

标段编号：2204-440303-04-01-466993004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：清水河二路东段（清水河五路—广清路）及环仓东路（清水河一路—清水河二路）新建工程（施工总承包）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司、中城大有建设工程（深圳）有限公司

日期：2024年11月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力	<p>1、投标人须填报《企业基本情况一览表》，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”； 2、专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图； 3、企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。</p>
2	企业同类工程业绩	<p>提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，提交业绩超过5项的，按投标资料先后顺序取前5项计取），以竣工验收报告时间为准并提供中标通知书、合同和竣工验收证明，需附列表。 注：1、证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告原件扫描件，原件备查； 2、1份合同仅计取1个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取； 3、若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查； 4、若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，原件备查； 5、项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加</p>

		<p>盖公章的佐证材料，原件备查； 6、以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； 7、以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。 8、若为联合体投标的，企业业绩情况由联合体牵头单位提供。</p>
3	<p>拟派项目经理 资历及同类工 程业绩</p>	<p>1、项目经理资历：提供毕业证书、职称证书、项目经理在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。 2、同类工程业绩：提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。 注：（1）提供项目经理资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1 份合同仅计取 1 个业绩；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；</p>

		<p>(8) 以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
4	<p>拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩</p>	<p>1、技术负责人资历：提供毕业证书、职称证书、执业资格证书、在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。 2、同类工程业绩：提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。 注：（1）提供技术负责人资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须体现拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1 份合同仅计取 1 个业绩；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程施工部分的金额，如上述证明材料不能体现所承担的同类工程施工部分的金额，则还须提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>

5	项目管理班子人员配备情况	<p>提供《项目管理机构配备情况表》，主要人员包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。注：（1）提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书)等（如有），提供的证书须清晰反映人员姓名、专业（若有）注册单位（若有）、有效期（若有）等信息；（2）社保证明指投标人为其项目管理机构成员连续缴纳的近3个月（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续3个月）社保证明（不计退休人员，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；（3）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
6	企业获奖情况	<p>投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区（县）级工程施工项目（市政公用工程）获奖情况（不超过5项，若所提供超过5项，统计时只计取前5项）。注：（1）提供获奖证书等证明材料；若项目名称未能体现项目类型，须同时提供合同或加盖业主公章的业主证明文件；（2）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（3）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。（4）若为联合体投标的，企业奖项情况由联合体牵头单位提供。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

目录

1、企业综合实力	8
(1) 牵头单位企业基本情况一览表:	8
企业营业执照、资质证书	9
注册资本金	11
专业技术人员规模	12
企业信用信息	26
近三年纳税证明	27
投标人企业所有制情况申报表	30
(2) 成员单位企业基本情况一览表:	32
企业营业执照	33
注册资本金	34
专业技术人员规模	35
企业信用信息	36
投标人企业所有制情况申报表	37
近一年纳税证明	39
2、企业同类工程业绩	40
潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目	42
潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目	62
东长路（公明东环大道—东明大道）沥青路面工程	92
燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程	105
松岗街道沙浦北路（朗碧路—宝安大道）新建工程	117
清水河片区道路环境综合治理工程施工总承包	128
3、拟派项目经理资历及同类工程业绩	145
项目经理 尤海彬	146
李松荫社区综合环境提升试点项目	150
清水河片区道路环境综合治理工程施工总承包	163
4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩	180
技术负责人 黄敏青	181
晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程（一期）	183
潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包	196
5、项目管理班子人员配备情况	206
拟投入项目管理班子人员承诺书	207
项目经理 尤海彬	208
技术负责人 黄敏青	213
项目副经理 钟玉娇	216
质量主任 贾春玲	221
安全主任 黄植程	225
道路工程师 曾义恩	229
园林工程师 刘嘉洁	232
给排水工程师 葛明丰	235
电气工程师 黄伟光	238

土建工程师 古志军	241
造价工程师 张开成	244
质检员 容皓	248
质检员 彭燕斯	251
安全员 周明明	253
安全员 吴燕珊	256
资料员 李超	259
施工员 温浩	261
劳资专管员 吴小超	264
6、企业获奖情况	267
广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖	268
2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖	269
东莞市市区污水处理厂提标工程-第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	270
新区排水存量管网隐患整治工程（设计施工一体化）-2020-2021 年度深圳市水务工程优 质奖	271
盐田区居民小区二次供水设施改造工程(项目法人+设计+施工总承包)-深圳市水务工程文 明工地	272

1、企业综合实力

(1) 牵头单位企业基本情况一览表:

企业名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳水利水电综合发展公司 深圳水利水电综合经营发展 公司
统一社会信用代码	91440300192195219D	法定代表人	邱建安
主项资质	市政公用工程施工总承包壹级、水利水电工程施工总承包壹级		
注册资本金	13666 万元		
专业技术人员规模	共 208 人		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。

企业营业执照、资质证书



营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192195219D

名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
 主体类型 有限责任公司(法人独资)
 住所 深圳市罗湖区翠竹路1135号
 法定代表人 邱建安
 成立日期 1980年12月24日

重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2017年06月23日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册资本: 13666万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144077731

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

水利水电工程施工总承包壹级;

市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00066597

注册资本金

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192195219D
注册号:	440301102837486
商事主体名称:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人:	邱建安
认缴注册资本(万元):	13666
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1980-12-24
营业期限:	自1980-12-24起至2030-12-24止
核准日期:	2022-10-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司惠新分公司,深圳市广汇源水利建筑工程有限公司陆河分公司,深圳市广汇源水利建筑工程有限公司靖安县分公司,深圳市广汇源水利建筑工程有限公司惠州市大亚湾区分公司,深圳市广汇源水利建筑工程有限公司汕头分公司,深圳市广汇源水利建筑工程有限公司龙川分公司
备注:	

打印时间: 2024年11月15日11:15:58

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市邦筑投资有限公司	13666	本地企业	企业法人

打印时间: 2024年11月15日11:16:10

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

专业技术人员规模

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	吴红军	440106197*****32	一级注册造价工程师	B11054400011262	土建
2	张开成	440306197*****18	一级注册造价工程师	B11094400011295	土建
3	陈晓东	440582198*****11	一级注册造价工程师	B11234400021529	土建
4	林晨	440301197*****16	二级注册建造师	粤2442006200801606	建筑工程
5	林晨	440301197*****16	二级注册建造师	粤2442006200801606	水利水电工程
6	邱建安	440306196*****11	二级注册建造师	粤2442007200807299	市政公用工程
7	邱建安	440306196*****11	二级注册建造师	粤2442007200807299	水利水电工程
8	王卫	440301197*****38	二级注册建造师	粤2442007200807300	建筑工程
8	王卫	440301197*****38	二级注册建造师	粤2442007200807300	建筑工程
9	王卫	440301197*****38	二级注册建造师	粤2442007200807300	水利水电工程
10	许知港	440111197*****15	二级注册建造师	粤2442008200803046	建筑工程
11	许知港	440111197*****15	二级注册建造师	粤2442008200803046	市政公用工程
12	许知港	440111197*****15	二级注册建造师	粤2442008200803046	水利水电工程
13	黄海东	441302197*****32	二级注册建造师	粤2442008200906870	建筑工程
14	黄海东	441302197*****32	二级注册建造师	粤2442008200906870	水利水电工程
15	邓远刚	450403198*****16	二级注册建造师	粤2442008200907601	水利水电工程

共 208 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 14 > 前往 1 页

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	李向勃	440509198*****31	二级注册建造师	粤2442008200907603	市政公用工程
17	黄义恩	441425198*****9X	二级注册建造师	粤2442008201000638	公路工程
18	黄义恩	441425198*****9X	二级注册建造师	粤2442008201000638	建筑工程
19	邓晓坤	440301198*****52	二级注册建造师	粤2442010201002430	水利水电工程
20	钟玉娇	360726198*****24	二级注册建造师	粤2442010201002431	建筑工程
21	李社	430103197*****13	二级注册建造师	粤2442010201003180	水利水电工程
22	古志军	441424198*****72	二级注册建造师	粤2442010201101007	机电工程
23	古志军	441424198*****72	二级注册建造师	粤2442010201101007	建筑工程
24	古志军	441424198*****72	二级注册建造师	粤2442010201101007	市政公用工程
25	古志军	441424198*****72	二级注册建造师	粤2442010201101007	水利水电工程
26	张勇生	440582197*****18	二级注册建造师	粤2442011201202198	建筑工程
27	张勇生	440582197*****18	二级注册建造师	粤2442011201202198	市政公用工程
28	彭木容	440982198*****49	二级注册建造师	粤2442011201202689	建筑工程
29	彭木容	440982198*****49	二级注册建造师	粤2442011201202689	市政公用工程
30	彭木容	440982198*****49	二级注册建造师	粤2442011201202689	水利水电工程

共 208 条



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区莲竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	游寿松	440304198*****17	二级注册建造师	粤2442011201404164	建筑工程
32	游寿松	440304198*****17	二级注册建造师	粤2442011201404164	水利水电工程
33	李俊重	452402198*****19	二级注册建造师	粤2442013201302759	建筑工程
34	李俊重	452402198*****19	二级注册建造师	粤2442013201302759	市政公用工程
35	陈少强	441423198*****37	二级注册建造师	粤2442013201303248	公路工程
36	陈少强	441423198*****37	二级注册建造师	粤2442013201303248	市政公用工程
37	陈少强	441423198*****37	二级注册建造师	粤2442013201303248	水利水电工程
38	葛朝丰	422324198*****38	二级注册建造师	粤2442013201401507	市政公用工程
39	葛朝丰	422324198*****38	二级注册建造师	粤2442013201401507	水利水电工程
40	黄坚	441481198*****78	二级注册建造师	粤2442013201401796	公路工程
41	黄坚	441481198*****78	二级注册建造师	粤2442013201401796	市政公用工程
42	黄坚	441481198*****78	二级注册建造师	粤2442013201401796	水利水电工程
43	潘燕莹	431227198*****2X	二级注册建造师	粤2442013201402365	市政公用工程
44	潘燕莹	431227198*****2X	二级注册建造师	粤2442013201402365	水利水电工程
45	吴燕瑞	445221198*****25	二级注册建造师	粤2442013201403328	市政公用工程

共 208 条

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	赵德涛	360311198*****35	二级注册建造师	粤2442013201403422	公路工程
47	赵德涛	360311198*****35	二级注册建造师	粤2442013201403422	市政公用工程
48	梁美宇	440921198*****33	二级注册建造师	粤2442013201405891	公路工程
49	梁美宇	440921198*****33	二级注册建造师	粤2442013201405891	建筑工程
50	梁美宇	440921198*****33	二级注册建造师	粤2442013201405891	市政公用工程
51	庄紫龙	445222198*****18	二级注册建造师	粤2442013201405892	公路工程
52	庄紫龙	445222198*****18	二级注册建造师	粤2442013201405892	建筑工程
53	庄紫龙	445222198*****18	二级注册建造师	粤2442013201405892	市政公用工程
54	庄紫龙	445222198*****18	二级注册建造师	粤2442013201405892	水利水电工程
55	张钰	440301198*****20	二级注册建造师	粤2442013201408615	市政公用工程
56	张小炎	440223198*****11	二级注册建造师	粤2442014201510185	公路工程
57	张小炎	440223198*****11	二级注册建造师	粤2442014201510185	市政公用工程
58	黄秋亮	441623197*****51	二级注册建造师	粤2442015201504640	建筑工程
59	黄秋亮	441623197*****51	二级注册建造师	粤2442015201504640	水利水电工程
60	姚廷涛	440582198*****70	二级注册建造师	粤2442016201602493	水利水电工程

共 208 条

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	苏月	340321198*****94	二级注册建造师	粤2442016201602887	公路工程
62	苏月	340321198*****94	二级注册建造师	粤2442016201602887	建筑工程
63	苏月	340321198*****94	二级注册建造师	粤2442016201602887	市政公用工程
64	苏月	340321198*****94	二级注册建造师	粤2442016201602887	水利水电工程
65	张艳葵	220722198*****41	二级注册建造师	粤2442016201604249	市政公用工程
66	张艳葵	220722198*****41	二级注册建造师	粤2442016201604249	水利水电工程
67	熊书旺	432923197*****98	二级注册建造师	粤2442016201605033	建筑工程
68	熊书旺	432923197*****98	二级注册建造师	粤2442016201605033	市政公用工程
69	熊书旺	432923197*****98	二级注册建造师	粤2442016201605033	水利水电工程
70	韩东青	441425197*****76	二级注册建造师	粤2442016201606426	建筑工程
71	韩东青	441425197*****76	二级注册建造师	粤2442016201606426	市政公用工程
72	庄朋制	440582199*****16	二级注册建造师	粤2442016201608346	建筑工程
73	庄朋制	440582199*****16	二级注册建造师	粤2442016201608346	市政公用工程
74	庄朋制	440582199*****16	二级注册建造师	粤2442016201608346	水利水电工程
75	许江炼	441522199*****74	二级注册建造师	粤2442016201610876	建筑工程

共 208 条

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	黄养彪	440582198*****73	二级注册建造师	粤2442016201700686	市政公用工程
77	黄养彪	440582198*****73	二级注册建造师	粤2442016201700686	水利水电工程
78	林绪钧	440802199*****19	二级注册建造师	粤2442016201702347	建筑工程
79	林绪钧	440802199*****19	二级注册建造师	粤2442016201702347	市政公用工程
80	张贝贝	341221198*****2X	二级注册建造师	粤2442017201800452	市政公用工程
81	张贝贝	341221198*****2X	二级注册建造师	粤2442017201800452	水利水电工程
82	梁梅莹	440921198*****43	二级注册建造师	粤2442017201800557	水利水电工程
83	温浩	440301199*****51	二级注册建造师	粤2442019202000636	建筑工程
84	温浩	440301199*****51	二级注册建造师	粤2442019202000636	市政公用工程
85	黄涛	441625199*****13	二级注册建造师	粤2442019202001412	水利水电工程
86	李贵盛	450722199*****10	二级注册建造师	粤2442019202004317	市政公用工程
87	李贵盛	450722199*****10	二级注册建造师	粤2442019202004317	水利水电工程
88	洪楚伟	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442020202102626	市政公用工程
89	姜晓天	341204199*****30	二级注册建造师	粤2442020202105228	公路工程
90	姜晓天	341204199*****30	二级注册建造师	粤2442020202105228	建筑工程

共 208 条

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区莲竹路1135号		

[企业资质资格](#)[注册人员](#)[工程项目](#)[业绩技术指标](#)[不良行为](#)[良好行为](#)[黑名单记录](#)[失信联合惩戒记录](#)[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	黄晓天	341204199*****30	二级注册建造师	粤2442020202105228	市政公用工程
92	黄晓天	341204199*****30	二级注册建造师	粤2442020202105228	水利水电工程
93	周明明	360122199*****36	二级注册建造师	粤2442020202105229	水利水电工程
94	陈荣瓶	429005199*****1X	二级注册建造师	粤2442020202105230	建筑工程
95	陈荣瓶	429005199*****1X	二级注册建造师	粤2442020202105230	市政公用工程
96	陈荣瓶	429005199*****1X	二级注册建造师	粤2442020202105230	水利水电工程
97	谢能标	441424198*****30	二级注册建造师	粤2442020202105232	建筑工程
98	谢能标	441424198*****30	二级注册建造师	粤2442020202105232	市政公用工程
99	贾春玲	511623199*****62	二级注册建造师	粤2442020202110667	建筑工程
100	贾春玲	511623199*****62	二级注册建造师	粤2442020202110667	水利水电工程
101	邓联斌	430581199*****57	二级注册建造师	粤2442020202110833	机电工程
102	邓联斌	430581199*****57	二级注册建造师	粤2442020202110833	水利水电工程
103	陈清明	445224199*****33	二级注册建造师	粤2442020202216377	市政公用工程
104	刘科	441622199*****19	二级注册建造师	粤2442021202100791	市政公用工程
105	刘科	441622199*****19	二级注册建造师	粤2442021202100791	水利水电工程

共 208 条

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	朱云鸿	440882199*****58	二级注册建造师	粤2442021202122046	公路工程
107	朱云鸿	440882199*****58	二级注册建造师	粤2442021202122046	市政公用工程
108	朱云鸿	440882199*****58	二级注册建造师	粤2442021202122046	水利水电工程
109	刘嘉洁	441323198*****29	二级注册建造师	粤2442021202122049	水利水电工程
110	蔡定清	440526197*****22	二级注册建造师	粤2442021202122054	公路工程
111	蔡定清	440526197*****22	二级注册建造师	粤2442021202122054	水利水电工程
112	李玉龙	510921199*****17	二级注册建造师	粤2442021202126631	市政公用工程
113	叶凌	360731199*****12	二级注册建造师	粤2442021202201704	建筑工程
114	张博	420984199*****36	二级注册建造师	粤2442021202201705	市政公用工程
115	曾宇鹏	441402199*****18	二级注册建造师	粤2442021202202901	水利水电工程
116	陈丽	500381199*****22	二级注册建造师	粤2442022202220015	建筑工程
117	陈丽	500381199*****22	二级注册建造师	粤2442022202220015	市政公用工程
118	陈丽	500381199*****22	二级注册建造师	粤2442022202220015	水利水电工程
119	李启源	441723199*****12	二级注册建造师	粤2442022202222288	水利水电工程
120	曾仕毅	440307198*****22	二级注册建造师	粤2442022202223312	公路工程

共 208 条



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	曾仕魏	440307198*****22	二级注册建造师	粤2442022202223312	建筑工程
122	曾仕魏	440307198*****22	二级注册建造师	粤2442022202223312	水利水电工程
123	丘葵兰	441481198*****02	二级注册建造师	粤2442022202223314	建筑工程
124	丘葵兰	441481198*****02	二级注册建造师	粤2442022202223314	水利水电工程
125	曾楚云	440582199*****61	二级注册建造师	粤2442022202225231	市政公用工程
126	曾楚云	440582199*****61	二级注册建造师	粤2442022202225231	水利水电工程
127	陈念水	440506199*****39	二级注册建造师	粤2442022202306974	水利水电工程
128	彭维良	362203198*****10	二级注册建造师	粤2442022202310354	建筑工程
129	彭维良	362203198*****10	二级注册建造师	粤2442022202310354	水利水电工程
130	赵海翔	440582199*****51	二级注册建造师	粤2442023202311128	市政公用工程
131	文增滔	441423199*****1X	二级注册建造师	粤2442023202311130	建筑工程
132	林永鑫	440582198*****18	二级注册建造师	粤2442023202313121	市政公用工程
133	彭燕新	441523199*****65	二级注册建造师	粤2442023202315713	水利水电工程
134	黄植程	452122199*****1X	二级注册建造师	粤2442024202405841	水利水电工程
135	江运禄	360425199*****13	一级注册建造师	粤1362020202102029	水利水电工程

共 208 条

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	曾帆	362424199*****19	一级注册建造师	粤1362020202201460	水利水电工程
137	刘文亮	360430198*****10	一级注册建造师	粤1362021202201826	水利水电工程
138	叶宝军	150424196*****33	一级注册建造师	粤1422009200906963	机电工程
139	叶宝军	150424196*****33	一级注册建造师	粤1422009200906963	市政公用工程
140	吴红军	440106197*****32	一级注册建造师	粤1442006200810746	水利水电工程
141	张开成	440306197*****18	一级注册建造师	粤1442010201116614	市政公用工程
142	张开成	440306197*****18	一级注册建造师	粤1442010201116614	水利水电工程
143	林秋晨	441522198*****50	一级注册建造师	粤1442013201424232	市政公用工程
144	林秋晨	441522198*****50	一级注册建造师	粤1442013201424232	水利水电工程
145	陈燕珠	441481198*****43	一级注册建造师	粤1442013201424810	水利水电工程
146	游寿松	440304198*****17	一级注册建造师	粤1442013201636028	市政公用工程
147	韩玉娇	360726198*****24	一级注册建造师	粤1442014201425650	市政公用工程
148	韩玉娇	360726198*****24	一级注册建造师	粤1442014201425650	水利水电工程
149	邓晓坤	440301198*****52	一级注册建造师	粤1442014201526846	市政公用工程
150	邓晓坤	440301198*****52	一级注册建造师	粤1442014201526846	水利水电工程

