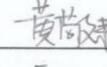
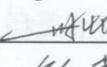
工程名称	筑成·时代春晓澜悦府地下室		
工程地址	定江镇八里街八定路以南、福利路以东S8A1号地块		
建筑面积 (或工程规模)	26814.66m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构 地下2层、地上/层
开工时间	2019.6.28	竣工日期	2021.10.22
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、勘察、设计、施工、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几个方面意见：</p> <p>1、本工程按基本建设程序进行建设。</p> <p>2、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建设正确可行，能满足设计要求，设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全，稳定，可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>3、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成施工任务。</p> <p>4、监理单位能较好地履行监理合同，施工过程中所采取的监理措施到位，监理效果达到预定目的。</p> <p>5、该工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效，符合规范规定要求。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 5 分部，经查 5 分部 符合标准及设计要求 5 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 20 项，经审查符合要求 20 项 经核定符合规范要求 20 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 14 项，符合要求 14 项 共核查 14 项，符合要求 14 项 经返工处理符合要求 0 项	真实有效
4	观感质量验收	共抽查 12 项，符合要求 12 项 不符合要求 0 项	好

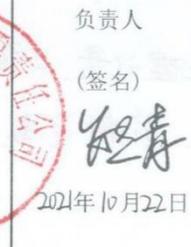
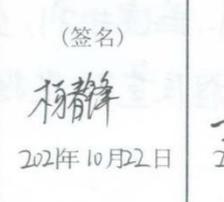
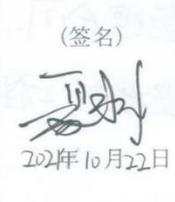
## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>有立项批文.有规划许可证.施工许可证.公安消防.规划等部门出具的认可文件.资料完整</p>
施工单位资料	<p>施工合同.施工组织设计.施工技术及管理资料.工程质量保证资料.工程竣工报告.文件资料完整</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告.勘察质量检查报告.文件资料完整</p>
设计单位资料	<p>设计计算书.图纸.设计质量检查报告.资料完整</p>
监理单位资料	<p>监理合同.监理规划.监理记录.工程度量评价报告                      监理对工程质量的监控.资料完整</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求  
 工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西筑成房地产开发有限公司	/	项目负责人
	副组长		贵州建工监理咨询有限公司	高级工程师	项目总监
	其 他 成 员		广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程师	项目经理
			广西建工集团第四建筑工程有限责任公司	高级工程师	公司质量技术部负责人
			广西基础勘察	工程师	项目负责人
			中国化学工业桂林工程有限公司	高级工程师	项目总负责人

参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	 (公章) 单位负责人	 (公章) 单位(项目)	 (公章) 单位(项目)	 (公章) 项目总监理 工程师	 (公章) 单位(项目)
	 (签名) 2021年10月22日	 负责人 (签名) 2021年10月22日	 负责人 (签名) 2021年10月22日	 (签名) 杨静 2021年10月22日	 (签名) 王州 2021年10月22日

2、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程，优先提供住宅小区类】施工业绩

项目负责人（蒋文）业绩

“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)施工  
中标通知书

中标通知书

项目招标编号：JTSAGG20170111

建设单位	广西大都恒城房地产开发有限公司					
代建单位(如有)	/					
中标单位	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司					
设计单位	华蓝设计(集团)有限公司					
招标代理机构	广西建通工程咨询有限责任公司					
工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)施工					
工程地址	南宁市五象新区平金海路以北					
中标范围	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)1#至26#住宅楼、商业及相应地下室工程的基础工程、土建、装修、水电安装、消防工程、门窗工程等施工图纸包含的内容。					
结构类型	框剪	工程规模	建筑面积约 42 万㎡			
承包方式	总承包	承包类型	包工包料			
项目经理	蒋文	注册专业及等级	建筑工程一级	注册编号	桂 145161607425	
技术负责人及证书编号	黎柳杉 (0504365)	安全员及安全生产考核合格证书编号	贺巍[桂建安 C (2015) 0012430]			
			陈良吉[桂建安 C (2015) 0012408]			
			韦文涯[桂建安 C (2015) 0012564]			
			谢强[桂建安 C (2016) 0002749]			
			陶华磊[桂建安 C (2016) ]0002739			
中标主要条件	中标价	686867571.27 元		主要材料	钢筋	12731.391 吨
	工期	900 日历天			水泥	22361.349 吨
	质量	合格			商品砼	196075.326m <sup>3</sup>
	其中：安全文明施工措施费：2577.247485 万元 规费中按规定向建安劳保管理机构缴纳的建安劳保费：1373.735143 万元					
建设单位： (盖单位公章)	招标代理机构： (盖单位公章)		见证单位： (盖单位章)			
法定代表人： (签字或盖章)	法定代表人： (签字或盖章)		2017年2月27日			
备注						

一式 10 份。其中：建设单位 6 份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标单位 1 份、招标代理机构 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

合同

南分

2017.4.14 40311



桂四建合字  
2017-79  
发放编号: 第 02 号

副本

“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信  
息港南宁核心基地智慧生活民生工程）

## 建设工程施工合同

合同编号: \_\_\_\_\_

发 包 人: 广西大都恒城房地产开发有限公司

承 包 人: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

合同签定时间: 2017年03月07日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西大都恒城房地产开发有限公司

承包人（全称）：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）。

2. 工程地点：南宁市五象新区平金海路以北。

3. 工程立项批准文号：南发改五象【2016】41号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：基础工程、土建、装修、水电安装、消防工程、门窗工程等施工图纸包含的内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）含1#至26#住宅楼、商业及相应地下室工程。

### 二、合同工期

计划开工日期：2017年04月01日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2019年09月18日。

工期总日历天数：900天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家相关合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆亿捌仟陆佰捌拾陆万柒仟伍佰柒拾壹元贰角柒分（¥686867571.27元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟伍佰柒拾柒万贰仟肆佰柒拾肆元捌角伍分（¥25772474.85元）；



(2) 规费中按规定向建安劳保管理机构缴纳的建安劳保费:

人民币(大写) 壹仟叁佰柒拾叁万柒仟叁佰伍拾壹元肆角叁分 (¥13737351.43元);

【备注: 投标报价规费中含按规定向建安劳保管理机构缴纳的建安劳保费(依据为桂政发(2012)42号、桂建计(2000)48号), 现行收取标准依据桂建计(2000)48号有关规定执行, 即按建筑安装工程造价的2%收取】

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

(6) 增值税额:

人民币(大写) 陆仟捌佰零陆万柒仟玖佰伍拾柒元伍角壹分 (¥68067957.51元)。

增值税率: 11%。

2. 合同价格形式: 固定综合单价方式。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 蒋文。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如有);
- (2) 投标函及其附录(如有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2017 年 03 月 07 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在南宁市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

发包人：广西大都恒城房地产开发有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会信用代码：914501003404151634

地 址：南宁市金湖北路 67 号 16 楼

邮政编码：530000

电 话：0771-5807977

传 真：0771-5807977

电子信箱：    /    

开户银行：南宁市农信社朝阳分社

账 号：179612010106015010

承包人：广西建工集团第四建筑工程

有限责任公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

社会信用代码：91450300198854457U

地 址：桂林市瓦窑路 46 号

邮政编码：541003

电 话：0773-3602340

传 真：0773-3602064

电子信箱：    /    

开户银行：建行桂林城南支行

账 号：450016353050502153



附件 1：

承包人承揽工程项目一览表

单位工程名称	建设规模	建筑面积(平方米)	结构形式	层数	生产能力	设备安装内容	合同价格(元)	开工日期	竣工日期
“建工城”8号房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)	建筑面积约42万㎡	约42万㎡	框架结构	部分33层	\	\	686867571.27	\	\

## 第一章 补充协议书

发包人：广西大都恒城房地产开发有限公司（以下简称“甲方”）  
承包人：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司（以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，在双方2017年3月7日签订《建筑工程施工合同》的基础上，双方协商一致，自愿订立本施工补充协议书。

双方同意先以暂定¥672000000.00元（大写：人民币陆亿柒仟贰佰万元整）为合同总价。此合同总价作为工程付款拨付依据，实际总造价以经双方审核确认的数额作为结算的依据。

### 第一条 合同组成和解释顺序

本施工合同文件应能互相解释、互为说明，除施工合同协议书另有规定外，其组成部分和解释顺序如下：

- ①. 乙方的承诺(如有)；
- ②. 施工过程中的补充协议条款；
- ③. 本补充协议书；
- ④. 乙方投标报价工程预算书；
- ⑤. 施工招标文件、中标通知书、甲方招标过程来往的函件；
- ⑥. 合同谈判会议纪要；
- ⑦. 工程建设标准强制性条文；
- ⑧. 最终有效版本的施工图纸、经批准的最终设计变更，现行国家、省、市及内部有关施工、设计方面的规范、标准和其他有关技术资料、技术说明；

⑨. 合同终止前洽商、变更等和甲方签署明确双方权利义务的纪要;

