

标段编号： 2308-440306-04-01-476149003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 宝安区固戍水质净化厂配套管网收集完善工程(现用名：  
宝安区固戍水质净化厂片区瓶颈管等重点问题整治工程I标-宝华路（创业  
一路-海澜路）污水管标段）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 天佳建设集团有限公司

日期： 2024年11月15日



## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	项目经理业绩	<p>1、业绩认可时间为5年内（从本工程截标之日起倒算，以中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期为准，如同时提供上述日期，则以最近的日期为准）共计5项业绩（投标人提供的超过5项业绩，只计取前5项业绩），业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。</p> <p>1.1. 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准。同时提供中标通知书（如有）、工程合同关键页（体现建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、竣工验收报告（如有）等证明材料。</p> <p>1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，同时提供中标通知书（若有）、工程合同关键页（体现建设内容、合同金额、项目经理、签字盖章页）、竣工验收报告（如有）等证明材料。</p> <p>1.3 如投标单位提供的项目经理的业绩，在国家住建部或政府建设主管部门平台与竣工验收文件不一致，需提供该项目经理的业绩有效证明文件及变更相关证明文件。</p> <p>1.4 《近5年项目经理同类工程业绩情况汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注链接的或链接无效的业绩不予认可。</p> <p>2、招标人将在“全国建筑市场监管公共服务平台”或政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站查询并结合投标人提供的证明材料核实项目负责人业绩，若平台中无法查询或与填报的业绩信息不符的，不予认可。招标人对平台查询结果确有合理疑问的，可要求投标人另行提供相关证明文件，投标人拒绝提供或提供的相关文件不足以证明业绩存在的，招标人不予认可。</p> <p>3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为0。</p> <p>4、同类工程业绩是指“排水工程”施工业绩。※特别提醒：除项目建设内容全部均为排水工程的业绩外，若提供综合性的</p>



		建设项目(包括但不限于施工总承包、EPC、PPP 项目等类型)业绩,投标人须按以下两种方式的其中一种提供同类工程部分(须含排水工程)的相关证明材料即可,未按要求提供业绩证明材料的,不予认可。(1)立项等批复文件,包括但不限于项目建议书批复文件或可研批复文件或概算批复文件或业主证明材料,须明确体现同类工程建设内容等关键信息;(2)政府部门或业主单位签章认可的预算书或结算书(须提供预算书或结算书封面、体现同类工程部分的关键页等证明材料)。否则同类工程业绩不予认可。5、按招标文件第三章提供的附表一的格式编制。
2	近三年企业司法情况汇总表	投标人如实填写企业近三年(以本项目投标截标日期倒推)法律诉讼情况、司法情况、经营异常等,附相应网站截图(如有),并对真实性负责,最终信息以招标人查询的结果为准,包括但不限于“裁判文书网”、“信用中国”、“中国执行信息公开网”等平台查询的结果。按招标文件第三章提供的附表二的格式编制。
3	说明	须将此资信标以业绩文件的形式(*SGTYJ)上传

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。



### 1、项目经理业绩

附表一

近 5 年项目经理同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (万元)	中标日期或合同签订日期或 施工许可发证日期	备注:需标明查询网站的 中文名及网址链接
1	无	/	/	/	/
2					
3					
4					
5					
.....					

日期：2024 年 11 月 18 日



## 2、近三年企业司法情况汇总表

附表二

近三年企业司法情况汇总表

序号	时间	经营异常	严重失信主体名单	行贿受贿	被执行案件	执行总金额(万元)
1	无	无	无	无	无	无
2						
3						
4						
5						



## 2.1 “国家企业信用信息公示系统”查询截图凭证

### 【“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单”查询截图凭证】

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

Q 企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

天佳建设集团有限公司

信息分类: 企业信用信息 | 经营异常名录 | **严重违法失信名单**

企业状态: **全部** 存续(在营、开业、在册) 吊销,未注销 吊销,已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限: **全部** 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关: **全部** 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 **展开**

高级筛选: **全部** 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息  
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