共 208 条



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	李向扬	440509198*****31	一级注册建造师	粤1442014201526847	水利水电工程
152	葛明丰	422324198*****38	一级注册建造师	粤1442014201527290	建筑工程
153	尤寿彬	410202198*****18	一级注册建造师	粤1442015201529574	建筑工程
154	尤寿彬	410202198*****18	一级注册建造师	粤1442015201529574	市政公用工程
155	尤寿彬	410202198*****18	一级注册建造师	粤1442015201529574	水利水电工程
156	古志军	441424198*****72	一级注册建造师	粤1442015201633094	市政公用工程
157	古志军	441424198*****72	一级注册建造师	粤1442015201633094	水利水电工程
158	赵德涛	360311198*****35	一级注册建造师	粤1442015201633616	水利水电工程
159	陈庆来	362203198*****15	一级注册建造师	粤1442015201634407	建筑工程
160	陈庆来	362203198*****15	一级注册建造师	粤1442015201634407	市政公用工程
161	邓远刚	450403198*****16	一级注册建造师	粤1442016201636024	水利水电工程
162	李俊董	452402198*****19	一级注册建造师	粤1442016201636025	水利水电工程
163	张建雄	640121198*****38	一级注册建造师	粤1442017201739300	市政公用工程
164	常月	340321198*****94	一级注册建造师	粤1442017201739952	市政公用工程
165	常月	340321198*****94	一级注册建造师	粤1442017201739952	水利水电工程

共 208 条



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	梁美李	440921198*****33	一级注册建造师	粤1442017201739953	水利水电工程
167	王紫龙	445222198*****18	一级注册建造师	粤1442017201739954	水利水电工程
168	郑益才	440582198*****56	一级注册建造师	粤1442017201740644	市政公用工程
169	李炳沈	452129197*****12	一级注册建造师	粤1442017201844825	水利水电工程
170	陈少强	441423198*****37	一级注册建造师	粤1442017201847769	水利水电工程
171	吴燕娟	445221198*****25	一级注册建造师	粤1442017201847771	水利水电工程
172	陈泽杰	440582199*****78	一级注册建造师	粤1442017202002209	市政公用工程
173	陈泽杰	440582199*****78	一级注册建造师	粤1442017202002209	水利水电工程
174	张小炎	440223198*****11	一级注册建造师	粤1442017202300193	水利水电工程
175	张贝贝	341221198*****2X	一级注册建造师	粤1442018201905016	水利水电工程
176	黄坚	441481198*****78	一级注册建造师	粤1442018201905066	市政公用工程
177	彭日成	430981198*****10	一级注册建造师	粤1442018201905922	市政公用工程
178	陈晓东	440582198*****11	一级注册建造师	粤1442018201906245	建筑工程
179	陈晓东	440582198*****11	一级注册建造师	粤1442018201906245	市政公用工程
180	陈晓东	440582198*****11	一级注册建造师	粤1442018201906245	水利水电工程

共 208 条



深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	温信	440301199*****51	一级注册建造师	粤1442019202002421	建筑工程
182	温信	440301199*****51	一级注册建造师	粤1442019202002421	水利水电工程
183	罗丹	360421199*****46	一级注册建造师	粤1442019202002513	水利水电工程
184	许江炼	441522199*****74	一级注册建造师	粤1442019202004545	市政公用工程
185	许江炼	441522199*****74	一级注册建造师	粤1442019202004545	水利水电工程
186	王光永	413023198*****11	一级注册建造师	粤1442019202009831	水利水电工程
187	刘特珠	440301199*****70	一级注册建造师	粤1442020202102149	市政公用工程
188	黄义恩	441425198*****9X	一级注册建造师	粤1442020202104330	市政公用工程
189	黄义恩	441425198*****9X	一级注册建造师	粤1442020202104330	水利水电工程
190	舒俊峰	362330199*****36	一级注册建造师	粤1442020202110709	水利水电工程
191	洪金发	440883198*****11	一级注册建造师	粤1442020202300049	建筑工程
192	洪金发	440883198*****11	一级注册建造师	粤1442020202300049	市政公用工程
193	洪楚伟	440582199*****32	一级注册建造师	粤1442021202202607	水利水电工程
194	严学德	622301197*****3X	一级注册建造师	粤1442021202202654	市政公用工程
195	张勇生	440582197*****18	一级注册建造师	粤1442021202206453	水利水电工程

共 208 条

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192195219D	企业法定代表人	邱建安
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹路1135号		



企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业				
196	陈丽	500381199*****22	一级注册建造师	粤1442022202302291	水利水电工程				
197	姜晓天	341204199*****30	一级注册建造师	粤1442022202302423	水利水电工程				
198	陈镇濠	440510198*****3X	一级注册建造师	粤1442022202309392	水利水电工程				
199	曾楚云	440582199*****61	一级注册建造师	粤1442023202307444	市政公用工程				
200	曾楚云	440582199*****61	一级注册建造师	粤1442023202307444	水利水电工程				
201	李贵盛	450722199*****10	一级注册建造师	粤1442023202310031	建筑工程				
202	陈荣概	429005199*****1X	一级注册建造师	粤1442023202403070	水利水电工程				
203	刘念	430121198*****85	一级注册建造师	粤1442023202404913	水利水电工程				
204	黄委生	430523198*****14	一级注册建造师	粤1462016202000567	建筑工程				
205	黄委生	430523198*****14	一级注册建造师	粤1462016202000567	市政公用工程				
206	汤胜祥	441900197*****54	一级注册建造师	粤1522016201704732	市政公用工程				
207	汤胜祥	441900197*****54	一级注册建造师	粤1522016201704732	水利水电工程				
208	王卫	440301197*****38	一级注册结构工程师	4401058-S005	--				

共 208 条

企业信用信息
由招标人查询

近三年纳税证明

2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕102386号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192195219D)在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	40,419.48	0
2	企业所得税	9,817,388.49	0
3	印花税	83,456.1	0
4	教育费附加	17,322.65	0
5	增值税	577,421.32	0
6	地方教育附加	11,548.44	0
7	残疾人就业保障金	22,163.28	0
8	车辆购置税	34,991.15	0
	合计	10,604,710.91	0
	其中,自缴税款	10,553,676.54	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年9,701,823.25元,2019年1,650元,2020年269,359.05元,2021年631,878.61元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月19日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201194019087324



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）11229号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192195219D)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	490,083.9	0
2	企业所得税	-3,695,727.44	0
3	印花税	85,067.2	0
4	教育费附加	210,035.97	0
5	增值税	7,001,198.45	0
6	地方教育附加	140,023.96	0
7	残疾人就业保障金	16,712.85	0
	合计	4,296,394.89	0
	其中,自缴税款	3,929,622.11	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年-2,190,582元,2018年-2,221,337.45元,2020年411,504.41元,2021年485,765.42元,2022年7,811,044.51元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费4,411,919.45元(肆佰肆拾壹万壹仟玖佰壹拾玖圆肆角伍分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301040444796104



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2024）314429号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(统一社会信用代码:91440300192195219D)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	270,679.18	0
2	企业所得税	757,136.34	0
3	印花税	156,508.35	0
4	教育费附加	116,005.35	0
5	增值税	3,866,845.1	0
6	地方教育附加	77,336.91	0
7	残疾人就业保障金	2,879.97	0
8	环境保护税	517.21	0
合计		5,247,908.41	0
其中,自缴税款		5,051,686.18	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年155,713.25元,2021年30,956.29元,2022年808,081.1元,2023年4,253,157.77元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税91,643.21元(玖万壹仟陆佰肆拾叁圆贰角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年3月13日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522403135939110255



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192195219D
注册号:	440301102837486
商事主体名称:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人:	邱建安
认缴注册资本(万元):	13666
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1980-12-24
营业期限:	自1980-12-24起至2030-12-24止
核准日期:	2022-10-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司奉新分公司,深圳市广汇源水利建筑工程有限公司陆河分公司,深圳市广汇源水利建筑工程有限公司靖安县分公司,深圳市广汇源水利建筑工程有限公司惠州市大亚湾区分公司,深圳市广汇源水利建筑工程有限公司汕头分公司,深圳市广汇源水利建筑工程有限公司龙川分公司
备注:	

打印时间: 2024年11月15日 11:15:58

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市邦筑投资有限公司	13666	本地企业	企业法人

打印时间: 2024年11月15日 11:16:10

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

(2) 成员单位企业基本情况一览表:

企业名称	中城大有建设工程（深圳）有限公司	企业曾用名（如有）	广东宥霖科技有限公司
统一社会信用代码	91440113MAD32NU91E	法定代表人	程斌
主项资质	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级		
注册资本金	4187 万元		
专业技术人员规模	共 6 人		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：（1）提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。

企业营业执照



营 业 执 照

(副 本)

统一社会信用代码
91440113MAD32NU91E

名 称 中城大有建设工程(深圳)有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 程斌

成立日期 2023年11月02日

住 所 深圳市罗湖区桂园街道松园社区红桂路2118号都汇中心A栋2611

登记机关

2024年07月04日

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

注册资本金

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中城大有建设工程(深圳)有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440113MAD32NU91E
注册号:	440126004540660
商事主体名称:	中城大有建设工程(深圳)有限公司
住所:	深圳市罗湖区桂园街道松园社区红桂路2118号都汇中心A栋2611
法定代表人:	程斌
认缴注册资本(万元):	4187
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2023-11-02
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-21
年报情况:	2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年11月19日15:26:55

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中城大有建设工程(深圳)有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
中城大有产业集团有限公司	4187	本地企业	法人股东

打印时间: 2024年11月19日15:27:9

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

专业技术人员规模

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

中城大有建设工程（深圳）有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440113MAD32NU91E	企业法定代表人	程斌
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区桂园街道松园社区红桂路2118号都汇中心A栋2611		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	徐文芳	360302197*****83	二级注册建造师	粤2442021202212383	建筑工程
2	杨飞	612301198*****15	二级注册建造师	粤2442022202226220	建筑工程
3	雷杰	610581198*****11	一级注册建造师	粤1112020202103835	建筑工程
4	刘颖	511623198*****74	一级注册建造师	粤1442017201848382	建筑工程
5	刘联仓	610481198*****73	一级注册建造师	粤1442020202110902	机电工程
6	杨平	511622199*****16	一级注册建造师	粤1442021202407498	建筑工程

企业信用信息
由招标人查询

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投资控股有限公司

我方参加 清水河二路东段（清水河五路—广清路）及环仓东路（清水河一路—清水河二路）新建工程（施工总承包） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	中城大有建设工程（深圳）有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	中城大有产业集团有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 中城大有建设工程（深圳）有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： _____ （签字或加盖私章）

2024年11月21日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中城大有建设工程(深圳)有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
中城大有产业集团有限公司	4187	本地企业	法人股东

打印时间: 2024年11月22日18:17:33

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

中城大有建设工程(深圳)有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440113MAD32NU91E
注册号:	440126004540660
商事主体名称:	中城大有建设工程(深圳)有限公司
住所:	深圳市罗湖区桂园街道松园社区红桂路2118号都汇中心A栋2611
法定代表人:	程斌
认缴注册资本(万元):	4187
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2023-11-02
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-11-20
年报情况:	2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2024年11月22日18:17:46

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

近一年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕1262454号

中城大有建设工程(深圳)有限公司(统一社会信用代码:91440113MAD32NU91E)在2023年12月1日至2024年11月30日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	16,618.99	0
2	印花税	1,549.71	0
3	教育费附加	7,041.9	0
4	增值税	474,828.42	0
5	地方教育附加	4,694.6	0
	合计	504,733.62	0
	其中,自缴税款	492,997.12	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2024年504,733.62元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年11月8日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522411084821246526



2、企业同类工程业绩

(2) 企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收 时间	备注
1	潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目	土建工程(含装饰装修等)、机电安装工程(含电气工程、自控工程、给排水等安装工程)、人防工程、弱电工程、标识系统工程、 市政道路工程 、园建配套工程、临时水电接入工程、外水电接入工程及行业标准规范应含的配套工程	44758.45	2018.11.06	2021.06.18	
2	潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目	土建工程(含装饰装修等)、机电安装工程（含电气工程、自控工程、给排水等安装工程）、人防工程、弱电工程、标识系统工程、 市政道路工程 、园建配套工程、临时水电接入工程、外水电接入工程及行业标准规范应含的配套工程等	33605.46	2018.10.26	2021.10.15	
3	东长路（公明东环大道—东明大道）沥青路面工程	道路全长 3.75 公里，道路为新建道路 ，按城市 I 级主干道设计，双向 6 车道，红线宽度 60m，设计行车速度 60km/小时。沥青路面摊铺总面积 13.1 万平方米	4237.14697 2	2011.12.19	2023.08.09	
4	燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红	道路工程 （含机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化带、施工期交	3909. 792872	2019.02.15	2023.02.23	

	燕路) 综合改造工程	通疏解、边坡及挡土墙、机动车道沥青罩面、土石方工程)、桥涵工程、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电气工程、电信工程、照明工程)等				
5	松岗街道沙浦北路(朗碧路一宝安大道)新建工程	道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等,不含管线迁改工程。	2288.12928 8	2021.01	2023.11.22	
6	清水河片区道路环境综合治理工程施工总承包	对清笋路(清水河一路至泥岗桥段)、清聚路(红岗路至清水河三路段)、环仓北路(红岗路至油气路段)进行改造提升,改造道路总长度 2723 米,其中清笋路 431 米、清聚路 242 米、环仓北路 822 米、清水河二路 458 米、清水河四路 770 米,并改造中海智慧大厦西侧绿地,改造面积 495 平方米。本工程主要建设内容包括:园建工程、绿化工程、电气工程、和给排水等	2198.84374 5	2023.02.28	2024.04.10	

潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目

政府 采 购 公 开 招 标 中 标 通 知 书

广东省广业环保产业集团有限公司/广东省冶金建筑设计研究院有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司联合体：

广东省机电设备招标有限公司受潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局的委托，就潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目（项目编号：M4400000707000861）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了采购，经评审委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标供应商，中标内容为潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目 一项。中标金额：建筑安装工程费下浮率：3.00%，合作期回报率：7.20%，运维服务费：350 万元/年。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

采购项目联系人：陈工/林工 联系电话：020-83543324

采购人联系人：黄先生 联系电话：18938819955

广东省机电设备招标有限公司

二〇一八年十月十九日

合同编号：潮州环境工程合 2018001 号

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）
PPP 项目

工程地点：潮州市

发包人：潮州市广业环境工程有限公司

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省建设厅制

鉴于：

潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局为有效推进潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目（下称“本项目”），授权广东省机电设备招标有限公司作为招标人根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规，就本项目向社会进行（公开招标/竞争性磋商等）方式，确定广东省广业环保产业集团有限公司、广东省冶金院建筑设计研究有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司联合体为社会资本方，本项目施工总承包人由投标联合体中具有相应施工资质的成员承担，即深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（承包人）承担。本项目业主与社会资本方共同签署了《潮州市枫江流域水环境整治二期（湘桥区段）PPP项目合同》（下称“业主合同”）。根据业主合同约定，已于2018年11月成立了潮州市广业环境工程有限公司（发包人）。

潮州市广业环境工程有限公司（发包人）及深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（承包人）需共同遵守业主合同条款约定，并按照其约定的权利与义务范围，共同承担本项目的违约责任与风险。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目工程（下称“本工程”）施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议（下称“本合同”）：

第一部分 协议书

发包人：潮州市广业环境工程有限公司

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目

工程地点：潮州市湘桥区

工程内容：完善潮州市第一污水厂的厂外的厂外污水管网系统，对城中村排水进行整治，对三利溪、河浦溪、锡岗大排沟进行综合整治。

(1) 市政污水管网完善工程：主要根据规划对湘桥区主要市政道路进行污水管网完善，新建污水管道约 42.8km。

(2) 城中村排水整治工程：主要对 11 个城中村进行排水系统整治，收集污水，缓解水浸，新建污水管道约 29.328km。

(3) 河涌综合整治工程：主要对三利溪、河浦溪、锡港大排沟进行综合整治。三利溪破除并修复河堤总长约 4.4km，河浦溪破除并修复河堤总长约 3.0km，锡港大排沟新建截污管约 1.71km。

工程规模：

(一) 市政污水管网完善工程

(1) 南部片区污水管道 11.716km.

(2) 中部片区污水管道 14.939km.

(3) 北部片区污水管道 14.957km.

(4) 北部工业片区雨污分流改造 1.188km.

(二) 城中村排水整治工程

7 / 193

- (1) 竹围村 3.313km.
- (2) 大新乡村 2.001km.
- (3) 东埔村 3.025km.
- (4) 大园村 2.644km.
- (5) 花园村 3.359km.
- (6) 田中村 2.976km.
- (7) 陈桥村 3.299km.
- (8) 凤山村 1.341km.
- (9) 云梯村 2.460km.
- (10) 莲花村 2.960km.
- (11) 西塘村 1.950km.
- (三) 河涌综合整治工程
 - (1) 河涌溪 3.000km.
 - (2) 三利溪 4.400km.
 - (3) 锡岗大排沟综合整治（清淤、排污口治理）1.710km.

工程立项批准文号：潮湘发改[2018]14号

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围

1、承包范围：【本项目建设范围内的土建工程（含装饰装修等）、机电安装工程（含电气工程、自控工程、给排水等安装工程）、人防工程、弱电工程、标识系统工程、市政道路工程、园建配套工程、临时水电接入工程、外水电接入工程及行业标准规范应含的配套工程等。】

2、承包方式：本工程采用施工总承包方式建设。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料（甲供材料设备除外）、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包承包人应当购买的保险等。

3、发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围进行适当调整，并签订补充协议约定，承包人必须无条件服从且不得因此提出任何索赔或补偿。

三、合同工期

1、工程合同工期总日历天数：570天。

工期总日历天数与根据计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、关键节点工期要求：

潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段），与潮州黑底化项目有 7 条道路（城新西路（枫春路~绿榕南路）改造工程、南较西路（枫春路~绿榕南路）改造工程、福安路（潮州大道~泰安路）改造工程、凤园路 1（新嘉华庭~中英文学校）改造工程、泰安路 1（电信路~益之堂）改造工程、绿榕北路（新洋路~西荣路）改造工程、电信路（泰安路~潮枫路）改造工程）存在界面交叉，交叉长度约 6.270km，

在项目实施过程中，优先启动该 8 条污水管网的建设。因福安路（潮州大道~泰安路）改造工程黑底化已完成，不再设计污水管，另行增加潮枫路（一期 40A~引韩闸）污水干管。本工程必须在 2019 年 12 月 31 日完成。施工总承包管理配合服务至工程竣工验收合格完成移交，并协助甲方完成向工程所在地城建档案馆移交竣工资料和备案时为止。

3、发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，发包人有权将未完工程量交由第三方完成，由此发生的费用在本合同价款中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准及安全管理目标

1、工程质量目标：合格。

2、质量标准：承包人必须严格按发包人提供的设计文件和国家有关技术标准、规范和合同规定施工。验收标准包括（但不限于）：

（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等；

（2）《城市污水处理厂工程质量验收规范》（GB50334-2002）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）；

（3）施工期间噪声执行国家标准《建筑施工场界噪声限值》（GB12523-2011）等

法律法规规定的标准。

3、安全生产及文明施工目标

(1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

(2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1、本合同价款暂定为 44758.45 万元（大写：肆亿肆仟柒佰伍拾捌万肆仟伍佰元整）。本合同价款含增值税，本工程适用增值税一般计税方法，增值税率为 10%。

本合同价款为暂定金额。由承包人按本合同约定的计算原则编制工程量清单预算，报发包人（或其委托的造价咨询单位）审核，经双方确认后作为本合同结算的最高限价及合同工程款项支付依据。

2、合同价款采用以下第 2 种方式执行。

(1) 合同价款总价包干，若本项目招标范围和承包内容不发生变化，则本工程结算价即为合同价（本项目招标文件及本合同另有约定可以调整的项目除外）。

(2) 工程量清单综合单价包干和综合合价项目包干且不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，本项目招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以本项目业主及地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价（含业主合同约定的下浮率 3%）为准。

(3) 其他：_____。

3、根据项目业主合同约定，本合同最终价款的确定须经本项目业主及所在地主管部门审定。若项目业主或地方政府结算终审部门核定的工程结算价低于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以项目业主或地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价为准；若经核定的最终工程结算高于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以本合同工程量清单预算价作为本合同最终结算价。【项目业主合同有约定的，按其约定执行】。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、承包人派任本工程项目经理：陈少强，承包人同时承诺：

(1) 承包人在签订合同前5日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

(2) 在本合同有效期内，承包人更换本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后7日内将新项目负责人（指挥长）、新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。并征得发包人书面同意，后任继续行使合同文件约定的前任职权，履行前任职务。未征得发包人书面同意，承包人不得更换项目经理。发包人收到通知后没有回复的，视为不同意更换项目经理。本条款与通用条款不一致的，以本条款约定内容为准。