⑩. 施工投标文件及《施工组织设计》和《质量保证计划》。

上述文件应互为补充和解释, 如有不清或互相矛盾之处以上述所列顺序在前的为准。

**第二条 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。**

**第三条 甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项。**

#### **第四条 合同份数及生效**

4.1. 本合同正本一式贰份, 双方各执壹份; 副本拾贰份, 甲方执陆份、乙方执陆份, 均具有相同法律效力。

4.2. 本合同经双方法定代表人(或委托代理人)加盖公章(或签字)及单位公章并缴纳农民工工资保障金后生效。

4.3. 本合同未尽事宜, 一旦在合同履行过程中出现, 双方可协商解决或签订补充协议。

发包人: 广西大都恒城房地产开发  
有限公司(公章)

住所: 南宁市金湖路67号16楼

法定代表人或委托代理人:

电话: 0771-5807977

传真:

开户银行: 南宁市农信社朝阳分社

帐号: 179612010106015010

邮政编码: 530000

日期: 2017.3.13

承包人: 广西建工集团第四建筑工程  
有限责任公司(公章)

住所: 桂林市瓦窑路46号

法定代表人或委托代理人:

电话: 0773-3602340

传真: 0773-3602064

开户银行: 建行桂林城南支行

帐号: 45001635305050502153

邮政编码: 541003

日期: 2017.3.13

桂质安监档表 24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)1#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2020 年 12 月 29 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）1#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	25402.56m <sup>2</sup>	结构类型 层数	剪力墙/26层/29层
开工时间	2018年04月11日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组，对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部；抽查楼层一单元四层，十五层、二十六层、屋面，二单元五层、十八层、二十九层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、排布整齐均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整，没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 53 项，经审查符合要求 53 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项， 共抽查 12 项，符合要求 12 项， 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长		酒大智恒城房地产开发有限公司	工程师	项目负责人
	副组长		城建咨询	高级工程师	项目总监
	其他成员		酒同建	工程师	项目经理
			华登设计	设计	设计
			勘察	工程师	项目负责人
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 503009612560	单位(项目) 负责人 503009612560	单位(项目) 负责人 503009612560	项目总监理 工程师 503009612560	单位(项目) 负责人 503009612560
	2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日	2020年12月29日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)2#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2020 年 12 月 29 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）2#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	27864.8m <sup>2</sup>	结构类型 层数	剪力墙/33层/29层
开工时间	2018年01月19日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组，对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部：抽查楼层一单元五层，十九层、三十三层、屋面，二单元四层、十八层、二十九层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、排布整齐均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整，没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 53 项，经审查符合要求 53 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项， 共抽查 12 项，符合要求 12 项， 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项， 不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长		广西恒城房地产开发有限公司	工程师	项目负责人	
	副组长		城建咨询	高级工程师	项目总监	
	其他成员	蒋文	广西四建	工程师	项目经理	
			华蓝设计	教授	副总	
		陈宗棠	勘察	工程师	项目负责人	
参如验收单位		施工单位 (公章)  单位负责人 2020年12月29日	勘察单位 (公章)  单位(项目)负责人 陈宗棠 2020年12月29日	设计单位 (公章)  单位(项目)负责人  2020年12月29日	监理单位 (公章)  项目总监理工程师  2020年12月29日	建设单位 (公章)  单位(项目)负责人  2020年12月29日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)3#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022年4月15日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程) 3#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	27836.16m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层, 地上33层
开工时间	2018.5.17	竣工日期	2022年4月1日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出  
齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。
施工单位资料	工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。
设计单位资料	出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
  
资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		项目经理
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
			设计单位项目负责人			
		勘察单位项目负责人				

参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)
	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)5#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)5#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	28381.49m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层, 地上33层
开工时间	2018.4.11.	竣工日期	2021年4月1日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出 不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
				勘察单位项目负责人		
参加验收单位	施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)		监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)		单位(项目) 负责人 (签名)		项目总监理 工程师 (签名)	
	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)6#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

加密锁号: 7716105836026

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)6#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	31126.16m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层 ，地上33层
开工时间	2018年6月22日	竣工日期	2022年4月1日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部，检验批资料完整，全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项， 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	

加密锁号：7716105836026

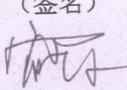
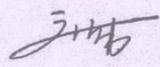
## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
  
资料完整有效，工程质量检查合格。

	姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长	建设单位项目负责人			
	副组长	总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员		建设单位工地代表		
			施工单位质量、技术部门负责人		
			项目经理		
			施工项目部技术负责人		
			专业监理工程师		
			设计单位项目负责人		
	勘察单位项目负责人				

参加验收单位	 施工单位 (公章)  单位负责人 (签名) 	 勘察单位 (公章)  单位(项目)负责人 (签名) 	 设计单位 (公章)  单位(项目)负责人 (签名) 	 监理单位 (公章)  项目总监理工程师 (签名) 	 建设单位 (公章)  单位(项目)负责人 (签名) 
	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)7#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)7#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	13934.92m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层 ，地上30层
开工时间	2018年6月19日	竣工日期	2022年4月1日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部，检验批资料完整，全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项， 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	

加密锁号：7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出 不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，<del>对施工单位的监督</del> 管理记录有效合理。</p>



加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
  
资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
		设计单位项目负责人				
		勘察单位项目负责人				

施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)8#楼

建设单位：广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间：2022年4月15日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)8#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	4813.12m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构/地下 0层,地上8层
开工时间	2019 年 3 月 12 日	竣工日期	2022 年 4 月 1 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出 不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
  
资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
		设计单位项目负责人				
		勘察单位项目负责人				

参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名) 	单位(项目)负责人 (签名) 	单位(项目)负责人 (签名) 	项目总监理工程师 (签名) 	单位(项目)负责人 (签名) 
	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日

加密锁号：7716105836026



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城9#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	4813.12m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙结构/ 地下0层,地上8层
开工时间	2019年3月2日	竣工日期	2022年4月1日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</li> <li>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</li> <li>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</li> <li>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</li> <li>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</li> </ol>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部,经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项,经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项,符合要求 13 项, 共抽查 13 项,符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

96份

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
  
资料完整有效，工程质量检查合格。

	姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
竣工验收组成员签字栏	组长	建设单位项目负责人		
	副组长	总监理工程师	高级工程师	总监理工程师
		建设单位工地代表		
	其他成员	施工单位质量、技术部门负责人		项目经理
		项目经理		
		施工项目部技术负责人		
		专业监理工程师		
		设计单位项目负责人		
	勘察单位项目负责人			

施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称： 建工城 10#楼

建 设 单 位： 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间： 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城 10#楼		
工程地址	南宁市良庆区华安路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	15251.90 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙/30 层
开工时间	2018 年 6 月 3 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组,对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;</p> <p>3、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部:抽查楼层一层、十三层、屋面;检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、嵌缝均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电:室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净;电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户;观感质量抽查率 20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整,没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部, 符合标准及设计要求 10 分部。	合 格
2	质量控制资料 核查	共 53 项, 经审查符合要求 53 项, 经核定符合规范要求 0 项。	完 整
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 经返工处理符合要求 0 项。	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项, 符合要求 26 项, 不符合要求 0 项。	一 般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	单位职务	技术职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西大都恒城房地产开发有限公司		
	副组长		广西城建咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师
	其他成员	陈文	广西四建	项目负责人	工程师
		黄俊波	广西四建	技术负责人	
		黄敬新	广西四建	公司技术负责人	
			勘察	项目负责人	
		陈学深	勘察	项目负责人	
参 加 验 收 单 位	施工单位	(公章)	勘察单位	设计单位	监理单位
	单位负责人	(公章)	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师
	2022年04月15日	2022年04月15日	2022年04月15日	2022年04月15日	2022年04月15日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称:                     建工城11#楼                    

建设单位:                     广西大都恒城房地产开发有限公司                    

竣工验收日期:   2021  年   8  月   09  日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制



扫描全能王 创建

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城11#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	706.61m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架/地上4层
开工时间	2018年 09 月 13 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部,经查 7 分部,符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 31 项,经审查符合要求 31 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项,符合要求 13 项, 共抽查 13 项,符合要求 13 项, 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	一般



扫描全能王 创建

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>



扫描全能王 创建

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长		广西大都恒派房地产开发有限公司	工程师	项目负责人
	副组长		城建咨询	高工	项目总监
其他成员			广西回建	工程师	项目经理
			华蓝设计	高工	项目负责人
			勘察单位	高工	项目负责人
参加验收单位	施工单位		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
	建设单位				
	单位负责人		单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 
	日期	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日



扫描全能王 创建



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城12#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	706.61m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架/地上4层
开工时间	2018年 10 月 16 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	一般



扫描全能王 创建

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>



扫描全能王 创建

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
组长		梁皓	恒大御城房地产开发有限公司	高工	项目负责人
	副组长	王坤	城建咨询	高工	项目总监
竣工验收组成员签字栏	其他成员	蒋文	广西四建	工程师	项目经理
		梁子	梁子	副总	项目负责人
		陈学荣	勘察单位	高工	项目负责人
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	梁皓	陈学荣	梁子	梁皓	梁皓
	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	