收起筛选条件^

用时0.049秒, 查询到0条信息

最近浏览  
天佳建设集团有限公司  
16秒前

### 【“国家企业信用信息公示系统”中“经营异常名录”查询截图凭证】

 **国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

Q 企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

天佳建设集团有限公司

信息分类: 企业信用信息 | **经营异常名录** | 严重违法失信名单

企业状态: **全部** 存续(在营、开业、在册) 吊销,未注销 吊销,已注销 注销 迁出 歇业 责令关闭

成立年限: **全部** 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10-15年 成立15年以上

登记机关: **全部** 总局 北京 天津 河北 山西 内蒙古 辽宁 吉林 黑龙江 上海 江苏 浙江 安徽 福建 江西 **展开**

高级筛选: **全部** 有行政许可信息 无行政许可信息 有行政处罚信息 无行政处罚信息  
有动产抵押登记信息 无动产抵押登记信息 有商标注册信息 无商标注册信息

收起筛选条件^

用时0.016秒, 查询到0条信息

最近浏览  
天佳建设集团有限公司  
16秒前



【“国家企业信用信息公示系统”中“列入严重违法失信名单（黑名单）信息”查询截图凭证】



天佳建设集团有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300075804003N

注册号：

法定代表人：任俊良

登记机关：宝安局

成立日期：2013年08月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



## 2.2 “信用中国” 查询截图凭证

### 【“信用中国”中“严重失信主体名单查询”查询截图凭证】

The screenshot shows the '信用中国' (Credit China) website interface. At the top left is the logo and name '信用中国' with the URL 'WWW.CREDITCHINA.GOV.CN'. To the right are navigation links for '信用信息', '统一社会信用代码', and '站内文章'. A search bar contains the text '请输入主体名称或者统一社会信用代码' and a '搜索' button. Below this is a red navigation bar with various menu items. The main content area is titled '严重失信主体名单查询'. A search input field contains '天佳建设集团有限公司' and a '查询' button. Below the search bar, the '查询结果' section shows a large red-bordered box containing an icon of a document with a magnifying glass and the text '很抱歉，没有找到您搜索的数据'.

### 【“信用中国”中“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询截图凭证】

The screenshot shows the '信用中国' (Credit China) website interface. At the top left is the logo and name '信用中国' with the URL 'WWW.CREDITCHINA.GOV.CN'. To the right are navigation links for '信用信息', '统一社会信用代码', and '站内文章'. A search bar contains the text '请输入主体名称或者统一社会信用代码' and a '搜索' button. Below this is a red navigation bar with various menu items. The breadcrumb trail reads '您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单'. The main content area is titled '政府采购严重违法失信行为记录名单'. A search input field contains '天佳建设集团有限公司' and a '查询' button. Below the search bar, the '查询结果' section shows a large red-bordered box containing an icon of a document with a magnifying glass and the text '很抱歉，没有找到您搜索的数据'.



### 【“信用中国”中“拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单”查询截图凭证】

信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化  
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

天佳建设集团有限公司 查询

#### 查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

### 【“信用中国”中“重大税收违法失信主体”查询截图凭证】

信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化  
信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

### 重大税收违法失信主体

天佳建设集团有限公司 查询

#### 查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据



### 2.3 “中国执行信息公开网”查询截图凭证

#### 【“中国执行信息公开网”中“失信被执行人”查询截图凭证】

The screenshot shows the homepage of the China Execution Information Disclosure Network. The main banner reads "失信将受到信用惩戒!" (Defaulting will be punished with credit sanctions!). Below the banner, there are two tables of defaulting debtors. The left table is for natural persons, and the right table is for legal entities. Below the tables is a search form with the following fields:

- 被执行人姓名/名称: 天佳建设集团有限公司 (highlighted with a red box)
- 身份证号码/组织机构代码: 需完整填写
- 省份: 全部 (dropdown menu)
- 验证码: NCBN (with a visual verification image)

The search results section shows: "在全国范围内没有找到 天佳建设集团有限公司相关的结果。" (No results found for Tianjia Construction Group Co., Ltd. nationwide).

#### 【“中国执行信息公开网”中“综合查询被执行人”查询截图凭证】

The screenshot shows the same website with the search form for "综合查询被执行人" (Comprehensive Search for Defaulting Debtors). The fields are:

- 被执行人姓名/名称: 天佳建设集团有限公司 (highlighted with a red box)
- 身份证号码/组织机构代码: 需完整填写
- 执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院) (dropdown menu)
- 验证码: sbms (with a visual verification image)

The search results section shows: "在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 天佳建设集团有限公司相关的结果。" (No results found for Tianjia Construction Group Co., Ltd. nationwide, including all levels of local courts).