(3) 发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的项目经理。承包人应及时采纳发包人的建议并予以更换，新更换的项目经理应满足招标文件及本项目相应的资质要求并能胜任本项目的项目经理工作。

2、在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后15日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

3、承包人承诺按发包人要求使用发包人的工程项目信息管理系统，投入足够的

人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按发包人要求进行信息沟通及管理。

4、承包人承诺严格按《广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（粤人社规〔2015〕3号）设立工人工资支付专用账户，通过工人工资支付专用账户，依法按时足额将工人工资直接支付到工人的工资个人账户，并按月将工人工资支付明细表报发包人备案。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018年11月6日

订立合同地点：潮州市

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，委托代理人签字的需提供授权委托书。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满60日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

本合同份数：本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本十份，发包人执六份，承包人执四份【合同份数可根据实际需要增减】。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：潮州市广业环境工程有限公司	承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
地 址：广东省潮州市环城西路 10 号	地 址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号
法定代表人： 	法定代表人： 
委托代理人： 	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-25637357
传 真：	传 真：0755-25604046
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳翠竹支行
帐 号：	帐 号：4420 1512 1000 5100 0583
邮政编码：512000	邮政编码：518000
电子邮箱：	电子邮箱：

潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目《广东省建设工程标准施工合同》之补充协议（五）

发包人（甲方）：潮州市广业环境工程有限公司

承包人（乙方）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

鉴于：

1、2018 年 10 月 19 日，广东省广业环保产业集团有限公司、广东省冶金建筑设计研究院有限公司和深圳市广汇源水利建筑工程有限公司组成的联合体（下称“中标联合体”）中标潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目（下称“本项目”）。

2、2018 年 11 月 6 日，甲乙双方就本项目施工总承包事宜签订的《广东省建设工程标准施工合同》（合同编号：潮州环境工程合 2018001 号，以下简称“原施工合同”）。

3、2020 年 11 月 24 日，甲方与潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局签订的《潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目合同补充协议（一）》（合同编号：潮州环境工程合 2020012 号，以下简称“PPP 补充协议”）。



现甲乙双方经友好协商，对本项目的建设费用、工期、支付比例的调整等事宜达成如下补充协议：

一、项目建设内容的调整

根据项目实施的客观情况和政府要求，本项目建设内容作如下调整。

(一) 新增的建设内容

- 1、新增建设支管，使区域内的生活小区、酒店、学校等生活污水纳入主管管；
- 2、新增北关引韩排污口整治工程；
- 3、新增三利溪、河浦溪、社道沟和百亩溪等沟渠清淤工程；
- 4、新增潮枫路陈桥涵至潮州宾馆路段的污水管道建设，长约 800 米；
- 5、城中村新增截污管道：凤山村约 1200 米，东埔村约 600 米，云梯村约 350 米，竹围村约 500 米，西塘村约 200 米等；
- 6、新增市垃圾场至锡岗大排沟的截污管道 DN400 约 630 米；
- 7、对云梯沟（老三利溪）进行综合整治，增设 DN1600 雨水管道约 600 米及清淤等项目；
- 8、新增老西溪（凤新段）约 2 公里清淤及堤岸美化提升整治；

- 9、新增百亩溪清淤深度约 1.5 米；
- 10、新增锡岗大排沟两侧栏杆防护项目约 4500 米；
- 11、新增对河浦溪 2 条人行便桥改为过溪箱涵（桥宽约 6 米），其他 6 条桥进行加固提升；
- 12、新增对大新乡加油站社道沟约 140 米明沟进行挡墙加固、覆盖及约 1550 米箱涵进行清淤等综合整治；
- 13、新增加对北站西路箱涵出口约 40 米明沟进行覆盖及清淤等综合整治。

（二）取消的建设内容

取消三利溪部分已有挡土墙及部分不具备大型机械施工条件的提升工程（两岸约 4000 米），保留枫溪区枫二村气库站一侧约 500 米的建设内容。

调整后的工程量，以设计单位最终编制的施工图纸为准。

二、原施工合同第一部分第五条合同价款中“暂定价为（人民币）：¥44758.45 万元（本合同价款含增值税）”，现调整为“合同暂定价为（人民币）：¥47847.09 万元（大写：人民币肆亿柒仟捌佰肆拾柒万零玖佰元整）（本合同价款含增值税）”，原合同价不再执行。

三、原合同工期 570 天调整为 750 天。

四、鉴于施工图预算未经地方政府财审，经双方协商一致，以 2020 年 7 月 31 日为节点，该日期以前的工程款，仍按原施工合同第 81.7 条第（1）款执行，即该日期以前乙方

实际完成工程量 398653053.88 元,按 80%支付比例计算,应支付工程款 309354769.81 元,甲方实际已支付 319929800.00 元(含预付款 11310000.00 元),超过 80%比例的 11310000.00 元为预付款,从 2020 年 7 月 31 日以后的工程款中按原施工合同约定比例扣回。

2020 年 7 月 31 日以后的工程款,在施工图预算经地方财审确认前,以发包人委托的第三方造价咨询单位审核且经发包人确认的施工图预算作为计量控制基数(计费基数不含暂列金额和零星预留金额、暂估价),按发包人确认的现场实际完成工程进度的 75%控制支付(含未扣回的预付款、整体下浮率),即当期应付工程款=承包人实际完成工程进度*75*(1-下浮率 3%)-对应未扣回的预付款。

当施工图预算或工程结算经当地财政局审定后,则按原合同条款执行。

五、本协议作为原施工合同的补充,与《广东省建设工程标准施工合同》(合同编号:潮州环境工程合 2018001 号)具有同等的法律效力。

六、本补充协议一式捌份,甲乙双方各执四份,具有同等法律效力,自双方签字盖章之日起生效。

【以下无正文,为双方签署栏位】

甲方：潮州市广业环境工程有限公司（公章）

负责人或委托代理人：（签章）

签订时间：2021年1月11日



乙方：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（公章）

负责人或委托代理人：（签章）

签订时间：2021年1月11日



市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）

建设单位（公章）： 潮州市产业环境工程有限公司

竣工验收日期： 2021年6月18日

发出日期： 2021年6月18日



市政基础设施工程

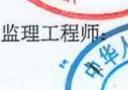
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）	工程地点	潮州市湘桥区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1、市政污水管网完善工程，新建污水管道长度约46km； 2、城中村及北部工业片区污水工程，新建污水管道约24km； 3、河涌综合整治工程；	工程造价（万元）	48761.06
结构类型	/	开工日期	2018年11月27日
施工许可证号	445102202001140102	竣工日期	2021年6月18日
监督单位	潮州市湘桥区工程质量安全监督站	监督登记号	2019-26
建设单位	潮州市广业环境工程有限公司 潮州市湘桥区市容和环境卫生管理	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程检测单位	潮州市建筑工程质量检测站 广东裕恒工程检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年6月11日		同意验收
	年 月 日		
法律法 规规 定的 其他 验收 文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1、市政污水管网完善工程：主要施工内容是对湘桥区市政道路进行污水管网建设，管道采用DN200~DN1500PE管、混凝土管及钢管，新建污水管道总长度约46km。 2、城中村排水整治工程：主要对湘桥区11个城中村及北部工业区新建污水管道，管道采用DN200~DN800PE管、混凝土管及钢管，新建污水管道总长度约24km。 3、河涌综合整治工程：主要对三利溪、河涌沟、锡岗大排沟、老西溪、社道沟、百亩溪、云梯沟进行综合整治，施工内容包括河涌清淤、U型板桩施工、栏杆安装、人行道安装、路面施工、绿化等。 工程已按设计文件要求及合同约定内容完成施工，施工质量评定合格，施工资料齐全，观感评定一般，本工程验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	施工过程中严格进行质量控制，未出现质量事故，各分部分项工程的各项质量检验指标均为合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	<p>建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年6月18日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2021年6月18日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年6月18日</p>
	建设单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人:
	<p>姓名: 肖肖 注册号: 4400246-05010 有效期至: 至2024年06月</p>	<p>姓名: 董荣 注册号: 4400246-01008 有效期至: 至2022年6月</p>	

验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
郑楚强	潮州市广业环境工程有限公司		项目负责人	郑楚强
陈松	潮州市广业环境工程有限公司			陈松
江根生	潮州市广业环境工程有限公司		办事员	江根生
黄川	潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局		股长	黄川
赖平伟	潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局			赖平伟
罗肖肖	广东省冶金建筑设计研究院（设计）	高级工程师	项目负责人	罗肖肖
董荣	广东省冶金建筑设计研究院（勘察）	高级工程师	项目负责人	董荣
李威	广东粤源工程咨询有限公司		专业负责	李威
陈建国	深圳市建星项目管理顾问有限公司	监理工程师	总监理工程师	陈建国
肖建强	深圳市建星项目管理顾问有限公司	助理工程师	专业监理	肖建强
陈少强	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师	项目负责人	陈少强
李向扬	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	高级工程师	技术负责人	李向扬
姚廷涛	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师		姚廷涛

潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目

政府采购公开招标 中标通知书

广东省广业环保产业集团有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司/广东省冶金建筑设计研究院有限公司联合体：

广东省机电设备招标有限公司受潮州市城市综合管理局的委托，就潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目（项目编号：M4400000707000997）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了采购，经评审委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标供应商，中标内容为潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目 一项。中标金额：建筑安装工程费下浮率：3.00%，合作期利率：7.40%，污水提升单价：0.018 元/吨，管网运维服务费下浮率：3.00%。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

采购项目联系人：陈工/林工 联系电话：020-83543324

采购人联系人：麦先生 联系电话：18688054121

广东省机电设备招标有限公司

二〇一八年九月十二日



合同编号：潮州环保科技合
2018003号

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目

工程地点：潮州市

发包人：潮州市广业环保科技有限公司

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分合同主体及引言

甲方(政府方):潮州市城市综合管理局

负责人:余延民

地址:潮州市潮州大道南端建设大厦第10层

联系方式(电话、传真及电子邮箱):0768-2393396

乙方1(乙方/项目公司牵头方):广东省广业环保产业集团有限公司

法定代表人:刘富华

地址:广东省广州市越秀区越华路112号9楼

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

乙方2(乙方/项目公司):广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人:邱仲业

地址:广州市越秀区中山二路35号

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

乙方3(乙方/项目公司):深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人:邱建安

地址:深圳市罗湖区翠竹路1135号

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、
《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国预算法》

等法律法规，结合潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目的具体情况，本着“政企合作、互惠互利、合作共赢”的原则，本合同由潮州市城市综合管理局代表政府方（下称“甲方”）在遵循公开、公平、公正和利益共享、风险共担的原则上，采用公开招标的方式，于年月日确定乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司（下称“乙方”）为本项目的合作投资人，并于年月日与乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司签署本合同。

在本合同中，乙方/项目公司如为联合体的形式参与，统称乙方，但以“乙方 1”、“乙方 2”、“乙方 3”代表联合体的某一方，联合体各方自行决定各股东股权比例。

根据本合同约定，甲方与乙方合作采用 PPP (Public-Private Partnership) 形式合作潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程项目，由甲方授权项目公司在合作期内对本项目的投资建设及运营，在合法合规的前提下拥有运营维护本项目的权利。项目公司负责按合同及甲方要求对本项目进行投资、勘察设计、建设、运营维护、移交、风险承担，并受甲方的全过程监督、检查。本合同待项目公司成立，且 PPP 项目合同经潮州市人民政府审核批复后，由潮州市城市综合管理局与项目公司签订承继合同，项目公司需全面承继乙方的权利和义务，即乙方对本项目及项目公司履行投资、建设、运营、维护及移交等义务承担连带责任。

本合同是甲乙双方合作实施本项目投资、勘察设计、建设、运营维护、移交的原则依据，双方将共同维护和遵守。

本段设计污水主干管管径 d500-d1000，坡度 i=0.001，管道埋深约 3.5-10.2m，总长约 7.46km。

2) 利用洗马桥污水提升泵站-污水处理厂现状管道

3) 卧石路-规划北溪路现状进厂主干管

本段设计污水主干管管道管径 d1000，坡度 i=0.001，管道埋深约 4.6m，总长约 2.4km。

4) 规划北溪路现状进厂主管修复

管径为 D1200，管道长度约 1.06km，管道采用钢带增强 HDPE 管。

(2) 次干管

1) 意东一路-意东三路

本段污水次干管管径 d500-d800，坡度 i=0.001，管道埋深约 4.5m，总长 3.23km。

2) 北桥路-意东三路

本段污水次干管管径 d800，坡度 i=0.001，预留管道起点埋深约 5.0m，总长约 0.79km。

3) 东兴北路~意东三路

本段污水次干管管径 d500，坡度 i=0.001，总长约 0.9km。

4) 东兴南路-卧石路

本段污水次干管管径 d500，坡度 i=0.001，管道埋深约 3.8m，总长约 4.0km。

(3) 支管

1) 沿东埔北路、东埔南路敷设污水支管，接入意东一路污水次干管。

2) 沿上津路、中津路、下津路敷设污水支管，接入意东三路污水主干管。

3) 沿东湖西路敷设污水支管，接入东兴北路污水主干管。

4) 沿东山路敷设污水支管，接入卧石路污水主干管。

污水支管管径 d500，坡度 i=0.001。

(二) 新建 30000m³/d 洗马桥污水泵站 1 座，利用原现状洗马桥污水泵站预留用地。

工程立项批准文号：潮发改资[2018]128 号

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围

1、承包范围：【本项目建设范围内的土建工程（含装饰装修等）、机电安装工程（含电气工程、自控工程、给排水等安装工程）、人防工程、弱电工程、标识系统工程、**市政道路工程**、园建配套工程、临时水电接入工程、外水电接入工程及行业标准规范应含的配套工程等。】

2、承包方式：本工程采用施工总承包方式建设。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料（甲供材料设备除外）、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包承包人应当购买的保险等。

3、发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围进行适当调整，并签订补充协议约定，承包人必须无条件服从且不得因此提出任何索赔或补偿。

三、合同工期

1、工程合同工期总日历天数：510天。

工期总日历天数与根据计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、关键节点工期要求：

第一阶段工程必须在2019年2月完成，第二阶段工程必须在2019年12月完成。施工总承包管理配合服务至工程竣工验收合格完成移交，并协助甲方完成向工程所在地城建档案馆移交竣工资料和备案时为止。

3、发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，发包人有权将未完工程量交由第三方完成，由此发生的费用在本合同价款中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准及安全管理目标

1、工程质量目标：合格。

2、质量标准：承包人必须严格按发包人提供的设计文件和国家有关技术标准、

规范和合同规定施工。验收标准包括（但不限于）：

（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等；

（2）《城市污水处理厂工程质量验收规范》（GB50334-2002）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）；

（3）施工期间噪声执行国家标准《建筑施工场界噪声限值》（GB12523-2011）等法律法规规定的标准。

3、安全生产及文明施工目标

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

（2）确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1、本合同价款暂定为 33605.46 万元（大写：叁亿叁仟陆佰零伍万肆仟陆佰元整）。本合同价款含增值税，本工程适用增值税一般计税方法，增值税率为 10%。

本合同价款为暂定金额。由承包人按本合同约定的计算原则编制工程量清单预算，报发包人（或其委托的造价咨询单位）审核，经双方确认后作为本合同结算的最高限价及合同工程款项支付依据。

2、合同价款采用以下第 （2） 种方式执行。

（1）合同价款总价包干，若本项目招标范围和承包内容不发生变化，则本工程结算价即为合同价（本项目招标文件及本合同另有约定可以调整的项目除外）。

（2）工程量清单综合单价包干和综合单价项目包干且不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，本项目招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以本项目业主及地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价（含业主合同约定的下浮率 3%）为准。

（3）其他：_____。

3、根据项目业主合同约定，本合同最终价款的确定须经本项目业主及所在地主管部门审定。若项目业主或地方政府结算终审部门核定的工程结算价低于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以项目业主或地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价为准；若经核定的最终工程结算高于本合同工程量清单预算价，则本合同

最终结算价以本合同工程量清单预算价作为本合同最终结算价。【项目业主合同有约定的，按其约定执行】。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、承包人派任本工程项目经理：曾文斌，承包人同时承诺：

(1) 承包人在签订合同前 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

(2) 在本合同有效期内，承包人更换本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后 7 日内将新项目负责人（指挥长）、新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人，并征得发包人书面同意，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。未征得发包人书面同意，承包人不得更换项目经理。发包人收到通知后没有回复的，视为不同意更换项目经理。本条款与通用条款不一致的，以本条款约定内容为准。

(3) 发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的项目经理，承包人应及时采纳发包人的建议并予以更换，新更换的项目经理应满足招标文件及本项目相应的资质要求并能胜任本项目的项目经理工作。

2、在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包

人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

3、承包人承诺按发包人要求使用发包人的工程项目信息管理系统，投入足够的人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按发包人要求进行信息沟通及管理。

4、承包人承诺严格按《广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（粤人社规〔2015〕3号）设立工人工资支付专用账户，通过工人工资支付专用账户，依法按时足额将工人工资直接支付到工人的工资个人账户，并按月将工人工资支付明细表报发包人备案。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018 年 10 月 26 日

订立合同地点：广东省潮州市

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，委托代理人签字的需提供授权委托书。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

本合同份数：本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本十四份，发包人执八份，承包人执六份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：(公章) 潮州市广业环保科技有限公司 	承包人：(公章) 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 
地址：广东省潮州市湘桥区桥东下津神农工业区9号铺面二楼	地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人：许汉香	法定代表人：[Signature]
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-25507848
传 真：	传 真：0755-25604046
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳翠竹支行
帐 号：	帐 号：4420 1512 1000 5100 0583

第四部分项目的范围和期限

一、项目的范围

(一)项目的名称

潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程

(二)项目概况

1. 项目暂定总投资：本项目总投资为人民币肆亿贰仟贰佰捌拾陆万肆仟元整（¥422,864,000.00）。

若非项目公司原因导致项目实际投资金额超出项目预算，超出部分的投资金额由甲方承担。

2. 该项目公司性质为境内的有限责任公司，注册地点为潮州市市级行政区域内，合作期内且不得外迁。若乙方为联合体，其出资方式与比例依据投标文件联合体协议约定条款确定。

3. 项目实施计划：2018年9月至2020年3月完成项目全部建设。具体实施计划，以项目公司与甲方确定的最终时间节点为准。

4. 项目合作期：本项目合作期限约为21.5年，其中，建设期1.5年（施工期控制在17个月内，根据项目实际条件分两阶段实施），运营期20年。

(三)项目的建设内容

1、建设内容如下：

新建污水管网(含干管、支管)总长约39.37km，管径d300-d1200。

(1) 主干管

1) 安凤公路-污水提升泵站

以河北村临近安凤公路为起点，污水主干管由北往南沿安凤公路敷设至意东三路，随后继续沿意东三路由北往南敷设至接入洗马桥污水泵站。本段设计污水主干管管径d500-d1000，坡度*i*=0.001，管道

埋深约 3.5-10.2m，总长约 7.46km。

2) 利用洗马桥污水提升泵站-污水处理厂现状管道

根据上述现状桥东污水处理厂已建配套管网，洗马桥污水提升泵站至桥东污水处理厂进厂主干管段污水管已建设完成。将洗马桥污水提升泵站至桥东污水处理厂的现状管道进行合理利用，不重复建设管网。

3) 卧石路-规划北溪路现状进厂主干管

以东湖山庄旁卧石路为起点，污水管道沿卧石路由西往东敷设接入桥东污水处理厂已建配套污水进厂主干管。本段设计污水主干管管道管径 $d1000$ ，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 4.6m，总长约 2.4km。

4) 规划北溪路现状进厂主管修复

本段现状污水进厂主干管起点位于卧石村内卧石排沟汇入的集水池，于集水池设置进水口将污水接至污水管道，污水管道沿规划北溪路由西向东敷设，接至桥东污水厂粗格栅，管径为 $D1200$ ，管道长度约 1.06km，管道采用钢带增强 HDPE 管。目前进厂主干管已受到不同程度的变形及损坏，影响整个桥东街道的污水收集，因此对进厂主干管进行全面修复。

(2) 次干管

根据前述排水现状，意溪镇污水主要通过上津路、中津路、七岭路的排水沟最终汇入归槽水和孝溪河。上述几条排水沟排出口尺寸较大，除了合流雨污水还包含了部分河涌水、农田灌溉水、周边池塘排水等。如直接对上述排水沟进行截污，难以有效收集主要污水，截流污水可能含有大量河涌水，造成污水处理厂进厂污染物浓度偏低。因此考虑沿上津路、中津路、七岭路、意东一路等道路敷设污水支管，沿线截流排入上述排水沟的合流雨污水，有效改善意溪镇镇区内的环