扫描全能王 创建



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城13#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	1085.68m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架/地上3层
开工时间	2019年 09 月 10 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部,经查 7 分部,符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 31 项,经审查符合要求 31 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 13 项,符合要求 13 项, 共抽查 13 项,符合要求 13 项, 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	一般



扫描全能王 创建

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知单、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>



扫描全能王 创建

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组 成员签字栏	组长		广西大智恒城房地产开发有限公司	工程师	项目负责人
	副组长		城建咨询	高工	项目总监
	其他成员		广西回建	工程师	项目经理
		华蓝设计	设计	项目负责人	
		勘察单位	高工	项目负责人	
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日



## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城15#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	723.76m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架/地上4层
开工时间	2018年 12 月 15 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部，检验批资料完整，全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项， 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	一般：



扫描全能王 创建

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长		广西大都恒城房地产开发有限公司	工程师	项目负责人
	副组长		城建咨询	高工	项目总监
	其他成员		广西四建	工程师	项目经理
			华建地产	副总	项目负责人
			勘察单位	高工	项目负责人
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日	2021年9月9日



扫描全能王 创建

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)16#楼

建设单位：广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间：2021年9月16日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)16#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	709.09m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构/地下0层, 地上4层
开工时间	年 月 日	竣工日期	2021年6月7日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分6个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。
施工单位资料	工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。
设计单位资料	出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。

加密锁号：7716105836026

16#

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
  
资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
		勘察单位项目负责人				

施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)17#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2021 年 9 月 16 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)17#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	693.76m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构/地下0层, 地上4层
开工时间	年 月 日	竣工日期	2021年6月2日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分6个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出 不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
				勘察单位项目负责人		
	参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	
	2021年9月1日	2021年9月1日	2021年9月1日	2021年9月1日	2021年9月1日	

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)18#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2021 年 9 月 16 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)18#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	1108.82m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构/地下0层, 地上3层
开工时间	年 月 日	竣工日期	2021年6月2日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分6个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部,经审查 符合标准及设计要求	6 分部
2	质量控制 资料核查	共 31 项,经审查符合 经核定符合规范要求	31 项, 0 项
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项,符合 共抽查 13 项,符合 经返工处理符合	13 项, 13 项, 0 项
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合 不符合要求	17 项, 0 项

加密锁号: 7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全、基本齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
				勘察单位项目负责人		

参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)19#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2021年9月16日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出  
不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。
施工单位资料	工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。
勘察单位资料	地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。
设计单位资料	出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。

加密锁号：7716105836026

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)19#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	693.76m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构/地下0层, 地上4层
开工时间	年 月 日	竣工日期	2021年6月2日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分6个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 6 分部,经查 6 分部 符合标准及设计要求 6 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项,经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项,符合要求 13 项, 共抽查 13 项,符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项,符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	

加密锁号: 7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
			勘察单位项目负责人			
参加验收单位	施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)		监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)		单位(项目) 负责人 (签名)		项目总监理 工程师 (签名)	
	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	2021年9月21日	

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)20#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)20#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	13242.76m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层 ，地上27层
开工时间	2019年3月28日	竣工日期	2021年4月1日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部，检验批资料完整，全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项， 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	

加密锁号：7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出 不全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
			勘察单位项目负责人			
参加验收单位	施工单位 (公章)		勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)		单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日	2022年4月5日

加密锁号：7716105836026

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程) 21#楼

建设单位：广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间：2022年4月15日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程) 21#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	31597.35m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	剪力墙结构/地下0层 ，地上33层
开工时间	2019 年 1 月 2 日	竣工日期	2022年4月1日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p style="text-align: center;">经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分7个分部，检验批资料完整，全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部 符合标准及设计要求 7 分部	
2	质量控制 资料核查	共 31 项，经审查符合要求 31 项， 经核定符合规范要求 0 项	
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项，符合要求 13 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 17 项，符合要求 17 项， 不符合要求 0 项	

加密锁号：7716105836026

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

加密锁号：7716105836026

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的负责	技术职称	单位职务	
竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	组长		建设单位项目负责人			
	副组长		总监理工程师	高级工程师	总监理工程师	
	其他 成 员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理		
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人		
				勘察单位项目负责人		

参加 验收 单 位	施工单位 (公章)  4503009612560 单位负责人 (签名)  2022年4月15日	勘察单位 (公章)  4503009601378 单位(项目) 负责人 (签名)  2022年4月15日	设计单位 (公章)  4503009622992 单位(项目) 负责人 (签名)  2022年4月15日	监理单位 (公章)  4503009612560 项目总监理 工程师 (签名)  2022年4月15日	建设单位 (公章)  4503009612560 单位(项目) 负责人 (签名)  2022年4月15日
--------------------	--	--	--	---	--

加密锁号：7716105836026

桂质监档表 19 表

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称: 建工城 22#楼

建 设 单 位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2022 年 4 月 15 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	建工城 22#楼		
工程地址	南宁市良庆区华安路 11 号		
建筑面积 (或工程规模)	16227.90 m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架剪力墙/33 层
开工时间	2019 年 2 月 27 日	竣工日期	年 月 日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组，对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部：抽查楼层一层、二十二层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、排整均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率 20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整，没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部。	合 格
2	质量控制资料 核查	共 53 项，经审查符合要求 53 项，经核定符合规范要求 0 项。	完 整
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项，共抽查 12 项，符合要求 12 项，经返工处理符合要求 0 项。	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 26 项，符合要求 26 项，不符合要求 0 项。	一 般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知单、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

综合验收结论（工程质量是否合格）：  
竣工验收存在问题已全部整改完成，工程质量合格。

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	单位职务	技术职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长		广西大都恒城房地产开发有限公司	项目负责人	工程师
	副组长		广西城建咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师
	其他成员	蒋文	广西四建	项目负责人	工程师
		黄俊达	广西四建	技术负责人	
		黄敬科	广西四建	钢结构部负责人	
			华登设计	项目负责人	教授
	陈卓棠	勘察	项目负责人		

施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
 (公章) 单位(项目)负责人  2022年04月15日	 (公章) 单位(项目)负责人  2022年04月15日	 (公章) 单位(项目)负责人  2022年04月15日	 (公章) 项目总监理工程师  2022年04月15日	 (公章) 单位(项目)负责人  2022年04月15日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)23#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2020年5月21日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）23#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	17243.16m <sup>2</sup>	结构类型 层数	剪力墙/33层
开工时间	2018年11月30日	竣工日期	2020年5月18日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组，对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部：抽查楼层四层，十五层、二十六层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、培整济均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整，没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 40 项，经审查符合要求 40 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项，共抽查 18 项，符合要求 18 项，想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项，不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

竣工验收结论（工程质量是否合格）：					
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长				
	副组长		广西城建咨询有限公司	高级工程师 总监理工程师	
	其他成员		施工单位	工程师	项目经理
			设计单位	教授	总工
			勘察单位	高级工程师	项目负责人
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	2020年5月21日	2020年5月21日	2020年5月21日	2020年5月21日	2020年5月21日

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)25#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2020年5月21日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）25#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	16096.09m <sup>2</sup>	结构类型 层数	剪力墙/30层
开工时间	2019年2月25日	竣工日期	2020年5月18日
<p>工程竣工验收内容：</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组，对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；</p> <p>3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部；抽查楼层四层，十五层、二十四层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、排整均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整，没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经审查 10 分部，符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 40 项，经审查符合要求 40 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项，符合要求 18 项，共抽查 18 项，符合要求 18 项，想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项，符合要求 21 项，不符合要求 0 项	一般



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长					
	副组长		广西城建咨询有限公司	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员		蒋文	施工单位	工程师	项目经理
				设计单位	教授	总工
			陈学森	勘察单位	高级工程师	
参加验收单位	施工单位 (公章) 单位负责人  2020年5月21日	勘察单位 (公章) 单位(项目)负责人  2020年5月21日	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人  2020年5月21日	监理单位 (公章) 项目总监理工程师  2020年5月21日	建设单位 (公章) 单位(项目)负责人  2020年5月21日	

公章  
法人章

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)26#楼

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2020年5月21日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）26#楼		
工程地址	南宁市五象新区金海路以北		
建筑面积 (或工程规模)	29078.24m <sup>2</sup>	结构类型 层数	剪力墙/33层/27层
开工时间	2019年2月24日	竣工日期	2020年5月18日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>根据建设工程竣工验收的有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组,对工程进行观感检查。</p> <p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;</p> <p>3、按要求对工程实地检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、建筑节能、电梯分部:抽查楼层一单元四层,十五层、二十六层、屋面,二单元五层、十六层、二十三层、屋面;检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、平整均匀、无空域、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整、结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗或积水现象。(7)水电:室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净;电气照明开关、插座灯具等安装均通电到户;观感质量抽查率20%。</p> <p>4、建设、勘察、设计、施工、监理等工程五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整,没有违反基本建设程序。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部,经查 10 分部,符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 40 项,经审查符合要求 40 项,经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项,符合要求 18 项,共抽查 18 项,符合要求 18 项,想返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 22 项,符合要求 22 项,不符合要求 0 项	一般

