

标段编号：44030520220015004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：育才三中改扩建工程项目（代建）施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：中核华泰建设有限公司

日期：2024年11月18日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩	<p>提供近五年内（从本工程截标之日起倒推，时间以合同签订时间为准），投标人自认为最具代表性的类似工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项）。附列表，表格格式自拟。</p> <p>证明资料：合同关键页（需体现承发包单位、工程名称、工程内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章等）、中标通知书（若有）等证明材料。若未附证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的，招标人有可能作出对投标人不利的判断。</p>
2	拟派项目经理类似工程业绩	<p>提供拟派项目经理近五年内（从本工程截标之日起倒推，时间以合同签订时间为准）以项目经理职位负责过的类似工程业绩（不超过 1 项，若所提供业绩超过 1 项，统计时只计取前 1 项）。附列表，表格格式自拟。</p> <p>证明资料：合同关键页（体现承发包单位、工程名称、工程内容、合同金额、签订时间、项目经理信息、双方签字盖章等）、中标通知书（若有）等证明材料。</p> <p>如上述证明材料不能体现项目负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明。若未附</p>

		证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的,招标人有可能作出对投标人不利的判断。
3	拟投入项目管理班子 人员配备情况	提供项目人员配备情况。附列表,表格格式自拟。证明资料:拟投入本项目人员的职称证书、职业资格证书等,并提供投标人为其连续缴纳社保情况(其中项目负责人需提供近12个月社保,其他人员需提供近6个月社保)。
4	履约评价	提供近五年内(从本工程截标之日起倒推,时间以履约评价证明文件中的落款时间为准)建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件(不超过3项,若所提供数目超过3项,统计时只计取前3项)。附列表,表格格式自拟。证明资料:建设单位的履约评价等证明材料,须体现工程名称、建设单位、评价意见、评价时间、签字盖章等内容。若未附证明材料或主要信息不齐全或模糊不清的,招标人有可能作出对投标人不利的判断。
5	企业性质承诺书	提供《企业性质承诺书》、截图股东信息等证明材料。注:请按招标文件第三章格式提供。

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

1、企业业绩情况

《企业同类工程业绩一览表》

序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期	合同竣工时间
1	中国核建 上海科技园建设项 目-E (19-05) 地块、F (21-05) 地块工程	土建工程、室内给排水工程及 预留预埋、室内电气工程及预 留预埋、出户管工程、防雷接 地工程等	42428.32	2020.05	2023.01.09
2	XDG-2020 -54号地 块建设项 目B2地块 EPC工程 总承包	设计、采购、施工一体化	84002	2021.05	2023.09.21
3	上海立达 学院扩建 12#、13# 学生公寓	土方工程、基础、主体结构、 建筑装饰装修、给水、排水及 通风、建筑电气、弱电预留预 埋	15000	2019.11.25	2021.04.01
4	万科派广 场二期施 工总承包 工程	包括土方工程、桩基工程、土 建工程、装饰装修工程、安装 工程、室外总体、绿化景观工 程、雨污管网工程等	33603.26	2018.06	2021.04.25
6	寿宁县东 区中学建 设项目 (一期)	包含但不限于土建安装工程、 外立面装饰工程、防水工程、 铝合金门窗、百叶及栏杆工 程、入户门供货及安装工程、 防火门供货及安装工程、室外 管网工程、消防工程、智能化 工程、精装修工程、景观工程、 围挡工程、厨房设备等。	9151.87	2019.4.25	2020.08.14

7	大美羌城—泛美航空科技城项目之四川西南航空飞行职业学院项目（一期）	包含但不限于土石方工程、地基处理与边坡支护工程、基础工程、主体工程、金属结构工程、木结构工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温隔热及防腐工程、装饰工程、室外总平工程、室外运动场	50000	2017. 8. 18	2019. 12. 10
8	读者文化公园	基础土方工程、基坑支护、基础工程(含桩基础)、地下室工程、主体工程、室内外装饰工程、门窗制安工程、栏杆工程、防水工程、室内给排水工程、室外给排水工程	30446. 76	2019. 03. 10	2023. 03. 27
9	合正置地大厦	一般土建工程、室内电力及照明工程、预留预埋工程、防雷接地、室外电气工程、室内给排水工程、涂料等工程	26000	2015. 05	2021. 01. 28

正本

合同编号:

建设工程施工合同

工程名称: 中国核建上海科创园建设项目-E(19-05)地块、
F(21-05)地块工程

工程地点: 上海市青浦区徐泾镇虹桥商务区 19-05、21-05
地块

发 包 人: 上海中核科创园发展有限公司

承 包 人: 中核华泰建设有限公司

签订时间: 2020 年 5 月

签订地点: 上海市国家会展中心 A 栋 310 室

住房和城乡建设部

制 定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：上海中核科创园发展有限公司

承包人（全称）：中核华泰建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中国核建上海科创园建设项目-E(19-05)地块、F(21-05)地块 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：中国核建上海科创园建设项目-E(19-05)地块、F(21-05)地块
2. 工程地点：上海市青浦区徐泾镇虹桥商务区 19-05、21-05 地块
3. 工程立项批准文号：1702QP0398
4. 资金来源：自筹及其它资金。
5. 工程规模：

详见附件 23-技术指标统计表（注：上述工程面积指标为暂定面积，最终面积以施工图纸按国标建筑面积计算规则计算为准）。

6. 合同工程范围

(1) 发包人委托承包人承担本工程的土建及水电安装工程（具体详见施工图纸、招标文件及报价说明、工程量清单、工程规范、工程界面划分和技术说明），管理、配合及协调在施工现场的全部专业分包和材料设备的供应、质量、进度、安全文明施工等工作，完成除专业分包工程外的所有分部分项工程，包括但不限于以下内容：

1) 土建工程

- a) 土石方工程；
- b) 基坑围护工程；
- c) 主体结构工程（含人防地下室工程（如有））；
- d) 砌筑工程；
- e) 精装修工程；
- f) 外墙抹灰工程；
- g) 外墙保温工程；
- h) 防水工程；
- i) 屋面工程；
- j) 钢结构/网架工程；
- k) 栏杆工程（室内）；
- l) 所有内装饰面到批白（厨卫墙面除外）结束；
- m) 所有专业分包工程的预留、预埋工程（包括但不限于门窗、幕墙预埋、智能化预埋、电梯机房及井道预埋、底坑里土建配合施工等特殊项目）；

- n) 专业分包工程与结构或砌筑间的缝隙封堵、洞口封堵、门窗灌浆塞缝、收边收口、打胶及所有设备基础工程（由专业分包工程单位配合提供技术支持及协助，分包单位自身原因造成翻工产生费用由各分包单位承担）；
- o) 系统联合调试配合（含专业分包工程）。
- 2) 室内给排水工程及预留预埋、室内电气工程及预留预埋（除供电局施工以外）：包括但不限于布管穿线、强弱电箱安装、防火堵洞等）；
- 3) 出户管工程（包括但不限于强弱电、雨污排水由出户至接驳井）；
- 4) 防雷接地工程；
- 5) 其他：如截桩、桩与基础的连接、施工期间降排水、基槽土方人工清理、沉降观察及周边建筑物保护等，以及招标工程范围、施工工艺、技术要求、工程界面、施工图纸、工程量清单及招标文件中所示范围的全部工作内容；
- 6) 承包人不能拒绝执行上述描述中遗漏的工作；
- 7) 具体承包范围详见合同计价清单及工程界面划分细化要求。
- (2) 发包人委托承包人承担与本工程有关的各项检测、验收、备案工作，包括但不限于：工程全过程所有相关政府部门和/或下属机构（规划局、建设局、环保局、人防办、土地局、

开工日期暂定为： 2020 年 5 月 30 日；

工程整体竣工日期暂定为： 2021 年 11 月 25 日；

工程具体开工日期以发包人/监理工程师发出的开工令（或通知）为准。

三、质量标准

1. 工程质量标准符合：一次性验收合格。获得上海市建筑工程创优工程、白玉兰奖及以上奖项。获得上海市建筑工程白玉兰奖奖励 100 万元。工程质量符合国家及上海市建筑行业验收合格等级标准，其中：取得青浦区优质结构工程（钢结构工程取得上海市钢结构工程金钢奖）达到总面积的 70%且取得上海市优质结构工程（钢结构工程取得上海市钢结构工程金钢奖）达到总面积的 35%~40%。如本工程达到上海市优质结构工程（钢结构工程取得上海市钢结构工程金钢奖）的面积要求，发包人同意向承包人支付 30 元/m²的费用作为奖励，如面积未达到要求，承包人愿承担同等费用作为处罚（本条所指面积均为建筑面积）。

2. 安全文明施工标准：承包人取得上海市文明工地称号、上海市建设工程绿色施工达标工程，发包人同意向承包人支付每个奖项 50 万元作为奖励。如果承包人未取得上述奖项，承包人愿承担同等费用作为处罚。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同为固定综合单价合同，工程量按实结算，安全文明施工措施费按自施部分的分部分项工程量价合计为基数乘以投标费率结算，除安全文明施工措施费外的其余措施费采用固定单价包干，社会保险费根据沪建市管[2017]899号文相关规定结算，最高不超过投标报价中的费用，税金单列，合同总价金额为暂定。

2. 合同总价金额（含增值税）为（大写）：肆亿贰仟肆佰贰拾捌万叁仟贰佰零陆圆贰角伍分；（小写）：424,283,206.25元；其中：

（1）不含增值税合同总价金额为（大写）：叁亿捌仟玖佰贰拾伍万零陆佰肆拾柒圆玖角肆分；（小写）：389,250,647.94元；

（2）不含增值税材料设备暂估金额：（大写）：/元；（小写）：/元；

（3）暂列金额为（大写）：叁仟肆佰陆拾柒万零叁拾陆圆贰角；（小写）：34,670,036.20元；

（4）人工费金额为：（大写）：肆仟玖佰肆拾壹万玖仟叁佰叁拾玖圆玖角柒分；（小写）：49,419,339.97元；

（5）安全文明施工措施费：（大写）：玖佰壹拾万零肆佰圆玖角贰分；（小写）：9,100,400.92元；（合同价中含：甲方租赁生活区场地、生活区临时设施等（包括但不限于生活区：板房搭设、场地平整、办公设施、宿舍设施、食堂生活设施、厕所、

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020年5月 签订。

十、签订地点

本合同在 上海市青浦区国家会展中心 A 栋 310 室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，与合同具有同等法律效力。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：(盖章)
上海中核科创园发展有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：
91310118MA1JLCG485

地址：
上海市青浦区诸光路 1988 号
310 室

邮政编码：201799
法定代表人：
委托代理人：
电话：021-69292000

传真：
电子信箱：
开户银行：

交通银行股份有限公司上海浦
东分行
账号：
310066580018800023937

承包人：(盖章)
中核华泰建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：
91440300699064840R

地址：
广东省深圳市福田区香梅路华
泰香逸名园二层北侧

邮政编码：518000
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-82946589

传真：
电子信箱：
开户银行：

中国建设银行股份有限公司深
圳福田支行
账号：
44201503500052513268

建筑工程综合竣工验收合格通知书

综合验收编号: LS19050017800358000005

项目编号: 1702QP0398

通知书编号: 2023QP0004

上海中核科技园发展有限公司:

经组织相关部门审核, 你单位申请 中国核建上海科技园建设项目

项目已通过综合竣工验收。验收范围详见《建筑工程综合竣工验收工程明细表》。

特此通知。

附件: 《建筑工程综合竣工验收工程明细表》



可通过微信公众号“上海建筑业”扫描二维码查询

固定资产投资项代码: 2017-310118-74-03-017284;310118MA1JLCG4820171D3101004



上海市青浦区建设和管理委员会

2023年1月9日



建筑工程综合竣工验收工程明细表

综合验收编号: LS19050017800358000005

项目编号: 1702QP0398

通知书编号: 2023QP0004

单位工程编码	单位工程名称	工程类型	工程规模	全装修信息
D047	1号F1办公	房屋建筑	总建筑面积(平方米): 7128.9 平方米	--
D048	4号F4地下车库	房屋建筑	总建筑面积(平方米): 14971.4 平方米	--
D049	3号F3办公	房屋建筑	总建筑面积(平方米): 6699.5 平方米	--
D050	2号F2办公	房屋建筑	总建筑面积(平方米): 5257.7 平方米	--
单位工程合计: 4个				

注: 1、附条件通过的, 建设单位应当按照承诺要求, 限期完成相关承诺内容。

2、表中涉及建筑面积以规划资源部门验收确定的建筑面积为准。

证书

中核华泰建设有限公司：

中国核建上海科创园建
承建的设项目-E(19-05)地块、工程（项目经理姬传强）
F(21-05)地块工程

荣获 2021年度**上海市建设工程绿色施工Ⅱ类工程**

特发此证

上海市建筑★工行业协会



月

中标通知书

WXJK202103001-X01

中核华泰建设有限公司、江苏城归设计有限公司：

无锡铎博置业有限公司(项目业主)(招标人)的XDG-2020-54号地块建设项目(项目名称)B2地块EPC工程总承包(标段名称)的评标工作已结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

请你方派代表于2021年05月16日前至网上与我方洽谈合同。

中标范围	本项目招标采用设计、采购、施工一体化模式(EPC)，工程总承包工作包括但不限于本工程初步设计(含扩初设计和概算编制)、施工图设计、工程施工、竣工验收合格及缺陷责任期内的保修、移交、相关备案资料的办理等。(1)初步设计(含扩初设计和概算编制)、施工图设计、图纸报批及综合协调、相关报建配合及验收工作、设计管理(对本项目所有相关设计及设计工作之外的设计内容提供总控、协调和审查并出具审查意见)以及后续服务等。设计内容包括：初步设计(含扩初设计和概算编制)、土建施工图设计【包括建筑、结构、安装、机电、给排水、电气、暖通(含空调)、强弱电、节能、门窗、电梯、人防(含平战转换应急预案)、土石方、消防及消防联动设计等】、第三方优化设计(建筑、精装、景观、门窗、栏杆、保温、机电等)以及其他各专业设计(包括绿色建筑咨询设计、景观绿化、海绵城市、雨水回收室外市政及综合管线、标识标牌、装修、智能化、变配电、楼宇亮化及照明、预装配三板设计、钢结构、幕墙、基坑支护设计、防火门、栏杆、百叶、市政公共道路等与本项目有关的所有专业设计及深化设计)。(2)项目新建及改建部分构(建)筑物、配套设施的建设(包括原有构(建)筑物及设备的利用、改造、拆除)，以及为达到设计要求对现有系统进行改造的构(建)筑物、设备及配套设施的建造。施工内容包括但不限于：土建工程(含桩基、变电所土建)、安装工程(含门窗、栏杆、空调、电梯等)、基坑支护及降排水、大型土石方、暖通，防水、外墙保温、室外市政及配套、消防、人防、幕墙、钢结构、机电安装、强弱电、智能化、太阳能、标识标牌、景观绿化、地坪漆、车位划线、装修等以及与建筑施工有关的材料采购等及后续施工方需要进行的各项检测、验收(如消防、竣工验收)。(3)项目材料及设备的采购、安装、调试。(4)通过政府职能部门的各项专业验收和工程竣工验收。(5)缺陷责任期服务范围：工程验收合格后交付，包括培训、技术指导及缺陷责任期的质量整改。		
中标价(元)	840020000.00	中标工期(天)	974
中标费率		中标质量	合格
其中暂估价(万元)	工程		0
	材料		0

以暂估价形式包括在总承包范围内的建设工程以及与建设工程有关的货物、服务，属于依法必须进行招标的项目范围且达到国家规定规模标准的，应当依法进行招标。

项目负责人	孙承诗	证书编号	00976481
招标人(公章)	招标代理机构(公章)	代理项目负责人(签名及证号)	
法定代表人(签名或盖章)	李静珠	代理负责人(签名及证号)	李静珠
法定代表人(签名或盖章)	王鉴飞	证号	
法定代表人(签名或盖章)	王鉴飞	证号	

说明：本通知招标投标管理处、建设单位、招标代理机构、中标单位各执一份



第一部分合同协议书

发包人（全称）：无锡铨博置业有限公司

承包人（全称）：中核华泰建设有限公司、江苏城归设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 XDG-2020-54 号地块建设项目 B2 地块 EPC 工程总承包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：XDG-2020-54 号地块建设项目 B2 地块 EPC 工程总承包

工程批准、核准或备案文号：锡行审投许[2020]266 号

工程内容及规模：总建筑面积约 138346.34 平方米，其中地上建筑面积约 103956.47 平方米，地下建筑面积约 34389.87 平方米。

工程所在省市详细地址：无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧

工程承包范围：本项目招标采用设计、采购、施工一体化模式（EPC），工程总承包工作主要包括但不限于本工程初步设计（含扩初设计和概算编制）、施工图设计、工程施工、竣工验收合格及缺陷责任期内的保修、移交、相关备案资料的办理等。（1）初步设计（含扩初设计和概算编制）、施工图设计、图纸报批及综合协调、相关报建配合及验收工作、设计管理（对本项目所有相关设计及设计工作之外的设计内容提供总控、协调和审查并出具审查意见）以及后续服务等。设计内容包括：初步设计（含扩初设计和概算编制）、土建施工图设计【包括建筑、结构、安装、机电、给排水、电气、暖通（含空调）、强弱电、节能、门窗、电梯、人防（含平战战应急预案）、土石方、消防及消防联动设计等】、第三方优化设计（建筑、精装、景观、门窗、栏杆、保温、机电等）以及其他各专业设计（包括绿色建筑咨询设计、景观绿化、海绵城市、雨水回收室外市政及综合管线、标识标牌、装修、智能化、变配电、楼宇亮化及照明、预装配三板设计、钢结构、幕墙、基坑支护设计、防火门、栏杆、百叶、市政公共道路等与本项目有关的所有专业设计及深化设计）。（2）项目新建及改建部分构（建）筑物、配套设施的建设（包括原有构（建）筑物及设备的利用、改造、拆除），以及为达到设计要求对现有系统进行改造的构（建）筑物、设备及配套设施的建造。施工内容包括但不限于：土建工程（含桩基、变电所土建）、安装工程（含门窗、栏杆、空调、电梯等）、基坑支护及降排水、大型土石方、暖通、防水、外墙保温、室外市政及配套、消防、人防、幕墙、钢结构、机电安装、强弱电、智能化、太阳能、标识标牌、景观绿化、地坪漆、车位划线、装修等以及与建筑施工有关材料采购等及后续施工方需要进行的各项检测、验收（如消防、竣工验收）。（3）项目材料及设备的采购、安装、调试。（4）通过政府职能部门各项专业验收和工程竣工验收。

(5) 缺陷责任期服务范围：工程验收合格后交付，包括培训、技术指导及缺陷责任期的质量整改。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期)：2021年5月1日

施工开工日期(绝对日期或相对日期)：2021年5月20日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2023年12月30日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：各阶段设计成果符合国家技术规范、标准及规程要求，报相关部门审批，经招标人书面认可且最终通过相关部门批准和施工图审查合格。

工程施工质量标准：满足国家及地方规范要求，满足政府相关部门、发包人、监理验收，工程质量一次性验收合格。

物资采购质量标准：工程所有物资（设备、材料等）采购质量需符合符合现行国家标准及行业标准要求，合格率达到100%。

五、合同价格和付款货币

合同价格为人民币（大写）：捌亿肆仟零贰万圆整（小写金额：840020000.00元）。

详见合同价格清单分项表。除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不作调整。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在双方签字盖章后生效。

本页无正文

发包人：无锡铂博置业有限公司
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)
工商注册住所：926005537

企业组织机构代码：
邮政编码：
法定代表人：
授权代表：
电 话：
传 真：
电子邮箱：
开户银行：
账 号：

承包人一：中核华泰建设有限公司
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)
工商注册住所：深圳市福田区香梅路
华泰香逸名园二层北侧

企业组织机构代码：91440300699064840R
邮政编码：518000
法定代表人：于旭东
授权代表：/
电 话：0755-82946589
传 真：0755-82946481
电子邮箱：
开户银行：建行深圳中心区支行
账 号：44201 566400052517772

承包人二：江苏城归设计有限公司
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)
工商注册住所：
企业组织机构代码：

邮政编码：
法定代表人：
授权代表：
电 话：
传 真：
电子邮箱：
开户银行：
账 号：

合同订立时间：2021年 月 日
合同订立地点：

单位工程竣工验收报告

工程名称：XDG-2020-54号地块建设项目B2地块工程总承包-1#、3#开闭所及地下室

建设单位：无锡铨博置业有限公司
(公章)



无锡市建设局制

工程概况	工程名称	XDG-2020-54 号地块建设项目 B2 地块工程总承包-1#、3#开闭所及地下室		工程地址	无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧	
	结构类型	剪力墙	层次	33F/-1F	建筑面积 (m ²)	
	开工日期	2021.04.30		验收日期		
验收内容及情况	<p>1、本工程竣工验收成立了验收小组</p> <p>2、验收时分别听取了施工、监理、设计、勘察、建设单位的汇报，各单位均按合同约定完成对本工程的建设，在建设过程中执行了法律、法规和工程建设强制性标准，现场查阅了建设单位的规划、施工许可证、消防等认可文件，监理、设计、勘察单位的质量评估报告，审阅工程档案资料，各单位认可文件和技术资料齐全有效</p> <p>3、检查工程实物后经讨论，认为该工程结构安全，使用功能运行符合要求</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>1、开工前领取了规划和施工许可证，并办理了质量监督手续，按规定对建设工程项目的勘察、设计、监理、施工单位进行了招标</p> <p>2、在建设过程中实行监理旁站，主要结构的质量经设计部门、质监部门认可后，才进行下道工序施工</p> <p>3、竣工后已办理了规划、消防等部门认可文件</p> <p>4、符合国家建设程序和相关法律、法规的要求</p>					
对勘察情况的评价	按合同约定完成对本工程的地质勘探并执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，提供的地质报告结论符合现场基槽开挖后土质					

对设计情况的评价	按合同约定完成对本工程的设计工作，并在建设过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，图纸设计合理，节点清楚。
对监理情况的评价	按合同约定完成对本工程的监理工作，在建设过程中执行了有关法律、法规、工程建设强制性标准和设计文件的要求，并按监理细则对该工程进行了全面监理，工程质量核定等级与现行标准相符。
对施工情况的评价	按合同约定和设计要求全部施工完毕，在施工过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，实物质量符合设计图纸及强制性标准，技术资料齐全有效。
验收意见	本工程结构安全，使用功能运行正常，技术资料齐全，参验人员一致同意验收。
需整改的问题	无

单位工程竣工验收报告

工程名称：XDG-2020-54号地块B2区2#、5#变电所1及地下室

建设单位：无锡铨博置业有限公司

(公章)



无锡市建设局制

工程概况	工程名称	XDG-2020-54号地块B2区2#、5#变电所1及地下室		工程地址	无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧	
	结构类型	剪力墙	层次	33F/-1F	建筑面积(m ²)	
	开工日期	2021.04.30		验收日期		
验收内容及情况	<p>1、本工程竣工验收成立了验收小组</p> <p>2、验收时分别听取了施工、监理、设计、勘察、建设单位的汇报，各单位均按合同约定完成对本工程的建设，在建设过程中执行了法律、法规和工程建设强制性标准，现场查阅了建设单位的规划、施工许可证、消防等认可文件，监理、设计、勘察单位的质量评估报告，审阅工程档案资料，各单位认可文件和技术资料齐全有效</p> <p>3、检查工程实物后经讨论，认为该工程结构安全，使用功能运行符合要求</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>1、开工前领取了规划和施工许可证，并办理了质量监督手续，按规定对工程建设项目的勘察、设计、监理、施工单位进行了招标</p> <p>2、在建设过程中实行监理旁站，主要结构的质量经设计部门、质监部门认可后，才进行下道工序施工</p> <p>3、竣工后已办理了规划、消防等部门认可文件</p> <p>4、符合国家建设程序和相关法律、法规的要求</p>					
对勘察情况的评价	按合同约定完成对本工程的地质勘探并执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，提供的地质报告结论符合现场基槽开挖后土质					