境。

桥东街道社光村的污水主要排入社光排沟，社光排沟上游汇入部分山泉水，因此沿社光村北侧北溪路设置污水次干管及支管，截流排入社光排沟的污水。

根据现场调研及与桥东街道办沟通结果，东兴南路东侧近期有用地改造计划，其现状污水排入东侧排水沟及池塘，改造后其污水将汇入东兴南路，因此在东兴南路设置污水次干管，接至北溪路次干管。

1) 意东一路-意东三路

以意东一路与意东三路交叉口位置处为起点，污水次干管沿意东一路由北往南敷设至意南路，接入意南路已建 d500 污水管道，同时将意南路已建 d500 污水管道改造为 d800 污水管，接入意东三路 d800 污水主干管。

本段污水次干管管径 d500-d800，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 4.5m，总长 3.23km。

2) 北桥路-意东三路

文祠归槽水东侧北桥路段近期规划建设生态水乡项目，为避免该区域的污水无排放出路。本项目于北桥路预留次干管，其余支管管道随生态水乡项目建设期间逐步完善，与本项目次干管合理衔接。

以北桥路为起点，污水次干管沿北桥路由东往西敷设并横穿归槽水，接入意东三路 d1000 污水主干管。本段污水次干管管径 d800，坡度 $i=0.001$ ，预留管道起点埋深约 5.0m，总长约 0.79km。

3) 东兴北路~意东三路

东兴北路已建部分污水管，管径 d500，本段污水次干管起点接自东兴北路已建污水管，沿东兴北路由西往东敷设接入意东三路 d800 污水主干管。本段污水次干管管径 d500，坡度 $i=0.001$ ，总长约

0.9km。

4) 东兴南路-卧石路

以东兴南路靠近广济桥位置为起点，污水次干管沿东兴南路由北往南敷设至北溪路，随后沿北溪路由西往东敷设至杨厝岬路，最后沿杨厝岬路由南往北接入卧石路 d1000 污水主干管。本段污水次干管管径 d500，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 3.8m，总长约 4.0km。

(3) 支管

1) 沿东埔北路、东埔南路敷设污水支管，接入意东一路污水次干管。现状东埔北路及东埔南路路宽约为 6m，且管道埋深较浅，具备施工条件。

2) 沿上津路、中津路、下津路敷设污水支管，接入意东三路污水主干管。现状上津路、中津路、下津路路宽约为 8-10m，且管道埋深较浅，具备施工条件。

3) 沿东湖西路敷设污水支管，接入东兴北路污水主干管。

4) 沿东山路敷设污水支管，接入卧石路污水主干管。

污水支管管径 d500，坡度 $i=0.001$ 。

污水管道主要工程量表

项目	管径(规模)	管材	数量	单位
污水管	d500	II级钢筋混凝土	19350	m
	d600	II级钢筋混凝土	680	m
	d800	II级钢筋混凝土	3085	m
	d1000	II级钢筋混凝土	1300	m
	d1200(进厂管修复)	II级钢筋混凝土	1080	m
	d800	顶管专用III级钢筋混凝土	1525	m
	d1000	顶管专用III级钢筋混凝土	3630	m

		土		
截污支管	d300	II级钢筋混凝土	3200	m
	d500	II级钢筋混凝土	1920	m
街坊井预留管	d500	II级钢筋混凝土	3600	m
污水检查井	Φ1250	钢筋混凝土	770	座
	1500x1100	钢筋混凝土	320	座
截污井		钢筋混凝土	240	座
沉砂井		钢筋混凝土	384	座
顶管工作井		钢筋混凝土	25	座
顶管接收井		钢筋混凝土	27	座
骑马井		钢筋混凝土	43	座

新建 30000m³/d 洗马桥污水泵站 1 座，利用原现状洗马桥污水泵站预留用地。工程建设内容详见下表。

泵站工程新建建、构筑物一览表

序号	型号	名称	规格	单位	数量	重量 (kg)		备注
						单重	总重	
1	WQ45-18-5.5	移动潜水泵	Q=45m ³ /h H=18m N=5.5KW	台	1	175	175	一用
2	LX	单梁悬挂起重机	3t	套	1	1650	1650	一用 (配电动葫芦)
3	WQ1000-22-90	潜水排污泵	Q=1000m ³ /h H=22m N=90KW	台	3	1350	4050	(近期一用二备) (远期二用一备) (雨季三用)
5	GSHZ-1400	格栅机	B=1400mm	台	2			两用

			b=20m N=1.5KW					
6	LQD	启闭机	T=3t, N=1.1KW	套	5			
7	MZF-1000	铸铁镶铜 阀门	1000 × 1000	套	5			配不锈钢阀杆, 支架等
8		离子除臭 装置		套	1			

泵站运营管理内容包括：按照国家、广东省及潮州市相关职能部门对城镇污水泵站运营管理的相关要求，对泵站以及其他辅助生产设施进行运行管理、维护保养和安全操作管理等相关工作，以保障所生产设施和辅助设施的安全、稳定、高效运行。

2、项目运维内容

污水管网运营维护内容包括：按照国家、广东省及潮州市职能部门对城镇市政污水管网系统运营管理的要求，如《城镇排水管道与排水管道与泵站维护技术规程》（CJJ68-2007）等，对新建管网工程的污水管道、检查井以及其他相关设施进行巡查、维护保养、日常维修和安全操作管理等相关工作，包括但不限于管道巡查与检测、管道疏通与清捞、管道的日常维修等内容。

若未来乙方根据项目实际对污水管网进行优化设计，部分村庄的污水采用一体化污水处理设备就地处理污水，则该部分的建设投资及运营费用由项目公司负责，届时相关运营费用参考潮州市类似项目的运营成本由甲方与项目公司另行协商。该部分投资额最终经财政投资审核部门审核确定。

3、项目产出说明

(1) 主要产出:

①新建污水管网（含干管、支管）总长约 39.37km，管径 d300-d1200。

②新建 30000m³/d 洗马桥污水泵站 1 座，利用原现状洗马桥污水泵站预留用地。

③按照国家、广东省及潮州市职能部门对城镇市政污水管网系统运营管理的要求，如《城镇排水管渠与排水管渠与泵站维护技术规程》（CJJ68-2007）等，对新建管网工程的污水管道、检查井以及其他相关设施进行巡查、维护保养、日常维修和安全操作管理等相关工作，包括但不限于管道巡查与检测、管道疏通与清捞、管道的日常维修等内容。

④按照国家、广东省及潮州市相关职能部门对城镇污水泵站运营管理的相关要求，对泵站以及其他辅助生产设施进行运行管理、维护保养和安全操作管理等相关工作，以保障所生产设施和辅助设施的安全、稳定、高效运行。

⑤若未来乙方根据项目实际对污水管网进行优化设计，部分村庄的污水采用一体化污水处理设备就地处理污水，则该部分的建设投资及运营费用由项目公司负责。

4、一体化设备设计进出水水质

若未来乙方采用一体化污水处理设备就地处理污水，出水标准及出水主要指标限值详见合同附件 3。

5、纳污服务范围

近期 2020 年

纳污面积为 1575h m²，具体纳污范围：北至 X073 县道和安凤公路，南至北溪，西至韩江，东至归槽水、孝溪河及黄金塘村。其中北片区纳污面积为 875h m²，南片区纳污面积为 700h m²。

远期 2030 年

纳污面积为 2272h m²，具体纳污范围：北至 X073 县道和安凤公路，南至北溪，西至韩江，东至归槽水、孝溪河及磷溪镇部分区域（北溪以北、孝溪河以东区域）。其中北片区纳污面积为 1112h m²，南片区纳污面积为 1160h m²。

（四）项目的合作范围

本项目将以 DBFOT 即“设计-建设-融资-运营-移交”的运作方式进行。

1. 投资

本项目总投资约人民币肆亿贰仟贰佰捌拾陆万肆仟元整（¥422,864,000.00）。项目资本金按总投资 30% 设定为 12686 万元，则本项目公司注册资本 12686 万元。本项目采用认缴制货币出资，由乙方独立出资，按建设工程进度逐步到位。乙方若是联合体，联合体成员均须出资且不得出现违规由第三方代持、代出资等行为，具体比例由各股东自行决定。

2. 建设

本项目建设期为 1.5 年（施工期控制在 17 个月内，根据项目实际条件分两阶段实施），以监理工程师下达开工令的日期开始计算。

本项目建设由项目公司负责实施，且建设期间应注意以下事项：

（1）本工程的实施，首先应符合国家基本建设项目的建设和审批程序，积极与相关单位配合，为本项目实施创造条件；

（2）建立专门的机构，作为项目的执行机构，负责项目实施的组织、协调管理工作；

（3）项目的供货、施工安装等项目承接单位应与项目公司履行必要的法律手续，违约责任应按国家的有关法律法规执行；

（4）项目公司应与项目承接单位协商制定项目实施计划表，并于履行前提前通知甲方及有关各方；

（5）项目公司应为承接单位开展工作积极创造有利条件，项目承接单位也应服从项目公司的指挥和调度；

（6）依据相关法律法规需另行采购的设备依据招标文件、招标文件内容和联合体协议（如有）。

3. 运营

本项目的运营范围包括配套截污管网工程的污水管道、过水箱涵等设施以及新建污水泵站。

4. 移交

合作期结束后，项目公司将项目资产无偿移交给甲方或潮州市人民政府的指定机构，整个项目产权完全归甲方所有，项目资产移交按《基础设施和公用事业特许经营管理办法》第 39 条执行。

（五）项目工作界面

1、工作内容分工

本项目全部建设内容将由项目公司负责建设；项目建成后桥东污水厂配套的管网及泵站的管理、运营和维护将交由项目公司负责。项目合作期结束后无偿提交甲方或政府方相关单位。

乙方应按有关程序完成项目环评报告等前期手续；完成初步设计、施工图设计的报审手续；完成报建程序；完成其他有关规定程序。甲方应提供必要的配合，以确保项目顺利实施。

2、项目建设场地及条件

项目建设用地，施工过程中可能涉及的交通管制，地下管线业主单位的协调等原则上乙方无权力协调的配合事宜由政府方负责，具体由乙方在开工前提起申请。

3、桥东污水厂原有配套管网

桥东污水厂原有配套管网的运营不在本实施方案运营范围，政府方保留将该部分配套管网一并委托乙方运营的选择权，届时在项目进入运营期前做出决定，相关运营成本原则上参照本项目执行，具体双方另行协商后签订补充协议，作为本项目 PPP 合作协议的组成部分。

4、桥东污水厂运营

桥东污水处理厂已于 2011 年建成投产，处理规模为 6 万 m³/d，由于配套污水管网尚不完善，污水处理厂的处理规模达不到减排的要求，无法体现污水处理厂的总体效益。该污水厂产权为潮州市供排水管理中心，不在本次 PPP 项目实施范围，其所有运营内容均不在本 PPP 项目实施范围内。若未来采用 TOT 方式盘活存量资产，为了实现厂网一体化原则，届时通过合法合规程序启动存量资产转让程序，应优先考虑本项目乙方。

工程竣工验收考核标准

考核类别	指标要求	评分标准
质量 (70分)	<p>1、需符合以下标准及规范：</p> <p>(2) 管网工程：《城镇给水排水技术规范》GB50788、《室外排水设计规范》GB50014、《给水排水工程管道结构设计规范》GB50332、《市政排水管道工程及附属设施》06MS201、《城镇排水管渠与排水管渠与泵站维护技术规程》CJJ68-2007、《城镇排水管道维护安全技术规程》CJJ6、《城镇排水排水管道与泵站运行、维护及安全技术规程》CJJ68、《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ181、《城市黑臭水体整治工作指南》建城[2015]130号、《城市黑臭水体整治——排水口、管道及检查井治理技术指南（试行）》建城函[2016]198号等；</p> <p>(2) 泵站：参考《城镇排水管渠与排水管渠与泵站维护技术规程》CJJ68-2007、《城镇排水排水管道与泵站运行、维护及安全技术规程》CJJ68。</p> <p>2、符合本项目 PPP 项目合同中工程建设相关条款的约定及届时有关标准和约定。</p>	<p>建设期内，甲方针对项目建设、工程质量不符合考核要求的情况，向项目公司发出整改通知书。项目公司应立即按要求整改，若发现未按要求整改或整改未达标的，每发现一次扣 3 分。</p>
工期 (10分)	<p>分为两部分考核：</p> <p>污水处理厂工程分两期建设，施工期控制在 17 个月内：</p> <p>第一阶段（预计 2018 年 8 月-2019 年 2 月）</p> <p>第二阶段（预计 2019 年 3 月-2019 年 12 月）</p>	<p>管网及泵站工程，非因甲方原因而工期超期，每超 1 个月扣 1 分，不足一个月按一个月算。</p>
环境保护 (5分)	<p>(1) 《建设项目竣工环境保护验收管理办法》、《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB18918、《恶臭污染物排放标准》GB14554、《城市区域环境噪声标准》GB3096、《水污染物排放限值》DB44/26，以及潮州市环境保护部门出具的项目环境影响评价文件批复文件；</p> <p>(2) 符合本项目 PPP 项目合同中工程建设环境保护相关条款的约定。</p>	<p>每有一次因环境保护问题受到投诉，且整改后仍不达标的，扣 0.5 分；</p> <p>每有一次因环境保护问题，受到主管部门处罚的，扣 1 分。</p>
安	<p>(1) 2011《建筑施工安全检查标准》JGJ59、《建</p>	<p>建设期内，甲方针对</p>

考核类别	指标要求	评分标准
全生产 (15分)	筑施工安全技术统一规范》GB50870等； (2) 符合本项目 PPP 项目合同中工程建设相关条款的约定及届时有关标准和约定。	项目安全生产、建设不符合考核要求的情况，向项目公司发出整改通知书。项目公司应立即按要求整改，若发现未按要求整改或整改未达标的，每发现一次扣 1 分。 每发生一次重大安全事故，扣 10 分。

管网及泵站运营维护服务绩效考核参考标准

目标	项目	指标	考核内容
质量管理 目标 (40分)	污水泵站 运行状况 (10分)	正常运行、服从调度，应急预案	泵站所有设备正常运行，正常运行天数不少于 360 天，且符合主管部门要求并保持连续正常运行
			泵站运营管理必须服从主管部门的统一调度
			建立完善的污水泵站安全应急预案，并定期组织演习
	污水管道 状况 (10分)	地面检查良好	地面塌陷、水位、水流、淤积情况等
		结构状况良好	裂缝、变形、腐蚀、错口、脱节、破损与孔洞、渗漏、树根、结垢、错接等
	检查井 状况 (10分)	状况良好	井盖埋没、丢失、破损、标识错误
			井框破损、盖框突出或凹陷
			链条或锁具，爬梯松动、锈蚀或缺损
			井壁泥垢、井壁渗漏、抹面脱落
	检查养护		流槽破损、井底积泥、水流不畅、浮渣
		污水管道检查养护周期不大于 3 个月	

目标	项目	指标	考核内容
设备管理 目标 (25 分)	周期 (5 分)		检查井检查养护周期不大于 3 个月
	质量管理 台账齐全 (5 分)	台账齐全	日常运营管理制度, 检查养护方案、 工作计划和日常运营登记等相关台账
	泵站设备 (5 分)	设备完好	按照泵站维护协议做好巡查检查、 设备维护等工作
	污水管检 查养护设备 (8 分)	设备齐 全、型号国内 先进	污水管道检查设备如 CCTV 检测设 备等
检查井维 护设备 (6 分)	污水管道疏通设备如疏通绞车、水力 冲洗车等		
安全防护 设备 (6 分)	吸泥车及其其他清掏工具等		
安全管理 目标 (25 分)	安全管理 制度齐全 (10 分)	制度齐全	日常检车养护工作安全制度、安全措 施和具体操作要求等正式文件
	人身、事 故发生率 (15 分)	发生率为 零	不得发生一起人身、事故等不安全事 故
社会服务 目标 (10 分)	社会公众 投诉或公众媒 体负面报道	投诉率为 零	不被社会有效行政投诉或公众媒体有 效负面报道

二. 项目的期限

(一) 合作期限确定

项目合作期限为共计 21.5 年, 含建设期 1.5 年以内 (施工期控制在 17 个月内, 根据项目实际条件分两阶段实施)。

1、第一阶段（预计 2018 年 8 月-2019 年 2 月）：

（1）建设南片区内卧石路-桥东污水处理厂污水主干管，并对原 D1200 进厂主干管进行修复；污水管道总长约 3.8km，管径 d500-d1200。

（2）建设北片区内意东三路至洗马桥污水提升泵站的污水主干管，污水管道总长约 5.8km，管径 d500-d1000。

（3）新建洗马桥污水提升泵站 1 座。

使现状污水提升泵站及桥东污水处理厂能有效收集到服务范围内主要污水，尽快发挥污水处理效益。

第一阶段实施污水管网总长约 9.6km，管道管径 d500-d1200。

2、第二阶段（预计 2019 年 3 月-2019 年 12 月）：

建设南片区、北片区剩余污水次干管、支管。第二阶段实施污水管网总长约 30km，管道管径 d500-d1000。

具体实施过程详见本部分第（三）点项目的建设内容中的具体描述。

(本页无正文,为《潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目》之签署页)

甲方:潮州市城市综合管理局(公章)



负责人/授权代表(签名):

陈浩毅
谢文斌

职务:

联系方式:

乙方:广东省广业环保产业集团有限公司



法定代表人/授权代表(签名):

郭志峰

职务:

联系方式:

乙方:广东省冶金建筑设计研究院有限公司



法定代表人/授权代表(签名):

王明

职务:

联系方式:

乙方:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



法定代表人/授权代表(签名):

王

职务:

联系方式:

签约地点:

广东潮州市

签约时间:2018年9月18日

2.4.2 联合体协议

联合体协议

牵头公司（牵头方）名称：广东省广业环保产业集团有限公司

法定代表人：刘富华

住所地：广州市越秀区越华路 112 号 9 楼

成员公司一名称：广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人：邱仲业

住所地：广州市越秀区中山二路 35 号

成员公司二名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人：邱建安

住所地：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

鉴于上述各成员公司经过友好协商，自愿组成广东省广业环保产业集团有限公司、广东省冶金建筑设计研究院有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目（项目名称）的投标活动。现就联合体申请及投标事宜订立如下协议：

1、由广东省广业环保产业集团有限公司作为牵头公司负责联合体在本项目的投标活动。联合体各方及其法定代表人授权委托其授权代表参加本项目的投标活动。

2、牵头公司代表联合体全体成员负责联合体在项目中的一切投标活动，包括但不限于提交组织编制投标文件、提交投标文件、提交澄清文件以及处理与项目投标相关的一切必要的事宜。投标人与招标人之间的来往函件将通过牵头公司收寄。

3、牵头公司做出的同潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目（项目名称）相关的行为对联合体全体成员均具有法律效力。联合体成员各方对牵头公司在投标活动中及中标后履约的一切行为承担连带责任。

4、联合体各方均同意授权联合体牵头方员工林欣川，投资发展部职员（姓名、职务）作为联合体参与本项目投标活动的授权代表。

5、联合体成员各方在本项目中的工作职责、权利与义务如下：（需列述）

5.1 广东省广业环保产业集团有限公司作为联合体牵头方，负责融资、投

资、及运营工作，在本项目中所占股份比例为 99.8%。

5.2 广东省冶金建筑设计研究院有限公司作为联合体成员方，负责 勘察
设计工作，在本项目中所占股份比例为 0.1%。

5.3 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司作为联合体成员方，负责 施工
建设工作，在本项目中所占股份比例为 0.1%。

6、本协议经所有联合体成员盖章和法定代表人或授权代表签字后生效。若本
联合体未获得本项目中标资格，本协议有效期与本投标文件有效期一致；若本联
合体获得本项目中标资格，则本协议有效期自动延长至招标人与中标人双方履行
采购合同结束之日。

7、本协议一式 4 份，联合体各方和招标人各执 1 份。

8、本联合体提供的投标文件以联合体各方盖章或联合体牵头方的盖章有效，
签名以联合体各方的授权代表或联合体牵头方的授权代表有效。

牵头公司名称(盖单位公章): 广东省广业环保产业集团有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权代表(签字或盖章):

日期: 2018 年 8 月 24 日

成员公司名称(盖单位公章): 广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权代表(签字或盖章):

日期: 2018 年 8 月 24 日

成员公司名称(盖单位公章): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权代表(签字或盖章):