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工预验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>



竣工验收结论（工程质量是否合格）：

		姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
竣工验收组成员签字栏	组长					
	副组长		广西城建咨询有限公司	高级工程师	总监理工程师	
	其他成员					
				施工单位	工程师	项目经理
				设计单位	工程师	设计
				勘察单位	高级工程师	项目负责人
参加验收单位	施工单位 (公章)  单位负责人  2020年5月21日	勘察单位 (公章)  单位(项目)负责人  2020年5月21日	设计单位 (公章)  单位(项目)负责人  2020年5月21日	监理单位 (公章)  项目总监理工程师  2020年5月21日	建设单位 (公章)  单位(项目)负责人  2020年5月21日	

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: “建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港  
南宁核心基地智慧生活民生工程)地下室

建设单位: 广西大都恒城房地产开发有限公司

竣工验收时间: 2023年7月26日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	“建工城”8号地房地产项目(中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程)地下室		
工程地址	南宁市良庆区华安路11号		
建筑面积 (或工程规模)	125896.34m <sup>2</sup>	结构类型、 层数	框架结构/地下3层, 地上0层
开工时间	2018年1月19日	竣工日期	2023年3月19日
<p>工程竣工验收内容:</p> <p>经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:</p> <p>1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。</p> <p>3、该工程共分3个分部,检验批资料完整,全部验收合格。</p> <p>4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。</p> <p>5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。</p>			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部 符合标准及设计要求 3 分部	验收合格
2	质量控制 资料核查	共 31 项, 经审查符合要求 31 项, 经核定符合规范要求 0 项	验收合格
3	安全和主要 使用功能核 查及抽查结果	共核查 13 项, 符合要求 13 项, 共抽查 13 项, 符合要求 13 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
4	观感质量验收	共抽查 17 项, 符合要求 17 项, 不符合要求 0 项	验收合格

## 文件资料检查情况表

<p>由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出齐全、基本齐全的结论。</p>	
建设单位资料	<p>严格按照规定流程报建、报监、无先开工后报建、报监等情况。立项批文、规划许可证、施工许可证、建设工程消防设计审核意见书、工程竣工验收告知书、竣工验收方案、竣工验收合格文件、法律、法规的其他资料完整。</p>
施工单位资料	<p>工程竣工报告、工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料、主要建筑材料的检验报告和合格证、工程质量保修书等资料齐全完整、有效、符合要求，行政主管部门监督机构责令整改的问题已全部整改完毕，签字手续齐全，达到验收条件。</p>
勘察单位资料	<p>地质勘察报告、勘察质量检验报告等已按要求整理成册，齐全。</p>
设计单位资料	<p>出图设计文件均能满足设计规范要求，无违反工程建设强制性标准，工程设计计算书、设计图纸、设计质量检查报告等设计档案资料齐全，工程无重大变更。</p>
监理单位资料	<p>监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等资料完整齐全，对施工单位的监督管理记录有效合理。</p>

综合验收结论（工程质量是否合格）：

资料完整有效，工程质量检查合格。

		姓名 (亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
竣工验收组成员签字栏	组长		建设单位项目负责人	中级工程师		
	副组长		总监理工程师	高级工程师		
	其他成员			建设单位工地代表		
				施工单位质量、技术部门负责人		
				项目经理	工程师	
				施工项目部技术负责人		
				专业监理工程师		
				设计单位项目负责人	正高级工程师	
		勘察单位项目负责人	注册岩土工程师			
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)	
	单位负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	
	2023年8月5日	2023年8月5日	2023年8月5日	2023年8月5日	2023年8月5日	

加密锁号：7716105836026

### 3、拟投入本项目的人员配备情况

#### 3.1 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	蒋文	高级工程师	注册建造师证	一级	桂 1452016201607425	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	周峰	高级工程师	职称证	高级	11703131	工业与民用建筑	本单位	/	/
项目副经理	陈世华	高级工程师	职称证	高级	GX12020006160	土木工程	本单位	/	/
质量负责人	方舟	高级工程师	职称证	高级	GX12021042325	建筑工程管理	本单位	/	/
安全负责人	王仁意	高级工程师	职称证	高级	1500777	建筑工程管理	本单位	/	/
造价工程师	蒋景芳	高级工程师	职称证	高级	建 [造]11164500000982	建筑工程造价	本单位	/	/
BIM 负责人	梁夏铭	高级工程师	职称证	高级	GX12023007710	建筑工程管理	本单位	/	/
安全员	石苑儒	/	岗位证	C3	桂建安 C3(2019) 0003148	/	本单位	/	/
劳资专管员	邓翠萍	工程师	岗位证	中级	452000211300013	劳务员	本单位	/	/
土建工程师	谢鹏	高级工程师	职称证	高级	GX12020006380	土木工程	本单位	/	/
强电工程师	文晓华	高级工程师	职称证	高级	GX12021026703	建筑电气工程	本单位	/	/
弱电工程师	周丽芳	高级工程师	职称证	高级	GX12020011721	机电工程	本单位	/	/
暖通工程师	刘希翔	高级工程师	职称证	高级	GX12021026875	暖通空调	本单位	/	/
给排水工程师	刘新海	高级工程师	职称证	高级	11703107	建筑给水排水工程	本单位	/	/
测量工程师	梁家乐	工程师	职称证	中级	GX22022002200	建筑工程测量与测绘	本单位	/	/
BIM 工程师	谭健	工程师	职称证	中级	GX22020007310	建筑工程管理	本单位	/	/
质量员	杨晓强	工程师	岗位证	中级	452094510602309	土建	本单位	/	/
施工员	徐涛	工程师	岗位证	中级	452194510100327	土建	本单位	/	/
材料员	唐超	工程师	岗位证	中级	452094511109424	建筑工程管理	本单位	/	/

预算员	胡婷婷	/	岗位证	/	452094523201425	预算	本单位	/	/
资料员	李玲	工程师	岗位证	中级	452094511411764	建筑工程管理	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

### 3.2 项目经理：蒋文

#### 3.2.1 项目经理：蒋文简历表

项目经理（建造师）简历表

姓名	蒋文	性 别	男	年 龄	37
职务	项目负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450324198711123750	手机号码	13788631357
参加工作时间	2011.07		从事项目经理（建造师）年限	8	
项目经理（建造师） 资格证书编号	桂 1452016201607425				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广西大都恒城房地产开发有限公司	“建工城”8号地房地产项目（中国-东盟信息港南宁核心基地智慧生活民生工程）施工	建筑面积约42万m <sup>2</sup> ， 合同价68686.757127万元。	2017.04.01 2023.08.05	已完工	合格

3.2.2 项目经理：蒋文相关证件及社保



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B(2014)0004434

姓名: 蒋文

性别: 男

出生年月: 1987-11-12

企业名称: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年04月15日

有效期: 2023年04月15日 至 2026年04月15日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年4月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023008121

姓名: 蒋文

性别: 男

身份证号: 450324198711123750



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日

SINGMINGZ  
姓名 蒋文  
SINGGBIED MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG MIENZ NYIED HAUH  
出生 1987 年 11 月 12 日  
DIEGYOUO  
住址 广西全州县凤凰乡翠西村  
委黄龙井村07-03号



GUNGHMINZ  
SINHFWN HALJMAJ  
公民身份号码 450324198711123750



中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 全州县公安局  
MIZYAUO GEIZHANH  
有效期限 2014.01.28-2034.01.28

普通高等学校

毕业证书



学生 蒋文 性别 男 ， 1987 年 11 月 12 日 生，于2007  
年 9 月 至 2011 年 7 月 在本学院 土木工程(交通土建工程) 专业  
肆 年 制 本 科 学习 修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 长春建筑学院



院 长: 

证书编号: 136051201105001276

二〇一一年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日



33	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202310-202410
34	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202310-202410
35	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202310-202410
36	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202310-202410
37	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202310-202410
38	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202310-202410
39	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202310-202410
40	徐涛	453129013733	452631199009080996	企业职工基本养老保险	202310-202410
41	徐涛	453129013733	452631199009080996	失业保险	202310-202410
42	徐涛	453129013733	452631199009080996	工伤保险	202310-202410
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202310-202410
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202310-202410
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202310-202410
46	蒋文	453131492816	450324198711123750	企业职工基本养老保险	202310-202410
47	蒋文	453131492816	450324198711123750	失业保险	202310-202410
48	蒋文	453131492816	450324198711123750	工伤保险	202310-202410
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202310-202410
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202310-202410
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202310-202410
52	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202310-202410
53	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202310-202410
54	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.3 技术负责人：周峰

#### 技术负责人简历表

姓名	周峰	性别	男	年龄	57
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	大专
证件类型	身份证	证件号码	450304196703201531		
手机号码	18676261385		证件号（职称证书编号）	11703131	
参加工作时间	2003.07		从事技术负责人年限	10	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/


**中华人民共和国**  
**居民身份证**

CIEMFAT GIHGVAH  
 签发机关 桂林市公安局象山分局  
 MIZYAUQ GEIZHANH  
 有效期限 2009.09.09-2029.09.09