对设计情况的评价	按合同约定完成对本工程的设计工作，并在建设过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，图纸设计合理，节点清楚。
对监理情况的评价	按合同约定完成对本工程的监理工作，在建设过程中执行了有关法律、法规、工程建设强制性标准和设计文件的要求，并按监理细则对该工程进行了全面监理，工程质量核定等级与现行标准相符。
对施工情况的评价	按合同约定和设计要求全部施工完毕，在施工过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，实物质量符合设计图纸及强制性标准，技术资料齐全有效。
验收意见	本工程结构安全，使用功能运行正常，技术资料齐全，参验人员一致同意验收。
需整改的问题	无

单位工程竣工验收报告

工程名称：XDG-2020-54号地块B2区4#及地下室

建设单位：无锡铎博置业有限公司



无锡市建设局制

工程概况	工程名称	XDG-2020-54号地块B2区4#及地下室		工程地址	无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧	
	结构类型	剪力墙	层次	33F/-1F	建筑面积(m ²)	
	开工日期	2021.04.30		验收日期		
验收内容及情况	<p>1、本工程竣工验收成立了验收小组</p> <p>2、验收时分别听取了施工、监理、设计、勘察、建设单位的汇报，各单位均按合同约定完成对本工程的建设，在建设过程中执行了法律、法规和工程建设强制性标准，现场查阅了建设单位的规划、施工许可证、消防等认可文件，监理、设计、勘察单位的质量评估报告，审阅工程档案资料，各单位认可文件和技术资料齐全有效</p> <p>3、检查工程实物后经讨论，认为该工程结构安全，使用功能运行符合要求</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>1、开工前领取了规划和施工许可证，并办理了质量监督手续，按规定对工程建设项目的勘察、设计、监理、施工单位进行了招标</p> <p>2、在建设过程中实行监理旁站，主要结构的质量经设计部门、质监部门认可后，才进行下道工序施工</p> <p>3、竣工后已办理了规划、消防等部门认可文件</p> <p>4、符合国家建设程序和相关法律、法规的要求</p>					
对勘察情况的评价	按合同约定完成对本工程的地质勘探并执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，提供的地质报告结论符合现场基槽开挖后土质					

对设计情况的评价	按合同约定完成对本工程的设计工作，并在建设过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，图纸设计合理，节点清楚。
对监理情况的评价	按合同约定完成对本工程的监理工作，在建设过程中执行了有关法律、法规、工程建设强制性标准和设计文件的要求，并按监理细则对该工程进行了全面监理，工程质量核定等级与现行标准相符。
对施工情况的评价	按合同约定和设计要求全部施工完毕，在施工过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，实物质量符合设计图纸及强制性标准，技术资料齐全有效。
验收意见	本工程结构安全，使用功能运行正常，技术资料齐全，参验人员一致同意验收。
需整改的问题	无

单位工程竣工验收报告

工程名称：XDG-2020-54号地块B2区6#、7#变
电所2及地下室

建设单位：无锡铎博置业有限公司
(公章)



无锡市建设局制

工程概况	工程名称	XDG-2020-54号地块B2区6#、7#变电所2及地下室		工程地址	无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧	
	结构类型	剪力墙	层次	33F/-1F	建筑面积(m ²)	
	开工日期	2021.04.30		验收日期		
验收内容及情况	<p>1、本工程竣工验收成立了验收小组</p> <p>2、验收时分别听取了施工、监理、设计、勘察、建设单位的汇报，各单位均按合同约定完成对本工程的建设，在建设过程中执行了法律、法规和工程建设强制性标准，现场查阅了建设单位的规划、施工许可证、消防等认可文件，监理、设计、勘察单位的质量评估报告，审阅工程档案资料，各单位认可文件和技术资料齐全有效</p> <p>3、检查工程实物后经讨论，认为该工程结构安全，使用功能运行符合要求</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>1、开工前领取了规划和施工许可证，并办理了质量监督手续，按规定对建设工程项目的勘察、设计、监理、施工单位进行了招标</p> <p>2、在建设过程中实行监理旁站，主要结构的质量经设计部门、质监部门认可后，才进行下道工序施工</p> <p>3、竣工后已办理了规划、消防等部门认可文件</p> <p>4、符合国家建设程序和相关法律、法规的要求</p>					
对勘察情况的评价	按合同约定完成对本工程的地质勘探并执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，提供的地质报告结论符合现场基槽开挖后土质					

对设计情况的评价	按合同约定完成对本工程的设计工作，并在建设过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，图纸设计合理，节点清楚。
对监理情况的评价	按合同约定完成对本工程的监理工作，在建设过程中执行了有关法律、法规、工程建设强制性标准和设计文件的要求，并按监理细则对该工程进行了全面监理，工程质量核定等级与现行标准相符。
对施工情况的评价	按合同约定和设计要求全部施工完毕，在施工过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，实物质量符合设计图纸及强制性标准，技术资料齐全有效。
验收意见	本工程结构安全，使用功能运行正常，技术资料齐全，参验人员一致同意验收。
需整改的问题	无

单位工程竣工验收报告

工程名称：XDG-2020-54号地块B2区8#、11#变电所3及地下室

建设单位：无锡铨博置业有限公司
(公章)



无锡市建设局制

工程概况	工程名称	XDG-2020-54号地块B2区8#、11#变电所3及地下室		工程地址	无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧	
	结构类型	剪力墙	层次	33F/-1F	建筑面积(m ²)	
	开工日期	2021.04.30		验收日期		
验收内容及情况	<p>1、本工程竣工验收成立了验收小组</p> <p>2、验收时分别听取了施工、监理、设计、勘察、建设单位的汇报，各单位均按合同约定完成对本工程的建设，在建设过程中执行了法律、法规和工程建设强制性标准，现场查阅了建设单位的规划、施工许可证、消防等认可文件，监理、设计、勘察单位的质量评估报告，审阅工程档案资料，各单位认可文件和技术资料齐全有效</p> <p>3、检查工程实物后经讨论，认为该工程结构安全，使用功能运行符合要求</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>1、开工前领取了规划和施工许可证，并办理了质量监督手续，按规定对建设工程项目的勘察、设计、监理、施工单位进行了招标</p> <p>2、在建设过程中实行监理旁站，主要结构的质量经设计部门、质监部门认可后，才进行下道工序施工</p> <p>3、竣工后已办理了规划、消防等部门认可文件</p> <p>4、符合国家建设程序和相关法律、法规的要求</p>					
对勘察情况的评价	按合同约定完成对本工程的地质勘探并执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，提供的地质报告结论符合现场基槽开挖后土质					

对设计情况的评价	按合同约定完成对本工程的设计工作，并在建设过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，图纸设计合理，节点清楚。
对监理情况的评价	按合同约定完成对本工程的监理工作，在建设过程中执行了有关法律、法规、工程建设强制性标准和设计文件的要求，并按监理细则对该工程进行了全面监理，工程质量核定等级与现行标准相符。
对施工情况的评价	按合同约定和设计要求全部施工完毕，在施工过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，实物质量符合设计图纸及强制性标准，技术资料齐全有效。
验收意见	本工程结构安全，使用功能运行正常，技术资料齐全，参验人员一致同意验收。
需整改的问题	无

单位工程竣工验收报告

工程名称：XDG-2020-54号地块B2区9#及地下室

建设单位：无锡铧博置业有限公司
(公章)



无锡市建设局制

工程概况	工程名称	XDG-2020-54号地块B2区9#及地下室		工程地址	无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧	
	结构类型	剪力墙	层次	33F/-1F	建筑面积(m ²)	
	开工日期	2021.04.30		验收日期		
验收内容及情况	<p>1、本工程竣工验收成立了验收小组</p> <p>2、验收时分别听取了施工、监理、设计、勘察、建设单位的汇报，各单位均按合同约定完成对本工程的建设，在建设过程中执行了法律、法规和工程建设强制性标准，现场查阅了建设单位的规划、施工许可证、消防等认可文件，监理、设计、勘察单位的质量评估报告，审阅工程档案资料，各单位认可文件和技术资料齐全有效</p> <p>3、检查工程实物后经讨论，认为该工程结构安全，使用功能运行符合要求</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>1、开工前领取了规划和施工许可证，并办理了质量监督手续，按规定对建设工程项目的勘察、设计、监理、施工单位进行了招标</p> <p>2、在建设过程中实行监理旁站，主要结构的质量经设计部门、质监部门认可后，才进行下道工序施工</p> <p>3、竣工后已办理了规划、消防等部门认可文件</p> <p>4、符合国家建设程序和相关法律、法规的要求</p>					
对勘察情况的评价	按合同约定完成对本工程的地质勘探并执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，提供的地质报告结论符合现场基槽开挖后土质					

对设计情况的评价	按合同约定完成对本工程的设计工作，并在建设过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，图纸设计合理，节点清楚。
对监理情况的评价	按合同约定完成对本工程的监理工作，在建设过程中执行了有关法律、法规、工程建设强制性标准和设计文件的要求，并按监理细则对该工程进行了全面监理，工程质量核定等级与现行标准相符。
对施工情况的评价	按合同约定和设计要求全部施工完毕，在施工过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，实物质量符合设计图纸及强制性标准，技术资料齐全有效。
验收意见	本工程结构安全，使用功能运行正常，技术资料齐全，参验人员一致同意验收。
需整改的问题	无

单位工程竣工验收报告

工程名称：XDG-2020-54号地块B2区10#及地下室

建设单位：无锡铨博置业有限公司
(公章)



无锡市建设局制

工程概况	工程名称	XDG-2020-54号地块B2区10#及地下室		工程地址	无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧	
	结构类型	剪力墙	层次	33F/-1F	建筑面积(m ²)	
	开工日期	2021.04.30		验收日期		
验收内容及情况	<p>1、本工程竣工验收成立了验收小组</p> <p>2、验收时分别听取了施工、监理、设计、勘察、建设单位的汇报，各单位均按合同约定完成对本工程的建设，在建设过程中执行了法律、法规和工程建设强制性标准，现场查阅了建设单位的规划、施工许可证、消防等认可文件，监理、设计、勘察单位的质量评估报告，审阅工程档案资料，各单位认可文件和技术资料齐全有效</p> <p>3、检查工程实物后经讨论，认为该工程结构安全，使用功能运行符合要求</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>1、开工前领取了规划和施工许可证，并办理了质量监督手续，按规定对建设工程项目的勘察、设计、监理、施工单位进行了招标</p> <p>2、在建设过程中实行监理旁站，主要结构的质量经设计部门、质监部门认可后，才进行下道工序施工</p> <p>3、竣工后已办理了规划、消防等部门认可文件</p> <p>4、符合国家建设程序和相关法律、法规的要求</p>					
对勘察情况的评价	按合同约定完成对本工程的地质勘探并执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，提供的地质报告结论符合现场基槽开挖后土质					

对设计情况的评价	按合同约定完成对本工程的设计工作，并在建设过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，图纸设计合理，节点清楚。
对监理情况的评价	按合同约定完成对本工程的监理工作，在建设过程中执行了有关法律、法规、工程建设强制性标准和设计文件的要求，并按监理细则对该工程进行了全面监理，工程质量核定等级与现行标准相符。
对施工情况的评价	按合同约定和设计要求全部施工完毕，在施工过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，实物质量符合设计图纸及强制性标准，技术资料齐全有效。
验收意见	本工程结构安全，使用功能运行正常，技术资料齐全，参验人员一致同意验收。
需整改的问题	无

单位工程竣工验收报告

工程名称：XDG-2020-54号地块B2区12#及地下室

建设单位：无锡锋博置业有限公司
(公章)



无锡市建设局制

工程概况	工程名称	XDG-2020-54号地块B2区12#及地下室		工程地址	无锡市经开区贡湖大道与震泽路交叉口东北侧	
	结构类型	剪力墙	层次	33F/-1F	建筑面积(m ²)	14830平方米
	开工日期	2021.04.30		验收日期	2023.09.21	
验收内容及情况	<p>1、本工程竣工验收成立了验收小组</p> <p>2、验收时分别听取了施工、监理、设计、勘察、建设单位的汇报，各单位均按合同约定完成对本工程的建设，在建设过程中执行了法律、法规和工程建设强制性标准，现场查阅了建设单位的规划、施工许可证、消防等认可文件，监理、设计、勘察单位的质量评估报告，审阅工程档案资料，各单位认可文件和技术资料齐全有效</p> <p>3、检查工程实物后经讨论，认为该工程结构安全，使用功能运行符合要求</p>					
建设单位执行基本建设程序情况	<p>1、开工前领取了规划和施工许可证，并办理了质量监督手续，按规定对建设工程项目的勘察、设计、监理、施工单位进行了招标</p> <p>2、在建设过程中实行监理旁站，主要结构的质量经设计部门、质监部门认可后，才进行下道工序施工</p> <p>3、竣工后已办理了规划、消防等部门认可文件</p> <p>4、符合国家建设程序和相关法律、法规的要求</p>					
对勘察情况的评价	按合同约定完成对本工程的地质勘探并执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，提供的地质报告结论符合现场基槽开挖后土质					

对设计情况的评价	按合同约定完成对本工程的设计工作，并在建设过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，图纸设计合理，节点清楚。
对监理情况的评价	按合同约定完成对本工程的监理工作，在建设过程中执行了有关法律、法规、工程建设强制性标准和设计文件的要求，并按监理细则对该工程进行了全面监理，工程质量核定等级与现行标准相符。
对施工情况的评价	按合同约定和设计要求全部施工完毕，在施工过程中执行了有关法律、法规和工程建设强制性标准的要求，实物质量符合设计图纸及强制性标准，技术资料齐全有效。
验收意见	本工程结构安全，使用功能运行正常，技术资料齐全，参验人员一致同意验收。
需整改的问题	无

第一部分 合同协议书

编号: XJGC2019110601

发包人(全称): 上海立达学院

承包人(全称): 中核华泰建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就上海立达学院扩建 12#、13#学生公寓工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 上海立达学院扩建 12#、13#学生公寓工程

2. 工程地点: 松江区 车亭公路 1788号。

3. 工程立项批准文: 沪松规土许设(2019)213号

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 上海立达学院 扩建 12#、13#学生公寓工程的招标文件、招标答疑、施工设计图纸、工程量清单和招标文件补充通知等的全部内容。

其中图纸所示内容:

(1) 电梯设备安装工程不在施工范围内;

(2) 网络弱电和监控工程只做弱电桥架、预埋部分的管线(含管内穿带丝)及插座底盒;

6. 工程承包范围: 上海立达学院 扩建 12#、13#学生公寓工程楼招标文件、招标答疑、施工设计图纸、工程量清单(图纸核减的项目,

见控制价编制说明)和招标文件补充通知等所约定的报价范围。其中施工图纸的内容含土方工程、基础、主体结构、建筑装饰装修、给水、排水及通风、建筑电气、弱电预留预埋等的实施、完成、修补质量缺陷和保修,所有材料设备根据相关管理规定的检测工作和费用,满足工程要求;工程施工所有资料收集、整理和完整移交档案馆。

7、承包方式:施工图纸范围内总价包干方式,包工,包料,包质量,包安全、包进度和风险系数包干等总包方式。

二、合同工期

计划开工日期:2019年11月15日

计划竣工日期:2021年4月1日或以实际施工开始之日起往后500日历天推算

工期总日历天数500天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家或专业的质量检验标准的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写):壹亿伍仟万整(¥ 150000000.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)叁佰零伍万贰仟贰佰玖拾贰元肆角陆分

(¥ 3052292.46 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 赵海军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年11月25日签订。

十、签订地点

本合同在上海立达学院签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人签字并加盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



Handwritten signature of the contractor's representative.

上海市松江区建设和管理委员会文件

沪松建管〔2021〕113号

上海市松江区建设和管理委员会 关于命名2021年上半年度松江区建设工程 文明工地的通知

各有关单位：

依据《松江区建设工程文明工地评选办法》（沪松建管〔2021〕37号），2021年上半年度松江区建设工程文明工地创建活动在松江区建设工程文明工地评审委员会的统一部署下，有关参建单位积极参与，经过属地政府同意申报，区建设管理部门组织开展现场检查、专家评审等多轮考核检查，并经社会公示，现决定将松江区泗泾镇南拓展大型居住社区25-01号地块动迁安置房项目等18个工地命名为“2021年上半年度松江区建设工程文明工地”称号。

请全区参建各方以获奖单位为榜样，积极参与创建活动，

对标先进水平，采取有力措施，加强施工现场规范化和精细化管理，进一步提升建设工程的文明形象，努力建设人民向往的“科创、人文、生态”现代化松江新城。

附件：2021 年上半年度松江区建设工程文明工地名单



松江区建设和管理委员会办公室

2021年10月9日印发

2021 年上半年度松江区建设工程文明工地名单

序号	工地名称	施工单位	监理单位
1	松江区泗泾镇南拓展大型居住社区 25-01 号地块动迁安置房项目	上海林伟建筑工程有限公司	上海科瑞真诚建设项目管理有限公司
2	新建永丰三新幼儿园项目	金工建设集团股份有限公司	上海宏波工程咨询管理有限公司
3	中山街道国际生态商务区 F3 地块办公楼项目	龙元建设集团股份有限公司	上海海达工程建设咨询有限公司
4	松江大数据计算中心项目	上海市安装工程集团有限公司	上海天佑工程咨询有限公司
5	新建松江区华阳学校项目	上海城建市政工程(集团)有限公司	上海华城工程建设管理有限公司
6	交之影大厦(一期)建设工程	上海建工五建集团有限公司	上海高程工程监理有限公司
7	泖港镇 SJS70001 单元 D-07-B 号地块动迁安置房	松江第五建筑工程公司	上海高程工程监理有限公司
8	建造永丰社区服务受理中心	上海林天市政建筑工程有限公司	上海欣发建设工程监理有限公司
9	上海福祥纺织实业有限公司改扩建生产及辅助用房	上海嘉金建筑工程有限公司	无
10	泗泾镇 SJSB0003 单元 11-01 号地块商品住宅项目	中建三局第一建设工程有限责任公司	上海百通项目管理咨询有限公司
11	巨人科技园区生产用房 B1 楼	苏州工业园区金德金建筑工程有限公司	上海宝冶工程管理有限公司

12	上海康比利仪表有限公司 改扩建生产及辅助用房	上海嘉金建筑工程有 限公司	无
13	生物医药产业化基地(二) 项目	上海建工二建集团有 限公司	上海海达工程建设 咨询有限公司
14	中山街道 SJC10010 单元 02-02A 地块商品房项目	浙江海滨建设集团有 限公司	上海海达工程建设 咨询有限公司
15	松江南站大型居住社区 C18-31-06/C18-31-07(茶 坛学校)	河北建设集团股份有 限公司	上海建浩工程顾问 有限公司
16	上海立达学院扩建 12#、 13#学生公寓	中核华泰建设有限公 司	上海同济工程项目 管理咨询有限公司
17	车墩镇工业区 CD-19-002 号地块(新建生产及辅助用 房)	上海臻久建筑工程有 限公司	无
18	泗泾镇 SJSB0003 单元 17-01 号地块商品房项目 (北区)	江苏南通六建建设集 团有限公司	上海百通项目管理 咨询有限公司

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 上海立达学院扩建12#、13#学生公寓

项目编码(报建编码): 1901SJ0013

施工许可证编码: 1901SJ0013D01

建设单位: 上海立达学院

开工日期: 2019年12月28日

竣工验收日期: 年 月 日

工程概况			
建安工作量	15000 万元	建筑面积	49960.64 平方米
<p>此次竣工验收工程概况描述:</p> <p>建设单位按照施工单位工程质量竣工报告、设计单位的工程质量检查报告,本工程项目工程师的工程质量评估报告以后,对工程进行了检查,认为符合竣工验收条件,并且组织设计、施工单位组成了验收小组,验收小组内有土建、安装等,专业人员配备齐全,及时通知质监站,得到质监站同意后进行竣工验收。</p> <p>竣工验收内容:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、检查工程实际质量。 2、检查工程建设参与各方提供的竣工资料。 3、建筑工程的使用功能。 <p>竣工验收过程同质量监督机构实施监管。</p>			

附:建设工程竣工验收工程明细表

竣工 验收 标准	<p>为国家及上海市的强制性标准现行质量核验评定标准，现行质量检验评定标准，施工验收规范，经审查通过的设计文件及有关法律法规、规章和规范性文件规定。</p>
工程 竣工 验收 意见 及 结论	<p>该工程经验收组共同检查验收，工程符合设计要求，达到国家质量验评标准。</p> <p>同意使用。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长： </p> <p style="text-align: right;">日期：</p>

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
- 3、监理单位工程质量评估报告

竣工验收人员签名	验收组职务	姓名	工作单位	职称	单位职务
	组长		上海立达学院	工程师	建设项目负责人
	副组长		上海经纬建筑规划设计研究院股份有限公司	工程师	设计项目负责人
			上海同济工程项目管理咨询有限公司	工程师	总监理工程师
			上海江南建筑设计院有限公司	工程师	勘察项目负责人
			中核华泰建设有限公司	工程师	施工项目经理
	成员		中核华泰建设有限公司	工程师	技术负责人
				工程师	
				助工	

建设单位项目负责人:

建设单位法定代表人:

(单位公章)

截图(Alt + A)

提示: 建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责

万科派广场二期施工总承包工程

各案合同

(GF—2013—0201)

合同编号: 107003007[2017]04B01

建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 福州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人: (公章) 福州市万坤房地产 有限公司
承包人: (公章) 中核华泰建设 有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字) *王* 法定代表人或其委托代理人: (签字) *王*

组织机构代码: _____ 组织机构代码: 69906484-0

地 址: _____ 地 址: 深州市南山区凯达尔大厦 A 座 18F

邮政编码: _____ 邮政编码: 518055

法定代表人: _____ 法定代表人: 于旭东

委托代理人: _____ 委托代理人: /

电 话: _____ 电 话: 0755-82946589

传 真: _____ 传 真: 0755-83731711

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表 1

工程名称	万科源广场二期--1#楼及地下室	工程地址	福州市仓山区福厦高速连接线以东三江路北侧城门镇下洋村		
建设单位	福州市万坤房地产有限公司	结构形式	剪力墙		
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	层数	18/1	幢数	1
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司	工程规模	18696.84 m ²		
监理单位	福州中博建设发展有限公司	开工日期	2018.6.8		
施工单位	中核华泰建设有限公司	竣工日期	2021.4.25		
施工许可证号	350100201806080101	总造价	2796.12 万元		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程			均已按设计要求施工完成		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按施工合同约定内容施工完成		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			已完成技术档案和施工管理资料		

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>主要建筑材料,建筑构配件、设备进场检验各项报告齐全有效,工程质量检测和功能性试验资料齐全、有效。</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、勘察单位质量检查报告</p> <p>2、设计单位质量检查报告</p> <p>3、施工单位竣工报告</p> <p>4、监理单位质量评估报告</p>	<p>各项质量评定报告齐全</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>已签订工程质量保修书</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>是</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格,建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p>/</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>存在问题已全部整改完毕</p>
<p>审查结论:</p> <p>该工程已按施工合同约定及设计图纸要求施工完成。建设前期施工图、设计文件审查等技术档案齐全,施工资料齐全,主要建筑材料检验合格,主要施工功能检验合格,勘察、设计、施工、监理等各项质量评定报告齐全,并已签订工程质量保修书,防雷装置验收符合要求,我司已按合同约定支付相应的工程款,分户验收已验收合格,住宅工程质量分户验收表已出具,建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已全部整改完毕</p> <p style="text-align: right;">  建设单位工程负责人  2019年4月25日 </p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	刘兆林
副主任	张祖容、梅宁、孙智
成员	张凤、李振恩、黄振明、钟锋、余铭迪、汪洋海

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	张凤	林国民、陈泽锋
给排水、燃气工程	李振恩	尹晓峰、何群山
建筑电气工程	黄振明	裴军、郭一峰
智能化安装工程	钟锋	吴昌生、唐范文
通风与空调工程	钟锋	吴昌生、唐范文
电梯安装工程	余铭迪	林翰、张延锋
室外工程	汪洋海	胡接勇、李岩龙