日期: 2018 年 8 月 24 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程PPP项目

建设单位(公章): 潮州市广业环保科技有限公司

竣工验收日期: 2021年10月15日

发出日期: 2021年10月15日



市政基础设施工程

工程名称	潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程PPP项目		工程地点	潮州市湘桥区桥东街道、意溪镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建污水管道31.35km，建设污水提升泵站1座。		工程造价（万元）	33605.46
结构类型	污水管道、污水提升泵站		开工日期	2018年12月3日
施工许可证号	44510120200260102		竣工日期	2021年10月15日
监督单位	潮州市建筑工程质量监督站		监督登记号	SZJ2020-105
建设单位	潮州市广业环保科技有限公司		总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司		施工单位（土建）	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东粤能工程管理有限公司		工程检测单位	潮州市建筑工程质量检测站 广东正昇检测技术有限公司
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年10月15日		合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	工程竣工档案认可书	年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
附有关证明文件				
施工许可证	2020年3月26日	44510120200260102		
施工图设计文件 审查意见	2019年10月28日	潮建通图审[2018-65]号		
工程竣工报告	2021年10月8日	市政施管-4	合格	
工程质量评估报告	2021年10月8日	2021年第1号	合格	
勘察质量检查报告	2021年10月8日	2021年第1号	合格	
设计质量检查报告	2021年10月8日	2021年第1号	合格	
工程质量保修书	2021年10月8日			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质量控制资料齐全，综合评定为合格。</p> <p>工程已按设计文件要求及合同约定内容完成施工，施工质量评定合格，施工资料齐全，观感评定一般，本工程验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸及有关规范要求，评定为合格。	
	设备安装	设备安装质量符合设计图纸及有关规范要求，经过单机和联动试运行，符合要求，评定为合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>（公章） 项目负责人： 2021年10月15日</p>	 <p>（公章） 总监理工程师：（执业资格盖章） 2021年10月15日</p>	 <p>（公章） 项目负责人：（执业资格盖章） 2021年10月15日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
<p>（公章） 项目负责人：（执业资格盖章） 年 月 日</p>	 <p>（公章） 项目负责人：（执业资格盖章） 2021年10月15日</p>	 <p>（公章） 项目负责人：（执业资格盖章） 2021年10月15日</p>	

东长路（公明东环大道—东明大道）沥青路面工程

防伪码：1504668742791929

中标通知书

编号：20111111001B

工程编号：44038720090023002

工程名称：东长路（公明东环大道—东明大道）沥青路面工程

建设单位：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

建设规模：0.0000平方米

招标方式：公开招标

开标时间：2011-08-10

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：[人民币] 4237.146972万元

(大写：肆仟贰佰叁拾柒万壹仟肆佰陆拾玖元柒角贰分)

中标工期：519日历天

项目经理（总监）：黄炳峰

资格证书号：0038109

本工程于 2011年08月10日09时30分 在深圳市建设工程交易服务中心

四楼四会议室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同，签订

合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：_____ 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

2011年11月11

~~本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！~~

深圳市建设工程交易服务中心制

正本

合同编号：光开施工[2011]039号

深圳市建设工程施工合同

工程名称：东长路（公明东环大道—东明大道）沥青路面工程

工程地点：深圳市光明新区

发 包 人：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

第一章 协议书

发包人(全称): 深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 东长路(公明东环大道—东明大道)沥青路面工程

工程地点: 深圳市光明新区

工程规模及特征: 光明新区东长路(公明东环大道—东明大道)市政工程,道路全长 3.75 公里。道路为新建道路,按城市 I 级主干道设计,双向 6 车道,红线宽度 60m,设计行车速度 60km/小时。本次招标范围沥青路面摊铺总面积约 13.1 万平方米。具体工作范围及内容详见招标文件、工程量清单及图纸。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

本道路范围内的沥青路面摊铺工程,详见施工图纸及工程量清单。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>

装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数_____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: ___宽: ___高: ___	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	沥青路面工程

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期： 2012年3月1日（具体以开工令为准）

竣工日期： 2013年8月2日

合同工期总日历天数 519 天。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、合同价款

币种： 人民币

合同价款(大写)： 肆仟贰佰叁拾柒万壹仟肆佰陆拾玖元柒角贰分

(小写)： ¥42371469.72 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)： /

项目单价： 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间： 2011 年 12 月 19 日

订立地点： 深圳市光明新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):

地址: 深圳市光明新区塘明路旁

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码: 518017

承包人(公章):

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号 2 楼

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码: 518020



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

联系人及电话：

采购项目名称	东长路（公明东环大道-东明大道）沥青路面工程		项目编号	
中标供应商名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		供应商联系人及电话	邓远刚 0755-25637357
中标金额	4237 万元		合同履行时间	2012.3.1—2013.8.2
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为： _____ 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明	道路全长 3.75 公里，道路为新建道路，按城市 I 级主干道设计，双向 6 车道，红线宽度 60m，设计行车速度 60km/小时。沥青路面摊铺总面积 13.1 万平方米。			
采购单位意见 (公章)	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> 优  </div> <p style="text-align: right; margin-right: 50px;">日期 2015 年 4 月 27 日</p>			

说明：

- 1、本表为采购单位向深圳市福田区政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
- 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 东长路（公明东环大道—东明大道）沥青路面工程

建设单位（公章）： 深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期： 2023年8月9日

发出日期： 2023年8月9日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	东长路（公明东环大道—东明大道） 沥青路面工程		工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路路面工程 113846.66m ²		工程造价（万元）	4237.146972
结构类型	沥青路面/3层		开工日期	2015年1月12日
施工许可证号	DX[2015]004		竣工日期	2023年7月28日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记） [2015]001号	
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		施工单位（土建）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	泛华建设集团有限公司		施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司		工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
				/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	/
	/		/	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年7月28日	市政竣·通-10	合格。	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	2015年1月12日	DX[2015]004/深圳市 交通运输委员会	准予施工。	
施工图设计文件 审查意见	2009年6月6日	大正建设审S2008-079-1	合格。	
工程竣工报告	2023年7月28日	市政管-4	合格。	
工程质量评估报告	2023年7月28日	市政竣·通-5	合格。	
勘察质量检查报告	2023年7月28日	市政竣·通-6	合格。	
设计质量检查报告	2023年7月28日	市政竣·通-7	合格。	
工程质量保修书	2023年7月25日	市政竣·通-8	已签署。	

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按设计文件要求及合同约定的各项内容完工。		
工程质量情况	土建	合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 张中光 2023年8月9日	(公章) 总监理工程师: 廖德林 注册号: 44007567 有效期: 2025.09.03 2023年8月9日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年8月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2023年8月9日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 姓名: 康巨人 注册号: 4405554-AY005 有效期: 2025年06月 2023年8月9日

燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程

中标通知书

标段编号：440306201803850001001

标段名称：燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程

建设单位：深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：3909.792872万元

中标工期：365

项目经理(总监)：黄炳峰



本工程于 2018-11-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-02-22



查验码：4816613390794777

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

工程编号：440306201803850001

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

(副本)

工程名称：燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发包人：深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道燕罗塘片区大华路(红湖路-红燕路)综合改造工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目起点为红湖路,终点为红燕路,全长约 1531.119m,红线宽 22-25m,双向四车道,道路等级属城支路。项目主要建设内容:道路工程(含机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化带、施工期交通疏解、边坡及挡土墙、机动车道沥青罩面、土石方工程)、桥涵工程、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电气工程、电信工程、照明工程)燃气工程、管线迁改工程等。本项目总概算 7135.08 万元,预算审定价: 4436.518593 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

主要建设内容包括: 道路工程(含机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化带、施工期交通疏解、边坡及挡土墙、机动车道沥青罩面、土石方工程)、桥涵工程、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电气工程、电信工程、照明工程)等,详见本项目工程图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期： 2019 年 01 月 10 日（具体开工日期以监理开工令为准）；

计划竣工日期： 2020 年 01 月 09 日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： _____ 合格 _____

五、签约合同价

人民币（大写） 叁仟玖佰零玖万柒仟玖佰贰拾捌元柒角贰分（¥ 39097928.72 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰伍拾贰万壹仟贰佰壹拾贰元捌角肆分（¥ 1521212.84 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 2 月 15 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 _____ 后成立。

本合同一式 _____ 份,均具有同等法律效力,发包人执 _____ 份,承包人执 _____ 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：温德忠
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：[Signature]
(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



工程竣工验收报告



工程名称: 燕罗街道燕罗塘片区大华路（红湖路-红燕路）综合改造工程

验收日期: 2023年2月23日

建设单位 (盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位 (盖章) 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



一、工程概况

工程名称	燕罗街道燕罗塘片区大 华路（红湖路-红燕路） 综合改造工程	工程地点	深圳市宝安区燕罗街道
工程规模	道路改造总长 1531.119m, 宽幅 22-25m	合同造价 （万元）	3909.792872 万元
工程类型	市政公用	合同工期	365 日历天
开工日期	2019 年 03 月 20 日	完工日期	2021 年 12 月 25 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	江苏省地质工程勘察院	资 质 证 号	B132045122
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限 公司		D144077731
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853-4/1
设计单位	华设计集团股份有限公司 (原公司名称: 中设计集团股份有限公司)		B132003518-6/5

二、主要工程量清单

主要建设内容包括：道路工程（含机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化带、施工期交通疏解、边坡及挡土墙、机动车道沥青罩面、土石方工程）、桥涵工程、给排水工程（含给水工程、雨水工程、污水工程）、电气工程（含电气工程、电信工程、照明工程）。

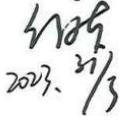
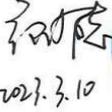
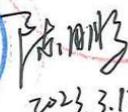
三、验收（专业）组成员签名

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	刘艳峰	燕罗街道办工务中心		
2	文炜光	燕罗街道办工务中心		
3	刘芳敏	燕罗街道城建办		
4	郑杰	华设计集团股份有限公司 (原公司名称: 中设计集团股份有限公司)	项目负责人	
5	张有志	深圳市龙建建设监理有限公司	总监	
6	陈鹏	江苏省地质工程勘察院	项目负责人	
7	张建庭	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	
8	常月	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目副经理	
9	白霞	深圳市在建建设监理有限公司	专监	
主办部门意见:		城建部门意见:		
 日期: 2023.3.31		同意验收组意见 日期: 2023.4.3		

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已完成合同要求的工作内容，质量合格。

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人:  2023.3.13	 张有志 注册号42000184 有效期至2025.07.14 项目负责人:  2023.3.10	 2023.3.1 项目负责人:  2024.08.29 市政 深圳广汇源水利建筑工程有限公司	项目负责人:  2023.3.12	项目负责人:  2023.3.15

松岗街道沙浦北路（朗碧路—宝安大道）新建工程

中标通知书

标段编号：2018-440306-54-01-702720001001

标段名称：松岗街道沙浦北路（朗碧路—宝安大道）新建工程

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：2288.129288万元

中标工期：259天

项目经理(总监)：陈泽杰



本工程于 2020-11-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-03-31



查验码：3304796495001939

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：松岗街道沙浦北路(朗碧路—宝安大道)新建工程

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

发 包 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道沙浦北路(朗碧路—宝安大道)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于宝安区松岗街道,起点接规划朗碧路,终点与现状宝安大道辅道相接,全长约550m,设计红线宽18m,双向两车道,设计时速30km/h,道路等级为城市支路。项目概算总投资3389.23万元,其中,建安工程费2901.03万元,招标控制价为2715.548325万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

施工总承包,包括但不限于: 道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等,不含管线迁改工程。具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
☆其它:包括但不限于:道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、不含管线迁改工程等,具体内容详见施工图纸及工程量清单内容。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年01月20日；

计划竣工日期：2021年10月06日；

合同工期总日历天数 259 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟贰佰捌拾捌万壹仟贰佰玖拾贰元捌角捌分

(¥ 22881292.88 元)；

其中：

·】

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾陆万玖仟零肆拾肆元伍角叁分 (¥ 1669044.53 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾陆万贰仟贰佰柒拾贰元壹角捌分 (¥ 262272.18 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年1月1日；

订立地点：深圳市宝安区松岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码：518020

法定代表人：邱建安

委托代理人：_____

电话：0755-25500657

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳翠园支行

账号：4420-1512-1000-5100-0583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 松岗街道沙浦北路（朗碧路-宝安大道）新建工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区松岗街道办事处

竣工验收日期： 2023年11月22日

发出日期： 2023年11月22日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	松岗街道沙浦北路（朗碧路-宝安大道）新建工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道沙浦社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主要内容包含：道路、桥梁、交通设施、给排水、电气、燃气等工程。道路全长约550m，设计红线宽18m。	工程造价（万元）	2288.129288
结构类型	市政道路	开工日期	2021年5月12日
施工许可证号	XYGJ2021010	竣工日期	2023年11月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYGJ2021010-01
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	中冶长天国际工程有限责任公司	施工单位（设备安装）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市正非检测科技有限公司、 深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年4月24日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	建设工程项目质量安全监管协议		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

<p>工程完成情况</p>	<p>工程项目已按设计文件、施工合同的内容完成，在施工过程中严格按照设计文件、施工规范和标准的要求进行，本工程已完成施工合同约定内容，达到了使用功能。</p>		
<p>工程质量情况</p>	<p>土建</p>	<p>质量验收合格</p>	
	<p>设备安装</p>	<p>质量验收合格</p>	
<p>工程未达到使用功能的部位(范围)</p>	<p>无</p>		
<p>参加验收单位意见</p>	<p>建设单位</p>	<p>监理单位</p>	<p>施工单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: 邱文海 2023年11月22日</p>	<p>(公章) 刘新武 注册号33008965 有效期至2024.11.14 广东普教行技术管理有限公司 总监理工程师: (执业资格证章) 2023年11月22日</p>	<p>(公章) 陈泽杰 2026.04.17 深圳市汇源水利建设工程有限公司 项目负责人: (执业资格证章) 陈泽杰 2023年11月22日</p>
	<p>分包单位</p>	<p>设计单位</p>	<p>勘察单位</p>
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年11月22日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年11月22日</p>

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 方润林
注册号: 4405485-AY001
有效期: 至2025年6月30日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
陈泽杰
粤144172002209(00)
市政水利
2026.04.17
深圳市汇源水利建设工程有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
刘新武
注册号33008965
有效期至2024.11.14
广东普教行技术管理有限公司

宝安区松岗街道
项目负责: 邱文海
2023年11月22日

广东普教行技术管理有限公司
总监理工程师: (执业资格证章)
2023年11月22日

汇源水利建设工程有限公司
项目负责人: (执业资格证章)
陈泽杰
2023年11月22日

汇源水利建设工程有限公司

汇源水利建设工程有限公司
项目负责人: (执业资格证章)
2023年11月22日

汇源水利建设工程有限公司
项目负责人: (执业资格证章)
2023年11月22日

清水河片区道路环境综合治理工程施工总承包

中标通知书

标段编号: 2203-440303-04-01-157512002001

标段名称: 清水河片区道路环境综合治理工程施工总承包

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 2197.843745万元

中标工期: 178天

项目经理(总监): 尤海彬

本工程于 2023-01-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-15



查验码: 8891960534978181 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

清水河治理 2023 003

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 清水河片区道路环境综合治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 罗湖区建筑工务署

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

二〇二三年二月

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 清水河片区道路环境综合治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目对清笋路(清水河一路至泥岗桥段)、清聚路(红岗路至清水河三路段)、环仓北路(红岗路至清水河五路段)、清水河二路(环仓北路至清水河五路段)、清水河四路(环仓北路至油气路段)进行改造提升,改造道路总长度 2723 米,其中清笋路 431 米、清聚路 242 米、环仓北路 822 米、清水河二路 458 米、清水河四路 770 米,并改造中海慧智大厦西侧绿地,改造面积 495 平方米。本工程主要建设内容包括:园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于环仓清水河片区道路环境综合治理工程施工全过程工作内容,包括对总承包工程的质量、工期、安全等国家规定的专项验收工作等全面工作。具体内容详见施工图、工程量清单及发包人技术要求及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 2723 米 宽: / 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	155 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 园建工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年3月1日（以开工令时间为准）；

计划竣工日期：2023年8月25日；

合同工期总日历天数 178 天。

招标工期总日历天数 178 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟壹佰玖拾柒万捌仟肆佰叁拾柒元肆角伍分
(¥ 21978437.45 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰伍拾壹万陆仟柒佰贰拾叁元伍角伍分
(¥ 1516723.55 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 伍拾万零玖仟壹佰玖拾捌元零伍分

(¥ 509198.05 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年2月28日；

订立地点：罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心9楼罗湖区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)罗湖区建筑工务署

承包人：(公章)深圳市广汇源水利建筑
工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：邱建安

法定代表人或其委托代理人：罗湖区翠竹路

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12440303786580149L

91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗
湖商务中心9楼

地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号水
电大厦2楼

邮政编码：

邮政编码：518020

法定代表人：

法定代表人：邱建安

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-25500651

传真：

传真：0755-25604046

电子信箱：

电子信箱：szghys1@163.com

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公
司深圳翠园支行

账号：

账号：44201512100051000583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 清水河片区道路环境综合治理工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年3月19日

发出日期： 2024年4月10日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	清水河片区道路环境综合治理工程	工程地点	深圳市罗湖区清水河片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	822米	合同工程造价（万元）	2197.84
结构类型	道路工程	开工日期	2023年4月21日
施工许可证号	罗建施函第{2023}007号	竣工日期	2024年1月15日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2023016
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州山水比德设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宏升交通科技有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024年1月19日	市政竣·通-10	各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年4月20日	罗建施函第{2023}007号	同意开工
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2024年1月15日	市政管-4	同意申报竣工验收
工程质量评估报告	2024年1月11日	市政竣·通-5	同意验收
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2024年1月15日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书	2023年2月28日	/	/

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成施工任务，工程质量合格，技术资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸及验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	工程质量符合设计图纸及验收规范要求，验收合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <u>张强</u> 2024年3月19日	 (公章) 总监理工程师: <u>彭致斌</u> (执业资格印章) 注册号43006386 有效期2026.09.23 2024年3月19日	 (公章) 项目负责人: <u>李江涛</u> (执业资格印章) 粤1442015201529574(00) 2026.01.19 2024年3月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: <u>蔡国祥</u> (执业资格印章) 2024年3月19日	 (公章) 项目负责人: <u>李江涛</u> (执业资格印章) 2024年3月19日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 李江涛
 注册号: 1442015201529574
 有效期: 至2025年12月

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2022〕103号

罗湖区发展和改革局关于清水河片区道路环境综合治理工程总概算的批复

区建筑工务署、区前期工作管理中心：

《关于申请审批清水河片区道路环境综合治理工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府审批通过，现将清水河片区道路环境综合治理工程（国家编码：2203-440303-04-01-157512）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目对清笋路（清水河一路至泥岗桥段）、清聚路（红岗路至清水河三路段）、环仓北路（红岗路至清水河五路段）、清水河二路（环仓北路至清水河五路段）、清水河四路（环仓北路至油气路段）进行改造提升，改造道路总长度 2723 米，其中清

笋路 431 米、清聚路 242 米、环仓北路 822 米、清水河二路 458 米、清水河四路 770 米，并改造中海慧智大厦西侧绿地，改造面积 495 平方米，主要建设内容包括：

（一）园建：拆除原有保安亭 2 座、混凝土路面 1799 平方米、沥青路面 9929 平方米、拆除人行道 14747 平方米、电箱围挡 110 米、栏杆 1297 米、路缘石 4354 米、隔离柱 196 根、路灯 111 套，铺设硅砂透水砖人行道 12310 平方米、花岗岩人行道 4107 平方米、透水沥青混凝土自行车道 1647 平方米、沥青混凝土机动车道 8103 平方米，安砌路缘石 8256 米，喷涂标线 816 平方米、自行车道标志 53 个，安装隔离护栏 362 米、特色树池篦子 125 套、特色坐凳种植池 3 组、不锈钢种植池 132 米、特色雕塑 1 座、路面路名石牌 13 组、车止石 250 根、垃圾箱 46 个等。

（二）绿化：清理灌木地被 5955 平方米，修剪乔木 289 株，栽植乔木 63 株、刚竹 144 株、花卉 814 平方米，铺种草皮 2904 平方米等。

（三）电气：敷设电缆 11080 米，安装配电箱 2 台、智慧路灯 155 套、庭院灯 2 套、地埋灯 32 套、LED 灯带 34 米，砌筑照明接线井 47 座等。