SINGOMINGZ  
 姓名 周峰  
 SINGOBIED MINZCUZ  
 性别 男 民族 汉  
 SENG NIENZ NYIED HAUH  
 出生 1967年3月20日  
 DIEGYOUQ  
 住址 广西桂林市象山区环城南路26号6栋1单元201室

GUNGHMINZ  
 SINHPWN HAUMAJ  
 公民身份号码 450304196703201531



成人高等教育  
**毕业证书**

学生 **周峰** 性别 **男**，一九六七年三月二十日生，于一九九九年九月  
 至二〇〇三年七月在本校 **建筑工程** 专业  
**函授** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予  
 毕业。

校(院)长:   
 学校(院) 

批准文号: 国家教育部(80)教工农字025  
 证书编号: 10611520030600401

二〇〇三年七月五日

No. 01278007

中华人民共和国教育部监制

本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有高级专业技术资格水平。



### 注 意 事 项

专业技术资格证书为重  
要证件，持证人应妥为保管。  
如证件遗失应立即向批准机  
关报告。

证书编号: 11703131



(加盖批准机关钢印有效)

管理号: 205000111201801026

姓 名 周峰 性 别 男

身份证号 450304196703201531

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专 业 工业与民用建筑

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西建工集团副高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区

人力资源和社会保障厅

2018年12月31日



职称专用章  
(1)



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



2024年11月06日



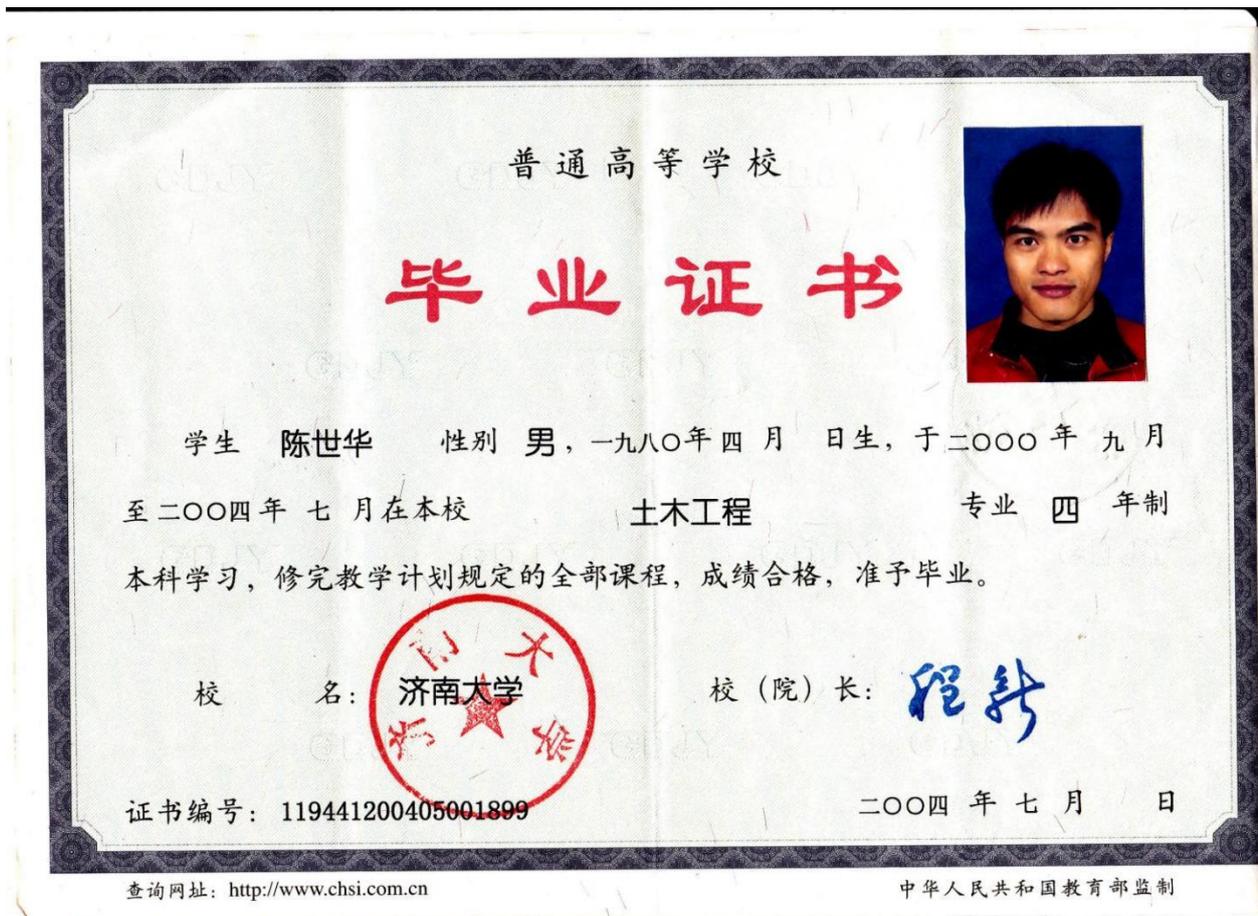
33	王仁意	45312062022 9	420111197104037014	工伤保险	202310-202410
34	周峰	45312126606 6	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202310-202410
35	周峰	45312126606 6	450304196703201531	失业保险	202310-202410
36	周峰	45312126606 6	450304196703201531	工伤保险	202310-202410
37	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202310-202410
38	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	失业保险	202310-202410
39	杨晓强	45312893365 8	450323199002071570	工伤保险	202310-202410
40	徐涛	45312901373 3	452631199009080996	企业职工基本养老保险	202310-202410
41	徐涛	45312901373 3	452631199009080996	失业保险	202310-202410
42	徐涛	45312901373 3	452631199009080996	工伤保险	202310-202410
43	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202310-202410
44	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	失业保险	202310-202410
45	周丽芳	45312991080 8	450322197409102046	工伤保险	202310-202410
46	蒋文	45313149281 6	450324198711123750	企业职工基本养老保险	202310-202410
47	蒋文	45313149281 6	450324198711123750	失业保险	202310-202410
48	蒋文	45313149281 6	450324198711123750	工伤保险	202310-202410
49	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202310-202410
50	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	失业保险	202310-202410
51	谢鹏	45313418441 0	450305197410261013	工伤保险	202310-202410
52	李玲	45313526465 7	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202310-202410
53	李玲	45313526465 7	450881198207127423	失业保险	202310-202410
54	李玲	45313526465 7	450881198207127423	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.4 项目副经理：陈世华



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020006160

姓名: 陈世华

性别: 男

身份证号: 452223198004070514

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 职称评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年02月20日



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



2024年11月06日



33	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202310-202410
34	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202310-202410
35	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202310-202410
36	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202310-202410
37	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202310-202410
38	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202310-202410
39	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202310-202410
40	徐涛	453129013733	452631199009080996	企业职工基本养老保险	202310-202410
41	徐涛	453129013733	452631199009080996	失业保险	202310-202410
42	徐涛	453129013733	452631199009080996	工伤保险	202310-202410
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202310-202410
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202310-202410
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202310-202410
46	蒋文	453131492816	450324198711123750	企业职工基本养老保险	202310-202410
47	蒋文	453131492816	450324198711123750	失业保险	202310-202410
48	蒋文	453131492816	450324198711123750	工伤保险	202310-202410
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202310-202410
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202310-202410
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202310-202410
52	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202310-202410
53	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202310-202410
54	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码f02a44e40b044ea19698a2b32d1b2ca7



55	刘希翔	453136583419	510212197203120319	企业职工基本养老保险	202310-202410
56	刘希翔	453136583419	510212197203120319	失业保险	202310-202410
57	刘希翔	453136583419	510212197203120319	工伤保险	202310-202410
58	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	企业职工基本养老保险	202310-202410
59	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	失业保险	202310-202410
60	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	工伤保险	202310-202410
61	陈世华	453138723262	452223198004070514	企业职工基本养老保险	202310-202410
62	陈世华	453138723262	452223198004070514	失业保险	202310-202410
63	陈世华	453138723262	452223198004070514	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.5 质量负责人：方舟

#### 质量负责人信息表

姓名	方舟	证件类型	身份证	证件号码	450304198604262514
手机号码	0773-3602340		证件号（质量员证编号）	452094510608607	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021042325

姓名: 方舟

性别: 男

身份证号: 450304198604262514



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年12月29日

# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：方舟

性 别：男

身份证号：450304198604262514

证书编号：452094510608607

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限  
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业  
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052242417186

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位蒋景芳等6名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年10月15日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202309-202409
2	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202309-202409
3	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202309-202409
4	曾瑶瑶	453112783651	430521199701266849	企业职工基本养老保险	202309-202409
5	曾瑶瑶	453112783651	430521199701266849	失业保险	202309-202409
6	曾瑶瑶	453112783651	430521199701266849	工伤保险	202309-202409
7	胡绍元	453113692880	452324197712280018	企业职工基本养老保险	202309-202408
8	胡绍元	453113692880	452324197712280018	失业保险	202309-202408
9	胡绍元	453113692880	452324197712280018	工伤保险	202309-202408
10	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202309-202409

社保机构盖章

2024年10月15日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码87420b5d5aff4b638eb73aa9ca111688



11	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202309-202409
12	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202309-202409
13	方舟	453121442953	450304198604262514	企业职工基本养老保险	202309-202409
14	方舟	453121442953	450304198604262514	失业保险	202309-202409
15	方舟	453121442953	450304198604262514	工伤保险	202309-202409
16	岑坤健	453132211484	450802198710080516	企业职工基本养老保险	202309-202409
17	岑坤健	453132211484	450802198710080516	失业保险	202309-202409
18	岑坤健	453132211484	450802198710080516	工伤保险	202309-202409



社保机构盖章

2024年10月15日

### 3.6 安全负责人：王仁意

#### 安全负责人信息表

姓名	王仁意	证件类型	身份证	证件号码	420111197104037014
手机号码	18977323436		证件号（C证编号）	桂建安 C3 (2004) 0003561	



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1500777  
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号: 205000021201602280  
File No.