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 41 项， 其中符合要求 41 项， 经鉴定符合要求 / 项 结论： 符合要求	应得 100 分 实得 100 分 得分率 100 %
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水、排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯			
单位工程评定等级： 根据 GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》评定该工程所含的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能工程、建筑节能等九个分部工程质量均为合格，质量控制资料齐全、有效、符合要求，工程有关安全和功能的检测资料齐全、有效、符合要求，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，观感质量验收符合要求。			
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: right;"> <p>建设单位负责人: [Signature]</p> <p>3021 年 4 月 25 日</p> </div> </div>			
执行标准情况	建筑工程	严格执行《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013	
	给排水、燃气工程	严格执行《建筑给排水及采暖工程验收规范》GB50243-2016	
	电气、智能化工程	严格执行《建筑电气工程质量验收规范》GB50303-2015	
	通风、空调工程	严格执行《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50234-2002	
	电梯工程	严格执行《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002	

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求,同意验收。		
	勘察单位	符合地质勘探情况,满足要求,同意验收。		
	设计单位	符合设计要求,同意验收。		
	施工单位	符合图纸设计及国家规范要求,同意验收。		
	监理单位	符合设计及合同要求,施工过程严格执行国家规范要求,同意验收。		
<p>竣工验收结论:</p> <p>经建设单位组织各相关单位对本工程进行综合验收,认定本工程有按设计图纸要求进行组织施工,质量控制资料齐全,观感质量一般,施工质量合格,符合有关验收规范要求,同意验收,交付使用。</p>				
建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:	项目经理:
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)
2024年4月25日	2024年4月25日	2024年4月25日	2024年4月25日	2024年4月25日

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表 1

工程名称	万科汇广场二期一、二号楼	<small>及地下室</small>	工程地址	福州市仓山区福厦高速连接线以东三江路北侧城门镇下洋村		
建设单位	福州万科房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙			
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	层数	18/1	幢数	1	
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司	工程规模	15249.03m ²			
监理单位	福州中博建设发展有限公司	开工日期	2018.6.8			
施工单位	中核华泰建设有限公司	竣工日期	2021.4.25			
施工许可证号	350100201806000101	总造价	2791.59万元			
审查项目及内容			审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程			均已按设计要求施工完成			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按施工合同约定内容施工完成			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			已完成技术档案和施工管理资料			

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>主要建筑材料、建筑构配件、设备进场检验各项报告齐全有效，工程质量检测和功能性试验资料齐全有效。</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、勘察单位质量检查报告</p> <p>2、设计单位质量检查报告</p> <p>3、施工单位竣工报告</p> <p>4、监理单位质量评估报告</p>	<p>各项质量评价报告齐全</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>已签订工程质量保修书</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>是</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p>—</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>存在的问题已全部整改完毕</p>
<p>审查结论： 该工程已按施工合同约定设计图纸要求施工完成，建设前期施工图、设计文件等技术档案齐全，主要建筑材料检验合格，主要施工功能检验合格，勘察、设计、施工、监理等各项质量评价报告齐全，并已签订工程质量保修书，防雷装置验收符合要求，我司已按合同约定支付相应的工程款，建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已全部整改完毕。</p> <p style="text-align: right;">  建设单位工程负责人  2024年4月25日 </p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	姚兆林
副主任	张祖贤、梅宁、孙智
成员	张凤、李振恩、黄振明、钟锋、余锦迪、汪洋海

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	张凤	林国民、陈泽锋
给排水、燃气工程	李振恩	尹晓峰、何群山
建筑电气工程	黄振明	裴军、郭一峰
智能化安装工程	钟锋	吴昌生、唐范文
通风与空调工程	钟锋	吴昌生、唐范文
电梯安装工程	余锦迪	林章瀚、张强锋
室外工程	汪洋海	胡接勇、李贵友

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 41 项, 其中符合要求 41 项, 经鉴定符合要求 / 项 结论: 符合要求	应得 100 分 实得 100 分 得分率 100 %
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水、排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯			

单位工程评定等级:

根据 GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》评定该工程所含的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能工程、建筑节能等九个分部工程质量均为合格，质量控制资料齐全、有效，符合要求，工程有关安全和功能的检测资料齐全、有效，符合要求。主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定，观感质量验收合格。

建设单位负责人: 刘世林
2016年4月25日

执行标准情况	建筑工程	严格执行《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	严格执行《建筑给排水及采暖工程施工验收规范》GB50243-2016
	电气、智能化工程	严格执行《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
	通风、空调工程	严格执行《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	严格执行《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求,同意验收。			
	勘察单位	符合地质勘察情况,满足要求,同意验收。			
	设计单位	符合设计要求,同意验收。			
	施工单位	符合图纸设计及国家规范要求,同意验收。			
	监理单位	符合设计及合同要求,施工过程严格执行国家规范要求,同意验收。			
<p>竣工验收结论:</p> <p>经建设单位组织各相关单位对本工程进行综合验收,认定本工程有按设计图纸要求进行组织施工,质量控制资料齐全,观感质量一般,施工质量合格。符合有关验收规范要求,同意验收,交付使用。</p>					
建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:	项目经理:	
(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	(签字)	
2024年4月5日	2024年4月5日	2024年4月25日	2024年4月25日	2024年4月25日	

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表 1

工程名称	万科派广场二期-5#楼及地下室	工程地址	福州市仓山区福厦高速连接线 以东三江路北侧城门镇下洋村		
建设单位	福州市万坤房地产有限公司	结构形式	剪力墙		
勘察单位	福建岩土工程勘察研究院有限公司	层数	18/1	幢数	1
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司	工程规模	18393.30		
监理单位	福州中博建设发展有限公司	开工日期	2018.6.8		
施工单位	中核华泰建设有限公司	竣工日期	2021.4.25		
施工许可证号	350100201806080101	总造价	2792.78 万元		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程			均已按设计要求施工完成		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按施工合同约定内容 施工完成		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			已完成技术档案和施工管理 资料		

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>主要建筑材料、建筑构配件、设备进场检验各项报告齐全有效、工程质量检测和功能性试验资料齐全、有效。</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、勘察单位质量检查报告</p> <p>2、设计单位质量检查报告</p> <p>3、施工单位竣工报告</p> <p>4、监理单位质量评估报告</p>	<p>各项质量评估报告齐全</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>已签订工程质量保修书</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>是</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	<p>/</p>
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>存在的问题已全部整改完毕</p>
<p>审查结论：</p> <p>该工程已按施工合同约定及设计图纸要求施工完成。建设前期施工图、设计文件审查等技术档案齐全，施工资料齐全，主要建筑材料检验合格，主要施工功能检验合格，勘察、设计、施工、监理等各项质量评估报告齐全，并已签订工程质量保修书，防雷装置验收符合要求，我司已按合同约定支付相应的工程款，分户验收已验收合格，住宅工程质量分户验收表已出具，建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题已全部整改完毕。</p> <p style="text-align: right;">  建设单位工程负责人  2011年4月25日 </p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	姚林
副主任	张祖容、梅宇、孙智
成员	张凤、李振恩、黄振明、钟锋、余铭迪、汪泽海

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	张凤	林国民、陈泽锋
给排水、燃气工程	李振恩	尹晓峰、何群山
建筑电气工程	黄振明	裴军、郭一峰
智能化安装工程	钟锋	吴昌生、唐范文
通风与空调工程	钟锋	吴昌生、唐范文
电梯安装工程	余铭迪	林章瀚、张延锋
室外工程	汪泽海	胡捷勇、李贵龙

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 41 项, 其中符合要求 41 项, 经鉴定符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 项 结论: 资料齐全有效, 符合验收规范要求	应得 100 分 实得 100 分 得分率 100 %
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水、排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯			
单位工程评定等级: 根据 GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》评定本工程所含的地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能等九个分部工程质量均为合格,质量控制资料齐全、有效、符合要求,工程有关安全和功能的检测资料齐全、有效、符合要求,主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规范,观感质量验收符合要求。 <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  (公章) 杨易刚 建设单位负责人: 杨林林 2011年 4 月 15 日 </div>			
执行标准情况	建筑工程	严格执行《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013	
	给排水、燃气工程	严格执行《建筑给水排水及采暖工程验收规范》GB50243-2016	
	电气、智能化工程	严格执行《建筑电气工程验收规范》GB50303-2015	
	通风、空调工程	严格执行《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50234-2002	
	电梯工程	严格执行《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002	

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求,同意验收。			
	勘察单位	符合地质勘探情况,满足要求,同意验收。			
	设计单位	符合设计要求,同意验收。			
	施工单位	符合图纸设计及国家规范要求,同意验收。			
	监理单位	符合设计及合同要求,施工过程中严格执行国家规范要求,同意验收。			
<p>竣工验收结论: 经建设单位组织各相关单位对工程进行综合验收,认定工程有按设计图纸要求进行组织施工,质量控制资料齐全,观感质量报,施工质量合格,符合有关验收规范要求,同意验收,并交付使用。</p>					
	建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2024年4月25日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2024年4月25日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2024年4月25日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 2024年4月25日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 2024年4月25日

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表1

工程名称	万科派广场二期 二期 工程		工程地址		福州市仓山区福厦高速连接线以东三江路北侧城门镇下洋村		
建设单位	福州市万坤房地产有限公司		结构形式		剪力墙		
勘察单位	福建岩土勘察研究院有限公司	层数	26-33	幢数	3		
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司	工程规模		建筑面积119601.26平方米 建筑高度183.5米			
监理单位	福州中博建设发展有限公司	开工日期		2018年6月8日			
施工单位	中核华泰建设有限公司	竣工日期		2022年5月23日			
施工许可证号	350100201806080101		总造价		2021.71万元		
审查项目及内容				审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程				均已按设计要求施工完成			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定				已按施工合同约定内容施工完成			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料				已完成技术档案和施工管理资料			

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	符合要求
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各项质量评价文件齐全
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	已签订工程质量保修书
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	是
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	—
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	存在问题已全部整改完毕
审查结论： 本工程已完成设计图纸及合同约定的各项内容，资料齐全，质量合格，同意验收。 建设单位工程负责人  2022年 5 月 23 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	叶伦杰
副主任	张祖容、梅宁、林剑煌
成员	张凤、李振恩、黄振明、钟锋

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	张凤	林国民、陈泽锋
给排水、燃气工程	李振恩	尹晓峰、何群山
建筑电气工程	黄振明	裴军、郭一烽
智能化安装工程	钟锋	吴冒生、唐范文
通风与空调工程	钟锋	吴冒生、唐范文
电梯安装工程	郭嘉	张延锋
室外工程	汪洋海	胡接勇、李贵龙

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 41 项， 其中符合要求 41 项， 经鉴定符合要求 <input checked="" type="checkbox"/> 项 结论： 符合要求	应得 100 分 实得 97 分 得分率 97%
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水、排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		
单位工程评定等级： <div style="text-align: center; font-size: 1.2em;">本工程评定为合格。</div> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  建设单位负责人: <u>松月时</u> 2022年 5 月 23 日 </div>			
执行标准情况	建筑工程	已按相关标准要求执行	
	给排水、燃气工程	已按相关标准要求执行。	
	电气、智能化工程	已按相关标准要求执行。	
	通风、空调工程	已按相关标准要求执行。	
	电梯工程	已按相关标准要求执行。	

验收机构意见	建设单位	同意验收							
	勘察单位	同意验收							
	设计单位	同意验收							
	施工单位	同意验收							
	监理单位	同意验收							
<p>竣工验收结论:</p> <p>本工程按施工设计图纸及施工合同、施工规范要求施工完成,工程质量符合工程质量验收评定标准,内业资料齐全。</p> <p>节水设施符合设计要求,验收合格。</p> <p>本工程同意验收并交付使用。</p>									
<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: (签字)</p> <p>2022年5月23日</p>		<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人: (签字)</p> <p>2022年5月23日</p>		<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: (签字)</p> <p>2022年5月23日</p>		<p>监理单位 (公章)</p> <p>总监理工程师: (签字)</p> <p>2022年5月23日</p>		<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目经理: (签字)</p> <p>2022年5月23日</p>	



寿宁县东区中学建设项目（一期）

中标通知书

招标项目：福州万科宁德寿宁中学总承包工程邀请招标

尊敬的中核华泰建设有限公司：

福州市万科发展有限公司组织的 福州万科宁德寿宁中学总承包工程邀请招标 项目(寻源单号：SFZ20190300004) 于 2019 年 4 月 23 日 已完成
评定标工作，确定贵司为该采购项目中标单位。中标信息如下：

寻源组织	标段名称	中标金额
福州市万科发展有限公司	全标段	暂定含税价 91518784.21 元

福州市万科发展有限公司
2019 年 4 月 28 日



(GF—2013—0201)

寿宁县东区中学项目一期工 程建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

等（详见清单）。

二、合同工期

计划开工日期：暂定 2019 年 4 月 30 日（以发包人批准、监理工程师开工令为准）。

计划竣工交付日期：2020 年 8 月 30 日。

工期总日历天数：485 天。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖仟壹佰伍拾壹万捌仟柒佰捌拾肆元贰角壹分
(¥91518784.21 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾肆万陆仟元整（¥246000 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\（¥ \ 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \（¥： \ 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） \（¥： \ 元）；

2.合同价格形式：固定价格合同。

五、项目经理

承包人项目经理：蔡国庆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.乙方为本工程的发包人，承诺按照法律规定履行项目审批手续，负责筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同

价款。

2.丙方为承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.本次工程通过招投标形式签订合同的，三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2019年4月25日签订。

十、签订地点

本合同在福州签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，甲方执贰份，

乙方执肆份，丙方执肆份。

业主单位：(公章)

代建单位：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：_____

地址：_____

地址：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_____

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

承包单位：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：_____

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	寿宁县东区中学建设项目（一期）	工程地址	寿宁县东郊路		
建设单位	寿宁县教育局	结构形式	框架结构		
勘察单位	建东辰综合勘察院	层数	5/5/7	幢数	3
设计单位	福建博宇建筑设计有限公司	工程规模	24647.78 m ²		
监理单位	福建工程建设监理有限公司	开工日期	2019年6月11日		
施工单位	中核华泰建设有限公司	竣工日期	2020年8月10日		
施工许可证号	35092420196110101	总造价	9151.8784 万元		
审查项目及内容		审查情况			
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程		已完成所有设计项目			
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		已完成所有合同约定			
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料		技术档案和施工管理资料齐全、有效			

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	齐全、有效
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	质量评价文件齐全
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	附有工程质量保修书
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同支付工程款
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	非住宅工程
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完毕
<p>审查结论：</p> <p>本工程已按图纸设计及合同约定内容，施工完成，内业资料齐全、有效。</p> <div style="text-align: right;">  <p>建设单位工程负责人： </p> <p>2024年 8月 10日</p> </div>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主任	吴光淮
副主任	张利荣、赖岳峰、江斌、于旭东
成员	詹祥林、陈耀文、唐江峰、于连凤、李强

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	詹祥林	周治靖、林育生、刘孙馨、吴冲、刘鹏、陈志聪、吴彬
给排水、燃气工程	詹祥林	温华秀、刘灿、吴冲、刘鹏、陈志聪、吴彬
建筑电气、智能化安装工程	詹祥林	陈闽、刘灿、吴冲、刘鹏、陈志聪、吴彬
通风与空调工程	詹祥林	叶存思、刘灿、吴冲、刘鹏、陈志聪、吴彬
电梯安装工程	詹祥林	周治靖、林育生、刘孙馨、吴冲、刘鹏、陈志聪、吴彬
室外工程	詹祥林	周治靖、林育生、温华秀、陈闽、刘孙馨、吴冲、刘鹏、陈志聪、吴彬

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

(一) 建设单位主持验收会议

(二) 施工单位介绍施工情况

(三) 监理单位介绍监理情况

(四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

(五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

(六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

(七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 33 项， 其中符合要求 33 项， 经鉴定符合要求 33 项 结论：合格	应得 / 分 实得 / 分 得分率 / % 观感质量评定 好
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

单位工程评定合格。



建设单位负责人: _____

2020年8月14日

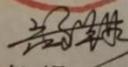
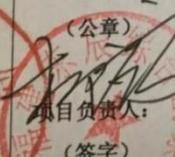
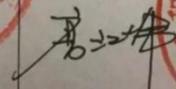
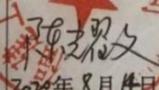
执行 标准 情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给水排水与采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2002
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合要求，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合要求，同意验收。
	施工单位	符合要求，同意验收。
	监理单位	符合要求，同意验收。

竣工验收结论：

本工程已按合同约定内容，按图纸设计施工完成，单位工程质量评定合格，内业资料齐全，同意验收交付使用。

 建设单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2020年8月14日	 勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2020年8月14日	 设计单位 (公章) 项目负责人: (签字)  2020年8月14日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字)  2020年8月14日	 施工单位 (公章) 项目经理: (签字)  2020年8月14日
--	--	--	---	--

第一部分 协议书

发包人（全称）：四川泛美航空产业有限公司

承包人（全称）：中核华泰建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、行政法规等规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大美羌城—泛美航空科技城项目之四川西南航空飞行职业学院项目（一期）工程建设施工承包事宜，经双方友好协商一致，签订本合同：

一、工程概况

1.1 工程名称：大美羌城—泛美航空科技城项目之四川西南航空飞行职业学院项目（一期）。

1.2 工程地点：中国·北川·通用航空产业园（辽宁大道以西、龙翔大道以北）。

1.3 工程立项批准文号：川投资备【2017-510726-82-03-176968】FGQB-0197号。

1.4 资金来源：自筹。

1.5 项目工程范围及内容：

1.5.1 工程承包范围：

大美羌城—泛美航空科技城项目之四川西南航空飞行职业学院项目（一期）施工图范围的场平土石方工程，建筑土建、装饰（精装修除外）、安装及消防工程，室外管网（给排水、强弱电、管沟）工程（特别说明：智能化线路、智能化设备等由发包人另行分包），水电设备及其安装工程（智能化、空调、电梯等由发包人另行专业分包），项目区域内的道路工程，边坡支护工程，室外灯具基础及管线、设备安装工程，运动场地（足球场、篮球场、乒乓球场、羽毛球场、网球场等基层及面层）及室外铺装工程等，室外及屋顶绿化基础粗平工程，水景土建及室外桥梁施工工程等均由承包人总承包施工。

1.5.2 承包工程主要内容：

1.5.2.1 土建工程：项目范围内各单体建筑相关建筑主要为龙堡（1-1#、1-2#、1-3#、1-4#、1-5#）、5#招生办公楼、6#一食堂、学生宿舍（8#、9#、10#、11#）、16#钟楼、17#运动场看台、18#1号大门、19#垃圾中转站（具体依据有关批准文件为准）等约19万平方米的房屋建筑与装饰工程（精装修除外），包括但不限于土石方工程、地基处理与边坡支护工程、基础工程、主体工程（混凝土及钢筋工程、模板工程、砌筑工程）、金属结构工程、木结构工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温隔热及防腐工程、装饰工程（外墙装饰含花岗石幕墙、玻璃幕墙、GRC、EPS）等、

内部装饰工程不含室内需二次设计的精装修工程等）；室外总平工程（包含综合管网、红线范围内市政道路、广场、铺装、挡墙、花池和总平绿化基层等）；室外运动场（排球场、篮球场、网球场、羽毛球场、足球场等）；以及发包人提供的施工图纸及图纸说明、设计变更、技术核定单、发包人书面指令或通知以及根据工程需要而调整的内容等。

1.5.2.2 水电设备及其安装工程：完成从高压配电室到发包人指定位置（供电局有特殊要求的情况，双方另行确定）的所有管道的建设、穿线及相关用电设备的采购、安装、调试等；公共部分照明（含机房）、电梯等用电负荷接至发包人指定配电箱（柜）位置上；给水项目用水总表（不含水表）后到室内用水点的管道、设备等的采购、安装；排水（管道）接至发包人指定的红线外的检查井或生化池内；室外路灯的采购、安装、调试等。

特别说明：本项目各专业工程的预留预埋原则上为承包人施工范围（由发包人指定其他方完成的专业工程的预埋件除外），但发包人可以根据工程实际情况以书面指令或通知的形式调整承包人预留预埋内容及范围，并有权另行发包。

1.5.2.3 其它工程：场平土石方工程、市政道路工程、穹顶工程、门窗工程、栏杆生化池及隔油池、围墙、挡墙及边坡处理、路灯工程（包括基座及灯具安装）、消防工程等等。

1.5.3 以下专业工程由发包人另行发包，承包人必须尽协作配合义务。项目总供水表前的给水安装工程(含市政供水、二次供水管网及水表)、二次供水设备安装工程、高压室进线端以前的供电安装工程（供电局有特殊要求，双方另行确定）、燃气工程、需二次设计的精装修工程、园林景观工程(软景部分)、弱电智能化工程、空调工程、电梯工程、雕塑工程、校园热水工程、相关设备（柴油发电机、旗杆、各入口铁花或电动大门）的采购及安装工程。

1.5.4 双方特别约定：

本项目各专业工程的预留预埋原则上为承包人施工范围，如根据工程实际需要，经过发包人与承包人协商，经承包人同意可以由发包人通过书面指令或通知方式调整承包人预留预埋内容及范围。

二、合同工期

2.1 开竣工日期

计划开工日期：2017年8月30日。

计划竣工日期：2018年9月30日。

工期总日历天数：达到施工条件且发包人发出开工令，承包人接到开工令之日起396个日历天内完成项目的建设（含室外总平、管网等），具体进场时间依据发包人书面通知时间为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期（即承包人提交竣工报告之日起30个日历天内）计算

的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2.2 场平土石方工程完成时间：自承包人收到发包人下发的场平土石方工程施工图纸后 40 个日历天。如遇因拆迁问题导致相关工作无法开展的，工作时间予以顺延。

2.3 特别说明：各单项工程达到初验条件，以其达到正式施工条件开始计算工期，其计划竣工初验日期以发包人实际交付施工图纸后 12 个日历月为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行验收规范合格标准。

四、承包方式

施工总承包双包工程，即包工包料，且包工期。

五、合同价款和工程计价及结算依据

5.1 合同价款为：

本工程合同总价款暂定为人民币 500,000,000 元（大写：伍亿元整）。工程竣工价款按本施工总承包合同约定计价方式进行结算，最终以甲乙双方认定的审计结论金额为准。

5.2 工程计价依据：

5.2.1 采用定额计价具体约定如下：建筑及装饰工程按照 2015 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》（房屋建筑与装饰工程一、二）及其配套文件执行，安装工程按照 2015 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》（通用安装工程一、二、三、四）及其配套文件执行，室外总平及附属工程、市政工程按 2015 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》（市政工程）及其配套文件执行。园林绿化工程按 2015 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》（园林绿化工程）及配套文件执行。除上述约定单项工程外，本工程其余单项工程按 2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》规定及相关配套文件规定执行。

特别说明：安全文明施工费按《四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法》川建发【2011】6 号文件，四川省 2015《建设工程工程量清单计价定额》及四川省住房和城乡建设厅关于印发《建筑业营业税改征增值税四川省建设工程计价依据调整办法》的通知（川建造价发〔2016〕349 号），按照上述文件的相关费率进行计取。如上述文件在施工期间发生修订，以四川省颁发的最新文件计取。

本工程模板、脚手架、垂直运输及大型机械进出场及安拆费用等按照 2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》及其配套文件相应定额予以计价，其定额中周转材料消耗量按定额消耗量不得调整。

本工程规费按承包人持有的《四川省施工企业工程规费计取标准》中四川省建设工程造价管

(此页为专用条款签章页)

发包人：四川泛美航空产业有限公司(公章)

法定代表人（签字）：

或其委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：91510726MA624GL924

地址：四川省绵阳市北川羌族自治县

永昌镇望崇街5号

电话：

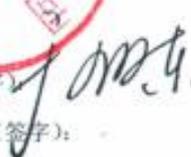
传真：

开户银行：工行北川支行

账号：2308 4212 0900 0012 925

签约时间：2017年8月18日

承包人：中核华泰建设有限公司(公章)