（四）给排水：敷设 DN25~DN50 PP-R 给水管 1992 米、DN100 穿孔盲管 2726 米、DN100 UPVC 排水管 279 米、DN200 HDPE 双壁波纹管 187 米、DN15 不锈钢管 3617 米，安装快速取水阀 61 个、截止阀 8 个、地漏 4 个、成品线性排水沟 28 米、雾森喷头 3262 个、造雾主机 9 组，砌筑阀门井 8 座、雨水口 49 座等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 3100.60 万元,其中建安工程费用 2615.41 万元,工程建设其他费用 337.54 万元,预备费 147.65 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

(一)项目建设周期为 2023 年 6 月底前完成工程竣工验收,2023 年 9 月底前完成结算送审。

(二)请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求,加快推进项目建设,项目投资不得突破批复总概算。

(三)项目建成后属于市政红线范围内的部分依职能移交区城管和综合执法局、市交通运输局罗湖管理局接收管理,市政红线范围外的部分移交清水河街道办接收管理。请推动项目尽早投入使用,尽快发挥投资效益。

附件:清水河片区道路环境综合治理工程总概算表



附件

清水河片区道路环境综合治理工程总概算表

序号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	总投资 比重
一	建筑安装工程费用	面积 (m ²)	单位造价 (元/m ²)	2,615.41	84.35%
	1	园建		2,088.35	
	2	绿化		115.18	
	3	电气		275.30	
	4	给排水		136.59	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		337.54	10.89%
	1	设计费	按合同价	91.30	
	2	勘察费	设计费 × 30%	27.39	
	3	工程监理费	— × 2.63%	68.87	
	4	建设单位临时设施费	— × 1%	26.15	
	5	工程保险费	— × 1‰	2.62	
	6	竣工图编制费	设计费 × 8%	7.30	
	7	工程交易服务费	— × 1.3‰	3.40	
	8	招标代理服务费用	— × 4.7‰	12.20	
	9	前期工作咨询费	— × 2.1‰	5.42	
	10	工程造价咨询费	— × 8‰	20.92	

— 4 —

	11	水土保持服务费	$一 \times 4.5\%$	11.88	
	12	弃土场受纳处置费	47 元/m ³	60.07	
三		预备费		147.65	4.76%
	1	基本预备费	$(一+二) \times 5\%$	147.65	
四		建设项目总概算	$一+二+三$	3,100.60	100.00%

发展改革局 2022-10-17 16:42:07

公开方式：依申请公开

抄送：夏东常委，区委政法委，区财政局，区住房建设局，区审计局，区统计局，区城管和综合执法局，清水河街道办，市交通运输局罗湖管理局。

深圳市罗湖区发展和改革局办公室

2022年10月14日印发

3、拟派项目经理资历及同类工程业绩

3) 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名		尤海彬				
学历和专业		大专、土木工程				
年龄		42 岁				
注册资格		一级市政公用工程注册建造师 一级水利水电工程注册建造师 一级建筑工程注册建造师				
职称		中级工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：项目经理 在投标单位工作年限：6 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	李松萌社区综合环境提升试点项目	拟对李松萌社区新村片区先行试点提升，面积约 15.55 万平方米，包含道路工程、交通标志、交通纾解、电气、给排水、园建、绿化种植等工程	职务： 项目经理	4861.51102 5	2020.01.06	
2	清水河片区道路环境综合治理工程施工总承包	改造道路总长度 2723 米	职务： 项目经理	2197.84374 5	2024.03.19	

项目经理 尤海彬



使用有效期: 2024年09月10日
- 2025年03月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 尤海彬

性别: 男

出生日期: 1982年10月25日

注册编号: 粤1442015201529574

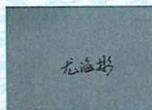


聘用企业: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-01-17至2026-01-16)
水利水电工程(有效期: 2023-01-20至2026-01-19)
建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 尤海彬
签名日期: 2024.9.10



中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0004251

姓 名：尤海彬

性 别：男

出 生 年 月：1982年10月25日

企 业 名 称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年06月01日

有 效 期：2023年03月24日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

河南省专业技术人员 任职资格证书 (中级)

本证书由河南省人力资源和社会
保障厅统一编号制发，它表明持证人
具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human
Resources and Social Security Department of
Henan Province, is to certify the bearer's
qualification of any profession and speciality
herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: **No. 00309673**

从事专业 水利
Speciality

专业技术职务
任职资格 工程师
Professional & Technical
Qualifications

评审组织 新乡市工程系列中级专业
技术职务任职资格评审委
员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2014.12
Time Of Adoption

发证单位 新乡市人民政府
Issuing Authority

文件号 新职改办[2015]5号



姓名 尤海彬 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1982.10 籍贯 河南
Birthdate Native Place

工作单位 河南新黄水电工程有限公司
Work Unit

证书编号 C05908140900036
Credentials No.

2015年3月27日

成人高等教育

毕业证书



学生 尤海彬 性别 男，一九八二年十月 日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 合肥工业大学

校（院）长： 徐水巍

批准文号： (87)教高三字022号

证书编号： 103595200805001341

二〇〇八年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

李松荫社区综合环境提升试点项目

中标通知书

标段编号: 440387201700070015001

标段名称: 李松荫社区综合环境提升试点项目

建设单位: 深圳市光明新区城市管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鸿轩建筑工程有限公司

中标价: 4861.511025万元

中标工期: 365

项目经理(总监): 尤海彬



本工程于 2018-01-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-03-21



查验码: 3890787131588211

查验网址: www.szjsjy.com.cn

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

副本

工程名称：李松荫社区综合环境提升试点项目

工程地点：深圳市光明新区

发包人：深圳市光明新区城市管理局

承包人：深圳市鸿轩建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市光明新区城市管理局

承包人（全称）：深圳市鸿轩建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：李松荫社区综合环境提升试点项目

工程地点：深圳市光明新区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：李松荫社区位于光明新区公明办事处，与宝安区松岗街道相邻，社区常驻人约 51040 人，面积共 462 万平方米，拟对李松荫社区新村片区（由河堤路、燕罗公路、新荫路与金荫路围合而成的区域）先行试点提升，面积约 15.55 万平方米。具体建设内容包括：公共开敞空间、公共服务设施、道路交通设施、市政公用设施、建筑立面整治等。项目总投资暂定为 7377.88 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

李松荫社区综合环境提升试点项目包含但不限于全套施工图纸及有关工程变更所涉及的道路工程、交通标志工程、交通疏解工程、电气工程、给排水工程、园建工程、绿化种植等工程内容。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价（标底）所含全部内容为准。施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____ 年 月 日 (以监理工程师开工令为准)

计划竣工日期：____年__月__日

合同工期总日历天数不超过 365 天（不含绿化养护期）。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

因征地拆迁、与其他项目交叉施工等发包人原因不能按时交付场地，导致项目不能按时完工的，工期顺延，具体以发包人书面确认为准。承包人已结合自身的条件和能力自行决定参与本工程的投标，并充分考虑合同履约可能存在的风险。

质保期：

1、项目保修期：承包人承包范围内的所有工程质量缺陷保修期均为 2 年。

2、苗木成活养护期：从工程全部完工并初验合格之日起算 6 个月。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆仟捌佰陆拾壹万伍仟壹佰壹拾元贰角伍分（¥ 48615110.25 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾陆万捌仟壹佰柒拾壹元伍角玖分（¥ 868171.59 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）人民币（¥ _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）人民币（¥ _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰伍拾贰万肆仟壹佰叁拾叁元捌角叁分（¥ 2524133.83 元）。

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：_____年____月____日；

订立地点：深圳市光明新区城市管理局

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

本合同一式____份，均具有同等法律效力，发包人执____份，承包人执____份。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：
地址：
邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

深圳市鸿轩建筑工程有限公司
10858600090382435
华夏银行深圳分行南山支行

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 李松荫社区综合环境提升试点项目

验收日期: 2020年1月6日

建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	李松萌社区综合环境提升试点项目	工程地点	深圳市光明新区
工程规模	15.55万平方米	工程造价 (万元)	4861.511025
结构类型		工程用途	市政改造
施工 许可证号	/	开工日期	2018年4月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289/A244000286
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		D144045583
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		E144002013-8/5
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	陈家旭
副 组 长	刘鑫
组 员	钱先林、苏鹏、尤海彬、黄运妹、邓柱浩、周雪萍、陈斌、吴旗、彭少廉、郑春梅、杨忠敏、王桐、曾松溪

2、专业组

专业组	组 长	组 员
游泳池工程	陈家旭	刘鑫、钱先林、苏鹏、尤海彬、黄运妹、邓柱浩、周雪萍、陈斌、吴旗、彭少廉、郑春梅、杨忠敏、王桐、曾松溪
道路工程	陈家旭	刘鑫、钱先林、苏鹏、尤海彬、黄运妹、邓柱浩、周雪萍、陈斌、吴旗、彭少廉、郑春梅、杨忠敏、王桐、曾松溪
园建工程	陈家旭	刘鑫、钱先林、苏鹏、尤海彬、黄运妹、邓柱浩、周雪萍、陈斌、吴旗、彭少廉、郑春梅、杨忠敏、王桐、曾松溪
电气安装工程	陈家旭	刘鑫、钱先林、苏鹏、尤海彬、黄运妹、邓柱浩、周雪萍、陈斌、吴旗、彭少廉、郑春梅、杨忠敏、王桐、曾松溪
给排水工程	陈家旭	刘鑫、钱先林、苏鹏、尤海彬、黄运妹、邓柱浩、周雪萍、陈斌、吴旗、彭少廉、郑春梅、杨忠敏、王桐、曾松溪
建筑沿街商铺改造	陈家旭	刘鑫、钱先林、苏鹏、尤海彬、黄运妹、邓柱浩、周雪萍、陈斌、吴旗、彭少廉、郑春梅、杨忠敏、王桐、曾松溪
交通工程	陈家旭	刘鑫、钱先林、苏鹏、尤海彬、黄运妹、邓柱浩、周雪萍、陈斌、吴旗、彭少廉、郑春梅、杨忠敏、王桐、曾松溪

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市档案服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
游泳池工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格
电气安装工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
建筑沿街商铺改造	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈家旭	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师	项目负责人	陈家旭
刘鑫	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师	项目工程师	刘鑫
钱先林	深圳市光明区城市管理和综合执法局	工程师	项目工程师	钱先林
陈斌	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程师	项目负责人	陈斌
吴旗	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程师	资深设计师	吴旗
苏鹏	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程师	总监	苏鹏
杨忠敏	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	专业监理工程师	杨忠敏
王桐	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	专业监理工程师	王桐
易园	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	专业监理工程师	易园
章文韬	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师	专业监理工程师	章文韬
黄运妹	广东鸿宇建设与工程设计顾问有限公司	高级工程师	专业设计师	黄运妹
邓柱浩	广东鸿宇建设与工程设计顾问有限公司	助理工程师	助理工程师	邓柱浩
陈天红	深圳市国福工程项目管理有限公司	造价工程师	项目负责人	陈天红
林婷婷	深圳市国福工程项目管理有限公司	造价员	造价员	林婷婷
周雪萍	深圳市国福工程项目管理有限公司	造价员	造价员	周雪萍
尤海彬	深圳嘉鸿建设工程有限公司	建造师	项目负责人	尤海彬
曾松溪	深圳嘉鸿建设工程有限公司	技术负责人	技术负责人	曾松溪
吴太伟	深圳嘉鸿建设工程有限公司	安全主任	安全主任	吴太伟
李亚枚	深圳嘉鸿建设工程有限公司	资料员	资料员	李亚枚

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
 该工程能按照设计、合同内容及有关规范施工，工程符合设计及施工规范要求，实地查验工程质量及观感质量均达到合格标准，质保资料齐全，综合质量评定为合格。与参与人员一致通过，同意验收。

验收日期： 2020 年 1 月 6 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章) 注册号 11001996 有效期 2020.05.15 	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人：  法人代表：	项目总监： 	 	项目负责人：	 项目负责人： 

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

清水河片区道路环境综合治理工程施工总承包

中标通知书

标段编号: 2203-440303-04-01-157512002001

标段名称: 清水河片区道路环境综合治理工程施工总承包

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 2197.843745万元

中标工期: 178天

项目经理(总监): 尤海彬



本工程于 2023-01-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



(Handwritten signature)

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2023-02-15

查验码: 8891960534978181 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

清水河治理 2023 003

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 清水河片区道路环境综合治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 罗湖区建筑工务署

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

二〇二三年二月

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 清水河片区道路环境综合治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目对清笋路(清水河一路至泥岗桥段)、清聚路(红岗路至清水河三路段)、环仓北路(红岗路至清水河五路段)、清水河二路(环仓北路至清水河五路段)、清水河四路(环仓北路至油气路段)进行改造提升,改造道路总长度 2723 米,其中清笋路 431 米、清聚路 242 米、环仓北路 822 米、清水河二路 458 米、清水河四路 770 米,并改造中海慧智大厦西侧绿地,改造面积 495 平方米。本工程主要建设内容包括:园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于环仓清水河片区道路环境综合治理工程施工全过程工作内容,包括对总承包工程的质量、工期、安全等国家规定的专项验收工作等全面工作。具体内容详见施工图、工程量清单及发包人技术要求及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 2723 米 宽: / 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	155 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 园建工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年3月1日（以开工令时间为准）；

计划竣工日期：2023年8月25日；

合同工期总日历天数 178 天。

招标工期总日历天数 178 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟壹佰玖拾柒万捌仟肆佰叁拾柒元肆角伍分
（¥ 21978437.45 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰伍拾壹万陆仟柒佰贰拾叁元伍角伍分
（¥ 1516723.55 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 伍拾万零玖仟壹佰玖拾捌元零伍分

(¥ 509198.05 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年2月28日；

订立地点：罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心9楼罗湖区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)罗湖区建筑工务署

承包人：(公章)深圳市广汇源水利建筑

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

12440303786580149L

91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖区商务中心9楼

地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号水电大厦2楼

邮政编码：

邮政编码：518020

法定代表人：

法定代表人：邱建安

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-25500651

传真：

传真：0755-25604046

电子信箱：

电子信箱：szghys1@163.com

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

账号：

账号：44201512100051000583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 清水河片区道路环境综合治理工程

建设单位(公章): 深圳市罗湖区建筑工务署

竣工验收日期: 2024年3月19日

发出日期: 2024年4月10日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	清水河片区道路环境综合治理工程	工程地点	深圳市罗湖区清水河片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	822米	合同工程造价（万元）	2197.84
结构类型	道路工程	开工日期	2023年4月21日
施工许可证号	罗建施函第{2023}007号	竣工日期	2024年1月15日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	FH2023016
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州山水比德设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市宏升交通科技有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年1月19日	市政竣·通-10	各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格。
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年4月20日	罗建施函第{2023}007号	同意开工
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2024年1月15日	市政管-4	同意申报竣工验收
工程质量评估报告	2024年1月11日	市政竣·通-5	同意验收
勘查质量检查报告		市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2024年1月15日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书	2023年2月28日	/	/

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成施工任务，工程质量合格，技术资料齐全有效。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸及验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	工程质量符合设计图纸及验收规范要求，验收合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: <u>张强</u> 2024年3月19日	 (公章) 总监理工程师: <u>彭波</u> (执业资格印章) 注册号43006386 有效期2026.09.23 2024年3月19日	 (公章) 项目负责人: <u>李江涛</u> (执业资格印章) 粤1442015201529574(00) 2026.01.15 2024年3月19日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: <u>蔡国祥</u> (执业资格印章) 2024年3月19日	 (公章) 项目负责人: <u>李江涛</u> (执业资格印章) 2024年3月19日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 李江涛
 注册号: 1442015201529574
 有效期: 至2025年12月

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2022〕103号

罗湖区发展和改革局关于清水河片区道路 环境综合治理工程总概算的批复

区建筑工务署、区前期工作管理中心：

《关于申请审批清水河片区道路环境综合治理工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府审批通过，现将清水河片区道路环境综合治理工程（国家编码：2203-440303-04-01-157512）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目对清笋路（清水河一路至泥岗桥段）、清聚路（红岗路至清水河三路段）、环仓北路（红岗路至清水河五路段）、清水河二路（环仓北路至清水河五路段）、清水河四路（环仓北路至油气路段）进行改造提升，改造道路总长度 2723 米，其中清

笋路 431 米、清聚路 242 米、环仓北路 822 米、清水河二路 458 米、清水河四路 770 米，并改造中海慧智大厦西侧绿地，改造面积 495 平方米，主要建设内容包括：

（一）园建：拆除原有保安亭 2 座、混凝土路面 1799 平方米、沥青路面 9929 平方米、拆除人行道 14747 平方米、电箱围挡 110 米、栏杆 1297 米、路缘石 4354 米、隔离柱 196 根、路灯 111 套，铺设硅砂透水砖人行道 12310 平方米、花岗岩人行道 4107 平方米、透水沥青混凝土自行车道 1647 平方米、沥青混凝土机动车道 8103 平方米，安砌路缘石 8256 米，喷涂标线 816 平方米、自行车道标志 53 个，安装隔离护栏 362 米、特色树池篦子 125 套、特色坐凳种植池 3 组、不锈钢种植池 132 米、特色雕塑 1 座、路面路名石牌 13 组、车止石 250 根、垃圾箱 46 个等。

（二）绿化：清理灌木地被 5955 平方米，修剪乔木 289 株，栽植乔木 63 株、刚竹 144 株、花卉 814 平方米，铺种草皮 2904 平方米等。

（三）电气：敷设电缆 11080 米，安装配电箱 2 台、智慧路灯 155 套、庭院灯 2 套、地埋灯 32 套、LED 灯带 34 米，砌筑照明接线井 47 座等。

（四）给排水：敷设 DN25~DN50 PP-R 给水管 1992 米、DN100 穿孔盲管 2726 米、DN100 UPVC 排水管 279 米、DN200 HDPE 双壁波纹管 187 米、DN15 不锈钢管 3617 米，安装快速取水阀 61 个、截止阀 8 个、地漏 4 个、成品线性排水沟 28 米、雾森喷头 3262 个、造雾主机 9 组，砌筑阀门井 8 座、雨水口 49 座等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 3100.60 万元,其中建安工程费用 2615.41 万元,工程建设其他费用 337.54 万元,预备费 147.65 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

(一)项目建设周期为 2023 年 6 月底前完成工程竣工验收,2023 年 9 月底前完成结算送审。

(二)请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求,加快推进项目建设,项目投资不得突破批复总概算。

(三)项目建成后属于市政红线范围内的部分依职能移交区城管和综合执法局、市交通运输局罗湖管理局接收管理,市政红线范围外的部分移交清水河街道办接收管理。请推动项目尽早投入使用,尽快发挥投资效益。

附件:清水河片区道路环境综合治理工程总概算表



附件

清水河片区道路环境综合治理工程总概算表

序号	项目费用名称及计费标准			概算投资 (万元)	总投资 比重
一	建筑安装工程费用	面积 (m ²)	单位造价 (元/m ²)	2,615.41	84.35%
	1	园建		2,088.35	
	2	绿化		115.18	
	3	电气		275.30	
	4	给排水		136.59	
二	工程建设其他费用	计费依据及标准		337.54	10.89%
	1	设计费	按合同价	91.30	
	2	勘察费	设计费 × 30%	27.39	
	3	工程监理费	— × 2.63%	68.87	
	4	建设单位临时设施费	— × 1%	26.15	
	5	工程保险费	— × 1‰	2.62	
	6	竣工图编制费	设计费 × 8%	7.30	
	7	工程交易服务费	— × 1.3‰	3.40	
	8	招标代理服务费用	— × 4.7‰	12.20	
	9	前期工作咨询费	— × 2.1‰	5.42	
	10	工程造价咨询费	— × 8‰	20.92	

— 4 —

	11	水土保持服务费	$一 \times 4.5\%$	11.88	
	12	弃土场受纳处置费	47 元/m ³	60.07	
三		预备费		147.65	4.76%
	1	基本预备费	$(一+二) \times 5\%$	147.65	
四		建设项目总概算	$一+二+三$	3,100.60	100.00%

发展改革局 2022-10-17 16:42:07

公开方式：依申请公开

抄送：夏东常委，区委政法委，区财政局，区住房建设局，区审计局，区统计局，区城管和综合执法局，清水河街道办，市交通运输局罗湖管理局。

深圳市罗湖区发展和改革局办公室

2022年10月14日印发

4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩

(4) 拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名		黄敏青				
学历和专业		专科、土木工程				
年龄		54 岁				
注册资格		/				
职称		市政路桥施工工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：工程师 在投标单位工作年限：5 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程（一期）	新建道路工程、交通标识及相关结构工程、给排水工程及管线综合、电力通道工程、通信管道工程、照明路灯及管线工程、燃气管道工程以及海绵城市工程等	职务： 技术负责人	1454.5819 46	2023.02.2 3	/
2	湖州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包	新建配套污水收集管网长约 21.84 公里，含施工道路开挖及恢复	职务： 技术负责人	17321.016 746	2024.07.1 0	/