姓 名 王仁意 性 别 男  
Name Gender

身份证号 420111197104037014  
ID Number

职称系列 工程  
Category of Profession

资格名称 高级工程师  
Qualification

专 业 建筑工程管理  
Speciality

授予时间 2016年12月  
Date of Conferment

评审机构 工程系列建设系统副高级职称委员会  
Accrediting Agency

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅  
Issued by



2016年12月31日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2004)0003561

姓名:王仁意

性别:男

出生年月:1971-04-03

企业名称:广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

职务:专职安全生产管理员

初次领证日期:2004年12月31日

有效期:2023年01月01日至2026年01月01日



发证机关:广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期:2023年1月1日





## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



2024年11月06日



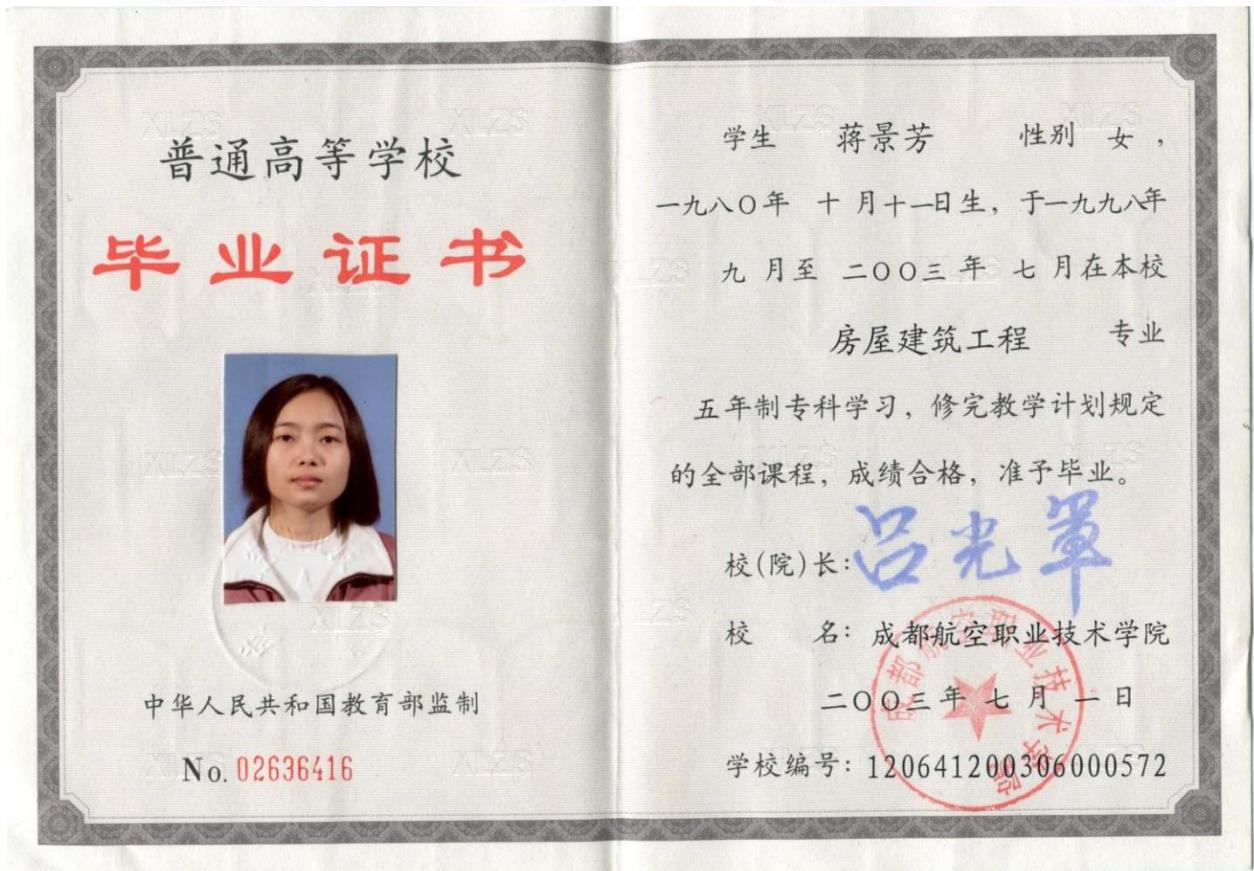
33	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202310-202410
34	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202310-202410
35	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202310-202410
36	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202310-202410
37	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202310-202410
38	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202310-202410
39	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202310-202410
40	徐涛	453129013733	452631199009080996	企业职工基本养老保险	202310-202410
41	徐涛	453129013733	452631199009080996	失业保险	202310-202410
42	徐涛	453129013733	452631199009080996	工伤保险	202310-202410
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202310-202410
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202310-202410
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202310-202410
46	蒋文	453131492816	450324198711123750	企业职工基本养老保险	202310-202410
47	蒋文	453131492816	450324198711123750	失业保险	202310-202410
48	蒋文	453131492816	450324198711123750	工伤保险	202310-202410
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202310-202410
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202310-202410
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202310-202410
52	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202310-202410
53	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202310-202410
54	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.7 造价工程师：蒋景芳





(加盖批准机关钢印有效)

管理号: 205000111201800994

姓名 蒋景芳 性别 女

身份证号 510107198010115829

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专业 建筑工程造价

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西建工集团副高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

2018年12月31日



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准,广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

### 注 意 事 项

专业技术资格证书为重要证件,持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。



证书编号: 11703099



15

姓名：蒋景芳  
 身份证号码：510107198010115829  
 性别：女  
 专业：土木建筑  
 聘用单位：广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

证书编号：建[造]11164500000982

颁发机关盖章：



初始注册日期：2016年09月20日

发证日期：2020年标准定额司 30日

延续注册登记栏

变更注册登记栏



第一次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位：  注册受理机关 公 章 年 月 日



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.8 BIM 负责人：梁夏铭



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023007710

姓名: 梁夏铭

性别: 男

身份证号: 450881198601186595



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日



33	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202310-202410
34	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202310-202410
35	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202310-202410
36	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202310-202410
37	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202310-202410
38	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202310-202410
39	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202310-202410
40	徐涛	453129013733	452631199009080996	企业职工基本养老保险	202310-202410
41	徐涛	453129013733	452631199009080996	失业保险	202310-202410
42	徐涛	453129013733	452631199009080996	工伤保险	202310-202410
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202310-202410
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202310-202410
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202310-202410
46	蒋文	453131492816	450324198711123750	企业职工基本养老保险	202310-202410
47	蒋文	453131492816	450324198711123750	失业保险	202310-202410
48	蒋文	453131492816	450324198711123750	工伤保险	202310-202410
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202310-202410
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202310-202410
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202310-202410
52	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202310-202410
53	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202310-202410
54	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码f02a44e40b044ea19698a2b32d1b2ca7



55	刘希翔	453136583419	510212197203120319	企业职工基本养老保险	202310-202410
56	刘希翔	453136583419	510212197203120319	失业保险	202310-202410
57	刘希翔	453136583419	510212197203120319	工伤保险	202310-202410
58	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	企业职工基本养老保险	202310-202410
59	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	失业保险	202310-202410
60	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	工伤保险	202310-202410
61	陈世华	453138723262	452223198004070514	企业职工基本养老保险	202310-202410
62	陈世华	453138723262	452223198004070514	失业保险	202310-202410
63	陈世华	453138723262	452223198004070514	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.9 安全员：石苑儒

#### 安全员信息表

姓名	石苑儒	证件类型	身份证	证件号码	450205199612301320
手机号码	18777118912	证件号 (C 证编号)	桂建安 C3(2019) 0003148		



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2019)0003148

姓 名: 石苑儒

性 别: 女

出生年月: 1996-12-30

企业名称: 广西建工集团第四建筑工程有限责任公司

职 务: 专职安全生产管理员

初次领证日期: 2019年07月01日

有效 期: 2022年07月01日 至 2025年07月01日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年7月1日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.10 劳资专管员：邓翠萍