法定代表人（签字）：

或其委托代理人（签字）：

统一社会信用代码：91440300699064840R

地址：广东省深圳市南山区西丽同沙路168号

电话：0755-83731850

传真：

开户银行：建行深圳中心区支行

账号：44201566400052517772

签约地点：中国·北川县

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：大美羌城泛美航空科技城项目之四川西南航空飞行职业学院项目一期

建设单位：四川泛美航空产业有限公司



四川省建设厅制

工程概况	工程名称	大美羌城泛美航空科技城项目之四川西南航空飞行职业学院项目一期		工程地址	北川羌族自治县永昌镇光雅大道（通用航空产业园）
	建筑面积	187064.09m ²		结构类型	框架
	层数	地下1层，地上8层		总高	33.30m, 22.80m, 21.15m, 21.45m, 21.45m, 21.45m, 35.00m, 6.30m, 19.70m, 3.90m
	电梯	9部		自动扶梯	/
	开工日期	年 月 日		竣工验收日期	年 月 日
	建设单位	四川泛美航空产业有限公司		监理单位	四川省蜀典工程监理有限责任公司
	勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		基础检测单位	绵阳市建设工程质量检测中心
	设计单位	四川洲宇建筑设计有限公司		图纸审查机构	四川新村建筑咨询服务有限公司
	施工单位	中核华泰建设有限公司		质量监督机构	北川羌族自治县建设工程质量安全监督站
验收组成员情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	程浩	项目负责人		
		银宏川	现场代表	建筑专业	
		罗川	现场代表	建筑专业	
		何仕燃	现场代表	结构专业	
		邓志硕	现场代表	安装专业	
		钟辉	现场代表	安装专业	
	监理单位	赵欣	总监理工程师	资质证书5006407号	
		贾玉勇	监理工程师	资质证书51006211号	
		古绍君	监理工程师	资质证书[川]监工培(16)11712号	
		范小平	监理工程师	资质证书[川]监工培(17)0191号	
		张明清	监理员	资质证书[川]监员(16)10085号	
	施工单位	曾海军	项目负责人	证书编号00315220	
		江宁	技术负责人		
		陈安全	安全负责人		
刘煊超		质量负责人			

验收组成情况	设计单位	王伟	设总	
		张佑臣	设计专业负责人	建筑专业
	勘察单位	余文峰	项目负责人	
		陈强祥	高级工程师	
		陈峰		
	相关单位			
监督机构				

竣工 验收 内容	<p>工程设计文件及合同要求的工程：土建、装饰、水电安装、设备 安装及消防系统、室内环境检测等所有工程内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	<p>由建设单位项目负责人(及施工单位(含主要分包单位)设计、监理、勘察 等单位项目负责人进行单位工程验收,分成土建、安装两个验收小组, 先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对 工程质量进行讨论,形成验收结论,整个验收过程由监 督备案部门监督执行。</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况:</p> <p>已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况:</p> <p>档案及有关资料完整,检查合格</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:</p> <p>各责任主体单位已签署质量合格文件</p>
	<p>4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况:</p> <p>各职能部门各专项验收合格</p>
	<p>5、室内环境检测情况:</p> <p>室内环境检测合格</p>
	<p>6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:</p> <p>工程建设中发现的质量问题已整改完毕,符合要求</p>
	<p>7、工程质量保修书的签署情况:</p> <p>已签署工程质量保修书</p>

		分部工程名称	质量评定结果
		分部 工程 质量 评定 情况	地基与基础工程
主体结构工程	合格		
建筑装饰装修工程	合格		
建筑屋面工程	合格		
建筑给水、排水及采暖工程	合格		
建筑电气工程	合格		
通风与空调工程	合格		
电梯安装工程	合格		
智能建筑工程	合格		
工 程 验 收 结 论	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查176项，其中优良169项，一般8项。 综合评价 合格；	
	质量 控制 资料 核查 情况	共抽查176项。 其中符合要求176项； 经抽查符合要求176项 抽查结果：资料完整。	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求
2. 本工程严格按照国家现行设计、施工规范施工,施工质量满足国家现行验收规范要求。
3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范要求
4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求
5. 本工程共有 10 个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定良好;
6. 本工程质量验收合格

工
程
验
收
结
论

同意验收.

项目负责人: 冯江 2019.12.10



同意验收.

勘察负责人: 余祥 年月日



(公章)

设计负责人: 王林 年月日

年月日

同意验收.

注册建造师(项目经理): 白旭军

企业技术负责人:



(公章)

年月日

同意验收.

总监理工程师: 王 2019.12.10



(公章)

附单位工程质量综合验收文件:

1. 勘察单位对工程勘察文件质量检查报告;
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告;
3. 施工单位对工程施工质量检查报告,包括单位工程、分部工程质量自评记录,工程变更资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土出厂合格证和进场试验报告汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件及有关材料试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开工报告;
4. 监理单位对工程质量问题的评估报告;
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
6. 工程质量和功能性试验资料;
7. 验收人签署的竣工验收原始文件;
8. 施工单位签署的工程质量保证书。

荣誉证书

二〇一八年度

绵阳市建筑安全文明施工标化工地

项目名称：大美羌城-泛美航空科技城项目之四川西南航空飞行职业学院
项目（一期）

建设单位：四川泛美航空产业有限公司

施工单位：中核华泰建设有限公司

监理单位：四川省蜀典工程监理有限责任公司绵阳分公司

绵阳市住房和城乡建设委员会

二〇一九年三月

读者文化公园项目

 惠州市秋谷实业集团有限公司
HUI ZHOU QIUGU INDUSTRIAL GROUP CO., LTD.

合同编号：文合字 20181101-001

读者文化公园项目

《惠州市建设工程施工合同》

补充协议

发 包 方： 惠州市读者文化发展有限公司

承 包 方： 中核华泰建设有限公司

合同编号：文合字 20181101-001

日 期：

建设工程施工合同的补充协议

编号: 文合字 20181101-001

发包人: 惠州市读者文化发展有限公司 (以下简称“甲方”)

承包人: 中核华泰建设有限公司 (以下简称“乙方”)

甲乙双方本着公平、自愿、互利互惠的原则,甲方将读者文化公园项目建安工程承包给乙方施工。为明确甲乙双方在施工过程中的权利和义务,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规、规定和《惠州市建设工程施工合同》的具体情况,经甲乙双方平等协商,特签订本补充协议供双方共同遵守执行。

第一条、工程概况:

- 1、项目名称: 读者文化公园
- 2、工程地点: 惠州市惠城区四环路
- 3、结构型式: 钢筋混凝土框架-剪力墙结构
- 4、层数: 该工程由多栋3层办公楼、A座11层、B、C座17层、D座9层、E座23层、F座31层、地下室2层组成
- 5、总建筑面积约: 253723.06 m²
- 6、工程含税(详见第四条注①)总造价暂定: 30446.76万元
(单价暂定: (含桩基础) 1200元/m²); 人民币大写: 叁亿零肆佰肆拾陆万柒仟陆佰元整

第二条、承包范围

由深圳市城建院设计的读者文化公园的施工图(建施、结施、电气、给排水)范围之内的相关内容。

1、土建和装饰装修及安装工程: 基础土方工程、基坑支护、基础工程(含桩基础)、地下室工程、主体工程、室内外装饰工程、门窗制安工程、栏杆工程、防水工程、室内给排水工程、室外给排水工程(包括与市政管网连接及泵房设备)[如市政供水公司要求承接室外给水管道工程,则该部分改为甲分包,由供水公司施工至分户表前]、电气工程和各专业的预留、预埋安装及各类孔洞封堵等全部内容。

2、不包括内容: 幕墙工程、消防、燃气、人防、电梯、高低压配电、电视电话、



智能监控、白蚁防治、园林景观绿化、室外道路及室外弱电管网等项目之内容。

3、按市场定价的独立费项目承包范围: 铝合金门窗制安工程、铝合金百页窗、钢质防火门、阳台栏杆工程、钢筋机械连接套筒及半成品烟道等工程。该分项工程如双方价格协商达不到共识, 甲方有权分包给其他专业单位施工, 乙方只收取 1.5% 总承包服务费。

4、项目地块的施工围墙由乙方负责建筑, 费用已包括在第四条费率表 3 措施费中计取。如该围墙甲方分包给其他单位施工, 其费用由乙方负责, 按甲方分包单位结算造价, 经乙方确认后在本工程结算总造价中扣还甲方。

第三条: 承包方式

1、本工程按实际完成的工程量结算(包括设计变更、现场签证, 经甲方签字盖章确认的工程联系单不能作为结算依据, 需办理签证单后才能进入结算)。甲乙双方确定的第二条承包范围内的工程, 乙方均为包人工、包材料、包机械、管理费、包工期、包质量(施工质量、材料质量、进度质量等)、包进度节点、包安全、包资料、包验收通过、包风险(风险费包括人工、材料、机械费用、燃油、交通、运输费等的市场价格的变化及其他施工风险)、包行政事业收费、包施工人员工资保证金、包现场文明施工、责任及相关税费等。

2、本工程所涉及的施工组织设计和施工方案只作为技术性资料用, 不作为结算依据。实际施工过程中若涉及到经济应以甲方确认的工程联系单为依据, 并及时办理签证手续, 以签证作为结算依据。

3、本项目不得将施工合同整体或违法分拆转包给第三方; 属于分项分包工程的, 应将分包商的资质报监理与甲方审核, 审核合格后才能参与分包工程施工; 分包工程必须按施工样板或提供样板, 经监理与甲方确认后方可施工; 施工质量必须满足设计要求并与样板相符, 否则乙方无条件返工, 耽误工期不予顺延。

4、为了保证施工质量, 工程进入装修阶段, 在装修前乙方必须依据图纸要求和甲方的交楼标准先做出一套样板间并提供相应的施工工艺说明。其他各分部分项的装饰, 如: 内外墙砖、楼地面砖、楼梯地砖、油漆、涂料等等, 在大面积施工前必须先做出样板, 经监理与甲方确认后方可施工, 施工质量必须满足设计要求并与样板间相符, 否则乙方无条件返工, 耽误工期不予顺延。

5、按国家规定的在本协议约定工程范围内应由乙方缴纳的各种税收和费用已包含在本工程造价内, 由乙方自行向税务和相关部门支付。

- 2、施工组织设计
 - 3、材料认质认价资料（甲定乙购、甲供）
 - 4、土建结算书（合同内、变更签证）
 - 5、安装结算书（合同内、变更签证）
 - 6、竣工图纸（建筑、结构、给排水、电气、暖通等）
- 以上为竣工结算资料的主要部分，具体内容须符合发包人的要求。

以上补充条款附件一至附件八，经甲乙双方协商一致，作为合同附件，同意遵照执行，双方签字盖章生效。

发包人（公章）:

法定代表人:

年 月 日



承包人（公章）:

法定代表人:

年 月 日

承包人地址: _____

承包人电话: _____

承包人电子邮箱: _____

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 科研楼 (H2-H12栋, A、D、E座)、商业楼 (B、C座)、地下室、连廊

验收日期: 2023 年 3 月 27 日

建设单位 (盖章): 惠州市读者文化发展有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	科研楼（H2-H12栋，A、D、E座）、商业楼（B、C座）、地下室、连廊			
工程地点	惠州市惠城区南部新城东区8-03-01	建筑面积	211964.22m ²	工程造价
结构类型	框架结构、框架-剪力墙	层数	地上：H2-H12栋地上3层，A座地上11层，D座地上9层，E座地上23层，B、C座地上19层	
	框架结构、框架-核心筒		地下：2层	
施工许可证号	441302201904040101	监理许可证号	E244001980	
开工日期	2019年05月20日	验收日期	年 月 日	
监督单位	惠州市惠城区建设工程质量监督站	监督编号	HZZJ-HC2019019	
建设单位	惠州市读者文化发展有限公司			
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司			
设计单位	深圳市城建工程设计有限公司			
总包单位	中核华泰建设有限公司			
承建单位（土建）	中核华泰建设有限公司			
承建单位（设备安装）	日立电梯（中国）有限公司			
承建单位（装修）	/			
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司			
施工图审查单位	惠州惠湾工程咨询有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	金大时
副组长	谭国平、林培鑫、王志云
组员	罗展帆、李洪莉、谢庆福、萧注鹏、叶敏辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谭国平	罗展帆、叶敏辉、
建筑设备安装工程	林培鑫	李洪莉
工程质控资料	王志云	谢庆福、萧注鹏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	林卓华	绿者文化发展有限公司	工程部经理		
6	张树华	核工业赣州工程勘察设计院	经理		
7	曾国平	深圳市大兴工程管理咨询有限公司	总监		
8	李	中核华泰建设有限公司	项目经理		
9	张	深圳市城建工程设计有限公司	项目负责人		
10	李	设备负责人		
11	李	广东绿通达生态科技有限公司	绿通		
12	林	绿者文化发展有限公司	安装工程师		
13	杨	东莞市塘厦镇消防工程有限公司	施工员		
14	徐	深圳中航幕墙工程有限公司	项目负责人		
15	李	中核华泰建设有限公司机电安装部	项目负责人		
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0

符合要求,同意竣工验收.

<p>建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年3月27日</p>	<p>监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年3月27日</p>	<p>施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年3月27日</p>	<p>设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年3月27日</p>	<p>勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年3月27日</p>
---	--	---	---	---



合正置地大厦项目

	深圳市合正集团 建设工程施工合同标准文本	合同编号	ATS-2014-016
		第 1 页	共 42 页

合正集团

安托山项目总承包工程施工合同

发包方（甲方）：_____深圳市在远投资有限公司_____

承包方（乙方）：_____中核汇通建设有限公司_____

合同订立时间：_____2015年5月 日_____

合同订立地点：_____广东省深圳市_____

合同编号：_____ATS-2014- 016_____



	深圳市合正集团	合同编号	ATS-2014-016
	建设工程施工合同标准文本	第 3 页	共 42 页

第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市在远投资有限公司

承包方(以下简称乙方): 中核华泰建设有限公司

为加强甲乙双方的交流与合作,充分发挥各自优势。双方本着公平公开、诚信合作、平等互惠、优势互补、互利双赢的原则,达成战略合作伙伴关系,双方依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定,签订了《深圳市建设工程施工合同》(深圳市建设局印制的标准文本)(以下简称“原合同”),现双方结合本工程的具体情况,经友好协商签订本补充协议(以下简称“本合同”)如下,以兹双方共同遵守,凡原合同与本合同有冲突之处,均以本合同条款为准。

一、工程概况

1、工程名称: 合正安托山项目总包工程

2、工程地点: 深圳市安托山六路西侧与侨香路北侧交汇处

3、工程概况及建筑面积:本工程由四层地下车库(其中一层半地下车库)21926m²、1栋28层住宅塔楼9723m², 1栋16层办公楼17534.4m², 1栋24层保障房9842m², 1栋42层安居房20779.3m², 小区配套设施1993.54m²组成,总规划建筑面积约81798.24m²(具体以政府批准的规划面积为准)。

4、结构形式: 框剪结构

二、承包范围:

1、按照“深圳市华阳国际建筑工程设计有限公司”及甲方委托的其他设计院设计并经甲方确认的合正安托山项目工程建筑结构、给排水、电气施工图及与总包方承包范围相关的分包工程施工图;设计变更;甲方指令等与乙方所承包工程有关的相关文件施工,本合同乙方的施工范围包括但不限于:

1.1 一般土建工程。

1.2 室内电力及照明工程。除高低压配电房内电气安装工程(含配电房内桥架)外,室内所有与电气工程相关的内容(含变更)均包含在施工范围内,包括室内弱电桥架、室内到室外电缆沟、电缆井、电井管道的管网敷设,并包括所有电气专业的管槽预埋、孔洞预留、修补塞缝等工程。设备房采用防爆日光灯,设备房及控制室等房间采用防静电地板,所有设备房均按图施工。电梯井道(电梯等受电物件)的施工必须按原电提供的高压柜的井道图施工。

1.3 预留预埋工程。包括智能化系统工程、消防、空调、电视、电话、网络、燃气、太阳能等所有分包工程的线管预埋敷设、孔槽洞预留、修补塞缝等。

1.4 防雷接地。包括防雷接地引下线处基础桩头进行破除钢筋环接、屋面金属构件、铝合金门窗防雷接地、均压环、设备房环形接地(包括环形接地体与设备基础的镀锌扁钢连接)、避雷针、栋与栋之间采用40MM*4MM的镀锌扁钢连接、卫生间等电位等所有与防雷有关的内容及防雷报建工作。

1.5 室外电气工程。室外部分包括室外强电管网、电缆敷设、电信等弱电管网、室外所有强电井、电信弱电井砌筑及在井底敷设直径100MM的排水管就近接入雨水检查井。

1.6 室内给排水工程。包括室内外各种管道的孔洞槽及各种套管的预留预埋、管道安装后孔洞槽的修补塞缝;排水工程施工至室外干管预留检查井或排水沟,接入室外检查井内或接入沟内(不含该检查井及排水沟,含接口处理);给水工程以室外给水阀门或法兰为界,阀门或法兰后工程属于乙方施工;高层毛坯房各户必须安装一个镀铬陶瓷芯水龙头(乙供材料)供业主入伙时试水使用。

1.7 小区内钢筋混凝土结构的构筑物及与之相连的进水管、盖板等附属设施的预埋、预留及施工,如化粪池、隔油池等设施的施工。

1.8 所有设备的基础,预留(埋)所有管道穿墙、板、梁、池壁等部位的全部预留孔(洞)槽(凡工艺满足预留管槽的部位均需预留管槽,后续不得进行凿槽施工)、预埋套管(包括地下室、水箱间及人防区、消防、燃气等)等,并负责管道与套管及套管与建筑结构间封堵(包括前期预留多余的套管和洞口的封堵),保证不渗漏。如甲方需要,乙方必须配合消防、泳池、水景等分包工程进行专业设备及配件等安装(包括由于甲

	深圳市合正集团 建设工程施工合同标准文本	合同编号	ATS-2014-016
		第 4 页	共 42 页

方要求或变更导致的各专业的设备和移位改动的安装等), 最后的收口、封堵及由此发生的费用包括在相应清单报价或总包配合费用及专项工程费用内。

- 1.9 空调冷凝水管安装。
- 1.10 涂料(平涂、弹涂, 质感涂料除外)施工(不含精装修工程), 包括腻子及涂料面层, 含外墙管道油漆。
- 1.11 外墙砖施工, 包含专用勾缝剂(外墙砖及勾缝剂甲供, 勾缝剂参考厂家推荐的耗量使用)。
- 1.12 屋面瓦安装(屋面瓦甲供)。
- 1.13 园建饰面工程以外的泳池结构、水景结构及钢筋混凝土挡墙工程、围墙土建等。
- 1.14 其他与主体工程不可分割之附属工程。
- 1.15 室外场地平整至建筑总图表示之标高位置。(不含面层厚度)。
- 1.16 甲方指令委托红线范围内的其它工程(包括室外环境的部分结构工程)。
- 1.17 所有验收中涉及总包采购使用的材料的送检。
- 1.18 看楼通道、售楼处及样板房等展示区的精装修工程。
- 1.19 因甲方售楼需要(或展示区)而要求乙方配合的相应工程。
- 1.20 结构加板及加建工程(同等条件优先考虑乙方施工)

2、甲方有权决定红线范围内及红线外距离 50 米范围之内增加零星工程是否由乙方施工, 如甲方决定将以上工程委托给乙方施工, 乙方必须充分理解甲方对该委托的要求, 予以配合并按时完成, 价格按照合同内同类工程和合同约定条款计取。

3、甲方在与乙方协商达成一致意见后, 可对甲指乙分包、甲指乙供、限价或直接分包工程等进行合理调整, 有关之费用按本合同之规定计算。乙方不会因此之安排而提出价款及工期之索赔。

以上所述的工程承包范围及介绍只是概括的, 并不能视为完整无缺。乙方应仔细熟悉图纸, 并根据甲方现场工程部的书面通知去了解本工程的实际范围。乙方在履约过程中必须充分理解甲方对该委托的要求, 积极配合并按甲方要求的时点按质按量完成, 价格按照合同约定条款计取。如乙方在接到甲方书面通知三天内(对后序施工影响较大的工程需一天内)无正当理由未及时向甲方组织上述某项工程施工或拒绝接受甲方指令, 甲方有权将该工程委托其他分包单位施工, 并保留按该工程造价的 20% 向乙方收取违约金。

- 4.1 基础工程: 包括基坑支护、大型土石方挖运(含回填)、桩基础工程。
 - 4.2 专业分包工程: 人防设备、铝合金门窗、阳台栏杆或窗栏杆工程、防火门、防火卷帘工程。
 - 4.3 室外工程: 室外环境照明工程、给水工程、排水工程、室外园林环境工程。
 - 4.4 泳池设备采购安装及泳池装饰工程。
 - 4.5 辅助工程: 包括样板房及首层大堂的精装修工程。
 - 4.6 特殊装饰工程: 包括入户大堂及样板房、电梯厅装饰工程、幕墙工程、营销中心装饰工程、及其他特殊装饰工程。
 - 4.7 安装专业工程: 包括电梯或扶梯订购及安装、宽带网络工程、燃气工程、消防工程、供水设备订购(安装由乙方负责)、有线电视工程、电话工程、智能化工程、高、低压变配电工程、柴油发电机采购安装及环保工程、停车场管理及交通设施工程、空调工程、水电远程抄表、燃气远程抄表工程、太阳能热水供应工程等。
 - 4.8 其他工程: 包括广告制作、特殊灯光工程等。
 - 4.9 甲方认为需要单独对外发包的其他工程。
- 5、本合同约定范围内的工程由乙方总承包, 乙方须对承包范围内工程的质量、工期、安全负责。对甲方直接发包的所有工程项目须实施质量、工期、安全的监控, 并无条件及时负责办理甲方直接发包工程的备案工作。
- 6、上述乙方承包范围以外的工程, 如乙方有相应的承包资质, 可参与甲方的招投标。

三、承包方式

	深圳市合正集团 建设工程施工合同标准文本	合同编号	ATS-2014-016
		第 5 页	共 42 页

乙方包人工、包材料（甲供材除外）、包机械设备、包工期、包质量、包安全、包施工风险，乙方应承担安全文明施工措施费、管理费、利润及风险、各种规费、税金等。

四、总工期：约***天（最终以甲方集团公司批准的工期为准），具体详见本合同第二部分第五章。

五、本工程质量标准为：乙方须确保本工程验收时质量“合格”，同时满足深圳市建设局及质检站、安监站等相关主管部门文件中的要求，争取竣工后评上“深圳市优质工程”奖。具体详见本合同第二部分第七章。

六、合同暂定造价（模拟清单合同适用）：¥2.6 亿元，

大写：人民币贰亿陆仟万圆整。

合同暂定价格说明：本合同价不作为甲方付款依据，最终合同价在接到甲方确认的施工图纸后三个月内，甲乙双方以核对完的施工图工程量，以及甲方确认的清单综合单价进行计算而成。双方正式合同价未确定前，甲方不支付任何工程款项。若因甲方原因导致施工图未能全部交付乙方，则乙方应按甲方要求分阶段（地下室结构、地面以上主体结构、建筑及水电）提交施工图预算并在甲方规定的时间（自接到甲方确认的相应图纸后二个月）内完成核对。若因甲方确认图纸版本变化，则双方核对时间顺延。

七、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 2、本合同的第一部分协议书；
- 3、本合同的第二部分合同条款；
- 4、本合同的第三部分合同条款附件；
- 5、现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 6、图纸；
- 7、本合同的第四部分合同计价清单；

八、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《合同条款》中定义相同。

九、本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分约定和理解其全部条款的内容，并对其无异议。

十、本合同与原合同具有同等法律效力，如二者约定有相违背之处，甲乙双方同意以本合同为准。

十一、本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效（合同条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，具有同等法律效力）。