## 2.4 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图凭证

### 【“全国建筑市场监管公共服务平台”中“不良行为”查询截图凭证】

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

天佳建设集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300075804003N	企业法定代表人	任俊良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403		

企业资质资格 注册人员 工程项目 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 <p>暂无数据</p>				

### 【“全国建筑市场监管公共服务平台”中“黑名单记录”查询截图凭证】

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

天佳建设集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300075804003N	企业法定代表人	任俊良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4403		

企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 <p>暂无数据</p>			



【“全国建筑市场监管公共服务平台”中“失信联合惩戒记录”查询截图凭证】

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

### 天佳建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300075804003N	企业法定代表人	任俊良
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈禧楼4403		



企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
 暂无数据					



## 2.5 “深圳市住房和建设局”查询截图凭证

### 【“深圳市住房和建设局”中“建筑市场劳资纠纷曝光台”查询截图凭证】

未查询到“天佳建设集团有限公司”

深圳市住房和建设局
首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词 🔍

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [建筑市场劳资纠纷曝光台](#) ← 返回主题

#### 关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理,规范劳务工资支付行为,夯实建筑行业人力资源管理基础,市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理条例》有关要求,印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范指引(试行)》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作的指导性文件,长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作,并建立了两制群,一旦出现欠薪上访事件,及时在两制群发送,要求涉及相关单位的投诉第一时间处理,把投诉矛盾源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理,设立劳务工资专用账户,使农民工工资与工程材料款相分离,由企业直接委托银行代发农民工工资,切实预防和解决了欠薪问题。截至目前,各企业都能够严格落实两制工作,未发生群体性欠薪事件,建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

已归档  
归档时间: 2021-03-25

深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安层商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

第一页
1
最后一页



### 【“深圳市住房和建设局”中“行政处罚”查询截图凭证】

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

天佳建设集团有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

### 【“深圳市住房和建设局”中“红色警示”查询截图凭证】

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

红色警示

企业名称: 天佳建设集团有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



## 2.6 “深圳市水务局” 查询截图凭证

### 【“深圳市水务局”中“行政处罚” 查询截图凭证】

The screenshot shows the Shenzhen Water Authority website. The header includes the logo and the text "深圳市水务局 WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY" and "信用信息双公示". A navigation bar contains "行政许可", "行政处罚" (highlighted with a red box), and "双公示目录". A search bar contains "天佳建设集团有限公司" and a "搜索" button. Below the navigation bar is a table with columns: "行政处罚决定书文号", "行政相对人名称", "处罚决定日期", and "处罚机关". At the bottom right, a red box highlights the text "每页10条,共0条下一页尾页".

### 【“深圳市水务局”中“市场不良行为” 查询截图凭证】

The screenshot shows the Shenzhen Water Authority website. The header includes the logo and the text "深圳市水务局 WATER AUTHORITY OF SHENZHEN MUNICIPALITY" and "市场主体不良行为信息公示". A navigation bar contains "返回首页". A search bar contains "天佳建设集团有限公司" and an "信息查询" button. Below the search bar is a table with columns: "序号", "市场主体", "涉事工程(标段)名称", "不良行为事项", "不良行为等级", "市场主体类别", "认定单位", "扣分值", "公告期开始日期", "公告期结束日期", and "备注". At the bottom left, the text "第一页 最后一页 总共有结果0条" is visible. A red box highlights the search bar and the table header.

## 2.7 “深圳市交通运输局” 查询截图凭证

### 【“深圳市交通运输局”中“行政处罚” 查询截图凭证】

The screenshot shows the Shenzhen Transportation Bureau website. The header includes the logo and the text "深圳市交通运输局 (深圳市港务管理局) jtys.sz.gov.cn" and "重要信息公示". A navigation bar contains "行政许可", "行政处罚" (highlighted with a red box), and "双公示目录". A search bar contains "天佳建设集团有限公司" and a "搜索" button. Below the navigation bar is a table with columns: "行政处罚决定书文号", "行政相对人名称", and "处罚决定日期". At the bottom right, a red box highlights the text "每页10条,共0条下一页尾页".