#### 劳资专管员信息表

姓名	邓翠萍	证件类型	身份证	证件号码	450411198502040020
手机号码	18178332280		证件号	452000211300013	



# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邓翠萍

性别：女

身份证号：450411198502040020

证书编号：452000211300013

岗位名称：劳务员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限  
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业  
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西建工集团有限责任公司

发证时间：2020年10月29日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有中级专业技术资格水平。



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：**21608597**



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：

姓 名 **邓翠萍** 性 别 **女**

身份证号 **450411198502040020**

职称系列 **工程**

资格名称 **工程师**

专 业 **工业与民用建筑**

授予时间 **2018年12月**

评审机构 **工程系列广西建工集团中级评委会**

批准机关(盖章)





## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.11 土建工程师：谢鹏



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020006380

姓名: 谢鹏

性别: 男

身份证号: 450305197410261013



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 职称评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年02月20日



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日



33	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202310-202410
34	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202310-202410
35	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202310-202410
36	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202310-202410
37	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202310-202410
38	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202310-202410
39	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202310-202410
40	徐涛	453129013733	452631199009080996	企业职工基本养老保险	202310-202410
41	徐涛	453129013733	452631199009080996	失业保险	202310-202410
42	徐涛	453129013733	452631199009080996	工伤保险	202310-202410
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202310-202410
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202310-202410
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202310-202410
46	蒋文	453131492816	450324198711123750	企业职工基本养老保险	202310-202410
47	蒋文	453131492816	450324198711123750	失业保险	202310-202410
48	蒋文	453131492816	450324198711123750	工伤保险	202310-202410
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202310-202410
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202310-202410
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202310-202410
52	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202310-202410
53	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202310-202410
54	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.12 强电工程师：文晓华



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026703

姓名: 文晓华

性别: 男

身份证号: 452325198310142115



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑电气工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

3.13 弱电工程师：周丽芳



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020011721

姓名: 周丽芳

性别: 女

身份证号: 450322197409102046



职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 机电工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西壮族自治区工程系列副高级评委会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月28日



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



2024年11月06日



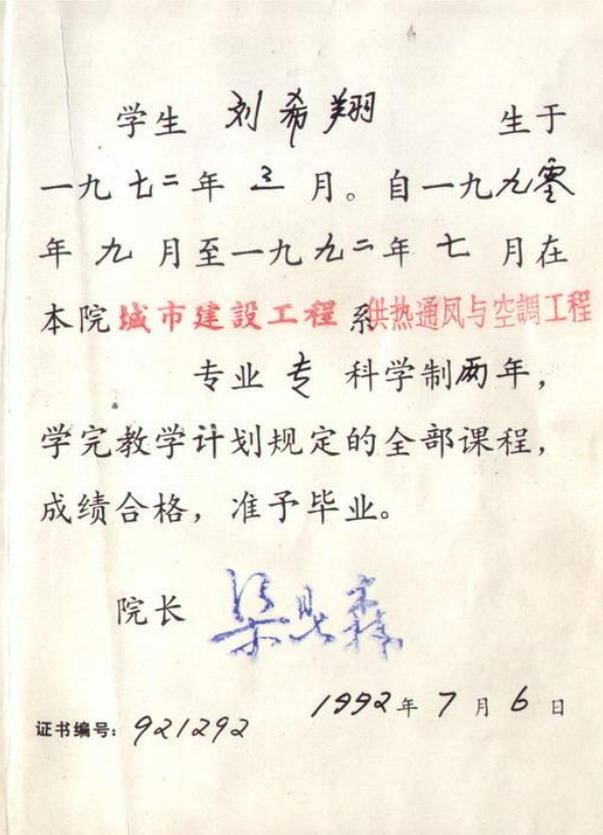
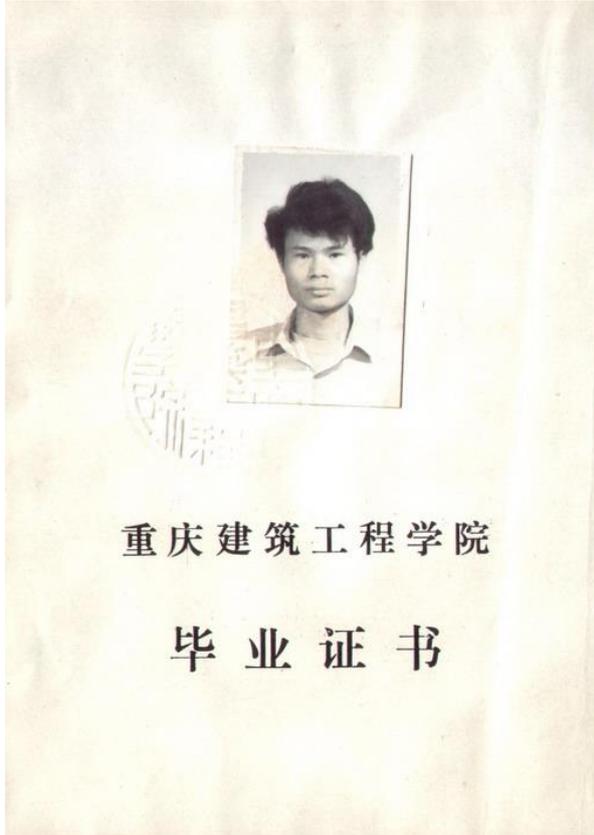
33	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202310-202410
34	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202310-202410
35	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202310-202410
36	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202310-202410
37	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202310-202410
38	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202310-202410
39	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202310-202410
40	徐涛	453129013733	452631199009080996	企业职工基本养老保险	202310-202410
41	徐涛	453129013733	452631199009080996	失业保险	202310-202410
42	徐涛	453129013733	452631199009080996	工伤保险	202310-202410
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202310-202410
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202310-202410
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202310-202410
46	蒋文	453131492816	450324198711123750	企业职工基本养老保险	202310-202410
47	蒋文	453131492816	450324198711123750	失业保险	202310-202410
48	蒋文	453131492816	450324198711123750	工伤保险	202310-202410
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202310-202410
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202310-202410
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202310-202410
52	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202310-202410
53	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202310-202410
54	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.14 暖通工程师：刘希翔



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021026875

姓名: 刘希翔

性别: 男

身份证号: 510212197203120319

职称系列: 工程系列

级别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专业: 暖通空调

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年03月19日





## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日



33	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202310-202410
34	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202310-202410
35	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202310-202410
36	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202310-202410
37	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202310-202410
38	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202310-202410
39	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202310-202410
40	徐涛	453129013733	452631199009080996	企业职工基本养老保险	202310-202410
41	徐涛	453129013733	452631199009080996	失业保险	202310-202410
42	徐涛	453129013733	452631199009080996	工伤保险	202310-202410
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202310-202410
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202310-202410
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202310-202410
46	蒋文	453131492816	450324198711123750	企业职工基本养老保险	202310-202410
47	蒋文	453131492816	450324198711123750	失业保险	202310-202410
48	蒋文	453131492816	450324198711123750	工伤保险	202310-202410
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202310-202410
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202310-202410
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202310-202410
52	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202310-202410
53	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202310-202410
54	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪, 验证号码f02a44e40b044ea19698a2b32d1b2ca7



55	刘希翔	453136583419	510212197203120319	企业职工基本养老保险	202310-202410
56	刘希翔	453136583419	510212197203120319	失业保险	202310-202410
57	刘希翔	453136583419	510212197203120319	工伤保险	202310-202410
58	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	企业职工基本养老保险	202310-202410
59	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	失业保险	202310-202410
60	梁夏铭	453137144744	450881198601186595	工伤保险	202310-202410
61	陈世华	453138723262	452223198004070514	企业职工基本养老保险	202310-202410
62	陈世华	453138723262	452223198004070514	失业保险	202310-202410
63	陈世华	453138723262	452223198004070514	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.15 给排水工程师：刘新海



本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有高级专业技术资格水平。



广西壮族自治区职称改革工作领导小组  
广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

### 注 意 事 项

专业技术资格证书为重  
要证件，持证人应妥为保管。  
如证件遗失应立即向批准机  
关报告。

证书编号：11703107



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：205000111201801002

姓 名 刘新海 性 别 男

身份证号 450303197411291019

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专 业 建筑给水排水工程

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西建工集团副高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅



2018年12月31日

职称专用章  
(1)



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.16 测量工程师：梁家乐

中华人民共和国居民身份证

姓名 梁家乐  
性别 男 民族 汉  
出生 1993年6月10日  
住址 广西合浦县石湾镇桥头村  
委会七一队61号  
公民身份号码 45052119930610697X

签发机关 合浦县公安局  
有效期限 2019.08.09-2039.08.09



普通高等学校

# 毕业证书

学生 梁家乐 性别男，一九九三年六月十日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 工程测量技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西建设职业技术学院 校（院）长：康黄印

证书编号：131381201406000850 二〇一四年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022002200

姓 名: 梁家乐

性 别: 男

身份证号: 45052119930610697X

职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程测量与测绘

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月07日





## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.17 BIM 工程师：谭健



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020007310

姓名: 谭健

性别: 男

身份证号: 450325198804222615



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月05日



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.18 质量员：杨晓强



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：杨晓强

性 别：男

身份证号：450323199002071570

证书编号：452094510602309

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限  
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业  
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅印制。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