技术负责人 黄敏青



粤中取证字第 1400102231245 号



180

黄敏青 于二〇一四年
十二月，经 河源市建筑中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证



发证机关:

二〇一四年十二月三十日

普通高等学校

毕业证书



学生 黄敏青 性别 男，一九七〇年十一月九日生，于二〇一〇年
三月至二〇一三年一月在本校网络教育 土木工程 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 中南大学

校（院）长：张尧学

证书编号：105337201306006393

二〇一三年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程（一期）

中标通知书

标段编号：440303201800630001001

标段名称：晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程（一期）

建设单位：粤海置地（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价：1454.581946万元

中标工期：702日历天

项目经理(总监)：李向扬



本工程于 2018-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-09-03

查验码：6528480639795700

查验网址：www.szjsjy.com.cn

甲方合同编号：GDL-2018-JSGC-TJ-013

乙方合同编号：

晓风路、围岭中路、围岭 西路建设工程（一期）施 工承包合同

发包人/甲方：粤海置地（深圳）有限公司

承包人/乙方：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

甲方合同编号: GDLD-2018-JSGC-TJ-013

乙方合同编号:

晓风路、围岭中路、围岭西路 建设工程（一期）施工承 包合同

发包人/甲方: 粤海置地（深圳）有限公司

承包人/乙方: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

签订日期: 2018 年 9 月 6 日

协议书

发包人(全称): 粤海置地(深圳)有限公司

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程(一期)(下称本工程)事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程(一期)。

工程地点: 深圳市罗湖区布心。

工程规模及特征:

晓风路全长约 269.795 米,路幅宽 12 米,其中机动车道 7 米宽,双向 2 车道,两侧人行道各 2.5 米宽;围岭中路全长约 227.936 米,路幅宽 15.043 米,其中机动车道 7 米宽,双向 2 车道,北侧人行道路各 5.243 米宽,南侧人行道 2.8 米宽;围岭西路全长约 221.292 米,路幅宽 11 米,其中机动车道 7 米宽,双向 2 车道,两侧人行道路各 2.0 米宽。

道路等级: 城市支路;设计速度: 20km/h;设计荷载: 标准轴载 BZZ-100;路面结构: 沥青路面;最小平曲线半径: 25.5;最大纵坡 8%;最小纵坡 0.37%;交通量饱和状态设计年限/路面结构设计使用年限 10/10。

资金来源: 外资 100%。

二、工程承包范围

(1) 新建围岭中路、晓风路、围岭西路(晓风路延伸段 0+00~0+140)的道路工程、交通标识及相关结构工程、给排水工程及管线综合、电力通道工程、通信管道工程、照明路灯及管线工程、燃气管道工程以及海绵城市工程等专业;(2) 晓风路与围岭中路交界处原临时道路的拆除、悦彩城(西北地块)展示中心园林工程(占用市政道路范围)的拆除工程。具体施工内容详见图纸、工程技术要求及工程量清单。发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而执行的可能遗漏的工作。

市政工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

七通一平工程	□__万平方米	给水管道工程	√__米
挡墙护坡工程	□长: __宽: __高: __	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□__万平方米	泵站工程	□__平方米

道路工程	√长：__宽：__	电信管道工程	√__米
桥梁工程	□__座	电力管道工程	√__米
隧道工程	□长：__宽：__高：__	路灯照明工程	√__座
排水管道工程	√雨水管：__米 √污水管：__米	道路改造工程	□长：__宽：__
排水箱涵工程	□长：__宽：__高：__	绿化工程	
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	√__米
交通安全设施工程	√	其它工程	□

三、工程承包内容描述

1. 依据招标文件、招标图纸（包括工程技术要求）、工程量清单报价书及有关资料及说明，完成本工程的材料、设备（含零部件，发包人供应的材料设备除外，下同）的供应、施工、管理配合、档案管理、检验试验、工程验收、结算、保修服务、办理有关部门规定的从开工至竣工验收符合合同要求所需的各种手续及为完成合同所需的所有的其他工作、服务等以及协调、配合甲方直接发包的其他项目的施工，满足国家及地方验收的相应标准及检验工程技术要求、专业工程管理和配合服务的工作。具体内容主要包括但不限于以下工作：

1) 道路工程、交通标识及相关结构工程、给排水工程及管线综合、电力通道工程、通信管道工程、照明路灯及管线工程、燃气管道工程、海绵城市工程、拆除工程。

2) 不管合同是否有明示或有关文件是否列举穷尽，完成本项目市政道路工程从施工至保修期结束的所需的全部工作、服务均属本合同的范围。

2. 工程管理和配合服务的工作（包括但不限于）：承包人应执行发包人及发包人委托的监理现场管理要求；承包人应根据现场整体施工组织需要，做好与其他合同相关专业工作界面的施工交叉配合工作及现场安全文明统一管理配合服务。

3. 上述所描述的承包范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。承包人应参阅合同文件中的其他部分，去完全了解工程的实际范围与工作内容。根据本合同所需进行施工的工程包括合同文件、合同图纸、工程技术要求及工程量清单报价书内所显示的一切项目。承包人有责任现场踏勘，细阅合同图纸及工程技术要求，务求对所有施工工程的所有内容做到完全理解和熟悉。此外承包人还须负责与本合同工程施工有关的环境清理、市容维护、交通、噪音、民扰调停及垃圾清理外运等工作。

4. 施工界面划分：详见合同附件 11。

四、合同工期

总工期 702 日历天。

1、合同工期：围岭西路（晓风路延伸段）138 日历天，晓风路 148 日历天，围岭中路 162 日历天。

2、暂定开工日期：围岭西路（晓风路延伸段）2018 年 10 月 14 日，晓风路 2019 年 3 月 1 日，围岭中路 2020 年 4 月 6 日（以上开工日期均为暂定，实际开工日期以工程师发出的书面开工指令约定的开工时间为准）。

3、暂定竣工日期：围岭西路（晓风路延伸段）2019 年 2 月 28 日，晓风路 2019 年 7 月 26 日，围岭中路 2020 年 9 月 14 日；并在本工程竣工验收合格后 10 日内完成移交。

以上工期已充分考虑各种形式的雨雪、冰雹、停水、停电、节假日、扰民、道路施工影响等不利因素（不可抗力及合同另有约定的除外），承包人不得以上述因素申请工期的延长。承包人已到工地考察并充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制、脚手架或吊栏施工设施及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。承包人在规定的工期内完成本工程是非常重要的合同条件，若因承包人原因导致本工程不能在规定的竣工日期前或各相应的节点工期内完工，发包人可发出指令，要求承包人更改其施工程序或采取其它方法使本工程能如期完成，承包人须无偿地执行有关指令。此等指令并不能免除或减轻承包人的任何责任，发生的赶工费用全部由承包人自行承担，发包人不会给予任何补偿，但承包人不得因采取赶工措施而降低工程质量标准。

4、若开工日期提前或顺延的，本工程的竣工日期相应调整，承包人不得以此为由向发包人提出费用索赔或其他任何经济补偿。

五、质量标准

本工程质量标准：达到国家规范、行业标准、地方标准及设计图纸等相关要求，确保分部分项工程达到 100%合格，本工程质量整体标准达到合格质量标准。

六、合同价款

币种：人民币

暂定合同价款（大写）：壹仟肆佰伍拾肆万伍仟捌佰壹拾玖元肆角陆分

（小写）：14,545,819.46 元

（不含 10%增值税总额为（小写）：13,223,472.24 元，10%增值税税金总额为（小写）：1,322,347.22 元）

其中，施工现场安全文明施工措施费为（小写）：618,104.41 元（含 10%增值税）

项目单价：详见工程量清单报价书

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序为：

1. 本合同的补充合同（若有）；

手续不全的违约处理和行政处罚；物价调整；政策变化等；本合同另有明确约定的除外）。

2. 承包人在签署本合同前已仔细核对合同图纸，并深刻消化、领会和接受了合同图纸的设计意图。合同文件中（含合同图纸之间、合同图纸与标准、规范及工程技术要求之间或合同文件之间）如有矛盾、缺陷或错误之处，应理解为矛盾、缺陷或错误之处的解决已综合考虑在合同价款和工期内。

3. 按国家及地方政府规定由承包人缴纳的各种税款及费用已包含在综合单价及合同价款内，由承包人自行向税务等部门缴纳，发包人不负代付代缴义务。但发包人认为有必要代付代缴时，有权从支付给承包人的任何费用中予以扣除代付代缴的费用。

十二、合同生效

本合同订立时间：2018年9月6日。

订立地点：深圳市罗湖区。

发包人和承包人均在本合同自双方法定代表人或其授权人签字及双方盖章后生效。

发包人（盖章）：


地址：

法定代表人：

或其授权人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人（盖章）：


地址：

法定代表人：

或其授权人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称：晓风路、围岭中路、围岭西路建设工程（一期）

验收日期：2023年2月23日

建设单位(盖章)：广东粤海置地集团有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	晓风路、国岭中路、国岭西路建设工程（一期）	工程地点	深圳市罗湖区太白路与东昌路交汇处	
工程规模	9518.99平方米	工程造价 (万元)	1454.581946	
结构类型	沥青混凝土路面	工程用途	市政道路	
施工 许可证号	4403032018006301	开工日期	2018年12月30日	
监督单位	罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号		
建设单位	广东粤海置地集团有限公司			
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	资 质 证 号	A144011751	
设计单位	深圳市城市规划设计研究院股份有限公司		A244004348	
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		D144077731	
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		E144006387	
施工图 审查单位				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1. 验收组

组 长	江选文
副 组 长	龚裕祥、李向扬、许明刚、尧少敏、李仲轩
组 员	

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	中兴	许明刚、李向扬、李仲轩、尧少敏、刘兴政
给 排 水 工 程	刘旭佳	陈曙光、黄敏青、黄杨、彭建全
交通设施及照明工程	段利文	吴伟彬、温浩、李春玉、龚裕祥
资料组	余隐灵	黄华泽、姜晓天

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
雨水管道工程	合格	合格	合格	合格
污水管道工程	合格	合格	合格	合格
给水管道工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格
通讯工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
陈伟	广东海置地集团有限公司			陈伟
余健	广东海置地集团有限公司			余健
丁毅	广东海置地集团有限公司			丁毅
	深圳市城市规划研究股份有限公司			
李若心	设计		李若心
高冰	设计		高冰
易强	深圳市建设综合勘察设计院有限公司			易强
梁志军	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程师		梁志军
刘兴波	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程师		刘兴波
彭建全	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程师		彭建全
李向福	深圳市汇源水利建筑工程有限公司	项目经理		李向福
董玉青	深圳市汇源水利建筑工程有限公司	技术负责人		董玉青
高以波	深规院	设计		高以波
李伟群	深规院	勘察		李伟群
曹明	深圳市汇源水利建筑工程有限公司			曹明
温浩	深圳市汇源水利建筑工程有限公司	质检员		温浩
姜晓波	深圳市汇源水利建筑工程有限公司			姜晓波
程明文	广东海置地			程明文
刘旭佳	广东海置地			刘旭佳

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

晓风路全长269.795米，路幅宽12米，其中机动车道7米宽，双向2车道，两侧人行道路各2.5米宽；双向两车道，主要建设内容包括：沿路敷设给排水、电力、通信、照明、道路、交通工程等。
 围岭二路0+140段，长140米，路幅宽11米，其中机动车道7米宽，双向2车道，主要建设内容包括：沿路敷设给排水、照明、道路、交通工程等。
 项目建设沥青混凝土路面共9518.99平方米。

- 1、工程建设项目满足勘察设计要求，符合合同规定，满足施工条件。
- 2、建设单位认定工程建设符合设计及规范要求。达到合格标准，同意验收。

验收日期: 2023年2月3日

<p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>法人代表:</p>	<p>监理单位 (公章)</p> <p>项目总监: [Signature]</p>	<p>施工单位 (公章)</p> <p>项目负责人: [Signature]</p> <p>法人代表:</p>	<p>勘察单位 (公章)</p> <p>项目负责人: [Signature]</p>	<p>设计单位 (公章)</p> <p>项目负责人: [Signature]</p>
---	---	---	--	--

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [06427] 号

(主)深圳市广汇源水利建筑工程有限公司, (成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分(¥17321.016746 万元)。其中: 建安费下浮率为 2.18%, 建安费为 17086.053106 万元; 施工图设计费(含预算编制费)下浮率为 2.18%, 施工图设计费(含预算编制费)为 234.96364 万元。

项目负责人姓名: 邓晓坤

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月15日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021年11月15日

广州公共资源交易中心
(1)
交易确认章
2021年11月15日 (盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRANSACTION CENTER

Tel: 020-2886690 Fax: 020-2886695
ADD: 广州市海珠区阅江中路 1000号
WWW.GZTSCY.CN



GF-2020-0216

潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施
应急截污项目设计施工总承包合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）潮州市潮安区住房和城乡建设局

承包人（全称）深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体牵头方）、

广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包

2. 工程地点：本项目位于潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇

3. 工程审批、核准或备案文号：安发改投审（2021）102号

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容及规模：本工程新建配套污水收集管网长约 21.84 公里，管径 DN80-DN500；新建污水提升泵站 5 座，规模共计 14500m³/d；新建污水处理设施 19 座，处理规模 16000 m³/d；新建污水调蓄池 4 座，有效容积共计 1600m³；新建古巷镇福庆村垃圾转运站 1 座，处理规模 80t/d，用地面积约 1000m²。

6. 工程承包范围：本工程设计（施工图设计、施工图预算编制、现场服务）、施工协调、施工手续办理、**施工道路开挖和修复**、项目报检、材料采购、设备采购、设备安装调试、土建施工、管道安装、保温施工、管道打压（气密性试验、水压试验等）、管道焊接检测、材料检验试验、管道吹扫、项目管理、调试、土建恢复、验收、竣工资料、工程质量保修期限的服务过程等的总承包。

本工程范围内设备材料的采购，包括订货、运输、仓储、保管、二次搬运等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 11 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2021 年 12 月 1 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：365 个日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计质量标准：符合现行国家及行业相应规范。

工程施工质量标准：达到现行国家验收标准的合格等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价（含税）为：人民币（大写）壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分（¥173210167.46 元）；

具体构成详见价格清单。其中：

（1）施工图设计费（含预算编制费）（含税）为：人民币（大写）贰佰叁拾肆万玖仟陆佰叁拾陆元肆角（¥2349636.40 元）；下浮率为 2.18 %。

(2) 建安费(含税)为:人民币(大写) 壹亿柒仟零捌拾陆万零伍佰叁拾壹元零陆分 (¥ 170860531.06元);下浮率为 2.18%。

(3) 暂估价(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____元)。

(4) 暂列金额(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 总价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 邓晓坤。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准,专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021年 11月 19日订立。

九、订立地点

本合同在 广东省潮州市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字或盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 十二份,均具有同等法律效力,发包人执 六份,承包人执 六份。



发包人：潮州市潮安区住房和城乡建设局

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：潮州市潮安区安北路中段建设培训楼

邮政编码：515600

法定代表人：

委托代理人：

电话：0768-5811453

传真：0768-5811453

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：深圳市广水源水利建筑工程有限公司

(联合体牵头方)(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192195219D

地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号

邮政编码：518020

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25500651

传真：0755-25604046

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳翠

园支行

账号：44201512100051000583

承包人：广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司(联合体成员方)(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440000455857836N

地址：广东省广州市白云区普岗北路146号

邮政编码：510440

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-38273285

传真：020-38273403

电子信箱：

开户银行：中国建设银行广东省分行

账号：44001863201050175955

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目

建设单位（公章）： 潮州市潮安区住房和城乡建设局

竣工验收日期： 2024年7月9日

发出日期： 2024年7月10日

市政基础设施工程 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目	工程地点	潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	污水管道总长度约25.1km；新建一体化污水提升泵站6座；一体化污水处理设施站19座；污水调节池3座；垃圾转运站1座	工程造价（万元）	17321.016746
结构类型	框架结构	开工日期	2021年11月24日
施工许可证号	445121202305230102	竣工日期	2022年12月1日
监督单位	潮州市潮安区建筑工程质量安全服务站	监督登记号	
建设单位	潮州市潮安区住房和城乡建设局	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
监理单位	晟越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	广东南方检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023.5.23	445121202305230102	
施工图设计文件 审查意见	2022.2.28	4451032112210001-TX-001	合格
工程竣工报告	2024.4.20		
工程质量评估报告	2024.4.20		
勘察质量检查报告	2024.4.20		
设计质量检查报告	2024.4.20		
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	经五方责任主体验收小组现场勘查及施工资料核查，本项目施工完成新建污水管道总长度约25.1公里；新建一体化污水提升泵站6座，雨季总规模合计14600m ³ /d；新建一体化污水处理设施站19座，总规模合计为16000m ³ /d；新建污水调节池3座，调节有效容积合计1150m ³ ；新建古巷镇福庆村垃圾转运站1座，处理规模80t/d。项目已按设计图纸内容施工完成，施工资料齐全，外观质量验收一般，原材料、实体检测合格，工程质量合格，本工程验收合格。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年7月9日	(公章) 总监监理工程师:  2024年7月9日	(公章) 项目经理:  2024年7月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 姓名: 李喜东 注册号: 4420045-CS006 有效期至: 至2024年7月9日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 姓名: 刘志明 注册号: 4420004-AY004 有效期至: 2024年12月

验收人员签到表

序号	姓名	职务	职称	单位	签名
1	洪琦	项目负责人		潮州市湘安区住房和城乡建设局	
2	李睿	总监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李睿
3	李忠义	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李忠义
4	万福春	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	万福春
5	彭立志	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	彭立志
6	刘慧明	项目负责人	高级工程师	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	刘慧明
7	李立军	项目负责人	高级工程师	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	李立军
8	邓晓坤	项目负责人	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邓晓坤
9	姚廷涛	项目副经理	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	姚廷涛
10	黄敬青	技术负责人	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	黄敬青
11	陈少强	施工员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	陈少强
12	古志军	施工员	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	古志军
13	温浩	质量员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	温浩
14	邱润定	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邱润定
15	李舜扬	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	李舜扬
16	罗雄	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	罗雄
17	容皓	容皓		深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	容皓
18	常彦	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	常彦
19	王仰翔	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	王仰翔
20	李洪丹			潮州市湘安区住房和城乡建设局	李洪丹
21	郑佳			潮州市湘安区住房和城乡建设局	郑佳
22					
23					

5、项目管理班子人员配备情况

(5) 项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明				工作单位
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	尤海彬	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442015201529574	市政公用工程	广汇源
技术负责人	黄敏青	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1400102231245 号	市政路桥	广汇源
项目副经理	钟玉娇	高级工程师	注册建造师证	一级	粤 1442014201425650	市政公用工程	广汇源
质量主任	贾春玲	工程师	岗位证	中级	0441710694417020378	综合	广汇源
安全主任	黄植程	助理工程师	安全考核合格证	C 级	粤建安 C3(2022)0133992	综合	广汇源
道路工程师	曾义恩	工程师	职称证	中级	1400102231347	市政路桥	广汇源
园林工程师	刘嘉洁	工程师	职称证	中级	1400102231054	园林	广汇源
给排水工程师	葛明丰	工程师	职称证	中级	2303003114517	给排水	广汇源
电气工程师	黄伟光	工程师	职称证	中级	1400102230732	电气	广汇源
土建工程师	古志军	工程师	职称证	中级	1500102269583	建筑	广汇源
造价工程师	张开成	高级工程师	造价师注册证	一级	建[造]11094400011295	土建	广汇源
质检员	容皓	助理工程师	岗位证	初级	0441710694417019702	综合	广汇源
质检员	彭燕斯	/	岗位证	/	0441710994417007194	综合	广汇源
安全员	周明明	助理工程师	岗位证	初级	粤建安 C3(2012)0010693	综合	广汇源
安全员	吴燕珊	助理工程师	岗位证	初级	粤建安 C3(2014) 0013575	综合	广汇源
资料员	李超	/	岗位证	/	0441711494417016439	综合	广汇源
施工员	温浩	/	岗位证	/	0441710494417010414	综合	广汇源
劳资专管员	吴小超	助理工程师	岗位证	初级	2301140000174359	综合	广汇源

拟投入项目管理班子人员承诺书

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	清水河二路东段（清水河五路—广清路）及环仓东路（清水河一路—清水河二路）新建工程（施工总承包）		
建设单位	深圳市罗湖投资控股有限公司		
投标单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河街道		
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>		
投标单位盖章	单位（公章）		时间：2024年11月15日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：  时间：2024年11月15日</p> <p>法定代表人：  时间：2024年11月15日</p>		

注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

项目经理 尤海彬



使用有效期: 2024年09月10日
- 2025年03月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 尤海彬

性别: 男

出生日期: 1982年10月25日

注册编号: 粤1442015201529574



聘用企业: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

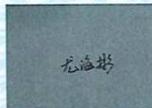
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-01-17至2026-01-16)

水利水电工程(有效期: 2023-01-20至2026-01-19)

建筑工程(有效期: 2023-04-06至2026-04-05)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 尤海彬

签名日期: 2024.9.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2024年09月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0004251

姓 名：尤海彬

性 别：男

出 生 年 月：1982年10月25日

企 业 名 称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年06月01日

有 效 期：2023年03月24日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

河南省专业技术人员 职业资格证书 (中级)

本证书由河南省人力资源和社会
保障厅统一编号制发，它表明持证人
具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human
Resources and Social Security Department of
Henan Province, is to certify the bearer's
qualification of any profession and speciality
herein completed.