甲方：（公章）

地址：

法定代表人：

日期

电话：

传真：



乙方：（公章）

地址：

法定代表人：

日期

电话：

传真

开户银行：

帐号：



深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 68-201800380

深地名许字 FT201810504 号

申请单位	深圳市在选投资有限公司, 上富土石方机械工程(深圳)有限公司		
批准名称	合正置地大厦	汉语拼音	HEZHENGZHIDI DASHA
建筑性质	二类居住用地	用地面积	12840.79 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	福田区香蜜湖街道侨香路北面安托山六路西面	土地合同或房地产证	
宗地代码	440304002001GB00101	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	B401-0102
命名含义	“合正置地”则对其房地产项目进行描述, 使用“大厦”为通名, 故名“合正置地大厦”。		

批
复
意
见

日期: 2018-10-10

注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: _____ 合正置地大厦

验收日期: _____ 2021年1月28日

建设单位（盖章） _____ 深圳市在远投资有限公司
_____ 富士石方机械工程（深圳）有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	合正置地大厦				
工程地点	深圳市福田区侨香路北	建筑面积 (m ²)	77983.56	工程造价	2.6亿元
结构类型	框架结构	层数	地上: 24-42 层		
	剪力墙结构		地下: 4 层		
施工许可证号	4403002018026502	监理许可证号			
开工日期	2015年 8 月 10 日	验收日期	2021 年 1 月 28 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量监督总站	监督编号	Q44030120140220-04		
建设单位	深圳市在远投资有限公司 上富土石方机械工程(深圳)有限公司				
勘察单位	深圳市岩土工程有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中核华泰建设有限公司				
承建单位(土建)	中核华泰建设有限公司、深圳市深安企业有限公司				
承建单位(设备安装)	中核华泰建设有限公司、深圳市新天泽消防工程有限公司、深圳市彩信科技有限公司、广东东风安防实业有限公司、湖南四建安装建材有限公司、深圳市东海建设集团有限公司、上海三菱电梯有限公司				
承建单位(装修)	中核华泰建设有限公司、深圳市科浩幕墙工程有限公司、深圳市科源建设集团股份有限公司、深圳宏辉装饰设计工程有限公司、深圳博大建设集团有限公司、深圳市瑞丰建设集团有限公司、深圳市蓝盾防水工程有限公司				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王忠红
副组长	罗春、康伟
组员	谢国锦、张鹏、黄友贵、张洪武、于克华、杨红坡、孙田生、李强、董瑞雄、杨华、马小兵、胥清鹏、田力、邹建伟、叶郁彬、张清勇、彭飞

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	罗春	于克华 董瑞雄 胥清鹏 孙田生 潘俊辰、谢国锦、张鹏、梁柏杰、刘攀、胡华平、宋义平
建筑设备安装工程	康伟	黄友贵 张文强 苏榕涛 李强、田力、陈松炎、李斌
工程质控资料	高康奇	马小兵、杨超、罗洋洋、常磊

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>12</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
主体结构	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>10</u> 项
屋面	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>7</u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>23</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>33</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>33</u> 项 经核定符合要求 <u>33</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>22</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>11</u> 项
电梯	合格	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王世红	深圳市石远投资有限公司	项目负责人	乙级	王世红
2	李君	深圳石远投资有限公司	项目经济	高级经济师	李君
3	黄良贵	深圳印林医药股份有限公司	财务负责人	会计师	黄良贵
4	刘伟	深圳吴源建设工程有限公司	乙级	中级	刘伟
5	孙川	深圳市星河建设管理有限公司	李学	中级	孙川
6	马洪	中核华泰建设股份有限公司	项目总工	工程师	马洪
7	王松	深圳市岩土工程有限公司	岩土工程师	高级	王松
8	王工	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	总工程师	高级	王工
9	谢振	深圳华恒国际工程设计股份有限公司	给排水	中级	谢振
10	黄瑞	中核华泰建设股份有限公司	项目经济	中级	黄瑞
11	余院昌	深圳市越众绿色建筑科技发展有限公司	工程师	中级	余院昌
12	苏瑞	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	造价工程师	中级	苏瑞
13	张之强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	暖通工程师	助理级	张之强
14	王志	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	给排水设计	高级	王志
15	王千	深圳市瑞信工程管理有限公司	项目总监	中级	王千
16	张作	深圳市建发建设有限公司	项目经理	注册建造师	张作
17	黄国	深圳市新天泽咨询有限公司	项目负责人	中级	黄国
18	杨	中核华泰建设股份有限公司	执行经理	中级	杨
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、项目施工期间，严格按照《项目施工管理规范》进行标准化管理，确保项目施工科学、合理、有序。项目部编制了《施工组织设计》，各专项方案（项目质量管理方案、安全文明施工管理方案、施工测量方案、桩基工程施工方案、土方工程施工方案、模板工程施工方案、钢筋工程施工方案、混凝土施工方案、抹灰施工方案、幕墙施工方案、涂料施工方案、防水施工方案、门窗工程施工方案、精装修施工方案、给排水施工方案、建筑电气施工方案、建筑智能化施工方案、消防工程施工方案、建筑节能施工方案、工程实体检测方案等）齐备。在项目施工期间，加强施工过程控制，严格按照设计图纸、施工规范，科学、合理、有序的组织施工，加强施工期间质量验收环节，每项工序均按要求进行隐蔽验收，确保检验批、分项工程验收环节。项目开工至今未发生质量事故，所有分部工程（地基与基础、主体结构、建筑屋面、装饰与装修、建筑给水和排水及采暖、建筑电气、通风与空调、智能建筑、建筑节能等）验收合格。

2、工程开工以来，项目部严格按照《建设工程项目施工管理规范》和公司综合管理体系科学、合理的组织项目施工，加强项目施工安全管理、文明施工。严格按《建筑施工安全检查评分标准》JGJ59-2011，进行各阶段安全检查评分。在施工期间，安全管理到位，安全生产责任制落实较好，职工工资按时发放，安全警示标志和危险部位标识明显，安全管理目标和指标落实较好。三类人员安全生产培训考核合格，专职安全生产管理人员配备到位。现场工完场清，文明施工符合规定。脚手架搭设符合要求，验收手续齐备。模板安装及拆除符合施工方案要求。三宝、四口、五临边防护到位，劳保器材配备完善。塔吊、施工电梯等垂直运输设备安装和拆卸严格按照规定进行检测、验收及备案，施工过程中认真保养、维护，运行良好。施工用电符合规范要求，用电档案完善。施工机具安装验收及时，防护设施齐备。进行了危险源辨识评价，对脚手架、高支模、卸料平台、垂直运输机械等危险性较大分部分项工程编制了专项施工方案。项目获得深圳市“安全生产文明施工双优示范工地”，项目竣工安全生产标准化达标评价“合格”。

3、消防验收合格。

4、项目结构实体检测合格，建筑节能实体检测合格。

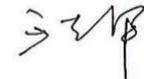
5、甲方组织的以下专项验收：（1）人防工程；（2）排水设施；（3）水土保持设施；（4）环境保护设施；（5）无障碍设施；（6）燃气工程；（7）城建档案；（8）住宅光纤到户；（9）住宅信报箱；（10）海绵设施；（11）绿色建筑；（12）新能源汽车充电设施等，均已验收合格。

6、质量控制资料核查完整。

7、主要使用功能和安全性能资料核查齐备。

8、观感质量验收合格。

综上所述，合正置地大厦项目已经按照施工合同要求完成设计图纸和合同约定范围内的施工任务，各项验收程序符合规定要求，单位工程竣工验收评定“合格”。

 建设单位：  单位(项目)负责人：  2021年1月28日	 监理单位： (公章) 总监理工程师：  2021年1月28日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2021年1月28日	 设计单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2021年1月28日	 勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2021年1月28日
--	--	--	--	---



荣誉证书

中核华泰建设有限公司：

你公司承建的 合正置地大厦主体结构施工 工程，
荣获二〇一九年度下半年深圳市建设工程安全生产与文
明施工优良工地奖。

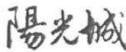
特发此证

深圳建筑业协会
二〇一九年十月

2、项目经理（建造师）业绩情况

《拟派项目经理类似工程业绩一览表》

姓名	林秀茂	性 别	男	年 龄	40
职务	项目经 理	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	350102198404303214	手机号码	15606999017
参加工作时间	2009.9		从事项目经理（建造师）年限	4年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1352014201410514			
在建和已完工程项目情况					
项目名称	合同金 额	建设内容	合同签订时间、 合同竣工时间	在建或 已完	工程质量
福州阳光城 悠澜郡项目 3#地块	25381.3 7万元	包括但不 限于桩基 及基坑支 护工程、地 下室土方、 建筑、结 构、装饰、 水电安装、 消防、附属 等施工图 纸范围内 所有工程	2019.07.10 2021.10.21	已完	合格

 世界500强	 阳光城	阳光城集团股份有限公司	编号: YGC-CG-BD011 版号: A/0
---	--	-------------	-----------------------------

中标通知书

致: 中核华泰建设有限公司

根据贵司提交的 2019 年 5 月 28 日福州阳光城悠澜郡项目 3#地块土建及安装施工总承包工程投标文件, 经综合评审, 现确定贵司为上述工程的中标人, 主要中标条件如下:

工程名称	福州阳光城悠澜郡项目 3#地块土建及安装施工总承包工程
工程地点	福州市台江区长乐南路
中标价款	暂定总价人民币 253,813,744.67 元 (大写: 贰亿伍仟叁佰捌拾壹万叁仟柒佰肆拾肆元陆角柒分)
计划开工日期	2019 年 8 月 5 日或按发包人开工指令之约定。

发包人: 福州龙博光房地产开发有限公司 (盖章)

日期: 2019 年 7 月 29 日



中核华泰建设有限公司华南分公司文件

核华华南发〔2019〕18号

关于林秀茂职务聘任的通知

各部门、各项目部:

因工作需要，经研究决定:

聘任林秀茂为福州阳光城悠澜郡项目3#地块土建及安装施工总承包工程项目项目经理。

中核华泰建设有限公司华南分公司
2019年6月25日



(GF—2017—0201)

福州阳光城悠澜郡项目 3#地块
建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：福州龙博光房地产开发有限公司

承包人（全称）：中核华泰建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福州阳光城悠澜郡项目 3#地块工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福州阳光城悠澜郡项目 3#地块。

2. 工程地点：福州市台江区长乐南路。

3. 工程立项批准文号：闽发改备[2019]A020064 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：发包人提供的经图审的施工图纸内的工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：总建筑面积约 158,825.3 m²。其中地下室建筑面积 40,226.00 m²（一层地下室 23,200.60 m²、二层地下室 17,025.4 m²）、安置房 27,898.1 m²（全部为 PC 楼栋：3-9#/3-10#）、商品房 76560.0 m²（全部为 PC 楼栋：3-1#~3-8#）、商业配套 10,185 m²。包括但不限于桩基及基坑支护工程、地下室土方、建筑、结构、装饰、水电安装、消防、附属等施工图纸范围内所有工程（具体以工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 08 月 05 日。

计划竣工日期：2021 年 08 月 30 日。

工期总日历天数：757天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《工程施工质量验收规范》标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：贰亿伍仟叁佰捌拾壹万叁仟柒佰肆拾肆元陆角柒分（¥ 253813744.67）

元)；其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____ 元整（¥_____ / _____ 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____ 元）。

2. 合同价格形式：固定总价。

五、项目经理

承包人项目经理：林秀茂。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，

行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 福州市台江国际金融中心 46F 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：  (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

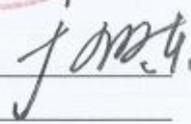
传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____

承包人：  (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：  _____

地 址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账 号： _____

福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表 1

工程名称	阳光城悦澜郡(地块二-3)	工程地址	福州市台江区		
建设单位	福州龙博光房地产开发有限公司	结构形式	框架剪力墙		
勘察单位	广西华蓝岩土工程有限公司	层数	33	幢数	15
设计单位	福建博守建筑设计有限公司	工程规模	157750.58m ²		
监理单位	福建闽华洋建设监理有限公司	开工日期	2019.10.12		
施工单位	中核华泰建设有限公司	竣工日期	2021.10.21		
施工许可证号	350100201910120101	总造价	25381.374467万元		
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程			按照设计图纸及施工规范 完成施工，符合要求。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			按照合同约定条款履行完 成各项任务。		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术资料齐全。		

续表 1

<p>四、进场试验报告</p> <p>1、主要建筑材料</p> <p>2、建筑构配件</p> <p>3、设备</p> <p>4、工程质量检测和功能性试验资料</p>	<p>合格记录齐全，均附有 相关规定记录取样，检测结 果均达到要求。</p>
<p>五、质量评价文件</p> <p>1、勘察单位质量检查报告</p> <p>2、设计单位质量检查报告</p> <p>3、施工单位竣工报告</p> <p>4、监理单位质量评估报告</p>	<p>质量评价文件齐全</p>
<p>六、工程质量保修书</p> <p>1、总、分包单位</p> <p>2、专业承包单位</p>	<p>保修书完整</p>
<p>七、建设单位是否已按合同约定支付工程款</p>	<p>已按合同约定支付工程款</p>
<p>八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》</p>	
<p>九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕</p>	<p>已全部整改完毕</p>
<p>审查结论：</p> <p>已按设计图纸、施工合同及方案要求施工完成， 内业资料齐全，质量评价文件齐全。</p> <div style="text-align: right;">  <p>2021年 10 月 21 日</p> </div>	

工程质量评定

表3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查 45 项， 其中符合要求 45 项， 经鉴定符合要求 / 项 结论： 合格	应得 100 分 实得 99 分 得分率 99 %
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水、排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		
单位工程评定等级： 合格		<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <p style="text-align: center;">2021年10月21日</p>	
执行标准情况	建筑工程	《建筑工程质量验收统一标准》GB50300-2013	
	给排水、燃气工程	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2018	
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015	
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016	
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2016	

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论:

本工程均按设计图纸、施工合同及施工技术规范要求施工完成,工程质量符合建筑工程质量验收评定标准,内业资料齐全,同意竣工验收交付使用。

 建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2021年10月21日	 勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2021年10月21日	 监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 2021年10月21日	 施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 2021年10月21日
--	--	---	---

荣誉证书

第二届工程建设行业BIM大赛三等成果 (建筑工程综合应用类)

成果名称: 福州悠澜郡装配式项目BIM技术应用

参赛单位: 中核华泰建设有限公司

主要完成人: 任庆新 李秀飞 邱文能 马鹏文 王凯 黄彦名 郭世林 曹佳陵

中国施工企业管理协会
二〇二一年七月

 中国施工企业管理协会
China Association of Construction Management

福州市城乡建设局文件

榕建质安〔2022〕26号

福州市城乡建设局关于公布 2021 年度福州市建筑施工安全生产标准化优良项目名单的通知

各县（市）区建设局、建设系统各有关单位：

根据《关于印发〈福建省建筑施工安全生产标准化优良项目考评办法〉（2017版）的通知》（闽建〔2017〕3号）和《福州市城乡建设委员会关于印发〈福州市建筑施工安全生产标准化优良项目考评暂行办法〉的通知》（榕建质安〔2017〕170号）等文件精神及有关规定，由各单位申报，福州市建筑文明安全监察站及各县（市）区工程安全监督站对申报优良项目的工程进行检查、筛选和考核，经评审委员会审定及网上公示，福建省妇产医院等103个项目获评2021年度福州市建筑施工安全生产标准化优良项目（具体名单见附件），现予以公布。

专此

附：2021年度福州市建筑施工安全生产标准化优良项目名单

福州市城乡建设局

2022年2月17日



福州市城乡建设局

2022年2月17日印发

附件

2021年度福州市建筑施工安全生产标准化优良项目名单

序号	项目名称	建筑面积 (m ²)	结构形式	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	福建省妇产医院	176784.57	框架+钢结构	福建建工集团有限责任公司	郑侃	福建省建设工程管理有限公司	朱昌辉
2	壶江泛月花园(滨海新城安置房四期)	270538.11	剪力墙	福建建工集团有限责任公司	程道芳	中融固成建设科技有限公司	陈敏
3	福建中医药大学附属第二人民医院病房综合楼项目	85074	框剪	福建建工集团有限责任公司	林榕	福建省建设工程管理有限公司	林健
4	仓山区社会福利中心项目	21783.33	框架	福建建工集团有限责任公司	黄诚	福建中路天辰建设发展有限公司	林振
5	下洋佳园(原三江小区)	121654.22	框剪	福建建工集团有限责任公司	许弘	福建省京闽工程顾问有限公司	吴方志
6	福州滨海新城综合医院(一期)	245400	框剪	中建海峡建设发展有限公司	张建银	福建省工程咨询管理有限公司	陈志强
7	三江·岚秀	41218.49	框架、剪力墙	中建海峡建设发展有限公司	黄建清	福建省建福工程管理有限公司	詹明煜
8	中建·岳前雅居	125508.66	框剪	中建海峡建设发展有限公司	廖志程	厦门中建东北工程管理有限公司	郭开英
9	新区·三江大厦	48355.34	框架	中建海峡建设发展有限公司	郑义颖	福建省中福工程建设监理有限公司	蒋仁进
10	福州学校(暂名)	166802.59	框架、钢结构	中建海峡建设发展有限公司	高富生	中融固成建设科技有限公司	邱建生
11	福州滨海临空开发建设有限公司万新商务区建设项目(新投商务中心)	71584.33	框架、框筒	中建海峡建设发展有限公司	胡时发	福建省建设工程管理有限公司	王震宇
12	福州嘉里樟岚项目(地块五-1)	291374.05	框架	中建海峡建设发展有限公司	朱有坦	厦门协诚工程管理咨询有限公司	李雷光
13	中国东南大数据产业园研发楼四期	107046.14	框架	中建海峡建设发展有限公司	何伟杰	厦门高诚信信息技术有限公司	张先斌
14	龙翔小区(福州临空经济区安置房一期)	261220.32	框剪	中建海峡建设发展有限公司	林凤生	福建嘉和建设监理有限公司	吴新建

第 1 页, 共 7 页

序号	项目名称	建筑面积 (m ²)	结构形式	施工单位	项目经理	监理单位	总监
91	府相居	52003.85	框剪	中国建筑第六工程局有限公司	李绍平	福州精正工程建设咨询有限公司	杭宇奇
92	融湾·中央府(5#-8#)	20936.45	框剪	福建省冠辉建设工程有限公司	郑敬健	福建联众工程管理有限公司	郑文生
93	年产1万吨再造烟叶原料预处理线及配套仓库项目一期工程	20366.46	框架	福建省星桥建筑工程有限公司	陈俞	福建省恒建工程管理有限公司	卓祖龙
94	仓山区科技创新产业中心(科技大楼)	16459.96	框架剪力墙	福建省城弘建设集团有限公司	廖文英	福建省宏福工程管理有限公司	马浪超
95	福州福万塑胶制品有限公司二期工程(1#生产车间、5#办公楼)	12217.13	框架、钢结构	福建省景荣建设工程有限公司	朱芳	福州弘信工程监理有限公司	朱峰
96	康桥中心	82080.7	框剪	福建三建工程有限公司	庄萍	福建省建设工程管理有限公司	朱昌辉
97	阳光城悠澜郡(地块二-3)	157750.58	框剪	中核华泰建设有限公司	林秀茂	福建闽华洋建设监理有限公司	林栋
98	中共福州市委党校教学大楼	9024.9	框架	治建鸿泰(福建)建设有限公司	胡良伟	福州中恒建设发展有限公司	林建煌
99	合信北郡	85934.7	框剪	中建大闽台建设发展有限公司	王育林	福建省京闽工程顾问有限公司	徐在元
100	福州市东南区水厂工艺改造工程第1标段	日处理量15万吨/天	框剪	中铁上海工程局集团有限公司	蔡维松	上海华城工程建设管理有限公司	许巧斌
101	福州市直机关幼儿园新园建设项目	8689.95	框架	福建省民益建设工程有限公司	周韬	福建恒信工程咨询有限公司	余明初
102	中发海悦天澜	79453.83	框剪	中馨建设集团有限公司	张济华	福建大正工程管理有限公司	卢晓斌
103	中捷大厦	72057.42	框筒	中国二十冶集团有限公司	李光艺	福建工大工程咨询管理有限公司	潘则顺

第 7 页, 共 7 页

3、拟投入项目管理班子人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	林秀茂	高级工程师	注册建造师	一级	粤 1352014201410514	建筑工程
技术负责人	赵建新	高级工程师	职称证	高级	中核高资证字 20201385号	工程管理
商务负责人	曾海燕	工程师	注册造价工程师	一级	建 [造]1122440001765 6	土木建筑
安全负责人	柴尚文	助理工程师	安全C证	初级	粤建安C3(2008) 0016550	安全
质量负责人	冯伍谦	工程师	质量员证	初级	04418106944180066 57	土建质量
生产经理	路晓涛	工程师	职称证	中级	2018007	土木工程
测量工程师	宋国刚	高级工程师	职称证	高级	核建资证字27140号	测量
机电工程师	李正东	工程师	职称证	中级	2002025	电气安装
给排水工程师	刘剑胜	工程师	职称证	中级	2015204	给排水科学与工程
暖通工程师	杨佑星	工程师	职称证	中级	2019128	暖通工程
BIM工程师	曹睿	工程师	BIM证书	高级	1801001023009760	建筑设计
施工员	徐林波	助理工程师	施工员证	初级	03617101936170248 37	土建施工
施工员	潘俊臣	助理工程师	施工员证	初级	04418101944180094 44	土建施工
施工员	吴彬	助理工程师	施工员证	初级	04417101944170071 56	土建施工
安全员	何伟东	助理工程师	安全C证	初级	粤建安C3(2011) 0007294	安全
安全员	廖伟成	助理工程师	安全C证	初级	粤建安C3(2017) 0008073	安全
安全员	李佛林	助理工程师	安全C证	初级	粤建安C3(2021) 0006619	安全
质量员	袁军	助理工程师	质量员证	初级	04418106944180082 01	土建质量
质量员	吴坚	助理工程师	质量员证	初级	04418106944180095 66	土建质量
预算员	伍庚	助理工程师	注册造价工程师	二级	建[造] 21224400003569	土木建筑工程
材料员	江荣	助理工程师	材料员证	初级	04418111944180054 88	材料

机械员	陈兴元	助理工程师	机械员证	初级	04418112944180021 72	机械
资料员	肖慧彬	助理工程师	资料员证	初级	04417114944170146 57	资料
劳资专管员	邱小波	助理工程师	劳务员证	初级	04418113944180015 27	劳务

拟派项目经理林秀茂证明材料





使用有效期: 2024年10月31日
- 2025年04月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 林秀茂

性别: 男

出生日期: 1984年04月30日

注册编号: 粤1352014201410514



聘用企业: 中核华泰建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)

市政公用工程(有效期: 2022-04-29至2025-04-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:

林秀茂
2024.10.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年04月29日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)9001015

姓 名: 林秀茂
性 别: 男
出 生 年 月: 1984年04月30日
企 业 名 称: 中核华泰建设有限公司
职 务: 项目负责人(项目经理)
初次领证日期: 2019年05月27日
有 效 期: 2019年05月27日 至 2025年05月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年05月27日



拟派技术负责人赵建新证明材料

成人高等教育

毕业证书



学生 **赵建新** 性别男，一九六九年十月十五日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年七月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