证书编号：21608699



(加盖批准机关钢印有效)

姓 名 杨晓强 性 别 男

身份证号 450323199002071570

职称系列 工程

资格名称 工程师

专 业 土木工程

授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关 (盖章)



管理号:





## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日



33	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202310-202410
34	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202310-202410
35	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202310-202410
36	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202310-202410
37	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202310-202410
38	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202310-202410
39	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202310-202410
40	徐涛	453129013733	452631199009080996	企业职工基本养老保险	202310-202410
41	徐涛	453129013733	452631199009080996	失业保险	202310-202410
42	徐涛	453129013733	452631199009080996	工伤保险	202310-202410
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202310-202410
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202310-202410
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202310-202410
46	蒋文	453131492816	450324198711123750	企业职工基本养老保险	202310-202410
47	蒋文	453131492816	450324198711123750	失业保险	202310-202410
48	蒋文	453131492816	450324198711123750	工伤保险	202310-202410
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202310-202410
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202310-202410
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202310-202410
52	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202310-202410
53	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202310-202410
54	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.19 施工员：徐涛

The image shows the front and back of a Chinese Resident Identity Card. The front side (left) contains the following information: Name: 徐涛 (XU TAO), Gender: 男 (Male), Ethnicity: 汉族 (Han), Birth: 1990年9月8日 (September 8, 1990), Address: 广西隆林各族自治县隆或镇道达村八屯025号 (No. 025, Bantun, Dao Da Village, Longluo County, Guangxi), and ID Number: 452631199009080996. The back side (right) features the national emblem and the text: 中华人民共和国 (People's Republic of China), 居民身份证 (Resident Identity Card), Issuing Authority: 隆林各族自治县公安局 (Longlin County Public Security Bureau), and Validity Period: 2018.11.06-2038.11.06.

The image is a graduation certificate from Guangxi University. At the top, it says "成人高等教育" (Adult Higher Education). The title "毕业证书" (Graduation Certificate) is written in large red characters. A photo of Xu Tao is in the top right corner. The text reads: "学生 徐涛 性别 男, 一九九〇年九月八日生, 于一九五一年三月至二〇一七年六月在本校 土木工程 专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。" (Student Xu Tao, male, born September 8, 1990, completed all courses of the undergraduate program in Civil Engineering from March 1951 to June 2017, and is qualified for graduation). The school name is "校名: 广西大学" (Guangxi University). The principal's name and red seal are "校(院)长: 赵跃" (Principal Zhao Yue). The approval number is "批准文号: (88)教高3字013号" and the certificate number is "证书编号: 105935201705010038". The date is "二〇一七年六月二十三日" (June 23, 2017). At the bottom, it provides the website for certificate verification: "中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn".

# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：徐涛

性 别：男

身份证号：452631199009080996

证书编号：452194510100327

岗位名称：土建施工员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限  
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业  
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021006003

姓名: 徐涛

性别: 男

身份证号: 452631199009080996



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2021年01月25日



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日



33	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202310-202410
34	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202310-202410
35	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202310-202410
36	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202310-202410
37	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202310-202410
38	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202310-202410
39	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202310-202410
40	徐涛	453129013733	452631199009080996	企业职工基本养老保险	202310-202410
41	徐涛	453129013733	452631199009080996	失业保险	202310-202410
42	徐涛	453129013733	452631199009080996	工伤保险	202310-202410
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202310-202410
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202310-202410
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202310-202410
46	蒋文	453131492816	450324198711123750	企业职工基本养老保险	202310-202410
47	蒋文	453131492816	450324198711123750	失业保险	202310-202410
48	蒋文	453131492816	450324198711123750	工伤保险	202310-202410
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202310-202410
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202310-202410
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202310-202410
52	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202310-202410
53	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202310-202410
54	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.20 材料员：唐超



# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：唐超

性 别：男

身份证号：450325199211021812

证书编号：452094511109424

岗位名称：材料员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限  
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业  
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022002167

姓 名: 唐超

性 别: 男

身份证号: 450325199211021812



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月07日



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日

### 3.21 预算员：胡婷婷



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名：胡婷婷

性 别：女

身份证号：45032419990720432X

证书编号：452094523201425

岗位名称：预算员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限  
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业  
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日

3.22 资料员：李玲



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：李玲

性 别：女

身份证号：450881198207127423

证书编号：452094511411764

岗位名称：资料员

工作单位：广西建工集团第四建筑工程有限  
责任公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业  
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成"32"学时继续教育

2022年已完成"32"学时继续教育

2023年已完成"32"学时继续教育

2024年已完成"32"学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22021005966

姓名: 李玲

性别: 女

身份证号: 450881198207127423



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2020年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2021年01月25日



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670052666487037

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司，单位编号：451132702。该单位陈世华等21名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明  
！

社保机构盖章

2024年11月06日

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	唐超	453102076014	450325199211021812	企业职工基本养老保险	202310-202410
2	唐超	453102076014	450325199211021812	失业保险	202310-202410
3	唐超	453102076014	450325199211021812	工伤保险	202310-202410
4	刘新海	453103810540	450303197411291019	企业职工基本养老保险	202310-202410
5	刘新海	453103810540	450303197411291019	失业保险	202310-202410
6	刘新海	453103810540	450303197411291019	工伤保险	202310-202410
7	谭健	453109112327	450325198804222615	企业职工基本养老保险	202310-202410
8	谭健	453109112327	450325198804222615	失业保险	202310-202410
9	谭健	453109112327	450325198804222615	工伤保险	202310-202410
10	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	企业职工基本养老保险	202310-202410

社保机构盖章

2024年11月06日



11	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	失业保险	202310-202410
12	邓翠萍	453109309569	450411198502040020	工伤保险	202310-202410
13	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	企业职工基本养老保险	202310-202410
14	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	失业保险	202310-202410
15	蒋景芳	453110360684	510107198010115829	工伤保险	202310-202410
16	任卫	453110913219	450304197703131515	企业职工基本养老保险	202310-202410
17	任卫	453110913219	450304197703131515	失业保险	202310-202410
18	任卫	453110913219	450304197703131515	工伤保险	202310-202410
19	石苑儒	453112704231	450205199612301320	企业职工基本养老保险	202310-202410
20	石苑儒	453112704231	450205199612301320	失业保险	202310-202410
21	石苑儒	453112704231	450205199612301320	工伤保险	202310-202410
22	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	企业职工基本养老保险	202310-202410
23	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	失业保险	202310-202410
24	梁家乐	453114431834	45052119930610697X	工伤保险	202310-202410
25	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	企业职工基本养老保险	202310-202410
26	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	失业保险	202310-202410
27	胡婷婷	453116477100	45032419990720432X	工伤保险	202310-202410
28	文晓华	453119787146	452325198310142115	企业职工基本养老保险	202310-202410
29	文晓华	453119787146	452325198310142115	失业保险	202310-202410
30	文晓华	453119787146	452325198310142115	工伤保险	202310-202410
31	王仁意	453120620229	420111197104037014	企业职工基本养老保险	202310-202410
32	王仁意	453120620229	420111197104037014	失业保险	202310-202410



社保机构盖章

2024年11月06日



33	王仁意	453120620229	420111197104037014	工伤保险	202310-202410
34	周峰	453121266066	450304196703201531	企业职工基本养老保险	202310-202410
35	周峰	453121266066	450304196703201531	失业保险	202310-202410
36	周峰	453121266066	450304196703201531	工伤保险	202310-202410
37	杨晓强	453128933658	450323199002071570	企业职工基本养老保险	202310-202410
38	杨晓强	453128933658	450323199002071570	失业保险	202310-202410
39	杨晓强	453128933658	450323199002071570	工伤保险	202310-202410
40	徐涛	453129013733	452631199009080996	企业职工基本养老保险	202310-202410
41	徐涛	453129013733	452631199009080996	失业保险	202310-202410
42	徐涛	453129013733	452631199009080996	工伤保险	202310-202410
43	周丽芳	453129910808	450322197409102046	企业职工基本养老保险	202310-202410
44	周丽芳	453129910808	450322197409102046	失业保险	202310-202410
45	周丽芳	453129910808	450322197409102046	工伤保险	202310-202410
46	蒋文	453131492816	450324198711123750	企业职工基本养老保险	202310-202410
47	蒋文	453131492816	450324198711123750	失业保险	202310-202410
48	蒋文	453131492816	450324198711123750	工伤保险	202310-202410
49	谢鹏	453134184410	450305197410261013	企业职工基本养老保险	202310-202410
50	谢鹏	453134184410	450305197410261013	失业保险	202310-202410
51	谢鹏	453134184410	450305197410261013	工伤保险	202310-202410
52	李玲	453135264657	450881198207127423	企业职工基本养老保险	202310-202410
53	李玲	453135264657	450881198207127423	失业保险	202310-202410
54	李玲	453135264657	450881198207127423	工伤保险	202310-202410



2024年11月06日

4、备注（请各投标人注意）

/