编号: **No. 00309673**

从事专业 水利
Speciality

专业技术职务
任职资格 工程师
Professional & Technical
Qualifications

评审组织 新乡市工程系列中级专业
技术职务任职资格评审委
员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2014.12
Time Of Adoption

发证单位 新乡市人民政府
Issuing Authority

文件号 新职改办[2015]5号



姓名 尤海彬 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1982.10 籍贯 河南
Birthdate Native Place

工作单位 河南新黄水电工程有限公司
Work Unit

证书编号 C05908140900036
Credentials No.

2015年3月27日

成人高等教育

毕业证书



学生 尤海彬 性别 男，一九八二年十月 日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 合肥工业大学

校（院）长： 徐水巍

批准文号： (87)教高三字022号

证书编号： 103595200805001341

二〇〇八年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尤海彬

社保电脑号：605195756

身份证号码：410202198210251518

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	240444	2859.0	428.85	228.72	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2859	11.15	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	11.38	2918	23.34	5.84
2024	02	240444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	11.38	2918	23.34	5.84
2024	03	240444	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	04	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	05	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	06	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	07	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	08	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	09	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	10	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
2024	11	240444	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2918	22.76	2918	23.34	5.84
合计			6523.64	3328.96			3928.63	1546.96			386.8		270.85		273.26		71.32



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e92399bed0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：240444
 单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



技术负责人 黄敏青



粤中取证字第 1400102231245 号



180

黄敏青 于二〇一四年
十二月，经 河源市建筑中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证



发证机关:

二〇一四年十二月三十日

普通高等学校

毕业证书



学生 黄敏青 性别 男，一九七〇年十一月九日生，于二〇一〇年
三月至二〇一三年一月在本校网络教育 土木工程 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 中南大学

校（院）长：张尧学

证书编号：105337201306006393

二〇一三年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄敏青

社保电话号：1800389

身份证号码：440306197011090012

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	766.8	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	12780	102.24	25.56
2024	02	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	49.84	12780	102.24	25.56
2024	03	240444	12780.0	1917.0	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	04	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	05	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	06	240444	12780.0	2044.8	1022.4	1	12780	639.0	255.6	1	12780	63.9	12780	99.68	12780	102.24	25.56
2024	07	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	98.3	12830	102.64	25.66
2024	08	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	98.3	12830	102.64	25.66
2024	09	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	98.3	12830	102.64	25.66
2024	10	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	98.3	12830	102.64	25.66
2024	11	240444	12830.0	2052.8	1026.4	1	12830	641.5	256.6	1	12830	64.15	12830	98.3	12830	102.64	25.66
合计			24066.4	12288.8			7808.3	3072.2			768.05		1189.74		1143.16		288.74



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e923734c3u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
240444

单位名称
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



项目副经理 钟玉娇

广东省职称证书

姓名：钟玉娇

身份证号：360726198411231824



职称名称：高级工程师

专业：水利工程给排水

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001063627

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



使用有效期: 2024年09月20日
- 2025年03月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 钟玉娇

性别: 女

出生日期: 1984年11月23日

注册编号: 粤1442014201425650



聘用企业: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-09-14至2027-09-13)

水利水电工程(有效期: 2024-09-18至2027-09-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 钟玉娇

签名日期: 2024.9.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2024年11月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2010）0007948

姓 名：钟玉娇

性 别：女

出生年月：1984年11月23日

企业名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2010年12月24日

有效 期：2022年10月24日 至 2025年12月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 钟玉娇 性别 女，一九八四年十一月二十三日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 给水排水工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  西安理工大学

校（院）长：

叶仁莉

证书编号：104071200705001469

二〇〇七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

质量主任 贾春玲

广东省职称证书

姓名：贾春玲

身份证号：511623199204160962



职称名称：工程师

专业：水利水电信息及自动化

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075226

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码：0441710694417020378

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：贾春玲

身份证号：511623199204160962

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09 月 10 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 贾春玲 性别 女，一九九二年四月十六日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 信息与计算科学专业 四年制 本科学习；修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安财经学院

校(院)长：胡健

证书编号：115601201605000854

二〇一六年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾春玲

社保电脑号：644307786

身份证号码：511623199204160962

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	240444	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	888.0	296.0	1	14800	74.0	14800	57.72	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	57.72	14800	118.4	29.6
2024	02	240444	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	57.72	14800	118.4	29.6
2024	03	240444	14800.0	2220.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	115.44	14800	118.4	29.6
2024	04	240444	14800.0	2368.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	115.44	14800	118.4	29.6
2024	05	240444	14800.0	2368.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	115.44	14800	118.4	29.6
2024	06	240444	14800.0	2368.0	1184.0	1	14800	740.0	296.0	1	14800	74.0	14800	115.44	14800	118.4	29.6
2024	07	240444	14850.0	2376.0	1188.0	1	14850	742.5	297.0	1	14850	74.25	14850	118.8	14850	118.8	29.7
2024	08	240444	14850.0	2376.0	1188.0	1	14850	742.5	297.0	1	14850	74.25	14850	118.8	14850	118.8	29.7
2024	09	240444	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	122.8	15350	122.8	30.7
2024	10	240444	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	122.8	15350	122.8	30.7
2024	11	240444	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	122.8	15350	122.8	30.7
合计			28104.0	14348.0			9115.5	3587.0			896.75		1392.12	1332.96		336.18	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e9237c8d6u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240444	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



安全主任 黄植程

广东省职称证书

姓名：黄植程

身份证号：45212219991010001X



职称名称：助理工程师

专业：水工施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006181549

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0133992

姓 名：黄植程

性 别：男

出生年月：1999年10月10日

企业名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年10月31日

有效 期：2022年10月31日 至 2025年10月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年10月20日



普通高等学校



毕业证书

学生 黄植程 性别男，1999年10月10日生，于2018年

9月至2022年6月在本校 土木与交通学院
水利水电工程

专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：何松



证书编号：105611202205000931

二〇二二年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

道路工程师 曾义恩



粤中取证字第 1400102231347 号



179

曾义恩 于二〇一四年
十二月，经河源市建筑中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证

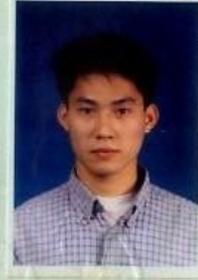


发证机关：

二〇一四年十二月三十日

普通高等学校

毕业证书



学生 曾义恩 性别 男， 1980 年 6 月 1 日生， 于二〇〇〇年 九月
至二〇〇四年 六月在本校 土木工程 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校(院)长：

徐小虎

证书编号： 105601200405111049

二〇〇四年 六月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

园林工程师 刘嘉洁



粤中取证字第 1400102231054 号



51
刘嘉洁 于二〇一四年
十二月，经河源市农业中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 园林工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一四年十二月三十日

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号

注册证号: 511615201405811011



学生 刘嘉洁, 性别 女,
生于 一九八七年 五月 二日, 于
二〇一四年 七月 在本校修完 二年制
(专科起点) 本科 水利水电工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

合作学校:



X002518513

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

给排水工程师 葛明丰

广东省职称证书

姓名：葛明丰

身份证号：422324198106226838



职称名称：工程师

专业：水利工程给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114517

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学生 葛明丰 性别 男, 一九 年
月 日生, 于一九九七年 九 月
至 二〇〇〇年 十二月在本校(院)
工业与民用建筑工程 专业
业余 学习, 修完 专 科教学计划
规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

批准文号: 能源部教成(1966)30号

No. 01356392

校(院)长:

学校(院):

学校编号: 201610

刘
印



日

电气工程师 黄伟光



粤中取证字第 1400102230732 号



黄伟光 于二〇一四年
十二月，经 河源市机电中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 电气工程师
资格。特发此证



发证机关

二〇一四年十二月三十日

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201406463330



学生 黄伟光 , 性别 男 ,
生于一九六七年 十 月 九 日, 于
二〇一四年 七 月在本校修完 二年制
专 科 会计学(财会方向)
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨书显

学校: 中央广播电视大学

二〇一四年 七 月 三十一日



中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

X002502771

土建工程师 古志军



古志军 于二〇一五年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一六

专业技术人员资格审批专用章

三十

日

普通高等学校

毕业证书



学生 古志军 性别男，一九八六年一月二十三日生，于二〇〇七年九月至二〇〇九年六月在本校 土木工程
专业 四年转科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学

校（院）长：



证书编号：105961200905000868

二〇〇九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：古志军

社保电脑号：621583761

身份证号码：441424198601235772

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	240444	17940.0	2691.0	1435.2	1	17940	1076.4	358.8	1	17940	89.7	17940	69.97	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	17940.0	2691.0	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	69.97	17940	143.52	35.88
2024	02	240444	17940.0	2691.0	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	69.97	17940	143.52	35.88
2024	03	240444	17940.0	2691.0	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	139.93	17940	143.52	35.88
2024	04	240444	17940.0	2870.4	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	139.93	17940	143.52	35.88
2024	05	240444	17940.0	2870.4	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	139.93	17940	143.52	35.88
2024	06	240444	17940.0	2870.4	1435.2	1	17940	897.0	358.8	1	17940	89.7	17940	139.93	17940	143.52	35.88
2024	07	240444	17990.0	2878.4	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2024	08	240444	17990.0	2878.4	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2024	09	240444	17990.0	2878.4	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2024	10	240444	17990.0	2878.4	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
2024	11	240444	17990.0	2878.4	1439.2	1	17990	899.5	359.8	1	17990	89.95	17990	179.9	17990	143.92	35.98
合计			33767.2	17242.4			10955.9	4310.6			1077.65		1668.13	1597.2			402.26



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e923788fd2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	240444
------	--------

单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
------	------------------



造价工程师 张开成

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 张开成
身份证号码: 440306197003260018
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市广汇源水利建筑
工程有限公司

证书编号: 建[造]11094400011295

初始注册日期: 2009 年 09 月 27 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2021 年 12 月 15 日



张开成 于二〇〇五年
十一月，经 深圳市水利
水电工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 高级工程师

资格。特发此证

广东省专业技术资格委员会
专用章
粤高取证字第 0502001100508 号

广东省人事厅
发证机关：广东省人事厅
二〇〇五年十一月十三日

畢業證書



學生張开成^男，一九七〇年

三月生，一九八八年九月至一九九二年七月在本校 建筑工程 系

水利水电工程建筑 專業四年制本科修業期滿，學完教學計劃規定的全部課程，考核成績合格，准予畢業。

華南理工大學 (蓋章)
校長 劉正義
一九九二年七月一日

④ 華南工證字第 920512 號

质检员 容皓



容皓 于 二〇一三年十二月，经 东源县工程系列初级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 市政路桥助理工程师资格。特发此证



粤初职证字第1306026000584 号



发证机关：



二〇一三年十二月三十日

证书编码：0441710694417019702

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：容皓

身份证号：440303199403140613

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：容皓

社保电脑号：500096648

身份证号码：440303199403140613

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	240444	11040.0	1656.0	883.2	1	11040	662.4	220.8	1	11040	55.2	11040	43.06	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	11040.0	1656.0	883.2	1	11040	552.0	220.8	1	11040	55.2	11040	43.06	11040	88.32	22.08
2024	02	240444	11040.0	1656.0	883.2	1	11040	552.0	220.8	1	11040	55.2	11040	43.06	11040	88.32	22.08
2024	03	240444	11040.0	1656.0	883.2	1	11040	552.0	220.8	1	11040	55.2	11040	86.11	11040	88.32	22.08
2024	04	240444	11040.0	1766.4	883.2	1	11040	552.0	220.8	1	11040	55.2	11040	86.11	11040	88.32	22.08
2024	05	240444	11040.0	1766.4	883.2	1	11040	552.0	220.8	1	11040	55.2	11040	86.11	11040	88.32	22.08
2024	06	240444	11040.0	1766.4	883.2	1	11040	552.0	220.8	1	11040	55.2	11040	86.11	11040	88.32	22.08
2024	07	240444	11090.0	1774.4	887.2	1	11090	554.5	221.8	1	11090	55.45	11090	110.9	11090	88.72	22.18
2024	08	240444	11090.0	1774.4	887.2	1	11090	554.5	221.8	1	11090	55.45	11090	110.9	11090	88.72	22.18
2024	09	240444	11090.0	1774.4	887.2	1	11090	554.5	221.8	1	11090	55.45	11090	110.9	11090	88.72	22.18
2024	10	240444	11090.0	1774.4	887.2	1	11090	554.5	221.8	1	11090	55.45	11090	110.9	11090	88.72	22.18
2024	11	240444	11090.0	1774.4	887.2	1	11090	554.5	221.8	1	11090	55.45	11090	110.9	11090	88.72	22.18
合计			20795.2	10618.4			6746.9	2654.6			663.65			1028.12	990.04		250.46



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e923859d71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 240444	单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
----------------	--------------------------



质检员 彭燕斯

证书编码：0441710994417007194

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：彭燕斯

身份证号：441523199303247365

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

安全员 周明明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0010693

姓名:周明明

性别:男

出生年月:1990年02月15日

企业名称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年09月14日

有效期:2024年09月04日 至 2027年09月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



粤初职证字第1306026000614 号



周明明 于 二〇一三年十二月，经 东源县工程系列初级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备 给排水助理工程师资格。特发此证

发证机关：



二〇一三年十二月三十日

安全员 吴燕珊

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0013575

姓名:吴燕珊

性别:女

出生年月:1987年07月07日

企业名称:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年09月26日

有效期:2023年07月03日 至 2026年09月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



公民身份证号码：445221198707077825

粤初职证字第210005001854号



吴燕珊 于二〇一二年八月，经

东莞市人力资源局

考核认定，具备园林助理工程师

资格。特发此证

发证机关



二〇一二年九月二十七日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕珊

社保电脑号：642206286

身份证号码：445221198707077825

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	1019.4	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	16990	135.92	33.98
2024	02	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	66.26	16990	135.92	33.98
2024	03	240444	16990.0	2548.5	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	04	240444	16990.0	2718.4	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	05	240444	16990.0	2718.4	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	06	240444	16990.0	2718.4	1359.2	1	16990	849.5	339.8	1	16990	84.95	16990	132.52	16990	135.92	33.98
2024	07	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
2024	08	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
2024	09	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
2024	10	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
2024	11	240444	17040.0	2726.4	1363.2	1	17040	852.0	340.8	1	17040	85.2	17040	170.4	17040	136.32	34.08
合计			31981.2	16330.4			10376.4	4082.6			1020.65		1580.86		1513.6		381.36



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e92374f81h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240444	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



资料员 李超

证书编码：0441711494417016439

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李超

身份证号：430622197502167728

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

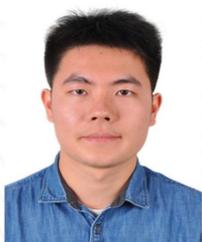
发证时间：2021年 08月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员 温浩

证书编码：0441710494417010414

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：温浩

身份证号：440301199204107551

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 10日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **温浩** 性别 **男**，一九九二年 四 月 十 日生，于一九二〇年
九 月至 二〇一四年 六 月在本校 **土木工程** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：



校（院）长：

证书编号： 105901201405004794

二〇一四年 六 月 二十四 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温浩

社保电脑号：645468678

身份证号码：440301199204107551

页码：1

参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

单位编号：240444

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	12	240444	17440.0	2616.0	1395.2	1	17440	1046.4	348.8	1	17440	87.2	17440	68.02	2360	16.52	7.08
2024	01	240444	17440.0	2616.0	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	68.02	17440	139.52	34.88
2024	02	240444	17440.0	2616.0	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	68.02	17440	139.52	34.88
2024	03	240444	17440.0	2616.0	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	136.03	17440	139.52	34.88
2024	04	240444	17440.0	2790.4	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	136.03	17440	139.52	34.88
2024	05	240444	17440.0	2790.4	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	136.03	17440	139.52	34.88
2024	06	240444	17440.0	2790.4	1395.2	1	17440	872.0	348.8	1	17440	87.2	17440	136.03	17440	139.52	34.88
2024	07	240444	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	134.9	17490	139.92	34.98
2024	08	240444	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	134.9	17490	139.92	34.98
2024	09	240444	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	134.9	17490	139.92	34.98
2024	10	240444	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	134.9	17490	139.92	34.98
2024	11	240444	17490.0	2798.4	1399.2	1	17490	874.5	349.8	1	17490	87.45	17490	134.9	17490	139.92	34.98
合计			32827.2	16762.4			10650.9	4190.6			1047.65		1622.68		1553.24		391.26



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e9237f6b70 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
240444

单位名称
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



打印日期：2024年11月7日

劳资专管员 吴小超

广东省职称证书

姓名：吴小超

身份证号：44030719790407151X



职称名称：助理工程师

专业：水工施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006114195

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



吴小超 同志于 2023 年
 07 月 05 日至 2023 年 07 月 19 日
 参加住房和城乡建设领域专业技术
 管理人员 劳务员 职业
 培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴小超
 身份证号 44030719790407151X
 证书编号 2301140000174359
 工作单位 无



证书专用章 2023 年 07 月 2 日
 有效期至：2026 07 21

6、企业获奖情况

(6) 企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	白鸽湖文化公园	省级	广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖	广东省风景园林与生态景观协会	2020.12	
2	南澳河综合整治剩余工程项目	省级	2023年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖	广东省风景园林与生态景观协会	2023.12	
3	东莞市市区污水处理厂提标工程	省级	第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	广东省土木建筑学会	2022.07	
4	新区排水存量管网隐患整治工程（设计施工一体化）	市级	2020-2021年度深圳市水务工程优质奖	深圳市水利行业协会	2021	
5	盐田区居民小区二次供水设施改造工程（项目法人+设计+施工总承包）	市级	深圳市水务工程文明工地	深圳市水利行业协会	2023.9	

广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）金奖



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

白鹤湖文化公园项目，荣获广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）**金奖**，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

主要完成人：黄剑锋、罗 洲、高顺峰、石增勇

证书编号：2020-GDGC-035



2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖



广东省风景园林与生态景观协会
科学技术奖

园林工程奖

南澳河综合整治剩余工程项目，荣获2023 年度广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程（施工类）银奖，特颁发此证书。

主要完成单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

主要完成人：吴燕珊、刘嘉洁、李舜扬、陈速洪

证书编码：2023-GDGC-230



东莞市市区污水处理厂提标工程-第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

证书

广东省科学技术协会批准设立
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称: 东莞市市区污水处理厂提标工程

获奖单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

证书号: ZTYGXB-2022-X029-D01

广东省土木建筑学会
2022年7月

新区排水存量管网隐患整治工程（设计施工一体化）-2020-2021 年度深圳市水
务工程优质奖



深圳市水务工程优质奖
荣誉证书

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司：

你单位参建的“新区排水存量管网隐患整治工程（设计施工一体化）”，荣获 2020-2021 年度深圳市水务工程优质奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市水利工程行业协会

二〇二一年八月

盐田区居民小区二次供水设施改造工程(项目法人+设计+施工总承包)-深圳市水
务工程文明工地

深圳市水务工程优质奖
荣誉证书

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司:

你单位承建的“盐田区居民小区二次供水设施改造工程(项目法人+设计
施工总承包)”,荣获2022-2023年度深圳市水务工程优质奖。

特发此证,以资鼓励。

深圳市水利工程行业协会
二〇二三年九月