学校(院): 中国地质大学

批准文号: (83)教成字002号
证书编号: 104917200505505548

二〇〇五年七月一日

No.05049762

湖北省教育厅监制

姓名	赵建新		
性别	男		
出生年月	1969年10月		
籍贯	四川省井研县		
工作单位	中核华泰建设有限公司		
专业	工程管理		
资格名称	高级工程师		
评审认定时间	2019年12月16日	编号	中核高资证字20201385号
		发证机关	
		发证时间	2020年4月10日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵建新 社保电脑号: 1639908 身份证号码: 511113196910152712 页码: 1
 参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	16680.0	2502.0	1334.4	1	16680	867.36	333.6	1	16680	75.06	16680	52.04	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	16680.0	2502.0	1334.4	1	16680	867.36	333.6	1	16680	75.06	16680	52.04	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	16680.0	2502.0	1334.4	1	16680	867.36	333.6	1	16680	75.06	16680	52.04	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	16680.0	2502.0	1334.4	1	16680	1034.16	333.6	1	16680	75.06	16680	52.04	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	16690.0	2503.5	1335.2	1	16690	1034.78	333.8	1	16690	75.11	16690	52.07	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	16690.0	2503.5	1335.2	1	16690	1034.78	333.8	1	16690	75.11	16690	52.07	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	16690.0	2503.5	1335.2	1	16690	1001.4	333.8	1	16690	75.11	16690	52.07	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	16690.0	2503.5	1335.2	1	16690	1001.4	333.8	1	16690	75.11	16690	83.32	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	16690.0	2503.5	1335.2	1	16690	1001.4	333.8	1	16690	75.11	16690	83.32	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	16690.0	2503.5	1335.2	1	16690	1001.4	333.8	1	16690	75.11	16690	83.32	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	16690.0	2503.5	1335.2	1	16690	1001.4	333.8	1	16690	75.11	16690	83.32	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	18390.0	2758.5	1471.2	1	18390	1103.4	367.8	1	18390	82.76	18390	91.8	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	18390.0	2758.5	1471.2	1	18390	1140.18	367.8	1	18390	82.76	18390	91.8	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	18390.0	2758.5	1471.2	1	18390	1140.18	367.8	1	18390	82.76	18390	91.8	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	18409.0	2761.35	1472.72	1	18409	1141.36	368.18	1	18409	82.84	18409	91.9	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	18409.0	2761.35	1472.72	1	18409	1141.36	368.18	1	18409	92.05	18409	91.9	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1084.38	349.8	1	17490	87.45	17490	87.31	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1084.38	349.8	1	17490	87.45	17490	87.31	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1084.38	349.8	1	17490	87.45	17490	87.31	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1084.38	349.8	1	17490	87.45	17490	109.14	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1084.38	349.8	1	17490	87.45	17490	109.14	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1084.38	349.8	1	17490	87.45	17490	109.14	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1084.38	349.8	1	17490	87.45	17490	109.14	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1084.38	349.8	1	17490	87.45	17490	109.14	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1049.4	349.8	1	17490	87.45	17490	109.14	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1049.4	349.8	1	17490	87.45	17490	109.14	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	1049.4	349.8	1	17490	87.45	17490	109.14	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	109.14	17490	139.92	34.98
2024	02	185194	17490.0	2623.5	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	109.14	17490	139.92	34.98
2024	03	185194	16831.0	2524.65	1346.48	1	16831	841.55	336.62	1	16831	84.16	16831	131.28	16831	134.65	33.66
2024	04	185194	16831.0	2692.96	1346.48	1	16831	841.55	336.62	1	16831	84.16	16831	131.28	16831	134.65	33.66
2024	05	185194	16831.0	2692.96	1346.48	1	16831	841.55	336.62	1	16831	84.16	16831	131.28	16831	134.65	33.66
2024	06	185194	16831.0	2692.96	1346.48	1	16831	841.55	336.62	1	16831	84.16	16831	131.28	16831	134.65	33.66
2024	07	185194	17290.0	2766.4	1383.2	1	17290	864.5	345.8	1	17290	86.45	17290	172.9	17290	138.32	34.58
2024	08	185194	17290.0	2766.4	1383.2	1	17290	864.5	345.8	1	17290	86.45	17290	172.9	17290	138.32	34.58
2024	09	185194	15690.0	2510.4	1255.2	1	15690	784.5	313.8	1	15690	78.45	15690	125.52	15690	125.52	31.38
2024	10	185194	15690.0	2510.4	1255.2	1	15690	784.5	313.8	1	15690	78.45	15690	125.52	15690	125.52	31.38
合计			96593.33	50895.36			36615.72	12723.84			3052.47						526.24



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdde20dfb0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
185194	中核华泰建设有限公司



拟派商务负责人曾海燕证明材料

177

成人高等教育

毕业证书



学生 曾海燕 性别 女，一九八四年三月二十二日生，于二〇一二年三月至二〇一四年六月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：106135201405002135

校(院)长：[Signature]

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

111

姓 名 曾海燕

性 别 女

身份证号 510321198403221444

专业名称 工程造价

资格名称 工程师



评审组织 四川省住房和城乡建设厅建筑工程技术中级职务评审委员会

审批机关 四川省住房和城乡建设厅职称改革工作领导小组

批准文号 川建厅职改办发[2017]46号

批准时间 2016年11月1日

15



姓名: 曾海燕
 身份证号码: 510321198403221444
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 中核华泰建设有限公司

证书编号: 建[造]11224400017656

初始注册日期: 2022年10月13日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022年10月13日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾海燕

社保电话号：806703593

身份证号码：510321198403221444

页码：1

参保单位名称：中核华泰建设有限公司

单位编号：185194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	185194	7990.0	1118.6	639.2	1	7990	495.38	159.8	1	7990	35.96	7990	24.93	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	8310.0	1163.4	664.8	1	8310	515.22	166.2	1	8310	37.4	8310	25.93	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	8310.0	1163.4	664.8	1	8310	515.22	166.2	1	8310	37.4	8310	25.93	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	8310.0	1163.4	664.8	1	8310	498.6	166.2	1	8310	37.4	8310	25.93	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	8310.0	1163.4	664.8	1	8310	498.6	166.2	1	8310	37.4	8310	41.48	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	8310.0	1163.4	664.8	1	8310	498.6	166.2	1	8310	37.4	8310	41.48	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	8310.0	1163.4	664.8	1	8310	498.6	166.2	1	8310	37.4	8310	41.48	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	8310.0	1163.4	664.8	1	8310	498.6	166.2	1	8310	37.4	8310	41.48	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	11540.0	1615.6	923.2	1	11540	692.4	230.8	1	11540	51.93	11540	57.61	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	11540.0	1615.6	923.2	1	11540	715.48	230.8	1	11540	51.93	11540	57.61	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	11174.0	1564.36	893.92	1	11174	692.79	223.48	1	11174	50.28	11174	55.78	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	10874.0	1522.36	869.92	1	10874	674.19	217.48	1	10874	48.93	10874	54.28	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	10974.0	1536.36	877.92	1	10974	680.39	219.48	1	10974	54.87	10974	54.78	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	57.16	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	57.16	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	57.16	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	71.45	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	71.45	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	71.45	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	71.45	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	709.9	229.0	1	11450	57.25	11450	71.45	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	71.45	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	71.45	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	71.45	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	71.45	11450	91.6	22.9
2024	02	185194	11450.0	1603.0	916.0	1	11450	572.5	229.0	1	11450	57.25	11450	71.45	11450	91.6	22.9
2024	03	185194	11500.0	1610.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	89.7	11500	92.0	23.0
2024	04	185194	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	89.7	11500	92.0	23.0
2024	05	185194	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	89.7	11500	92.0	23.0
2024	06	185194	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	115.0	11500	92.0	23.0
2024	07	185194	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	115.0	11500	92.0	23.0
2024	08	185194	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	115.0	11500	92.0	23.0
2024	09	185194	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	115.0	11500	92.0	23.0
2024	10	185194	11500.0	1725.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	115.0	11500	92.0	23.0
合计			51640.68	29048.96			20959.27	7262.24			1759.95				315.69		399.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcdddf23f0s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



拟派安全负责人柴尚文证明材料

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2023年04月12日

姓名	柴尚文
性别	男
出生日期	1971年03月28日
入学日期	
毕（结）业日期	2002年07月15日
学校名称	深圳广播电视大学
专业	会计学
学制	
层次	专科
学历类别	成人高等教育
学习形式	业余
毕（结）业	毕业
证书编号	5188 8520 0206 0006 8
校（院）长姓名	



在线验证码 **AYA1CCEWNJ73UXDV**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（[教学\[2014\]11号](#)）对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1-6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2008)0016550

姓名:柴尚文

性别:男

出生年月:1971年03月28日

企业名称:中核华泰建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2008年12月01日

有效期:2023年09月26日 至 2026年11月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月26日

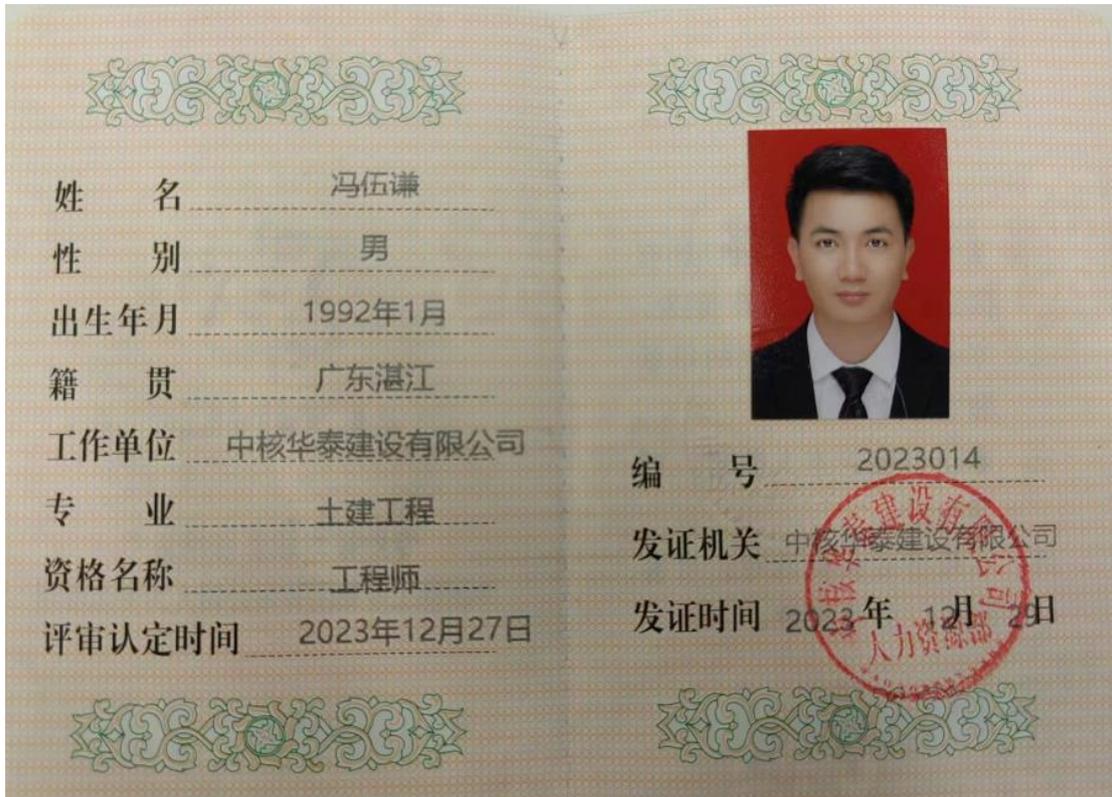


拟派质量负责人冯伍谦证明材料



17220218

No.01- 1705820265



证书编码：0441810694418006657

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 冯伍谦

身份证号： 44088219920105391X

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 12月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯伍谦

社保电脑号：648525020

身份证号：44088219920105391X

页码：1

参保单位名称：中核华泰建设有限公司

单位编号：185194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	10085.0	1411.9	806.8	1	10085	524.42	201.7	1	10085	45.38	10085	31.47	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	10085.0	1411.9	806.8	1	10085	524.42	201.7	1	10085	45.38	10085	31.47	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	10085.0	1411.9	806.8	1	10085	524.42	201.7	1	10085	45.38	10085	31.47	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	10085.0	1411.9	806.8	1	10085	625.27	201.7	1	10085	45.38	10085	31.47	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	10285.0	1439.9	822.8	1	10285	637.67	205.7	1	10285	46.28	10285	32.09	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	10285.0	1439.9	822.8	1	10285	637.67	205.7	1	10285	46.28	10285	32.09	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	10285.0	1439.9	822.8	1	10285	617.1	205.7	1	10285	46.28	10285	32.09	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	10285.0	1439.9	822.8	1	10285	617.1	205.7	1	10285	46.28	10285	51.34	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	10285.0	1439.9	822.8	1	10285	617.1	205.7	1	10285	46.28	10285	51.34	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	10285.0	1439.9	822.8	1	10285	617.1	205.7	1	10285	46.28	10285	51.34	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	10285.0	1439.9	822.8	1	10285	617.1	205.7	1	10285	46.28	10285	51.34	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	12124.0	1697.36	969.92	1	12124	727.44	242.48	1	12124	54.56	12124	60.52	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	12124.0	1697.36	969.92	1	12124	751.69	242.48	1	12124	54.56	12124	60.52	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	12124.0	1697.36	969.92	1	12124	751.69	242.48	1	12124	54.56	12124	60.52	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	12224.0	1711.36	977.92	1	12224	757.89	244.48	1	12224	55.01	12224	61.02	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	12224.0	1711.36	977.92	1	12224	757.89	244.48	1	12224	61.12	12224	61.02	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	719.2	232.0	1	11600	58.0	11600	57.91	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	719.2	232.0	1	11600	58.0	11600	57.91	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	719.2	232.0	1	11600	58.0	11600	57.91	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	719.2	232.0	1	11600	58.0	11600	72.38	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	719.2	232.0	1	11600	58.0	11600	72.38	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	719.2	232.0	1	11600	58.0	11600	72.38	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	719.2	232.0	1	11600	58.0	11600	72.38	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	719.2	232.0	1	11600	58.0	11600	72.38	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	696.0	232.0	1	11600	58.0	11600	72.38	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	696.0	232.0	1	11600	58.0	11600	72.38	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	696.0	232.0	1	11600	58.0	11600	72.38	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	580.0	232.0	1	11600	58.0	11600	72.38	11600	92.8	23.2
2024	02	185194	11600.0	1624.0	928.0	1	11600	580.0	232.0	1	11600	58.0	11600	72.38	11600	92.8	23.2
2024	03	185194	11650.0	1631.0	932.0	1	11650	582.5	233.0	1	11650	58.25	11650	90.87	11650	93.2	23.3
2024	04	185194	11650.0	1747.5	932.0	1	11650	582.5	233.0	1	11650	58.25	11650	90.87	11650	93.2	23.3
2024	05	185194	11650.0	1747.5	932.0	1	11650	582.5	233.0	1	11650	58.25	11650	90.87	11650	93.2	23.3
2024	06	185194	11650.0	1747.5	932.0	1	11650	582.5	233.0	1	11650	58.25	11650	90.87	11650	93.2	23.3
2024	07	185194	12250.0	1837.5	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	122.5	12250	98.0	24.5
2024	08	185194	12250.0	1837.5	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	122.5	12250	98.0	24.5
2024	09	185194	12250.0	1837.5	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	122.5	12250	98.0	24.5
2024	10	185194	12250.0	1837.5	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	122.5	12250	98.0	24.5
合计			59577.2	33564.4			24087.57	8391.1			2017.29						427.32

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcdcdf258b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



拟派生产经理路晓涛证明材料

普通高等学校

毕业证书



学生 路晓涛 性别 男, 1988年 08月 20日生, 于 2012年 03月至 2014年 07月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学(北京)

校(院)长: 邓 华

证书编号: 114157201405003040

2014年 07 月 10 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名	路晓涛	
性 别	男	
出生年月	1988.08	
工作单位	中核华泰建设有限公司	
专 业	土木工程	
资格名称	工程师	
评审认定时间	2018.12	
编 号	2018007	
发证单位	中核华泰建设有限公司	
发证时间	2019 02 12	年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 路晓涛 社保电脑号: 620974357 身份证号码: 440301198808205115 页码: 1
 参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	14844.0	2226.6	1187.52	1	14844	771.89	296.88	1	14844	66.8	14844	46.31	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	14844.0	2226.6	1187.52	1	14844	771.89	296.88	1	14844	66.8	14844	46.31	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	14844.0	2226.6	1187.52	1	14844	771.89	296.88	1	14844	66.8	14844	46.31	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	14844.0	2226.6	1187.52	1	14844	920.33	296.88	1	14844	66.8	14844	46.31	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	14794.0	2219.1	1183.52	1	14794	917.23	295.88	1	14794	66.57	14794	46.16	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	14794.0	2219.1	1183.52	1	14794	917.23	295.88	1	14794	66.57	14794	46.16	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	14794.0	2219.1	1183.52	1	14794	887.64	295.88	1	14794	66.57	14794	46.16	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	14794.0	2219.1	1183.52	1	14794	887.64	295.88	1	14794	66.57	14794	73.85	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	14794.0	2219.1	1183.52	1	14794	887.64	295.88	1	14794	66.57	14794	73.85	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	14794.0	2219.1	1183.52	1	14794	887.64	295.88	1	14794	66.57	14794	73.85	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	14794.0	2219.1	1183.52	1	14794	887.64	295.88	1	14794	66.57	14794	73.85	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	14701.0	2205.15	1176.08	1	14701	882.06	294.02	1	14701	66.15	14701	73.39	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	14701.0	2205.15	1176.08	1	14701	911.46	294.02	1	14701	66.15	14701	73.39	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	14701.0	2205.15	1176.08	1	14701	911.46	294.02	1	14701	66.15	14701	73.39	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	11310.0	1696.5	904.8	1	11310	701.22	226.2	1	11310	50.9	11310	56.46	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	11310.0	1696.5	904.8	1	11310	701.22	226.2	1	11310	56.55	11310	56.46	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	59.16	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	59.16	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	59.16	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	734.7	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	711.0	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	11850	94.8	23.7
2024	02	185194	11850.0	1777.5	948.0	1	11850	592.5	237.0	1	11850	59.25	11850	73.94	11850	94.8	23.7
2024	03	185194	11900.0	1785.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	11900	95.2	23.8
2024	04	185194	11900.0	1904.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	11900	95.2	23.8
2024	05	185194	11900.0	1904.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	11900	95.2	23.8
2024	06	185194	11900.0	1904.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	92.82	11900	95.2	23.8
2024	07	185194	11900.0	1904.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	119.0	11900	95.2	23.8
2024	08	185194	11900.0	1904.0	952.0	1	11900	595.0	238.0	1	11900	59.5	11900	119.0	11900	95.2	23.8
2024	09	185194	4210.0	673.6	336.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	42.10	4210	33.68	8.42
2024	10	185194	4210.0	673.6	336.8	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4210	42.10	4210	33.68	8.42
合计			70208.25	37082.16			27029.18	9361.14			2231.1						396.76



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdfff2ed4b) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 185194 单位名称: 中核华泰建设有限公司



拟派测量工程师宋国刚证明材料



拟派机电工程师李正东证明材料



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李正东

社保电脑号：1533473

身份证号码：511113197011082719

页码：1

参保单位名称：中核华泰建设有限公司

单位编号：185194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	13242.0	1986.3	1059.36	1	13242	688.58	264.84	1	13242	59.59	13242	41.32	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	13242.0	1986.3	1059.36	1	13242	688.58	264.84	1	13242	59.59	13242	41.32	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	13242.0	1986.3	1059.36	1	13242	688.58	264.84	1	13242	59.59	13242	41.32	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	13242.0	1986.3	1059.36	1	13242	821.0	264.84	1	13242	59.59	13242	41.32	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	13600.0	2040.0	1088.0	1	13600	843.2	272.0	1	13600	61.2	13600	42.43	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	13600.0	2040.0	1088.0	1	13600	843.2	272.0	1	13600	61.2	13600	42.43	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	13600.0	2040.0	1088.0	1	13600	816.0	272.0	1	13600	61.2	13600	42.43	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	13600.0	2040.0	1088.0	1	13600	816.0	272.0	1	13600	61.2	13600	67.89	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	13600.0	2040.0	1088.0	1	13600	816.0	272.0	1	13600	61.2	13600	67.89	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	13600.0	2040.0	1088.0	1	13600	816.0	272.0	1	13600	61.2	13600	67.89	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	13600.0	2040.0	1088.0	1	13600	816.0	272.0	1	13600	61.2	13600	67.89	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	13250.0	1987.5	1060.0	1	13250	795.0	265.0	1	13250	59.63	13250	66.14	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	13250.0	1987.5	1060.0	1	13250	821.5	265.0	1	13250	59.63	13250	66.14	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	13250.0	1987.5	1060.0	1	13250	821.5	265.0	1	13250	59.63	13250	66.14	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	833.9	269.0	1	13450	60.53	13450	67.14	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	833.9	269.0	1	13450	67.25	13450	67.14	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	833.9	269.0	1	13450	67.25	13450	67.14	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	833.9	269.0	1	13450	67.25	13450	67.14	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	833.9	269.0	1	13450	67.25	13450	67.14	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	833.9	269.0	1	13450	67.25	13450	83.93	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	833.9	269.0	1	13450	67.25	13450	83.93	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	833.9	269.0	1	13450	67.25	13450	83.93	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	833.9	269.0	1	13450	67.25	13450	83.93	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	833.9	269.0	1	13450	67.25	13450	83.93	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	807.0	269.0	1	13450	67.25	13450	83.93	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	807.0	269.0	1	13450	67.25	13450	83.93	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	807.0	269.0	1	13450	67.25	13450	83.93	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	672.5	269.0	1	13450	67.25	13450	83.93	13450	107.6	26.9
2024	02	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	672.5	269.0	1	13450	67.25	13450	83.93	13450	107.6	26.9
2024	03	185194	13450.0	2017.5	1076.0	1	13450	672.5	269.0	1	13450	67.25	13450	104.91	13450	107.6	26.9
2024	04	185194	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	672.5	269.0	1	13450	67.25	13450	104.91	13450	107.6	26.9
2024	05	185194	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	672.5	269.0	1	13450	67.25	13450	104.91	13450	107.6	26.9
2024	06	185194	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	672.5	269.0	1	13450	67.25	13450	104.91	13450	107.6	26.9
2024	07	185194	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	672.5	269.0	1	13450	67.25	13450	104.91	13450	107.6	26.9
2024	08	185194	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	672.5	269.0	1	13450	67.25	13450	104.91	13450	107.6	26.9
2024	09	185194	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	672.5	269.0	1	13450	67.25	13450	104.91	13450	107.6	26.9
2024	10	185194	13450.0	2152.0	1076.0	1	13450	672.5	269.0	1	13450	67.25	13450	104.91	13450	107.6	26.9
合计			75531.7	39781.44			28576.14	9945.36			2385.68						458.72



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33915fcdff1f8d5）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：185194
单位名称：中核华泰建设有限公司

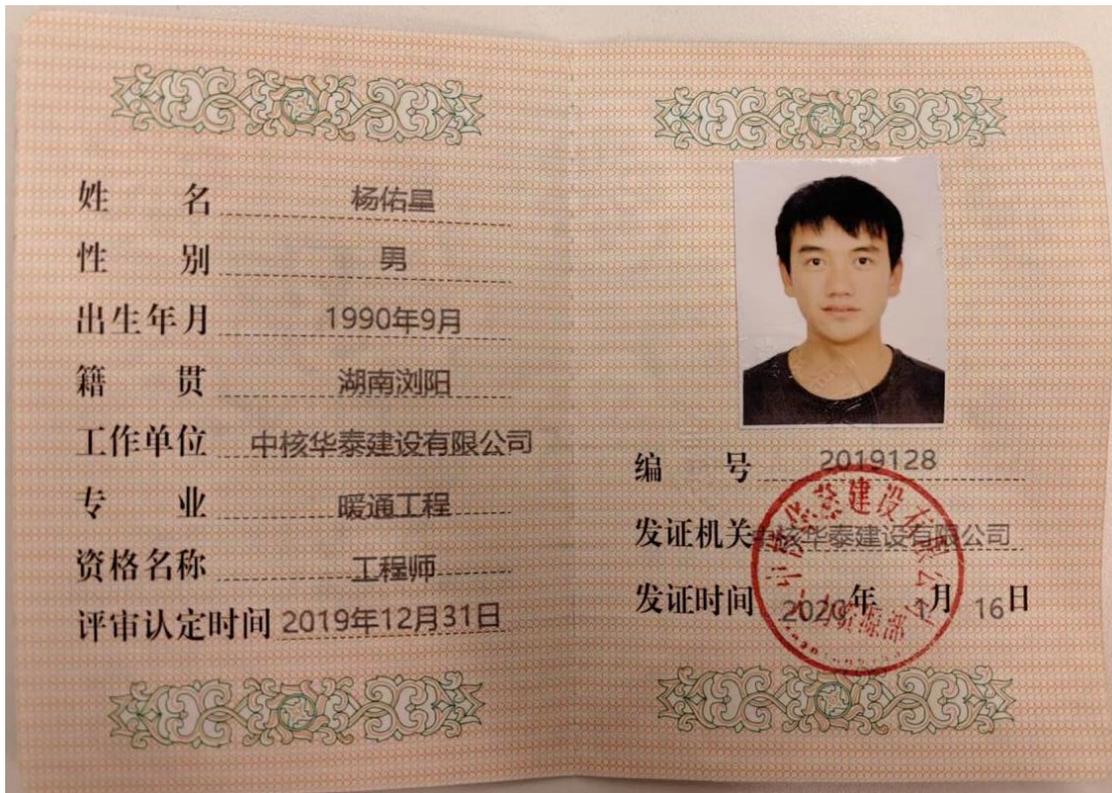


拟派给排水工程师刘剑胜证明材料

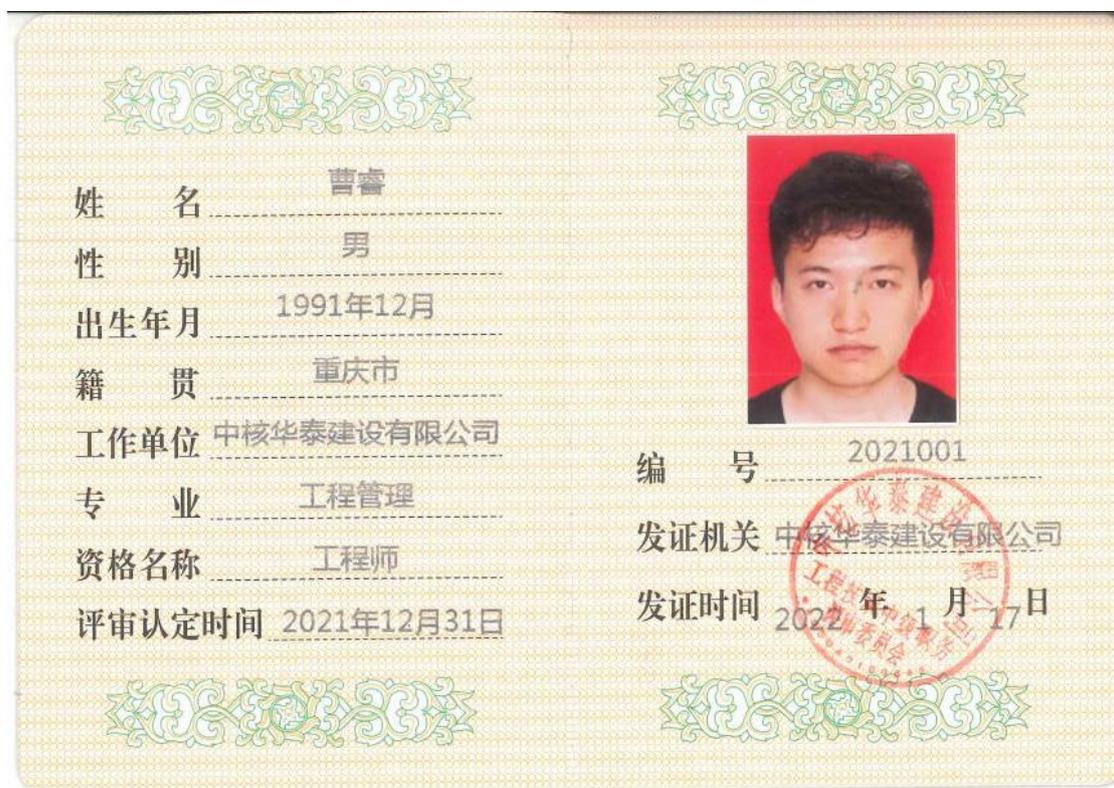
	<h1>毕业证书</h1>
	<p>学生 <u>刘剑胜</u> 性别 <u>男</u> 现年 <u>21</u> 岁，<u>江西省宜春</u> 县(市) 人，一九八五年 九月至一九八九年 七月在本校 <u>道路与桥梁</u> 专业 <u>道桥班</u> 肆 年制，修业期满，成绩合格，准予毕业。</p>
<p>证字第 <u>890197</u> 号</p>	<p> 学校 校长  一九八九年七月十日</p>

姓 名 <u>刘剑胜</u>	
性 别 <u>男</u>	
出生年月 <u>1969.11</u>	
工作单位 <u>中核华泰建设有限公司</u>	
专 业 <u>给排水科学与工程</u>	
资格名称 <u>工程师</u>	编 号 <u>2015204</u> 发证单位 <u>中核华泰建设有限公司</u>
评审认定时间 <u>2015.12</u>	发证时间 <u>2016年01月10日</u>

拟派暖通工程师杨佑星证明材料



拟派 BIM 工程师曹睿证明材料



BIM

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



曹睿 参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM高级建模师（建筑设计专业），成绩合格，特发此证。

身份证号：650102199112054039
证书编号：1801001023009760

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 650102199112054039
Certificate Number: 1801001023009760



BIM

证书唯一序列号：
12003053

拟派施工员徐林波证明材料

普通高等学校

毕业证书



学生 徐林波 性别 男，一九九四年 一月 十二日生，于二〇一四
年 九月至二〇一七年 七月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：江西工业贸易职业技术学院 校（院）长：雷俊学

证书编号：134231201706001720 二〇一七年 七月 十日



证书编码：0361710193617024837

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：徐林波

身份证号：362322199401127555

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：江西省

发证时间：2021年 05月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

拟派施工员潘俊臣证明材料



南京工业大学浦江学院
NANJING TECH UNIVERSITY PUJIANG INSTITUTE

毕业证书



潘俊臣，男，1995年10月29日生，
于2014年09月至2018年06月在本校 土木工程
专业学习，修完本科培养方案规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 长

2018 年 06 月 22 日

证书编号: 139051201805000114



证书编码：0441810194418009444

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：潘俊臣

身份证号：620103199510294039

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2020 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

拟派施工员吴彬证明材料

普通高等学校

毕业证书



学生 **吴彬** 性别 **男**，一九八六年九月二十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年七月在本校 **建筑工程技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**甘肃工业职业技术学院** 校（院）长：

证书编号： 128361201206001997 二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441710194417007156

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 吴彬

身份证号： 620422198609266418

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 11月 13日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

拟派安全员何伟东证明资料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0007294

姓名:何伟东

性别:男

出生年月:1987年05月10日

企业名称:中核华泰建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2011年07月22日

有效期:2023年07月20日 至 2026年07月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何伟东

社保电脑号：624462823

身份证号：622722198705102614

页码：1

参保单位名称：中核华泰建设有限公司

单位编号：185194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	10274.0	1438.36	821.92	1	10274	534.25	205.48	1	10274	46.23	10274	32.05	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	10274.0	1438.36	821.92	1	10274	534.25	205.48	1	10274	46.23	10274	32.05	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	10274.0	1438.36	821.92	1	10274	534.25	205.48	1	10274	46.23	10274	32.05	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	10274.0	1438.36	821.92	1	10274	636.99	205.48	1	10274	46.23	10274	32.05	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	10230.0	1432.2	818.4	1	10230	634.26	204.6	1	10230	46.04	10230	31.92	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	10230.0	1432.2	818.4	1	10230	634.26	204.6	1	10230	46.04	10230	31.92	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	10230.0	1432.2	818.4	1	10230	613.8	204.6	1	10230	46.04	10230	31.92	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	10230.0	1432.2	818.4	1	10230	613.8	204.6	1	10230	46.04	10230	51.07	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	10230.0	1432.2	818.4	1	10230	613.8	204.6	1	10230	46.04	10230	51.07	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	10230.0	1432.2	818.4	1	10230	613.8	204.6	1	10230	46.04	10230	51.07	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	10230.0	1432.2	818.4	1	10230	613.8	204.6	1	10230	46.04	10230	51.07	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	10630.0	1488.2	850.4	1	10630	637.8	212.6	1	10630	47.84	10630	53.06	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	10630.0	1488.2	850.4	1	10630	659.06	212.6	1	10630	47.84	10630	53.06	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	10630.0	1488.2	850.4	1	10630	659.06	212.6	1	10630	47.84	10630	53.06	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	45.0	10000	49.92	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	10000.0	1400.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	49.92	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	623.1	201.0	1	10050	50.25	10050	50.17	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	623.1	201.0	1	10050	50.25	10050	50.17	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	623.1	201.0	1	10050	50.25	10050	50.17	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	623.1	201.0	1	10050	50.25	10050	62.71	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	623.1	201.0	1	10050	50.25	10050	62.71	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	623.1	201.0	1	10050	50.25	10050	62.71	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	623.1	201.0	1	10050	50.25	10050	62.71	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	623.1	201.0	1	10050	50.25	10050	62.71	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	603.0	201.0	1	10050	50.25	10050	62.71	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	603.0	201.0	1	10050	50.25	10050	62.71	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	603.0	201.0	1	10050	50.25	10050	62.71	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	502.5	201.0	1	10050	50.25	10050	62.71	10050	80.4	20.1
2024	02	185194	10050.0	1407.0	804.0	1	10050	502.5	201.0	1	10050	50.25	10050	62.71	10050	80.4	20.1
2024	03	185194	10500.0	1470.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	81.9	10500	84.0	21.0
2024	04	185194	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	81.9	10500	84.0	21.0
2024	05	185194	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	81.9	10500	84.0	21.0
2024	06	185194	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	81.9	10500	84.0	21.0
2024	07	185194	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	103.0	10300	82.4	20.6
2024	08	185194	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	103.0	10300	82.4	20.6
2024	09	185194	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	103.0	10300	82.4	20.6
2024	10	185194	10300.0	1545.0	824.0	1	10300	515.0	206.0	1	10300	51.5	10300	103.0	10300	82.4	20.6
合计			53709.44	30275.68			21731.98	7568.92			1814.97						396.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcdde20d2da ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 185194 单位名称 中核华泰建设有限公司



拟派安全员廖伟成证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0008073

姓 名: 廖伟成
性 别: 男
出 生 年 月: 1986年10月05日
企 业 名 称: 中核华泰建设有限公司
职 务: 专职安全生产管理人员
初次领证日期: 2017年05月22日
有 效 期: 2023年05月22日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月22日



拟派安全员李佛林证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0006619

姓 名: 李佛林

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年09月20日

企 业 名 称: 中核华泰建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年01月20日

有 效 期: 2024年01月11日 至 2027年01月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月09日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李佛林

社保电脑号：805219253

身份证号：360734199509203834

页码：1

参保单位名称：中核华泰建设有限公司

单位编号：185194

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	6017.0	842.38	481.36	1	6972	362.54	139.44	1	6017	27.08	6017	18.77	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	6017.0	842.38	481.36	1	6972	362.54	139.44	1	6017	27.08	6017	18.77	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	6017.0	842.38	481.36	1	6972	362.54	139.44	1	6017	27.08	6017	18.77	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	6017.0	842.38	481.36	1	6972	432.26	139.44	1	6017	27.08	6017	18.77	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	446.4	144.0	1	7200	32.4	7200	22.46	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	446.4	144.0	1	7200	32.4	7200	22.46	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	32.4	7200	22.46	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	32.4	7200	35.94	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	32.4	7200	35.94	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7778	466.68	155.56	1	7200	32.4	7200	35.94	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7778	466.68	155.56	1	7200	32.4	7200	35.94	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	7336.0	1027.04	586.88	1	7778	466.68	155.56	1	7336	33.01	7336	36.62	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	7336.0	1027.04	586.88	1	7778	482.24	155.56	1	7336	33.01	7336	36.62	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	7336.0	1027.04	586.88	1	7778	482.24	155.56	1	7336	33.01	7336	36.62	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	7840.0	1097.6	627.2	1	7840	486.08	156.8	1	7840	35.28	7840	39.14	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	7840.0	1097.6	627.2	1	7840	486.08	156.8	1	7840	39.2	7840	39.14	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	492.9	159.0	1	7950	39.75	7950	39.69	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	492.9	159.0	1	7950	39.75	7950	39.69	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	492.9	159.0	1	7950	39.75	7950	39.69	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	492.9	159.0	1	7950	39.75	7950	49.61	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	492.9	159.0	1	7950	39.75	7950	49.61	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	492.9	159.0	1	7950	39.75	7950	49.61	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	492.9	159.0	1	7950	39.75	7950	49.61	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	492.9	159.0	1	7950	39.75	7950	49.61	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	477.0	159.0	1	7950	39.75	7950	49.61	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	477.0	159.0	1	7950	39.75	7950	49.61	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	477.0	159.0	1	7950	39.75	7950	49.61	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	397.5	159.0	1	7950	39.75	7950	49.61	7950	63.6	15.9
2024	02	185194	7950.0	1113.0	636.0	1	7950	397.5	159.0	1	7950	39.75	7950	49.61	7950	63.6	15.9
2024	03	185194	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	68.64	8800	70.4	17.6
2024	04	185194	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	68.64	8800	70.4	17.6
2024	05	185194	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	68.64	8800	70.4	17.6
2024	06	185194	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	68.64	8800	70.4	17.6
2024	07	185194	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	68.64	8800	70.4	17.6
2024	08	185194	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	68.64	8800	70.4	17.6
2024	09	185194	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	68.64	8800	70.4	17.6
2024	10	185194	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	68.64	8800	70.4	17.6
合计			40642.84	22872.48			16734.56	5844.16			1377.38						362.32

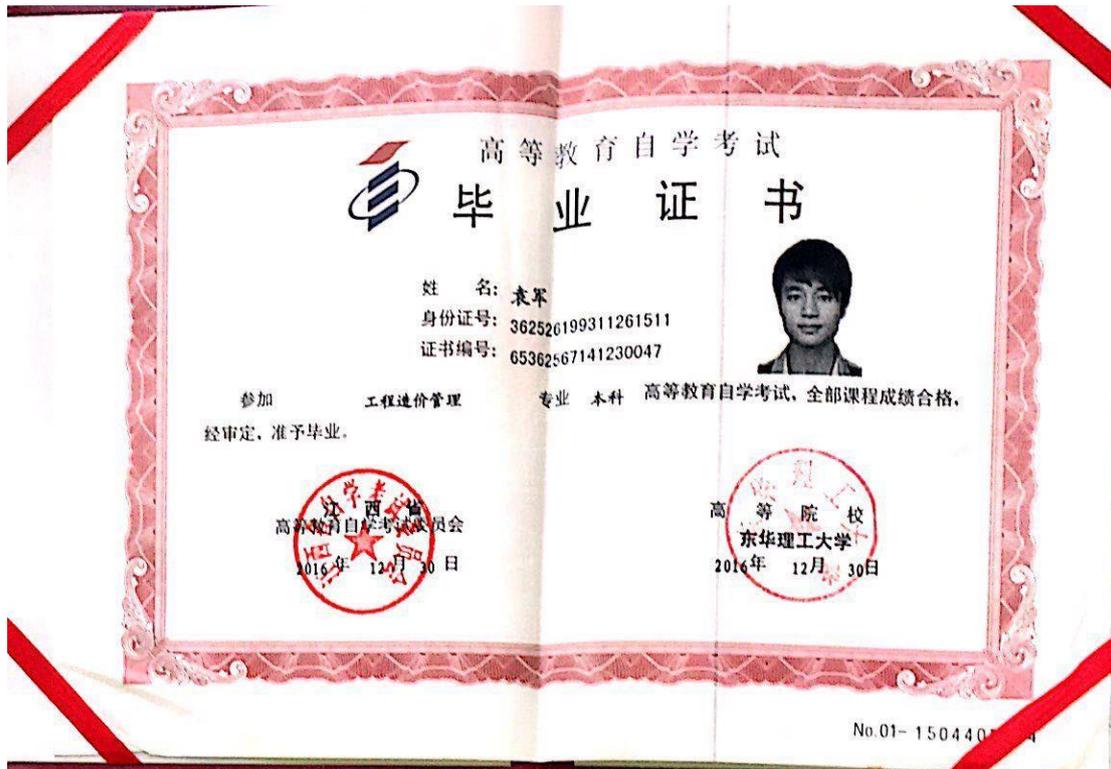


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915fcdfff3f791 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：185194
单位名称：中核华泰建设有限公司



拟派质量员袁军证明材料



证书编号：0441810694418008201

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：袁军

身份证号：362526199311261511

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 袁军 社保电脑号: 647312685 身份证号: 362526199311261511 页码: 1
 参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	8692.0	1216.88	695.36	1	8692	451.98	173.84	1	8692	39.11	8692	27.12	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	8692.0	1216.88	695.36	1	8692	451.98	173.84	1	8692	39.11	8692	27.12	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	8692.0	1216.88	695.36	1	8692	451.98	173.84	1	8692	39.11	8692	27.12	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	8692.0	1216.88	695.36	1	8692	538.9	173.84	1	8692	39.11	8692	27.12	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	37.8	8400	26.21	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	37.8	8400	26.21	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	37.8	8400	26.21	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	37.8	8400	41.93	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	37.8	8400	41.93	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	37.8	8400	41.93	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	37.8	8400	41.93	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	576.0	192.0	1	9600	43.2	9600	47.92	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	595.2	192.0	1	9600	43.2	9600	47.92	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	595.2	192.0	1	9600	43.2	9600	47.92	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	9700.0	1358.0	776.0	1	9700	601.4	194.0	1	9700	43.65	9700	48.42	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	9700.0	1358.0	776.0	1	9700	601.4	194.0	1	9700	48.5	9700	48.42	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	604.5	195.0	1	9750	48.75	9750	48.67	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	604.5	195.0	1	9750	48.75	9750	48.67	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	604.5	195.0	1	9750	48.75	9750	48.67	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	604.5	195.0	1	9750	48.75	9750	60.84	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	604.5	195.0	1	9750	48.75	9750	60.84	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	604.5	195.0	1	9750	48.75	9750	60.84	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	604.5	195.0	1	9750	48.75	9750	60.84	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	604.5	195.0	1	9750	48.75	9750	60.84	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	585.0	195.0	1	9750	48.75	9750	60.84	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	585.0	195.0	1	9750	48.75	9750	60.84	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	585.0	195.0	1	9750	48.75	9750	60.84	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	487.5	195.0	1	9750	48.75	9750	60.84	9750	78.0	19.5
2024	02	185194	9750.0	1365.0	780.0	1	9750	487.5	195.0	1	9750	48.75	9750	60.84	9750	78.0	19.5
2024	03	185194	9800.0	1372.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	04	185194	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	76.44	9800	78.4	19.6
2024	05	185194	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2024	06	185194	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2024	07	185194	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2024	08	185194	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2024	09	185194	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2024	10	185194	9800.0	1470.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
合计			49254.52	27753.44			19911.64	6938.36			1668.54				225.89	385.52	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fcdde2111da) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 185194 单位名称: 中核华泰建设有限公司



拟派质量员吴坚证明材料



证书编号：0441810694418009566

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：吴坚

身份证号：430381198809253039

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴坚 社保电脑号: 616894333 身份证号码: 430381198809253039 页码: 1
 参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	9188.0	1286.32	735.04	1	9188	477.78	183.76	1	9188	41.35	9188	28.67	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	9188.0	1286.32	735.04	1	9188	477.78	183.76	1	9188	41.35	9188	28.67	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	9188.0	1286.32	735.04	1	9188	477.78	183.76	1	9188	41.35	9188	28.67	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	9188.0	1286.32	735.04	1	9188	569.66	183.76	1	9188	41.35	9188	28.67	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	28.52	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	566.68	182.8	1	9140	41.13	9140	28.52	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	548.4	182.8	1	9140	41.13	9140	28.52	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	548.4	182.8	1	9140	41.13	9140	28.52	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	548.4	182.8	1	9140	41.13	9140	28.52	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	548.4	182.8	1	9140	41.13	9140	28.52	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	9140.0	1279.6	731.2	1	9140	548.4	182.8	1	9140	41.13	9140	28.52	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	9060.0	1268.4	724.8	1	9060	543.6	181.2	1	9060	40.77	9060	28.52	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	9060.0	1268.4	724.8	1	9060	561.72	181.2	1	9060	40.77	9060	28.52	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	9060.0	1268.4	724.8	1	9060	561.72	181.2	1	9060	40.77	9060	28.52	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	8800.0	1232.0	704.0	1	8800	545.6	176.0	1	8800	39.6	8800	28.52	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	8800.0	1232.0	704.0	1	8800	545.6	176.0	1	8800	44.0	8800	28.52	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	548.7	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	548.7	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	548.7	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	548.7	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	548.7	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	548.7	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	548.7	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	548.7	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	531.0	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	531.0	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	531.0	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	442.5	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	8850	70.8	17.7
2024	02	185194	8850.0	1239.0	708.0	1	8850	442.5	177.0	1	8850	44.25	8850	28.52	8850	70.8	17.7
2024	03	185194	8258.0	1156.12	660.64	1	8258	412.9	165.16	1	8258	41.29	8258	28.52	8258	66.06	16.52
2024	04	185194	8258.0	1238.7	660.64	1	8258	412.9	165.16	1	8258	41.29	8258	28.52	8258	66.06	16.52
2024	05	185194	8258.0	1238.7	660.64	1	8258	412.9	165.16	1	8258	41.29	8258	28.52	8258	66.06	16.52
2024	06	185194	8258.0	1238.7	660.64	1	8258	412.9	165.16	1	8258	41.29	8258	28.52	8258	66.06	16.52
2024	07	185194	9700.0	1455.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	28.52	9700	77.6	19.4
2024	08	185194	9700.0	1455.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	28.52	9700	77.6	19.4
2024	09	185194	9700.0	1455.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	28.52	9700	77.6	19.4
2024	10	185194	9700.0	1455.0	776.0	1	9700	485.0	194.0	1	9700	48.5	9700	28.52	9700	77.6	19.4
合计			47170.9	26591.52			19095.8	6647.88			1593.63						368.8



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcd430ec8) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
185194	中核华泰建设有限公司



拟派预算员伍庚证明材料

普通高等学校

毕业证书



学生 **伍庚** 性别 **男**，一九九八年 六月 二十六日生，于 二〇一六
年 九月至 二〇二〇年 六月在本校 **工程管理**
专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：**湖北工业大学工程技术学院** 校（院）长：

证书编号：132381202005565804 二〇二〇年 六 月 三十 日

16gh工管职1-201610431114伍庚-1528
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期：2024年05月
27日-2024年11月23日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：伍庚

性别：男

出生日期：1998年06月26日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21224400003569

有效期：2022年03月15日-2026年03月14日

聘用单位：中核华泰建设有限公司



伍庚



个人签名：伍庚

发证日期：2022年03月15日

签名日期：2024.05.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 伍庚 社保电脑号: 805219273 身份证号码: 421124199806262058 页码: 1
 参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	6017.0	842.38	481.36	1	6972	362.54	139.44	1	6017	27.08	6017	18.77	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	6017.0	842.38	481.36	1	6972	362.54	139.44	1	6017	27.08	6017	18.77	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	6017.0	842.38	481.36	1	6972	362.54	139.44	1	6017	27.08	6017	18.77	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	6017.0	842.38	481.36	1	6972	432.26	139.44	1	6017	27.08	6017	18.77	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	446.4	144.0	1	7200	32.4	7200	22.46	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	446.4	144.0	1	7200	32.4	7200	22.46	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	32.4	7200	22.46	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	32.4	7200	35.94	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	32.4	7200	35.94	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7778	466.68	155.56	1	7200	32.4	7200	35.94	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	7200.0	1008.0	576.0	1	7778	466.68	155.56	1	7200	32.4	7200	35.94	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	7944.0	1112.16	635.52	1	7944	476.64	158.88	1	7944	35.75	7944	39.66	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	7944.0	1112.16	635.52	1	7944	492.53	158.88	1	7944	35.75	7944	39.66	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	7944.0	1112.16	635.52	1	7944	492.53	158.88	1	7944	35.75	7944	39.66	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	8148.0	1140.72	651.84	1	8148	505.18	162.96	1	8148	36.67	8148	40.67	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	8148.0	1140.72	651.84	1	8148	505.18	162.96	1	8148	40.74	8148	40.67	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7778	482.24	155.56	1	7650	38.25	7650	38.19	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7778	482.24	155.56	1	7650	38.25	7650	38.19	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7778	482.24	155.56	1	7650	38.25	7650	38.19	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7778	482.24	155.56	1	7650	38.25	7650	47.74	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7778	482.24	155.56	1	7650	38.25	7650	47.74	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7778	482.24	155.56	1	7650	38.25	7650	47.74	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7778	482.24	155.56	1	7650	38.25	7650	47.74	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7778	482.24	155.56	1	7650	38.25	7650	47.74	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7650	459.0	153.0	1	7650	38.25	7650	47.74	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7650	459.0	153.0	1	7650	38.25	7650	47.74	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7650	459.0	153.0	1	7650	38.25	7650	47.74	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	7650.0	1071.0	612.0	1	7650	382.5	153.0	1	7650	38.25	7650	47.74	7650	61.2	15.3
2024	02	185194	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	59.28	9500	76.0	19.0
2024	03	185194	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	74.1	9500	76.0	19.0
2024	04	185194	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	74.1	9500	76.0	19.0
2024	05	185194	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	74.1	9500	76.0	19.0
2024	06	185194	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	74.1	9500	76.0	19.0
2024	07	185194	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	74.1	9500	76.0	19.0
2024	08	185194	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	74.1	9500	76.0	19.0
2024	09	185194	9100.0	1365.0	728.0	1	9100	455.0	182.0	1	9100	45.5	9100	72.8	9100	72.8	18.2
2024	10	185194	9376.97	1406.55	750.16	1	9377	468.85	187.54	1	9377	46.88	9377	53.77	9377	75.62	18.75
合计			41451.99	23309.84			16980.37	5947.46			1403.66			1761.25	183.7		374.97



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fcd46dt) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 185194 单位名称: 中核华泰建设有限公司



拟派材料员江荣证明材料

普通高等学校

毕业证书



学生 江荣 性别 男，一九八八年四月一日生，于二〇一五年九月至二〇一八年一月在本校网络教育 机电一体化技术 专业 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  华中科技大学 校（院）长： 

证书编号： 104877201806113973 二〇一八年一月三十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)

证书编码：0441811194418005488

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：江荣

身份证号：511025198804016353

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年12月13日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 江荣 社保电脑号: 615478614 身份证号: 511025198804016353 页码: 1
 参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	421.2	162.0	1	8100	36.45	8100	25.27	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	421.2	162.0	1	8100	36.45	8100	25.27	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	421.2	162.0	1	8100	36.45	8100	25.27	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	502.2	162.0	1	8100	36.45	8100	25.27	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	8010.0	1121.4	640.8	1	8010	496.62	160.2	1	8010	36.05	8010	24.99	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	8010.0	1121.4	640.8	1	8010	496.62	160.2	1	8010	36.05	8010	24.99	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	8010.0	1121.4	640.8	1	8010	480.6	160.2	1	8010	36.05	8010	24.99	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	8010.0	1121.4	640.8	1	8010	480.6	160.2	1	8010	36.05	8010	39.99	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	8010.0	1121.4	640.8	1	8010	480.6	160.2	1	8010	36.05	8010	39.99	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	8010.0	1121.4	640.8	1	8010	480.6	160.2	1	8010	36.05	8010	39.99	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	8010.0	1121.4	640.8	1	8010	480.6	160.2	1	8010	36.05	8010	39.99	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	37.8	8400	41.93	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	37.8	8400	41.93	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	37.8	8400	41.93	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	502.2	162.0	1	8100	36.45	8100	40.44	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	8100.0	1134.0	648.0	1	8100	502.2	162.0	1	8100	40.5	8100	40.44	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	505.3	163.0	1	8150	40.75	8150	40.68	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	505.3	163.0	1	8150	40.75	8150	40.68	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	505.3	163.0	1	8150	40.75	8150	40.68	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	505.3	163.0	1	8150	40.75	8150	50.86	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	505.3	163.0	1	8150	40.75	8150	50.86	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	505.3	163.0	1	8150	40.75	8150	50.86	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	505.3	163.0	1	8150	40.75	8150	50.86	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	505.3	163.0	1	8150	40.75	8150	50.86	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	489.0	163.0	1	8150	40.75	8150	50.86	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	489.0	163.0	1	8150	40.75	8150	50.86	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	489.0	163.0	1	8150	40.75	8150	50.86	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	407.5	163.0	1	8150	40.75	8150	50.86	8150	65.2	16.3
2024	02	185194	8150.0	1141.0	652.0	1	8150	407.5	163.0	1	8150	40.75	8150	50.86	8150	65.2	16.3
2024	03	185194	8200.0	1148.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	04	185194	8200.0	1230.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	05	185194	8200.0	1230.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	06	185194	8200.0	1230.0	656.0	1	8200	410.0	164.0	1	8200	41.0	8200	63.96	8200	65.6	16.4
2024	07	185194	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	08	185194	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	09	185194	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
2024	10	185194	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	90.0	9000	72.0	18.0
合计			43252.8	24369.6			17476.44	6092.4			1462.25						359.92



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fcd4df208bs) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 185194 单位名称: 中核华泰建设有限公司



拟派机械员陈兴元证明材料



08-942-05367

No.01-1806065499

证书编码：0441811294418002172

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈兴元

身份证号：510322199503274456

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈兴元 社保电脑号: 650616140 身份证号: 510322199503274456 页码: 1
 参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	7857.0	1099.98	628.56	1	7857	408.56	157.14	1	7857	35.36	7857	24.51	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	7857.0	1099.98	628.56	1	7857	408.56	157.14	1	7857	35.36	7857	24.51	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	7857.0	1099.98	628.56	1	7857	408.56	157.14	1	7857	35.36	7857	24.51	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	7857.0	1099.98	628.56	1	7857	487.13	157.14	1	7857	35.36	7857	24.51	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	7770.0	1087.8	621.6	1	7770	481.74	155.4	1	7770	34.97	7770	24.24	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	7770.0	1087.8	621.6	1	7770	481.74	155.4	1	7770	34.97	7770	24.24	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	7770.0	1087.8	621.6	1	7770	466.2	155.4	1	7770	34.97	7770	24.24	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	7770.0	1087.8	621.6	1	7770	466.2	155.4	1	7770	34.97	7770	38.79	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	7770.0	1087.8	621.6	1	7770	466.2	155.4	1	7770	34.97	7770	38.79	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	7770.0	1087.8	621.6	1	7778	466.68	155.56	1	7770	34.97	7770	38.79	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	7770.0	1087.8	621.6	1	7778	466.68	155.56	1	7770	34.97	7770	38.79	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	7766.0	1087.24	621.28	1	7778	466.68	155.56	1	7766	34.95	7766	38.77	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	7766.0	1087.24	621.28	1	7778	482.24	155.56	1	7766	34.95	7766	38.77	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	7766.0	1087.24	621.28	1	7778	482.24	155.56	1	7766	34.95	7766	38.77	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	483.6	156.0	1	7800	35.1	7800	38.94	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	7800.0	1092.0	624.0	1	7800	483.6	156.0	1	7800	39.0	7800	38.94	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	486.7	157.0	1	7850	39.25	7850	39.19	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	486.7	157.0	1	7850	39.25	7850	39.19	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	486.7	157.0	1	7850	39.25	7850	39.19	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	486.7	157.0	1	7850	39.25	7850	48.98	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	486.7	157.0	1	7850	39.25	7850	48.98	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	486.7	157.0	1	7850	39.25	7850	48.98	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	486.7	157.0	1	7850	39.25	7850	48.98	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	486.7	157.0	1	7850	39.25	7850	48.98	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	471.0	157.0	1	7850	39.25	7850	48.98	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	471.0	157.0	1	7850	39.25	7850	48.98	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	471.0	157.0	1	7850	39.25	7850	48.98	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	392.5	157.0	1	7850	39.25	7850	48.98	7850	62.8	15.7
2024	02	185194	7850.0	1099.0	628.0	1	7850	392.5	157.0	1	7850	39.25	7850	48.98	7850	62.8	15.7
2024	03	185194	7900.0	1106.0	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	61.62	7900	63.2	15.8
2024	04	185194	7900.0	1185.0	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	61.62	7900	63.2	15.8
2024	05	185194	7900.0	1185.0	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	61.62	7900	63.2	15.8
2024	06	185194	7900.0	1185.0	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	61.62	7900	63.2	15.8
2024	07	185194	7900.0	1185.0	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	61.62	7900	63.2	15.8
2024	08	185194	7900.0	1185.0	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	61.62	7900	63.2	15.8
2024	09	185194	7900.0	1185.0	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	61.62	7900	63.2	15.8
2024	10	185194	7900.0	1185.0	632.0	1	7900	395.0	158.0	1	7900	39.5	7900	61.62	7900	63.2	15.8
合计			41148.24	23197.28			16658.21	5800.36			1391.43						347.52



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdcdf22914)核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 185194 单位名称: 中核华泰建设有限公司



拟派资料员肖慧彬证明材料



证书编码：0441711494417014657

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：肖慧彬

身份证号：440202199609080626

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 03月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 肖慧彬 社保账号: 809954439 身份证号: 44202199609080626 页码: 1
 参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	185194	6720.0	940.8	537.6	1	6972	432.26	139.44	1	6720	30.24	6720	20.97	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	6720.0	940.8	537.6	1	6972	418.32	139.44	1	6720	30.24	6720	20.97	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	6720.0	940.8	537.6	1	6972	418.32	139.44	1	6720	30.24	6720	33.55	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	6720.0	940.8	537.6	1	6972	418.32	139.44	1	6720	30.24	6720	33.55	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	6720.0	940.8	537.6	1	7778	466.68	155.56	1	6720	30.24	6720	33.55	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	6720.0	940.8	537.6	1	7778	466.68	155.56	1	6720	30.24	6720	33.55	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	7430.0	1040.2	594.4	1	7778	466.68	155.56	1	7430	33.44	7430	37.09	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	7430.0	1040.2	594.4	1	7778	482.24	155.56	1	7430	33.44	7430	37.09	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	7430.0	1040.2	594.4	1	7778	482.24	155.56	1	7430	33.44	7430	37.09	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	7130.0	998.2	570.4	1	7778	482.24	155.56	1	7130	32.09	7130	35.59	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	7130.0	998.2	570.4	1	7778	482.24	155.56	1	7130	35.65	7130	35.59	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7778	482.24	155.56	1	7160	35.8	7160	35.74	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7778	482.24	155.56	1	7160	35.8	7160	35.74	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7778	482.24	155.56	1	7160	35.8	7160	35.74	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7778	482.24	155.56	1	7160	35.8	7160	44.68	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7778	482.24	155.56	1	7160	35.8	7160	44.68	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7778	482.24	155.56	1	7160	35.8	7160	44.68	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7778	482.24	155.56	1	7160	35.8	7160	44.68	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7778	482.24	155.56	1	7160	35.8	7160	44.68	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7160	429.6	143.2	1	7160	35.8	7160	44.68	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7160	429.6	143.2	1	7160	35.8	7160	44.68	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7160	429.6	143.2	1	7160	35.8	7160	44.68	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7160	358.0	143.2	1	7160	35.8	7160	44.68	7160	57.28	14.32
2024	02	185194	7160.0	1002.4	572.8	1	7160	358.0	143.2	1	7160	35.8	7160	44.68	7160	57.28	14.32
2024	03	185194	7590.0	1062.6	607.2	1	7590	379.5	151.8	1	7590	37.95	7590	59.2	7590	60.72	15.18
2024	04	185194	7590.0	1138.5	607.2	1	7590	379.5	151.8	1	7590	37.95	7590	59.2	7590	60.72	15.18
2024	05	185194	7590.0	1138.5	607.2	1	7590	379.5	151.8	1	7590	37.95	7590	59.2	7590	60.72	15.18
2024	06	185194	7590.0	1138.5	607.2	1	7590	379.5	151.8	1	7590	37.95	7590	59.2	7590	60.72	15.18
2024	07	185194	7590.0	1138.5	607.2	1	7590	379.5	151.8	1	7590	37.95	7590	59.2	7590	60.72	15.18
2024	08	185194	7590.0	1138.5	607.2	1	7590	379.5	151.8	1	7590	37.95	7590	59.2	7590	60.72	15.18
2024	09	185194	7590.0	1138.5	607.2	1	7590	379.5	151.8	1	7590	37.95	7590	59.2	7590	60.72	15.18
2024	10	185194	7590.0	1138.5	607.2	1	7590	379.5	151.8	1	7590	37.95	7590	59.2	7590	60.72	15.18
合计			32825.1	18453.6			13914.94	4821.56			1118.5						305.84



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33915fcd9df2f6d6) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 185194 单位名称: 中核华泰建设有限公司



拟派劳资专管员邱小波证明材料

普通高等学校

毕业证书



学生 **邱小波** 性别 **男**，一九八九年十二月十三日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: **武汉理工大学** 校(院)长: 

证书编号: 104901201205005155 二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441811394418001527

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：邱小波

身份证号：420822198912135730

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邱小波 社保电脑号: 631279409 身份证号: 420822198912135730 页码: 1
 参保单位名称: 中核华泰建设有限公司 单位编号: 185194 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	10	185194	12283.0	1719.62	982.64	1	12283	638.72	245.66	1	12283	55.27	12283	38.32	2200	15.4	6.6
2021	11	185194	12283.0	1719.62	982.64	1	12283	638.72	245.66	1	12283	55.27	12283	38.32	2200	15.4	6.6
2021	12	185194	12283.0	1719.62	982.64	1	12283	638.72	245.66	1	12283	55.27	12283	38.32	2200	15.4	6.6
2022	01	185194	12283.0	1719.62	982.64	1	12283	761.55	245.66	1	12283	55.27	12283	38.32	2360	16.52	7.08
2022	02	185194	11790.0	1650.6	943.2	1	11790	730.98	235.8	1	11790	53.06	11790	36.78	2360	16.52	7.08
2022	03	185194	11790.0	1650.6	943.2	1	11790	730.98	235.8	1	11790	53.06	11790	36.78	2360	16.52	7.08
2022	04	185194	11790.0	1650.6	943.2	1	11790	707.4	235.8	1	11790	53.06	11790	36.78	2360	16.52	7.08
2022	05	185194	11790.0	1650.6	943.2	1	11790	707.4	235.8	1	11790	53.06	11790	58.86	2360	16.52	7.08
2022	06	185194	11790.0	1650.6	943.2	1	11790	707.4	235.8	1	11790	53.06	11790	58.86	2360	16.52	7.08
2022	07	185194	11790.0	1650.6	943.2	1	11790	707.4	235.8	1	11790	53.06	11790	58.86	2360	16.52	7.08
2022	08	185194	11790.0	1650.6	943.2	1	11790	707.4	235.8	1	11790	53.06	11790	58.86	2360	16.52	7.08
2022	09	185194	12500.0	1750.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	56.25	12500	62.4	2360	16.52	7.08
2022	10	185194	12500.0	1750.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	56.25	12500	62.4	2360	16.52	7.08
2022	11	185194	12500.0	1750.0	1000.0	1	12500	775.0	250.0	1	12500	56.25	12500	62.4	2360	16.52	7.08
2022	12	185194	12999.0	1819.86	1039.92	1	12999	805.94	259.98	1	12999	58.5	12999	64.89	2360	16.52	7.08
2023	01	185194	12999.0	1819.86	1039.92	1	12999	805.94	259.98	1	12999	65.0	12999	64.89	2360	16.52	7.08
2023	02	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	759.5	245.0	1	12250	61.25	12250	61.15	2360	16.52	7.08
2023	03	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	759.5	245.0	1	12250	61.25	12250	61.15	2360	16.52	7.08
2023	04	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	759.5	245.0	1	12250	61.25	12250	61.15	2360	16.52	7.08
2023	05	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	759.5	245.0	1	12250	61.25	12250	76.44	2360	16.52	7.08
2023	06	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	759.5	245.0	1	12250	61.25	12250	76.44	2360	16.52	7.08
2023	07	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	759.5	245.0	1	12250	61.25	12250	76.44	2360	16.52	7.08
2023	08	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	759.5	245.0	1	12250	61.25	12250	76.44	2360	16.52	7.08
2023	09	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	759.5	245.0	1	12250	61.25	12250	76.44	2360	16.52	7.08
2023	10	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	735.0	245.0	1	12250	61.25	12250	76.44	2360	16.52	7.08
2023	11	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	735.0	245.0	1	12250	61.25	12250	76.44	2360	16.52	7.08
2023	12	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	735.0	245.0	1	12250	61.25	12250	76.44	2360	16.52	7.08
2024	01	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	76.44	12250	98.0	24.5
2024	02	185194	12250.0	1715.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	76.44	12250	98.0	24.5
2024	03	185194	12300.0	1722.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	12300	98.4	24.6
2024	04	185194	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	12300	98.4	24.6
2024	05	185194	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	12300	98.4	24.6
2024	06	185194	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	95.94	12300	98.4	24.6
2024	07	185194	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	123.0	12300	98.4	24.6
2024	08	185194	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	123.0	12300	98.4	24.6
2024	09	185194	10100.0	1515.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	101.0	10100	80.8	20.2
2024	10	185194	10100.0	1515.0	808.0	1	10100	505.0	202.0	1	10100	50.5	10100	101.0	10100	80.8	20.2
合计			63594.4	35872.8			25794.55	8968.2			2151.0						426.72



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33915fcdfff351f4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 185194 单位名称: 中核华泰建设有限公司



4、履约评价

序号	工程项目名称	建设单位	履约情况	履约评价时间	备注
1	万科派广场二期 施工总承包工程	福州市万坤 房地产有限公司	良	2021/4/28	
2	寿宁县东区中学项目 一期工程	福州市万科发展 有限公司	优	2020/8/20	
3	中堂信利康乐创谷智慧生 产项目 1-10 号厂房, 11 号地下室	东莞市乐创谷供应 链管理有限公司	优	2024/1/30	

万科派广场二期施工总承包工程

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	福州市万坤房地产有限公司				
企业名称	中核华泰建设有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包壹级		
法定代表人及联系方式	季安 0755-82946589	项目负责人及联系方式	孙智 18675551899		
企业地址	深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区 T2 栋 601				
工程名称	万科派广场二期施工总承包	承包范围	包括土方工程、桩基工程、土建工程、装饰装修工程、安装工程、室外总体、绿化景观工程、雨污管网工程等		
工程地点	福州市仓山区	工程合同价	33603.26 (万元)		
合同开工日期	2018.04.22	合同竣工日期	2021.02.16	合同工期	1030
实际开工日期	2018.06.08	实际竣工日期	2021.04.25	实际工期	1051
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备及技术经济实力 (25 分)					23
工程实施过程管理 (45 分)					40
工期控制 (15 分)					12
协调配合与服务 (15 分)					13
合计 (满分 100 分)					88
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<p>中核华泰在合同履行过程中, 与我单位保持合作共赢的态度, 能够处理好利益关系, 促进双方的共同发展。积极配合工程进度安排, 有效的组织和管理施工现场, 在工程质量控制方面表现出色, 严格遵守相关标准和规范, 确保了工程质量的稳定和可靠。</p> <p style="text-align: right;">法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2021 年 4 月 28 日</p>					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

寿宁县东区中学项目一期工程

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	福州市万科发展有限公司				
企业名称	中核华泰建设有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包壹级		
法定代表人及联系方式	季安 0755-82946589	项目负责人及联系方式	吴冲 13027444811		
企业地址	深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区 T2 栋 601				
工程名称	寿宁县东区中学项目一期工程	承包范围	包含但不限于土建安装工程、防水工程、铝合金门窗、消防工程、精装修工程、景观工程、围挡工程等。		
工程地点	宁德市寿宁县	工程合同价	9151.87 (万元)		
合同开工日期	2019.04.30	合同竣工日期	2020.08.30	合同工期	488
实际开工日期	2019.06.11	实际竣工日期	2020.08.14	实际工期	430
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备及技术经济实力 (25 分)					24
工程实施过程管理 (45 分)					42
工期控制 (15 分)					13
协调配合与服务 (15 分)					13
合计 (满分 100 分)					92
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<p>中核华泰按质完成工程任务, 提前完成工程建设。我单位对其履约情况表示充分肯定, 并认为其是值得信赖的合作伙伴。</p> <p style="text-align: right;">法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2020 年 8 月 20 日</p>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

中堂信利康乐创谷智慧生产项目 1-10 号厂房，11 号地下室

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	东莞市乐创谷供应链管理有限公司				
企业名称	中核华泰建设有限公司	企业资质	建筑工程施工总承包壹级		
法定代表人及联系方式	季安 0755-82946589	项目负责人及联系方式	邹远春 18381353423		
企业地址	深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区 T2 栋 601				
工程名称	中堂信利康乐创谷智慧生产项目 1-10 号厂房，11 号地下室	承包范围	包括地基与基础工程、主体工程、屋面工程、装饰装修工程、建筑给排水及供暖、室外管网、室外道路等。		
工程地点	东莞市中堂镇	工程合同价	31100.00 (万元)		
合同开工日期	2022.05.05	合同竣工日期	2024.01.31	合同工期	636
实际开工日期	2022.08.01	实际竣工日期	2024.01.25	实际工期	542
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备及技术经济实力 (25 分)					24
工程施工过程管理 (45 分)					43
工期控制 (15 分)					13
协调配合与服务 (15 分)					15
合计 (满分 100 分)					95
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 在整个合同履行期间,中核华泰严格遵守合同条款,认真履行职责,保障项目提前保质交付。 法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2024 年 1 月 30 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

5、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市万科城市建设管理有限公司

我单位参加育才三中改扩建工程项目（代建）施工总承包的招投标活动，我方郑重作

以下承诺：我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中核华泰建设有限公司

法定代表人（签字）：李

日期：2024年六月4日

实际控制人
最终受益股份：56.67%

机关单位
国务院国有资产监督
管理委员会

100%

央企
中国核工业集团有限
公司

56.67%

国有资本
中国核工业建设股份
有限公司

100%

中核华泰建设有限公司



中核华泰建设有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300699064840R

注册号:

法定代表人: 季安

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2009年12月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300699064840R
 - 注册号:
 - 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
 - 注册资本: 50000.000000万人民币
 - 登记机关: 深圳市市场监督管理局
 - 住所: 深圳市南山区南山街道南山社区华联城市商务中心南区T2栋601
 - 经营范围: 房屋建筑工程施工总承包、公路工程施工总承包、市政公用工程(总)承包、机电安装工程施工总承包、地基与基础工程专业承包、土石方工程专业承包、起重设备安装工程专业承包、公路路面工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包。建筑材料、建筑金属制品, 建筑机械设备维修及租赁; 防雷工程专业设计、施工; 承装(修、试)电力设施。矿产品、建材及化工产品批发; 机械设备、五金产品及电子产品批发; 自有房屋租赁, 工程管理服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 货物进出口。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)^无
 - 企业名称: 中核华泰建设有限公司
 - 法定代表人: 季安
 - 成立日期: 2009年12月23日
 - 核准日期: 2024年06月17日
 - 登记状态: 存续(在营、开业、在册)
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2009年12月23日
- 营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国核工业建设股份有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计 9 条信息

徐有财 董事	季安 董事长	聂云红 监事	姜言发 监事	查小东 董事	李华 总经理	何德胜 监事	季安 董事长
杨贵林 董事							